

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 318**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 373 | Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit; parte din nr. topo. 5374/4 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 318 / 21/02/2024 | | |
| Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B2 | se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996 | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|----------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 373 | parte din nr. topo. 5374/4 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | drum | DA | 373 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.929,939 678.100,935 | 2 | 426.926,244 678.099,562 | 3.942 |
| 2 | 426.926,244 678.099,562 | 3 | 426.916,588 678.093,809 | 11.24 |
| 3 | 426.916,588 678.093,809 | 4 | 426.894,133 678.099,829 | 23.248 |
| 4 | 426.894,133 678.099,829 | 5 | 426.885,312 678.100,544 | 8.85 |
| 5 | 426.885,312 678.100,544 | 6 | 426.880,141 678.098,273 | 5.648 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 426.880,141 678.098,273 | 7 | 426.889,268 678.099,004 | 9.156 |
| 7 | 426.889,268 678.099,004 | 8 | 426.893,262 678.098,219 | 4.07 |
| 8 | 426.893,262 678.098,219 | 9 | 426.900,887 678.095,308 | 8.162 |
| 9 | 426.900,887 678.095,308 | 10 | 426.914,167 678.091,232 | 13.891 |
| 10 | 426.914,167 678.091,232 | 11 | 426.916,935 678.091,35 | 2.771 |
| 11 | 426.916,935 678.091,35 | 12 | 426.933,189 678.097,324 | 17.317 |
| 12 | 426.933,189 678.097,324 | 13 | 426.936,632 678.098,342 | 3.59 |
| 13 | 426.936,632 678.098,342 | 14 | 426.945,499 678.094,706 | 9.584 |
| 14 | 426.945,499 678.094,706 | 15 | 426.963,42 678.080,855 | 22.65 |
| 15 | 426.963,42 678.080,855 | 16 | 426.965,938 678.078,21 | 3.652 |
| 16 | 426.965,938 678.078,21 | 17 | 426.967,049 678.082,478 | 4.41 |
| 17 | 426.967,049 678.082,478 | 18 | 426.969,436 678.088,888 | 6.84 |
| 18 | 426.969,436 678.088,888 | 19 | 426.946,143 678.098,429 | 25.171 |
| 19 | 426.946,143 678.098,429 | 20 | 426.937,248 678.101,832 | 9.524 |
| 20 | 426.937,248 678.101,832 | 1 | 426.929,939 678.100,935 | 7.364 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 319**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1028

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Nr. 36, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 1.474 | Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit; parte din nr. topo. 5386 |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|---|---|
| A1.1 | | Loc. Poiana Botizii, Nr. 36, Jud. Maramures | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; Casă, P, suprafața desfășurată de 73 mp. |
| A1.2 | | Loc. Poiana Botizii, Nr. 36, Jud. Maramures | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 20 mp. |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|------------|
| 319 / 22/02/2024 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința nr. 820, din 22/02/2024 emis de Primăria Băiut; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) POP VALENTIN | A1 |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP VALENTIN | A1.1, A1.2 |

C. Partea III. SARCINI .

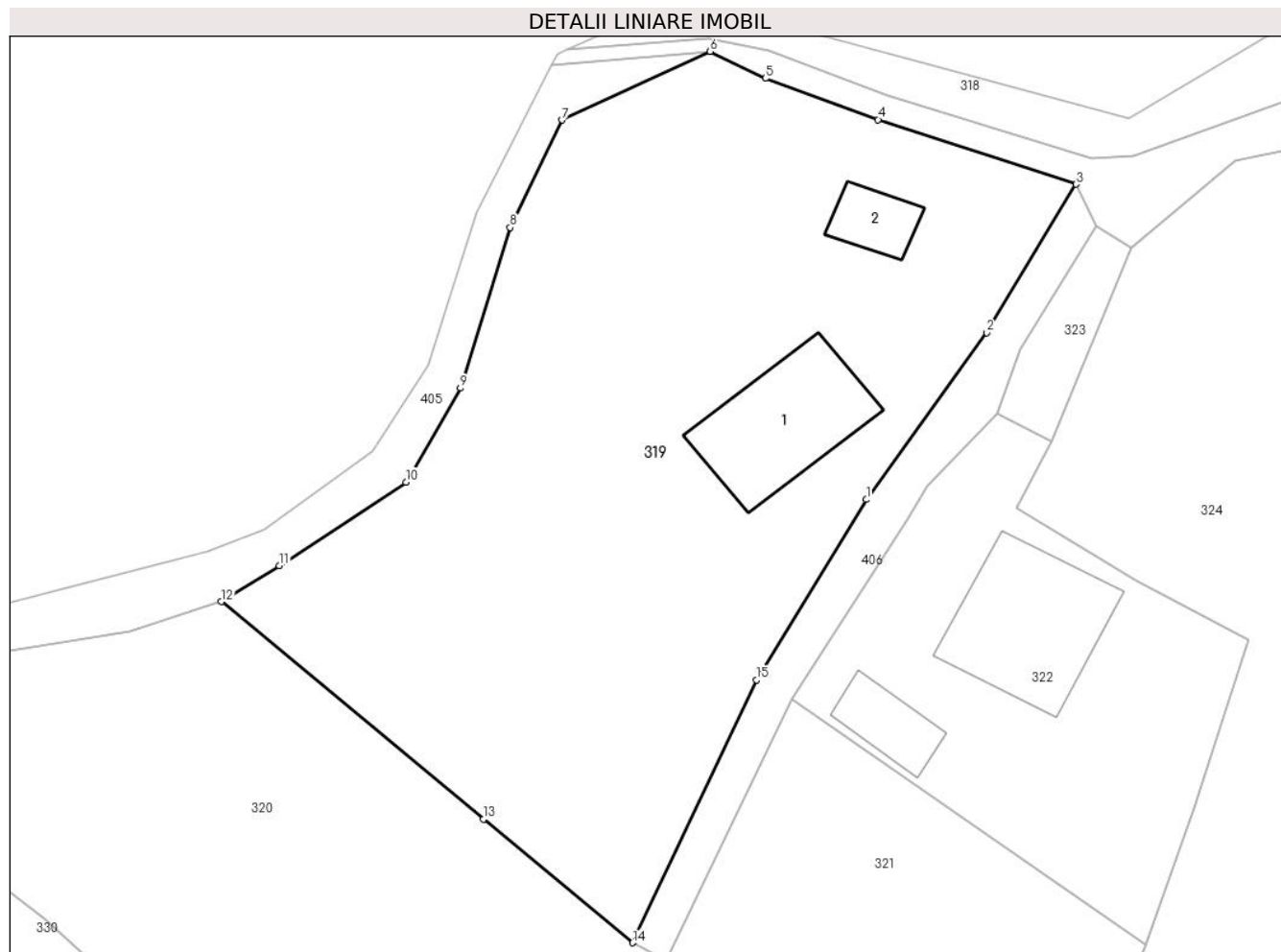
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|--------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 1.474 | parte din nr. topo. 5386 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curti constructii | DA | 521 | - | - | - | |
| 2 | faneata | DA | 953 | - | - | - | |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | | construcții de locuințe | 73 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; Casă, P, suprafața desfășurată de 73 mp. |
| A1.2 | | construcții anexa | 20 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 20 mp. |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.899,541 678.069,101 | 2 | 426.907,361 678.079,924 | 13.353 |
| 2 | 426.907,361 678.079,924 | 3 | 426.913,154 678.089,549 | 11.234 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 3 | 426.913,154 678.089,549 | 4 | 426.900,317 678.093,734 | 13.502 |
| 4 | 426.900,317 678.093,734 | 5 | 426.892,996 678.096,412 | 7.795 |
| 5 | 426.892,996 678.096,412 | 6 | 426.889,407 678.098,155 | 3.99 |
| 6 | 426.889,407 678.098,155 | 7 | 426.879,792 678.093,701 | 10.597 |
| 7 | 426.879,792 678.093,701 | 8 | 426.876,421 678.086,731 | 7.742 |
| 8 | 426.876,421 678.086,731 | 9 | 426.873,201 678.076,325 | 10.893 |
| 9 | 426.873,201 678.076,325 | 10 | 426.869,659 678.070,235 | 7.045 |
| 10 | 426.869,659 678.070,235 | 11 | 426.861,45 678.064,799 | 9.846 |
| 11 | 426.861,45 678.064,799 | 12 | 426.857,686 678.062,475 | 4.424 |
| 12 | 426.857,686 678.062,475 | 13 | 426.874,693 678.048,367 | 22.097 |
| 13 | 426.874,693 678.048,367 | 14 | 426.884,374 678.040,36 | 12.563 |
| 14 | 426.884,374 678.040,36 | 15 | 426.892,416 678.057,41 | 18.851 |
| 15 | 426.892,416 678.057,41 | 1 | 426.899,541 678.069,101 | 13.691 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 320**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1028

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 2.539 | Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit; Parte din nr topo 5386 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|---|-----------|
| 320 / 22/02/2024 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința 821, din 22/02/2024 emis de Primăria Băiut; | | |
| B2 | se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MAN ELENA | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

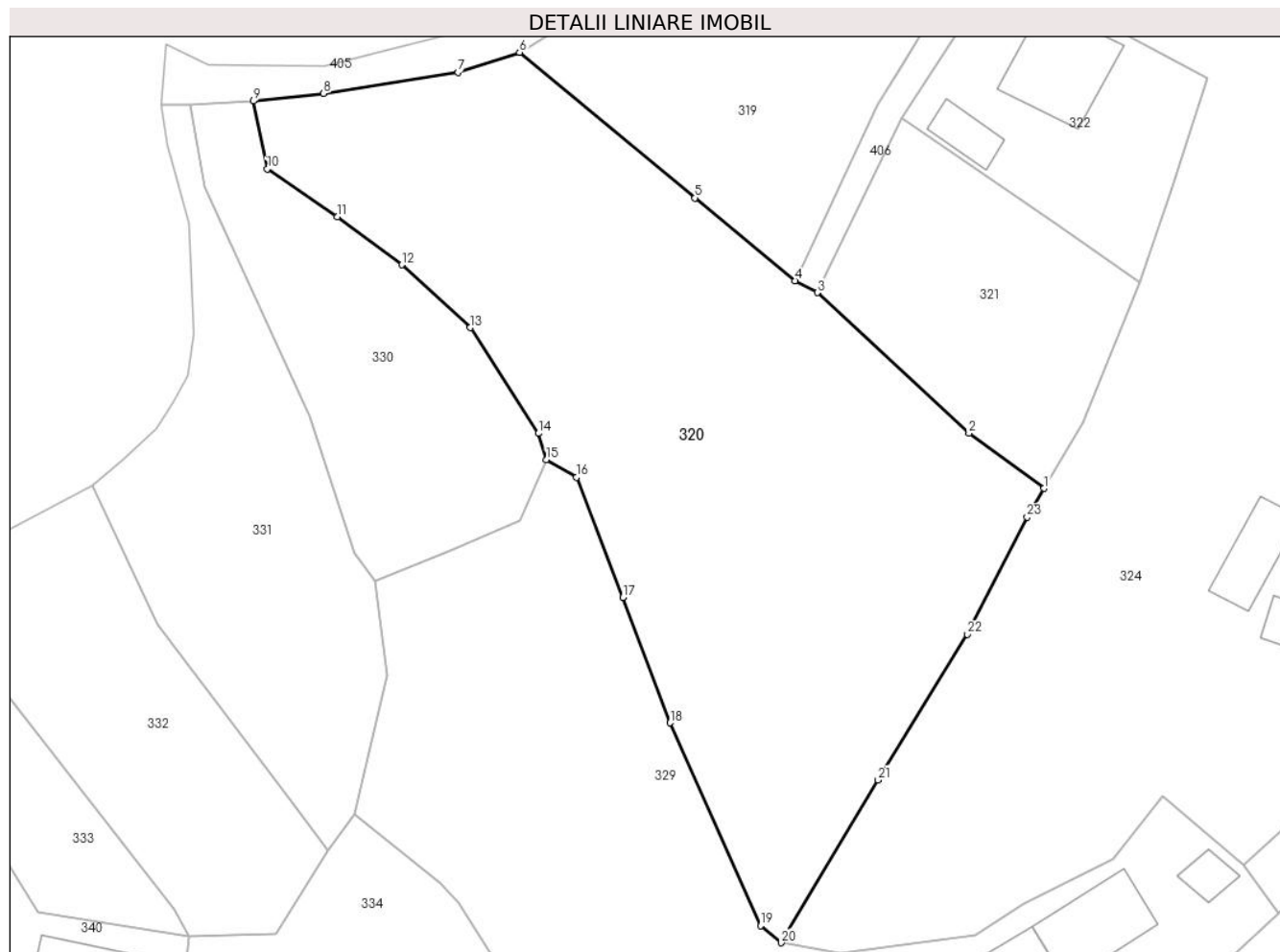
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| | 2.539 | Parte din nr topo 5386 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | DA | 2.539 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.908,503 678.020,231 | 2 | 426.901,231 678.025,586 | 9.031 |
| 3 | 426.886,546 678.039,199 | 4 | 426.884,374 678.040,36 | 2.463 |
| 5 | 426.874,693 678.048,367 | 6 | 426.857,686 678.062,475 | 22.097 |
| 7 | 426.851,713 678.060,523 | 8 | 426.838,707 678.058,51 | 13.161 |
| 9 | 426.831,889 678.057,755 | 10 | 426.833,238 678.051,174 | 6.718 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2 | 426.901,231 678.025,586 | 3 | 426.886,546 678.039,199 | 20.024 |
| 4 | 426.884,374 678.040,36 | 5 | 426.874,693 678.048,367 | 12.563 |
| 6 | 426.857,686 678.062,475 | 7 | 426.851,713 678.060,523 | 6.284 |
| 8 | 426.838,707 678.058,51 | 9 | 426.831,889 678.057,755 | 6.86 |
| 10 | 426.833,238 678.051,174 | 11 | 426.840,04 678.046,564 | 8.217 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 11 | 426.840,04 678.046,564 | 12 | 426.846,262 678.041,903 | 7.774 |
| 13 | 426.852,908 678.035,806 | 14 | 426.859,512 678.025,558 | 12.192 |
| 15 | 426.860,287 678.023,031 | 16 | 426.863,205 678.021,299 | 3.393 |
| 17 | 426.867,718 678.009,678 | 18 | 426.872,273 677.997,507 | 12.995 |
| 19 | 426.881,035 677.977,877 | 20 | 426.883,022 677.976,212 | 2.592 |
| 21 | 426.892,431 677.991,987 | 22 | 426.901,074 678.006,097 | 16.547 |
| 23 | 426.906,863 678.017,451 | 1 | 426.908,503 678.020,231 | 3.228 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 12 | 426.846,262 678.041,903 | 13 | 426.852,908 678.035,806 | 9.019 |
| 14 | 426.859,512 678.025,558 | 15 | 426.860,287 678.023,031 | 2.643 |
| 16 | 426.863,205 678.021,299 | 17 | 426.867,718 678.009,678 | 12.467 |
| 18 | 426.872,273 677.997,507 | 19 | 426.881,035 677.977,877 | 21.497 |
| 20 | 426.883,022 677.976,212 | 21 | 426.892,431 677.991,987 | 18.368 |
| 22 | 426.901,074 678.006,097 | 23 | 426.906,863 678.017,451 | 12.745 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 321**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1028

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 585 | Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit; Parte din nr topo 5386 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 321 / 22/02/2024 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința 822, din 22/02/2024 emis de Primăria Băiut; | | |
| B2 | se notează posesia faptică în favoarea lui 1) RETTEGI VICTORIA-MARIA | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

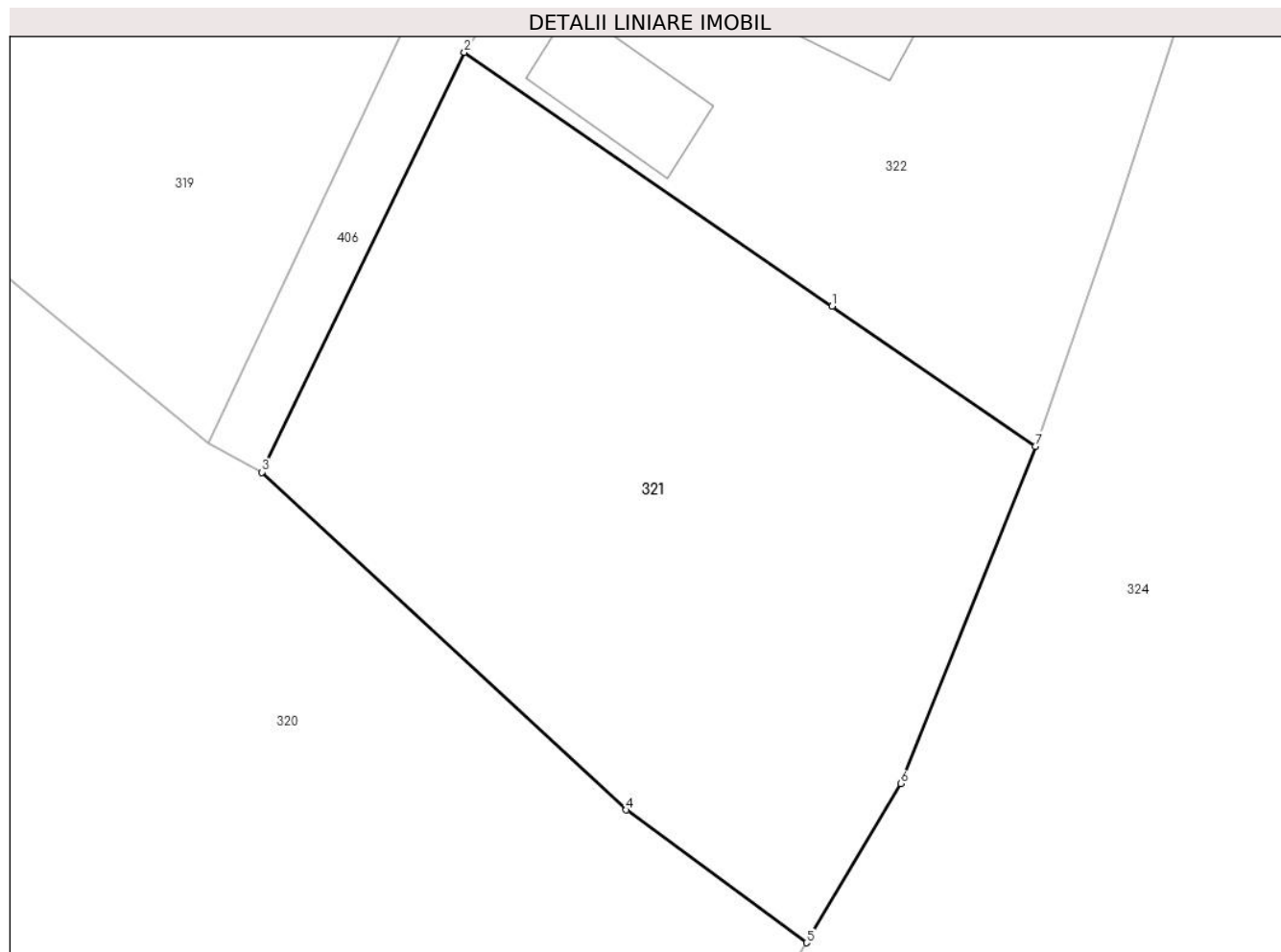
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| | 585 | Parte din nr topo 5386 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | DA | 585 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.909,531 678.045,889 | 2 | 426.894,704 678.056,127 | 18.018 |
| 2 | 426.894,704 678.056,127 | 3 | 426.886,546 678.039,199 | 18.791 |
| 3 | 426.886,546 678.039,199 | 4 | 426.901,231 678.025,586 | 20.024 |
| 4 | 426.901,231 678.025,586 | 5 | 426.908,503 678.020,231 | 9.031 |
| 5 | 426.908,503 678.020,231 | 6 | 426.912,291 678.026,654 | 7.457 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 426.912,291 678.026,654 | 7 | 426.917,721 678.040,243 | 14.634 |
| 7 | 426.917,721 678.040,243 | 1 | 426.909,531 678.045,889 | 9.948 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 322**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1028

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Nr. 37, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 507 | Sector cadastral:61 Teren imprejmuit; parte din nr. topo. 5385 |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|---|---|
| A1.1 | | Loc. Poiana Botizii, Nr. 37, Jud. Maramures | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp; Casă, D+P, suprafața desfășurată de 164 mp. |
| A1.2 | | Loc. Poiana Botizii, Nr. 37, Jud. Maramures | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 24 mp. |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|------------|
| 322 / 22/02/2024 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința nr. 823, din 22/02/2024 emis de Primăria Băiuț; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ROZSNYAI IOANA | A1 |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ROZSNYAI IOANA | A1.1, A1.2 |

C. Partea III. SARCINI .

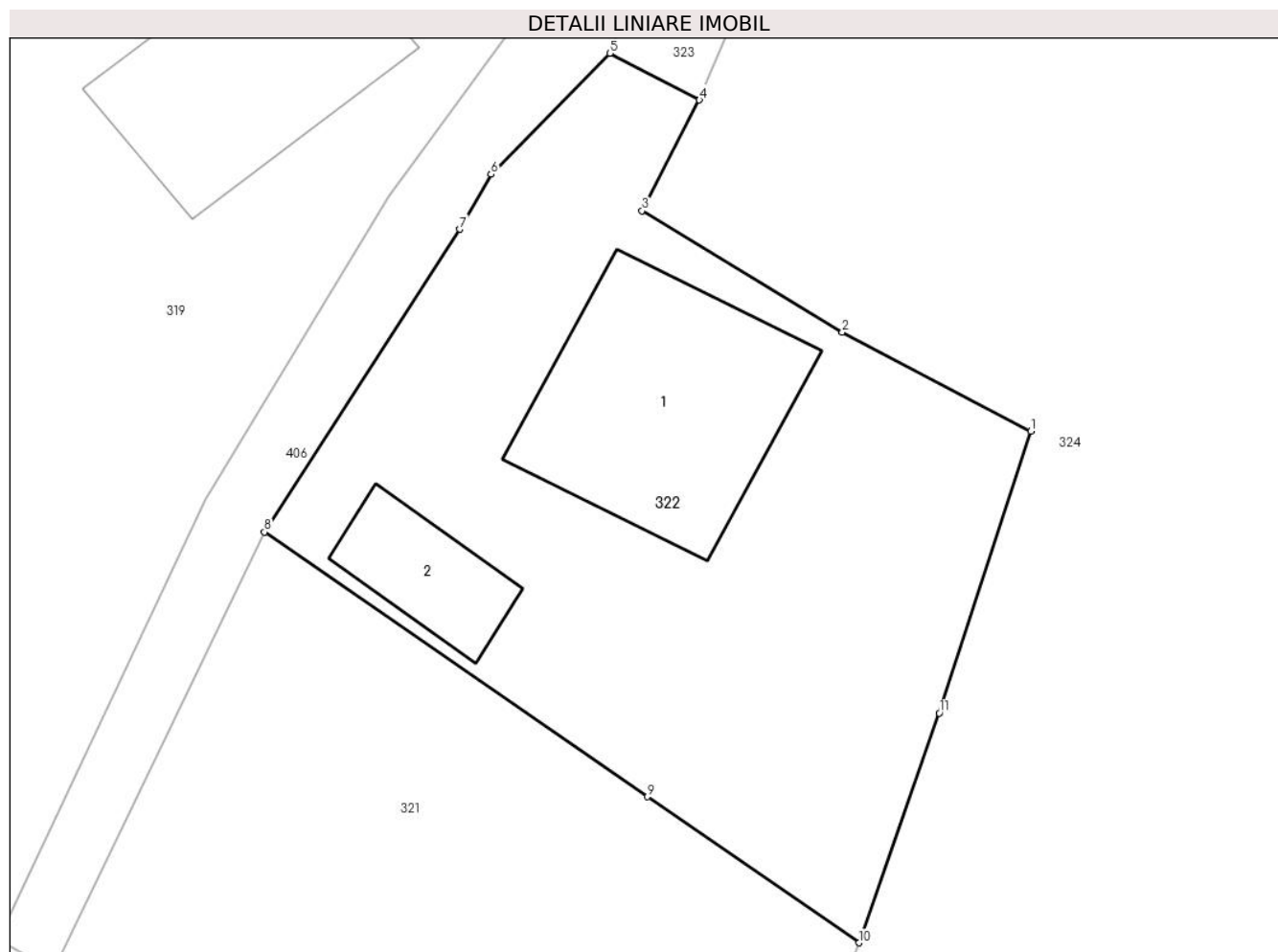
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|--------------------------|
| | 507 | parte din nr. topo. 5385 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curți constructii | DA | 507 | - | - | - | |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | | construcții de locuințe | 82 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construită la sol:82 mp; Casă, D+P, suprafața desfășurată de 164 mp. |
| A1.2 | | construcții anexa | 24 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construită la sol:24 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 24 mp. |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.924,368 678.060,027 | 2 | 426.917,072 678.063,861 | 8.242 |
| 2 | 426.917,072 678.063,861 | 3 | 426.909,321 678.068,556 | 9.062 |
| 3 | 426.909,321 678.068,556 | 4 | 426.911,541 678.072,837 | 4.822 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 4 | 426.911,541 678.072,837 | 5 | 426.908,078 678.074,649 | 3.908 |
| 5 | 426.908,078 678.074,649 | 6 | 426.903,474 678.069,97 | 6.564 |
| 6 | 426.903,474 678.069,97 | 7 | 426.902,255 678.067,843 | 2.452 |
| 7 | 426.902,255 678.067,843 | 8 | 426.894,704 678.056,127 | 13.939 |
| 8 | 426.894,704 678.056,127 | 9 | 426.909,531 678.045,889 | 18.018 |
| 9 | 426.909,531 678.045,889 | 10 | 426.917,721 678.040,243 | 9.948 |
| 10 | 426.917,721 678.040,243 | 11 | 426.920,827 678.049,123 | 9.408 |
| 11 | 426.920,827 678.049,123 | 1 | 426.924,368 678.060,027 | 11.465 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 323**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1028

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 50 | Sector cadastral:61 Teren imprejmuit; Parte din nr topo 5385 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 323 / 22/02/2024 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința 824, din 22/02/2024 emis de Primăria Băiut; | | |
| B2 | se notează posesia faptică în favoarea lui 1) POP VALENTIN | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

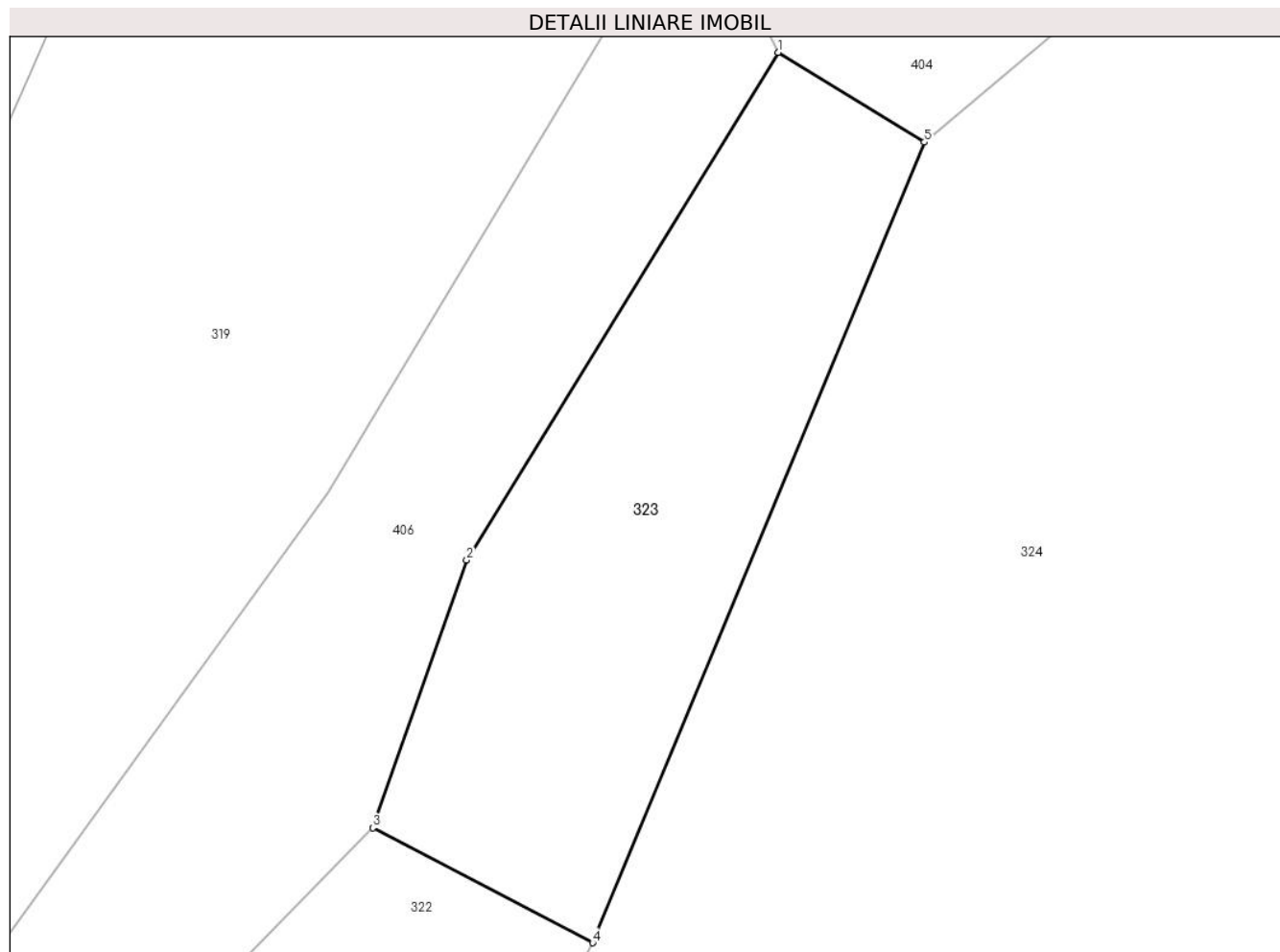
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| | 50 | Parte din nr topo 5385 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | DA | 50 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.914,464 678.086,861 | 2 | 426.909,555 678.078,867 | 9.381 |
| 2 | 426.909,555 678.078,867 | 3 | 426.908,078 678.074,649 | 4.469 |
| 3 | 426.908,078 678.074,649 | 4 | 426.911,541 678.072,837 | 3.908 |
| 4 | 426.911,541 678.072,837 | 5 | 426.916,766 678.085,447 | 13.65 |
| 5 | 426.916,766 678.085,447 | 1 | 426.914,464 678.086,861 | 2.702 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 324**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1020, 1028

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Nr. 40, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 4.923 | Sector cadastral:61 Teren imprejmuit; parte din nr. topo. 5399, 5386 |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|---|---|
| A1.1 | | Loc. Poiana Botizii, Nr. 40, Jud. Maramures | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; Casă, P, suprafața desfășurată de 55 mp. |
| A1.2 | | Loc. Poiana Botizii, Nr. 40, Jud. Maramures | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 45 mp. |
| A1.3 | | Loc. Poiana Botizii, Nr. 40, Jud. Maramures | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 23 mp. |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|------------------|
| 324 / 22/02/2024 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința nr. 825, din 22/02/2024 emis de Primăria Băiuț; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) FILIP VALER | A1 |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) FILIP VALER | A1.1, A1.2, A1.3 |

C. Partea III. SARCINI .

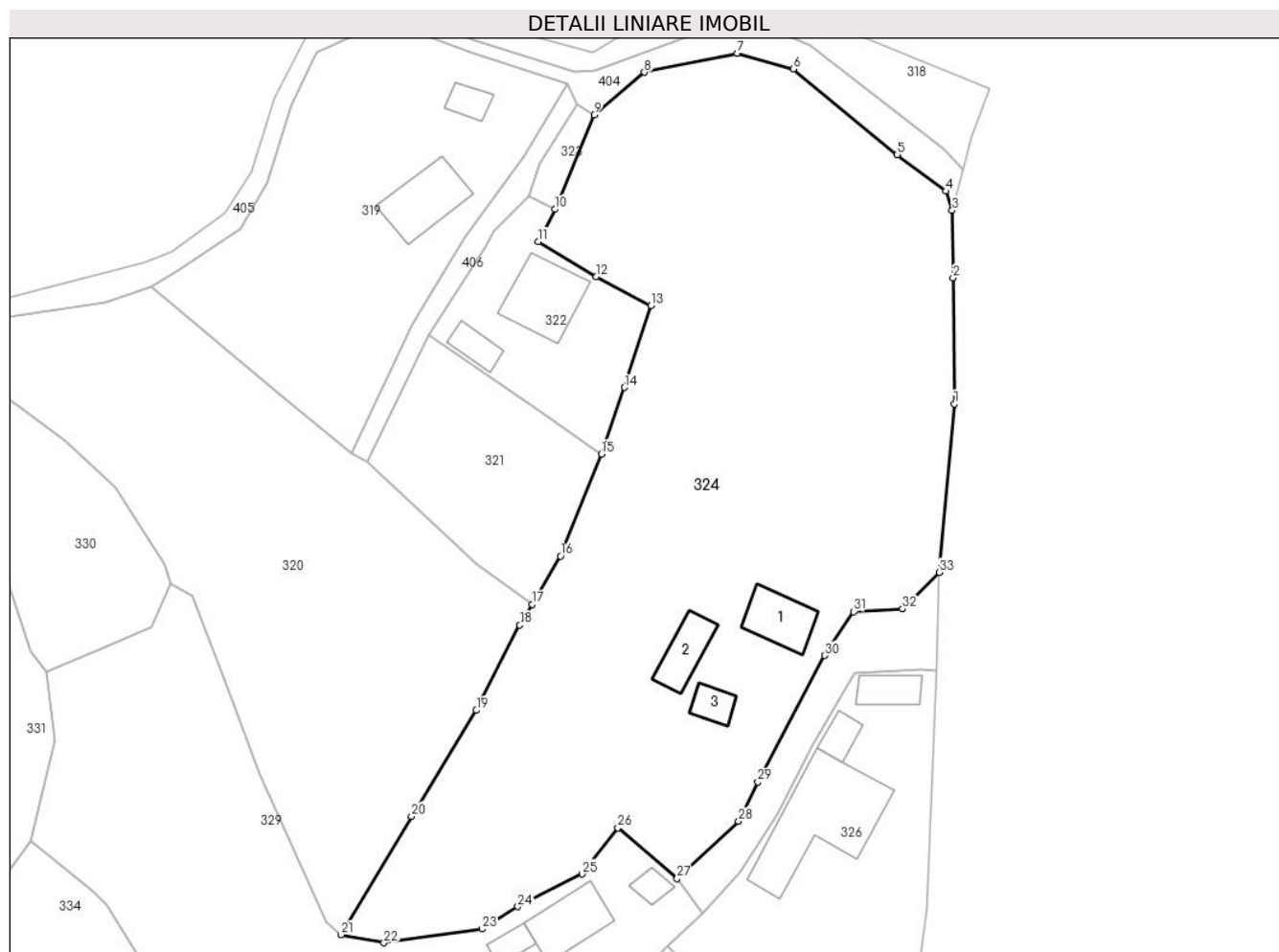
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|--------------------------------|
| | 4.923 | parte din nr. topo. 5399, 5386 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curți constructii | DA | 561 | - | - | - | |
| 2 | faneata | DA | 4.362 | - | - | - | |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | | construcții de locuințe | 55 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construită la sol:55 mp; Casă, P, suprafața desfășurată de 55 mp. |
| A1.2 | | construcții anexa | 45 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construită la sol:45 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 45 mp. |
| A1.3 | | construcții anexa | 23 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construită la sol:23 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 23 mp. |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) | Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.964,793 678.046,929 | 2 | 426.964,619 678.063,706 | 16.778 | 2 | 426.964,619 678.063,706 | 3 | 426.964,502 678.072,693 | 8.988 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 3 | 426.964,502 678.072,693 | 4 | 426.963,684 678.075,249 | 2.684 |
| 5 | 426.957,18 678.080,142 | 6 | 426.943,314 678.091,516 | 17.934 |
| 7 | 426.935,844 678.093,633 | 8 | 426.923,484 678.091,102 | 12.616 |
| 9 | 426.916,766 678.085,447 | 10 | 426.911,541 678.072,837 | 13.65 |
| 11 | 426.909,321 678.068,556 | 12 | 426.917,072 678.063,861 | 9.062 |
| 13 | 426.924,368 678.060,027 | 14 | 426.920,827 678.049,123 | 11.465 |
| 15 | 426.917,721 678.040,243 | 16 | 426.912,291 678.026,654 | 14.634 |
| 17 | 426.908,503 678.020,231 | 18 | 426.906,863 678.017,451 | 3.228 |
| 19 | 426.901,074 678.006,097 | 20 | 426.892,431 677.991,987 | 16.547 |
| 21 | 426.883,022 677.976,212 | 22 | 426.888,748 677.975,142 | 5.825 |
| 23 | 426.901,832 677.976,981 | 24 | 426.906,599 677.979,952 | 5.617 |
| 25 | 426.915,172 677.984,298 | 26 | 426.919,955 677.990,435 | 7.781 |
| 27 | 426.927,837 677.983,721 | 28 | 426.936,027 677.991,338 | 11.185 |
| 29 | 426.938,618 677.996,568 | 30 | 426.947,481 678.013,422 | 19.042 |
| 31 | 426.951,353 678.019,257 | 32 | 426.957,86 678.019,627 | 6.518 |
| 33 | 426.962,785 678.024,482 | 1 | 426.964,793 678.046,929 | 22.537 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 4 | 426.963,684 678.075,249 | 5 | 426.957,18 678.080,142 | 8.139 |
| 6 | 426.943,314 678.091,516 | 7 | 426.935,844 678.093,633 | 7.764 |
| 8 | 426.923,484 678.091,102 | 9 | 426.916,766 678.085,447 | 8.781 |
| 10 | 426.911,541 678.072,837 | 11 | 426.909,321 678.068,556 | 4.822 |
| 12 | 426.917,072 678.063,861 | 13 | 426.924,368 678.060,027 | 8.242 |
| 14 | 426.920,827 678.049,123 | 15 | 426.917,721 678.040,243 | 9.408 |
| 16 | 426.912,291 678.026,654 | 17 | 426.908,503 678.020,231 | 7.457 |
| 18 | 426.906,863 678.017,451 | 19 | 426.901,074 678.006,097 | 12.745 |
| 20 | 426.892,431 677.991,987 | 21 | 426.883,022 677.976,212 | 18.368 |
| 22 | 426.888,748 677.975,142 | 23 | 426.901,832 677.976,981 | 13.213 |
| 24 | 426.906,599 677.979,952 | 25 | 426.915,172 677.984,298 | 9.612 |
| 26 | 426.919,955 677.990,435 | 27 | 426.927,837 677.983,721 | 10.354 |
| 28 | 426.936,027 677.991,338 | 29 | 426.938,618 677.996,568 | 5.837 |
| 30 | 426.947,481 678.013,422 | 31 | 426.951,353 678.019,257 | 7.003 |
| 32 | 426.957,86 678.019,627 | 33 | 426.962,785 678.024,482 | 6.916 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 325**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 286 | Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit; parte din nr. topo. 5422 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 325 / 21/02/2024 | | |
| Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B2 | se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996 | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|--------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 286 | parte din nr. topo. 5422 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | drum | DA | 286 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.957,86 678.019,627 | 2 | 426.951,353 678.019,257 | 6.518 |
| 2 | 426.951,353 678.019,257 | 3 | 426.947,481 678.013,422 | 7.003 |
| 3 | 426.947,481 678.013,422 | 4 | 426.938,618 677.996,568 | 19.042 |
| 4 | 426.938,618 677.996,568 | 5 | 426.936,027 677.991,338 | 5.837 |
| 5 | 426.936,027 677.991,338 | 6 | 426.927,837 677.983,721 | 11.185 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 426.927,837 677.983,721 | 7 | 426.931,297 677.979,024 | 5.834 |
| 7 | 426.931,297 677.979,024 | 8 | 426.936,235 677.984,447 | 7.334 |
| 8 | 426.936,235 677.984,447 | 9 | 426.941,215 677.992,278 | 9.28 |
| 9 | 426.941,215 677.992,278 | 10 | 426.945,832 678.001,388 | 10.213 |
| 10 | 426.945,832 678.001,388 | 11 | 426.951,44 678.011,127 | 11.238 |
| 11 | 426.951,44 678.011,127 | 12 | 426.960,247 678.011,556 | 8.817 |
| 12 | 426.960,247 678.011,556 | 13 | 426.962,437 678.011,433 | 2.193 |
| 13 | 426.962,437 678.011,433 | 14 | 426.962,785 678.024,482 | 13.054 |
| 14 | 426.962,785 678.024,482 | 1 | 426.957,86 678.019,627 | 6.916 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 326**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1021

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Nr. 42, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 1.189 | Sector cadastral:61 Teren imprejmuit; parte din nr. topo. 5400/1 |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|---|--|
| A1.1 | | Loc. Poiana Botizii, Nr. 42, Jud. Maramures | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:169 mp; Casă, S+P, suprafața desfășurată de 199 mp. |
| A1.2 | | Loc. Poiana Botizii, Nr. 42, Jud. Maramures | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 21 mp. |
| A1.3 | | Loc. Poiana Botizii, Nr. 42, Jud. Maramures | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 33 mp. |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|------------------|
| 326 / 22/02/2024 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința nr. 827, din 22/02/2024 emis de Primăria Băiuț; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) POP VIORICA | A1 |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP VIORICA | A1.1, A1.2, A1.3 |

C. Partea III. SARCINI .

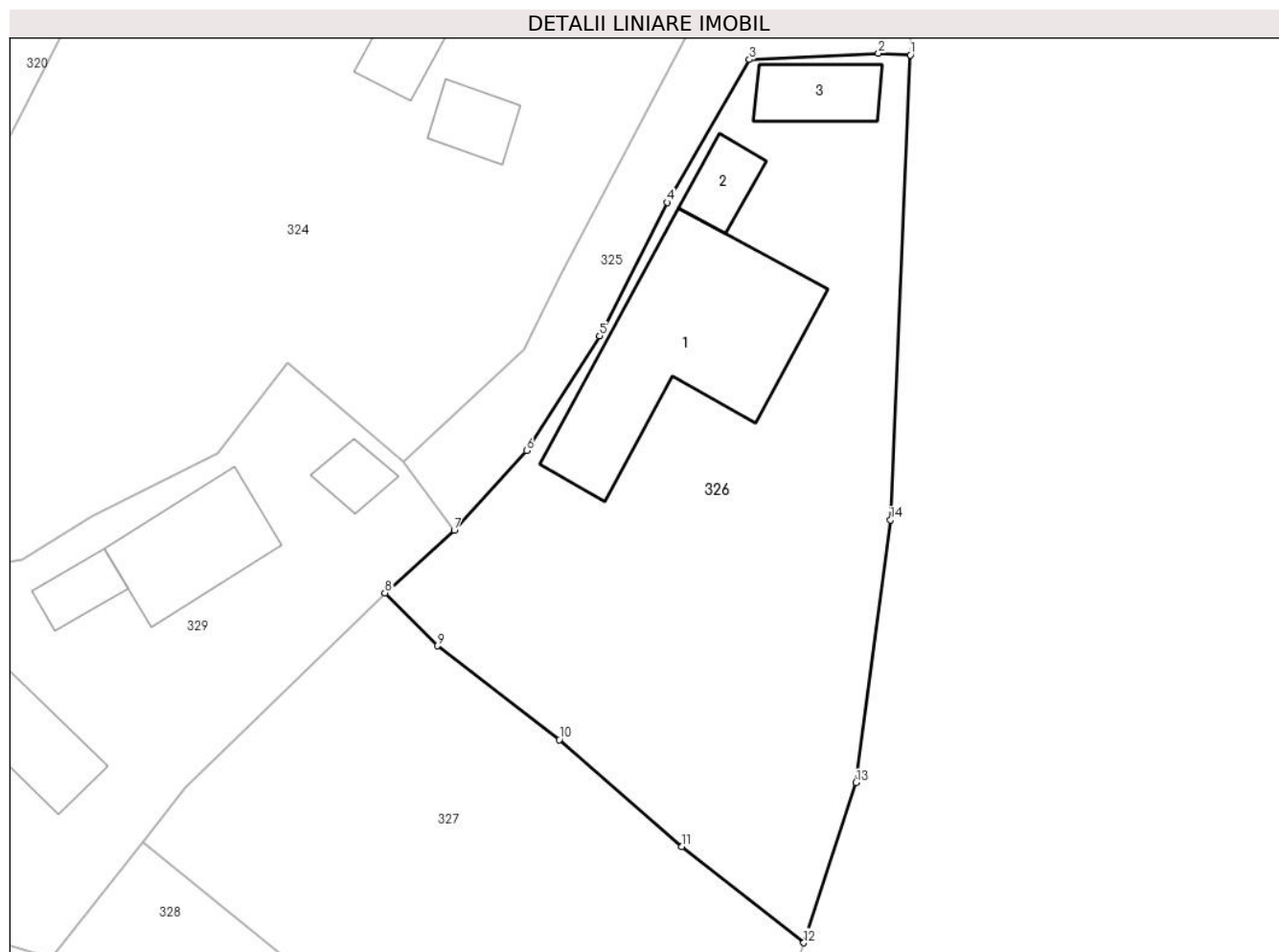
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|----------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 1.189 | parte din nr. topo. 5400/1 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curți constructii | DA | 702 | - | - | - | |
| 2 | faneata | DA | 487 | - | - | - | |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|--|
| A1.1 | | construcții de locuințe | 169 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construită la sol:169 mp; Casă, S+P, suprafața desfășurată de 199 mp. |
| A1.2 | | construcții anexa | 21 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construită la sol:21 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 21 mp. |
| A1.3 | | construcții anexa | 33 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construită la sol:33 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 33 mp. |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.962,437 678.011,433 | 2 | 426.960,247 678.011,556 | 2.193 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2 | 426.960,247 678.011,556 | 3 | 426.951,44 678.011,127 | 8.817 |
| 3 | 426.951,44 678.011,127 | 4 | 426.945,832 678.001,388 | 11.238 |
| 4 | 426.945,832 678.001,388 | 5 | 426.941,215 677.992,278 | 10.213 |
| 5 | 426.941,215 677.992,278 | 6 | 426.936,235 677.984,447 | 9.28 |
| 6 | 426.936,235 677.984,447 | 7 | 426.931,297 677.979,024 | 7.334 |
| 7 | 426.931,297 677.979,024 | 8 | 426.926,561 677.974,75 | 6.379 |
| 8 | 426.926,561 677.974,75 | 9 | 426.930,14 677.971,132 | 5.089 |
| 9 | 426.930,14 677.971,132 | 10 | 426.938,471 677.964,725 | 10.51 |
| 10 | 426.938,471 677.964,725 | 11 | 426.946,828 677.957,432 | 11.092 |
| 11 | 426.946,828 677.957,432 | 12 | 426.955,153 677.950,876 | 10.597 |
| 12 | 426.955,153 677.950,876 | 13 | 426.958,718 677.961,795 | 11.486 |
| 13 | 426.958,718 677.961,795 | 14 | 426.961,07 677.979,719 | 18.078 |
| 14 | 426.961,07 677.979,719 | 1 | 426.962,437 678.011,433 | 31.743 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 327**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1020

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 979 | Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit; Parte din nr topo 5400/2 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 327 / 22/02/2024 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința 828, din 22/02/2024 emis de Primăria Băiut; | | |
| B2 | se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ILIEȘ TEODOR | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

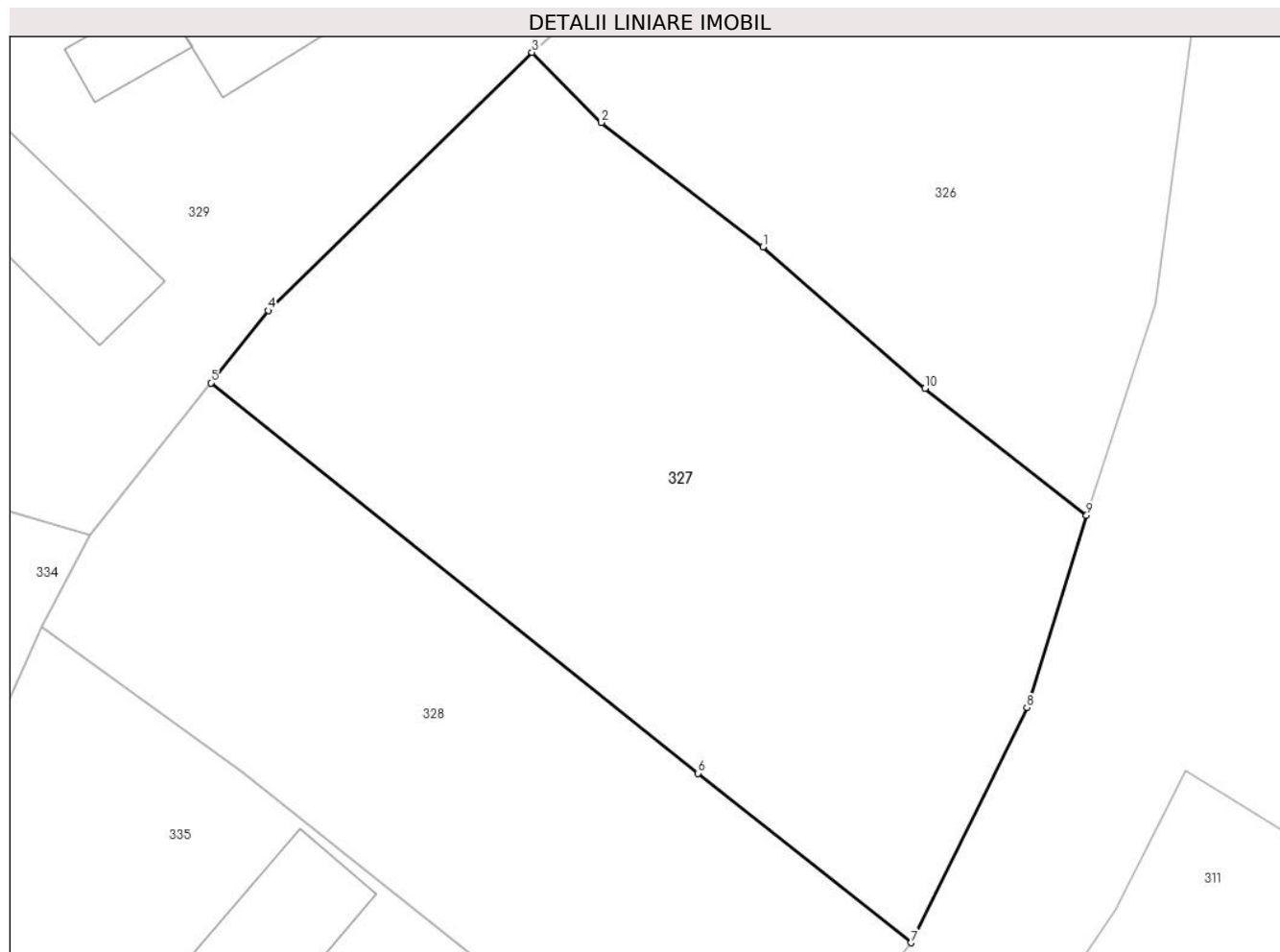
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|--------------------------|
| | 979 | Parte din nr topo 5400/2 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | DA | 979 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.938,471 677.964,725 | 2 | 426.930,14 677.971,132 | 10.51 |
| 2 | 426.930,14 677.971,132 | 3 | 426.926,561 677.974,75 | 5.089 |
| 3 | 426.926,561 677.974,75 | 4 | 426.912,958 677.961,436 | 19.034 |
| 4 | 426.912,958 677.961,436 | 5 | 426.910,003 677.957,716 | 4.751 |
| 5 | 426.910,003 677.957,716 | 6 | 426.935,124 677.937,585 | 32.192 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 426.935,124 677.937,585 | 7 | 426.946,118 677.928,848 | 14.043 |
| 7 | 426.946,118 677.928,848 | 8 | 426.952,083 677.940,972 | 13.512 |
| 8 | 426.952,083 677.940,972 | 9 | 426.955,153 677.950,876 | 10.369 |
| 9 | 426.955,153 677.950,876 | 10 | 426.946,828 677.957,432 | 10.597 |
| 10 | 426.946,828 677.957,432 | 1 | 426.938,471 677.964,725 | 11.092 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 328**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1020

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 674 | Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit; Parte din nr topo 5399 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 328 / 22/02/2024 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința 829, din 22/02/2024 emis de Primăria Băiut; | | |
| B2 | se notează posesia faptică în favoarea lui 1) POP IULIANA | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

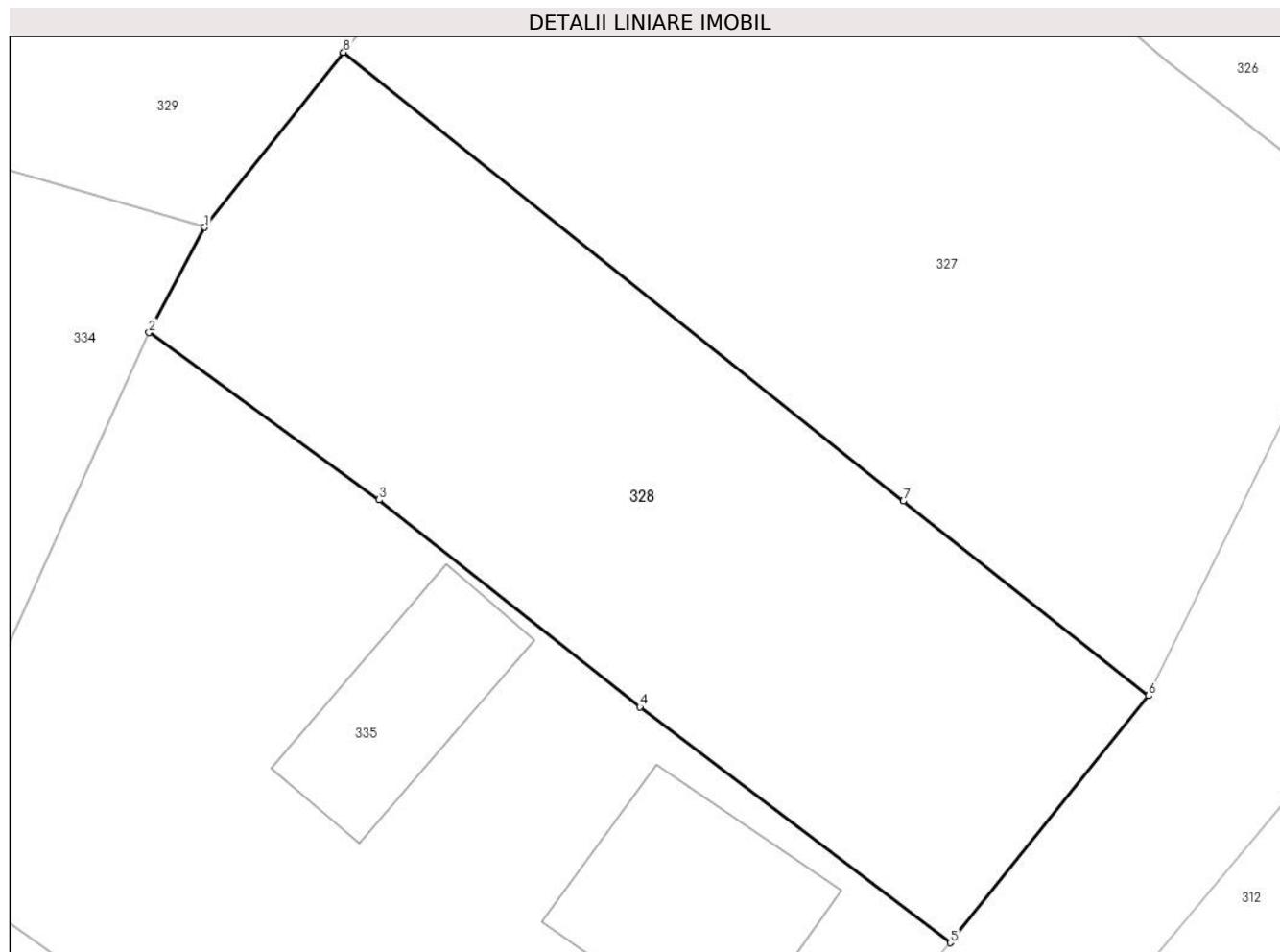
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| | 674 | Parte din nr topo 5399 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | DA | 674 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.903,768 677.949,866 | 2 | 426.901,273 677.945,144 | 5.341 |
| 2 | 426.901,273 677.945,144 | 3 | 426.911,602 677.937,642 | 12.766 |
| 3 | 426.911,602 677.937,642 | 4 | 426.923,296 677.928,353 | 14.934 |
| 4 | 426.923,296 677.928,353 | 5 | 426.937,233 677.917,765 | 17.503 |
| 5 | 426.937,233 677.917,765 | 6 | 426.946,118 677.928,848 | 14.205 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 426.946,118 677.928,848 | 7 | 426.935,124 677.937,585 | 14.043 |
| 7 | 426.935,124 677.937,585 | 8 | 426.910,003 677.957,716 | 32.192 |
| 8 | 426.910,003 677.957,716 | 1 | 426.903,768 677.949,866 | 10.025 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 329

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1026

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Nr. 41, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 2.633 | Sector cadastral:61 Teren imprejmuit; parte din nr. topo. 5388 |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|---|---|
| A1.1 | | Loc. Poiana Botizii, Nr. 41, Jud. Maramures | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; Casă, P, suprafața desfășurată de 66 mp. |
| A1.2 | | Loc. Poiana Botizii, Nr. 41, Jud. Maramures | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 18 mp. |
| A1.3 | | Loc. Poiana Botizii, Nr. 41, Jud. Maramures | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată 56 mp. |
| A1.4 | | Loc. Poiana Botizii, Nr. 41, Jud. Maramures | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată 15 mp. |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|------------------------|
| 329 / 22/02/2024 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința nr. 830, din 22/02/2024 emis de Primăria Băiut; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) COMAN CORNELIA 2) TRIFOI ANTON | A1 |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMAN CORNELIA 2) TRIFOI ANTON | A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |

C. Partea III. SARCINI .

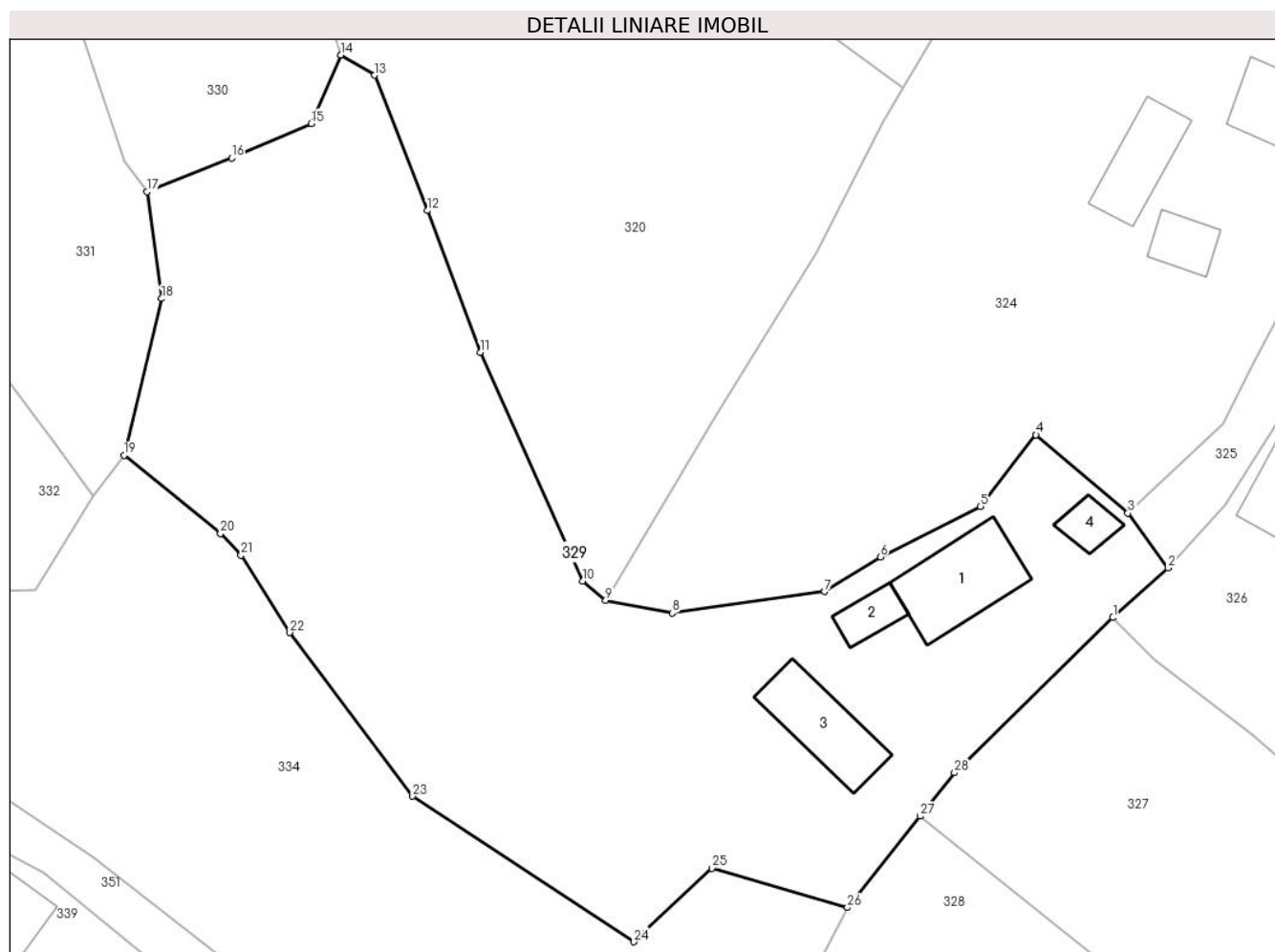
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|--------------------------|
| | 2.633 | parte din nr. topo. 5388 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curți construcții | DA | 767 | - | - | - | |
| 2 | faneata | DA | 1.866 | - | - | - | |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | | construcții de locuințe | 66 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construită la sol:66 mp; Casă, P, suprafața desfășurată de 66 mp. |
| A1.2 | | construcții anexa | 18 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construită la sol:18 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 18 mp. |
| A1.3 | | construcții anexa | 56 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construită la sol:56 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată 56 mp. |
| A1.4 | | construcții anexa | 15 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construită la sol:15 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată 15 mp. |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.926,561 677.974,75 | 2 | 426.931,297 677.979,024 | 6.379 |
| 3 | 426.927,837 677.983,721 | 4 | 426.919,955 677.990,435 | 10.354 |
| 5 | 426.915,172 677.984,298 | 6 | 426.906,599 677.979,952 | 9.612 |
| 7 | 426.901,832 677.976,981 | 8 | 426.888,748 677.975,142 | 13.213 |
| 9 | 426.883,022 677.976,212 | 10 | 426.881,035 677.977,877 | 2.592 |
| 11 | 426.872,273 677.997,507 | 12 | 426.867,718 678.009,678 | 12.995 |
| 13 | 426.863,205 678.021,299 | 14 | 426.860,287 678.023,031 | 3.393 |
| 15 | 426.857,77 678.017,153 | 16 | 426.850,924 678.014,203 | 7.455 |
| 17 | 426.843,688 678.011,306 | 18 | 426.844,912 678.002,129 | 9.258 |
| 19 | 426.841,698 677.988,683 | 20 | 426.849,964 677.981,97 | 10.649 |
| 21 | 426.851,738 677.980,117 | 22 | 426.855,928 677.973,466 | 7.861 |
| 23 | 426.866,453 677.959,419 | 24 | 426.885,464 677.946,924 | 22.75 |
| 25 | 426.892,13 677.953,25 | 26 | 426.903,768 677.949,866 | 12.12 |
| 27 | 426.910,003 677.957,716 | 28 | 426.912,958 677.961,436 | 4.751 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2 | 426.931,297 677.979,024 | 3 | 426.927,837 677.983,721 | 5.834 |
| 4 | 426.919,955 677.990,435 | 5 | 426.915,172 677.984,298 | 7.781 |
| 6 | 426.906,599 677.979,952 | 7 | 426.901,832 677.976,981 | 5.617 |
| 8 | 426.888,748 677.975,142 | 9 | 426.883,022 677.976,212 | 5.825 |
| 10 | 426.881,035 677.977,877 | 11 | 426.872,273 677.997,507 | 21.497 |
| 12 | 426.867,718 678.009,678 | 13 | 426.863,205 678.021,299 | 12.467 |
| 14 | 426.860,287 678.023,031 | 15 | 426.857,77 678.017,153 | 6.394 |
| 16 | 426.850,924 678.014,203 | 17 | 426.843,688 678.011,306 | 7.794 |
| 18 | 426.844,912 678.002,129 | 19 | 426.841,698 677.988,683 | 13.825 |
| 20 | 426.849,964 677.981,97 | 21 | 426.851,738 677.980,117 | 2.565 |
| 22 | 426.855,928 677.973,466 | 23 | 426.866,453 677.959,419 | 17.553 |
| 24 | 426.885,464 677.946,924 | 25 | 426.892,13 677.953,25 | 9.19 |
| 26 | 426.903,768 677.949,866 | 27 | 426.910,003 677.957,716 | 10.025 |
| 28 | 426.912,958 677.961,436 | 1 | 426.926,561 677.974,75 | 19.034 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 330**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1026

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 684 | Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit; Parte din nr topo 5387 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 330 / 22/02/2024 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința 831, din 22/02/2024 emis de Primăria Băiut; | | |
| B2 | se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MAN IOAN | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

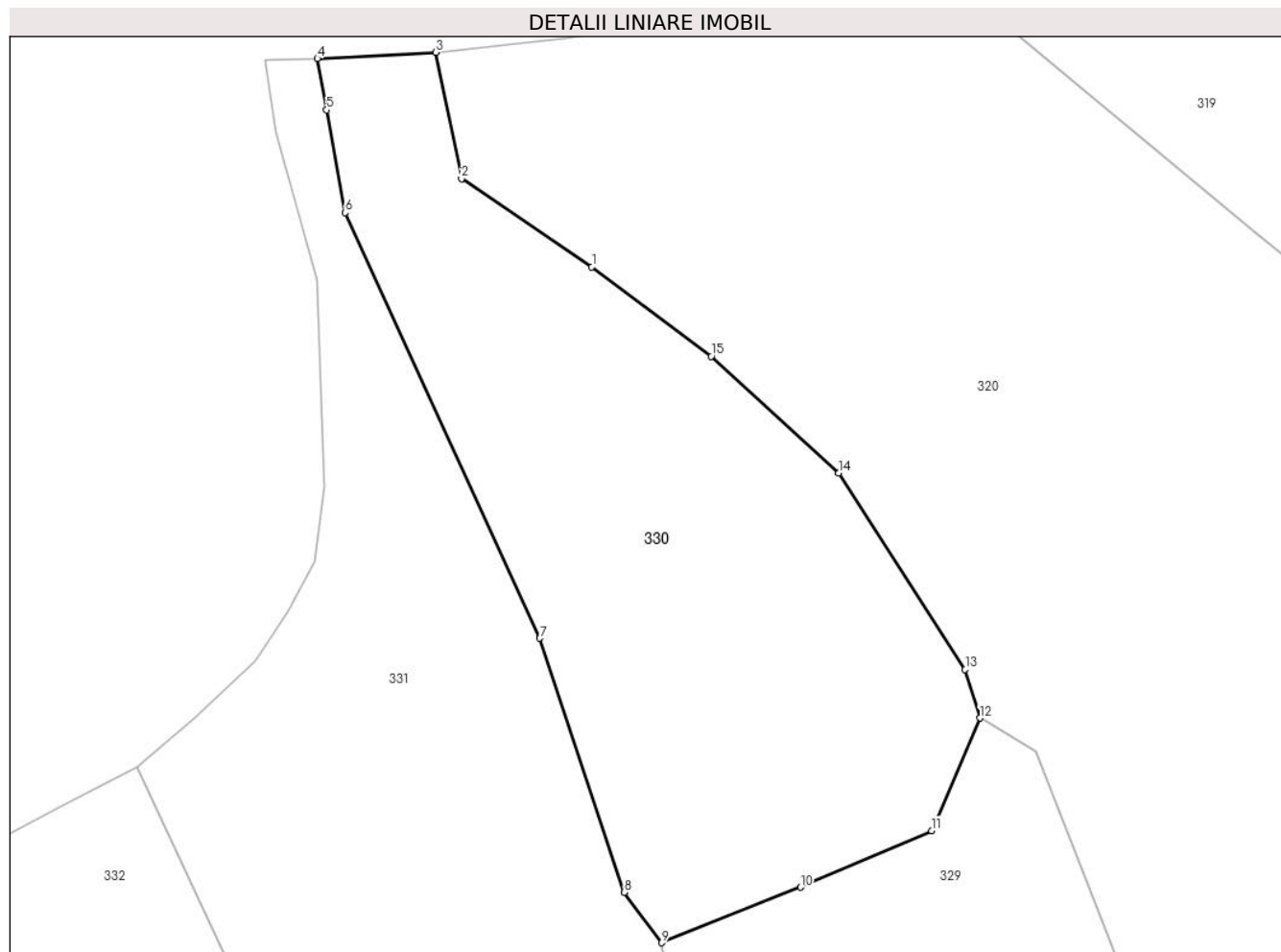
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| | 684 | Parte din nr topo 5387 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | DA | 684 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.840,04 678.046,564 | 2 | 426.833,238 678.051,174 | 8.217 |
| 2 | 426.833,238 678.051,174 | 3 | 426.831,889 678.057,755 | 6.718 |
| 3 | 426.831,889 678.057,755 | 4 | 426.825,72 678.057,433 | 6.177 |
| 4 | 426.825,72 678.057,433 | 5 | 426.826,203 678.054,75 | 2.726 |
| 5 | 426.826,203 678.054,75 | 6 | 426.827,166 678.049,4 | 5.436 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 426.827,166 678.049,4 | 7 | 426.837,322 678.027,193 | 24.419 |
| 7 | 426.837,322 678.027,193 | 8 | 426.841,729 678.013,936 | 13.97 |
| 8 | 426.841,729 678.013,936 | 9 | 426.843,688 678.011,306 | 3.279 |
| 9 | 426.843,688 678.011,306 | 10 | 426.850,924 678.014,203 | 7.794 |
| 10 | 426.850,924 678.014,203 | 11 | 426.857,77 678.017,153 | 7.455 |
| 11 | 426.857,77 678.017,153 | 12 | 426.860,287 678.023,031 | 6.394 |
| 12 | 426.860,287 678.023,031 | 13 | 426.859,512 678.025,558 | 2.643 |
| 13 | 426.859,512 678.025,558 | 14 | 426.852,908 678.035,806 | 12.192 |
| 14 | 426.852,908 678.035,806 | 15 | 426.846,262 678.041,903 | 9.019 |
| 15 | 426.846,262 678.041,903 | 1 | 426.840,04 678.046,564 | 7.774 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 331**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1025

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 866 | Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit; Parte din nr topo 5390 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 331 / 22/02/2024 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința 832, din 22/02/2024 emis de Primăria Băiut; | | |
| B2 | se notează posesia faptică în favoarea lui 1) SIDĂU DANIEL | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

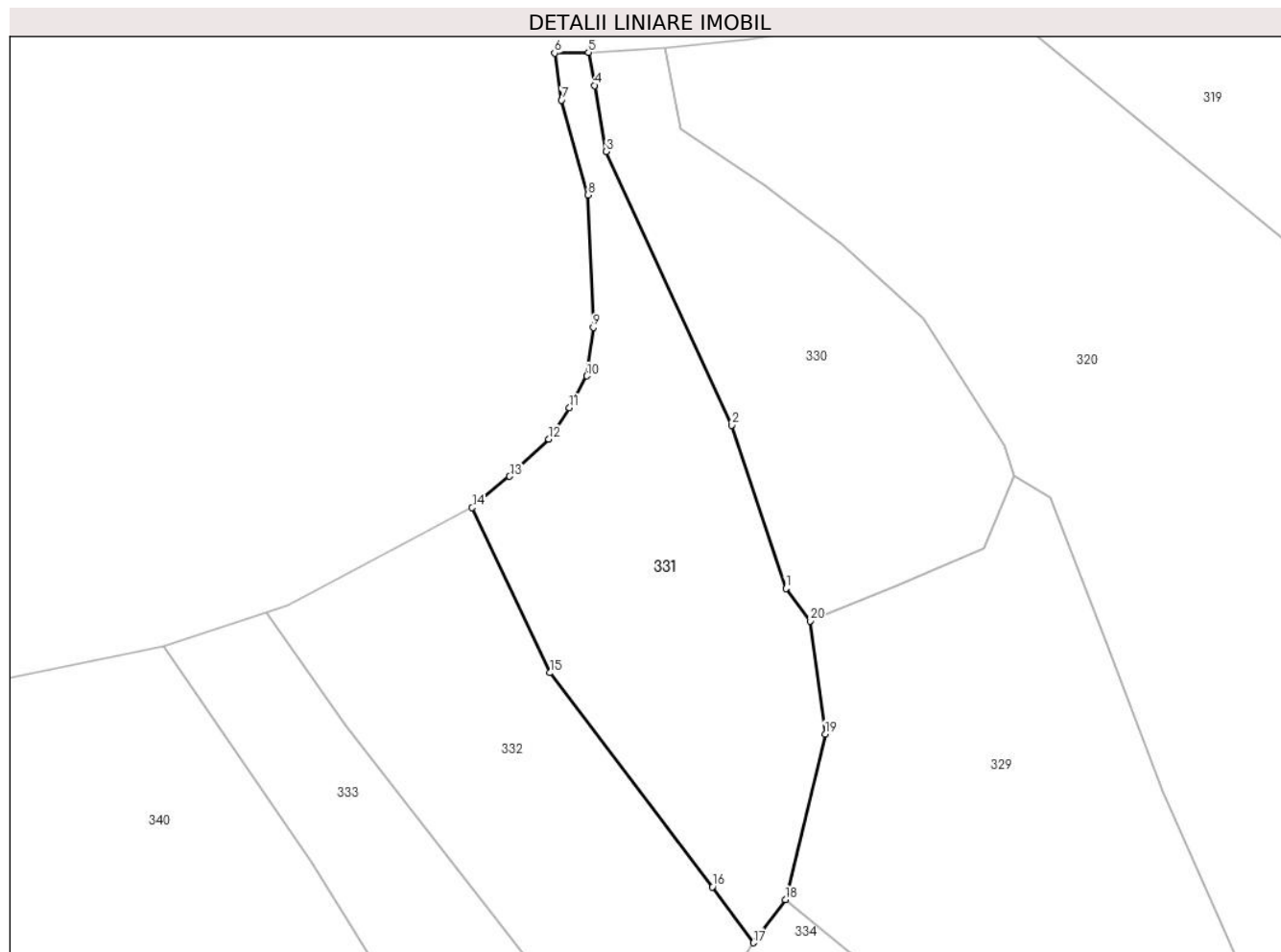
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 866 | Parte din nr topo 5390 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | DA | 866 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.841,729 678.013,936 | 2 | 426.837,322 678.027,193 | 13.97 |
| 2 | 426.837,322 678.027,193 | 3 | 426.827,166 678.049,4 | 24.419 |
| 3 | 426.827,166 678.049,4 | 4 | 426.826,203 678.054,75 | 5.436 |
| 4 | 426.826,203 678.054,75 | 5 | 426.825,72 678.057,433 | 2.726 |
| 5 | 426.825,72 678.057,433 | 6 | 426.822,961 678.057,375 | 2.76 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 426.822,961 678.057,375 | 7 | 426.823,534 678.053,554 | 3.864 |
| 7 | 426.823,534 678.053,554 | 8 | 426.825,679 678.045,867 | 7.981 |
| 8 | 426.825,679 678.045,867 | 9 | 426.826,103 678.035,115 | 10.76 |
| 9 | 426.826,103 678.035,115 | 10 | 426.825,586 678.031,173 | 3.976 |
| 10 | 426.825,586 678.031,173 | 11 | 426.824,165 678.028,6 | 2.939 |
| 11 | 426.824,165 678.028,6 | 12 | 426.822,505 678.026,042 | 3.049 |
| 12 | 426.822,505 678.026,042 | 13 | 426.819,318 678.023,041 | 4.378 |
| 13 | 426.819,318 678.023,041 | 14 | 426.816,286 678.020,495 | 3.959 |
| 14 | 426.816,286 678.020,495 | 15 | 426.822,577 678.007,092 | 14.806 |
| 15 | 426.822,577 678.007,092 | 16 | 426.835,782 677.989,732 | 21.812 |
| 16 | 426.835,782 677.989,732 | 17 | 426.839,089 677.985,188 | 5.62 |
| 17 | 426.839,089 677.985,188 | 18 | 426.841,698 677.988,683 | 4.361 |
| 18 | 426.841,698 677.988,683 | 19 | 426.844,912 678.002,129 | 13.825 |
| 19 | 426.844,912 678.002,129 | 20 | 426.843,688 678.011,306 | 9.258 |
| 20 | 426.843,688 678.011,306 | 1 | 426.841,729 678.013,936 | 3.279 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 332**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1025

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 726 | Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit; Parte din nr topo 5390 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 332 / 22/02/2024 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința 833, din 22/02/2024 emis de Primăria Băiut; | | |
| B2 | se notează posesia faptică în favoarea lui 1) GROȘAN ILEANA | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

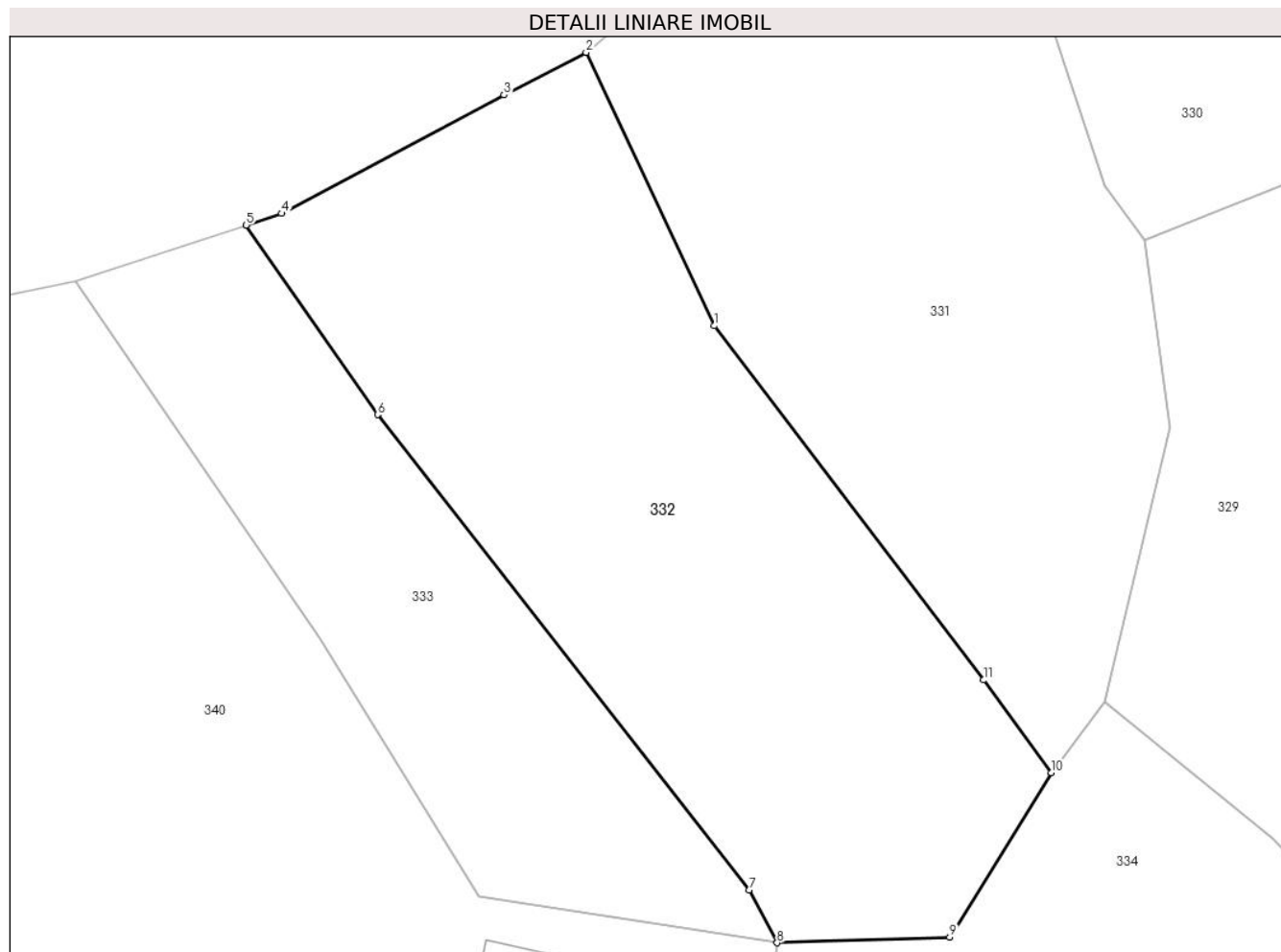
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| | 726 | Parte din nr topo 5390 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | DA | 726 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.822,577 678.007,092 | 2 | 426.816,286 678.020,495 | 14.806 |
| 2 | 426.816,286 678.020,495 | 3 | 426.812,261 678.018,406 | 4.535 |
| 3 | 426.812,261 678.018,406 | 4 | 426.801,355 678.012,601 | 12.355 |
| 4 | 426.801,355 678.012,601 | 5 | 426.799,62 678.012,032 | 1.826 |
| 5 | 426.799,62 678.012,032 | 6 | 426.806,066 678.002,741 | 11.308 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 426.806,066 678.002,741 | 7 | 426.824,27 677.979,447 | 29.563 |
| 7 | 426.824,27 677.979,447 | 8 | 426.825,653 677.976,855 | 2.938 |
| 8 | 426.825,653 677.976,855 | 9 | 426.834,115 677.977,125 | 8.466 |
| 9 | 426.834,115 677.977,125 | 10 | 426.839,089 677.985,188 | 9.474 |
| 10 | 426.839,089 677.985,188 | 11 | 426.835,782 677.989,732 | 5.62 |
| 11 | 426.835,782 677.989,732 | 1 | 426.822,577 678.007,092 | 21.812 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 333**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1025

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 373 | Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit; Parte din nr topo 5389 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 333 / 22/02/2024 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința 834, din 22/02/2024 emis de Primăria Băiut; | | |
| B2 | se notează posesia faptică în favoarea lui 1) FILIP GHEORGHE | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

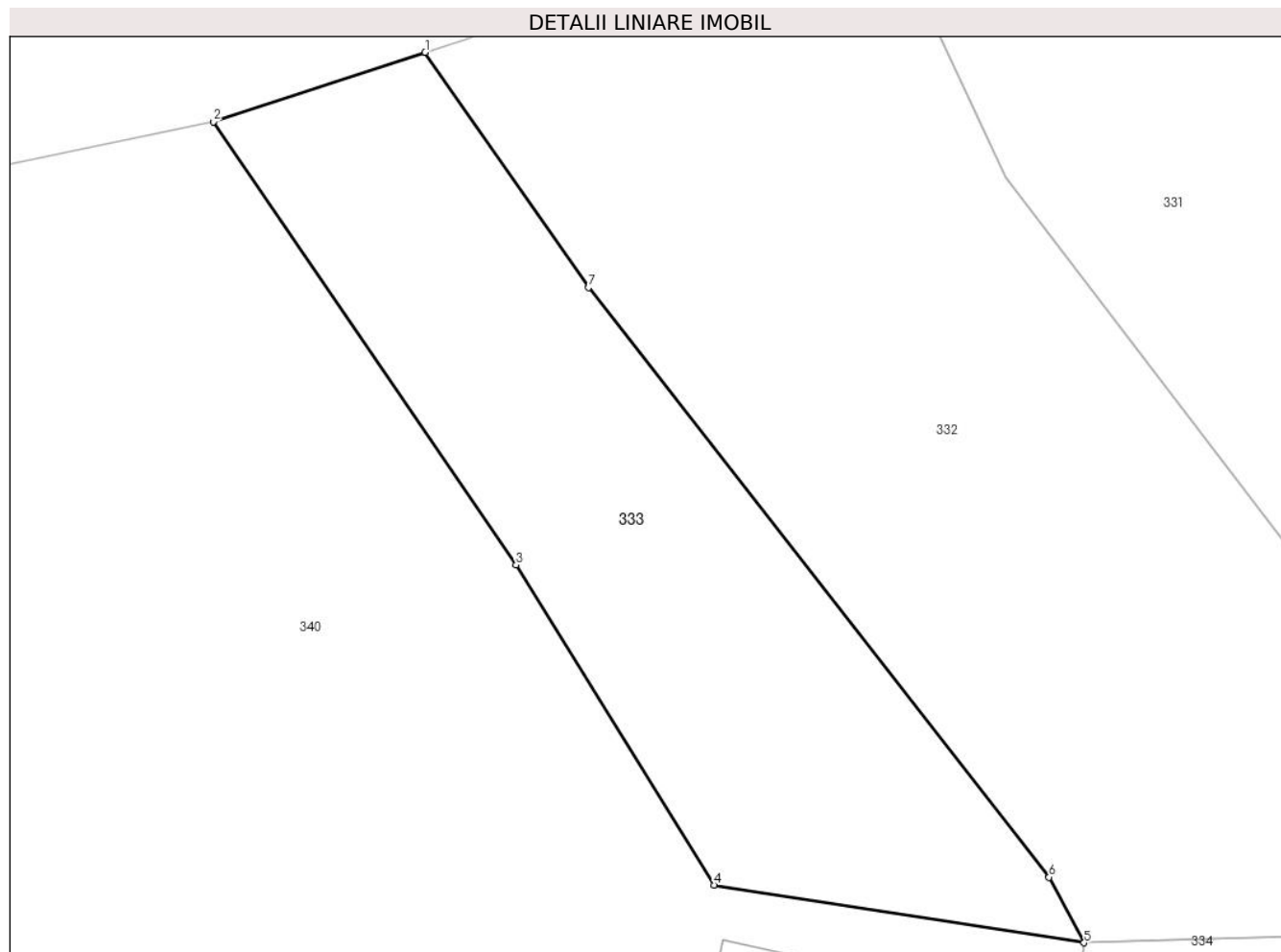
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| | 373 | Parte din nr topo 5389 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | DA | 373 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.799,62 678.012,032 | 2 | 426.791,252 678.009,289 | 8.806 |
| 2 | 426.791,252 678.009,289 | 3 | 426.803,215 677.991,781 | 21.205 |
| 3 | 426.803,215 677.991,781 | 4 | 426.811,039 677.979,137 | 14.869 |
| 4 | 426.811,039 677.979,137 | 5 | 426.825,653 677.976,855 | 14.791 |
| 5 | 426.825,653 677.976,855 | 6 | 426.824,27 677.979,447 | 2.938 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 426.824,27 677.979,447 | 7 | 426.806,066 678.002,741 | 29.563 |
| 7 | 426.806,066 678.002,741 | 1 | 426.799,62 678.012,032 | 11.308 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 334**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1025

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Nr. 44, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 2.210 | Sector cadastral:61 Teren imprejmuit; parte din nr. topo. 5390 |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|---|---|
| A1.1 | | Loc. Poiana Botizii, Nr. 44, Jud. Maramures | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; Casă, P, suprafața desfășurată de 73 mp. |
| A1.2 | | Loc. Poiana Botizii, Nr. 44, Jud. Maramures | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 27 mp. |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|------------|
| 334 / 22/02/2024 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința nr. 835, din 22/02/2024 emis de Primăria Băiut; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) VOLNER LEONTINA-FLOARE | A1 |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) VOLNER LEONTINA-FLOARE | A1.1, A1.2 |

C. Partea III. SARCINI .

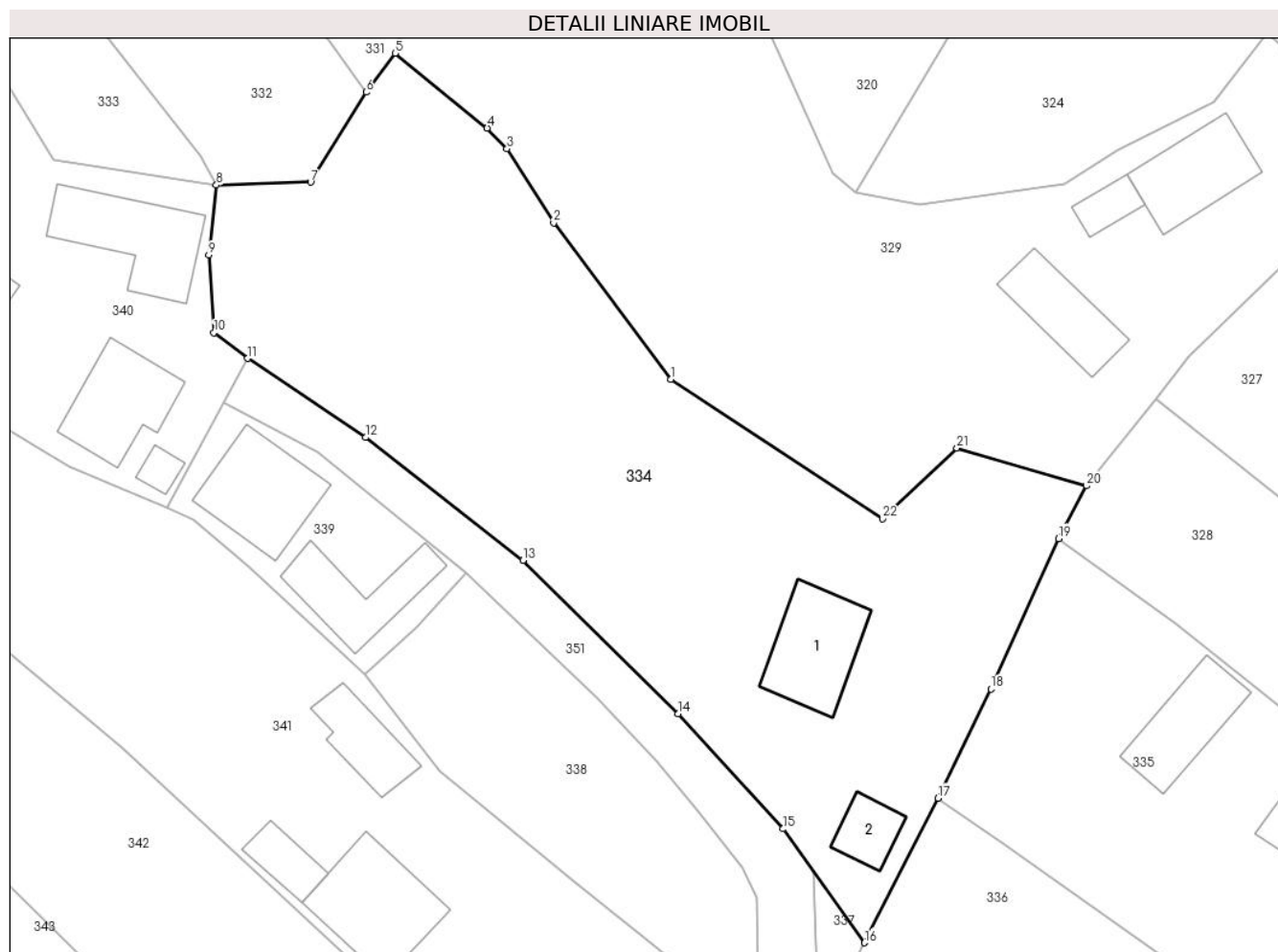
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|--------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 2.210 | parte din nr. topo. 5390 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curti constructii | DA | 519 | - | - | - | |
| 2 | faneata | DA | 1.691 | - | - | - | |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | | construcții de locuințe | 73 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construită la sol:73 mp; Casă, P, suprafața desfășurată de 73 mp. |
| A1.2 | | construcții anexa | 27 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construită la sol:27 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 27 mp. |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.866,453 677.959,419 | 2 | 426.855,928 677.973,466 | 17.553 |
| 3 | 426.851,738 677.980,117 | 4 | 426.849,964 677.981,97 | 2.565 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2 | 426.855,928 677.973,466 | 3 | 426.851,738 677.980,117 | 7.861 |
| 4 | 426.849,964 677.981,97 | 5 | 426.841,698 677.988,683 | 10.649 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5 | 426.841,698 677.988,683 | 6 | 426.839,089 677.985,188 | 4.361 |
| 7 | 426.834,115 677.977,125 | 8 | 426.825,653 677.976,855 | 8.466 |
| 9 | 426.824,974 677.970,579 | 10 | 426.825,426 677.963,602 | 6.992 |
| 11 | 426.828,455 677.961,305 | 12 | 426.839,052 677.954,213 | 12.751 |
| 13 | 426.853,197 677.943,188 | 14 | 426.867,1 677.929,438 | 19.554 |
| 15 | 426.876,527 677.919,098 | 16 | 426.883,844 677.908,876 | 12.571 |
| 17 | 426.890,445 677.921,853 | 18 | 426.895,19 677.931,648 | 10.884 |
| 19 | 426.901,273 677.945,144 | 20 | 426.903,768 677.949,866 | 5.341 |
| 21 | 426.892,13 677.953,25 | 22 | 426.885,464 677.946,924 | 9.19 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 426.839,089 677.985,188 | 7 | 426.834,115 677.977,125 | 9.474 |
| 8 | 426.825,653 677.976,855 | 9 | 426.824,974 677.970,579 | 6.313 |
| 10 | 426.825,426 677.963,602 | 11 | 426.828,455 677.961,305 | 3.801 |
| 12 | 426.839,052 677.954,213 | 13 | 426.853,197 677.943,188 | 17.934 |
| 14 | 426.867,1 677.929,438 | 15 | 426.876,527 677.919,098 | 13.992 |
| 16 | 426.883,844 677.908,876 | 17 | 426.890,445 677.921,853 | 14.559 |
| 18 | 426.895,19 677.931,648 | 19 | 426.901,273 677.945,144 | 14.804 |
| 20 | 426.903,768 677.949,866 | 21 | 426.892,13 677.953,25 | 12.12 |
| 22 | 426.885,464 677.946,924 | 1 | 426.866,453 677.959,419 | 22.75 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 335**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1020

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Nr. 43, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 1.024 | Sector cadastral:61 Teren imprejmuit; parte din nr. topo. 5399 |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|---|---|
| A1.1 | | Loc. Poiana Botizii, Nr. 43, Jud. Maramures | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:88 mp; Casă, S+P+M, suprafața desfășurată de 186 mp. |
| A1.2 | | Loc. Poiana Botizii, Nr. 43, Jud. Maramures | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 63 mp. |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|------------|
| 335 / 22/02/2024 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința nr. 836, din 22/02/2024 emis de Primăria Băiut; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) POP ALINA-CRINA | A1 |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP ALINA-CRINA | A1.1, A1.2 |

C. Partea III. SARCINI .

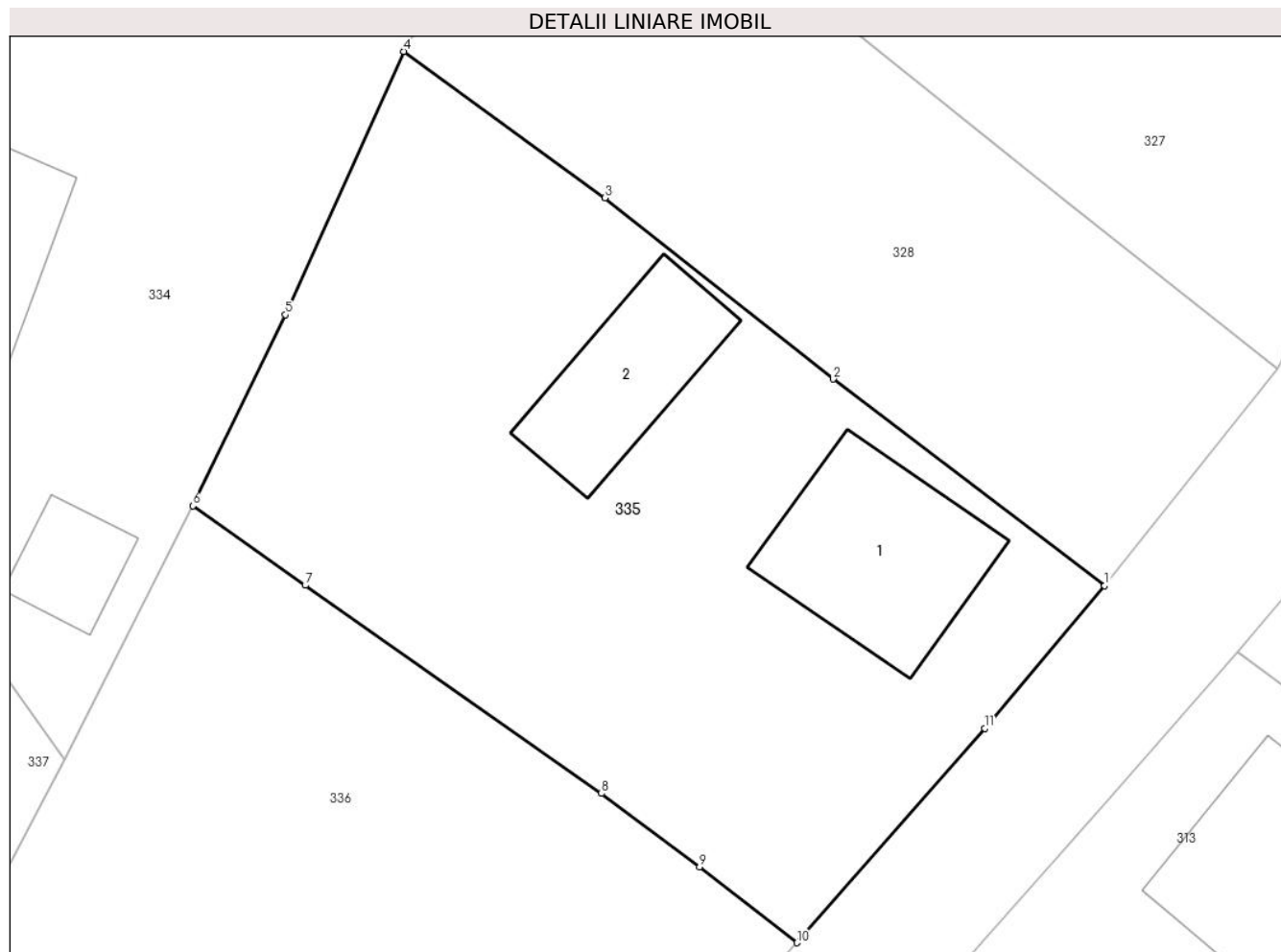
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|--------------------------|
| | 1.024 | parte din nr. topo. 5399 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curți constructii | DA | 1.024 | - | - | - | |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | | construcții de locuințe | 88 | Cu acte | Nr. niveluri:3; S. construită la sol:88 mp; Casă, S+P+M, suprafața desfășurată de 186 mp. |
| A1.2 | | construcții anexa | 63 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construită la sol:63 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 63 mp. |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.937,233 677.917,765 | 2 | 426.923,296 677.928,353 | 17.503 |
| 2 | 426.923,296 677.928,353 | 3 | 426.911,602 677.937,642 | 14.934 |
| 3 | 426.911,602 677.937,642 | 4 | 426.901,273 677.945,144 | 12.766 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 4 | 426.901,273 677.945,144 | 5 | 426.895,19 677.931,648 | 14.804 |
| 5 | 426.895,19 677.931,648 | 6 | 426.890,445 677.921,853 | 10.884 |
| 6 | 426.890,445 677.921,853 | 7 | 426.896,217 677.917,78 | 7.064 |
| 7 | 426.896,217 677.917,78 | 8 | 426.911,415 677.907,115 | 18.567 |
| 8 | 426.911,415 677.907,115 | 9 | 426.916,452 677.903,36 | 6.283 |
| 9 | 426.916,452 677.903,36 | 10 | 426.921,448 677.899,467 | 6.334 |
| 10 | 426.921,448 677.899,467 | 11 | 426.931,072 677.910,444 | 14.598 |
| 11 | 426.931,072 677.910,444 | 1 | 426.937,233 677.917,765 | 9.568 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 336**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1020

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 1.096 | Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit; Parte din nr topo 5400/2 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 336 / 22/02/2024 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința 837, din 22/02/2024 emis de Primăria Băiut; | | |
| B2 | se notează posesia faptică în favoarea lui 1) POP ARGHIL | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

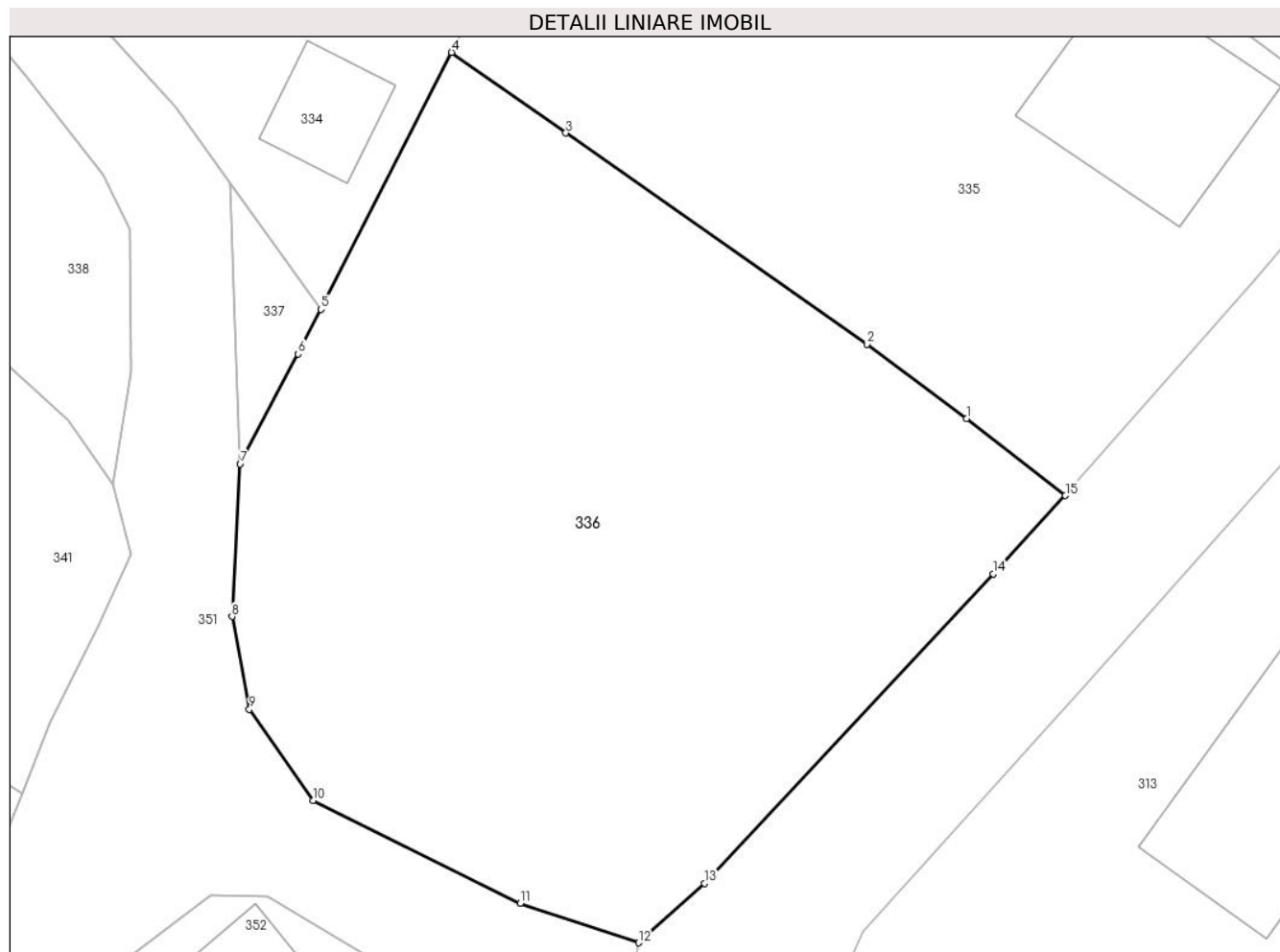
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|--------------------------|
| | 1.096 | Parte din nr topo 5400/2 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | DA | 1.096 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.916,452 677.903,36 | 2 | 426.911,415 677.907,115 | 6.283 |
| 2 | 426.911,415 677.907,115 | 3 | 426.896,217 677.917,78 | 18.567 |
| 3 | 426.896,217 677.917,78 | 4 | 426.890,445 677.921,853 | 7.064 |
| 4 | 426.890,445 677.921,853 | 5 | 426.883,844 677.908,876 | 14.559 |
| 5 | 426.883,844 677.908,876 | 6 | 426.882,696 677.906,62 | 2.531 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 426.882,696 677.906,62 | 7 | 426.879,767 677.901,066 | 6.279 |
| 7 | 426.879,767 677.901,066 | 8 | 426.879,351 677.893,359 | 7.718 |
| 8 | 426.879,351 677.893,359 | 9 | 426.880,231 677.888,673 | 4.768 |
| 9 | 426.880,231 677.888,673 | 10 | 426.883,463 677.884,073 | 5.622 |
| 10 | 426.883,463 677.884,073 | 11 | 426.893,92 677.878,885 | 11.673 |
| 11 | 426.893,92 677.878,885 | 12 | 426.899,891 677.876,886 | 6.297 |
| 12 | 426.899,891 677.876,886 | 13 | 426.903,223 677.879,891 | 4.487 |
| 13 | 426.903,223 677.879,891 | 14 | 426.917,81 677.895,52 | 21.379 |
| 14 | 426.917,81 677.895,52 | 15 | 426.921,448 677.899,467 | 5.368 |
| 15 | 426.921,448 677.899,467 | 1 | 426.916,452 677.903,36 | 6.334 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 337**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1020

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 31 | Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit; Parte din nr topo 5400/2 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 337 / 22/02/2024 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința 838, din 22/02/2024 emis de Primăria Băiut; | | |
| B2 | se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CUPȘE DĂNUȚ-BOGDAN | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

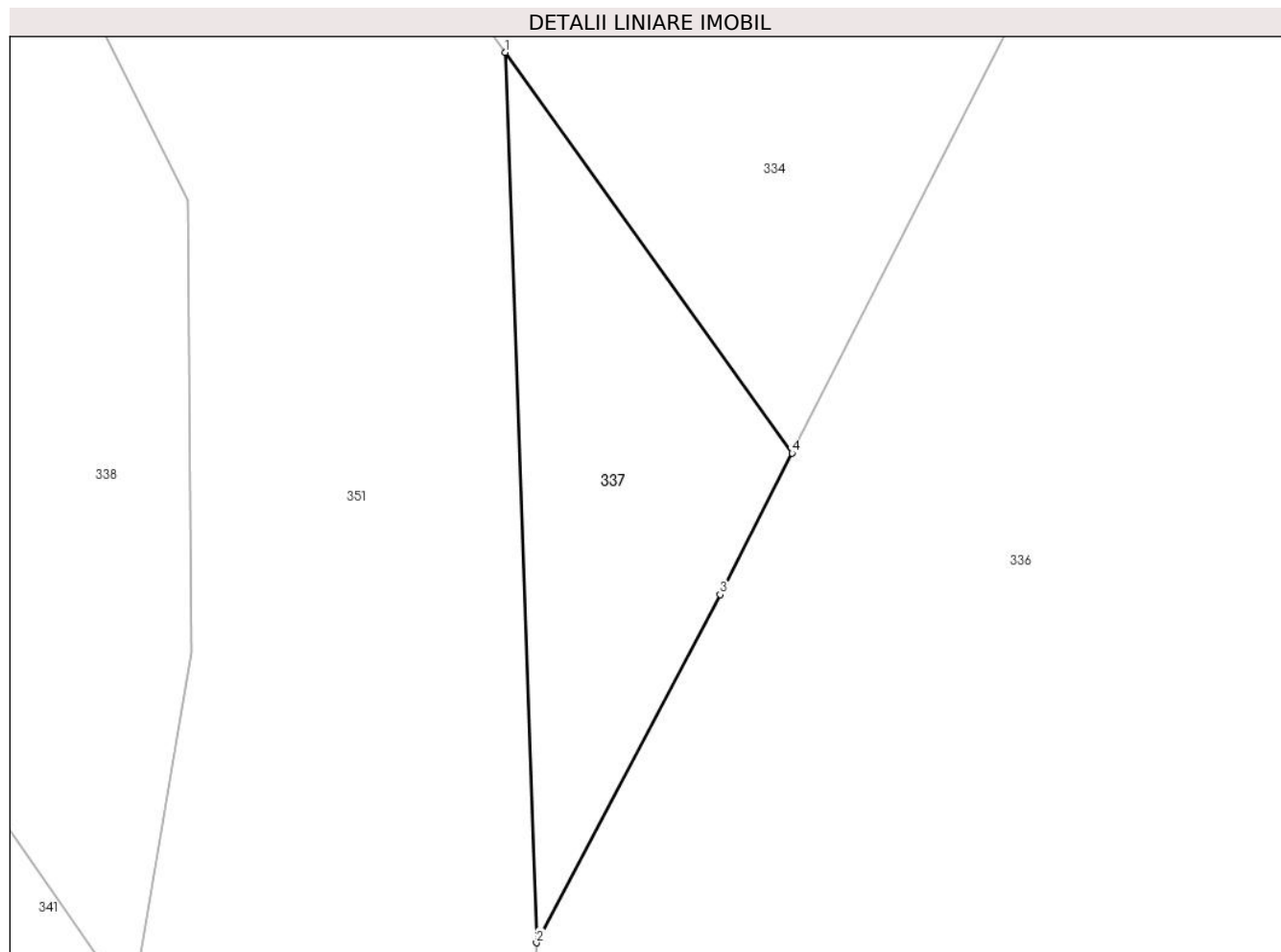
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|--------------------------|
| | 31 | Parte din nr topo 5400/2 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | DA | 31 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.879,268 677.915,268 | 2 | 426.879,767 677.901,066 | 14.211 |
| 2 | 426.879,767 677.901,066 | 3 | 426.882,696 677.906,62 | 6.279 |
| 3 | 426.882,696 677.906,62 | 4 | 426.883,844 677.908,876 | 2.531 |
| 4 | 426.883,844 677.908,876 | 1 | 426.879,268 677.915,268 | 7.861 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 338**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1019

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 543 | Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit; Parte din nr topo 5391 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|---|-----------|
| 338 / 22/02/2024 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința 839, din 22/02/2024 emis de Primăria Băiut; | | |
| B2 | se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CUPȘE DĂNUȚ-BOGDAN | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

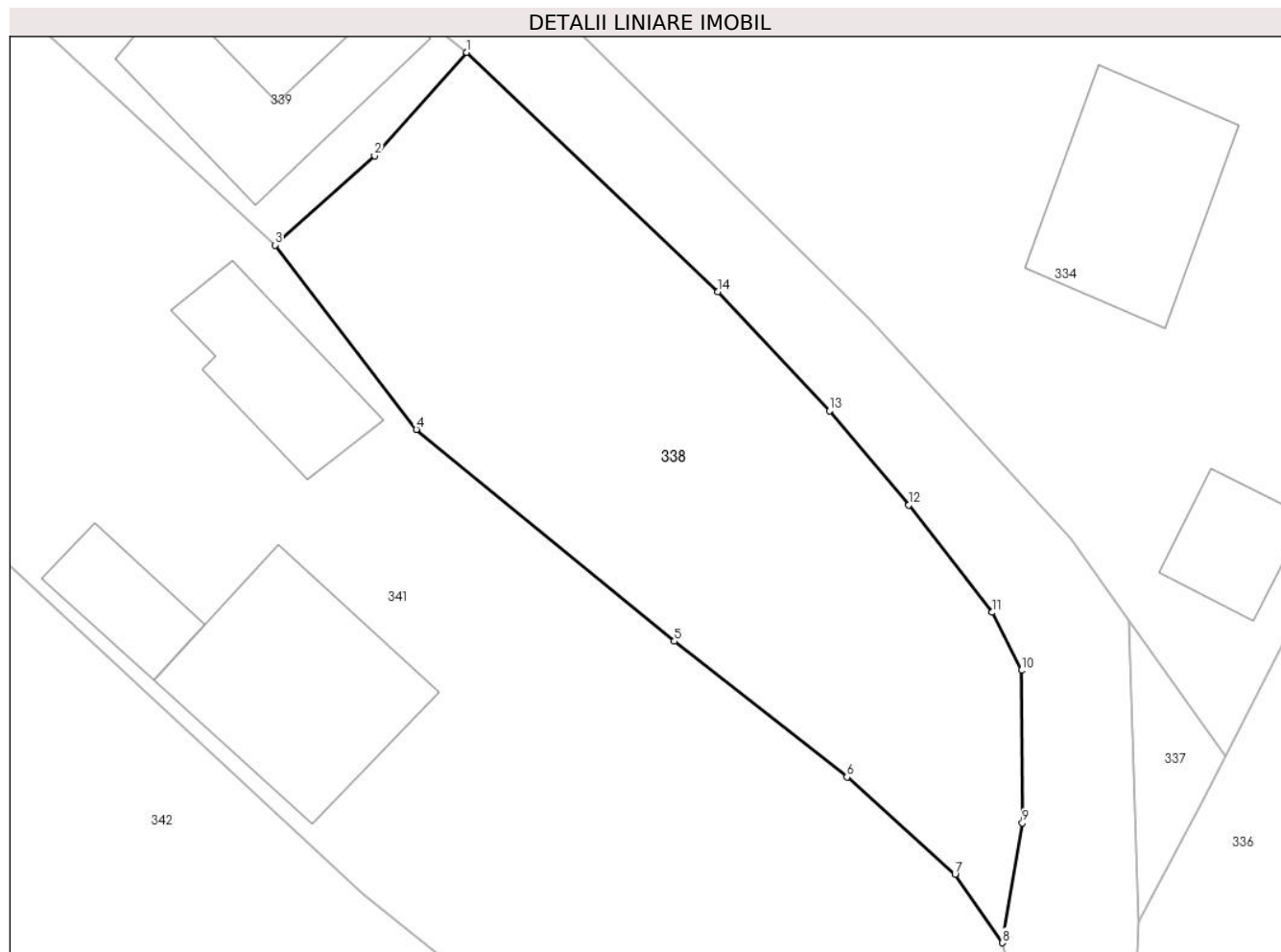
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| | 543 | Parte din nr topo 5391 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | DA | 543 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.848,033 677.942,073 | 2 | 426.843,678 677.937,194 | 6.54 |
| 2 | 426.843,678 677.937,194 | 3 | 426.838,981 677.932,979 | 6.311 |
| 3 | 426.838,981 677.932,979 | 4 | 426.845,647 677.924,274 | 10.964 |
| 4 | 426.845,647 677.924,274 | 5 | 426.857,832 677.914,283 | 15.757 |
| 5 | 426.857,832 677.914,283 | 6 | 426.865,975 677.907,871 | 10.364 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 426.865,975 677.907,871 | 7 | 426.871,075 677.903,279 | 6.863 |
| 7 | 426.871,075 677.903,279 | 8 | 426.873,314 677.900,051 | 3.928 |
| 8 | 426.873,314 677.900,051 | 9 | 426.874,258 677.905,703 | 5.73 |
| 9 | 426.874,258 677.905,703 | 10 | 426.874,213 677.912,906 | 7.203 |
| 10 | 426.874,213 677.912,906 | 11 | 426.872,842 677.915,644 | 3.062 |
| 11 | 426.872,842 677.915,644 | 12 | 426.868,892 677.920,712 | 6.426 |
| 12 | 426.868,892 677.920,712 | 13 | 426.865,163 677.925,15 | 5.797 |
| 13 | 426.865,163 677.925,15 | 14 | 426.859,892 677.930,774 | 7.708 |
| 14 | 426.859,892 677.930,774 | 1 | 426.848,033 677.942,073 | 16.38 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 339**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1019

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Nr. 46, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 297 | Sector cadastral:61 Teren imprejmuit; parte din nr. topo. 5391 |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|---|--|
| A1.1 | | Loc. Poiana Botizii, Nr. 46, Jud. Maramures | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp; Casă, S+P, suprafața desfășurată de 88 mp. |
| A1.2 | | Loc. Poiana Botizii, Nr. 46, Jud. Maramures | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 61 mp. |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|------------|
| 339 / 22/02/2024 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința nr. 840, din 22/02/2024 emis de Primăria Băiut; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) FILIP GHEORGHE | A1 |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) FILIP GHEORGHE | A1.1, A1.2 |

C. Partea III. SARCINI .

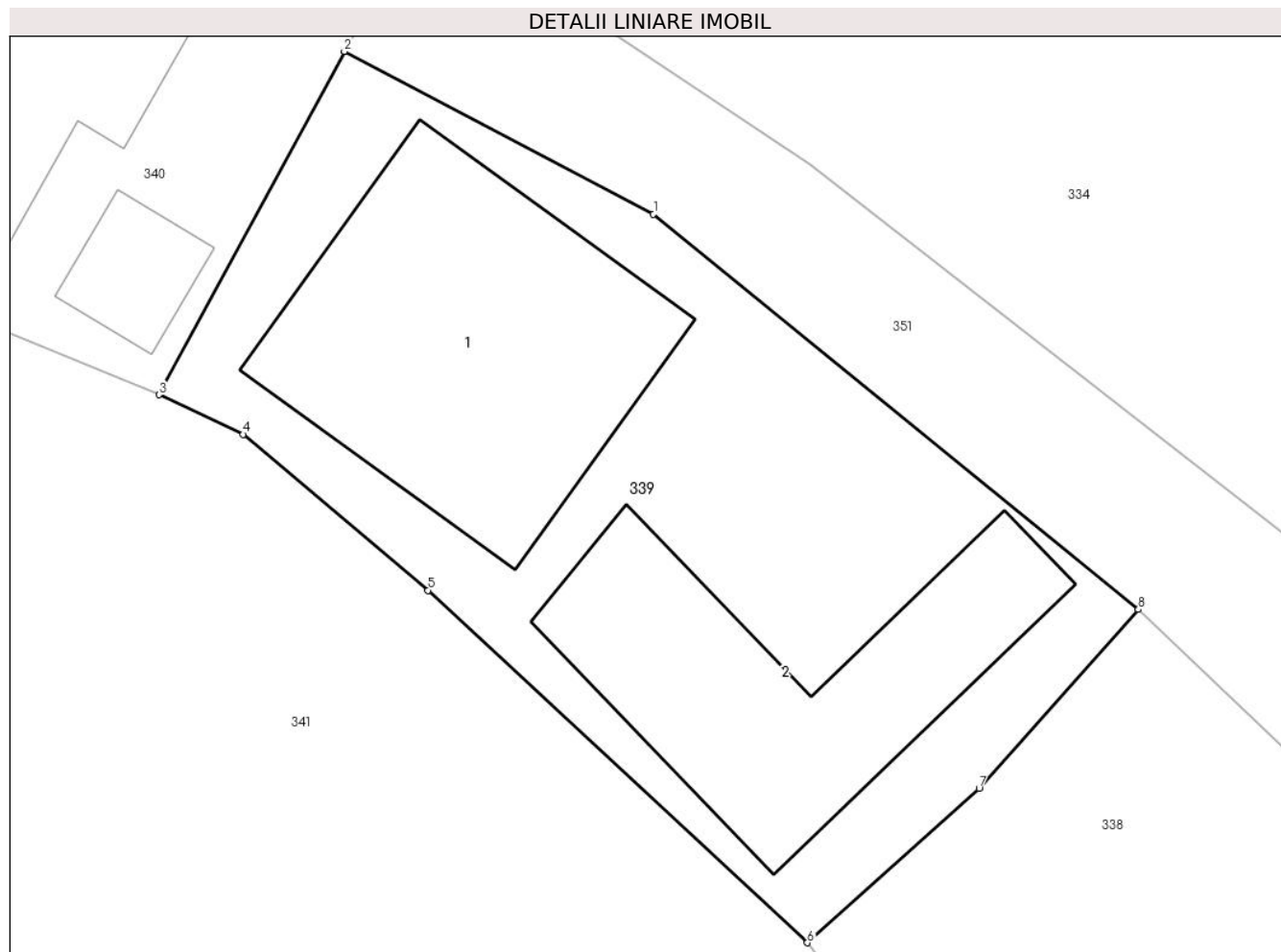
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|--------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 297 | parte din nr. topo. 5391 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curți constructii | DA | 297 | - | - | - | |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|--|
| A1.1 | | construcții de locuințe | 78 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construită la sol:78 mp; Casă, S+P, suprafața desfășurată de 88 mp. |
| A1.2 | | construcții anexa | 61 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construită la sol:61 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 61 mp. |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.834,779 677.952,866 | 2 | 426.826,329 677.957,309 | 9.547 |
| 2 | 426.826,329 677.957,309 | 3 | 426.821,264 677.947,936 | 10.654 |
| 3 | 426.821,264 677.947,936 | 4 | 426.823,566 677.946,855 | 2.543 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 4 | 426.823,566 677.946,855 | 5 | 426.828,621 677.942,599 | 6.608 |
| 5 | 426.828,621 677.942,599 | 6 | 426.838,981 677.932,979 | 14.138 |
| 6 | 426.838,981 677.932,979 | 7 | 426.843,678 677.937,194 | 6.311 |
| 7 | 426.843,678 677.937,194 | 8 | 426.848,033 677.942,073 | 6.54 |
| 8 | 426.848,033 677.942,073 | 1 | 426.834,779 677.952,866 | 17.093 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 340

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:1019

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Nr. 45, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 2.073 | Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit; parte din nr. topo. 5391 |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|---|---|
| A1.1 | | Loc. Poiana Botizii, Nr. 45, Jud. Maramures | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp; Casă, P+M, suprafața desfășurată de 164 mp. |
| A1.2 | | Loc. Poiana Botizii, Nr. 45, Jud. Maramures | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 18 mp. |
| A1.3 | | Loc. Poiana Botizii, Nr. 45, Jud. Maramures | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp; Casă, S+P, suprafața desfășurată 83 mp. |
| A1.4 | | Loc. Poiana Botizii, Nr. 45, Jud. Maramures | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată 10 mp. |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|------------------------|
| 340 / 22/02/2024 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința nr. 841, din 22/02/2024 emis de Primăria Băiuț; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) FILIP IOAN | A1 |
| 340 / 21/02/2024 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) FILIP IOAN | A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|--------------------------|
| | 2.073 | parte din nr. topo. 5391 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curți constructii | DA | 607 | - | - | - | |
| 2 | faneata | DA | 674 | - | - | - | |
| 3 | faneata | NU | 792 | - | - | - | |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | | construcții de locuințe | 82 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construită la sol:82 mp; Casă, P+M, suprafața desfășurată de 164 mp. |
| A1.2 | | construcții anexa | 18 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construită la sol:18 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 18 mp. |
| A1.3 | | construcții de locuințe | 70 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construită la sol:70 mp; Casă, S+P, suprafața desfășurată 83 mp. |
| A1.4 | | construcții anexa | 10 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construită la sol:10 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată 10 mp. |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.791,252 678.009,289 | 2 | 426.776,83 678.006,328 | 14.723 |
| 2 | 426.776,83 678.006,328 | 3 | 426.768,678 678.003,297 | 8.697 |
| 3 | 426.768,678 678.003,297 | 4 | 426.760,189 678.000,75 | 8.863 |
| 4 | 426.760,189 678.000,75 | 5 | 426.755,416 677.998,076 | 5.471 |
| 5 | 426.755,416 677.998,076 | 6 | 426.756,333 677.992,575 | 5.577 |
| 6 | 426.756,333 677.992,575 | 7 | 426.762,358 677.988,503 | 7.272 |
| 7 | 426.762,358 677.988,503 | 8 | 426.770,769 677.978,637 | 12.965 |
| 8 | 426.770,769 677.978,637 | 9 | 426.785,929 677.967,716 | 18.684 |
| 9 | 426.785,929 677.967,716 | 10 | 426.798,782 677.959,81 | 15.09 |
| 10 | 426.798,782 677.959,81 | 11 | 426.812,472 677.951,563 | 15.982 |
| 11 | 426.812,472 677.951,563 | 12 | 426.821,264 677.947,936 | 9.511 |
| 12 | 426.821,264 677.947,936 | 13 | 426.826,329 677.957,309 | 10.654 |
| 13 | 426.826,329 677.957,309 | 14 | 426.828,455 677.961,305 | 4.526 |
| 14 | 426.828,455 677.961,305 | 15 | 426.825,426 677.963,602 | 3.801 |
| 15 | 426.825,426 677.963,602 | 16 | 426.824,974 677.970,579 | 6.992 |
| 16 | 426.824,974 677.970,579 | 17 | 426.825,653 677.976,855 | 6.313 |
| 17 | 426.825,653 677.976,855 | 18 | 426.811,039 677.979,137 | 14.791 |
| 18 | 426.811,039 677.979,137 | 19 | 426.803,215 677.991,781 | 14.869 |
| 19 | 426.803,215 677.991,781 | 1 | 426.791,252 678.009,289 | 21.205 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 341**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1019

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Nr. 49, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|------------------------------------|---|
| A1 | | Din acte: 2.515 Masurata: 2.516 | Sector cadastral:61 Teren imprejmuit; parte din nr. topo. 5392 |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|---|--|
| A1.1 | | Loc. Poiana Botizii, Nr. 46, Jud. Maramures | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; Casă, S+P, suprafața desfășurată de 98 mp. |
| A1.2 | | Loc. Poiana Botizii, Nr. 46, Jud. Maramures | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 25 mp. |
| A1.3 | | Loc. Poiana Botizii, Nr. 49, Jud. Maramures | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 44 mp. |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|---|------------------|
| 341 / 22/02/2024 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința nr. 842, din 22/02/2024 emis de Primăria Băiut; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BISERICA ORTODOXĂ ROMÂNĂ POIANA BOTIZII, CIF:14911214 | A1 |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BISERICA ORTODOXĂ ROMÂNĂ POIANA BOTIZII, CIF:9999999999999 | A1.1, A1.2, A1.3 |

C. Partea III. SARCINI .

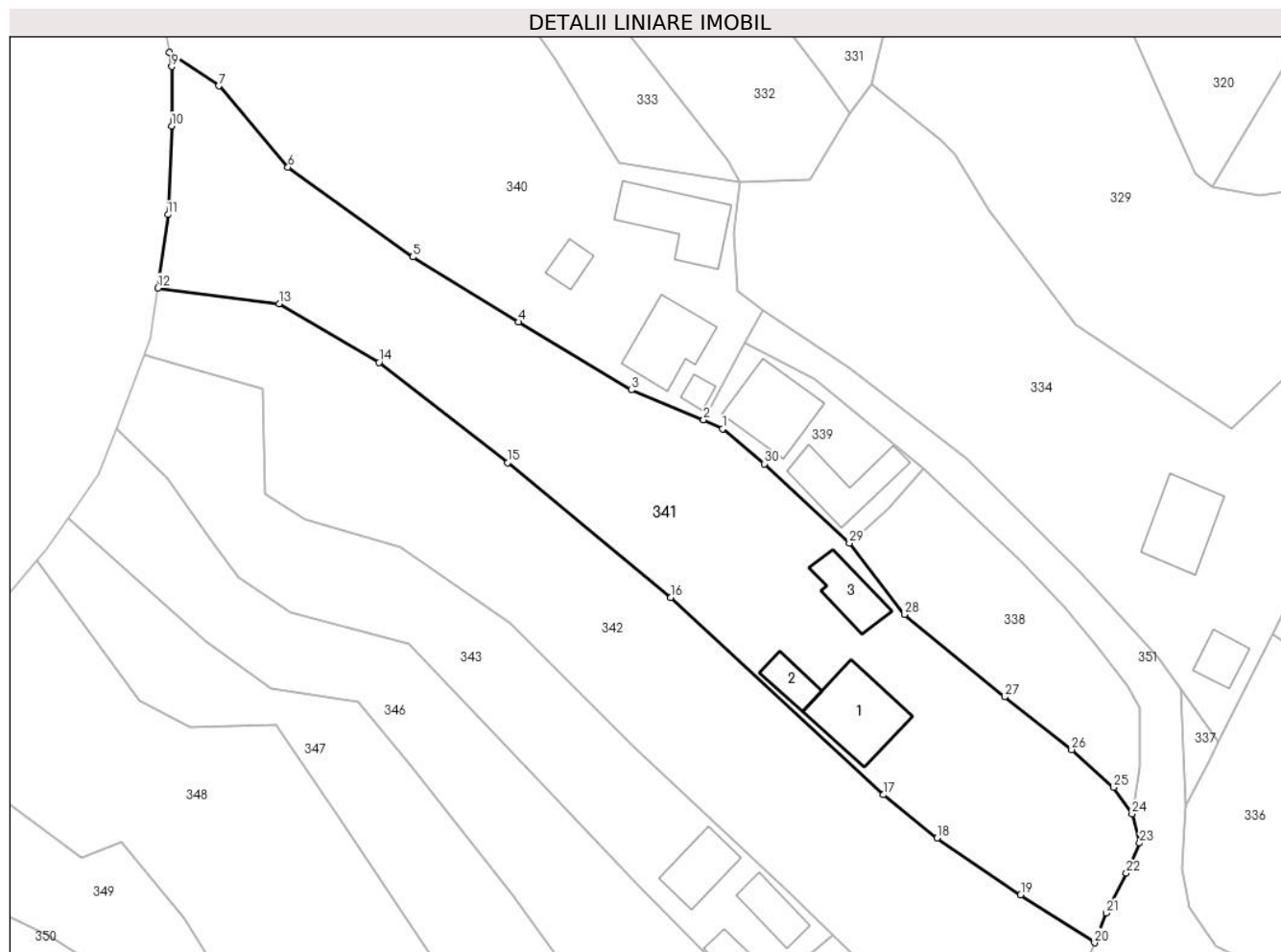
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|------------------------------------|--------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | Din acte: 2.515 Masurata: 2.516 | parte din nr. topo. 5392 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curți constructii | DA | 998 | - | - | - | |
| 2 | faneata | DA | 1.152 | - | - | - | |
| 3 | faneata | DA | 365 | - | - | - | |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|--|
| A1.1 | | construcții de locuințe | 88 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; Casă, S+P, suprafața desfășurată de 98 mp. |
| A1.2 | | construcții anexa | 25 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 25 mp. |
| A1.3 | | construcții anexa | 44 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 44 mp. |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) | Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|-------|---------------|-------|-------------------------|---------------|-------|---------------|-------|-------------------------|
|---------------|-------|---------------|-------|-------------------------|---------------|-------|---------------|-------|-------------------------|

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.823,566 677.946,855 | 2 | 426.821,264 677.947,936 | 2.543 |
| 3 | 426.812,472 677.951,563 | 4 | 426.798,782 677.959,81 | 15.982 |
| 5 | 426.785,929 677.967,716 | 6 | 426.770,769 677.978,637 | 18.684 |
| 7 | 426.762,358 677.988,503 | 8 | 426.756,333 677.992,575 | 7.272 |
| 9 | 426.756,62 677.990,857 | 10 | 426.756,618 677.983,639 | 7.218 |
| 11 | 426.756,198 677.972,861 | 12 | 426.754,95 677.963,961 | 8.987 |
| 13 | 426.769,682 677.962,018 | 14 | 426.781,811 677.954,921 | 14.053 |
| 15 | 426.797,462 677.942,742 | 16 | 426.817,262 677.926,371 | 25.691 |
| 17 | 426.843,112 677.902,38 | 18 | 426.849,644 677.897,15 | 8.368 |
| 19 | 426.859,785 677.890,243 | 20 | 426.868,775 677.884,404 | 10.72 |
| 21 | 426.870,171 677.888,032 | 22 | 426.872,612 677.892,872 | 5.421 |
| 23 | 426.874,226 677.896,508 | 24 | 426.873,314 677.900,051 | 3.658 |
| 25 | 426.871,075 677.903,279 | 26 | 426.865,975 677.907,871 | 6.863 |
| 27 | 426.857,832 677.914,283 | 28 | 426.845,647 677.924,274 | 15.757 |
| 29 | 426.838,981 677.932,979 | 30 | 426.828,621 677.942,599 | 14.138 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2 | 426.821,264 677.947,936 | 3 | 426.812,472 677.951,563 | 9.511 |
| 4 | 426.798,782 677.959,81 | 5 | 426.785,929 677.967,716 | 15.09 |
| 6 | 426.770,769 677.978,637 | 7 | 426.762,358 677.988,503 | 12.965 |
| 8 | 426.756,333 677.992,575 | 9 | 426.756,62 677.990,857 | 1.742 |
| 10 | 426.756,618 677.983,639 | 11 | 426.756,198 677.972,861 | 10.786 |
| 12 | 426.754,95 677.963,961 | 13 | 426.769,682 677.962,018 | 14.86 |
| 14 | 426.781,811 677.954,921 | 15 | 426.797,462 677.942,742 | 19.831 |
| 16 | 426.817,262 677.926,371 | 17 | 426.843,112 677.902,38 | 35.267 |
| 18 | 426.849,644 677.897,15 | 19 | 426.859,785 677.890,243 | 12.27 |
| 20 | 426.868,775 677.884,404 | 21 | 426.870,171 677.888,032 | 3.887 |
| 22 | 426.872,612 677.892,872 | 23 | 426.874,226 677.896,508 | 3.978 |
| 24 | 426.873,314 677.900,051 | 25 | 426.871,075 677.903,279 | 3.928 |
| 26 | 426.865,975 677.907,871 | 27 | 426.857,832 677.914,283 | 10.364 |
| 28 | 426.845,647 677.924,274 | 29 | 426.838,981 677.932,979 | 10.964 |
| 30 | 426.828,621 677.942,599 | 1 | 426.823,566 677.946,855 | 6.608 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 342**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1019

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 2.275 | Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit; Parte din nr topo 5392 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 342 / 22/02/2024 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința 843, din 22/02/2024 emis de Primăria Băiut; | | |
| B2 | se notează posesia faptică în favoarea lui 1) COMAN CORNELIA 2) TRIFOI ANTON | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

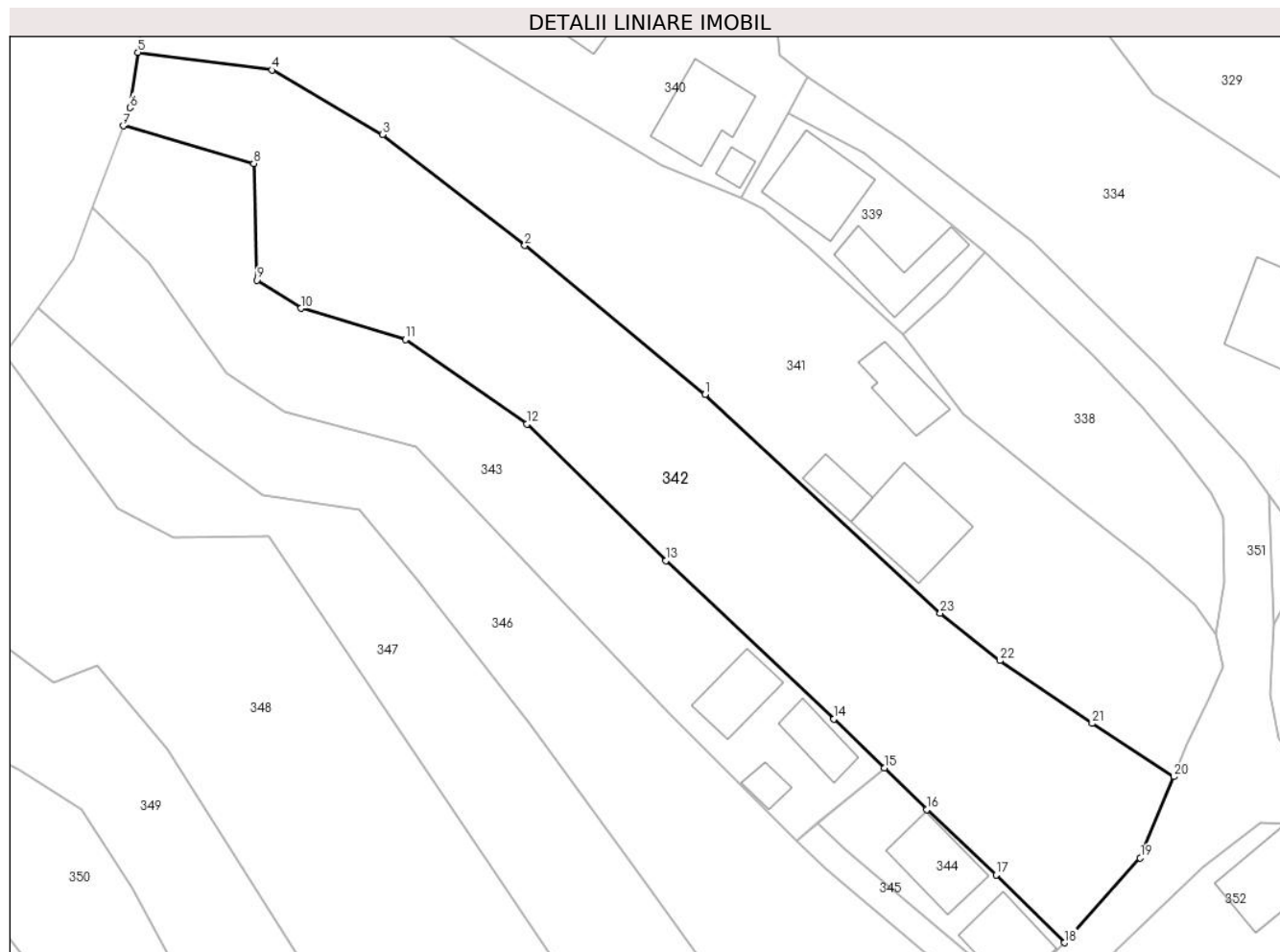
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| | 2.275 | Parte din nr topo 5392 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | DA | 2.275 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1 | 426.817,262 677.926,371 | 2 | 426.797,462 677.942,742 | 25.691 |
| 3 | 426.781,811 677.954,921 | 4 | 426.769,682 677.962,018 | 14.053 |
| 5 | 426.754,95 677.963,961 | 6 | 426.754,098 677.957,884 | 6.136 |
| 7 | 426.753,358 677.955,886 | 8 | 426.767,695 677.951,758 | 14.919 |
| 9 | 426.768,018 677.938,94 | 10 | 426.772,878 677.935,858 | 5.755 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 2 | 426.797,462 677.942,742 | 3 | 426.781,811 677.954,921 | 19.831 |
| 4 | 426.769,682 677.962,018 | 5 | 426.754,95 677.963,961 | 14.86 |
| 6 | 426.754,098 677.957,884 | 7 | 426.753,358 677.955,886 | 2.131 |
| 8 | 426.767,695 677.951,758 | 9 | 426.768,018 677.938,94 | 12.822 |
| 10 | 426.772,878 677.935,858 | 11 | 426.784,365 677.932,412 | 11.993 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 11 | 426.784,365 677.932,412 | 12 | 426.797,714 677.923,15 | 16.247 |
| 13 | 426.812,938 677.908,114 | 14 | 426.831,428 677.890,741 | 25.371 |
| 15 | 426.836,969 677.885,356 | 16 | 426.841,649 677.880,808 | 6.526 |
| 17 | 426.849,231 677.873,601 | 18 | 426.856,746 677.866,159 | 10.576 |
| 19 | 426.865,08 677.875,469 | 20 | 426.868,775 677.884,404 | 9.669 |
| 21 | 426.859,785 677.890,243 | 22 | 426.849,644 677.897,15 | 12.27 |
| 23 | 426.843,112 677.902,38 | 1 | 426.817,262 677.926,371 | 35.267 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 12 | 426.797,714 677.923,15 | 13 | 426.812,938 677.908,114 | 21.397 |
| 14 | 426.831,428 677.890,741 | 15 | 426.836,969 677.885,356 | 7.727 |
| 16 | 426.841,649 677.880,808 | 17 | 426.849,231 677.873,601 | 10.461 |
| 18 | 426.856,746 677.866,159 | 19 | 426.865,08 677.875,469 | 12.495 |
| 20 | 426.868,775 677.884,404 | 21 | 426.859,785 677.890,243 | 10.72 |
| 22 | 426.849,644 677.897,15 | 23 | 426.843,112 677.902,38 | 8.368 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 343**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2706

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Nr. 51, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 1.233 | Sector cadastral:61 Teren imprejmuit; parte din nr. topo. 5394 |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|---|---|
| A1.1 | | Loc. Poiana Botizii, Nr. 51, Jud. Maramures | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; Casă, P, suprafața desfășurată de 48 mp. |
| A1.2 | | Loc. Poiana Botizii, Nr. 51, Jud. Maramures | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 34 mp. |
| A1.3 | | Loc. Poiana Botizii, Nr. 51, Jud. Maramures | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; Casă, P, suprafața desfășurată de 14 mp. |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|------------------|
| 343 / 22/02/2024 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința nr. 844, din 22/02/2024 emis de Primăria Băiuț; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) POP ROZALIA | A1 |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP ROZALIA | A1.1, A1.2, A1.3 |

C. Partea III. SARCINI .

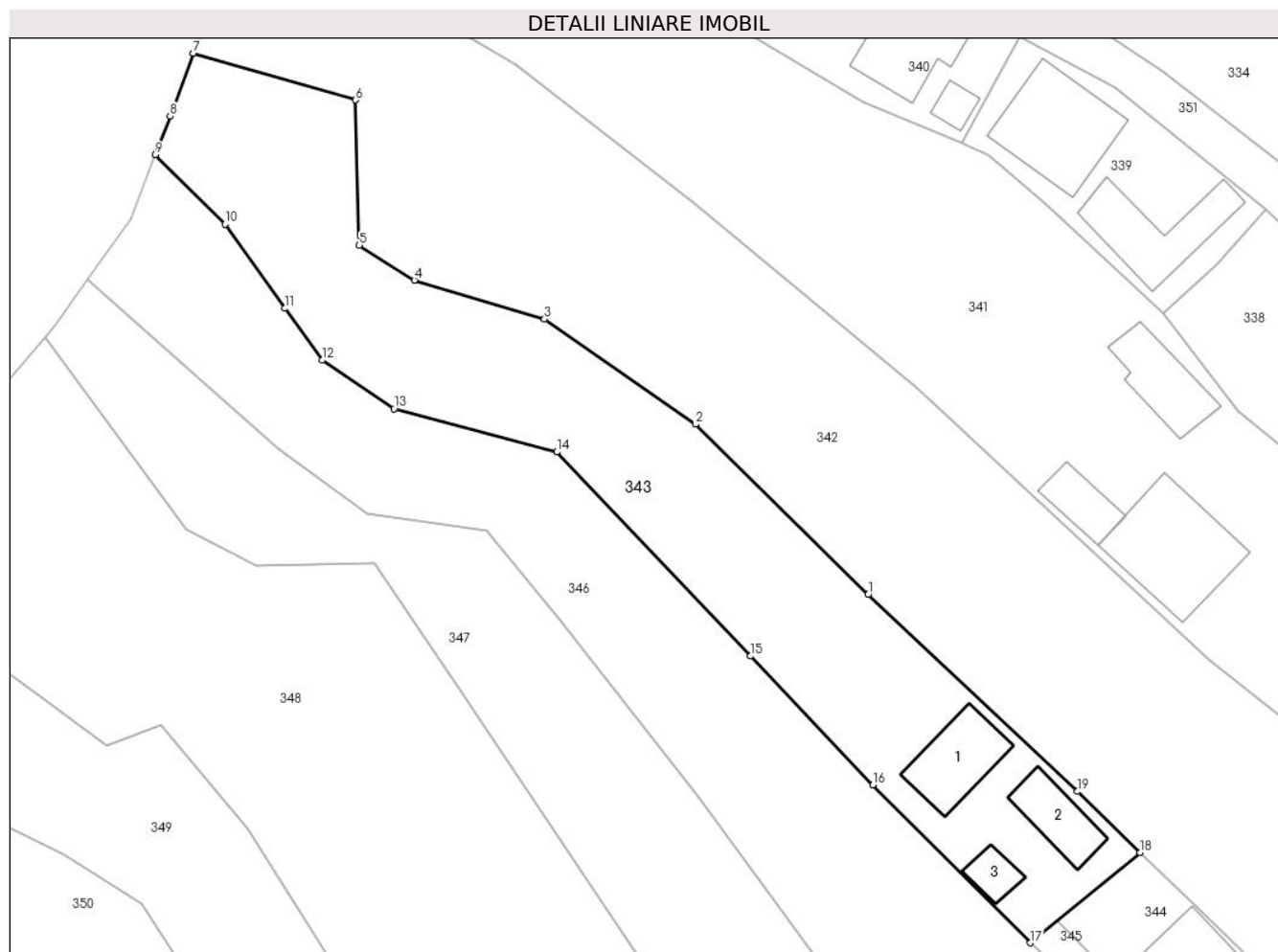
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|--------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 1.233 | parte din nr. topo. 5394 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curți constructii | DA | 290 | - | - | - | |
| 2 | faneata | DA | 943 | - | - | - | |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | | construcții de locuințe | 48 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; Casă, P, suprafața desfășurată de 48 mp. |
| A1.2 | | construcții anexa | 34 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 34 mp. |
| A1.3 | | construcții de locuințe | 14 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; Casă, P, suprafața desfășurată de 14 mp. |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|---------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.812,938 677.908,114 | 2 | 426.797,714 677.923,15 | 21.397 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2 | 426.797,714 677.923,15 | 3 | 426.784,365 677.932,412 | 16.247 |
| 3 | 426.784,365 677.932,412 | 4 | 426.772,878 677.935,858 | 11.993 |
| 4 | 426.772,878 677.935,858 | 5 | 426.768,018 677.938,94 | 5.755 |
| 5 | 426.768,018 677.938,94 | 6 | 426.767,695 677.951,758 | 12.822 |
| 6 | 426.767,695 677.951,758 | 7 | 426.753,358 677.955,886 | 14.919 |
| 7 | 426.753,358 677.955,886 | 8 | 426.751,298 677.950,326 | 5.929 |
| 8 | 426.751,298 677.950,326 | 9 | 426.749,986 677.946,915 | 3.655 |
| 9 | 426.749,986 677.946,915 | 10 | 426.756,149 677.940,789 | 8.69 |
| 10 | 426.756,149 677.940,789 | 11 | 426.761,424 677.933,369 | 9.104 |
| 11 | 426.761,424 677.933,369 | 12 | 426.764,723 677.928,788 | 5.645 |
| 12 | 426.764,723 677.928,788 | 13 | 426.771,075 677.924,507 | 7.66 |
| 13 | 426.771,075 677.924,507 | 14 | 426.785,461 677.920,694 | 14.883 |
| 14 | 426.785,461 677.920,694 | 15 | 426.802,568 677.902,683 | 24.84 |
| 15 | 426.802,568 677.902,683 | 16 | 426.813,355 677.891,317 | 15.67 |
| 16 | 426.813,355 677.891,317 | 17 | 426.827,294 677.877,384 | 19.708 |
| 17 | 426.827,294 677.877,384 | 18 | 426.836,969 677.885,356 | 12.536 |
| 18 | 426.836,969 677.885,356 | 19 | 426.831,428 677.890,741 | 7.727 |
| 19 | 426.831,428 677.890,741 | 1 | 426.812,938 677.908,114 | 25.371 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 344**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2706

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Nr. 50, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 247 | Sector cadastral:61 Teren imprejmuit; parte din nr. topo. 5393 |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|---|---|
| A1.1 | | Loc. Poiana Botizii, Nr. 50, Jud. Maramures | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; Casă, P, suprafața desfășurată de 58 mp. |
| A1.2 | | Loc. Poiana Botizii, Nr. 50, Jud. Maramures | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 60 mp. |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|------------|
| 344 / 22/02/2024 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința nr. 845, din 22/02/2024 emis de Primăria Băiut; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PAȘCA OLIMPIA | A1 |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PAȘCA OLIMPIA | A1.1, A1.2 |

C. Partea III. SARCINI .

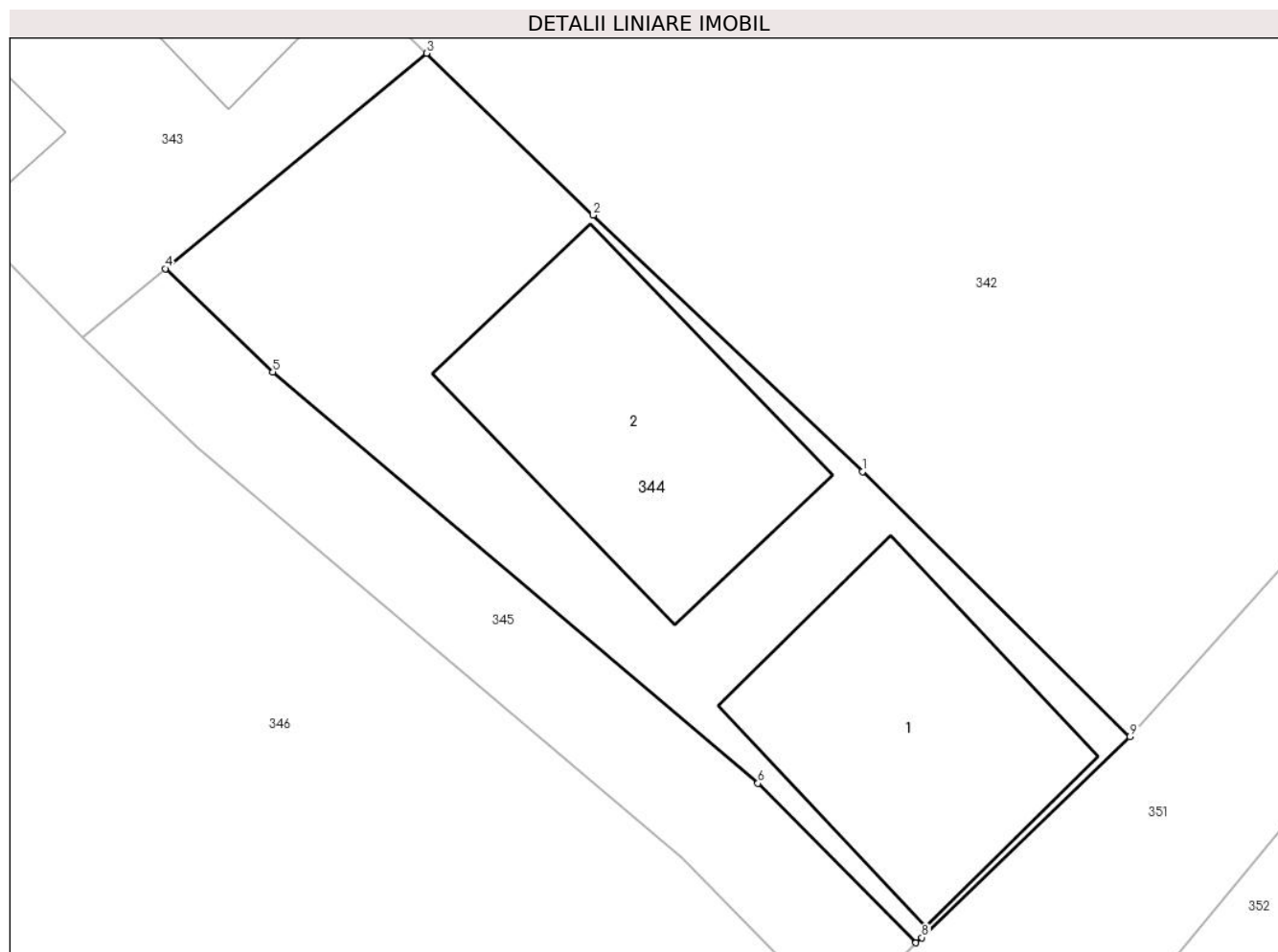
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|--------------------------|
| | 247 | parte din nr. topo. 5393 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curți constructii | DA | 247 | - | - | - | |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | | construcții de locuințe | 58 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construită la sol:58 mp; Casă, P, suprafața desfășurată de 58 mp. |
| A1.2 | | construcții anexa | 60 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construită la sol:60 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 60 mp. |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.849,231 677.873,601 | 2 | 426.841,649 677.880,808 | 10.461 |
| 2 | 426.841,649 677.880,808 | 3 | 426.836,969 677.885,356 | 6.526 |
| 3 | 426.836,969 677.885,356 | 4 | 426.829,624 677.879,304 | 9.517 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 4 | 426.829,624 677.879,304 | 5 | 426.832,649 677.876,404 | 4.191 |
| 5 | 426.832,649 677.876,404 | 6 | 426.846,286 677.864,844 | 17.877 |
| 6 | 426.846,286 677.864,844 | 7 | 426.850,73 677.860,364 | 6.31 |
| 7 | 426.850,73 677.860,364 | 8 | 426.850,897 677.860,511 | 0.222 |
| 8 | 426.850,897 677.860,511 | 9 | 426.856,746 677.866,159 | 8.131 |
| 9 | 426.856,746 677.866,159 | 1 | 426.849,231 677.873,601 | 10.576 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 345**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2706

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 85 | Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit; Parte din nr topo 5393 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|---|-----------|
| 345 / 22/02/2024 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința 846, din 22/02/2024 emis de Primăria Băiut; | | |
| B2 | se notează posesia faptică în favoarea lui 1) POP ROZALIA 2) PAȘCA OLIMPIA | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

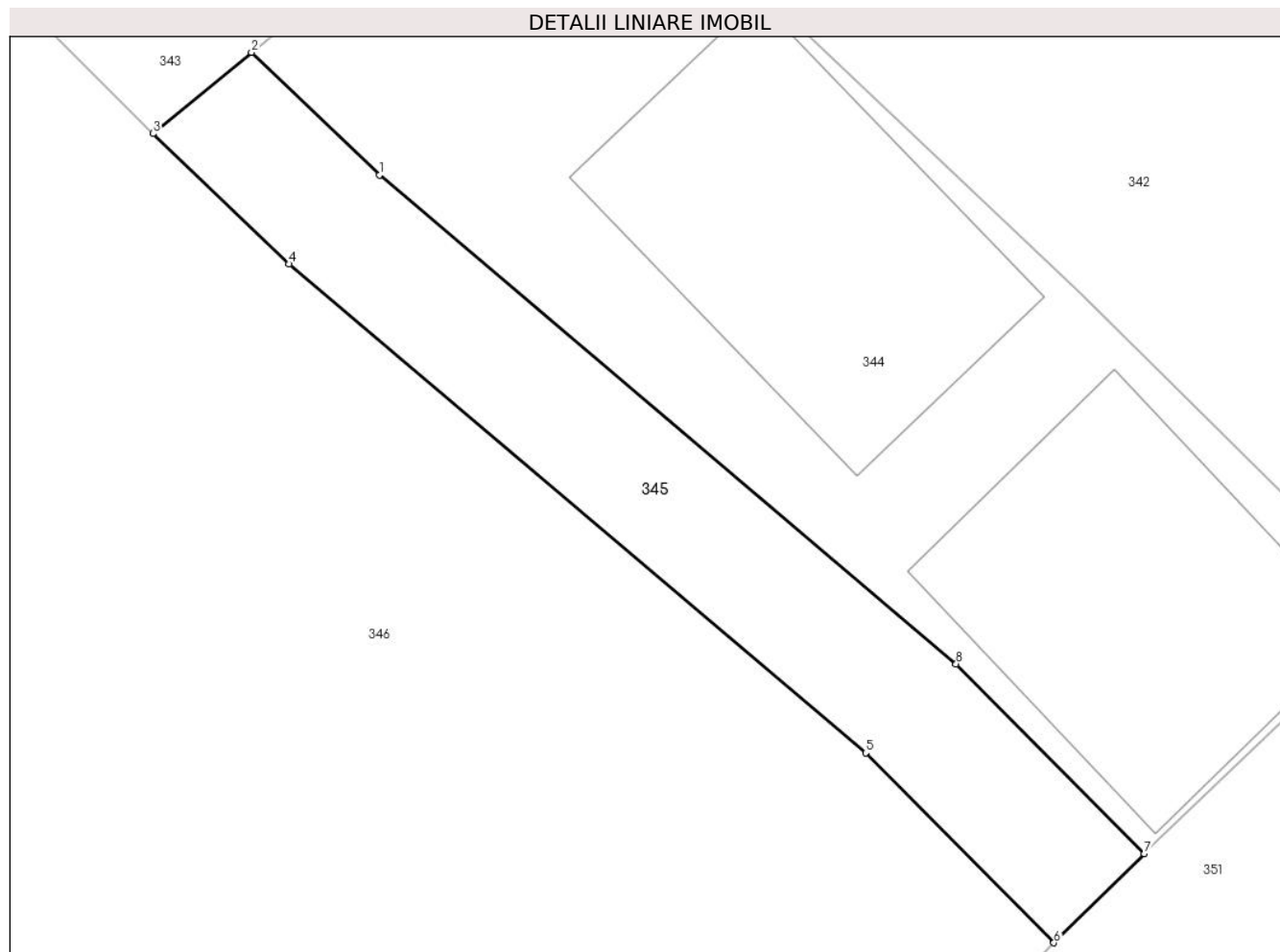
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| | 85 | Parte din nr topo 5393 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | drum | DA | 85 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.832,649 677.876,404 | 2 | 426.829,624 677.879,304 | 4.191 |
| 2 | 426.829,624 677.879,304 | 3 | 426.827,294 677.877,384 | 3.019 |
| 3 | 426.827,294 677.877,384 | 4 | 426.830,511 677.874,3 | 4.456 |
| 4 | 426.830,511 677.874,3 | 5 | 426.844,148 677.862,74 | 17.877 |
| 5 | 426.844,148 677.862,74 | 6 | 426.848,6 677.858,251 | 6.322 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 426.848,6 677.858,251 | 7 | 426.850,738 677.860,355 | 3.0 |
| 7 | 426.850,738 677.860,355 | 8 | 426.846,286 677.864,844 | 6.322 |
| 8 | 426.846,286 677.864,844 | 1 | 426.832,649 677.876,404 | 17.877 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 346**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2706

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 1.593 | Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit; Parte din nr topo 5394 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 346 / 22/02/2024 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința 847, din 22/02/2024 emis de Primăria Băiut; | | |
| B2 | se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PAȘCA VASILE | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

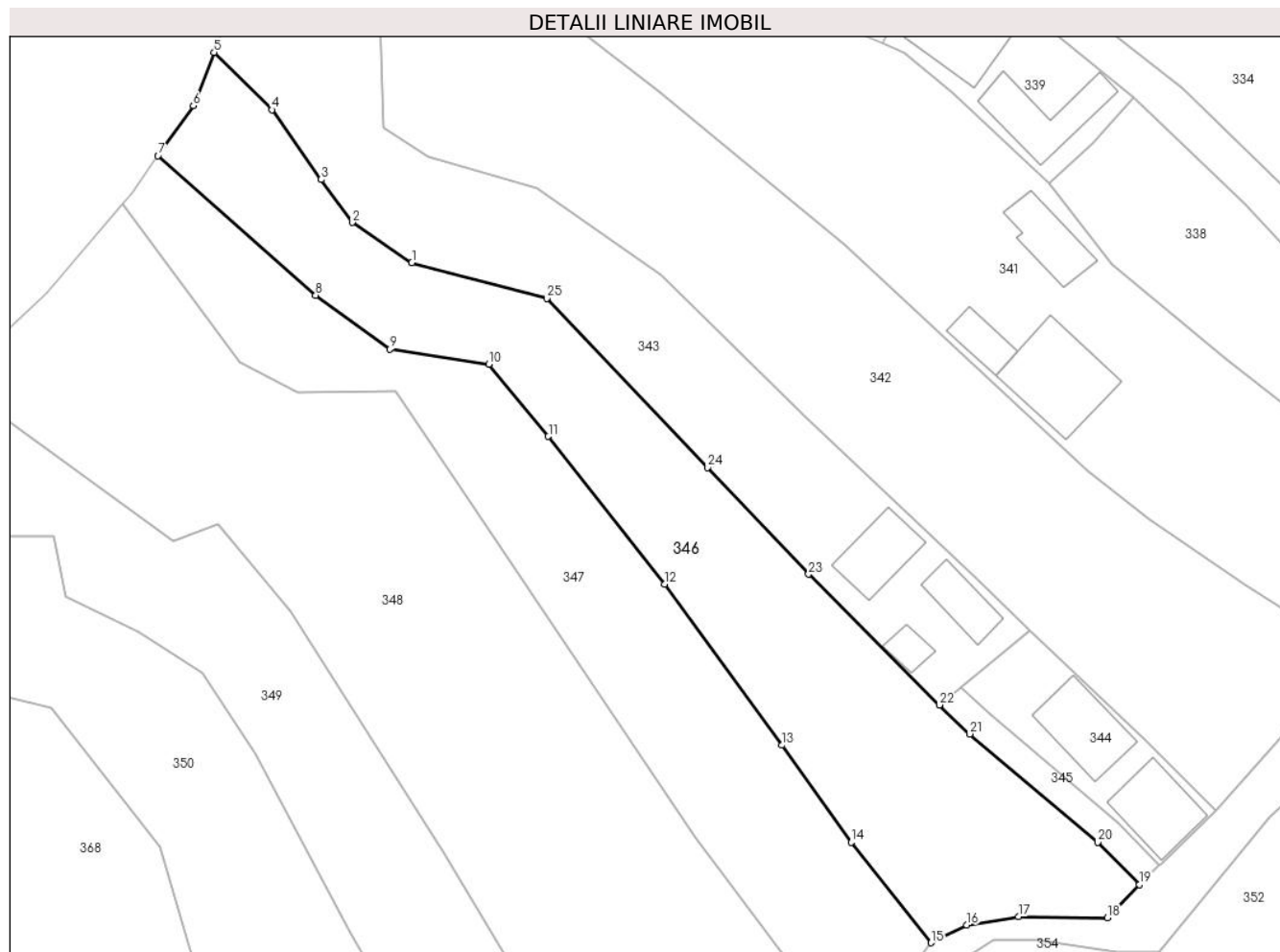
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| | 1.593 | Parte din nr topo 5394 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | DA | 1.593 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.771,075 677.924,507 | 2 | 426.764,723 677.928,788 | 7.66 |
| 3 | 426.761,424 677.933,369 | 4 | 426.756,149 677.940,789 | 9.104 |
| 5 | 426.749,986 677.946,915 | 6 | 426.747,798 677.941,228 | 6.093 |
| 7 | 426.744,019 677.935,922 | 8 | 426.760,824 677.921,034 | 22.451 |
| 9 | 426.768,719 677.915,28 | 10 | 426.779,293 677.913,71 | 10.69 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2 | 426.764,723 677.928,788 | 3 | 426.761,424 677.933,369 | 5.645 |
| 4 | 426.756,149 677.940,789 | 5 | 426.749,986 677.946,915 | 8.69 |
| 6 | 426.747,798 677.941,228 | 7 | 426.744,019 677.935,922 | 6.514 |
| 8 | 426.760,824 677.921,034 | 9 | 426.768,719 677.915,28 | 9.769 |
| 10 | 426.779,293 677.913,71 | 11 | 426.785,612 677.906,0 | 9.969 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 11 | 426.785,612 677.906,0 | 12 | 426.798,004 677.890,242 | 20.047 |
| 13 | 426.810,528 677.873,091 | 14 | 426.817,9 677.862,752 | 12.698 |
| 15 | 426.826,391 677.852,051 | 16 | 426.830,218 677.853,93 | 4.263 |
| 17 | 426.835,703 677.854,854 | 18 | 426.845,205 677.854,725 | 9.503 |
| 19 | 426.848,6 677.858,251 | 20 | 426.844,148 677.862,74 | 6.322 |
| 21 | 426.830,511 677.874,3 | 22 | 426.827,294 677.877,384 | 4.456 |
| 23 | 426.813,355 677.891,317 | 24 | 426.802,568 677.902,683 | 15.67 |
| 25 | 426.785,461 677.920,694 | 1 | 426.771,075 677.924,507 | 14.883 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 12 | 426.798,004 677.890,242 | 13 | 426.810,528 677.873,091 | 21.237 |
| 14 | 426.817,9 677.862,752 | 15 | 426.826,391 677.852,051 | 13.66 |
| 16 | 426.830,218 677.853,93 | 17 | 426.835,703 677.854,854 | 5.562 |
| 18 | 426.845,205 677.854,725 | 19 | 426.848,6 677.858,251 | 4.895 |
| 20 | 426.844,148 677.862,74 | 21 | 426.830,511 677.874,3 | 17.877 |
| 22 | 426.827,294 677.877,384 | 23 | 426.813,355 677.891,317 | 19.708 |
| 24 | 426.802,568 677.902,683 | 25 | 426.785,461 677.920,694 | 24.84 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 347**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2710

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 1.299 | Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit; Parte din nr topo 5396 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|---|-----------|
| 347 / 22/02/2024 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința 848, din 22/02/2024 emis de Primăria Băiut; | | |
| B2 | se notează posesia faptică în favoarea lui 1) POP STELIAN-VASILE 2) POP RODICA 3) POP LUMINIȚA-RODICA 4) POP ALIN | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

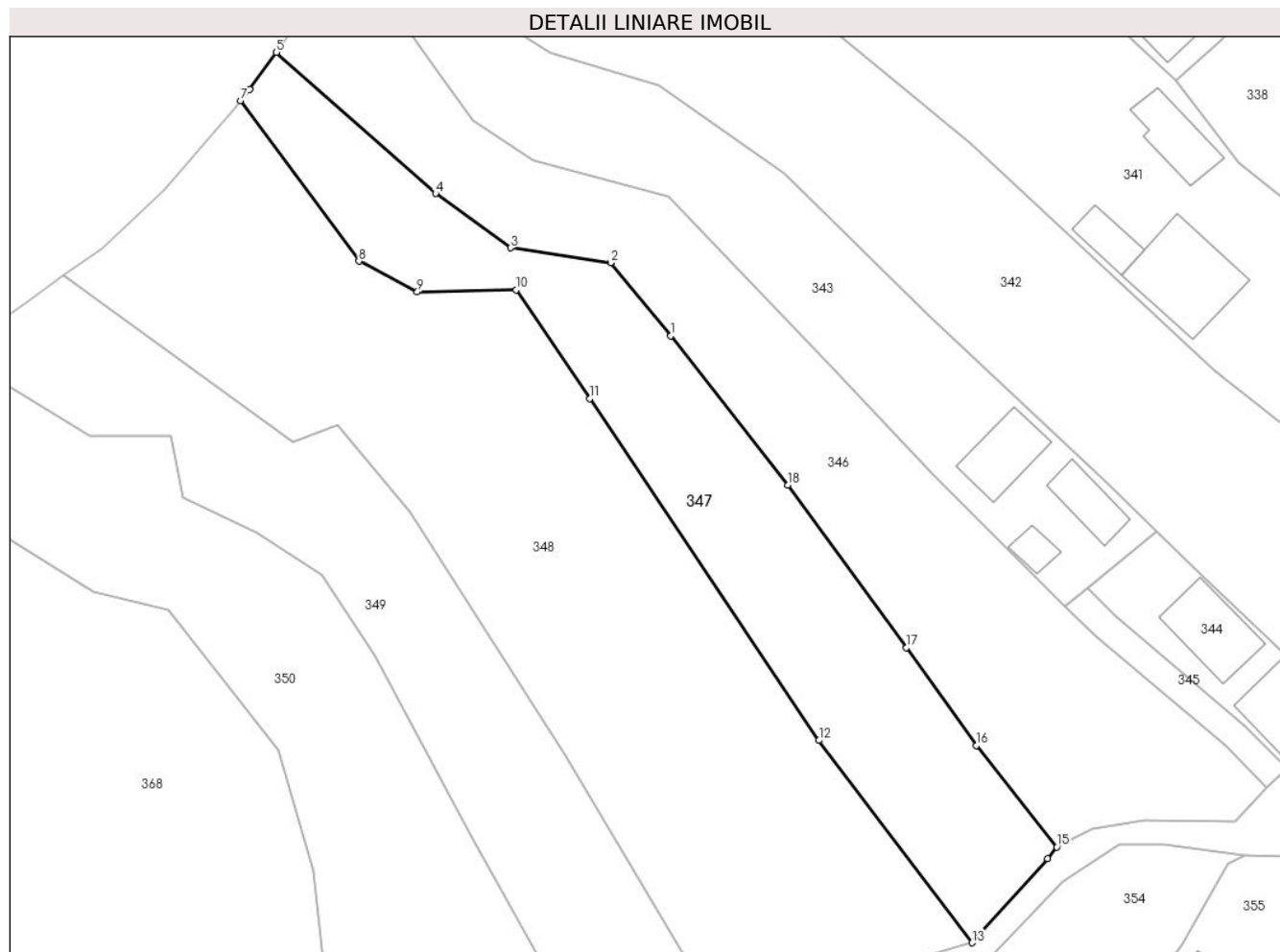
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| | 1.299 | Parte din nr topo 5396 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | DA | 1.299 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.785,612 677.906,0 | 2 | 426.779,293 677.913,71 | 9.969 |
| 2 | 426.779,293 677.913,71 | 3 | 426.768,719 677.915,28 | 10.69 |
| 3 | 426.768,719 677.915,28 | 4 | 426.760,824 677.921,034 | 9.769 |
| 4 | 426.760,824 677.921,034 | 5 | 426.744,019 677.935,922 | 22.451 |
| 5 | 426.744,019 677.935,922 | 6 | 426.741,218 677.931,99 | 4.828 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 426.741,218 677.931,99 | 7 | 426.740,218 677.930,818 | 1.541 |
| 7 | 426.740,218 677.930,818 | 8 | 426.752,712 677.913,882 | 21.046 |
| 8 | 426.752,712 677.913,882 | 9 | 426.758,878 677.910,625 | 6.973 |
| 9 | 426.758,878 677.910,625 | 10 | 426.769,339 677.910,846 | 10.463 |
| 10 | 426.769,339 677.910,846 | 11 | 426.777,084 677.899,373 | 13.842 |
| 11 | 426.777,084 677.899,373 | 12 | 426.801,284 677.863,291 | 43.446 |
| 12 | 426.801,284 677.863,291 | 13 | 426.817,426 677.841,935 | 26.77 |
| 13 | 426.817,426 677.841,935 | 14 | 426.825,41 677.850,836 | 11.957 |
| 14 | 426.825,41 677.850,836 | 15 | 426.826,391 677.852,051 | 1.562 |
| 15 | 426.826,391 677.852,051 | 16 | 426.817,9 677.862,752 | 13.66 |
| 16 | 426.817,9 677.862,752 | 17 | 426.810,528 677.873,091 | 12.698 |
| 17 | 426.810,528 677.873,091 | 18 | 426.798,004 677.890,242 | 21.237 |
| 18 | 426.798,004 677.890,242 | 1 | 426.785,612 677.906,0 | 20.047 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 348**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2710

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 2.539 | Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit; Parte din nr topo 5396 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 348 / 22/02/2024 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința 849, din 22/02/2024 emis de Primăria Băiut; | | |
| B2 | se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ILIEȘ TOADER | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

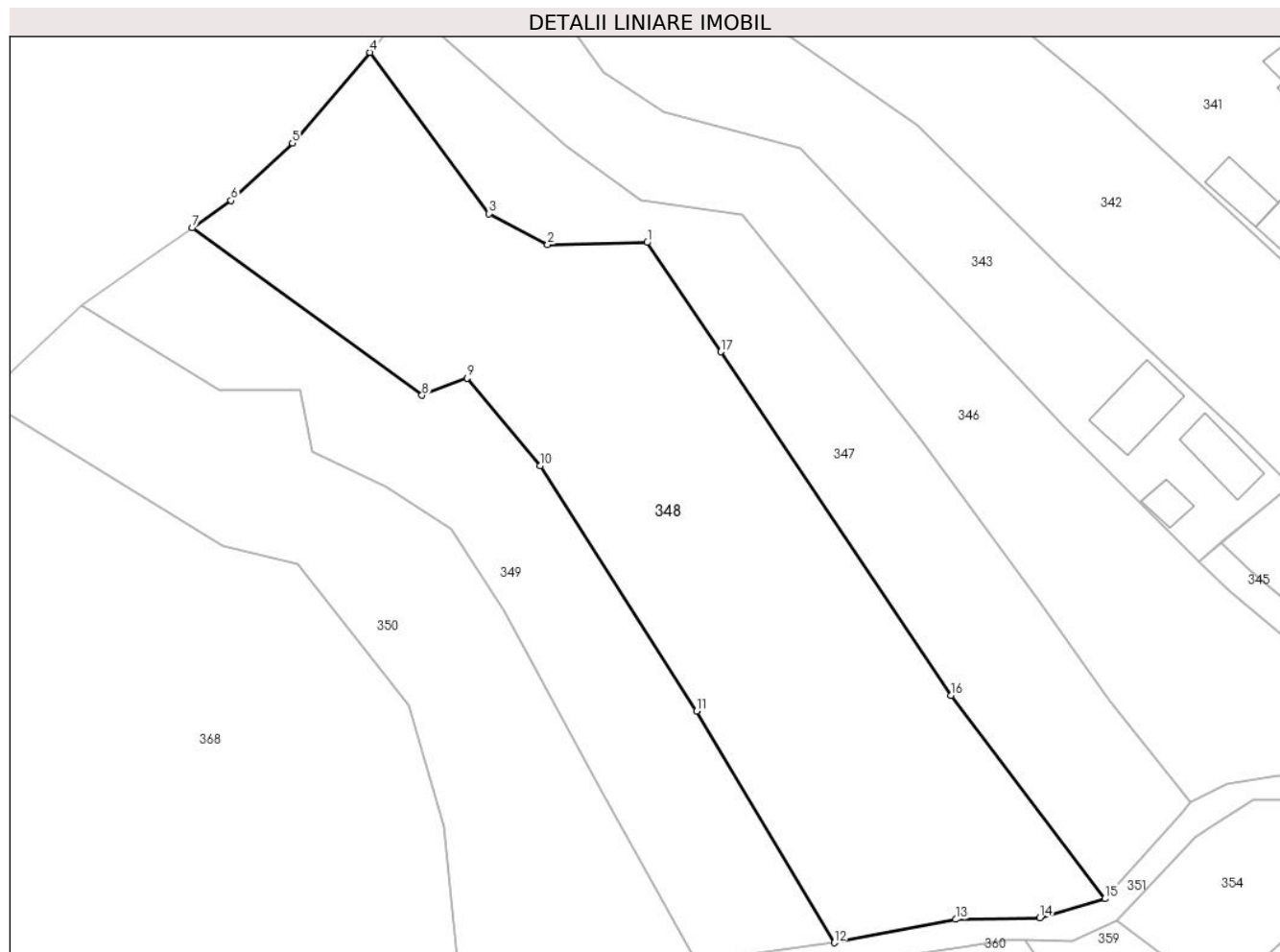
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| | 2.539 | Parte din nr topo 5396 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | DA | 2.539 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.769,339 677.910,846 | 2 | 426.758,878 677.910,625 | 10.463 |
| 2 | 426.758,878 677.910,625 | 3 | 426.752,712 677.913,882 | 6.973 |
| 3 | 426.752,712 677.913,882 | 4 | 426.740,218 677.930,818 | 21.046 |
| 4 | 426.740,218 677.930,818 | 5 | 426.732,076 677.921,281 | 12.54 |
| 5 | 426.732,076 677.921,281 | 6 | 426.725,636 677.915,262 | 8.815 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 426.725,636 677.915,262 | 7 | 426.721,57 677.912,388 | 4.979 |
| 7 | 426.721,57 677.912,388 | 8 | 426.745,698 677.894,805 | 29.855 |
| 8 | 426.745,698 677.894,805 | 9 | 426.750,455 677.896,621 | 5.092 |
| 9 | 426.750,455 677.896,621 | 10 | 426.758,118 677.887,42 | 11.974 |
| 10 | 426.758,118 677.887,42 | 11 | 426.774,539 677.861,653 | 30.555 |
| 11 | 426.774,539 677.861,653 | 12 | 426.788,979 677.837,306 | 28.307 |
| 12 | 426.788,979 677.837,306 | 13 | 426.801,73 677.839,764 | 12.986 |
| 13 | 426.801,73 677.839,764 | 14 | 426.810,583 677.839,92 | 8.854 |
| 14 | 426.810,583 677.839,92 | 15 | 426.817,426 677.841,935 | 7.134 |
| 15 | 426.817,426 677.841,935 | 16 | 426.801,284 677.863,291 | 26.77 |
| 16 | 426.801,284 677.863,291 | 17 | 426.777,084 677.899,373 | 43.446 |
| 17 | 426.777,084 677.899,373 | 1 | 426.769,339 677.910,846 | 13.842 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 349**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2710

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 1.212 | Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit; Parte din nr topo 5396 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|---|-----------|
| 349 / 22/02/2024 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința 850, din 22/02/2024 emis de Primăria Băiut; | | |
| B2 | se notează posesia faptică în favoarea lui 1) POP FLOARE | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|---|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 1.212 | Parte din nr topo 5396 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | DA | 1.212 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.758,118 677.887,42 | 2 | 426.750,455 677.896,621 | 11.974 |
| 2 | 426.750,455 677.896,621 | 3 | 426.745,698 677.894,805 | 5.092 |
| 3 | 426.745,698 677.894,805 | 4 | 426.721,57 677.912,388 | 29.855 |
| 4 | 426.721,57 677.912,388 | 5 | 426.717,516 677.909,523 | 4.964 |
| 5 | 426.717,516 677.909,523 | 6 | 426.709,984 677.904,183 | 9.233 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 426.709,984 677.904,183 | 7 | 426.724,345 677.895,375 | 16.847 |
| 7 | 426.724,345 677.895,375 | 8 | 426.732,906 677.895,395 | 8.561 |
| 8 | 426.732,906 677.895,395 | 9 | 426.734,19 677.888,899 | 6.622 |
| 9 | 426.734,19 677.888,899 | 10 | 426.741,888 677.885,17 | 8.554 |
| 10 | 426.741,888 677.885,17 | 11 | 426.748,806 677.880,824 | 8.17 |
| 11 | 426.748,806 677.880,824 | 12 | 426.754,384 677.872,168 | 10.298 |
| 12 | 426.754,384 677.872,168 | 13 | 426.764,444 677.853,311 | 21.373 |
| 13 | 426.764,444 677.853,311 | 14 | 426.774,564 677.835,296 | 20.663 |
| 14 | 426.774,564 677.835,296 | 15 | 426.788,979 677.837,306 | 14.554 |
| 15 | 426.788,979 677.837,306 | 16 | 426.774,539 677.861,653 | 28.307 |
| 16 | 426.774,539 677.861,653 | 1 | 426.758,118 677.887,42 | 30.555 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 350**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2710

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 1.900 | Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit; Parte din nr topo 5396 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 350 / 22/02/2024 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința 851, din 22/02/2024 emis de Primăria Băiut; | | |
| B2 | se notează posesia faptică în favoarea lui 1) POP ADRIAN | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

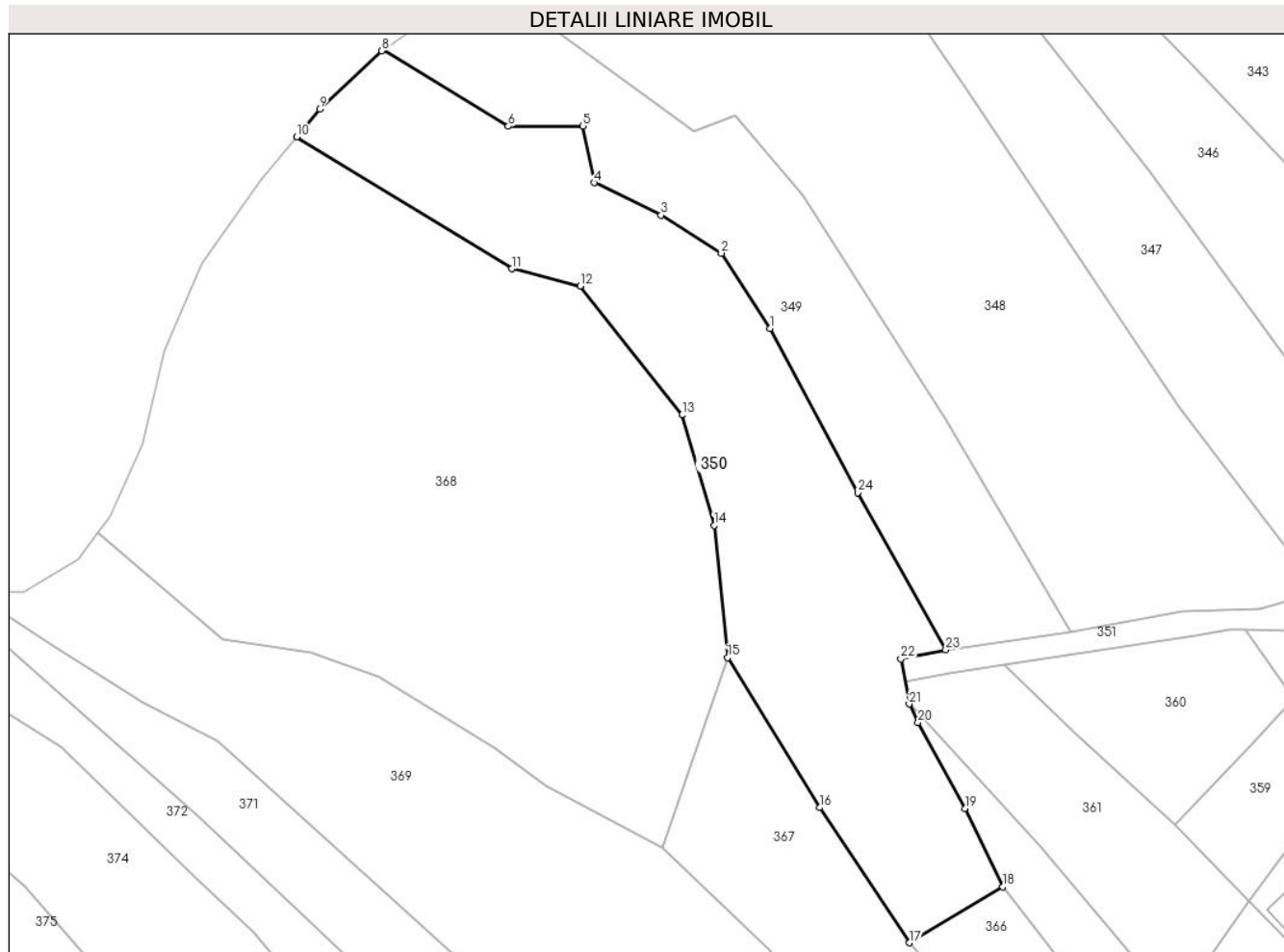
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 1.900 | Parte din nr topo 5396 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | DA | 1.900 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.754,384 677.872,168 | 2 | 426.748,806 677.880,824 | 10.298 |
| 3 | 426.741,888 677.885,17 | 4 | 426.734,19 677.888,899 | 8.554 |
| 5 | 426.732,906 677.895,395 | 6 | 426.724,345 677.895,375 | 8.561 |
| 7 | 426.709,984 677.904,183 | 8 | 426.709,816 677.904,065 | 0.205 |
| 9 | 426.702,677 677.897,346 | 10 | 426.700,049 677.894,182 | 4.113 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2 | 426.748,806 677.880,824 | 3 | 426.741,888 677.885,17 | 8.17 |
| 4 | 426.734,19 677.888,899 | 5 | 426.732,906 677.895,395 | 6.622 |
| 6 | 426.724,345 677.895,375 | 7 | 426.709,984 677.904,183 | 16.847 |
| 8 | 426.709,816 677.904,065 | 9 | 426.702,677 677.897,346 | 9.804 |
| 10 | 426.700,049 677.894,182 | 11 | 426.724,763 677.879,024 | 28.992 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 11 | 426.724,763 677.879,024 | 12 | 426.732,628 677.877,068 | 8.105 |
| 13 | 426.744,277 677.862,253 | 14 | 426.747,975 677.849,561 | 13.22 |
| 15 | 426.749,525 677.834,398 | 16 | 426.760,08 677.817,172 | 20.203 |
| 17 | 426.770,411 677.801,665 | 18 | 426.781,114 677.808,083 | 12.48 |
| 19 | 426.776,784 677.817,087 | 20 | 426.771,386 677.826,957 | 11.25 |
| 21 | 426.770,376 677.829,073 | 22 | 426.769,406 677.834,266 | 5.283 |
| 23 | 426.774,564 677.835,296 | 24 | 426.764,444 677.853,311 | 20.663 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 12 | 426.732,628 677.877,068 | 13 | 426.744,277 677.862,253 | 18.846 |
| 14 | 426.747,975 677.849,561 | 15 | 426.749,525 677.834,398 | 15.242 |
| 16 | 426.760,08 677.817,172 | 17 | 426.770,411 677.801,665 | 18.633 |
| 18 | 426.781,114 677.808,083 | 19 | 426.776,784 677.817,087 | 9.991 |
| 20 | 426.771,386 677.826,957 | 21 | 426.770,376 677.829,073 | 2.345 |
| 22 | 426.769,406 677.834,266 | 23 | 426.774,564 677.835,296 | 5.26 |
| 24 | 426.764,444 677.853,311 | 1 | 426.754,384 677.872,168 | 21.373 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 351**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 1.121 | Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit; parte din nr. topo. 5422 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 351 / 21/02/2024 | | |
| Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B2 | se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996 | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

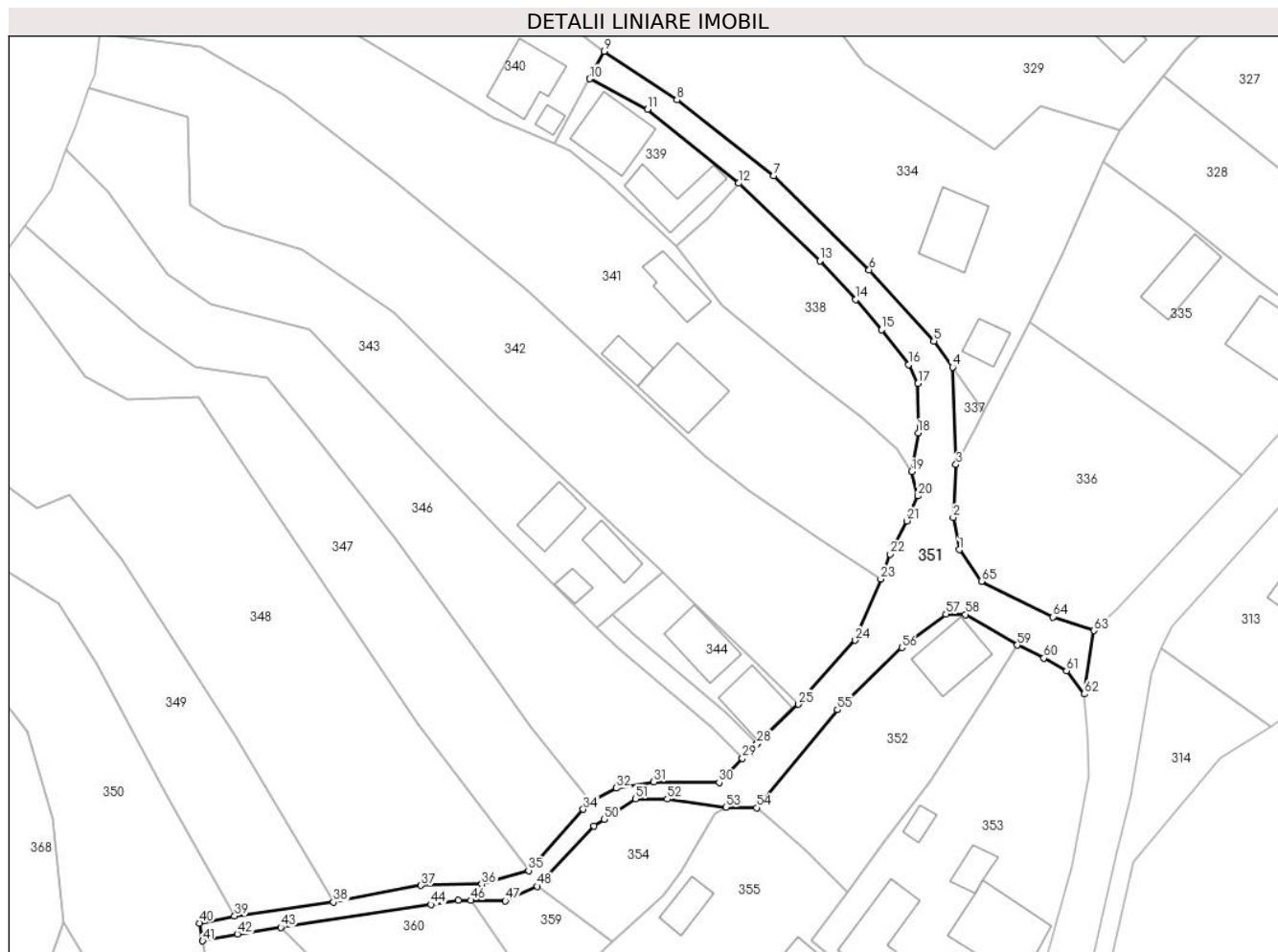
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|--------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 1.121 | parte din nr. topo. 5422 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | drum | DA | 1.121 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment |
|---------------|---------------------------|---------------|---------------------------|-----------------|
| 1 | 426.880,231 / 677.888,673 | 2 | 426.879,351 / 677.893,359 | 4.768 |
| 4 | 426.879,268 / 677.915,268 | 5 | 426.876,527 / 677.919,098 | 4.71 |
| 7 | 426.853,197 / 677.943,188 | 8 | 426.839,052 / 677.954,213 | 17.934 |
| 10 | 426.826,329 / 677.957,309 | 11 | 426.834,779 / 677.952,866 | 9.547 |
| 13 | 426.859,892 / 677.930,774 | 14 | 426.865,163 / 677.925,15 | 7.708 |
| 16 | 426.872,842 / 677.915,644 | 17 | 426.874,213 / 677.912,906 | 3.062 |
| 2 | 426.879,351 / 677.893,359 | 3 | 426.879,767 / 677.901,066 | 7.718 |
| 5 | 426.876,527 / 677.919,098 | 6 | 426.867,1 / 677.929,438 | 13.992 |
| 8 | 426.839,052 / 677.954,213 | 9 | 426.828,455 / 677.961,305 | 12.751 |
| 11 | 426.834,779 / 677.952,866 | 12 | 426.848,033 / 677.942,073 | 17.093 |
| 14 | 426.865,163 / 677.925,15 | 15 | 426.868,892 / 677.920,712 | 5.797 |
| 17 | 426.874,213 / 677.912,906 | 18 | 426.874,258 / 677.905,703 | 7.203 |
| 3 | 426.879,767 / 677.901,066 | 4 | 426.879,268 / 677.915,268 | 14.211 |
| 6 | 426.867,1 / 677.929,438 | 7 | 426.853,197 / 677.943,188 | 19.554 |
| 9 | 426.828,455 / 677.961,305 | 10 | 426.826,329 / 677.957,309 | 4.526 |
| 12 | 426.848,033 / 677.942,073 | 13 | 426.859,892 / 677.930,774 | 16.38 |
| 15 | 426.868,892 / 677.920,712 | 16 | 426.872,842 / 677.915,644 | 6.426 |
| 18 | 426.874,258 / 677.905,703 | 19 | 426.873,314 / 677.900,051 | 5.73 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment | Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment | Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 19 | 426.873,314 677.900,051 | 20 | 426.874,226 677.896,508 | 3.658 | 20 | 426.874,226 677.896,508 | 21 | 426.872,612 677.892,872 | 3.978 | 21 | 426.872,612 677.892,872 | 22 | 426.870,171 677.888,032 | 5.421 |
| 22 | 426.870,171 677.888,032 | 23 | 426.868,775 677.884,404 | 3.887 | 23 | 426.868,775 677.884,404 | 24 | 426.865,08 677.875,469 | 9.669 | 24 | 426.865,08 677.875,469 | 25 | 426.856,746 677.866,159 | 12.495 |
| 25 | 426.856,746 677.866,159 | 26 | 426.850,897 677.860,511 | 8.131 | 26 | 426.850,897 677.860,511 | 27 | 426.850,73 677.860,364 | 0.222 | 27 | 426.850,73 677.860,364 | 28 | 426.850,738 677.860,355 | 0.012 |
| 28 | 426.850,738 677.860,355 | 29 | 426.848,6 677.858,251 | 3.0 | 29 | 426.848,6 677.858,251 | 30 | 426.845,205 677.854,725 | 4.895 | 30 | 426.845,205 677.854,725 | 31 | 426.835,703 677.854,854 | 9.503 |
| 31 | 426.835,703 677.854,854 | 32 | 426.830,218 677.853,93 | 5.562 | 32 | 426.830,218 677.853,93 | 33 | 426.826,391 677.852,051 | 4.263 | 33 | 426.826,391 677.852,051 | 34 | 426.825,41 677.850,836 | 1.562 |
| 34 | 426.825,41 677.850,836 | 35 | 426.817,426 677.841,935 | 11.957 | 35 | 426.817,426 677.841,935 | 36 | 426.810,583 677.839,92 | 7.134 | 36 | 426.810,583 677.839,92 | 37 | 426.801,73 677.839,764 | 8.854 |
| 37 | 426.801,73 677.839,764 | 38 | 426.788,979 677.837,306 | 12.986 | 38 | 426.788,979 677.837,306 | 39 | 426.774,564 677.835,296 | 14.554 | 39 | 426.774,564 677.835,296 | 40 | 426.769,406 677.834,266 | 5.26 |
| 40 | 426.769,406 677.834,266 | 41 | 426.769,891 677.831,67 | 2.641 | 41 | 426.769,891 677.831,67 | 42 | 426.774,968 677.832,666 | 5.174 | 42 | 426.774,968 677.832,666 | 43 | 426.781,293 677.833,626 | 6.397 |
| 43 | 426.781,293 677.833,626 | 44 | 426.803,205 677.836,952 | 22.163 | 44 | 426.803,205 677.836,952 | 45 | 426.807,182 677.837,597 | 4.029 | 45 | 426.807,182 677.837,597 | 46 | 426.809,015 677.837,572 | 1.833 |
| 46 | 426.809,015 677.837,572 | 47 | 426.814,028 677.837,502 | 5.013 | 47 | 426.814,028 677.837,502 | 48 | 426.818,656 677.839,624 | 5.091 | 48 | 426.818,656 677.839,624 | 49 | 426.826,934 677.848,371 | 12.043 |
| 49 | 426.826,934 677.848,371 | 50 | 426.828,461 677.849,37 | 1.825 | 50 | 426.828,461 677.849,37 | 51 | 426.833,016 677.852,349 | 5.443 | 51 | 426.833,016 677.852,349 | 52 | 426.837,669 677.852,346 | 4.653 |
| 52 | 426.837,669 677.852,346 | 53 | 426.846,192 677.851,128 | 8.61 | 53 | 426.846,192 677.851,128 | 54 | 426.850,667 677.851,083 | 4.475 | 54 | 426.850,667 677.851,083 | 55 | 426.862,47 677.865,364 | 18.527 |
| 55 | 426.862,47 677.865,364 | 56 | 426.871,853 677.874,425 | 13.044 | 56 | 426.871,853 677.874,425 | 57 | 426.878,303 677.879,286 | 8.077 | 57 | 426.878,303 677.879,286 | 58 | 426.881,131 677.879,238 | 2.828 |
| 58 | 426.881,131 677.879,238 | 59 | 426.888,697 677.874,763 | 8.79 | 59 | 426.888,697 677.874,763 | 60 | 426.892,566 677.872,86 | 4.312 | 60 | 426.892,566 677.872,86 | 61 | 426.895,89 677.871,017 | 3.801 |
| 61 | 426.895,89 677.871,017 | 62 | 426.898,49 677.867,634 | 4.267 | 62 | 426.898,49 677.867,634 | 63 | 426.899,891 677.876,886 | 9.357 | 63 | 426.899,891 677.876,886 | 64 | 426.893,92 677.878,885 | 6.297 |
| 64 | 426.893,92 677.878,885 | 65 | 426.883,463 677.884,073 | 11.673 | 65 | 426.883,463 677.884,073 | 1 | 426.880,231 677.888,673 | 5.622 | | | | | |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 352**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1018

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Nr. 53, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 659 | Sector cadastral:61 Teren imprejmuit; parte din nr. topo. 5401 |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|---|---|
| A1.1 | | Loc. Poiana Botizii, Nr. 53, Jud. Maramures | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:68 mp; Casă, D+P, suprafața desfășurată de 136 mp. |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 352 / 22/02/2024 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința nr. 852, din 22/02/2024 emis de Primăria Băiut; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) UNGUR-PAȘCA DĂNUȚ | A1 |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UNGUR-PAȘCA DĂNUȚ | A1.1 |

C. Partea III. SARCINI .

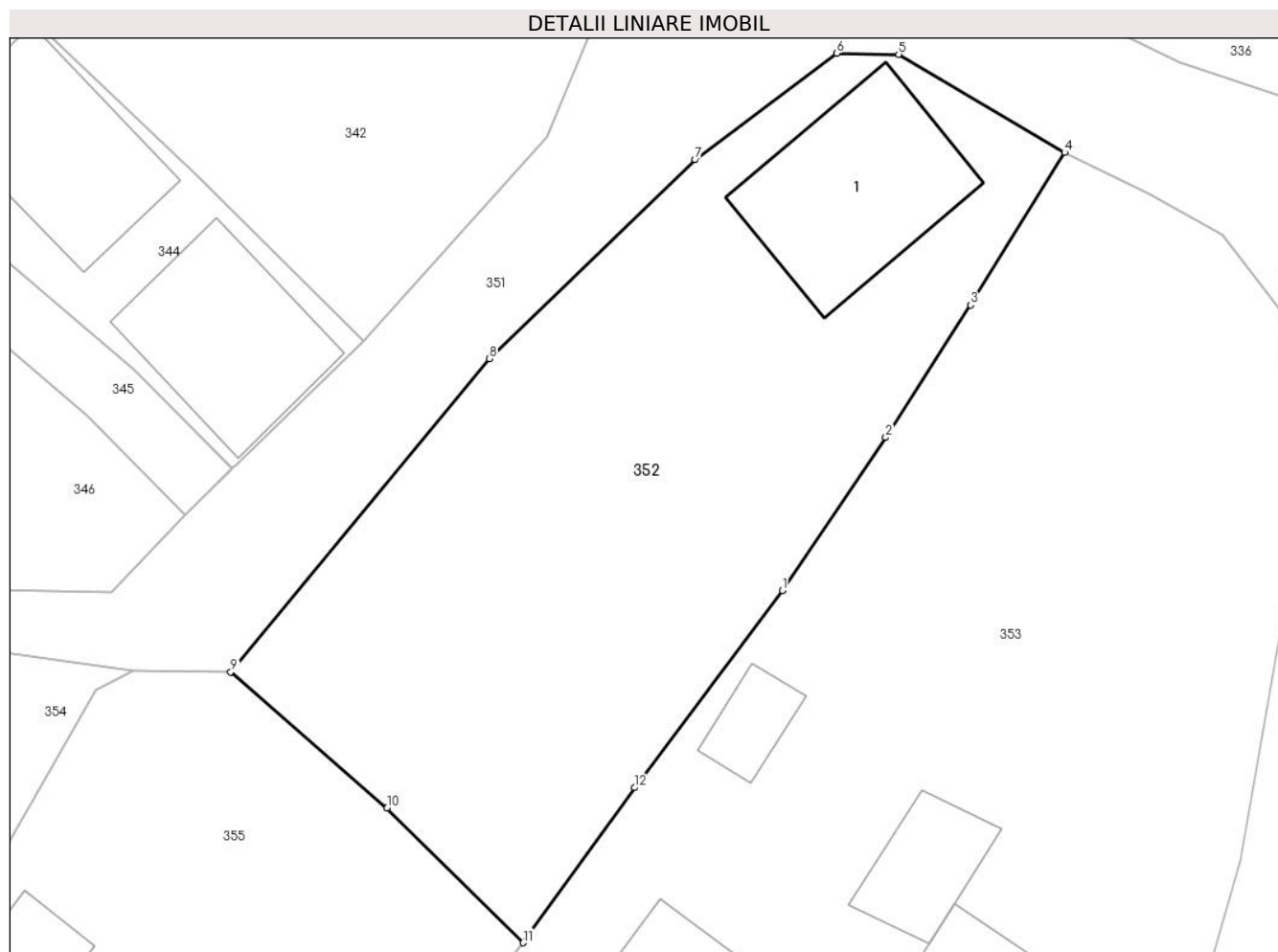
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|--------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 659 | parte din nr. topo. 5401 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curți constructii | DA | 659 | - | - | - | |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | | construcții de locuințe | 68 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:68 mp; Casă, D+P, suprafața desfășurată de 136 mp. |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.875,829 677.854,788 | 2 | 426.880,543 677.861,767 | 8.422 |
| 2 | 426.880,543 677.861,767 | 3 | 426.884,422 677.867,808 | 7.179 |
| 3 | 426.884,422 677.867,808 | 4 | 426.888,697 677.874,763 | 8.164 |
| 4 | 426.888,697 677.874,763 | 5 | 426.881,131 677.879,238 | 8.79 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5 | 426.881,131 677.879,238 | 6 | 426.878,303 677.879,286 | 2.828 |
| 6 | 426.878,303 677.879,286 | 7 | 426.871,853 677.874,425 | 8.077 |
| 7 | 426.871,853 677.874,425 | 8 | 426.862,47 677.865,364 | 13.044 |
| 8 | 426.862,47 677.865,364 | 9 | 426.850,667 677.851,083 | 18.527 |
| 9 | 426.850,667 677.851,083 | 10 | 426.857,793 677.844,875 | 9.451 |
| 10 | 426.857,793 677.844,875 | 11 | 426.863,992 677.838,737 | 8.724 |
| 11 | 426.863,992 677.838,737 | 12 | 426.869,091 677.845,805 | 8.715 |
| 12 | 426.869,091 677.845,805 | 1 | 426.875,829 677.854,788 | 11.229 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 353**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2680

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Nr. 54, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 1.332 | Sector cadastral:61 Teren imprejmuit; parte din nr. topo. 5403/2 |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|---|--|
| A1.1 | | Loc. Poiana Botizii, Nr. 46, Jud. Maramures | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:115 mp; Casă, P+M, suprafața desfășurată de 172 mp. |
| A1.2 | | Loc. Poiana Botizii, Nr. 46, Jud. Maramures | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 25 mp. |
| A1.3 | | Loc. Poiana Botizii, Nr. 49, Jud. Maramures | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 13 mp. |
| A1.4 | | Loc. Poiana Botizii, Nr. 54, Jud. Maramures | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 94 mp. |
| A1.5 | | Loc. Poiana Botizii, Nr. 54, Jud. Maramures | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 40 mp. |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|------------------------------|
| 353 / 22/02/2024 | | |
| Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 20403, din 02/11/2022 emis de Comisia Județeană Maramureș; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza L247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POP ARGHIL | A1 |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP ARGHIL | A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5 |

C. Partea III. SARCINI .

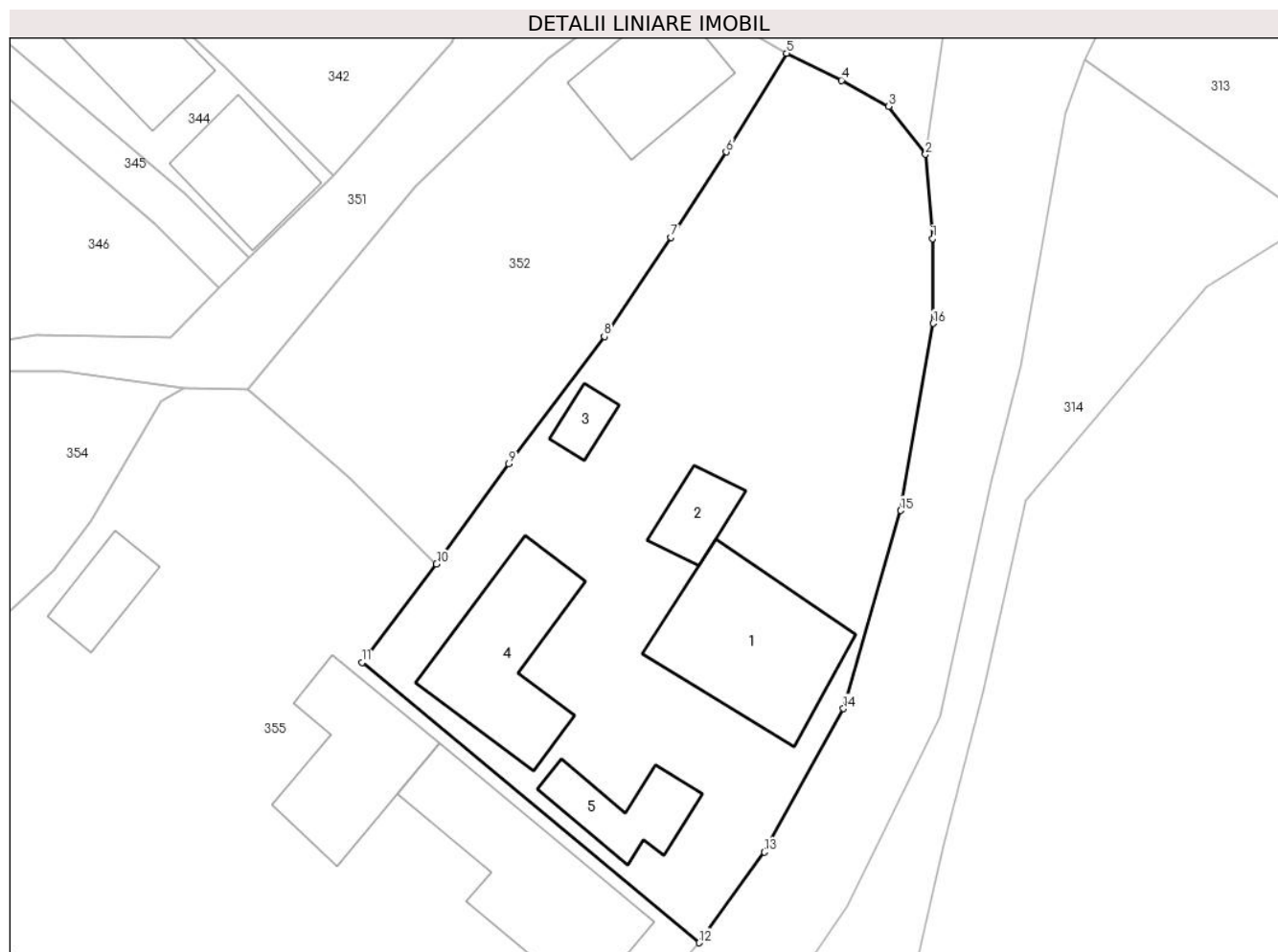
| Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|----------------------------|
| | 1.332 | parte din nr. topo. 5403/2 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|----------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curți constructii | DA | 891 | ACASA 54 | - | - | |
| 2 | faneata | DA | 441 | ACASA 54 | - | - | |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|--|
| A1.1 | | construcții de locuințe | 115 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construită la sol:115 mp; Casă, P+M, suprafața desfășurată de 172 mp. |
| A1.2 | | construcții anexa | 25 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construită la sol:25 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 25 mp. |
| A1.3 | | construcții anexa | 13 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construită la sol:13 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 13 mp. |
| A1.4 | | construcții anexa | 94 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construită la sol:94 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 94 mp. |
| A1.5 | | construcții anexa | 40 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construită la sol:40 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 40 mp. |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.898,997 677.861,686 | 2 | 426.898,49 677.867,634 | 5.97 |
| 2 | 426.898,49 677.867,634 | 3 | 426.895,89 677.871,017 | 4.267 |
| 3 | 426.895,89 677.871,017 | 4 | 426.892,566 677.872,86 | 3.801 |
| 4 | 426.892,566 677.872,86 | 5 | 426.888,697 677.874,763 | 4.312 |
| 5 | 426.888,697 677.874,763 | 6 | 426.884,422 677.867,808 | 8.164 |
| 6 | 426.884,422 677.867,808 | 7 | 426.880,543 677.861,767 | 7.179 |
| 7 | 426.880,543 677.861,767 | 8 | 426.875,829 677.854,788 | 8.422 |
| 8 | 426.875,829 677.854,788 | 9 | 426.869,091 677.845,805 | 11.229 |
| 9 | 426.869,091 677.845,805 | 10 | 426.863,992 677.838,737 | 8.715 |
| 10 | 426.863,992 677.838,737 | 11 | 426.858,727 677.831,801 | 8.708 |
| 11 | 426.858,727 677.831,801 | 12 | 426.882,507 677.812,041 | 30.918 |
| 12 | 426.882,507 677.812,041 | 13 | 426.887,128 677.818,435 | 7.889 |
| 13 | 426.887,128 677.818,435 | 14 | 426.892,703 677.828,547 | 11.547 |
| 14 | 426.892,703 677.828,547 | 15 | 426.896,72 677.842,521 | 14.54 |
| 15 | 426.896,72 677.842,521 | 16 | 426.899,047 677.855,708 | 13.391 |
| 16 | 426.899,047 677.855,708 | 1 | 426.898,997 677.861,686 | 5.978 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 354**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2710

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 292 | Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit; Parte din nr topo 5395 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 354 / 22/02/2024 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința 853, din 22/02/2024 emis de Primăria Băiut; | | |
| B2 | se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PAȘCA VASILE | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

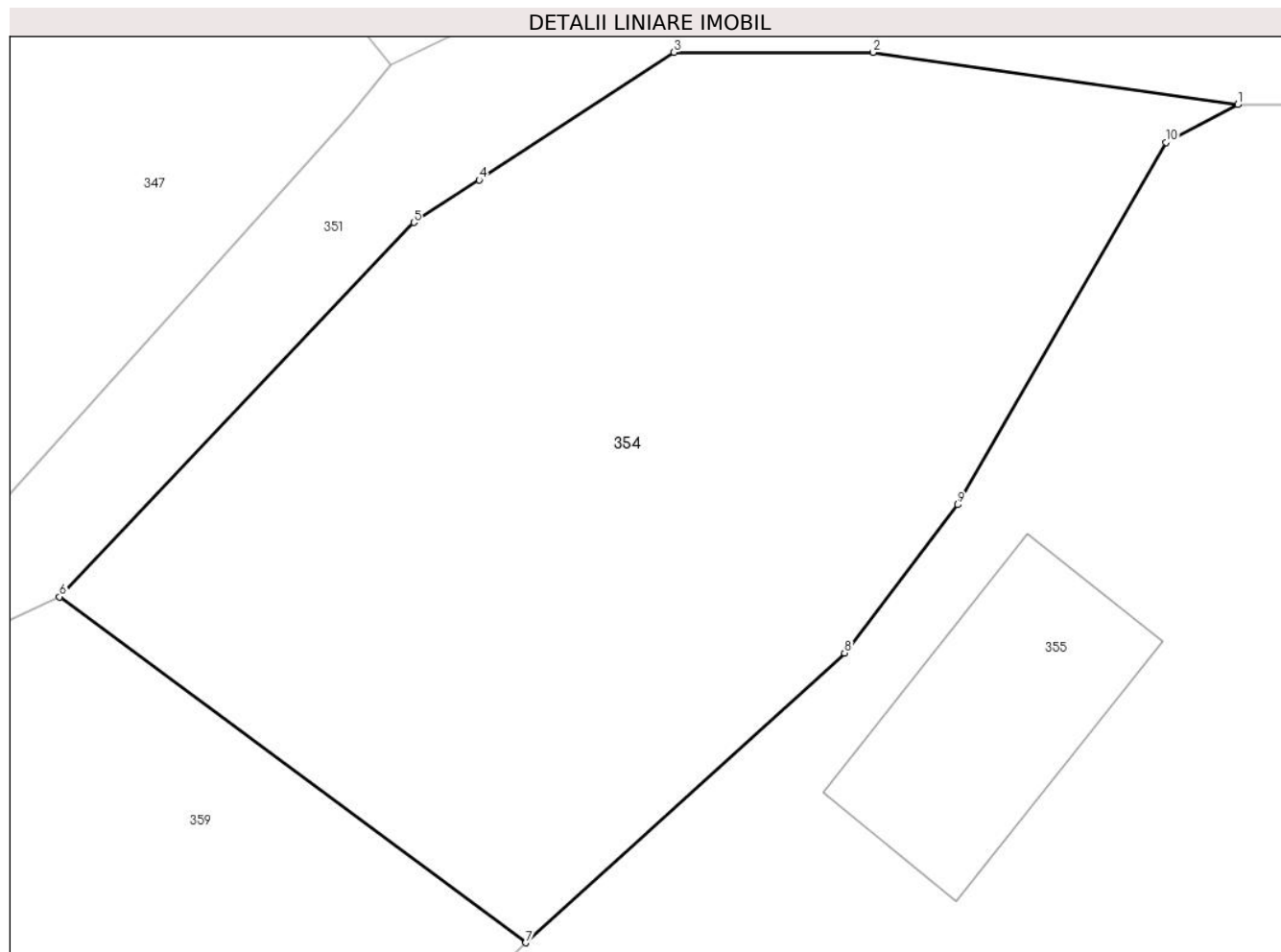
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| | 292 | Parte din nr topo 5395 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | DA | 292 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.846,192 677.851,128 | 2 | 426.837,669 677.852,346 | 8.61 |
| 2 | 426.837,669 677.852,346 | 3 | 426.833,016 677.852,349 | 4.653 |
| 3 | 426.833,016 677.852,349 | 4 | 426.828,461 677.849,37 | 5.443 |
| 4 | 426.828,461 677.849,37 | 5 | 426.826,934 677.848,371 | 1.825 |
| 5 | 426.826,934 677.848,371 | 6 | 426.818,656 677.839,624 | 12.043 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 426.818,656 677.839,624 | 7 | 426.829,551 677.831,536 | 13.569 |
| 7 | 426.829,551 677.831,536 | 8 | 426.837,004 677.838,309 | 10.071 |
| 8 | 426.837,004 677.838,309 | 9 | 426.839,649 677.841,774 | 4.359 |
| 9 | 426.839,649 677.841,774 | 10 | 426.844,514 677.850,247 | 9.77 |
| 10 | 426.844,514 677.850,247 | 1 | 426.846,192 677.851,128 | 1.895 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 355**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1017

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Nr. 55, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 1.803 | Sector cadastral:61 Teren imprejmuit; parte din nr. topo. 5403/1 |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|---|--|
| A1.1 | | Loc. Poiana Botizii, Nr. 46, Jud. Maramures | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:121 mp; Casă, P+M, suprafața desfășurată de 242 mp. |
| A1.2 | | Loc. Poiana Botizii, Nr. 46, Jud. Maramures | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:85 mp; Anexă, D+P, suprafața desfășurată de 97 mp. |
| A1.3 | | Loc. Poiana Botizii, Nr. 49, Jud. Maramures | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 31 mp. |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|------------------|
| 355 / 22/02/2024 | | |
| Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 18964, din 03/12/2019 emis de Comisia Județeană Maramureș; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza L247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ILIEȘ TOADER | A1 |
| 353 / 22/02/2024 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ILIEȘ TOADER | A1.1, A1.2, A1.3 |

C. Partea III. SARCINI .

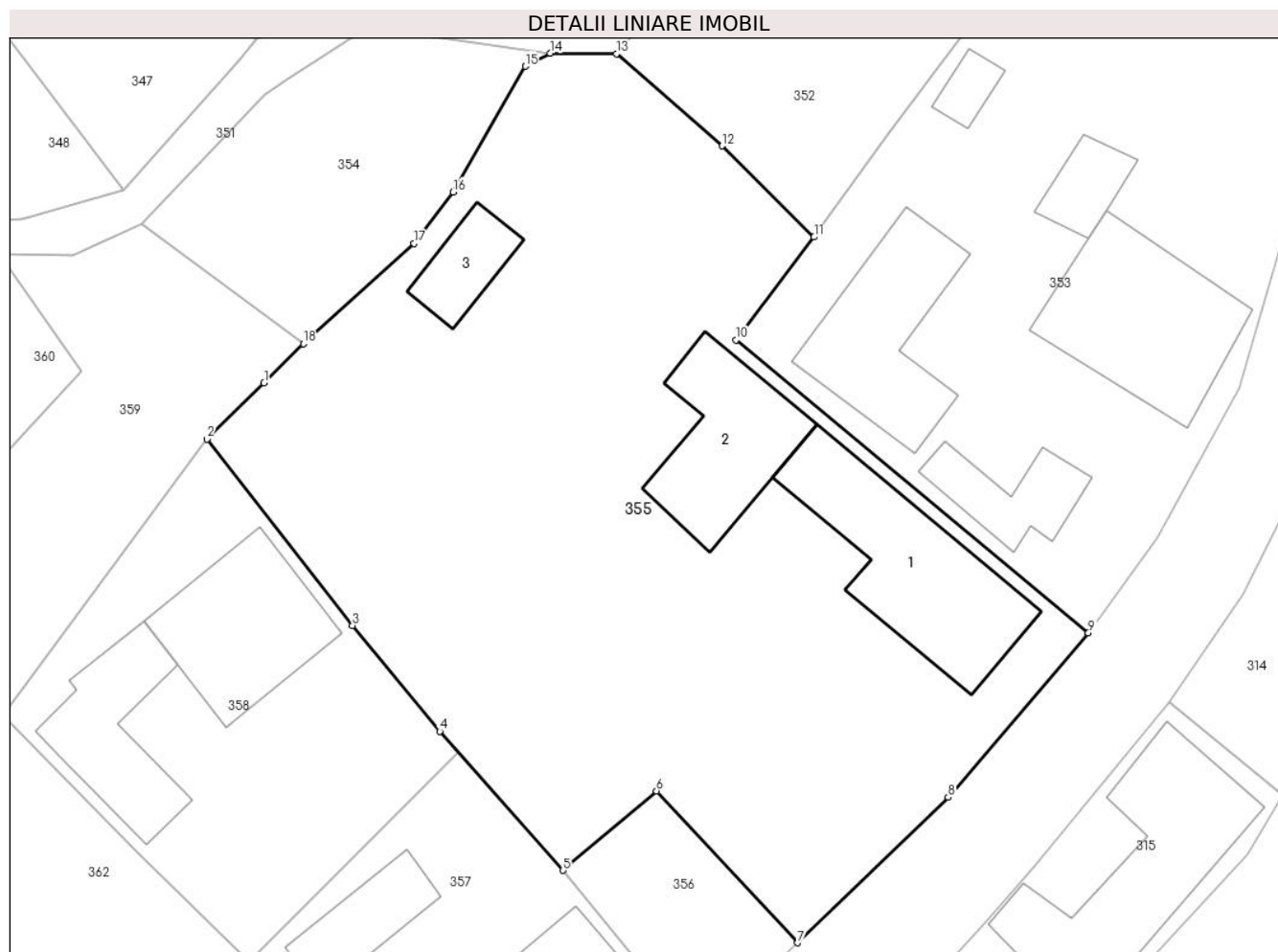
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|----------------------------|
| | 1.803 | parte din nr. topo. 5403/1 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curți constructii | DA | 919 | - | - | - | |
| 2 | faneata | DA | 884 | - | - | - | |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|--|
| A1.1 | | construcții de locuințe | 121 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:121 mp; Casă, P+M, suprafața desfășurată de 242 mp. |
| A1.2 | | construcții anexa | 85 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:85 mp; Anexă, D+P, suprafața desfășurată de 97 mp. |
| A1.3 | | construcții anexa | 31 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 31 mp. |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|---------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.826,885 677.828,913 | 2 | 426.823,034 677.825,11 | 5.412 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2 | 426.823,034 677.825,11 | 3 | 426.832,858 677.812,541 | 15.953 |
| 3 | 426.832,858 677.812,541 | 4 | 426.838,75 677.805,411 | 9.249 |
| 4 | 426.838,75 677.805,411 | 5 | 426.847,062 677.796,034 | 12.531 |
| 5 | 426.847,062 677.796,034 | 6 | 426.853,366 677.801,399 | 8.278 |
| 6 | 426.853,366 677.801,399 | 7 | 426.862,896 677.791,155 | 13.991 |
| 7 | 426.862,896 677.791,155 | 8 | 426.873,039 677.800,963 | 14.109 |
| 8 | 426.873,039 677.800,963 | 9 | 426.882,507 677.812,041 | 14.573 |
| 9 | 426.882,507 677.812,041 | 10 | 426.858,727 677.831,801 | 30.918 |
| 10 | 426.858,727 677.831,801 | 11 | 426.863,992 677.838,737 | 8.708 |
| 11 | 426.863,992 677.838,737 | 12 | 426.857,793 677.844,875 | 8.724 |
| 12 | 426.857,793 677.844,875 | 13 | 426.850,667 677.851,083 | 9.451 |
| 13 | 426.850,667 677.851,083 | 14 | 426.846,192 677.851,128 | 4.475 |
| 14 | 426.846,192 677.851,128 | 15 | 426.844,514 677.850,247 | 1.895 |
| 15 | 426.844,514 677.850,247 | 16 | 426.839,649 677.841,774 | 9.77 |
| 16 | 426.839,649 677.841,774 | 17 | 426.837,004 677.838,309 | 4.359 |
| 17 | 426.837,004 677.838,309 | 18 | 426.829,551 677.831,536 | 10.071 |
| 18 | 426.829,551 677.831,536 | 1 | 426.826,885 677.828,913 | 3.74 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 356**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1017

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 124 | Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit; Parte din nr topo 5402 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 356 / 22/02/2024 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința 853, din 22/02/2024 emis de Primăria Băiut; | | |
| B2 | se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ILIEȘ FLORIAN | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

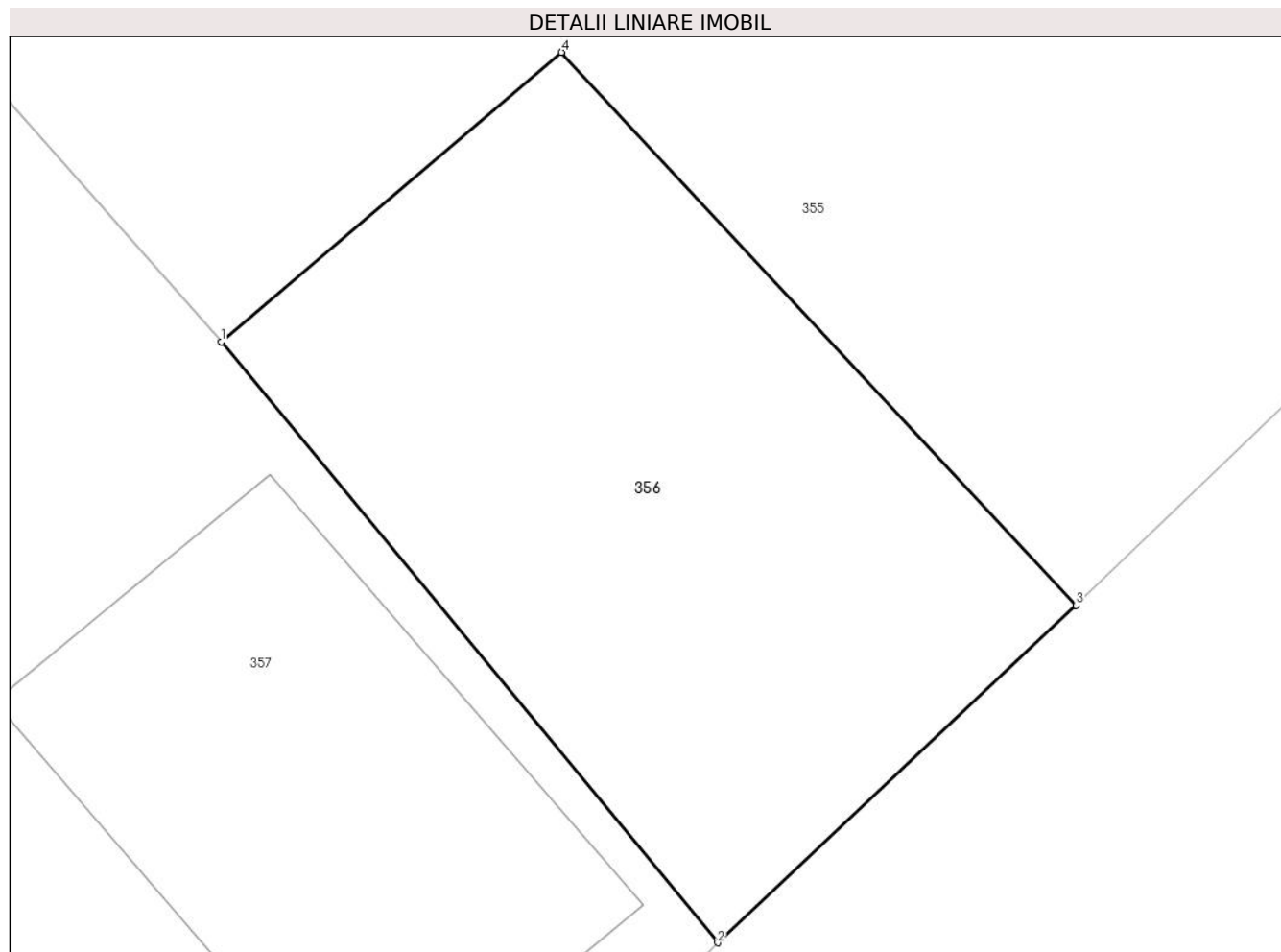
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| | 124 | Parte din nr topo 5402 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | DA | 124 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.847,062 677.796,034 | 2 | 426.856,257 677.784,908 | 14.434 |
| 2 | 426.856,257 677.784,908 | 3 | 426.862,896 677.791,155 | 9.116 |
| 3 | 426.862,896 677.791,155 | 4 | 426.853,366 677.801,399 | 13.991 |
| 4 | 426.853,366 677.801,399 | 1 | 426.847,062 677.796,034 | 8.278 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 357**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1017

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 492 | Sector cadastral:61 Teren imprejmuit; parte din nr. topo. 5403/1 |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|---|---|
| A1.1 | | Loc. Poiana Botizii, Nr. 46, Jud. Maramures | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; Casă, P, suprafața desfășurată de 70 mp. |
| A1.2 | | Loc. Poiana Botizii, Nr. 46, Jud. Maramures | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Anexă, S+P, suprafața desfășurată de 52 mp. |
| A1.3 | | Loc. Poiana Botizii, Nr. 49, Jud. Maramures | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 62 mp. |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|------------------|
| 357 / 22/02/2024 | | |
| Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 20014, din 05/05/2022 emis de Comisia Județeană Maramureș; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza L247/2005, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ILIES FLORIAN, Lipsă CNP 2) TOMAI VICTORIA, Lipsă CNP 3) OVSEICA IRINA-ELENA, Lipsă CNP 4) ILIES BOGDAN LUCIAN, Lipsă CNP | A1 |
| 353 / 22/02/2024 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ILIES FLORIAN, Lipsă CNP 2) TOMAI VICTORIA, Lipsă CNP 3) OVSEICA IRINA-ELENA, Lipsă CNP 4) ILIES BOGDAN LUCIAN, Lipsă CNP | A1.1, A1.2, A1.3 |

C. Partea III. SARCINI .

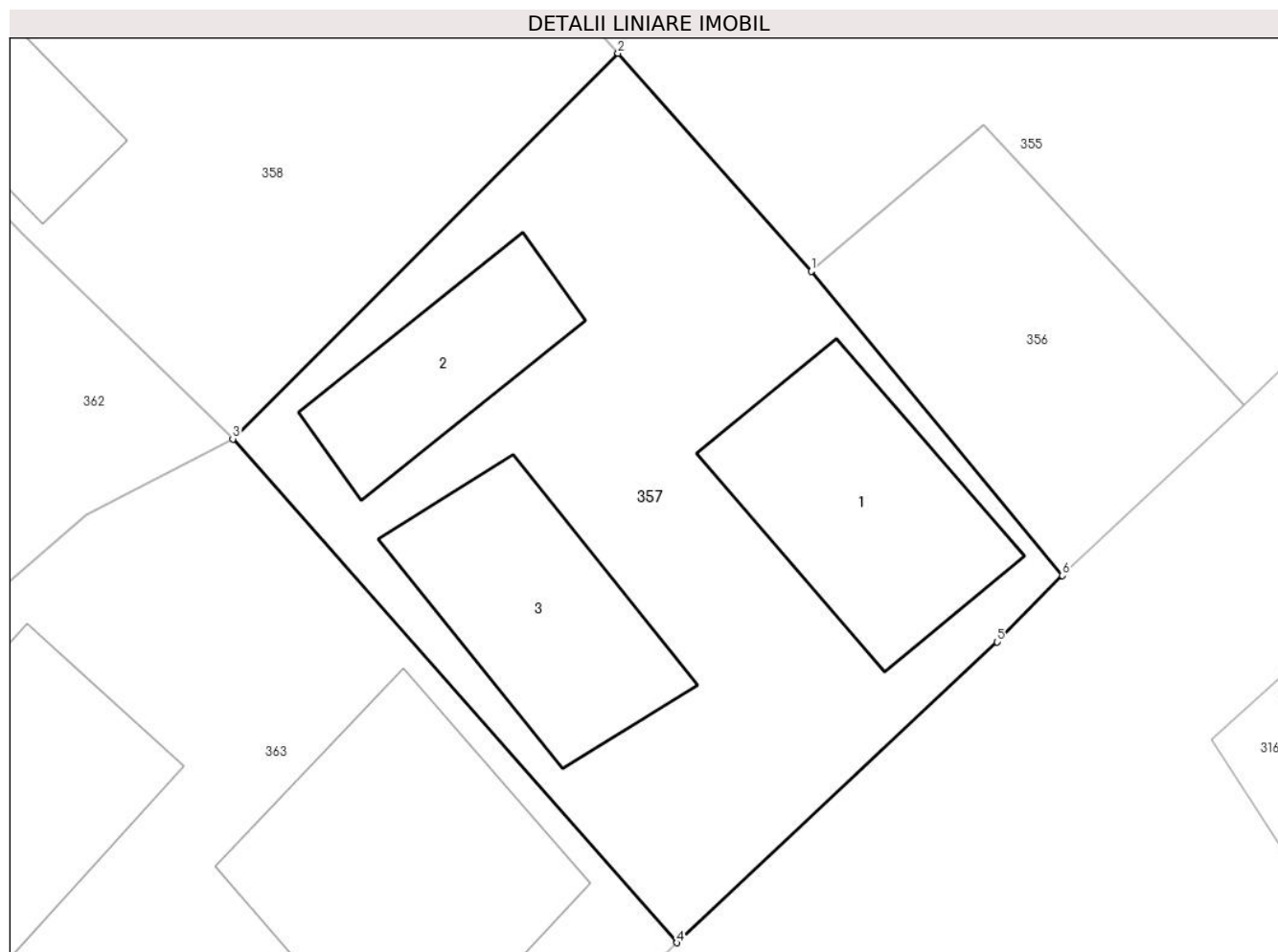
| Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|----------------------------|
| | 492 | parte din nr. topo. 5403/1 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curți constructii | DA | 492 | - | - | - | |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | | construcții de locuințe | 70 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construită la sol:70 mp; Casă, P, suprafața desfășurată de 70 mp. |
| A1.2 | | construcții anexa | 42 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construită la sol:42 mp; Anexă, S+P, suprafața desfășurată de 52 mp. |
| A1.3 | | construcții anexa | 62 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construită la sol:62 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 62 mp. |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.847,062 677.796,034 | 2 | 426.839,996 677.804,005 | 10.652 |
| 2 | 426.839,996 677.804,005 | 3 | 426.825,899 677.789,902 | 19.94 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 3 | 426.825,899 677.789,902 | 4 | 426.842,142 677.771,476 | 24.563 |
| 4 | 426.842,142 677.771,476 | 5 | 426.853,862 677.782,479 | 16.076 |
| 5 | 426.853,862 677.782,479 | 6 | 426.856,257 677.784,908 | 3.411 |
| 6 | 426.856,257 677.784,908 | 1 | 426.847,062 677.796,034 | 14.434 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 358**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1017

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Nr. 58, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 535 | Sector cadastral:61 Teren imprejmuit; parte din nr. topo. 5403/1 |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|---|--|
| A1.1 | | Loc. Poiana Botizii, Nr. 58, Jud. Maramures | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; Casă, P, suprafața desfășurată de 91 mp. |
| A1.2 | | Loc. Poiana Botizii, Nr. 58, Jud. Maramures | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp; Anexă, P+M, suprafața desfășurată de 100 mp. |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|------------|
| 358 / 22/02/2024 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința nr. 857, din 22/02/2024 emis de Primăria Băiut; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) TOMAI IOAN | A1 |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TOMAI IOAN | A1.1, A1.2 |

C. Partea III. SARCINI .

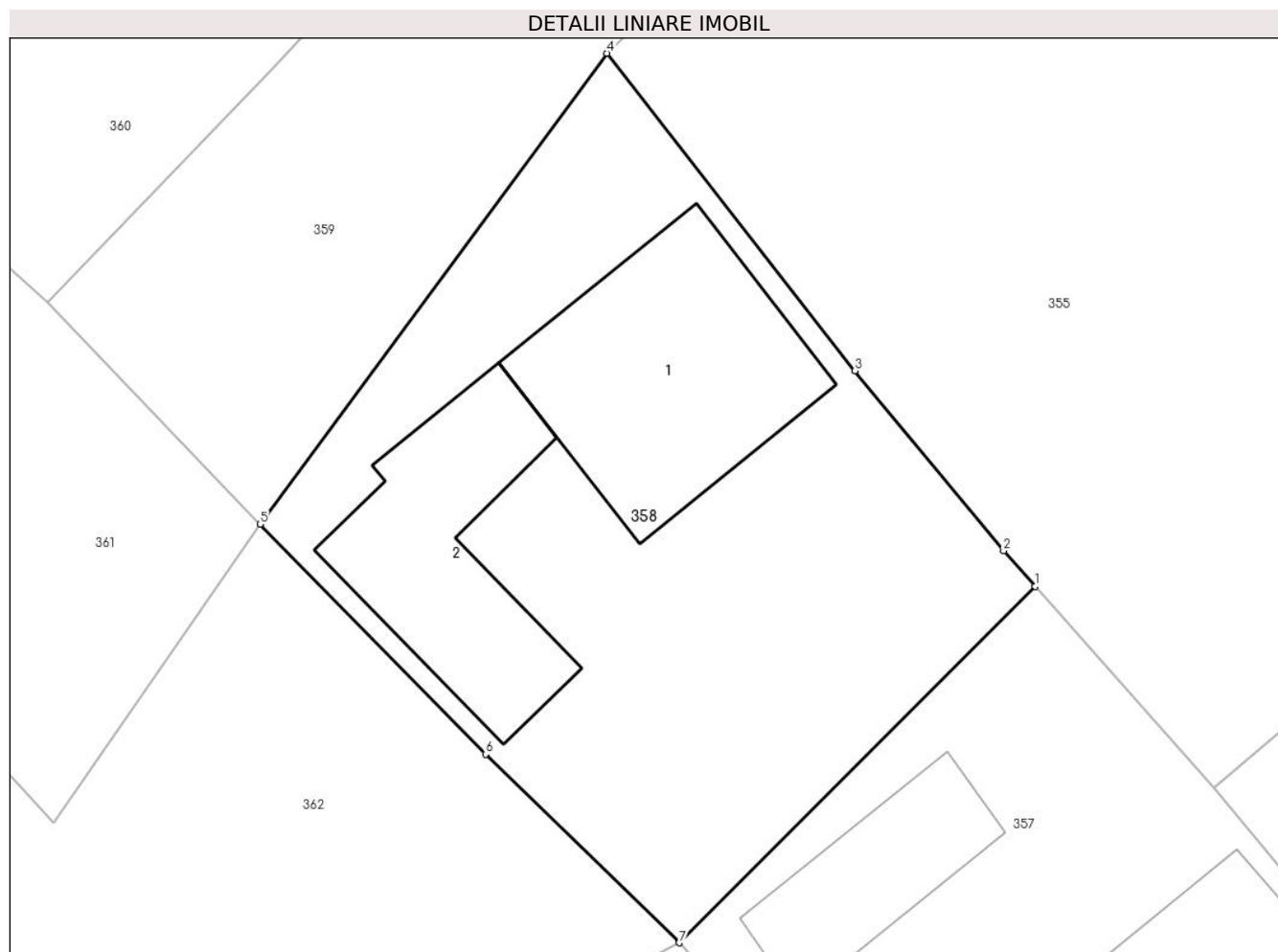
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|----------------------------|
| | 535 | parte din nr. topo. 5403/1 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curți constructii | DA | 535 | - | - | - | |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|--|
| A1.1 | | construcții de locuințe | 91 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construită la sol:91 mp; Casă, P, suprafața desfășurată de 91 mp. |
| A1.2 | | construcții anexa | 70 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construită la sol:70 mp; Anexă, P+M, suprafața desfășurată de 100 mp. |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.839,996 677.804,005 | 2 | 426.838,75 677.805,411 | 1.879 |
| 2 | 426.838,75 677.805,411 | 3 | 426.832,858 677.812,541 | 9.249 |
| 3 | 426.832,858 677.812,541 | 4 | 426.823,034 677.825,11 | 15.953 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 4 | 426.823,034 677.825,11 | 5 | 426.809,303 677.806,469 | 23.152 |
| 5 | 426.809,303 677.806,469 | 6 | 426.818,226 677.797,365 | 12.748 |
| 6 | 426.818,226 677.797,365 | 7 | 426.825,899 677.789,902 | 10.704 |
| 7 | 426.825,899 677.789,902 | 1 | 426.839,996 677.804,005 | 19.94 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 359**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1017

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 381 | Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit; Parte din nr topo 5403/1 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 359 / 22/02/2024 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința 858, din 22/02/2024 emis de Primăria Băiut; | | |
| B2 | se notează posesia faptică în favoarea lui 1) UNGUR-PAȘCA DĂNUȚ | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

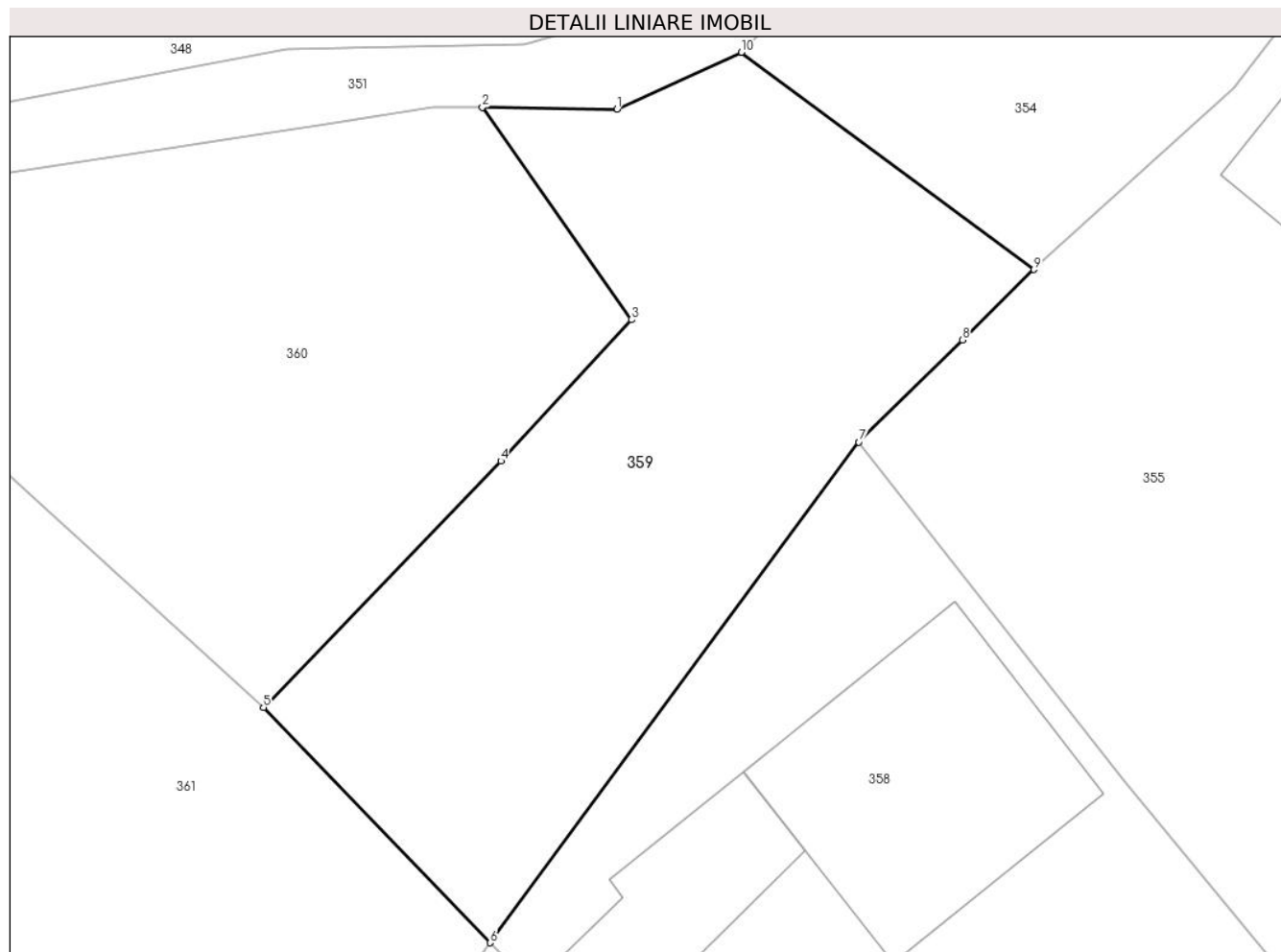
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|--------------------------|
| | 381 | Parte din nr topo 5403/1 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | DA | 381 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.814,028 677.837,502 | 2 | 426.809,015 677.837,572 | 5.013 |
| 2 | 426.809,015 677.837,572 | 3 | 426.814,564 677.829,671 | 9.655 |
| 3 | 426.814,564 677.829,671 | 4 | 426.809,703 677.824,408 | 7.164 |
| 4 | 426.809,703 677.824,408 | 5 | 426.800,861 677.815,225 | 12.748 |
| 5 | 426.800,861 677.815,225 | 6 | 426.809,303 677.806,469 | 12.163 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 426.809,303 677.806,469 | 7 | 426.823,034 677.825,11 | 23.152 |
| 7 | 426.823,034 677.825,11 | 8 | 426.826,885 677.828,913 | 5.412 |
| 8 | 426.826,885 677.828,913 | 9 | 426.829,551 677.831,536 | 3.74 |
| 9 | 426.829,551 677.831,536 | 10 | 426.818,656 677.839,624 | 13.569 |
| 10 | 426.818,656 677.839,624 | 1 | 426.814,028 677.837,502 | 5.091 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 360**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1017

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 395 | Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit; Parte din nr topo 5403/1 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 360 / 22/02/2024 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința 859, din 22/02/2024 emis de Primăria Băiut; | | |
| B2 | se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PAȘCA MIHAELA | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

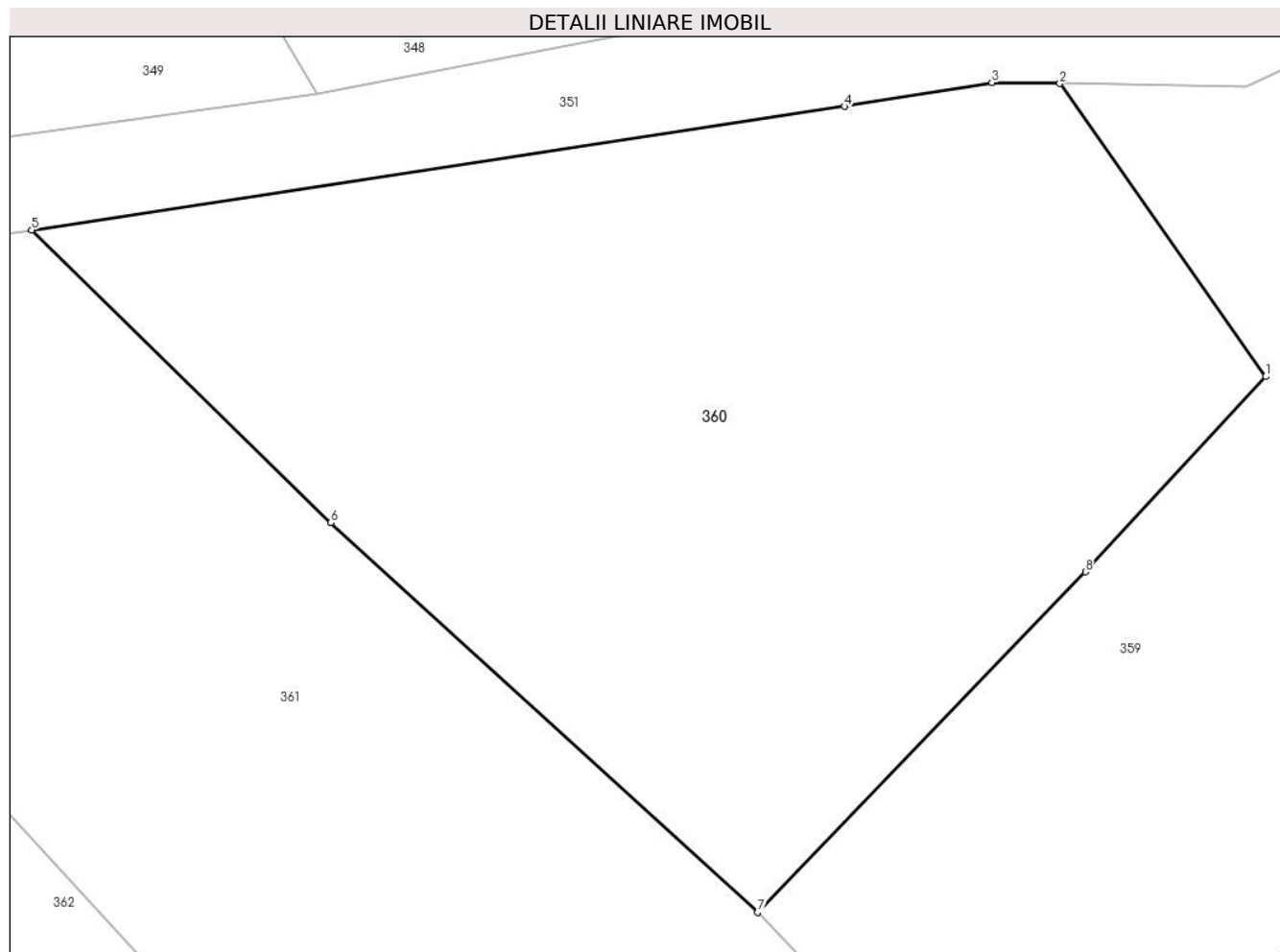
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|--------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 395 | Parte din nr topo 5403/1 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | DA | 395 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.814,564 677.829,671 | 2 | 426.809,015 677.837,572 | 9.655 |
| 2 | 426.809,015 677.837,572 | 3 | 426.807,182 677.837,597 | 1.833 |
| 3 | 426.807,182 677.837,597 | 4 | 426.803,205 677.836,952 | 4.029 |
| 4 | 426.803,205 677.836,952 | 5 | 426.781,293 677.833,626 | 22.163 |
| 5 | 426.781,293 677.833,626 | 6 | 426.789,358 677.825,734 | 11.284 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 426.789,358 677.825,734 | 7 | 426.800,861 677.815,225 | 15.581 |
| 7 | 426.800,861 677.815,225 | 8 | 426.809,703 677.824,408 | 12.748 |
| 8 | 426.809,703 677.824,408 | 1 | 426.814,564 677.829,671 | 7.164 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 361**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1036

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 551 | Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit; Parte din nr topo 5403/4 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 361 / 22/02/2024 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința 860, din 22/02/2024 emis de Primăria Băiut; | | |
| B2 | se notează posesia faptică în favoarea lui 1) TOMAI IOAN | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

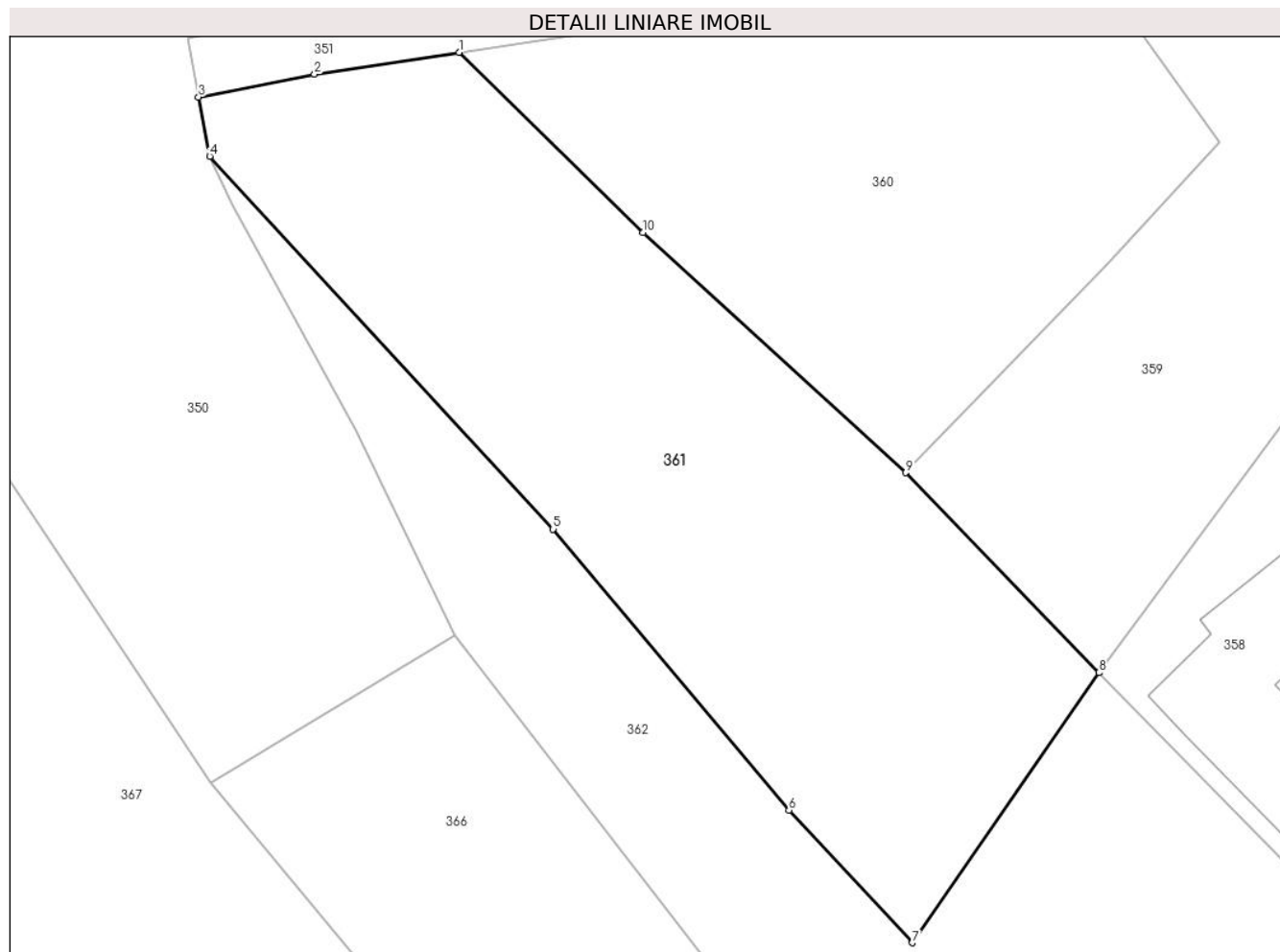
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|--------------------------|
| | 551 | Parte din nr topo 5403/4 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | DA | 551 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.781,293 677.833,626 | 2 | 426.774,968 677.832,666 | 6.397 |
| 2 | 426.774,968 677.832,666 | 3 | 426.769,891 677.831,67 | 5.174 |
| 3 | 426.769,891 677.831,67 | 4 | 426.770,376 677.829,073 | 2.642 |
| 4 | 426.770,376 677.829,073 | 5 | 426.785,415 677.812,752 | 22.193 |
| 5 | 426.785,415 677.812,752 | 6 | 426.795,742 677.800,454 | 16.059 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 426.795,742 677.800,454 | 7 | 426.801,135 677.794,645 | 7.926 |
| 7 | 426.801,135 677.794,645 | 8 | 426.809,303 677.806,469 | 14.371 |
| 8 | 426.809,303 677.806,469 | 9 | 426.800,861 677.815,225 | 12.163 |
| 9 | 426.800,861 677.815,225 | 10 | 426.789,358 677.825,734 | 15.581 |
| 10 | 426.789,358 677.825,734 | 1 | 426.781,293 677.833,626 | 11.284 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 362**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1036

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 749 | Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit; Parte din nr topo 5403/4 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 362 / 22/02/2024 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința 861, din 22/02/2024 emis de Primăria Băiut; | | |
| B2 | se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PAȘCA MIHAELA | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

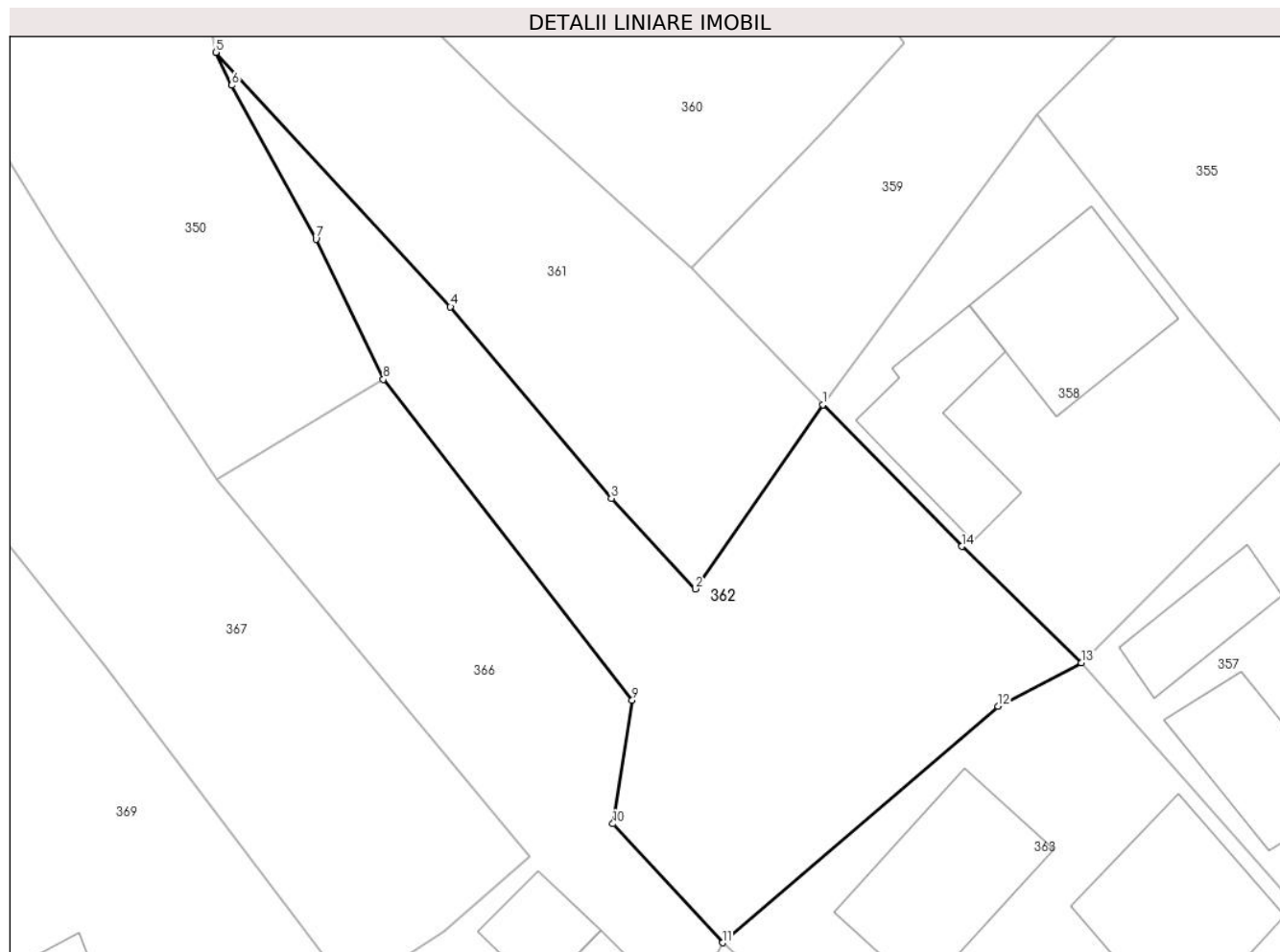
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|--------------------------|
| | 749 | Parte din nr topo 5403/4 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | DA | 749 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.809,303 677.806,469 | 2 | 426.801,135 677.794,645 | 14.371 |
| 2 | 426.801,135 677.794,645 | 3 | 426.795,742 677.800,454 | 7.926 |
| 3 | 426.795,742 677.800,454 | 4 | 426.785,415 677.812,752 | 16.059 |
| 4 | 426.785,415 677.812,752 | 5 | 426.770,376 677.829,073 | 22.193 |
| 5 | 426.770,376 677.829,073 | 6 | 426.771,386 677.826,957 | 2.345 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 426.771,386 677.826,957 | 7 | 426.776,784 677.817,087 | 11.25 |
| 7 | 426.776,784 677.817,087 | 8 | 426.781,114 677.808,083 | 9.991 |
| 8 | 426.781,114 677.808,083 | 9 | 426.797,086 677.787,504 | 26.05 |
| 9 | 426.797,086 677.787,504 | 10 | 426.795,84 677.779,574 | 8.027 |
| 10 | 426.795,84 677.779,574 | 11 | 426.802,882 677.771,937 | 10.388 |
| 11 | 426.802,882 677.771,937 | 12 | 426.820,55 677.787,116 | 23.293 |
| 12 | 426.820,55 677.787,116 | 13 | 426.825,899 677.789,902 | 6.031 |
| 13 | 426.825,899 677.789,902 | 14 | 426.818,226 677.797,365 | 10.704 |
| 14 | 426.818,226 677.797,365 | 1 | 426.809,303 677.806,469 | 12.748 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 363**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2680

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Nr. 59, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 732 | Sector cadastral:61 Teren imprejmuit; parte din nr. topo. 5403/3 |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|---|--|
| A1.1 | | Loc. Poiana Botizii, Nr. 59, Jud. Maramures | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; Casă, S+P, suprafața desfășurată de 120 mp. |
| A1.2 | | Loc. Poiana Botizii, Nr. 59, Jud. Maramures | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 97 mp. |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|------------|
| 363 / 22/02/2024 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința nr. 862, din 22/02/2024 emis de Primăria Băiut; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MĂRIEȘ CLAUDIA | A1 |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MĂRIEȘ CLAUDIA | A1.1, A1.2 |

C. Partea III. SARCINI .

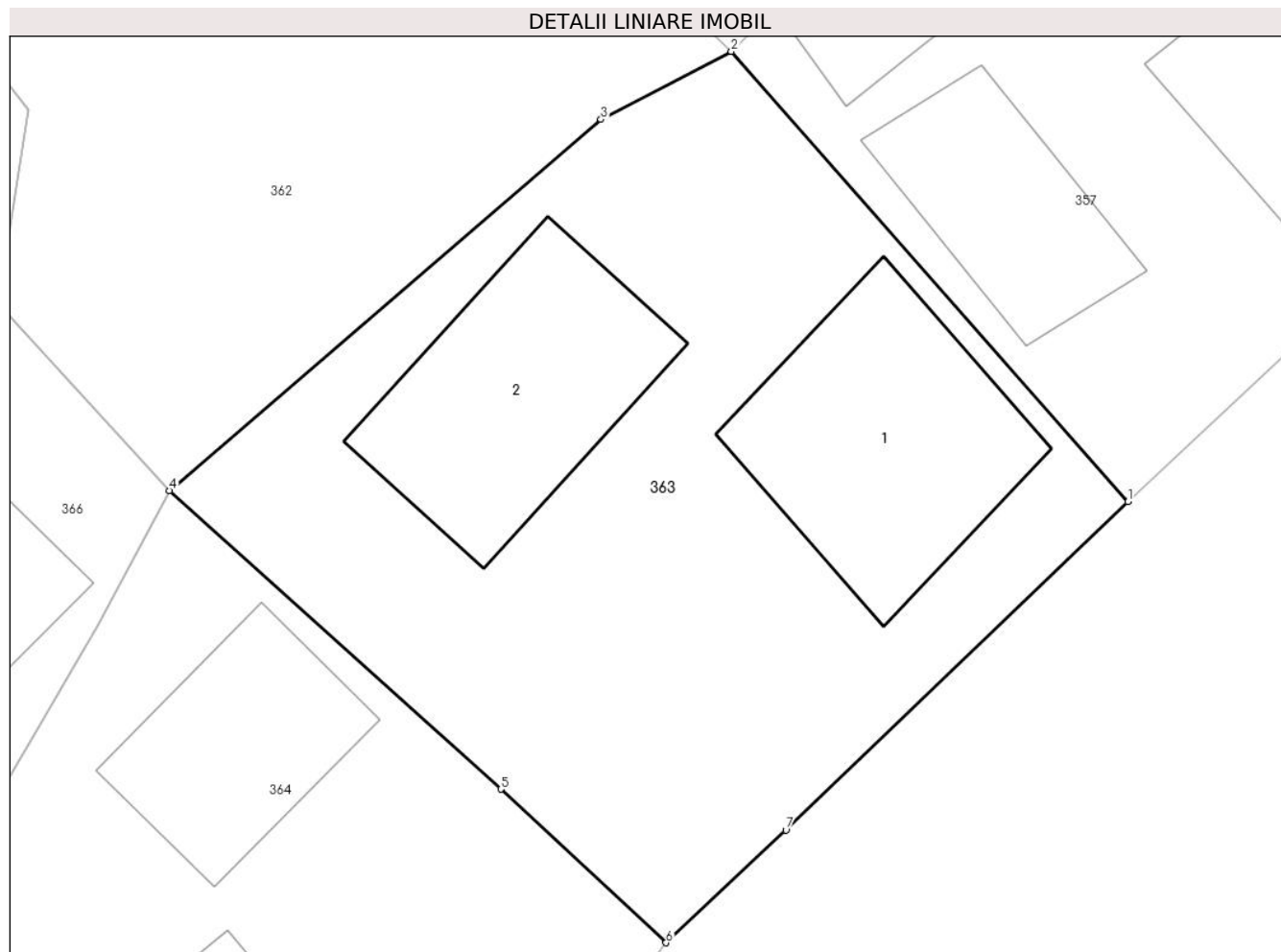
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|----------------------------|
| | 732 | parte din nr. topo. 5403/3 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curti constructii | DA | 732 | - | - | - | |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|--|
| A1.1 | | construcții de locuințe | 104 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construită la sol:104 mp; Casă, S+P, suprafața desfășurată de 120 mp. |
| A1.2 | | construcții anexa | 97 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construită la sol:97 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 97 mp. |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.842,142 677.771,476 | 2 | 426.825,899 677.789,902 | 24.563 |
| 2 | 426.825,899 677.789,902 | 3 | 426.820,55 677.787,116 | 6.031 |
| 3 | 426.820,55 677.787,116 | 4 | 426.802,882 677.771,937 | 23.293 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 4 | 426.802,882 677.771,937 | 5 | 426.816,456 677.759,715 | 18.266 |
| 5 | 426.816,456 677.759,715 | 6 | 426.823,222 677.753,43 | 9.235 |
| 6 | 426.823,222 677.753,43 | 7 | 426.828,132 677.758,038 | 6.734 |
| 7 | 426.828,132 677.758,038 | 1 | 426.842,142 677.771,476 | 19.413 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 364**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:3044

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Nr. 60, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 718 | Sector cadastral:61 Teren imprejmuit; parte din nr. topo. 5403/5 |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|---|---|
| A1.1 | | Loc. Poiana Botizii, Nr. 60, Jud. Maramures | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; Casă, P, suprafața desfășurată de 85 mp. |
| A1.2 | | Loc. Poiana Botizii, Nr. 60, Jud. Maramures | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 66 mp. |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|------------|
| 364 / 22/02/2024 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința nr. 863, din 22/02/2024 emis de Primăria Băiuț; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) POP IULIANA | A1 |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP IULIANA | A1.1, A1.2 |

C. Partea III. SARCINI .

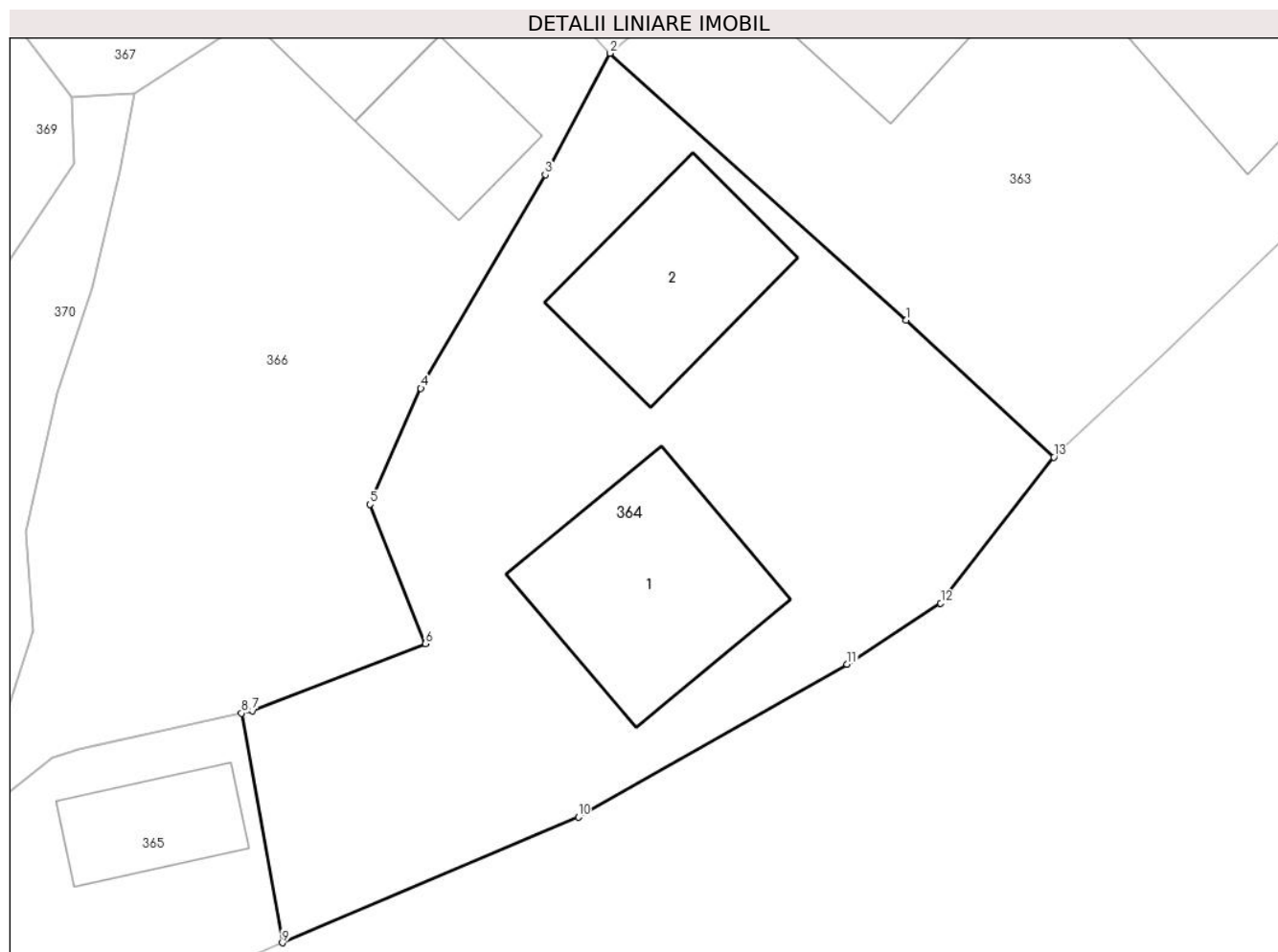
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|----------------------------|
| | 718 | parte din nr. topo. 5403/5 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curți constructii | DA | 718 | - | - | - | |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | | construcții de locuințe | 85 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construită la sol:85 mp; Casă, P, suprafața desfășurată de 85 mp. |
| A1.2 | | construcții anexa | 66 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construită la sol:66 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 66 mp. |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.816,456 677.759,715 | 2 | 426.802,882 677.771,937 | 18.266 |
| 2 | 426.802,882 677.771,937 | 3 | 426.799,907 677.766,368 | 6.314 |
| 3 | 426.799,907 677.766,368 | 4 | 426.794,202 677.756,588 | 11.322 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 4 | 426.794,202 677.756,588 | 5 | 426.791,867 677.751,269 | 5.809 |
| 5 | 426.791,867 677.751,269 | 6 | 426.794,412 677.744,881 | 6.876 |
| 6 | 426.794,412 677.744,881 | 7 | 426.786,487 677.741,81 | 8.499 |
| 7 | 426.786,487 677.741,81 | 8 | 426.785,98 677.741,699 | 0.519 |
| 8 | 426.785,98 677.741,699 | 9 | 426.787,857 677.731,18 | 10.685 |
| 9 | 426.787,857 677.731,18 | 10 | 426.801,421 677.736,936 | 14.735 |
| 10 | 426.801,421 677.736,936 | 11 | 426.813,747 677.743,941 | 14.177 |
| 11 | 426.813,747 677.743,941 | 12 | 426.818,035 677.746,743 | 5.122 |
| 12 | 426.818,035 677.746,743 | 13 | 426.823,222 677.753,43 | 8.463 |
| 13 | 426.823,222 677.753,43 | 1 | 426.816,456 677.759,715 | 9.235 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 365**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:3044

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 151 | Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit; parte din nr. topo. 5403/5 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 365 / 21/02/2024 | | |
| Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B2 | se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996 | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

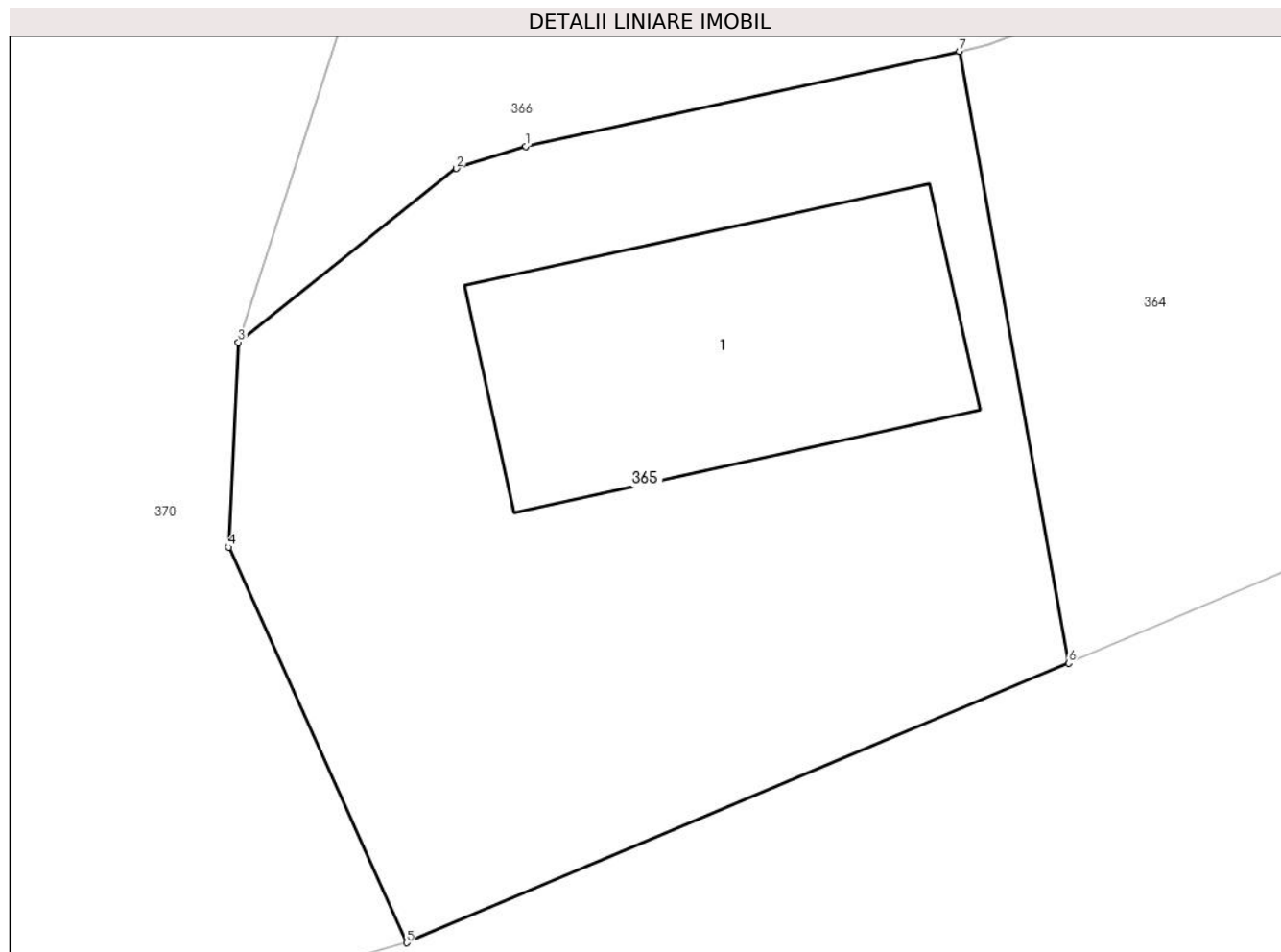
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|----------------------------|
| | 151 | parte din nr. topo. 5403/5 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curți constructii | DA | 151 | - | - | - | |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|-------|--|--------------|-------------------|--|
| A1.1 | | construcții administrative și social culturale | 33 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; C1, CAS, P |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.778,511 677.740,068 | 2 | 426.777,319 677.739,686 | 1.252 |
| 2 | 426.777,319 677.739,686 | 3 | 426.773,563 677.736,698 | 4.8 |
| 3 | 426.773,563 677.736,698 | 4 | 426.773,398 677.733,175 | 3.527 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 4 | 426.773,398 677.733,175 | 5 | 426.776,459 677.726,371 | 7.461 |
| 5 | 426.776,459 677.726,371 | 6 | 426.787,857 677.731,18 | 12.371 |
| 6 | 426.787,857 677.731,18 | 7 | 426.785,98 677.741,699 | 10.685 |
| 7 | 426.785,98 677.741,699 | 1 | 426.778,511 677.740,068 | 7.645 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 366**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:3044

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Nr. 62, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 986 | Sector cadastral:61 Teren imprejmuit; parte din nr. topo. 5403/5 |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|---|---|
| A1.1 | | Loc. Poiana Botizii, Nr. 62, Jud. Maramures | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; Casă, P, suprafața desfășurată de 36 mp. |
| A1.2 | | Loc. Poiana Botizii, Nr. 62, Jud. Maramures | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 30 mp. |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|------------|
| 366 / 22/02/2024 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința nr. 864, din 22/02/2024 emis de Primăria Băiuț; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) POP VIOREL | A1 |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP VIOREL | A1.1, A1.2 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|----------------------------|
| | 986 | parte din nr. topo. 5403/5 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curți constructii | DA | 624 | - | - | - | |
| 2 | faneata | DA | 362 | - | - | - | |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | | construcții de locuințe | 36 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; Casă, P, suprafața desfășurată de 36 mp. |
| A1.2 | | construcții anexa | 30 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 30 mp. |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.794,202 677.756,588 | 2 | 426.799,907 677.766,368 | 11.322 |
| 3 | 426.802,882 677.771,937 | 4 | 426.795,84 677.779,574 | 10.388 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2 | 426.799,907 677.766,368 | 3 | 426.802,882 677.771,937 | 6.314 |
| 4 | 426.795,84 677.779,574 | 5 | 426.797,086 677.787,504 | 8.027 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5 | 426.797,086 677.787,504 | 6 | 426.781,114 677.808,083 | 26.05 |
| 7 | 426.770,411 677.801,665 | 8 | 426.790,489 677.777,506 | 31.413 |
| 9 | 426.784,994 677.772,627 | 10 | 426.781,062 677.770,071 | 4.69 |
| 11 | 426.780,385 677.766,531 | 12 | 426.779,13 677.761,173 | 5.503 |
| 13 | 426.777,53 677.756,395 | 14 | 426.776,113 677.750,022 | 6.529 |
| 15 | 426.776,401 677.745,469 | 16 | 426.773,563 677.736,698 | 9.219 |
| 17 | 426.777,319 677.739,686 | 18 | 426.778,511 677.740,068 | 1.252 |
| 19 | 426.785,98 677.741,699 | 20 | 426.786,487 677.741,81 | 0.519 |
| 21 | 426.794,412 677.744,881 | 22 | 426.791,867 677.751,269 | 6.876 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 426.781,114 677.808,083 | 7 | 426.770,411 677.801,665 | 12.48 |
| 8 | 426.790,489 677.777,506 | 9 | 426.784,994 677.772,627 | 7.348 |
| 10 | 426.781,062 677.770,071 | 11 | 426.780,385 677.766,531 | 3.604 |
| 12 | 426.779,13 677.761,173 | 13 | 426.777,53 677.756,395 | 5.039 |
| 14 | 426.776,113 677.750,022 | 15 | 426.776,401 677.745,469 | 4.562 |
| 16 | 426.773,563 677.736,698 | 17 | 426.777,319 677.739,686 | 4.8 |
| 18 | 426.778,511 677.740,068 | 19 | 426.785,98 677.741,699 | 7.645 |
| 20 | 426.786,487 677.741,81 | 21 | 426.794,412 677.744,881 | 8.499 |
| 22 | 426.791,867 677.751,269 | 1 | 426.794,202 677.756,588 | 5.809 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 367**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1036

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 932 | Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit; Parte din nr topo 5403/4 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 367 / 22/02/2024 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința 865, din 22/02/2024 emis de Primăria Băiut; | | |
| B2 | se notează posesia faptică în favoarea lui 1) POP IULIANA | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

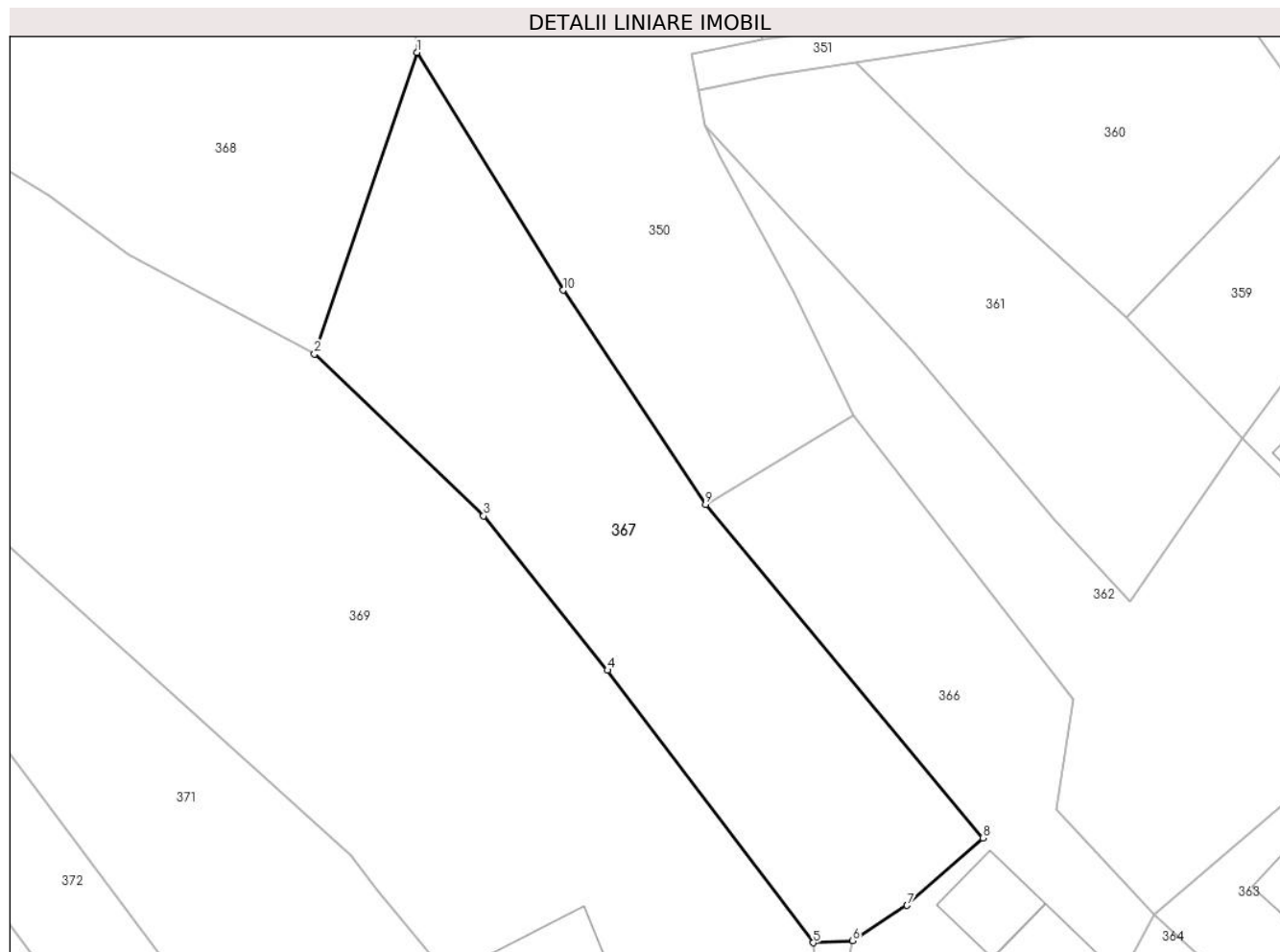
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|--------------------------|
| | 932 | Parte din nr topo 5403/4 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | DA | 932 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.749,525 677.834,398 | 2 | 426.742,089 677.812,55 | 23.079 |
| 2 | 426.742,089 677.812,55 | 3 | 426.754,34 677.800,828 | 16.956 |
| 3 | 426.754,34 677.800,828 | 4 | 426.763,313 677.789,657 | 14.329 |
| 4 | 426.763,313 677.789,657 | 5 | 426.778,208 677.769,919 | 24.728 |
| 5 | 426.778,208 677.769,919 | 6 | 426.781,062 677.770,071 | 2.858 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 426.781,062 677.770,071 | 7 | 426.784,994 677.772,627 | 4.69 |
| 7 | 426.784,994 677.772,627 | 8 | 426.790,489 677.777,506 | 7.348 |
| 8 | 426.790,489 677.777,506 | 9 | 426.770,411 677.801,665 | 31.413 |
| 9 | 426.770,411 677.801,665 | 10 | 426.760,08 677.817,172 | 18.633 |
| 10 | 426.760,08 677.817,172 | 1 | 426.749,525 677.834,398 | 20.203 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 368**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1036

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 3.413 | Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit; Parte din nr topo 5403/4 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 368 / 22/02/2024 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința 866, din 22/02/2024 emis de Primăria Băiut; | | |
| B2 | se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ILIEȘ TOADER | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

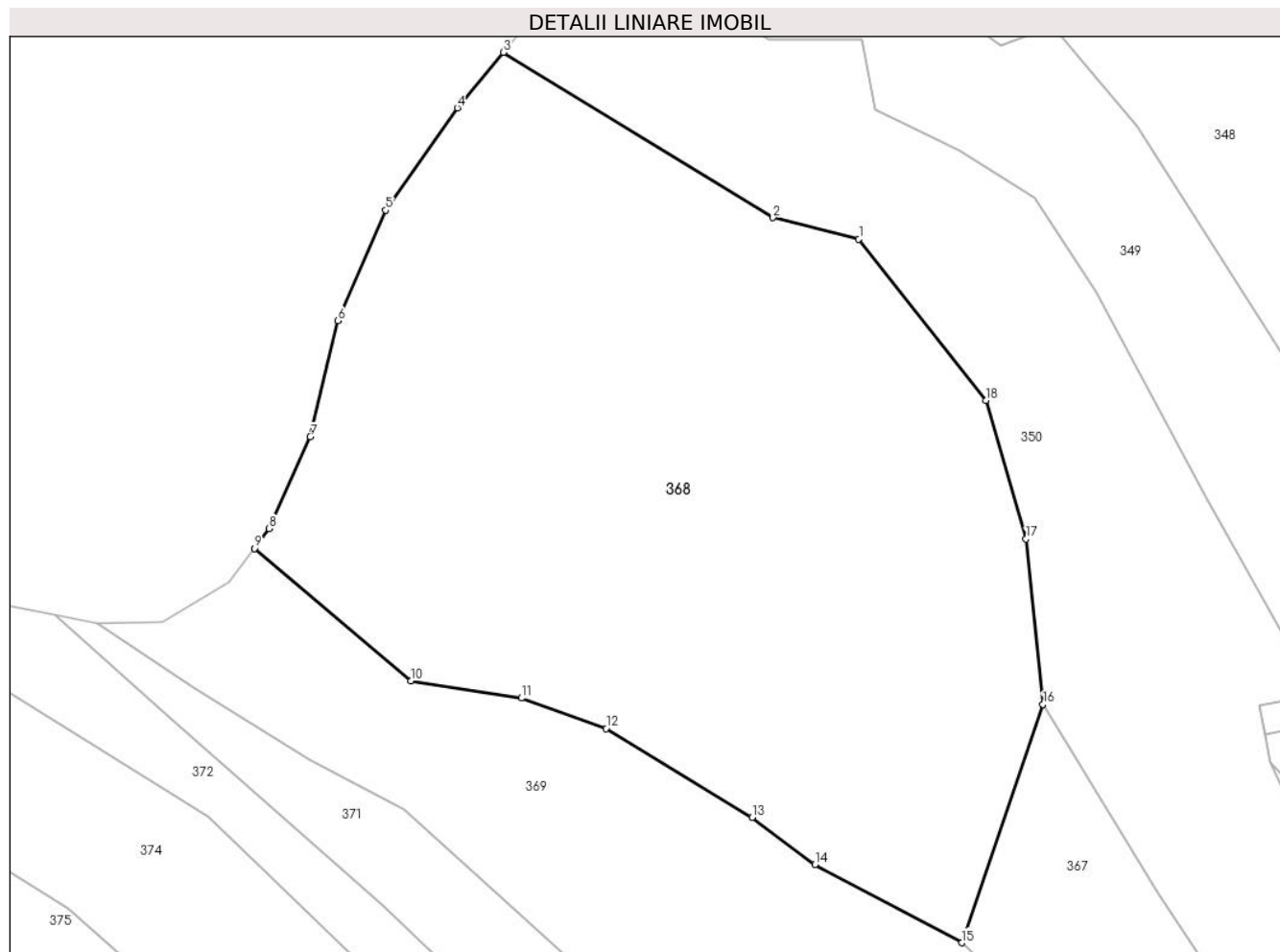
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|--------------------------|
| | 3.413 | Parte din nr topo 5403/4 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | DA | 3.413 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.732,628 677.877,068 | 2 | 426.724,763 677.879,024 | 8.105 |
| 2 | 426.724,763 677.879,024 | 3 | 426.700,049 677.894,182 | 28.992 |
| 3 | 426.700,049 677.894,182 | 4 | 426.695,817 677.889,088 | 6.623 |
| 4 | 426.695,817 677.889,088 | 5 | 426.689,237 677.879,71 | 11.456 |
| 5 | 426.689,237 677.879,71 | 6 | 426.684,867 677.869,57 | 11.042 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 426.684,867 677.869,57 | 7 | 426.682,348 677.858,932 | 10.932 |
| 7 | 426.682,348 677.858,932 | 8 | 426.678,568 677.850,534 | 9.209 |
| 8 | 426.678,568 677.850,534 | 9 | 426.677,209 677.848,705 | 2.279 |
| 9 | 426.677,209 677.848,705 | 10 | 426.691,565 677.836,551 | 18.81 |
| 10 | 426.691,565 677.836,551 | 11 | 426.701,697 677.834,98 | 10.253 |
| 11 | 426.701,697 677.834,98 | 12 | 426.709,449 677.832,195 | 8.237 |
| 12 | 426.709,449 677.832,195 | 13 | 426.722,861 677.824,046 | 15.694 |
| 13 | 426.722,861 677.824,046 | 14 | 426.728,631 677.819,732 | 7.204 |
| 14 | 426.728,631 677.819,732 | 15 | 426.742,089 677.812,55 | 15.254 |
| 15 | 426.742,089 677.812,55 | 16 | 426.749,525 677.834,398 | 23.079 |
| 16 | 426.749,525 677.834,398 | 17 | 426.747,975 677.849,561 | 15.242 |
| 17 | 426.747,975 677.849,561 | 18 | 426.744,277 677.862,253 | 13.22 |
| 18 | 426.744,277 677.862,253 | 1 | 426.732,628 677.877,068 | 18.846 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 369**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1009

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Nr. 64, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 2.729 | Sector cadastral:61 Teren imprejmuit; parte din nr. topo. 5407 |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|---|--|
| A1.1 | | Loc. Poiana Botizii, Nr. 64, Jud. Maramures | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:63 mp; Casă, S+P, suprafața desfășurată de 71 mp. |
| A1.2 | | Loc. Poiana Botizii, Nr. 64, Jud. Maramures | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 32 mp. |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|------------|
| 369 / 22/02/2024 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința nr. 867, din 22/02/2024 emis de Primăria Băiut; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ORZAC IOANA | A1 |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ORZAC IOANA | A1.1, A1.2 |

C. Partea III. SARCINI .

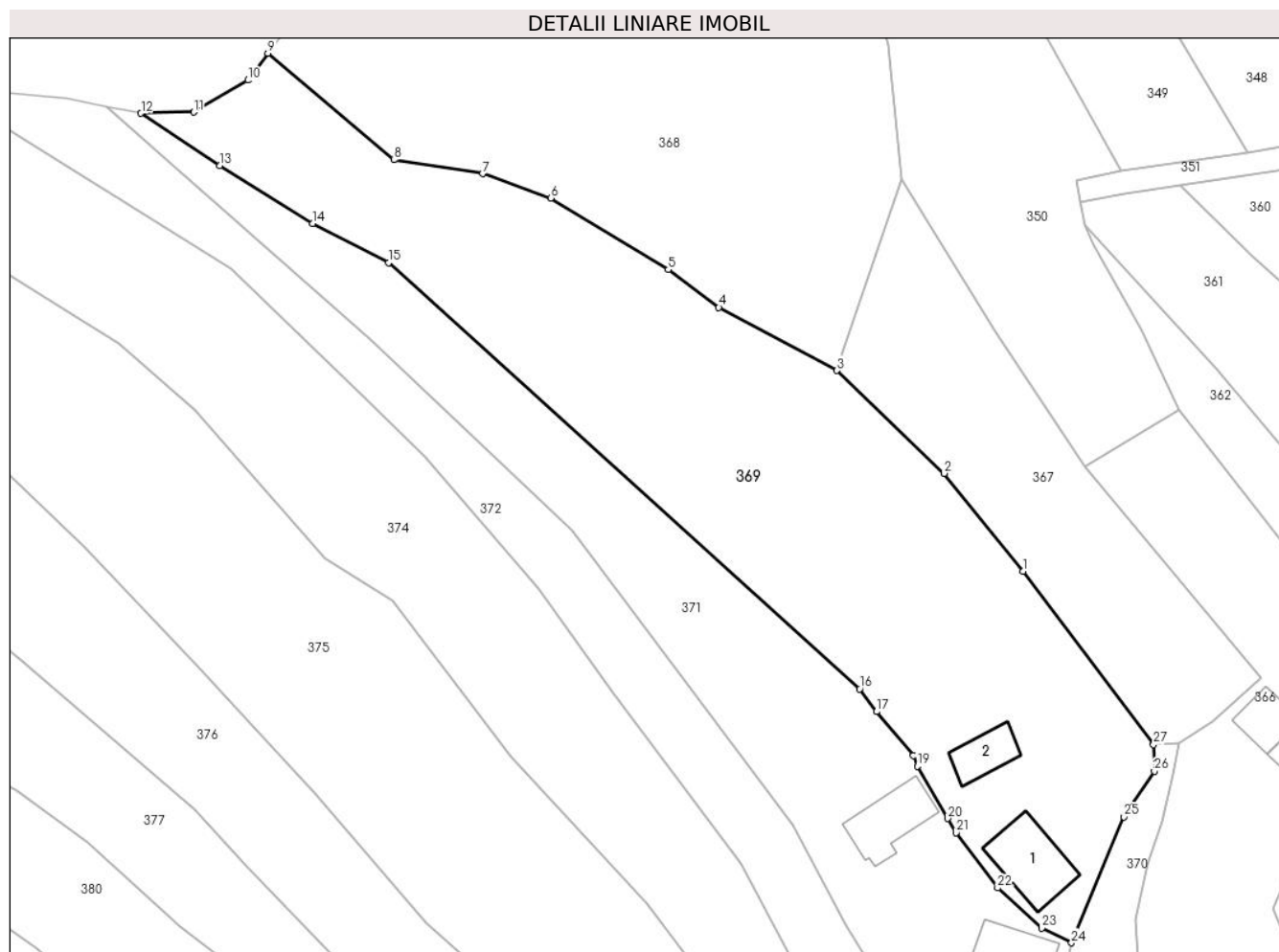
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|--------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 2.729 | parte din nr. topo. 5407 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curți constructii | DA | 602 | - | - | - | |
| 2 | faneata | DA | 2.127 | - | - | - | |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|--|
| A1.1 | | construcții de locuințe | 63 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construită la sol:63 mp; Casă, S+P, suprafața desfășurată de 71 mp. |
| A1.2 | | construcții anexa | 32 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construită la sol:32 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 32 mp. |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.763,313 677.789,657 | 2 | 426.754,34 677.800,828 | 14.329 |
| 3 | 426.742,089 677.812,55 | 4 | 426.728,631 677.819,732 | 15.254 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2 | 426.754,34 677.800,828 | 3 | 426.742,089 677.812,55 | 16.956 |
| 4 | 426.728,631 677.819,732 | 5 | 426.722,861 677.824,046 | 7.204 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5 | 426.722,861 677.824,046 | 6 | 426.709,449 677.832,195 | 15.694 |
| 7 | 426.701,697 677.834,98 | 8 | 426.691,565 677.836,551 | 10.253 |
| 9 | 426.677,209 677.848,705 | 10 | 426.674,928 677.845,635 | 3.825 |
| 11 | 426.668,768 677.841,996 | 12 | 426.662,748 677.841,856 | 6.022 |
| 13 | 426.671,754 677.835,893 | 14 | 426.682,328 677.829,287 | 12.468 |
| 15 | 426.690,966 677.824,825 | 16 | 426.744,698 677.776,252 | 72.432 |
| 17 | 426.746,635 677.773,685 | 18 | 426.750,81 677.768,659 | 6.534 |
| 19 | 426.751,267 677.767,471 | 20 | 426.754,71 677.761,501 | 6.892 |
| 21 | 426.755,712 677.759,874 | 22 | 426.760,422 677.753,596 | 7.848 |
| 23 | 426.765,47 677.749,003 | 24 | 426.768,859 677.747,34 | 3.775 |
| 25 | 426.774,84 677.761,677 | 26 | 426.778,289 677.766,88 | 6.242 |
| 27 | 426.778,208 677.769,919 | 1 | 426.763,313 677.789,657 | 24.728 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 426.709,449 677.832,195 | 7 | 426.701,697 677.834,98 | 8.237 |
| 8 | 426.691,565 677.836,551 | 9 | 426.677,209 677.848,705 | 18.81 |
| 10 | 426.674,928 677.845,635 | 11 | 426.668,768 677.841,996 | 7.155 |
| 12 | 426.662,748 677.841,856 | 13 | 426.671,754 677.835,893 | 10.801 |
| 14 | 426.682,328 677.829,287 | 15 | 426.690,966 677.824,825 | 9.722 |
| 16 | 426.744,698 677.776,252 | 17 | 426.746,635 677.773,685 | 3.216 |
| 18 | 426.750,81 677.768,659 | 19 | 426.751,267 677.767,471 | 1.273 |
| 20 | 426.754,71 677.761,501 | 21 | 426.755,712 677.759,874 | 1.911 |
| 22 | 426.760,422 677.753,596 | 23 | 426.765,47 677.749,003 | 6.825 |
| 24 | 426.768,859 677.747,34 | 25 | 426.774,84 677.761,677 | 15.535 |
| 26 | 426.778,289 677.766,88 | 27 | 426.778,208 677.769,919 | 3.04 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 370**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 281 | Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit; parte din nr. topo. 5422 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 370 / 21/02/2024 | | |
| Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B2 | se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996 | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

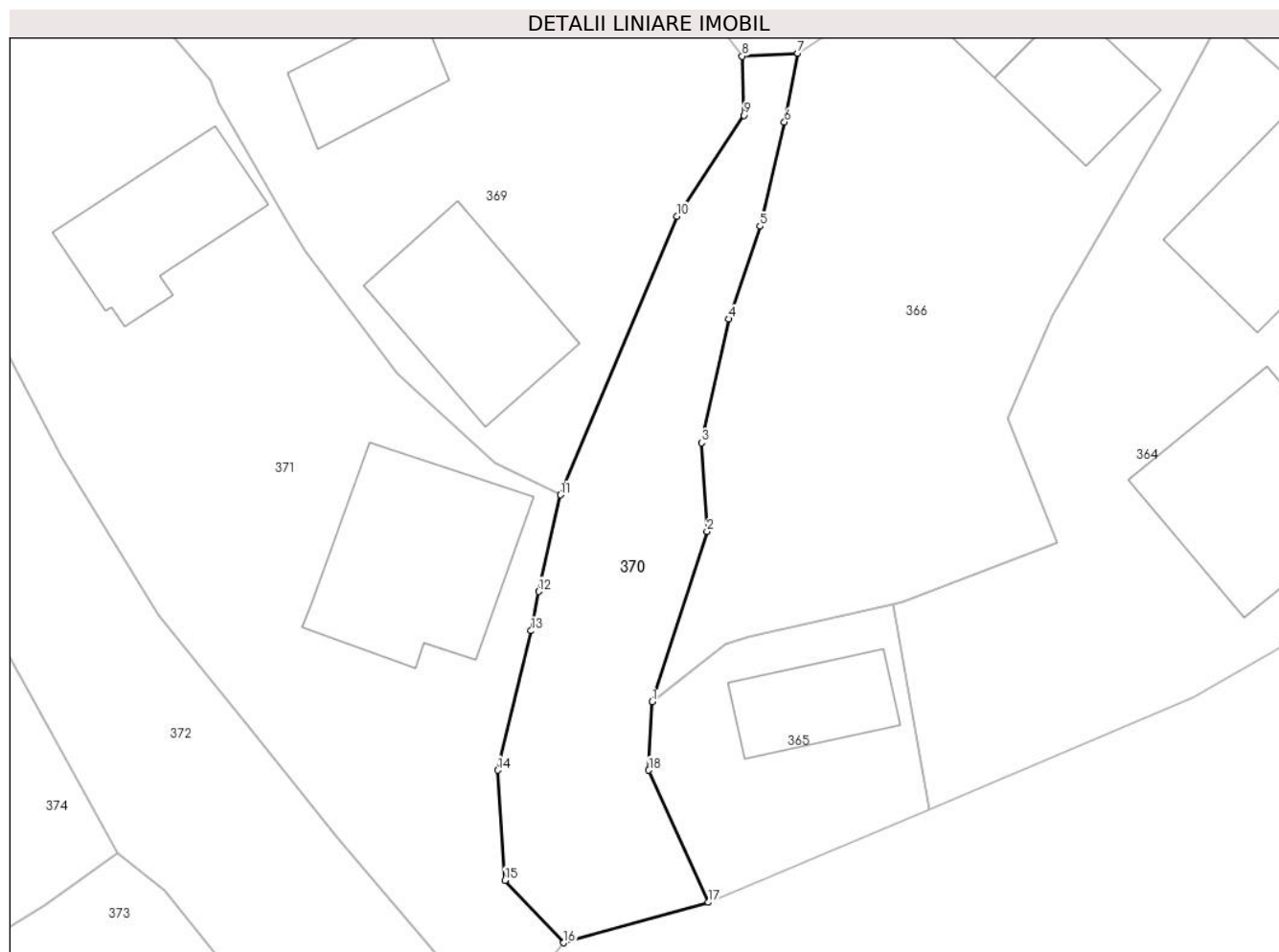
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|--------------------------|
| | 281 | parte din nr. topo. 5422 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | drum | DA | 281 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.773,563 677.736,698 | 2 | 426.776,401 677.745,469 | 9.219 |
| 2 | 426.776,401 677.745,469 | 3 | 426.776,113 677.750,022 | 4.562 |
| 3 | 426.776,113 677.750,022 | 4 | 426.777,53 677.756,395 | 6.529 |
| 4 | 426.777,53 677.756,395 | 5 | 426.779,13 677.761,173 | 5.039 |
| 5 | 426.779,13 677.761,173 | 6 | 426.780,385 677.766,531 | 5.503 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 426.780,385 677.766,531 | 7 | 426.781,062 677.770,071 | 3.604 |
| 7 | 426.781,062 677.770,071 | 8 | 426.778,208 677.769,919 | 2.858 |
| 8 | 426.778,208 677.769,919 | 9 | 426.778,289 677.766,88 | 3.04 |
| 9 | 426.778,289 677.766,88 | 10 | 426.774,84 677.761,677 | 6.242 |
| 10 | 426.774,84 677.761,677 | 11 | 426.768,859 677.747,34 | 15.535 |
| 11 | 426.768,859 677.747,34 | 12 | 426.767,72 677.742,377 | 5.092 |
| 12 | 426.767,72 677.742,377 | 13 | 426.767,333 677.740,349 | 2.065 |
| 13 | 426.767,333 677.740,349 | 14 | 426.765,617 677.733,174 | 7.377 |
| 14 | 426.765,617 677.733,174 | 15 | 426.765,994 677.727,511 | 5.676 |
| 15 | 426.765,994 677.727,511 | 16 | 426.769,015 677.724,295 | 4.412 |
| 16 | 426.769,015 677.724,295 | 17 | 426.776,459 677.726,371 | 7.728 |
| 17 | 426.776,459 677.726,371 | 18 | 426.773,398 677.733,175 | 7.461 |
| 18 | 426.773,398 677.733,175 | 1 | 426.773,563 677.736,698 | 3.527 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 371

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 50688 | 1.684 | Sector cadastral:61 Teren neimprejmit; |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|-------------------------------------|---|
| A1.1 | | Loc. Poiana Botizii, Jud. Maramures | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; Casă, P, suprafața desfășurată de 87 mp. |
| A1.2 | | Loc. Poiana Botizii, Jud. Maramures | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 52 mp. |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe | |
|---|---|------------|
| 371 / 22/02/2024 | | |
| Act Administrativ nr. Certificat 4159, din 04/11/2021 emis de Primăria Băiuț (Documentatie cadastrala nr. 12292, din 09/11/2021 emis de OCPI MM - Serviciul cadastru; Act Administrativ nr. Certificat fiscal nr. 4160, din 04/11/2021 emis de Primaria Baiut; Inscris Sub Semnatura Privata nr. Proces verbal de vecinatate, din 14/04/2021 emis de incheiat intre Farcaș Dorin cu sotia Farcaș Ana si proprietarii imobilelor invecinate; Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 1929, din 26/05/2021 emis de Primaria Comunei Baiut; Act Administrativ nr. Certificat de nomenclatura stradala nr. 1928, din 26/05/2021 emis de Primaria Comunei Baiut; Act Notarial nr. Declatație aut. nr. 2988, din 08/07/2021 emis de NP Georza Marius; Act Administrativ nr. Certificat de casatorie seria CB nr. 445352, inregistrat sub nr. 141, din 10/11/2001 emis de Primaria Mun. Gherla;); | | |
| B1 | se notează posesia faptică în favoarea lui | A1 |
| | 1) FARCAȘ DORIN OBSERVATII: Poziție transcrisă sub rangul încheierii nr. 12292 / 09/11/2021, din CF 50688 Băiuț | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | |
| Act Administrativ nr. Certificat 4159, din 04/11/2021 emis de Primăria Băiuț (Documentatie cadastrala nr. 12292, din 09/11/2021 emis de OCPI MM - Serviciul cadastru; Act Administrativ nr. Certificat fiscal nr. 4160, din 04/11/2021 emis de Primaria Baiut; Inscris Sub Semnatura Privata nr. Proces verbal de vecinatate, din 14/04/2021 emis de incheiat intre Farcaș Dorin cu sotia Farcaș Ana si proprietarii imobilelor invecinate; Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 1929, din 26/05/2021 emis de Primaria Comunei Baiut; Act Administrativ nr. Certificat de nomenclatura stradala nr. 1928, din 26/05/2021 emis de Primaria Comunei Baiut; Act Notarial nr. Declatație aut. nr. 2988, din 08/07/2021 emis de NP Georza Marius; Act Administrativ nr. Certificat de casatorie seria CB nr. 445352, inregistrat sub nr. 141, din 10/11/2001 emis de Primaria Mun. Gherla;); | | |
| B1 | se notează posesia faptică în favoarea lui | A1 |
| | 1) FARCAȘ ANA OBSERVATII: Poziție transcrisă sub rangul încheierii nr. 12292 / 09/11/2021, din CF 50688 Băiuț | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) FARCAȘ DORIN 2) FARCAȘ ANA | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 50688 | 1.684 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curți constructii | DA | 683 | - | - | - | |
| 2 | faneata | DA | 1.001 | - | - | - | |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | | construcții de locuințe | 87 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construită la sol:87 mp; Casă, P, suprafața desfășurată de 87 mp. |
| A1.2 | | construcții anexa | 52 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construită la sol:52 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 52 mp. |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1 | 426.662,748 677.841,856 | 2 | 426.658,886 677.842,628 | 3.938 |
| 3 | 426.669,456 677.833,254 | 4 | 426.688,893 677.816,016 | 25.98 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 2 | 426.658,886 677.842,628 | 3 | 426.669,456 677.833,254 | 14.128 |
| 4 | 426.688,893 677.816,016 | 5 | 426.711,971 677.794,317 | 31.677 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 5 | 426.711,971 677.794,317 | 6 | 426.737,131 677.760,717 | 41.976 |
| 7 | 426.743,112 677.749,377 | 8 | 426.748,171 677.741,15 | 9.658 |
| 9 | 426.752,859 677.735,336 | 10 | 426.757,374 677.729,706 | 7.217 |
| 11 | 426.765,574 677.720,073 | 12 | 426.769,015 677.724,295 | 5.447 |
| 13 | 426.765,994 677.727,511 | 14 | 426.765,617 677.733,174 | 5.676 |
| 15 | 426.767,333 677.740,349 | 16 | 426.767,72 677.742,377 | 2.065 |
| 17 | 426.768,859 677.747,34 | 18 | 426.765,47 677.749,003 | 3.775 |
| 19 | 426.760,422 677.753,596 | 20 | 426.755,712 677.759,874 | 7.848 |
| 21 | 426.754,71 677.761,501 | 22 | 426.751,267 677.767,471 | 6.892 |
| 23 | 426.750,81 677.768,659 | 24 | 426.746,635 677.773,685 | 6.534 |
| 25 | 426.744,698 677.776,252 | 26 | 426.690,966 677.824,825 | 72.432 |
| 27 | 426.682,328 677.829,287 | 28 | 426.671,754 677.835,893 | 12.468 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 6 | 426.737,131 677.760,717 | 7 | 426.743,112 677.749,377 | 12.821 |
| 8 | 426.748,171 677.741,15 | 9 | 426.752,859 677.735,336 | 7.469 |
| 10 | 426.757,374 677.729,706 | 11 | 426.765,574 677.720,073 | 12.65 |
| 12 | 426.769,015 677.724,295 | 13 | 426.765,994 677.727,511 | 4.412 |
| 14 | 426.765,617 677.733,174 | 15 | 426.767,333 677.740,349 | 7.377 |
| 16 | 426.767,72 677.742,377 | 17 | 426.768,859 677.747,34 | 5.092 |
| 18 | 426.765,47 677.749,003 | 19 | 426.760,422 677.753,596 | 6.825 |
| 20 | 426.755,712 677.759,874 | 21 | 426.754,71 677.761,501 | 1.911 |
| 22 | 426.751,267 677.767,471 | 23 | 426.750,81 677.768,659 | 1.273 |
| 24 | 426.746,635 677.773,685 | 25 | 426.744,698 677.776,252 | 3.216 |
| 26 | 426.690,966 677.824,825 | 27 | 426.682,328 677.829,287 | 9.722 |
| 28 | 426.671,754 677.835,893 | 1 | 426.662,748 677.841,856 | 10.801 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 372**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1009

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 1.209 | Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit; Parte din nr topo 5406 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 372 / 22/02/2024 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința 868, din 22/02/2024 emis de Primăria Băiut; | | |
| B2 | se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PAȘCA FLORE | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| | 1.209 | Parte din nr topo 5406 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | DA | 1.209 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.752,859 677.735,336 | 2 | 426.748,171 677.741,15 | 7.469 |
| 3 | 426.743,112 677.749,377 | 4 | 426.737,131 677.760,717 | 12.821 |
| 5 | 426.711,971 677.794,317 | 6 | 426.688,893 677.816,016 | 31.677 |
| 7 | 426.669,456 677.833,254 | 8 | 426.658,886 677.842,628 | 14.128 |
| 9 | 426.654,348 677.843,535 | 10 | 426.644,025 677.844,484 | 10.367 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2 | 426.748,171 677.741,15 | 3 | 426.743,112 677.749,377 | 9.658 |
| 4 | 426.737,131 677.760,717 | 5 | 426.711,971 677.794,317 | 41.976 |
| 6 | 426.688,893 677.816,016 | 7 | 426.669,456 677.833,254 | 25.98 |
| 8 | 426.658,886 677.842,628 | 9 | 426.654,348 677.843,535 | 4.628 |
| 10 | 426.644,025 677.844,484 | 11 | 426.639,689 677.844,838 | 4.35 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 11 | 426.639,689 677.844,838 | 12 | 426.673,002 677.824,162 | 39.208 |
| 13 | 426.688,471 677.809,142 | 14 | 426.695,133 677.802,757 | 9.228 |
| 15 | 426.708,09 677.787,709 | 16 | 426.716,722 677.775,602 | 14.869 |
| 17 | 426.731,167 677.756,322 | 18 | 426.739,318 677.741,099 | 17.268 |
| 19 | 426.746,029 677.728,894 | 20 | 426.748,448 677.726,962 | 3.096 |
| 21 | 426.760,306 677.712,327 | 22 | 426.765,574 677.720,073 | 9.368 |
| 23 | 426.757,374 677.729,706 | 1 | 426.752,859 677.735,336 | 7.217 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 12 | 426.673,002 677.824,162 | 13 | 426.688,471 677.809,142 | 21.561 |
| 14 | 426.695,133 677.802,757 | 15 | 426.708,09 677.787,709 | 19.858 |
| 16 | 426.716,722 677.775,602 | 17 | 426.731,167 677.756,322 | 24.091 |
| 18 | 426.739,318 677.741,099 | 19 | 426.746,029 677.728,894 | 13.928 |
| 20 | 426.748,448 677.726,962 | 21 | 426.760,306 677.712,327 | 18.836 |
| 22 | 426.765,574 677.720,073 | 23 | 426.757,374 677.729,706 | 12.65 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 373**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1009

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Nr. 66, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 479 | Sector cadastral:61 Teren imprejmuit; parte din nr. topo. 5406 |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|---|--|
| A1.1 | | Loc. Poiana Botizii, Nr. 66, Jud. Maramures | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp; Casă, S+P, suprafața desfășurată de 78 mp. |
| A1.2 | | Loc. Poiana Botizii, Nr. 66, Jud. Maramures | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 46 mp. |
| A1.3 | | Loc. Poiana Botizii, Nr. 66, Jud. Maramures | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 14 mp. |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|------------------|
| 373 / 22/02/2024 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința nr. 869, din 22/02/2024 emis de Primăria Băiuț; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) POP ILEANA | A1 |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP ILEANA | A1.1, A1.2, A1.3 |

C. Partea III. SARCINI .

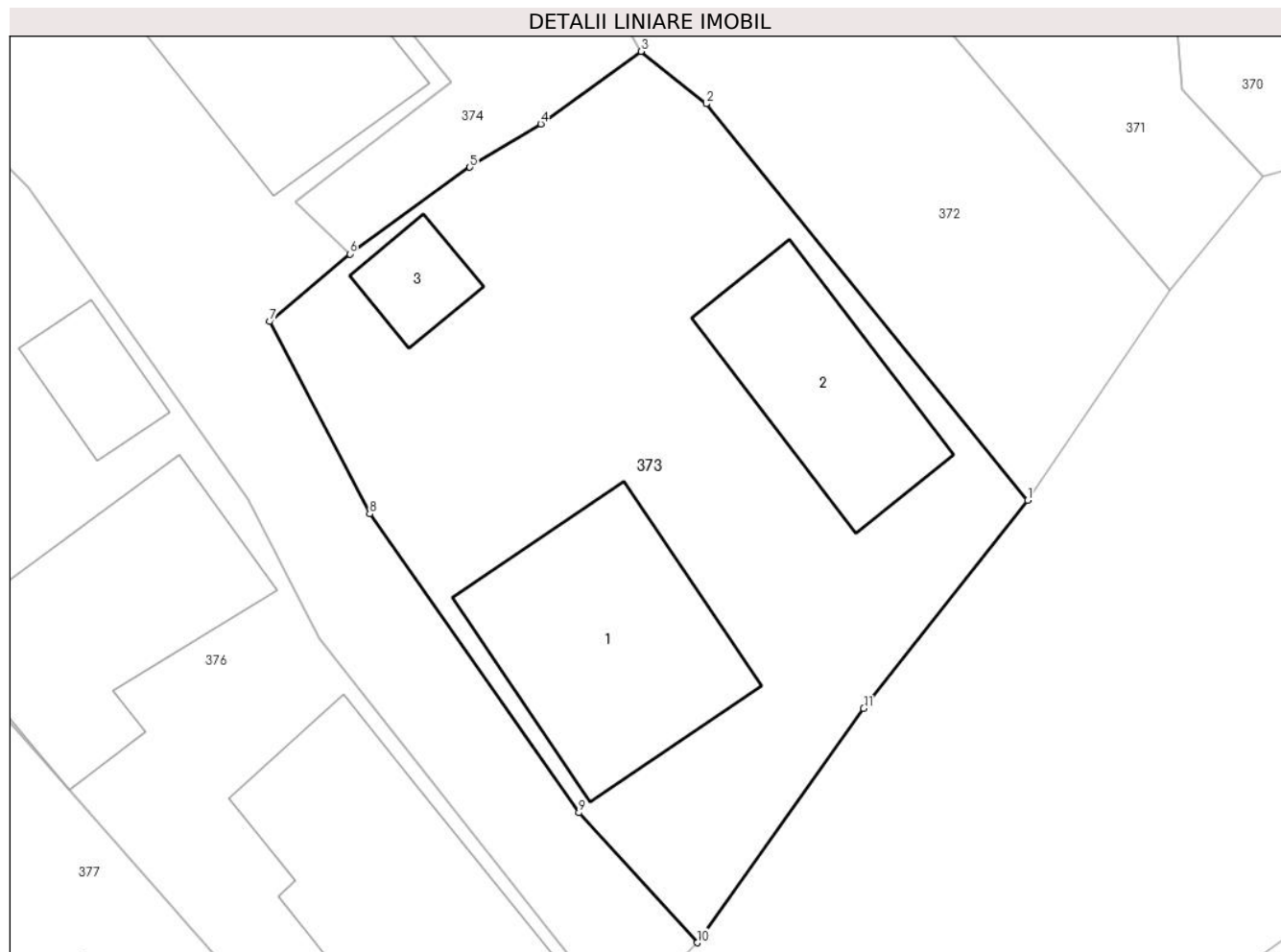
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|--------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 479 | parte din nr. topo. 5406 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curți constructii | DA | 479 | - | - | - | |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|--|
| A1.1 | | construcții de locuințe | 70 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construită la sol:70 mp; Casă, S+P, suprafața desfășurată de 78 mp. |
| A1.2 | | construcții anexa | 46 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construită la sol:46 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 46 mp. |
| A1.3 | | construcții anexa | 12 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construită la sol:12 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 14 mp. |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.760,306 677.712,327 | 2 | 426.748,448 677.726,962 | 18.836 |
| 2 | 426.748,448 677.726,962 | 3 | 426.746,029 677.728,894 | 3.096 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 3 | 426.746,029 677.728,894 | 4 | 426.742,322 677.726,221 | 4.57 |
| 4 | 426.742,322 677.726,221 | 5 | 426.739,707 677.724,619 | 3.067 |
| 5 | 426.739,707 677.724,619 | 6 | 426.735,273 677.721,422 | 5.466 |
| 6 | 426.735,273 677.721,422 | 7 | 426.732,32 677.718,925 | 3.867 |
| 7 | 426.732,32 677.718,925 | 8 | 426.736,008 677.711,834 | 7.993 |
| 8 | 426.736,008 677.711,834 | 9 | 426.743,737 677.700,805 | 13.468 |
| 9 | 426.743,737 677.700,805 | 10 | 426.748,105 677.696,011 | 6.486 |
| 10 | 426.748,105 677.696,011 | 11 | 426.754,252 677.704,659 | 10.61 |
| 11 | 426.754,252 677.704,659 | 1 | 426.760,306 677.712,327 | 9.77 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 374**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:1009

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 2.247 | Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit; Parte din nr topo 5406 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 374 / 22/02/2024 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința 870, din 22/02/2024 emis de Primăria Băiut; | | |
| B2 | se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BORCUT FLOARE 2) BORCUT MARIN | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 2.247 | Parte din nr topo 5406 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | DA | 1.692 | - | - | - | |
| 2 | faneata | NU | 555 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1 | 426.716,722 677.775,602 | 2 | 426.708,09 677.787,709 | 14.869 |
| 3 | 426.695,133 677.802,757 | 4 | 426.688,471 677.809,142 | 9.228 |
| 5 | 426.673,002 677.824,162 | 6 | 426.639,689 677.844,838 | 39.208 |
| 7 | 426.620,992 677.846,365 | 8 | 426.608,789 677.847,532 | 12.259 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 2 | 426.708,09 677.787,709 | 3 | 426.695,133 677.802,757 | 19.858 |
| 4 | 426.688,471 677.809,142 | 5 | 426.673,002 677.824,162 | 21.561 |
| 6 | 426.639,689 677.844,838 | 7 | 426.620,992 677.846,365 | 18.759 |
| 8 | 426.608,789 677.847,532 | 9 | 426.660,145 677.815,662 | 60.441 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 9 | 426.660,145 677.815,662 | 10 | 426.668,872 677.808,082 | 11.559 |
| 11 | 426.683,728 677.791,116 | 12 | 426.691,372 677.786,264 | 9.054 |
| 13 | 426.704,972 677.768,637 | 14 | 426.720,421 677.751,851 | 22.813 |
| 15 | 426.731,4 677.737,403 | 16 | 426.739,005 677.727,747 | 12.291 |
| 17 | 426.733,274 677.723,339 | 18 | 426.735,273 677.721,422 | 2.77 |
| 19 | 426.739,707 677.724,619 | 20 | 426.742,322 677.726,221 | 3.067 |
| 21 | 426.746,029 677.728,894 | 22 | 426.739,318 677.741,099 | 13.928 |
| 23 | 426.731,167 677.756,322 | 1 | 426.716,722 677.775,602 | 24.091 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 10 | 426.668,872 677.808,082 | 11 | 426.683,728 677.791,116 | 22.551 |
| 12 | 426.691,372 677.786,264 | 13 | 426.704,972 677.768,637 | 22.264 |
| 14 | 426.720,421 677.751,851 | 15 | 426.731,4 677.737,403 | 18.146 |
| 16 | 426.739,005 677.727,747 | 17 | 426.733,274 677.723,339 | 7.23 |
| 18 | 426.735,273 677.721,422 | 19 | 426.739,707 677.724,619 | 5.466 |
| 20 | 426.742,322 677.726,221 | 21 | 426.746,029 677.728,894 | 4.57 |
| 22 | 426.739,318 677.741,099 | 23 | 426.731,167 677.756,322 | 17.268 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 375**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:1009

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Nr. 67, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 3.742 | Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit; parte din nr. topo. 5406 |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|---|--|
| A1.1 | | Loc. Poiana Botizii, Nr. 67, Jud. Maramures | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; Casă, P, suprafața desfășurată de 66 mp. |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 375 / 22/02/2024 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința nr. 871, din 22/02/2024 emis de Primăria Băiut; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PAȘCA ALIN-VASILE | A1 |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PAȘCA ALIN-VASILE | A1.1 |

C. Partea III. SARCINI .

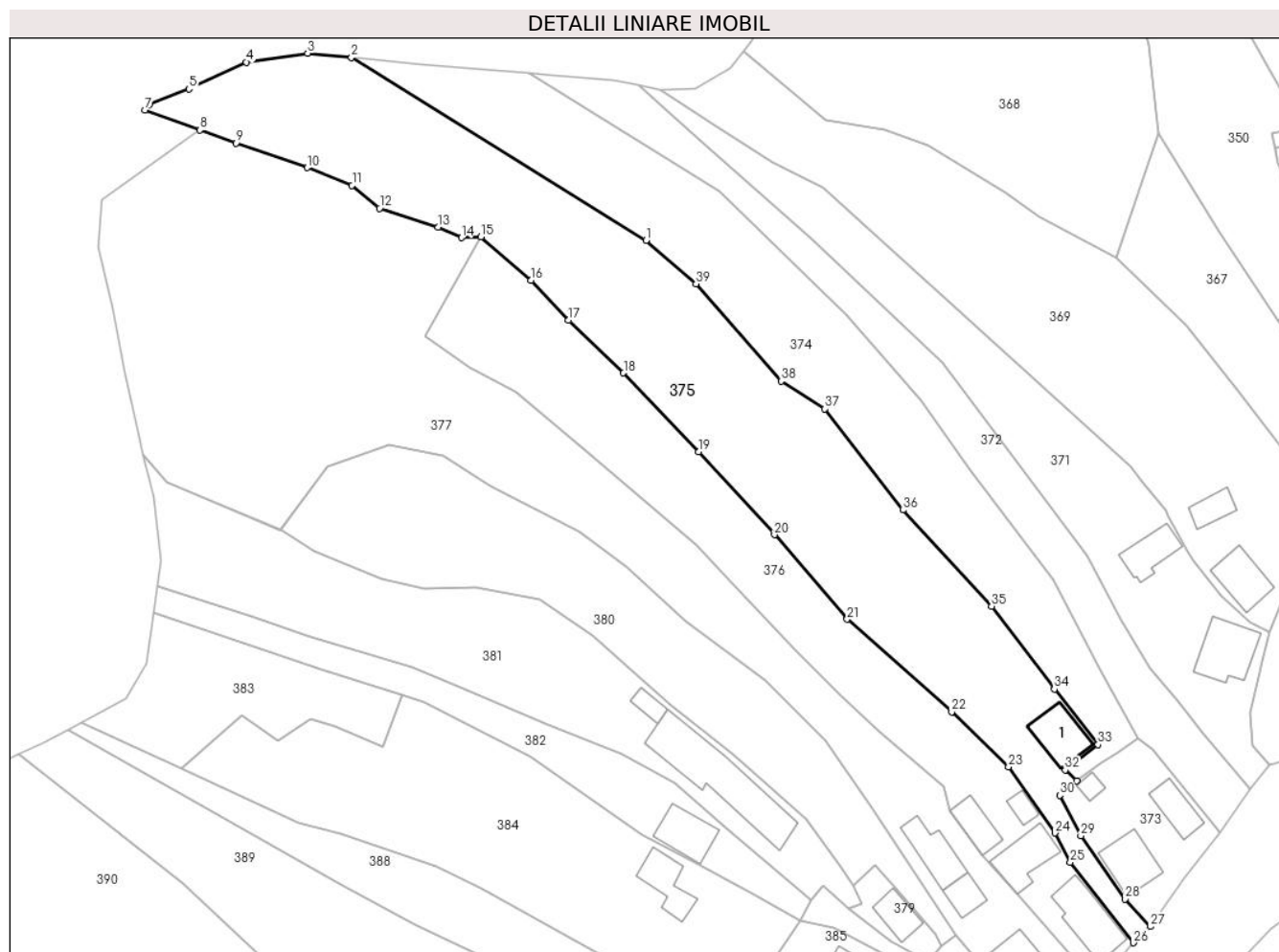
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|--------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 3.742 | parte din nr. topo. 5406 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curți constructii | DA | 298 | - | - | - | |
| 2 | faneata | DA | 2.067 | - | - | - | |
| 3 | faneata | NU | 1.377 | - | - | - | |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|--|
| A1.1 | | construcții de locuințe | 66 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; Casă, P, suprafața desfășurată de 66 mp. |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.660,145 677.815,662 | 2 | 426.608,789 677.847,532 | 60.441 |
| 3 | 426.601,133 677.848,264 | 4 | 426.590,427 677.846,71 | 10.818 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2 | 426.608,789 677.847,532 | 3 | 426.601,133 677.848,264 | 7.691 |
| 4 | 426.590,427 677.846,71 | 5 | 426.580,411 677.842,049 | 11.047 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 5 | 426.580,411 677.842,049 | 6 | 426.573,504 677.839,286 | 7.439 |
| 7 | 426.572,787 677.838,38 | 8 | 426.582,368 677.834,887 | 10.198 |
| 9 | 426.588,629 677.832,605 | 10 | 426.601,072 677.828,324 | 13.159 |
| 11 | 426.608,871 677.825,2 | 12 | 426.613,662 677.821,245 | 6.213 |
| 13 | 426.623,892 677.817,942 | 14 | 426.627,948 677.816,101 | 4.454 |
| 15 | 426.631,353 677.816,262 | 16 | 426.640,071 677.808,659 | 11.568 |
| 17 | 426.646,638 677.801,728 | 18 | 426.656,229 677.792,524 | 13.293 |
| 19 | 426.669,303 677.778,791 | 20 | 426.682,567 677.764,324 | 19.627 |
| 21 | 426.695,229 677.749,602 | 22 | 426.713,478 677.733,457 | 24.366 |
| 23 | 426.723,422 677.723,887 | 24 | 426.731,521 677.712,347 | 14.098 |
| 25 | 426.734,154 677.707,237 | 26 | 426.745,217 677.693,198 | 17.874 |
| 27 | 426.748,105 677.696,011 | 28 | 426.743,737 677.700,805 | 6.486 |
| 29 | 426.736,008 677.711,834 | 30 | 426.732,32 677.718,925 | 7.993 |
| 31 | 426.735,273 677.721,422 | 32 | 426.733,274 677.723,339 | 2.77 |
| 33 | 426.739,005 677.727,747 | 34 | 426.731,4 677.737,403 | 12.291 |
| 35 | 426.720,421 677.751,851 | 36 | 426.704,972 677.768,637 | 22.813 |
| 37 | 426.691,372 677.786,264 | 38 | 426.683,728 677.791,116 | 9.054 |
| 39 | 426.668,872 677.808,082 | 1 | 426.660,145 677.815,662 | 11.559 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 6 | 426.573,504 677.839,286 | 7 | 426.572,787 677.838,38 | 1.155 |
| 8 | 426.582,368 677.834,887 | 9 | 426.588,629 677.832,605 | 6.664 |
| 10 | 426.601,072 677.828,324 | 11 | 426.608,871 677.825,2 | 8.401 |
| 12 | 426.613,662 677.821,245 | 13 | 426.623,892 677.817,942 | 10.75 |
| 14 | 426.627,948 677.816,101 | 15 | 426.631,353 677.816,262 | 3.409 |
| 16 | 426.640,071 677.808,659 | 17 | 426.646,638 677.801,728 | 9.548 |
| 18 | 426.656,229 677.792,524 | 19 | 426.669,303 677.778,791 | 18.961 |
| 20 | 426.682,567 677.764,324 | 21 | 426.695,229 677.749,602 | 19.418 |
| 22 | 426.713,478 677.733,457 | 23 | 426.723,422 677.723,887 | 13.801 |
| 24 | 426.731,521 677.712,347 | 25 | 426.734,154 677.707,237 | 5.748 |
| 26 | 426.745,217 677.693,198 | 27 | 426.748,105 677.696,011 | 4.032 |
| 28 | 426.743,737 677.700,805 | 29 | 426.736,008 677.711,834 | 13.468 |
| 30 | 426.732,32 677.718,925 | 31 | 426.735,273 677.721,422 | 3.867 |
| 32 | 426.733,274 677.723,339 | 33 | 426.739,005 677.727,747 | 7.23 |
| 34 | 426.731,4 677.737,403 | 35 | 426.720,421 677.751,851 | 18.146 |
| 36 | 426.704,972 677.768,637 | 37 | 426.691,372 677.786,264 | 22.264 |
| 38 | 426.683,728 677.791,116 | 39 | 426.668,872 677.808,082 | 22.551 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 376

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:1008

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Nr. 68, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 2.071 | Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit; parte din nr. topo. 5408 |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|---|---|
| A1.1 | | Loc. Poiana Botizii, Nr. 68, Jud. Maramures | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:91 mp; Casă, D+P+M, suprafața desfășurată de 190 mp. |
| A1.2 | | Loc. Poiana Botizii, Nr. 68, Jud. Maramures | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp; Anexă, D+P, suprafața desfășurată de 96 mp. |
| A1.3 | | Loc. Poiana Botizii, Nr. 68, Jud. Maramures | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată 16 mp. |
| A1.4 | | Loc. Poiana Botizii, Nr. 68, Jud. Maramures | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată 42 mp. |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|------------------------|
| 376 / 22/02/2024 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința nr. 872, din 22/02/2024 emis de Primăria Băiuț; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ILIEȘ TEODOR | A1 |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ILIEȘ TEODOR | A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |

C. Partea III. SARCINI .

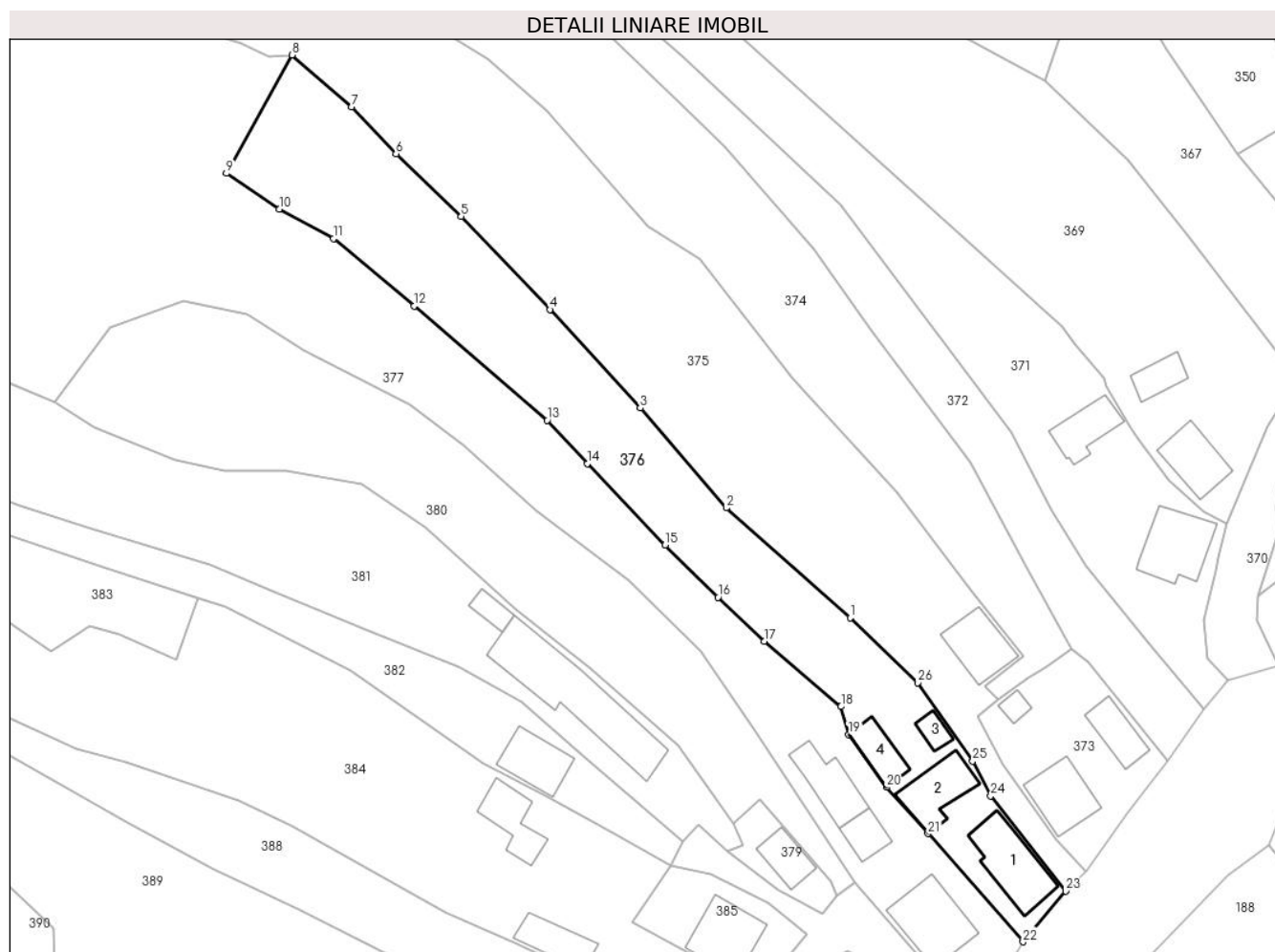
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|--------------------------|
| | 2.071 | parte din nr. topo. 5408 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curți construcții | DA | 477 | - | - | - | |
| 2 | faneata | DA | 1.165 | - | - | - | |
| 3 | faneata | NU | 429 | - | - | - | |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | | construcții de locuințe | 91 | Cu acte | Nr. niveluri:3; S. construită la sol:91 mp; Casă, D+P+M, suprafața desfășurată de 190 mp. |
| A1.2 | | construcții anexa | 70 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construită la sol:70 mp; Anexă, D+P, suprafața desfășurată de 96 mp. |
| A1.3 | | construcții anexa | 16 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construită la sol:16 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată 16 mp. |
| A1.4 | | construcții anexa | 42 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construită la sol:42 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată 42 mp. |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.713,478 677.733,457 | 2 | 426.695,229 677.749,602 | 24.366 |
| 3 | 426.682,567 677.764,324 | 4 | 426.669,303 677.778,791 | 19.627 |
| 5 | 426.656,229 677.792,524 | 6 | 426.646,638 677.801,728 | 13.293 |
| 7 | 426.640,071 677.808,659 | 8 | 426.631,353 677.816,262 | 11.568 |
| 9 | 426.621,672 677.798,85 | 10 | 426.629,431 677.793,567 | 9.387 |
| 11 | 426.637,421 677.789,256 | 12 | 426.649,28 677.779,303 | 15.482 |
| 13 | 426.668,869 677.762,515 | 14 | 426.674,789 677.756,122 | 8.713 |
| 15 | 426.686,248 677.744,17 | 16 | 426.694,044 677.736,463 | 10.962 |
| 17 | 426.700,805 677.730,004 | 18 | 426.712,135 677.720,372 | 14.871 |
| 19 | 426.713,256 677.716,245 | 20 | 426.718,835 677.708,495 | 9.549 |
| 21 | 426.724,926 677.701,666 | 22 | 426.738,917 677.685,744 | 21.196 |
| 23 | 426.745,217 677.693,198 | 24 | 426.734,154 677.707,237 | 17.874 |
| 25 | 426.731,521 677.712,347 | 26 | 426.723,422 677.723,887 | 14.098 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2 | 426.695,229 677.749,602 | 3 | 426.682,567 677.764,324 | 19.418 |
| 4 | 426.669,303 677.778,791 | 5 | 426.656,229 677.792,524 | 18.961 |
| 6 | 426.646,638 677.801,728 | 7 | 426.640,071 677.808,659 | 9.548 |
| 8 | 426.631,353 677.816,262 | 9 | 426.621,672 677.798,85 | 19.922 |
| 10 | 426.629,431 677.793,567 | 11 | 426.637,421 677.789,256 | 9.079 |
| 12 | 426.649,28 677.779,303 | 13 | 426.668,869 677.762,515 | 25.799 |
| 14 | 426.674,789 677.756,122 | 15 | 426.686,248 677.744,17 | 16.558 |
| 16 | 426.694,044 677.736,463 | 17 | 426.700,805 677.730,004 | 9.35 |
| 18 | 426.712,135 677.720,372 | 19 | 426.713,256 677.716,245 | 4.277 |
| 20 | 426.718,835 677.708,495 | 21 | 426.724,926 677.701,666 | 9.151 |
| 22 | 426.738,917 677.685,744 | 23 | 426.745,217 677.693,198 | 9.76 |
| 24 | 426.734,154 677.707,237 | 25 | 426.731,521 677.712,347 | 5.748 |
| 26 | 426.723,422 677.723,887 | 1 | 426.713,478 677.733,457 | 13.801 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 377**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:1008

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Nr. 69, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 4.846 | Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit; parte din nr. topo. 5410 |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|---|---|
| A1.1 | | Loc. Poiana Botizii, Nr. 69, Jud. Maramures | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:94 mp; Casă, S+P, suprafața desfășurată de 102 mp. |
| A1.2 | | Loc. Poiana Botizii, Nr. 69, Jud. Maramures | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:31 mp; Casă, D+P, suprafața desfășurată de 51 mp. |
| A1.3 | | Loc. Poiana Botizii, Nr. 69, Jud. Maramures | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 64 mp. |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|------------------|
| 377 / 22/02/2024 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința nr. 875, din 22/02/2024 emis de Primăria Băiuț; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ILIEȘ PETRU | A1 |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ILIEȘ PETRU | A1.1, A1.2, A1.3 |

C. Partea III. SARCINI .

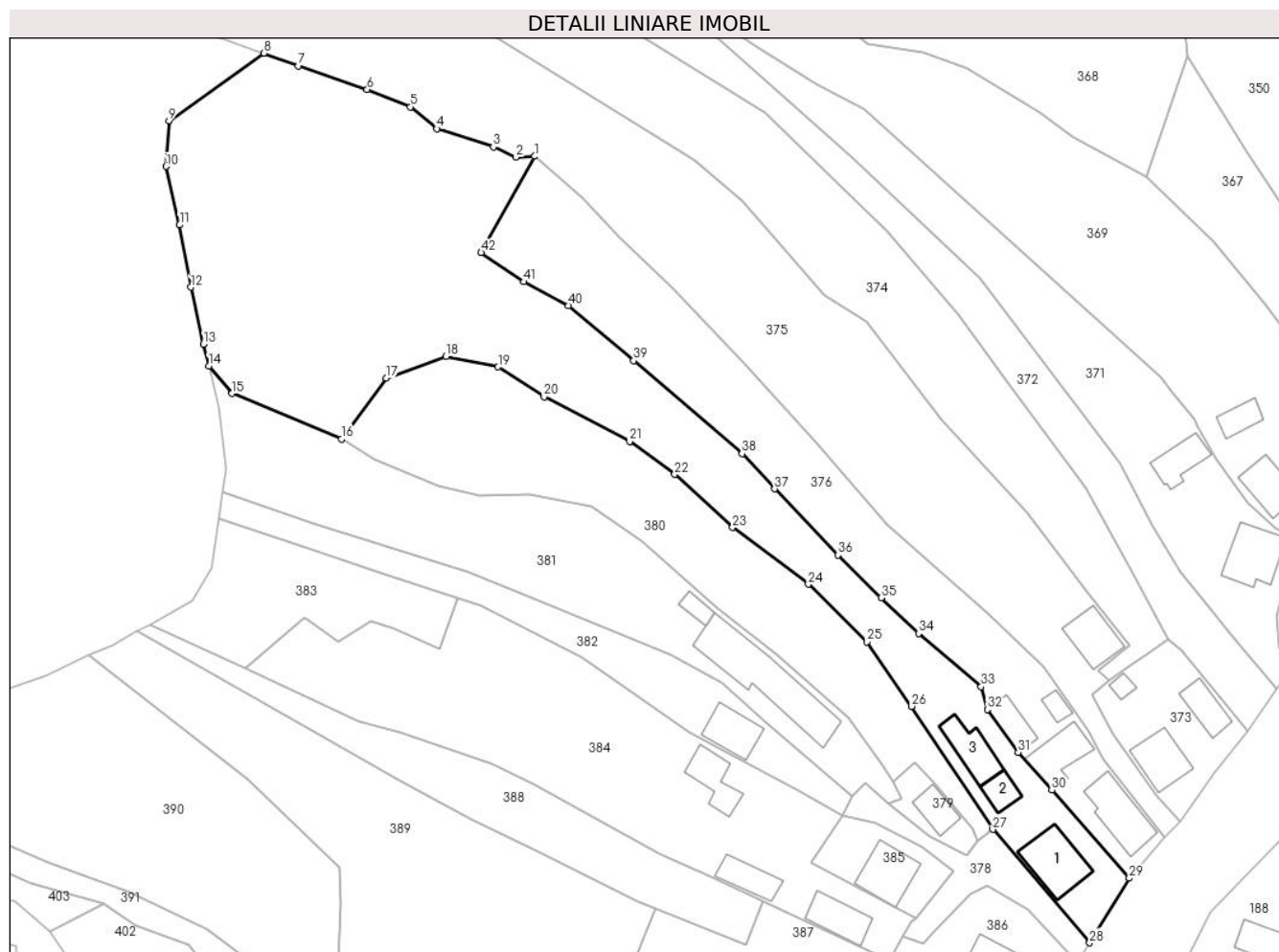
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|--------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 4.846 | parte din nr. topo. 5410 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curți construcții | DA | 577 | - | - | - | |
| 2 | faneata | DA | 913 | - | - | - | |
| 3 | faneata | NU | 3.356 | - | - | - | |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | | construcții de locuințe | 94 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construită la sol:94 mp; Casă, S+P, suprafața desfășurată de 102 mp. |
| A1.2 | | construcții de locuințe | 31 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construită la sol:31 mp; Casă, D+P, suprafața desfășurată de 51 mp. |
| A1.3 | | construcții anexa | 64 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construită la sol:64 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 64 mp. |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment | Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment | Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 1 | 426.631,353 677.816,262 | 2 | 426.627,948 677.816,101 | 3.409 | 2 | 426.627,948 677.816,101 | 3 | 426.623,892 677.817,942 | 4.454 | 3 | 426.623,892 677.817,942 | 4 | 426.613,662 677.821,245 | 10.75 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment | Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment | Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 4 | 426.613,662 677.821,245 | 5 | 426.608,871 677.825,2 | 6.213 | 5 | 426.608,871 677.825,2 | 6 | 426.601,072 677.828,324 | 8.401 | 6 | 426.601,072 677.828,324 | 7 | 426.588,629 677.832,605 | 13.159 |
| 7 | 426.588,629 677.832,605 | 8 | 426.582,368 677.834,887 | 6.664 | 8 | 426.582,368 677.834,887 | 9 | 426.565,202 677.822,664 | 21.073 | 9 | 426.565,202 677.822,664 | 10 | 426.564,697 677.814,425 | 8.254 |
| 10 | 426.564,697 677.814,425 | 11 | 426.567,127 677.803,848 | 10.853 | 11 | 426.567,127 677.803,848 | 12 | 426.569,159 677.792,603 | 11.427 | 12 | 426.569,159 677.792,603 | 13 | 426.571,463 677.782,306 | 10.552 |
| 13 | 426.571,463 677.782,306 | 14 | 426.572,444 677.778,383 | 4.044 | 14 | 426.572,444 677.778,383 | 15 | 426.576,63 677.773,381 | 6.522 | 15 | 426.576,63 677.773,381 | 16 | 426.596,388 677.765,14 | 21.408 |
| 16 | 426.596,388 677.765,14 | 17 | 426.604,528 677.776,158 | 13.699 | 17 | 426.604,528 677.776,158 | 18 | 426.615,339 677.780,057 | 11.493 | 18 | 426.615,339 677.780,057 | 19 | 426.624,739 677.778,179 | 9.586 |
| 19 | 426.624,739 677.778,179 | 20 | 426.633,079 677.772,761 | 9.945 | 20 | 426.633,079 677.772,761 | 21 | 426.648,566 677.764,739 | 17.441 | 21 | 426.648,566 677.764,739 | 22 | 426.656,697 677.758,759 | 10.093 |
| 22 | 426.656,697 677.758,759 | 23 | 426.667,17 677.749,163 | 14.204 | 23 | 426.667,17 677.749,163 | 24 | 426.680,869 677.738,881 | 17.128 | 24 | 426.680,869 677.738,881 | 25 | 426.691,494 677.728,499 | 14.855 |
| 25 | 426.691,494 677.728,499 | 26 | 426.699,541 677.716,821 | 14.182 | 26 | 426.699,541 677.716,821 | 27 | 426.714,232 677.694,571 | 26.662 | 27 | 426.714,232 677.694,571 | 28 | 426.731,78 677.674,076 | 26.981 |
| 28 | 426.731,78 677.674,076 | 29 | 426.738,917 677.685,744 | 13.678 | 29 | 426.738,917 677.685,744 | 30 | 426.724,926 677.701,666 | 21.196 | 30 | 426.724,926 677.701,666 | 31 | 426.718,835 677.708,495 | 9.151 |
| 31 | 426.718,835 677.708,495 | 32 | 426.713,256 677.716,245 | 9.549 | 32 | 426.713,256 677.716,245 | 33 | 426.712,135 677.720,372 | 4.277 | 33 | 426.712,135 677.720,372 | 34 | 426.700,805 677.730,004 | 14.871 |
| 34 | 426.700,805 677.730,004 | 35 | 426.694,044 677.736,463 | 9.35 | 35 | 426.694,044 677.736,463 | 36 | 426.686,248 677.744,17 | 10.962 | 36 | 426.686,248 677.744,17 | 37 | 426.674,789 677.756,122 | 16.558 |
| 37 | 426.674,789 677.756,122 | 38 | 426.668,869 677.762,515 | 8.713 | 38 | 426.668,869 677.762,515 | 39 | 426.649,28 677.779,303 | 25.799 | 39 | 426.649,28 677.779,303 | 40 | 426.637,421 677.789,256 | 15.482 |
| 40 | 426.637,421 677.789,256 | 41 | 426.629,431 677.793,567 | 9.079 | 41 | 426.629,431 677.793,567 | 42 | 426.621,672 677.798,85 | 9.387 | 42 | 426.621,672 677.798,85 | 1 | 426.631,353 677.816,262 | 19.922 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 378**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 322 | Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit; parte din nr. topo. 5422 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 378 / 21/02/2024 | | |
| Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B2 | se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996 | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|--------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 322 | parte din nr. topo. 5422 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | drum | DA | 322 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.711,593 677.692,566 | 2 | 426.709,436 677.689,889 | 3.438 |
| 3 | 426.702,832 677.693,467 | 4 | 426.695,399 677.699,174 | 9.371 |
| 5 | 426.691,156 677.703,071 | 6 | 426.688,868 677.700,551 | 3.404 |
| 7 | 426.686,988 677.697,045 | 8 | 426.692,892 677.695,806 | 6.033 |
| 9 | 426.701,412 677.691,423 | 10 | 426.707,059 677.686,938 | 7.211 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2 | 426.709,436 677.689,889 | 3 | 426.702,832 677.693,467 | 7.511 |
| 4 | 426.695,399 677.699,174 | 5 | 426.691,156 677.703,071 | 5.761 |
| 6 | 426.688,868 677.700,551 | 7 | 426.686,988 677.697,045 | 3.978 |
| 8 | 426.692,892 677.695,806 | 9 | 426.701,412 677.691,423 | 9.581 |
| 10 | 426.707,059 677.686,938 | 11 | 426.700,28 677.678,525 | 10.804 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 11 | 426.700,28 677.678,525 | 12 | 426.699,454 677.677,826 | 1.082 |
| 13 | 426.697,873 677.675,322 | 14 | 426.701,611 677.673,945 | 3.984 |
| 15 | 426.703,681 677.676,07 | 16 | 426.710,232 677.682,793 | 9.387 |
| 17 | 426.713,126 677.684,409 | 18 | 426.720,709 677.680,084 | 8.73 |
| 19 | 426.729,702 677.670,383 | 20 | 426.731,78 677.674,076 | 4.237 |
| 21 | 426.714,232 677.694,571 | 1 | 426.711,593 677.692,566 | 3.314 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 12 | 426.699,454 677.677,826 | 13 | 426.697,873 677.675,322 | 2.961 |
| 14 | 426.701,611 677.673,945 | 15 | 426.703,681 677.676,07 | 2.967 |
| 16 | 426.710,232 677.682,793 | 17 | 426.713,126 677.684,409 | 3.315 |
| 18 | 426.720,709 677.680,084 | 19 | 426.729,702 677.670,383 | 13.228 |
| 20 | 426.731,78 677.674,076 | 21 | 426.714,232 677.694,571 | 26.981 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 379**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1008

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 119 | Sector cadastral:61 Teren imprejmuit; parte din nr. topo. 5409 |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|-------------------------------------|---|
| A1.1 | | Loc. Poiana Botizii, Jud. Maramures | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 39 mp. |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|---|-----------|
| 379 / 22/02/2024 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința nr. 874, din 22/02/2024 emis de Primăria Băiut; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ILE AURELIA-DOINA 2) ILIEȘ NEGURIȚA | A1 |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ILE AURELIA-DOINA 2) ILIEȘ NEGURIȚA | A1.1 |

C. Partea III. SARCINI .

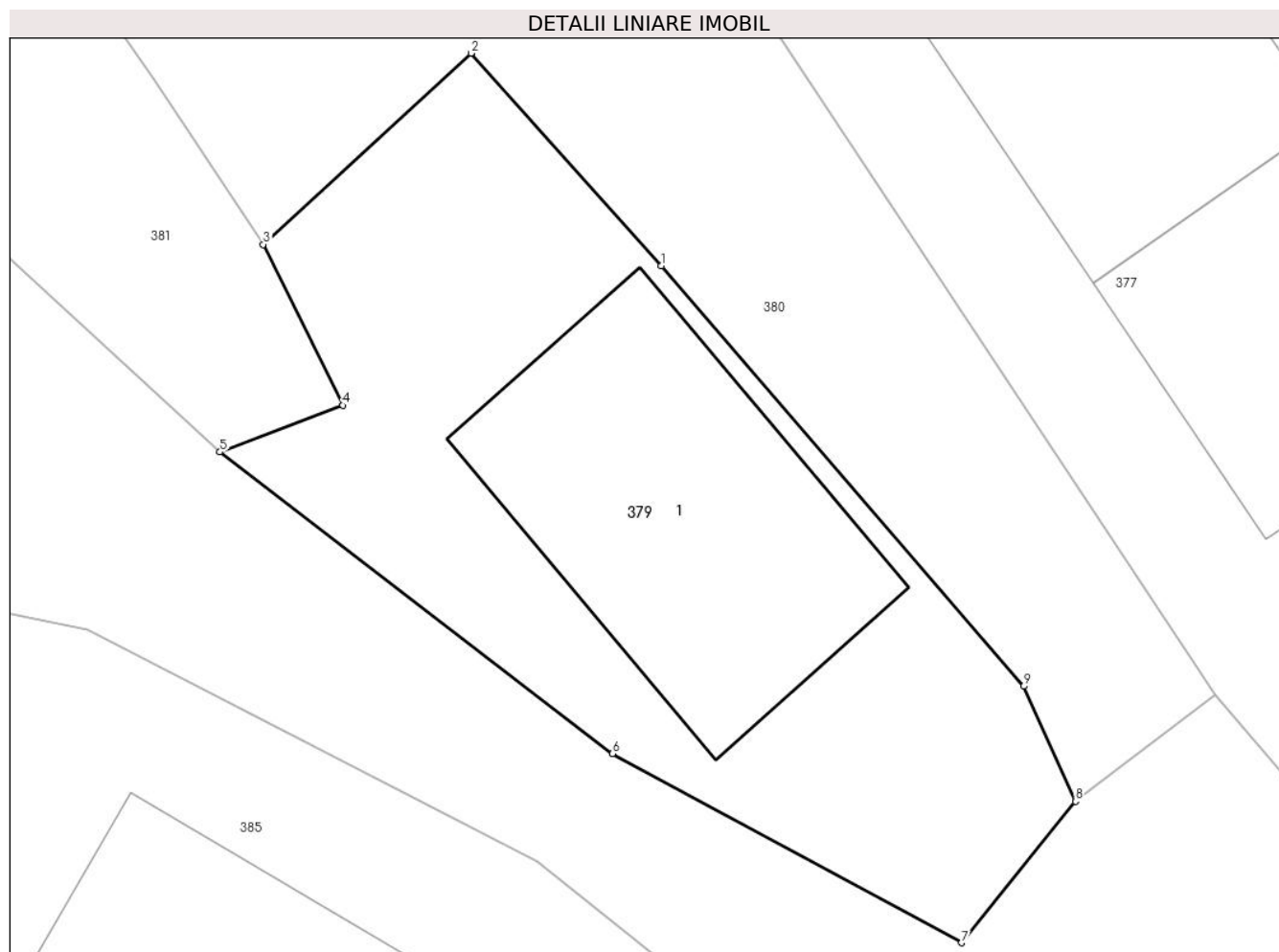
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|--------------------------|
| | 119 | parte din nr. topo. 5409 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curti constructii | DA | 119 | - | - | - | |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|-------|------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | | constructii anexa | 39 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 39 mp. |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.703,752 677.702,692 | 2 | 426.700,151 677.706,716 | 5.4 |
| 2 | 426.700,151 677.706,716 | 3 | 426.696,219 677.703,099 | 5.343 |
| 3 | 426.696,219 677.703,099 | 4 | 426.697,73 677.700,056 | 3.397 |
| 4 | 426.697,73 677.700,056 | 5 | 426.695,399 677.699,174 | 2.492 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5 | 426.695,399 677.699,174 | 6 | 426.702,832 677.693,467 | 9.371 |
| 6 | 426.702,832 677.693,467 | 7 | 426.709,436 677.689,889 | 7.511 |
| 7 | 426.709,436 677.689,889 | 8 | 426.711,593 677.692,566 | 3.438 |
| 8 | 426.711,593 677.692,566 | 9 | 426.710,618 677.694,741 | 2.384 |
| 9 | 426.710,618 677.694,741 | 1 | 426.703,752 677.702,692 | 10.505 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 380**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:1008

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 1.892 | Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit; Parte din nr topo 5410 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 380 / 22/02/2024 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința 876, din 22/02/2024 emis de Primăria Băiut; | | |
| B2 | se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PAȘCA IOHANNA | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

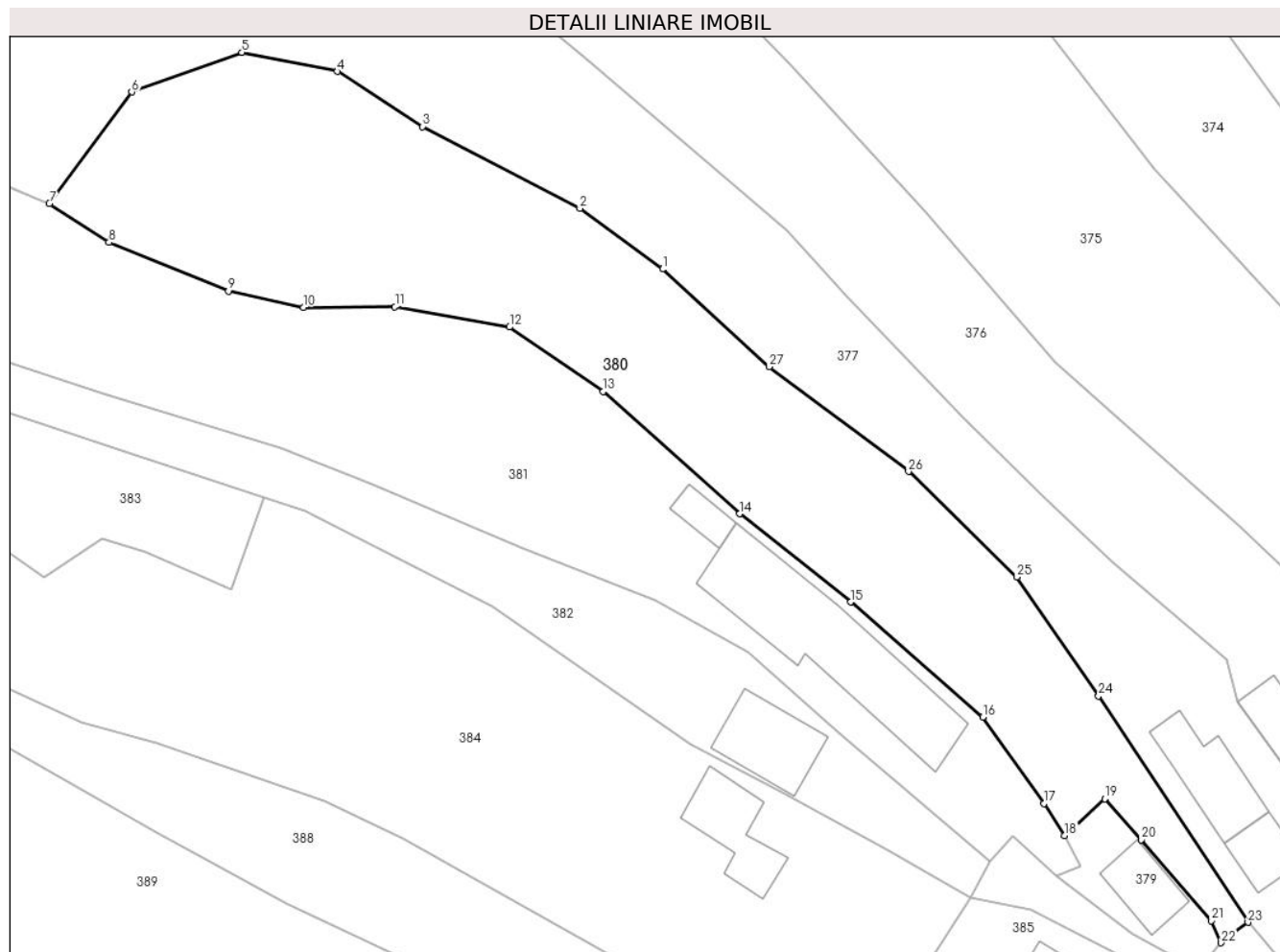
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| | 1.892 | Parte din nr topo 5410 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | DA | 1.191 | - | - | - | |
| 2 | faneata | NU | 701 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.656,697 677.758,759 | 2 | 426.648,566 677.764,739 | 10.093 |
| 3 | 426.633,079 677.772,761 | 4 | 426.624,739 677.778,179 | 9.945 |
| 5 | 426.615,339 677.780,057 | 6 | 426.604,528 677.776,158 | 11.493 |
| 7 | 426.596,426 677.765,191 | 8 | 426.602,29 677.761,387 | 6.99 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2 | 426.648,566 677.764,739 | 3 | 426.633,079 677.772,761 | 17.441 |
| 4 | 426.624,739 677.778,179 | 5 | 426.615,339 677.780,057 | 9.586 |
| 6 | 426.604,528 677.776,158 | 7 | 426.596,426 677.765,191 | 13.635 |
| 8 | 426.602,29 677.761,387 | 9 | 426.614,04 677.756,594 | 12.69 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 9 | 426.614,04 677.756,594 | 10 | 426.621,401 677.755,009 | 7.53 |
| 11 | 426.630,394 677.755,055 | 12 | 426.641,63 677.753,061 | 11.412 |
| 13 | 426.650,871 677.746,729 | 14 | 426.664,274 677.734,713 | 18.001 |
| 15 | 426.675,194 677.726,05 | 16 | 426.688,158 677.714,728 | 17.212 |
| 17 | 426.694,157 677.706,238 | 18 | 426.696,219 677.703,099 | 3.756 |
| 19 | 426.700,151 677.706,716 | 20 | 426.703,752 677.702,692 | 5.4 |
| 21 | 426.710,618 677.694,741 | 22 | 426.711,593 677.692,566 | 2.384 |
| 23 | 426.714,232 677.694,571 | 24 | 426.699,541 677.716,821 | 26.662 |
| 25 | 426.691,494 677.728,499 | 26 | 426.680,869 677.738,881 | 14.855 |
| 27 | 426.667,17 677.749,163 | 1 | 426.656,697 677.758,759 | 14.204 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 10 | 426.621,401 677.755,009 | 11 | 426.630,394 677.755,055 | 8.993 |
| 12 | 426.641,63 677.753,061 | 13 | 426.650,871 677.746,729 | 11.202 |
| 14 | 426.664,274 677.734,713 | 15 | 426.675,194 677.726,05 | 13.939 |
| 16 | 426.688,158 677.714,728 | 17 | 426.694,157 677.706,238 | 10.396 |
| 18 | 426.696,219 677.703,099 | 19 | 426.700,151 677.706,716 | 5.343 |
| 20 | 426.703,752 677.702,692 | 21 | 426.710,618 677.694,741 | 10.505 |
| 22 | 426.711,593 677.692,566 | 23 | 426.714,232 677.694,571 | 3.314 |
| 24 | 426.699,541 677.716,821 | 25 | 426.691,494 677.728,499 | 14.182 |
| 26 | 426.680,869 677.738,881 | 27 | 426.667,17 677.749,163 | 17.128 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 381**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:1004

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Nr. 70, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 1.911 | Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit; parte din nr. topo. 5414/2 |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|---|--|
| A1.1 | | Loc. Poiana Botizii, Nr. 70, Jud. Maramures | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:188 mp; Casă, S+P, suprafața desfășurată de 200 mp. |
| A1.2 | | Loc. Poiana Botizii, Nr. 70, Jud. Maramures | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 19 mp. |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|------------|
| 381 / 22/02/2024 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința nr. 877, din 22/02/2024 emis de Primăria Băiut; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PAȘCA MIHAELA | A1 |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PAȘCA MIHAELA | A1.1, A1.2 |

C. Partea III. SARCINI .

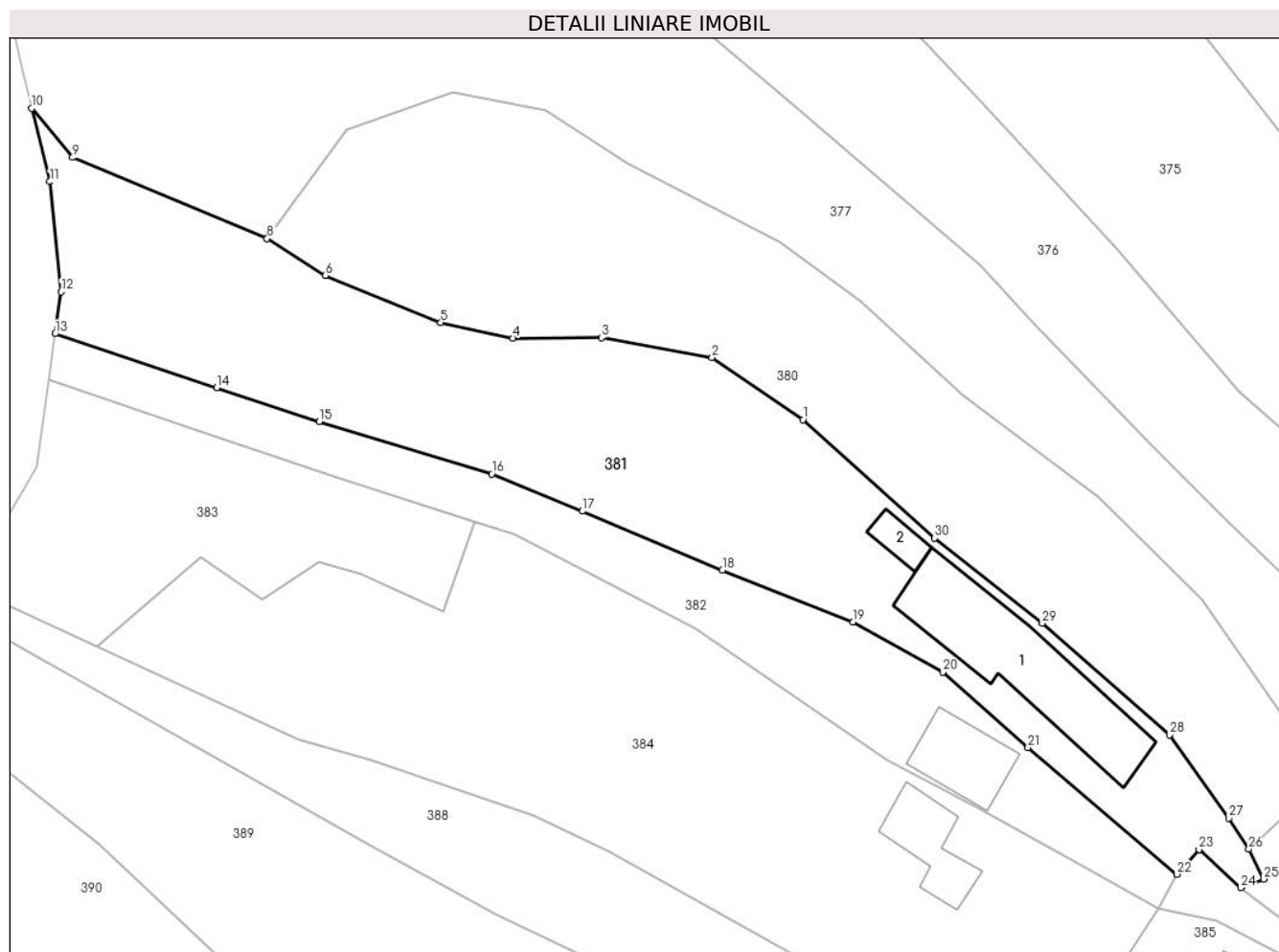
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|----------------------------|
| | 1.911 | parte din nr. topo. 5414/2 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curți constructii | DA | 549 | - | - | - | |
| 2 | faneata | DA | 490 | - | - | - | |
| 3 | faneata | NU | 872 | - | - | - | |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|--|
| A1.1 | | construcții de locuințe | 188 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construită la sol:188 mp; Casă, S+P, suprafața desfășurată de 200 mp. |
| A1.2 | | construcții anexa | 19 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construită la sol:19 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 19 mp. |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|---------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.650,871 677.746,729 | 2 | 426.641,63 677.753,061 | 11.202 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|---------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2 | 426.641,63 677.753,061 | 3 | 426.630,394 677.755,055 | 11.412 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 3 | 426.630,394 677.755,055 | 4 | 426.621,401 677.755,009 | 8.993 |
| 5 | 426.614,04 677.756,594 | 6 | 426.602,29 677.761,387 | 12.69 |
| 7 | 426.596,426 677.765,191 | 8 | 426.596,388 677.765,14 | 0.064 |
| 9 | 426.576,63 677.773,381 | 10 | 426.572,444 677.778,383 | 6.522 |
| 11 | 426.574,309 677.770,925 | 12 | 426.575,448 677.759,719 | 11.264 |
| 13 | 426.574,85 677.755,467 | 14 | 426.591,285 677.750,002 | 17.32 |
| 15 | 426.601,697 677.746,54 | 16 | 426.619,228 677.741,23 | 18.318 |
| 17 | 426.628,435 677.737,447 | 18 | 426.642,678 677.731,46 | 15.45 |
| 19 | 426.655,983 677.726,189 | 20 | 426.665,119 677.721,107 | 10.454 |
| 21 | 426.673,744 677.713,407 | 22 | 426.688,868 677.700,551 | 19.85 |
| 23 | 426.691,156 677.703,071 | 24 | 426.695,399 677.699,174 | 5.761 |
| 25 | 426.697,73 677.700,056 | 26 | 426.696,219 677.703,099 | 3.397 |
| 27 | 426.694,157 677.706,238 | 28 | 426.688,158 677.714,728 | 10.396 |
| 29 | 426.675,194 677.726,05 | 30 | 426.664,274 677.734,713 | 13.939 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 4 | 426.621,401 677.755,009 | 5 | 426.614,04 677.756,594 | 7.53 |
| 6 | 426.602,29 677.761,387 | 7 | 426.596,426 677.765,191 | 6.99 |
| 8 | 426.596,388 677.765,14 | 9 | 426.576,63 677.773,381 | 21.408 |
| 10 | 426.572,444 677.778,383 | 11 | 426.574,309 677.770,925 | 7.688 |
| 12 | 426.575,448 677.759,719 | 13 | 426.574,85 677.755,467 | 4.294 |
| 14 | 426.591,285 677.750,002 | 15 | 426.601,697 677.746,54 | 10.972 |
| 16 | 426.619,228 677.741,23 | 17 | 426.628,435 677.737,447 | 9.954 |
| 18 | 426.642,678 677.731,46 | 19 | 426.655,983 677.726,189 | 14.311 |
| 20 | 426.665,119 677.721,107 | 21 | 426.673,744 677.713,407 | 11.562 |
| 22 | 426.688,868 677.700,551 | 23 | 426.691,156 677.703,071 | 3.404 |
| 24 | 426.695,399 677.699,174 | 25 | 426.697,73 677.700,056 | 2.492 |
| 26 | 426.696,219 677.703,099 | 27 | 426.694,157 677.706,238 | 3.756 |
| 28 | 426.688,158 677.714,728 | 29 | 426.675,194 677.726,05 | 17.212 |
| 30 | 426.664,274 677.734,713 | 1 | 426.650,871 677.746,729 | 18.001 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 382**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1004

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Nr. 71, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 799 | Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit; parte din nr. topo. 5413 |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|---|---|
| A1.1 | | Loc. Poiana Botizii, Nr. 71, Jud. Maramures | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:63 mp; Casă, P, suprafața desfășurată de 126 mp. |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 382 / 22/02/2024 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința nr. 878, din 22/02/2024 emis de Primăria Băiut; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) GĂINUȚĂ MIHAI | A1 |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GĂINUȚĂ MIHAI | A1.1 |

C. Partea III. SARCINI .

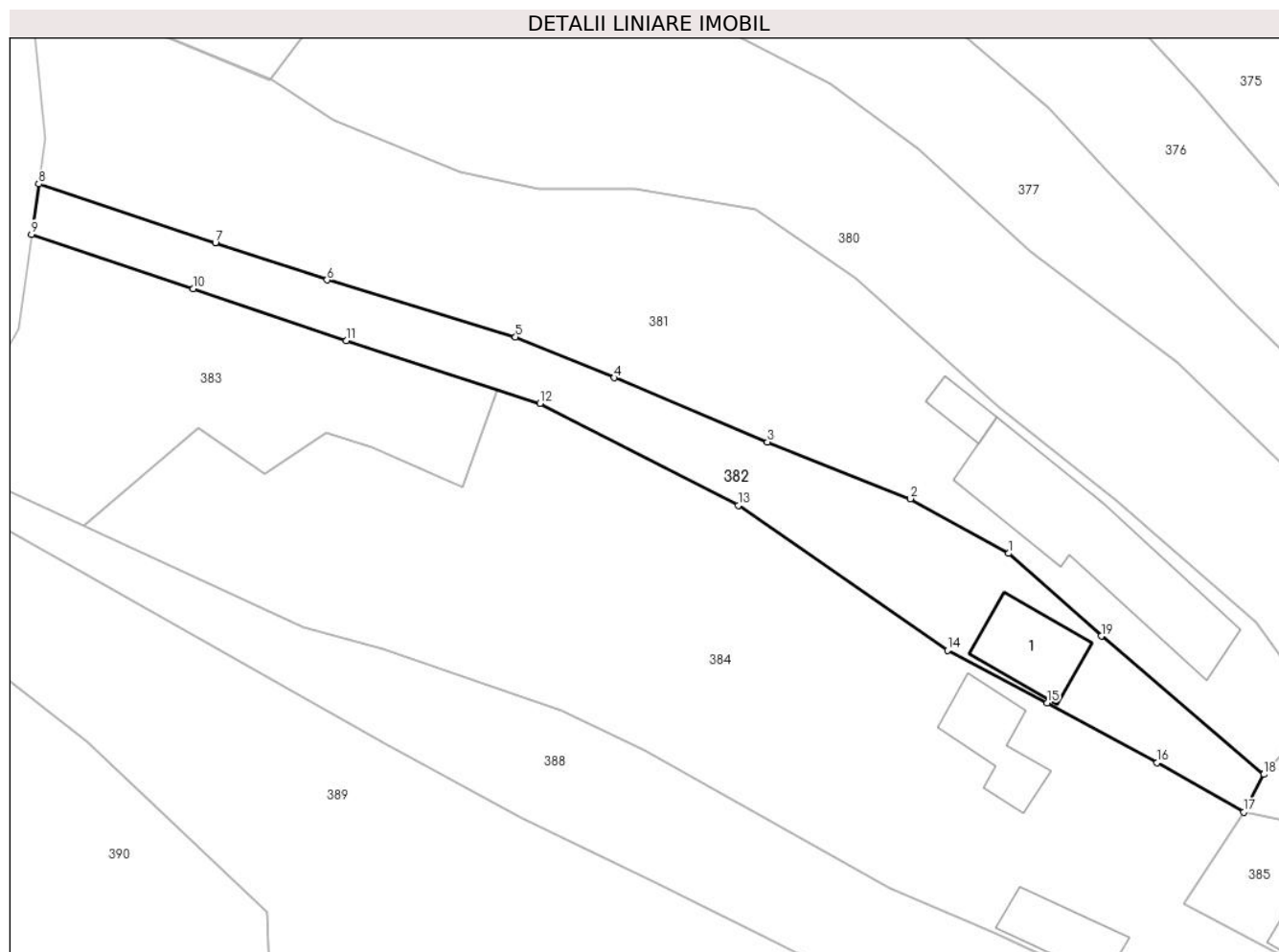
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|--------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 799 | parte din nr. topo. 5413 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curți construcții | DA | 252 | - | - | - | |
| 2 | faneata | DA | 547 | - | - | - | |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | | construcții de locuințe | 63 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construită la sol:63 mp; Casă, P, suprafața desfășurată de 126 mp. |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.665,119 677.721,107 | 2 | 426.655,983 677.726,189 | 10.454 |
| 2 | 426.655,983 677.726,189 | 3 | 426.642,678 677.731,46 | 14.311 |
| 3 | 426.642,678 677.731,46 | 4 | 426.628,435 677.737,447 | 15.45 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 4 | 426.628,435 677.737,447 | 5 | 426.619,228 677.741,23 | 9.954 |
| 5 | 426.619,228 677.741,23 | 6 | 426.601,697 677.746,54 | 18.318 |
| 6 | 426.601,697 677.746,54 | 7 | 426.591,285 677.750,002 | 10.972 |
| 7 | 426.591,285 677.750,002 | 8 | 426.574,85 677.755,467 | 17.32 |
| 8 | 426.574,85 677.755,467 | 9 | 426.574,191 677.750,788 | 4.725 |
| 9 | 426.574,191 677.750,788 | 10 | 426.589,232 677.745,708 | 15.876 |
| 10 | 426.589,232 677.745,708 | 11 | 426.603,477 677.740,897 | 15.035 |
| 11 | 426.603,477 677.740,897 | 12 | 426.621,508 677.735,064 | 18.951 |
| 12 | 426.621,508 677.735,064 | 13 | 426.639,982 677.725,581 | 20.766 |
| 13 | 426.639,982 677.725,581 | 14 | 426.659,432 677.712,104 | 23.663 |
| 14 | 426.659,432 677.712,104 | 15 | 426.668,711 677.707,204 | 10.493 |
| 15 | 426.668,711 677.707,204 | 16 | 426.678,954 677.701,647 | 11.653 |
| 16 | 426.678,954 677.701,647 | 17 | 426.686,988 677.697,045 | 9.259 |
| 17 | 426.686,988 677.697,045 | 18 | 426.688,868 677.700,551 | 3.978 |
| 18 | 426.688,868 677.700,551 | 19 | 426.673,744 677.713,407 | 19.85 |
| 19 | 426.673,744 677.713,407 | 1 | 426.665,119 677.721,107 | 11.562 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 383**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1003

Adresa: Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 713 | Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit; Parte din nr topo 5415 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 383 / 22/02/2024 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința 879, din 22/02/2024 emis de Primăria Băiut; | | |
| B2 | se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PAȘCA OLIMPIU 2) TĂNASE LEONTINA | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

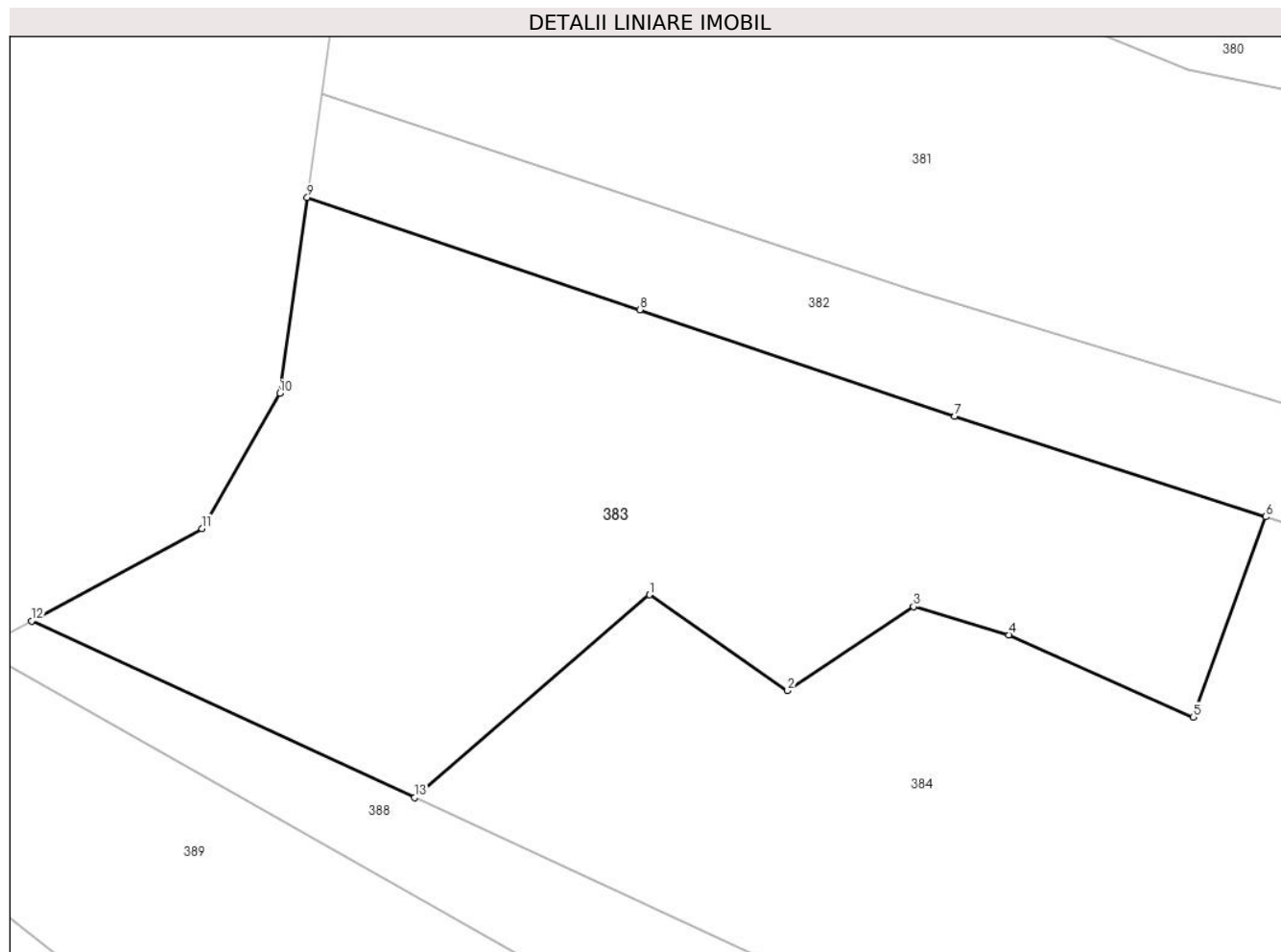
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 713 | Parte din nr topo 5415 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | NU | 713 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.589,663 677.732,822 | 2 | 426.595,914 677.728,485 | 7.608 |
| 2 | 426.595,914 677.728,485 | 3 | 426.601,62 677.732,279 | 6.852 |
| 3 | 426.601,62 677.732,279 | 4 | 426.605,92 677.731,011 | 4.483 |
| 4 | 426.605,92 677.731,011 | 5 | 426.614,257 677.727,29 | 9.13 |
| 5 | 426.614,257 677.727,29 | 6 | 426.617,546 677.736,346 | 9.635 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 426.617,546 677.736,346 | 7 | 426.603,477 677.740,897 | 14.787 |
| 7 | 426.603,477 677.740,897 | 8 | 426.589,232 677.745,708 | 15.035 |
| 8 | 426.589,232 677.745,708 | 9 | 426.574,191 677.750,788 | 15.876 |
| 9 | 426.574,191 677.750,788 | 10 | 426.572,944 677.741,929 | 8.946 |
| 10 | 426.572,944 677.741,929 | 11 | 426.569,43 677.735,819 | 7.048 |
| 11 | 426.569,43 677.735,819 | 12 | 426.561,723 677.731,636 | 8.769 |
| 12 | 426.561,723 677.731,636 | 13 | 426.579,042 677.723,646 | 19.073 |
| 13 | 426.579,042 677.723,646 | 1 | 426.589,663 677.732,822 | 14.036 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 384**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:1003

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Nr. 73A, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 2.405 | Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit; parte din nr. topo. 5415 |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|--|---|
| A1.1 | | Loc. Poiana Botizii, Nr. 73A, Jud. Maramures | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; Casă, P, suprafața desfășurată de 62 mp. |
| A1.2 | | Loc. Poiana Botizii, Nr. 73A, Jud. Maramures | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 49 mp. |
| A1.3 | | Loc. Poiana Botizii, Nr. 73A, Jud. Maramures | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 58 mp. |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|------------------|
| 384 / 22/02/2024 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința nr. 880, din 22/02/2024 emis de Primăria Băiuț; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) POP AURELIA | A1 |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP AURELIA | A1.1, A1.2, A1.3 |

C. Partea III. SARCINI .

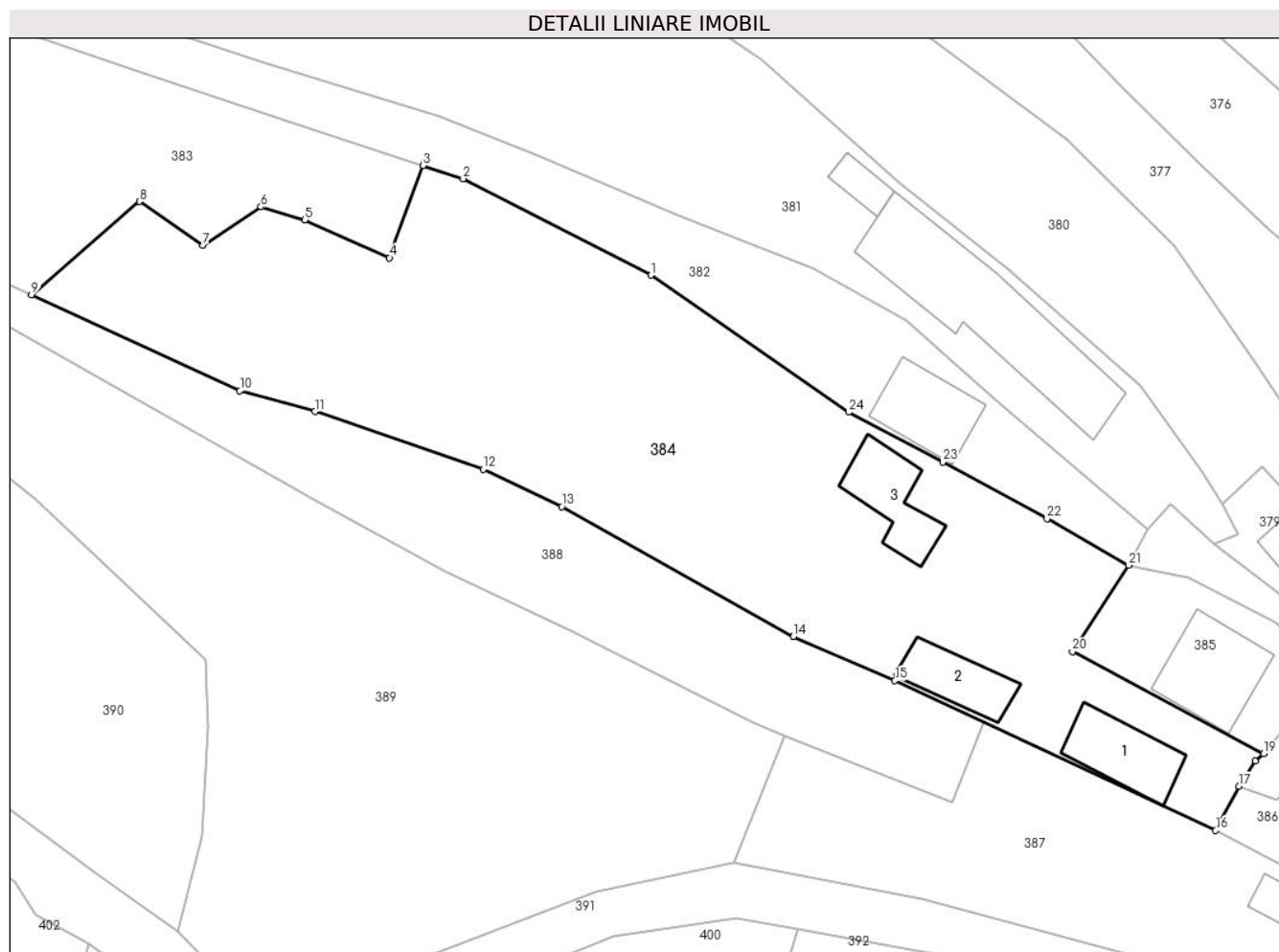
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|--------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 2.405 | parte din nr. topo. 5415 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curți constructii | DA | 844 | - | - | - | |
| 2 | faneata | DA | 960 | - | - | - | |
| 3 | faneata | NU | 601 | - | - | - | |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | | construcții de locuințe | 62 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; Casă, P, suprafața desfășurată de 62 mp. |
| A1.2 | | construcții anexa | 49 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 49 mp. |
| A1.3 | | construcții anexa | 58 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 58 mp. |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) | Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|-------|---------------|-------|-------------------------|---------------|-------|---------------|-------|-------------------------|
|---------------|-------|---------------|-------|-------------------------|---------------|-------|---------------|-------|-------------------------|

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.639,982 677.725,581 | 2 | 426.621,508 677.735,064 | 20.766 |
| 3 | 426.617,546 677.736,346 | 4 | 426.614,257 677.727,29 | 9.635 |
| 5 | 426.605,92 677.731,011 | 6 | 426.601,62 677.732,279 | 4.483 |
| 7 | 426.595,914 677.728,485 | 8 | 426.589,663 677.732,822 | 7.608 |
| 9 | 426.579,042 677.723,646 | 10 | 426.599,532 677.714,192 | 22.566 |
| 11 | 426.606,909 677.712,172 | 12 | 426.623,464 677.706,475 | 17.508 |
| 13 | 426.631,212 677.702,808 | 14 | 426.654,002 677.690,037 | 26.124 |
| 15 | 426.663,98 677.685,71 | 16 | 426.695,551 677.670,985 | 34.836 |
| 17 | 426.697,873 677.675,322 | 18 | 426.699,454 677.677,826 | 2.961 |
| 19 | 426.700,28 677.678,525 | 20 | 426.681,454 677.688,562 | 21.334 |
| 21 | 426.686,988 677.697,045 | 22 | 426.678,954 677.701,647 | 9.259 |
| 23 | 426.668,711 677.707,204 | 24 | 426.659,432 677.712,104 | 10.493 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2 | 426.621,508 677.735,064 | 3 | 426.617,546 677.736,346 | 4.164 |
| 4 | 426.614,257 677.727,29 | 5 | 426.605,92 677.731,011 | 9.13 |
| 6 | 426.601,62 677.732,279 | 7 | 426.595,914 677.728,485 | 6.852 |
| 8 | 426.589,663 677.732,822 | 9 | 426.579,042 677.723,646 | 14.036 |
| 10 | 426.599,532 677.714,192 | 11 | 426.606,909 677.712,172 | 7.649 |
| 12 | 426.623,464 677.706,475 | 13 | 426.631,212 677.702,808 | 8.572 |
| 14 | 426.654,002 677.690,037 | 15 | 426.663,98 677.685,71 | 10.876 |
| 16 | 426.695,551 677.670,985 | 17 | 426.697,873 677.675,322 | 4.919 |
| 18 | 426.699,454 677.677,826 | 19 | 426.700,28 677.678,525 | 1.082 |
| 20 | 426.681,454 677.688,562 | 21 | 426.686,988 677.697,045 | 10.128 |
| 22 | 426.678,954 677.701,647 | 23 | 426.668,711 677.707,204 | 11.653 |
| 24 | 426.659,432 677.712,104 | 1 | 426.639,982 677.725,581 | 23.663 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 385**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1003

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Nr. 72, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 250 | Sector cadastral:61 Teren imprejmuit; parte din nr. topo. 5416/1 |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|---|--|
| A1.1 | | Loc. Poiana Botizii, Nr. 72, Jud. Maramures | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; Casă, P, suprafața desfășurată de 79 mp. |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|---|-----------|
| 385 / 22/02/2024 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința nr. 881, din 22/02/2024 emis de Primăria Băiut; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ILE AURELIA-DOINA 2) ILIEȘ NEGURIȚA | A1 |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ILE AURELIA-DOINA 2) ILIEȘ NEGURIȚA | A1.1 |

C. Partea III. SARCINI .

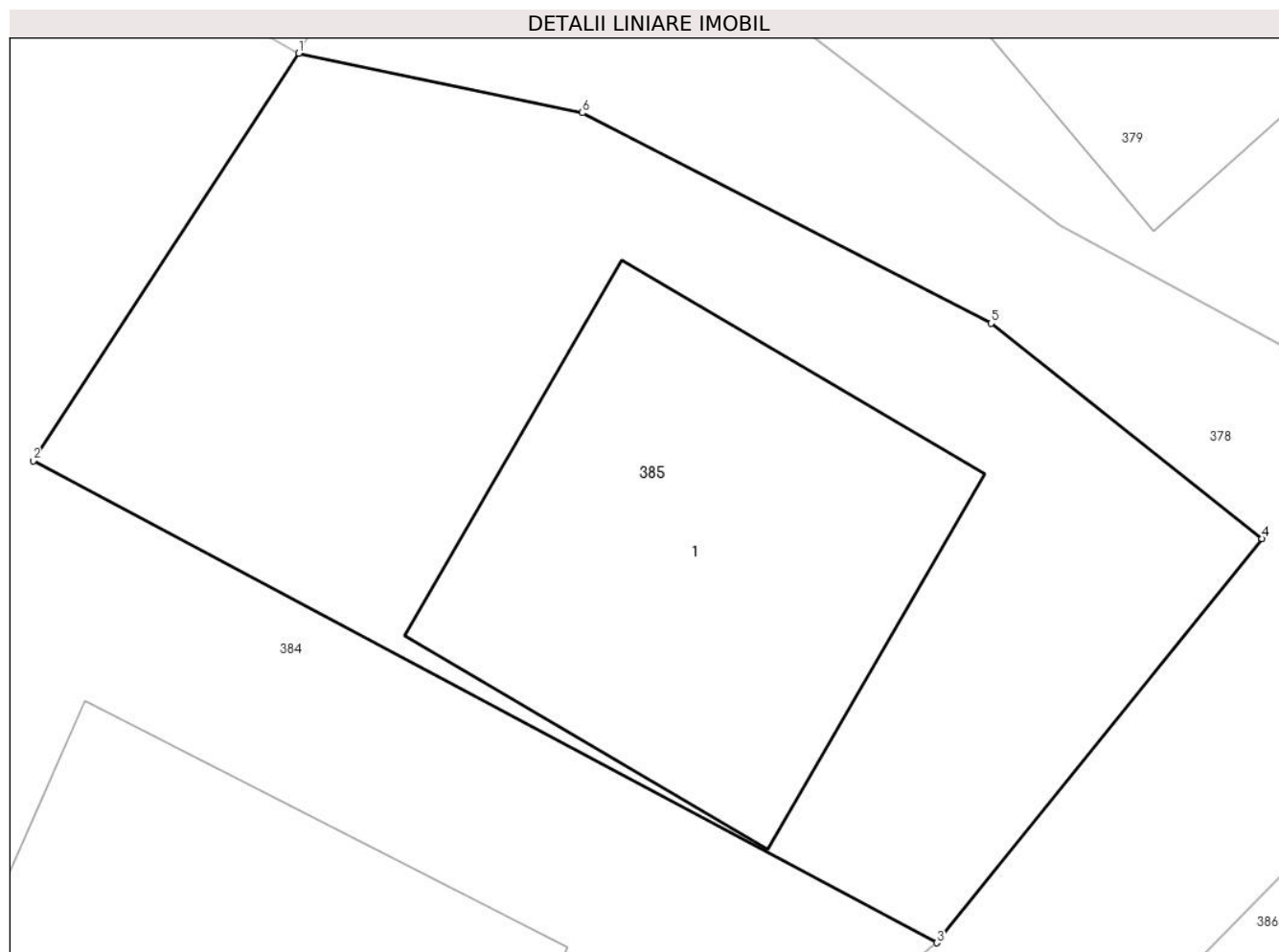
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|----------------------------|
| | 250 | parte din nr. topo. 5416/1 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curți constructii | DA | 250 | - | - | - | |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|--|
| A1.1 | | construcții de locuințe | 79 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construită la sol:79 mp; Casă, P, suprafața desfășurată de 79 mp. |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.686,988 677.697,045 | 2 | 426.681,454 677.688,562 | 10.128 |
| 2 | 426.681,454 677.688,562 | 3 | 426.700,28 677.678,525 | 21.334 |
| 3 | 426.700,28 677.678,525 | 4 | 426.707,059 677.686,938 | 10.804 |
| 4 | 426.707,059 677.686,938 | 5 | 426.701,412 677.691,423 | 7.211 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5 | 426.701,412 677.691,423 | 6 | 426.692,892 677.695,806 | 9.581 |
| 6 | 426.692,892 677.695,806 | 1 | 426.686,988 677.697,045 | 6.033 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 386**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1003

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Nr. 74, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 484 | Sector cadastral:61 Teren imprejmuit; parte din nr. topo. 5416/1 |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|---|--|
| A1.1 | | Loc. Poiana Botizii, Nr. 74, Jud. Maramures | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp; Casă, P+M, suprafața desfășurată de 202 mp. |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|---|-----------|
| 386 / 22/02/2024 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința nr. 882, din 22/02/2024 emis de Primăria Băiuț; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CHINA ALEXANDRINA-REGHINA 2) IUGA IOAN-RADU 3) IUGA VALER-LEON | A1 |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CHINA ALEXANDRINA-REGHINA 2) IUGA IOAN-RADU 3) IUGA VALER-LEON | A1.1 |

C. Partea III. SARCINI .

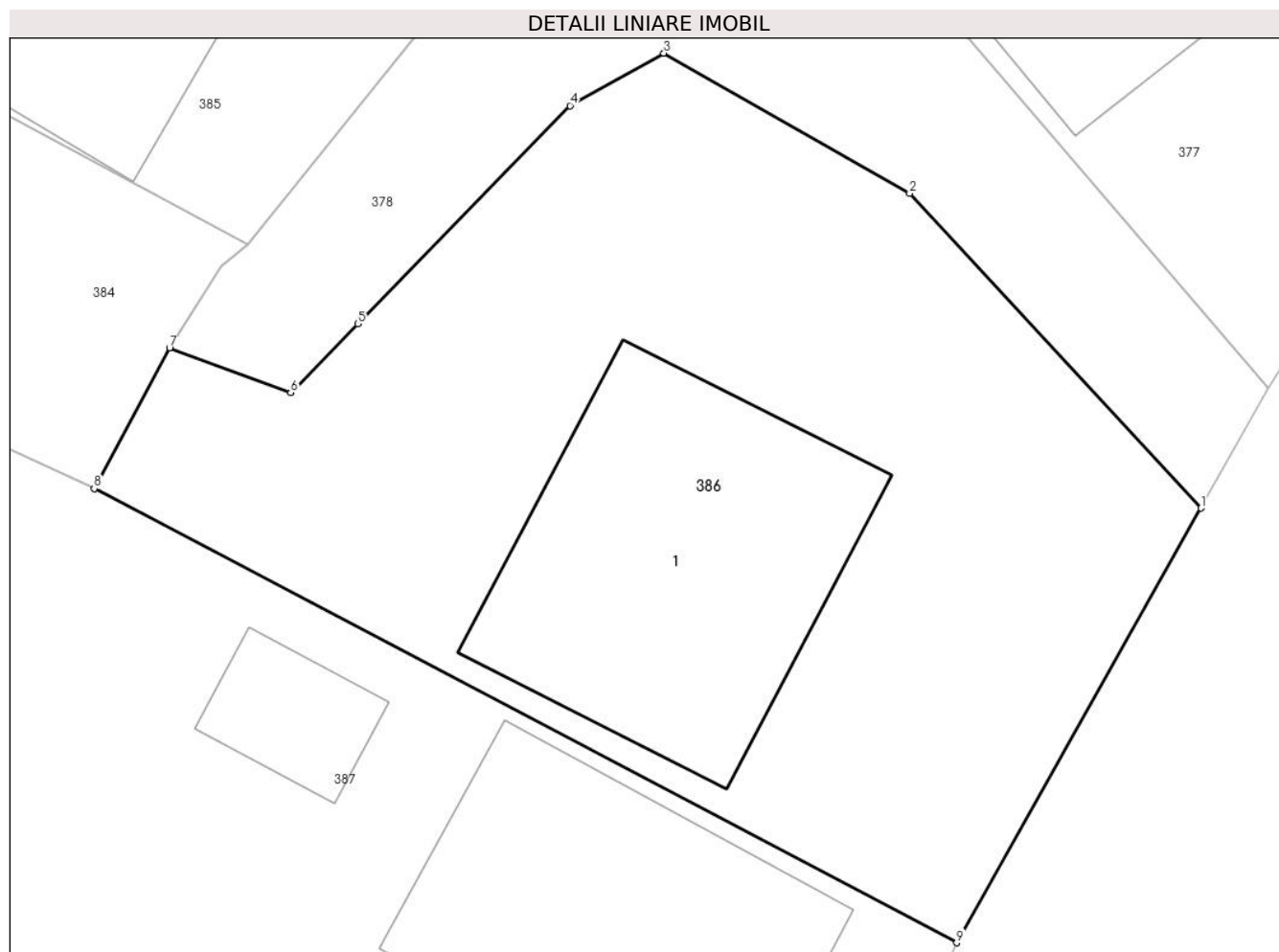
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|----------------------------|
| | 484 | parte din nr. topo. 5416/1 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curți constructii | DA | 484 | - | - | - | |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|--|
| A1.1 | | construcții de locuințe | 101 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp; Casă, P+M, suprafața desfășurată de 202 mp. |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.729,702 677.670,383 | 2 | 426.720,709 677.680,084 | 13.228 |
| 2 | 426.720,709 677.680,084 | 3 | 426.713,126 677.684,409 | 8.73 |
| 3 | 426.713,126 677.684,409 | 4 | 426.710,232 677.682,793 | 3.315 |
| 4 | 426.710,232 677.682,793 | 5 | 426.703,681 677.676,07 | 9.387 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5 | 426.703,681 677.676,07 | 6 | 426.701,611 677.673,945 | 2.967 |
| 6 | 426.701,611 677.673,945 | 7 | 426.697,873 677.675,322 | 3.984 |
| 7 | 426.697,873 677.675,322 | 8 | 426.695,551 677.670,985 | 4.919 |
| 8 | 426.695,551 677.670,985 | 9 | 426.722,163 677.656,983 | 30.071 |
| 9 | 426.722,163 677.656,983 | 1 | 426.729,702 677.670,383 | 15.375 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 387**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50686

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Nr. 75, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 1.033 | Sector cadastral:61 Teren imprejmuit; parte din nr. topo. 5418/1 |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|---|---|
| A1.1 | | Loc. Poiana Botizii, Nr. 75, Jud. Maramures | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; Casă, P, suprafața desfășurată de 98 mp. |
| A1.2 | | Loc. Poiana Botizii, Nr. 75, Jud. Maramures | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 17 mp. |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|------------|
| 387 / 22/02/2024 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința nr. 883, din 22/02/2024 emis de Primăria Băiut; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PAȘCA NICOLAE | A1 |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PAȘCA NICOLAE | A1.1, A1.2 |

C. Partea III. SARCINI .

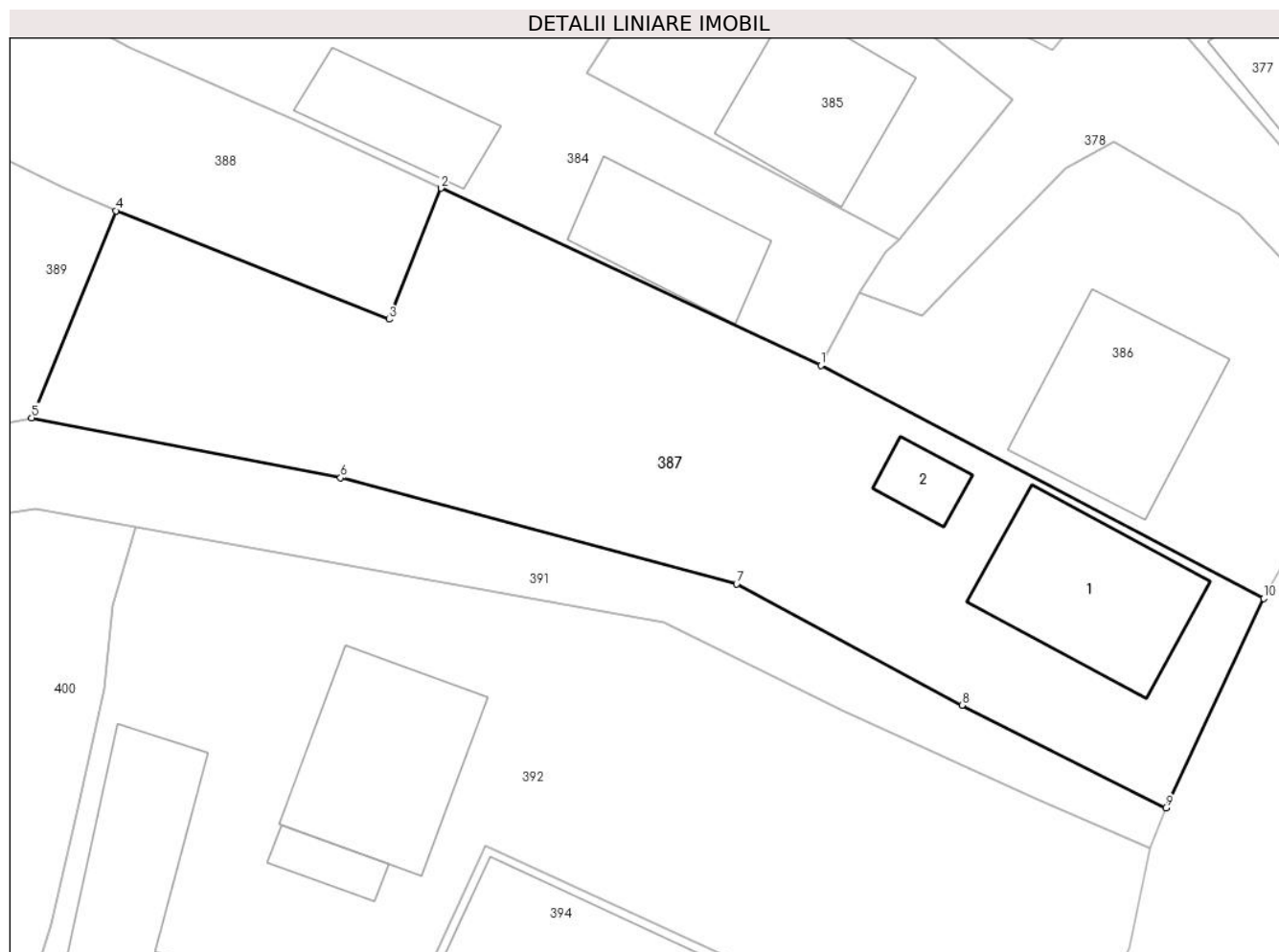
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|----------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 1.033 | parte din nr. topo. 5418/1 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curți constructii | DA | 415 | - | - | - | |
| 2 | faneata | DA | 618 | - | - | - | |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | | construcții de locuințe | 98 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; Casă, P, suprafața desfășurată de 98 mp. |
| A1.2 | | construcții anexa | 17 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 17 mp. |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.695,551 677.670,985 | 2 | 426.672,737 677.681,626 | 25.174 |
| 2 | 426.672,737 677.681,626 | 3 | 426.669,614 677.673,755 | 8.468 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 3 | 426.669,614 677.673,755 | 4 | 426.653,189 677.680,271 | 17.67 |
| 4 | 426.653,189 677.680,271 | 5 | 426.648,131 677.667,838 | 13.422 |
| 5 | 426.648,131 677.667,838 | 6 | 426.666,7 677.664,243 | 18.914 |
| 6 | 426.666,7 677.664,243 | 7 | 426.690,489 677.657,856 | 24.631 |
| 7 | 426.690,489 677.657,856 | 8 | 426.704,029 677.650,58 | 15.371 |
| 8 | 426.704,029 677.650,58 | 9 | 426.716,28 677.644,416 | 13.714 |
| 9 | 426.716,28 677.644,416 | 10 | 426.722,163 677.656,983 | 13.876 |
| 10 | 426.722,163 677.656,983 | 1 | 426.695,551 677.670,985 | 30.071 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 388**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1002

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 915 | Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit; Parte din nr topo 5418/2 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|---|-----------|
| 388 / 22/02/2024 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința 884, din 22/02/2024 emis de Primăria Băiut; | | |
| B2 | se notează posesia faptică în favoarea lui 1) TOMAI IOAN | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

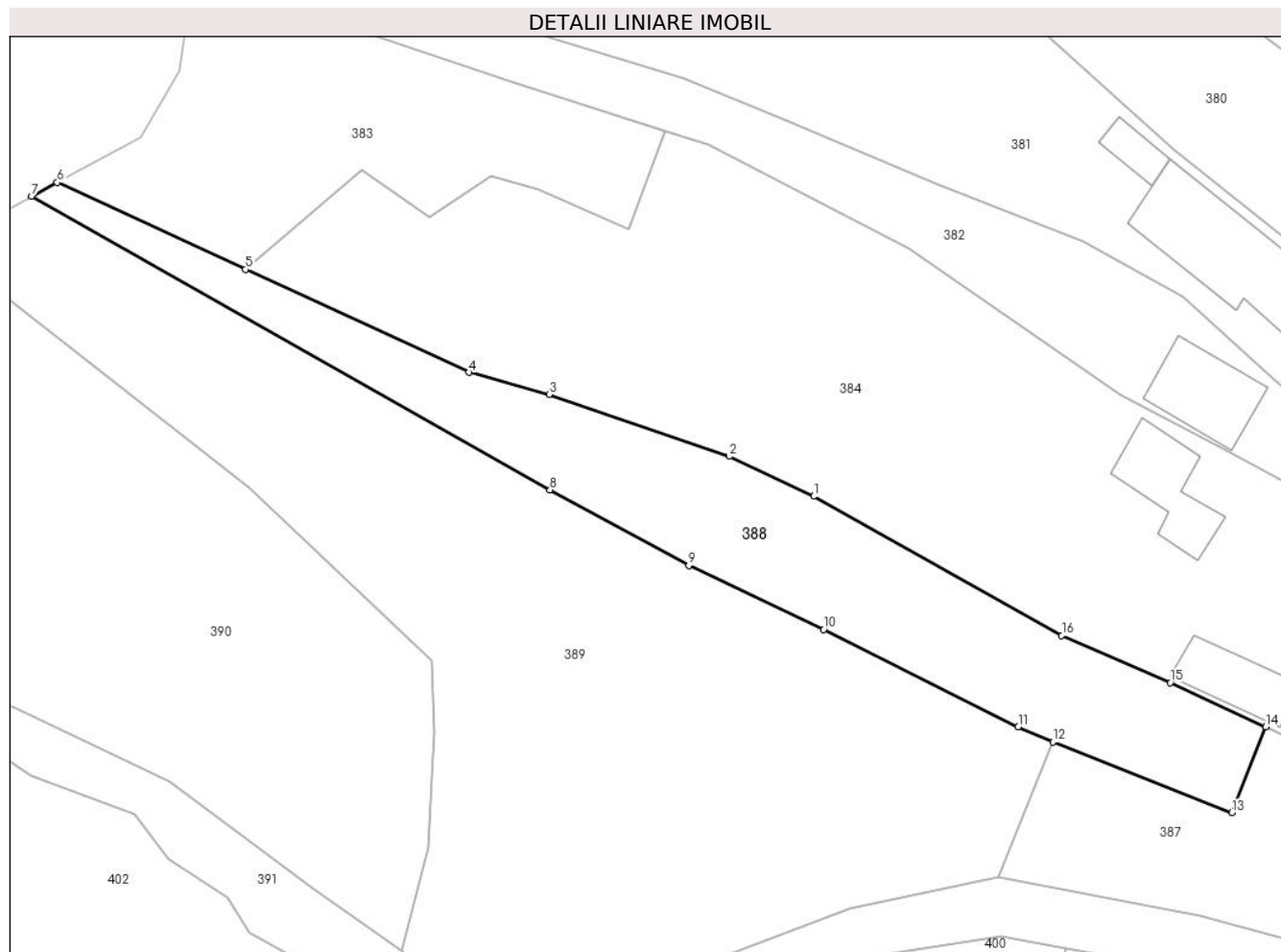
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|---|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|--------------------------|
| | 915 | Parte din nr topo 5418/2 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | DA | 915 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.631,212 677.702,808 | 2 | 426.623,464 677.706,475 | 8.572 |
| 2 | 426.623,464 677.706,475 | 3 | 426.606,909 677.712,172 | 17.508 |
| 3 | 426.606,909 677.712,172 | 4 | 426.599,532 677.714,192 | 7.649 |
| 4 | 426.599,532 677.714,192 | 5 | 426.579,042 677.723,646 | 22.566 |
| 5 | 426.579,042 677.723,646 | 6 | 426.561,723 677.731,636 | 19.073 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 426.561,723 677.731,636 | 7 | 426.559,38 677.730,365 | 2.666 |
| 7 | 426.559,38 677.730,365 | 8 | 426.606,986 677.703,404 | 54.71 |
| 8 | 426.606,986 677.703,404 | 9 | 426.619,745 677.696,445 | 14.533 |
| 9 | 426.619,745 677.696,445 | 10 | 426.632,136 677.690,588 | 13.706 |
| 10 | 426.632,136 677.690,588 | 11 | 426.650,013 677.681,634 | 19.994 |
| 11 | 426.650,013 677.681,634 | 12 | 426.653,189 677.680,271 | 3.456 |
| 12 | 426.653,189 677.680,271 | 13 | 426.669,614 677.673,755 | 17.67 |
| 13 | 426.669,614 677.673,755 | 14 | 426.672,737 677.681,626 | 8.468 |
| 14 | 426.672,737 677.681,626 | 15 | 426.663,98 677.685,71 | 9.663 |
| 15 | 426.663,98 677.685,71 | 16 | 426.654,002 677.690,037 | 10.876 |
| 16 | 426.654,002 677.690,037 | 1 | 426.631,212 677.702,808 | 26.124 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 389**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:1002

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 2.508 | Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit; Parte din nr topo 5418/2 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|---|-----------|
| 389 / 22/02/2024 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința 885, din 22/02/2024 emis de Primăria Băiut; | | |
| B2 | se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PAȘCA MIHAELA | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

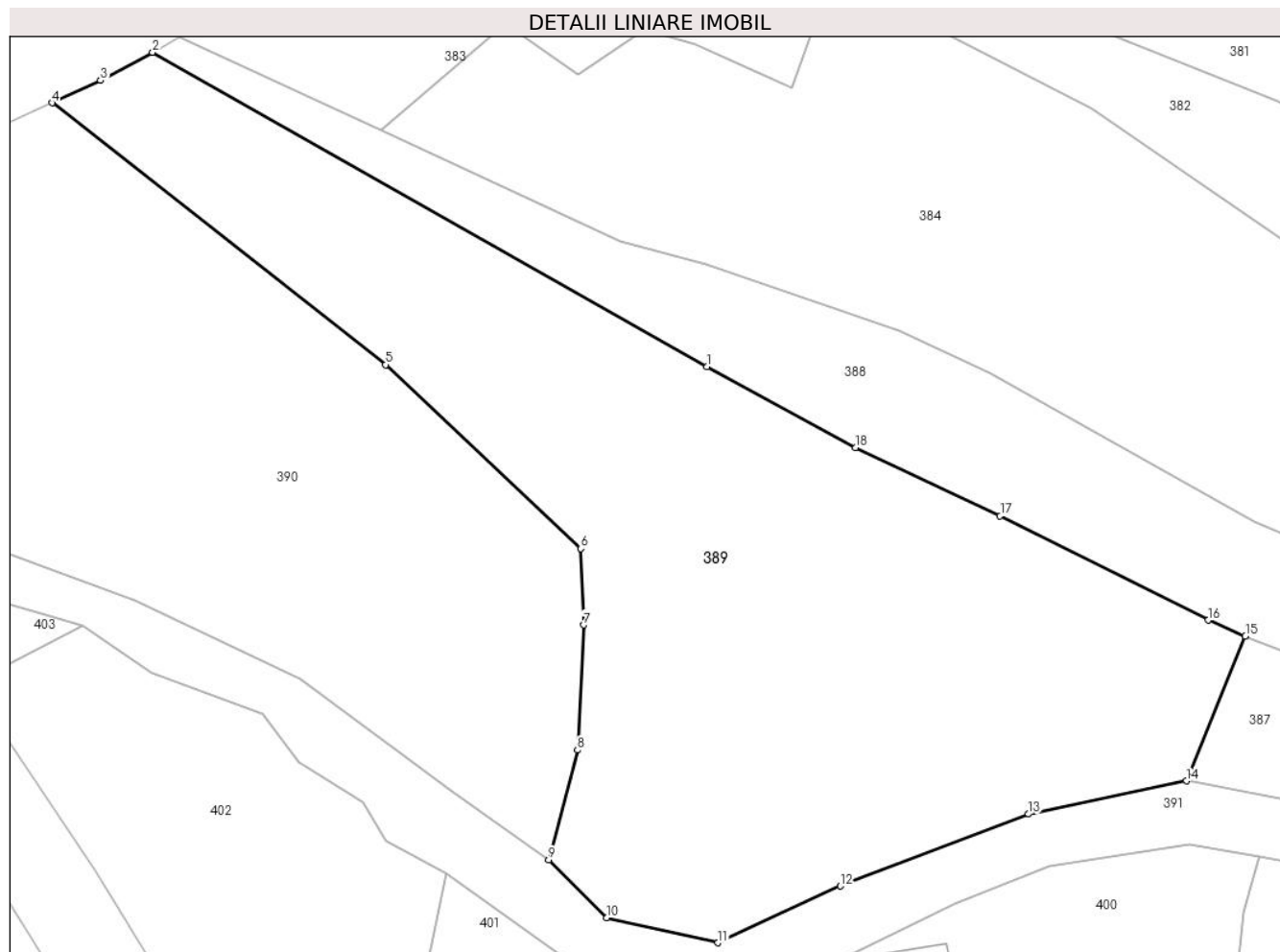
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|--------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 2.508 | Parte din nr topo 5418/2 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | DA | 1.522 | - | - | - | |
| 2 | faneata | NU | 986 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.606,986 677.703,404 | 2 | 426.559,38 677.730,365 | 54.71 |
| 2 | 426.559,38 677.730,365 | 3 | 426.554,925 677.727,946 | 5.069 |
| 3 | 426.554,925 677.727,946 | 4 | 426.550,745 677.726,035 | 4.596 |
| 4 | 426.550,745 677.726,035 | 5 | 426.579,387 677.703,553 | 36.412 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5 | 426.579,387 677.703,553 | 6 | 426.596,157 677.687,764 | 23.033 |
| 6 | 426.596,157 677.687,764 | 7 | 426.596,373 677.681,208 | 6.56 |
| 7 | 426.596,373 677.681,208 | 8 | 426.595,849 677.670,476 | 10.745 |
| 8 | 426.595,849 677.670,476 | 9 | 426.593,387 677.661,06 | 9.733 |
| 9 | 426.593,387 677.661,06 | 10 | 426.598,351 677.656,091 | 7.024 |
| 10 | 426.598,351 677.656,091 | 11 | 426.607,913 677.653,94 | 9.801 |
| 11 | 426.607,913 677.653,94 | 12 | 426.618,426 677.658,813 | 11.587 |
| 12 | 426.618,426 677.658,813 | 13 | 426.634,579 677.664,988 | 17.293 |
| 13 | 426.634,579 677.664,988 | 14 | 426.648,131 677.667,838 | 13.848 |
| 14 | 426.648,131 677.667,838 | 15 | 426.653,189 677.680,271 | 13.422 |
| 15 | 426.653,189 677.680,271 | 16 | 426.650,013 677.681,634 | 3.456 |
| 16 | 426.650,013 677.681,634 | 17 | 426.632,136 677.690,588 | 19.994 |
| 17 | 426.632,136 677.690,588 | 18 | 426.619,745 677.696,445 | 13.706 |
| 18 | 426.619,745 677.696,445 | 1 | 426.606,986 677.703,404 | 14.533 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 390**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:1

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 2.509 | Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit; parte din nr. topo. 5422 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 390 / 21/02/2024 | | |
| Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B2 | se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996 | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

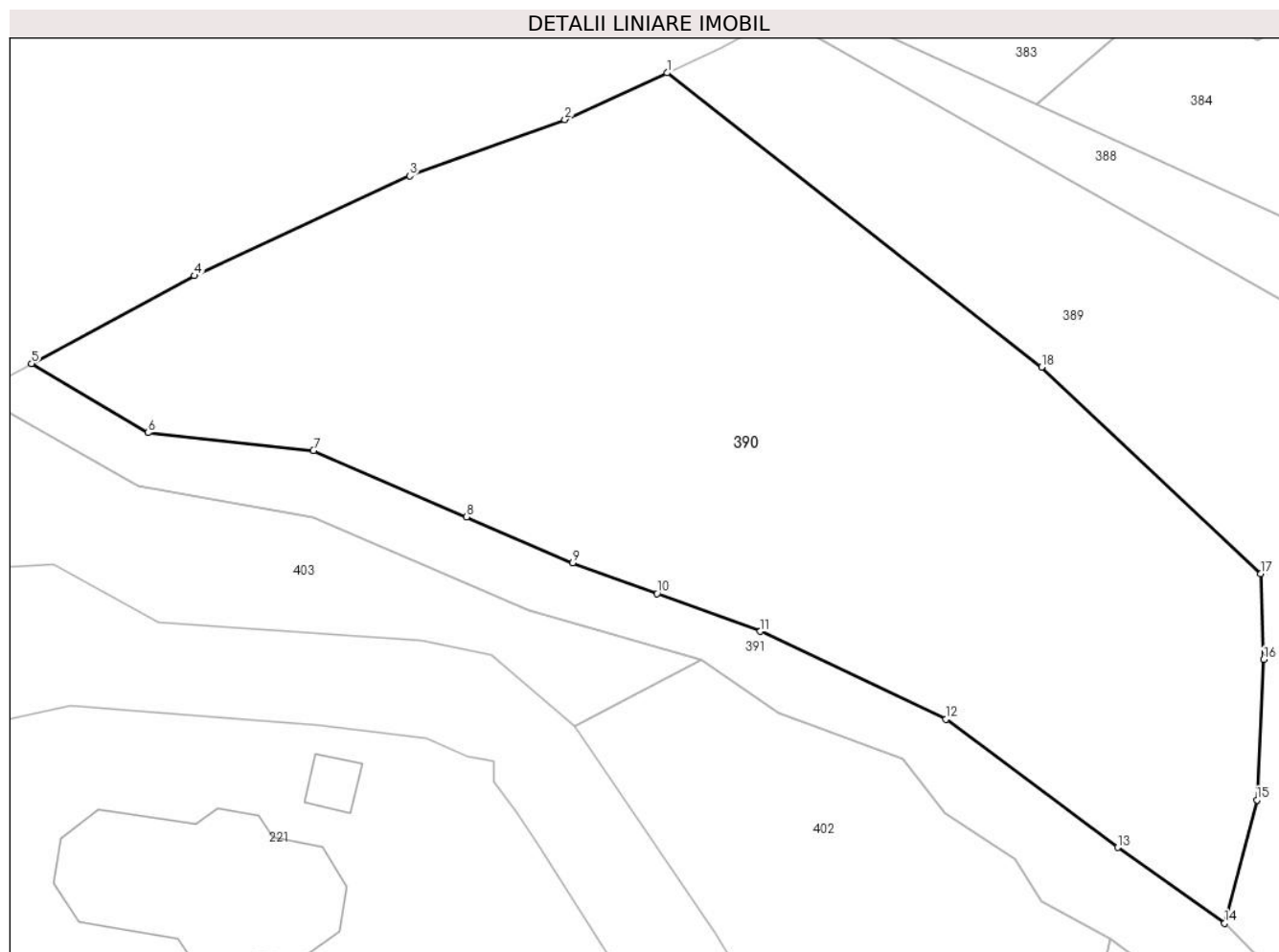
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|--------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 2.509 | parte din nr. topo. 5422 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | DA | 112 | - | - | - | |
| 2 | faneata | NU | 2.397 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.550,745 677.726,035 | 2 | 426.542,94 677.722,465 | 8.583 |
| 2 | 426.542,94 677.722,465 | 3 | 426.531,072 677.718,173 | 12.62 |
| 3 | 426.531,072 677.718,173 | 4 | 426.514,592 677.710,536 | 18.164 |
| 4 | 426.514,592 677.710,536 | 5 | 426.502,156 677.703,815 | 14.136 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5 | 426.502,156 677.703,815 | 6 | 426.511,062 677.698,543 | 10.349 |
| 6 | 426.511,062 677.698,543 | 7 | 426.523,713 677.697,17 | 12.725 |
| 7 | 426.523,713 677.697,17 | 8 | 426.535,422 677.692,099 | 12.76 |
| 8 | 426.535,422 677.692,099 | 9 | 426.543,52 677.688,593 | 8.824 |
| 9 | 426.543,52 677.688,593 | 10 | 426.549,986 677.686,24 | 6.881 |
| 10 | 426.549,986 677.686,24 | 11 | 426.557,886 677.683,366 | 8.407 |
| 11 | 426.557,886 677.683,366 | 12 | 426.572,074 677.676,64 | 15.702 |
| 12 | 426.572,074 677.676,64 | 13 | 426.585,207 677.666,85 | 16.38 |
| 13 | 426.585,207 677.666,85 | 14 | 426.593,387 677.661,06 | 10.022 |
| 14 | 426.593,387 677.661,06 | 15 | 426.595,849 677.670,476 | 9.733 |
| 15 | 426.595,849 677.670,476 | 16 | 426.596,373 677.681,208 | 10.745 |
| 16 | 426.596,373 677.681,208 | 17 | 426.596,157 677.687,764 | 6.56 |
| 17 | 426.596,157 677.687,764 | 18 | 426.579,387 677.703,553 | 23.033 |
| 18 | 426.579,387 677.703,553 | 1 | 426.550,745 677.726,035 | 36.412 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 391**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 1.100 | Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit; parte din nr. topo. 5421 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 391 / 21/02/2024 | | |
| Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B2 | se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996 | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

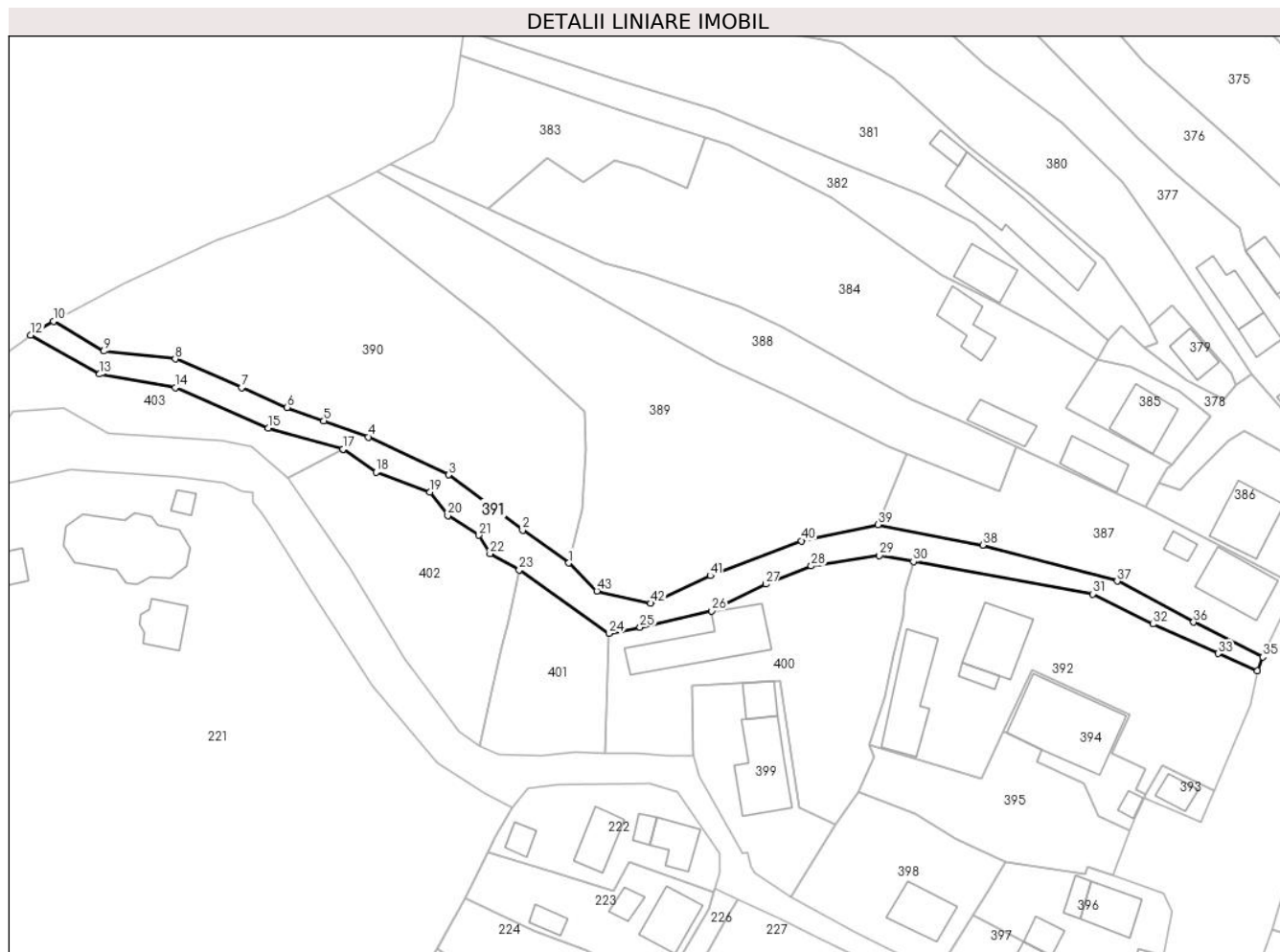
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|--------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 1.100 | parte din nr. topo. 5421 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | ape curgătoare | DA | 1.100 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment | Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment | Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 1 | 426.593,387 677.661,06 | 2 | 426.585,207 677.666,85 | 10.022 | 2 | 426.585,207 677.666,85 | 3 | 426.572,074 677.676,64 | 16.38 | 3 | 426.572,074 677.676,64 | 4 | 426.557,886 677.683,366 | 15.702 |
| 4 | 426.557,886 677.683,366 | 5 | 426.549,986 677.686,24 | 8.407 | 5 | 426.549,986 677.686,24 | 6 | 426.543,52 677.688,593 | 6.881 | 6 | 426.543,52 677.688,593 | 7 | 426.535,422 677.692,099 | 8.824 |
| 7 | 426.535,422 677.692,099 | 8 | 426.523,713 677.697,17 | 12.76 | 8 | 426.523,713 677.697,17 | 9 | 426.511,062 677.698,543 | 12.725 | 9 | 426.511,062 677.698,543 | 10 | 426.502,156 677.703,815 | 10.349 |
| 10 | 426.502,156 677.703,815 | 11 | 426.499,212 677.702,224 | 3.346 | 11 | 426.499,212 677.702,224 | 12 | 426.498,087 677.701,385 | 1.403 | 12 | 426.498,087 677.701,385 | 13 | 426.510,312 677.694,48 | 14.04 |
| 13 | 426.510,312 677.694,48 | 14 | 426.523,686 677.692,094 | 13.585 | 14 | 426.523,686 677.692,094 | 15 | 426.540,164 677.684,934 | 17.966 | 15 | 426.540,164 677.684,934 | 16 | 426.553,412 677.681,193 | 13.766 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment | Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment | Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 16 | 426.553,412 677.681,193 | 17 | 426.553,375 677.681,174 | 0.042 | 17 | 426.553,375 677.681,174 | 18 | 426.559,267 677.677,108 | 7.159 | 18 | 426.559,267 677.677,108 | 19 | 426.568,803 677.673,622 | 10.153 |
| 19 | 426.568,803 677.673,622 | 20 | 426.571,977 677.669,464 | 5.231 | 20 | 426.571,977 677.669,464 | 21 | 426.577,394 677.665,958 | 6.453 | 21 | 426.577,394 677.665,958 | 22 | 426.579,42 677.662,716 | 3.823 |
| 22 | 426.579,42 677.662,716 | 23 | 426.584,605 677.659,838 | 5.93 | 23 | 426.584,605 677.659,838 | 24 | 426.600,458 677.648,586 | 19.44 | 24 | 426.600,458 677.648,586 | 25 | 426.606,002 677.649,683 | 5.651 |
| 25 | 426.606,002 677.649,683 | 26 | 426.618,707 677.652,589 | 13.033 | 26 | 426.618,707 677.652,589 | 27 | 426.628,27 677.657,306 | 10.663 | 27 | 426.628,27 677.657,306 | 28 | 426.636,307 677.660,534 | 8.661 |
| 28 | 426.636,307 677.660,534 | 29 | 426.648,395 677.662,369 | 12.226 | 29 | 426.648,395 677.662,369 | 30 | 426.654,411 677.661,302 | 6.11 | 30 | 426.654,411 677.661,302 | 31 | 426.686,134 677.655,572 | 32.236 |
| 31 | 426.686,134 677.655,572 | 32 | 426.696,842 677.650,25 | 11.958 | 32 | 426.696,842 677.650,25 | 33 | 426.708,327 677.645,023 | 12.619 | 33 | 426.708,327 677.645,023 | 34 | 426.715,347 677.641,979 | 7.652 |
| 34 | 426.715,347 677.641,979 | 35 | 426.716,28 677.644,416 | 2.609 | 35 | 426.716,28 677.644,416 | 36 | 426.704,029 677.650,58 | 13.714 | 36 | 426.704,029 677.650,58 | 37 | 426.690,489 677.657,856 | 15.371 |
| 37 | 426.690,489 677.657,856 | 38 | 426.666,7 677.664,243 | 24.631 | 38 | 426.666,7 677.664,243 | 39 | 426.648,131 677.667,838 | 18.914 | 39 | 426.648,131 677.667,838 | 40 | 426.634,579 677.664,988 | 13.848 |
| 40 | 426.634,579 677.664,988 | 41 | 426.618,426 677.658,813 | 17.293 | 41 | 426.618,426 677.658,813 | 42 | 426.607,913 677.653,94 | 11.587 | 42 | 426.607,913 677.653,94 | 43 | 426.598,351 677.656,091 | 9.801 |
| 43 | 426.598,351 677.656,091 | 1 | 426.593,387 677.661,06 | 7.024 | | | | | | | | | | |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 392

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:3038

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Nr. 76, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 1.586 | Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit; parte din nr. topo. 5424/2 |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|---|--|
| A1.1 | | Loc. Poiana Botizii, Nr. 76, Jud. Maramures | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; Casă, D+P, suprafața desfășurată de 208 mp. |
| A1.2 | | Loc. Poiana Botizii, Nr. 76, Jud. Maramures | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 17 mp. |
| A1.3 | | Loc. Poiana Botizii, Nr. 76, Jud. Maramures | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 126 mp. |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|---|------------------|
| 392 / 22/02/2024 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința nr. 886, din 22/02/2024 emis de Primăria Băiuț; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BORCUT FLOARE 2) BORCUT MARIN | A1 |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BORCUT FLOARE 2) BORCUT MARIN | A1.1, A1.2, A1.3 |

C. Partea III. SARCINI .

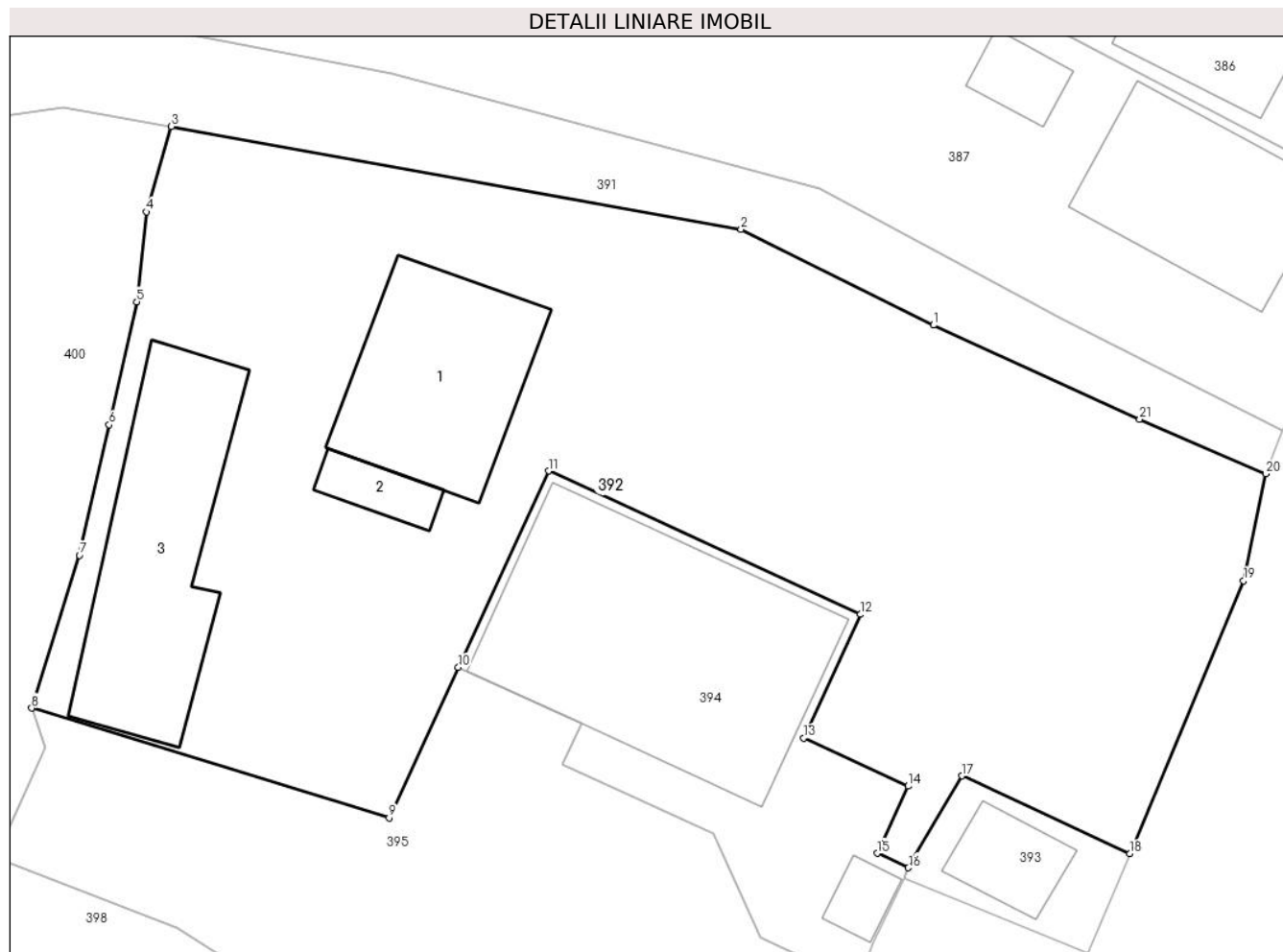
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|----------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 1.586 | parte din nr. topo. 5424/2 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curți constructii | DA | 835 | - | - | - | |
| 2 | faneata | DA | 751 | - | - | - | |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|--|
| A1.1 | | construcții de locuințe | 104 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construită la sol:104 mp; Casă, D+P, suprafața desfășurată de 208 mp. |
| A1.2 | | construcții anexa | 17 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construită la sol:17 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 17 mp. |
| A1.3 | | construcții anexa | 126 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construită la sol:126 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 126 mp. |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m)) | Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|---------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1 | 426.696,842 677.650,25 | 2 | 426.686,134 677.655,572 | 11.958 | 2 | 426.686,134 677.655,572 | 3 | 426.654,411 677.661,302 | 32.236 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 3 | 426.654,411 677.661,302 | 4 | 426.653,034 677.656,549 | 4.948 |
| 5 | 426.652,487 677.651,547 | 6 | 426.650,949 677.644,704 | 7.014 |
| 7 | 426.649,288 677.637,455 | 8 | 426.646,634 677.628,951 | 8.909 |
| 9 | 426.666,543 677.622,847 | 10 | 426.670,39 677.631,219 | 9.214 |
| 11 | 426.675,408 677.642,141 | 12 | 426.692,776 677.634,161 | 19.114 |
| 13 | 426.689,616 677.627,283 | 14 | 426.695,429 677.624,612 | 6.397 |
| 15 | 426.693,713 677.620,877 | 16 | 426.695,447 677.620,069 | 1.913 |
| 17 | 426.698,433 677.625,184 | 18 | 426.707,779 677.620,853 | 10.301 |
| 19 | 426.714,114 677.636,035 | 20 | 426.715,347 677.641,979 | 6.071 |
| 21 | 426.708,327 677.645,023 | 1 | 426.696,842 677.650,25 | 12.619 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 4 | 426.653,034 677.656,549 | 5 | 426.652,487 677.651,547 | 5.032 |
| 6 | 426.650,949 677.644,704 | 7 | 426.649,288 677.637,455 | 7.437 |
| 8 | 426.646,634 677.628,951 | 9 | 426.666,543 677.622,847 | 20.824 |
| 10 | 426.670,39 677.631,219 | 11 | 426.675,408 677.642,141 | 12.02 |
| 12 | 426.692,776 677.634,161 | 13 | 426.689,616 677.627,283 | 7.569 |
| 14 | 426.695,429 677.624,612 | 15 | 426.693,713 677.620,877 | 4.11 |
| 16 | 426.695,447 677.620,069 | 17 | 426.698,433 677.625,184 | 5.923 |
| 18 | 426.707,779 677.620,853 | 19 | 426.714,114 677.636,035 | 16.451 |
| 20 | 426.715,347 677.641,979 | 21 | 426.708,327 677.645,023 | 7.652 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 393**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:3038

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 67 | Sector cadastral:61 Teren imprejmuit; parte din nr. topo. 5423 |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|-------------------------------------|---|
| A1.1 | | Loc. Poiana Botizii, Jud. Maramures | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 27 mp. |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 393 / 22/02/2024 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința nr. 887, din 22/02/2024 emis de Primăria Băiuț; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) POP IOAN | A1 |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP IOAN | A1.1 |

C. Partea III. SARCINI .

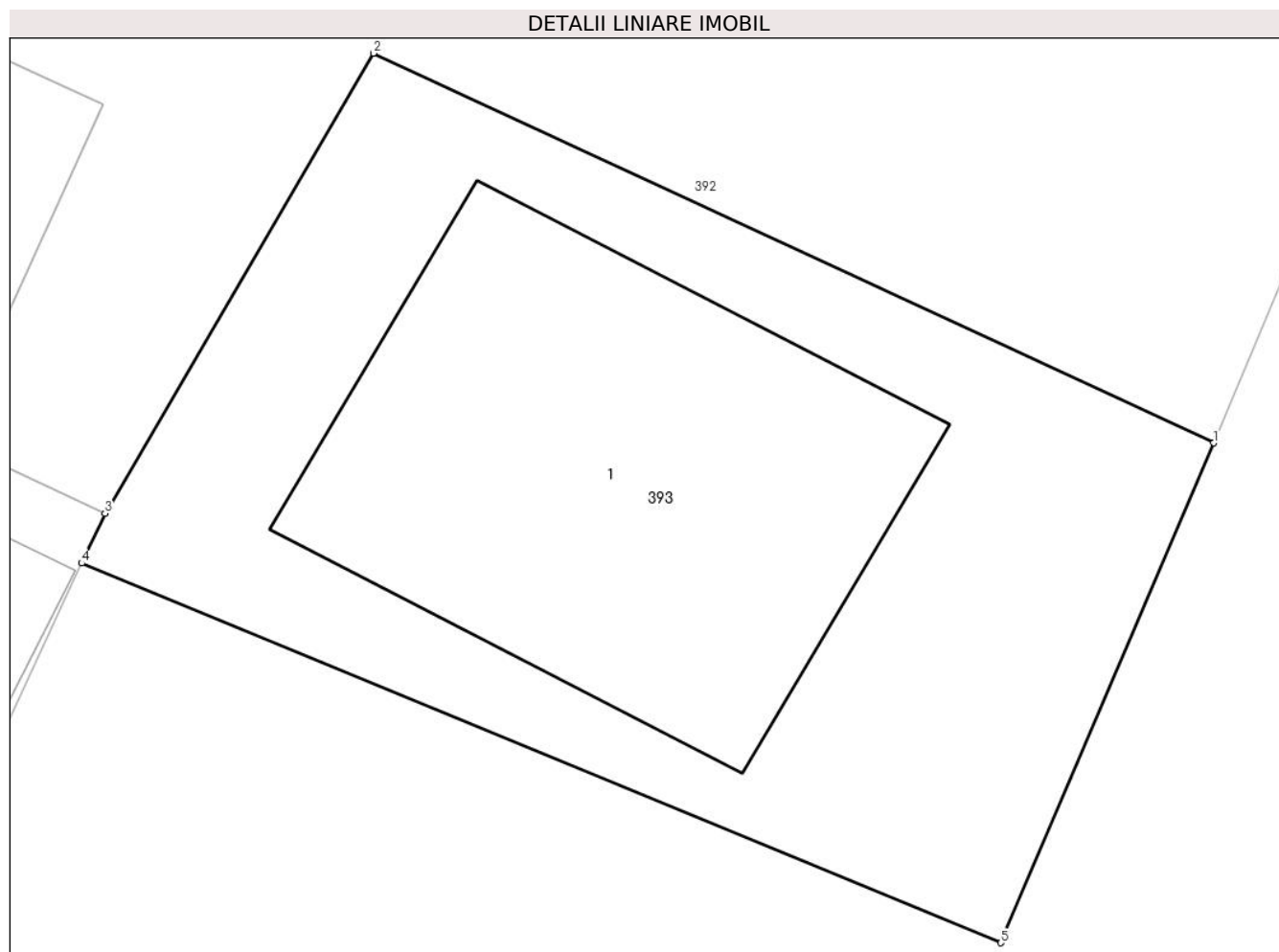
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|--------------------------|
| | 67 | parte din nr. topo. 5423 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curți constructii | DA | 67 | - | - | - | |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|-------|------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | | constructii anexa | 27 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 27 mp. |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.707,779 677.620,853 | 2 | 426.698,433 677.625,184 | 10.301 |
| 2 | 426.698,433 677.625,184 | 3 | 426.695,447 677.620,069 | 5.923 |
| 3 | 426.695,447 677.620,069 | 4 | 426.695,189 677.619,516 | 0.61 |
| 4 | 426.695,189 677.619,516 | 5 | 426.705,411 677.615,297 | 11.058 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5 | 426.705,411 677.615,297 | 1 | 426.707,779 677.620,853 | 6.04 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 394**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Nr. 77, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---------------------------------------|
| A1 | 50316 | 343 | Sector cadastral:61 Teren imprejmuit; |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|---|--|
| A1.1 | 50316-C1 | Loc. Poiana Botizii, Nr. 77, Jud. Maramures | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:209 mp; Camin cultural, din caramida, tip P - An constructie 1968. Constructia nu are certificat de performanta energetica. S. construita desfasurata = 209 mn. |
| A1.2 | | Loc. Poiana Botizii, Nr. 77, Jud. Maramures | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 12 mp. |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|-----------|
| 394 / 21/02/2024 | |
| Act Normativ nr. Hotarare de Guvern nr. 934, din 29/08/2002 emis de Guvernul Romaniei ((act administrativ nr. 2964/03-12-2015 emis de Primaria Baiut , documentatie cadastrala vizata sub nr. 8795/11.12.2015 de OCPI MM serviciul cadastru)); | |
| B1 | A1, A1.1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare a prevederilor din Lege 213/1998, cu modificarile si completarile ulterioare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) COMUNA BAIUT , CIF:3694497, domeniul public | |
| <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă sub rangul încheierii nr. 8795/11/12/2015, din CF 50316 Băiut</i> | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | |
| B2 | A1.2 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | |
| 1) COMUNA BĂIUT , CIF:99999999999999 | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

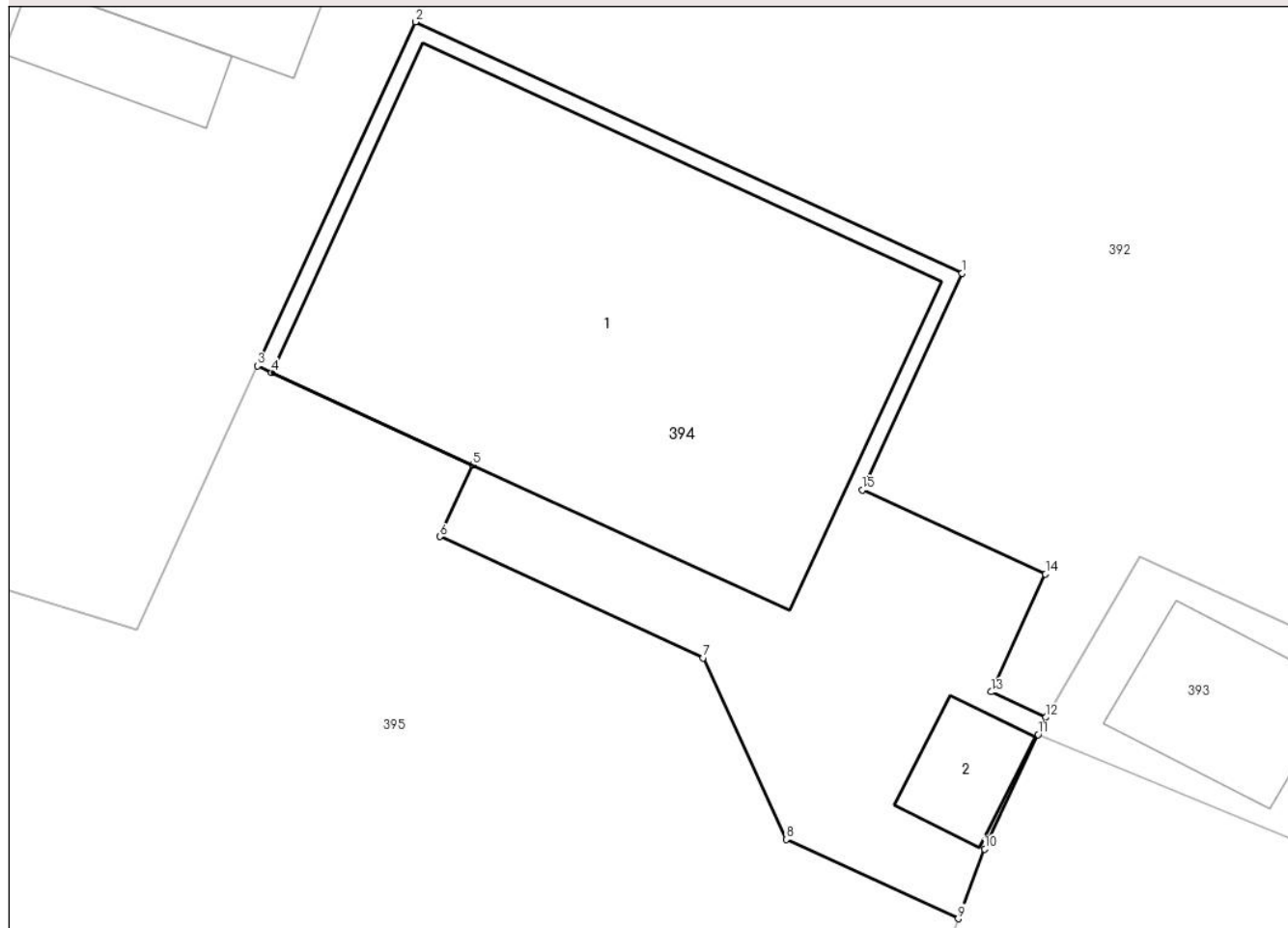
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 50316 | 343 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curți constructii | DA | 343 | - | - | - | |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|----------|--|--------------|-------------------|--|
| A1.1 | 50316-C1 | construcții administrative și social culturale | 209 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construită la sol:209 mp; Camin cultural, din caramida, tip P - An construcție 1968. Construcția nu are certificat de performanță energetică. S. construită desfășurată = 209 mn. |
| A1.2 | | construcții anexa | 12 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construită la sol:12 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 12 mp. |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.692,776 677.634,161 | 2 | 426.675,408 677.642,141 | 19.114 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2 | 426.675,408 677.642,141 | 3 | 426.670,39 677.631,219 | 12.02 |
| 3 | 426.670,39 677.631,219 | 4 | 426.670,844 677.631,01 | 0.5 |
| 4 | 426.670,844 677.631,01 | 5 | 426.677,231 677.628,075 | 7.029 |
| 5 | 426.677,231 677.628,075 | 6 | 426.676,187 677.625,804 | 2.499 |
| 6 | 426.676,187 677.625,804 | 7 | 426.684,559 677.621,957 | 9.214 |
| 7 | 426.684,559 677.621,957 | 8 | 426.687,187 677.616,192 | 6.336 |
| 8 | 426.687,187 677.616,192 | 9 | 426.692,66 677.613,677 | 6.023 |
| 9 | 426.692,66 677.613,677 | 10 | 426.693,498 677.615,887 | 2.364 |
| 10 | 426.693,498 677.615,887 | 11 | 426.695,189 677.619,516 | 4.004 |
| 11 | 426.695,189 677.619,516 | 12 | 426.695,447 677.620,069 | 0.61 |
| 12 | 426.695,447 677.620,069 | 13 | 426.693,713 677.620,877 | 1.913 |
| 13 | 426.693,713 677.620,877 | 14 | 426.695,429 677.624,612 | 4.11 |
| 14 | 426.695,429 677.624,612 | 15 | 426.689,616 677.627,283 | 6.397 |
| 15 | 426.689,616 677.627,283 | 1 | 426.692,776 677.634,161 | 7.569 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 395**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Nr. 60, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---------------------------------------|
| A1 | 50734 | 627 | Sector cadastral:61 Teren imprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|--|
| 395 / 22/02/2024 | |
| Act Normativ nr. Hotărârea nr. 934, din 29/08/2002 emis de Guvernul României (Anexa 14, poziția 5; Act Administrativ nr. Adeverință nr. 5009, din 12/12/2022 emis de Primaria Comunei Baiut; Act Administrativ nr. Documentație cadastrală nr. 14451, din 15/12/2022 emis de OCPI MM - Serviciul cadastru; Act Administrativ nr. Hotărârea nr. 15, din 22/03/2022 emis de Consiliul Local Baiut; Act Administrativ nr. Hotărârea nr. 66, din 21/11/2022 emis de Consiliul Local Baiut, completată cu Adeverința nr. 5140/19.12.2022 emisă de Primăria Comunei Băiut;); | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 |
| | 1) COMUNA BAIUT , CIF:3694497, Domeniul public |
| | <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă sub rangul încheierii nr. 14451 / 15/12/2022, din CF 50734 Băiut</i> |

C. Partea III. SARCINI .

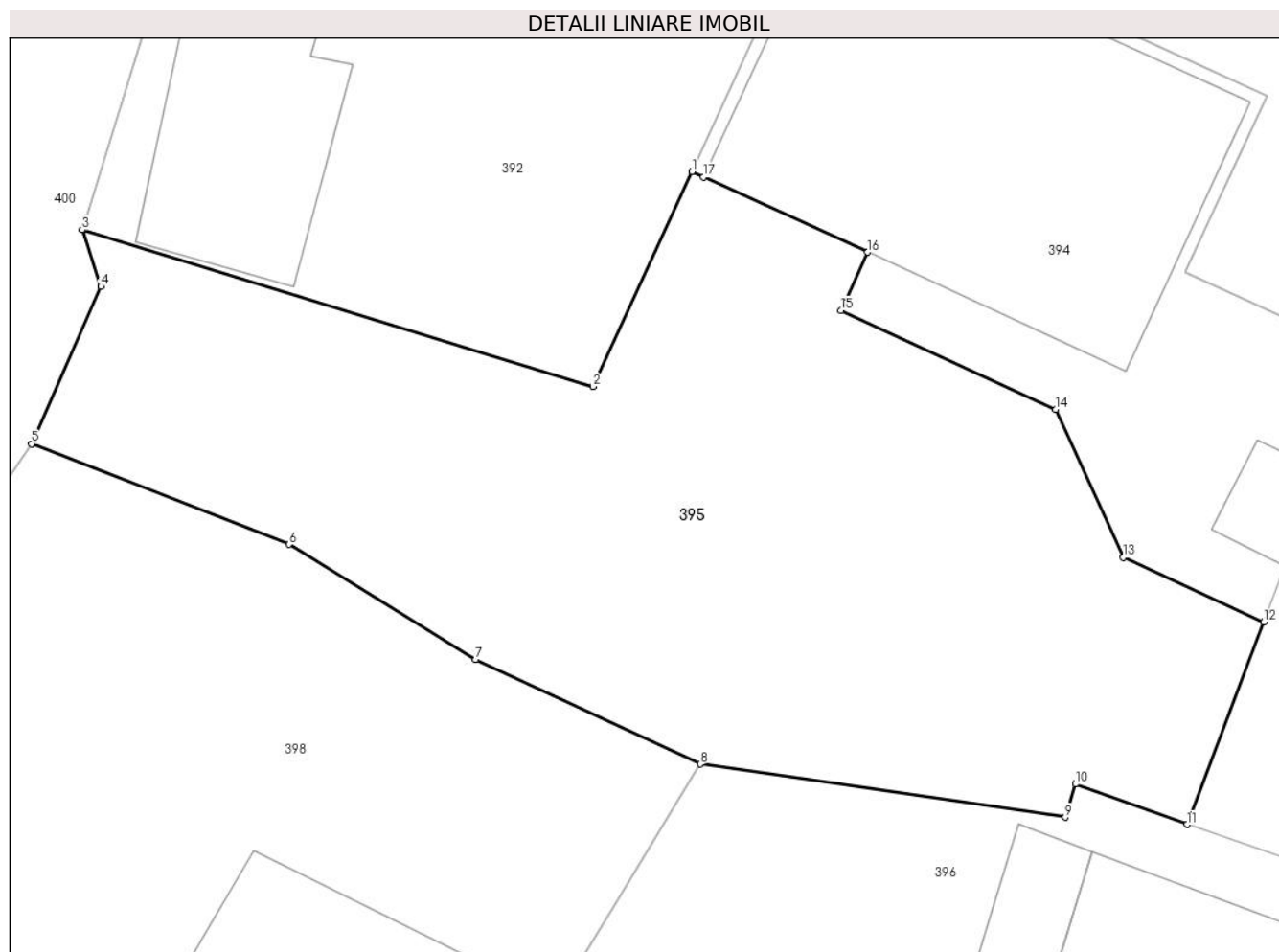
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 50734 | 627 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curți constructii | DA | 627 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.670,39 677.631,219 | 2 | 426.666,543 677.622,847 | 9.214 |
| 2 | 426.666,543 677.622,847 | 3 | 426.646,634 677.628,951 | 20.824 |
| 3 | 426.646,634 677.628,951 | 4 | 426.647,367 677.626,746 | 2.324 |
| 4 | 426.647,367 677.626,746 | 5 | 426.644,666 677.620,62 | 6.695 |
| 5 | 426.644,666 677.620,62 | 6 | 426.654,69 677.616,703 | 10.762 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 426.654,69 677.616,703 | 7 | 426.661,967 677.612,219 | 8.548 |
| 7 | 426.661,967 677.612,219 | 8 | 426.670,721 677.608,148 | 9.654 |
| 8 | 426.670,721 677.608,148 | 9 | 426.684,928 677.606,079 | 14.357 |
| 9 | 426.684,928 677.606,079 | 10 | 426.685,327 677.607,377 | 1.358 |
| 10 | 426.685,327 677.607,377 | 11 | 426.689,671 677.605,798 | 4.622 |
| 11 | 426.689,671 677.605,798 | 12 | 426.692,66 677.613,677 | 8.427 |
| 12 | 426.692,66 677.613,677 | 13 | 426.687,187 677.616,192 | 6.023 |
| 13 | 426.687,187 677.616,192 | 14 | 426.684,559 677.621,957 | 6.336 |
| 14 | 426.684,559 677.621,957 | 15 | 426.676,187 677.625,804 | 9.214 |
| 15 | 426.676,187 677.625,804 | 16 | 426.677,231 677.628,075 | 2.499 |
| 16 | 426.677,231 677.628,075 | 17 | 426.670,844 677.631,01 | 7.029 |
| 17 | 426.670,844 677.631,01 | 1 | 426.670,39 677.631,219 | 0.5 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 396**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:3038

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Nr. 79, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 529 | Sector cadastral:61 Teren imprejmuit; parte din nr. topo. 5424/2 |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|---|---|
| A1.1 | | Loc. Poiana Botizii, Nr. 79, Jud. Maramures | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:66 mp; Casă, D+P+1, suprafața desfășurată de 156 mp. |
| A1.2 | | Loc. Poiana Botizii, Nr. 79, Jud. Maramures | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 21 mp. |
| A1.3 | | Loc. Poiana Botizii, Nr. 79, Jud. Maramures | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată 28 mp. |
| A1.4 | | Loc. Poiana Botizii, Nr. 79, Jud. Maramures | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată 16 mp. |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|------------------------|
| 396 / 22/02/2024 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința nr. 888, din 22/02/2024 emis de Primăria Băiut; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) POP IOAN | A1 |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP IOAN | A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |

C. Partea III. SARCINI .

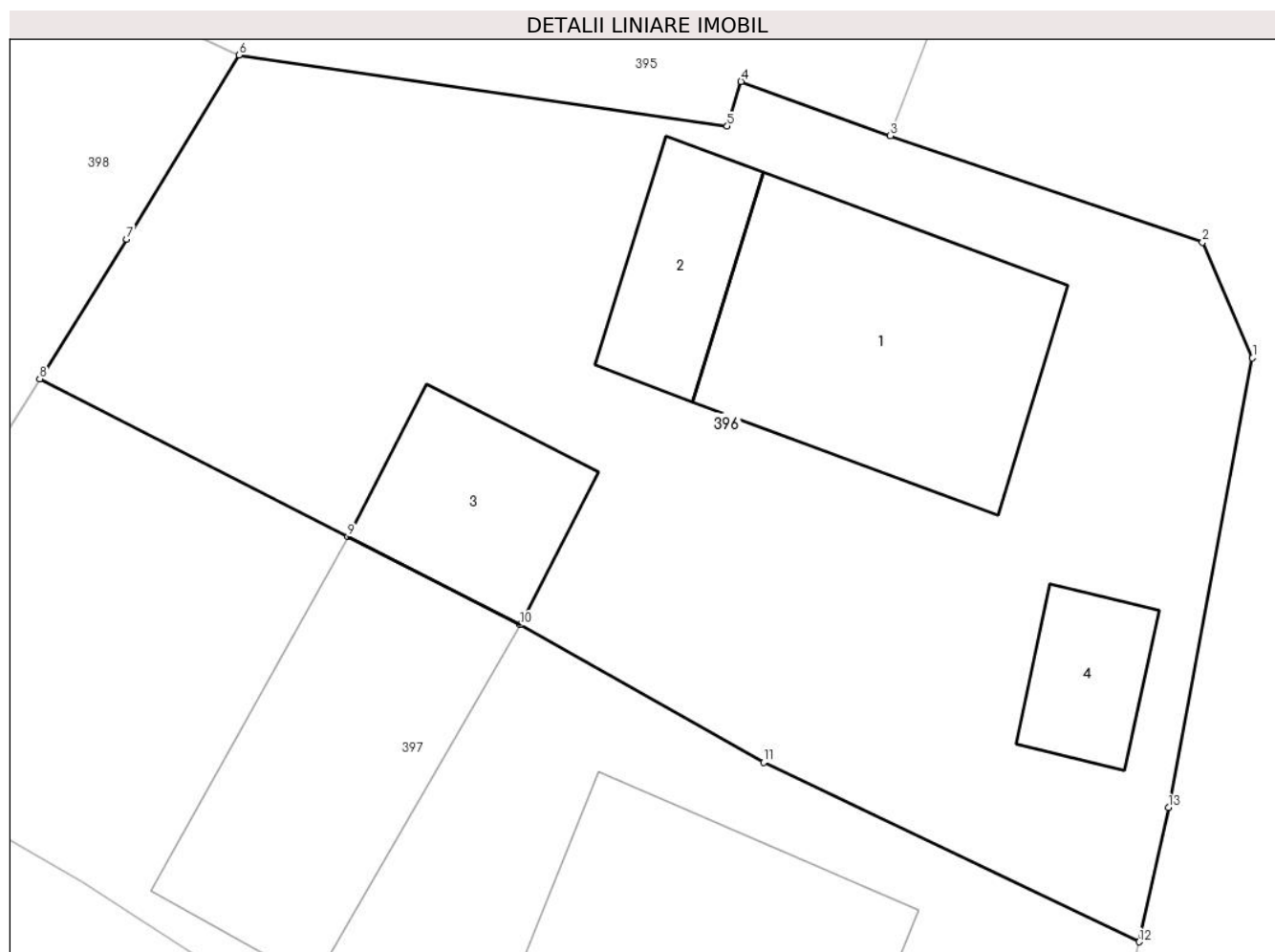
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|----------------------------|
| | 529 | parte din nr. topo. 5424/2 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curți constructii | DA | 529 | - | - | - | |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | | construcții de locuințe | 66 | Cu acte | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:66 mp; Casă, D+P+1, suprafața desfășurată de 156 mp. |
| A1.2 | | construcții anexa | 21 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 21 mp. |
| A1.3 | | construcții anexa | 28 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată 28 mp. |
| A1.4 | | construcții anexa | 16 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată 16 mp. |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|-------|---------------|-------|-------------------------|
|---------------|-------|---------------|-------|-------------------------|

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.700,205 677.599,337 | 2 | 426.698,748 677.602,7 | 3.665 |
| 2 | 426.698,748 677.602,7 | 3 | 426.689,671 677.605,798 | 9.591 |
| 3 | 426.689,671 677.605,798 | 4 | 426.685,327 677.607,377 | 4.622 |
| 4 | 426.685,327 677.607,377 | 5 | 426.684,928 677.606,079 | 1.358 |
| 5 | 426.684,928 677.606,079 | 6 | 426.670,721 677.608,148 | 14.357 |
| 6 | 426.670,721 677.608,148 | 7 | 426.667,46 677.602,793 | 6.27 |
| 7 | 426.667,46 677.602,793 | 8 | 426.664,93 677.598,729 | 4.787 |
| 8 | 426.664,93 677.598,729 | 9 | 426.673,892 677.594,141 | 10.068 |
| 9 | 426.673,892 677.594,141 | 10 | 426.678,902 677.591,576 | 5.628 |
| 10 | 426.678,902 677.591,576 | 11 | 426.685,989 677.587,576 | 8.138 |
| 11 | 426.685,989 677.587,576 | 12 | 426.696,91 677.582,356 | 12.104 |
| 12 | 426.696,91 677.582,356 | 13 | 426.697,758 677.586,26 | 3.995 |
| 13 | 426.697,758 677.586,26 | 1 | 426.700,205 677.599,337 | 13.304 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 397**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:3038

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Nr. 81, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 530 | Sector cadastral:61 Teren imprejmuit; parte din nr. topo. 5424/2 |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|---|--|
| A1.1 | | Loc. Poiana Botizii, Nr. 81, Jud. Maramures | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 21 mp. |
| A1.2 | | Loc. Poiana Botizii, Nr. 81, Jud. Maramures | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp; Casă, S+P, suprafața desfășurată de 117 mp. |
| A1.3 | | Loc. Poiana Botizii, Nr. 81, Jud. Maramures | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 66 mp. |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|---|------------------|
| 397 / 22/02/2024 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința nr. 889, din 22/02/2024 emis de Primăria Băiuț; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PETRUȚ MARICICA-PARASCHIVA | A1 |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PETRUȚ MARICICA-PARASCHIVA | A1.1, A1.2, A1.3 |

C. Partea III. SARCINI .

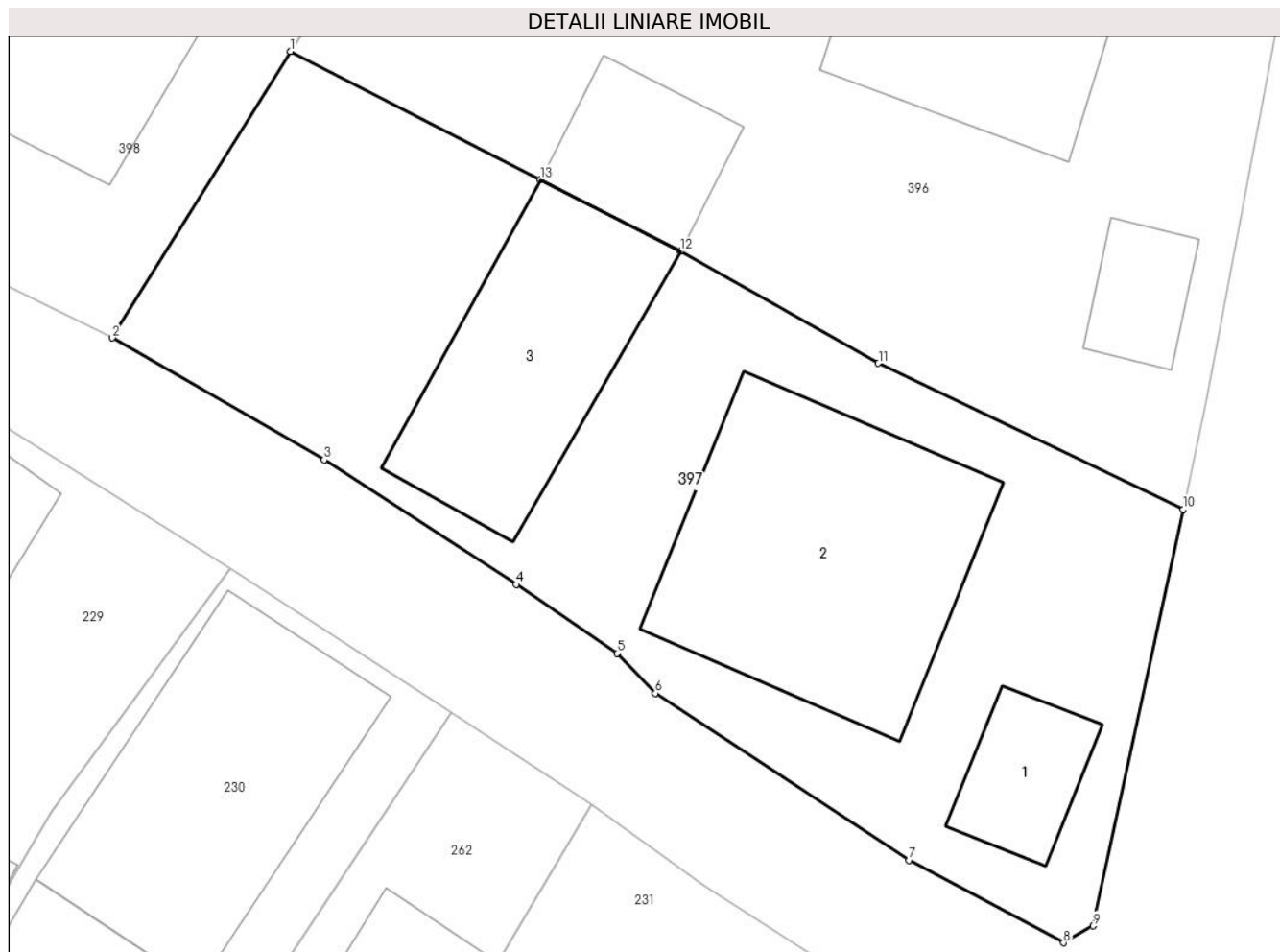
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|----------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 530 | parte din nr. topo. 5424/2 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curți constructii | DA | 530 | - | - | - | |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|--|
| A1.1 | | constructii anexa | 21 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 21 mp. |
| A1.2 | | constructii de locuinte | 101 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp; Casă, S+P, suprafața desfășurată de 117 mp. |
| A1.3 | | constructii anexa | 66 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 66 mp. |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.664,93 677.598,729 | 2 | 426.658,552 677.588,484 | 12.068 |
| 2 | 426.658,552 677.588,484 | 3 | 426.666,145 677.584,123 | 8.756 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 3 | 426.666,145 677.584,123 | 4 | 426.673,016 677.579,662 | 8.192 |
| 4 | 426.673,016 677.579,662 | 5 | 426.676,629 677.577,204 | 4.37 |
| 5 | 426.676,629 677.577,204 | 6 | 426.678,007 677.575,777 | 1.984 |
| 6 | 426.678,007 677.575,777 | 7 | 426.687,092 677.569,801 | 10.874 |
| 7 | 426.687,092 677.569,801 | 8 | 426.692,626 677.566,85 | 6.272 |
| 8 | 426.692,626 677.566,85 | 9 | 426.693,673 677.567,454 | 1.209 |
| 9 | 426.693,673 677.567,454 | 10 | 426.696,91 677.582,356 | 15.25 |
| 10 | 426.696,91 677.582,356 | 11 | 426.685,989 677.587,576 | 12.104 |
| 11 | 426.685,989 677.587,576 | 12 | 426.678,902 677.591,576 | 8.138 |
| 12 | 426.678,902 677.591,576 | 13 | 426.673,892 677.594,141 | 5.628 |
| 13 | 426.673,892 677.594,141 | 1 | 426.664,93 677.598,729 | 10.068 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 398**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:3038

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Nr. 82, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 670 | Sector cadastral:61 Teren imprejmuit; parte din nr. topo. 5424/2 |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|---|---|
| A1.1 | | Loc. Poiana Botizii, Nr. 82, Jud. Maramures | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 74 mp. |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 398 / 22/02/2024 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința nr. 890, din 22/02/2024 emis de Primăria Băiuț; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PAȘCA FLORE | A1 |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PAȘCA FLORE | A1.1 |

C. Partea III. SARCINI .

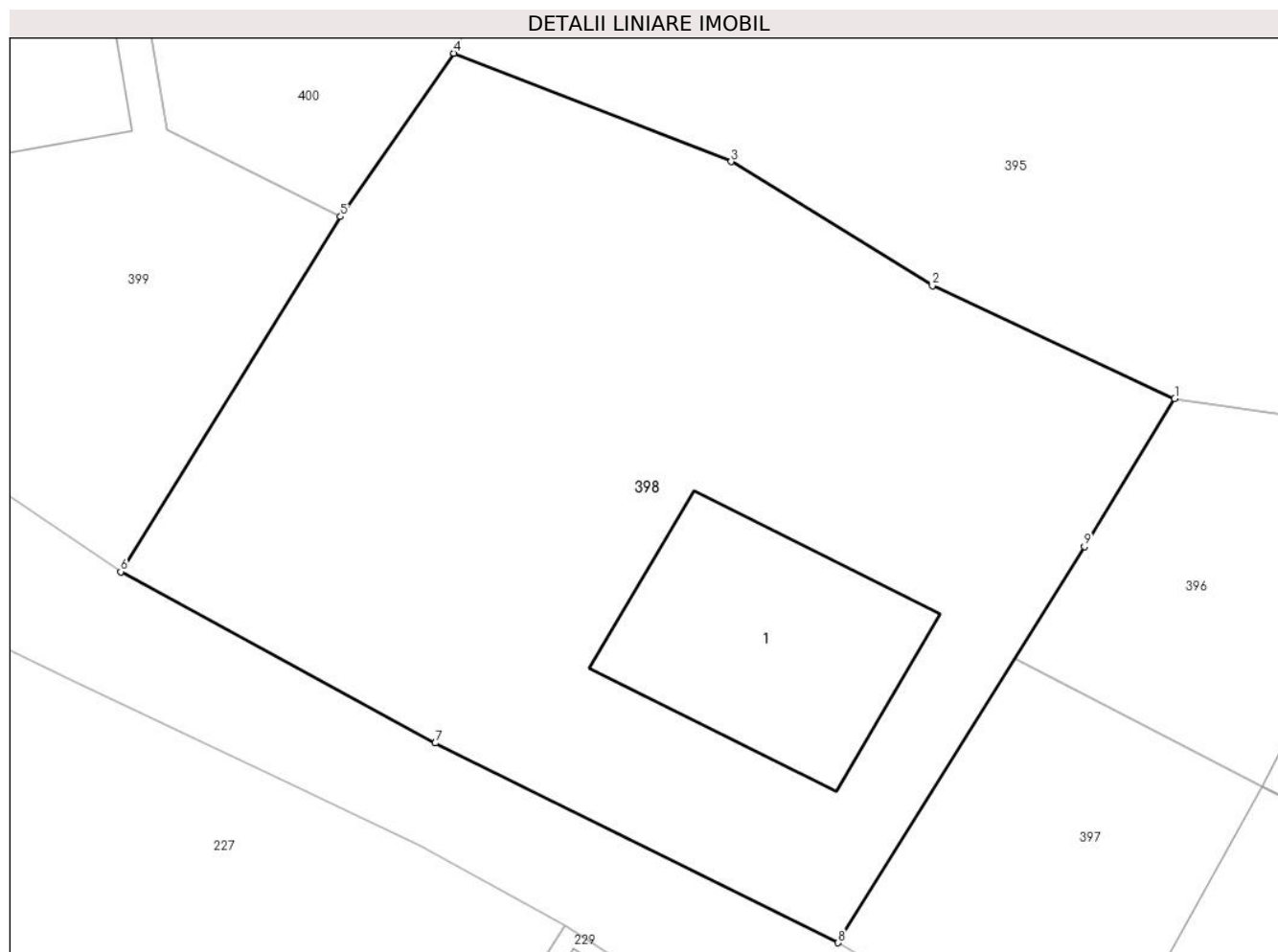
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|----------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 670 | parte din nr. topo. 5424/2 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curți constructii | DA | 670 | - | - | - | |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | | construcții de locuințe | 74 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 74 mp. |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.670,721 677.608,148 | 2 | 426.661,967 677.612,219 | 9.654 |
| 2 | 426.661,967 677.612,219 | 3 | 426.654,69 677.616,703 | 8.548 |
| 3 | 426.654,69 677.616,703 | 4 | 426.644,666 677.620,62 | 10.762 |
| 4 | 426.644,666 677.620,62 | 5 | 426.640,563 677.614,719 | 7.187 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5 | 426.640,563 677.614,719 | 6 | 426.632,615 677.601,89 | 15.092 |
| 6 | 426.632,615 677.601,89 | 7 | 426.643,993 677.595,697 | 12.954 |
| 7 | 426.643,993 677.595,697 | 8 | 426.658,552 677.588,484 | 16.248 |
| 8 | 426.658,552 677.588,484 | 9 | 426.667,46 677.602,793 | 16.855 |
| 9 | 426.667,46 677.602,793 | 1 | 426.670,721 677.608,148 | 6.27 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 399**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Nr. 83, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---------------------------------------|
| A1 | 50406 | 554 | Sector cadastral:61 Teren imprejmuit; |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|---|--|
| A1.1 | 50406-C1 | Loc. Poiana Botizii, Nr. 83, Jud. Maramures | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:131 mp; Casa tip P+M - An constructie: 1976. S. construita desfasurata = 262mp. |
| A1.2 | 50406-C2 | Loc. Poiana Botizii, Nr. 83, Jud. Maramures | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; Anexă tip P - An constructie: 1976. S. construita desfasurata = 35mp. |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|----------------|
| 399 / 21/02/2024 | | |
| Act Notarial nr. Contract de intretinere autentic nr. 52, din 11/01/2018 emis de N.P. Podeleanu Radu Aurel (act notarial nr Incheiere de indreptare eroare materiala nr. 10 din 30.01.2018, emis de N.P. Podeleanu Radu Aurel); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP ADRIAN-TEODOR, si sotia 2) POP DANIELA-ALINA, bun comun si 3) SIDĂU IOAN, casatorit cu 4) SIDĂU MARIA, bun comun, toti in devalmasie <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă sub rangul încheierii nr. 236 / 11/01/2018, din CF 50406 Băiuț</i> | A1, A1.1, A1.2 |

C. Partea III. SARCINI .

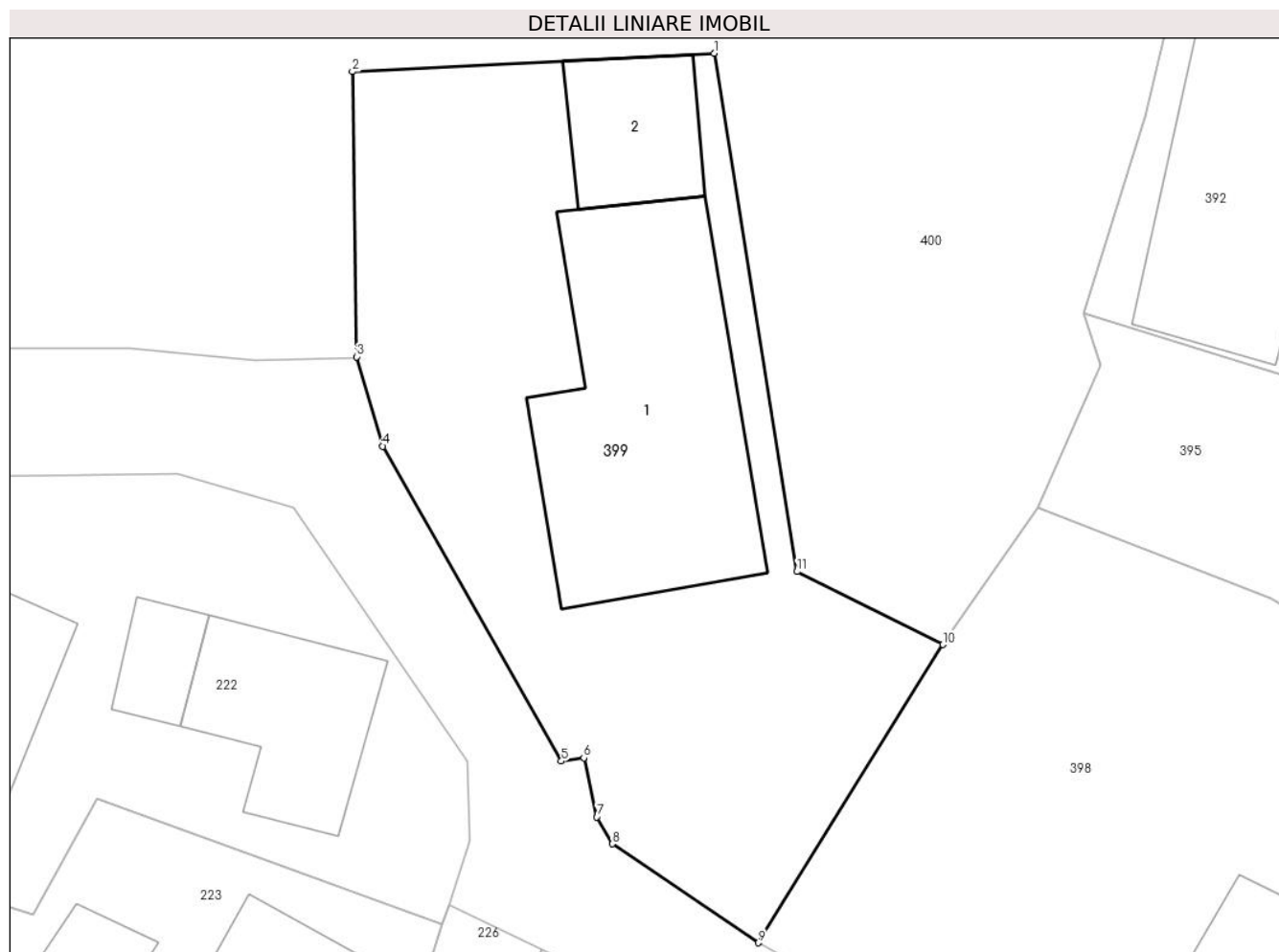
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 50406 | 554 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curți constructii | DA | 554 | - | - | - | |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|--|
| A1.1 | 50406-C1 | construcții de locuințe | 131 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:131 mp; Casa tip P+M - An construcție: 1976. S. construita desfasurata = 262mp. |
| A1.2 | 50406-C2 | construcții anexa | 35 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; Anexă tip P - An construcție: 1976. S. construita desfasurata = 35mp. |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.630,707 677.640,159 | 2 | 426.615,137 677.639,368 | 15.59 |
| 2 | 426.615,137 677.639,368 | 3 | 426.615,326 677.627,102 | 12.267 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 3 | 426.615,326 677.627,102 | 4 | 426.616,446 677.623,254 | 4.008 |
| 4 | 426.616,446 677.623,254 | 5 | 426.624,129 677.609,703 | 15.577 |
| 5 | 426.624,129 677.609,703 | 6 | 426.625,098 677.609,845 | 0.979 |
| 6 | 426.625,098 677.609,845 | 7 | 426.625,665 677.607,31 | 2.598 |
| 7 | 426.625,665 677.607,31 | 8 | 426.626,322 677.606,149 | 1.334 |
| 8 | 426.626,322 677.606,149 | 9 | 426.632,615 677.601,89 | 7.599 |
| 9 | 426.632,615 677.601,89 | 10 | 426.640,563 677.614,719 | 15.092 |
| 10 | 426.640,563 677.614,719 | 11 | 426.634,278 677.617,864 | 7.028 |
| 11 | 426.634,278 677.617,864 | 1 | 426.630,707 677.640,159 | 22.579 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 400**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1048

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Nr. 85/A, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 1.361 | Sector cadastral:61 Teren imprejmuit; parte din nr. topo. 5420 |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|---|---|
| A1.1 | | Loc. Poiana Botizii, Nr. 85/A, Jud. Maramures | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 156 mp. |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 400 / 22/02/2024 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința nr. 891, din 22/02/2024 emis de Primăria Băiut; | | |
| B2 | Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PAȘCA GHEORGHE | A1 |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PAȘCA GHEORGHE | A1.1 |

C. Partea III. SARCINI .

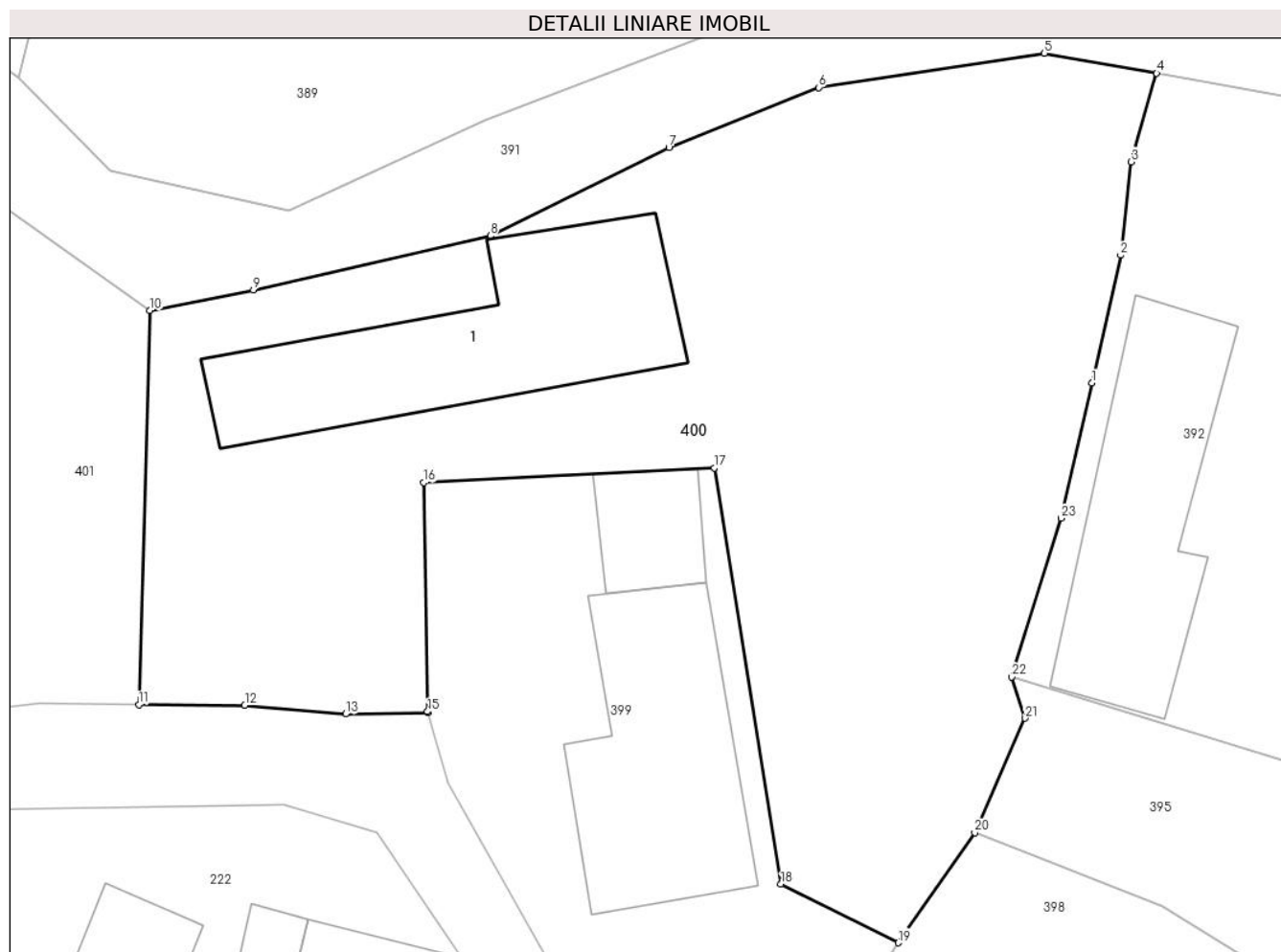
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|--------------------------|
| | 1.361 | parte din nr. topo. 5420 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curți constructii | DA | 1.361 | - | - | - | |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|-------|------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | | constructii anexa | 156 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 156 mp. |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.650,949 677.644,704 | 2 | 426.652,487 677.651,547 | 7.014 |
| 3 | 426.653,034 677.656,549 | 4 | 426.654,411 677.661,302 | 4.948 |
| 5 | 426.648,395 677.662,369 | 6 | 426.636,307 677.660,534 | 12.226 |
| 7 | 426.628,27 677.657,306 | 8 | 426.618,707 677.652,589 | 10.663 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2 | 426.652,487 677.651,547 | 3 | 426.653,034 677.656,549 | 5.032 |
| 4 | 426.654,411 677.661,302 | 5 | 426.648,395 677.662,369 | 6.11 |
| 6 | 426.636,307 677.660,534 | 7 | 426.628,27 677.657,306 | 8.661 |
| 8 | 426.618,707 677.652,589 | 9 | 426.606,002 677.649,683 | 13.033 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 9 | 426.606,002 677.649,683 | 10 | 426.600,458 677.648,586 | 5.651 |
| 11 | 426.599,857 677.627,473 | 12 | 426.605,531 677.627,446 | 5.674 |
| 13 | 426.610,939 677.626,971 | 14 | 426.615,344 677.627,039 | 4.406 |
| 15 | 426.615,326 677.627,102 | 16 | 426.615,137 677.639,368 | 12.267 |
| 17 | 426.630,707 677.640,159 | 18 | 426.634,278 677.617,864 | 22.579 |
| 19 | 426.640,563 677.614,719 | 20 | 426.644,666 677.620,62 | 7.187 |
| 21 | 426.647,367 677.626,746 | 22 | 426.646,634 677.628,951 | 2.324 |
| 23 | 426.649,288 677.637,455 | 1 | 426.650,949 677.644,704 | 7.437 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 10 | 426.600,458 677.648,586 | 11 | 426.599,857 677.627,473 | 21.122 |
| 12 | 426.605,531 677.627,446 | 13 | 426.610,939 677.626,971 | 5.429 |
| 14 | 426.615,344 677.627,039 | 15 | 426.615,326 677.627,102 | 0.066 |
| 16 | 426.615,137 677.639,368 | 17 | 426.630,707 677.640,159 | 15.59 |
| 18 | 426.634,278 677.617,864 | 19 | 426.640,563 677.614,719 | 7.028 |
| 20 | 426.644,666 677.620,62 | 21 | 426.647,367 677.626,746 | 6.695 |
| 22 | 426.646,634 677.628,951 | 23 | 426.649,288 677.637,455 | 8.909 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 401**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1048

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | | 536 | Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit; Parte din nr topo 5420 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 401 / 22/02/2024 | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Administrativ nr. Adeverința 892, din 22/02/2024 emis de Primăria Băiut; | | |
| B2 | se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PAȘCA PARASCA | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

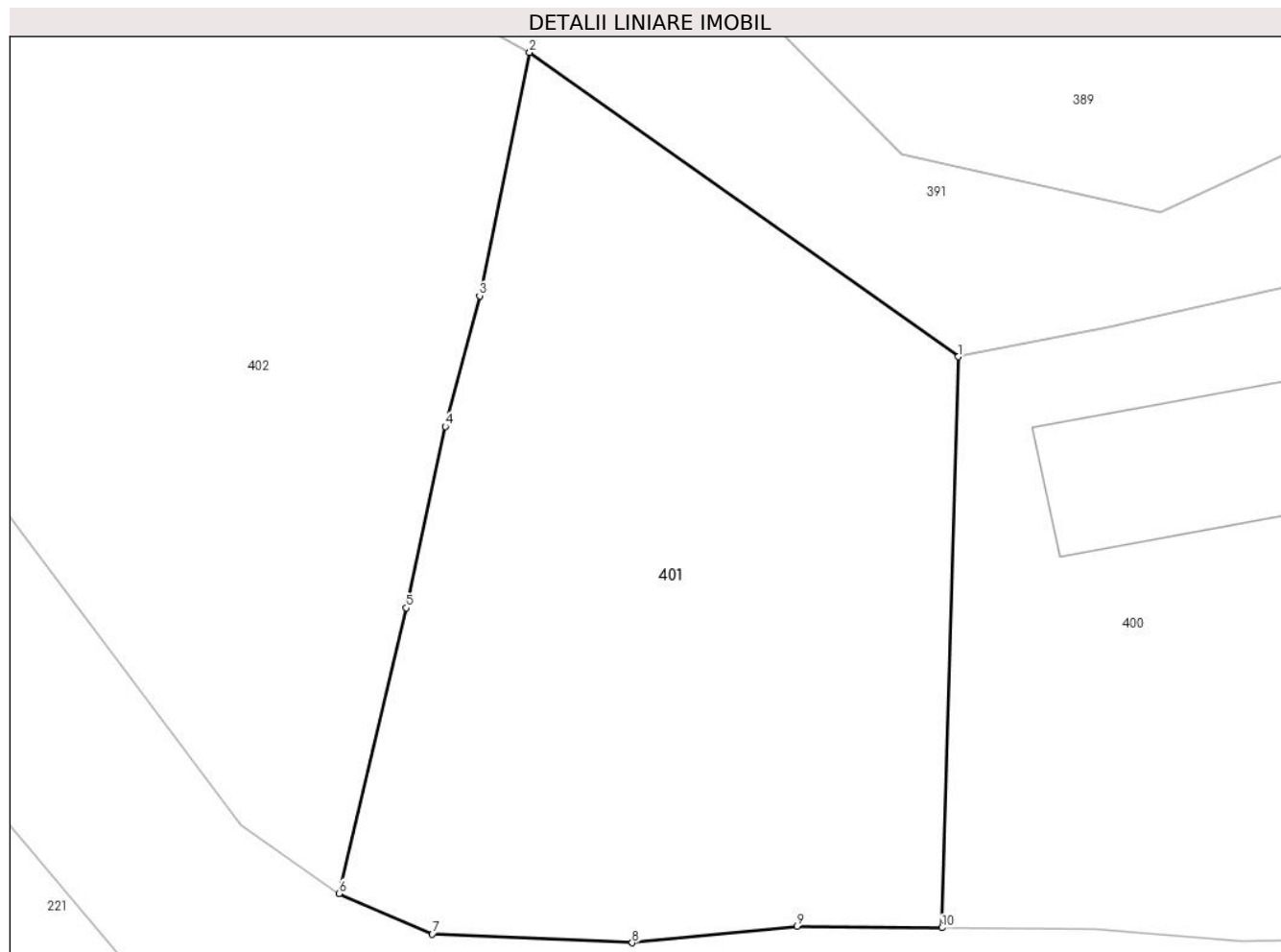
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 536 | Parte din nr topo 5420 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | DA | 536 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.600,458 677.648,586 | 2 | 426.584,605 677.659,838 | 19.44 |
| 2 | 426.584,605 677.659,838 | 3 | 426.582,755 677.650,837 | 9.189 |
| 3 | 426.582,755 677.650,837 | 4 | 426.581,483 677.646,008 | 4.994 |
| 4 | 426.581,483 677.646,008 | 5 | 426.580,04 677.639,3 | 6.861 |
| 5 | 426.580,04 677.639,3 | 6 | 426.577,558 677.628,739 | 10.849 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 426.577,558 677.628,739 | 7 | 426.581,004 677.627,246 | 3.756 |
| 7 | 426.581,004 677.627,246 | 8 | 426.588,397 677.626,919 | 7.4 |
| 8 | 426.588,397 677.626,919 | 9 | 426.594,491 677.627,523 | 6.124 |
| 9 | 426.594,491 677.627,523 | 10 | 426.599,857 677.627,473 | 5.366 |
| 10 | 426.599,857 677.627,473 | 1 | 426.600,458 677.648,586 | 21.122 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 402**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1048

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 960 | Sector cadastral:61 Teren imprejmuit; parte din nr. topo. 5420 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 402 / 22/02/2024 | | |
| Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 13365, din 01/03/2016 emis de Comisia Județeană Maramureș; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza L247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BISERICA ORTODOXĂ ROMÂNĂ POIANA BOTIZII, CIF:14911214 | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

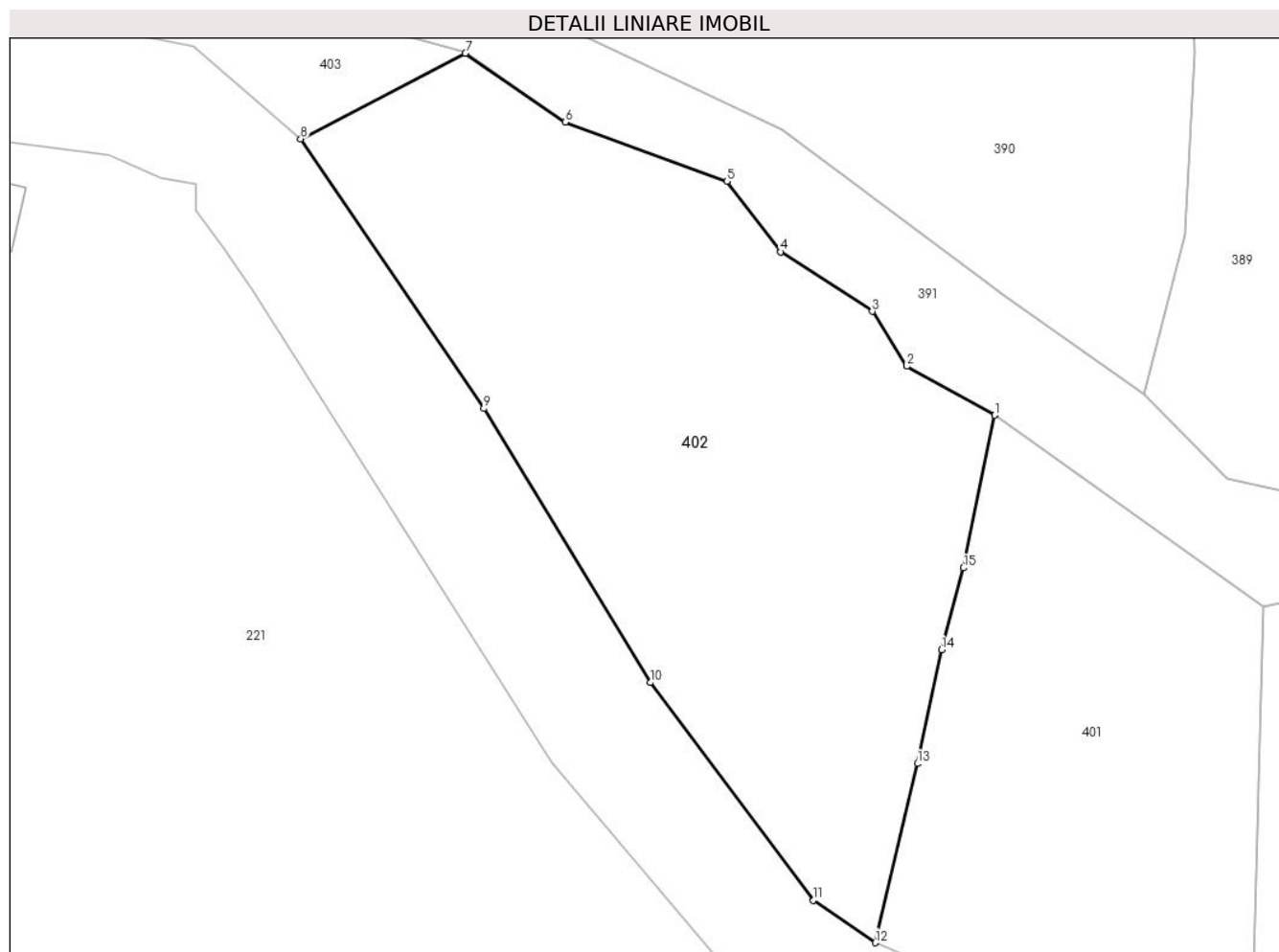
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|--------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 960 | parte din nr. topo. 5420 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | DA | 960 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.584,605 677.659,838 | 2 | 426.579,42 677.662,716 | 5.93 |
| 2 | 426.579,42 677.662,716 | 3 | 426.577,394 677.665,958 | 3.823 |
| 3 | 426.577,394 677.665,958 | 4 | 426.571,977 677.669,464 | 6.453 |
| 4 | 426.571,977 677.669,464 | 5 | 426.568,803 677.673,622 | 5.231 |
| 5 | 426.568,803 677.673,622 | 6 | 426.559,267 677.677,108 | 10.153 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 426.559,267 677.677,108 | 7 | 426.553,375 677.681,174 | 7.159 |
| 7 | 426.553,375 677.681,174 | 8 | 426.543,666 677.676,117 | 10.947 |
| 8 | 426.543,666 677.676,117 | 9 | 426.554,469 677.660,229 | 19.213 |
| 9 | 426.554,469 677.660,229 | 10 | 426.564,292 677.644,077 | 18.904 |
| 10 | 426.564,292 677.644,077 | 11 | 426.573,915 677.631,247 | 16.038 |
| 11 | 426.573,915 677.631,247 | 12 | 426.577,558 677.628,739 | 4.423 |
| 12 | 426.577,558 677.628,739 | 13 | 426.580,04 677.639,3 | 10.849 |
| 13 | 426.580,04 677.639,3 | 14 | 426.581,483 677.646,008 | 6.861 |
| 14 | 426.581,483 677.646,008 | 15 | 426.582,755 677.650,837 | 4.994 |
| 15 | 426.582,755 677.650,837 | 1 | 426.584,605 677.659,838 | 9.189 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 403**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 584 | Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit; parte din nr. topo. 5374/4 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 403 / 21/02/2024 | | |
| Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B2 | se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996 | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

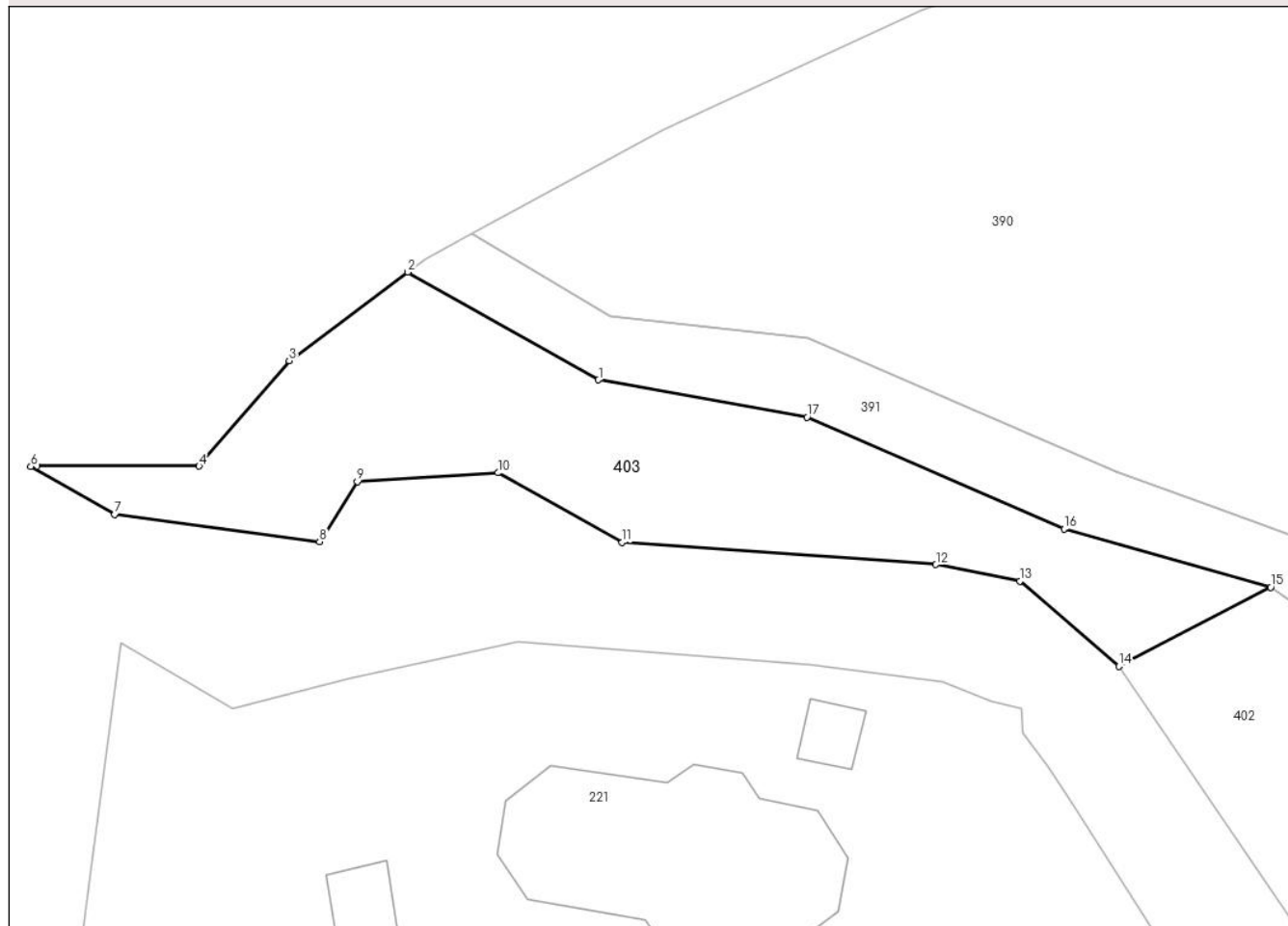
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|----------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 584 | parte din nr. topo. 5374/4 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | DA | 584 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.510,312 677.694,48 | 2 | 426.498,087 677.701,385 | 14.04 |
| 2 | 426.498,087 677.701,385 | 3 | 426.490,483 677.695,713 | 9.486 |
| 3 | 426.490,483 677.695,713 | 4 | 426.484,699 677.688,95 | 8.899 |
| 4 | 426.484,699 677.688,95 | 5 | 426.474,321 677.688,95 | 10.378 |
| 5 | 426.474,321 677.688,95 | 6 | 426.473,917 677.688,922 | 0.405 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 426.473,917 677.688,922 | 7 | 426.479,283 677.685,861 | 6.178 |
| 7 | 426.479,283 677.685,861 | 8 | 426.492,429 677.684,111 | 13.262 |
| 8 | 426.492,429 677.684,111 | 9 | 426.494,849 677.687,953 | 4.541 |
| 9 | 426.494,849 677.687,953 | 10 | 426.503,869 677.688,519 | 9.038 |
| 10 | 426.503,869 677.688,519 | 11 | 426.511,833 677.684,077 | 9.119 |
| 11 | 426.511,833 677.684,077 | 12 | 426.531,947 677.682,651 | 20.164 |
| 12 | 426.531,947 677.682,651 | 13 | 426.537,325 677.681,587 | 5.482 |
| 13 | 426.537,325 677.681,587 | 14 | 426.543,666 677.676,117 | 8.374 |
| 14 | 426.543,666 677.676,117 | 15 | 426.553,412 677.681,193 | 10.989 |
| 15 | 426.553,412 677.681,193 | 16 | 426.540,164 677.684,934 | 13.766 |
| 16 | 426.540,164 677.684,934 | 17 | 426.523,686 677.692,094 | 17.966 |
| 17 | 426.523,686 677.692,094 | 1 | 426.510,312 677.694,48 | 13.585 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 404**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 291 | Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit; parte din nr. topo. 5374/4 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 404 / 21/02/2024 | | |
| Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B2 | se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996 | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|----------------------------|
| | 291 | parte din nr. topo. 5374/4 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | ape curgătoare | DA | 291 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.935,844 678.093,633 | 2 | 426.943,314 678.091,516 | 7.764 |
| 3 | 426.957,18 678.080,142 | 4 | 426.963,684 678.075,249 | 8.139 |
| 5 | 426.964,502 678.072,693 | 6 | 426.965,938 678.078,21 | 5.701 |
| 7 | 426.963,42 678.080,855 | 8 | 426.945,499 678.094,706 | 22.65 |
| 9 | 426.936,632 678.098,342 | 10 | 426.933,189 678.097,324 | 3.59 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2 | 426.943,314 678.091,516 | 3 | 426.957,18 678.080,142 | 17.934 |
| 4 | 426.963,684 678.075,249 | 5 | 426.964,502 678.072,693 | 2.684 |
| 6 | 426.965,938 678.078,21 | 7 | 426.963,42 678.080,855 | 3.652 |
| 8 | 426.945,499 678.094,706 | 9 | 426.936,632 678.098,342 | 9.584 |
| 10 | 426.933,189 678.097,324 | 11 | 426.916,935 678.091,35 | 17.317 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 11 | 426.916,935 678.091,35 | 12 | 426.914,167 678.091,232 | 2.771 |
| 13 | 426.900,887 678.095,308 | 14 | 426.893,262 678.098,219 | 8.162 |
| 15 | 426.889,268 678.099,004 | 16 | 426.880,141 678.098,273 | 9.156 |
| 17 | 426.879,497 678.097,99 | 18 | 426.879,139 678.097,292 | 0.784 |
| 19 | 426.889,407 678.098,155 | 20 | 426.892,996 678.096,412 | 3.99 |
| 21 | 426.900,317 678.093,734 | 22 | 426.913,154 678.089,549 | 13.502 |
| 23 | 426.914,464 678.086,861 | 24 | 426.916,766 678.085,447 | 2.702 |
| 25 | 426.923,484 678.091,102 | 1 | 426.935,844 678.093,633 | 12.616 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 12 | 426.914,167 678.091,232 | 13 | 426.900,887 678.095,308 | 13.891 |
| 14 | 426.893,262 678.098,219 | 15 | 426.889,268 678.099,004 | 4.07 |
| 16 | 426.880,141 678.098,273 | 17 | 426.879,497 678.097,99 | 0.703 |
| 18 | 426.879,139 678.097,292 | 19 | 426.889,407 678.098,155 | 10.304 |
| 20 | 426.892,996 678.096,412 | 21 | 426.900,317 678.093,734 | 7.795 |
| 22 | 426.913,154 678.089,549 | 23 | 426.914,464 678.086,861 | 2.99 |
| 24 | 426.916,766 678.085,447 | 25 | 426.923,484 678.091,102 | 8.781 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 405**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 241 | Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit; parte din nr. topo. 5374/4 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 405 / 21/02/2024 | | |
| Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B2 | se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996 | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|----------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 241 | parte din nr. topo. 5374/4 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | drum | DA | 241 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.879,792 678.093,701 | 2 | 426.889,407 678.098,155 | 10.597 |
| 3 | 426.879,139 678.097,292 | 4 | 426.874,222 678.087,691 | 10.787 |
| 5 | 426.871,117 678.077,81 | 6 | 426.867,515 678.072,275 | 6.604 |
| 7 | 426.860,465 678.067,12 | 8 | 426.856,781 678.065,752 | 3.93 |
| 9 | 426.838,821 678.061,118 | 10 | 426.827,519 678.061,251 | 11.303 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2 | 426.889,407 678.098,155 | 3 | 426.879,139 678.097,292 | 10.304 |
| 4 | 426.874,222 678.087,691 | 5 | 426.871,117 678.077,81 | 10.357 |
| 6 | 426.867,515 678.072,275 | 7 | 426.860,465 678.067,12 | 8.734 |
| 8 | 426.856,781 678.065,752 | 9 | 426.838,821 678.061,118 | 18.548 |
| 10 | 426.827,519 678.061,251 | 11 | 426.823,48 678.063,247 | 4.505 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 11 | 426.823,48 678.063,247 | 12 | 426.822,961 678.057,375 | 5.895 |
| 13 | 426.825,72 678.057,433 | 14 | 426.831,889 678.057,755 | 6.177 |
| 15 | 426.838,707 678.058,51 | 16 | 426.851,713 678.060,523 | 13.161 |
| 17 | 426.857,686 678.062,475 | 18 | 426.861,45 678.064,799 | 4.424 |
| 19 | 426.869,659 678.070,235 | 20 | 426.873,201 678.076,325 | 7.045 |
| 21 | 426.876,421 678.086,731 | 1 | 426.879,792 678.093,701 | 7.742 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 12 | 426.822,961 678.057,375 | 13 | 426.825,72 678.057,433 | 2.76 |
| 14 | 426.831,889 678.057,755 | 15 | 426.838,707 678.058,51 | 6.86 |
| 16 | 426.851,713 678.060,523 | 17 | 426.857,686 678.062,475 | 6.284 |
| 18 | 426.861,45 678.064,799 | 19 | 426.869,659 678.070,235 | 9.846 |
| 20 | 426.873,201 678.076,325 | 21 | 426.876,421 678.086,731 | 10.893 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 406**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1

Adresa: Loc. Poiana Botizii, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 153 | Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit; parte din nr. topo. 5374/4 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 406 / 21/02/2024 | | |
| Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | | |
| B2 | se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996 | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

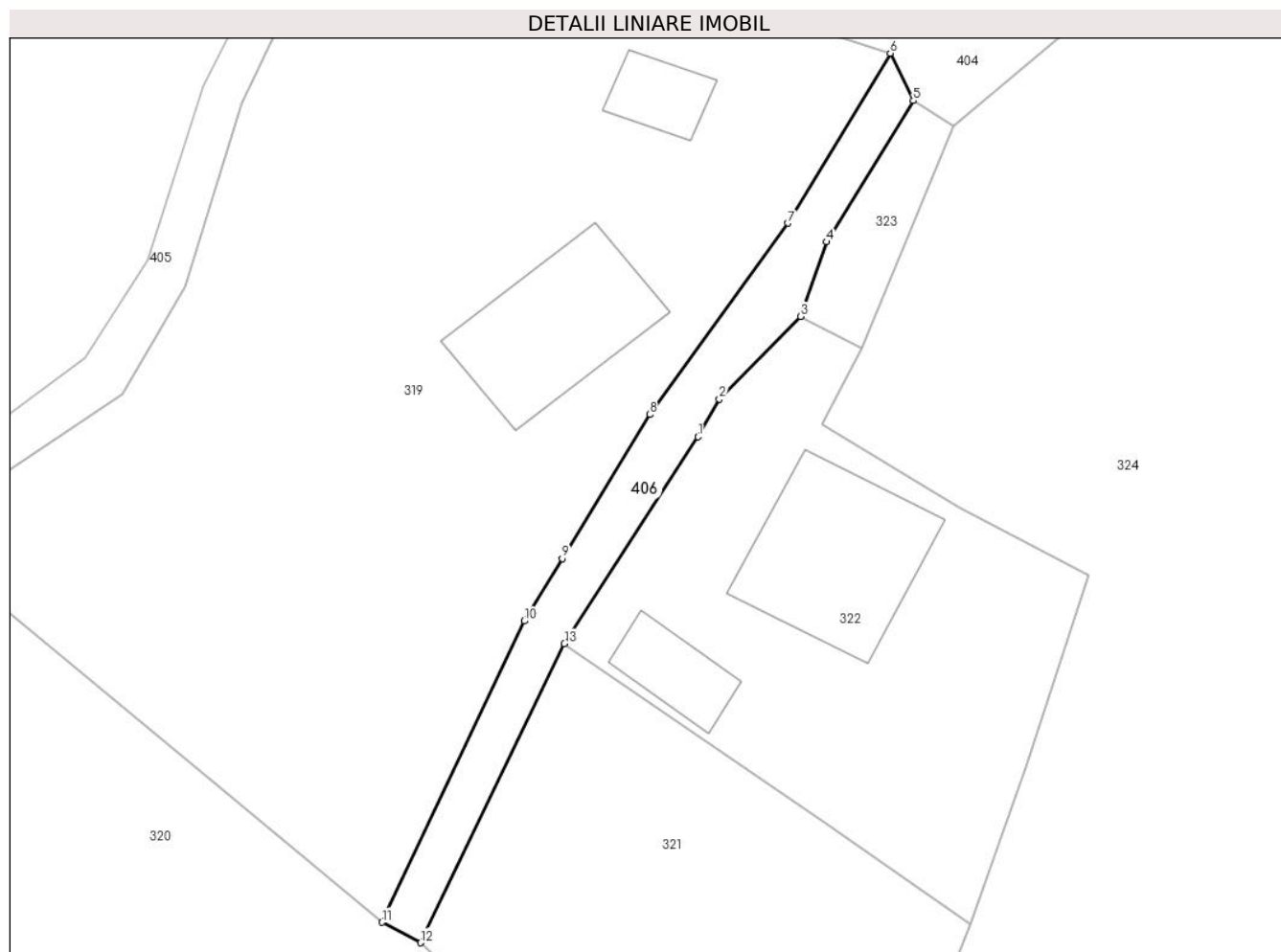
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|----------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 153 | parte din nr. topo. 5374/4 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | drum | DA | 153 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 426.902,255 678.067,843 | 2 | 426.903,474 678.069,97 | 2.452 |
| 2 | 426.903,474 678.069,97 | 3 | 426.908,078 678.074,649 | 6.564 |
| 3 | 426.908,078 678.074,649 | 4 | 426.909,555 678.078,867 | 4.469 |
| 4 | 426.909,555 678.078,867 | 5 | 426.914,464 678.086,861 | 9.381 |
| 5 | 426.914,464 678.086,861 | 6 | 426.913,154 678.089,549 | 2.99 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 426.913,154 678.089,549 | 7 | 426.907,361 678.079,924 | 11.234 |
| 7 | 426.907,361 678.079,924 | 8 | 426.899,541 678.069,101 | 13.353 |
| 8 | 426.899,541 678.069,101 | 9 | 426.894,573 678.060,95 | 9.546 |
| 9 | 426.894,573 678.060,95 | 10 | 426.892,416 678.057,41 | 4.145 |
| 10 | 426.892,416 678.057,41 | 11 | 426.884,374 678.040,36 | 18.851 |
| 11 | 426.884,374 678.040,36 | 12 | 426.886,546 678.039,199 | 2.463 |
| 12 | 426.886,546 678.039,199 | 13 | 426.894,704 678.056,127 | 18.791 |
| 13 | 426.894,704 678.056,127 | 1 | 426.902,255 678.067,843 | 13.939 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

