

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 824**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:354-Groși  
Nr. topografic:310, 311/1

Adresa: Loc. Groși, Str Stejarului, Nr. 1, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.307	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Groși, Str Stejarului, Nr. 1, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:182 mp; Casă de locuit de D+P
A1.2		Loc. Groși, Str Stejarului, Nr. 1, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Anexă de tip P
A1.3		Loc. Groși, Str Stejarului, Nr. 1, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Anexă de tip P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>824 / 06/09/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.6703, din 06/09/2024 emis de Primăria comunei Groși;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) DUMBRĂVICEAN MARIA	A1
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DUMBRĂVICEAN MARIA	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.307	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	-	-	-	
2	faneata	DA	807	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	91	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:182 mp; Casă de locuit de D+P
A1.2		construcții anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Anexă de tip P
A1.3		construcții anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Anexă de tip P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.754,354 680.398,857	2	395.748,449 680.404,934	8.473

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	395.748,449 680.404,934	3	395.745,944 680.404,792	2.509
3	395.745,944 680.404,792	4	395.745,106 680.406,279	1.707
4	395.745,106 680.406,279	5	395.742,799 680.401,468	5.336
5	395.742,799 680.401,468	6	395.740,195 680.396,134	5.936
6	395.740,195 680.396,134	7	395.735,866 680.386,765	10.321
7	395.735,866 680.386,765	8	395.735,864 680.375,917	10.848
8	395.735,864 680.375,917	9	395.732,823 680.363,52	12.765
9	395.732,823 680.363,52	10	395.731,914 680.356,168	7.408
10	395.731,914 680.356,168	11	395.728,35 680.340,638	15.933
11	395.728,35 680.340,638	12	395.734,142 680.336,634	7.041
12	395.734,142 680.336,634	13	395.738,133 680.342,079	6.751
13	395.738,133 680.342,079	14	395.750,101 680.358,634	20.428
14	395.750,101 680.358,634	15	395.764,144 680.375,49	21.939
15	395.764,144 680.375,49	16	395.769,542 680.381,898	8.379
16	395.769,542 680.381,898	1	395.754,354 680.398,857	22.766

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 825

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:53192

Adresa: Loc. Grosi, Str Mihai Viteazu, Nr. 66, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53192	1.361	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Grosi, Str Mihai Viteazu, Nr. 66, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76 mp; S. construita defasurata:144 mp; Casa de locuit de tip P+M( P=76mp, M=68mp), Anul construirii 1982

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>825 / 07/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Contract De Vanzare-Cumparare aut. sub nr. 3126, din 01/01/2001 emis de NP Vasile Dragos;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) <b>CROITORU SUZANA IULIANA</b> , necăsătorita, bun propriu , lipsă CNP <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 53192 Grosi înscrisă prin încheierea nr.4220/01/02/2017</i>	A1
Act Administrativ nr. Contract De Vanzare-Cumparare nr.aut. sub nr. 3126, din 01/01/2001 emis de NP Vasile Dragos;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) <b>CROITORU SUZANA IULIANA</b> , necăsătorită, bun propriu, lipsă CNP <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 53192 Grosi înscrisă prin încheierea nr.4220/01/02/2017</i>	A1.1
Act Administrativ nr. Ordin nr. 1594, din 01/01/2002 emis de PREFECTURA MARAMUREȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare art. 36 din L18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/4 1) <b>CROITORU SUZANA IULIANA</b> , lipsă CNP <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 53192 Grosi înscrisă prin încheierea nr.4220/01/02/2017</i>	A1
Act Notarial nr. Contract de donatie imobiliara aut. sub nr.1748, din 25/07/2016 emis de NP Cardos Steluta Elena;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) <b>STOICA VASILE</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 53192 Grosi înscrisă prin încheierea nr.4220/01/02/2017</i>	A1, A1.1

## C. Partea III. SARCINI

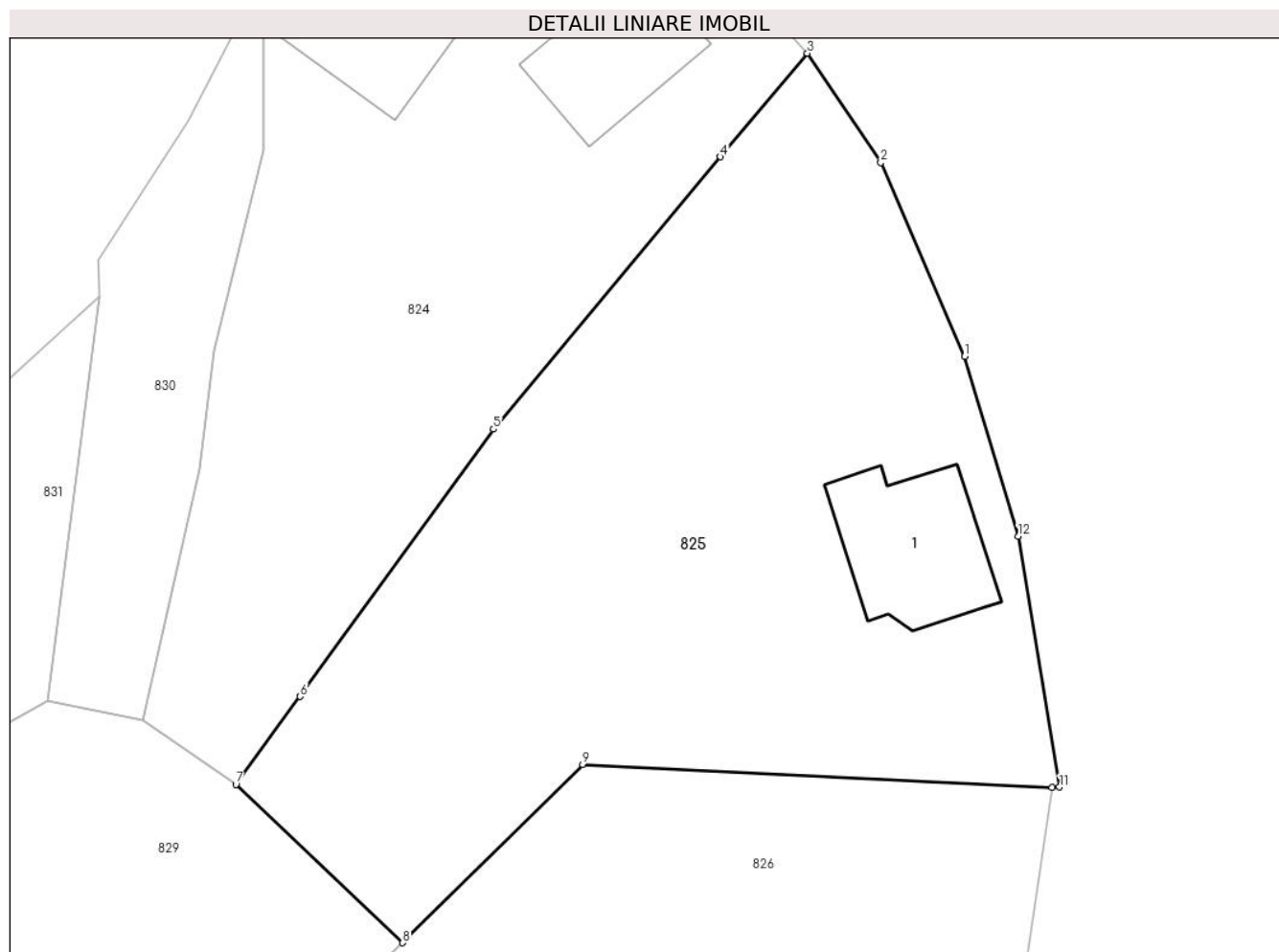
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>825 / 07/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Contract de donatie imobiliara aut. sub nr.1748, din 25/07/2016 emis de NP Cardos Elena;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGERSi in baza Contract de vanzare cumparare aut.sub nr. 3126 din 04.06.2001, emis de NP Vasile Dragos, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>CROITORU CLARA</b> , lipsă CNP <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 53192 Grosi înscrisă prin încheierea nr.4220/01/02/2017</i>	A1, A1.1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53192	1.361	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	641	-	-	-	
2	livada	DA	720	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	76	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:144 mp; Casa de locuit de tip P+M( P=76mp, M=68mp), Anul construirii 1982

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.779,286 680.363,129	2	395.774,088 680.375,143	13.09
2	395.774,088 680.375,143	3	395.769,542 680.381,898	8.142

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	395.769,542 680.381,898	4	395.764,144 680.375,49	8.379
4	395.764,144 680.375,49	5	395.750,101 680.358,634	21.939
5	395.750,101 680.358,634	6	395.738,133 680.342,079	20.428
6	395.738,133 680.342,079	7	395.734,142 680.336,634	6.751
7	395.734,142 680.336,634	8	395.744,48 680.326,84	14.241
8	395.744,48 680.326,84	9	395.755,62 680.337,87	15.677
9	395.755,62 680.337,87	10	395.784,69 680.336,44	29.105
10	395.784,69 680.336,44	11	395.785,159 680.336,477	0.47
11	395.785,159 680.336,477	12	395.782,605 680.352,01	15.742
12	395.782,605 680.352,01	1	395.779,286 680.363,129	11.604

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 826**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50262

Adresa: Loc. Grosi, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50262	600	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>826 / 14/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare aut. sub. nr. 2714, din 14/05/2019 emis de NP Capusan Niculina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>SABOU DIANA-ANDREEA</b> , bun propriu	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50262-Grosi inregistrata prin incheierea nr.27868/14/05/2019</i>		

**C. Partea III. SARCINI .**

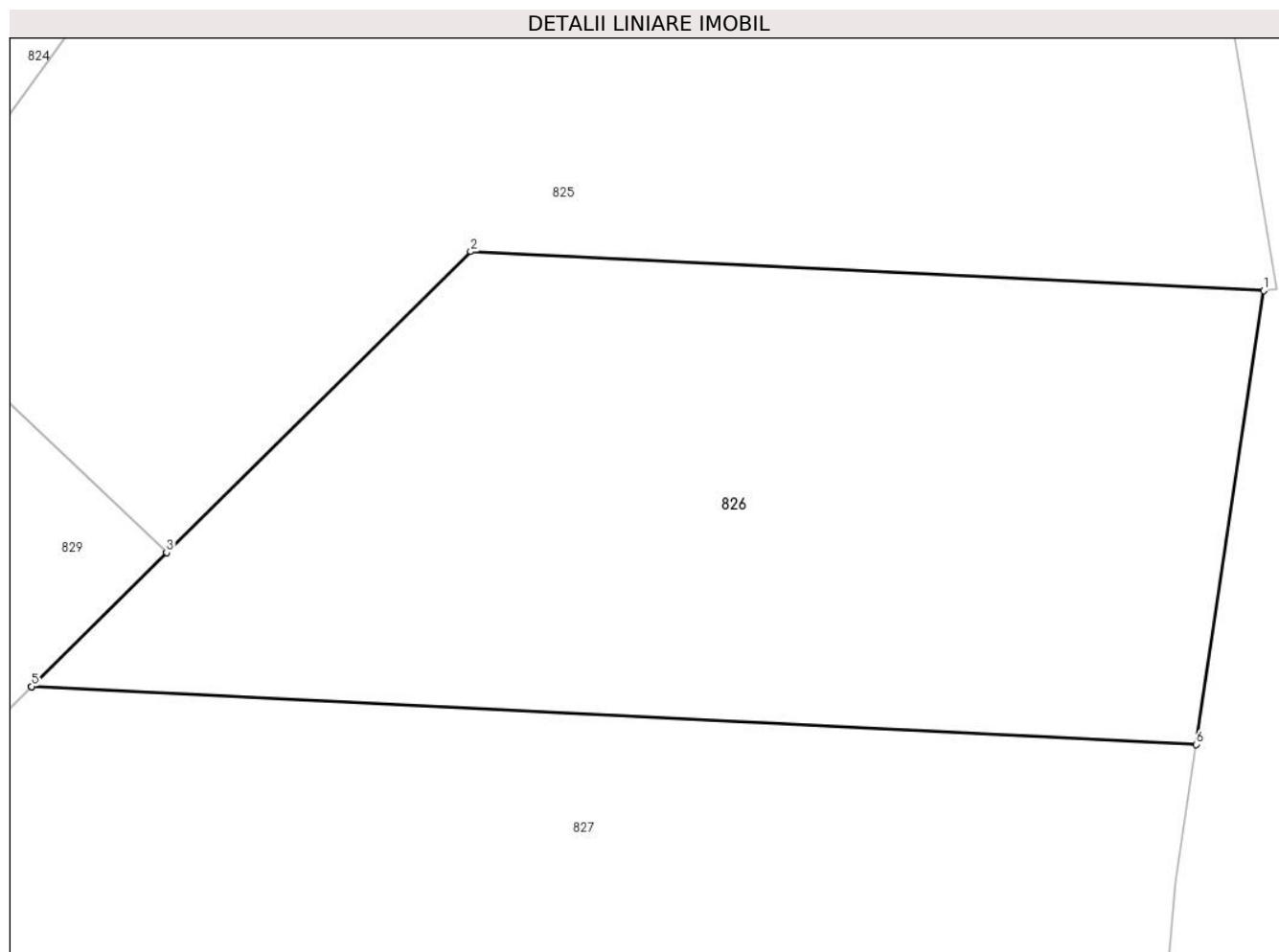
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50262	600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	600	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.784,69 680.336,44	2	395.755,62 680.337,87	29.105
2	395.755,62 680.337,87	3	395.744,48 680.326,84	15.677
3	395.744,48 680.326,84	4	395.739,53 680.321,94	6.965
4	395.739,53 680.321,94	5	395.739,534 680.321,94	0.004
5	395.739,534 680.321,94	6	395.782,21 680.319,82	42.729

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.782,21 680.319,82	1	395.784,69 680.336,44	16.804

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 827**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:54351

Adresa: Loc. Grosi, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54351	1.600	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>827 / 14/06/2024</b>	
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare aut. sub. nr.360, din 13/02/2020 emis de NP Cardos Bogdan;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) <b>SABOU DIANA-ANDREEA</b> , bun propriu	
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 54351 Grosi inregistrata prin incheierea nr.9018/14/05/2020</i>	

**C. Partea III. SARCINI .**

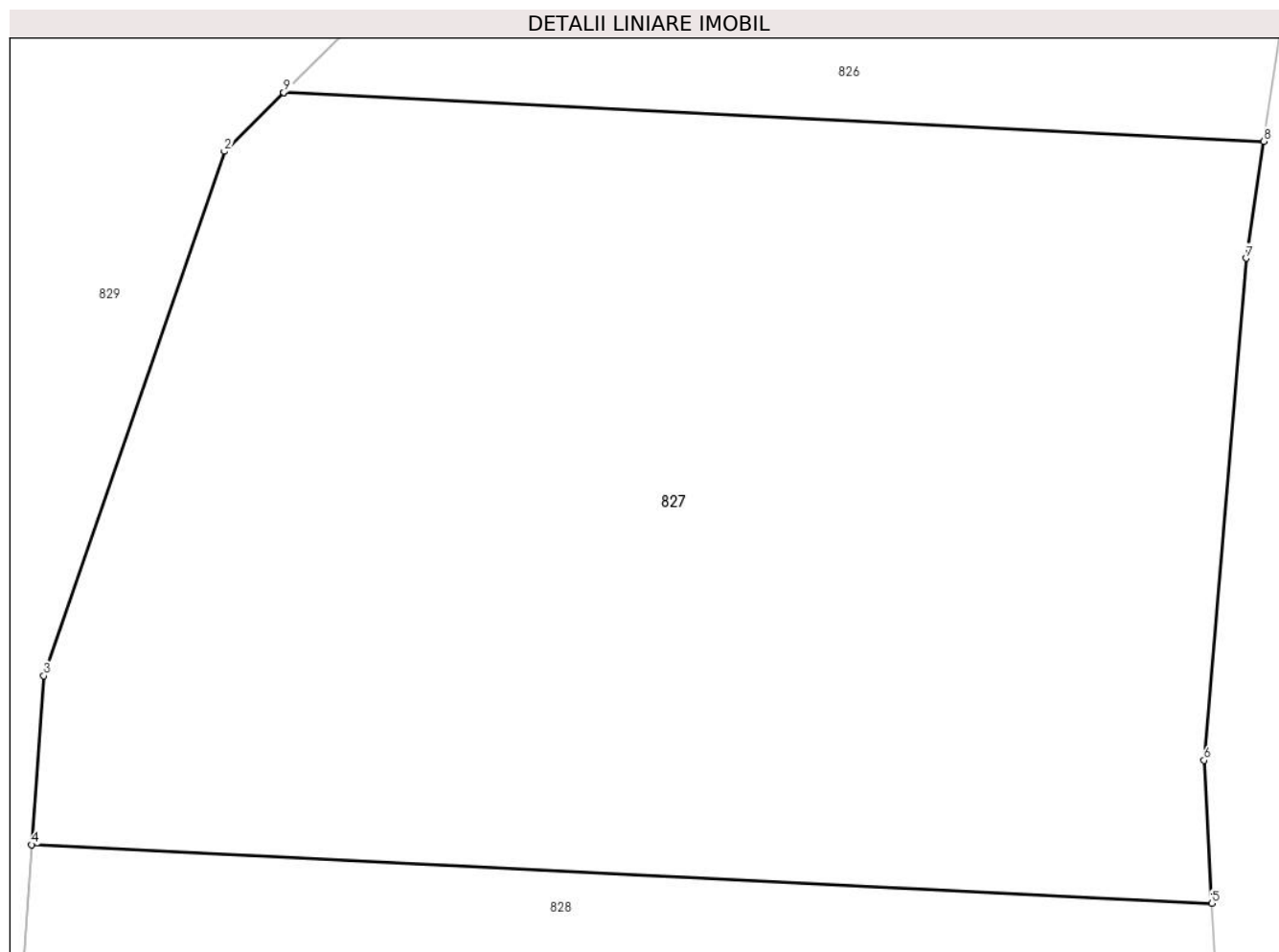
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54351	1.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	1.600	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.739,53 680.321,94	2	395.736,95 680.319,38	3.635
2	395.736,95 680.319,38	3	395.729,08 680.296,56	24.139
3	395.729,08 680.296,56	4	395.728,55 680.289,21	7.369
4	395.728,55 680.289,21	5	395.779,942 680.286,657	51.455
5	395.779,942 680.286,657	6	395.779,61 680.292,88	6.232

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.779,61 680.292,88	7	395.781,45 680.314,73	21.927
7	395.781,45 680.314,73	8	395.782,21 680.319,82	5.146
8	395.782,21 680.319,82	9	395.739,534 680.321,94	42.729
9	395.739,534 680.321,94	1	395.739,53 680.321,94	0.004

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 828**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:54352

Adresa: Loc. Grosi, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54352	7.200	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>828 / 14/06/2024</b>	
Act Notarial nr. Certificat de legatar nr. 93, din 04/06/2007 emis de NP Cardos Steluta Elena;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire testamentara, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	
1) <b>HORJE GHEORGHE</b> , bun propriu, lipsă CNP	
<i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF54352-Grosi înscrisă prin încheierea nr.9018/14.02.2020</i>	

**C. Partea III. SARCINI .**

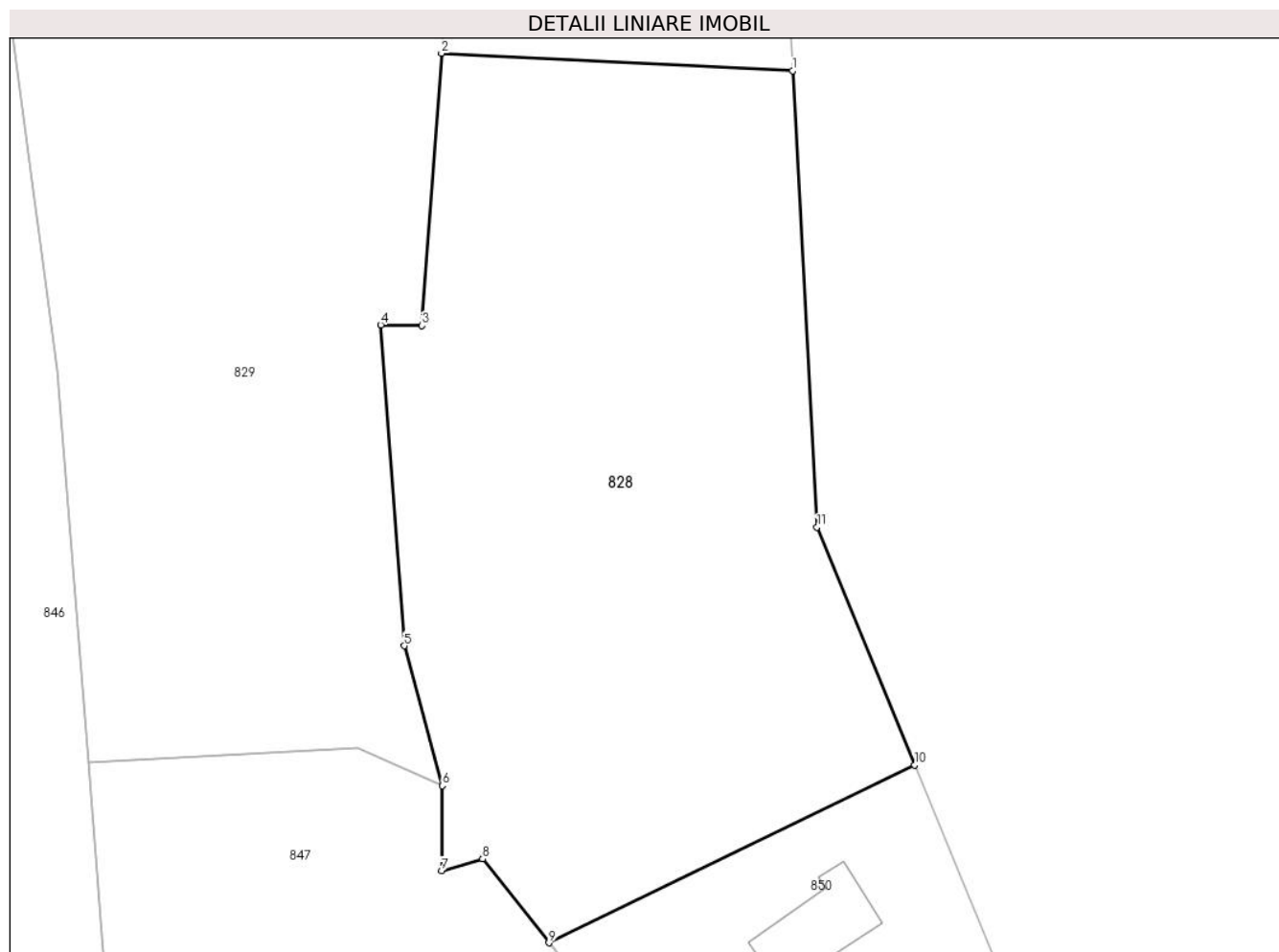
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54352	7.200	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	7.200	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.779,942 680.286,657	2	395.728,55 680.289,21	51.455
2	395.728,55 680.289,21	3	395.725,68 680.249,37	39.943
3	395.725,68 680.249,37	4	395.719,65 680.249,47	6.031
4	395.719,65 680.249,47	5	395.723,1 680.202,54	47.057
5	395.723,1 680.202,54	6	395.728,65 680.182,09	21.19

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.728,65 680.182,09	7	395.728,55 680.169,63	12.46
7	395.728,55 680.169,63	8	395.734,56 680.171,39	6.262
8	395.734,56 680.171,39	9	395.744,282 680.159,108	15.664
9	395.744,282 680.159,108	10	395.797,803 680.185,122	59.508
10	395.797,803 680.185,122	11	395.783,51 680.219,89	37.591
11	395.783,51 680.219,89	1	395.779,942 680.286,657	66.862

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 829**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:162-Groși

Nr. topografic:1371

Adresa: Loc. Groși, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.543	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>829 / 14/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Decret nr. 177, din 04/08/1948 emis de MINISTERUL CULTELOR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 4658/7543 1) <b>BISERICA ORTODOXA ROMÂNĂ DIN GROȘI</b> , CIF:9999999999999 <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 162-Groși înscrisă prin încheierea nr. 93/ 24/02/1956</i>	A1
<b>829 / 07/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 2885/7543 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr.5255, din 05/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GROȘI;		
B3	se notează posesia faptică asupra cotei de 2885/7543 în favoarea lui 1) <b>PAROHIA ORTODOXA ROMANA GROSI</b> , CIF:7716938	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

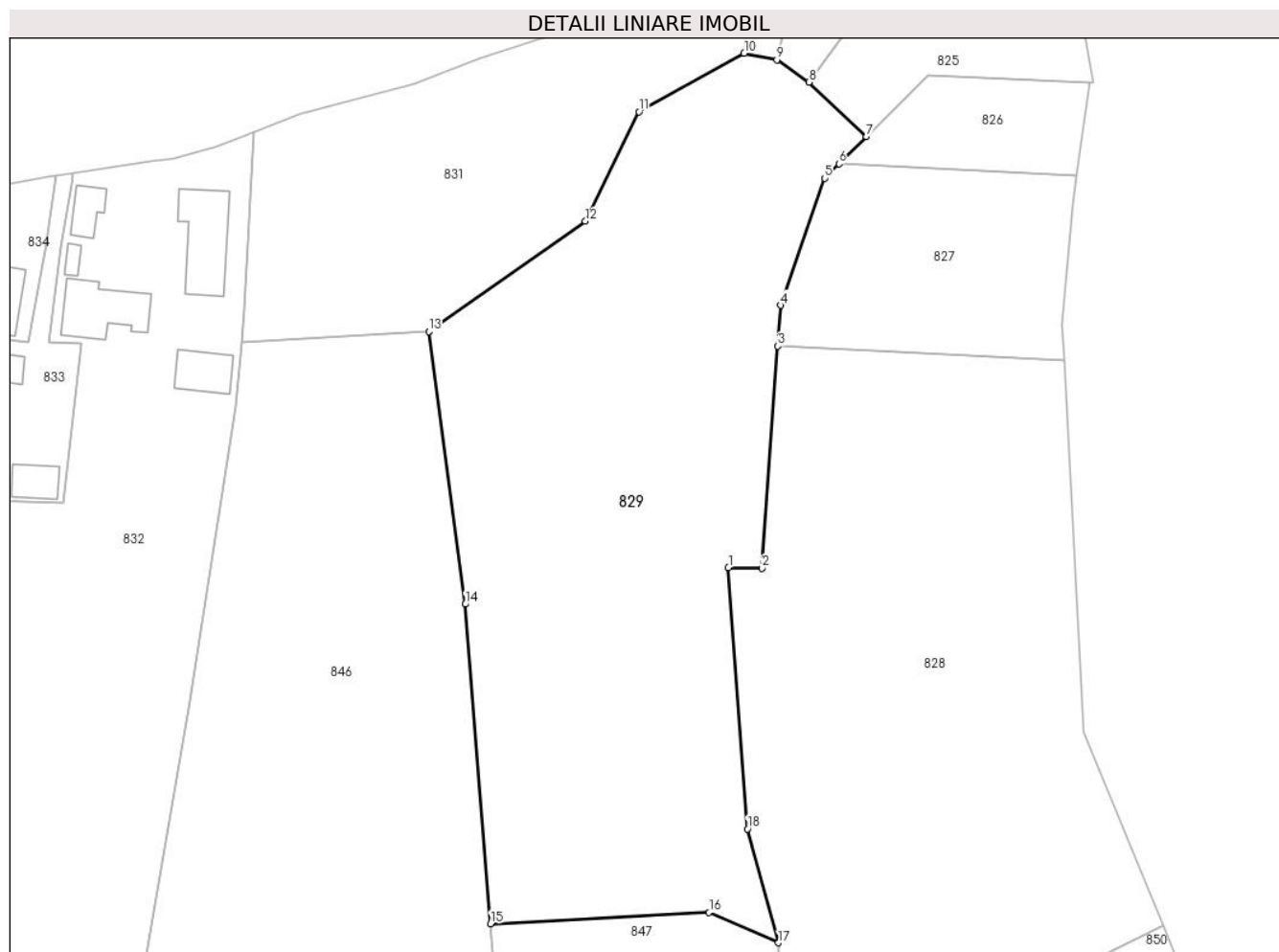
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.543	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	7.543	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.719,65 680.249,47	2	395.725,68 680.249,37	6.031
2	395.725,68 680.249,37	3	395.728,55 680.289,21	39.943
3	395.728,55 680.289,21	4	395.729,08 680.296,56	7.369
4	395.729,08 680.296,56	5	395.736,95 680.319,38	24.139
5	395.736,95 680.319,38	6	395.739,53 680.321,94	3.635

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.739,53 680.321,94	7	395.744,48 680.326,84	6.965
7	395.744,48 680.326,84	8	395.734,142 680.336,634	14.241
8	395.734,142 680.336,634	9	395.728,35 680.340,638	7.041
9	395.728,35 680.340,638	10	395.722,489 680.341,816	5.978
10	395.722,489 680.341,816	11	395.703,608 680.331,291	21.616
11	395.703,608 680.331,291	12	395.693,976 680.311,639	21.886
12	395.693,976 680.311,639	13	395.665,826 680.291,862	34.403
13	395.665,826 680.291,862	14	395.672,366 680.242,877	49.42
14	395.672,366 680.242,877	15	395.676,906 680.185,504	57.552
15	395.676,906 680.185,504	16	395.716,189 680.187,533	39.335
16	395.716,189 680.187,533	17	395.728,65 680.182,09	13.598
17	395.728,65 680.182,09	18	395.723,1 680.202,54	21.19
18	395.723,1 680.202,54	1	395.719,65 680.249,47	47.057

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 830**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Grosi, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		282	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 291-ut

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>830 / 14/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

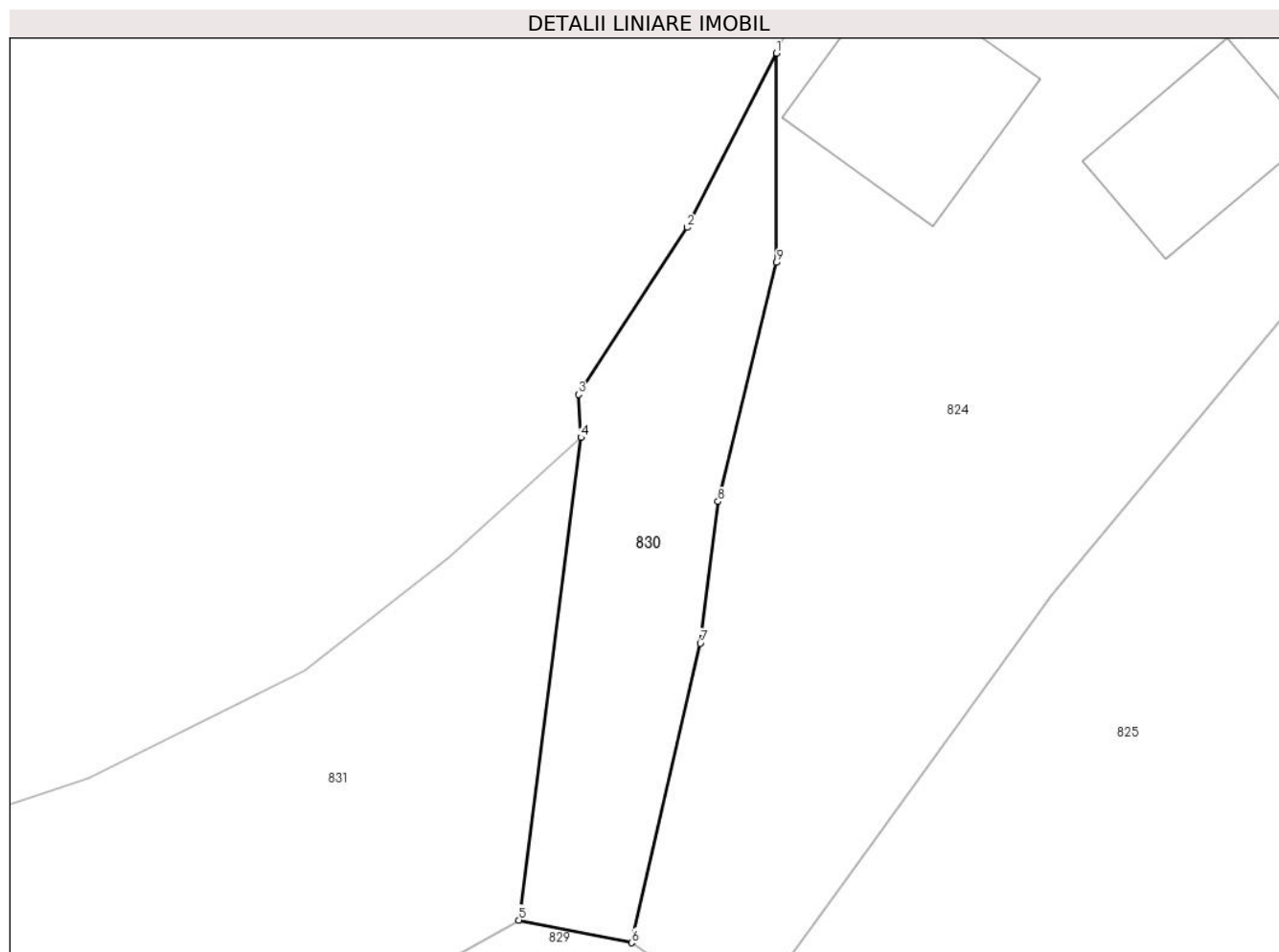
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	282	parte din nr. top. 291-ut

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intramilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	282	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.735,866 680.386,765	2	395.731,222 680.377,734	10.155
2	395.731,222 680.377,734	3	395.725,584 680.369,079	10.329
3	395.725,584 680.369,079	4	395.725,704 680.366,846	2.236
4	395.725,704 680.366,846	5	395.722,489 680.341,816	25.236
5	395.722,489 680.341,816	6	395.728,35 680.340,638	5.978

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.728,35 680.340,638	7	395.731,914 680.356,168	15.934
7	395.731,914 680.356,168	8	395.732,823 680.363,52	7.408
8	395.732,823 680.363,52	9	395.735,864 680.375,917	12.765
9	395.735,864 680.375,917	1	395.735,866 680.386,765	10.848

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 831**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:353-Groși

Adresa: Loc. Groși, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.176	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1372

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>831 / 07/06/2024</b>		
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr. 504/17, din 10/08/1994 emis de Comisia Județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) <b>BRÎNDUȘAN MARIA</b> , Lipsă CNP	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

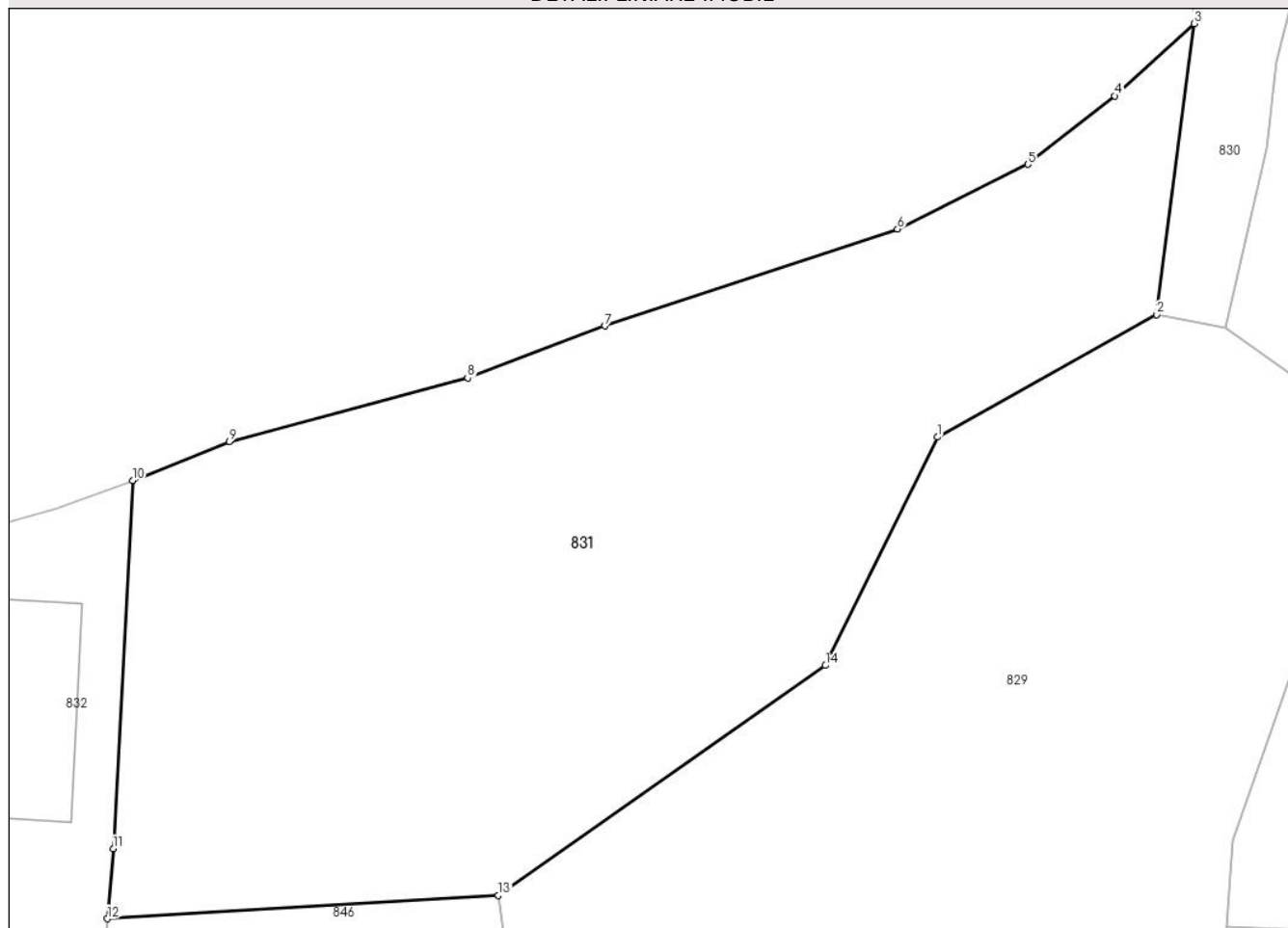
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.176	parte din nr. top.1372

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	3.176	Pe coastă	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.703,608 680.331,291	2	395.722,489 680.341,816	21.616
2	395.722,489 680.341,816	3	395.725,704 680.366,846	25.236
3	395.725,704 680.366,846	4	395.718,863 680.360,643	9.235
4	395.718,863 680.360,643	5	395.711,393 680.354,743	9.519
5	395.711,393 680.354,743	6	395.700,165 680.349,178	12.531

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.700,165 680.349,178	7	395.675,001 680.340,85	26.506
7	395.675,001 680.340,85	8	395.663,17 680.336,375	12.649
8	395.663,17 680.336,375	9	395.642,656 680.330,912	21.229
9	395.642,656 680.330,912	10	395.634,332 680.327,543	8.98
10	395.634,332 680.327,543	11	395.632,665 680.295,874	31.713
11	395.632,665 680.295,874	12	395.632,17 680.289,86	6.034
12	395.632,17 680.289,86	13	395.665,826 680.291,862	33.715
13	395.665,826 680.291,862	14	395.693,976 680.311,639	34.403
14	395.693,976 680.311,639	1	395.703,608 680.331,291	21.886

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 832**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. cadastral vechi:55782

Adresa: Loc. Grosi, Str Stejarului, Nr. 3, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55782	10.005	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Grosi, Str Stejarului, Nr. 3, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:197 mp; Casa de locuit de tipD+P ( D=53mp, M=144mp), An construire 1961
A1.2		Loc. Grosi, Str Stejarului, Nr. 3, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Casa de locuit de tip P, An construire 1963
A1.3		Loc. Grosi, Str Stejarului, Nr. 3, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Construcție Anexă de tip P, An construire 1968
A1.4		Loc. Grosi, Str Stejarului, Nr. 3, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; Construcție Anexă de tip P, An construire 1973
A1.5		Loc. Grosi, Str Stejarului, Nr. 3, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Construcție Anexă de tip P, An construire 1988

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>832 / 07/06/2024</b>		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 504/64, din 06/12/1994 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMUREȘ (Act Administrativ nr. documentație cadastrală avizată sub nr. 1605, din 12/01/2023 emis de OCPI MARAMUREȘ; Act Administrativ nr. adeverința nr. 776, din 02/02/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI GROSI; Act Administrativ nr. certificat de nomenclatură stradală și adresă nr. 8789, din 29/11/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI GROS);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) <b>GOJA DUMITRU</b> , lipsă CNP <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 55782 Grosi înscrisă prin încheierea nr.1605/12/01/2023</i>	A1
Act Administrativ nr. Certificat fiscal nr. 94, din 05/01/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI GROȘI (Act Administrativ nr. certificat de atestare a edificării construcției nr. 8792, din 19/12/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI GROȘI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE conform art. 37 alin. (2) din Legea nr. 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>GOJE MITRU</b> <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 55782 Grosi înscrisă prin încheierea nr.1605/12/01/2023</i>	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

**C. Partea III. SARCINI .**

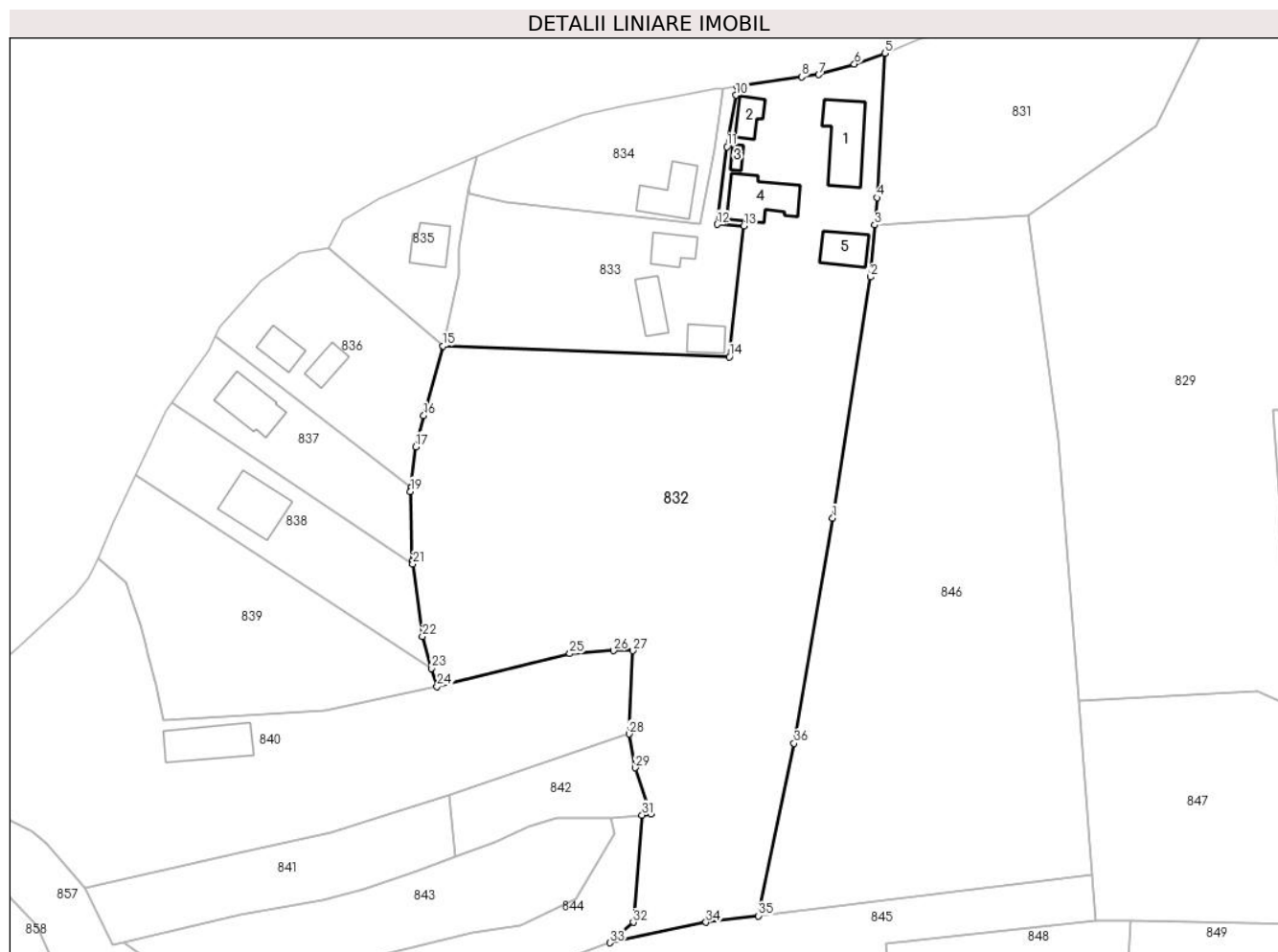
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55782	10.005	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.271	-	-	-	
2	faneata	DA	1.084	-	-	-	
3	faneata	NU	7.650	-	-	-	fânețe cu tufărișuri și mărăcișiuri

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	144	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:197 mp; Casa de locuit de tipD+P ( D=53mp, M=144mp), An construire 1961
A1.2		construcții de locuințe	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Casa de locuit de tip P, An construire 1963
A1.3		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Construcție Anexă de tip P, An construire 1968
A1.4		construcții anexa	127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; Construcție Anexă de tip P, An construire 1973
A1.5		construcții anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Construcție Anexă de tip P, An construire 1988

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.622,944 680.225,62	2	395.631,232 680.278,48	53.506
3	395.632,17 680.289,86	4	395.632,665 680.295,874	6.034
5	395.634,332 680.327,543	6	395.627,684 680.325,132	7.072
7	395.619,843 680.322,854	8	395.616,067 680.322,391	3.804
9	395.601,979 680.320,292	10	395.601,694 680.318,326	1.987
11	395.599,683 680.307,035	12	395.597,572 680.290,011	17.154
13	395.603,458 680.289,701	14	395.600,232 680.260,98	28.902
15	395.537,446 680.263,372	16	395.533,212 680.248,067	15.88
17	395.531,412 680.241,262	18	395.530,397 680.232,28	9.039
19	395.530,3 680.231,433	20	395.530,667 680.216,238	15.199
21	395.530,763 680.215,515	22	395.532,877 680.199,664	15.991
23	395.534,929 680.192,665	24	395.536,102 680.188,665	4.168
25	395.565,232 680.195,899	26	395.574,837 680.196,534	9.626
27	395.579,067 680.196,534	28	395.578,258 680.178,263	18.289
29	395.579,625 680.170,866	30	395.583,0 680.160,646	10.763
31	395.581,096 680.160,498	32	395.579,164 680.136,956	23.621
33	395.574,022 680.132,487	34	395.595,132 680.136,962	21.579
35	395.606,66 680.138,394	36	395.614,45 680.176,229	38.629

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	395.631,232 680.278,48	3	395.632,17 680.289,86	11.419
4	395.632,665 680.295,874	5	395.634,332 680.327,543	31.713
6	395.627,684 680.325,132	7	395.619,843 680.322,854	8.165
8	395.616,067 680.322,391	9	395.601,979 680.320,292	14.244
10	395.601,694 680.318,326	11	395.599,683 680.307,035	11.469
12	395.597,572 680.290,011	13	395.603,458 680.289,701	5.894
14	395.600,232 680.260,98	15	395.537,446 680.263,372	62.832
16	395.533,212 680.248,067	17	395.531,412 680.241,262	7.039
18	395.530,397 680.232,28	19	395.530,3 680.231,433	0.853
20	395.530,667 680.216,238	21	395.530,763 680.215,515	0.729
22	395.532,877 680.199,664	23	395.534,929 680.192,665	7.294
24	395.536,102 680.188,665	25	395.565,232 680.195,899	30.015
26	395.574,837 680.196,534	27	395.579,067 680.196,534	4.23
28	395.578,258 680.178,263	29	395.579,625 680.170,866	7.522
30	395.583,0 680.160,646	31	395.581,096 680.160,498	1.91
32	395.579,164 680.136,956	33	395.574,022 680.132,487	6.813
34	395.595,132 680.136,962	35	395.606,66 680.138,394	11.617
36	395.614,45 680.176,229	1	395.622,944 680.225,62	50.116

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 833**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:185, 530-Groși

Adresa: Loc. Groși, Str Stejarului, Nr. 5, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.976	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuț; parte din nr. top. 284, 282/2, 281/2

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Groși, Str Stejarului, Nr. 5, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Casa de locuit de tipP
A1.2		Loc. Groși, Str Stejarului, Nr. 5, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Construcție Anexa de tip P
A1.3		Loc. Groși, Str Stejarului, Nr. 5, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Construcție Anexă de tip P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>833 / 05/09/2024</b>		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 40327/52, din 09/12/1993 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1691/1976 1) <b>CHIRAI FLORICA</b>	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARALAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 285/1976 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 6439, din 26/08/2024 emis de Primăria comunei Groși;		
B3	Se notează posesia faptică asupra cotei de 285/1976 în favoarea lui 1) <b>CHIRAI FLORICA</b>	A1
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>CHIRAI FLORICA</b>	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

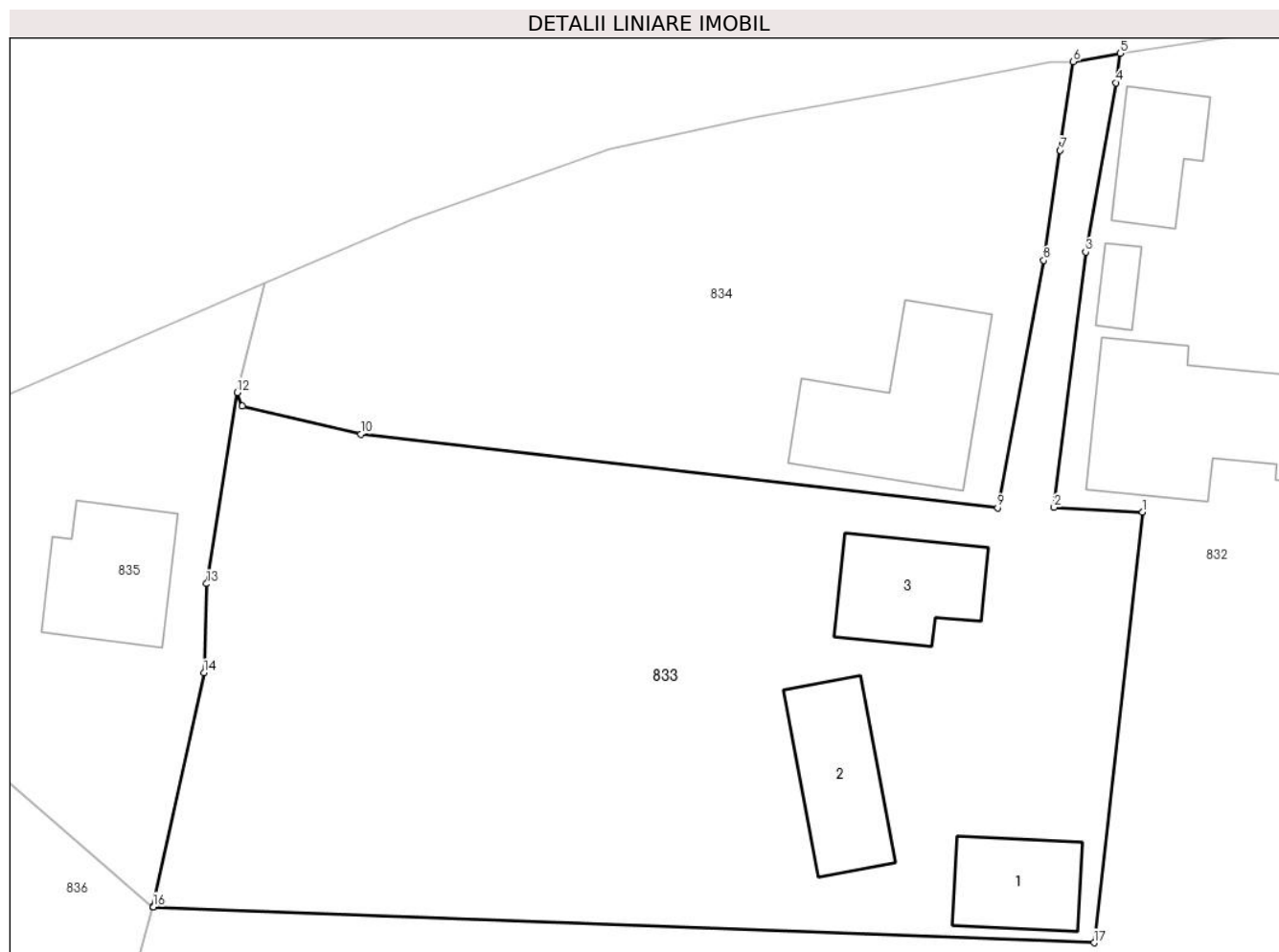
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.976	parte din nr. top. 284, 282/2, 281/2

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	faneata	DA	1.191	-	-	-	fâneață cu pomi
3	drum	DA	285	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Casa de locuit de tip P
A1.2		construcții anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Construcție Anexa de tip P
A1.3		construcții anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Construcție Anexă de tip P

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.603,458 680.289,701	2	395.597,572 680.290,011	5.894
2	395.597,572 680.290,011	3	395.599,683 680.307,035	17.154
3	395.599,683 680.307,035	4	395.601,694 680.318,326	11.469
4	395.601,694 680.318,326	5	395.601,979 680.320,292	1.986
5	395.601,979 680.320,292	6	395.598,859 680.319,739	3.169
6	395.598,859 680.319,739	7	395.597,973 680.313,82	5.985
7	395.597,973 680.313,82	8	395.596,876 680.306,486	7.416
8	395.596,876 680.306,486	9	395.593,801 680.289,987	16.783
9	395.593,801 680.289,987	10	395.551,322 680.294,9	42.763
10	395.551,322 680.294,9	11	395.543,407 680.296,762	8.131
11	395.543,407 680.296,762	12	395.543,078 680.297,669	0.964
12	395.543,078 680.297,669	13	395.541,021 680.284,923	12.911
13	395.541,021 680.284,923	14	395.540,851 680.278,98	5.945
14	395.540,851 680.278,98	15	395.537,446 680.263,374	15.973
15	395.537,446 680.263,374	16	395.537,468 680.263,371	0.022
16	395.537,468 680.263,371	17	395.600,232 680.260,98	62.81
17	395.600,232 680.260,98	1	395.603,458 680.289,701	28.902

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 834**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. topografic:282/1, 283-Groși

Adresa: Loc. Groși, Str Stejarului, Nr. 7, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50531	1.086	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50531-C1	Loc. Groși, Str Stejarului, Nr. 7, Jud. Maramures	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:242 mp; Casă de locuit de tip D+P+M(D=34 mp, P= 104 mp , M=104 mp)

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>834 / 01/07/2024</b>		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. sub nr. 3517, din 18/12/2017 emis de NP Bal Cristina Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>ZBIRCOT OVIDIU FLORIN</b> , si sotia 2) <b>ZBIRCOT DIANA CRISTINA</b> , bun comun <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50199 Groși, înscrisă prin încheierea nr. 68760/ 18/12/2017</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>ZBIRCOT OVIDIU FLORIN</b> , si sotia 2) <b>ZBIRCOT DIANA CRISTINA</b> , bun comun <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50199 Groși, înscrisă prin încheierea nr. 68760/ 18/12/2017</i>	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

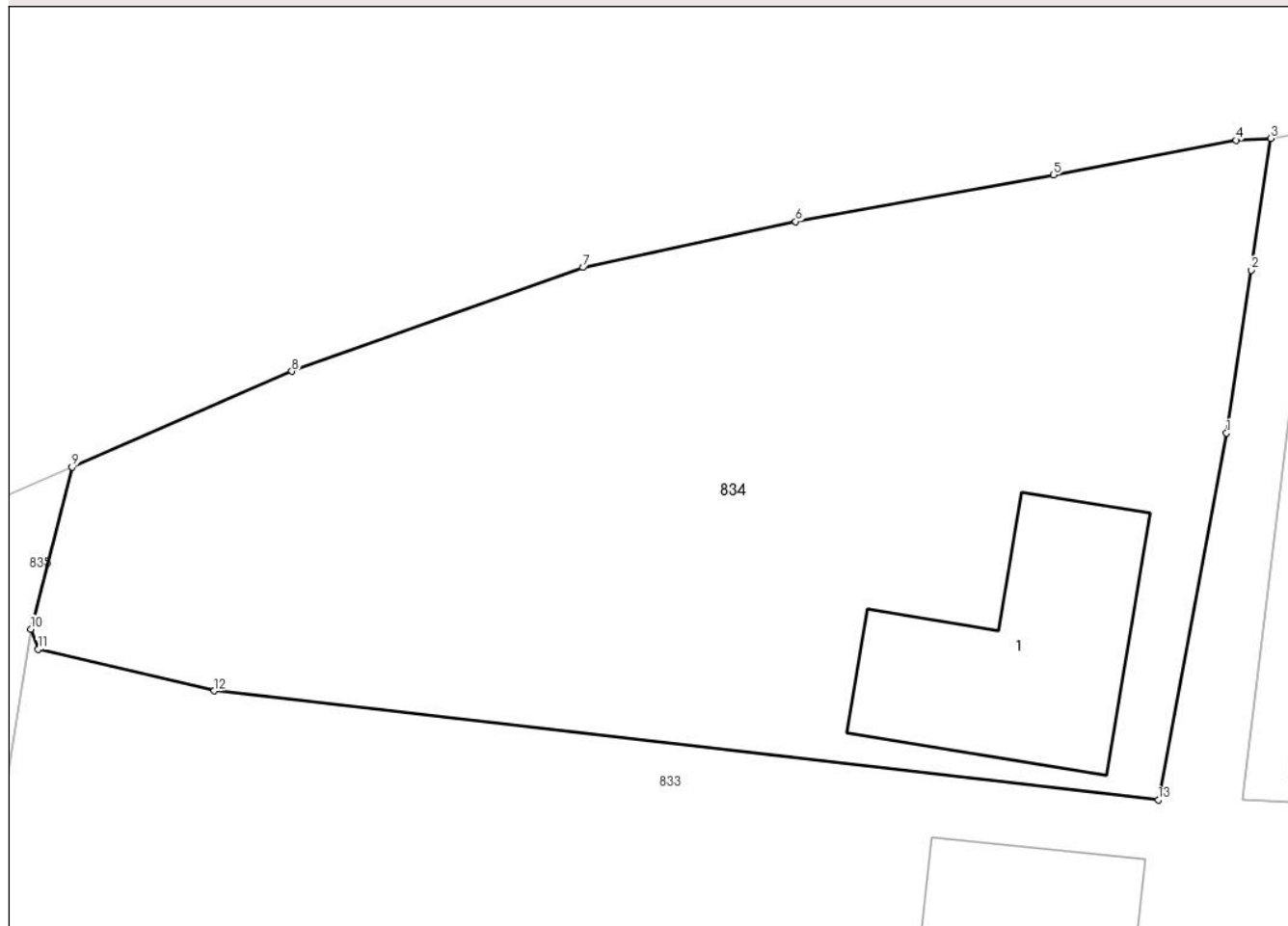
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50531	1.086	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	540	-	-	-	
2	faneata	DA	546	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50531-C1	construcții de locuințe	104	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:242 mp; Casă de locuit de tip D+P+M(D=34 mp, P= 104 mp , M=104 mp)

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.596,876 680.306,486	2	395.597,973 680.313,82	7.416
2	395.597,973 680.313,82	3	395.598,859 680.319,739	5.985

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	395.598,859 680.319,739	4	395.597,301 680.319,661	1.56
4	395.597,301 680.319,661	5	395.589,089 680.318,095	8.36
5	395.589,089 680.318,095	6	395.577,484 680.316,005	11.792
6	395.577,484 680.316,005	7	395.567,911 680.313,932	9.795
7	395.567,911 680.313,932	8	395.554,824 680.309,264	13.894
8	395.554,824 680.309,264	9	395.544,934 680.304,959	10.786
9	395.544,934 680.304,959	10	395.543,078 680.297,669	7.523
10	395.543,078 680.297,669	11	395.543,407 680.296,762	0.964
11	395.543,407 680.296,762	12	395.551,322 680.294,9	8.131
12	395.551,322 680.294,9	13	395.593,801 680.289,987	42.763
13	395.593,801 680.289,987	1	395.596,876 680.306,486	16.783

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 835**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50614

Adresa: Loc. Grosi, Str Stejarului, Nr. 9C, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50614	680	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50614-C1	Loc. Grosi, Str Stejarului, Nr. 9C, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:138 mp; Casă de locuit P+M, an construcție 2019

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>835 / 07/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Contract de vanzare autentificat sub nr. 131, din 16/04/2014 emis de NP Niculescu Tagarlas Petrina Consuela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>PETREUȘ MARIUS-MIHAI</b> , si sotia 2) <b>PETREUȘ MIHAELA-IOANA</b> , bun comun <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50614-Groși, înscrisă prin încheierea nr. 17443/16/04/2014</i>	A1
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificării construcției nr. 7293, din 22/10/2019 emis de Primăria Comunei Grosi;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept construire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) <b>PETREUȘ MARIUS-MIHAI</b> , si sotia 2) <b>PETREUȘ MIHAELA-IOANA</b> , bun comun <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50614-Groși, înscrisă prin încheierea nr. 65349/24/10/2019</i>	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

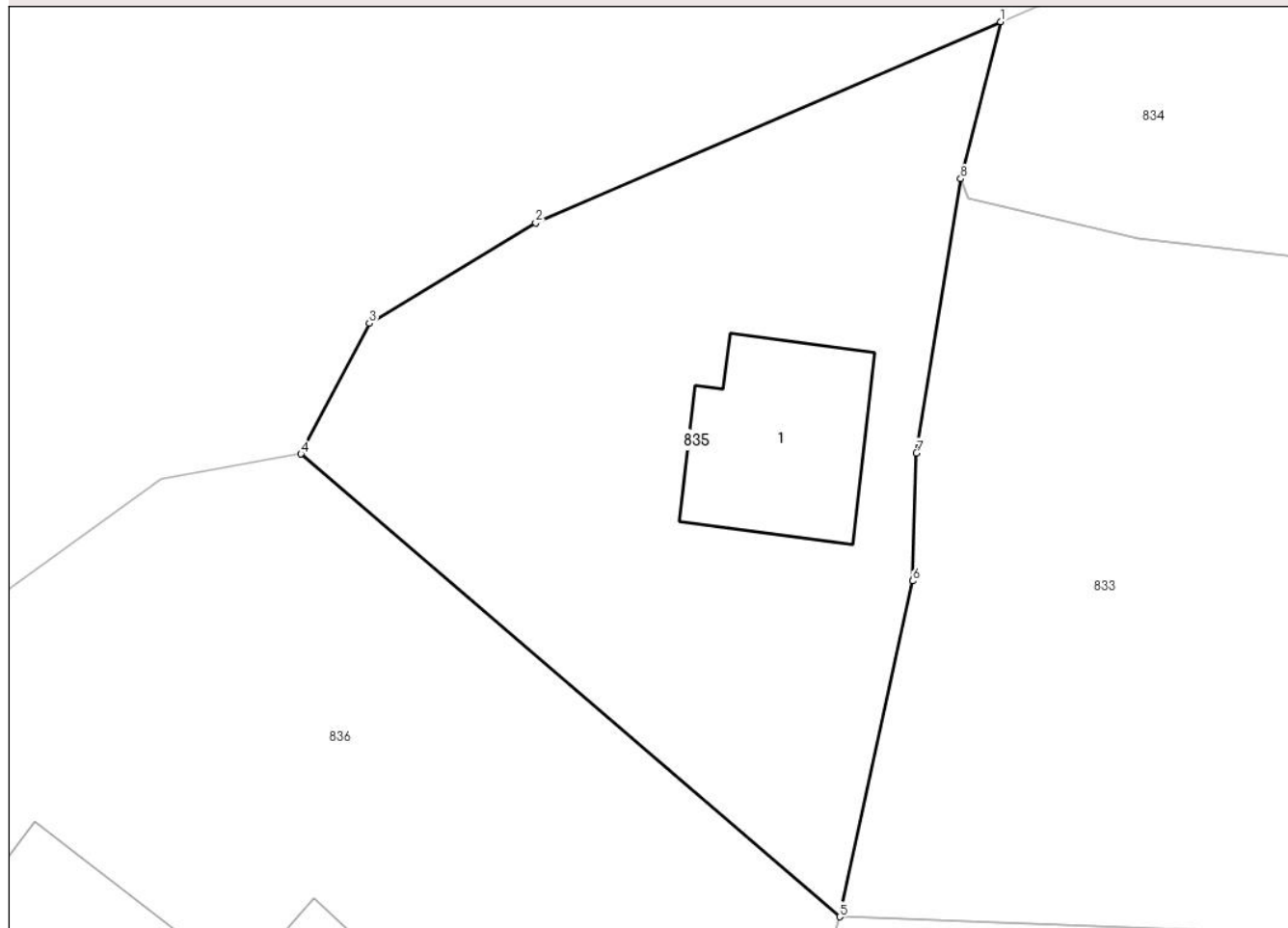
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50614	680	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	440	-	-	-	
2	faneata	DA	240	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50614-C1	construcții de locuințe	69	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:138 mp; Casă de locuit P+M, an construcție 2019

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.544,934 680.304,959	2	395.523,318 680.295,607	23.552
2	395.523,318 680.295,607	3	395.515,577 680.290,95	9.034

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	395.515,577 680.290,95	4	395.512,403 680.284,878	6.851
4	395.512,403 680.284,878	5	395.537,446 680.263,372	33.01
5	395.537,446 680.263,372	6	395.540,851 680.278,98	15.975
6	395.540,851 680.278,98	7	395.541,021 680.284,923	5.945
7	395.541,021 680.284,923	8	395.543,078 680.297,669	12.911
8	395.543,078 680.297,669	1	395.544,934 680.304,959	7.523

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 836**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50615

Adresa: Loc. Grosi, Str Stejarului, Nr. 9, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50615	1.351	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Grosi, Str Stejarului, Nr. 9, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Casa de locuit de tip P, Compusa din :Hol, 2 Camere, Camara
A1.2		Loc. Grosi, Str Stejarului, Nr. 9, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Construcție Anexa de tip P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>836 / 07/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare aut.nr.498, din 05/02/2021 emis de NP Muresan Georgeta Marcela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TAMASI BARNABOBERT, și soția 2) TAMASI MARIA, bun comun <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 50615 Grosi înscrisă prin încheierea nr.7590/08,02,2021</i>	A1, A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

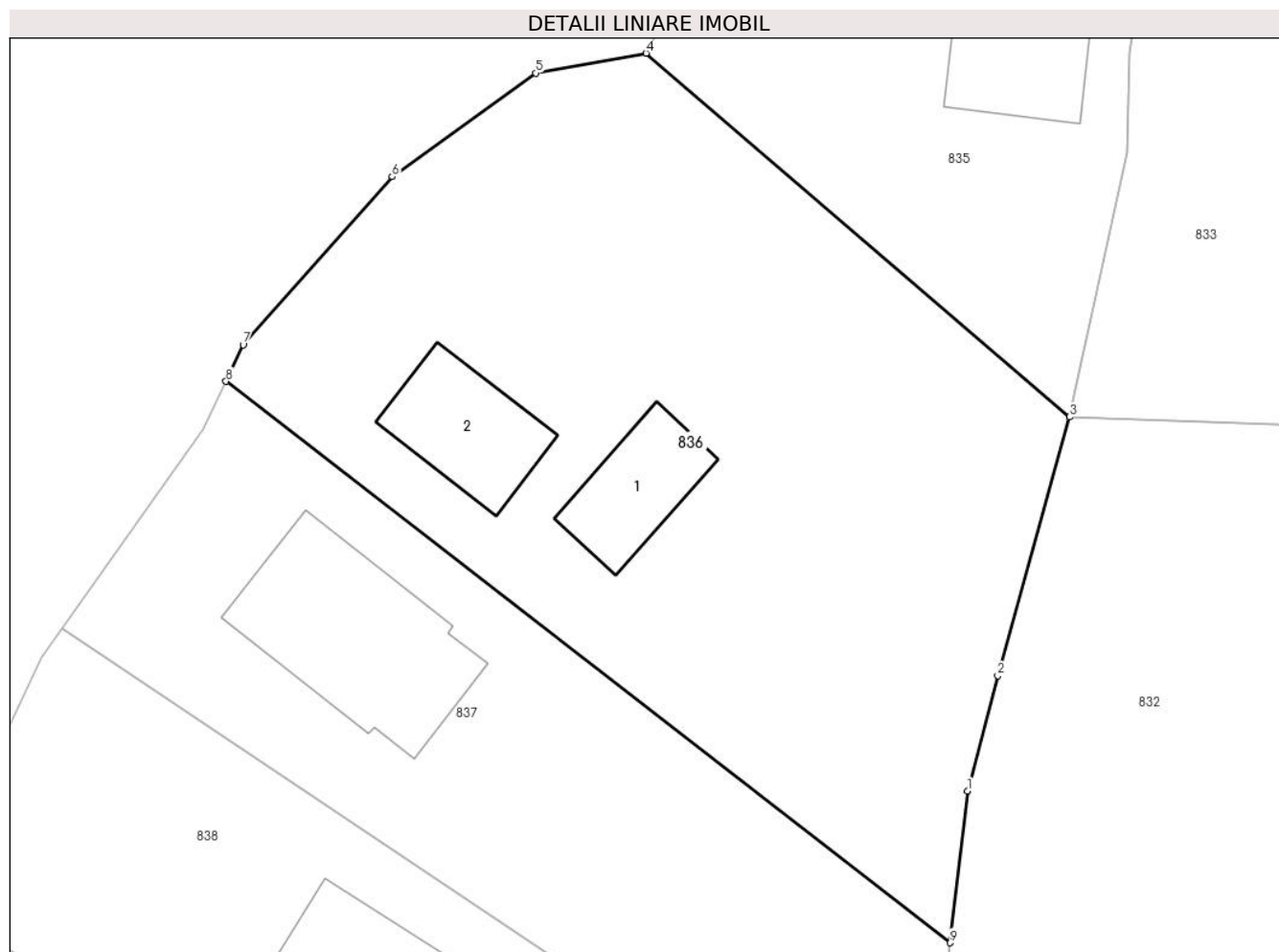
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50615	1.351	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	373	-	-	-	
2	faneata	DA	978	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Casa de locuit de tip P, Compusa din :Hol, 2 Camere, Camara
A1.2		construcții anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Construcție Anexa de tip P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.531,412 680.241,262	2	395.533,212 680.248,067	7.039

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	395.533,212 680.248,067	3	395.537,446 680.263,372	15.88
3	395.537,446 680.263,372	4	395.512,403 680.284,878	33.01
4	395.512,403 680.284,878	5	395.505,887 680.283,702	6.621
5	395.505,887 680.283,702	6	395.497,388 680.277,571	10.48
6	395.497,388 680.277,571	7	395.488,559 680.267,641	13.287
7	395.488,559 680.267,641	8	395.487,543 680.265,479	2.389
8	395.487,543 680.265,479	9	395.530,397 680.232,28	54.209
9	395.530,397 680.232,28	1	395.531,412 680.241,262	9.039

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 837**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:51171

Adresa: Loc. Grosi, Str Stejarului, Nr. 9A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51171	Din acte: 840 Masurata: 907	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Grosi, Str Stejarului, Nr. 9A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:201 mp; Casa de locuit de tip P+M, anul 2018

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>837 / 07/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare nr.338, din 03/03/2015 emis de NP Balogh Melania;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>SABOU GAVRILA</b> , și soția 2) <b>SABOU ROZALIA</b> , bun comun <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF51171 Grosi înscrisă prin încheierea nr.9954/04/03/2015</i>	A1
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edifi. constr. nr.6845, din 11/10/2018 emis de PRIMARIA COMUNEI GROȘI ( Act Administrativ nr. Documentatie cadastrala vizata sub nr. 60801, din 22/10/2018 emis de OCPI Maramures;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept construire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) <b>SABOU GAVRILA</b> , și soția 2) <b>SABOU ROZALIA</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51171 Grosi prin înscrierea nr. 60801/22/10/2018</i>	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

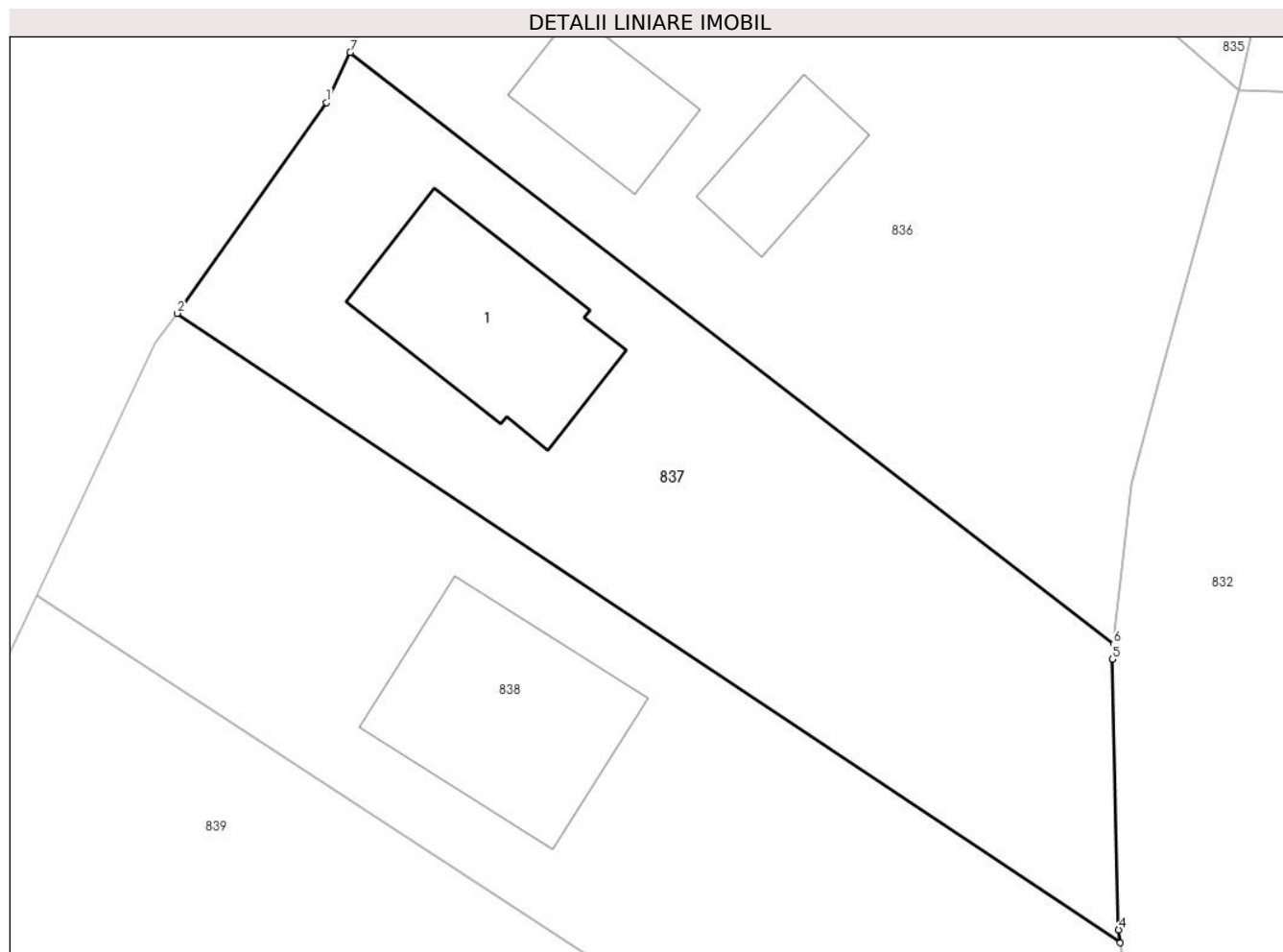
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51171	Din acte: 840 Masurata: 907	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	407	-	-	-	
2	faneata	DA	500	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	111	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:201 mp; Casa de locuit de tip P+M, anul 2018

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.486,217 680.262,66	2	395.477,832 680.250,839	14.493
2	395.477,832 680.250,839	3	395.530,763 680.215,515	63.635

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	395.530,763 680.215,515	4	395.530,667 680.216,238	0.729
4	395.530,667 680.216,238	5	395.530,3 680.231,433	15.199
5	395.530,3 680.231,433	6	395.530,397 680.232,28	0.853
6	395.530,397 680.232,28	7	395.487,543 680.265,479	54.209
7	395.487,543 680.265,479	1	395.486,217 680.262,66	3.115

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 838**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:51172

Adresa: Loc. Grosi, Str Stejarului, Nr. 9B, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51172	1.208	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51172-C1	Loc. Grosi, Str Stejarului, Nr. 9B, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:188 mp; Casă de locuit de tip D+P(D=60mp, P=128mp)

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>838 / 07/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. 18, din 09/01/2013 emis de NP Balogh Melania;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MIHAI MARIAN, si sotia 2) MIHAI FLORINA ALINA, bun comun <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51172-Grosi înscrisă prin încheierea nr. 880/10/1/2013</i>	A1
Act Notarial nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MIHAI MARIAN 2) MIHAI FLORINA ALINA	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

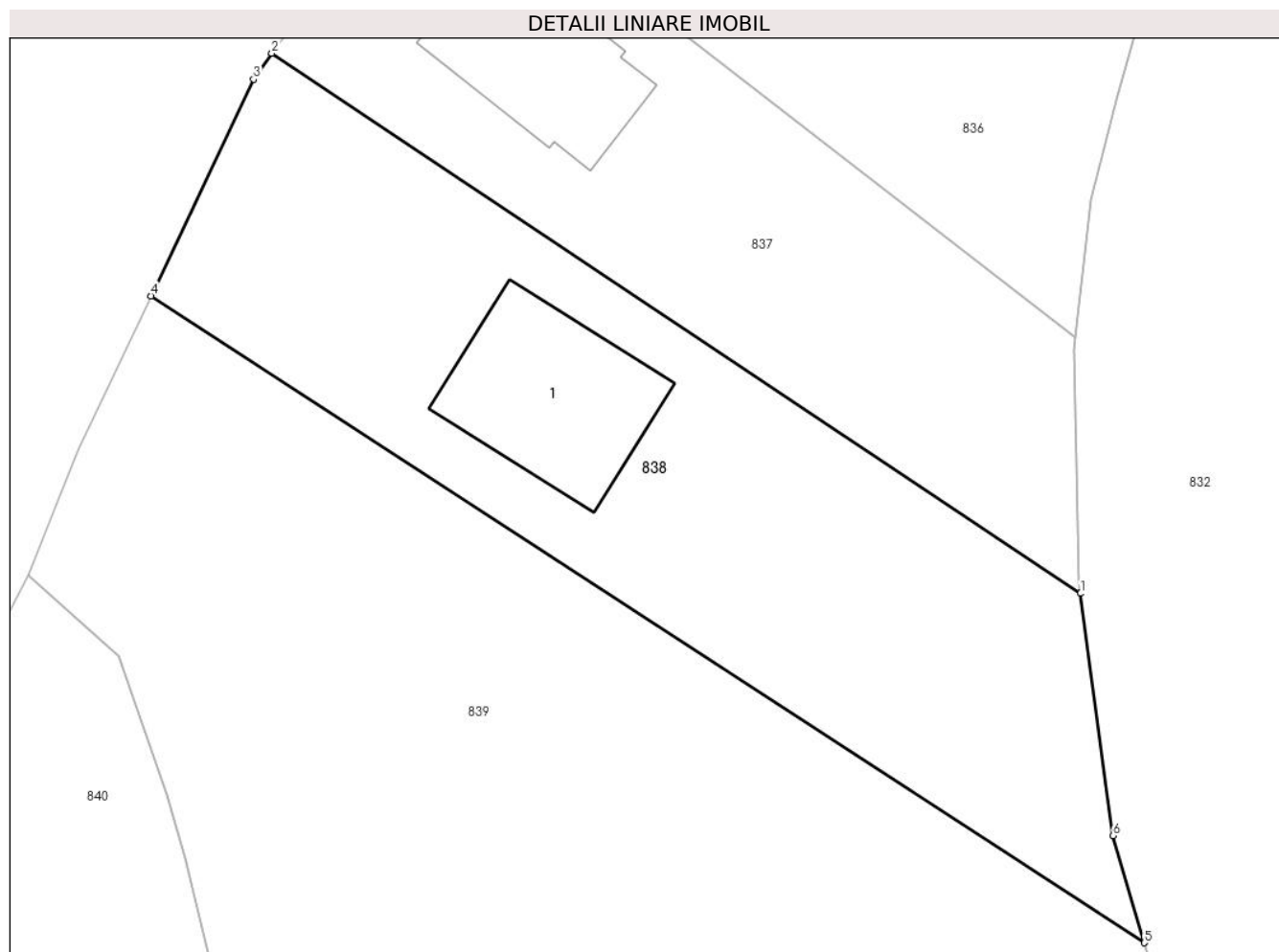
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51172	1.208	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	780	-	-	-	
2	faneata	DA	428	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51172-C1	construcții de locuințe	128	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:188 mp; Casă de locuit de tip D+P(D=60mp, P=128mp)

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.530,763 680.215,515	2	395.477,832 680.250,839	63.635
2	395.477,832 680.250,839	3	395.476,631 680.249,145	2.077

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	395.476,631 680.249,145	4	395.469,927 680.234,973	15.678
4	395.469,927 680.234,973	5	395.534,929 680.192,665	77.558
5	395.534,929 680.192,665	6	395.532,877 680.199,664	7.294
6	395.532,877 680.199,664	1	395.530,763 680.215,515	15.991

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 839**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50550

Adresa: Loc. Grosi, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50550	2.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>839 / 07/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Declarație, din 01/09/2010 emis de NP Balogh Melania (de parcelare si contract de vanzare-cumparare aut. sub nr.1247-1248);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) <b>RASCOVICI GIANINA MARIA</b> , necăsătorită, bun propriu <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 50550 Grosi prin înscrierea nr. 29391/03/09/2010</i>	A1
Act Notarial nr. Declarație, din 01/09/2010 emis de NP Balogh Melania (Declaratie de parcelare si contract de vanzare-cumparare aut. sub nr.1247-1248, din 01/09/2010 emis de NP Balogh Melania);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) <b>VIRVOREA NICOLAE</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 52510 Grosi prin înscrierea nr. 57451/05/11/2015</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

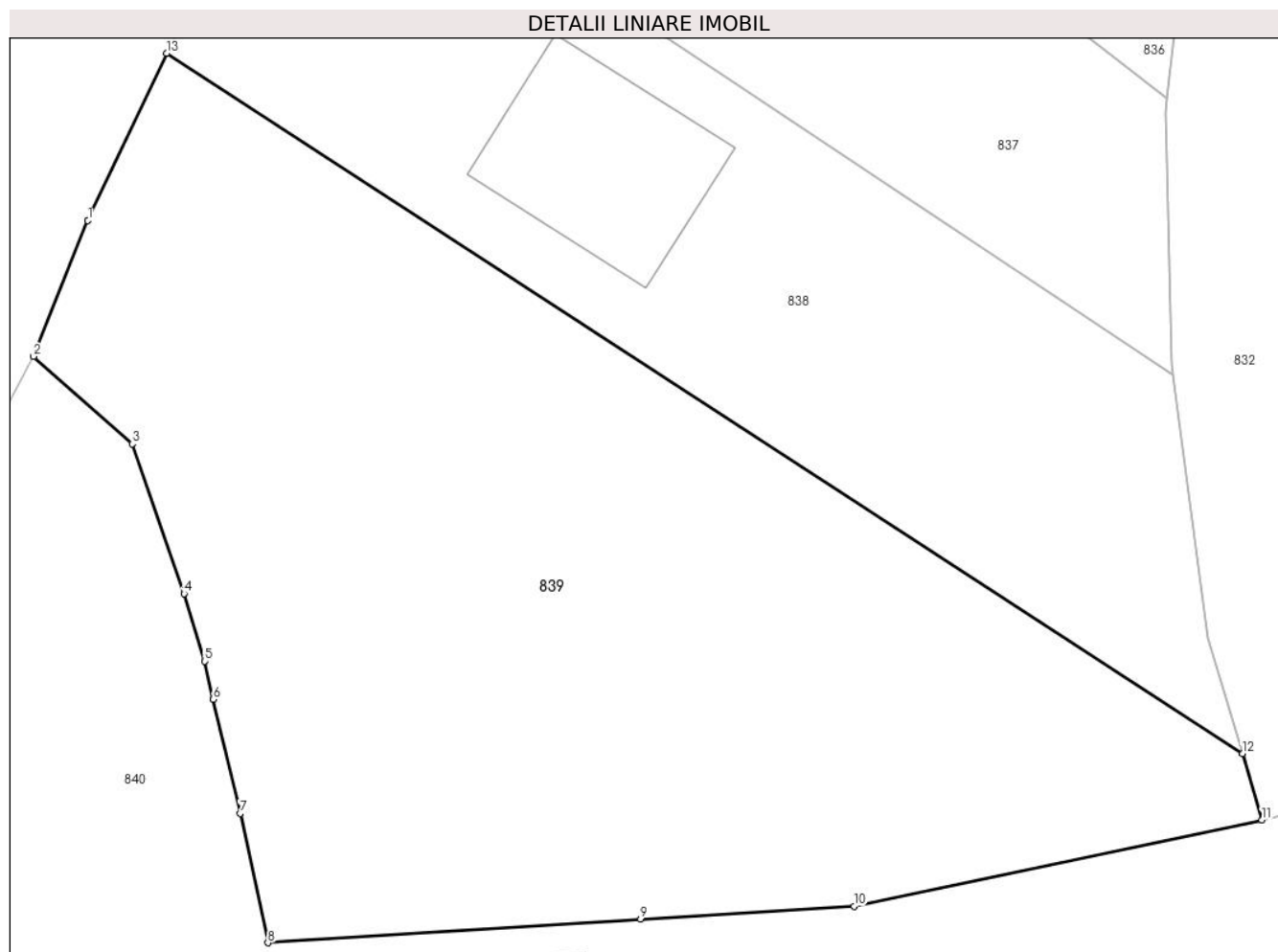
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50550	2.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.000	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.465,148 680.224,87	2	395.461,857 680.216,665	8.84
2	395.461,857 680.216,665	3	395.467,829 680.211,383	7.973
3	395.467,829 680.211,383	4	395.470,959 680.202,335	9.574
4	395.470,959 680.202,335	5	395.472,189 680.198,259	4.258
5	395.472,189 680.198,259	6	395.472,72 680.195,948	2.371

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.472,72 680.195,948	7	395.474,344 680.189,064	7.073
7	395.474,344 680.189,064	8	395.476,032 680.181,249	7.995
8	395.476,032 680.181,249	9	395.498,552 680.182,673	22.565
9	395.498,552 680.182,673	10	395.511,449 680.183,46	12.921
10	395.511,449 680.183,46	11	395.536,102 680.188,665	25.196
11	395.536,102 680.188,665	12	395.534,929 680.192,665	4.168
12	395.534,929 680.192,665	13	395.469,927 680.234,973	77.558
13	395.469,927 680.234,973	1	395.465,148 680.224,87	11.176

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 840**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. cadastral vechi:53333

Adresa: Loc. Grosi, Str Stejarului, Nr. 11, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53333	4.780	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Grosi, Str Stejarului, Nr. 11, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp; Casa de locuit de tip P,construita in anul 1967

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>840 / 07/06/2024</b>		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 6029/92, din 08/07/1996 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) <b>POP EUDOCHIA</b> , bun propriu 2) <b>RUS ANA</b> , bun propriu , în cote nedeterminate, lipsă CNP <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF53333 Grosi înscrisă prin încheierea nr.12026/02/08/1996</i>	A1
Act Administrativ nr. Certificat fiscal nr. 4773, din 28/07/2017 emis de PRIMARIA COMUNEI GROȘI (Act Administrativ nr. Documentatia cadastrala vizata sub nr. 41659, din 02/08/2017 emis de OCPI Maramures; Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 3722, din 27/06/2017 emis de Primaria Comunei Grosi);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept aplicare art. 37, alin. (2) din Legea 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>POP EUDOCHIA</b> <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 53333 Grosi prin înscrierea nr.41659/02/08/2017</i>	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

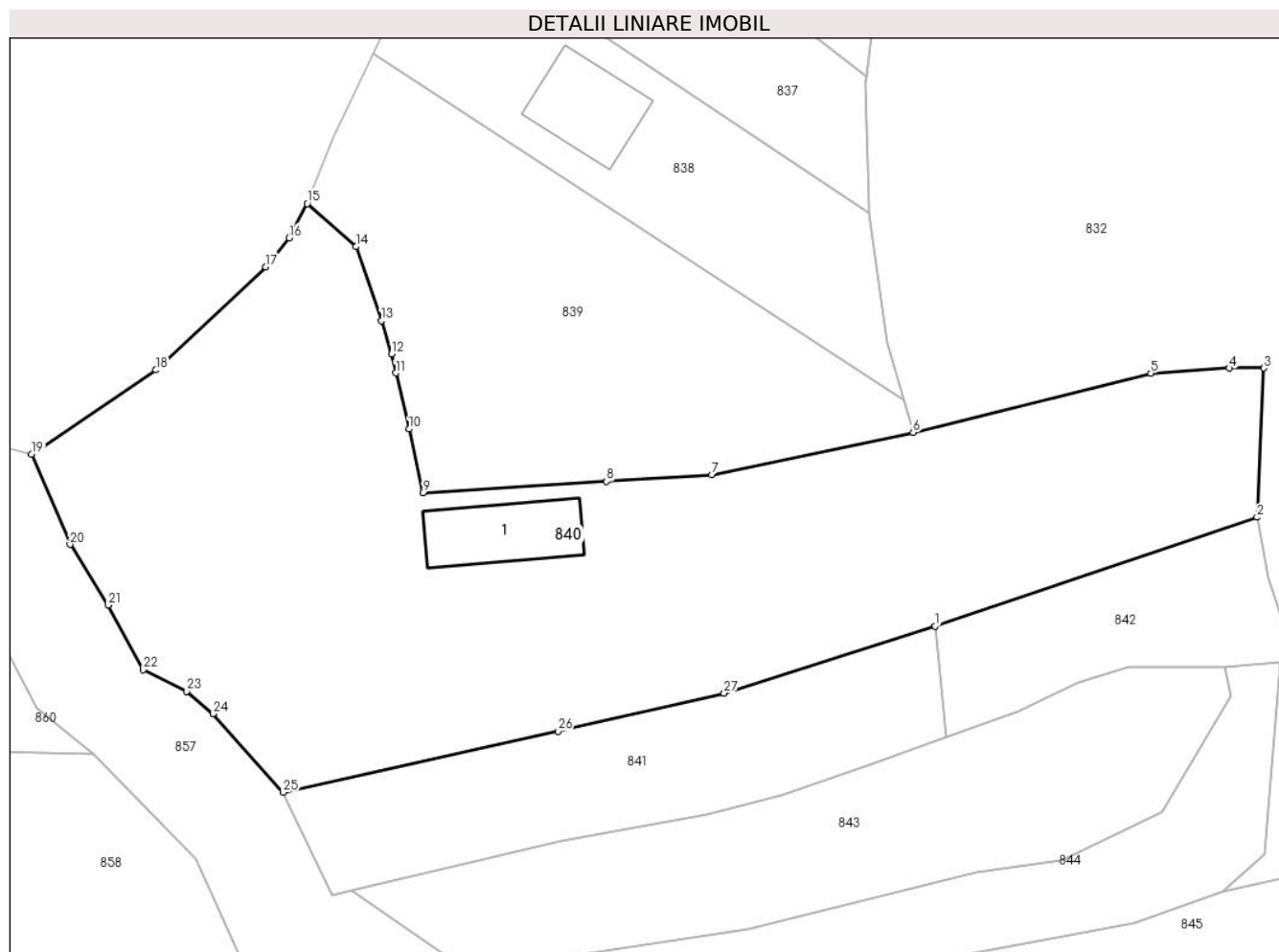
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53333	4.780	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	400	-	-	-	
2	faneata	DA	2.812	-	-	-	
3	livada	DA	651	-	-	-	
4	livada	NU	917	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	133	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp; Casa de locuit de tip P,construita in anul 1967

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	395.538,796 680.164,95	2	395.578,258 680.178,263	41.647

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	395.578,258 680.178,263	3	395.579,067 680.196,534	18.289

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	395.579,067 680.196,534	4	395.574,837 680.196,534	4.23
5	395.565,232 680.195,899	6	395.536,102 680.188,665	30.015
7	395.511,449 680.183,46	8	395.498,552 680.182,673	12.921
9	395.476,032 680.181,249	10	395.474,344 680.189,064	7.995
11	395.472,72 680.195,948	12	395.472,189 680.198,259	2.371
13	395.470,959 680.202,335	14	395.467,829 680.211,383	9.574
15	395.461,857 680.216,665	16	395.459,648 680.212,465	4.745
17	395.456,782 680.208,931	18	395.443,33 680.196,3	18.453
19	395.428,092 680.185,975	20	395.432,81 680.174,941	12.0
21	395.437,458 680.167,492	22	395.441,791 680.159,582	9.019
23	395.447,118 680.156,955	24	395.450,324 680.154,206	4.223
25	395.458,906 680.144,581	26	395.492,579 680.152,082	34.498
27	395.512,963 680.156,73	1	395.538,796 680.164,95	27.109

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	395.574,837 680.196,534	5	395.565,232 680.195,899	9.626
6	395.536,102 680.188,665	7	395.511,449 680.183,46	25.196
8	395.498,552 680.182,673	9	395.476,032 680.181,249	22.565
10	395.474,344 680.189,064	11	395.472,72 680.195,948	7.073
12	395.472,189 680.198,259	13	395.470,959 680.202,335	4.258
14	395.467,829 680.211,383	15	395.461,857 680.216,665	7.973
16	395.459,648 680.212,465	17	395.456,782 680.208,931	4.55
18	395.443,33 680.196,3	19	395.428,092 680.185,975	18.407
20	395.432,81 680.174,941	21	395.437,458 680.167,492	8.78
22	395.441,791 680.159,582	23	395.447,118 680.156,955	5.94
24	395.450,324 680.154,206	25	395.458,906 680.144,581	12.895
26	395.492,579 680.152,082	27	395.512,963 680.156,73	20.907

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 841**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:52509

Adresa: Loc. Grosi, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52509	1.093	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>841 / 07/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor suplimentar nr. 240, din 03/11/2015 emis de NP Cardos Steluta Elena (Declaratie aut. nr. 2992/03-11-2015 de Np Cardos Steluta Elena);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/24 1) <b>BELCIU MARIAN TITIANA MARTA</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 52509 Grosi înscrisă prin încheierea nr. 57447/05/11/2015</i>	A1
Act Notarial nr. Contract de partaj voluntar prin atr.aut. nr2993, din 03/11/2015 emis de NP Cardos Steluta Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 11/24 1) <b>BELCIU MARIAN TITIANA MARTA</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 52509 Grosi înscrisă prin încheierea nr. 57447/05/11/2015</i>	A1
Act Notarial nr. Contract de donatie aut. sub nr. 419, din 16/04/2020 emis de NP Munteanu Claudiu;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 12/24 1) <b>BELCIU-MARIAN DANIEL</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 52509 Grosi înscrisă prin încheierea nr. 18847 / 22/04/2020</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

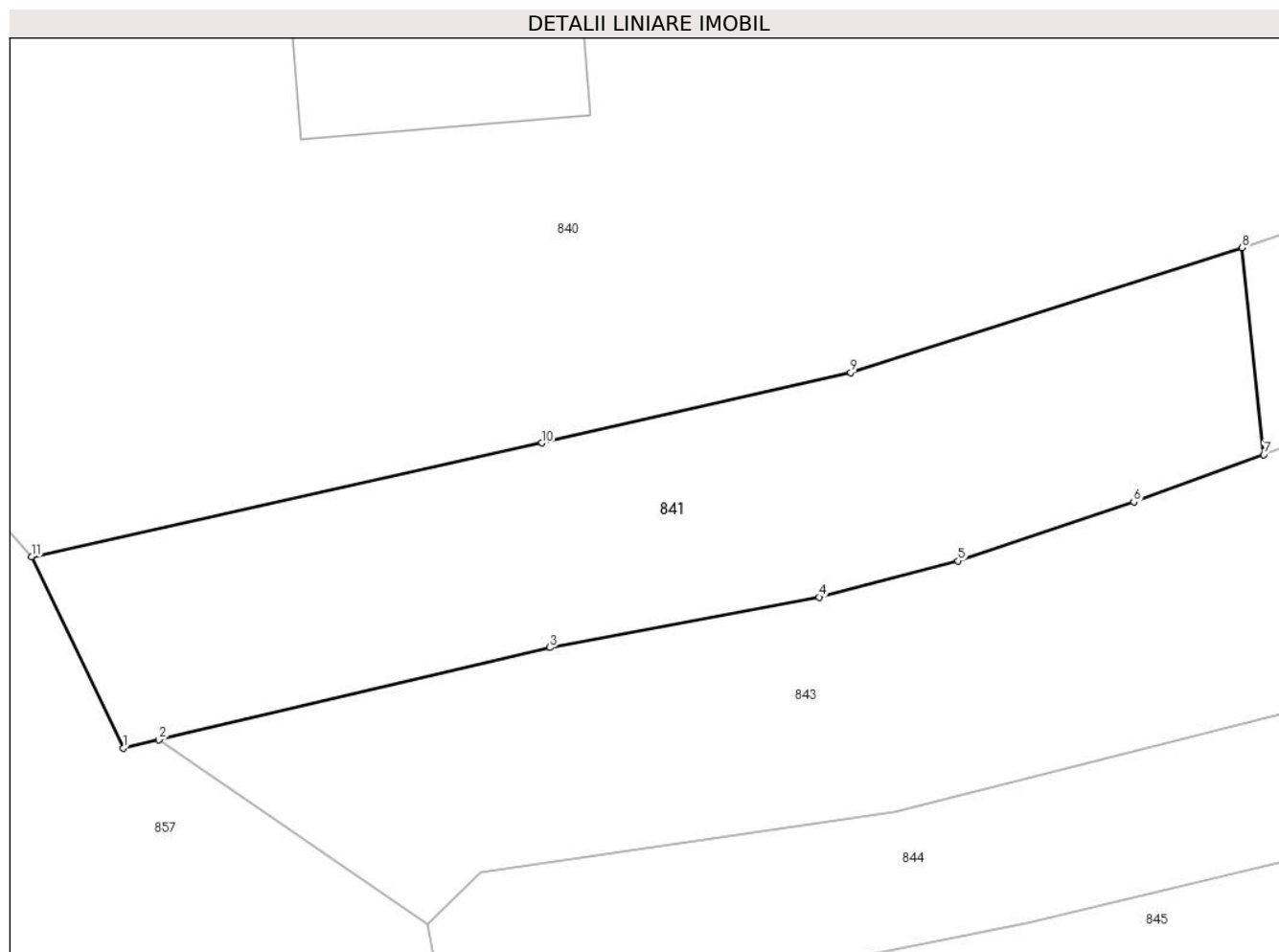
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52509	1.093	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
2	faneata	DA	1.093	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.464,946 680.131,949	2	395.467,307 680.132,506	2.426
2	395.467,307 680.132,506	3	395.493,086 680.138,583	26.486
3	395.493,086 680.138,583	4	395.510,878 680.141,914	18.101
4	395.510,878 680.141,914	5	395.520,054 680.144,301	9.481
5	395.520,054 680.144,301	6	395.531,64 680.148,186	12.22

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.531,64 680.148,186	7	395.540,216 680.151,312	9.128
7	395.540,216 680.151,312	8	395.538,796 680.164,95	13.712
8	395.538,796 680.164,95	9	395.512,963 680.156,73	27.109
9	395.512,963 680.156,73	10	395.492,579 680.152,082	20.907
10	395.492,579 680.152,082	11	395.458,906 680.144,581	34.498
11	395.458,906 680.144,581	1	395.464,946 680.131,949	14.002

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 842**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:52510

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52510	593	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>842 / 07/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor suplimentar nr. 240, din 03/11/2015 emis de NP Cardos Steluta Elena (dosarul succesoral nr. 275/2015, din 03/11/2015 emis de Np Cardos Steluta Elena (Declaratie aut. nr. 2992/03-11-2015 de NP Cardos Steluta Elena);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/24 1) <b>BELCIU MARIAN TITIANA MARTA</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 52510-Groși înscrisă prin încheierea nr. 57451/05/11/2015</i>	A1
Act Notarial nr. Contract de partaj voluntar prin atr.aut. nr.2993, din 03/11/2015 emis de NP Cardos Steluta Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 11/24 1) <b>BELCIU MARIAN TITIANA MARTA</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 52510-Groși înscrisă prin încheierea nr. 57451/05/11/2015</i>	A1
Act Notarial nr. Contract de donatie aut. sub nr. 419, din 16/04/2020 emis de NP Munteanu Claudiu;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 12/24 1) <b>BELCIU-MARIAN DANIEL</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 52510-Groși înscrisă prin încheierea nr. 18844 / 22/04/2020</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

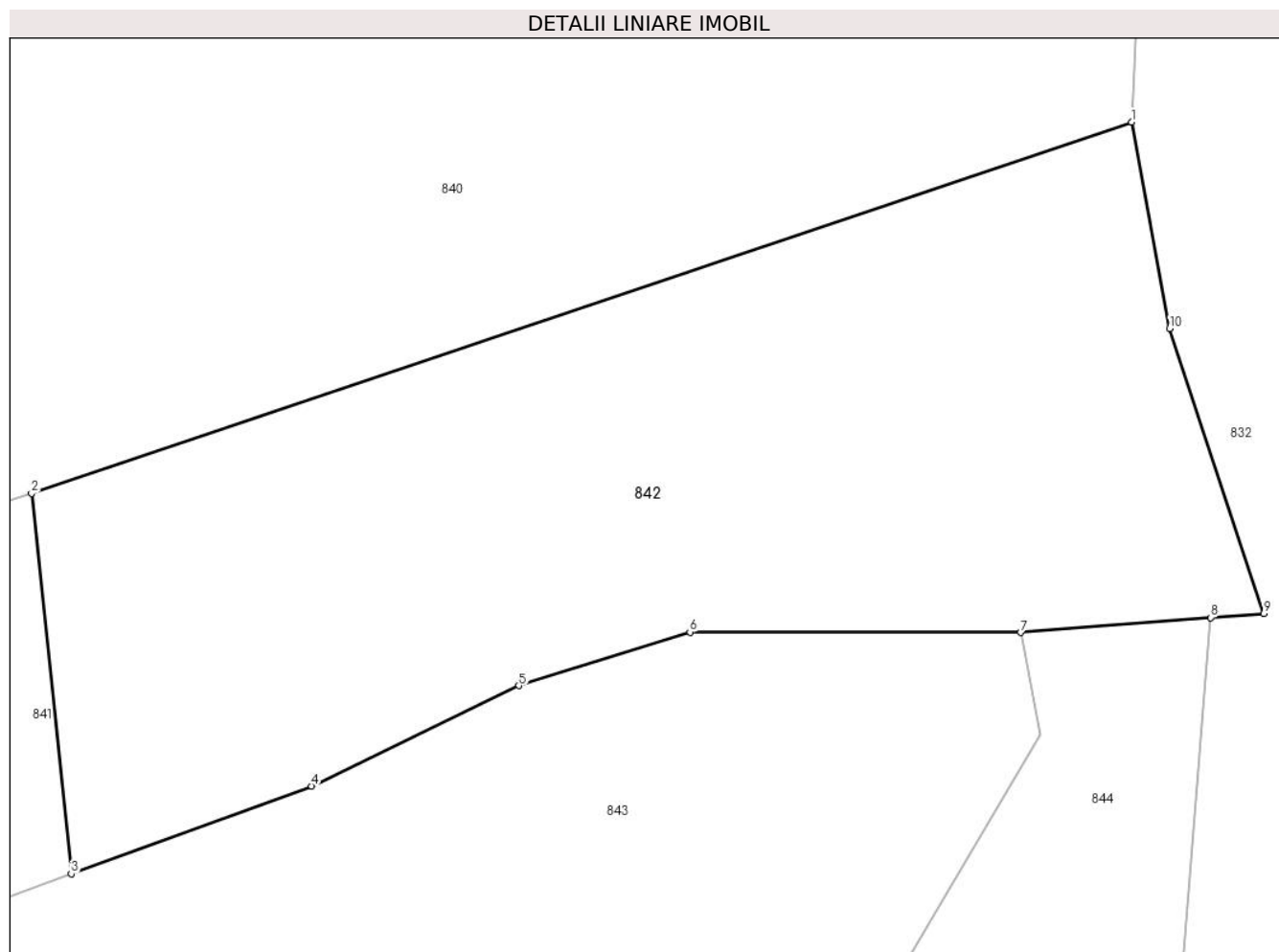
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52510	593	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
2	faneata	NU	593	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.578,258 680.178,263	2	395.538,796 680.164,95	41.647
2	395.538,796 680.164,95	3	395.540,216 680.151,312	13.712
3	395.540,216 680.151,312	4	395.548,844 680.154,456	9.183
4	395.548,844 680.154,456	5	395.556,281 680.158,057	8.263
5	395.556,281 680.158,057	6	395.562,413 680.159,978	6.426

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.562,413 680.159,978	7	395.574,279 680.159,967	11.866
7	395.574,279 680.159,967	8	395.581,096 680.160,498	6.838
8	395.581,096 680.160,498	9	395.583,0 680.160,646	1.91
9	395.583,0 680.160,646	10	395.579,625 680.170,866	10.763
10	395.579,625 680.170,866	1	395.578,258 680.178,263	7.522

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 843**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:52502

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52502	1.586	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>843 / 07/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr. 41, din 08/04/2019 emis de NP Rakoczi Ferencz Robert (Act Notarial nr. Act de lichidare a regimului comunitatii legale aut. nr. 1191, din 08/04/2019 emis de NP Rakoczi Ferencz Robert;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) <b>SILAGHI LAURA</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 52502 Grosi înscrisă prin încheierea nr. 20847/09/04/2019</i>	A1
Act Notarial nr. Act de partaj aut. nr. 1192, din 08/04/2019 emis de NP Rakoczi Ferencz Robert;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8 1) <b>SILAGHI LAURA</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 52502 Grosi înscrisă prin încheierea nr. 20847/09/04/2019</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52502	1.586	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.586	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.493,086 680.138,583	2	395.467,307 680.132,506	26.486
2	395.467,307 680.132,506	3	395.485,059 680.120,377	21.5
3	395.485,059 680.120,377	4	395.488,51 680.123,749	4.825
4	395.488,51 680.123,749	5	395.515,851 680.127,783	27.637
5	395.515,851 680.127,783	6	395.543,788 680.134,803	28.805

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.543,788 680.134,803	7	395.554,274 680.136,301	10.592
7	395.554,274 680.136,301	8	395.566,675 680.142,214	13.739
8	395.566,675 680.142,214	9	395.574,974 680.156,305	16.353
9	395.574,974 680.156,305	10	395.574,279 680.159,967	3.727
10	395.574,279 680.159,967	11	395.562,413 680.159,978	11.866
11	395.562,413 680.159,978	12	395.556,281 680.158,057	6.426
12	395.556,281 680.158,057	13	395.548,844 680.154,456	8.263
13	395.548,844 680.154,456	14	395.540,216 680.151,312	9.183
14	395.540,216 680.151,312	15	395.531,64 680.148,186	9.128
15	395.531,64 680.148,186	16	395.520,054 680.144,301	12.22
16	395.520,054 680.144,301	17	395.510,878 680.141,914	9.481
17	395.510,878 680.141,914	1	395.493,086 680.138,583	18.101

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 844**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:53063

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53063	1.086	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>844 / 14/06/2024</b>		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 40327/52, din 09/12/1993 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ DE FON FUNCİAR (documentatia cadastrasla avizata sub nr. 39706/08.08.2016 de OCPI MM);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) <b>CHIRAI FLORICA</b> , bun propriu	A1
<i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF53063-Grosi înscrisă prin încheierea nr.39706/08/08/2016</i>		

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53063	1.086	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.086	-	-	-	fâneată împădurită

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.486,633 680.111,435	2	395.497,5 680.114,969	11.427
2	395.497,5 680.114,969	3	395.511,072 680.117,712	13.846
3	395.511,072 680.117,712	4	395.524,576 680.120,407	13.77
4	395.524,576 680.120,407	5	395.543,424 680.124,902	19.377
5	395.543,424 680.124,902	6	395.563,265 680.128,645	20.191

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.563,265 680.128,645	7	395.574,022 680.132,487	11.423
7	395.574,022 680.132,487	8	395.579,164 680.136,956	6.813
8	395.579,164 680.136,956	9	395.581,096 680.160,498	23.621
9	395.581,096 680.160,498	10	395.574,279 680.159,967	6.838
10	395.574,279 680.159,967	11	395.574,974 680.156,305	3.727
11	395.574,974 680.156,305	12	395.566,675 680.142,214	16.353
12	395.566,675 680.142,214	13	395.554,274 680.136,301	13.739
13	395.554,274 680.136,301	14	395.543,788 680.134,803	10.592
14	395.543,788 680.134,803	15	395.515,851 680.127,783	28.805
15	395.515,851 680.127,783	16	395.488,51 680.123,749	27.637
16	395.488,51 680.123,749	17	395.485,059 680.120,377	4.825
17	395.485,059 680.120,377	1	395.486,633 680.111,435	9.079

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 845**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:55783

Adresa: Loc. Grosi, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55783	6.831	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>845 / 14/06/2024</b>		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 504/64, din 06/12/1994 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) <b>GOJA DUMITRU</b> , lipsă CNP	A1
<i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 55783-Grosi înscrisă prin încheierea nr.1597/12/01/2023</i>		

**C. Partea III. SARCINI .**

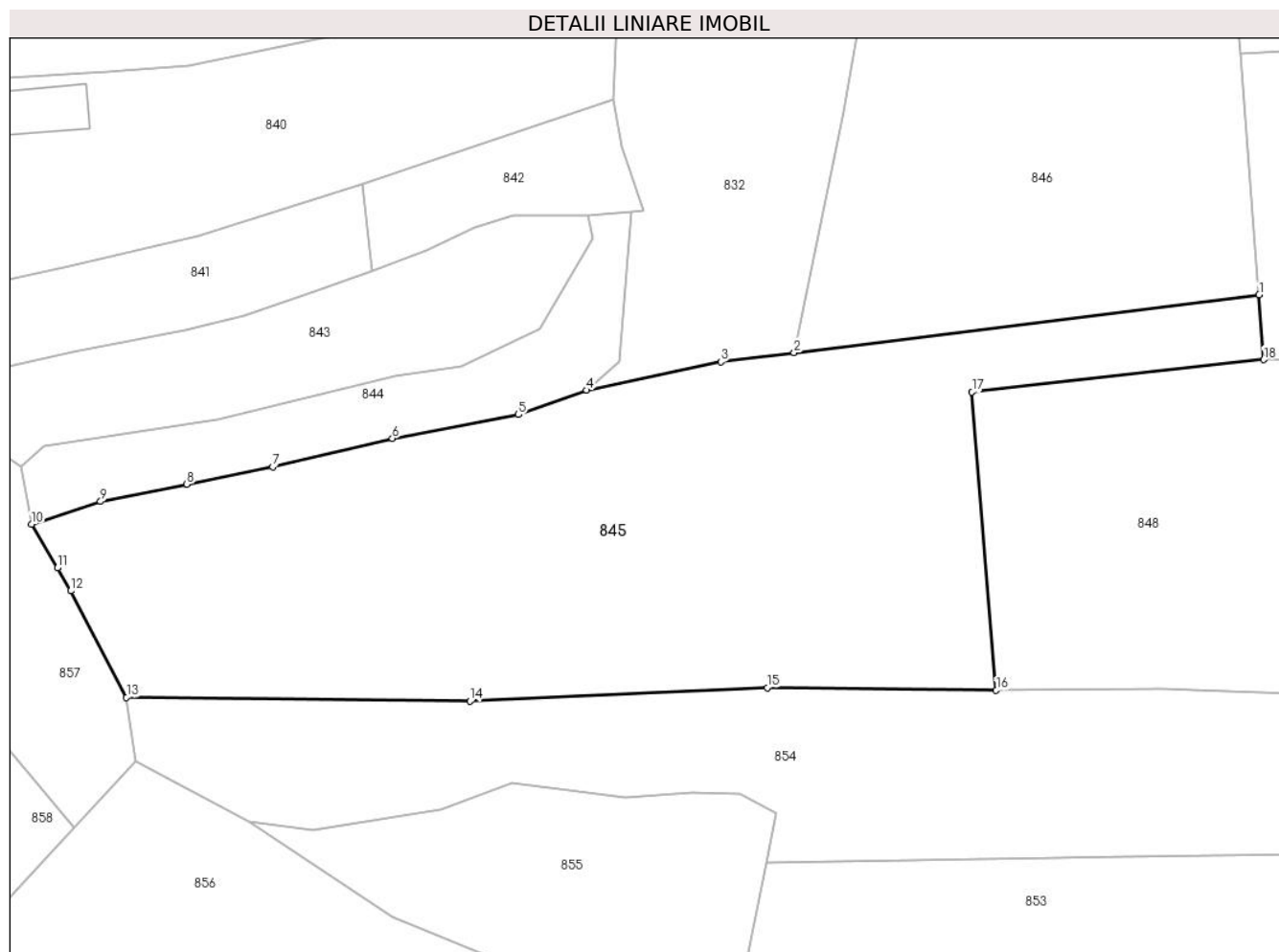
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55783	6.831	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pașune	DA	6.831	-	-	-	pașuni cu tufărișuri și mărăcișișuri

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.679,873 680.147,489	2	395.606,66 680.138,394	73.776
2	395.606,66 680.138,394	3	395.595,132 680.136,962	11.617
3	395.595,132 680.136,962	4	395.574,022 680.132,487	21.579
4	395.574,022 680.132,487	5	395.563,265 680.128,645	11.423
5	395.563,265 680.128,645	6	395.543,424 680.124,902	20.191

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.543,424 680.124,902	7	395.524,576 680.120,407	19.377
7	395.524,576 680.120,407	8	395.511,072 680.117,712	13.77
8	395.511,072 680.117,712	9	395.497,5 680.114,969	13.846
9	395.497,5 680.114,969	10	395.486,633 680.111,435	11.427
10	395.486,633 680.111,435	11	395.490,683 680.104,525	8.009
11	395.490,683 680.104,525	12	395.492,8 680.100,929	4.173
12	395.492,8 680.100,929	13	395.501,586 680.084,17	18.922
13	395.501,586 680.084,17	14	395.555,618 680.083,571	54.035
14	395.555,618 680.083,571	15	395.602,433 680.085,68	46.862
15	395.602,433 680.085,68	16	395.638,49 680.085,299	36.059
16	395.638,49 680.085,299	17	395.634,675 680.132,2	47.056
17	395.634,675 680.132,2	18	395.680,598 680.137,304	46.206
18	395.680,598 680.137,304	1	395.679,873 680.147,489	10.211

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 846**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:356, 293, 292, 163 -Groși

Adresa: Loc. Groși, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.827	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1369, 1364/1, 1362/2. 1370

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>846 / 14/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.827	parte din nr. top.1369, 1364/1, 1362/2. 1370

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	1.216	-	-	-	
2	livada	NU	6.611	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.672,366 680.242,877	2	395.665,826 680.291,862	49.42
2	395.665,826 680.291,862	3	395.632,17 680.289,86	33.715
3	395.632,17 680.289,86	4	395.631,232 680.278,48	11.419
4	395.631,232 680.278,48	5	395.622,944 680.225,62	53.506

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	395.622,944 680.225,62	6	395.614,45 680.176,229	50.116
6	395.614,45 680.176,229	7	395.606,66 680.138,394	38.629
7	395.606,66 680.138,394	8	395.679,873 680.147,489	73.776
8	395.679,873 680.147,489	9	395.676,906 680.185,504	38.131
9	395.676,906 680.185,504	1	395.672,366 680.242,877	57.552

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 847**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:357, 356, 163 -Groși

Adresa: Loc. Groși, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.164	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1367, 1368, 1369, 1370

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>847 / 14/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

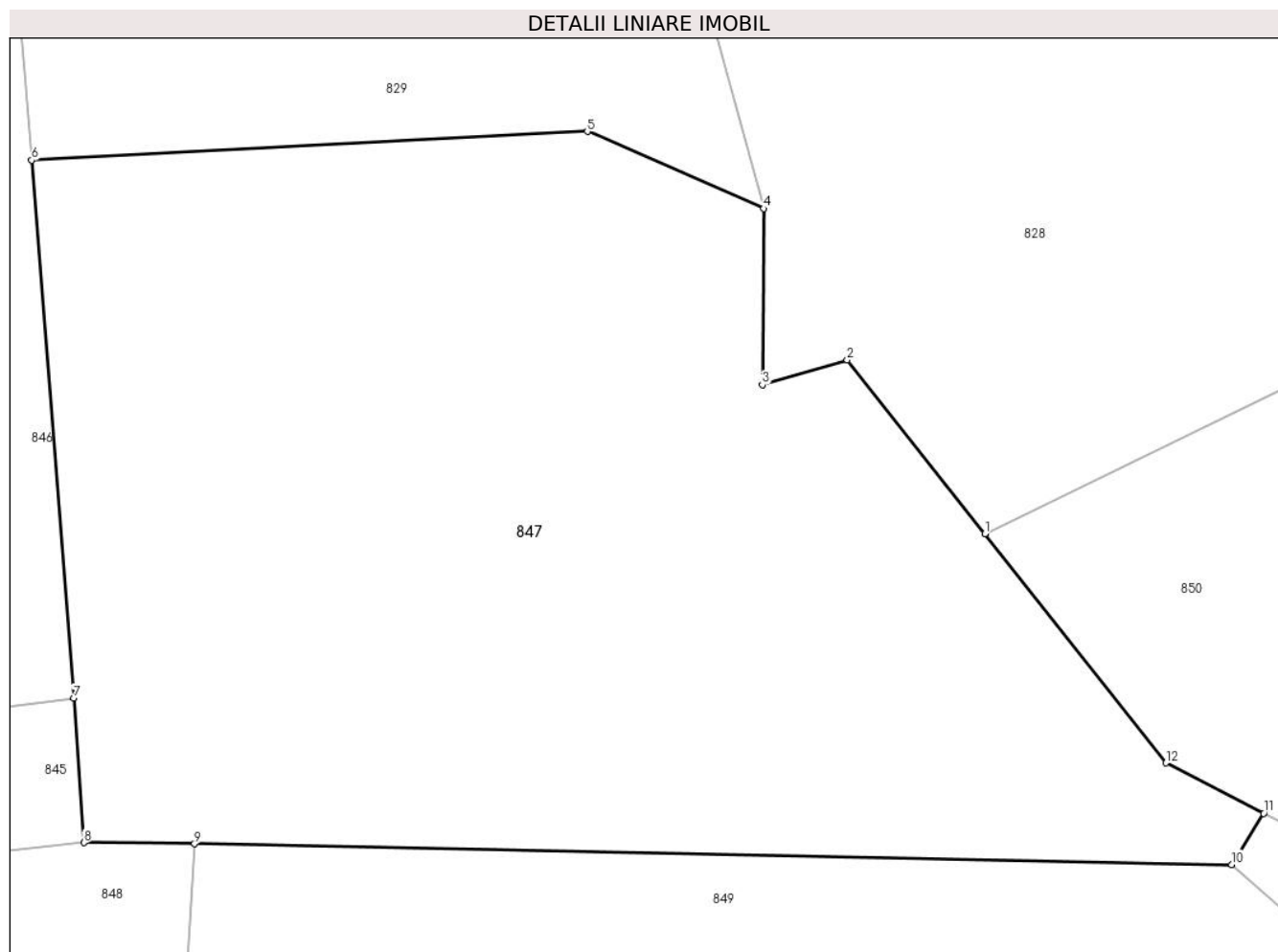
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.164	parte din nr. top. 1367, 1368, 1369, 1370

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	846	-	-	-	
2	faneata	NU	2.318	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.744,282 680.159,108	2	395.734,56 680.171,39	15.664
2	395.734,56 680.171,39	3	395.728,55 680.169,63	6.262
3	395.728,55 680.169,63	4	395.728,65 680.182,09	12.46
4	395.728,65 680.182,09	5	395.716,189 680.187,533	13.598

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	395.716,189 680.187,533	6	395.676,906 680.185,504	39.335
6	395.676,906 680.185,504	7	395.679,873 680.147,489	38.131
7	395.679,873 680.147,489	8	395.680,598 680.137,304	10.211
8	395.680,598 680.137,304	9	395.688,423 680.137,218	7.825
9	395.688,423 680.137,218	10	395.761,736 680.135,75	73.328
10	395.761,736 680.135,75	11	395.763,995 680.139,364	4.262
11	395.763,995 680.139,364	12	395.757,09 680.142,93	7.771
12	395.757,09 680.142,93	1	395.744,282 680.159,108	20.634

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.







## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 848

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:521,292 -Groși

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.508	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1365/2, 1364/2/2

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>848 / 14/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

## C. Partea III. SARCINI .

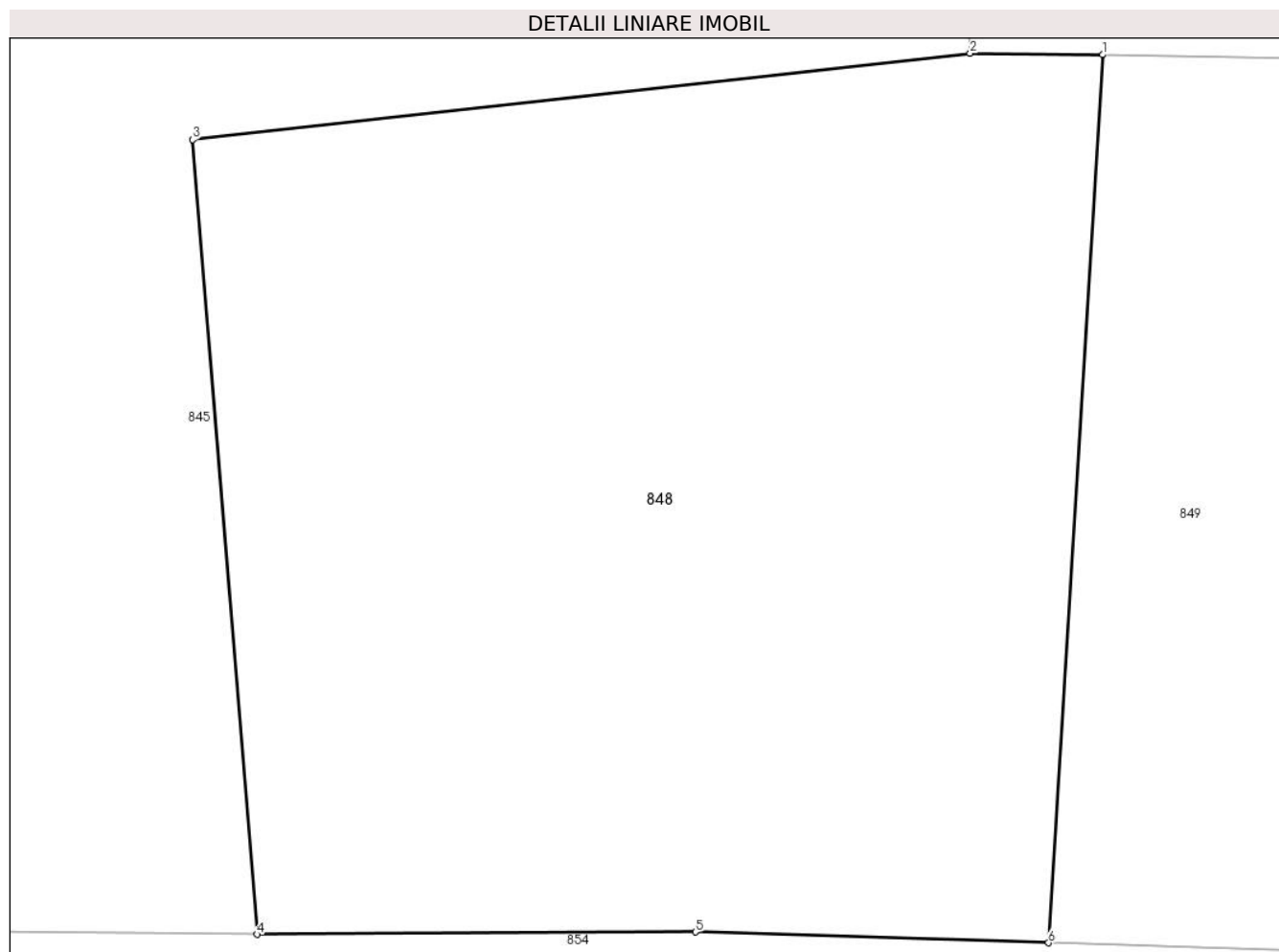
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.508	parte din nr. top. 1365/2, 1364/2/2

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.508	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.688,423 680.137,218	2	395.680,598 680.137,304	7.825
2	395.680,598 680.137,304	3	395.634,675 680.132,2	46.206
3	395.634,675 680.132,2	4	395.638,49 680.085,299	47.056
4	395.638,49 680.085,299	5	395.664,375 680.085,443	25.885
5	395.664,375 680.085,443	6	395.685,217 680.084,805	20.852

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.685,217 680.084,805	1	395.688,423 680.137,218	52.511

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 849**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:356, 357, 466, 675-Groși

Adresa: Loc. Groși, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.480	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1369, 1368, 1377, 1376

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>849 / 07/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr.60130/40, din 20/10/1993 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMUREȘ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) LEȘ STEFAN, lipsă CNP	
2) POP FLOARE, lipsă CNP	
3) PETROVAN VARVARA, lipsă CNP	

**C. Partea III. SARCINI .**

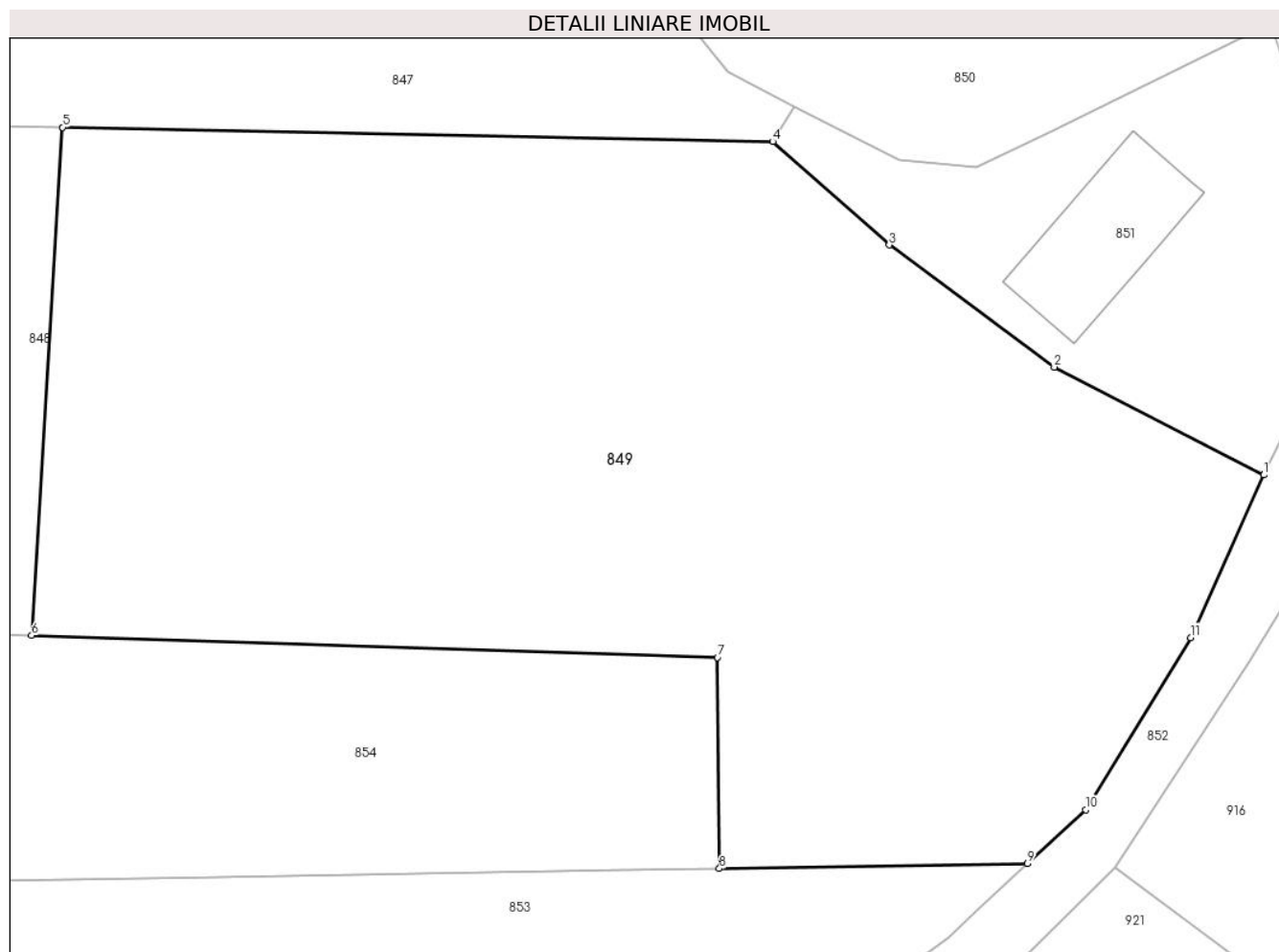
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.480	parte din nr. top.1369, 1368, 1377, 1376

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.128	Coasta cu boi	-	-	
2	faneata	NU	4.352	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.812,427 680.101,353	2	395.790,797 680.112,488	24.328
2	395.790,797 680.112,488	3	395.773,758 680.125,091	21.193
3	395.773,758 680.125,091	4	395.761,736 680.135,75	16.067
4	395.761,736 680.135,75	5	395.688,423 680.137,218	73.328

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	395.688,423 680.137,218	6	395.685,217 680.084,805	52.511
6	395.685,217 680.084,805	7	395.756,042 680.082,53	70.862
7	395.756,042 680.082,53	8	395.756,221 680.060,74	21.791
8	395.756,221 680.060,74	9	395.788,005 680.061,282	31.789
9	395.788,005 680.061,282	10	395.794,032 680.066,818	8.184
10	395.794,032 680.066,818	11	395.804,897 680.084,573	20.816
11	395.804,897 680.084,573	1	395.812,427 680.101,353	18.392

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 850**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50350

Adresa: Loc. Grosi, Str Mihai Viteazu, Nr. 68, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50350	2.050	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>850 / 07/06/2024</b>	
Act Notarial nr. Contract de vanz. cump.aut si parc.nr 526, din 25/03/2010 emis de NP Cardos Steluta;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) <b>PORUTIU COSMIN ALEXANDRU</b> , bun propriu	
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50350-Grosi inregistrata prin incheierea nr. 9993/29/03/2010</i>	

**C. Partea III. SARCINI .**

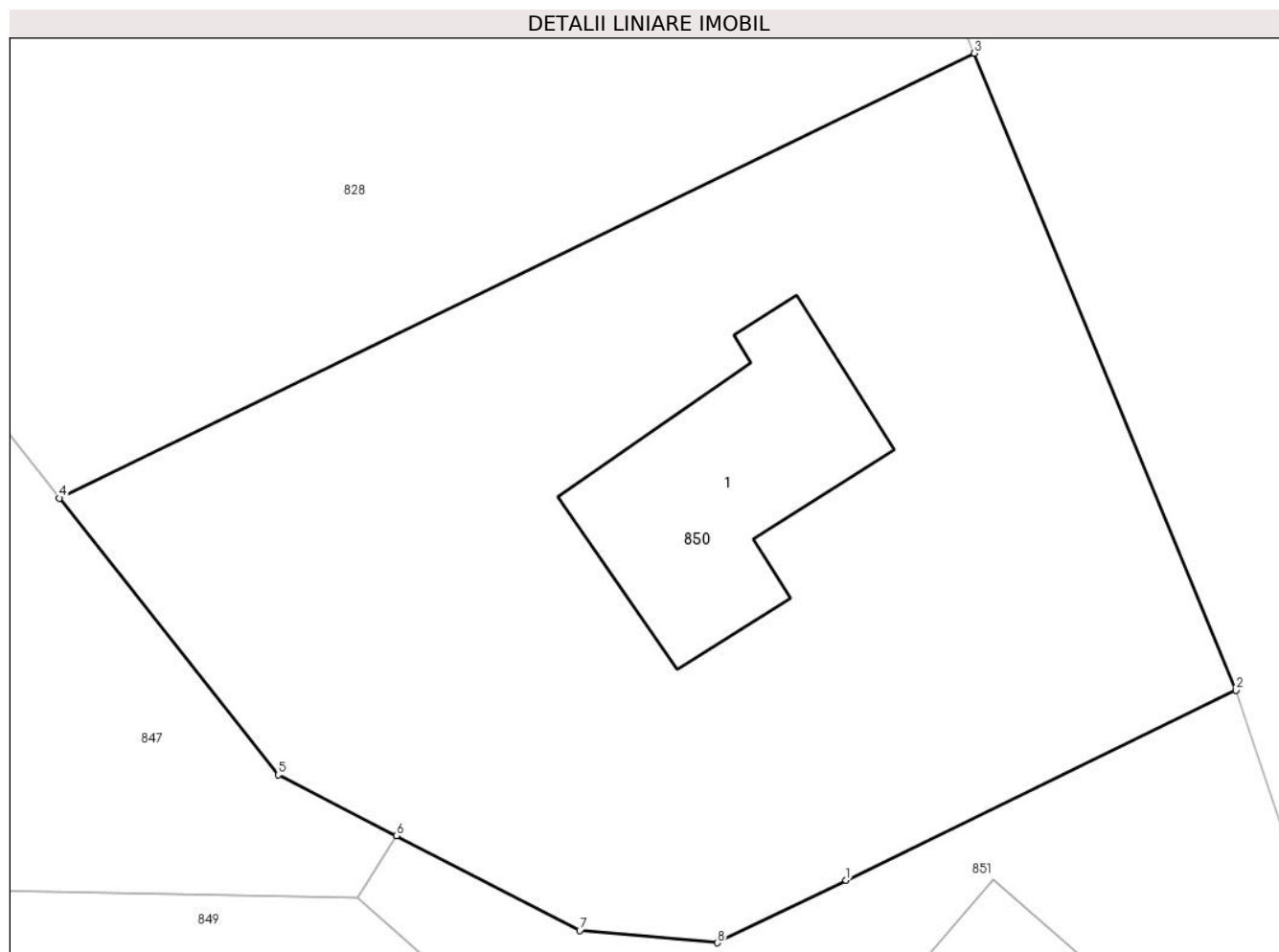
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50350	2.050	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	350	-	-	-	
2	faneata	DA	1.700	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	194	Fara acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:194 mp; S. construita desfasurata:582 mp; Construcție de tip P+2E

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.790,31 680.136,77	2	395.813,12 680.147,88	25.372
2	395.813,12 680.147,88	3	395.797,803 680.185,122	40.269

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	395.797,803 680.185,122	4	395.744,282 680.159,108	59.508
4	395.744,282 680.159,108	5	395.757,09 680.142,93	20.634
5	395.757,09 680.142,93	6	395.763,995 680.139,364	7.771
6	395.763,995 680.139,364	7	395.774,73 680.133,82	12.082
7	395.774,73 680.133,82	8	395.782,78 680.133,11	8.081
8	395.782,78 680.133,11	1	395.790,31 680.136,77	8.372

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 851**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50452

Adresa: Loc. Grosi, Str Mihai Viteazu, Nr. 70, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50452	1.334	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50452-C1	Loc. Grosi, Str Mihai Viteazu, Nr. 70, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:199 mp; S. construita desfasurata:199 mp; Casa de tip P, construita in anul 2018

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>851 / 07/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Contract de donatie imobiliara autentificat sub nr. 944, din 16/02/2016 emis de NP Muresan Georgeta Marcela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>HERTEG CALIN-GHEORGHE</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50452-Grosi inregistrata prin incheierea nr. 8101/17/02/2016</i>	A1
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 7750, din 22/11/2018 emis de Primaria comunei Grosi (act administrativ nr Documentatia cadastrala avizata sub nr. 72396 din 11.12.2018, emis de OCPI Maramures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept construire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) <b>HERTEG CALIN-GHEORGHE</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50452-Grosi inregistrata prin incheierea nr. 72396/11/12/2018</i>	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

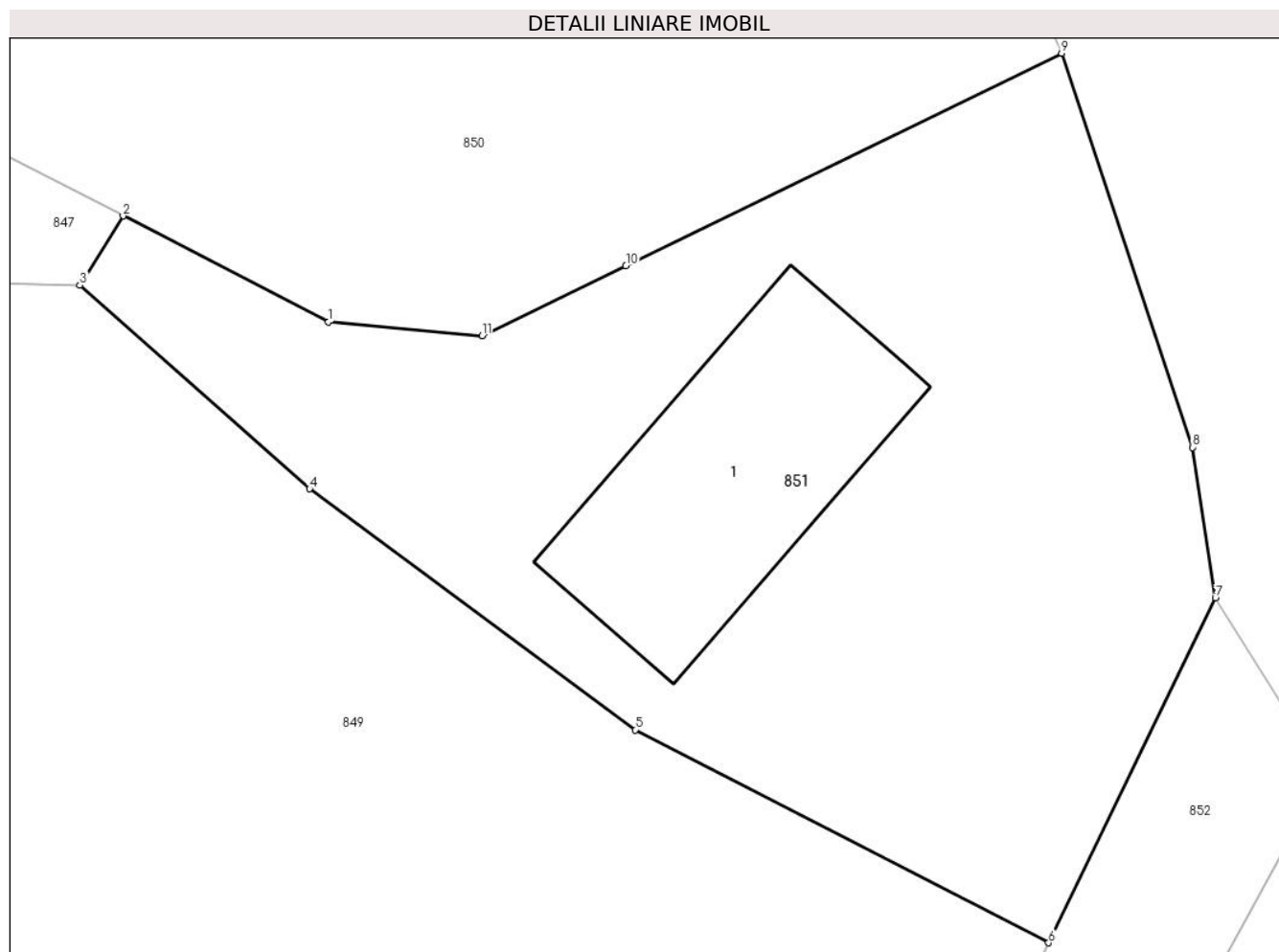
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50452	1.334	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	358	-	-	-	
2	faneata	DA	976	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50452-C1	construcții de locuințe	199	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:199 mp; S. construita desfasurata:199 mp; Casa de tip P, construita in anul 2018

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.774,73 680.133,82	2	395.763,995 680.139,364	12.082
2	395.763,995 680.139,364	3	395.761,736 680.135,75	4.262

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	395.761,736 680.135,75	4	395.773,758 680.125,091	16.066
4	395.773,758 680.125,091	5	395.790,797 680.112,488	21.194
5	395.790,797 680.112,488	6	395.812,427 680.101,353	24.327
6	395.812,427 680.101,353	7	395.821,166 680.119,389	20.042
7	395.821,166 680.119,389	8	395.819,957 680.127,264	7.967
8	395.819,957 680.127,264	9	395.813,12 680.147,88	21.72
9	395.813,12 680.147,88	10	395.790,31 680.136,77	25.372
10	395.790,31 680.136,77	11	395.782,78 680.133,11	8.372
11	395.782,78 680.133,11	1	395.774,73 680.133,82	8.081

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 852**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Grosi, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.478	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1357-ut

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>852 / 14/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.478	parte din nr. top. 1357-ut

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	583	-	-	-	
2	drum	NU	895	-	-	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.797,026 680.060,914	2	395.810,891 680.081,978	25.218
3	395.817,796 680.093,496	4	395.825,714 680.107,924	16.458
5	395.828,017 680.108,421	6	395.821,166 680.119,389	12.932
7	395.812,427 680.101,353	8	395.804,897 680.084,573	18.392

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	395.810,891 680.081,978	3	395.817,796 680.093,496	13.429
4	395.825,714 680.107,924	5	395.828,017 680.108,421	2.356
6	395.821,166 680.119,389	7	395.812,427 680.101,353	20.042
8	395.804,897 680.084,573	9	395.794,032 680.066,818	20.816

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	395.794,032 680.066,818	10	395.788,005 680.061,282	8.184
11	395.786,346 680.059,758	12	395.782,896 680.056,502	4.744
13	395.779,882 680.053,694	14	395.773,899 680.049,234	7.462
15	395.763,645 680.041,35	16	395.756,96 680.037,775	7.581
17	395.750,686 680.032,567	18	395.745,6 680.026,253	8.108
19	395.740,85 680.014,242	20	395.734,257 680.001,744	14.13
21	395.742,373 680.003,354	22	395.740,386 679.989,676	13.822
23	395.749,828 679.983,831	24	395.749,099 679.982,046	1.928
25	395.754,435 679.977,108	26	395.765,724 679.968,565	14.157
27	395.778,6 679.964,684	28	395.796,889 679.951,101	22.781
29	395.799,376 679.955,164	30	395.777,956 679.968,273	25.113
31	395.760,003 679.977,26	32	395.755,405 679.983,537	7.781
33	395.751,262 679.997,655	34	395.749,445 680.017,448	19.876
35	395.757,232 680.032,008	36	395.767,159 680.037,693	11.44
37	395.777,813 680.041,739	1	395.797,026 680.060,914	27.144

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	395.788,005 680.061,282	11	395.786,346 680.059,758	2.253
12	395.782,896 680.056,502	13	395.779,882 680.053,694	4.119
14	395.773,899 680.049,234	15	395.763,645 680.041,35	12.935
16	395.756,96 680.037,775	17	395.750,686 680.032,567	8.154
18	395.745,6 680.026,253	19	395.740,85 680.014,242	12.916
20	395.734,257 680.001,744	21	395.742,373 680.003,354	8.274
22	395.740,386 679.989,676	23	395.749,828 679.983,831	11.105
24	395.749,099 679.982,046	25	395.754,435 679.977,108	7.27
26	395.765,724 679.968,565	27	395.778,6 679.964,684	13.448
28	395.796,889 679.951,101	29	395.799,376 679.955,164	4.764
30	395.777,956 679.968,273	31	395.760,003 679.977,26	20.077
32	395.755,405 679.983,537	33	395.751,262 679.997,655	14.713
34	395.749,445 680.017,448	35	395.757,232 680.032,008	16.512
36	395.767,159 680.037,693	37	395.777,813 680.041,739	11.396

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 853**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. cadastral vechi:55560

Adresa: Loc. Grosi, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55560	3.219	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>853 / 14/06/2024</b>		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 6029/11, din 27/11/1995 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) <b>HERȚEG FLORICA</b> , lipsă CNP	A1
<i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 55560-Grosi înscrisă prin încheierea nr.43229/11/07/2022</i>		

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55560	3.219	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	96	-	-	-	
2	pasune	NU	3.123	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.788,005 680.061,282	2	395.756,221 680.060,74	31.789
2	395.756,221 680.060,74	3	395.746,322 680.060,571	9.9
3	395.746,322 680.060,571	4	395.704,638 680.059,86	41.69
4	395.704,638 680.059,86	5	395.659,376 680.059,088	45.269

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	395.659,376 680.059,088	6	395.602,235 680.058,113	57.149
6	395.602,235 680.058,113	7	395.598,35 680.038,181	20.307
7	395.598,35 680.038,181	8	395.635,917 680.036,942	37.587
8	395.635,917 680.036,942	9	395.715,6 680.042,677	79.889
9	395.715,6 680.042,677	10	395.757,349 680.047,909	42.076
10	395.757,349 680.047,909	11	395.769,553 680.049,451	12.301
11	395.769,553 680.049,451	12	395.773,899 680.049,234	4.351
12	395.773,899 680.049,234	13	395.779,882 680.053,694	7.462
13	395.779,882 680.053,694	14	395.782,896 680.056,502	4.119
14	395.782,896 680.056,502	15	395.786,346 680.059,758	4.744
15	395.786,346 680.059,758	1	395.788,005 680.061,282	2.253

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.







## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 854

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. topografic:1366/2

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52632	5.506	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>854 / 07/06/2024</b>	
Act Notarial nr. Contr.de vânz-cump.aut.sub nr. 1821, din 07/07/2015 emis de BNP Cardos Steluta Elena;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) <b>MARIAN IOAN VASILE</b> , și soția	
2) <b>MARIAN ROXANA MARIA</b> , bun comun	
<i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 52632-Groși înscrisă prin încheierea nr. 34795/10/07/2015</i>	

## C. Partea III. SARCINI

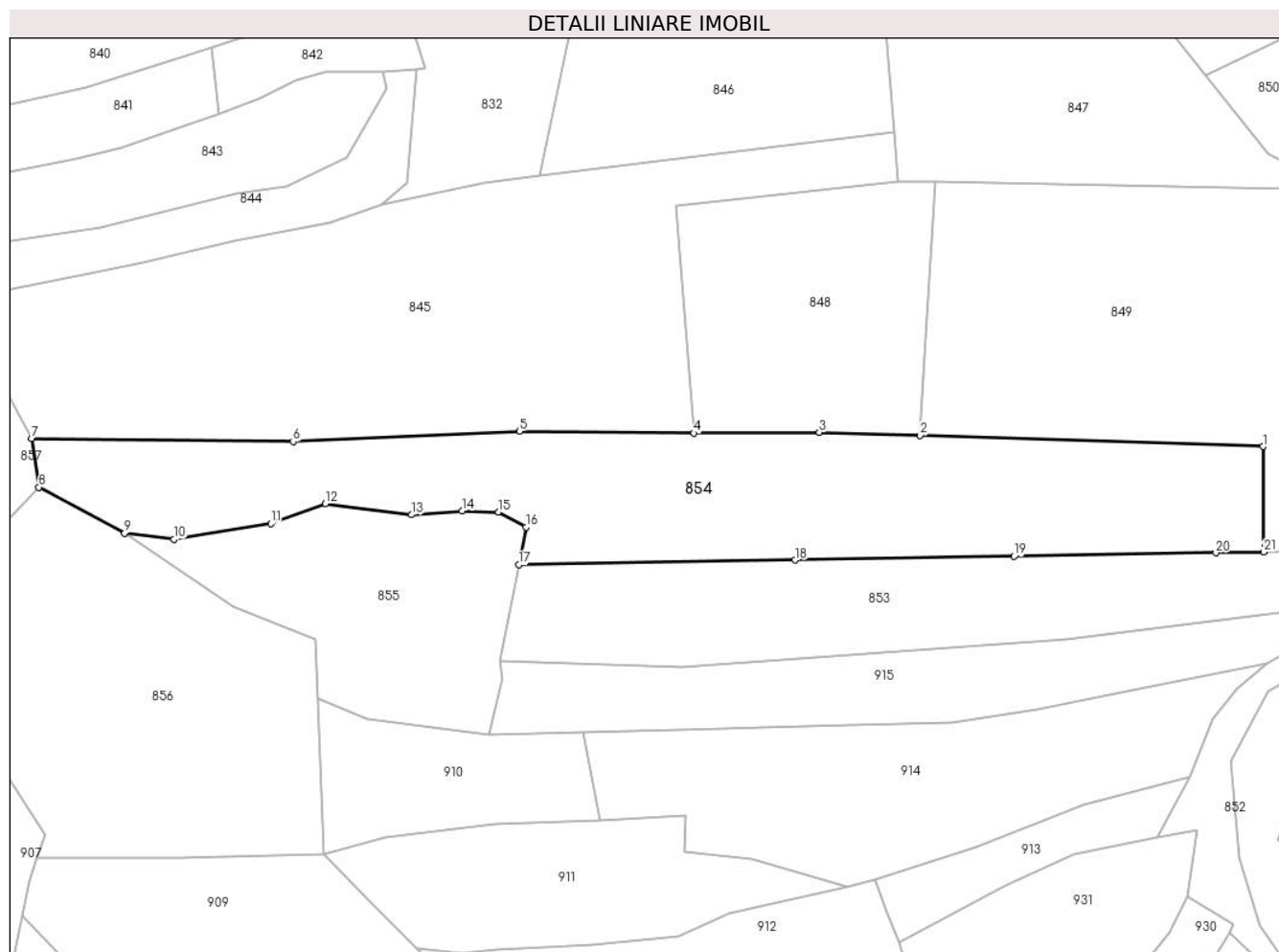
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>854 / 07/06/2024</b>	
Hotarare Judecatoreasca nr. Incheiere nr. 8907, din 20/10/2022 emis de Judecătoria Baia Mare (pronuntata in Dosar nr. 11608/182/2022, din 20/10/2022 emis de Judecatoria Baia Mare; Inscris Sub Semnatura Privata nr. Adresa emisa in Dosar ex. nr. 338/2022, din 10/05/2023 emis de BEJ VUCEA GHEORGHE);	
C1	A1
Se noteaza urmarirea silita imobiliara a imobilului de sub A+1, pentru suma de 23009 Lei reprezentand: rate neachitate, dobanzi neincasate, dobanzi pana la epuizarea creantei plus 5483,36 Lei reprezentand: cheltuieli de executare, onorariu inclusiv TVA catre BEJ Vucea Gheorghe in favoarea lui Asociatia C.A.R. Invatamant I.F.N., debitor fiind Marian Ioan Vasile	
<i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 52632-Groși înscrisă prin încheierea nr. 28991/12/05/2023</i>	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52632	5.506	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	5.506	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.756,042 680.082,53	2	395.685,217 680.084,805	70.862
3	395.664,375 680.085,443	4	395.638,49 680.085,299	25.885
5	395.602,433 680.085,68	6	395.555,618 680.083,571	46.862
7	395.501,586 680.084,17	8	395.503,088 680.074,115	10.167
9	395.520,81 680.064,597	10	395.530,999 680.063,353	10.265

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	395.685,217 680.084,805	3	395.664,375 680.085,443	20.852
4	395.638,49 680.085,299	5	395.602,433 680.085,68	36.059
6	395.555,618 680.083,571	7	395.501,586 680.084,17	54.035
8	395.503,088 680.074,115	9	395.520,81 680.064,597	20.116
10	395.530,999 680.063,353	11	395.551,048 680.066,594	20.309

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	395.551,048 680.066,594	12	395.562,283 680.070,717	11.968
13	395.580,128 680.068,436	14	395.590,577 680.069,211	10.478
15	395.598,05 680.068,994	16	395.603,751 680.065,89	6.491
17	395.602,235 680.058,113	18	395.659,376 680.059,088	57.149
19	395.704,638 680.059,86	20	395.746,322 680.060,571	41.69
21	395.756,221 680.060,74	1	395.756,042 680.082,53	21.791

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	395.562,283 680.070,717	13	395.580,128 680.068,436	17.99
14	395.590,577 680.069,211	15	395.598,05 680.068,994	7.476
16	395.603,751 680.065,89	17	395.602,235 680.058,113	7.923
18	395.659,376 680.059,088	19	395.704,638 680.059,86	45.269
20	395.746,322 680.060,571	21	395.756,221 680.060,74	9.9

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 855**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:26 -Groşi

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.250	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1379/2, 1357-ut

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>855 / 07/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr.504/81, din 06/12/1994 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMUREȘ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) POP TEODORA, lipsă CNP 2) POP GAVRIL, lipsă CNP 3) ROHIAN NICOLAE, lipsă CNP 4) LIBOTEAN PAVEL, lipsă CNP 5) ZOICAȘ FLOARE, lipsă CNP 6) ROHIAN SIMION, lipsă CNP	

**C. Partea III. SARCINI .**

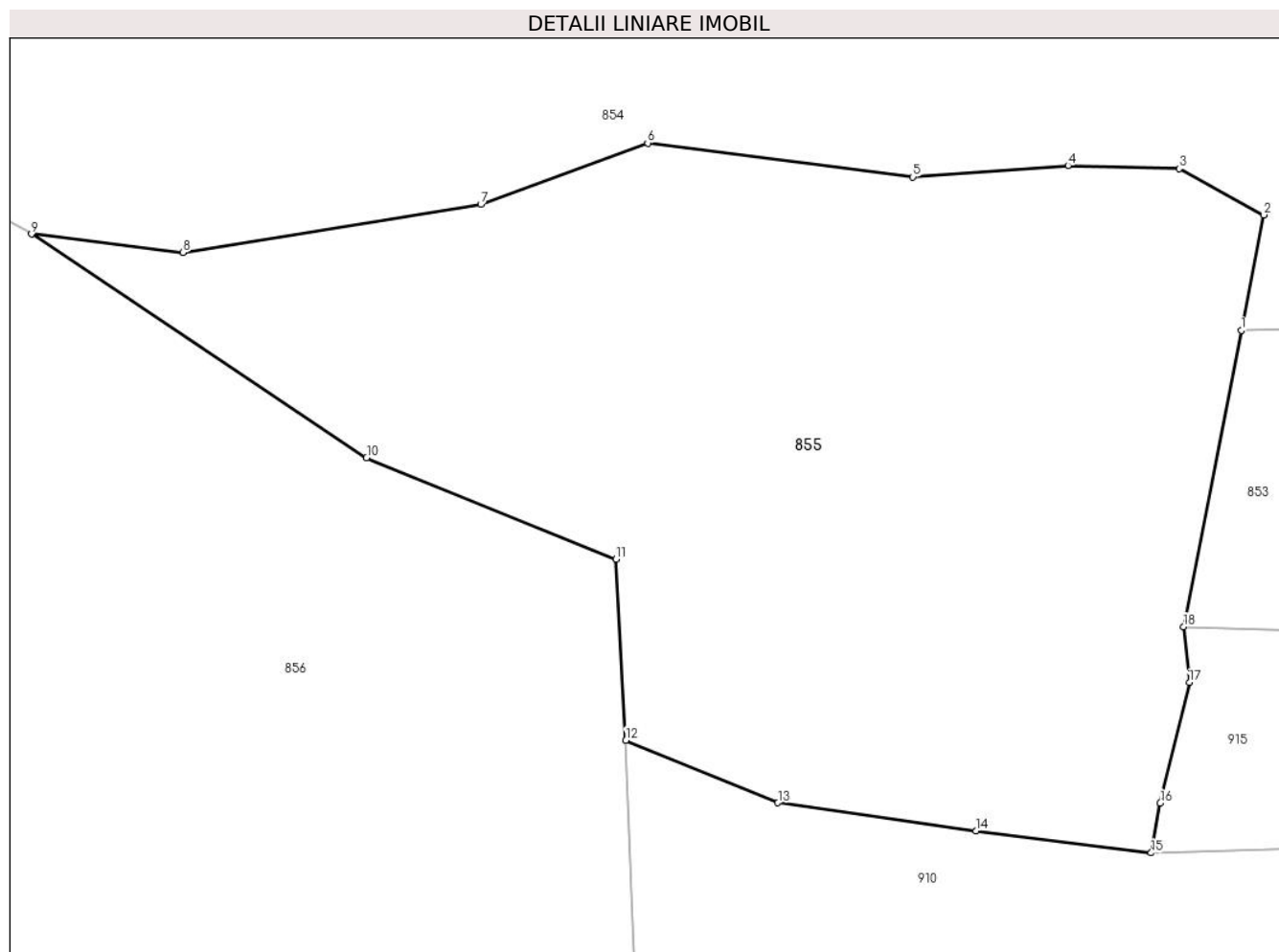
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.250	parte din nr. top.1379/2, 1357-ut

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.250	Coastă	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.602,235 680.058,113	2	395.603,751 680.065,89	7.923
2	395.603,751 680.065,89	3	395.598,05 680.068,994	6.491
3	395.598,05 680.068,994	4	395.590,577 680.069,211	7.476
4	395.590,577 680.069,211	5	395.580,128 680.068,436	10.478
5	395.580,128 680.068,436	6	395.562,283 680.070,717	17.99

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.562,283 680.070,717	7	395.551,048 680.066,594	11.968
7	395.551,048 680.066,594	8	395.530,999 680.063,353	20.309
8	395.530,999 680.063,353	9	395.520,81 680.064,597	10.265
9	395.520,81 680.064,597	10	395.543,362 680.049,56	27.105
10	395.543,362 680.049,56	11	395.560,147 680.042,737	18.119
11	395.560,147 680.042,737	12	395.560,816 680.030,551	12.204
12	395.560,816 680.030,551	13	395.571,044 680.026,346	11.059
13	395.571,044 680.026,346	14	395.584,389 680.024,45	13.479
14	395.584,389 680.024,45	15	395.596,168 680.022,971	11.871
15	395.596,168 680.022,971	16	395.596,787 680.026,328	3.414
16	395.596,787 680.026,328	17	395.598,749 680.034,433	8.339
17	395.598,749 680.034,433	18	395.598,35 680.038,181	3.769
18	395.598,35 680.038,181	1	395.602,235 680.058,113	20.307

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 856**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:492, 922, 26-Groși

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.344	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1385, 1386, 1356, 1379/2

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>856 / 07/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr.40327/74, din 23/05/1994 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMUREȘ;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) <b>PETROVAN MARTA</b> , lipsă CNP
	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

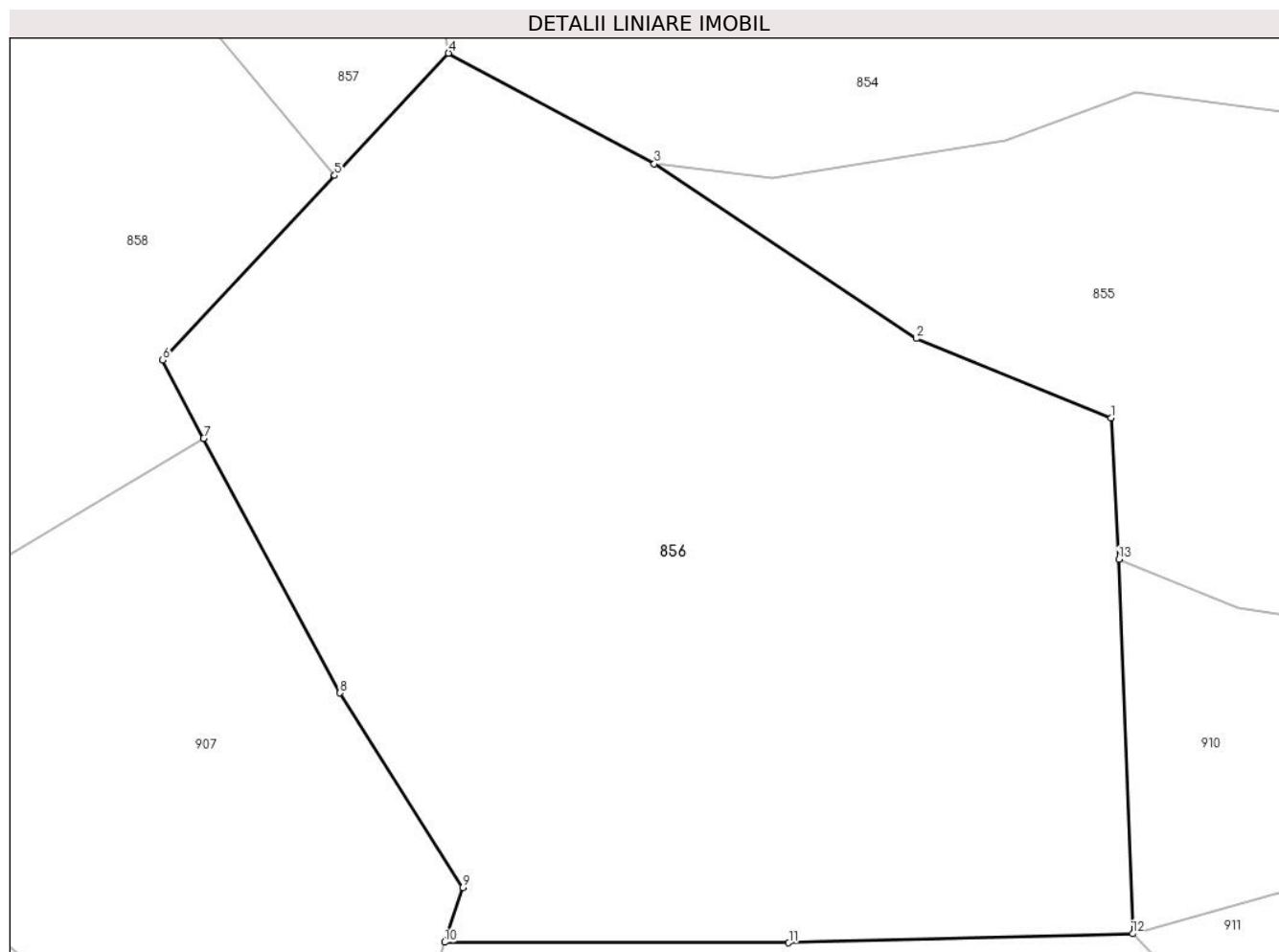
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.344	parte din nr. top.1385, 1386, 1356, 1379/2

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pașune	NU	4.344	La Coastă	-	-	pașune împădurită

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.560,147 680.042,737	2	395.543,362 680.049,56	18.119
2	395.543,362 680.049,56	3	395.520,81 680.064,597	27.105
3	395.520,81 680.064,597	4	395.503,088 680.074,115	20.116
4	395.503,088 680.074,115	5	395.493,277 680.063,595	14.385
5	395.493,277 680.063,595	6	395.478,472 680.047,719	21.708

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.478,472 680.047,719	7	395.481,984 680.040,97	7.608
7	395.481,984 680.040,97	8	395.493,735 680.019,055	24.867
8	395.493,735 680.019,055	9	395.504,311 680.002,308	19.807
9	395.504,311 680.002,308	10	395.502,764 679.997,593	4.962
10	395.502,764 679.997,593	11	395.532,384 679.997,55	29.62
11	395.532,384 679.997,55	12	395.562,007 679.998,32	29.633
12	395.562,007 679.998,32	13	395.560,816 680.030,551	32.253
13	395.560,816 680.030,551	1	395.560,147 680.042,737	12.204

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 857**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:576 -Groși

Adresa: Loc. Groși, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.390	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1358, 1357-ut

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>857 / 14/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

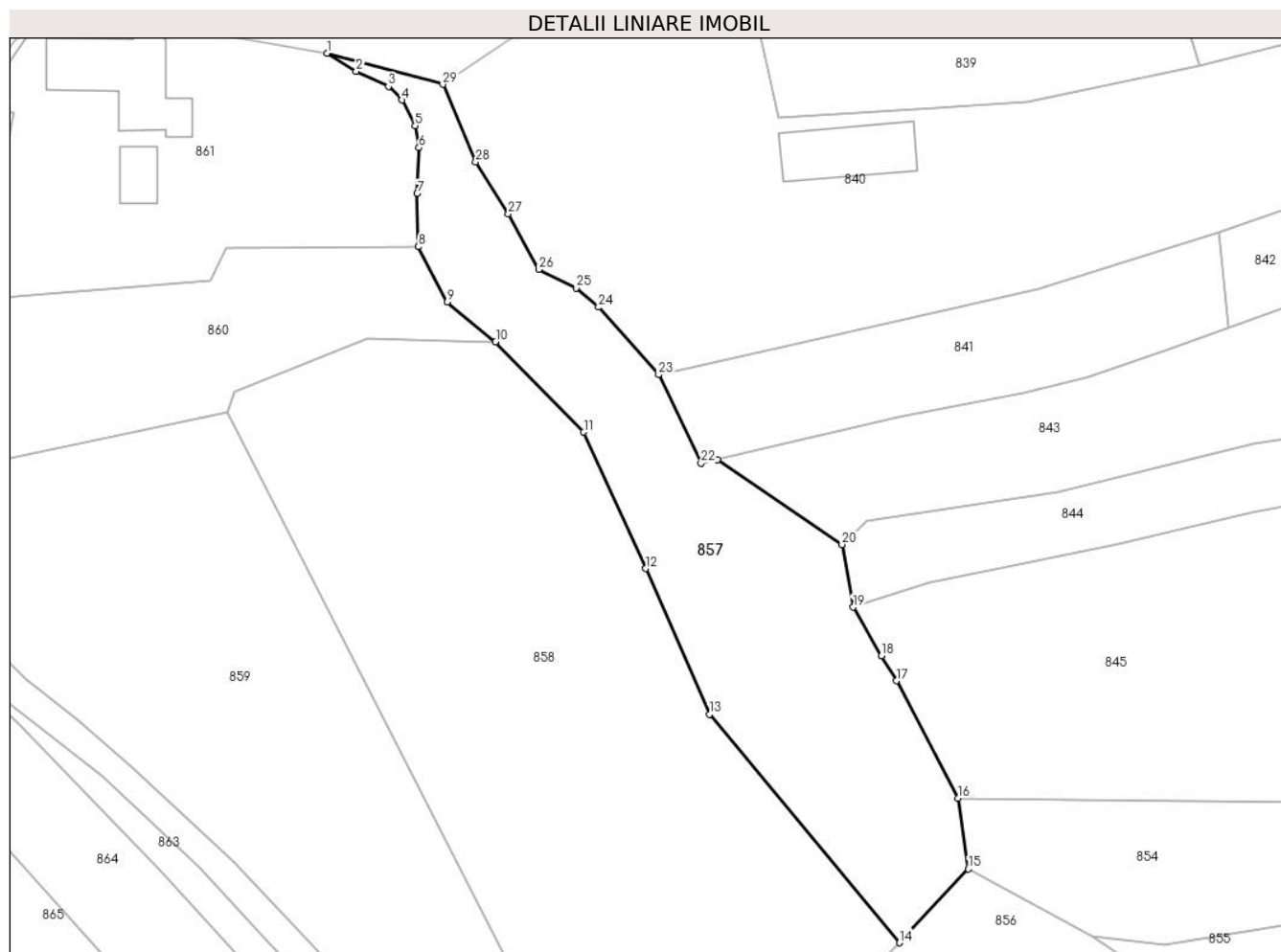
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.390	parte din nr. top. 1358, 1357-ut

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	385	-	-	-	
2	neproductiv	DA	406	-	-	-	
3	drum	NU	500	-	-	-	
4	neproductiv	NU	1.099	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.411,585 680.190,417	2	395.415,742 680.187,827	4.898
3	395.420,343 680.185,666	4	395.422,247 680.183,735	2.712
5	395.424,145 680.180,09	6	395.424,696 680.176,942	3.196

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	395.415,742 680.187,827	3	395.420,343 680.185,666	5.083
4	395.422,247 680.183,735	5	395.424,145 680.180,09	4.11
6	395.424,696 680.176,942	7	395.424,459 680.170,409	6.537

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
7	395.424,459 680.170,409	8	395.424,638 680.162,828	7.583
9	395.428,748 680.154,951	10	395.435,636 680.149,294	8.913
11	395.448,196 680.136,397	12	395.457,051 680.116,943	21.374
13	395.466,117 680.096,161	14	395.493,277 680.063,595	42.405
15	395.503,088 680.074,115	16	395.501,586 680.084,17	10.167
17	395.492,8 680.100,929	18	395.490,683 680.104,525	4.173
19	395.486,633 680.111,435	20	395.485,059 680.120,377	9.079
21	395.467,307 680.132,506	22	395.464,946 680.131,949	2.426
23	395.458,906 680.144,581	24	395.450,324 680.154,206	12.895
25	395.447,118 680.156,955	26	395.441,791 680.159,582	5.94
27	395.437,458 680.167,492	28	395.432,81 680.174,941	8.78
29	395.428,092 680.185,975	1	395.411,585 680.190,417	17.094

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
8	395.424,638 680.162,828	9	395.428,748 680.154,951	8.885
10	395.435,636 680.149,294	11	395.448,196 680.136,397	18.002
12	395.457,051 680.116,943	13	395.466,117 680.096,161	22.673
14	395.493,277 680.063,595	15	395.503,088 680.074,115	14.385
16	395.501,586 680.084,17	17	395.492,8 680.100,929	18.922
18	395.490,683 680.104,525	19	395.486,633 680.111,435	8.009
20	395.485,059 680.120,377	21	395.467,307 680.132,506	21.5
22	395.464,946 680.131,949	23	395.458,906 680.144,581	14.002
24	395.450,324 680.154,206	25	395.447,118 680.156,955	4.223
26	395.441,791 680.159,582	27	395.437,458 680.167,492	9.019
28	395.432,81 680.174,941	29	395.428,092 680.185,975	12.0

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 858**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:922-Groși

Adresa: Loc. Groși, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.359	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1355

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>858 / 07/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr.6029/11, din 27/11/1995 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMUREȘ;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HERȚEG FLORICA, lipsă CNP
	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

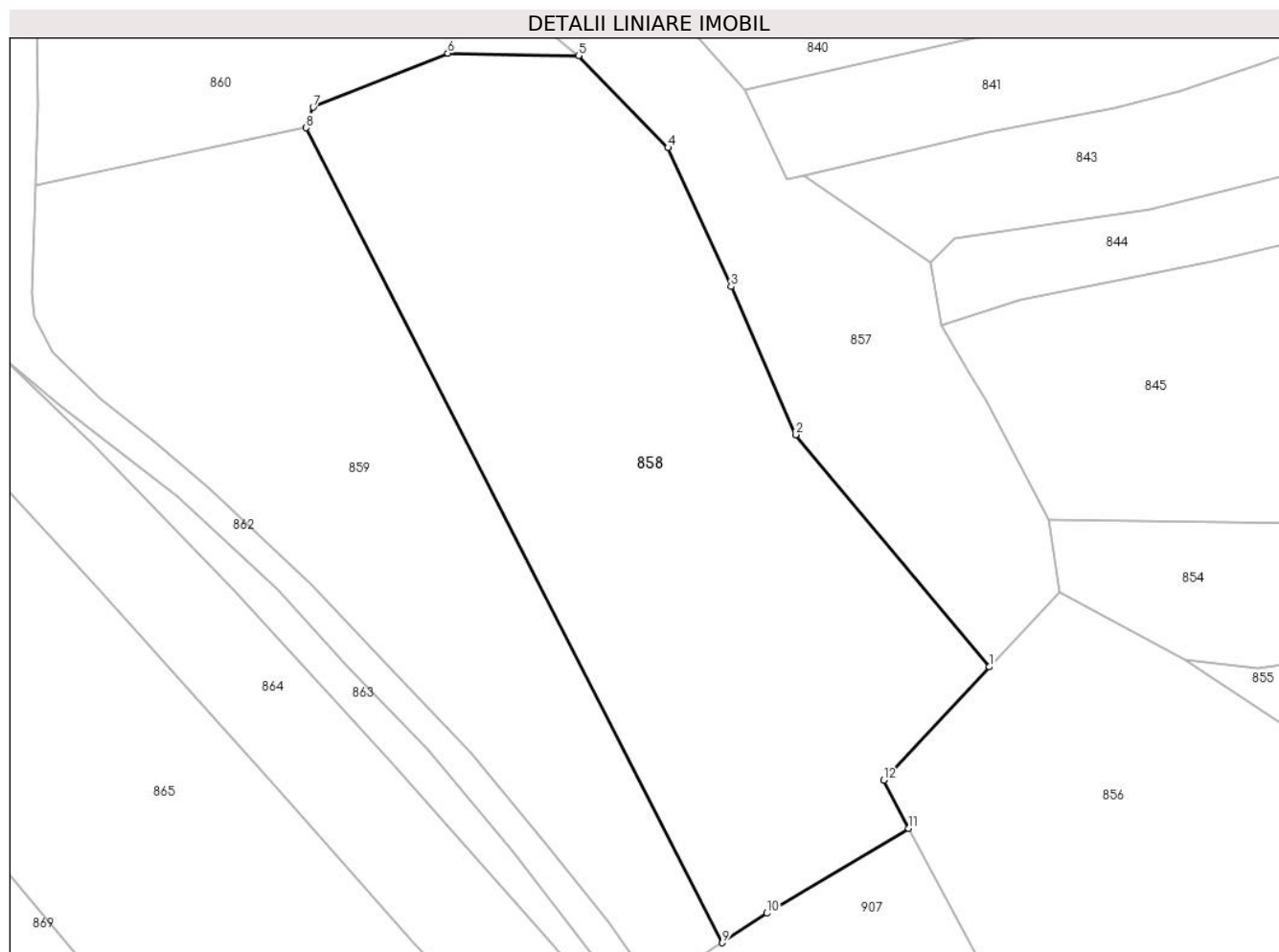
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.359	parte din nr. top.1355

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.031	Hînsa	-	-	fâneață cu pomi
2	faneata	NU	2.783	Hînsa	-	-	
3	faneata	NU	1.545	Hînsa	-	-	fâneață împădurită

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.493,277 680.063,595	2	395.466,117 680.096,161	42.405
2	395.466,117 680.096,161	3	395.457,051 680.116,943	22.673
3	395.457,051 680.116,943	4	395.448,196 680.136,397	21.374
4	395.448,196 680.136,397	5	395.435,636 680.149,294	18.002

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	395.435,636 680.149,294	6	395.417,313 680.149,653	18.327
6	395.417,313 680.149,653	7	395.398,424 680.142,079	20.351
7	395.398,424 680.142,079	8	395.397,431 680.139,196	3.049
8	395.397,431 680.139,196	9	395.455,84 680.024,915	128.342
9	395.455,84 680.024,915	10	395.462,081 680.029,063	7.494
10	395.462,081 680.029,063	11	395.481,984 680.040,97	23.193
11	395.481,984 680.040,97	12	395.478,472 680.047,719	7.608
12	395.478,472 680.047,719	1	395.493,277 680.063,595	21.708

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 859**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:26 -Groşi

Adresa: Loc. Groşi, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.800	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1353, restul de suprafață se regăsește la ID 863

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>859 / 07/06/2024</b>		
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr.504/81, din 06/12/1994 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POP TEODORA, lipsă CNP 2) POP GAVRIL, lipsă CNP 3) ROHIAN NICOLAE, lipsă CNP 4) LIBOTEAN PAVEL, lipsă CNP 5) ZOICAȘ FLOARE, lipsă CNP 6) ROHIAN SIMION, lipsă CNP	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

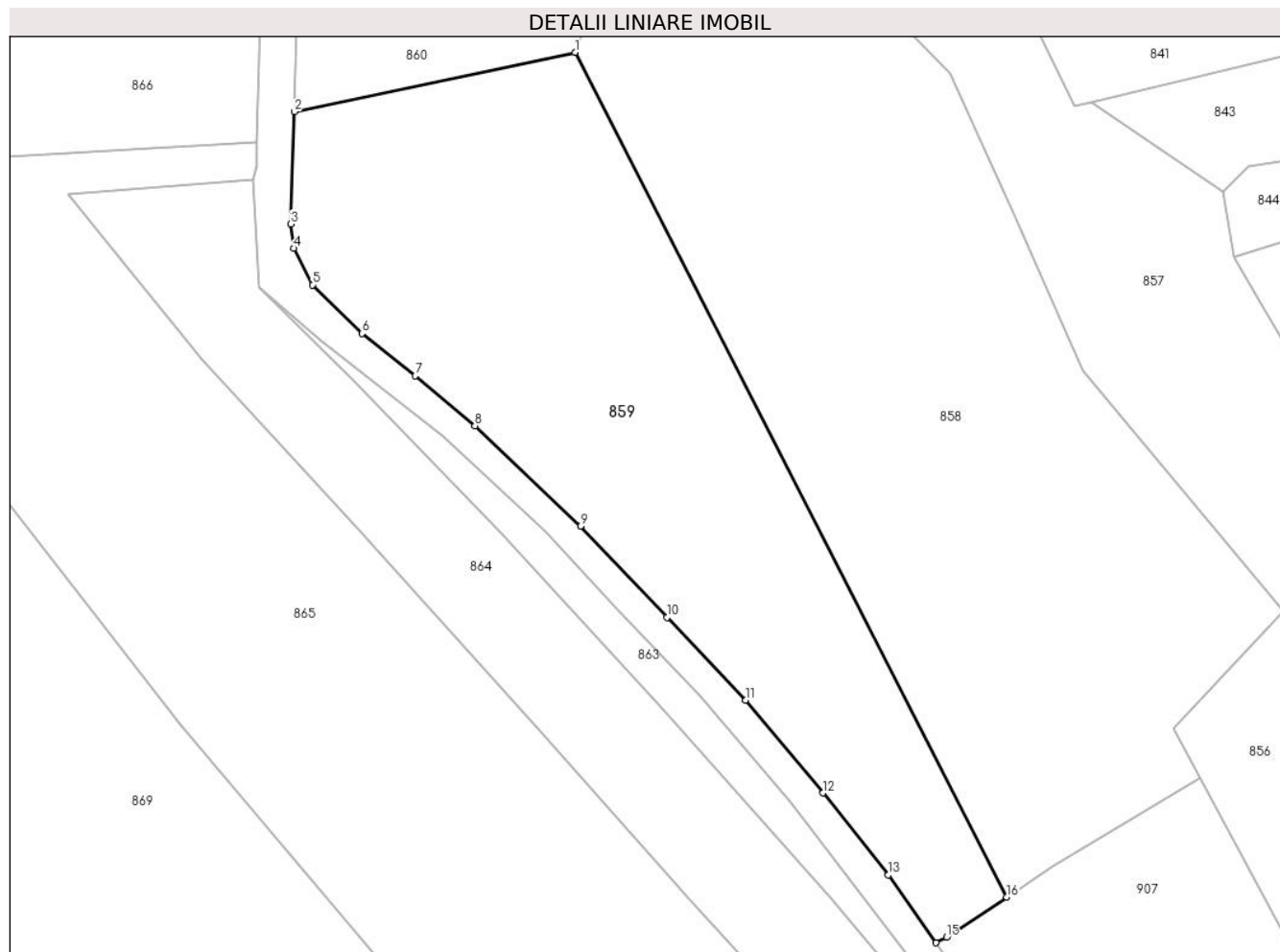
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.800	parte din nr. top.1353, restul de suprafață se regăsește la ID 863

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	844	Hînsă	-	-	fâneată cu pomi
2	faneata	NU	2.956	Hînsă	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.397,431 680.139,196	2	395.359,413 680.131,167	38.857
2	395.359,413 680.131,167	3	395.358,912 680.115,977	15.198
3	395.358,912 680.115,977	4	395.359,326 680.112,687	3.316
4	395.359,326 680.112,687	5	395.361,898 680.107,74	5.576

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	395.361,898 680.107,74	6	395.368,595 680.101,177	9.377
6	395.368,595 680.101,177	7	395.375,795 680.095,432	9.211
7	395.375,795 680.095,432	8	395.383,854 680.088,686	10.51
8	395.383,854 680.088,686	9	395.398,161 680.075,103	19.728
9	395.398,161 680.075,103	10	395.409,84 680.062,744	17.004
10	395.409,84 680.062,744	11	395.420,482 680.051,564	15.435
11	395.420,482 680.051,564	12	395.430,953 680.039,0	16.355
12	395.430,953 680.039,0	13	395.439,8 680.027,91	14.187
13	395.439,8 680.027,91	14	395.446,268 680.018,73	11.23
14	395.446,268 680.018,73	15	395.447,686 680.019,494	1.611
15	395.447,686 680.019,494	16	395.455,84 680.024,915	9.792
16	395.455,84 680.024,915	1	395.397,431 680.139,196	128.342

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 860**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:180,922, -Grosi

Adresa: Loc. Grosi, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.312	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1354/2, 1355

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>860 / 14/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.312	parte din nr. top. 1354/2, 1355

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.312	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.428,748 680.154,951	2	395.424,638 680.162,828	8.885
2	395.424,638 680.162,828	3	395.397,162 680.162,624	27.477
3	395.397,162 680.162,624	4	395.394,964 680.158,077	5.05
4	395.394,964 680.158,077	5	395.359,669 680.155,141	35.417
5	395.359,669 680.155,141	6	395.359,789 680.142,556	12.586

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.359,789 680.142,556	7	395.359,413 680.131,167	11.395
7	395.359,413 680.131,167	8	395.397,431 680.139,196	38.857
8	395.397,431 680.139,196	9	395.398,424 680.142,079	3.049
9	395.398,424 680.142,079	10	395.417,313 680.149,653	20.351
10	395.417,313 680.149,653	11	395.435,636 680.149,294	18.327
11	395.435,636 680.149,294	1	395.428,748 680.154,951	8.913

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 861**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:55844

Adresa: Loc. Grosi, Str Stejarului, Nr. 13, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55844	2.022	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Grosi, Str Stejarului, Nr. 13, Jud. Maramures	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:189 mp; S. construita desfasurata:379 mp; Casa de locuit de tip D+P+M, (D=88 mp, P= 189 mp, M=102mp), construita în anul 2000
A1.2		Loc. Grosi, Str Stejarului, Nr. 13, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Construcție Anexa de tip P- bucătărie de vară, construită în anul 1999
A1.3		Loc. Grosi, Str Stejarului, Nr. 13, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Construcție Anexă de tip P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>861 / 07/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 3514, din 01/01/2001 emis de Notar Public Dragos Bogdana Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>NASTAI ERVIN</b> , căsătorit cu 2) <b>NASTAI MARIANA-MARCELA</b> <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 55844 Grosi înscrisă prin încheierea nr.10505/22/06/2001</i>	A1, A1.1
Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscala nr. 4058, din 16/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI GROȘI (Act Administrativ nr. Documentatie cadastrala vizata sub nr. 30692, din 18/05/2023 emis de OCPI Maramures;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare art. 37, alin. (2) din Legea 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NASTAI ERVIN</b> 2) <b>NASTAI MARIANA MARCELA</b> <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 55844 Grosi înscrisă prin încheierea nr.30692/18/05/2023</i>	A1.2
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NASTAI ERVIN</b> 2) <b>NASTAI MARIANA-MARCELA</b>	A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

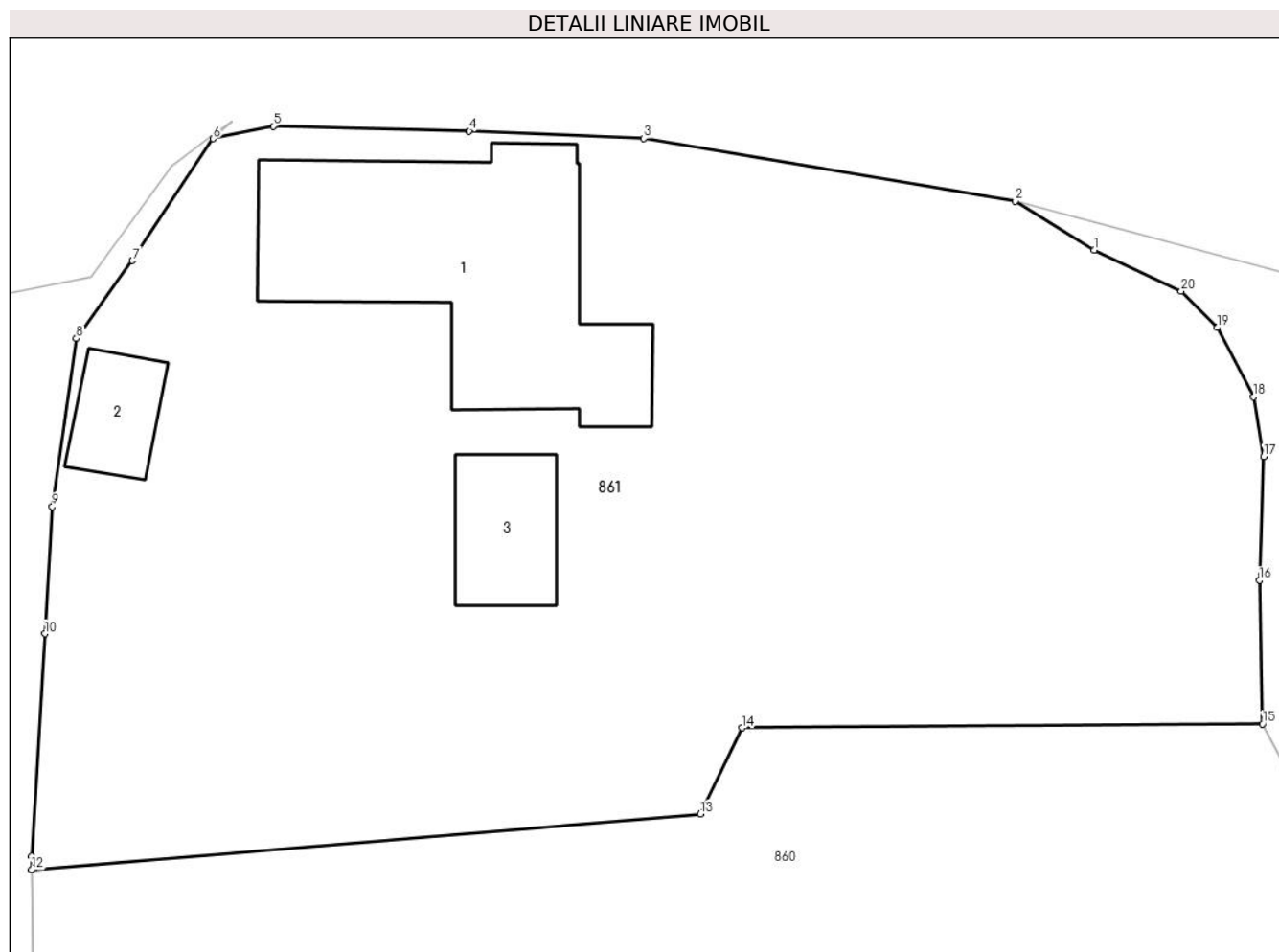
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55844	2.022	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	600	-	-	-	
2	faneata	DA	1.422	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	189	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:189 mp; S. construita desfasurata:379 mp; Casa de locuit de tip D+P+M, (D=88 mp, P= 189 mp, M=102mp), construita în anul 2000
A1.2		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Construcție Anexa de tip P- bucătărie de vară, construită în anul 1999
A1.3		construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Construcție Anexă de tip P

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.415,742 680.187,827	2	395.411,585 680.190,417	4.898
2	395.411,585 680.190,417	3	395.391,978 680.193,723	19.884
3	395.391,978 680.193,723	4	395.382,751 680.194,107	9.235
4	395.382,751 680.194,107	5	395.372,412 680.194,362	10.342
5	395.372,412 680.194,362	6	395.369,241 680.193,699	3.24
6	395.369,241 680.193,699	7	395.364,988 680.187,268	7.71
7	395.364,988 680.187,268	8	395.362,023 680.183,162	5.065
8	395.362,023 680.183,162	9	395.360,756 680.174,301	8.951
9	395.360,756 680.174,301	10	395.360,367 680.167,596	6.716
10	395.360,367 680.167,596	11	395.359,662 680.155,854	11.763
11	395.359,662 680.155,854	12	395.359,669 680.155,141	0.713
12	395.359,669 680.155,141	13	395.394,964 680.158,077	35.417
13	395.394,964 680.158,077	14	395.397,162 680.162,624	5.05
14	395.397,162 680.162,624	15	395.424,638 680.162,828	27.477
15	395.424,638 680.162,828	16	395.424,459 680.170,409	7.583
16	395.424,459 680.170,409	17	395.424,696 680.176,942	6.537
17	395.424,696 680.176,942	18	395.424,145 680.180,09	3.196
18	395.424,145 680.180,09	19	395.422,247 680.183,735	4.11
19	395.422,247 680.183,735	20	395.420,343 680.185,666	2.712
20	395.420,343 680.185,666	1	395.415,742 680.187,827	5.083

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 862**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. cadastral vechi:53767

Adresa: Loc. Grosi, Str Hânsă, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53767	2.104	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>862 / 14/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Hotararea nr. 38, din 31/07/2018 emis de CONSILIUL LOCAL GROȘI (act normativ nr Hotararea nr. 986 din 05.10.2011, emis de Guvernul Romaniei;act administrativ nr Documentatia cadastrala avizata sub nr. 41642 din 20.07.2018, emis de OCPI Maramures;act normativ nr Hotararea de Guvern nr. 934/2002 - Anexa nr. 36 pozitia 4 privind inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Grosi din 09.09.2002, emis de Guvernul Romaniei;act administrativ nr Hotararea nr. 18 din 18.07.2001, emis de Consiliul Local al Comunei Grosi);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare Legea 213/1998, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) <b>COMUNA GROȘI</b> , CIF:3627722, domeniul public	
<i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 53767 Grosi înscrisă prin încheierea nr. 41642/20/07/2018</i>	

**C. Partea III. SARCINI .**

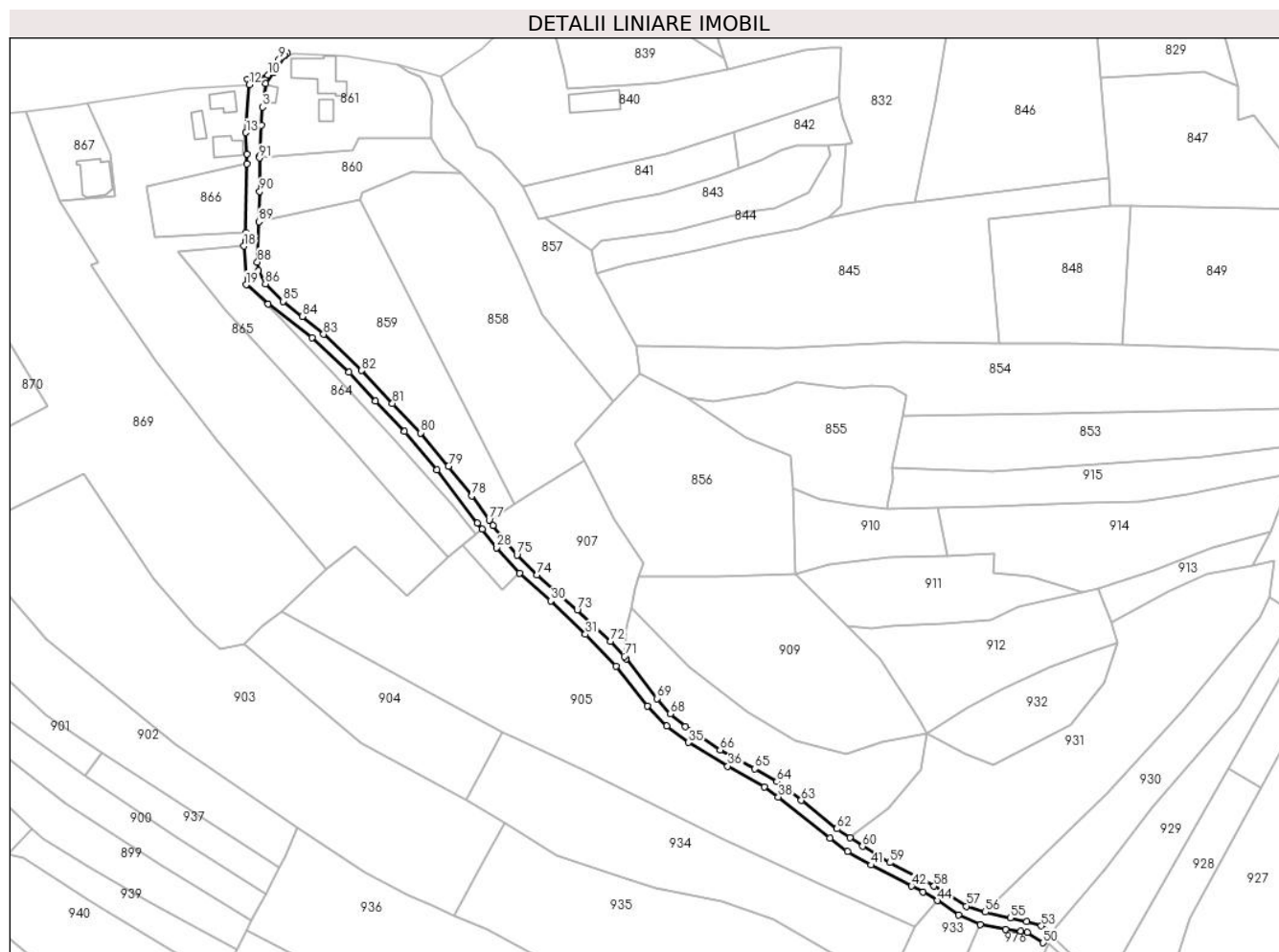
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53767	2.104	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	400	-	-	-	
2	drum	NU	1.704	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	395.359,662 680.155,854	2	395.360,367 680.167,596	11.763	2	395.360,367 680.167,596	3	395.360,756 680.174,301	6.716	3	395.360,756 680.174,301	4	395.362,023 680.183,162	8.951
4	395.362,023 680.183,162	5	395.364,988 680.187,268	5.065	5	395.364,988 680.187,268	6	395.369,241 680.193,699	7.71	6	395.369,241 680.193,699	7	395.370,231 680.194,627	1.357
7	395.370,231 680.194,627	8	395.369,135 680.193,839	1.35	8	395.369,135 680.193,839	9	395.367,046 680.192,258	2.62	9	395.367,046 680.192,258	10	395.362,818 680.186,408	7.218
10	395.362,818 680.186,408	11	395.355,242 680.184,909	7.723	11	395.355,242 680.184,909	12	395.355,778 680.182,778	2.197	12	395.355,778 680.182,778	13	395.354,578 680.164,718	18.1
13	395.354,578 680.164,718	14	395.354,986 680.156,683	8.045	14	395.354,986 680.156,683	15	395.354,959 680.152,88	3.803	15	395.354,959 680.152,88	16	395.354,38 680.127,077	25.809

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	395.354,38 680.127,077	17	395.354,393 680.123,84	3.237	17	395.354,393 680.123,84	18	395.353,912 680.121,923	1.976	18	395.353,912 680.121,923	19	395.354,621 680.107,339	14.601
19	395.354,621 680.107,339	20	395.362,977 680.100,164	11.014	20	395.362,977 680.100,164	21	395.379,455 680.087,382	20.854	21	395.379,455 680.087,382	22	395.393,469 680.074,348	19.138
22	395.393,469 680.074,348	23	395.403,359 680.063,527	14.666	23	395.403,359 680.063,527	24	395.414,402 680.052,114	15.881	24	395.414,402 680.052,114	25	395.426,52 680.037,693	18.836
25	395.426,52 680.037,693	26	395.441,897 680.017,645	25.266	26	395.441,897 680.017,645	27	395.443,732 680.015,267	3.004	27	395.443,732 680.015,267	28	395.449,057 680.008,369	8.714
28	395.449,057 680.008,369	29	395.457,838 679.998,639	13.106	29	395.457,838 679.998,639	30	395.469,468 679.988,274	15.579	30	395.469,468 679.988,274	31	395.482,615 679.975,697	18.194
31	395.482,615 679.975,697	32	395.494,226 679.963,602	16.766	32	395.494,226 679.963,602	33	395.506,031 679.948,691	19.018	33	395.506,031 679.948,691	34	395.513,319 679.941,128	10.503
34	395.513,319 679.941,128	35	395.521,422 679.934,896	10.222	35	395.521,422 679.934,896	36	395.536,291 679.925,989	17.333	36	395.536,291 679.925,989	37	395.550,054 679.918,24	15.795
37	395.550,054 679.918,24	38	395.555,384 679.914,328	6.612	38	395.555,384 679.914,328	39	395.574,764 679.898,9	24.771	39	395.574,764 679.898,9	40	395.581,372 679.893,887	8.294
40	395.581,372 679.893,887	41	395.590,306 679.888,719	10.321	41	395.590,306 679.888,719	42	395.605,576 679.880,781	17.21	42	395.605,576 679.880,781	43	395.609,814 679.878,531	4.798
43	395.609,814 679.878,531	44	395.615,297 679.875,343	6.342	44	395.615,297 679.875,343	45	395.623,36 679.869,98	9.684	45	395.623,36 679.869,98	46	395.631,519 679.866,317	8.944
46	395.631,519 679.866,317	47	395.641,016 679.864,368	9.695	47	395.641,016 679.864,368	48	395.646,84 679.863,801	5.852	48	395.646,84 679.863,801	49	395.649,214 679.863,389	2.409
49	395.649,214 679.863,389	50	395.655,189 679.859,426	7.17	50	395.655,189 679.859,426	51	395.657,85 679.862,627	4.163	51	395.657,85 679.862,627	52	395.658,22 679.863,073	0.579
52	395.658,22 679.863,073	53	395.654,532 679.865,754	4.56	53	395.654,532 679.865,754	54	395.648,994 679.867,438	5.788	54	395.648,994 679.867,438	55	395.642,817 679.868,778	6.321
55	395.642,817 679.868,778	56	395.633,408 679.870,968	9.661	56	395.633,408 679.870,968	57	395.626,254 679.873,207	7.496	57	395.626,254 679.873,207	58	395.614,068 679.880,806	14.361
58	395.614,068 679.880,806	59	395.597,37 679.889,621	18.882	59	395.597,37 679.889,621	60	395.587,108 679.895,767	11.962	60	395.587,108 679.895,767	61	395.582,287 679.899,068	5.843
61	395.582,287 679.899,068	62	395.577,467 679.902,368	5.841	62	395.577,467 679.902,368	63	395.564,005 679.913,078	17.203	63	395.564,005 679.913,078	64	395.554,789 679.920,153	11.619
64	395.554,789 679.920,153	65	395.546,538 679.925,001	9.57	65	395.546,538 679.925,001	66	395.533,367 679.932,115	14.969	66	395.533,367 679.932,115	67	395.520,303 679.940,857	15.719
67	395.520,303 679.940,857	68	395.514,614 679.945,684	7.461	68	395.514,614 679.945,684	69	395.509,53 679.951,493	7.72	69	395.509,53 679.951,493	70	395.498,054 679.966,484	18.879
70	395.498,054 679.966,484	71	395.497,268 679.967,348	1.168	71	395.497,268 679.967,348	72	395.492,052 679.973,079	7.749	72	395.492,052 679.973,079	73	395.479,493 679.984,834	17.202
73	395.479,493 679.984,834	74	395.464,335 679.998,062	20.118	74	395.464,335 679.998,062	75	395.456,755 680.005,517	10.632	75	395.456,755 680.005,517	76	395.447,717 680.016,674	14.358
76	395.447,717 680.016,674	77	395.446,268 680.018,73	2.515	77	395.446,268 680.018,73	78	395.439,8 680.027,91	11.23	78	395.439,8 680.027,91	79	395.430,953 680.039,0	14.187
79	395.430,953 680.039,0	80	395.420,482 680.051,564	16.355	80	395.420,482 680.051,564	81	395.409,84 680.062,744	15.435	81	395.409,84 680.062,744	82	395.398,161 680.075,103	17.004
82	395.398,161 680.075,103	83	395.383,854 680.088,686	19.728	83	395.383,854 680.088,686	84	395.375,795 680.095,432	10.51	84	395.375,795 680.095,432	85	395.368,595 680.101,177	9.211
85	395.368,595 680.101,177	86	395.361,898 680.107,74	9.377	86	395.361,898 680.107,74	87	395.359,326 680.112,687	5.576	87	395.359,326 680.112,687	88	395.358,912 680.115,977	3.316
88	395.358,912 680.115,977	89	395.359,413 680.131,167	15.198	89	395.359,413 680.131,167	90	395.359,789 680.142,556	11.395	90	395.359,789 680.142,556	91	395.359,669 680.155,141	12.586
91	395.359,669 680.155,141	1	395.359,662 680.155,854	0.713										

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 863**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		448	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; restul de suprafață se regăsește la ID 859

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>863 / 07/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr.504/81, din 06/12/1994 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMUREȘ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) POP TEODORA, lipsă CNP 2) POP GAVRIL, lipsă CNP 3) ROHIAN NICOLAE, lipsă CNP 4) LIBOTEAN PAVEL, lipsă CNP 5) ZOICAȘ FLOARE, lipsă CNP 6) ROHIAN SIMION, lipsă CNP	

**C. Partea III. SARCINI .**

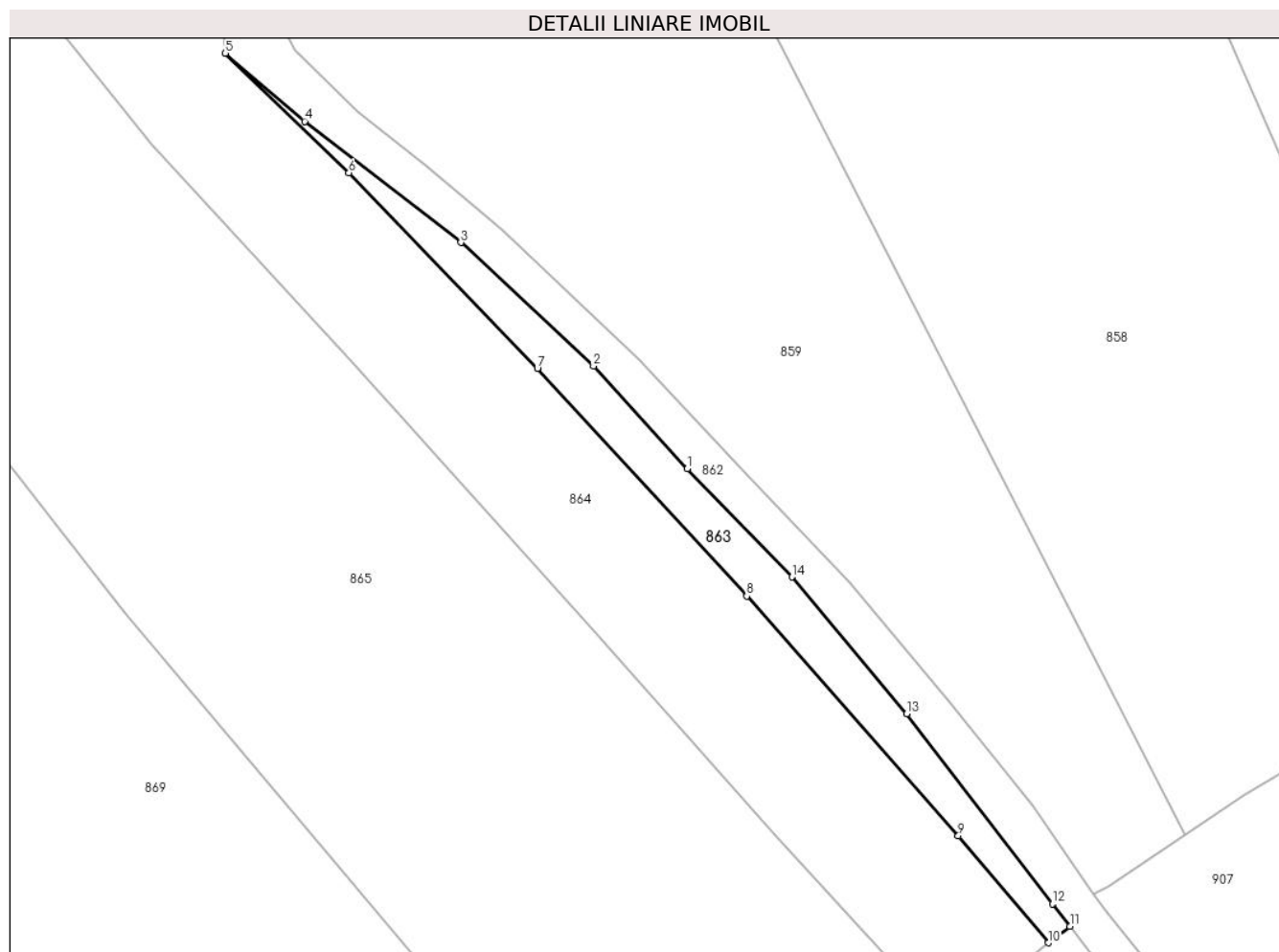
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	448	restul de suprafață se regăsește la ID 859

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	448	Hînsă	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.403,359 680.063,527	2	395.393,469 680.074,348	14.66
2	395.393,469 680.074,348	3	395.379,455 680.087,382	19.138
3	395.379,455 680.087,382	4	395.362,977 680.100,164	20.854
4	395.362,977 680.100,164	5	395.354,621 680.107,339	11.014
5	395.354,621 680.107,339	6	395.367,639 680.094,728	18.125

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.367,639 680.094,728	7	395.387,546 680.074,1	28.667
7	395.387,546 680.074,1	8	395.409,634 680.050,095	32.621
8	395.409,634 680.050,095	9	395.431,954 680.024,803	33.732
9	395.431,954 680.024,803	10	395.441,441 680.013,53	14.734
10	395.441,441 680.013,53	11	395.443,732 680.015,267	2.875
11	395.443,732 680.015,267	12	395.441,897 680.017,645	3.004
12	395.441,897 680.017,645	13	395.426,52 680.037,693	25.266
13	395.426,52 680.037,693	14	395.414,402 680.052,114	18.836
14	395.414,402 680.052,114	1	395.403,359 680.063,527	15.881

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 864**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:52174

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52174	2.112	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>864 / 07/06/2024</b>		
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr.40250/60, din 19/04/1994 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMURES (Doc. cad. vizata de către OCPI Maramures sub nr. 32786/22.08.2013);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) <b>CHIRA ANA</b> , lipsă CNP, bun propriu 2) <b>DAVID ELENA</b> , lipsă CNP, bun propriu 3) <b>HORJE FLOARE</b> , lipsă CNP, bun propriu 4) <b>HOCMAN MARIA</b> , lipsă CNP, bun propiu , în cote nedeterminate <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 52174 Grosi înscrisă prin încheierea nr. 32786/22/08/2013</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52174	2.112	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.112	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.354,621 680.107,339	2	395.353,912 680.121,923	14.601
2	395.353,912 680.121,923	3	395.328,853 680.119,928	25.138
3	395.328,853 680.119,928	4	395.335,746 680.111,526	10.868
4	395.335,746 680.111,526	5	395.346,986 680.097,659	17.85
5	395.346,986 680.097,659	6	395.368,112 680.074,698	31.201

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.368,112 680.074,698	7	395.393,364 680.046,618	37.764
7	395.393,364 680.046,618	8	395.412,641 680.024,854	29.074
8	395.412,641 680.024,854	9	395.430,965 680.004,95	27.054
9	395.430,965 680.004,95	10	395.436,402 680.009,403	7.028
10	395.436,402 680.009,403	11	395.441,441 680.013,53	6.513
11	395.441,441 680.013,53	12	395.431,954 680.024,803	14.734
12	395.431,954 680.024,803	13	395.409,634 680.050,095	33.732
13	395.409,634 680.050,095	14	395.387,546 680.074,1	32.621
14	395.387,546 680.074,1	15	395.367,639 680.094,728	28.667
15	395.367,639 680.094,728	1	395.354,621 680.107,339	18.125

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 865

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. cadastral vechi:50015

Adresa: Loc. Grosi, Str Stejarului, Nr. 15, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50015	7.989	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Grosi, Str Stejarului, Nr. 15, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Casa de locuit de tip P,an construcție 1956
A1.2		Loc. Grosi, Str Stejarului, Nr. 15, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:156 mp; Casă de locuit de tip D+P, an construcție 1980
A1.3		Loc. Grosi, Str Stejarului, Nr. 15, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Constructie Anexă de tip P, an construcție 1960

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>865 / 07/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Certificat Mostenitor nr. nr. 149, din 01/01/2004 emis de Notarul public Dragos Vasile (in Dosarul nr. 166 din 2004 - in scris in baza Incheierii de carte funciara nr. 21719-21722/08.09.2004);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/2 1) <b>POP MARIA</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 50015 Grosi înscrisă prin încheierea nr.21719/08/09/2004</i>	A1
Act Notarial nr. Certificat Mostenitor nr. nr. 149, din 01/01/2004 emis de Notarul public Dragos Vasile (in Dosarul nr. 166 din 2004 in scris in baza Incheierii de carte funciara nr. 21719-21722/08.09.2004);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) <b>POP MARIA</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 50015 Grosi prin înscrierea nr.21719/08/09/2004</i>	A1.1, A1.2, A1.3
Act Notarial nr. Act Notarial nr. 1977, din 30/06/2009 emis de NP Dragos Bogdana Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) <b>POP MARIA</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 50015 Grosi prin înscrierea nr.31455/04/06/2018</i>	A1.1, A1.2, A1.3

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50015	7.989	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	891	-	-	-	
2	faneata	DA	1.654	-	-	-	
3	faneata	NU	5.444	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:68 mp; S. construită desfasurata:68 mp; Casa de locuit de tip P,an construcție 1956
A1.2		construcții de locuințe	78	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:78 mp; S. construită desfasurata:156 mp; Casă de locuit de tip D+P, an construcție 1980
A1.3		construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:47 mp; S. construită desfasurata:47 mp; Construcție Anexă de tip P, an construcție 1960

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.294,642 680.175,874	2	395.303,464 680.156,505	21.283
3	395.305,095 680.140,841	4	395.284,343 680.138,811	20.851
5	395.298,815 680.115,978	6	395.296,136 680.114,914	2.883
7	395.303,687 680.103,195	8	395.320,586 680.078,229	30.148
9	395.344,046 680.048,274	10	395.384,686 680.000,096	63.03
11	395.395,62 680.008,955	12	395.415,208 679.989,992	27.263
13	395.430,965 680.004,95	14	395.412,641 680.024,854	27.054
15	395.393,364 680.046,618	16	395.368,112 680.074,698	37.764
17	395.346,986 680.097,659	18	395.335,746 680.111,526	17.85
19	395.328,853 680.119,928	20	395.353,912 680.121,923	25.138
21	395.354,393 680.123,84	22	395.354,38 680.127,077	3.237
23	395.320,436 680.125,139	24	395.316,919 680.144,298	19.479
25	395.354,959 680.152,88	26	395.354,986 680.156,683	3.803
27	395.354,578 680.164,718	28	395.355,778 680.182,778	18.1
29	395.331,01 680.181,114	1	395.294,642 680.175,874	36.744

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	395.303,464 680.156,505	3	395.305,095 680.140,841	15.749
4	395.284,343 680.138,811	5	395.298,815 680.115,978	27.033
6	395.296,136 680.114,914	7	395.303,687 680.103,195	13.941
8	395.320,586 680.078,229	9	395.344,046 680.048,274	38.048
10	395.384,686 680.000,096	11	395.395,62 680.008,955	14.072
12	395.415,208 679.989,992	13	395.430,965 680.004,95	21.726
14	395.412,641 680.024,854	15	395.393,364 680.046,618	29.074
16	395.368,112 680.074,698	17	395.346,986 680.097,659	31.201
18	395.335,746 680.111,526	19	395.328,853 680.119,928	10.868
20	395.353,912 680.121,923	21	395.354,393 680.123,84	1.976
22	395.354,38 680.127,077	23	395.320,436 680.125,139	33.999
24	395.316,919 680.144,298	25	395.354,959 680.152,88	38.996
26	395.354,986 680.156,683	27	395.354,578 680.164,718	8.045
28	395.355,778 680.182,778	29	395.331,01 680.181,114	24.824

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.







## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 866

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:180, 98, -Groși

Adresa: Loc. Groși, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		817	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1354/2, 1324/4

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>866 / 14/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

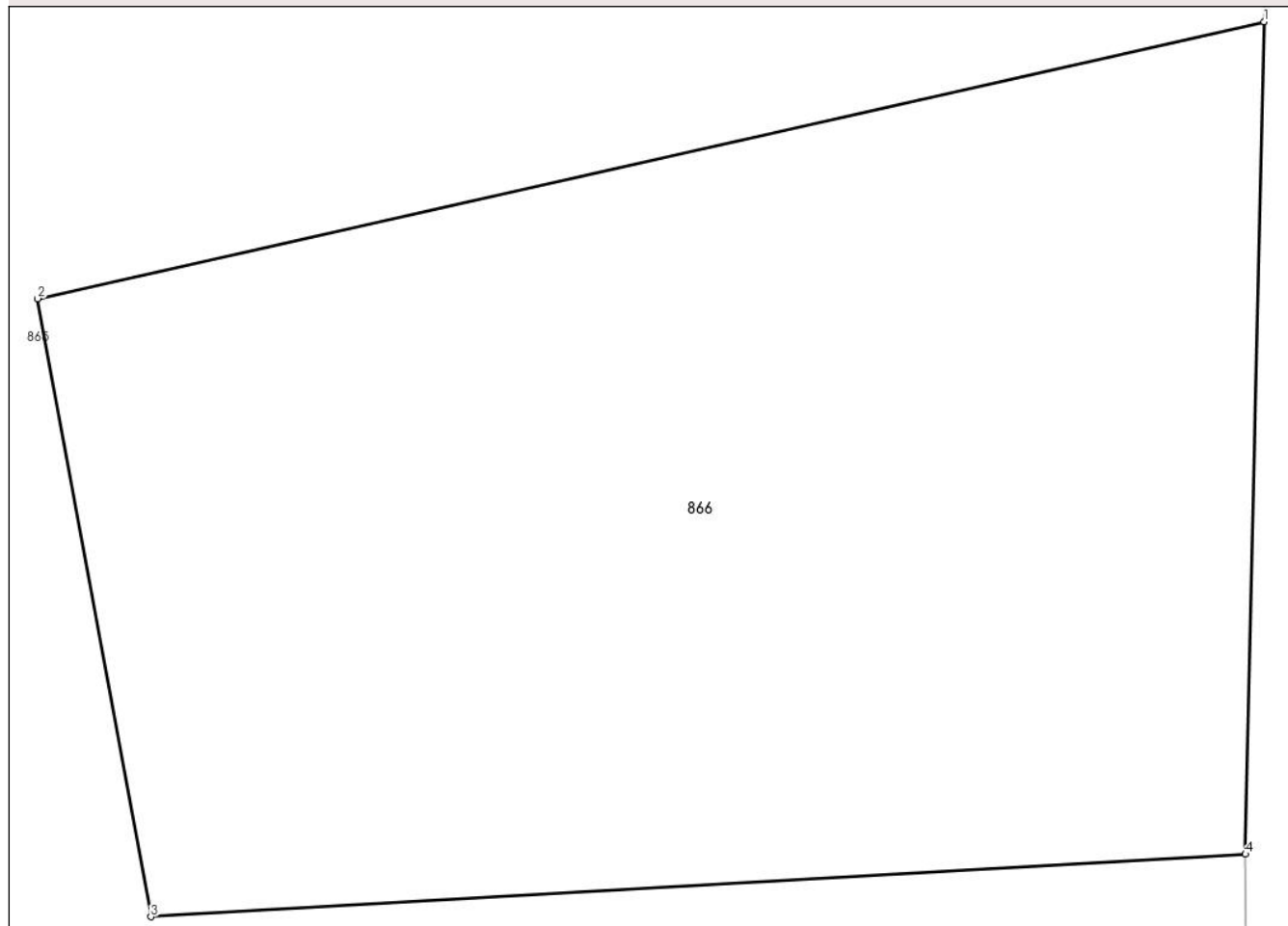
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	817	parte din nr. top. 1354/2, 1324/4

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	817	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.354,959 680.152,88	2	395.316,919 680.144,298	38.996
2	395.316,919 680.144,298	3	395.320,436 680.125,139	19.479
3	395.320,436 680.125,139	4	395.354,38 680.127,077	33.999
4	395.354,38 680.127,077	1	395.354,959 680.152,88	25.809

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 867**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:53145

Adresa: Loc. Grosi, Str Stejarului, Nr. 19, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53145	840	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Grosi, Str Stejarului, Nr. 19, Jud. Maramures	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:152 mp; S. construita desfasurata:367 mp; Casa de locuit de tip D+P+M (D=152mp, P=109, M=106mp), construita din caramida in anul 2013.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>867 / 07/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Contract de donatie aut. nr. 1465, din 20/05/2009 emis de NP Dragos Bogdana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>HRISTACHE CORINA IRINA</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53145-Grosi înscrisă prin încheierea nr.12907/20/05/2009</i>	A1
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edifi. constr. nr.5766, din 16/11/2016 emis de PRIMARIA COMUNEI GROȘI ( Act Administrativ nr. Documentatie cadastrala vizata sub nr 59505, din 21/11/2016 emis de Primaria comunei Grosi; Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscala pentru persoane fizice privind impozitele si taxele locale si alte venituri ale bugetului local nr 5740, din 5/11/2016 emis de Primaria comunei Grosi;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept construire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) <b>HRISTACHE IONUT</b> , și soția 2) <b>HRISTACHE CORINA IRINA</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53145 Grosi înscrisă prin încheierea nr. 59505/21,11,2016</i>	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

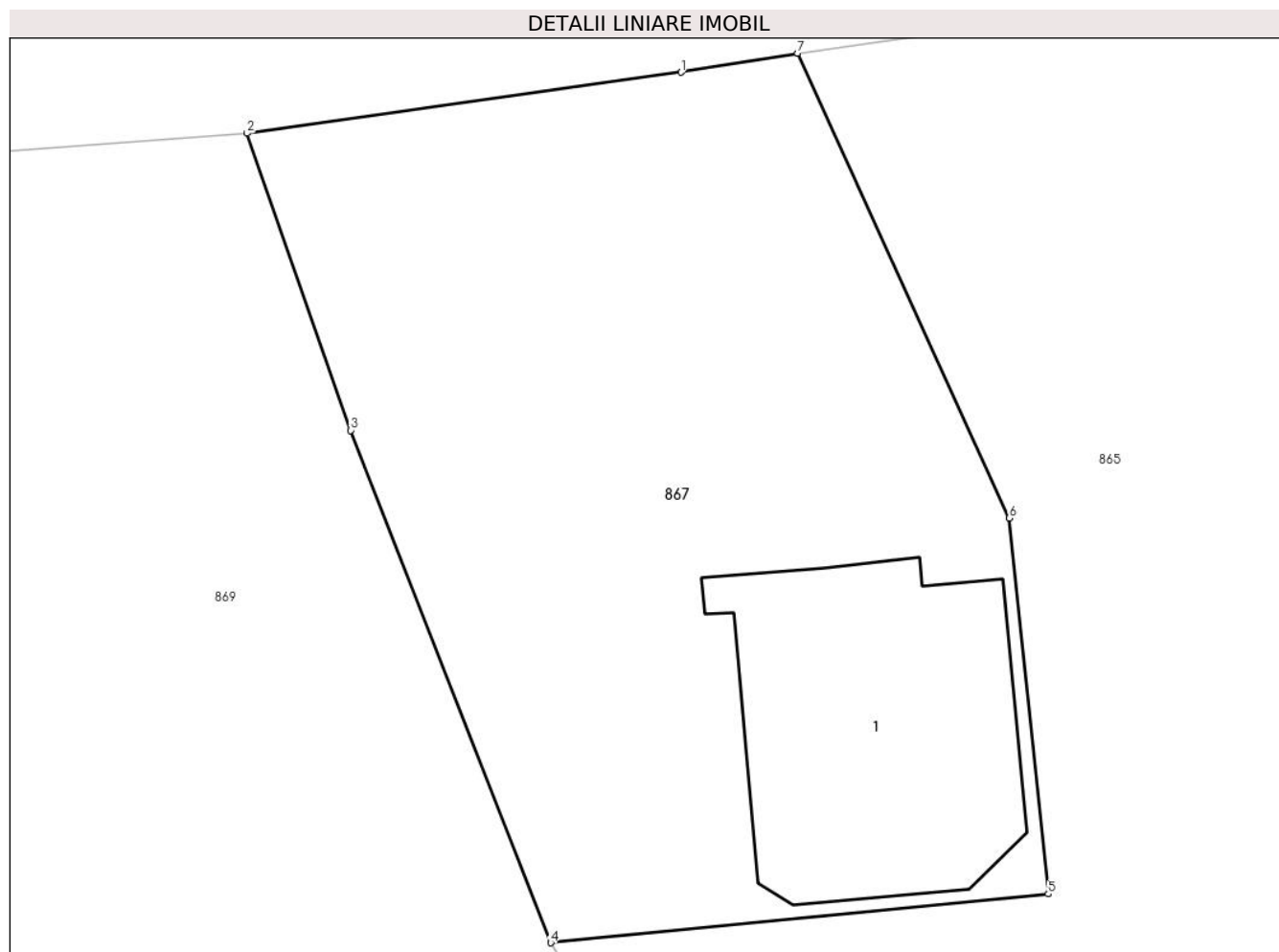
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53145	840	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	300	-	-	-	
2	faneata	DA	540	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	152	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:152 mp; S. construita desfasurata:367 mp; Casa de locuit de tip D+P+M(D=152mp, P=109, M=106mp), construita din caramida in anul 2013.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.289,777 680.175,077	2	395.271,684 680.172,541	18.27
2	395.271,684 680.172,541	3	395.275,999 680.160,159	13.112

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	395.275,999 680.160,159	4	395.284,343 680.138,811	22.921
4	395.284,343 680.138,811	5	395.305,095 680.140,841	20.851
5	395.305,095 680.140,841	6	395.303,464 680.156,505	15.749
6	395.303,464 680.156,505	7	395.294,642 680.175,874	21.283
7	395.294,642 680.175,874	1	395.289,777 680.175,077	4.93

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 869**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:98-Groși

Adresa: Loc. Groși, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.407	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1323/4, 1325, 1324/4

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>869 / 07/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr.43436/78, din 26/08/1997 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMUREȘ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) <b>MARIAN GAVRIL</b> , lipsă CNP DEFUNCT:Da	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.407	parte din nr. top.1323/4, 1325, 1324/4

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.585	Hînsă	-	-	
2	faneata	NU	8.822	Hînsă	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.303,687 680.103,195	2	395.296,136 680.114,914	13.941
3	395.298,815 680.115,978	4	395.284,343 680.138,811	27.033
5	395.275,999 680.160,159	6	395.271,684 680.172,541	13.112
7	395.233,24 680.169,653	8	395.234,961 680.160,892	8.928

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	395.296,136 680.114,914	3	395.298,815 680.115,978	2.883
4	395.284,343 680.138,811	5	395.275,999 680.160,159	22.921
6	395.271,684 680.172,541	7	395.233,24 680.169,653	38.552
8	395.234,961 680.160,892	9	395.239,218 680.147,023	14.508

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	395.239,218 680.147,023	10	395.242,777 680.136,749	10.873
11	395.250,642 680.114,047	12	395.252,051 680.111,047	3.314
13	395.255,52 680.103,661	14	395.264,719 680.086,461	19.505
15	395.279,655 680.061,71	16	395.236,33 680.038,651	49.079
17	395.240,023 680.030,203	18	395.247,041 680.013,47	18.145
19	395.293,634 680.035,938	20	395.319,678 679.996,76	47.045
21	395.335,406 679.978,797	22	395.344,835 679.970,09	12.834
23	395.353,758 679.971,776	24	395.360,74 679.978,762	9.877
25	395.368,243 679.984,226	26	395.384,686 680.000,096	22.852
27	395.344,046 680.048,274	28	395.320,586 680.078,229	38.048

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	395.242,777 680.136,749	11	395.250,642 680.114,047	24.026
12	395.252,051 680.111,047	13	395.255,52 680.103,661	8.16
14	395.264,719 680.086,461	15	395.279,655 680.061,71	28.908
16	395.236,33 680.038,651	17	395.240,023 680.030,203	9.22
18	395.247,041 680.013,47	19	395.293,634 680.035,938	51.727
20	395.319,678 679.996,76	21	395.335,406 679.978,797	23.875
22	395.344,835 679.970,09	23	395.353,758 679.971,776	9.081
24	395.360,74 679.978,762	25	395.368,243 679.984,226	9.282
26	395.384,686 680.000,096	27	395.344,046 680.048,274	63.03
28	395.320,586 680.078,229	1	395.303,687 680.103,195	30.148

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 870**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. cadastral vechi:53932

Adresa: Loc. Grosi, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53932	2.926	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>870 / 07/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.90, din 30/08/2016 emis de NP Bal Cristina Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) <b>MARIAN NICOLAE</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 53932 Grosi înscrisă prin încheierea nr. 4073/28/01/2019</i>	A1
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar aut. sub nr. 2116, din 31/08/2016 emis de NP Bal Cristina Maria (Act Notarial nr. Declaratie de completare cu date de carte funciara aut. sub nr. 3601, din 28/12/2017 emis de NP Bal Cristina Maria;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) <b>MARIAN NICOLAE</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 53932 Grosi înscrisă prin încheierea nr. 4073/28/01/2019</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

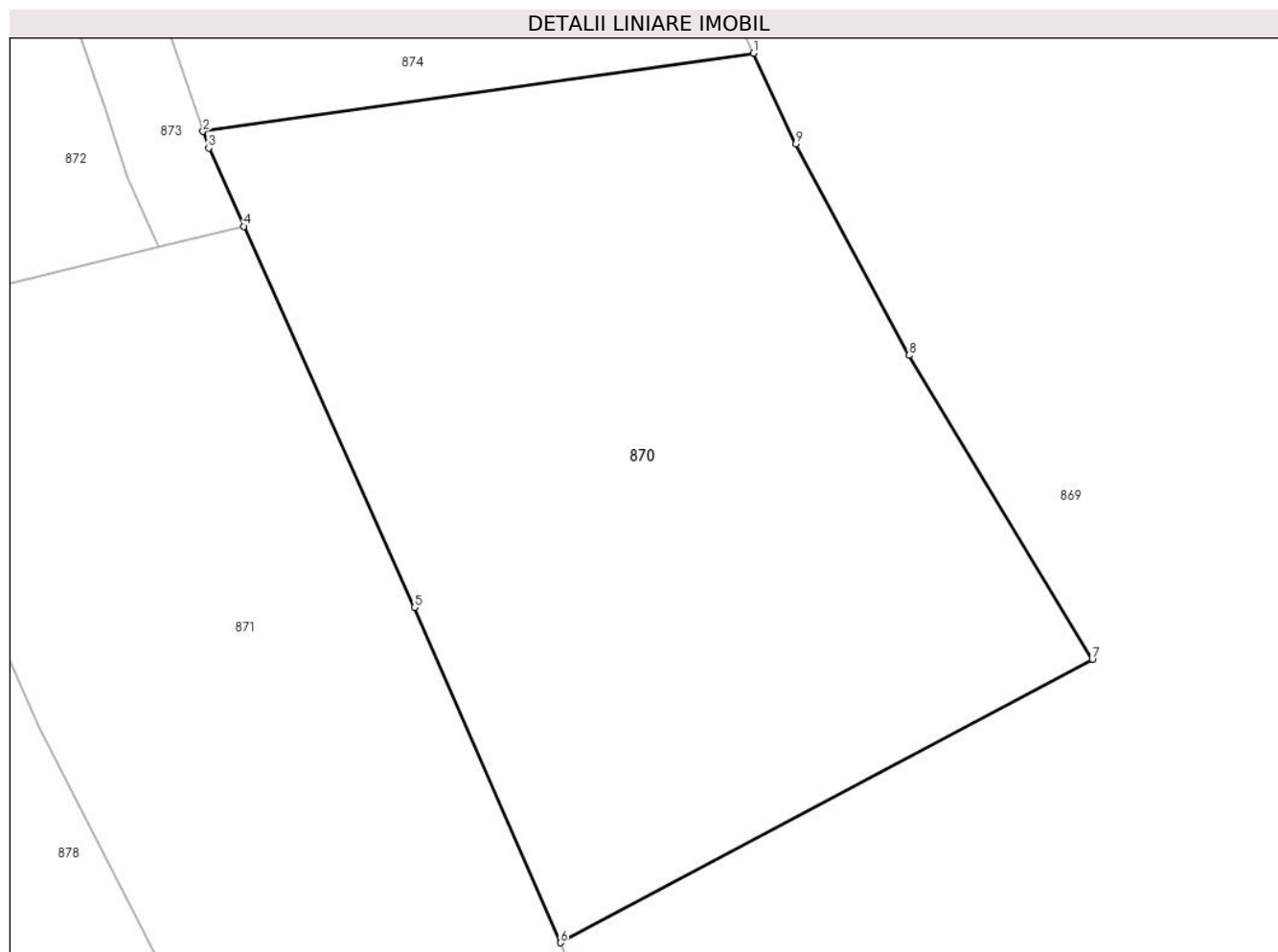
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53932	2.926	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	274	-	-	-	
2	faneata	NU	2.652	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.252,051 680.111,047	2	395.207,229 680.104,683	45.272
2	395.207,229 680.104,683	3	395.207,688 680.103,327	1.432
3	395.207,688 680.103,327	4	395.210,544 680.096,959	6.979
4	395.210,544 680.096,959	5	395.224,457 680.065,942	33.994

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	395.224,457 680.065,942	6	395.236,33 680.038,651	29.762
6	395.236,33 680.038,651	7	395.279,655 680.061,71	49.079
7	395.279,655 680.061,71	8	395.264,719 680.086,461	28.908
8	395.264,719 680.086,461	9	395.255,52 680.103,661	19.505
9	395.255,52 680.103,661	1	395.252,051 680.111,047	8.16

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 871**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:53664

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53664	3.214	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>871 / 07/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare aut. sub nr. 5682, din 01/11/2022 emis de NP Stoica Ioan Alin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) <b>RAȚ LIVIU VASILE</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 53664 Groși înscrisă prin încheierea nr. 71429/02/11/2022</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) <b>BARRIER RAT AUDREY</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 53664 Groși înscrisă prin încheierea nr. 71429/02/11/2022</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

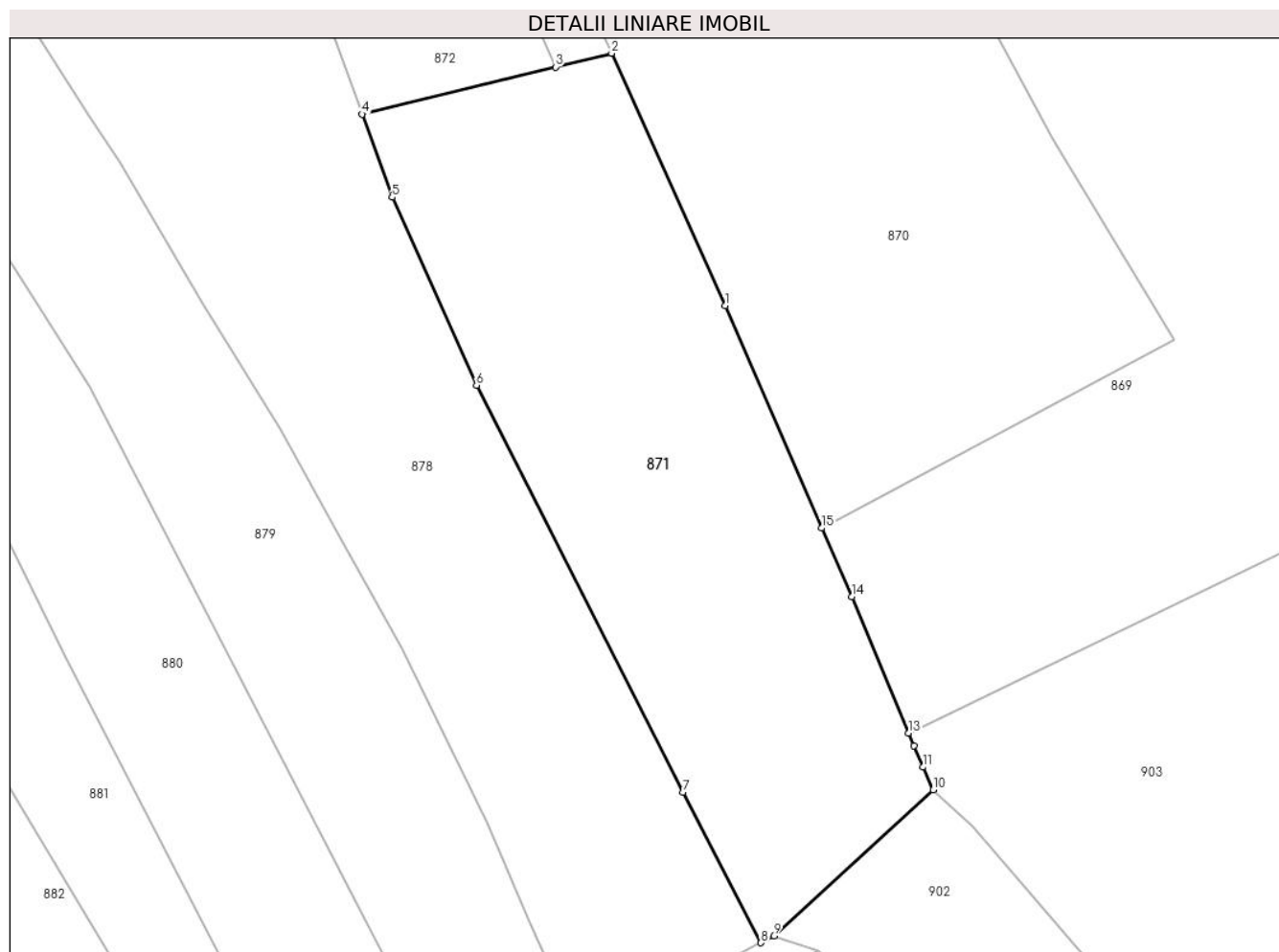
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53664	3.214	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.214	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.224,457 680.065,942	2	395.210,544 680.096,959	33.994
2	395.210,544 680.096,959	3	395.203,629 680.095,272	7.118
3	395.203,629 680.095,272	4	395.179,876 680.089,478	24.449
4	395.179,876 680.089,478	5	395.183,549 680.079,275	10.844
5	395.183,549 680.079,275	6	395.193,928 680.056,191	25.31

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.193,928 680.056,191	7	395.219,316 680.006,22	56.05
7	395.219,316 680.006,22	8	395.228,9 679.987,717	20.838
8	395.228,9 679.987,717	9	395.230,471 679.988,544	1.775
9	395.230,471 679.988,544	10	395.250,061 680.006,497	26.572
10	395.250,061 680.006,497	11	395.248,796 680.009,286	3.062
11	395.248,796 680.009,286	12	395.247,688 680.011,928	2.865
12	395.247,688 680.011,928	13	395.247,041 680.013,47	1.672
13	395.247,041 680.013,47	14	395.240,023 680.030,203	18.145
14	395.240,023 680.030,203	15	395.236,33 680.038,651	9.22
15	395.236,33 680.038,651	1	395.224,457 680.065,942	29.762

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 872

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:53703

Adresa: Loc. Grosi, Str Stejarului, Nr. 19B, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53703	1.058	Sector cadastral:19 Teren împrejmuit; Împrejmuit cu gard metalic pe fundație de beton între punctele 1-3 și cu gard din plasă de sârmă între punctele 3-1.

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Grosi, Str Stejarului, Nr. 19B, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:178 mp; Casa de locuit de tip D+P, construită în anul 2020

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>872 / 07/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Act autentic de dezlipire, din 18/07/2018 emis de NP Dragos Bogdana Maria ( si contract de vanzare-cumparare autentificat sub nr. 2183, Act Notarial nr. Incheiere de rectificare nr. 30, din 26/07/2018 emis de NP Daagos Bogdana Maria; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>TOCA RODICA</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 53703 Grosi înscrisă prin încheierea nr.41373/19/07/2018</i>	A1
Act Administrativ nr. Certificat atestare a edif. construcției nr. 2444, din 07/04/2020 emis de PRIMARIA COMUNEI GROȘI (Act Administrativ nr. documentație cadastrală avizată sub nr. 18879, din 22/04/2020 emis de OCPI MARAMUREȘ;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) <b>TOCA RODICA</b> <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 53703 Grosi înscrisă prin încheierea nr. 18879/22/04/2020</i>	A1.1
<b>972 / 07/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Contract de ipoteca aut. nr. 2071, din 28/05/2020 emis de NP MIHALI ALEXANDRA-MARIA;		
B3	se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, dezmembrare, alipire, demolare, construire 1) <b>RAIFFEISEN BANK SA</b> , CIF:361820 <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 53703 Grosi înscrisă prin încheierea nr.24221/28/05/2020</i>	A1, A1.1

## C. Partea III. SARCINI

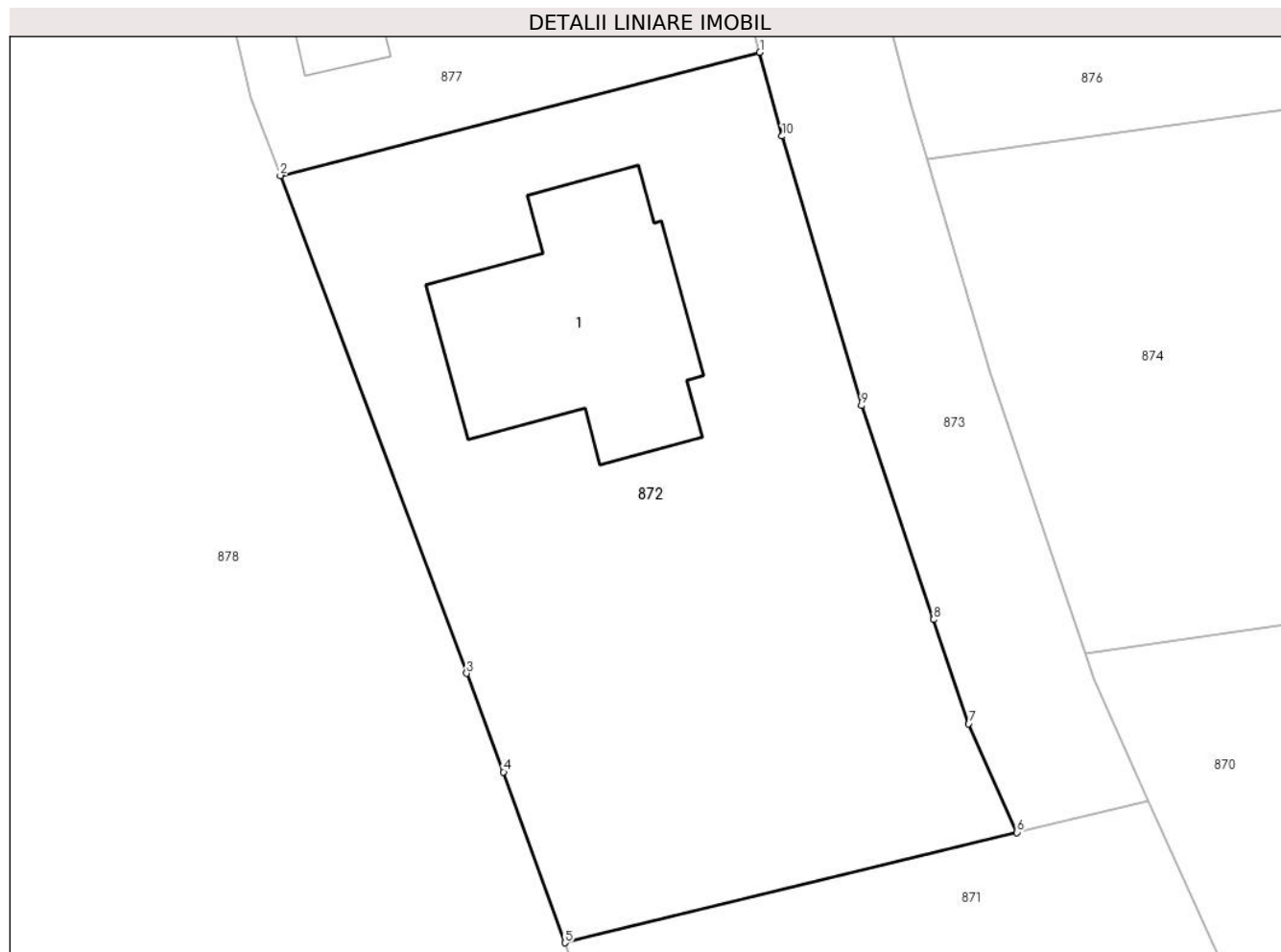
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe	
<b>872 / 07/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Contract de ipoteca aut. nr. 2071, din 28/05/2020 emis de NP MIHALI ALEXANDRA-MARIA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:140550 LEIși celelalte obligații de plată aferente creditului 1) <b>RAIFFEISEN BANK SA</b> , CIF:361820 <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 53703 Grosi înscrisă prin încheierea nr.24221/28/05/2020</i>	A1, A1.1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53703	1.058	Împrejmuț cu gard metalic pe fundație de beton între punctele 1-3 și cu gard din plasă de sârmă între punctele 3-1.

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	320	-	-	-	
2	faneata	DA	738	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	144	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:178 mp; Casa de locuit de tip D+P, construită în anul 2020

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.190,111 680.136,265	2	395.164,915 680.129,795	26.013
2	395.164,915 680.129,795	3	395.174,707 680.103,634	27.934

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	395.174,707 680.103,634	4	395.176,644 680.098,454	5.53
4	395.176,644 680.098,454	5	395.179,876 680.089,478	9.54
5	395.179,876 680.089,478	6	395.203,629 680.095,272	24.449
6	395.203,629 680.095,272	7	395.201,088 680.100,994	6.261
7	395.201,088 680.100,994	8	395.199,24 680.106,46	5.77
8	395.199,24 680.106,46	9	395.195,454 680.117,704	11.864
9	395.195,454 680.117,704	10	395.191,28 680.131,863	14.761
10	395.191,28 680.131,863	1	395.190,111 680.136,265	4.555

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.







## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 873

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:53704

Adresa: Loc. Grosi, Str Stejarului, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53704	501	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuț;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>873 / 07/06/2024</b>		
Act Administrativ nr. Act aut.de dez. si con.de vanz.-cump. aut. nr.2183, din 18/07/2018 emis de NP Dragos Bogdana Maria (Act Notarial nr. Incheiere de rectificare nr. 30, din 26/07/2018 emis de NP Daagos Bogdana Maria);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6 1) <b>TOCA RODICA</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 53704 Grosi înscrisă prin încheierea nr. 41373/19/07/2018</i>	A1
<b>876 / 07/01/2024</b>		
Act Administrativ nr. Contract de vanzare aut. sub nr. 913, din 21/03/2019 emis de NP Bal Cristina Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6 1) <b>FANE VASILE-MIHAI</b> , și soția 2) <b>FANE ANAMARIA-ROXANA</b> , bun comun <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 53704 Grosi înscrisă prin încheierea nr. 16448/22/03/2019</i>	A1
<b>873 / 07/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. sub nr. 914, din 21/03/2019 emis de NP Bal Cristina Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6 1) <b>MARIAN NICOLAE</b> , căsătorit cu 2) <b>MARIAN EMILIA-JENICA</b> , bun comun <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 53704 Grosi înscrisă prin încheierea nr. 16448/22/03/2019</i>	A1
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. sub nr. 1008, din 07/08/2019 emis de NP Stoica Florentina Diana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3 1) <b>BUDA FLORIN</b> , și soția 2) <b>SANTA PETRUȚA-VIORICA</b> , bun comun <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 53704 Grosi înscrisă prin încheierea nr. 47517/08/08/2019</i>	A1
Act Notarial nr. Contract de ipoteca aut. nr. 2071, din 28/05/2020 emis de NP MIHALI ALEXANDRA-MARIA;		
B5	se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, dezmembrare, alipire, demolare, construire 1) <b>RAIFFEISEN BANK SA</b> , CIF:361820 <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 53704 Grosi înscrisă prin încheierea nr. 24224/28/05/2020, asupra cotei de 1/6 din imobilul de sub A1, competența de sub B1</i>	A1
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare aut. sub nr. 5682, din 01/11/2022 emis de NP Stoica Ioan Alin;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/12 1) <b>RAT LIVIU VASILE</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 53704 Grosi înscrisă prin încheierea nr. 71430/02/11/2022</i>	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/12 1) <b>BARRIER RAT AUDREY</b> , bun propriu, lipsă CNP <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 53704 Grosi înscrisă prin încheierea nr. 71430/02/11/2022</i>	A1

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
--	-----------

## C. Partea III. SARCINI

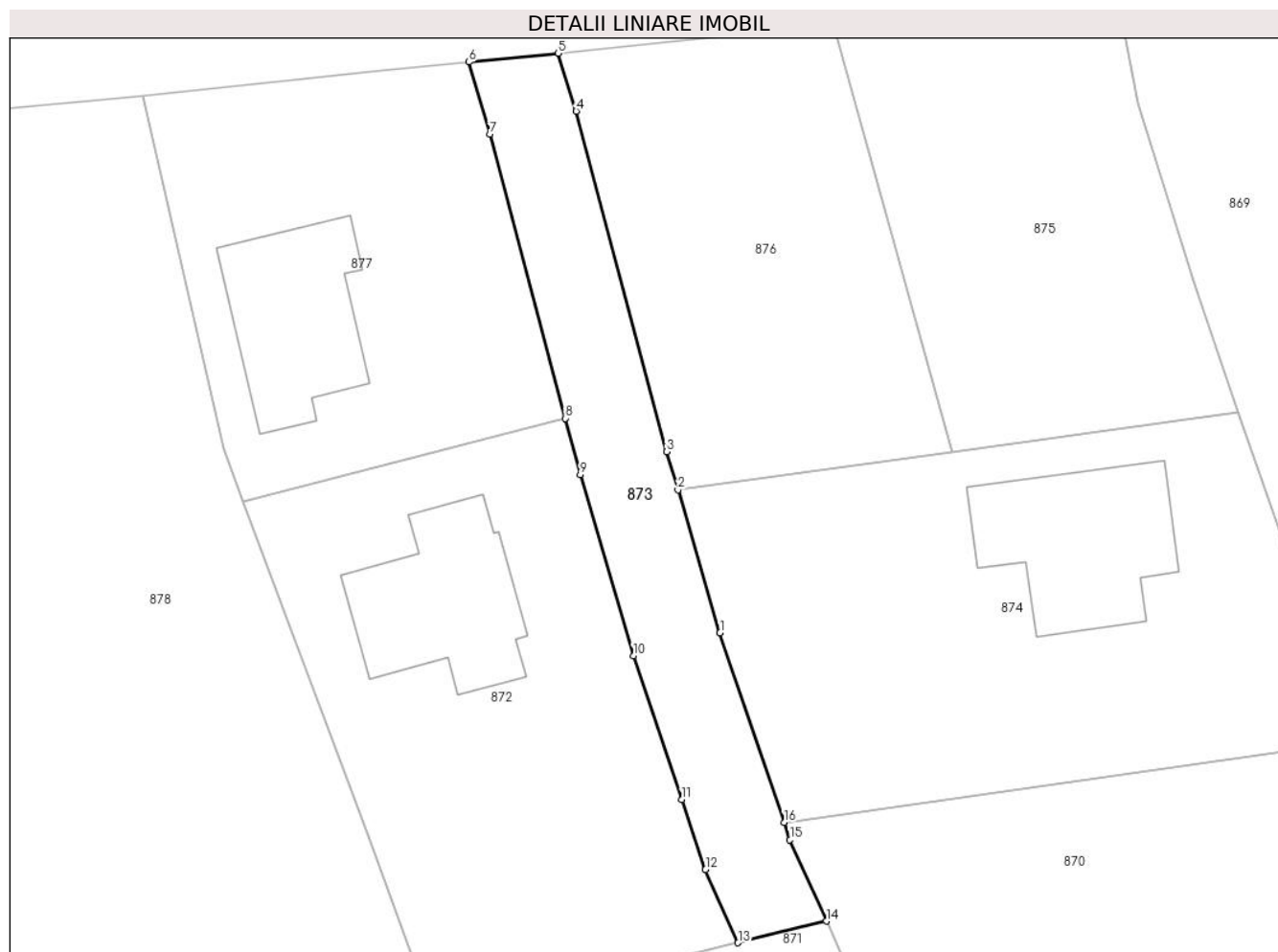
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>873 / 07/06/2024</b>	
Act Notarial nr. Contract de ipoteca aut. nr. 2071, din 28/05/2020 emis de NP MIHALI ALEXANDRA-MARIA;	
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:140550 LEIși celelalte obligații de plată aferente creditulu A1
	1) <b>RAIFFEISEN BANK SA</b> , CIF:361820
	<i>OBSERVATII: OBSERVATII: asupra cotei de 1/6 din imobilul de sub A1, competența de sub B1. Poziție transcrisă din CF 53704 Groși înscrisă prin încheierea nr. 24224/28/05/2020</i>

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53704	501	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	501	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.202,218 680.119,503	2	395.198,926 680.130,674	11.646
2	395.198,926 680.130,674	3	395.198,045 680.133,662	3.115
3	395.198,045 680.133,662	4	395.190,971 680.160,287	27.549
4	395.190,971 680.160,287	5	395.189,546 680.164,814	4.746
5	395.189,546 680.164,814	6	395.182,58 680.164,128	7.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.182,58 680.164,128	7	395.184,206 680.158,488	5.87
7	395.184,206 680.158,488	8	395.190,111 680.136,265	22.994
8	395.190,111 680.136,265	9	395.191,28 680.131,863	4.555
9	395.191,28 680.131,863	10	395.195,454 680.117,704	14.761
10	395.195,454 680.117,704	11	395.199,24 680.106,46	11.864
11	395.199,24 680.106,46	12	395.201,088 680.100,994	5.77
12	395.201,088 680.100,994	13	395.203,629 680.095,272	6.261
13	395.203,629 680.095,272	14	395.210,544 680.096,959	7.118
14	395.210,544 680.096,959	15	395.207,688 680.103,327	6.979
15	395.207,688 680.103,327	16	395.207,229 680.104,683	1.432
16	395.207,229 680.104,683	1	395.202,218 680.119,503	15.644

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 874**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:53931

Adresa: Loc. Grosi, Str Stejarului, Nr. 19C, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53931	1.200	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Grosi, Str Stejarului, Nr. 19C, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:159 mp; S. construita desfasurata:318 mp; Casă de locuit de tip P+M

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>874 / 07/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. sub nr. 915, din 21/03/2019 emis de NP Bal Cristina Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>FANE VASILE-MIHAI</b> , și soția 2) <b>FANE ANAMARIA-ROXANA</b> , bun comun <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 53931-Grosi înscrisă prin încheierea nr. 16455/22/03/2019</i>	A1
Act Administrativ nr. Autorizație de construire nr. 83, din 22/07/2019 emis de PRIMARIA COMUNEI GROȘI (Act. administrativ, Proces verbal de recepție la terminarea lucrarilor nr.6175 din 04,08,2023 emis de Primaria Comunei Grosi);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept construire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) <b>FANE VASILE-MIHAI</b> 2) <b>FANE ANAMARIA ROXANA</b>	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

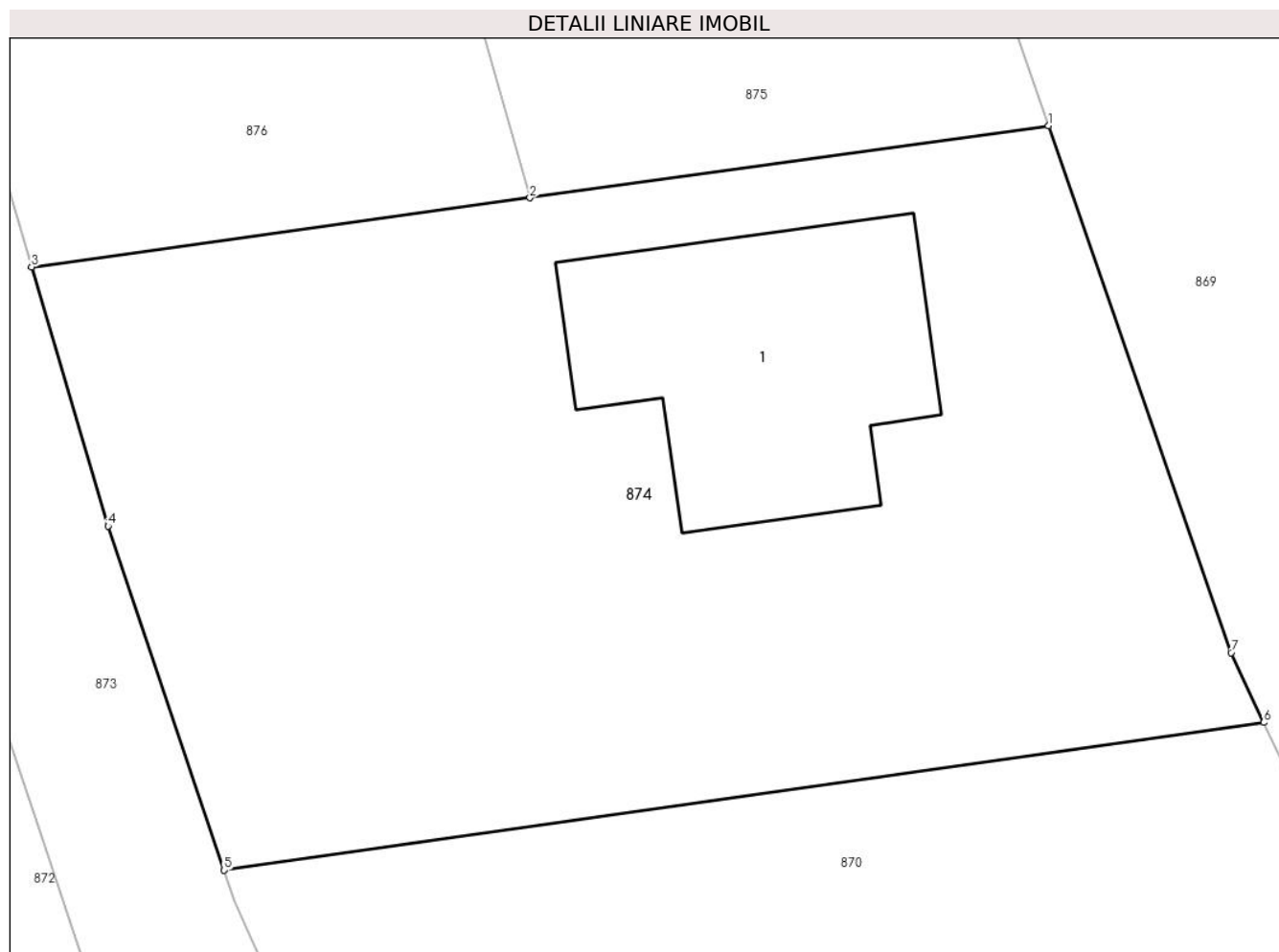
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53931	1.200	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	300	-	-	-	
2	faneata	DA	900	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	159	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:159 mp; S. construita desfasurata:318 mp; Casă de locuit de tip P+M

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.242,777 680.136,749	2	395.220,408 680.133,65	22.583
2	395.220,408 680.133,65	3	395.198,926 680.130,674	21.687

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	395.198,926 680.130,674	4	395.202,218 680.119,503	11.646
4	395.202,218 680.119,503	5	395.207,229 680.104,683	15.644
5	395.207,229 680.104,683	6	395.252,051 680.111,047	45.272
6	395.252,051 680.111,047	7	395.250,642 680.114,047	3.314
7	395.250,642 680.114,047	1	395.242,777 680.136,749	24.026

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 875**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:54899

Adresa: Loc. Grosi, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54899	750	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>875 / 07/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare aut.nr.3998, din 31/08/2020 emis de NP Rakoczi Ferencz Robert;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>DĂRĂBAN DOREL</b> , bun propriu	A1
<i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 54899 Grosi înscrisă prin încheierea nr. 33142/21/05/2021</i>		

**C. Partea III. SARCINI .**

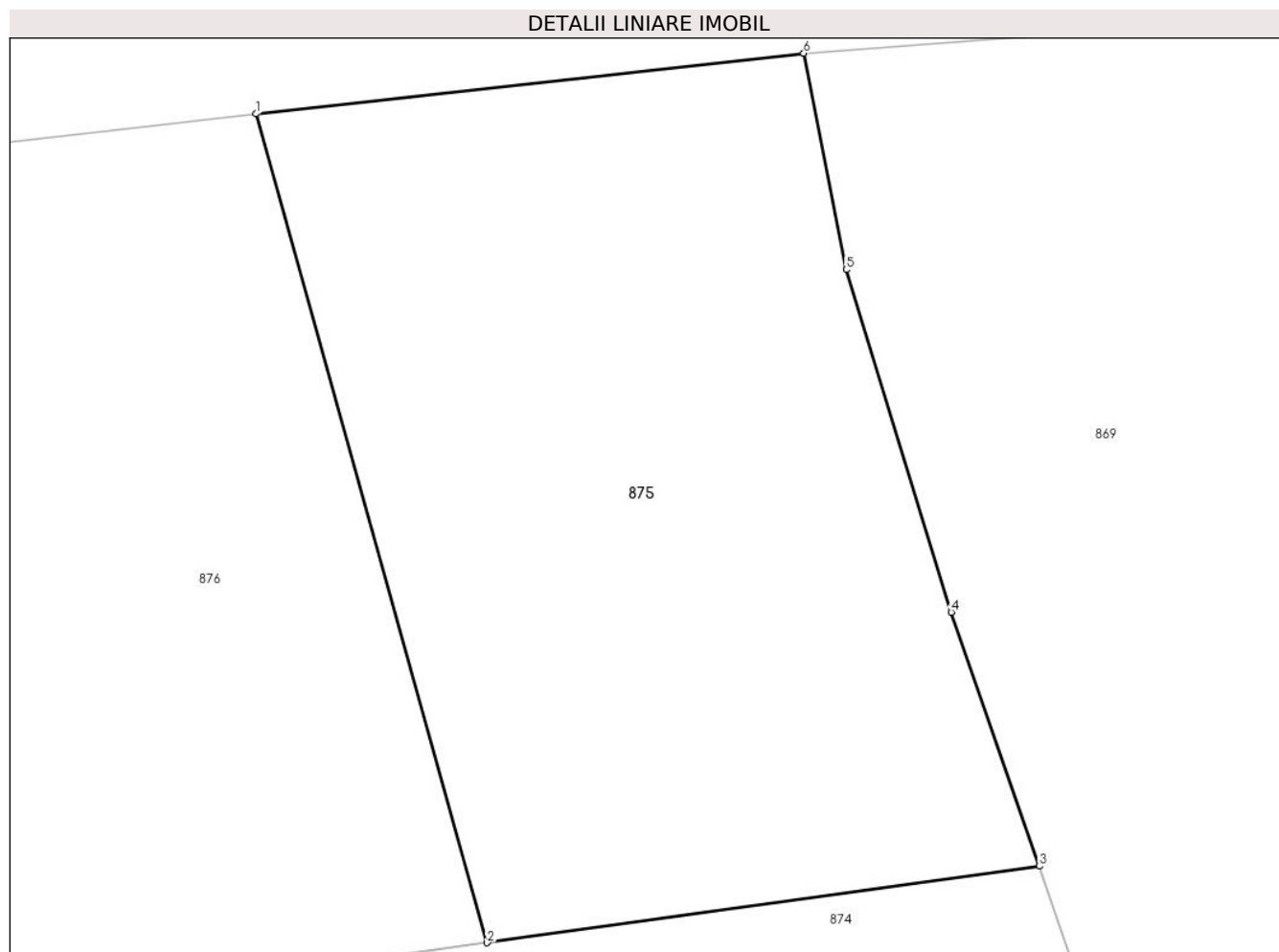
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54899	750	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	750	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.211,062 680.167,197	2	395.220,408 680.133,65	34.825
2	395.220,408 680.133,65	3	395.242,777 680.136,749	22.583
3	395.242,777 680.136,749	4	395.239,218 680.147,023	10.873
4	395.239,218 680.147,023	5	395.234,961 680.160,892	14.508
5	395.234,961 680.160,892	6	395.233,24 680.169,653	8.928

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.233,24 680.169,653	1	395.211,062 680.167,197	22.314

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 876**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:54898

Adresa: Loc. Grosi, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54898	750	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>876 / 07/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare aut.nr.3998, din 31/08/2020 emis de NP Rakoczi Ferencz Robert;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>DĂRĂBAN DOREL</b> , bun propriu	A1
<i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 54898 Grosi înscrisă prin încheierea nr. 33142/21/05/2021</i>		

**C. Partea III. SARCINI**

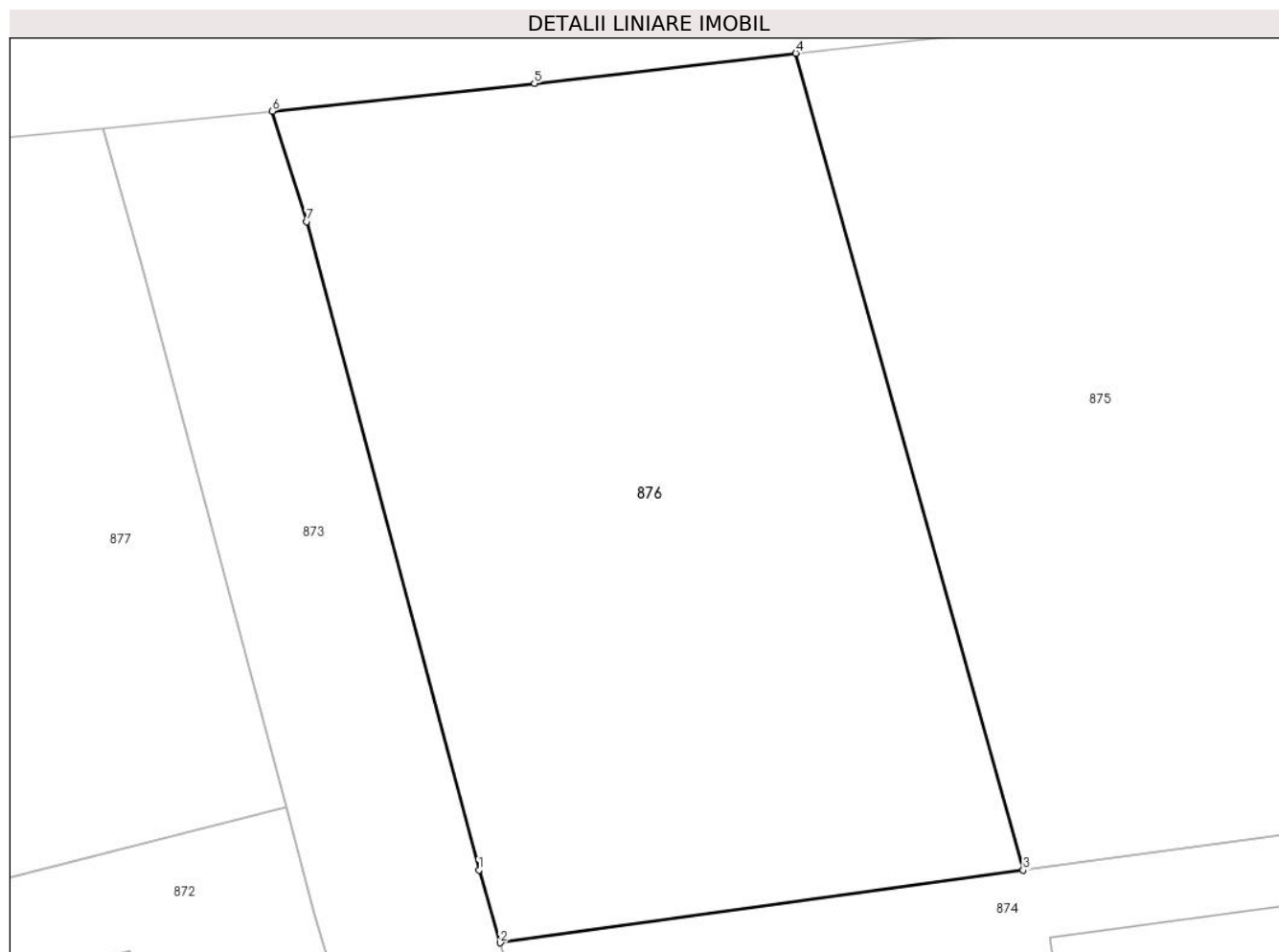
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>876 / 07/06/2024</b>		
Act Administrativ nr. Contract de vanzare cumparare aut.nr.3998, din 31/08/2020 emis de NP Rakoczi Ferencz Robert;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>DARABAN IOAN</b> 2) <b>DARABAN ANAMARIA</b>	A1
<i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 54898 Grosi înscrisă prin încheierea nr. 33142/21/05/2021</i>		

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54898	750	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	750	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.198,045 680.133,662	2	395.198,926 680.130,674	3.115
2	395.198,926 680.130,674	3	395.220,408 680.133,65	21.687
3	395.220,408 680.133,65	4	395.211,062 680.167,197	34.825
4	395.211,062 680.167,197	5	395.200,319 680.165,957	10.814
5	395.200,319 680.165,957	6	395.189,546 680.164,814	10.833

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.189,546 680.164,814	7	395.190,971 680.160,287	4.746
7	395.190,971 680.160,287	1	395.198,045 680.133,662	27.549

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 877**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:53702

Adresa: Loc. Grosi, Str Stejarului, Nr. 19A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53702	800	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Grosi, Str Stejarului, Nr. 19A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp; Casă de locuit de tip P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>877 / 07/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. sub nr. 1008, din 07/08/2019 emis de Notar Public Stoica Florentina Diana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BUDA FLORIN, și soția 2) ȘANTA PETRUȚA-VIORICA, bun comun <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 53702-Grosi înscrisă prin încheierea nr. 47516/08/08/2019</i>	A1
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BUDA FLORIN 2) ȘANTA PETRUȚA-VIORICA	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

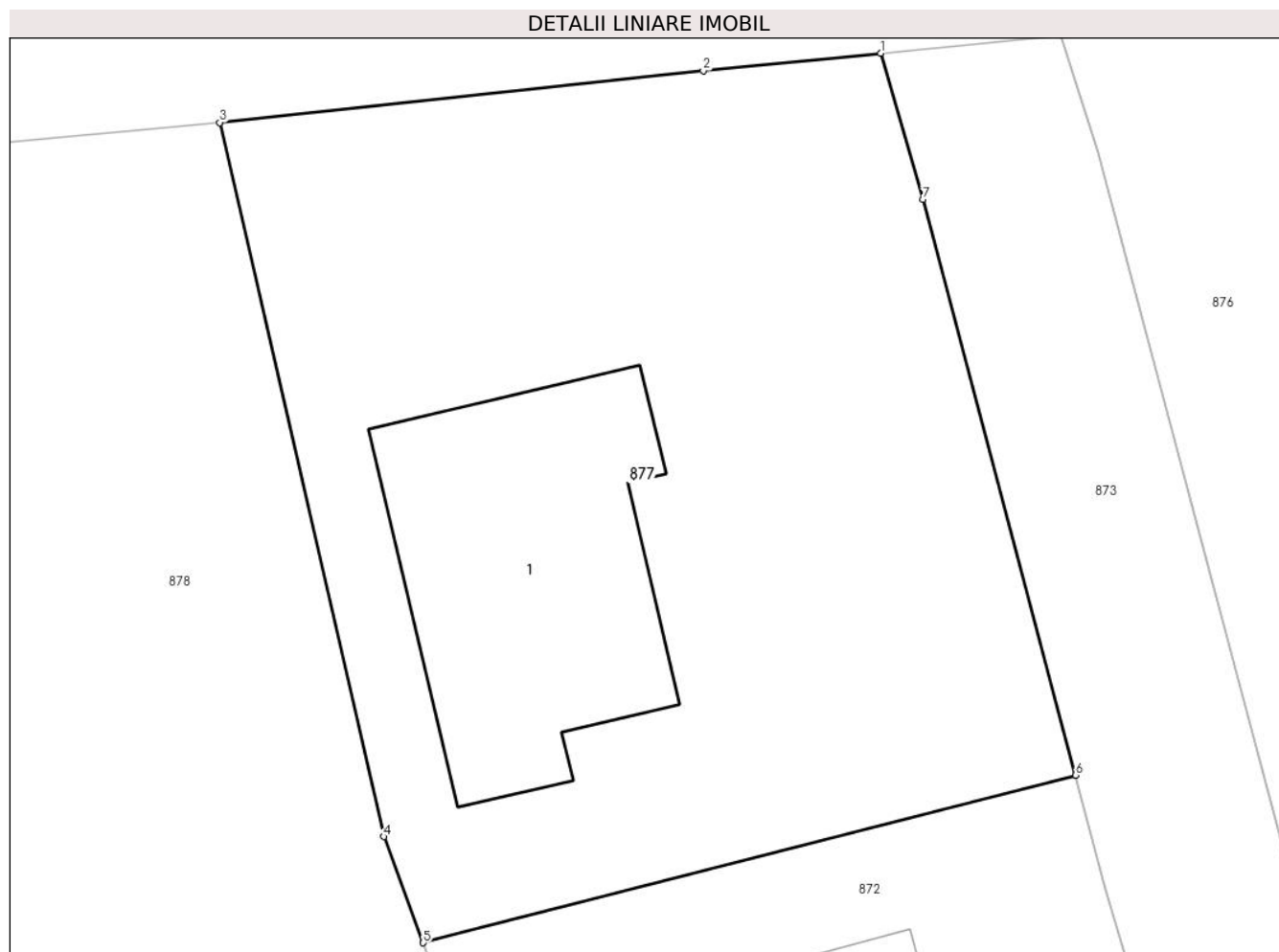
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53702	800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	350	-	-	-	
2	faneata	DA	450	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	137	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp; Casă de locuit de tip P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	395.182,58 680.164,128	2	395.175,724 680.163,453	6.889
2	395.175,724 680.163,453	3	395.157,05 680.161,451	18.781

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	395.157,05 680.161,451	4	395.163,382 680.133,896	28.273
4	395.163,382 680.133,896	5	395.164,915 680.129,795	4.378
5	395.164,915 680.129,795	6	395.190,111 680.136,265	26.013
6	395.190,111 680.136,265	7	395.184,206 680.158,488	22.994
7	395.184,206 680.158,488	1	395.182,58 680.164,128	5.87

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 878**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. cadastral vechi:53665

Adresa: Loc. Grosi, Str Stejarului, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53665	5.573	Sector cadastral:19 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>878 / 07/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 43, din 22/03/2018 emis de NP Treger Rolland Ermanno; (,emis în Dosar nr. 48/2018, din 22/03/2018 emis de NP Treger Rolland Ermanno; Act Notarial nr. Incheierea de rectificarea nr. 17, din 11/04/2018 emis de NP Treger Rolland Ermanno; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) <b>HERTEG VASILE</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 53665 Grosi înscrisă prin încheierea nr. 32674/08/06/2018</i>	A1
Act Notarial nr. Act aut. de dezlipire si partaj aut. sub nr.1719, din 08/06/2018 emis de NP Dragos Bogdana Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) <b>HERTEG VASILE</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 53665 Grosi înscrisă prin încheierea nr. 32674/08/06/2018</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

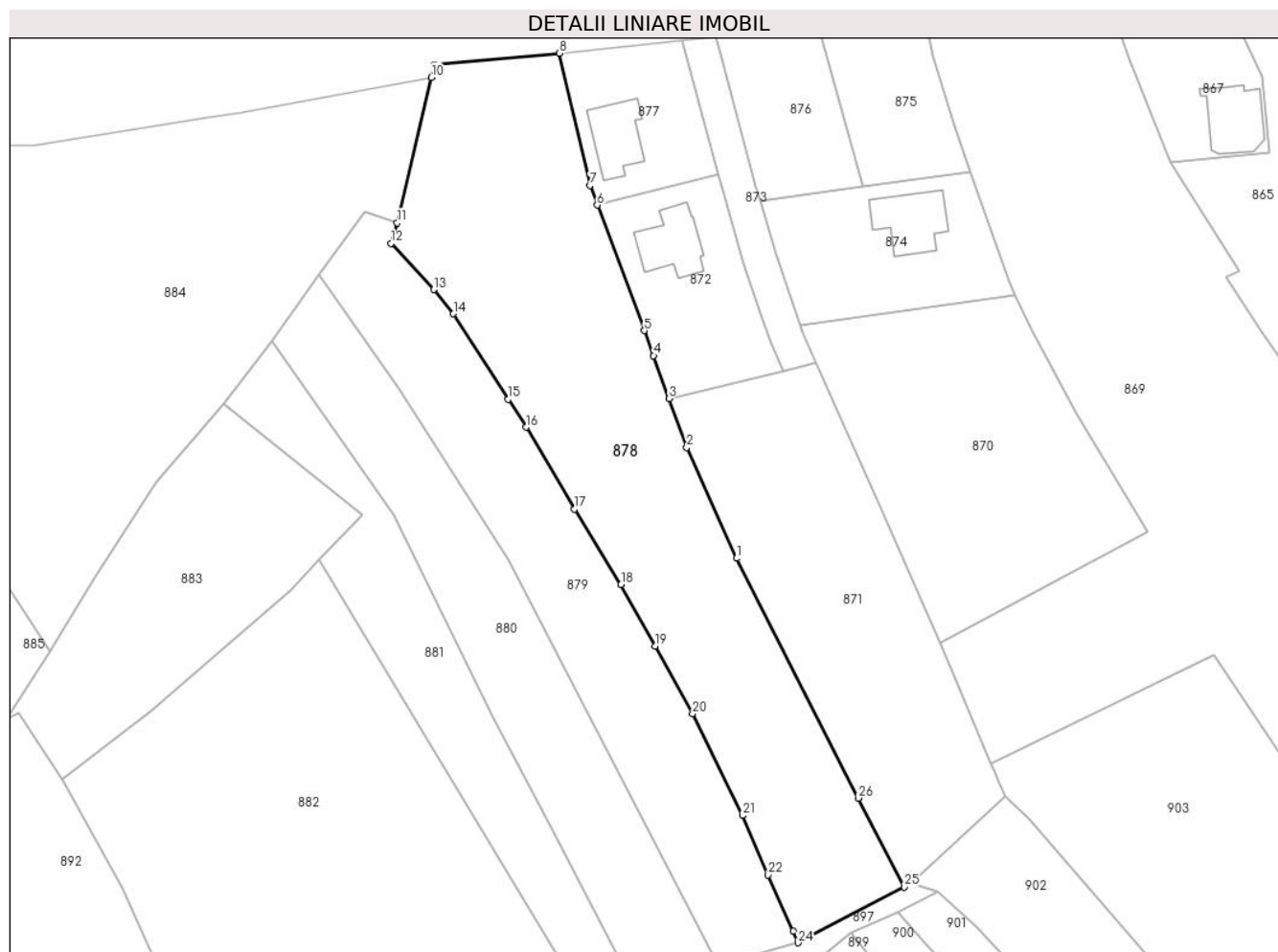
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53665	5.573	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.723	-	-	-	
2	faneata	NU	2.850	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.193,928 680.056,191	2	395.183,549 680.079,275	25.31
3	395.179,876 680.089,478	4	395.176,644 680.098,454	9.54
5	395.174,707 680.103,634	6	395.164,915 680.129,795	27.934
7	395.163,382 680.133,896	8	395.157,05 680.161,451	28.273

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	395.183,549 680.079,275	3	395.179,876 680.089,478	10.844
4	395.176,644 680.098,454	5	395.174,707 680.103,634	5.53
6	395.164,915 680.129,795	7	395.163,382 680.133,896	4.378
8	395.157,05 680.161,451	9	395.130,908 680.159,0	26.257

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
9	395.130,908 680.159,0	10	395.130,3 680.156,424	2.647
11	395.123,152 680.126,134	12	395.121,935 680.121,854	4.45
13	395.130,788 680.112,191	14	395.134,901 680.107,147	6.508
15	395.146,323 680.089,311	16	395.150,047 680.083,497	6.904
17	395.160,138 680.066,424	18	395.169,876 680.050,725	18.474
19	395.176,992 680.037,932	20	395.184,793 680.023,813	16.131
21	395.195,222 680.002,587	22	395.200,56 679.990,191	13.496
23	395.205,784 679.978,524	24	395.206,775 679.976,073	2.644
25	395.228,9 679.987,717	26	395.219,316 680.006,22	20.838

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
10	395.130,3 680.156,424	11	395.123,152 680.126,134	31.122
12	395.121,935 680.121,854	13	395.130,788 680.112,191	13.105
14	395.134,901 680.107,147	15	395.146,323 680.089,311	21.18
16	395.150,047 680.083,497	17	395.160,138 680.066,424	19.832
18	395.169,876 680.050,725	19	395.176,992 680.037,932	14.639
20	395.184,793 680.023,813	21	395.195,222 680.002,587	23.65
22	395.200,56 679.990,191	23	395.205,784 679.978,524	12.783
24	395.206,775 679.976,073	25	395.228,9 679.987,717	25.002
26	395.219,316 680.006,22	1	395.193,928 680.056,191	56.05

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 879**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:144, 98, 83-Groși

Adresa: Loc. Groși, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.120	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1322, 1323/4, 1299/2/2

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>879 / 07/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr.6029/93, din 08/07/1996 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMUREȘ;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HERȚEG FLOARE DEFUNCT:Da
	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

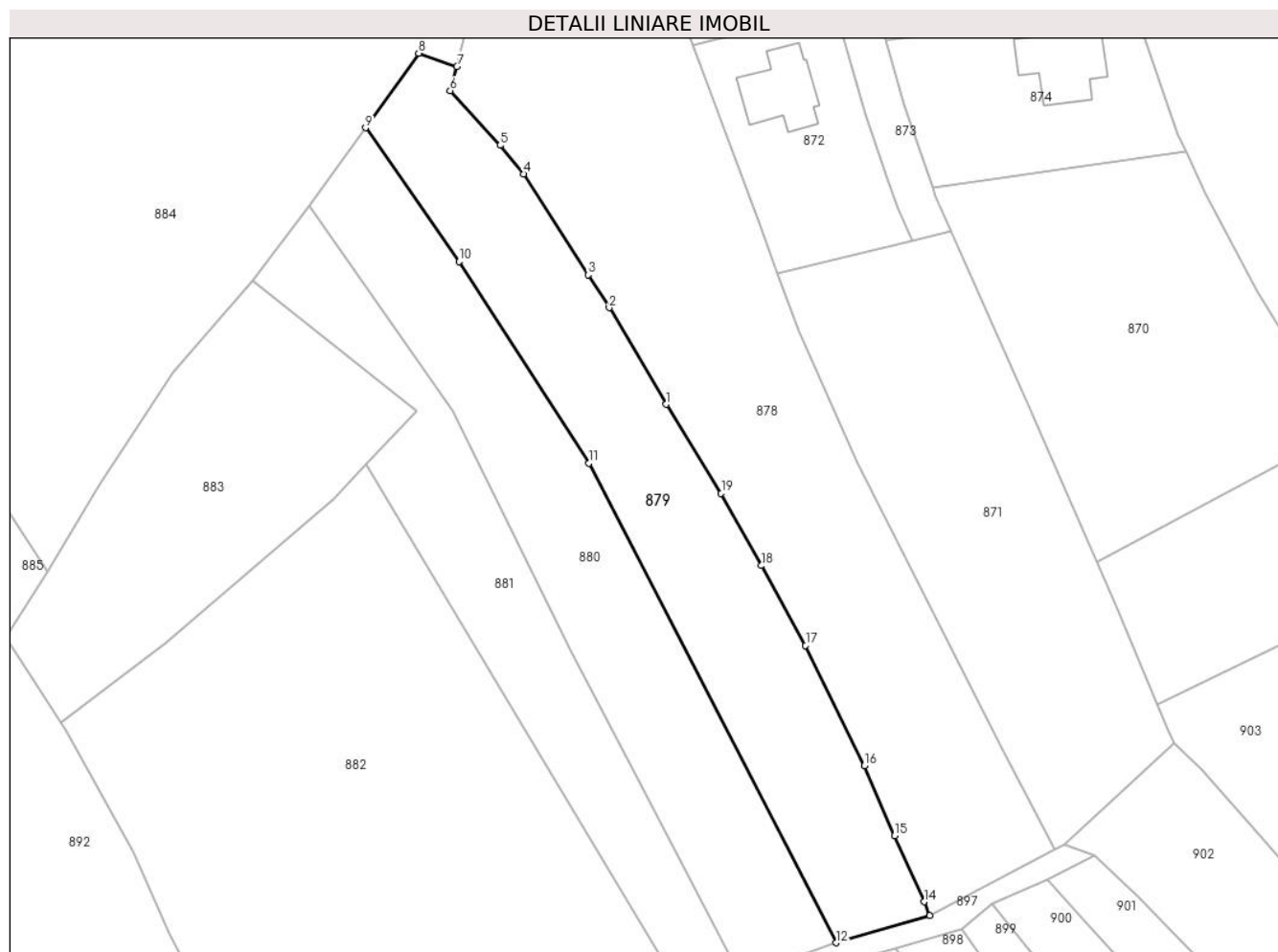
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.120	parte din nr. top.1322, 1323/4, 1299/2/2

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	330	Dâmbu Ruschii	-	-	
2	faneata	NU	2.790	Dâmbu Ruschii	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.160,138 680.066,424	2	395.150,047 680.083,497	19.832
2	395.150,047 680.083,497	3	395.146,323 680.089,311	6.904
3	395.146,323 680.089,311	4	395.134,901 680.107,147	21.18
4	395.134,901 680.107,147	5	395.130,788 680.112,191	6.508

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	395.130,788 680.112,191	6	395.121,935 680.121,854	13.105
6	395.121,935 680.121,854	7	395.123,152 680.126,134	4.45
7	395.123,152 680.126,134	8	395.116,378 680.128,479	7.168
8	395.116,378 680.128,479	9	395.106,969 680.115,3	16.193
9	395.106,969 680.115,3	10	395.123,511 680.091,673	28.842
10	395.123,511 680.091,673	11	395.146,456 680.056,008	42.408
11	395.146,456 680.056,008	12	395.190,191 679.971,277	95.352
12	395.190,191 679.971,277	13	395.206,775 679.976,073	17.264
13	395.206,775 679.976,073	14	395.205,784 679.978,524	2.644
14	395.205,784 679.978,524	15	395.200,56 679.990,191	12.783
15	395.200,56 679.990,191	16	395.195,222 680.002,587	13.496
16	395.195,222 680.002,587	17	395.184,793 680.023,813	23.65
17	395.184,793 680.023,813	18	395.176,992 680.037,932	16.131
18	395.176,992 680.037,932	19	395.169,876 680.050,725	14.639
19	395.169,876 680.050,725	1	395.160,138 680.066,424	18.474

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 880**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:12-Groși  
 Nr. topografic:1321

Adresa: Loc. Grosi, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.754	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>880 / 07/06/2024</b>		
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr.40275/26, din 09/02/1994 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) <b>MARIAN CIPRIAN</b> , lipsă CNP	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

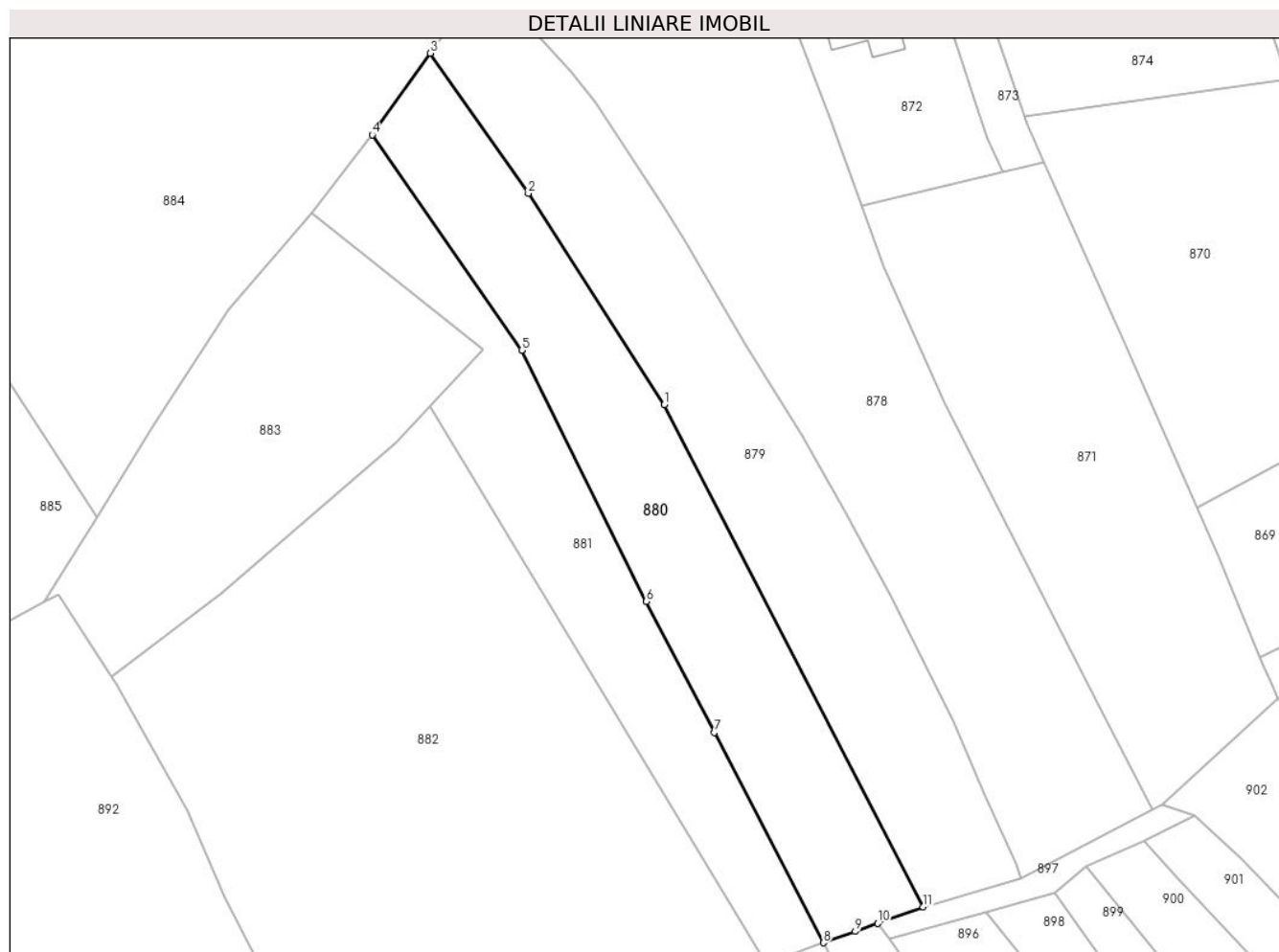
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.754	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	129	-	-	-	
2	faneata	NU	2.625	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.146,456 680.056,008	2	395.123,511 680.091,673	42.408
2	395.123,511 680.091,673	3	395.106,969 680.115,3	28.842
3	395.106,969 680.115,3	4	395.097,136 680.101,529	16.921
4	395.097,136 680.101,529	5	395.122,387 680.065,162	44.274

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	395.122,387 680.065,162	6	395.143,411 680.022,825	47.27
6	395.143,411 680.022,825	7	395.154,875 680.000,7	24.919
7	395.154,875 680.000,7	8	395.173,348 679.965,223	39.998
8	395.173,348 679.965,223	9	395.178,697 679.967,155	5.687
9	395.178,697 679.967,155	10	395.182,5 679.968,506	4.036
10	395.182,5 679.968,506	11	395.190,191 679.971,277	8.175
11	395.190,191 679.971,277	1	395.146,456 680.056,008	95.352

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 881**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:12, 469, 107-Grosi

Adresa: Loc. Grosi, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.990	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1321, 1316, 1317, 1318/1, 1318/2

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>881 / 14/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar,, în baza art.13 alin. 14 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

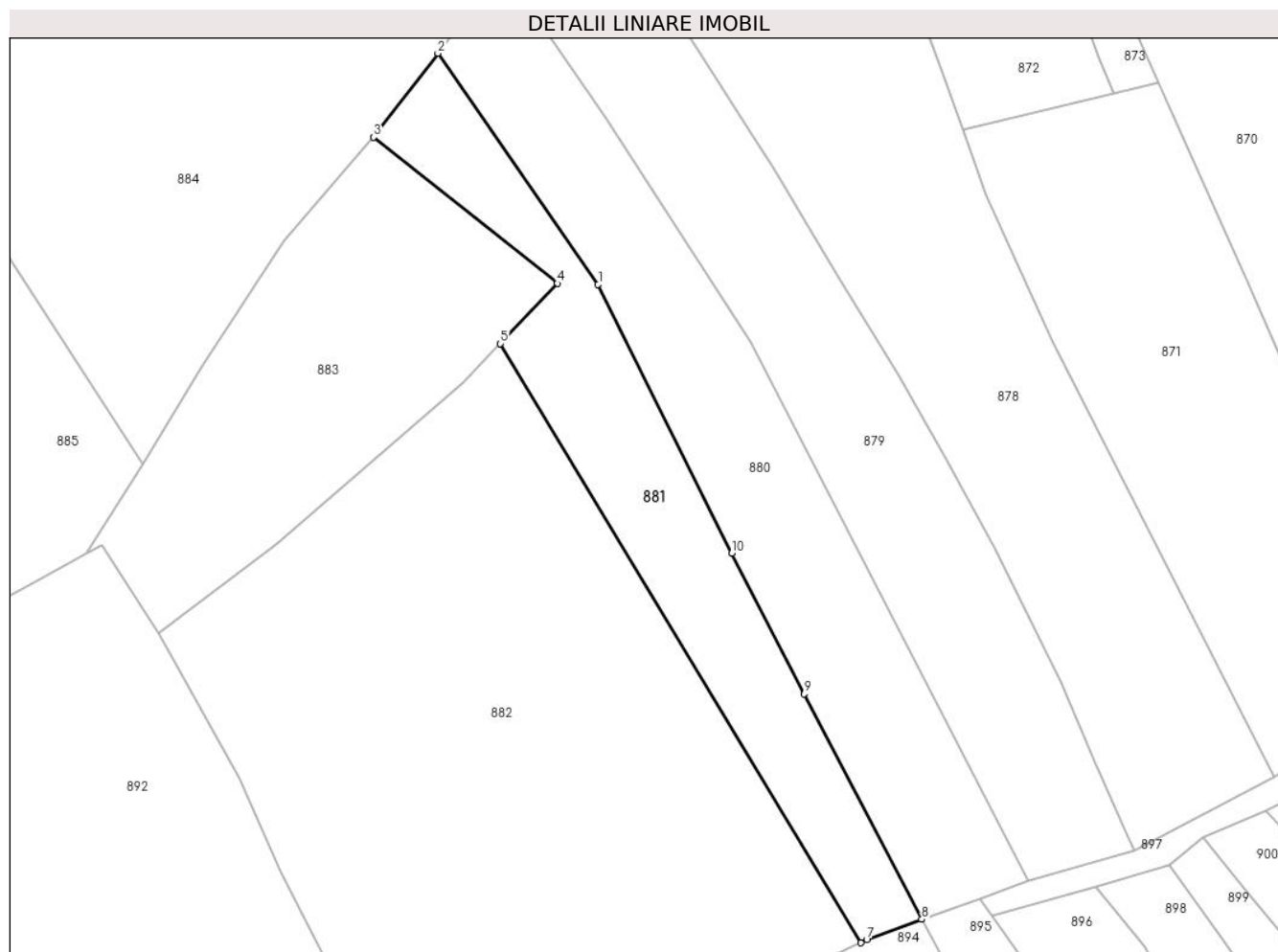
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.990	parte din nr. top.1321, 1316, 1317, 1318/1, 1318/2

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	105	-	-	-	
2	faneata	NU	1.885	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.122,387 680.065,162	2	395.097,136 680.101,529	44.274
2	395.097,136 680.101,529	3	395.087,014 680.088,328	16.635
3	395.087,014 680.088,328	4	395.115,952 680.065,312	36.975
4	395.115,952 680.065,312	5	395.106,989 680.055,825	13.051

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	395.106,989 680.055,825	6	395.163,718 679.961,538	110.037
6	395.163,718 679.961,538	7	395.164,686 679.961,994	1.07
7	395.164,686 679.961,994	8	395.173,348 679.965,223	9.244
8	395.173,348 679.965,223	9	395.154,875 680.000,7	39.998
9	395.154,875 680.000,7	10	395.143,411 680.022,825	24.919
10	395.143,411 680.022,825	1	395.122,387 680.065,162	47.27

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 882**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:469, 107-Groși

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.510	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1316, 1317, 1318/1, 1318/2

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>882 / 07/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr.40250/91, din 17/05/1994 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMUREȘ;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VIDA ELISABETA DEFUNCT:Da
	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

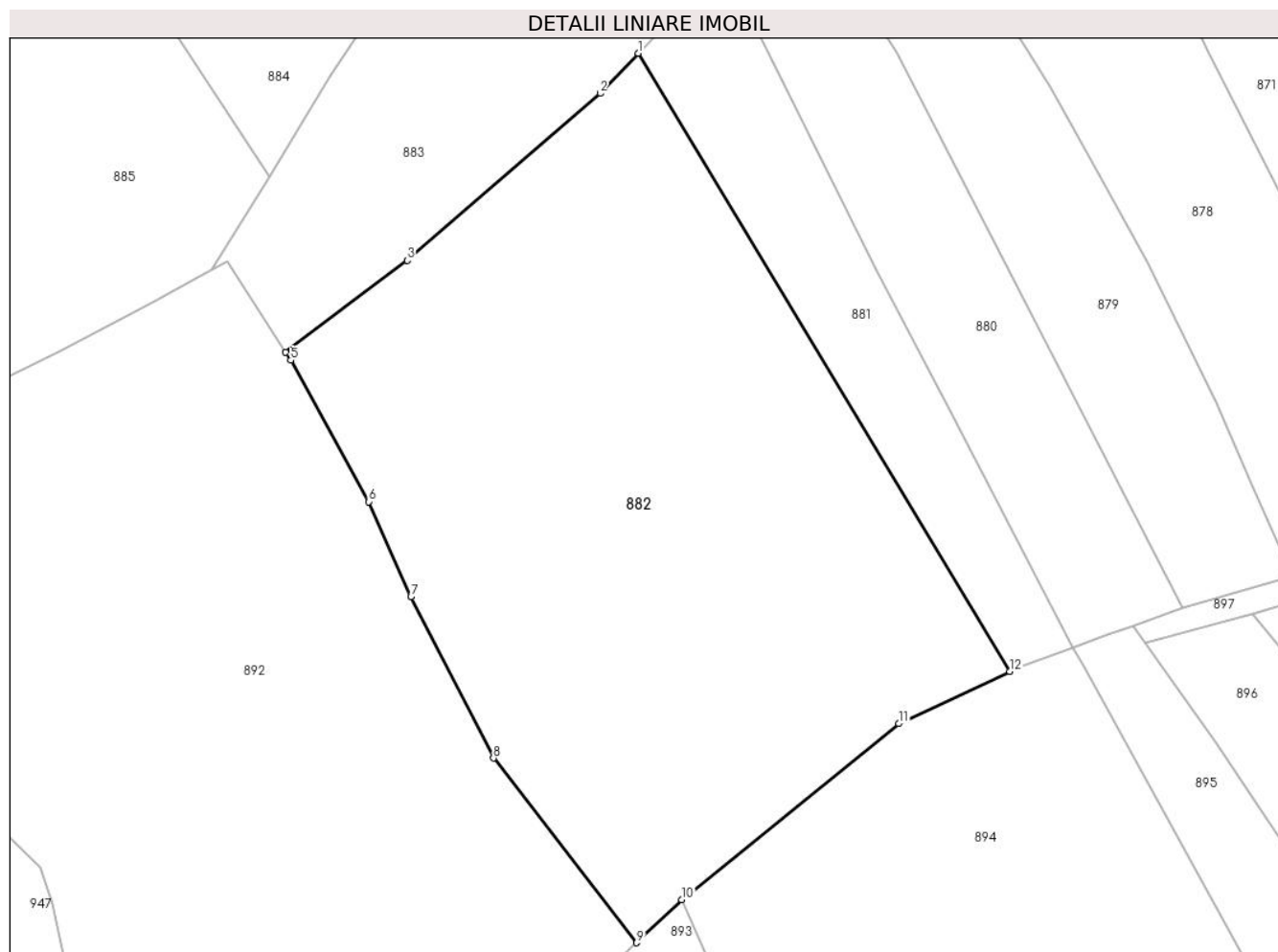
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.510	parte din nr. top.1316, 1317, 1318/1, 1318/2

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.510	Dîmbu Ruschii	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.106,989 680.055,825	2	395.101,207 680.049,705	8.419
2	395.101,207 680.049,705	3	395.071,733 680.024,236	38.954
3	395.071,733 680.024,236	4	395.053,197 680.010,188	23.258
4	395.053,197 680.010,188	5	395.053,978 680.008,986	1.433
5	395.053,978 680.008,986	6	395.065,897 679.987,425	24.636

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.065,897 679.987,425	7	395.072,317 679.972,904	15.877
7	395.072,317 679.972,904	8	395.084,931 679.948,31	27.64
8	395.084,931 679.948,31	9	395.106,783 679.920,137	35.654
9	395.106,783 679.920,137	10	395.113,648 679.926,717	9.509
10	395.113,648 679.926,717	11	395.146,802 679.953,566	42.662
11	395.146,802 679.953,566	12	395.163,718 679.961,538	18.7
12	395.163,718 679.961,538	1	395.106,989 680.055,825	110.037

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 883**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:106, 83-Groși

Adresa: Loc. Groși, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.370	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1319,1320, 1299/3

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>883 / 07/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Declarație de ieșire din indiviziune nr.1440, din 01/12/2005 emis de NP BALOGH MELANIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept ieșire din indiviziune, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) <b>MARIAN ELISABETA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

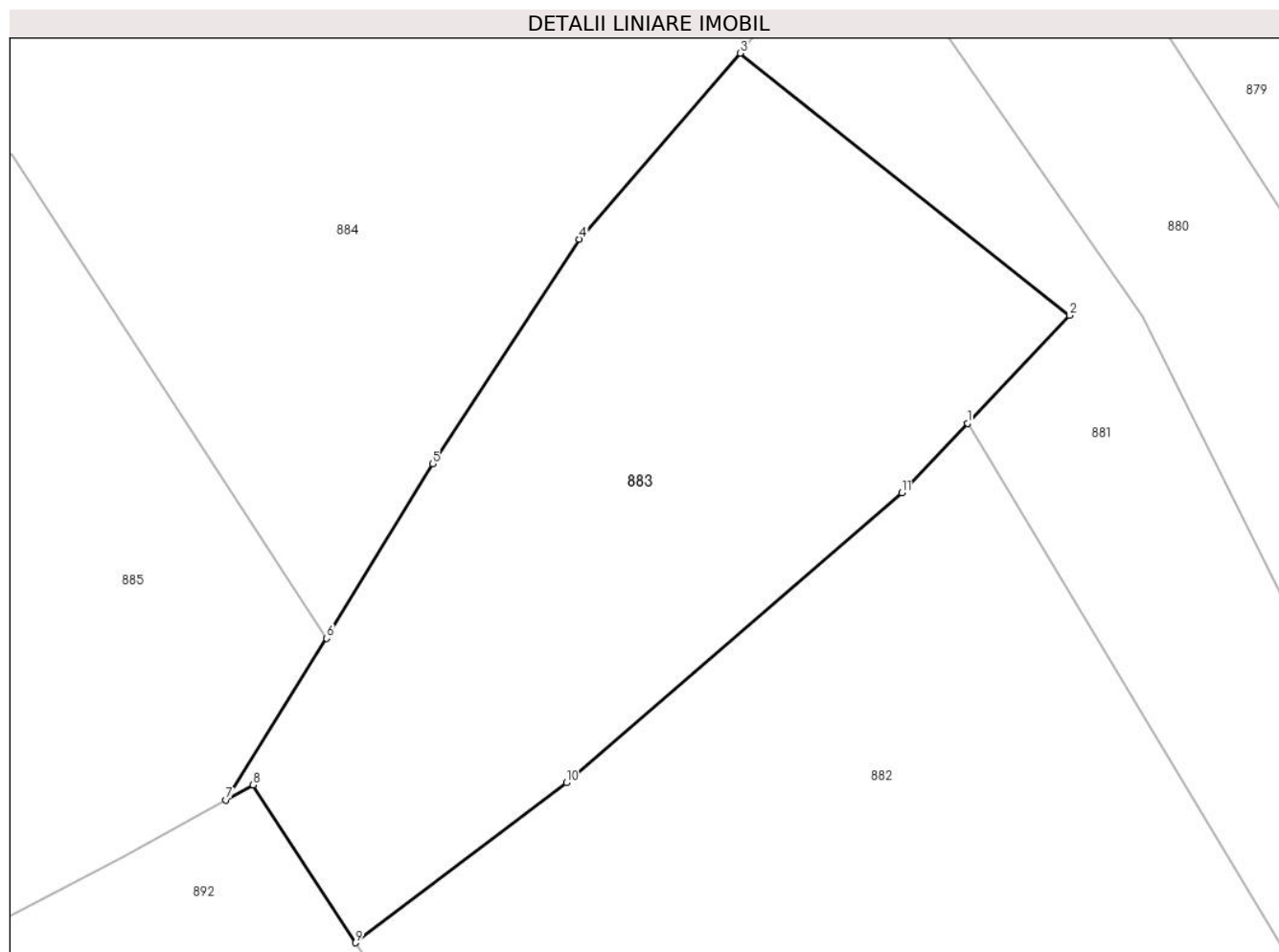
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.370	parte din nr. top.1319,1320, 1299/3

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	326	Dîmbu Ruschii	-	-	
2	faneata	NU	2.044	Dîmbu Ruschii	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.106,989 680.055,825	2	395.115,952 680.065,312	13.051
2	395.115,952 680.065,312	3	395.087,014 680.088,328	36.975
3	395.087,014 680.088,328	4	395.072,859 680.072,006	21.605
4	395.072,859 680.072,006	5	395.060,004 680.052,262	23.56

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	395.060,004 680.052,262	6	395.050,673 680.036,927	17.951
6	395.050,673 680.036,927	7	395.041,822 680.022,733	16.728
7	395.041,822 680.022,733	8	395.044,205 680.024,036	2.716
8	395.044,205 680.024,036	9	395.053,197 680.010,188	16.511
9	395.053,197 680.010,188	10	395.071,733 680.024,236	23.258
10	395.071,733 680.024,236	11	395.101,207 680.049,705	38.954
11	395.101,207 680.049,705	1	395.106,989 680.055,825	8.419

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 884**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:52692

Adresa: Loc. Grosi, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52692	11.042	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>884 / 07/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.34, din 02/03/2017 emis de NP Dragos Bogdana Maria (în dosar succesoral nr. 39/2017 conexasat cu dosar succesoral nr. 38/2017, din 02/03/2017 emis de Notar Public Dragos Bogdana Maria;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>PASCA ANA</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 52692 Grosi inregistrata prin inregistrarea nr. 10782/03/03/2017</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

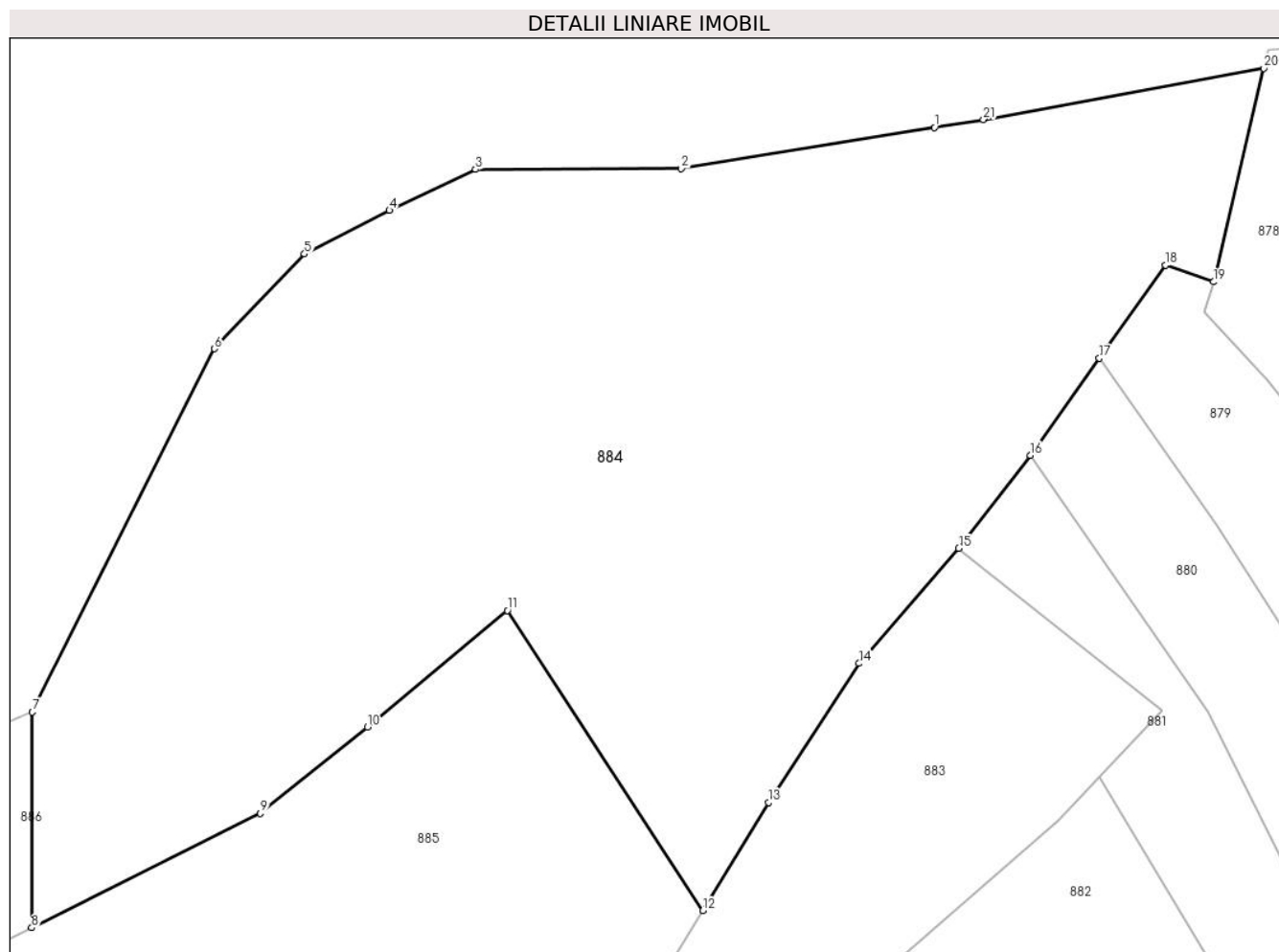
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52692	11.042	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	11.042	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.083,552 680.148,03	2	395.047,603 680.142,201	36.419
3	395.018,429 680.142,068	4	395.006,177 680.136,274	13.553
5	394.994,125 680.130,09	6	394.981,368 680.116,648	18.532
7	394.955,5 680.065,1	8	394.955,39 680.034,52	30.58
9	394.987,88 680.050,71	10	395.003,059 680.063,01	19.537

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	395.047,603 680.142,201	3	395.018,429 680.142,068	29.174
4	395.006,177 680.136,274	5	394.994,125 680.130,09	13.546
6	394.981,368 680.116,648	7	394.955,5 680.065,1	57.675
8	394.955,39 680.034,52	9	394.987,88 680.050,71	36.3
10	395.003,059 680.063,01	11	395.022,935 680.079,529	25.844

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	395.022,935 680.079,529	12	395.050,673 680.036,927	50.836
13	395.060,004 680.052,262	14	395.072,859 680.072,006	23.56
15	395.087,014 680.088,328	16	395.097,136 680.101,529	16.635
17	395.106,969 680.115,3	18	395.116,378 680.128,479	16.193
19	395.123,152 680.126,134	20	395.130,3 680.156,424	31.122
21	395.090,505 680.149,158	1	395.083,552 680.148,03	7.044

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	395.050,673 680.036,927	13	395.060,004 680.052,262	17.951
14	395.072,859 680.072,006	15	395.087,014 680.088,328	21.605
16	395.097,136 680.101,529	17	395.106,969 680.115,3	16.921
18	395.116,378 680.128,479	19	395.123,152 680.126,134	7.168
20	395.130,3 680.156,424	21	395.090,505 680.149,158	40.453

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 885**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:54021

Adresa: Loc. Grosi, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54021	5.500	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>885 / 14/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 1895/44, din 15/08/2002 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMUREȘ (Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2188/b, din 05/04/2019 emis de Primaria comunei Grosi; Act Administrativ nr. Documentatia cadastrala avizata sub nr. 20720, din 09/04/2019 emis de OCPI Maramures;Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2188/a, din 05/04/2019 emis de Primaria comunei Grosi;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1
	1) <b>LUPAN IOAN</b> , bun propriu
	<i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF54021-Grosi înscrisă prin încheierea nr.20720/09/04/2019</i>

**C. Partea III. SARCINI .**

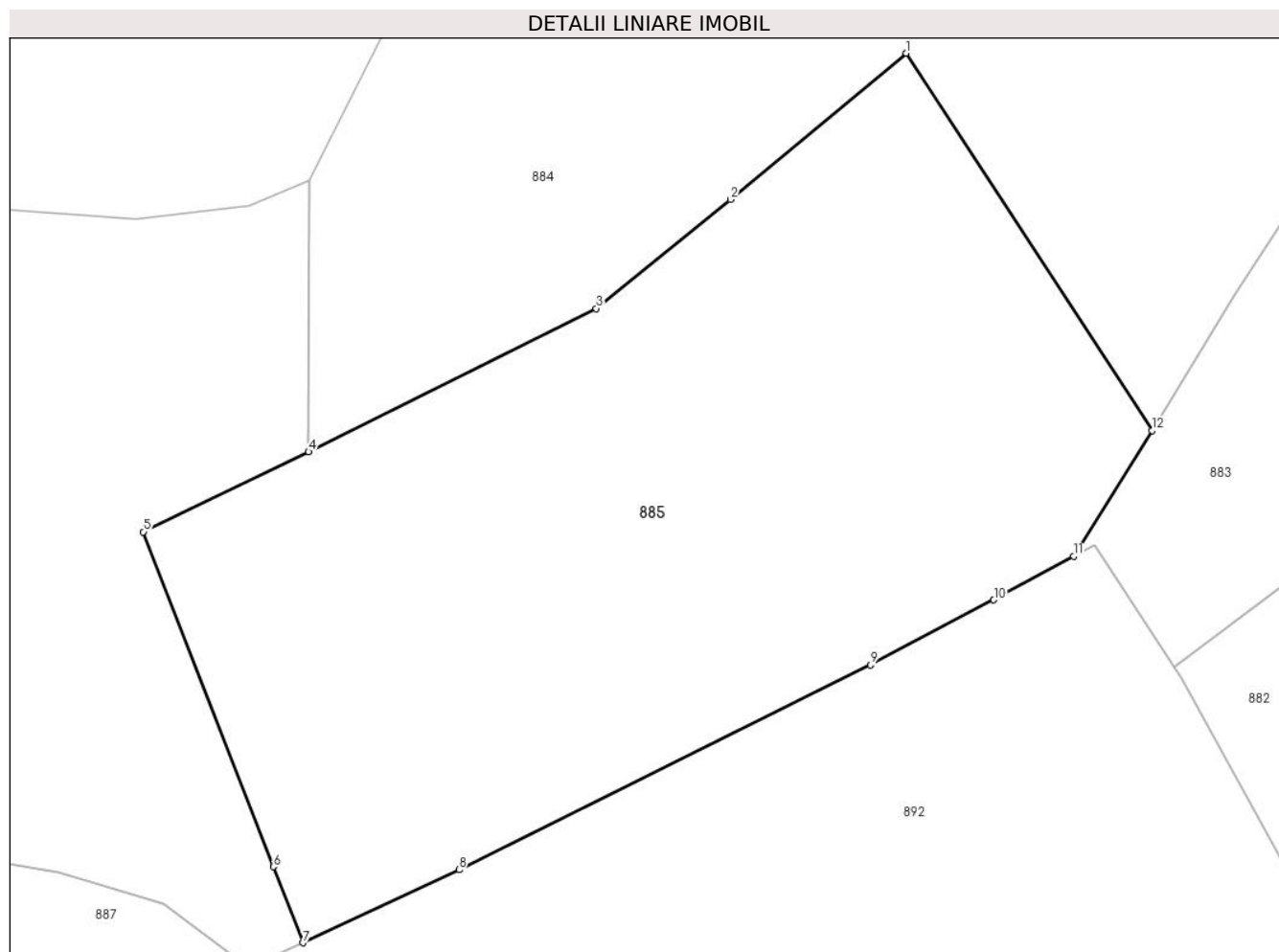
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54021	5.500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	5.500	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.022,935 680.079,529	2	395.003,059 680.063,01	25.844
2	395.003,059 680.063,01	3	394.987,88 680.050,71	19.537
3	394.987,88 680.050,71	4	394.955,39 680.034,52	36.3
4	394.955,39 680.034,52	5	394.936,738 680.025,495	20.721
5	394.936,738 680.025,495	6	394.951,42 679.987,683	40.562

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.951,42 679.987,683	7	394.954,752 679.979,101	9.206
7	394.954,752 679.979,101	8	394.972,39 679.987,344	19.469
8	394.972,39 679.987,344	9	395.018,852 680.010,468	51.898
9	395.018,852 680.010,468	10	395.032,804 680.017,799	15.761
10	395.032,804 680.017,799	11	395.041,822 680.022,733	10.28
11	395.041,822 680.022,733	12	395.050,673 680.036,927	16.728
12	395.050,673 680.036,927	1	395.022,935 680.079,529	50.836

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 886**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. topografic:1297/1, 1297/2, 1297/3

Adresa: Loc. Grosi, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56339	8.032	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>886 / 07/06/2024</b>	
Act Notarial nr. Contr.de vânz-cump cu cl. de într.aut.sub nr. 3185, din 01/01/2005 emis de BNP Cardos Steluta ( Act nr. Încheiere de îndreptare eroare materială, din 20/12/2005 emis de Notar Public Cardos Steluta Elena);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare cu întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) <b>ROHIAN ELISABETA MARIANA</b> , lipsă CNP, necăsătorită	
<i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 56339-Grosi prin înscrierea nr. 27328/20/12/2005</i>	

**C. Partea III. SARCINI**

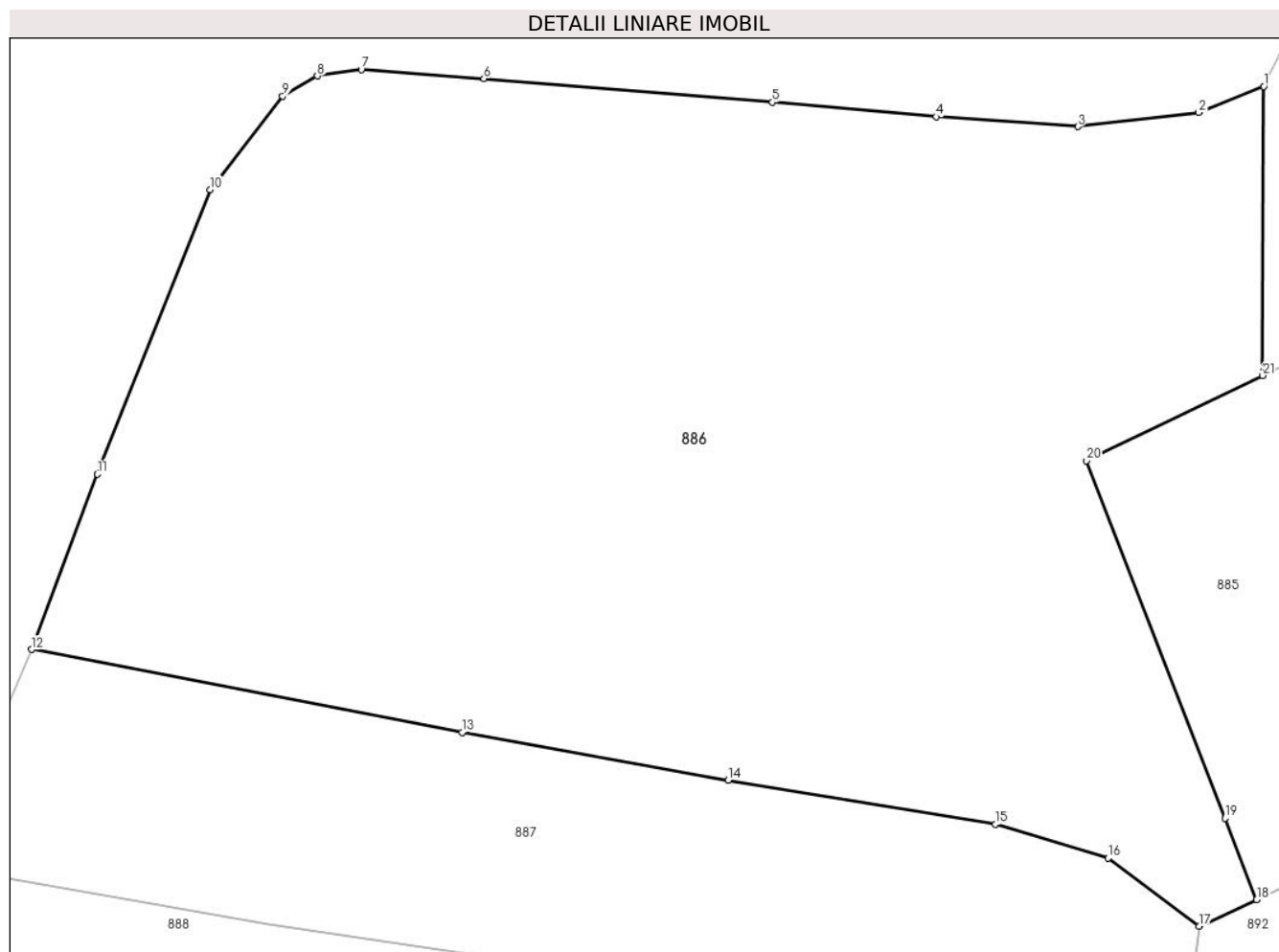
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>886 / 07/06/2024</b>	
Act Notarial nr. Contr.de vânz-cump cu cl. de într.aut.sub nr. 3185, din 01/01/2005 emis de BNP Cardos Steluta ( Act nr. Încheiere de îndreptare eroare materială, din 20/12/2005 emis de Notar Public Cardos Steluta Elena);	
C1	A1
se notează întreținere viageră in favoarea lui	
1) <b>PORAN MARIA</b> , lipsă CNP	
<i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 56339-Grosi prin înscrierea nr. 27328/20/12/2005</i>	
Act Notarial nr. Contr.de vânz-cump cu cl. de într.aut.sub nr. 3185, din 19/12/2005 emis de Notar Public Cardos Steluta Elena ( Act nr. Încheiere de îndreptare eroare materială, din 20/12/2005 emis de Notar Public Cardos Steluta Elena);	
C2	A1
Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) <b>PORAN MARIA</b> , lipsă CNP	
<i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 56339-Grosi prin înscrierea nr. 27328/20/12/2005</i>	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56339	8.032	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	8.032	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.955,5 680.065,1	2	394.948,606 680.062,325	7.432
3	394.935,819 680.060,846	4	394.920,856 680.061,889	14.999
5	394.903,509 680.063,422	6	394.872,978 680.065,928	30.634
7	394.859,979 680.066,858	8	394.855,33 680.066,208	4.694
9	394.851,652 680.064,073	10	394.844,016 680.054,157	12.515

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	394.948,606 680.062,325	3	394.935,819 680.060,846	12.872
4	394.920,856 680.061,889	5	394.903,509 680.063,422	17.415
6	394.872,978 680.065,928	7	394.859,979 680.066,858	13.032
8	394.855,33 680.066,208	9	394.851,652 680.064,073	4.253
10	394.844,016 680.054,157	11	394.832,046 680.024,086	32.366

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	394.832,046 680.024,086	12	394.825,093 680.005,538	19.808
13	394.870,639 679.996,778	14	394.898,826 679.991,707	28.64
15	394.927,121 679.987,068	16	394.939,032 679.983,471	12.442
17	394.948,693 679.976,269	18	394.954,752 679.979,101	6.688
19	394.951,42 679.987,683	20	394.936,738 680.025,495	40.562
21	394.955,39 680.034,52	1	394.955,5 680.065,1	30.58

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	394.825,093 680.005,538	13	394.870,639 679.996,778	46.381
14	394.898,826 679.991,707	15	394.927,121 679.987,068	28.673
16	394.939,032 679.983,471	17	394.948,693 679.976,269	12.05
18	394.954,752 679.979,101	19	394.951,42 679.987,683	9.206
20	394.936,738 680.025,495	21	394.955,39 680.034,52	20.721

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 887**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:889-Groși

Adresa: Loc. Groși, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.896	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1296, 1292-ut

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>887 / 07/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr.1895/11, din 18/01/2001 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMUREȘ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) <b>TURC VASILE</b> , lipsă CNP	
2) <b>TURC ILEANA</b> , lipsă CNP	
3) <b>ZOICAȘ FLOARE</b> , lipsă CNP	

**C. Partea III. SARCINI .**

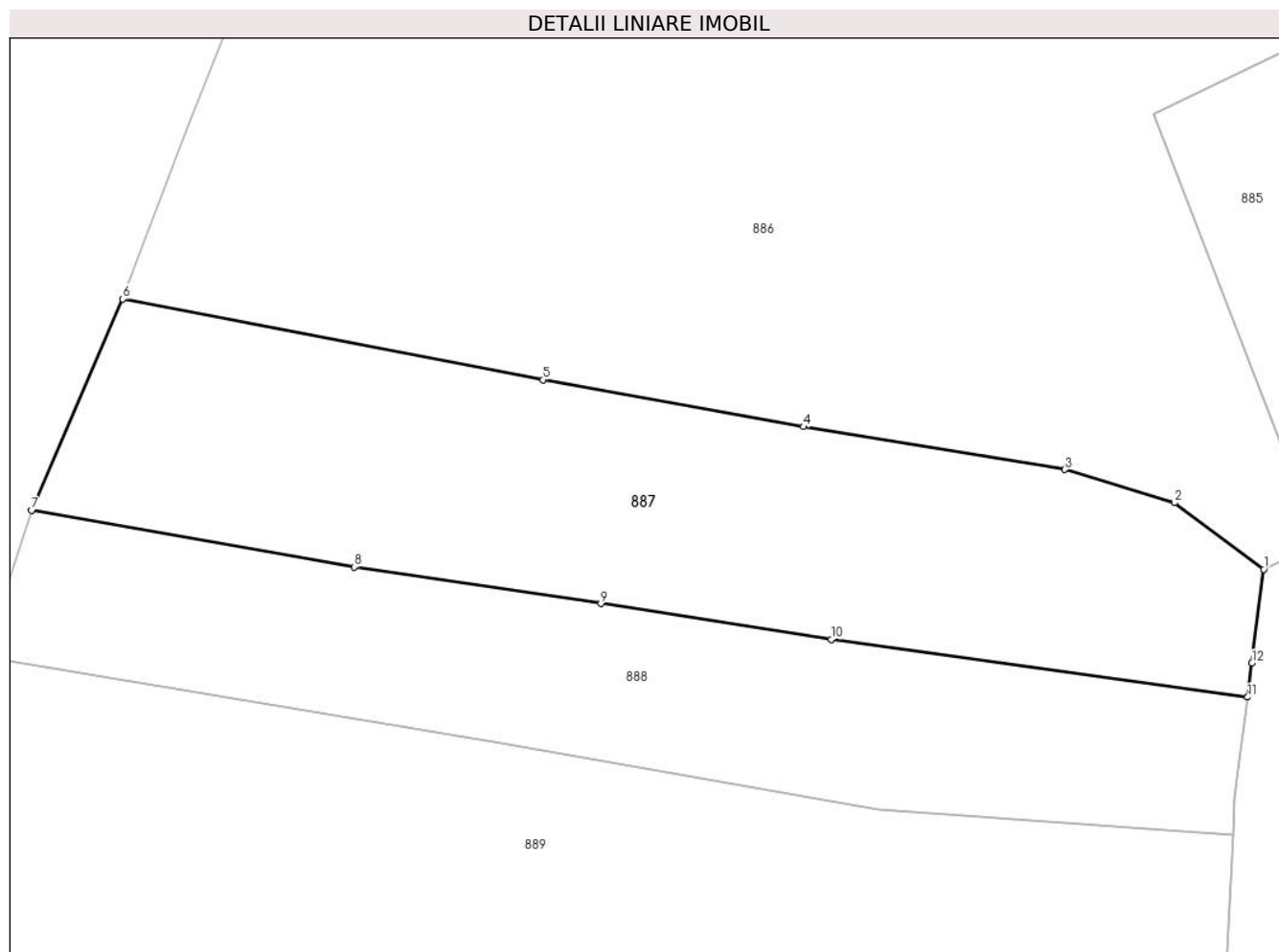
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.896	parte din nr. top. 1296, 1292-ut

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.068	Dâmb Ruschi	-	-	
2	faneata	NU	1.828	Dâmb Ruschi	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.948,693 679.976,269	2	394.939,032 679.983,471	12.05
2	394.939,032 679.983,471	3	394.927,121 679.987,068	12.442
3	394.927,121 679.987,068	4	394.898,826 679.991,707	28.673
4	394.898,826 679.991,707	5	394.870,639 679.996,778	28.64

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	394.870,639 679.996,778	6	394.825,093 680.005,538	46.381
6	394.825,093 680.005,538	7	394.815,211 679.982,662	24.919
7	394.815,211 679.982,662	8	394.850,149 679.976,516	35.474
8	394.850,149 679.976,516	9	394.876,888 679.972,552	27.031
9	394.876,888 679.972,552	10	394.901,854 679.968,685	25.264
10	394.901,854 679.968,685	11	394.946,947 679.962,44	45.523
11	394.946,947 679.962,44	12	394.947,41 679.966,104	3.693
12	394.947,41 679.966,104	1	394.948,693 679.976,269	10.246

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 888**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:259, 889-Groși

Adresa: Loc. Groși, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.230	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1295, 1296

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>888 / 07/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr.60081/79, din 15/08/1995 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMUREȘ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) FARCAȘ SIMION, lipsă CNP	
2) FARCAȘ DUMITRU, lipsă CNP	
3) FARCAȘ VASILE, lipsă CNP	

**C. Partea III. SARCINI .**

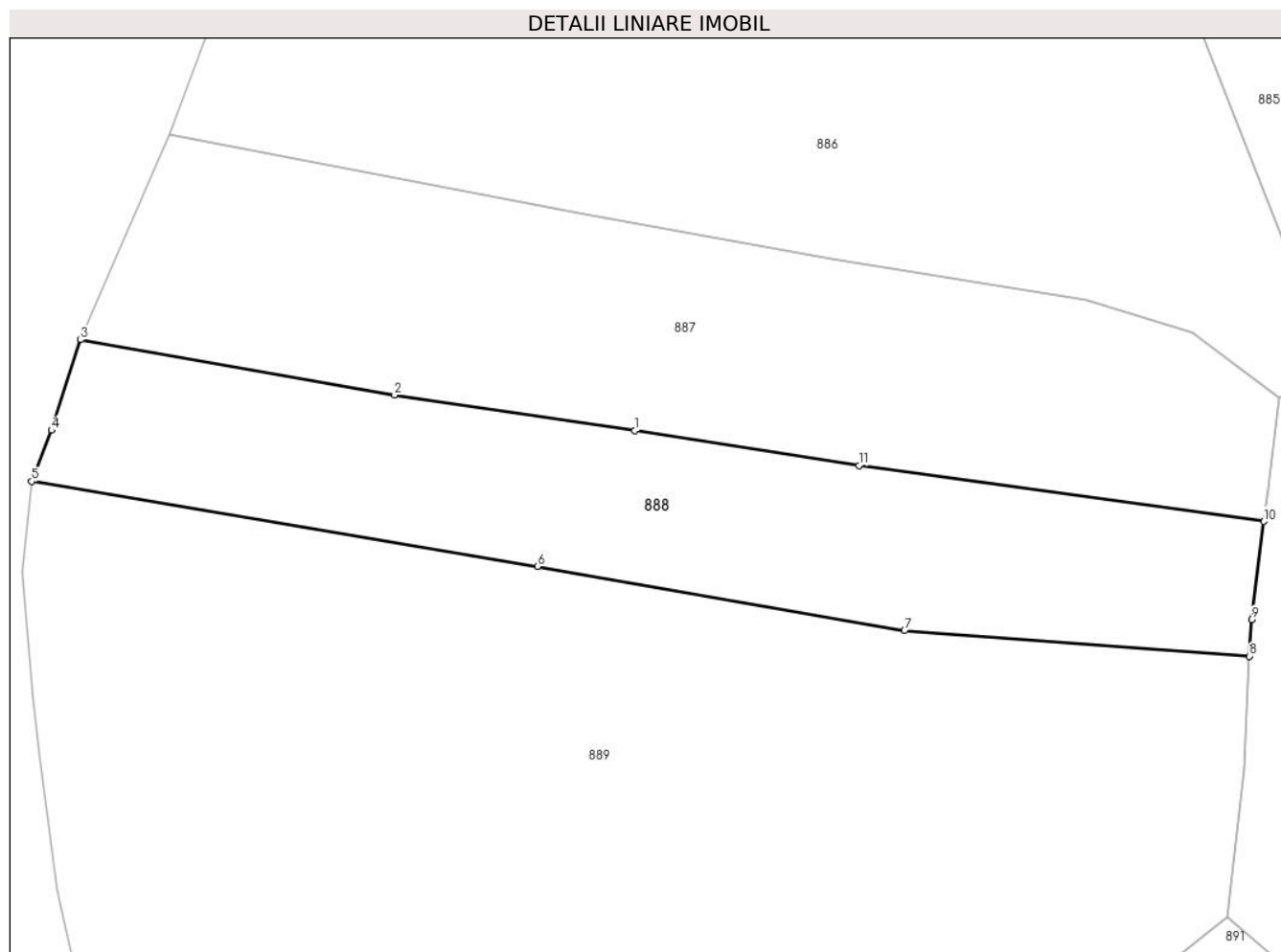
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.230	parte din nr. top.1295, 1296

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	755	Dâmbu Ruschii	-	-	
2	faneata	NU	1.475	Dâmbu Ruschii	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.876,888 679.972,552	2	394.850,149 679.976,516	27.031
2	394.850,149 679.976,516	3	394.815,211 679.982,662	35.474
3	394.815,211 679.982,662	4	394.811,965 679.972,585	10.587
4	394.811,965 679.972,585	5	394.809,737 679.966,897	6.109

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	394.809,737 679.966,897	6	394.866,071 679.957,439	57.122
6	394.866,071 679.957,439	7	394.906,943 679.950,295	41.492
7	394.906,943 679.950,295	8	394.945,359 679.947,456	38.521
8	394.945,359 679.947,456	9	394.945,57 679.951,53	4.079
9	394.945,57 679.951,53	10	394.946,947 679.962,44	10.997
10	394.946,947 679.962,44	11	394.901,854 679.968,685	45.523
11	394.901,854 679.968,685	1	394.876,888 679.972,552	25.264

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 889**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:903,148,259-Groși

Adresa: Loc. Groși, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.079	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1293, 1294, 1295

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>889 / 14/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat,„în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

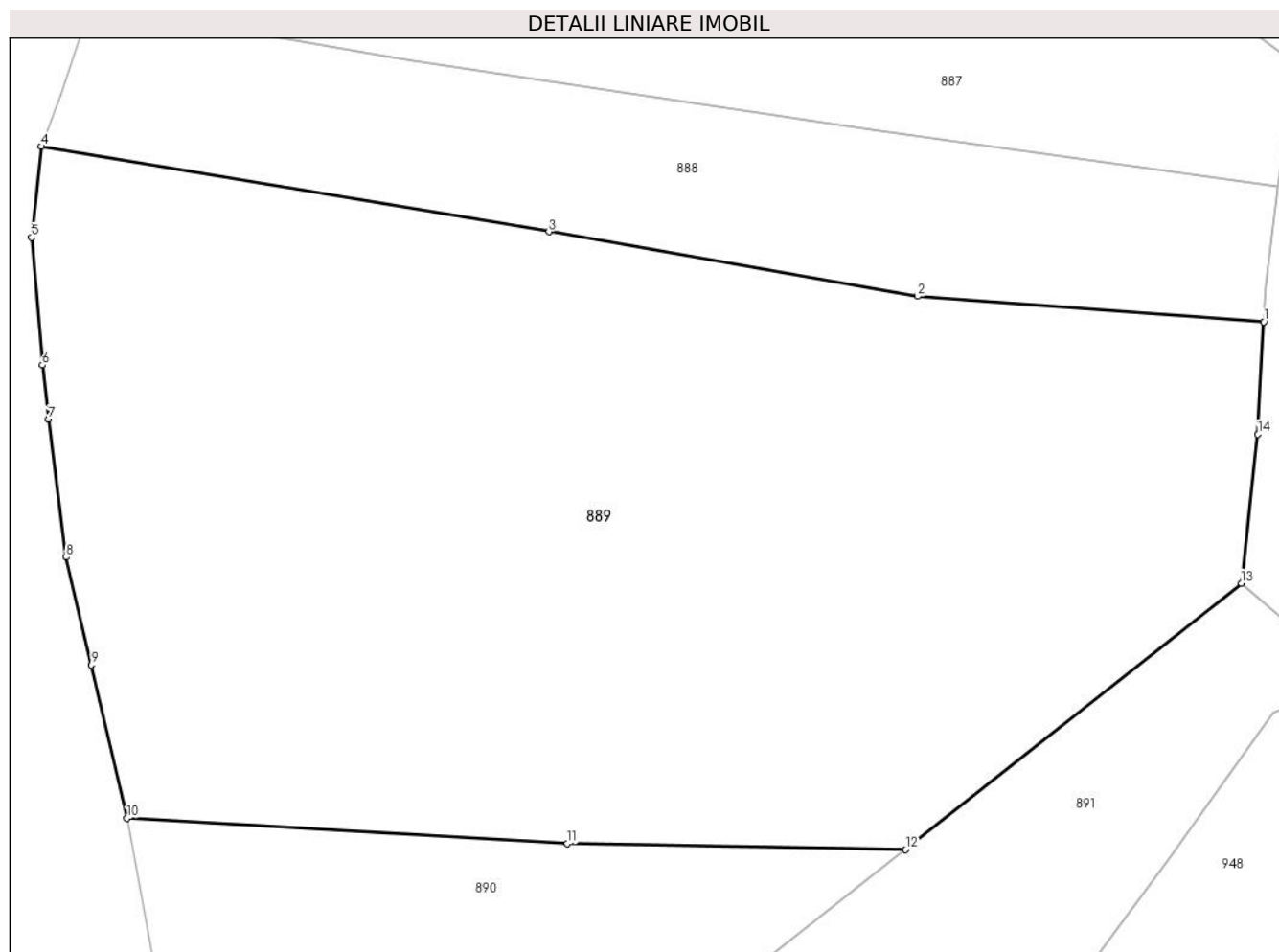
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.079	parte din nr. top.1293, 1294, 1295

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.069	-	-	-	
2	arabil	DA	1.229	-	-	-	
3	faneata	DA	1.016	-	-	-	
4	faneata	NU	1.058	-	-	-	
5	arabil	NU	2.122	-	-	-	
6	faneata	NU	1.585	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.945,359 679.947,456	2	394.906,943 679.950,295	38.521

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	394.906,943 679.950,295	3	394.866,071 679.957,439	41.492
3	394.866,071 679.957,439	4	394.809,737 679.966,897	57.122
4	394.809,737 679.966,897	5	394.808,699 679.956,814	10.136
5	394.808,699 679.956,814	6	394.809,895 679.942,658	14.206
6	394.809,895 679.942,658	7	394.810,582 679.936,688	6.009
7	394.810,582 679.936,688	8	394.812,546 679.921,372	15.441
8	394.812,546 679.921,372	9	394.815,335 679.909,422	12.271
9	394.815,335 679.909,422	10	394.819,296 679.892,451	17.427
10	394.819,296 679.892,451	11	394.868,123 679.889,647	48.907
11	394.868,123 679.889,647	12	394.905,642 679.888,962	37.525
12	394.905,642 679.888,962	13	394.942,878 679.918,494	47.525
13	394.942,878 679.918,494	14	394.944,715 679.934,978	16.586
14	394.944,715 679.934,978	1	394.945,359 679.947,456	12.495

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 890**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:148-Groși

Adresa: Loc. Groși, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.583	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1294

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>890 / 07/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr.6029/50, din 01/02/1996 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMUREȘ;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POP ANTON, lipsă CNP DEFUNCT:Da
	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

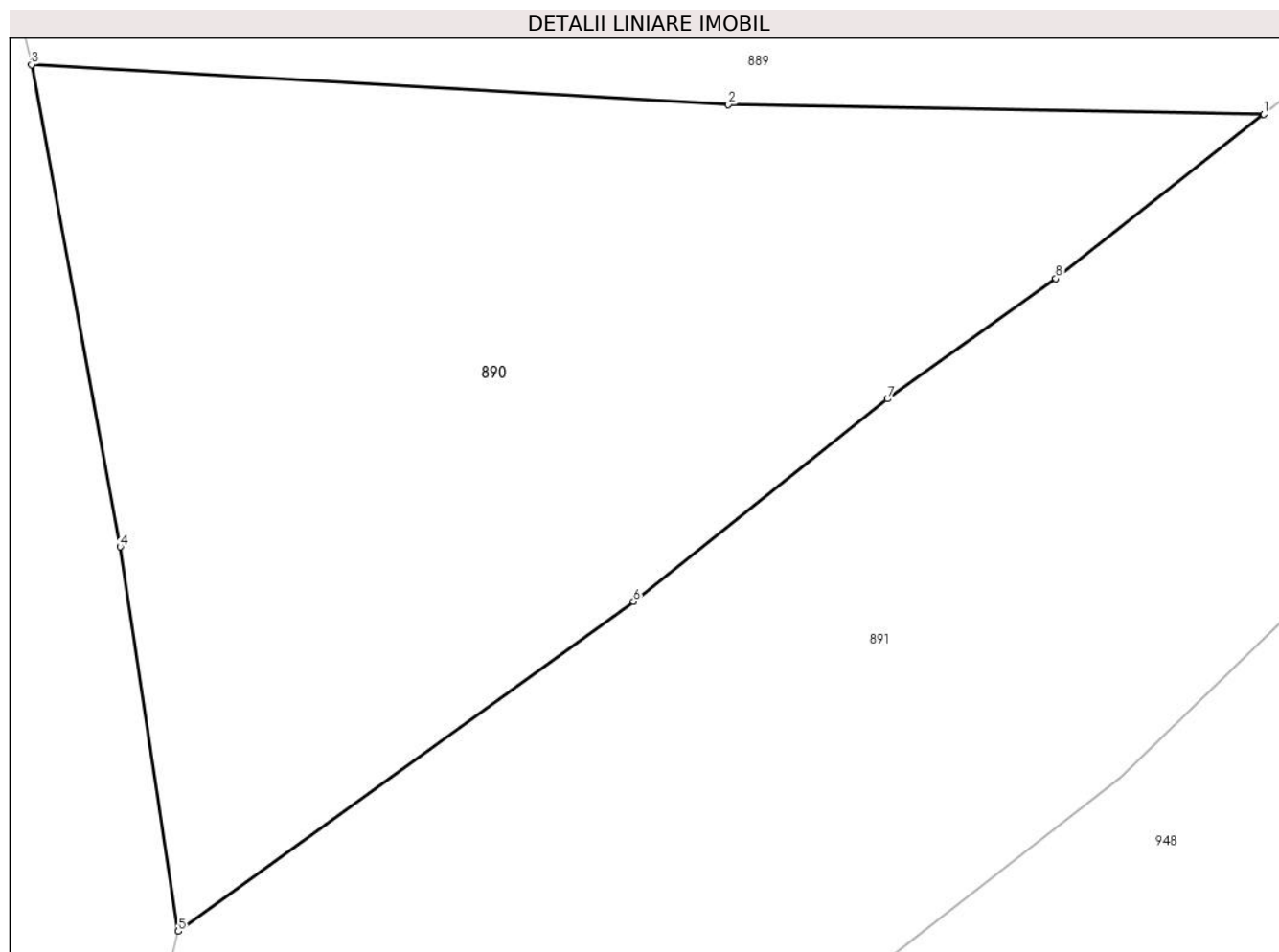
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.583	parte din nr. top. 1294

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.878	Dîmb Ruschii	-	-	
2	faneata	NU	705	Dîmb Ruschii	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	394.905,642 679.888,962	2	394.868,123 679.889,647	37.525
2	394.868,123 679.889,647	3	394.819,296 679.892,451	48.907
3	394.819,296 679.892,451	4	394.825,499 679.858,682	34.334
4	394.825,499 679.858,682	5	394.829,587 679.831,746	27.244

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	394.829,587 679.831,746	6	394.861,477 679.854,839	39.373
6	394.861,477 679.854,839	7	394.879,267 679.869,033	22.759
7	394.879,267 679.869,033	8	394.891,075 679.877,462	14.508
8	394.891,075 679.877,462	1	394.905,642 679.888,962	18.559

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 891**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. cadastral vechi:54319

Adresa: Loc. Grosi, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54319	4.068	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>891 / 07/06/2024</b>	
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor suplimentar nr. 40, din 14/02/2020 emis de NP Cardos Steluta Elena (Dosar succesoral nr.47/2020, din 14/02/2020 emis de N.P. Cardos Steluta Elena; Act Notarial nr. Încheiere de rectificare nr. 8, din 17/02/2020 emis de N.P. Cardos Steluta Elena;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) <b>VISOVAN RODICA</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF54319 Grosi înscrisă prin înscrierea nr. 9427/17/02/2020</i>	
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar aut.nr.369, din 14/02/2020 emis de NP Cardos Steluta Elena ( Act Notarial nr. Încheieri de rectificare nr. 9, din 17/02/2020 emis de N.P. Cardos Steluta Elena;);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8 1) <b>VISOVAN RODICA</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 54319 Grosi înscrisă prin înscrierea nr. 9427/17/02/2020</i>	

**C. Partea III. SARCINI .**

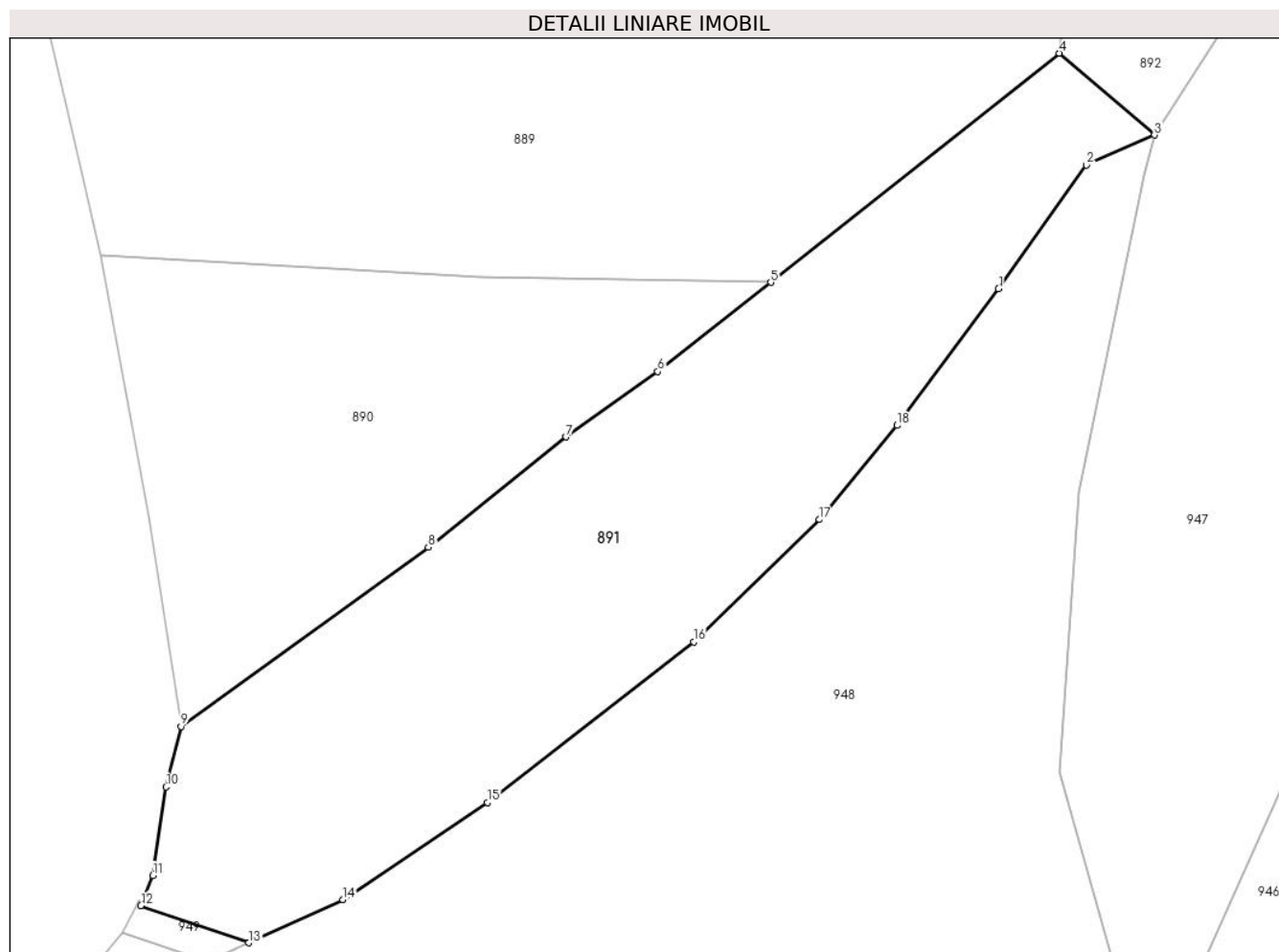
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54319	4.068	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.333	-	-	-	
2	faneata	NU	2.735	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.935,021 679.888,125	2	394.946,346 679.904,083	19.568
2	394.946,346 679.904,083	3	394.955,12 679.907,956	9.591
3	394.955,12 679.907,956	4	394.942,878 679.918,494	16.153
4	394.942,878 679.918,494	5	394.905,642 679.888,962	47.525

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	394.905,642 679.888,962	6	394.891,075 679.877,462	18.559
6	394.891,075 679.877,462	7	394.879,267 679.869,033	14.508
7	394.879,267 679.869,033	8	394.861,477 679.854,839	22.758
8	394.861,477 679.854,839	9	394.829,587 679.831,746	39.373
9	394.829,587 679.831,746	10	394.827,665 679.823,936	8.043
10	394.827,665 679.823,936	11	394.825,969 679.812,536	11.525
11	394.825,969 679.812,536	12	394.824,416 679.808,654	4.181
12	394.824,416 679.808,654	13	394.838,33 679.803,855	14.718
13	394.838,33 679.803,855	14	394.850,457 679.809,429	13.347
14	394.850,457 679.809,429	15	394.869,082 679.821,942	22.438
15	394.869,082 679.821,942	16	394.895,68 679.842,605	33.681
16	394.895,68 679.842,605	17	394.911,929 679.858,387	22.652
17	394.911,929 679.858,387	18	394.921,924 679.870,527	15.725
18	394.921,924 679.870,527	1	394.935,021 679.888,125	21.937

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 892**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:52348

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52348	13.777	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>892 / 14/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr. 165, din 01/01/2004 emis de NP Cardos Steluta Elena;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire și partaj , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) <b>BATA GAVRIL</b> , bun propriu, lipă CNP <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 52348-Groși înscrisă prin încheierea nr.26134/28/11/2004</i>	A1
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr. 52, din 16/05/2014 emis de NP Treger Rolland Ermanno ((in dosar în dosar nr. 61/2014; Act de lichidare a regimului comunității legale aut. 844/16-05-2014 emis de NP Treger Rolland Ermanno);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) <b>TOMOIAGA TITIANA MARTA</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 52348-Groși înscrisă prin încheierea nr.24537/30/05/2014</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

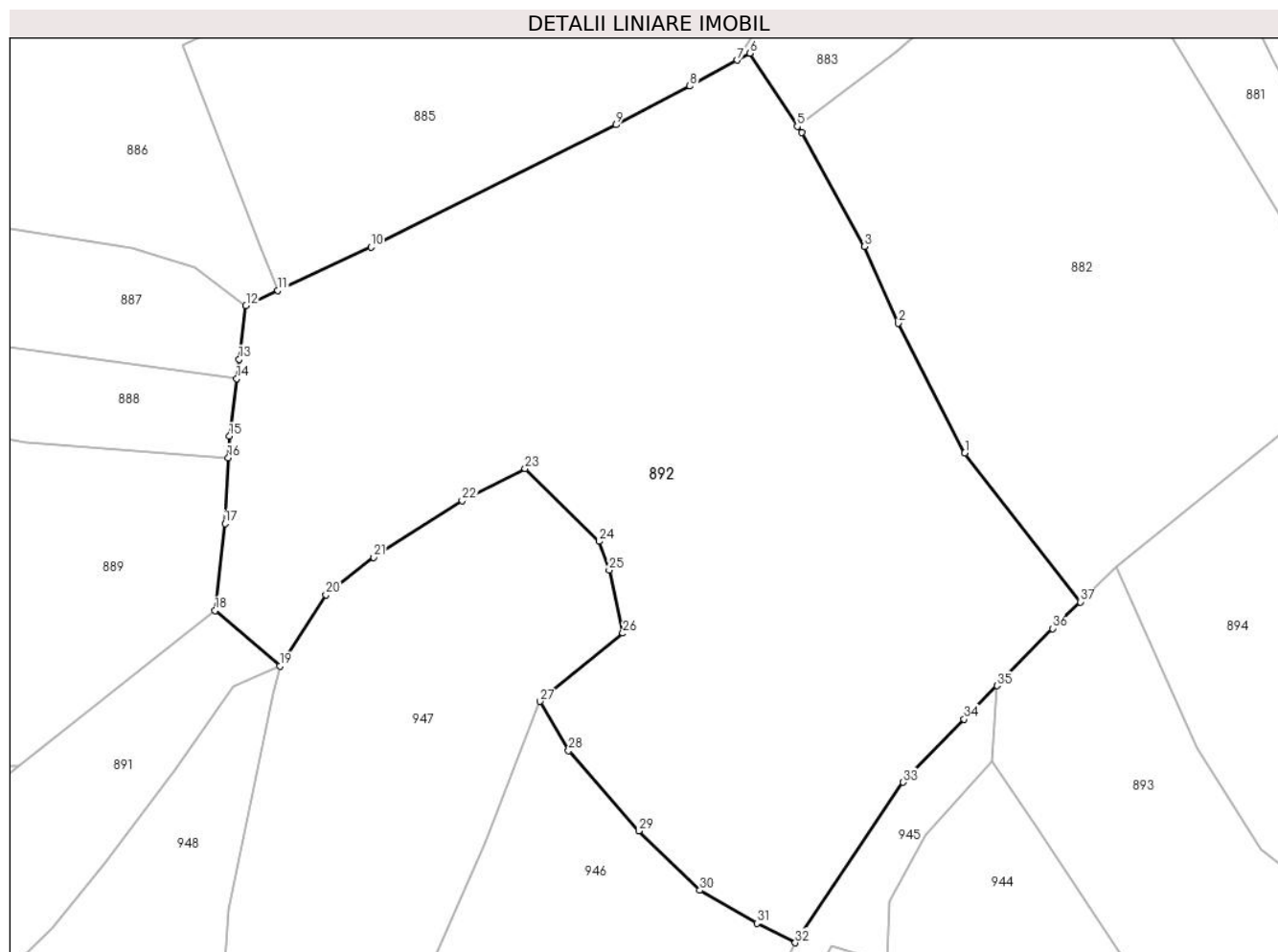
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52348	13.777	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	13.777	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.084,931 679.948,31	2	395.072,317 679.972,904	27.64
3	395.065,897 679.987,425	4	395.053,978 680.008,986	24.636
5	395.053,197 680.010,188	6	395.044,205 680.024,036	16.511
7	395.041,822 680.022,733	8	395.032,804 680.017,799	10.28
9	395.018,852 680.010,468	10	394.972,39 679.987,344	51.898

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	395.072,317 679.972,904	3	395.065,897 679.987,425	15.877
4	395.053,978 680.008,986	5	395.053,197 680.010,188	1.433
6	395.044,205 680.024,036	7	395.041,822 680.022,733	2.716
8	395.032,804 680.017,799	9	395.018,852 680.010,468	15.761
10	394.972,39 679.987,344	11	394.954,752 679.979,101	19.469

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	394.954,752 679.979,101	12	394.948,693 679.976,269	6.688
13	394.947,41 679.966,104	14	394.946,947 679.962,44	3.693
15	394.945,57 679.951,53	16	394.945,359 679.947,456	4.079
17	394.944,715 679.934,978	18	394.942,878 679.918,494	16.586
19	394.955,12 679.907,956	20	394.963,858 679.921,482	16.103
21	394.972,874 679.928,589	22	394.989,69 679.939,295	19.935
23	395.001,598 679.945,369	24	395.015,671 679.931,61	19.681
25	395.017,55 679.926,168	26	395.020,136 679.914,205	12.239
27	395.004,393 679.901,299	28	395.009,826 679.891,94	10.822
29	395.023,14 679.876,746	30	395.034,721 679.865,513	16.134
31	395.045,519 679.859,292	32	395.052,808 679.855,579	8.18
33	395.073,256 679.885,97	34	395.084,829 679.897,893	16.616
35	395.091,024 679.904,276	36	395.101,539 679.915,109	15.097
37	395.106,783 679.920,137	1	395.084,931 679.948,31	35.654

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	394.948,693 679.976,269	13	394.947,41 679.966,104	10.246
14	394.946,947 679.962,44	15	394.945,57 679.951,53	10.997
16	394.945,359 679.947,456	17	394.944,715 679.934,978	12.495
18	394.942,878 679.918,494	19	394.955,12 679.907,956	16.153
20	394.963,858 679.921,482	21	394.972,874 679.928,589	11.48
22	394.989,69 679.939,295	23	395.001,598 679.945,369	13.368
24	395.015,671 679.931,61	25	395.017,55 679.926,168	5.757
26	395.020,136 679.914,205	27	395.004,393 679.901,299	20.357
28	395.009,826 679.891,94	29	395.023,14 679.876,746	20.202
30	395.034,721 679.865,513	31	395.045,519 679.859,292	12.462
32	395.052,808 679.855,579	33	395.073,256 679.885,97	36.63
34	395.084,829 679.897,893	35	395.091,024 679.904,276	8.895
36	395.101,539 679.915,109	37	395.106,783 679.920,137	7.265

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 893**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:53206

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53206	3.417	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>893 / 14/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare aut. sub. nr. 285, din 02/03/2017 emis de NP Hausi Irina Sabina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) <b>ROHIAN EUDOCHIA DOINA</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 53206-Groși înscrisă prin încheierea nr.13413/16/03/2017</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) <b>TAMIAN IOAN NICOLAE</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 53206-Groși înscrisă prin încheierea nr.13413/16/03/2017</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

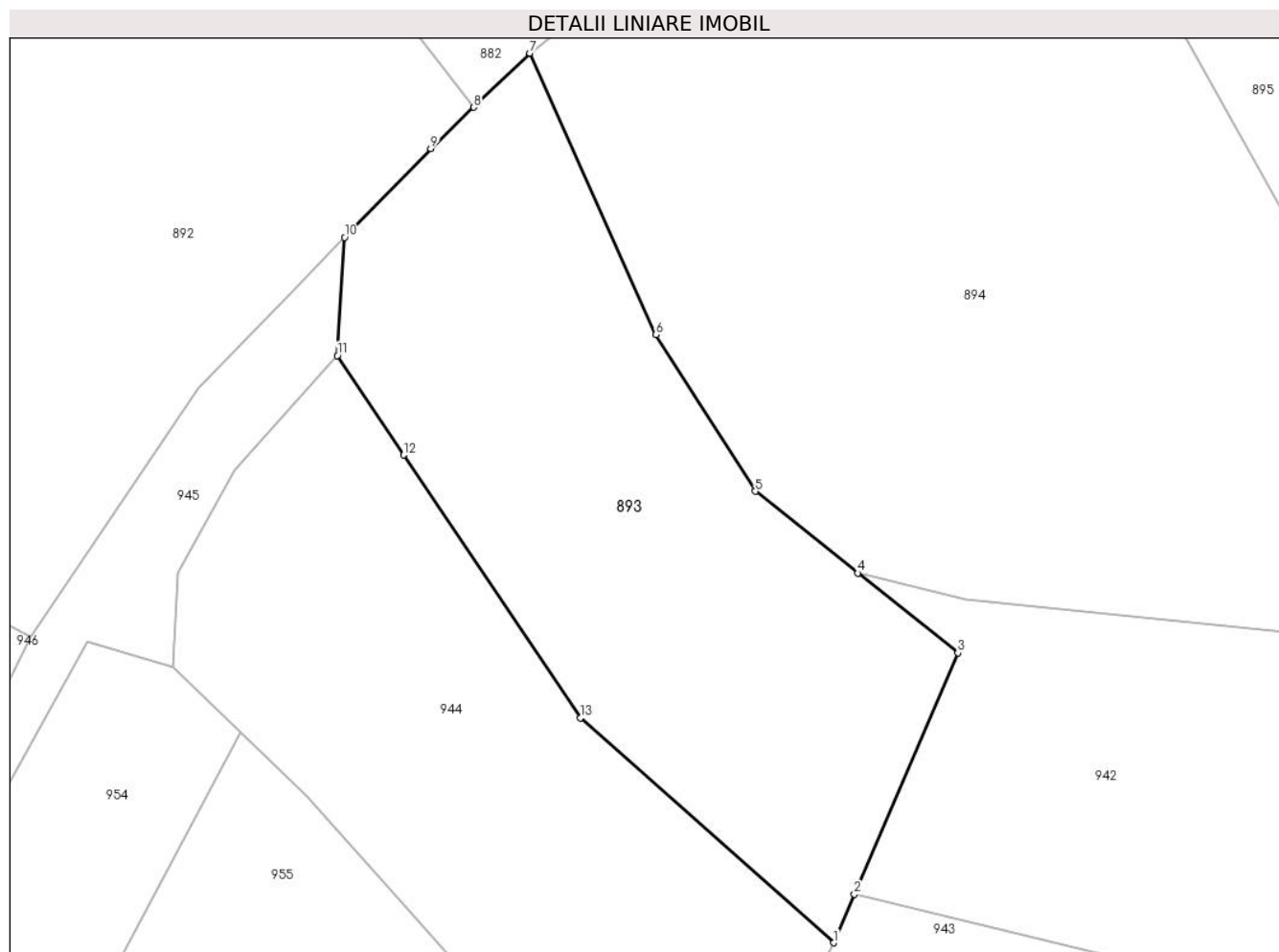
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53206	3.417	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.417	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.150,692 679.818,316	2	395.153,216 679.824,207	6.409
2	395.153,216 679.824,207	3	395.165,83 679.853,645	32.027
3	395.165,83 679.853,645	4	395.153,62 679.863,379	15.615
4	395.153,62 679.863,379	5	395.141,133 679.873,334	15.97
5	395.141,133 679.873,334	6	395.129,012 679.892,409	22.6

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.129,012 679.892,409	7	395.113,648 679.926,717	37.591
7	395.113,648 679.926,717	8	395.106,783 679.920,137	9.509
8	395.106,783 679.920,137	9	395.101,539 679.915,109	7.265
9	395.101,539 679.915,109	10	395.091,024 679.904,276	15.097
10	395.091,024 679.904,276	11	395.090,162 679.889,872	14.43
11	395.090,162 679.889,872	12	395.098,224 679.877,746	14.561
12	395.098,224 679.877,746	13	395.119,761 679.845,694	38.616
13	395.119,761 679.845,694	1	395.150,692 679.818,316	41.307

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 894**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:53991

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53991	7.332	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>894 / 14/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Contract de donație aut. 66,, din 16/01/2020 emis de NP Stoica Florentina Diana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) <b>UNGUR DANIELA- FLORINA</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF53991-Grosi înscrisă prin încheierea nr.2714/20/01/2020</i>	A1
<b>894 / 16/04/2024</b>		
Act Notarial nr. Contract de donație aut. 66, din 16/01/2020 emis de NP Stoica Florentina Diana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) <b>UNGUR IOAN-DUMITRU</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF53991-Grosi înscrisă prin încheierea nr.2714/20/01/2020</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

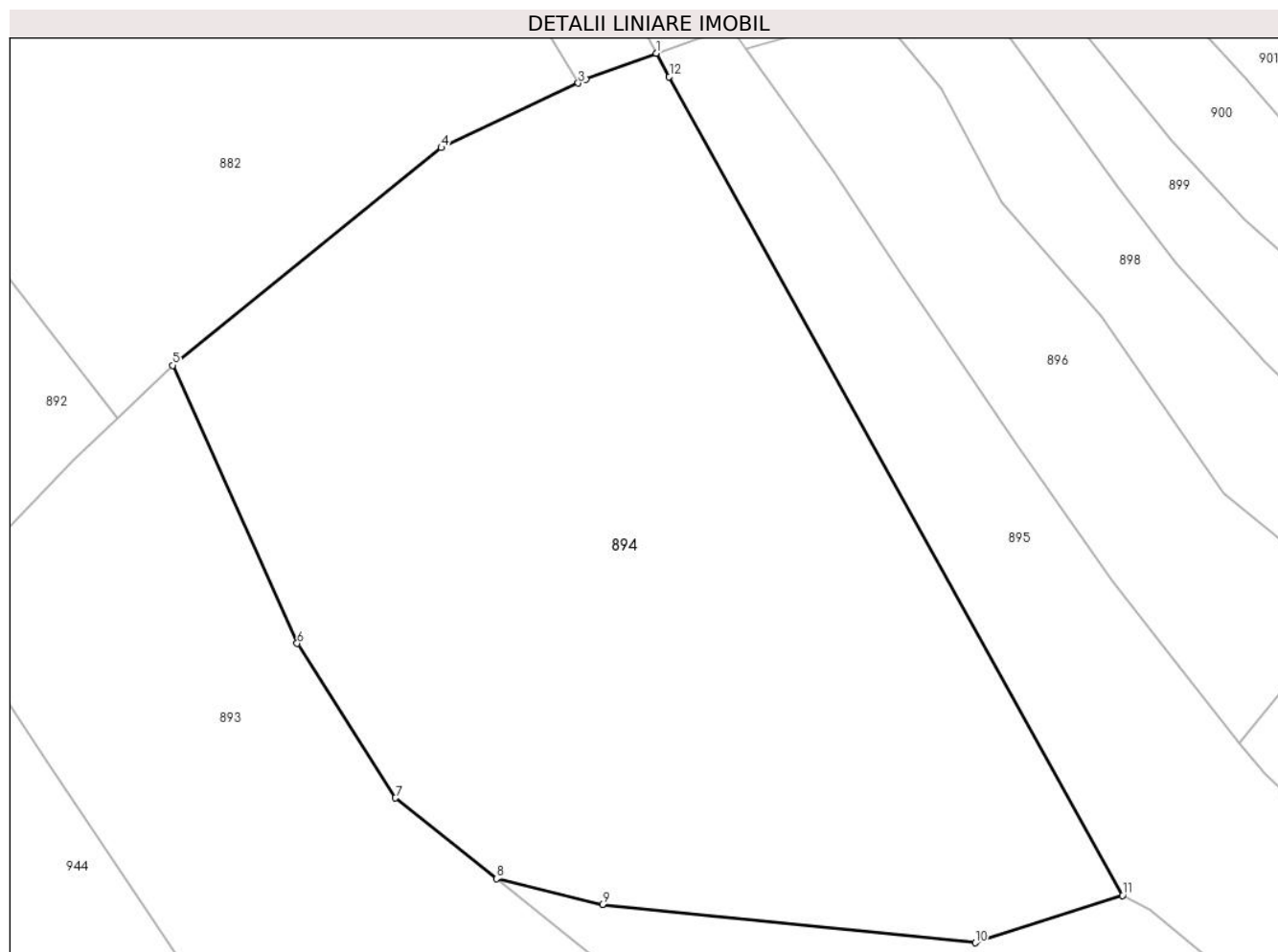
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53991	7.332	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.332	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.173,348 679.965,223	2	395.164,686 679.961,994	9.244
2	395.164,686 679.961,994	3	395.163,718 679.961,538	1.07
3	395.163,718 679.961,538	4	395.146,802 679.953,566	18.7
4	395.146,802 679.953,566	5	395.113,648 679.926,717	42.662
5	395.113,648 679.926,717	6	395.129,012 679.892,409	37.591

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.129,012 679.892,409	7	395.141,133 679.873,334	22.6
7	395.141,133 679.873,334	8	395.153,62 679.863,379	15.97
8	395.153,62 679.863,379	9	395.166,709 679.860,217	13.466
9	395.166,709 679.860,217	10	395.212,731 679.855,481	46.265
10	395.212,731 679.855,481	11	395.230,923 679.861,323	19.107
11	395.230,923 679.861,323	12	395.174,951 679.962,33	115.478
12	395.174,951 679.962,33	1	395.173,348 679.965,223	3.307

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.







## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 895

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:55558

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55558	3.887	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>895 / 07/06/2024</b>	
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor suplimentar nr 100, din 31/05/2022 emis de NP Treger Rolland-Ermanno (dat in dosar nr 121/2022 legalizat sub nr 1534/2022, din 18/11/2022 emis de NP Treger Rolland Ermanno; Act Notarial nr. Declaratie autentificata sub nr 2194/2022 de catre NP Treger Rolland-Ermanno, din 12/11/2022 emis de Treger Rolland Ermanno; Act Notarial nr. Incheiere de completare nr 54 la certificatul de mostenitor suplimentar nr 100/2022 dat in doasr nr 121/2022, din 18/11/2022 emis de NP Treger Rolland Ermanno);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) <b>HORJE ANA</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 55558 Groși prin înscrierea nr. 75994/21/11/2022</i>	
<b>895 / 14/06/2024</b>	
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor suplimentar nr 100, din 31/05/2022 emis de NP Treger Rolland-Ermanno (dat in dosar nr 121/2022 legalizat sub nr 1534/2022, din 18/11/2022 emis de NP Treger Rolland Ermanno; Act Notarial nr. Declaratie autentificata sub nr 2194/2022 de catre NP Treger Rolland-Ermanno, din 12/11/2022 emis de Treger Rolland Ermanno; Act Notarial nr. Incheiere de completare nr 54 la certificatul de mostenitor suplimentar nr. 100/2022 dat in doasr nr 121/2022, din 18/11/2022 emis de NP Treger Rolland Ermanno);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) <b>HORJE GHEORGHE</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 55558 Groși prin înscrierea nr. 75994/21/11/2022</i>	
Act Administrativ nr. Certificat de mostenitor suplimentar nr 100, din 31/05/2022 emis de NP Treger Rolland-Ermanno; (dat in dosar nr 121/2022 legalizat sub nr 1534/2022, din 18/11/2022 emis de NP Treger Rolland-Ermanno; Act Notarial nr. Declaratie autentificata sub nr 2194/2022 de catre NP Treger Rolland-Ermanno, din 12/11/2022 emis de Treger Rolland Ermanno; Act Notarial nr. Incheiere de completare nr 54 la certificatul de mostenitor suplimentar nr 100/2022 dat in doasr nr 121/2022, din 18/11/2022 emis de NP Treger Rolland Ermanno);	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) <b>HORJE IOAN</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 55558 Groși prin înscrierea nr. 75994/21/11/2022</i>	

## C. Partea III. SARCINI .

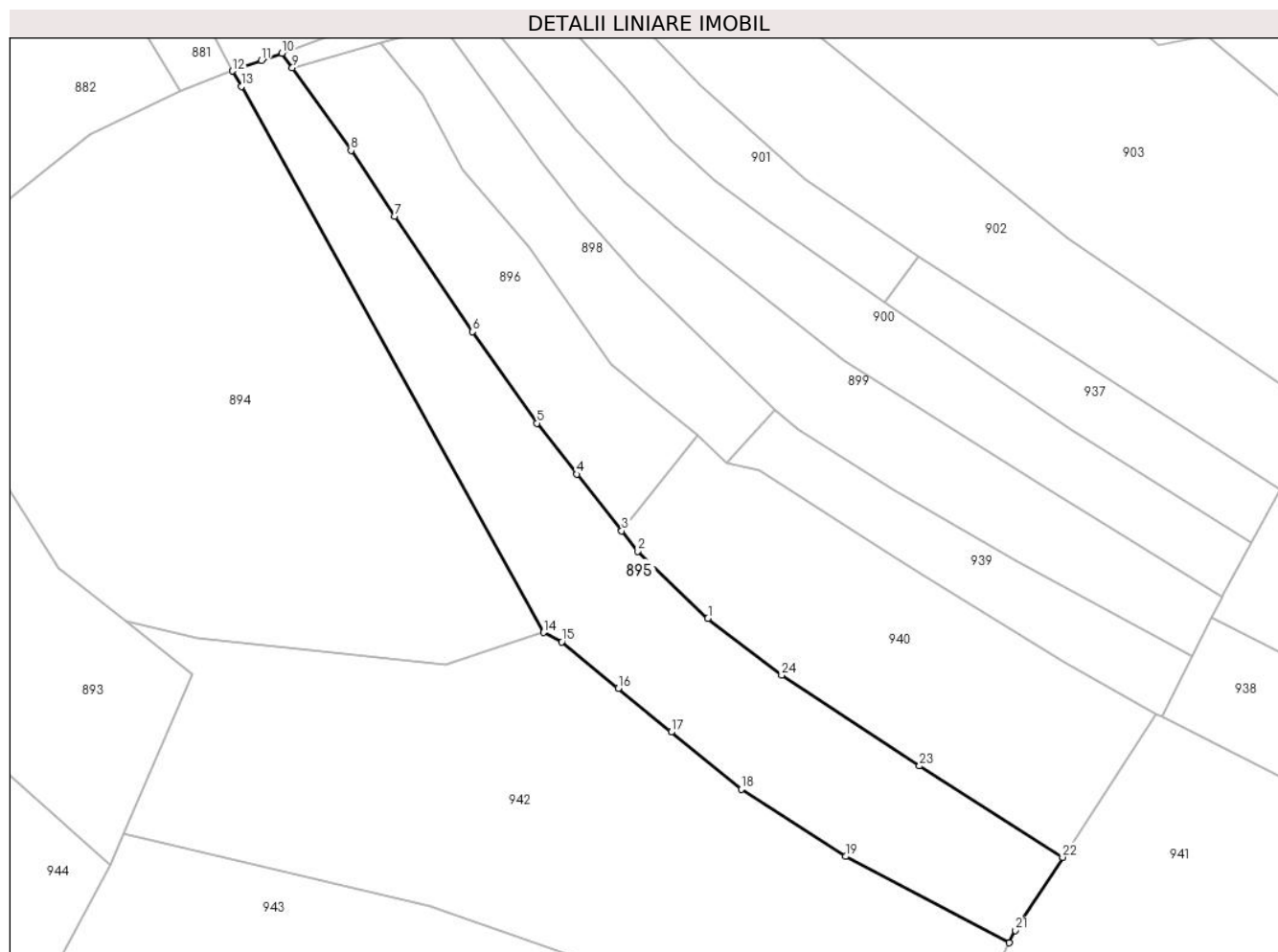
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55558	3.887	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
2	faneata	NU	3.887	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.261,358 679.863,969	2	395.248,384 679.876,374	17.95
3	395.245,396 679.880,139	4	395.237,086 679.890,613	13.37
5	395.229,711 679.900,039	6	395.217,786 679.916,987	20.723
7	395.203,322 679.938,371	8	395.195,273 679.950,523	14.576
9	395.184,416 679.965,809	10	395.182,5 679.968,506	3.308

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	395.248,384 679.876,374	3	395.245,396 679.880,139	4.807
4	395.237,086 679.890,613	5	395.229,711 679.900,039	11.968
6	395.217,786 679.916,987	7	395.203,322 679.938,371	25.816
8	395.195,273 679.950,523	9	395.184,416 679.965,809	18.749
10	395.182,5 679.968,506	11	395.178,697 679.967,155	4.036

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	395.178,697 679.967,155	12	395.173,348 679.965,223	5.687
13	395.174,951 679.962,33	14	395.230,923 679.861,323	115.478
15	395.234,316 679.859,608	16	395.244,754 679.850,981	13.542
17	395.254,56 679.842,893	18	395.267,516 679.832,353	16.702
19	395.286,85 679.819,878	20	395.317,167 679.803,919	34.261
21	395.318,283 679.806,186	22	395.327,055 679.819,744	16.148
23	395.300,553 679.836,641	24	395.275,003 679.853,422	30.568

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	395.173,348 679.965,223	13	395.174,951 679.962,33	3.307
14	395.230,923 679.861,323	15	395.234,316 679.859,608	3.802
16	395.244,754 679.850,981	17	395.254,56 679.842,893	12.711
18	395.267,516 679.832,353	19	395.286,85 679.819,878	23.009
20	395.317,167 679.803,919	21	395.318,283 679.806,186	2.527
22	395.327,055 679.819,744	23	395.300,553 679.836,641	31.43
24	395.275,003 679.853,422	1	395.261,358 679.863,969	17.246

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 896**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:740, 196-Groşi

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.736	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1330, 1331/2

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>896 / 14/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

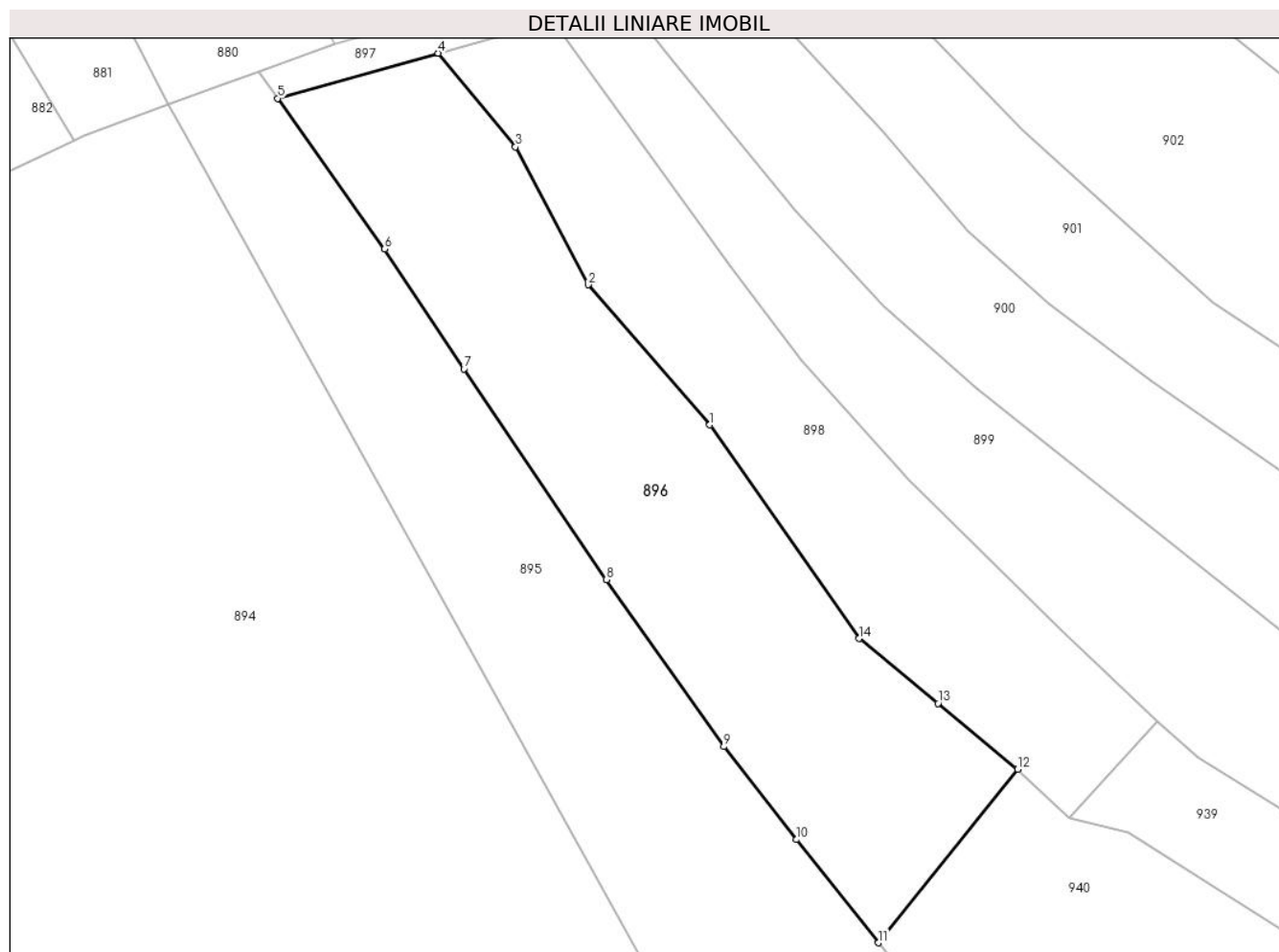
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.736	parte din nr. top.1330, 1331/2

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.736	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.228,282 679.932,681	2	395.215,93 679.946,893	18.83
2	395.215,93 679.946,893	3	395.208,56 679.960,898	15.826
3	395.208,56 679.960,898	4	395.200,714 679.970,39	12.315
4	395.200,714 679.970,39	5	395.184,416 679.965,809	16.93
5	395.184,416 679.965,809	6	395.195,273 679.950,523	18.749

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.195,273 679.950,523	7	395.203,322 679.938,371	14.576
7	395.203,322 679.938,371	8	395.217,786 679.916,987	25.816
8	395.217,786 679.916,987	9	395.229,711 679.900,039	20.723
9	395.229,711 679.900,039	10	395.237,086 679.890,613	11.968
10	395.237,086 679.890,613	11	395.245,396 679.880,139	13.37
11	395.245,396 679.880,139	12	395.259,54 679.897,758	22.594
12	395.259,54 679.897,758	13	395.251,453 679.904,41	10.471
13	395.251,453 679.904,41	14	395.243,446 679.910,995	10.367
14	395.243,446 679.910,995	1	395.228,282 679.932,681	26.462

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 897**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:12, 144, 98-Groși

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		207	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1321, 1322, 1325

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>897 / 14/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

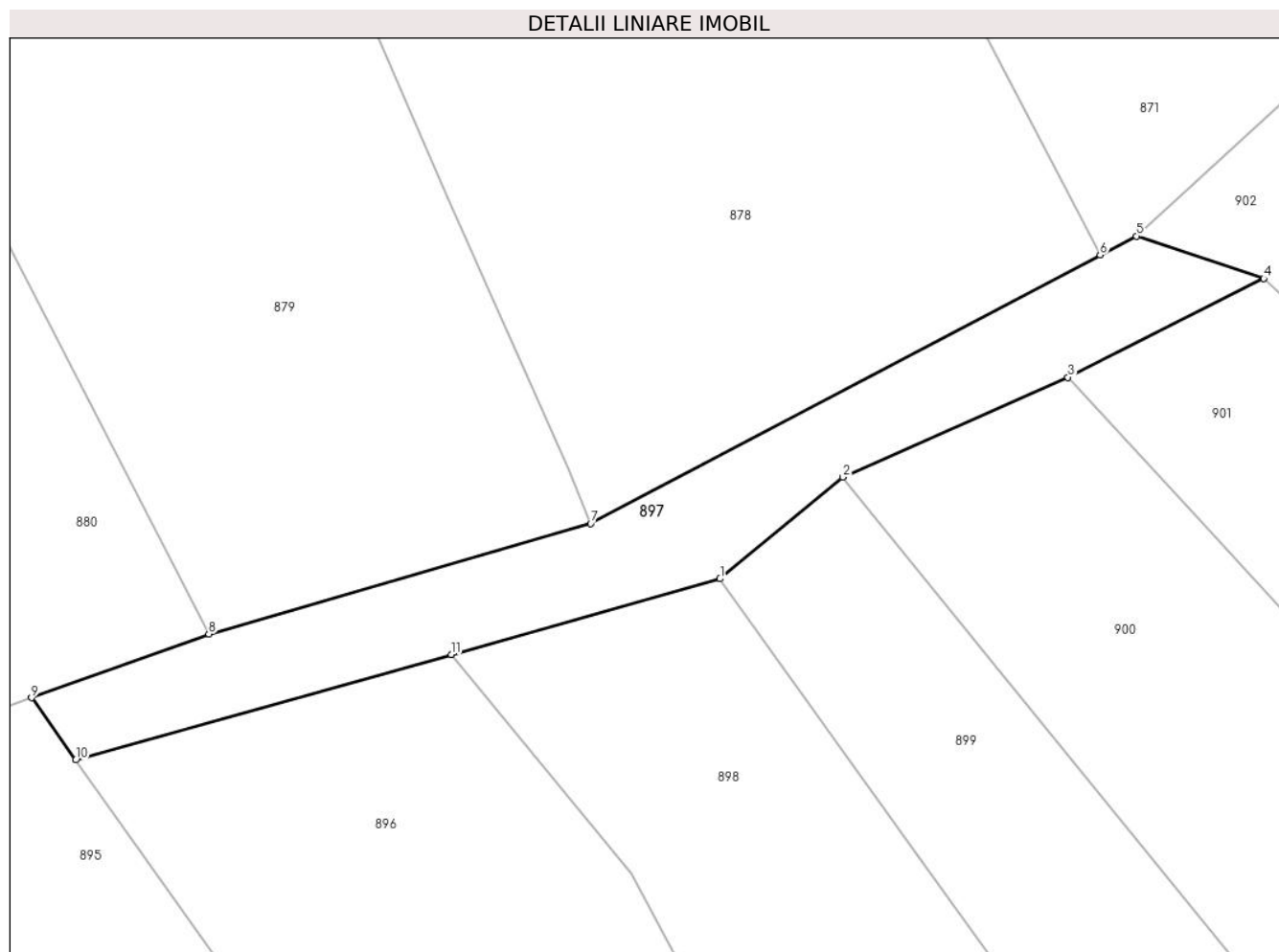
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	207	parte din nr. top.1321, 1322, 1325

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	207	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.212,39 679.973,672	2	395.217,718 679.978,077	6.913
2	395.217,718 679.978,077	3	395.227,498 679.982,411	10.697
3	395.227,498 679.982,411	4	395.236,0 679.986,696	9.521
4	395.236,0 679.986,696	5	395.230,471 679.988,544	5.83
5	395.230,471 679.988,544	6	395.228,9 679.987,717	1.775

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.228,9 679.987,717	7	395.206,775 679.976,073	25.002
7	395.206,775 679.976,073	8	395.190,191 679.971,277	17.264
8	395.190,191 679.971,277	9	395.182,5 679.968,506	8.175
9	395.182,5 679.968,506	10	395.184,416 679.965,809	3.308
10	395.184,416 679.965,809	11	395.200,714 679.970,39	16.93
11	395.200,714 679.970,39	1	395.212,39 679.973,672	12.128

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 898

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:740-Groși

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.233	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1330

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>898 / 14/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	se notează mențiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

## C. Partea III. SARCINI .

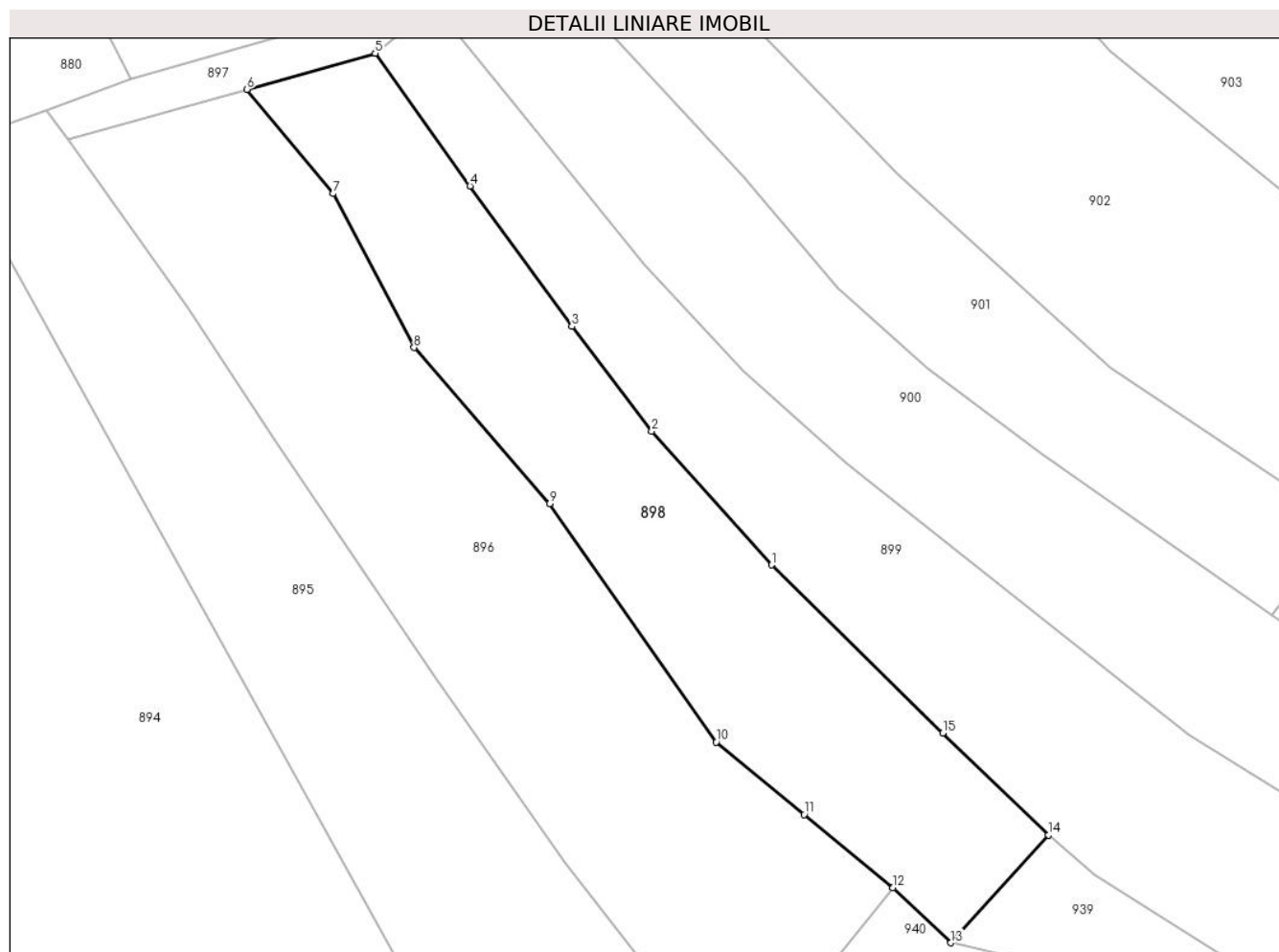
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.233	parte din nr. top.1330

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.233	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.248,494 679.927,111	2	395.237,582 679.939,283	16.347
2	395.237,582 679.939,283	3	395.230,308 679.948,812	11.988
3	395.230,308 679.948,812	4	395.221,031 679.961,592	15.792
4	395.221,031 679.961,592	5	395.212,39 679.973,672	14.852
5	395.212,39 679.973,672	6	395.200,714 679.970,39	12.128

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.200,714 679.970,39	7	395.208,56 679.960,898	12.315
7	395.208,56 679.960,898	8	395.215,93 679.946,893	15.826
8	395.215,93 679.946,893	9	395.228,282 679.932,681	18.83
9	395.228,282 679.932,681	10	395.243,446 679.910,995	26.462
10	395.243,446 679.910,995	11	395.251,453 679.904,41	10.367
11	395.251,453 679.904,41	12	395.259,54 679.897,758	10.471
12	395.259,54 679.897,758	13	395.264,819 679.892,742	7.282
13	395.264,819 679.892,742	14	395.273,686 679.902,557	13.227
14	395.273,686 679.902,557	15	395.264,083 679.911,821	13.343
15	395.264,083 679.911,821	1	395.248,494 679.927,111	21.836

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 899**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. topografic:1328

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56332	2.248	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>899 / 07/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 60130/47, din 21/03/1994 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) <b>LIBOTEAN ȘTEFAN</b> , lipsă CNP	
<i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 56332-Grosi înscrisă prin încheierea nr. 1160/30/01/1995</i>	

**C. Partea III. SARCINI .**

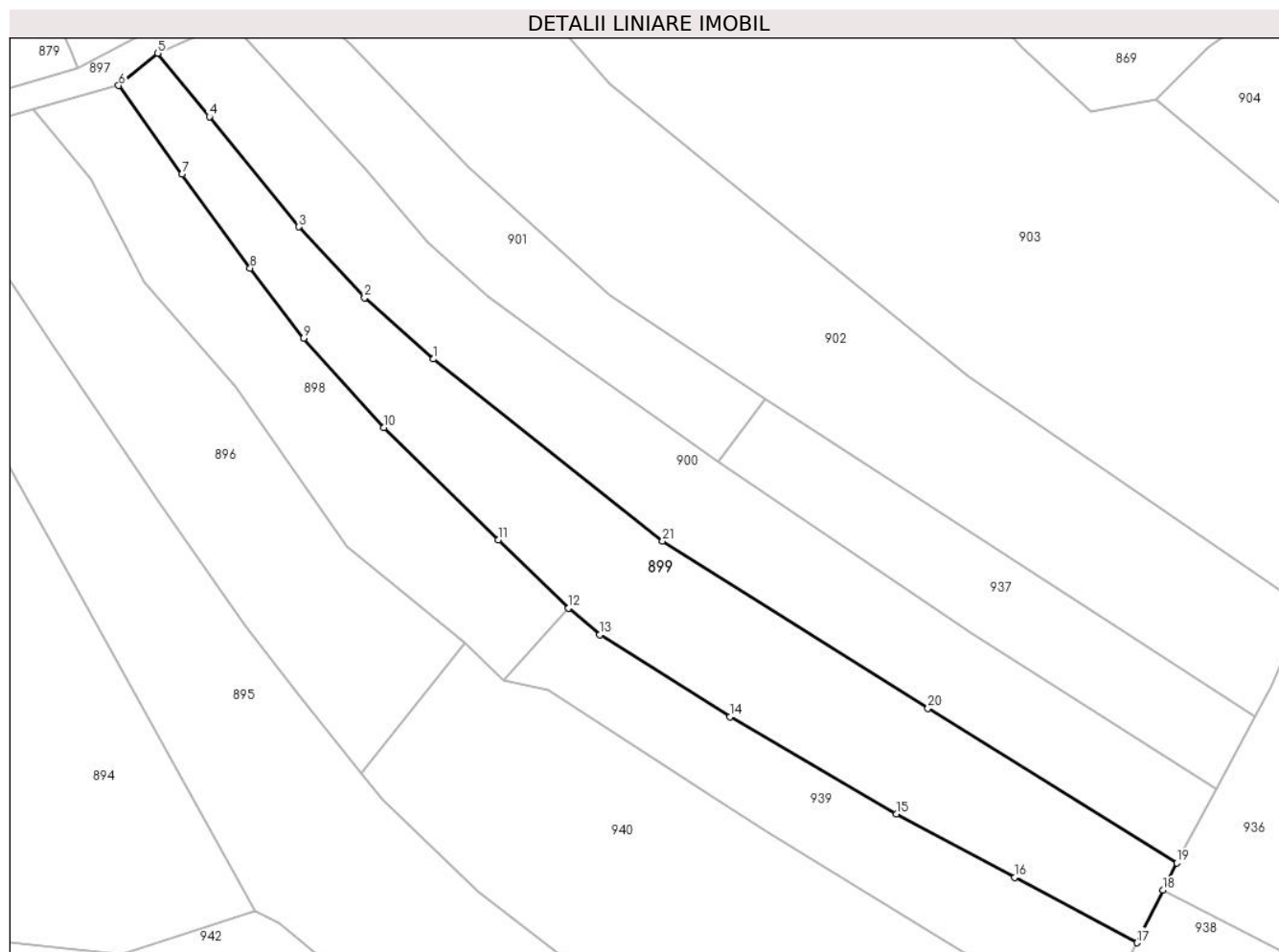
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56332	2.248	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	1.698	-	-	-	
2	faneata	NU	550	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.255,289 679.936,446	2	395.245,879 679.944,788	12.575
3	395.236,936 679.954,44	4	395.224,752 679.969,426	19.314
5	395.217,718 679.978,077	6	395.212,39 679.973,672	6.913
7	395.221,031 679.961,592	8	395.230,308 679.948,812	15.792

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	395.245,879 679.944,788	3	395.236,936 679.954,44	13.158
4	395.224,752 679.969,426	5	395.217,718 679.978,077	11.15
6	395.212,39 679.973,672	7	395.221,031 679.961,592	14.852
8	395.230,308 679.948,812	9	395.237,582 679.939,283	11.988

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	395.237,582 679.939,283	10	395.248,494 679.927,111	16.347
11	395.264,083 679.911,821	12	395.273,686 679.902,557	13.343
13	395.277,933 679.898,929	14	395.295,692 679.887,767	20.976
15	395.318,362 679.874,547	16	395.334,472 679.865,88	18.293
17	395.351,098 679.856,991	18	395.354,665 679.864,145	7.994
19	395.356,517 679.867,859	20	395.322,632 679.888,901	39.887
21	395.286,503 679.911,693	1	395.255,289 679.936,446	39.837

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	395.248,494 679.927,111	11	395.264,083 679.911,821	21.836
12	395.273,686 679.902,557	13	395.277,933 679.898,929	5.586
14	395.295,692 679.887,767	15	395.318,362 679.874,547	26.243
16	395.334,472 679.865,88	17	395.351,098 679.856,991	18.853
18	395.354,665 679.864,145	19	395.356,517 679.867,859	4.15
20	395.322,632 679.888,901	21	395.286,503 679.911,693	42.717

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 900**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:55569

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55569	2.070	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; Imobilul este imprejmuit cu gard din plasa de sarama la nord, est si vest , iar la sud nu este imprejmuit.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>900 / 14/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlului De Proprietate nr. 504/10, din 10/08/1994 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMUREȘ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) <b>BABAN LUIZA</b> , lipsă CNP	
2) <b>POP RAFILA</b> , lipsă CNP	
<i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF55569-Groși înscrisă prin încheierea nr.46033/21/07/2022</i>	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 4819, din 11/07/2022 emis de Primăria Comunei Groși (Act Administrativ nr. documentație cadastrală avizată sub nr. 46033, din 21/07/2022 emis de OCPI MARAMUREȘ; Act Administrativ nr. adeverinta nr. 4819, din 11/07/2022 emis de comuna Groși; Inscris Sub Semnatura Privata nr. act vanzare cumparare, din 21/08/2000 emis de BABAN LUIZA, POP STEFAN; Act Notarial nr. declaratie aut. nr. 2004, din 20/07/2022 emis de NP TEODORA ROXANA BAL; Act Administrativ nr. certificat fiscal nr. 4815, din 05/07/2022 emis de Primăria Groși);	
B2	A1
se notează posesia, in favoarea lui	
1) <b>LIBOTEAN MACOVEI</b> , căsătorit cu	
2) <b>LIBOTEAN LUCIA</b>	
<i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF55569-Groși înscrisă prin încheierea nr.46033/21/07/2022</i>	

**C. Partea III. SARCINI .**

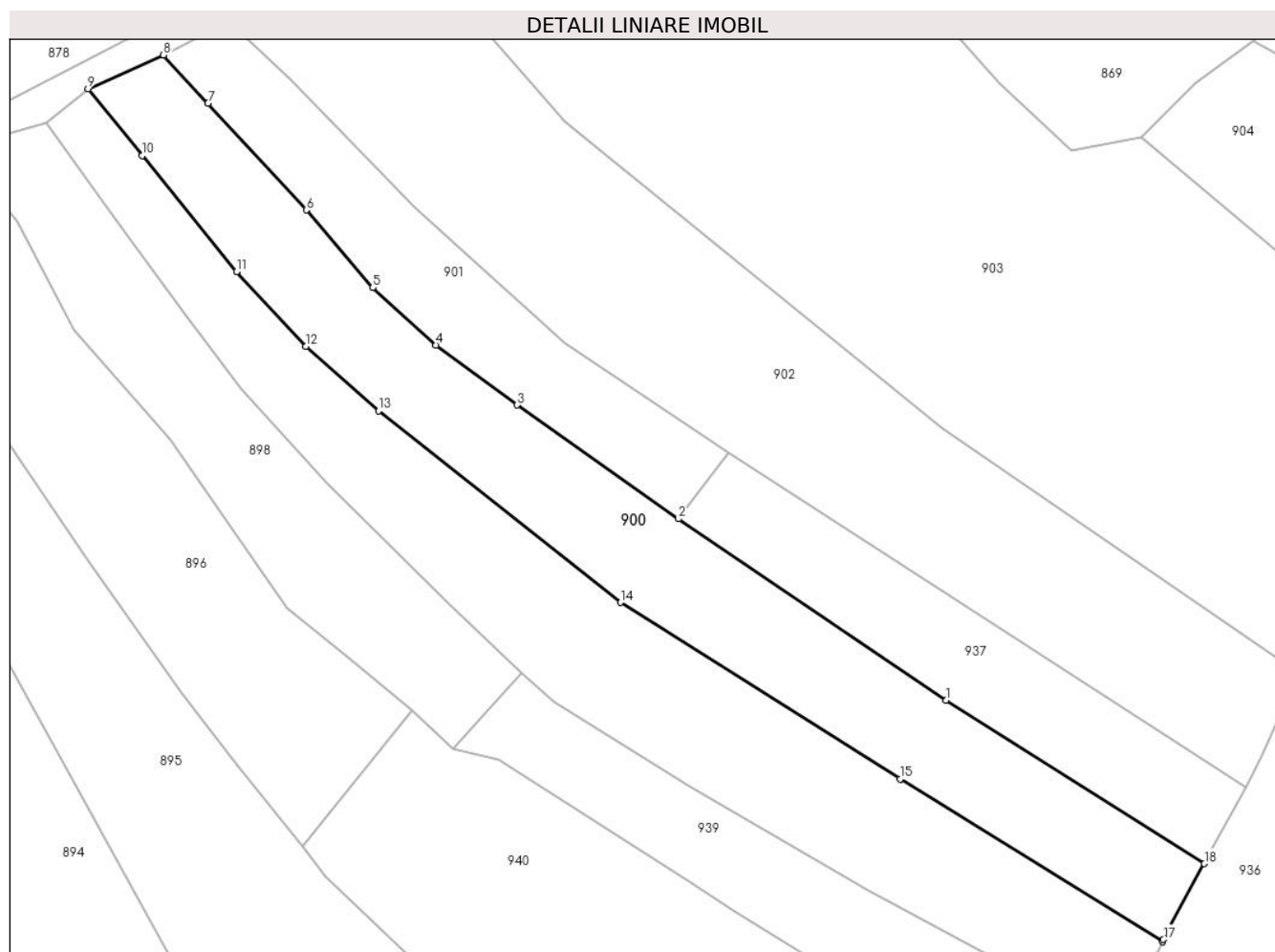
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55569	2.070	Imobilul este împrejmuit cu gard din plasa de sarama la nord, est si vest , iar la sud nu este imprejmuit.

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	2.070	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.328,58 679.899,045	2	395.294,003 679.922,514	41.79
2	395.294,003 679.922,514	3	395.273,168 679.937,201	25.491
3	395.273,168 679.937,201	4	395.262,683 679.944,951	13.038
4	395.262,683 679.944,951	5	395.254,528 679.952,352	11.013

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	395.254,528 679.952,352	6	395.245,944 679.962,377	13.198
6	395.245,944 679.962,377	7	395.233,237 679.976,178	18.76
7	395.233,237 679.976,178	8	395.227,498 679.982,411	8.473
8	395.227,498 679.982,411	9	395.217,718 679.978,077	10.697
9	395.217,718 679.978,077	10	395.224,752 679.969,426	11.15
10	395.224,752 679.969,426	11	395.236,936 679.954,44	19.314
11	395.236,936 679.954,44	12	395.245,879 679.944,788	13.158
12	395.245,879 679.944,788	13	395.255,289 679.936,446	12.575
13	395.255,289 679.936,446	14	395.286,503 679.911,693	39.837
14	395.286,503 679.911,693	15	395.322,632 679.888,901	42.717
15	395.322,632 679.888,901	16	395.356,517 679.867,859	39.887
16	395.356,517 679.867,859	17	395.356,662 679.868,15	0.325
17	395.356,662 679.868,15	18	395.361,947 679.877,965	11.147
18	395.361,947 679.877,965	1	395.328,58 679.899,045	39.468

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 901**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:177-Groși

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		912	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1327/2/2

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>901 / 07/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr.504/59, din 06/12/1994 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMUREȘ;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) <b>PREGLER MARIA</b> , lipsă CNP
	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

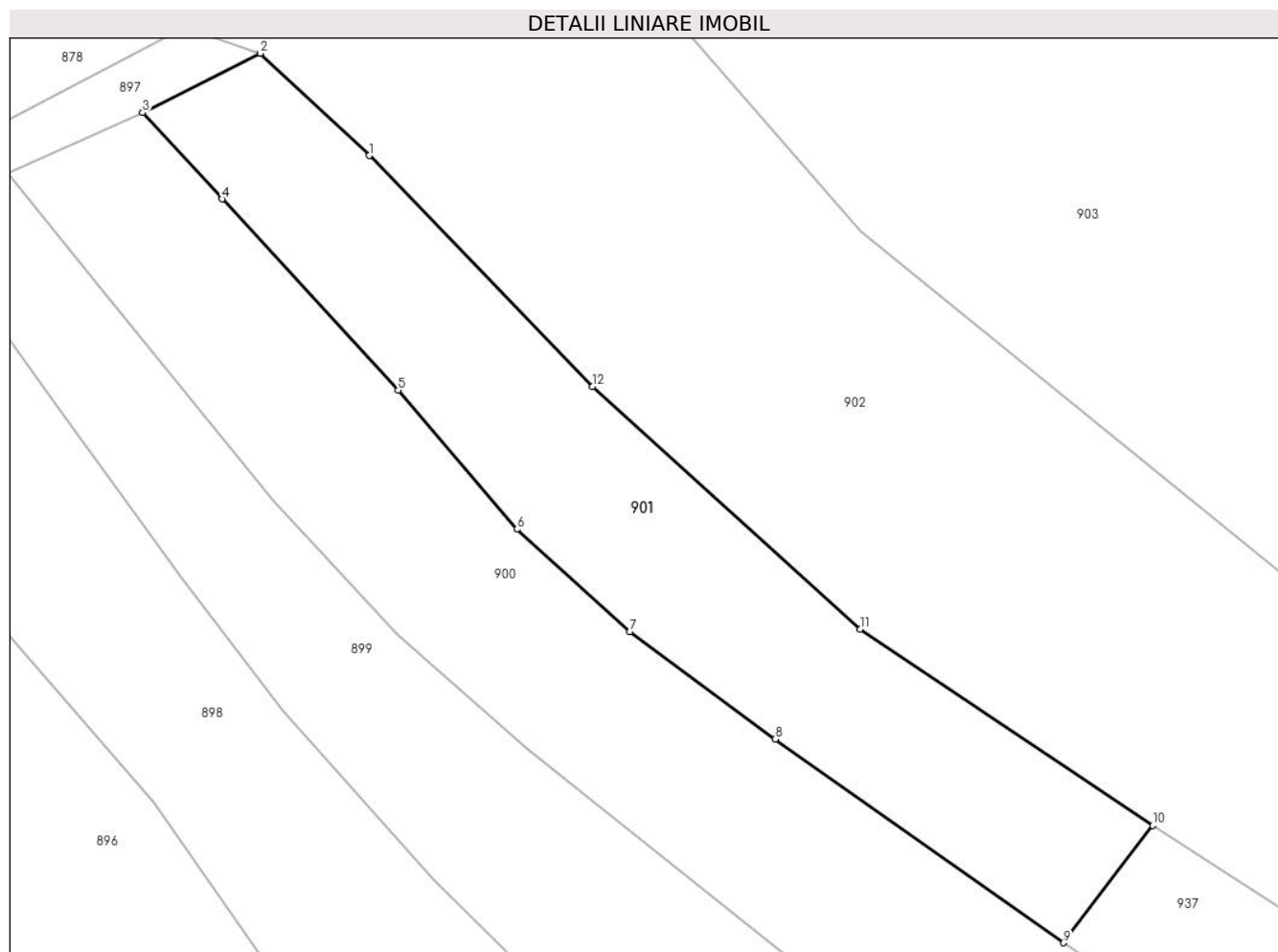
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	912	parte din nr. top. 1327/2/2

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	912	Hînsa	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.243,872 679.979,316	2	395.236,0 679.986,696	10.79
2	395.236,0 679.986,696	3	395.227,498 679.982,411	9.521
3	395.227,498 679.982,411	4	395.233,237 679.976,178	8.473
4	395.233,237 679.976,178	5	395.245,944 679.962,377	18.76
5	395.245,944 679.962,377	6	395.254,528 679.952,352	13.198

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.254,528 679.952,352	7	395.262,683 679.944,951	11.013
7	395.262,683 679.944,951	8	395.273,168 679.937,201	13.038
8	395.273,168 679.937,201	9	395.294,003 679.922,514	25.491
9	395.294,003 679.922,514	10	395.300,428 679.930,967	10.618
10	395.300,428 679.930,967	11	395.279,294 679.945,126	25.439
11	395.279,294 679.945,126	12	395.259,997 679.962,645	26.063
12	395.259,997 679.962,645	1	395.243,872 679.979,316	23.193

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 902**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:98, 96, -Groși

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.323	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1326

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>902 / 14/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	se notează mențiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

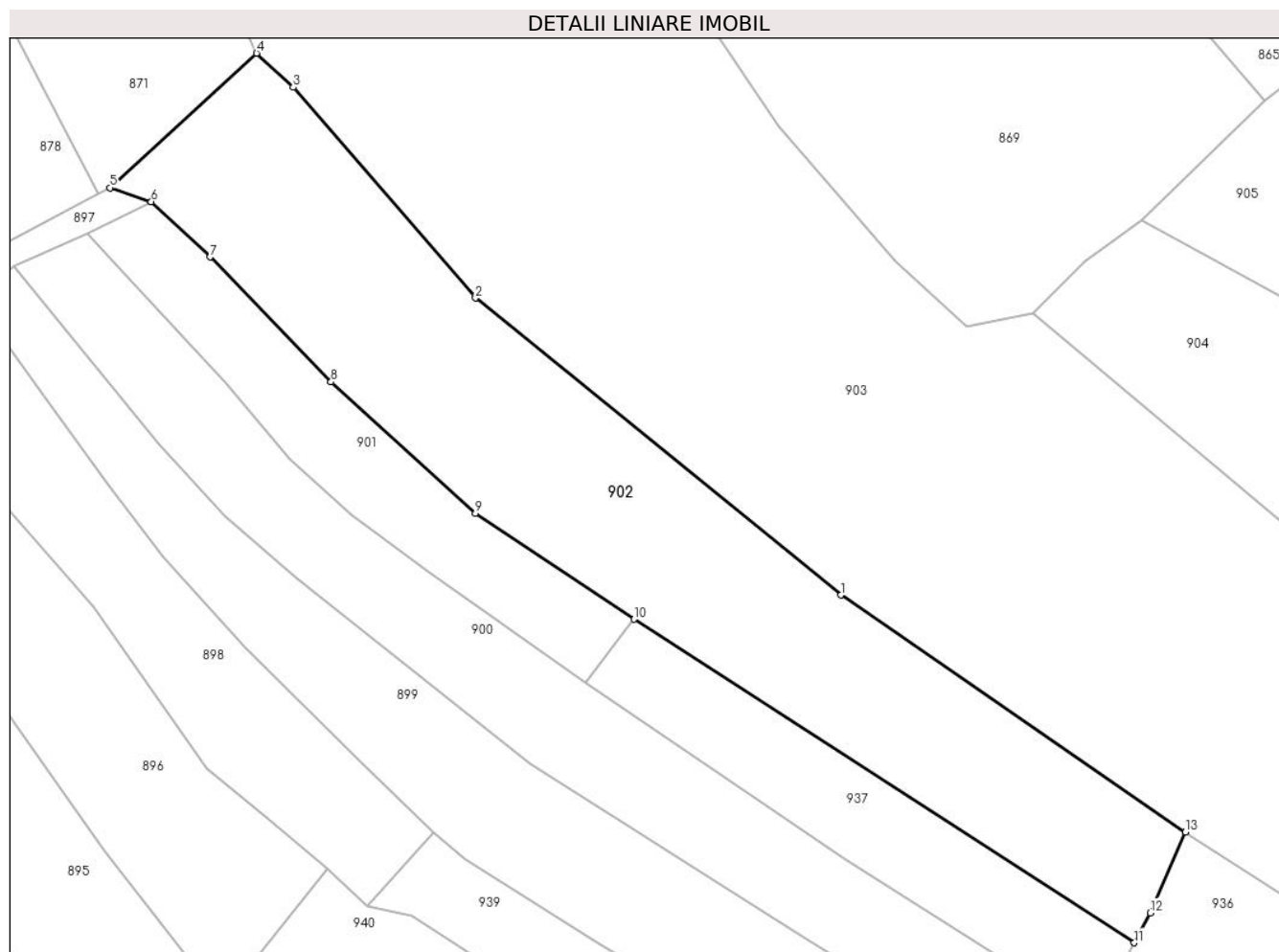
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.323	parte din nr. top. 1326

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.323	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.328,072 679.934,202	2	395.279,295 679.973,834	62.848
2	395.279,295 679.973,834	3	395.254,946 680.001,949	37.193
3	395.254,946 680.001,949	4	395.250,061 680.006,497	6.674
4	395.250,061 680.006,497	5	395.230,471 679.988,544	26.572
5	395.230,471 679.988,544	6	395.236,0 679.986,696	5.83

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.236,0 679.986,696	7	395.243,872 679.979,316	10.79
7	395.243,872 679.979,316	8	395.259,997 679.962,645	23.193
8	395.259,997 679.962,645	9	395.279,294 679.945,126	26.063
9	395.279,294 679.945,126	10	395.300,428 679.930,967	25.439
10	395.300,428 679.930,967	11	395.367,244 679.887,802	79.546
11	395.367,244 679.887,802	12	395.369,392 679.891,791	4.531
12	395.369,392 679.891,791	13	395.374,088 679.902,583	11.769
13	395.374,088 679.902,583	1	395.328,072 679.934,202	55.832

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 903**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:98, 96, -Groși

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.653	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1325, 1324, 1348

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>903 / 14/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	se notează mențiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	395.399,414 679.886,142	12	395.415,892 679.877,487	18.613
13	395.424,44 679.873,471	14	395.433,154 679.869,786	9.461
15	395.442,388 679.887,388	16	395.452,0 679.904,76	19.854
17	395.437,435 679.913,069	18	395.397,891 679.934,71	45.078
19	395.353,758 679.971,776	20	395.344,835 679.970,09	9.081
21	395.335,406 679.978,797	1	395.319,678 679.996,76	23.875

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	395.415,892 679.877,487	13	395.424,44 679.873,471	9.444
14	395.433,154 679.869,786	15	395.442,388 679.887,388	19.877
16	395.452,0 679.904,76	17	395.437,435 679.913,069	16.768
18	395.397,891 679.934,71	19	395.353,758 679.971,776	57.633
20	395.344,835 679.970,09	21	395.335,406 679.978,797	12.834

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 904

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:52028

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52028	2.583	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>904 / 07/06/2024</b>		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 40250/70, din 19/04/1994 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMURES (Documentatia cadastrala avizata de OCPI Maramures sub nr .21074/31.05.2013);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii NR. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/8 1) <b>BATA GAVRIL</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 52028 Grosi înscrisă prin înscrierea nr.21074/31/05/2013</i>	A1
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.165, din 12/10/2004 emis de NP Cardos Steluta Elena ((Incheiere de completare nr 50/28.05.2014 NP Treger Rolland Ermanno));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) <b>BATA GAVRIL</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF52027 Grosi înscrisă prin înscrierea nr.24532/30/05/2014</i>	A1
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.165, din 12/10/2004 emis de NP Cardos Steluta Elena (Incheiere de completare nr 50/28.05.2014 NP Treger Rolland Ermanno);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept partaj succesoral, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8 1) <b>BATA GAVRIL</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF52027 Grosi înscrisă prin înscrierea nr.24532/30,05,2014</i>	A1
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.52, din 16/05/2014 emis de NP Treger Rolland Ermanno (dosar nr. 61 din 2014, act de lichidare a comunitatii de bunuri aut.sub nr. 844 din 16-05-2014 emis de NP Treger Rolland Ermanno, Act de lichidare a regimului comunitatii legale aut.sub nr.844/16-05-2014 emis de NP Treger Rolland Ermanno);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/8 1) <b>TOMOIAGA TITIANA MARTA</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF52027 Grosi înscrisă prin înscrierea nr.24532/30/05/2014</i>	A1

## C. Partea III. SARCINI .

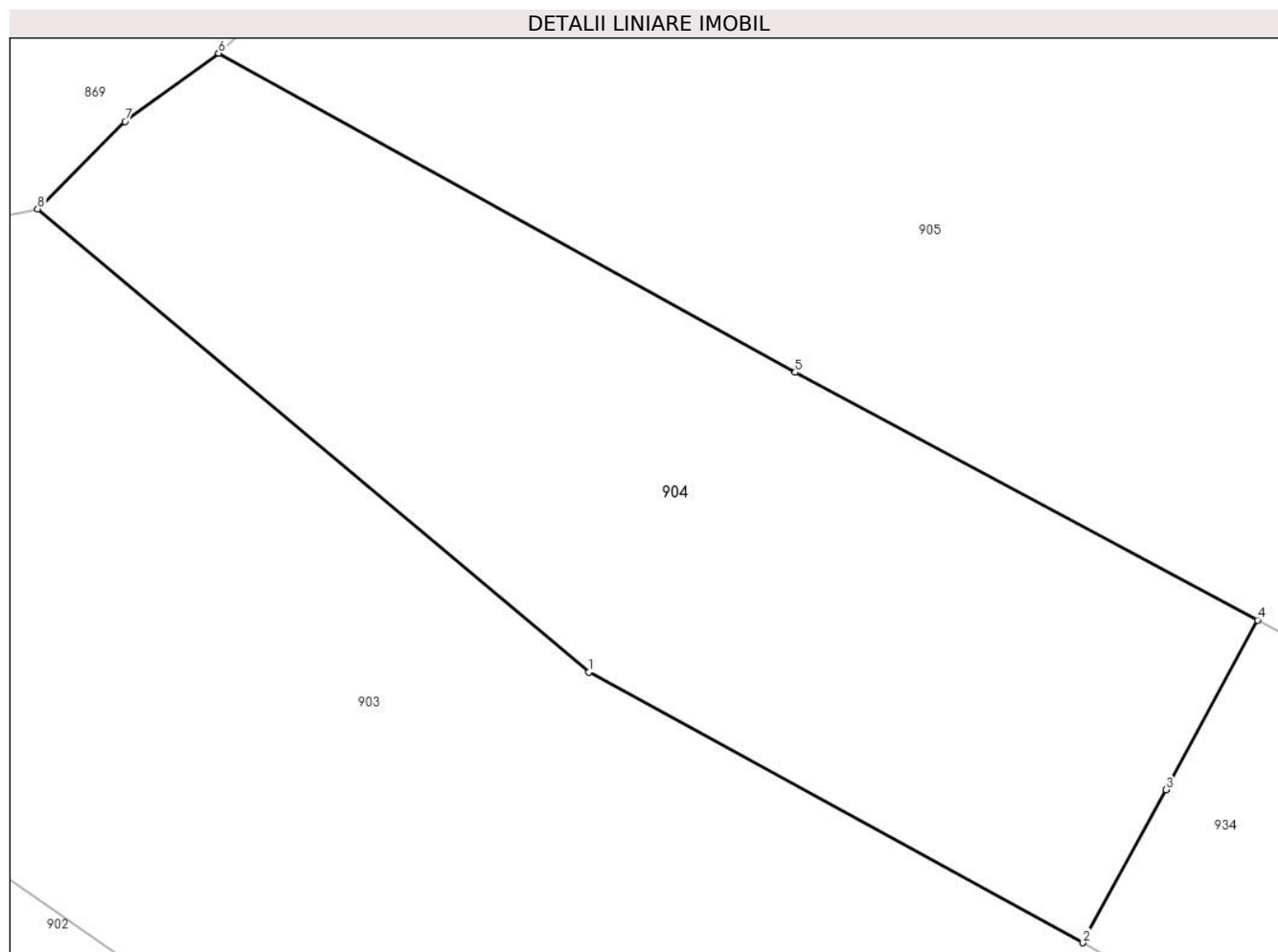
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52028	2.583	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.583	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.397,891 679.934,71	2	395.437,435 679.913,069	45.078
2	395.437,435 679.913,069	3	395.444,063 679.925,32	13.929
3	395.444,063 679.925,32	4	395.451,404 679.938,89	15.428
4	395.451,404 679.938,89	5	395.414,392 679.958,693	41.977
5	395.414,392 679.958,693	6	395.368,243 679.984,226	52.741

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.368,243 679.984,226	7	395.360,74 679.978,762	9.282
7	395.360,74 679.978,762	8	395.353,758 679.971,776	9.877
8	395.353,758 679.971,776	1	395.397,891 679.934,71	57.633

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 905**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:222, 515, 98, -Groși

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.410	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1349/2, 1351/2, 1324/4

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>905 / 14/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	se notează mențiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

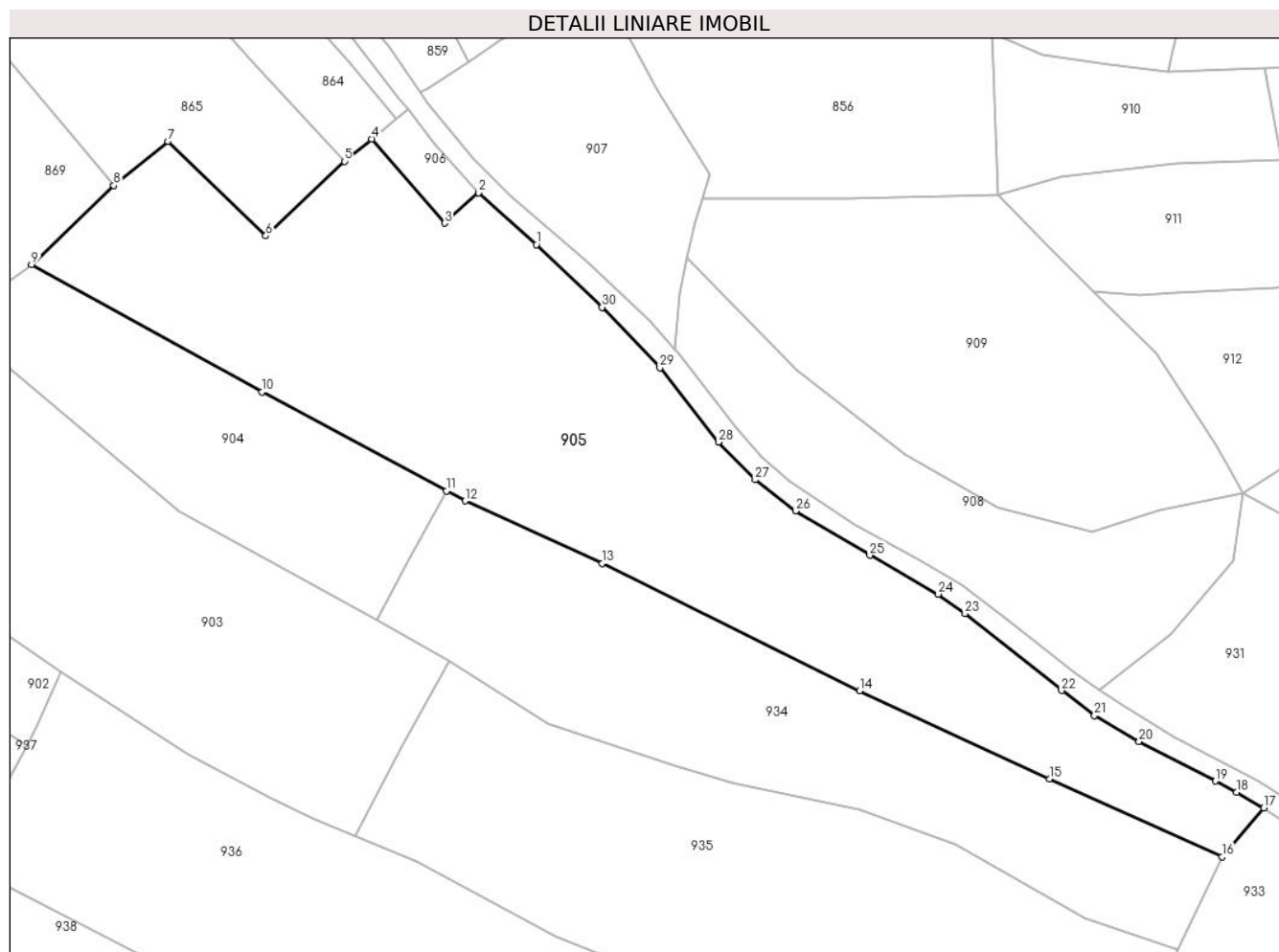
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.410	parte din nr. top. 1349/2, 1351/2, 1324/4

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	919	-	-	-	
2	faneata	NU	7.491	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.469,468 679.988,274	2	395.457,838 679.998,639	15.579
3	395.451,07 679.992,541	4	395.436,402 680.009,403	22.349
5	395.430,965 680.004,95	6	395.415,208 679.989,992	21.726
7	395.395,62 680.008,955	8	395.384,686 680.000,096	14.072

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	395.457,838 679.998,639	3	395.451,07 679.992,541	9.11
4	395.436,402 680.009,403	5	395.430,965 680.004,95	7.028
6	395.415,208 679.989,992	7	395.395,62 680.008,955	27.263
8	395.384,686 680.000,096	9	395.368,243 679.984,226	22.852

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	395.368,243 679.984,226	10	395.414,392 679.958,693	52.741
11	395.451,404 679.938,89	12	395.455,158 679.936,881	4.258
13	395.482,683 679.924,379	14	395.534,248 679.898,869	57.53
15	395.572,309 679.881,187	16	395.606,935 679.865,551	37.993
17	395.615,297 679.875,343	18	395.609,814 679.878,531	6.342
19	395.605,576 679.880,781	20	395.590,306 679.888,719	17.21
21	395.581,372 679.893,887	22	395.574,764 679.898,9	8.294
23	395.555,384 679.914,328	24	395.550,054 679.918,24	6.612
25	395.536,291 679.925,989	26	395.521,422 679.934,896	17.333
27	395.513,319 679.941,128	28	395.506,031 679.948,691	10.503
29	395.494,226 679.963,602	30	395.482,615 679.975,697	16.766

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	395.414,392 679.958,693	11	395.451,404 679.938,89	41.977
12	395.455,158 679.936,881	13	395.482,683 679.924,379	30.231
14	395.534,248 679.898,869	15	395.572,309 679.881,187	41.968
16	395.606,935 679.865,551	17	395.615,297 679.875,343	12.877
18	395.609,814 679.878,531	19	395.605,576 679.880,781	4.798
20	395.590,306 679.888,719	21	395.581,372 679.893,887	10.321
22	395.574,764 679.898,9	23	395.555,384 679.914,328	24.771
24	395.550,054 679.918,24	25	395.536,291 679.925,989	15.795
26	395.521,422 679.934,896	27	395.513,319 679.941,128	10.222
28	395.506,031 679.948,691	29	395.494,226 679.963,602	19.018
30	395.482,615 679.975,697	1	395.469,468 679.988,274	18.194

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 906**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:55859

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55859	200	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>906 / 07/06/2024</b>	
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr. 61, din 16/07/2020 emis de NP Treger Rolland-Ermanno (în Dosar nr. 70/2020, din 16/07/2020 emis de NP Treger Rolland Ermanno; Act Notarial nr. Declarație autentificată sub nr. 2226, din 27/10/2023 emis de NP Treger Rolland Ermanno; Act Notarial nr. Încheiere de completare nr. 53, din 27/10/2023 emis de NP Treger Rolland Ermanno;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	
1) <b>DAVID GHEORGHE</b> , bun propriu	
<i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 55859 Grosi înscrisă prin înscrierea nr. 67352 / 30/10/2023</i>	
Act Notarial nr. Act de partaj autentificat sub nr. 923, din 16/07/2020 emis de NP Treger Rolland Ermanno (Act Notarial nr. Declarație autentificată sub nr. 2226, din 27/10/2023 emis de NP Treger Rolland Ermanno; Act Notarial nr. Încheiere de completare nr. 53, din 27/10/2023 emis de NP Treger Rolland Ermanno;);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	
1) <b>DAVID GHEORGHE</b> , bun propriu	
<i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 55859 Grosi înscrisă prin înscrierea nr. 67352/30/10/2023</i>	

**C. Partea III. SARCINI .**

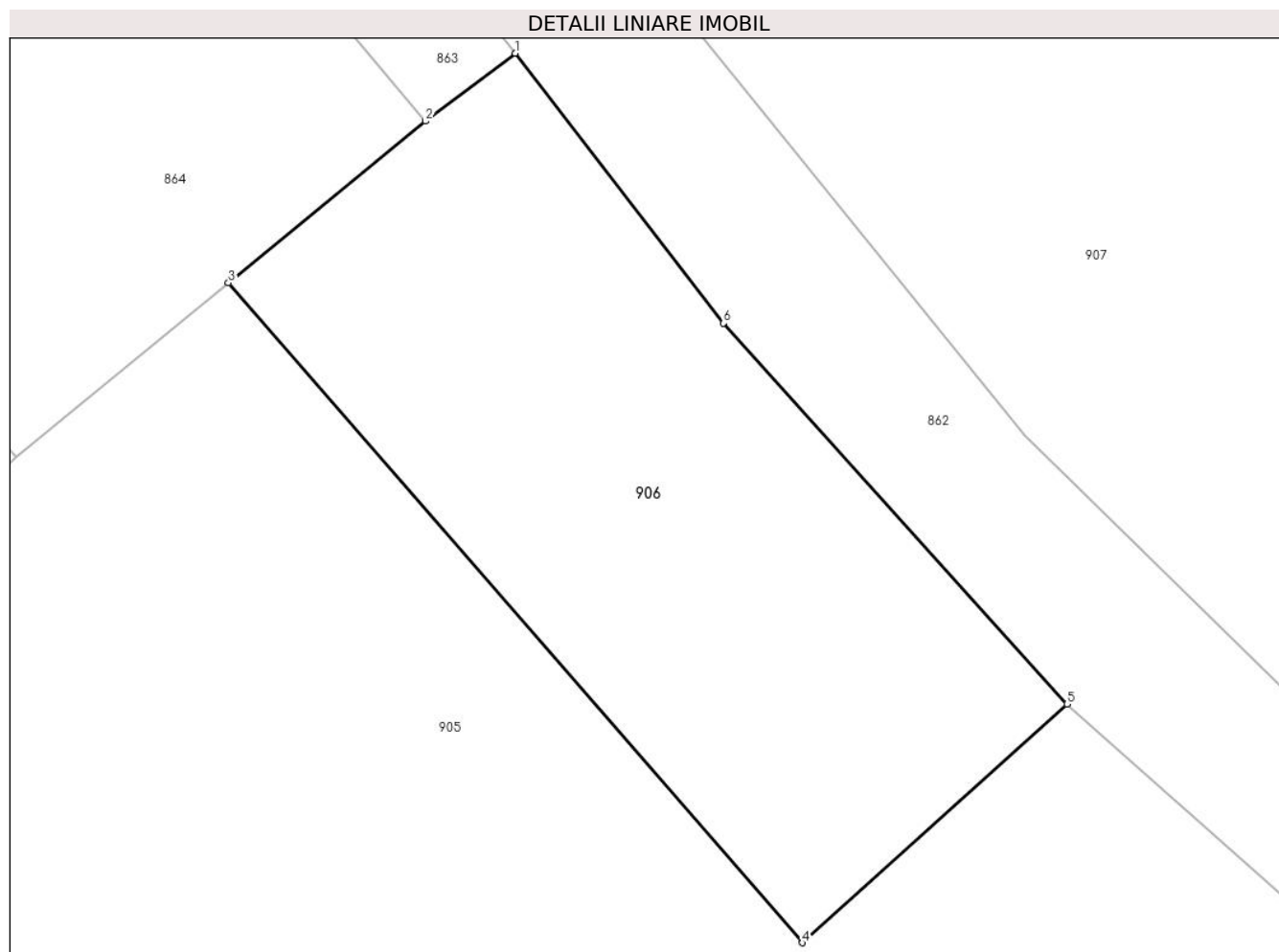
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55859	200	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	200	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.443,732 680.015,267	2	395.441,441 680.013,53	2.875
2	395.441,441 680.013,53	3	395.436,402 680.009,403	6.513
3	395.436,402 680.009,403	4	395.451,07 679.992,541	22.349
4	395.451,07 679.992,541	5	395.457,838 679.998,639	9.11
5	395.457,838 679.998,639	6	395.449,057 680.008,369	13.106

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.449,057 680.008,369	1	395.443,732 680.015,267	8.714

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 907**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:55860

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55860	2.025	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>907 / 07/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr. 61, din 16/07/2020 emis de NP Treger Rolland-Ermanno;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) <b>DAVID VASILE</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 55860 Grosi înscrisă prin înscrierea nr. 19977/31/03/2023</i>	A1
Act Notarial nr. Act de partaj autentificat sub nr. 923, din 16/07/2020 emis de NP Treger Rolland Ermanno (Act Notarial nr. Declarație autentificată sub nr. 2226, din 27/10/2023 emis de NP Treger Rolland Ermanno; Act Notarial nr. Încheiere de completare nr. 53, din 27/10/2023 emis de NP Treger Rolland Ermanno;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) <b>DAVID VASILE</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 55860 Grosi înscrisă prin înscrierea nr. 67296/30/10/2023</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

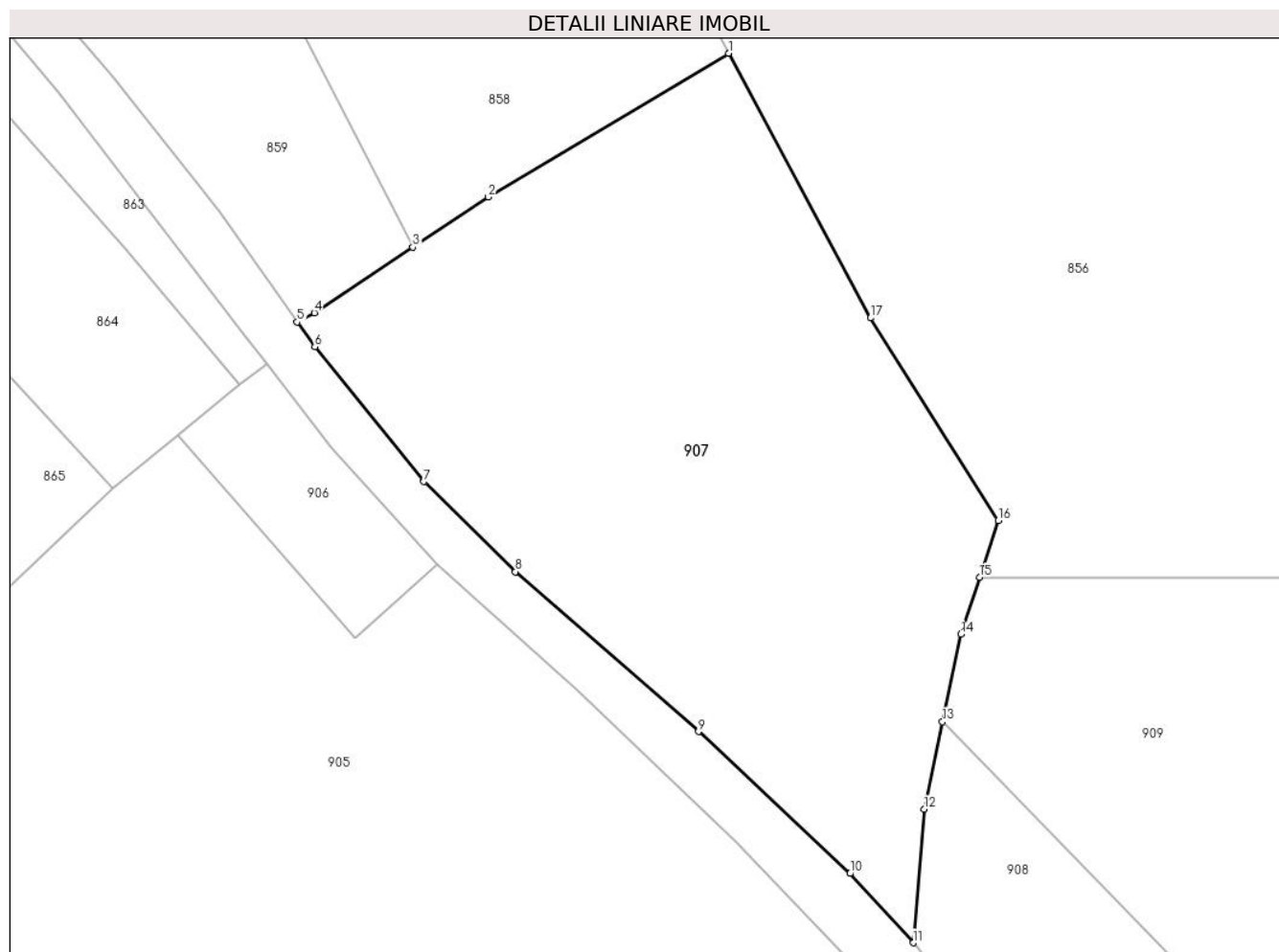
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55860	2.025	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
2	livada	NU	2.025	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.481,984 680.040,97	2	395.462,081 680.029,063	23.193
2	395.462,081 680.029,063	3	395.455,84 680.024,915	7.493
3	395.455,84 680.024,915	4	395.447,686 680.019,494	9.792
4	395.447,686 680.019,494	5	395.446,268 680.018,73	1.61
5	395.446,268 680.018,73	6	395.447,717 680.016,674	2.515

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.447,717 680.016,674	7	395.456,755 680.005,517	14.358
7	395.456,755 680.005,517	8	395.464,335 679.998,062	10.632
8	395.464,335 679.998,062	9	395.479,493 679.984,834	20.118
9	395.479,493 679.984,834	10	395.492,052 679.973,079	17.202
10	395.492,052 679.973,079	11	395.497,268 679.967,348	7.749
11	395.497,268 679.967,348	12	395.498,189 679.978,396	11.087
12	395.498,189 679.978,396	13	395.499,704 679.985,638	7.398
13	395.499,704 679.985,638	14	395.501,218 679.992,879	7.398
14	395.501,218 679.992,879	15	395.502,764 679.997,594	4.962
15	395.502,764 679.997,594	16	395.504,311 680.002,308	4.962
16	395.504,311 680.002,308	17	395.493,735 680.019,055	19.807
17	395.493,735 680.019,055	1	395.481,984 680.040,97	24.867

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 908**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:222, 515, 492, -Groși

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.591	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1350, 1351/2, 1349/2, 1387

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>908 / 14/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	se notează mențiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

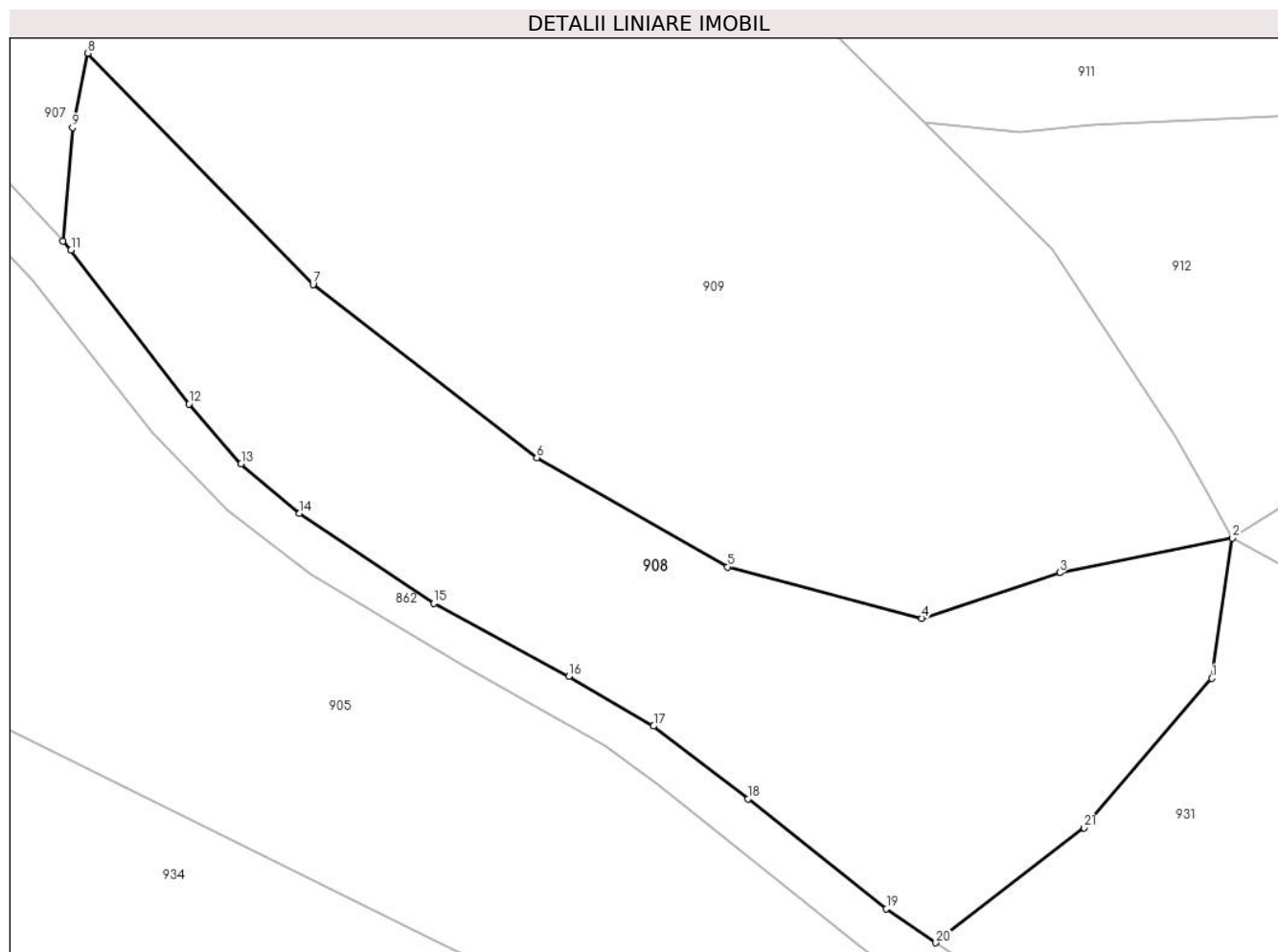
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.591	parte din nr. top. 1350, 1351/2, 1349/2, 1387

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.591	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.609,16 679.924,806	2	395.611,159 679.938,449	13.789
3	395.594,341 679.935,081	4	395.580,917 679.930,642	14.139
5	395.562,001 679.935,654	6	395.543,424 679.946,278	21.4
7	395.521,626 679.963,136	8	395.499,703 679.985,638	31.416
9	395.498,189 679.978,396	10	395.497,268 679.967,348	11.086

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	395.611,159 679.938,449	3	395.594,341 679.935,081	17.152
4	395.580,917 679.930,642	5	395.562,001 679.935,654	19.569
6	395.543,424 679.946,278	7	395.521,626 679.963,136	27.556
8	395.499,703 679.985,638	9	395.498,189 679.978,396	7.399
10	395.497,268 679.967,348	11	395.498,054 679.966,484	1.168

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	395.498,054 679.966,484	12	395.509,53 679.951,493	18.879
13	395.514,614 679.945,684	14	395.520,303 679.940,857	7.461
15	395.533,367 679.932,115	16	395.546,538 679.925,001	14.969
17	395.554,789 679.920,153	18	395.564,005 679.913,078	11.619
19	395.577,467 679.902,368	20	395.582,287 679.899,068	5.841
21	395.596,71 679.910,253	1	395.609,16 679.924,806	19.152

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	395.509,53 679.951,493	13	395.514,614 679.945,684	7.72
14	395.520,303 679.940,857	15	395.533,367 679.932,115	15.719
16	395.546,538 679.925,001	17	395.554,789 679.920,153	9.57
18	395.564,005 679.913,078	19	395.577,467 679.902,368	17.203
20	395.582,287 679.899,068	21	395.596,71 679.910,253	18.252

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 909**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:492 -Groși

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.334	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1385, 1386, 1387

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>909 / 07/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr.40327/75, din 23/05/1994 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMUREȘ;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) <b>PETROVAN MARTA</b> , lipsă CNP
	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

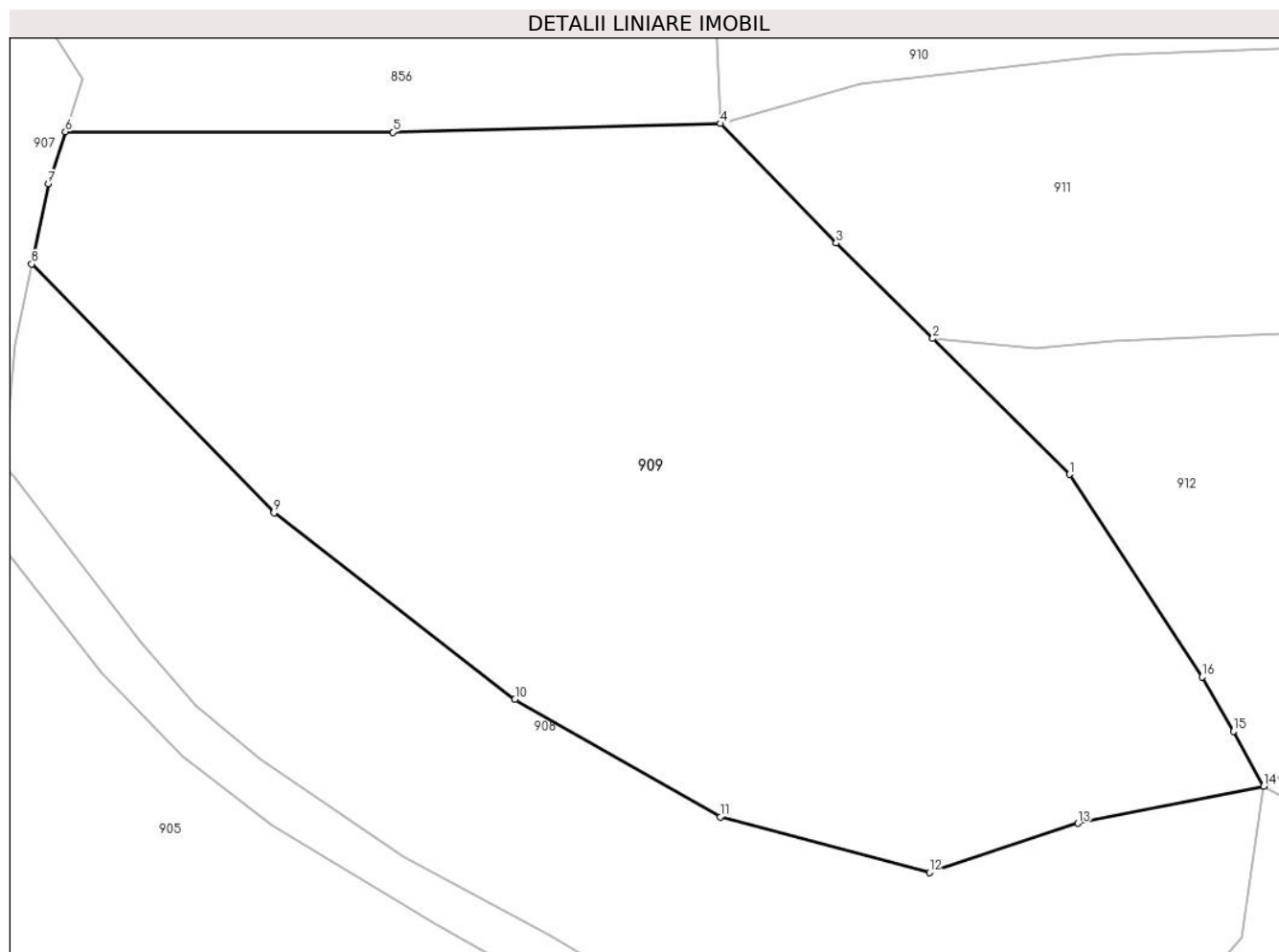
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.334	parte din nr. top.1385, 1386, 1387

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pașune	NU	4.334	La Coastă	-	-	pașune împădurită

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.593,6 679.966,61	2	395.581,22 679.978,895	17.441
2	395.581,22 679.978,895	3	395.572,477 679.987,514	12.277
3	395.572,477 679.987,514	4	395.562,007 679.998,32	15.046
4	395.562,007 679.998,32	5	395.532,384 679.997,55	29.633
5	395.532,384 679.997,55	6	395.502,764 679.997,593	29.62

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.502,764 679.997,593	7	395.501,218 679.992,879	4.961
7	395.501,218 679.992,879	8	395.499,703 679.985,638	7.398
8	395.499,703 679.985,638	9	395.521,626 679.963,136	31.416
9	395.521,626 679.963,136	10	395.543,424 679.946,278	27.556
10	395.543,424 679.946,278	11	395.562,001 679.935,654	21.4
11	395.562,001 679.935,654	12	395.580,917 679.930,642	19.569
12	395.580,917 679.930,642	13	395.594,341 679.935,081	14.139
13	395.594,341 679.935,081	14	395.611,159 679.938,449	17.152
14	395.611,159 679.938,449	15	395.608,408 679.943,383	5.649
15	395.608,408 679.943,383	16	395.605,572 679.948,304	5.68
16	395.605,572 679.948,304	1	395.593,6 679.966,61	21.873

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 910**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:465 -Groşi

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.214	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1380

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>910 / 07/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr. 133, din 15/05/2001 emis de NP DRAGOȘ VASILE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu drept de moștenire , dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>HERȚEG MARIA</b> , lipsă CNP	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

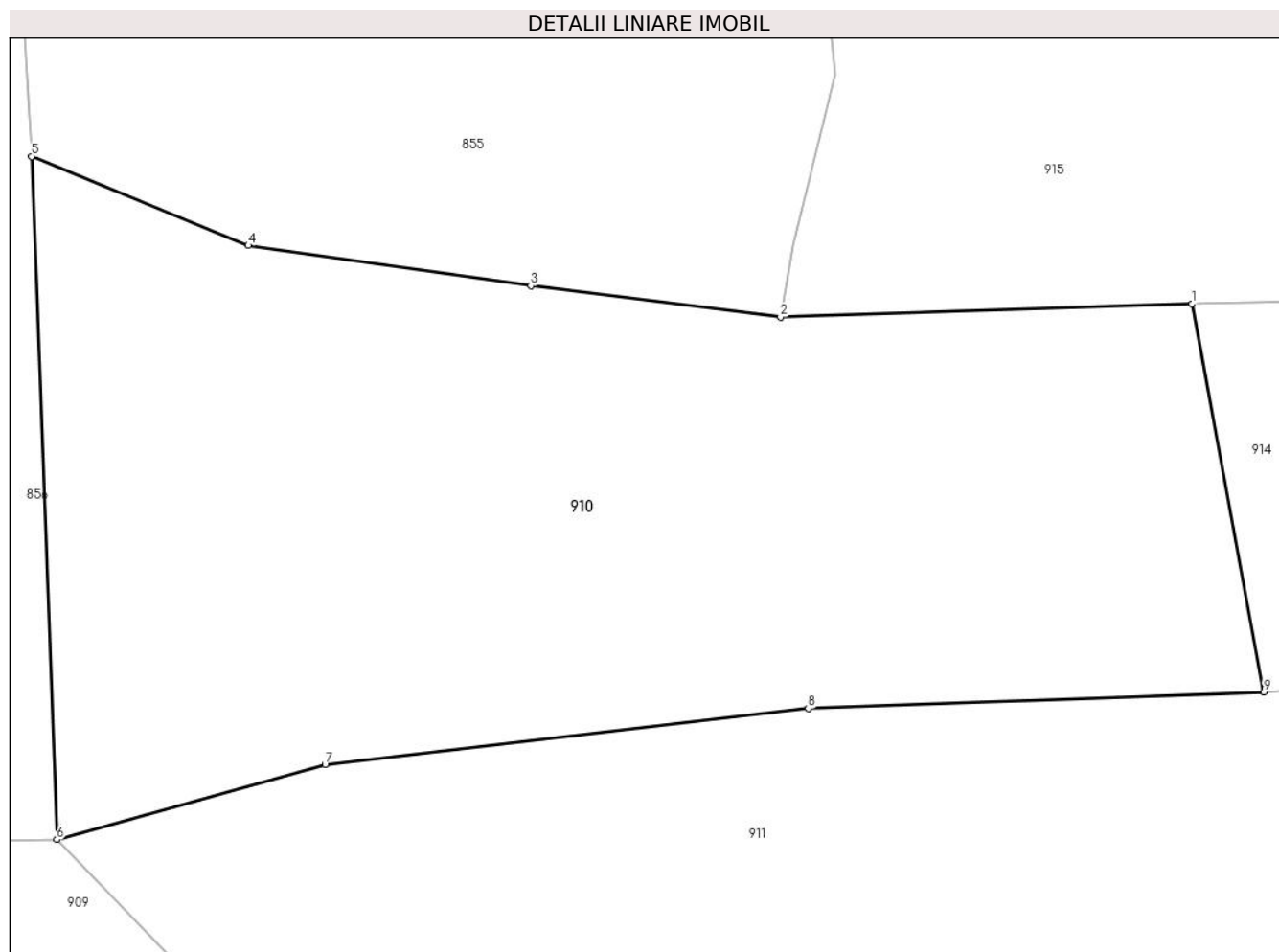
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.214	parte din nr. top.1380

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.214	După Coastă	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.615,596 680.023,596	2	395.596,168 680.022,971	19.438
2	395.596,168 680.022,971	3	395.584,389 680.024,45	11.871
3	395.584,389 680.024,45	4	395.571,044 680.026,346	13.479
4	395.571,044 680.026,346	5	395.560,816 680.030,551	11.059
5	395.560,816 680.030,551	6	395.562,007 679.998,32	32.253

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.562,007 679.998,32	7	395.574,67 680.001,868	13.151
7	395.574,67 680.001,868	8	395.597,482 680.004,51	22.964
8	395.597,482 680.004,51	9	395.618,982 680.005,293	21.514
9	395.618,982 680.005,293	1	395.615,596 680.023,596	18.614

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 911**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:55553

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55553	1.927	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>911 / 07/06/2024</b>		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 6029/66, din 03/04/1996 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMURES (Documentatie cadastrala nr. 41953, din 07/07/2022 emis de OCPI Maramures;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) <b>BÎTA ȘTEFAN</b> , lipsă CNP 2) <b>HERȚEG FLORICA</b> , lipsă CNP	A1
<i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF55553 Grosi înscrisă prin înscrierea nr.41953/07/07/2022</i>		

**C. Partea III. SARCINI .**

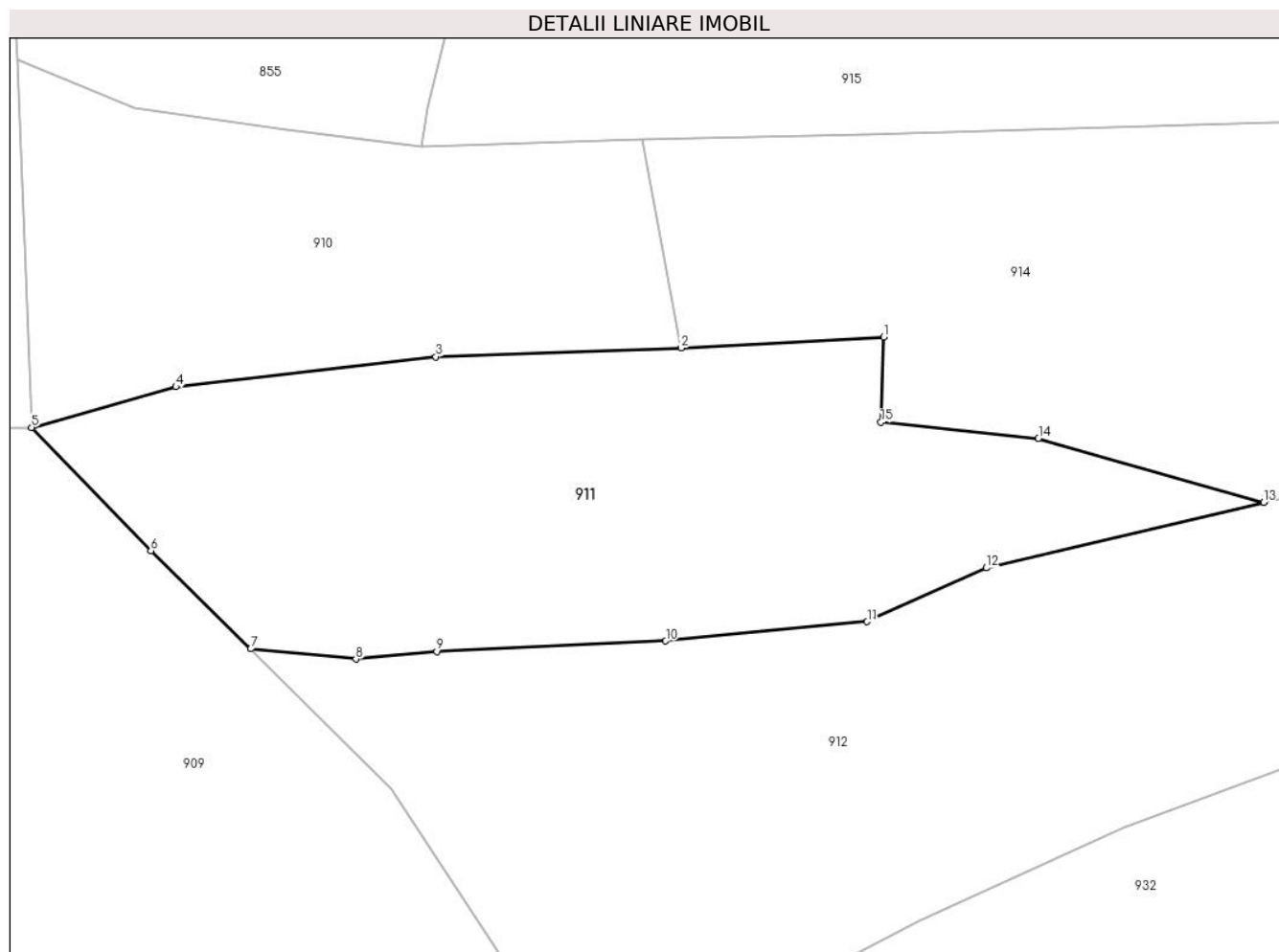
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55553	1.927	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	1.927	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.636,763 680.006,252	2	395.618,982 680.005,293	17.807
2	395.618,982 680.005,293	3	395.597,482 680.004,51	21.514
3	395.597,482 680.004,51	4	395.574,67 680.001,868	22.964
4	395.574,67 680.001,868	5	395.562,007 679.998,32	13.151
5	395.562,007 679.998,32	6	395.572,477 679.987,514	15.046

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.572,477 679.987,514	7	395.581,22 679.978,895	12.277
7	395.581,22 679.978,895	8	395.590,456 679.978,002	9.279
8	395.590,456 679.978,002	9	395.597,545 679.978,659	7.119
9	395.597,545 679.978,659	10	395.617,64 679.979,593	20.117
10	395.617,64 679.979,593	11	395.635,311 679.981,292	17.752
11	395.635,311 679.981,292	12	395.645,776 679.985,992	11.472
12	395.645,776 679.985,992	13	395.670,112 679.991,721	25.001
13	395.670,112 679.991,721	14	395.650,345 679.997,337	20.549
14	395.650,345 679.997,337	15	395.636,536 679.998,767	13.883
15	395.636,536 679.998,767	1	395.636,763 680.006,252	7.488

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 912**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:55581

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55581	2.500	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>912 / 07/06/2024</b>		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 60081/83, din 05/09/1995 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMURES ( Documentatia cadastrala avizata sub nr. 47313, din 27/07/2022 emis de OCPI Maramures;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) <b>DONCA IOAN</b> , lipsă CNP 2) <b>PORAN MARIA</b>	A1
<i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 55581 Grosi înscrisă prin înscrierea nr.47313/27/07/2022</i>		

**C. Partea III. SARCINI .**

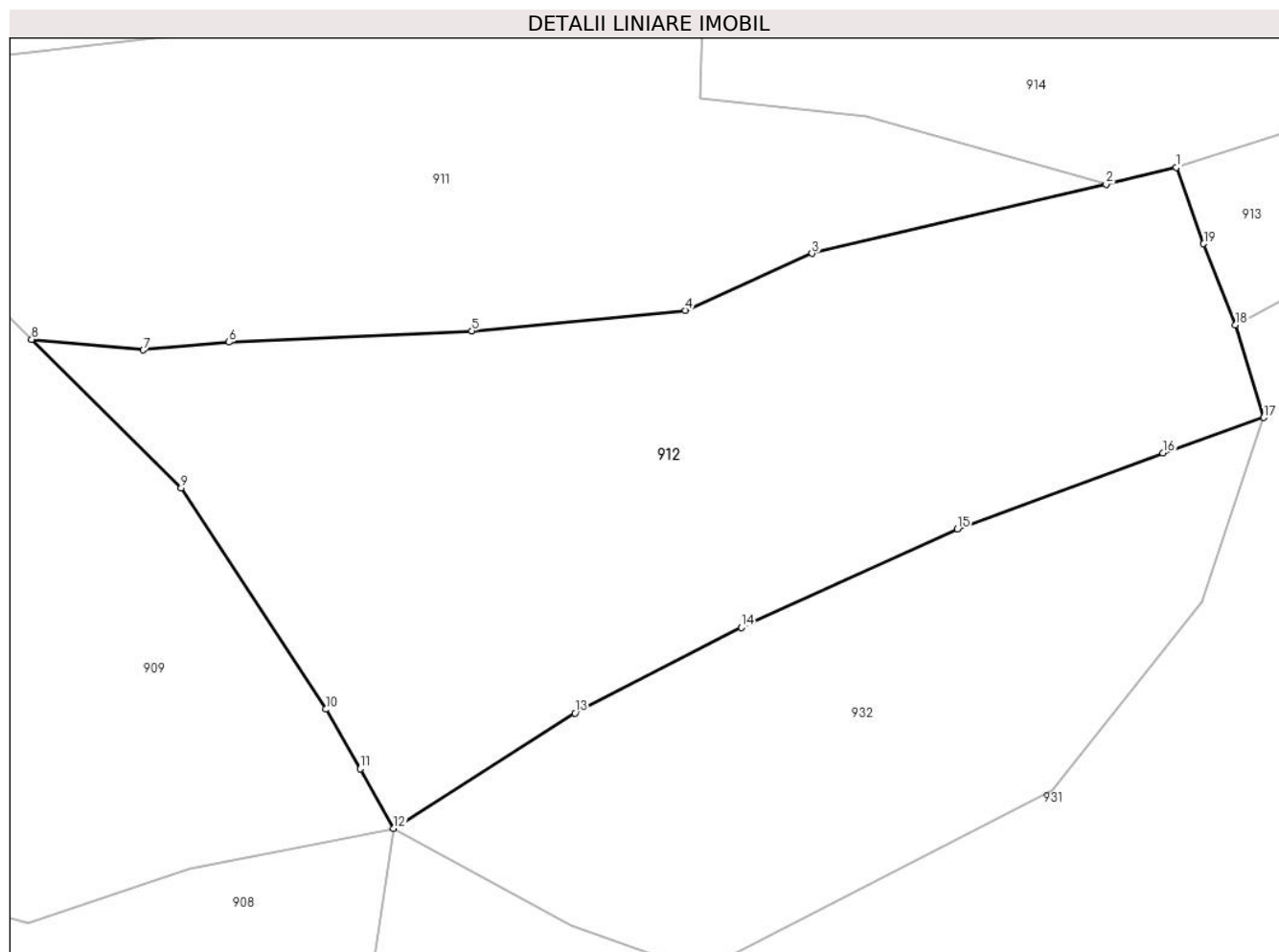
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55581	2.500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pașune	NU	2.500	-	-	-	pașuni cu tufărișuri și mărăcinișuri

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.675,905 679.993,091	2	395.670,112 679.991,721	5.953
2	395.670,112 679.991,721	3	395.645,776 679.985,992	25.001
3	395.645,776 679.985,992	4	395.635,311 679.981,292	11.472
4	395.635,311 679.981,292	5	395.617,64 679.979,593	17.752
5	395.617,64 679.979,593	6	395.597,545 679.978,659	20.117

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.597,545 679.978,659	7	395.590,456 679.978,002	7.119
7	395.590,456 679.978,002	8	395.581,22 679.978,895	9.279
8	395.581,22 679.978,895	9	395.593,6 679.966,61	17.441
9	395.593,6 679.966,61	10	395.605,572 679.948,304	21.873
10	395.605,572 679.948,304	11	395.608,408 679.943,383	5.68
11	395.608,408 679.943,383	12	395.611,159 679.938,449	5.649
12	395.611,159 679.938,449	13	395.626,166 679.947,994	17.785
13	395.626,166 679.947,994	14	395.639,924 679.955,083	15.477
14	395.639,924 679.955,083	15	395.657,801 679.963,211	19.638
15	395.657,801 679.963,211	16	395.674,816 679.969,494	18.138
16	395.674,816 679.969,494	17	395.683,157 679.972,419	8.839
17	395.683,157 679.972,419	18	395.680,81 679.980,094	8.026
18	395.680,81 679.980,094	19	395.678,186 679.986,791	7.193
19	395.678,186 679.986,791	1	395.675,905 679.993,091	6.7

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 913**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:222, 219 -Groși

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		655	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1382, 1383/2/2

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>913 / 14/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	se notează mențiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

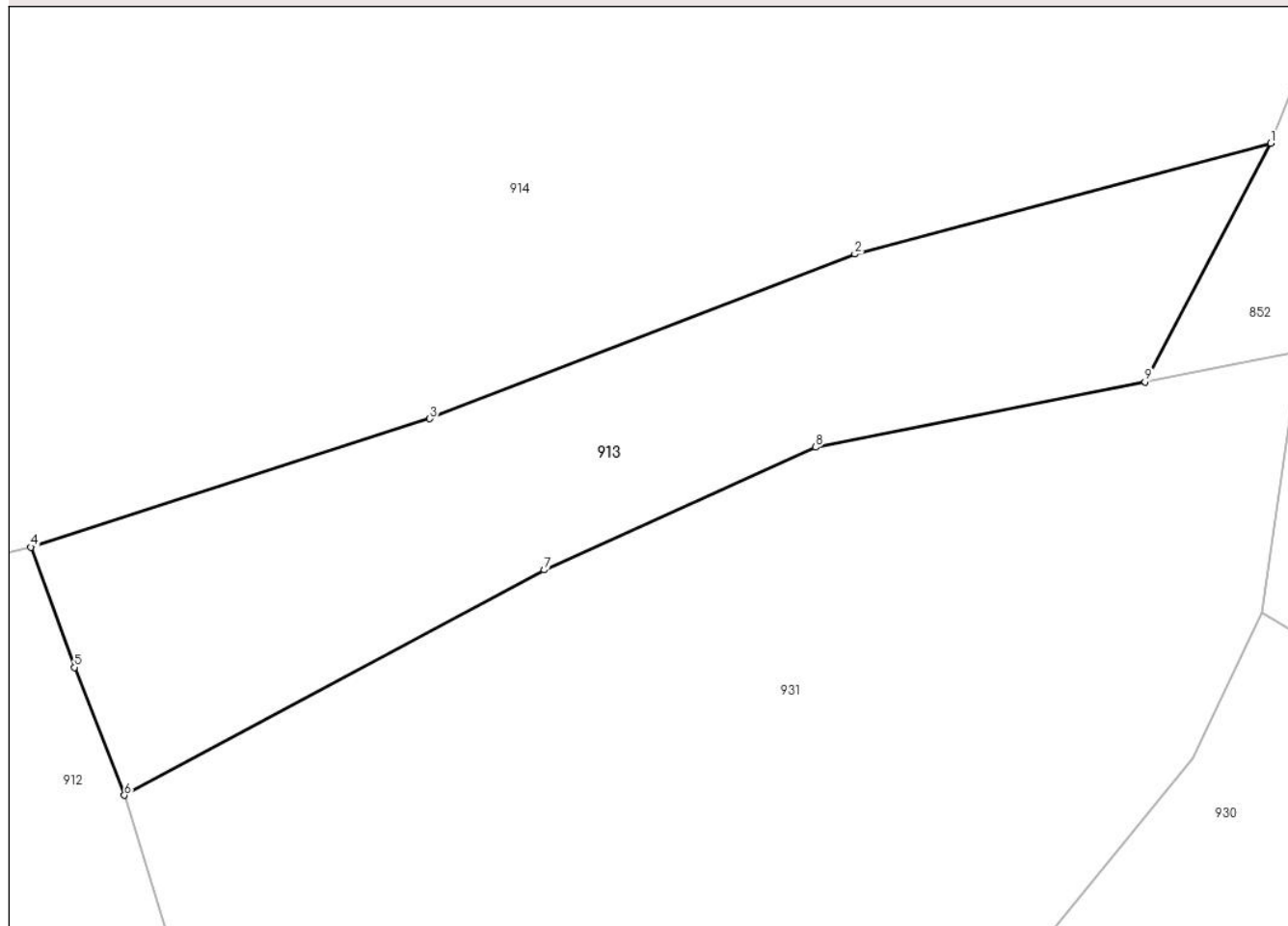
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	655	parte din nr. top. 1382, 1383/2/2

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	fâneata	NU	655	-	-	-	fâneată împădurită

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.740,85 680.014,242	2	395.719,064 680.008,435	22.547
2	395.719,064 680.008,435	3	395.696,794 679.999,811	23.882
3	395.696,794 679.999,811	4	395.675,905 679.993,091	21.943
4	395.675,905 679.993,091	5	395.678,186 679.986,791	6.7
5	395.678,186 679.986,791	6	395.680,81 679.980,094	7.193

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.680,81 679.980,094	7	395.702,806 679.991,893	24.961
7	395.702,806 679.991,893	8	395.717,004 679.998,323	15.586
8	395.717,004 679.998,323	9	395.734,257 680.001,744	17.589
9	395.734,257 680.001,744	1	395.740,85 680.014,242	14.13

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 914**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:465-Groși

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.210	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1380

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>914 / 07/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr.60130/49, din 22/03/1994 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMUREȘ;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POP SEVER, lipsă CNP
	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

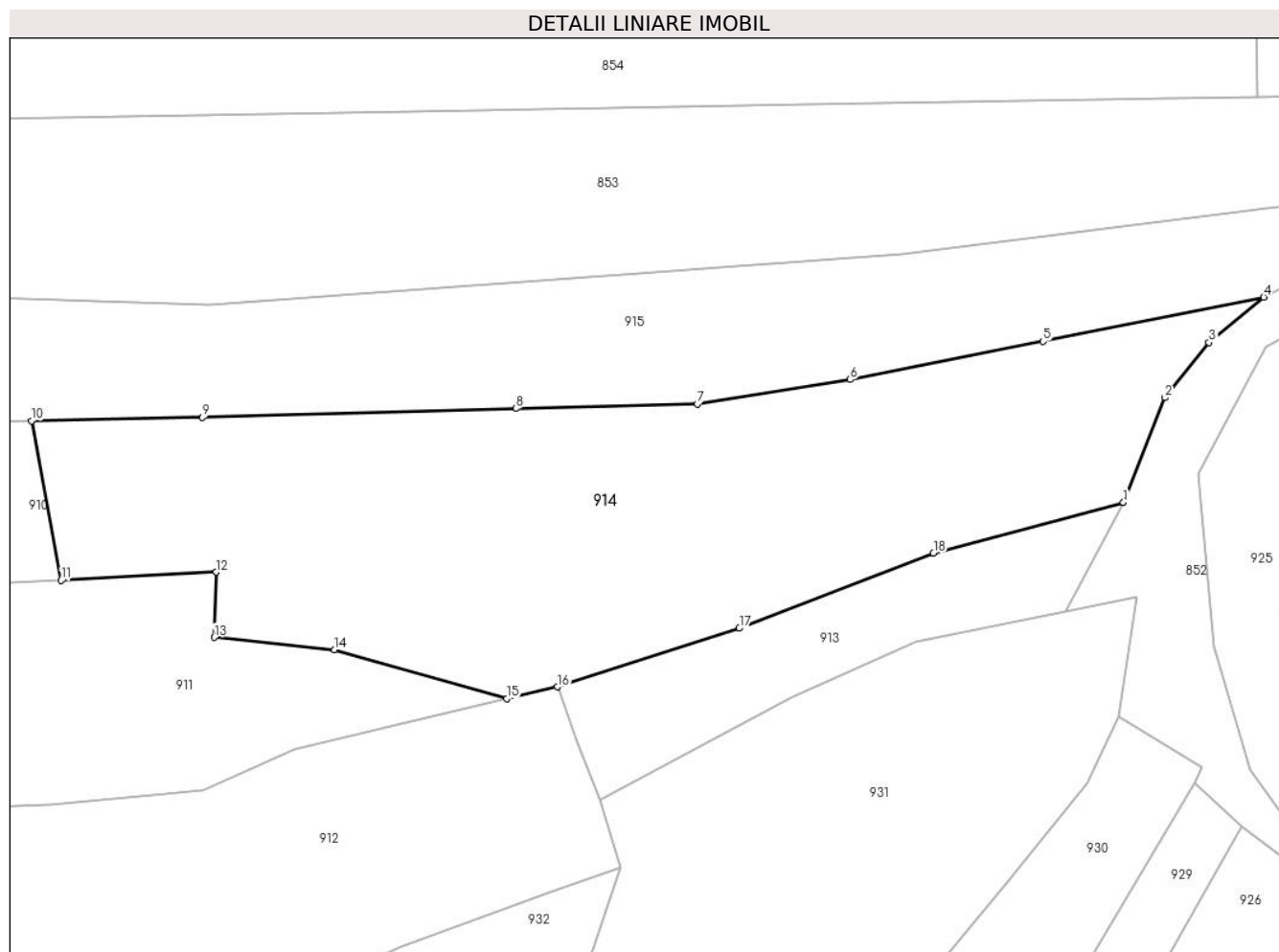
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.210	parte din nr. top.1380

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.718	-	-	-	
2	neproductiv	NU	492	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.740,85 680.014,242	2	395.745,6 680.026,253	12.916
2	395.745,6 680.026,253	3	395.750,686 680.032,567	8.108
3	395.750,686 680.032,567	4	395.756,96 680.037,775	8.154
4	395.756,96 680.037,775	5	395.731,627 680.032,72	25.832

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	395.731,627 680.032,72	6	395.709,516 680.028,335	22.542
6	395.709,516 680.028,335	7	395.691,965 680.025,511	17.777
7	395.691,965 680.025,511	8	395.671,161 680.025,013	20.81
8	395.671,161 680.025,013	9	395.635,185 680.023,987	35.991
9	395.635,185 680.023,987	10	395.615,596 680.023,596	19.593
10	395.615,596 680.023,596	11	395.618,982 680.005,293	18.614
11	395.618,982 680.005,293	12	395.636,763 680.006,252	17.807
12	395.636,763 680.006,252	13	395.636,536 679.998,767	7.488
13	395.636,536 679.998,767	14	395.650,345 679.997,337	13.883
14	395.650,345 679.997,337	15	395.670,112 679.991,721	20.549
15	395.670,112 679.991,721	16	395.675,905 679.993,091	5.953
16	395.675,905 679.993,091	17	395.696,794 679.999,811	21.943
17	395.696,794 679.999,811	18	395.719,064 680.008,435	23.882
18	395.719,064 680.008,435	1	395.740,85 680.014,242	22.547

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 915**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:55855

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55855	2.248	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>915 / 07/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr. 61, din 16/07/2020 emis de NP Treger Rolland-Ermanno (emis în Dosar nr. 70/2020, Act Notarial nr. Declarație autentificată sub nr. 2226, din 27/10/2023 emis de NP Treger Rolland-Ermanno);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) <b>DAVID VASILE</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 55855 Grosi înscrisă prin înscrierea nr. 67344/30/10/2023</i>	A1
Act Notarial nr. Act de partaj autentificat sub nr. 923, din 16/07/2020 emis de NP Treger Rolland Ermanno (Act Notarial nr. Încheiere de completare nr. 53, din 27.10.2023 emis de NP Treger Rolland Ermanno);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) <b>DAVID VASILE</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 55855 Grosi înscrisă prin înscrierea nr. 67344/30/10/2023</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

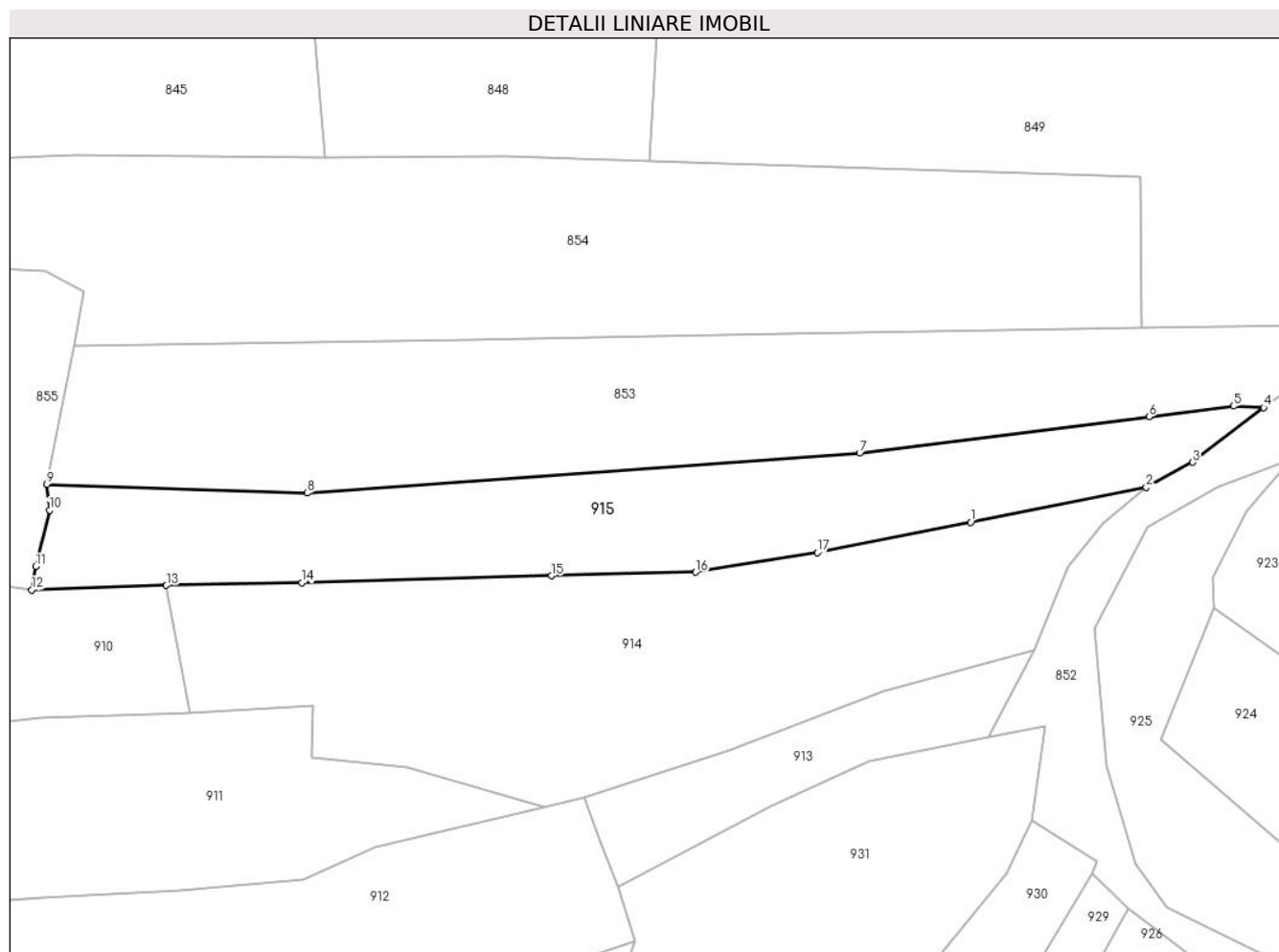
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55855	2.248	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
2	faneata	NU	2.248	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.731,627 680.032,72	2	395.756,96 680.037,775	25.833
2	395.756,96 680.037,775	3	395.763,645 680.041,35	7.581
3	395.763,645 680.041,35	4	395.773,899 680.049,234	12.935
4	395.773,899 680.049,234	5	395.769,553 680.049,451	4.351
5	395.769,553 680.049,451	6	395.757,349 680.047,909	12.301

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.757,349 680.047,909	7	395.715,6 680.042,677	42.076
7	395.715,6 680.042,677	8	395.635,917 680.036,942	79.889
8	395.635,917 680.036,942	9	395.598,35 680.038,181	37.587
9	395.598,35 680.038,181	10	395.598,749 680.034,433	3.769
10	395.598,749 680.034,433	11	395.596,787 680.026,328	8.339
11	395.596,787 680.026,328	12	395.596,168 680.022,971	3.413
12	395.596,168 680.022,971	13	395.615,596 680.023,596	19.438
13	395.615,596 680.023,596	14	395.635,185 680.023,987	19.593
14	395.635,185 680.023,987	15	395.671,161 680.025,013	35.99
15	395.671,161 680.025,013	16	395.691,965 680.025,511	20.811
16	395.691,965 680.025,511	17	395.709,516 680.028,335	17.777
17	395.709,516 680.028,335	1	395.731,627 680.032,72	22.541

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 916**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:55309

Adresa: Loc. Grosi, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55309	1.113	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>916 / 14/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Certificat suplimentar de moștenitor nr. 59, din 17/05/2012 emis de Notar public Dragos Ioana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) <b>HERTEG GABRIEL FLORIN</b> <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 55309-Grosi înscrisă prin încheierea nr.21047 / 01/04/2022</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) <b>HERTEG MARIUS CIPRIAN</b> <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 55309-Grosi înscrisă prin încheierea nr.21047 / 01/04/2022</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

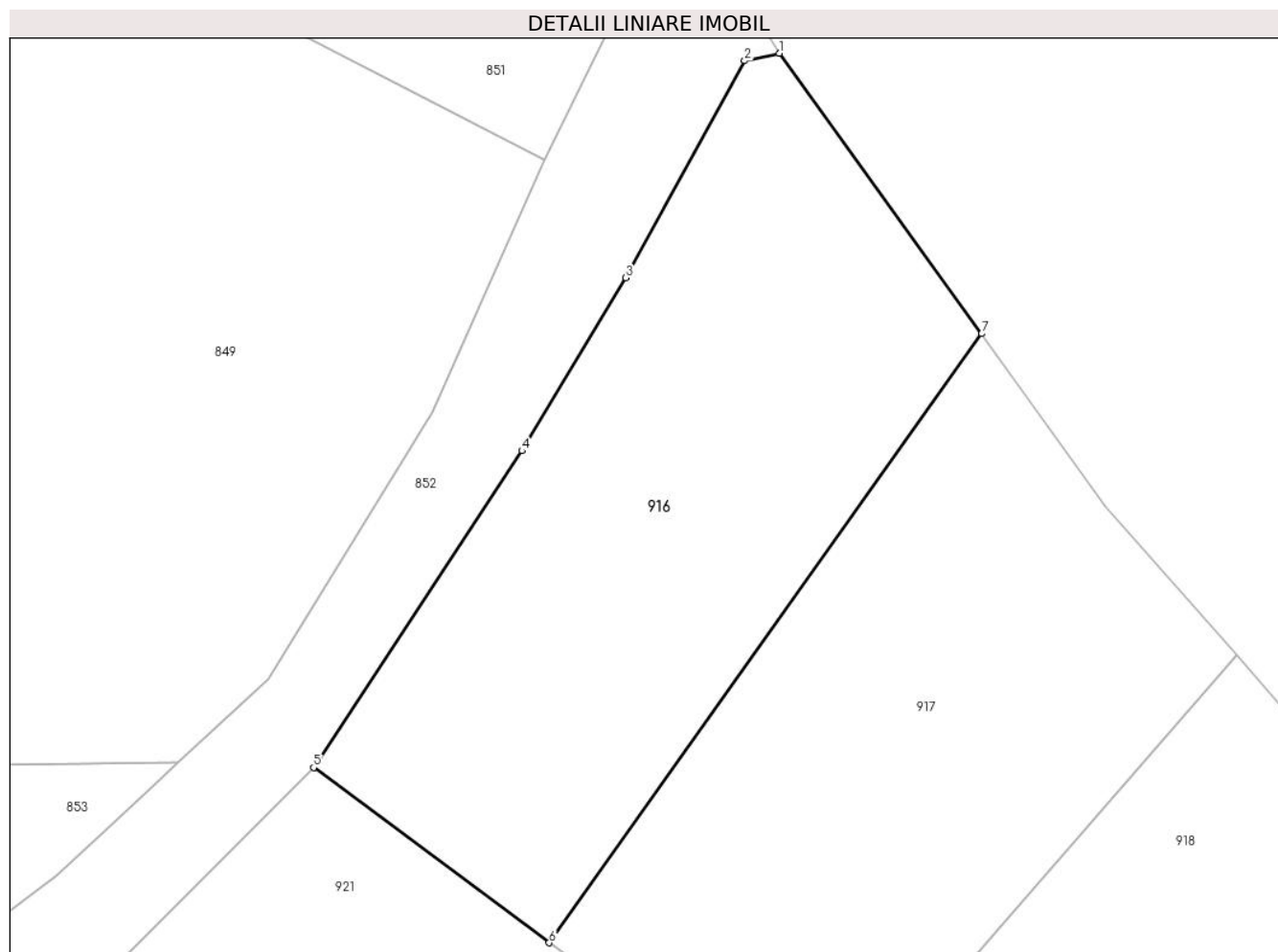
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55309	1.113	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.113	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.828,017 680.108,421	2	395.825,714 680.107,924	2.356
2	395.825,714 680.107,924	3	395.817,796 680.093,496	16.458
3	395.817,796 680.093,496	4	395.810,891 680.081,978	13.429
4	395.810,891 680.081,978	5	395.797,026 680.060,914	25.218
5	395.797,026 680.060,914	6	395.812,692 680.049,268	19.521

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.812,692 680.049,268	7	395.841,48 680.089,768	49.689
7	395.841,48 680.089,768	1	395.828,017 680.108,421	23.004

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 917**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:55310

Adresa: Loc. Grosi, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55310	1.100	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>917 / 14/06/2024</b>	
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. sub nr. 856, din 31/03/2022 emis de Notar public Dragos Ioana;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1
	1) TRIFAN MIHAELA-AURELIA, bun propriu
	<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55310-Grosi inregistrata prin incheierea nr.21047/01/04/2022</i>

**C. Partea III. SARCINI .**

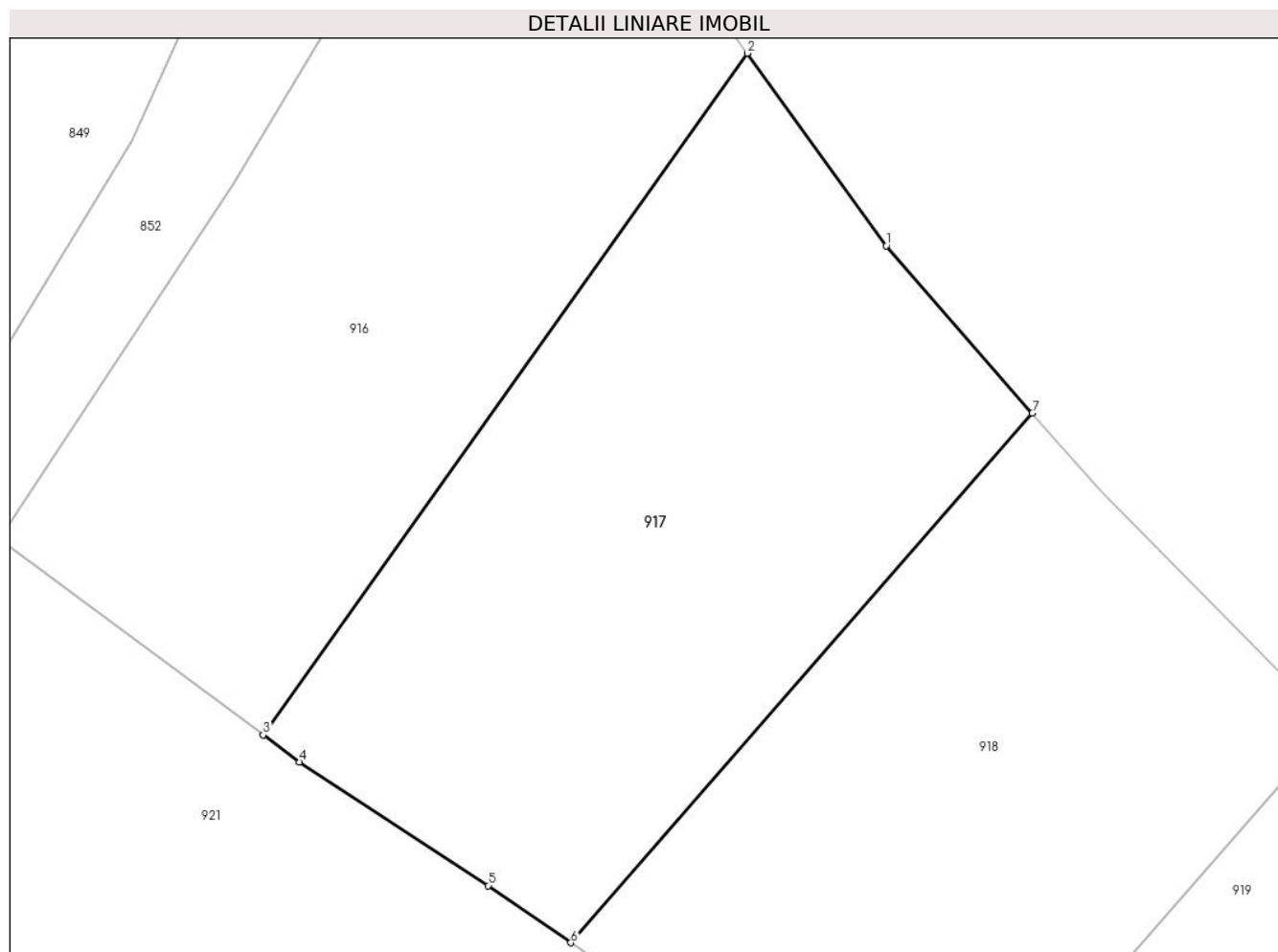
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55310	1.100	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.100	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.849,742 680.078,321	2	395.841,48 680.089,768	14.117
2	395.841,48 680.089,768	3	395.812,692 680.049,268	49.689
3	395.812,692 680.049,268	4	395.814,858 680.047,658	2.699
4	395.814,858 680.047,658	5	395.826,088 680.040,305	13.423
5	395.826,088 680.040,305	6	395.830,986 680.036,91	5.96

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.830,986 680.036,91	7	395.858,424 680.068,377	41.749
7	395.858,424 680.068,377	1	395.849,742 680.078,321	13.201

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 918**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:54348

Adresa: Loc. Grosi, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54348	1.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>918 / 14/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare aut. sub. nr. 2534, din 18/12/2019 emis de NP Treger Rolland;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>NICA CIPRIAN RAZVAN</b> , si sotia 2) <b>LEBLOND EP NICA JULIE LUCIENNE MARIE-FRANCE PERRINE</b> , lipsă CNP, bun comun <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 54348-Grosi înscrisă prin încheierea nr. 78983/19/12/2019</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

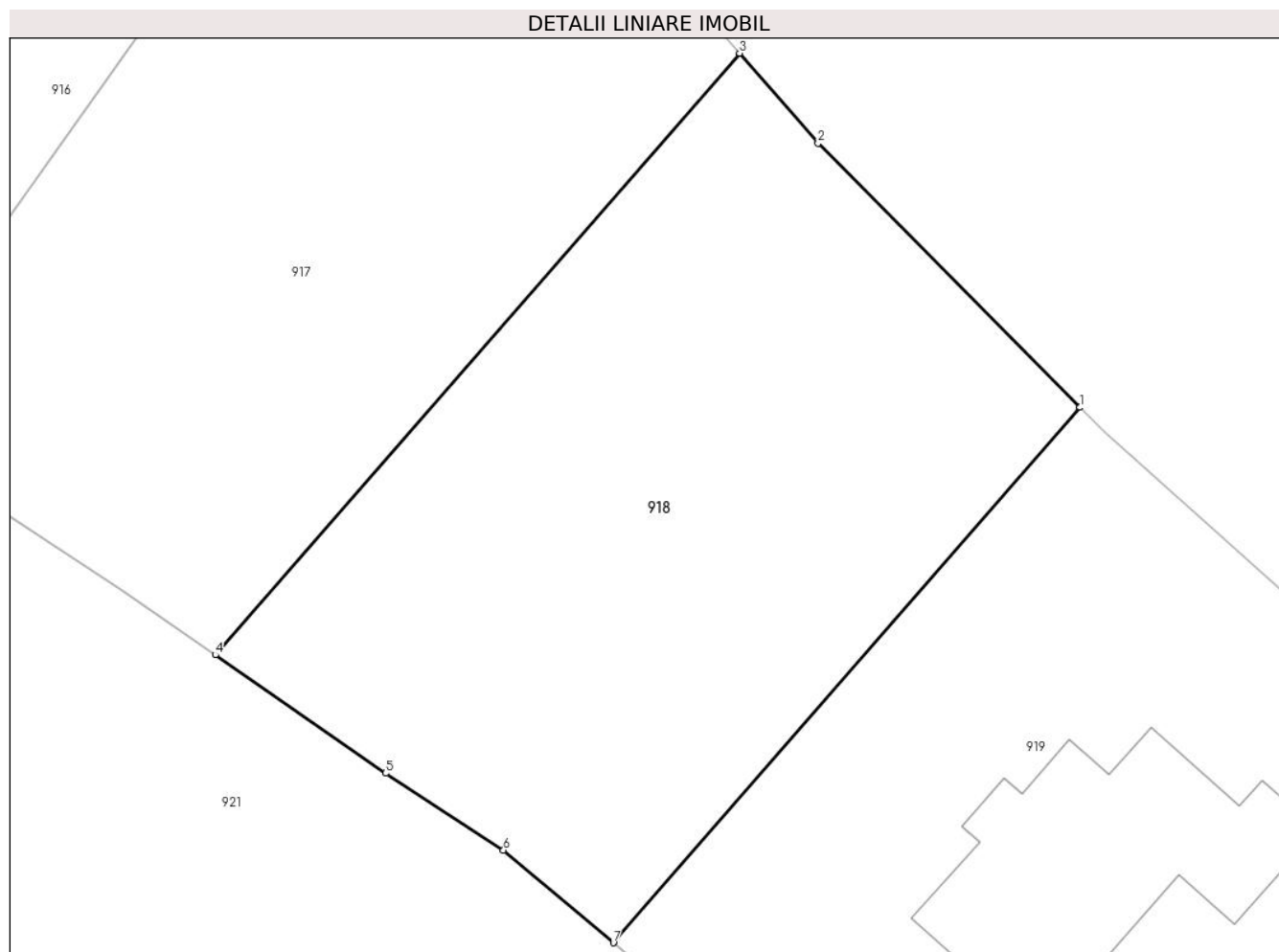
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54348	1.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.000	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.876,242 680.049,855	2	395.862,528 680.063,676	19.47
2	395.862,528 680.063,676	3	395.858,424 680.068,377	6.24
3	395.858,424 680.068,377	4	395.830,986 680.036,91	41.749
4	395.830,986 680.036,91	5	395.839,904 680.030,728	10.851
5	395.839,904 680.030,728	6	395.846,065 680.026,695	7.364

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.846,065 680.026,695	7	395.851,823 680.021,858	7.52
7	395.851,823 680.021,858	1	395.876,242 680.049,855	37.15

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 919**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:53071

Adresa: Loc. Grosi, Str Mihai Viteazu, Nr. 72, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53071	1.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Grosi, Str Mihai Viteazu, Nr. 72, Jud. Maramures	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:162 mp; S. construita desfasurata:381 mp; Casă de locuit de tip D+P+M, (D=82mp, P=162 MP, M=137 mp)

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>919 / 07/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Act aut. de par. si contr. de v-c. aut. nr. 3240, din 23/09/2016 emis de Notar public Dragos Bogdana Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PASCA IOAN, și soția 2) PASCA GABRIELA AMALIA, bun comun <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53071-Grosi înscrisă prin încheierea nr. 48640 / 26/09/2016</i>	A1
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PASCA IOAN 2) PASCA GABRIELA AMALIA	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

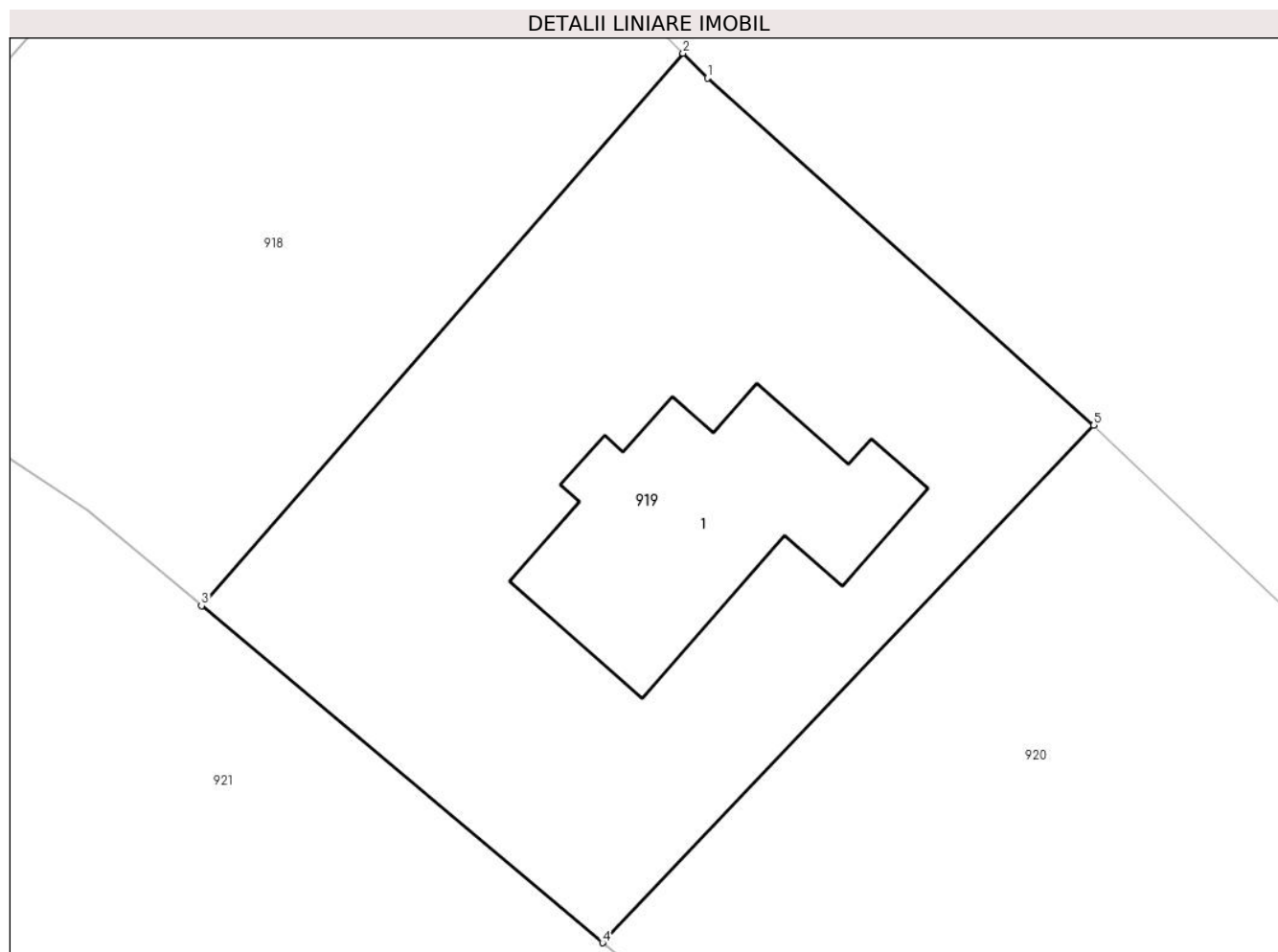
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53071	1.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	400	-	-	-	
2	faneata	DA	600	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	162	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:162 mp; S. construita desfasurata:381 mp; Casă de locuit de tip D+P+M,(D=82mp, P=162 MP, M=137 mp)

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.877,478 680.048,609	2	395.876,242 680.049,855	1.755
2	395.876,242 680.049,855	3	395.851,823 680.021,858	37.15

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	395.851,823 680.021,858	4	395.872,157 680.004,776	26.557
4	395.872,157 680.004,776	5	395.897,076 680.030,998	36.174
5	395.897,076 680.030,998	1	395.877,478 680.048,609	26.348

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 920**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:52610

Adresa: Loc. Grosi, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52610	4.586	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>920 / 14/06/2024</b>	
Act Notarial nr. Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 3459, din 01/01/2000 emis de NP Vasile Dragos;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) <b>DAVID LIDIA PARASCA</b> , lipsă CNP	
<i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 52610-Grosi înscrisă prin încheierea nr.13750/05/09/2000</i>	

**C. Partea III. SARCINI .**

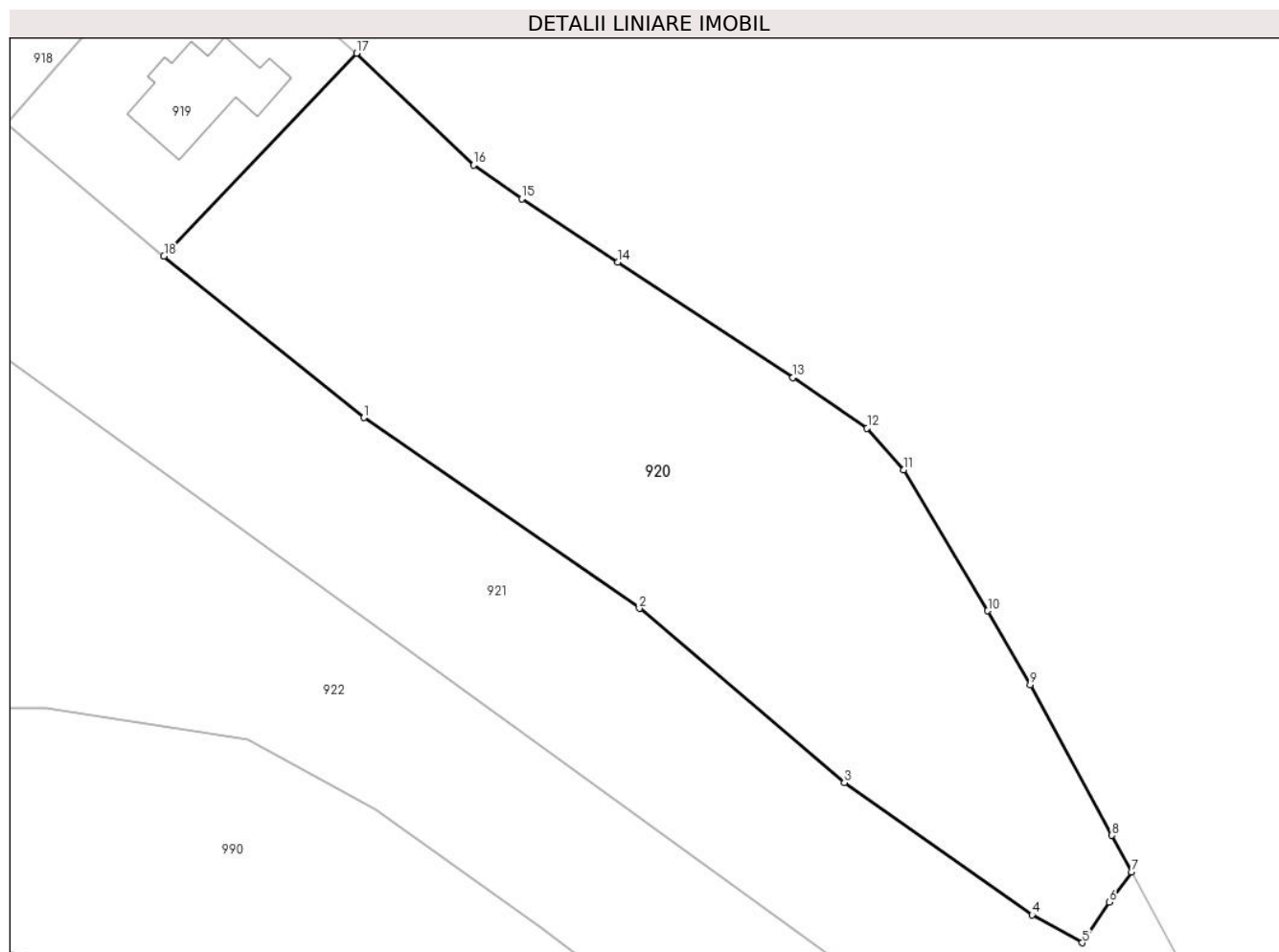
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52610	4.586	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	4.586	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.898,037 679.983,898	2	395.933,662 679.959,222	43.336
2	395.933,662 679.959,222	3	395.960,178 679.936,72	34.777
3	395.960,178 679.936,72	4	395.984,464 679.919,601	29.713
4	395.984,464 679.919,601	5	395.990,942 679.915,999	7.412
5	395.990,942 679.915,999	6	395.994,457 679.921,244	6.314

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.994,457 679.921,244	7	395.997,319 679.925,173	4.861
7	395.997,319 679.925,173	8	395.994,765 679.929,889	5.363
8	395.994,765 679.929,889	9	395.984,21 679.949,374	22.16
9	395.984,21 679.949,374	10	395.978,733 679.958,914	11.0
10	395.978,733 679.958,914	11	395.967,884 679.977,136	21.207
11	395.967,884 679.977,136	12	395.963,123 679.982,521	7.188
12	395.963,123 679.982,521	13	395.953,533 679.989,065	11.61
13	395.953,533 679.989,065	14	395.930,881 680.003,976	27.119
14	395.930,881 680.003,976	15	395.918,439 680.012,161	14.893
15	395.918,439 680.012,161	16	395.912,228 680.016,532	7.595
16	395.912,228 680.016,532	17	395.897,076 680.030,998	20.949
17	395.897,076 680.030,998	18	395.872,157 680.004,776	36.174
18	395.872,157 680.004,776	1	395.898,037 679.983,898	33.252

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 921**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:964, 136, 572-Groși

Adresa: Loc. Groși, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.334	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1411, 1412/4, 1410

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>921 / 07/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr.40250/92, din 17/05/1994 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMUREȘ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DUMBRĂVICEAN ILEANA, lipsă CNP	

**C. Partea III. SARCINI .**

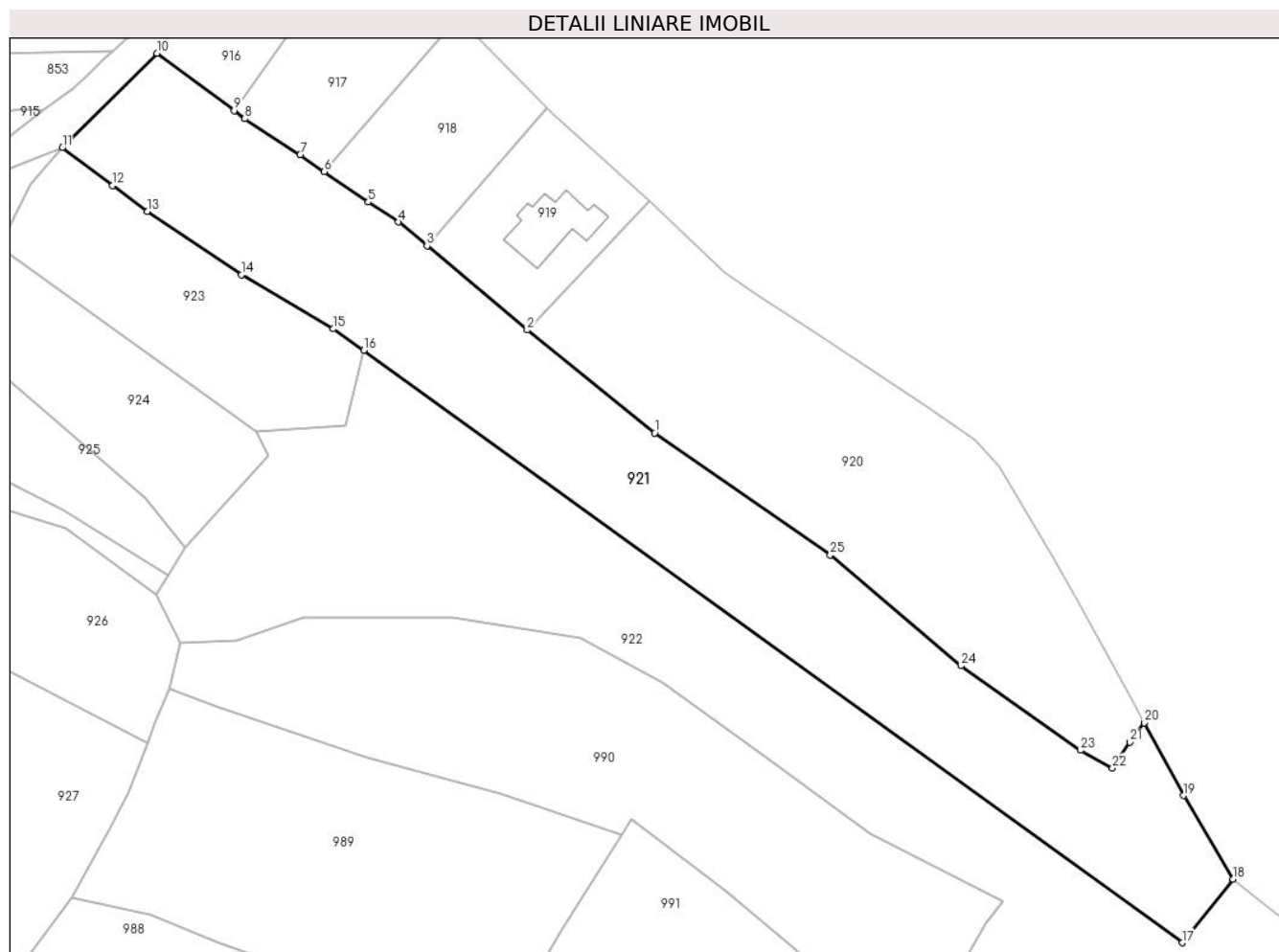
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.334	parte din nr. top.1411, 1412/4, 1410

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.099	Fântina Popii	-	-	
2	faneata	DA	4.235	Fântina Popii	-	-	fâneață împădurită

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	395.898,037 679.983,898	2	395.872,157 680.004,776	33.252
3	395.851,823 680.021,858	4	395.846,065 680.026,695	7.52
5	395.839,904 680.030,728	6	395.830,986 680.036,91	10.851
7	395.826,088 680.040,305	8	395.814,858 680.047,658	13.423

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	395.872,157 680.004,776	3	395.851,823 680.021,858	26.557
4	395.846,065 680.026,695	5	395.839,904 680.030,728	7.364
6	395.830,986 680.036,91	7	395.826,088 680.040,305	5.96
8	395.814,858 680.047,658	9	395.812,692 680.049,268	2.699

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	395.812,692 680.049,268	10	395.797,026 680.060,914	19.521
11	395.777,813 680.041,739	12	395.788,021 680.034,088	12.757
13	395.795,054 680.028,867	14	395.814,159 680.015,951	23.061
15	395.832,845 680.005,032	16	395.839,011 680.000,7	7.536
17	396.005,081 679.880,551	18	396.015,402 679.893,44	16.512
19	396.005,32 679.910,405	20	395.997,319 679.925,173	16.796
21	395.994,457 679.921,244	22	395.990,942 679.915,999	6.314
23	395.984,464 679.919,601	24	395.960,178 679.936,72	29.713
25	395.933,662 679.959,222	1	395.898,037 679.983,898	43.336

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	395.797,026 680.060,914	11	395.777,813 680.041,739	27.144
12	395.788,021 680.034,088	13	395.795,054 680.028,867	8.759
14	395.814,159 680.015,951	15	395.832,845 680.005,032	21.642
16	395.839,011 680.000,7	17	396.005,081 679.880,551	204.976
18	396.015,402 679.893,44	19	396.005,32 679.910,405	19.735
20	395.997,319 679.925,173	21	395.994,457 679.921,244	4.861
22	395.990,942 679.915,999	23	395.984,464 679.919,601	7.412
24	395.960,178 679.936,72	25	395.933,662 679.959,222	34.777

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 922**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:964, 572, 195 -Groși

Adresa: Loc. Groși, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.368	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1411, 1409, 1410, 1413, 1414

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>922 / 14/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	se notează mențiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

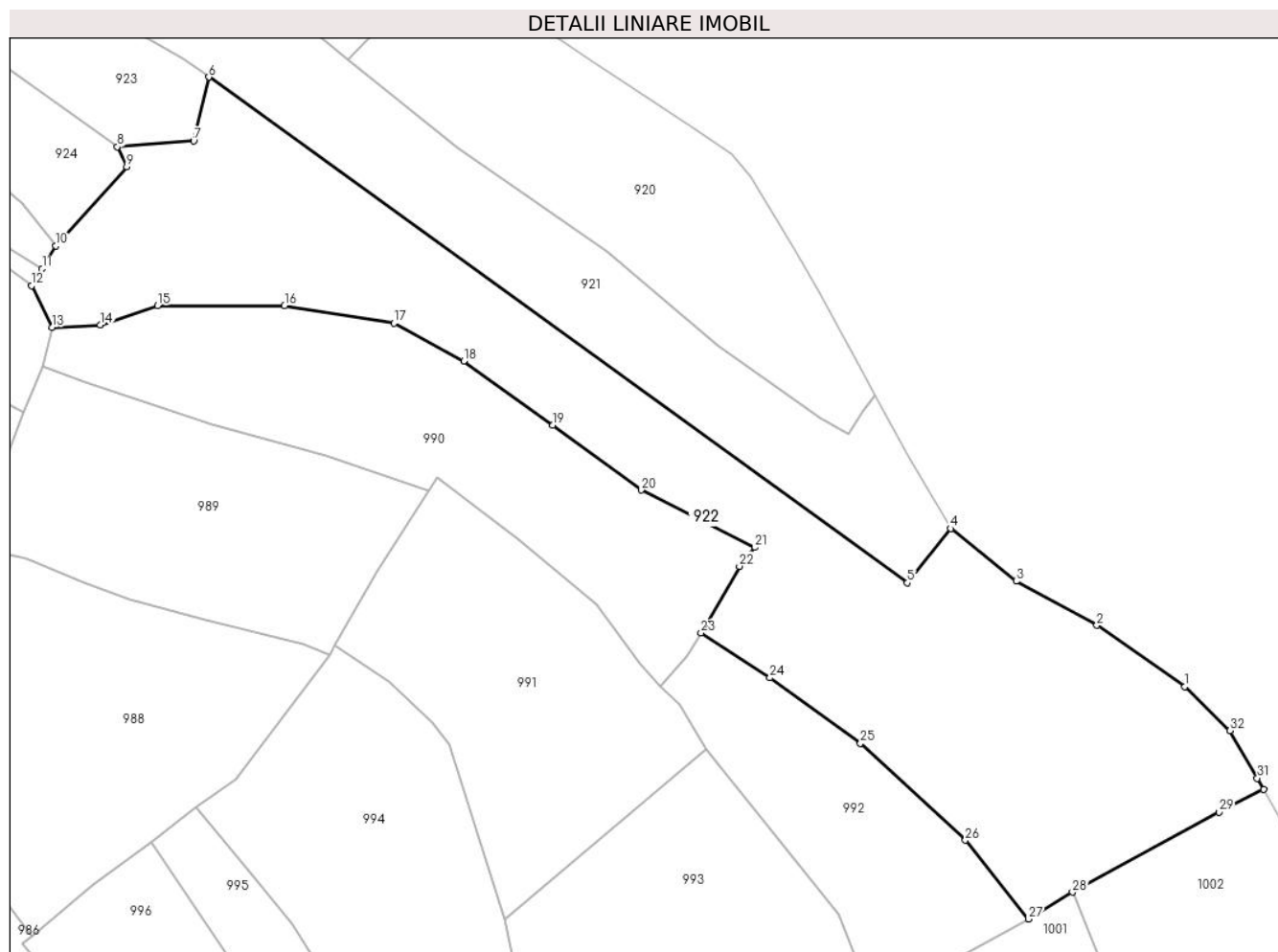
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.368	parte din nr. top. 1411, 1409, 1410, 1413, 1414

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	7.386	-	-	-	fâneată împădurită
2	faneata	NU	410	-	-	-	
3	faneata	NU	3.572	-	-	-	fâneată împădurită

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.071,014 679.855,868	2	396.050,1 679.870,465	25.504
3	396.030,919 679.880,93	4	396.015,402 679.893,44	19.932
5	396.005,081 679.880,551	6	395.839,011 680.000,7	204.976
7	395.835,409 679.985,507	8	395.817,264 679.984,123	18.198

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	396.050,1 679.870,465	3	396.030,919 679.880,93	21.85
4	396.015,402 679.893,44	5	396.005,081 679.880,551	16.512
6	395.839,011 680.000,7	7	395.835,409 679.985,507	15.614
8	395.817,264 679.984,123	9	395.819,524 679.979,399	5.237

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
9	395.819,524 679.979,399	10	395.802,69 679.960,579	25.25
11	395.799,376 679.955,164	12	395.796,889 679.951,101	4.764
13	395.801,761 679.941,241	14	395.813,165 679.941,855	11.421
15	395.826,83 679.946,403	16	395.857,023 679.946,375	30.193
17	395.883,001 679.942,243	18	395.899,602 679.933,251	18.88
19	395.920,769 679.918,027	20	395.941,78 679.902,594	26.07
21	395.968,76 679.888,969	22	395.965,158 679.884,478	5.757
23	395.956,02 679.868,653	24	395.972,413 679.857,993	19.554
25	395.993,896 679.842,404	26	396.018,831 679.819,427	33.907
27	396.033,849 679.800,71	28	396.044,319 679.807,085	12.258
29	396.079,078 679.826,102	30	396.089,754 679.831,479	11.954
31	396.088,242 679.834,156	32	396.081,695 679.845,437	13.043

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
10	395.802,69 679.960,579	11	395.799,376 679.955,164	6.349
12	395.796,889 679.951,101	13	395.801,761 679.941,241	10.998
14	395.813,165 679.941,855	15	395.826,83 679.946,403	14.402
16	395.857,023 679.946,375	17	395.883,001 679.942,243	26.305
18	395.899,602 679.933,251	19	395.920,769 679.918,027	26.073
20	395.941,78 679.902,594	21	395.968,76 679.888,969	30.225
22	395.965,158 679.884,478	23	395.956,02 679.868,653	18.274
24	395.972,413 679.857,993	25	395.993,896 679.842,404	26.543
26	396.018,831 679.819,427	27	396.033,849 679.800,71	23.997
28	396.044,319 679.807,085	29	396.079,078 679.826,102	39.621
30	396.089,754 679.831,479	31	396.088,242 679.834,156	3.074
32	396.081,695 679.845,437	1	396.071,014 679.855,868	14.929

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 923**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:964-Groși

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.820	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; parte din top. 1411

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>923 / 07/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr.504/49, din 06/12/1994 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMUREȘ;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) RUS GAVRIL, lipsă CNP
	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

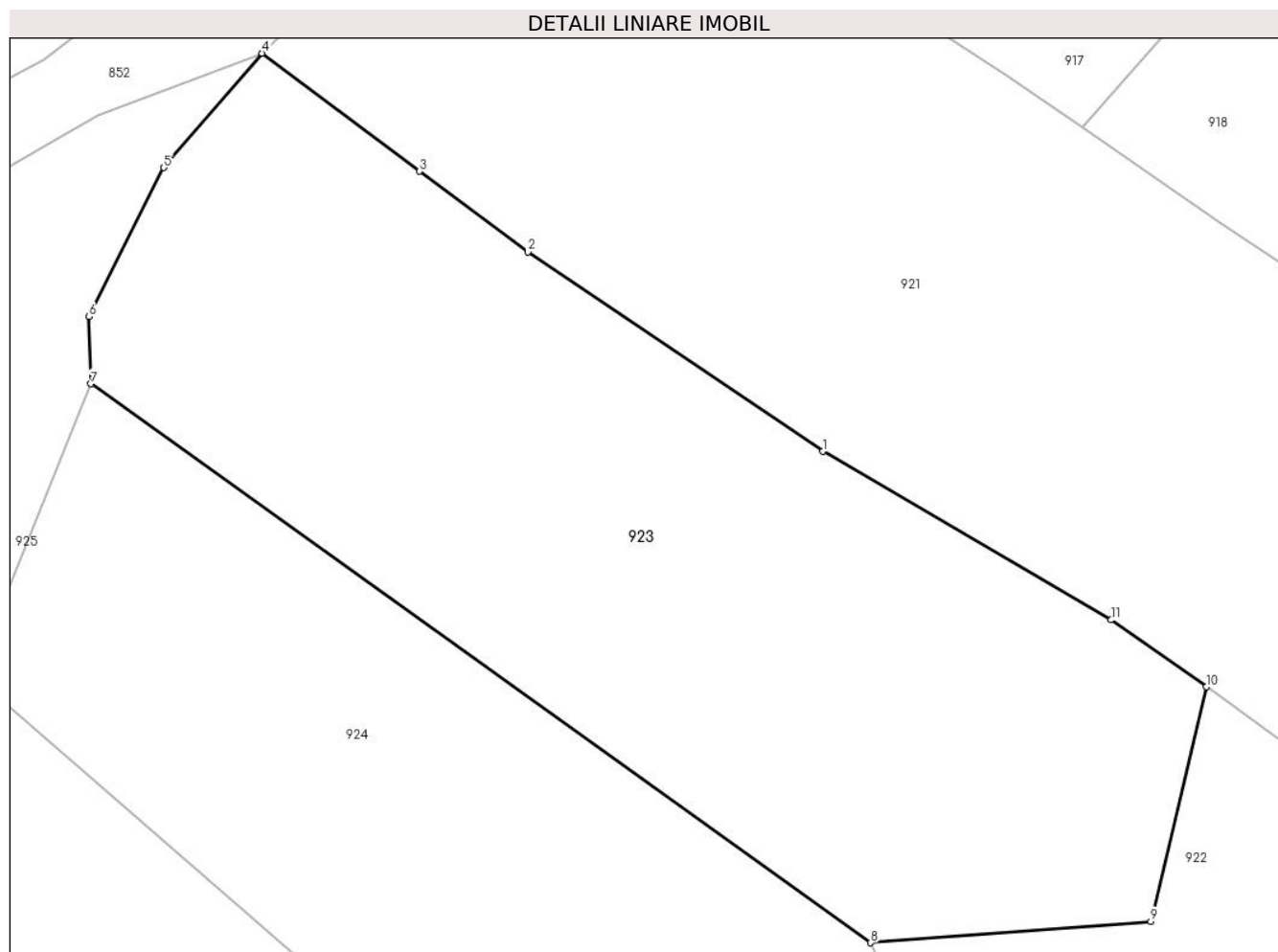
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.820	parte din top. 1411

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.820	Pe Vale	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.814,159 680.015,951	2	395.795,054 680.028,867	23.061
2	395.795,054 680.028,867	3	395.788,021 680.034,088	8.759
3	395.788,021 680.034,088	4	395.777,813 680.041,739	12.757
4	395.777,813 680.041,739	5	395.771,445 680.034,328	9.771
5	395.771,445 680.034,328	6	395.766,601 680.024,685	10.791

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.766,601 680.024,685	7	395.766,72 680.020,334	4.353
7	395.766,72 680.020,334	8	395.817,264 679.984,123	62.177
8	395.817,264 679.984,123	9	395.835,409 679.985,507	18.198
9	395.835,409 679.985,507	10	395.839,011 680.000,7	15.614
10	395.839,011 680.000,7	11	395.832,845 680.005,032	7.536
11	395.832,845 680.005,032	1	395.814,159 680.015,951	21.642

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 924**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:572-Groși

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.433	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1409

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>924 / 07/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr.60130/84, din 17/06/1994 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMUREȘ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) <b>GOJA MARTA</b>	
2) <b>RUS ANA</b> , lipsă CNP	
3) <b>BENEA MARIA</b> , lipsă CNP	

**C. Partea III. SARCINI .**

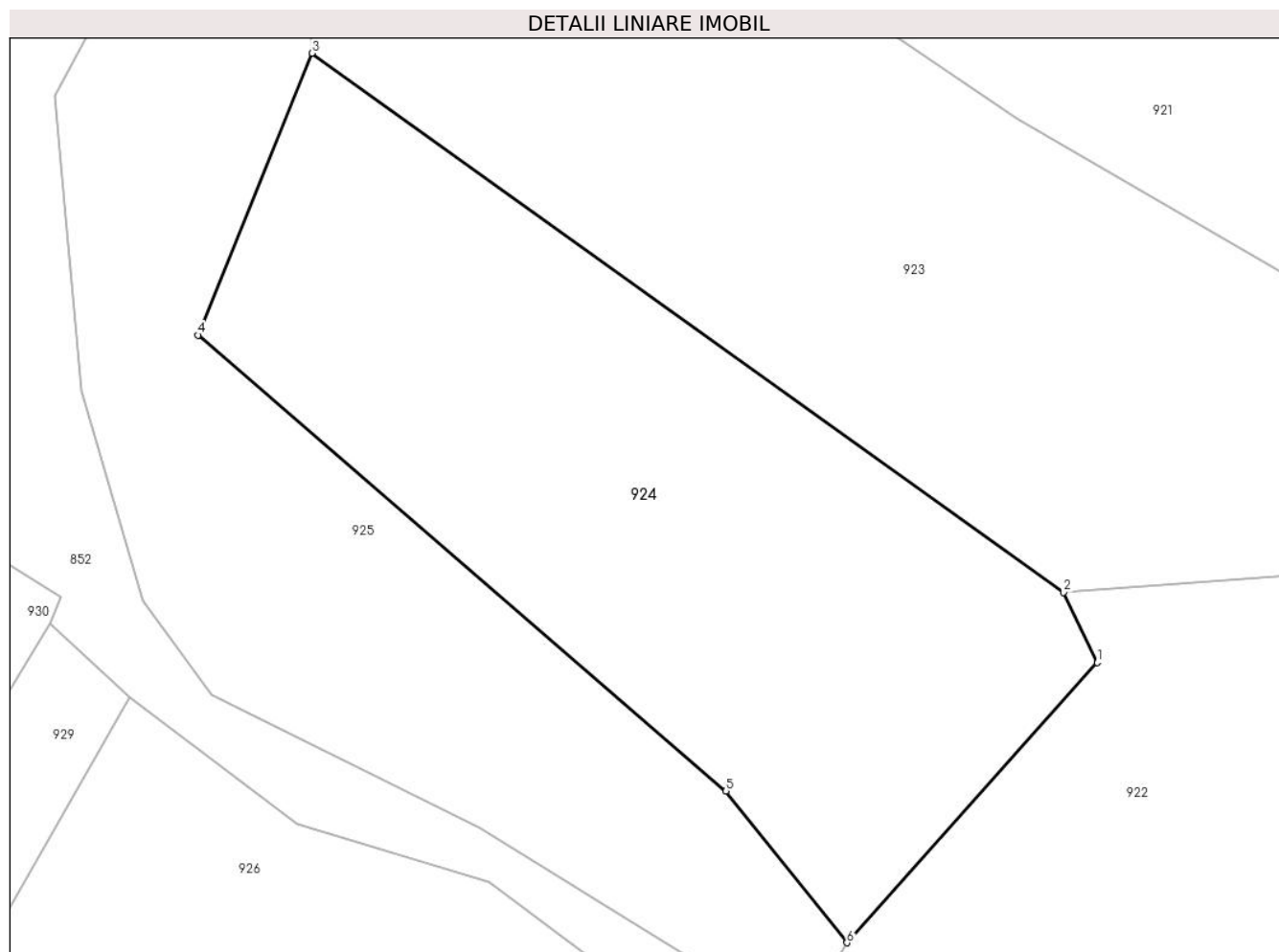
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.433	parte din nr. top.1409

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.433	Rîpă	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.819,524 679.979,399	2	395.817,264 679.984,123	5.237
2	395.817,264 679.984,123	3	395.766,72 680.020,334	62.177
3	395.766,72 680.020,334	4	395.759,075 680.001,396	20.423
4	395.759,075 680.001,396	5	395.794,563 679.970,769	46.877
5	395.794,563 679.970,769	6	395.802,69 679.960,579	13.034

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.802,69 679.960,579	1	395.819,524 679.979,399	25.25

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 925**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:572-Groși

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.287	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1409

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>925 / 14/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

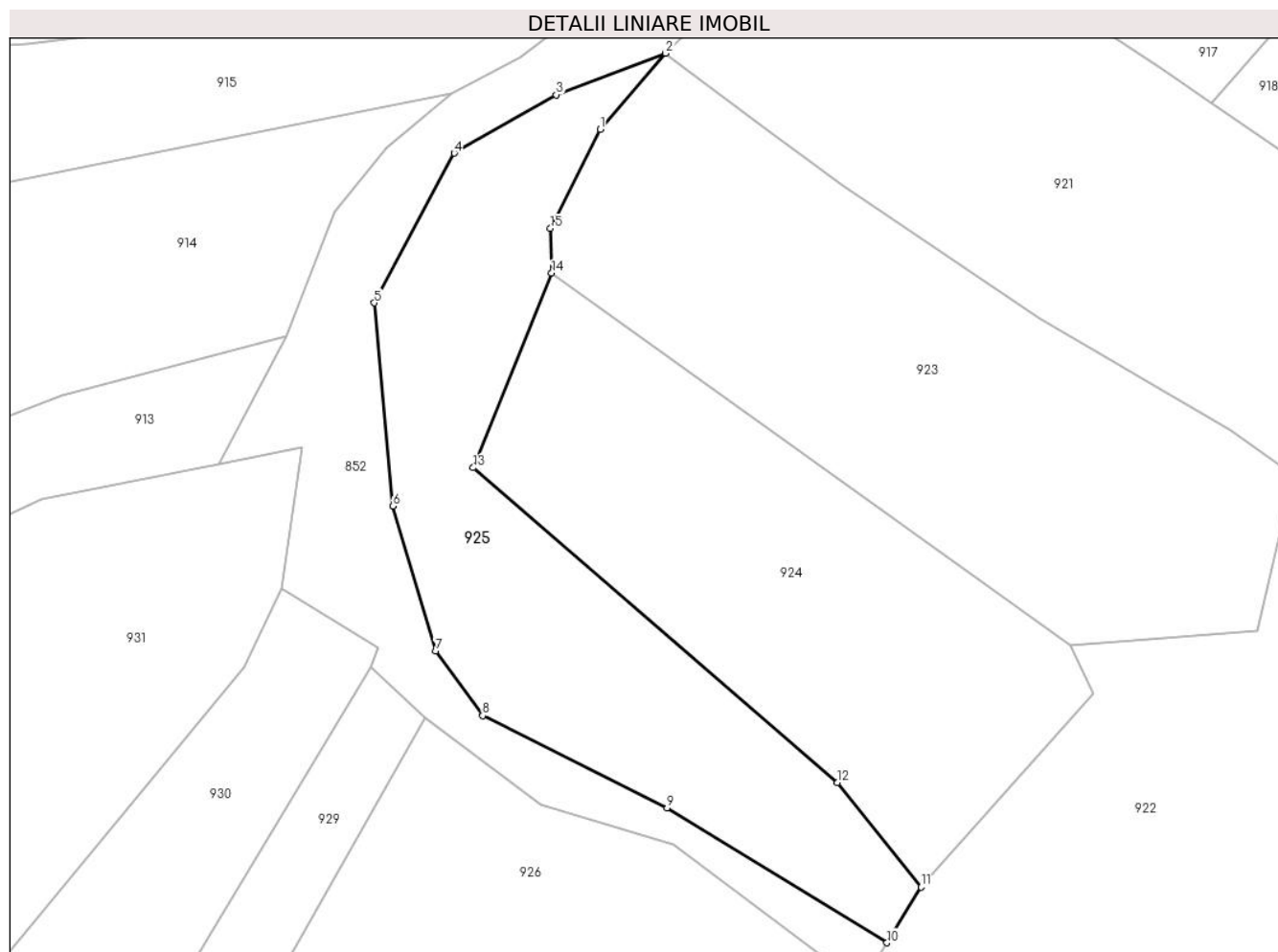
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.287	parte din nr. top. 1409

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	fâneata	NU	1.287	-	-	-	fâneță împădurită

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.771,445 680.034,328	2	395.777,813 680.041,739	9.771
2	395.777,813 680.041,739	3	395.767,159 680.037,693	11.396
3	395.767,159 680.037,693	4	395.757,232 680.032,008	11.44
4	395.757,232 680.032,008	5	395.749,445 680.017,448	16.512
5	395.749,445 680.017,448	6	395.751,262 679.997,655	19.876

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.751,262 679.997,655	7	395.755,405 679.983,537	14.713
7	395.755,405 679.983,537	8	395.760,003 679.977,26	7.781
8	395.760,003 679.977,26	9	395.777,956 679.968,273	20.077
9	395.777,956 679.968,273	10	395.799,376 679.955,164	25.113
10	395.799,376 679.955,164	11	395.802,69 679.960,579	6.349
11	395.802,69 679.960,579	12	395.794,563 679.970,769	13.034
12	395.794,563 679.970,769	13	395.759,075 680.001,396	46.877
13	395.759,075 680.001,396	14	395.766,72 680.020,334	20.423
14	395.766,72 680.020,334	15	395.766,601 680.024,685	4.353
15	395.766,601 680.024,685	1	395.771,445 680.034,328	10.791

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 926**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:301-Groşi

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.153	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1407

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>926 / 14/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar,, în baza art.13 alin. 14 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

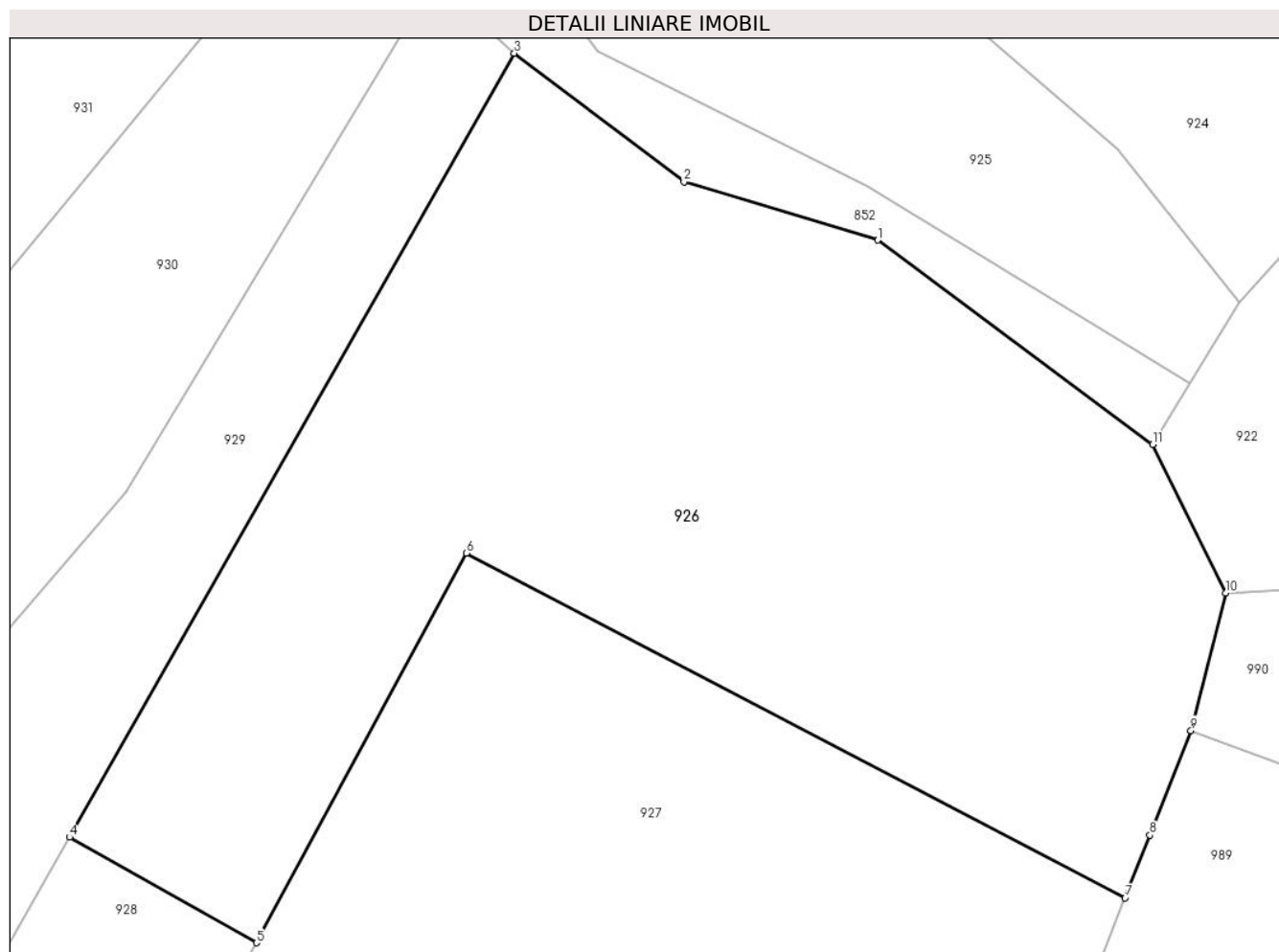
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.153	parte din nr. top.1407

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.153	-	-	-	fâneată împădurită

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.778,6 679.964,684	2	395.765,724 679.968,565	13.448
2	395.765,724 679.968,565	3	395.754,435 679.977,108	14.157
3	395.754,435 679.977,108	4	395.724,86 679.925,002	59.914
4	395.724,86 679.925,002	5	395.737,289 679.917,982	14.274
5	395.737,289 679.917,982	6	395.751,254 679.943,88	29.423

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.751,254 679.943,88	7	395.795,065 679.920,964	49.442
7	395.795,065 679.920,964	8	395.796,713 679.925,142	4.491
8	395.796,713 679.925,142	9	395.799,453 679.932,084	7.463
9	395.799,453 679.932,084	10	395.801,761 679.941,241	9.443
10	395.801,761 679.941,241	11	395.796,889 679.951,101	10.998
11	395.796,889 679.951,101	1	395.778,6 679.964,684	22.781

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 927**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:301-Groși

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.491	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1407

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>927 / 07/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr.6029/11, din 27/11/1995 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMUREȘ;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HERȚEG FLORICA, lipsă CNP
	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

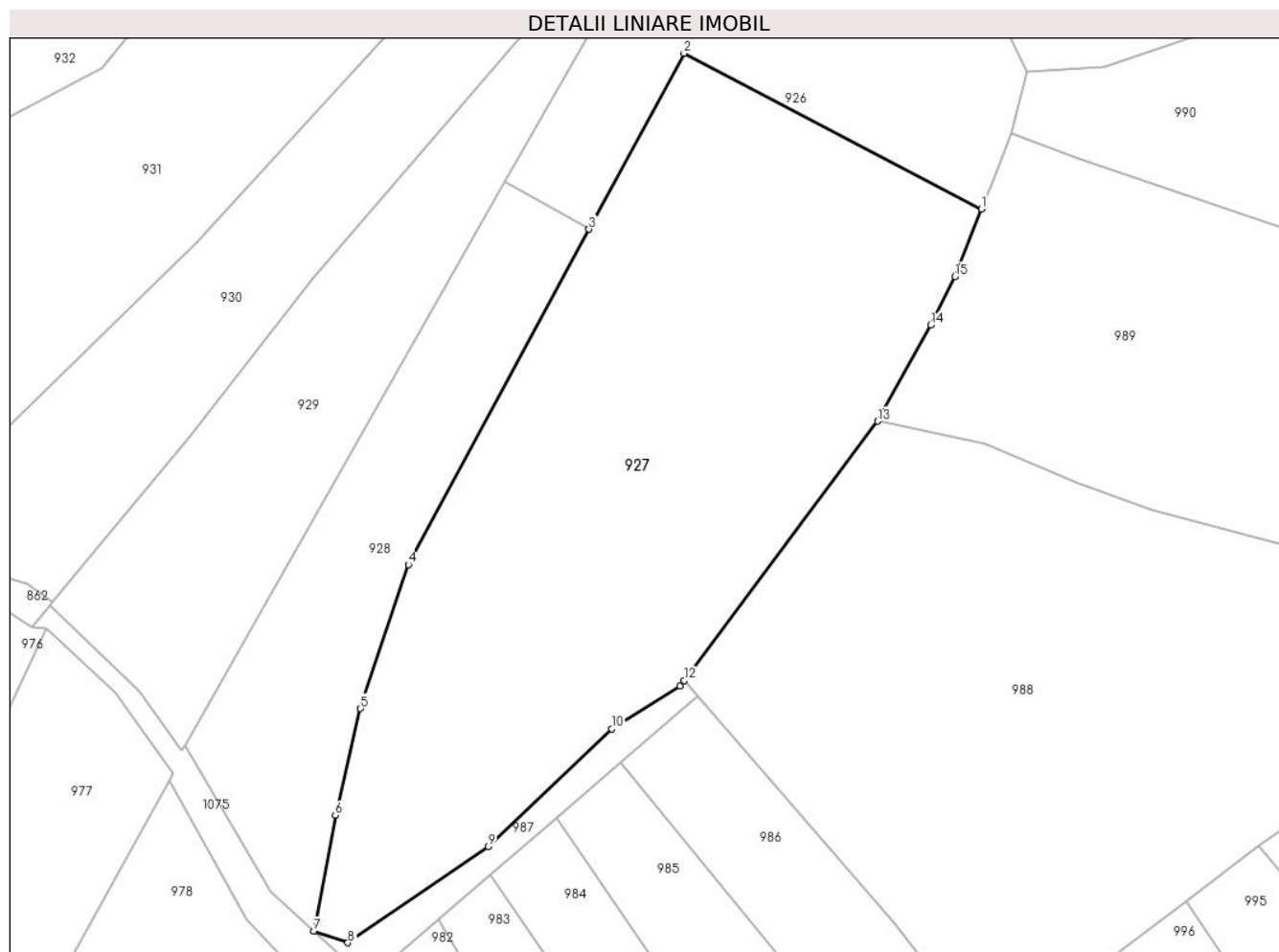
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.491	parte din nr. top.1407

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.491	Fântâna Popii	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.795,065 679.920,964	2	395.751,254 679.943,88	49.442
2	395.751,254 679.943,88	3	395.737,289 679.917,982	29.423
3	395.737,289 679.917,982	4	395.710,679 679.868,636	56.064
4	395.710,679 679.868,636	5	395.703,62 679.847,442	22.339
5	395.703,62 679.847,442	6	395.699,945 679.831,735	16.131

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.699,945 679.831,735	7	395.696,76 679.814,708	17.322
7	395.696,76 679.814,708	8	395.701,773 679.812,986	5.301
8	395.701,773 679.812,986	9	395.722,441 679.827,151	25.056
9	395.722,441 679.827,151	10	395.740,586 679.844,445	25.066
10	395.740,586 679.844,445	11	395.750,697 679.850,765	11.924
11	395.750,697 679.850,765	12	395.751,292 679.851,563	0.995
12	395.751,292 679.851,563	13	395.779,762 679.889,725	47.612
13	395.779,762 679.889,725	14	395.787,6 679.903,902	16.199
14	395.787,6 679.903,902	15	395.791,14 679.911,019	7.949
15	395.791,14 679.911,019	1	395.795,065 679.920,964	10.692

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 928**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:677-Groși

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.825	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1392 restul de suprafață se regăsește la ID 978

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>928 / 07/06/2024</b>		
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr.504/74, din 06/12/1994 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) <b>LIBOTEAN PAL</b> , lipsă CNP DEFUNCT:Da	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

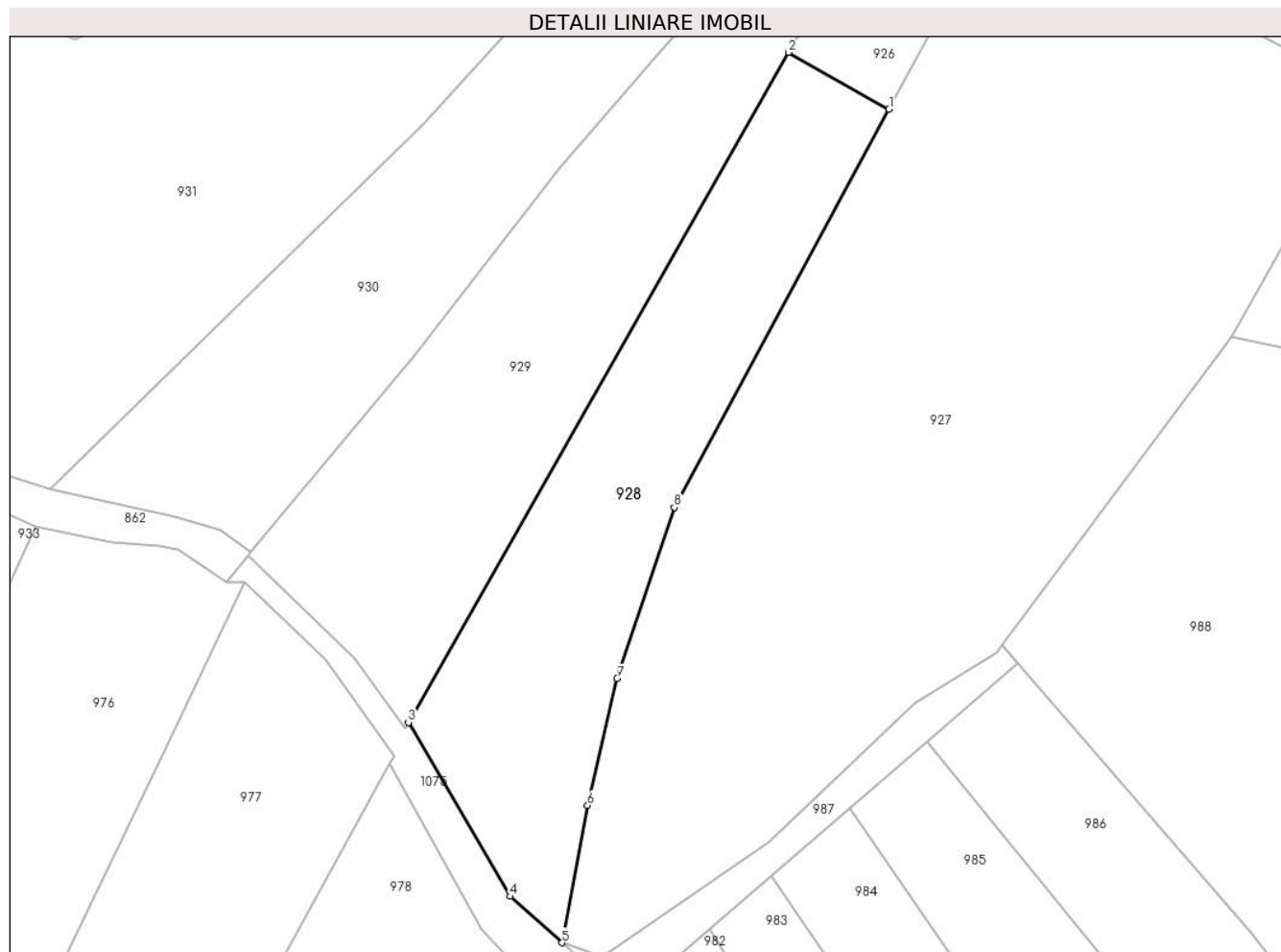
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.825	parte din nr. top.1392 restul de suprafață se regăsește la ID 978

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.825	Fântâna popii	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.737,289 679.917,982	2	395.724,86 679.925,002	14.274
2	395.724,86 679.925,002	3	395.677,746 679.841,996	95.445
3	395.677,746 679.841,996	4	395.690,374 679.820,455	24.97
4	395.690,374 679.820,455	5	395.696,76 679.814,708	8.591
5	395.696,76 679.814,708	6	395.699,945 679.831,735	17.322

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.699,945 679.831,735	7	395.703,62 679.847,442	16.131
7	395.703,62 679.847,442	8	395.710,679 679.868,636	22.339
8	395.710,679 679.868,636	1	395.737,289 679.917,982	56.064

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 929**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:50710

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50710	2.376	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>929 / 14/06/2024</b>		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 40275/33, din 10/02/1994 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) <b>CURTUIUSAN ILEANA</b> , lipsă CNP 2) <b>BITA CONSTANTIN</b> , lipsă CNP	A1
<i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 50710-Grosi înscrisă prin încheierea nr.4502/08/02/2011</i>		

**C. Partea III. SARCINI .**

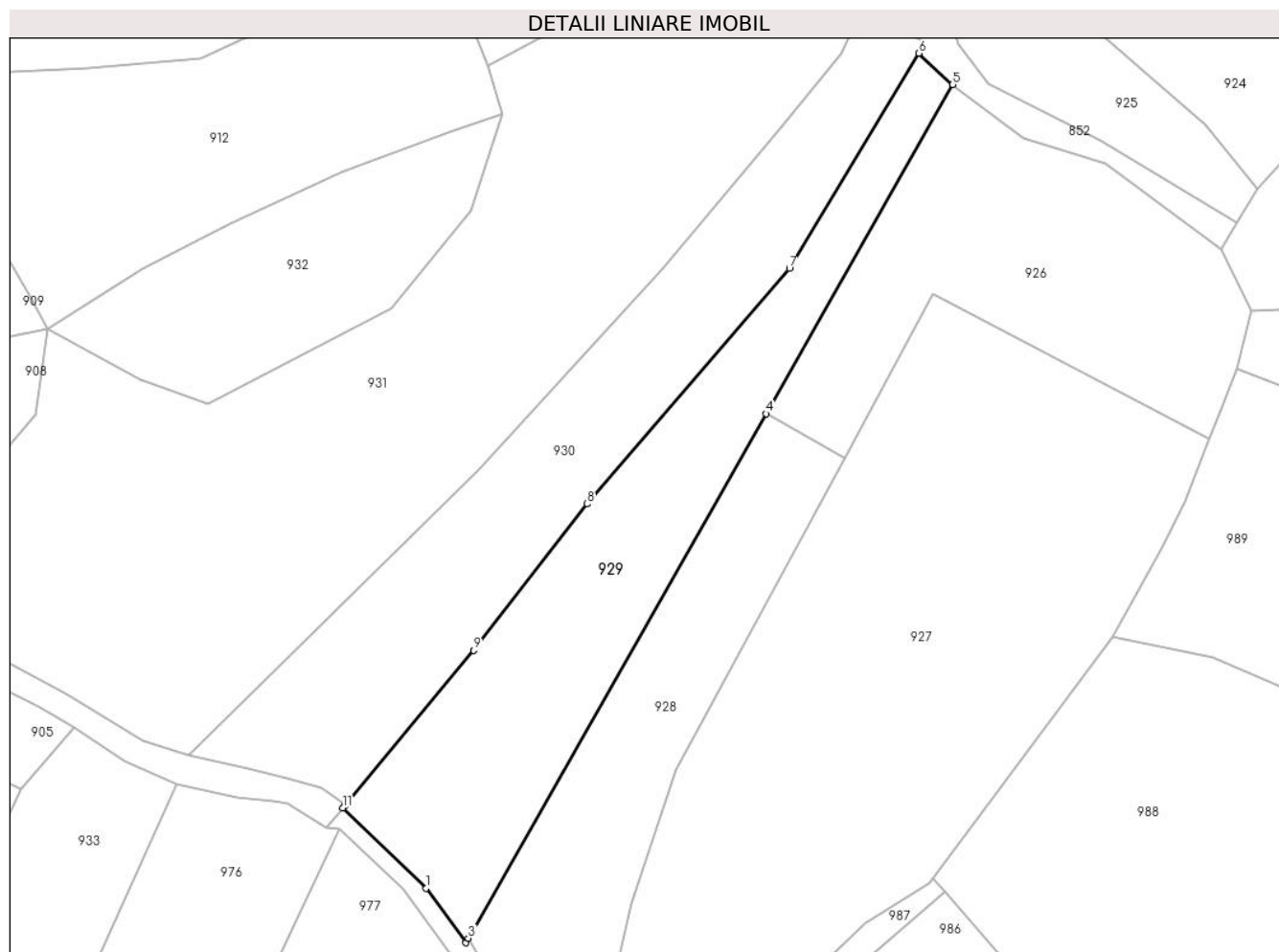
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50710	2.376	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.376	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.671,085 679.849,929	2	395.677,347 679.841,293	10.667
2	395.677,347 679.841,293	3	395.677,746 679.841,996	0.808
3	395.677,746 679.841,996	4	395.724,86 679.925,002	95.445
4	395.724,86 679.925,002	5	395.754,435 679.977,108	59.914
5	395.754,435 679.977,108	6	395.749,099 679.982,046	7.27

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.749,099 679.982,046	7	395.728,59 679.947,98	39.763
7	395.728,59 679.947,98	8	395.696,589 679.910,744	49.098
8	395.696,589 679.910,744	9	395.678,574 679.887,558	29.362
9	395.678,574 679.887,558	10	395.658,22 679.863,073	31.84
10	395.658,22 679.863,073	11	395.657,85 679.862,627	0.579
11	395.657,85 679.862,627	1	395.671,085 679.849,929	18.341

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 930

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:195, 180-Groși

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.573	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1390/2, 1390/1/2, 1389/1/2

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>930 / 14/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	se notează mențiunea „proprietar neidentificat”, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

## C. Partea III. SARCINI .

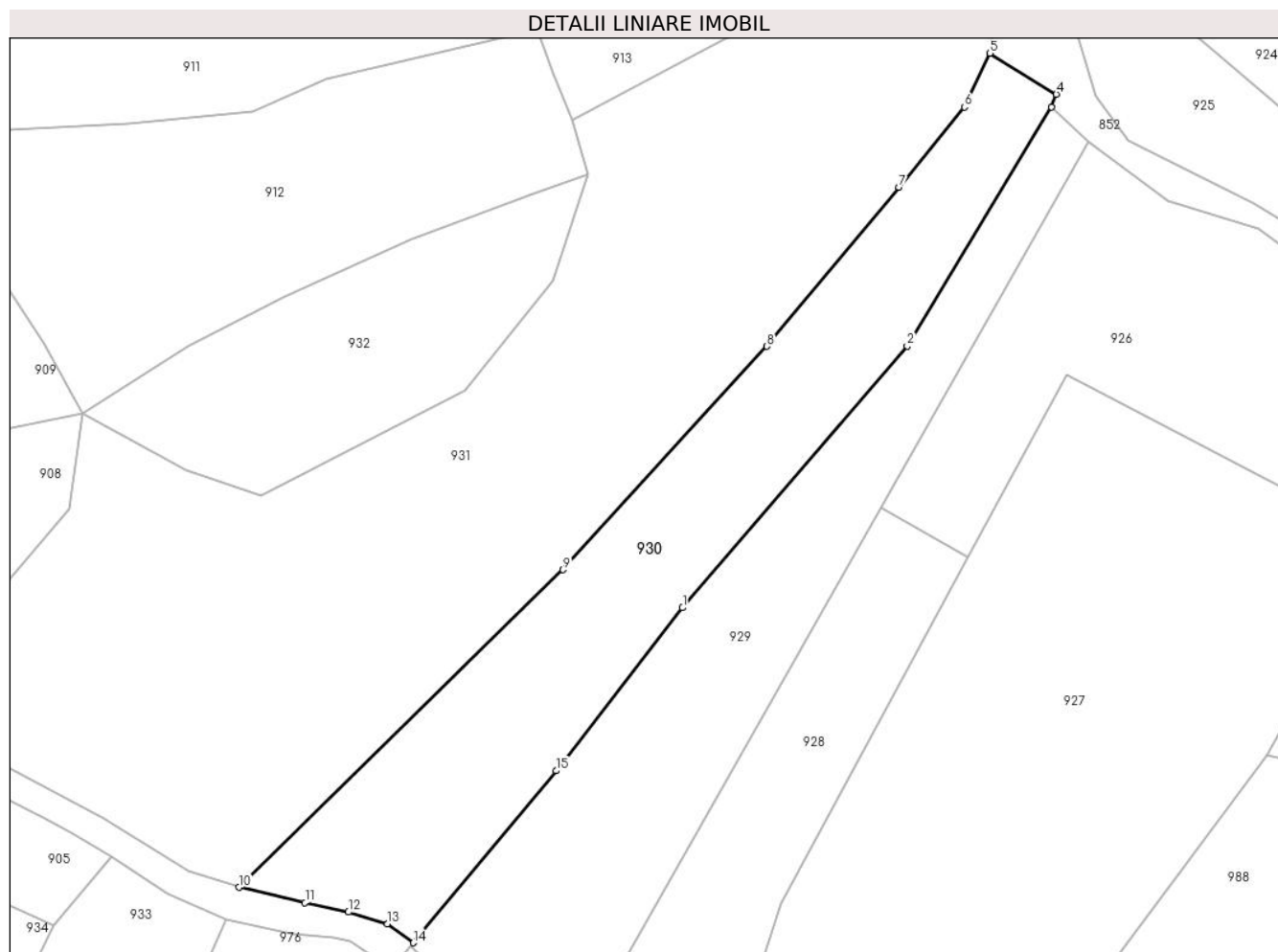
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.573	parte din nr. top.1390/2, 1390/1/2, 1389/1/2

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	fâneata	NU	2.573	-	-	-	fâneată împădurită

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.696,589 679.910,744	2	395.728,59 679.947,98	49.098
2	395.728,59 679.947,98	3	395.749,099 679.982,046	39.763
3	395.749,099 679.982,046	4	395.749,828 679.983,831	1.928
4	395.749,828 679.983,831	5	395.740,386 679.989,676	11.105
5	395.740,386 679.989,676	6	395.736,744 679.982,008	8.489

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.736,744 679.982,008	7	395.727,419 679.970,58	14.75
7	395.727,419 679.970,58	8	395.708,623 679.947,958	29.412
8	395.708,623 679.947,958	9	395.679,57 679.916,163	43.07
9	395.679,57 679.916,163	10	395.633,408 679.870,968	64.603
10	395.633,408 679.870,968	11	395.642,817 679.868,778	9.661
11	395.642,817 679.868,778	12	395.648,994 679.867,438	6.321
12	395.648,994 679.867,438	13	395.654,532 679.865,754	5.788
13	395.654,532 679.865,754	14	395.658,22 679.863,073	4.56
14	395.658,22 679.863,073	15	395.678,574 679.887,558	31.84
15	395.678,574 679.887,558	1	395.696,589 679.910,744	29.362

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 931**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:180, 1073, 219-Groși

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.568	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1389/1/2, 1388, 1384

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>931 / 07/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr.504/74, din 06/12/1994 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMUREȘ;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) <b>LIBOTEAN PAL</b> , lipsă CNP DEFUNCT:Da
	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	395.678,073 679.957,228	12	395.665,627 679.941,604	19.975
13	395.636,515 679.926,666	14	395.625,861 679.930,395	11.288
15	395.611,159 679.938,449	16	395.609,16 679.924,806	13.789
17	395.596,71 679.910,253	18	395.582,287 679.899,068	18.252
19	395.587,108 679.895,767	20	395.597,37 679.889,621	11.962
21	395.614,068 679.880,806	22	395.626,254 679.873,207	14.361
23	395.633,408 679.870,968	24	395.679,57 679.916,163	64.603

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	395.665,627 679.941,604	13	395.636,515 679.926,666	32.721
14	395.625,861 679.930,395	15	395.611,159 679.938,449	16.764
16	395.609,16 679.924,806	17	395.596,71 679.910,253	19.152
18	395.582,287 679.899,068	19	395.587,108 679.895,767	5.843
20	395.597,37 679.889,621	21	395.614,068 679.880,806	18.882
22	395.626,254 679.873,207	23	395.633,408 679.870,968	7.496
24	395.679,57 679.916,163	1	395.708,623 679.947,958	43.07

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 932**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:219-Groși

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.388	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1384, 1383/2/2

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>932 / 07/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr.1895/11, din 18/01/2001 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMUREȘ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) <b>TURC VASILE</b> , lipsă CNP	
2) <b>TURC ILEANA</b> , lipsă CNP	
3) <b>ZOICAȘ FLOARE</b> , lipsă CNP	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

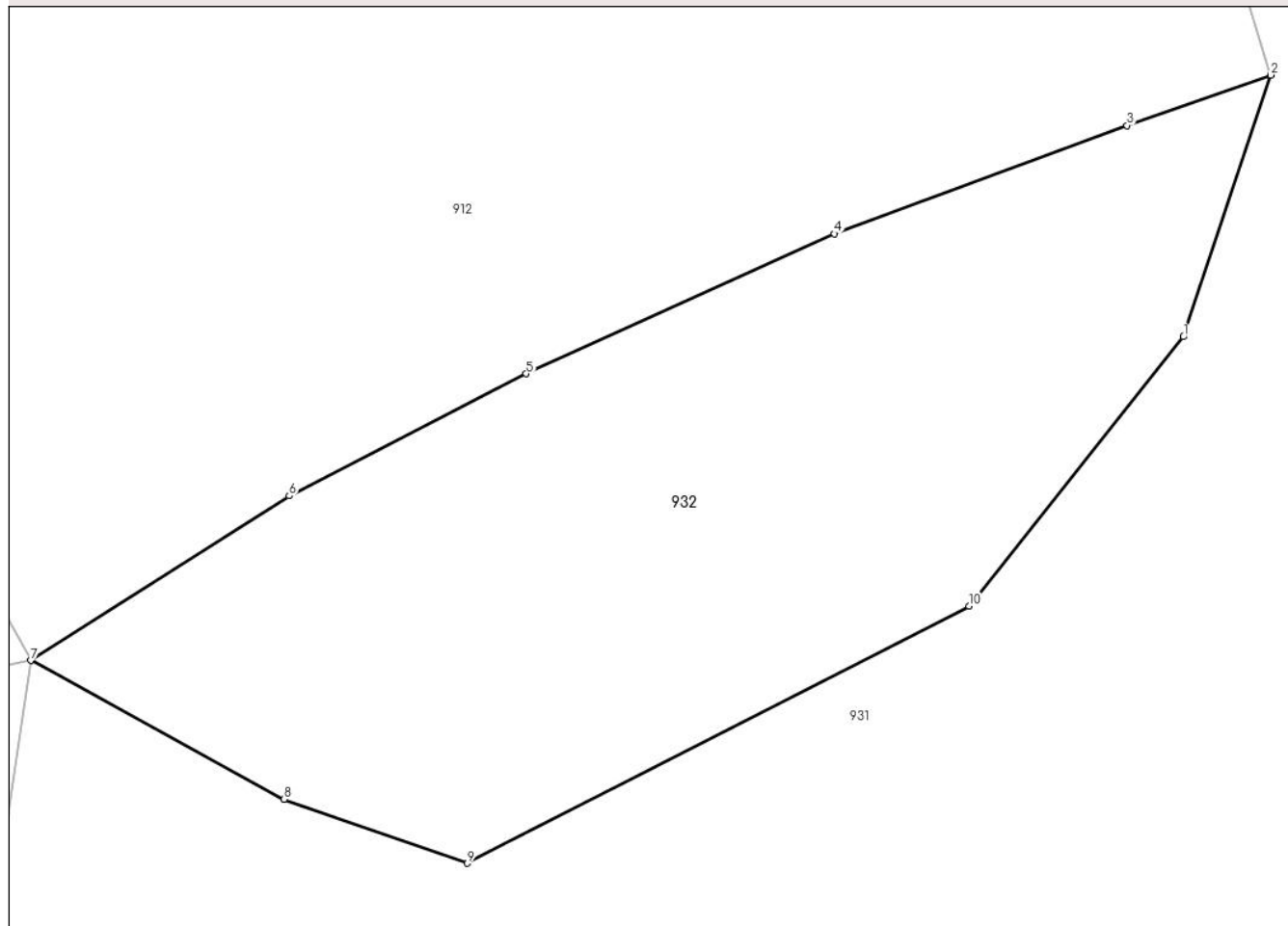
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.388	parte din nr. top.1384, 1383/2/2

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.388	Fântina popii	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.678,073 679.957,228	2	395.683,157 679.972,419	16.019
2	395.683,157 679.972,419	3	395.674,816 679.969,494	8.839
3	395.674,816 679.969,494	4	395.657,801 679.963,211	18.138
4	395.657,801 679.963,211	5	395.639,924 679.955,083	19.638
5	395.639,924 679.955,083	6	395.626,166 679.947,994	15.477

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.626,166 679.947,994	7	395.611,159 679.938,449	17.785
7	395.611,159 679.938,449	8	395.625,861 679.930,395	16.764
8	395.625,861 679.930,395	9	395.636,515 679.926,666	11.288
9	395.636,515 679.926,666	10	395.665,627 679.941,604	32.721
10	395.665,627 679.941,604	1	395.678,073 679.957,228	19.975

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 933**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:898-Groși

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.148	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1389/2

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>933 / 07/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr.43436/90, din 05/05/1998 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMUREȘ;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) LIBOTEAN TEODORA, lipsă CNP
	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

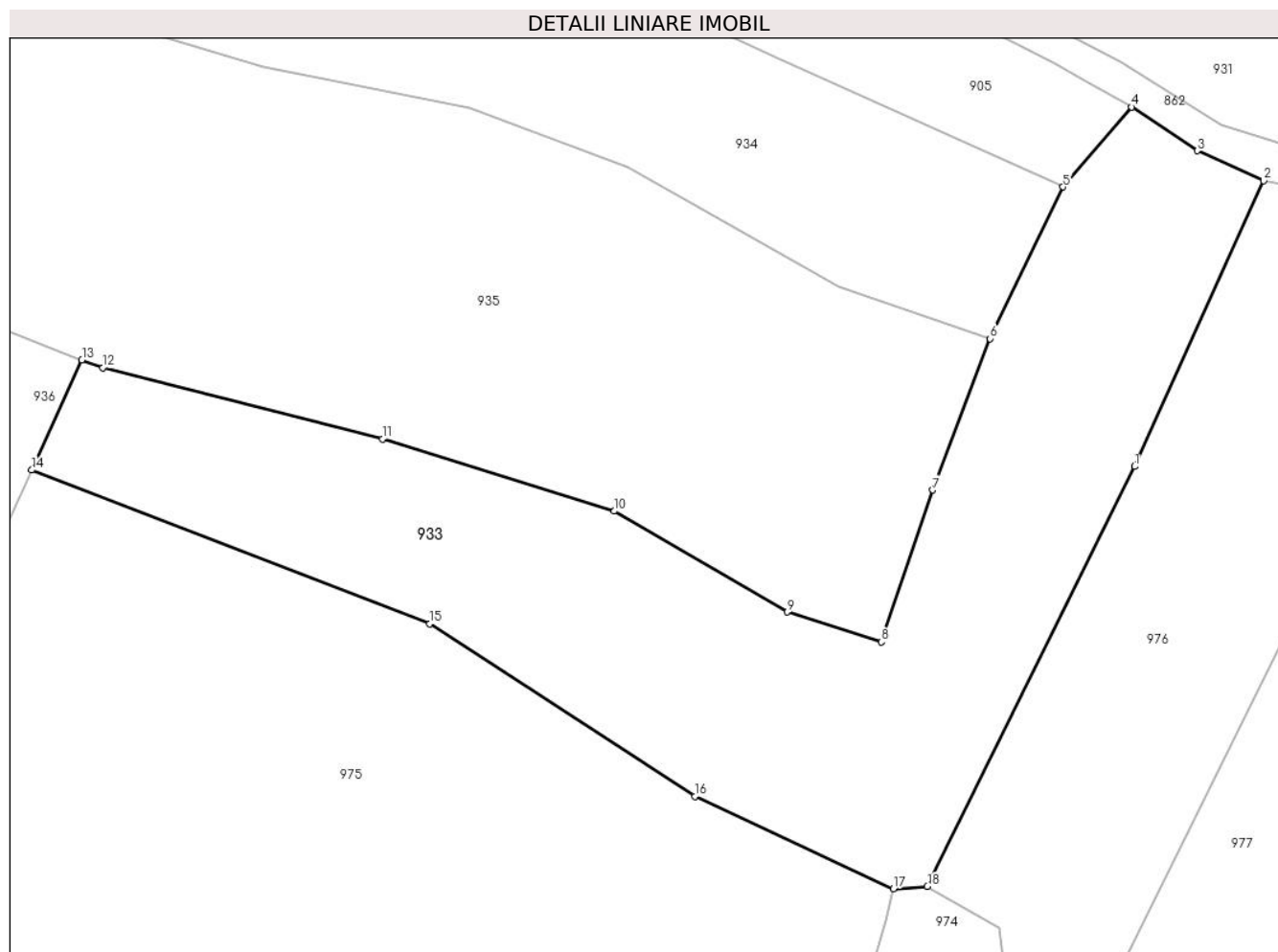
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.148	parte din nr. top.1389/2

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.148	Fântina popii	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.615,68 679.831,324	2	395.631,519 679.866,317	38.411
2	395.631,519 679.866,317	3	395.623,36 679.869,98	8.944
3	395.623,36 679.869,98	4	395.615,297 679.875,343	9.684
4	395.615,297 679.875,343	5	395.606,935 679.865,551	12.877
5	395.606,935 679.865,551	6	395.597,997 679.846,961	20.627

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.597,997 679.846,961	7	395.590,944 679.828,439	19.819
7	395.590,944 679.828,439	8	395.584,625 679.809,813	19.669
8	395.584,625 679.809,813	9	395.573,105 679.813,503	12.097
9	395.573,105 679.813,503	10	395.551,897 679.825,846	24.538
10	395.551,897 679.825,846	11	395.523,537 679.834,687	29.706
11	395.523,537 679.834,687	12	395.489,232 679.843,402	35.395
12	395.489,232 679.843,402	13	395.486,675 679.844,387	2.74
13	395.486,675 679.844,387	14	395.480,508 679.830,885	14.844
14	395.480,508 679.830,885	15	395.529,268 679.812,032	52.278
15	395.529,268 679.812,032	16	395.561,788 679.790,91	38.777
16	395.561,788 679.790,91	17	395.586,123 679.779,579	26.844
17	395.586,123 679.779,579	18	395.590,3 679.779,873	4.187
18	395.590,3 679.779,873	1	395.615,68 679.831,324	57.37

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 934**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:52027

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52027	4.509	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>934 / 07/06/2024</b>		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 60081/8, din 10/01/1995 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii NR. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2 1) <b>BATA GAVRIL</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 52027 Grosi înscrisă prin înscrierea nr.21042/31/05/2013</i>	A1
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.52, din 16/05/2014 emis de NP Treger Rolland Ermanno (dosar nr. 61 din 2014, act de lichidare a comunitatii de bunuri aut.sub nr. 844 din 16-05-2014 emis de NP Treger Rolland Ermanno);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) <b>TOMOIAGA TITIANA MARTA</b> <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF52027 Gros înscrisă prin înscrierea nr.24511/30/05/2014</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

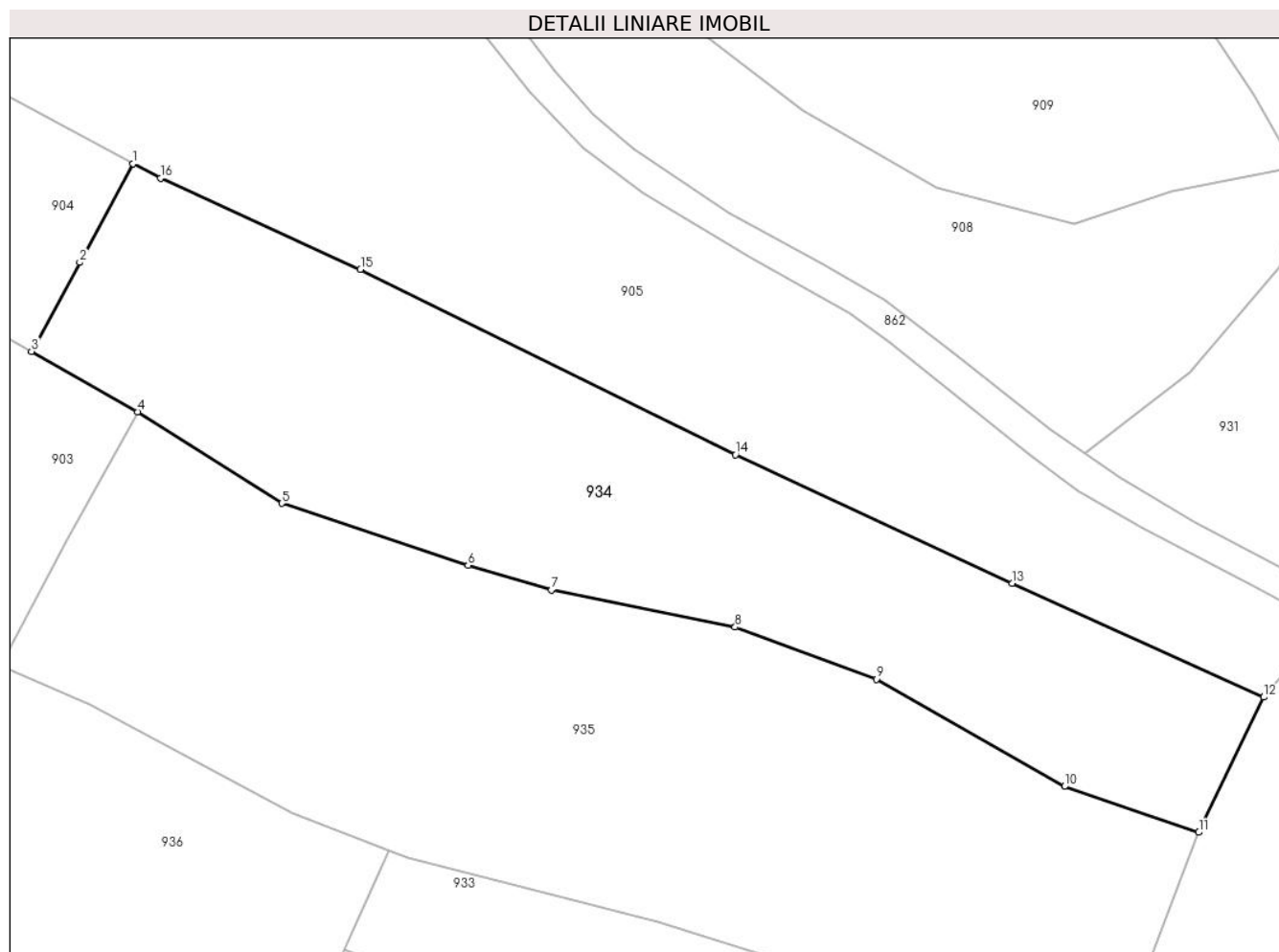
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52027	4.509	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.509	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.451,404 679.938,89	2	395.444,063 679.925,32	15.428
2	395.444,063 679.925,32	3	395.437,435 679.913,069	13.929
3	395.437,435 679.913,069	4	395.452,0 679.904,76	16.768
4	395.452,0 679.904,76	5	395.471,837 679.892,189	23.485
5	395.471,837 679.892,189	6	395.497,486 679.883,665	27.028

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.497,486 679.883,665	7	395.508,917 679.880,273	11.924
7	395.508,917 679.880,273	8	395.534,208 679.875,169	25.801
8	395.534,208 679.875,169	9	395.553,632 679.868,016	20.699
9	395.553,632 679.868,016	10	395.579,517 679.853,267	29.792
10	395.579,517 679.853,267	11	395.597,997 679.846,961	19.526
11	395.597,997 679.846,961	12	395.606,935 679.865,551	20.627
12	395.606,935 679.865,551	13	395.572,309 679.881,187	37.993
13	395.572,309 679.881,187	14	395.534,248 679.898,869	41.968
14	395.534,248 679.898,869	15	395.482,683 679.924,379	57.53
15	395.482,683 679.924,379	16	395.455,158 679.936,881	30.231
16	395.455,158 679.936,881	1	395.451,404 679.938,89	4.258

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 935**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:50712

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50712	6.355	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>935 / 14/06/2024</b>	
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor NR. 123, din 12/05/2021 emis de NP Cardos Bogdan (eliberat în Dosarul succesoral nr. 145/2021, din 12/05/2021 emis de NP Cardos Bogdan; Act Notarial nr. Declaratie de notorietate aut. 1076, din 12/05/2021 emis de NP Cardos Bogdan; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) <b>MARIAN VASILE</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF50712-Grosi înscrisă prin încheierea nr.31786/18/05/2021</i>	
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr. 123, din 12/05/2021 emis de NP Cardos Bogdan (eliberat în Dosarul succesoral nr. 145/2021, din 12/05/2021 emis de NP Cardos Bogdan; Act Notarial nr. Declaratie de notorietate aut. 1076, din 12/05/2021 emis de NP Cardos Bogdan; );	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) <b>DOBRICAN VALERIA-GABRIELA</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF50712-Grosi înscrisă prin încheierea nr.31786/18/05/2021</i>	

**C. Partea III. SARCINI .**

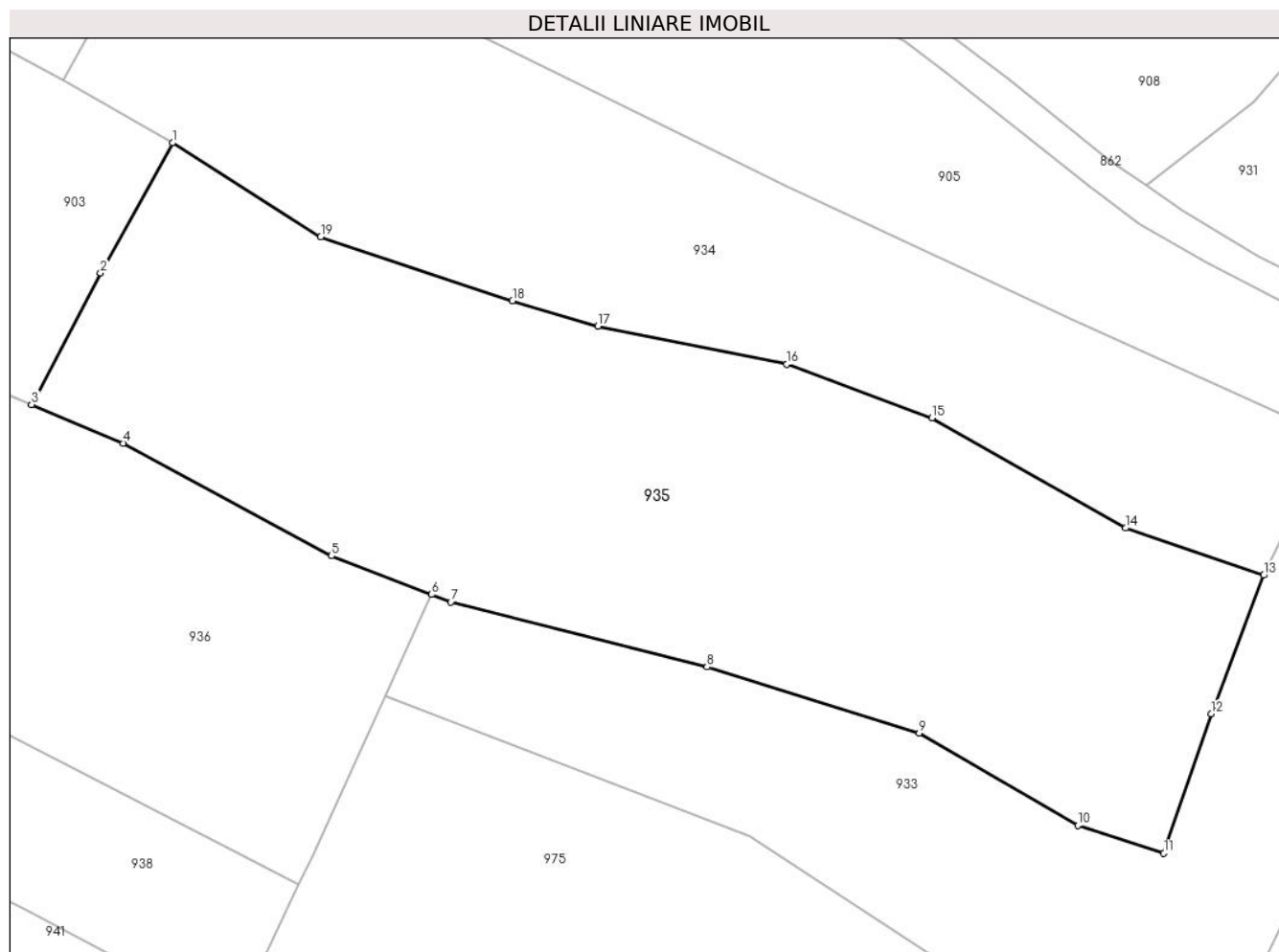
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50712	6.355	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.355	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.452,0 679.904,76	2	395.442,388 679.887,388	19.854
2	395.442,388 679.887,388	3	395.433,154 679.869,786	19.877
3	395.433,154 679.869,786	4	395.445,411 679.864,602	13.308
4	395.445,411 679.864,602	5	395.473,277 679.849,545	31.674
5	395.473,277 679.849,545	6	395.486,675 679.844,387	14.357

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.486,675 679.844,387	7	395.489,232 679.843,402	2.74
7	395.489,232 679.843,402	8	395.523,537 679.834,687	35.395
8	395.523,537 679.834,687	9	395.551,897 679.825,846	29.706
9	395.551,897 679.825,846	10	395.573,105 679.813,503	24.538
10	395.573,105 679.813,503	11	395.584,625 679.809,813	12.097
11	395.584,625 679.809,813	12	395.590,944 679.828,439	19.669
12	395.590,944 679.828,439	13	395.597,997 679.846,961	19.819
13	395.597,997 679.846,961	14	395.579,517 679.853,267	19.526
14	395.579,517 679.853,267	15	395.553,632 679.868,016	29.792
15	395.553,632 679.868,016	16	395.534,208 679.875,169	20.699
16	395.534,208 679.875,169	17	395.508,917 679.880,273	25.801
17	395.508,917 679.880,273	18	395.497,486 679.883,665	11.924
18	395.497,486 679.883,665	19	395.471,837 679.892,189	27.028
19	395.471,837 679.892,189	1	395.452,0 679.904,76	23.485

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 936**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:51796

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51796	5.227	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>936 / 14/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Contract de vânzare cumpărare aut. sub nr.4967, din 26/08/2015 emis de NP Capusan Niculina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>ARDUSATAN ADRIAN VASILE</b> , căsătorit cu 2) <b>ARDUSATAN IRINA</b> , bun comun <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF51796-Groși înscrisă prin încheierea nr.43994/26/08/2015</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

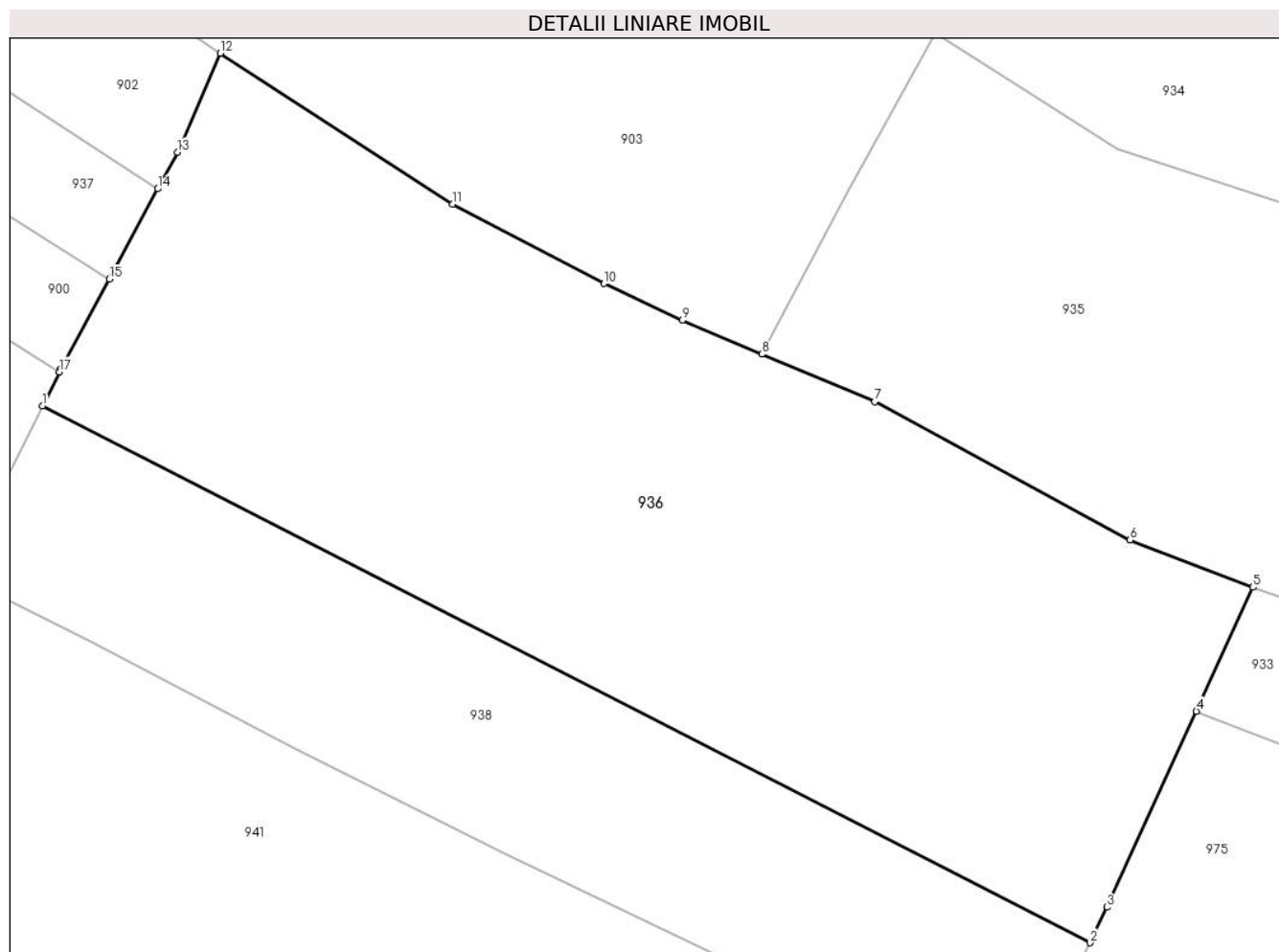
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51796	5.227	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	5.227	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.354,665 679.864,145	2	395.468,899 679.805,649	128.34
2	395.468,899 679.805,649	3	395.470,753 679.809,527	4.298
3	395.470,753 679.809,527	4	395.480,508 679.830,885	23.48
4	395.480,508 679.830,885	5	395.486,675 679.844,387	14.844
5	395.486,675 679.844,387	6	395.473,277 679.849,545	14.357

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.473,277 679.849,545	7	395.445,411 679.864,602	31.674
7	395.445,411 679.864,602	8	395.433,154 679.869,786	13.308
8	395.433,154 679.869,786	9	395.424,44 679.873,471	9.461
9	395.424,44 679.873,471	10	395.415,892 679.877,487	9.444
10	395.415,892 679.877,487	11	395.399,414 679.886,142	18.613
11	395.399,414 679.886,142	12	395.374,088 679.902,583	30.195
12	395.374,088 679.902,583	13	395.369,392 679.891,791	11.769
13	395.369,392 679.891,791	14	395.367,244 679.887,802	4.531
14	395.367,244 679.887,802	15	395.361,947 679.877,965	11.173
15	395.361,947 679.877,965	16	395.356,662 679.868,15	11.147
16	395.356,662 679.868,15	17	395.356,517 679.867,859	0.325
17	395.356,517 679.867,859	1	395.354,665 679.864,145	4.15

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 937**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:55074

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55074	900	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>937 / 14/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor suplimentar nr. 75, din 19/03/2021 emis de NP Cardos Bogdan (eliberat în Dosarul succesoral nr. 85/2021,din 19/03/2021 emis de NP Cardos Bogdan; Act Notarial nr. Declarație aut. 3268, din 03/12/2021 emis de NPCardos Bogdan);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire , dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) <b>MARIAN VASILE</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF55074-Groși înscrisă prin încheierea nr.78000/06/12/2021</i>	A1
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor suplimentar nr. 76, din 19/03/2021 emis de NP Cardos Bogdan ( eliberat în Dosarul succesoral nr. 86/2021,din 19/03/2021 emis de NP Cardos Bogdan; Act Notarial nr. Declarație aut. 3268, din 03/12/2021 emis de NPCardos Bogdan;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) <b>MARIAN VASILE</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF55074-Groși înscrisă prin încheierea nr.78000/06/12/2021</i>	A1
Act Notarial nr. Act de dez. si Con. de part. vol. aut. sub nr.1723, din 22/06/2022 emis de NP Cardos Bogdan;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/8 1) <b>MARIAN VASILE</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF55074-Groși înscrisă prin încheierea nr.38766/22/06/2022</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

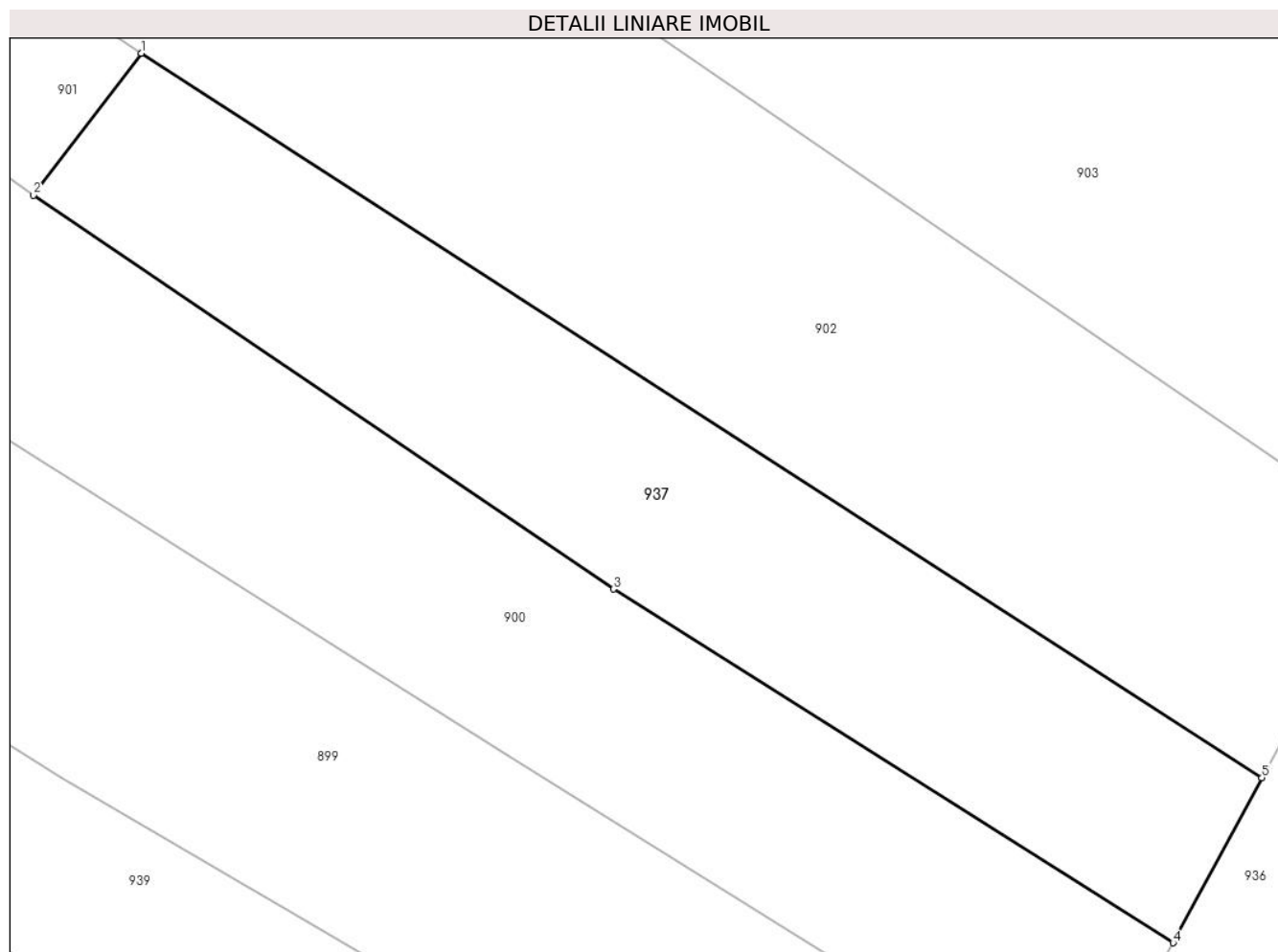
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55074	900	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	900	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.300,428 679.930,967	2	395.294,003 679.922,514	10.618
2	395.294,003 679.922,514	3	395.328,58 679.899,045	41.79
3	395.328,58 679.899,045	4	395.361,947 679.877,965	39.468
4	395.361,947 679.877,965	5	395.367,244 679.887,802	11.172
5	395.367,244 679.887,802	1	395.300,428 679.930,967	79.546

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 938**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:51797

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51797	2.600	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>938 / 14/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Contract de vânzare cumpărare aut. sub nr.4967, din 26/08/2015 emis de NP Capusan Niculina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>ARDUSATAN ADRIAN VASILE</b> , căsătorit cu 2) <b>ARDUSATAN IRINA</b> , bun comun <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF51797-Groși înscrisă prin încheierea nr.43997/26/08/2015</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

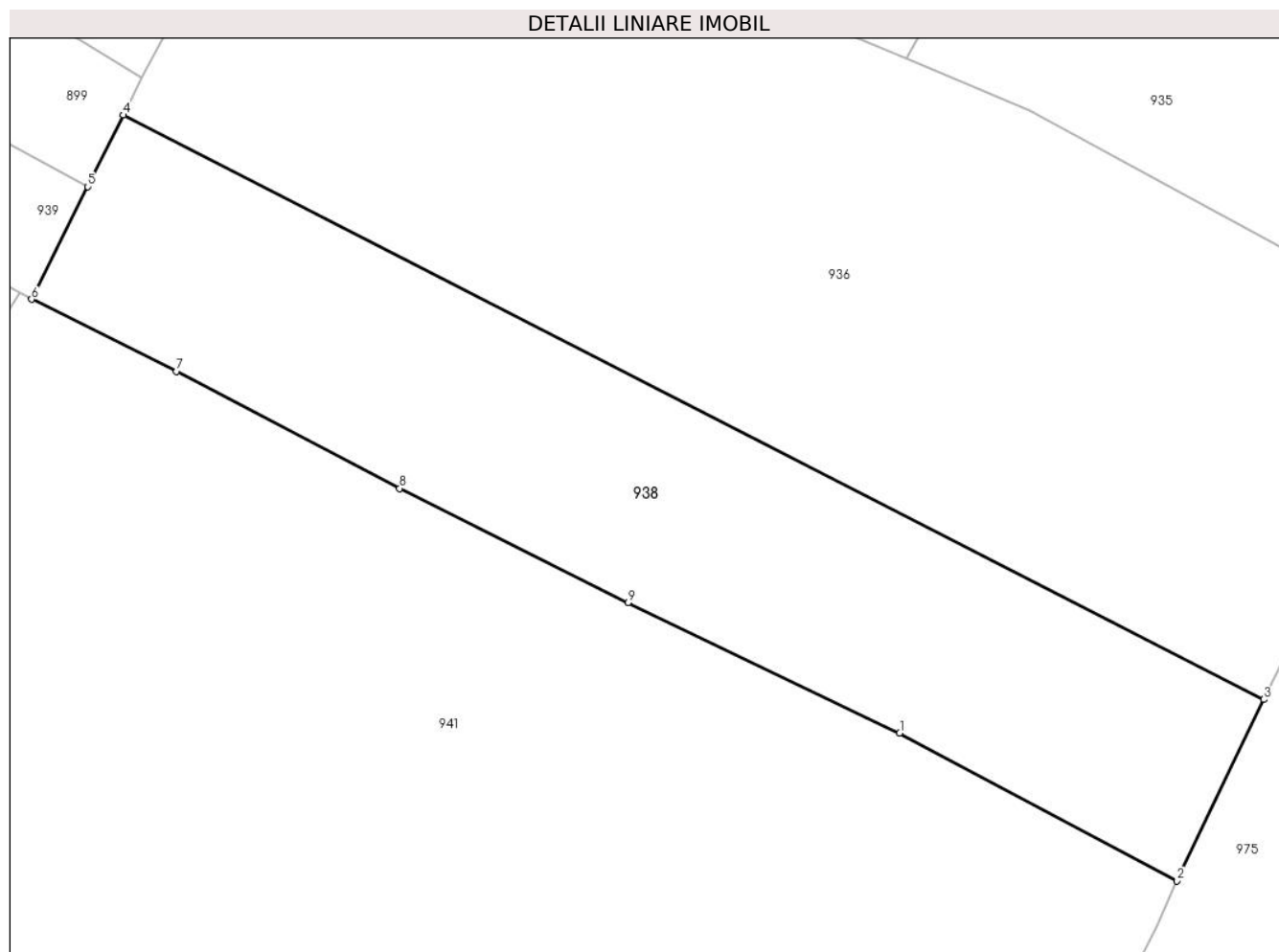
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51797	2.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.600	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.432,435 679.802,297	2	395.460,22 679.787,497	31.481
2	395.460,22 679.787,497	3	395.468,899 679.805,649	20.12
3	395.468,899 679.805,649	4	395.354,665 679.864,145	128.34
4	395.354,665 679.864,145	5	395.351,098 679.856,991	7.994
5	395.351,098 679.856,991	6	395.345,471 679.845,708	12.608

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.345,471 679.845,708	7	395.359,988 679.838,503	16.207
7	395.359,988 679.838,503	8	395.382,334 679.826,779	25.235
8	395.382,334 679.826,779	9	395.405,227 679.815,36	25.583
9	395.405,227 679.815,36	1	395.432,435 679.802,297	30.181

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 939**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:177-Groși

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.035	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1329

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>939 / 07/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr.504/59, din 06/12/1994 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMUREȘ;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) <b>PREGLER MARIA</b> , lipsă CNP
	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

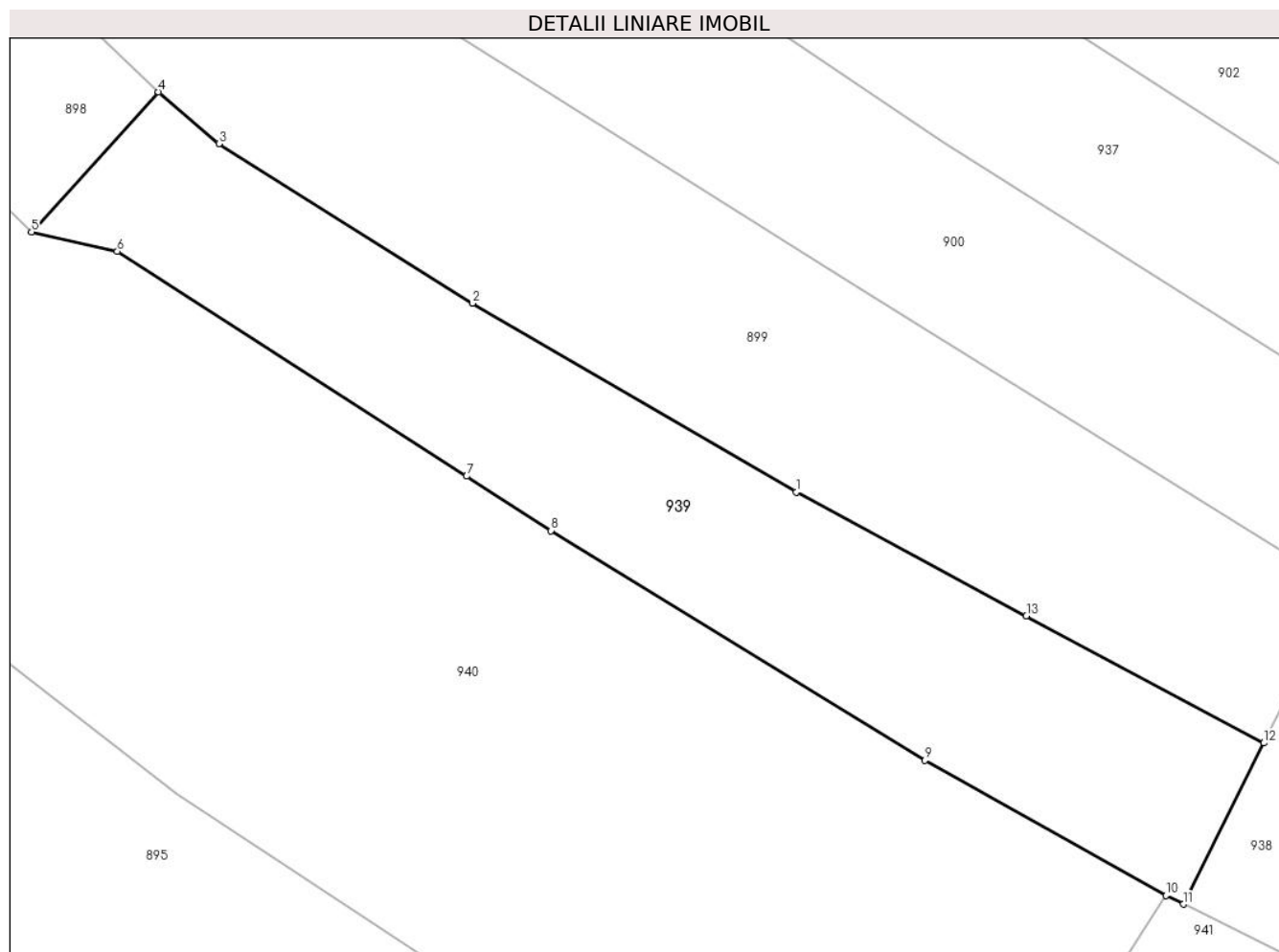
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.035	parte din nr. top. 1329

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.035	Hînsa	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.318,362 679.874,547	2	395.295,692 679.887,767	26.243
2	395.295,692 679.887,767	3	395.277,933 679.898,929	20.976
3	395.277,933 679.898,929	4	395.273,686 679.902,557	5.586
4	395.273,686 679.902,557	5	395.264,819 679.892,742	13.227
5	395.264,819 679.892,742	6	395.270,82 679.891,389	6.152

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.270,82 679.891,389	7	395.295,273 679.875,657	29.077
7	395.295,273 679.875,657	8	395.301,2 679.871,844	7.048
8	395.301,2 679.871,844	9	395.327,359 679.855,775	30.7
9	395.327,359 679.855,775	10	395.344,247 679.846,315	19.357
10	395.344,247 679.846,315	11	395.345,471 679.845,708	1.366
11	395.345,471 679.845,708	12	395.351,098 679.856,991	12.608
12	395.351,098 679.856,991	13	395.334,472 679.865,88	18.853
13	395.334,472 679.865,88	1	395.318,362 679.874,547	18.293

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 940**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:740-Groși

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.913	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1330

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>940 / 07/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr.1895/11, din 18/01/2001 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMUREȘ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) <b>TURC VASILE</b> , lipsă CNP	
2) <b>TURC ILEANA</b> , lipsă CNP	
3) <b>ZOICAȘ FLOARE</b> , lipsă CNP	

**C. Partea III. SARCINI .**

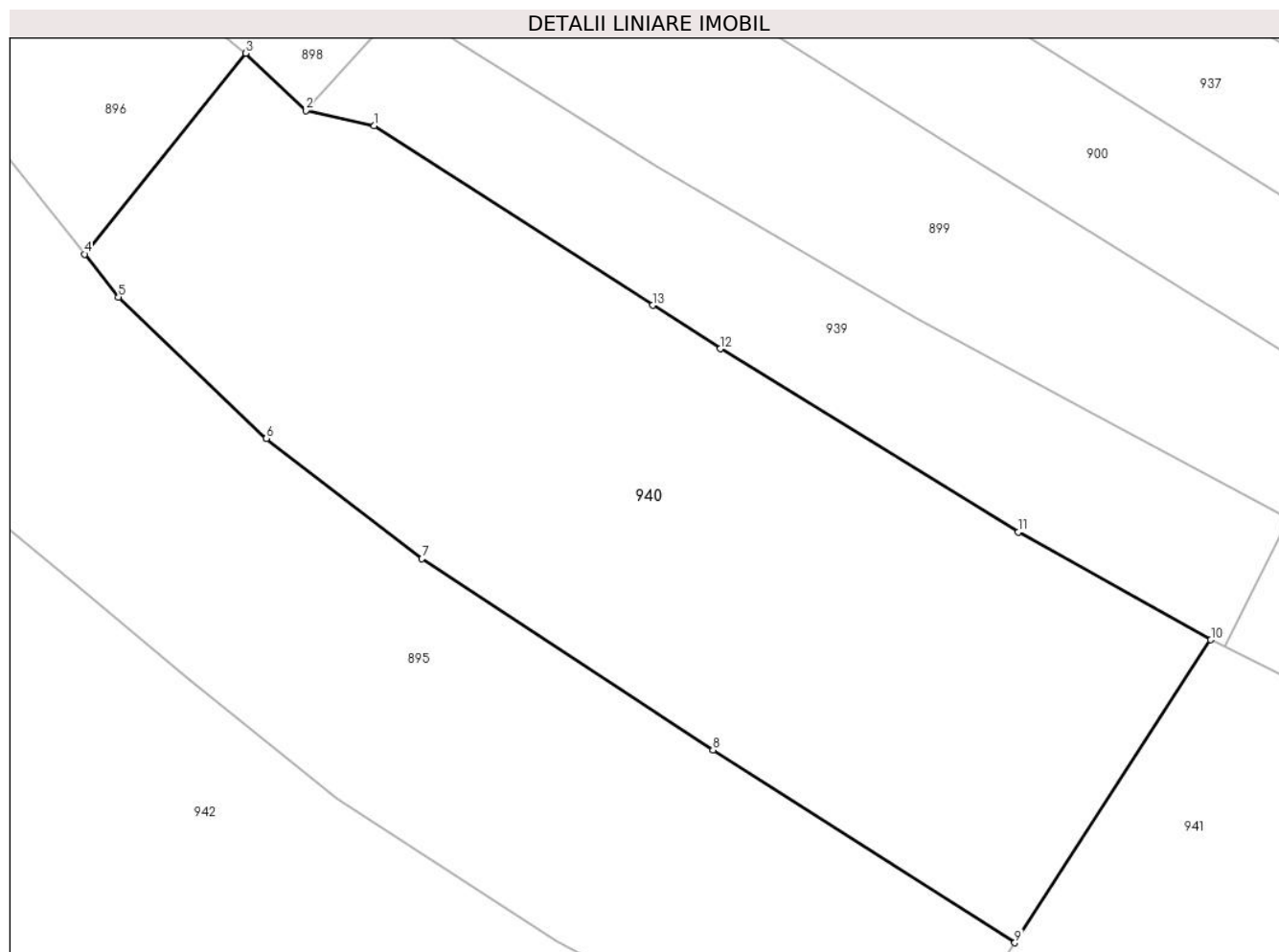
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.913	parte din nr. top. 1330

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.913	Hînsa	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.270,82 679.891,389	2	395.264,819 679.892,742	6.152
2	395.264,819 679.892,742	3	395.259,54 679.897,758	7.282
3	395.259,54 679.897,758	4	395.245,396 679.880,139	22.594
4	395.245,396 679.880,139	5	395.248,384 679.876,374	4.807
5	395.248,384 679.876,374	6	395.261,358 679.863,969	17.95

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.261,358 679.863,969	7	395.275,003 679.853,422	17.246
7	395.275,003 679.853,422	8	395.300,553 679.836,641	30.568
8	395.300,553 679.836,641	9	395.327,055 679.819,744	31.43
9	395.327,055 679.819,744	10	395.344,247 679.846,315	31.648
10	395.344,247 679.846,315	11	395.327,359 679.855,775	19.357
11	395.327,359 679.855,775	12	395.301,2 679.871,844	30.7
12	395.301,2 679.871,844	13	395.295,273 679.875,657	7.048
13	395.295,273 679.875,657	1	395.270,82 679.891,389	29.077

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.







## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 941

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:52034

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52034	21.980	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>941 / 01/09/2024</b>		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 40250/70, din 19/04/1994 emis de Comisia Judeteana Maramures (declaratie aut. nr. 1060 din 23.04.2013 NP Dragos Ioana);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 2/8 1) <b>BATA GAVRIL</b> , bun propriu, <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 52034 Groși înscrisă prin înscrierea nr.21040/31/05/2013</i>	A1
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr 52 dosar nr 61/2014, din 16/05/2014 emis de NP Treger Rolland Ermanno (Act de lichidare a regimului comunitatii legale aut nr 844/16.05.2014, Certificat de mostenitor nr 165/2004 Dosar nr 201/2004 NP Cardos Steluta, Incheiere de completare nr 51/28.05.2014 NP Treger Rolland Ermanno);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) <b>BATA GAVRIL</b> , bun propriu, <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 52034 Groși înscrisă prin înscrierea nr.24535/30/05/2014</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj succesoral, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8 1) <b>BATA GAVRIL</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF52034 Groși înscrisă prin înscrierea nr.24535/30/05/2014</i>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/8 1) <b>TOMOIAGA TITIANA MARTA</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF52034 Groși înscrisă prin înscrierea nr.24535/30/05/2014</i>	A1

## C. Partea III. SARCINI .

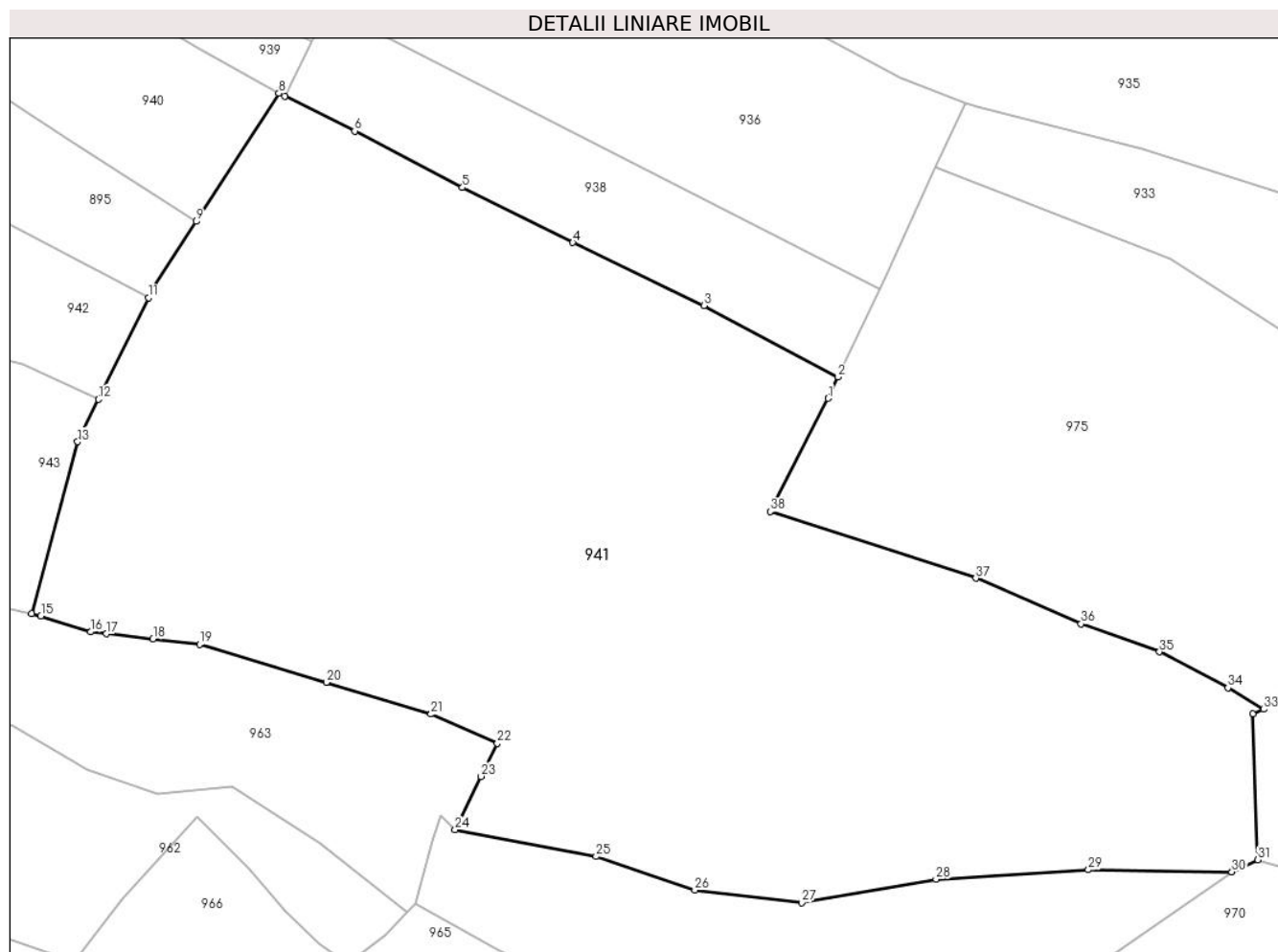
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52034	21.980	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.042	-	-	-	
2	pasune	NU	15.938	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.458,204 679.783,06	2	395.460,22 679.787,497	4.874
3	395.432,435 679.802,297	4	395.405,227 679.815,36	30.181
5	395.382,334 679.826,779	6	395.359,988 679.838,503	25.235
7	395.345,471 679.845,708	8	395.344,247 679.846,315	1.366

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	395.460,22 679.787,497	3	395.432,435 679.802,297	31.481
4	395.405,227 679.815,36	5	395.382,334 679.826,779	25.583
6	395.359,988 679.838,503	7	395.345,471 679.845,708	16.207
8	395.344,247 679.846,315	9	395.327,056 679.819,744	31.647

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
9	395.327,056 679.819,744	10	395.318,283 679.806,186	16.149
11	395.317,167 679.803,919	12	395.306,806 679.782,868	23.463
13	395.302,46 679.774,039	14	395.292,919 679.738,376	36.917
15	395.294,855 679.737,897	16	395.305,197 679.734,635	10.844
17	395.308,449 679.734,227	18	395.318,114 679.733,141	9.726
19	395.327,779 679.732,055	20	395.354,104 679.724,146	27.487
21	395.375,824 679.717,582	22	395.389,567 679.711,522	15.02
23	395.386,219 679.704,652	24	395.380,824 679.693,584	12.313
25	395.410,072 679.688,052	26	395.430,568 679.681,065	21.654
27	395.452,705 679.678,473	28	395.480,64 679.683,348	28.357
29	395.512,23 679.685,297	30	395.542,026 679.684,855	29.799
31	395.547,405 679.687,363	32	395.546,309 679.717,663	30.32
33	395.548,623 679.718,583	34	395.541,218 679.723,037	8.642
35	395.527,01 679.730,507	36	395.510,736 679.736,3	17.274
37	395.488,886 679.745,761	38	395.446,219 679.759,587	44.851

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
10	395.318,283 679.806,186	11	395.317,167 679.803,919	2.526
12	395.306,806 679.782,868	13	395.302,46 679.774,039	9.841
14	395.292,919 679.738,376	15	395.294,855 679.737,897	1.994
16	395.305,197 679.734,635	17	395.308,449 679.734,227	3.277
18	395.318,114 679.733,141	19	395.327,779 679.732,055	9.726
20	395.354,104 679.724,146	21	395.375,824 679.717,582	22.69
22	395.389,567 679.711,522	23	395.386,219 679.704,652	7.642
24	395.380,824 679.693,584	25	395.410,072 679.688,052	29.767
26	395.430,568 679.681,065	27	395.452,705 679.678,473	22.288
28	395.480,64 679.683,348	29	395.512,23 679.685,297	31.65
30	395.542,026 679.684,855	31	395.547,405 679.687,363	5.935
32	395.546,309 679.717,663	33	395.548,623 679.718,583	2.49
34	395.541,218 679.723,037	35	395.527,01 679.730,507	16.052
36	395.510,736 679.736,3	37	395.488,886 679.745,761	23.81
38	395.446,219 679.759,587	1	395.458,204 679.783,06	26.355

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 942**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:181, 578-Groşi

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.276	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1332/1,1314

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>942 / 14/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

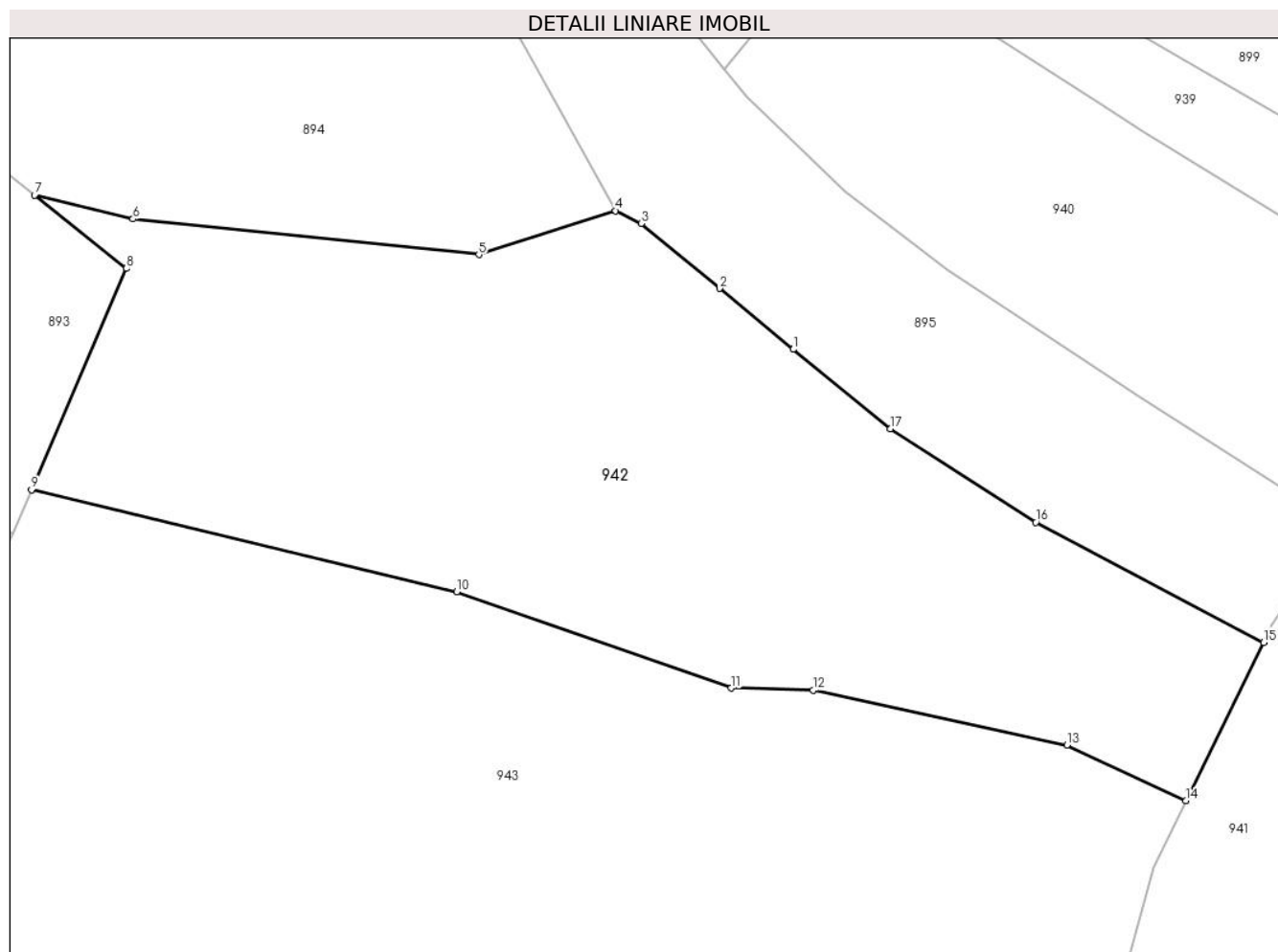
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.276	parte din nr. top. 1332/1,1314

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	fâneata	NU	6.276	-	-	-	fâneată împădurită

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.254,56 679.842,893	2	395.244,754 679.850,981	12.711
2	395.244,754 679.850,981	3	395.234,316 679.859,608	13.542
3	395.234,316 679.859,608	4	395.230,923 679.861,323	3.802
4	395.230,923 679.861,323	5	395.212,731 679.855,481	19.107
5	395.212,731 679.855,481	6	395.166,709 679.860,217	46.265

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.166,709 679.860,217	7	395.153,62 679.863,379	13.466
7	395.153,62 679.863,379	8	395.165,83 679.853,645	15.615
8	395.165,83 679.853,645	9	395.153,216 679.824,207	32.027
9	395.153,216 679.824,207	10	395.209,808 679.810,653	58.192
10	395.209,808 679.810,653	11	395.246,301 679.797,861	38.67
11	395.246,301 679.797,861	12	395.257,195 679.797,589	10.897
12	395.257,195 679.797,589	13	395.290,965 679.790,24	34.56
13	395.290,965 679.790,24	14	395.306,806 679.782,868	17.472
14	395.306,806 679.782,868	15	395.317,167 679.803,919	23.463
15	395.317,167 679.803,919	16	395.286,85 679.819,878	34.261
16	395.286,85 679.819,878	17	395.267,516 679.832,353	23.009
17	395.267,516 679.832,353	1	395.254,56 679.842,893	16.702

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 943**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:53803

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53803	13.455	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>943 / 14/06/2024</b>	
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr. 34, din 02/03/2017 emis de NP Dragos Bogdana Maria (emis în dosar nr. 38/2017 conexat cu dosar nr. 39/2017, din 02/03/2017 emis de NP Dragos Bogdana Maria.);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) PASCA ANA, bun propriu <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF53803-Grosi înscrisă prin încheierea nr.49866/30/08/2018</i>	

**C. Partea III. SARCINI .**

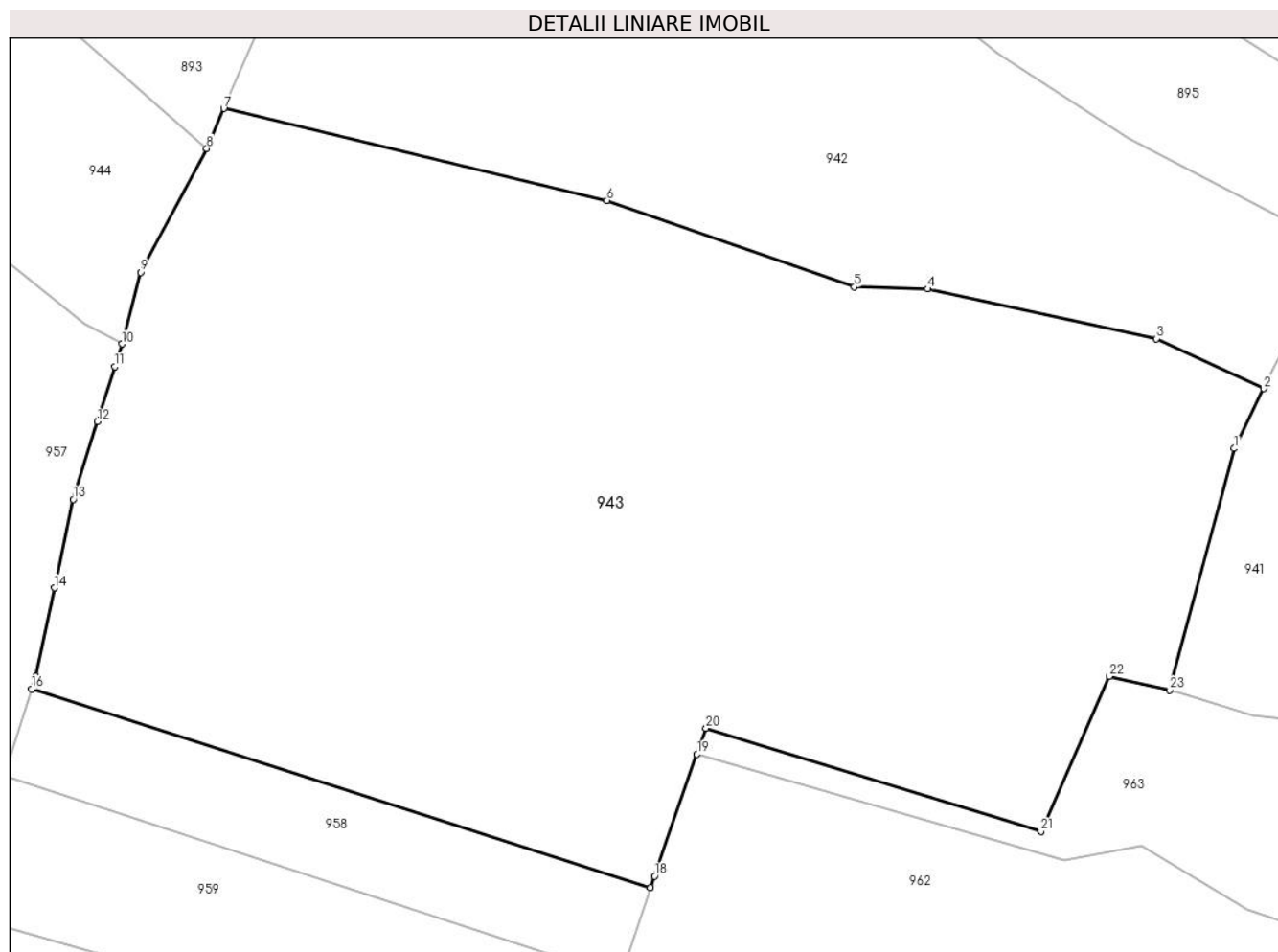
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53803	13.455	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	13.455	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.302,46 679.774,039	2	395.306,806 679.782,868	9.841
3	395.290,965 679.790,24	4	395.257,195 679.797,589	34.56
5	395.246,301 679.797,861	6	395.209,808 679.810,653	38.67
7	395.153,216 679.824,207	8	395.150,692 679.818,316	6.409
9	395.140,906 679.800,038	10	395.138,142 679.789,457	10.936

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	395.306,806 679.782,868	3	395.290,965 679.790,24	17.472
4	395.257,195 679.797,589	5	395.246,301 679.797,861	10.897
6	395.209,808 679.810,653	7	395.153,216 679.824,207	58.192
8	395.150,692 679.818,316	9	395.140,906 679.800,038	20.733
10	395.138,142 679.789,457	11	395.137,092 679.786,108	3.51

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	395.137,092 679.786,108	12	395.134,551 679.778,0	8.497
13	395.130,959 679.766,543	14	395.128,182 679.753,471	13.364
15	395.125,405 679.740,399	16	395.124,821 679.738,53	1.958
17	395.216,238 679.709,253	18	395.216,82 679.710,917	1.763
19	395.223,116 679.728,931	20	395.224,444 679.732,729	4.023
21	395.273,921 679.717,491	22	395.283,976 679.740,384	25.004
23	395.292,919 679.738,376	1	395.302,46 679.774,039	36.917

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	395.134,551 679.778,0	13	395.130,959 679.766,543	12.007
14	395.128,182 679.753,471	15	395.125,405 679.740,399	13.364
16	395.124,821 679.738,53	17	395.216,238 679.709,253	95.991
18	395.216,82 679.710,917	19	395.223,116 679.728,931	19.083
20	395.224,444 679.732,729	21	395.273,921 679.717,491	51.77
22	395.283,976 679.740,384	23	395.292,919 679.738,376	9.166

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 944**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:65-Groși

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.230	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1312

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>944 / 07/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr.43436/90, din 05/05/1998 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMUREȘ;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) LIBOTEAN TEODORA, lipsă CNP
	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

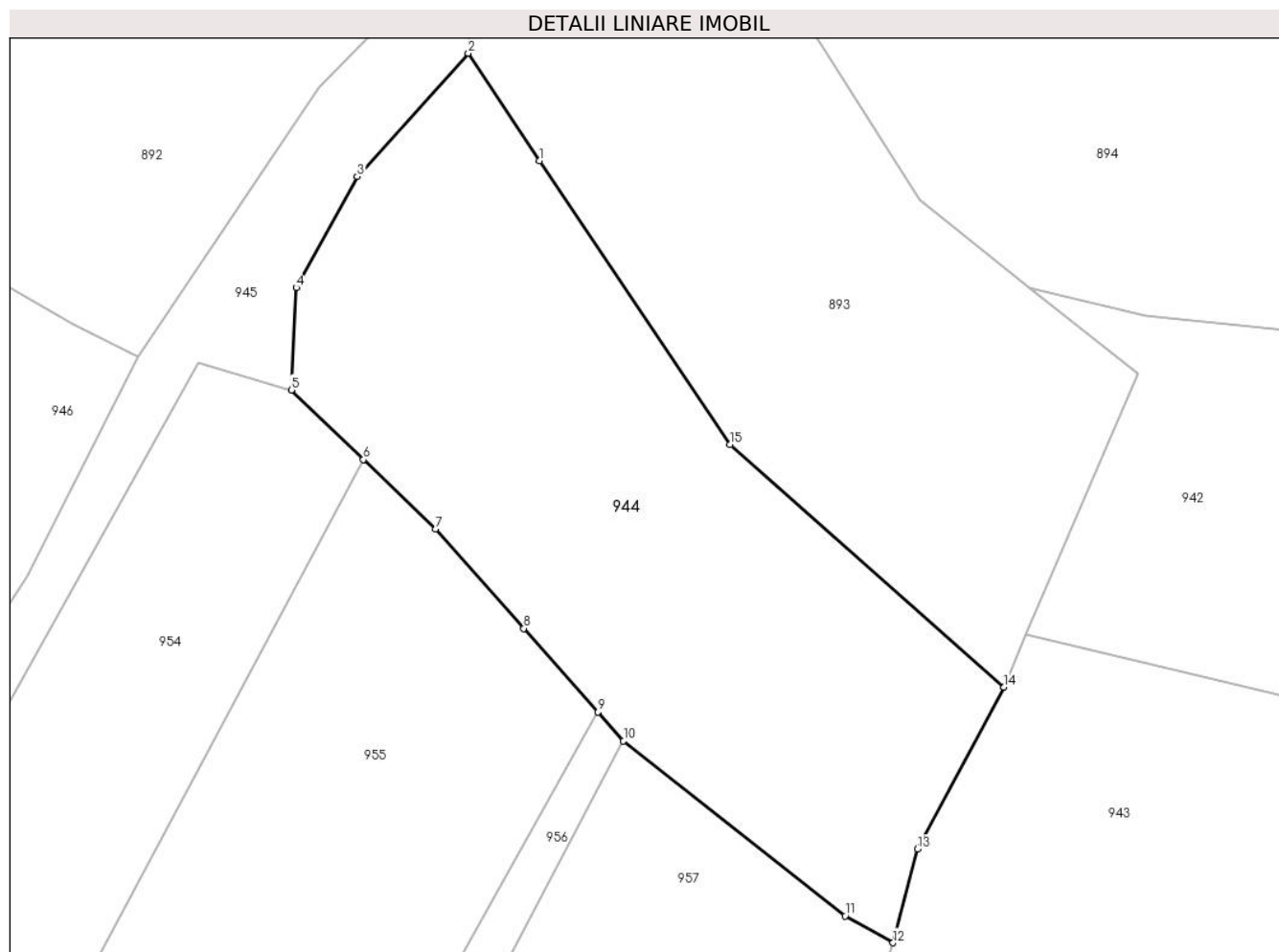
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.230	parte din nr. top.1312

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.230	Sub Pădure	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.098,224 679.877,746	2	395.090,162 679.889,872	14.561
2	395.090,162 679.889,872	3	395.077,627 679.875,958	18.728
3	395.077,627 679.875,958	4	395.070,726 679.863,408	14.322
4	395.070,726 679.863,408	5	395.070,179 679.851,859	11.562
5	395.070,179 679.851,859	6	395.078,318 679.844,005	11.311

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.078,318 679.844,005	7	395.086,457 679.836,152	11.31
7	395.086,457 679.836,152	8	395.096,439 679.824,94	15.012
8	395.096,439 679.824,94	9	395.104,815 679.815,502	12.619
9	395.104,815 679.815,502	10	395.107,704 679.812,248	4.351
10	395.107,704 679.812,248	11	395.132,737 679.792,481	31.896
11	395.132,737 679.792,481	12	395.138,142 679.789,457	6.193
12	395.138,142 679.789,457	13	395.140,906 679.800,038	10.936
13	395.140,906 679.800,038	14	395.150,692 679.818,316	20.733
14	395.150,692 679.818,316	15	395.119,761 679.845,694	41.307
15	395.119,761 679.845,694	1	395.098,224 679.877,746	38.616

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 945**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:894- Groşi

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.250	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1306/3

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>945 / 14/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

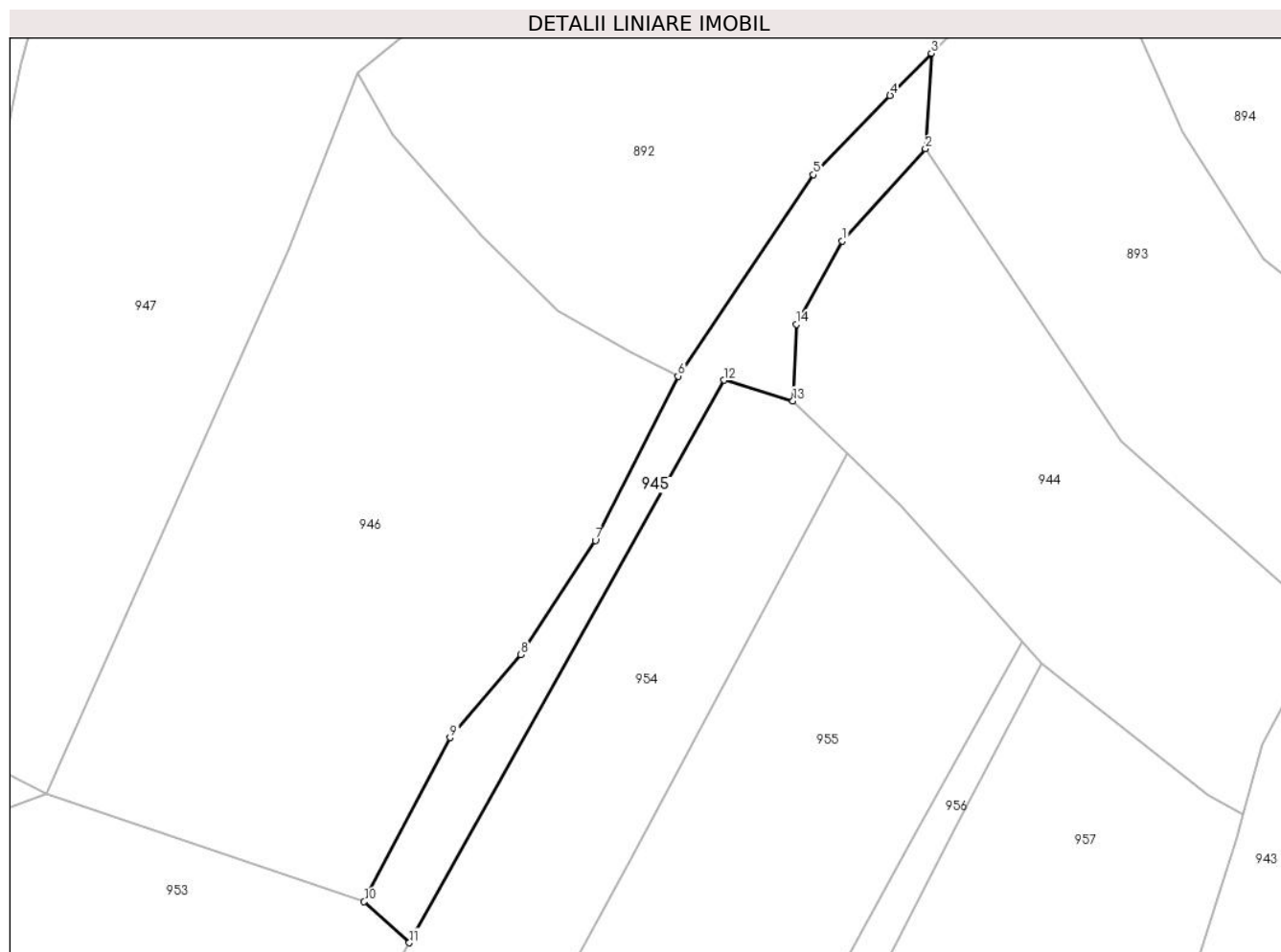
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.250	parte din nr. top.1306/3

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	fâneata	NU	1.250	-	-	-	fâneată cu pomi

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.077,627 679.875,958	2	395.090,162 679.889,872	18.728
2	395.090,162 679.889,872	3	395.091,024 679.904,276	14.43
3	395.091,024 679.904,276	4	395.084,829 679.897,893	8.895
4	395.084,829 679.897,893	5	395.073,256 679.885,97	16.616
5	395.073,256 679.885,97	6	395.052,808 679.855,579	36.63

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.052,808 679.855,579	7	395.040,335 679.830,833	27.712
7	395.040,335 679.830,833	8	395.029,11 679.813,596	20.57
8	395.029,11 679.813,596	9	395.018,44 679.801,064	16.459
9	395.018,44 679.801,064	10	395.005,473 679.776,335	27.923
10	395.005,473 679.776,335	11	395.012,278 679.770,138	9.204
11	395.012,278 679.770,138	12	395.059,732 679.854,963	97.197
12	395.059,732 679.854,963	13	395.070,179 679.851,859	10.898
13	395.070,179 679.851,859	14	395.070,726 679.863,408	11.562
14	395.070,726 679.863,408	1	395.077,627 679.875,958	14.322

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 946**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:894, 44- Groşi

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.722	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1306/3, 1305, 1304/2

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>946 / 14/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

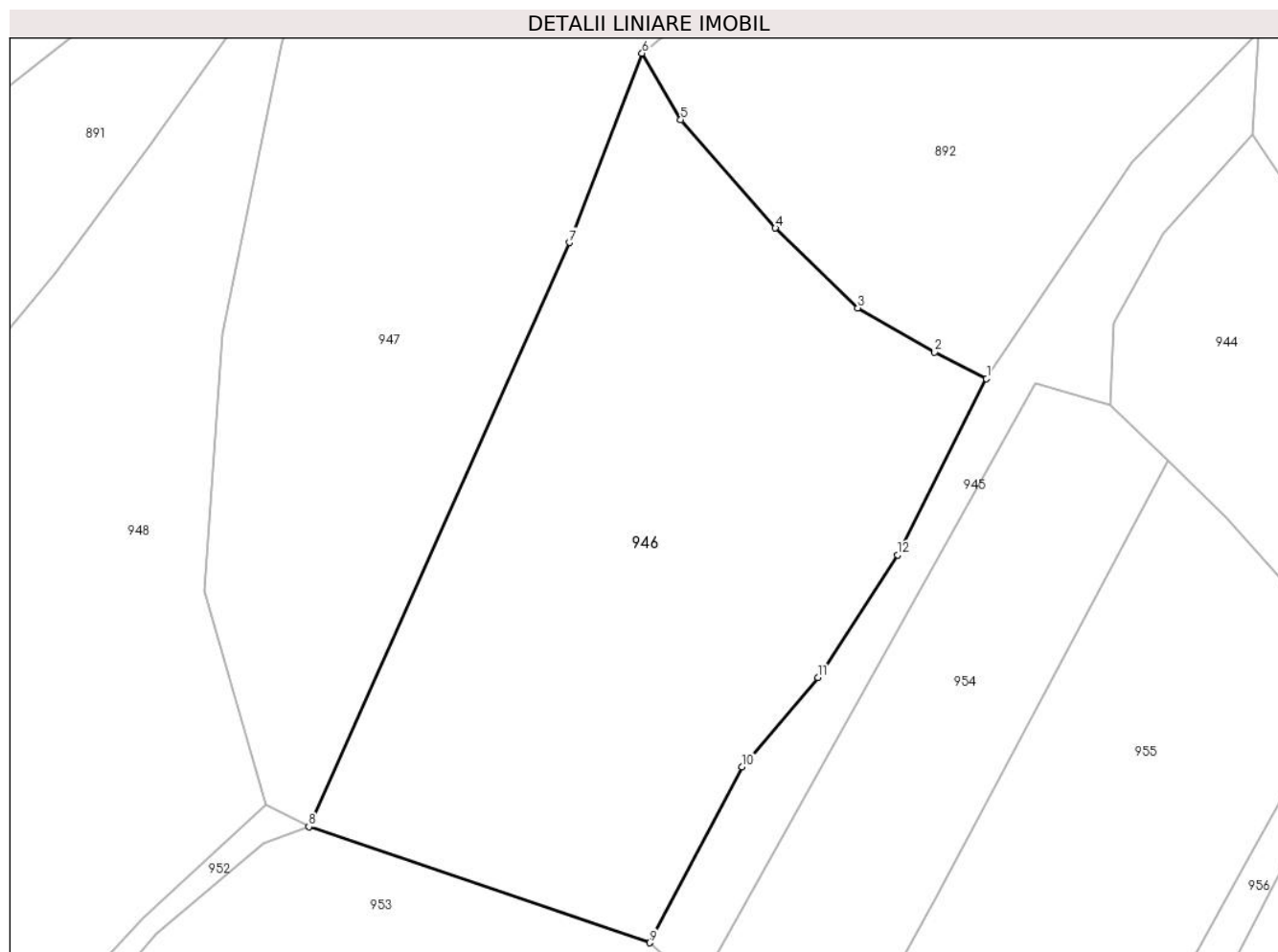
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.722	parte din nr. top.1306/3, 1305, 1304/2

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.722	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.052,808 679.855,579	2	395.045,519 679.859,292	8.18
2	395.045,519 679.859,292	3	395.034,721 679.865,513	12.462
3	395.034,721 679.865,513	4	395.023,14 679.876,746	16.134
4	395.023,14 679.876,746	5	395.009,826 679.891,94	20.202
5	395.009,826 679.891,94	6	395.004,393 679.901,299	10.822

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.004,393 679.901,299	7	394.994,156 679.874,704	28.497
7	394.994,156 679.874,704	8	394.957,537 679.792,637	89.866
8	394.957,537 679.792,637	9	395.005,473 679.776,335	50.632
9	395.005,473 679.776,335	10	395.018,44 679.801,064	27.923
10	395.018,44 679.801,064	11	395.029,11 679.813,596	16.459
11	395.029,11 679.813,596	12	395.040,335 679.830,833	20.57
12	395.040,335 679.830,833	1	395.052,808 679.855,579	27.712

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 947**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. topografic:1303, 1304/1

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56333	5.636	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>947 / 07/06/2024</b>	
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 1529, din 01/01/2005 emis de NP Melania Bologh;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) <b>MARIAN DANIEL</b> , lipsă CNP	
2) <b>MARIAN MANUELA ELENA</b> , lipsă CNP	
<i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 56333-Groși înscrisă prin încheierea nr. 27452/21/12/2005</i>	

**C. Partea III. SARCINI .**

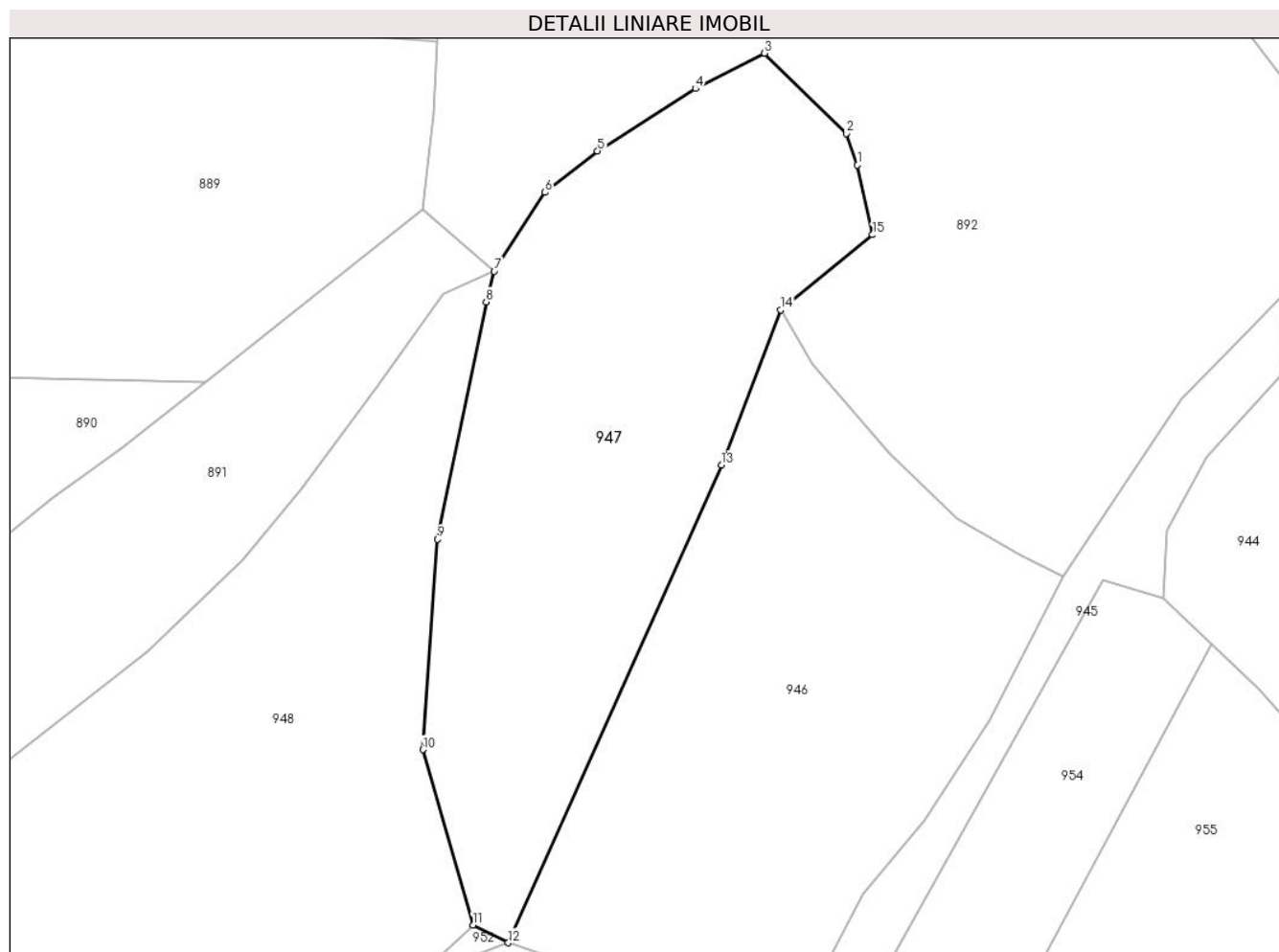
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56333	5.636	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	5.636	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.017,55 679.926,168	2	395.015,671 679.931,61	5.757
2	395.015,671 679.931,61	3	395.001,598 679.945,369	19.681
3	395.001,598 679.945,369	4	394.989,69 679.939,295	13.368
4	394.989,69 679.939,295	5	394.972,874 679.928,589	19.935
5	394.972,874 679.928,589	6	394.963,858 679.921,482	11.48

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.963,858 679.921,482	7	394.955,12 679.907,956	16.103
7	394.955,12 679.907,956	8	394.953,76 679.902,67	5.458
8	394.953,76 679.902,67	9	394.945,362 679.861,942	41.585
9	394.945,362 679.861,942	10	394.942,858 679.825,787	36.242
10	394.942,858 679.825,787	11	394.951,472 679.795,68	31.315
11	394.951,472 679.795,68	12	394.957,537 679.792,637	6.786
12	394.957,537 679.792,637	13	394.994,156 679.874,704	89.866
13	394.994,156 679.874,704	14	395.004,393 679.901,299	28.497
14	395.004,393 679.901,299	15	395.020,136 679.914,205	20.357
15	395.020,136 679.914,205	1	395.017,55 679.926,168	12.239

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 948**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. cadastral vechi:52984

Adresa: Loc. Grosi, Jud. Maramures, Parcela "Dimbu Ruschii"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52984	6.786	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>948 / 07/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 60130/70, din 17/06/1994 emis de COMISIA JUDEȘEANĂ MARAMUREȘ (Documentatia cadastrala nr. 24222/12.05.2016 vizata de OCPI Maramures,);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) <b>POP ELISABETA</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 52984 Grosi înscrisă prin înscrierea nr. 24222/12/05/2016</i>	

**C. Partea III. SARCINI .**

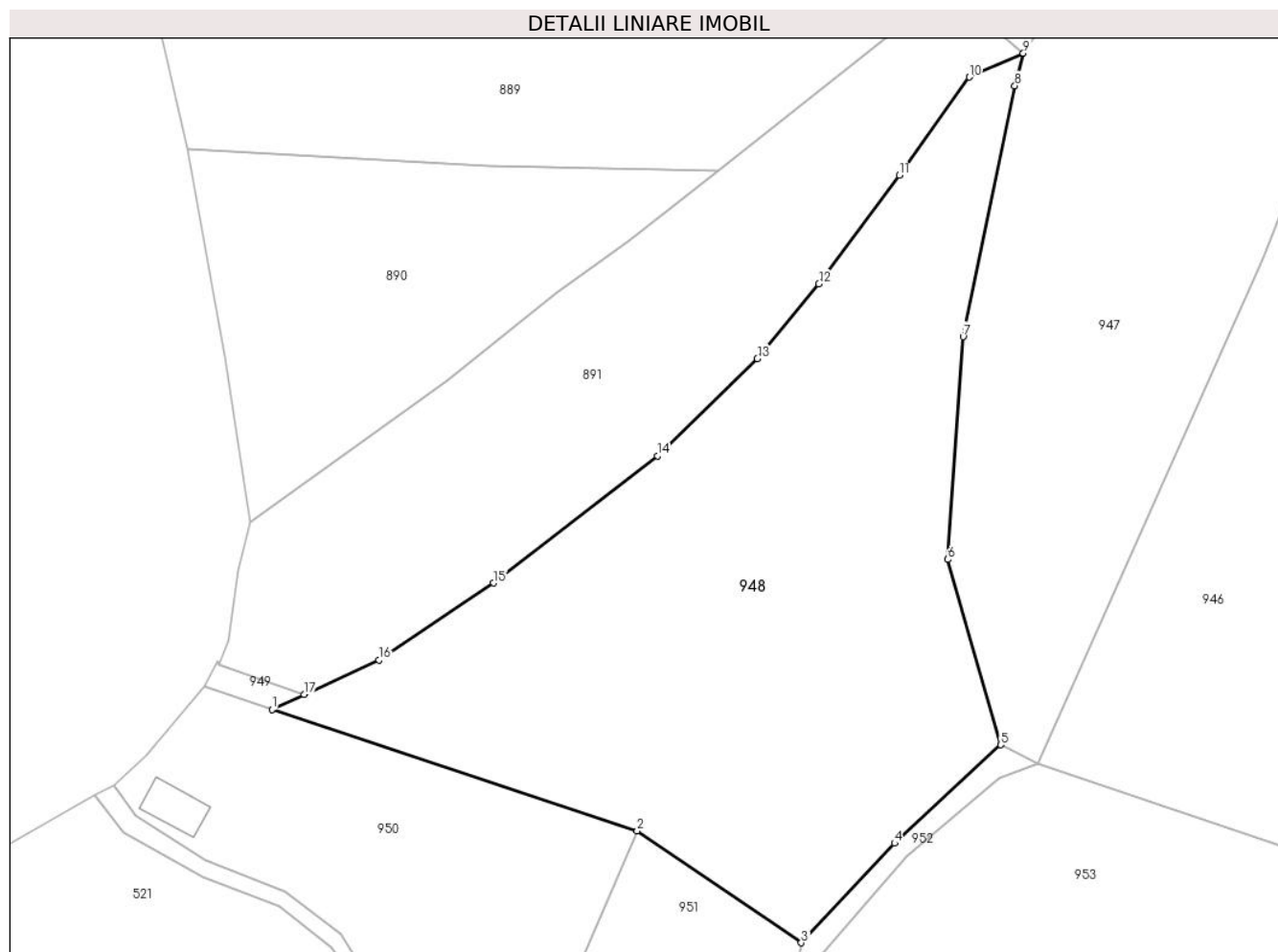
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52984	6.786	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
2	faneata	DA	959	-	-	-	
3	faneata	NU	5.827	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.833,085 679.801,444	2	394.892,387 679.781,74	62.49
2	394.892,387 679.781,74	3	394.919,06 679.763,552	32.284
3	394.919,06 679.763,552	4	394.934,23 679.779,719	22.17
4	394.934,23 679.779,719	5	394.951,472 679.795,68	23.496

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	394.951,472 679.795,68	6	394.942,858 679.825,787	31.315
6	394.942,858 679.825,787	7	394.945,362 679.861,942	36.242
7	394.945,362 679.861,942	8	394.953,76 679.902,67	41.585
8	394.953,76 679.902,67	9	394.955,12 679.907,956	5.458
9	394.955,12 679.907,956	10	394.946,346 679.904,083	9.591
10	394.946,346 679.904,083	11	394.935,021 679.888,125	19.568
11	394.935,021 679.888,125	12	394.921,924 679.870,527	21.937
12	394.921,924 679.870,527	13	394.911,929 679.858,387	15.725
13	394.911,929 679.858,387	14	394.895,68 679.842,605	22.652
14	394.895,68 679.842,605	15	394.869,082 679.821,942	33.681
15	394.869,082 679.821,942	16	394.850,457 679.809,429	22.438
16	394.850,457 679.809,429	17	394.838,33 679.803,855	13.347
17	394.838,33 679.803,855	1	394.833,085 679.801,444	5.773

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 949**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Grosi, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		55	Sector cadastral:19 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>949 / 14/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

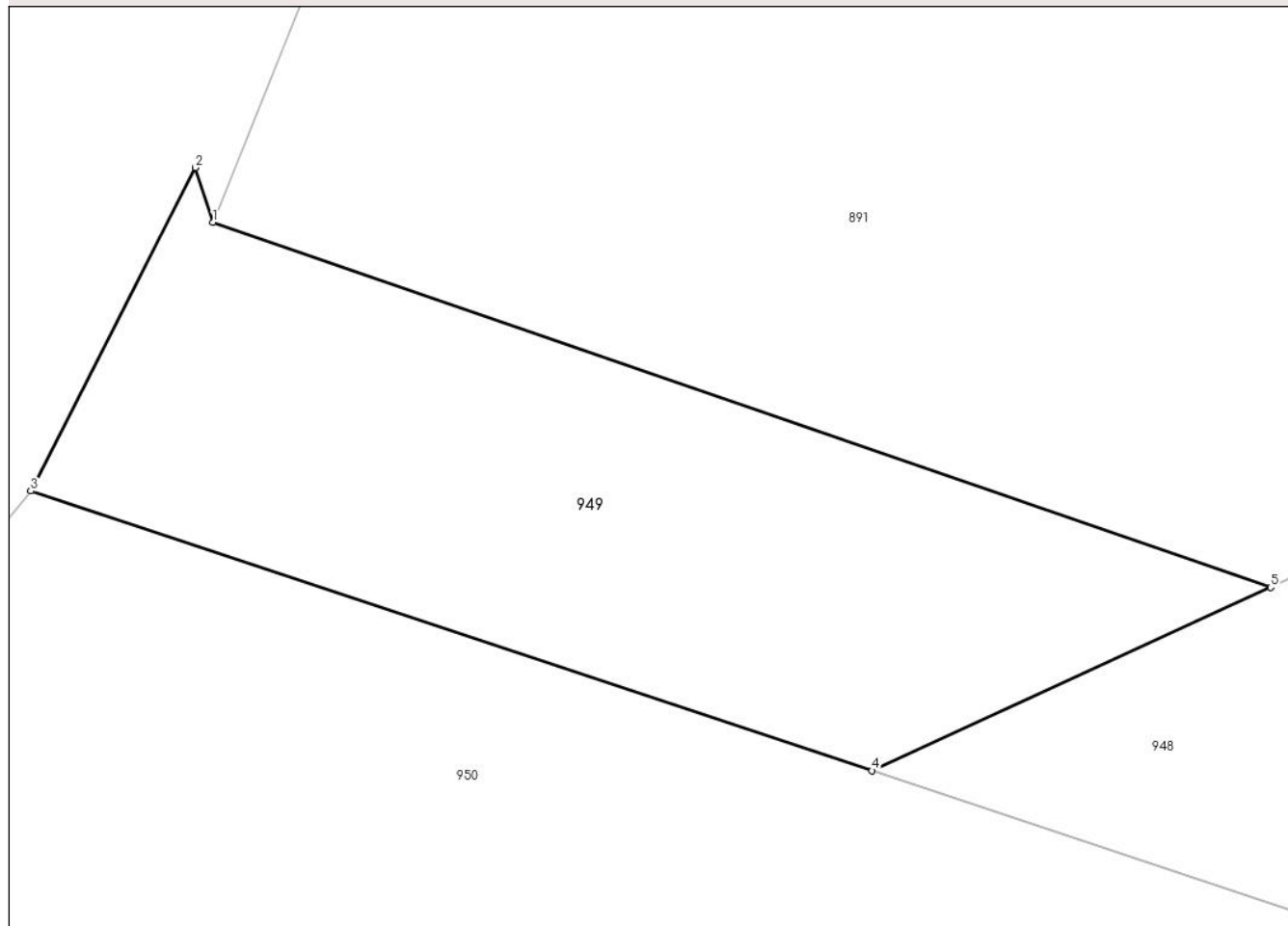
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	55	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	55	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.824,417 679.808,654	2	394.824,18 679.809,373	0.757
2	394.824,18 679.809,373	3	394.822,018 679.805,121	4.77
3	394.822,018 679.805,121	4	394.833,085 679.801,444	11.662
4	394.833,085 679.801,444	5	394.838,33 679.803,855	5.773
5	394.838,33 679.803,855	1	394.824,417 679.808,654	14.717

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 950**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:51317

Adresa: Loc. Grosi, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51317	2.386	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Grosi, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Construcție anexă de tip P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>950 / 07/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 1636, din 01/01/2003 emis de NP Melania Bologh;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>MARIAN MATEI</b> , și soția 2) <b>MARIAN ELISABETA</b> , bun comun <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 51317-Grosi înscrisă prin încheierea nr. 336/09/01/2009</i>	A1
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>MARIAN MATEI</b> 2) <b>MARIAN ELISABETA</b>	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

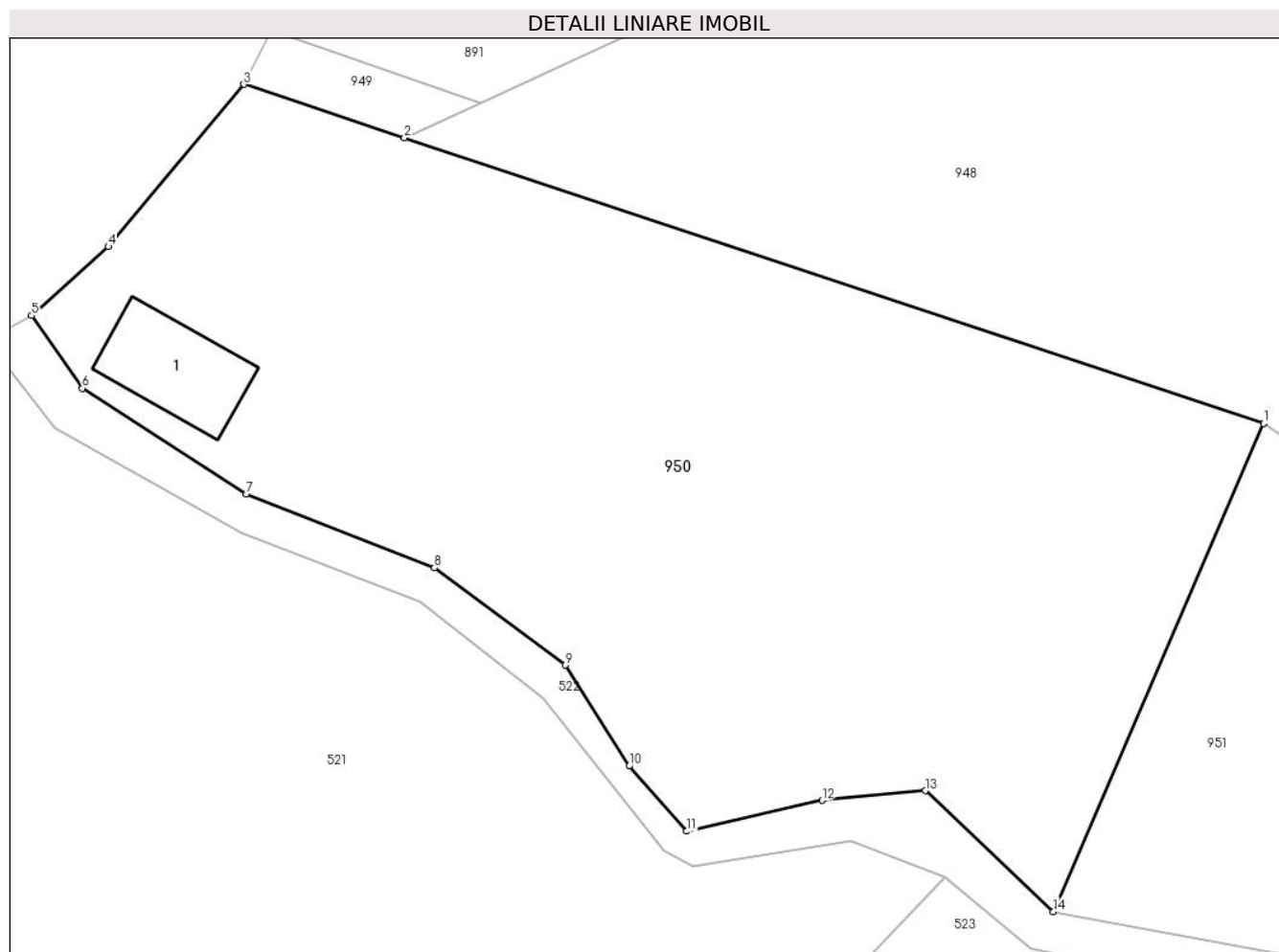
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51317	2.386	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	166	-	-	-	
2	faneata	DA	2.220	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Construcție anexă de tip P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.892,387 679.781,74	2	394.833,085 679.801,444	62.49
2	394.833,085 679.801,444	3	394.822,018 679.805,121	11.662

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	394.822,018 679.805,121	4	394.812,664 679.793,928	14.587
4	394.812,664 679.793,928	5	394.807,366 679.789,187	7.11
5	394.807,366 679.789,187	6	394.810,87 679.784,175	6.115
6	394.810,87 679.784,175	7	394.822,199 679.776,862	13.484
7	394.822,199 679.776,862	8	394.835,164 679.771,775	13.927
8	394.835,164 679.771,775	9	394.844,18 679.765,08	11.23
9	394.844,18 679.765,08	10	394.848,607 679.758,121	8.248
10	394.848,607 679.758,121	11	394.852,58 679.753,625	6.0
11	394.852,58 679.753,625	12	394.861,904 679.755,749	9.563
12	394.861,904 679.755,749	13	394.869,035 679.756,417	7.162
13	394.869,035 679.756,417	14	394.877,873 679.748,087	12.145
14	394.877,873 679.748,087	1	394.892,387 679.781,74	36.649

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 951**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:939 -Groși

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		972	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1286/3

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>951 / 14/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

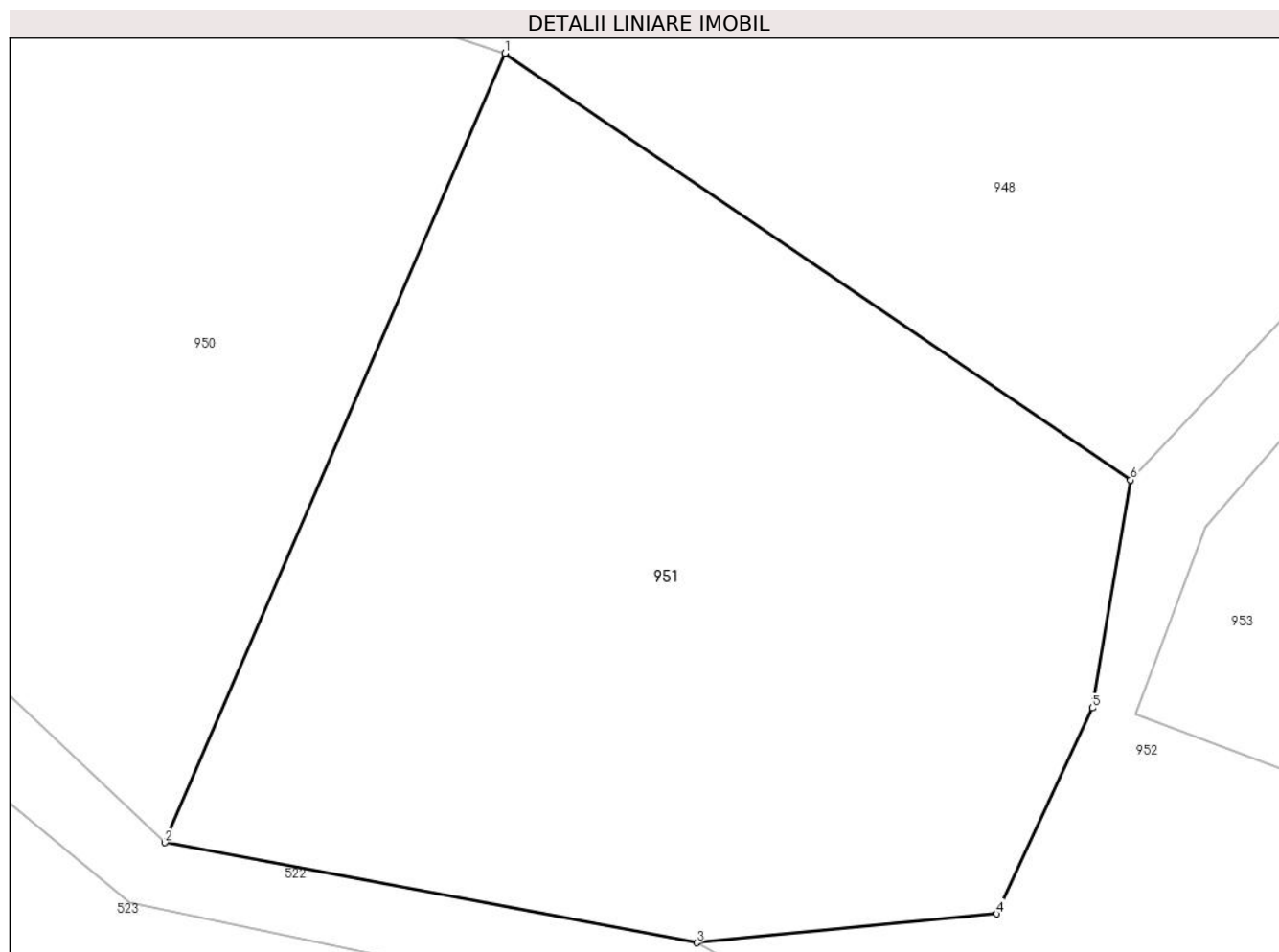
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	972	parte din nr. top. 1286/3

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	972	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.892,387 679.781,74	2	394.877,873 679.748,087	36.649
2	394.877,873 679.748,087	3	394.900,56 679.743,822	23.084
3	394.900,56 679.743,822	4	394.913,36 679.745,054	12.859
4	394.913,36 679.745,054	5	394.917,442 679.753,831	9.68
5	394.917,442 679.753,831	6	394.919,06 679.763,552	9.855

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.919,06 679.763,552	1	394.892,387 679.781,74	32.284

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 952**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:360-Groși

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		859	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1307

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>952 / 14/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

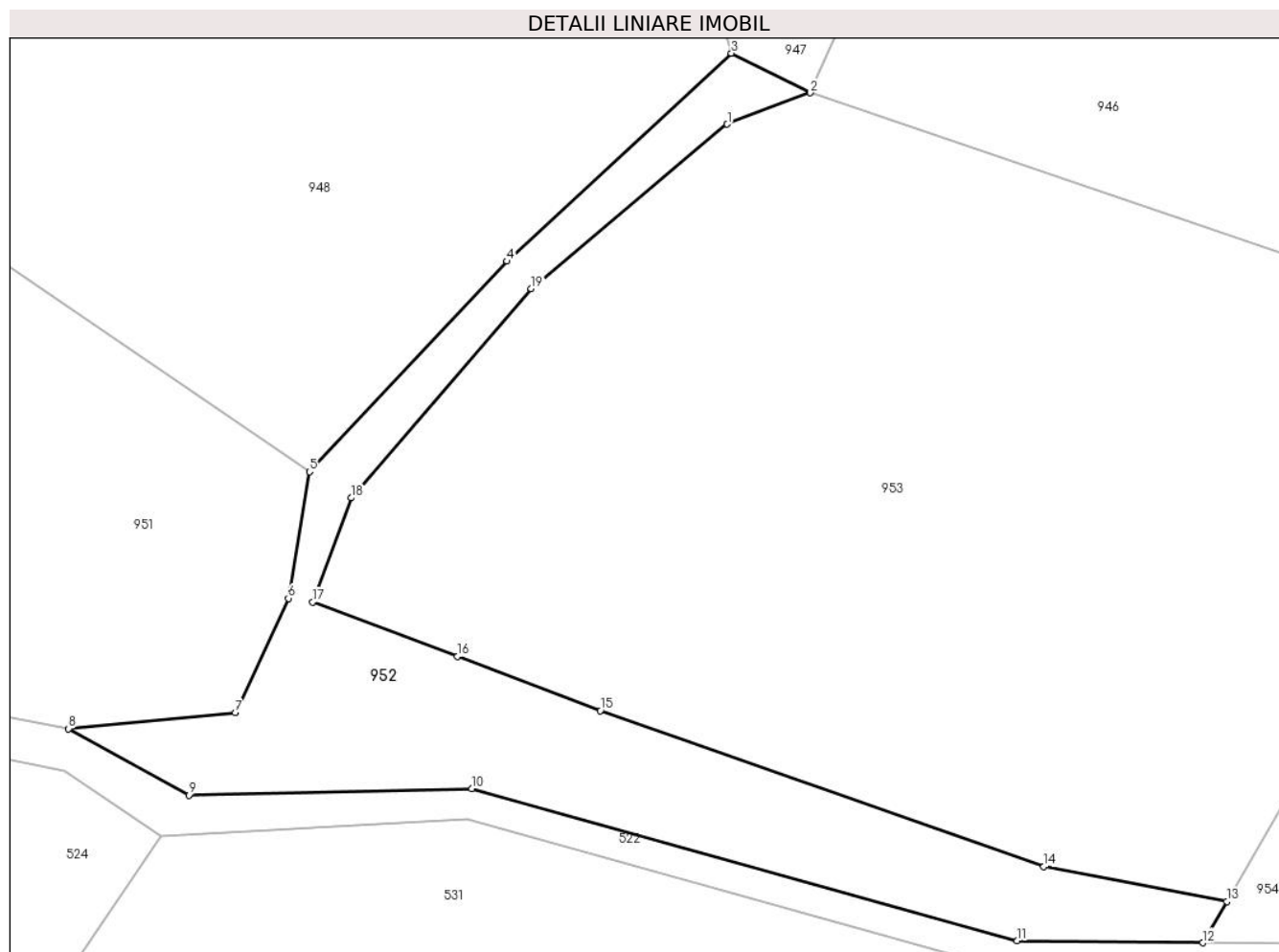
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	859	parte din nr. top. 1307

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	193	-	-	-	
2	faneata	NU	666	-	-	-	fâneată împădurită

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.951,147 679.790,226	2	394.957,537 679.792,637	6.83
2	394.957,537 679.792,637	3	394.951,472 679.795,68	6.786
3	394.951,472 679.795,68	4	394.934,23 679.779,719	23.496
4	394.934,23 679.779,719	5	394.919,06 679.763,552	22.17

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	394.919,06 679.763,552	6	394.917,442 679.753,831	9.855
6	394.917,442 679.753,831	7	394.913,36 679.745,054	9.68
7	394.913,36 679.745,054	8	394.900,56 679.743,822	12.859
8	394.900,56 679.743,822	9	394.909,792 679.738,716	10.55
9	394.909,792 679.738,716	10	394.931,517 679.739,233	21.731
10	394.931,517 679.739,233	11	394.973,415 679.727,538	43.5
11	394.973,415 679.727,538	12	394.987,694 679.727,392	14.28
12	394.987,694 679.727,392	13	394.989,518 679.730,563	3.658
13	394.989,518 679.730,563	14	394.975,473 679.733,236	14.297
14	394.975,473 679.733,236	15	394.941,398 679.745,205	36.116
15	394.941,398 679.745,205	16	394.930,42 679.749,364	11.739
16	394.930,42 679.749,364	17	394.919,304 679.753,552	11.879
17	394.919,304 679.753,552	18	394.922,263 679.761,541	8.519
18	394.922,263 679.761,541	19	394.936,081 679.777,61	21.193
19	394.936,081 679.777,61	1	394.951,147 679.790,226	19.651

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 953**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:360, 44-Groși

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.507	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1306/4, 1304/2

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>953 / 07/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr.60130/84, din 17/06/1994 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMUREȘ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) <b>GOJA MARTA</b>	
2) <b>RUS ANA</b> , lipsă CNP	
3) <b>BENEA MARIA</b> , lipsă CNP	

**C. Partea III. SARCINI .**

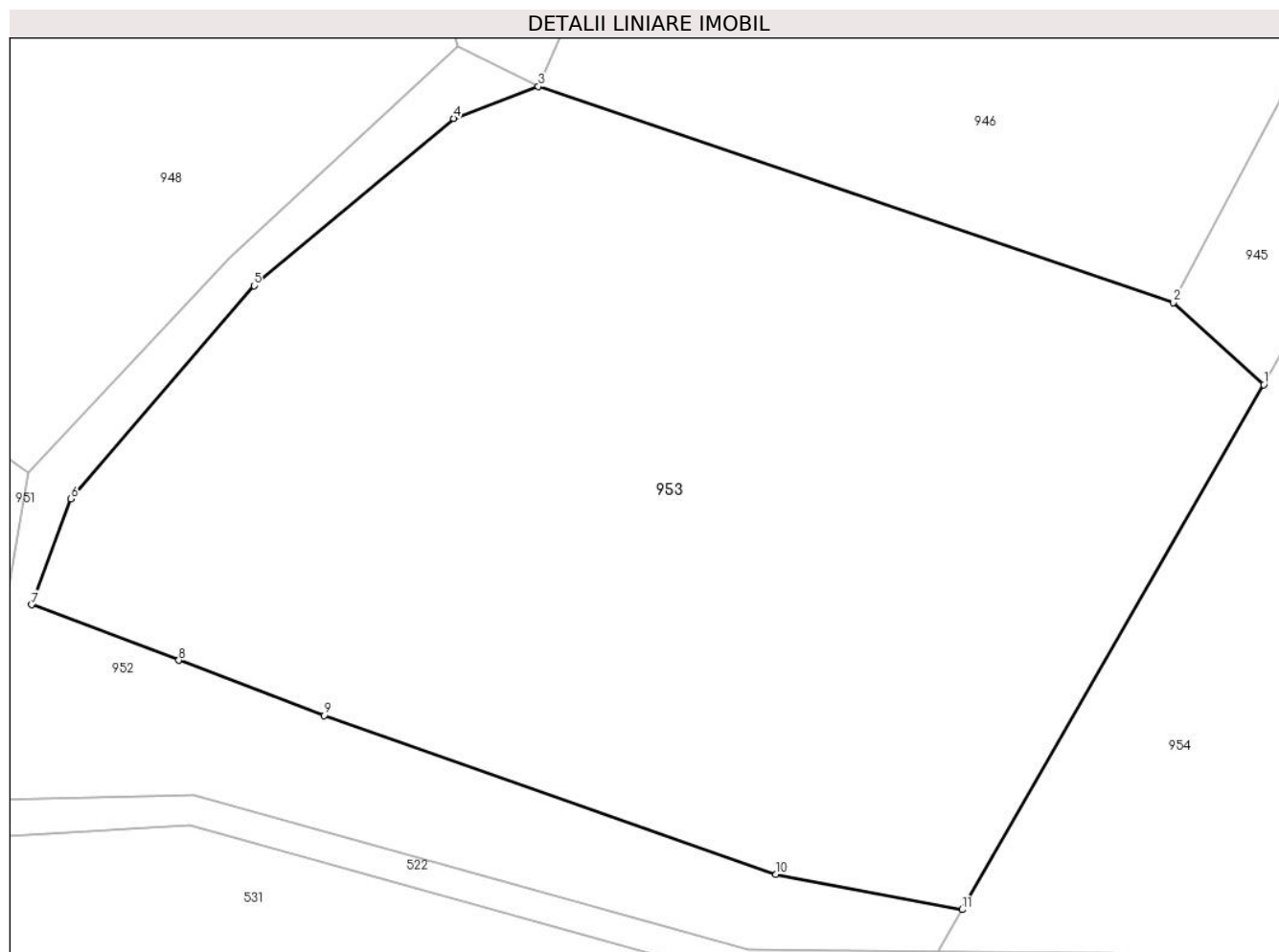
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.507	parte din nr. top.1306/4, 1304/2

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.507	Sub Pădure	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.012,278 679.770,138	2	395.005,473 679.776,335	9.204
2	395.005,473 679.776,335	3	394.957,537 679.792,637	50.632
3	394.957,537 679.792,637	4	394.951,147 679.790,226	6.83
4	394.951,147 679.790,226	5	394.936,081 679.777,61	19.651
5	394.936,081 679.777,61	6	394.922,263 679.761,541	21.193

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.922,263 679.761,541	7	394.919,304 679.753,552	8.519
7	394.919,304 679.753,552	8	394.930,42 679.749,364	11.879
8	394.930,42 679.749,364	9	394.941,398 679.745,205	11.739
9	394.941,398 679.745,205	10	394.975,473 679.733,236	36.116
10	394.975,473 679.733,236	11	394.989,518 679.730,563	14.297
11	394.989,518 679.730,563	1	395.012,278 679.770,138	45.653

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 954**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. topografic:1310/1, 1311

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56337	3.255	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>954 / 07/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Certificat de Moștenitor nr. 309, din 01/01/2004 emis de NP Bogdana Dragos (din dos. 350-351/2004);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu drept moștenire și partaj, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>ARDUSATAN VIORICA</b> , lipsă CNP	A1
<i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 56333-Grosi înscrisă prin încheierea nr. 28463-4/29/11/2004</i>		

**C. Partea III. SARCINI .**

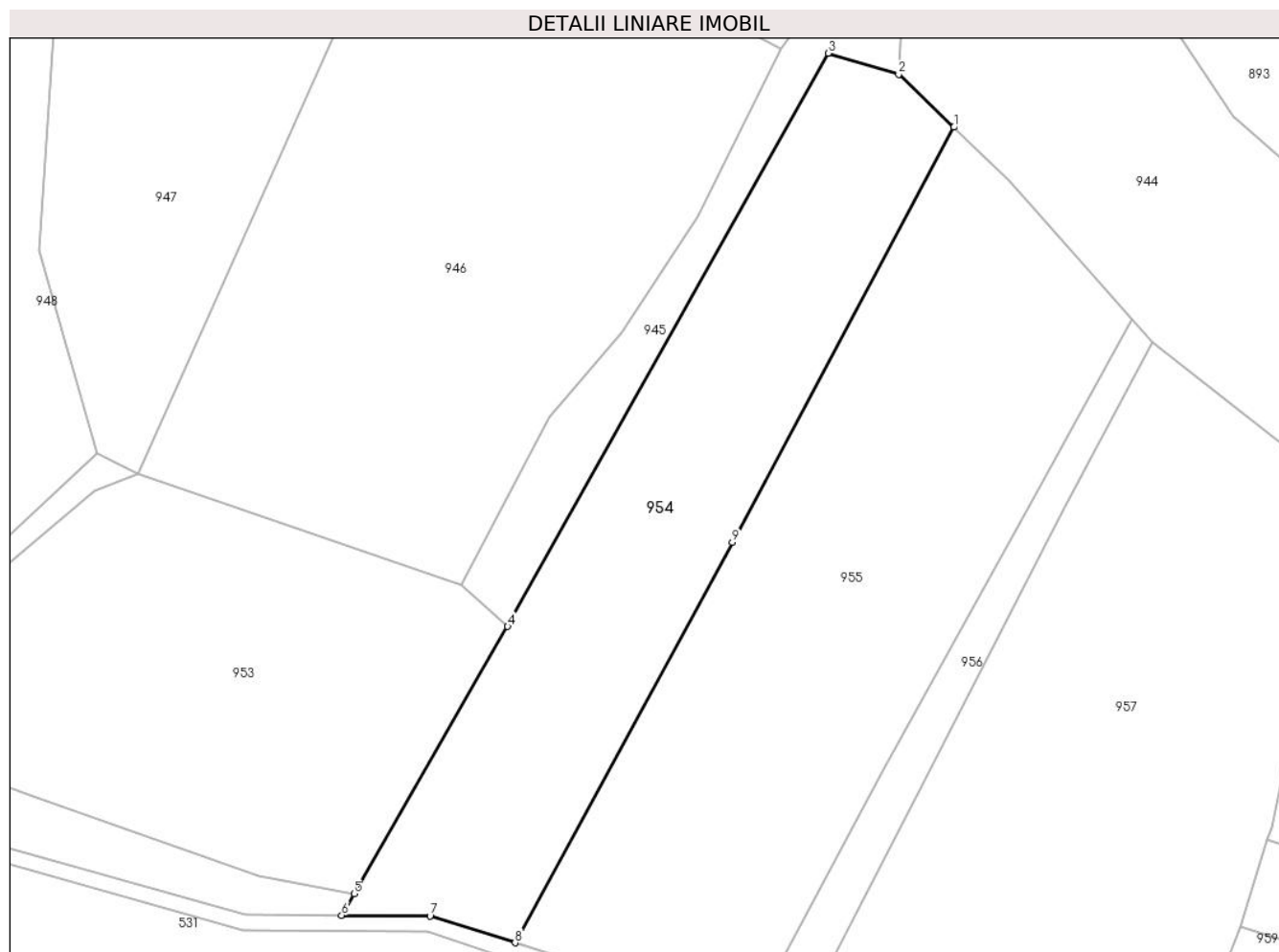
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56337	3.255	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.255	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.078,318 679.844,005	2	395.070,179 679.851,859	11.311
2	395.070,179 679.851,859	3	395.059,732 679.854,963	10.898
3	395.059,732 679.854,963	4	395.012,278 679.770,138	97.197
4	395.012,278 679.770,138	5	394.989,518 679.730,563	45.653
5	394.989,518 679.730,563	6	394.987,694 679.727,392	3.658

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.987,694 679.727,392	7	395.000,785 679.727,257	13.092
7	395.000,785 679.727,257	8	395.013,363 679.723,321	13.179
8	395.013,363 679.723,321	9	395.045,561 679.782,557	67.421
9	395.045,561 679.782,557	1	395.078,318 679.844,005	69.634

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 955**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:263 -Groși

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.605	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1310/2

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>955 / 07/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr.1895/44, din 15/08/2002 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMUREȘ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) LUPAN IOAN, lipsă CNP	

**C. Partea III. SARCINI .**

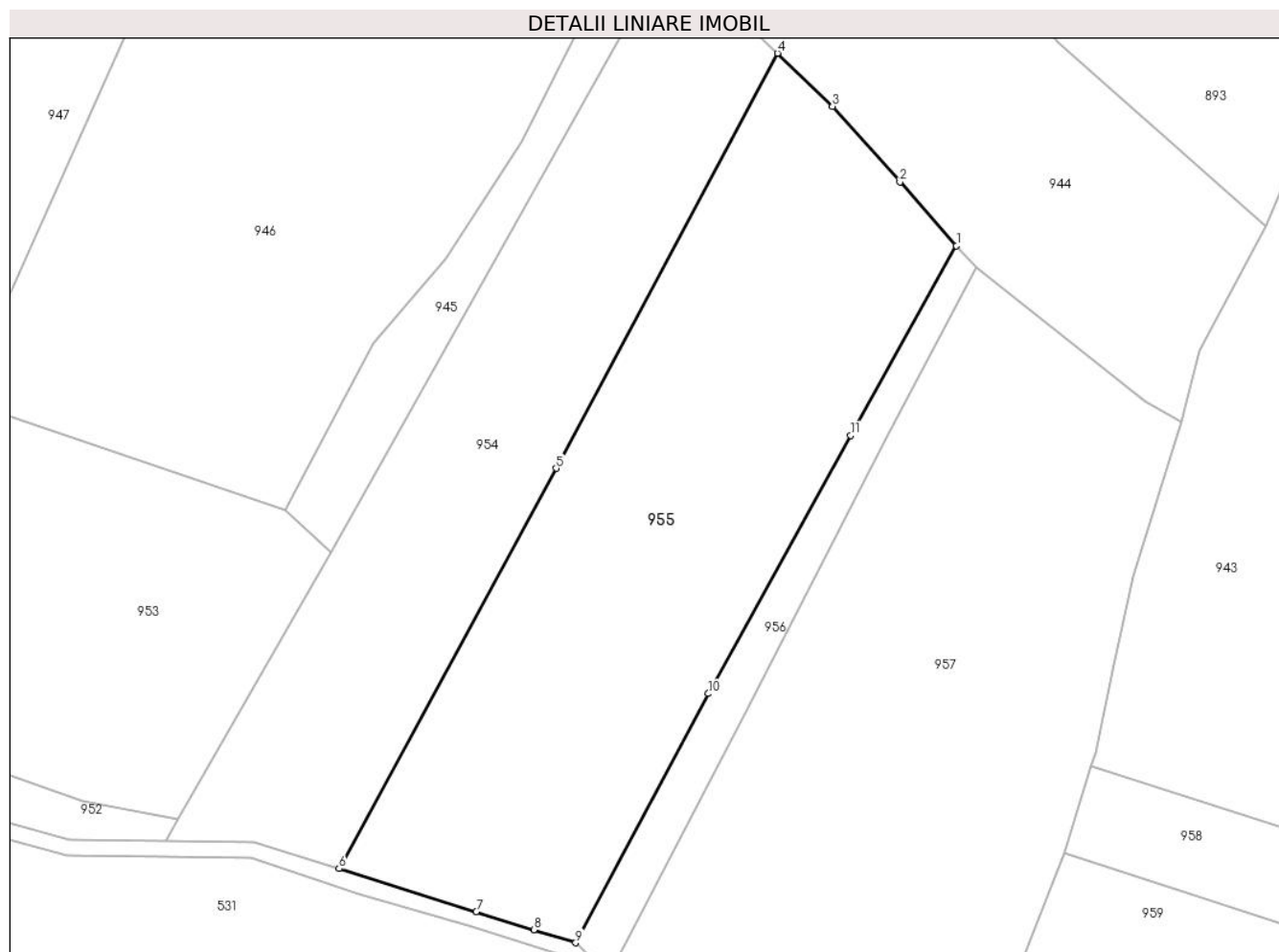
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.605	parte din nr. top.1310/2

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	fâneata	NU	4.605	Sub Pădure	-	-	fâneată cu pomi

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.104,815 679.815,502	2	395.096,439 679.824,94	12.619
2	395.096,439 679.824,94	3	395.086,457 679.836,152	15.012
3	395.086,457 679.836,152	4	395.078,318 679.844,005	11.31
4	395.078,318 679.844,005	5	395.045,561 679.782,557	69.634
5	395.045,561 679.782,557	6	395.013,363 679.723,321	67.421

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.013,363 679.723,321	7	395.033,714 679.716,953	21.324
7	395.033,714 679.716,953	8	395.042,225 679.714,289	8.918
8	395.042,225 679.714,289	9	395.048,419 679.712,351	6.49
9	395.048,419 679.712,351	10	395.068,061 679.749,231	41.784
10	395.068,061 679.749,231	11	395.089,154 679.787,442	43.646
11	395.089,154 679.787,442	1	395.104,815 679.815,502	32.135

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 956**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:263-Groşi

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		658	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1310/2

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>956 / 14/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar,, în baza art.13 alin. 14 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

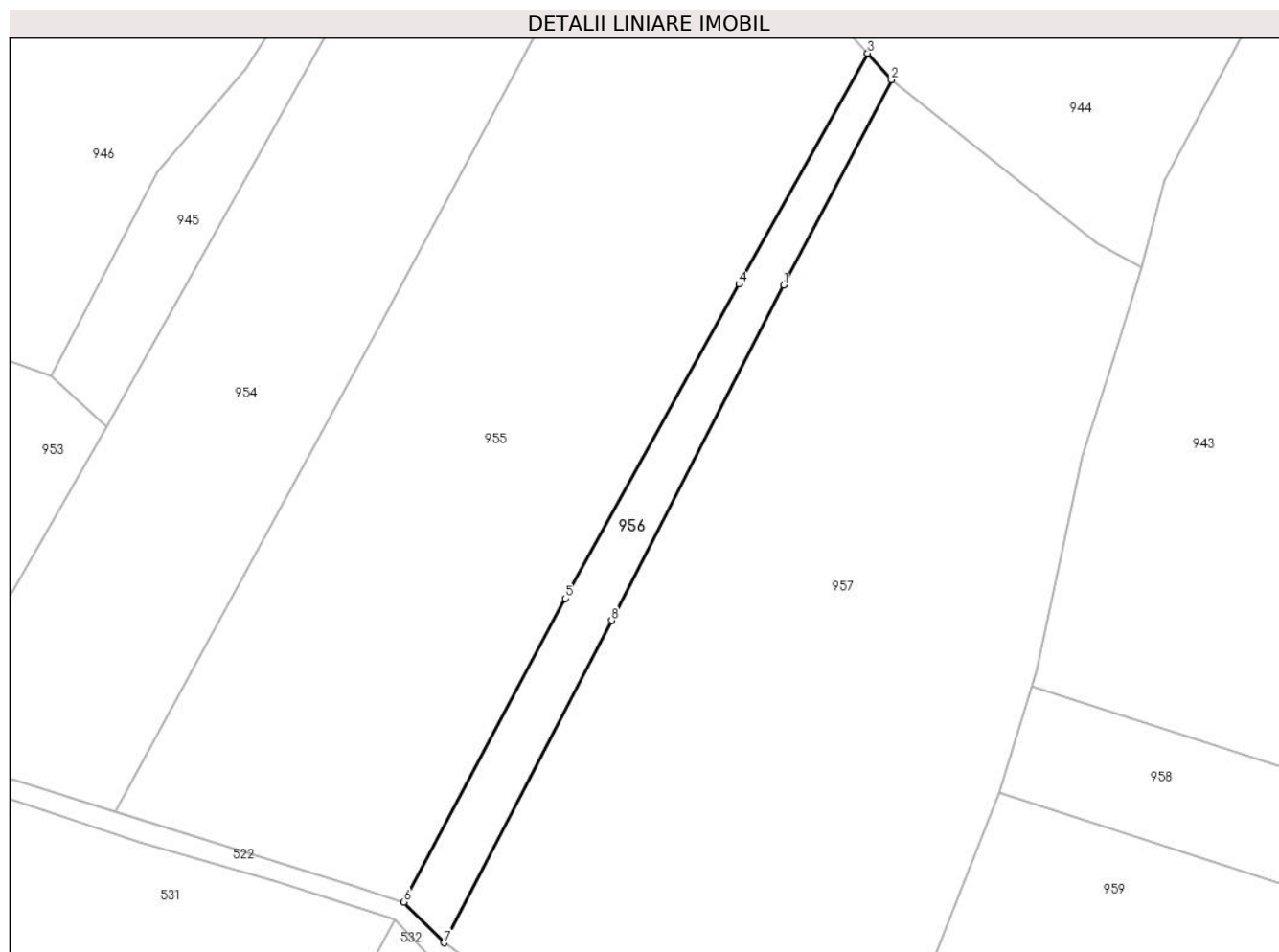
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	658	parte din nr. top. 1310/2

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	658	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.094,573 679.787,31	2	395.107,704 679.812,248	28.184
2	395.107,704 679.812,248	3	395.104,815 679.815,502	4.351
3	395.104,815 679.815,502	4	395.089,154 679.787,442	32.135
4	395.089,154 679.787,442	5	395.068,061 679.749,231	43.646
5	395.068,061 679.749,231	6	395.048,419 679.712,351	41.784

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.048,419 679.712,351	7	395.053,33 679.707,392	6.979
7	395.053,33 679.707,392	8	395.073,674 679.746,558	44.134
8	395.073,674 679.746,558	1	395.094,573 679.787,31	45.798

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 957**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:53083

Adresa: Jud. Maramures, locul numit SUB PADURI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53083	5.562	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>957 / 14/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Contract de donatie imobiliar aut.sub nr 570, din 17/02/2017 emis de NP Dragos Bogdana Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>BATA FLORIN IONICA</b> , bun propriu	A1
<i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF53083-Groși înscrisă prin încheierea nr.8023/20/02/2017</i>		

**C. Partea III. SARCINI .**

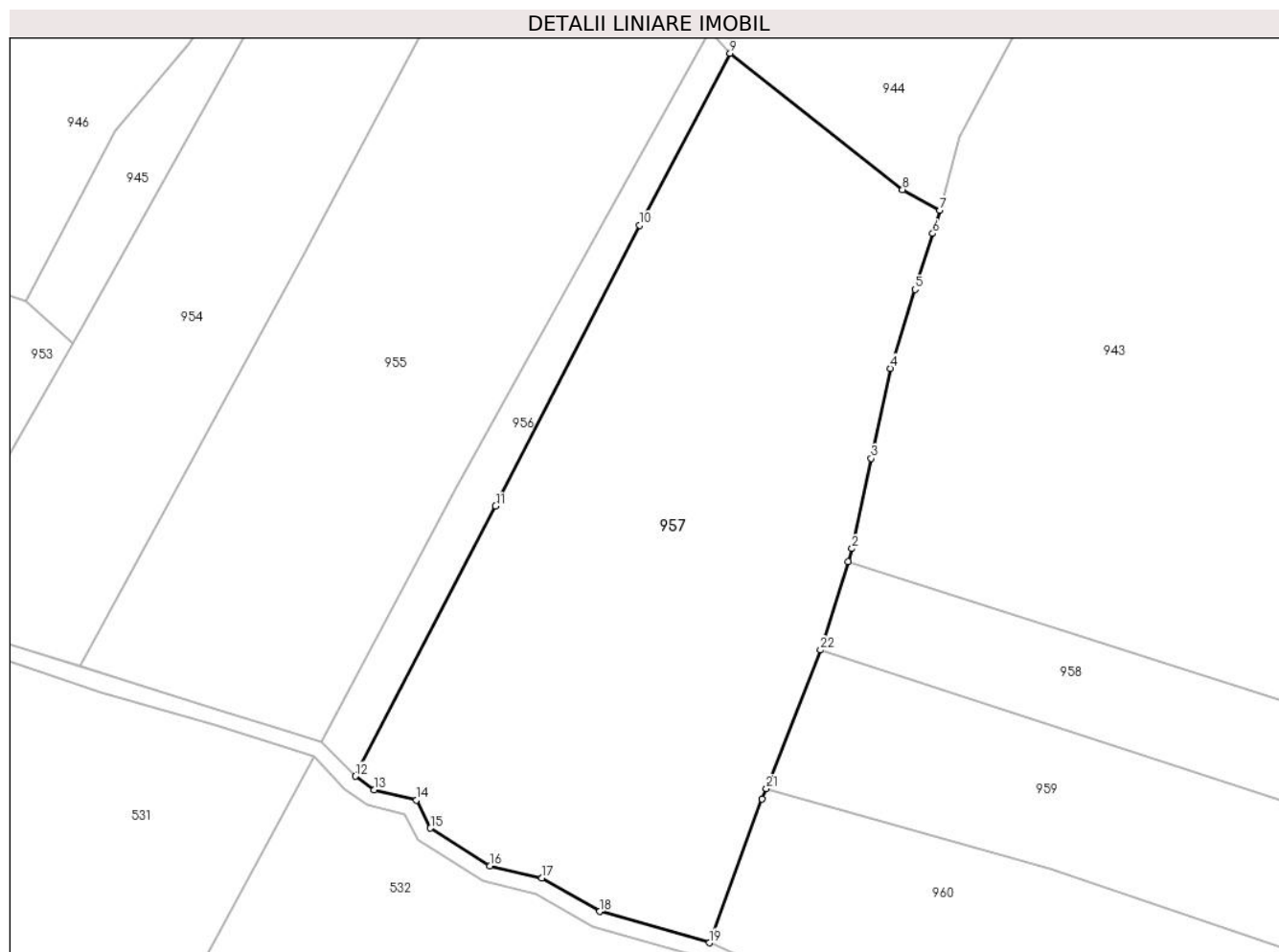
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53083	5.562	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.562	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.124,821 679.738,53	2	395.125,405 679.740,399	1.958
3	395.128,182 679.753,471	4	395.130,959 679.766,543	13.364
5	395.134,551 679.778,0	6	395.137,092 679.786,108	8.497
7	395.138,142 679.789,457	8	395.132,737 679.792,481	6.193
9	395.107,704 679.812,248	10	395.094,573 679.787,31	28.184

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	395.125,405 679.740,399	3	395.128,182 679.753,471	13.364
4	395.130,959 679.766,543	5	395.134,551 679.778,0	12.007
6	395.137,092 679.786,108	7	395.138,142 679.789,457	3.51
8	395.132,737 679.792,481	9	395.107,704 679.812,248	31.896
10	395.094,573 679.787,31	11	395.073,674 679.746,558	45.798

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	395.073,674 679.746,558	12	395.053,33 679.707,392	44.134
13	395.056,068 679.705,394	14	395.062,163 679.703,911	6.273
15	395.064,219 679.699,865	16	395.072,865 679.694,408	10.224
17	395.080,398 679.692,635	18	395.088,773 679.687,776	9.682
19	395.104,677 679.683,229	20	395.112,34 679.704,076	22.211
21	395.112,953 679.705,599	22	395.120,813 679.725,697	21.58

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	395.053,33 679.707,392	13	395.056,068 679.705,394	3.389
14	395.062,163 679.703,911	15	395.064,219 679.699,865	4.538
16	395.072,865 679.694,408	17	395.080,398 679.692,635	7.739
18	395.088,773 679.687,776	19	395.104,677 679.683,229	16.541
20	395.112,34 679.704,076	21	395.112,953 679.705,599	1.642
22	395.120,813 679.725,697	1	395.124,821 679.738,53	13.444

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 958**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:53291

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53291	1.313	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>958 / 14/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Certificat de Mostenitor nr. 75, din 22/06/2017 emis de NP Balogh Melania;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) <b>NAN MARTA</b> , bun propriu, <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 53291-Groși înscrisă prin încheierea nr.34013/27/06/2017</i>	A1
Act Notarial nr. Declarație de lotizare si partaj aut. sub nr. 1591, din 14/09/2017 emis de NP Balogh Melania;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) <b>NAN MARTA</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 53291-Groși înscrisă prin încheierea nr.50467/15/09/2017</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

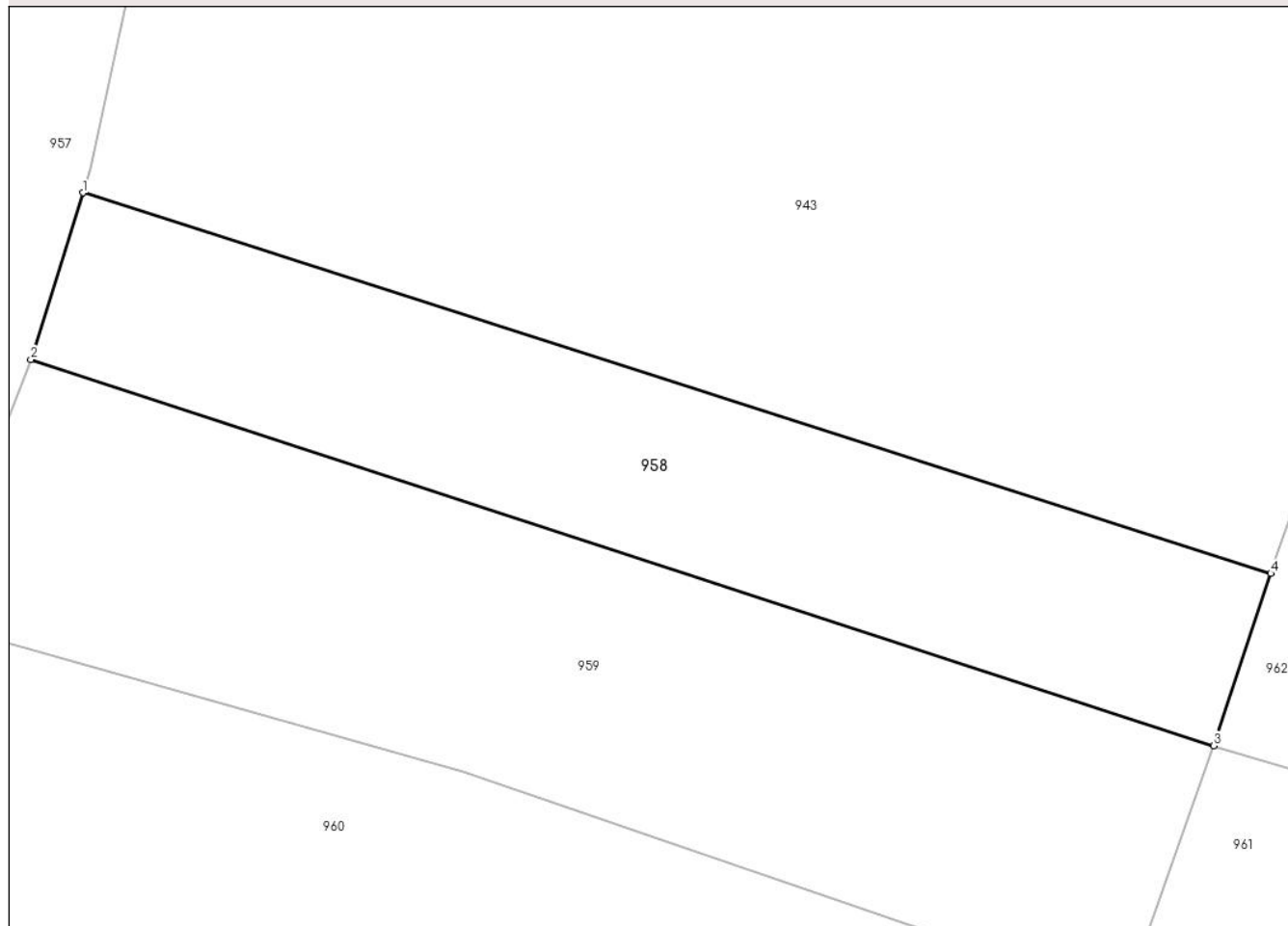
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53291	1.313	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.313	-	-	-	Parcela Sub padure.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.124,821 679.738,53	2	395.120,813 679.725,697	13.444
2	395.120,813 679.725,697	3	395.211,86 679.696,005	95.766
3	395.211,86 679.696,005	4	395.216,238 679.709,253	13.953
4	395.216,238 679.709,253	1	395.124,821 679.738,53	95.991

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 959**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:63-Groși

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.960	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1335

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>959 / 14/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

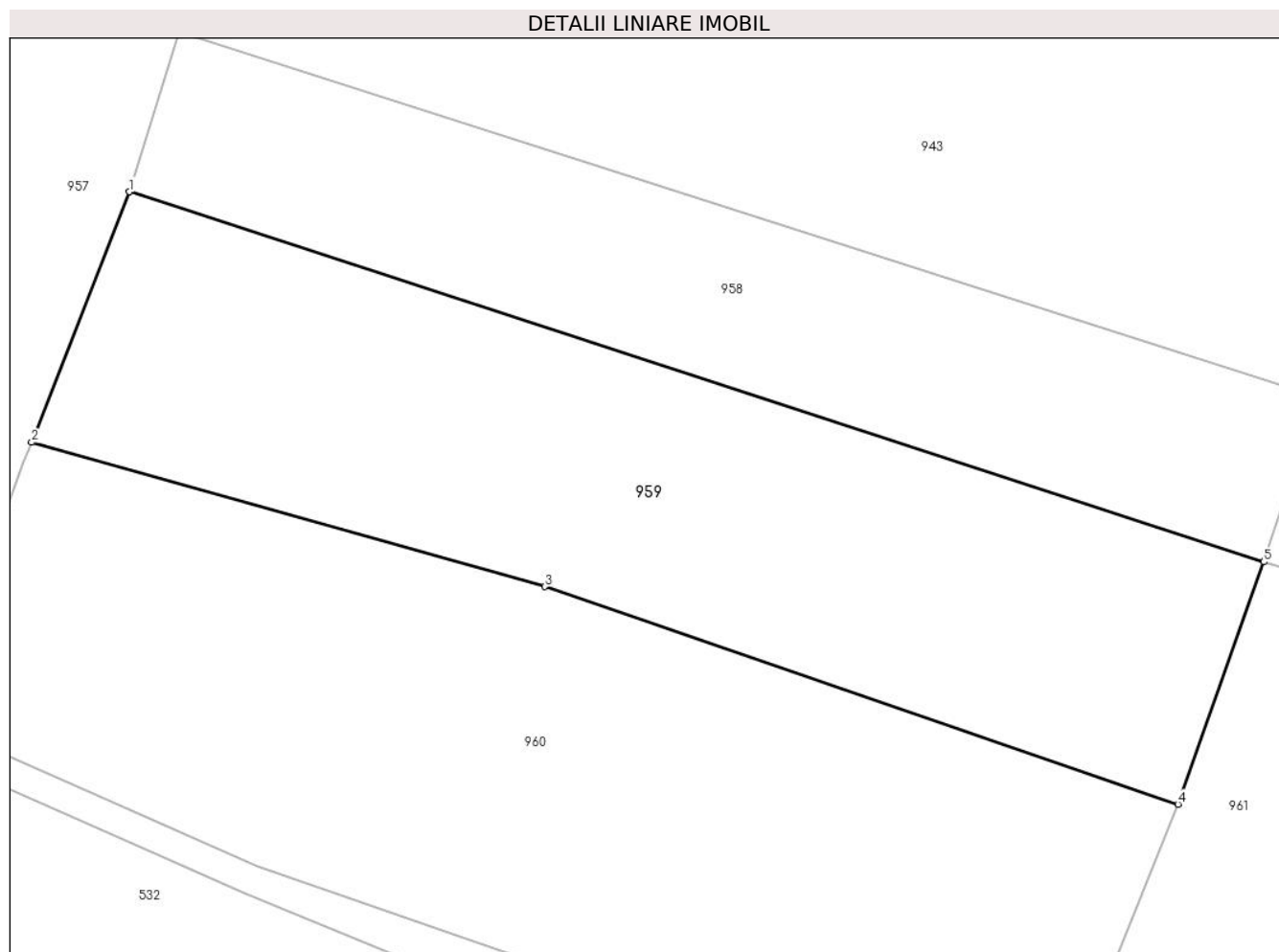
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.960	parte din nr. top.1335

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.960	-	-	-	fâneată împădurită

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.120,813 679.725,697	2	395.112,953 679.705,599	21.58
2	395.112,953 679.705,599	3	395.154,139 679.694,022	42.782
3	395.154,139 679.694,022	4	395.204,968 679.676,577	53.739
4	395.204,968 679.676,577	5	395.211,86 679.696,005	20.614
5	395.211,86 679.696,005	1	395.120,813 679.725,697	95.766

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 960**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:51590

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51590	2.670	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>960 / 14/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Certificat de Mostenitor nr. 71, din 10/08/2022 emis de NP Firizan Margareta ( Dosar nr 134/2021, din 10/08/2022 emis de NP Firizan Margareta);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) <b>HERTEG IOAN</b> , bun propriu, <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 51590-Groși înscrisă prin încheierea nr.50852/11/08/2022</i>	A1
Act Notarial nr. Certificat de Mostenitor nr. 71, din 10/08/2022 emis de NP Firizan Margareta (Dosar nr 134/2021, din 10/08/2022 emis de NP Firizan Margareta);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) <b>HERTEG CALIN</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 51590-Groși înscrisă prin încheierea nr.50852/11/08/2022</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

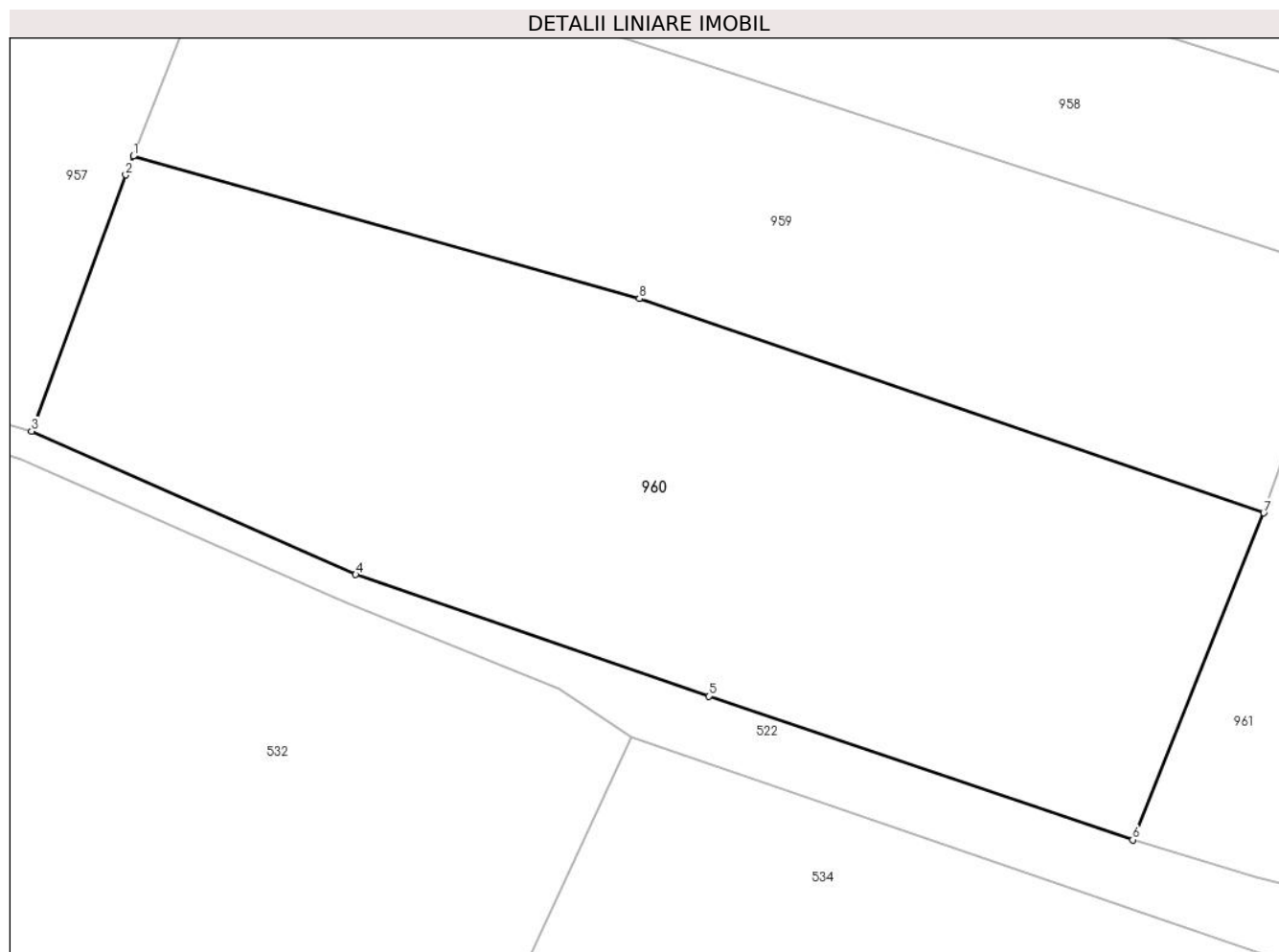
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51590	2.670	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.670	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.112,953 679.705,599	2	395.112,34 679.704,076	1.642
2	395.112,34 679.704,076	3	395.104,677 679.683,229	22.211
3	395.104,677 679.683,229	4	395.131,054 679.671,567	28.84
4	395.131,054 679.671,567	5	395.159,797 679.661,687	30.394
5	395.159,797 679.661,687	6	395.194,299 679.649,995	36.429

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.194,299 679.649,995	7	395.204,968 679.676,577	28.643
7	395.204,968 679.676,577	8	395.154,139 679.694,022	53.739
8	395.154,139 679.694,022	1	395.112,953 679.705,599	42.782

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 961**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:907-Groși

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.978	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; parte din top 1336, 1337

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>961 / 07/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr.504/55, din 06/12/1994 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMUREȘ;	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) <b>MARIAN ELISABETA</b> , lipsă CNP	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

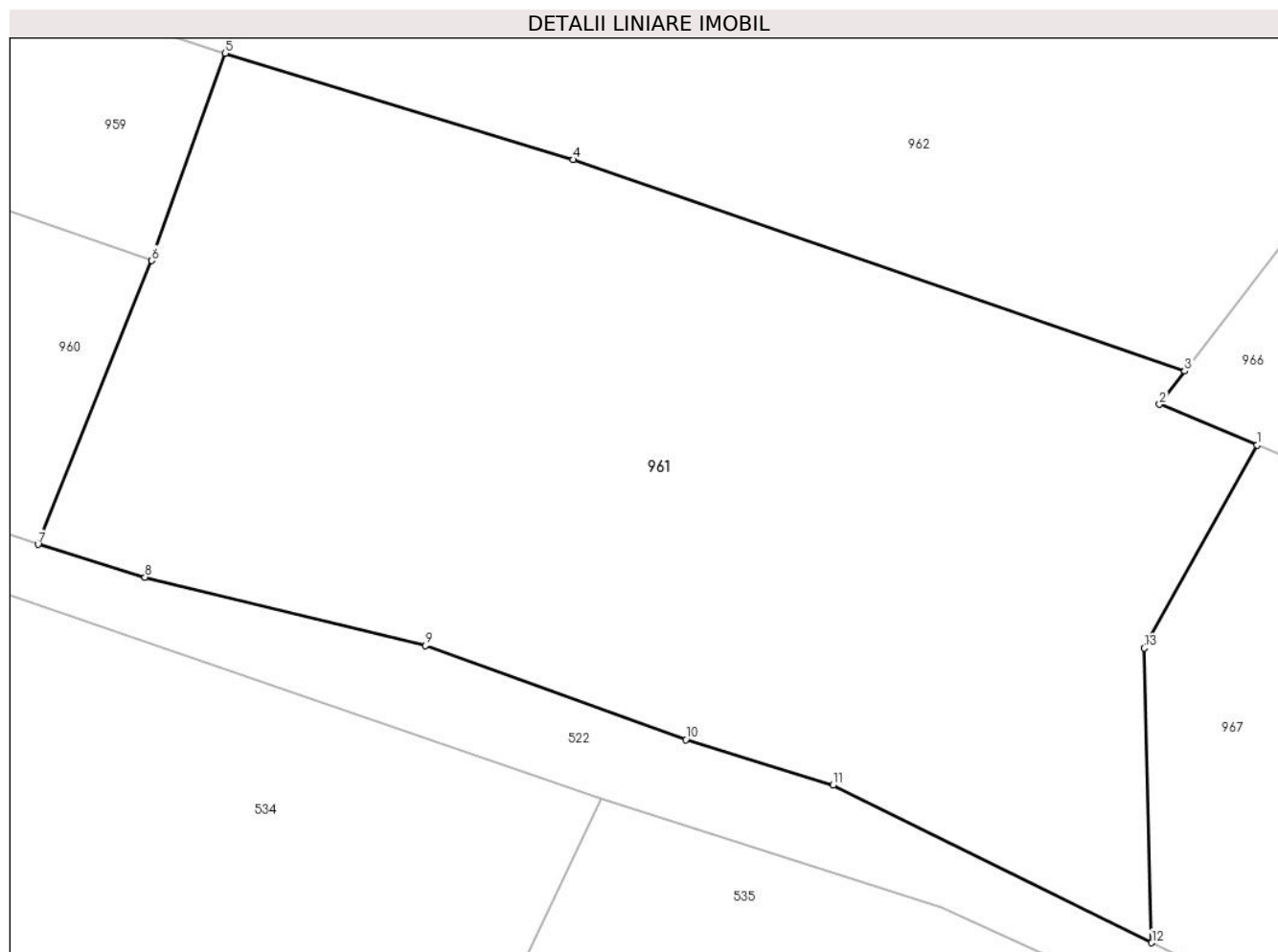
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.978	parte din top 1336, 1337

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.978	Sub Pădure	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.308,611 679.659,3	2	395.299,45 679.663,12	9.926
2	395.299,45 679.663,12	3	395.301,818 679.666,217	3.899
3	395.301,818 679.666,217	4	395.244,497 679.686,035	60.65
4	395.244,497 679.686,035	5	395.211,86 679.696,005	34.126
5	395.211,86 679.696,005	6	395.204,968 679.676,577	20.614

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.204,968 679.676,577	7	395.194,299 679.649,995	28.643
7	395.194,299 679.649,995	8	395.204,331 679.646,927	10.491
8	395.204,331 679.646,927	9	395.230,615 679.640,51	27.056
9	395.230,615 679.640,51	10	395.255,048 679.631,712	25.969
10	395.255,048 679.631,712	11	395.268,844 679.627,443	14.441
11	395.268,844 679.627,443	12	395.298,711 679.612,673	33.32
12	395.298,711 679.612,673	13	395.298,009 679.640,28	27.616
13	395.298,009 679.640,28	1	395.308,611 679.659,3	21.775

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 962**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1034, 103-Groși

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.448	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; parte din top 1338, 1341

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>962 / 07/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr.43436/53, din 27/11/1996 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMUREȘ;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) LUPAN MARTA, lipsă CNP
	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

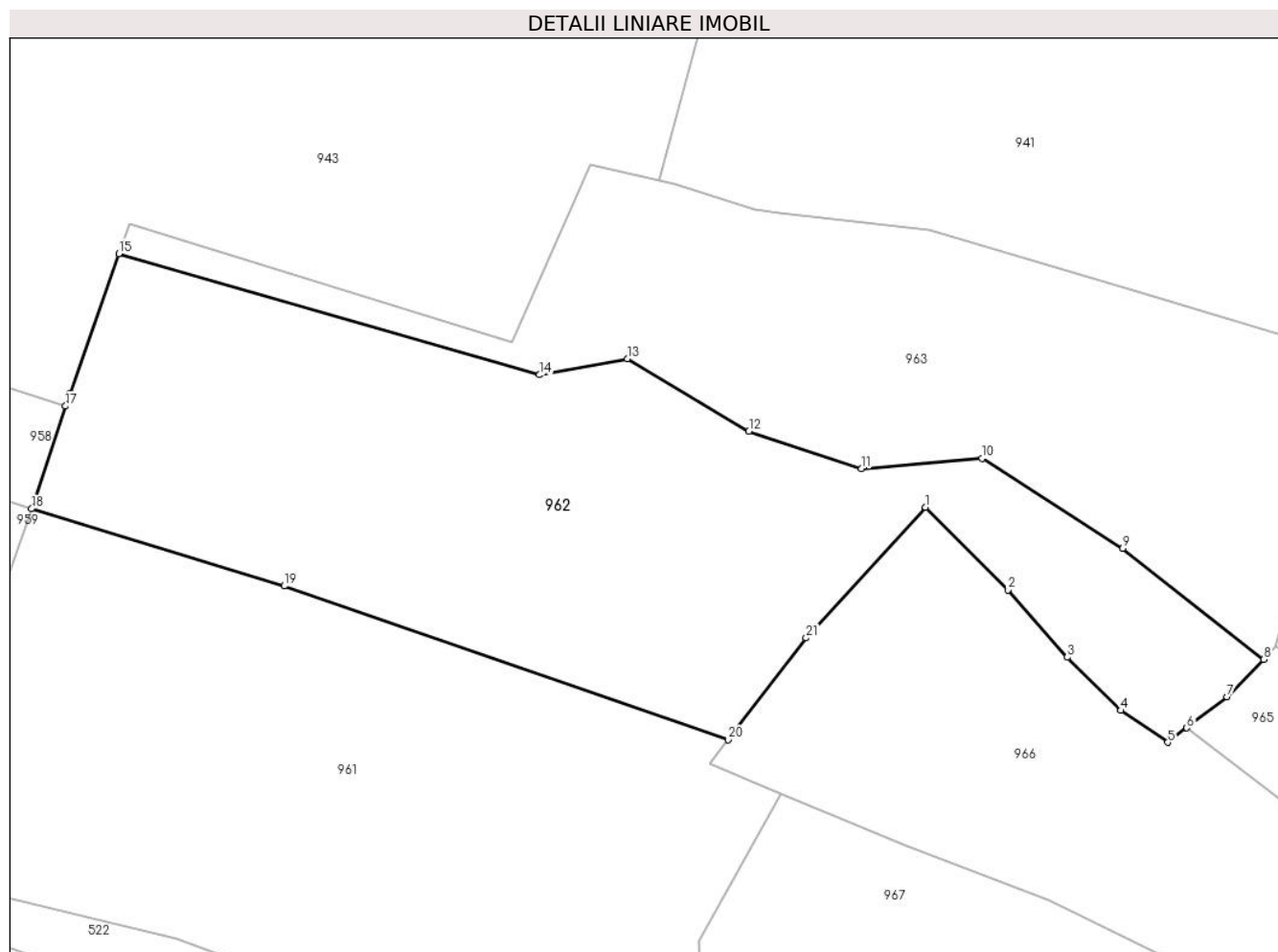
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.448	parte din top 1338, 1341

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.448	Sub Pădure	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.327,283 679.696,186	2	395.337,951 679.685,52	15.085
3	395.345,592 679.676,851	4	395.352,506 679.669,976	9.75
5	395.358,558 679.665,858	6	395.361,01 679.667,738	3.09
7	395.366,225 679.671,737	8	395.370,945 679.676,561	6.749
9	395.352,717 679.690,881	10	395.334,602 679.702,514	21.529

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	395.337,951 679.685,52	3	395.345,592 679.676,851	11.556
4	395.352,506 679.669,976	5	395.358,558 679.665,858	7.32
6	395.361,01 679.667,738	7	395.366,225 679.671,737	6.572
8	395.370,945 679.676,561	9	395.352,717 679.690,881	23.18
10	395.334,602 679.702,514	11	395.318,979 679.701,166	15.681

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	395.318,979 679.701,166	12	395.304,484 679.705,993	15.278
13	395.288,779 679.715,387	14	395.277,45 679.713,289	11.522
15	395.223,116 679.728,931	16	395.216,82 679.710,917	19.083
17	395.216,238 679.709,253	18	395.211,86 679.696,005	13.953
19	395.244,497 679.686,035	20	395.301,818 679.666,217	60.65
21	395.311,85 679.679,339	1	395.327,283 679.696,186	22.847

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	395.304,484 679.705,993	13	395.288,779 679.715,387	18.3
14	395.277,45 679.713,289	15	395.223,116 679.728,931	56.541
16	395.216,82 679.710,917	17	395.216,238 679.709,253	1.763
18	395.211,86 679.696,005	19	395.244,497 679.686,035	34.126
20	395.301,818 679.666,217	21	395.311,85 679.679,339	16.518

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 963**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:728,159, 103-Groşi

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.414	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1339, 1340, 1341

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>963 / 14/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

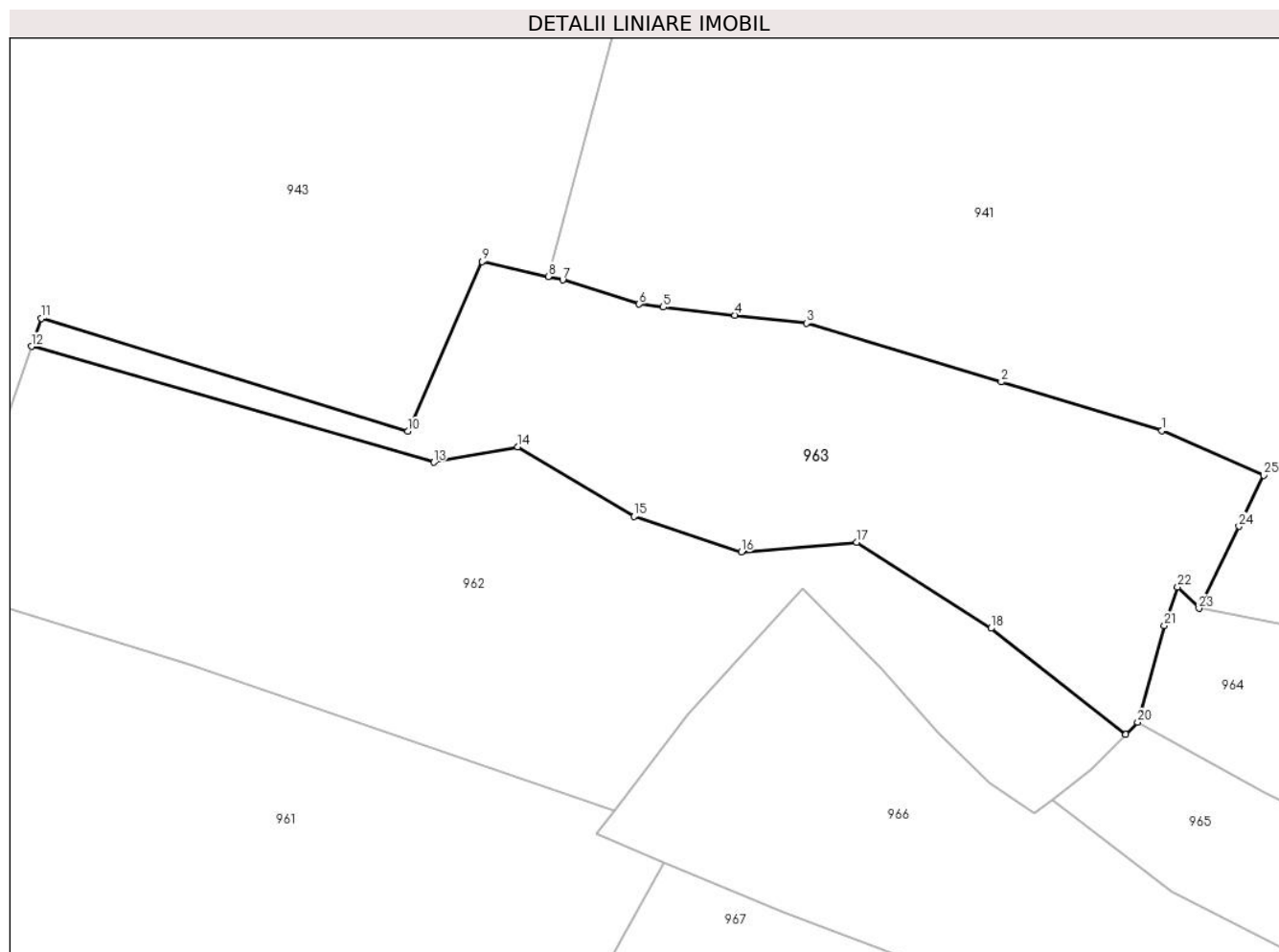
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.414	parte din nr. top. 1339, 1340, 1341

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	438	-	-	-	
2	faneata	NU	2.976	-	-	-	fâneață împădurită

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.375,824 679.717,582	2	395.354,104 679.724,146	22.69
3	395.327,779 679.732,055	4	395.318,114 679.733,141	9.726
5	395.308,449 679.734,227	6	395.305,197 679.734,635	3.277
7	395.294,855 679.737,897	8	395.292,919 679.738,376	1.994

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	395.354,104 679.724,146	3	395.327,779 679.732,055	27.487
4	395.318,114 679.733,141	5	395.308,449 679.734,227	9.726
6	395.305,197 679.734,635	7	395.294,855 679.737,897	10.844
8	395.292,919 679.738,376	9	395.283,976 679.740,384	9.166

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	395.283,976 679.740,384	10	395.273,921 679.717,491	25.004
11	395.224,444 679.732,729	12	395.223,116 679.728,931	4.023
13	395.277,45 679.713,289	14	395.288,779 679.715,387	11.522
15	395.304,484 679.705,993	16	395.318,979 679.701,166	15.278
17	395.334,602 679.702,514	18	395.352,717 679.690,881	21.529
19	395.370,945 679.676,561	20	395.372,533 679.678,184	2.271
21	395.376,153 679.691,248	22	395.377,945 679.696,465	5.516
23	395.380,824 679.693,584	24	395.386,219 679.704,652	12.313
25	395.389,567 679.711,522	1	395.375,824 679.717,582	15.02

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	395.273,921 679.717,491	11	395.224,444 679.732,729	51.77
12	395.223,116 679.728,931	13	395.277,45 679.713,289	56.541
14	395.288,779 679.715,387	15	395.304,484 679.705,993	18.3
16	395.318,979 679.701,166	17	395.334,602 679.702,514	15.681
18	395.352,717 679.690,881	19	395.370,945 679.676,561	23.18
20	395.372,533 679.678,184	21	395.376,153 679.691,248	13.556
22	395.377,945 679.696,465	23	395.380,824 679.693,584	4.073
24	395.386,219 679.704,652	25	395.389,567 679.711,522	7.642

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 964**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:53888

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53888	3.703	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>964 / 07/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Contract de donație aut. 180, din 02/02/2023 emis de NP Cardos Steluta Elena;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) <b>SICI-SABOU MIHAELA-ANDREEA</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 53888 Groși înscrisă prin înscrierea nr. 6020/02/02/2023</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) <b>SICI-SABOU VASILE-MIHAI</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 53888 Groși înscrisă prin înscrierea nr. 6020/02/02/2023</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

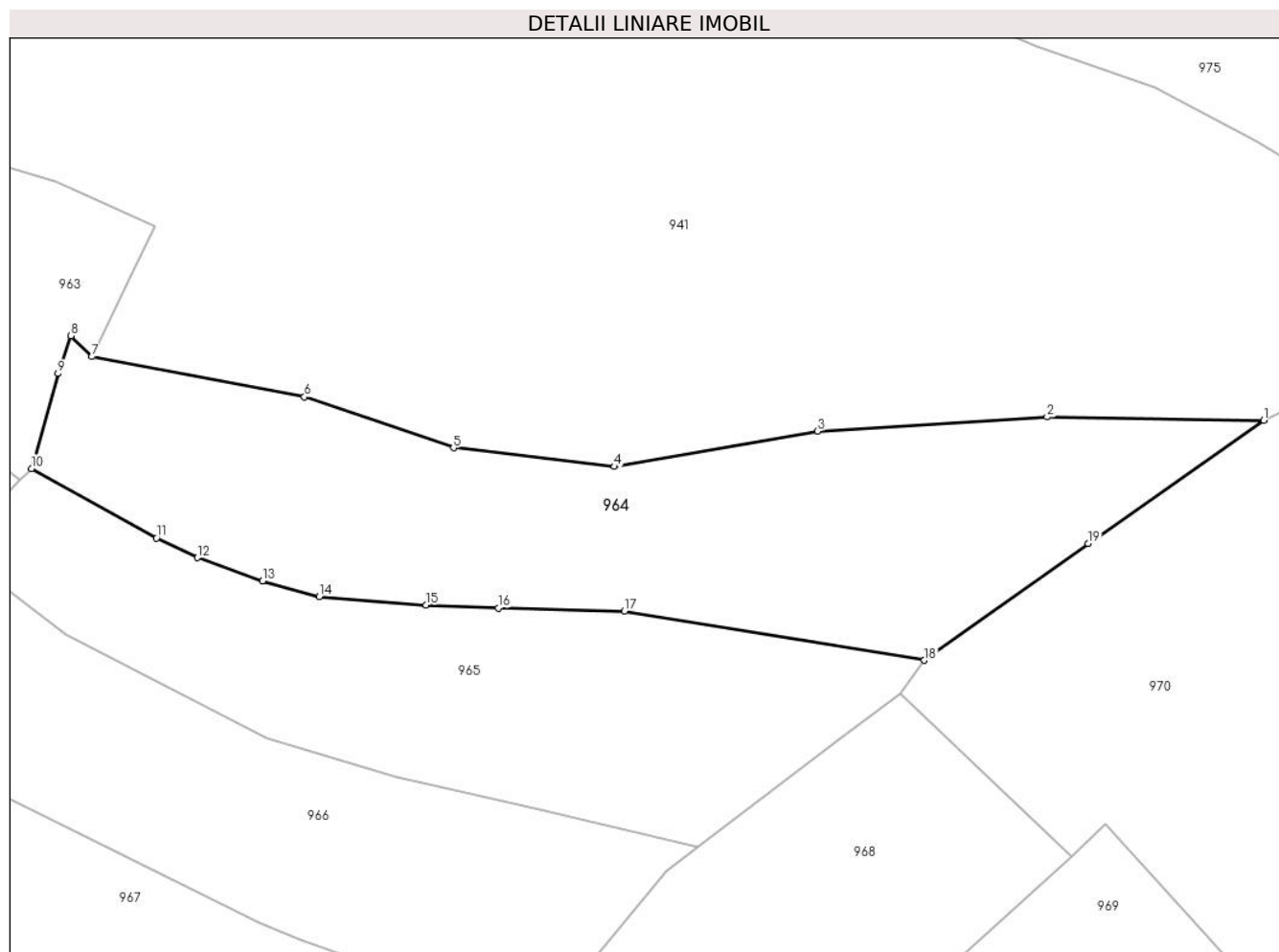
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53888	3.703	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.703	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.542,026 679.684,855	2	395.512,23 679.685,297	29.799
2	395.512,23 679.685,297	3	395.480,64 679.683,348	31.65
3	395.480,64 679.683,348	4	395.452,705 679.678,473	28.357
4	395.452,705 679.678,473	5	395.430,568 679.681,065	22.288
5	395.430,568 679.681,065	6	395.410,072 679.688,052	21.654

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.410,072 679.688,052	7	395.380,824 679.693,584	29.767
7	395.380,824 679.693,584	8	395.377,945 679.696,465	4.073
8	395.377,945 679.696,465	9	395.376,153 679.691,248	5.516
9	395.376,153 679.691,248	10	395.372,533 679.678,184	13.556
10	395.372,533 679.678,184	11	395.389,686 679.668,639	19.63
11	395.389,686 679.668,639	12	395.395,355 679.665,941	6.278
12	395.395,355 679.665,941	13	395.404,312 679.662,727	9.516
13	395.404,312 679.662,727	14	395.412,08 679.660,583	8.058
14	395.412,08 679.660,583	15	395.426,783 679.659,435	14.748
15	395.426,783 679.659,435	16	395.436,757 679.659,037	9.982
16	395.436,757 679.659,037	17	395.454,076 679.658,595	17.325
17	395.454,076 679.658,595	18	395.495,343 679.651,837	41.817
18	395.495,343 679.651,837	19	395.517,866 679.667,88	27.653
19	395.517,866 679.667,88	1	395.542,026 679.684,855	29.527

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 965**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:248,86-Groși

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.809	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; parte din top. 1342, 1343

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>965 / 07/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr.6029/43, din 01/02/1996 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMUREȘ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) FARCAȘ IOAN, lipsă CNP	
2) MIHALI MARIA, lipsă CNP	

**C. Partea III. SARCINI .**

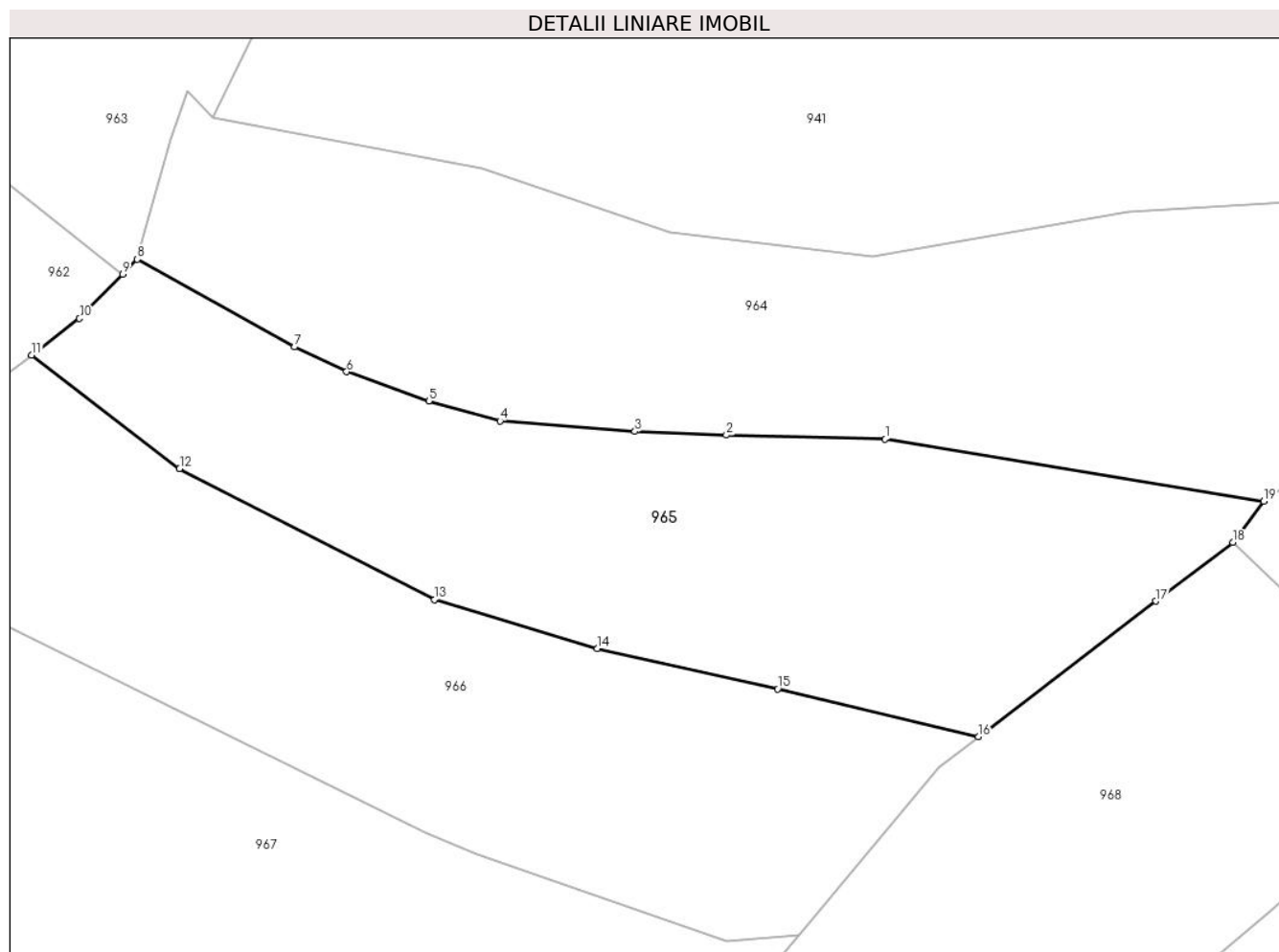
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.809	parte din top. 1342, 1343

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.809	Sub Pădure	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.454,076 679.658,595	2	395.436,757 679.659,037	17.325
2	395.436,757 679.659,037	3	395.426,783 679.659,435	9.982
3	395.426,783 679.659,435	4	395.412,08 679.660,583	14.748
4	395.412,08 679.660,583	5	395.404,312 679.662,727	8.058
5	395.404,312 679.662,727	6	395.395,355 679.665,941	9.516

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.395,355 679.665,941	7	395.389,686 679.668,639	6.278
7	395.389,686 679.668,639	8	395.372,533 679.678,184	19.63
8	395.372,533 679.678,184	9	395.370,945 679.676,561	2.271
9	395.370,945 679.676,561	10	395.366,225 679.671,737	6.749
10	395.366,225 679.671,737	11	395.361,01 679.667,738	6.572
11	395.361,01 679.667,738	12	395.377,149 679.655,393	20.319
12	395.377,149 679.655,393	13	395.404,94 679.641,104	31.249
13	395.404,94 679.641,104	14	395.422,692 679.635,782	18.533
14	395.422,692 679.635,782	15	395.442,355 679.631,383	20.149
15	395.442,355 679.631,383	16	395.464,234 679.626,177	22.49
16	395.464,234 679.626,177	17	395.483,576 679.640,94	24.332
17	395.483,576 679.640,94	18	395.491,959 679.647,339	10.546
18	395.491,959 679.647,339	19	395.495,343 679.651,837	5.629
19	395.495,343 679.651,837	1	395.454,076 679.658,595	41.817

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 966**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:248,640-Groși

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.316	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; parte din top. 1342, 1445/2

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>966 / 07/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr.6029/39, din 01/02/1996 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMUREȘ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) <b>ARDUSĂTAN GAVRIL</b> , lipsă CNP	
2) <b>ARDUSĂTAN FLOARE</b> , lipsă CNP	

**C. Partea III. SARCINI .**

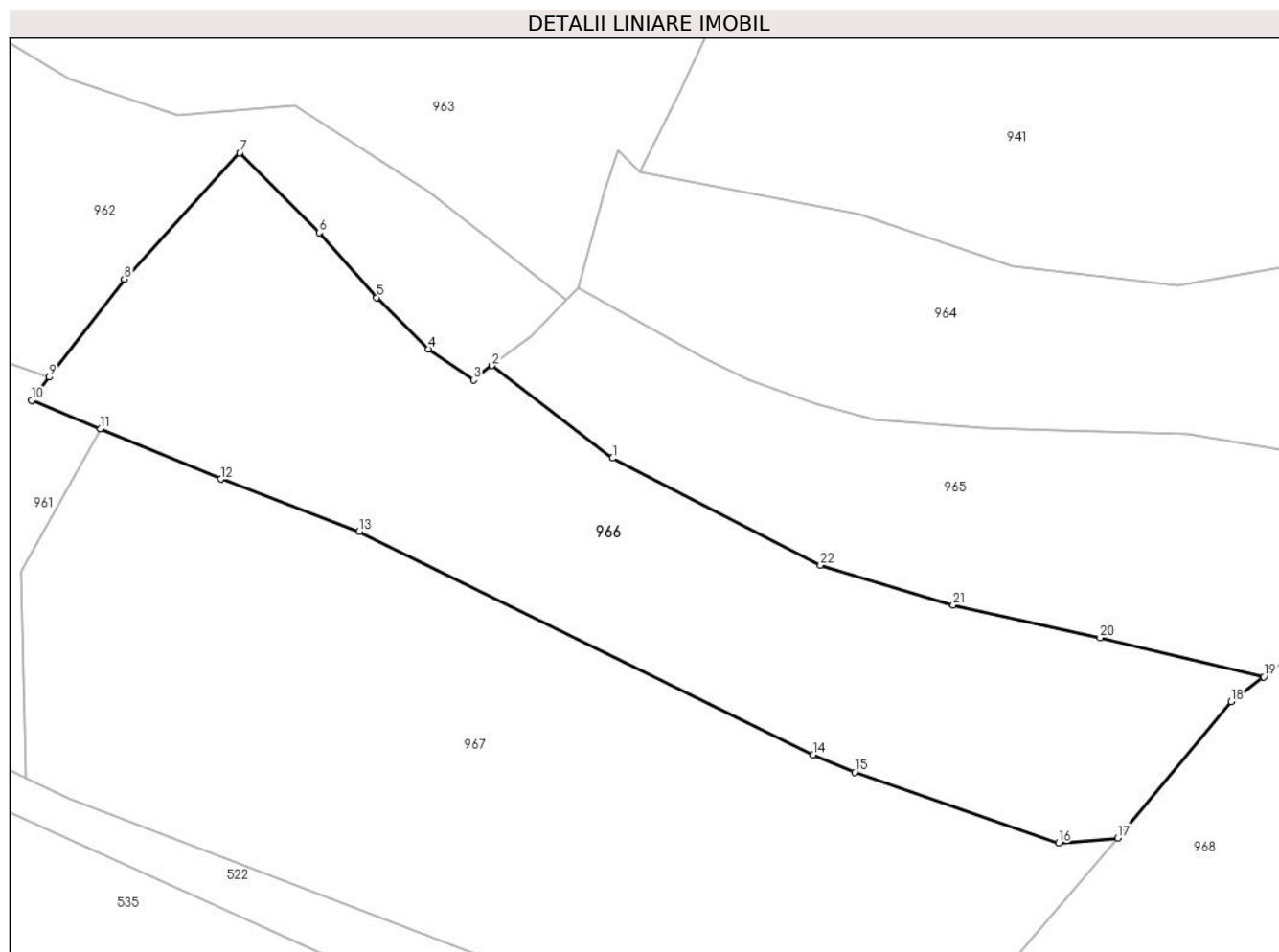
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.316	parte din top. 1342, 1445/2

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.316	Sub Pădure	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.377,149 679.655,393	2	395.361,01 679.667,738	20.319
3	395.358,558 679.665,858	4	395.352,506 679.669,976	7.32
5	395.345,592 679.676,851	6	395.337,951 679.685,52	11.556
7	395.327,283 679.696,186	8	395.311,85 679.679,339	22.847
9	395.301,818 679.666,217	10	395.299,45 679.663,12	3.899

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	395.361,01 679.667,738	3	395.358,558 679.665,858	3.09
4	395.352,506 679.669,976	5	395.345,592 679.676,851	9.75
6	395.337,951 679.685,52	7	395.327,283 679.696,186	15.085
8	395.311,85 679.679,339	9	395.301,818 679.666,217	16.518
10	395.299,45 679.663,12	11	395.308,611 679.659,3	9.926

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	395.308,611 679.659,3	12	395.324,74 679.652,575	17.475
13	395.343,26 679.645,591	14	395.403,962 679.615,752	67.639
15	395.409,539 679.613,423	16	395.436,809 679.603,945	28.87
17	395.444,725 679.604,625	18	395.459,882 679.622,855	23.708
19	395.464,234 679.626,177	20	395.442,355 679.631,383	22.49
21	395.422,692 679.635,782	22	395.404,94 679.641,104	18.533

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	395.324,74 679.652,575	13	395.343,26 679.645,591	19.793
14	395.403,962 679.615,752	15	395.409,539 679.613,423	6.044
16	395.436,809 679.603,945	17	395.444,725 679.604,625	7.945
18	395.459,882 679.622,855	19	395.464,234 679.626,177	5.475
20	395.442,355 679.631,383	21	395.422,692 679.635,782	20.149
22	395.404,94 679.641,104	1	395.377,149 679.655,393	31.249

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 967**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:640-Groși

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.038	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1445/1, 1445/2

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>967 / 14/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

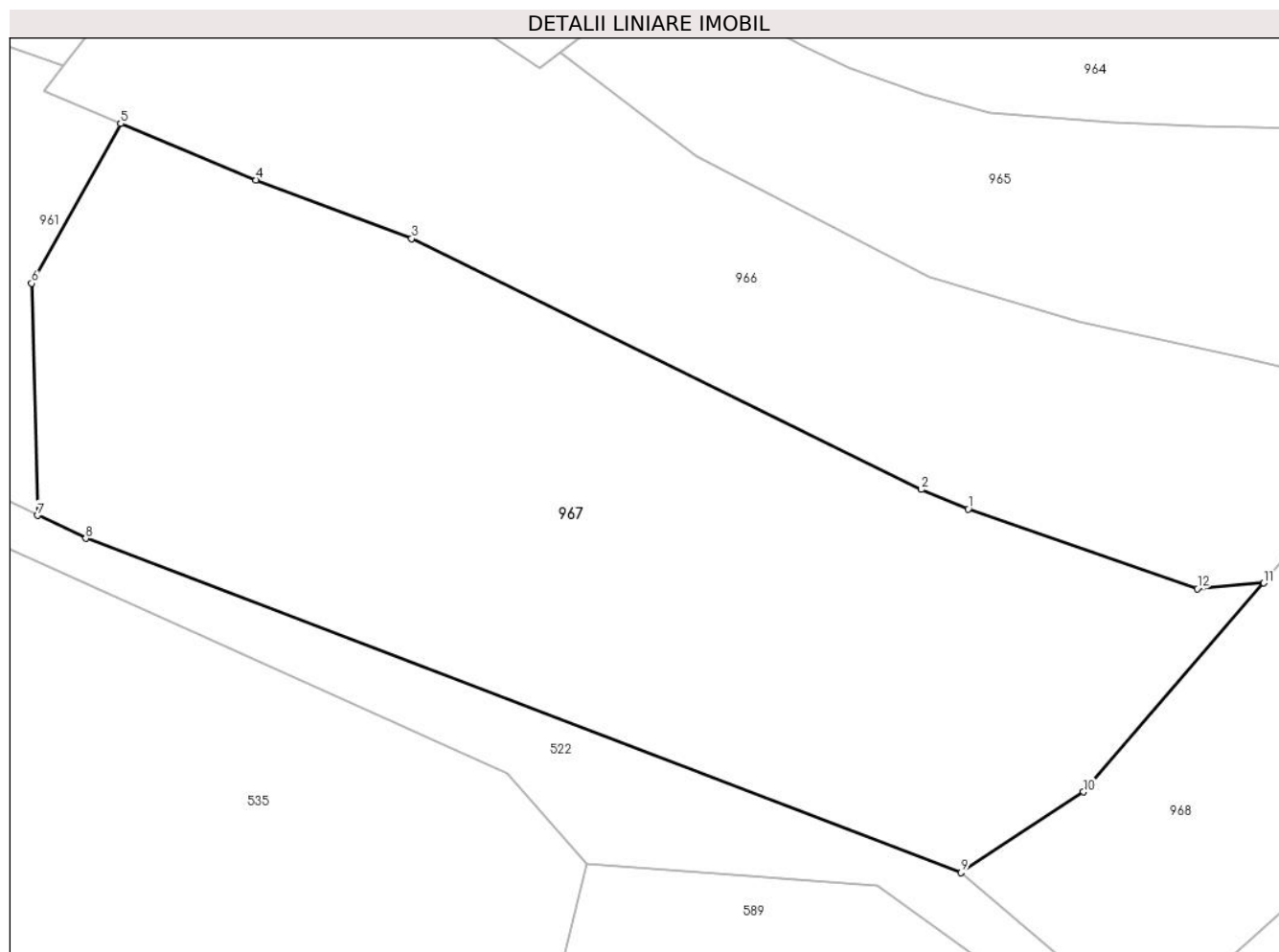
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.038	parte din nr. top.1445/1, 1445/2

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.474	-	-	-	fâneată împădurită
2	faneata	NU	2.564	-	-	-	fâneată împădurită

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.409,539 679.613,423	2	395.403,962 679.615,752	6.044
2	395.403,962 679.615,752	3	395.343,26 679.645,591	67.639
3	395.343,26 679.645,591	4	395.324,74 679.652,575	19.793
4	395.324,74 679.652,575	5	395.308,611 679.659,3	17.475

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	395.308,611 679.659,3	6	395.298,009 679.640,28	21.775
6	395.298,009 679.640,28	7	395.298,711 679.612,673	27.616
7	395.298,711 679.612,673	8	395.304,47 679.609,935	6.377
8	395.304,47 679.609,935	9	395.408,68 679.570,182	111.535
9	395.408,68 679.570,182	10	395.423,271 679.579,778	17.464
10	395.423,271 679.579,778	11	395.444,725 679.604,625	32.828
11	395.444,725 679.604,625	12	395.436,809 679.603,945	7.945
12	395.436,809 679.603,945	1	395.409,539 679.613,423	28.87

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 968**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:911-Groși

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.540	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; parte din top.1445/3

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>968 / 07/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr.504/64, din 06/12/1994 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMUREȘ;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GOJA DUMITRU, lipsă CNP
	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

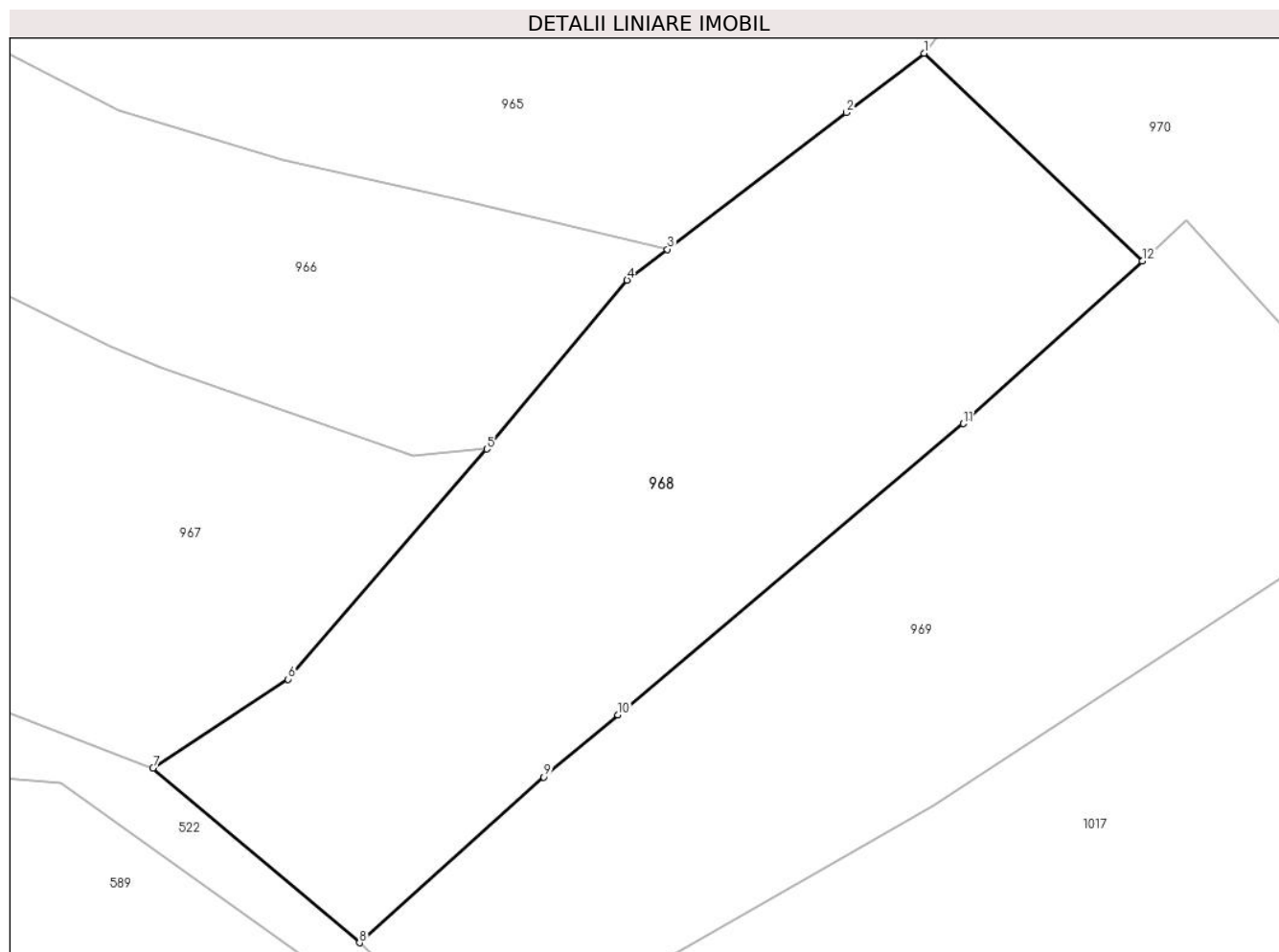
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.540	parte din top.1445/3

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.540	Sub Pădure	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.491,959 679.647,339	2	395.483,576 679.640,94	10.546
2	395.483,576 679.640,94	3	395.464,234 679.626,177	24.332
3	395.464,234 679.626,177	4	395.459,882 679.622,855	5.475
4	395.459,882 679.622,855	5	395.444,725 679.604,625	23.708
5	395.444,725 679.604,625	6	395.423,271 679.579,778	32.828

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.423,271 679.579,778	7	395.408,68 679.570,182	17.464
7	395.408,68 679.570,182	8	395.430,99 679.551,327	29.21
8	395.430,99 679.551,327	9	395.450,908 679.569,198	26.76
9	395.450,908 679.569,198	10	395.458,888 679.575,937	10.445
10	395.458,888 679.575,937	11	395.496,211 679.607,353	48.785
11	395.496,211 679.607,353	12	395.515,549 679.624,903	26.114
12	395.515,549 679.624,903	1	395.491,959 679.647,339	32.556

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 969**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:911-Groși

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.456	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; parte din top.1445/3

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>969 / 07/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr.504/61, din 06/12/1994 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMUREȘ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) LUPAN IOAN, lipsă CNP	

**C. Partea III. SARCINI .**

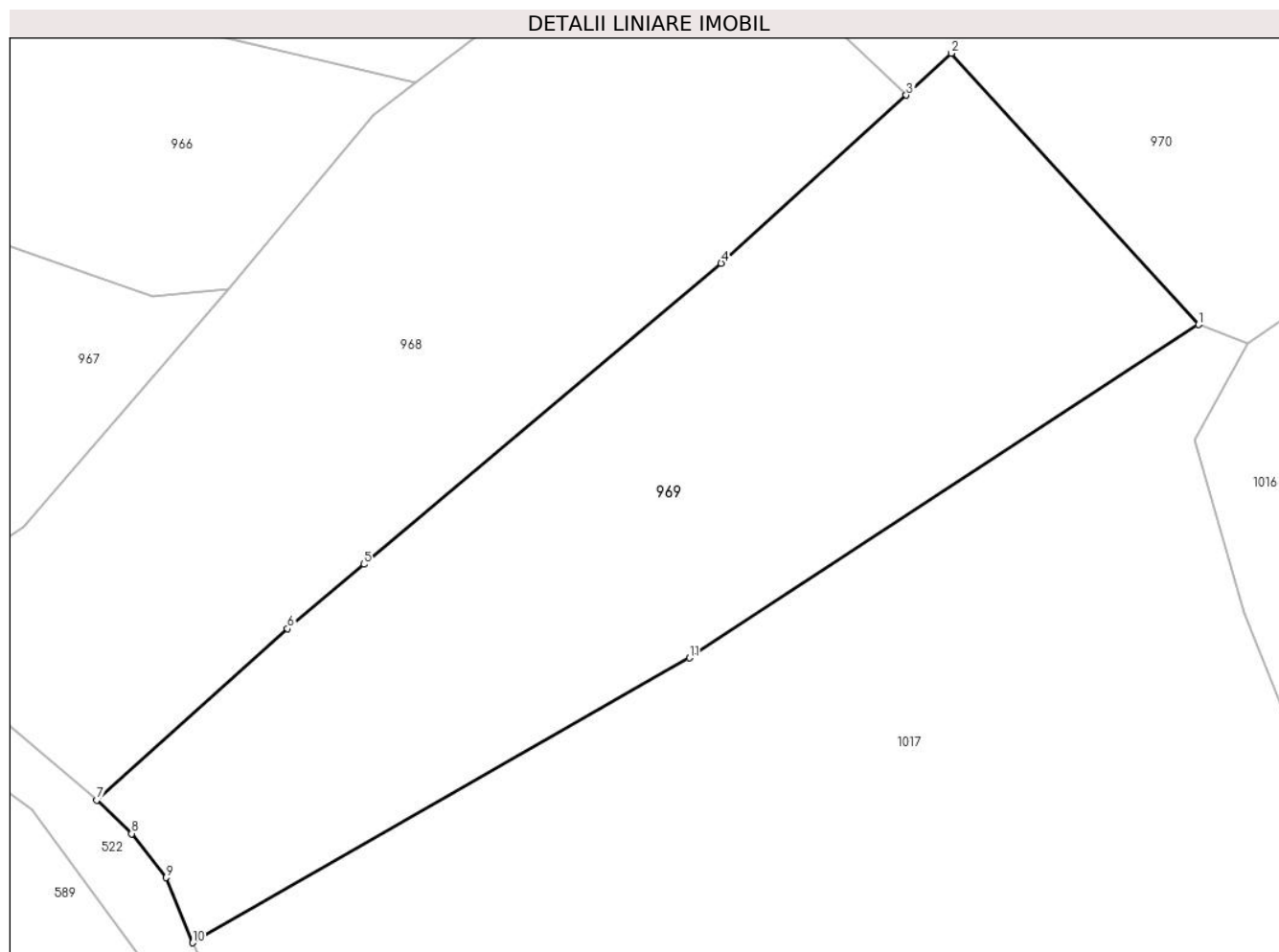
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.456	parte din top.1445/3

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.456	Laz	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.546,069 679.600,958	2	395.520,244 679.629,278	38.327
2	395.520,244 679.629,278	3	395.515,549 679.624,903	6.417
3	395.515,549 679.624,903	4	395.496,211 679.607,353	26.114
4	395.496,211 679.607,353	5	395.458,888 679.575,937	48.785
5	395.458,888 679.575,937	6	395.450,908 679.569,198	10.445

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.450,908 679.569,198	7	395.430,99 679.551,327	26.76
7	395.430,99 679.551,327	8	395.434,623 679.547,807	5.059
8	395.434,623 679.547,807	9	395.438,214 679.543,213	5.831
9	395.438,214 679.543,213	10	395.440,992 679.536,423	7.336
10	395.440,992 679.536,423	11	395.492,907 679.566,153	59.825
11	395.492,907 679.566,153	1	395.546,069 679.600,958	63.542

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 970**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:627-Grosi  
Nr. topografic:1445/4

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.917	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>970 / 07/06/2024</b>		
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr.504/70, din 06/12/1994 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) <b>BĂTA PARASCA</b> , lipsă CNP DEFUNCT:Da	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

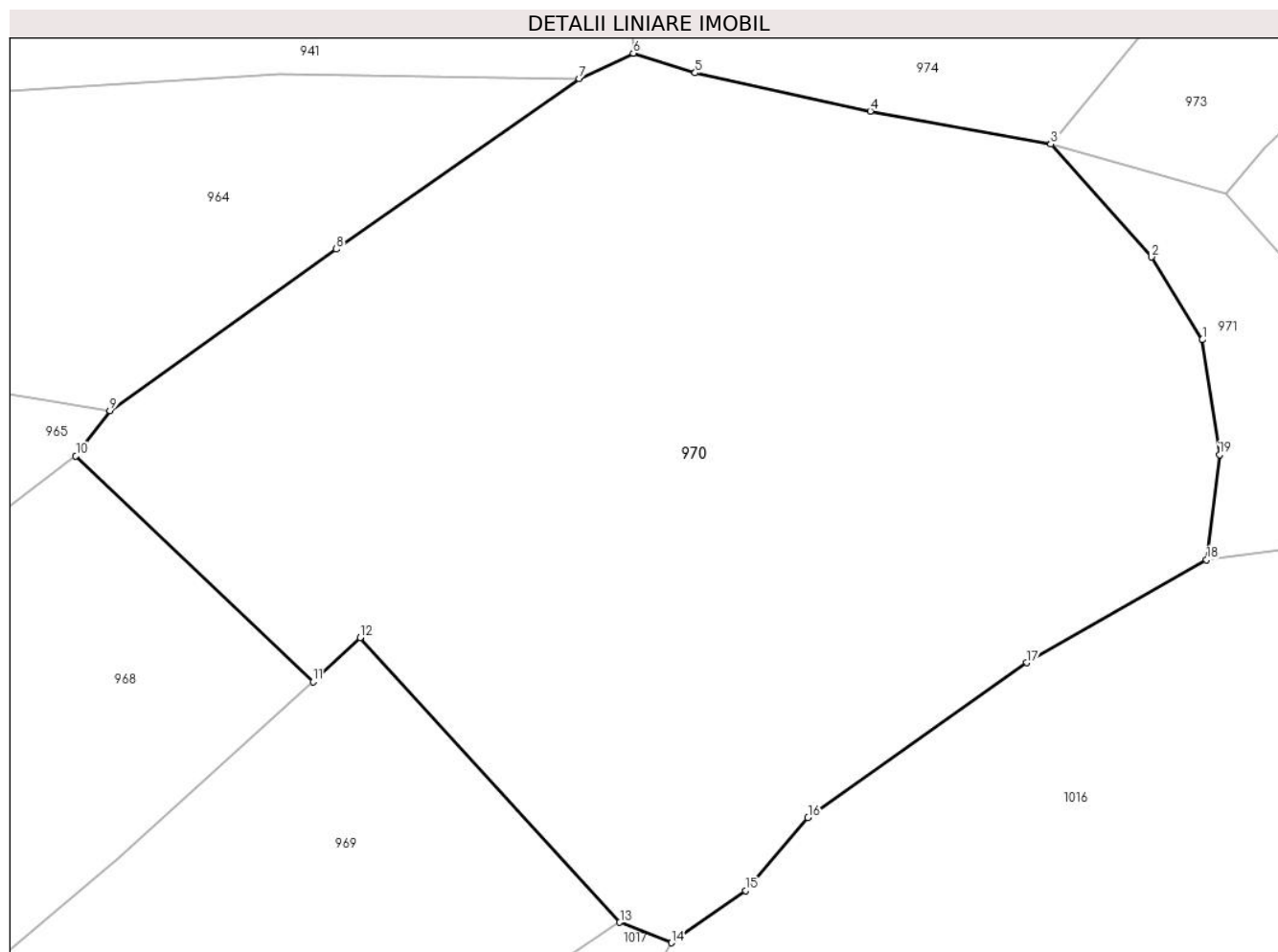
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.917	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.917	Tog	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.604,029 679.658,89	2	395.598,963 679.667,113	9.658
2	395.598,963 679.667,113	3	395.588,966 679.678,321	15.019
3	395.588,966 679.678,321	4	395.570,978 679.681,6	18.284
4	395.570,978 679.681,6	5	395.553,561 679.685,417	17.83
5	395.553,561 679.685,417	6	395.547,405 679.687,363	6.456

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.547,405 679.687,363	7	395.542,026 679.684,855	5.935
7	395.542,026 679.684,855	8	395.517,866 679.667,88	29.527
8	395.517,866 679.667,88	9	395.495,343 679.651,837	27.653
9	395.495,343 679.651,837	10	395.491,959 679.647,339	5.629
10	395.491,959 679.647,339	11	395.515,549 679.624,903	32.556
11	395.515,549 679.624,903	12	395.520,244 679.629,278	6.417
12	395.520,244 679.629,278	13	395.546,069 679.600,958	38.327
13	395.546,069 679.600,958	14	395.551,219 679.598,934	5.533
14	395.551,219 679.598,934	15	395.558,57 679.604,113	8.992
15	395.558,57 679.604,113	16	395.564,784 679.611,36	9.546
16	395.564,784 679.611,36	17	395.586,569 679.626,782	26.691
17	395.586,569 679.626,782	18	395.604,441 679.637,006	20.59
18	395.604,441 679.637,006	19	395.605,713 679.647,466	10.537
19	395.605,713 679.647,466	1	395.604,029 679.658,89	11.547

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 971**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		605	Sector cadastral:19 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>971 / 14/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar,, în baza art.13 alin. 14 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

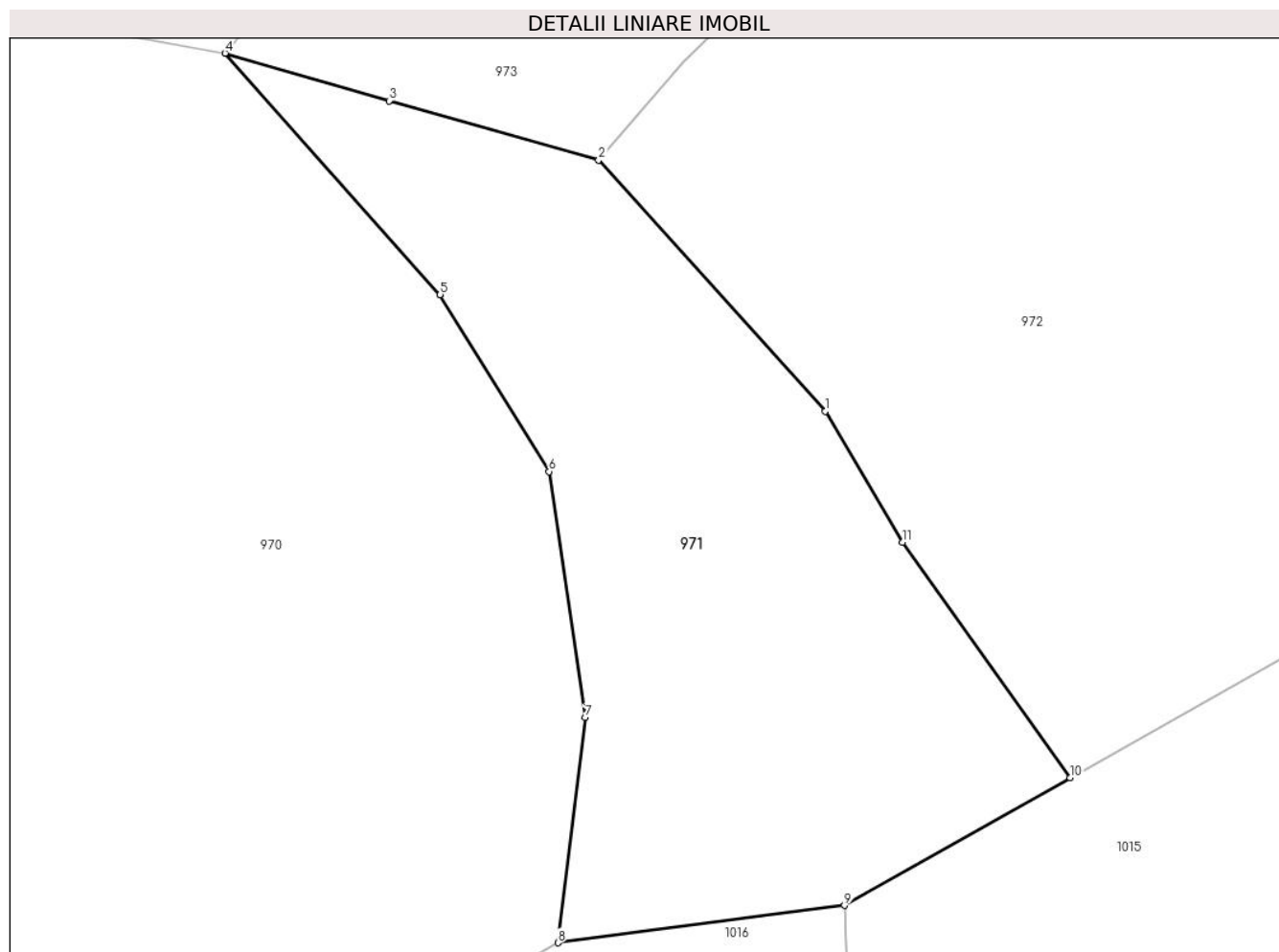
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	605	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	605	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.616,851 679.661,686	2	395.606,331 679.673,362	15.716
2	395.606,331 679.673,362	3	395.596,598 679.676,112	10.114
3	395.596,598 679.676,112	4	395.588,966 679.678,321	7.945
4	395.588,966 679.678,321	5	395.598,963 679.667,113	15.019
5	395.598,963 679.667,113	6	395.604,029 679.658,89	9.658

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.604,029 679.658,89	7	395.605,713 679.647,466	11.547
7	395.605,713 679.647,466	8	395.604,441 679.637,006	10.537
8	395.604,441 679.637,006	9	395.617,755 679.638,743	13.427
9	395.617,755 679.638,743	10	395.628,25 679.644,667	12.052
10	395.628,25 679.644,667	11	395.620,459 679.655,607	13.431
11	395.620,459 679.655,607	1	395.616,851 679.661,686	7.069

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 972**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:157, 1037-Groși

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.250	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1393, 1394

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>972 / 07/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr.40250/69, din 19/04/1994 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMUREȘ;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) <b>MARIAN AVRAM</b> , lipsă CNP
	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

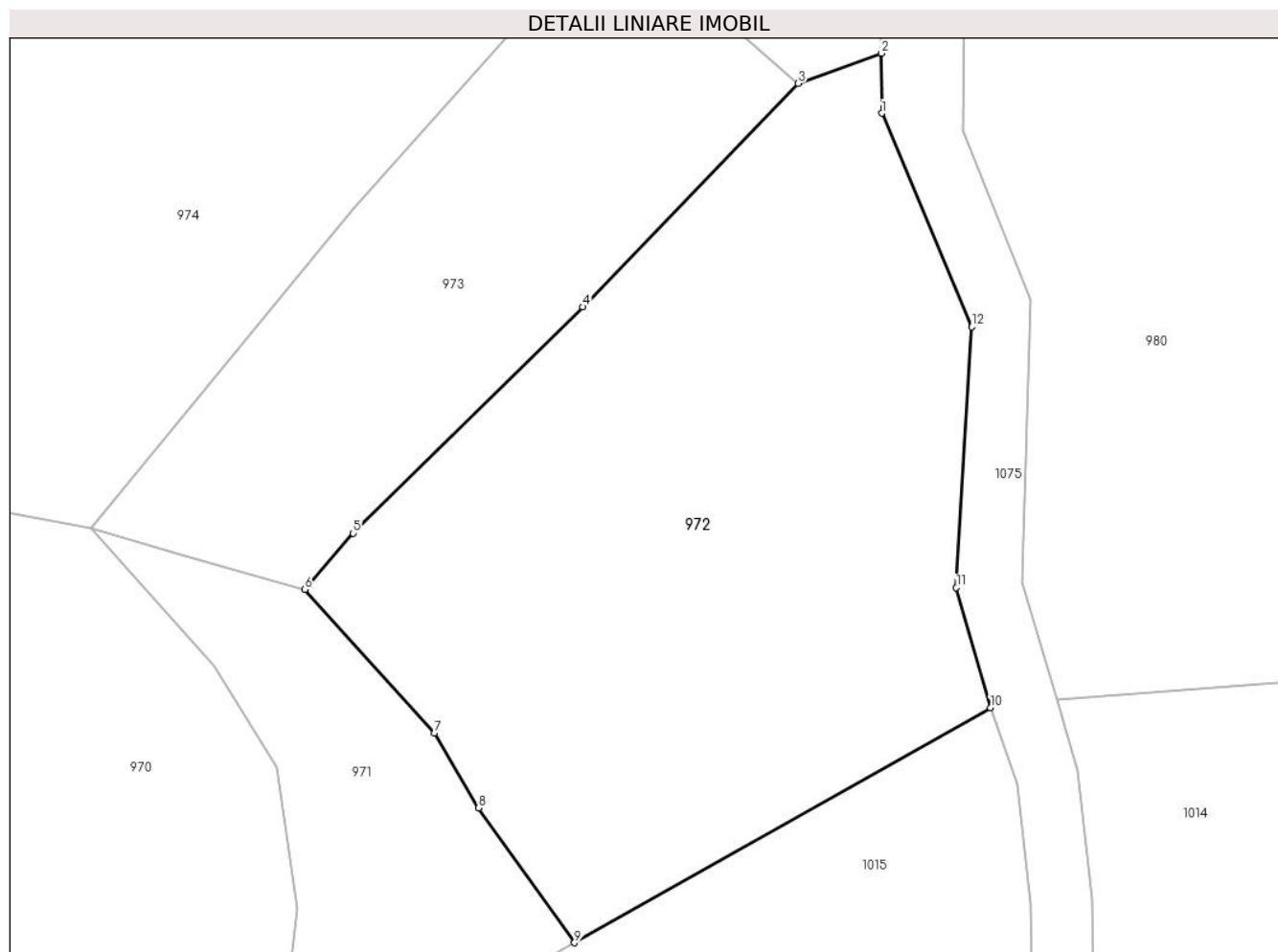
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.250	parte din nr. top.1393, 1394

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	963	Laz	-	-	
2	faneata	NU	1.287	Laz	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.653,217 679.712,033	2	395.653,188 679.716,909	4.876
2	395.653,188 679.716,909	3	395.646,432 679.714,461	7.186
3	395.646,432 679.714,461	4	395.628,924 679.696,301	25.225
4	395.628,924 679.696,301	5	395.610,261 679.677,936	26.184

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	395.610,261 679.677,936	6	395.606,331 679.673,362	6.03
6	395.606,331 679.673,362	7	395.616,851 679.661,686	15.716
7	395.616,851 679.661,686	8	395.620,459 679.655,607	7.069
8	395.620,459 679.655,607	9	395.628,25 679.644,667	13.431
9	395.628,25 679.644,667	10	395.662,066 679.663,755	38.831
10	395.662,066 679.663,755	11	395.659,292 679.673,507	10.139
11	395.659,292 679.673,507	12	395.660,551 679.694,687	21.217
12	395.660,551 679.694,687	1	395.653,217 679.712,033	18.833

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 973**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:55850

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55850	1.132	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>973 / 07/06/2024</b>	
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr. 61, din 16/07/2020 emis de NP Treger Rolland-Ermanno (în Dosar nr. 70/2020, din 16/07/2020 emis de NP Treger Rolland Ermanno; Act Notarial nr. Declarație autentificată sub nr. 2226, din 27/10/2023 emis de NP Treger Rolland Ermanno; Act Notarial nr. Încheiere de completare nr. 53, din 27/10/2023 emis de NP Treger Rolland Ermanno;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	
1) <b>DAVID GHEORGHE</b> , bun propriu	
<i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 55850 Grosi înscrisă prin înscrierea nr. 67335 / 30/10/2023</i>	
Act Notarial nr. Act de partaj autentificat sub nr. 923, din 16/07/2020 emis de NP Treger Rolland Ermanno (Act Notarial nr. Declarație autentificată sub nr. 2226, din 27/10/2023 emis de NP Treger Rolland Ermanno;);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	
1) <b>DAVID GHEORGHE</b> , bun propriu	
<i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 55850 Grosi înscrisă prin înscrierea nr. 67335/30/10/2023</i>	

**C. Partea III. SARCINI .**

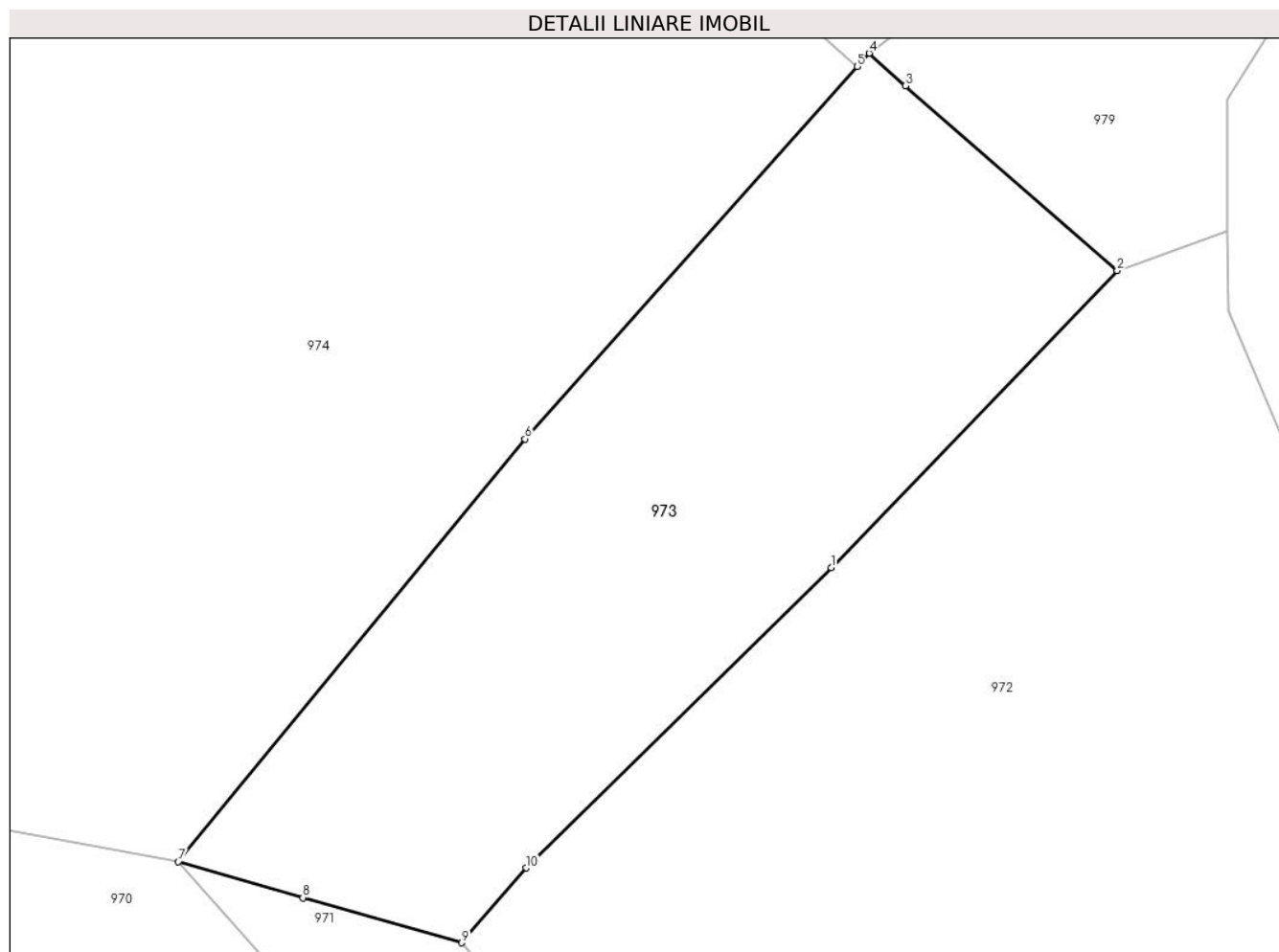
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55850	1.132	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.132	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.628,924 679.696,301	2	395.646,432 679.714,461	25.225
2	395.646,432 679.714,461	3	395.633,463 679.725,769	17.207
3	395.633,463 679.725,769	4	395.631,25 679.727,758	2.975
4	395.631,25 679.727,758	5	395.630,54 679.726,94	1.083
5	395.630,54 679.726,94	6	395.610,198 679.704,178	30.527

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.610,198 679.704,178	7	395.588,966 679.678,321	33.457
7	395.588,966 679.678,321	8	395.596,598 679.676,112	7.945
8	395.596,598 679.676,112	9	395.606,331 679.673,362	10.114
9	395.606,331 679.673,362	10	395.610,261 679.677,936	6.03
10	395.610,261 679.677,936	1	395.628,924 679.696,301	26.184

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 974**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:52262

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52262	4.527	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>974 / 14/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Contract de vanzare - cumparare aut. sub nr.542, din 16/02/2017 emis de NP Dragoș Bogdana Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) HRISTACHE IONUT, căsătorit cu 2) HRISTACHE CORINA IRINA, bun comun <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 52262-Grosi înscrisă prin încheierea nr.7688/17/02/2017</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

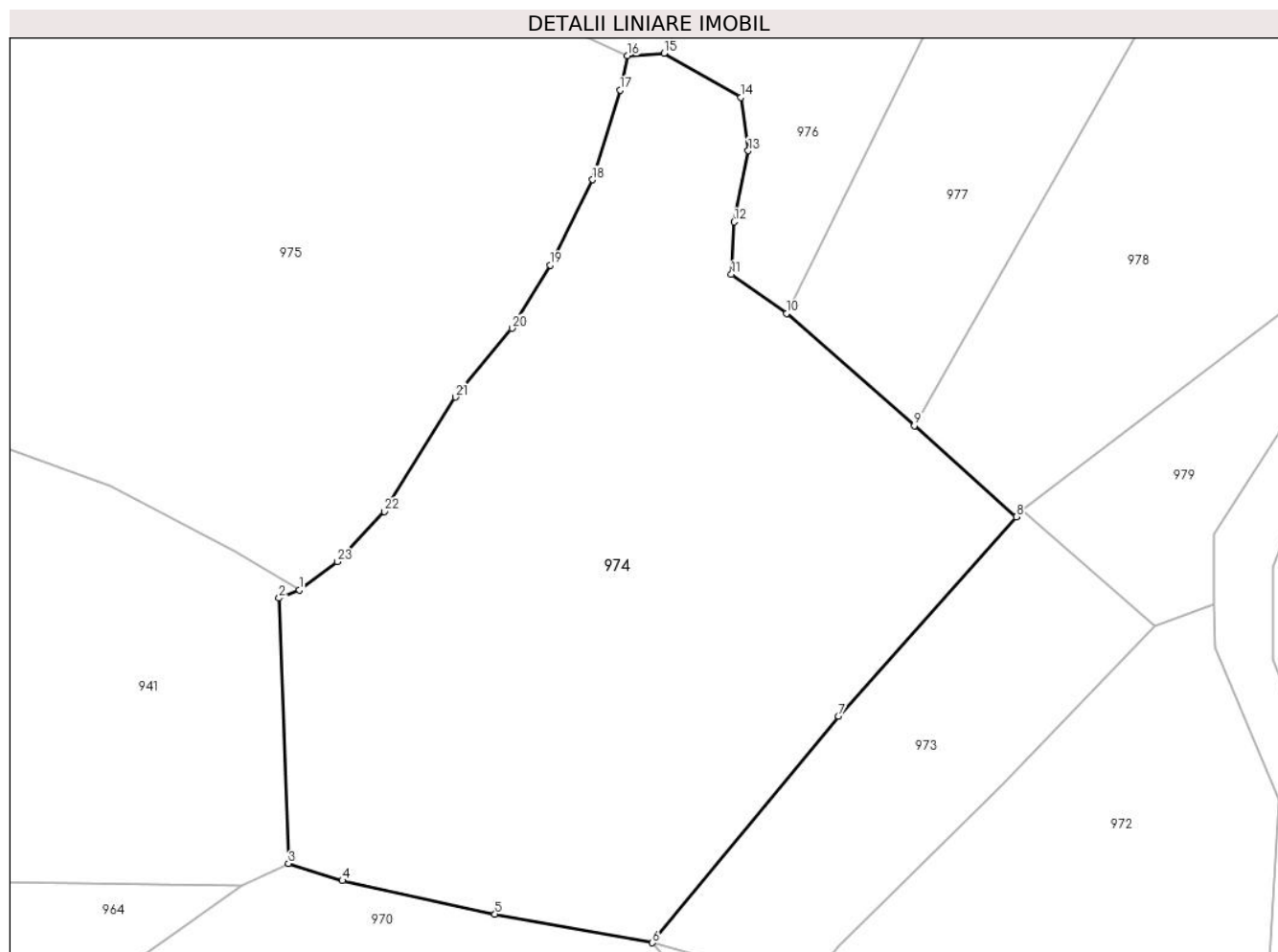
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52262	4.527	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	4.527	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.548,623 679.718,583	2	395.546,309 679.717,663	2.49
3	395.547,405 679.687,363	4	395.553,561 679.685,417	6.456
5	395.570,978 679.681,6	6	395.588,966 679.678,321	18.284
7	395.610,198 679.704,178	8	395.630,54 679.726,94	30.527
9	395.618,89 679.737,364	10	395.604,306 679.750,149	19.395

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	395.546,309 679.717,663	3	395.547,405 679.687,363	30.32
4	395.553,561 679.685,417	5	395.570,978 679.681,6	17.83
6	395.588,966 679.678,321	7	395.610,198 679.704,178	33.457
8	395.630,54 679.726,94	9	395.618,89 679.737,364	15.633
10	395.604,306 679.750,149	11	395.597,993 679.754,638	7.746

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	395.597,993 679.754,638	12	395.598,298 679.760,62	5.99
13	395.599,911 679.768,745	14	395.599,104 679.774,842	6.15
15	395.590,3 679.779,873	16	395.586,123 679.779,579	4.187
17	395.585,277 679.775,654	18	395.582,126 679.765,43	10.699
19	395.577,27 679.755,693	20	395.572,928 679.748,469	8.428
21	395.566,469 679.740,622	22	395.558,367 679.727,535	15.392
23	395.552,976 679.721,824	1	395.548,623 679.718,583	5.427

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	395.598,298 679.760,62	13	395.599,911 679.768,745	8.284
14	395.599,104 679.774,842	15	395.590,3 679.779,873	10.14
16	395.586,123 679.779,579	17	395.585,277 679.775,654	4.015
18	395.582,126 679.765,43	19	395.577,27 679.755,693	10.881
20	395.572,928 679.748,469	21	395.566,469 679.740,622	10.163
22	395.558,367 679.727,535	23	395.552,976 679.721,824	7.854

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 975**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:162, 898-Groși

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.719	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1345, 1389/2

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>975 / 07/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr.1895/85, din 11/10/2005 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMUREȘ;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PAROHIA ORTODOXA -GROSI, CIF:999999999999, lipsă CUI
	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

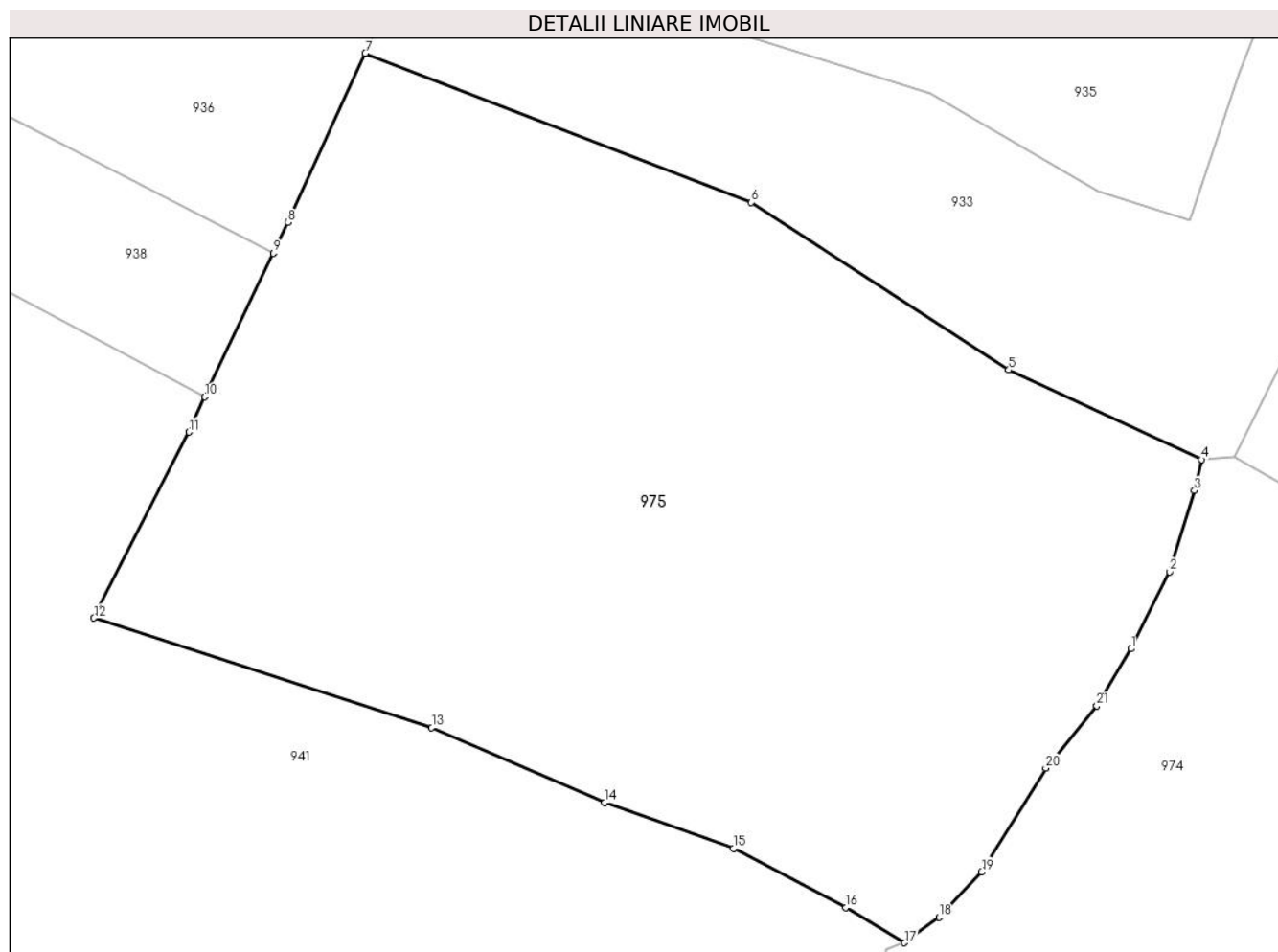
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.719	parte din nr. top.1345, 1389/2

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.719	Hînsa	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.577,27 679.755,693	2	395.582,126 679.765,43	10.881
3	395.585,277 679.775,654	4	395.586,123 679.779,579	4.015
5	395.561,788 679.790,91	6	395.529,268 679.812,032	38.777
7	395.480,508 679.830,885	8	395.470,753 679.809,527	23.48
9	395.468,899 679.805,649	10	395.460,22 679.787,497	20.12

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	395.582,126 679.765,43	3	395.585,277 679.775,654	10.699
4	395.586,123 679.779,579	5	395.561,788 679.790,91	26.844
6	395.529,268 679.812,032	7	395.480,508 679.830,885	52.278
8	395.470,753 679.809,527	9	395.468,899 679.805,649	4.298
10	395.460,22 679.787,497	11	395.458,204 679.783,06	4.874

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	395.458,204 679.783,06	12	395.446,219 679.759,587	26.356
13	395.488,886 679.745,761	14	395.510,736 679.736,3	23.81
15	395.527,01 679.730,507	16	395.541,218 679.723,037	16.052
17	395.548,623 679.718,583	18	395.552,976 679.721,824	5.427
19	395.558,367 679.727,535	20	395.566,469 679.740,622	15.392
21	395.572,928 679.748,469	1	395.577,27 679.755,693	8.428

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	395.446,219 679.759,587	13	395.488,886 679.745,761	44.851
14	395.510,736 679.736,3	15	395.527,01 679.730,507	17.274
16	395.541,218 679.723,037	17	395.548,623 679.718,583	8.641
18	395.552,976 679.721,824	19	395.558,367 679.727,535	7.854
20	395.566,469 679.740,622	21	395.572,928 679.748,469	10.163

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 976**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:195-Groși

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.784	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1390/2, 1390/1/2

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>976 / 14/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

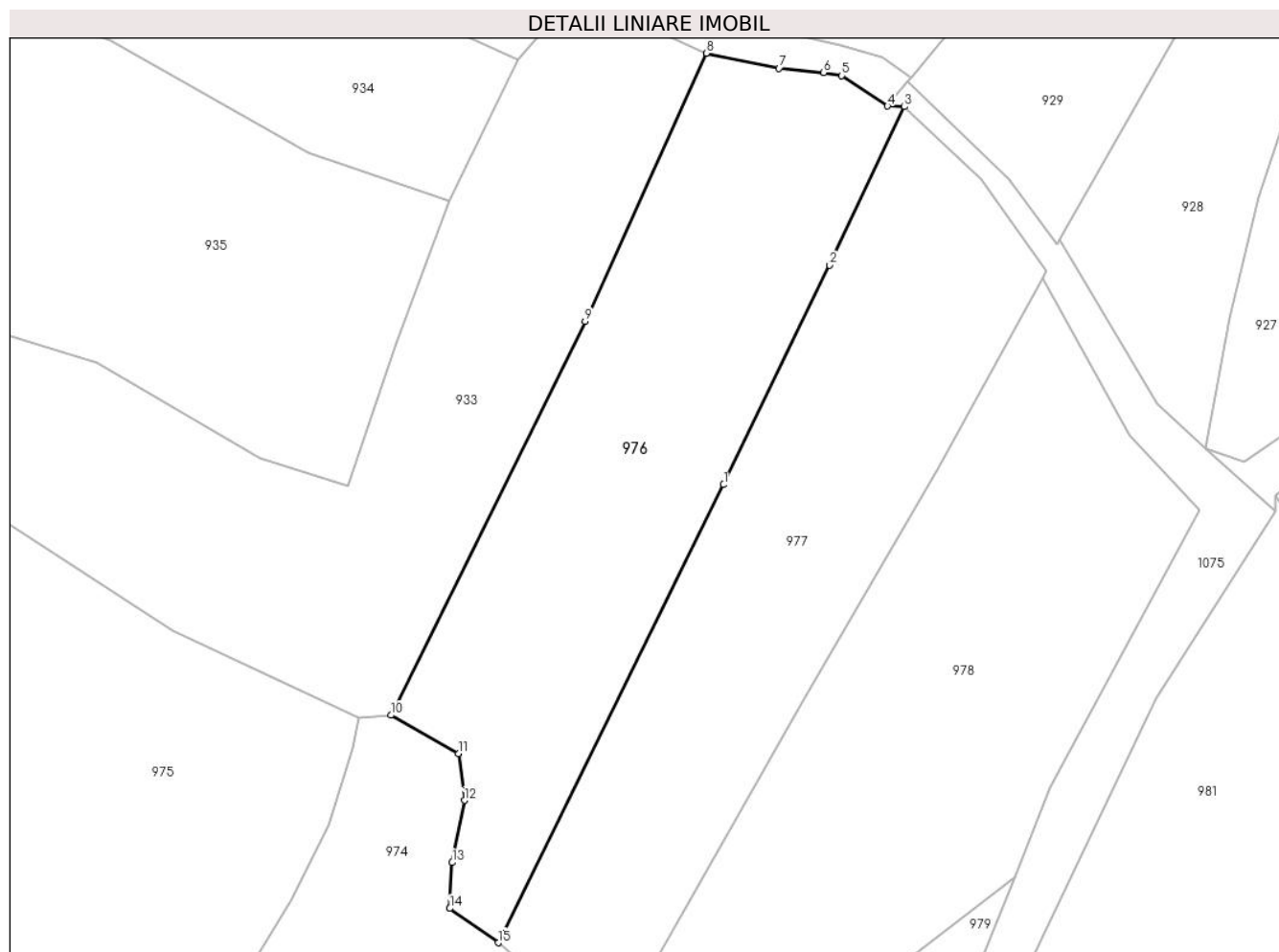
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.784	parte din nr. top.1390/2, 1390/1/2

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	fâneata	NU	2.784	-	-	-	fâneată împădurită

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.633,778 679.809,968	2	395.647,651 679.838,625	31.838
2	395.647,651 679.838,625	3	395.657,4 679.859,332	22.887
3	395.657,4 679.859,332	4	395.655,189 679.859,426	2.213
4	395.655,189 679.859,426	5	395.649,214 679.863,389	7.17
5	395.649,214 679.863,389	6	395.646,84 679.863,801	2.409

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.646,84 679.863,801	7	395.641,016 679.864,368	5.852
7	395.641,016 679.864,368	8	395.631,519 679.866,317	9.695
8	395.631,519 679.866,317	9	395.615,68 679.831,324	38.411
9	395.615,68 679.831,324	10	395.590,3 679.779,873	57.37
10	395.590,3 679.779,873	11	395.599,104 679.774,842	10.14
11	395.599,104 679.774,842	12	395.599,911 679.768,745	6.15
12	395.599,911 679.768,745	13	395.598,298 679.760,62	8.284
13	395.598,298 679.760,62	14	395.597,993 679.754,638	5.99
14	395.597,993 679.754,638	15	395.604,306 679.750,149	7.746
15	395.604,306 679.750,149	1	395.633,778 679.809,968	66.685

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 977**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:50711

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50711	2.691	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>977 / 14/06/2024</b>		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 40275/33, din 10/02/1994 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) <b>CURTUIUSAN ILEANA</b> , lipsă CNP 2) <b>BITA CONSTANTIN</b> , lipsă CNP	A1
<i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 50711-Grosi înscrisă prin încheierea nr.4503/08/02/2011</i>		

**C. Partea III. SARCINI .**

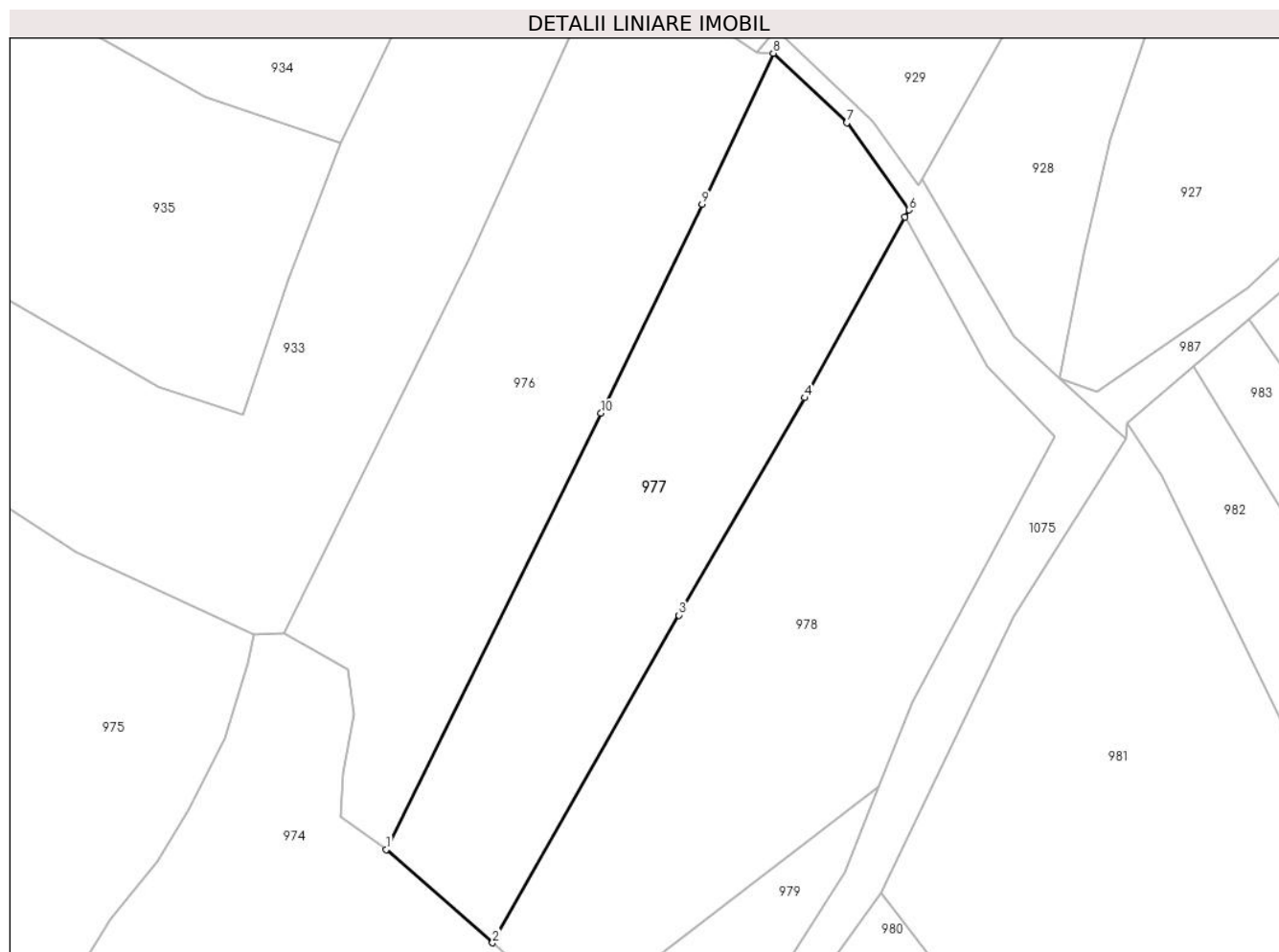
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50711	2.691	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.691	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.604,306 679.750,149	2	395.618,89 679.737,364	19.395
2	395.618,89 679.737,364	3	395.644,461 679.782,284	51.688
3	395.644,461 679.782,284	4	395.661,73 679.812,094	34.451
4	395.661,73 679.812,094	5	395.675,477 679.836,869	28.333
5	395.675,477 679.836,869	6	395.676,026 679.837,858	1.131

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.676,026 679.837,858	7	395.667,507 679.849,816	14.682
7	395.667,507 679.849,816	8	395.657,4 679.859,332	13.882
8	395.657,4 679.859,332	9	395.647,651 679.838,625	22.887
9	395.647,651 679.838,625	10	395.633,778 679.809,968	31.838
10	395.633,778 679.809,968	1	395.604,306 679.750,149	66.685

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 978**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:677-Groși

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.203	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1392 restul de suprafață se regăsește la ID 928

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>978 / 07/06/2024</b>		
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr.504/74, din 06/12/1994 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) LIBOTEAN PAL, lipsă CNP DEFUNCT:Da	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

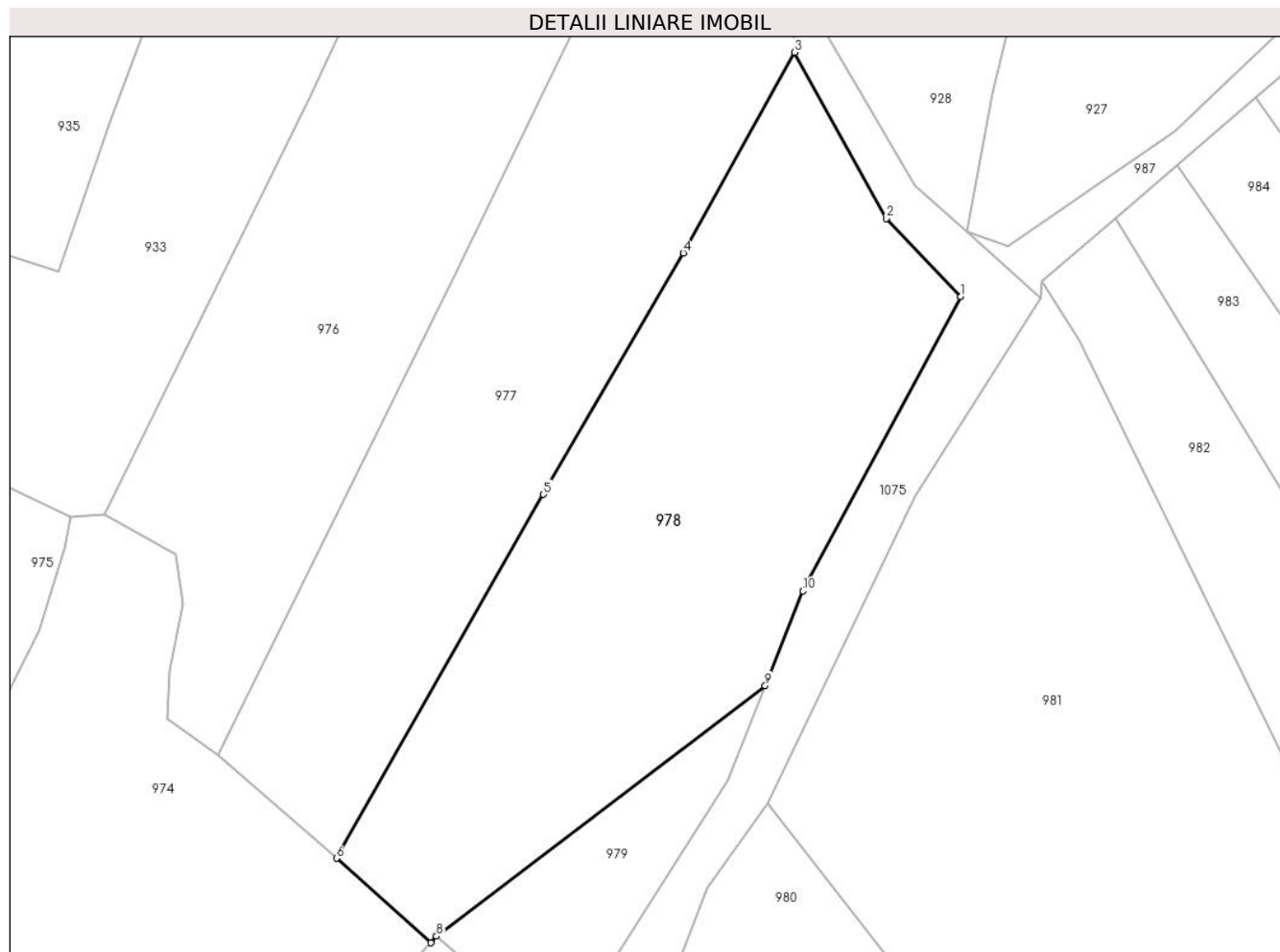
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.203	parte din nr.1392 restul de suprafață se regăsește la ID 928

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.203	Fântâna popii	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.696,008 679.806,712	2	395.686,774 679.816,371	13.363
2	395.686,774 679.816,371	3	395.675,477 679.836,869	23.405
3	395.675,477 679.836,869	4	395.661,73 679.812,094	28.333
4	395.661,73 679.812,094	5	395.644,461 679.782,284	34.451
5	395.644,461 679.782,284	6	395.618,89 679.737,364	51.688

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.618,89 679.737,364	7	395.630,54 679.726,94	15.633
7	395.630,54 679.726,94	8	395.631,25 679.727,758	1.083
8	395.631,25 679.727,758	9	395.671,833 679.758,696	51.031
9	395.671,833 679.758,696	10	395.676,492 679.770,376	12.575
10	395.676,492 679.770,376	1	395.696,008 679.806,712	41.245

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 979**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:162-Groși

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		578	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1395 restul de suprafață se regăsește la ID 980

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>979 / 07/06/2024</b>		
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr.1895/85, din 11/10/2005 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PAROHIA ORTODOXA -GROSI, CIF:9999999999999, lipsă CUI	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

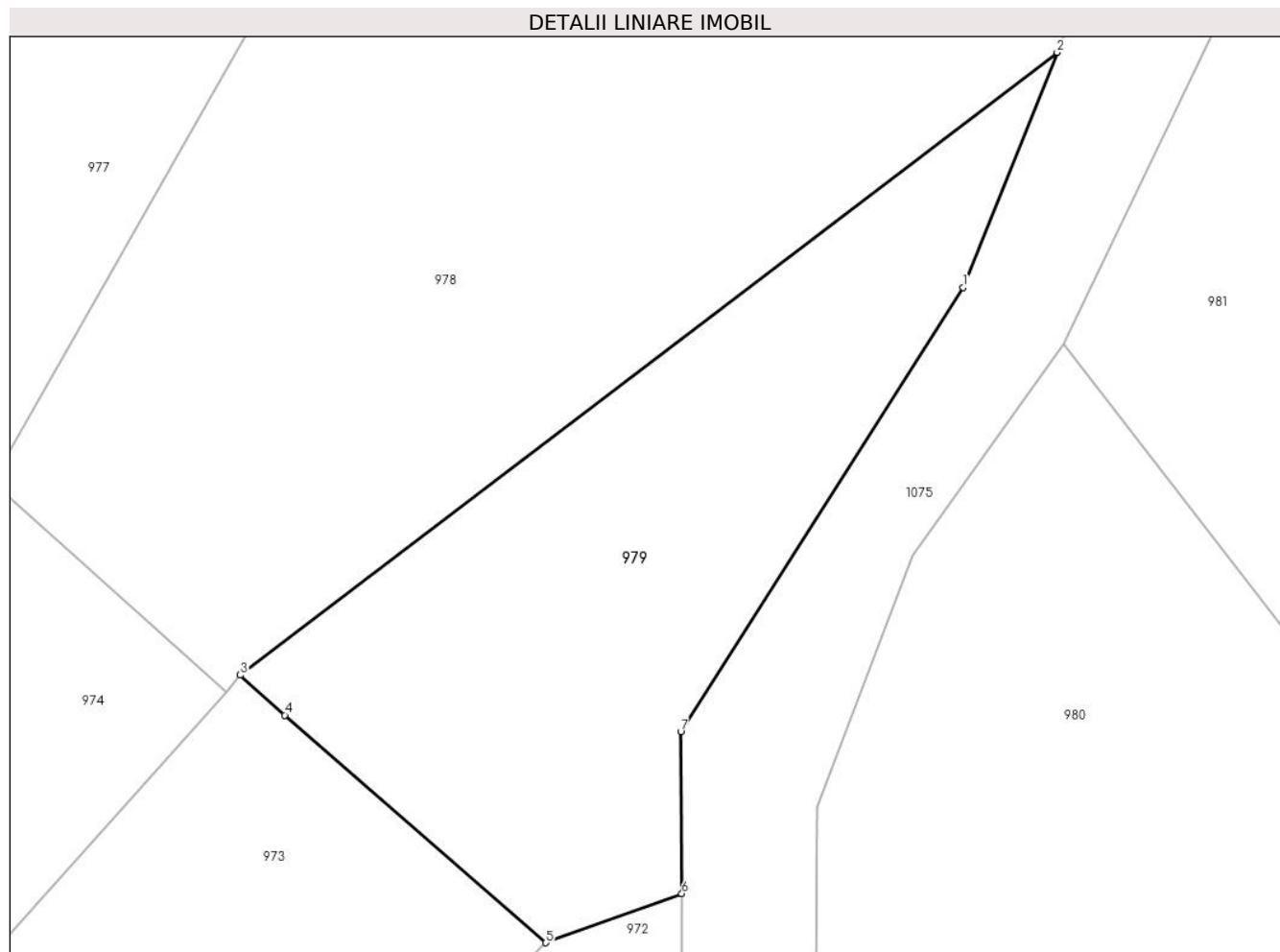
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	578	parte din nr. top.1395 restul de suprafață se regăsește la ID 980

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	578	Fantana Popii	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.667,175 679.747,016	2	395.671,833 679.758,696	12.575
2	395.671,833 679.758,696	3	395.631,25 679.727,758	51.031
3	395.631,25 679.727,758	4	395.633,463 679.725,769	2.975
4	395.633,463 679.725,769	5	395.646,432 679.714,461	17.207
5	395.646,432 679.714,461	6	395.653,188 679.716,909	7.186

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.653,188 679.716,909	7	395.653,14 679.724,951	8.042
7	395.653,14 679.724,951	1	395.667,175 679.747,016	26.15

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 980**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:162-Groşi

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.299	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1395 restul de suprafață se regăsește la ID 979

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>980 / 07/06/2024</b>		
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr.1895/85, din 11/10/2005 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PAROHIA ORTODOXA -GROSI, CIF:9999999999999, lipsă CUI	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

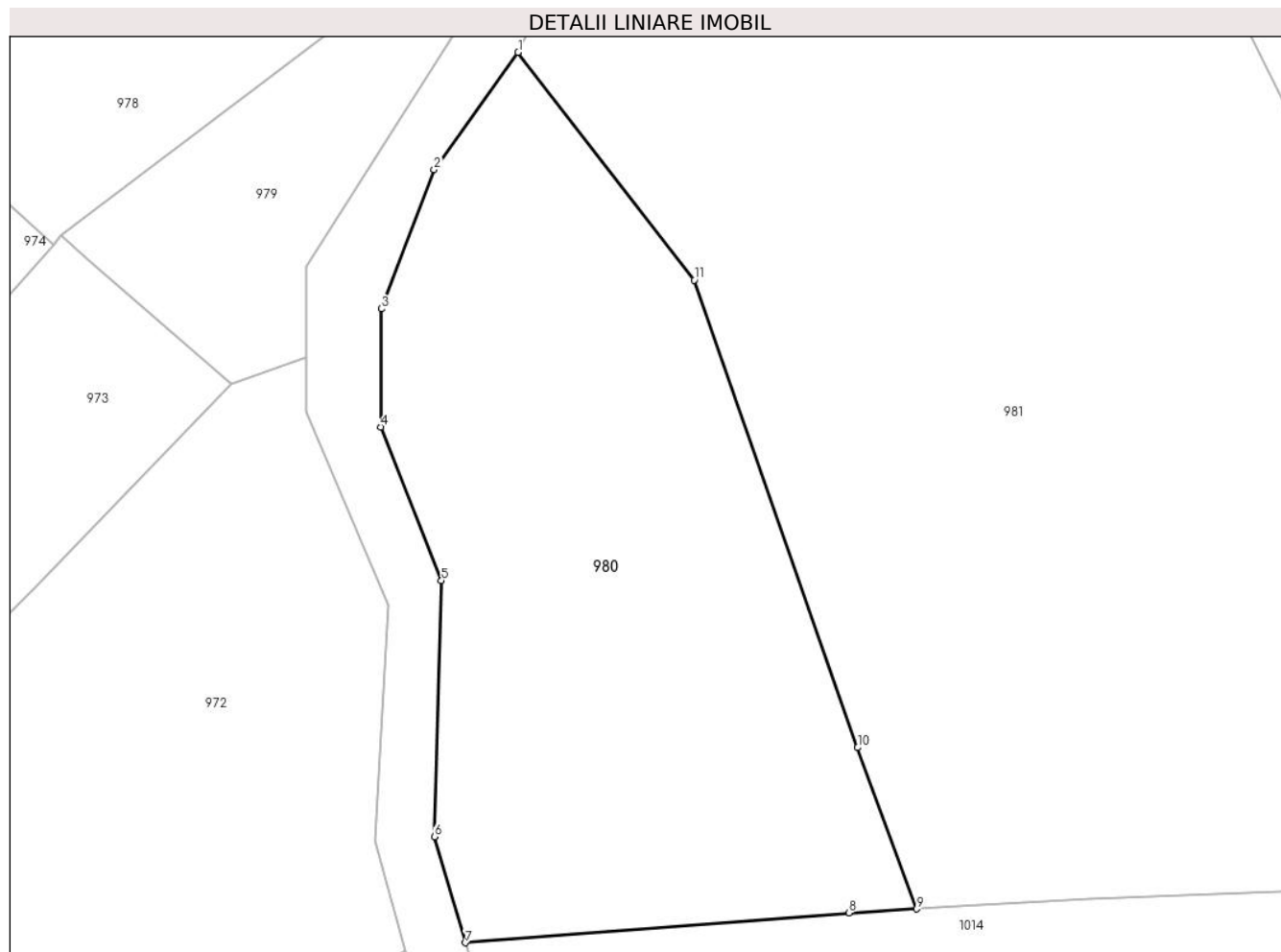
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.299	parte din nr. top.1395 restul de suprafață se regăsește la ID 979

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	2.299	Fantana Popii	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.672,161 679.744,193	2	395.664,649 679.733,687	12.915
2	395.664,649 679.733,687	3	395.659,922 679.721,214	13.339
3	395.659,922 679.721,214	4	395.659,845 679.710,625	10.589
4	395.659,845 679.710,625	5	395.665,283 679.696,858	14.802
5	395.665,283 679.696,858	6	395.664,656 679.673,915	22.952

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.664,656 679.673,915	7	395.667,444 679.664,428	9.888
7	395.667,444 679.664,428	8	395.701,805 679.667,095	34.464
8	395.701,805 679.667,095	9	395.707,877 679.667,45	6.082
9	395.707,877 679.667,45	10	395.702,583 679.681,915	15.403
10	395.702,583 679.681,915	11	395.687,936 679.723,794	44.366
11	395.687,936 679.723,794	1	395.672,161 679.744,193	25.787

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 981**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. topografic:1396/2/1

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52627	Din acte: 7.471 Masurata: 7.214	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuț;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>981 / 07/06/2024</b>		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 40250/95, din 17/05/1994 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMUREȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) <b>MAGUREAN IOAN</b> , lipsă CNP	A1
<i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 52627-Grosi înscrisă prin încheierea nr. 7813/27,04,1999</i>		

**C. Partea III. SARCINI .**

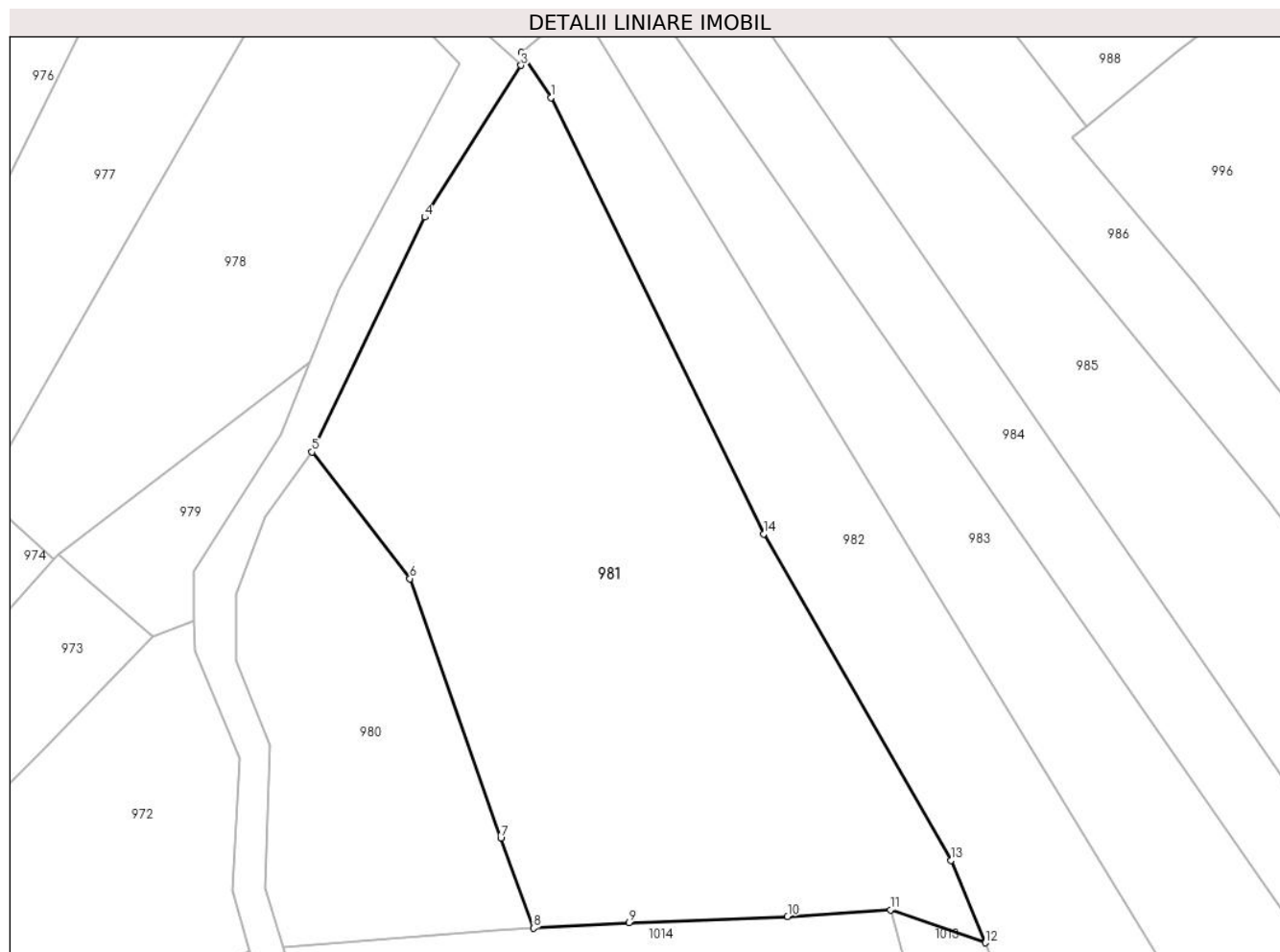
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52627	Din acte: 7.471 Masurata: 7.214	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.214	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.710,673 679.801,334	2	395.705,963 679.808,619	8.675
2	395.705,963 679.808,619	3	395.705,85 679.806,527	2.095
3	395.705,85 679.806,527	4	395.690,315 679.782,055	28.986
4	395.690,315 679.782,055	5	395.672,161 679.744,193	41.989
5	395.672,161 679.744,193	6	395.687,936 679.723,794	25.787

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.687,936 679.723,794	7	395.702,583 679.681,915	44.366
7	395.702,583 679.681,915	8	395.707,877 679.667,45	15.403
8	395.707,877 679.667,45	9	395.723,292 679.668,35	15.441
9	395.723,292 679.668,35	10	395.748,814 679.669,32	25.54
10	395.748,814 679.669,32	11	395.765,406 679.670,369	16.625
11	395.765,406 679.670,369	12	395.780,697 679.665,083	16.179
12	395.780,697 679.665,083	13	395.775,213 679.678,392	14.395
13	395.775,213 679.678,392	14	395.744,985 679.730,974	60.651
14	395.744,985 679.730,974	1	395.710,673 679.801,334	78.281

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 982**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:53808

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53808	3.827	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>982 / 14/06/2024</b>		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 40250/69, din 19/04/1994 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) <b>MARIAN AVRAM</b> , bun propriu, lipsă CNP	A1
<i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 53808-Groși înscrisă prin încheierea nr.51691/07/09/2018</i>		

**C. Partea III. SARCINI .**

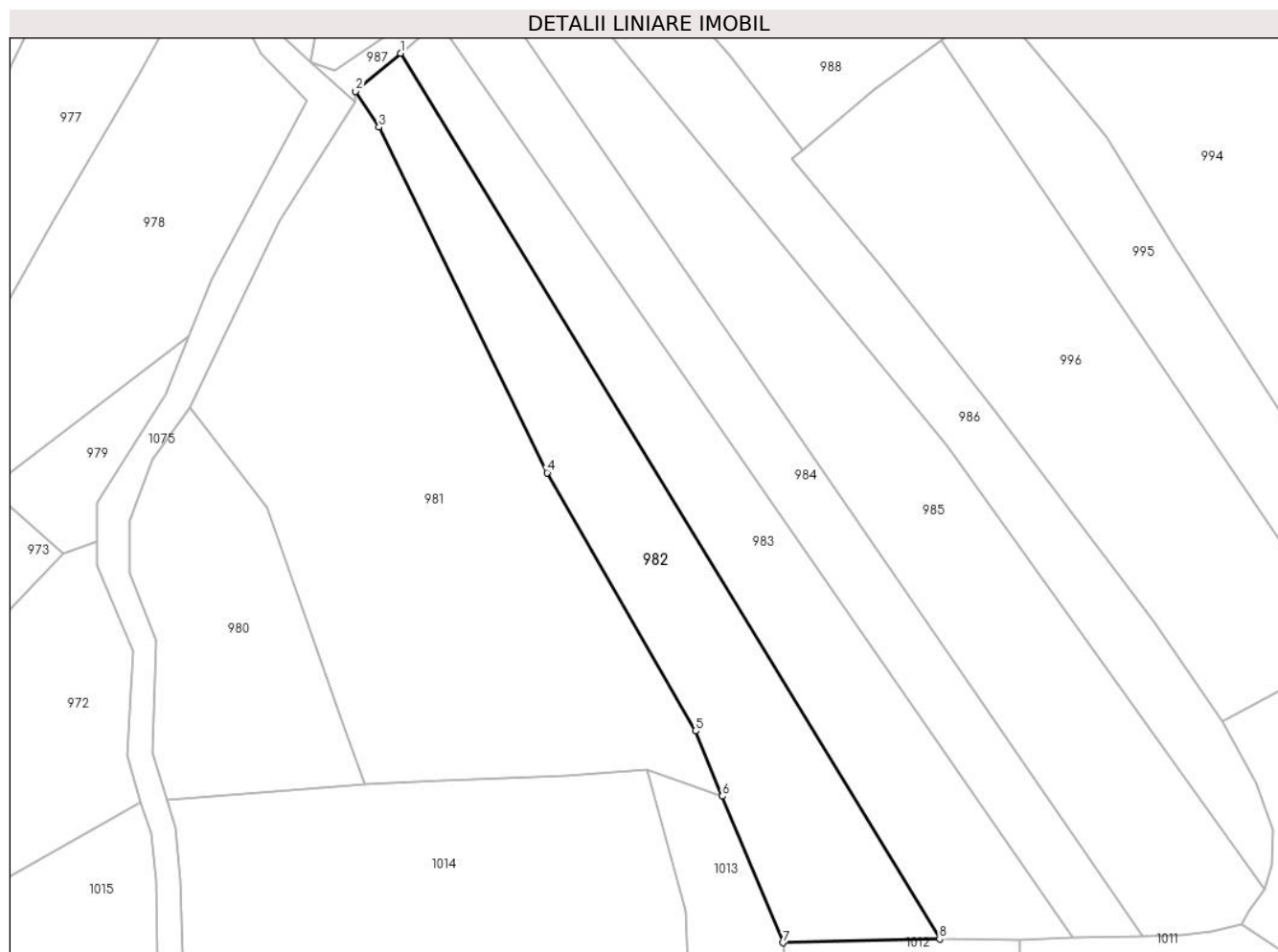
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53808	3.827	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.827	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.715,107 679.816,392	2	395.705,963 679.808,619	12.001
2	395.705,963 679.808,619	3	395.710,673 679.801,334	8.675
3	395.710,673 679.801,334	4	395.744,985 679.730,974	78.281
4	395.744,985 679.730,974	5	395.775,213 679.678,392	60.651
5	395.775,213 679.678,392	6	395.780,697 679.665,083	14.395

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.780,697 679.665,083	7	395.792,996 679.635,236	32.282
7	395.792,996 679.635,236	8	395.824,952 679.636,03	31.966
8	395.824,952 679.636,03	1	395.715,107 679.816,392	211.179

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 983**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:597,128-Groși

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1398/2, 1398/1

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>983 / 07/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr.504/60, din 06/12/1994 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMUREȘ;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1
	1) NICOARĂ GHEORGHE, lipsă CNP 2) NICOARĂ MARIA, lipsă CNP
	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

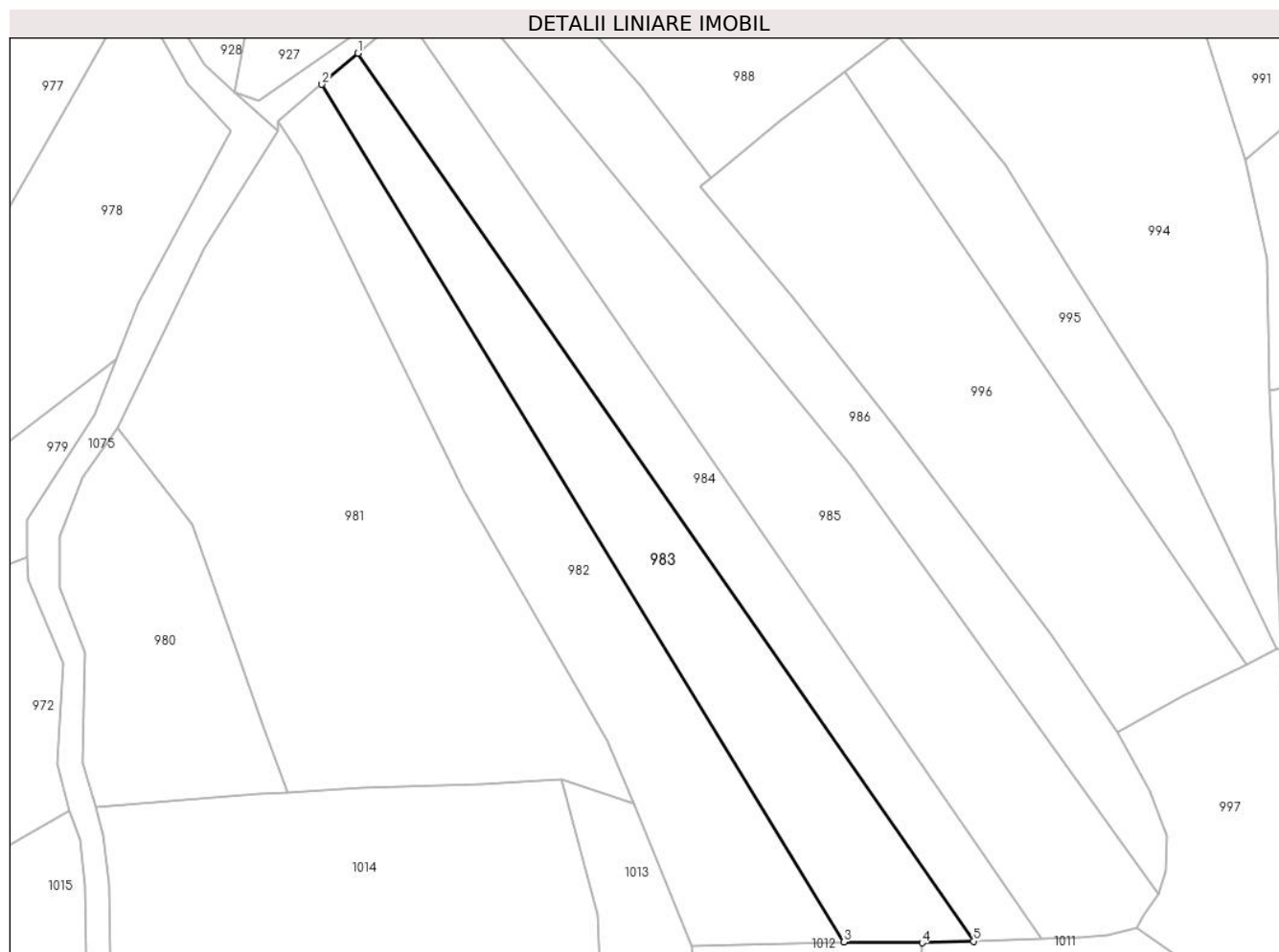
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	parte din nr. top. 1398/2, 1398/1

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.600	Laz	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.722,687 679.822,928	2	395.715,107 679.816,392	10.009
2	395.715,107 679.816,392	3	395.824,952 679.636,03	211.179
3	395.824,952 679.636,03	4	395.841,384 679.635,889	16.433
4	395.841,384 679.635,889	5	395.852,18 679.636,219	10.801
5	395.852,18 679.636,219	1	395.722,687 679.822,928	227.219

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 984**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:128-Groşi

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.877	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1398/2

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>984 / 07/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Act de partaj imobiliar nr. 337, din 25/01/2022 emis de NP STOICA IOAN ALIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>BOLTEA CLAUDIU-GABRIEL</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

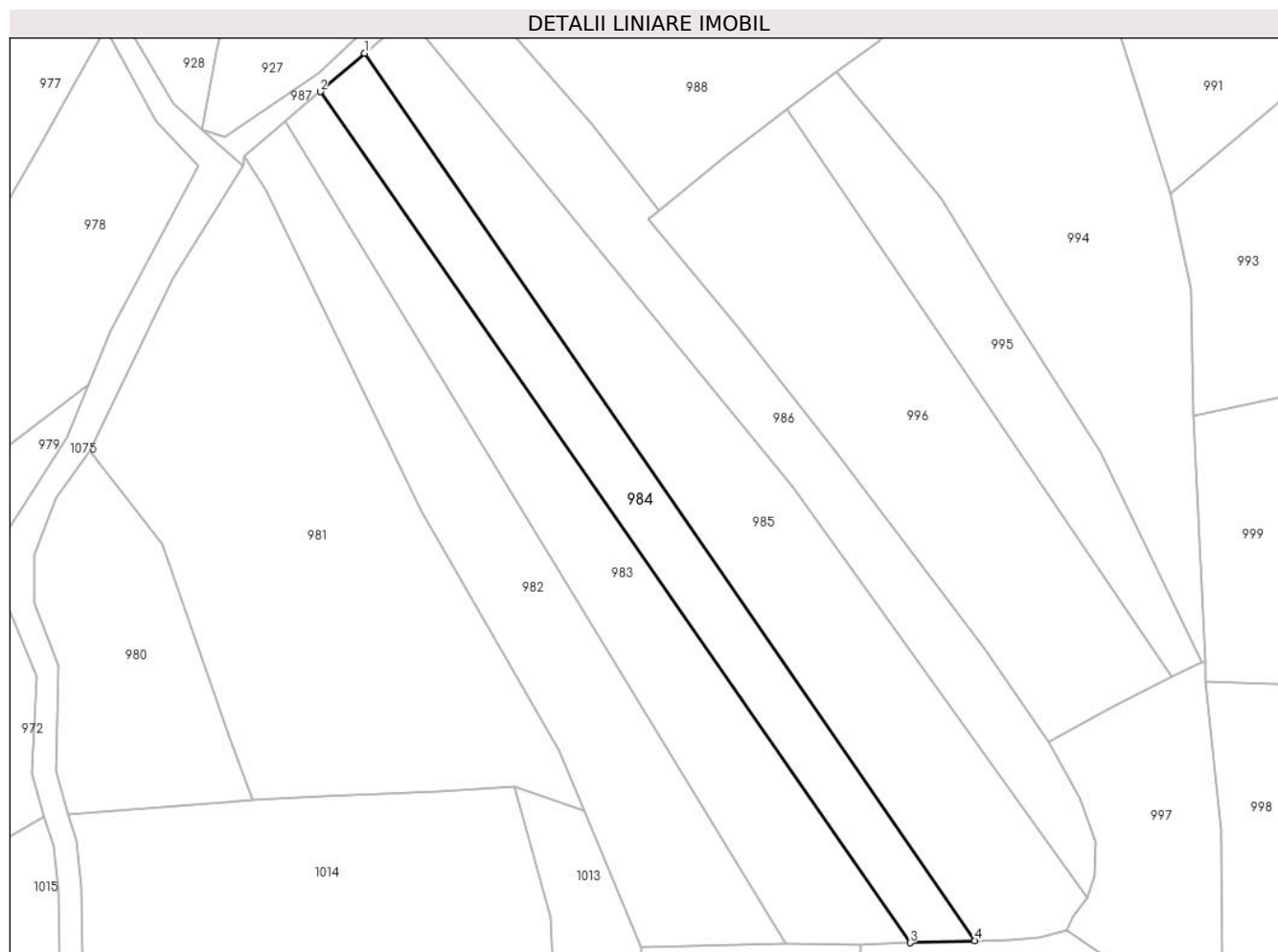
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.877	parte din nr. top.1398/2

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.436	Laz	-	-	
2	faneata	NU	1.441	Laz	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.732,462 679.831,357	2	395.722,687 679.822,928	12.907
2	395.722,687 679.822,928	3	395.852,18 679.636,219	227.219
3	395.852,18 679.636,219	4	395.866,452 679.636,658	14.279
4	395.866,452 679.636,658	1	395.732,462 679.831,357	236.349

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 985**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:243-Groși

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.119	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1398/3

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>985 / 14/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

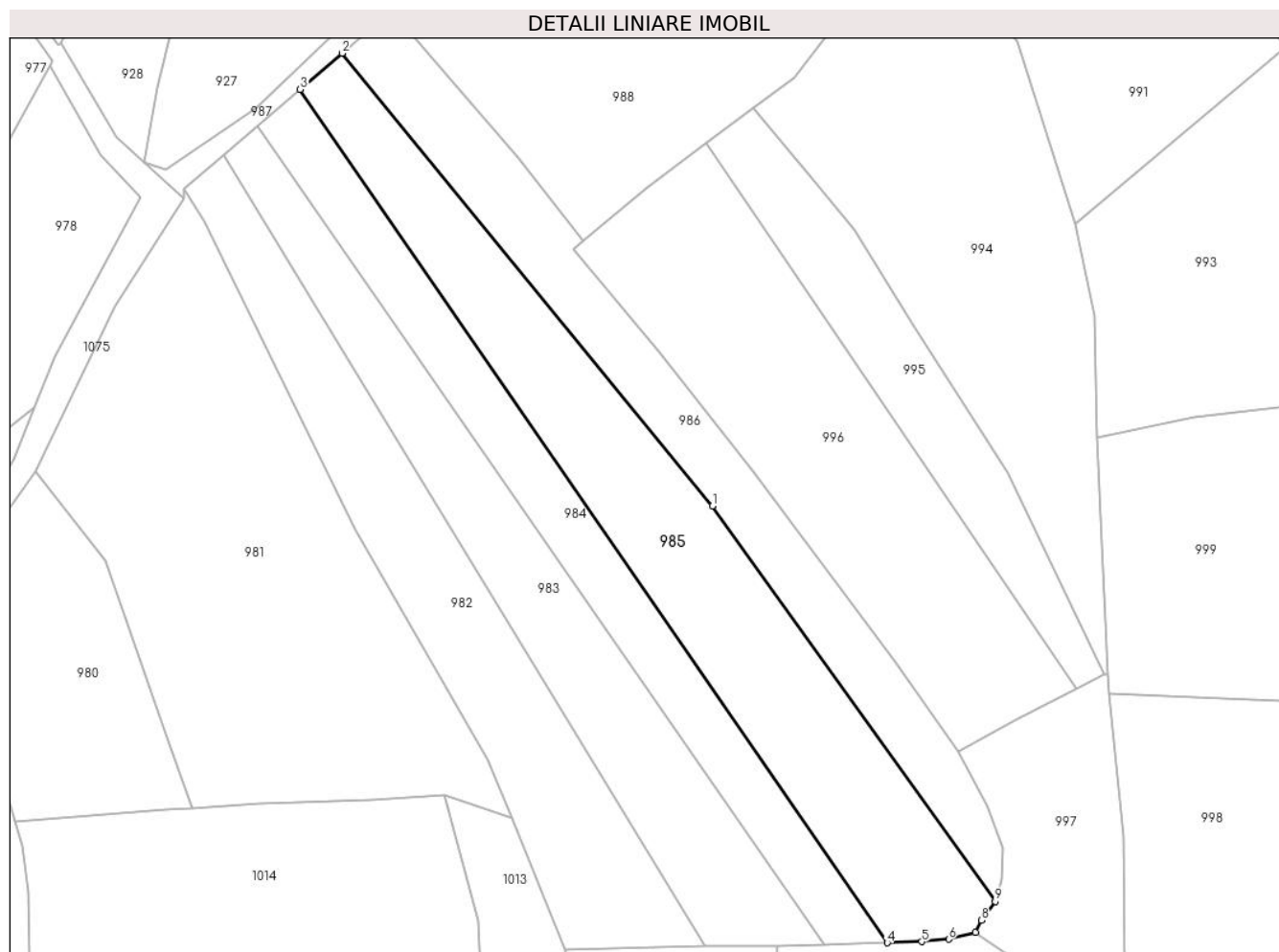
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.119	parte din nr. top.1398/3

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	fâneata	NU	5.119	-	-	-	fâneată împădurită

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.826,525 679.736,27	2	395.742,003 679.839,584	133.483
2	395.742,003 679.839,584	3	395.732,462 679.831,357	12.598
3	395.732,462 679.831,357	4	395.866,452 679.636,658	236.349
4	395.866,452 679.636,658	5	395.874,336 679.636,905	7.888
5	395.874,336 679.636,905	6	395.880,488 679.637,478	6.179

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.880,488 679.637,478	7	395.886,639 679.638,975	6.331
7	395.886,639 679.638,975	8	395.888,012 679.641,779	3.122
8	395.888,012 679.641,779	9	395.891,106 679.646,106	5.319
9	395.891,106 679.646,106	1	395.826,525 679.736,27	110.907

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 986**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:243, 953-Groși

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.212	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1398/3, 1402

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>986 / 07/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor suplimentar nr. 62, din 23/04/2010 emis de NP Capusan Niculina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) GEORGESCU DELIA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

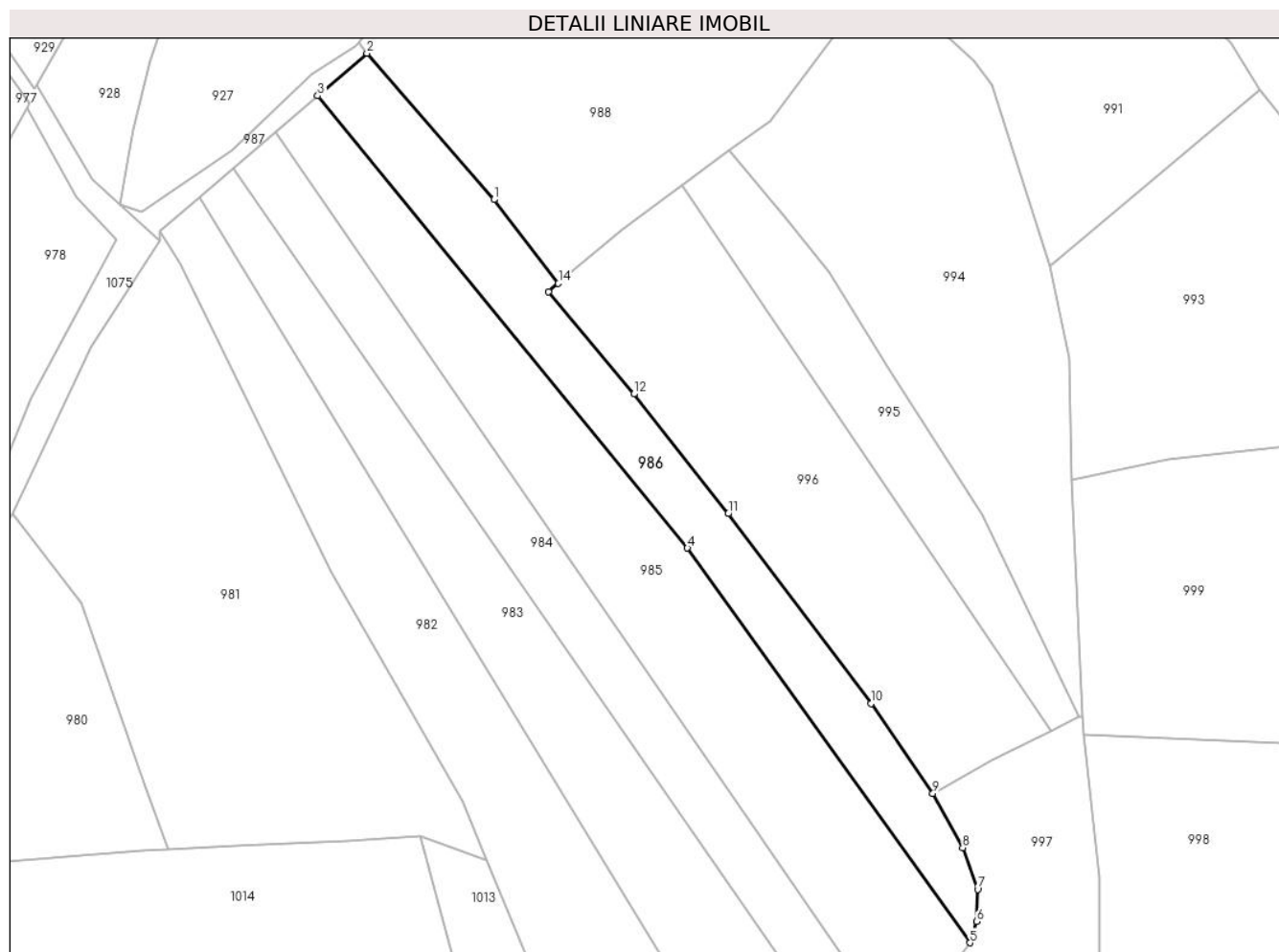
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.212	parte din nr. top. 1398/3, 1402

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.212	Laz	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.782,297 679.815,868	2	395.753,263 679.849,294	44.275
2	395.753,263 679.849,294	3	395.742,003 679.839,584	14.868
3	395.742,003 679.839,584	4	395.826,525 679.736,27	133.483
4	395.826,525 679.736,27	5	395.891,106 679.646,106	110.907
5	395.891,106 679.646,106	6	395.892,649 679.650,949	5.083

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.892,649 679.650,949	7	395.892,856 679.658,298	7.352
7	395.892,856 679.658,298	8	395.889,416 679.667,836	10.139
8	395.889,416 679.667,836	9	395.882,61 679.680,239	14.148
9	395.882,61 679.680,239	10	395.868,477 679.700,737	24.898
10	395.868,477 679.700,737	11	395.835,804 679.744,115	54.306
11	395.835,804 679.744,115	12	395.814,287 679.771,459	34.795
12	395.814,287 679.771,459	13	395.794,756 679.794,857	30.478
13	395.794,756 679.794,857	14	395.797,005 679.796,717	2.918
14	395.797,005 679.796,717	1	395.782,297 679.815,868	24.147

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 987**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:301-Groşi

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		280	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1407

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>987 / 14/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

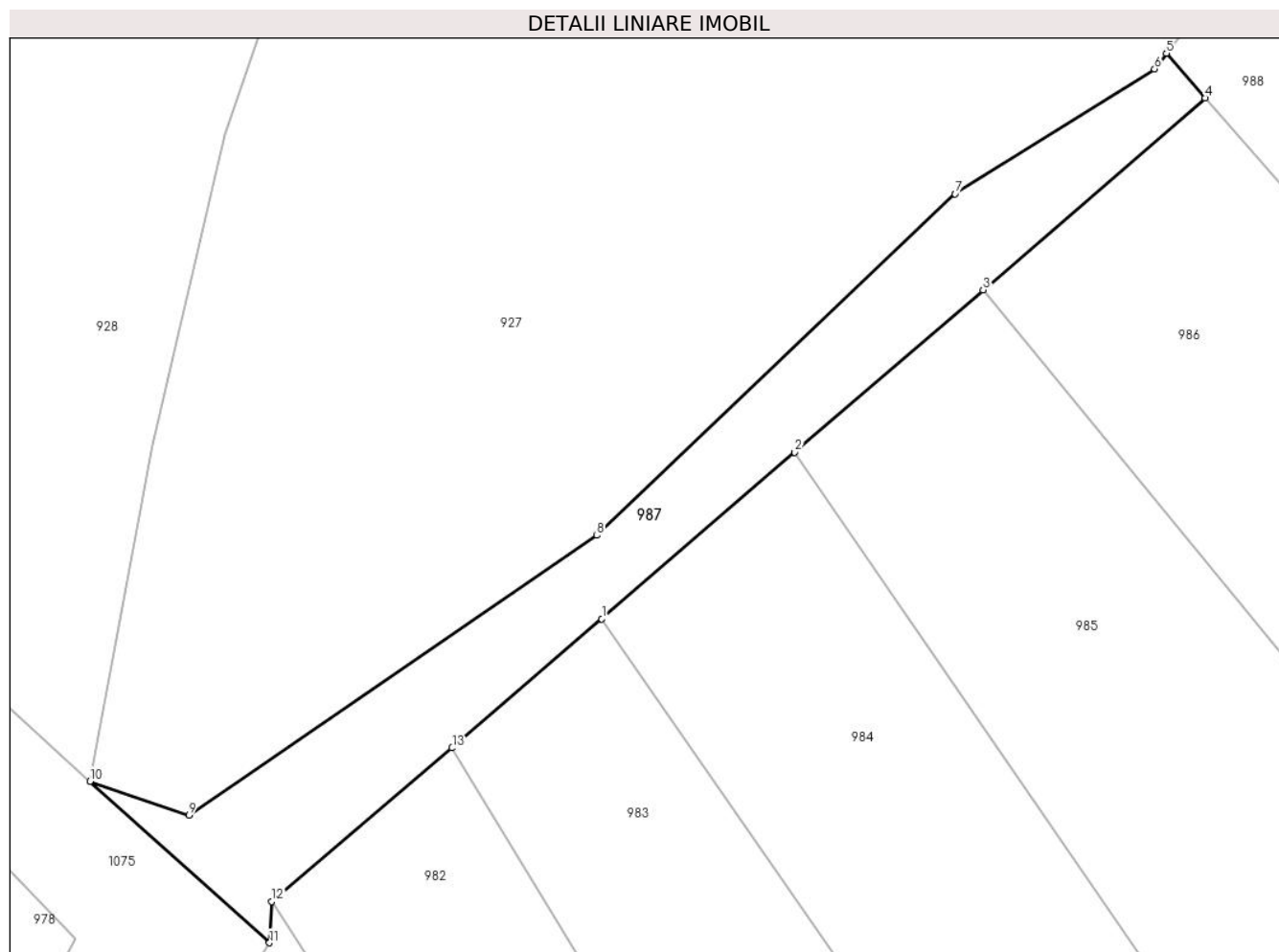
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	280	parte din nr. top.1407

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	280	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.722,687 679.822,928	2	395.732,462 679.831,357	12.907
2	395.732,462 679.831,357	3	395.742,003 679.839,584	12.598
3	395.742,003 679.839,584	4	395.753,263 679.849,294	14.868
4	395.753,263 679.849,294	5	395.751,292 679.851,563	3.006
5	395.751,292 679.851,563	6	395.750,697 679.850,765	0.995

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.750,697 679.850,765	7	395.740,586 679.844,445	11.924
7	395.740,586 679.844,445	8	395.722,441 679.827,151	25.066
8	395.722,441 679.827,151	9	395.701,773 679.812,986	25.056
9	395.701,773 679.812,986	10	395.696,76 679.814,708	5.301
10	395.696,76 679.814,708	11	395.705,85 679.806,527	12.229
11	395.705,85 679.806,527	12	395.705,963 679.808,619	2.095
12	395.705,963 679.808,619	13	395.715,107 679.816,392	12.001
13	395.715,107 679.816,392	1	395.722,687 679.822,928	10.009

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 988**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:53198

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53198	5.755	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>988 / 14/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare aut. sub. nr. 285, din 02/03/2017 emis de NP Hausi Irina Sabina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) <b>ROHIAN EUDOCHIA DOINA</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF53198-Grosi înscrisă prin încheierea nr.13411/16/03/2017</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) <b>TAMIAN IOAN NICOLAE</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF53198-Grosi înscrisă prin încheierea nr.13411/16/03/2017</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

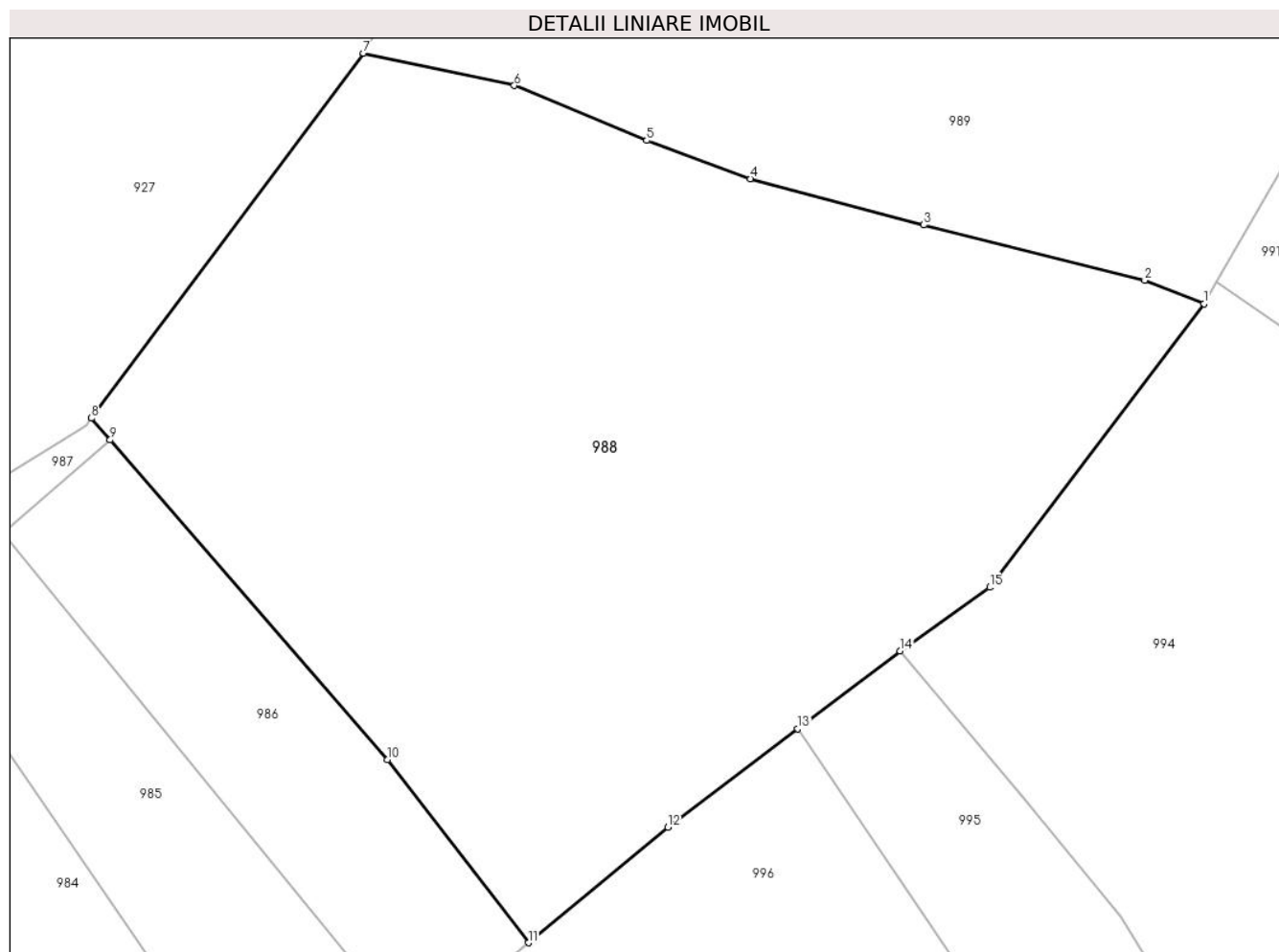
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53198	5.755	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.755	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.867,703 679.863,547	2	395.861,498 679.865,988	6.668
2	395.861,498 679.865,988	3	395.838,39 679.871,774	23.821
3	395.838,39 679.871,774	4	395.820,259 679.876,608	18.764
4	395.820,259 679.876,608	5	395.809,396 679.880,608	11.576
5	395.809,396 679.880,608	6	395.795,537 679.886,355	15.003

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.795,537 679.886,355	7	395.779,762 679.889,725	16.131
7	395.779,762 679.889,725	8	395.751,292 679.851,563	47.612
8	395.751,292 679.851,563	9	395.753,263 679.849,294	3.006
9	395.753,263 679.849,294	10	395.782,297 679.815,868	44.275
10	395.782,297 679.815,868	11	395.797,005 679.796,717	24.147
11	395.797,005 679.796,717	12	395.811,622 679.808,808	18.97
12	395.811,622 679.808,808	13	395.825,209 679.819,107	17.049
13	395.825,209 679.819,107	14	395.835,915 679.827,223	13.435
14	395.835,915 679.827,223	15	395.845,282 679.833,883	11.493
15	395.845,282 679.833,883	1	395.867,703 679.863,547	37.184

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 989**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:122-Groși  
Nr. topografic:1406/1

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.187	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>989 / 07/06/2024</b>		
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr.43436/91, din 05/05/1998 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) <b>COSTIN ȘTEFAN</b> , lipsă CNP 2) <b>COSTIN DUMITRU</b> , lipsă CNP 3) <b>TĂMAȘ ANA</b> , lipsă CNP	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

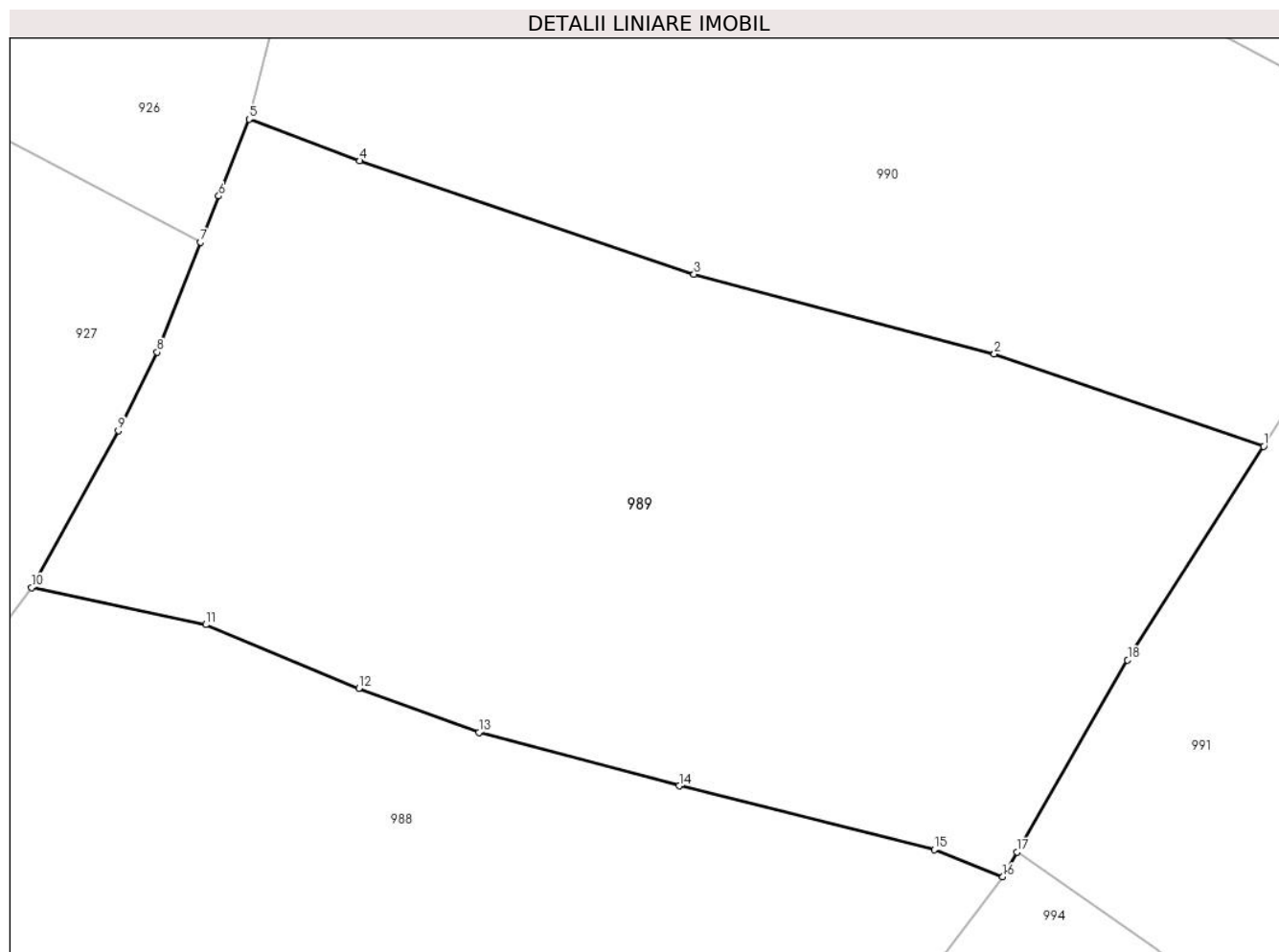
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.187	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	4.187	Sub Rîpă	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.891,326 679.902,492	2	395.866,936 679.910,854	25.784
2	395.866,936 679.910,854	3	395.839,734 679.918,072	28.143
3	395.839,734 679.918,072	4	395.809,468 679.928,322	31.955
4	395.809,468 679.928,322	5	395.799,453 679.932,084	10.698
5	395.799,453 679.932,084	6	395.796,713 679.925,142	7.463

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.796,713 679.925,142	7	395.795,065 679.920,964	4.491
7	395.795,065 679.920,964	8	395.791,14 679.911,019	10.692
8	395.791,14 679.911,019	9	395.787,6 679.903,902	7.949
9	395.787,6 679.903,902	10	395.779,762 679.889,725	16.199
10	395.779,762 679.889,725	11	395.795,537 679.886,355	16.131
11	395.795,537 679.886,355	12	395.809,396 679.880,608	15.003
12	395.809,396 679.880,608	13	395.820,259 679.876,608	11.576
13	395.820,259 679.876,608	14	395.838,39 679.871,774	18.764
14	395.838,39 679.871,774	15	395.861,498 679.865,988	23.821
15	395.861,498 679.865,988	16	395.867,703 679.863,547	6.668
16	395.867,703 679.863,547	17	395.868,983 679.865,768	2.563
17	395.868,983 679.865,768	18	395.879,001 679.883,154	20.066
18	395.879,001 679.883,154	1	395.891,326 679.902,492	22.932

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 990**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:639-Grosi  
Nr. topografic:1408

Adresa: Loc. Grosi, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.920	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>990 / 07/06/2024</b>		
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr.504/74, din 06/12/1994 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) <b>LIBOTEAN PAL</b> , lipsă CNP DEFUNCT:Da	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.920	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	200	Sub Rîpă	-	-	
2	livada	NU	4.720	Sub Rîpă	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.899,602 679.933,251	2	395.883,001 679.942,243	18.88
3	395.857,023 679.946,375	4	395.826,83 679.946,403	30.193
5	395.813,165 679.941,855	6	395.801,761 679.941,241	11.421
7	395.799,453 679.932,084	8	395.809,468 679.928,322	10.698

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	395.883,001 679.942,243	3	395.857,023 679.946,375	26.305
4	395.826,83 679.946,403	5	395.813,165 679.941,855	14.402
6	395.801,761 679.941,241	7	395.799,453 679.932,084	9.443
8	395.809,468 679.928,322	9	395.839,734 679.918,072	31.955

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	395.839,734 679.918,072	10	395.866,936 679.910,854	28.143
11	395.891,326 679.902,492	12	395.893,259 679.905,525	3.597
13	395.912,595 679.890,992	14	395.931,059 679.875,489	24.109
15	395.941,544 679.861,302	16	395.946,266 679.856,102	7.024
17	395.952,53 679.863,144	18	395.956,02 679.868,653	6.521
19	395.965,158 679.884,478	20	395.968,76 679.888,969	5.757
21	395.941,78 679.902,594	22	395.920,769 679.918,027	26.07

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	395.866,936 679.910,854	11	395.891,326 679.902,492	25.784
12	395.893,259 679.905,525	13	395.912,595 679.890,992	24.189
14	395.931,059 679.875,489	15	395.941,544 679.861,302	17.641
16	395.946,266 679.856,102	17	395.952,53 679.863,144	9.425
18	395.956,02 679.868,653	19	395.965,158 679.884,478	18.274
20	395.968,76 679.888,969	21	395.941,78 679.902,594	30.225
22	395.920,769 679.918,027	1	395.899,602 679.933,251	26.073

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 991**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. topografic:1406/2

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56331	4.284	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>991 / 07/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 60130/47, din 21/03/1994 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) <b>LIBOTEAN ȘTEFAN</b> , lipsă CNP	
<i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 56331-Grosi înscrisă prin încheierea nr. 1160/30/01/1995</i>	

**C. Partea III. SARCINI .**

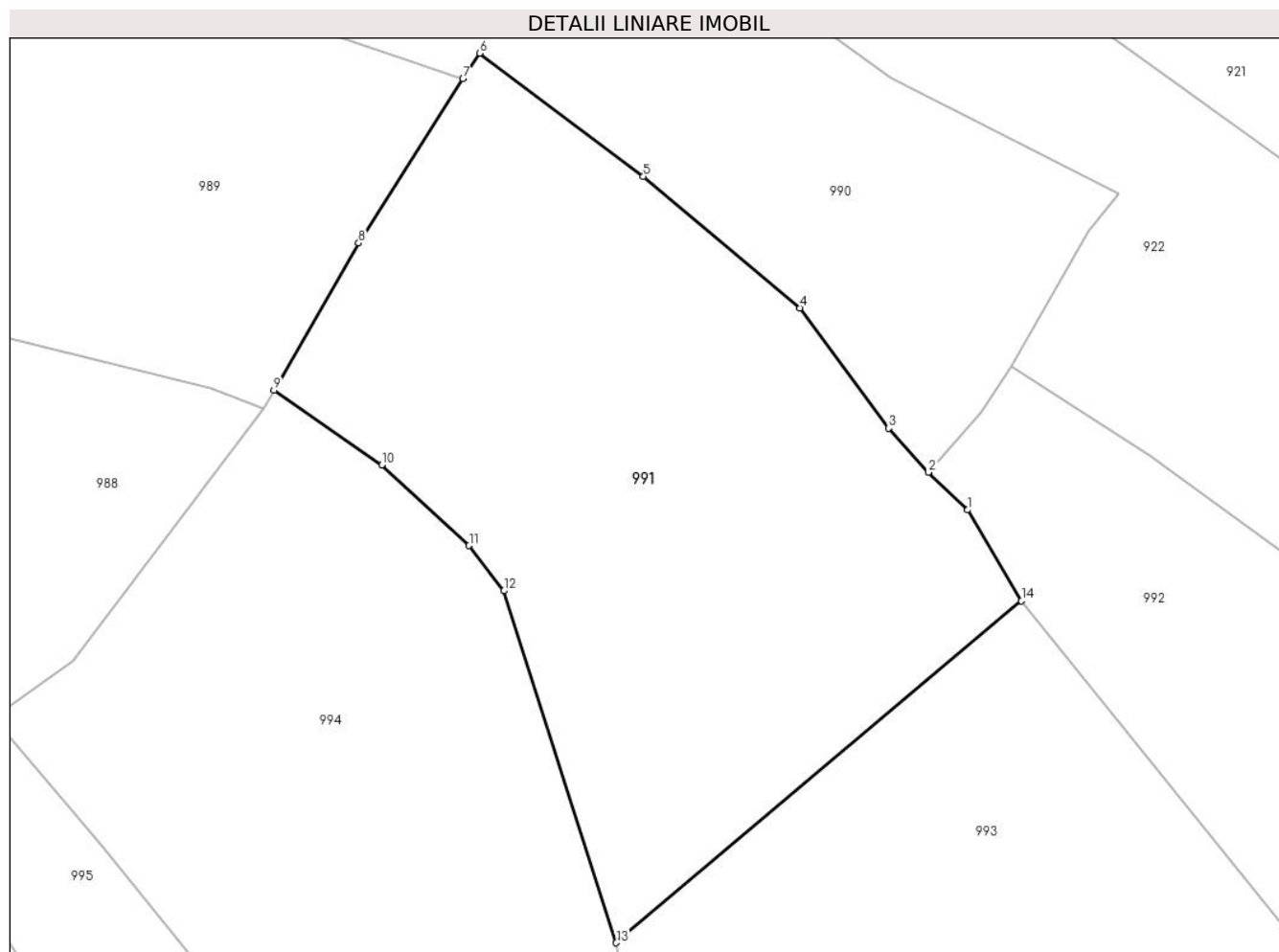
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56331	4.284	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	3.146	-	-	-	
2	arabil	NU	1.138	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.950,843 679.851,657	2	395.946,266 679.856,102	6.38
2	395.946,266 679.856,102	3	395.941,544 679.861,302	7.024
3	395.941,544 679.861,302	4	395.931,059 679.875,489	17.641
4	395.931,059 679.875,489	5	395.912,595 679.890,992	24.109

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	395.912,595 679.890,992	6	395.893,259 679.905,525	24.189
6	395.893,259 679.905,525	7	395.891,326 679.902,492	3.597
7	395.891,326 679.902,492	8	395.879,001 679.883,154	22.932
8	395.879,001 679.883,154	9	395.868,983 679.865,768	20.066
9	395.868,983 679.865,768	10	395.881,728 679.856,975	15.484
10	395.881,728 679.856,975	11	395.892,026 679.847,456	14.024
11	395.892,026 679.847,456	12	395.896,125 679.842,108	6.738
12	395.896,125 679.842,108	13	395.909,4 679.800,62	43.56
13	395.909,4 679.800,62	14	395.957,237 679.840,926	62.554
14	395.957,237 679.840,926	1	395.950,843 679.851,657	12.492

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 992**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:242-Groși  
Nr. topografic:1415

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.838	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>992 / 07/06/2024</b>		
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr.40250/61, din 19/04/1994 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ZOICAȘ DUMITRU, lipsă CNP 2) ZOICAȘ FLOARE, lipsă CNP	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

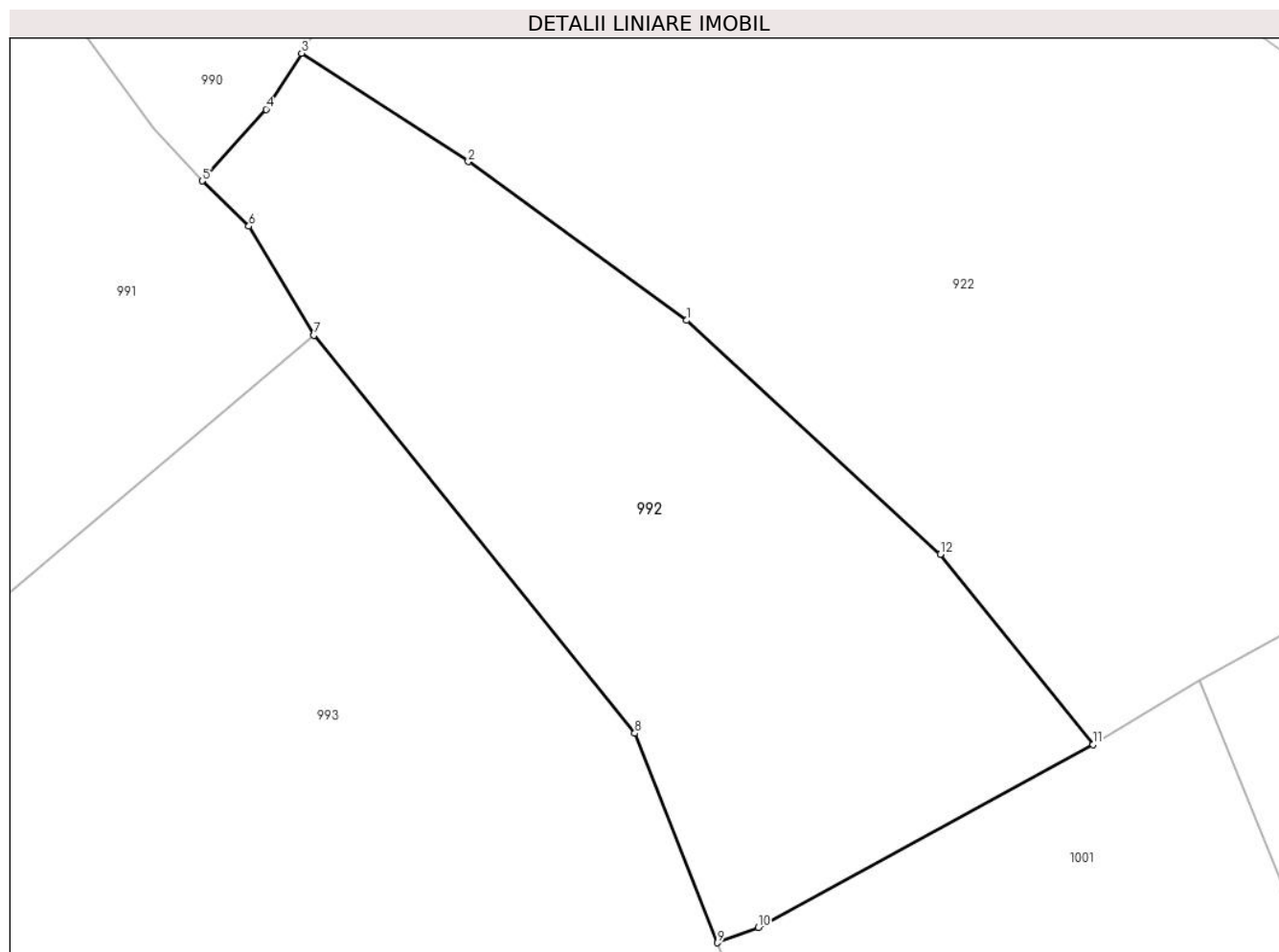
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.838	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.838	Sub Ripa	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.993,896 679.842,404	2	395.972,413 679.857,993	26.543
2	395.972,413 679.857,993	3	395.956,02 679.868,653	19.554
3	395.956,02 679.868,653	4	395.952,53 679.863,144	6.521
4	395.952,53 679.863,144	5	395.946,266 679.856,102	9.425
5	395.946,266 679.856,102	6	395.950,843 679.851,657	6.38

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.950,843 679.851,657	7	395.957,237 679.840,926	12.492
7	395.957,237 679.840,926	8	395.988,789 679.801,83	50.24
8	395.988,789 679.801,83	9	395.996,918 679.781,242	22.135
9	395.996,918 679.781,242	10	396.000,92 679.782,73	4.27
10	396.000,92 679.782,73	11	396.033,849 679.800,71	37.518
11	396.033,849 679.800,71	12	396.018,831 679.819,427	23.997
12	396.018,831 679.819,427	1	395.993,896 679.842,404	33.907

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 993**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. topografic:8109

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53935	4.953	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>993 / 07/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr. 41, din 08/04/2019 emis de NP.Rakoczi Ferencz Robert (în dosar nr. 7, din 08/04/2019 emis de NP.Rakoczi Ferencz Robert; Act Notarial nr. Act de lichidare a regimului comunității legale aut.nr.1191, din 08/04/2019 emis de NP.Rakoczi Ferencz Robert;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobândit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) <b>SILAGHI LAURA</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 53935-Groși înscrisă prin încheierea nr.20870/09/04/2019</i>	A1
Act Notarial nr. Act de partaj aut.sub nr.1192, din 08/04/2019 emis de NP.Rakoczi Ferencz Robert;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobândit prin Conventie, cota actuala 5/8 1) <b>SILAGHI LAURA</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 53935-Groși înscrisă prin încheierea nr.20870/09/04/2019</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

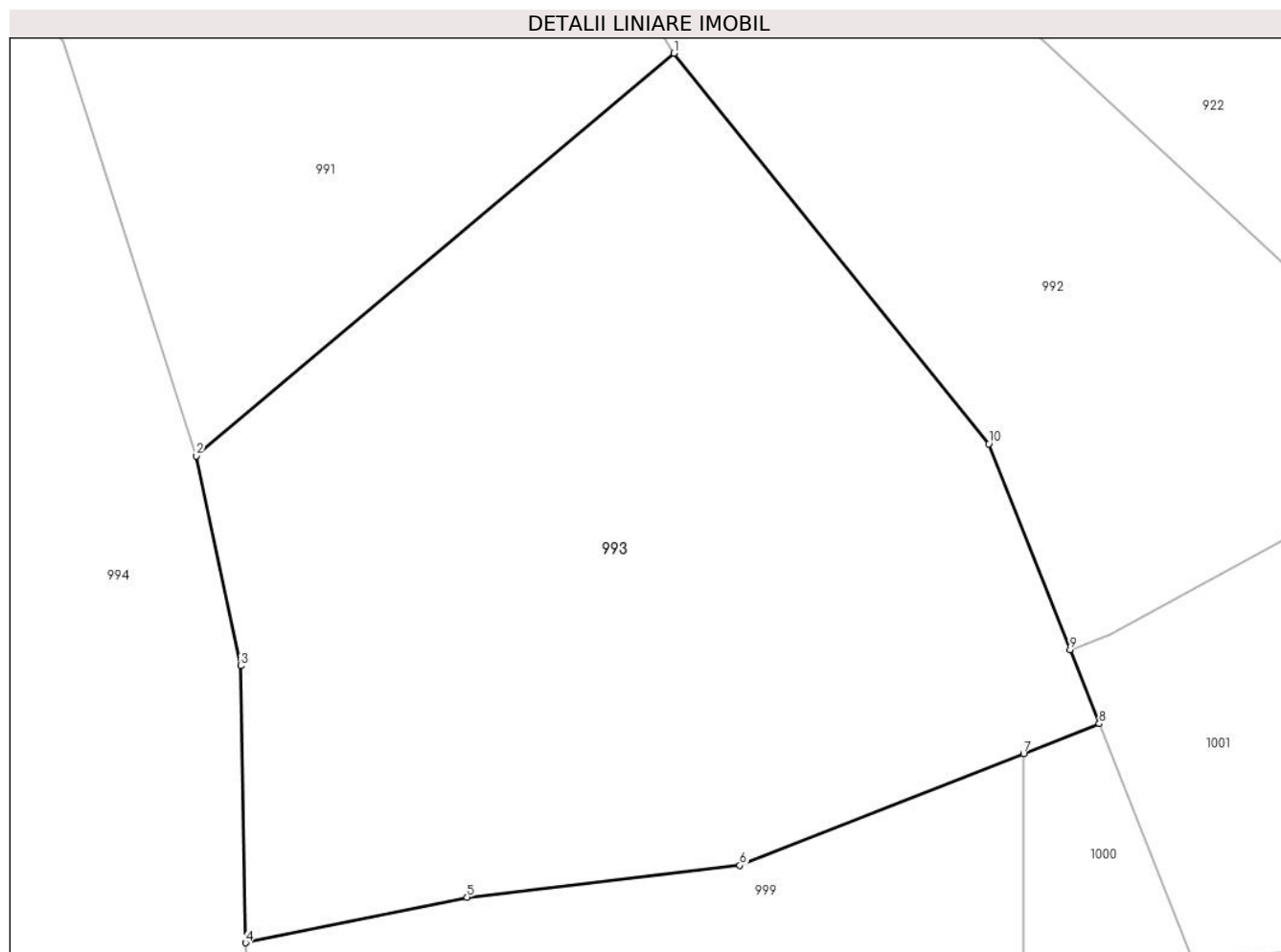
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53935	4.953	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	4.953	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.957,237 679.840,926	2	395.909,4 679.800,62	62.554
2	395.909,4 679.800,62	3	395.913,874 679.779,624	21.467
3	395.913,874 679.779,624	4	395.914,356 679.751,91	27.718
4	395.914,356 679.751,91	5	395.936,533 679.756,474	22.642
5	395.936,533 679.756,474	6	395.963,857 679.759,655	27.509

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.963,857 679.759,655	7	395.992,256 679.770,85	30.526
7	395.992,256 679.770,85	8	395.999,841 679.773,84	8.153
8	395.999,841 679.773,84	9	395.996,918 679.781,242	7.958
9	395.996,918 679.781,242	10	395.988,789 679.801,83	22.135
10	395.988,789 679.801,83	1	395.957,237 679.840,926	50.24

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 994**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:26, 505, 41 -Groşi

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.521	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1405, 1404, 1403/3

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>994 / 07/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr.504/81, din 06/12/1994 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMUREȘ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) POP TEODORA, lipsă CNP 2) POP GAVRIL, lipsă CNP 3) ROHIAN NICOLAE, lipsă CNP 4) LIBOTEAN PAVEL, lipsă CNP 5) ZOICAȘ FLOARE, lipsă CNP 6) ROHIAN SIMION, lipsă CNP	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.867,703 679.863,547	7	395.845,282 679.833,883	37.184
7	395.845,282 679.833,883	8	395.835,915 679.827,223	11.493
8	395.835,915 679.827,223	9	395.848,628 679.811,998	19.835
9	395.848,628 679.811,998	10	395.859,0 679.799,402	16.317
10	395.859,0 679.799,402	11	395.872,838 679.776,934	26.388
11	395.872,838 679.776,934	12	395.894,045 679.743,799	39.34
12	395.894,045 679.743,799	13	395.916,115 679.697,782	51.036
13	395.916,115 679.697,782	14	395.916,915 679.697,798	0.8
14	395.916,915 679.697,798	15	395.914,356 679.751,91	54.172
15	395.914,356 679.751,91	16	395.913,874 679.779,624	27.718
16	395.913,874 679.779,624	1	395.909,4 679.800,62	21.467

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 995**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:53396

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53396	2.129	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>995 / 14/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr. 75, din 22/06/2017 emis de NP Balogh Melania;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) <b>NAN MARTA</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF53396-Grosi înscrisă prin încheierea nr.50463/15,09,2017</i>	A1
<b>995 / 14/04/2024</b>		
Act Notarial nr. Declaratie de lotizare si partaj aut. sub nr. 1591, din 14/09/2017 emis de NP Balogh Melania;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) <b>NAN MARTA</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF53396-Grosi înscrisă prin încheierea nr.54313/04,10,2017</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

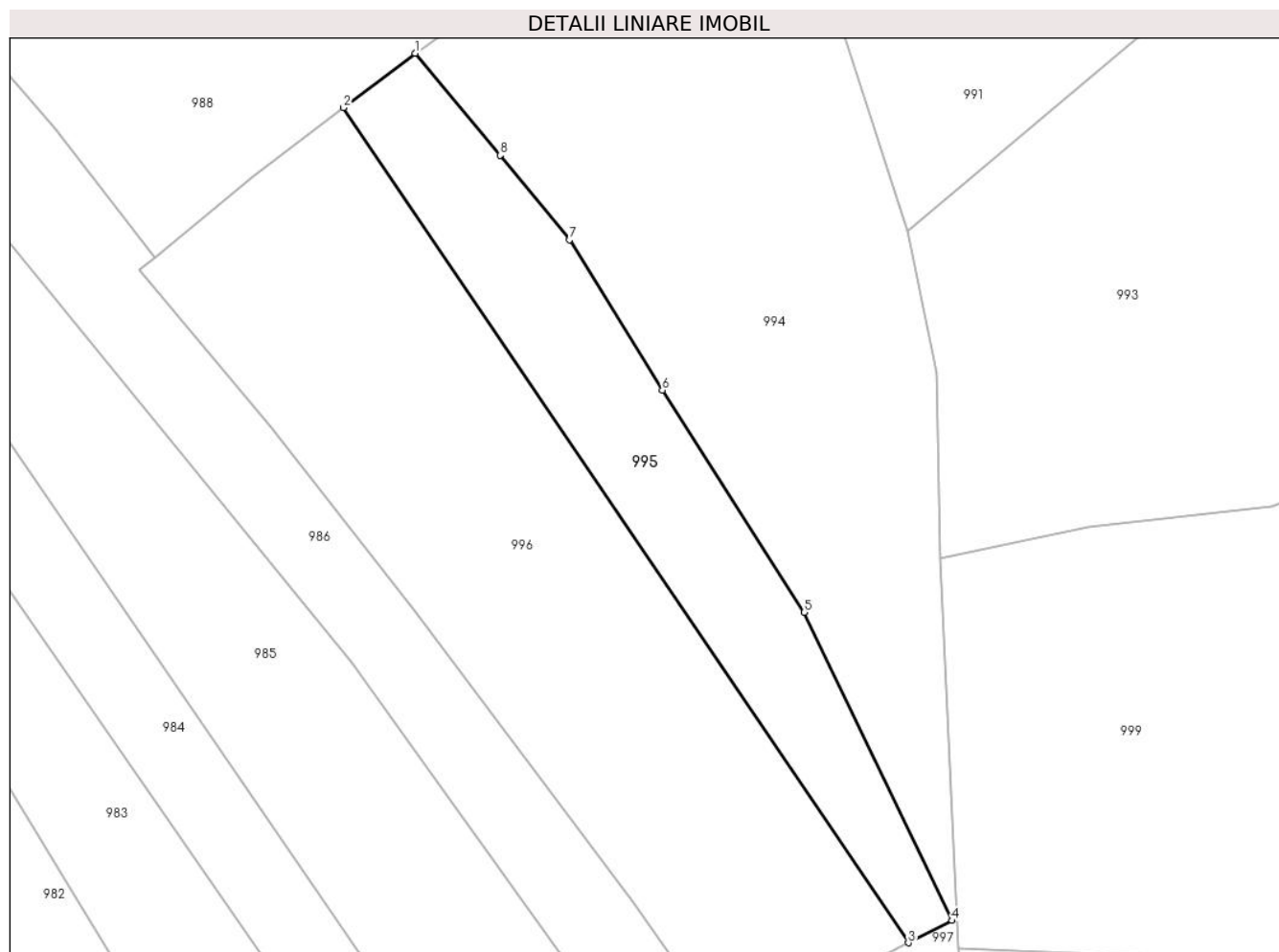
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53396	2.129	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.129	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.835,915 679.827,223	2	395.825,209 679.819,107	13.435
2	395.825,209 679.819,107	3	395.909,574 679.694,47	150.505
3	395.909,574 679.694,47	4	395.916,115 679.697,782	7.332
4	395.916,115 679.697,782	5	395.894,045 679.743,799	51.036
5	395.894,045 679.743,799	6	395.872,838 679.776,934	39.34

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.872,838 679.776,934	7	395.859,0 679.799,402	26.388
7	395.859,0 679.799,402	8	395.848,628 679.811,998	16.317
8	395.848,628 679.811,998	1	395.835,915 679.827,223	19.835

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 996**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:53397

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53397	4.928	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>996 / 14/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 40250/78, din 19/04/1994 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMUREȘ (Act Administrativ nr. doc. cad. nr. 18767, din 11/04/2017 emis de OCPI MM; Act Administrativ nr. 1900 Certificat de atestare fiscala, din 10/04/2017 emis de Comuna Grosi; Act Administrativ nr. 1901 Certificat de atestare fiscala, din 10/04/2017 emis de Comuna Grosi;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2	
1) DOBRICAN FLOARE, bun propriu	
OBSERVATII: poziție transcrisă din CF53397-Grosi înscrisă prin încheierea nr.50463/15/09/2017	
<b>996 / 14/04/2024</b>	
Act Notarial nr. Declaratie de lotizare si partaj aut. sub nr. 1591, din 14/09/2017 emis de NP Balogh Melania;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	
1) DOBRICAN FLOARE, bun propriu	
OBSERVATII: poziție transcrisă din CF53397-Grosi înscrisă prin încheierea nr.54315/04/10/2017	

**C. Partea III. SARCINI .**

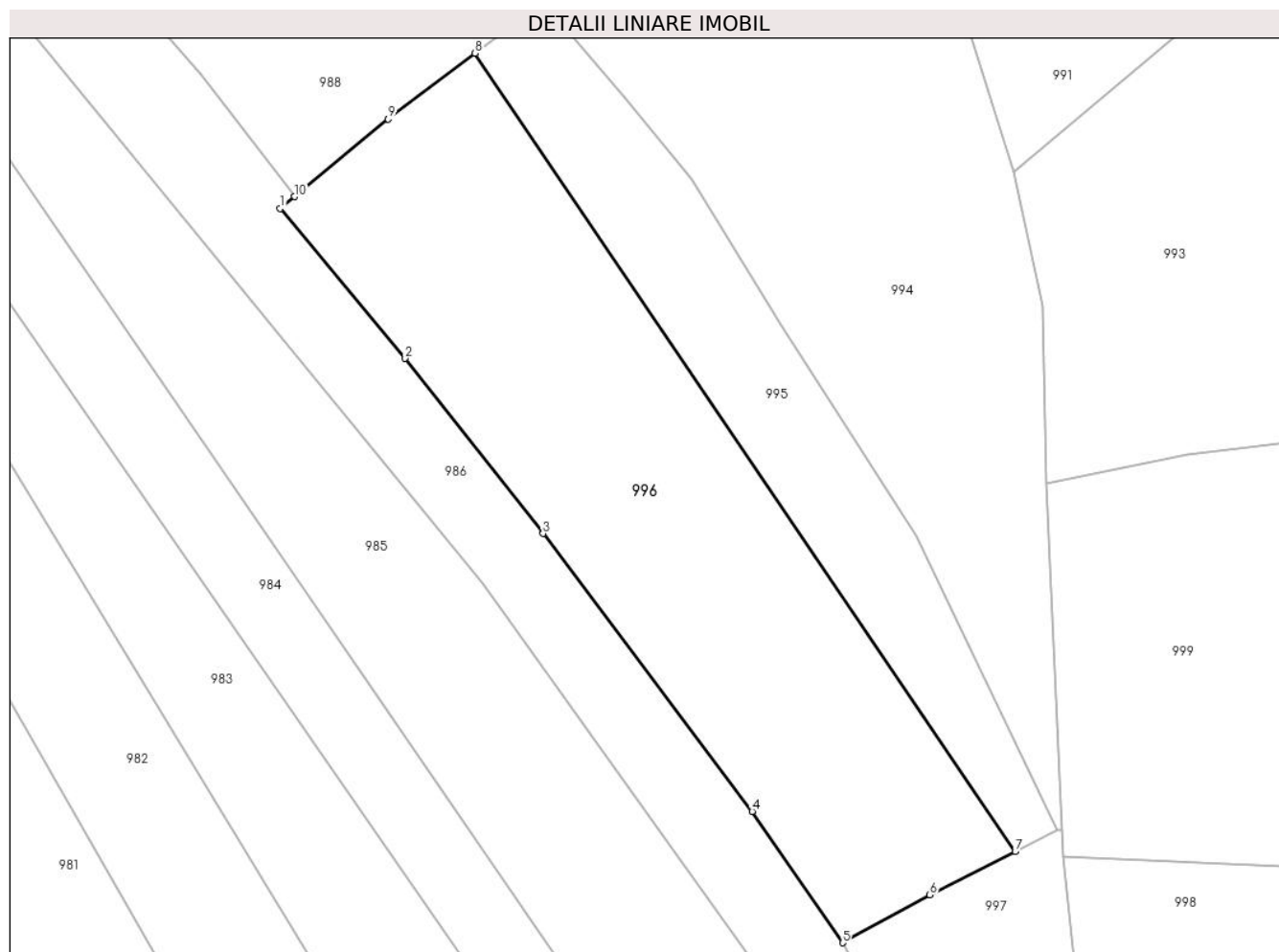
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53397	4.928	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.928	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.794,756 679.794,857	2	395.814,287 679.771,459	30.478
2	395.814,287 679.771,459	3	395.835,804 679.744,115	34.795
3	395.835,804 679.744,115	4	395.868,477 679.700,737	54.306
4	395.868,477 679.700,737	5	395.882,61 679.680,239	24.898
5	395.882,61 679.680,239	6	395.896,243 679.687,718	15.55

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.896,243 679.687,718	7	395.909,574 679.694,47	14.943
7	395.909,574 679.694,47	8	395.825,209 679.819,107	150.505
8	395.825,209 679.819,107	9	395.811,622 679.808,808	17.049
9	395.811,622 679.808,808	10	395.797,005 679.796,717	18.97
10	395.797,005 679.796,717	1	395.794,756 679.794,857	2.918

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.







## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 997

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:41, 953, 220- Groși

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.822	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1403/3, 1402, 1401

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>997 / 14/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

## C. Partea III. SARCINI .

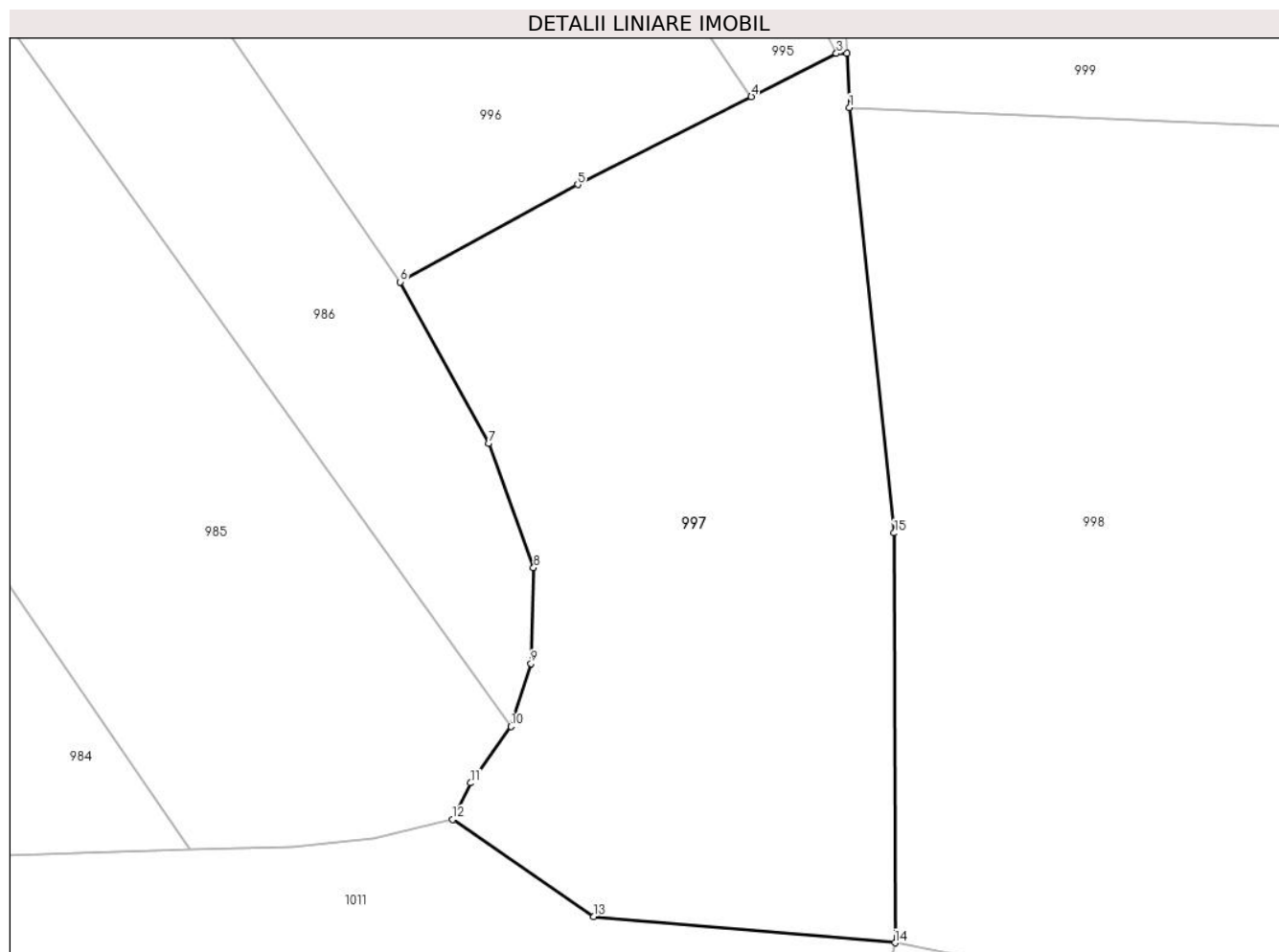
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.822	parte din nr. top.1403/3, 1402, 1401

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.822	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.917,112 679.693,625	2	395.916,915 679.697,798	4.178
2	395.916,915 679.697,798	3	395.916,115 679.697,782	0.8
3	395.916,115 679.697,782	4	395.909,574 679.694,47	7.332
4	395.909,574 679.694,47	5	395.896,243 679.687,718	14.943
5	395.896,243 679.687,718	6	395.882,61 679.680,239	15.55

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.882,61 679.680,239	7	395.889,416 679.667,836	14.148
7	395.889,416 679.667,836	8	395.892,856 679.658,298	10.139
8	395.892,856 679.658,298	9	395.892,649 679.650,949	7.352
9	395.892,649 679.650,949	10	395.891,106 679.646,106	5.083
10	395.891,106 679.646,106	11	395.888,012 679.641,779	5.319
11	395.888,012 679.641,779	12	395.886,639 679.638,975	3.122
12	395.886,639 679.638,975	13	395.897,481 679.631,522	13.157
13	395.897,481 679.631,522	14	395.920,617 679.629,508	23.223
14	395.920,617 679.629,508	15	395.920,548 679.660,965	31.457
15	395.920,548 679.660,965	1	395.917,112 679.693,625	32.84

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 998**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:52868

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52868	3.356	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>998 / 14/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr.11, din 29/01/2017 emis de NP Firizan Margareta (în Dosar Succesoral 52/2007, din 29/01/2007 emis de NP Firizan Margareta; Act Notarial nr. Declarație aut 1442, din 18/05/2017 emis de NP Firizan Margareta);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire legală și testamentară, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) <b>BOLTE FIRUȚA</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 52868-Groși înscrisă prin încheierea nr.26440/19/05/2017</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj succesoral, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) <b>BOLTE FIRUȚA</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 52868-Groși înscrisă prin încheierea nr.26440/19/05/2017</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

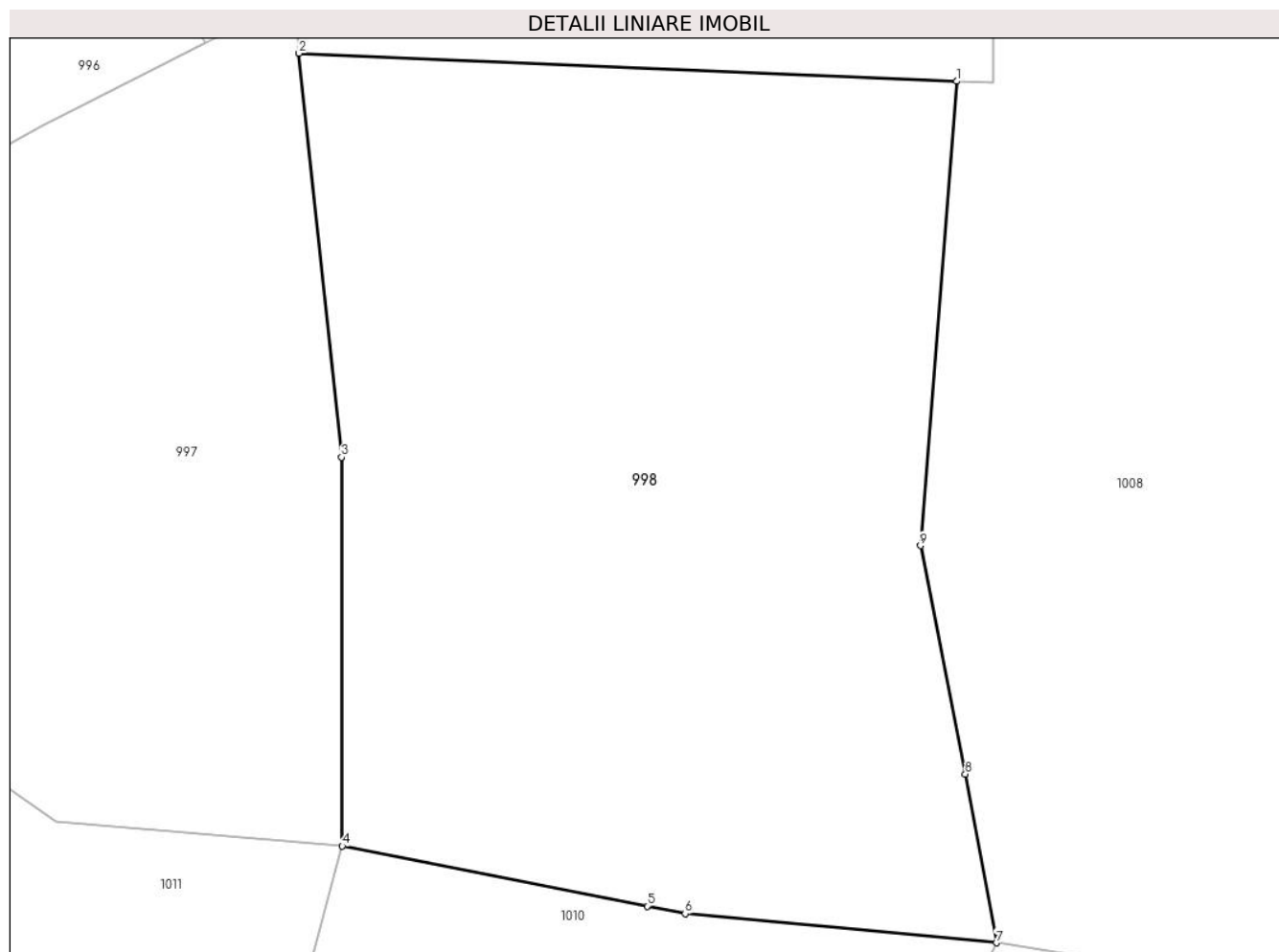
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52868	3.356	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	3.356	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.970,332 679.691,353	2	395.917,112 679.693,625	53.268
2	395.917,112 679.693,625	3	395.920,548 679.660,965	32.84
3	395.920,548 679.660,965	4	395.920,617 679.629,508	31.457
4	395.920,617 679.629,508	5	395.945,283 679.624,645	25.141
5	395.945,283 679.624,645	6	395.948,355 679.624,039	3.131

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.948,355 679.624,039	7	395.973,545 679.621,687	25.3
7	395.973,545 679.621,687	8	395.971,037 679.635,339	13.88
8	395.971,037 679.635,339	9	395.967,412 679.653,801	18.815
9	395.967,412 679.653,801	1	395.970,332 679.691,353	37.665

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 999**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:52254

Adresa: Jud. Maramures, locul numit „Sub Rapa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52254	5.050	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>999 / 14/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 60081/8, din 10/01/1995 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/2 1) <b>BATA GAVRIL</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 52254-Grosi înscrisă prin încheierea nr.49846/20/12/2013</i>	
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr. 52, din 16/05/2014 emis de NP Treger Rolland Ermanno ((in dosar în dosar nr. 61/2014; Act de lichidare a regimului comunității legale aut. 844/16-05-2014 emis de NP Treger Rolland Ermanno);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept moștenire , dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) <b>TOMOIAGA TITIANA MARTA</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 52254-Grosi înscrisă prin încheierea nr.24468/30/05/2014</i>	

**C. Partea III. SARCINI .**

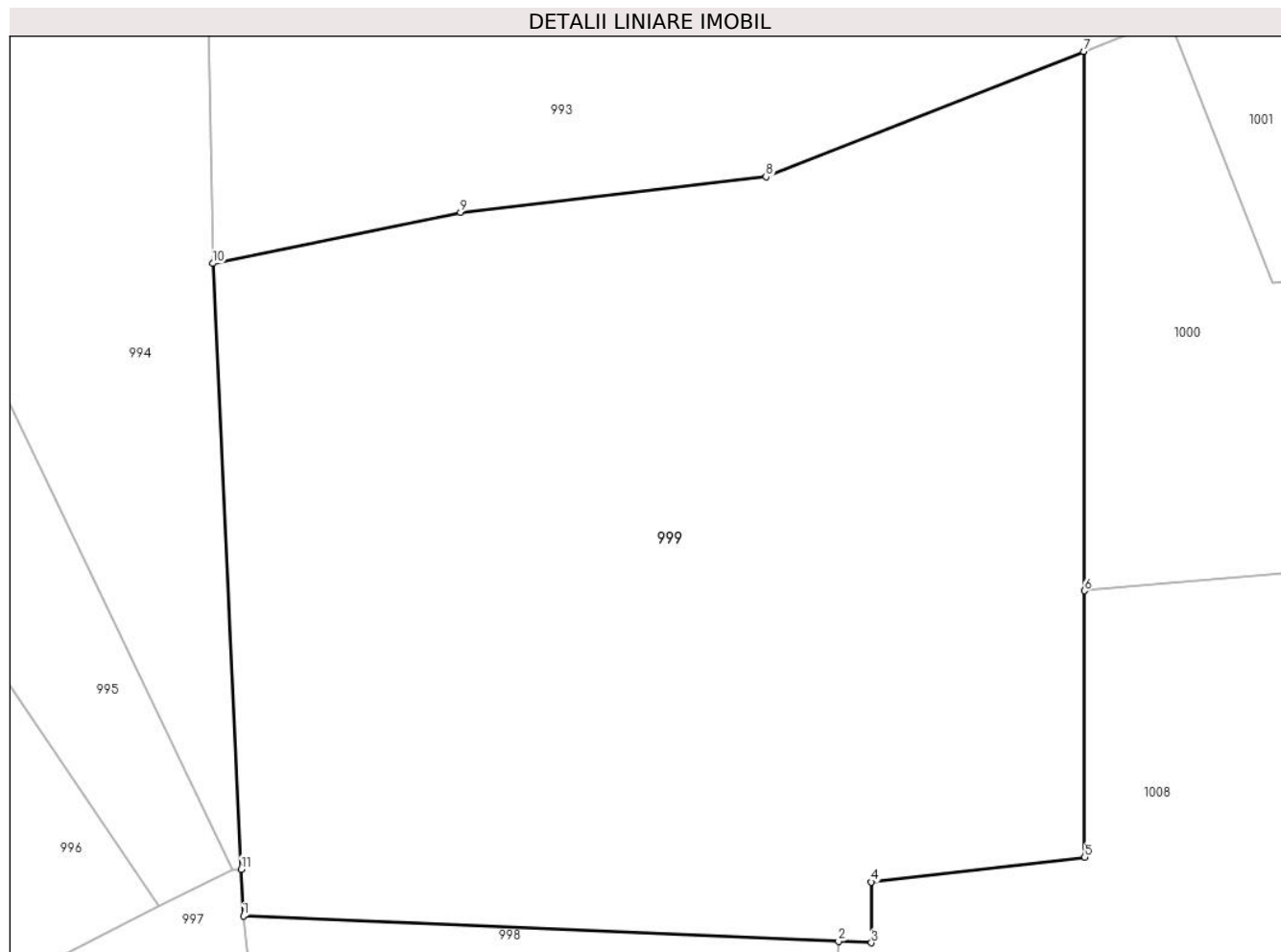
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52254	5.050	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.050	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.917,112 679.693,625	2	395.970,332 679.691,353	53.268
2	395.970,332 679.691,353	3	395.973,265 679.691,228	2.936
3	395.973,265 679.691,228	4	395.973,264 679.696,656	5.428
4	395.973,264 679.696,656	5	395.992,36 679.698,88	19.225
5	395.992,36 679.698,88	6	395.992,325 679.722,673	23.793

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.992,325 679.722,673	7	395.992,256 679.770,85	48.177
7	395.992,256 679.770,85	8	395.963,857 679.759,655	30.526
8	395.963,857 679.759,655	9	395.936,533 679.756,474	27.509
9	395.936,533 679.756,474	10	395.914,356 679.751,91	22.642
10	395.914,356 679.751,91	11	395.916,915 679.697,798	54.172
11	395.916,915 679.697,798	1	395.917,112 679.693,625	4.178

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1000**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:965, 416, 188

Adresa: Loc. Grosi, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.358	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1422, 1420, 1418, 1417

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1000 / 14/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

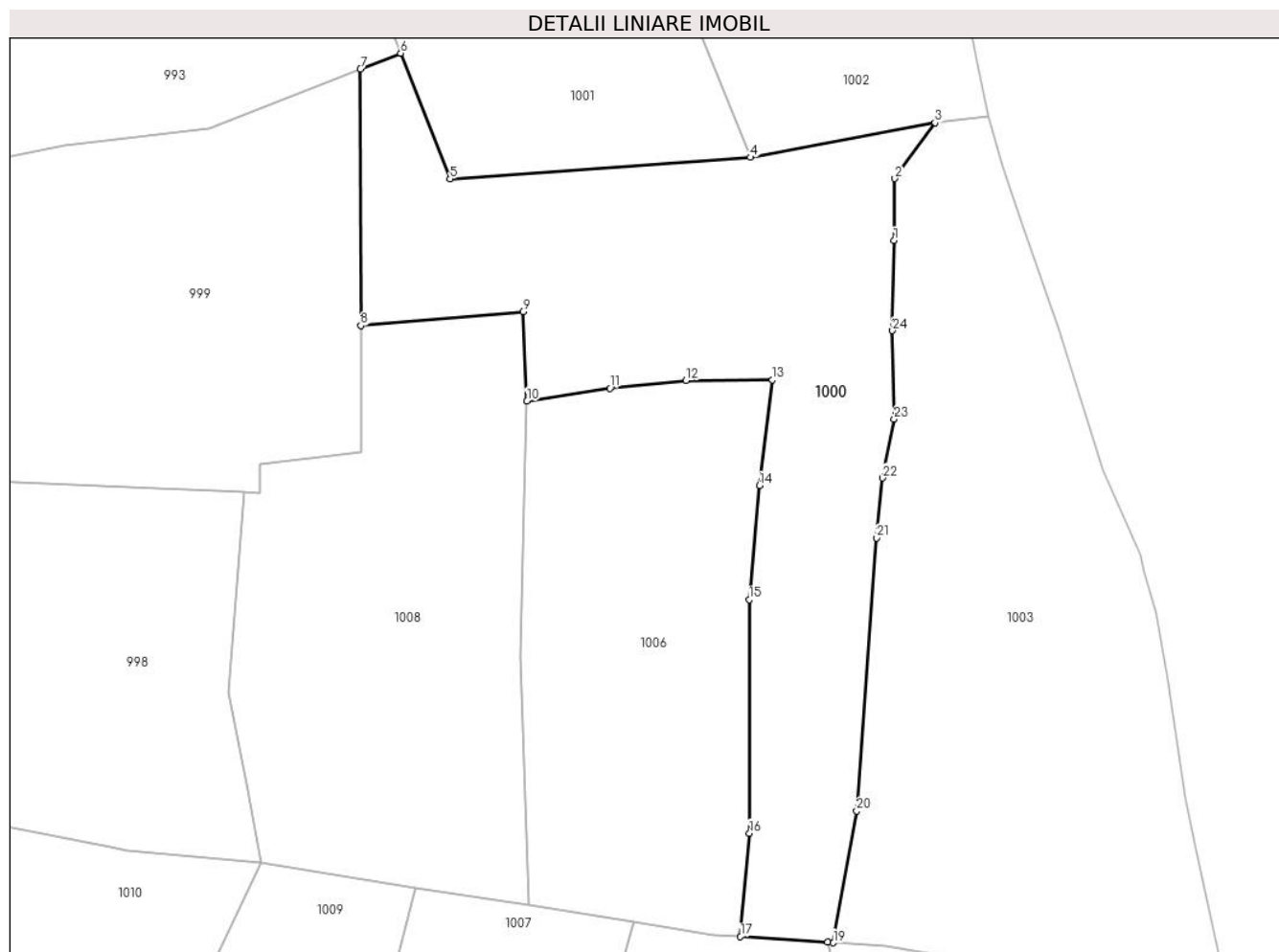
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.358	parte din nr. top. 1422, 1420, 1418, 1417

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.880	-	-	-	fâneță împădurită
2	faneata	NU	481	-	-	-	fâneță împădurită
3	livada	NU	2.997	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.092,619 679.738,629	2	396.092,77 679.750,288	11.66
3	396.100,315 679.760,769	4	396.065,614 679.754,28	35.303
5	396.009,119 679.750,223	6	395.999,841 679.773,84	25.374
7	395.992,256 679.770,85	8	395.992,325 679.722,673	48.177

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	396.092,77 679.750,288	3	396.100,315 679.760,769	12.914
4	396.065,614 679.754,28	5	396.009,119 679.750,223	56.64
6	395.999,841 679.773,84	7	395.992,256 679.770,85	8.153
8	395.992,325 679.722,673	9	396.022,833 679.725,307	30.621

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	396.022,833 679.725,307	10	396.023,599 679.708,479	16.845
11	396.039,184 679.710,881	12	396.053,478 679.712,376	14.372
13	396.069,749 679.712,465	14	396.067,302 679.692,597	20.018
15	396.065,387 679.671,138	16	396.065,447 679.627,281	43.857
17	396.063,751 679.607,841	18	396.080,105 679.606,811	16.386
19	396.081,197 679.606,67	20	396.085,602 679.631,452	25.17
21	396.089,342 679.682,754	22	396.090,473 679.694,003	11.306
23	396.092,631 679.705,096	24	396.092,321 679.721,711	16.618

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	396.023,599 679.708,479	11	396.039,184 679.710,881	15.769
12	396.053,478 679.712,376	13	396.069,749 679.712,465	16.271
14	396.067,302 679.692,597	15	396.065,387 679.671,138	21.544
16	396.065,447 679.627,281	17	396.063,751 679.607,841	19.514
18	396.080,105 679.606,811	19	396.081,197 679.606,67	1.101
20	396.085,602 679.631,452	21	396.089,342 679.682,754	51.438
22	396.090,473 679.694,003	23	396.092,631 679.705,096	11.301
24	396.092,321 679.721,711	1	396.092,619 679.738,629	16.921

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1001**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:8088/1

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51848	2.400	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1001 / 07/06/2024</b>	
Act Notarial nr. Contr. de parc. și vânzare-cump. aut. sub.nr. 3248, din 01/01/2005 emis de NP Cardos Steluta;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) PUSTAI LIVIA, casatorită cu	
2) PUSTAI CIPRIAN, bun comun, lipsă CNP	
OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 51848-Grosi înscrisă prin încheierea nr.27642/22/12/2005	

**C. Partea III. SARCINI .**

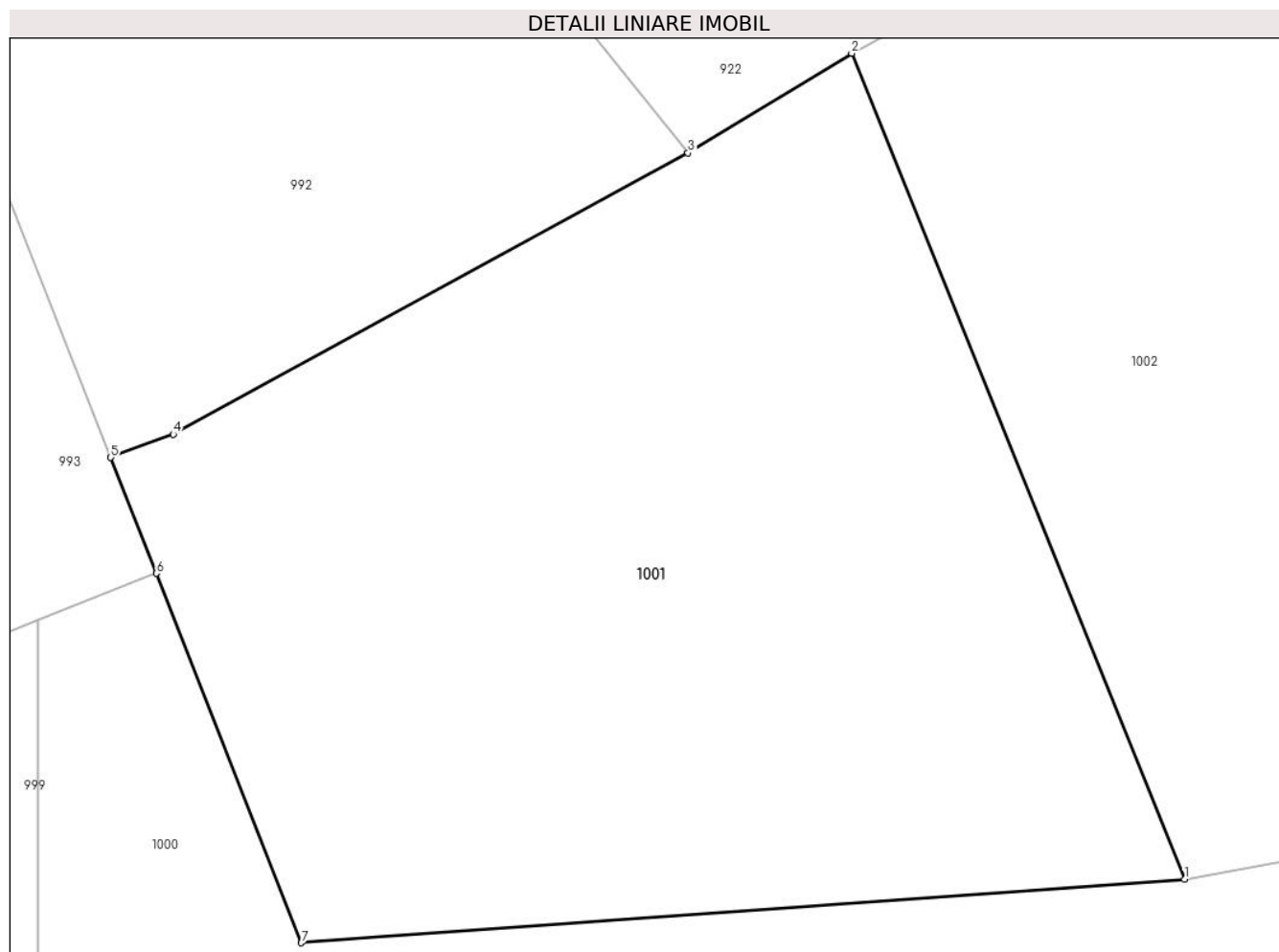
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51848	2.400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	2.400	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.065,614 679.754,28	2	396.044,319 679.807,085	56.937
2	396.044,319 679.807,085	3	396.033,849 679.800,71	12.258
3	396.033,849 679.800,71	4	396.000,92 679.782,73	37.518
4	396.000,92 679.782,73	5	395.996,918 679.781,242	4.27
5	395.996,918 679.781,242	6	395.999,841 679.773,84	7.958

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.999,841 679.773,84	7	396.009,119 679.750,223	25.374
7	396.009,119 679.750,223	1	396.065,614 679.754,28	56.64

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1002**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:8088/2

Adresa: Loc. Grosi, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51877	3.260	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1002 / 07/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Contr. de parc. și vânzare-cump. aut. sub.nr. 3248, din 01/01/2005 emis de NP Cardos Steluta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>HORJEA NICOLAE GHEORGHE</b> , casatorit cu 2) <b>HORJEA FIRUTA SIMONA</b> , bun comun, lipsă CNP <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 51877-Grosi înscrisă prin încheierea nr.27642/22/12/2005</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

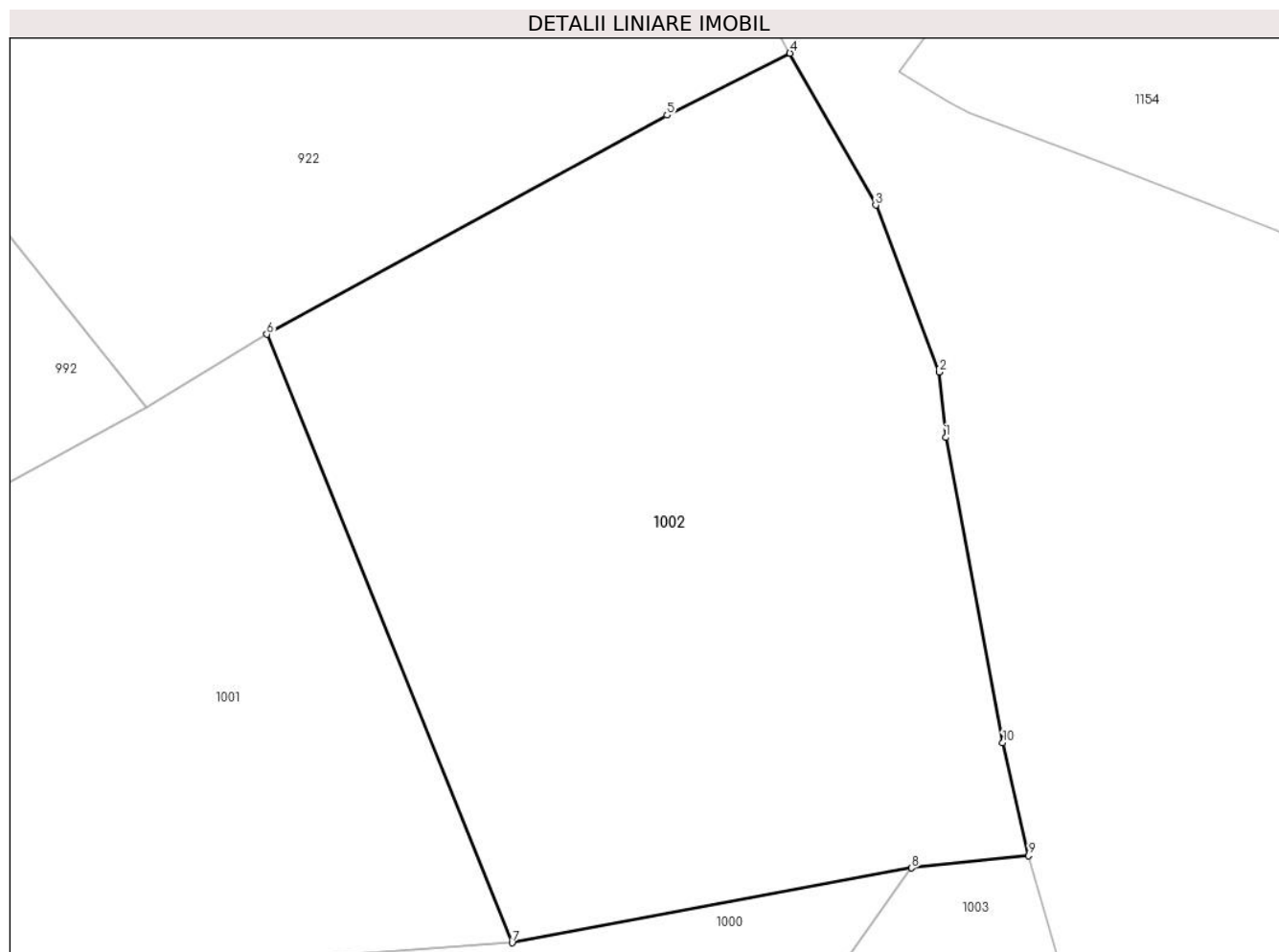
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51877	3.260	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	3.260	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.103,272 679.798,134	2	396.102,73 679.803,798	5.69
2	396.102,73 679.803,798	3	396.097,199 679.818,298	15.519
3	396.097,199 679.818,298	4	396.089,754 679.831,479	15.138
4	396.089,754 679.831,479	5	396.079,078 679.826,102	11.954
5	396.079,078 679.826,102	6	396.044,319 679.807,085	39.621

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.044,319 679.807,085	7	396.065,614 679.754,28	56.937
7	396.065,614 679.754,28	8	396.100,315 679.760,769	35.303
8	396.100,315 679.760,769	9	396.110,471 679.761,854	10.214
9	396.110,471 679.761,854	10	396.108,229 679.771,631	10.031
10	396.108,229 679.771,631	1	396.103,272 679.798,134	26.963

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1003**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:52582

Adresa: Loc. Grosi, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52582	7.348	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1003 / 14/06/2024</b>		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 504/64, din 06/12/1994 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 19/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) <b>GOJA DUMITRU</b> , bun propriu, lipsă CNP	A1
<i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 52582-Grosi înscrisă prin încheierea nr.27548/28/05/2015</i>		

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52582	7.348	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	7.348	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.085,602 679.631,452	2	396.081,197 679.606,67	25.17
3	396.091,024 679.606,177	4	396.155,676 679.595,002	65.611
5	396.149,138 679.625,355	6	396.147,436 679.634,178	8.986
7	396.144,172 679.655,701	8	396.142,0 679.668,675	13.155
9	396.139,672 679.676,469	10	396.138,884 679.679,61	3.238

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	396.081,197 679.606,67	3	396.091,024 679.606,177	9.839
4	396.155,676 679.595,002	5	396.149,138 679.625,355	31.049
6	396.147,436 679.634,178	7	396.144,172 679.655,701	21.769
8	396.142,0 679.668,675	9	396.139,672 679.676,469	8.134
10	396.138,884 679.679,61	11	396.131,923 679.695,403	17.259

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	396.131,923 679.695,403	12	396.123,628 679.722,254	28.103
13	396.117,208 679.740,431	14	396.113,175 679.752,411	12.641
15	396.110,471 679.761,854	16	396.100,315 679.760,769	10.214
17	396.092,77 679.750,288	18	396.092,619 679.738,629	11.66
19	396.092,321 679.721,711	20	396.092,631 679.705,096	16.618
21	396.090,473 679.694,003	22	396.089,342 679.682,754	11.306

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	396.123,628 679.722,254	13	396.117,208 679.740,431	19.277
14	396.113,175 679.752,411	15	396.110,471 679.761,854	9.823
16	396.100,315 679.760,769	17	396.092,77 679.750,288	12.914
18	396.092,619 679.738,629	19	396.092,321 679.721,711	16.921
20	396.092,631 679.705,096	21	396.090,473 679.694,003	11.301
22	396.089,342 679.682,754	1	396.085,602 679.631,452	51.438

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1004**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:52975

Adresa: Loc. Grosi, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52975	10.829	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1004 / 14/06/2024</b>		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 40275/85, din 01/03/1994 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) <b>DONCA IONEL</b> , bun propriu	A1
<i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 52975-Grosi înscrisă prin încheierea nr.22228/28/04/2016</i>		

**C. Partea III. SARCINI .**

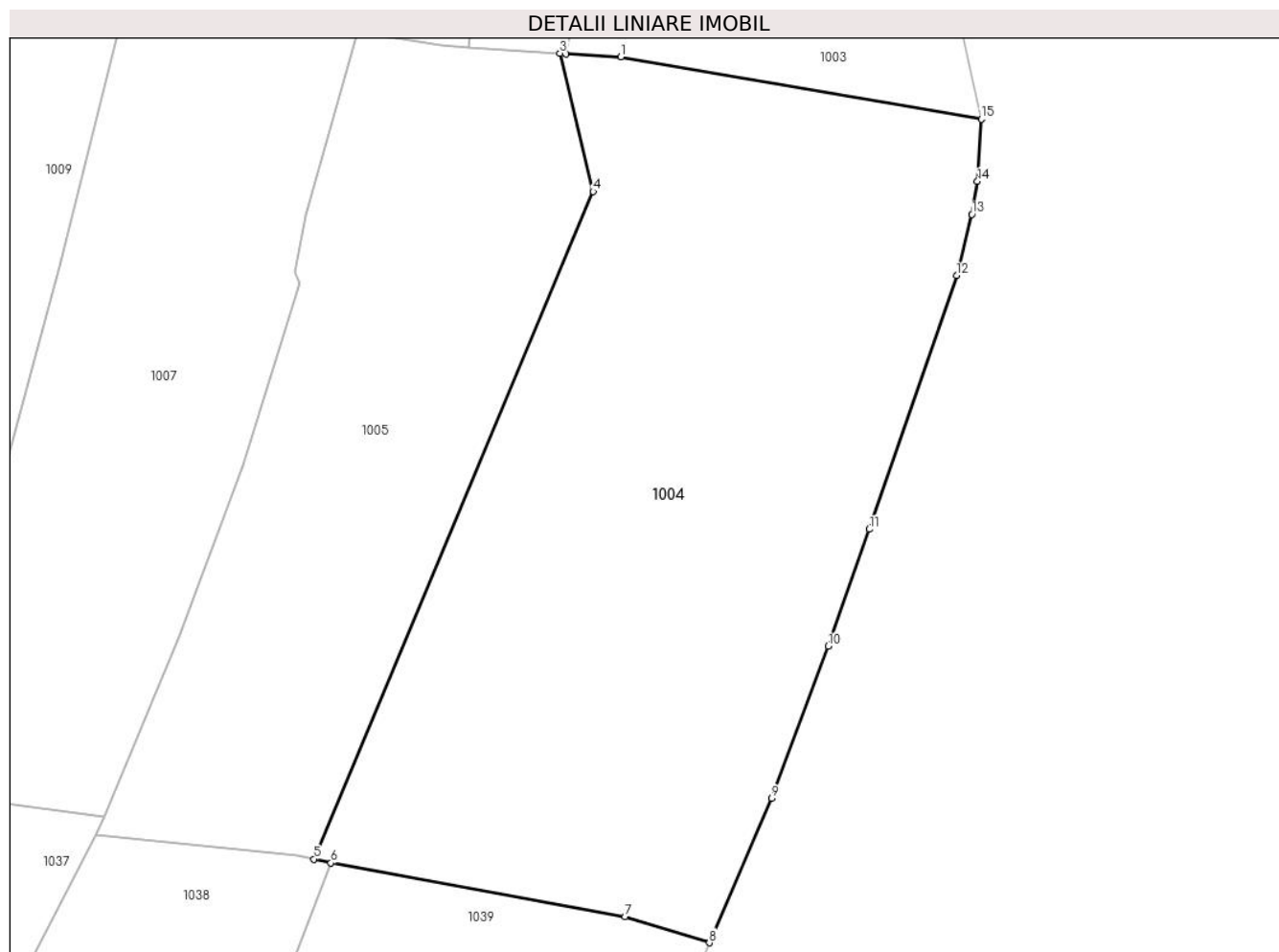
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52975	10.829	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	10.829	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.091,024 679.606,177	2	396.081,197 679.606,67	9.839
2	396.081,197 679.606,67	3	396.080,105 679.606,811	1.101
3	396.080,105 679.606,811	4	396.086,07 679.582,038	25.481
4	396.086,07 679.582,038	5	396.036,008 679.462,347	129.739
5	396.036,008 679.462,347	6	396.039,008 679.461,655	3.079

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.039,008 679.461,655	7	396.091,812 679.452,041	53.672
7	396.091,812 679.452,041	8	396.106,923 679.447,346	15.824
8	396.106,923 679.447,346	9	396.118,089 679.473,231	28.191
9	396.118,089 679.473,231	10	396.128,21 679.500,491	29.078
10	396.128,21 679.500,491	11	396.135,596 679.521,477	22.248
11	396.135,596 679.521,477	12	396.151,25 679.566,958	48.1
12	396.151,25 679.566,958	13	396.154,024 679.577,901	11.289
13	396.154,024 679.577,901	14	396.155,014 679.583,849	6.03
14	396.155,014 679.583,849	15	396.155,676 679.595,002	11.173
15	396.155,676 679.595,002	1	396.091,024 679.606,177	65.611

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1005**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:52981

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52981	6.191	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1005 / 14/06/2024</b>		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr 40275/85, din 01/03/1994 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) <b>DONCA IONEL</b> , bun propriu,	A1
<i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 52981-Grosi înscrisă prin încheierea nr.22226/28/04/2016</i>		

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52981	6.191	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	6.191	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.058,66 679.608,161	2	396.043,775 679.610,617	15.086
2	396.043,775 679.610,617	3	396.034,523 679.577,751	34.143
3	396.034,523 679.577,751	4	396.032,655 679.567,65	10.272
4	396.032,655 679.567,65	5	396.033,434 679.565,684	2.115
5	396.033,434 679.565,684	6	396.023,174 679.532,914	34.339

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.023,174 679.532,914	7	396.011,845 679.502,129	32.803
7	396.011,845 679.502,129	8	395.998,271 679.469,937	34.937
8	395.998,271 679.469,937	9	395.996,93 679.466,755	3.453
9	395.996,93 679.466,755	10	396.032,973 679.463,048	36.233
10	396.032,973 679.463,048	11	396.036,008 679.462,347	3.115
11	396.036,008 679.462,347	12	396.086,07 679.582,038	129.739
12	396.086,07 679.582,038	13	396.080,105 679.606,811	25.481
13	396.080,105 679.606,811	14	396.063,751 679.607,841	16.386
14	396.063,751 679.607,841	1	396.058,66 679.608,161	5.101

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1006**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:55506

Adresa: Jud. Maramures, In locul numit "Sub rapa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55506	4.316	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1006 / 14/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor suplimentar aut sub nr. 9, din 08/05/2024 emis de NP Vacla Cristina Maria (în dosar nr. 15/2024);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>NASTAI MARIANA-MARCELA</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 55506-Grosi înscrisă prin încheierea nr.29507/09/05/2024</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

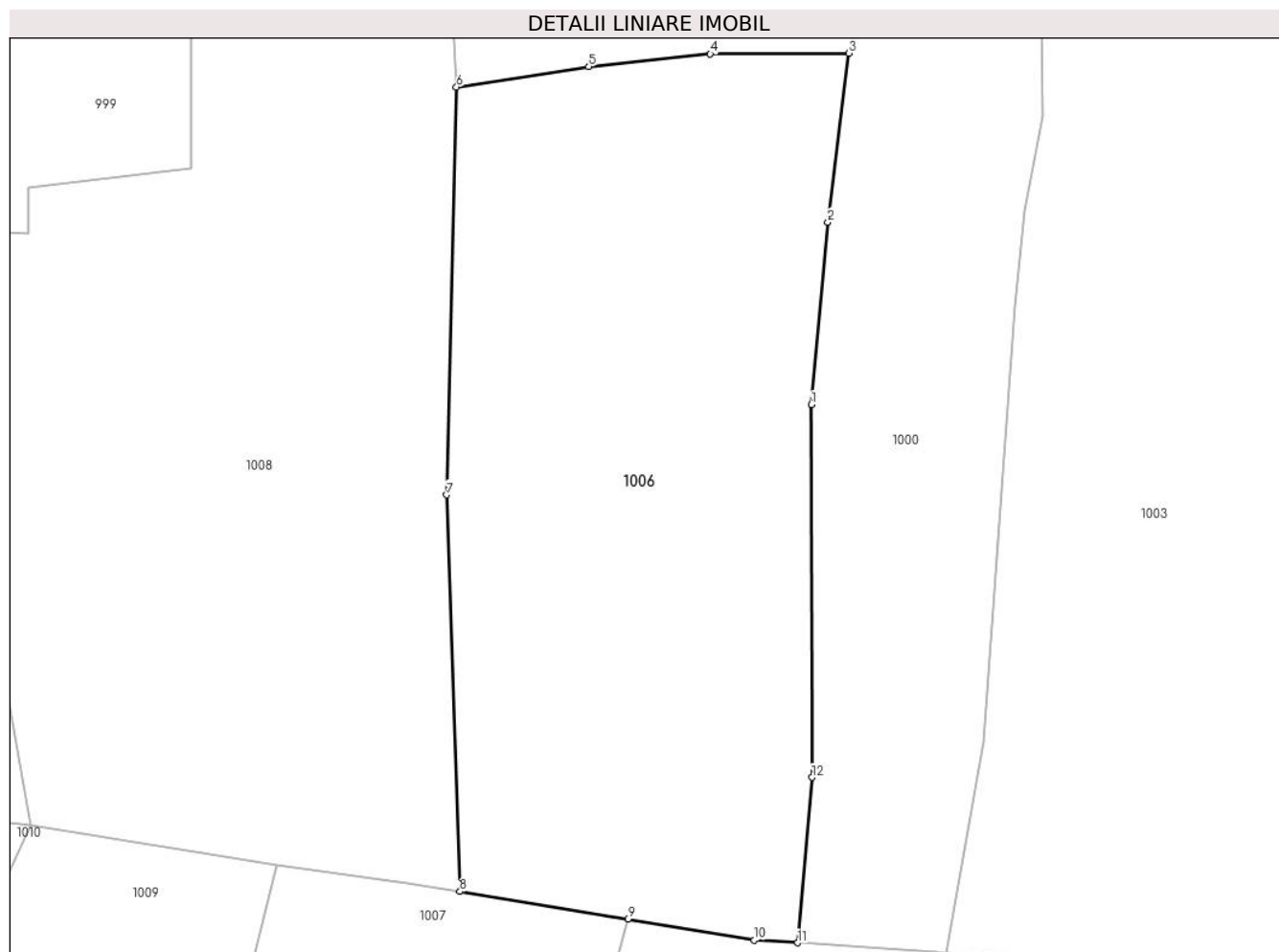
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55506	4.316	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	4.316	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.065,387 679.671,138	2	396.067,302 679.692,597	21.544
2	396.067,302 679.692,597	3	396.069,749 679.712,465	20.018
3	396.069,749 679.712,465	4	396.053,478 679.712,376	16.271
4	396.053,478 679.712,376	5	396.039,184 679.710,881	14.372
5	396.039,184 679.710,881	6	396.023,599 679.708,479	15.769

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.023,599 679.708,479	7	396.022,454 679.660,529	47.964
7	396.022,454 679.660,529	8	396.024,002 679.613,88	46.675
8	396.024,002 679.613,88	9	396.043,775 679.610,617	20.04
9	396.043,775 679.610,617	10	396.058,66 679.608,161	15.086
10	396.058,66 679.608,161	11	396.063,751 679.607,841	5.101
11	396.063,751 679.607,841	12	396.065,447 679.627,281	19.514
12	396.065,447 679.627,281	1	396.065,387 679.671,138	43.857

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1007**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:55784

Adresa: Loc. Grosi, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55784	5.800	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1007 / 14/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Contract de donație imobiliara aut. nr. 334, din 17/02/2023 emis de NP CARDOS BOGDAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/8 1) <b>HERTEG GEORGETA</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 55784-Groși înscrisă prin încheierea nr.10187/20/02/2023</i>	A1
Act Notarial nr. Certificat de legatar nr. 98, din 11/05/2023 emis de NP CARDOS BOGDAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu drept moștenire testamentara, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8 1) <b>HERTEG GEORGETA</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 55784-Groși înscrisă prin încheierea nr.30279/17/05/2023</i>	A1
Act Administrativ nr. Act de partaj voluntar aut. nr. 1174, din 11/05/2023 emis de NP CARDOS BOGDAN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu drept de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/8 1) <b>HERTEG GEORGETA</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 55784-Groși înscrisă prin încheierea nr.30279/17/05/2023</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

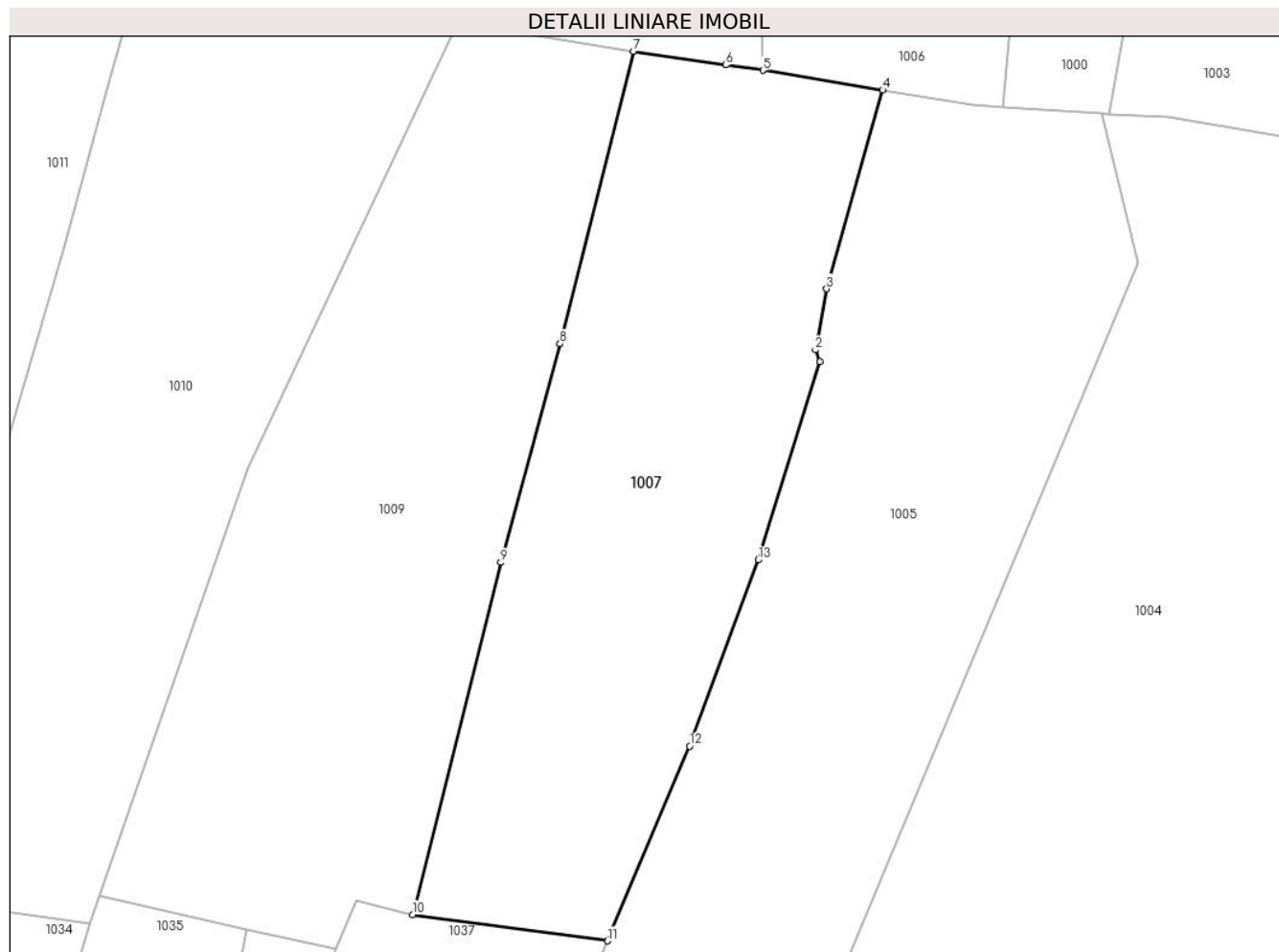
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55784	5.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	5.800	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.033,434 679.565,684	2	396.032,655 679.567,65	2.115
2	396.032,655 679.567,65	3	396.034,523 679.577,751	10.272
3	396.034,523 679.577,751	4	396.043,775 679.610,617	34.143
4	396.043,775 679.610,617	5	396.024,002 679.613,88	20.04
5	396.024,002 679.613,88	6	396.017,805 679.614,793	6.264

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.017,805 679.614,793	7	396.002,516 679.617,037	15.453
7	396.002,516 679.617,037	8	395.990,392 679.568,663	49.87
8	395.990,392 679.568,663	9	395.980,604 679.532,506	37.458
9	395.980,604 679.532,506	10	395.966,023 679.474,288	60.016
10	395.966,023 679.474,288	11	395.998,271 679.469,937	32.54
11	395.998,271 679.469,937	12	396.011,845 679.502,129	34.937
12	396.011,845 679.502,129	13	396.023,174 679.532,914	32.803
13	396.023,174 679.532,914	1	396.033,434 679.565,684	34.339

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1008**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:188, 187-Groși

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.050	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; parte din nr.top.1416, 1418, 1419

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1008 / 07/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr.504/76, din 06/12/1994 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMUREȘ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) DOBRICAN DUMITRU, lipsă CNP	
2) TRIF ILEANA, lipsă CNP	
3) BILA MARIA, lipsă CNP	
4) LUPAN ANA, lipsă CNP	

**C. Partea III. SARCINI .**

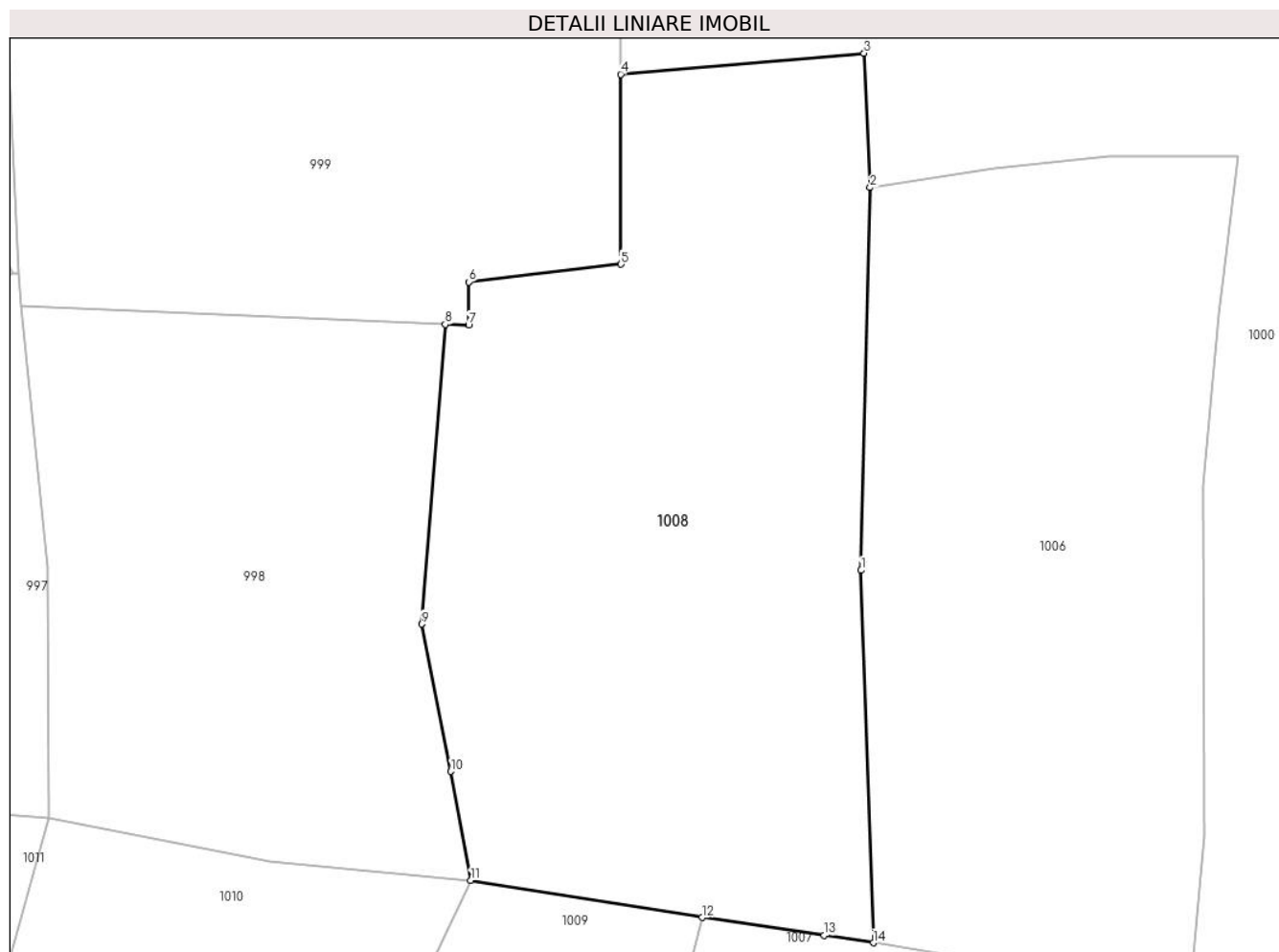
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.050	parte din nr.top.1416, 1418, 1419

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.612	Sub Rîpă	-	-	
2	faneata	NU	1.438	Sub Rîpă	-	-	fâneată împădurită

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.022,454 679.660,529	2	396.023,599 679.708,479	47.964
2	396.023,599 679.708,479	3	396.022,833 679.725,307	16.845
3	396.022,833 679.725,307	4	395.992,325 679.722,673	30.621
4	395.992,325 679.722,673	5	395.992,36 679.698,88	23.793

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	395.992,36 679.698,88	6	395.973,264 679.696,656	19.225
6	395.973,264 679.696,656	7	395.973,265 679.691,228	5.428
7	395.973,265 679.691,228	8	395.970,332 679.691,353	2.936
8	395.970,332 679.691,353	9	395.967,412 679.653,801	37.665
9	395.967,412 679.653,801	10	395.971,037 679.635,339	18.815
10	395.971,037 679.635,339	11	395.973,545 679.621,687	13.88
11	395.973,545 679.621,687	12	396.002,516 679.617,037	29.342
12	396.002,516 679.617,037	13	396.017,805 679.614,793	15.453
13	396.017,805 679.614,793	14	396.024,002 679.613,88	6.264
14	396.024,002 679.613,88	1	396.022,454 679.660,529	46.675

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1009**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:612, 617-Groși

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.440	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1440/5, 1440/3, 1440/2, 1439/1

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1009 / 07/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr.60081/83, din 05/09/1995 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMUREȘ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) DONCA IOAN, lipsă CNP	
2) PORAN MARIA, lipsă CNP	

**C. Partea III. SARCINI .**

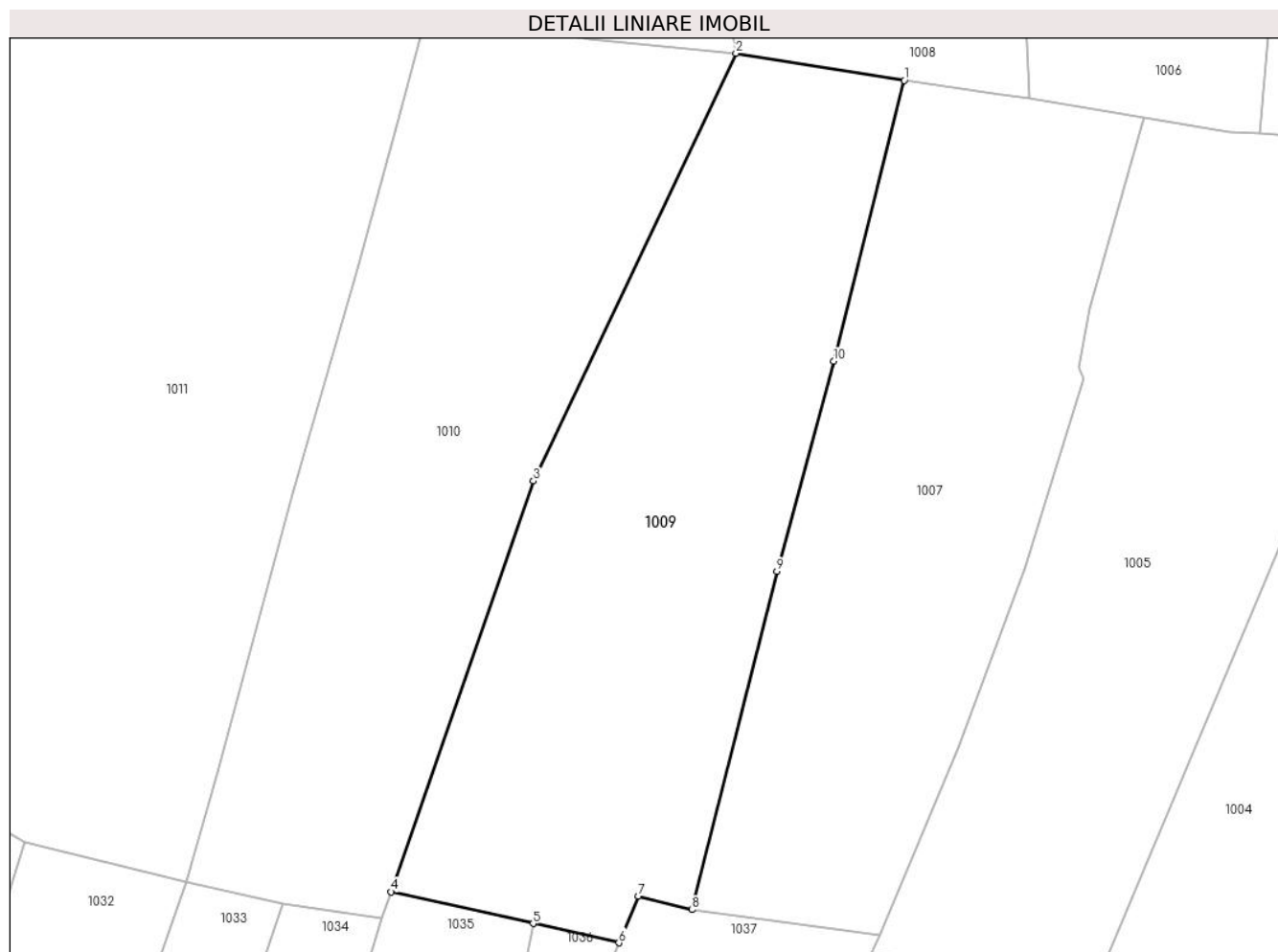
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.440	parte din nr. top. 1440/5, 1440/3, 1440/2, 1439/1

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	6.440	Toag	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.002,516 679.617,037	2	395.973,545 679.621,687	29.342
2	395.973,545 679.621,687	3	395.938,661 679.548,091	81.445
3	395.938,661 679.548,091	4	395.914,161 679.477,359	74.855
4	395.914,161 679.477,359	5	395.938,616 679.471,899	25.057
5	395.938,616 679.471,899	6	395.953,38 679.468,602	15.128

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.953,38 679.468,602	7	395.956,761 679.476,641	8.721
7	395.956,761 679.476,641	8	395.966,023 679.474,288	9.556
8	395.966,023 679.474,288	9	395.980,604 679.532,506	60.016
9	395.980,604 679.532,506	10	395.990,392 679.568,663	37.458
10	395.990,392 679.568,663	1	396.002,516 679.617,037	49.87

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1010**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:617-Groși

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.467	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1440/2, 1439/1

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1010 / 07/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr.40275/80, din 25/02/1994 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMUREȘ;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ROHIAN ELISABETA, lipsă CNP
	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

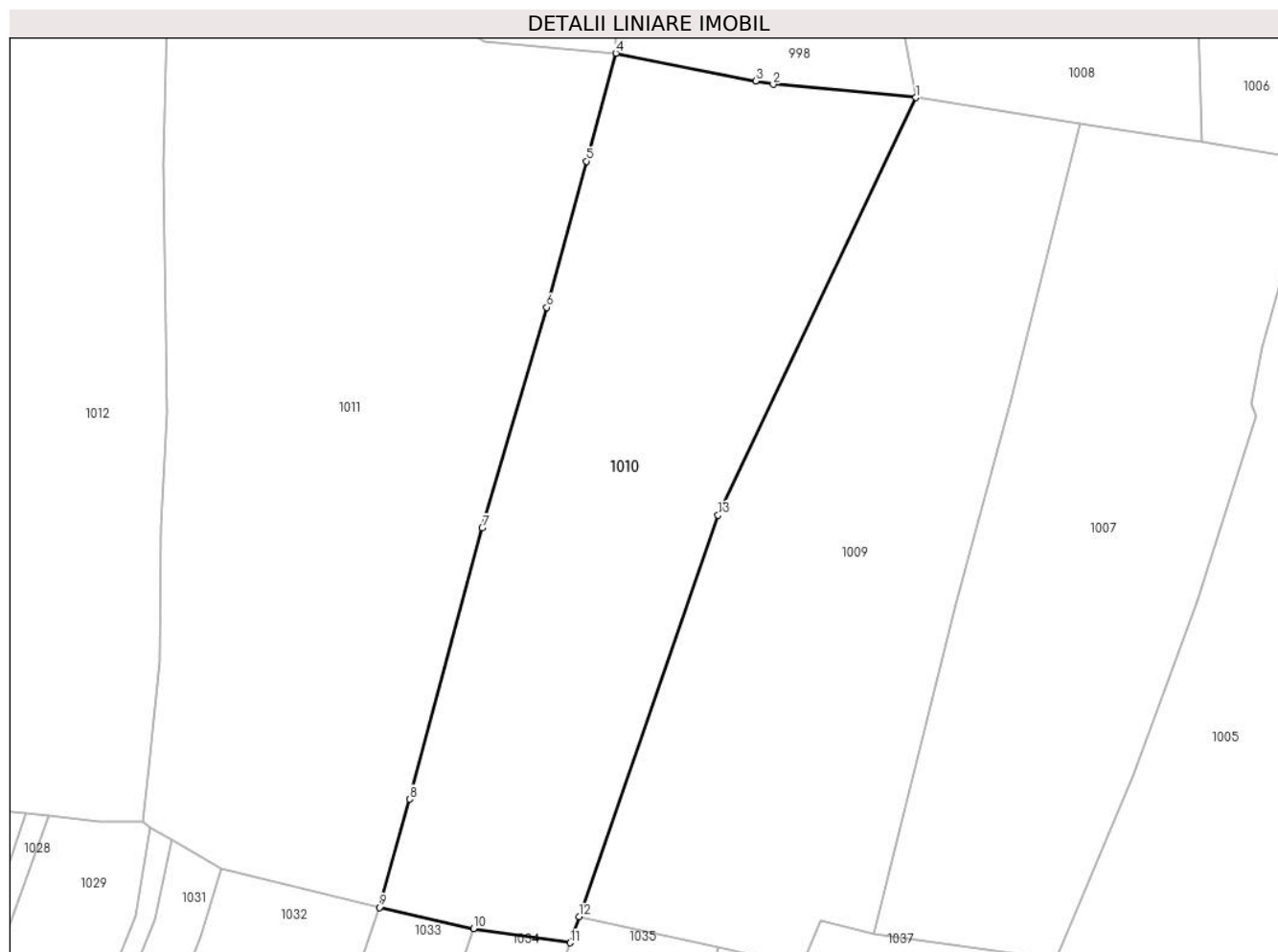
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.467	parte din nr. top.1440/2, 1439/1

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	6.467	În Tog	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.973,545 679.621,687	2	395.948,355 679.624,039	25.3
2	395.948,355 679.624,039	3	395.945,283 679.624,645	3.131
3	395.945,283 679.624,645	4	395.920,617 679.629,508	25.141
4	395.920,617 679.629,508	5	395.915,417 679.610,492	19.714
5	395.915,417 679.610,492	6	395.908,455 679.584,725	26.691

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.908,455 679.584,725	7	395.897,077 679.545,847	40.509
7	395.897,077 679.545,847	8	395.884,262 679.498,057	49.478
8	395.884,262 679.498,057	9	395.878,9 679.479,0	19.797
9	395.878,9 679.479,0	10	395.895,513 679.475,261	17.029
10	395.895,513 679.475,261	11	395.912,571 679.472,768	17.239
11	395.912,571 679.472,768	12	395.914,161 679.477,359	4.859
12	395.914,161 679.477,359	13	395.938,661 679.548,091	74.855
13	395.938,661 679.548,091	1	395.973,545 679.621,687	81.445

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1011**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1025, 623-Groși

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.140	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1442/4, 1441/2, 1440/1

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1011 / 07/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr.60081/94, din 05/09/1995 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMUREȘ;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) <b>ARDUSĂTAN GAVRIL</b> , lipsă CNP
	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

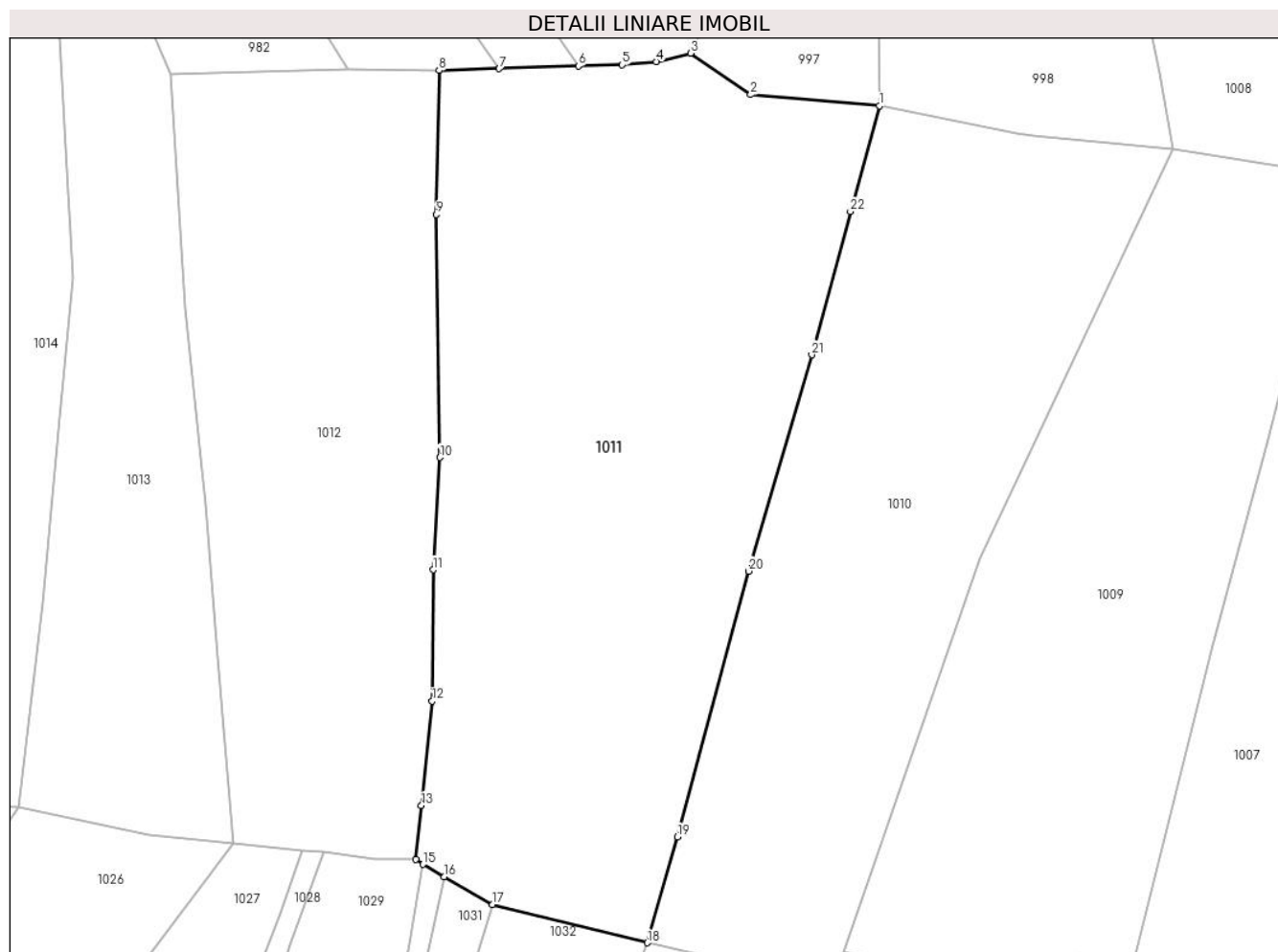
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.140	parte din nr. top.1442/4, 1441/2, 1440/1

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	9.140	Toag	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.920,617 679.629,508	2	395.897,481 679.631,522	23.223
3	395.886,639 679.638,975	4	395.880,488 679.637,478	6.331
5	395.874,336 679.636,905	6	395.866,452 679.636,658	7.888
7	395.852,18 679.636,219	8	395.841,384 679.635,889	10.801
9	395.840,897 679.610,004	10	395.841,529 679.566,29	43.719

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	395.897,481 679.631,522	3	395.886,639 679.638,975	13.157
4	395.880,488 679.637,478	5	395.874,336 679.636,905	6.179
6	395.866,452 679.636,658	7	395.852,18 679.636,219	14.279
8	395.841,384 679.635,889	9	395.840,897 679.610,004	25.89
10	395.841,529 679.566,29	11	395.840,32 679.546,075	20.251

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	395.840,32 679.546,075	12	395.840,128 679.522,482	23.594
13	395.838,22 679.503,669	14	395.837,244 679.494,051	9.667
15	395.838,511 679.493,093	16	395.842,344 679.490,882	4.425
17	395.851,014 679.485,884	18	395.878,9 679.479,0	28.723
19	395.884,262 679.498,057	20	395.897,077 679.545,847	49.478
21	395.908,455 679.584,725	22	395.915,417 679.610,492	26.691

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	395.840,128 679.522,482	13	395.838,22 679.503,669	18.91
14	395.837,244 679.494,051	15	395.838,511 679.493,093	1.588
16	395.842,344 679.490,882	17	395.851,014 679.485,884	10.007
18	395.878,9 679.479,0	19	395.884,262 679.498,057	19.797
20	395.897,077 679.545,847	21	395.908,455 679.584,725	40.509
22	395.915,417 679.610,492	1	395.920,617 679.629,508	19.714

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1012**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:631-Groși

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.906	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1442/3, 1442/1, 1443/2,

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1012 / 07/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr.504/69, din 06/12/1994 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMUREȘ;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) <b>HORJE OCTAVIAN</b> , lipsă CNP
	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

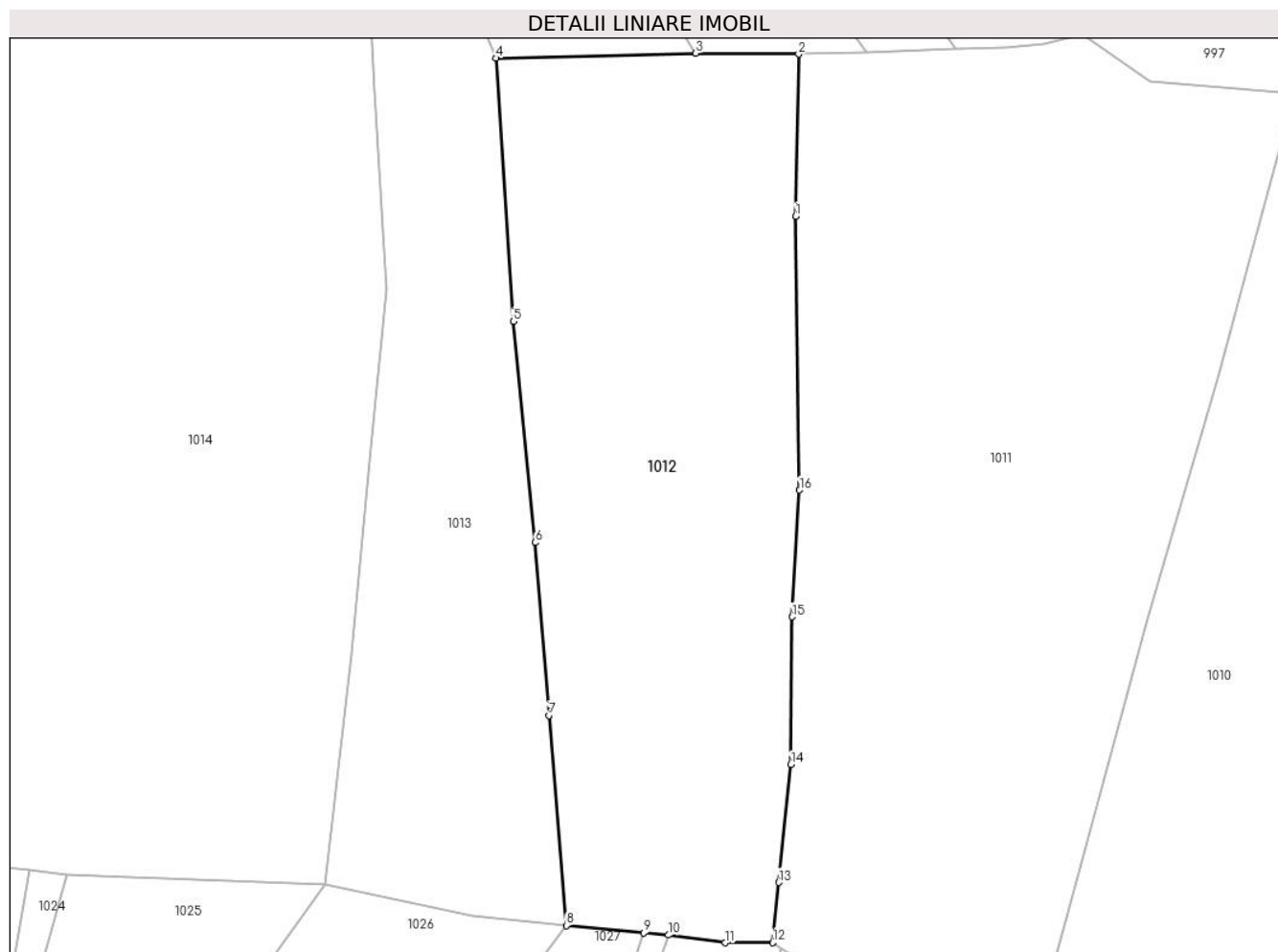
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.906	parte din nr. top.1442/3, 1442/1, 1443/2,

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.906	În Tog	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.840,897 679.610,004	2	395.841,384 679.635,889	25.89
2	395.841,384 679.635,889	3	395.824,952 679.636,03	16.433
3	395.824,952 679.636,03	4	395.792,996 679.635,236	31.966
4	395.792,996 679.635,236	5	395.795,779 679.593,207	42.121
5	395.795,779 679.593,207	6	395.799,339 679.557,916	35.47

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.799,339 679.557,916	7	395.801,47 679.530,33	27.668
7	395.801,47 679.530,33	8	395.804,267 679.496,785	33.661
8	395.804,267 679.496,785	9	395.816,63 679.495,626	12.417
9	395.816,63 679.495,626	10	395.820,57 679.495,257	3.957
10	395.820,57 679.495,257	11	395.829,659 679.494,033	9.171
11	395.829,659 679.494,033	12	395.837,244 679.494,051	7.585
12	395.837,244 679.494,051	13	395.838,22 679.503,669	9.667
13	395.838,22 679.503,669	14	395.840,128 679.522,482	18.91
14	395.840,128 679.522,482	15	395.840,32 679.546,075	23.594
15	395.840,32 679.546,075	16	395.841,529 679.566,29	20.251
16	395.841,529 679.566,29	1	395.840,897 679.610,004	43.719

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1013**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:611, 631-Groşi

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.133	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1445/14, 1440/13, 1445/12

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1013 / 14/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.133	parte din nr. top.1445/14, 1440/13, 1445/12

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.133	-	-	-	fâneată împădurită

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.795,779 679.593,207	2	395.792,996 679.635,236	42.121
2	395.792,996 679.635,236	3	395.780,697 679.665,083	32.282
3	395.780,697 679.665,083	4	395.765,406 679.670,369	16.179
4	395.765,406 679.670,369	5	395.773,131 679.641,82	29.576
5	395.773,131 679.641,82	6	395.773,669 679.629,952	11.88

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.773,669 679.629,952	7	395.775,517 679.598,432	31.574
7	395.775,517 679.598,432	8	395.772,866 679.571,07	27.49
8	395.772,866 679.571,07	9	395.769,98 679.540,144	31.06
9	395.769,98 679.540,144	10	395.765,744 679.503,4	36.987
10	395.765,744 679.503,4	11	395.789,181 679.498,408	23.963
11	395.789,181 679.498,408	12	395.804,267 679.496,785	15.173
12	395.804,267 679.496,785	13	395.801,47 679.530,33	33.661
13	395.801,47 679.530,33	14	395.799,339 679.557,916	27.668
14	395.799,339 679.557,916	1	395.795,779 679.593,207	35.47

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1014**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:621-Groși

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		16.686	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuț; parte din nr. top.1445/9, 1445/10, 1445/11, 1444/1, 1444/2, 1443/1

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1014 / 07/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr.40327/24, din 12/01/1993 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMUREȘ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) LUPAN CAMELIA, lipsă CNP	
2) CÎTOIU VOICA, lipsă CNP	

**C. Partea III. SARCINI .**

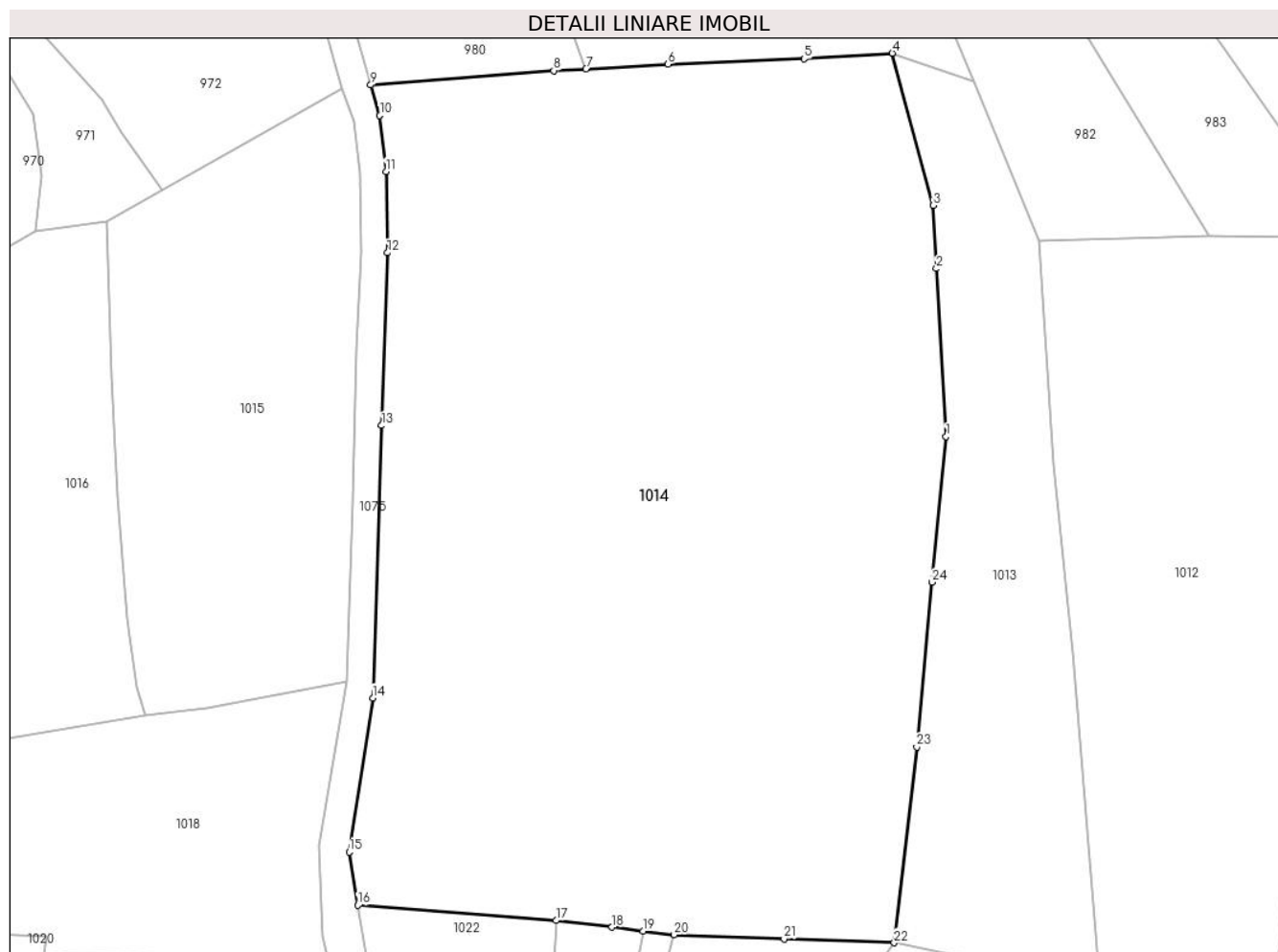
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	16.686	parte din nr. top.1445/9, 1445/10, 1445/11, 1444/1, 1444/2, 1443/1

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	12.423	Laz	-	-	
2	arabil	NU	4.263	Laz	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	395.775,517 679.598,432	2	395.773,669 679.629,952	31.574
3	395.773,131 679.641,82	4	395.765,406 679.670,369	29.576
5	395.748,814 679.669,32	6	395.723,292 679.668,35	25.54
7	395.707,877 679.667,45	8	395.701,805 679.667,095	6.082

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	395.773,669 679.629,952	3	395.773,131 679.641,82	11.88
4	395.765,406 679.670,369	5	395.748,814 679.669,32	16.625
6	395.723,292 679.668,35	7	395.707,877 679.667,45	15.441
8	395.701,805 679.667,095	9	395.667,444 679.664,428	34.464

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	395.667,444 679.664,428	10	395.669,137 679.658,666	6.006	10	395.669,137 679.658,666	11	395.670,314 679.648,192	10.54
11	395.670,314 679.648,192	12	395.670,575 679.632,915	15.279	12	395.670,575 679.632,915	13	395.669,489 679.600,49	32.443
13	395.669,489 679.600,49	14	395.667,795 679.549,355	51.163	14	395.667,795 679.549,355	15	395.663,386 679.520,425	29.264
15	395.663,386 679.520,425	16	395.665,016 679.510,431	10.126	16	395.665,016 679.510,431	17	395.702,242 679.507,59	37.334
17	395.702,242 679.507,59	18	395.712,757 679.506,313	10.592	18	395.712,757 679.506,313	19	395.718,593 679.505,604	5.879
19	395.718,593 679.505,604	20	395.724,429 679.504,895	5.879	20	395.724,429 679.504,895	21	395.745,087 679.504,147	20.672
21	395.745,087 679.504,147	22	395.765,744 679.503,4	20.671	22	395.765,744 679.503,4	23	395.769,98 679.540,144	36.987
23	395.769,98 679.540,144	24	395.772,866 679.571,07	31.06	24	395.772,866 679.571,07	1	395.775,517 679.598,432	27.49

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1015**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:53199

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53199	4.600	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1015 / 14/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare aut. sub. nr. 285, din 02/03/2017 emis de NP Hausi Irina Sabina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) <b>ROHIAN EUDOCHIA DOINA</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF53199-Grosi înscrisă prin încheierea nr.13412/16/03/2017</i>	A1
<b>1046 / 14/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare aut. sub. nr. 285, din 02/03/2017 emis de NP Hausi Irina Sabina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) <b>TAMIIAN IOAN NICOLAE</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF53199-Grosi înscrisă prin încheierea nr.13412/16/03/2017</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

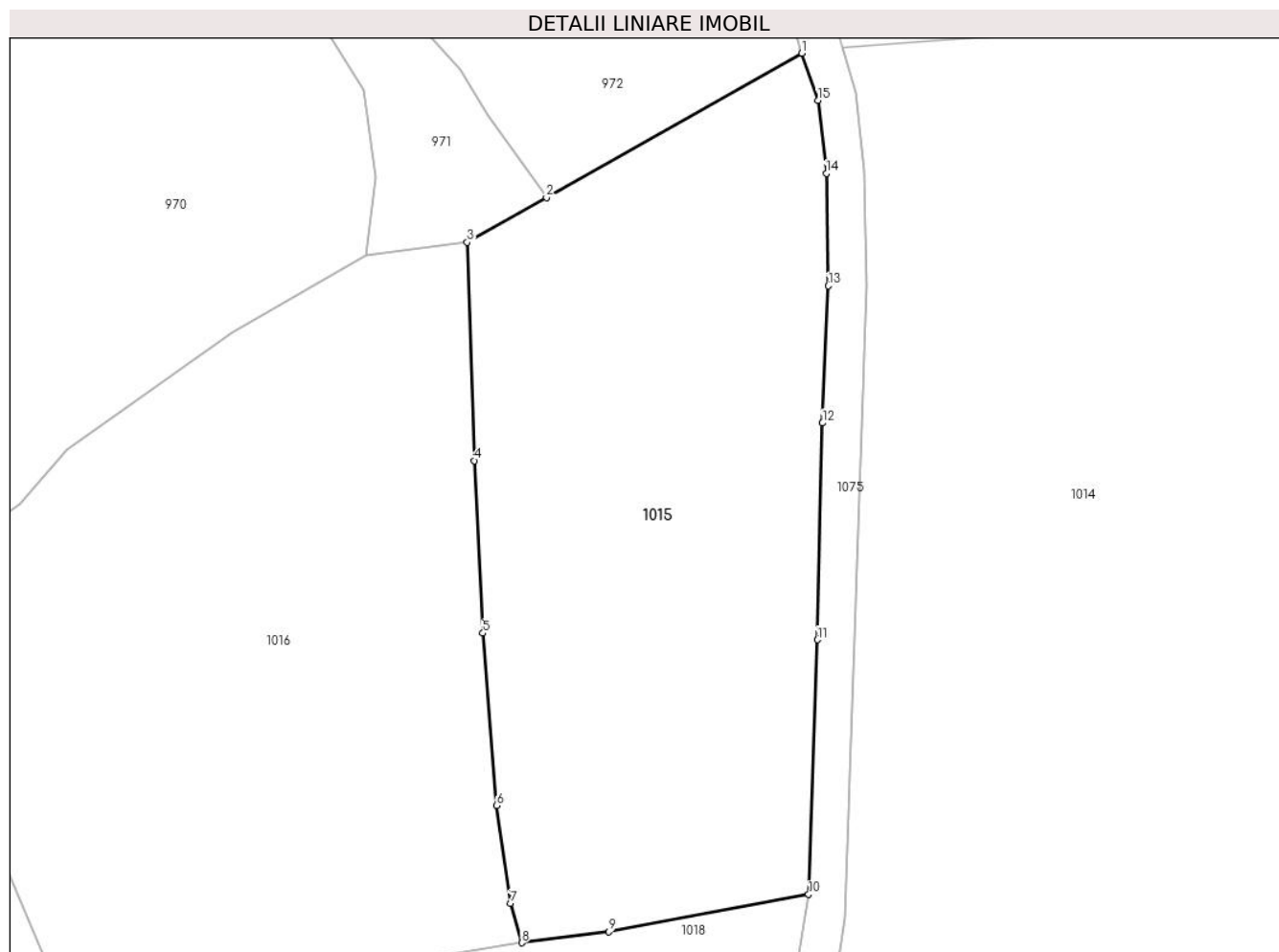
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53199	4.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.600	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.662,066 679.663,755	2	395.628,25 679.644,667	38.831
2	395.628,25 679.644,667	3	395.617,755 679.638,743	12.052
3	395.617,755 679.638,743	4	395.618,74 679.609,848	28.912
4	395.618,74 679.609,848	5	395.619,859 679.587,026	22.849
5	395.619,859 679.587,026	6	395.621,643 679.564,202	22.894

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.621,643 679.564,202	7	395.623,52 679.551,29	13.048
7	395.623,52 679.551,29	8	395.625,006 679.546,06	5.437
8	395.625,006 679.546,06	9	395.636,541 679.547,519	11.627
9	395.636,541 679.547,519	10	395.662,966 679.552,465	26.884
10	395.662,966 679.552,465	11	395.664,16 679.586,155	33.711
11	395.664,16 679.586,155	12	395.664,816 679.614,833	28.686
12	395.664,816 679.614,833	13	395.665,573 679.632,977	18.16
13	395.665,573 679.632,977	14	395.665,319 679.647,869	14.894
14	395.665,319 679.647,869	15	395.664,231 679.657,549	9.741
15	395.664,231 679.657,549	1	395.662,066 679.663,755	6.573

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1016**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. topografic:1445/6/1

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56336	5.670	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1016 / 07/06/2024</b>	
Act Notarial nr. Certificat de Moștenitor nr. 309, din 01/01/2004 emis de NP Bogdana Dragos (din dos. 350-351/2004);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu drept moștenire și partaj, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	
1) <b>ARDUSATAN VIORICA</b> , lipsă CNP	
<i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 56336-Grosi înscrisă prin încheierea nr. 28463/29/11/2004</i>	

**C. Partea III. SARCINI .**

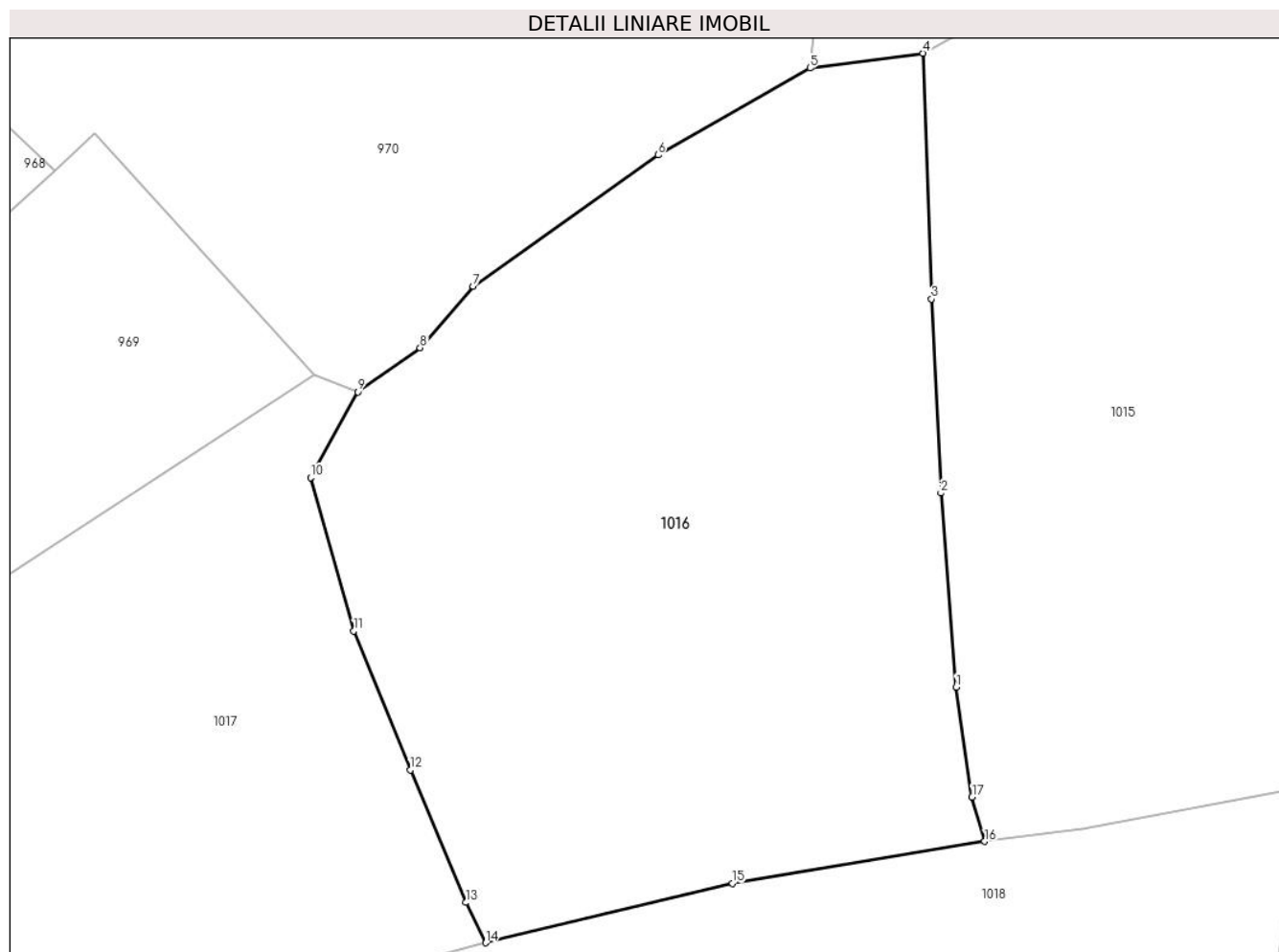
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56336	5.670	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.670	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.621,643 679.564,202	2	395.619,859 679.587,026	22.894
2	395.619,859 679.587,026	3	395.618,74 679.609,848	22.849
3	395.618,74 679.609,848	4	395.617,755 679.638,743	28.912
4	395.617,755 679.638,743	5	395.604,441 679.637,006	13.427
5	395.604,441 679.637,006	6	395.586,569 679.626,782	20.59

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.586,569 679.626,782	7	395.564,784 679.611,36	26.691
7	395.564,784 679.611,36	8	395.558,57 679.604,113	9.546
8	395.558,57 679.604,113	9	395.551,219 679.598,934	8.992
9	395.551,219 679.598,934	10	395.545,69 679.588,848	11.502
10	395.545,69 679.588,848	11	395.550,783 679.570,817	18.736
11	395.550,783 679.570,817	12	395.557,412 679.554,463	17.646
12	395.557,412 679.554,463	13	395.563,975 679.538,876	16.912
13	395.563,975 679.538,876	14	395.566,287 679.534,141	5.269
14	395.566,287 679.534,141	15	395.595,306 679.541,137	29.85
15	395.595,306 679.541,137	16	395.625,006 679.546,06	30.105
16	395.625,006 679.546,06	17	395.623,52 679.551,29	5.437
17	395.623,52 679.551,29	1	395.621,643 679.564,202	13.048

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1017**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:623-Groşi  
Nr. topografic:1445/5

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.863 Masurata: 5.755	Sector cadastral:19 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1017 / 07/06/2024</b>		
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr.60081/94, din 05/09/1995 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) <b>ARDUSĂTAN GAVRIL</b> , lipsă CNP	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

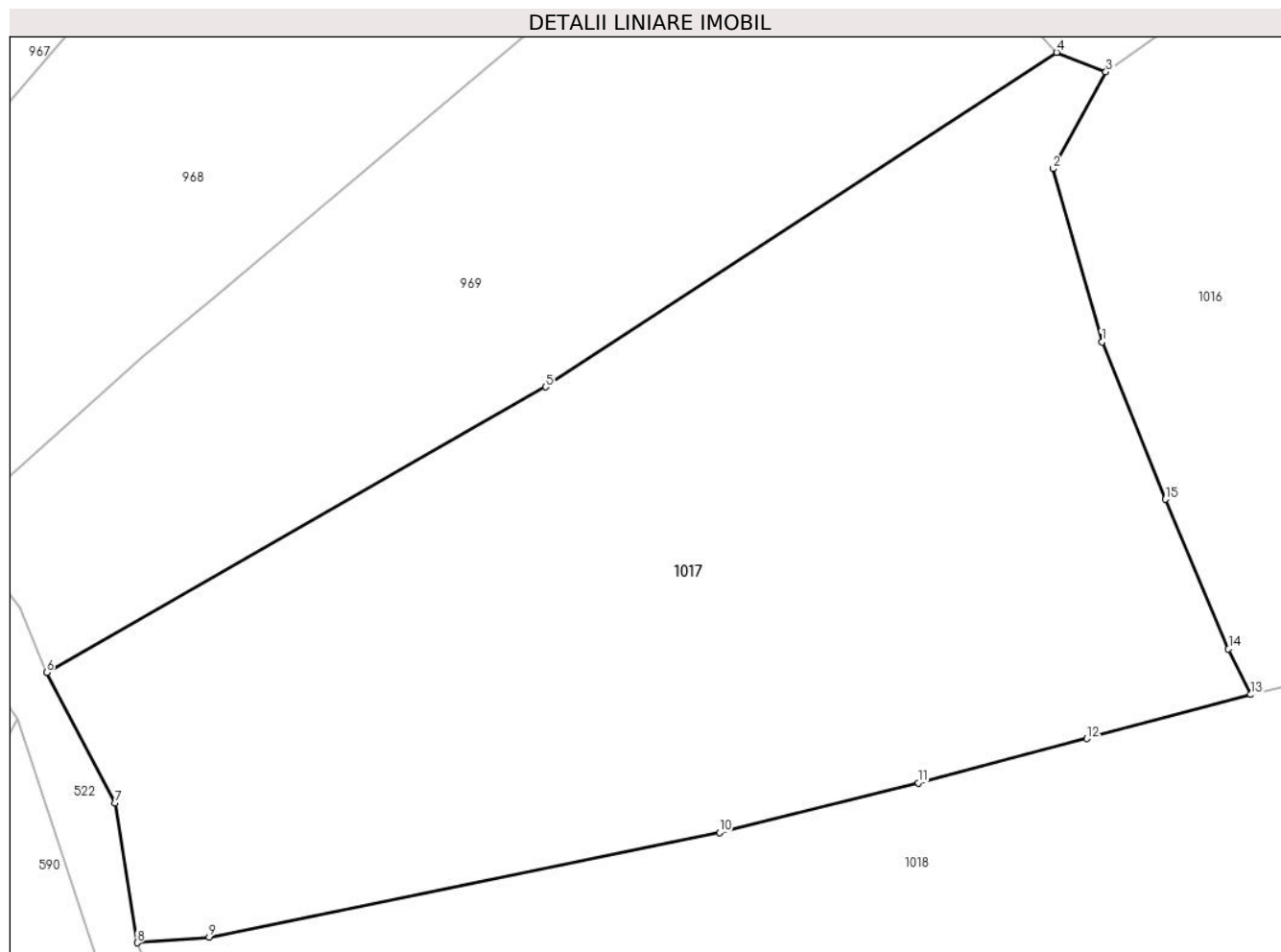
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.863 Masurata: 5.755	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.755	Sub Pădure	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.550,783 679.570,817	2	395.545,69 679.588,848	18.736
2	395.545,69 679.588,848	3	395.551,219 679.598,934	11.502
3	395.551,219 679.598,934	4	395.546,069 679.600,958	5.533
4	395.546,069 679.600,958	5	395.492,907 679.566,153	63.542
5	395.492,907 679.566,153	6	395.440,992 679.536,423	59.825

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.440,992 679.536,423	7	395.448,132 679.522,872	15.317
7	395.448,132 679.522,872	8	395.450,424 679.508,315	14.736
8	395.450,424 679.508,315	9	395.457,905 679.508,914	7.505
9	395.457,905 679.508,914	10	395.510,998 679.519,795	54.197
10	395.510,998 679.519,795	11	395.531,698 679.524,947	21.332
11	395.531,698 679.524,947	12	395.549,232 679.529,554	18.129
12	395.549,232 679.529,554	13	395.566,287 679.534,141	17.661
13	395.566,287 679.534,141	14	395.563,975 679.538,876	5.269
14	395.563,975 679.538,876	15	395.557,412 679.554,463	16.912
15	395.557,412 679.554,463	1	395.550,783 679.570,817	17.646

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1018**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:621-Groși  
Nr. topografic:1445/8

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.863	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1018 / 07/06/2024</b>		
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr.40275/101, din 16/03/1994 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POP TEODORA, lipsă CNP	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

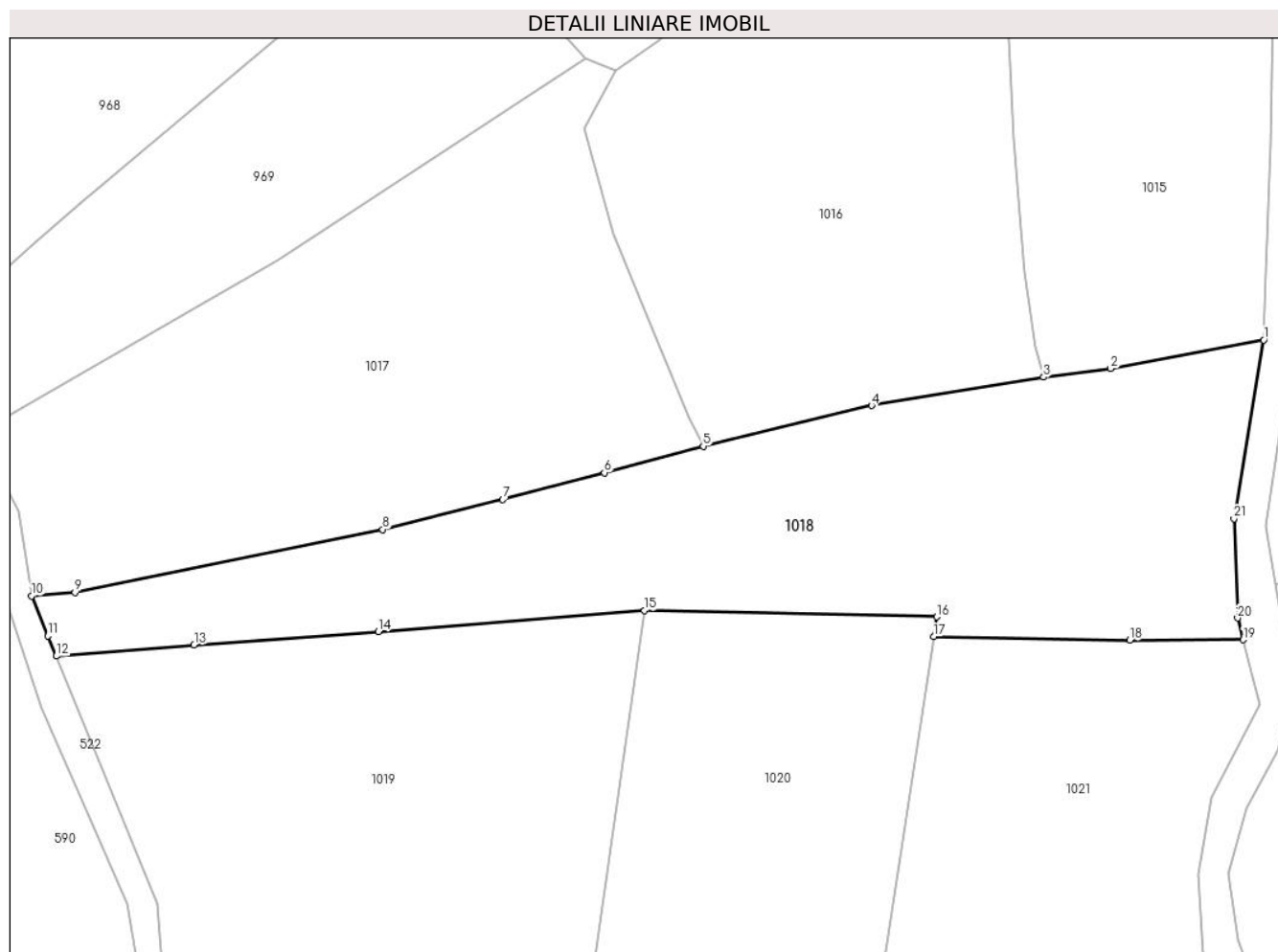
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.863	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	fâneața	NU	5.863	Toc	-	-	fâneață împădurită

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.662,966 679.552,465	2	395.636,541 679.547,519	26.884
3	395.625,006 679.546,06	4	395.595,306 679.541,137	30.105
5	395.566,287 679.534,141	6	395.549,232 679.529,554	17.661
7	395.531,698 679.524,947	8	395.510,998 679.519,795	21.332
9	395.457,905 679.508,914	10	395.450,424 679.508,315	7.505

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	395.636,541 679.547,519	3	395.625,006 679.546,06	11.627
4	395.595,306 679.541,137	5	395.566,287 679.534,141	29.85
6	395.549,232 679.529,554	7	395.531,698 679.524,947	18.129
8	395.510,998 679.519,795	9	395.457,905 679.508,914	54.197
10	395.450,424 679.508,315	11	395.453,249 679.501,434	7.438

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	395.453,249 679.501,434	12	395.454,676 679.497,958	3.758
13	395.478,448 679.499,899	14	395.510,24 679.502,149	31.872
15	395.556,11 679.505,81	16	395.606,54 679.504,72	50.442
17	395.606,021 679.501,323	18	395.639,863 679.500,686	33.848
19	395.659,391 679.500,772	20	395.658,451 679.504,506	3.851
21	395.657,822 679.521,647	1	395.662,966 679.552,465	31.244

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	395.454,676 679.497,958	13	395.478,448 679.499,899	23.851
14	395.510,24 679.502,149	15	395.556,11 679.505,81	46.016
16	395.606,54 679.504,72	17	395.606,021 679.501,323	3.436
18	395.639,863 679.500,686	19	395.659,391 679.500,772	19.528
20	395.658,451 679.504,506	21	395.657,822 679.521,647	17.153

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1019**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. topografic:1445/19

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56345	8.978	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1019 / 07/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 60130/47, din 21/03/1994 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) <b>LIBOTEAN ȘTEFAN</b> , lipsă CNP	
<i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 56345-Grosi înscrisă prin încheierea nr. 1160/30/01/1995</i>	

**C. Partea III. SARCINI .**

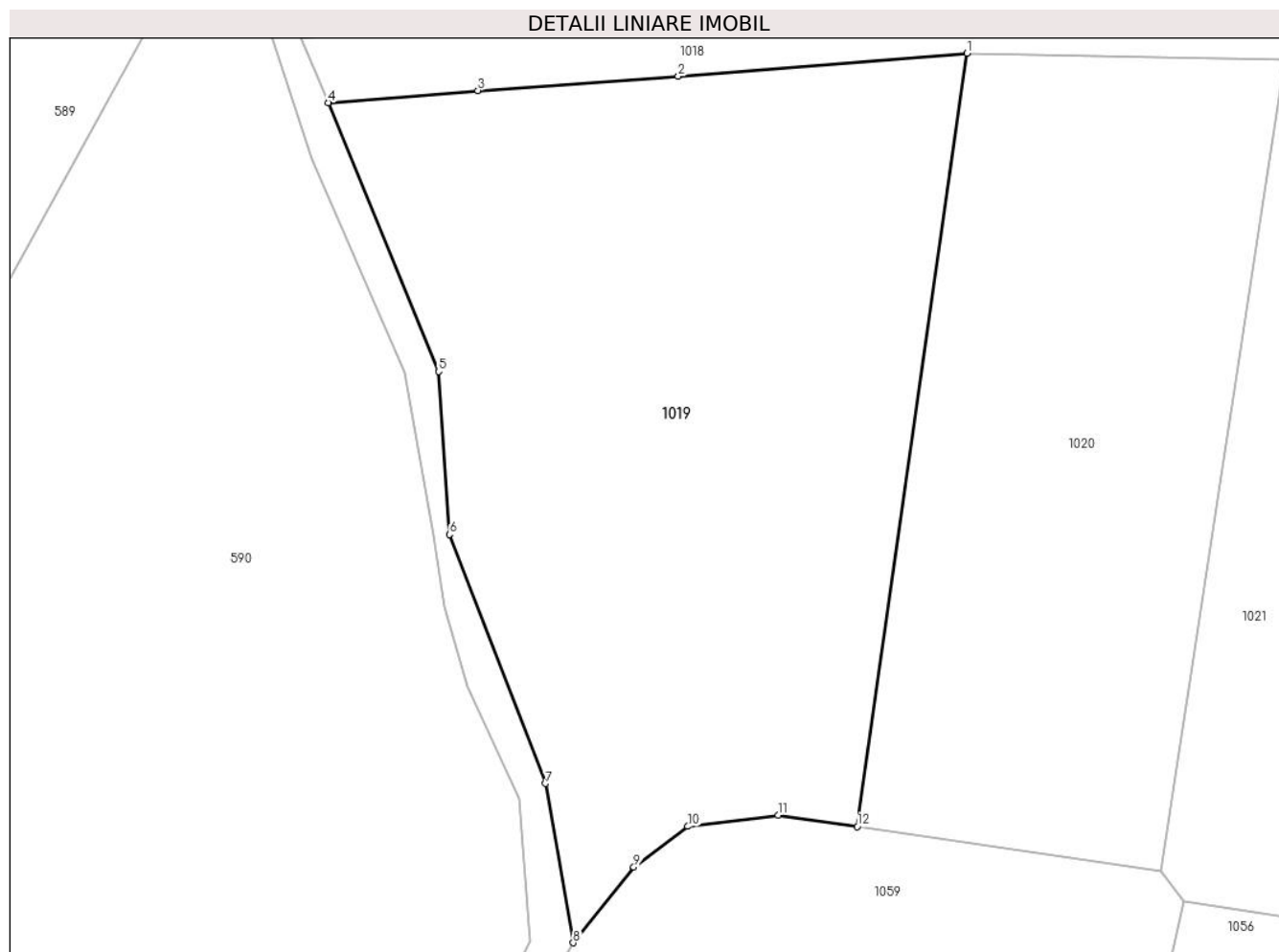
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56345	8.978	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	8.978	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.556,11 679.505,81	2	395.510,24 679.502,149	46.016
2	395.510,24 679.502,149	3	395.478,448 679.499,899	31.872
3	395.478,448 679.499,899	4	395.454,676 679.497,958	23.851
4	395.454,676 679.497,958	5	395.472,18 679.455,322	46.089
5	395.472,18 679.455,322	6	395.473,934 679.429,455	25.926

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.473,934 679.429,455	7	395.489,15 679.389,95	42.334
7	395.489,15 679.389,95	8	395.493,572 679.364,676	25.658
8	395.493,572 679.364,676	9	395.503,18 679.376,681	15.376
9	395.503,18 679.376,681	10	395.511,77 679.383,139	10.747
10	395.511,77 679.383,139	11	395.526,093 679.384,93	14.435
11	395.526,093 679.384,93	12	395.538,67 679.383,11	12.708
12	395.538,67 679.383,11	1	395.556,11 679.505,81	123.933

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1020**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:52409

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52409	6.273	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1020 / 07/06/2024</b>		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 40250/56,, din 19/04/1994 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) <b>IGNAT DOREL</b> , bun propriu	A1
<i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 52409-Grosi înscrisă prin încheierea nr.20878/27,09,2005</i>		

**C. Partea III. SARCINI .**

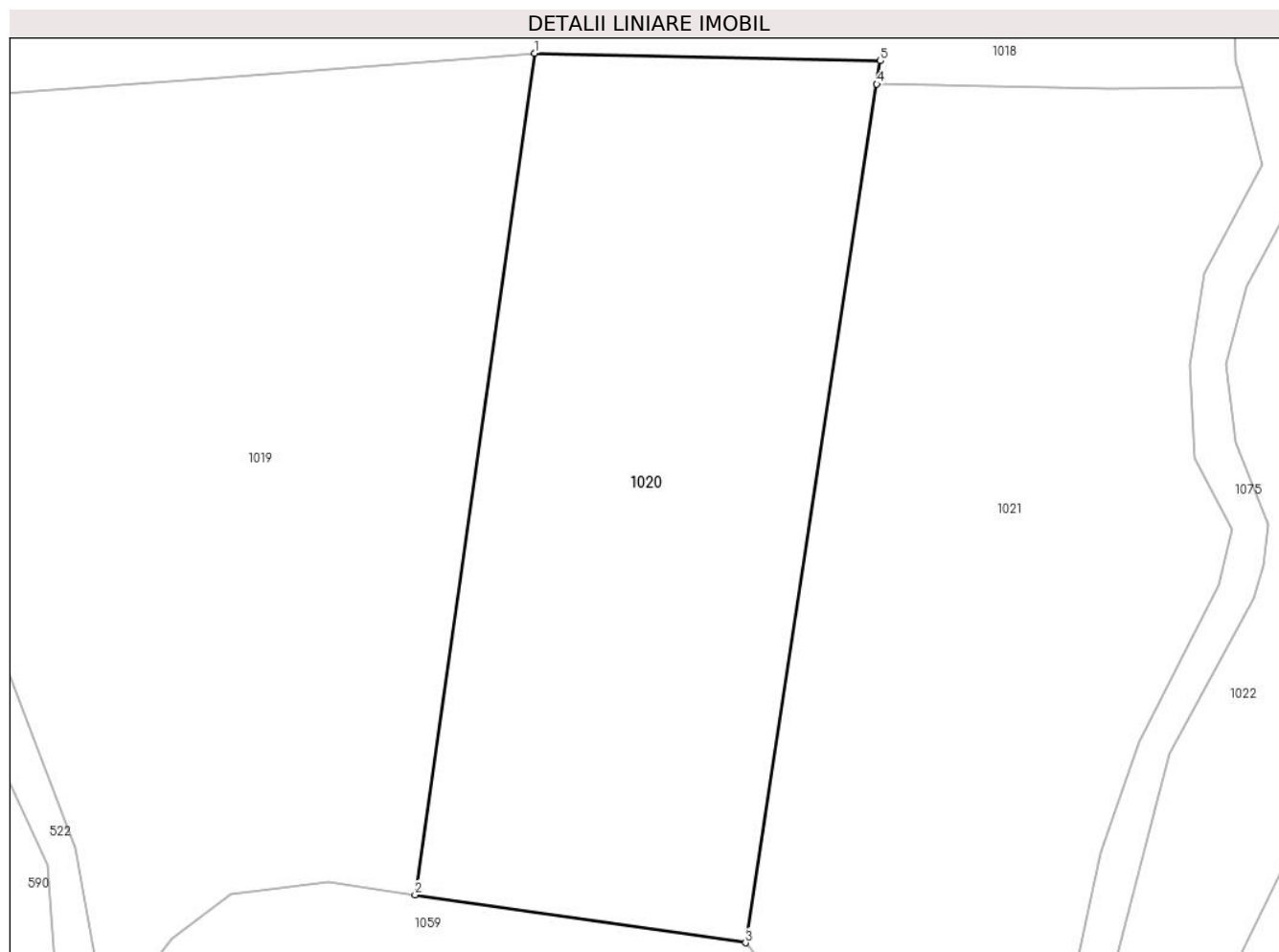
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52409	6.273	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	fâneata	NU	6.273	-	-	-	fâneată împădurită

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.556,11 679.505,81	2	395.538,67 679.383,11	123.933
2	395.538,67 679.383,11	3	395.586,89 679.376,11	48.725
3	395.586,89 679.376,11	4	395.606,021 679.501,323	126.666
4	395.606,021 679.501,323	5	395.606,54 679.504,72	3.436
5	395.606,54 679.504,72	1	395.556,11 679.505,81	50.442

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1021**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:618, 280-Groși

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.175	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1445/17, 1445/16/2, restul de suprafață se regăsește la ID 1022

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1021 / 07/06/2024</b>		
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr.43436/90, din 05/05/1998 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) LIBOTEAN TEODORA, lipsă CNP	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

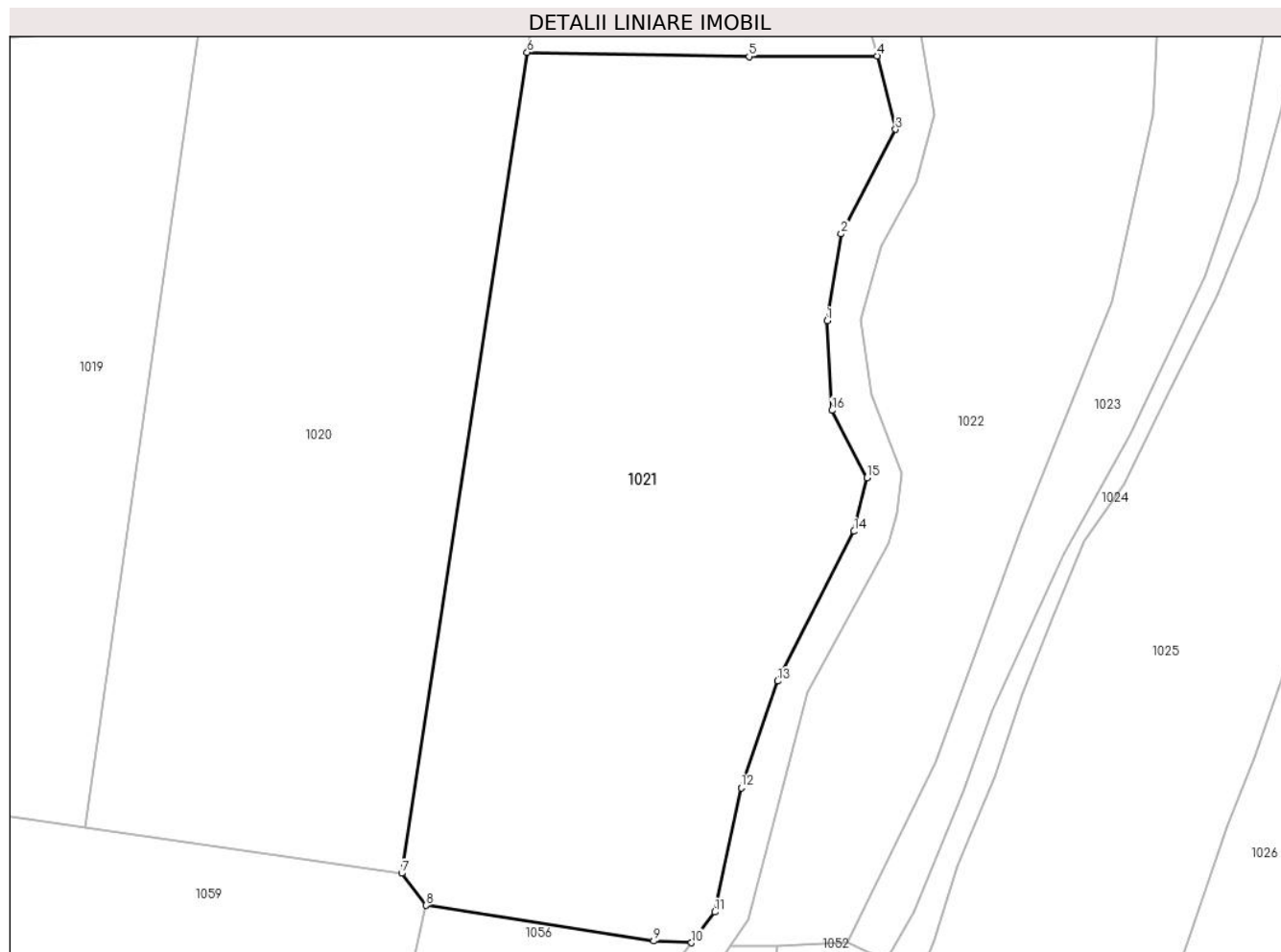
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.175	parte din nr. top.1445/17, 1445/16/2, restul de suprafață se regăsește la ID 1022

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	7.175	Tog	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.651,744 679.460,368	2	395.653,891 679.473,633	13.438
2	395.653,891 679.473,633	3	395.662,21 679.489,57	17.978
3	395.662,21 679.489,57	4	395.659,391 679.500,772	11.551
4	395.659,391 679.500,772	5	395.639,863 679.500,686	19.528
5	395.639,863 679.500,686	6	395.606,021 679.501,323	33.848

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.606,021 679.501,323	7	395.586,89 679.376,11	126.666
7	395.586,89 679.376,11	8	395.590,586 679.371,221	6.129
8	395.590,586 679.371,221	9	395.625,293 679.365,785	35.13
9	395.625,293 679.365,785	10	395.631,065 679.365,511	5.778
10	395.631,065 679.365,511	11	395.634,618 679.370,2	5.883
11	395.634,618 679.370,2	12	395.638,651 679.389,154	19.378
12	395.638,651 679.389,154	13	395.644,24 679.405,41	17.19
13	395.644,24 679.405,41	14	395.655,873 679.428,262	25.643
14	395.655,873 679.428,262	15	395.657,836 679.436,457	8.427
15	395.657,836 679.436,457	16	395.652,501 679.446,707	11.555
16	395.652,501 679.446,707	1	395.651,744 679.460,368	13.682

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1022**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:280, 621-Groși

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.898	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1445/16/2 1445/9 restul de suprafață se regăsește la ID 1021

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1022 / 07/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr.43436/90, din 05/05/1998 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMURES;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) LIBOTEAN TEODORA, lipsă CNP
	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.898	parte din nr. top.1445/16/2 1445/9 restul de suprafață se regăsește la ID 1021

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.898	Tog	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.702,242 679.507,59	2	395.665,016 679.510,431	37.334
2	395.665,016 679.510,431	3	395.668,049 679.491,837	18.84
3	395.668,049 679.491,837	4	395.665,334 679.481,618	10.574
4	395.665,334 679.481,618	5	395.660,015 679.471,728	11.23
5	395.660,015 679.471,728	6	395.656,944 679.460,548	11.594

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.656,944 679.460,548	7	395.658,46 679.449,099	11.549
7	395.658,46 679.449,099	8	395.663,09 679.437,149	12.816
8	395.663,09 679.437,149	9	395.662,513 679.431,032	6.144
9	395.662,513 679.431,032	10	395.661,069 679.426,358	4.892
10	395.661,069 679.426,358	11	395.648,804 679.403,714	25.752
11	395.648,804 679.403,714	12	395.639,801 679.369,106	35.76
12	395.639,801 679.369,106	13	395.637,015 679.364,936	5.015
13	395.637,015 679.364,936	14	395.644,204 679.365,109	7.191
14	395.644,204 679.365,109	15	395.654,909 679.365,639	10.718
15	395.654,909 679.365,639	16	395.668,23 679.393,097	30.519
16	395.668,23 679.393,097	17	395.681,434 679.428,822	38.087
17	395.681,434 679.428,822	18	395.695,134 679.463,349	37.146
18	395.695,134 679.463,349	19	395.701,455 679.491,94	29.281
19	395.701,455 679.491,94	1	395.702,242 679.507,59	15.67

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1023**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. topografic:1445/16/1

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56335	1.470	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1023 / 07/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Certificat de Moștenitor nr. 116, din 20/07/2004 emis de BNP CARDOȘ (din dos.135/2004);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu drept moștenire , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) PUSTAI AUREL <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 56335-Groși înscrisă prin încheierea nr. 1784/21/07/2004</i>	A1
Act Notarial nr. Certificat De Mostenitor nr. 116, din 20/07/2004 emis de BNP Cardoș (emis în Dosar nr. 135/2004);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3 1) PUSTAI AUREL <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 56335-Groși înscrisă prin încheierea nr. 1784/21/07/2004</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56335	1.470	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.470	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.718,593 679.505,604	2	395.712,757 679.506,313	5.879
2	395.712,757 679.506,313	3	395.702,242 679.507,59	10.592
3	395.702,242 679.507,59	4	395.701,455 679.491,94	15.67
4	395.701,455 679.491,94	5	395.695,134 679.463,349	29.281
5	395.695,134 679.463,349	6	395.681,434 679.428,822	37.146

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.681,434 679.428,822	7	395.668,23 679.393,097	38.087
7	395.668,23 679.393,097	8	395.654,909 679.365,639	30.519
8	395.654,909 679.365,639	9	395.660,771 679.362,821	6.504
9	395.660,771 679.362,821	10	395.665,021 679.370,223	8.535
10	395.665,021 679.370,223	11	395.672,501 679.388,538	19.784
11	395.672,501 679.388,538	12	395.677,012 679.400,967	13.222
12	395.677,012 679.400,967	13	395.687,863 679.424,708	26.103
13	395.687,863 679.424,708	14	395.697,995 679.443,053	20.957
14	395.697,995 679.443,053	15	395.709,471 679.467,162	26.701
15	395.709,471 679.467,162	16	395.714,447 679.481,701	15.367
16	395.714,447 679.481,701	1	395.718,593 679.505,604	24.26

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1024**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:280, 621-Groşi

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		523	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1445/16/2, 1445/10

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1024 / 14/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar,, în baza art.13 alin. 14 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	523	parte din nr. top.1445/16/2, 1445/10

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	523	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.724,429 679.504,895	2	395.718,593 679.505,604	5.879
3	395.714,447 679.481,701	4	395.709,471 679.467,162	15.367
5	395.697,995 679.443,053	6	395.687,863 679.424,708	20.957
7	395.677,012 679.400,967	8	395.672,501 679.388,538	13.222
9	395.665,021 679.370,223	10	395.660,771 679.362,821	8.535

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	395.718,593 679.505,604	3	395.714,447 679.481,701	24.26
4	395.709,471 679.467,162	5	395.697,995 679.443,053	26.701
6	395.687,863 679.424,708	7	395.677,012 679.400,967	26.103
8	395.672,501 679.388,538	9	395.665,021 679.370,223	19.784
10	395.660,771 679.362,821	11	395.665,889 679.360,36	5.679

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	395.665,889 679.360,36	12	395.668,085 679.365,906	5.965
13	395.671,708 679.377,125	14	395.677,385 679.390,74	14.751
15	395.681,664 679.403,617	16	395.686,212 679.415,153	12.4
17	395.691,035 679.426,73	18	395.696,993 679.435,513	10.613
19	395.703,958 679.449,45	20	395.711,175 679.464,152	16.378
21	395.717,319 679.479,014	22	395.721,177 679.493,146	14.649

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	395.668,085 679.365,906	13	395.671,708 679.377,125	11.789
14	395.677,385 679.390,74	15	395.681,664 679.403,617	13.569
16	395.686,212 679.415,153	17	395.691,035 679.426,73	12.541
18	395.696,993 679.435,513	19	395.703,958 679.449,45	15.58
20	395.711,175 679.464,152	21	395.717,319 679.479,014	16.082
22	395.721,177 679.493,146	1	395.724,429 679.504,895	12.191

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.







## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1025

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:51733

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51733	5.352	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1025 / 07/06/2024</b>	
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor suplimentar nr. 47, din 17/04/2014 emis de NP Dragos Ioana (emis in dosar nr. 61/2014);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/32 1) <b>ZOICAS MARTA</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 51733-Grosi înscrisă prin încheierea nr. 17717/18/04/2014</i>	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/32 1) <b>HERTEG NICOLAE</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 51733-Grosi înscrisă prin încheierea nr. 17717/18/04/2014</i>	
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor suplimentar nr. 47, din 17/04/2014 emis de NP Dragos Ioana (emis in dosar nr. 61/2014,);	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/32 1) <b>PRICOP MARIA</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 51733-Grosi înscrisă prin încheierea nr. 17717/18/04/2014</i>	
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 48, din 17/04/2014 emis de NP Dragos Ioana (emis in dosar nr. 62/2014);	
B4	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/32 1) <b>HERTEG MARIA</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 51733-Grosi înscrisă prin încheierea nr. 17717/18/04/2014</i>	
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 48, din 17/04/2014 emis de NP Dragos Ioana (emis in dosar nr. 62/2014);	
B5	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32 1) <b>HERTEG AVRAM</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 51733-Grosi înscrisă prin încheierea nr. 17717/18/04/2014</i>	
B6	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32 1) <b>HERTEG IUSTIN GABRIEL</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 51733-Grosi înscrisă prin încheierea nr. 17717/18/04/2014</i>	

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51733	5.352	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	5.352	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.757,494 679.491,736	2	395.765,744 679.503,4	14.287
3	395.745,087 679.504,147	4	395.724,429 679.504,895	20.672
5	395.721,177 679.493,146	6	395.717,319 679.479,014	14.649
7	395.711,175 679.464,152	8	395.703,958 679.449,45	16.378
9	395.696,993 679.435,513	10	395.691,035 679.426,73	10.613

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	395.765,744 679.503,4	3	395.745,087 679.504,147	20.671
4	395.724,429 679.504,895	5	395.721,177 679.493,146	12.191
6	395.717,319 679.479,014	7	395.711,175 679.464,152	16.082
8	395.703,958 679.449,45	9	395.696,993 679.435,513	15.58
10	395.691,035 679.426,73	11	395.686,212 679.415,153	12.541

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	395.686,212 679.415,153	12	395.681,664 679.403,617	12.4	12	395.681,664 679.403,617	13	395.677,385 679.390,74	13.569
13	395.677,385 679.390,74	14	395.671,708 679.377,125	14.751	14	395.671,708 679.377,125	15	395.668,085 679.365,906	11.789
15	395.668,085 679.365,906	16	395.665,889 679.360,36	5.965	16	395.665,889 679.360,36	17	395.676,124 679.358,622	10.382
17	395.676,124 679.358,622	18	395.690,752 679.356,484	14.783	18	395.690,752 679.356,484	19	395.696,167 679.356,637	5.417
19	395.696,167 679.356,637	20	395.703,434 679.356,432	7.27	20	395.703,434 679.356,432	21	395.707,344 679.367,478	11.718
21	395.707,344 679.367,478	22	395.712,775 679.383,173	16.608	22	395.712,775 679.383,173	23	395.716,949 679.393,801	11.418
23	395.716,949 679.393,801	24	395.724,129 679.414,428	21.841	24	395.724,129 679.414,428	25	395.728,921 679.429,371	15.693
25	395.728,921 679.429,371	26	395.733,097 679.438,766	10.281	26	395.733,097 679.438,766	27	395.736,423 679.447,776	9.604
27	395.736,423 679.447,776	28	395.745,374 679.465,726	20.058	28	395.745,374 679.465,726	29	395.747,92 679.473,468	8.15
29	395.747,92 679.473,468	30	395.752,801 679.484,445	12.013	30	395.752,801 679.484,445	1	395.757,494 679.491,736	8.671

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1026**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:611, 631-Groși

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.755	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1445/14, 1440/13, 1445/12

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1026 / 07/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr.60130/84, din 17/06/1994 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMUREȘ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) <b>GOJA MARTA</b>	
2) <b>RUS ANA</b> , lipsă CNP	
3) <b>BENEA MARIA</b> , lipsă CNP	

**C. Partea III. SARCINI .**

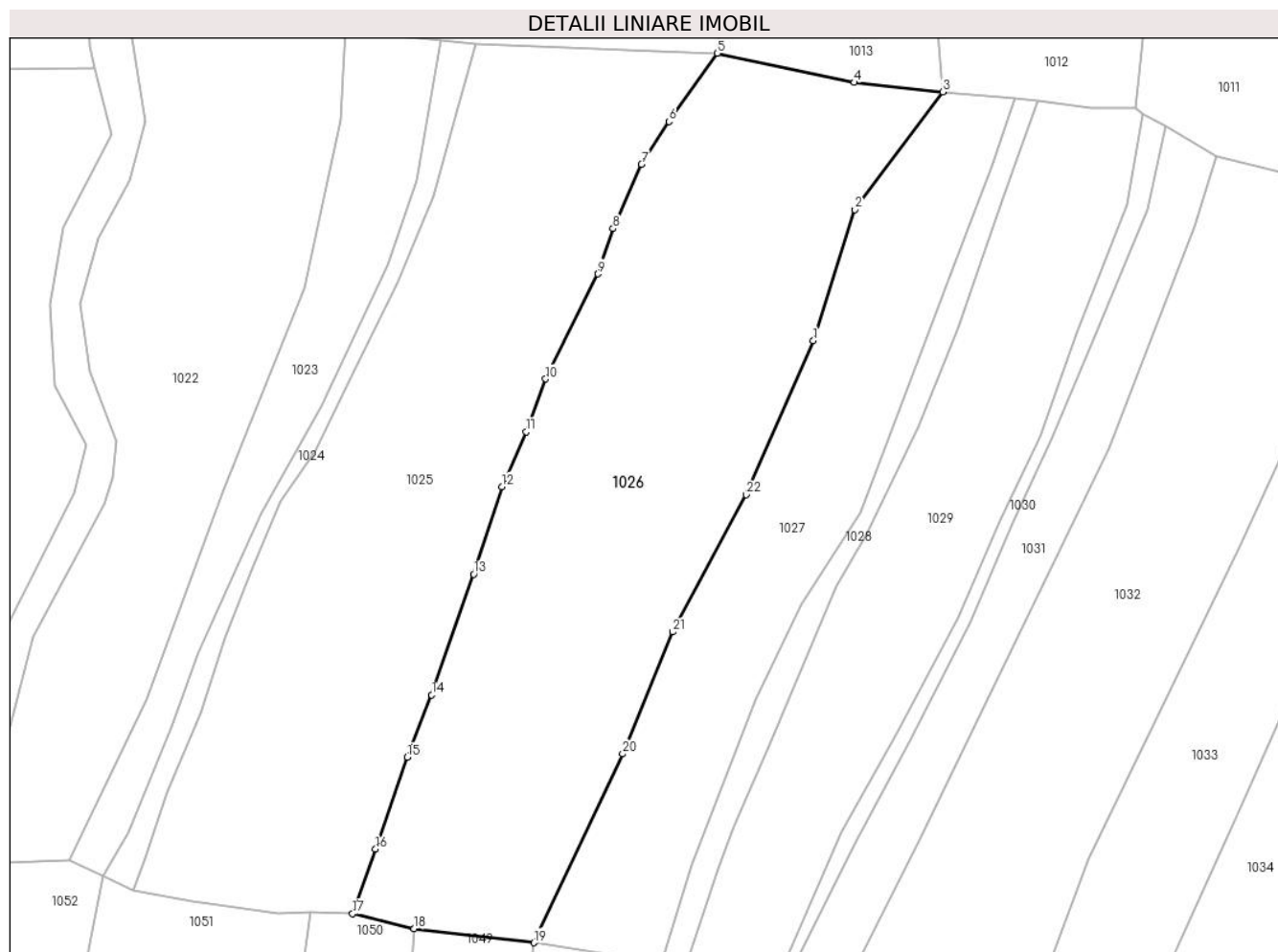
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.755	parte din nr. top.1445/14, 1440/13, 1445/12

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	5.755	Toc	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.782,18 679.454,282	2	395.789,254 679.476,698	23.506
3	395.804,267 679.496,785	4	395.789,181 679.498,408	15.173
5	395.765,744 679.503,4	6	395.757,494 679.491,736	14.287
7	395.752,801 679.484,445	8	395.747,92 679.473,468	12.013
9	395.745,374 679.465,726	10	395.736,423 679.447,776	20.058

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	395.789,254 679.476,698	3	395.804,267 679.496,785	25.077
4	395.789,181 679.498,408	5	395.765,744 679.503,4	23.963
6	395.757,494 679.491,736	7	395.752,801 679.484,445	8.671
8	395.747,92 679.473,468	9	395.745,374 679.465,726	8.15
10	395.736,423 679.447,776	11	395.733,097 679.438,766	9.604

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	395.733,097 679.438,766	12	395.728,921 679.429,371	10.281
13	395.724,129 679.414,428	14	395.716,949 679.393,801	21.841
15	395.712,775 679.383,173	16	395.707,344 679.367,478	16.608
17	395.703,434 679.356,432	18	395.713,932 679.353,856	10.809
19	395.734,378 679.351,477	20	395.749,578 679.383,742	35.666
21	395.758,128 679.404,555	22	395.770,703 679.427,992	26.597

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	395.728,921 679.429,371	13	395.724,129 679.414,428	15.693
14	395.716,949 679.393,801	15	395.712,775 679.383,173	11.418
16	395.707,344 679.367,478	17	395.703,434 679.356,432	11.718
18	395.713,932 679.353,856	19	395.734,378 679.351,477	20.584
20	395.749,578 679.383,742	21	395.758,128 679.404,555	22.501
22	395.770,703 679.427,992	1	395.782,18 679.454,282	28.686

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1027**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:635, 631-Groși

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.877	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1445/13, 1440/12, 1441/1

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1027 / 07/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr.504/74, din 06/12/1994 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMUREȘ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) <b>LIBOTEAN PAL</b> , lipsă CNP DEFUNCT:Da	

**C. Partea III. SARCINI .**

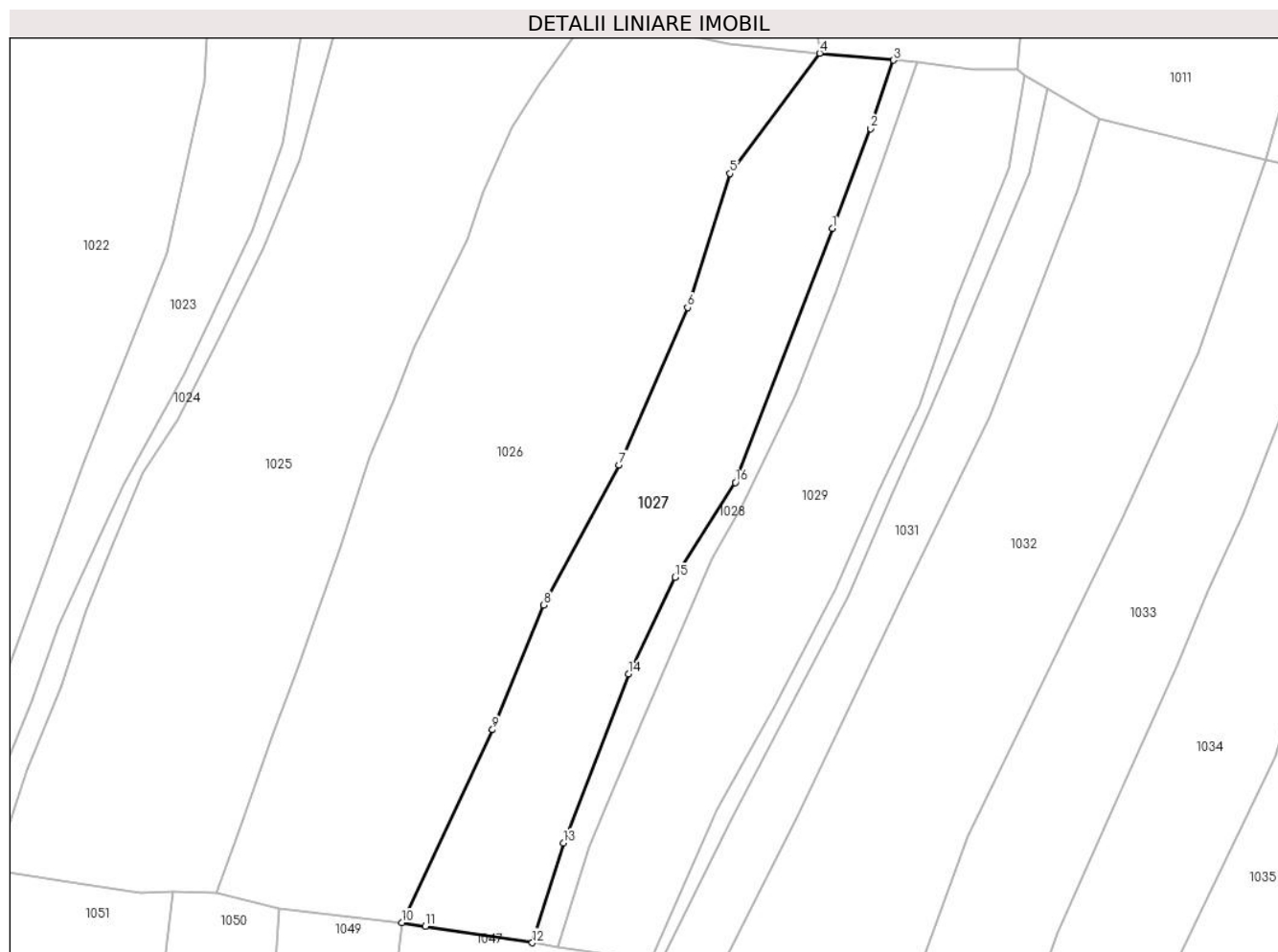
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.877	parte din nr. top.1445/13, 1440/12, 1441/1

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	2.877	Tog	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.806,389 679.467,49	2	395.812,768 679.484,196	17.882
2	395.812,768 679.484,196	3	395.816,63 679.495,626	12.065
3	395.816,63 679.495,626	4	395.804,267 679.496,785	12.417
4	395.804,267 679.496,785	5	395.789,254 679.476,698	25.077
5	395.789,254 679.476,698	6	395.782,18 679.454,282	23.506

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.782,18 679.454,282	7	395.770,703 679.427,992	28.686
7	395.770,703 679.427,992	8	395.758,128 679.404,555	26.597
8	395.758,128 679.404,555	9	395.749,578 679.383,742	22.501
9	395.749,578 679.383,742	10	395.734,378 679.351,477	35.666
10	395.734,378 679.351,477	11	395.738,339 679.350,87	4.007
11	395.738,339 679.350,87	12	395.756,218 679.348,129	18.088
12	395.756,218 679.348,129	13	395.761,409 679.364,808	17.468
13	395.761,409 679.364,808	14	395.772,284 679.393,056	30.269
14	395.772,284 679.393,056	15	395.780,109 679.409,198	17.939
15	395.780,109 679.409,198	16	395.790,153 679.425,061	18.775
16	395.790,153 679.425,061	1	395.806,389 679.467,49	45.429

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1028**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:635, 631-Groşi

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		660	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1445/13, 1440/12, 1441/1

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1028 / 14/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar,, în baza art.13 alin. 14 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	660	parte din nr. top.1445/13, 1440/12, 1441/1

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	660	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.806,869 679.456,518	2	395.814,65 679.478,534	23.351
2	395.814,65 679.478,534	3	395.820,57 679.495,257	17.74
3	395.820,57 679.495,257	4	395.816,63 679.495,626	3.957
4	395.816,63 679.495,626	5	395.812,768 679.484,196	12.065
5	395.812,768 679.484,196	6	395.806,389 679.467,49	17.882

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.806,389 679.467,49	7	395.790,153 679.425,061	45.429
7	395.790,153 679.425,061	8	395.780,109 679.409,198	18.775
8	395.780,109 679.409,198	9	395.772,284 679.393,056	17.939
9	395.772,284 679.393,056	10	395.761,409 679.364,808	30.269
10	395.761,409 679.364,808	11	395.756,218 679.348,129	17.468
11	395.756,218 679.348,129	12	395.760,413 679.347,486	4.244
12	395.760,413 679.347,486	13	395.765,809 679.364,125	17.492
13	395.765,809 679.364,125	14	395.768,653 679.371,35	7.765
14	395.768,653 679.371,35	15	395.774,994 679.386,089	16.045
15	395.774,994 679.386,089	16	395.786,2 679.412,395	28.593
16	395.786,2 679.412,395	17	395.791,267 679.421,241	10.194
17	395.791,267 679.421,241	18	395.800,183 679.439,542	20.357
18	395.800,183 679.439,542	1	395.806,869 679.456,518	18.245

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1029**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:635, 631-Groși

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.050	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1445/13, 1440/12, 1441/1

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1029 / 07/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr.43436/90, din 05/05/1998 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMUREȘ;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) LIBOTEAN TEODORA, lipsă CNP
	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

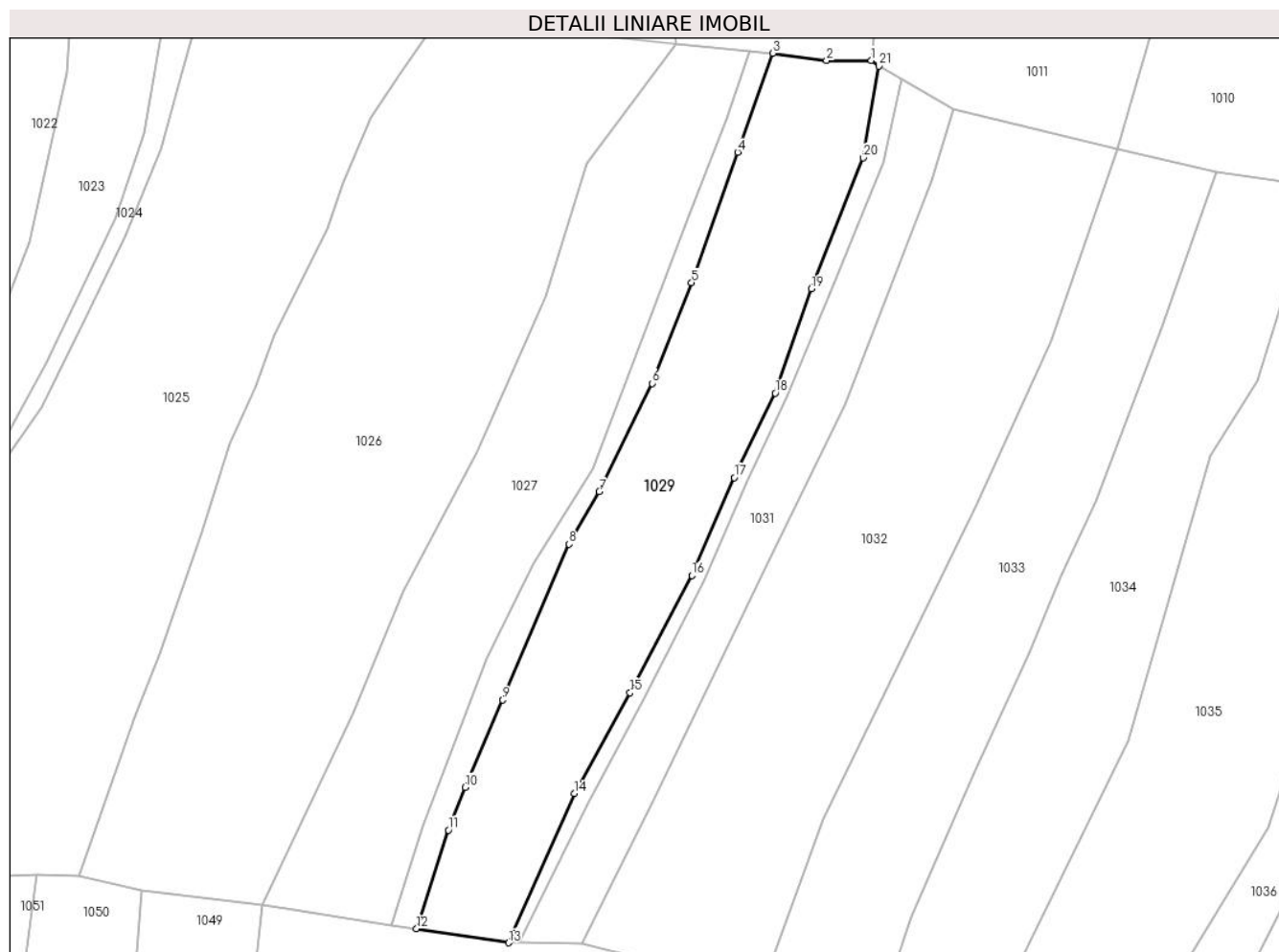
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.050	parte din nr. top.1445/13, 1440/12, 1441/1

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	3.050	Tog	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.837,244 679.494,051	2	395.829,659 679.494,033	7.585
3	395.820,57 679.495,257	4	395.814,65 679.478,534	17.74
5	395.806,869 679.456,518	6	395.800,183 679.439,542	18.245
7	395.791,267 679.421,241	8	395.786,2 679.412,395	10.194
9	395.774,994 679.386,089	10	395.768,653 679.371,35	16.045

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	395.829,659 679.494,033	3	395.820,57 679.495,257	9.171
4	395.814,65 679.478,534	5	395.806,869 679.456,518	23.351
6	395.800,183 679.439,542	7	395.791,267 679.421,241	20.357
8	395.786,2 679.412,395	9	395.774,994 679.386,089	28.593
10	395.768,653 679.371,35	11	395.765,809 679.364,125	7.765

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	395.765,809 679.364,125	12	395.760,413 679.347,486	17.492
13	395.775,936 679.345,106	14	395.787,04 679.370,346	27.575
15	395.796,488 679.387,306	16	395.806,904 679.407,112	22.378
17	395.814,056 679.423,632	18	395.820,997 679.437,897	15.864
19	395.827,101 679.455,493	20	395.835,843 679.477,603	23.776
21	395.838,511 679.493,093	1	395.837,244 679.494,051	1.588

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	395.760,413 679.347,486	13	395.775,936 679.345,106	15.704
14	395.787,04 679.370,346	15	395.796,488 679.387,306	19.414
16	395.806,904 679.407,112	17	395.814,056 679.423,632	18.002
18	395.820,997 679.437,897	19	395.827,101 679.455,493	18.625
20	395.835,843 679.477,603	21	395.838,511 679.493,093	15.718

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1030**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:630-Groși

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		427	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1440/11/2 ,1440/10

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1030 / 14/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar,, în baza art.13 alin. 14 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	427	parte din nr. top.1440/11/2 ,1440/10

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	fâneata	NU	427	-	-	-	fâneată împădurită

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.842,344 679.490,882	2	395.838,511 679.493,093	4.425
2	395.838,511 679.493,093	3	395.835,843 679.477,603	15.718
3	395.835,843 679.477,603	4	395.827,101 679.455,493	23.776
4	395.827,101 679.455,493	5	395.820,997 679.437,897	18.625
5	395.820,997 679.437,897	6	395.814,056 679.423,632	15.864

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.814,056 679.423,632	7	395.806,904 679.407,112	18.002
7	395.806,904 679.407,112	8	395.796,488 679.387,306	22.378
8	395.796,488 679.387,306	9	395.787,04 679.370,346	19.414
9	395.787,04 679.370,346	10	395.775,936 679.345,106	27.575
10	395.775,936 679.345,106	11	395.777,754 679.345,079	1.818
11	395.777,754 679.345,079	12	395.789,639 679.369,115	26.814
12	395.789,639 679.369,115	13	395.798,694 679.386,077	19.228
13	395.798,694 679.386,077	14	395.809,016 679.406,155	22.576
14	395.809,016 679.406,155	15	395.816,296 679.423,125	18.466
15	395.816,296 679.423,125	16	395.822,905 679.437,379	15.712
16	395.822,905 679.437,379	17	395.830,035 679.454,475	18.523
17	395.830,035 679.454,475	18	395.839,281 679.476,826	24.188
18	395.839,281 679.476,826	1	395.842,344 679.490,882	14.386

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1031**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:630,623-Groși

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.433	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1439/3,1440/11/2,1440/10, 1441/2

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1031 / 07/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr.40250/69, din 19/04/1994 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMUREȘ;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) <b>MARIAN AVRAM</b> , lipsă CNP
	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

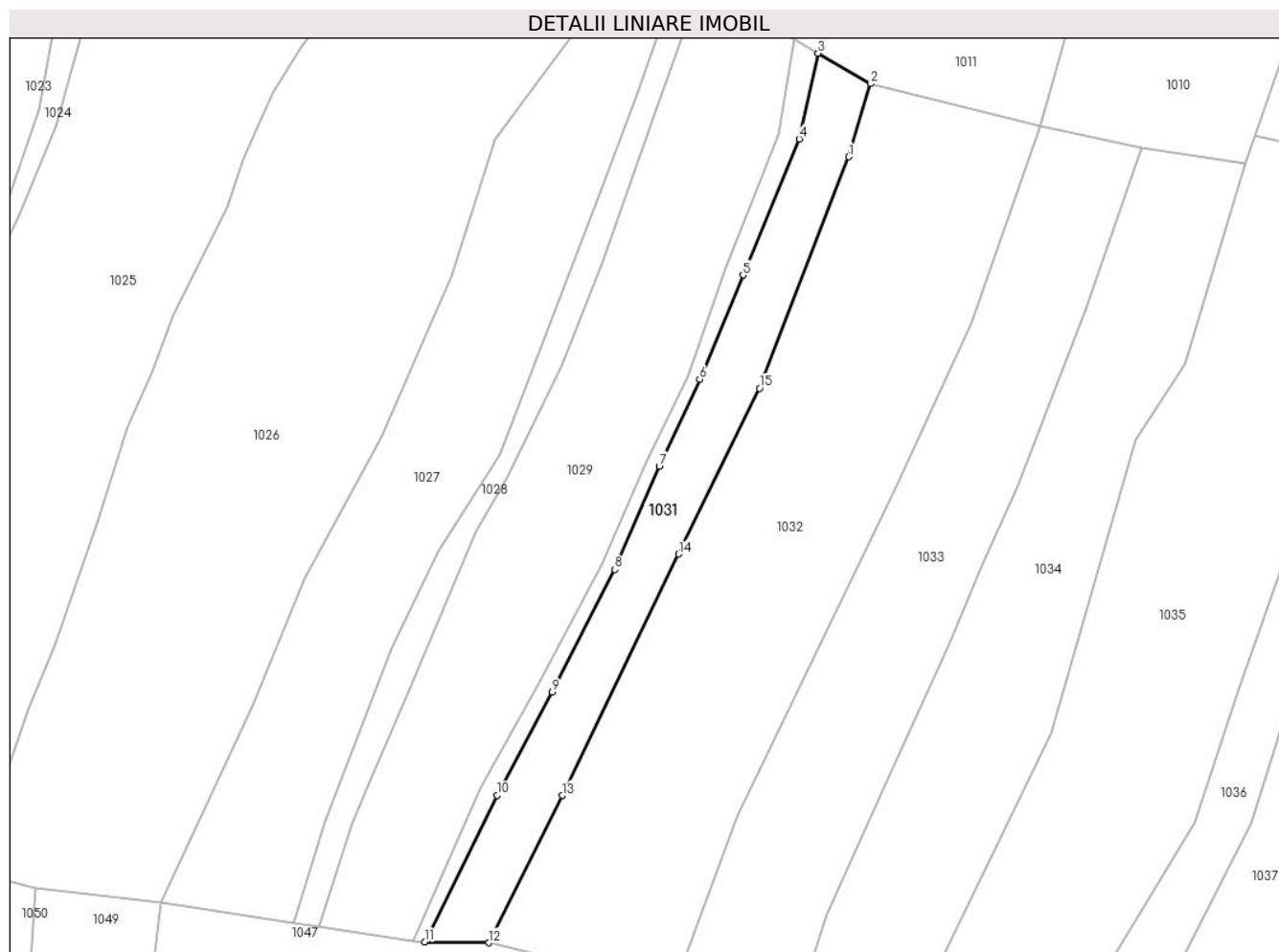
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.433	parte din nr. top.1439/3,1440/11/2,1440/10, 1441/2

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	1.433	Tog	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.847,391 679.473,876	2	395.851,014 679.485,884	12.543
2	395.851,014 679.485,884	3	395.842,344 679.490,882	10.007
3	395.842,344 679.490,882	4	395.839,281 679.476,826	14.386
4	395.839,281 679.476,826	5	395.830,035 679.454,475	24.188
5	395.830,035 679.454,475	6	395.822,905 679.437,379	18.523

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.822,905 679.437,379	7	395.816,296 679.423,125	15.712
7	395.816,296 679.423,125	8	395.809,016 679.406,155	18.466
8	395.809,016 679.406,155	9	395.798,694 679.386,077	22.576
9	395.798,694 679.386,077	10	395.789,639 679.369,115	19.228
10	395.789,639 679.369,115	11	395.777,754 679.345,079	26.814
11	395.777,754 679.345,079	12	395.788,277 679.344,92	10.524
12	395.788,277 679.344,92	13	395.800,377 679.369,074	27.015
13	395.800,377 679.369,074	14	395.819,455 679.408,696	43.976
14	395.819,455 679.408,696	15	395.832,75 679.435,919	30.296
15	395.832,75 679.435,919	1	395.847,391 679.473,876	40.683

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1032**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:630, 623-Groși

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.316	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1439/3, 1440/11/2, 1440/10, 1440/1

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1032 / 07/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr.40250/85, din 17/05/1994 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMUREȘ;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) <b>MARIAN BUJOR</b> , lipsă CNP
	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

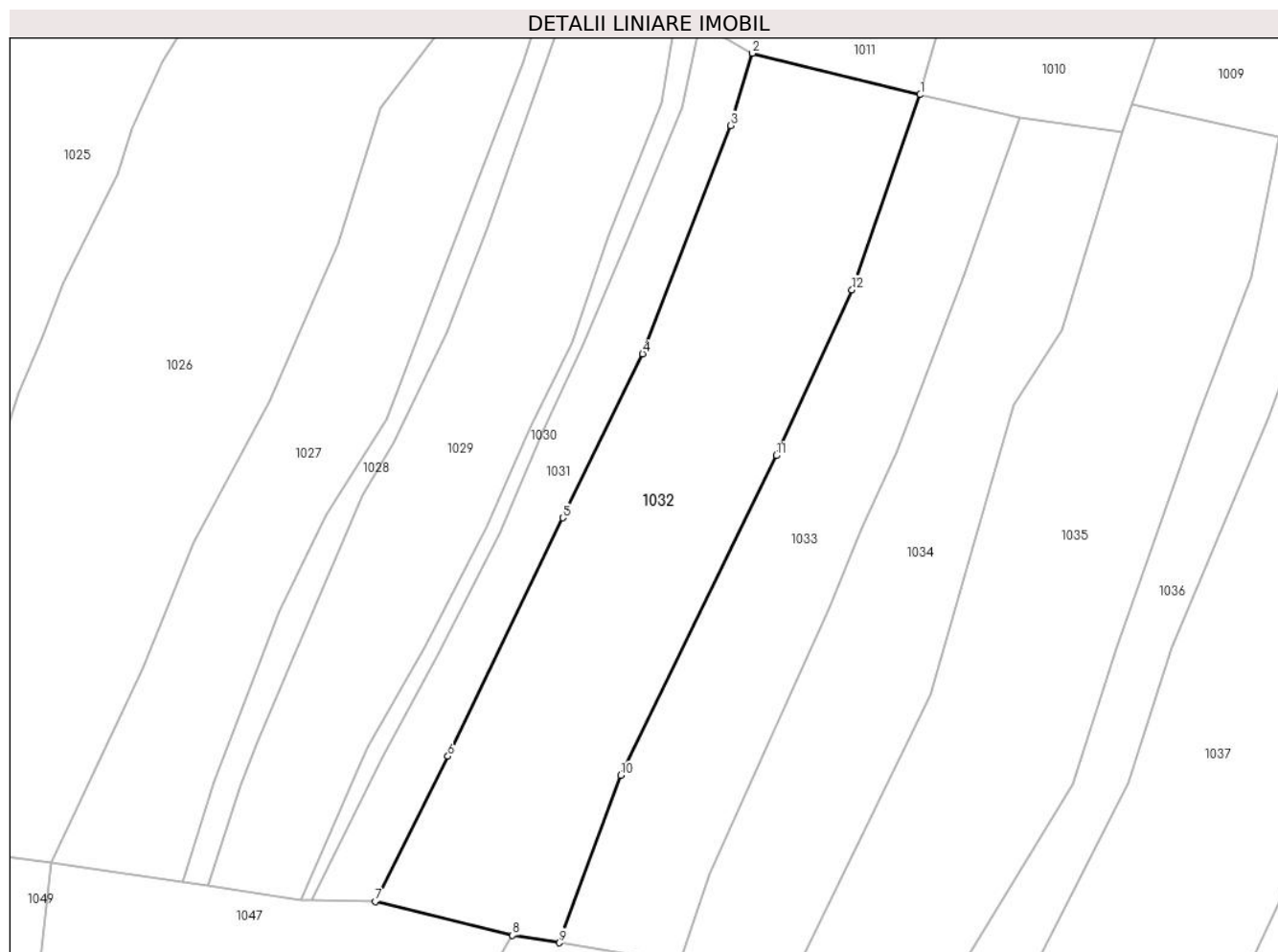
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.316	parte din nr. top.1439/3, 1440/11/2, 1440/10, 1440/1

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	4.316	Tog	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.878,9 679.479,0	2	395.851,014 679.485,884	28.723
2	395.851,014 679.485,884	3	395.847,391 679.473,876	12.543
3	395.847,391 679.473,876	4	395.832,75 679.435,919	40.683
4	395.832,75 679.435,919	5	395.819,455 679.408,696	30.296
5	395.819,455 679.408,696	6	395.800,377 679.369,074	43.976

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.800,377 679.369,074	7	395.788,277 679.344,92	27.015
7	395.788,277 679.344,92	8	395.811,118 679.339,28	23.527
8	395.811,118 679.339,28	9	395.818,897 679.338,068	7.873
9	395.818,897 679.338,068	10	395.829,102 679.365,875	29.62
10	395.829,102 679.365,875	11	395.854,952 679.419,017	59.096
11	395.854,952 679.419,017	12	395.867,564 679.446,587	30.318
12	395.867,564 679.446,587	1	395.878,9 679.479,0	34.338

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1033**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:616, 617-Groși

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.809	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1439/2, 1440/8, 1440/9, 1440/2

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1033 / 07/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Declarație de ieșire din indiviziune nr.1440, din 01/12/2005 emis de NP BALOGH MELANIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept ieșire din indiviziune, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) <b>MARIAN ELISABETA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.809	parte din nr. top.1439/2, 1440/8, 1440/9, 1440/2

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	2.809	Tog	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.878,9 679.479,0	2	395.867,564 679.446,587	34.338
2	395.867,564 679.446,587	3	395.854,952 679.419,017	30.318
3	395.854,952 679.419,017	4	395.829,102 679.365,875	59.096
4	395.829,102 679.365,875	5	395.818,897 679.338,068	29.62
5	395.818,897 679.338,068	6	395.838,947 679.334,718	20.328

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.838,947 679.334,718	7	395.843,887 679.349,527	15.611
7	395.843,887 679.349,527	8	395.854,673 679.373,647	26.422
8	395.854,673 679.373,647	9	395.863,914 679.394,132	22.473
9	395.863,914 679.394,132	10	395.869,275 679.406,905	13.852
10	395.869,275 679.406,905	11	395.875,078 679.419,647	14.001
11	395.875,078 679.419,647	12	395.886,337 679.449,055	31.49
12	395.886,337 679.449,055	13	395.895,513 679.475,261	27.766
13	395.895,513 679.475,261	1	395.878,9 679.479,0	17.029

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1034**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:616-Groși

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.833	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1434/9, 1440/8, 1440/9

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1034 / 07/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr.6029/4, din 13/10/1995 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMUREȘ;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HORGEA RAFILA DEFUNCT:Da
	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

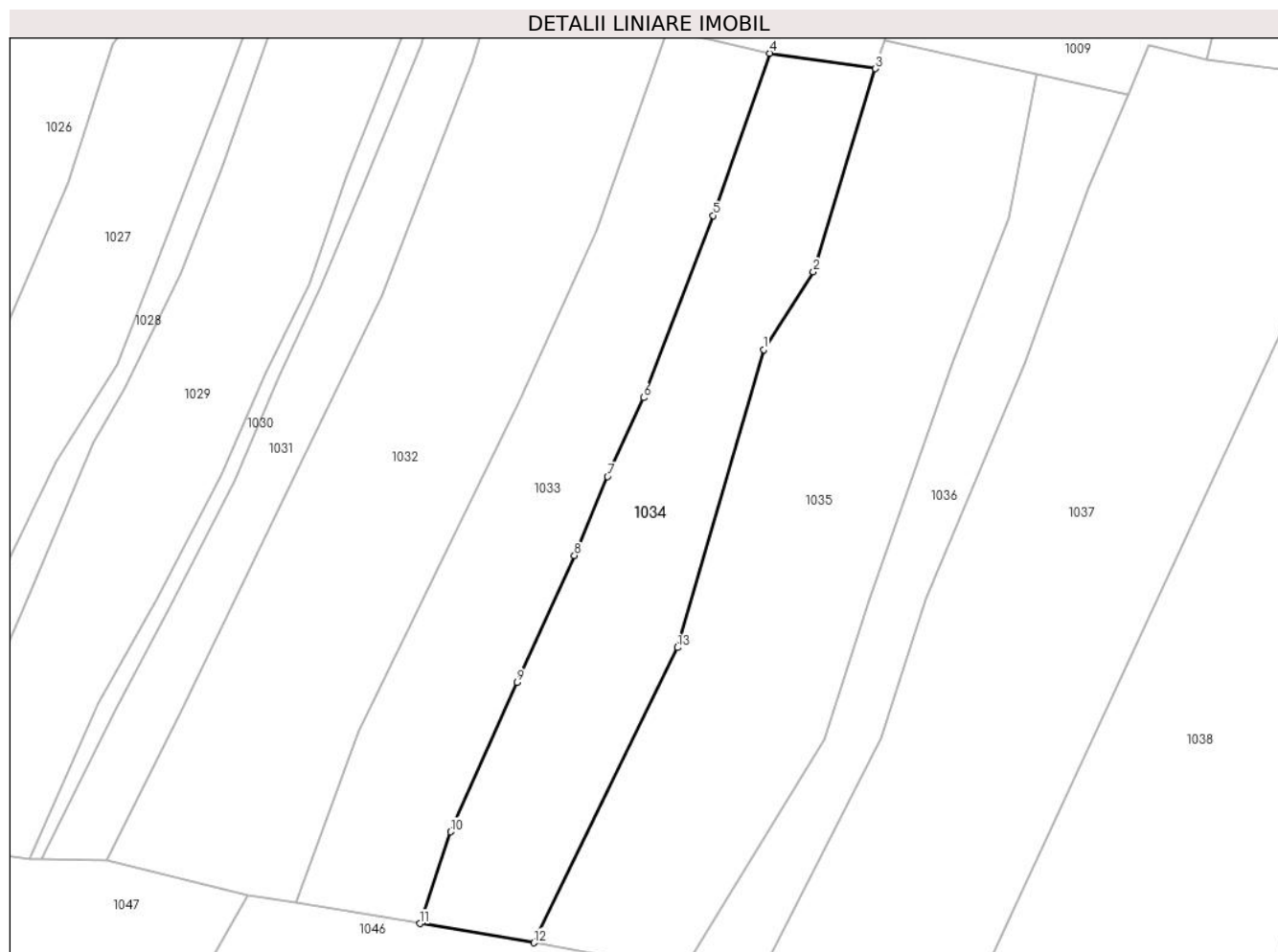
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.833	parte din nr. top. 1434/9, 1440/8, 1440/9

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.833	Tog	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.894,484 679.427,411	2	395.902,54 679.439,953	14.906
2	395.902,54 679.439,953	3	395.912,571 679.472,768	34.314
3	395.912,571 679.472,768	4	395.895,513 679.475,261	17.239
4	395.895,513 679.475,261	5	395.886,337 679.449,055	27.766
5	395.886,337 679.449,055	6	395.875,078 679.419,647	31.49

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.875,078 679.419,647	7	395.869,275 679.406,905	14.001
7	395.869,275 679.406,905	8	395.863,914 679.394,132	13.852
8	395.863,914 679.394,132	9	395.854,673 679.373,647	22.473
9	395.854,673 679.373,647	10	395.843,887 679.349,527	26.422
10	395.843,887 679.349,527	11	395.838,947 679.334,718	15.611
11	395.838,947 679.334,718	12	395.857,356 679.331,6	18.671
12	395.857,356 679.331,6	13	395.880,579 679.379,266	53.022
13	395.880,579 679.379,266	1	395.894,484 679.427,411	50.113

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1035**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:612, 617, 625-Groși

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.213	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1440/5, 1440/4, 1434/8

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1035 / 07/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr.504/68, din 06/12/1994 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMUREȘ;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) <b>PREGLER ILEANA</b> , lipsă CNP
	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.213	parte din nr. top. 1440/5, 1440/4, 1434/8

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	fâneata	NU	4.213	InTog	-	-	fâneată cu pomi

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.934,052 679.448,63	2	395.938,616 679.471,899	23.712
2	395.938,616 679.471,899	3	395.914,161 679.477,359	25.057
3	395.914,161 679.477,359	4	395.912,571 679.472,768	4.859
4	395.912,571 679.472,768	5	395.902,54 679.439,953	34.314
5	395.902,54 679.439,953	6	395.894,484 679.427,411	14.906

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.894,484 679.427,411	7	395.880,579 679.379,266	50.113
7	395.880,579 679.379,266	8	395.857,356 679.331,6	53.022
8	395.857,356 679.331,6	9	395.881,545 679.327,255	24.576
9	395.881,545 679.327,255	10	395.904,254 679.364,514	43.634
10	395.904,254 679.364,514	11	395.911,441 679.386,797	23.413
11	395.911,441 679.386,797	12	395.925,153 679.425,597	41.152
12	395.925,153 679.425,597	1	395.934,052 679.448,63	24.692

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1036**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:625-Groși

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.587	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1434/8

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1036 / 14/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

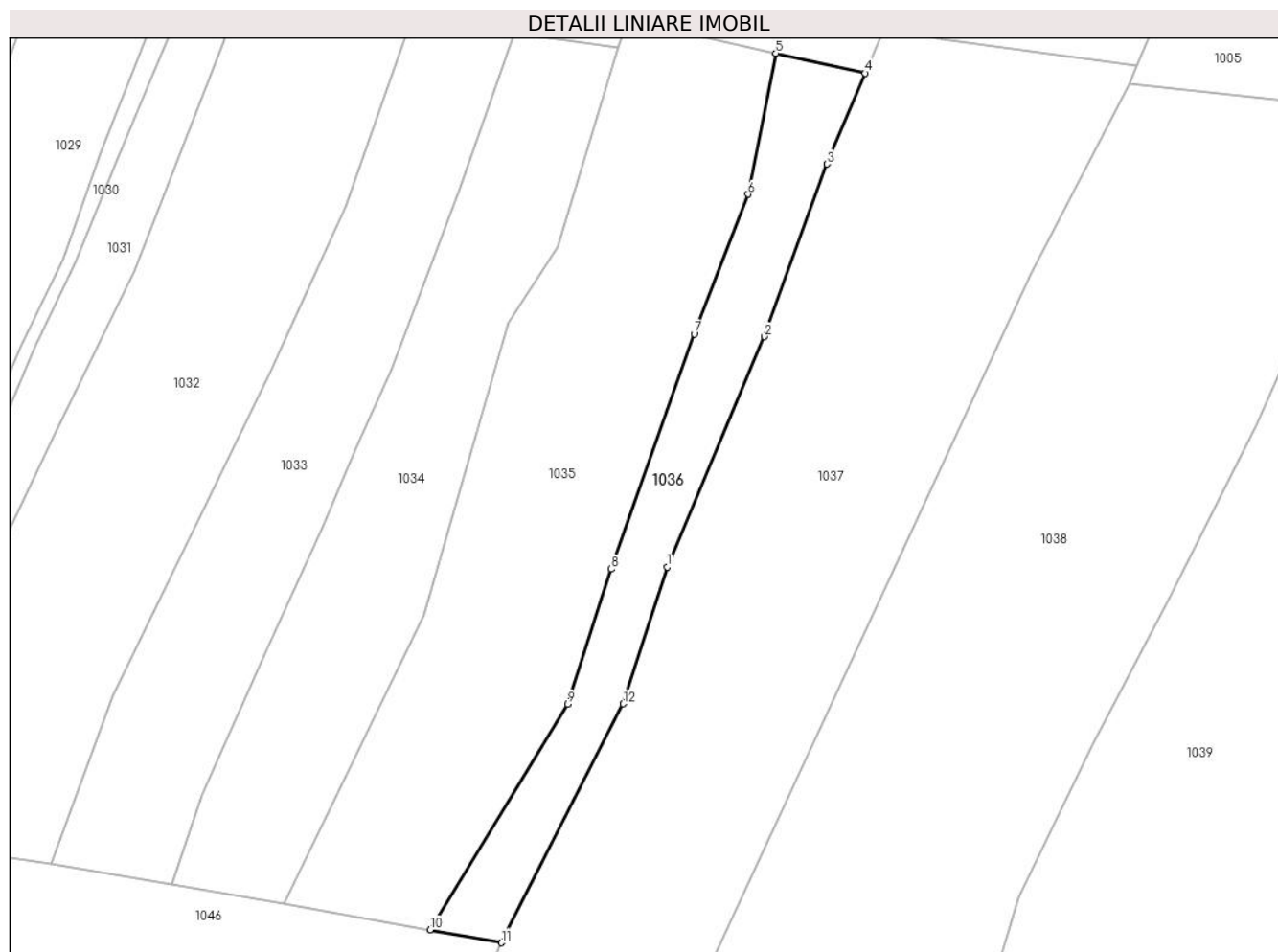
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.587	parte din nr. top.1434/8

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	fâneata	NU	1.587	-	-	-	fâneată împădurită

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.920,672 679.387,105	2	395.936,76 679.425,142	41.299
2	395.936,76 679.425,142	3	395.947,082 679.453,626	30.297
3	395.947,082 679.453,626	4	395.953,38 679.468,602	16.246
4	395.953,38 679.468,602	5	395.938,616 679.471,899	15.128
5	395.938,616 679.471,899	6	395.934,052 679.448,63	23.712

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.934,052 679.448,63	7	395.925,153 679.425,597	24.692
7	395.925,153 679.425,597	8	395.911,441 679.386,797	41.152
8	395.911,441 679.386,797	9	395.904,254 679.364,514	23.413
9	395.904,254 679.364,514	10	395.881,545 679.327,255	43.634
10	395.881,545 679.327,255	11	395.893,307 679.325,143	11.95
11	395.893,307 679.325,143	12	395.913,435 679.364,562	44.261
12	395.913,435 679.364,562	1	395.920,672 679.387,105	23.676

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1037**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. topografic:1434/6, 1434/77, 1435/5-Groşi

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53874	6.121	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1037 / 07/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 40250/46, din 19/04/1994 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMUREȘ;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2
	1) <b>HORZSA ARGIL</b>
	<i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 53874-Groşi înscrisă prin încheierea nr. 12467/25/05/2004</i>
Act Notarial nr. Act autentic de partaj nr. 3577, din 06/11/2018 emis de NP Dragoş Ioana;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2
	1) <b>HORZSA ARGIL</b>
	<i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 53874-Groşi înscrisă prin încheierea nr. 64856/07/11/2018</i>

**C. Partea III. SARCINI .**

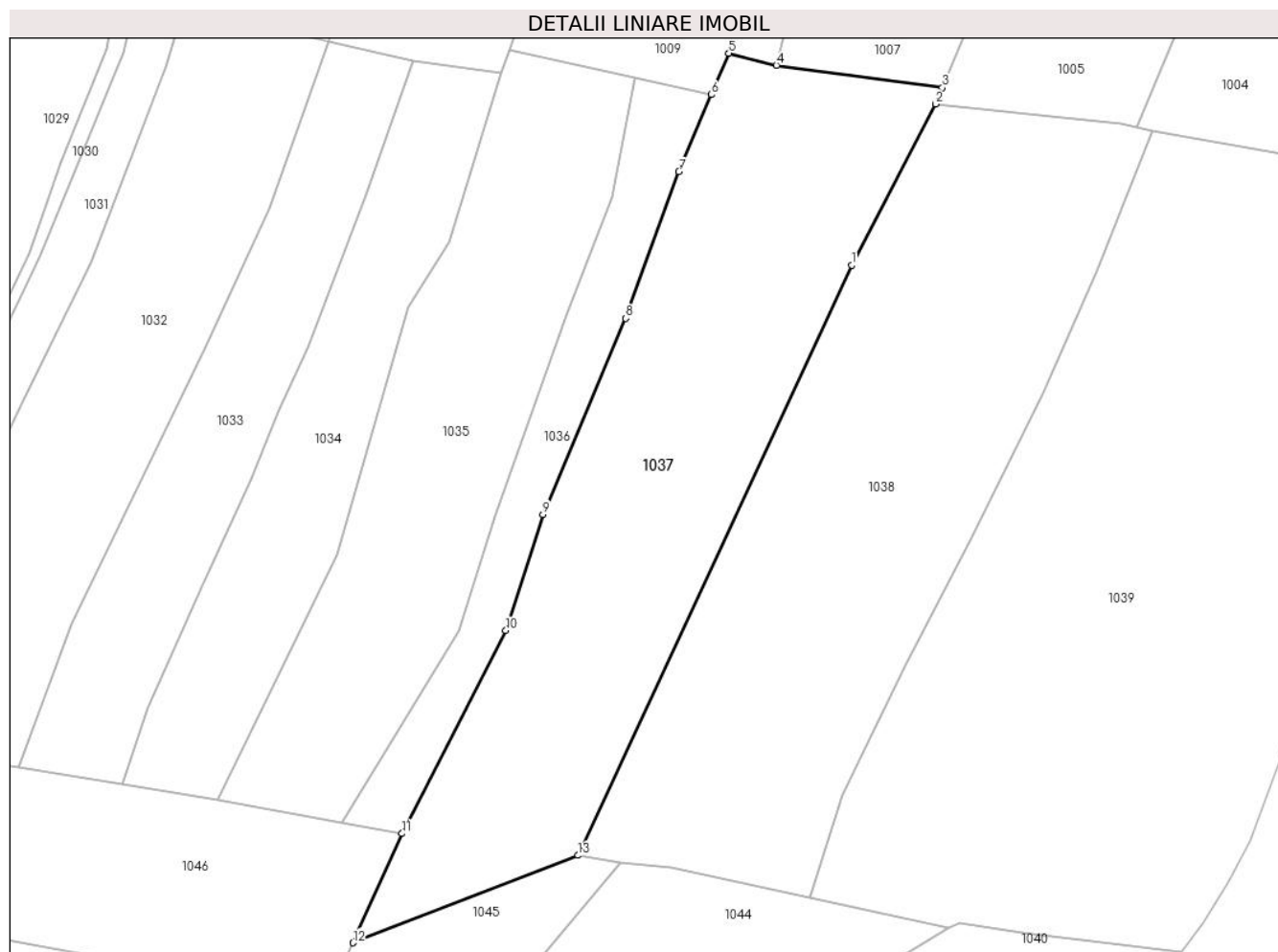
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53874	6.121	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	fâneața	NU	6.121	-	-	-	fâneață cu pomi

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.980,628 679.435,466	2	395.996,93 679.466,755	35.281
2	395.996,93 679.466,755	3	395.998,271 679.469,937	3.453
3	395.998,271 679.469,937	4	395.966,023 679.474,288	32.54
4	395.966,023 679.474,288	5	395.956,761 679.476,641	9.556
5	395.956,761 679.476,641	6	395.953,38 679.468,602	8.721

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.953,38 679.468,602	7	395.947,082 679.453,626	16.246
7	395.947,082 679.453,626	8	395.936,76 679.425,142	30.297
8	395.936,76 679.425,142	9	395.920,672 679.387,105	41.299
9	395.920,672 679.387,105	10	395.913,435 679.364,562	23.676
10	395.913,435 679.364,562	11	395.893,307 679.325,143	44.261
11	395.893,307 679.325,143	12	395.883,729 679.303,929	23.276
12	395.883,729 679.303,929	13	395.927,449 679.320,892	46.895
13	395.927,449 679.320,892	1	395.980,628 679.435,466	126.314

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1038**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. topografic:1435/4/1, 1434/5-Groşi

Adresa: Loc. Groşi, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	56346	6.963	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1038 / 07/06/2024</b>	
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr. 126, din 23/05/2000 emis de NP Dragoș Vasile (dosar 137/2000);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	
1) <b>HORJE IONEL COSTICĂ</b> , lipsă CNP	
<i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 56346-Groşi înscrisă prin încheierea nr. 7993/ 23/05/2000</i>	

**C. Partea III. SARCINI .**

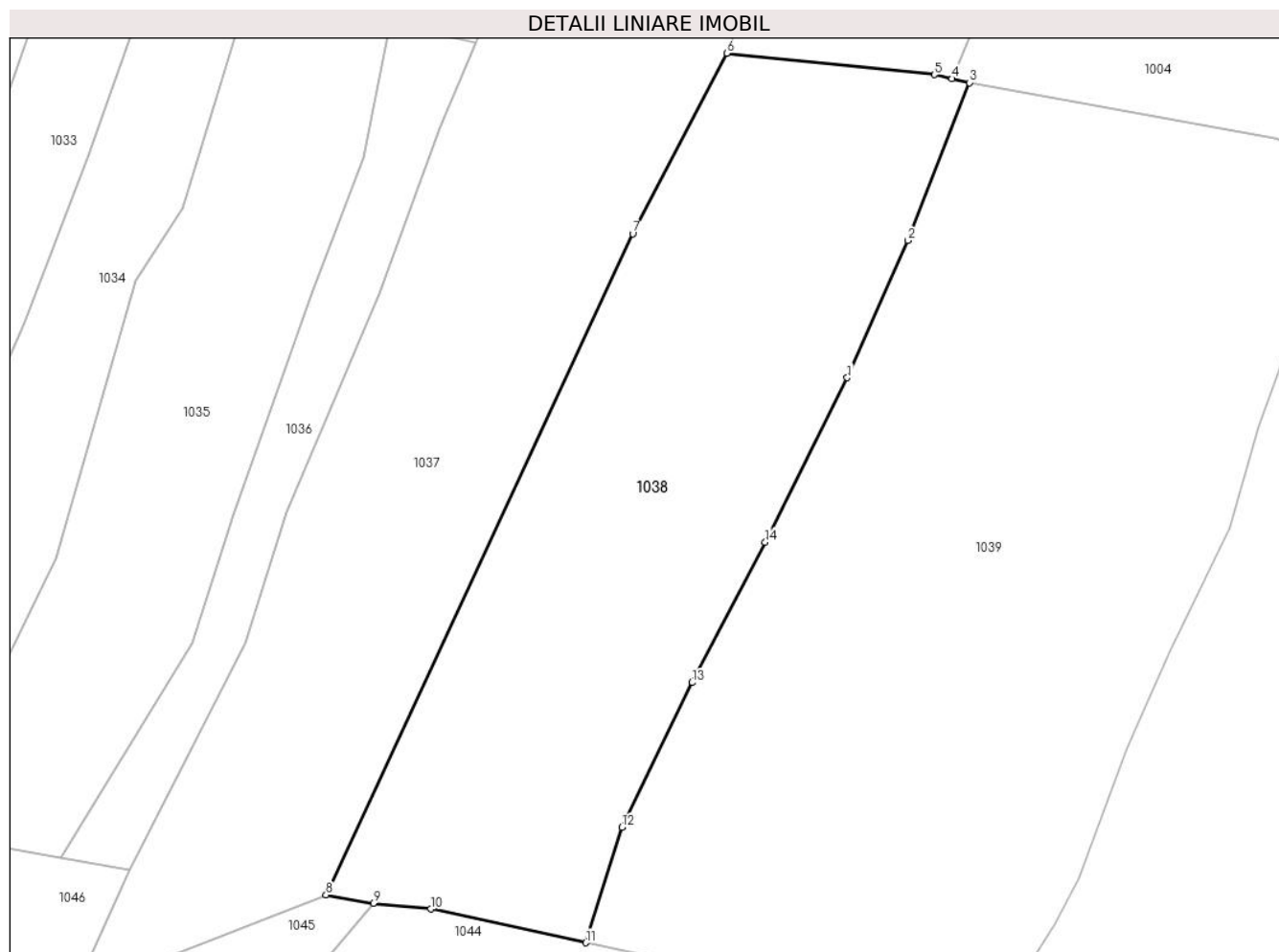
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56346	6.963	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	465	-	-	-	fâneată împădurită
2	faneata	NU	6.498	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.017,839 679.410,532	2	396.028,368 679.434,295	25.991
2	396.028,368 679.434,295	3	396.039,008 679.461,655	29.356
3	396.039,008 679.461,655	4	396.036,008 679.462,347	3.079
4	396.036,008 679.462,347	5	396.032,973 679.463,048	3.115

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	396.032,973 679.463,048	6	395.996,93 679.466,755	36.233
6	395.996,93 679.466,755	7	395.980,628 679.435,466	35.281
7	395.980,628 679.435,466	8	395.927,449 679.320,892	126.314
8	395.927,449 679.320,892	9	395.935,645 679.319,421	8.327
9	395.935,645 679.319,421	10	395.945,585 679.318,437	9.989
10	395.945,585 679.318,437	11	395.972,515 679.312,602	27.555
11	395.972,515 679.312,602	12	395.978,765 679.332,61	20.961
12	395.978,765 679.332,61	13	395.990,941 679.357,681	27.871
13	395.990,941 679.357,681	14	396.003,601 679.382,033	27.446
14	396.003,601 679.382,033	1	396.017,839 679.410,532	31.858

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1039**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:620, 651, 626, 634-Groși

Adresa: Loc. Groși, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.552	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; parte din top. 1428/2, 1430/1, 1429/5, 1434/4, 1435/3, 1435/4/2, 1432/2/2

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1039 / 07/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr.6029/39, din 01/02/1996 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMUREȘ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) <b>ARDUSĂTAN GAVRIL</b> , lipsă CNP	
2) <b>ARDUSĂTAN FLOARE</b> , lipsă CNP	

**C. Partea III. SARCINI .**

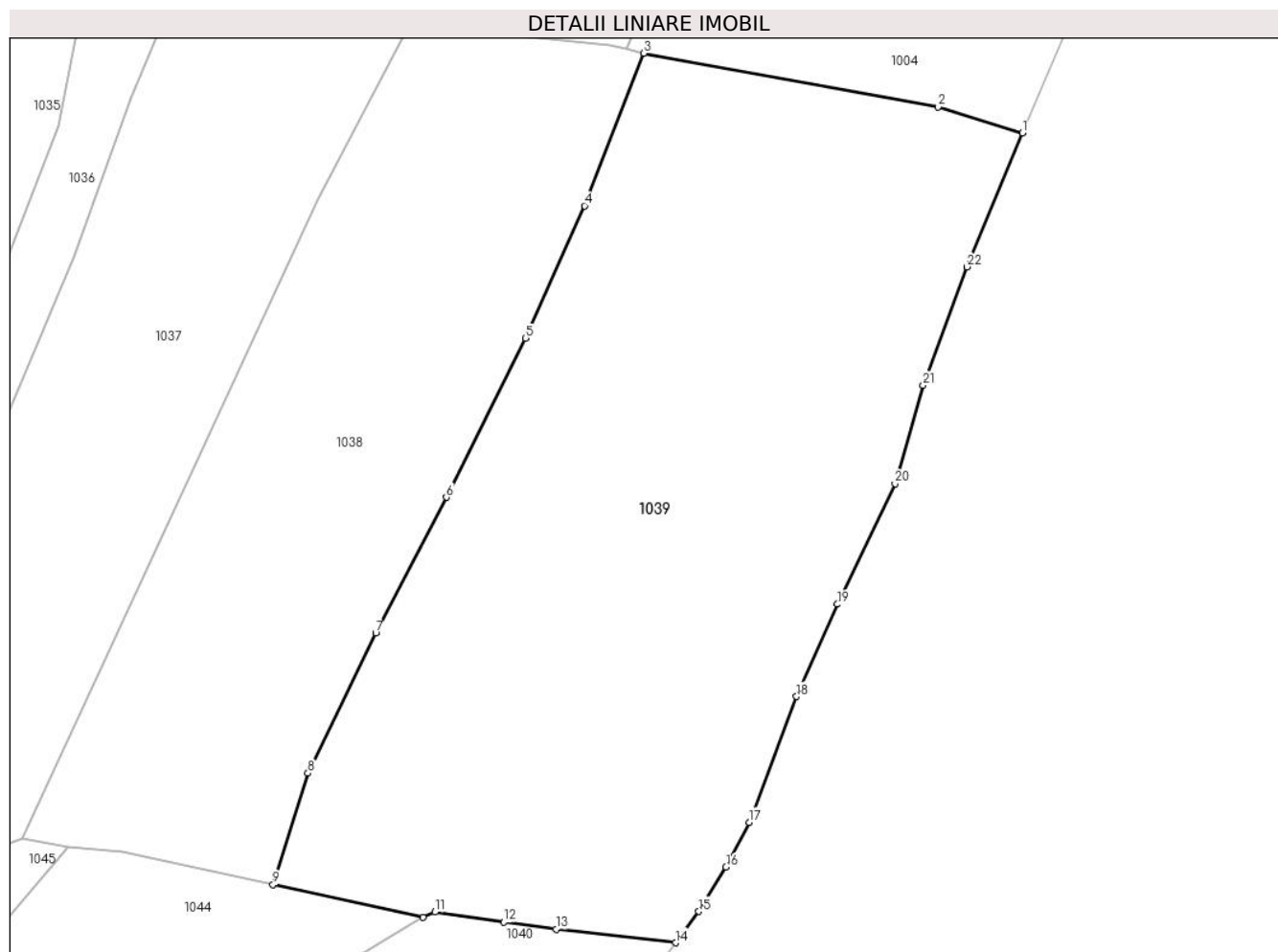
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.552	parte din top. 1428/2, 1430/1, 1429/5, 1434/4, 1435/3, 1435/4/2, 1432/2/2

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	11.552	Pe Vîrf	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.106,923 679.447,346	2	396.091,812 679.452,041	15.824
3	396.039,008 679.461,655	4	396.028,368 679.434,295	29.356
5	396.017,839 679.410,532	6	396.003,601 679.382,033	31.858
7	395.990,941 679.357,681	8	395.978,765 679.332,61	27.871
9	395.972,515 679.312,602	10	395.999,446 679.306,767	27.556

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	396.091,812 679.452,041	3	396.039,008 679.461,655	53.672
4	396.028,368 679.434,295	5	396.017,839 679.410,532	25.991
6	396.003,601 679.382,033	7	395.990,941 679.357,681	27.446
8	395.978,765 679.332,61	9	395.972,515 679.312,602	20.961
10	395.999,446 679.306,767	11	396.001,546 679.307,706	2.3

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	396.001,546 679.307,706	12	396.013,875 679.305,882	12.463
13	396.023,302 679.304,615	14	396.044,697 679.302,189	21.532
15	396.048,885 679.307,808	16	396.053,771 679.315,754	9.328
17	396.057,948 679.323,779	18	396.066,433 679.346,331	24.095
19	396.073,751 679.362,878	20	396.084,108 679.384,488	23.964
21	396.089,132 679.402,124	22	396.097,017 679.423,368	22.66

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	396.013,875 679.305,882	13	396.023,302 679.304,615	9.512
14	396.044,697 679.302,189	15	396.048,885 679.307,808	7.008
16	396.053,771 679.315,754	17	396.057,948 679.323,779	9.047
18	396.066,433 679.346,331	19	396.073,751 679.362,878	18.093
20	396.084,108 679.384,488	21	396.089,132 679.402,124	18.338
22	396.097,017 679.423,368	1	396.106,923 679.447,346	25.944

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1040**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:55645

Adresa: Loc. Grosi, Str Mihai Viteazu, Nr. FN, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55645	2.100	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1040 / 14/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Contract de donație imobiliara aut. nr. 2973, din 13/10/2022 emis de NP CARDOS BOGDAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) <b>DAVID VASILE</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 55645-Groși înscrisă prin încheierea nr.67310/14/10/2022</i>	A1
Act Notarial nr. Contract de donație imobiliară aut. nr. 2973, din 13/10/2022 emis de NP CARDOS BOGDAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) <b>DAVID CARMEN</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 55645-Groși înscrisă prin încheierea nr.67310/14/10/2022</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

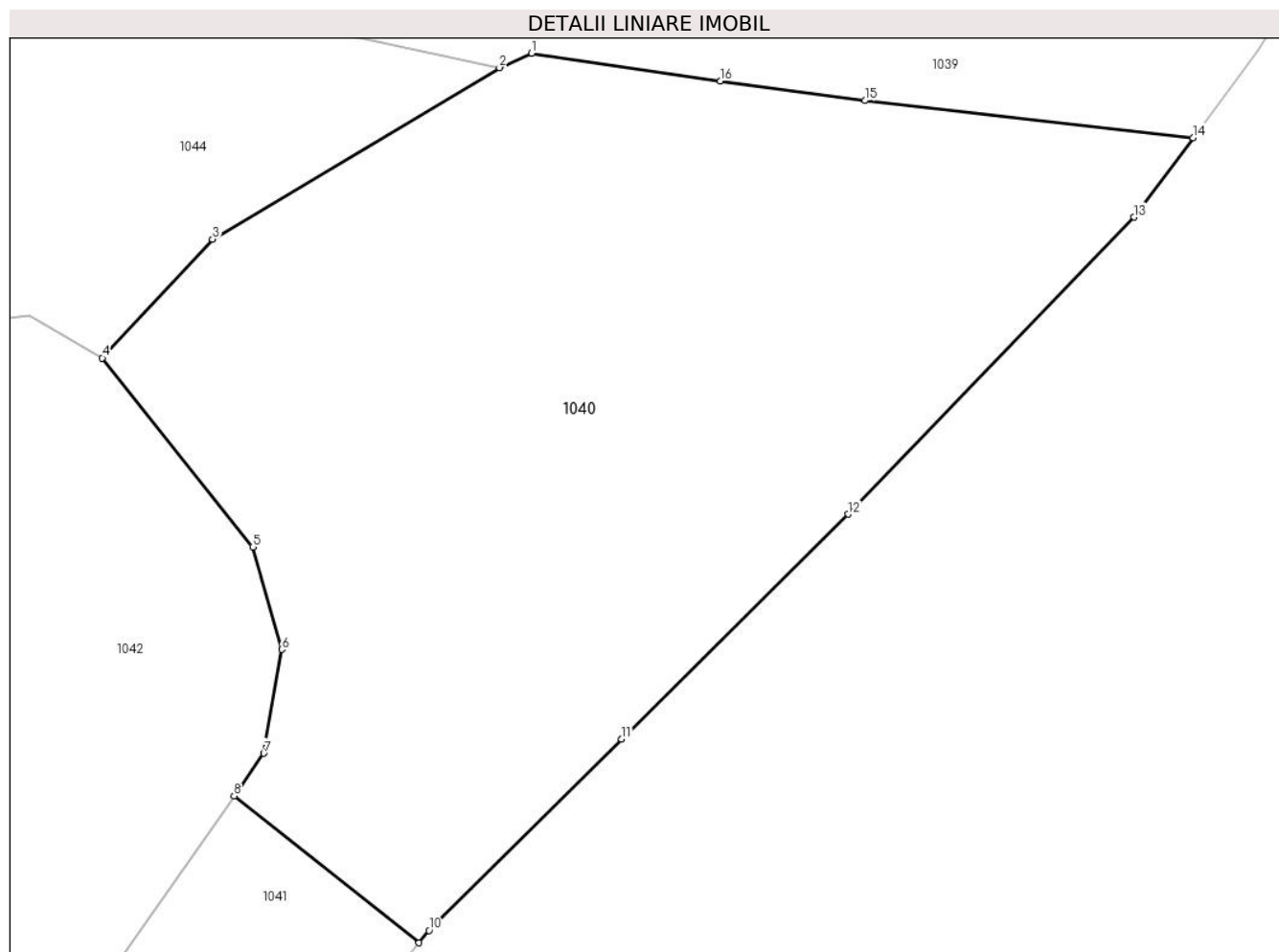
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55645	2.100	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	2.100	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.001,546 679.307,706	2	395.999,446 679.306,767	2.3
2	395.999,446 679.306,767	3	395.980,738 679.295,581	21.797
3	395.980,738 679.295,581	4	395.973,545 679.287,839	10.568
4	395.973,545 679.287,839	5	395.983,358 679.275,525	15.746
5	395.983,358 679.275,525	6	395.985,243 679.268,84	6.946

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.985,243 679.268,84	7	395.984,079 679.262,071	6.868
7	395.984,079 679.262,071	8	395.982,141 679.259,291	3.389
8	395.982,141 679.259,291	9	395.994,209 679.249,723	15.401
9	395.994,209 679.249,723	10	395.994,869 679.250,53	1.043
10	395.994,869 679.250,53	11	396.007,418 679.262,994	17.687
11	396.007,418 679.262,994	12	396.022,194 679.277,655	20.815
12	396.022,194 679.277,655	13	396.040,844 679.297,019	26.885
13	396.040,844 679.297,019	14	396.044,697 679.302,189	6.448
14	396.044,697 679.302,189	15	396.023,302 679.304,615	21.532
15	396.023,302 679.304,615	16	396.013,875 679.305,882	9.512
16	396.013,875 679.305,882	1	396.001,546 679.307,706	12.463

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1041**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:55646

Adresa: Loc. Grosi, Str Mihai Viteazu, Nr. FN, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55646	2.100	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1041 / 14/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Contract de donație imobiliara aut. nr. 2972, din 13/10/2022 emis de NP CARDOS BOGDAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) <b>BERCI ELENA</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55646-Grosi inscrisa prin incheierea nr.67310/14/10/2022</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) <b>BERCI IOAN</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55646-Grosi inscrisa prin incheierea nr.67310/14/10/2022</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

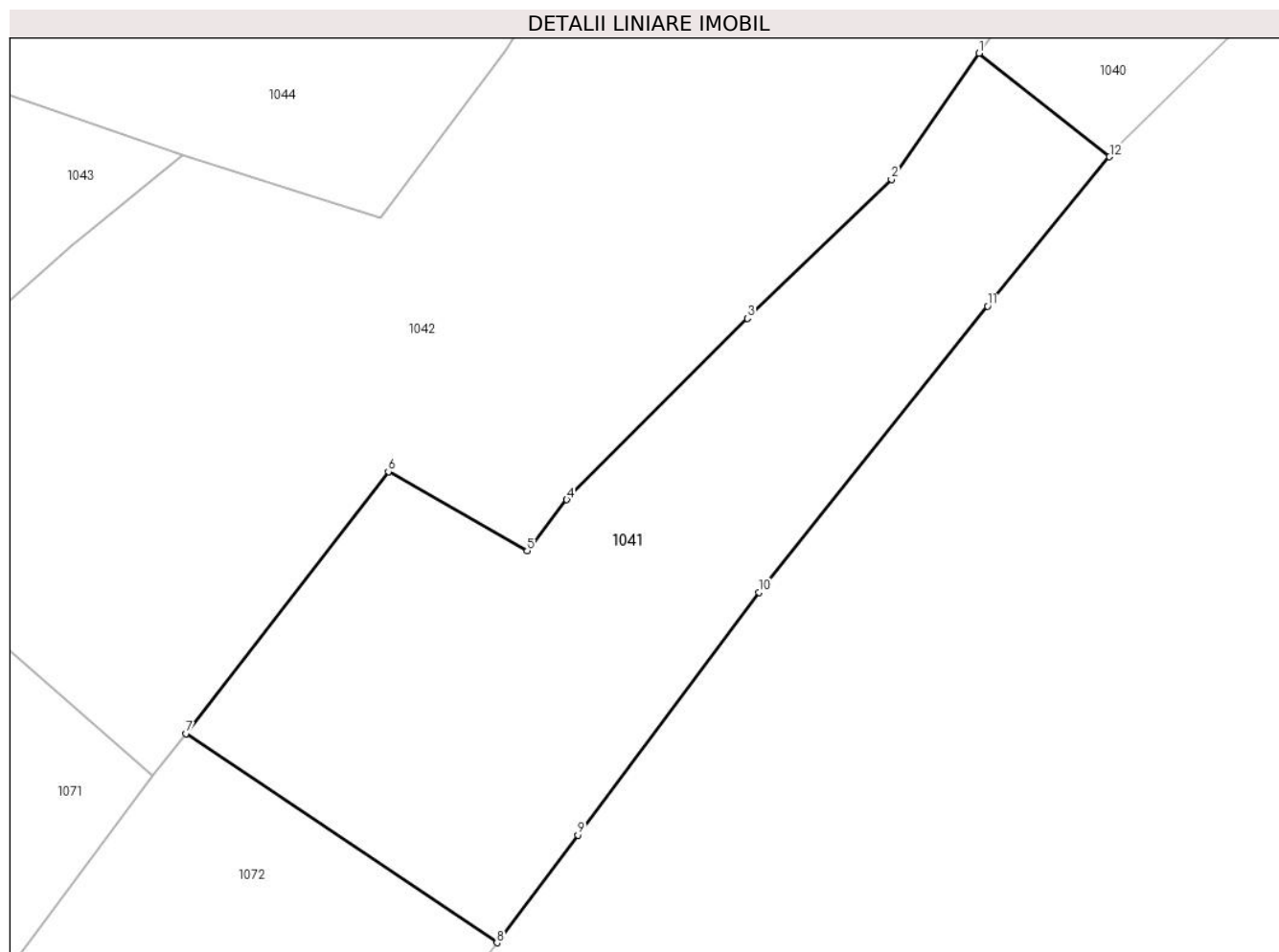
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55646	2.100	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	2.100	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.982,141 679.259,291	2	395.974,017 679.247,638	14.205
2	395.974,017 679.247,638	3	395.960,7 679.234,765	18.522
3	395.960,7 679.234,765	4	395.943,985 679.218,008	23.668
4	395.943,985 679.218,008	5	395.940,327 679.213,275	5.982
5	395.940,327 679.213,275	6	395.927,472 679.220,602	14.796

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.927,472 679.220,602	7	395.908,729 679.196,385	30.623
7	395.908,729 679.196,385	8	395.937,517 679.177,034	34.687
8	395.937,517 679.177,034	9	395.945,004 679.186,989	12.456
9	395.945,004 679.186,989	10	395.961,779 679.209,446	28.031
10	395.961,779 679.209,446	11	395.982,911 679.235,912	33.868
11	395.982,911 679.235,912	12	395.994,209 679.249,723	17.843
12	395.994,209 679.249,723	1	395.982,141 679.259,291	15.401

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1042**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:644-Groși

Adresa: Loc. Groși, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.257	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1431/2, 1432/2

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1042 / 14/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

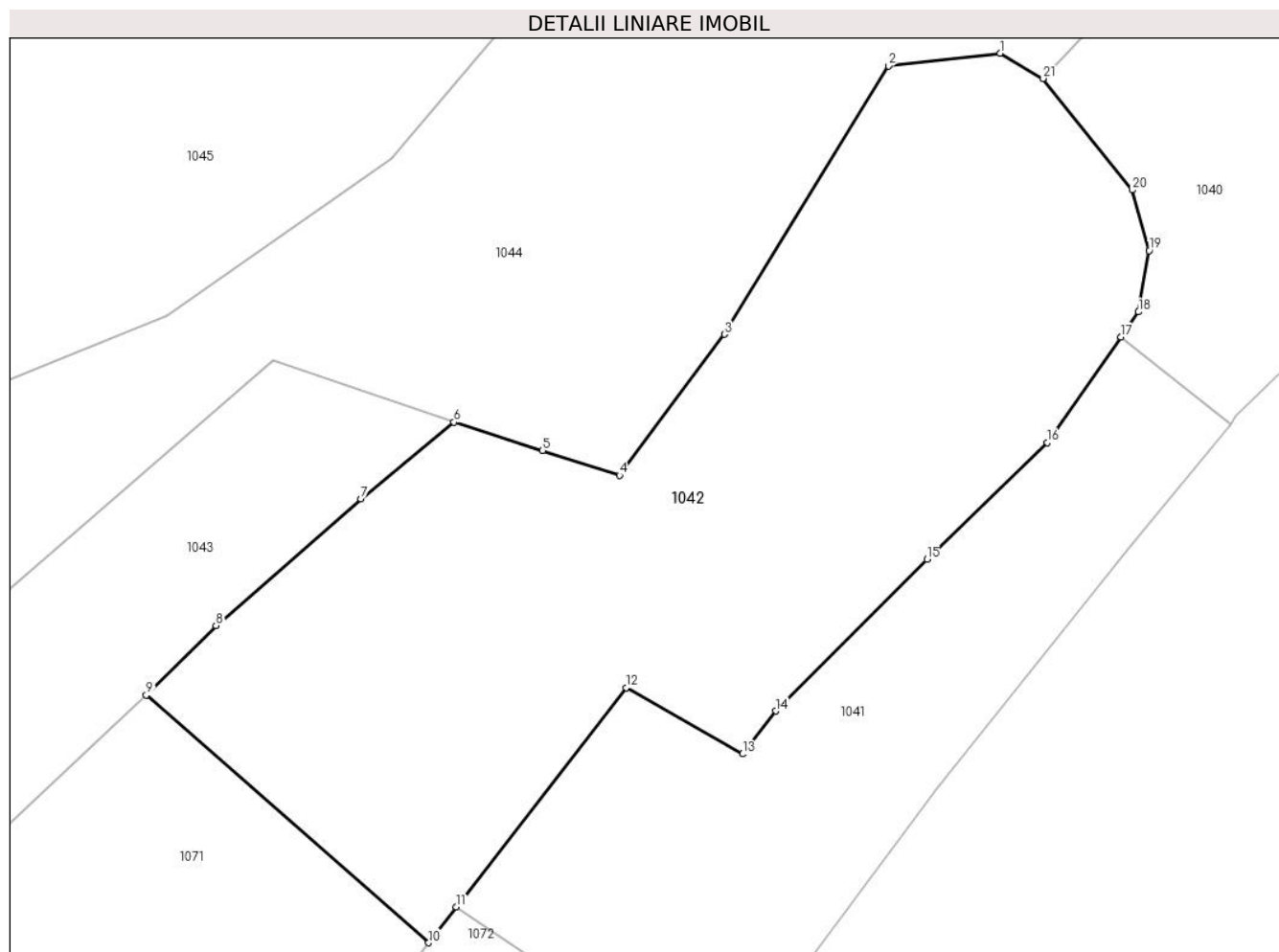
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.257	parte din nr. top. 1431/2, 1432/2

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	4.257	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.968,796 679.290,623	2	395.956,446 679.289,207	12.431
3	395.938,34 679.259,603	4	395.926,735 679.244,048	19.407
5	395.918,242 679.246,76	6	395.908,466 679.249,894	10.266
7	395.898,162 679.241,454	8	395.882,163 679.227,451	21.262
9	395.874,467 679.219,761	10	395.905,673 679.192,436	41.479

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	395.956,446 679.289,207	3	395.938,34 679.259,603	34.702
4	395.926,735 679.244,048	5	395.918,242 679.246,76	8.915
6	395.908,466 679.249,894	7	395.898,162 679.241,454	13.319
8	395.882,163 679.227,451	9	395.874,467 679.219,761	10.88
10	395.905,673 679.192,436	11	395.908,729 679.196,385	4.993

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	395.908,729 679.196,385	12	395.927,472 679.220,602	30.623
13	395.940,327 679.213,275	14	395.943,985 679.218,008	5.982
15	395.960,7 679.234,765	16	395.974,017 679.247,638	18.522
17	395.982,141 679.259,291	18	395.984,079 679.262,071	3.389
19	395.985,243 679.268,84	20	395.983,358 679.275,525	6.946
21	395.973,545 679.287,839	1	395.968,796 679.290,623	5.505

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	395.927,472 679.220,602	13	395.940,327 679.213,275	14.796
14	395.943,985 679.218,008	15	395.960,7 679.234,765	23.668
16	395.974,017 679.247,638	17	395.982,141 679.259,291	14.205
18	395.984,079 679.262,071	19	395.985,243 679.268,84	6.868
20	395.983,358 679.275,525	21	395.973,545 679.287,839	15.746

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1043**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. cadastral vechi:56182

Adresa: Loc. Grosi, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56182	1.898	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1043 / 14/06/2024</b>		
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr. 40250/18, din 28/07/1993 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) <b>MARIAN DUMITRU DEFUNCT:Da</b>	A1
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 56182 Grosi, înscrisă prin încheierea nr. 19451 / 27/03/2024</i>		

**C. Partea III. SARCINI .**

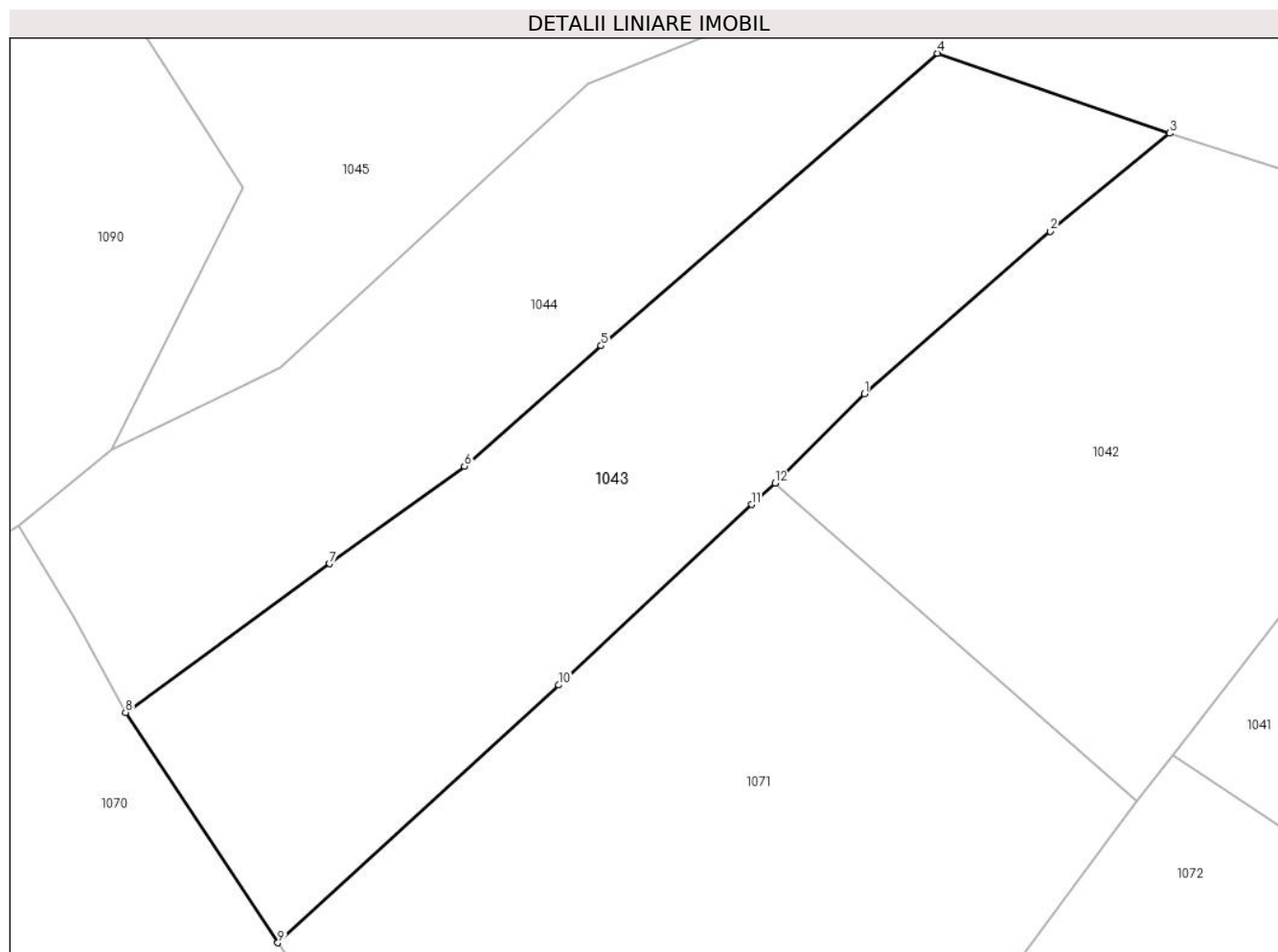
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56182	1.898	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	174	Tog	-	-	
2	faneata	NU	1.724	Tog	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.882,163 679.227,451	2	395.898,162 679.241,454	21.262
2	395.898,162 679.241,454	3	395.908,466 679.249,894	13.319
3	395.908,466 679.249,894	4	395.888,444 679.256,769	21.169
4	395.888,444 679.256,769	5	395.859,497 679.231,589	38.366

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	395.859,497 679.231,589	6	395.847,726 679.221,223	15.685
6	395.847,726 679.221,223	7	395.836,108 679.212,84	14.327
7	395.836,108 679.212,84	8	395.818,535 679.200,033	21.745
8	395.818,535 679.200,033	9	395.831,651 679.180,212	23.768
9	395.831,651 679.180,212	10	395.855,833 679.202,395	32.815
10	395.855,833 679.202,395	11	395.872,448 679.217,92	22.739
11	395.872,448 679.217,92	12	395.874,467 679.219,761	2.732
12	395.874,467 679.219,761	1	395.882,163 679.227,451	10.88

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1044**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. cadastral vechi:52345

Adresa: Loc. Grosi, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52345	5.147	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1044 / 14/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Contract de donație imobiliara aut. sub nr. 3514, din 18/07/2014 emis de NP Capusan Niculina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>MANASTIREA HABRA</b> , CIF:9417851	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 52345-Grosi inregistrata prin incheierea nr.32260/18/07/2014</i>		

**C. Partea III. SARCINI .**

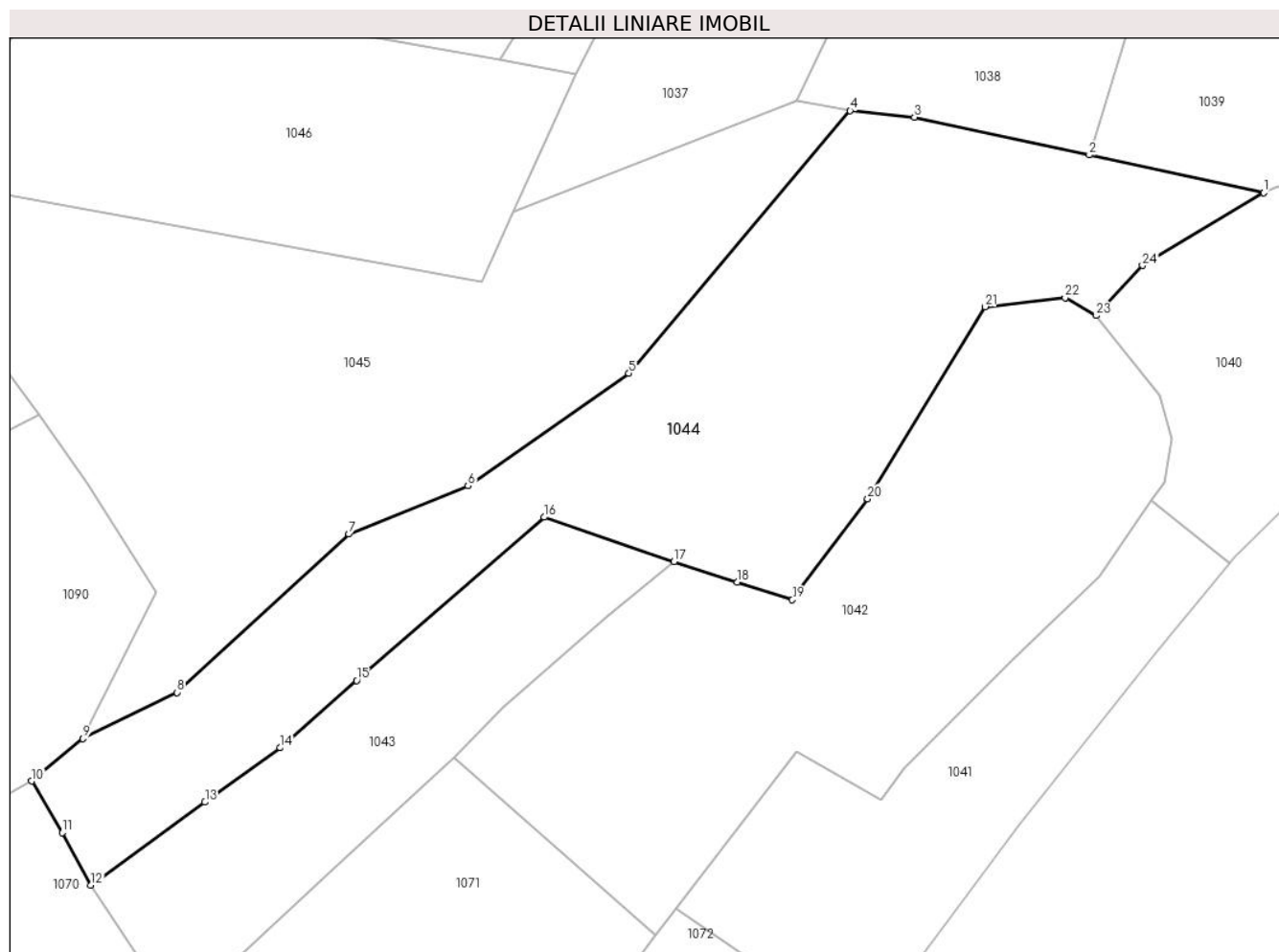
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52345	5.147	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	2.616	-	-	-	
2	neproductiv	NU	2.531	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	395.999,446 679.306,767	2	395.972,515 679.312,602	27.556
3	395.945,585 679.318,437	4	395.935,645 679.319,421	9.989
5	395.901,515 679.278,931	6	395.876,72 679.261,589	30.258
7	395.858,325 679.254,164	8	395.831,831 679.229,747	36.029

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	395.972,515 679.312,602	3	395.945,585 679.318,437	27.555
4	395.935,645 679.319,421	5	395.901,515 679.278,931	52.956
6	395.876,72 679.261,589	7	395.858,325 679.254,164	19.837
8	395.831,831 679.229,747	9	395.817,301 679.222,627	16.181

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	395.817,301 679.222,627	10	395.809,374 679.216,102	10.267
11	395.814,081 679.208,151	12	395.818,535 679.200,033	9.26
13	395.836,108 679.212,84	14	395.847,726 679.221,223	14.327
15	395.859,497 679.231,589	16	395.888,444 679.256,769	38.366
17	395.908,466 679.249,894	18	395.918,242 679.246,76	10.266
19	395.926,735 679.244,048	20	395.938,34 679.259,603	19.407
21	395.956,446 679.289,207	22	395.968,796 679.290,623	12.431
23	395.973,545 679.287,839	24	395.980,738 679.295,581	10.568

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	395.809,374 679.216,102	11	395.814,081 679.208,151	9.24
12	395.818,535 679.200,033	13	395.836,108 679.212,84	21.745
14	395.847,726 679.221,223	15	395.859,497 679.231,589	15.685
16	395.888,444 679.256,769	17	395.908,466 679.249,894	21.169
18	395.918,242 679.246,76	19	395.926,735 679.244,048	8.915
20	395.938,34 679.259,603	21	395.956,446 679.289,207	34.702
22	395.968,796 679.290,623	23	395.973,545 679.287,839	5.505
24	395.980,738 679.295,581	1	395.999,446 679.306,767	21.797

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1045**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:638-Groși

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.218	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1434/10, 1434/11/2, 1440/14

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1045 / 14/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

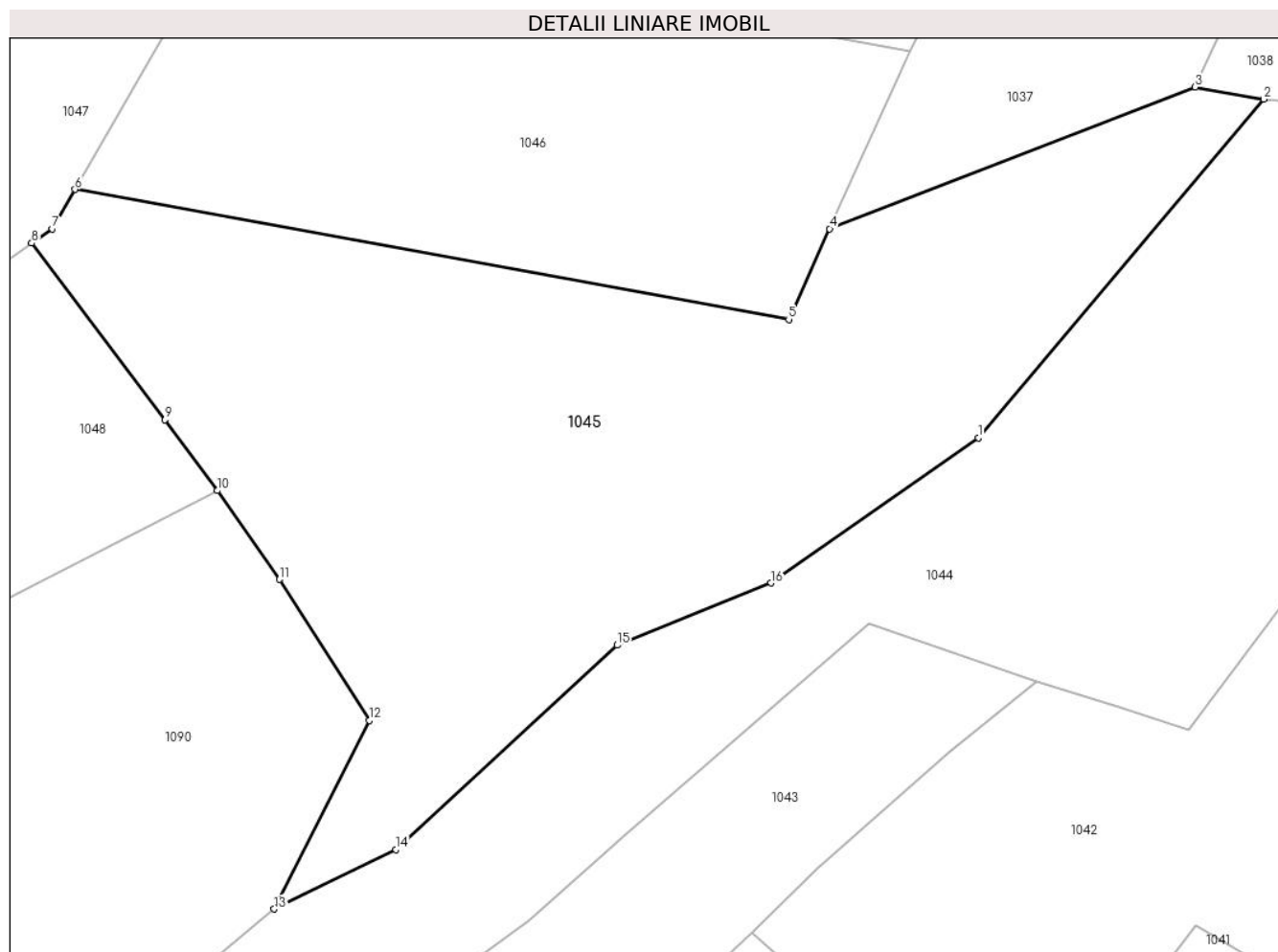
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.218	parte din nr. top.1434/10, 1434/11/2, 1440/14

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.218	-	-	-	fâneată împădurită

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.901,515 679.278,931	2	395.935,645 679.319,421	52.956
2	395.935,645 679.319,421	3	395.927,449 679.320,892	8.327
3	395.927,449 679.320,892	4	395.883,729 679.303,929	46.895
4	395.883,729 679.303,929	5	395.878,842 679.293,104	11.877
5	395.878,842 679.293,104	6	395.793,48 679.308,643	86.765

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.793,48 679.308,643	7	395.790,761 679.303,92	5.45
7	395.790,761 679.303,92	8	395.788,278 679.302,214	3.013
8	395.788,278 679.302,214	9	395.804,248 679.281,127	26.452
9	395.804,248 679.281,127	10	395.810,48 679.272,636	10.533
10	395.810,48 679.272,636	11	395.817,907 679.262,02	12.956
11	395.817,907 679.262,02	12	395.828,663 679.245,159	20.0
12	395.828,663 679.245,159	13	395.817,301 679.222,627	25.235
13	395.817,301 679.222,627	14	395.831,831 679.229,747	16.181
14	395.831,831 679.229,747	15	395.858,325 679.254,164	36.029
15	395.858,325 679.254,164	16	395.876,72 679.261,589	19.837
16	395.876,72 679.261,589	1	395.901,515 679.278,931	30.258

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1046**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:55464

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55464	2.877	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1046 / 14/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 175, din 17/07/2023 emis de NP Stoica Ioan Alin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) <b>BABAN CONSTANTIN</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 55464-Groși înscrisă prin încheierea nr.45364/20/07/2023</i>	A1
Act Notarial nr. Act de partaj aut. sub nr. 3189, din 19/07/2023 emis de NP Stoica Ioan Alin;;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 12/24 1) <b>BABAN CONSTANTIN</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 55464-Groși înscrisă prin încheierea nr.45364/20/07/2023</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

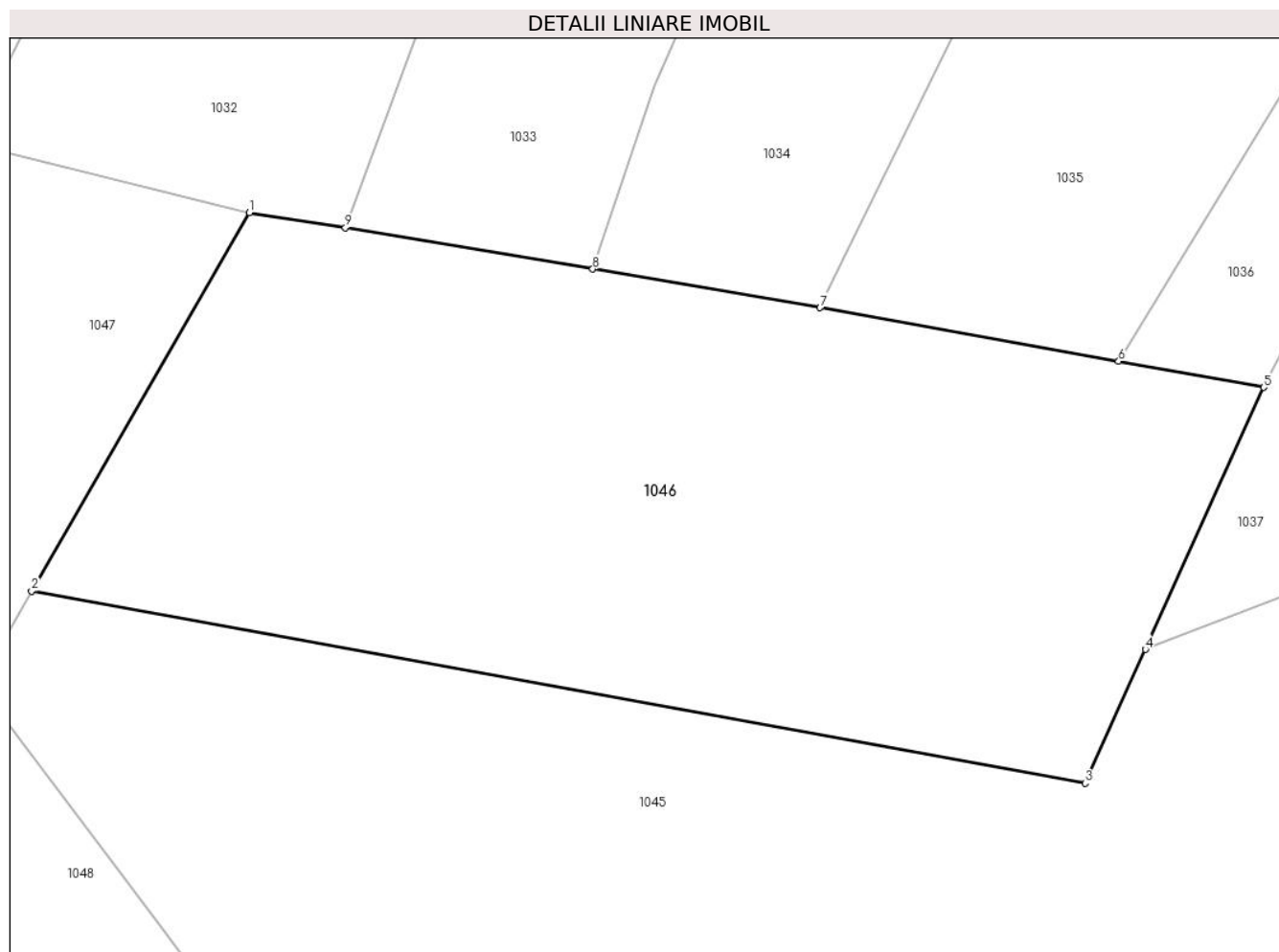
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55464	2.877	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.877	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.811,118 679.339,28	2	395.793,48 679.308,643	35.351
2	395.793,48 679.308,643	3	395.878,842 679.293,104	86.765
3	395.878,842 679.293,104	4	395.883,729 679.303,929	11.877
4	395.883,729 679.303,929	5	395.893,307 679.325,143	23.276
5	395.893,307 679.325,143	6	395.881,545 679.327,255	11.95

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.881,545 679.327,255	7	395.857,356 679.331,6	24.576
7	395.857,356 679.331,6	8	395.838,947 679.334,718	18.671
8	395.838,947 679.334,718	9	395.818,897 679.338,068	20.328
9	395.818,897 679.338,068	1	395.811,118 679.339,28	7.873

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1047**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:51569

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51569	4.220	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1047 / 07/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr. 71, din 10/08/2022 emis de NP Firizan Margareta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) <b>HERȚEG IOAN</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 51569 Groși înscrisă prin înscrierea nr. 50851/11/08/2022</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) <b>HERTEG CALIN</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 51569 Groși înscrisă prin înscrierea nr. 50851/11/08/2022</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

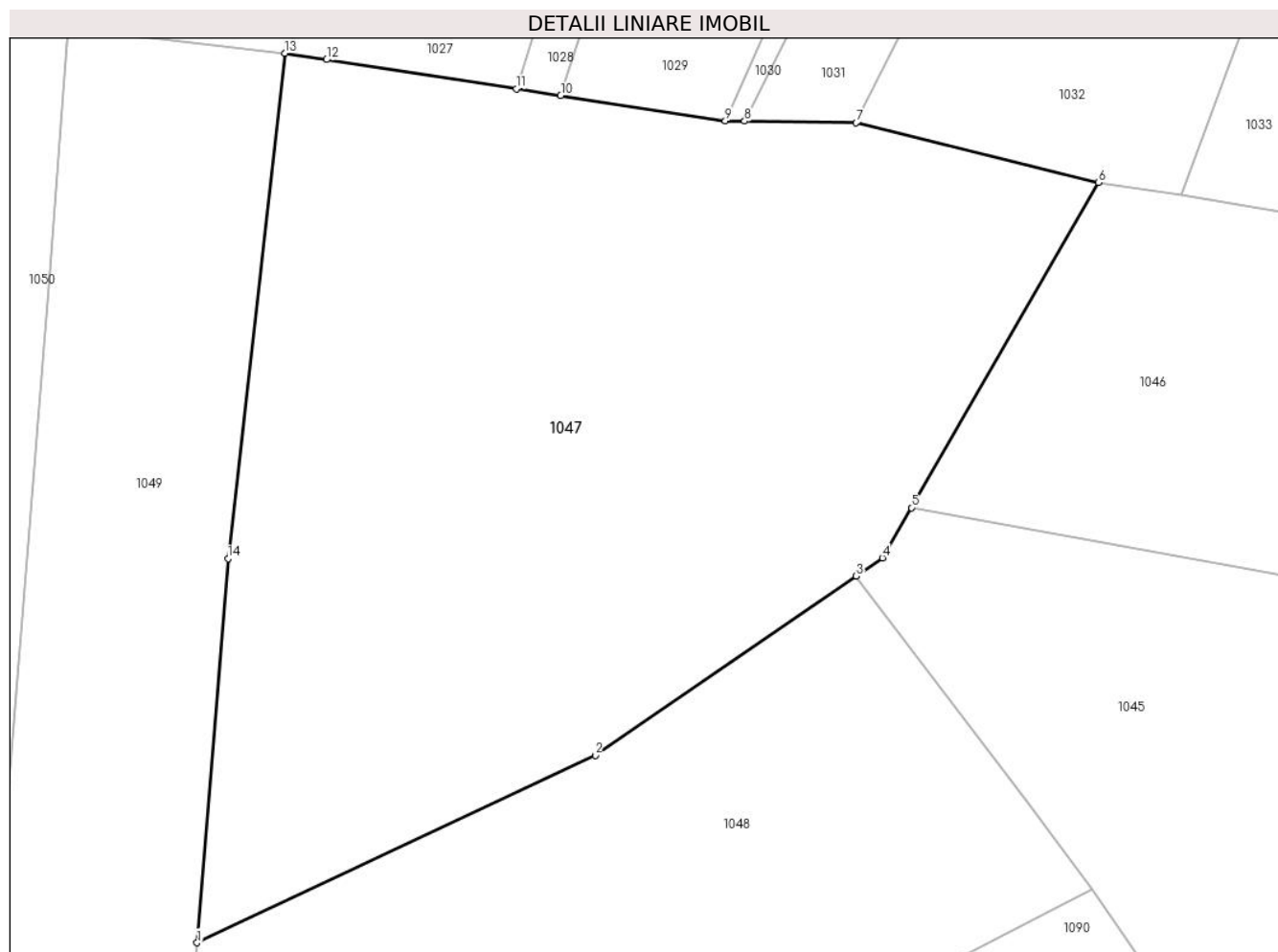
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51569	4.220	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
2	livada	NU	4.220	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.726,109 679.267,641	2	395.763,675 679.285,301	41.51
2	395.763,675 679.285,301	3	395.788,278 679.302,214	29.856
3	395.788,278 679.302,214	4	395.790,761 679.303,92	3.013
4	395.790,761 679.303,92	5	395.793,48 679.308,643	5.45
5	395.793,48 679.308,643	6	395.811,118 679.339,28	35.351

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.811,118 679.339,28	7	395.788,277 679.344,92	23.527
7	395.788,277 679.344,92	8	395.777,754 679.345,079	10.524
8	395.777,754 679.345,079	9	395.775,936 679.345,106	1.818
9	395.775,936 679.345,106	10	395.760,413 679.347,486	15.704
10	395.760,413 679.347,486	11	395.756,218 679.348,129	4.244
11	395.756,218 679.348,129	12	395.738,339 679.350,87	18.088
12	395.738,339 679.350,87	13	395.734,378 679.351,477	4.007
13	395.734,378 679.351,477	14	395.729,045 679.303,834	47.941
14	395.729,045 679.303,834	1	395.726,109 679.267,641	36.312

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1048**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:52211

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52211	2.877	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1048 / 14/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Contract de vanzare - cumparare aut. sub nr.1729, din 11/06/2018 emis de NP Dragoș Bogdana Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) HRISTACHE IONUT, căsătorit cu 2) HRISTACHE CORINA IRINA, bun comun <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 52211-Grosi înscrisă prin încheierea nr.33408/12/06/2018</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

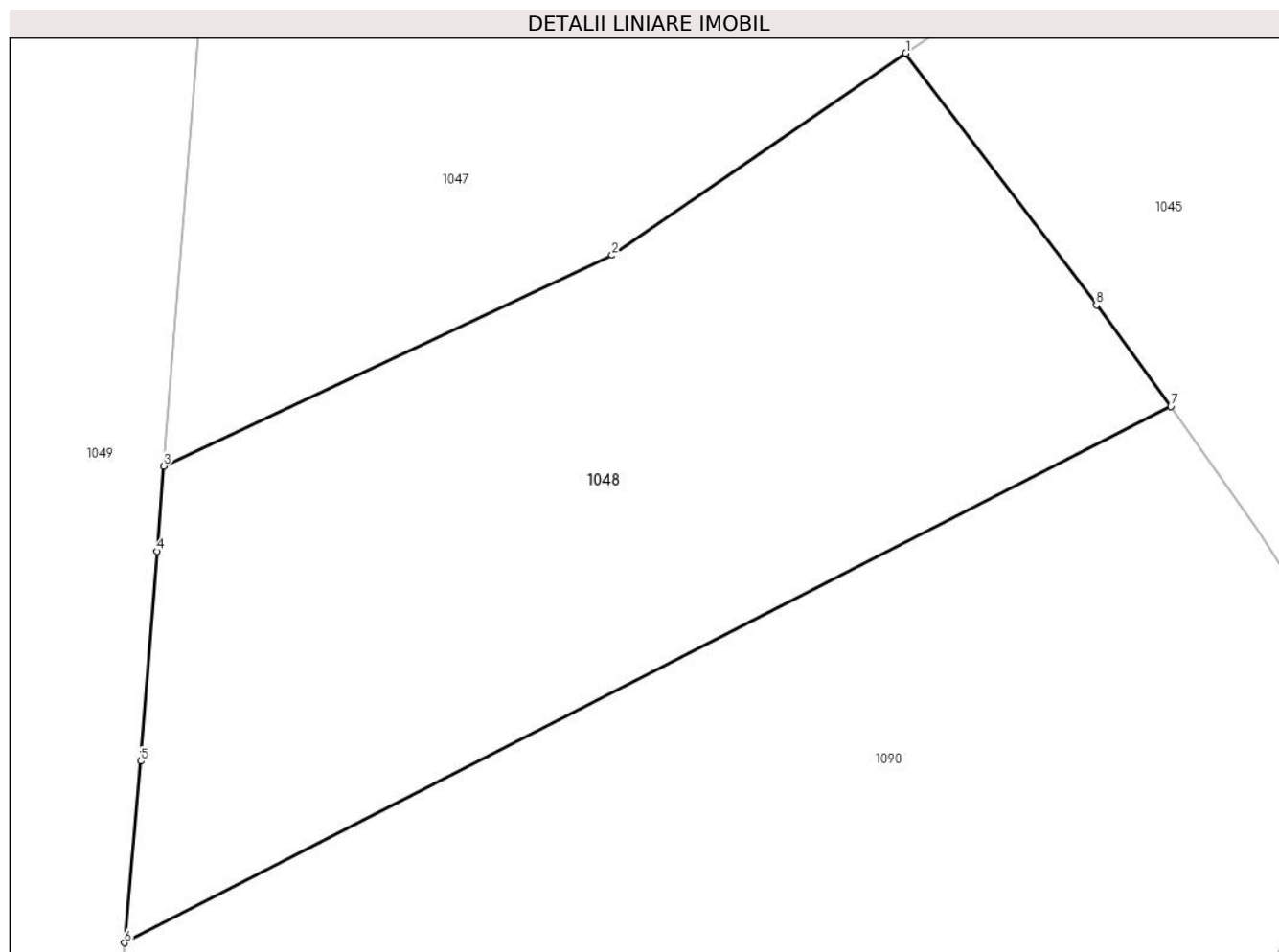
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52211	2.877	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.877	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.788,278 679.302,214	2	395.763,675 679.285,301	29.856
2	395.763,675 679.285,301	3	395.726,109 679.267,641	41.51
3	395.726,109 679.267,641	4	395.725,557 679.260,521	7.141
4	395.725,557 679.260,521	5	395.724,195 679.242,947	17.627
5	395.724,195 679.242,947	6	395.722,833 679.227,747	15.261

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.722,833 679.227,747	7	395.810,48 679.272,636	98.473
7	395.810,48 679.272,636	8	395.804,248 679.281,127	10.533
8	395.804,248 679.281,127	1	395.788,278 679.302,214	26.452

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1049**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:610-Groși

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.877	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1445/26

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1049 / 07/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr.40250/85, din 17/05/1994 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMUREȘ;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) <b>MARIAN BUJOR</b> , lipsă CNP
	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

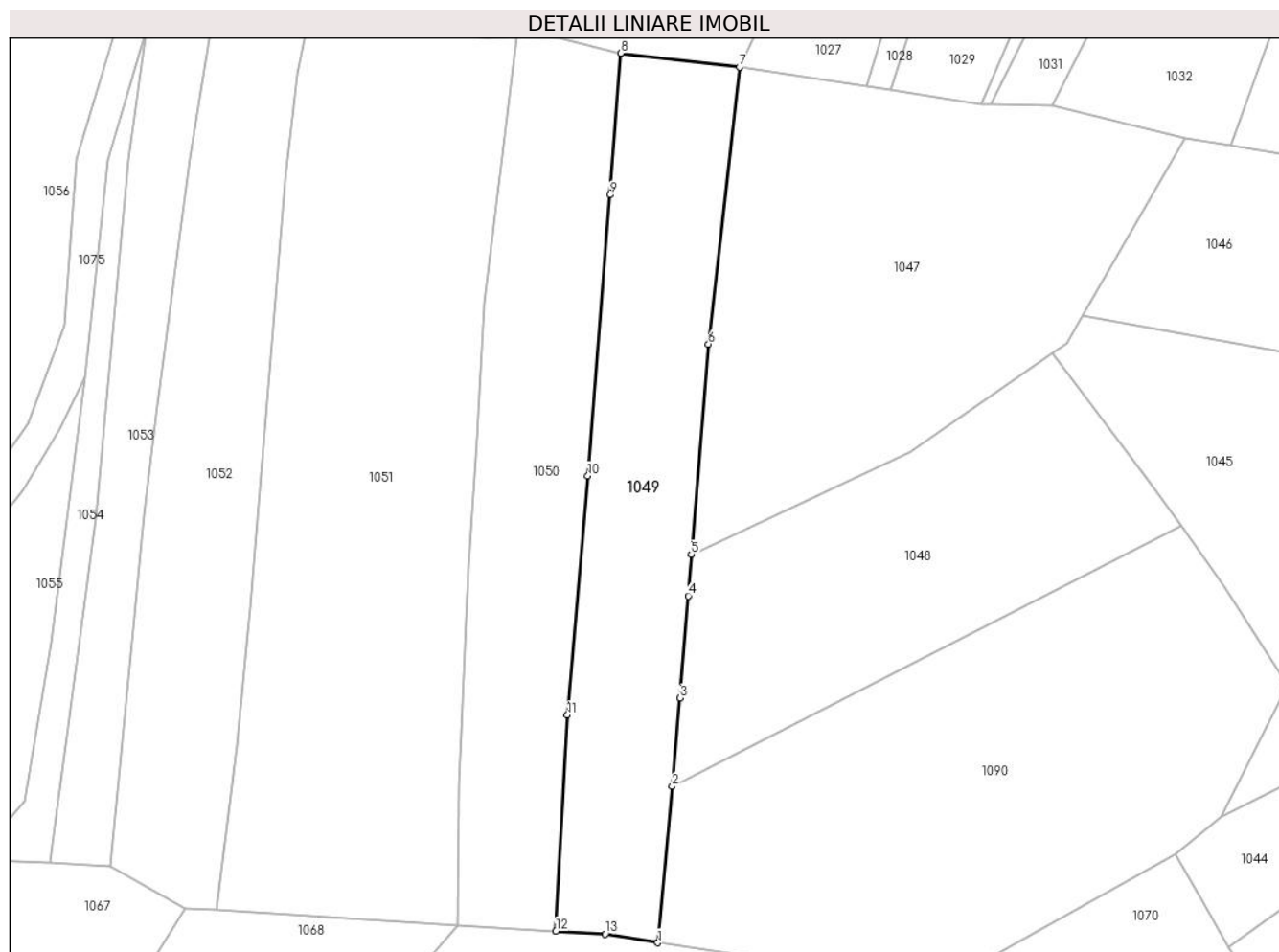
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.877	parte din nr. top.1445/26

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	2.877	Tog	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.720,351 679.200,861	2	395.722,833 679.227,747	27.0
2	395.722,833 679.227,747	3	395.724,195 679.242,947	15.261
3	395.724,195 679.242,947	4	395.725,557 679.260,521	17.627
4	395.725,557 679.260,521	5	395.726,109 679.267,641	7.141
5	395.726,109 679.267,641	6	395.729,045 679.303,834	36.312

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.729,045 679.303,834	7	395.734,378 679.351,477	47.941
7	395.734,378 679.351,477	8	395.713,932 679.353,856	20.584
8	395.713,932 679.353,856	9	395.712,149 679.329,491	24.43
9	395.712,149 679.329,491	10	395.708,288 679.281,184	48.461
10	395.708,288 679.281,184	11	395.704,783 679.240,047	41.286
11	395.704,783 679.240,047	12	395.702,807 679.202,866	37.233
12	395.702,807 679.202,866	13	395.711,3 679.202,369	8.508
13	395.711,3 679.202,369	1	395.720,351 679.200,861	9.176

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1050**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:610-Groși

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.877	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1445/26

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1050 / 07/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr.40250/66, din 19/04/1994 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMUREȘ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) <b>HORINCAR ANA</b> , lipsă CNP	
2) <b>MARIAN MARIA</b> , lipsă CNP	

**C. Partea III. SARCINI .**

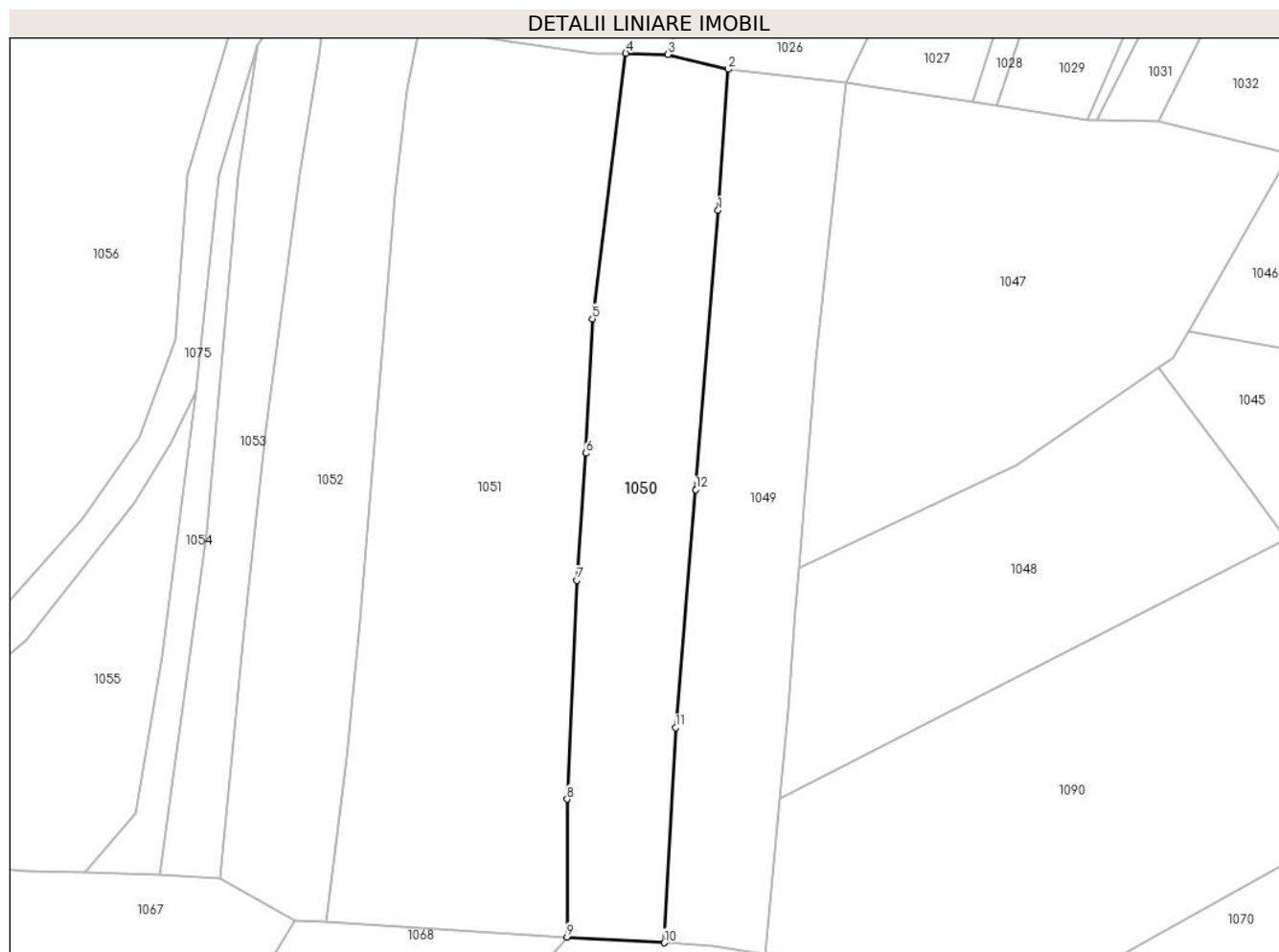
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.877	parte din nr. top. 1445/26

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	2.877	Toc	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.712,149 679.329,491	2	395.713,932 679.353,856	24.43
2	395.713,932 679.353,856	3	395.703,434 679.356,432	10.809
3	395.703,434 679.356,432	4	395.696,167 679.356,637	7.27
4	395.696,167 679.356,637	5	395.690,392 679.310,734	46.265
5	395.690,392 679.310,734	6	395.689,275 679.287,482	23.279

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.689,275 679.287,482	7	395.687,71 679.265,542	21.996
7	395.687,71 679.265,542	8	395.686,03 679.227,697	37.882
8	395.686,03 679.227,697	9	395.685,976 679.203,849	23.848
9	395.685,976 679.203,849	10	395.702,807 679.202,866	16.86
10	395.702,807 679.202,866	11	395.704,783 679.240,047	37.233
11	395.704,783 679.240,047	12	395.708,288 679.281,184	41.286
12	395.708,288 679.281,184	1	395.712,149 679.329,491	48.461

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1051**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:624-Groși  
Nr. topografic:1445/25

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.755	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1051 / 07/06/2024</b>		
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr.40250/90, din 17/05/1994 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VIDA ELISABETA DEFUNCT:Da	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.755	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	5.755	Tog	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.687,71 679.265,542	2	395.689,275 679.287,482	21.996
2	395.689,275 679.287,482	3	395.690,392 679.310,734	23.279
3	395.690,392 679.310,734	4	395.696,167 679.356,637	46.265
4	395.696,167 679.356,637	5	395.690,752 679.356,484	5.417
5	395.690,752 679.356,484	6	395.676,124 679.358,622	14.783

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.676,124 679.358,622	7	395.665,889 679.360,36	10.382
7	395.665,889 679.360,36	8	395.660,771 679.362,821	5.679
8	395.660,771 679.362,821	9	395.658,231 679.350,213	12.861
9	395.658,231 679.350,213	10	395.656,22 679.332,041	18.283
10	395.656,22 679.332,041	11	395.650,126 679.258,368	73.925
11	395.650,126 679.258,368	12	395.647,868 679.234,779	23.697
12	395.647,868 679.234,779	13	395.644,353 679.206,452	28.544
13	395.644,353 679.206,452	14	395.685,976 679.203,849	41.704
14	395.685,976 679.203,849	15	395.686,03 679.227,697	23.848
15	395.686,03 679.227,697	1	395.687,71 679.265,542	37.882

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1052

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. topografic:1445/24/2

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56334	2.877	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1052 / 07/06/2024</b>	
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr.545, din 09/01/2009 emis de NP Stoica Ioan Alin;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1
	1) PUSTAI RADU-CĂTĂLIN, bun propriu
	<i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 56334-Groși înscrisă prin încheierea nr.3373/10/01/2009</i>

## C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>1052 / 07/06/2024</b>	
Act Notarial nr. Act. de garanție imobiliară/ipotecă nr. 1251, din 14/03/2007 emis de BNP Corpadea-Vâcla;	
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:7000 EUR, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1
	1) FUNDAȚIA SĂTMĂREANĂ ȘI TRANSILVANIA DE NORD DE COOPERARE INTERNAȚIONALĂ -SATU MARE, CIF:99999999999999, lipsă CUI
	<i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 56334-Groși înscrisă prin încheierea nr. 7419/15/03/2007</i>
Act Notarial nr. Contract De Vânzare-Cumpărare nr. aut. sub nr. 545, din 09/01/2009 emis de NP Stoica Ioan Alin;	
C2	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1
	1) PUSTAI ȘTEFAN, și soția, lipsă CNP
	2) PUSTAI FLOARE, lipsă CNP
	<i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 56334-Groși înscrisă prin încheierea nr.3373/10/01/2009</i>
Act Notarial nr. Contract De Vânzare-Cumpărare nr. aut. sub nr. 545, din 09/01/2009 emis de Notar Public Stoica Ioan Alin;	
C3	Se notează obligația de întreținere în favoarea lui
	1) PUSTAI ȘTEFAN, și soția, lipsă CNP
	2) PUSTAI FLOARE, lipsă CNP
	<i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 56334-Groși înscrisă prin încheierea nr.3373/10/01/2009</i>

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56334	2.877	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	2.877	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.656,22 679.332,041	2	395.658,231 679.350,213	18.283
2	395.658,231 679.350,213	3	395.660,771 679.362,821	12.861
3	395.660,771 679.362,821	4	395.654,909 679.365,639	6.504
4	395.654,909 679.365,639	5	395.644,204 679.365,109	10.718
5	395.644,204 679.365,109	6	395.643,044 679.356,202	8.982

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.643,044 679.356,202	7	395.639,789 679.335,748	20.711
7	395.639,789 679.335,748	8	395.633,98 679.291,691	44.438
8	395.633,98 679.291,691	9	395.632,007 679.274,438	17.365
9	395.632,007 679.274,438	10	395.630,232 679.256,995	17.533
10	395.630,232 679.256,995	11	395.626,012 679.214,058	43.144
11	395.626,012 679.214,058	12	395.638,902 679.206,666	14.859
12	395.638,902 679.206,666	13	395.644,353 679.206,452	5.455
13	395.644,353 679.206,452	14	395.647,868 679.234,779	28.544
14	395.647,868 679.234,779	15	395.650,126 679.258,368	23.697
15	395.650,126 679.258,368	1	395.656,22 679.332,041	73.925

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1053**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:642 -Groși

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.433	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1445/24/1

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1053 / 07/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr. 86, din 20/07/1999 emis de NP VLADIMIR MIRCEA BAL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire și partaj, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>HORJE OCTAVIAN</b> , lipsă CNP	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

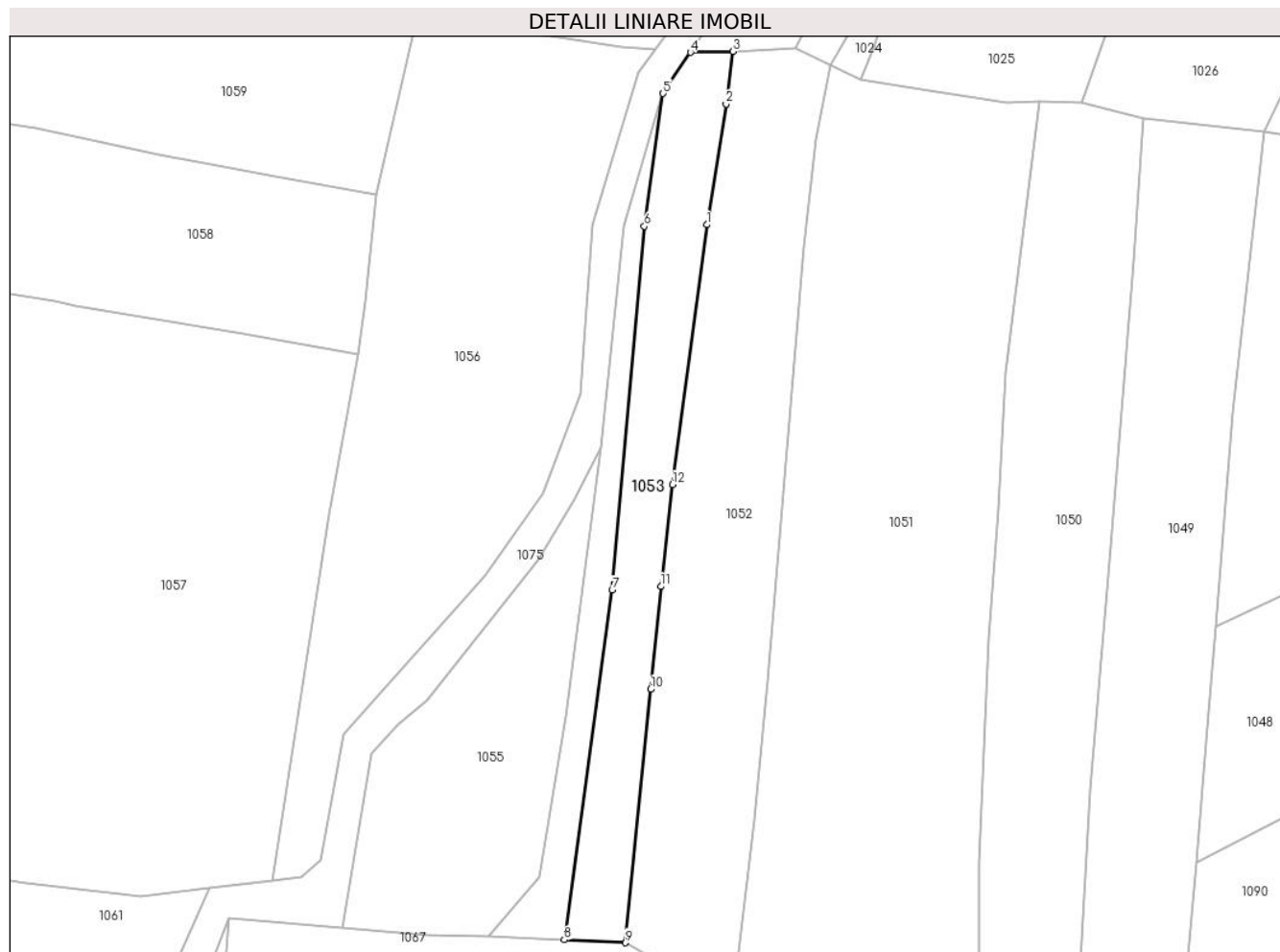
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.433	parte din nr. top.1445/24/1

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.433	Tog	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.639,789 679.335,748	2	395.643,044 679.356,202	20.711
2	395.643,044 679.356,202	3	395.644,204 679.365,109	8.982
3	395.644,204 679.365,109	4	395.637,015 679.364,936	7.191
4	395.637,015 679.364,936	5	395.632,366 679.357,979	8.367
5	395.632,366 679.357,979	6	395.629,192 679.335,481	22.721

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.629,192 679.335,481	7	395.623,703 679.273,856	61.869
7	395.623,703 679.273,856	8	395.615,626 679.214,541	59.862
8	395.615,626 679.214,541	9	395.626,012 679.214,058	10.397
9	395.626,012 679.214,058	10	395.630,232 679.256,995	43.144
10	395.630,232 679.256,995	11	395.632,007 679.274,438	17.533
11	395.632,007 679.274,438	12	395.633,98 679.291,691	17.365
12	395.633,98 679.291,691	1	395.639,789 679.335,748	44.438

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1054**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:642-Groși

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		641	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1445/24/1

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1054 / 14/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

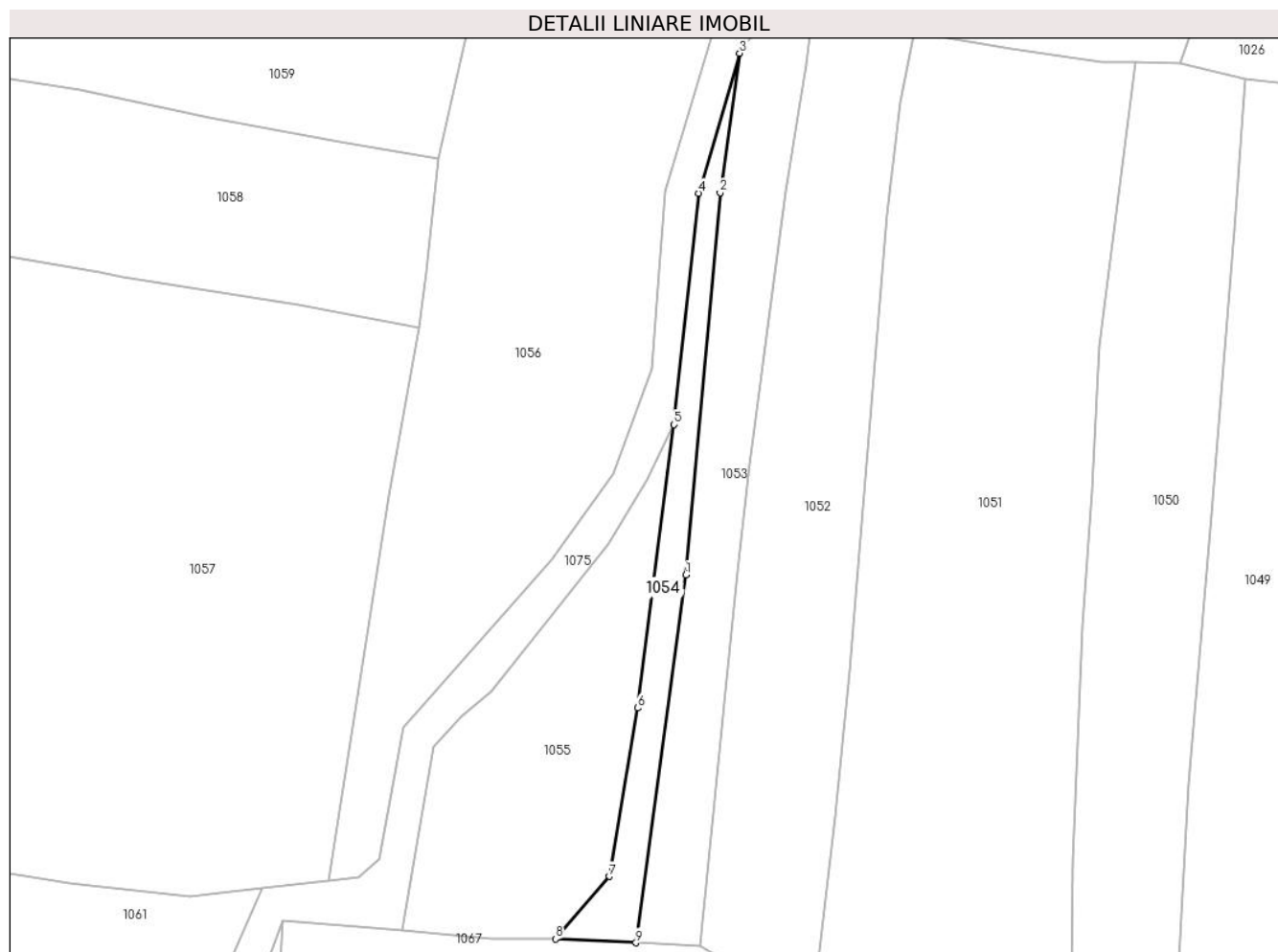
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	641	parte din nr. top.1445/24/1

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	641	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.623,703 679.273,856	2	395.629,192 679.335,481	61.869
2	395.629,192 679.335,481	3	395.632,366 679.357,979	22.721
3	395.632,366 679.357,979	4	395.625,703 679.335,41	23.532
4	395.625,703 679.335,41	5	395.621,783 679.298,09	37.525
5	395.621,783 679.298,09	6	395.615,865 679.252,4	46.072

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.615,865 679.252,4	7	395.611,35 679.225,223	27.549
7	395.611,35 679.225,223	8	395.602,659 679.215,144	13.309
8	395.602,659 679.215,144	9	395.615,626 679.214,541	12.981
9	395.615,626 679.214,541	1	395.623,703 679.273,856	59.862

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1055**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:656, 618-Groşi

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.648	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1445/23, 1445/17 restul de suprafață se regăsește la ID1056

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1055 / 07/06/2024</b>		
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr.60081/80, din 15/08/1995 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) <b>HERȚEG GAVRIL</b> , lipsă CNP	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

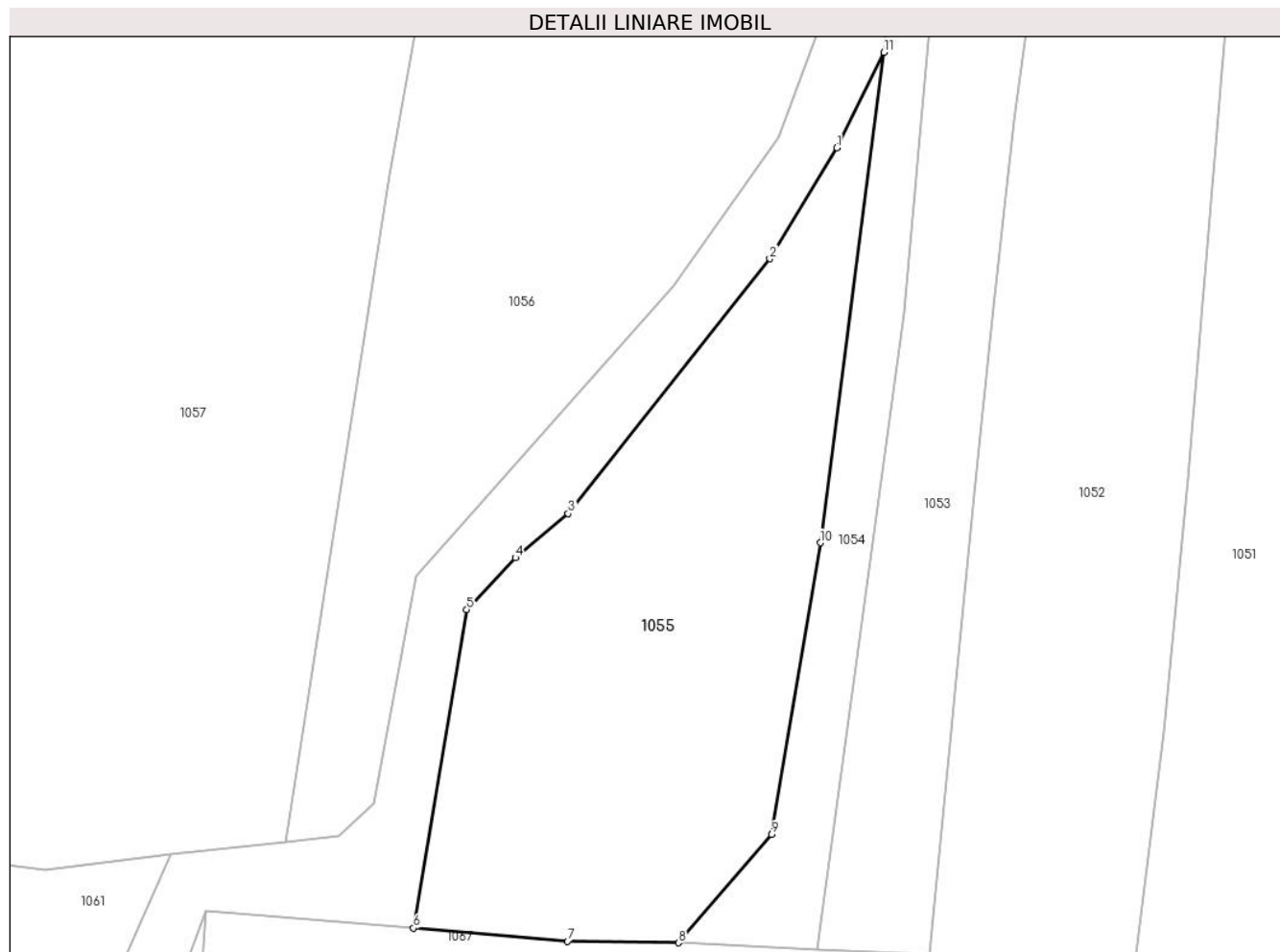
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.648	parte din nr. top.1445/23, 1445/17 restul de suprafață se regăsește la ID1056

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	1.648	Pe Laz	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.617,393 679.289,207	2	395.611,166 679.278,862	12.075
2	395.611,166 679.278,862	3	395.592,369 679.255,119	30.283
3	395.592,369 679.255,119	4	395.587,471 679.251,006	6.396
4	395.587,471 679.251,006	5	395.582,928 679.246,167	6.637
5	395.582,928 679.246,167	6	395.577,973 679.216,501	30.077

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.577,973 679.216,501	7	395.592,321 679.215,277	14.4
7	395.592,321 679.215,277	8	395.602,659 679.215,144	10.339
8	395.602,659 679.215,144	9	395.611,35 679.225,223	13.309
9	395.611,35 679.225,223	10	395.615,865 679.252,4	27.549
10	395.615,865 679.252,4	11	395.621,783 679.298,09	46.072
11	395.621,783 679.298,09	1	395.617,393 679.289,207	9.909

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1056**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:656, 618-Groși

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.107	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1445/23, 1445/17 restul de suprafață se regăsește la ID1055

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1056 / 07/06/2024</b>		
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr.60081/80, din 15/08/1995 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) <b>HERȚEG GAVRIL</b> , lipsă CNP	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

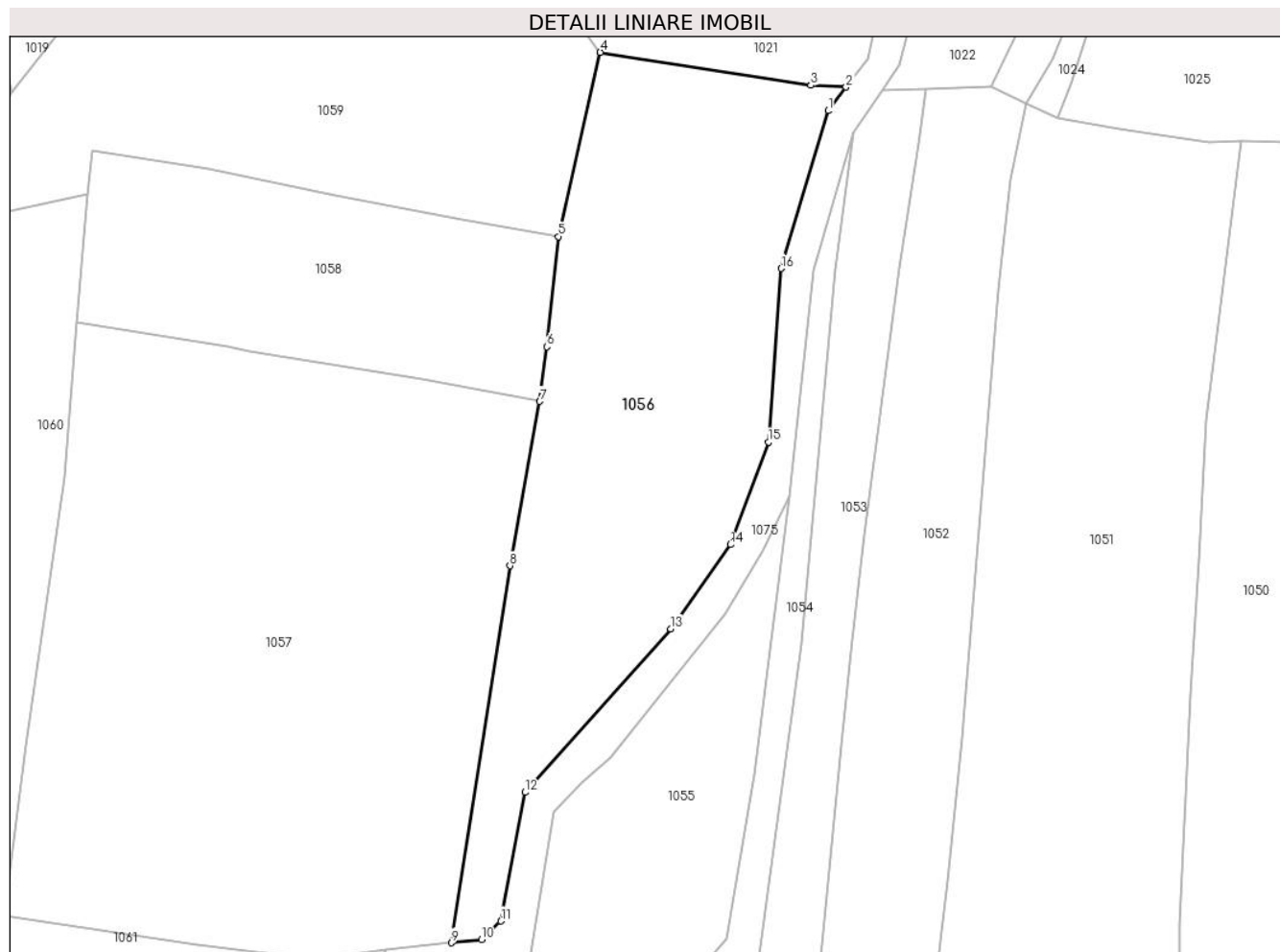
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.107	parte din nr. top.1445/23, 1445/17 restul de suprafață se regăsește la ID1055

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	4.107	Pe Laz	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.628,105 679.361,605	2	395.631,065 679.365,511	4.901
2	395.631,065 679.365,511	3	395.625,293 679.365,785	5.778
3	395.625,293 679.365,785	4	395.590,586 679.371,221	35.13
4	395.590,586 679.371,221	5	395.583,675 679.340,887	31.111
5	395.583,675 679.340,887	6	395.581,773 679.322,742	18.244

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.581,773 679.322,742	7	395.580,593 679.313,742	9.077
7	395.580,593 679.313,742	8	395.575,697 679.286,667	27.514
8	395.575,697 679.286,667	9	395.566,03 679.224,58	62.835
9	395.566,03 679.224,58	10	395.570,991 679.225,106	4.989
10	395.570,991 679.225,106	11	395.574,227 679.228,136	4.433
11	395.574,227 679.228,136	12	395.578,184 679.249,351	21.581
12	395.578,184 679.249,351	13	395.602,135 679.276,294	36.05
13	395.602,135 679.276,294	14	395.612,001 679.290,158	17.016
14	395.612,001 679.290,158	15	395.618,279 679.307,05	18.021
15	395.618,279 679.307,05	16	395.620,388 679.335,624	28.652
16	395.620,388 679.335,624	1	395.628,105 679.361,605	27.103

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1057**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:656, 654-Groși

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.223	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; parte din top. 1445/23, 1445/21, 1445/22

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1057 / 07/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr.6029/43, din 01/02/1996 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMUREȘ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) FARCAȘ IOAN, lipsă CNP	
2) MIHALI MARIA, lipsă CNP	

**C. Partea III. SARCINI .**

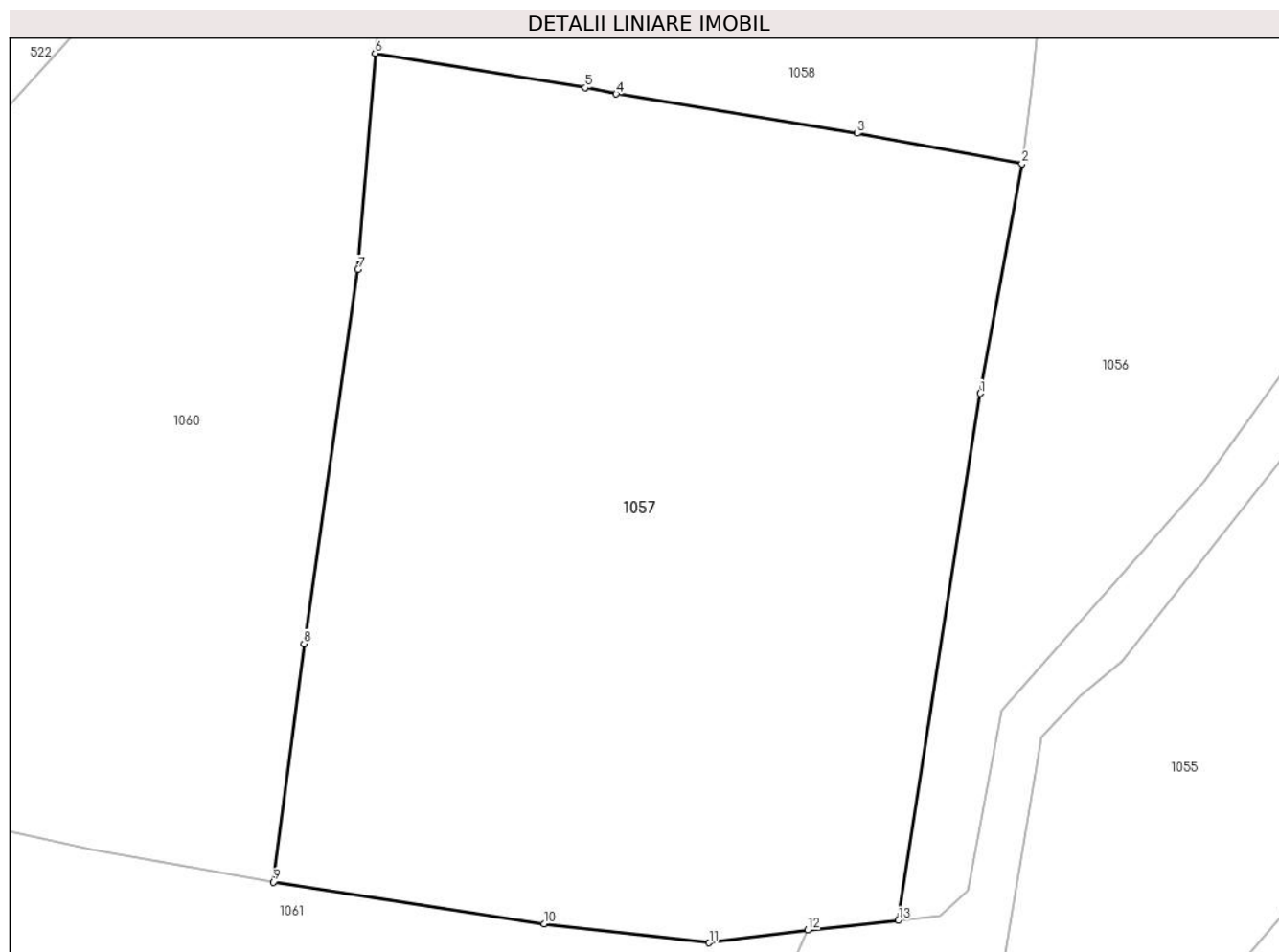
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.223	parte din top. 1445/23, 1445/21, 1445/22

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	7.223	Tog	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.575,697 679.286,667	2	395.580,593 679.313,742	27.514
2	395.580,593 679.313,742	3	395.561,187 679.317,323	19.734
3	395.561,187 679.317,323	4	395.532,739 679.321,948	28.822
4	395.532,739 679.321,948	5	395.529,109 679.322,7	3.707
5	395.529,109 679.322,7	6	395.504,338 679.326,758	25.101

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.504,338 679.326,758	7	395.502,295 679.301,286	25.554
7	395.502,295 679.301,286	8	395.495,938 679.257,188	44.554
8	395.495,938 679.257,188	9	395.492,326 679.229,098	28.321
9	395.492,326 679.229,098	10	395.524,228 679.224,189	32.277
10	395.524,228 679.224,189	11	395.543,708 679.221,94	19.609
11	395.543,708 679.221,94	12	395.555,354 679.223,448	11.743
12	395.555,354 679.223,448	13	395.566,03 679.224,58	10.736
13	395.566,03 679.224,58	1	395.575,697 679.286,667	62.835

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1058**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:656, 654-Groși

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.158	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; parte din top. 1445/23, 1445/21, 1445/22

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1058 / 07/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr.504/49, din 06/12/1994 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMUREȘ;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) RUS GAVRIL, lipsă CNP
	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

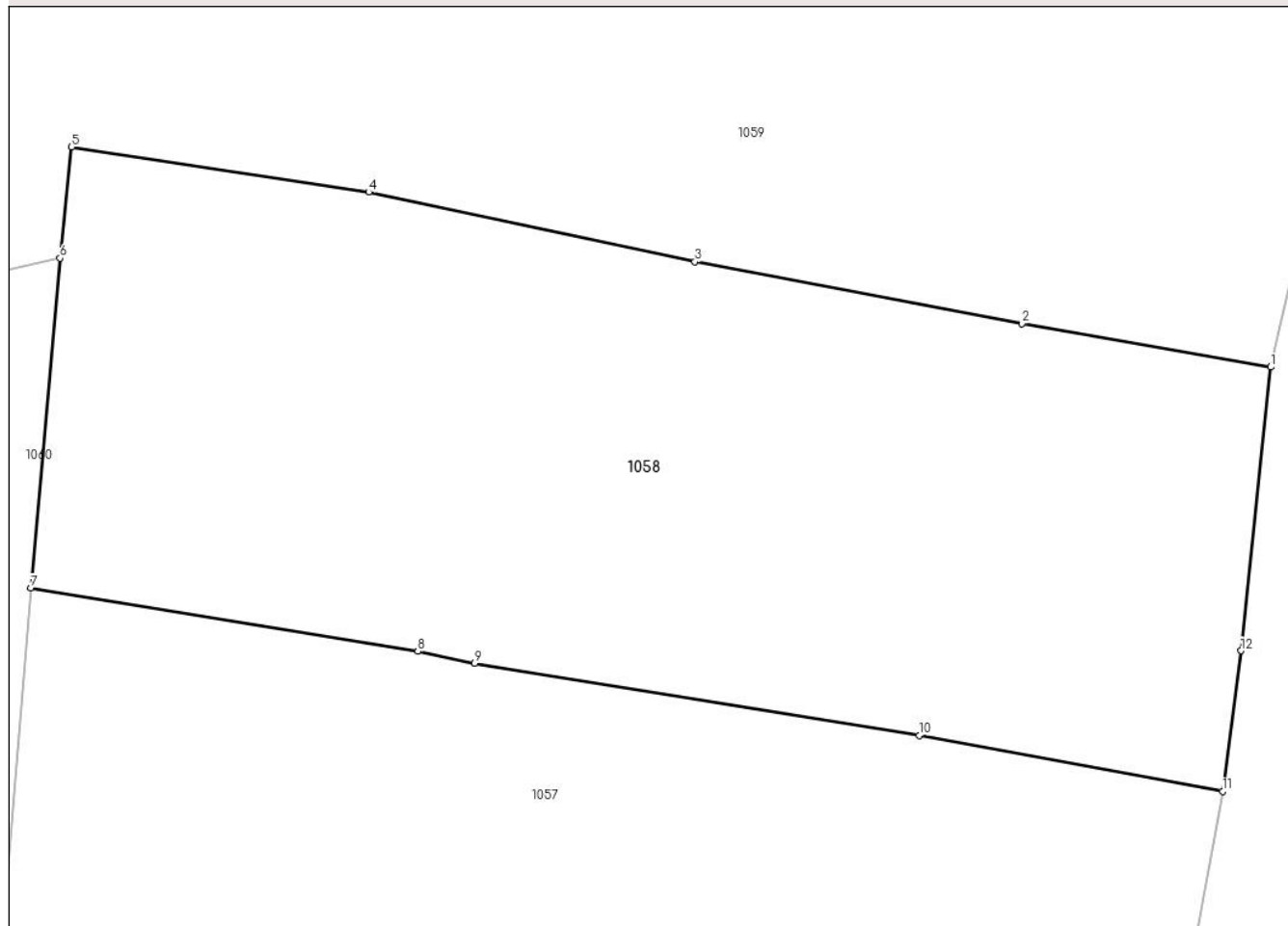
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.158	parte din top. 1445/23, 1445/21, 1445/22

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.158	Tog	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.583,675 679.340,887	2	395.567,754 679.343,661	16.161
2	395.567,754 679.343,661	3	395.546,823 679.347,626	21.303
3	395.546,823 679.347,626	4	395.525,964 679.352,076	21.328
4	395.525,964 679.352,076	5	395.506,942 679.354,966	19.24
5	395.506,942 679.354,966	6	395.506,204 679.347,858	7.146

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.506,204 679.347,858	7	395.504,338 679.326,758	21.182
7	395.504,338 679.326,758	8	395.529,109 679.322,7	25.101
8	395.529,109 679.322,7	9	395.532,739 679.321,948	3.707
9	395.532,739 679.321,948	10	395.561,187 679.317,323	28.822
10	395.561,187 679.317,323	11	395.580,593 679.313,742	19.734
11	395.580,593 679.313,742	12	395.581,773 679.322,742	9.077
12	395.581,773 679.322,742	1	395.583,675 679.340,887	18.244

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.







## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1059

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:654, 656-Groși

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.163	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1445/21, 1445/22, 1445/23

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1059 / 14/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

## C. Partea III. SARCINI .

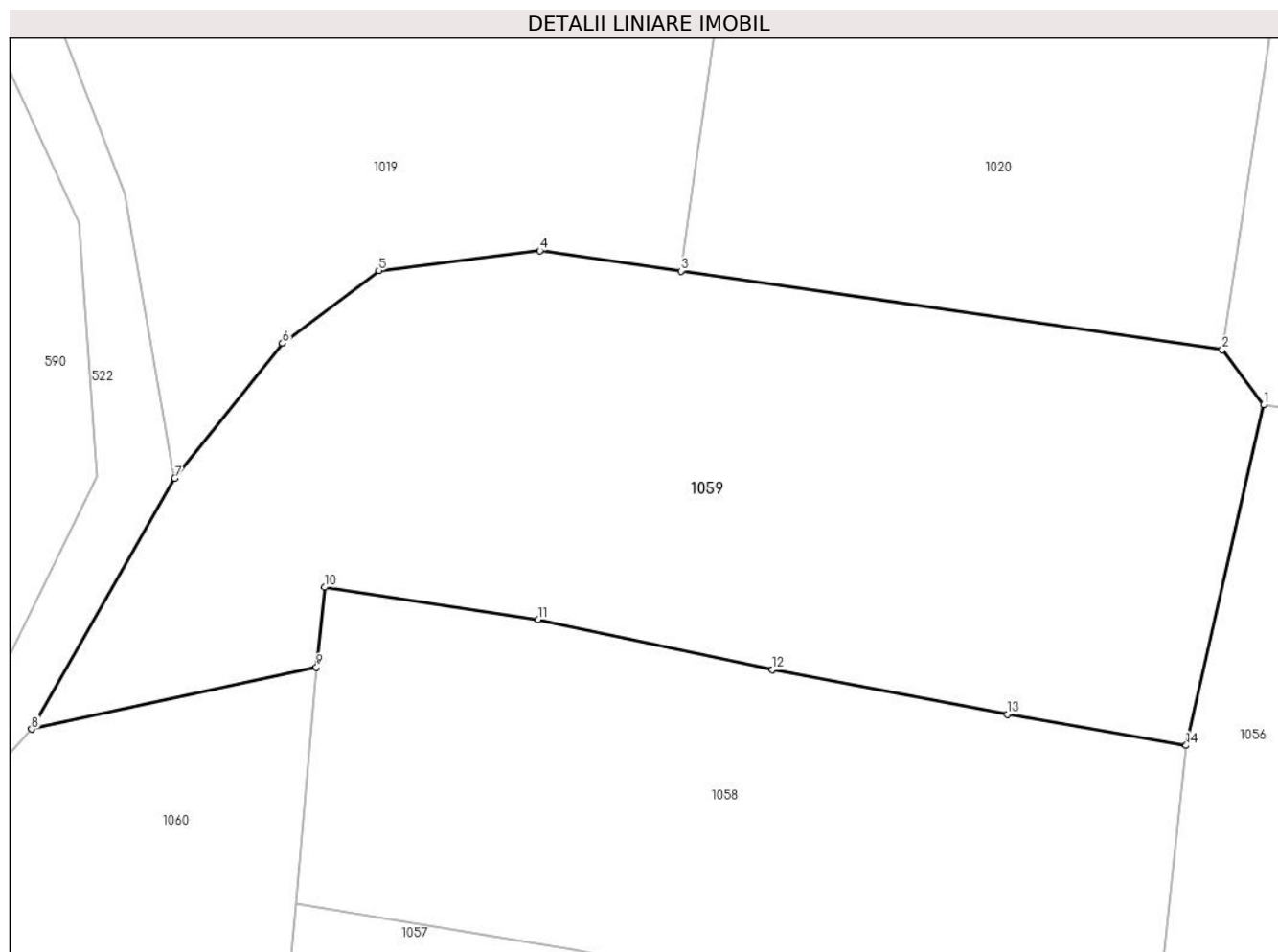
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.163	parte din nr. top. 1445/21, 1445/22, 1445/23

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	3.163	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.590,586 679.371,221	2	395.586,89 679.376,11	6.129
2	395.586,89 679.376,11	3	395.538,67 679.383,11	48.725
3	395.538,67 679.383,11	4	395.526,093 679.384,93	12.708
4	395.526,093 679.384,93	5	395.511,77 679.383,139	14.435
5	395.511,77 679.383,139	6	395.503,18 679.376,681	10.747

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.503,18 679.376,681	7	395.493,572 679.364,676	15.376
7	395.493,572 679.364,676	8	395.480,828 679.342,338	25.718
8	395.480,828 679.342,338	9	395.506,204 679.347,858	25.969
9	395.506,204 679.347,858	10	395.506,942 679.354,966	7.146
10	395.506,942 679.354,966	11	395.525,964 679.352,076	19.24
11	395.525,964 679.352,076	12	395.546,823 679.347,626	21.328
12	395.546,823 679.347,626	13	395.567,754 679.343,661	21.303
13	395.567,754 679.343,661	14	395.583,675 679.340,887	16.161
14	395.583,675 679.340,887	1	395.590,586 679.371,221	31.111

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1060**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:52735

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52735	6.043	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1060 / 13/09/2024</b>		
Act Notarial nr. Contract de donație aut. sub nr. 2495, din 25/09/2015 emis de Np Bal Cristina Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) <b>SABOU ALINA CRINA</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 52735-Groși înscrisă prin încheierea nr.50213/29/09/2015</i>	A1
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar aut. 699, din 19/08/2024 emis de NP STOICA FLORENTINA DIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) <b>SABOU ALINA-CRINA</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 52735-Groși înscrisă prin încheierea nr.51745 / 20/08/2024</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

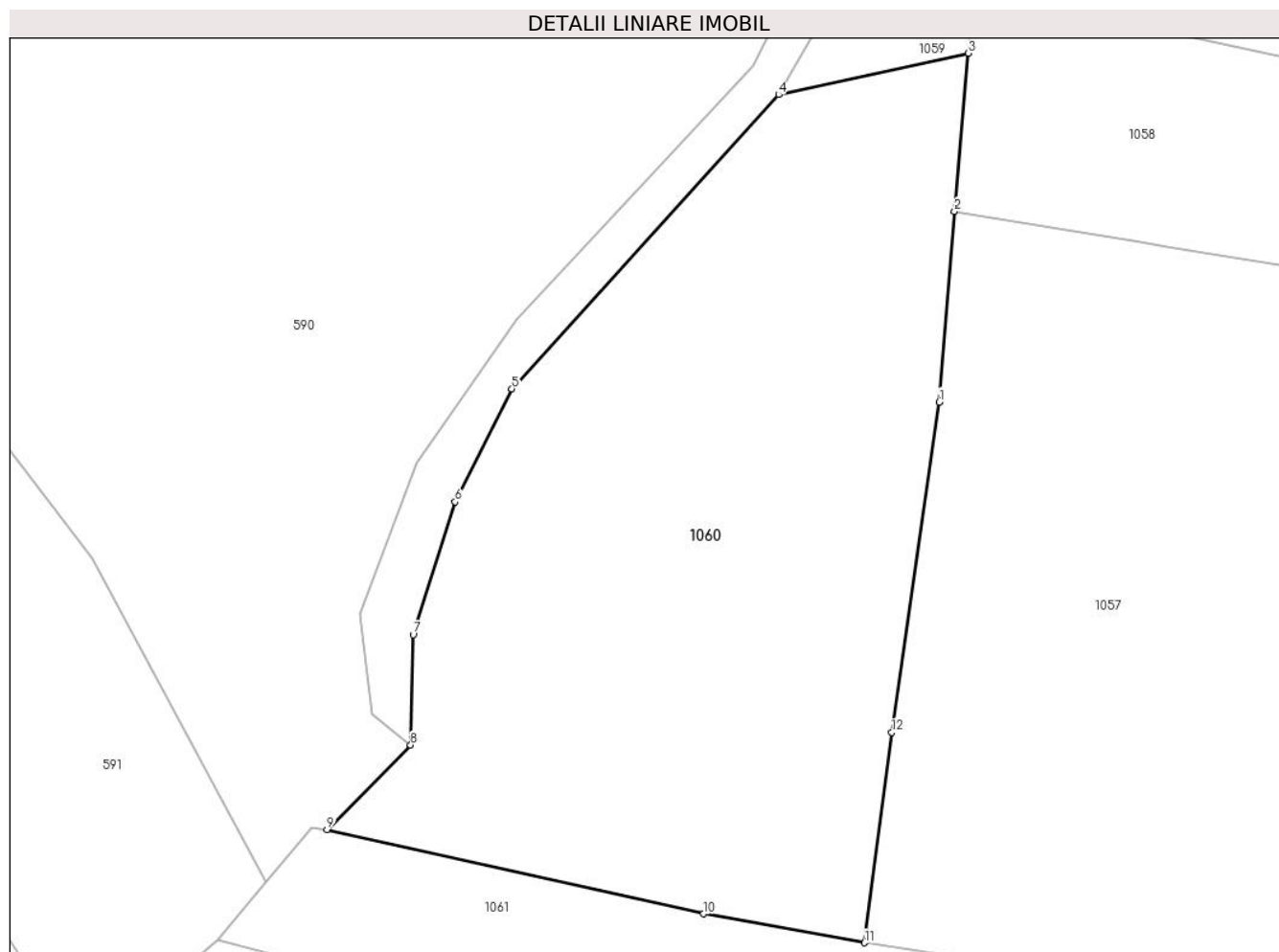
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52735	6.043	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.043	-	"În Tog"	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.502,295 679.301,286	2	395.504,338 679.326,758	25.554
2	395.504,338 679.326,758	3	395.506,204 679.347,858	21.182
3	395.506,204 679.347,858	4	395.480,828 679.342,338	25.969
4	395.480,828 679.342,338	5	395.445,19 679.303,066	53.032
5	395.445,19 679.303,066	6	395.437,595 679.287,967	16.902

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.437,595 679.287,967	7	395.432,016 679.270,231	18.593
7	395.432,016 679.270,231	8	395.431,667 679.255,51	14.725
8	395.431,667 679.255,51	9	395.420,478 679.244,187	15.919
9	395.420,478 679.244,187	10	395.470,8 679.232,965	51.558
10	395.470,8 679.232,965	11	395.492,326 679.229,098	21.871
11	395.492,326 679.229,098	12	395.495,938 679.257,188	28.321
12	395.495,938 679.257,188	1	395.502,295 679.301,286	44.554

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1061**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:654-Groși

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.817	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1445/21, 1445/22, restul de suprafață se regăsește la ID1062

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1061 / 07/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Certificat suplimentar de moștenitor nr. 93, din 23/05/2022 emis de NP IOANA DRAGOȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 8/16 1) ZOICAȘ MARIA	A1
Act Notarial nr. Certificat suplimentar de moștenitor nr. 94, din 23/05/2022 emis de NP DRAGOȘ IOANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 2/16 1) ZOICAȘ MARIA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) ZOICAȘ IOANA-LIGIA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) RUS MARTHA-FLORINA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.817	parte din nr. top.1445/21, 1445/22, restul de suprafață se regăsește la ID1062

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	2.817	Tog	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.555,354 679.223,448	2	395.543,708 679.221,94	11.743
2	395.543,708 679.221,94	3	395.524,228 679.224,189	19.609
3	395.524,228 679.224,189	4	395.492,326 679.229,098	32.277
4	395.492,326 679.229,098	5	395.470,8 679.232,965	21.871
5	395.470,8 679.232,965	6	395.420,478 679.244,187	51.558

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.420,478 679.244,187	7	395.418,41 679.244,485	2.089
7	395.418,41 679.244,485	8	395.412,274 679.237,293	9.454
8	395.412,274 679.237,293	9	395.405,93 679.229,498	10.05
9	395.405,93 679.229,498	10	395.457,121 679.216,27	52.872
10	395.457,121 679.216,27	11	395.476,529 679.210,784	20.168
11	395.476,529 679.210,784	12	395.496,029 679.207,234	19.821
12	395.496,029 679.207,234	13	395.539,018 679.199,678	43.649
13	395.539,018 679.199,678	14	395.549,588 679.210,514	15.137
14	395.549,588 679.210,514	1	395.555,354 679.223,448	14.161

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1062**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:654-Groşi

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		96	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1445/22, restul de suprafață se regăsește la ID1061

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1062 / 07/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Certificat suplimentar de moștenitor nr. 93, din 23/05/2022 emis de NP DRAGOȘ IOANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/16 1) ZOICAȘ MARIA	A1
Act Notarial nr. Certificat suplimentar de moștenitor nr. 94, din 23/05/2022 emis de NP DRAGOȘ IOANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16 1) ZOICAȘ MARIA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) ZOICAȘ IOANA-LIGIA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) RUS MARTHA-FLORINA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

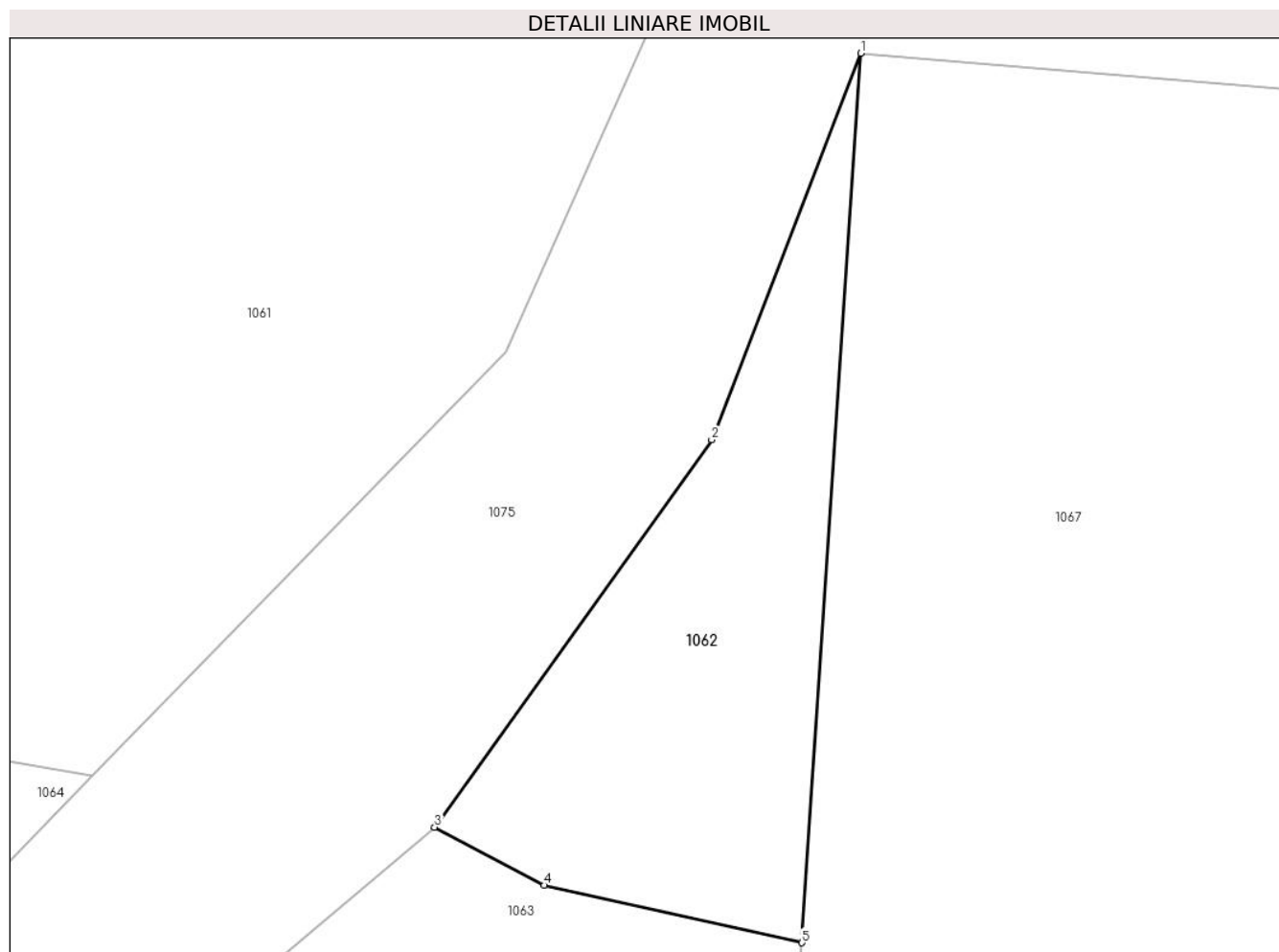
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	96	parte din nr. top.1445/22, restul de suprafață se regăsește la ID1061

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	96	Tog	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.558,669 679.218,147	2	395.554,86 679.208,27	10.586
2	395.554,86 679.208,27	3	395.547,77 679.198,366	12.18
3	395.547,77 679.198,366	4	395.550,574 679.196,878	3.175
4	395.550,574 679.196,878	5	395.557,166 679.195,409	6.754
5	395.557,166 679.195,409	1	395.558,669 679.218,147	22.788

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1063**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:653-Groși

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		206	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1445/34 restul de suprafață se regăsește la ID1065

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1063 / 07/06/2024</b>		
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr.6029/17, din 27/11/1995 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) <b>MARIAN VIOLĂ</b> , lipsă CNP	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

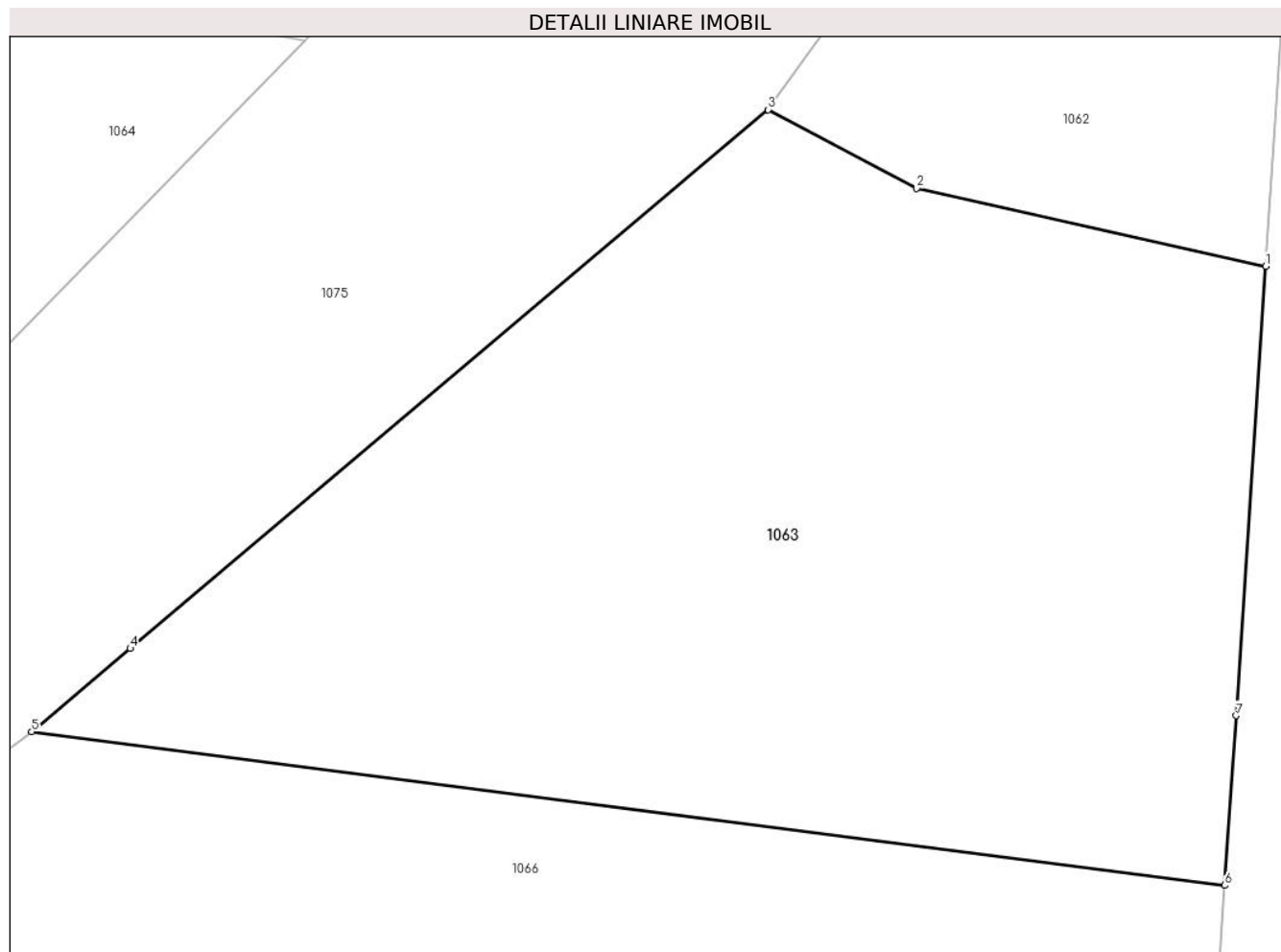
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	206	parte din nr. top.1445/34 restul de suprafață se regăsește la ID1065

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	206	Tog	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.557,166 679.195,409	2	395.550,574 679.196,878	6.754
2	395.550,574 679.196,878	3	395.547,77 679.198,366	3.174
3	395.547,77 679.198,366	4	395.535,725 679.188,193	15.766
4	395.535,725 679.188,193	5	395.533,863 679.186,62	2.437
5	395.533,863 679.186,62	6	395.556,394 679.183,717	22.717

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.556,394 679.183,717	7	395.556,606 679.186,926	3.216
7	395.556,606 679.186,926	1	395.557,166 679.195,409	8.501

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1064**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:653-Groși

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.671	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1445/34 restul de suprafață se regăsește la ID1063

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1064 / 07/06/2024</b>		
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr.6029/17, din 27/11/1995 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) <b>MARIAN VIOLĂ</b> , lipsă CNP	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

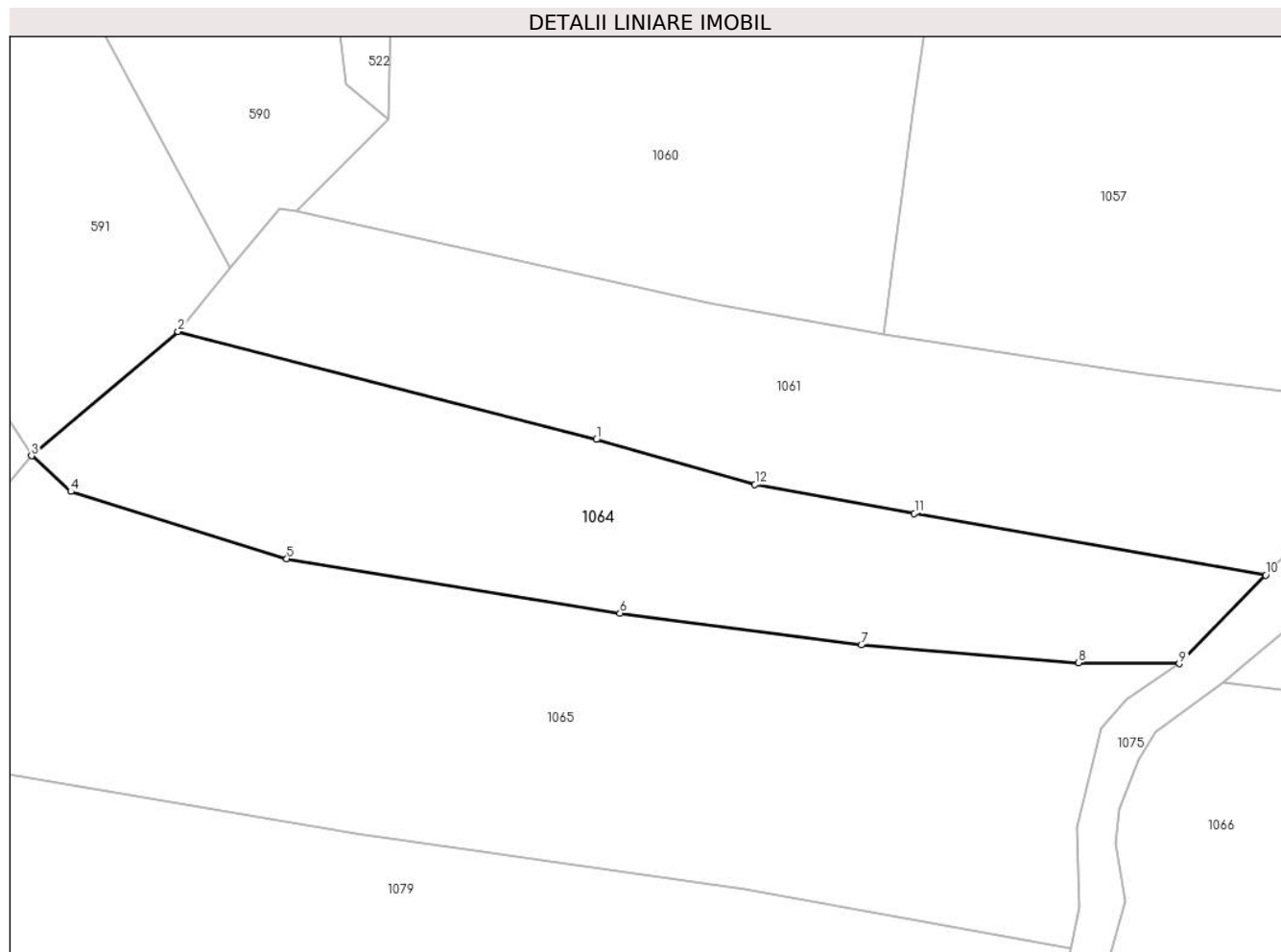
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.671	parte din nr. top.1445/34 restul de suprafață se regăsește la ID1063

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	2.671	Tog	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.457,121 679.216,27	2	395.405,93 679.229,498	52.872
2	395.405,93 679.229,498	3	395.388,031 679.214,283	23.492
3	395.388,031 679.214,283	4	395.392,836 679.209,91	6.497
4	395.392,836 679.209,91	5	395.419,252 679.201,703	27.662
5	395.419,252 679.201,703	6	395.460,022 679.195,034	41.312

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.460,022 679.195,034	7	395.489,558 679.191,136	29.792
7	395.489,558 679.191,136	8	395.516,105 679.188,948	26.637
8	395.516,105 679.188,948	9	395.528,449 679.188,842	12.344
9	395.528,449 679.188,842	10	395.539,019 679.199,678	15.137
10	395.539,019 679.199,678	11	395.496,029 679.207,234	43.649
11	395.496,029 679.207,234	12	395.476,529 679.210,784	19.821
12	395.476,529 679.210,784	1	395.457,121 679.216,27	20.168

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1065**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:653, 650-Groși

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.866	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1445/34, 1445/35 restul de suprafață se regăsește la ID1066

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1065 / 07/06/2024</b>		
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr.43436/53, din 27/11/1996 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) LUPAN MARTA DEFUNCT:Da	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

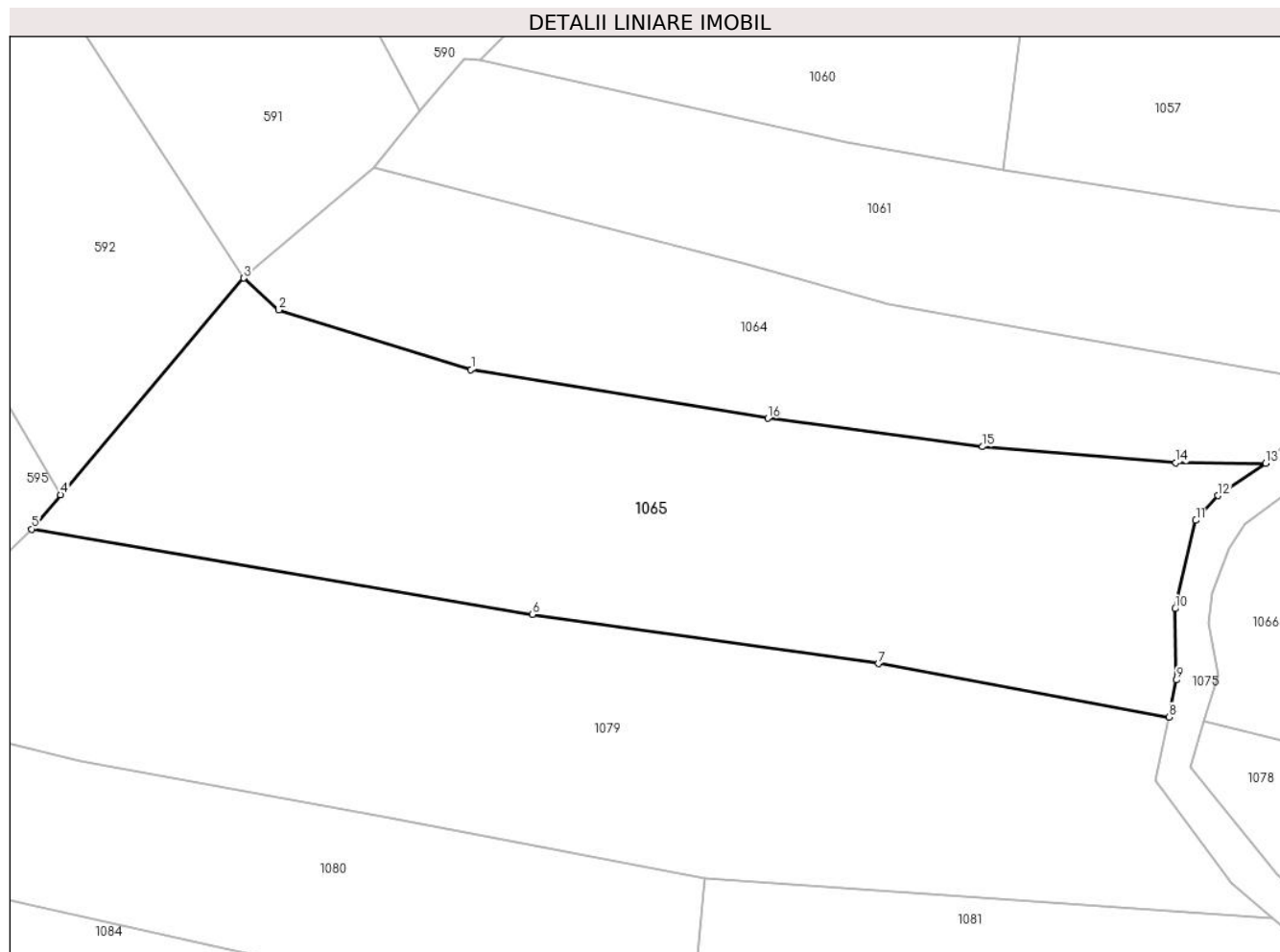
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.866	parte din nr. top.1445/34, 1445/35 restul de suprafață se regăsește la ID1066

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	4.866	Tog	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.419,252 679.201,703	2	395.392,836 679.209,91	27.662
2	395.392,836 679.209,91	3	395.388,031 679.214,283	6.497
3	395.388,031 679.214,283	4	395.362,843 679.184,517	38.993
4	395.362,843 679.184,517	5	395.358,866 679.179,816	6.158
5	395.358,866 679.179,816	6	395.427,683 679.168,062	69.814

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.427,683 679.168,062	7	395.475,216 679.161,327	48.008
7	395.475,216 679.161,327	8	395.515,167 679.153,991	40.619
8	395.515,167 679.153,991	9	395.516,2 679.159,069	5.182
9	395.516,2 679.159,069	10	395.515,989 679.168,859	9.792
10	395.515,989 679.168,859	11	395.518,843 679.181,002	12.474
11	395.518,843 679.181,002	12	395.521,917 679.184,407	4.587
12	395.521,917 679.184,407	13	395.528,449 679.188,842	7.895
13	395.528,449 679.188,842	14	395.516,105 679.188,948	12.344
14	395.516,105 679.188,948	15	395.489,558 679.191,136	26.637
15	395.489,558 679.191,136	16	395.460,022 679.195,034	29.792
16	395.460,022 679.195,034	1	395.419,252 679.201,703	41.312

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1066**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:653, 650-Groşi

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.176	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1445/34, 1445/35 restul de suprafață se regăsește la ID1065

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1066 / 07/06/2024</b>		
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr.43436/53, din 27/11/1996 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) LUPAN MARTA DEFUNCT:Da	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

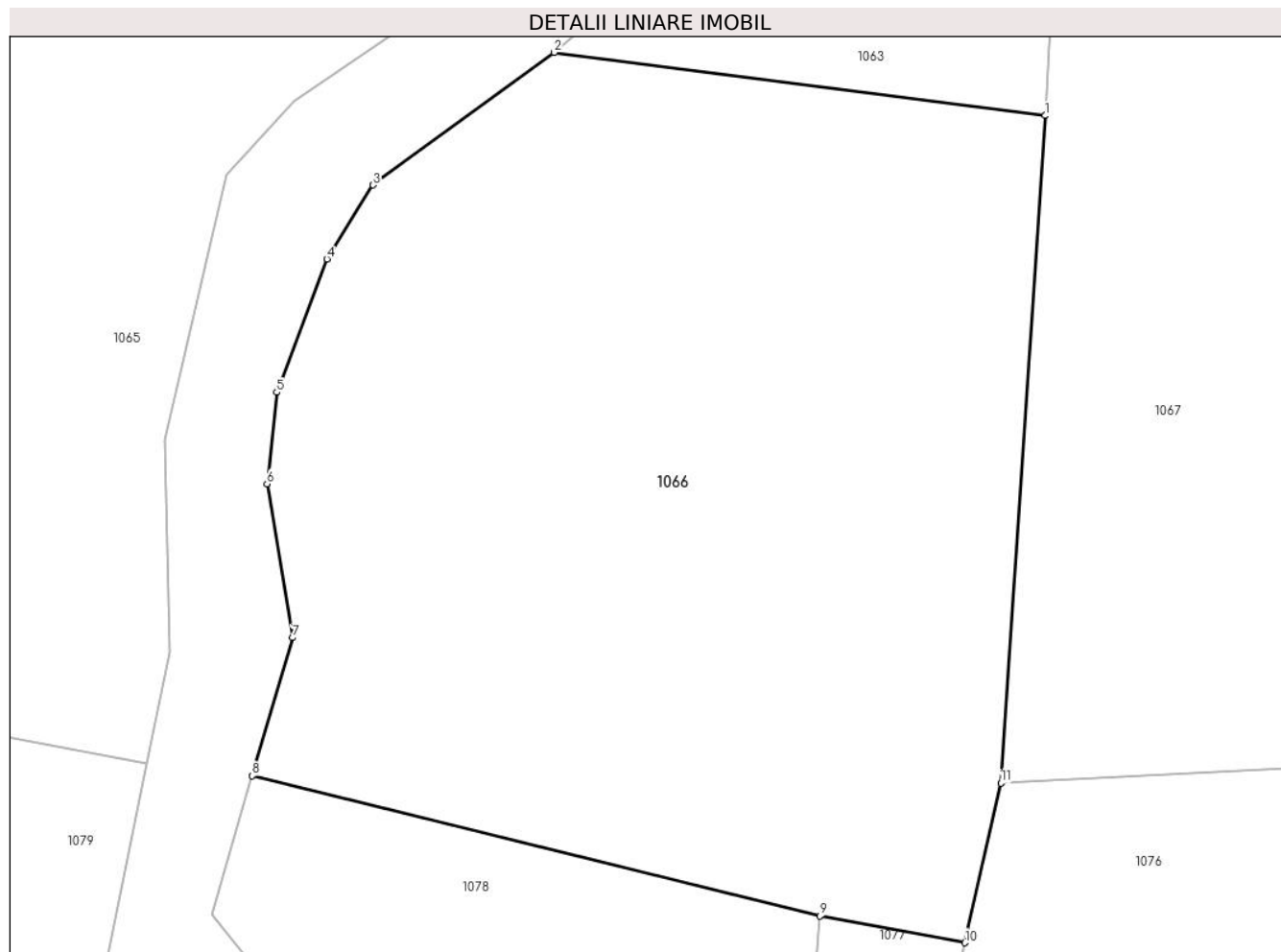
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.176	parte din nr. top.1445/34, 1445/35 restul de suprafață se regăsește la ID1065

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	1.176	Tog	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.556,394 679.183,717	2	395.533,863 679.186,62	22.717
2	395.533,863 679.186,62	3	395.525,548 679.180,533	10.305
3	395.525,548 679.180,533	4	395.523,426 679.177,14	4.002
4	395.523,426 679.177,14	5	395.521,123 679.171,013	6.546
5	395.521,123 679.171,013	6	395.520,676 679.166,815	4.222

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.520,676 679.166,815	7	395.521,86 679.159,747	7.166
7	395.521,86 679.159,747	8	395.520,007 679.153,408	6.604
8	395.520,007 679.153,408	9	395.546,061 679.146,974	26.837
9	395.546,061 679.146,974	10	395.552,717 679.145,745	6.769
10	395.552,717 679.145,745	11	395.554,369 679.153,079	7.518
11	395.554,369 679.153,079	1	395.556,394 679.183,717	30.705

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1067**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:54498

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54498	4.119	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1067 / 14/06/2024</b>	
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr. 123, din 12/05/2021 emis de NP Cardos Bogdan (în Dosarul succesoral nr. 145/2021, din 12/05/2021 emis de NP Cardos Bogdan; Act Notarial nr. Declarație de notorietate aut. 1076, din 12/05/2021 emis de NP Cardos Bogdan);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	
1) <b>MARIAN VASILE</b> , bun propriu	
<i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF54498-Grosi înscrisă prin încheierea nr.31788/18/05/2021</i>	
<b>1046 / 14/06/2024</b>	
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr.123, din 12/05/2021 emis de NP Cardos Bogdan (în Dosarul succesoral nr. 145/2021, din 12/05/2021 emis de NP Cardos Bogdan; Act Notarial nr. Declarație de notorietate aut. 1076, din 12/05/2021 emis de NP Cardos Bogdan);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	
1) <b>DOBRICAN VALERIA GABRIELA</b> , bun propriu	
<i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF54498-Grosi înscrisă prin încheierea nr.31788/18/05/2021</i>	

**C. Partea III. SARCINI .**

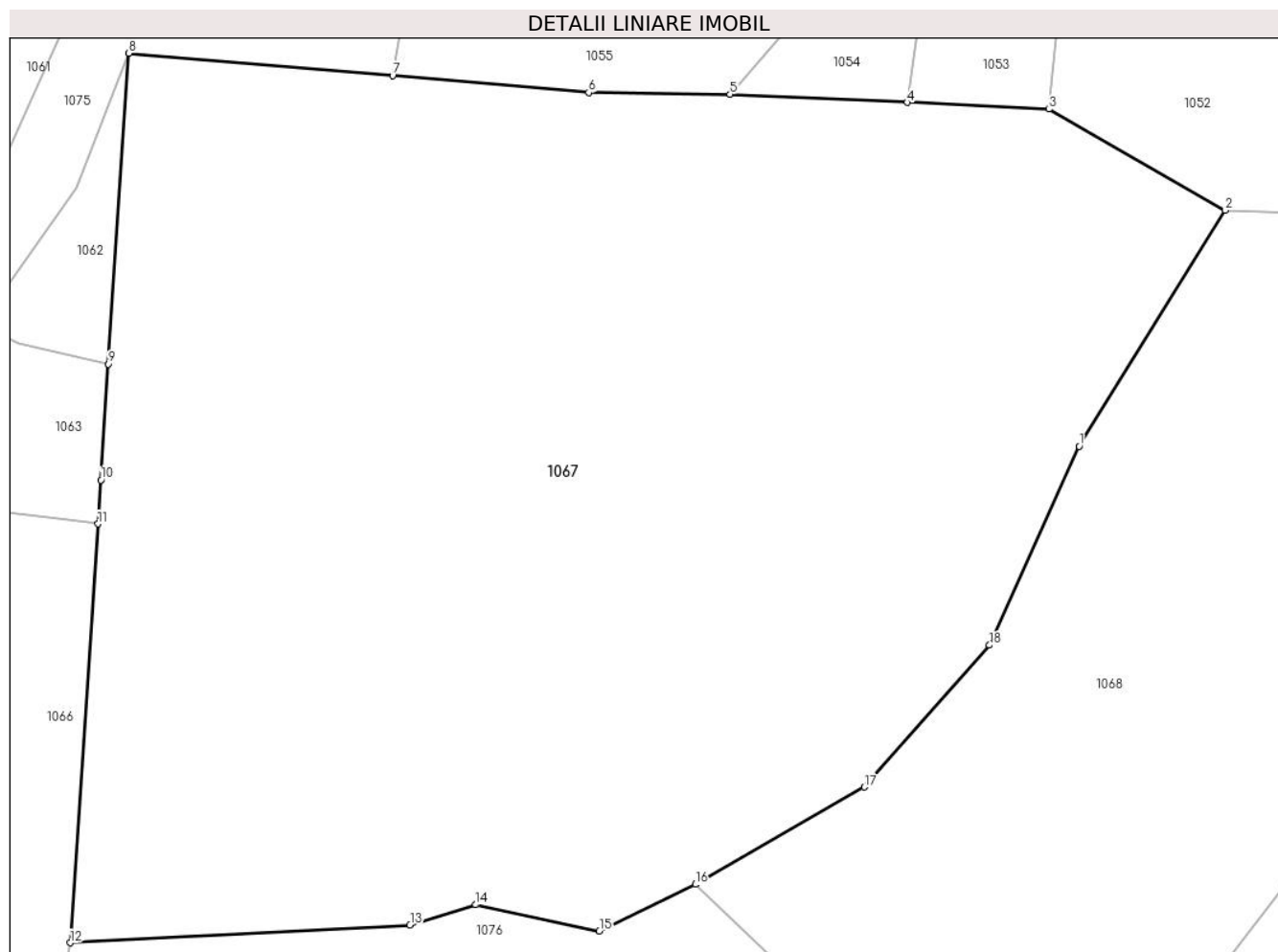
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54498	4.119	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	4.119	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.628,224 679.189,402	2	395.638,902 679.206,666	20.299
2	395.638,902 679.206,666	3	395.626,012 679.214,058	14.859
3	395.626,012 679.214,058	4	395.615,626 679.214,541	10.397
4	395.615,626 679.214,541	5	395.602,659 679.215,144	12.981
5	395.602,659 679.215,144	6	395.592,321 679.215,277	10.339

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.592,321 679.215,277	7	395.577,973 679.216,501	14.4
7	395.577,973 679.216,501	8	395.558,669 679.218,147	19.374
8	395.558,669 679.218,147	9	395.557,166 679.195,409	22.788
9	395.557,166 679.195,409	10	395.556,606 679.186,926	8.501
10	395.556,606 679.186,926	11	395.556,394 679.183,717	3.216
11	395.556,394 679.183,717	12	395.554,369 679.153,079	30.705
12	395.554,369 679.153,079	13	395.579,234 679.154,379	24.899
13	395.579,234 679.154,379	14	395.584,051 679.155,858	5.039
14	395.584,051 679.155,858	15	395.593,103 679.153,942	9.253
15	395.593,103 679.153,942	16	395.600,124 679.157,352	7.805
16	395.600,124 679.157,352	17	395.612,496 679.164,471	14.274
17	395.612,496 679.164,471	18	395.621,647 679.174,844	13.833
18	395.621,647 679.174,844	1	395.628,224 679.189,402	15.975

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1068**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:652-Groşi

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.558	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1448/7, 1445/30, 1445/31

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1068 / 14/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

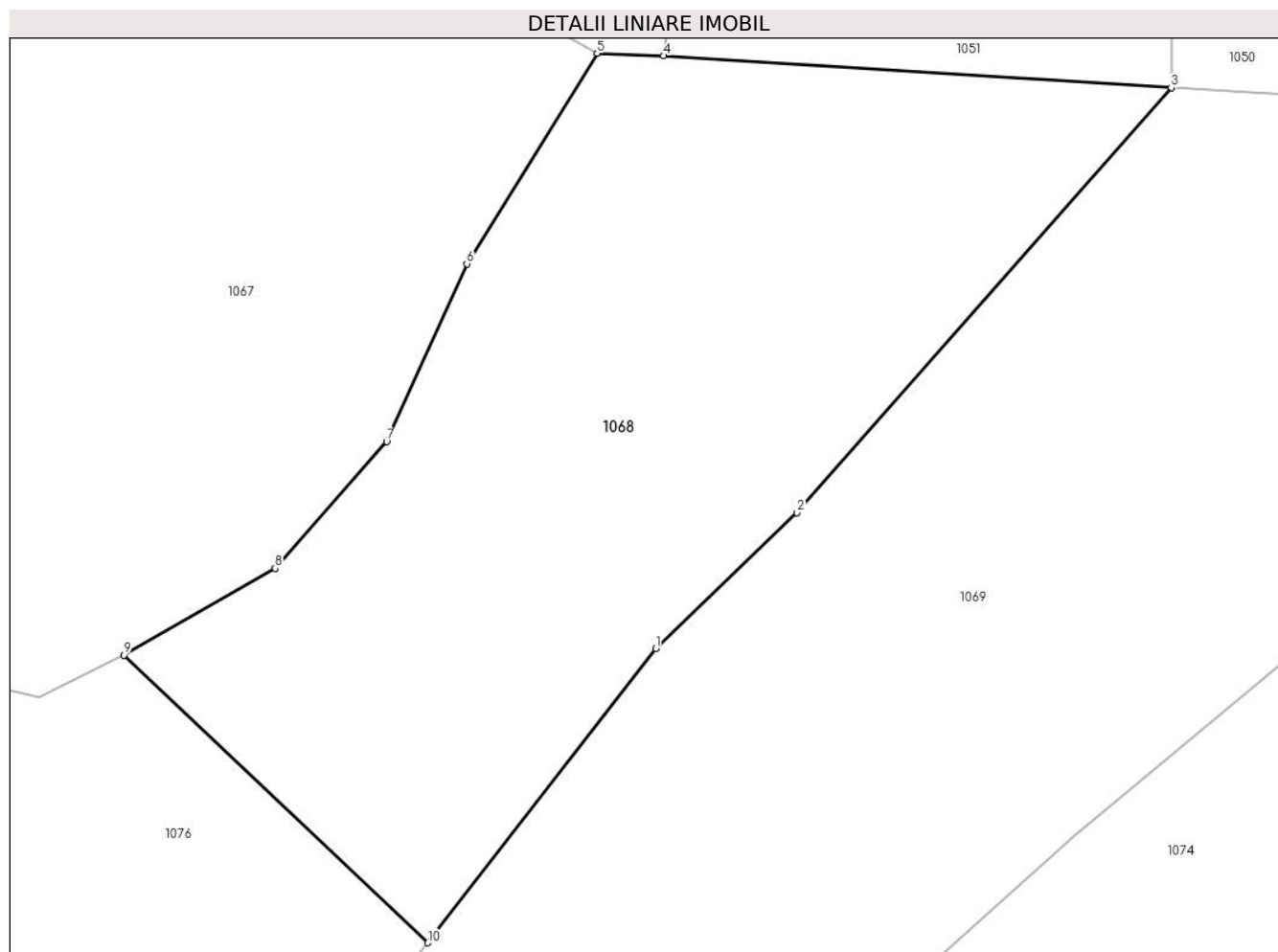
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.558	parte din nr. top. 1448/7, 1445/30, 1445/31

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.558	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.643,717 679.157,883	2	395.655,308 679.169,014	16.07
2	395.655,308 679.169,014	3	395.685,976 679.203,849	46.411
3	395.685,976 679.203,849	4	395.644,353 679.206,452	41.704
4	395.644,353 679.206,452	5	395.638,902 679.206,666	5.455
5	395.638,902 679.206,666	6	395.628,224 679.189,402	20.299

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.628,224 679.189,402	7	395.621,647 679.174,844	15.975
7	395.621,647 679.174,844	8	395.612,496 679.164,471	13.833
8	395.612,496 679.164,471	9	395.600,124 679.157,352	14.274
9	395.600,124 679.157,352	10	395.625,007 679.133,777	34.277
10	395.625,007 679.133,777	1	395.643,717 679.157,883	30.515

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1069**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMUREȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:55910

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55910	5.519	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; in locul numit "Tag"

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1069 / 07/06/2024</b>		
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr.6029/26, din 27/11/1995 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMUREȘ (Act Administrativ nr. Documentatia cadastrala avizata sub nr 35084, din 31/05/2023 emis de OCPI Maramures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CÎMPAN VASILE DEFUNCT:Da 2) CÎMPAN GHEORGHE DEFUNCT:Da 3) ARDUSĂȚAN MARIA <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 55910-Grosi prin înscrierea nr. 35084/31/05/2023</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

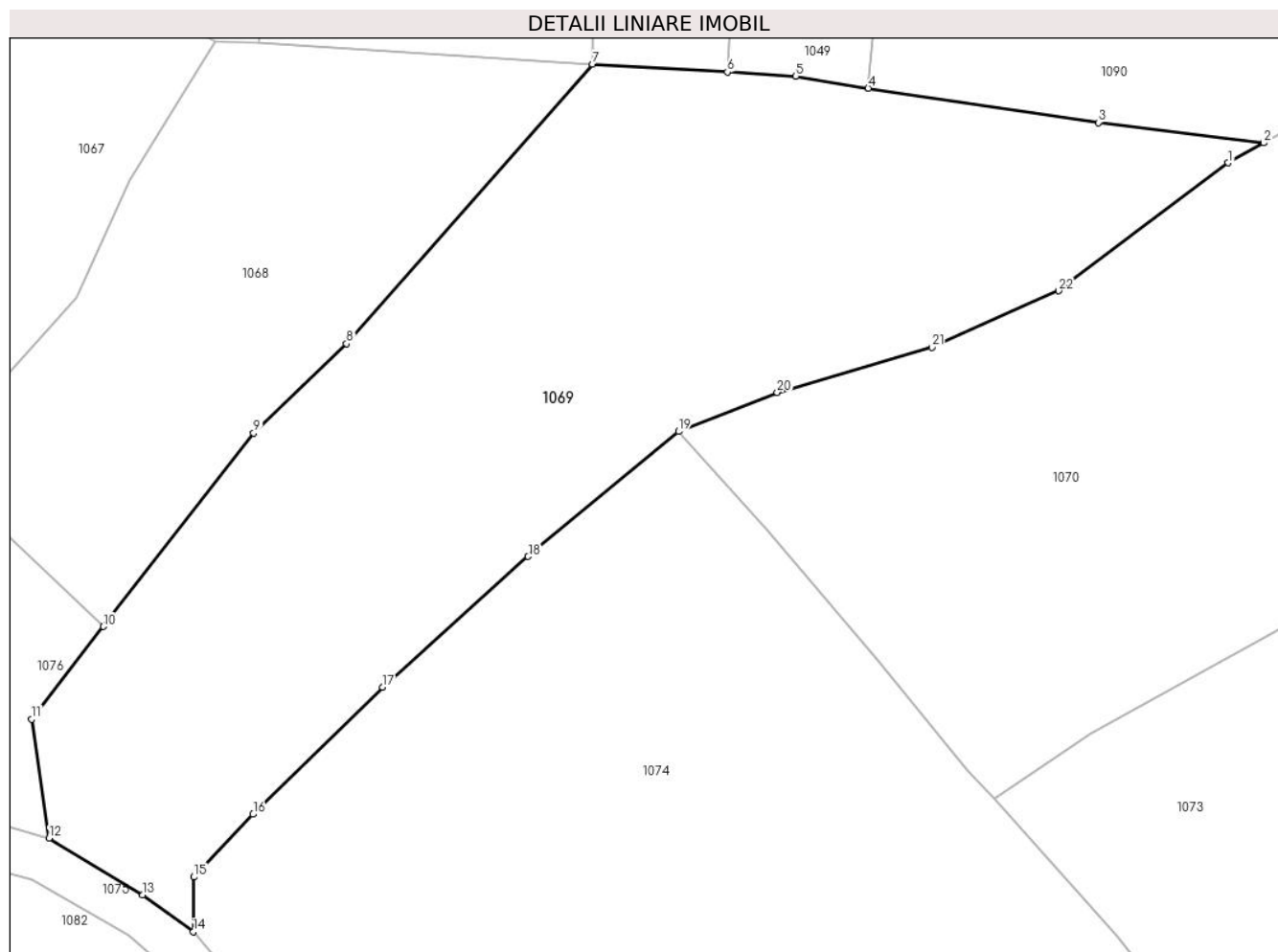
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55910	5.519	in locul numit "Tag"

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.128	-	-	-	
2	neproductiv	NU	1.391	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.765,237 679.191,547	2	395.769,67 679.194,051	5.091
3	395.749,057 679.196,579	4	395.720,351 679.200,861	29.024
5	395.711,3 679.202,369	6	395.702,807 679.202,866	8.508
7	395.685,976 679.203,849	8	395.655,308 679.169,014	46.411

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	395.769,67 679.194,051	3	395.749,057 679.196,579	20.767
4	395.720,351 679.200,861	5	395.711,3 679.202,369	9.176
6	395.702,807 679.202,866	7	395.685,976 679.203,849	16.86
8	395.655,308 679.169,014	9	395.643,717 679.157,883	16.07

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	395.643,717 679.157,883	10	395.625,007 679.133,777	30.515
11	395.616,038 679.122,222	12	395.618,235 679.107,399	14.985
13	395.629,908 679.100,342	14	395.636,191 679.095,742	7.787
15	395.636,262 679.102,567	16	395.643,664 679.110,385	10.766
17	395.659,807 679.126,227	18	395.677,964 679.142,499	24.381
19	395.696,717 679.158,077	20	395.709,014 679.162,942	13.224
21	395.728,281 679.168,554	22	395.744,114 679.175,612	17.335

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	395.625,007 679.133,777	11	395.616,038 679.122,222	14.627
12	395.618,235 679.107,399	13	395.629,908 679.100,342	13.64
14	395.636,191 679.095,742	15	395.636,262 679.102,567	6.825
16	395.643,664 679.110,385	17	395.659,807 679.126,227	22.618
18	395.677,964 679.142,499	19	395.696,717 679.158,077	24.379
20	395.709,014 679.162,942	21	395.728,281 679.168,554	20.068
22	395.744,114 679.175,612	1	395.765,237 679.191,547	26.46

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1070**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. topografic:1448/6

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56347	6.675	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1070 / 07/06/2024</b>	
Act Notarial nr. Contract De Vânzare-Cumpărare nr. aut. sub nr. 813, din 18/05/2001 emis de BNP Măgurean;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) <b>ZOICAȘ MARTA</b> , lipsă CNP, căsătorită cu	
2) <b>ZOICAȘ NICOLAE SORIN</b> , lipsă CNP	
<i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 56347-Grosi înscrisă prin înscrierea nr. 8125/18/05/2001</i>	

**C. Partea III. SARCINI .**

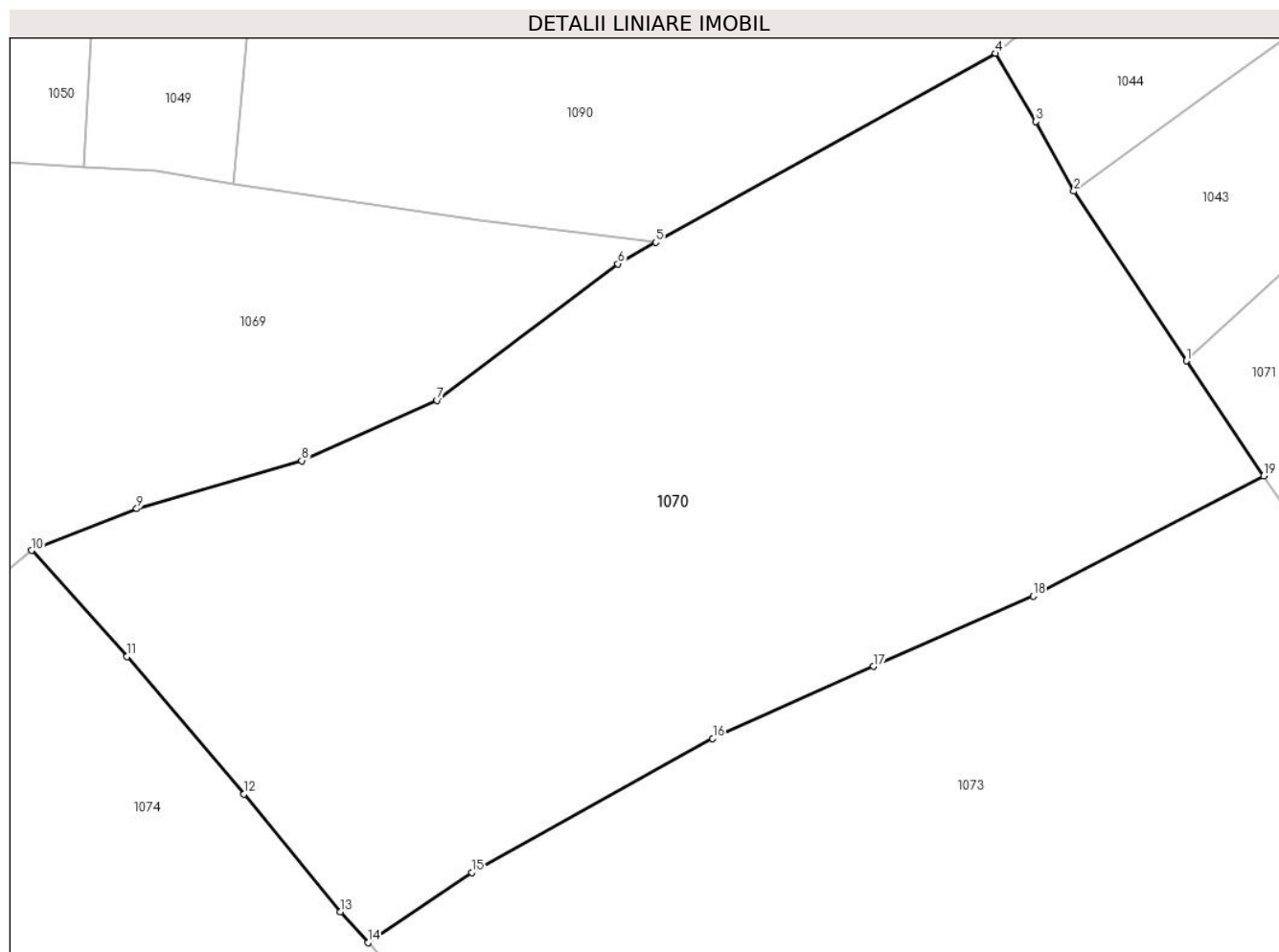
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56347	6.675	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	6.675	Poieni-Toc	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.831,651 679.180,212	2	395.818,535 679.200,033	23.768
2	395.818,535 679.200,033	3	395.814,081 679.208,151	9.26
3	395.814,081 679.208,151	4	395.809,374 679.216,102	9.24
4	395.809,374 679.216,102	5	395.769,67 679.194,051	45.416
5	395.769,67 679.194,051	6	395.765,237 679.191,547	5.091

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.765,237 679.191,547	7	395.744,114 679.175,612	26.46
7	395.744,114 679.175,612	8	395.728,281 679.168,554	17.335
8	395.728,281 679.168,554	9	395.709,014 679.162,942	20.068
9	395.709,014 679.162,942	10	395.696,717 679.158,077	13.224
10	395.696,717 679.158,077	11	395.707,863 679.145,684	16.668
11	395.707,863 679.145,684	12	395.721,532 679.129,617	21.095
12	395.721,532 679.129,617	13	395.732,781 679.115,866	17.766
13	395.732,781 679.115,866	14	395.736,025 679.112,288	4.83
14	395.736,025 679.112,288	15	395.748,165 679.120,466	14.638
15	395.748,165 679.120,466	16	395.776,311 679.136,104	32.199
16	395.776,311 679.136,104	17	395.795,099 679.144,532	20.592
17	395.795,099 679.144,532	18	395.813,757 679.152,763	20.393
18	395.813,757 679.152,763	19	395.840,705 679.166,77	30.371
19	395.840,705 679.166,77	1	395.831,651 679.180,212	16.207

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1071**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. cadastral vechi:55512

Adresa: Loc. Grosi, Str Mihai Viteazu, Nr. FN, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55512	3.047	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1071 / 14/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor suplimentar nr. 75, din 19/03/2021 emis de NP CARDOS BOGDAN (eliberat în Dosar succesoral nr. 85/2021);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) <b>MARIAN VASILE</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 55521-Grosi înscrisă prin încheierea nr.38764/22/06/2022</i>	A1
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor suplimentar nr. 76, din 19/03/2021 emis de NP CARDOS BOGDAN (eliberat in Dosar succesoral nr. 86/2021);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) <b>MARIAN VASILE</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 55512-Grosi înscrisă prin încheierea nr.38764/22/06/2022</i>	A1
Act Notarial nr. Act de parc. și contr. de partaj voluntar nr.1723, din 22/06/2022 emis de NP CARDOS BOGDAN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/8 1) <b>MARIAN VASILE</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 55512-Grosi înscrisă prin încheierea nr.38764/22/06/2022</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

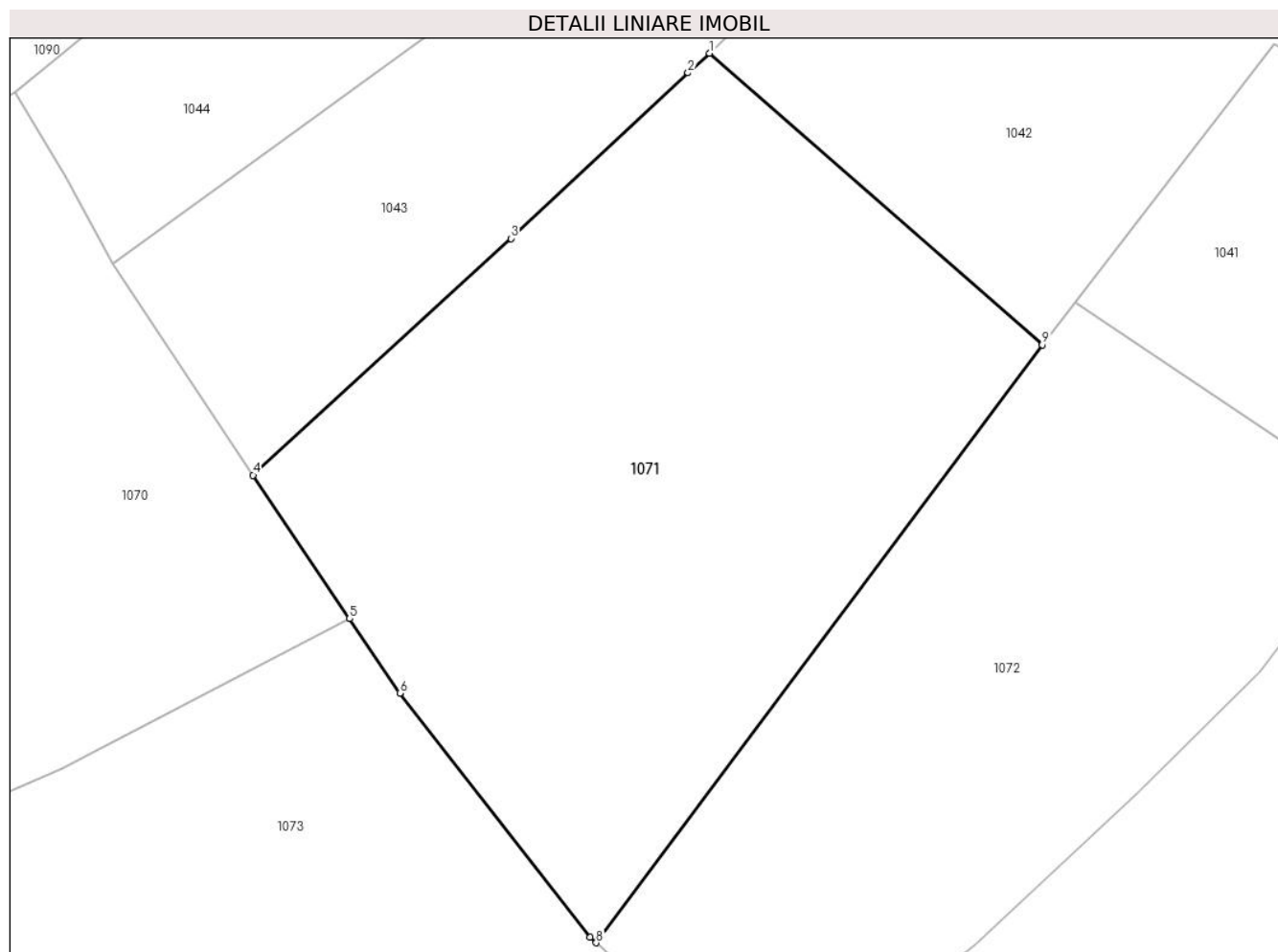
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55512	3.047	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	2.649	-	-	-	
2	livada	NU	398	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.874,467 679.219,761	2	395.872,448 679.217,92	2.732
2	395.872,448 679.217,92	3	395.855,833 679.202,395	22.739
3	395.855,833 679.202,395	4	395.831,651 679.180,212	32.815
4	395.831,651 679.180,212	5	395.840,705 679.166,77	16.207

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	395.840,705 679.166,77	6	395.845,412 679.159,781	8.427
6	395.845,412 679.159,781	7	395.863,267 679.136,903	29.021
7	395.863,267 679.136,903	8	395.863,834 679.136,38	0.771
8	395.863,834 679.136,38	9	395.905,673 679.192,436	69.948
9	395.905,673 679.192,436	1	395.874,467 679.219,761	41.479

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1072**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:55647

Adresa: Loc. Grosi, Str Mihai Viteazu, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55647	2.357	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1072 / 14/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Contract de donație imobiliara aut. nr. 2974, din 13/10/2022 emis de NP CARDOS BOGDAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) <b>DAVID GHEORGHE</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 55647-Grosi înscrisă prin încheierea nr.67310/14/10/2022</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) <b>DAVID MARIANA-PARASCHIVA</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 55647-Grosi înscrisă prin încheierea nr.67310/14/10/2022</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

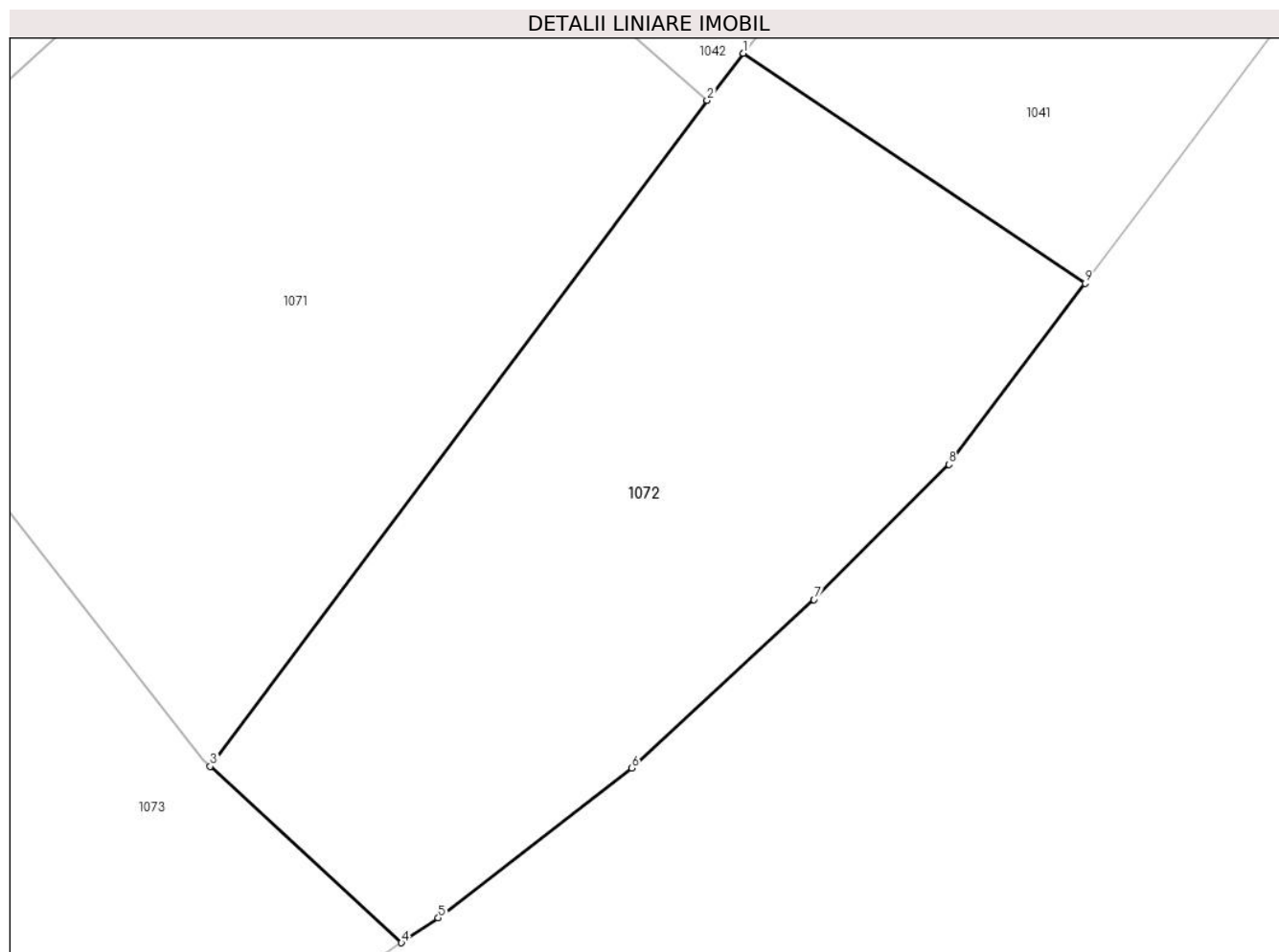
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55647	2.357	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	2.357	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.908,729 679.196,385	2	395.905,673 679.192,436	4.993
2	395.905,673 679.192,436	3	395.863,834 679.136,38	69.948
3	395.863,834 679.136,38	4	395.879,94 679.121,526	21.91
4	395.879,94 679.121,526	5	395.883,038 679.123,614	3.736
5	395.883,038 679.123,614	6	395.899,332 679.136,23	20.607

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.899,332 679.136,23	7	395.914,674 679.150,402	20.886
7	395.914,674 679.150,402	8	395.926,04 679.161,772	16.077
8	395.926,04 679.161,772	9	395.937,517 679.177,034	19.096
9	395.937,517 679.177,034	1	395.908,729 679.196,385	34.687

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1073**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:615-Groși  
Nr. topografic:1448/5

Adresa: Loc. Groși, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.136	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1073 / 07/06/2024</b>		
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr.504/73, din 06/12/1994 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) <b>PETROVAN IOAN</b> , lipsă CNP 2) <b>PETROVAN CONSTANTIN</b> , lipsă CNP	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

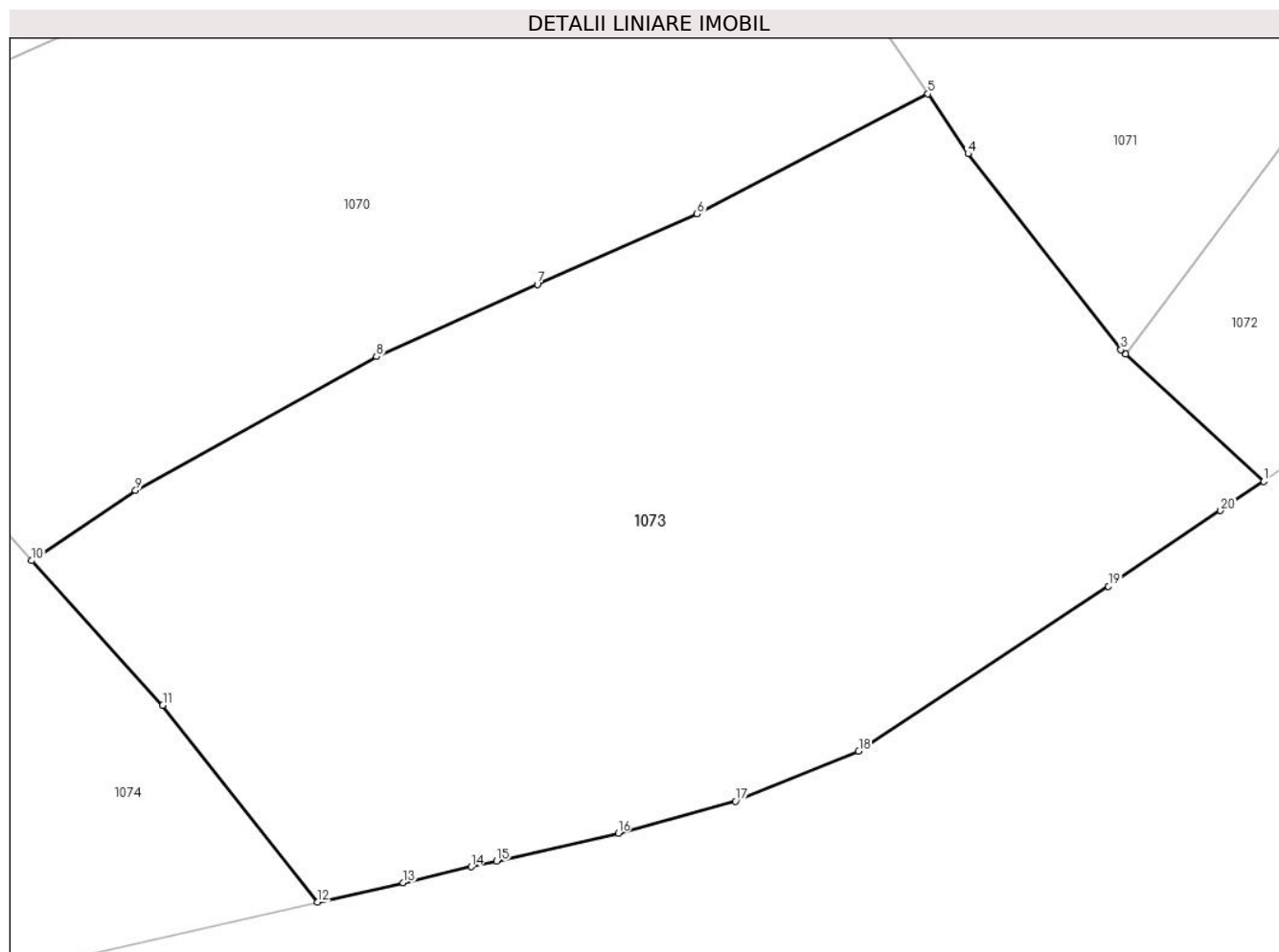
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.136	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	7.136	Tog	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.879,94 679.121,526	2	395.863,834 679.136,38	21.91
2	395.863,834 679.136,38	3	395.863,267 679.136,903	0.771
3	395.863,267 679.136,903	4	395.845,412 679.159,781	29.021
4	395.845,412 679.159,781	5	395.840,705 679.166,77	8.426
5	395.840,705 679.166,77	6	395.813,757 679.152,763	30.371

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.813,757 679.152,763	7	395.795,099 679.144,532	20.393
7	395.795,099 679.144,532	8	395.776,311 679.136,104	20.592
8	395.776,311 679.136,104	9	395.748,165 679.120,466	32.199
9	395.748,165 679.120,466	10	395.736,025 679.112,288	14.638
10	395.736,025 679.112,288	11	395.751,337 679.095,399	22.797
11	395.751,337 679.095,399	12	395.769,441 679.072,418	29.255
12	395.769,441 679.072,418	13	395.779,434 679.074,68	10.246
13	395.779,434 679.074,68	14	395.787,346 679.076,557	8.132
14	395.787,346 679.076,557	15	395.790,345 679.077,2	3.067
15	395.790,345 679.077,2	16	395.804,538 679.080,477	14.566
16	395.804,538 679.080,477	17	395.818,239 679.084,193	14.196
17	395.818,239 679.084,193	18	395.832,627 679.090,031	15.527
18	395.832,627 679.090,031	19	395.861,785 679.109,289	34.944
19	395.861,785 679.109,289	20	395.874,899 679.118,128	15.815
20	395.874,899 679.118,128	1	395.879,94 679.121,526	6.079

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1074**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:641-Groși  
Nr. topografic:1448/8

Adresa: Loc. Groși, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.229	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1074 / 07/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr.60081/73, din 15/08/1995 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) HORJE GRAȚIAN, lipsă CNP 2) HOROTAN VIORICA, lipsă CNP 3) PETCA ȘTEFAN, lipsă CNP 4) PAȘCA CORNELIA, lipsă CNP 5) POP CLARIȚA, lipsă CNP 6) COTEȚ RAFILA, lipsă CNP 7) ZEGREAN MARIA, lipsă CNP	

**C. Partea III. SARCINI .**

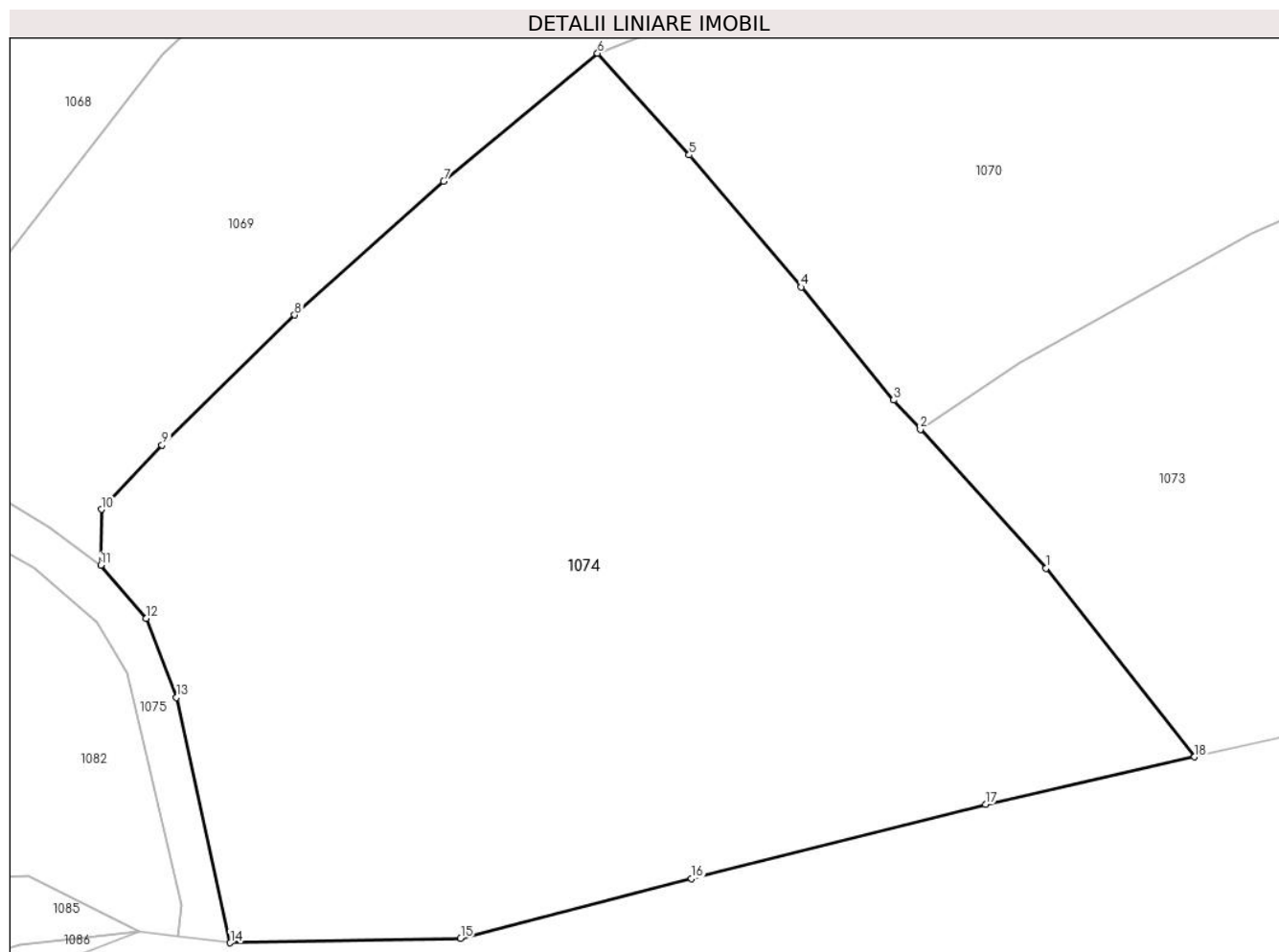
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.229	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	5.305	Toag	-	-	
2	livada	NU	2.924	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.751,337 679.095,399	2	395.736,025 679.112,288	22.797
2	395.736,025 679.112,288	3	395.732,781 679.115,866	4.83
3	395.732,781 679.115,866	4	395.721,532 679.129,617	17.766
4	395.721,532 679.129,617	5	395.707,863 679.145,684	21.095

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	395.707,863 679.145,684	6	395.696,717 679.158,077	16.668
6	395.696,717 679.158,077	7	395.677,964 679.142,499	24.379
7	395.677,964 679.142,499	8	395.659,807 679.126,227	24.381
8	395.659,807 679.126,227	9	395.643,664 679.110,385	22.618
9	395.643,664 679.110,385	10	395.636,262 679.102,567	10.766
10	395.636,262 679.102,567	11	395.636,191 679.095,742	6.825
11	395.636,191 679.095,742	12	395.641,712 679.089,29	8.492
12	395.641,712 679.089,29	13	395.645,433 679.079,674	10.311
13	395.645,433 679.079,674	14	395.651,977 679.049,805	30.577
14	395.651,977 679.049,805	15	395.680,028 679.050,34	28.056
15	395.680,028 679.050,34	16	395.708,178 679.057,616	29.075
16	395.708,178 679.057,616	17	395.743,975 679.066,654	36.92
17	395.743,975 679.066,654	18	395.769,441 679.072,418	26.11
18	395.769,441 679.072,418	1	395.751,337 679.095,399	29.255

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1075**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. cadastral vechi:55901

Adresa: Loc. Grosi, Str Hânsă, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55901	5.443	Sector cadastral:19 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1075 / 14/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Hotararea nr. 15, din 13/03/2023 emis de CONSILIUL LOCAL GROȘI (Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4487, din 29/05/2023 emis de Primaria Grosi; Act Administrativ nr. Documentatia cadastrala avizata sub nr. 34240, din 30/05/2023 emis de OCPI Maramures, HG 934/2002-Anexa 36(poza 5)-emisă de Guvernul României);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare Legea 213/1998, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) <b>COMUNA GROȘI</b> , CIF:3627722, domeniul public	
<i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 55901 Grosi înscrisă prin încheierea nr. 34240/30,05,2023</i>	

**C. Partea III. SARCINI .**

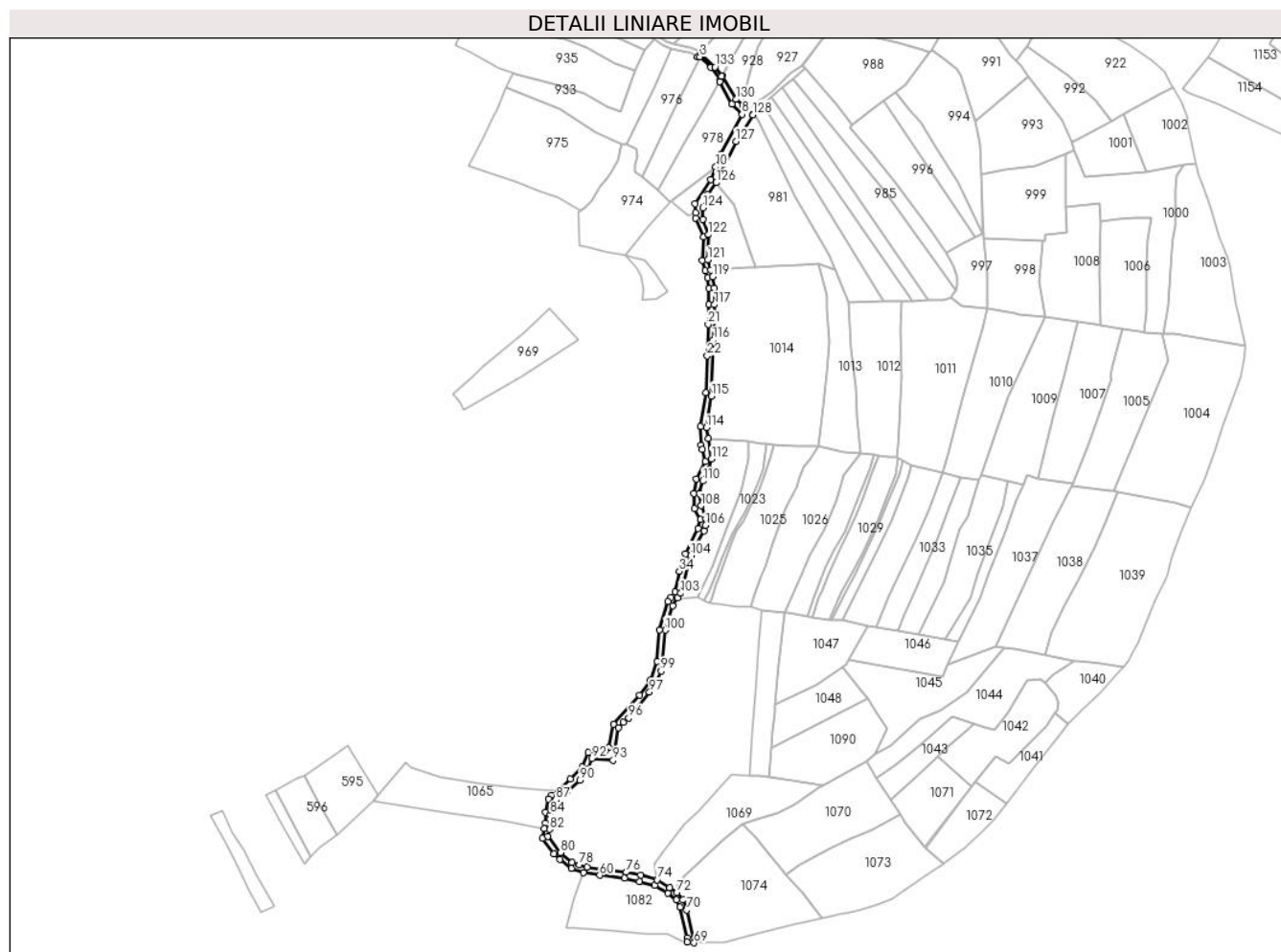
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55901	5.443	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	141	-	-	-	
2	drum	NU	5.302	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	395.657,85 679.862,627	2	395.655,189 679.859,426	4.163	2	395.655,189 679.859,426	3	395.657,4 679.859,332	2.213	3	395.657,4 679.859,332	4	395.667,507 679.849,816	13.882
4	395.667,507 679.849,816	5	395.676,026 679.837,858	14.682	5	395.676,026 679.837,858	6	395.675,477 679.836,869	1.131	6	395.675,477 679.836,869	7	395.686,774 679.816,371	23.405
7	395.686,774 679.816,371	8	395.696,008 679.806,712	13.363	8	395.696,008 679.806,712	9	395.676,492 679.770,376	41.245	9	395.676,492 679.770,376	10	395.671,833 679.758,696	12.575
10	395.671,833 679.758,696	11	395.667,175 679.747,016	12.575	11	395.667,175 679.747,016	12	395.653,14 679.724,951	26.15	12	395.653,14 679.724,951	13	395.653,188 679.716,909	8.042
13	395.653,188 679.716,909	14	395.653,217 679.712,033	4.876	14	395.653,217 679.712,033	15	395.660,551 679.694,687	18.833	15	395.660,551 679.694,687	16	395.659,292 679.673,507	21.217

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	395.659,292 679.673,507	17	395.662,066 679.663,755	10.139	17	395.662,066 679.663,755	18	395.664,231 679.657,549	6.573	18	395.664,231 679.657,549	19	395.665,319 679.647,869	9.741
19	395.665,319 679.647,869	20	395.665,573 679.632,977	14.894	20	395.665,573 679.632,977	21	395.664,816 679.614,833	18.16	21	395.664,816 679.614,833	22	395.664,16 679.586,155	28.686
22	395.664,16 679.586,155	23	395.662,966 679.552,465	33.711	23	395.662,966 679.552,465	24	395.657,822 679.521,647	31.244	24	395.657,822 679.521,647	25	395.658,451 679.504,506	17.153
25	395.658,451 679.504,506	26	395.659,391 679.500,772	3.851	26	395.659,391 679.500,772	27	395.662,21 679.489,57	11.551	27	395.662,21 679.489,57	28	395.653,891 679.473,633	17.978
28	395.653,891 679.473,633	29	395.651,744 679.460,368	13.438	29	395.651,744 679.460,368	30	395.652,501 679.446,707	13.682	30	395.652,501 679.446,707	31	395.657,836 679.436,457	11.555
31	395.657,836 679.436,457	32	395.655,873 679.428,262	8.427	32	395.655,873 679.428,262	33	395.644,24 679.405,41	25.643	33	395.644,24 679.405,41	34	395.638,651 679.389,154	17.19
34	395.638,651 679.389,154	35	395.634,618 679.370,2	19.378	35	395.634,618 679.370,2	36	395.631,065 679.365,511	5.883	36	395.631,065 679.365,511	37	395.628,105 679.361,605	4.901
37	395.628,105 679.361,605	38	395.620,388 679.335,624	27.103	38	395.620,388 679.335,624	39	395.618,279 679.307,05	28.652	39	395.618,279 679.307,05	40	395.612,001 679.290,158	18.021
40	395.612,001 679.290,158	41	395.602,135 679.276,294	17.016	41	395.602,135 679.276,294	42	395.578,184 679.249,351	36.05	42	395.578,184 679.249,351	43	395.574,227 679.228,136	21.581
43	395.574,227 679.228,136	44	395.570,991 679.225,106	4.433	44	395.570,991 679.225,106	45	395.566,03 679.224,58	4.989	45	395.566,03 679.224,58	46	395.555,354 679.223,448	10.736
46	395.555,354 679.223,448	47	395.549,588 679.210,514	14.161	47	395.549,588 679.210,514	48	395.539,019 679.199,678	15.137	48	395.539,019 679.199,678	49	395.528,449 679.188,842	15.137
49	395.528,449 679.188,842	50	395.521,917 679.184,407	7.895	50	395.521,917 679.184,407	51	395.518,843 679.181,002	4.587	51	395.518,843 679.181,002	52	395.515,989 679.168,859	12.474
52	395.515,989 679.168,859	53	395.516,2 679.159,069	9.792	53	395.516,2 679.159,069	54	395.515,167 679.153,991	5.182	54	395.515,167 679.153,991	55	395.513,379 679.145,196	8.975
55	395.513,379 679.145,196	56	395.523,693 679.131,186	17.397	56	395.523,693 679.131,186	57	395.529,465 679.126,285	7.572	57	395.529,465 679.126,285	58	395.539,731 679.117,569	13.467
58	395.539,731 679.117,569	59	395.550,962 679.114,088	11.758	59	395.550,962 679.114,088	60	395.565,768 679.111,557	15.021	60	395.565,768 679.111,557	61	395.588,195 679.108,68	22.611
61	395.588,195 679.108,68	62	395.602,05 679.105,868	14.137	62	395.602,05 679.105,868	63	395.616,01 679.102,279	14.414	63	395.616,01 679.102,279	64	395.628,129 679.095,371	13.95
64	395.628,129 679.095,371	65	395.635,79 679.088,823	10.078	65	395.635,79 679.088,823	66	395.639,361 679.082,573	7.198	66	395.639,361 679.082,573	67	395.646,005 679.054,446	28.901
67	395.646,005 679.054,446	68	395.645,618 679.050,628	3.838	68	395.645,618 679.050,628	69	395.651,977 679.049,805	6.412	69	395.651,977 679.049,805	70	395.645,433 679.079,674	30.577
70	395.645,433 679.079,674	71	395.641,712 679.089,29	10.311	71	395.641,712 679.089,29	72	395.636,191 679.095,742	8.492	72	395.636,191 679.095,742	73	395.629,908 679.100,342	7.787
73	395.629,908 679.100,342	74	395.618,235 679.107,399	13.64	74	395.618,235 679.107,399	75	395.603,225 679.111,596	15.586	75	395.603,225 679.111,596	76	395.589,856 679.114,181	13.617
76	395.589,856 679.114,181	77	395.553,948 679.118,919	36.219	77	395.553,948 679.118,919	78	395.547,157 679.121,053	7.118	78	395.547,157 679.121,053	79	395.540,366 679.123,187	7.118
79	395.540,366 679.123,187	80	395.530,126 679.132,252	13.676	80	395.530,126 679.132,252	81	395.518,153 679.147,068	19.049	81	395.518,153 679.147,068	82	395.520,007 679.153,408	6.606
82	395.520,007 679.153,408	83	395.521,86 679.159,747	6.604	83	395.521,86 679.159,747	84	395.520,676 679.166,815	7.166	84	395.520,676 679.166,815	85	395.521,123 679.171,013	4.222
85	395.521,123 679.171,013	86	395.523,426 679.177,14	6.546	86	395.523,426 679.177,14	87	395.525,548 679.180,533	4.002	87	395.525,548 679.180,533	88	395.533,863 679.186,62	10.305
88	395.533,863 679.186,62	89	395.535,725 679.188,193	2.437	89	395.535,725 679.188,193	90	395.547,77 679.198,366	15.766	90	395.547,77 679.198,366	91	395.554,86 679.208,27	12.18
91	395.554,86 679.208,27	92	395.558,669 679.218,147	10.586	92	395.558,669 679.218,147	93	395.577,973 679.216,501	19.374	93	395.577,973 679.216,501	94	395.582,928 679.246,167	30.077
94	395.582,928 679.246,167	95	395.587,471 679.251,006	6.637	95	395.587,471 679.251,006	96	395.592,369 679.255,119	6.396	96	395.592,369 679.255,119	97	395.611,166 679.278,862	30.283
97	395.611,166 679.278,862	98	395.617,393 679.289,207	12.075	98	395.617,393 679.289,207	99	395.621,783 679.298,09	9.909	99	395.621,783 679.298,09	100	395.625,703 679.335,41	37.525
100	395.625,703 679.335,41	101	395.632,366 679.357,979	23.532	101	395.632,366 679.357,979	102	395.637,015 679.364,936	8.367	102	395.637,015 679.364,936	103	395.639,801 679.369,106	5.015
103	395.639,801 679.369,106	104	395.648,804 679.403,714	35.76	104	395.648,804 679.403,714	105	395.661,069 679.426,358	25.752	105	395.661,069 679.426,358	106	395.662,513 679.431,032	4.892
106	395.662,513 679.431,032	107	395.663,09 679.437,149	6.144	107	395.663,09 679.437,149	108	395.658,46 679.449,099	12.816	108	395.658,46 679.449,099	109	395.656,944 679.460,548	11.549
109	395.656,944 679.460,548	110	395.660,015 679.471,728	11.594	110	395.660,015 679.471,728	111	395.665,334 679.481,618	11.23	111	395.665,334 679.481,618	112	395.668,049 679.491,837	10.574
112	395.668,049 679.491,837	113	395.665,016 679.510,431	18.84	113	395.665,016 679.510,431	114	395.663,386 679.520,425	10.126	114	395.663,386 679.520,425	115	395.667,795 679.549,355	29.264

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
115	395.667,795 679.549,355	116	395.669,489 679.600,49	51.16 3
118	395.670,314 679.648,192	119	395.669,137 679.658,666	10.54
121	395.664,656 679.673,915	122	395.665,283 679.696,858	22.95 2
124	395.659,922 679.721,214	125	395.664,649 679.733,687	13.33 9
127	395.690,315 679.782,055	128	395.705,85 679.806,527	28.98 6
130	395.690,374 679.820,455	131	395.677,746 679.841,996	24.97
133	395.671,085 679.849,929	1	395.657,85 679.862,627	18.34 1

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
116	395.669,489 679.600,49	117	395.670,575 679.632,915	32.44 3
119	395.669,137 679.658,666	120	395.667,444 679.664,428	6.006
122	395.665,283 679.696,858	123	395.659,845 679.710,625	14.80 2
125	395.664,649 679.733,687	126	395.672,161 679.744,193	12.91 5
128	395.705,85 679.806,527	129	395.696,76 679.814,708	12.22 9
131	395.677,746 679.841,996	132	395.677,347 679.841,293	0.808

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
117	395.670,575 679.632,915	118	395.670,314 679.648,192	15.27 9
120	395.667,444 679.664,428	121	395.664,656 679.673,915	9.888
123	395.659,845 679.710,625	124	395.659,922 679.721,214	10.58 9
126	395.672,161 679.744,193	127	395.690,315 679.782,055	41.98 9
129	395.696,76 679.814,708	130	395.690,374 679.820,455	8.591
132	395.677,347 679.841,293	133	395.671,085 679.849,929	10.66 7

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1076**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:652-Groși

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.627	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1445/32, 1445/31 restul de suprafață se regăsește la ID1082

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1076 / 07/06/2024</b>		
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr.504/57, din 06/12/1994 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) <b>MARIAN LASZLO</b> , lipsă CNP	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

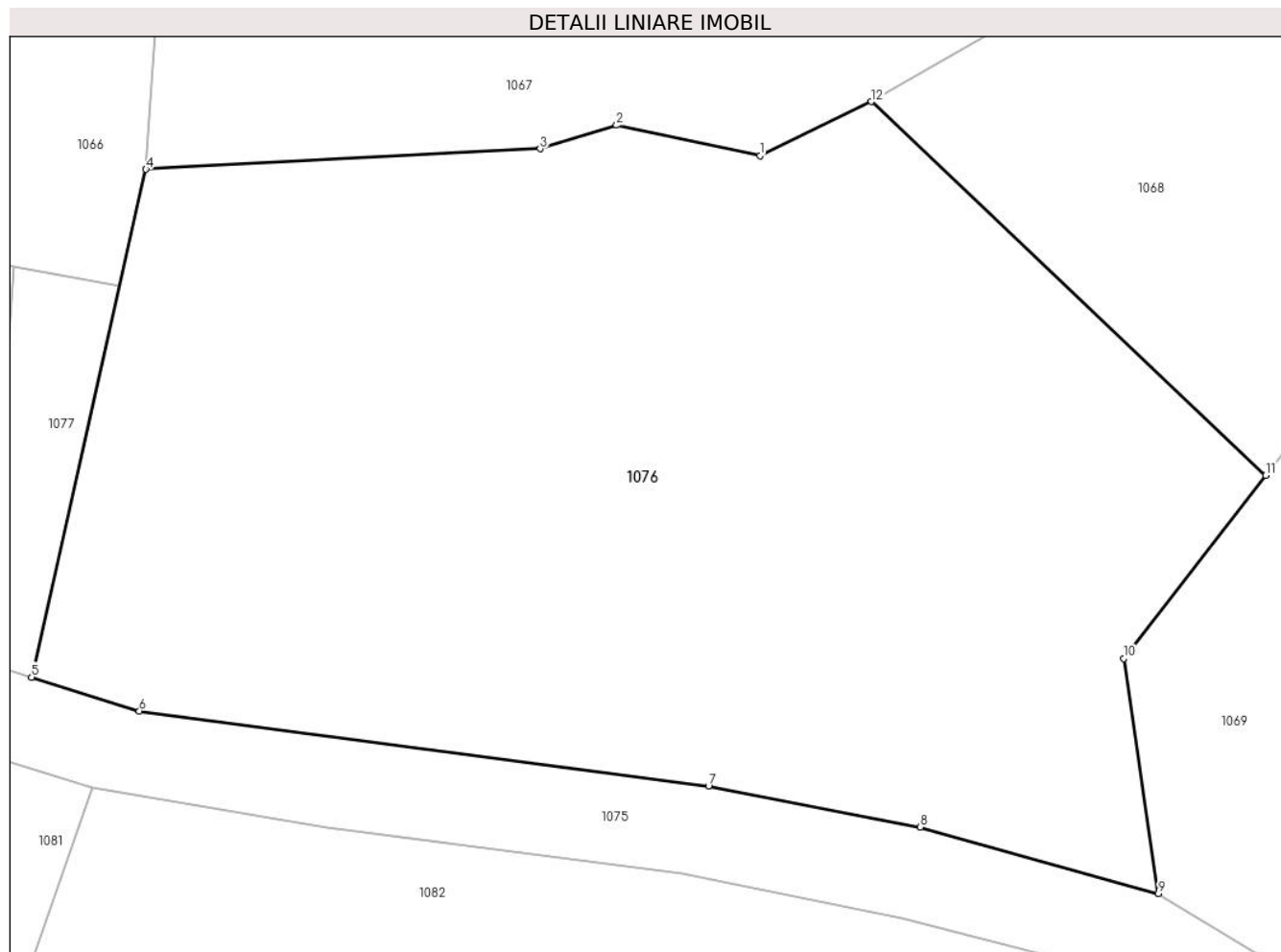
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.627	parte din nr. top.1445/32, 1445/31 restul de suprafață se regăsește la ID1082

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	2.627	În Tog	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.593,103 679.153,942	2	395.584,051 679.155,858	9.253
2	395.584,051 679.155,858	3	395.579,234 679.154,379	5.039
3	395.579,234 679.154,379	4	395.554,369 679.153,079	24.899
4	395.554,369 679.153,079	5	395.547,157 679.121,053	32.828
5	395.547,157 679.121,053	6	395.553,948 679.118,919	7.118

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.553,948 679.118,919	7	395.589,856 679.114,181	36.219
7	395.589,856 679.114,181	8	395.603,225 679.111,596	13.617
8	395.603,225 679.111,596	9	395.618,235 679.107,399	15.586
9	395.618,235 679.107,399	10	395.616,038 679.122,222	14.985
10	395.616,038 679.122,222	11	395.625,007 679.133,777	14.627
11	395.625,007 679.133,777	12	395.600,124 679.157,352	34.277
12	395.600,124 679.157,352	1	395.593,103 679.153,942	7.805

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1077**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:650-Groși

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		150	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1445/35

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1077 / 14/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar,, în baza art.13 alin. 14 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

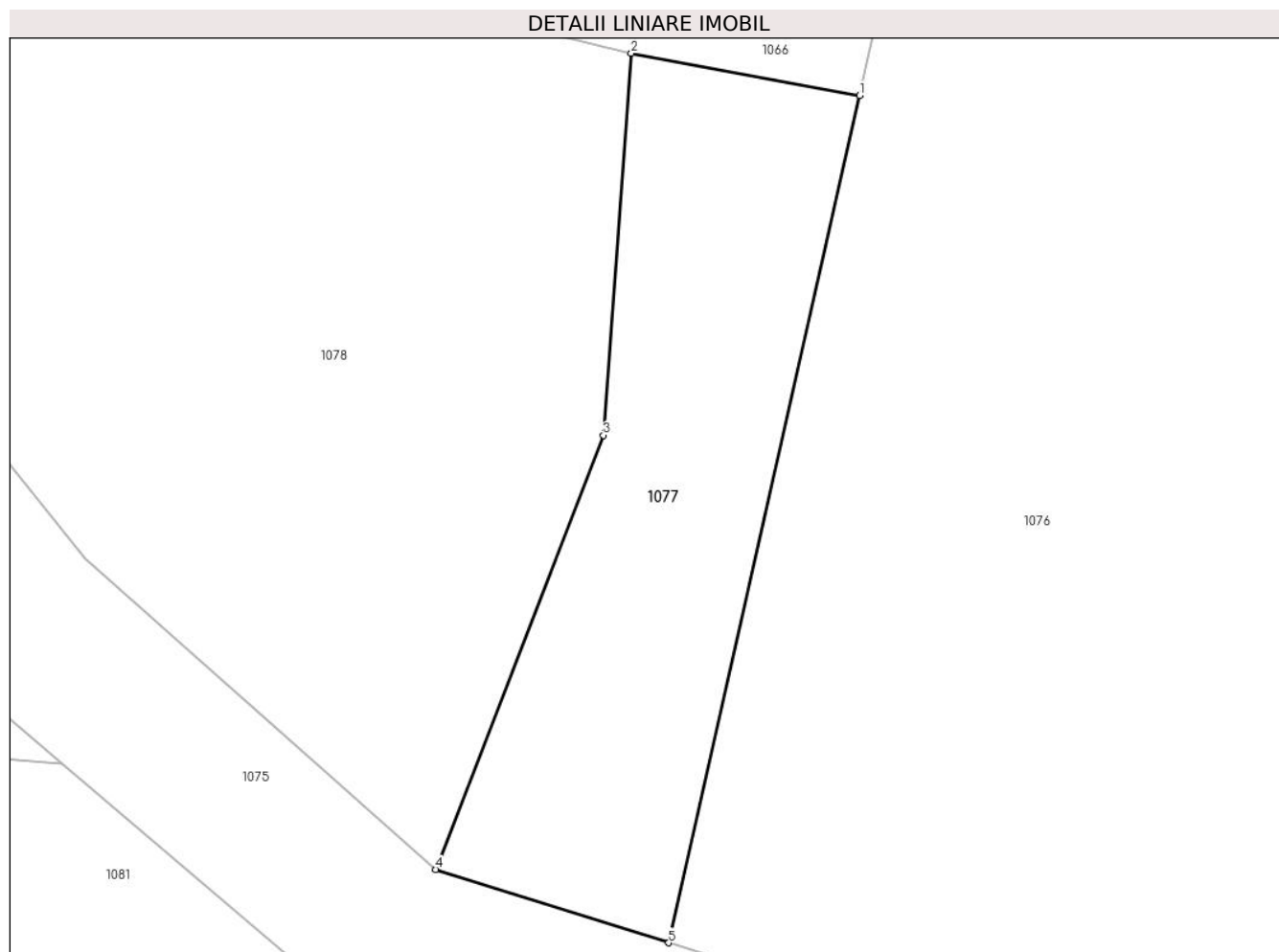
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	150	parte din nr. top.1445/35

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	150	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.552,717 679.145,745	2	395.546,061 679.146,974	6.769
2	395.546,061 679.146,974	3	395.545,245 679.135,841	11.163
3	395.545,245 679.135,841	4	395.540,366 679.123,187	13.562
4	395.540,366 679.123,187	5	395.547,157 679.121,053	7.118
5	395.547,157 679.121,053	1	395.552,717 679.145,745	25.31

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1078

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56299	464	Sector cadastral:19 Teren neimprijmuit; parte din nr. top.1445/36 restul de suprafață se regăsește la ID1079

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1078 / 07/06/2024</b>		
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr.504/80, din 06/12/1994 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMUREȘ (Act nr. Schița vizată sub nr. 1363, din 16/12/1998 emis de -);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/3 1) <b>HORJE ILEANA</b> , lipsă CNP <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 56299-Grosi înscrisă prin încheierea nr. 4869/11/03/1999</i>	A1
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr. 114, din 27/04/1999 emis de NP Dragoș Vasile (emis în Dosar succesoral nr. 128/1999);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu drept moștenire , dobândit prin Succesiune, cota actuala 2/24 1) <b>SALAGEAN FLOARE</b> , lipsă CNP <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 56299-Grosi înscrisă prin încheierea nr. 7896/28/04/1999</i>	A1
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr.114, din 27/04/1999 emis de NP Dragoș Vasile (emis în Dosar succesoral nr. 128/1999);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu drept de moștenire, dobândit prin Succesiune, cota actuala 3/24 1) <b>SALAGEAN FLORIN VASILE</b> , lipsă CNP, minor <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 56299-Grosi înscrisă prin încheierea nr. 7896/28/04/1999</i>	A1
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr. 114, din 27/04/1999 emis de NP Dragoș Vasile (emis în Dosar succesoral nr. 128/1999);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu drept moștenire , dobândit prin Succesiune, cota actuala 3/24 1) <b>SALAGEAN DORINA MARIA</b> , lipsă CNP, minora <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 56299-Grosi înscrisă prin încheierea nr. 7896/28/04/1999</i>	A1
Act Notarial nr. Contract De Donatie nr. aut. sub nr. 5667, din 01/01/1998 emis de NP Dragoș Vasile (Act nr. Încheiere de completare nr. 7122, din 30/07/2008 emis de Notar Public Dragoș Vasile;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept donație, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/3 1) <b>HORJA ILEANA</b> , lipsă CNP <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 56299-Grosi înscrisă prin încheierea nr. 27471/31/07/2008</i>	A1

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

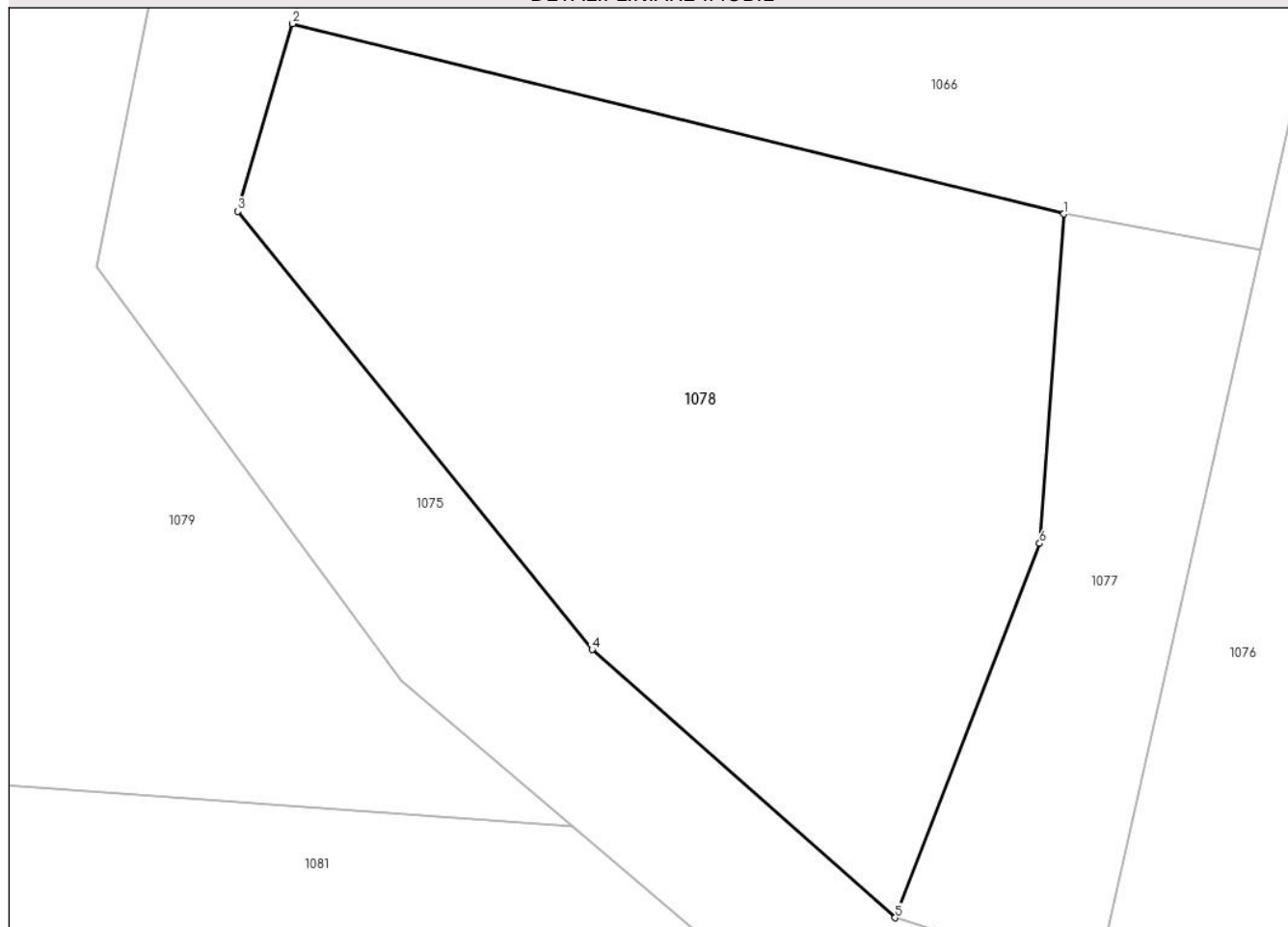
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56299	464	parte din nr. top.1445/36 restul de suprafață se regăsește la ID1079

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	464	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.546,061 679.146,974	2	395.520,007 679.153,408	26.837
2	395.520,007 679.153,408	3	395.518,153 679.147,068	6.606
3	395.518,153 679.147,068	4	395.530,126 679.132,252	19.049
4	395.530,126 679.132,252	5	395.540,366 679.123,187	13.676
5	395.540,366 679.123,187	6	395.545,245 679.135,841	13.562

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.545,245 679.135,841	1	395.546,061 679.146,974	11.163

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.







## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1079

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56299	5.291	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuț; parte din nr. top.1445/36 restul de suprafață se regăsește la ID1078

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>1079 / 07/06/2024</b>		
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr.504/80, din 06/12/1994 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMUREȘ (Act nr. Schița vizată sub nr. 1363, din 16/12/1998 emis de -);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/3 1) <b>HORJE ILEANA</b> , lipsă CNP <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 56299-Grosi înscrisă prin încheierea nr. 4869 / 11/03/1999</i>	A1
<b>1078 / 07/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr. 114, din 27/04/1999 emis de NP Dragoș Vasile ( emis în Dosar succesoral nr. 128/1999);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu drept moștenire , dobândit prin Succesiune, cota actuala 2/24 1) <b>SALAGEAN FLOARE</b> , lipsă CNP <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 56299-Grosi înscrisă prin încheierea nr. 7896/28/04/1999</i>	A1
<b>1079 / 07/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr.114, din 27/04/1999 emis de NP Dragoș Vasile ( emis în Dosar succesoral nr. 128/1999);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu drept de moștenire, dobândit prin Succesiune, cota actuala 3/24 1) <b>SALAGEAN FLORIN VASILE</b> , lipsă CNP, minor <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 56299-Grosi înscrisă prin încheierea nr. 7896/28/04/1999</i>	A1
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr. 114, din 27/04/2024 emis de NP Dragoș Vasile ( emis în Dosar succesoral nr. 128/1999);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu drept moștenire , dobândit prin Succesiune, cota actuala 3/24 1) <b>SALAGEAN DORINA MARIA</b> , lipsă CNP, minor <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 56299-Grosi înscrisă prin încheierea nr. 7896/28/04/1999</i>	A1
Act Notarial nr. Contract De Donatie nr. aut. sub nr. 5667, din 01/01/1998 emis de NP Dragoș Vasile (Act nr. Încheiere de completare nr. 7122, din 30/07/2008 emis de Notar Public Dragoș Vasile;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept donație, dobândit prin Conventie, cota actuala 8/24 1) <b>HORJA ILEANA</b> , lipsă CNP, bun propriu <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 1264-Grosi înscrisă prin încheierea nr. 27471/31/07/2008</i>	A1

## C. Partea III. SARCINI .

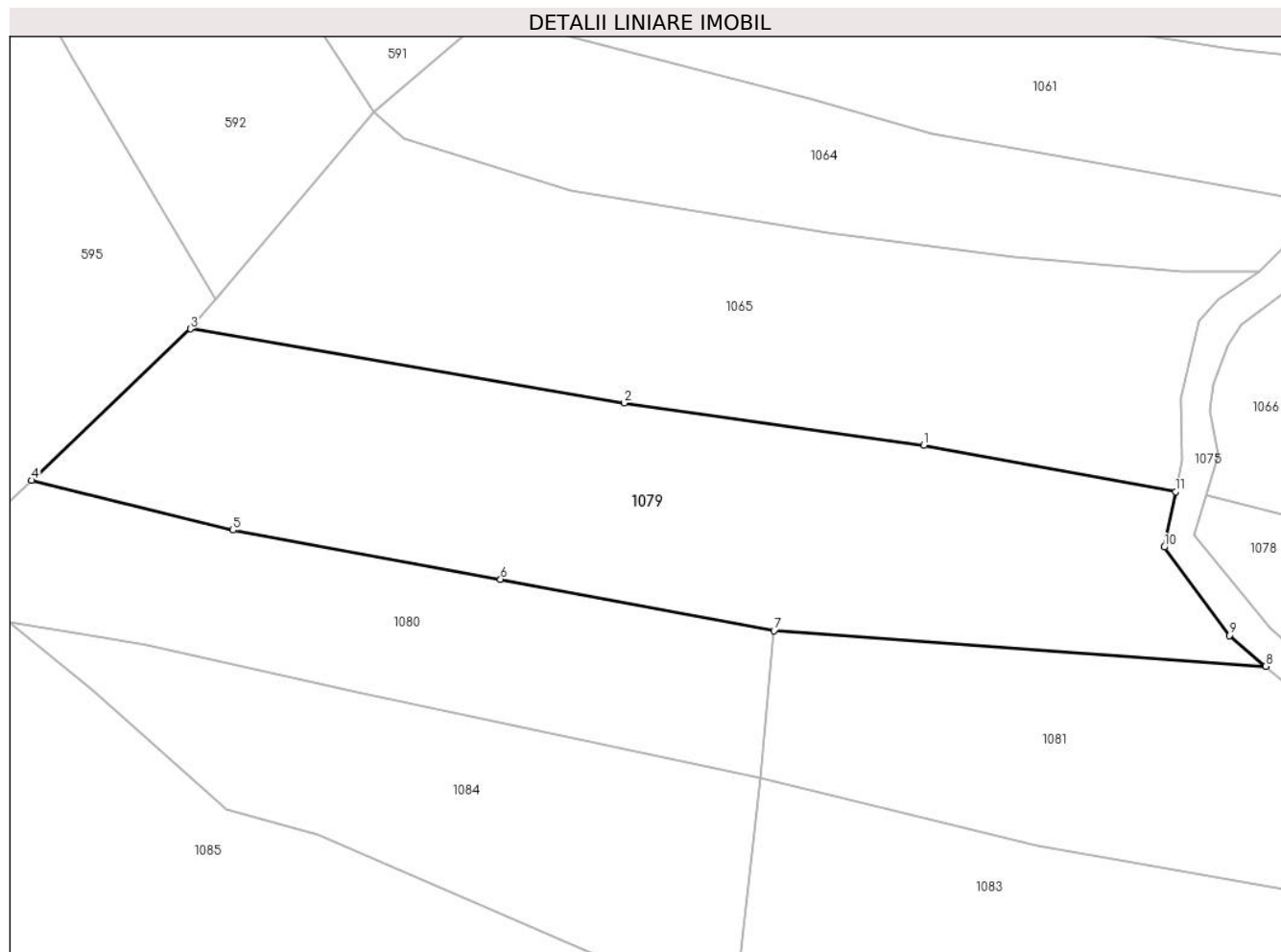
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56299	5.291	parte din nr. top.1445/36 restul de suprafață se regăsește la ID1078

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	5.291	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.475,216 679.161,327	2	395.427,683 679.168,062	48.008
2	395.427,683 679.168,062	3	395.358,866 679.179,816	69.814
3	395.358,866 679.179,816	4	395.333,659 679.155,775	34.833
4	395.333,659 679.155,775	5	395.365,606 679.147,892	32.905
5	395.365,606 679.147,892	6	395.408,054 679.140,107	43.156

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.408,054 679.140,107	7	395.451,435 679.131,904	44.15
7	395.451,435 679.131,904	8	395.529,465 679.126,285	78.232
8	395.529,465 679.126,285	9	395.523,693 679.131,186	7.572
9	395.523,693 679.131,186	10	395.513,379 679.145,196	17.397
10	395.513,379 679.145,196	11	395.515,167 679.153,991	8.975
11	395.515,167 679.153,991	1	395.475,216 679.161,327	40.619

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1080**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:613-Groși

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.877	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1445/37/2

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1080 / 07/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Certificat de Moștenitor nr. 250, din 28/12/2021 emis de NP DRAGOS BOGDANA MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8 1) <b>PETROVAN MARIA-VALENTINA</b>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) <b>PETROVAN ALIN-PAVEL</b>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) <b>PETROVAN GABRIEL-ANTONIU</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

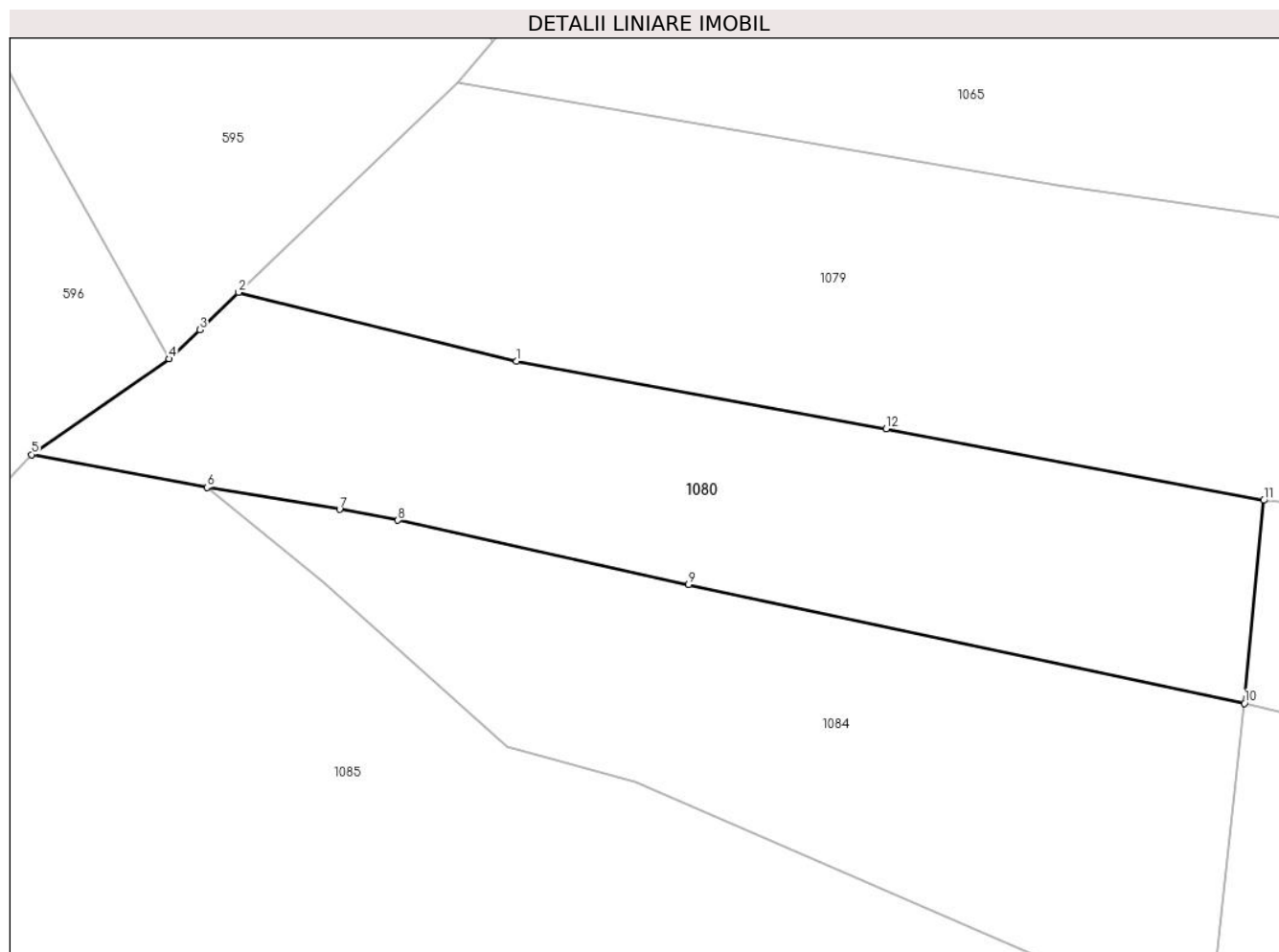
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.877	parte din nr. top.1445/37/2

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	2.877	Tog	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.365,606 679.147,892	2	395.333,659 679.155,775	32.905
2	395.333,659 679.155,775	3	395.329,188 679.151,511	6.178
3	395.329,188 679.151,511	4	395.325,672 679.148,157	4.859
4	395.325,672 679.148,157	5	395.309,87 679.137,16	19.252
5	395.309,87 679.137,16	6	395.330,014 679.133,395	20.493

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.330,014 679.133,395	7	395.345,25 679.130,865	15.445
7	395.345,25 679.130,865	8	395.351,951 679.129,614	6.817
8	395.351,951 679.129,614	9	395.385,339 679.122,232	34.194
9	395.385,339 679.122,232	10	395.449,205 679.108,579	65.309
10	395.449,205 679.108,579	11	395.451,435 679.131,904	23.431
11	395.451,435 679.131,904	12	395.408,054 679.140,107	44.15
12	395.408,054 679.140,107	1	395.365,606 679.147,892	43.156

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.







## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1081

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. topografic:1445/37/1

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56340	2.877	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>1081 / 07/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Certificat de Moștenitor nr. 129, din 01/01/2008 emis de NP Firizan Margareta (Dos.152-153/2008);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu drept moștenire după defunctul Prelucan Petre, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) <b>PRELUCAN SORIN</b> , lipsă CNP, bun propriu <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 56340-Grosi înscrisă prin încheierea nr. 27903/04/08/2008</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu drept moștenire după defunctul Prelucan Petre, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) <b>PRELUCAN PETRU</b> , lipsă CNP, bun propriu <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 56340-Grosi înscrisă prin încheierea nr. 27903/04/08/2008</i>	A1
Act Notarial nr. Certificat de Moștenitor nr. 129, din 01/08/2024 emis de Notar Public Firizan Margareta (emis în Dosar nr. 152-153/2008);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire după defuncta Prelucan Floare, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) <b>PRELUCAN SORIN</b> , lipsă CNP, bun propriu <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 56340-Grosi înscrisă prin încheierea nr. 27903/04/08/2008</i>	A1
Act Notarial nr. Certificat De Mostenitor nr. 129, din 01/08/2008 emis de Notar Public Firizan Margareta (emis în Dosar nr. 152-153/2008);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire după defuncta Prelucan Floare, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) <b>PRELUCAN PETRU</b> , lipsă CNP, bun propriu <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 56340-Grosi înscrisă prin încheierea nr. 27903/04/08/2008</i>	A1

## C. Partea III. SARCINI .

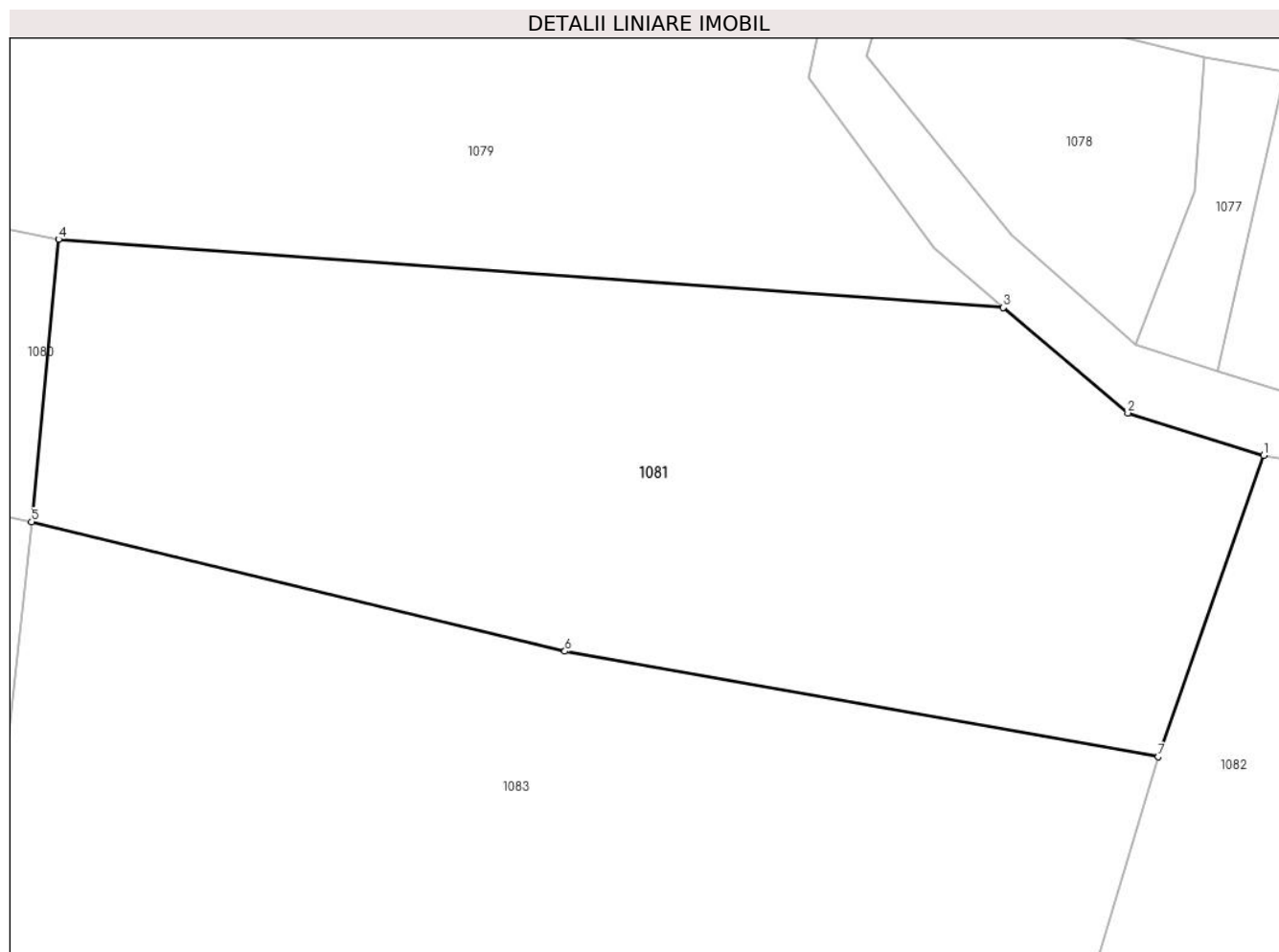
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56340	2.877	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	2.877	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.550,962 679.114,088	2	395.539,731 679.117,569	11.758
2	395.539,731 679.117,569	3	395.529,465 679.126,285	13.467
3	395.529,465 679.126,285	4	395.451,435 679.131,904	78.232
4	395.451,435 679.131,904	5	395.449,205 679.108,579	23.431
5	395.449,205 679.108,579	6	395.493,249 679.097,902	45.32

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.493,249 679.097,902	7	395.542,269 679.089,206	49.785
7	395.542,269 679.089,206	1	395.550,962 679.114,088	26.357

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1082**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:652-Groși

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.624	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1445/32, 1448/9 restul de suprafață se regăsește la ID1076

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1082 / 07/06/2024</b>		
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr.504/57, din 06/12/1994 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) <b>MARIAN LASZLO</b> , lipsă CNP	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

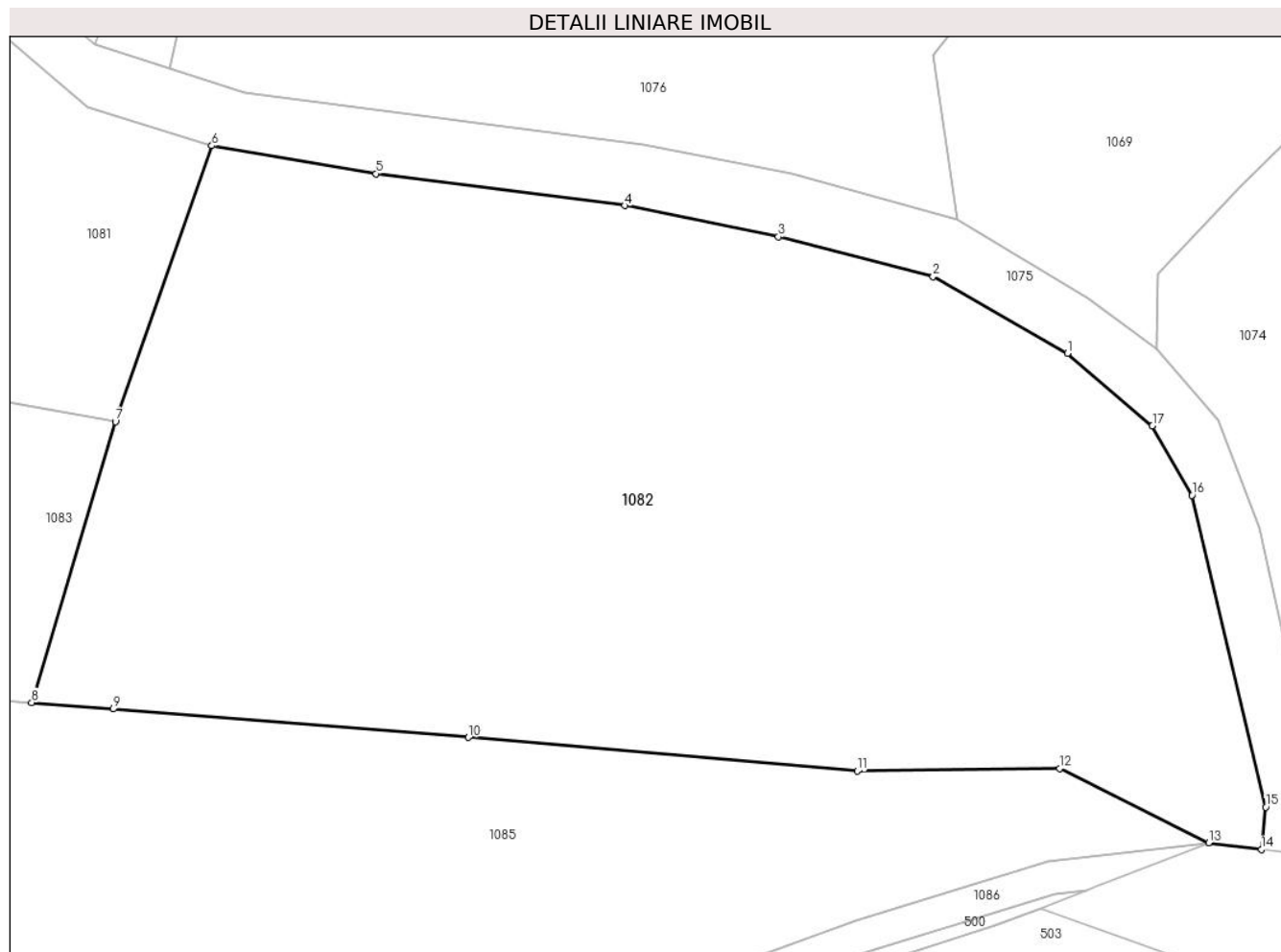
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.624	parte din nr. top.1445/32, 1448/9 restul de suprafață se regăsește la ID1076

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	4.624	În Tog	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.628,129 679.095,371	2	395.616,01 679.102,279	13.95
2	395.616,01 679.102,279	3	395.602,05 679.105,868	14.414
3	395.602,05 679.105,868	4	395.588,195 679.108,68	14.137
4	395.588,195 679.108,68	5	395.565,768 679.111,557	22.611
5	395.565,768 679.111,557	6	395.550,962 679.114,088	15.021

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.550,962 679.114,088	7	395.542,269 679.089,206	26.357
7	395.542,269 679.089,206	8	395.534,716 679.063,883	26.425
8	395.534,716 679.063,883	9	395.542,066 679.063,294	7.374
9	395.542,066 679.063,294	10	395.574,093 679.060,727	32.13
10	395.574,093 679.060,727	11	395.609,156 679.057,696	35.194
11	395.609,156 679.057,696	12	395.627,422 679.057,927	18.267
12	395.627,422 679.057,927	13	395.640,864 679.051,243	15.012
13	395.640,864 679.051,243	14	395.645,618 679.050,628	4.794
14	395.645,618 679.050,628	15	395.646,005 679.054,446	3.838
15	395.646,005 679.054,446	16	395.639,361 679.082,573	28.901
16	395.639,361 679.082,573	17	395.635,79 679.088,823	7.198
17	395.635,79 679.088,823	1	395.628,129 679.095,371	10.078

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1083**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. topografic:1445/38/1

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56338	2.877	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1083 / 07/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 40275/82, din 28/02/1994 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMURES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) <b>POP DUMITRU</b> , lipsă CNP	
<i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 56338-Grosi, înscrisă prin încheierea nr. 1897/02/02/2001</i>	

**C. Partea III. SARCINI .**

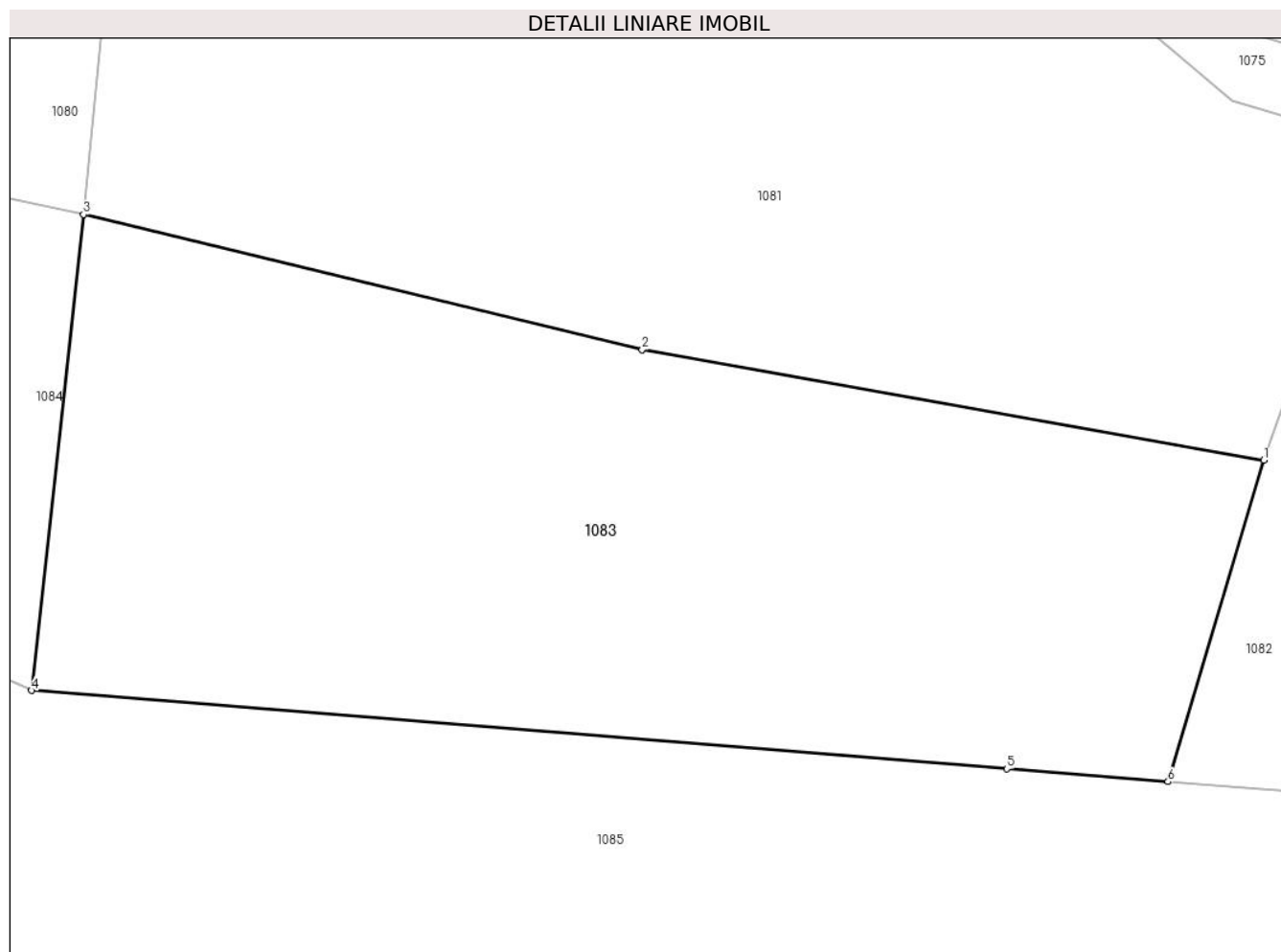
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56338	2.877	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	2.877	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.542,269 679.089,206	2	395.493,249 679.097,902	49.785
2	395.493,249 679.097,902	3	395.449,205 679.108,579	45.32
3	395.449,205 679.108,579	4	395.445,115 679.071,062	37.739
4	395.445,115 679.071,062	5	395.521,996 679.064,902	77.127
5	395.521,996 679.064,902	6	395.534,716 679.063,883	12.761

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.534,716 679.063,883	1	395.542,269 679.089,206	26.425

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1084**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:614-Groși

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.877	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; parte din top.1445/38/2

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1084 / 07/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr.6029/17, din 27/11/1995 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMUREȘ;	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) <b>MARIAN VIOLĂ</b> , lipsă CNP	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

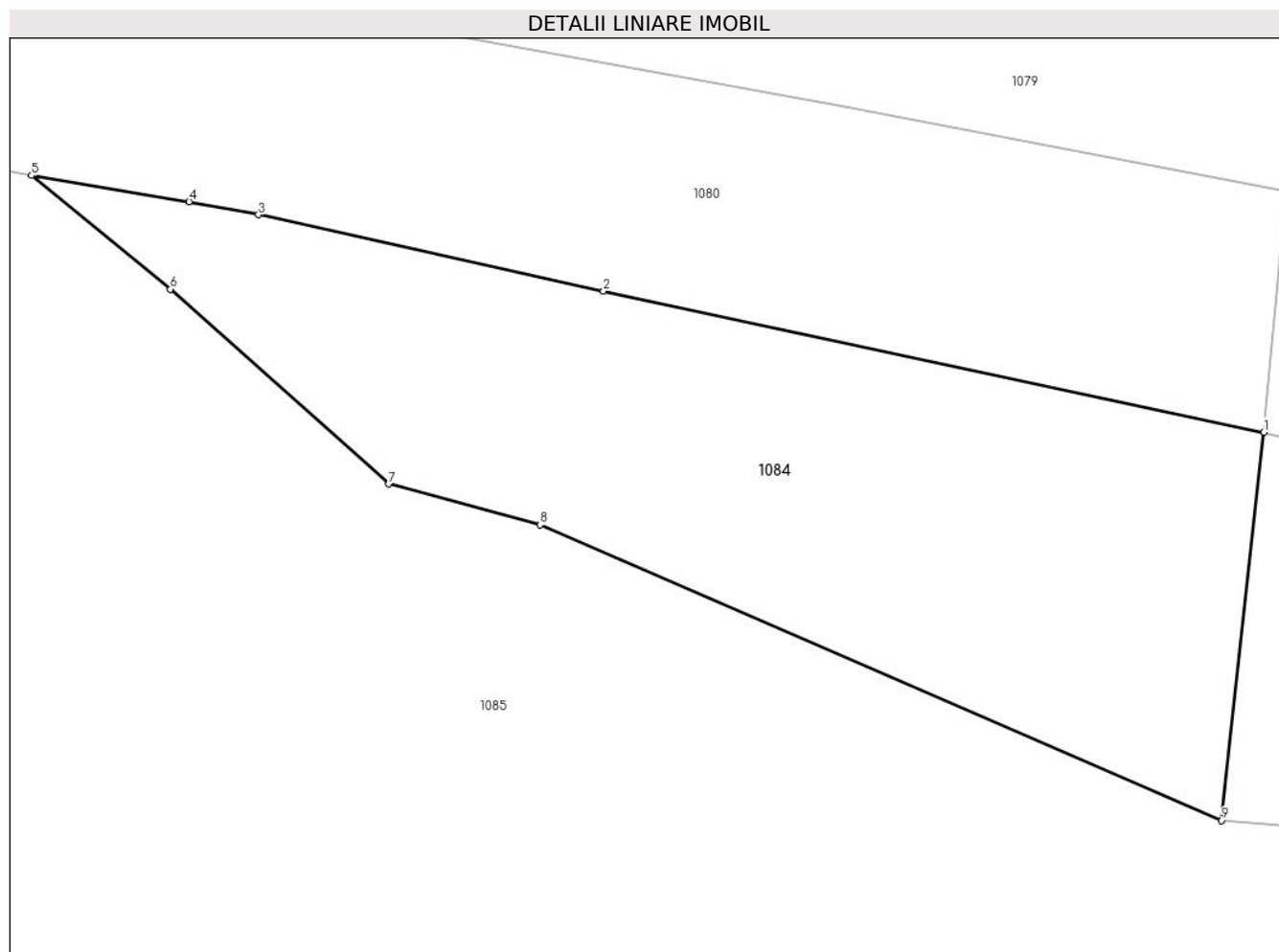
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.877	parte din top.1445/38/2

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	2.877	Tog	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.449,205 679.108,579	2	395.385,339 679.122,232	65.309
2	395.385,339 679.122,232	3	395.351,951 679.129,614	34.194
3	395.351,951 679.129,614	4	395.345,25 679.130,865	6.817
4	395.345,25 679.130,865	5	395.330,014 679.133,395	15.445
5	395.330,014 679.133,395	6	395.343,459 679.122,414	17.359

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.343,459 679.122,414	7	395.364,546 679.103,574	28.277
7	395.364,546 679.103,574	8	395.379,198 679.099,625	15.175
8	395.379,198 679.099,625	9	395.445,115 679.071,062	71.839
9	395.445,115 679.071,062	1	395.449,205 679.108,579	37.739

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1085**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. cadastral vechi:53454

Adresa: Loc. Grosi, Str Hânsă, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53454	19.732	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; restul de suprafață se află în ID 1086, 1087 și 500

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1085 / 14/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Certificat De Mostenitor nr. 220, din 01/01/2001 emis de NP BOGDANA DRAGOȘ (dosar nr. 260/2001);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept moștenire și partaj succesoral, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) STRENC VIRGIL GHEORGHE, lipsă CNP <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 53454 Grosi înscrisă prin încheierea nr.14081/04/09/2001</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

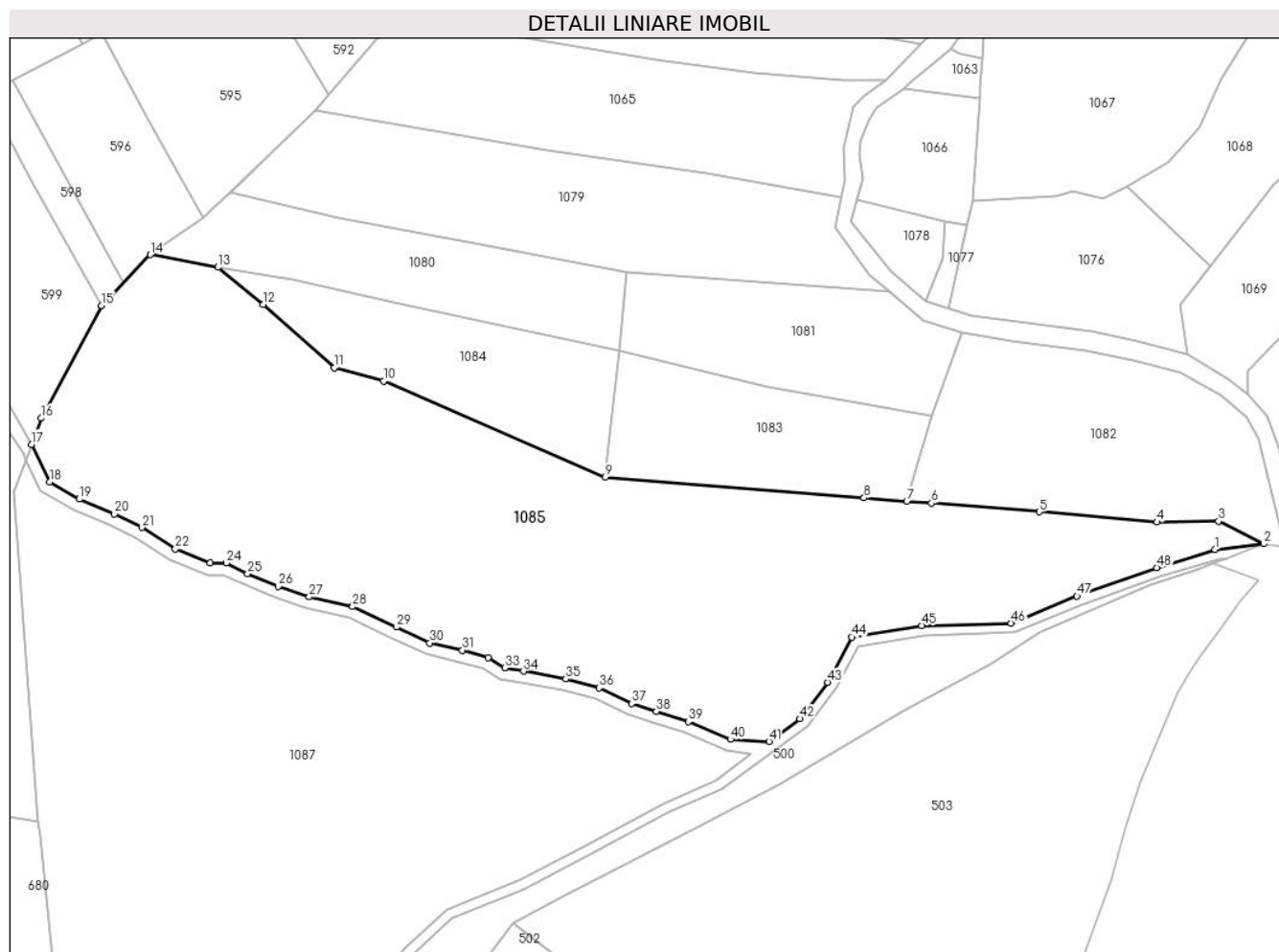
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53454	19.732	restul de suprafață se află in ID 1086, 1087 și 500

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	DA	338	-	-	-	
2	padure	NU	18.030	-	-	-	
3	padure	DA	1.364	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	395.626,367 679.049,57	2	395.640,864 679.051,243	14.59 3	2	395.640,864 679.051,243	3	395.627,422 679.057,927	15.01 2	3	395.627,422 679.057,927	4	395.609,156 679.057,696	18.26 7
4	395.609,156 679.057,696	5	395.574,093 679.060,727	35.19 4	5	395.574,093 679.060,727	6	395.542,066 679.063,294	32.13	6	395.542,066 679.063,294	7	395.534,716 679.063,883	7.374
7	395.534,716 679.063,883	8	395.521,996 679.064,902	12.76 1	8	395.521,996 679.064,902	9	395.445,115 679.071,062	77.12 7	9	395.445,115 679.071,062	10	395.379,198 679.099,625	71.83 9
10	395.379,198 679.099,625	11	395.364,546 679.103,574	15.17 5	11	395.364,546 679.103,574	12	395.343,459 679.122,414	28.27 7	12	395.343,459 679.122,414	13	395.330,014 679.133,395	17.35 9

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	395.330,014 679.133,395	14	395.309,87 679.137,16	20.49 3	14	395.309,87 679.137,16	15	395.295,38 679.122,04	20.94 2	15	395.295,38 679.122,04	16	395.277,47 679.088,546	37.98 2
16	395.277,47 679.088,546	17	395.274,575 679.080,759	8.308	17	395.274,575 679.080,759	18	395.279,933 679.069,605	12.37 4	18	395.279,933 679.069,605	19	395.288,784 679.064,532	10.20 2
19	395.288,784 679.064,532	20	395.299,221 679.060,137	11.32 5	20	395.299,221 679.060,137	21	395.307,39 679.056,096	9.114	21	395.307,39 679.056,096	22	395.317,329 679.049,747	11.79 4
22	395.317,329 679.049,747	23	395.327,61 679.045,558	11.10 2	23	395.327,61 679.045,558	24	395.332,464 679.045,558	4.854	24	395.332,464 679.045,558	25	395.338,848 679.042,415	7.116
25	395.338,848 679.042,415	26	395.347,928 679.038,582	9.856	26	395.347,928 679.038,582	27	395.357,105 679.035,464	9.692	27	395.357,105 679.035,464	28	395.369,986 679.032,608	13.19 4
28	395.369,986 679.032,608	29	395.382,992 679.026,478	14.37 8	29	395.382,992 679.026,478	30	395.392,95 679.021,784	11.00 9	30	395.392,95 679.021,784	31	395.402,612 679.019,633	9.899
31	395.402,612 679.019,633	32	395.410,363 679.017,492	8.041	32	395.410,363 679.017,492	33	395.415,259 679.014,435	5.772	33	395.415,259 679.014,435	34	395.420,807 679.013,405	5.643
34	395.420,807 679.013,405	35	395.433,355 679.011,076	12.76 2	35	395.433,355 679.011,076	36	395.443,283 679.008,464	10.26 6	36	395.443,283 679.008,464	37	395.452,956 679.003,768	10.75 3
37	395.452,956 679.003,768	38	395.460,321 679.001,443	7.723	38	395.460,321 679.001,443	39	395.469,83 678.998,442	9.971	39	395.469,83 678.998,442	40	395.482,29 678.993,165	13.53 1
40	395.482,29 678.993,165	41	395.493,78 678.992,54	11.50 7	41	395.493,78 678.992,54	42	395.502,948 678.999,273	11.37 5	42	395.502,948 678.999,273	43	395.511,289 679.010,121	13.68 4
43	395.511,289 679.010,121	44	395.518,497 679.023,499	15.19 6	44	395.518,497 679.023,499	45	395.539,254 679.026,934	21.03 9	45	395.539,254 679.026,934	46	395.565,707 679.027,659	26.46 3
46	395.565,707 679.027,659	47	395.585,371 679.035,68	21.23 7	47	395.585,371 679.035,68	48	395.609,053 679.044,216	25.17 3	48	395.609,053 679.044,216	1	395.626,367 679.049,57	18.12 3

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1086**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Grosi, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.046	Sector cadastral:19 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1086 / 14/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.046	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	239	-	-	-	
2	drum	NU	222	-	-	-	
3	drum	DA	1.585	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	395.288,784 679.064,532	2	395.279,933 679.069,605	10.202	2	395.279,933 679.069,605	3	395.274,575 679.080,759	12.374	3	395.274,575 679.080,759	4	395.272,861 679.076,148	4.919
4	395.272,861 679.076,148	5	395.277,252 679.067,108	10.059	5	395.277,252 679.067,108	6	395.287,228 679.061,389	11.499	6	395.287,228 679.061,389	7	395.297,764 679.056,953	11.432
7	395.297,764 679.056,953	8	395.305,667 679.053,043	8.817	8	395.305,667 679.053,043	9	395.315,714 679.046,626	11.921	9	395.315,714 679.046,626	10	395.326,924 679.042,058	12.105
10	395.326,924 679.042,058	11	395.331,649 679.042,058	4.725	11	395.331,649 679.042,058	12	395.337,393 679.039,23	6.402	12	395.337,393 679.039,23	13	395.346,683 679.035,309	10.084

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	395.346,683 679.035,309	14	395.356,161 679.032,089	10.01	14	395.356,161 679.032,089	15	395.368,847 679.029,276	12.99 4	15	395.368,847 679.029,276	16	395.381,499 679.023,312	13.98 7
16	395.381,499 679.023,312	17	395.391,809 679.018,452	11.39 8	17	395.391,809 679.018,452	18	395.401,766 679.016,236	10.20 1	18	395.401,766 679.016,236	19	395.408,941 679.014,254	7.444
19	395.408,941 679.014,254	20	395.413,968 679.011,114	5.927	20	395.413,968 679.011,114	21	395.420,168 679.009,964	6.306	21	395.420,168 679.009,964	22	395.432,589 679.007,658	12.63 3
22	395.432,589 679.007,658	23	395.442,062 679.005,166	9.795	23	395.442,062 679.005,166	24	395.451,658 679.000,507	10.66 7	24	395.451,658 679.000,507	25	395.459,268 678.998,105	7.98
25	395.459,268 678.998,105	26	395.468,618 678.995,154	9.805	26	395.468,618 678.995,154	27	395.481,335 678.989,769	13.81	27	395.481,335 678.989,769	28	395.488,545 678.988,695	7.29
28	395.488,545 678.988,695	29	395.478,147 678.981,06	12.9	29	395.478,147 678.981,06	30	395.462,718 678.974,191	16.88 9	30	395.462,718 678.974,191	31	395.439,237 678.961,657	26.61 7
31	395.439,237 678.961,657	32	395.419,875 678.951,513	21.85 8	32	395.419,875 678.951,513	33	395.397,931 678.942,633	23.67 3	33	395.397,931 678.942,633	34	395.385,64 678.931,147	16.82 3
34	395.385,64 678.931,147	35	395.377,884 678.921,765	12.17 3	35	395.377,884 678.921,765	36	395.373,027 678.915,445	7.971	36	395.373,027 678.915,445	37	395.357,669 678.899,785	21.93 4
37	395.357,669 678.899,785	38	395.348,73 678.898,118	9.093	38	395.348,73 678.898,118	39	395.321,118 678.889,012	29.07 5	39	395.321,118 678.889,012	40	395.298,356 678.882,15	23.77 4
40	395.298,356 678.882,15	41	395.287,544 678.884,991	11.17 9	41	395.287,544 678.884,991	42	395.287,697 678.884,065	0.939	42	395.287,697 678.884,065	43	395.288,262 678.881,637	2.493
43	395.288,262 678.881,637	44	395.297,344 678.878,807	9.513	44	395.297,344 678.878,807	45	395.322,016 678.886,149	25.74 1	45	395.322,016 678.886,149	46	395.349,478 678.895,206	28.91 7
46	395.349,478 678.895,206	47	395.359,148 678.897,009	9.837	47	395.359,148 678.897,009	48	395.375,295 678.913,473	23.06 1	48	395.375,295 678.913,473	49	395.380,23 678.919,895	8.099
49	395.380,23 678.919,895	50	395.387,829 678.929,087	11.92 6	50	395.387,829 678.929,087	51	395.399,572 678.940,061	16.07 3	51	395.399,572 678.940,061	52	395.421,137 678.948,788	23.26 4
52	395.421,137 678.948,788	53	395.440,64 678.959,005	22.01 7	53	395.440,64 678.959,005	54	395.464,036 678.971,494	26.52 1	54	395.464,036 678.971,494	55	395.479,663 678.978,45	17.10 5
55	395.479,663 678.978,45	56	395.505,067 678.997,107	31.51 9	56	395.505,067 678.997,107	57	395.513,815 679.008,484	14.35 1	57	395.513,815 679.008,484	58	395.520,44 679.020,779	13.96 6
58	395.520,44 679.020,779	59	395.539,541 679.023,941	19.36 1	59	395.539,541 679.023,941	60	395.566,84 679.024,881	27.31 5	60	395.566,84 679.024,881	61	395.586,447 679.032,879	21.17 6
61	395.586,447 679.032,879	62	395.610,005 679.041,37	25.04 1	62	395.610,005 679.041,37	63	395.626,988 679.046,622	17.77 7	63	395.626,988 679.046,622	64	395.629,839 679.046,951	2.87
64	395.629,839 679.046,951	65	395.630,57 679.047,236	0.785	65	395.630,57 679.047,236	66	395.640,864 679.051,243	11.04 6	66	395.640,864 679.051,243	67	395.626,367 679.049,57	14.59 3
67	395.626,367 679.049,57	68	395.609,053 679.044,216	18.12 3	68	395.609,053 679.044,216	69	395.585,371 679.035,68	25.17 3	69	395.585,371 679.035,68	70	395.565,707 679.027,659	21.23 7
70	395.565,707 679.027,659	71	395.539,254 679.026,934	26.46 3	71	395.539,254 679.026,934	72	395.518,497 679.023,499	21.03 9	72	395.518,497 679.023,499	73	395.511,289 679.010,121	15.19 6
73	395.511,289 679.010,121	74	395.502,948 678.999,273	13.68 4	74	395.502,948 678.999,273	75	395.493,78 678.992,54	11.37 5	75	395.493,78 678.992,54	76	395.482,29 678.993,165	11.50 7
76	395.482,29 678.993,165	77	395.469,83 678.998,442	13.53 1	77	395.469,83 678.998,442	78	395.460,321 679.001,443	9.971	78	395.460,321 679.001,443	79	395.452,956 679.003,768	7.723
79	395.452,956 679.003,768	80	395.443,283 679.008,464	10.75 3	80	395.443,283 679.008,464	81	395.433,355 679.011,076	10.26 6	81	395.433,355 679.011,076	82	395.420,807 679.013,405	12.76 2
82	395.420,807 679.013,405	83	395.415,259 679.014,435	5.643	83	395.415,259 679.014,435	84	395.410,363 679.017,492	5.772	84	395.410,363 679.017,492	85	395.402,612 679.019,633	8.041
85	395.402,612 679.019,633	86	395.392,95 679.021,784	9.899	86	395.392,95 679.021,784	87	395.382,992 679.026,478	11.00 9	87	395.382,992 679.026,478	88	395.369,986 679.032,608	14.37 8
88	395.369,986 679.032,608	89	395.357,105 679.035,464	13.19 4	89	395.357,105 679.035,464	90	395.347,928 679.038,582	9.692	90	395.347,928 679.038,582	91	395.338,848 679.042,415	9.856
91	395.338,848 679.042,415	92	395.332,464 679.045,558	7.116	92	395.332,464 679.045,558	93	395.327,61 679.045,558	4.854	93	395.327,61 679.045,558	94	395.317,329 679.049,747	11.10 2
94	395.317,329 679.049,747	95	395.307,39 679.056,096	11.79 4	95	395.307,39 679.056,096	96	395.299,221 679.060,137	9.114	96	395.299,221 679.060,137	1	395.288,784 679.064,532	11.32 5

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1087**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:53454

Adresa: Loc. Grosi, Str Hânsă, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53454	20.537	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; restul de suprafață se află în ID 1086, 1085 și 500

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1087 / 14/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Certificat De Mostenitor nr. 220, din 01/01/2001 emis de NP BOGDANA DRAGOȘ (dosar nr. 260/2001);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept moștenire și partaj succesoral, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) STRENC VIRGIL GHEORGHE, lipsă CNP <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 53454 Grosi înscrisă prin încheierea nr.14081/04/09/2001</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

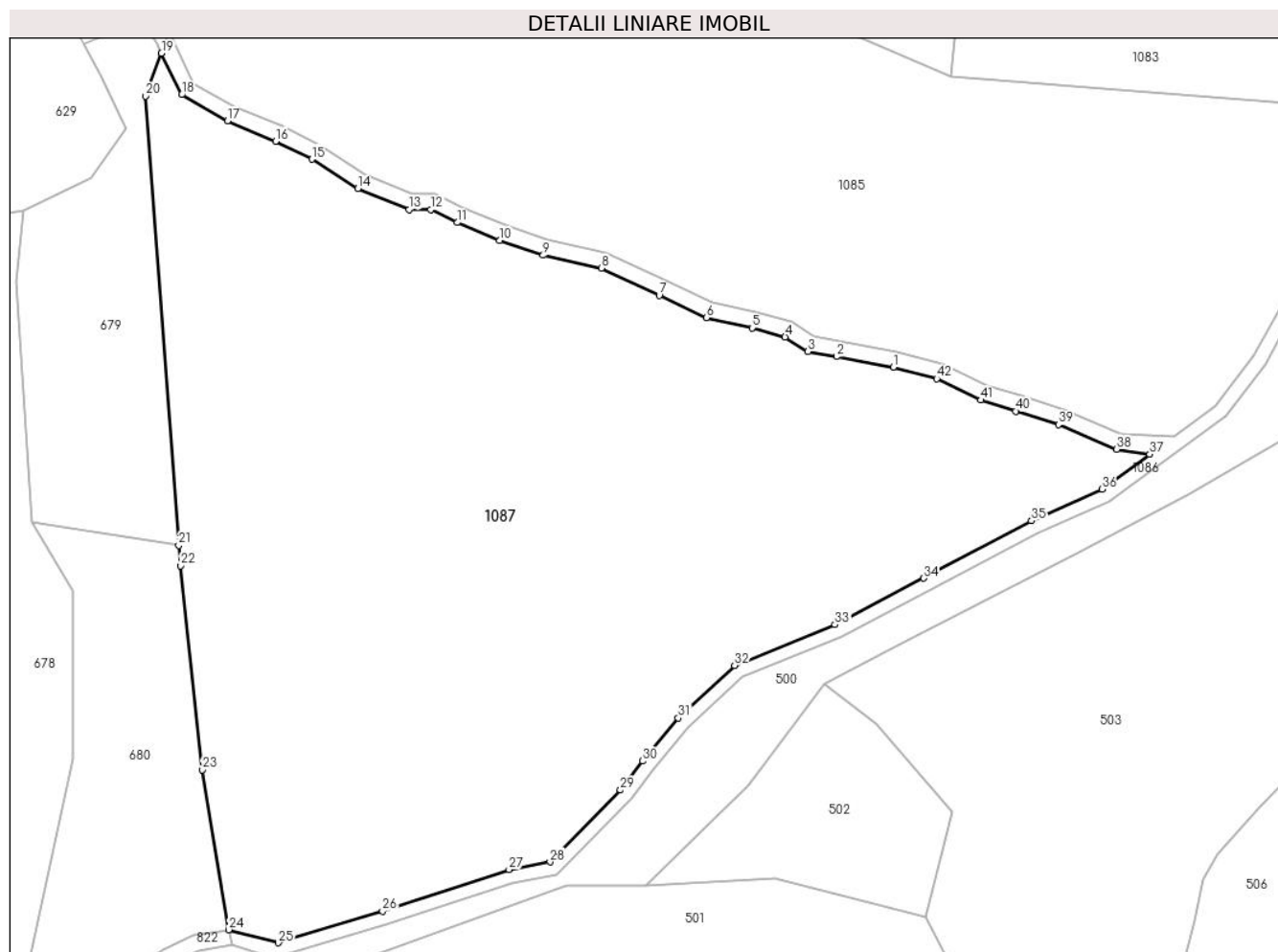
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53454	20.537	restul de suprafață se află în ID 1086, 1085 și 500

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pașune	DA	20.537	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	395.432,589 679.007,658	2	395.420,168 679.009,964	12.633
4	395.408,941 679.014,254	5	395.401,766 679.016,236	7.444
7	395.381,499 679.023,312	8	395.368,847 679.029,276	13.987
10	395.346,683 679.035,309	11	395.337,393 679.039,23	10.084
13	395.326,924 679.042,058	14	395.315,714 679.046,626	12.105
16	395.297,764 679.056,953	17	395.287,228 679.061,389	11.432
2	395.420,168 679.009,964	3	395.413,968 679.011,114	6.306
5	395.401,766 679.016,236	6	395.391,809 679.018,452	10.201
8	395.368,847 679.029,276	9	395.356,161 679.032,089	12.994
11	395.337,393 679.039,23	12	395.331,649 679.042,058	6.402
14	395.315,714 679.046,626	15	395.305,667 679.053,043	11.921
17	395.287,228 679.061,389	18	395.277,252 679.067,108	11.499
3	395.413,968 679.011,114	4	395.408,941 679.014,254	5.927
6	395.391,809 679.018,452	7	395.381,499 679.023,312	11.398
9	395.356,161 679.032,089	10	395.346,683 679.035,309	10.01
12	395.331,649 679.042,058	13	395.326,924 679.042,058	4.725
15	395.305,667 679.053,043	16	395.297,764 679.056,953	8.817
18	395.277,252 679.067,108	19	395.272,861 679.076,148	10.05

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	395.272,861 679.076,148	20	395.269,386 679.066,802	9.971	20	395.269,386 679.066,802	21	395.276,611 678.968,791	98.277	21	395.276,611 678.968,791	22	395.277,079 678.964,366	4.45
22	395.277,079 678.964,366	23	395.281,792 678.919,882	44.733	23	395.281,792 678.919,882	24	395.287,544 678.884,991	35.362	24	395.287,544 678.884,991	25	395.298,356 678.882,15	11.179
25	395.298,356 678.882,15	26	395.321,118 678.889,012	23.774	26	395.321,118 678.889,012	27	395.348,73 678.898,118	29.075	27	395.348,73 678.898,118	28	395.357,669 678.899,785	9.093
28	395.357,669 678.899,785	29	395.373,027 678.915,445	21.934	29	395.373,027 678.915,445	30	395.377,884 678.921,765	7.971	30	395.377,884 678.921,765	31	395.385,64 678.931,147	12.173
31	395.385,64 678.931,147	32	395.397,931 678.942,633	16.823	32	395.397,931 678.942,633	33	395.419,875 678.951,513	23.673	33	395.419,875 678.951,513	34	395.439,237 678.961,657	21.858
34	395.439,237 678.961,657	35	395.462,718 678.974,191	26.617	35	395.462,718 678.974,191	36	395.478,147 678.981,06	16.889	36	395.478,147 678.981,06	37	395.488,545 678.988,695	12.9
37	395.488,545 678.988,695	38	395.481,335 678.989,769	7.29	38	395.481,335 678.989,769	39	395.468,618 678.995,154	13.81	39	395.468,618 678.995,154	40	395.459,268 678.998,105	9.805
40	395.459,268 678.998,105	41	395.451,658 679.000,507	7.98	41	395.451,658 679.000,507	42	395.442,062 679.005,166	10.667	42	395.442,062 679.005,166	1	395.432,589 679.007,658	9.795

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1090**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:638-Groși

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.904	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1445/27, 1445/28/2, 1448/1

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1090 / 14/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

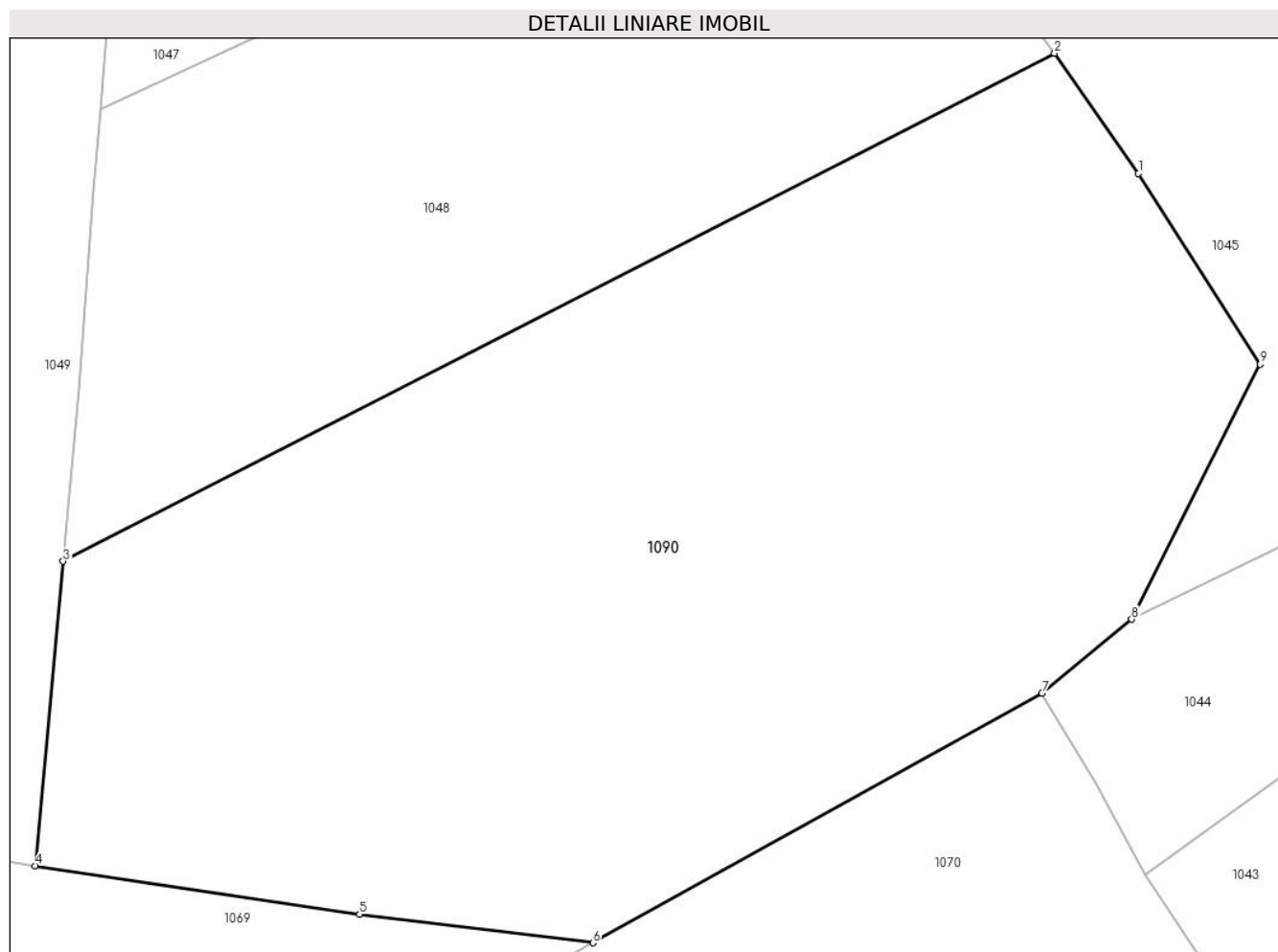
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.904	parte din nr. top.1445/27, 1445/28/2, 1448/1

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.904	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	395.817,907 679.262,02	2	395.810,48 679.272,636	12.956
2	395.810,48 679.272,636	3	395.722,833 679.227,747	98.473
3	395.722,833 679.227,747	4	395.720,351 679.200,861	27.0
4	395.720,351 679.200,861	5	395.749,057 679.196,579	29.024
5	395.749,057 679.196,579	6	395.769,67 679.194,051	20.767

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	395.769,67 679.194,051	7	395.809,374 679.216,102	45.416
7	395.809,374 679.216,102	8	395.817,301 679.222,627	10.267
8	395.817,301 679.222,627	9	395.828,663 679.245,159	25.235
9	395.828,663 679.245,159	1	395.817,907 679.262,02	20.0

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

