

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1278**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:52912

Adresa: Loc. Ocolis, Str Culturii, Nr. 59, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52912	383	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Ocolis, Str Culturii, Nr. 59, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; CASA DE LOCUIT P, CONSTRUITA DIN CARAMIDA IN ANUL 1957.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1278 / 24/06/2024</b>	
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare aut.cu nr.1612, din 11/08/2016 emis de NP Vacla Cristina Maria;	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>HATIEGANU SILVIU</b> , bun propriu	A1, A1.1
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52912 Grosi, înscrisă prin încheierea nr. 40663 / 12/08/2016</i>	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

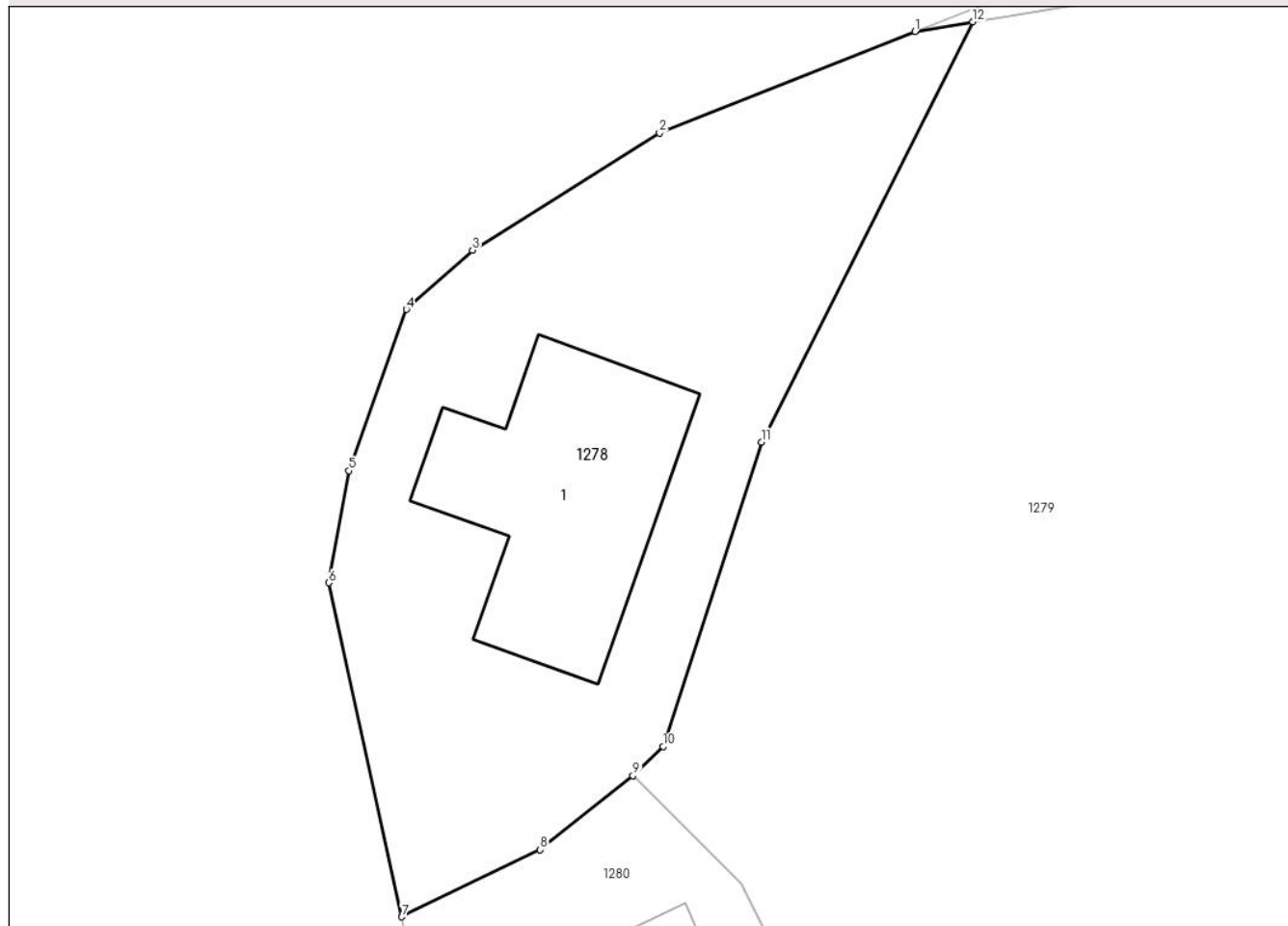
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52912	383	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	383	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; CASA DE LOCUIT P, CONSTRUITA DIN CARAMIDA IN ANUL 1957.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.343,158 678.898,522	2	393.333,577 678.894,709	10.312
2	393.333,577 678.894,709	3	393.326,562 678.890,317	8.276

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	393.326,562 678.890,317	4	393.324,084 678.888,1	3.325
4	393.324,084 678.888,1	5	393.321,933 678.882,052	6.419
5	393.321,933 678.882,052	6	393.321,172 678.877,854	4.266
6	393.321,172 678.877,854	7	393.323,914 678.865,337	12.814
7	393.323,914 678.865,337	8	393.329,102 678.867,849	5.764
8	393.329,102 678.867,849	9	393.332,58 678.870,622	4.448
9	393.332,58 678.870,622	10	393.333,708 678.871,712	1.569
10	393.333,708 678.871,712	11	393.337,392 678.883,13	11.998
11	393.337,392 678.883,13	12	393.345,326 678.898,88	17.635
12	393.345,326 678.898,88	1	393.343,158 678.898,522	2.197

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1279**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:51515

Adresa: Loc. Ocolis, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51515	5.506	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1279 / 24/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.117, din 25/07/2023 emis de NP Muresan Georgeta Marcela (dosar succesoral nr.139/2023 conexas cu dos.succesoral 138/2023);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire dupa def. Pop Octavian,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) <b>PINTILII CRISTINA</b> , bun propriu	A1
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51515 Grosi, înscrisă prin încheierea nr. 46445 / 26/07/2023</i>		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.117,, din 25/07/2023 emis de NP Muresan Georgeta Marcela (dosar succesoral nr.139/2023 conexas cu dos.succesoral 138/2023);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire dupa def. Pop Octavian, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) <b>POP HORIA DAN</b> , bun propriu	A1
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51515 Grosi, înscrisă prin încheierea nr. 46445 / 26/07/2023</i>		

**C. Partea III. SARCINI .**

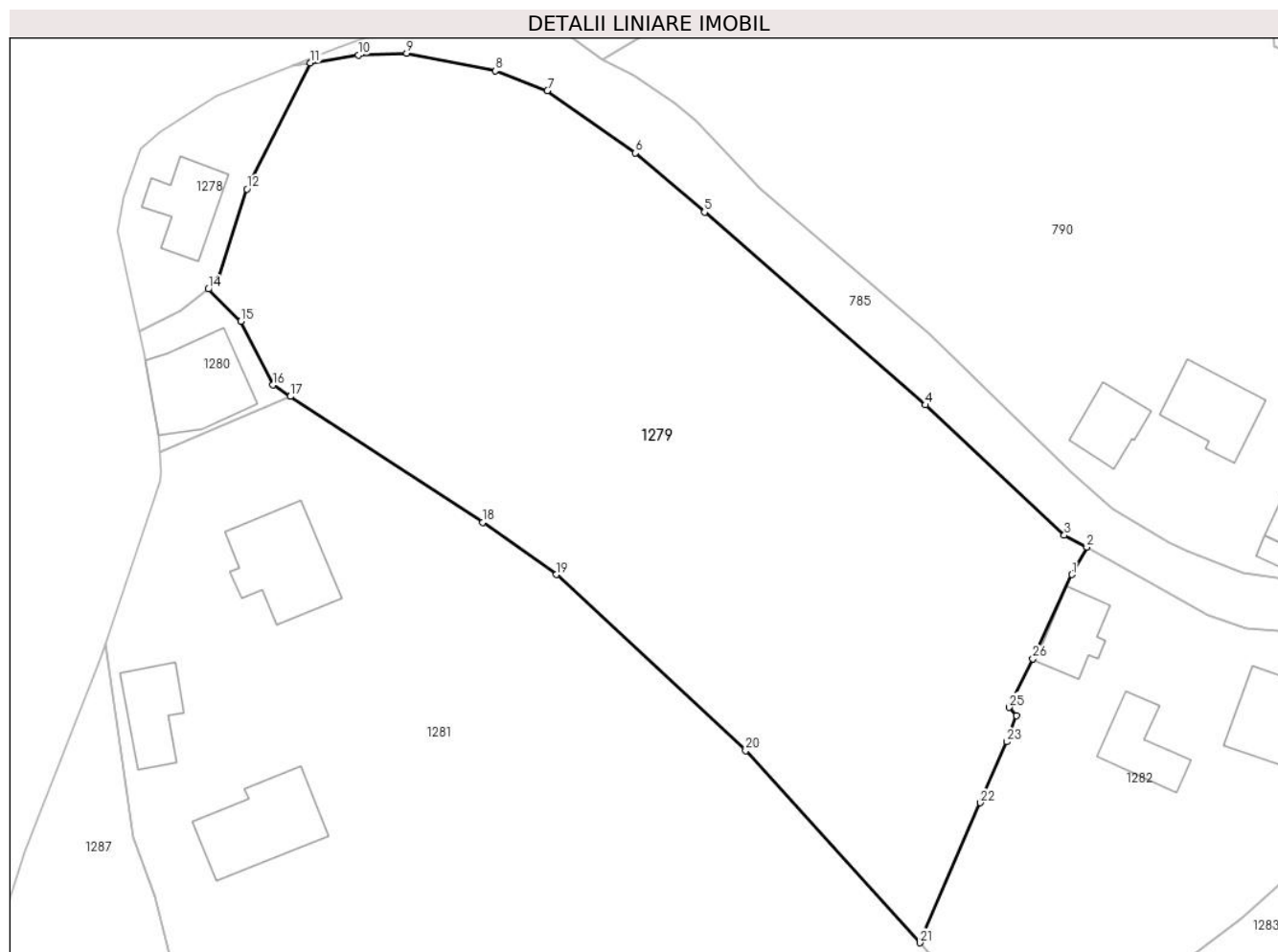
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51515	5.506	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	5.506	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.440,638 678.834,924	2	393.442,506 678.838,344	3.897
3	393.439,685 678.839,836	4	393.422,313 678.856,134	23.82
5	393.394,647 678.880,233	6	393.386,013 678.887,632	11.371
7	393.374,989 678.895,453	8	393.368,471 678.897,908	6.965
9	393.357,399 678.900,112	10	393.351,334 678.899,873	6.07

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.442,506 678.838,344	3	393.439,685 678.839,836	3.191
4	393.422,313 678.856,134	5	393.394,647 678.880,233	36.69
6	393.386,013 678.887,632	7	393.374,989 678.895,453	13.517
8	393.368,471 678.897,908	9	393.357,399 678.900,112	11.289
10	393.351,334 678.899,873	11	393.345,326 678.898,88	6.09

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	393.345,326 678.898,88	12	393.337,392 678.883,13	17.635
13	393.333,708 678.871,712	14	393.332,58 678.870,622	1.569
15	393.336,627 678.866,598	16	393.340,642 678.858,628	8.924
17	393.342,831 678.857,197	18	393.366,923 678.841,431	28.792
19	393.376,121 678.834,915	20	393.399,8 678.812,891	32.338
21	393.421,619 678.788,881	22	393.429,183 678.806,375	19.059
23	393.432,489 678.814,021	24	393.433,704 678.817,279	3.477
25	393.432,754 678.818,307	26	393.435,755 678.824,379	6.773

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	393.337,392 678.883,13	13	393.333,708 678.871,712	11.998
14	393.332,58 678.870,622	15	393.336,627 678.866,598	5.707
16	393.340,642 678.858,628	17	393.342,831 678.857,197	2.615
18	393.366,923 678.841,431	19	393.376,121 678.834,915	11.272
20	393.399,8 678.812,891	21	393.421,619 678.788,881	32.443
22	393.429,183 678.806,375	23	393.432,489 678.814,021	8.33
24	393.433,704 678.817,279	25	393.432,754 678.818,307	1.4
26	393.435,755 678.824,379	1	393.440,638 678.834,924	11.621

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1280**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50347

Adresa: Loc. Ocolis, Str Culturii, Nr. 61, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50347	213	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Ocolis, Str Culturii, Nr. 61, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; MAGAZIN SATESC - P, COMPUS DIN DOUA SALI DE SERVIRE SI MAGAZIE, DIN CHIRPICI, CONSTRUIT IN ANUL 1956

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1280 / 24/06/2024</b>	
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare aut. sub nr.551, din 26/02/2014 emis de Notar Public Cardos Steluta Elena;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) POP CIPRIAN DANUT, bun propriu	
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50347 Grosi, înscrisă prin încheierea nr. 9221 / 03/03/2014</i>	

**C. Partea III. SARCINI .**

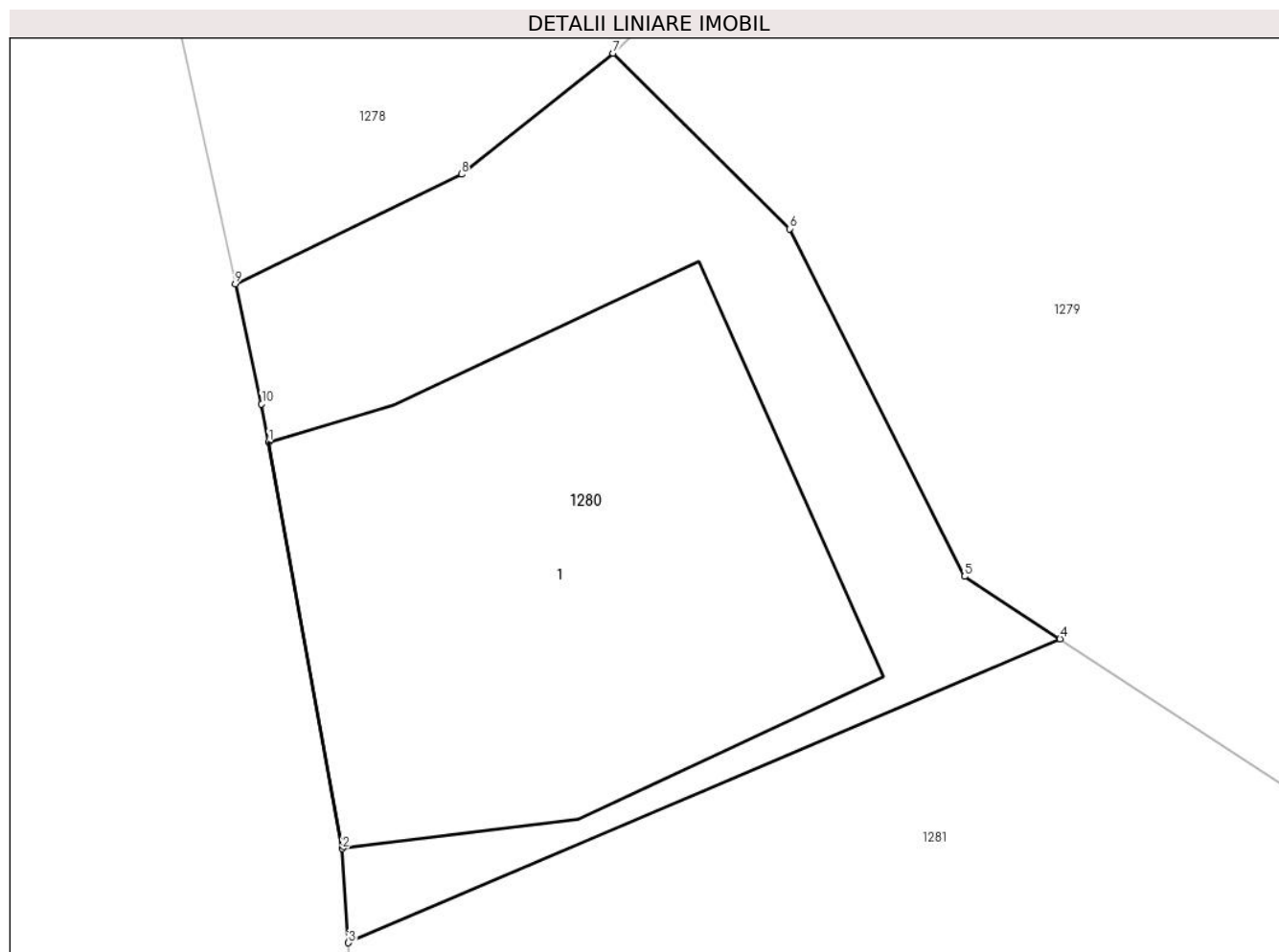
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50347	213	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	213	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; MAGAZIN SATESC - P, COMPUS DIN DOUA SALI DE SERVIRE SI MAGAZIE, DIN CHIRPICI, CONSTRUIT IN ANUL 1956

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.324,676 678.861,708	2	393.326,37 678.852,388	9.473
2	393.326,37 678.852,388	3	393.326,509 678.850,232	2.16

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	393.326,509 678.850,232	4	393.342,831 678.857,197	17.746
4	393.342,831 678.857,197	5	393.340,642 678.858,628	2.615
5	393.340,642 678.858,628	6	393.336,627 678.866,598	8.924
6	393.336,627 678.866,598	7	393.332,58 678.870,622	5.707
7	393.332,58 678.870,622	8	393.329,102 678.867,849	4.448
8	393.329,102 678.867,849	9	393.323,914 678.865,337	5.764
9	393.323,914 678.865,337	10	393.324,517 678.862,584	2.818
10	393.324,517 678.862,584	1	393.324,676 678.861,708	0.89

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1281**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50346

Adresa: Loc. Ocolis, Str Culturii, Nr. 63, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50346	9.374	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50346-C1	Loc. Ocolis, Str Culturii, Nr. 63, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp; CASA P
A1.2	50346-C2	Loc. Ocolis, Str Culturii, Nr. 63, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; BUCATARIE DE VARA
A1.3	50346-C3	Loc. Ocolis, Str Culturii, Nr. 63, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp; SURA SI GRAJD

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1281 / 24/06/2024</b>		
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr. 6029/13, din 27/11/1995 emis de COMISIA JUDETEANA MARAMURES ((doc. cad. vizata de OCPI Maramures sub nr. 942 din 14.01.2010));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE in baza L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) <b>BREHAITA CORNELIA</b> <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50346 Groși, înscrisă prin încheierea nr. 17334 / 28/05/2010</i>	A1
Act Administrativ nr. Adresa nr. 89, din 12/01/2010 emis de PRIMARIA COMUNEI GROSII;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept construire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) <b>BREHAITA CORNELIA</b> <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50346 Groși, înscrisă prin încheierea nr. 17334 / 28/05/2010</i>	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

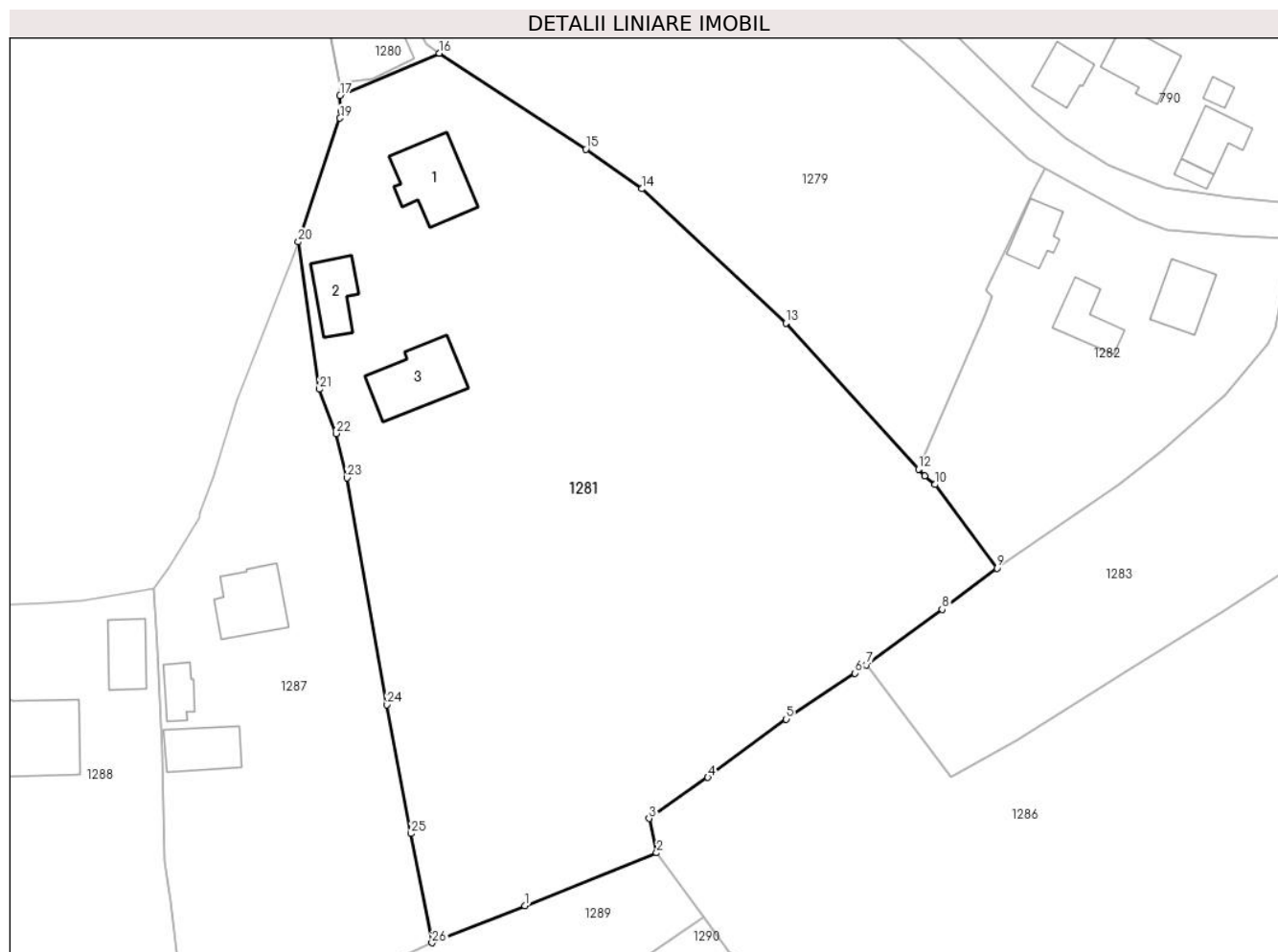
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50346	9.374	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.849	-	-	-	
2	faneata	DA	7.525	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50346-C1	construcții de locuințe	133	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp; CASA P
A1.2	50346-C2	construcții anexa	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; BUCATARIE DE VARA
A1.3	50346-C3	construcții anexa	133	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp; SURA SI GRAJD

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	393.356,937 678.717,125	2	393.378,539 678.725,838	23.293

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	393.378,539 678.725,838	3	393.377,316 678.731,48	5.773

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
3	393.377,316 678.731,48	4	393.386,98 678.738,234	11.79
5	393.399,864 678.747,813	6	393.411,176 678.755,342	13.588
7	393.413,053 678.756,716	8	393.425,495 678.765,828	15.422
9	393.434,492 678.772,623	10	393.424,329 678.786,323	17.058
11	393.422,61 678.787,79	12	393.421,619 678.788,881	1.474
13	393.399,8 678.812,891	14	393.376,121 678.834,915	32.338
15	393.366,923 678.841,431	16	393.342,831 678.857,197	28.792
17	393.326,509 678.850,232	18	393.326,671 678.847,704	2.533
19	393.326,502 678.846,518	20	393.319,674 678.826,203	21.432
21	393.323,117 678.802,016	22	393.325,857 678.794,742	7.773
23	393.327,68 678.787,443	24	393.334,24 678.750,146	37.87
25	393.338,215 678.728,99	26	393.341,635 678.711,067	18.246

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
4	393.386,98 678.738,234	5	393.399,864 678.747,813	16.055
6	393.411,176 678.755,342	7	393.413,053 678.756,716	2.326
8	393.425,495 678.765,828	9	393.434,492 678.772,623	11.275
10	393.424,329 678.786,323	11	393.422,61 678.787,79	2.26
12	393.421,619 678.788,881	13	393.399,8 678.812,891	32.443
14	393.376,121 678.834,915	15	393.366,923 678.841,431	11.272
16	393.342,831 678.857,197	17	393.326,509 678.850,232	17.747
18	393.326,671 678.847,704	19	393.326,502 678.846,518	1.198
20	393.319,674 678.826,203	21	393.323,117 678.802,016	24.431
22	393.325,857 678.794,742	23	393.327,68 678.787,443	7.523
24	393.334,24 678.750,146	25	393.338,215 678.728,99	21.526
26	393.341,635 678.711,067	1	393.356,937 678.717,125	16.458

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1282**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:54101

Adresa: Loc. Ocolis, Str Trandafirilor, Nr. 2, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54101	2.179	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	54101-C1	Loc. Ocolis, Str Trandafirilor, Nr. 2, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; S. construita defasurata:166 mp; Casă de tip P+1
A1.2	54101-C2	Loc. Ocolis, Str Trandafirilor, Nr. 2, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita defasurata:74 mp; Anexă de tip P
A1.3	54101-C3	Loc. Ocolis, Str Trandafirilor, Nr. 2, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita defasurata:62 mp; Casă de tip P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1282 / 24/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Contract De Vanzare Cumparare nr. aut. sub nr.6537, din 01/01/2001 emis de NP Dragos Bogdana Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) <b>POP IOAN</b> , si sotia 2) <b>POP VICTORIA EUGENIA</b> , bun comun	A1, A1.1, A1.2
Act Notarial nr. Act autentic de partaj autentificat sub nr. 1871, din 18/06/2019 emis de Notar public Dragos Bogdana Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) <b>POP IOAN</b> , si sotia 2) <b>POP VICTORIA EUGENIA</b> , bun comun	A1, A1.1, A1.2
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>POP IOAN</b> 2) <b>POP VICTORIA EUGENIA</b>	A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

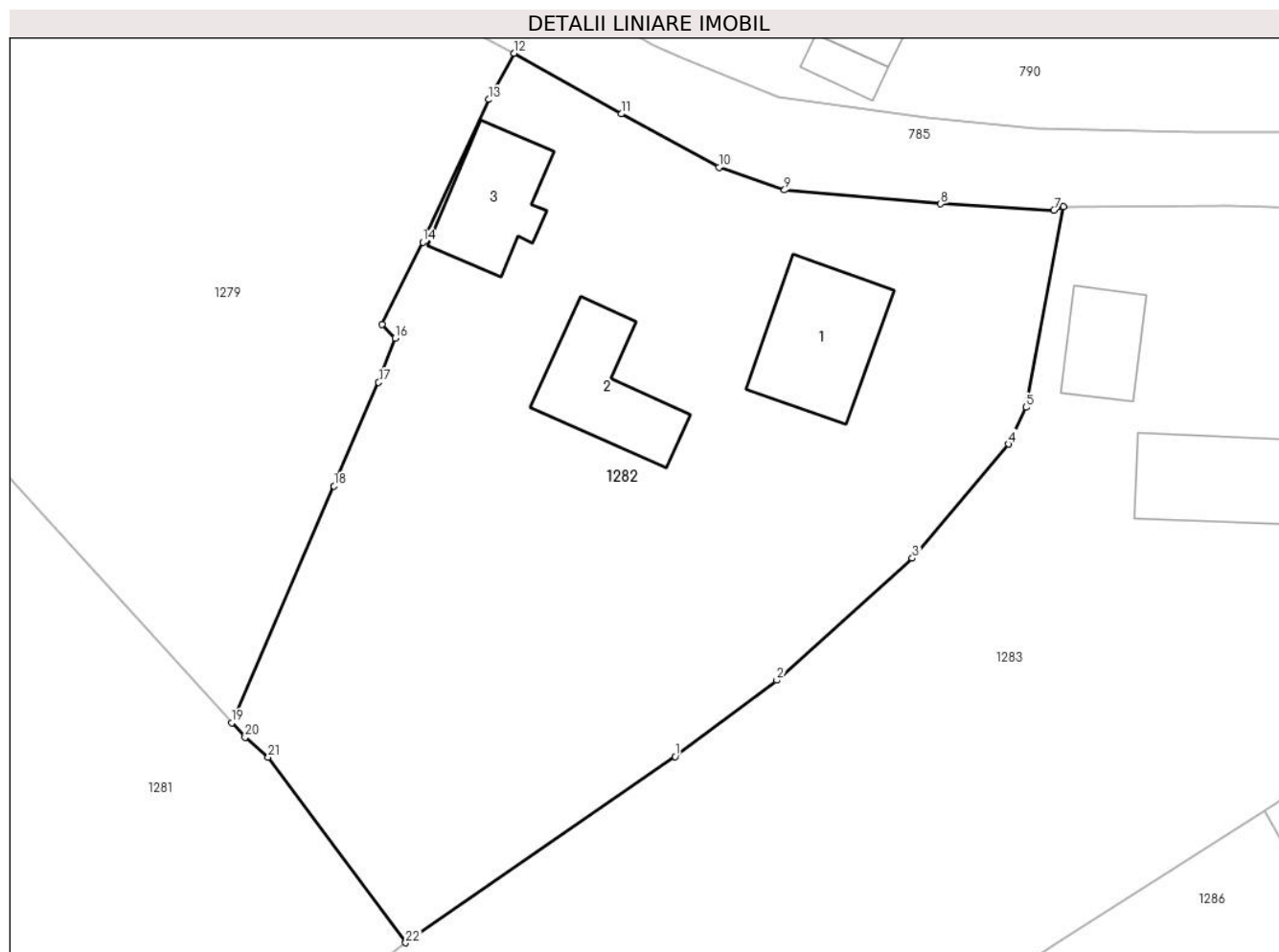
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54101	2.179	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	800	-	-	-	
2	faneata	DA	1.379	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	54101-C1	construcții de locuințe	83	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:166 mp; Casă de tip P+1
A1.2	54101-C2	construcții anexa	Din acte: 74 Masurata: 69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Anexă de tip P
A1.3	54101-C3	construcții de locuințe	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Casă de tip P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	393.454,418 678.786,381	2	393.461,923 678.792,015	9.384

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	393.461,923 678.792,015	3	393.471,943 678.801,037	13.483

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	393.471,943 678.801,037	4	393.479,067 678.809,457	11.029	4	393.479,067 678.809,457	5	393.480,355 678.812,182	3.014
5	393.480,355 678.812,182	6	393.483,138 678.826,987	15.064	6	393.483,138 678.826,987	7	393.482,43 678.826,736	0.751
7	393.482,43 678.826,736	8	393.474,041 678.827,211	8.402	8	393.474,041 678.827,211	9	393.462,496 678.828,235	11.59
9	393.462,496 678.828,235	10	393.457,643 678.829,918	5.137	10	393.457,643 678.829,918	11	393.450,42 678.833,857	8.227
11	393.450,42 678.833,857	12	393.442,506 678.838,344	9.098	12	393.442,506 678.838,344	13	393.440,638 678.834,924	3.897
13	393.440,638 678.834,924	14	393.435,755 678.824,379	11.621	14	393.435,755 678.824,379	15	393.432,754 678.818,307	6.773
15	393.432,754 678.818,307	16	393.433,704 678.817,279	1.4	16	393.433,704 678.817,279	17	393.432,489 678.814,021	3.477
17	393.432,489 678.814,021	18	393.429,183 678.806,375	8.33	18	393.429,183 678.806,375	19	393.421,619 678.788,881	19.059
19	393.421,619 678.788,881	20	393.422,61 678.787,79	1.474	20	393.422,61 678.787,79	21	393.424,329 678.786,323	2.26
21	393.424,329 678.786,323	22	393.434,492 678.772,623	17.058	22	393.434,492 678.772,623	1	393.454,418 678.786,381	24.214

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1283

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:53231

Adresa: Loc. Ocolis, Str Trandafirilor, Nr. 4, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53231	3.621	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Ocolis, Str Trandafirilor, Nr. 4, Jud. Maramures	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:360 mp; Casa D+P+1 construita in anul 1998
A1.2		Loc. Ocolis, Str Trandafirilor, Nr. 4, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Casă de tip P
A1.3		Loc. Ocolis, Str Trandafirilor, Nr. 4, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Anexă de tip P

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1283 / 24/06/2024</b>	
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. sub nr. 969, din 27/05/2020 emis de NP Bal Cristina Maria;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CIOCAN MIRCEA, si sotia 2) CIOCAN COPOS ANGELA DANIELA, bun comun <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 53231 Grosi, înscrisă prin încheierea nr. 24080 / 28/05/2020</i>
Act Notarial nr. Contract de ipoteca imobiliara aut. sub nr. 970, din 27/05/2020 emis de NP Bal Cristina Maria;	
B2	se noteaza interdictia de instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire si amenajare in favoarea lui CEC Bank SA <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 53231 Grosi, înscrisă prin încheierea nr. 24080 / 28/05/2020</i>
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARALMENTUL ROMÂNIEI;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CIOCAN MIRCEA 2) CIOCAN COPOS ANGELA DANIELA

## C. Partea III. SARCINI

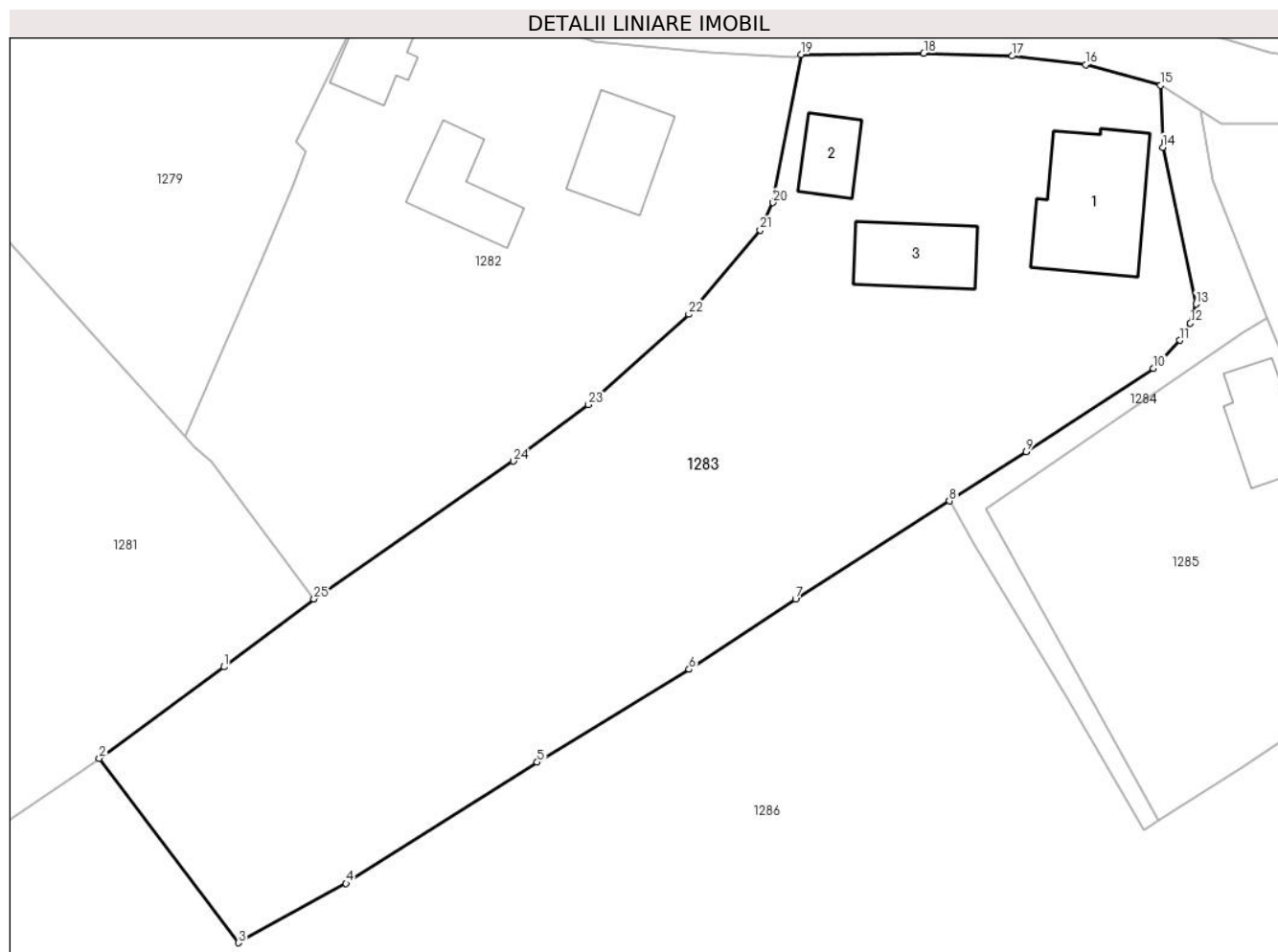
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>1283 / 24/06/2024</b>	
Act Notarial nr. Contract de ipoteca imobiliara aut. sub nr. 970, din 27/05/2020 emis de NP Bal Cristina Maria;	
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:209000 LEIValoare:209000 LEI si celelalte obligatii de plata aferente creditului 1) CEC BANK SA, CIF:361897 <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 53231 Grosi, înscrisă prin încheierea nr. 24080 / 28/05/2020</i>

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53231	3.621	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	921	-	-	-	
2	faneata	DA	2.700	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	145	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:360 mp; Casa D+P+1 construita in anul 1998
A1.2		construcții de locuințe	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Casă de tip P
A1.3		construcții anexa	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Anexă de tip P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.425,495 678.765,828	2	393.413,053 678.756,716	15.422

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.413,053 678.756,716	3	393.426,95 678.738,295	23.075

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	393.426,95 678.738,295	4	393.437,699 678.744,215	12.271
5	393.456,801 678.756,329	6	393.471,973 678.765,591	17.776
7	393.482,603 678.772,578	8	393.497,979 678.782,41	18.251
9	393.505,66 678.787,322	10	393.518,372 678.795,625	15.183
11	393.520,995 678.798,436	12	393.522,053 678.800,144	2.009
13	393.522,61 678.802,054	14	393.519,288 678.817,711	16.006
15	393.519,063 678.823,899	16	393.511,602 678.825,962	7.741
17	393.504,254 678.826,83	18	393.495,414 678.827,098	8.844
19	393.483,138 678.826,987	20	393.480,355 678.812,182	15.064
21	393.479,067 678.809,457	22	393.471,943 678.801,037	11.029
23	393.461,923 678.792,015	24	393.454,418 678.786,381	9.384
25	393.434,492 678.772,623	1	393.425,495 678.765,828	11.275

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	393.437,699 678.744,215	5	393.456,801 678.756,329	22.619
6	393.471,973 678.765,591	7	393.482,603 678.772,578	12.721
8	393.497,979 678.782,41	9	393.505,66 678.787,322	9.117
10	393.518,372 678.795,625	11	393.520,995 678.798,436	3.845
12	393.522,053 678.800,144	13	393.522,61 678.802,054	1.99
14	393.519,288 678.817,711	15	393.519,063 678.823,899	6.192
16	393.511,602 678.825,962	17	393.504,254 678.826,83	7.399
18	393.495,414 678.827,098	19	393.483,138 678.826,987	12.277
20	393.480,355 678.812,182	21	393.479,067 678.809,457	3.014
22	393.471,943 678.801,037	23	393.461,923 678.792,015	13.483
24	393.454,418 678.786,381	25	393.434,492 678.772,623	24.214

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1284**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ocolis, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		278	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1284 / 24/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARALMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	278	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	128	-	-	-	
2	faneata	DA	150	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.519,063 678.823,899	2	393.519,288 678.817,711	6.192
2	393.519,288 678.817,711	3	393.522,61 678.802,054	16.006
3	393.522,61 678.802,054	4	393.522,053 678.800,144	1.99
4	393.522,053 678.800,144	5	393.520,995 678.798,436	2.009

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	393.520,995 678.798,436	6	393.518,372 678.795,625	3.845
6	393.518,372 678.795,625	7	393.505,66 678.787,322	15.183
7	393.505,66 678.787,322	8	393.497,979 678.782,41	9.117
8	393.497,979 678.782,41	9	393.500,391 678.778,066	4.969
9	393.500,391 678.778,066	10	393.509,676 678.762,784	17.882
10	393.509,676 678.762,784	11	393.517,374 678.749,536	15.322
11	393.517,374 678.749,536	12	393.518,917 678.750,478	1.808
12	393.518,917 678.750,478	13	393.501,573 678.781,646	35.669
13	393.501,573 678.781,646	14	393.527,296 678.799,19	31.136
14	393.527,296 678.799,19	15	393.529,669 678.800,637	2.779
15	393.529,669 678.800,637	16	393.524,322 678.814,41	14.775
16	393.524,322 678.814,41	17	393.523,021 678.821,439	7.148
17	393.523,021 678.821,439	1	393.519,063 678.823,899	4.66

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1285

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:56023

Adresa: Loc. Ocolis, Str Trandafirilor, Nr. 6, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56023	1.051	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; Teren parțial împrejmuit.

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	56023-C1	Loc. Ocolis, Str Trandafirilor, Nr. 6, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Casă de vacanță S+P, edificată în anul 1997 și extinsă în anul 2000

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1285 / 24/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Contract De Vânzare-Cumpărare nr. aut. 4045, din 01/01/1997 emis de NP Firizan Margareta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) <b>POP MARIA</b> <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 56023 Groși, înscrisă prin încheierea nr. 19236 / 20/11/1997</i>	A1
Act Administrativ nr. autorizație de construire nr. 29, din 03/12/1997 emis de Primăria comunei Groși ( Act Administrativ nr. documentație cadstrală nr. 13682, din 05/03/2024 emis de OCPI Maramures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2 1) <b>POP MARIA</b> <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 56023 Groși, înscrisă prin încheierea nr. 13682 / 05/03/2024</i>	A1.1
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr.74, Dosar nr.83/2024, din 11/06/2024 emis de Np Balogh Melania;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) <b>POP MARIA</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 56023 Groși, înscrisă prin încheierea nr. 37482 / 13/06/2024</i>	A1, A1.1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) <b>BANKOS IRINA</b> , născută Pop, bun propriu	A1, A1.1

## C. Partea III. SARCINI .

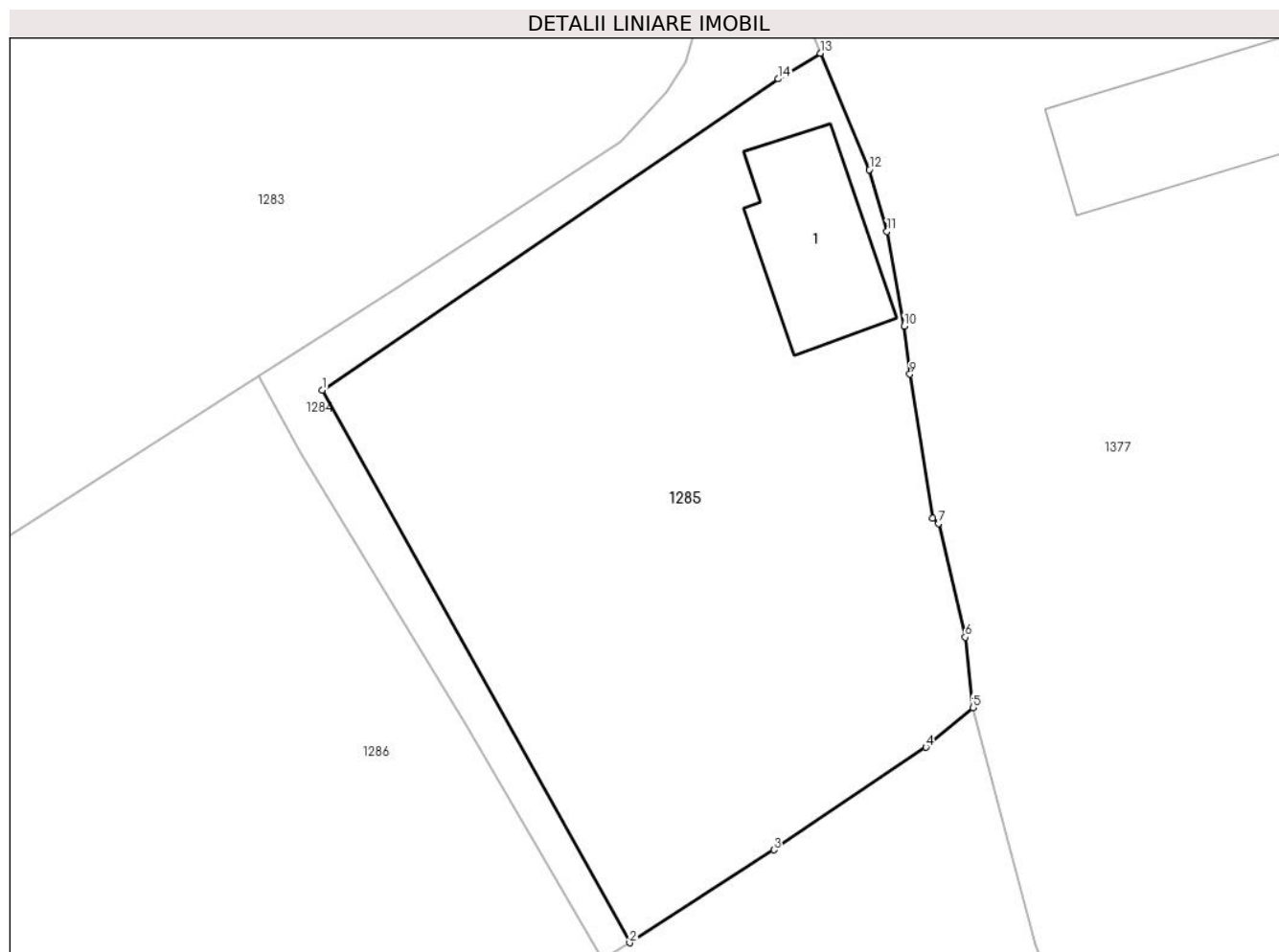
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56023	1.051	Teren parțial împrejmuit.

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	719	-	-	-	
2	faneata	DA	332	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	56023-C1	construcții de locuințe	69	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Casă de vacanță S+P, edificată în anul 1997 și extinsă în anul 2000

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.501,573 678.781,646	2	393.518,917 678.750,478	35.669
2	393.518,917 678.750,478	3	393.527,051 678.755,715	9.674

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	393.527,051 678.755,715	4	393.535,638 678.761,498	10.353
4	393.535,638 678.761,498	5	393.538,299 678.763,739	3.479
5	393.538,299 678.763,739	6	393.537,859 678.767,706	3.991
6	393.537,859 678.767,706	7	393.536,351 678.774,127	6.596
7	393.536,351 678.774,127	8	393.536,019 678.774,429	0.449
8	393.536,019 678.774,429	9	393.534,737 678.782,539	8.211
9	393.534,737 678.782,539	10	393.534,411 678.785,245	2.726
10	393.534,411 678.785,245	11	393.533,443 678.790,584	5.426
11	393.533,443 678.790,584	12	393.532,435 678.794,068	3.627
12	393.532,435 678.794,068	13	393.529,669 678.800,637	7.128
13	393.529,669 678.800,637	14	393.527,296 678.799,19	2.779
14	393.527,296 678.799,19	1	393.501,573 678.781,646	31.136

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1286**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. topografic:51, 52, 53/3, 54/3, 54/6, 55/1,  
56/2, 53/1/2, 53/2/2 - Ocoliş

Adresa: Loc. Ocolis, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56357	9.361	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1286 / 24/06/2024</b>		
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr. 40250/6, din 02/11/1992 emis de Comisia Județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, în rangul încheierii nr. 14355-60/16.09.1997, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) <b>PESCARU ALEXANDRINA</b> , Lipsă CNP		
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 56357 Grosi, înscrisă prin încheierea nr. 14355/16.09.1997</i>		

**C. Partea III. SARCINI .**

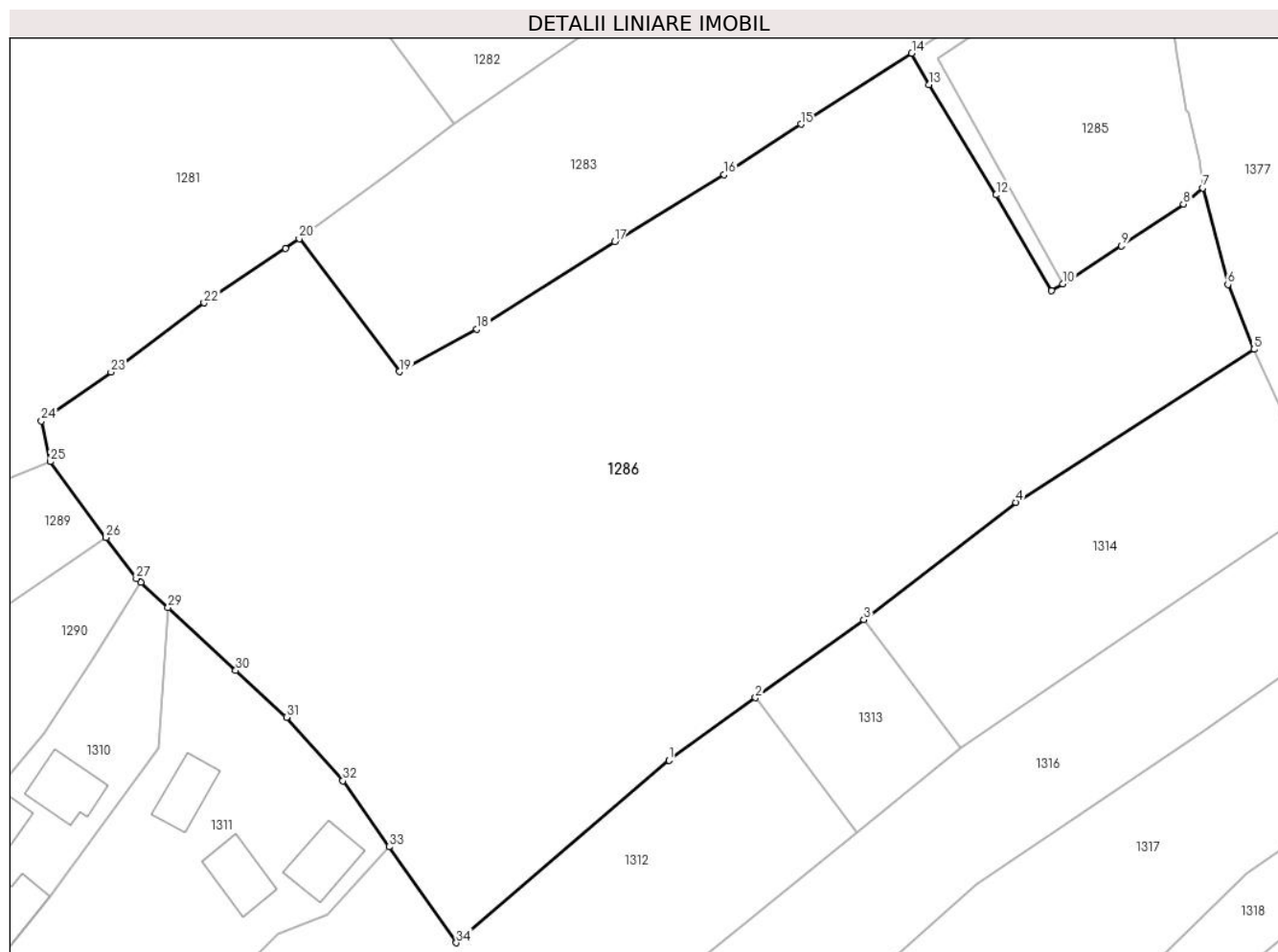
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56357	9.361	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	9.361	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.464,305 678.684,488	2	393.476,306 678.693,123	14.785
3	393.491,338 678.703,939	4	393.512,407 678.720,196	26.612
5	393.545,407 678.741,397	6	393.541,793 678.750,371	9.674
7	393.538,299 678.763,739	8	393.535,638 678.761,498	3.479
9	393.527,051 678.755,715	10	393.518,917 678.750,478	9.674

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.476,306 678.693,123	3	393.491,338 678.703,939	18.519
4	393.512,407 678.720,196	5	393.545,407 678.741,397	39.223
6	393.541,793 678.750,371	7	393.538,299 678.763,739	13.817
8	393.535,638 678.761,498	9	393.527,051 678.755,715	10.353
10	393.518,917 678.750,478	11	393.517,374 678.749,536	1.808

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	393.517,374 678.749,536	12	393.509,676 678.762,784	15.322
13	393.500,391 678.778,066	14	393.497,979 678.782,41	4.969
15	393.482,603 678.772,578	16	393.471,973 678.765,591	12.721
17	393.456,801 678.756,329	18	393.437,699 678.744,215	22.619
19	393.426,95 678.738,295	20	393.413,053 678.756,716	23.075
21	393.411,176 678.755,342	22	393.399,864 678.747,813	13.588
23	393.386,98 678.738,234	24	393.377,316 678.731,48	11.79
25	393.378,539 678.725,838	26	393.386,27 678.715,324	13.05
27	393.390,48 678.709,635	28	393.391,123 678.709,106	0.833
29	393.394,865 678.705,629	30	393.404,257 678.696,902	12.821
31	393.411,284 678.690,41	32	393.419,11 678.681,627	11.764
33	393.425,517 678.672,491	34	393.434,847 678.659,186	16.25

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	393.509,676 678.762,784	13	393.500,391 678.778,066	17.882
14	393.497,979 678.782,41	15	393.482,603 678.772,578	18.251
16	393.471,973 678.765,591	17	393.456,801 678.756,329	17.776
18	393.437,699 678.744,215	19	393.426,95 678.738,295	12.271
20	393.413,053 678.756,716	21	393.411,176 678.755,342	2.326
22	393.399,864 678.747,813	23	393.386,98 678.738,234	16.055
24	393.377,316 678.731,48	25	393.378,539 678.725,838	5.773
26	393.386,27 678.715,324	27	393.390,48 678.709,635	7.077
28	393.391,123 678.709,106	29	393.394,865 678.705,629	5.108
30	393.404,257 678.696,902	31	393.411,284 678.690,41	9.567
32	393.419,11 678.681,627	33	393.425,517 678.672,491	11.159
34	393.434,847 678.659,186	1	393.464,305 678.684,488	38.833

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1287

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50756

Adresa: Loc. Ocolis, Str Culturii, Nr. 65, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50756	3.546	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Ocolis, Str Culturii, Nr. 65, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:222 mp; CASA P+1
A1.2		Loc. Ocolis, Str Culturii, Nr. 65, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; BUCATARIE DE VARA
A1.3		Loc. Ocolis, Str Culturii, Nr. 65, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; SURA SI GRAJD

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>1287 / 24/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 32, Dosar nr 34/2019, din 20/02/2019 emis de NP Cardos Steluta Elena;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4 1) <b>CÂMPAN IOAN</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50756 Grosi, înscrisă prin încheierea nr. 9682 / 21/02/2019</i>	A1
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr .32, Dosar nr 34/2019, din 20/02/2019 emis de NP Cardos Steluta Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) <b>CÂMPAN IOAN</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50756 Grosi, înscrisă prin încheierea nr. 9682 / 21/02/2019</i>	A1.1, A1.2, A1.3
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr .33, Dosar nr.35/2019, din 20/02/2019 emis de NP Cardos Steluta Elena;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) <b>CÂMPAN IOAN</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50756 Grosi, înscrisă prin încheierea nr. 9682 / 21/02/2019</i>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8 1) <b>CÂMPAN IOAN</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50756 Grosi, înscrisă prin încheierea nr. 9682 / 21/02/2019</i>	A1.1, A1.2, A1.3

## C. Partea III. SARCINI .

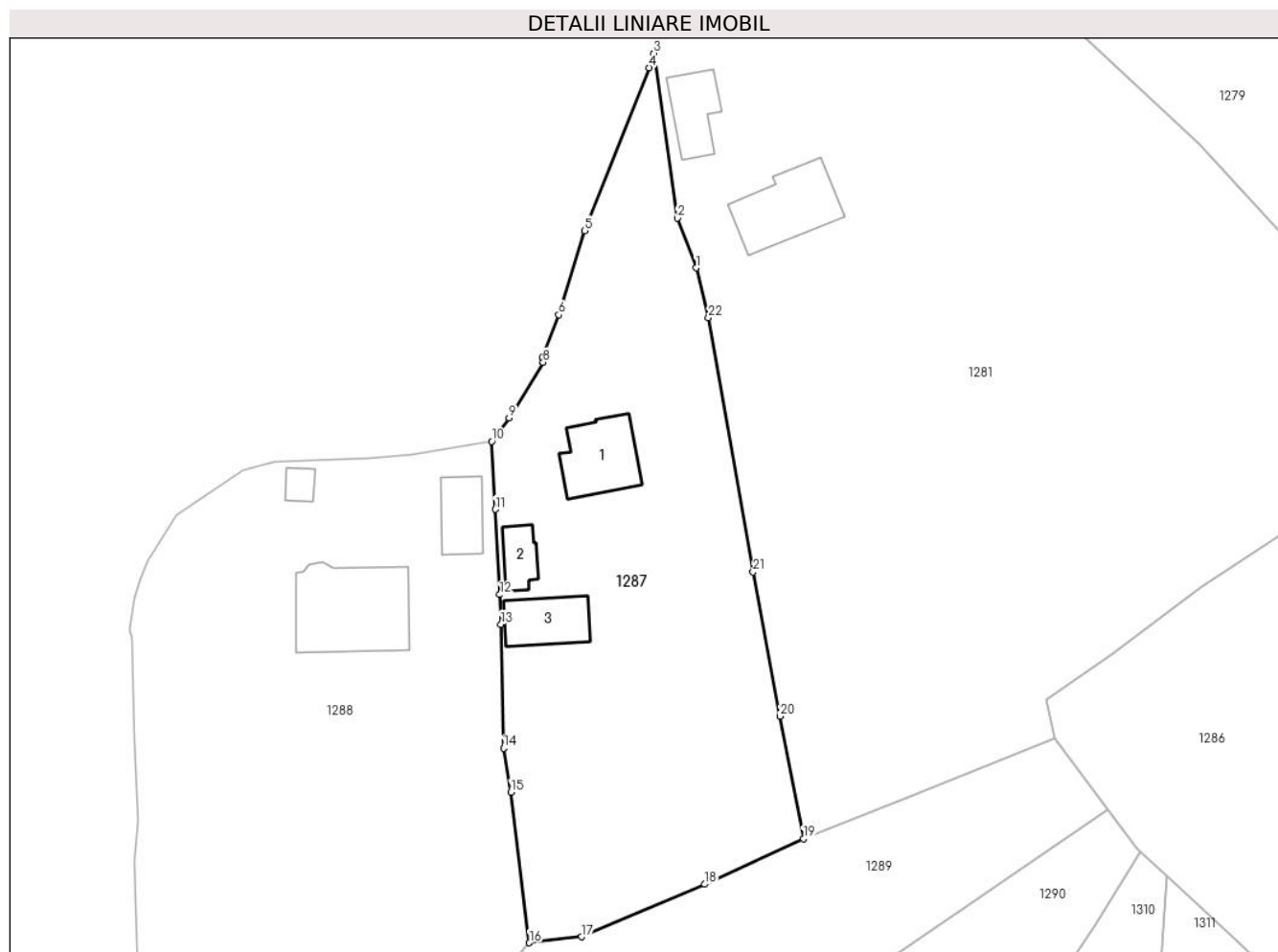
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50756	3.546	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	646	-	-	-	
2	faneata	DA	2.900	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	111	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:222 mp; CASA P+1
A1.2		construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; BUCATARIE DE VARA
A1.3		construcții anexa	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; SURA SI GRAJD

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.325,857 678.794,742	2	393.323,117 678.802,016	7.773
3	393.319,674 678.826,203	4	393.318,959 678.824,077	2.243
5	393.309,524 678.800,2	6	393.305,726 678.787,859	12.912
7	393.303,347 678.781,606	8	393.303,444 678.780,913	0.7
9	393.298,453 678.772,744	10	393.295,914 678.769,291	4.286
11	393.296,425 678.759,341	12	393.297,097 678.746,844	12.515
13	393.297,247 678.742,484	14	393.297,643 678.724,342	18.146
15	393.298,704 678.717,883	16	393.301,425 678.695,796	22.254
17	393.309,096 678.696,669	18	393.327,149 678.704,374	19.628
19	393.341,635 678.711,067	20	393.338,215 678.728,99	18.246
21	393.334,24 678.750,146	22	393.327,68 678.787,443	37.87

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.323,117 678.802,016	3	393.319,674 678.826,203	24.431
4	393.318,959 678.824,077	5	393.309,524 678.800,2	25.674
6	393.305,726 678.787,859	7	393.303,347 678.781,606	6.69
8	393.303,444 678.780,913	9	393.298,453 678.772,744	9.573
10	393.295,914 678.769,291	11	393.296,425 678.759,341	9.963
12	393.297,097 678.746,844	13	393.297,247 678.742,484	4.363
14	393.297,643 678.724,342	15	393.298,704 678.717,883	6.546
16	393.301,425 678.695,796	17	393.309,096 678.696,669	7.721
18	393.327,149 678.704,374	19	393.341,635 678.711,067	15.957
20	393.338,215 678.728,99	21	393.334,24 678.750,146	21.526
22	393.327,68 678.787,443	1	393.325,857 678.794,742	7.523

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1288**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50621

Adresa: Loc. Ocolis, Str Culturii, Nr. 67, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50621	5.413	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50621-C1	Loc. Ocolis, Str Culturii, Nr. 67, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Casă de tip P
A1.2	50621-C2	Loc. Ocolis, Str Culturii, Nr. 67, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:205 mp; S. construita desfasurata:230 mp; Casă de tip D+P
A1.3	50621-C3	Loc. Ocolis, Str Culturii, Nr. 67, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexă de tip P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>1288 / 24/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Contract De Intretinere nr. aut. sub nr. 1166, din 01/01/2004 emis de NP Firizan Margareta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) <b>CERNESTEAN DAN GABRIEL</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50621 Grosi, înscrisă prin încheierea nr. 12497 / 26/05/2004</i>	A1, A1.1
Act Notarial nr. Conventie de partaj voluntar aut. sub nr.712, din 12/05/2017 emis de NP Pop Brindusa Maria (Act Notarial nr. Act de lichidare a regimului comunitatii legale aut. sub nr.711, din 12/05/2017 emis de NP Pop Brindusa Maria);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) <b>CERNESTEAN DAN GABRIEL</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50621 Grosi, înscrisă prin încheierea nr. 25148 / 15/05/2017</i>	A1, A1.1
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare aut.sub nr 6004, din 16/08/2018 emis de Notar Public Corpadea Corina Raluca;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/4 1) <b>CHERES ANCUȚA</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50621 Grosi, înscrisă prin încheierea nr. 47918 / 21/08/2018</i>	A1, A1.1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>CERNESTEAN DAN GABRIEL</b> , bun propriu	A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50621	5.413	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	890	-	-	-	
2	arabil	DA	4.523	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50621-C1	construcții de locuințe	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:69 mp; S. construită desfasurata:69 mp; Casă de tip P
A1.2	50621-C2	construcții de locuințe	205	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:205 mp; S. construită desfasurata:230 mp; Casă de tip D+P
A1.3	50621-C3	construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:20 mp; S. construită desfasurata:20 mp; Anexă de tip P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.297,247 678.742,484	2	393.297,097 678.746,844	4.363	2	393.297,097 678.746,844	3	393.296,425 678.759,341	12.515

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	393.296,425 678.759,341	4	393.295,914 678.769,291	9.963
5	393.284,208 678.767,33	6	393.278,046 678.766,833	6.182
7	393.263,993 678.766,289	8	393.259,483 678.764,993	4.693
9	393.249,669 678.758,455	10	393.248,507 678.756,538	2.242
11	393.245,467 678.751,724	12	393.244,291 678.749,176	2.806
13	393.243,535 678.746,37	14	393.242,85 678.741,621	4.798
15	393.243,176 678.740,53	16	393.243,492 678.725,536	14.997
17	393.244,02 678.713,76	18	393.243,544 678.707,673	6.106
19	393.244,082 678.689,389	20	393.244,042 678.682,771	6.618
21	393.243,739 678.677,866	22	393.244,29 678.671,626	6.264
23	393.244,683 678.668,929	24	393.245,674 678.657,489	11.483
25	393.246,029 678.653,594	26	393.248,848 678.649,568	4.915
27	393.251,882 678.649,082	28	393.254,481 678.650,252	2.85
29	393.258,712 678.652,916	30	393.269,423 678.659,203	12.42
31	393.281,457 678.672,288	32	393.290,491 678.682,286	13.475
33	393.295,234 678.688,175	34	393.301,425 678.695,796	9.819
35	393.298,704 678.717,883	36	393.297,643 678.724,342	6.546

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	393.295,914 678.769,291	5	393.284,208 678.767,33	11.869
6	393.278,046 678.766,833	7	393.263,993 678.766,289	14.064
8	393.259,483 678.764,993	9	393.249,669 678.758,455	11.792
10	393.248,507 678.756,538	11	393.245,467 678.751,724	5.694
12	393.244,291 678.749,176	13	393.243,535 678.746,37	2.906
14	393.242,85 678.741,621	15	393.243,176 678.740,53	1.139
16	393.243,492 678.725,536	17	393.244,02 678.713,76	11.788
18	393.243,544 678.707,673	19	393.244,082 678.689,389	18.292
20	393.244,042 678.682,771	21	393.243,739 678.677,866	4.914
22	393.244,29 678.671,626	23	393.244,683 678.668,929	2.725
24	393.245,674 678.657,489	25	393.246,029 678.653,594	3.911
26	393.248,848 678.649,568	27	393.251,882 678.649,082	3.073
28	393.254,481 678.650,252	29	393.258,712 678.652,916	5.0
30	393.269,423 678.659,203	31	393.281,457 678.672,288	17.777
32	393.290,491 678.682,286	33	393.295,234 678.688,175	7.562
34	393.301,425 678.695,796	35	393.298,704 678.717,883	22.254
36	393.297,643 678.724,342	1	393.297,247 678.742,484	18.146

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1289

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:55228

Adresa: Loc. Ocolis, Str Culturii, Nr. 69, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55228	2.514	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	55228-C1	Loc. Ocolis, Str Culturii, Nr. 69, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Casa de locuit de tip S+P, construita in anul 1962
A1.2	55228-C2	Loc. Ocolis, Str Culturii, Nr. 69, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:116 mp; Casa de locuit de tip D+P, construita in anul 1977
A1.3	55228-C3	Loc. Ocolis, Str Culturii, Nr. 69, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Anexa de tip P, construita in anul 1979

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>1289 / 24/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr.343, din 27/12/2021 emis de NP Cardos Laura - Codruța ( emis in Dosar succesoral nr. 367/2021);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4 1) <b>PAVEL ALEXANDRU-EMANUIL</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 55228 Grosi, înscrisă prin încheierea nr. 84004 / 27/12/2021</i>	A1
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr.344, din 27/12/2021 emis de NP Cardos Laura - Codruța (emis in Dosar succesoral nr.368/2021);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) <b>PAVEL ALEXANDRU-EMANUIL</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 55228 Grosi, înscrisă prin încheierea nr. 84004 / 27/12/2021</i>	A1
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr.343, din 27/12/2021 emis de NP Cardos Laura - Codruța (emis in Dosar succesoral nr. 367/2021);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) <b>PAVEL ALEXANDRU-EMANUIL</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 55228 Grosi, înscrisă prin încheierea nr. 84004 / 27/12/2021</i>	A1.1, A1.2, A1.3
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr.344, din 27/12/2021 emis de NP Cardos Laura - Codruța (emis in Dosar succesoral nr.368/2021);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8 1) <b>PAVEL ALEXANDRU-EMANUIL</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 55228 Grosi, înscrisă prin încheierea nr. 84004 / 27/12/2021</i>	A1.1, A1.2, A1.3

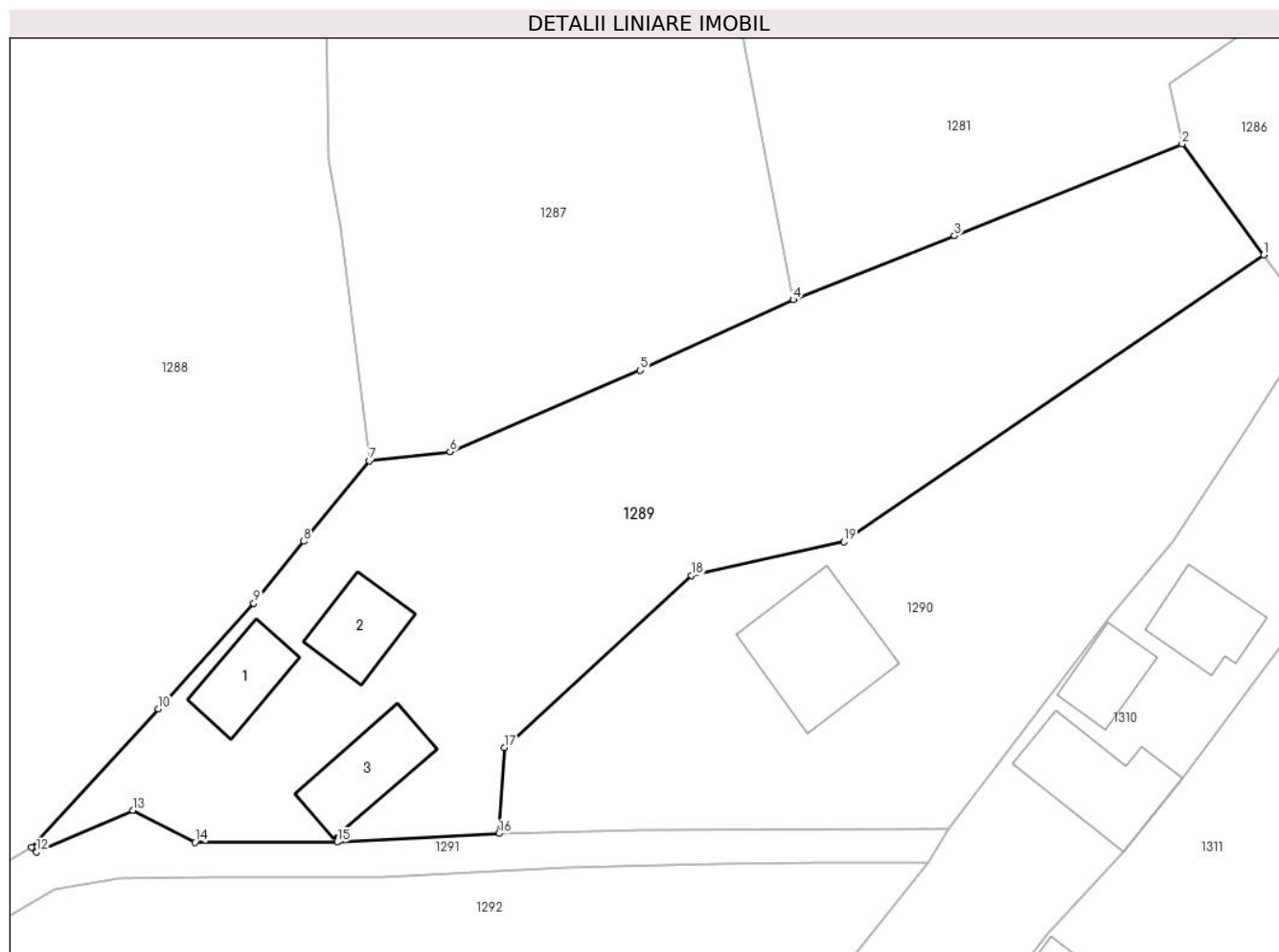
## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55228	2.514	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	730	-	-	-	
2	arabil	DA	1.784	-	-	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	55228-C1	construcții de locuințe	56	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Casa de locuit de tip S+P, construita in anul 1962
A1.2	55228-C2	construcții de locuințe	58	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:116 mp; Casa de locuit de tip D+P, construita in anul 1977
A1.3	55228-C3	construcții anexa	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Anexa de tip P, construita in anul 1979

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.386,27 678.715,324	2	393.378,539 678.725,838	13.051
2	393.378,539 678.725,838	3	393.356,937 678.717,125	23.293
3	393.356,937 678.717,125	4	393.341,635 678.711,067	16.458
4	393.341,635 678.711,067	5	393.327,149 678.704,374	15.957
5	393.327,149 678.704,374	6	393.309,096 678.696,669	19.628
6	393.309,096 678.696,669	7	393.301,425 678.695,796	7.721
7	393.301,425 678.695,796	8	393.295,234 678.688,175	9.819
8	393.295,234 678.688,175	9	393.290,491 678.682,286	7.562
9	393.290,491 678.682,286	10	393.281,457 678.672,288	13.475
10	393.281,457 678.672,288	11	393.269,423 678.659,203	17.777
11	393.269,423 678.659,203	12	393.269,908 678.658,717	0.687
12	393.269,908 678.658,717	13	393.279,009 678.662,685	9.928
13	393.279,009 678.662,685	14	393.284,938 678.659,666	6.653
14	393.284,938 678.659,666	15	393.298,413 678.659,684	13.475
15	393.298,413 678.659,684	16	393.313,722 678.660,485	15.33
16	393.313,722 678.660,485	17	393.314,276 678.668,623	8.157
17	393.314,276 678.668,623	18	393.331,991 678.684,939	24.084
18	393.331,991 678.684,939	19	393.346,461 678.688,124	14.816
19	393.346,461 678.688,124	1	393.386,27 678.715,324	48.214

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1290**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50769

Adresa: Loc. Ocolis, Str Culturii, Nr. 71, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50769	1.729	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Ocolis, Str Culturii, Nr. 71, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; Casa de locuit P+M

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1290 / 24/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Contract De Vanzare-Cumparare nr. aut. sub nr.3871, din 01/01/2005 emis de NP Bal Mircea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>NECHITA DANIEL DUMITRU</b> , Lipsă CNP, casatorit cu 2) <b>NECHITA CRISTINA</b> , Lipsă CNP, bun comun <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50769 Grosi, înscrisă prin încheierea nr. 25187 / 25/11/2005</i>	A1
Act Administrativ nr. Autorizatia de construire nr. 2136, din 20/06/2006 emis de Primaria Grosi (Proces verbal de receptie finala nr. 2083 din 30.06.2009 si documentatia cadastrala avizata sub nr. 11931 din 29.03.2011 de OCPI MM);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) <b>NECHITA DANIEL DUMITRU</b> , Lipsă CNP <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50769 Grosi, înscrisă prin încheierea nr. 11931 / 29/03/2011</i>	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50769	1.729	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	329	-	-	-	
2	faneata	DA	1.400	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	125	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; Casa de locuit P+M

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.314,276 678.668,623	2	393.313,722 678.660,485	8.157
2	393.313,722 678.660,485	3	393.327,253 678.660,778	13.534

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	393.327,253 678.660,778	4	393.356,336 678.660,976	29.084
4	393.356,336 678.660,976	5	393.371,73 678.681,072	25.315
5	393.371,73 678.681,072	6	393.377,608 678.688,183	9.226
6	393.377,608 678.688,183	7	393.384,429 678.698,443	12.32
7	393.384,429 678.698,443	8	393.391,123 678.709,106	12.59
8	393.391,123 678.709,106	9	393.390,48 678.709,635	0.833
9	393.390,48 678.709,635	10	393.386,27 678.715,324	7.077
10	393.386,27 678.715,324	11	393.346,461 678.688,124	48.214
11	393.346,461 678.688,124	12	393.331,991 678.684,939	14.816
12	393.331,991 678.684,939	1	393.314,276 678.668,623	24.084

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1291**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:53756

Adresa: Loc. Ocolis, Str Culturii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53756	437	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1291 / 24/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Hotararea nr. 38, din 31/07/2018 emis de Consiliul Local al Comunei Grosi (Act Normativ nr. Hotarea nr. 934/2002 - pozitia 4 din Anexa nr. 36 Privind Inventarul bunurilor casa apartin domeniului public al comunei Grosi, din 09/09/2002 emis de Guvernul Romaniei; Act Administrativ nr. Documentatie cadastrala vizata sub nr. 41891, din 20/07/2018 emis de OCPI Maramures; Act Normativ nr. Hotararea nr. 986, din 05/10/2011 emis de Guvernul Romaniei; Act Administrativ nr. Hotararea nr. 18, din 18/07/2001 emis de Consiliul Local al Comunei Grosi;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 213/1998, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) <b>COMUNA GROSI</b> , CIF:3627722, domeniul public	
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 53756 Grosi, înscrisă prin încheierea nr. 41891 / 20/07/2018</i>	

**C. Partea III. SARCINI .**

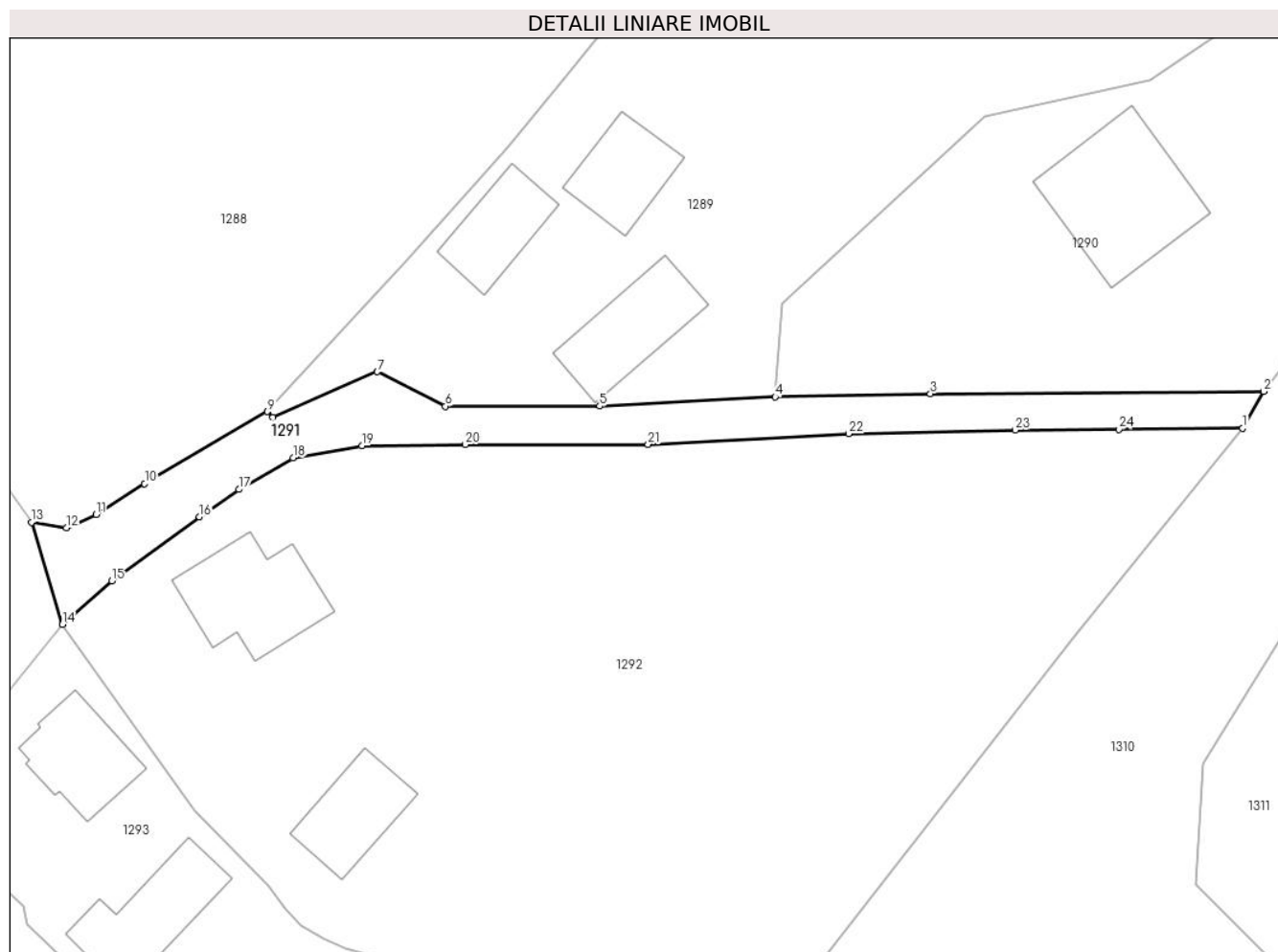
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53756	437	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	437	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.354,494 678.657,746	2	393.356,336 678.660,976	3.718
3	393.327,253 678.660,778	4	393.313,722 678.660,485	13.534
5	393.298,413 678.659,684	6	393.284,938 678.659,666	13.475
7	393.279,009 678.662,685	8	393.269,908 678.658,717	9.928
9	393.269,423 678.659,203	10	393.258,712 678.652,916	12.42

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.356,336 678.660,976	3	393.327,253 678.660,778	29.084
4	393.313,722 678.660,485	5	393.298,413 678.659,684	15.33
6	393.284,938 678.659,666	7	393.279,009 678.662,685	6.653
8	393.269,908 678.658,717	9	393.269,423 678.659,203	0.687
10	393.258,712 678.652,916	11	393.254,481 678.650,252	5.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	393.254,481 678.650,252	12	393.251,882 678.649,082	2.85
13	393.248,848 678.649,568	14	393.251,545 678.640,667	9.301
15	393.255,837 678.644,45	16	393.263,5 678.650,041	9.486
17	393.266,929 678.652,421	18	393.271,662 678.655,181	5.479
19	393.277,679 678.656,232	20	393.286,701 678.656,335	9.023
21	393.302,625 678.656,35	22	393.320,131 678.657,291	17.531
23	393.334,676 678.657,599	24	393.343,694 678.657,666	9.018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	393.251,882 678.649,082	13	393.248,848 678.649,568	3.073
14	393.251,545 678.640,667	15	393.255,837 678.644,45	5.721
16	393.263,5 678.650,041	17	393.266,929 678.652,421	4.174
18	393.271,662 678.655,181	19	393.277,679 678.656,232	6.108
20	393.286,701 678.656,335	21	393.302,625 678.656,35	15.924
22	393.320,131 678.657,291	23	393.334,676 678.657,599	14.548
24	393.343,694 678.657,666	1	393.354,494 678.657,746	10.8

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1292**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:51980

Adresa: Loc. Ocolis, Str Culturii, Nr. 79, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51980	3.359	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Ocolis, Str Culturii, Nr. 79, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:140 mp; Casă de tip D+P
A1.2		Loc. Ocolis, Str Culturii, Nr. 79, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Anexă de tip P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1292 / 24/06/2024</b>		
Act Administrativ nr. Titlu Proprietate nr. 40275/98, din 14/03/1994 emis de Comisia Județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/4 1) <b>PINTE GRIGORE</b> , Lipsă CNP <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51980 Grosi, înscrisă prin încheierea nr. 918 / 16/01/2007</i>	A1
Act Notarial nr. Certificat Mostenitor nr. 27, dosar nr. 39/2007, din 01/01/2007 emis de NP Bal;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) <b>PINTEA GRIGORE</b> , Lipsă CNP <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51980 Grosi, înscrisă prin încheierea nr. 9020 / 27/03/2007</i>	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>PINTEA GRIGORE</b> , Lipsă CNP	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

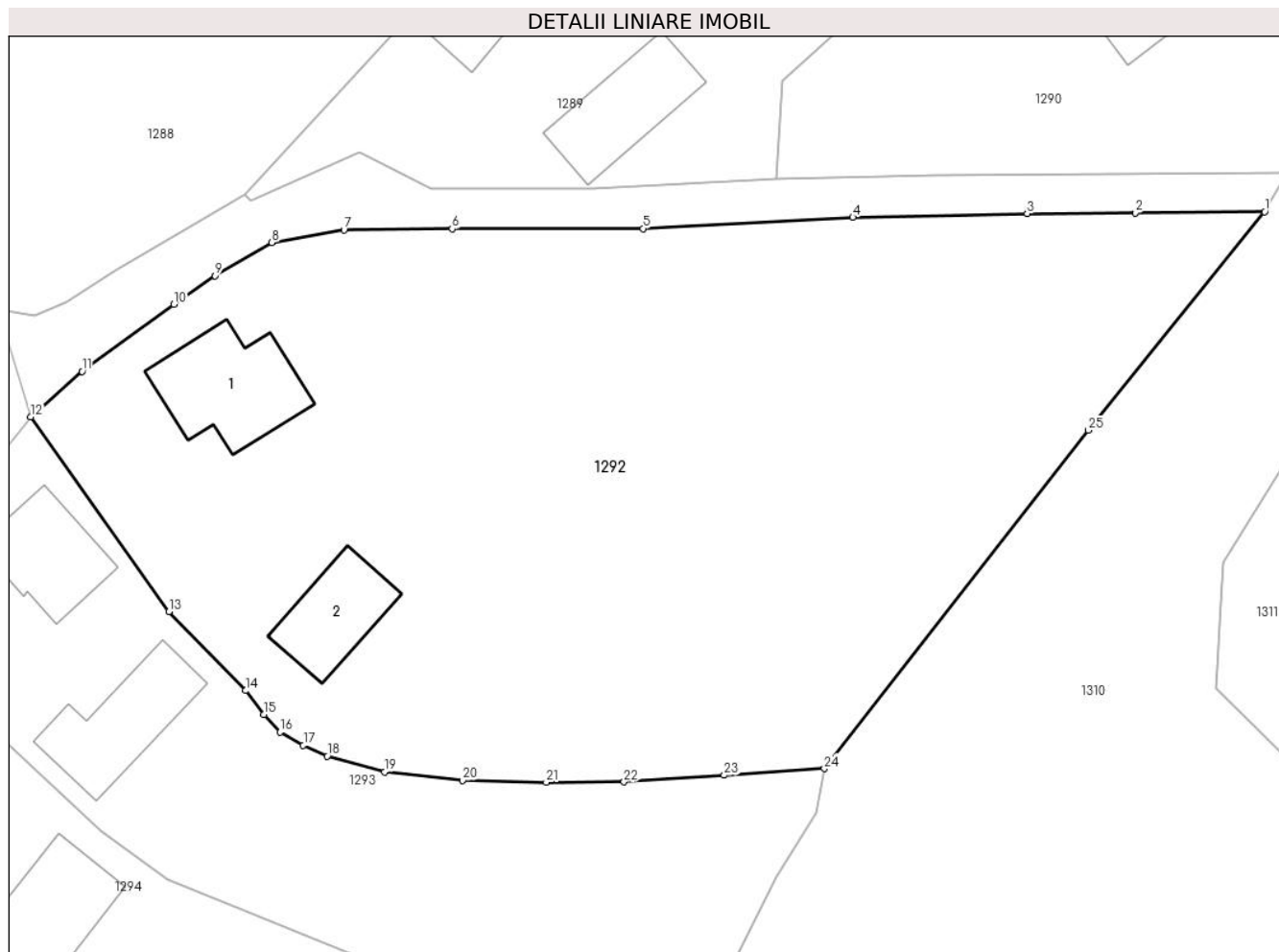
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51980	3.359	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	-	-	-	
2	faneata	DA	2.359	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	90	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:140 mp; Casă de tip D+P
A1.2		construcții anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Anexă de tip P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.354,494 678.657,746	2	393.343,694 678.657,666	10.8	2	393.343,694 678.657,666	3	393.334,676 678.657,599	9.018
3	393.334,676 678.657,599	4	393.320,131 678.657,291	14.548	4	393.320,131 678.657,291	5	393.302,625 678.656,35	17.531

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	393.302,625 678.656,35	6	393.286,701 678.656,335	15.924
7	393.277,679 678.656,232	8	393.271,662 678.655,181	6.108
9	393.266,929 678.652,421	10	393.263,5 678.650,041	4.174
11	393.255,837 678.644,45	12	393.251,545 678.640,667	5.721
13	393.263,076 678.624,419	14	393.269,477 678.617,845	9.176
15	393.271,005 678.615,868	16	393.272,355 678.614,386	2.005
17	393.274,294 678.613,292	18	393.276,283 678.612,397	2.181
19	393.281,074 678.611,081	20	393.287,582 678.610,384	6.545
21	393.294,558 678.610,205	22	393.301,042 678.610,241	6.484
23	393.309,397 678.610,795	24	393.317,752 678.611,348	8.373
25	393.339,783 678.639,543	1	393.354,494 678.657,746	23.404

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.286,701 678.656,335	7	393.277,679 678.656,232	9.023
8	393.271,662 678.655,181	9	393.266,929 678.652,421	5.479
10	393.263,5 678.650,041	11	393.255,837 678.644,45	9.486
12	393.251,545 678.640,667	13	393.263,076 678.624,419	19.924
14	393.269,477 678.617,845	15	393.271,005 678.615,868	2.499
16	393.272,355 678.614,386	17	393.274,294 678.613,292	2.226
18	393.276,283 678.612,397	19	393.281,074 678.611,081	4.968
20	393.287,582 678.610,384	21	393.294,558 678.610,205	6.978
22	393.301,042 678.610,241	23	393.309,397 678.610,795	8.373
24	393.317,752 678.611,348	25	393.339,783 678.639,543	35.782

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1293**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:52706

Adresa: Loc. Ocolis, Str Culturii, Nr. 81, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52706	1.445	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Ocolis, Str Culturii, Nr. 81, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; CASA P, CONSTRUITA DIN CHIRPICI IN ANUL 1959
A1.2		Loc. Ocolis, Str Culturii, Nr. 81, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; BUCATARIE DE VARA, SURA SI GRAJD, CONSTRUITA DIN CARAMIDA IN ANUL 1976

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1293 / 24/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor suplimentar nr. 236/2015, din 29/10/2015 emis de Cardos Laura Codruta (Dosar nr.272/2015);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4 1) <b>LESHIAN CLAUDIU SORIN</b> <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52706 Groși, înscrisă prin încheierea nr. 56688 / 30/10/2015</i>	A1
Act Notarial nr. Contract de donatie imobiliara nr. 2971, din 29/10/2015 emis de Cardos Laura Codruta;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) <b>LESHIAN CLAUDIU SORIN</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52706 Groși, înscrisă prin încheierea nr. 56688 / 30/10/2015</i>	A1
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor suplimentar nr. 236/2015, din 29/10/2015 emis de Cardos Laura Codruta (Dosar nr.272/2015);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) <b>LESHIAN CLAUDIU SORIN</b> <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52706 Groși, înscrisă prin încheierea nr. 56688 / 30/10/2015</i>	A1.1, A1.2
Act Notarial nr. Contract de donatie imobiliara nr. 2971, din 29/10/2015 emis de Cardos Laura Codruta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8 1) <b>LESHIAN CLAUDIU SORIN</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52706 Groși, înscrisă prin încheierea nr. 56688 / 30/10/2015</i>	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>1293 / 24/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Contract de donatie imobiliara nr. 2971, din 29/10/2015 emis de Cardos Laura Codruta;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) <b>LESHIAN CORNELIA</b> <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52706 Groși, înscrisă prin încheierea nr. 56688 / 30/10/2015</i>	A1.1, A1.2
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8 1) <b>LESHIAN ONITA</b> <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52706 Groși, înscrisă prin încheierea nr. 56688 / 30/10/2015</i>	A1.1, A1.2

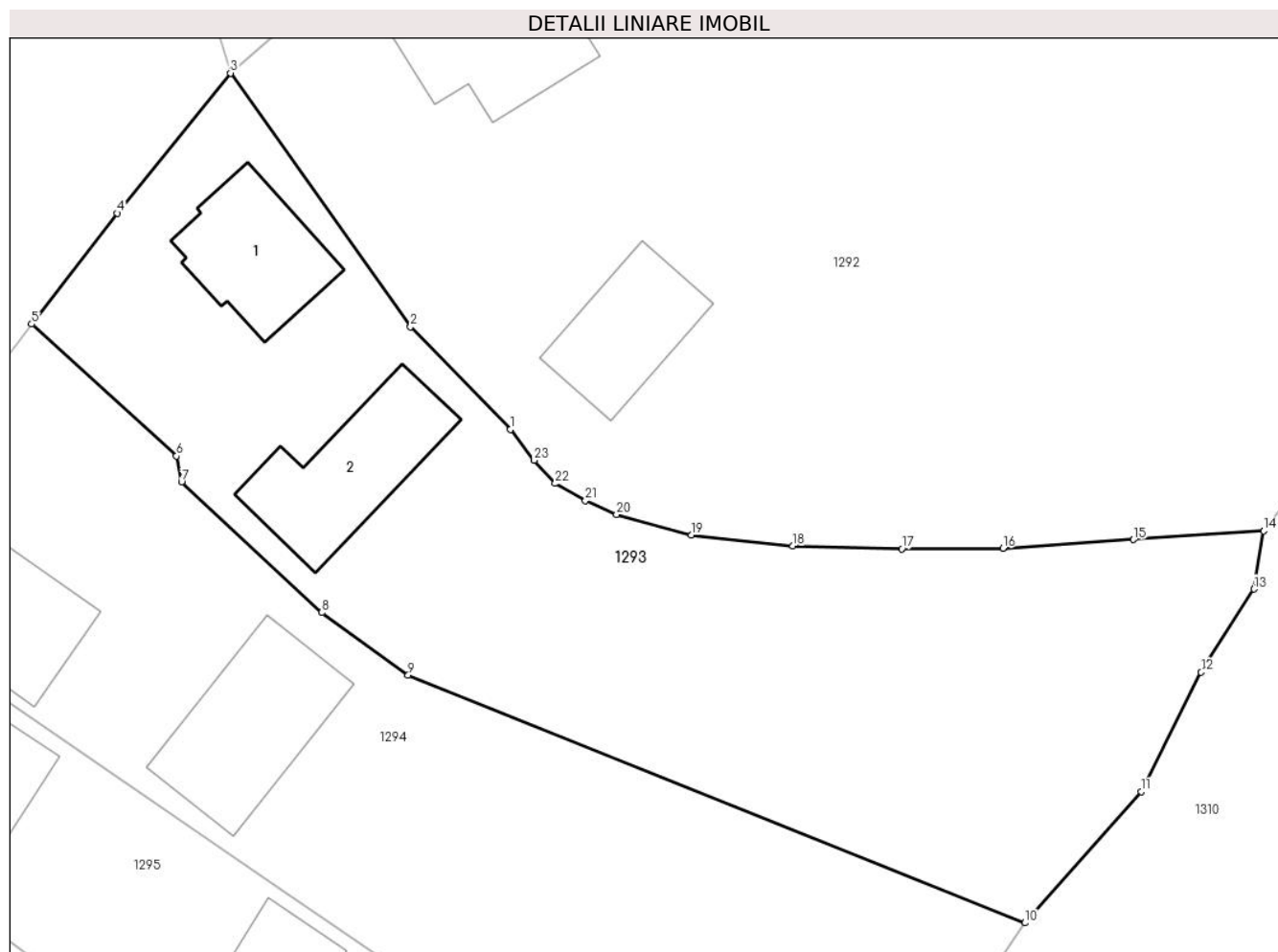
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
C3	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1
	1) <b>LESCHIAN ONITA</b>	
	<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52706 Grosi, înscrisă prin încheierea nr. 56688 / 30/10/2015</i>	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52706	1.445	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	480	-	-	-	
2	faneata	DA	965	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; CASA P, CONSTRUITA DIN CHIRPICI IN ANUL 1959
A1.2		construcții anexa	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; BUCATARIE DE VARA, SURA SI GRAJD, CONSTRUITA DIN CARAMIDA IN ANUL 1976

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.269,477 678.617,845	2	393.263,076 678.624,419	9.176

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.263,076 678.624,419	3	393.251,545 678.640,667	19.924

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	393.251,545 678.640,667	4	393.244,301 678.631,692	11.534
5	393.238,799 678.624,599	6	393.248,088 678.616,142	12.562
7	393.248,407 678.614,483	8	393.257,398 678.606,125	12.276
9	393.262,928 678.602,11	10	393.302,458 678.586,249	42.593
11	393.309,908 678.594,65	12	393.313,744 678.602,299	8.557
13	393.317,122 678.607,627	14	393.317,752 678.611,348	3.774
15	393.309,397 678.610,795	16	393.301,042 678.610,241	8.373
17	393.294,558 678.610,205	18	393.287,582 678.610,384	6.978
19	393.281,074 678.611,081	20	393.276,283 678.612,397	4.968
21	393.274,294 678.613,292	22	393.272,355 678.614,386	2.226
23	393.271,005 678.615,868	1	393.269,477 678.617,845	2.499

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	393.244,301 678.631,692	5	393.238,799 678.624,599	8.977
6	393.248,088 678.616,142	7	393.248,407 678.614,483	1.689
8	393.257,398 678.606,125	9	393.262,928 678.602,11	6.834
10	393.302,458 678.586,249	11	393.309,908 678.594,65	11.229
12	393.313,744 678.602,299	13	393.317,122 678.607,627	6.309
14	393.317,752 678.611,348	15	393.309,397 678.610,795	8.373
16	393.301,042 678.610,241	17	393.294,558 678.610,205	6.484
18	393.287,582 678.610,384	19	393.281,074 678.611,081	6.545
20	393.276,283 678.612,397	21	393.274,294 678.613,292	2.181
22	393.272,355 678.614,386	23	393.271,005 678.615,868	2.005

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1294

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. topografic:59/2,60/2, 61/3/2 - Ocolis

Adresa: Loc. Ocolis, Str Culturii, Nr. 83, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54964	1.414	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Ocolis, Str Culturii, Nr. 83, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:178 mp; Casă de tip P+1
A1.2		Loc. Ocolis, Str Culturii, Nr. 83, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Anexă de tip P

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1294 / 24/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Certificat De Mostenitor nr. 275, din 01/01/2006 emis de NP DRAGOȘ (dosar nr. 315/2006, conexas cu dosar nr. 316/2006);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) <b>TRIFF MARIA</b> , Lipsă CNP, fiică <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 54964 Grosi, înscrisă prin încheierea nr. 17508 / 14/08/2006</i>	A1, A1.1
Act Notarial nr. Certificat De Mostenitor nr. 275, din 01/01/2006 emis de NP DRAGOȘ ( dosar nr. 315/2006, conexas cu dosar nr. 316/2006);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire și partaj, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) <b>TRIFF MARIA</b> , Lipsă CNP <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 54964 Grosi, înscrisă prin încheierea nr. 17508 / 14/08/2006</i>	A1, A1.1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>TRIFF MARIA</b> , Lipsă CNP, fiică	A1.2

## C. Partea III. SARCINI .

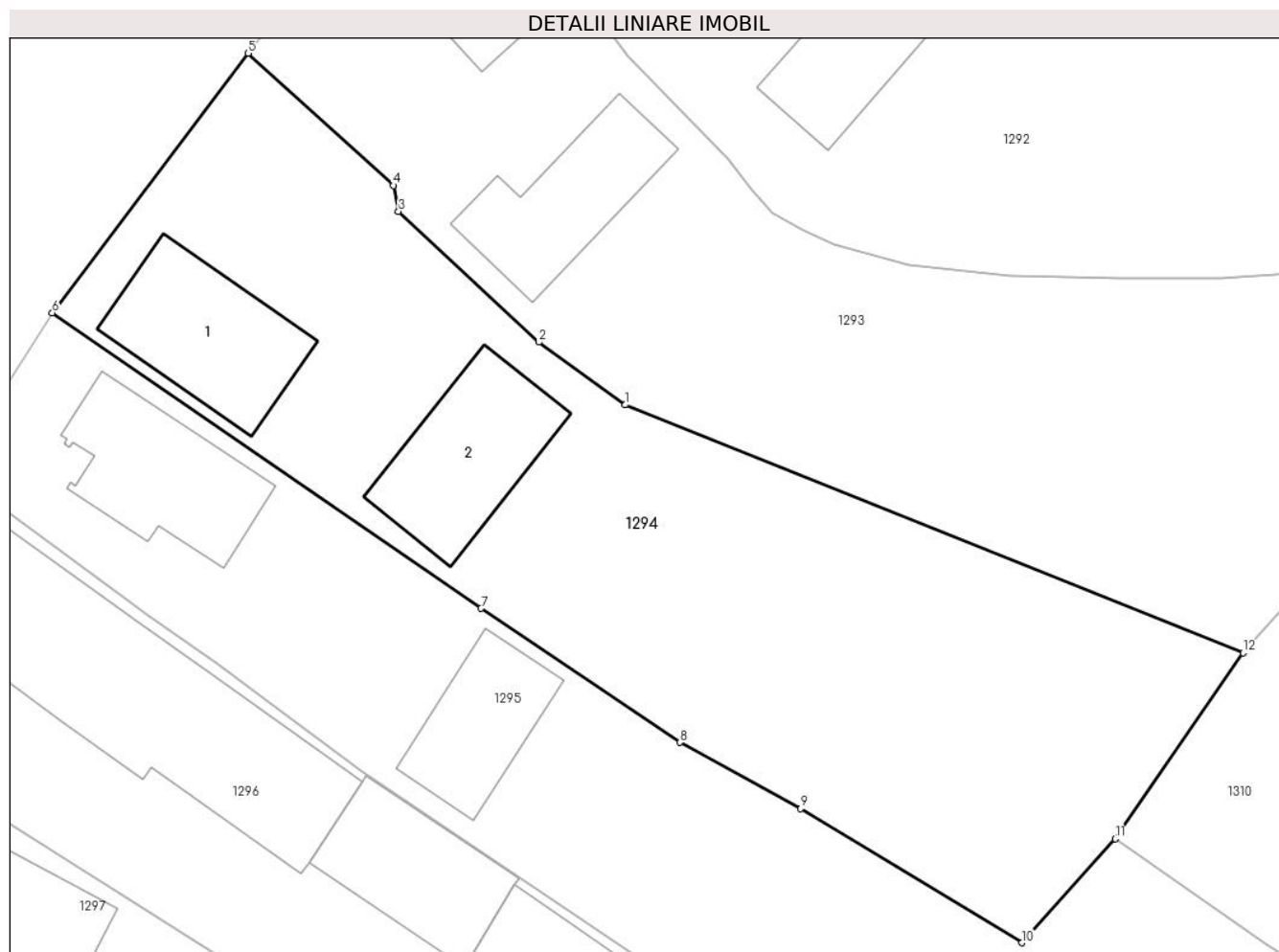
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54964	1.414	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	414	-	-	-	
2	faneata	DA	1.000	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	89	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:178 mp; Casă de tip P+1
A1.2		construcții anexa	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Anexă de tip P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.262,928 678.602,11	2	393.257,398 678.606,125	6.834
2	393.257,398 678.606,125	3	393.248,407 678.614,483	12.276

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	393.248,407 678.614,483	4	393.248,088 678.616,142	1.689
4	393.248,088 678.616,142	5	393.238,799 678.624,599	12.562
5	393.238,799 678.624,599	6	393.226,258 678.607,99	20.812
6	393.226,258 678.607,99	7	393.253,698 678.589,093	33.317
7	393.253,698 678.589,093	8	393.266,421 678.580,529	15.337
8	393.266,421 678.580,529	9	393.274,146 678.576,305	8.804
9	393.274,146 678.576,305	10	393.288,304 678.567,716	16.56
10	393.288,304 678.567,716	11	393.294,274 678.574,364	8.935
11	393.294,274 678.574,364	12	393.302,458 678.586,249	14.43
12	393.302,458 678.586,249	1	393.262,928 678.602,11	42.593

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1295**
**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES**  
**Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare**
**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:53844

Adresa: Loc. Ocolis, Str Culturii, Nr. 85, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53844	2.102	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	53844-C1	Loc. Ocolis, Str Culturii, Nr. 85, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:194 mp; Casă de locuit P +1E, an construcție 1975
A1.2	53844-C2	Loc. Ocolis, Str Culturii, Nr. 85, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Anexă P, an construcție 1977

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1295 / 24/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 118/2022 emis in dosare succesoriale conexate nr. 155,156 /2022, din 02/11/2022 emis de Notar Public Munteanu Claudiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) <b>POP GABRIELA</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 53844 Grosi, înscrisă prin încheierea nr. 72154/ 04/11/2022</i>	A1, A1.1, A1.2
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar aut. nr. 2053, din 02/11/2022 emis de Notar Public Munteanu Claudiu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2 1) <b>POP GABRIELA</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 53844 Grosi, înscrisă prin încheierea nr. 72154/ 04/11/2022</i>	A1, A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI**

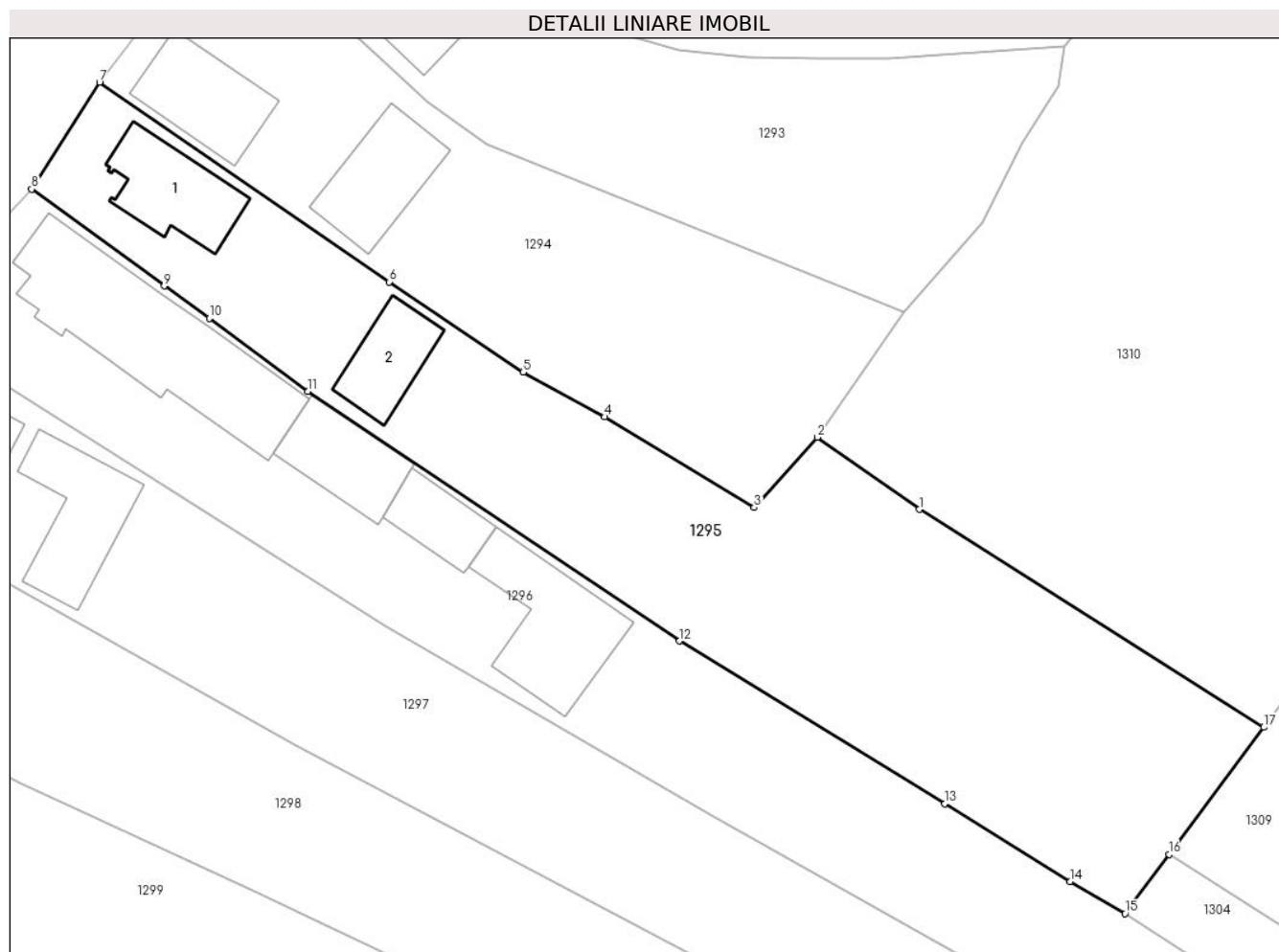
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>1295 / 24/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar aut. nr. 2053, din 02/11/2022 emis de Notar Public Munteanu Claudiu;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>HULBAR RUMELIA</b> <i>OBSERVATII: asupra cotei de 1/2 parte, competinta de sub B 2. Poziție transcrisă din CF 53844 Grosi, înscrisă prin încheierea nr. 72154/ 04/11/2022</i>	A1, A1.1, A1.2

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53844	2.102	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	970	-	-	-	
2	faneata	DA	1.132	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	53844-C1	construcții de locuințe	87	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:194 mp; Casă de locuit P +1E, an construcție 1975
A1.2	53844-C2	construcții anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Anexă P, an construcție 1977

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.303,967 678.567,553	2	393.294,274 678.574,364	11.847

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.294,274 678.574,364	3	393.288,304 678.567,716	8.935
3	393.288,304 678.567,716	4	393.274,146 678.576,305	16.56
4	393.274,146 678.576,305	5	393.266,421 678.580,529	8.804
5	393.266,421 678.580,529	6	393.253,698 678.589,093	15.337
6	393.253,698 678.589,093	7	393.226,258 678.607,99	33.317
7	393.226,258 678.607,99	8	393.219,813 678.597,866	12.001
8	393.219,813 678.597,866	9	393.232,374 678.588,698	15.551
9	393.232,374 678.588,698	10	393.236,659 678.585,646	5.261
10	393.236,659 678.585,646	11	393.246,007 678.578,724	11.632
11	393.246,007 678.578,724	12	393.281,229 678.555,084	42.42
12	393.281,229 678.555,084	13	393.306,365 678.539,657	29.493
13	393.306,365 678.539,657	14	393.318,234 678.532,289	13.97
14	393.318,234 678.532,289	15	393.323,449 678.529,255	6.033
15	393.323,449 678.529,255	16	393.327,642 678.534,883	7.018
16	393.327,642 678.534,883	17	393.336,599 678.546,907	14.994
17	393.336,599 678.546,907	1	393.303,967 678.567,553	38.615

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.







## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1296

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:53967

Adresa: Loc. Ocolis, Str Culturii, Nr. 87, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53967	2.043	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	53967-C1	Loc. Ocolis, Str Culturii, Nr. 87, Jud. Maramures	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:230 mp; S. construita desfasurata:388 mp; Casa de locuit de tip D+P+1E, D=98 mp, P= 230 mp si E= 60 mp
A1.2	53967-C2	Loc. Ocolis, Str Culturii, Nr. 87, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Anexa de tip P
A1.3	53967-C3	Loc. Ocolis, Str Culturii, Nr. 87, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Anexa de tip P
A1.4	53967-C4	Loc. Ocolis, Str Culturii, Nr. 87, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp; Anexa de tip P "Sura si Grajd"

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1296 / 24/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 167 în Dos. Succ. 188, din 21/11/2019 emis de NP Dragos Ioana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4 1) <b>MOLDOVAN CARMEN-DANIELA</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 53967 Grosi, înscrisă prin încheierea nr. 72579 / 22/11/2019</i>	A1
Act Notarial nr. Actul de partaj autentificat sub nr. 2647, din 21/10/2022 emis de NP Dragos Ioana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) <b>MOLDOVAN CARMEN-DANIELA</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 53967 Grosi, înscrisă prin încheierea nr. 69016 / 21/10/2022</i>	A1
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 167 în Dos. Succ. 188, din 21/11/2019 emis de NP Dragos Ioana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) <b>MOLDOVAN CARMEN-DANIELA</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 53967 Grosi, înscrisă prin încheierea nr. 72579 / 22/11/2019</i>	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Act Notarial nr. Actul de partaj autentificat sub nr. 2647, din 21/10/2022 emis de NP Dragos Ioana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8 1) <b>MOLDOVAN CARMEN-DANIELA</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 53967 Grosi, înscrisă prin încheierea nr. 69016 / 21/10/2022</i>	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

## C. Partea III. SARCINI

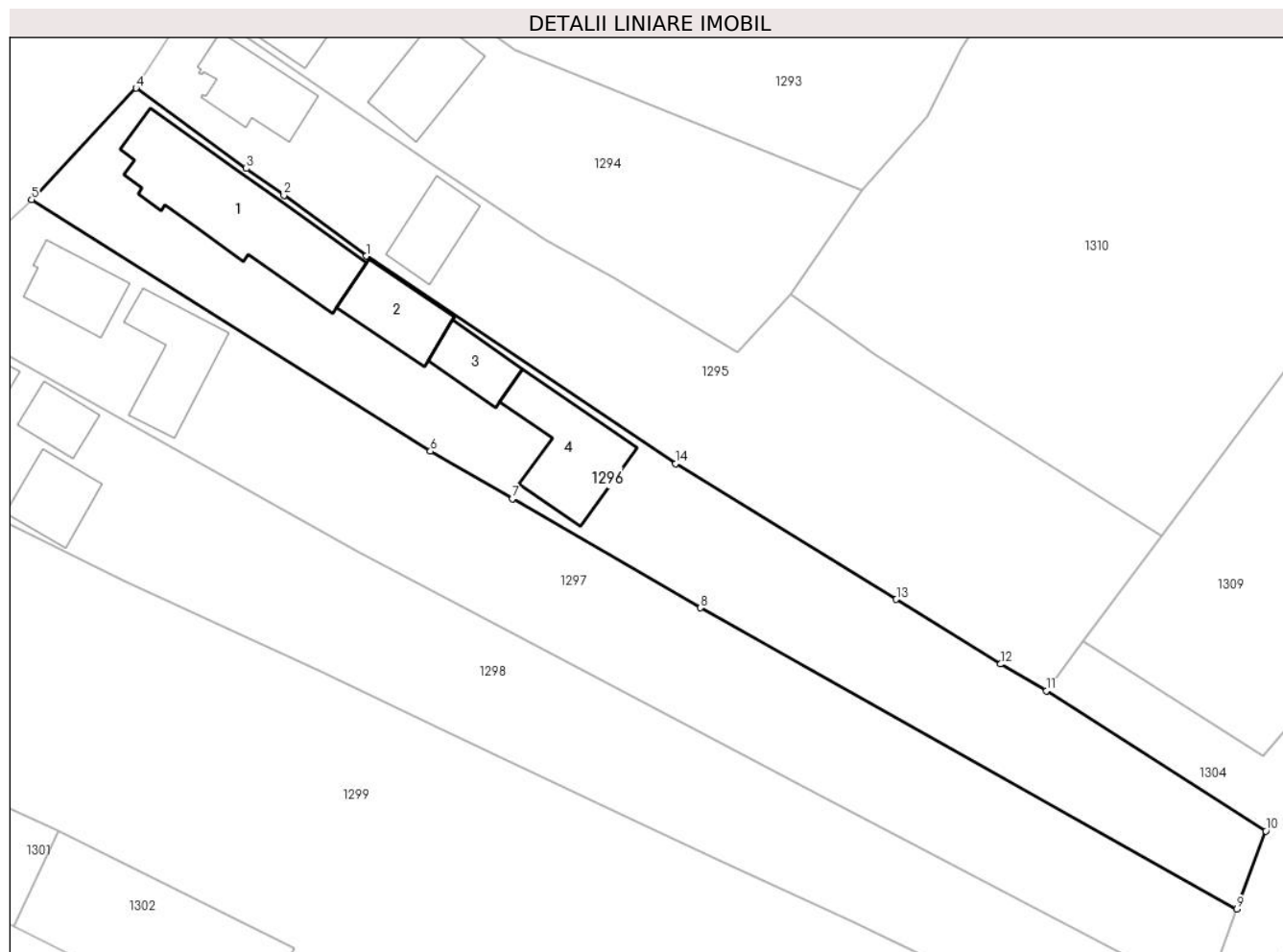
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>1296 / 24/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Actul de partaj autentificat sub nr. 2647, din 21/10/2022 emis de NP Dragos Ioana;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>AVRAM VASILE</b> <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 53967 Grosi, înscrisă prin încheierea nr. 69016 / 21/10/2022</i>	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53967	2.043	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.230	-	-	-	
2	faneata	DA	813	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	53967-C1	construcții de locuințe	230	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:230 mp; S. construita desfasurata:388 mp; Casa de locuit de tip D+P+1E, D= 98 mp, P= 230 mp si E= 60 mp
A1.2	53967-C2	construcții anexa	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Anexa de tip P
A1.3	53967-C3	construcții anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Anexa de tip P
A1.4	53967-C4	construcții anexa	128	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp; Anexa de tip P "Sura si Grajd"

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.246,007 678.578,724	2	393.236,659 678.585,646	11.632
2	393.236,659 678.585,646	3	393.232,374 678.588,698	5.261
3	393.232,374 678.588,698	4	393.219,813 678.597,866	15.551
4	393.219,813 678.597,866	5	393.207,935 678.585,164	17.39
5	393.207,935 678.585,164	6	393.253,329 678.556,515	53.678
6	393.253,329 678.556,515	7	393.262,645 678.551,111	10.77
7	393.262,645 678.551,111	8	393.284,068 678.538,696	24.76
8	393.284,068 678.538,696	9	393.345,126 678.504,406	70.028
9	393.345,126 678.504,406	10	393.348,425 678.513,296	9.482
10	393.348,425 678.513,296	11	393.323,449 678.529,255	29.639
11	393.323,449 678.529,255	12	393.318,234 678.532,289	6.033
12	393.318,234 678.532,289	13	393.306,365 678.539,657	13.97
13	393.306,365 678.539,657	14	393.281,229 678.555,084	29.493
14	393.281,229 678.555,084	1	393.246,007 678.578,724	42.42

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1297**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50762

Adresa: Loc. Ocolis, Str Culturii, Nr. 89, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50762	2.162	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Ocolis, Str Culturii, Nr. 89, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Casa de tip P
A1.2		Loc. Ocolis, Str Culturii, Nr. 89, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; Anexa de tip P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1297 / 24/06/2024</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. sentinta civila nr.5349, din 28/05/2010 emis de Judecatoria Baia Mare ((dosar nr. 804/182/2009));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire testamentara, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) <b>BABAN PAVEL</b> , Lipsă CNP 2) <b>BABAN CLARA</b> , Lipsă CNP <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50762 Grosi, înscrisă prin încheierea nr. 10147 / 16/03/2011</i>	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>BABAN PAVEL</b> , Lipsă CNP 2) <b>BABAN CLARA</b> , Lipsă CNP	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

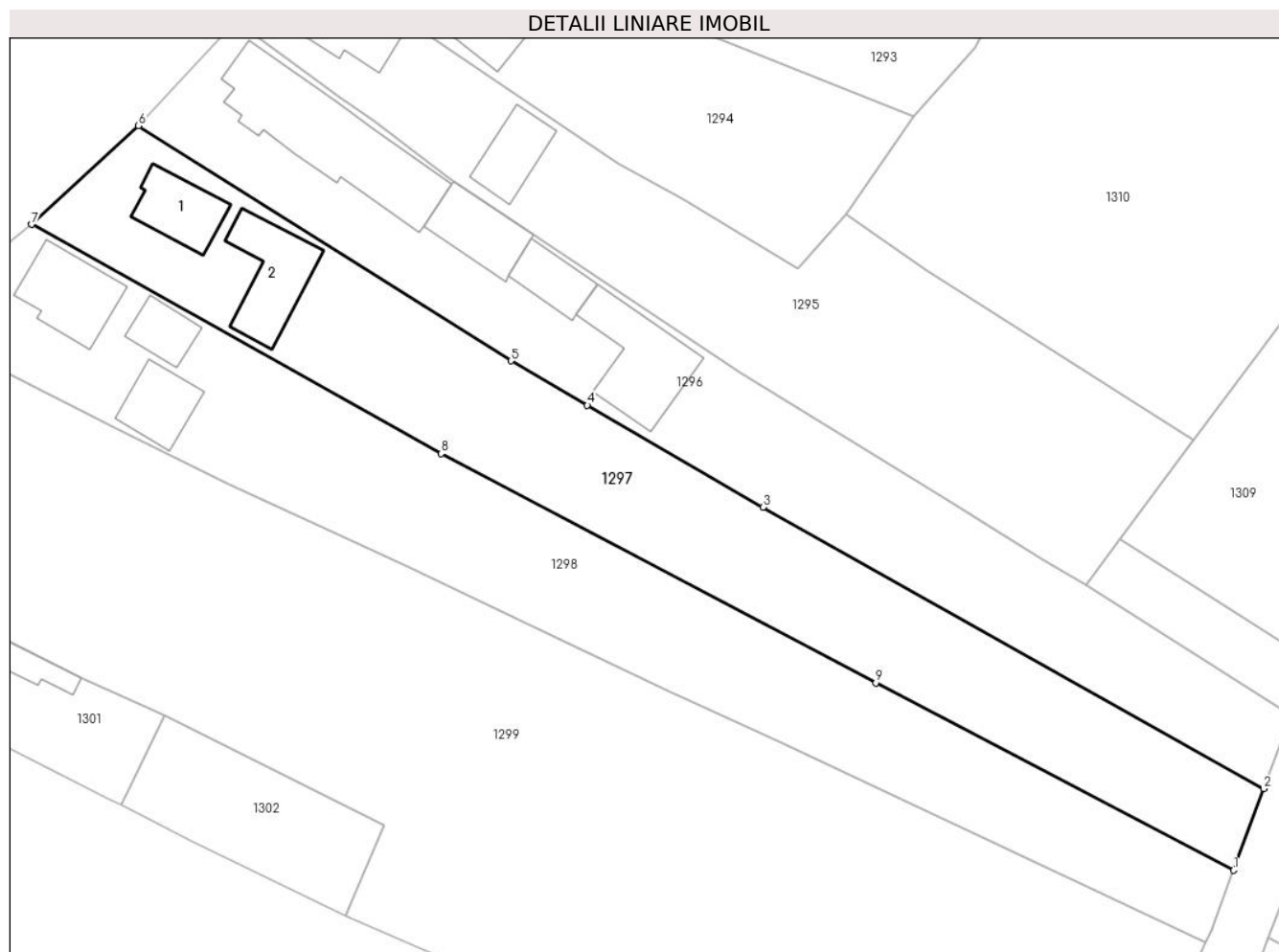
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50762	2.162	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	662	-	-	-	
2	faneata	DA	1.500	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Casa de tip P
A1.2		construcții anexa	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; Anexa de tip P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.341,438 678.494,465	2	393.345,126 678.504,406	10.603
2	393.345,126 678.504,406	3	393.284,068 678.538,696	70.028

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	393.284,068 678.538,696	4	393.262,645 678.551,111	24.76
4	393.262,645 678.551,111	5	393.253,329 678.556,515	10.77
5	393.253,329 678.556,515	6	393.207,935 678.585,164	53.678
6	393.207,935 678.585,164	7	393.194,888 678.573,155	17.732
7	393.194,888 678.573,155	8	393.244,829 678.545,221	57.222
8	393.244,829 678.545,221	9	393.297,819 678.517,273	59.909
9	393.297,819 678.517,273	1	393.341,438 678.494,465	49.222

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1298**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:648 - OcoliiU+0219

Adresa: Loc. Ocolis, Str Culturii, Nr. 91, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.284	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit; parte din nr. top. 63/1, 63/3/2

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Ocolis, Str Culturii, Nr. 91, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Casa de tip P
A1.2		Loc. Ocolis, Str Culturii, Nr. 91, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Anexa de tip P
A1.3		Loc. Ocolis, Str Culturii, Nr. 91, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Anexa de tip P
A1.4		Loc. Ocolis, Str Culturii, Nr. 91, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa de tip P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1298 / 24/06/2024</b>		
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr. 505/34, din 20/07/1994 emis de Comisia Județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CÂMPAN GHEORGHE	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CÂMPAN GHEORGHE	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

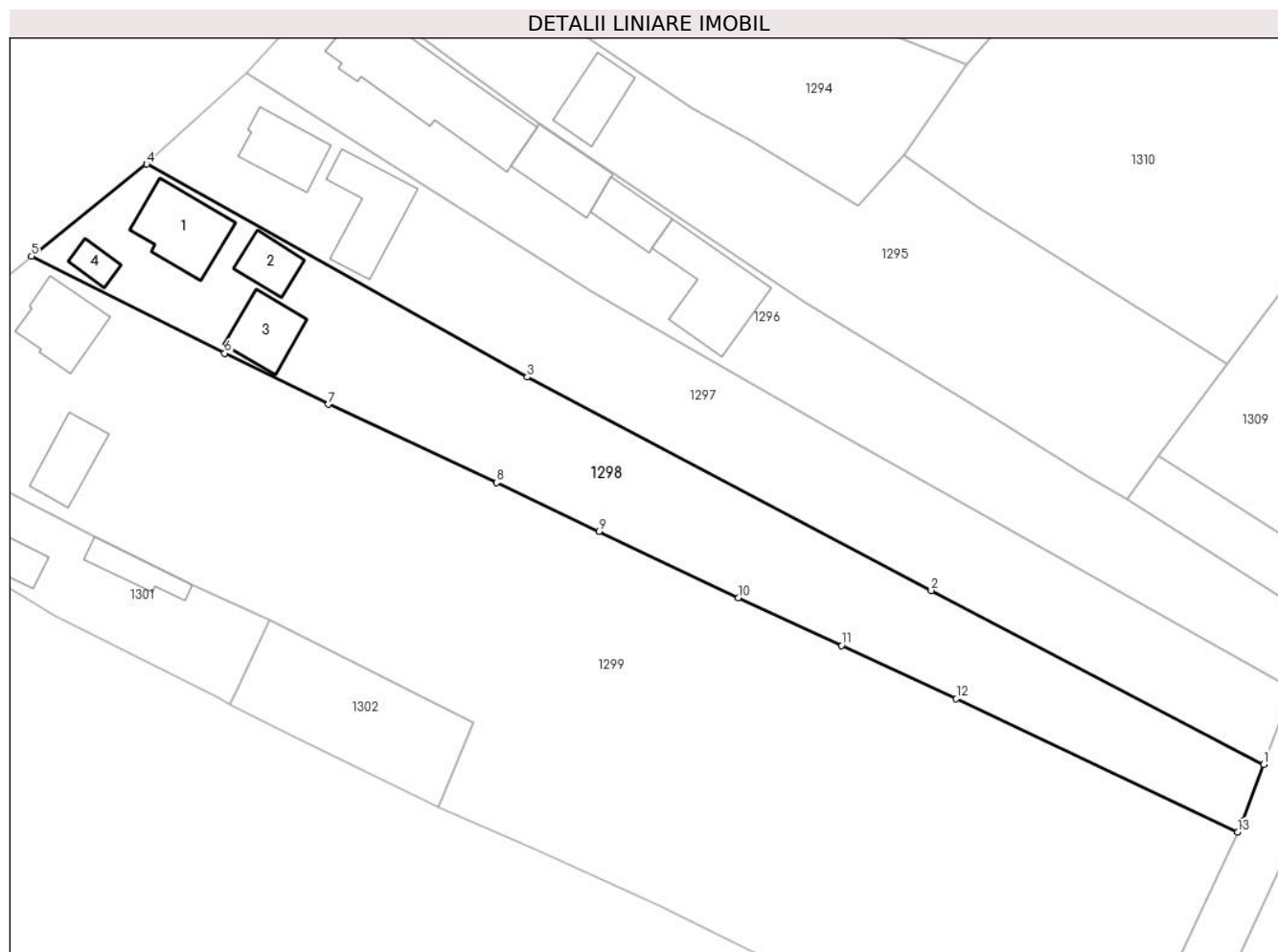
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.284	parte din nr. top. 63/1, 63/3/2

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	784	Acasă	-	-	
2	faneata	DA	1.500	Acas	-	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Casa de tip P
A1.2		construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Anexa de tip P
A1.3		construcții anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Anexa de tip P
A1.4		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa de tip P

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.341,438 678.494,465	2	393.297,819 678.517,273	49.222
2	393.297,819 678.517,273	3	393.244,829 678.545,221	59.909
3	393.244,829 678.545,221	4	393.194,888 678.573,155	57.222
4	393.194,888 678.573,155	5	393.179,808 678.561,065	19.328
5	393.179,808 678.561,065	6	393.205,139 678.548,362	28.338
6	393.205,139 678.548,362	7	393.218,737 678.541,652	15.163
7	393.218,737 678.541,652	8	393.240,8 678.531,416	24.322
8	393.240,8 678.531,416	9	393.254,28 678.525,027	14.917
9	393.254,28 678.525,027	10	393.272,563 678.516,32	20.25
10	393.272,563 678.516,32	11	393.286,04 678.510,066	14.858
11	393.286,04 678.510,066	12	393.301,115 678.503,069	16.62
12	393.301,115 678.503,069	13	393.338,013 678.485,608	40.821
13	393.338,013 678.485,608	14	393.338,707 678.487,104	1.649
14	393.338,707 678.487,104	1	393.341,438 678.494,465	7.851

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1299**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:52459

Adresa: Loc. Ocolis, Str Culturii, Nr. 93, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52459	6.500	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Ocolis, Str Culturii, Nr. 93, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:164 mp; Casa de locuit, P+1
A1.2		Loc. Ocolis, Str Culturii, Nr. 93, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Constructie anexa P
A1.3		Loc. Ocolis, Str Culturii, Nr. 93, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Constructie anexa P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1299 / 24/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.48/2015, din 19/03/2015 emis de NP Cardos Steluta Elena (Dosar nr. 51/2015);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>CERNESTEAN VIRGINIA</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52459 Groși, înscrisă prin încheierea nr. 13381 / 20/03/2015</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/4 1) <b>CERNESTEAN VIRGINIA</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52459 Groși, înscrisă prin încheierea nr. 13381 / 20/03/2015</i>	A1.1, A1.2, A1.3
Act Notarial nr. Contract de donatie imobiliara nr. 720, din 19/03/2015 emis de NP Cardos Steluta Elena;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) <b>CERNESTEAN VIRGINIA</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52459 Groși, înscrisă prin încheierea nr. 13381 / 20/03/2015</i>	A1.1, A1.2, A1.3
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) <b>CERNESTEAN MIRCEA</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52459 Groși, înscrisă prin încheierea nr. 13381 / 20/03/2015</i>	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

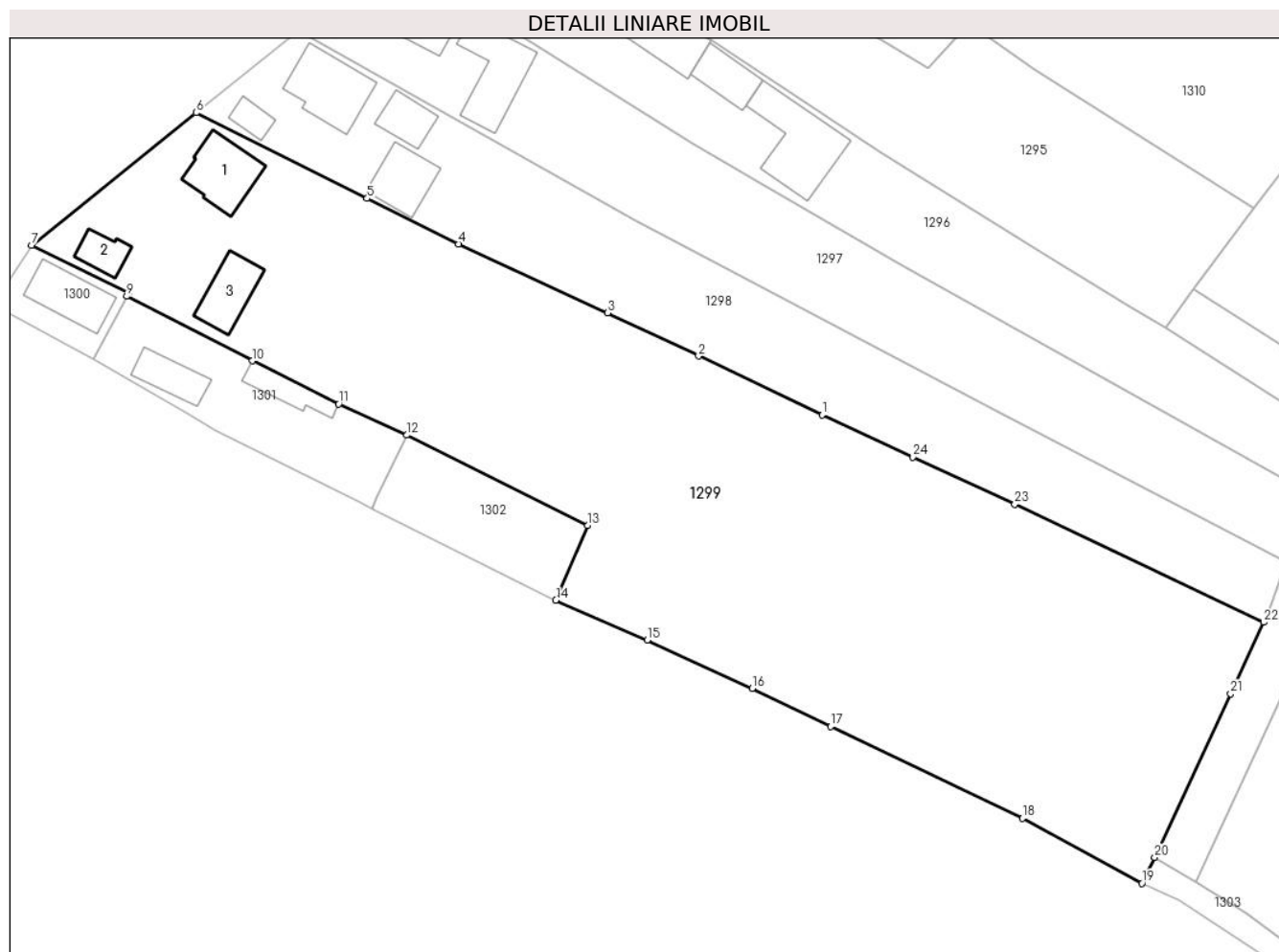
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52459	6.500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	792	-	-	-	
2	faneata	DA	5.708	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	82	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:164 mp; Casa de locuit, P+1
A1.2		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Constructie anexa P
A1.3		construcții anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Constructie anexa P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	393.272,563 678.516,32	2	393.254,28 678.525,027	20.25
3	393.240,8 678.531,416	4	393.218,737 678.541,652	24.322
5	393.205,139 678.548,362	6	393.179,808 678.561,065	28.338
7	393.155,428 678.541,448	8	393.169,8 678.534,424	15.997
9	393.169,517 678.533,895	10	393.188,132 678.524,335	20.926
11	393.200,929 678.517,922	12	393.211,045 678.513,329	11.11
13	393.237,821 678.499,934	14	393.233,121 678.488,896	11.997
15	393.246,66 678.482,978	16	393.262,234 678.475,823	17.139
17	393.273,846 678.470,17	18	393.302,254 678.456,578	31.492
19	393.319,969 678.446,966	20	393.321,856 678.450,805	4.278
21	393.333,11 678.475,046	22	393.338,013 678.485,608	11.645
23	393.301,115 678.503,069	24	393.286,04 678.510,066	16.62

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	393.254,28 678.525,027	3	393.240,8 678.531,416	14.917
4	393.218,737 678.541,652	5	393.205,139 678.548,362	15.163
6	393.179,808 678.561,065	7	393.155,428 678.541,448	31.292
8	393.169,8 678.534,424	9	393.169,517 678.533,895	0.6
10	393.188,132 678.524,335	11	393.200,929 678.517,922	14.314
12	393.211,045 678.513,329	13	393.237,821 678.499,934	29.94
14	393.233,121 678.488,896	15	393.246,66 678.482,978	14.776
16	393.262,234 678.475,823	17	393.273,846 678.470,17	12.915
18	393.302,254 678.456,578	19	393.319,969 678.446,966	20.155
20	393.321,856 678.450,805	21	393.333,11 678.475,046	26.726
22	393.338,013 678.485,608	23	393.301,115 678.503,069	40.821
24	393.286,04 678.510,066	1	393.272,563 678.516,32	14.857

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1300**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. topografic:69 - Ocolis

Adresa: Loc. Ocolis, Str Culturii, Nr. 95, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54090	178	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Ocolis, Str Culturii, Nr. 95, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Casă de tip P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1300 / 24/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare aut. sub nr.953, din 13/06/2019 emis de NP Vacla Cristina Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>DARIDA MARIA</b> , bun propriu	A1, A1.1
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 54090 Groși, înscrisă prin încheierea nr. 35037 / 13/06/2019</i>		

**C. Partea III. SARCINI .**

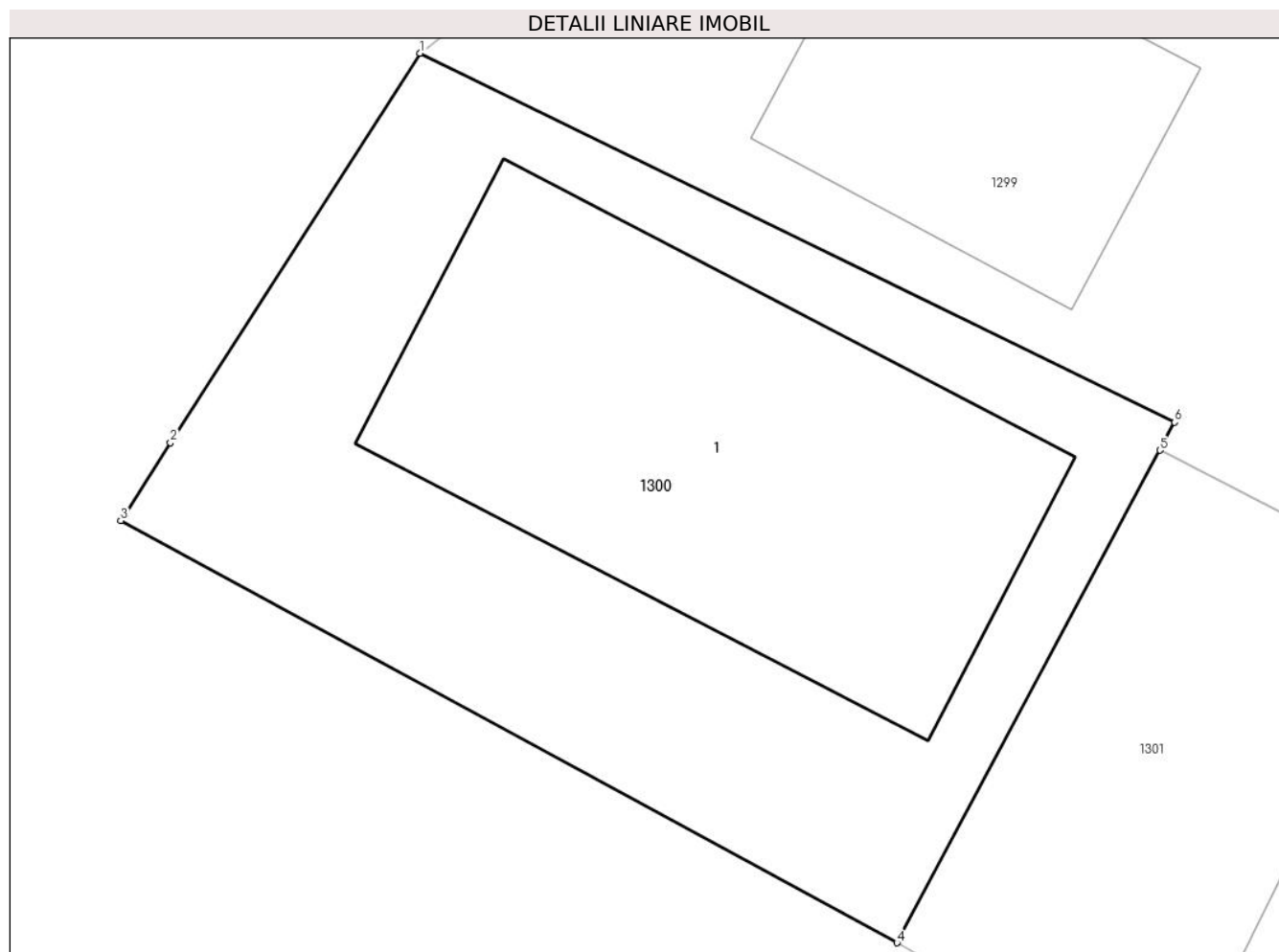
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54090	178	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	178	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Casă de tip P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.155,428 678.541,448	2	393.150,675 678.534,037	8.804
2	393.150,675 678.534,037	3	393.149,725 678.532,557	1.759
3	393.149,725 678.532,557	4	393.164,511 678.524,52	16.829
4	393.164,511 678.524,52	5	393.169,517 678.533,895	10.628

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	393.169,517 678.533,895	6	393.169,8 678.534,424	0.6
6	393.169,8 678.534,424	1	393.155,428 678.541,448	15.997

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1301**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:52911

Adresa: Loc. Ocolis, Str Culturii, Nr. 97, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52911	533	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Ocolis, Str Culturii, Nr. 97, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:102 mp; CASA DE LOCUIT P+M, edificata in anul 1996
A1.2		Loc. Ocolis, Str Culturii, Nr. 97, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; CONSTRUCTIE ANEXA P, edificata in anul 1996

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1301 / 24/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare aut. nr. 4320, din 08/07/2016 emis de NP Muresan Georgeta Marcela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TARCZA ILEANA, bun comun 2) TARCZA FLORIN GABRIEL, si sotia  <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52911 Grosi, înscrisă prin încheierea nr. 34724 / 11/07/2016</i>	A1, A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

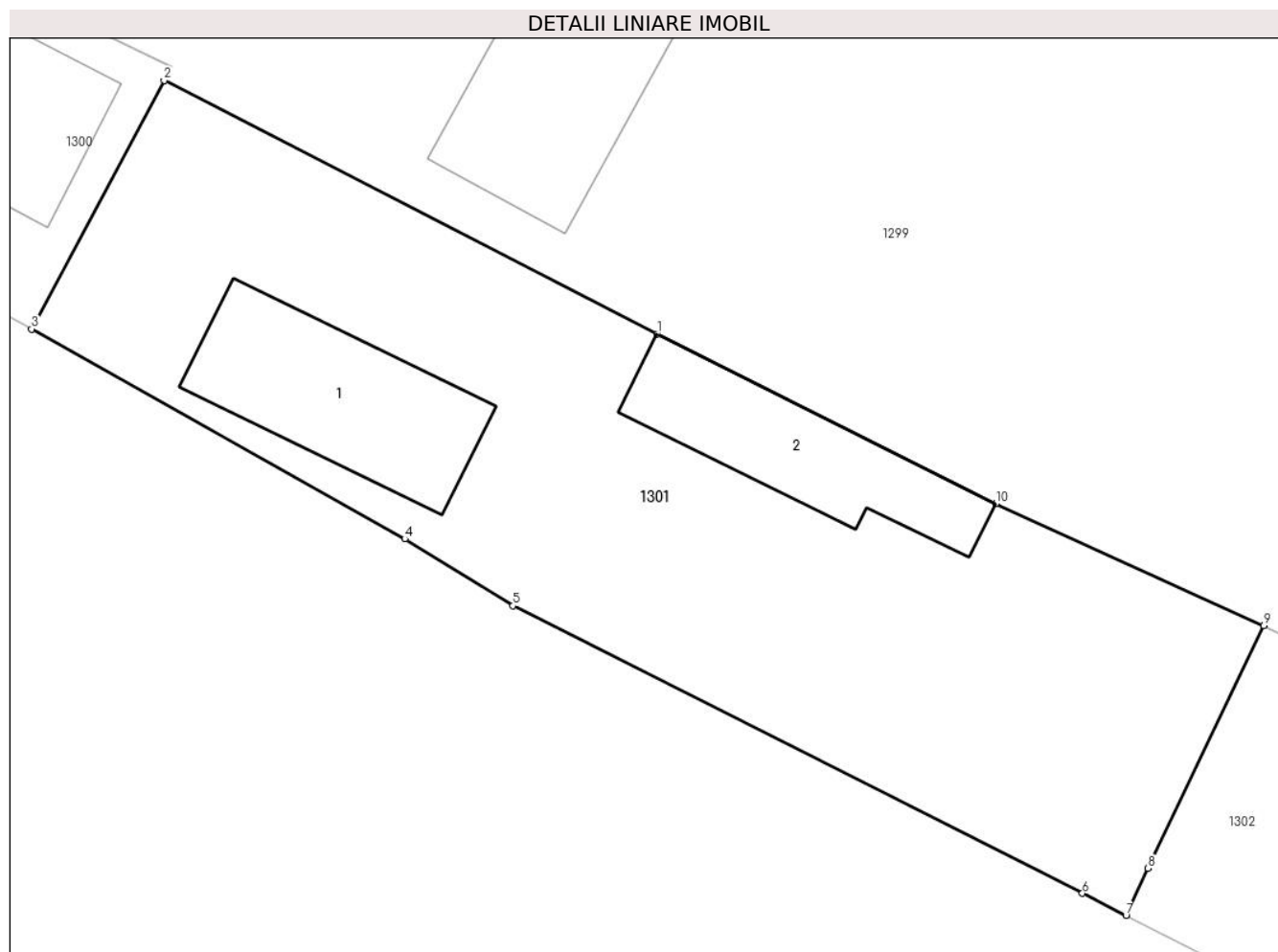
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52911	533	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	294	-	-	-	
2	arabil	DA	239	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	51	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:102 mp; CASA DE LOCUIT P+M, edificata in anul 1996
A1.2		construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; CONSTRUCTIE ANEXA P, edificata in anul 1996

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.188,132 678.524,335	2	393.169,517 678.533,895	20.926

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.169,517 678.533,895	3	393.164,511 678.524,52	10.628
3	393.164,511 678.524,52	4	393.178,601 678.516,594	16.166
4	393.178,601 678.516,594	5	393.182,689 678.514,072	4.803
5	393.182,689 678.514,072	6	393.204,196 678.503,217	24.091
6	393.204,196 678.503,217	7	393.205,841 678.502,387	1.843
7	393.205,841 678.502,387	8	393.206,672 678.504,163	1.961
8	393.206,672 678.504,163	9	393.211,045 678.513,329	10.156
9	393.211,045 678.513,329	10	393.200,929 678.517,922	11.11
10	393.200,929 678.517,922	1	393.188,132 678.524,335	14.314

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1302**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. topografic:68/1/1, 68/1/5,68/1/7

Adresa: Loc. Ocolis, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53790	365	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1302 / 24/06/2024</b>	
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare aut. sub nr. 1162, din 30/08/2018 emis de NP Munteanu Claudiu;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) <b>BÂLC DANIELA-MIHAELA</b> , bun comun	
2) <b>BÂLC AUGUSTIN-EMIL</b> , casatorit cu	
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 53790 Grosi, înscrisă prin încheierea nr. 50233 / 31/08/2018</i>	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

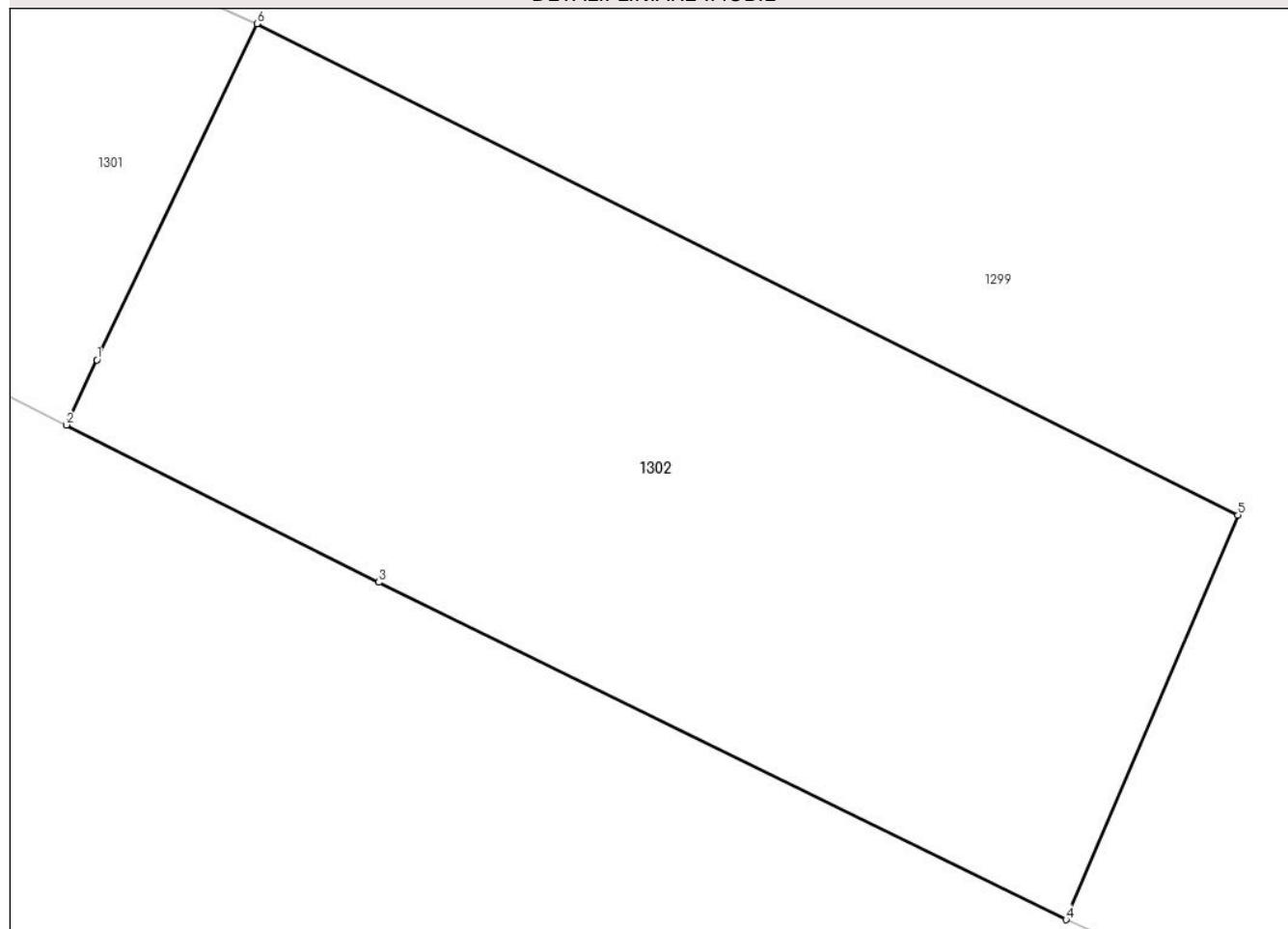
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53790	365	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	365	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.206,672 678.504,163	2	393.205,841 678.502,387	1.961
2	393.205,841 678.502,387	3	393.214,371 678.498,1	9.547
3	393.214,371 678.498,1	4	393.233,121 678.488,896	20.887
4	393.233,121 678.488,896	5	393.237,821 678.499,934	11.997
5	393.237,821 678.499,934	6	393.211,045 678.513,329	29.94

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.211,045 678.513,329	1	393.206,672 678.504,163	10.156

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1303**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ocolis, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		102	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1303 / 24/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARALMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

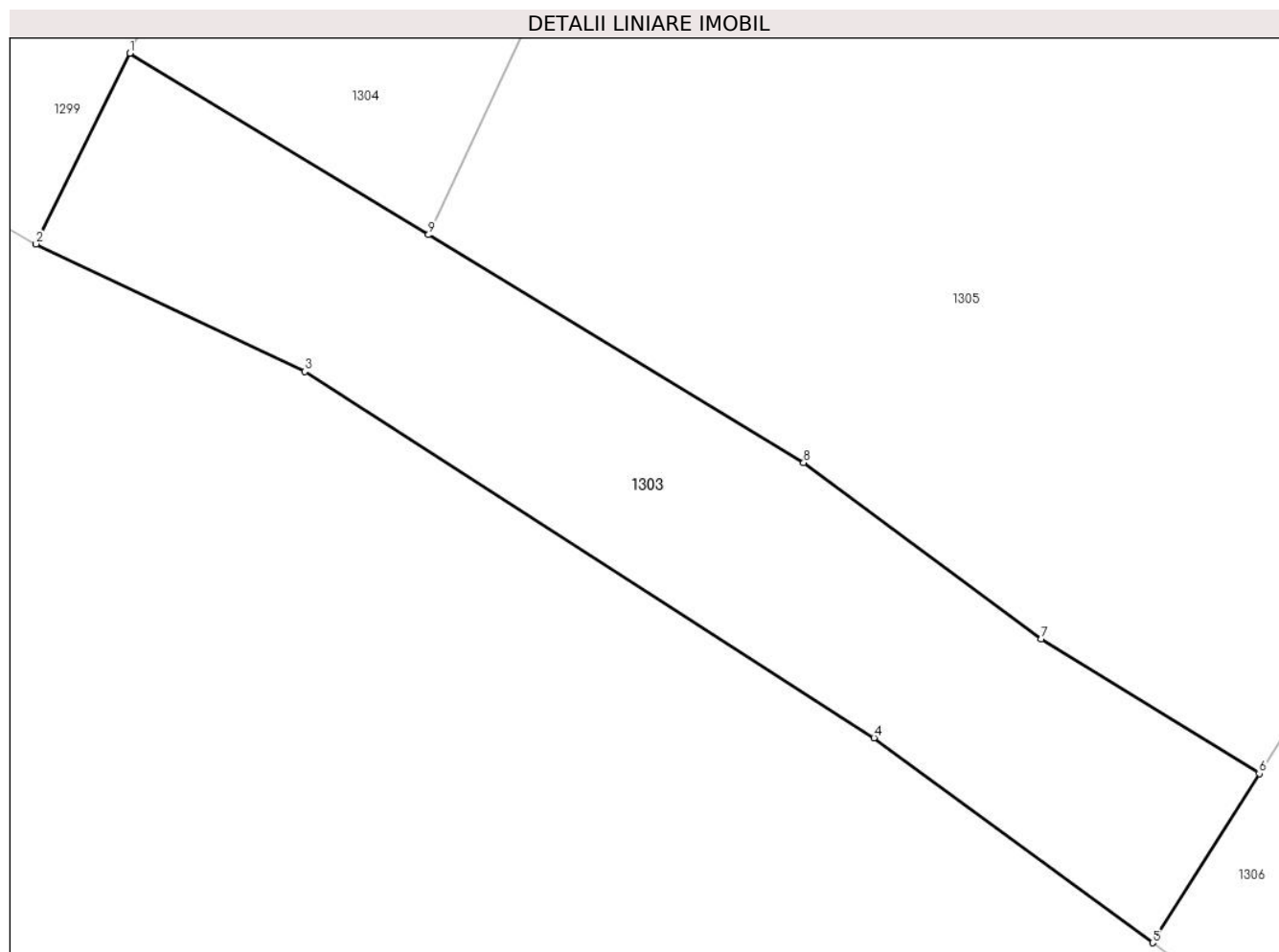
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	102	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	102	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.321,856 678.450,805	2	393.319,969 678.446,966	4.278
2	393.319,969 678.446,966	3	393.325,378 678.444,396	5.989
3	393.325,378 678.444,396	4	393.336,852 678.437,022	13.639
4	393.336,852 678.437,022	5	393.342,463 678.432,895	6.965
5	393.342,463 678.432,895	6	393.344,613 678.436,301	4.028

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.344,613 678.436,301	7	393.340,214 678.439,007	5.165
7	393.340,214 678.439,007	8	393.335,434 678.442,561	5.956
8	393.335,434 678.442,561	9	393.327,877 678.447,15	8.841
9	393.327,877 678.447,15	1	393.321,856 678.450,805	7.044

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.







## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1304

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:55920

Adresa: Loc. Ocolis, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55920	1.165	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1304 / 24/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 118, din 02/11/2022 emis de NP Munteanu Claudiu (din dosar nr. 155 conexas cu dosar nr. 156);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) <b>POP GABRIELA</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 55920 Groși, înscrisă prin încheierea nr. 51360 / 17/08/2023</i>	A1
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar nr. 2053, din 02/11/2022 emis de NP Munteanu Claudiu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) <b>POP GABRIELA</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 55920 Groși, înscrisă prin încheierea nr. 51360 / 17/08/2023</i>	A1

## C. Partea III. SARCINI

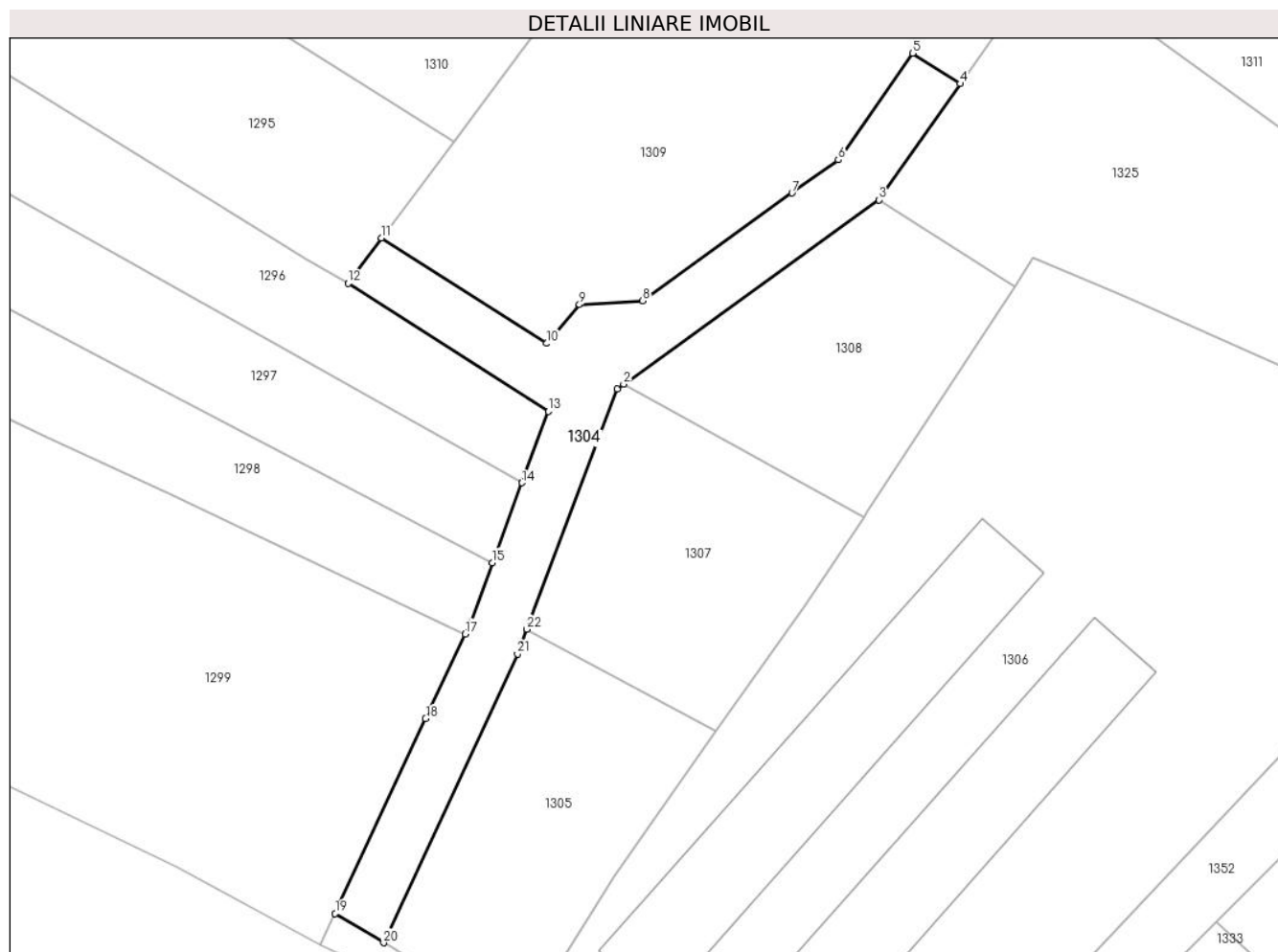
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>1304 / 24/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare aut. nr. 1295, din 16/08/2023 emis de Notar Public Munteanu Claudiu;		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu piciorul și orice mijloc de transport, precum și la utilități (gaz, apă, canal, etc.) asupra imobilului de sub A1, în favoarea imobilului nr. cad. 55926 înscris în carteafunciară nr. 55926 Groși <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 55920 Groși, înscrisă prin încheierea nr. 51389 / 17/08/2023</i>	A1
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare aut.sub nr.1602, din 20/09/2023 emis de Notar Public Munteanu Claudiu;		
C2	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu piciorul și orice mijloc de transport precum și la utilități (gaz, apă, canal, etc.) asupra imobilului de sub A1, în favoarea imobilului nr. cad. 55925 înscris în carteafunciară nr. 55925 Groși <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 55920 Groși, înscrisă prin încheierea nr. 58726 / 21/09/2023</i>	A1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55920	1.165	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.165	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.357,006 678.516,115	2	393.357,786 678.516,678	0.962	2	393.357,786 678.516,678	3	393.389,575 678.539,643	39.217
3	393.389,575 678.539,643	4	393.399,697 678.554,1	17.648	4	393.399,697 678.554,1	5	393.393,807 678.557,892	7.005
5	393.393,807 678.557,892	6	393.384,522 678.544,63	16.189	6	393.384,522 678.544,63	7	393.378,766 678.540,486	7.092
7	393.378,766 678.540,486	8	393.360,153 678.527,085	22.936	8	393.360,153 678.527,085	9	393.352,26 678.526,593	7.909
9	393.352,26 678.526,593	10	393.348,175 678.521,763	6.326	10	393.348,175 678.521,763	11	393.327,642 678.534,883	24.367

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	393.327,642 678.534,883	12	393.323,449 678.529,255	7.018
13	393.348,425 678.513,296	14	393.345,126 678.504,406	9.482
15	393.341,438 678.494,465	16	393.338,707 678.487,104	7.851
17	393.338,013 678.485,608	18	393.333,11 678.475,046	11.645
19	393.321,856 678.450,805	20	393.327,877 678.447,15	7.043
21	393.344,557 678.483,082	22	393.345,728 678.486,188	3.32

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	393.323,449 678.529,255	13	393.348,425 678.513,296	29.639
14	393.345,126 678.504,406	15	393.341,438 678.494,465	10.603
16	393.338,707 678.487,104	17	393.338,013 678.485,608	1.649
18	393.333,11 678.475,046	19	393.321,856 678.450,805	26.726
20	393.327,877 678.447,15	21	393.344,557 678.483,082	39.615
22	393.345,728 678.486,188	1	393.357,006 678.516,115	31.981

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1305**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:55792

Adresa: Loc. Ocolis, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55792	1.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1305 / 24/06/2024</b>		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare nr. 766, din 18/05/2023 emis de NP Munteanu Claudiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>PINTEA VASILE</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 55792 Grosi, înscrisă prin încheierea nr. 32600 / 24/05/2023</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

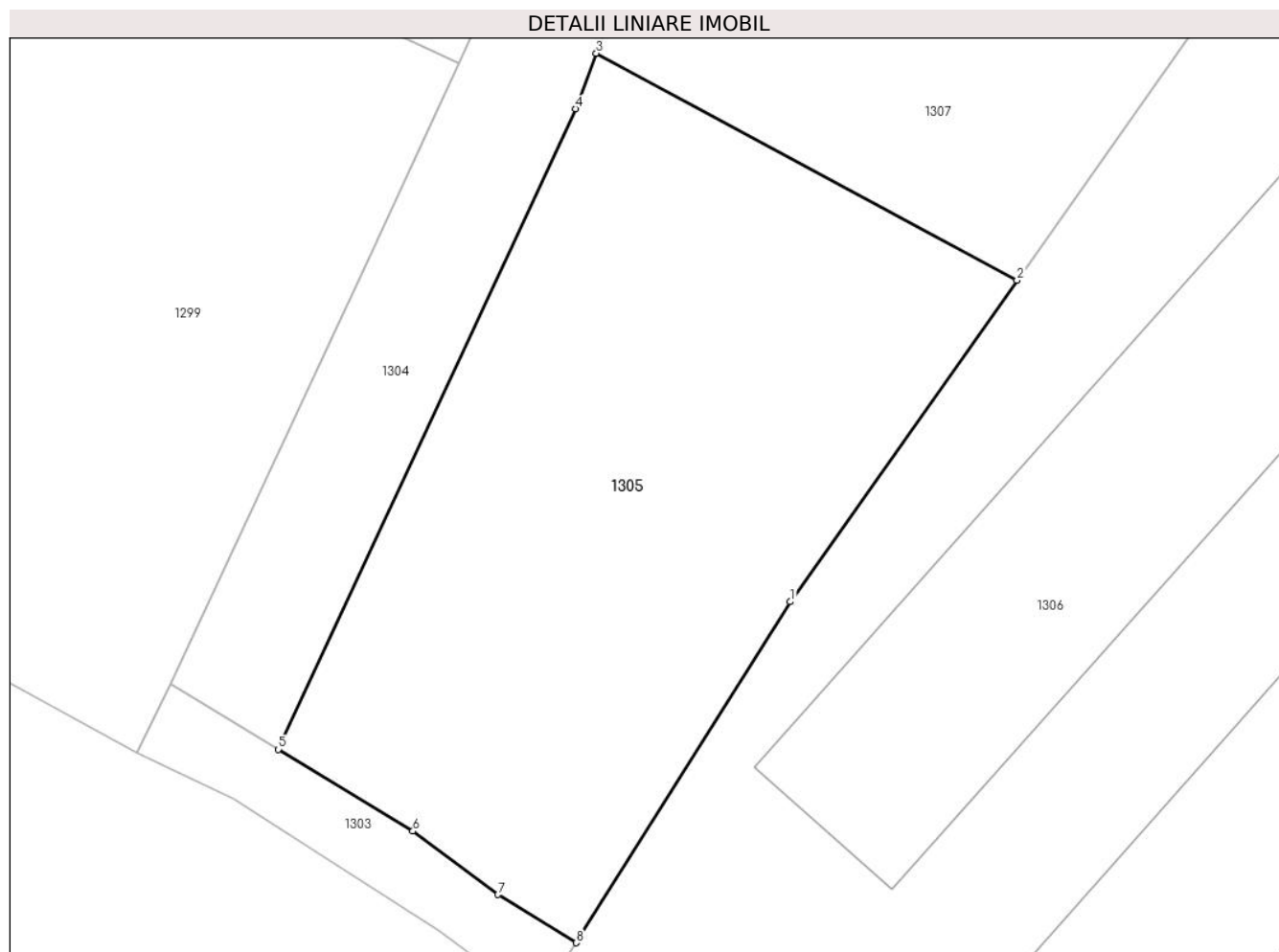
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55792	1.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.000	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.356,614 678.455,427	2	393.369,342 678.473,451	22.065
2	393.369,342 678.473,451	3	393.345,728 678.486,188	26.83
3	393.345,728 678.486,188	4	393.344,557 678.483,082	3.319
4	393.344,557 678.483,082	5	393.327,877 678.447,15	39.615
5	393.327,877 678.447,15	6	393.335,434 678.442,561	8.841

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.335,434 678.442,561	7	393.340,214 678.439,007	5.956
7	393.340,214 678.439,007	8	393.344,613 678.436,301	5.165
8	393.344,613 678.436,301	1	393.356,614 678.455,427	22.579

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1306**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Nr. CF vechi:685

Nr. topografic:709/2, 710/2, 711/2, 712/4,  
712/7, 713/2, 714, 715/2, 716/2, parte din  
717/2, parte din719/2, 731/1, 732/2, 730/2  
- Ocoliş

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ocolis, Nr. 146, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56369	7.102	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1306 / 11/07/2024</b>		
Act Administrativ nr. Proces verbal de licitație nr. 40, din 01/01/1992 emis de Comisia de lichidare CAP Groși (act administrativ, Contract de vânzare-cumpărare nr. 42 din 01.01.1992, emis de Comisia de lichidare CAP Groși);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare prin licitație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>SC AGROCOLIS SRL OCOLIS</b> , CIF:2230260 <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 56369 - Groși, înscrisă prin încheierea nr. 5074 / 26/08/1992</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

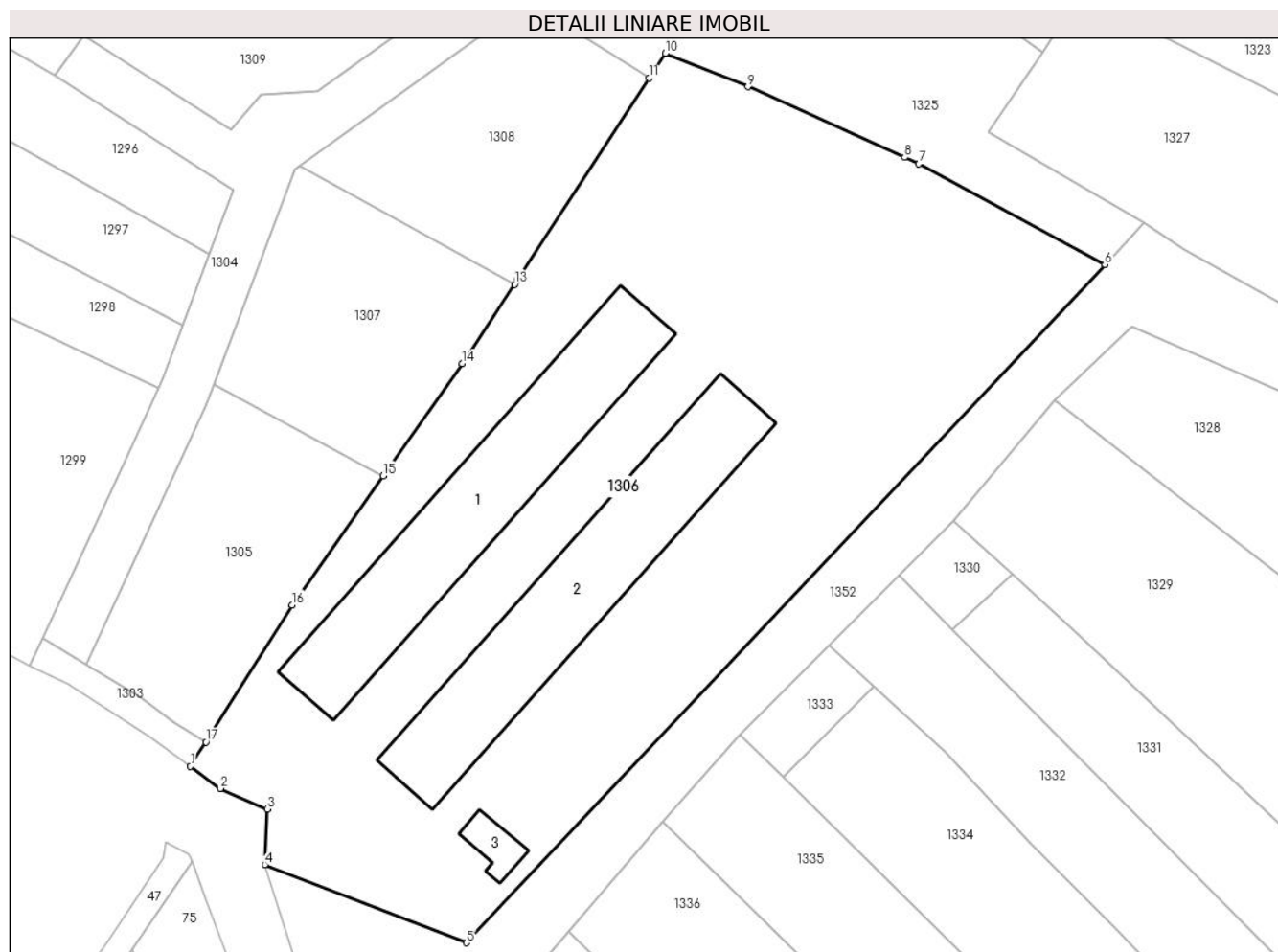
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56369	7.102	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	5.000	-	-	-	
2	faneata	DA	2.102	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	744	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:744 mp; S. construita desfasurata:744 mp; Anexă de tip P
A1.2		construcții anexa	744	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:744 mp; S. construita desfasurata:744 mp; Anexă de tip P
A1.3		construcții de locuințe	44	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Casă de tip P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.342,463 678.432,895	2	393.346,629 678.429,83	5.172

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.346,629 678.429,83	3	393.353,185 678.426,943	7.164
3	393.353,185 678.426,943	4	393.352,824 678.419,209	7.742
4	393.352,824 678.419,209	5	393.380,987 678.408,304	30.201
5	393.380,987 678.408,304	6	393.470,084 678.502,884	129.937
6	393.470,084 678.502,884	7	393.444,118 678.516,945	29.529
7	393.444,118 678.516,945	8	393.442,134 678.517,838	2.176
8	393.442,134 678.517,838	9	393.420,259 678.527,693	23.992
9	393.420,259 678.527,693	10	393.408,733 678.532,37	12.439
10	393.408,733 678.532,37	11	393.406,461 678.528,888	4.158
11	393.406,461 678.528,888	12	393.388,04 678.500,654	33.712
12	393.388,04 678.500,654	13	393.387,698 678.500,138	0.619
13	393.387,698 678.500,138	14	393.380,377 678.489,079	13.263
14	393.380,377 678.489,079	15	393.369,342 678.473,451	19.131
15	393.369,342 678.473,451	16	393.356,614 678.455,427	22.065
16	393.356,614 678.455,427	17	393.344,613 678.436,301	22.579
17	393.344,613 678.436,301	1	393.342,463 678.432,895	4.028

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1307**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:55926

Adresa: Loc. Ocolis, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55926	1.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1307 / 24/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare aut. nr. 1295, din 16/08/2023 emis de Notar Public Munteanu Claudiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>DOROȘ ROBERT ALEXANDRU ARTHUR</b> , casatorit cu 2) <b>DOROȘ ANCA MARIA</b> , bun comun <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 55926 Groși, înscrisă prin încheierea nr. 51389 / 17/08/2023</i>	A1
B2	se notează drept de servitute de trecere cu piciorul și orice mijloc de transport, precum și la utilități (gaz, apă, canal, etc.), în favoarea imobilului de sub A1, asupra imobilului nr. cad. 55920 înscris in cartea funciară nr. 55920 Groși <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 55926 Groși, înscrisă prin încheierea nr. 51389 / 17/08/2023</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

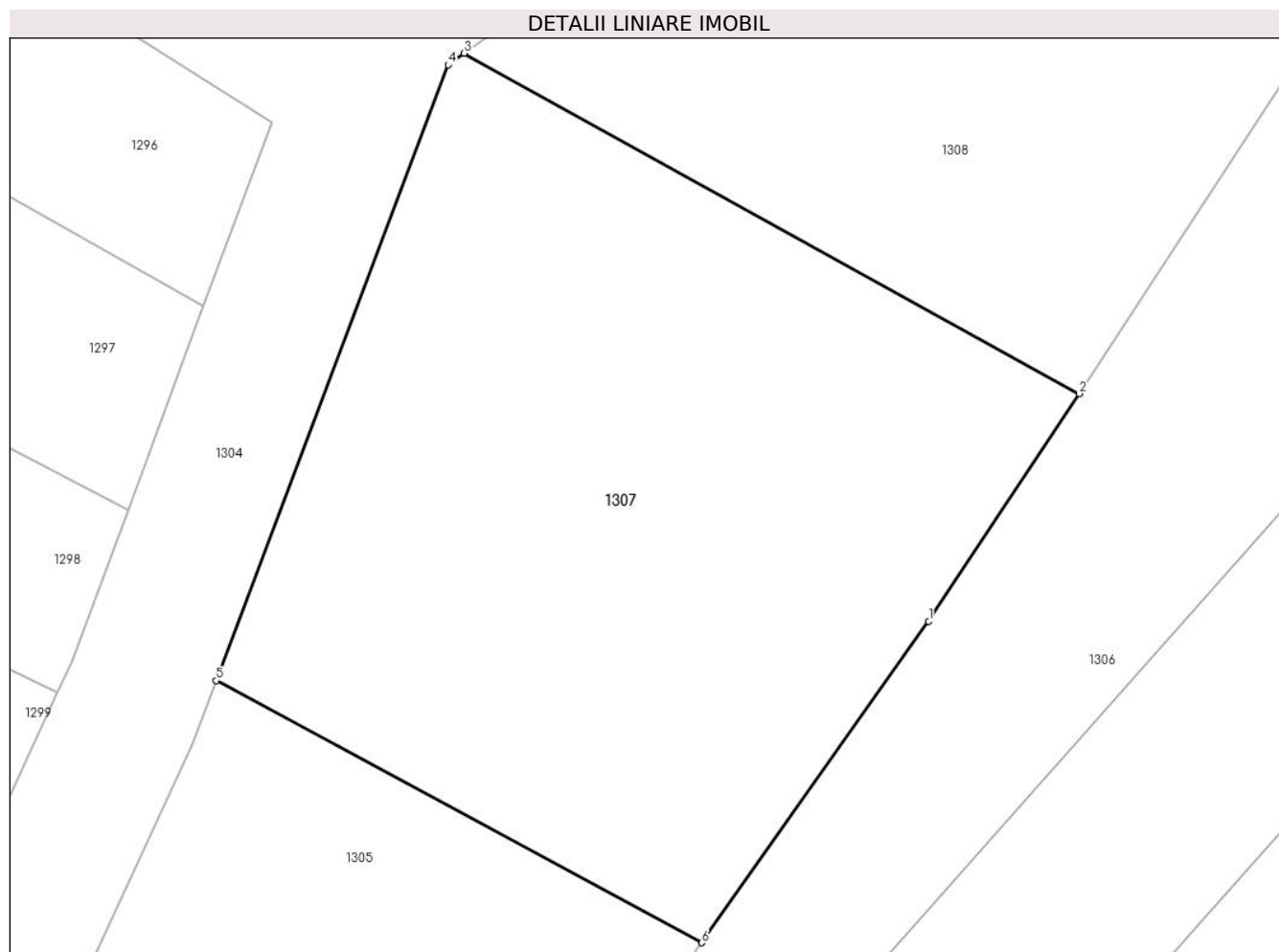
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55926	1.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.000	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.380,377 678.489,079	2	393.387,698 678.500,138	13.263
2	393.387,698 678.500,138	3	393.357,786 678.516,678	34.18
3	393.357,786 678.516,678	4	393.357,006 678.516,115	0.962
4	393.357,006 678.516,115	5	393.345,728 678.486,188	31.982
5	393.345,728 678.486,188	6	393.369,342 678.473,451	26.83

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.369,342 678.473,451	1	393.380,377 678.489,079	19.131

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1308**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:55925

Adresa: Loc. Ocolis, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55925	950	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1308 / 24/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare aut. nr. 1602, din 20/09/2023 emis de Notar Public Munteanu Claudiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>MOLDOVAN ADRIANA</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 55925 Grosi, înscrisă prin încheierea nr. 58726 / 21/09/2023</i>	A1
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare aut. sub nr. 1602, din 20/09/2023 emis de Notar Public Munteanu Claudiu;		
B2	se notează drept de servitute de trecere cu piciorul și orice mijloc de transport, precum și la utilități (gaz, apă, canal, etc.) în favoarea imobilului de sub A1, asupra imobilului nr. cad. 55920 înscris în cartea funciară nr. 55920 Grosi <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 55925 Grosi, înscrisă prin încheierea nr. 58726 / 21/09/2023</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

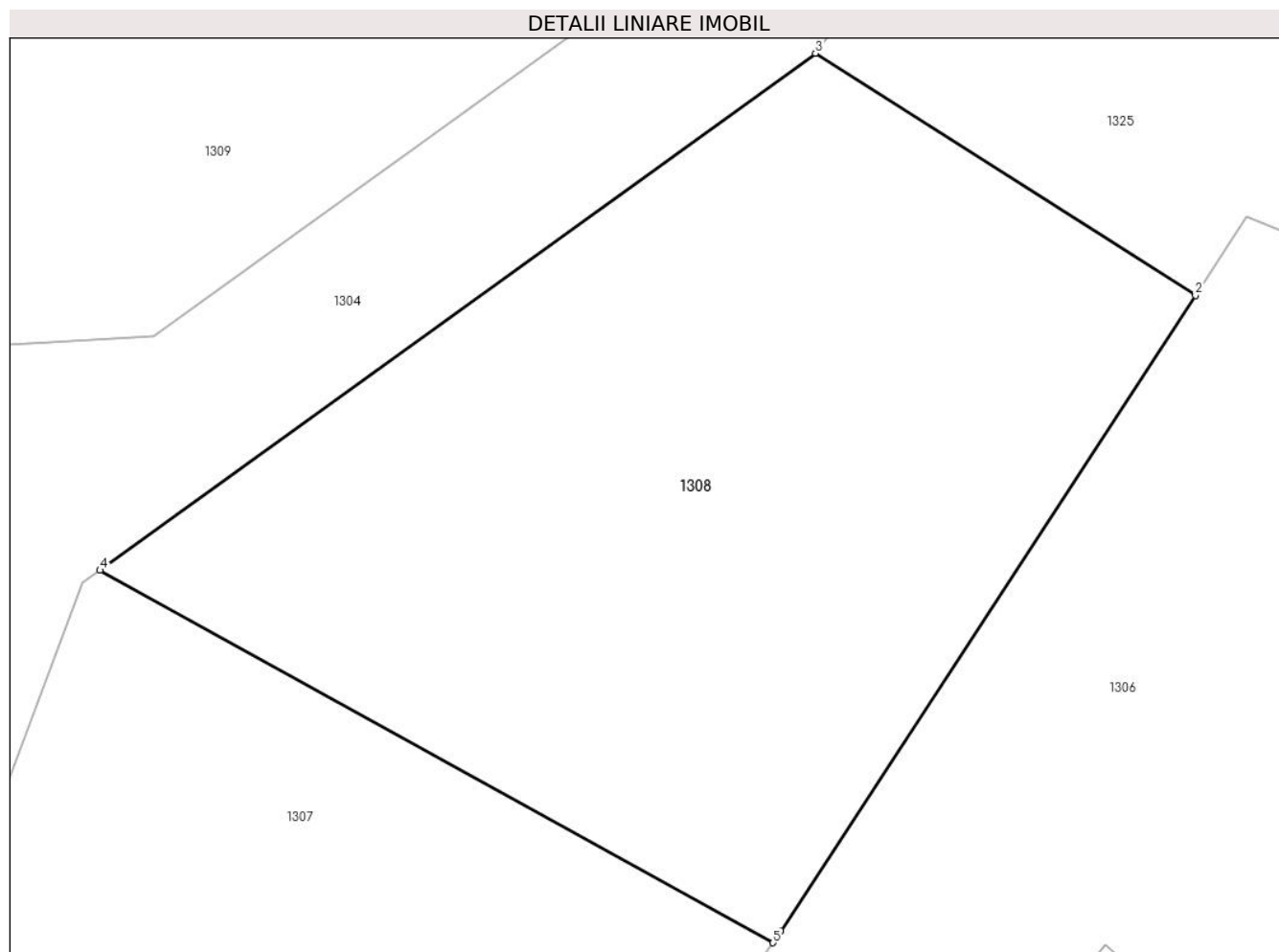
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55925	950	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	950	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.388,04 678.500,654	2	393.406,461 678.528,888	33.712
2	393.406,461 678.528,888	3	393.389,575 678.539,643	20.02
3	393.389,575 678.539,643	4	393.357,786 678.516,678	39.216
4	393.357,786 678.516,678	5	393.387,698 678.500,138	34.18
5	393.387,698 678.500,138	1	393.388,04 678.500,654	0.619

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1309**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:55919

Adresa: Loc. Ocolis, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55919	2.825	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1309 / 24/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 118, din 02/11/2022 emis de NP Munteanu Claudiu (din dosar nr. 155 conexas cu dosar nr. 156);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) <b>POP GABRIELA</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 55919 Grosi, înscrisă prin încheierea nr. 51360 / 17/08/2023</i>	A1
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar nr. 2053, din 02/11/2022 emis de NP Munteanu Claudiu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) <b>POP GABRIELA</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 55919 Grosi, înscrisă prin încheierea nr. 51360 / 17/08/2023</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

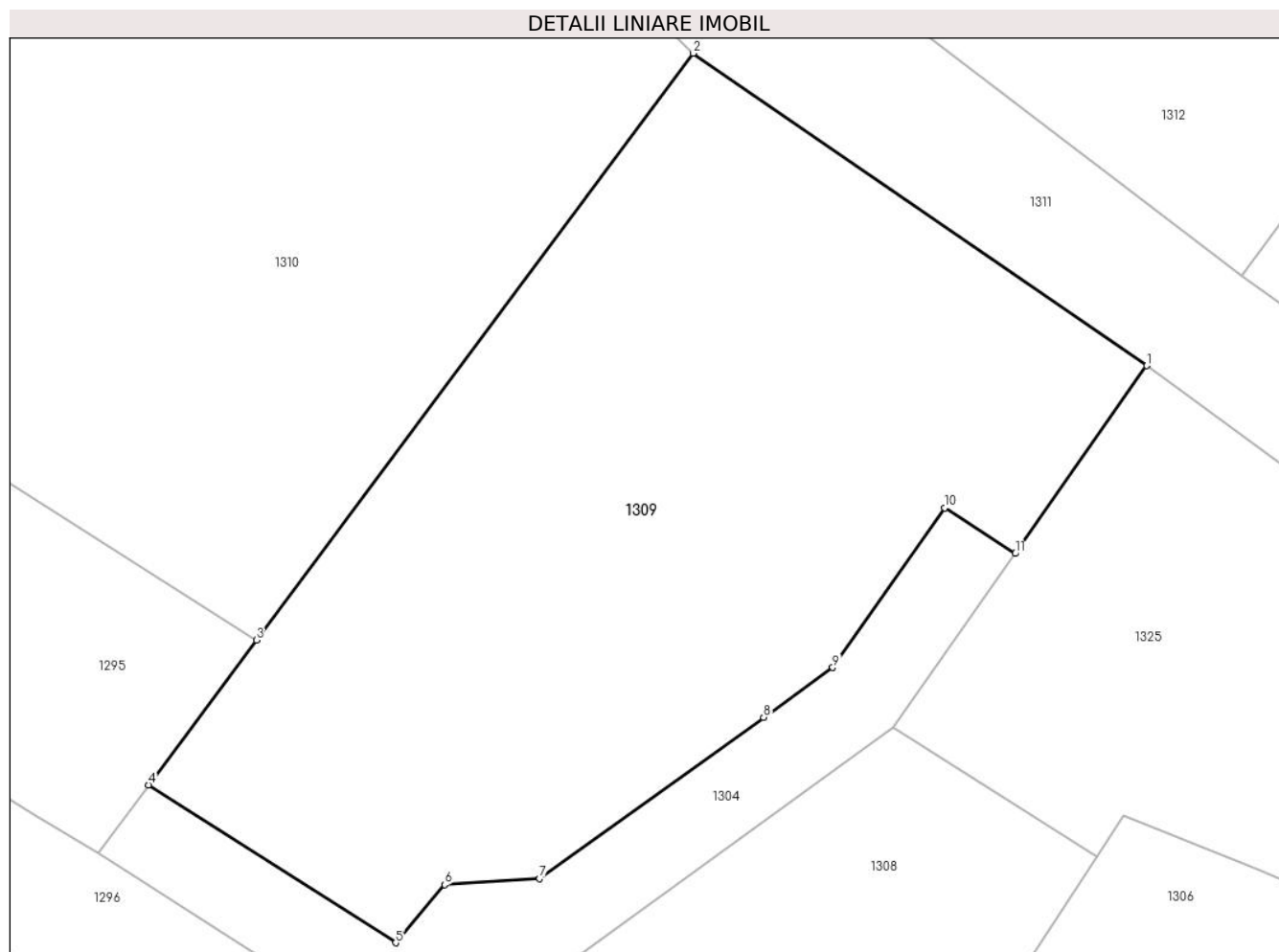
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55919	2.825	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.825	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.410,622 678.569,704	2	393.372,919 678.595,664	45.776
2	393.372,919 678.595,664	3	393.336,599 678.546,907	60.798
3	393.336,599 678.546,907	4	393.327,642 678.534,883	14.994
4	393.327,642 678.534,883	5	393.348,175 678.521,763	24.367
5	393.348,175 678.521,763	6	393.352,26 678.526,593	6.326

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.352,26 678.526,593	7	393.360,153 678.527,085	7.909
7	393.360,153 678.527,085	8	393.378,766 678.540,486	22.936
8	393.378,766 678.540,486	9	393.384,522 678.544,63	7.092
9	393.384,522 678.544,63	10	393.393,807 678.557,892	16.189
10	393.393,807 678.557,892	11	393.399,697 678.554,1	7.005
11	393.399,697 678.554,1	1	393.410,622 678.569,704	19.048

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1310**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. topografic:50/1, 734/1 - Ocoliş

Adresa: Loc. Ocolis, Str Culturii, Nr. 73, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56362	4.755	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1310 / 24/06/2024</b>		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 60081/11, din 10/01/1995 emis de Comisia Județeană Maramures;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/3 1) <b>PINTE PAVEL</b> , Lipsă CNP 2) <b>PINTE MARIA</b> , Lipsă CNP <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 56362 - Groși, înscrisă prin încheierea nr. 9394/14/06/2000</i>	A1
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr. 38, dos. 49/2001, din 21/03/2001 emis de Notar Public Balogh Melania;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) <b>PINTEA SORIN IOAN</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 56362 - Groși, înscrisă prin încheierea nr. 5257/27/03/2001</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

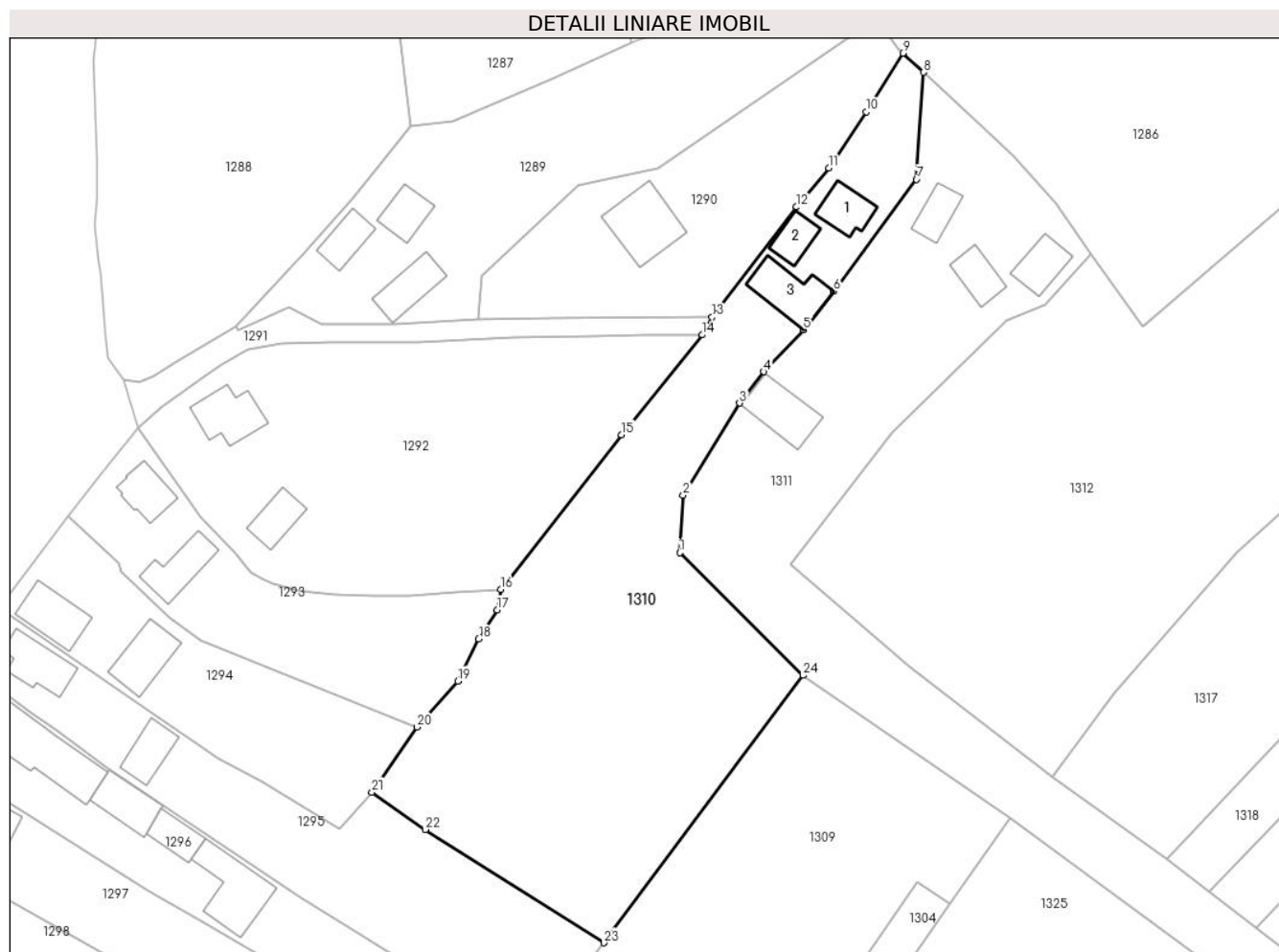
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56362	4.755	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	650	-	-	-	
2	faneata	DA	4.105	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	64	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Casă de tip P
A1.2		construcții anexa	48	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Anexă de tip P
A1.3		construcții anexa	99	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Anexă de tip P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	393.350,419 678.618,043	2	393.351,04 678.628,519	10.494

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	393.351,04 678.628,519	3	393.361,368 678.645,294	19.699

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	393.361,368 678.645,294	4	393.365,772 678.651,017	7.221
5	393.372,984 678.658,709	6	393.378,521 678.665,683	8.905
7	393.393,632 678.686,095	8	393.394,865 678.705,629	19.573
9	393.391,123 678.709,106	10	393.384,429 678.698,443	12.59
11	393.377,608 678.688,183	12	393.371,73 678.681,072	9.226
13	393.356,336 678.660,976	14	393.354,494 678.657,746	3.718
15	393.339,783 678.639,543	16	393.317,752 678.611,348	35.782
17	393.317,122 678.607,627	18	393.313,744 678.602,299	6.309
19	393.309,908 678.594,65	20	393.302,458 678.586,249	11.229
21	393.294,274 678.574,364	22	393.303,967 678.567,553	11.847
23	393.336,599 678.546,907	24	393.372,919 678.595,664	60.798

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	393.365,772 678.651,017	5	393.372,984 678.658,709	10.544
6	393.378,521 678.665,683	7	393.393,632 678.686,095	25.397
8	393.394,865 678.705,629	9	393.391,123 678.709,106	5.108
10	393.384,429 678.698,443	11	393.377,608 678.688,183	12.32
12	393.371,73 678.681,072	13	393.356,336 678.660,976	25.315
14	393.354,494 678.657,746	15	393.339,783 678.639,543	23.404
16	393.317,752 678.611,348	17	393.317,122 678.607,627	3.774
18	393.313,744 678.602,299	19	393.309,908 678.594,65	8.557
20	393.302,458 678.586,249	21	393.294,274 678.574,364	14.43
22	393.303,967 678.567,553	23	393.336,599 678.546,907	38.615
24	393.372,919 678.595,664	1	393.350,419 678.618,043	31.734

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1311**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. topografic:55/2, 56/1, 733 - Ocolis

Adresa: Loc. Ocolis, Str Culturii, Nr. 75, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56353	3.980	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2		Loc. Ocolis, Str Culturii, Nr. 75, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Casă de tip P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1311 / 24/06/2024</b>	
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare aut. sub nr. 406, din 01/01/2004 emis de NP Bal Mircea;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEc titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1
	1) <b>PINTE CORNELIA MIRELA</b> , necăsătorită, Lipsă CNP
	<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 56353 - Groși, înscrisă prin încheierea nr. 3314/09/02/2004</i>

**C. Partea III. SARCINI .**

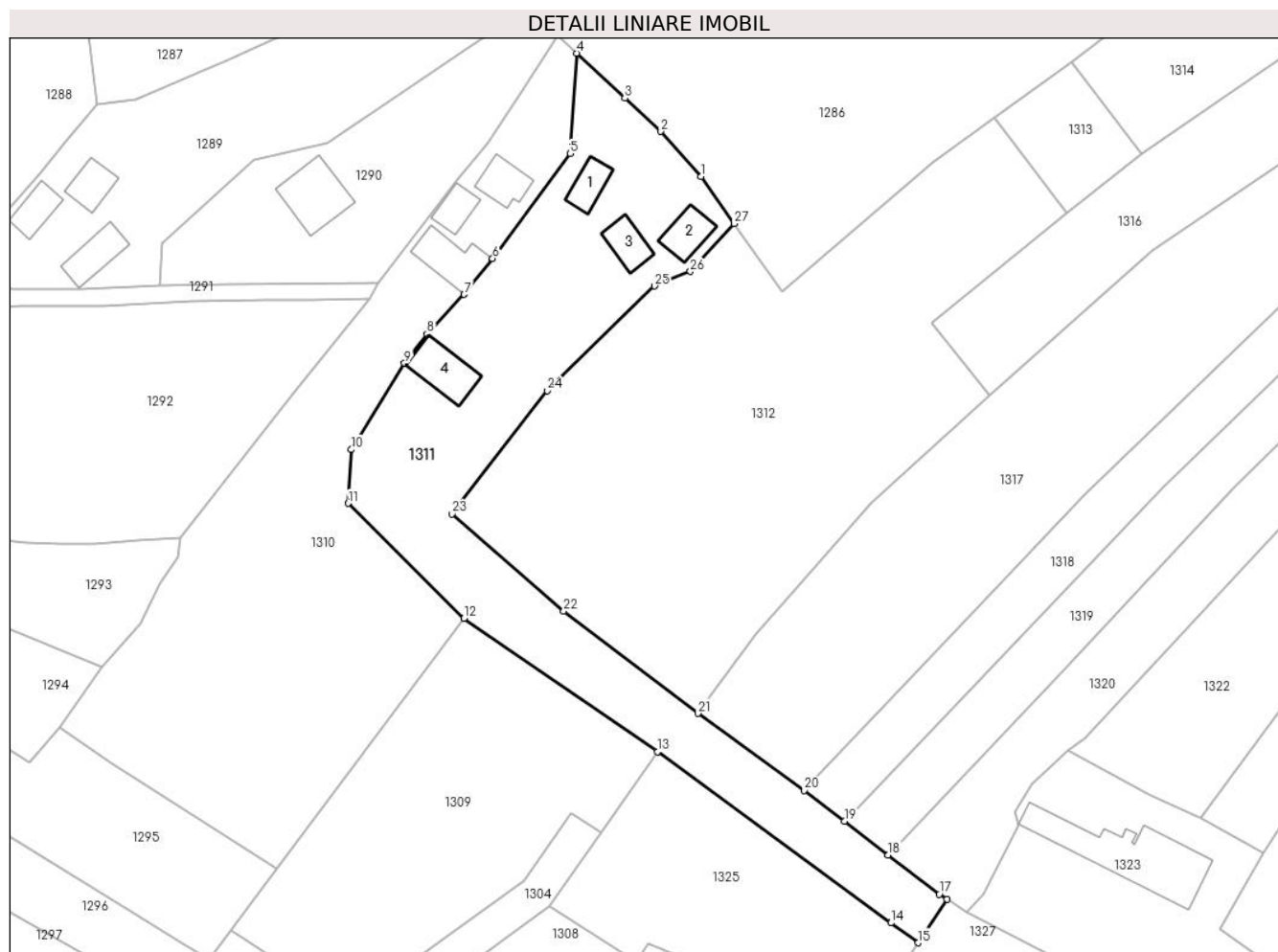
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56353	3.980	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.980	-	-	-	
2	faneata	DA	2.000	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	52	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:104 mp; Casă de tip P+M
A1.2		construcții de locuințe	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Casă de tip P
A1.3		construcții anexa	57	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Anexă de tip P
A1.4		construcții anexa	97	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; Anexă de tip P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.419,11 678.681,627	2	393.411,284 678.690,41	11.764
3	393.404,257 678.696,902	4	393.394,865 678.705,629	12.821
5	393.393,632 678.686,095	6	393.378,521 678.665,683	25.397
7	393.372,984 678.658,709	8	393.365,772 678.651,017	10.544
9	393.361,368 678.645,294	10	393.351,04 678.628,519	19.699
11	393.350,419 678.618,043	12	393.372,919 678.595,664	31.734
13	393.410,622 678.569,704	14	393.456,075 678.536,428	56.332
15	393.461,362 678.532,558	16	393.466,997 678.541,027	10.172
17	393.465,502 678.541,995	18	393.455,534 678.549,645	12.565
19	393.446,99 678.556,202	20	393.439,219 678.562,165	9.795
21	393.418,51 678.577,177	22	393.392,351 678.597,084	32.872
23	393.370,61 678.615,964	24	393.389,174 678.639,97	30.347
25	393.410,037 678.660,339	26	393.417,006 678.663,145	7.513
27	393.425,517 678.672,491	1	393.419,11 678.681,627	11.159

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.411,284 678.690,41	3	393.404,257 678.696,902	9.567
4	393.394,865 678.705,629	5	393.393,632 678.686,095	19.573
6	393.378,521 678.665,683	7	393.372,984 678.658,709	8.905
8	393.365,772 678.651,017	9	393.361,368 678.645,294	7.221
10	393.351,04 678.628,519	11	393.350,419 678.618,043	10.494
12	393.372,919 678.595,664	13	393.410,622 678.569,704	45.776
14	393.456,075 678.536,428	15	393.461,362 678.532,558	6.552
16	393.466,997 678.541,027	17	393.465,502 678.541,995	1.781
18	393.455,534 678.549,645	19	393.446,99 678.556,202	10.77
20	393.439,219 678.562,165	21	393.418,51 678.577,177	25.578
22	393.392,351 678.597,084	23	393.370,61 678.615,964	28.795
24	393.389,174 678.639,97	25	393.410,037 678.660,339	29.158
26	393.417,006 678.663,145	27	393.425,517 678.672,491	12.641

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1312**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. topografic: 735/1, 54/4, 54/5, 738/1,  
737/1- Ocoliş

Adresa: Loc. Ocolis, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56363	5.968	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1312 / 24/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 60081/11, din 10/01/1995 emis de Comisia Județeană Maramureș;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/3	
1) <b>PINTE PAVEL</b> , Lipsă CNP	
2) <b>PINTE MARIA</b> , Lipsă CNP	
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 56363 - Grosi, înscrisă prin încheierea nr. 9394/14/06/2000</i>	
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr. 38, dos. 49/2001, din 21/03/2001 emis de NP Balogh Melania;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	
1) <b>PINTEA SORIN IOAN</b> , bun propriu	
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 56363 - Grosi, înscrisă prin încheierea nr. 5257/27/03/2001</i>	

**C. Partea III. SARCINI .**

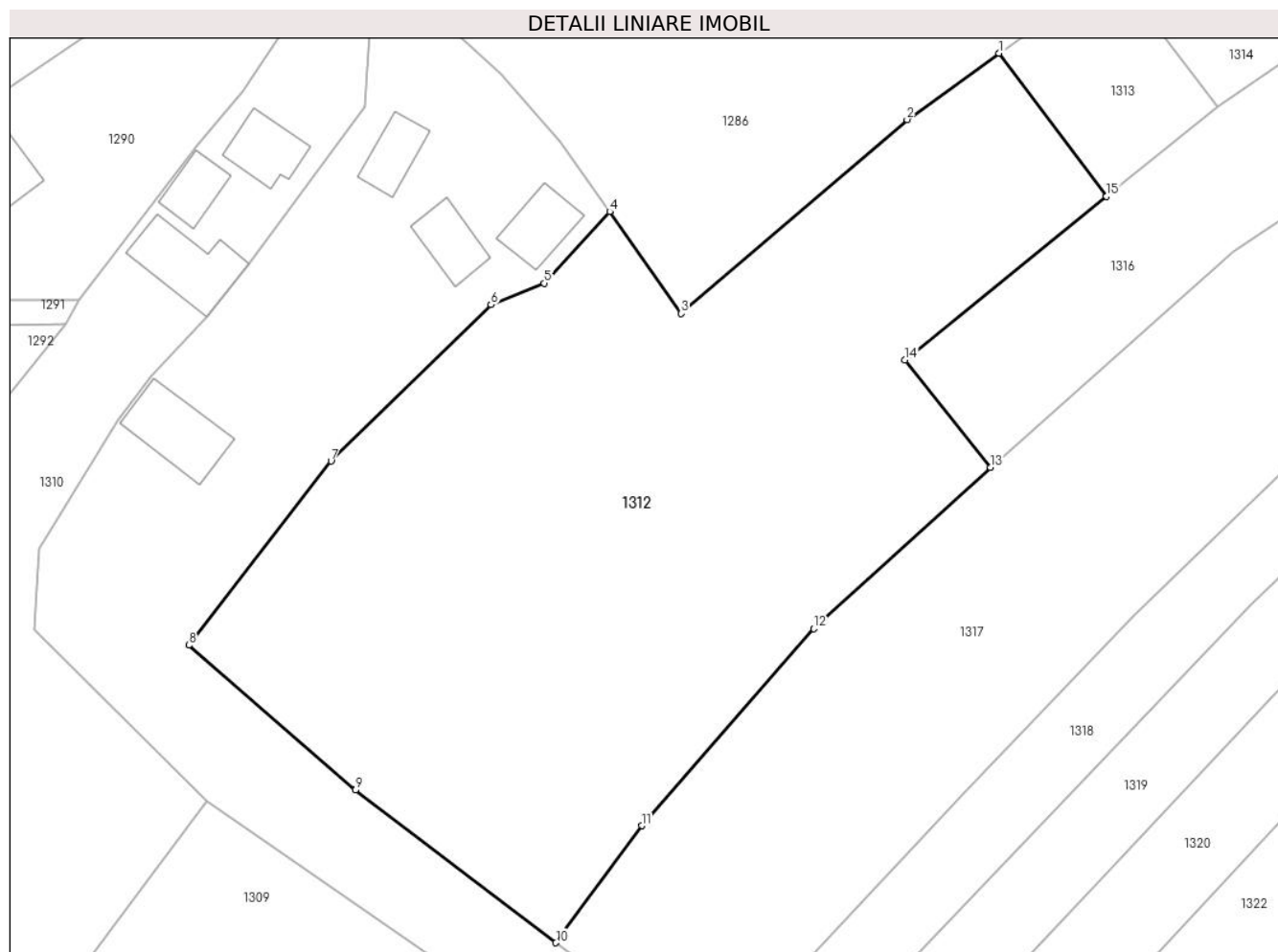
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56363	5.968	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	5.968	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.476,306 678.693,123	2	393.464,305 678.684,488	14.785
2	393.464,305 678.684,488	3	393.434,847 678.659,186	38.833
3	393.434,847 678.659,186	4	393.425,517 678.672,491	16.25
4	393.425,517 678.672,491	5	393.417,006 678.663,145	12.641
5	393.417,006 678.663,145	6	393.410,037 678.660,339	7.513

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.410,037 678.660,339	7	393.389,174 678.639,97	29.158
7	393.389,174 678.639,97	8	393.370,61 678.615,964	30.347
8	393.370,61 678.615,964	9	393.392,351 678.597,084	28.795
9	393.392,351 678.597,084	10	393.418,51 678.577,177	32.872
10	393.418,51 678.577,177	11	393.429,7 678.592,433	18.92
11	393.429,7 678.592,433	12	393.452,163 678.618,11	34.116
12	393.452,163 678.618,11	13	393.475,189 678.639,125	31.174
13	393.475,189 678.639,125	14	393.464,007 678.653,136	17.926
14	393.464,007 678.653,136	15	393.490,333 678.674,463	33.881
15	393.490,333 678.674,463	1	393.476,306 678.693,123	23.344

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1313**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:156 - Ocoliş

Adresa: Loc. Ocolis, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		423	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 735/2

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1313 / 24/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARALMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	se noteaza mentiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

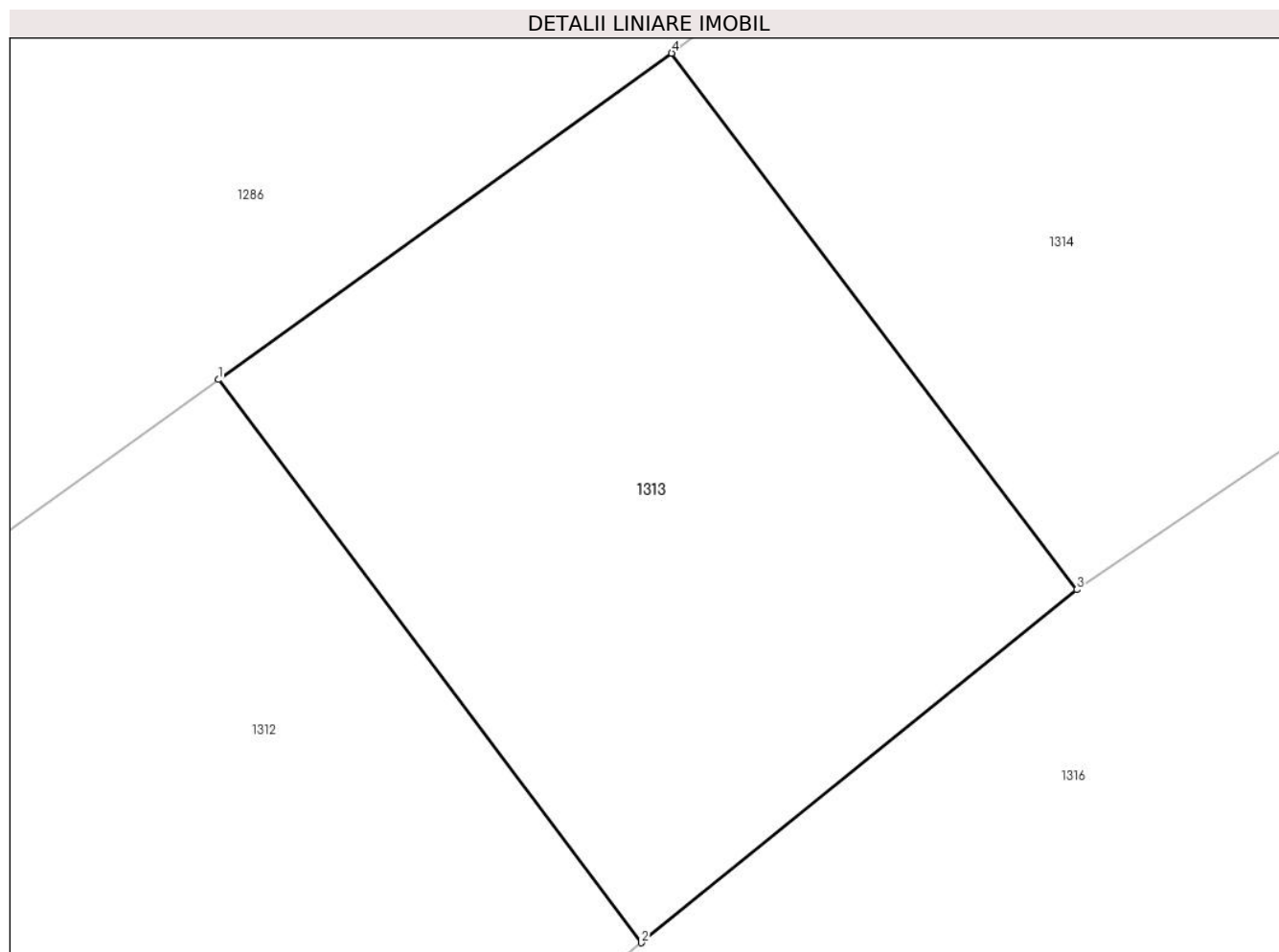
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	423	parte din nr. topo. 735/2

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	423	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.476,306 678.693,123	2	393.490,333 678.674,463	23.344
2	393.490,333 678.674,463	3	393.504,778 678.686,165	18.59
3	393.504,778 678.686,165	4	393.491,338 678.703,939	22.283
4	393.491,338 678.703,939	1	393.476,306 678.693,123	18.519

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1314**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. topografic:736 - Ocolis

Adresa: Loc. Ocolis, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56364	1.467	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1314 / 24/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 40275/19, din 29/09/1993 emis de Comisia Județeană Maramures;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) <b>LUPUȚ SAMOILĂ</b> , Lipsă CNP	
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 56364 - Groși, înscrisă prin încheierea nr. 18437/06/12/1996</i>	

**C. Partea III. SARCINI .**

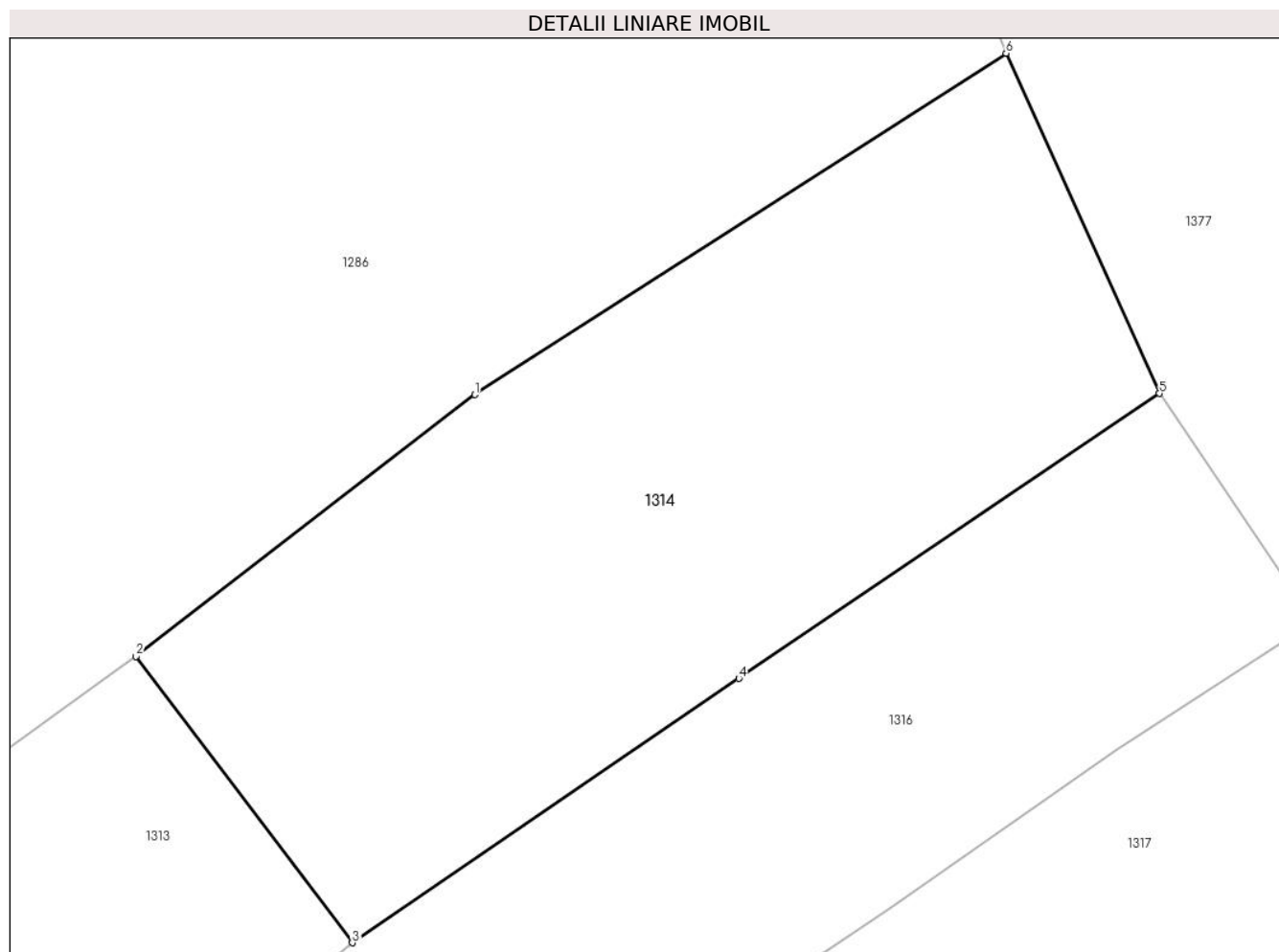
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56364	1.467	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.467	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.512,407 678.720,196	2	393.491,338 678.703,939	26.612
2	393.491,338 678.703,939	3	393.504,778 678.686,165	22.283
3	393.504,778 678.686,165	4	393.528,801 678.702,576	29.093
4	393.528,801 678.702,576	5	393.554,934 678.720,275	31.562
5	393.554,934 678.720,275	6	393.545,407 678.741,397	23.171

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.545,407 678.741,397	1	393.512,407 678.720,196	39.223

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1315**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ocolis, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		353	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1315 / 24/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARALMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

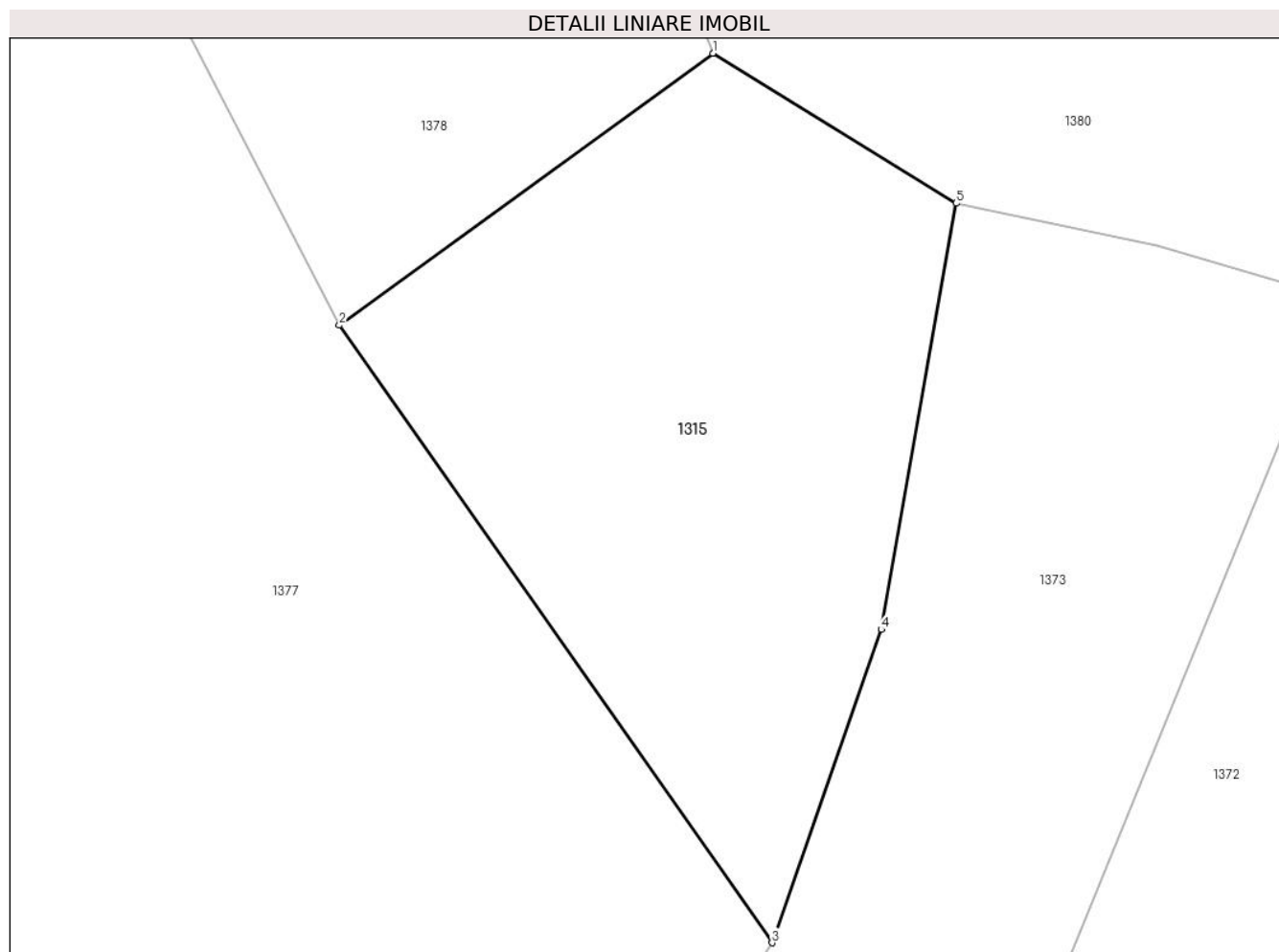
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	353	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	353	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.626,443 678.699,055	2	393.613,387 678.689,553	16.148
2	393.613,387 678.689,553	3	393.628,51 678.667,984	26.342
3	393.628,51 678.667,984	4	393.632,327 678.678,928	11.591
4	393.632,327 678.678,928	5	393.634,944 678.693,811	15.111
5	393.634,944 678.693,811	1	393.626,443 678.699,055	9.988

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1316**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:611 - Ocoliş

Adresa: Loc. Ocolis, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.902	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 737/2

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1316 / 24/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARALMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	se noteaza mentiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

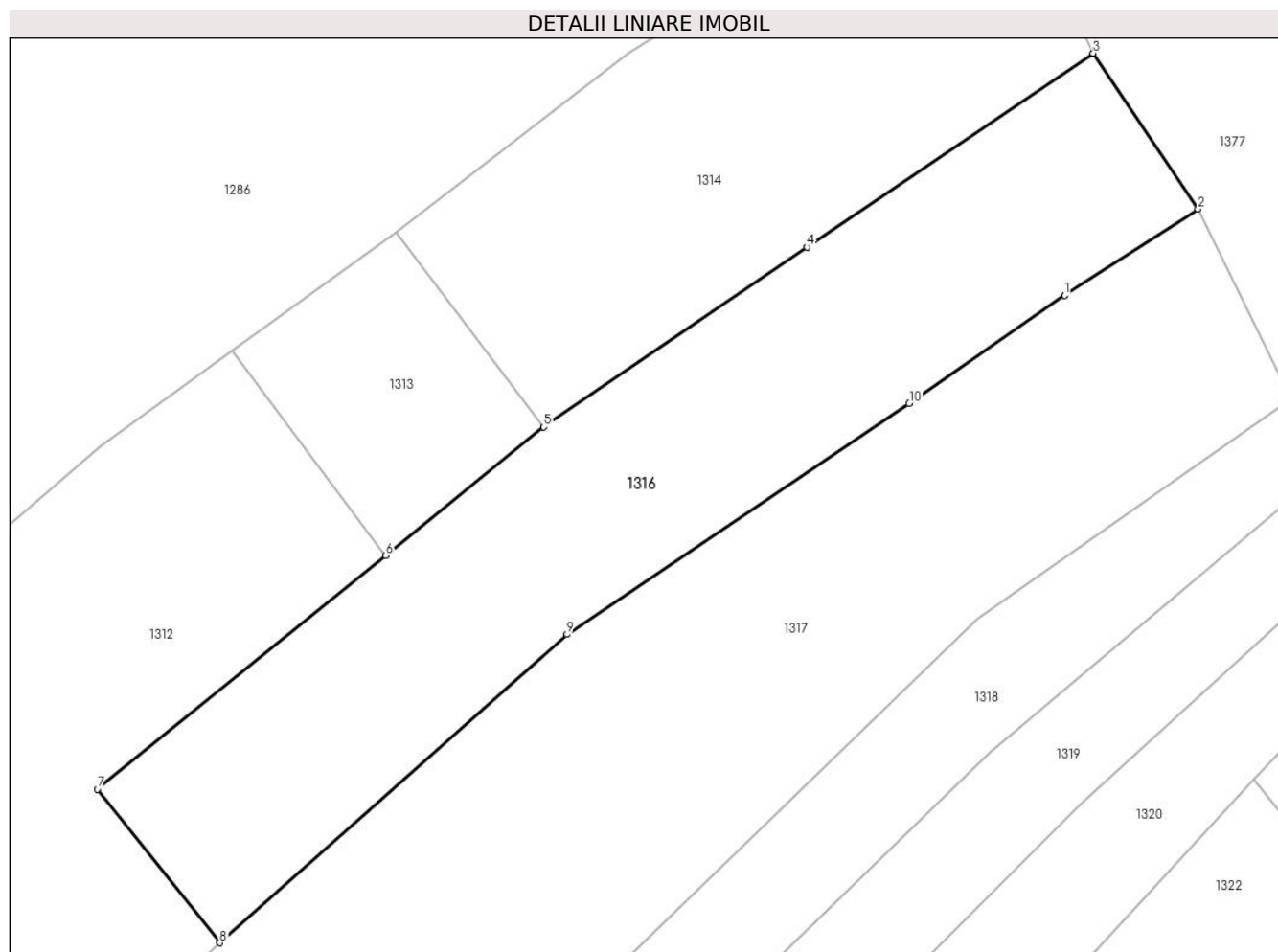
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.902	parte din nr. top. 737/2

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.902	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.552,301 678.698,204	2	393.564,498 678.706,078	14.518
2	393.564,498 678.706,078	3	393.554,934 678.720,275	17.118
3	393.554,934 678.720,275	4	393.528,801 678.702,576	31.562
4	393.528,801 678.702,576	5	393.504,778 678.686,165	29.093
5	393.504,778 678.686,165	6	393.490,333 678.674,463	18.59

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.490,333 678.674,463	7	393.464,007 678.653,136	33.881
7	393.464,007 678.653,136	8	393.475,189 678.639,125	17.926
8	393.475,189 678.639,125	9	393.506,89 678.667,262	42.387
9	393.506,89 678.667,262	10	393.538,14 678.688,311	37.678
10	393.538,14 678.688,311	1	393.552,301 678.698,204	17.274

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1317**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:536 - Ocoliş  
Nr. topografic:738/2

Adresa: Loc. Ocolis, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.748	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1317 / 24/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr. 275, din 08/08/2006 emis de NP Dragoș Bogdana Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) <b>TRIFF MARIA</b>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) <b>AVRAM MARTA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

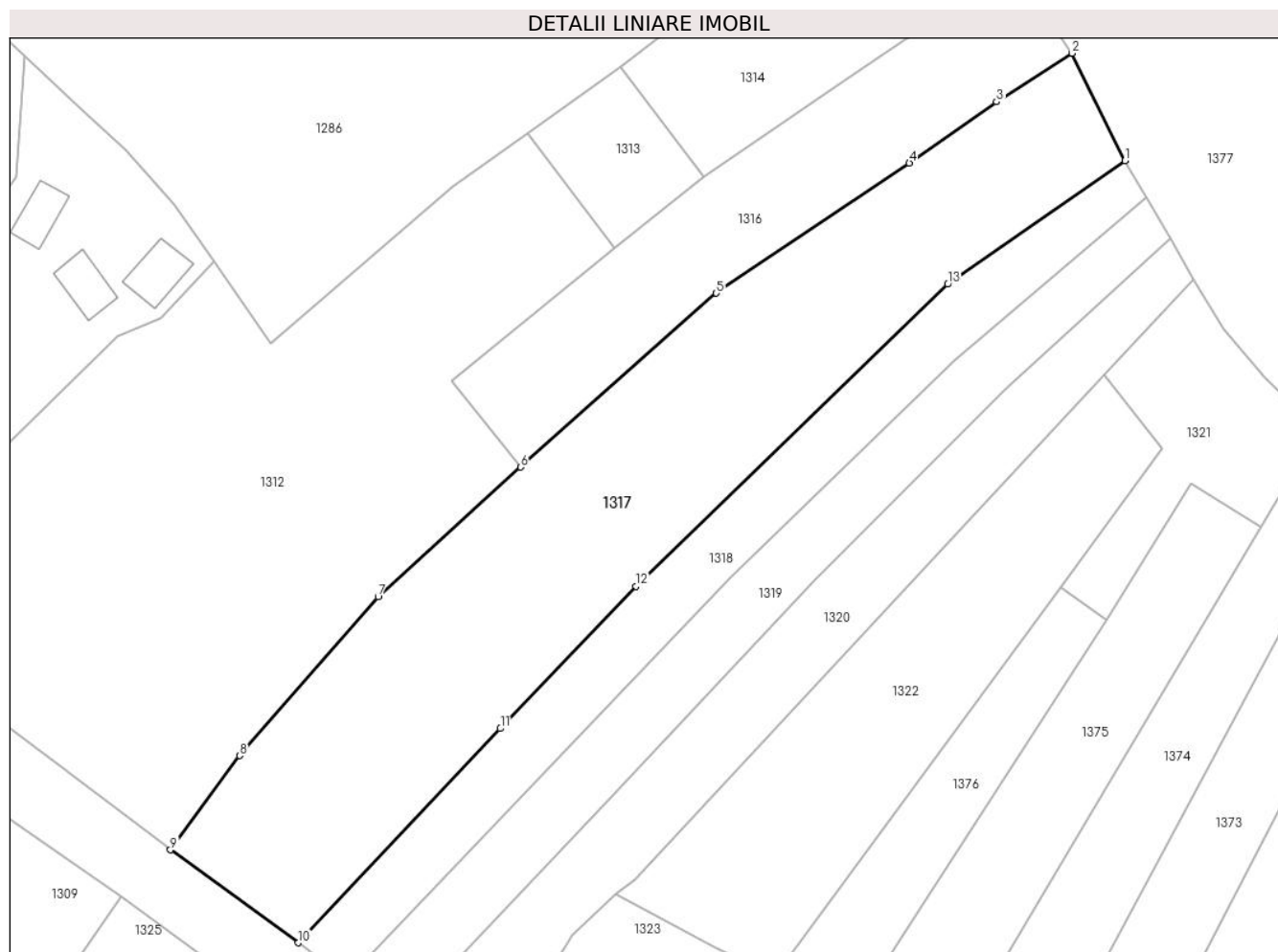
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.748	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	4.748	Coastă	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.573,05 678.688,722	2	393.564,498 678.706,078	19.349
2	393.564,498 678.706,078	3	393.552,301 678.698,204	14.518
3	393.552,301 678.698,204	4	393.538,14 678.688,311	17.274
4	393.538,14 678.688,311	5	393.506,89 678.667,262	37.678
5	393.506,89 678.667,262	6	393.475,189 678.639,125	42.387

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.475,189 678.639,125	7	393.452,163 678.618,11	31.174
7	393.452,163 678.618,11	8	393.429,7 678.592,433	34.116
8	393.429,7 678.592,433	9	393.418,51 678.577,177	18.92
9	393.418,51 678.577,177	10	393.439,219 678.562,165	25.578
10	393.439,219 678.562,165	11	393.471,935 678.596,836	47.67
11	393.471,935 678.596,836	12	393.493,881 678.619,813	31.774
12	393.493,881 678.619,813	13	393.544,369 678.668,706	70.282
13	393.544,369 678.668,706	1	393.573,05 678.688,722	34.975

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1318**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. topografic:739/1 - Ocolis

Adresa: Loc. Ocolis, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56354	1.748	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1318 / 24/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 60081/51, din 24/04/1995 emis de Comisia Județeană Maramures;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) <b>KIMPAN GYORGY</b> , Lipsă CNP	
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 56354 - Grosi, înscrisă prin încheierea nr. 1186/23/01/2001</i>	

**C. Partea III. SARCINI .**

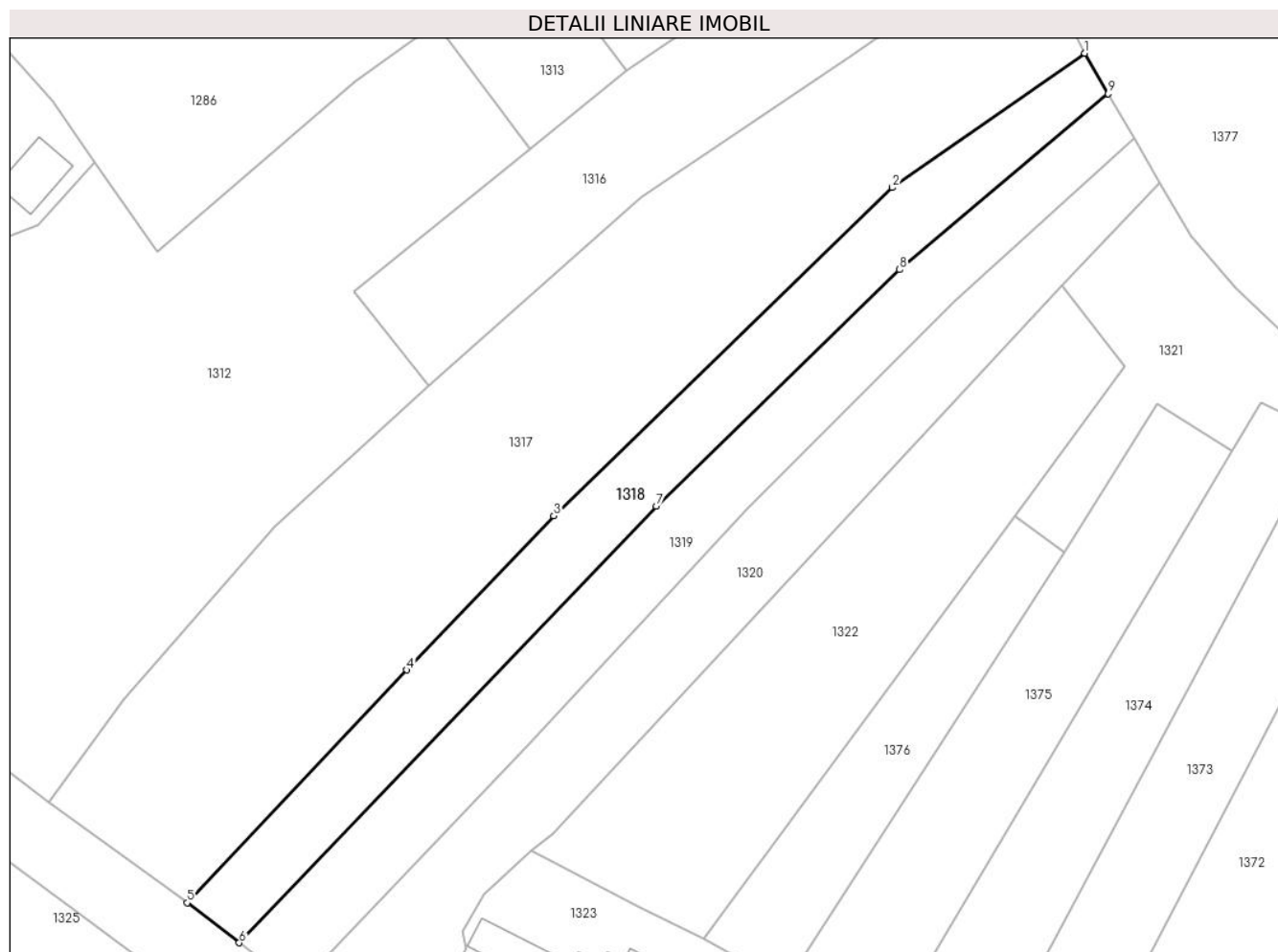
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56354	1.748	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.748	Coastă	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.573,05 678.688,722	2	393.544,369 678.668,706	34.975
2	393.544,369 678.668,706	3	393.493,881 678.619,813	70.282
3	393.493,881 678.619,813	4	393.471,935 678.596,836	31.774
4	393.471,935 678.596,836	5	393.439,219 678.562,165	47.67
5	393.439,219 678.562,165	6	393.446,99 678.556,202	9.795

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.446,99 678.556,202	7	393.509,155 678.621,234	89.965
7	393.509,155 678.621,234	8	393.545,449 678.656,486	50.596
8	393.545,449 678.656,486	9	393.576,533 678.682,695	40.659
9	393.576,533 678.682,695	1	393.573,05 678.688,722	6.961

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1319**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. topografic:740 - Ocoliş

Adresa: Loc. Ocolis, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56350	1.755	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1319 / 24/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr. 21, dos. 27/01, din 01/01/2001 emis de NP Cardoș Steluța Elena;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) LUPAN ANICA, Lipsă CNP	A1
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 56350 - Groși, înscrisă prin încheierea nr. 2685-86/14/02/01</i>		

**C. Partea III. SARCINI .**

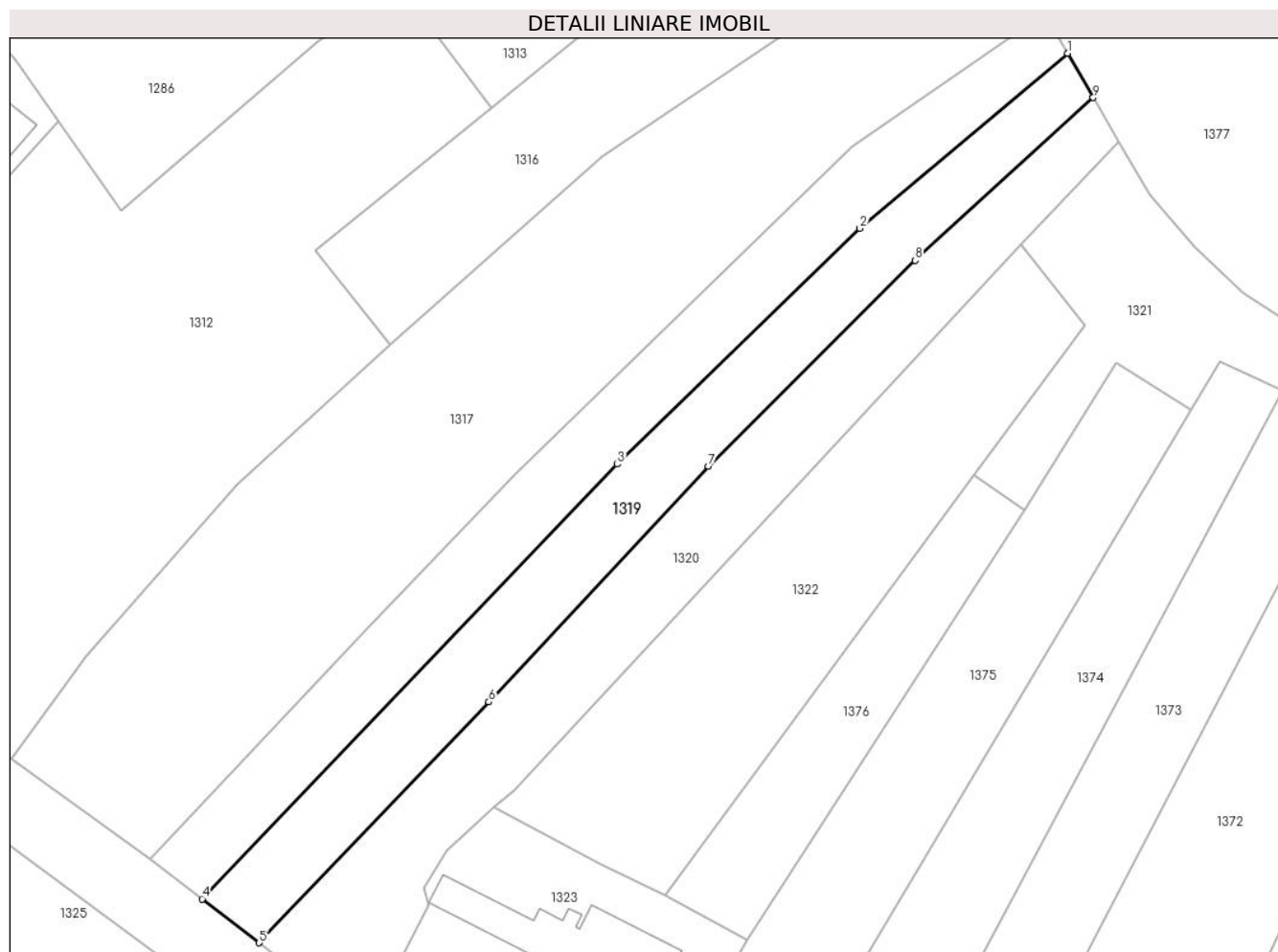
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56350	1.755	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.755	Coastă	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.576,533 678.682,695	2	393.545,449 678.656,486	40.659
2	393.545,449 678.656,486	3	393.509,155 678.621,234	50.596
3	393.509,155 678.621,234	4	393.446,99 678.556,202	89.965
4	393.446,99 678.556,202	5	393.455,534 678.549,645	10.77
5	393.455,534 678.549,645	6	393.489,902 678.585,671	49.79

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.489,902 678.585,671	7	393.522,777 678.620,925	48.204
7	393.522,777 678.620,925	8	393.553,705 678.651,721	43.646
8	393.553,705 678.651,721	9	393.580,372 678.676,051	36.098
9	393.580,372 678.676,051	1	393.576,533 678.682,695	7.673

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1320**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. topografic:741 - Ocolis

Adresa: Loc. Ocolis, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56349	2.029	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1320 / 24/06/2024</b>		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 6029/52, din 01/02/1996 emis de Comisia Județeană Maramures;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) <b>LĂSCHIAN EMANOIL</b> , Lipsă CNP DEFUNCT:Da	A1
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 56349 - Groși, înscrisă prin încheierea nr. 1186-92/23/01/2001</i>		

**C. Partea III. SARCINI .**

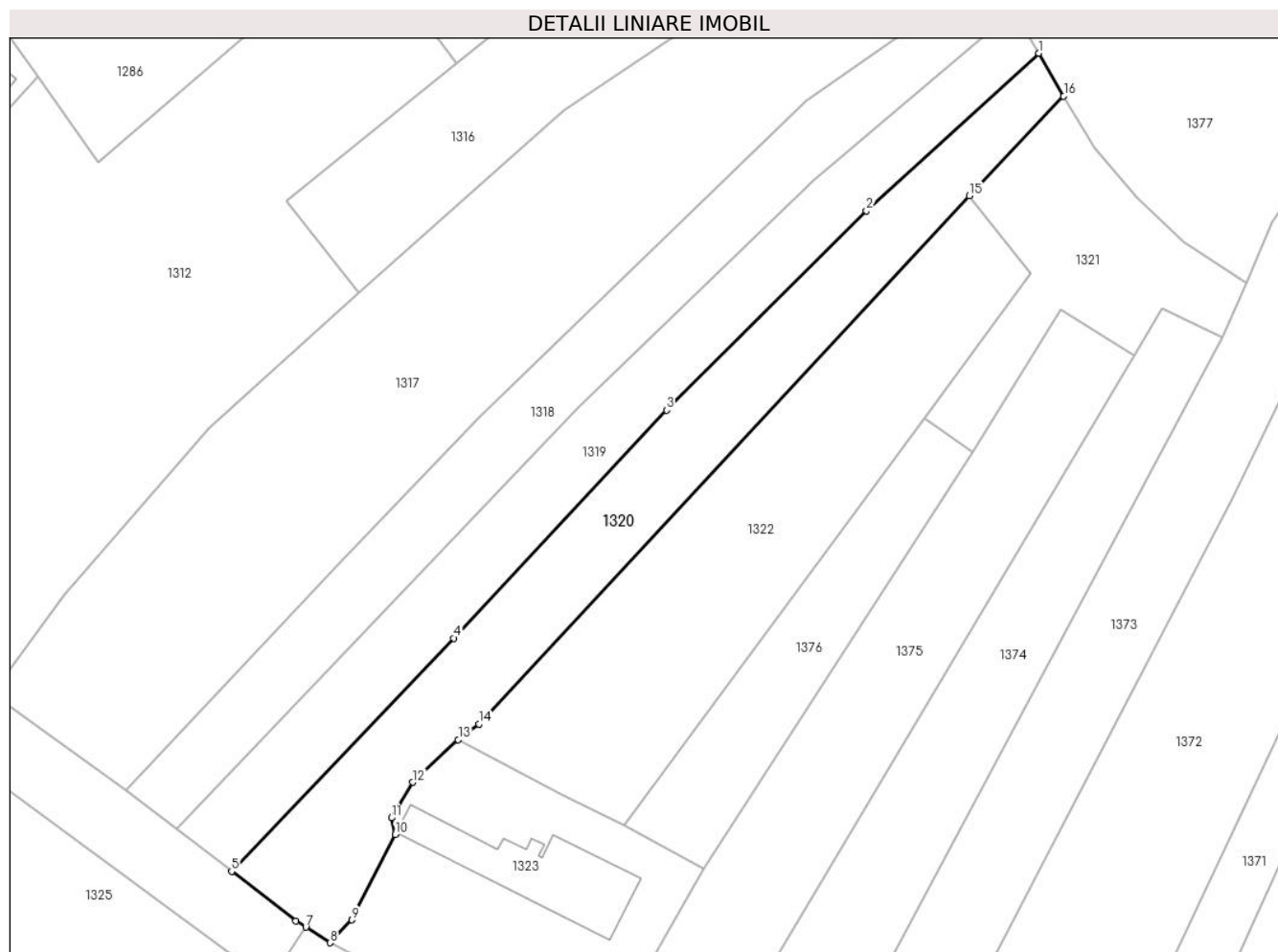
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56349	2.029	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.029	Coastă	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.580,372 678.676,051	2	393.553,705 678.651,721	36.098
2	393.553,705 678.651,721	3	393.522,777 678.620,925	43.646
3	393.522,777 678.620,925	4	393.489,902 678.585,671	48.204
4	393.489,902 678.585,671	5	393.455,534 678.549,645	49.79
5	393.455,534 678.549,645	6	393.465,502 678.541,995	12.565

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.465,502 678.541,995	7	393.466,997 678.541,027	1.781
7	393.466,997 678.541,027	8	393.470,739 678.538,605	4.457
8	393.470,739 678.538,605	9	393.474,157 678.542,124	4.906
9	393.474,157 678.542,124	10	393.480,829 678.555,316	14.783
10	393.480,829 678.555,316	11	393.480,241 678.557,912	2.662
11	393.480,241 678.557,912	12	393.483,54 678.563,404	6.407
12	393.483,54 678.563,404	13	393.490,584 678.569,994	9.646
13	393.490,584 678.569,994	14	393.493,775 678.572,398	3.995
14	393.493,775 678.572,398	15	393.569,61 678.654,032	111.423
15	393.569,61 678.654,032	16	393.584,205 678.669,418	21.207
16	393.584,205 678.669,418	1	393.580,372 678.676,051	7.661

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1321**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:42, 118, 129 - Ocoliş

Adresa: Loc. Ocolis, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		985	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 742, 743, 744

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1321 / 24/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr. 118, dosar succesoral nr. 155/2022, conexat cu 156/2022, din 02/11/2022 emis de Notar public Munteanu Claudiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) <b>POP GABRIELA</b>	A1
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar nr. 2053, din 02/11/2022 emis de Notar public Munteanu Claudiu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2 1) <b>POP GABRIELA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

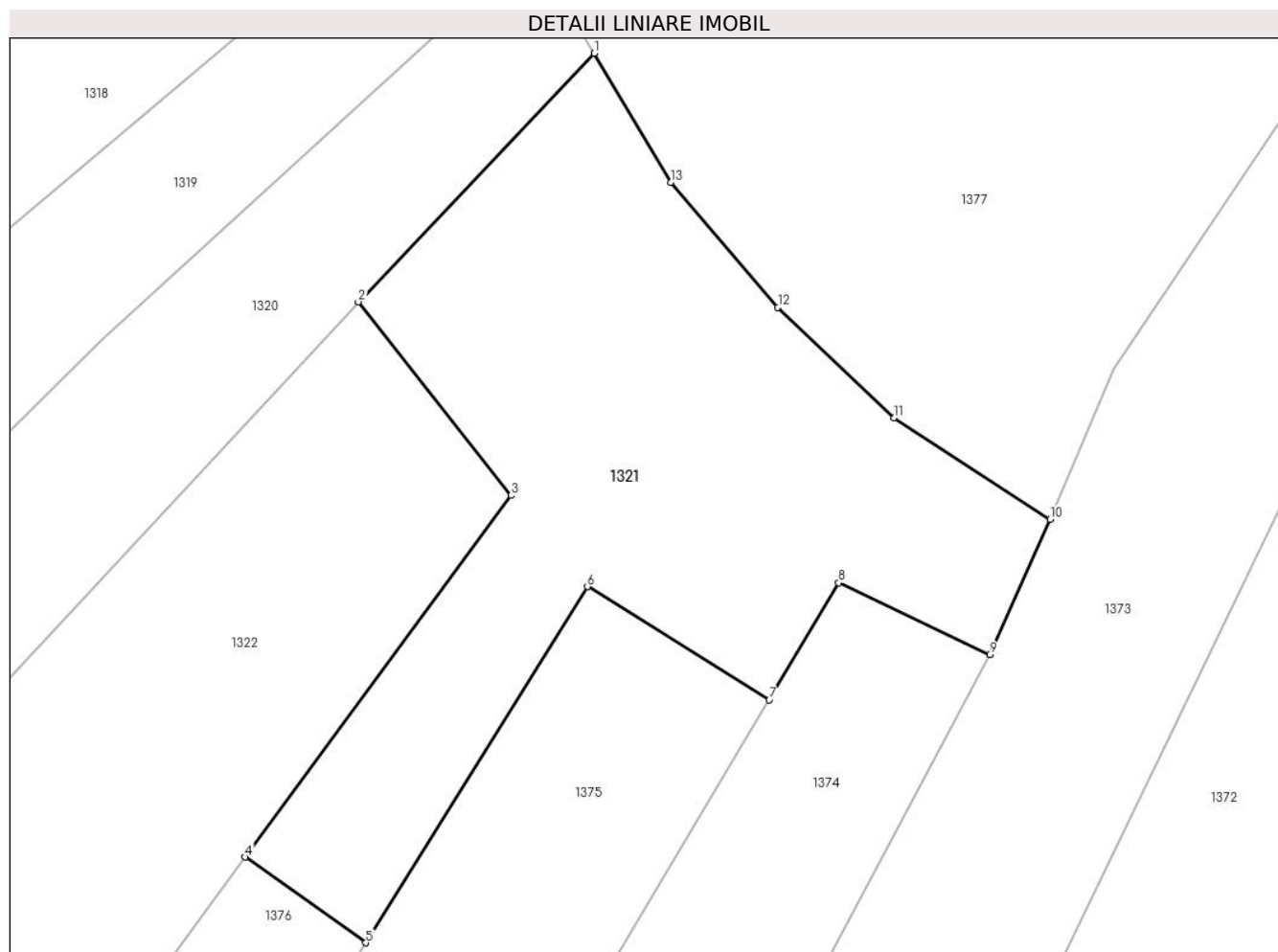
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	985	parte din nr. top. 742, 743, 744

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	985	Coastă	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.584,205 678.669,418	2	393.569,61 678.654,032	21.207
2	393.569,61 678.654,032	3	393.579,059 678.642,054	15.256
3	393.579,059 678.642,054	4	393.562,603 678.619,679	27.775
4	393.562,603 678.619,679	5	393.570,077 678.614,379	9.162
5	393.570,077 678.614,379	6	393.583,79 678.636,417	25.956

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.583,79 678.636,417	7	393.595,049 678.629,42	13.256
7	393.595,049 678.629,42	8	393.599,352 678.636,652	8.415
8	393.599,352 678.636,652	9	393.608,703 678.632,204	10.355
9	393.608,703 678.632,204	10	393.612,443 678.640,57	9.164
10	393.612,443 678.640,57	11	393.602,779 678.646,854	11.527
11	393.602,779 678.646,854	12	393.595,584 678.653,697	9.929
12	393.595,584 678.653,697	13	393.588,953 678.661,433	10.189
13	393.588,953 678.661,433	1	393.584,205 678.669,418	9.29

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1322**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:42 - Ocoliş

Adresa: Loc. Ocolis, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.346	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 742

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1322 / 24/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARALMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

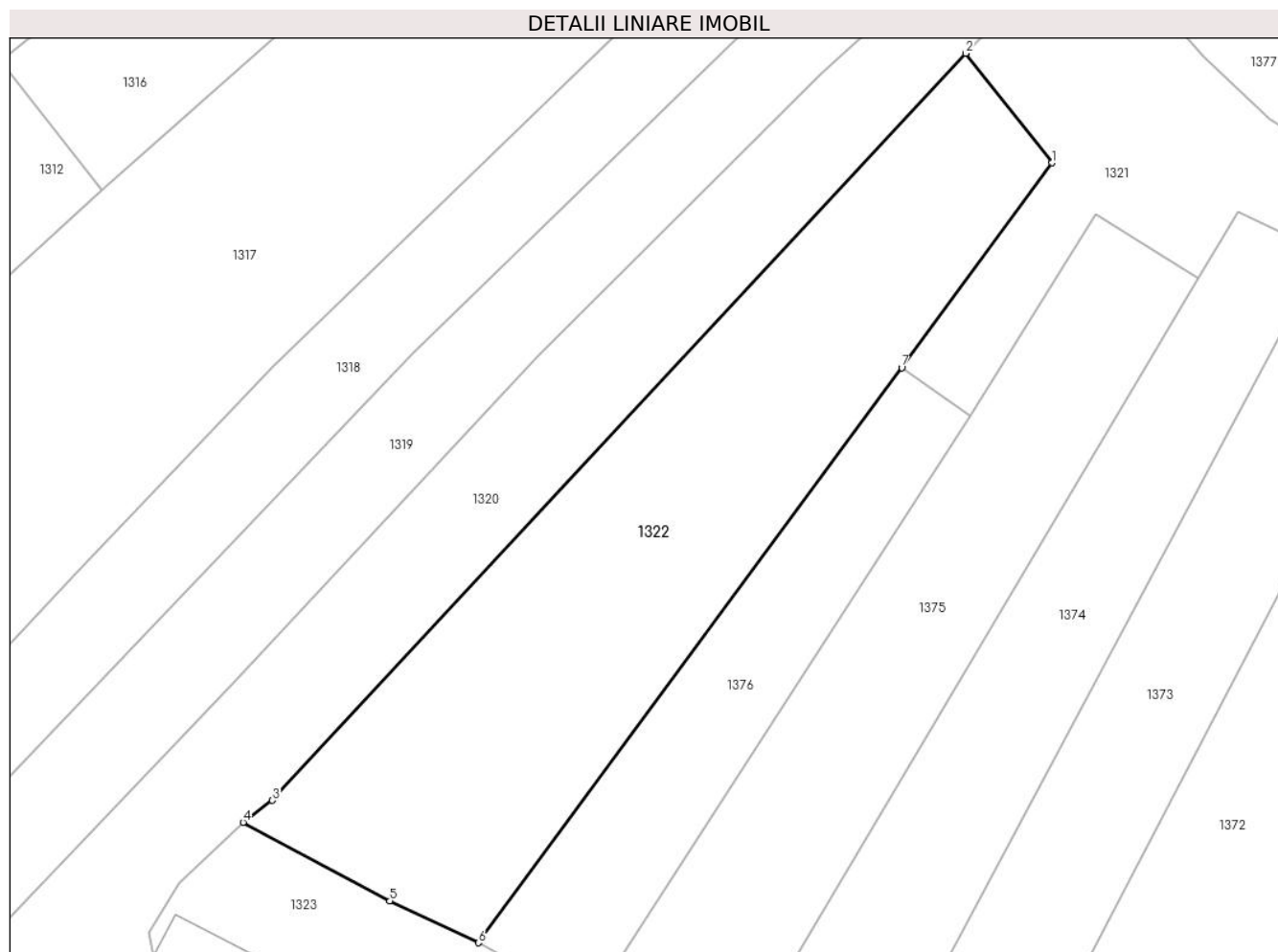
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.346	parte din nr. top. 742

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.346	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.579,059 678.642,054	2	393.569,61 678.654,032	15.256
2	393.569,61 678.654,032	3	393.493,775 678.572,398	111.423
3	393.493,775 678.572,398	4	393.490,584 678.569,994	3.995
4	393.490,584 678.569,994	5	393.506,638 678.561,401	18.209
5	393.506,638 678.561,401	6	393.516,294 678.556,833	10.682

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.516,294 678.556,833	7	393.562,603 678.619,679	78.065
7	393.562,603 678.619,679	1	393.579,059 678.642,054	27.775

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1323**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. topografic:708/1 - Ocoliş

Adresa: Loc. Ocolis, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56368	1.675	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1323 / 11/07/2024</b>	
Act Administrativ nr. Proces verbal de licitație nr. 40, din 01/01/1992 emis de Comisia de lichidare CAP Groşi (act administrativ, Contract de vânzare-cumpărare nr. 42 din 01.01.1992, emis de Comisia de lichidare CAP Groşi);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare prin licitație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1
	1) <b>SC AGROCOLIS SRL OCOLIS</b> , CIF:2230260
	<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 56368 - Groşi, înscrisă prin încheierea nr. 5074/26/08/1992</i>

**C. Partea III. SARCINI .**

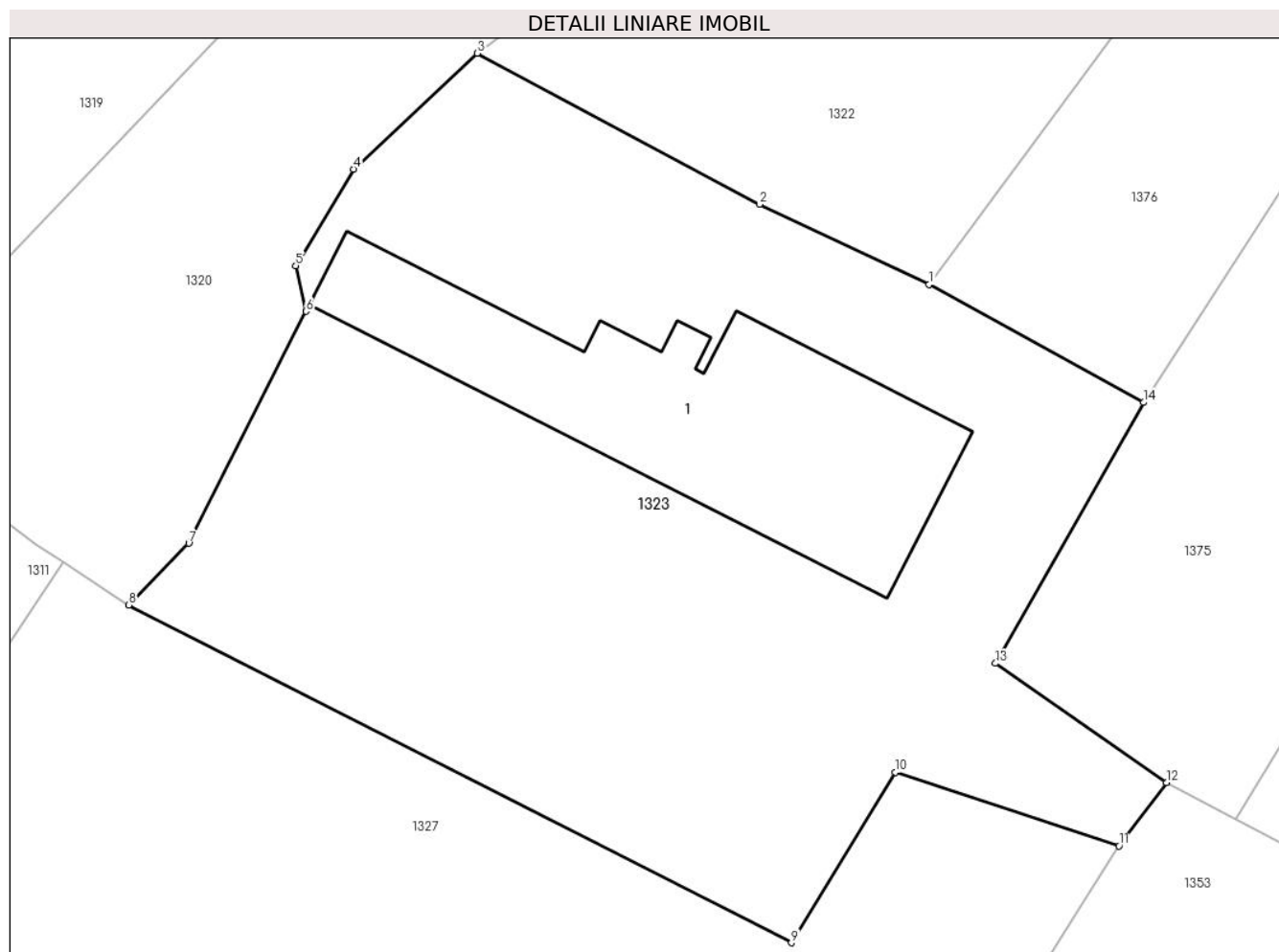
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56368	1.675	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	675	-	-	-	
2	faneata	DA	1.000	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	282	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:282 mp; S. construita desfasurata:282 mp; Anexă de tip P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.516,294 678.556,833	2	393.506,638 678.561,401	10.682
2	393.506,638 678.561,401	3	393.490,584 678.569,994	18.209
3	393.490,584 678.569,994	4	393.483,54 678.563,404	9.646

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	393.483,54 678.563,404	5	393.480,241 678.557,912	6.407
5	393.480,241 678.557,912	6	393.480,829 678.555,316	2.662
6	393.480,829 678.555,316	7	393.474,157 678.542,124	14.783
7	393.474,157 678.542,124	8	393.470,739 678.538,605	4.906
8	393.470,739 678.538,605	9	393.508,466 678.519,399	42.334
9	393.508,466 678.519,399	10	393.514,378 678.529,105	11.365
10	393.514,378 678.529,105	11	393.527,113 678.524,911	13.408
11	393.527,113 678.524,911	12	393.529,821 678.528,509	4.503
12	393.529,821 678.528,509	13	393.520,084 678.535,294	11.868
13	393.520,084 678.535,294	14	393.528,502 678.550,133	17.06
14	393.528,502 678.550,133	1	393.516,294 678.556,833	13.926

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1325**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:42, 144 - Ocoliş

Adresa: Loc. Ocolis, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.053	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 732/1/2, 708/4

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1325 / 24/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARALMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

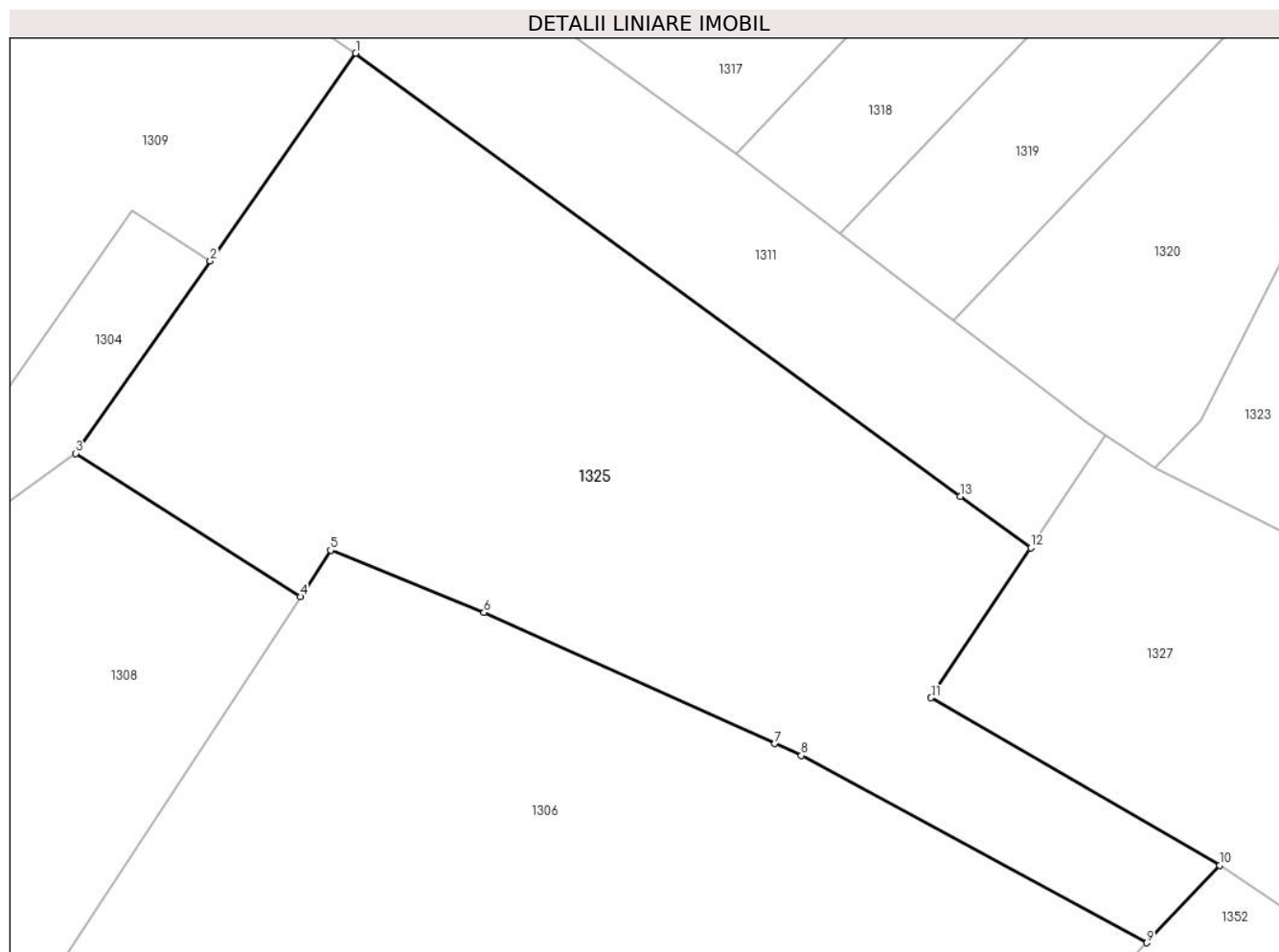
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.053	parte din nr. top. 732/1/2, 708/4

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.053	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.410,622 678.569,704	2	393.399,697 678.554,1	19.048
2	393.399,697 678.554,1	3	393.389,575 678.539,643	17.648
3	393.389,575 678.539,643	4	393.406,461 678.528,888	20.02
4	393.406,461 678.528,888	5	393.408,733 678.532,37	4.158
5	393.408,733 678.532,37	6	393.420,259 678.527,693	12.439

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.420,259 678.527,693	7	393.442,134 678.517,838	23.992
7	393.442,134 678.517,838	8	393.444,118 678.516,945	2.176
8	393.444,118 678.516,945	9	393.470,084 678.502,884	29.529
9	393.470,084 678.502,884	10	393.475,565 678.508,702	7.993
10	393.475,565 678.508,702	11	393.453,869 678.521,297	25.087
11	393.453,869 678.521,297	12	393.461,362 678.532,558	13.526
12	393.461,362 678.532,558	13	393.456,075 678.536,428	6.552
13	393.456,075 678.536,428	1	393.410,622 678.569,704	56.332

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1327**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:52394

Adresa: Loc. Ocolis, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52394	1.650	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1327 / 24/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Contract de vanzare - cumparare aut.sub nr. 972, din 07/07/2020 emis de NP Dragos Bogdana Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>SC NOVA INTERMAX SRL</b> , CIF:27144156 <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52394 Groși, înscrisă prin încheierea nr. 32863 / 08/07/2020</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

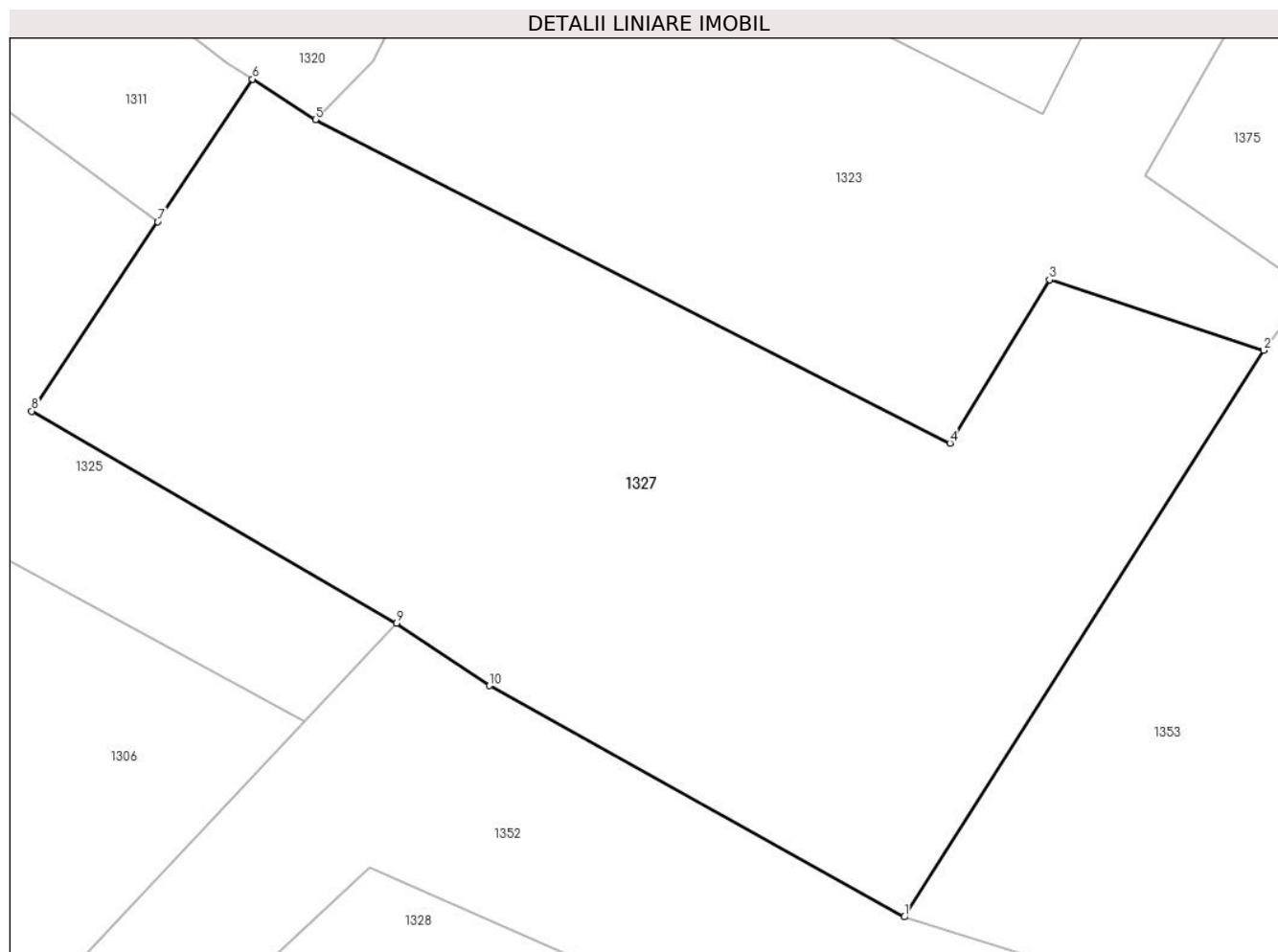
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52394	1.650	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.650	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.505,739 678.491,25	2	393.527,113 678.524,911	39.874
2	393.527,113 678.524,911	3	393.514,378 678.529,105	13.408
3	393.514,378 678.529,105	4	393.508,466 678.519,399	11.365
4	393.508,466 678.519,399	5	393.470,739 678.538,605	42.334
5	393.470,739 678.538,605	6	393.466,997 678.541,027	4.457

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.466,997 678.541,027	7	393.461,362 678.532,558	10.172
7	393.461,362 678.532,558	8	393.453,869 678.521,297	13.526
8	393.453,869 678.521,297	9	393.475,565 678.508,702	25.087
9	393.475,565 678.508,702	10	393.481,085 678.504,988	6.653
10	393.481,085 678.504,988	1	393.505,739 678.491,25	28.223

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1328**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:76, 144 - Ocoliş

Adresa: Loc. Ocolis, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.555	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 709/1, 708/4

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1328 / 24/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARALMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	se noteaza mentiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

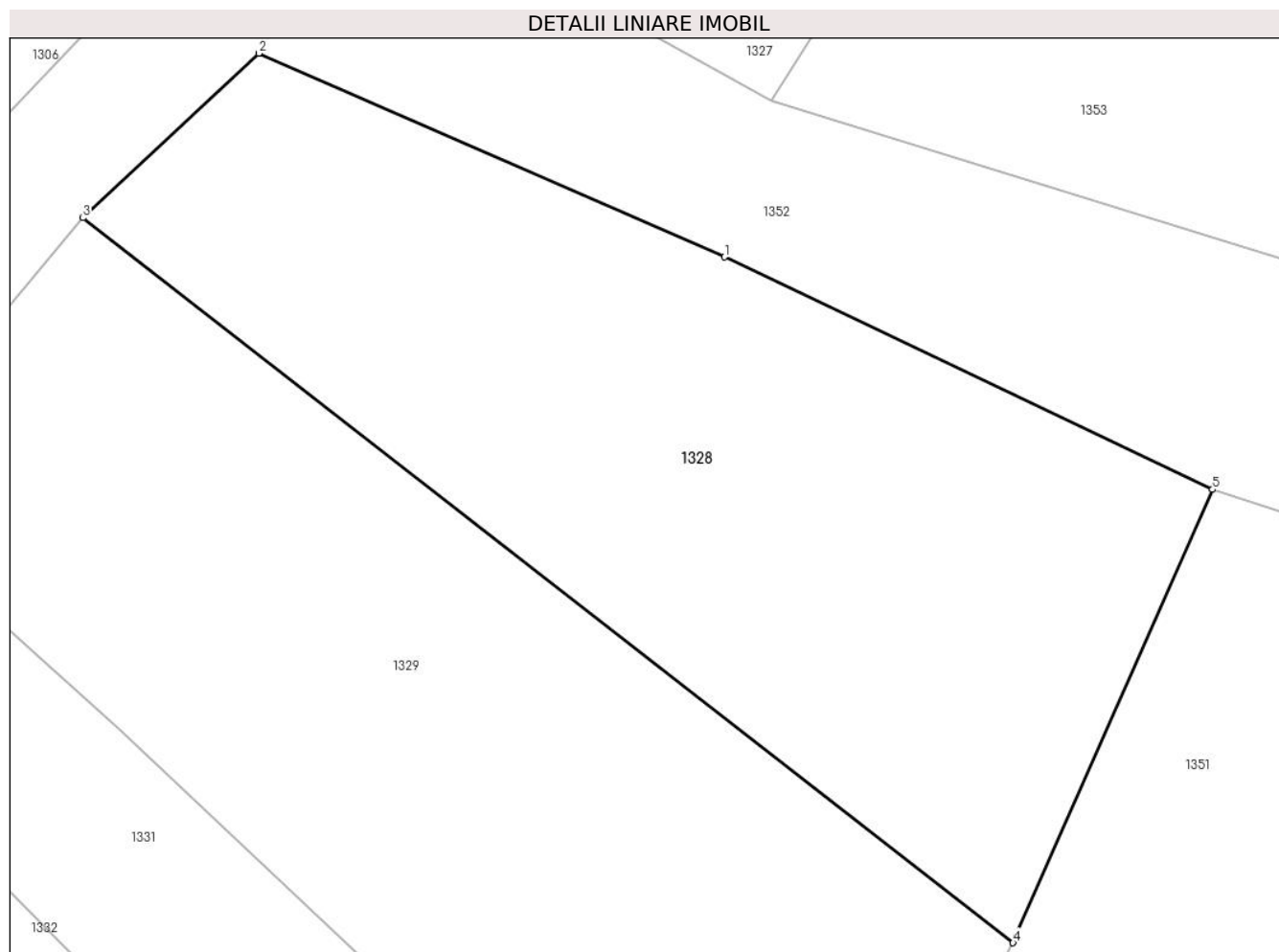
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.555	parte din nr. top. 709/1, 708/4

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.555	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.502,82 678.481,558	2	393.473,93 678.494,194	31.533
2	393.473,93 678.494,194	3	393.463,021 678.483,991	14.937
3	393.463,021 678.483,991	4	393.520,737 678.439,043	73.154
4	393.520,737 678.439,043	5	393.533,106 678.467,152	30.71
5	393.533,106 678.467,152	1	393.502,82 678.481,558	33.538

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1329**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:53222

Adresa: Loc. Ocolis, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53222	1.926	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1329 / 24/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Contract de vanzare - cumparare aut.sub nr. 3415, din 02/05/2017 emis de NP Muresan Georgeta Marcela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>SC NOVA INTERMAX SRL</b> , CIF:27144156	A1
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 53222 Groși, înscrisă prin încheierea nr. 22680 / 03/05/2017</i>		

**C. Partea III. SARCINI .**

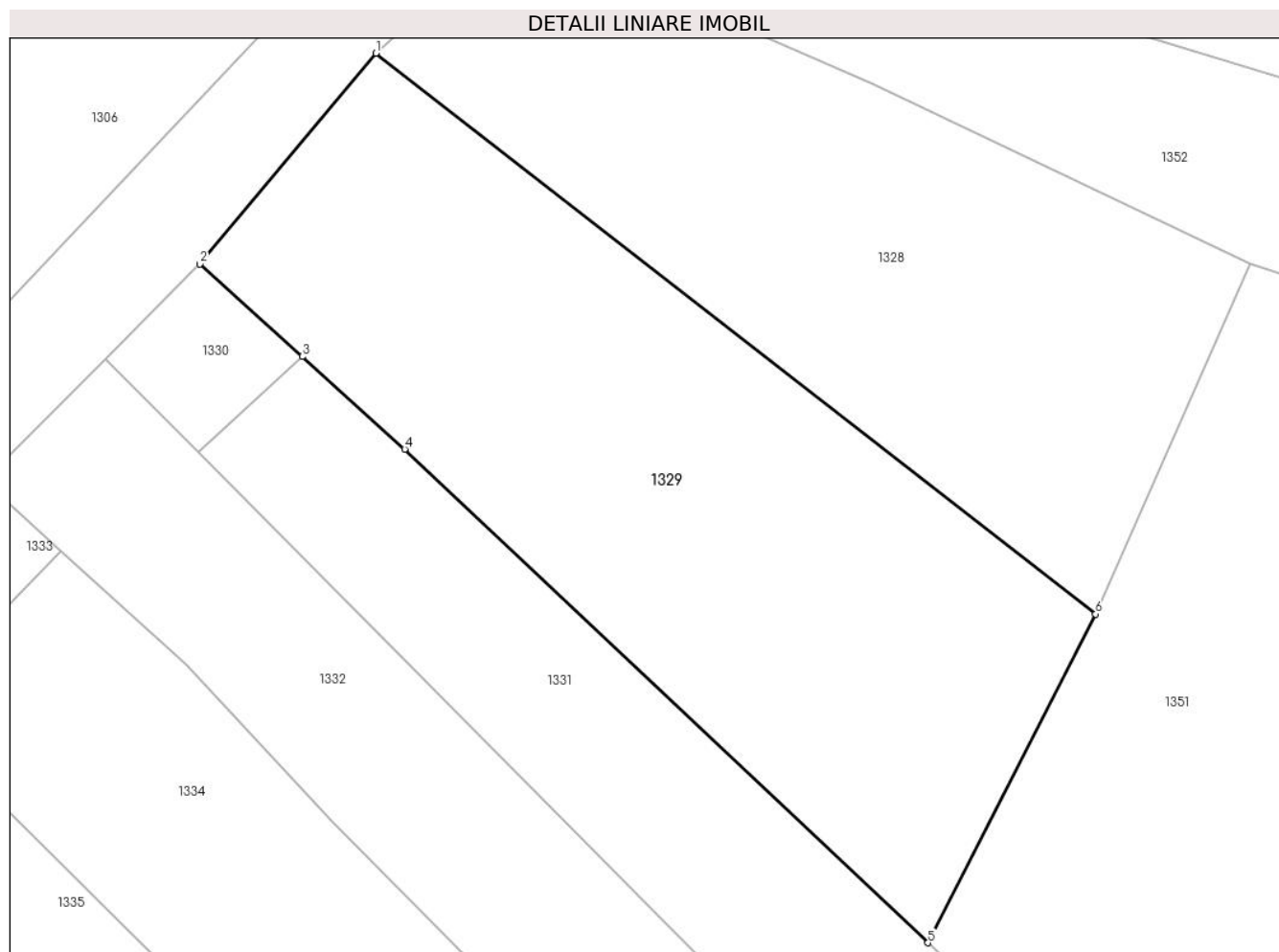
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53222	1.926	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.926	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.463,021 678.483,991	2	393.448,903 678.467,091	22.021
2	393.448,903 678.467,091	3	393.457,117 678.459,674	11.067
3	393.457,117 678.459,674	4	393.465,331 678.452,257	11.067
4	393.465,331 678.452,257	5	393.507,302 678.412,693	57.679
5	393.507,302 678.412,693	6	393.520,737 678.439,043	29.577

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.520,737 678.439,043	1	393.463,021 678.483,991	73.154

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1330**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:202 - Ocoliş

Adresa: Loc. Ocolis, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		119	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 712/6

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1330 / 24/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARALMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	se noteaza mentiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

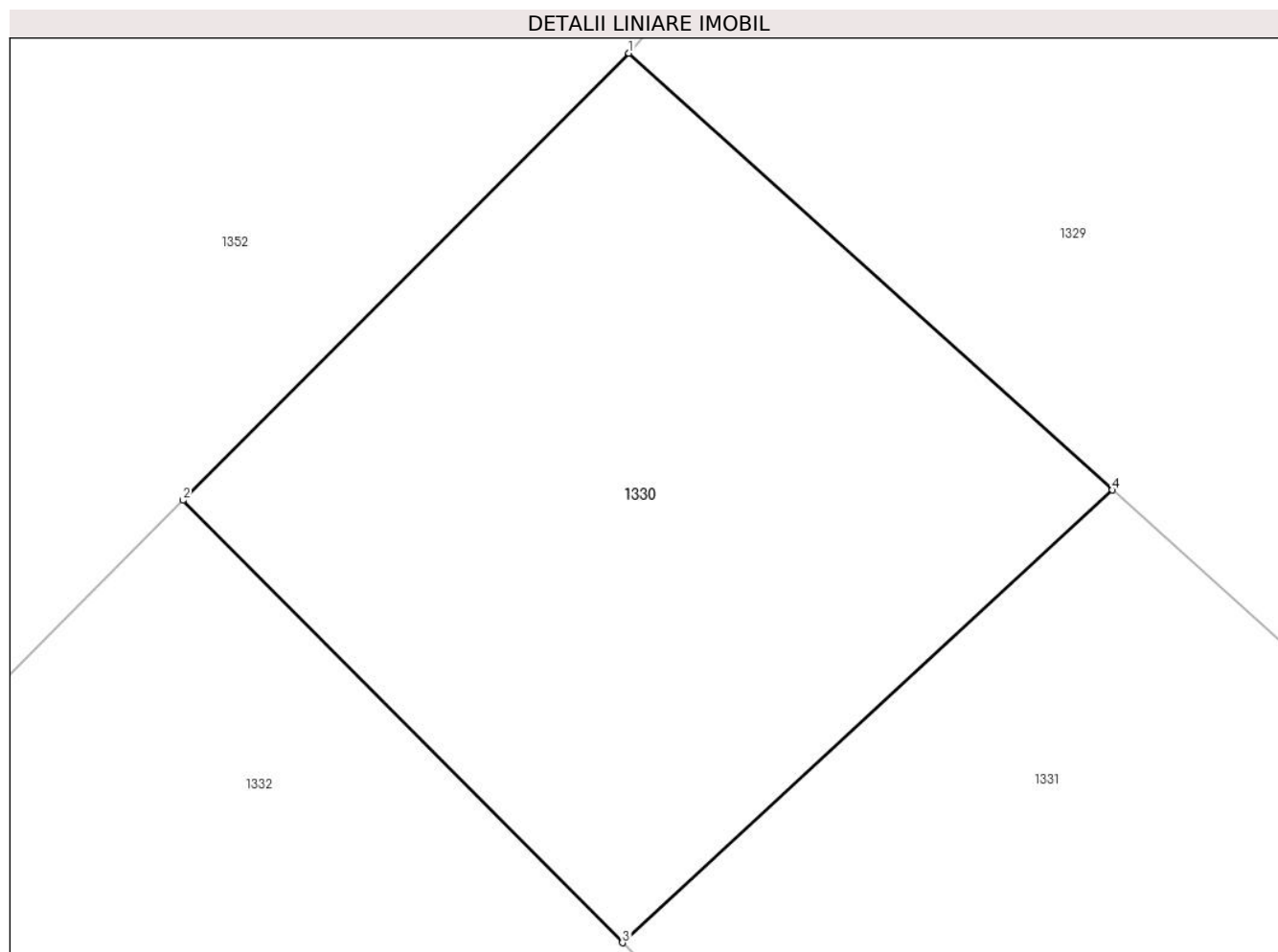
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	119	parte din nr. top. 712/6

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	119	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.448,903 678.467,091	2	393.441,325 678.459,5	10.726
2	393.441,325 678.459,5	3	393.448,791 678.451,986	10.593
3	393.448,791 678.451,986	4	393.457,117 678.459,674	11.333
4	393.457,117 678.459,674	1	393.448,903 678.467,091	11.067

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1331**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:51211

Adresa: Loc. Ocolis, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51211	2.385	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1331 / 24/06/2024</b>	
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare aut. 2718, din 12/09/2012 emis de NP Hausi Irina Sabina;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) SC "DECOPROD" SRL, CIF:6551491	
OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51211 Grosi, înscrisă prin încheierea nr. 32335 / 14/09/2012	

**C. Partea III. SARCINI .**

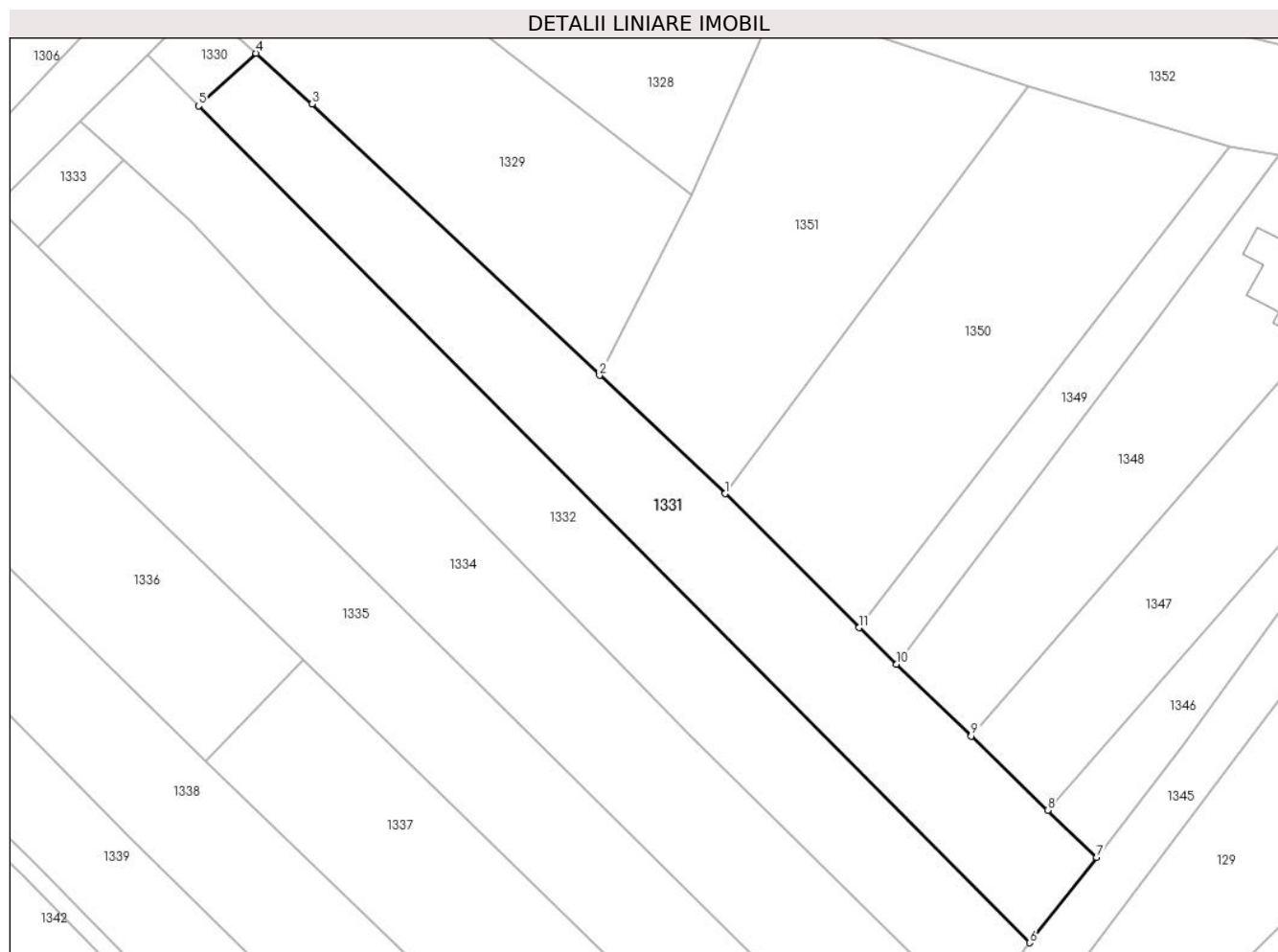
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51211	2.385	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.385	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.525,621 678.395,424	2	393.507,302 678.412,693	25.175
2	393.507,302 678.412,693	3	393.465,331 678.452,257	57.679
3	393.465,331 678.452,257	4	393.457,117 678.459,674	11.067
4	393.457,117 678.459,674	5	393.448,791 678.451,986	11.333
5	393.448,791 678.451,986	6	393.570,06 678.329,938	172.052

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.570,06 678.329,938	7	393.579,843 678.342,401	15.844
7	393.579,843 678.342,401	8	393.572,724 678.349,275	9.896
8	393.572,724 678.349,275	9	393.561,534 678.360,082	15.557
9	393.561,534 678.360,082	10	393.550,656 678.370,586	15.122
10	393.550,656 678.370,586	11	393.545,159 678.375,894	7.641
11	393.545,159 678.375,894	1	393.525,621 678.395,424	27.625

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1332**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:201, 202 - Ocoliş  
Nr. topografic:713/4, 712/10, 712/6

Adresa: Loc. Ocolis, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.470	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1332 / 24/06/2024</b>		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 60081/53, din 24/04/1995 emis de Comisia Județeană Maramures;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) <b>BANC IOAN</b> , Lipsă CNP	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

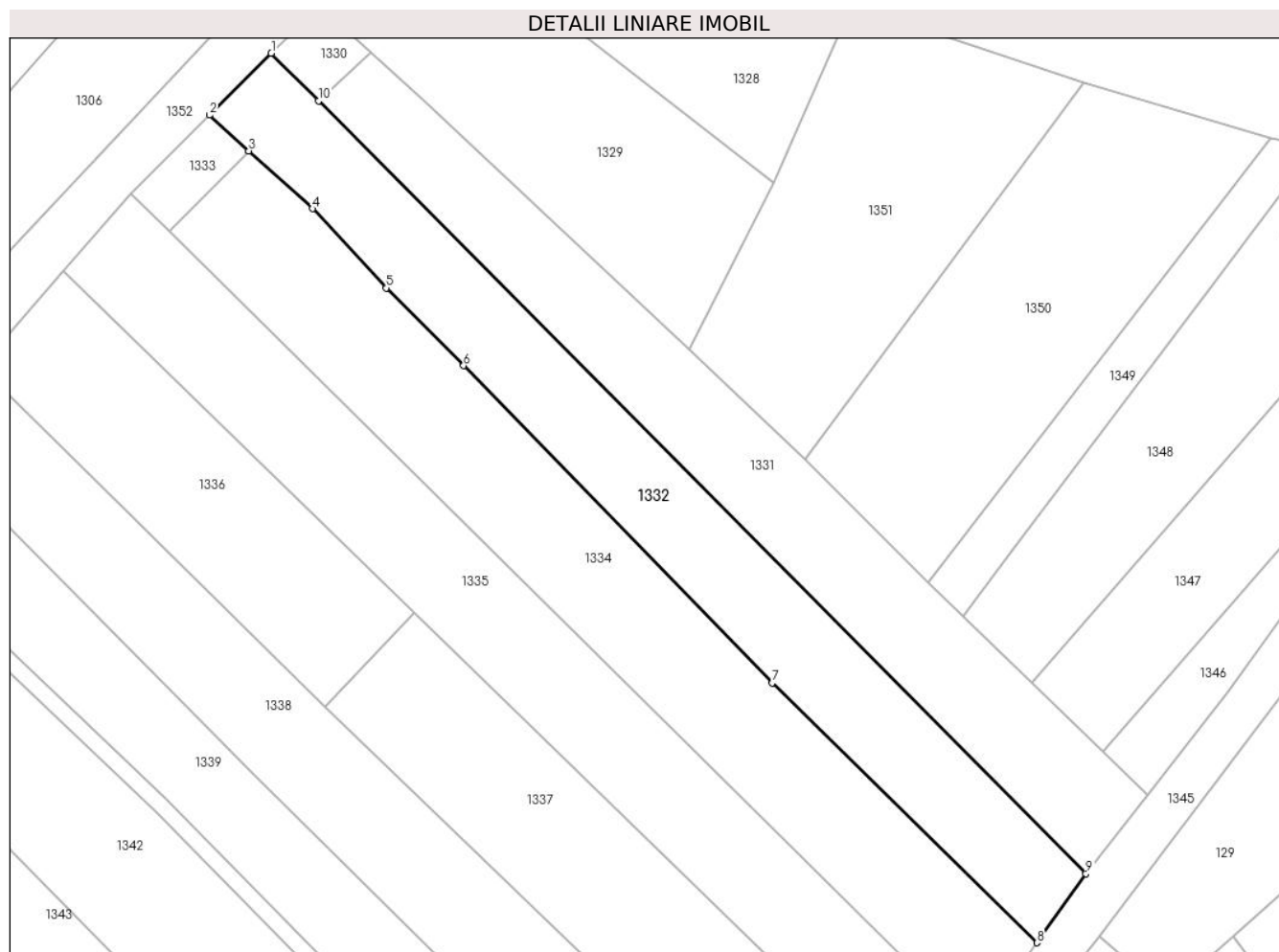
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.470	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.470	Șes	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.441,325 678.459,5	2	393.431,569 678.449,725	13.811
2	393.431,569 678.449,725	3	393.437,774 678.444,084	8.386
3	393.437,774 678.444,084	4	393.447,831 678.434,941	13.592
4	393.447,831 678.434,941	5	393.459,525 678.422,416	17.135
5	393.459,525 678.422,416	6	393.471,725 678.410,15	17.3

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.471,725 678.410,15	7	393.520,484 678.360,058	69.905
7	393.520,484 678.360,058	8	393.562,337 678.319,027	58.611
8	393.562,337 678.319,027	9	393.570,06 678.329,938	13.368
9	393.570,06 678.329,938	10	393.448,791 678.451,986	172.052
10	393.448,791 678.451,986	1	393.441,325 678.459,5	10.593

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1333**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ocolis, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		149	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1333 / 24/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARALMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

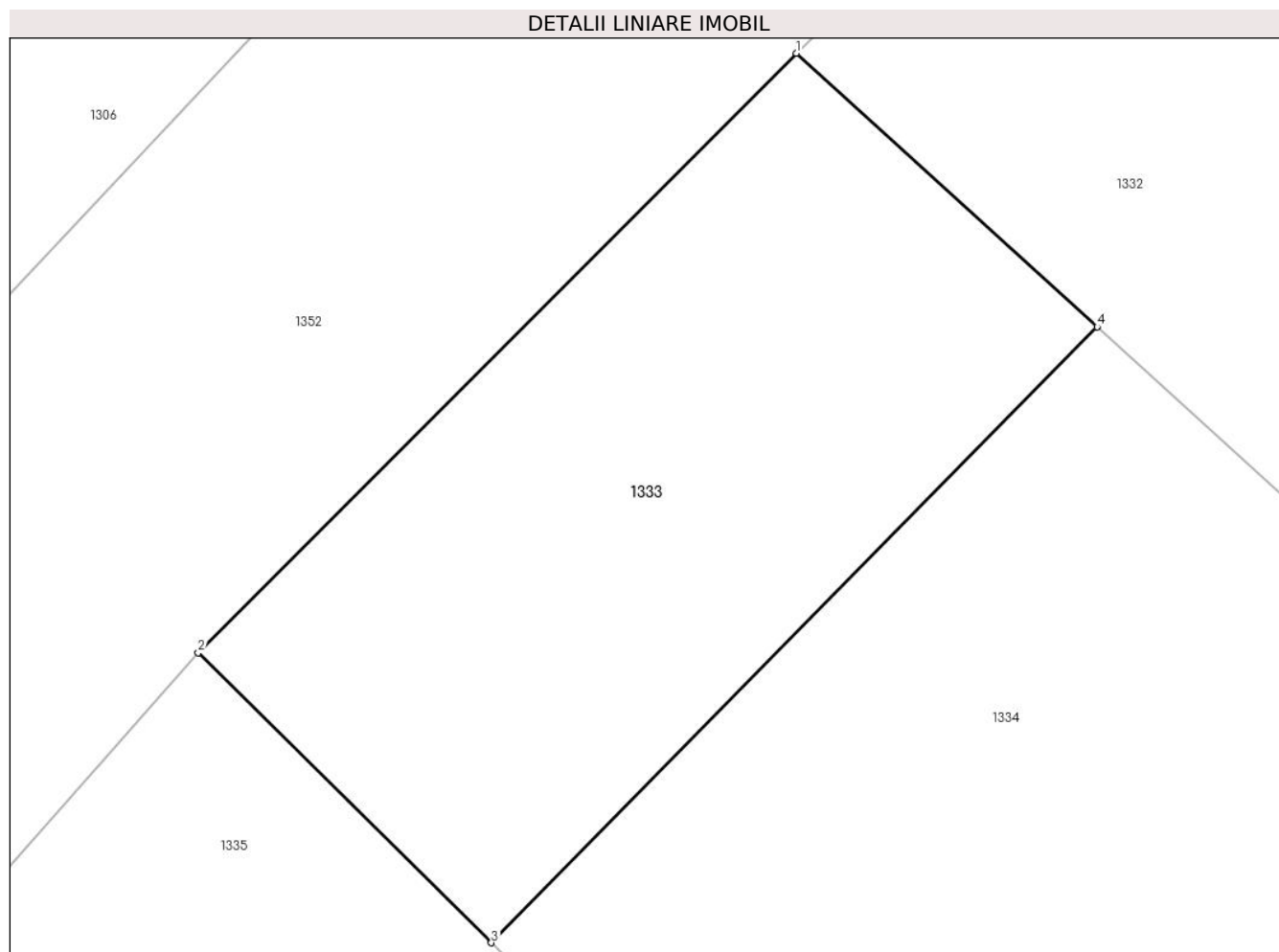
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	149	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	149	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.431,569 678.449,725	2	393.419,231 678.437,365	17.464
2	393.419,231 678.437,365	3	393.425,278 678.431,384	8.505
3	393.425,278 678.431,384	4	393.437,774 678.444,084	17.817
4	393.437,774 678.444,084	1	393.431,569 678.449,725	8.386

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1334**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. topografic:715/1, 716/1/1 - Ocoliş

Adresa: Loc. Ocolis, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56326	3.023	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1334 / 24/06/2024</b>		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 504/20, din 10/08/1994 emis de Comisia Județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CÎMPAN GAVRIL, Lipsă CNP <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 56326 - Groși, înscrisă prin încheierea nr. 7706/22/03/2005</i>	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta Civila nr. 6095, din 06/07/2023 emis de Judecătoria Baia Mare (pronunțată în Dosar nr. 9202/182/2021);		
B2	Se notează existența Sentinței Civile nr. 6095/06.07.2023 pronunțată în Dosar nr. 9202/182/2021 de către Judecătoria Baia Mare <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 56326 - Groși, înscrisă prin încheierea nr. 59375 / 25/09/2023</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

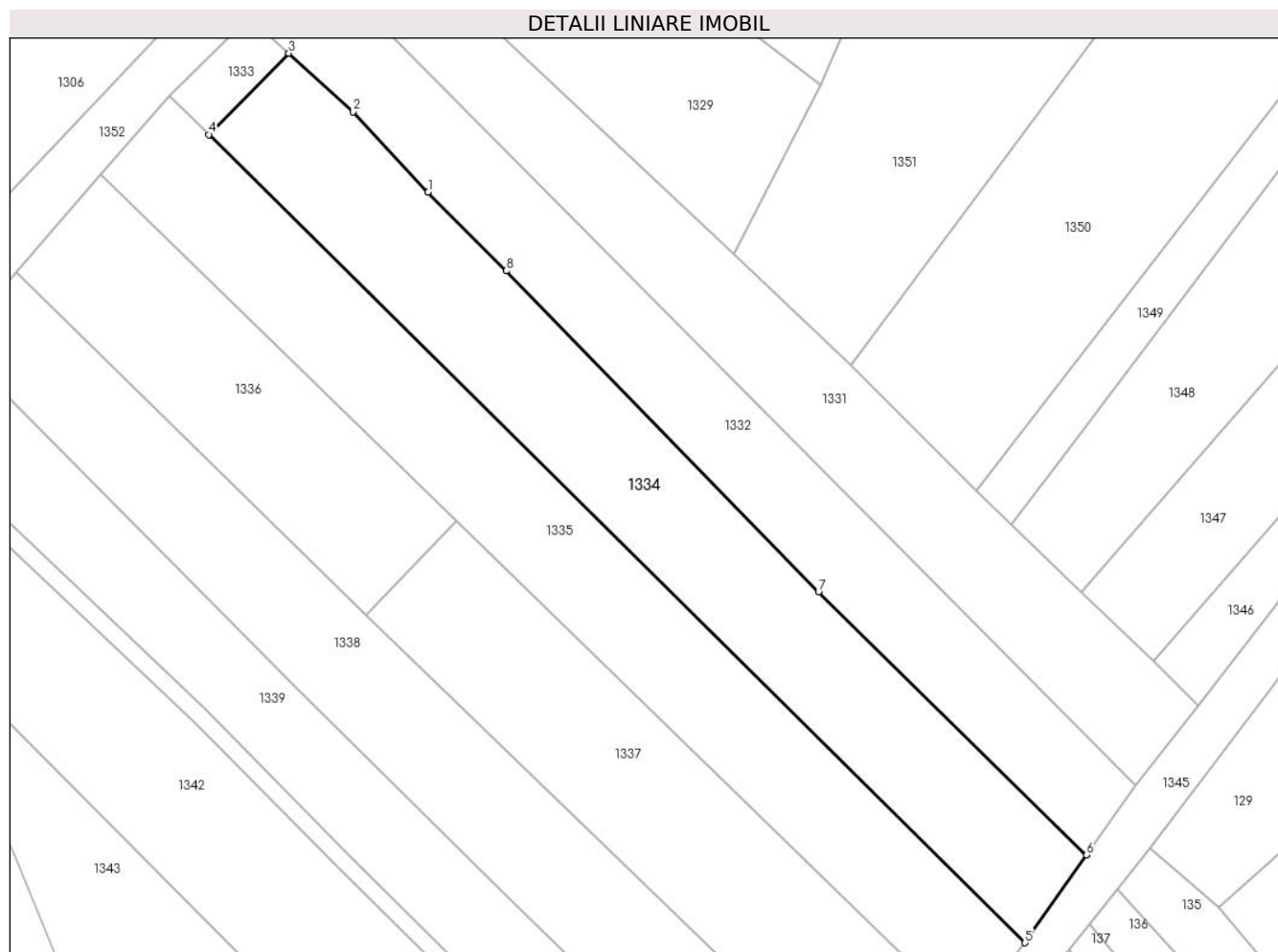
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56326	3.023	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.023	Șes	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.459,525 678.422,416	2	393.447,831 678.434,941	17.135
2	393.447,831 678.434,941	3	393.437,774 678.444,084	13.592
3	393.437,774 678.444,084	4	393.425,278 678.431,384	17.817
4	393.425,278 678.431,384	5	393.552,729 678.305,328	179.259
5	393.552,729 678.305,328	6	393.562,337 678.319,027	16.732

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.562,337 678.319,027	7	393.520,484 678.360,058	58.611
7	393.520,484 678.360,058	8	393.471,725 678.410,15	69.905
8	393.471,725 678.410,15	1	393.459,525 678.422,416	17.3

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1335**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:51201

Adresa: Loc. Ocolis, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51201	2.907	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1335 / 24/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Contract de Vanzare Cumparare aut.sub nr.2828, din 20/09/2012 emis de NP Cardos Steluta Elena;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CERNESTEAN FLORICA LIA, casatorita cu 2) CERNESTEAN VASILE CALIN, bun comun <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51201 Grosi, înscrisă prin încheierea nr. 33349 / 21/09/2012</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

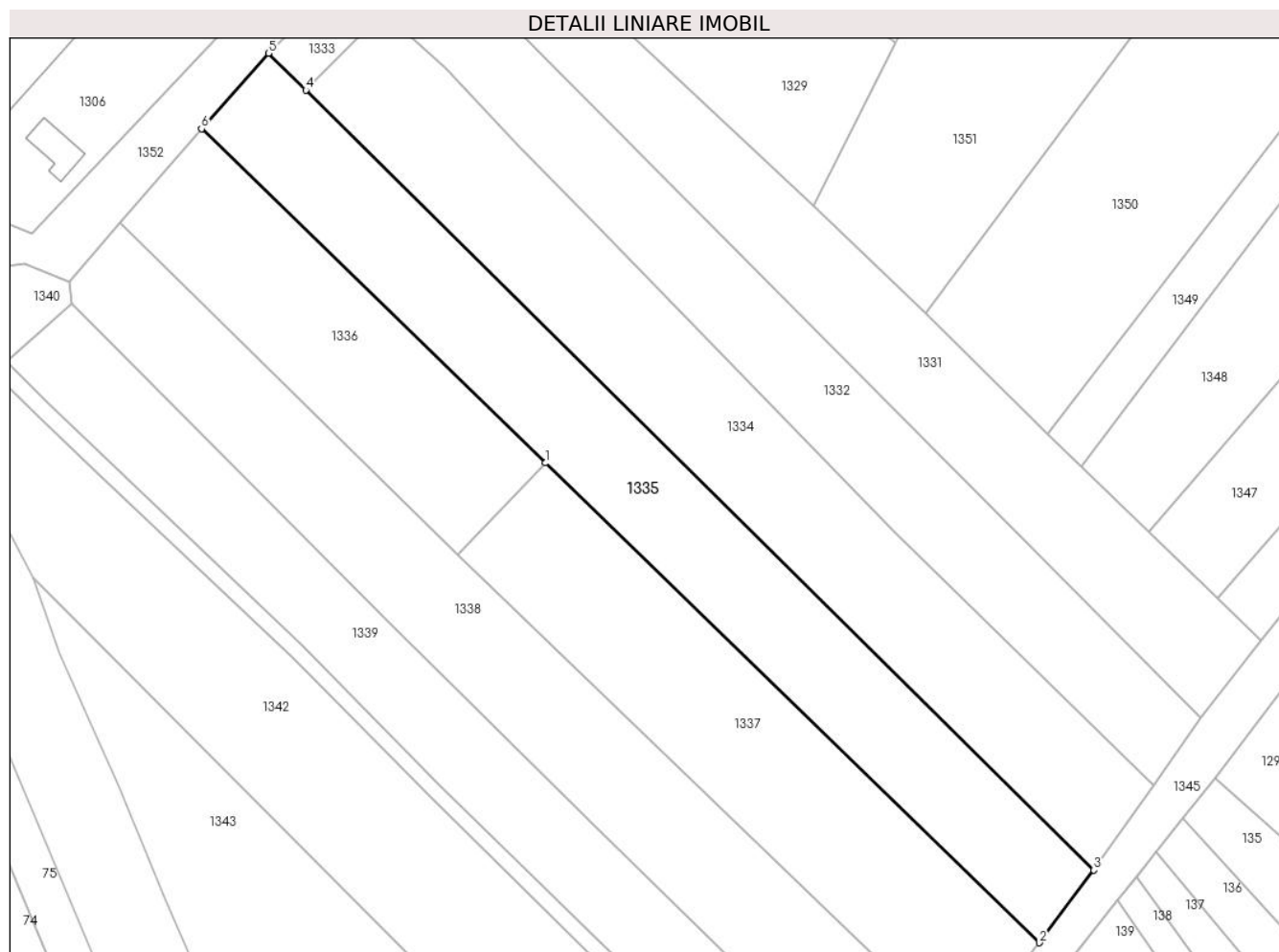
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51201	2.907	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.907	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.464,02 678.371,14	2	393.543,905 678.293,582	111.341
2	393.543,905 678.293,582	3	393.552,729 678.305,328	14.691
3	393.552,729 678.305,328	4	393.425,278 678.431,384	179.259
4	393.425,278 678.431,384	5	393.419,231 678.437,365	8.505
5	393.419,231 678.437,365	6	393.408,399 678.425,141	16.333

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.408,399 678.425,141	1	393.464,02 678.371,14	77.523

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1336**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ocolis, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56369	1.562	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; 718/2, parte din 717/2 - Ocolis

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1336 / 11/07/2024</b>	
Act Administrativ nr. Proces verbal de licitație nr. 40, din 01/01/1992 emis de Comisia de lichidare CAP Groși (act administrativ, Contract de vânzare-cumpărare nr. 42 din 01.01.1992, emis de Comisia de lichidare CAP Groși);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare prin licitație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) <b>SC AGROCOLIS SRL OCOLIS</b> , CIF:2230260	
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 56369- Groși, înscrisă prin încheierea nr. 5074/26/08/1992</i>	

**C. Partea III. SARCINI .**

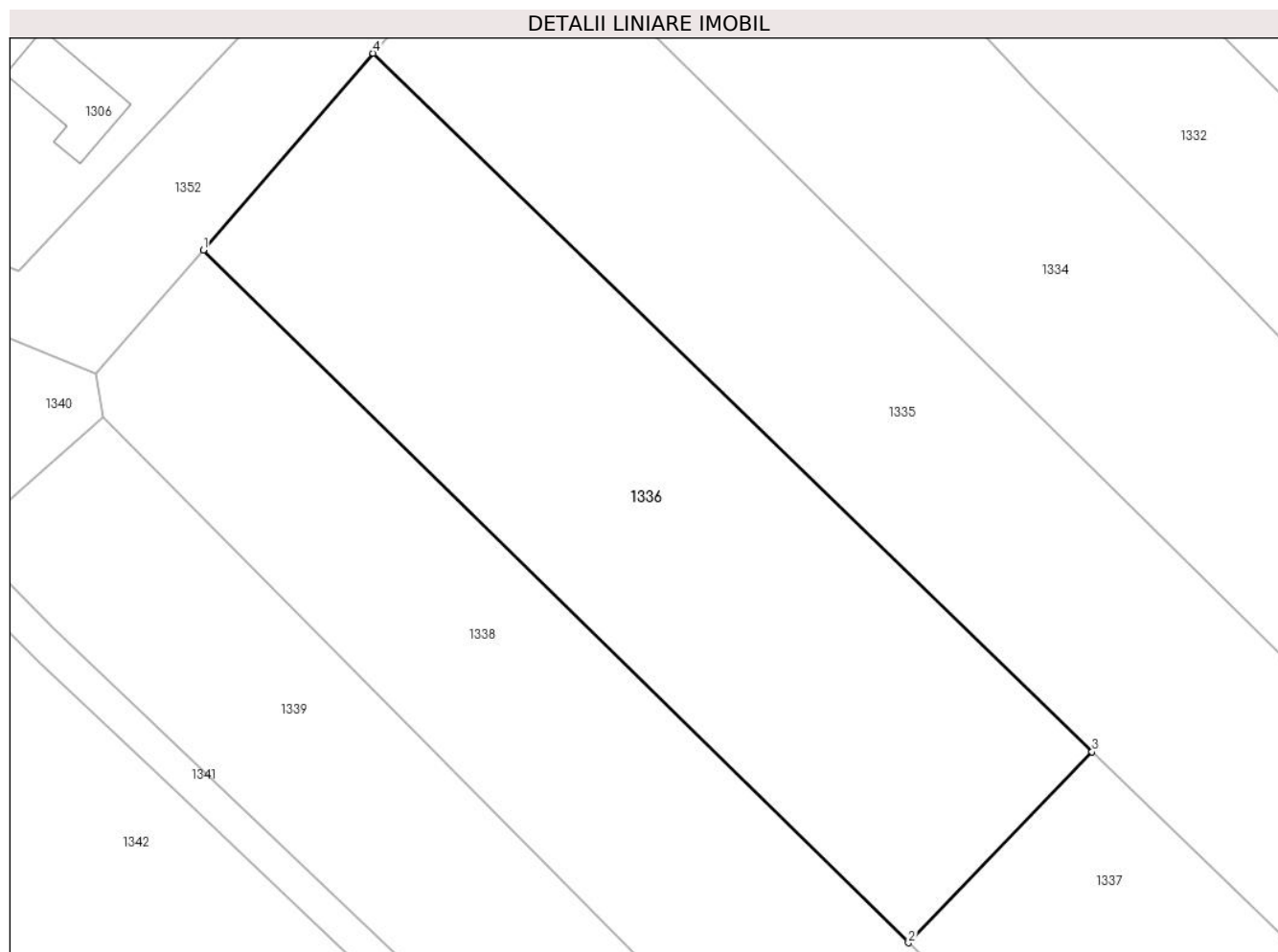
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56369	1.562	718/2, parte din 717/2 - Ocoliş

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.562	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.395,246 678.409,916	2	393.449,816 678.356,367	76.455
2	393.449,816 678.356,367	3	393.464,02 678.371,14	20.494
3	393.464,02 678.371,14	4	393.408,399 678.425,141	77.523
4	393.408,399 678.425,141	1	393.395,246 678.409,916	20.12

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1337**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:488, 159 - Ocoliş

Adresa: Loc. Ocolis, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.273	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 718/1, 719/1/2/2

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1337 / 24/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARALMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	se noteaza mentiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

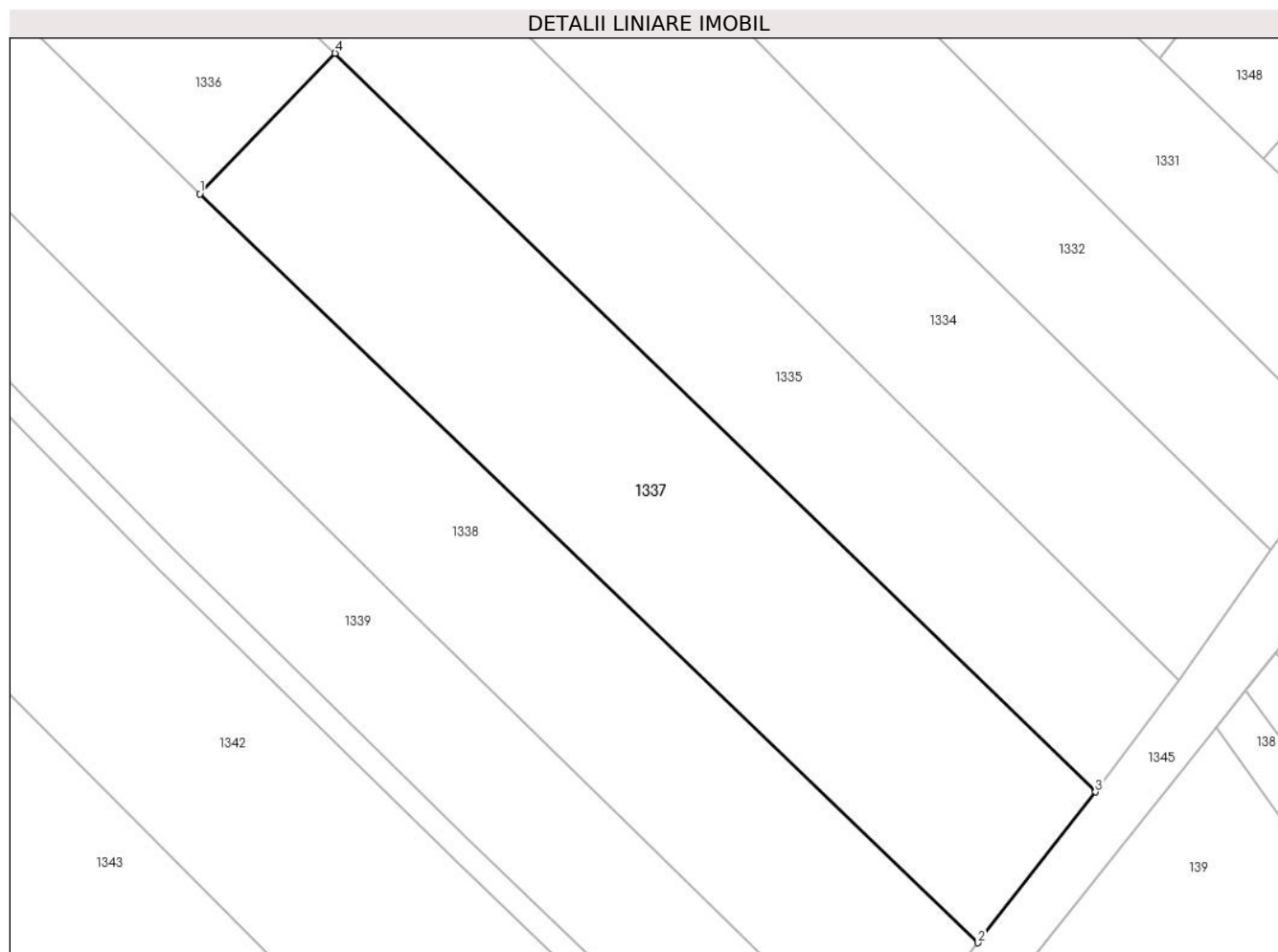
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.273	parte din nr. topo. 718/1, 719/1/2/2

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.273	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.449,816 678.356,367	2	393.531,572 678.277,756	113.418
2	393.531,572 678.277,756	3	393.543,905 678.293,582	20.064
3	393.543,905 678.293,582	4	393.464,02 678.371,14	111.341
4	393.464,02 678.371,14	1	393.449,816 678.356,367	20.494

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1338**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:488, 159 - Ocoliş  
Nr. topografic:718/1, 719/1/2/2

Adresa: Loc. Ocolis, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.004	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1338 / 24/06/2024</b>		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 40327/43, din 19/01/1993 emis de Comisia Județeană Maramures;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CETATEAN TODORA, Lipsă CNP 2) LUPȘE FLOARE, Lipsă CNP	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

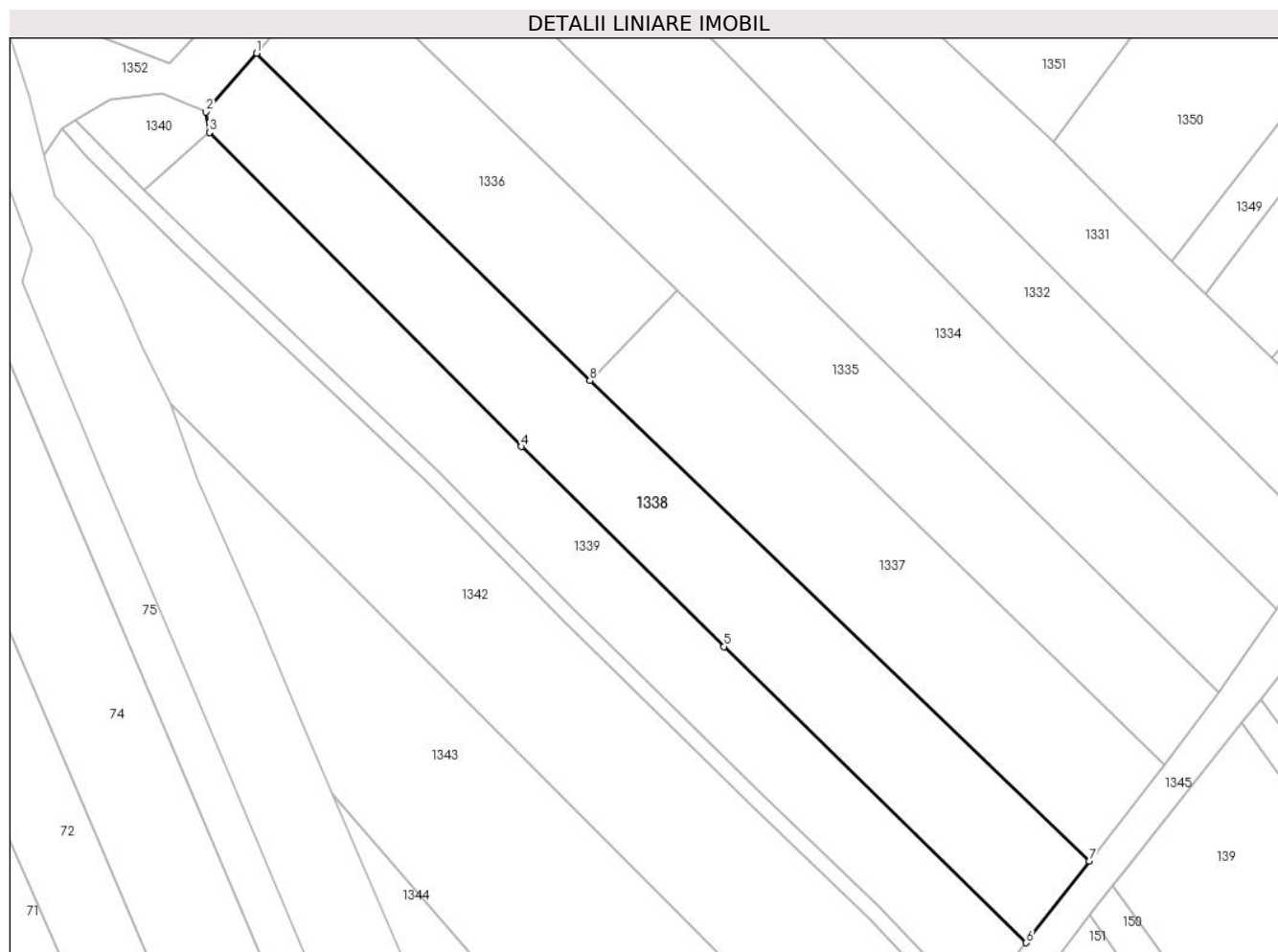
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.004	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.004	Șes	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.395,246 678.409,916	2	393.386,96 678.400,324	12.675
2	393.386,96 678.400,324	3	393.387,489 678.396,969	3.396
3	393.387,489 678.396,969	4	393.438,575 678.345,57	72.468
4	393.438,575 678.345,57	5	393.471,737 678.312,828	46.602
5	393.471,737 678.312,828	6	393.521,244 678.264,387	69.264

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.521,244 678.264,387	7	393.531,572 678.277,756	16.894
7	393.531,572 678.277,756	8	393.449,816 678.356,367	113.418
8	393.449,816 678.356,367	1	393.395,246 678.409,916	76.455

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1339**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:8085

Adresa: Loc. Ocolis, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53678	2.478	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1339 / 24/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.102, din 15/06/2018 emis de NP Cardos Steluta Elena (emis in dosar nr. 118/2018; Act Notarial nr. Act de lichidare a regimului comunitatii legale aut. sub nr. 1757, din 15/06/2018 emis de NP Cardos Steluta Elena);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) <b>MOLDOVAN ADRIANA DEBORA</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 53678 Groși, înscrisă prin încheierea nr. 35077 / 20/06/2018</i>	A1
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 102, din 15/06/2018 emis de NP Cardos Steluta Elena ( emis in dosar nr. 118/2018; act notarial nr Act de lichidare a regimului comunitatii legale aut. sub nr. 1757 din 15.06.2018, emis de NP Cardos Steluta Elena);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) <b>POP MARIANA</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 53678 Groși, înscrisă prin încheierea nr. 35077 / 20/06/2018</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

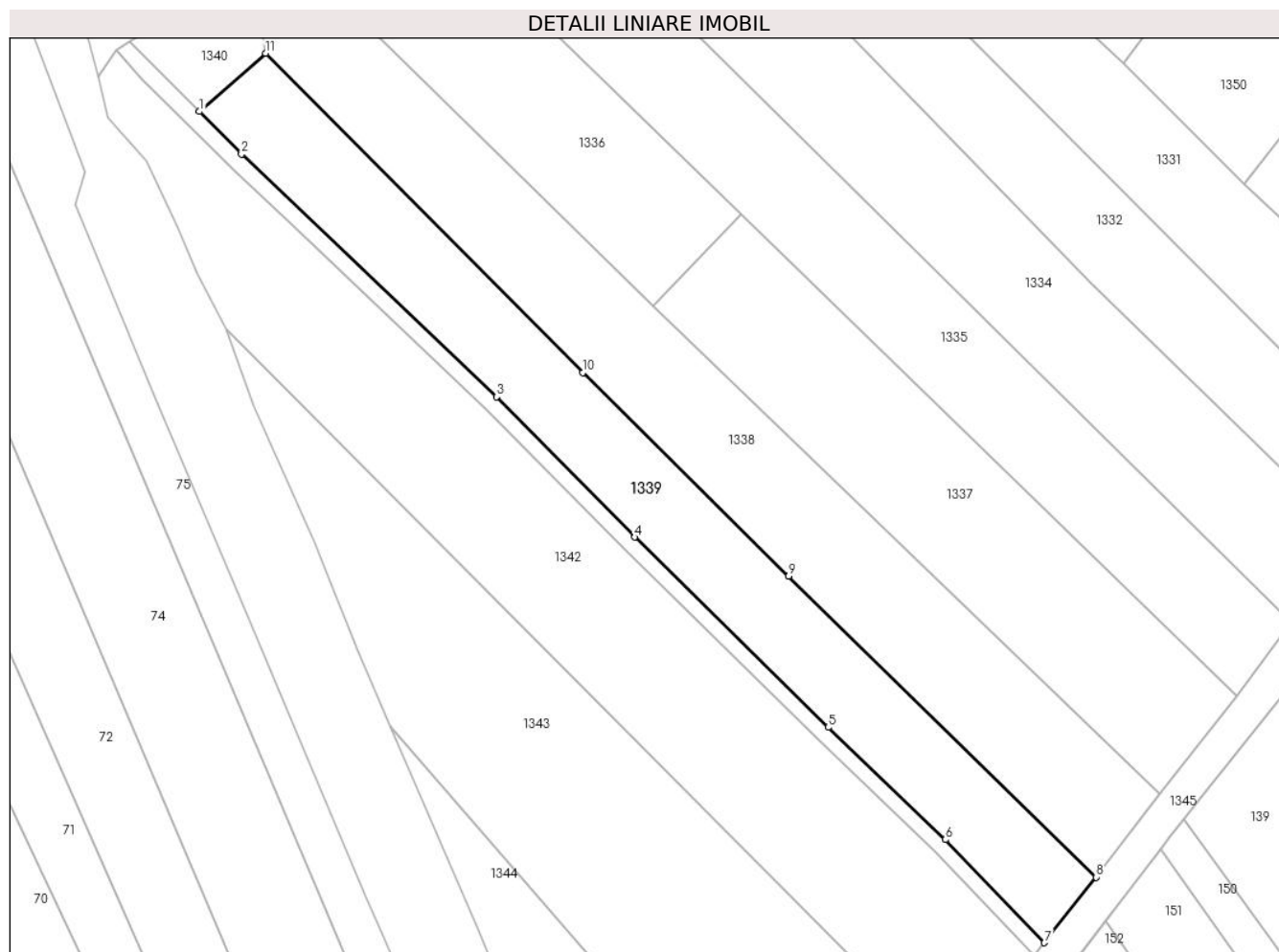
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53678	2.478	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.478	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.376,834 678.387,597	2	393.383,643 678.380,712	9.683
2	393.383,643 678.380,712	3	393.424,747 678.341,692	56.675
3	393.424,747 678.341,692	4	393.446,947 678.319,097	31.676
4	393.446,947 678.319,097	5	393.478,114 678.288,507	43.671
5	393.478,114 678.288,507	6	393.496,992 678.270,43	26.137

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.496,992 678.270,43	7	393.512,931 678.253,838	23.008
7	393.512,931 678.253,838	8	393.521,244 678.264,387	13.431
8	393.521,244 678.264,387	9	393.471,737 678.312,828	69.264
9	393.471,737 678.312,828	10	393.438,575 678.345,57	46.602
10	393.438,575 678.345,57	11	393.387,489 678.396,969	72.468
11	393.387,489 678.396,969	1	393.376,834 678.387,597	14.19

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1340**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ocolis, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56369	198	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; parte din 719/2 - Ocolis

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1340 / 11/07/2024</b>		
Act Administrativ nr. Proces verbal de licitație nr. 40, din 01/01/1992 emis de Comisia de lichidare CAP Groși (act administrativ, Contract de vânzare-cumpărare nr. 42 din 01.01.1992, emis de Comisia de lichidare CAP Groși);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare prin licitație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>SC AGROCOLIS SRL OCOLIS</b> , CIF:2230260 <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 56369- Groși, înscrisă prin încheierea nr. 5074/26/08/1992</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

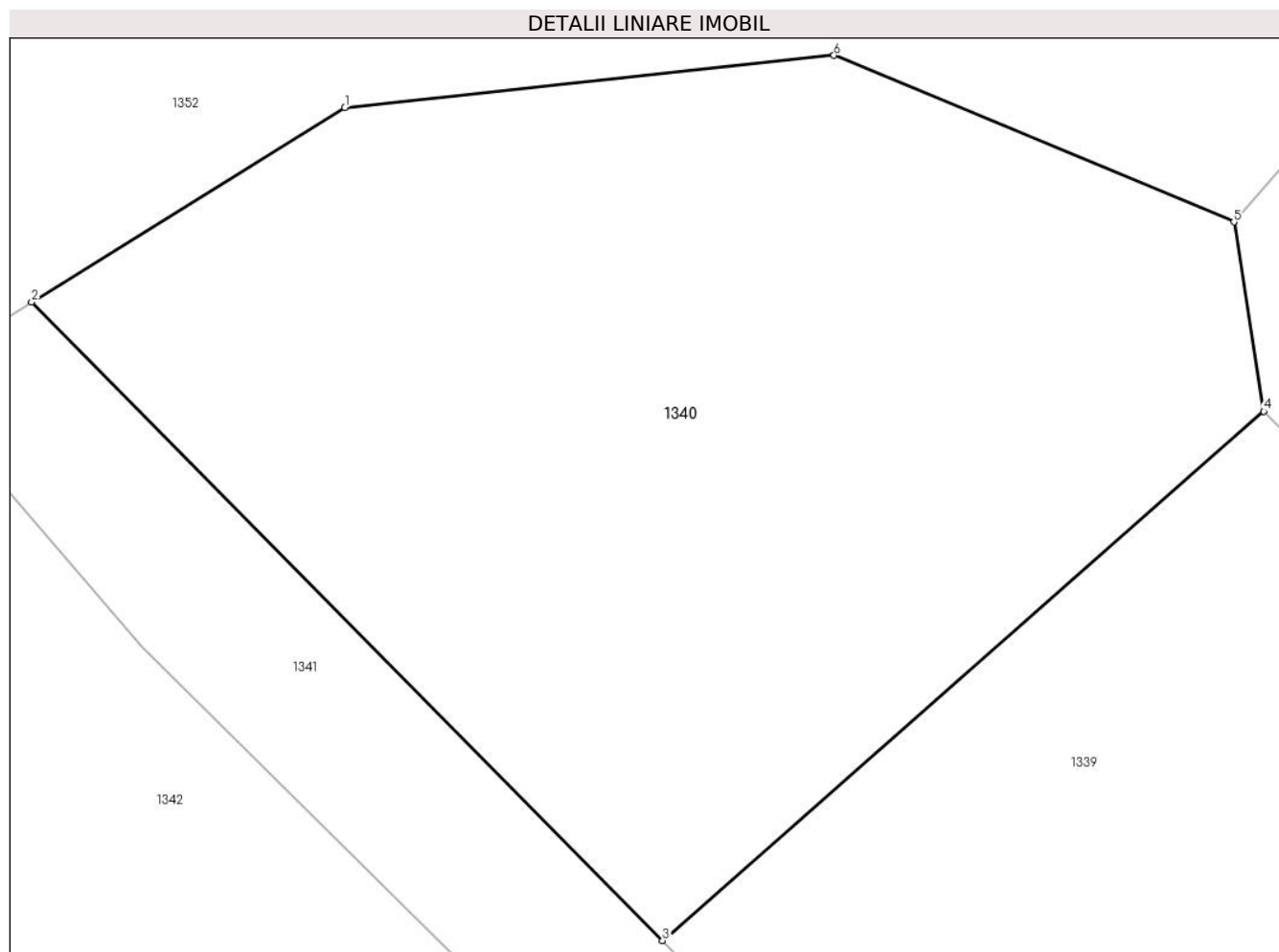
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56369	198	parte din 719/2 - Ocoliş

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	198	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.371,201 678.402,351	2	393.365,65 678.398,906	6.533
2	393.365,65 678.398,906	3	393.376,834 678.387,597	15.905
3	393.376,834 678.387,597	4	393.387,489 678.396,969	14.19
4	393.387,489 678.396,969	5	393.386,96 678.400,324	3.396
5	393.386,96 678.400,324	6	393.379,872 678.403,274	7.677

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.379,872 678.403,274	1	393.371,201 678.402,351	8.72

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1341**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:450 - Ocoliş

Adresa: Loc. Ocolis, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		536	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 720/4

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1341 / 24/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARALMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	se noteaza mentiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

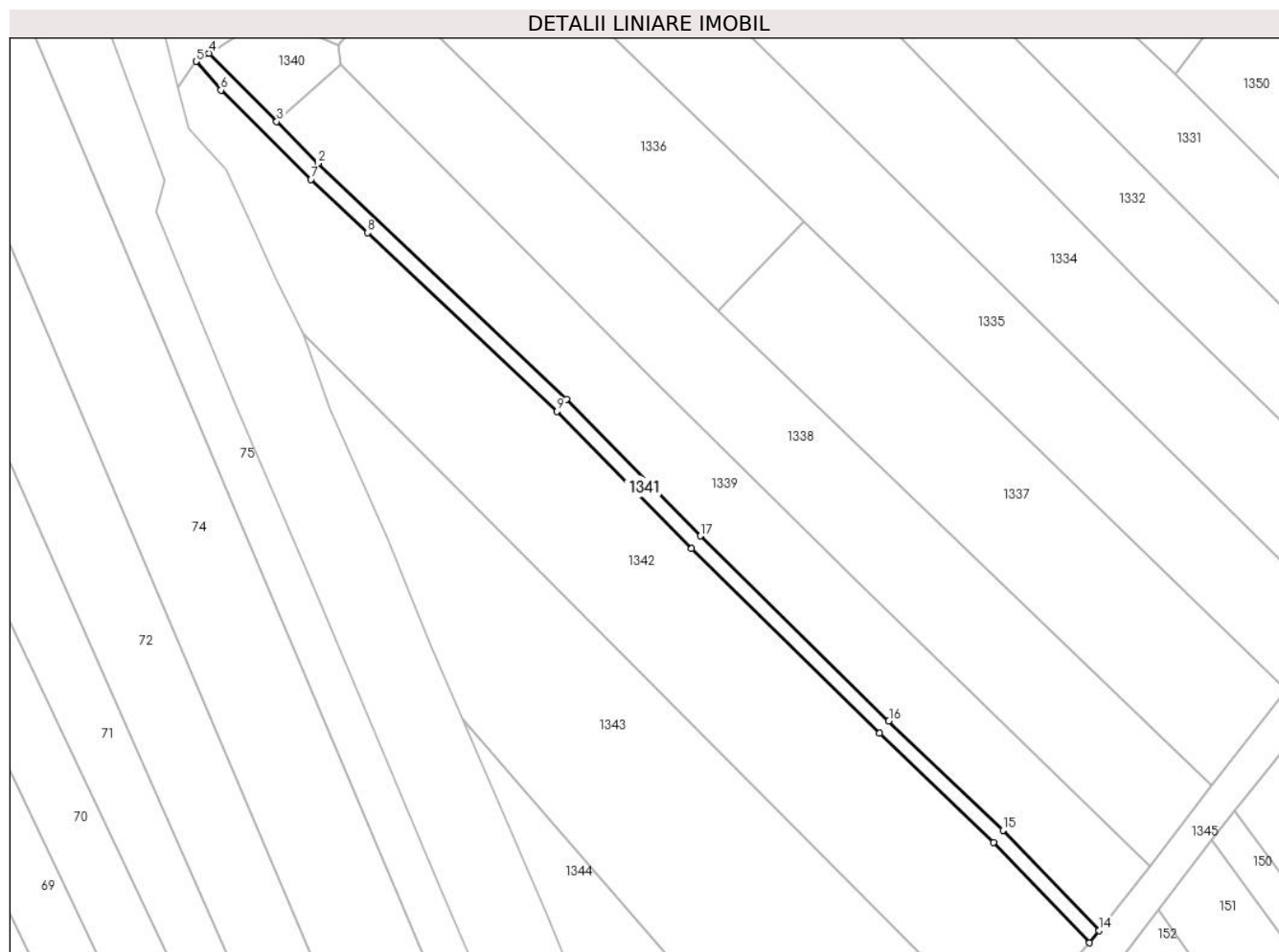
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	536	parte din nr. top. 720/4

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	536	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.424,747 678.341,692	2	393.383,643 678.380,712	56.675
2	393.383,643 678.380,712	3	393.376,834 678.387,597	9.683
3	393.376,834 678.387,597	4	393.365,65 678.398,906	15.905
4	393.365,65 678.398,906	5	393.363,49 678.397,566	2.542
5	393.363,49 678.397,566	6	393.367,603 678.392,809	6.289

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.367,603 678.392,809	7	393.382,525 678.378,07	20.974
7	393.382,525 678.378,07	8	393.391,85 678.369,261	12.828
8	393.391,85 678.369,261	9	393.423,174 678.339,673	43.089
9	393.423,174 678.339,673	10	393.445,469 678.316,985	31.809
10	393.445,469 678.316,985	11	393.476,541 678.286,488	43.538
11	393.476,541 678.286,488	12	393.495,419 678.268,411	26.137
12	393.495,419 678.268,411	13	393.511,358 678.251,819	23.008
13	393.511,358 678.251,819	14	393.512,931 678.253,838	2.559
14	393.512,931 678.253,838	15	393.496,992 678.270,43	23.008
15	393.496,992 678.270,43	16	393.478,114 678.288,507	26.137
16	393.478,114 678.288,507	17	393.446,947 678.319,097	43.671
17	393.446,947 678.319,097	1	393.424,747 678.341,692	31.676

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1342**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:53627

Adresa: Loc. Ocolis, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53627	3.902	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1342 / 24/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 6029/25, din 27/11/1995 emis de Comisia Judeteana Maramures (Act Administrativ nr. documentație cadastrală avizată sub nr. 22621, din 23/04/2018 emis de OCPI MARAMURES; Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2489, din 19/04/2018 emis de Primaria comunei Groşi; Act Administrativ nr. certificat de atestare fiscală nr. 2454, din 18/04/2018 emis de Primăria comunei Groşi);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) <b>LUPAN VIORICA</b> , bun propriu	
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 53627 Groşi, înscrisă prin încheierea nr. 22621 / 23/04/2018</i>	

**C. Partea III. SARCINI .**

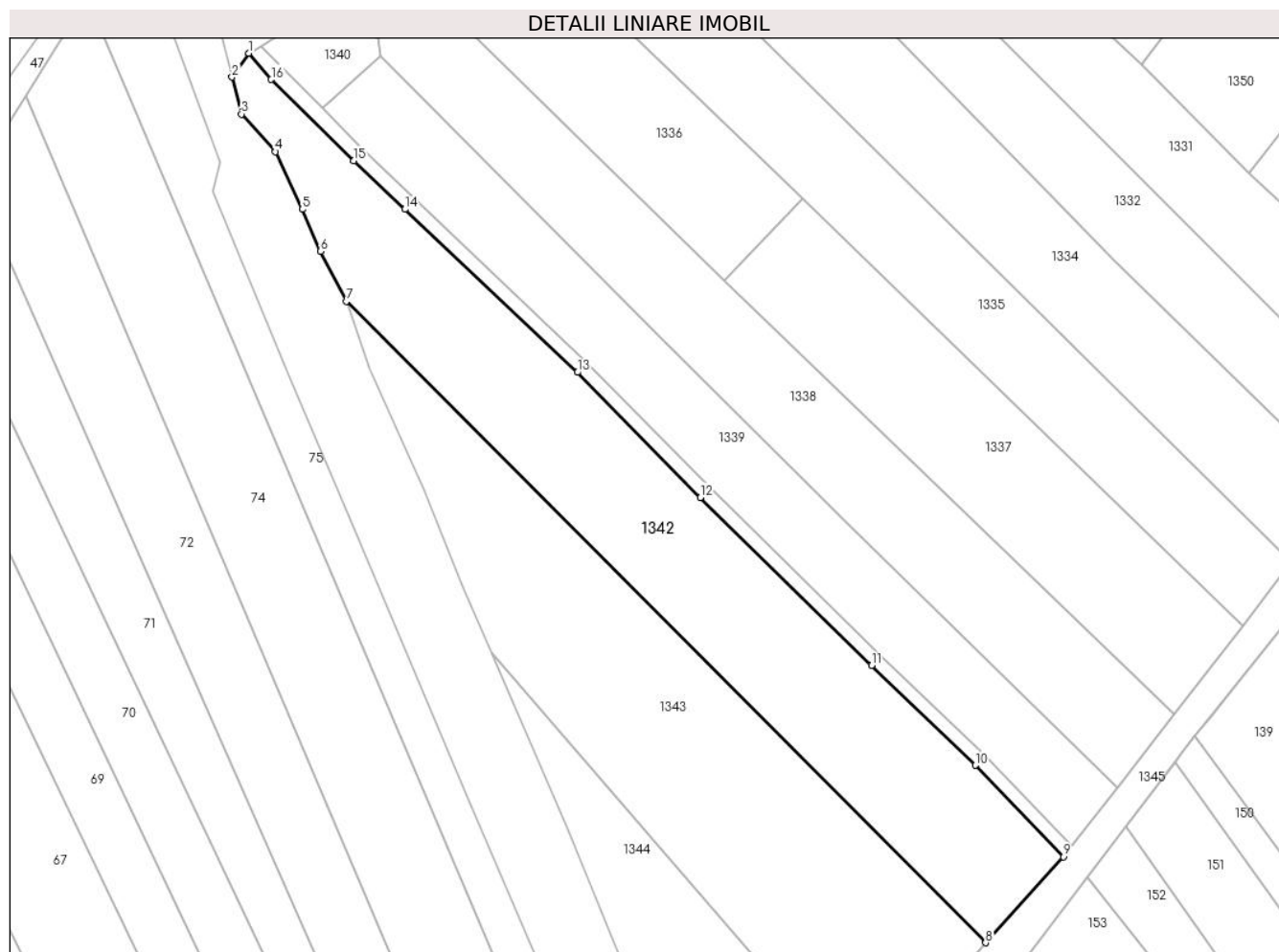
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53627	3.902	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.902	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.363,49 678.397,566	2	393.360,476 678.393,255	5.26
2	393.360,476 678.393,255	3	393.362,18 678.386,525	6.942
3	393.362,18 678.386,525	4	393.368,356 678.379,703	9.202
4	393.368,356 678.379,703	5	393.373,244 678.369,258	11.532
5	393.373,244 678.369,258	6	393.376,542 678.361,62	8.32

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.376,542 678.361,62	7	393.381,19 678.352,549	10.192
7	393.381,19 678.352,549	8	393.497,239 678.236,22	164.316
8	393.497,239 678.236,22	9	393.511,358 678.251,819	21.04
9	393.511,358 678.251,819	10	393.495,419 678.268,411	23.008
10	393.495,419 678.268,411	11	393.476,541 678.286,488	26.137
11	393.476,541 678.286,488	12	393.445,469 678.316,985	43.538
12	393.445,469 678.316,985	13	393.423,174 678.339,673	31.809
13	393.423,174 678.339,673	14	393.391,85 678.369,261	43.089
14	393.391,85 678.369,261	15	393.382,525 678.378,07	12.828
15	393.382,525 678.378,07	16	393.367,603 678.392,809	20.974
16	393.367,603 678.392,809	1	393.363,49 678.397,566	6.289

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1343**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:53640

Adresa: Loc. Ocolis, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53640	3.902	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1343 / 24/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 10, din 23/01/2014 emis de NP Cardos Steluta Elena (emis in dosar nr. 10/2014; Act Notarial nr. Declaratie aut. sub nr. 3089, din 18/06/2018 emis de NP Stoica Ioan Alin);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>MURESAN SERAFIMA CLAUDIA</b> , bun propriu	A1
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 53640 Groși, înscrisă prin încheierea nr. 34721 / 19/06/2018</i>		

**C. Partea III. SARCINI .**

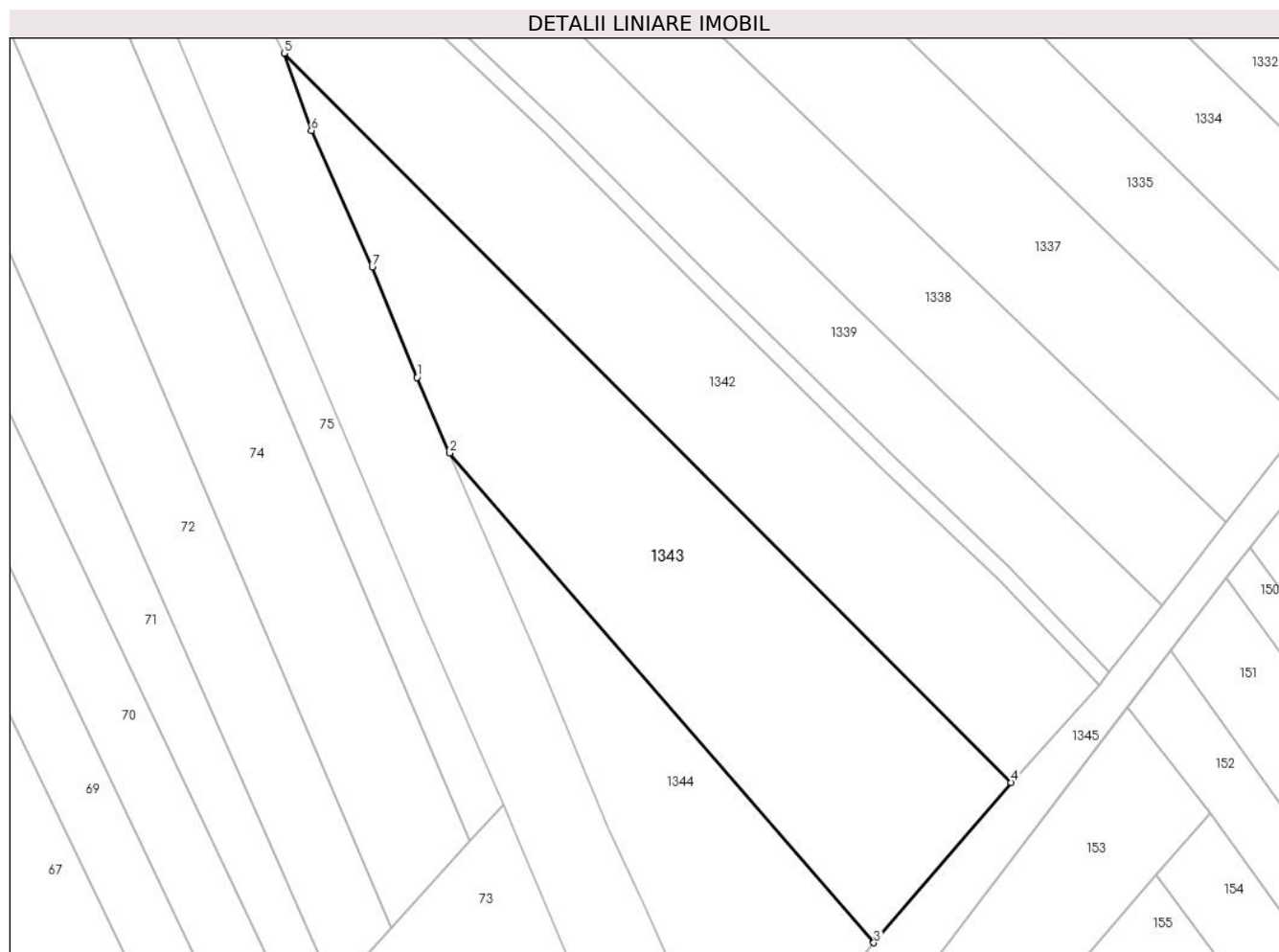
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53640	3.902	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.902	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.402,409 678.300,847	2	393.407,632 678.288,769	13.159
2	393.407,632 678.288,769	3	393.475,316 678.210,644	103.367
3	393.475,316 678.210,644	4	393.497,239 678.236,22	33.686
4	393.497,239 678.236,22	5	393.381,19 678.352,549	164.316
5	393.381,19 678.352,549	6	393.385,534 678.340,219	13.073

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.385,534 678.340,219	7	393.395,251 678.318,481	23.811
7	393.395,251 678.318,481	1	393.402,409 678.300,847	19.031

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1344**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:450 - Ocoliş

Adresa: Loc. Ocolis, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.801	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 720/4

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1344 / 24/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARALMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	se noteaza mentiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

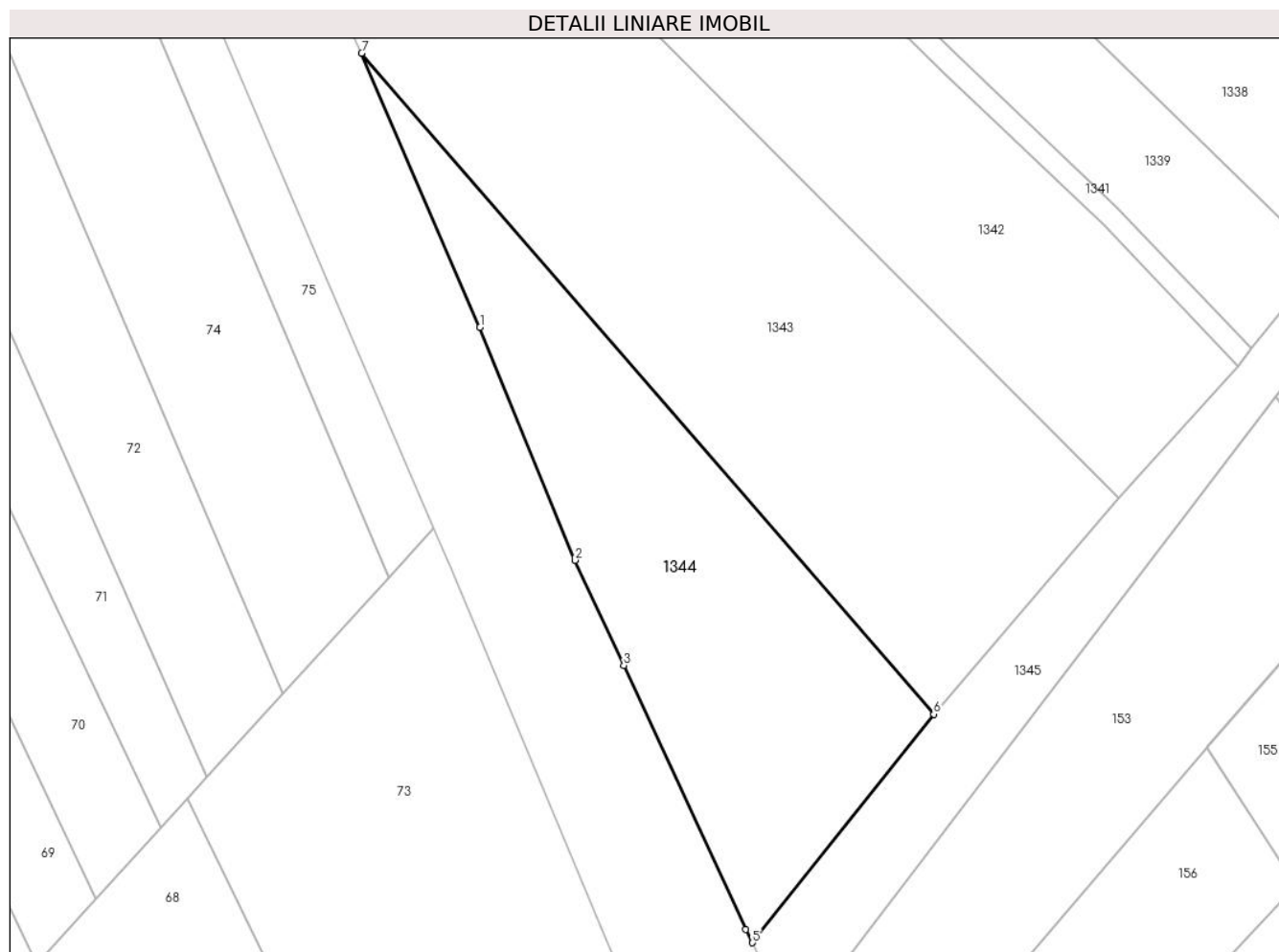
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.801	parte din nr. top. 720/4

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.801	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.421,635 678.256,385	2	393.432,912 678.228,839	29.765
2	393.432,912 678.228,839	3	393.438,642 678.216,404	13.692
3	393.438,642 678.216,404	4	393.453,057 678.185,217	34.357
4	393.453,057 678.185,217	5	393.453,885 678.183,621	1.798
5	393.453,885 678.183,621	6	393.475,316 678.210,644	34.49

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.475,316 678.210,644	7	393.407,632 678.288,769	103.367
7	393.407,632 678.288,769	1	393.421,635 678.256,385	35.282

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1345**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ocolis, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.301	Sector cadastral:51 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1345 / 24/08/2024</b>	
Act Normativ nr. Hotărârea nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	
Act Normativ nr. Hotărârea nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Anexa nr. 3 - Inventar ANIF pozitia 84885, act administrativ; Adeverinta nr. 625/14.08.2024, emis de ANIF);	
B2	A1
Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCIARE, CIF:29275212	

**C. Partea III. SARCINI .**

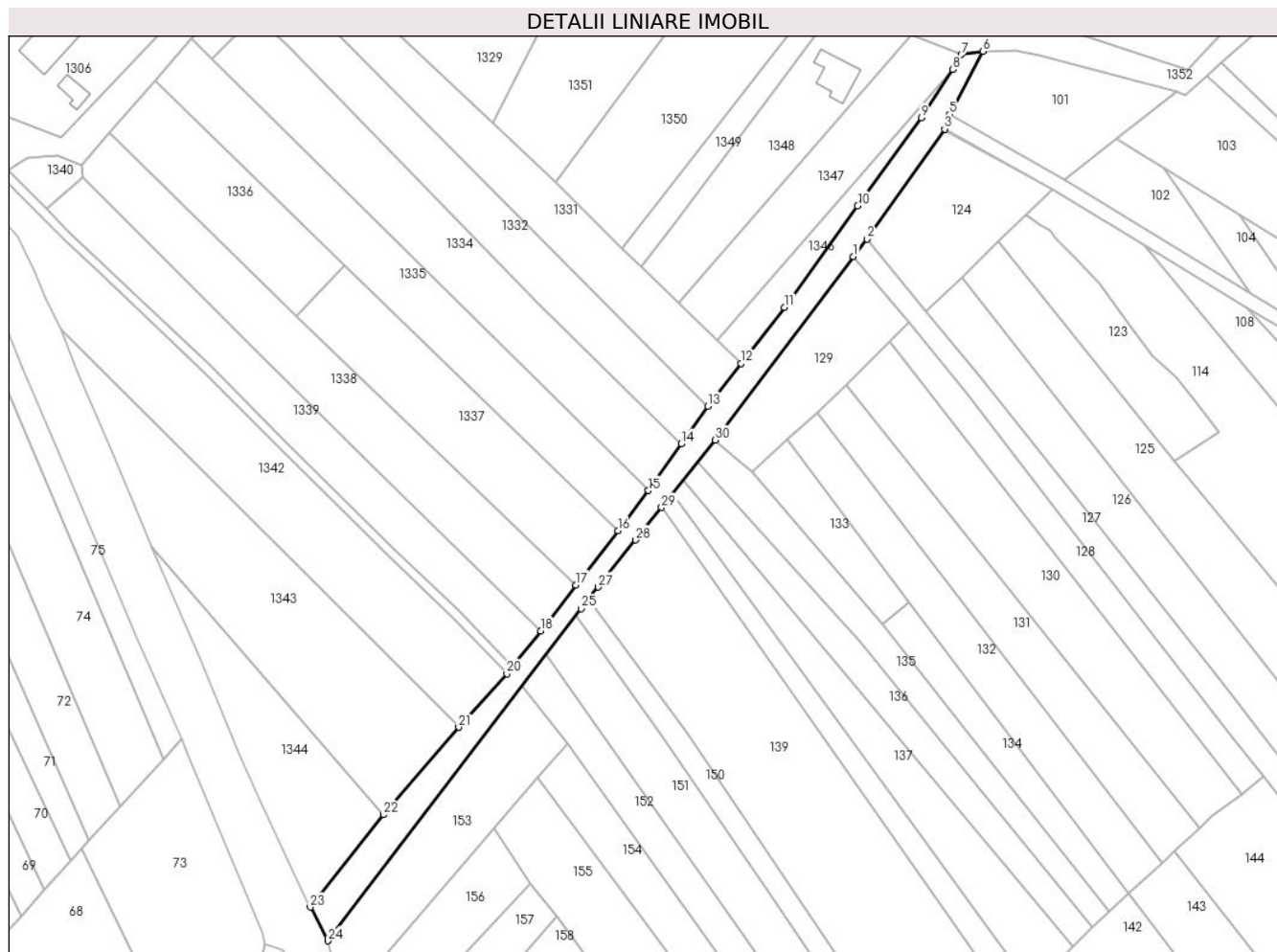
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.301	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	2.301	-	-	-	Nr. MF 84885 - Chechiș Mal Drept

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.612,626 678.373,685	2	393.616,62 678.378,824	6.509
3	393.639,325 678.410,899	4	393.640,252 678.412,627	1.961
5	393.640,748 678.415,181	6	393.650,576 678.433,627	20.901
7	393.644,206 678.432,668	8	393.641,663 678.428,304	5.051
9	393.632,511 678.414,221	10	393.613,898 678.388,48	31.765

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.616,62 678.378,824	3	393.639,325 678.410,899	39.298
4	393.640,252 678.412,627	5	393.640,748 678.415,181	2.602
6	393.650,576 678.433,627	7	393.644,206 678.432,668	6.442
8	393.641,663 678.428,304	9	393.632,511 678.414,221	16.796
10	393.613,898 678.388,48	11	393.592,524 678.358,802	36.574

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	393.592,524 678.358,802	12	393.579,843 678.342,401	20.732
13	393.570,06 678.329,938	14	393.562,337 678.319,027	13.368
15	393.552,729 678.305,328	16	393.543,905 678.293,582	14.691
17	393.531,572 678.277,756	18	393.521,244 678.264,387	16.894
19	393.512,931 678.253,838	20	393.511,358 678.251,819	2.559
21	393.497,239 678.236,22	22	393.475,316 678.210,644	33.686
23	393.453,885 678.183,621	24	393.458,976 678.173,8	11.062
25	393.533,054 678.270,827	26	393.535,304 678.273,653	3.612
27	393.538,067 678.277,124	28	393.549,015 678.290,876	17.578
29	393.556,609 678.300,415	30	393.572,286 678.320,107	25.17

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	393.579,843 678.342,401	13	393.570,06 678.329,938	15.844
14	393.562,337 678.319,027	15	393.552,729 678.305,328	16.732
16	393.543,905 678.293,582	17	393.531,572 678.277,756	20.064
18	393.521,244 678.264,387	19	393.512,931 678.253,838	13.431
20	393.511,358 678.251,819	21	393.497,239 678.236,22	21.04
22	393.475,316 678.210,644	23	393.453,885 678.183,621	34.49
24	393.458,976 678.173,8	25	393.533,054 678.270,827	122.073
26	393.535,304 678.273,653	27	393.538,067 678.277,124	4.436
28	393.549,015 678.290,876	29	393.556,609 678.300,415	12.193
30	393.572,286 678.320,107	1	393.612,626 678.373,685	67.067

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1346**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:52873

Adresa: Loc. Ocolis, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52873	583	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1346 / 24/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Contract de donatie imobiliara aut nr .3129, din 08/12/2016 emis de NP Cardos Steluta Elena;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>CERNEȘTEAN VASILE-CĂLIN</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52873 Grosi, înscrisă prin încheierea nr. 62745 / 13/12/2016</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

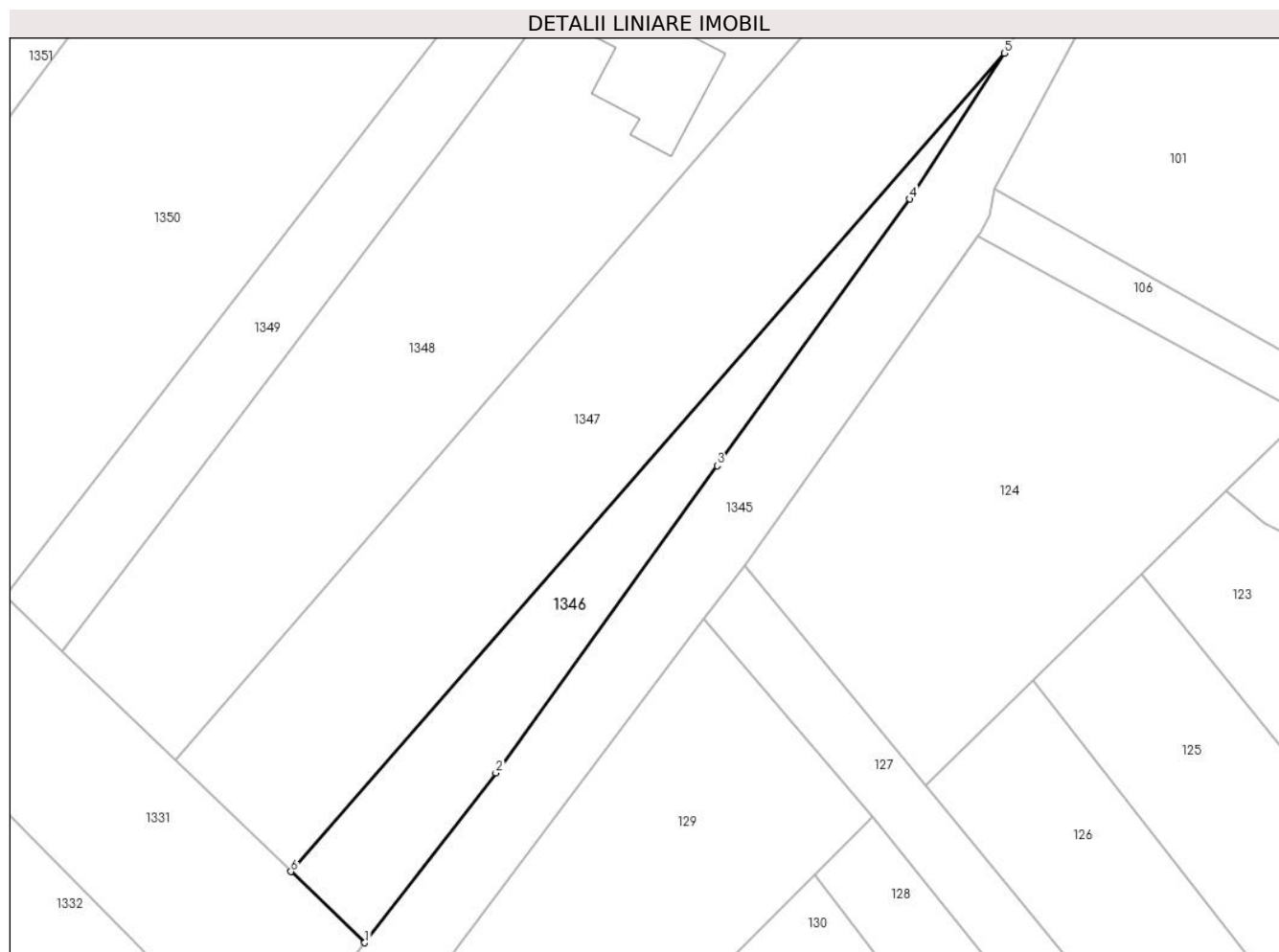
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52873	583	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	583	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.579,843 678.342,401	2	393.592,524 678.358,802	20.732
2	393.592,524 678.358,802	3	393.613,898 678.388,48	36.574
3	393.613,898 678.388,48	4	393.632,511 678.414,221	31.765
4	393.632,511 678.414,221	5	393.641,663 678.428,304	16.796
5	393.641,663 678.428,304	6	393.572,724 678.349,275	104.872

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.572,724 678.349,275	1	393.579,843 678.342,401	9.896

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1347**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:52554

Adresa: Loc. Ocolis, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52554	1.675	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1347 / 24/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare aut.nr.4999, din 03/11/2023 emis de NP Rakoczi Ferencz Robert;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PAȘCA DARIUS IONUȚ, și soția 2) PAȘCA TEODORA-ADELA, bun comun <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52554 Grosi, înscrisă prin încheierea nr. 68653 / 06/11/2023</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

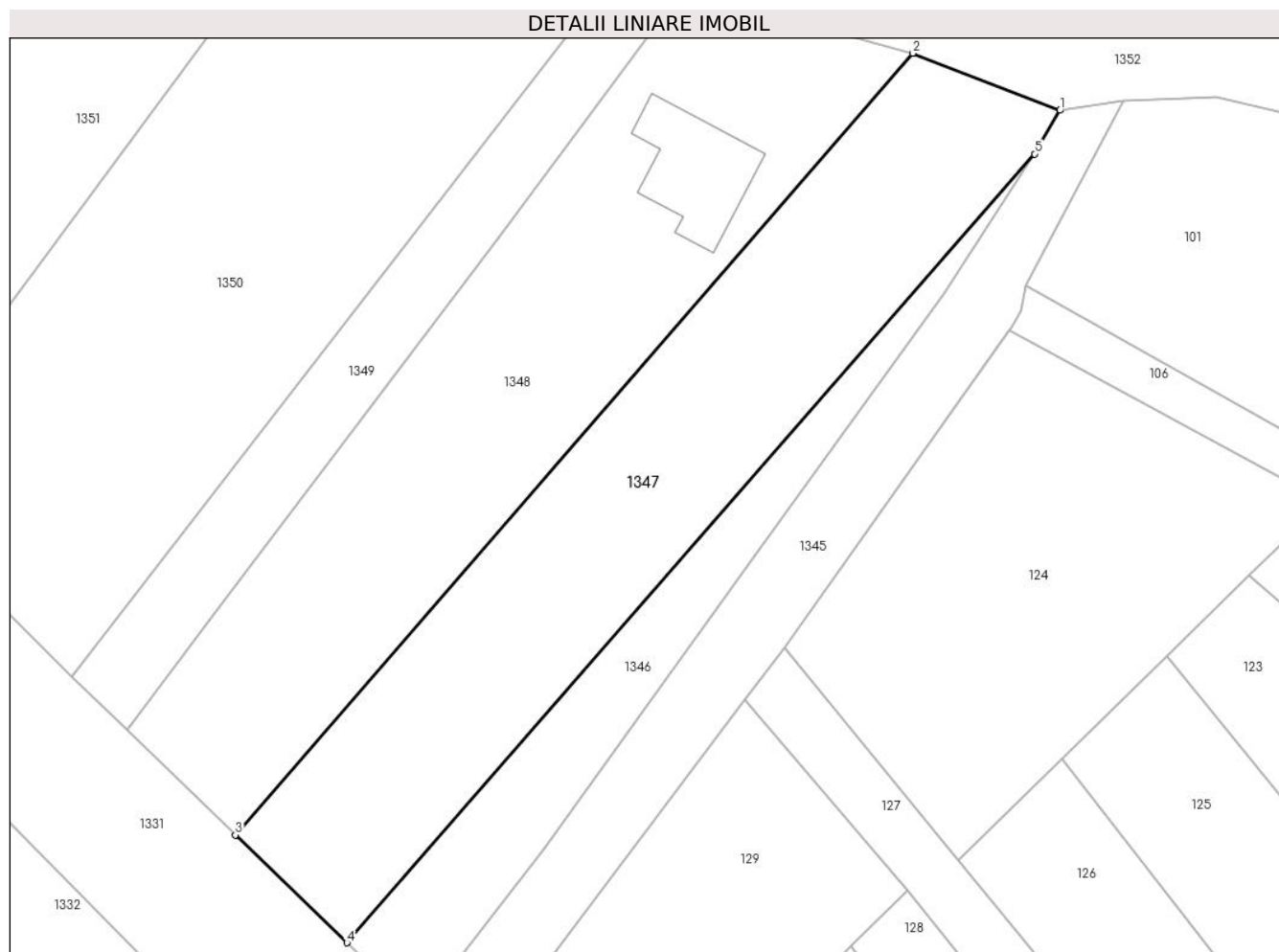
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52554	1.675	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.675	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.644,206 678.432,668	2	393.629,446 678.438,395	15.832
2	393.629,446 678.438,395	3	393.561,534 678.360,082	103.658
3	393.561,534 678.360,082	4	393.572,724 678.349,275	15.557
4	393.572,724 678.349,275	5	393.641,663 678.428,304	104.872
5	393.641,663 678.428,304	1	393.644,206 678.432,668	5.051

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1348**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:52528

Adresa: Loc. Ocolis, Str Culturii, Nr. 148, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52528	1.807	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52528-C1	Loc. Ocolis, Str Culturii, Nr. 148, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:212 mp; Casă de tip P+M

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1348 / 24/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. sub nr. 3132, din 11/10/2018 emis de NP Cardos Bogdan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) LAR IOAN FLORIN, bun propriu	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) DĂNILĂ MĂDĂLINA MARIANA, bun propriu	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) LAR IOAN FLORIN 2) DĂNILĂ MĂDĂLINA MARIANA	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

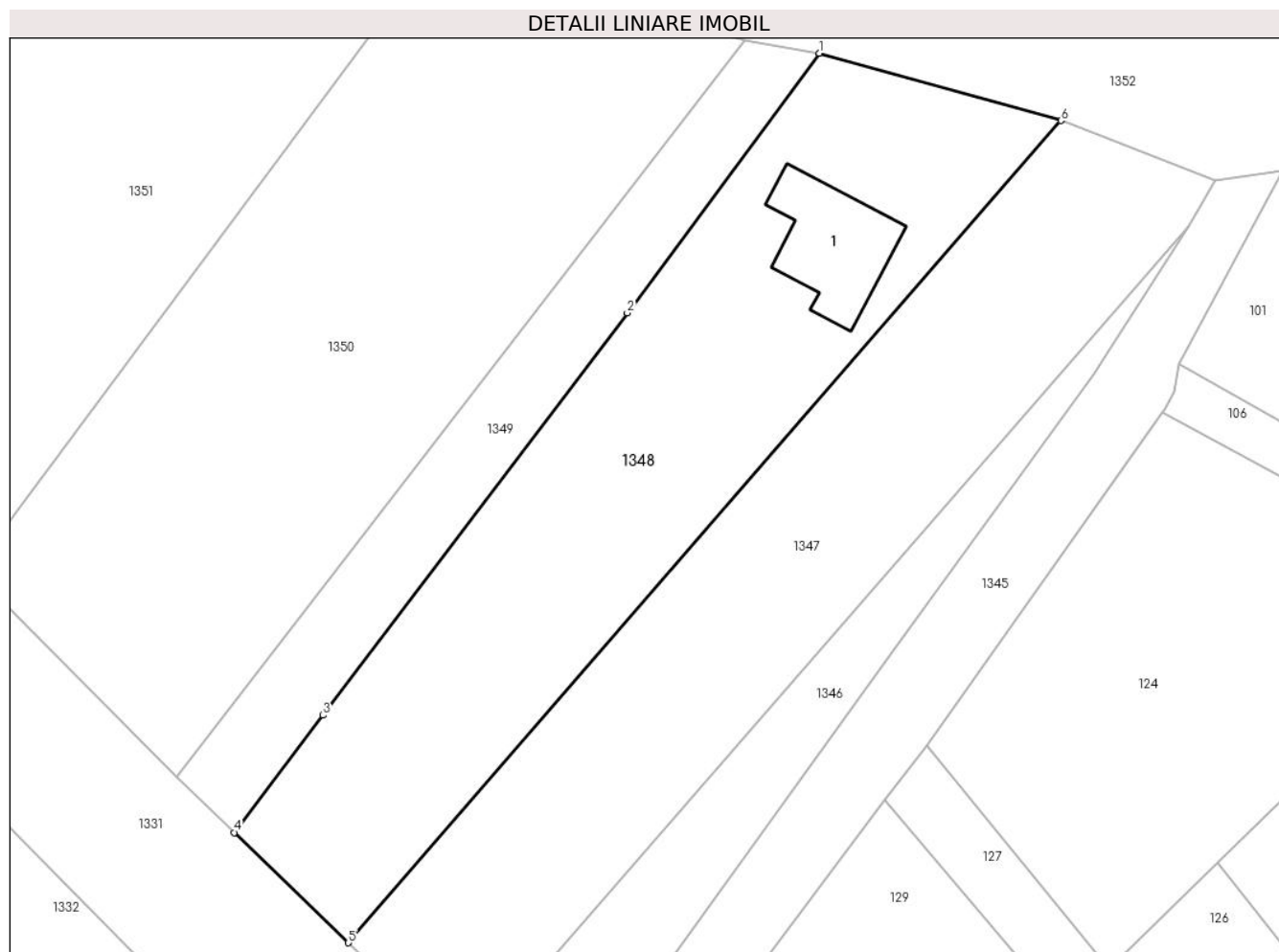
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52528	1.807	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	607	-	-	-	
2	faneata	DA	1.200	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52528-C1	construcții de locuințe	113	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:212 mp; Casă de tip P+M

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.606,412 678.444,816	2	393.588,097 678.420,09	30.77
2	393.588,097 678.420,09	3	393.559,09 678.381,749	48.077

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	393.559,09 678.381,749	4	393.550,656 678.370,586	13.991
4	393.550,656 678.370,586	5	393.561,534 678.360,082	15.121
5	393.561,534 678.360,082	6	393.629,446 678.438,395	103.658
6	393.629,446 678.438,395	1	393.606,412 678.444,816	23.912

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1349**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:77 - Ocoliş

Adresa: Loc. Ocolis, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		645	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 705/9

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1349 / 24/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARALMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	se noteaza mentiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

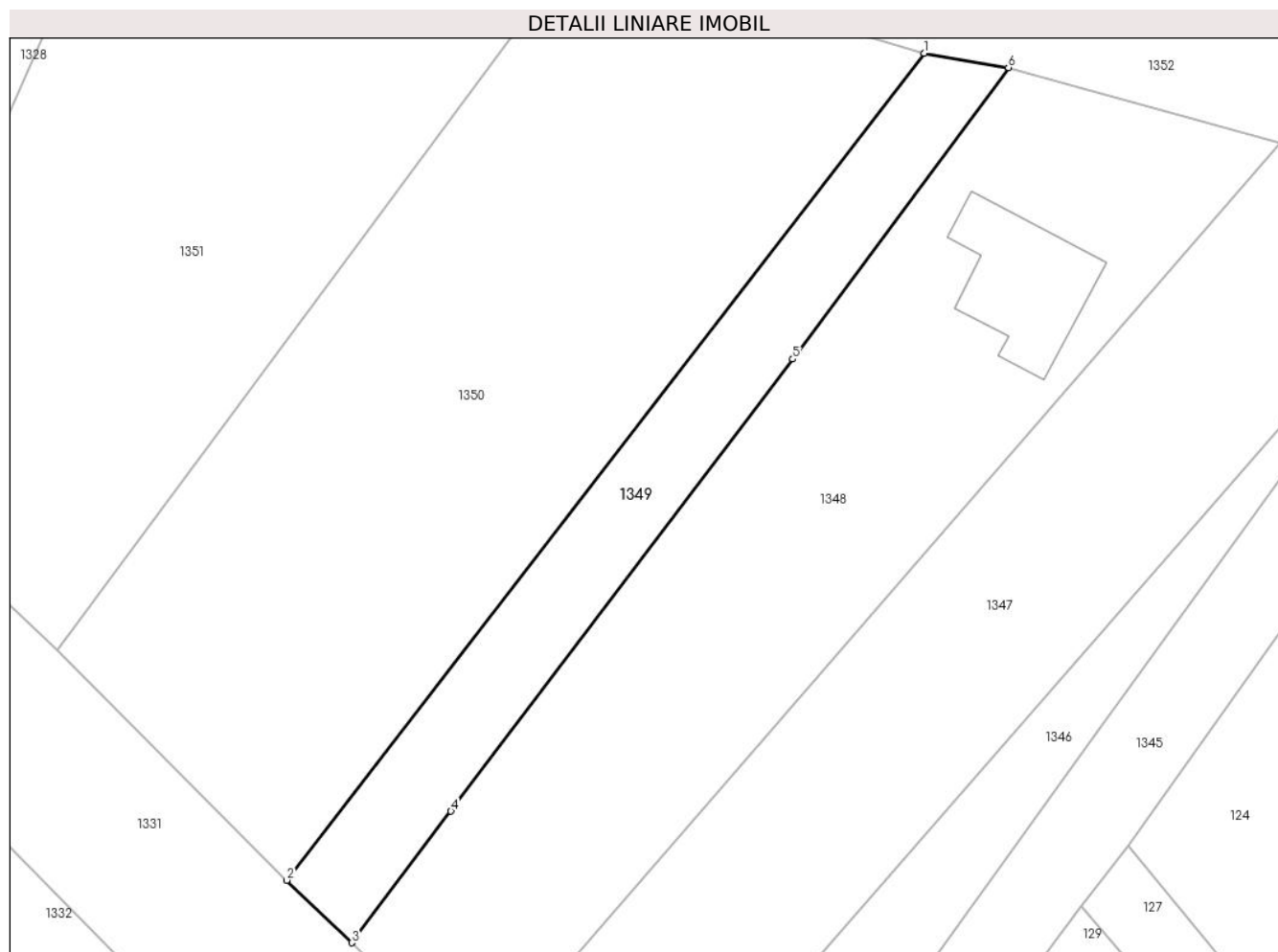
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	645	parte din nr. top. 705/9

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	645	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.599,257 678.446,034	2	393.545,159 678.375,894	88.579
2	393.545,159 678.375,894	3	393.550,656 678.370,586	7.641
3	393.550,656 678.370,586	4	393.559,09 678.381,749	13.991
4	393.559,09 678.381,749	5	393.588,097 678.420,09	48.077
5	393.588,097 678.420,09	6	393.606,412 678.444,816	30.77

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.606,412 678.444,816	1	393.599,257 678.446,034	7.258

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1350**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50779

Adresa: Loc. Ocolis, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50779	2.287	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1350 / 24/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 428, din 16/05/2024 emis de Stoica Florentina Diana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) <b>FILIP DANIEL</b> , si sotia 2) <b>FILIP LIDIA</b> , bun comun <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50779 Groși, înscrisă prin încheierea nr. 31229 / 17/05/2024</i>	A1
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 428, din 16/05/2024 emis de NP Stoica Florentina Diana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) <b>BIZĂU BOGDAN-GHEORGHE</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50779 Groși, înscrisă prin încheierea nr. 31229 / 17/05/2024</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

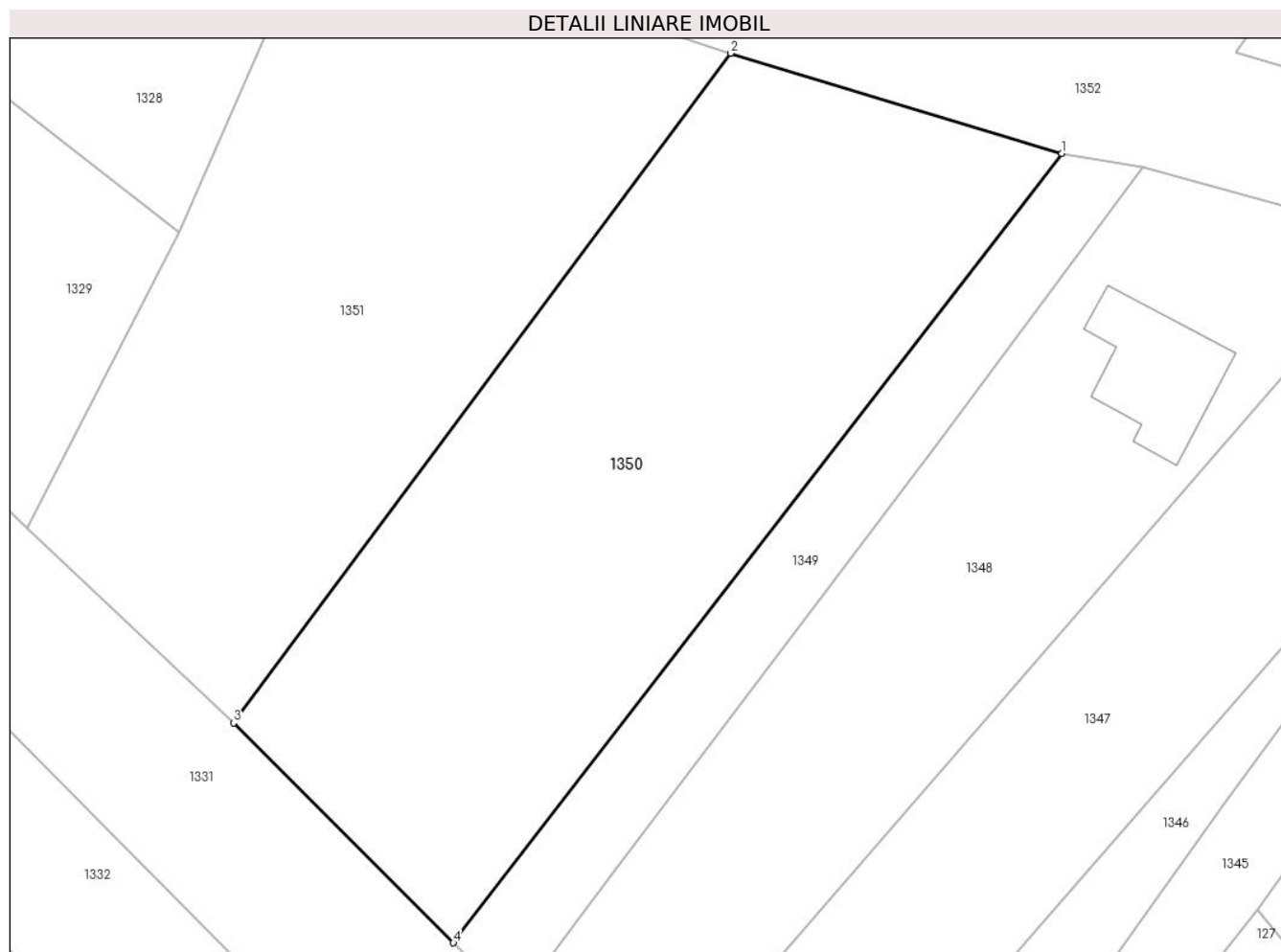
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50779	2.287	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.287	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.599,257 678.446,034	2	393.569,79 678.454,932	30.781
2	393.569,79 678.454,932	3	393.525,621 678.395,424	74.109
3	393.525,621 678.395,424	4	393.545,159 678.375,894	27.625
4	393.545,159 678.375,894	1	393.599,257 678.446,034	88.579

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1351**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:53992

Adresa: Loc. Ocolis, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53992	2.057	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1351 / 24/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr 1895/17, din 07/05/2001 emis de Comisia Judeteana Maramures (Act Administrativ nr. Adeverinta nr 1611, din 21/03/2019 emis de Primaria comunei Grosi; Act Administrativ nr. Documentatie cadastrala vizata sub nr 16804, din 25/03/2019 emis de OCPI Maramures);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE in baza Legii nr 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) <b>LESCHIAN VIORICA</b> , Lipsă CNP, bun propriu	
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 53992 Grosi, înscrisă prin încheierea nr. 16804 / 25/03/2019</i>	

**C. Partea III. SARCINI .**

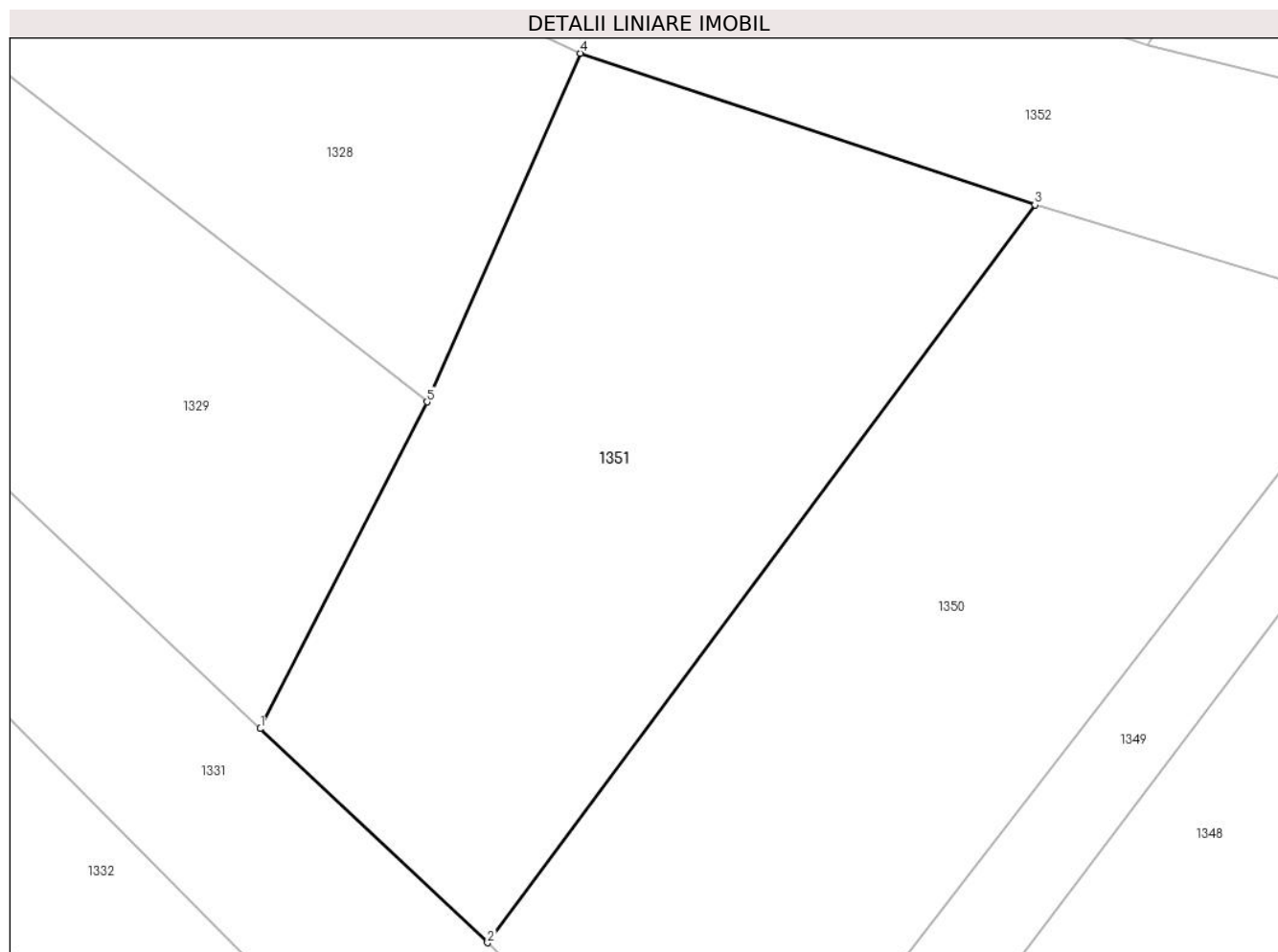
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53992	2.057	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.057	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.507,302 678.412,693	2	393.525,621 678.395,424	25.175
2	393.525,621 678.395,424	3	393.569,79 678.454,932	74.109
3	393.569,79 678.454,932	4	393.533,106 678.467,152	38.666
4	393.533,106 678.467,152	5	393.520,737 678.439,043	30.71
5	393.520,737 678.439,043	1	393.507,302 678.412,693	29.577

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1352**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. cadastral vechi:54787

Adresa: Loc. Ocolis, Str Culturii, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54787	4.969	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1352 / 24/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Hotararea nr. 934, din 09/09/2002 emis de Guvernul Romaniei (Act Administrativ nr. Documentatie cadastrala nr. 64262, din 07/12/2020 emis de OCPI Maramures; Act Administrativ nr. Adresa nr. 7484/f, din 24/11/2020 emis de Comuna Grosi; Act Administrativ nr. Hotararea nr. 61, din 24/11/2020 emis de Consiliul Local Grosi);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 213/1998, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>COMUNA GROSI</b> , CIF:3627722, domeniul public <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 54787 Grosi, înscrisă prin încheierea nr. 64262 / 07/12/2020</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

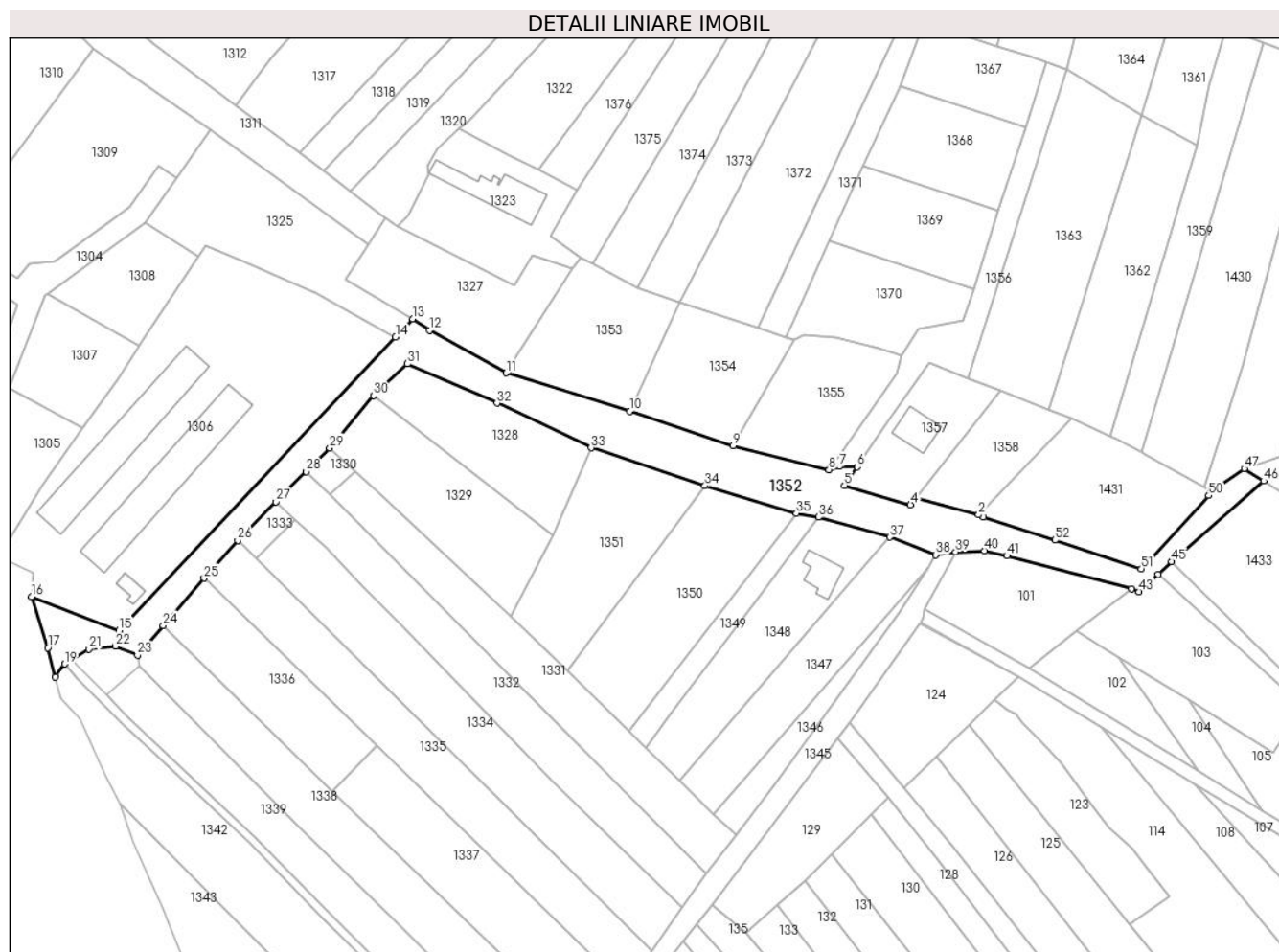
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54787	4.969	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	4.163	-	-	-	
2	drum	NU	806	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	393.659,548 678.444,919	2	393.657,991 678.445,573	1.689	2	393.657,991 678.445,573	3	393.637,687 678.450,793	20.964	3	393.637,687 678.450,793	4	393.636,079 678.448,767	2.587
4	393.636,079 678.448,767	5	393.614,766 678.454,98	22.2	5	393.614,766 678.454,98	6	393.618,917 678.461,01	7.321	6	393.618,917 678.461,01	7	393.613,334 678.461,146	5.585
7	393.613,334 678.461,146	8	393.609,793 678.460,083	3.697	8	393.609,793 678.460,083	9	393.578,922 678.467,824	31.827	9	393.578,922 678.467,824	10	393.545,538 678.478,95	35.189
10	393.545,538 678.478,95	11	393.505,739 678.491,25	41.656	11	393.505,739 678.491,25	12	393.481,085 678.504,988	28.223	12	393.481,085 678.504,988	13	393.475,565 678.508,702	6.653
13	393.475,565 678.508,702	14	393.470,084 678.502,884	7.993	14	393.470,084 678.502,884	15	393.380,987 678.408,304	129.937	15	393.380,987 678.408,304	16	393.352,824 678.419,209	30.201

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	393.352,824 678.419,209	17	393.358,07 678.402,754	17.271	17	393.358,07 678.402,754	18	393.360,476 678.393,255	9.799	18	393.360,476 678.393,255	19	393.363,49 678.397,566	5.26
19	393.363,49 678.397,566	20	393.365,65 678.398,906	2.542	20	393.365,65 678.398,906	21	393.371,201 678.402,351	6.533	21	393.371,201 678.402,351	22	393.379,872 678.403,274	8.72
22	393.379,872 678.403,274	23	393.386,96 678.400,324	7.677	23	393.386,96 678.400,324	24	393.395,246 678.409,916	12.675	24	393.395,246 678.409,916	25	393.408,399 678.425,141	20.12
25	393.408,399 678.425,141	26	393.419,231 678.437,365	16.333	26	393.419,231 678.437,365	27	393.431,569 678.449,725	17.464	27	393.431,569 678.449,725	28	393.441,325 678.459,5	13.811
28	393.441,325 678.459,5	29	393.448,903 678.467,091	10.726	29	393.448,903 678.467,091	30	393.463,021 678.483,991	22.021	30	393.463,021 678.483,991	31	393.473,93 678.494,194	14.937
31	393.473,93 678.494,194	32	393.502,82 678.481,558	31.533	32	393.502,82 678.481,558	33	393.533,106 678.467,152	33.538	33	393.533,106 678.467,152	34	393.569,79 678.454,932	38.666
34	393.569,79 678.454,932	35	393.599,257 678.446,034	30.781	35	393.599,257 678.446,034	36	393.606,412 678.444,816	7.258	36	393.606,412 678.444,816	37	393.629,446 678.438,395	23.912
37	393.629,446 678.438,395	38	393.644,206 678.432,668	15.832	38	393.644,206 678.432,668	39	393.650,576 678.433,627	6.442	39	393.650,576 678.433,627	40	393.659,875 678.434,005	9.307
40	393.659,875 678.434,005	41	393.667,117 678.432,344	7.43	41	393.667,117 678.432,344	42	393.707,244 678.421,796	41.49	42	393.707,244 678.421,796	43	393.709,748 678.420,794	2.697
43	393.709,748 678.420,794	44	393.715,863 678.426,437	8.321	44	393.715,863 678.426,437	45	393.720,241 678.430,477	5.957	45	393.720,241 678.430,477	46	393.749,889 678.456,48	39.436
46	393.749,889 678.456,48	47	393.743,617 678.460,402	7.397	47	393.743,617 678.460,402	48	393.735,094 678.454,538	10.345	48	393.735,094 678.454,538	49	393.733,614 678.453,16	2.022
49	393.733,614 678.453,16	50	393.732,133 678.451,782	2.023	50	393.732,133 678.451,782	51	393.710,384 678.428,223	32.063	51	393.710,384 678.428,223	52	393.682,58 678.437,384	29.274
52	393.682,58 678.437,384	1	393.659,548 678.444,919	24.233										

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1353**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:144 - Ocoliş

Adresa: Loc. Ocolis, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.548	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 708/4

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1353 / 24/06/2024</b>		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 505/73, din 20/10/1994 emis de Comisia Județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CÎNȚA PARASCA, Lipsă CNP	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.548	parte din nr. top. 708/4

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.548	Seră	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.533,782 678.526,399	2	393.529,821 678.528,509	4.488
2	393.529,821 678.528,509	3	393.527,113 678.524,911	4.503
3	393.527,113 678.524,911	4	393.505,739 678.491,25	39.874
4	393.505,739 678.491,25	5	393.545,538 678.478,95	41.656
5	393.545,538 678.478,95	6	393.561,622 678.513,88	38.455

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.561,622 678.513,88	7	393.548,201 678.518,718	14.266
7	393.548,201 678.518,718	1	393.533,782 678.526,399	16.337

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1354**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:53859

Adresa: Loc. Ocolis, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53859	1.420	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1354 / 24/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Contractul de vânzare-cumpărare aut. sub nr.2155, din 11/10/2021 emis de NP Dragos Ioana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>CHERECHES LARISA-ROXANA</b> , casatorita cu 2) <b>CHERECHES CALIN-BOGDAN</b> , bun comun <i>OBSERVATIIL: Poziție transcrisă din CF 53859 Grosi, înscrisă prin încheierea nr. 65787 / 11/10/2021</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

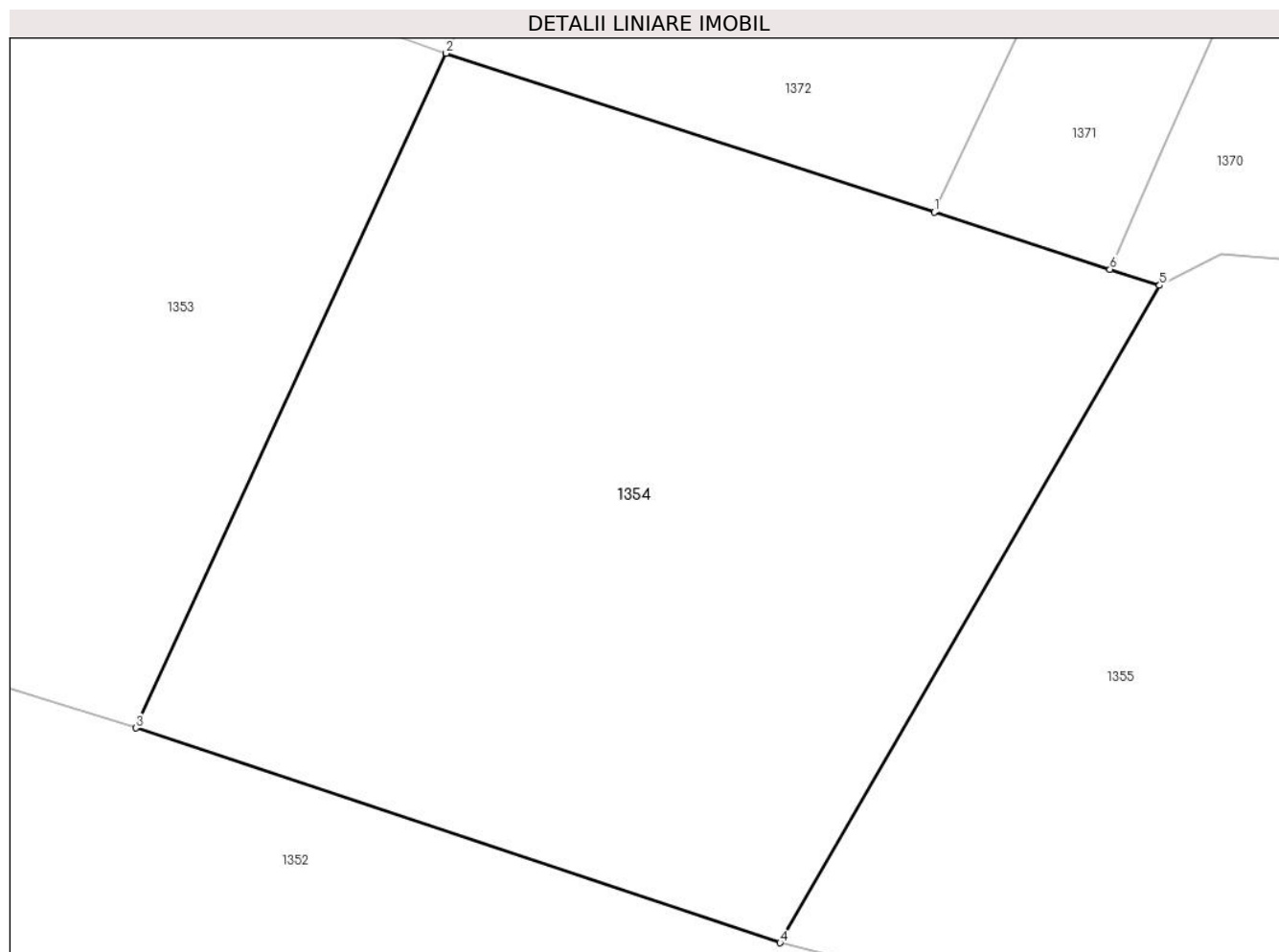
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53859	1.420	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.420	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.586,915 678.505,654	2	393.561,622 678.513,88	26.597
2	393.561,622 678.513,88	3	393.545,538 678.478,95	38.455
3	393.545,538 678.478,95	4	393.578,922 678.467,824	35.189
4	393.578,922 678.467,824	5	393.598,587 678.501,858	39.307
5	393.598,587 678.501,858	6	393.596,013 678.502,695	2.707

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.596,013 678.502,695	1	393.586,915 678.505,654	9.567

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1355**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:55530

Adresa: Loc. Ocolis, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55530	1.390	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1355 / 24/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. 1258, din 09/05/2022 emis de NP CARDOS BOGDAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MUREȘAN FLORINEL, casatorit cu 2) MUREȘAN EMILIA-FELICIA, bun comun <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 55530 Grosi, înscrisă prin încheierea nr. 51416 / 16/08/2022</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

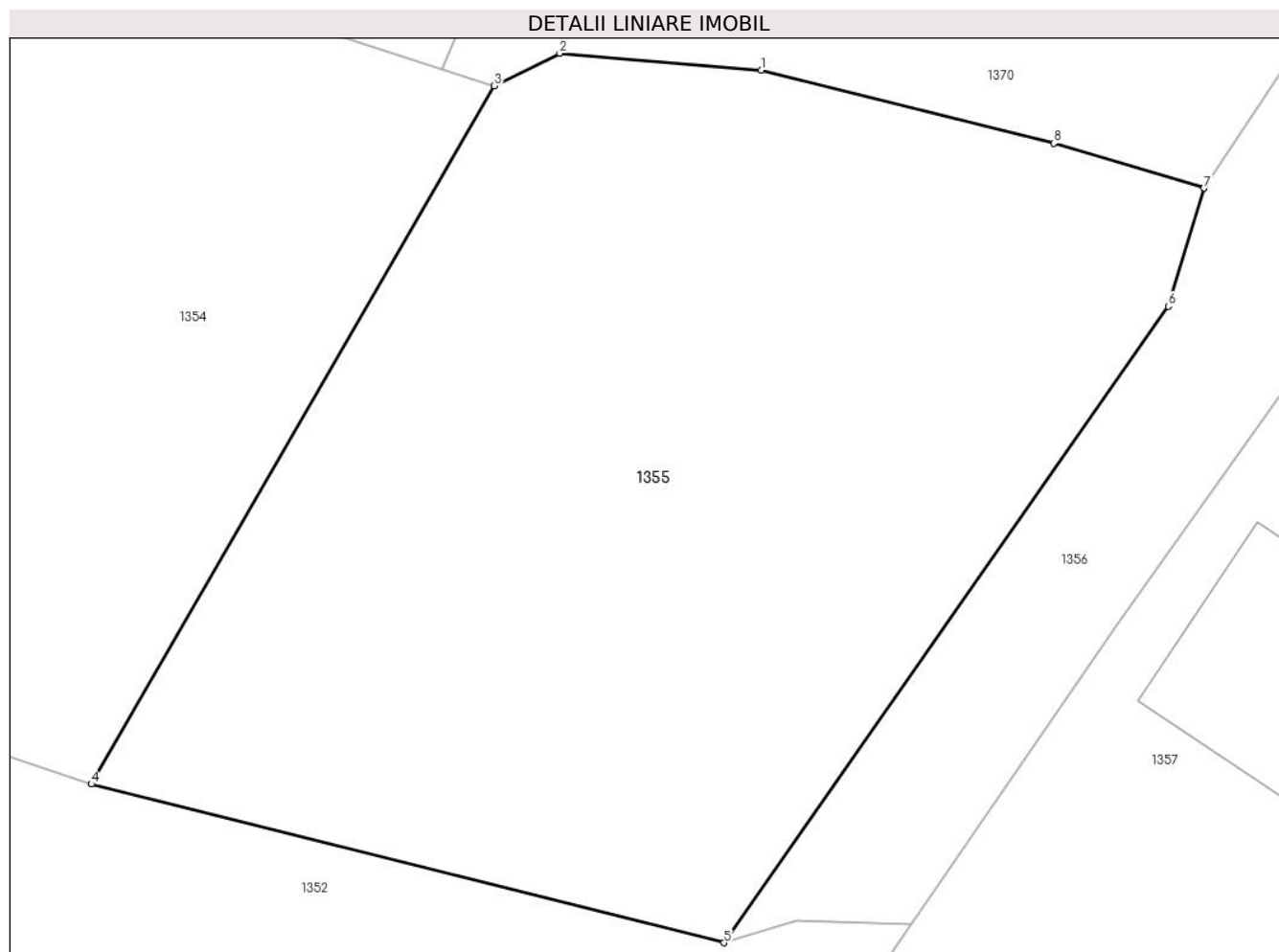
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55530	1.390	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.390	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.611,623 678.502,633	2	393.601,775 678.503,455	9.882
2	393.601,775 678.503,455	3	393.598,587 678.501,858	3.566
3	393.598,587 678.501,858	4	393.578,922 678.467,824	39.307
4	393.578,922 678.467,824	5	393.609,793 678.460,083	31.827
5	393.609,793 678.460,083	6	393.631,479 678.491,111	37.855

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.631,479 678.491,111	7	393.633,21 678.496,875	6.018
7	393.633,21 678.496,875	8	393.625,88 678.499,07	7.652
8	393.625,88 678.499,07	1	393.611,623 678.502,633	14.695

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.







## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1356

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:56238

Adresa: Loc. Ocolis, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56238	1.204	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1356 / 26/08/2024</b>	
Act Notarial nr. Act de dezmembrare si contract de partaj voluntar prin lotizare aut.1589, din 13/06/2024 emis de NP Cardos Laura Codruta;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 543/2408	
1) <b>CÂMPAN FLOARE</b>	
OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 56238 Grosi, înscrisă prin încheierea nr. 38097 / 17/06/2024	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 68/1204	
1) <b>MUREȘAN FLORINEL</b> , si sotia	
2) <b>MURESAN EMILIA-FELICIA</b> , bun comun	
OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 56238 Grosi, înscrisă prin încheierea nr. 38097/17/06/2024	
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut. sub nr.1917, din 17/07/2024 emis de NP Cardos Laura Codruta (act notarial nr Incheiere de rectificare nr.73 din 25.07.2024, emis de NP Cardos Laura Codruta);	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 293/1204	
1) <b>FLORIAN CIPRIAN-ȘTEFAN</b> , casatorit cu	
2) <b>FLORIAN AURELIA-ALEXANDRA</b> , bun comun	
OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 56238 Grosi, înscrisă prin încheierea nr. 44814/18/07/2024	
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut.nr.1957, din 22/07/2024 emis de NP CARDOS BOGDAN;	
B4	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 543/2408	
1) <b>POP MIRCEA-GABRIEL</b> , bun propriu	
OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 56238 Grosi, înscrisă prin încheierea nr. 45735/23/07/2024	
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut. nr. 2167, din 08/08/2024 emis de NP Cardoș Steluța Elena;	
B5	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 147/1204	
1) <b>POP HORIA DAN</b> , bun propriu	
OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 56238 Grosi, înscrisă prin încheierea nr. 50439 / 12/08/2024	
<b>38097 / 17/06/2024</b>	
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut.nr.2168, din 08/08/2024 emis de NP Cardoș Steluța Elena;	
B6	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 153/1204	
1) <b>POP HORIA DAN</b> , bun propriu	
OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 56238 Grosi, înscrisă prin încheierea nr. 50439 / 12/08/2024	

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56238	1.204	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.204	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.686,549 678.589,097	2	393.686,236 678.589,202	0.33
2	393.686,236 678.589,202	3	393.679,909 678.591,314	6.67
3	393.679,909 678.591,314	4	393.673,152 678.570,417	21.962
4	393.673,152 678.570,417	5	393.664,466 678.543,55	28.236
5	393.664,466 678.543,55	6	393.656,346 678.518,437	26.393

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.656,346 678.518,437	7	393.652,982 678.508,032	10.935
7	393.652,982 678.508,032	8	393.638,759 678.505,302	14.483
8	393.638,759 678.505,302	9	393.633,21 678.496,875	10.09
9	393.633,21 678.496,875	10	393.631,479 678.491,111	6.018
10	393.631,479 678.491,111	11	393.609,793 678.460,083	37.856
11	393.609,793 678.460,083	12	393.613,334 678.461,146	3.698
12	393.613,334 678.461,146	13	393.618,917 678.461,01	5.585
13	393.618,917 678.461,01	14	393.629,038 678.475,712	17.848
14	393.629,038 678.475,712	15	393.642,287 678.494,335	22.855
15	393.642,287 678.494,335	16	393.654,393 678.489,642	12.984
16	393.654,393 678.489,642	1	393.686,549 678.589,097	104.524

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1357**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:52527

Adresa: Loc. Ocolis, Str Culturii, Nr. 111, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52527	1.059	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Ocolis, Str Culturii, Nr. 111, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp; Casă de tip P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1357 / 24/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Contract de vanzare autentificat sub nr. 452, din 26/06/2015 emis de NP NiculescuTagarlas Petrina Consuela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>CZOMPA IANOS</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52527 Grosi, înscrisă prin încheierea nr. 32570 / 26/06/2015</i>	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>CZOMPA IANOS</b>	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

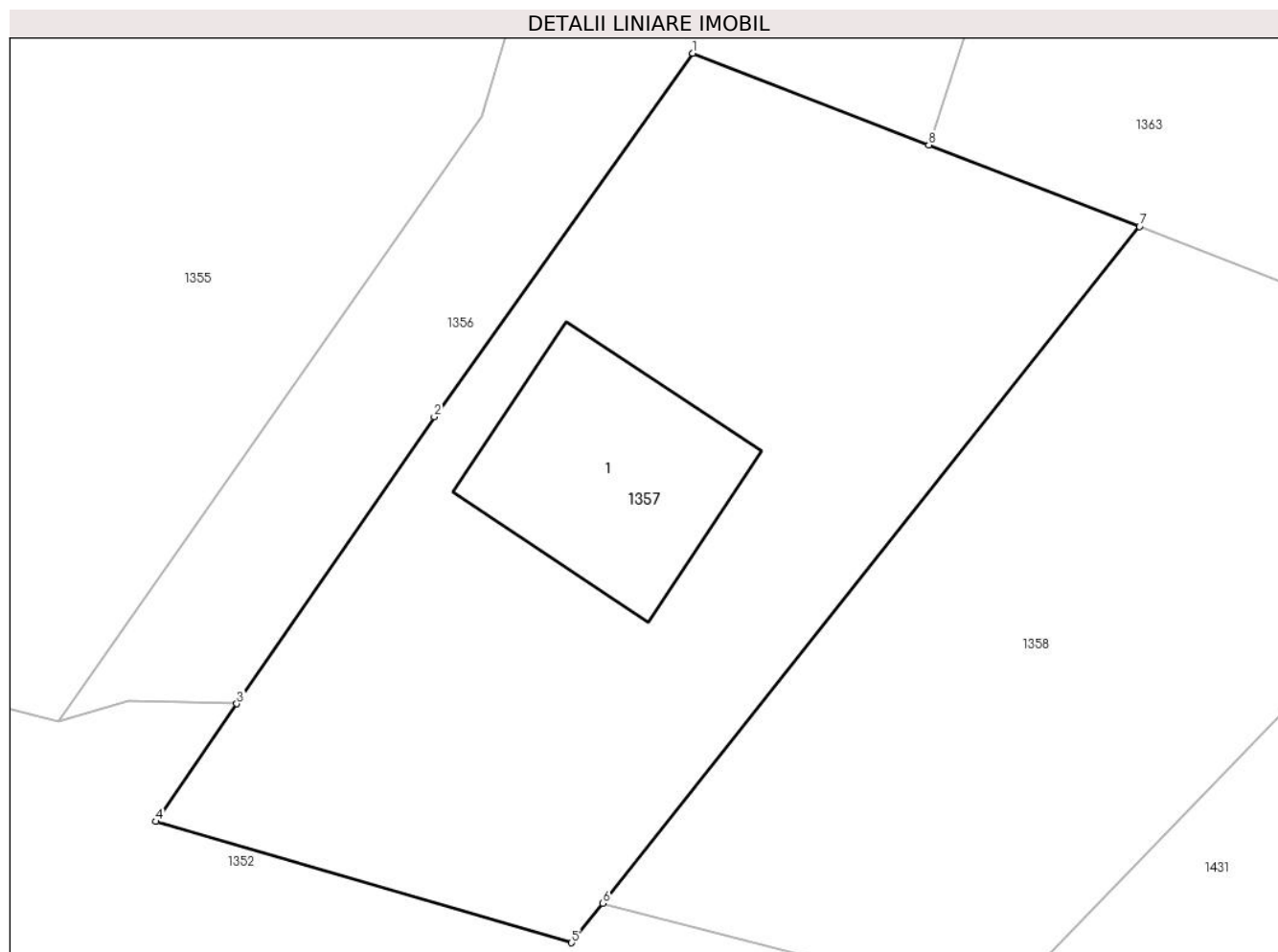
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52527	1.059	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	559	-	-	-	
2	faneata	DA	500	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp; Casă de tip P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.642,287 678.494,335	2	393.629,038 678.475,712	22.855
2	393.629,038 678.475,712	3	393.618,917 678.461,01	17.849
3	393.618,917 678.461,01	4	393.614,766 678.454,98	7.321

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	393.614,766 678.454,98	5	393.636,079 678.448,767	22.2
5	393.636,079 678.448,767	6	393.637,687 678.450,793	2.587
6	393.637,687 678.450,793	7	393.665,184 678.485,459	44.247
7	393.665,184 678.485,459	8	393.654,393 678.489,642	11.573
8	393.654,393 678.489,642	1	393.642,287 678.494,335	12.984

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1358**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:52555

Adresa: Loc. Ocolis, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52555	911	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1358 / 24/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Contract de vanzare autentificat sub nr. 2882, din 26/09/2017 emis de NP Firizan George Bogdan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>CZOMPA IANOS</b> , bun propriu	A1
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52555 Grosi, înscrisă prin încheierea nr. 52490 / 26/09/2017</i>		

**C. Partea III. SARCINI .**

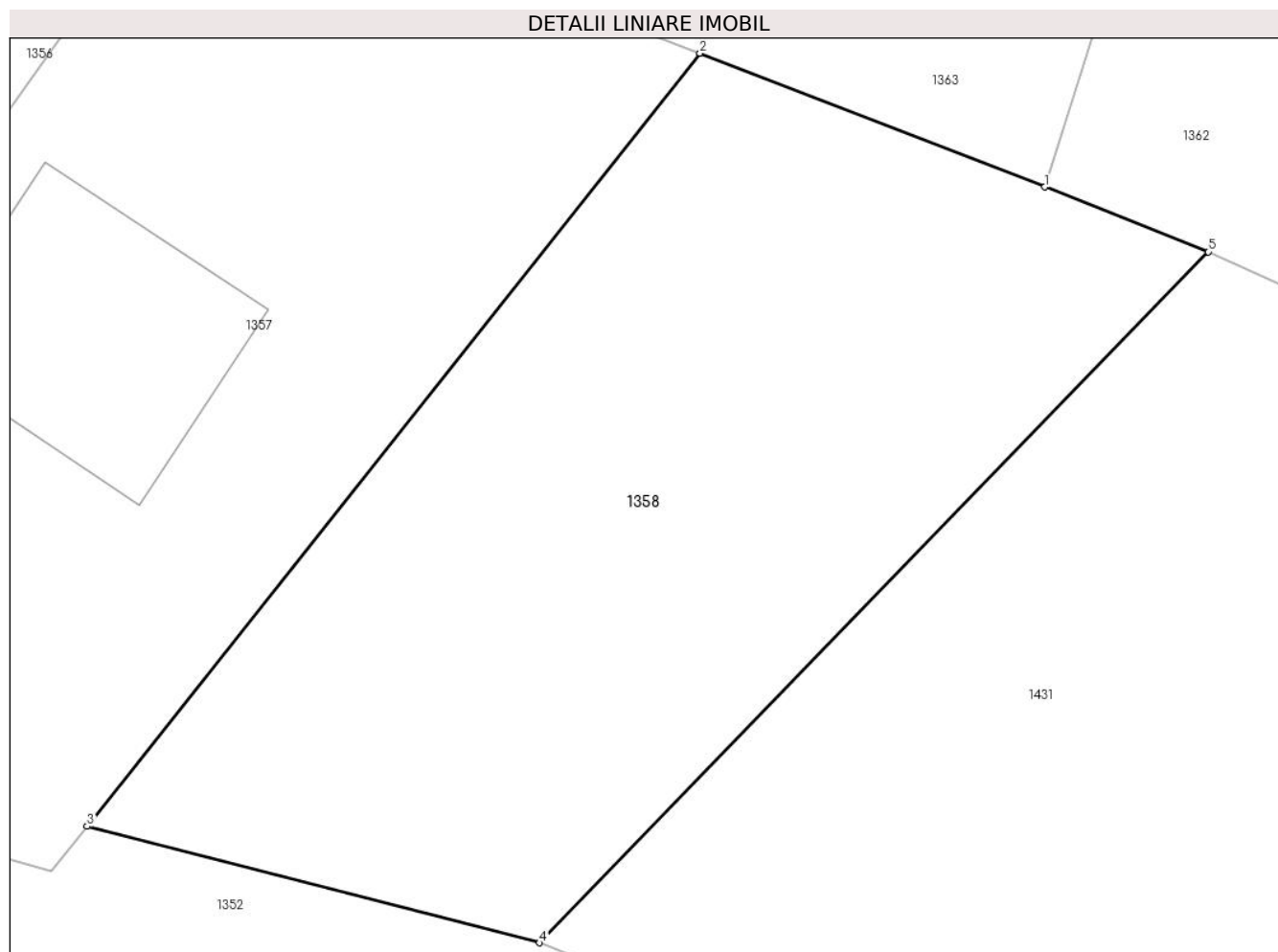
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52555	911	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	911	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.680,655 678.479,461	2	393.665,184 678.485,459	16.593
2	393.665,184 678.485,459	3	393.637,687 678.450,793	44.247
3	393.637,687 678.450,793	4	393.657,991 678.445,573	20.964
4	393.657,991 678.445,573	5	393.687,989 678.476,56	43.129
5	393.687,989 678.476,56	1	393.680,655 678.479,461	7.887

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1359**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:42 - Ocoliş

Adresa: Loc. Ocolis, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.595	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 748/3

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>1359 / 24/06/2024</b>		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 60081/25, din 10/01/1995 emis de Comisia Județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 4/8 1) <b>CERNEȘTEAN ANA</b> DEFUNCT:Da	A1
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr. 38, din 10/03/2004 emis de NP Firizan Margareta;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) <b>CERNEȘTEAN ANA</b> DEFUNCT:Da	A1
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr. 38, din 10/03/2004 emis de Firizan Margareta;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) <b>CERNEȘTEAN GAVRIL</b> DEFUNCT:Da	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

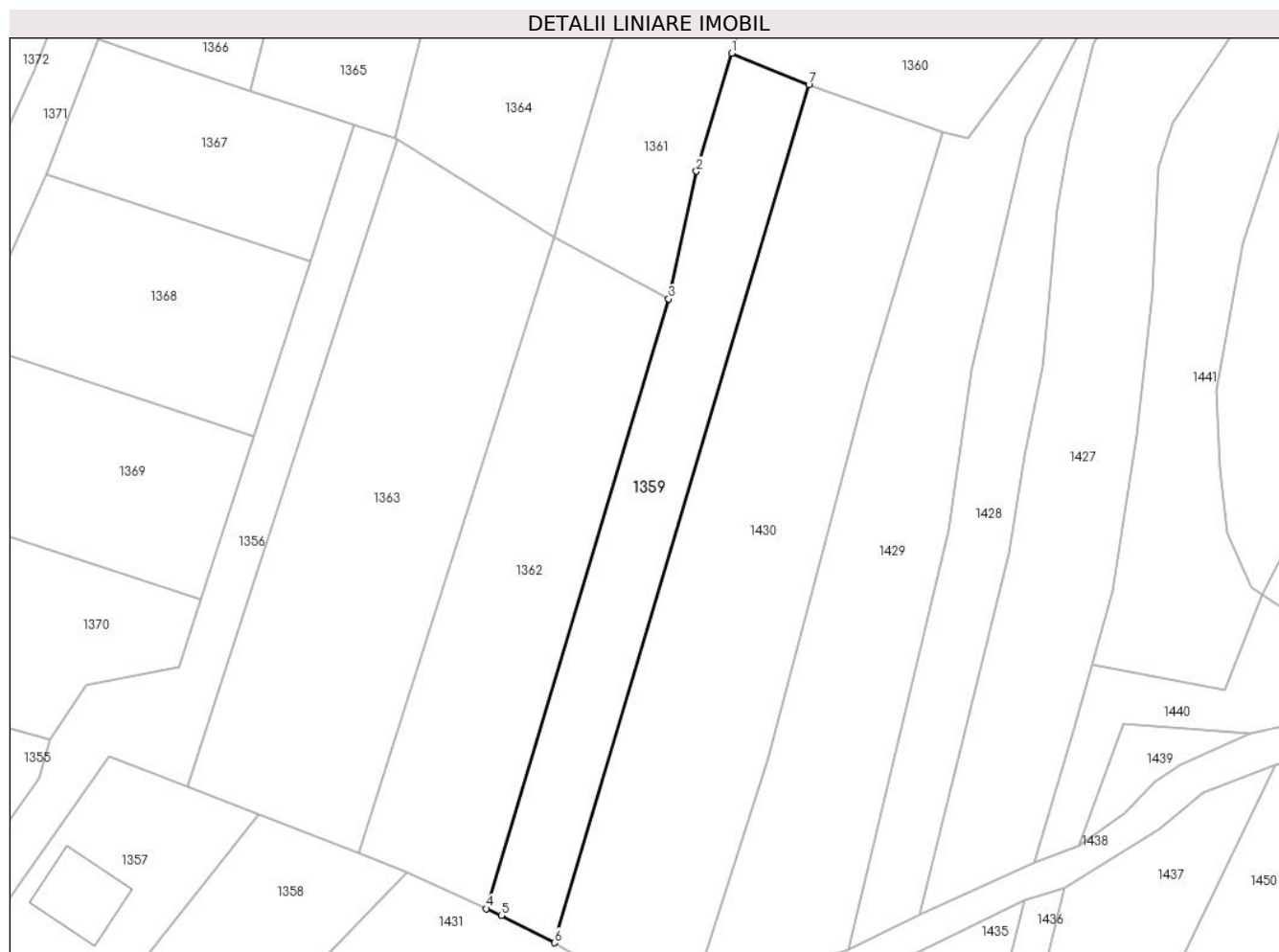
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.595	parte din nr. top. 748/3

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.595	Coastă	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.737,915 678.602,279	2	393.732,485 678.584,148	18.927
2	393.732,485 678.584,148	3	393.728,216 678.564,561	20.047
3	393.728,216 678.564,561	4	393.700,246 678.470,979	97.672
4	393.700,246 678.470,979	5	393.702,531 678.469,939	2.511
5	393.702,531 678.469,939	6	393.710,658 678.465,755	9.141

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.710,658 678.465,755	7	393.749,737 678.597,447	137.368
7	393.749,737 678.597,447	1	393.737,915 678.602,279	12.771

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1360**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:42, 252 - Ocoliş

Adresa: Loc. Ocolis, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.790	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 748/3, 750/1

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1360 / 24/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 60081/34, din 13/03/1995 emis de Comisia Județeană Maramureș;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) <b>PINTEA MARIA</b> , Lipsă CNP	
2) <b>PINTEA DRAGOMIR</b> , Lipsă CNP	
3) <b>PINTEA VASILE</b> , Lipsă CNP	

**C. Partea III. SARCINI .**

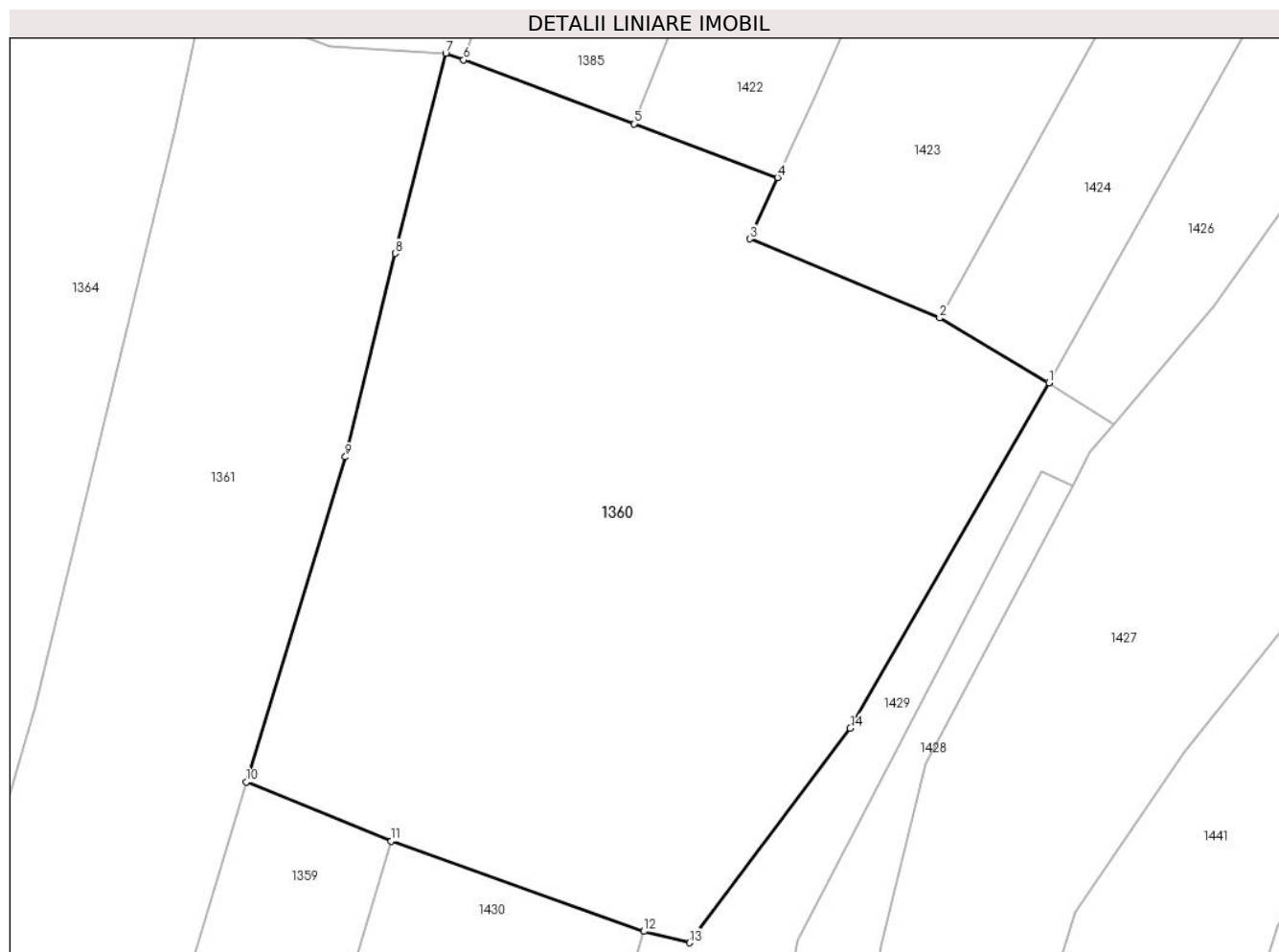
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.790	parte din nr. top. 748/3, 750/1

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	930	Coastă	-	-	
2	faneata	NU	1.860	Coastă	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.803,451 678.634,874	2	393.794,534 678.640,158	10.365
2	393.794,534 678.640,158	3	393.779,012 678.646,618	16.813
3	393.779,012 678.646,618	4	393.781,297 678.651,62	5.499
4	393.781,297 678.651,62	5	393.769,559 678.656,016	12.534

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	393.769,559 678.656,016	6	393.755,648 678.661,216	14.851
6	393.755,648 678.661,216	7	393.754,19 678.661,772	1.56
7	393.754,19 678.661,772	8	393.750,048 678.645,43	16.859
8	393.750,048 678.645,43	9	393.745,993 678.628,816	17.102
9	393.745,993 678.628,816	10	393.737,915 678.602,279	27.739
10	393.737,915 678.602,279	11	393.749,737 678.597,447	12.771
11	393.749,737 678.597,447	12	393.770,363 678.590,086	21.9
12	393.770,363 678.590,086	13	393.774,118 678.589,155	3.869
13	393.774,118 678.589,155	14	393.787,228 678.606,677	21.884
14	393.787,228 678.606,677	1	393.803,451 678.634,874	32.531

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1361**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:42 - Ocoliş

Adresa: Loc. Ocolis, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.860	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 748/3

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1361 / 24/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 60081/24, din 10/01/1995 emis de Comisia Județeană Maramureș;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CÎMPAN GAVRIL, Lpisă CNP DEFUNCT:Da	

**C. Partea III. SARCINI .**

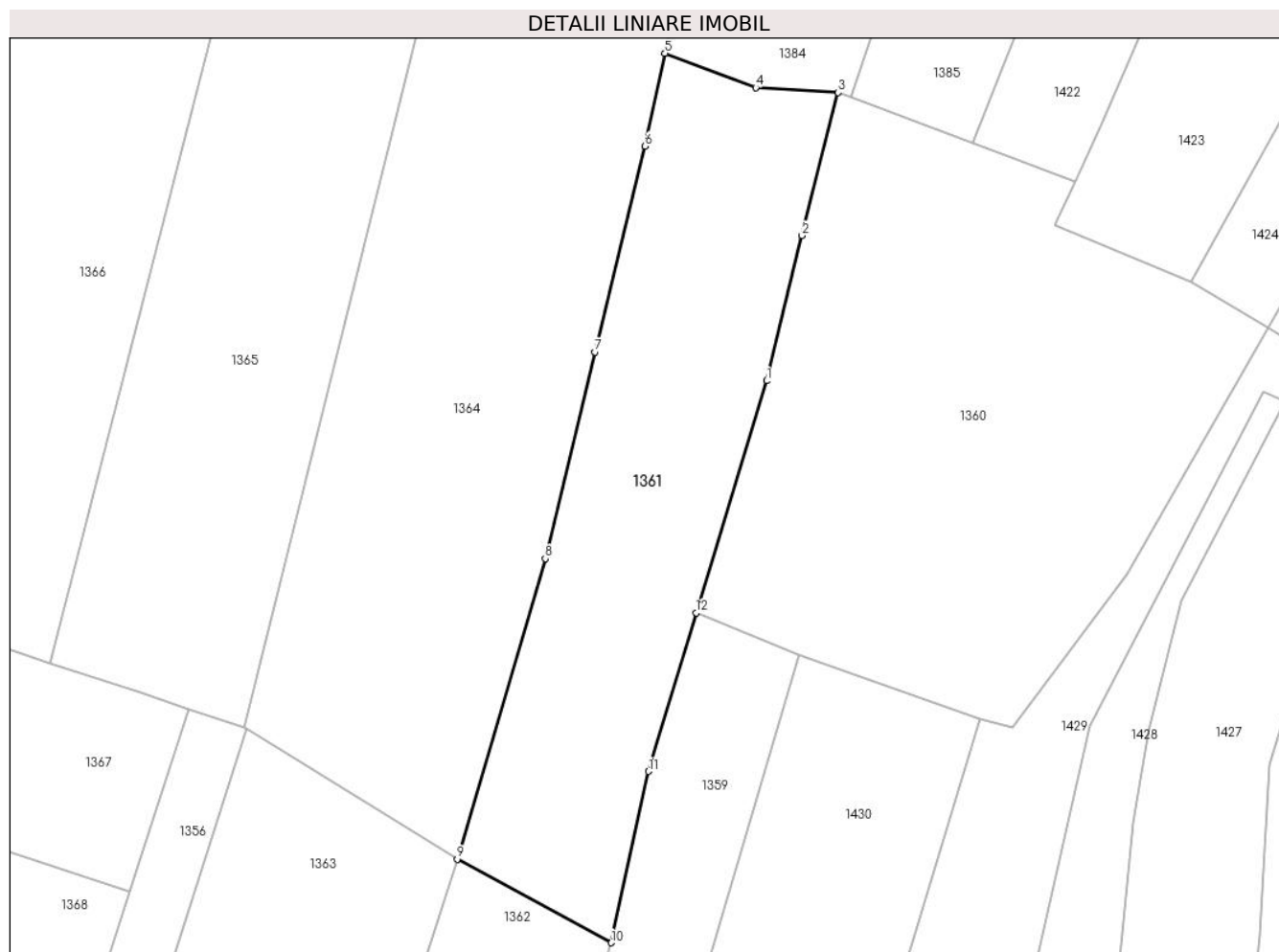
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.860	parte din nr. top. 748/3

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.860	Coastă	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.745,993 678.628,816	2	393.750,048 678.645,43	17.102
2	393.750,048 678.645,43	3	393.754,19 678.661,772	16.859
3	393.754,19 678.661,772	4	393.744,746 678.662,342	9.461
4	393.744,746 678.662,342	5	393.734,362 678.666,274	11.104
5	393.734,362 678.666,274	6	393.732,084 678.655,653	10.863

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.732,084 678.655,653	7	393.726,375 678.632,112	24.223
7	393.726,375 678.632,112	8	393.720,676 678.608,486	24.304
8	393.720,676 678.608,486	9	393.710,577 678.574,108	35.831
9	393.710,577 678.574,108	10	393.728,216 678.564,561	20.057
10	393.728,216 678.564,561	11	393.732,485 678.584,148	20.047
11	393.732,485 678.584,148	12	393.737,915 678.602,279	18.927
12	393.737,915 678.602,279	1	393.745,993 678.628,816	27.739

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1362**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:42 - Ocoliş

Adresa: Loc. Ocolis, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.010	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 748/3

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1362 / 24/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 43436/64, din 08/01/1997 emis de Comisia Județeană Maramureș;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) <b>LESCHIAN MARIE</b> , Lpisă CNP	

**C. Partea III. SARCINI .**

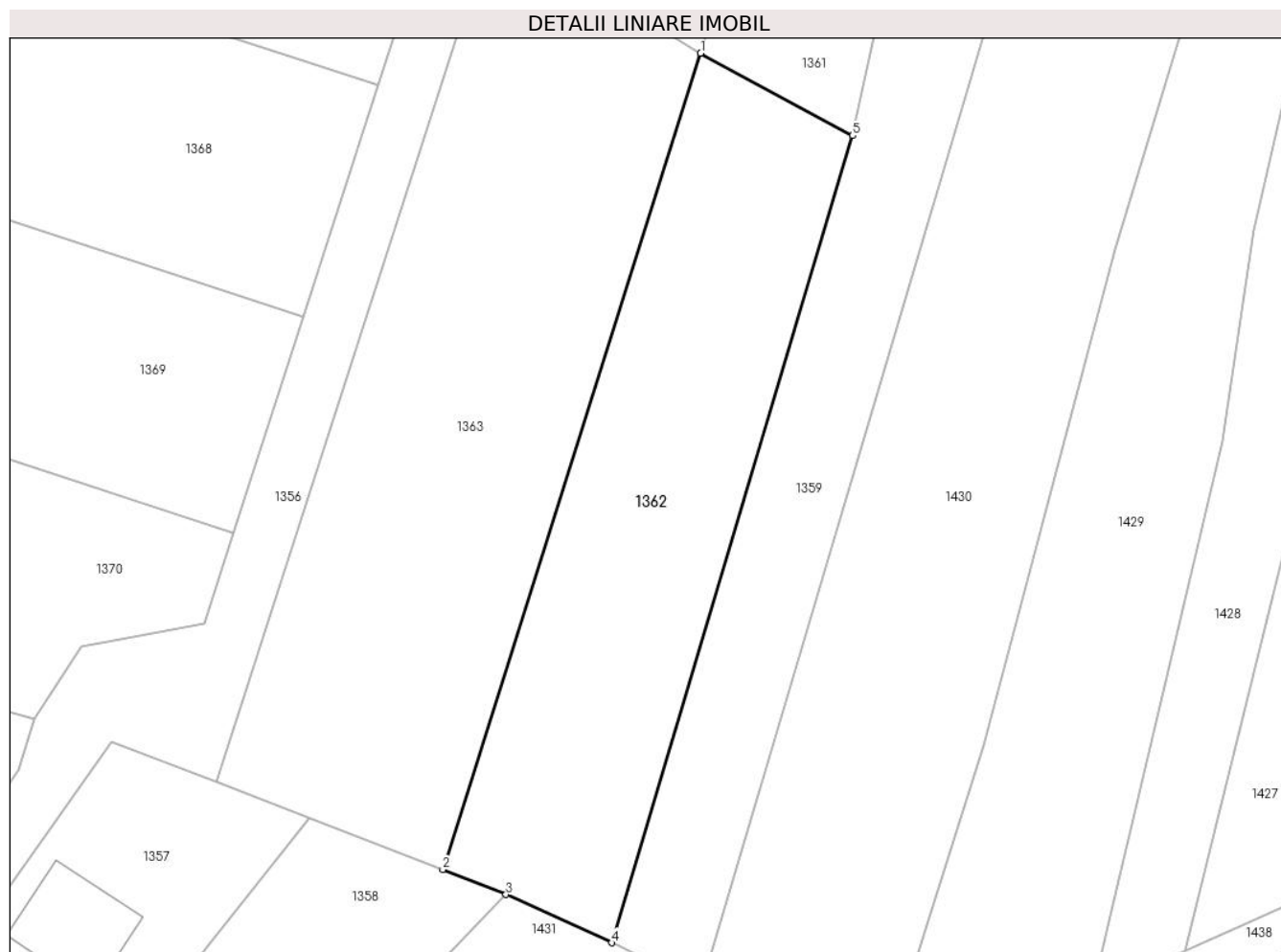
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.010	parte din nr. top. 748/3

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.010	Coastă	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.710,577 678.574,108	2	393.680,655 678.479,461	99.264
2	393.680,655 678.479,461	3	393.687,989 678.476,56	7.887
3	393.687,989 678.476,56	4	393.700,246 678.470,979	13.468
4	393.700,246 678.470,979	5	393.728,216 678.564,561	97.672
5	393.728,216 678.564,561	1	393.710,577 678.574,108	20.057

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1363**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50780

Adresa: Loc. Ocolis, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50780	2.831	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1363 / 24/06/2024</b>		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut. 997, din 12/04/2011 emis de NP Bal Cristina Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MURESAN MIRCEA, si sotia 2) MURESAN ANGELA, bun comun <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50780 Grosi, înscrisă prin încheierea nr. 14166 / 13/04/2011</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

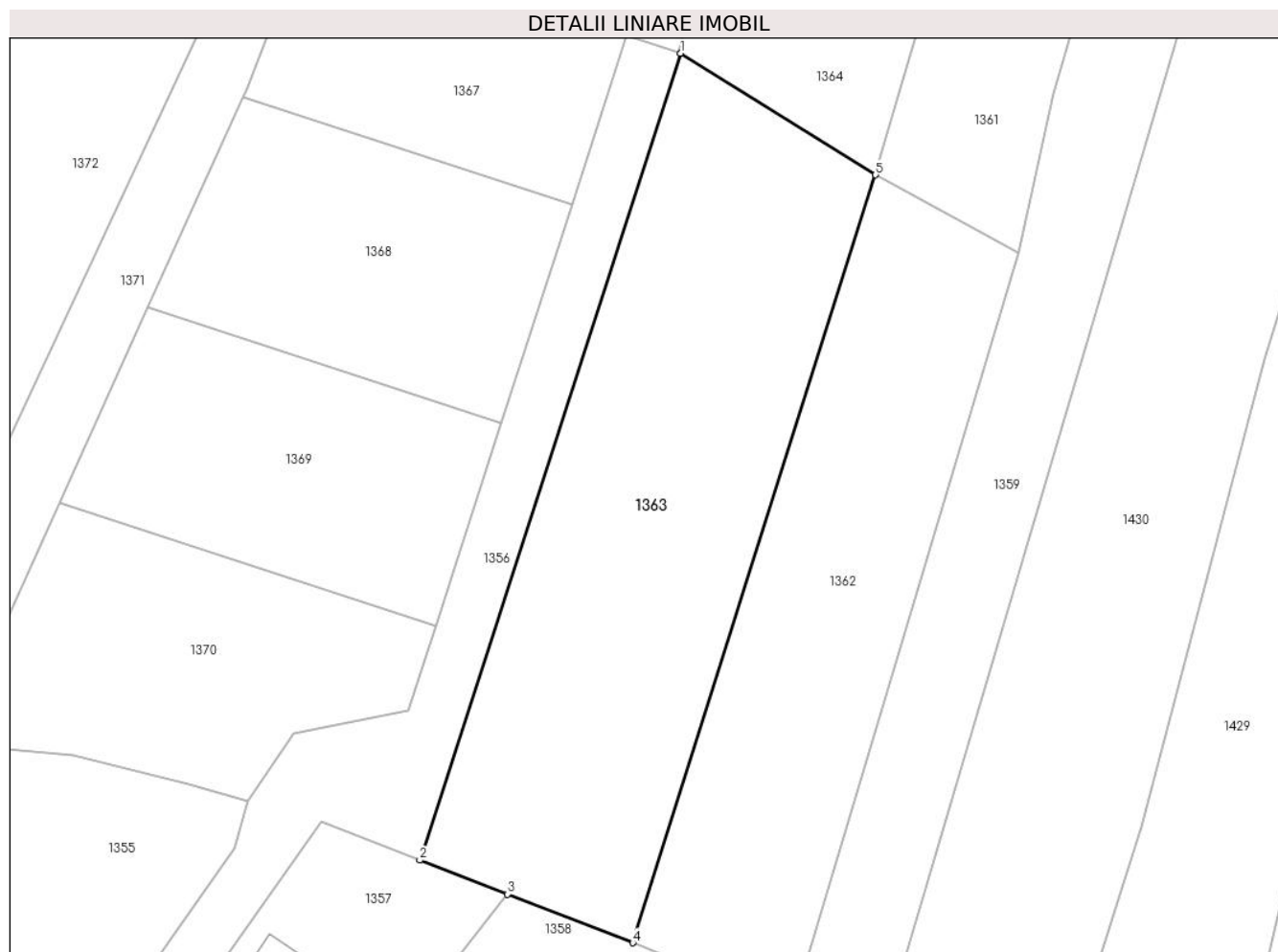
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50780	2.831	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.831	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.686,549 678.589,097	2	393.654,393 678.489,642	104.524
2	393.654,393 678.489,642	3	393.665,184 678.485,459	11.573
3	393.665,184 678.485,459	4	393.680,655 678.479,461	16.593
4	393.680,655 678.479,461	5	393.710,577 678.574,108	99.264
5	393.710,577 678.574,108	1	393.686,549 678.589,097	28.32

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1364**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:474 - Ocoliş

Adresa: Loc. Ocolis, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 748/2/2

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1364 / 24/06/2024</b>		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 10008, din 10/07/2006 emis de Comisia Județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) <b>ZOICAȘ CRISTINA</b> , Lpisă CNP	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

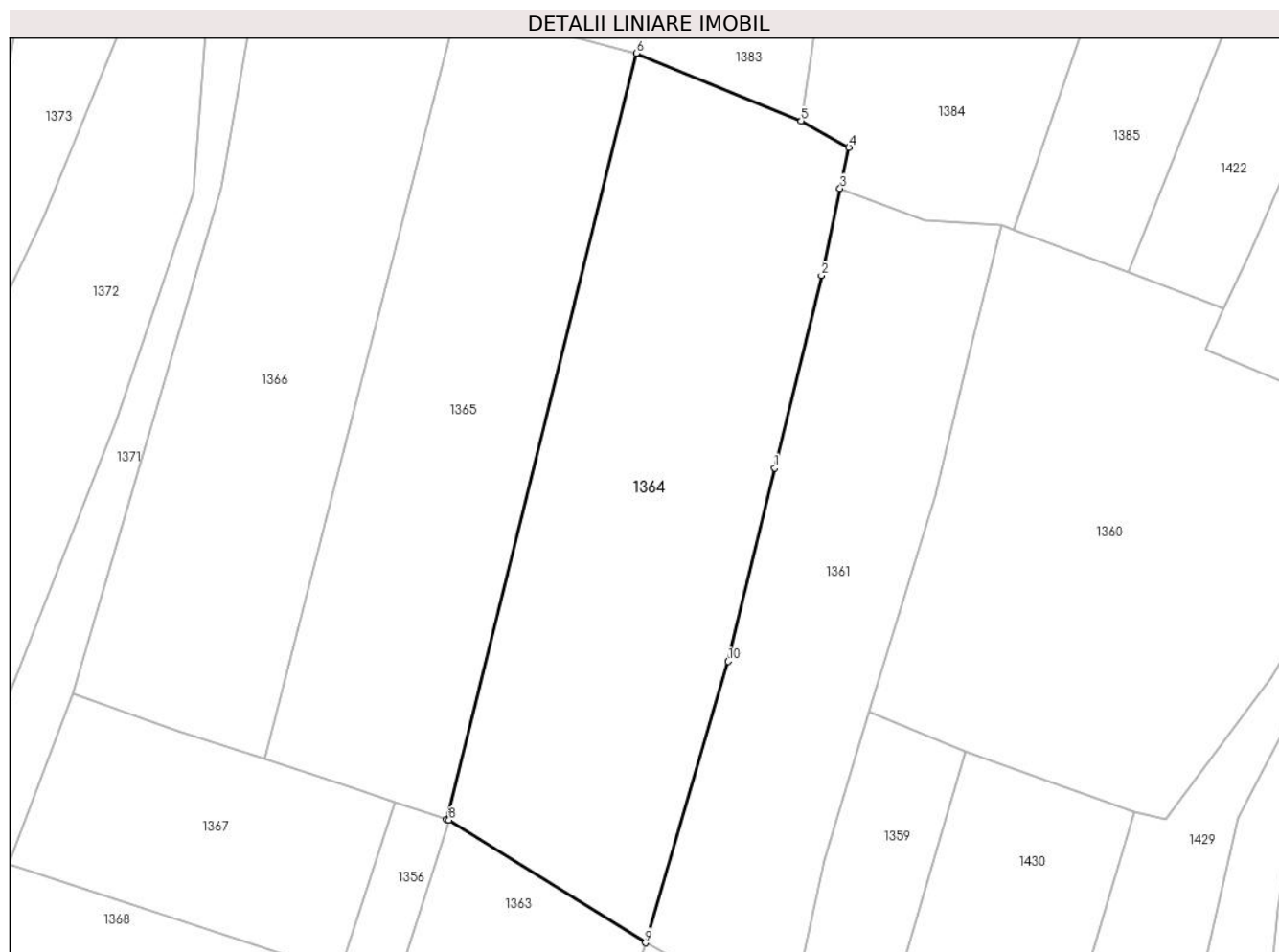
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	parte din nr. top. 748/2/2

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	2.800	Coastă	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.726,375 678.632,112	2	393.732,084 678.655,653	24.223
2	393.732,084 678.655,653	3	393.734,362 678.666,274	10.863
3	393.734,362 678.666,274	4	393.735,44 678.671,297	5.137
4	393.735,44 678.671,297	5	393.729,617 678.674,517	6.654
5	393.729,617 678.674,517	6	393.709,457 678.682,8	21.795

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.709,457 678.682,8	7	393.686,236 678.589,202	96.435
7	393.686,236 678.589,202	8	393.686,549 678.589,097	0.33
8	393.686,549 678.589,097	9	393.710,577 678.574,108	28.32
9	393.710,577 678.574,108	10	393.720,676 678.608,486	35.831
10	393.720,676 678.608,486	1	393.726,375 678.632,112	24.304

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1365**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50973

Adresa: Loc. Ocolis, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50973	2.200	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1365 / 24/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare aut.sub nr. 135, din 18/01/2012 emis de NP Cardos Steluta Elena;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>LES GRIGORE</b> , si sotia 2) <b>LES SABINA</b> , bun comun <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50973 Grosi, înscrisă prin încheierea nr. 2083 / 20/01/2012</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

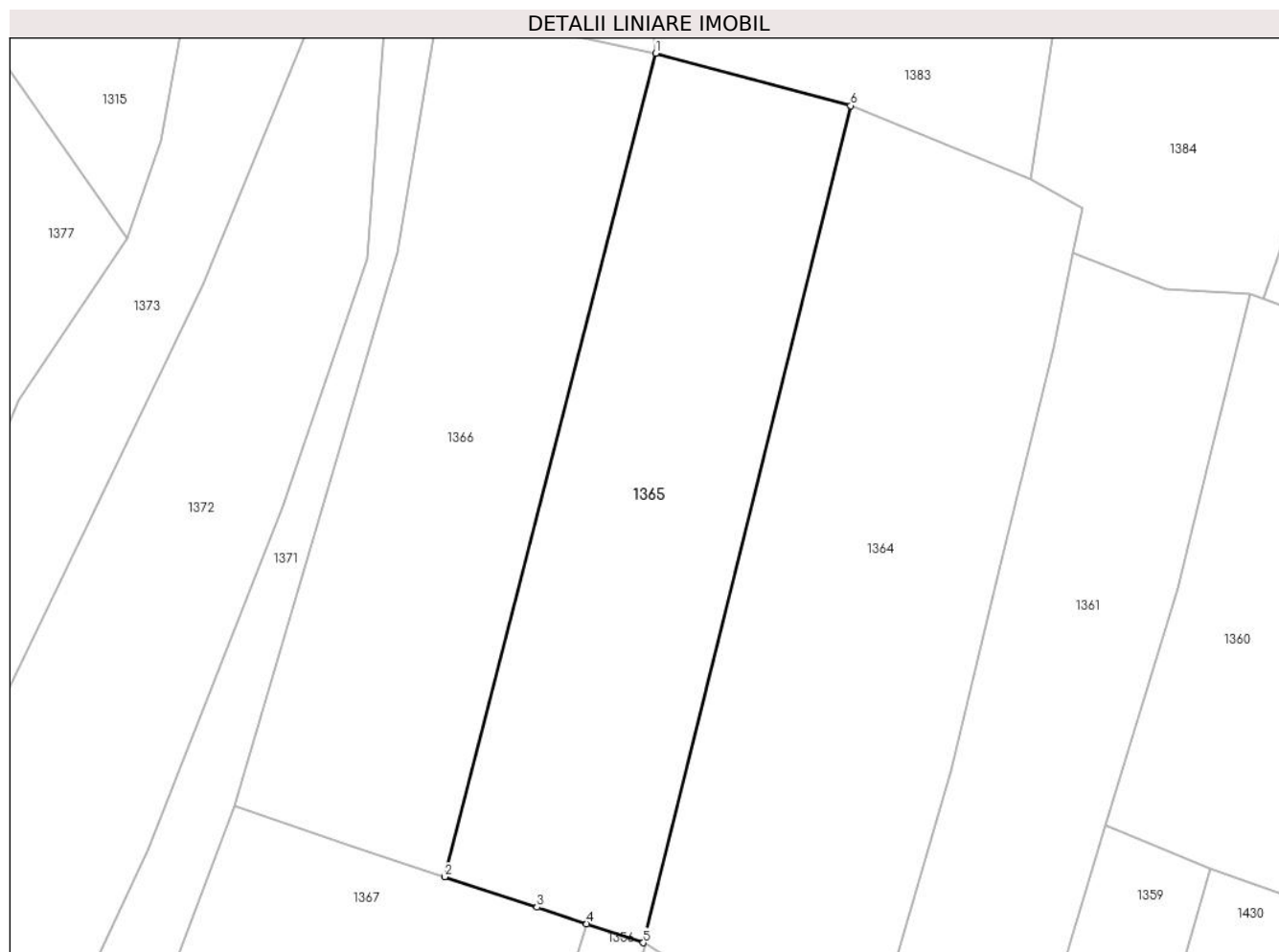
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50973	2.200	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.200	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.687,64 678.688,659	2	393.663,998 678.596,562	95.083
2	393.663,998 678.596,562	3	393.674,36 678.593,171	10.903
3	393.674,36 678.593,171	4	393.679,909 678.591,314	5.851
4	393.679,909 678.591,314	5	393.686,236 678.589,202	6.67
5	393.686,236 678.589,202	6	393.709,457 678.682,8	96.435

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.709,457 678.682,8	1	393.687,64 678.688,659	22.59

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1366**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50972

Adresa: Loc. Ocolis, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50972	2.200	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuț;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1366 / 24/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare aut.sub nr. 134, din 18/11/2012 emis de NP Cardos Steluta Elena;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>CAMPAN FLOARE</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50972 Grosi, înscrisă prin încheierea nr. 2083 / 20/01/2012</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

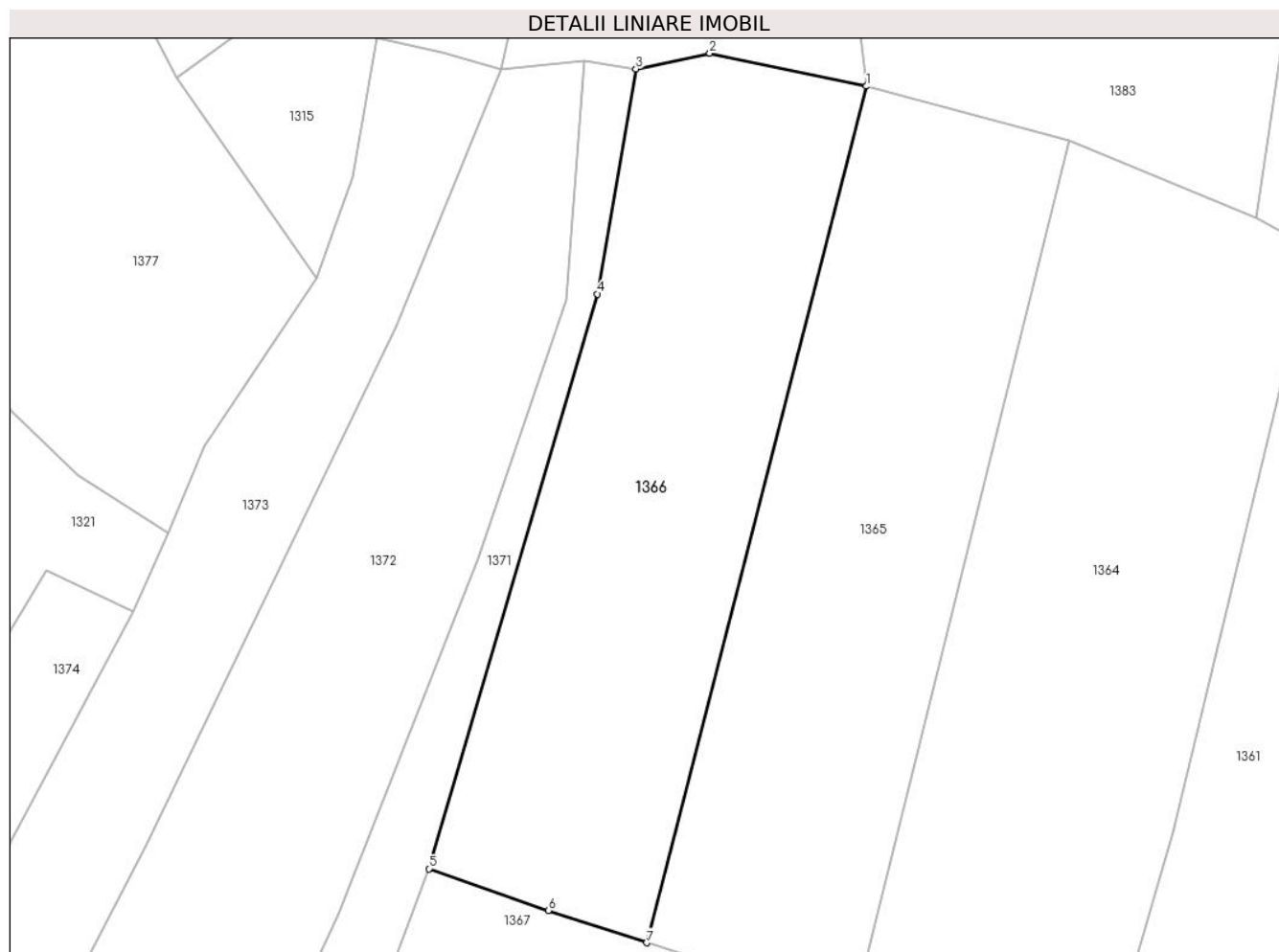
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50972	2.200	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.200	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.687,64 678.688,659	2	393.670,773 678.692,208	17.236
2	393.670,773 678.692,208	3	393.662,834 678.690,518	8.117
3	393.662,834 678.690,518	4	393.658,677 678.666,325	24.548
4	393.658,677 678.666,325	5	393.640,548 678.604,522	64.407
5	393.640,548 678.604,522	6	393.653,408 678.600,032	13.621

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.653,408 678.600,032	7	393.663,998 678.596,562	11.144
7	393.663,998 678.596,562	1	393.687,64 678.688,659	95.083

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1367**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:56234

Adresa: Loc. Ocolis, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56234	927	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1357 / 24/06/2024</b>		
Act Notarial nr. 1589, din 13/06/2024 emis de NP Cardos Laura Codruta ((Act de dezmembrare si contract de partaj voluntar prin lotizare aut.1589));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>CÂMPAN FLOARE</b> , bun propriu	A1
OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 56234 Grosi, înscrisă prin încheierea nr. 38097 / 17/06/2024		

**C. Partea III. SARCINI .**

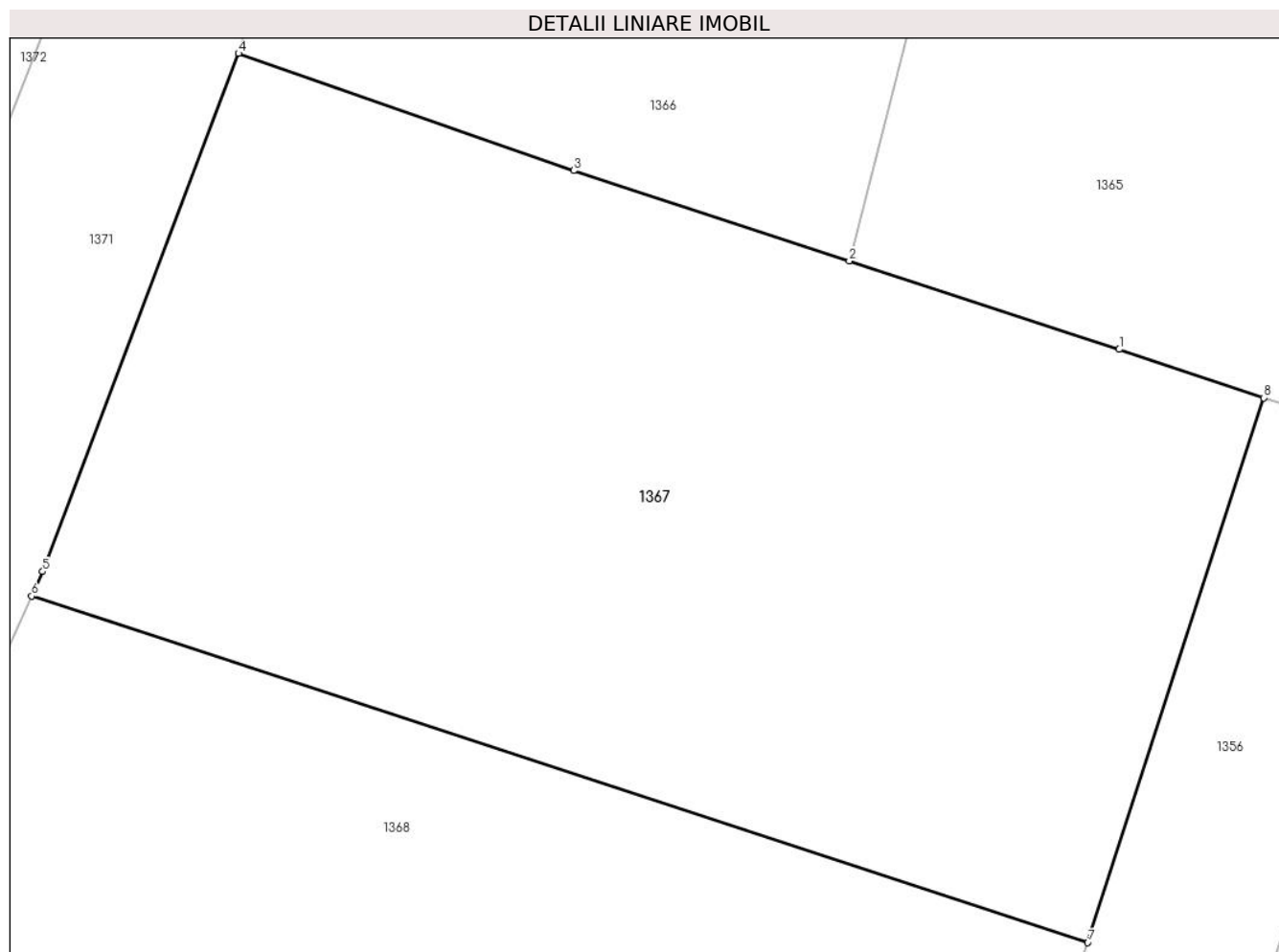
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56234	927	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	927	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.674,36 678.593,171	2	393.663,998 678.596,562	10.903
2	393.663,998 678.596,562	3	393.653,408 678.600,032	11.144
3	393.653,408 678.600,032	4	393.640,548 678.604,522	13.621
4	393.640,548 678.604,522	5	393.633,029 678.584,647	21.25
5	393.633,029 678.584,647	6	393.632,602 678.583,704	1.035

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.632,602 678.583,704	7	393.673,152 678.570,417	42.671
7	393.673,152 678.570,417	8	393.679,909 678.591,314	21.962
8	393.679,909 678.591,314	1	393.674,36 678.593,171	5.851

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1368**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:56235

Adresa: Loc. Ocolis, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56235	1.250	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1368 / 02/09/2024</b>	
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut.nr.1917, din 17/07/2024 emis de NP Cardos Laura Codruta;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) FLORIAN CIPRIAN-ȘTEFAN, casatorit cu	
2) FLORIAN AURELIA-ALEXANDRA, bun comun	
OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 56235 Grosi, înscrisă prin încheierea nr. 44813 / 18/07/2024	

**C. Partea III. SARCINI .**

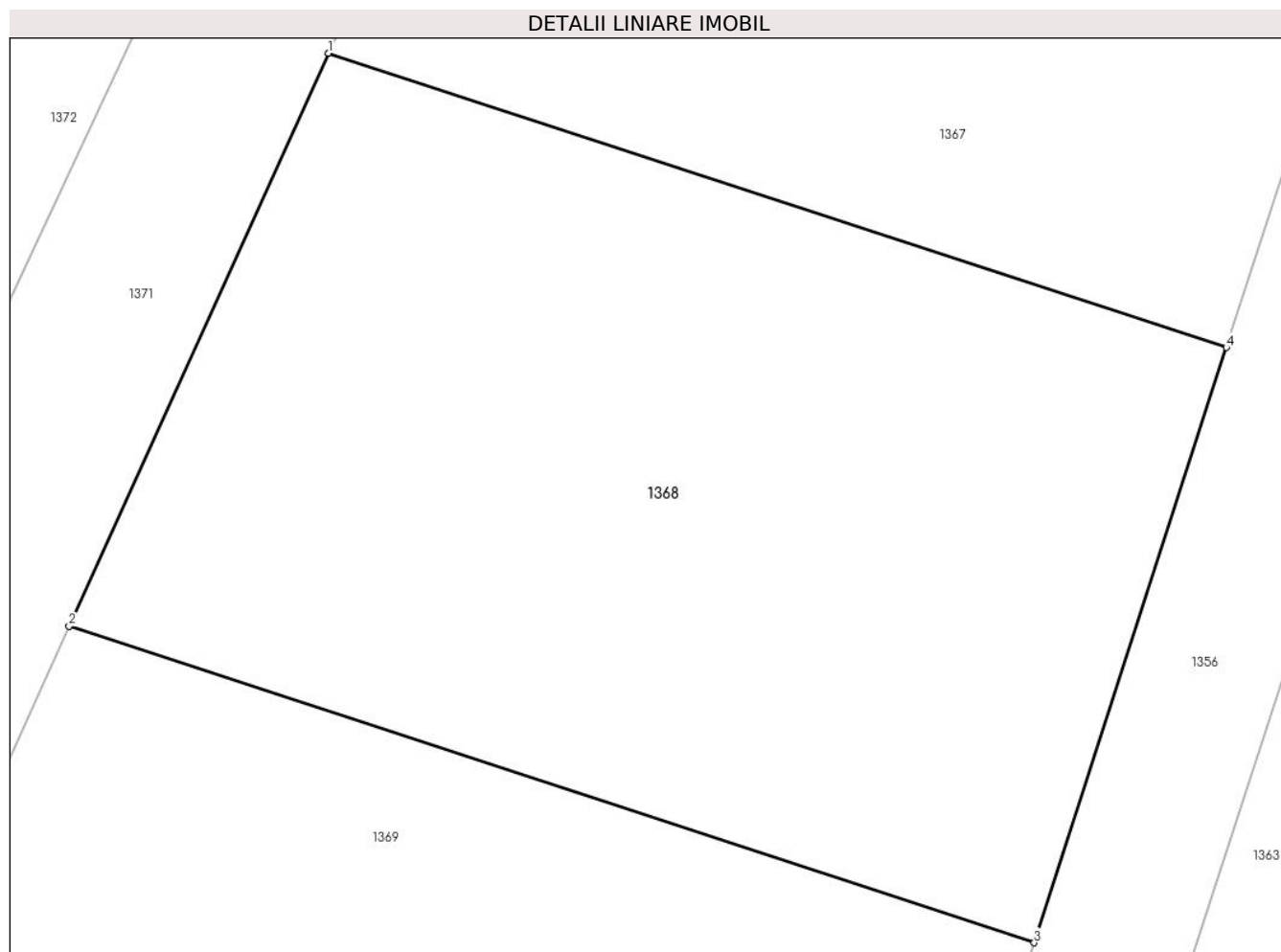
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56235	1.250	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.250	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.632,602 678.583,704	2	393.620,878 678.557,833	28.404
2	393.620,878 678.557,833	3	393.664,466 678.543,55	45.868
3	393.664,466 678.543,55	4	393.673,152 678.570,417	28.236
4	393.673,152 678.570,417	1	393.632,602 678.583,704	42.671

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1369**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:56236

Adresa: Loc. Ocolis, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56236	1.250	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1369 / 27/08/2024</b>	
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut.nr. 2167, din 08/08/2024 emis de NP Cardos Steluta Elena;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) <b>POP HORIA DAN</b> , bun propriu	
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 56236 Grosi, înscrisă prin încheierea nr. 50438 / 12/08/2024</i>	

**C. Partea III. SARCINI .**

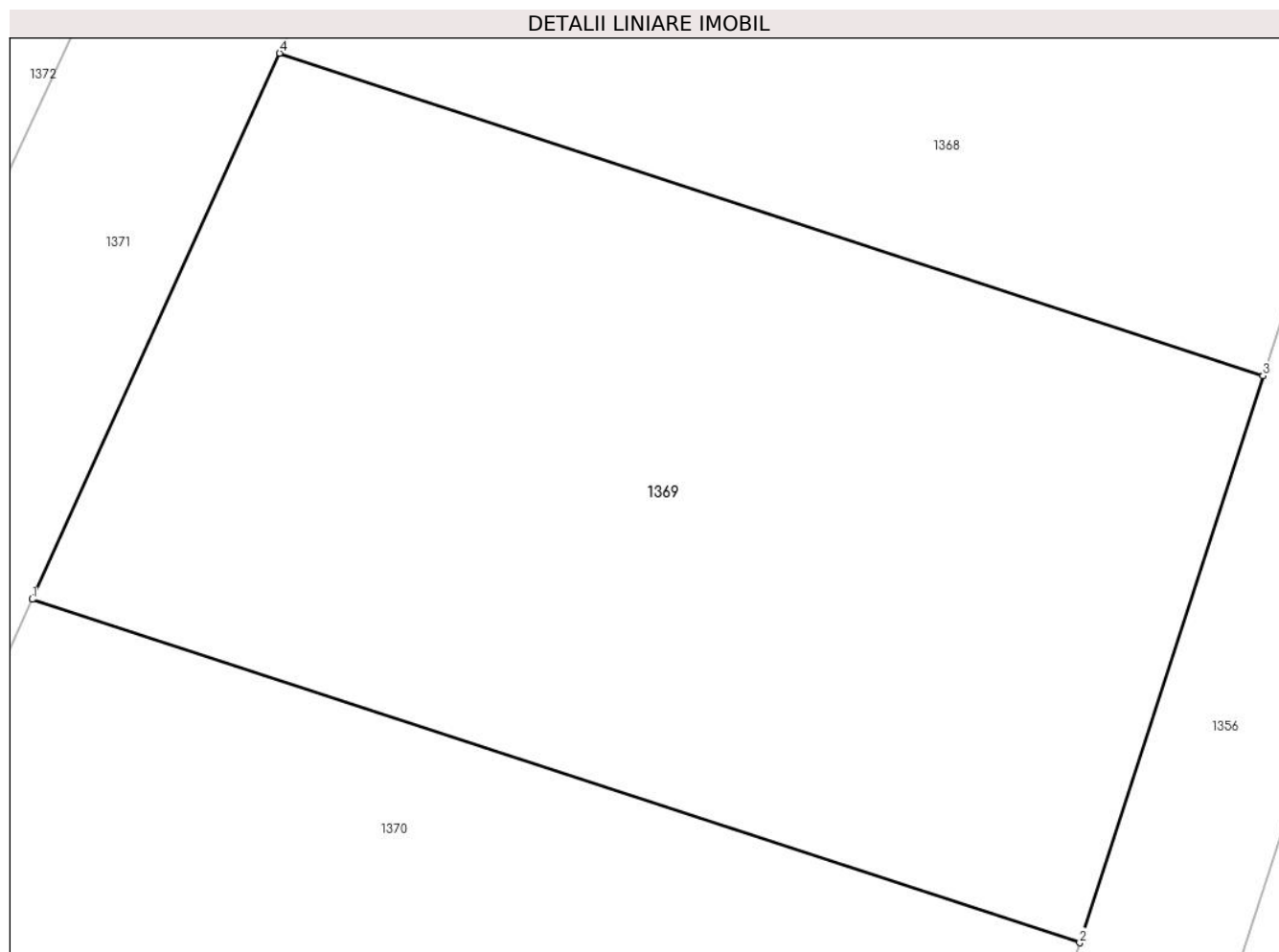
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56236	1.250	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.250	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.609,919 678.533,65	2	393.656,346 678.518,437	48.856
2	393.656,346 678.518,437	3	393.664,466 678.543,55	26.393
3	393.664,466 678.543,55	4	393.620,878 678.557,833	45.868
4	393.620,878 678.557,833	1	393.609,919 678.533,65	26.55

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1370**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:56237

Adresa: Loc. Ocolis, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56237	1.276	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1356 / 27/08/2024</b>	
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut.nr.2168, din 08/08/2024 emis de NP Cardos Steluta Elena;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) <b>POP HORIA DAN</b> , bun propriu	
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 56237 Grosi, înscrisă prin încheierea nr. 50437/12.08.2024</i>	

**C. Partea III. SARCINI .**

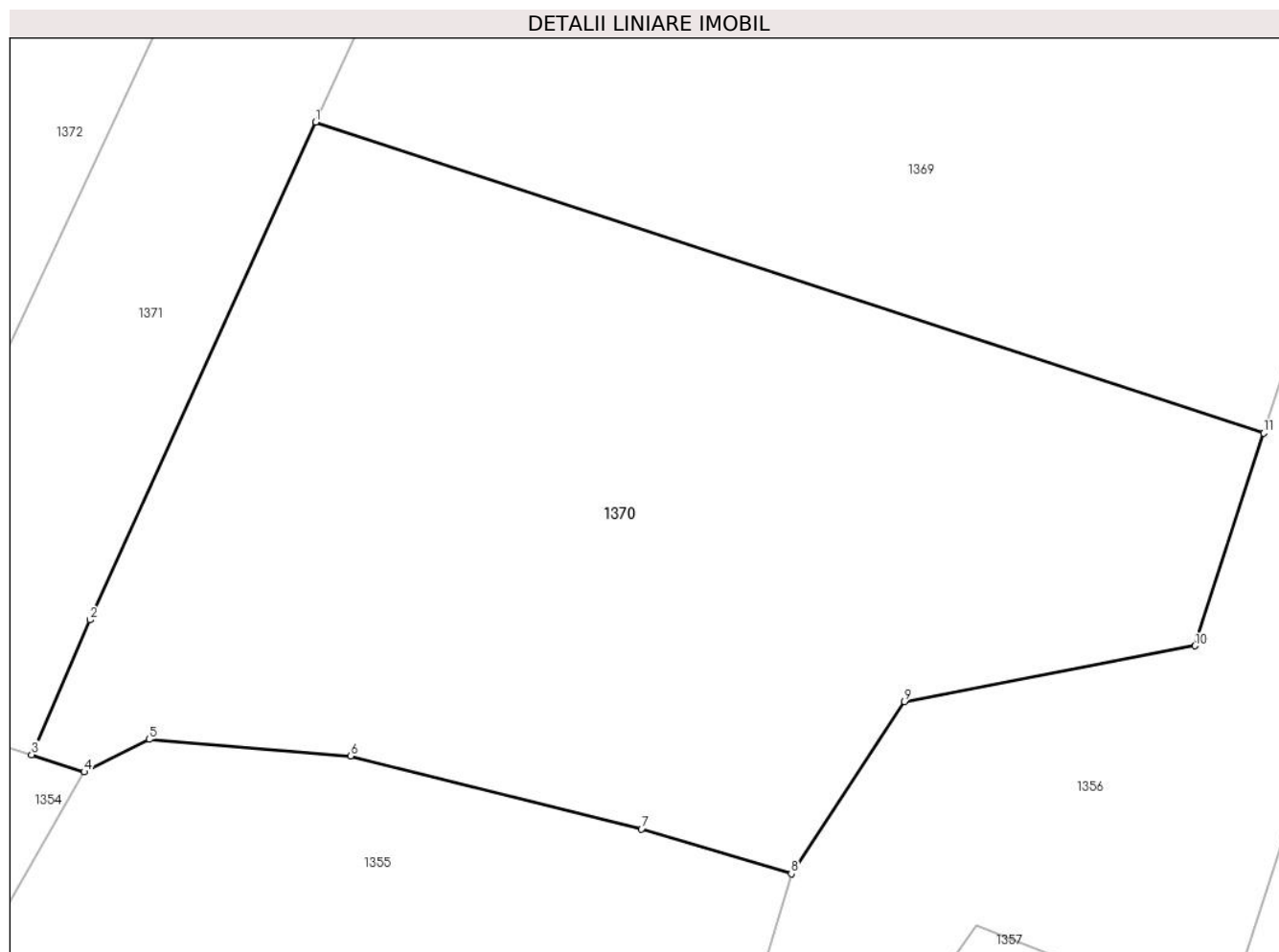
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56237	1.276	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.276	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.609,919 678.533,65	2	393.598,884 678.509,298	26.736
2	393.598,884 678.509,298	3	393.596,013 678.502,695	7.2
3	393.596,013 678.502,695	4	393.598,587 678.501,858	2.707
4	393.598,587 678.501,858	5	393.601,775 678.503,455	3.566
5	393.601,775 678.503,455	6	393.611,623 678.502,633	9.882

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.611,623 678.502,633	7	393.625,88 678.499,07	14.695
7	393.625,88 678.499,07	8	393.633,21 678.496,875	7.652
8	393.633,21 678.496,875	9	393.638,759 678.505,302	10.09
9	393.638,759 678.505,302	10	393.652,982 678.508,032	14.483
10	393.652,982 678.508,032	11	393.656,346 678.518,437	10.935
11	393.656,346 678.518,437	1	393.609,919 678.533,65	48.856

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1371**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:52776

Adresa: Loc. Ocolis, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52776	1.379	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1371 / 24/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare aut.sub nr. 677, din 24/03/2016 emis de NP Cardos Steluta Elena;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>SC MESTER PAVEL SRL</b> , CIF:28248856	A1
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52776 Groși, înscrisă prin încheierea nr. 16696 / 29/03/2016</i>		

**C. Partea III. SARCINI .**

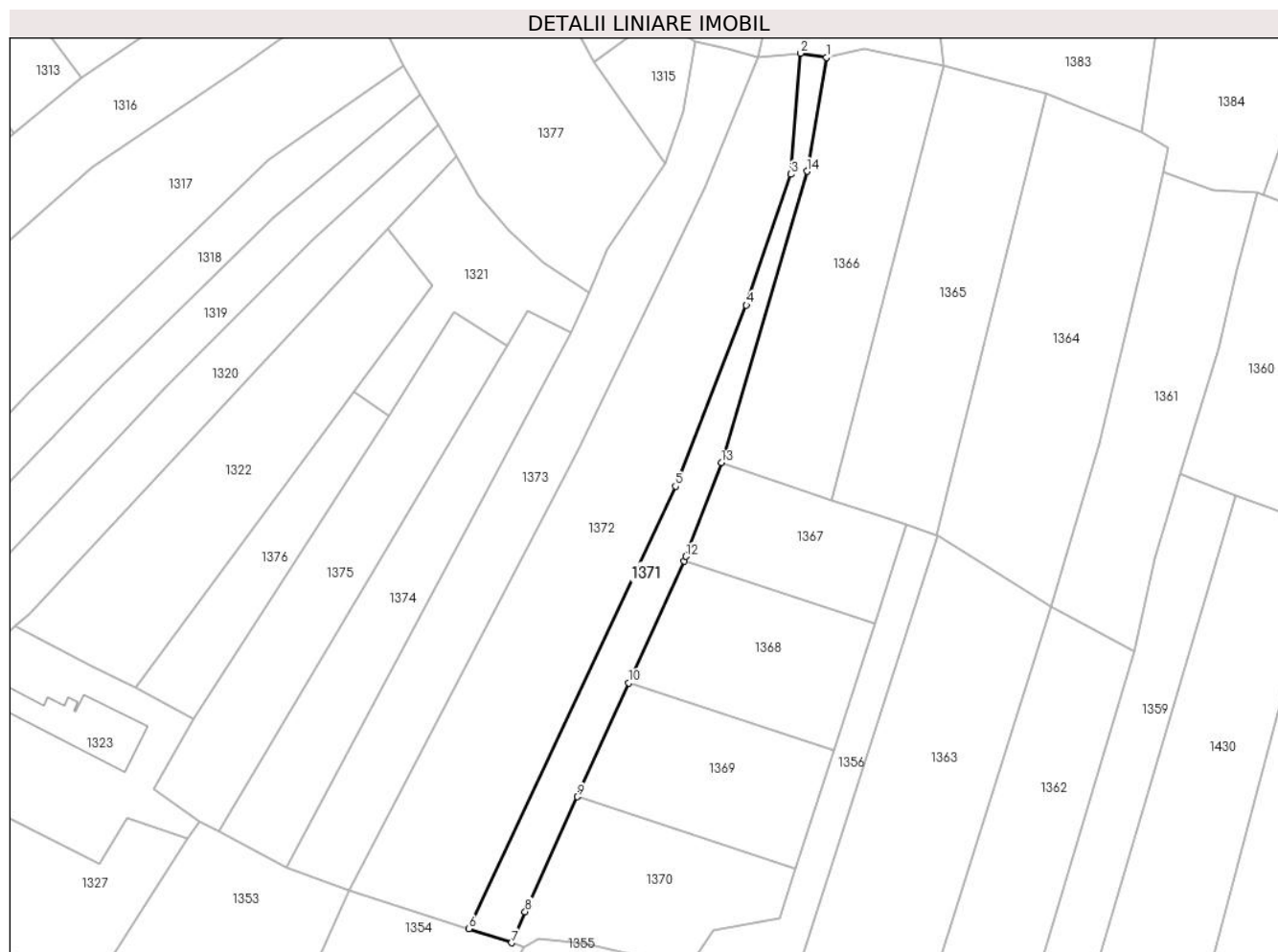
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52776	1.379	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.379	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.662,834 678.690,518	2	393.657,271 678.691,377	5.629
2	393.657,271 678.691,377	3	393.655,292 678.665,721	25.732
3	393.655,292 678.665,721	4	393.645,847 678.637,93	29.352
4	393.645,847 678.637,93	5	393.630,774 678.599,535	41.248
5	393.630,774 678.599,535	6	393.586,915 678.505,654	103.621

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.586,915 678.505,654	7	393.596,013 678.502,695	9.567
7	393.596,013 678.502,695	8	393.598,884 678.509,298	7.2
8	393.598,884 678.509,298	9	393.609,919 678.533,65	26.736
9	393.609,919 678.533,65	10	393.620,878 678.557,833	26.55
10	393.620,878 678.557,833	11	393.632,602 678.583,704	28.404
11	393.632,602 678.583,704	12	393.633,029 678.584,647	1.035
12	393.633,029 678.584,647	13	393.640,548 678.604,522	21.25
13	393.640,548 678.604,522	14	393.658,677 678.666,325	64.407
14	393.658,677 678.666,325	1	393.662,834 678.690,518	24.548

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1372**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:54743

Adresa: Loc. Ocolis, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54743	4.138	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1372 / 24/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare aut.nr.5859, din 21/12/2020 emis de NP.Muresan Georgeta Marcela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>SC MESTER PAVEL SRL</b> , CIF:28248856 <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 54743 Groși, înscrisă prin încheierea nr. 67520 / 22/12/2020</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

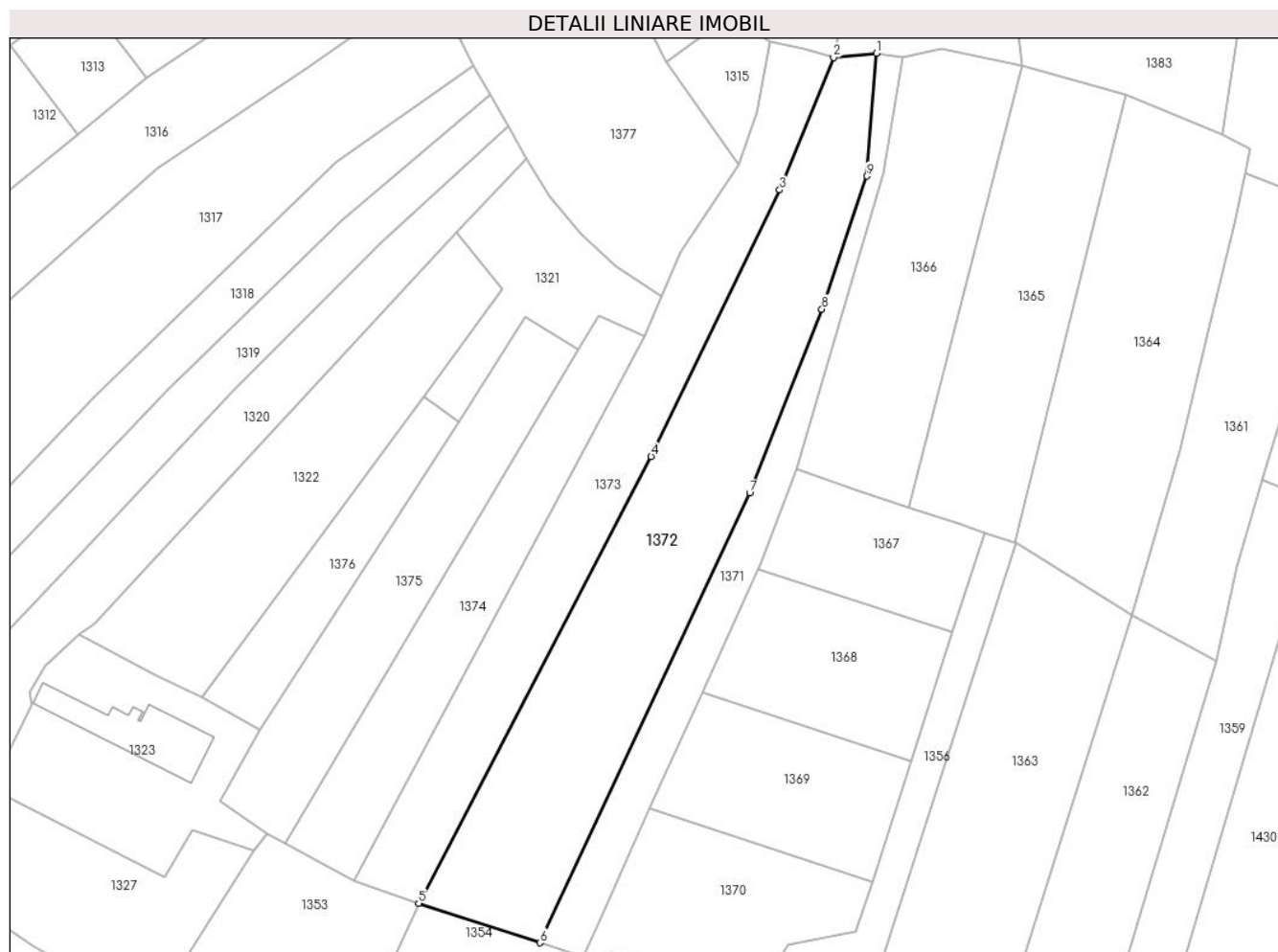
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54743	4.138	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.138	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.657,271 678.691,377	2	393.648,284 678.690,492	9.03
2	393.648,284 678.690,492	3	393.637,034 678.662,836	29.857
3	393.637,034 678.662,836	4	393.610,163 678.607,173	61.81
4	393.610,163 678.607,173	5	393.561,622 678.513,88	105.166
5	393.561,622 678.513,88	6	393.586,915 678.505,654	26.597

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.586,915 678.505,654	7	393.630,774 678.599,535	103.621
7	393.630,774 678.599,535	8	393.645,847 678.637,93	41.248
8	393.645,847 678.637,93	9	393.655,292 678.665,721	29.352
9	393.655,292 678.665,721	1	393.657,271 678.691,377	25.732

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1373**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:567 - Ocoliş

Nr. topografic:746/2

Adresa: Loc. Ocolis, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.518	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1373 / 24/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr. 275, din 08/08/2006 emis de NP Dragoș Bogdana Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) <b>TRIFF MARIA</b>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) <b>AVRAM MARTA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.518	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.518	Coastă	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.641,961 678.692,333	2	393.634,944 678.693,811	7.171
2	393.634,944 678.693,811	3	393.632,327 678.678,928	15.111
3	393.632,327 678.678,928	4	393.628,51 678.667,984	11.591
4	393.628,51 678.667,984	5	393.616,404 678.649,905	21.758
5	393.616,404 678.649,905	6	393.612,443 678.640,57	10.141

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.612,443 678.640,57	7	393.608,703 678.632,204	9.164
7	393.608,703 678.632,204	8	393.548,201 678.518,718	128.606
8	393.548,201 678.518,718	9	393.561,622 678.513,88	14.266
9	393.561,622 678.513,88	10	393.610,163 678.607,173	105.166
10	393.610,163 678.607,173	11	393.637,034 678.662,836	61.81
11	393.637,034 678.662,836	12	393.648,284 678.690,492	29.857
12	393.648,284 678.690,492	1	393.641,961 678.692,333	6.586

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1374**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:53944

Adresa: Loc. Ocolis, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53944	1.712	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1374 / 24/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Contract de donatie imobiliara aut. sub nr. 677, din 20/05/2020 emis de NP Dragos Ioana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>MOLDOVAN CARMEN-DANIELA</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 53944 Grosi, înscrisă prin încheierea nr. 22623 / 20/05/2020</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53944	1.712	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.712	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.599,352 678.636,652	2	393.595,049 678.629,42	8.415
2	393.595,049 678.629,42	3	393.533,782 678.526,399	119.862
3	393.533,782 678.526,399	4	393.548,201 678.518,718	16.337
4	393.548,201 678.518,718	5	393.608,703 678.632,204	128.606
5	393.608,703 678.632,204	1	393.599,352 678.636,652	10.355

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1375**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:51264

Adresa: Loc. Ocolis, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51264	1.803	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1375 / 24/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Contract de donatie autentificat sub nr.714, din 25/03/2013 emis de NP Cardos Steluta Elena;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>BATIN ALEXANDRU VASILE</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51264Groși, înscrisă prin încheierea nr. 11469 / 26/03/2013</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI**

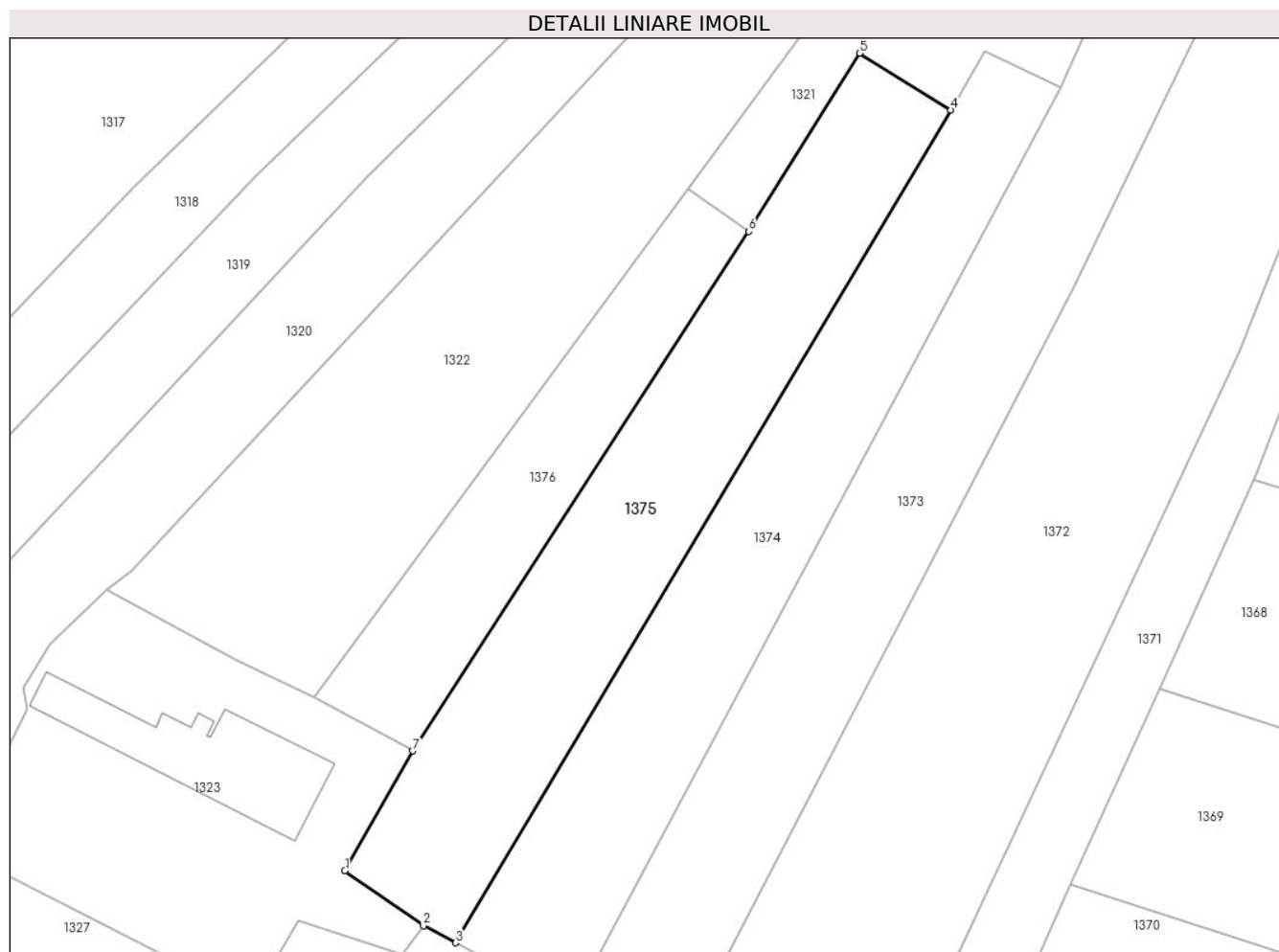
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>1375 / 24/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Contract de donatie autentificat sub nr.714, din 25/03/2013 emis de NP Cardos Steluta Elena;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>ARDELEAN CRISTINA</b> 2) <b>BATIN MARGARETA</b> <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51264Groși, înscrisă prin încheierea nr. 11469 / 26/03/2013</i>	A1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51264	1.803	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.803	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.520,084 678.535,294	2	393.529,821 678.528,509	11.868
2	393.529,821 678.528,509	3	393.533,782 678.526,398	4.488
3	393.533,782 678.526,398	4	393.595,049 678.629,42	119.863
4	393.595,049 678.629,42	5	393.583,79 678.636,417	13.256
5	393.583,79 678.636,417	6	393.570,077 678.614,379	25.956

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.570,077 678.614,379	7	393.528,502 678.550,133	76.525
7	393.528,502 678.550,133	1	393.520,084 678.535,294	17.06

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1376**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:52152

Adresa: Loc. Ocolis, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52152	889	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1376 / 24/06/2024</b>		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 43436/64, din 08/01/1997 emis de Comisia Județeană Maramures;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>LESCHIAN MARIE</b> , Lipsă CNP <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52152 Grosi, înscrisă prin încheierea nr. 8611 / 01/04/2009</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

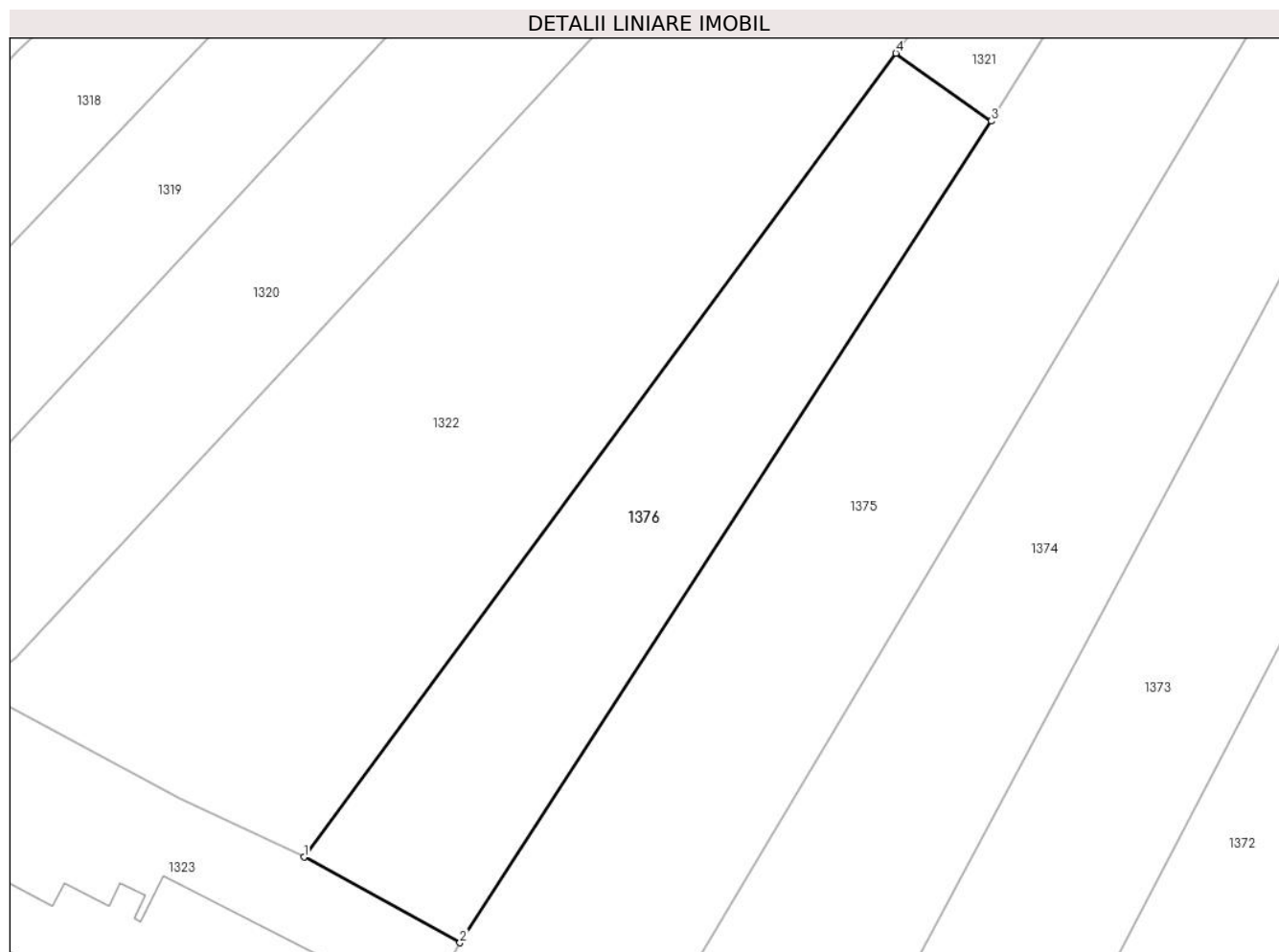
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52152	889	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	889	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.516,294 678.556,833	2	393.528,502 678.550,133	13.926
2	393.528,502 678.550,133	3	393.570,077 678.614,379	76.525
3	393.570,077 678.614,379	4	393.562,603 678.619,679	9.162
4	393.562,603 678.619,679	1	393.516,294 678.556,833	78.065

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1377

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. topografic:30/2, 31/2, 32; 30/1, 31/1 - Ocolis

Adresa: Loc. Ocolis, Str Trandafirilor, Nr. 8, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56365	6.421	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; 56366-Grosi

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	56365-C1	Loc. Ocolis, Str Trandafirilor, Nr. 8, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Casă de tip P
A1.2	56365-C2	Loc. Ocolis, Str Trandafirilor, Nr. 8, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Anexă de tip P

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>1377 / 29/08/2024</b>		
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr. 27 dat în dosar.31/99, din 01/01/1999 emis de notar public Firizan Margareta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2686/6421 1) <b>MURESAN ILEANA</b> <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 56365, 56366 Grosi, înscrisă prin încheierea nr. 3599 / 22/02/1999</i>	A1
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor suplimentar nr.180, din 01/01/2006 emis de notar public Firizan Margareta (din dosar nr. 224/2006);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 671/6421 1) <b>MURESAN ILEANA</b> <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 56365, 56366 Grosi, înscrisă prin încheierea nr. 25666 / 14/11/2006</i>	A1
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor suplimentar nr.180, din 01/01/2006 emis de notar public Firizan Margareta (dat în dosar nr. 224/2006);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2014/6421 1) <b>MOISA ALINA</b> <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 56365, 56366 Grosi, înscrisă prin încheierea nr. 25666 / 14/11/2006</i>	A1
Act Notarial nr. Certificat De Mostenitor nr. 27, din 22/02/1999 emis de Notar Public Firizan Margareta ((emis în dosar nr. 31/1999));		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) <b>MURESAN ILEANA</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 56365, 56366 Grosi, înscrisă prin încheierea nr. 3599 / 22/02/1999</i>	A1.1, A1.2
Act Notarial nr. Certificat De Mostenitor Suplimentar nr. 180, din 14/11/2006 emis de Notar Public Firizan Margareta (emis în dosar nr. 224/2006);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) <b>MURESAN ILEANA</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 56365, 56366 Grosi, înscrisă prin încheierea nr. 25666 / 14/11/2006</i>	A1.1, A1.2
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) <b>MOISA ALINA</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 56365, 56366 Grosi, înscrisă prin încheierea nr. 25666 / 14/11/2006</i>	A1.1, A1.2
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1050/6421 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 6509, din 29/08/2024 emis de Primăria comunei Groși;		
B8	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1050/6421 în favoarea lui	A1
	1) MURESAN ILEANA 2) MOISA ALINA	

**C. Partea III. SARCINI .**

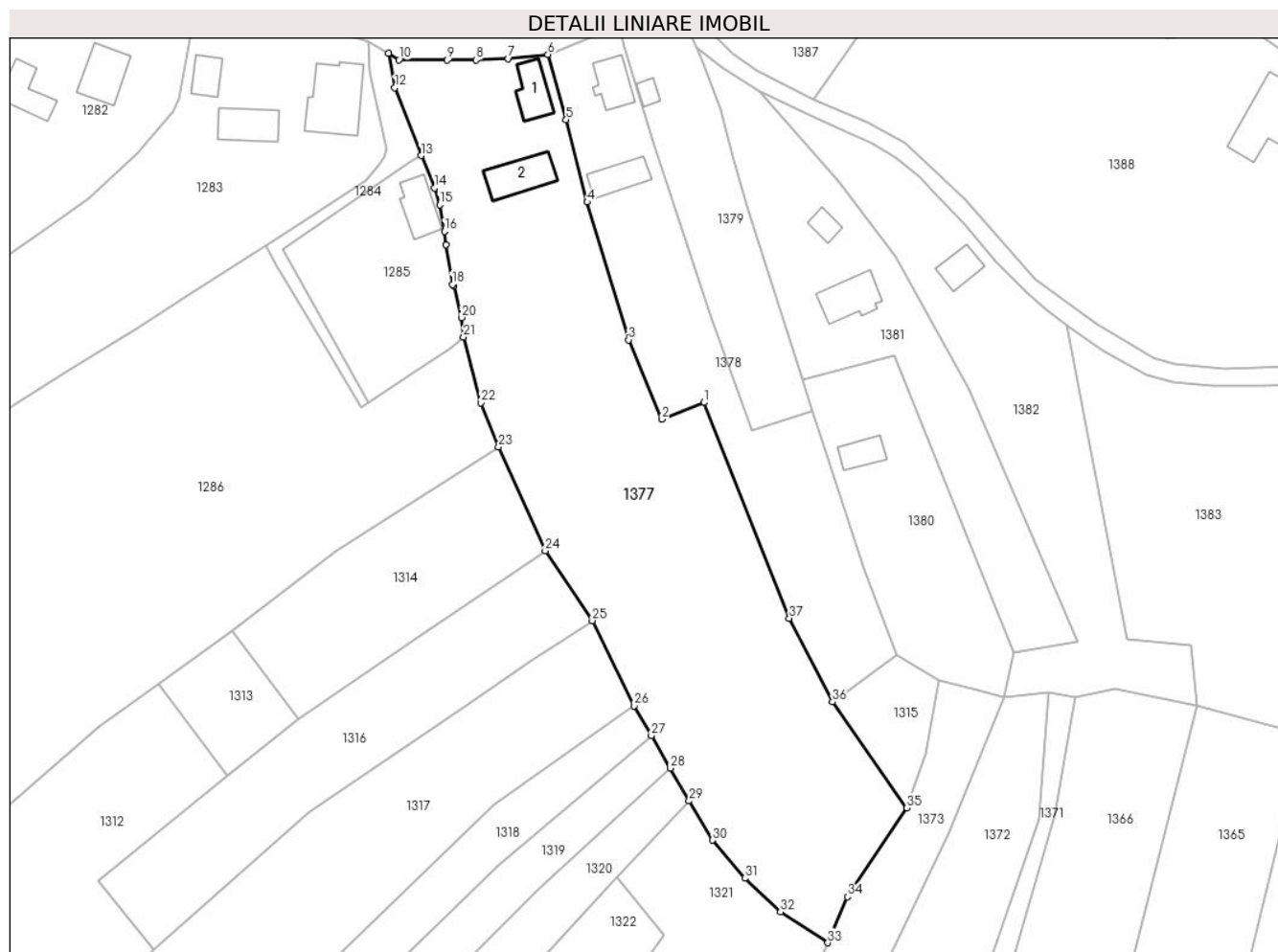
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56365	6.421	56366-Groși

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	837	-	-	-	
2	faneata	DA	5.584	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	56365-C1	construcții de locuințe	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Casă de tip P
A1.2	56365-C2	construcții anexa	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Anexă de tip P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.587,262 678.750,432	2	393.578,67 678.747,047	9.235
3	393.571,877 678.763,159	4	393.563,471 678.791,16	29.236

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.578,67 678.747,047	3	393.571,877 678.763,159	17.485
4	393.563,471 678.791,16	5	393.559,194 678.807,931	17.308

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	393.559,194 678.807,931	6	393.555,453 678.821,198	13.784
7	393.547,406 678.820,324	8	393.540,815 678.820,081	6.595
9	393.535,017 678.820,059	10	393.525,147 678.820,118	9.87
11	393.523,021 678.821,439	12	393.524,322 678.814,41	7.149
13	393.529,669 678.800,637	14	393.532,435 678.794,068	7.128
15	393.533,443 678.790,584	16	393.534,411 678.785,245	5.426
17	393.534,737 678.782,539	18	393.536,019 678.774,429	8.211
19	393.536,351 678.774,127	20	393.537,859 678.767,706	6.596
21	393.538,299 678.763,739	22	393.541,793 678.750,371	13.817
23	393.545,408 678.741,397	24	393.554,934 678.720,275	23.171
25	393.564,498 678.706,078	26	393.573,05 678.688,722	19.349
27	393.576,533 678.682,695	28	393.580,372 678.676,051	7.673
29	393.584,205 678.669,418	30	393.588,953 678.661,433	9.29
31	393.595,584 678.653,697	32	393.602,779 678.646,854	9.929
33	393.612,443 678.640,57	34	393.616,404 678.649,905	10.141
35	393.628,51 678.667,984	36	393.613,387 678.689,553	26.342
37	393.604,583 678.706,567	1	393.587,262 678.750,432	47.16

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.555,453 678.821,198	7	393.547,406 678.820,324	8.094
8	393.540,815 678.820,081	9	393.535,017 678.820,059	5.798
10	393.525,147 678.820,118	11	393.523,021 678.821,439	2.503
12	393.524,322 678.814,41	13	393.529,669 678.800,637	14.774
14	393.532,435 678.794,068	15	393.533,443 678.790,584	3.627
16	393.534,411 678.785,245	17	393.534,737 678.782,539	2.726
18	393.536,019 678.774,429	19	393.536,351 678.774,127	0.449
20	393.537,859 678.767,706	21	393.538,299 678.763,739	3.991
22	393.541,793 678.750,371	23	393.545,408 678.741,397	9.674
24	393.554,934 678.720,275	25	393.564,498 678.706,078	17.118
26	393.573,05 678.688,722	27	393.576,533 678.682,695	6.961
28	393.580,372 678.676,051	29	393.584,205 678.669,418	7.661
30	393.588,953 678.661,433	31	393.595,584 678.653,697	10.189
32	393.602,779 678.646,854	33	393.612,443 678.640,57	11.528
34	393.616,404 678.649,905	35	393.628,51 678.667,984	21.758
36	393.613,387 678.689,553	37	393.604,583 678.706,567	19.157

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1378**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:51067

Adresa: Loc. Ocolis, Str Trandafirilor, Nr. 10, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51067	2.340	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51067-C1	Loc. Ocolis, Str Trandafirilor, Nr. 10, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Casă de tip P
A1.2	51067-C2	Loc. Ocolis, Str Trandafirilor, Nr. 10, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Anexă de tip P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1378 / 24/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Contract de vânzare cumparare aut. nr 93, din 13/01/2012 emis de NP Cardos Steluta Elena;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ION ARTHUR MIHAI, si sotia 2) ION IONELA NASTASIA, bun comun <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51067 -Grosi înscrisă prin încheierea nr. 1420 / 16/01/2012</i>	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ION ARTHUR MIHAI 2) ION IONELA NASTASIA	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI**

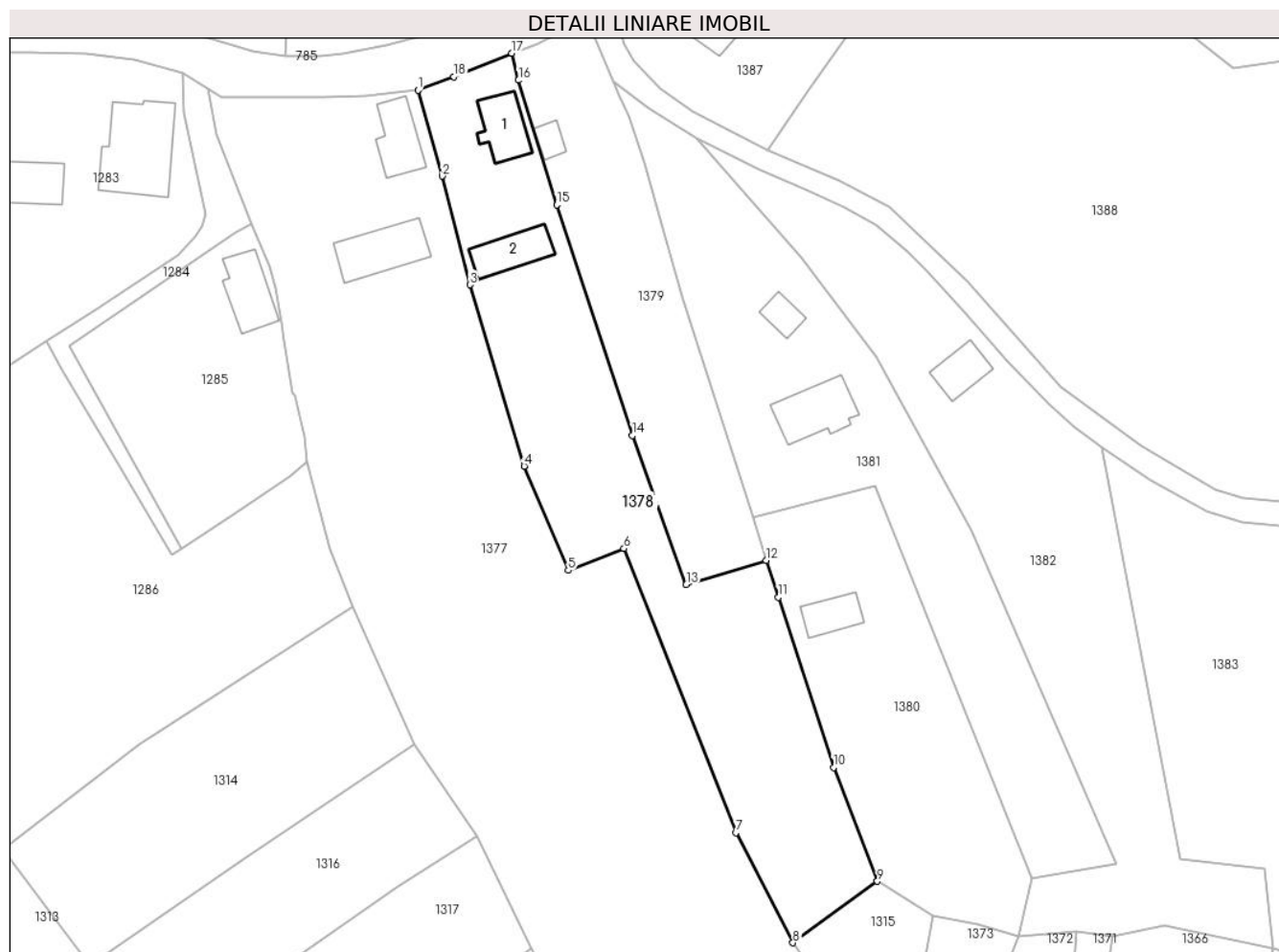
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>1378 / 24/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Contract de vânzare cumparare aut. nr 93, din 13/01/2012 emis de NP Cardos Steluta Elena;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ION CORNELIA <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51067 -Grosi înscrisă prin încheierea nr. 1420 / 16/01/2012</i>	A1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51067	2.340	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	600	-	-	-	
2	faneata	DA	1.740	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51067-C1	construcții de locuințe	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Casă de tip P
A1.2	51067-C2	construcții anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Anexă de tip P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.555,453 678.821,198	2	393.559,194 678.807,931	13.784
2	393.559,194 678.807,931	3	393.563,471 678.791,16	17.308

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	393.563,471 678.791,16	4	393.571,877 678.763,159	29.236
4	393.571,877 678.763,159	5	393.578,67 678.747,047	17.485
5	393.578,67 678.747,047	6	393.587,262 678.750,432	9.235
6	393.587,262 678.750,432	7	393.604,583 678.706,567	47.16
7	393.604,583 678.706,567	8	393.613,387 678.689,553	19.157
8	393.613,387 678.689,553	9	393.626,443 678.699,055	16.148
9	393.626,443 678.699,055	10	393.619,703 678.716,631	18.824
10	393.619,703 678.716,631	11	393.611,142 678.742,896	27.625
11	393.611,142 678.742,896	12	393.609,289 678.748,583	5.981
12	393.609,289 678.748,583	13	393.596,902 678.744,834	12.941
13	393.596,902 678.744,834	14	393.588,615 678.767,901	24.511
14	393.588,615 678.767,901	15	393.576,893 678.803,484	37.464
15	393.576,893 678.803,484	16	393.570,986 678.822,736	20.138
16	393.570,986 678.822,736	17	393.569,936 678.826,901	4.295
17	393.569,936 678.826,901	18	393.560,994 678.823,294	9.642
18	393.560,994 678.823,294	1	393.555,453 678.821,198	5.924

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1379**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:51984

Adresa: Loc. Ocolis, Str Trandafirilor, Nr. 12, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51984	1.216	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Ocolis, Str Trandafirilor, Nr. 12, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Bucatarie de vara P, construita in anul 1961

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1379 / 24/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare aut. nr. 5307, din 17/09/2019 emis de NP MIHALI ALEXANDRA-MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>MOISA FLORIN-TRĂIAN</b> , casatorit cu 2) <b>MOISA ALINA</b> , bun comun <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51984 - Groși înscrisă prin încheierea nr. 56708 / 18/09/2019</i>	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

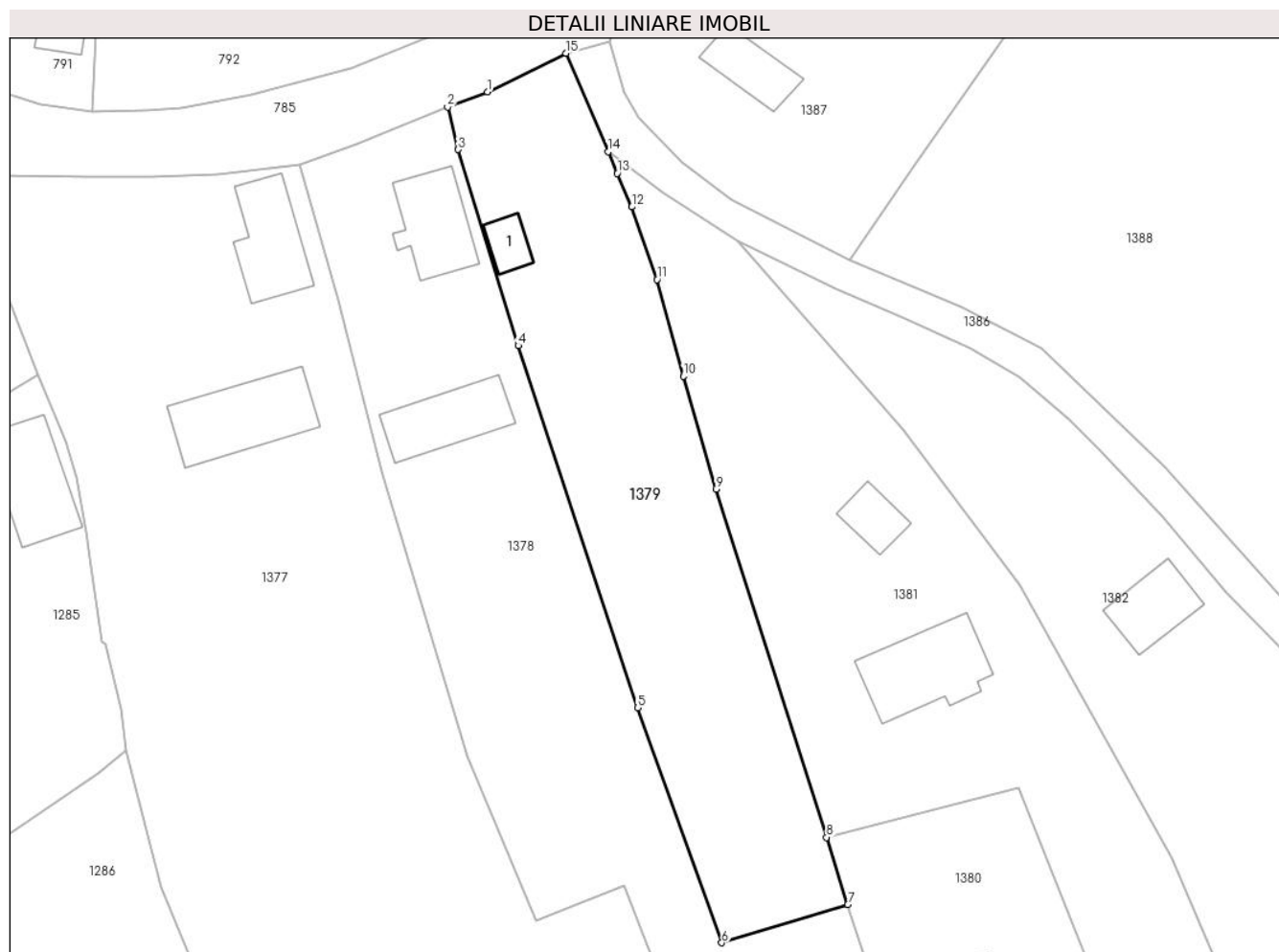
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51984	1.216	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	-	-	-	
2	faneata	DA	716	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Bucatarie de vara P, construita in anul 1961

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.573,861 678.828,411	2	393.569,936 678.826,901	4.205
2	393.569,936 678.826,901	3	393.570,986 678.822,736	4.295

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	393.570,986 678.822,736	4	393.576,893 678.803,484	20.138
4	393.576,893 678.803,484	5	393.588,615 678.767,901	37.464
5	393.588,615 678.767,901	6	393.596,902 678.744,834	24.51
6	393.596,902 678.744,834	7	393.609,289 678.748,583	12.942
7	393.609,289 678.748,583	8	393.607,192 678.755,179	6.921
8	393.607,192 678.755,179	9	393.596,316 678.789,398	35.906
9	393.596,316 678.789,398	10	393.593,12 678.800,488	11.541
10	393.593,12 678.800,488	11	393.590,53 678.809,953	9.813
11	393.590,53 678.809,953	12	393.588,031 678.817,092	7.564
12	393.588,031 678.817,092	13	393.586,617 678.820,394	3.592
13	393.586,617 678.820,394	14	393.585,711 678.822,508	2.3
14	393.585,711 678.822,508	15	393.581,563 678.832,19	10.533
15	393.581,563 678.832,19	1	393.573,861 678.828,411	8.579

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1380**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. topografic:25/2, 24/2/3/2 - Ocoliş

Adresa: Loc. Ocolis, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	56355	1.451	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1380 / 24/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare aut. sub nr. 229, din 05/03/2004 emis de NP Mihai Maguran;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/8 1) <b>MURESAN ILEANA</b> <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 56355 - Groși, înscrisă prin încheierea nr. 5617-8/08/03/2004</i>	A1
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor suplimentar nr.180, din 01/01/2006 emis de notar public Firizan Margareta (din dosar nr. 224/2006);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) <b>MURESAN ILEANA</b> <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 56355 - Groși, înscrisă prin încheierea nr. 25666/14/11/2006</i>	A1
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor suplimentar nr.180, din 01/01/2006 emis de notar public Firizan Margareta (dat în dosar nr. 224/2006);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) <b>MOISA ALINA</b> <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 56355 - Groși, înscrisă prin încheierea nr. 25666/14/11/2006</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

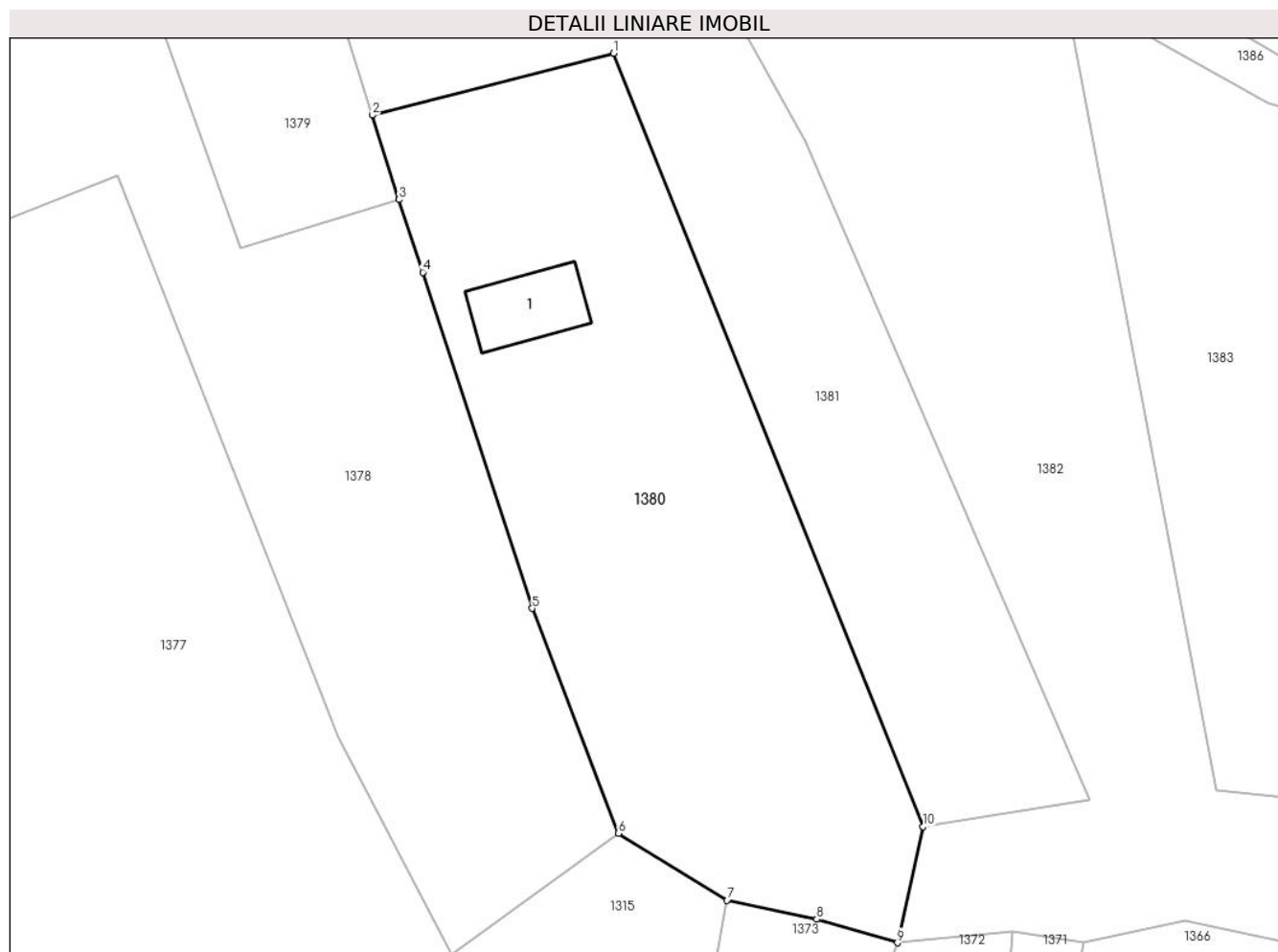
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56355	1.451	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	100	-	-	-	
2	faneata	DA	1.351	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	56355-C1	construcții anexa	45	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; Anexă de tip P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.626,073 678.760,017	2	393.607,192 678.755,179	19.491
2	393.607,192 678.755,179	3	393.609,289 678.748,583	6.921
3	393.609,289 678.748,583	4	393.611,142 678.742,896	5.981

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	393.611,142 678.742,896	5	393.619,703 678.716,631	27.625
5	393.619,703 678.716,631	6	393.626,443 678.699,055	18.824
6	393.626,443 678.699,055	7	393.634,944 678.693,81	9.989
7	393.634,944 678.693,81	8	393.641,961 678.692,333	7.171
8	393.641,961 678.692,333	9	393.648,284 678.690,492	6.586
9	393.648,284 678.690,492	10	393.650,28 678.699,574	9.299
10	393.650,28 678.699,574	1	393.626,073 678.760,017	65.11

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1381

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. topografic:24/2/1, 24/2/2; 25/1, 26/1;  
27/1 - Ocolis

Adresa: Loc. Ocolis, Str Trandafirilor, Nr. 14, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50209	2.068	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Ocolis, Str Trandafirilor, Nr. 14, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:168 mp; Casă de tip P+1
A1.2		Loc. Ocolis, Str Trandafirilor, Nr. 14, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Casă de tip P

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1381 / 24/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Certificat De Mostenitor Suplimentar nr.180, din 01/01/2006 emis de NP Firizan Margareta ((dosar nr. 224/2006));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8 1) <b>MURESAN ILEANA</b> <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50209 - Groși înscrisă prin încheierea nr. 25666 / 14/11/2006</i>	A1, A1.1
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor suplimentar nr.180, din 01/01/2006 emis de NP Firizan Margareta ((dosar nr. 224/2006));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/8 1) <b>MOISA ALINA</b> <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50209 - Groși înscrisă prin încheierea nr. 25666 / 14/11/2006</i>	A1, A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) <b>MURESAN ILEANA</b> <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50209 - Groși înscrisă prin încheierea nr. 25666 / 14/11/2006</i>	A1.2
Act Notarial nr. Certificat De Mostenitor Suplimentar nr. nr. 180, din 01/01/2006 emis de NP Firizan Margareta ((dosar nr. 224/2006));		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) <b>MOISA ALINA</b> <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50209 - Groși înscrisă prin încheierea nr. 25666 / 14/11/2006</i>	A1.2
Act Notarial nr. Certificat De Mostenitor Suplimentar nr. nr. 180, din 01/01/2006 emis de NP Firizan Margareta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEin urma sistarii comunitatii de bunuri, sub rangul incheierii nr. 19395-97 din 11.12.2000 cf, dobandit prin Construire, cota actuala 4/8 1) <b>MURESAN ILEANA</b> <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50209 - Groși înscrisă prin încheierea nr. 25666 / 14/11/2006</i>	A1.2
Act Notarial nr. Contract de ipoteca nr. 1554, din 23/11/2009 emis de NP Vacla Cristina Maria;		
B6	Se noteaza interdictie de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare in favoarea lui BCR SA <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50209 - Groși înscrisă prin încheierea nr. 32933 / 24/11/2009</i>	A1, A1.1, A1.2

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
--	-----------

## C. Partea III. SARCINI

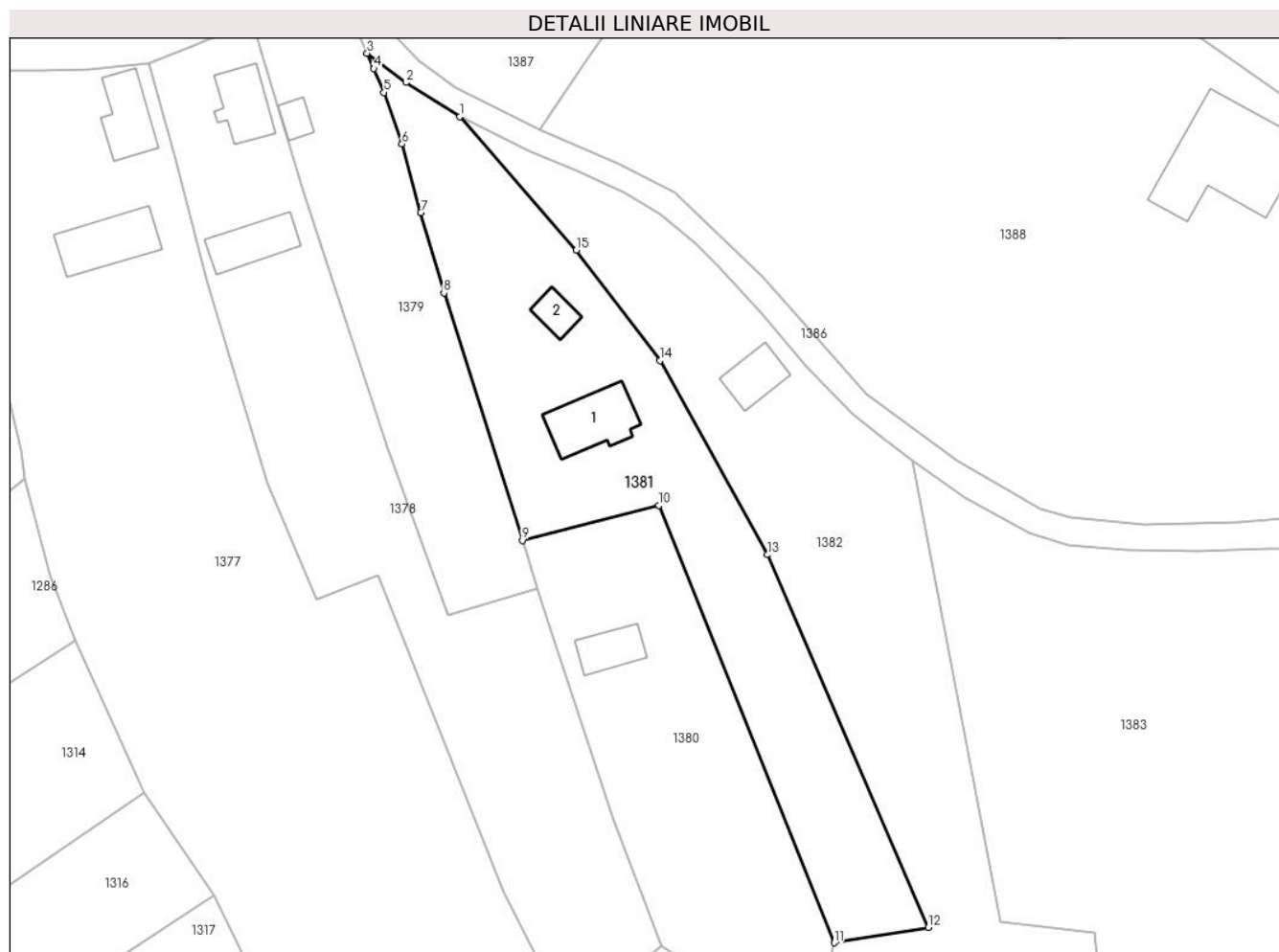
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>1381 / 24/06/2024</b>	
Act Notarial nr. Contract de ipoteca nr. 1554, din 23/11/2009 emis de NP Vacla Cristina Maria;	
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:150000 RONValoare:150000 RONși celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1
	1) <b>BCR SA</b> , CIF:999999999999999, Lipsă CUI
	<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50209 - Grosi înscrisă prin încheierea nr. 32933 / 24/11/2009</i>

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50209	2.068	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	-	-	-	
2	faneata	DA	1.068	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	84	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:168 mp; Casă de tip P+1
A1.2		construcții de locuințe	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Casă de tip P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.598,497 678.813,755	2	393.591,063 678.818,46	8.798
2	393.591,063 678.818,46	3	393.585,711 678.822,508	6.71

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	393.585,711 678.822,508	4	393.586,617 678.820,394	2.3
4	393.586,617 678.820,394	5	393.588,031 678.817,092	3.592
5	393.588,031 678.817,092	6	393.590,53 678.809,953	7.564
6	393.590,53 678.809,953	7	393.593,12 678.800,488	9.813
7	393.593,12 678.800,488	8	393.596,316 678.789,398	11.541
8	393.596,316 678.789,398	9	393.607,192 678.755,179	35.906
9	393.607,192 678.755,179	10	393.626,073 678.760,017	19.491
10	393.626,073 678.760,017	11	393.650,28 678.699,574	65.11
11	393.650,28 678.699,574	12	393.663,296 678.701,689	13.187
12	393.663,296 678.701,689	13	393.641,061 678.753,203	56.108
13	393.641,061 678.753,203	14	393.626,19 678.780,016	30.661
14	393.626,19 678.780,016	15	393.614,63 678.795,302	19.165
15	393.614,63 678.795,302	1	393.598,497 678.813,755	24.511

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1382**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. topografic:25/3, 26/2, 24/2/3/1,  
24/2/3/3, 25/4/1- Ocoliş

Adresa: Loc. Ocolis, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56356	2.352	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1382 / 24/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare aut. sub nr. 307, din 01/01/2004 emis de NP Măgurean Mihai;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/8 1) <b>MURESAN ILEANA</b> <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 56356 - Groși înscrisă prin încheierea nr. 7012/31/03/2004</i>	A1
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor suplimentar nr.180, din 01/01/2006 emis de NP Firizan Margareta (din dosar nr. 224/2006);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) <b>MURESAN ILEANA</b> <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 56356 - Groși înscrisă prin încheierea nr. 25666/14/11/2006</i>	A1
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor suplimentar nr.180, din 01/01/2006 emis de notar public Firizan Margareta (dat în dosar nr. 224/2006);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) <b>MOISA ALINA</b> <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 56356 - Groși înscrisă prin încheierea nr. 25666/14/11/2006</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

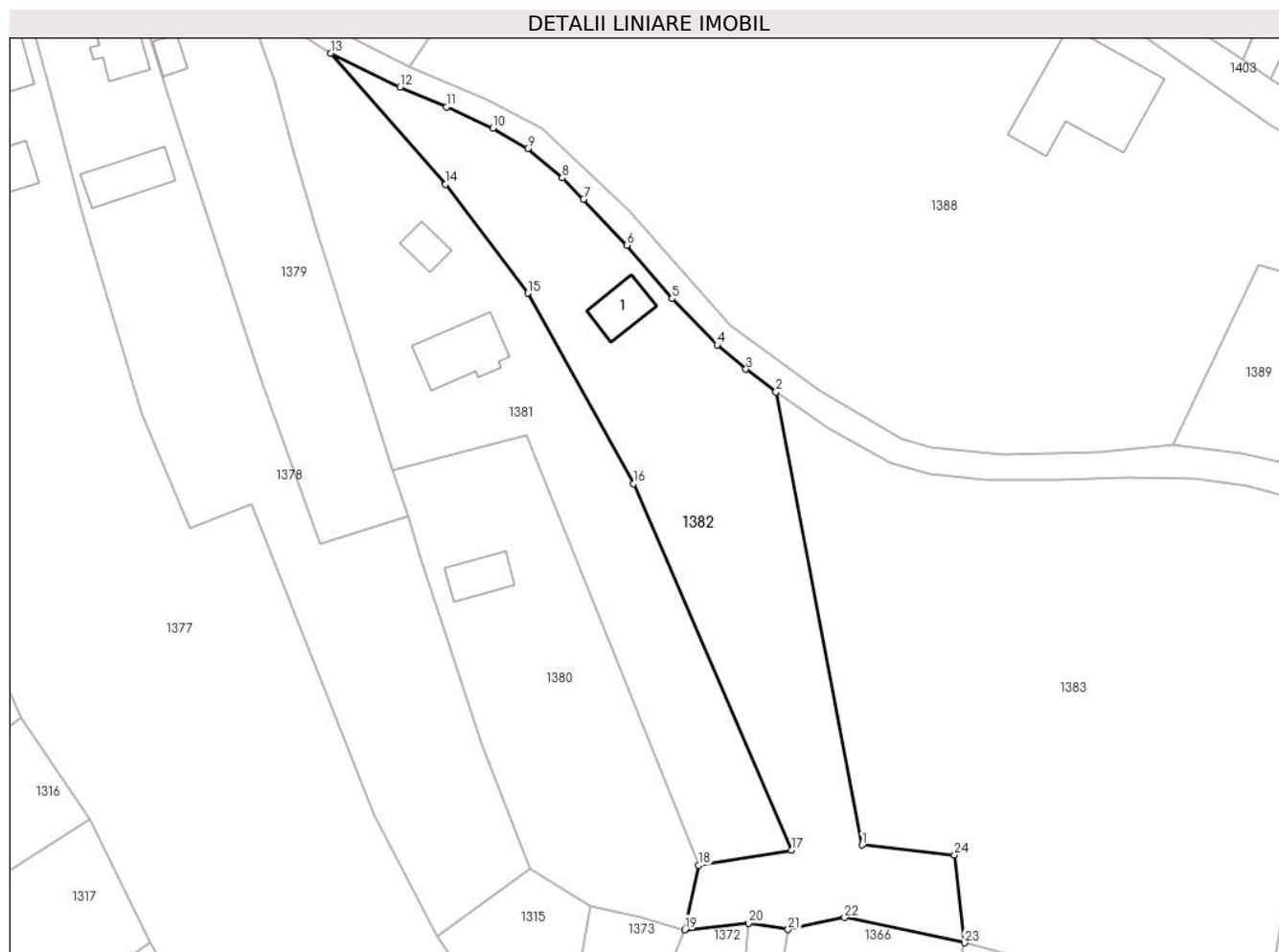
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56356	2.352	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	200	-	-	-	
2	faneata	DA	2.152	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	46	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; Anexă de tip P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.673,233 678.702,399	2	393.661,126 678.766,139	64.88
3	393.656,901 678.769,316	4	393.652,831 678.772,747	5.323
5	393.646,509 678.779,24	6	393.640,131 678.786,759	9.86

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.661,126 678.766,139	3	393.656,901 678.769,316	5.286
4	393.652,831 678.772,747	5	393.646,509 678.779,24	9.062
6	393.640,131 678.786,759	7	393.634,055 678.793,225	8.873

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	393.634,055 678.793,225	8	393.631,041 678.796,237	4.261
9	393.626,188 678.800,325	10	393.621,305 678.803,209	5.671
11	393.614,756 678.806,194	12	393.608,207 678.808,986	7.119
13	393.598,497 678.813,755	14	393.614,63 678.795,302	24.511
15	393.626,19 678.780,016	16	393.641,061 678.753,203	30.661
17	393.663,296 678.701,689	18	393.650,28 678.699,574	13.187
19	393.648,284 678.690,492	20	393.657,271 678.691,377	9.03
21	393.662,834 678.690,518	22	393.670,773 678.692,208	8.117
23	393.687,64 678.688,659	24	393.686,239 678.701,001	12.421

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	393.631,041 678.796,237	9	393.626,188 678.800,325	6.345
10	393.621,305 678.803,209	11	393.614,756 678.806,194	7.197
12	393.608,207 678.808,986	13	393.598,497 678.813,755	10.818
14	393.614,63 678.795,302	15	393.626,19 678.780,016	19.165
16	393.641,061 678.753,203	17	393.663,296 678.701,689	56.108
18	393.650,28 678.699,574	19	393.648,284 678.690,492	9.299
20	393.657,271 678.691,377	21	393.662,834 678.690,518	5.629
22	393.670,773 678.692,208	23	393.687,64 678.688,659	17.236
24	393.686,239 678.701,001	1	393.673,233 678.702,399	13.081

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1383**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50843

Adresa: Loc. Ocolis, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50843	4.522	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1383 / 24/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare aut. sub nr. 2815, din 21/05/2015 emis de Notar Public Stoica Ioan Alin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>MURESAN ILEANA</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50843 Groși, înscrisă prin încheierea nr. 26916 / 26/05/2015</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

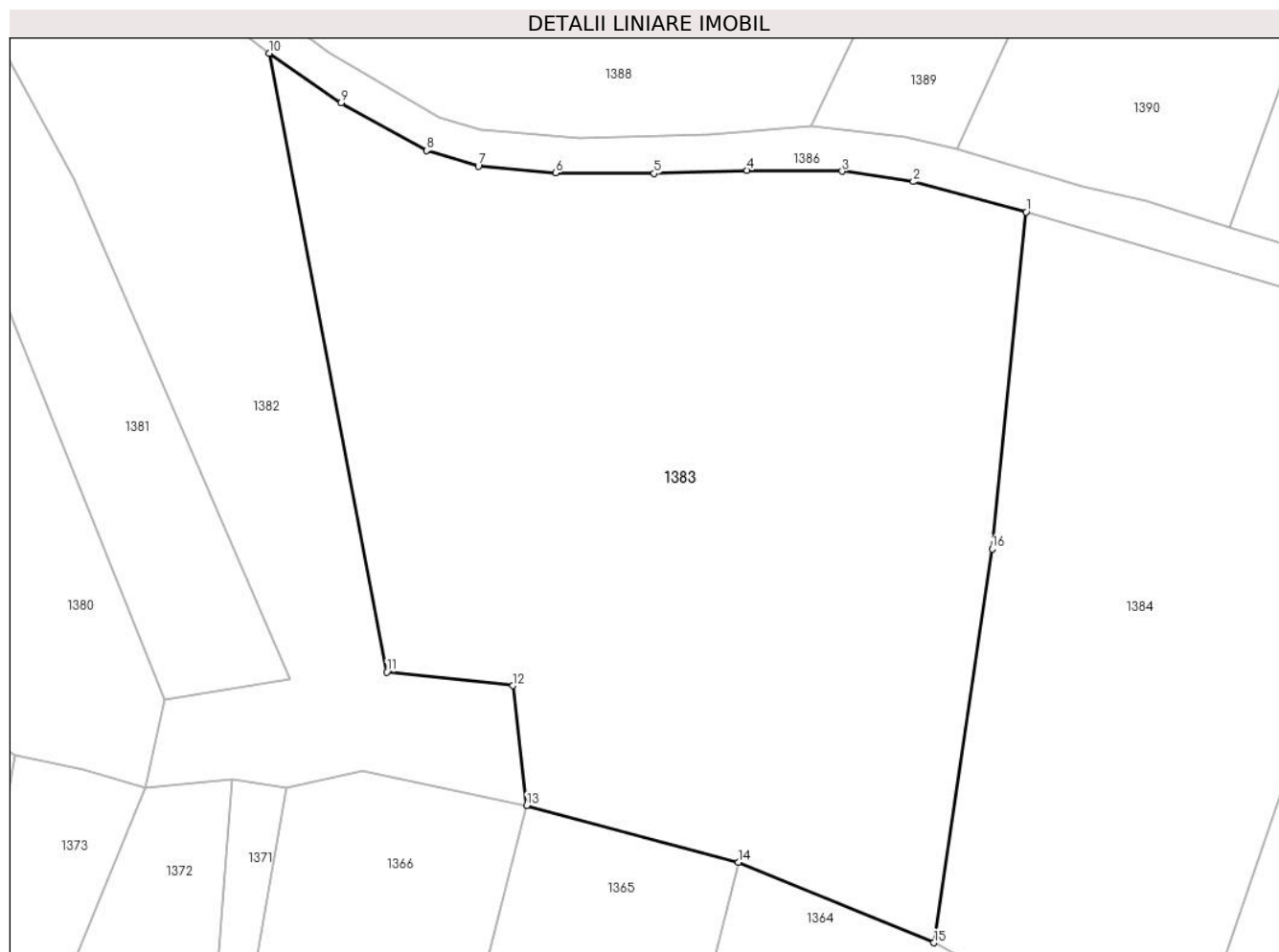
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50843	4.522	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	4.522	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.739,108 678.749,787	2	393.727,498 678.752,914	12.024
2	393.727,498 678.752,914	3	393.720,159 678.753,983	7.416
3	393.720,159 678.753,983	4	393.710,37 678.754,073	9.789
4	393.710,37 678.754,073	5	393.700,768 678.753,751	9.607
5	393.700,768 678.753,751	6	393.690,619 678.753,81	10.149

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.690,619 678.753,81	7	393.682,667 678.754,521	7.984
7	393.682,667 678.754,521	8	393.677,315 678.756,119	5.585
8	393.677,315 678.756,119	9	393.668,52 678.761,025	10.071
9	393.668,52 678.761,025	10	393.661,126 678.766,139	8.99
10	393.661,126 678.766,139	11	393.673,233 678.702,399	64.88
11	393.673,233 678.702,399	12	393.686,239 678.701,001	13.081
12	393.686,239 678.701,001	13	393.687,64 678.688,659	12.421
13	393.687,64 678.688,659	14	393.709,457 678.682,8	22.59
14	393.709,457 678.682,8	15	393.729,617 678.674,517	21.795
15	393.729,617 678.674,517	16	393.735,612 678.715,089	41.013
16	393.735,612 678.715,089	1	393.739,108 678.749,787	34.874

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.







## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1384

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:50211

Adresa: Loc. Ocolis, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50211	2.888	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1384 / 24/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor suplimentar nr.180, din 01/01/2006 emis de notar public Firizan Margareta ((în dosar nr. 224/2006));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) <b>MURESAN ILEANA</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50211-Grosi înscrisă prin încheierea nr. 25666 / 14/11/2006</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4 1) <b>MOISA ALINA</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50211-Grosi înscrisă prin încheierea nr. 25666 / 14/11/2006</i>	A1
Act Notarial nr. Contract de ipoteca aut.sub nr. 1554, din 23/11/2009 emis de NP Vacla Cristina;		
B3	Se noteaza interdictie de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare in favoarea lui BCR SA <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50211-Grosi înscrisă prin încheierea nr. 32929 / 24/11/2009</i>	A1

## C. Partea III. SARCINI

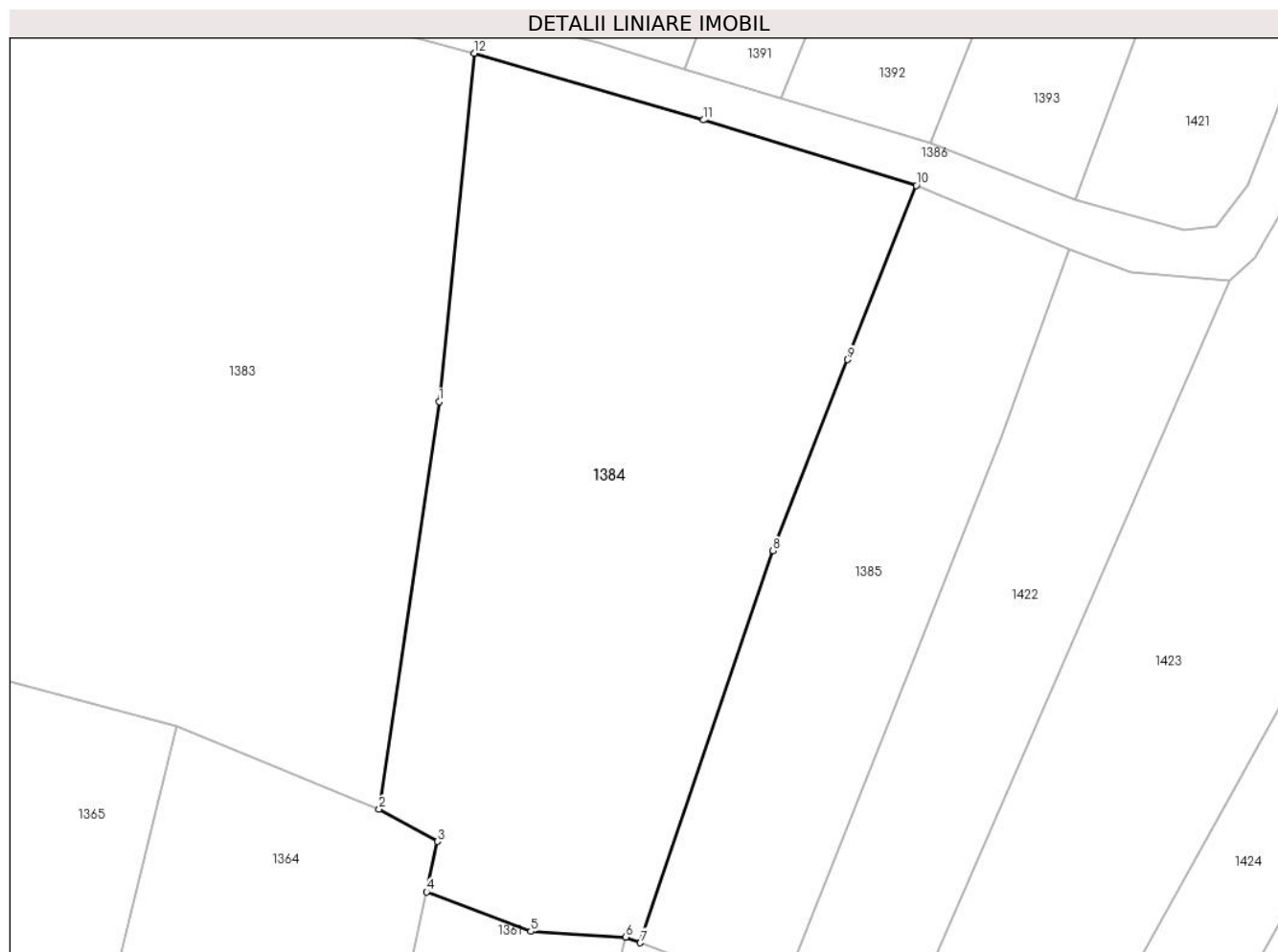
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>1384 / 24/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Contract de ipoteca aut.sub nr. 1554, din 23/11/2009 emis de NP Vacla Cristina;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:150000 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>BCR SA</b> , CIF:9999999999999, Lipsă CUI <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50211-Grosi înscrisă prin încheierea nr. 32929 / 24/11/2009</i>	A1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50211	2.888	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.266	-	-	-	
2	faneata	DA	622	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.735,612 678.715,089	2	393.729,617 678.674,517	41.013
2	393.729,617 678.674,517	3	393.735,44 678.671,297	6.654
3	393.735,44 678.671,297	4	393.734,362 678.666,274	5.137
4	393.734,362 678.666,274	5	393.744,746 678.662,342	11.104

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	393.744,746 678.662,342	6	393.754,19 678.661,772	9.461
6	393.754,19 678.661,772	7	393.755,648 678.661,216	1.56
7	393.755,648 678.661,216	8	393.768,86 678.700,25	41.209
8	393.768,86 678.700,25	9	393.776,289 678.719,277	20.426
9	393.776,289 678.719,277	10	393.783,148 678.736,614	18.645
10	393.783,148 678.736,614	11	393.761,926 678.743,137	22.202
11	393.761,926 678.743,137	12	393.739,108 678.749,787	23.767
12	393.739,108 678.749,787	1	393.735,612 678.715,089	34.874

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1385**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:51472

Adresa: Loc. Ocolis, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51472	1.314	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1385 / 24/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Contract De Vânzare-Cumpărare nr. aut. sub nr.1964, din 23/11/2018 emis de NP Pop Brindusa Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>BUD ANDREI-CĂLIN</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51472- Grosi înscrisă prin încheierea nr. 68801 / 26/11/2018</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

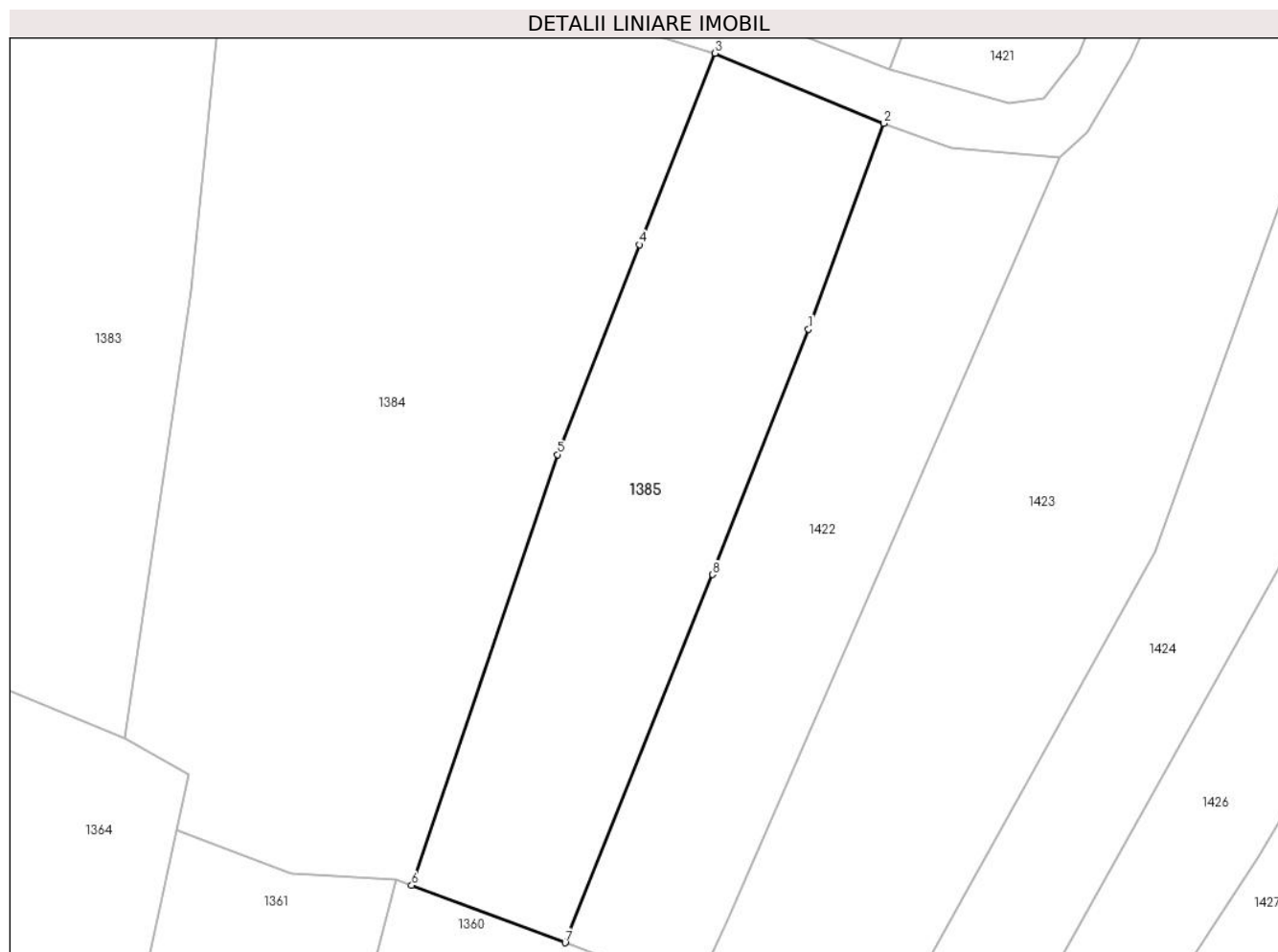
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51472	1.314	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.314	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.791,619 678.711,608	2	393.798,442 678.730,26	19.861
2	393.798,442 678.730,26	3	393.783,148 678.736,614	16.561
3	393.783,148 678.736,614	4	393.776,289 678.719,277	18.645
4	393.776,289 678.719,277	5	393.768,86 678.700,25	20.426
5	393.768,86 678.700,25	6	393.755,648 678.661,216	41.209

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.755,648 678.661,216	7	393.769,559 678.656,016	14.851
7	393.769,559 678.656,016	8	393.782,917 678.689,372	35.931
8	393.782,917 678.689,372	1	393.791,619 678.711,608	23.878

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1386**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ocolis, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.639	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1386 / 24/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARALMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

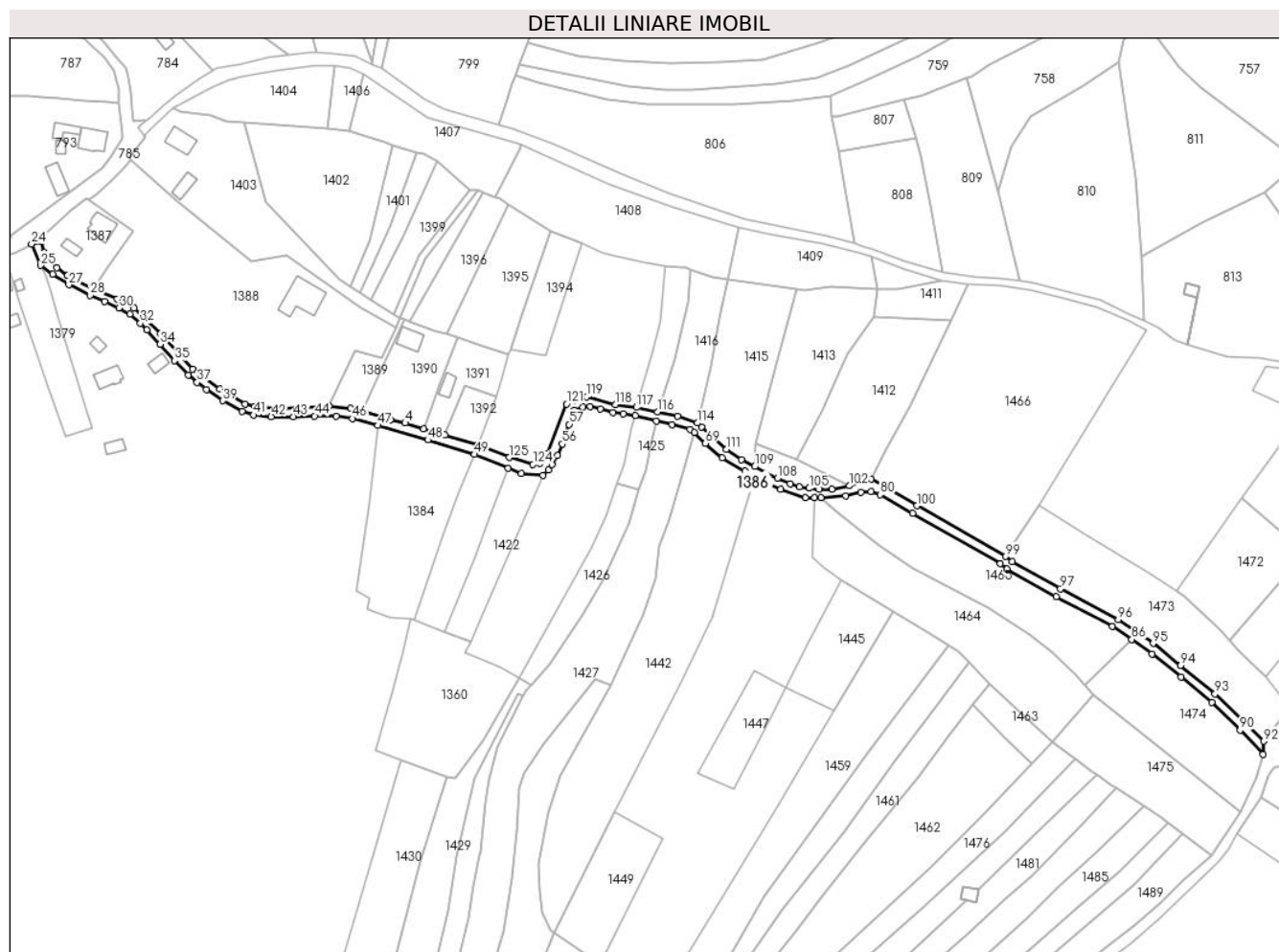
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.639	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	959	-	-	-	
2	drum	NU	1.680	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	393.784,578 678.740,79	2	393.769,645 678.745,338	15.61	2	393.769,645 678.745,338	3	393.760,076 678.748,22	9.994	3	393.760,076 678.748,22	4	393.751,551 678.750,875	8.929
4	393.751,551 678.750,875	5	393.744,97 678.752,444	6.765	5	393.744,97 678.752,444	6	393.731,946 678.756,228	13.563	6	393.731,946 678.756,228	7	393.726,714 678.757,465	5.376
7	393.726,714 678.757,465	8	393.716,934 678.758,69	9.856	8	393.716,934 678.758,69	9	393.706,576 678.757,706	10.405	9	393.706,576 678.757,706	10	393.693,138 678.757,356	13.443
10	393.693,138 678.757,356	11	393.682,919 678.758,295	10.262	11	393.682,919 678.758,295	12	393.678,725 678.759,553	4.379	12	393.678,725 678.759,553	13	393.667,23 678.766,24	13.299
13	393.667,23 678.766,24	14	393.654,755 678.775,472	15.52	14	393.654,755 678.775,472	15	393.640,375 678.791,617	21.62	15	393.640,375 678.791,617	16	393.628,27 678.803,251	16.789

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	393.628,27 678.803,251	17	393.620,462 678.807,289	8.79	17	393.620,462 678.807,289	18	393.609,524 678.811,91	11.874	18	393.609,524 678.811,91	19	393.597,866 678.817,82	13.07
19	393.597,866 678.817,82	20	393.592,973 678.821,433	6.082	20	393.592,973 678.821,433	21	393.588,714 678.825,808	6.106	21	393.588,714 678.825,808	22	393.587,348 678.828,343	2.88
22	393.587,348 678.828,343	23	393.585,832 678.833,287	5.171	23	393.585,832 678.833,287	24	393.581,563 678.832,19	4.408	24	393.581,563 678.832,19	25	393.585,711 678.822,508	10.533
25	393.585,711 678.822,508	26	393.591,063 678.818,46	6.71	26	393.591,063 678.818,46	27	393.598,497 678.813,755	8.798	27	393.598,497 678.813,755	28	393.608,207 678.808,986	10.818
28	393.608,207 678.808,986	29	393.614,756 678.806,194	7.119	29	393.614,756 678.806,194	30	393.621,305 678.803,209	7.197	30	393.621,305 678.803,209	31	393.626,188 678.800,325	5.671
31	393.626,188 678.800,325	32	393.631,041 678.796,237	6.345	32	393.631,041 678.796,237	33	393.634,055 678.793,225	4.261	33	393.634,055 678.793,225	34	393.640,131 678.786,759	8.873
34	393.640,131 678.786,759	35	393.646,509 678.779,24	9.86	35	393.646,509 678.779,24	36	393.652,831 678.772,747	9.062	36	393.652,831 678.772,747	37	393.656,901 678.769,316	5.323
37	393.656,901 678.769,316	38	393.661,126 678.766,139	5.286	38	393.661,126 678.766,139	39	393.668,52 678.761,025	8.99	39	393.668,52 678.761,025	40	393.677,315 678.756,119	10.071
40	393.677,315 678.756,119	41	393.682,667 678.754,521	5.585	41	393.682,667 678.754,521	42	393.690,619 678.753,81	7.984	42	393.690,619 678.753,81	43	393.700,768 678.753,751	10.149
43	393.700,768 678.753,751	44	393.710,37 678.754,073	9.607	44	393.710,37 678.754,073	45	393.720,159 678.753,983	9.789	45	393.720,159 678.753,983	46	393.727,498 678.752,914	7.416
46	393.727,498 678.752,914	47	393.739,108 678.749,787	12.024	47	393.739,108 678.749,787	48	393.761,926 678.743,137	23.767	48	393.761,926 678.743,137	49	393.783,148 678.736,614	22.202
49	393.783,148 678.736,614	50	393.798,442 678.730,26	16.561	50	393.798,442 678.730,26	51	393.804,562 678.728,009	6.521	51	393.804,562 678.728,009	52	393.814,382 678.727,121	9.86
52	393.814,382 678.727,121	53	393.816,869 678.729,417	3.385	53	393.816,869 678.729,417	54	393.818,376 678.731,893	2.899	54	393.818,376 678.731,893	55	393.820,809 678.736,193	4.941
55	393.820,809 678.736,193	56	393.823,1 678.741,324	5.619	56	393.823,1 678.741,324	57	393.826,184 678.750,26	9.453	57	393.826,184 678.750,26	58	393.828,703 678.756,788	6.997
58	393.828,703 678.756,788	59	393.832,481 678.758,074	3.991	59	393.832,481 678.758,074	60	393.835,856 678.758,454	3.396	60	393.835,856 678.758,454	61	393.840,303 678.757,384	4.574
61	393.840,303 678.757,384	62	393.846,054 678.755,707	5.991	62	393.846,054 678.755,707	63	393.850,715 678.755,024	4.711	63	393.850,715 678.755,024	64	393.856,291 678.754,254	5.629
64	393.856,291 678.754,254	65	393.865,807 678.751,869	9.81	65	393.865,807 678.751,869	66	393.873,052 678.750,209	7.433	66	393.873,052 678.750,209	67	393.881,301 678.747,984	8.544
67	393.881,301 678.747,984	68	393.883,291 678.746,545	2.456	68	393.883,291 678.746,545	69	393.888,271 678.741,621	7.003	69	393.888,271 678.741,621	70	393.895,836 678.735,01	10.047
70	393.895,836 678.735,01	71	393.906,191 678.728,915	12.016	71	393.906,191 678.728,915	72	393.910,528 678.726,245	5.093	72	393.910,528 678.726,245	73	393.922,553 678.720,884	13.166
73	393.922,553 678.720,884	74	393.933,632 678.716,925	11.765	74	393.933,632 678.716,925	75	393.937,948 678.716,893	4.316	75	393.937,948 678.716,893	76	393.940,858 678.717,05	2.914
76	393.940,858 678.717,05	77	393.952,074 678.717,657	11.232	77	393.952,074 678.717,657	78	393.958,964 678.719,312	7.086	78	393.958,964 678.719,312	79	393.963,529 678.719,67	4.579
79	393.963,529 678.719,67	80	393.967,793 678.718,247	4.495	80	393.967,793 678.718,247	81	393.982,452 678.709,815	16.911	81	393.982,452 678.709,815	82	394.022,412 678.686,934	46.047
82	394.022,412 678.686,934	83	394.025,454 678.684,38	3.972	83	394.025,454 678.684,38	84	394.047,917 678.672,023	25.638	84	394.047,917 678.672,023	85	394.073,369 678.658,449	28.845
85	394.073,369 678.658,449	86	394.082,262 678.652,506	10.696	86	394.082,262 678.652,506	87	394.091,507 678.645,897	11.364	87	394.091,507 678.645,897	88	394.104,8 678.635,475	16.891
88	394.104,8 678.635,475	89	394.118,772 678.623,928	18.126	89	394.118,772 678.623,928	90	394.131,47 678.611,176	17.996	90	394.131,47 678.611,176	91	394.141,994 678.600,268	15.157
91	394.141,994 678.600,268	92	394.142,307 678.606,179	5.919	92	394.142,307 678.606,179	93	394.120,158 678.627,633	30.836	93	394.120,158 678.627,633	94	394.104,516 678.640,587	20.31
94	394.104,516 678.640,587	95	394.091,965 678.650,671	16.1	95	394.091,965 678.650,671	96	394.076,12 678.661,515	19.2	96	394.076,12 678.661,515	97	394.049,822 678.675,54	29.804
97	394.049,822 678.675,54	98	394.027,726 678.687,696	25.219	98	394.027,726 678.687,696	99	394.024,71 678.690,228	3.938	99	394.024,71 678.690,228	100	393.984,455 678.713,277	46.387
100	393.984,455 678.713,277	101	393.963,642 678.725,441	24.107	101	393.963,642 678.725,441	102	393.953,875 678.722,3	10.26	102	393.953,875 678.722,3	103	393.945,774 678.720,695	8.258
103	393.945,774 678.720,695	104	393.940,046 678.720,871	5.731	104	393.940,046 678.720,871	105	393.935,48 678.721,176	4.576	105	393.935,48 678.721,176	106	393.930,992 678.721,798	4.531
106	393.930,992 678.721,798	107	393.926,814 678.723,339	4.453	107	393.926,814 678.723,339	108	393.921,087 678.725,833	6.246	108	393.921,087 678.725,833	109	393.910,619 678.731,077	11.708
109	393.910,619 678.731,077	110	393.904,557 678.734,23	6.833	110	393.904,557 678.734,23	111	393.897,791 678.738,949	8.249	111	393.897,791 678.738,949	112	393.891,064 678.744,89	8.975
112	393.891,064 678.744,89	113	393.886,453 678.749,08	6.23	113	393.886,453 678.749,08	114	393.884,5 678.750,883	2.658	114	393.884,5 678.750,883	115	393.875,579 678.753,948	9.433

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
115	393.875,579 678.753,948	116	393.866,395 678.756,04	9.419	116	393.866,395 678.756,04	117	393.856,925 678.758,037	9.678	117	393.856,925 678.758,037	118	393.847,234 678.759,268	9.769
118	393.847,234 678.759,268	119	393.834,189 678.762,73	13.497	119	393.834,189 678.762,73	120	393.828,254 678.761,216	6.125	120	393.828,254 678.761,216	121	393.825,045 678.759,486	3.646
121	393.825,045 678.759,486	122	393.816,161 678.736,616	24.535	122	393.816,161 678.736,616	123	393.813,01 678.732,576	5.124	123	393.813,01 678.732,576	124	393.809,765 678.732,134	3.275
124	393.809,765 678.732,134	125	393.799,017 678.735,192	11.175	125	393.799,017 678.735,192	1	393.784,578 678.740,79	15.486					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1387**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:55496

Adresa: Loc. Ocolis, Str Trandafirilor, Nr. 16, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55496	973	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Ocolis, Str Trandafirilor, Nr. 16, Jud. Maramures	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:313 mp; Casa de tip D+P+1, construita in anul 1996
A1.2		Loc. Ocolis, Str Trandafirilor, Nr. 16, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Casa de tip P+M

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1387 / 24/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare autentificat nr.5940, din 04/11/2022 emis de NP MIHALI ALEXANDRA-MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>VASILIU CORNELIU</b> , si sotia 2) <b>VASILIU VIRGINIA</b> , bun comun <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 55496 Grosi, înscrisă prin încheierea nr. 72379 / 04/11/2022</i>	A1, A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

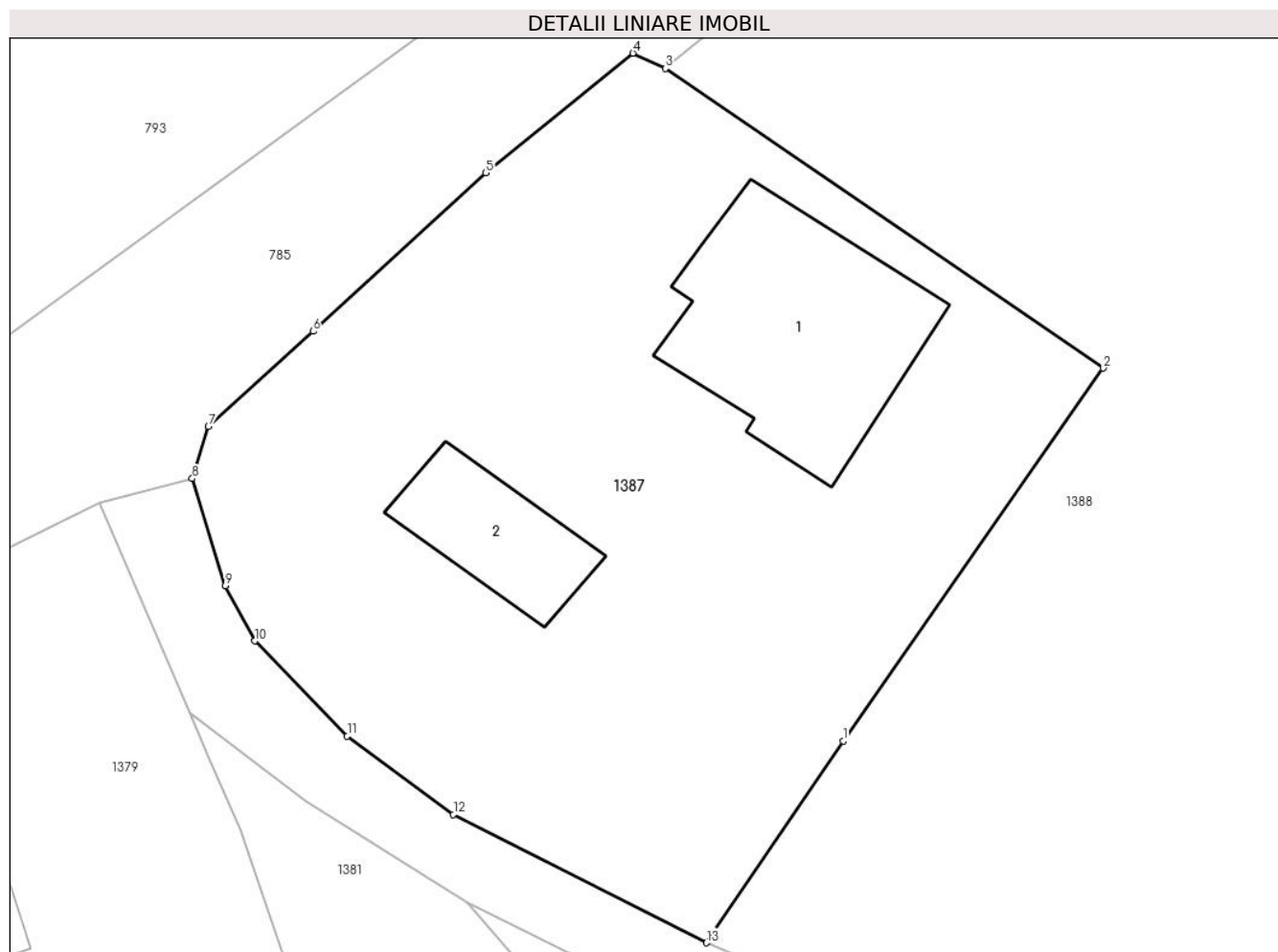
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55496	973	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	187	-	-	-	
2	curti constructii	DA	87	-	-	-	
3	faneata	DA	699	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	103	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:313 mp; Casa de tip D+P+1, construita in anul 1996
A1.2		construcții de locuințe	39	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Casa de tip P+M

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.615,821 678.821,196	2	393.627,798 678.838,369	20.937
2	393.627,798 678.838,369	3	393.607,634 678.852,165	24.432
3	393.607,634 678.852,165	4	393.606,139 678.852,868	1.652
4	393.606,139 678.852,868	5	393.599,352 678.847,364	8.738
5	393.599,352 678.847,364	6	393.591,396 678.840,064	10.798
6	393.591,396 678.840,064	7	393.586,58 678.835,672	6.518
7	393.586,58 678.835,672	8	393.585,832 678.833,287	2.5
8	393.585,832 678.833,287	9	393.587,348 678.828,343	5.171
9	393.587,348 678.828,343	10	393.588,714 678.825,808	2.88
10	393.588,714 678.825,808	11	393.592,973 678.821,433	6.106
11	393.592,973 678.821,433	12	393.597,866 678.817,82	6.082
12	393.597,866 678.817,82	13	393.609,524 678.811,91	13.07
13	393.609,524 678.811,91	1	393.615,821 678.821,196	11.22

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1388**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. topografic: 21, 22, 18, 19, 14, 15, 20,  
16/2, 17/2 - Ocoliş

Adresa: Loc. Ocolis, Str Trandafirilor, Nr. 20, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56361	7.346	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Ocolis, Str Trandafirilor, Nr. 20, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:219 mp; S. construita desfasurata:438 mp; Casa de tip P+1

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1388 / 24/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare aut. sub nr. 992, din 26/03/2003 emis de Notar Public Corpadea Corina Raluca;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>MARCHIȘ IOAN</b> , Lipsă CNP, necăs <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 56361 - Groși, înscrisă prin încheierea nr. 7156/31/03/2003</i>	A1
Act Administrativ nr. Autorizația de construire nr. 100, din 01/01/2003 emis de Consiliul Județean Maramureș (act administrativ Proces verbal de recepție finală din 08.12.2005);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept construire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) <b>MARCHIȘ IOAN</b> , Lipsă CNP <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 56361 - Groși, înscrisă prin încheierea nr. 133/04/01/2006</i>	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

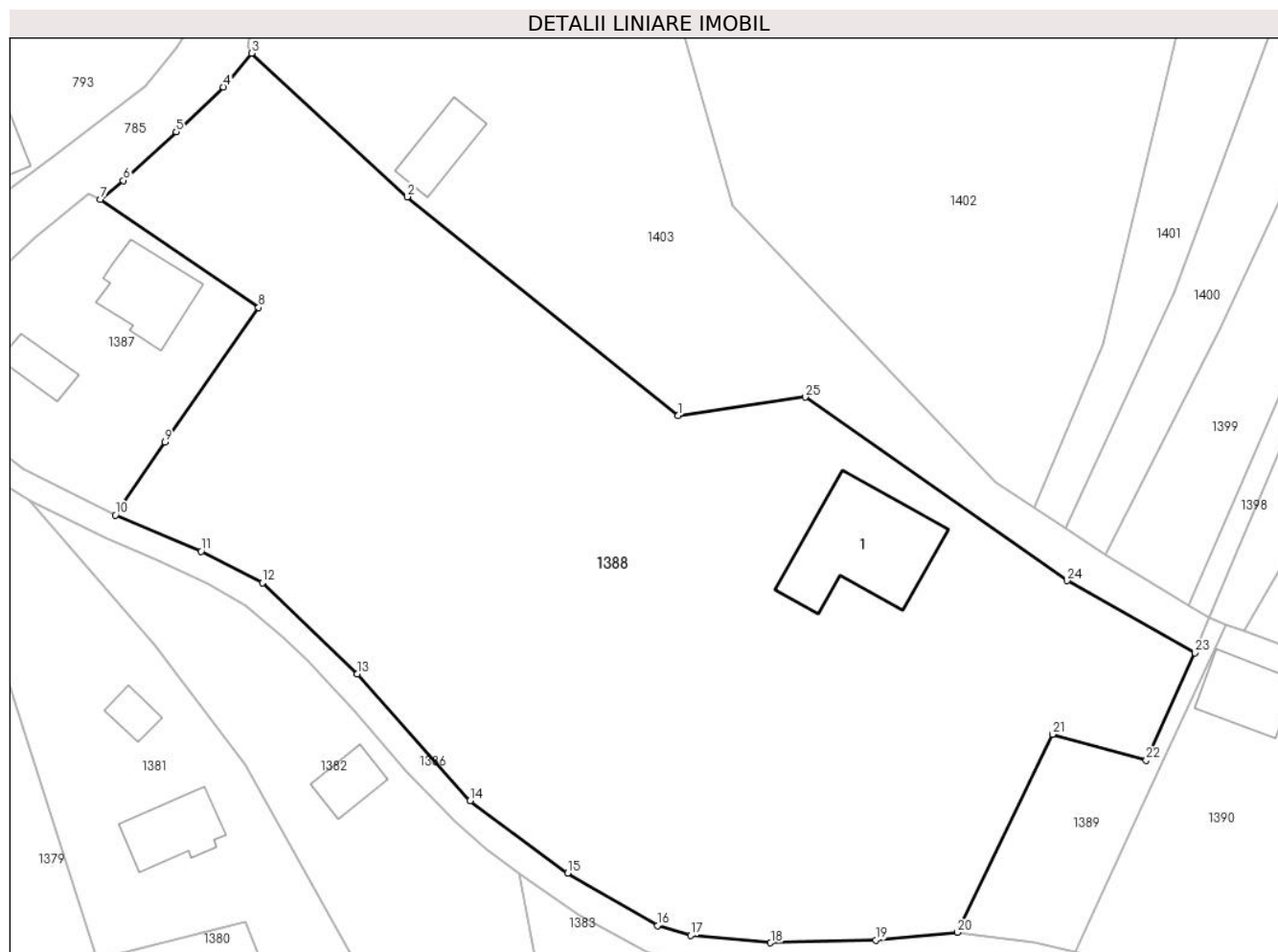
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56361	7.346	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	-	-	-	
2	faneata	DA	6.346	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	219	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:219 mp; S. construita desfasurata:438 mp; Casa de tip P+1

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	393.681,355 678.824,58	2	393.646,779 678.852,481	44.429
3	393.626,892 678.870,787	4	393.623,322 678.866,493	5.584

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	393.646,779 678.852,481	3	393.626,892 678.870,787	27.03
4	393.623,322 678.866,493	5	393.617,291 678.860,758	8.322

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	393.617,291 678.860,758	6	393.610,55 678.854,564	9.155
7	393.607,634 678.852,165	8	393.627,798 678.838,369	24.432
9	393.615,821 678.821,196	10	393.609,524 678.811,91	11.22
11	393.620,462 678.807,289	12	393.628,27 678.803,251	8.79
13	393.640,375 678.791,617	14	393.654,755 678.775,472	21.62
15	393.667,23 678.766,24	16	393.678,725 678.759,553	13.299
17	393.682,919 678.758,295	18	393.693,138 678.757,356	10.262
19	393.706,576 678.757,706	20	393.716,934 678.758,69	10.405
21	393.729,089 678.783,939	22	393.741,087 678.780,653	12.44
23	393.747,257 678.794,338	24	393.730,987 678.803,538	18.691
25	393.697,576 678.826,948	1	393.681,355 678.824,58	16.393

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.610,55 678.854,564	7	393.607,634 678.852,165	3.776
8	393.627,798 678.838,369	9	393.615,821 678.821,196	20.937
10	393.609,524 678.811,91	11	393.620,462 678.807,289	11.874
12	393.628,27 678.803,251	13	393.640,375 678.791,617	16.789
14	393.654,755 678.775,472	15	393.667,23 678.766,24	15.52
16	393.678,725 678.759,553	17	393.682,919 678.758,295	4.379
18	393.693,138 678.757,356	19	393.706,576 678.757,706	13.443
20	393.716,934 678.758,69	21	393.729,089 678.783,939	28.022
22	393.741,087 678.780,653	23	393.747,257 678.794,338	15.012
24	393.730,987 678.803,538	25	393.697,576 678.826,948	40.796

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1389**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:26 - Ocoliş

Adresa: Loc. Ocolis, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		431	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 10/2

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1389 / 24/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARALMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	se noteaza mentiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

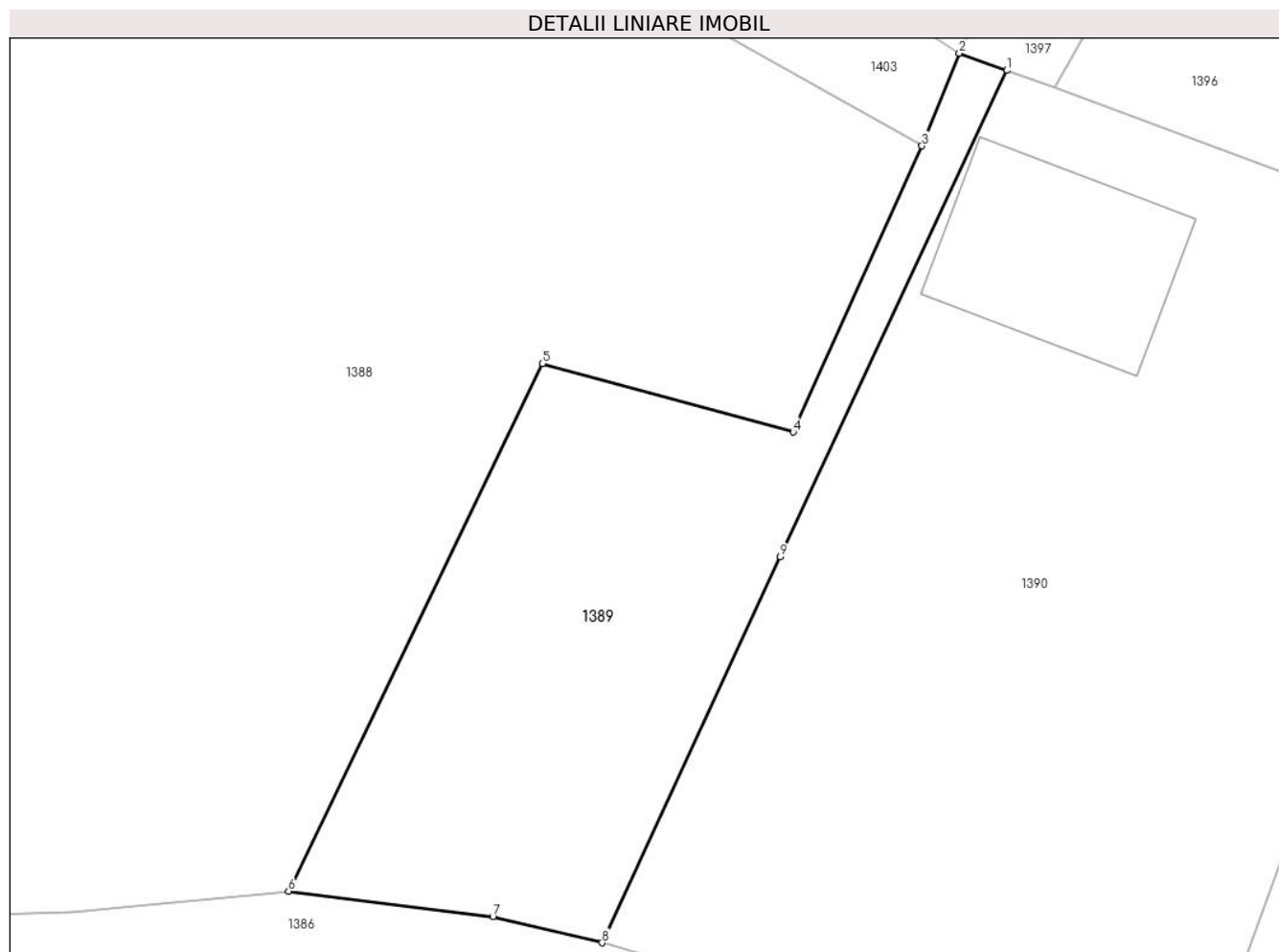
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	431	parte din nr. top. 10/2

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	431	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.751,317 678.797,952	2	393.749,048 678.798,772	2.413
2	393.749,048 678.798,772	3	393.747,257 678.794,338	4.782
3	393.747,257 678.794,338	4	393.741,087 678.780,653	15.012
4	393.741,087 678.780,653	5	393.729,089 678.783,939	12.44
5	393.729,089 678.783,939	6	393.716,934 678.758,69	28.022

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.716,934 678.758,69	7	393.726,714 678.757,465	9.856
7	393.726,714 678.757,465	8	393.731,946 678.756,228	5.376
8	393.731,946 678.756,228	9	393.740,474 678.774,69	20.336
9	393.740,474 678.774,69	1	393.751,317 678.797,952	25.665

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1390**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. topografic:10/1, 9 - Ocoliş

Adresa: Loc. Ocolis, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56325	1.218	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1390 / 24/06/2024</b>		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 504/20, din 10/08/1994 emis de Comisia Județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) <b>CÎMPAN GAVRIL</b> , Lipsă CNP <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 56325 - Groși, înscrisă prin încheierea nr. 7706/22/03/2005</i>	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta Civila nr. 6095, din 06/07/2023 emis de Judecătoria Baia Mare (pronunțată în Dosar nr. 9202/182/2021);		
B2	Se notează existența Sentinței Civile nr. 6095/06.07.2023 pronunțată în Dosar nr. 9202/182/2021 de către Judecătoria Baia Mare <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 56325 - Groși, înscrisă prin încheierea nr. 59375 / 25/09/2023</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56325	1.218	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	300	-	-	-	
2	faneata	DA	918	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	88	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Anexă de tip P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.770,627 678.791,252	2	393.765,574 678.792,688	5.253
2	393.765,574 678.792,688	3	393.753,585 678.797,131	12.786
3	393.753,585 678.797,131	4	393.751,317 678.797,952	2.412

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	393.751,317 678.797,952	5	393.740,474 678.774,69	25.665
5	393.740,474 678.774,69	6	393.731,946 678.756,228	20.336
6	393.731,946 678.756,228	7	393.744,97 678.752,444	13.563
7	393.744,97 678.752,444	8	393.751,551 678.750,875	6.765
8	393.751,551 678.750,875	9	393.760,076 678.748,22	8.929
9	393.760,076 678.748,22	10	393.767,327 678.768,179	21.235
10	393.767,327 678.768,179	11	393.775,213 678.789,695	22.916
11	393.775,213 678.789,695	1	393.770,627 678.791,252	4.843

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1391**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:480, 23 - Ocoliş  
Nr. topografic:7/2, 8

Adresa: Loc. Ocolis, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		758	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1391 / 24/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARALMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

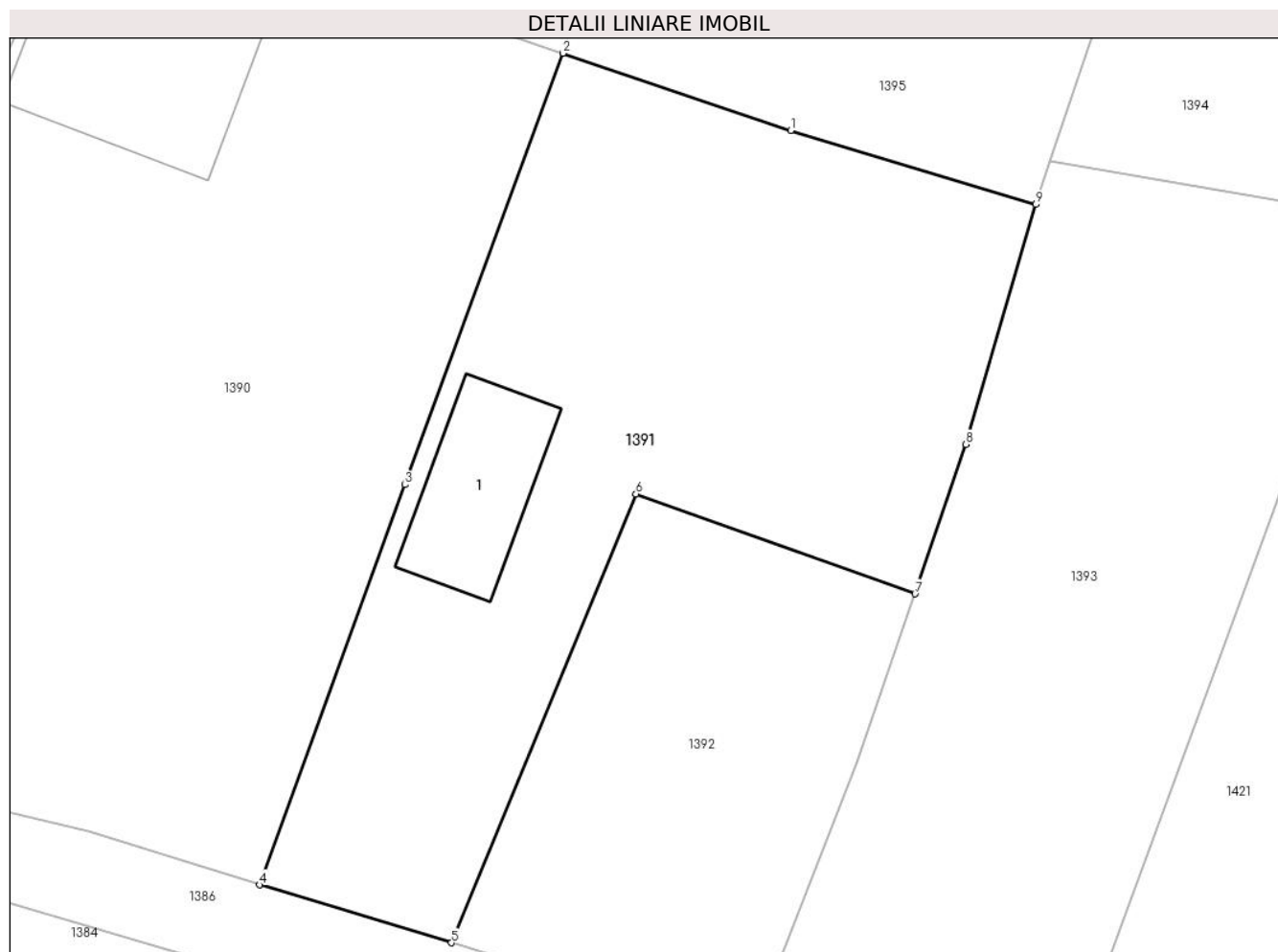
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	758	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	100	-	-	-	
2	faneata	DA	658	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	52	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Anexă de tip P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.786,571 678.785,84	2	393.775,213 678.789,695	11.994
2	393.775,213 678.789,695	3	393.767,327 678.768,179	22.916
3	393.767,327 678.768,179	4	393.760,076 678.748,22	21.235

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	393.760,076 678.748,22	5	393.769,645 678.745,338	9.994
5	393.769,645 678.745,338	6	393.778,848 678.767,723	24.203
6	393.778,848 678.767,723	7	393.792,78 678.762,735	14.798
7	393.792,78 678.762,735	8	393.795,311 678.770,194	7.877
8	393.795,311 678.770,194	9	393.798,799 678.782,153	12.457
9	393.798,799 678.782,153	1	393.786,571 678.785,84	12.772

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1392**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. topografic: 7/1 - Ocoliş

Adresa: Loc. Ocolis, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56358	364	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1392 / 24/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare aut. sub nr. 992, din 26/03/2003 emis de Notar Public Corpade Corina Raluca;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>MARCHIȘ IOAN</b> , Lipsă CNP, necăs	A1
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 56358 - Groși, înscrisă prin încheierea nr. 7156/31/03/2003</i>		

**C. Partea III. SARCINI .**

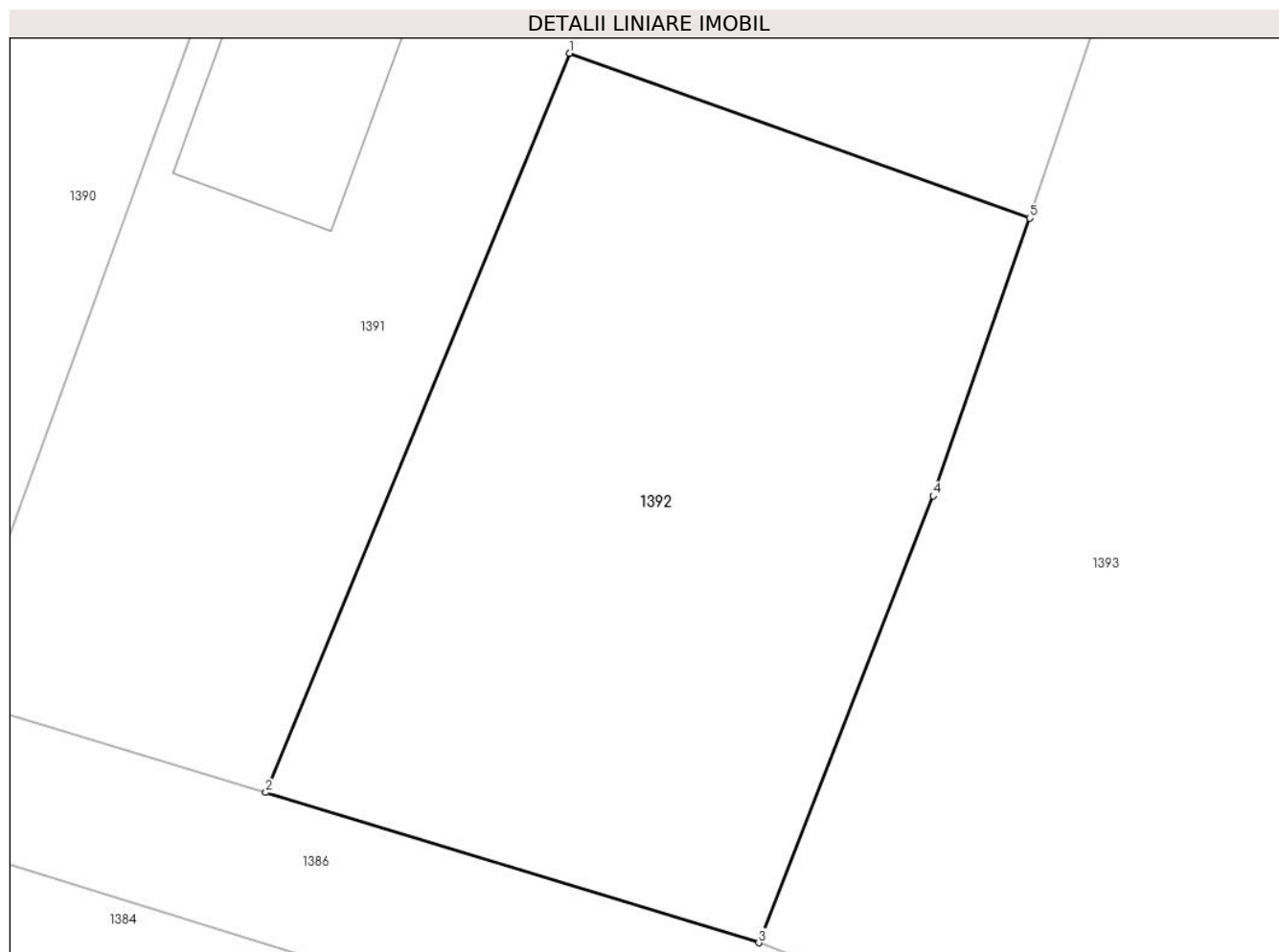
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56358	364	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	364	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.778,848 678.767,723	2	393.769,645 678.745,338	24.203
2	393.769,645 678.745,338	3	393.784,578 678.740,79	15.61
3	393.784,578 678.740,79	4	393.789,856 678.754,319	14.522
4	393.789,856 678.754,319	5	393.792,78 678.762,735	8.909
5	393.792,78 678.762,735	1	393.778,848 678.767,723	14.798

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1393**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:51480

Adresa: Loc. Ocolis, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51480	742	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1393 / 24/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Contract De Vanzare-Cumparare nr. 2229, din 18/04/2008 emis de N.P. Rakoczi Ferencz Robert;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>MARCHIȘ IOAN</b> , bun propriu	A1
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51480- Grosi înscrisă prin încheierea nr. 14485 / 21/04/2008</i>		

**C. Partea III. SARCINI .**

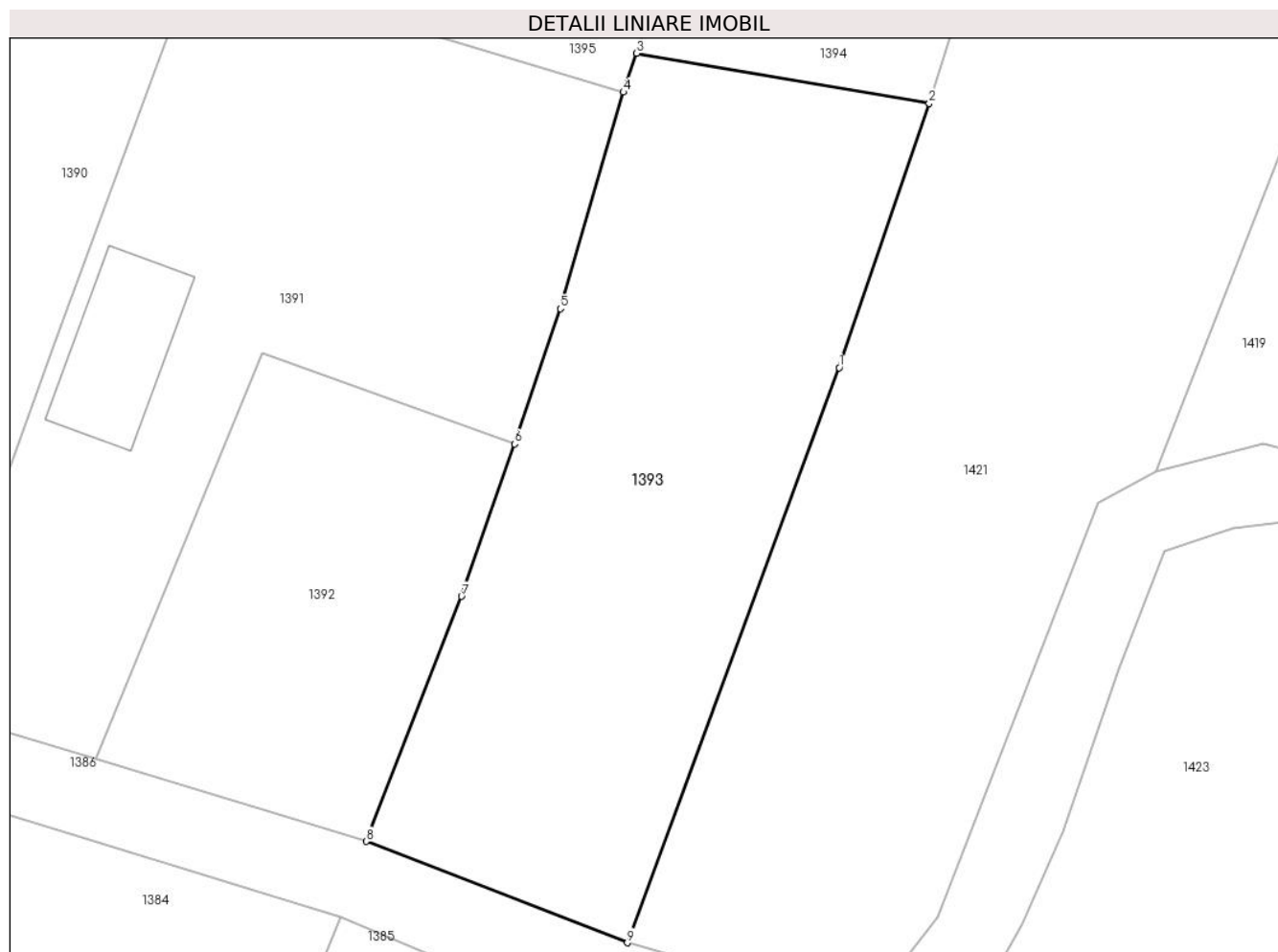
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51480	742	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	742	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.810,722 678.766,947	2	393.815,693 678.781,529	15.406
2	393.815,693 678.781,529	3	393.799,525 678.784,306	16.405
3	393.799,525 678.784,306	4	393.798,799 678.782,153	2.272
4	393.798,799 678.782,153	5	393.795,311 678.770,194	12.457
5	393.795,311 678.770,194	6	393.792,78 678.762,735	7.877

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.792,78 678.762,735	7	393.789,856 678.754,319	8.909
7	393.789,856 678.754,319	8	393.784,578 678.740,79	14.522
8	393.784,578 678.740,79	9	393.799,017 678.735,192	15.486
9	393.799,017 678.735,192	1	393.810,722 678.766,947	33.844

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1394**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:51479

Adresa: Loc. Ocolis, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51479	871	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1394 / 24/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare aut.sub nr. 938, din 22/02/2013 emis de NP Stoica Ioan Alin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ZANETTI LAURA ALDESINA, bun propriu	A1
OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51479- Grosi înscrisă prin încheierea nr. 7758 / 27/02/2013		

**C. Partea III. SARCINI .**

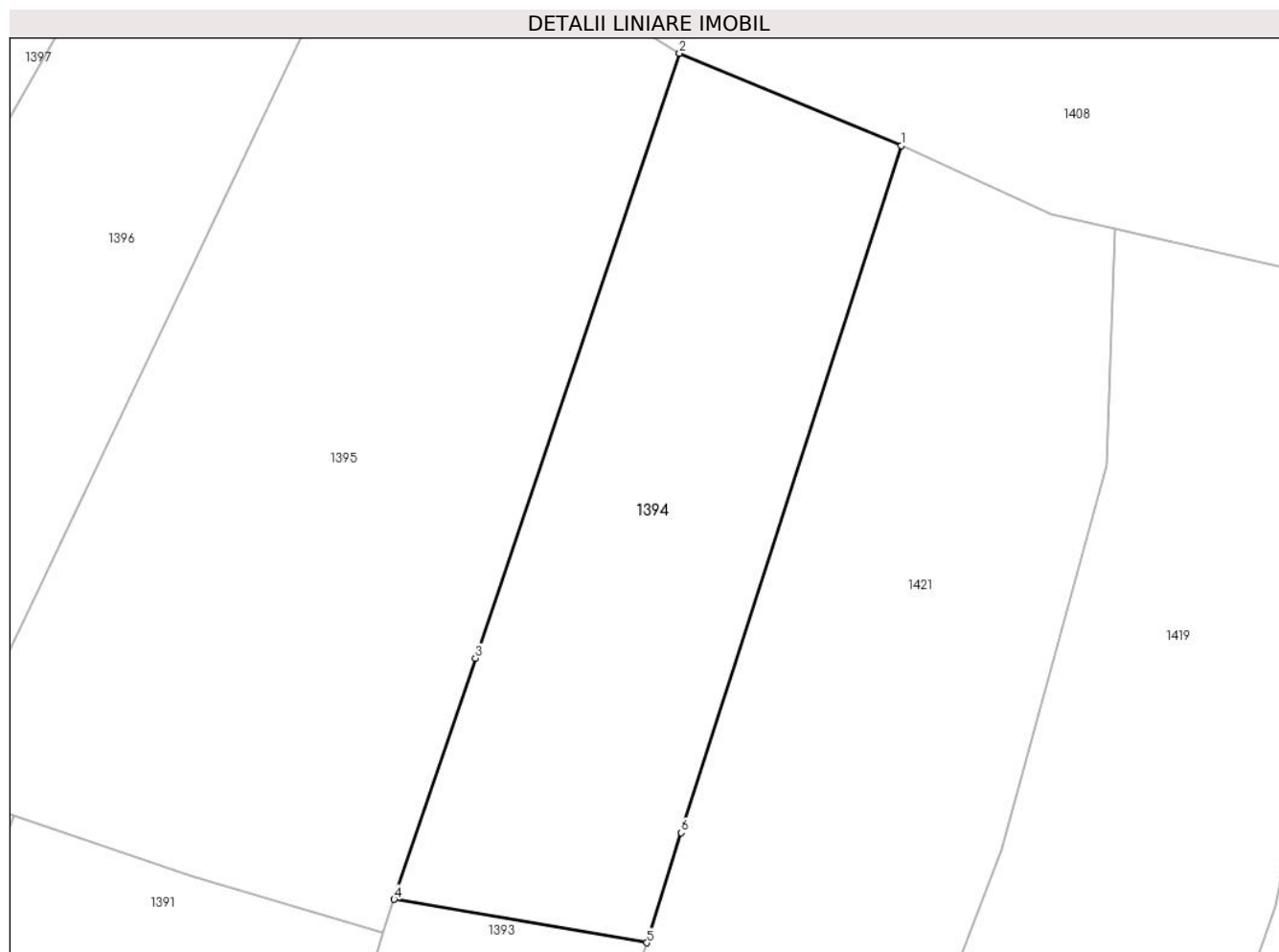
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51479	871	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	871	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.831,966 678.832,495	2	393.817,788 678.838,399	15.358
2	393.817,788 678.838,399	3	393.804,726 678.799,731	40.815
3	393.804,726 678.799,731	4	393.799,525 678.784,306	16.278
4	393.799,525 678.784,306	5	393.815,693 678.781,529	16.405
5	393.815,693 678.781,529	6	393.817,905 678.788,561	7.372

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.817,905 678.788,561	1	393.831,966 678.832,495	46.129

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1395**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:51688

Adresa: Loc. Ocolis, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51688	1.610	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1395 / 24/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare aut.sub nr. 938, din 22/02/2013 emis de NP STOICA IOAN ALIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>ZANETTI LAURA ALDESINA</b> , nezasatorita, bun propriu	A1
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51688- Grosi înscrisă prin încheierea nr. 7757 / 27/02/2013</i>		

**C. Partea III. SARCINI .**

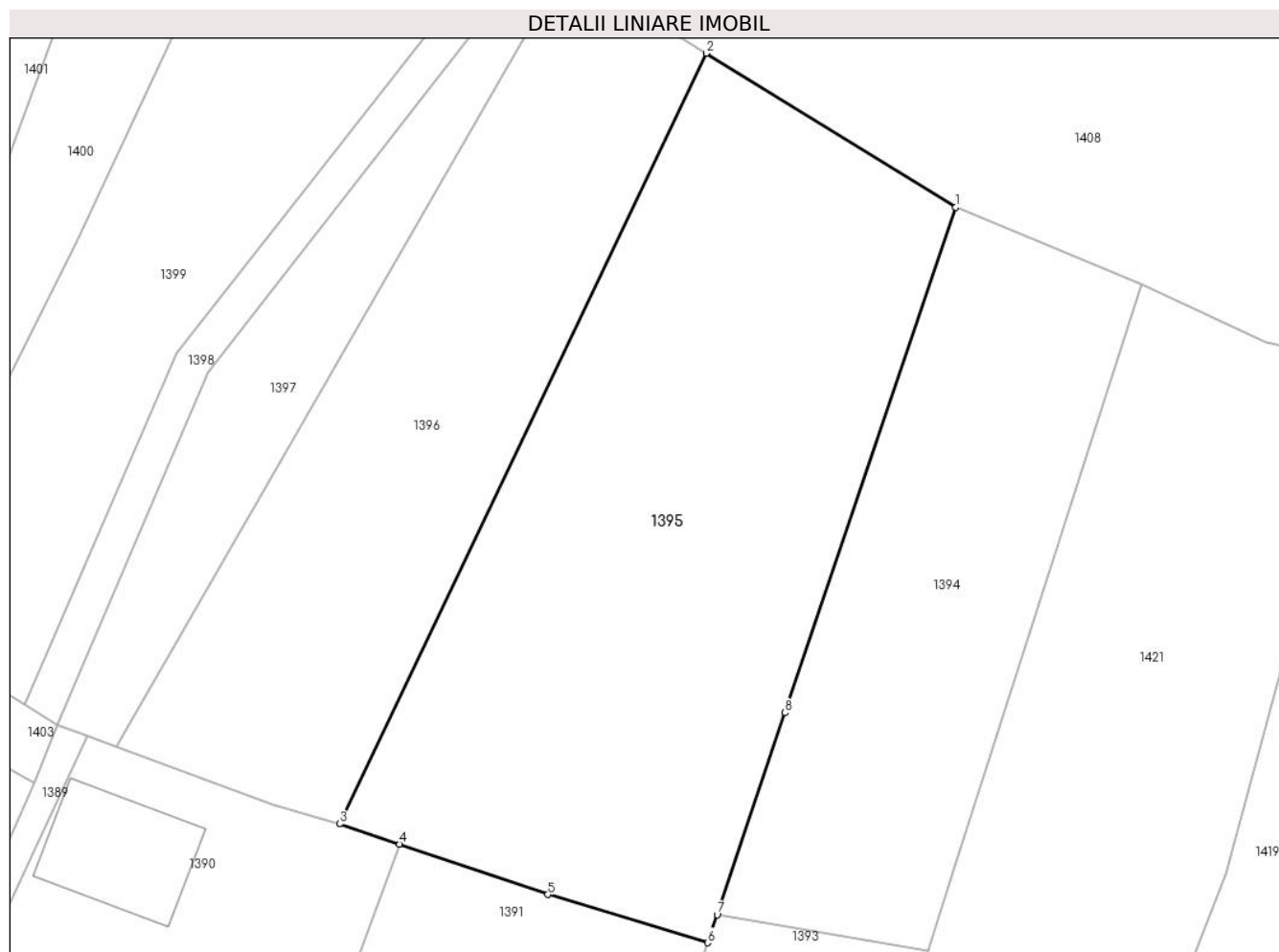
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51688	1.610	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.610	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.817,788 678.838,399	2	393.798,689 678.850,171	22.436
2	393.798,689 678.850,171	3	393.770,627 678.791,252	65.26
3	393.770,627 678.791,252	4	393.775,213 678.789,695	4.843
4	393.775,213 678.789,695	5	393.786,571 678.785,84	11.994
5	393.786,571 678.785,84	6	393.798,799 678.782,153	12.772

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.798,799 678.782,153	7	393.799,525 678.784,306	2.272
7	393.799,525 678.784,306	8	393.804,726 678.799,731	16.278
8	393.804,726 678.799,731	1	393.817,788 678.838,399	40.815

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1396**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:51003

Adresa: Loc. Ocolis, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51003	1.020	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1396 / 24/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare aut.sub nr. 938, din 22/02/2013 emis de NP STOICA IOAN ALIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>ZANETTI LAURA ALDESINA</b> , bun propriu	A1
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51003- Grosi înscrisă prin încheierea nr. 7733 / 27/02/2013</i>		

**C. Partea III. SARCINI .**

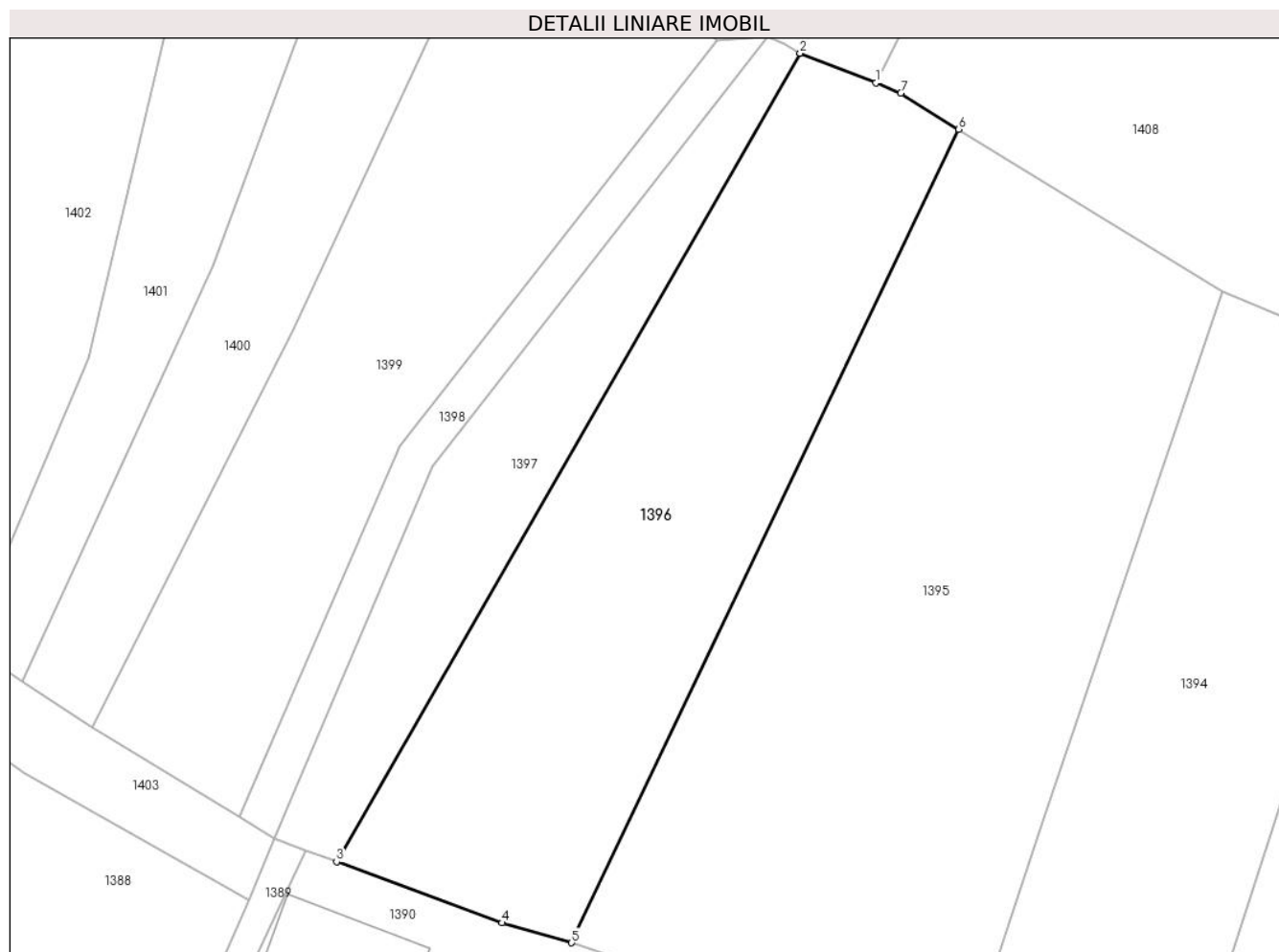
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51003	1.020	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.020	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.792,699 678.853,552	2	393.787,18 678.855,685	5.917
2	393.787,18 678.855,685	3	393.753,585 678.797,131	67.507
3	393.753,585 678.797,131	4	393.765,574 678.792,688	12.786
4	393.765,574 678.792,688	5	393.770,627 678.791,252	5.253
5	393.770,627 678.791,252	6	393.798,689 678.850,171	65.26

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.798,689 678.850,171	7	393.794,48 678.852,793	4.959
7	393.794,48 678.852,793	1	393.792,699 678.853,552	1.936

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1397**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:51005

Adresa: Loc. Ocolis, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51005	400	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1397 / 24/06/2024</b>	
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare aut.sub nr. 938, din 22/02/2013 emis de NP Stoica Ioan Alin;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) ZANETTI LAURA ALDESINA, bun propriu	
OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51005- Grosi înscrisă prin încheierea nr. 7753 / 27/02/2013	

**C. Partea III. SARCINI .**

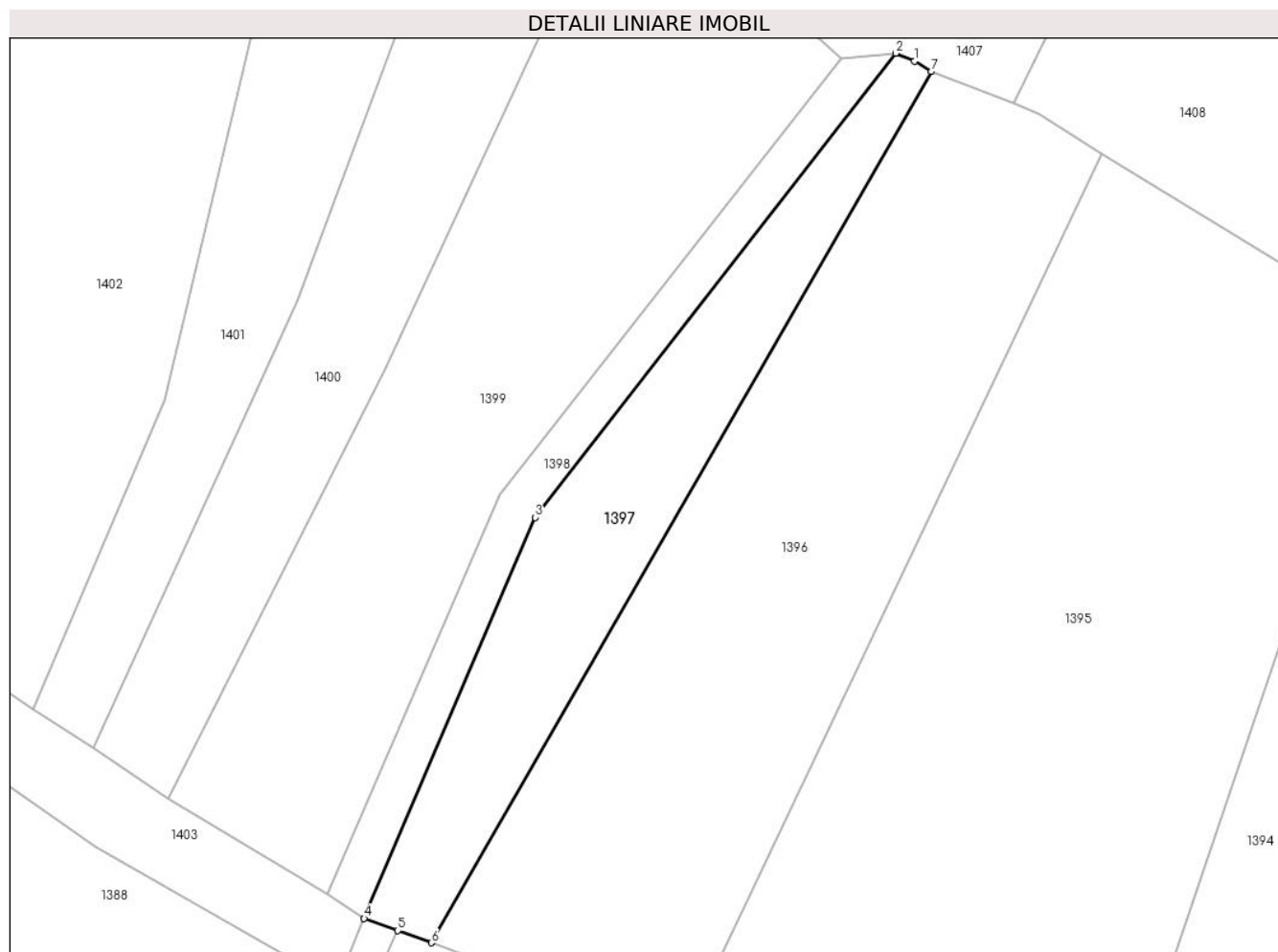
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51005	400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	400	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.786,079 678.856,392	2	393.784,793 678.856,918	1.389
2	393.784,793 678.856,918	3	393.760,54 678.825,722	39.515
3	393.760,54 678.825,722	4	393.749,048 678.798,772	29.298
4	393.749,048 678.798,772	5	393.751,317 678.797,952	2.413
5	393.751,317 678.797,952	6	393.753,585 678.797,131	2.412

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.753,585 678.797,131	7	393.787,18 678.855,685	67.507
7	393.787,18 678.855,685	1	393.786,079 678.856,392	1.308

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1398**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:165 - Ocolis  
Nr. topografic:6/1

Adresa: Loc. Ocolis, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		189	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1398 / 24/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARALMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

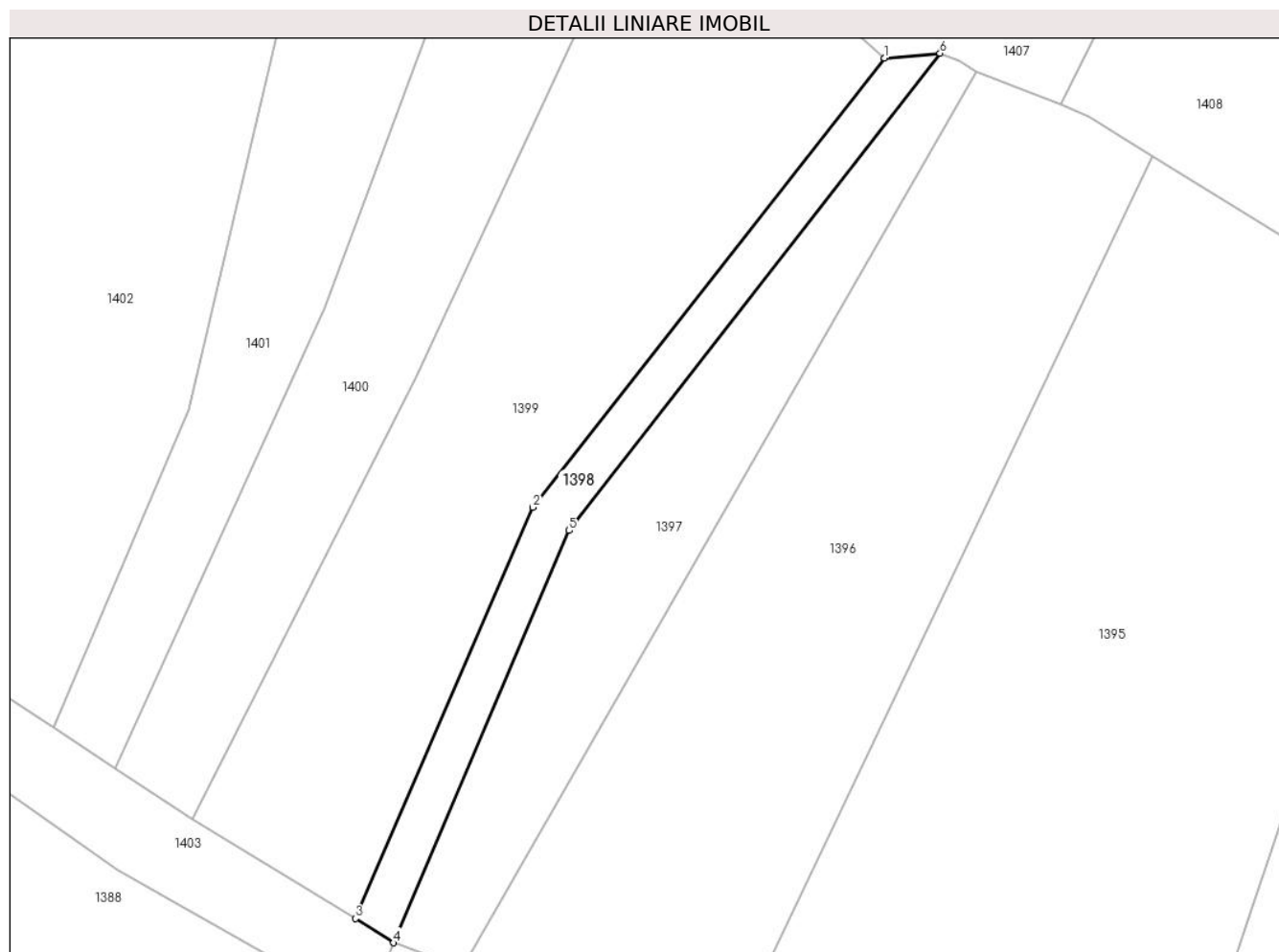
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	189	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	189	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.781,172 678.856,595	2	393.758,163 678.827,239	37.299
2	393.758,163 678.827,239	3	393.746,547 678.800,366	29.276
3	393.746,547 678.800,366	4	393.749,048 678.798,772	2.966
4	393.749,048 678.798,772	5	393.760,54 678.825,722	29.298
5	393.760,54 678.825,722	6	393.784,793 678.856,918	39.515

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.784,793 678.856,918	1	393.781,172 678.856,595	3.635

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1399**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. topografic:5/1 - Ocoliş

Adresa: Loc. Ocolis, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56359	922	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1399 / 24/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare aut. sub nr. 992, din 26/03/2003 emis de Notar Public Corpadea Corina Raluca;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>MARCHIȘ IOAN</b> , Lipsă CNP, necăs	A1
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 56359 - Groși, înscrisă prin încheierea nr. 7156/31/03/2003</i>		

**C. Partea III. SARCINI .**

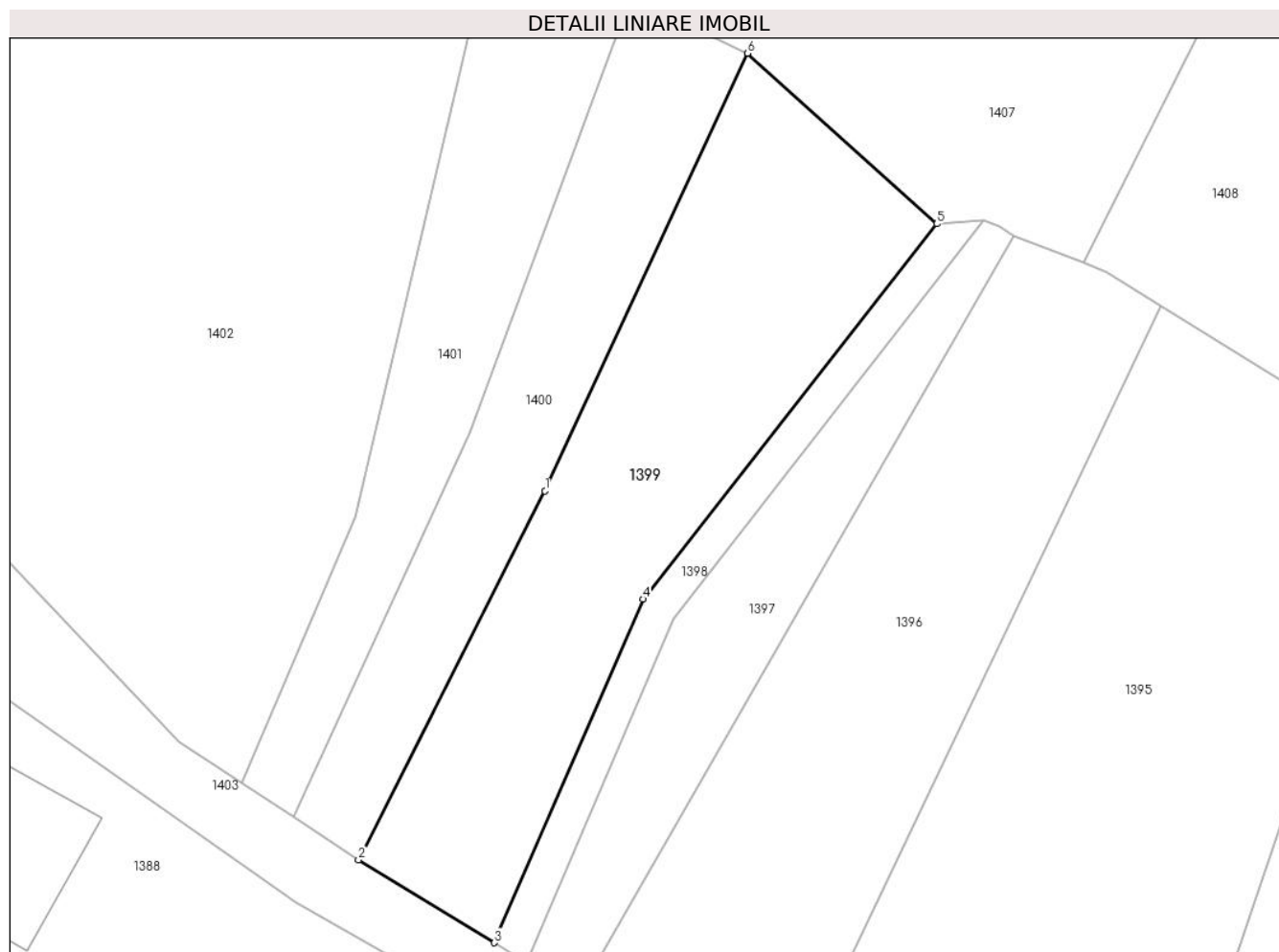
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56359	922	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	DA	922	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.750,505 678.835,698	2	393.735,905 678.806,838	32.343
2	393.735,905 678.806,838	3	393.746,547 678.800,366	12.455
3	393.746,547 678.800,366	4	393.758,163 678.827,239	29.276
4	393.758,163 678.827,239	5	393.781,172 678.856,595	37.299
5	393.781,172 678.856,595	6	393.766,361 678.869,936	19.934

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.766,361 678.869,936	1	393.750,505 678.835,698	37.731

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1400**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:31 - Ocoliş

Adresa: Loc. Ocolis, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		540	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 5/2

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1400 / 24/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARALMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	se noteaza mentiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

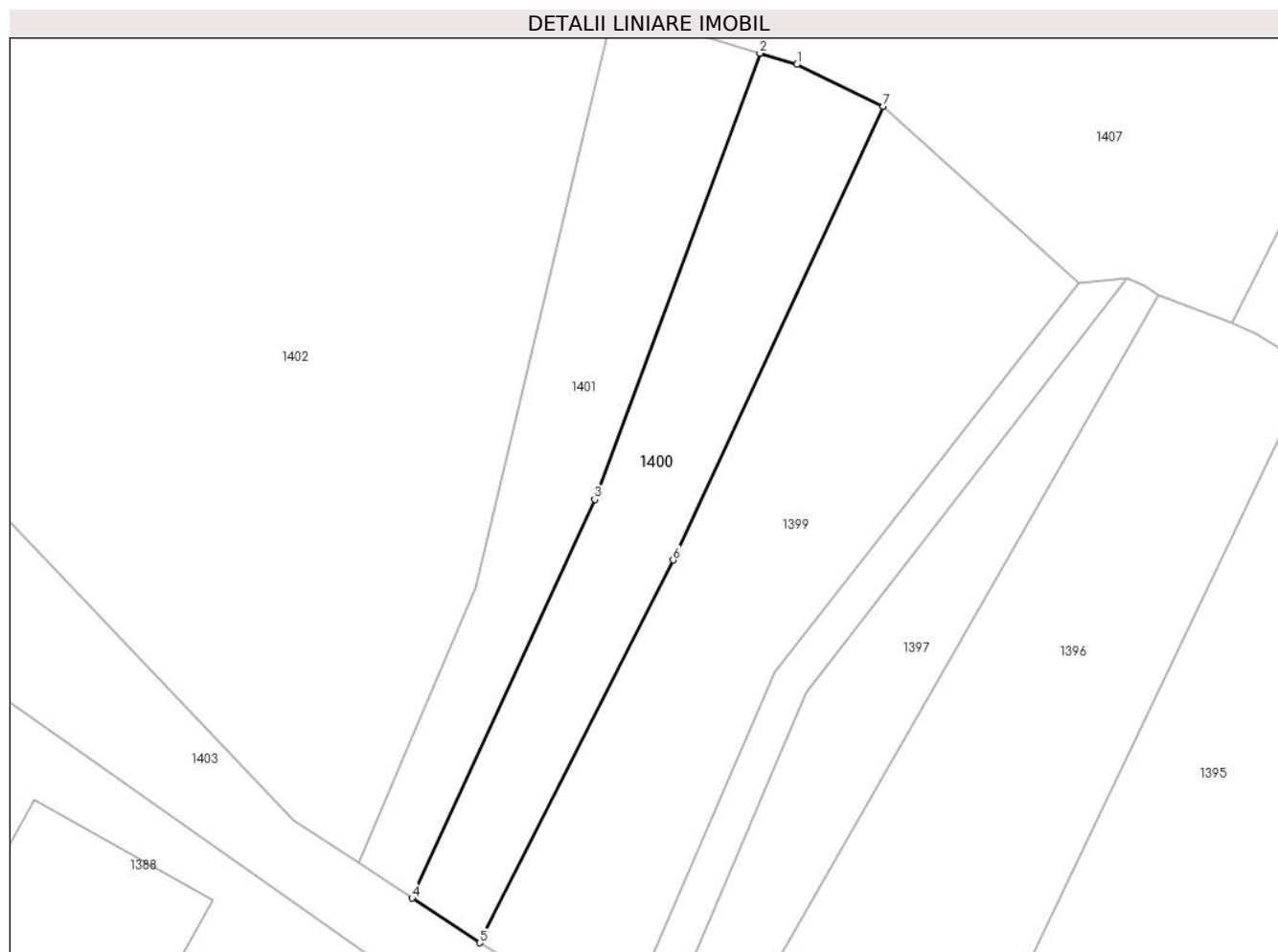
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	540	parte din nr. topo. 5/2

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	DA	540	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.759,837 678.873,083	2	393.757,064 678.873,931	2.9
2	393.757,064 678.873,931	3	393.744,578 678.840,279	35.894
3	393.744,578 678.840,279	4	393.730,804 678.810,203	33.08
4	393.730,804 678.810,203	5	393.735,905 678.806,838	6.111
5	393.735,905 678.806,838	6	393.750,505 678.835,698	32.343

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.750,505 678.835,698	7	393.766,361 678.869,936	37.731
7	393.766,361 678.869,936	1	393.759,837 678.873,083	7.243

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1401**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. topografic:4/1 - Ocoliş

Adresa: Loc. Ocolis, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	56360	511	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1401 / 24/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare aut. sub nr. 992, din 26/03/2003 emis de Notar Public Corpadea Corina Raluca;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>MARCHIȘ IOAN</b> , Lipsă CNP, necăs	A1
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 56360 - Groși, înscrisă prin încheierea nr. 7156/31/03/2003</i>		

**C. Partea III. SARCINI .**

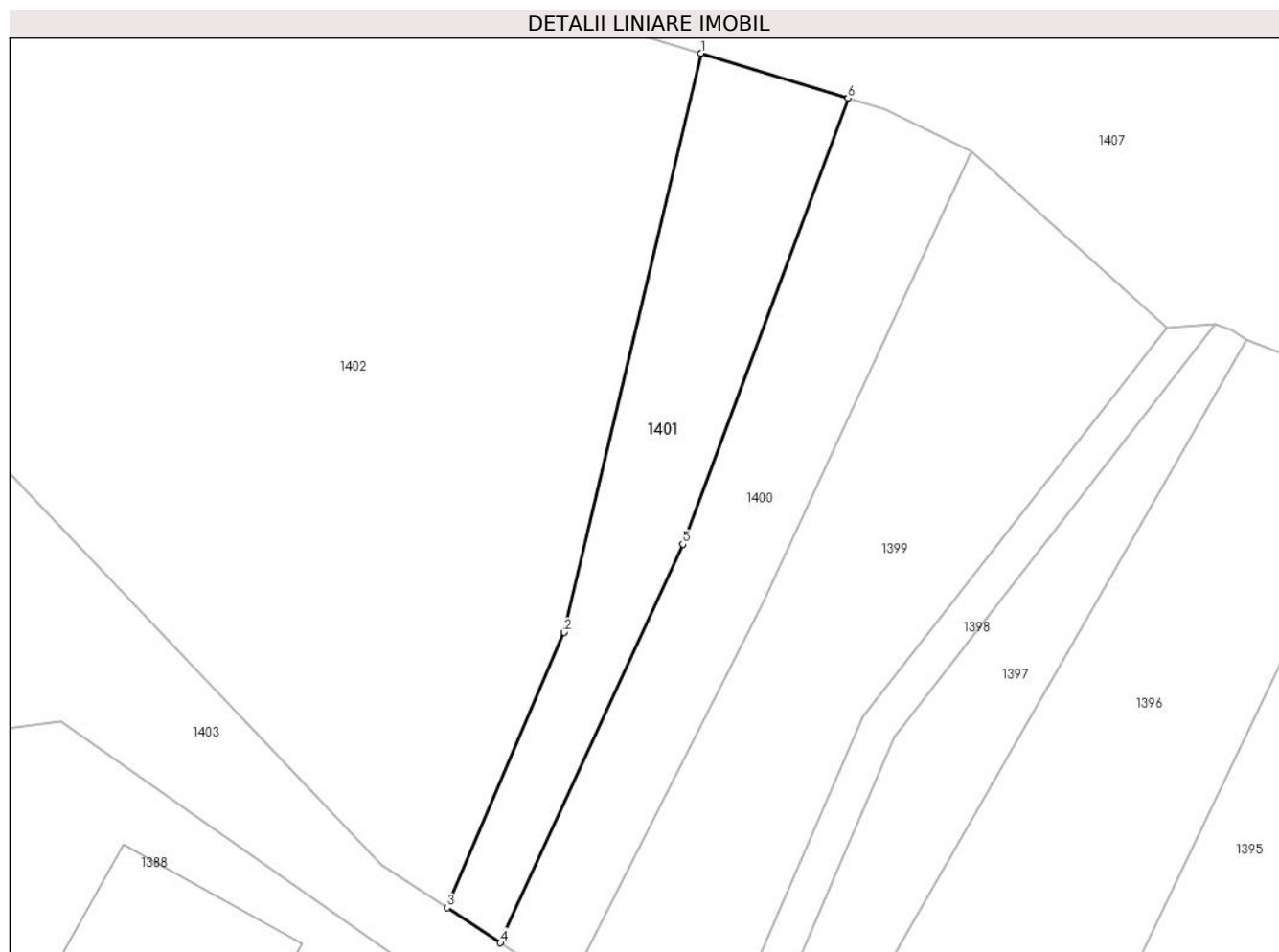
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56360	511	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	DA	511	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.745,97 678.877,325	2	393.735,621 678.833,627	44.907
2	393.735,621 678.833,627	3	393.726,796 678.812,847	22.576
3	393.726,796 678.812,847	4	393.730,804 678.810,203	4.802
4	393.730,804 678.810,203	5	393.744,578 678.840,279	33.08
5	393.744,578 678.840,279	6	393.757,064 678.873,931	35.894

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.757,064 678.873,931	1	393.745,97 678.877,325	11.602

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1402**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. topografic:3, 4/2, 11 - Ocoliş

Adresa: Loc. Ocolis, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56324	3.027	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1402 / 24/06/2024</b>		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 504/20, din 10/08/1994 emis de Comisia Județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) <b>CÎMPAN GAVRIL</b> , Lipsă CNP <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 56324 - Groși, înscrisă prin încheierea nr. 7706/22/03/2005</i>	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta Civila nr. 6095, din 06/07/2023 emis de Judecătoria Baia Mare (pronunțată în Dosar nr. 9202/182/2021);		
B2	Se notează existența Sentinței civile nr. 6095/06.07.2023 pronunțată în Dosar nr. 9202/182/2021 de către Judecătoria Baia Mare <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 56324 - Groși, înscrisă prin încheierea nr. 59375 / 25/09/2023</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

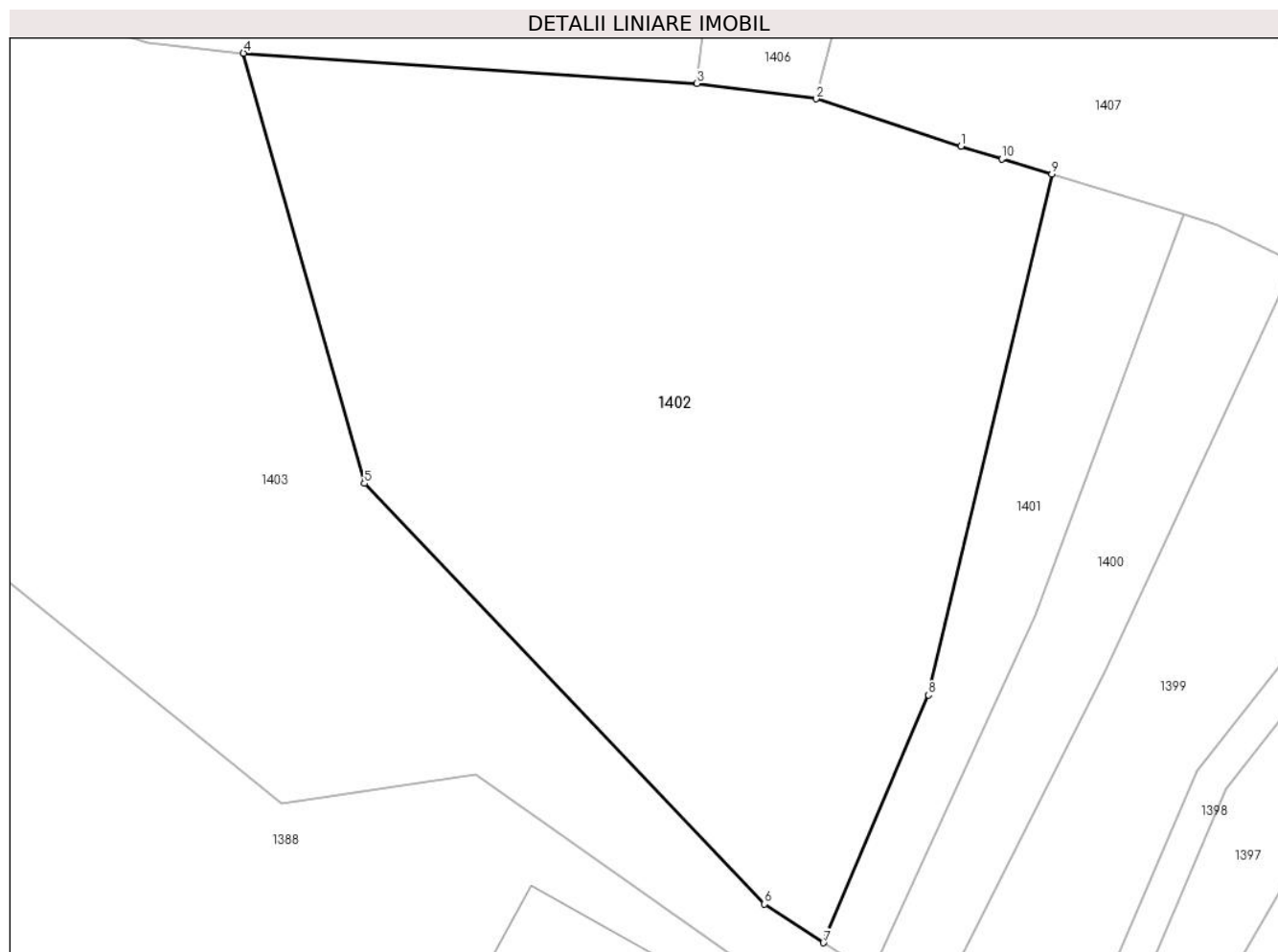
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56324	3.027	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.027	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.738,351 678.879,656	2	393.726,169 678.883,636	12.816
2	393.726,169 678.883,636	3	393.716,183 678.884,934	10.07
3	393.716,183 678.884,934	4	393.678,115 678.887,461	38.152
4	393.678,115 678.887,461	5	393.688,267 678.851,372	37.49
5	393.688,267 678.851,372	6	393.721,863 678.816,101	48.711

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.721,863 678.816,101	7	393.726,796 678.812,847	5.91
7	393.726,796 678.812,847	8	393.735,621 678.833,627	22.576
8	393.735,621 678.833,627	9	393.745,97 678.877,325	44.907
9	393.745,97 678.877,325	10	393.741,765 678.878,612	4.398
10	393.741,765 678.878,612	1	393.738,351 678.879,656	3.57

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1403

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. topografic:12, 13

Adresa: Loc. Ocolis, Str Trandafirilor, Nr. 18, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50077	3.090	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50077-C1	Loc. Ocolis, Str Trandafirilor, Nr. 18, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:136 mp; Casă de tip D+P
A1.2	50077-C2	Loc. Ocolis, Str Trandafirilor, Nr. 18, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Anexă de tip P

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1403 / 24/06/2024</b>		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 504/20, din 10/08/1994 emis de Comisia Județeană Maramures;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 916/1236 1) CÎMPAN GAVRIL, Lipsă CNP, bun propriu	A1
Act Notarial nr. nr. 98, din 01/09/2009 emis de NP CARDOS STELUTA ( (Dosar 113/2009));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 80/1236 1) CAMPAN CLAUDIU MARIUS, bun propriu	A1
Act Notarial nr. nr. 98, din 01/09/2009 emis de NP CARDOS STELUTA ((Dosar 113/2009));		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 309/1236 1) CAMPAN CLAUDIU MARIUS, bun propriu	A1.1
Act Notarial nr. nr. 2000, din 01/09/2009 emis de NP CARDOS STELUTA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 240/1236 1) CAMPAN CLAUDIU MARIUS, căsătorit cu 2) CAMPAN ANNA LAURA, Lipsă CNP, bun comun	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 927/1236 1) CAMPAN CLAUDIU MARIUS, căsătorit cu 2) CAMPAN ANNA LAURA, Lipsă CNP, bun comun	A1.1
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr. 6095/2023, din 06/07/2023 emis de JUDECATORIA BAIJA MARE ( pronuntata in Dosar nr. 9202/182/2021);		
B6	Se noteaza existenta Sentintei Civile nr. 6095/06.07.2023 pronuntata in Dosar nr. 9202/182/2021 de catre Judecatoria Baia Mare	A1, A1.1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CAMPAN CLAUDIU MARIUS 2) CAMPAN ANNA LAURA, Lipsă CNP	A1.2

## C. Partea III. SARCINI .

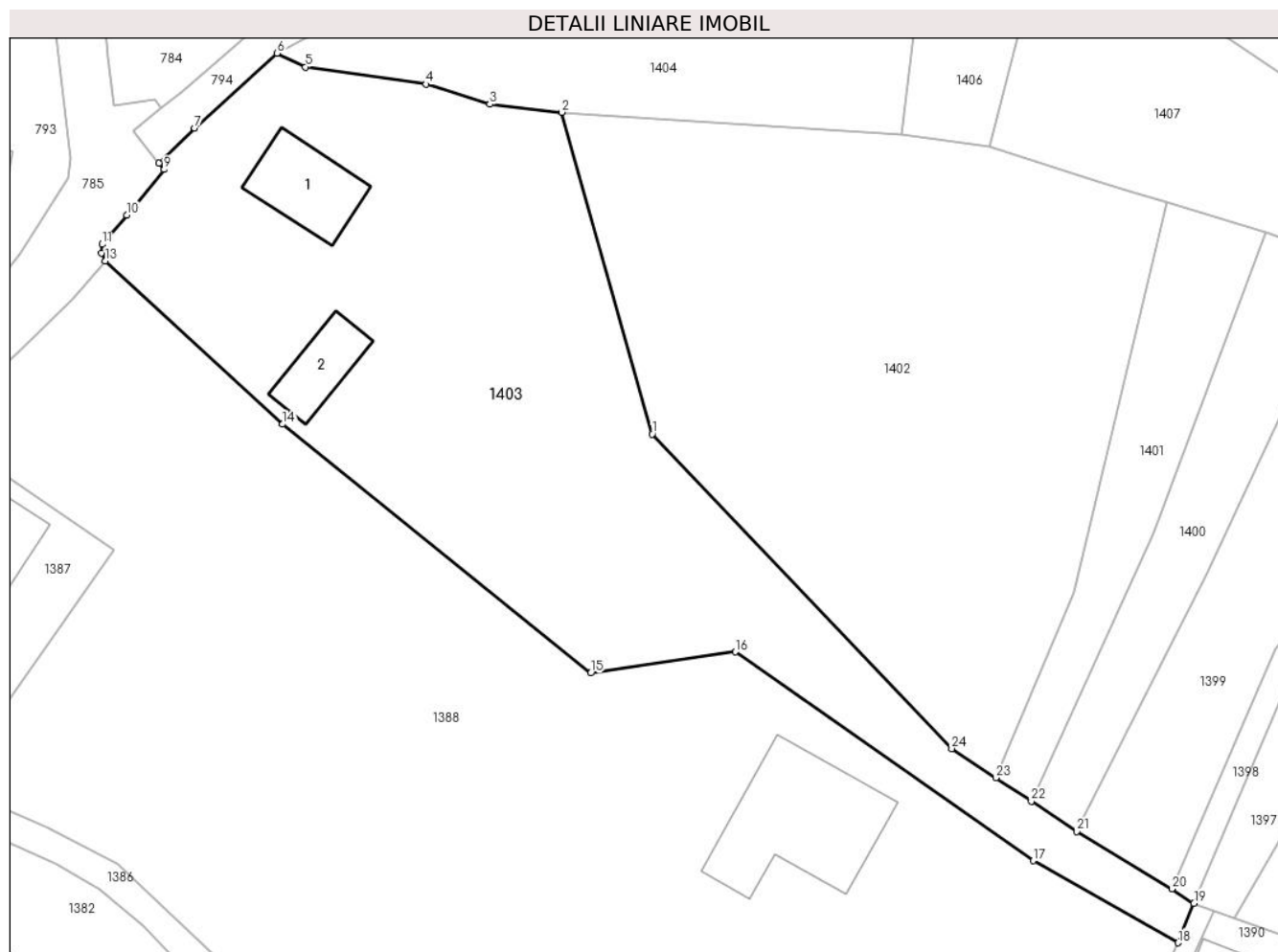
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50077	3.090	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	-	-	-	
2	faneata	DA	2.590	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50077-C1	construcții de locuințe	96	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:136 mp; Casă de tip D+P
A1.2	50077-C2	construcții anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Anexă de tip P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.688,267 678.851,372	2	393.678,115 678.887,461	37.49	2	393.678,115 678.887,461	3	393.670,026 678.888,367	8.14
3	393.670,026 678.888,367	4	393.662,886 678.890,599	7.481	4	393.662,886 678.890,599	5	393.649,365 678.892,532	13.658

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	393.649,365 678.892,532	6	393.646,163 678.894,075	3.554
7	393.636,922 678.885,688	8	393.632,904 678.881,763	5.617
9	393.633,487 678.881,037	10	393.629,299 678.875,915	6.616
11	393.626,547 678.872,658	12	393.626,438 678.871,671	0.993
13	393.626,892 678.870,787	14	393.646,779 678.852,481	27.03
15	393.681,355 678.824,58	16	393.697,576 678.826,948	16.393
17	393.730,987 678.803,538	18	393.747,258 678.794,338	18.692
19	393.749,048 678.798,772	20	393.746,547 678.800,366	2.966
21	393.735,905 678.806,838	22	393.730,804 678.810,203	6.111
23	393.726,796 678.812,847	24	393.721,863 678.816,101	5.91

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.646,163 678.894,075	7	393.636,922 678.885,688	12.479
8	393.632,904 678.881,763	9	393.633,487 678.881,037	0.931
10	393.629,299 678.875,915	11	393.626,547 678.872,658	4.264
12	393.626,438 678.871,671	13	393.626,892 678.870,787	0.994
14	393.646,779 678.852,481	15	393.681,355 678.824,58	44.429
16	393.697,576 678.826,948	17	393.730,987 678.803,538	40.795
18	393.747,258 678.794,338	19	393.749,048 678.798,772	4.782
20	393.746,547 678.800,366	21	393.735,905 678.806,838	12.456
22	393.730,804 678.810,203	23	393.726,796 678.812,847	4.8
24	393.721,863 678.816,101	1	393.688,267 678.851,372	48.71

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1404**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:51553

Adresa: Loc. Ocolis, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51553	1.400	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1404 / 24/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Contract De Vanzare-Cumparare nr. aut. sub nr.2588, din 01/01/2007 emis de NP Pop Brindusa Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>CAMPAN CLAUDIU MARIUS</b> 2) <b>CAMPAN ANNA LAURA</b> , bun comun	A1
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51553- Groși înscrisă prin încheierea nr. 38694 / 07/11/2007</i>		

**C. Partea III. SARCINI .**

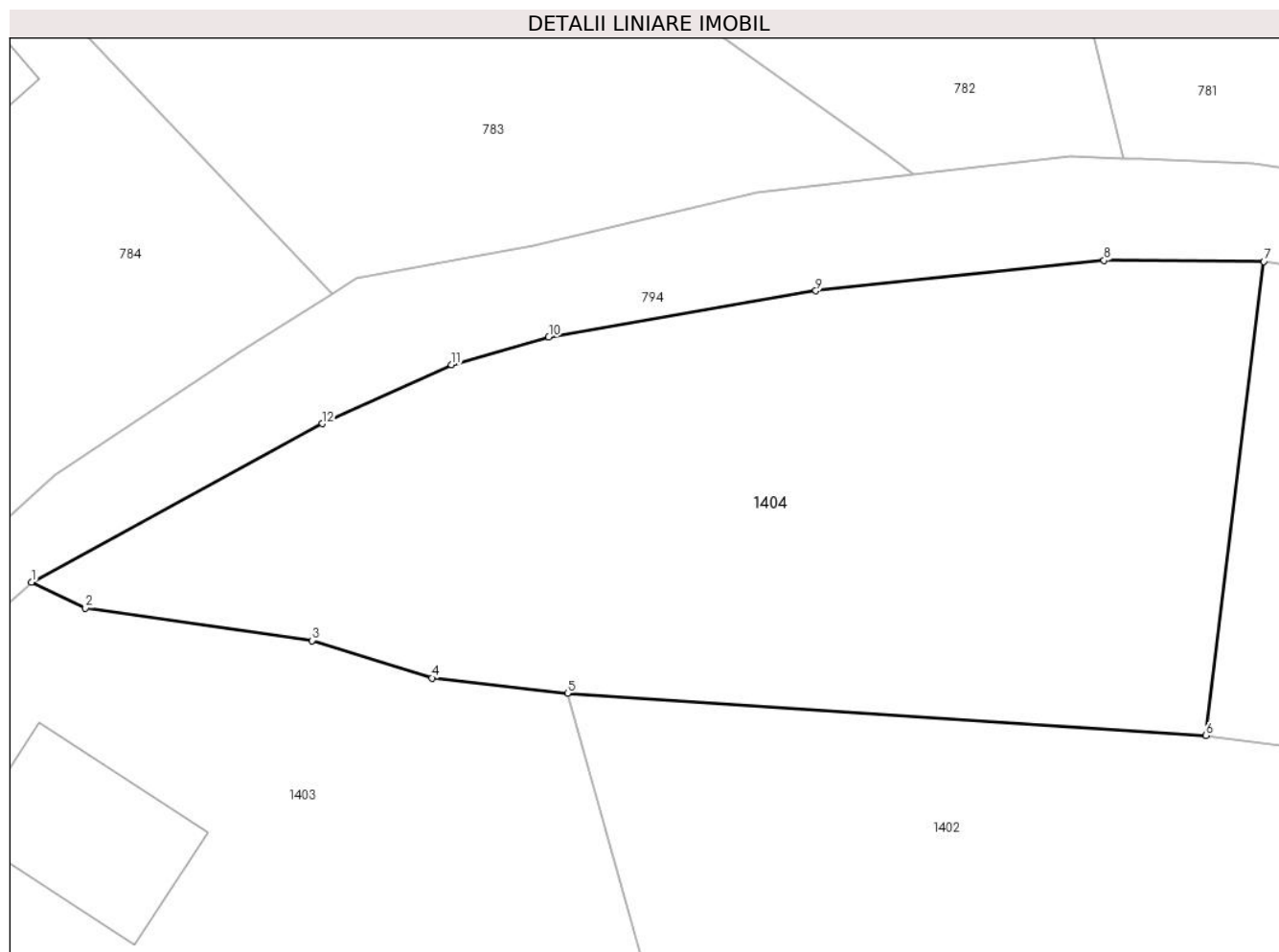
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51553	1.400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.400	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.646,163 678.894,075	2	393.649,365 678.892,532	3.554
2	393.649,365 678.892,532	3	393.662,886 678.890,599	13.658
3	393.662,886 678.890,599	4	393.670,026 678.888,367	7.481
4	393.670,026 678.888,367	5	393.678,115 678.887,461	8.14
5	393.678,115 678.887,461	6	393.716,183 678.884,934	38.152

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.716,183 678.884,934	7	393.719,623 678.913,183	28.458
7	393.719,623 678.913,183	8	393.710,107 678.913,242	9.516
8	393.710,107 678.913,242	9	393.692,916 678.911,43	17.286
9	393.692,916 678.911,43	10	393.676,996 678.908,678	16.156
10	393.676,996 678.908,678	11	393.671,201 678.907,029	6.025
11	393.671,201 678.907,029	12	393.663,492 678.903,522	8.469
12	393.663,492 678.903,522	1	393.646,163 678.894,075	19.737

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1406**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:103 - Ocoliş

Adresa: Loc. Ocolis, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		330	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 2

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1406 / 24/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARALMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	se noteaza mentiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

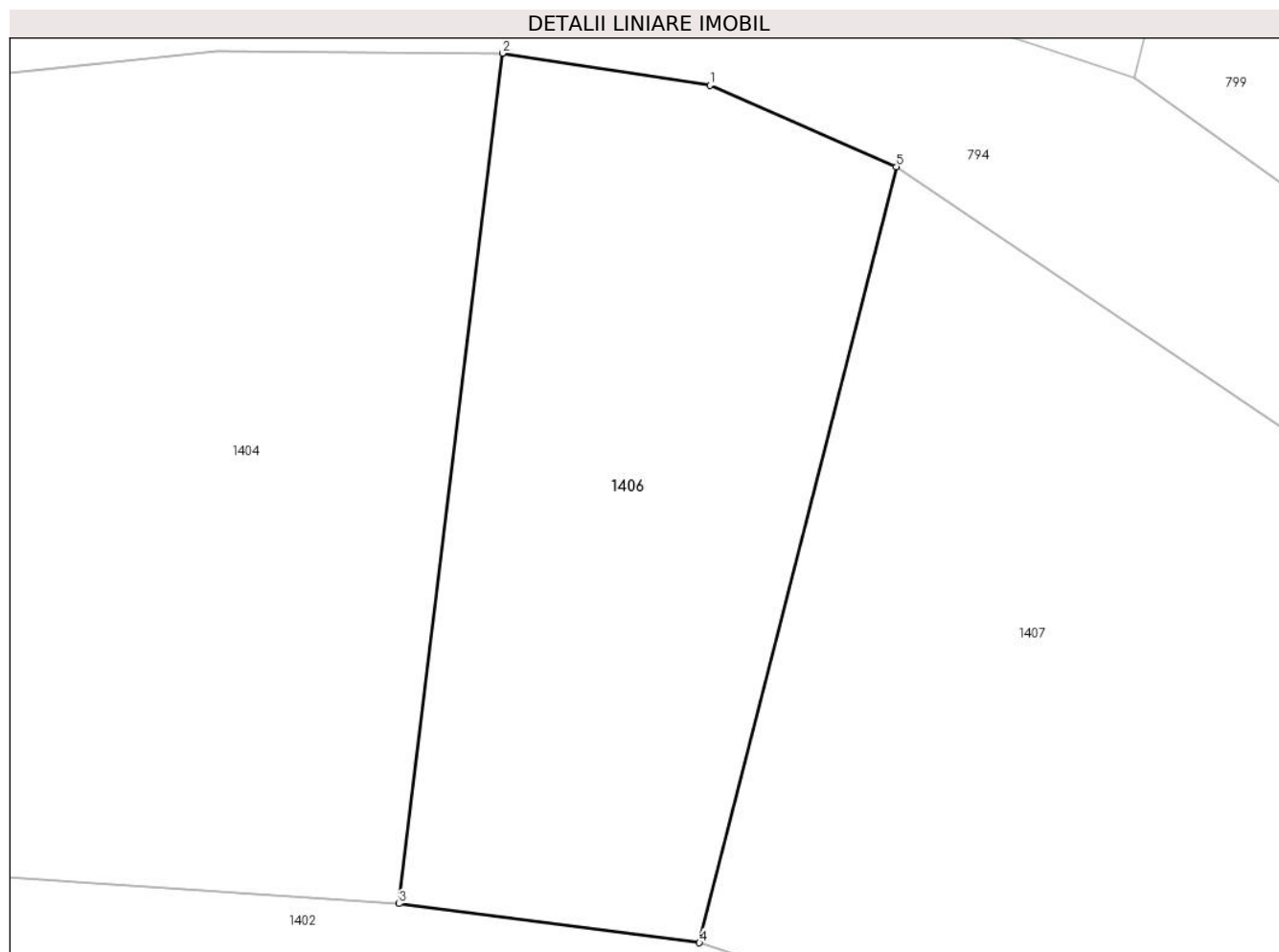
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	330	parte din nr. top. 2

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	330	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.726,516 678.912,119	2	393.719,623 678.913,183	6.975
2	393.719,623 678.913,183	3	393.716,183 678.884,934	28.458
3	393.716,183 678.884,934	4	393.726,169 678.883,636	10.07
4	393.726,169 678.883,636	5	393.732,716 678.909,415	26.597
5	393.732,716 678.909,415	1	393.726,516 678.912,119	6.764

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1407**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2 - Ocoliş

Adresa: Loc. Ocolis, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.642	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit; parte din nr. top. 1

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>1407 / 24/06/2024</b>		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 1895/16, din 07/05/2001 emis de Comisia Județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 4/8 1) <b>MOJE VASILE</b> , Lipsă CNP	A1
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr.236, din 20/12/2021 emis de NP Muresan Georgeta Marcela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8 1) <b>BANC VASILE</b>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8 1) <b>BORCUTI ROZALIA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

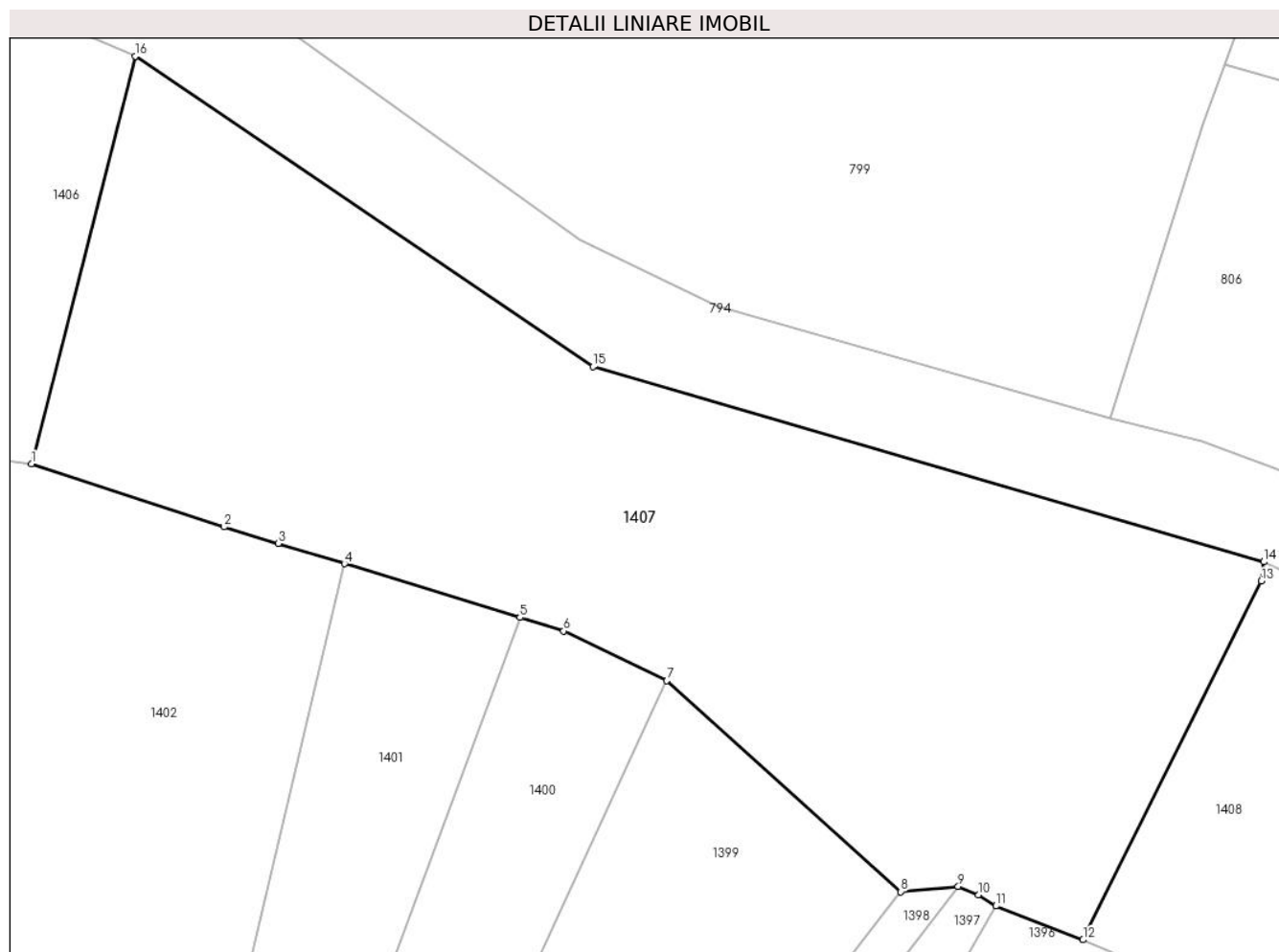
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.642	parte din nr. top. 1

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.642	Pustă	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.726,169 678.883,636	2	393.738,351 678.879,656	12.816
2	393.738,351 678.879,656	3	393.741,765 678.878,612	3.57
3	393.741,765 678.878,612	4	393.745,97 678.877,325	4.398
4	393.745,97 678.877,325	5	393.757,064 678.873,931	11.602
5	393.757,064 678.873,931	6	393.759,837 678.873,083	2.9

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.759,837 678.873,083	7	393.766,361 678.869,936	7.243
7	393.766,361 678.869,936	8	393.781,172 678.856,595	19.934
8	393.781,172 678.856,595	9	393.784,793 678.856,918	3.635
9	393.784,793 678.856,918	10	393.786,079 678.856,392	1.389
10	393.786,079 678.856,392	11	393.787,18 678.855,685	1.308
11	393.787,18 678.855,685	12	393.792,699 678.853,552	5.917
12	393.792,699 678.853,552	13	393.803,971 678.876,236	25.33
13	393.803,971 678.876,236	14	393.804,129 678.877,446	1.22
14	393.804,129 678.877,446	15	393.761,681 678.889,787	44.206
15	393.761,681 678.889,787	16	393.732,716 678.909,415	34.989
16	393.732,716 678.909,415	1	393.726,169 678.883,636	26.597

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1408**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. cadastral vechi:55998

Adresa: Loc. Ocolis, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55998	3.037	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; Teren parțial împrejmuit.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1408 / 24/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 45117/20, din 11/01/2023 emis de Comisia Județeană Maramureș (Act Administrativ nr. Doc. cad. avizata sub nr. 46789, din 27/07/2023 emis de OCPI Maramures);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) PAROHIA ORTODOXĂ ROMÂNĂ OCOLIȘ, CIF:18629454	
OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 55998 Grosi, înscrisă prin încheierea nr. 46789 / 27/07/2023	

**C. Partea III. SARCINI .**

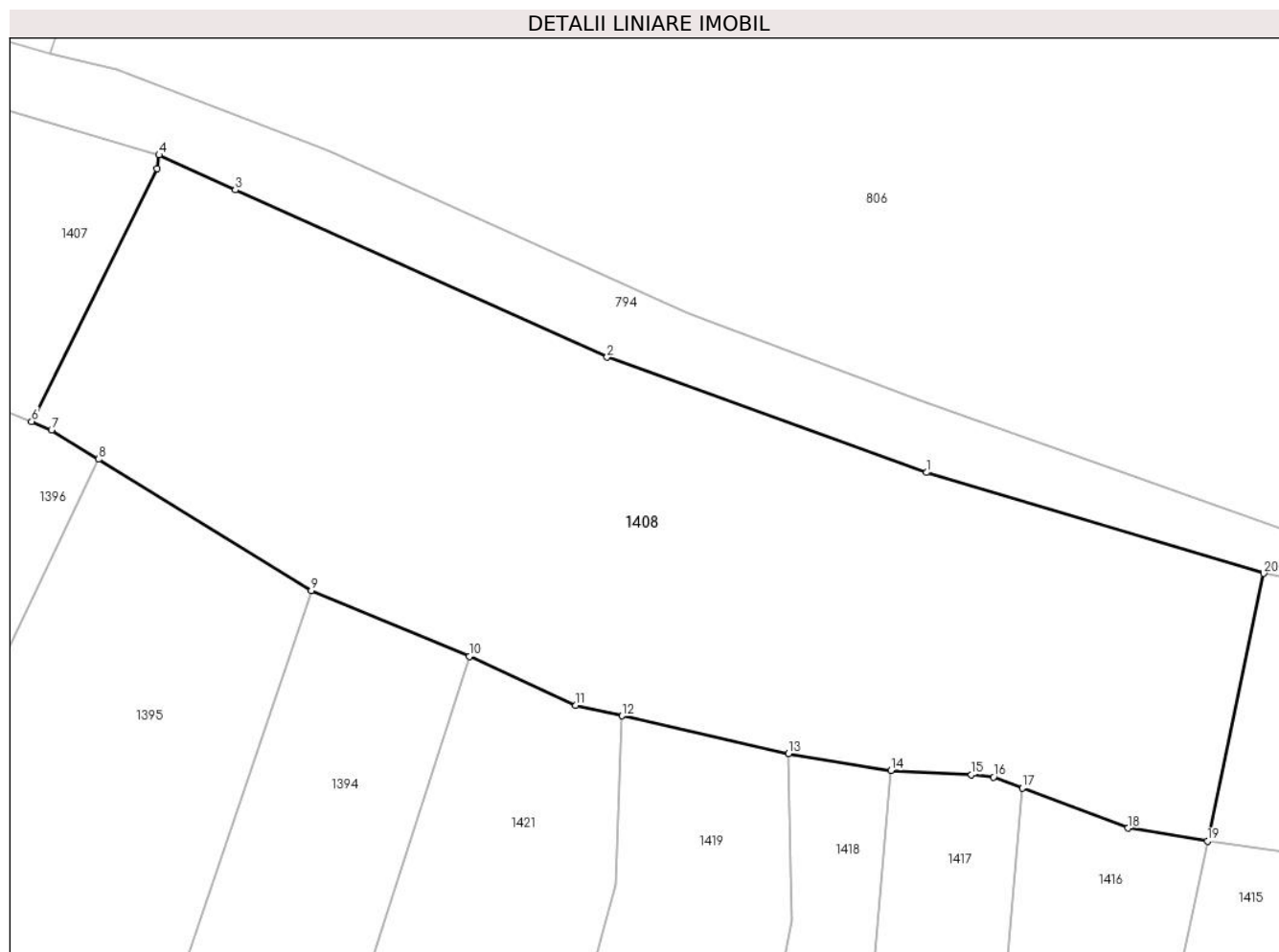
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55998	3.037	Teren parțial împrejmuit.

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.259	Cimitir	-	-	
2	curți constructii	NU	1.778	Cimitir	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.872,995 678.848,977	2	393.844,324 678.859,318	30.479
2	393.844,324 678.859,318	3	393.810,977 678.874,297	36.557
3	393.810,977 678.874,297	4	393.804,129 678.877,446	7.537
4	393.804,129 678.877,446	5	393.803,971 678.876,236	1.22

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	393.803,971 678.876,236	6	393.792,699 678.853,552	25.33
6	393.792,699 678.853,552	7	393.794,48 678.852,793	1.936
7	393.794,48 678.852,793	8	393.798,689 678.850,171	4.959
8	393.798,689 678.850,171	9	393.817,788 678.838,399	22.436
9	393.817,788 678.838,399	10	393.831,966 678.832,495	15.358
10	393.831,966 678.832,495	11	393.841,528 678.828,097	10.525
11	393.841,528 678.828,097	12	393.845,684 678.827,156	4.261
12	393.845,684 678.827,156	13	393.860,617 678.823,774	15.311
13	393.860,617 678.823,774	14	393.869,79 678.822,25	9.299
14	393.869,79 678.822,25	15	393.877,024 678.821,896	7.243
15	393.877,024 678.821,896	16	393.878,993 678.821,671	1.982
16	393.878,993 678.821,671	17	393.881,589 678.820,686	2.777
17	393.881,589 678.820,686	18	393.891,051 678.817,098	10.119
18	393.891,051 678.817,098	19	393.898,185 678.815,937	7.228
19	393.898,185 678.815,937	20	393.903,241 678.839,94	24.53
20	393.903,241 678.839,94	1	393.872,995 678.848,977	31.567

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1409**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:192 - Ocoliş  
Nr. topografic:797/2

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.354	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1409 / 24/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARALMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

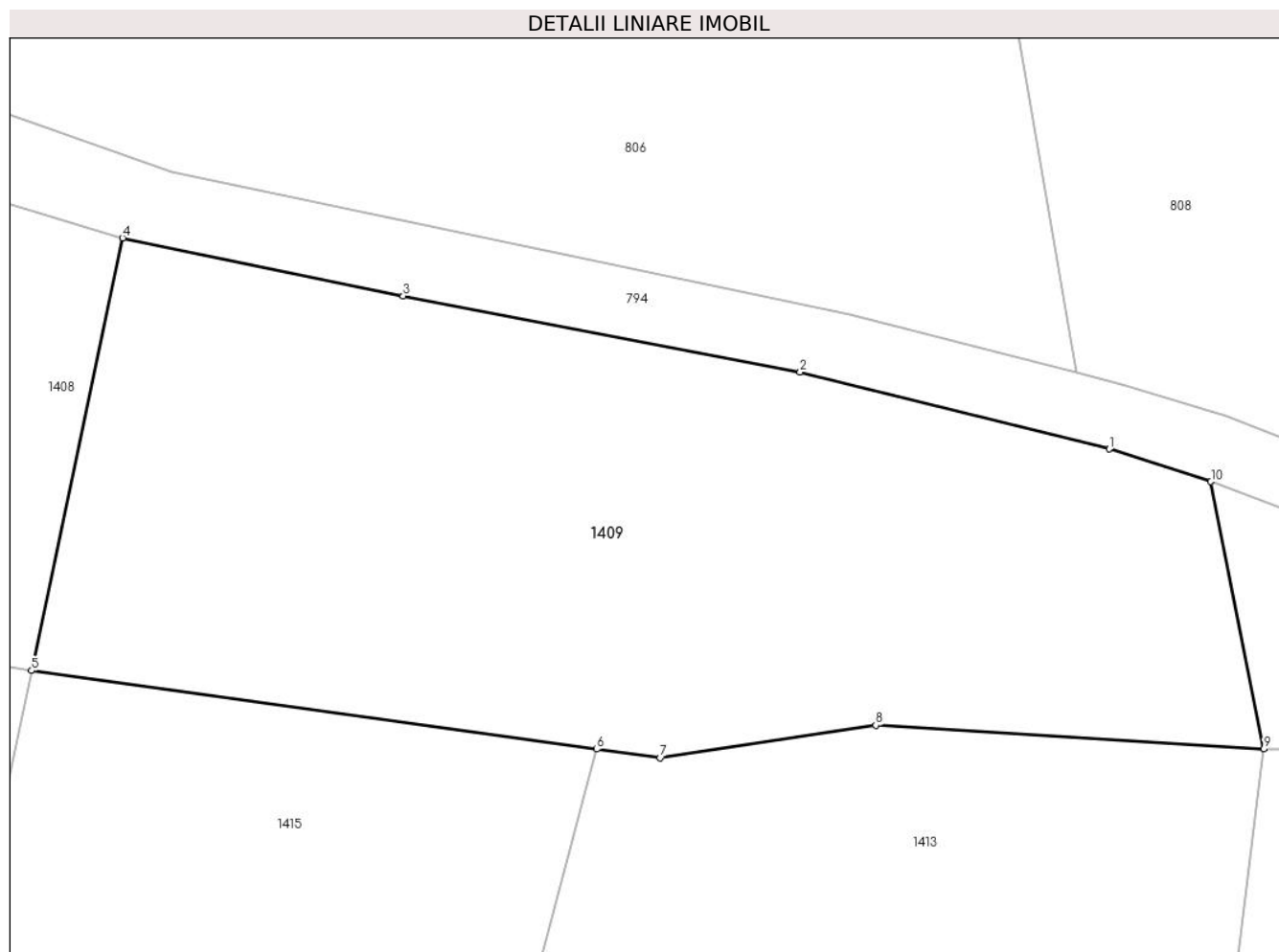
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.354	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.354	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.958,043 678.828,236	2	393.940,865 678.832,497	17.699
2	393.940,865 678.832,497	3	393.918,813 678.836,731	22.455
3	393.918,813 678.836,731	4	393.903,241 678.839,94	15.899
4	393.903,241 678.839,94	5	393.898,185 678.815,937	24.53
5	393.898,185 678.815,937	6	393.929,564 678.811,577	31.68

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.929,564 678.811,577	7	393.933,094 678.811,087	3.564
7	393.933,094 678.811,087	8	393.945,069 678.812,899	12.111
8	393.945,069 678.812,899	9	393.966,609 678.811,582	21.58
9	393.966,609 678.811,582	10	393.963,672 678.826,422	15.128
10	393.963,672 678.826,422	1	393.958,043 678.828,236	5.914

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1410**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:542 - Ocoliş

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		230	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 869/1. Resul de suprafață se regăsește în ID 808

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1410 / 24/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 60081/50, din 24/04/1995 emis de Comisia Județeană Maramureș;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MOJE LUDOVICA, Lipsă CNP	

**C. Partea III. SARCINI .**

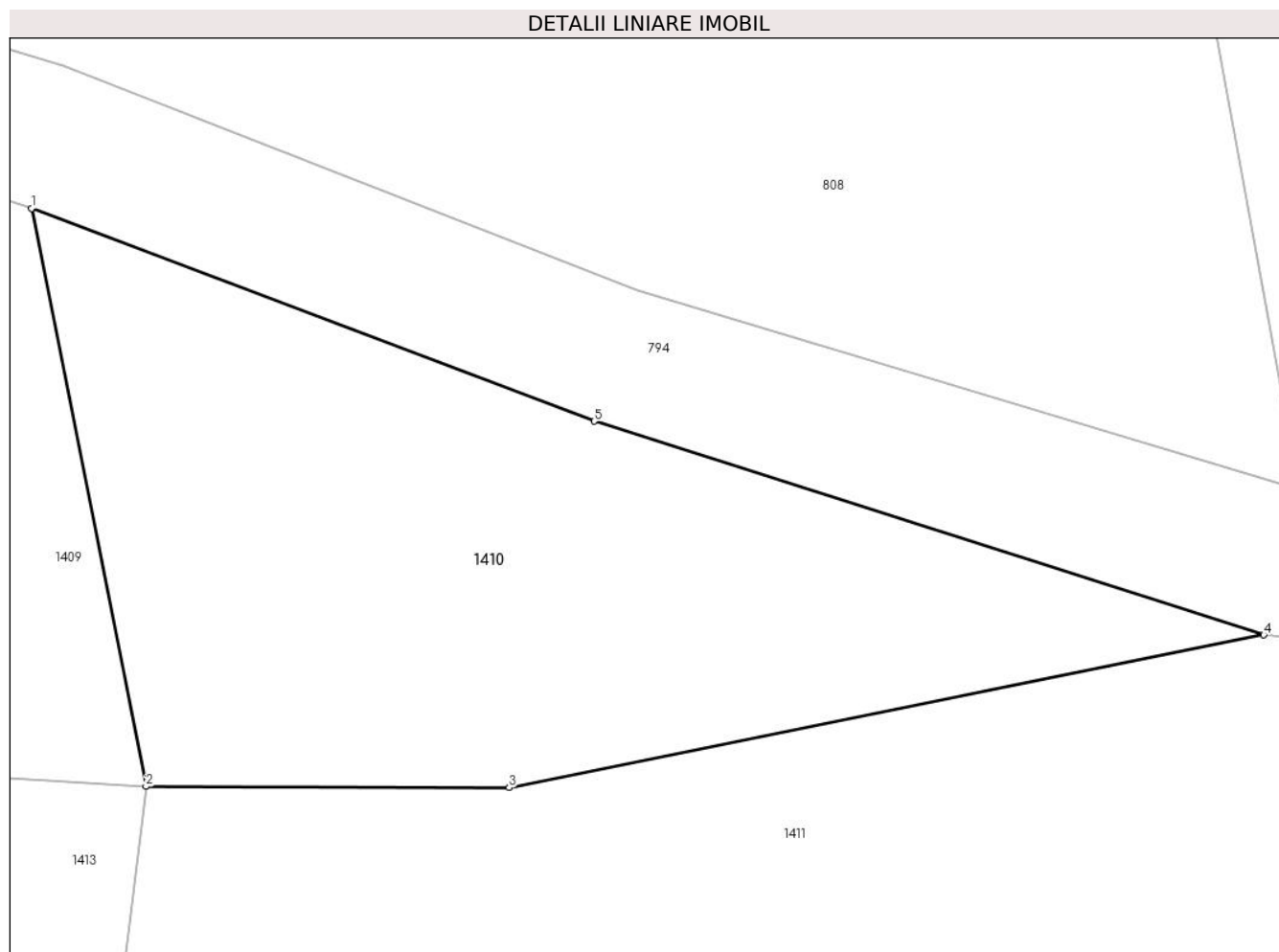
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	230	parte din nr. top. 869/1. Resul de suprafață se regăsește în ID 808

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	230	Poiană	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.963,672 678.826,422	2	393.966,609 678.811,582	15.128
2	393.966,609 678.811,582	3	393.975,941 678.811,552	9.332
3	393.975,941 678.811,552	4	393.995,329 678.815,469	19.78
4	393.995,329 678.815,469	5	393.978,124 678.820,959	18.06
5	393.978,124 678.820,959	1	393.963,672 678.826,422	15.45

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1411**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:11 - Ocoliş

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		574	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 798/2

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1411 / 24/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARALMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	se noteaza mentiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

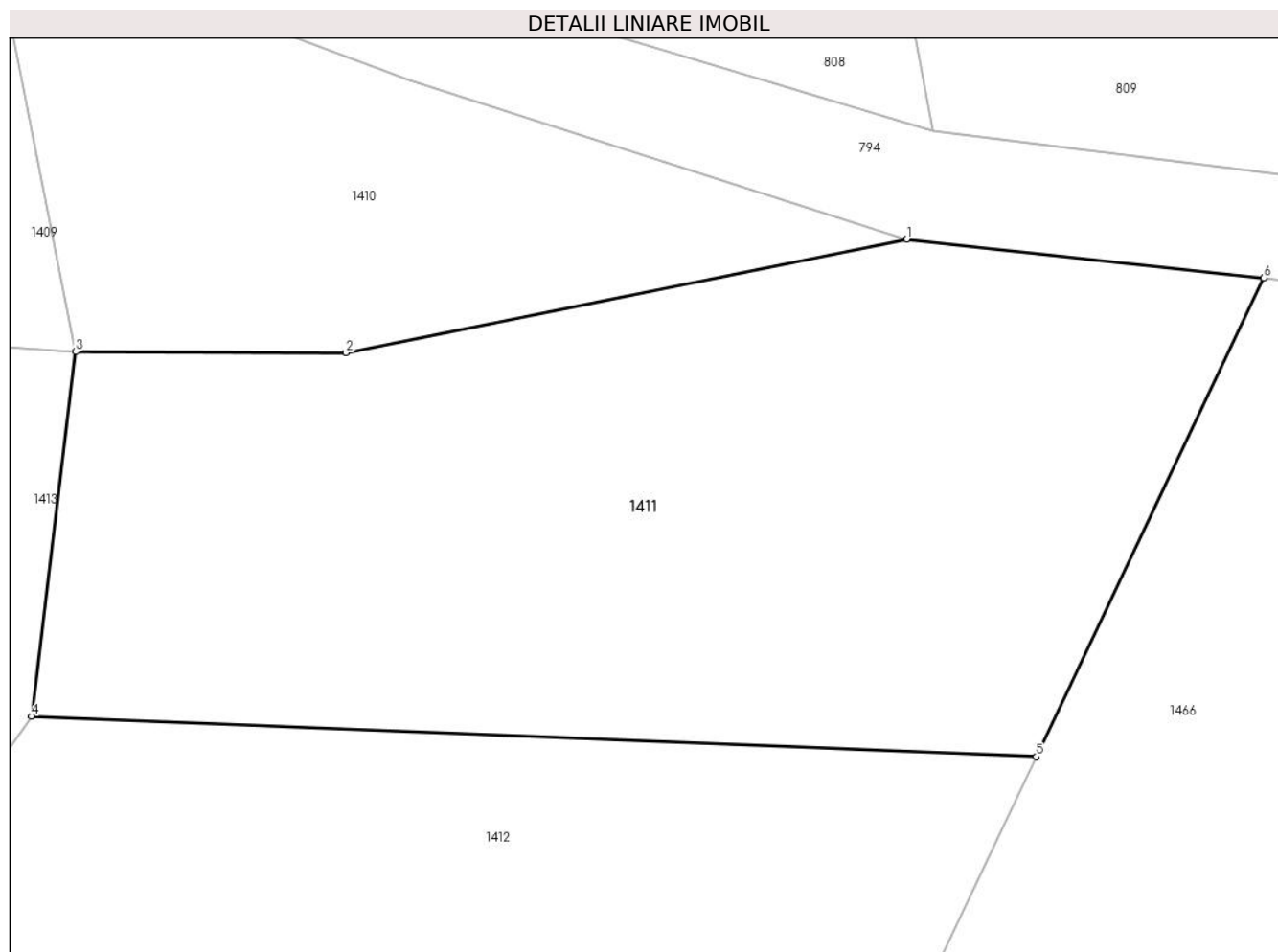
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	574	parte din nr. top. 798/2

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	574	-	-	-	fâneată împădurită

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.995,329 678.815,469	2	393.975,941 678.811,552	19.78
2	393.975,941 678.811,552	3	393.966,609 678.811,582	9.332
3	393.966,609 678.811,582	4	393.965,079 678.798,992	12.683
4	393.965,079 678.798,992	5	393.999,822 678.797,591	34.771
5	393.999,822 678.797,591	6	394.007,682 678.814,133	18.314

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.007,682 678.814,133	1	393.995,329 678.815,469	12.425

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1412**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:52241

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52241	2.740	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1412 / 24/06/2024</b>	
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. sub nr. 1483, din 14/08/2020 emis de NP Cardos Steluta Elena;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) <b>BOTOS VASILE</b> , si sotia	
2) <b>BOTOS MIRELA</b> , bun comun	
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52241 Grosi, înscrisă prin încheierea nr. 41795 / 18/08/2020</i>	

**C. Partea III. SARCINI .**

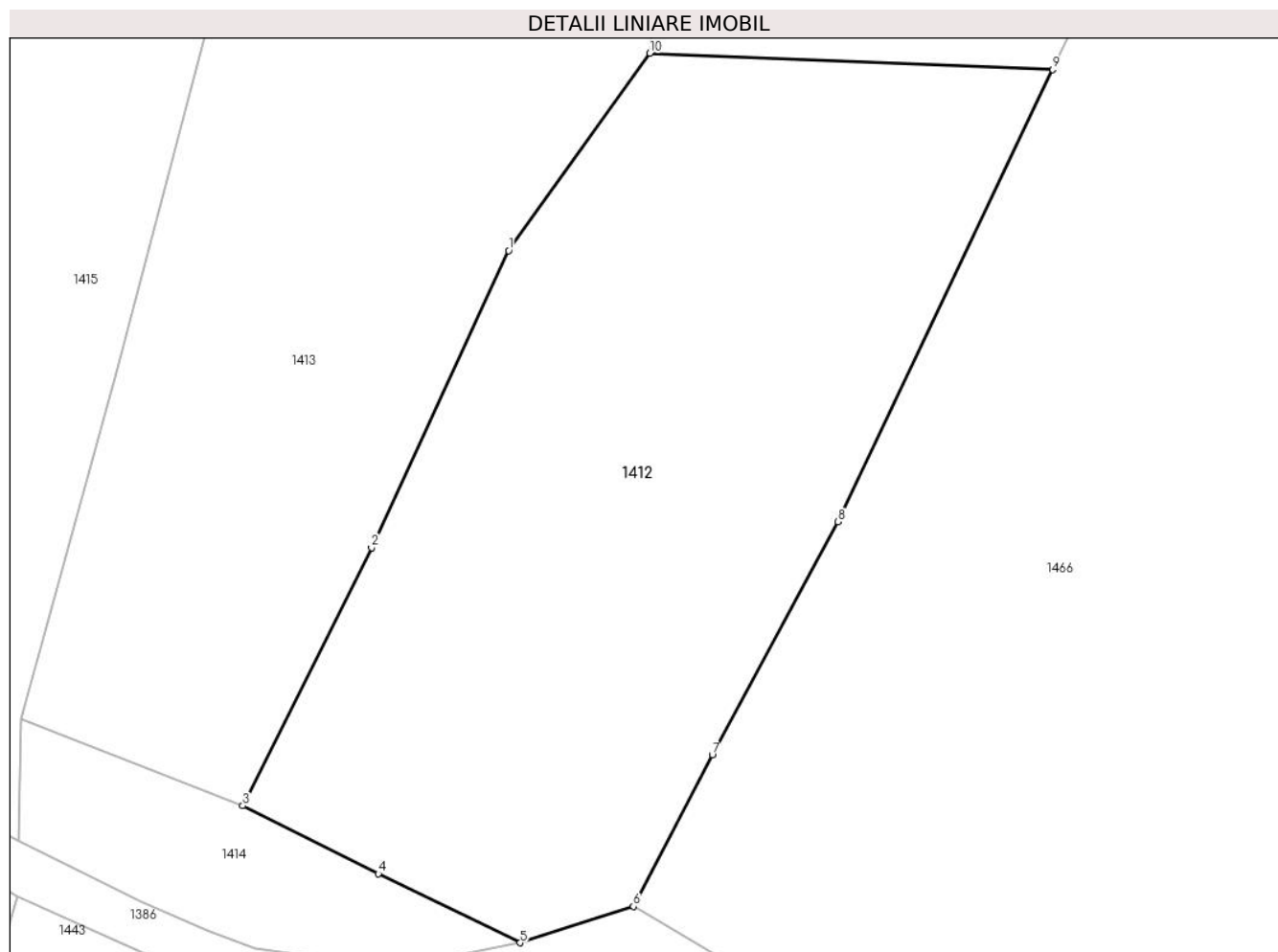
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52241	2.740	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.740	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.952,902 678.781,964	2	393.941,063 678.756,349	28.219
2	393.941,063 678.756,349	3	393.929,946 678.734,117	24.857
3	393.929,946 678.734,117	4	393.941,64 678.728,247	13.085
4	393.941,64 678.728,247	5	393.953,875 678.722,3	13.604
5	393.953,875 678.722,3	6	393.963,642 678.725,441	10.26

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.963,642 678.725,441	7	393.970,459 678.738,501	14.732
7	393.970,459 678.738,501	8	393.981,292 678.758,596	22.829
8	393.981,292 678.758,596	9	393.999,822 678.797,591	43.174
9	393.999,822 678.797,591	10	393.965,079 678.798,992	34.771
10	393.965,079 678.798,992	1	393.952,902 678.781,964	20.934

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1413**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:11 - Ocoliş

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.273	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 798/2, 799/2

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1413 / 24/06/2024</b>		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 10137, din 13/03/2007 emis de Comisia Județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ARDELEAN PAMFIL, Lipsă CNP DEFUNCT:Da	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

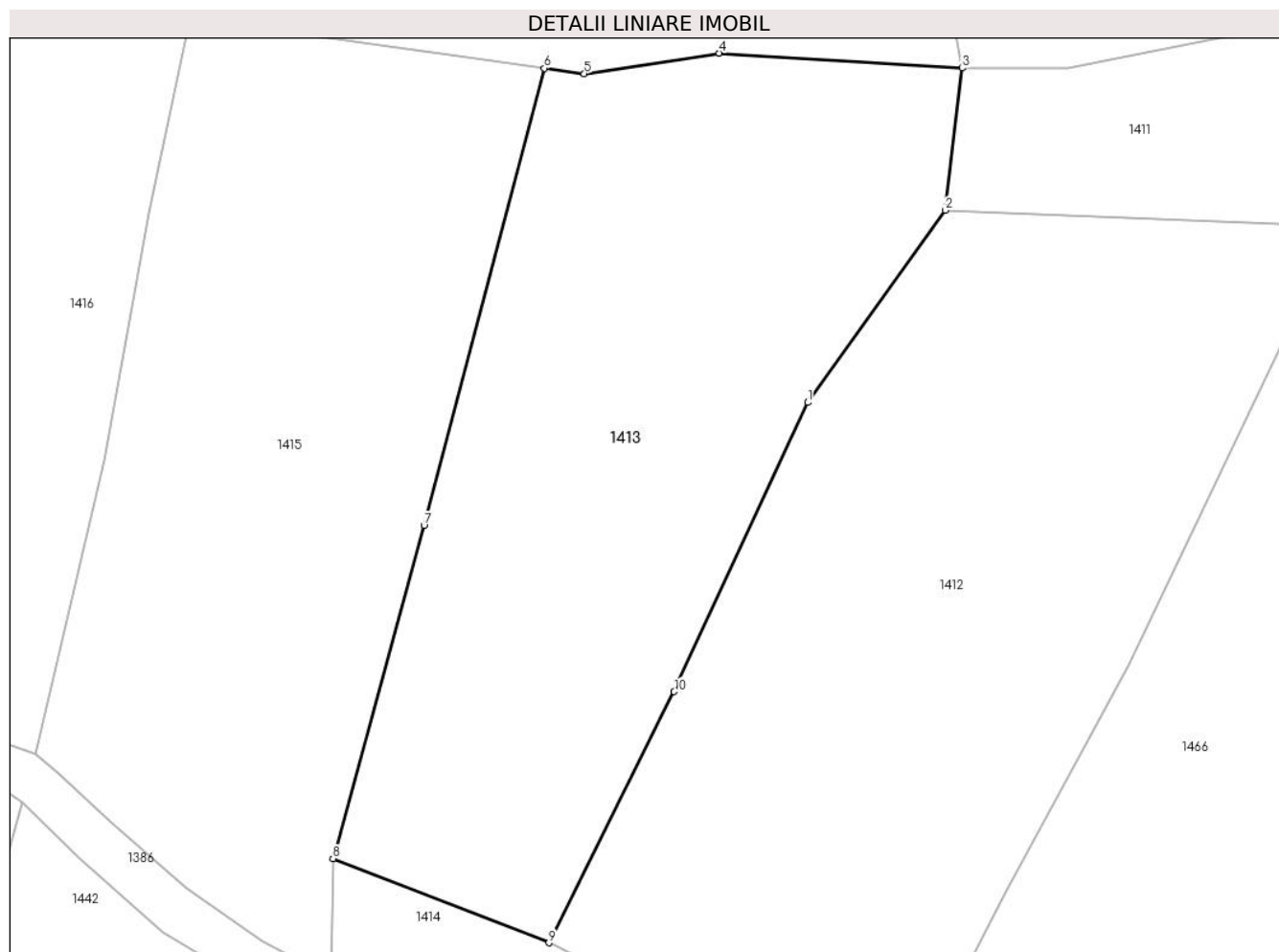
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.273	parte din nr. top. 798/2, 799/2

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	fâneata	NU	2.273	Sub Rîpă	-	-	fâneată împădurită

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.952,902 678.781,964	2	393.965,079 678.798,992	20.934
2	393.965,079 678.798,992	3	393.966,609 678.811,582	12.683
3	393.966,609 678.811,582	4	393.945,069 678.812,899	21.58
4	393.945,069 678.812,899	5	393.933,094 678.811,087	12.111
5	393.933,094 678.811,087	6	393.929,564 678.811,577	3.564

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.929,564 678.811,577	7	393.918,891 678.771,076	41.884
7	393.918,891 678.771,076	8	393.910,815 678.741,568	30.593
8	393.910,815 678.741,568	9	393.929,946 678.734,117	20.531
9	393.929,946 678.734,117	10	393.941,063 678.756,349	24.857
10	393.941,063 678.756,349	1	393.952,902 678.781,964	28.219

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1414**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:307 - Ocoliş

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		386	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 800/2

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1414 / 24/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARALMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	se noteaza mentiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

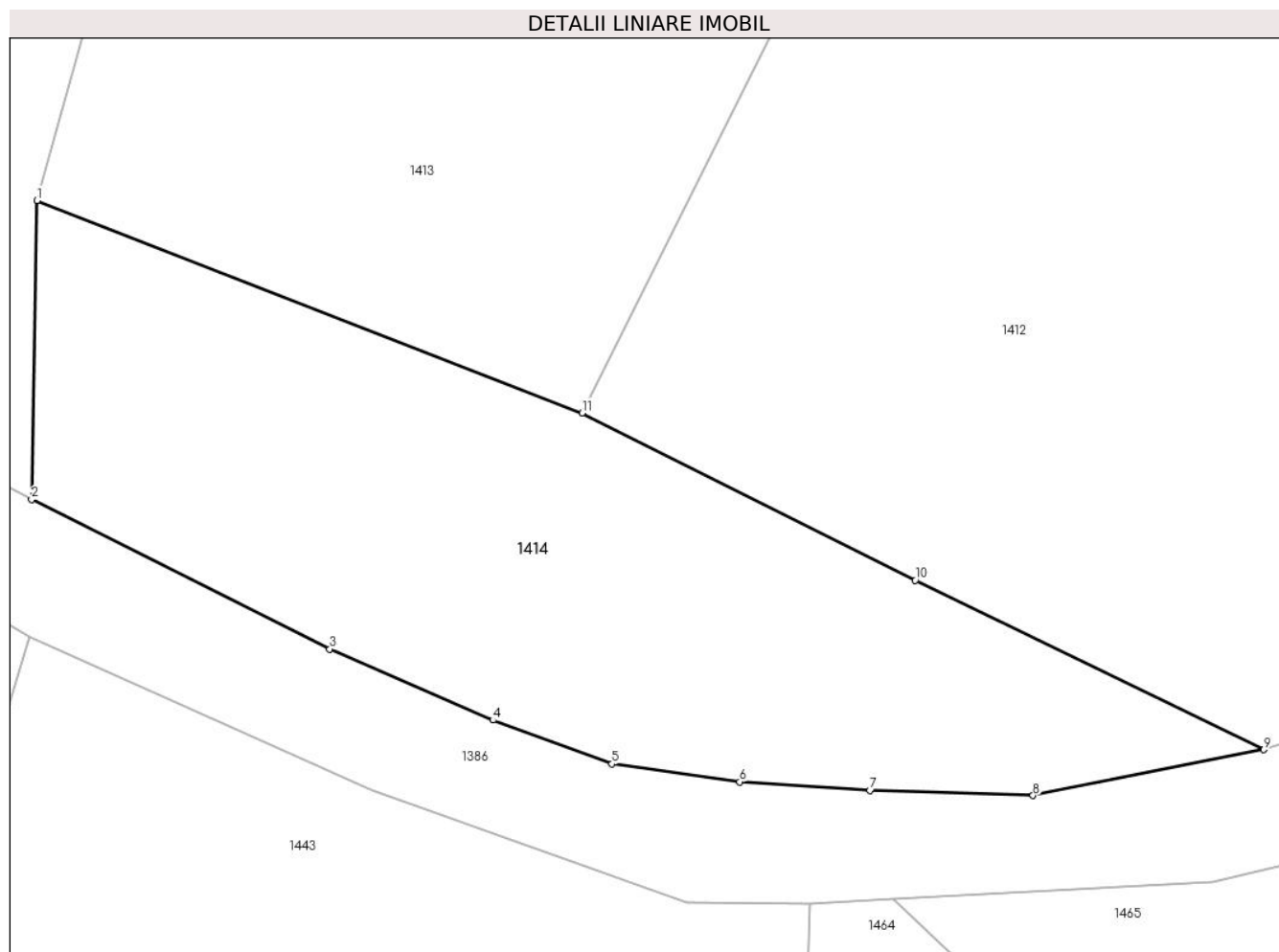
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	386	parte din nr. top. 800/2

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	386	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.910,815 678.741,568	2	393.910,619 678.731,077	10.493
2	393.910,619 678.731,077	3	393.921,087 678.725,833	11.708
3	393.921,087 678.725,833	4	393.926,814 678.723,339	6.246
4	393.926,814 678.723,339	5	393.930,992 678.721,798	4.453
5	393.930,992 678.721,798	6	393.935,48 678.721,176	4.531

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.935,48 678.721,176	7	393.940,046 678.720,871	4.576
7	393.940,046 678.720,871	8	393.945,774 678.720,695	5.731
8	393.945,774 678.720,695	9	393.953,875 678.722,3	8.258
9	393.953,875 678.722,3	10	393.941,64 678.728,247	13.604
10	393.941,64 678.728,247	11	393.929,946 678.734,117	13.085
11	393.929,946 678.734,117	1	393.910,815 678.741,568	20.531

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1415**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:452, 163 - Ocoliș

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.221	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 793, 794/2

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1415 / 24/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARALMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	se noteaza mentiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

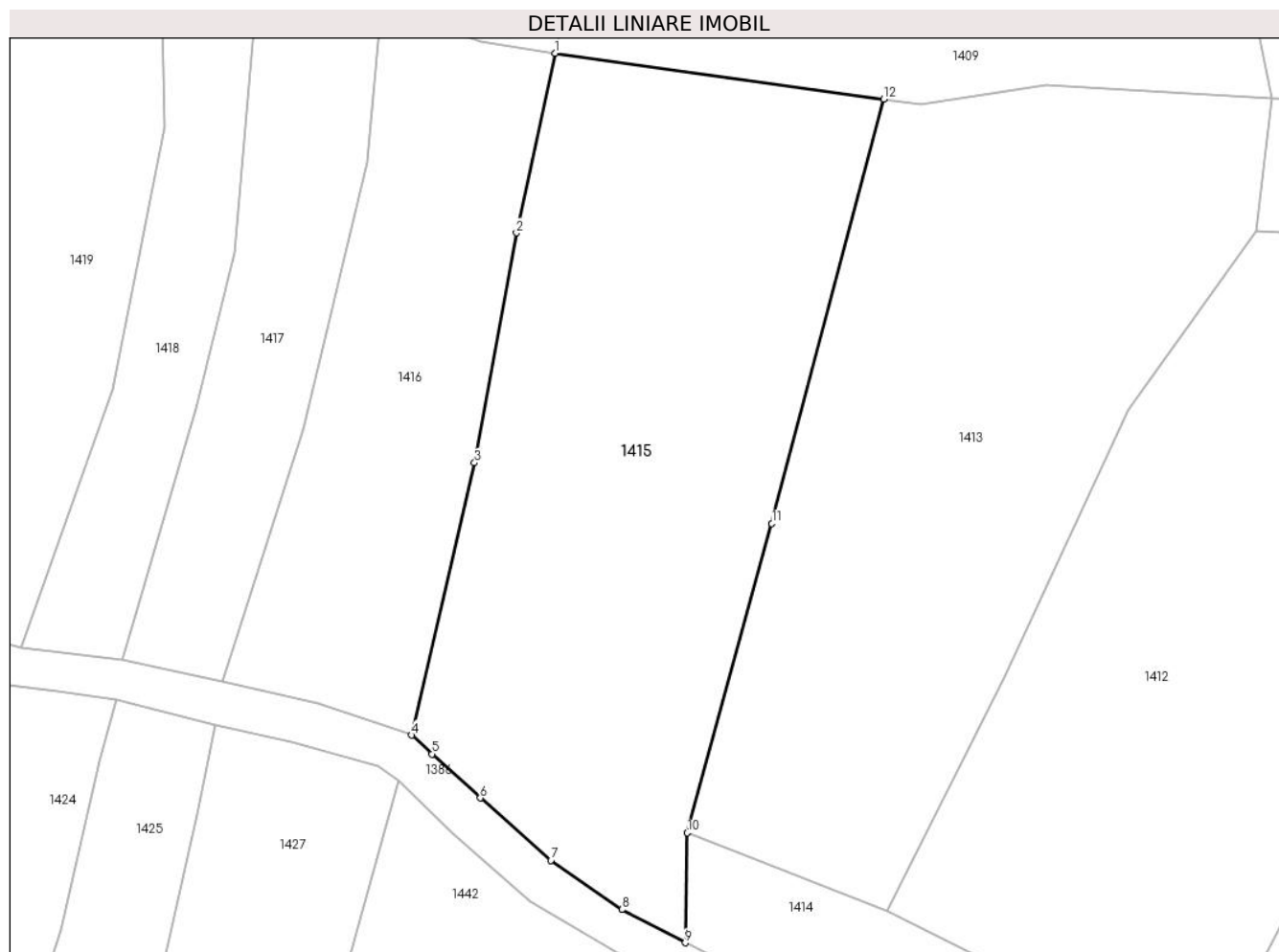
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.221	parte din nr. top. 793, 794/2

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	fâneata	NU	2.221	-	-	-	fâneată împădurită

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.898,185 678.815,937	2	393.894,511 678.798,795	17.531
2	393.894,511 678.798,795	3	393.890,506 678.776,868	22.29
3	393.890,506 678.776,868	4	393.884,5 678.750,883	26.67
4	393.884,5 678.750,883	5	393.886,453 678.749,08	2.658
5	393.886,453 678.749,08	6	393.891,064 678.744,89	6.23

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.891,064 678.744,89	7	393.897,791 678.738,949	8.975
7	393.897,791 678.738,949	8	393.904,557 678.734,23	8.249
8	393.904,557 678.734,23	9	393.910,619 678.731,077	6.833
9	393.910,619 678.731,077	10	393.910,815 678.741,568	10.493
10	393.910,815 678.741,568	11	393.918,891 678.771,076	30.593
11	393.918,891 678.771,076	12	393.929,564 678.811,577	41.884
12	393.929,564 678.811,577	1	393.898,185 678.815,937	31.68

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1416**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:50638

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50638	1.099	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1416 / 24/06/2024</b>	
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Act de adjudecare emis in Dosar ex. nr. 267/2013, din 11/05/2022 emis de SCPEJ Morari si Asociatii (Inscris Sub Semnatura Privata nr. Adresa emisa in Dosar ex. nr. 267/2013, din 11/05/2022 emis de SCPEJ Morari si Asociatii);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 1/1	
1) POP GHEORGHE-IULIAN, casatorit cu	
2) POP ANA, bun comun	
OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50638 Grosi, înscrisă prin încheierea nr. 29759 / 12/05/2022	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50638	1.099	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	1.099	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.891,051 678.817,098	2	393.881,589 678.820,686	10.119
2	393.881,589 678.820,686	3	393.880,24 678.805,555	15.191
3	393.880,24 678.805,555	4	393.874,153 678.780,08	26.192
4	393.874,153 678.780,08	5	393.866,395 678.756,04	25.261
5	393.866,395 678.756,04	6	393.875,579 678.753,948	9.419

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.875,579 678.753,948	7	393.884,5 678.750,883	9.433
7	393.884,5 678.750,883	8	393.890,506 678.776,868	26.67
8	393.890,506 678.776,868	9	393.894,511 678.798,795	22.29
9	393.894,511 678.798,795	10	393.898,185 678.815,937	17.531
10	393.898,185 678.815,937	1	393.891,051 678.817,098	7.228

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1417**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. topografic:753/3

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56348	710	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; Restul de suprafață se regăsește la ID 1425

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1417 / 24/06/2024</b>	
Act Notarial nr. Contract de vânzare cumpărare nr. 7652, din 01/01/2007 emis de NP Vâcla Cristina;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) MUREȘAN GHEORGHE, lipsă CNP, casatorit cu	
2) MUREȘAN CARMEN AURELIA, lipsă CNP, bun comun	
OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 56348 - Grosi, înscrisă prin încheierea nr.43344/13/12/2007	

**C. Partea III. SARCINI .**

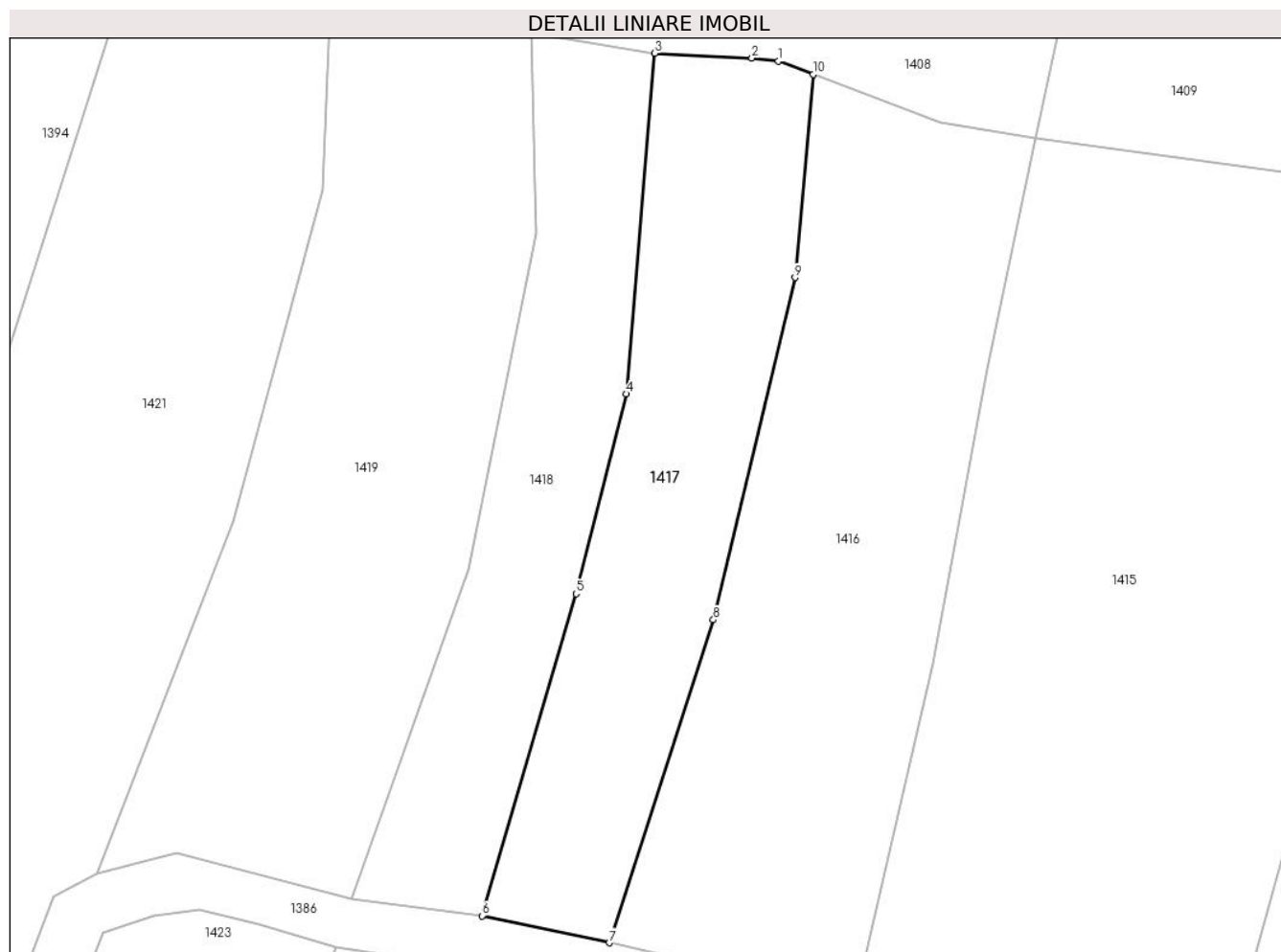
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56348	710	Restul de suprafață se regăsește la ID 1425

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	710	-	-	-	fâneată împădurită

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.878,993 678.821,671	2	393.877,024 678.821,896	1.982
2	393.877,024 678.821,896	3	393.869,79 678.822,25	7.243
3	393.869,79 678.822,25	4	393.867,642 678.796,891	25.45
4	393.867,642 678.796,891	5	393.863,92 678.782,024	15.326
5	393.863,92 678.782,024	6	393.856,925 678.758,037	24.986

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.856,925 678.758,037	7	393.866,395 678.756,04	9.678
7	393.866,395 678.756,04	8	393.874,153 678.780,08	25.261
8	393.874,153 678.780,08	9	393.880,24 678.805,555	26.192
9	393.880,24 678.805,555	10	393.881,589 678.820,686	15.191
10	393.881,589 678.820,686	1	393.878,993 678.821,671	2.777

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1418**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:51329

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51329	570	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1418 / 24/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Contract De Vanzare-Cumparare nr. aut. sub nr. 335, din 01/01/2009 emis de NP Cardos Steluta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>MARCHIS IOAN</b> , bun propriu	A1
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51329 Groși, înscrisă prin încheierea nr. 4400 / 19/02/2009</i>		

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51329	570	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	570	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.855,906 678.783,88	2	393.847,234 678.759,268	26.095
2	393.847,234 678.759,268	3	393.856,925 678.758,037	9.769
3	393.856,925 678.758,037	4	393.863,92 678.782,024	24.986
4	393.863,92 678.782,024	5	393.867,642 678.796,891	15.326
5	393.867,642 678.796,891	6	393.869,79 678.822,25	25.45

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.869,79 678.822,25	7	393.860,617 678.823,774	9.299
7	393.860,617 678.823,774	8	393.860,931 678.808,842	14.935
8	393.860,931 678.808,842	1	393.855,906 678.783,88	25.463

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1419**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:51985

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51985	1.134	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1419 / 24/06/2024</b>	
Act Notarial nr. Contract De Vanzare-Cumparare nr. 574, din 01/01/2007 emis de NP Firizan Margareta;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1
	1) <b>MARCHIS IOAN</b> , necasatorit, bun propriu
	<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51985 Grosi, înscrisă prin încheierea nr. 6071 / 05/03/2007</i>

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51985	1.134	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.134	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.845,684 678.827,156	2	393.845,072 678.812,056	15.112
2	393.845,072 678.812,056	3	393.838,429 678.787,463	25.474
3	393.838,429 678.787,463	4	393.828,254 678.761,216	28.15
4	393.828,254 678.761,216	5	393.834,189 678.762,73	6.125
5	393.834,189 678.762,73	6	393.847,234 678.759,268	13.497

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.847,234 678.759,268	7	393.855,906 678.783,88	26.095
7	393.855,906 678.783,88	8	393.860,931 678.808,842	25.463
8	393.860,931 678.808,842	9	393.860,617 678.823,774	14.935
9	393.860,617 678.823,774	1	393.845,684 678.827,156	15.311

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1421**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:51630

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51630	1.797	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; Restul de suprafață se regăsește la ID 1422

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1421 / 24/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu Proprietate nr. nr. 40327/70, din 23/05/1994 emis de Comisia Jud. Maramures ((Doc. cad. vizata de catre OCPI Maramures sub nr. 620 din 13.02.2007));	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) <b>BĂBAN IANOȘ</b> , Lipsă CNP, bun propriu	
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51630 Grosi, înscrisă prin încheierea nr. 3867 / 14/02/2007</i>	

**C. Partea III. SARCINI .**

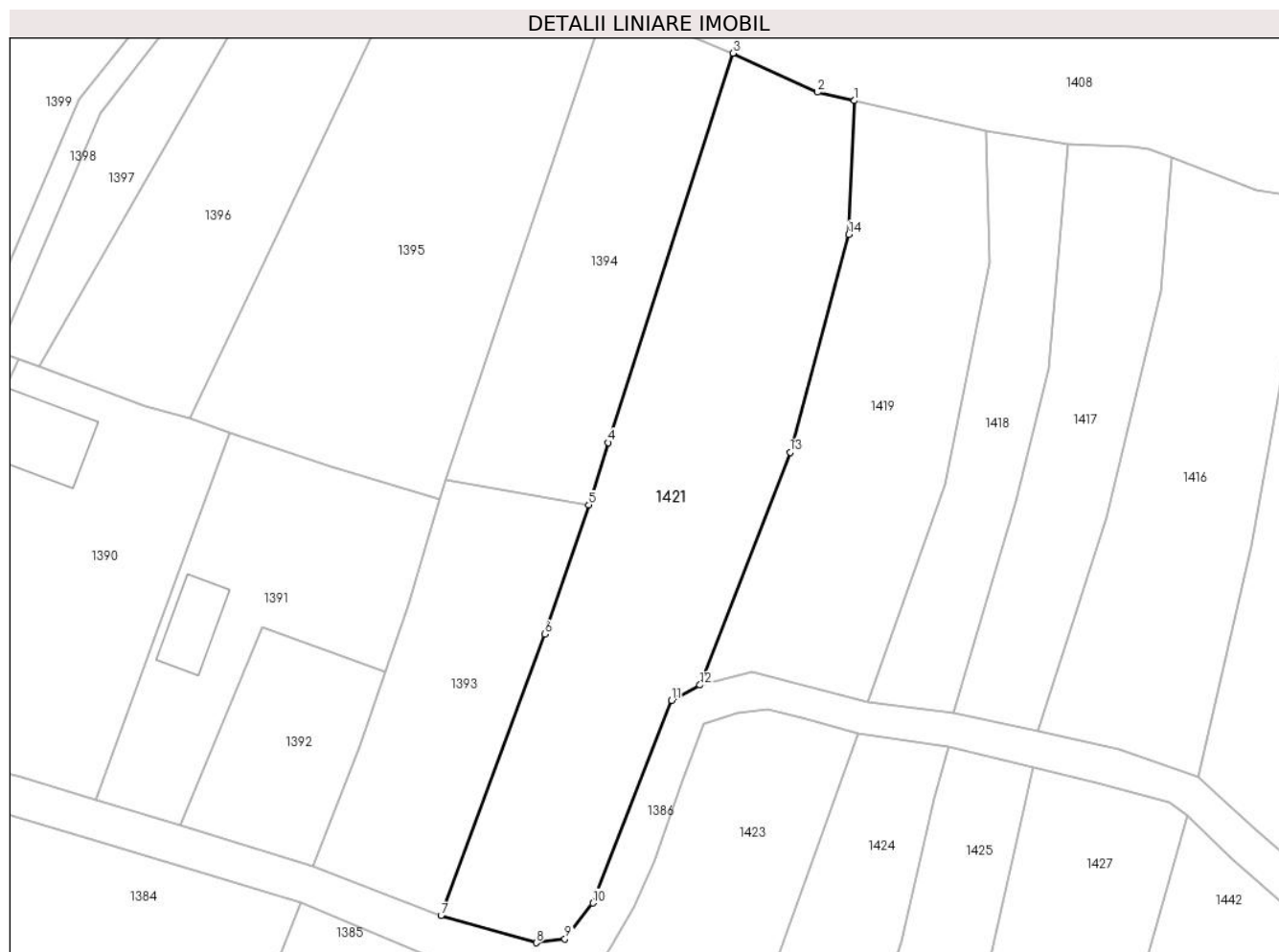
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51630	1.797	Restul de suprafață se regăsește la ID 1422

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.797	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.845,684 678.827,156	2	393.841,528 678.828,097	4.261
2	393.841,528 678.828,097	3	393.831,966 678.832,495	10.525
3	393.831,966 678.832,495	4	393.817,905 678.788,561	46.129
4	393.817,905 678.788,561	5	393.815,693 678.781,529	7.372
5	393.815,693 678.781,529	6	393.810,722 678.766,947	15.406

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.810,722 678.766,947	7	393.799,017 678.735,192	33.844
7	393.799,017 678.735,192	8	393.809,765 678.732,134	11.175
8	393.809,765 678.732,134	9	393.813,01 678.732,576	3.275
9	393.813,01 678.732,576	10	393.816,161 678.736,616	5.124
10	393.816,161 678.736,616	11	393.825,045 678.759,486	24.535
11	393.825,045 678.759,486	12	393.828,254 678.761,216	3.646
12	393.828,254 678.761,216	13	393.838,429 678.787,463	28.15
13	393.838,429 678.787,463	14	393.845,072 678.812,056	25.474
14	393.845,072 678.812,056	1	393.845,684 678.827,156	15.112

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1422**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:51630

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51630	1.130	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; Restul de suprafață se regăsește la ID 1421

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1422 / 24/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu Proprietate nr. nr. 40327/70, din 23/05/1994 emis de Comisia Jud. Maramures ((Doc. cad. vizata de catre OCPI Maramures sub nr. 620 din 13.02.2007));	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) <b>BĂBAN IANOȘ</b> , Lipsă CNP, bun propriu	
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51630 Grosi, înscrisă prin încheierea nr. 3867 / 14/02/2007</i>	

**C. Partea III. SARCINI .**

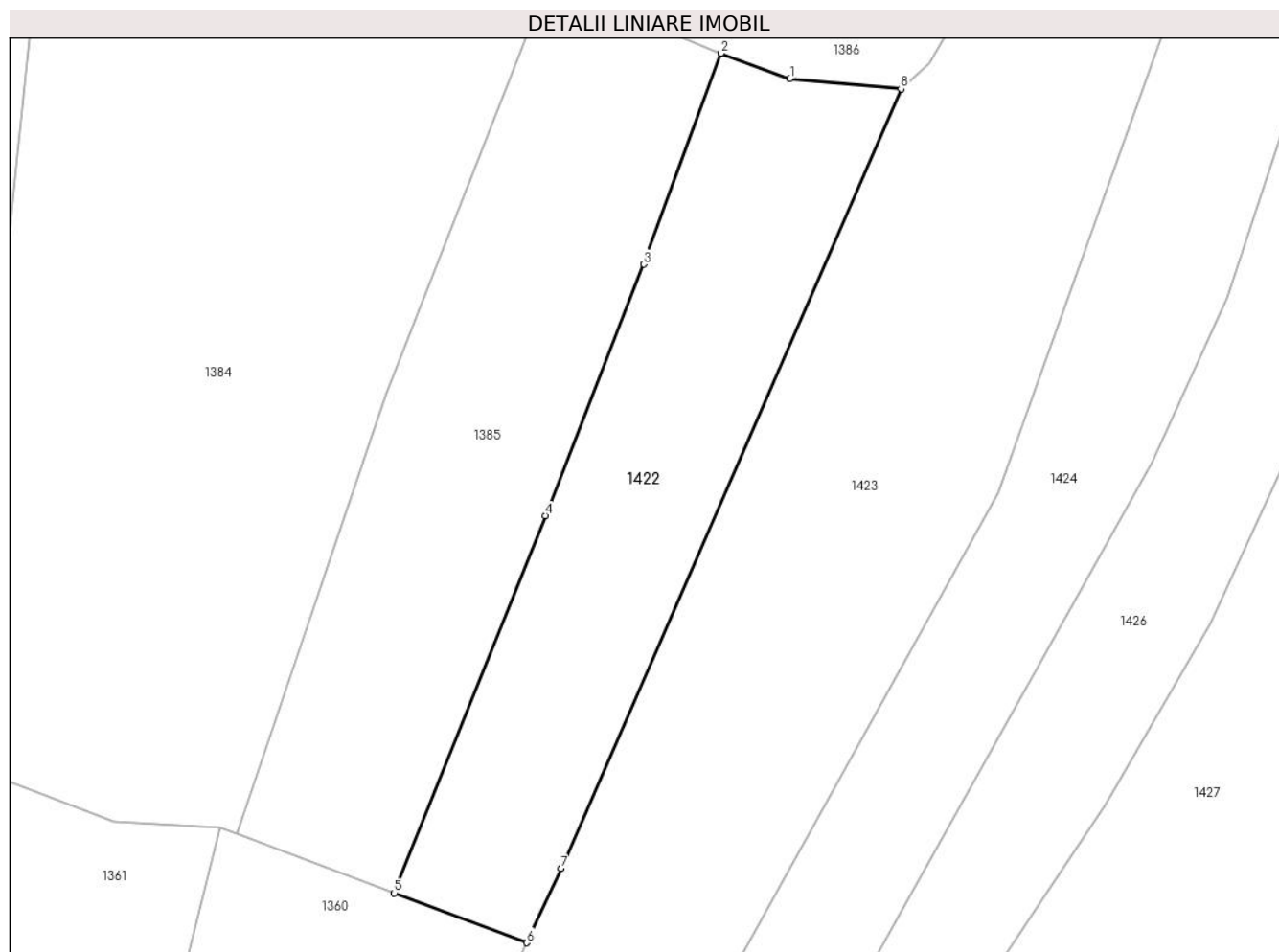
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51630	1.130	Restul de suprafață se regăsește la ID 1421

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.130	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.804,562 678.728,009	2	393.798,442 678.730,26	6.521
2	393.798,442 678.730,26	3	393.791,619 678.711,608	19.861
3	393.791,619 678.711,608	4	393.782,917 678.689,372	23.878
4	393.782,917 678.689,372	5	393.769,559 678.656,016	35.931
5	393.769,559 678.656,016	6	393.781,297 678.651,62	12.534

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.781,297 678.651,62	7	393.784,292 678.658,177	7.209
7	393.784,292 678.658,177	8	393.814,382 678.727,121	75.224
8	393.814,382 678.727,121	1	393.804,562 678.728,009	9.86

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1423**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:50639

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50639	2.400	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1423 / 24/06/2024</b>	
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Act de adjudecare emis in Dosar ex. nr. 267/2013, din 11/05/2022 emis de SCPEJ Morari si Asociatii (Inscris Sub Semnatura Privata nr. Adresa emisa in Dosar ex. nr. 267/2013, din 11/05/2022 emis de SCPEJ Morari si Asociatii);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 1/1 1) <b>POP GHEORGHE-IULIAN</b> , casatorit cu 2) <b>POP ANA</b> , bun comun <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50639 Grosi, înscrisă prin încheierea nr. 29758 / 12/05/2022</i>	
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Cerere de reexaminare a incheierii de carte funciara nr. 29758/12.05.2022, din 21/06/2022 emis de Muresan Gheorghe si Muresan Carmen Aurelian ( prin avocat Calin Herta;);	
B2	A1
se noteaza respingerea cererii formulate de Muresan Gheorghe și Muresan Carmen Aurelia avand ca obiect reexaminarea incheierii de carte funciara nr. 29758/12.05.2022 <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50639 Grosi, înscrisă prin încheierea nr. 38387 / 21/06/2022</i>	
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Plângere, din 10/08/2022 emis de -;	
B3	A1
Se notează plangere impotriva incheierii nr. 38387/21.06.2022 inregistrata de MURESAN GHEORGHE SI MURESAN CARMEN AURELIA la data de 10.08.2022 <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50639 Grosi, înscrisă prin încheierea nr. 38387 / 21/06/2022</i>	

**C. Partea III. SARCINI .**

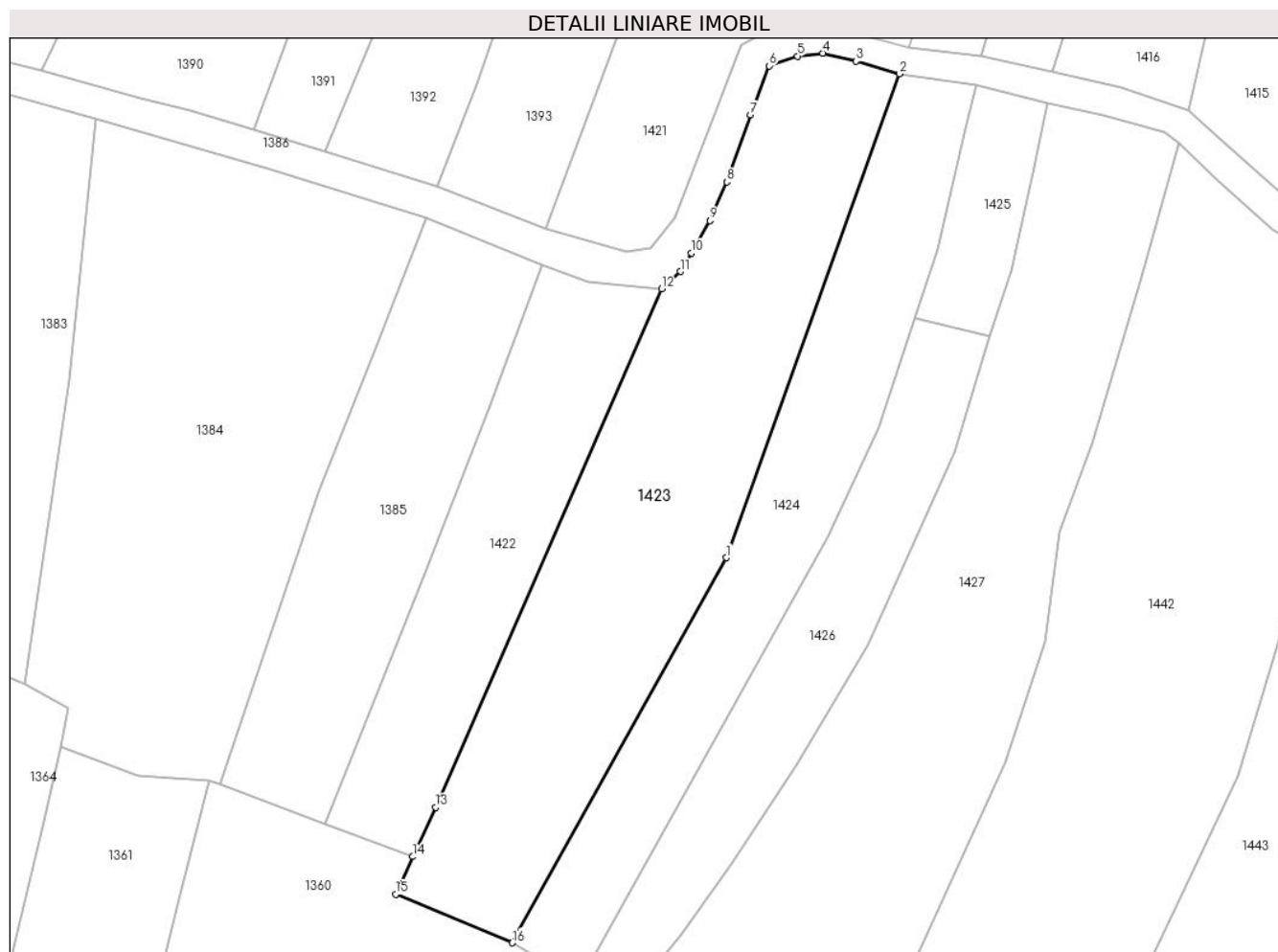
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50639	2.400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.400	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.823,018 678.691,365	2	393.846,054 678.755,707	68.341
2	393.846,054 678.755,707	3	393.840,303 678.757,384	5.991
3	393.840,303 678.757,384	4	393.835,856 678.758,454	4.574
4	393.835,856 678.758,454	5	393.832,481 678.758,074	3.396
5	393.832,481 678.758,074	6	393.828,703 678.756,788	3.991

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.828,703 678.756,788	7	393.826,184 678.750,26	6.997
7	393.826,184 678.750,26	8	393.823,1 678.741,324	9.453
8	393.823,1 678.741,324	9	393.820,809 678.736,193	5.619
9	393.820,809 678.736,193	10	393.818,376 678.731,893	4.941
10	393.818,376 678.731,893	11	393.816,87 678.729,417	2.898
11	393.816,87 678.729,417	12	393.814,382 678.727,121	3.385
12	393.814,382 678.727,121	13	393.784,292 678.658,177	75.224
13	393.784,292 678.658,177	14	393.781,297 678.651,62	7.208
14	393.781,297 678.651,62	15	393.779,012 678.646,618	5.499
15	393.779,012 678.646,618	16	393.794,534 678.640,158	16.812
16	393.794,534 678.640,158	1	393.823,018 678.691,365	58.596

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1424**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:50538

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50538	1.465	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1424 / 24/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Contract de donatie imobiliara aut sub nr. 491, din 03/04/2023 emis de NP Vacla Cristina Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>MUREȘAN DAN-ANDREI</b> , bun propriu	A1
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50538 Groși, înscrisă prin încheierea nr. 20274 / 03/04/2023</i>		

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50538	1.465	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.465	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.794,534 678.640,158	2	393.803,451 678.634,874	10.365
2	393.803,451 678.634,874	3	393.836,579 678.694,144	67.9
3	393.836,579 678.694,144	4	393.843,238 678.708,649	15.96
4	393.843,238 678.708,649	5	393.848,061 678.723,229	15.357
5	393.848,061 678.723,229	6	393.851,069 678.732,323	9.579

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.851,069 678.732,323	7	393.854,75 678.748,374	16.468
7	393.854,75 678.748,374	8	393.856,291 678.754,254	6.079
8	393.856,291 678.754,254	9	393.850,715 678.755,024	5.629
9	393.850,715 678.755,024	10	393.846,054 678.755,707	4.711
10	393.846,054 678.755,707	11	393.823,018 678.691,365	68.341
11	393.823,018 678.691,365	1	393.794,534 678.640,158	58.596

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1425**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. topografic:753/3 - Ocoliş

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	56348	325	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; Restul de suprafață se regăsește la ID 1417

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1425 / 24/06/2024</b>	
Act Notarial nr. Contract de vânzare cumpărare nr. 7652, din 01/01/2007 emis de NP Vâcla Cristina;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) MUREȘAN GHEORGHE, lipsă CNP, casatorit cu	
2) MUREȘAN CARMEN AURELIA, lipsă CNP, bun comun	
OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 56348 - Groși, înscrisă prin încheierea nr.43344/13/12/2007	

**C. Partea III. SARCINI .**

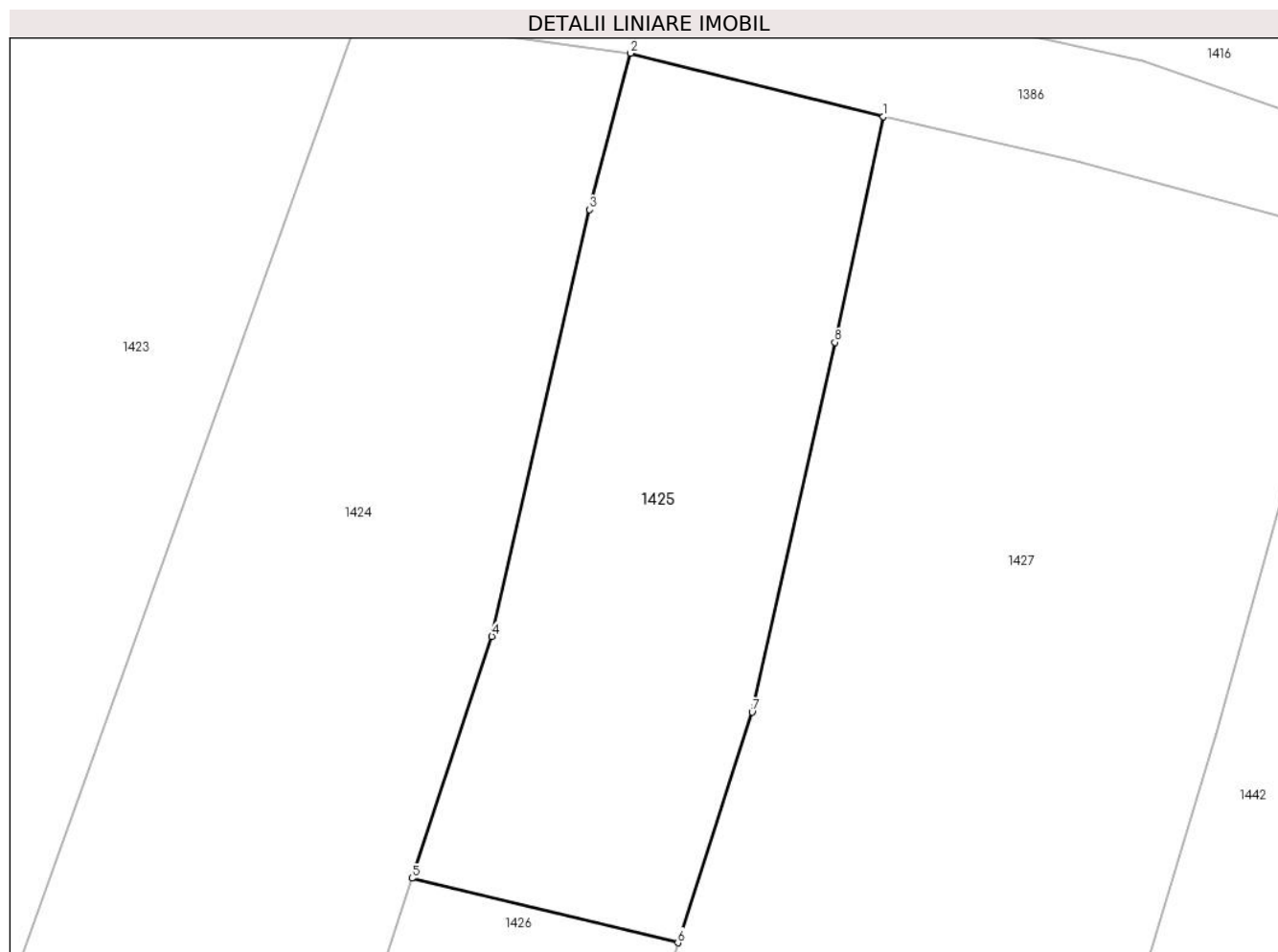
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56348	325	Restul de suprafață se regăsește la ID 1417

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	fâneata	NU	325	-	-	-	fâneată împădurită

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.865,807 678.751,869	2	393.856,291 678.754,254	9.81
2	393.856,291 678.754,254	3	393.854,75 678.748,374	6.079
3	393.854,75 678.748,374	4	393.851,069 678.732,323	16.468
4	393.851,069 678.732,323	5	393.848,061 678.723,229	9.579
5	393.848,061 678.723,229	6	393.858,07 678.720,801	10.299

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.858,07 678.720,801	7	393.860,861 678.729,476	9.113
7	393.860,861 678.729,476	8	393.863,978 678.743,384	14.253
8	393.863,978 678.743,384	1	393.865,807 678.751,869	8.68

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1426**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:50636

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50636	1.035	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1426 / 24/06/2024</b>	
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Act de adjudecare emis in Dosar ex. nr. 267/2013, din 10/05/2022 emis de SCPEJ Morarii si Asociatii (Inscris Sub Semnatura Privata nr. Adresa emisa in Dosar ex. nr. 267/2013, din 10/05/2022 emis de SCPEJ Morarii si Asociatii);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare la licitație, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 1/1
	1) <b>PETRICEAN CRISTIAN</b>
	<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50636 Grosi, înscrisă prin încheierea nr. 29083 / 10/05/2022</i>
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Cerere de reexaminare a incheierii de carte funciara nr. 29083/10.05.2022, din 21/06/2022 emis de Muresan Gheorghe si Muresan Carmen Aurelia (prin Avocat Calin Herta);	
B2	se noteaza respingerea cererii formulate de Mureșan Gheorghe și Mureșan Carmen Aurelia avand ca obiect reexaminarea incheierii de carte funciara nr. 29083/10.05.2022
	<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50636 Grosi, înscrisă prin încheierea nr. 38397 / 21/06/2022</i>
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Plângere, din 10/08/2022 emis de -;	
B3	Se notează plangere impotriva incheierii nr. 38397/21.06.2022 inregistrata de MURESAN GHEORGHE SI MURESAN CARMEN AURELIA la data de 10.08.2022
	<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50636 Grosi, înscrisă prin încheierea nr. 38397 / 21/06/2022</i>

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50636	1.035	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.035	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.848,061 678.723,229	2	393.843,238 678.708,649	15.357
2	393.843,238 678.708,649	3	393.836,579 678.694,144	15.96
3	393.836,579 678.694,144	4	393.803,451 678.634,874	67.9
4	393.803,451 678.634,874	5	393.808,736 678.631,458	6.293
5	393.808,736 678.631,458	6	393.816,988 678.641,102	12.693

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.816,988 678.641,102	7	393.823,761 678.650,686	11.736
7	393.823,761 678.650,686	8	393.832,421 678.663,867	15.771
8	393.832,421 678.663,867	9	393.841,773 678.679,795	18.471
9	393.841,773 678.679,795	10	393.853,455 678.705,487	28.223
10	393.853,455 678.705,487	11	393.858,07 678.720,801	15.994
11	393.858,07 678.720,801	1	393.848,061 678.723,229	10.299

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1427

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:50637

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50637	5.505	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuț; Restul de suprafață se regăsește la ID 1435

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1427 / 24/06/2024</b>	
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Act de adjudecare emis in Dosar ex. nr. 267/2013, din 10/05/2022 emis de Executor Judecatoresc Popan Iosif Nicolae (Inscris Sub Semnatura Privata nr. Adresa emisa in Dosar ex. nr. 267/2013, din 10/05/2022 emis de Executor Judecatoresc Popan Iosif Nicolae);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare la licitație, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 1/1 1) <b>PETRICEAN CRISTIAN</b> <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50637 Grosi, înscrisă prin încheierea nr. 29086 / 10/05/2022</i>
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Cerere de reexaminare a incheierii de carte funciara nr. 29086/10.05.2022, din 21/06/2022 emis de Muresan Gheorghe si Muresan Carmen Aurelia (prin avocat Calin Herta);	
B2	se noteaza respingerea cererii formulate de Mureșan Gheorghe și Mureșan Carmen Aurelia avand ca obiect reexaminarea incheierii de carte funciara nr. 29086/10.05.2022. <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50637 Grosi, înscrisă prin încheierea nr. 38391 / 21/06/2022</i>
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Plângere, din 10/08/2022 emis de -;	
B3	Se notează plangerea impotriva incheierii nr. 38391/21.06.2022 inregistrata de MURESAN GHEORGHE SI MURESAN CARMEN AURELIA la data de 10.08.2022 <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50637 Grosi, înscrisă prin încheierea nr. 38391 / 21/06/2022</i>

## C. Partea III. SARCINI .

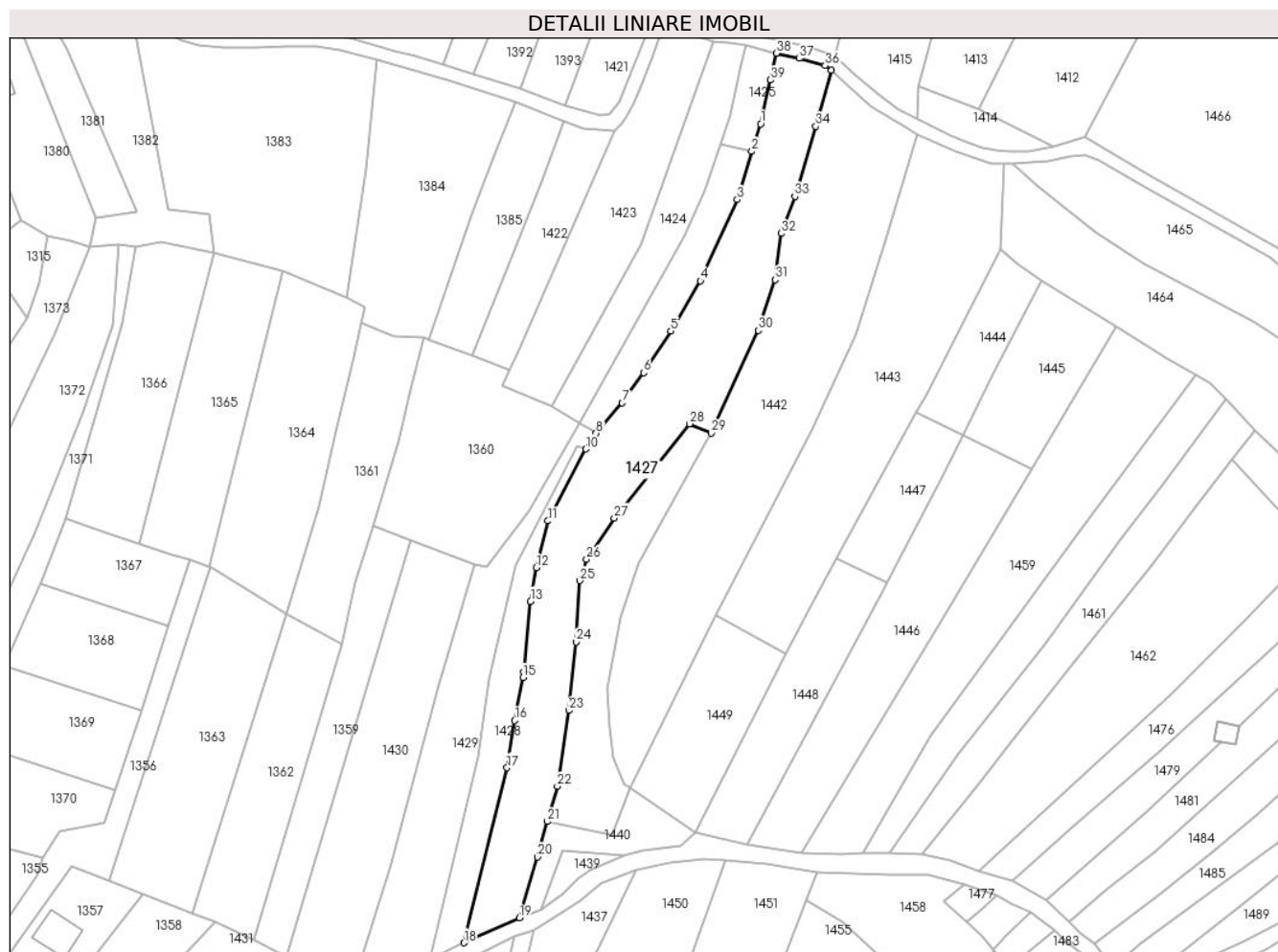
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50637	5.505	Restul de suprafață se regăsește la ID 1435

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.505	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.860,861 678.729,476	2	393.858,07 678.720,801	9.113
3	393.853,455 678.705,487	4	393.841,773 678.679,795	28.223
5	393.832,421 678.663,867	6	393.823,761 678.650,686	15.771
7	393.816,988 678.641,102	8	393.808,736 678.631,458	12.693
9	393.806,834 678.629,235	10	393.805,387 678.626,49	3.103

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.858,07 678.720,801	3	393.853,455 678.705,487	15.994
4	393.841,773 678.679,795	5	393.832,421 678.663,867	18.471
6	393.823,761 678.650,686	7	393.816,988 678.641,102	11.736
8	393.808,736 678.631,458	9	393.806,834 678.629,235	2.925
10	393.805,387 678.626,49	11	393.793,39 678.603,731	25.727

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	393.793,39 678.603,731	12	393.789,723 678.588,94	15.239
13	393.787,936 678.578,249	14	393.785,771 678.555,865	22.488
15	393.785,608 678.554,181	16	393.782,856 678.540,492	13.963
17	393.780,429 678.525,523	18	393.766,779 678.470,116	57.064
19	393.784,458 678.477,99	20	393.790,185 678.497,273	20.115
21	393.793,294 678.508,494	22	393.796,402 678.519,715	11.644
23	393.800,035 678.543,686	24	393.802,433 678.565,454	21.9
25	393.803,503 678.584,845	26	393.805,651 678.591,61	7.098
27	393.814,468 678.604,663	28	393.838,314 678.634,502	38.197
29	393.845,149 678.631,518	30	393.860,19 678.664,094	35.881
31	393.865,441 678.680,162	32	393.867,297 678.694,825	14.78
33	393.871,704 678.706,567	34	393.878,315 678.728,687	23.087
35	393.883,291 678.746,545	36	393.881,301 678.747,984	2.456
37	393.873,052 678.750,209	38	393.865,807 678.751,869	7.433
39	393.863,978 678.743,384	1	393.860,861 678.729,476	14.253

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	393.789,723 678.588,94	13	393.787,936 678.578,249	10.839
14	393.785,771 678.555,865	15	393.785,608 678.554,181	1.692
16	393.782,856 678.540,492	17	393.780,429 678.525,523	15.164
18	393.766,779 678.470,116	19	393.784,458 678.477,99	19.353
20	393.790,185 678.497,273	21	393.793,294 678.508,494	11.644
22	393.796,402 678.519,715	23	393.800,035 678.543,686	24.245
24	393.802,433 678.565,454	25	393.803,503 678.584,845	19.42
26	393.805,651 678.591,61	27	393.814,468 678.604,663	15.752
28	393.838,314 678.634,502	29	393.845,149 678.631,518	7.458
30	393.860,19 678.664,094	31	393.865,441 678.680,162	16.904
32	393.867,297 678.694,825	33	393.871,704 678.706,567	12.542
34	393.878,315 678.728,687	35	393.883,291 678.746,545	18.538
36	393.881,301 678.747,984	37	393.873,052 678.750,209	8.544
38	393.865,807 678.751,869	39	393.863,978 678.743,384	8.68

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1428**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:51216

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51216	1.305	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1428 / 24/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.106, Dosar nr.129/2016, din 30/05/2016 emis de NP Cardos Steluta Elena;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32 1) <b>LESCHIAN PAVEL DANIEL</b> <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51216 Grosi, înscrisă prin încheierea nr. 28456 / 03/06/2016</i>	A1
Act Notarial nr. Contract de partaj voluntar prin atribuire nr.1207, din 30/05/2016 emis de NP Cardos Steluta Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 29/32 1) <b>LESCHIAN PAVEL DANIEL</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51216 Grosi, înscrisă prin încheierea nr. 28456 / 03/06/2016</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

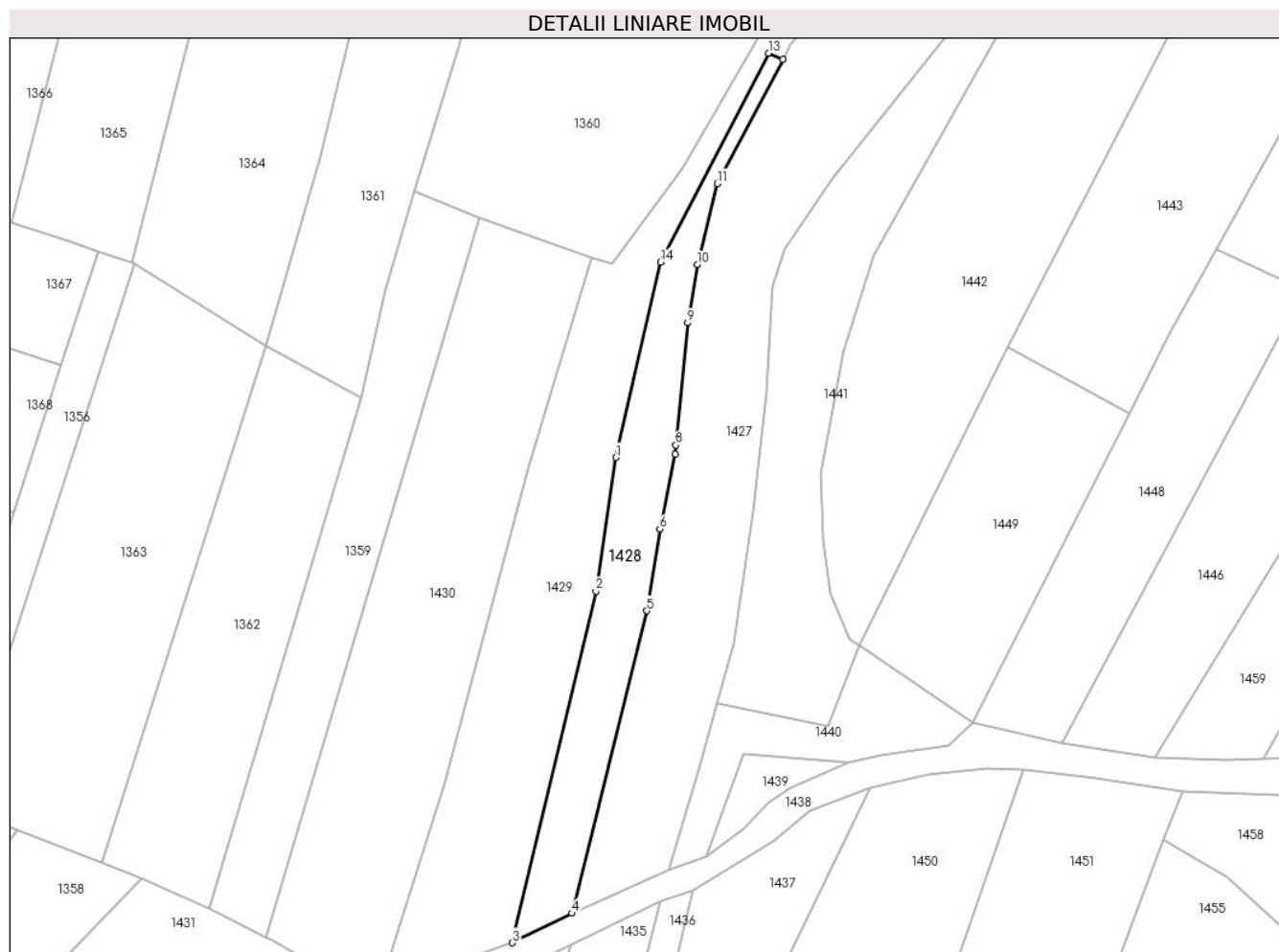
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51216	1.305	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.305	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.774,775 678.553,584	2	393.771,142 678.529,101	24.751
2	393.771,142 678.529,101	3	393.755,859 678.464,723	66.167
3	393.755,859 678.464,723	4	393.766,779 678.470,116	12.179
4	393.766,779 678.470,116	5	393.780,429 678.525,523	57.064
5	393.780,429 678.525,523	6	393.782,856 678.540,492	15.164

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.782,856 678.540,492	7	393.785,608 678.554,181	13.963
7	393.785,608 678.554,181	8	393.785,771 678.555,865	1.692
8	393.785,771 678.555,865	9	393.787,936 678.578,249	22.488
9	393.787,936 678.578,249	10	393.789,723 678.588,94	10.839
10	393.789,723 678.588,94	11	393.793,39 678.603,731	15.239
11	393.793,39 678.603,731	12	393.805,387 678.626,49	25.727
12	393.805,387 678.626,49	13	393.802,827 678.627,609	2.794
13	393.802,827 678.627,609	14	393.782,993 678.589,385	43.063
14	393.782,993 678.589,385	1	393.774,775 678.553,584	36.732

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1429**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:123 - Ocoliş

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.552	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 754

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1429 / 24/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARALMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	se noteaza mentiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

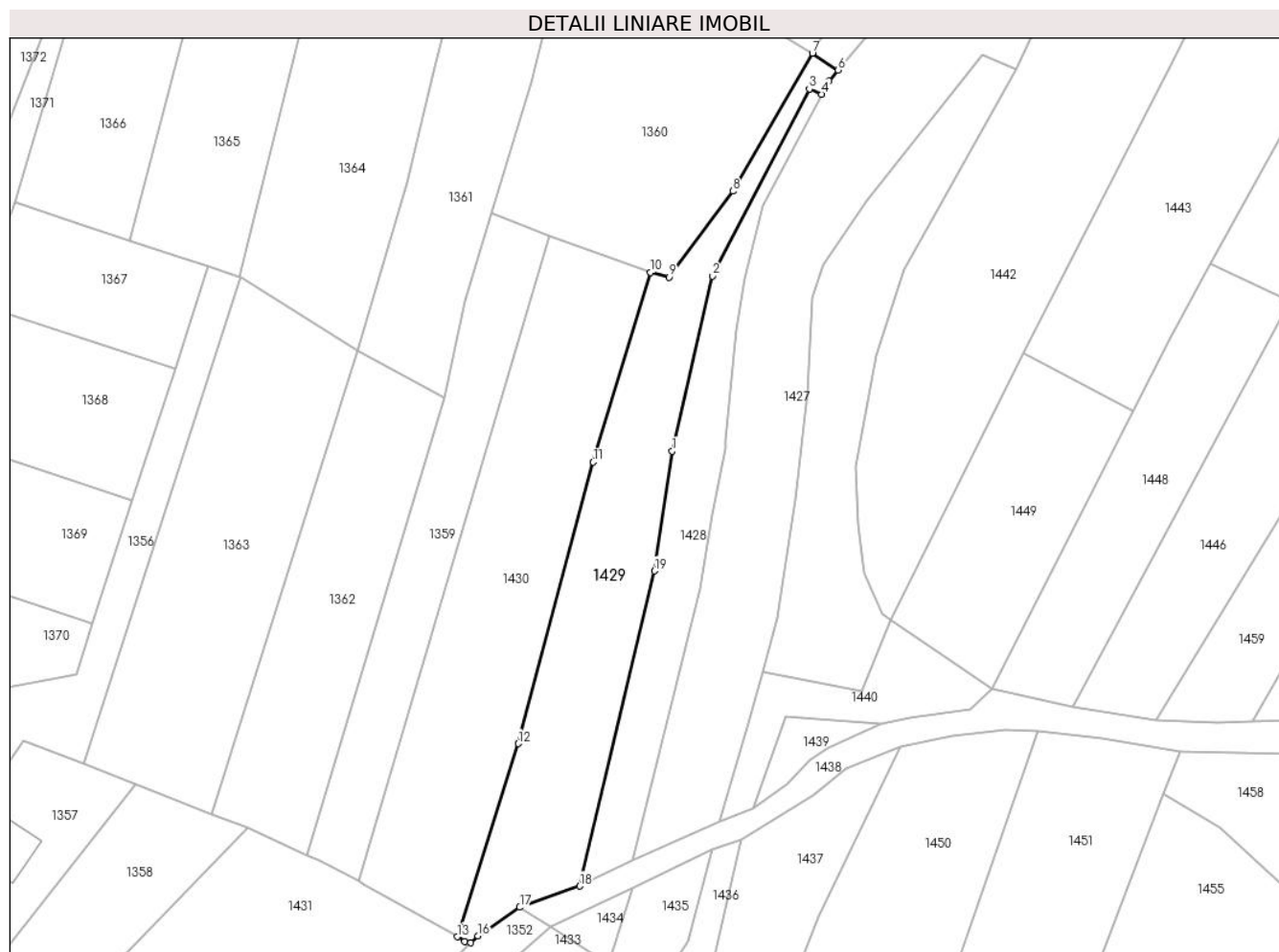
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.552	parte din nr. topo. 754

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.552	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.774,775 678.553,584	2	393.782,993 678.589,385	36.732
2	393.782,993 678.589,385	3	393.802,827 678.627,609	43.063
3	393.802,827 678.627,609	4	393.805,387 678.626,49	2.794
4	393.805,387 678.626,49	5	393.806,834 678.629,235	3.103
5	393.806,834 678.629,235	6	393.808,736 678.631,458	2.926

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.808,736 678.631,458	7	393.803,451 678.634,874	6.293
7	393.803,451 678.634,874	8	393.787,228 678.606,677	32.531
8	393.787,228 678.606,677	9	393.774,118 678.589,155	21.884
9	393.774,118 678.589,155	10	393.770,363 678.590,086	3.869
10	393.770,363 678.590,086	11	393.758,621 678.551,342	40.484
11	393.758,621 678.551,342	12	393.743,342 678.493,832	59.505
12	393.743,342 678.493,832	13	393.730,827 678.454,387	41.383
13	393.730,827 678.454,387	14	393.732,409 678.453,49	1.819
14	393.732,409 678.453,49	15	393.733,614 678.453,16	1.249
15	393.733,614 678.453,16	16	393.735,094 678.454,538	2.022
16	393.735,094 678.454,538	17	393.743,617 678.460,402	10.345
17	393.743,617 678.460,402	18	393.755,859 678.464,723	12.982
18	393.755,859 678.464,723	19	393.771,142 678.529,101	66.167
19	393.771,142 678.529,101	1	393.774,775 678.553,584	24.751

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1430**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:53946

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53946	3.122	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1430 / 24/06/2024</b>	
Act Notarial nr. Contract de donatie imobiliara aut. sub nr. 677, din 20/05/2020 emis de NP Dragos Ioana;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) <b>MOLDOVAN CARMEN-DANIELA</b> , bun propriu	
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 53946 Grosi, înscrisă prin încheierea nr. 22625 / 20/05/2020</i>	

**C. Partea III. SARCINI .**

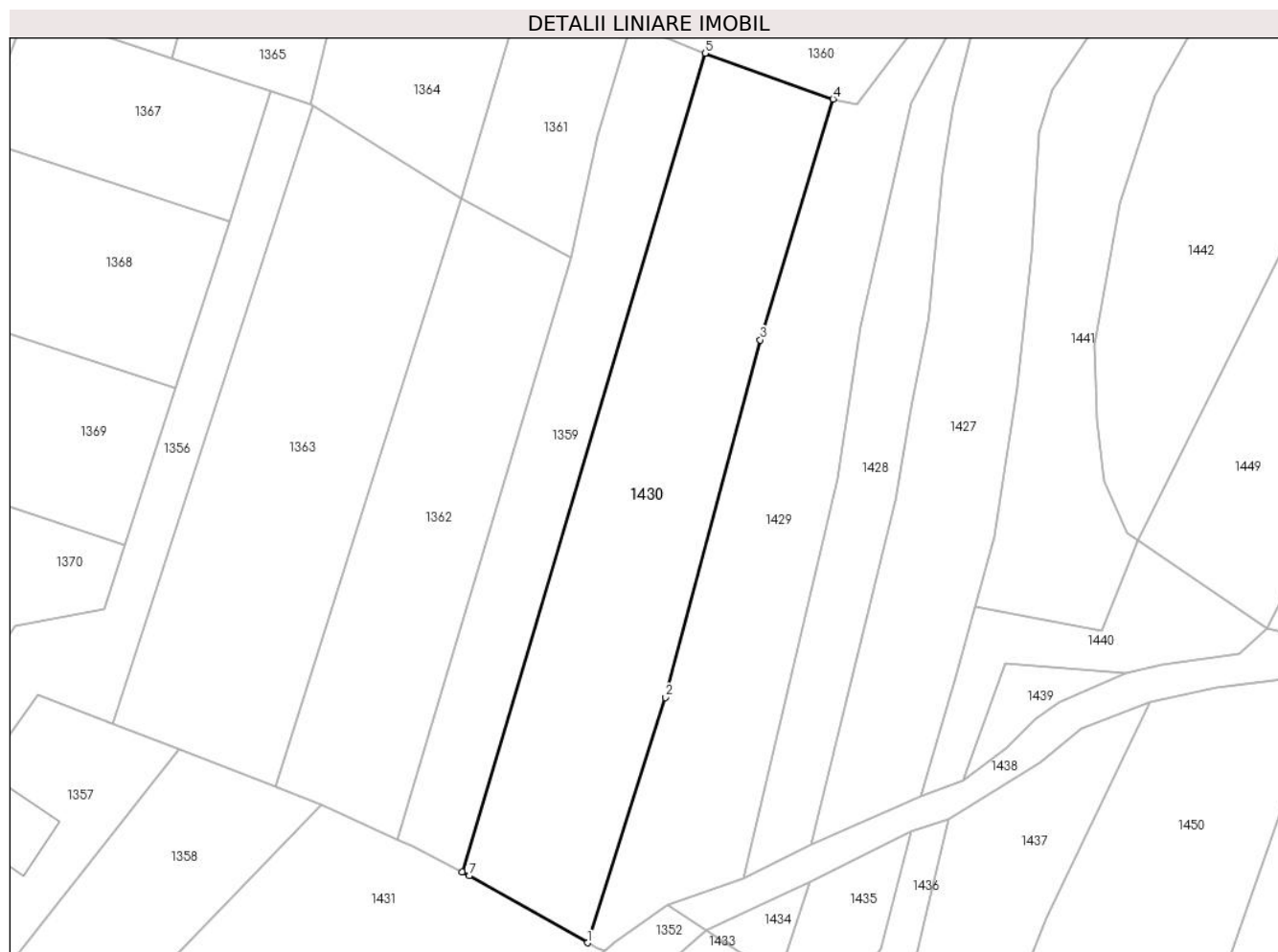
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53946	3.122	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.122	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.730,827 678.454,387	2	393.743,342 678.493,832	41.383
2	393.743,342 678.493,832	3	393.758,621 678.551,342	59.505
3	393.758,621 678.551,342	4	393.770,363 678.590,086	40.484
4	393.770,363 678.590,086	5	393.749,737 678.597,447	21.9
5	393.749,737 678.597,447	6	393.710,658 678.465,755	137.368

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.710,658 678.465,755	7	393.711,806 678.465,164	1.291
7	393.711,806 678.465,164	1	393.730,827 678.454,387	21.862

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1431**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. cadastral vechi:52882

Adresa: Loc. Ocolis, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52882	1.932	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1431 / 24/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Contract de donatie imobiliara aut nr .3129, din 08/12/2016 emis de NP Cardos Steluta Elena;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>CERNEȘTEAN VASILE-CĂLIN</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52882 Groși, înscrisă prin încheierea nr. 62751 / 13/12/2016</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

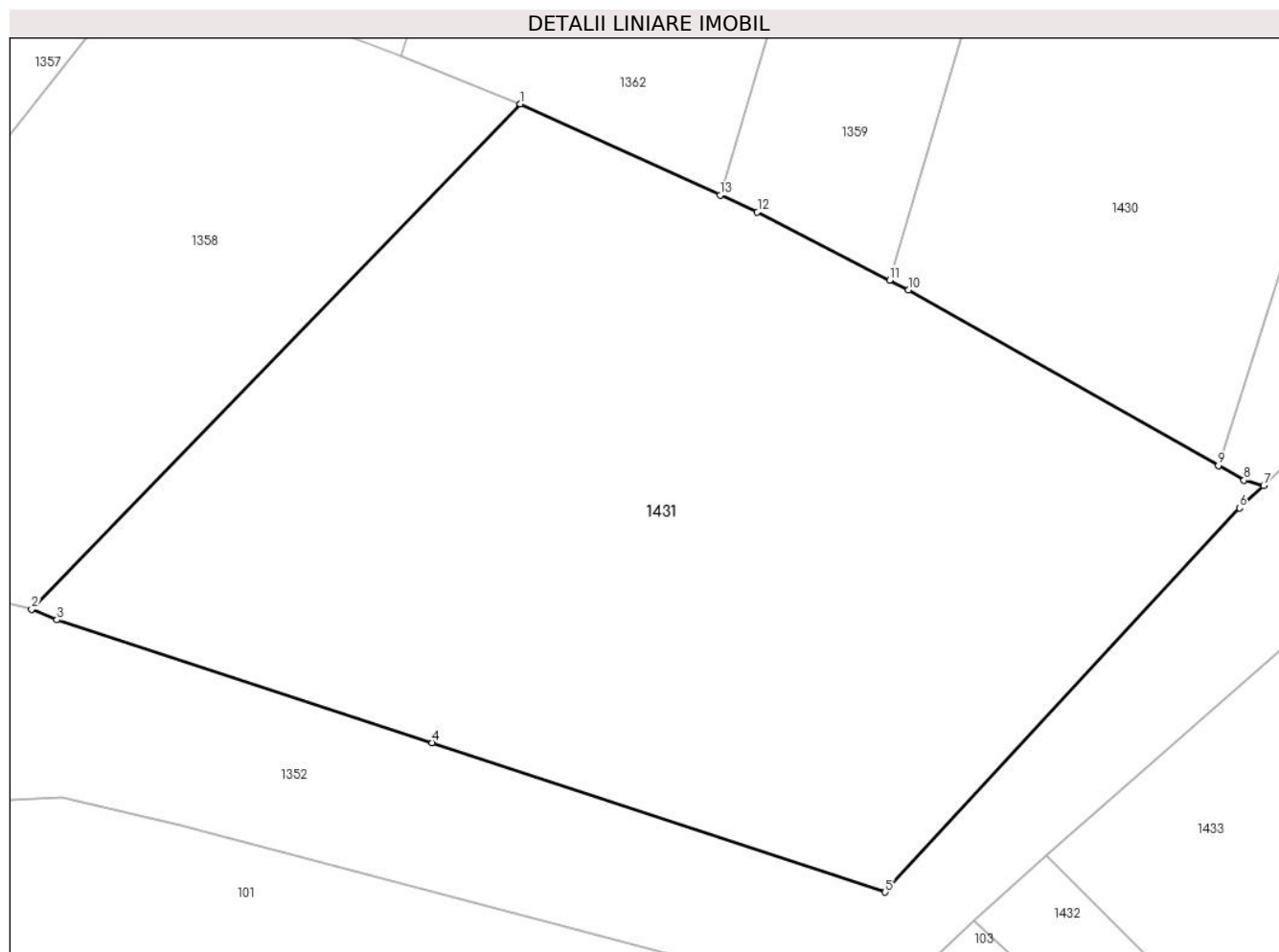
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52882	1.932	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	77	-	-	-	
2	faneata	NU	1.855	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.687,989 678.476,56	2	393.657,991 678.445,573	43.129
2	393.657,991 678.445,573	3	393.659,548 678.444,919	1.689
3	393.659,548 678.444,919	4	393.682,58 678.437,384	24.233
4	393.682,58 678.437,384	5	393.710,384 678.428,223	29.274

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	393.710,384 678.428,223	6	393.732,133 678.451,782	32.063
6	393.732,133 678.451,782	7	393.733,614 678.453,16	2.023
7	393.733,614 678.453,16	8	393.732,409 678.453,49	1.249
8	393.732,409 678.453,49	9	393.730,827 678.454,387	1.819
9	393.730,827 678.454,387	10	393.711,806 678.465,164	21.862
10	393.711,806 678.465,164	11	393.710,658 678.465,755	1.291
11	393.710,658 678.465,755	12	393.702,531 678.469,939	9.141
12	393.702,531 678.469,939	13	393.700,246 678.470,979	2.511
13	393.700,246 678.470,979	1	393.687,989 678.476,56	13.468

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1432**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:79 - Ocoliş

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		963	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; parte din nr. top 698/2

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1432 / 24/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARALMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	se noteaza mentiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	963	parte din nr. top 698/2

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	963	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.846,277 678.326,152	2	393.835,777 678.334,648	13.507
3	393.827,335 678.339,19	4	393.819,913 678.342,342	8.064
5	393.812,307 678.346,884	6	393.807,575 678.350,407	5.899
7	393.802,815 678.356,669	8	393.798,07 678.359,795	5.682
9	393.794,271 678.361,25	10	393.787,921 678.361,788	6.373

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.835,777 678.334,648	3	393.827,335 678.339,19	9.586
4	393.819,913 678.342,342	5	393.812,307 678.346,884	8.859
6	393.807,575 678.350,407	7	393.802,815 678.356,669	7.866
8	393.798,07 678.359,795	9	393.794,271 678.361,25	4.068
10	393.787,921 678.361,788	11	393.783,534 678.363,609	4.75

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	393.783,534 678.363,609	12	393.764,507 678.386,646	29.879
13	393.720,241 678.430,477	14	393.715,863 678.426,437	5.957
15	393.762,579 678.383,81	16	393.780,549 678.360,729	29.252
17	393.783,047 678.358,28	18	393.786,705 678.357,605	3.72
19	393.791,443 678.357,528	20	393.795,299 678.355,718	4.26
21	393.799,037 678.353,208	22	393.804,762 678.347,429	8.135
23	393.816,626 678.339,425	24	393.826,269 678.335,206	10.526
25	393.834,269 678.330,803	26	393.845,156 678.321,9	14.064
27	393.860,048 678.308,305	28	393.881,487 678.287,603	29.803
29	393.884,857 678.291,709	30	393.853,899 678.320,187	42.064

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	393.764,507 678.386,646	13	393.720,241 678.430,477	62.295
14	393.715,863 678.426,437	15	393.762,579 678.383,81	63.241
16	393.780,549 678.360,729	17	393.783,047 678.358,28	3.498
18	393.786,705 678.357,605	19	393.791,443 678.357,528	4.739
20	393.795,299 678.355,718	21	393.799,037 678.353,208	4.503
22	393.804,762 678.347,429	23	393.816,626 678.339,425	14.311
24	393.826,269 678.335,206	25	393.834,269 678.330,803	9.132
26	393.845,156 678.321,9	27	393.860,048 678.308,305	20.164
28	393.881,487 678.287,603	29	393.884,857 678.291,709	5.312
30	393.853,899 678.320,187	1	393.846,277 678.326,152	9.679

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1433**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:53275

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53275	2.880	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1433 / 24/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 505/72, din 20/10/1994 emis de Comisia Județeană Maramureș (Act Administrativ nr. certificat fiscal nr. 1455, din 21/03/2017 emis de Primaria Comunei Grosi; Act Administrativ nr. doc. cad. nr. 17792, din 06/04/2017 emis de OCPI MM);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Llegii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) <b>CÎNȚA FLOARE</b> , Lipsă CNP	
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 53275 Grosi, înscrisă prin încheierea nr. 17792 / 06/04/2017</i>	

**C. Partea III. SARCINI .**

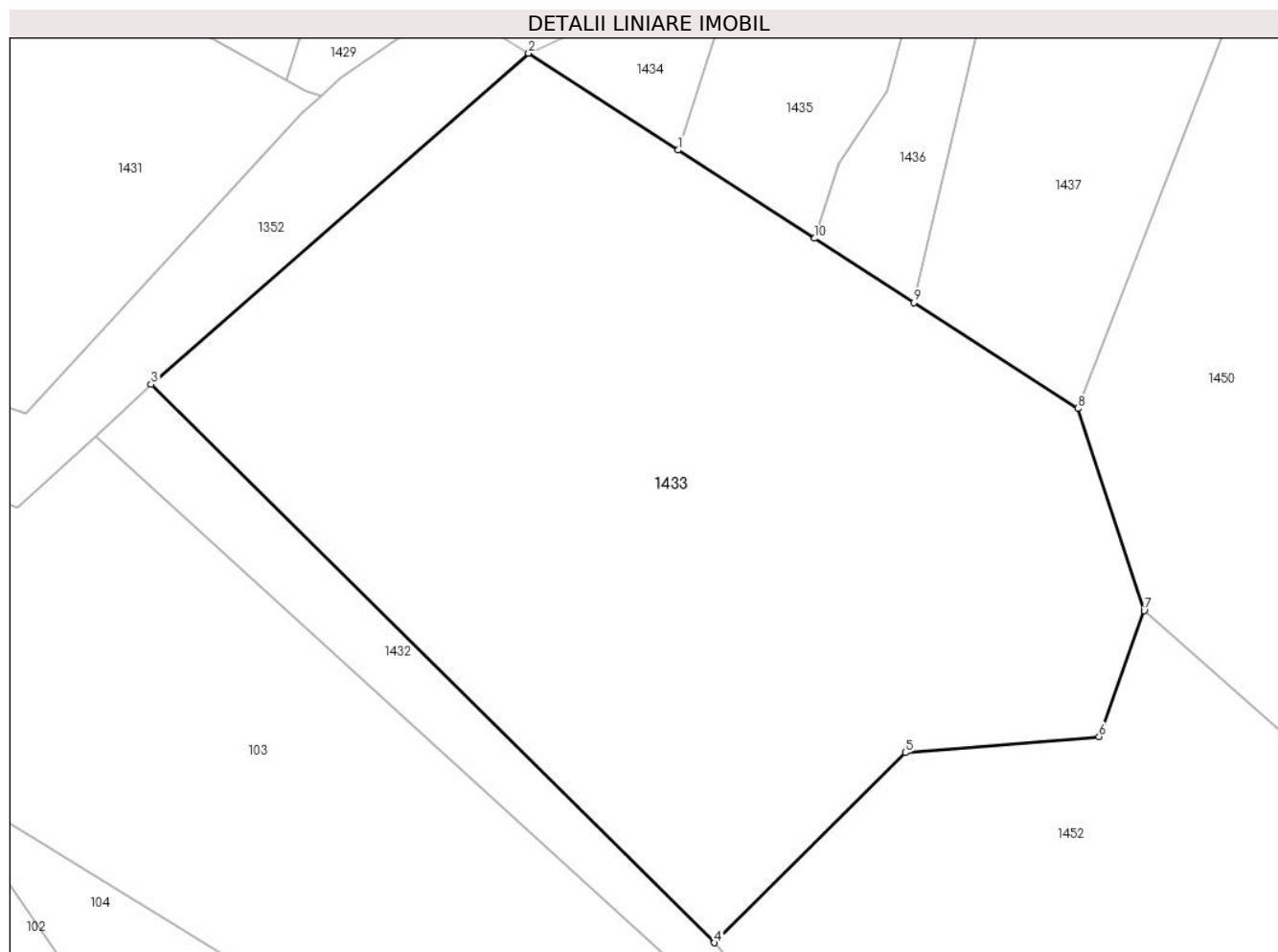
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53275	2.880	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.880	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.761,647 678.448,878	2	393.749,889 678.456,48	14.001
2	393.749,889 678.456,48	3	393.720,241 678.430,477	39.436
3	393.720,241 678.430,477	4	393.764,507 678.386,646	62.295
4	393.764,507 678.386,646	5	393.779,499 678.401,568	21.152
5	393.779,499 678.401,568	6	393.794,711 678.402,834	15.265

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.794,711 678.402,834	7	393.798,257 678.412,721	10.504
7	393.798,257 678.412,721	8	393.793,035 678.428,587	16.703
8	393.793,035 678.428,587	9	393.780,17 678.436,904	15.319
9	393.780,17 678.436,904	10	393.772,37 678.441,946	9.288
10	393.772,37 678.441,946	1	393.761,647 678.448,878	12.769

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1434**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:530 - Ocoliş

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		109	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; parte din nr. top 756/2

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1434 / 24/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARALMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	se noteaza mentiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

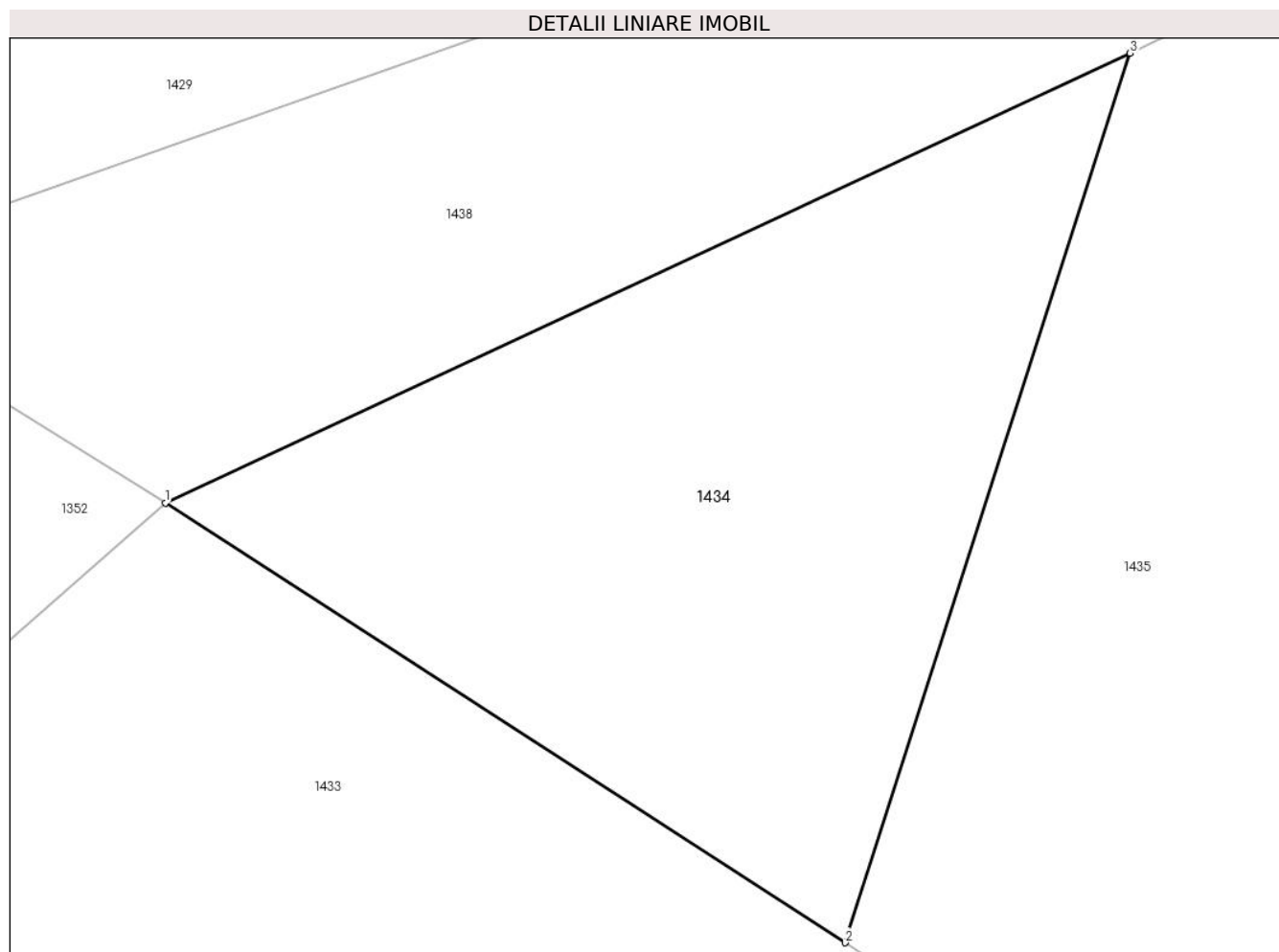
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	109	parte din nr. top 756/2

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	109	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.749,889 678.456,48	2	393.761,647 678.448,878	14.001
2	393.761,647 678.448,878	3	393.766,581 678.464,255	16.149
3	393.766,581 678.464,255	1	393.749,889 678.456,48	18.414

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1435**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:50637

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50637	324	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuț; Restul de suprafață se regăsește la ID 1427

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1435 / 24/06/2024</b>		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Act de adjudecare emis in Dosar ex. nr. 267/2013, din 10/05/2022 emis de Executor Judecatoresc Popan Iosif Nicolae (Inscris Sub Semnatura Privata nr. Adresa emisa in Dosar ex. nr. 267/2013, din 10/05/2022 emis de Executor Judecatoresc Popan Iosif Nicolae);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare la licitație, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 1/1 1) <b>PETRICEAN CRISTIAN</b> <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50637 Grosi, înscrisă prin încheierea nr. 29086 / 10/05/2022</i>	A1
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Cerere de reexaminare a incheierii de carte funciara nr. 29086/10.05.2022, din 21/06/2022 emis de Muresan Gheorghe si Muresan Carmen Aurelia (prin avocat Calin Herta);		
B2	se noteaza respingerea cererii formulate de Mureșan Gheorghe și Mureșan Carmen Aurelia avand ca obiect reexaminarea incheierii de carte funciara nr. 29086/10.05.2022. <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50637 Grosi, înscrisă prin încheierea nr. 38391 / 21/06/2022</i>	A1
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Plângere, din 10/08/2022 emis de -;		
B3	Se notează plangerea impotriva incheierii nr. 38391/21.06.2022 inregistrata de MURESAN GHEORGHE SI MURESAN CARMEN AURELIA la data de 10.08.2022 <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50637 Grosi, înscrisă prin încheierea nr. 38391 / 21/06/2022</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

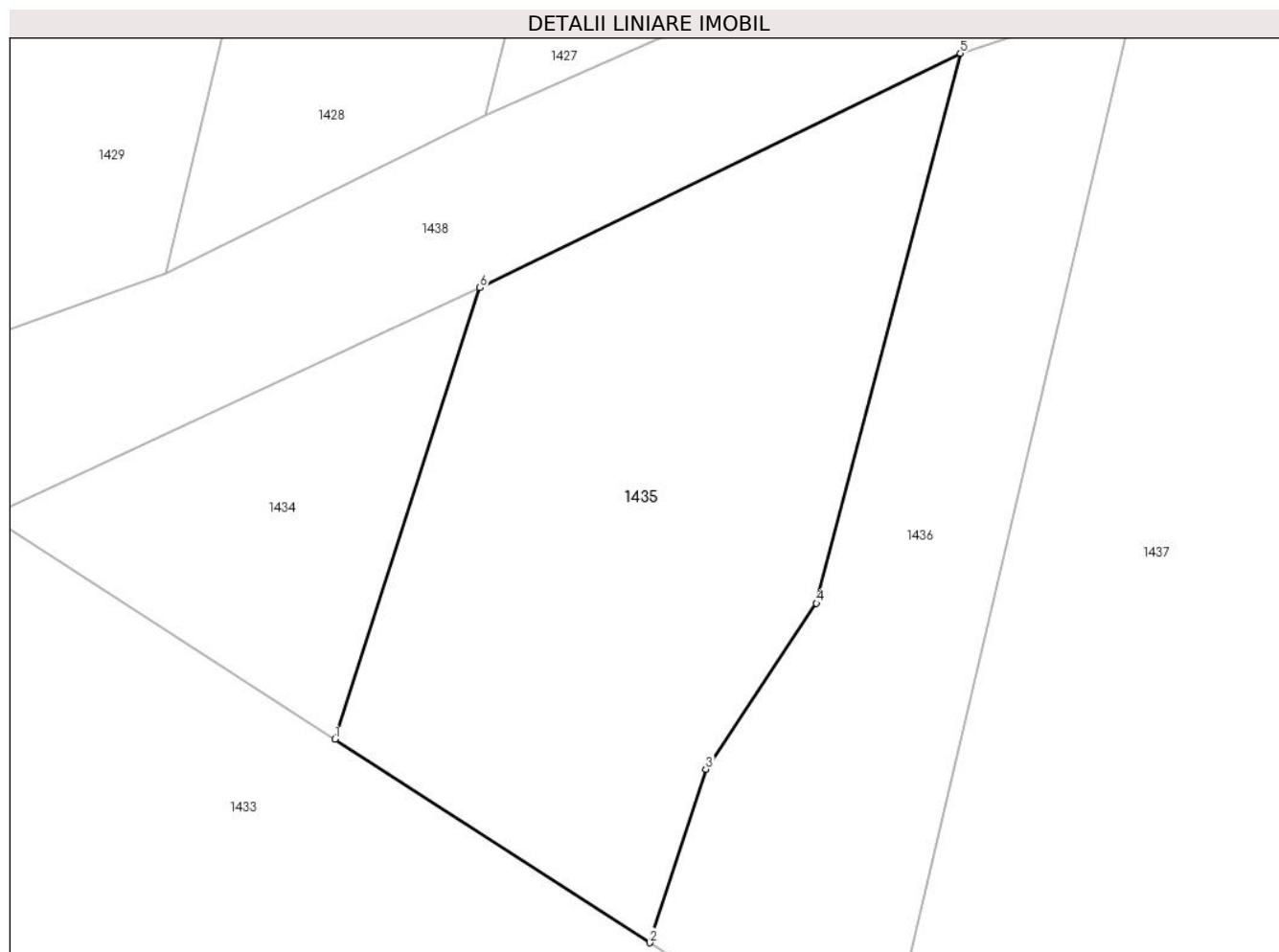
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50637	324	Restul de suprafață se regăsește la ID 1427

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	324	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.761,647 678.448,878	2	393.772,37 678.441,946	12.769
2	393.772,37 678.441,946	3	393.774,282 678.447,86	6.215
3	393.774,282 678.447,86	4	393.778,049 678.453,507	6.788
4	393.778,049 678.453,507	5	393.782,952 678.472,238	19.362
5	393.782,952 678.472,238	6	393.766,581 678.464,255	18.214

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.766,581 678.464,255	1	393.761,647 678.448,878	16.149

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1436**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:579 - Ocoliş

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		229	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; parte din nr. top 757

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1436 / 24/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARALMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar,, în baza art.13 alin. 14 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

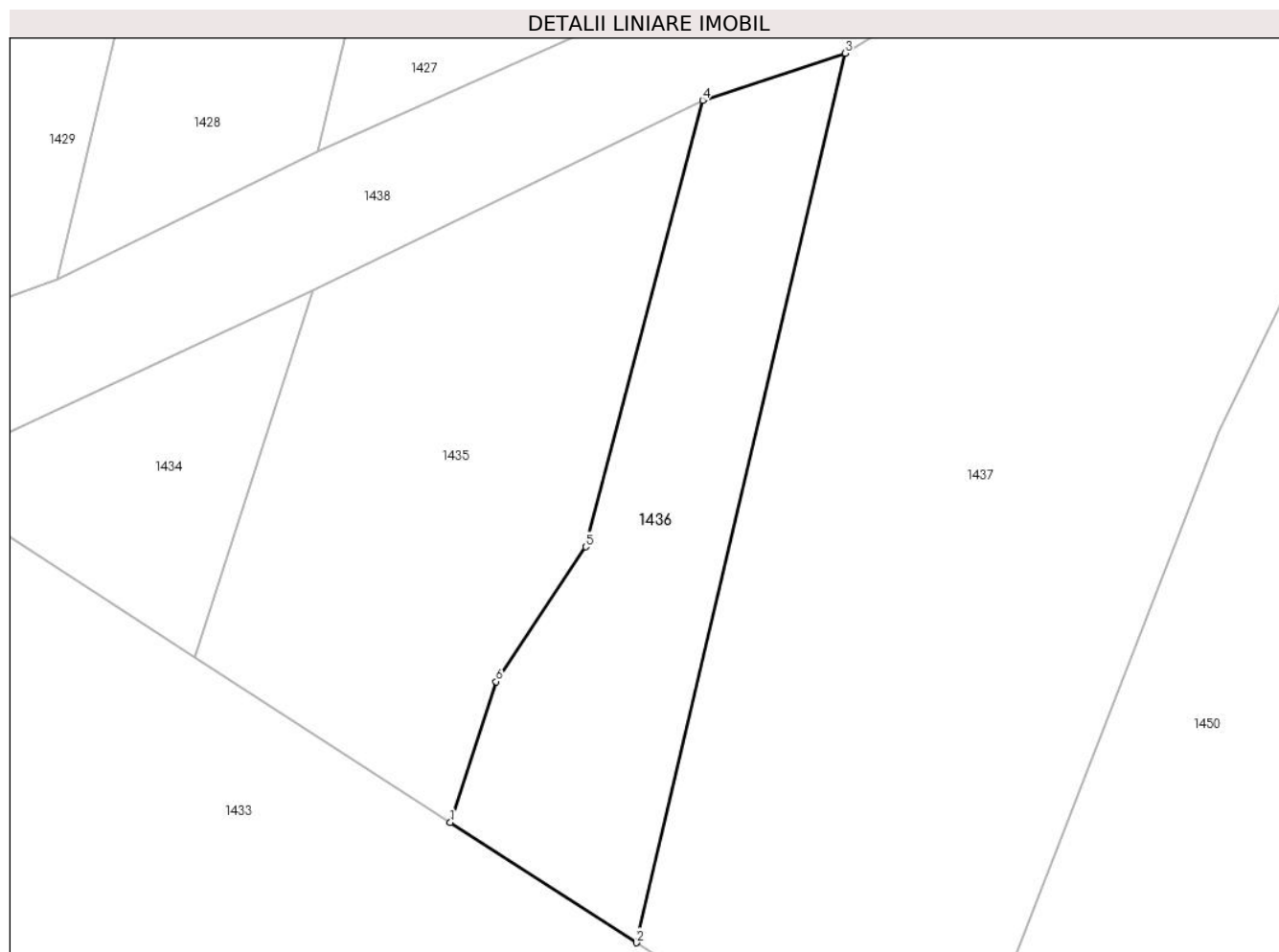
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	229	parte din nr. top 757

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	229	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.772,37 678.441,946	2	393.780,17 678.436,904	9.288
2	393.780,17 678.436,904	3	393.788,927 678.474,212	38.322
3	393.788,927 678.474,212	4	393.782,952 678.472,238	6.293
4	393.782,952 678.472,238	5	393.778,049 678.453,507	19.362
5	393.778,049 678.453,507	6	393.774,282 678.447,86	6.788



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.774,282 678.447,86	1	393.772,37 678.441,946	6.215

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1437**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:581 - Ocoliș

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.033	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; parte din nr. top 759

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1437 / 24/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARALMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	se noteaza mentiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

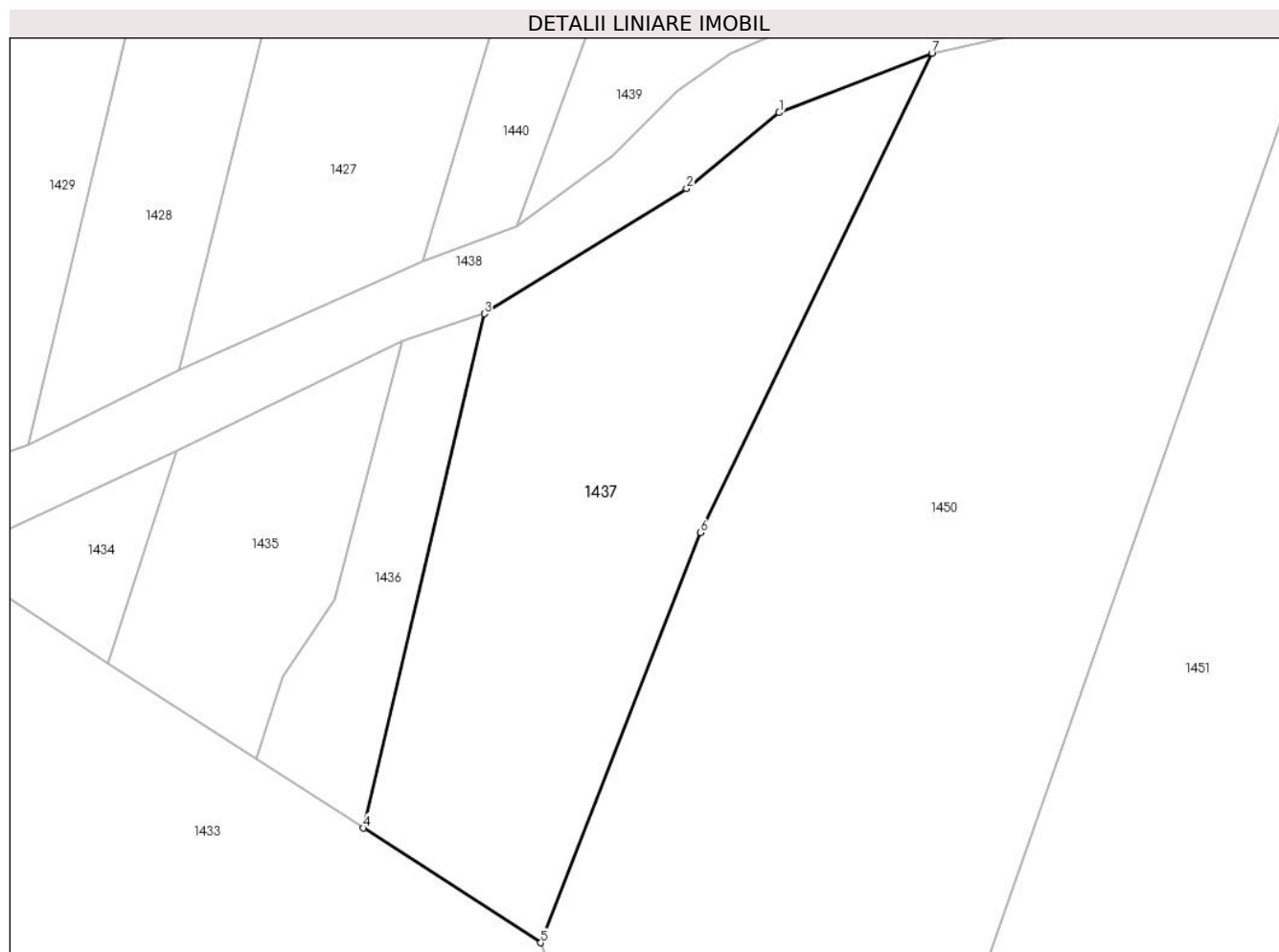
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.033	parte din nr. top 759

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.033	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.810,331 678.488,8	2	393.803,61 678.483,294	8.688
2	393.803,61 678.483,294	3	393.788,927 678.474,212	17.265
3	393.788,927 678.474,212	4	393.780,17 678.436,904	38.322
4	393.780,17 678.436,904	5	393.793,035 678.428,587	15.319
5	393.793,035 678.428,587	6	393.804,627 678.458,339	31.93

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.804,627 678.458,339	7	393.821,409 678.493,11	38.609
7	393.821,409 678.493,11	1	393.810,331 678.488,8	11.887

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1438**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:77 - Ocoliş

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.204	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 781, 788

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1438 / 24/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARALMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	se noteaza mentiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

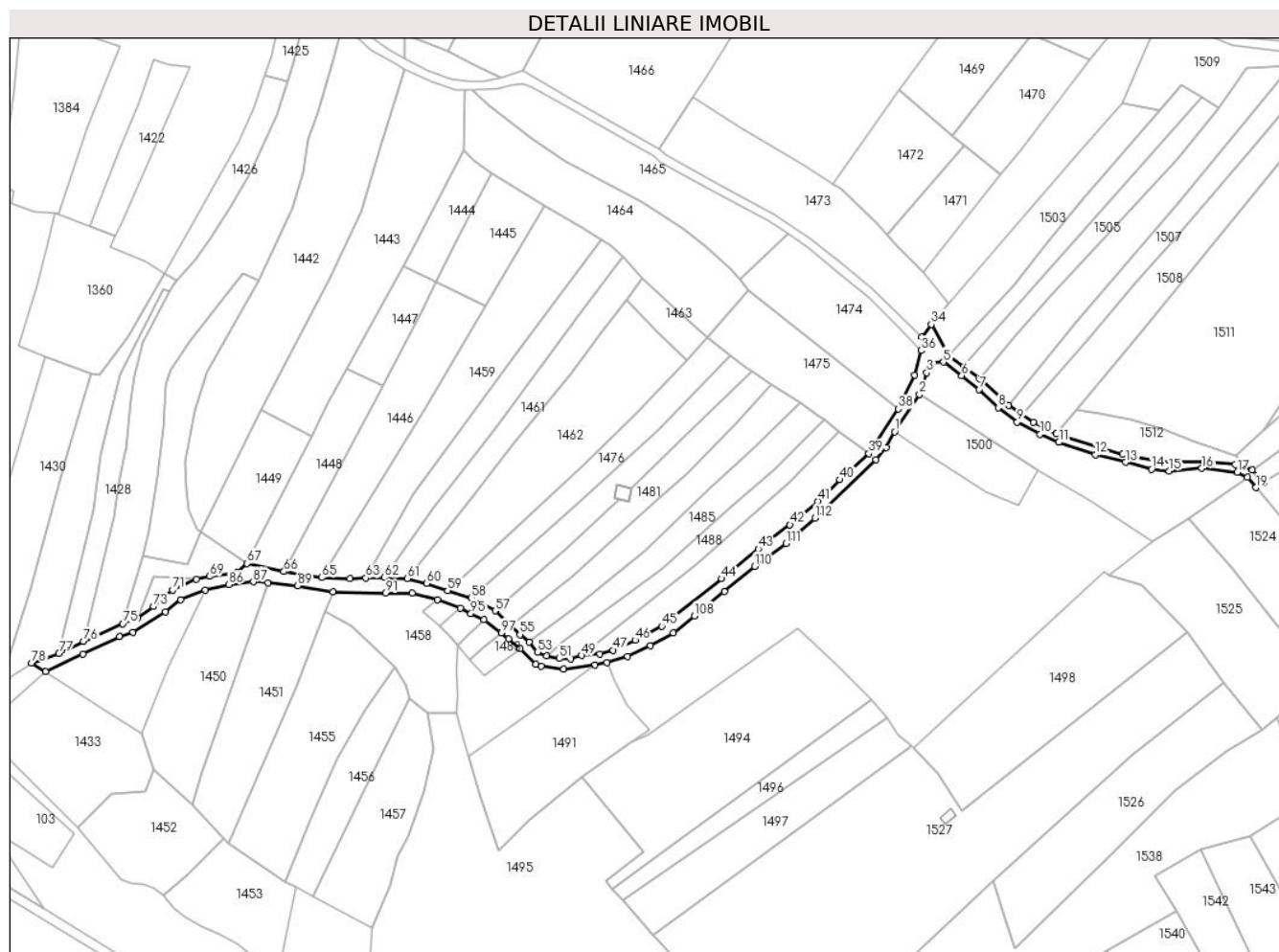
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.204	parte din nr. top. 781, 788

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	3.204	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	394.130,153 678.563,926	2	394.141,292 678.580,647	20.092
4	394.147,201 678.594,568	5	394.152,092 678.595,046	4.914
7	394.168,062 678.582,884	8	394.176,512 678.574,596	11.836
10	394.195,345 678.562,878	11	394.203,758 678.559,154	9.2
13	394.233,567 678.550,191	14	394.245,248 678.547,182	12.062
16	394.267,802 678.547,528	17	394.283,729 678.545,744	16.027
2	394.141,292 678.580,647	3	394.144,537 678.590,365	10.245
5	394.152,092 678.595,046	6	394.160,211 678.589,033	10.103
8	394.176,512 678.574,596	9	394.185,091 678.568,284	10.651
11	394.203,758 678.559,154	12	394.220,068 678.553,667	17.208
14	394.245,248 678.547,182	15	394.253,187 678.546,399	7.978
17	394.283,729 678.545,744	18	394.288,154 678.543,437	4.99
3	394.144,537 678.590,365	4	394.147,201 678.594,568	4.976
6	394.160,211 678.589,033	7	394.168,062 678.582,884	9.972
9	394.185,091 678.568,284	10	394.195,345 678.562,878	11.592
12	394.220,068 678.553,667	13	394.233,567 678.550,191	13.939
15	394.253,187 678.546,399	16	394.267,802 678.547,528	14.659
18	394.288,154 678.543,437	19	394.291,928 678.538,919	5.887



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	394.291,928 678.538,919	20	394.295,509 678.541,177	4.233	20	394.295,509 678.541,177	21	394.290,448 678.546,704	7.494	21	394.290,448 678.546,704	22	394.282,76 678.549,133	8.063
22	394.282,76 678.549,133	23	394.268,872 678.550,343	13.94 1	23	394.268,872 678.550,343	24	394.256,599 678.550,343	12.27 3	24	394.256,599 678.550,343	25	394.249,897 678.550,343	6.702
25	394.249,897 678.550,343	26	394.232,214 678.553,732	18.00 5	26	394.232,214 678.553,732	27	394.202,671 678.563,101	30.99 3	27	394.202,671 678.563,101	28	394.192,352 678.568,096	11.46 4
28	394.192,352 678.568,096	29	394.187,075 678.571,794	6.444	29	394.187,075 678.571,794	30	394.181,168 678.575,616	7.036	30	394.181,168 678.575,616	31	394.168,368 678.587,65	17.56 9
31	394.168,368 678.587,65	32	394.160,964 678.593,075	9.179	32	394.160,964 678.593,075	33	394.154,192 678.598,038	8.396	33	394.154,192 678.598,038	34	394.146,618 678.612,006	15.88 9
34	394.146,618 678.612,006	35	394.142,307 678.606,179	7.248	35	394.142,307 678.606,179	36	394.141,994 678.600,268	5.919	36	394.141,994 678.600,268	37	394.139,05 678.589,35	11.30 8
37	394.139,05 678.589,35	38	394.131,936 678.574,084	16.84 2	38	394.131,936 678.574,084	39	394.118,609 678.554,16	23.97	39	394.118,609 678.554,16	40	394.105,591 678.542,431	17.52 2
40	394.105,591 678.542,431	41	394.095,747 678.532,821	13.75 7	41	394.095,747 678.532,821	42	394.083,276 678.522,266	16.33 8	42	394.083,276 678.522,266	43	394.069,186 678.511,413	17.78 5
43	394.069,186 678.511,413	44	394.052,755 678.498,183	21.09 5	44	394.052,755 678.498,183	45	394.025,883 678.476,793	34.34 6	45	394.025,883 678.476,793	46	394.013,96 678.470,616	13.42 8
46	394.013,96 678.470,616	47	394.004,122 678.466,104	10.82 3	47	394.004,122 678.466,104	48	393.998,218 678.464,497	6.119	48	393.998,218 678.464,497	49	393.990,034 678.463,772	8.216
49	393.990,034 678.463,772	50	393.985,058 678.462,353	5.174	50	393.985,058 678.462,353	51	393.979,883 678.462,382	5.175	51	393.979,883 678.462,382	52	393.974,202 678.463,635	5.818
52	393.974,202 678.463,635	53	393.970,175 678.465,32	4.365	53	393.970,175 678.465,32	54	393.966,529 678.469,698	5.697	54	393.966,529 678.469,698	55	393.962,345 678.473,111	5.399
55	393.962,345 678.473,111	56	393.958,51 678.476,819	5.334	56	393.958,51 678.476,819	57	393.951,276 678.483,763	10.02 7	57	393.951,276 678.483,763	58	393.940,559 678.489,629	12.21 7
58	393.940,559 678.489,629	59	393.929,969 678.492,8	11.05 5	59	393.929,969 678.492,8	60	393.920,648 678.496,1	9.888	60	393.920,648 678.496,1	61	393.911,961 678.498,159	8.928
61	393.911,961 678.498,159	62	393.901,704 678.498,649	10.26 9	62	393.901,704 678.498,649	63	393.893,347 678.498,462	8.359	63	393.893,347 678.498,462	64	393.886,309 678.498,256	7.041
64	393.886,309 678.498,256	65	393.873,63 678.498,64	12.68 5	65	393.873,63 678.498,64	66	393.856,638 678.501,338	17.20 5	66	393.856,638 678.501,338	67	393.840,131 678.504,95	16.89 8
67	393.840,131 678.504,95	68	393.835,726 678.500,887	5.993	68	393.835,726 678.500,887	69	393.823,396 678.499,16	12.45	69	393.823,396 678.499,16	70	393.817,493 678.497,791	6.06
70	393.817,493 678.497,791	71	393.806,754 678.493,064	11.73 3	71	393.806,754 678.493,064	72	393.802,916 678.490,379	4.684	72	393.802,916 678.490,379	73	393.798,226 678.485,675	6.643
73	393.798,226 678.485,675	74	393.791,247 678.480,552	8.657	74	393.791,247 678.480,552	75	393.784,458 678.477,99	7.256	75	393.784,458 678.477,99	76	393.766,779 678.470,116	19.35 3
76	393.766,779 678.470,116	77	393.755,859 678.464,723	12.17 9	77	393.755,859 678.464,723	78	393.743,617 678.460,402	12.98 2	78	393.743,617 678.460,402	79	393.749,889 678.456,48	7.397
79	393.749,889 678.456,48	80	393.766,581 678.464,255	18.41 4	80	393.766,581 678.464,255	81	393.782,952 678.472,238	18.21 4	81	393.782,952 678.472,238	82	393.788,927 678.474,212	6.293
82	393.788,927 678.474,212	83	393.803,61 678.483,294	17.26 5	83	393.803,61 678.483,294	84	393.810,331 678.488,8	8.688	84	393.810,331 678.488,8	85	393.821,409 678.493,11	11.88 7
85	393.821,409 678.493,11	86	393.831,962 678.495,474	10.81 5	86	393.831,962 678.495,474	87	393.842,93 678.496,726	11.03 9	87	393.842,93 678.496,726	88	393.849,576 678.496,311	6.659
88	393.849,576 678.496,311	89	393.862,714 678.494,929	13.21	89	393.862,714 678.494,929	90	393.878,57 678.492,341	16.06 6	90	393.878,57 678.492,341	91	393.902,081 678.491,652	23.52 1
91	393.902,081 678.491,652	92	393.913,978 678.491,652	11.89 7	92	393.913,978 678.491,652	93	393.925,293 678.488,766	11.67 7	93	393.925,293 678.488,766	94	393.935,568 678.484,982	10.95
94	393.935,568 678.484,982	95	393.940,387 678.482,576	5.386	95	393.940,387 678.482,576	96	393.946,343 678.479,902	6.529	96	393.946,343 678.479,902	97	393.954,03 678.473,976	9.706
97	393.954,03 678.473,976	98	393.957,251 678.471,143	4.29	98	393.957,251 678.471,143	99	393.962,429 678.466,697	6.825	99	393.962,429 678.466,697	100	393.969,541 678.459,9	9.838
100	393.969,541 678.459,9	101	393.971,923 678.458,873	2.594	101	393.971,923 678.458,873	102	393.981,955 678.457,521	10.12 3	102	393.981,955 678.457,521	103	393.996,041 678.459,638	14.24 4
103	393.996,041 678.459,638	104	394.001,366 678.460,51	5.396	104	394.001,366 678.460,51	105	394.010,488 678.463,427	9.577	105	394.010,488 678.463,427	106	394.020,823 678.468,12	11.35 1
106	394.020,823 678.468,12	107	394.031,041 678.473,938	11.75 8	107	394.031,041 678.473,938	108	394.040,509 678.481,538	12.14 1	108	394.040,509 678.481,538	109	394.053,9 678.492,435	17.26 5
109	394.053,9 678.492,435	110	394.067,474 678.503,651	17.60 8	110	394.067,474 678.503,651	111	394.081,623 678.513,928	17.48 7	111	394.081,623 678.513,928	112	394.094,511 678.525,325	17.20 4
112	394.094,511 678.525,325	113	394.121,749 678.551,351	37.67 3	113	394.121,749 678.551,351	114	394.126,48 678.556,85	7.254	114	394.126,48 678.556,85	1	394.130,153 678.563,926	7.972

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1439**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:581 - Ocoliş

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		158	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 759

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1439 / 24/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARALMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	se noteaza mentiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

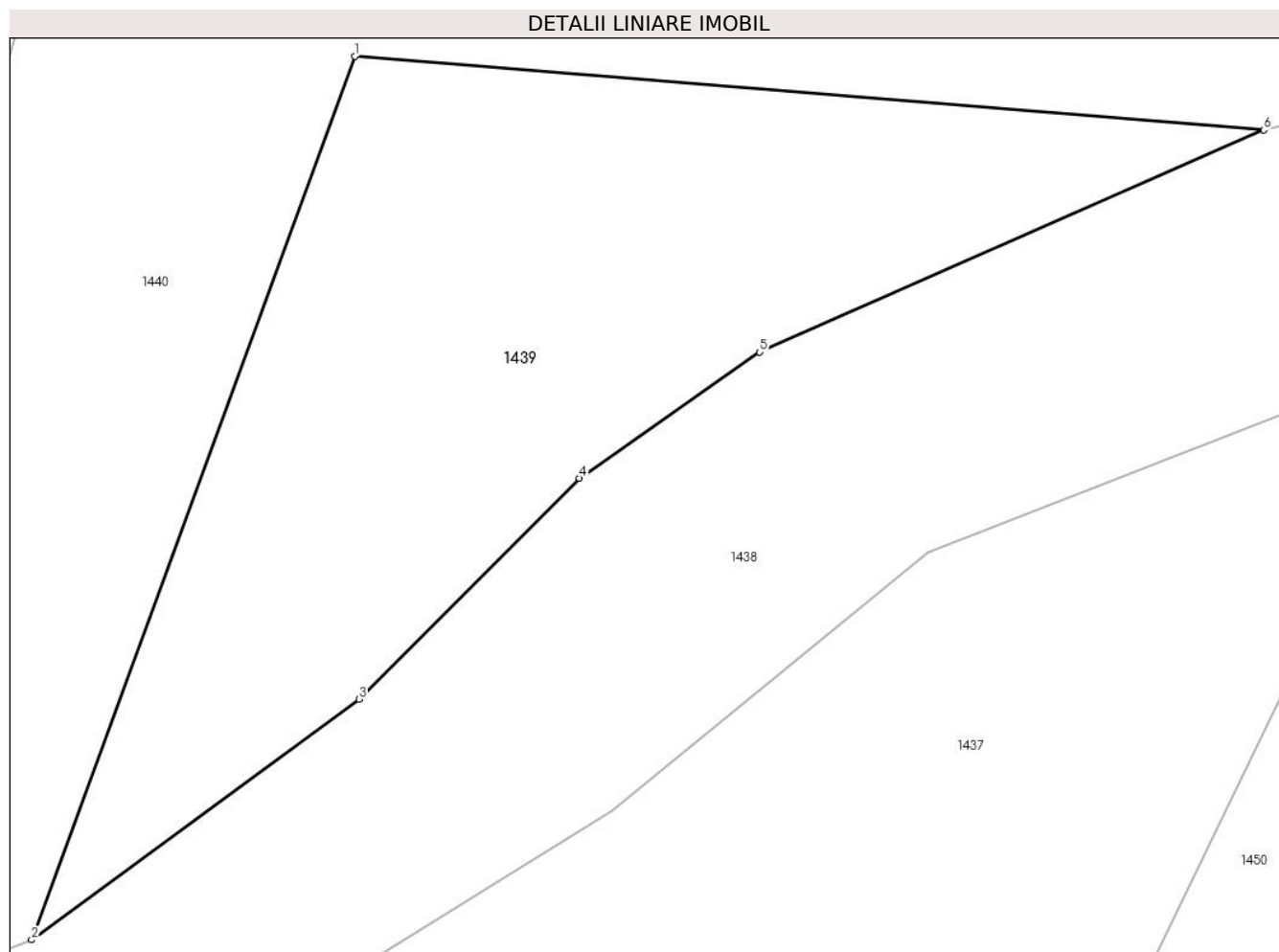
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	158	parte din nr. top. 759

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	158	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.798,129 678.499,361	2	393.791,247 678.480,552	20.028
2	393.791,247 678.480,552	3	393.798,226 678.485,675	8.657
3	393.798,226 678.485,675	4	393.802,916 678.490,379	6.643
4	393.802,916 678.490,379	5	393.806,754 678.493,064	4.684
5	393.806,754 678.493,064	6	393.817,493 678.497,791	11.733

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.817,493 678.497,791	1	393.798,129 678.499,361	19.428

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1440**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:579, 581 - Ocoliș

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		621	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; parte din nr. top 757, 759

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1440 / 24/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARALMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar,, în baza art.13 alin. 14 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

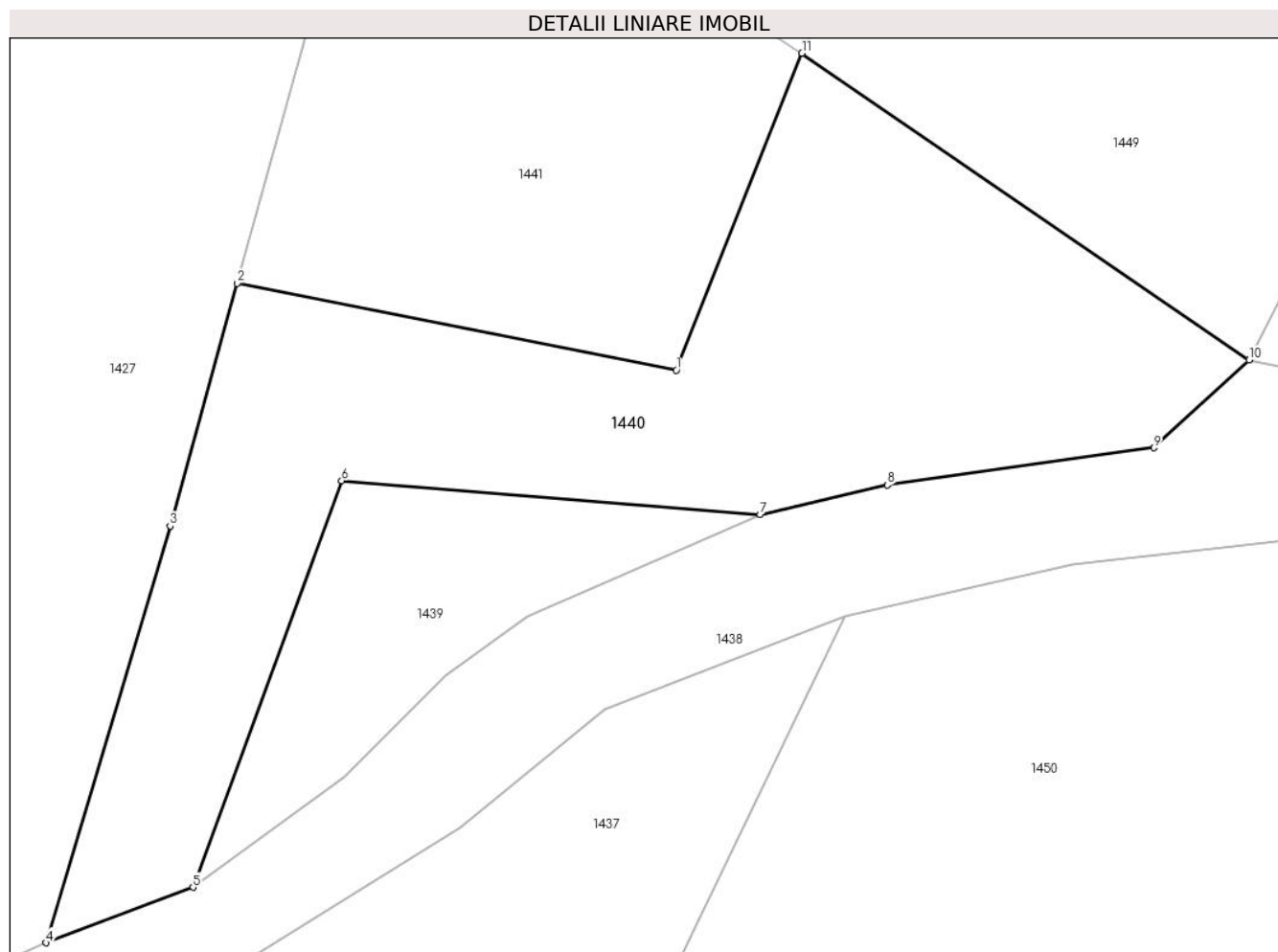
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	621	parte din nr. top 757, 759

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	621	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.813,622 678.504,473	2	393.793,293 678.508,494	20.723
2	393.793,293 678.508,494	3	393.790,185 678.497,273	11.643
3	393.790,185 678.497,273	4	393.784,458 678.477,99	20.115
4	393.784,458 678.477,99	5	393.791,247 678.480,552	7.256
5	393.791,247 678.480,552	6	393.798,129 678.499,361	20.028



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.798,129 678.499,361	7	393.817,493 678.497,791	19.428
7	393.817,493 678.497,791	8	393.823,396 678.499,16	6.06
8	393.823,396 678.499,16	9	393.835,726 678.500,887	12.45
9	393.835,726 678.500,887	10	393.840,131 678.504,95	5.993
10	393.840,131 678.504,95	11	393.819,438 678.519,138	25.09
11	393.819,438 678.519,138	1	393.813,622 678.504,473	15.776

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1441**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:579, 384 - Ocoliş

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.899	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 757, 758

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1441 / 24/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 60081/5, din 10/01/1995 emis de Comisia Județeană Maramureș;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CÎMPAN VASILE, Lipsă CNP	

**C. Partea III. SARCINI .**

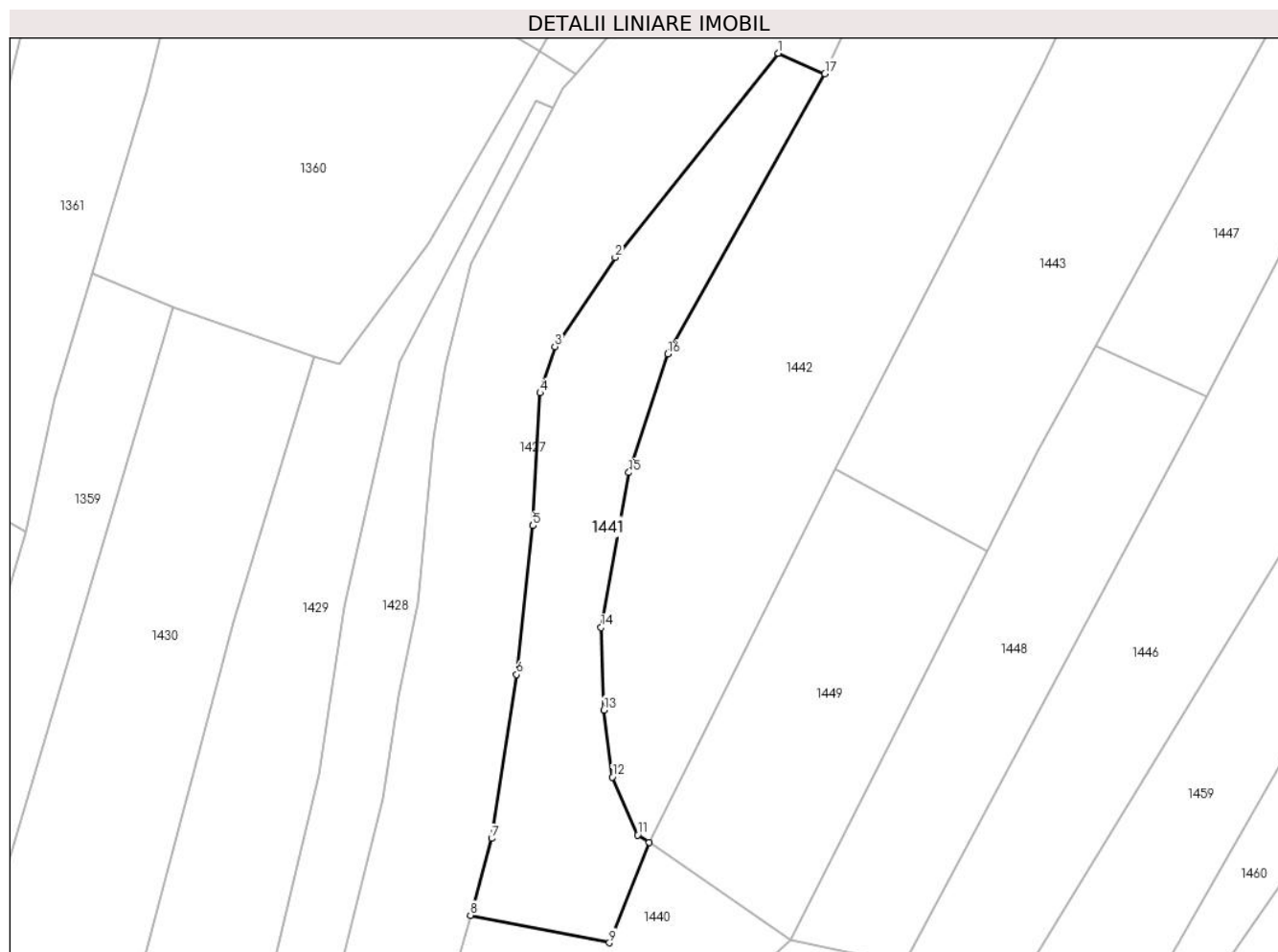
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.899	parte din nr. top. 757, 758

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.899	Coastă	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.838,314 678.634,502	2	393.814,468 678.604,663	38.197
2	393.814,468 678.604,663	3	393.805,651 678.591,61	15.752
3	393.805,651 678.591,61	4	393.803,503 678.584,845	7.098
4	393.803,503 678.584,845	5	393.802,433 678.565,454	19.42
5	393.802,433 678.565,454	6	393.800,035 678.543,686	21.9

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.800,035 678.543,686	7	393.796,402 678.519,715	24.245
7	393.796,402 678.519,715	8	393.793,293 678.508,494	11.644
8	393.793,293 678.508,494	9	393.813,622 678.504,473	20.723
9	393.813,622 678.504,473	10	393.819,438 678.519,138	15.776
10	393.819,438 678.519,138	11	393.817,746 678.520,242	2.02
11	393.817,746 678.520,242	12	393.814,04 678.528,689	9.224
12	393.814,04 678.528,689	13	393.812,811 678.538,509	9.897
13	393.812,811 678.538,509	14	393.812,396 678.550,549	12.047
14	393.812,396 678.550,549	15	393.816,462 678.573,205	23.018
15	393.816,462 678.573,205	16	393.822,176 678.590,528	18.241
16	393.822,176 678.590,528	17	393.845,149 678.631,518	46.989
17	393.845,149 678.631,518	1	393.838,314 678.634,502	7.458

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1442**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:452, 163 - Ocoliș

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.221	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 793, 794/2

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1442 / 24/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARALMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	se noteaza mentiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

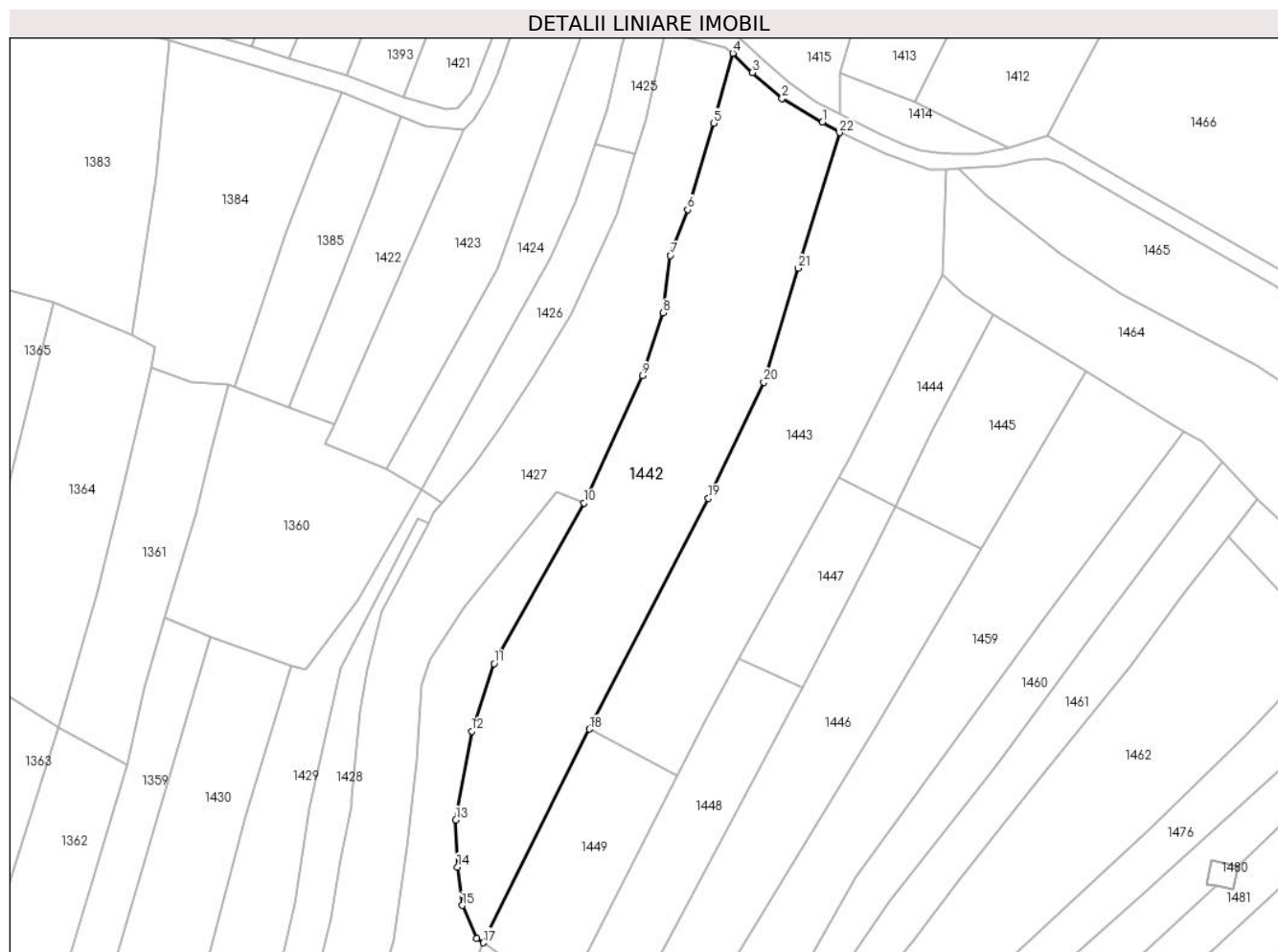
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.221	parte din nr. top. 793, 794/2

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.221	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.906,191 678.728,915	2	393.895,836 678.735,01	12.016
3	393.888,271 678.741,621	4	393.883,291 678.746,545	7.003
5	393.878,315 678.728,687	6	393.871,704 678.706,567	23.087
7	393.867,297 678.694,825	8	393.865,441 678.680,162	14.78
9	393.860,19 678.664,094	10	393.845,149 678.631,518	35.881

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.895,836 678.735,01	3	393.888,271 678.741,621	10.047
4	393.883,291 678.746,545	5	393.878,315 678.728,687	18.538
6	393.871,704 678.706,567	7	393.867,297 678.694,825	12.542
8	393.865,441 678.680,162	9	393.860,19 678.664,094	16.904
10	393.845,149 678.631,518	11	393.822,176 678.590,528	46.989



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	393.822,176 678.590,528	12	393.816,462 678.573,205	18.241
13	393.812,396 678.550,549	14	393.812,811 678.538,509	12.047
15	393.814,04 678.528,689	16	393.817,746 678.520,242	9.224
17	393.819,438 678.519,138	18	393.846,591 678.573,732	60.974
19	393.877,038 678.632,749	20	393.891,159 678.662,439	32.877
21	393.899,982 678.691,592	22	393.910,528 678.726,245	36.222

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	393.816,462 678.573,205	13	393.812,396 678.550,549	23.018
14	393.812,811 678.538,509	15	393.814,04 678.528,689	9.897
16	393.817,746 678.520,242	17	393.819,438 678.519,138	2.02
18	393.846,591 678.573,732	19	393.877,038 678.632,749	66.408
20	393.891,159 678.662,439	21	393.899,982 678.691,592	30.459
22	393.910,528 678.726,245	1	393.906,191 678.728,915	5.093

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1443**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:141, 455 - Ocoliș

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.808	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 792, 791

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1443 / 24/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 60081/5, din 10/01/1995 emis de Comisia Județeană Maramureș;	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CÎMPAN VASILE, Lipsă CNP	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

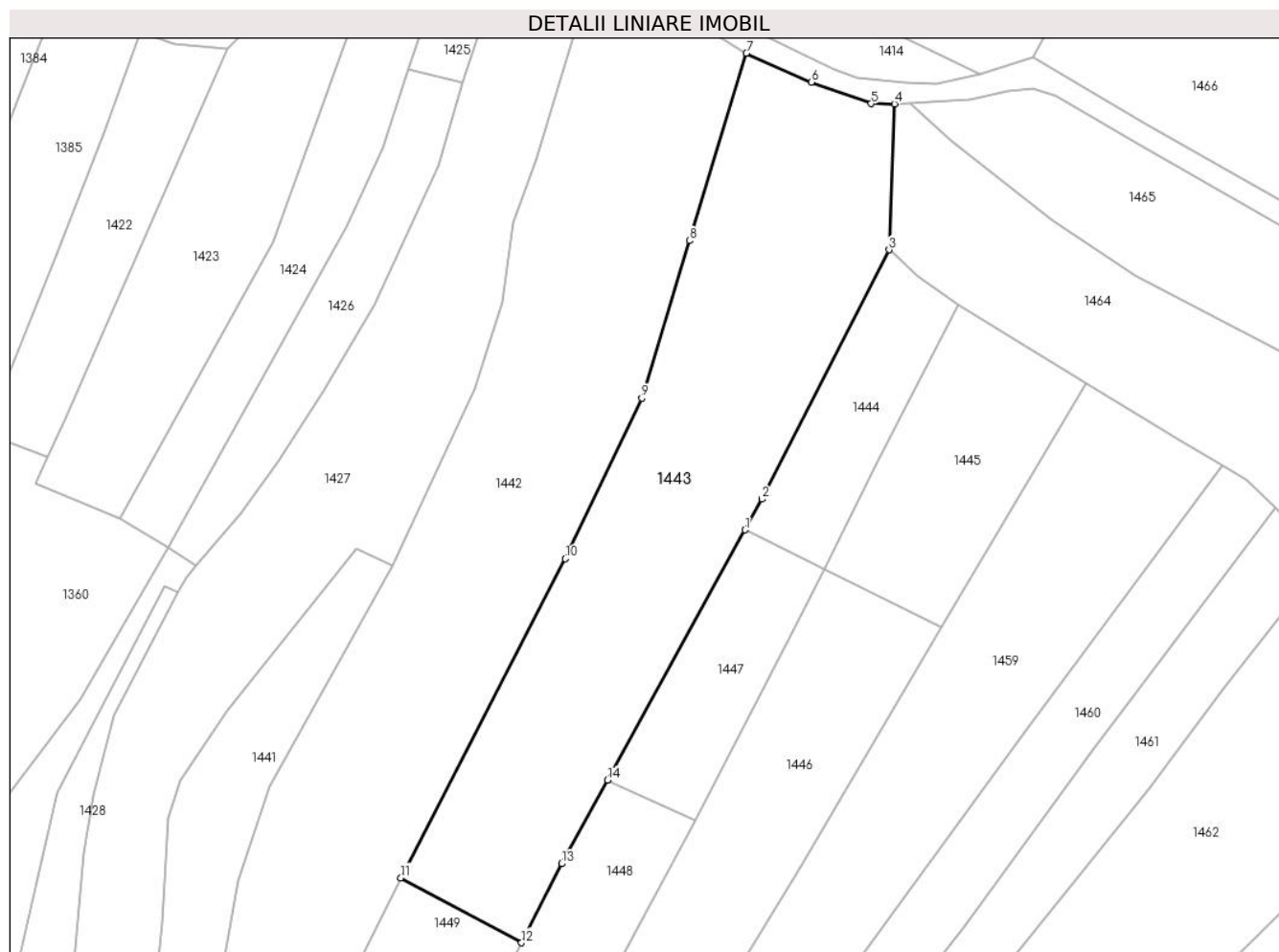
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.808	parte din nr. top. 792, 791

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.808	Coastă	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.910,277 678.638,071	2	393.913,412 678.643,772	6.506
2	393.913,412 678.643,772	3	393.936,954 678.689,878	51.769
3	393.936,954 678.689,878	4	393.937,948 678.716,893	27.033
4	393.937,948 678.716,893	5	393.933,632 678.716,925	4.316
5	393.933,632 678.716,925	6	393.922,553 678.720,884	11.765

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.922,553 678.720,884	7	393.910,528 678.726,245	13.166
7	393.910,528 678.726,245	8	393.899,982 678.691,592	36.222
8	393.899,982 678.691,592	9	393.891,159 678.662,439	30.459
9	393.891,159 678.662,439	10	393.877,038 678.632,749	32.877
10	393.877,038 678.632,749	11	393.846,591 678.573,732	66.408
11	393.846,591 678.573,732	12	393.868,912 678.561,707	25.354
12	393.868,912 678.561,707	13	393.876,322 678.576,319	16.383
13	393.876,322 678.576,319	14	393.884,843 678.591,815	17.684
14	393.884,843 678.591,815	1	393.910,277 678.638,071	52.787

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1444**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:50314

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50314	900	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1444 / 24/06/2024</b>	
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut.nr.1309, din 12/05/2022 emis de NP Cardos Steluta Elena;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1
	1) <b>CÂMPAN FLOARE</b> , bun propriu
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50314 Grosi, înscrisă prin încheierea nr. 29885 / 12/05/2022</i>	

**C. Partea III. SARCINI .**

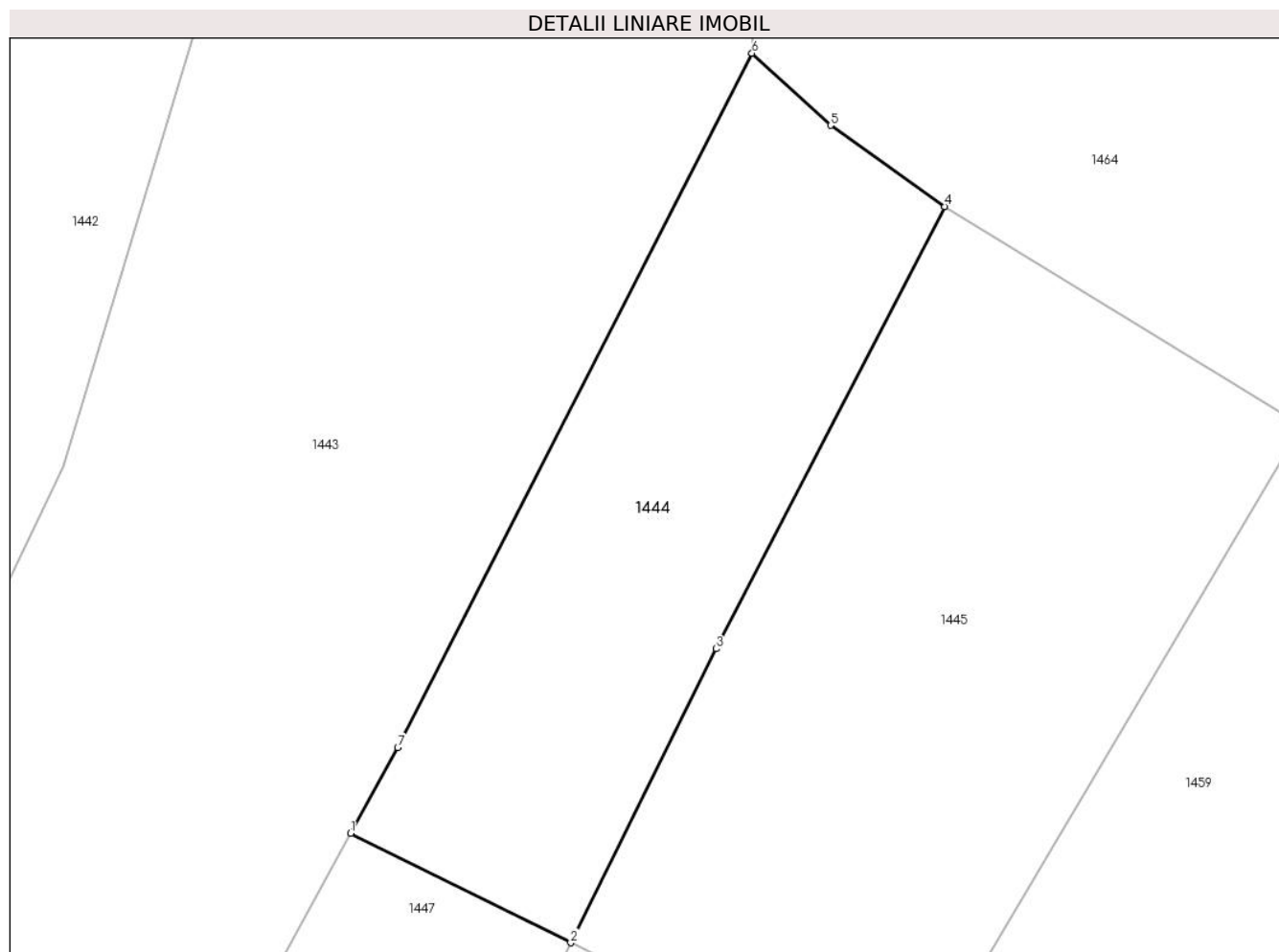
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50314	900	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	900	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.910,277 678.638,071	2	393.924,915 678.630,814	16.338
2	393.924,915 678.630,814	3	393.934,579 678.650,33	21.778
3	393.934,579 678.650,33	4	393.949,77 678.679,698	33.064
4	393.949,77 678.679,698	5	393.942,187 678.685,092	9.306
5	393.942,187 678.685,092	6	393.936,954 678.689,878	7.092



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.936,954 678.689,878	7	393.913,412 678.643,772	51.769
7	393.913,412 678.643,772	1	393.910,277 678.638,071	6.506

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1445**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:55726

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55726	1.404	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuț;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1445 / 24/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Conventie de dare in plata aut. nr. 302, din 03/02/2023 emis de NP Asan-Rotaru Ligia-Roxana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept dare în plată, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CÂMPAN FLOARE, bun propriu	A1
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 55726 Grosi, înscrisă prin încheierea nr. 6401 / 03/02/2023</i>		

**C. Partea III. SARCINI .**

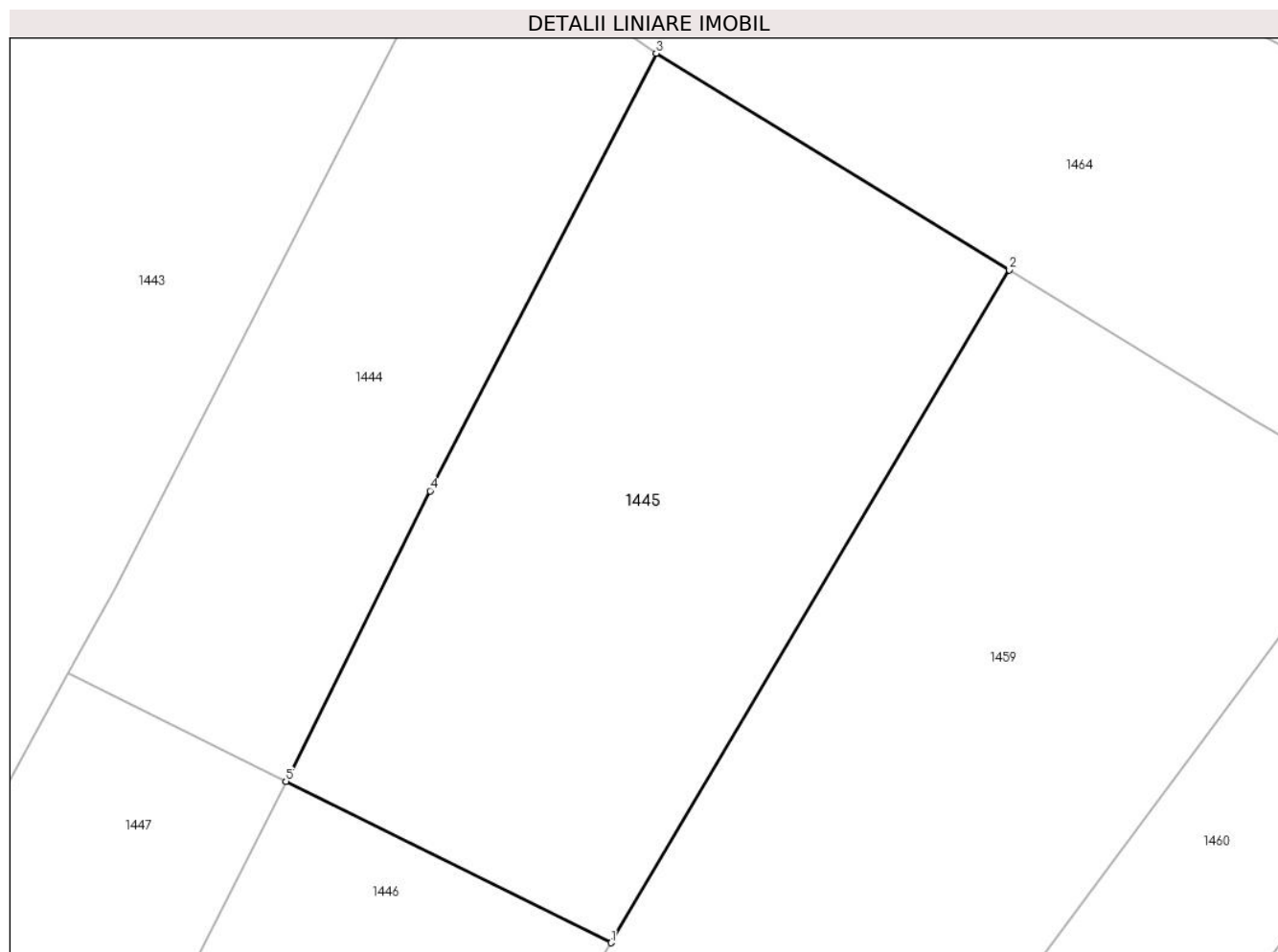
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55726	1.404	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	1.404	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.946,744 678.619,992	2	393.973,489 678.665,159	52.491
2	393.973,489 678.665,159	3	393.949,77 678.679,698	27.82
3	393.949,77 678.679,698	4	393.934,579 678.650,33	33.064
4	393.934,579 678.650,33	5	393.924,915 678.630,814	21.778
5	393.924,915 678.630,814	1	393.946,744 678.619,992	24.364

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1446**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:55727

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55727	2.896	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1446 / 24/06/2024</b>		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr 40275/95, din 11/03/1994 emis de Comisia Județeană Maramures;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare L 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/3 1) <b>CERNESTEAN MIRCEA</b> , bun propriu	A1
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 55727 Grosi, înscrisă prin încheierea nr. 79904 / 08/12/2022</i>		
Act Notarial nr. Act, din 07/09/2017 emis de Notar Public Firizan George Bogdan (Act autentic de partaj imobiliar cu atribuire in proprietate exclusiva nr 2669);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 2/3 1) <b>CERNESTEAN MIRCEA</b> , bun propriu	A1
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 55727 Grosi, înscrisă prin încheierea nr. 79904 / 08/12/2022</i>		

**C. Partea III. SARCINI .**

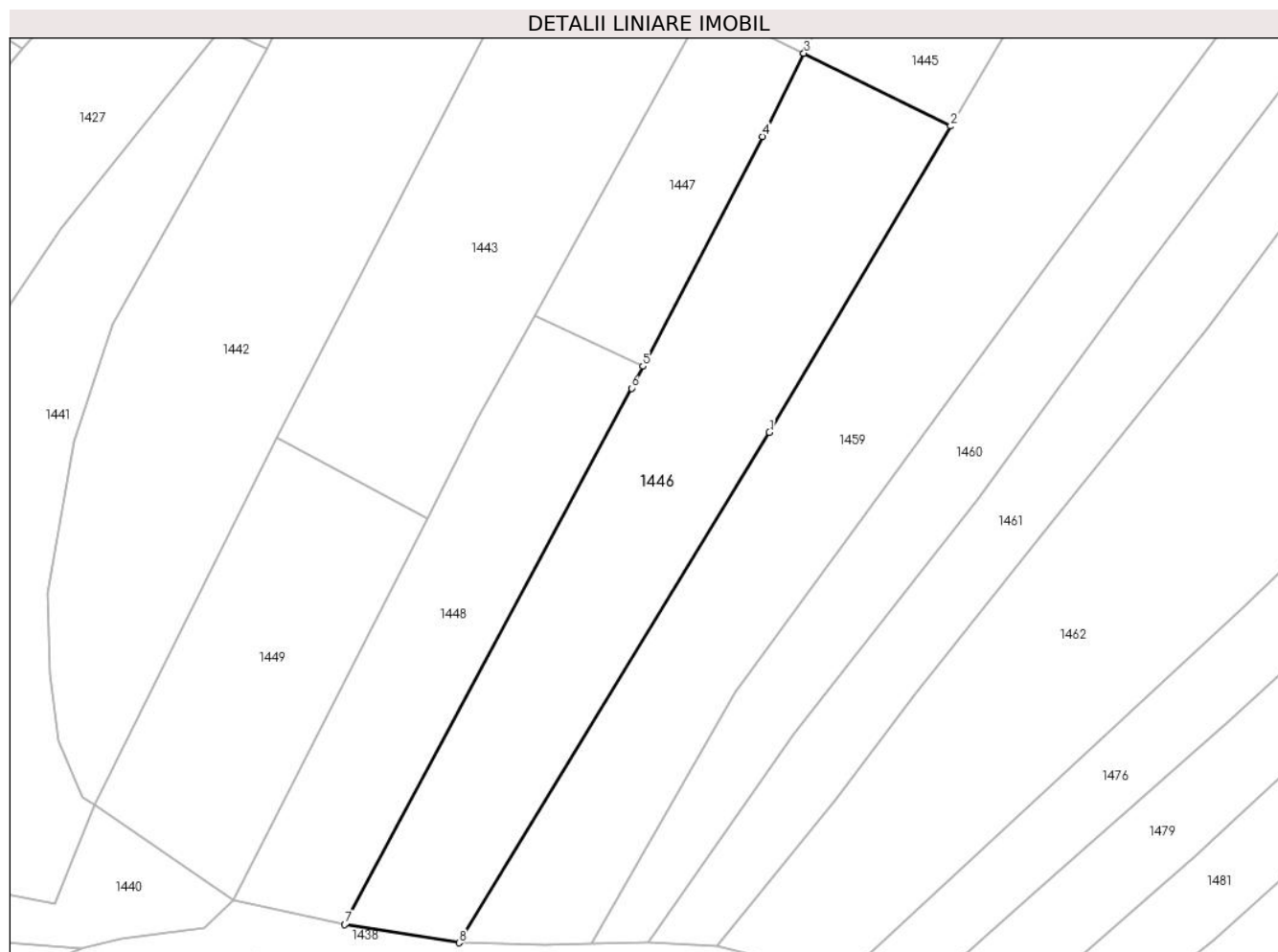
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55727	2.896	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	2.896	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.919,798 678.574,484	2	393.946,744 678.619,992	52.887
2	393.946,744 678.619,992	3	393.924,915 678.630,814	24.364
3	393.924,915 678.630,814	4	393.918,731 678.618,453	13.822
4	393.918,731 678.618,453	5	393.900,983 678.584,299	38.49
5	393.900,983 678.584,299	6	393.899,285 678.581,031	3.683



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.899,285 678.581,031	7	393.856,638 678.501,338	90.387
7	393.856,638 678.501,338	8	393.873,63 678.498,64	17.205
8	393.873,63 678.498,64	1	393.919,798 678.574,484	88.791

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1447**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:54619

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54619	900	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1447 / 24/06/2024</b>	
Hotarare Judecatoreasca nr. sentinta civila nr. 6517in dosar nr. 1955-182-2010, din 24/06/2010 emis de Judecatoria Baia Mare;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 2/3	
1) <b>POP MARIA</b> , bun propriu - cota nedeterminata	
2) <b>ZOICAS LIVIA</b> , bun propriu - cota nedeterminata	
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 54619 Groși, înscrisă prin încheierea nr. 16391 / 15/03/2022</i>	
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor suplimentar nr. 28, din 09/03/2022 emis de NP Corpadea Corina Raluca (din dosar succesoral nr. 29/2022);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/9	
1) <b>ZOICAS LIVIA</b> , bun propriu	
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 54619 Groși, înscrisă prin încheierea nr. 16391 / 15/03/2022</i>	
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor suplimentar nr. 28, din 09/03/2022 emis de NP Corpadea Corina Raluca (din dosar succesoral nr. 29/2022,);	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/9	
1) <b>POP MARIA</b> , bun propriu	
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 54619 Groși, înscrisă prin încheierea nr. 16391 / 15/03/2022</i>	
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor suplimentar nr. 29, din 09/03/2022 emis de NP Corpadea Corina Raluca (din dosar succesoral nr. 30/2022);	
B4	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/36	
1) <b>CHINȚA MARIE</b> , bun propriu	
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 54619 Groși, înscrisă prin încheierea nr. 16391 / 15/03/2022</i>	
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor suplimentar nr. 30, din 09/03/2022 emis de NP Corpadea Corina Raluca (din dosarul succesoral nr. 31/2022);	
B5	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/96	
1) <b>CHINȚA-MUREȘAN GABRIELA-REGHINA</b> , bun propriu	
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 54619 Groși, înscrisă prin încheierea nr. 16391 / 15/03/2022</i>	
B6	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/96	
1) <b>CHINȚA-MUREȘAN ALEXANDRU</b> , bun propriu	
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 54619 Groși, înscrisă prin încheierea nr. 16391 / 15/03/2022</i>	
B7	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/96	
1) <b>CHINȚA-MURESAN PAUL</b> , bun propriu	
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 54619 Groși, înscrisă prin încheierea nr. 16391 / 15/03/2022</i>	

**C. Partea III. SARCINI .**

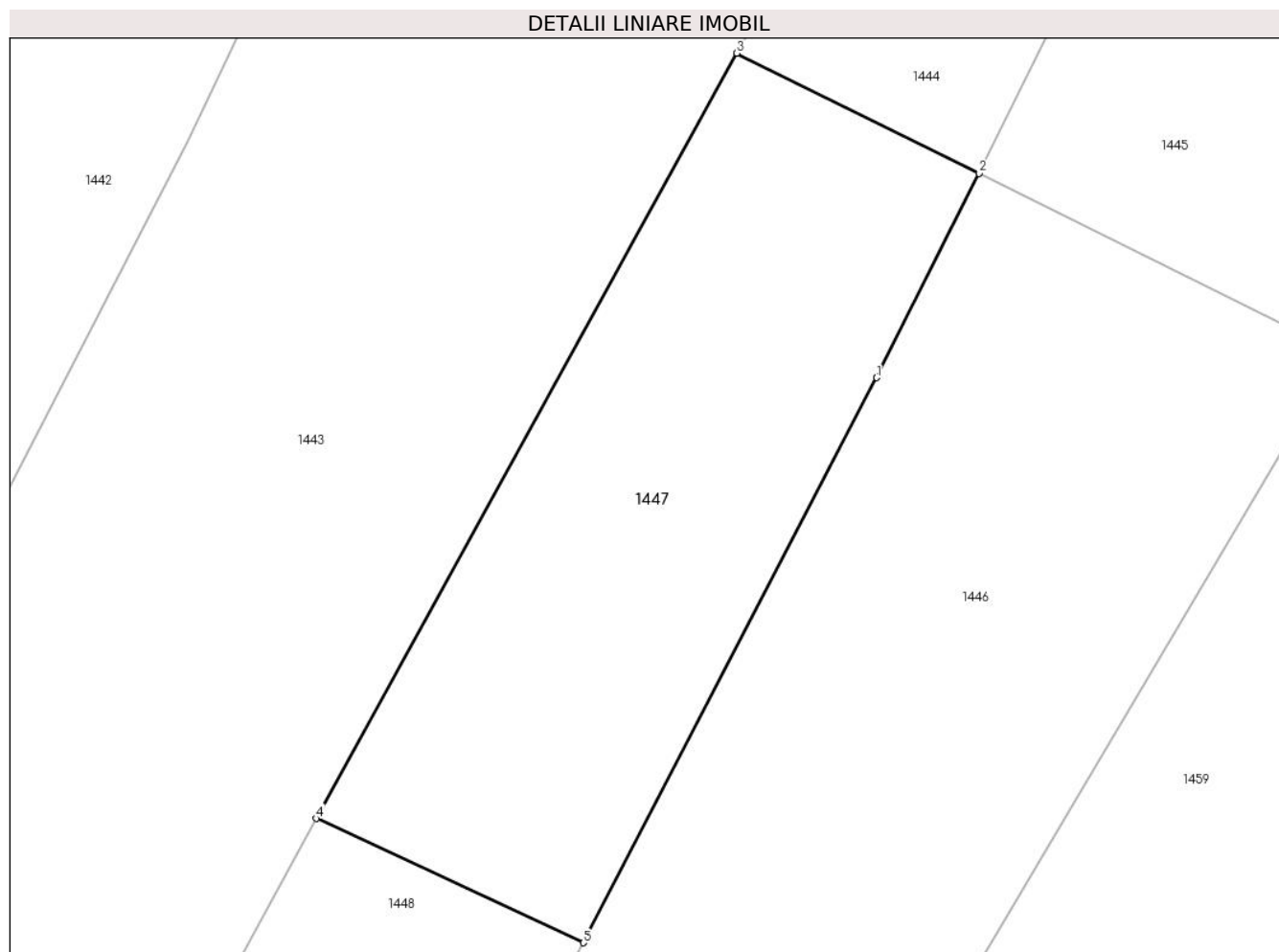
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54619	900	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	900	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.918,731 678.618,453	2	393.924,915 678.630,814	13.822
2	393.924,915 678.630,814	3	393.910,277 678.638,071	16.338
3	393.910,277 678.638,071	4	393.884,843 678.591,815	52.787
4	393.884,843 678.591,815	5	393.900,983 678.584,299	17.805
5	393.900,983 678.584,299	1	393.918,731 678.618,453	38.49

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1448**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:54620

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54620	1.660	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1448 / 24/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Contract de donatie imobiliara aut. sub nr. 1095, din 09/03/2022 emis de NP Corpadea Corina Raluca;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>ZOICAȘ IOAN</b> , bun propriu	A1
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 54620 Grosi, înscrisă prin încheierea nr. 16391 / 15/03/2022</i>		

**C. Partea III. SARCINI .**

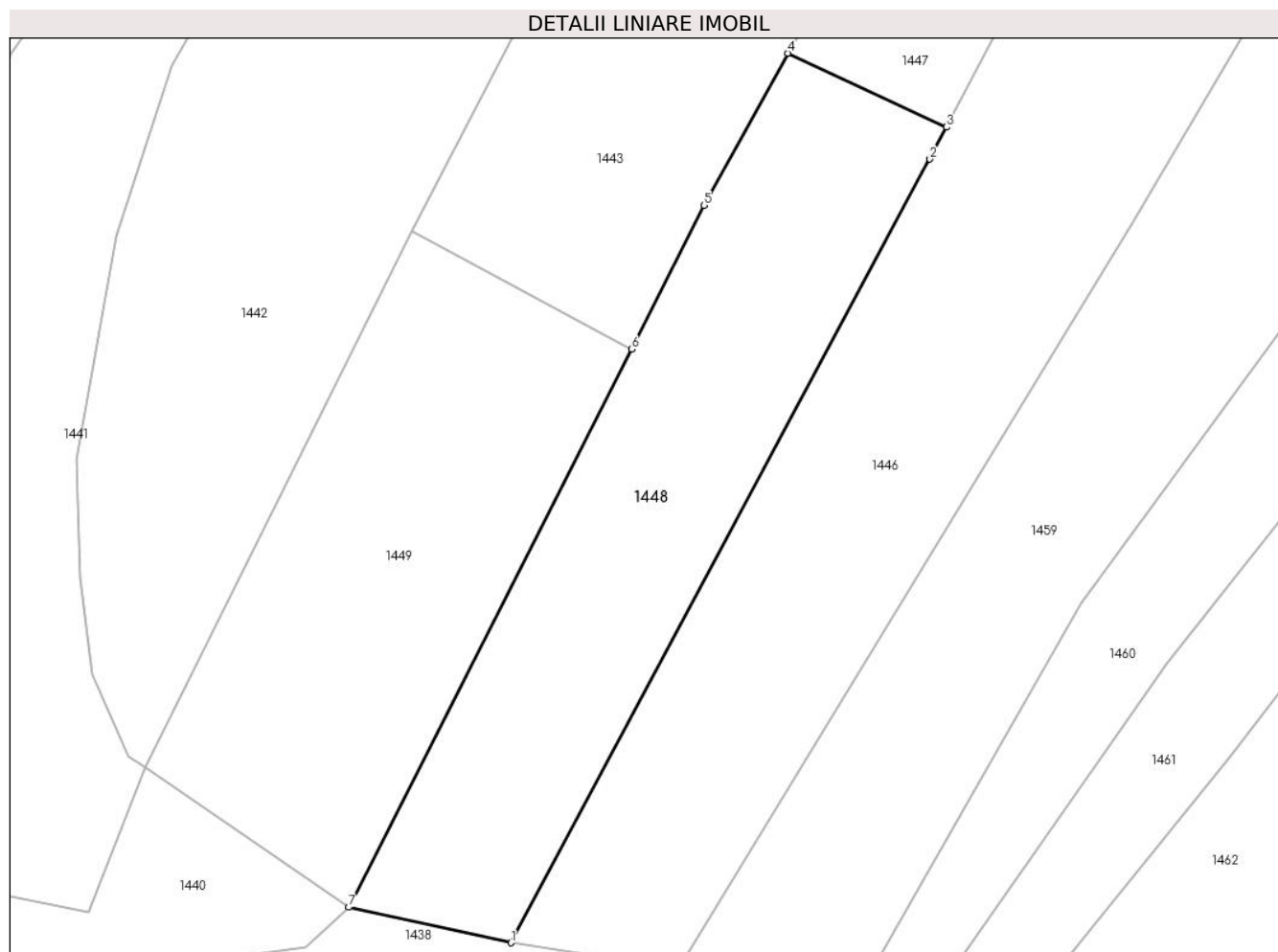
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54620	1.660	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.660	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.856,638 678.501,338	2	393.899,285 678.581,031	90.387
2	393.899,285 678.581,031	3	393.900,983 678.584,299	3.683
3	393.900,983 678.584,299	4	393.884,843 678.591,815	17.804
4	393.884,843 678.591,815	5	393.876,322 678.576,319	17.684
5	393.876,322 678.576,319	6	393.868,912 678.561,707	16.383



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.868,912 678.561,707	7	393.840,131 678.504,95	63.637
7	393.840,131 678.504,95	1	393.856,638 678.501,338	16.898

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1449**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:141, 455 - Ocoliș

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.564	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; parte din nr. top 792, 791

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1449 / 24/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARALMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

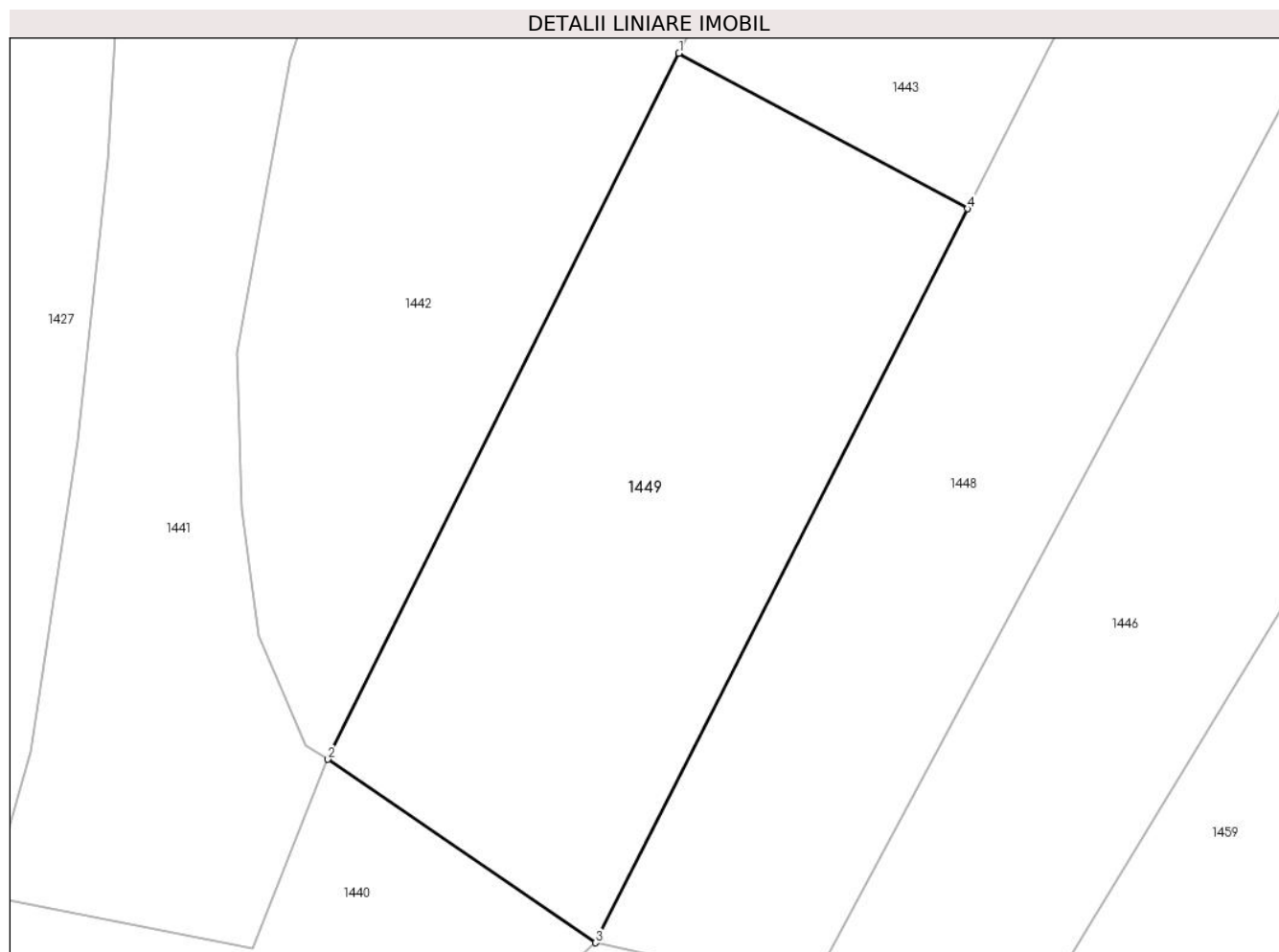
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.564	parte din nr. top 792, 791

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.564	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.846,591 678.573,732	2	393.819,438 678.519,138	60.974
2	393.819,438 678.519,138	3	393.840,131 678.504,95	25.09
3	393.840,131 678.504,95	4	393.868,912 678.561,707	63.637
4	393.868,912 678.561,707	1	393.846,591 678.573,732	25.354

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1450**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:429 - Ocoliş  
Nr. topografic:761

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.654	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1450 / 24/06/2024</b>		
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr. 60081/17, din 10/01/1995 emis de Comisia Județeană Maramures;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2 1) POP IOAN	A1
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr. 70, din 31/03/2023 emis de NP Căpușan Niculina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) POP IOAN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

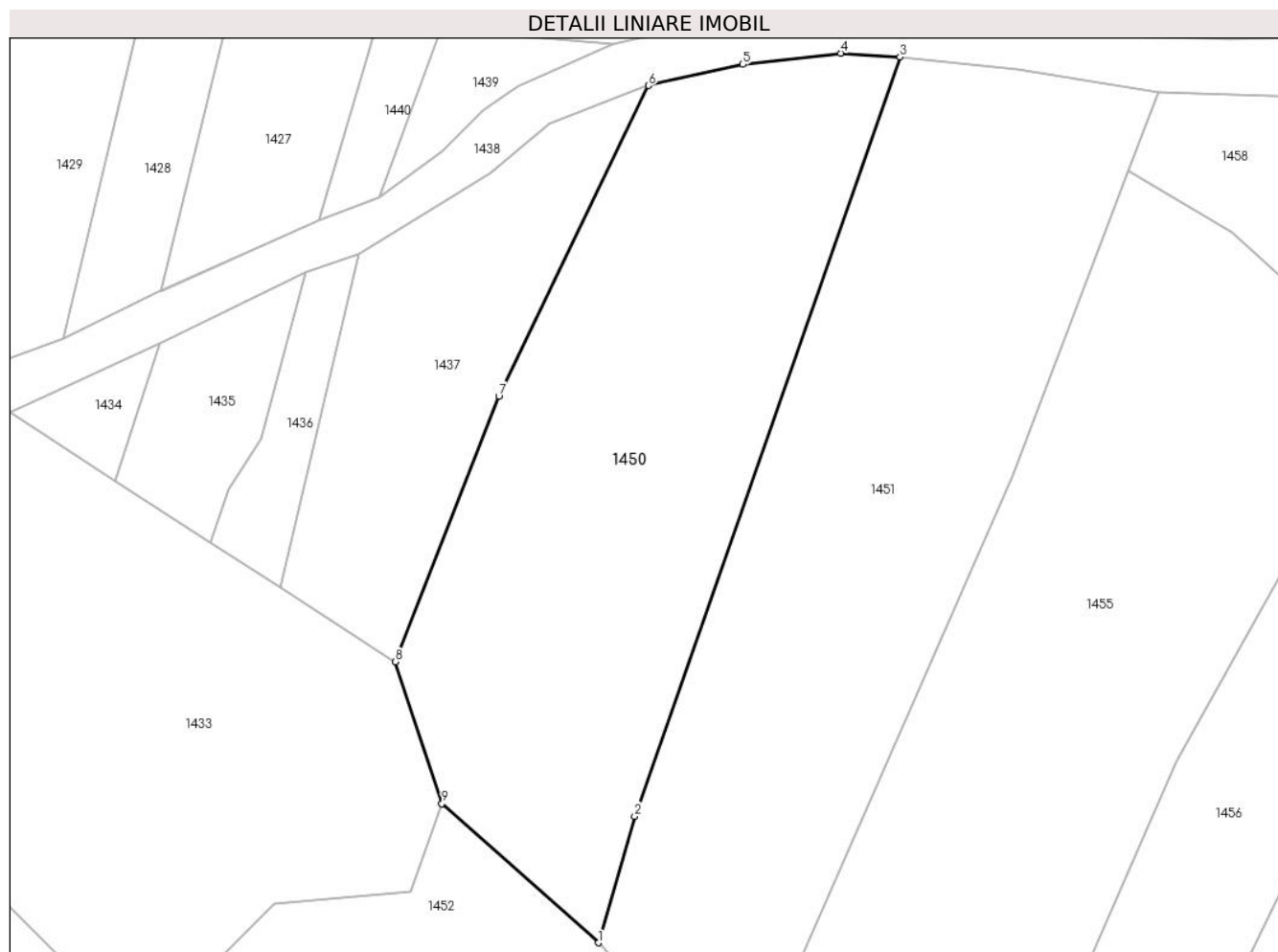
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.654	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.654	Pe Coastă	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.815,79 678.397,138	2	393.819,846 678.411,305	14.736
2	393.819,846 678.411,305	3	393.849,576 678.496,311	90.055
3	393.849,576 678.496,311	4	393.842,93 678.496,726	6.659
4	393.842,93 678.496,726	5	393.831,962 678.495,474	11.039
5	393.831,962 678.495,474	6	393.821,409 678.493,11	10.815



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.821,409 678.493,11	7	393.804,627 678.458,339	38.609
7	393.804,627 678.458,339	8	393.793,035 678.428,587	31.93
8	393.793,035 678.428,587	9	393.798,257 678.412,721	16.703
9	393.798,257 678.412,721	1	393.815,79 678.397,138	23.457

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1451**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:80 - Ocoliş  
Nr. topografic:762

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.931	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1451 / 24/06/2024</b>		
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr. 6029/57, din 01/02/1996 emis de Comisia Județeană Maramures;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SĂLĂJAN VALENTIN, Lipsă CNP	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

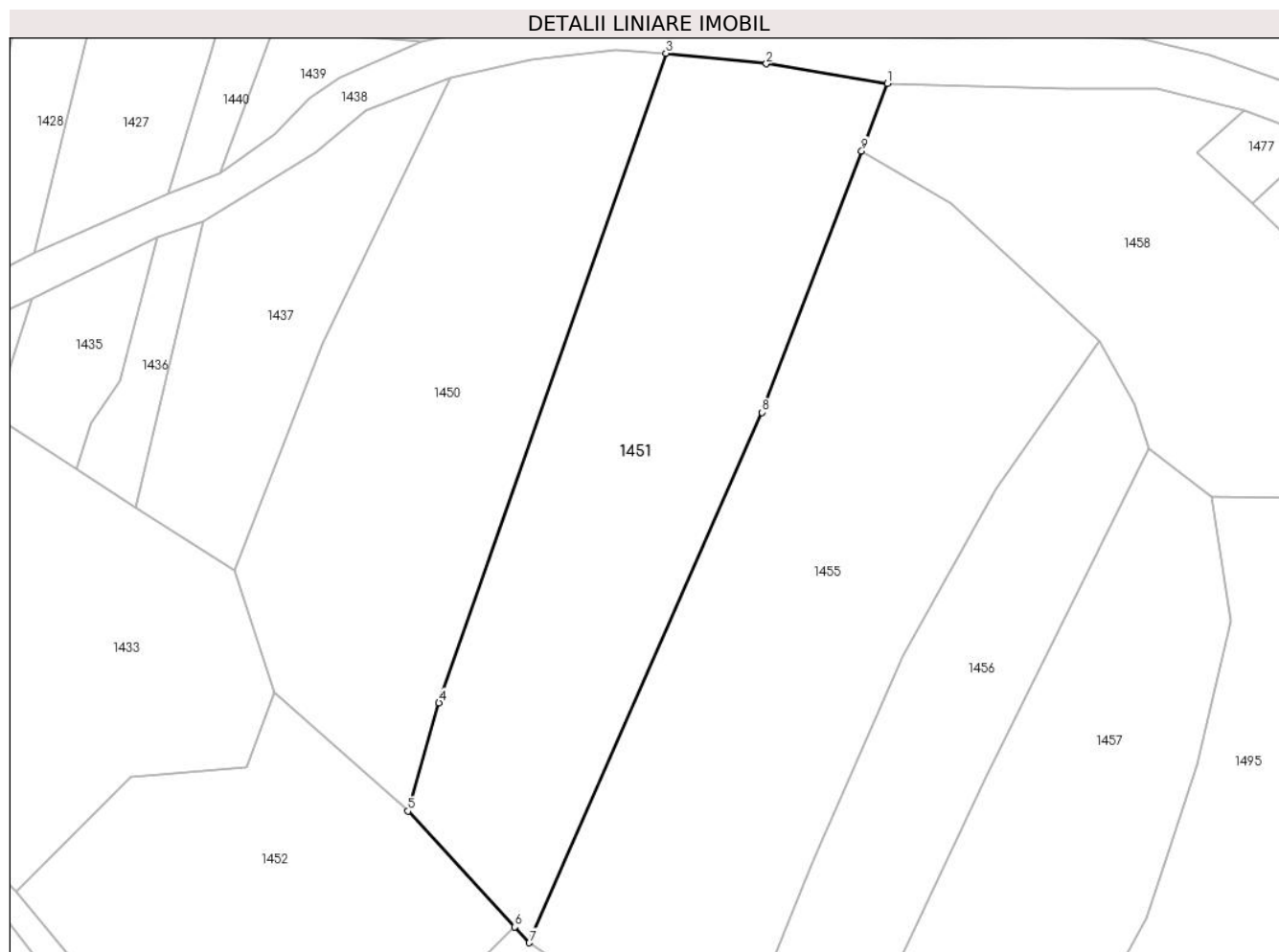
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.931	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.931	Coastă	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.878,57 678.492,341	2	393.862,714 678.494,929	16.066
2	393.862,714 678.494,929	3	393.849,576 678.496,311	13.21
3	393.849,576 678.496,311	4	393.819,846 678.411,305	90.055
4	393.819,846 678.411,305	5	393.815,79 678.397,138	14.736
5	393.815,79 678.397,138	6	393.829,774 678.381,961	20.637

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.829,774 678.381,961	7	393.831,678 678.379,895	2.81
7	393.831,678 678.379,895	8	393.862,122 678.449,307	75.795
8	393.862,122 678.449,307	9	393.875,203 678.483,531	36.639
9	393.875,203 678.483,531	1	393.878,57 678.492,341	9.431

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1452**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:157 - Ocoliş

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.980	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 760/2

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1452 / 24/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr. 60081/23, din 10/01/1995 emis de Comisia Județeană Maramureș;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CÎNȚA MARIA, Lipsă CNP	

**C. Partea III. SARCINI .**

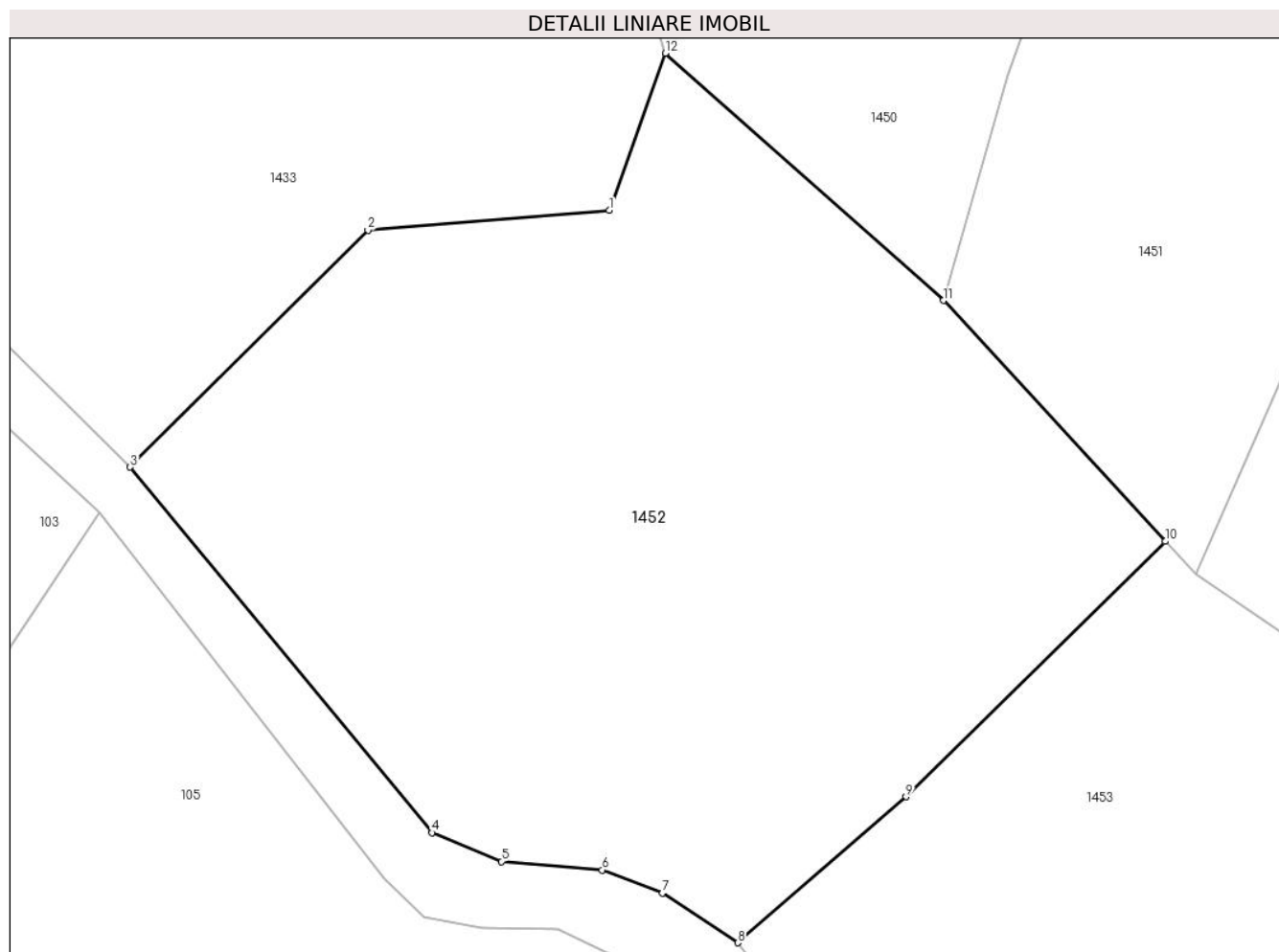
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.980	parte din nr. top. 760/2

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.980	Sub Coastă	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.794,711 678.402,834	2	393.779,499 678.401,568	15.265
2	393.779,499 678.401,568	3	393.764,507 678.386,646	21.152
3	393.764,507 678.386,646	4	393.783,534 678.363,609	29.879
4	393.783,534 678.363,609	5	393.787,921 678.361,788	4.75
5	393.787,921 678.361,788	6	393.794,271 678.361,25	6.373



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.794,271 678.361,25	7	393.798,07 678.359,795	4.068
7	393.798,07 678.359,795	8	393.802,815 678.356,669	5.682
8	393.802,815 678.356,669	9	393.813,426 678.365,872	14.046
9	393.813,426 678.365,872	10	393.829,774 678.381,961	22.937
10	393.829,774 678.381,961	11	393.815,79 678.397,138	20.637
11	393.815,79 678.397,138	12	393.798,257 678.412,721	23.457
12	393.798,257 678.412,721	1	393.794,711 678.402,834	10.504

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1453**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:339, 157 - Ocoliș

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.862	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; parte din nr. top 763, 760/2

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1453 / 24/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARALMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

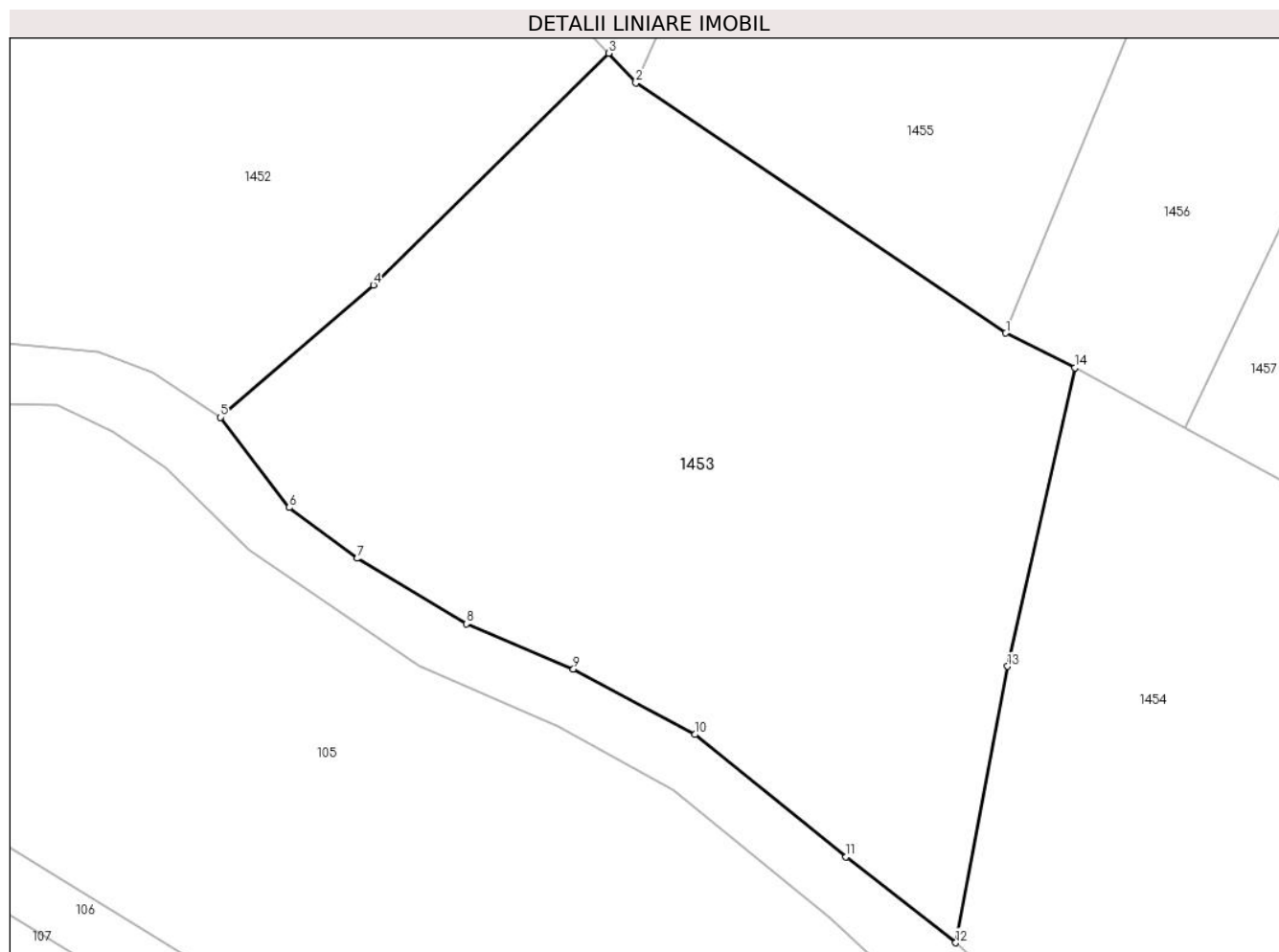
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.862	parte din nr. top 763, 760/2

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.862	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.857,387 678.362,522	2	393.831,678 678.379,895	31.029
2	393.831,678 678.379,895	3	393.829,774 678.381,961	2.81
3	393.829,774 678.381,961	4	393.813,426 678.365,872	22.937
4	393.813,426 678.365,872	5	393.802,815 678.356,669	14.046
5	393.802,815 678.356,669	6	393.807,575 678.350,407	7.866

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.807,575 678.350,407	7	393.812,307 678.346,884	5.899
7	393.812,307 678.346,884	8	393.819,913 678.342,342	8.859
8	393.819,913 678.342,342	9	393.827,335 678.339,19	8.064
9	393.827,335 678.339,19	10	393.835,777 678.334,648	9.586
10	393.835,777 678.334,648	11	393.846,277 678.326,152	13.507
11	393.846,277 678.326,152	12	393.853,899 678.320,187	9.679
12	393.853,899 678.320,187	13	393.857,49 678.339,385	19.531
13	393.857,49 678.339,385	14	393.862,169 678.360,104	21.241
14	393.862,169 678.360,104	1	393.857,387 678.362,522	5.359

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1454**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:50399

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50399	1.829	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1454 / 24/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Contract de donatie autentificat nr.768, din 29/04/2010 emis de NP Cardos Steluta Elena;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>BOTOS VASILE</b> <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50399 Grosi, înscrisă prin încheierea nr. 13923 / 30/04/2010</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

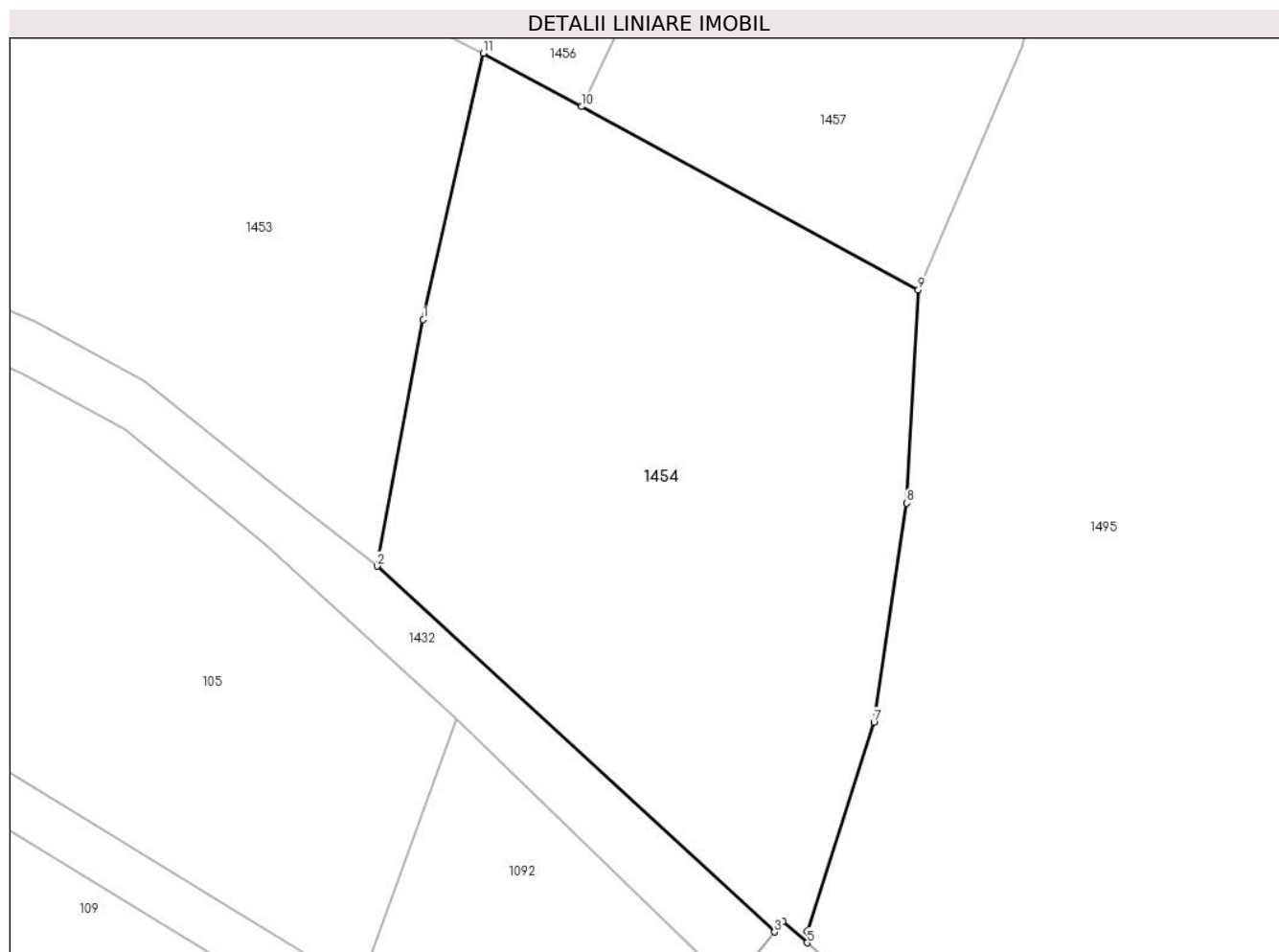
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50399	1.829	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.829	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.857,49 678.339,385	2	393.853,899 678.320,187	19.531
2	393.853,899 678.320,187	3	393.884,857 678.291,709	42.064
3	393.884,857 678.291,709	4	393.885,514 678.292,509	1.035
4	393.885,514 678.292,509	5	393.887,385 678.290,875	2.484
5	393.887,385 678.290,875	6	393.887,401 678.291,777	0.902



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.887,401 678.291,777	7	393.892,587 678.308,051	17.08
7	393.892,587 678.308,051	8	393.895,156 678.325,092	17.234
8	393.895,156 678.325,092	9	393.896,043 678.341,695	16.627
9	393.896,043 678.341,695	10	393.869,824 678.355,944	29.841
10	393.869,824 678.355,944	11	393.862,169 678.360,104	8.712
11	393.862,169 678.360,104	1	393.857,49 678.339,385	21.241

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1455**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:339 - Ocoliş

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.515	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 763

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1455 / 24/06/2024</b>		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 60081/25, din 10/01/1995 emis de Comisia Județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 4/8 1) <b>CERNEȘTEAN ANA</b> DEFUNCT:Da	A1
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr. 38, din 10/03/2004 emis de NP Firizan Margareta;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) <b>CERNEȘTEAN ANA</b> DEFUNCT:Da	A1
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr. 38, din 10/03/2004 emis de Firizan Margareta;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) <b>CERNEȘTEAN GAVRIL</b> DEFUNCT:Da	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

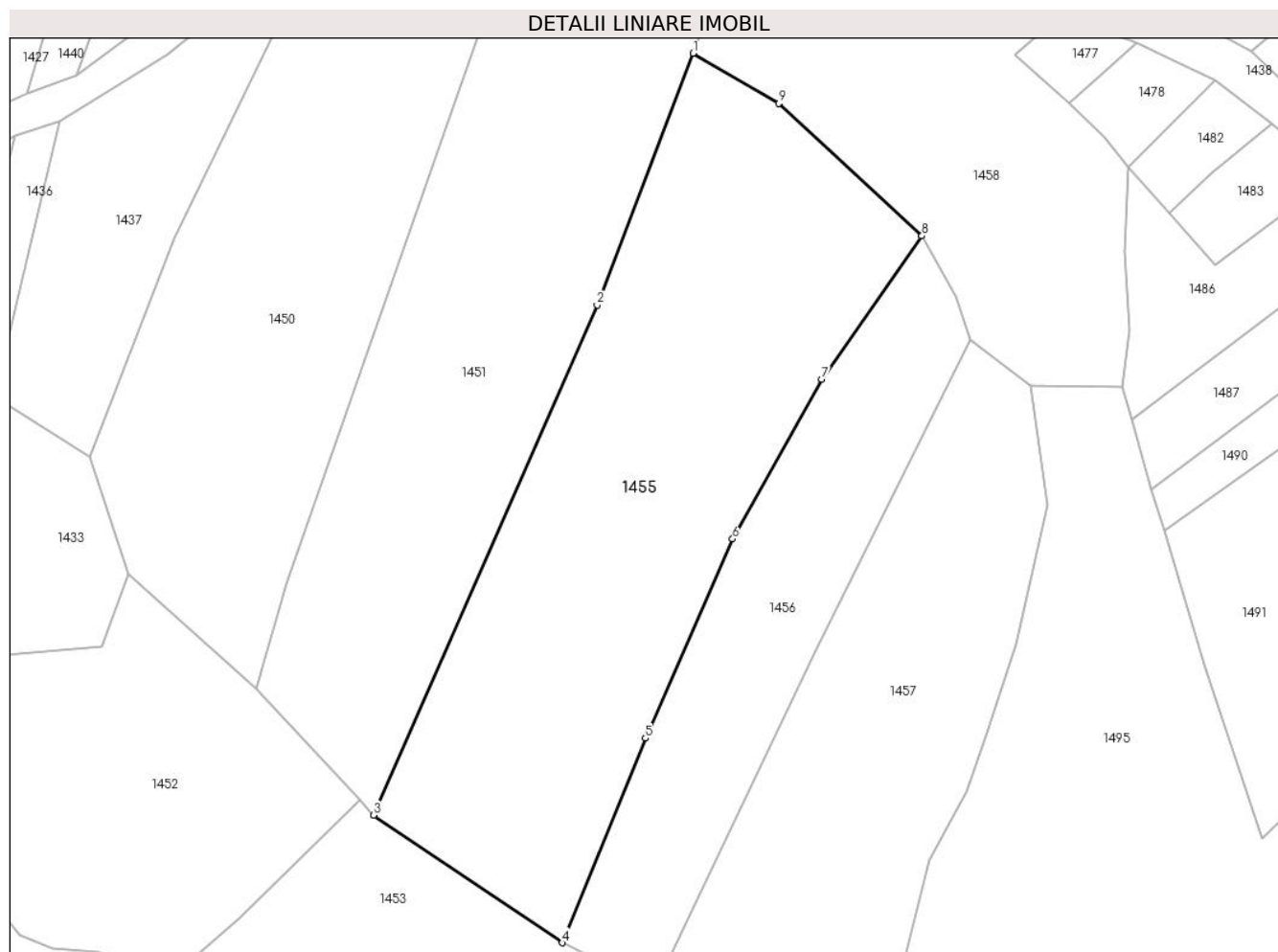
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.515	parte din nr. top. 763

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	3.515	Coastă	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.875,203 678.483,531	2	393.862,122 678.449,307	36.639
2	393.862,122 678.449,307	3	393.831,678 678.379,895	75.795
3	393.831,678 678.379,895	4	393.857,387 678.362,522	31.029
4	393.857,387 678.362,522	5	393.868,693 678.390,362	30.048
5	393.868,693 678.390,362	6	393.880,579 678.417,472	29.601

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.880,579 678.417,472	7	393.892,727 678.439,203	24.896
7	393.892,727 678.439,203	8	393.906,353 678.458,675	23.766
8	393.906,353 678.458,675	9	393.886,835 678.476,693	26.563
9	393.886,835 678.476,693	1	393.875,203 678.483,531	13.493

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1456**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:53522

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53522	1.610	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1456 / 24/06/2024</b>	
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare aut. sub nr. 1137, din 01/03/2019 emis de NP Stoica Alin;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) <b>POP GHEORGHE</b> , bun propriu	
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 53522 Grosi, înscrisă prin încheierea nr. 11673 / 01/03/2019</i>	

**C. Partea III. SARCINI .**

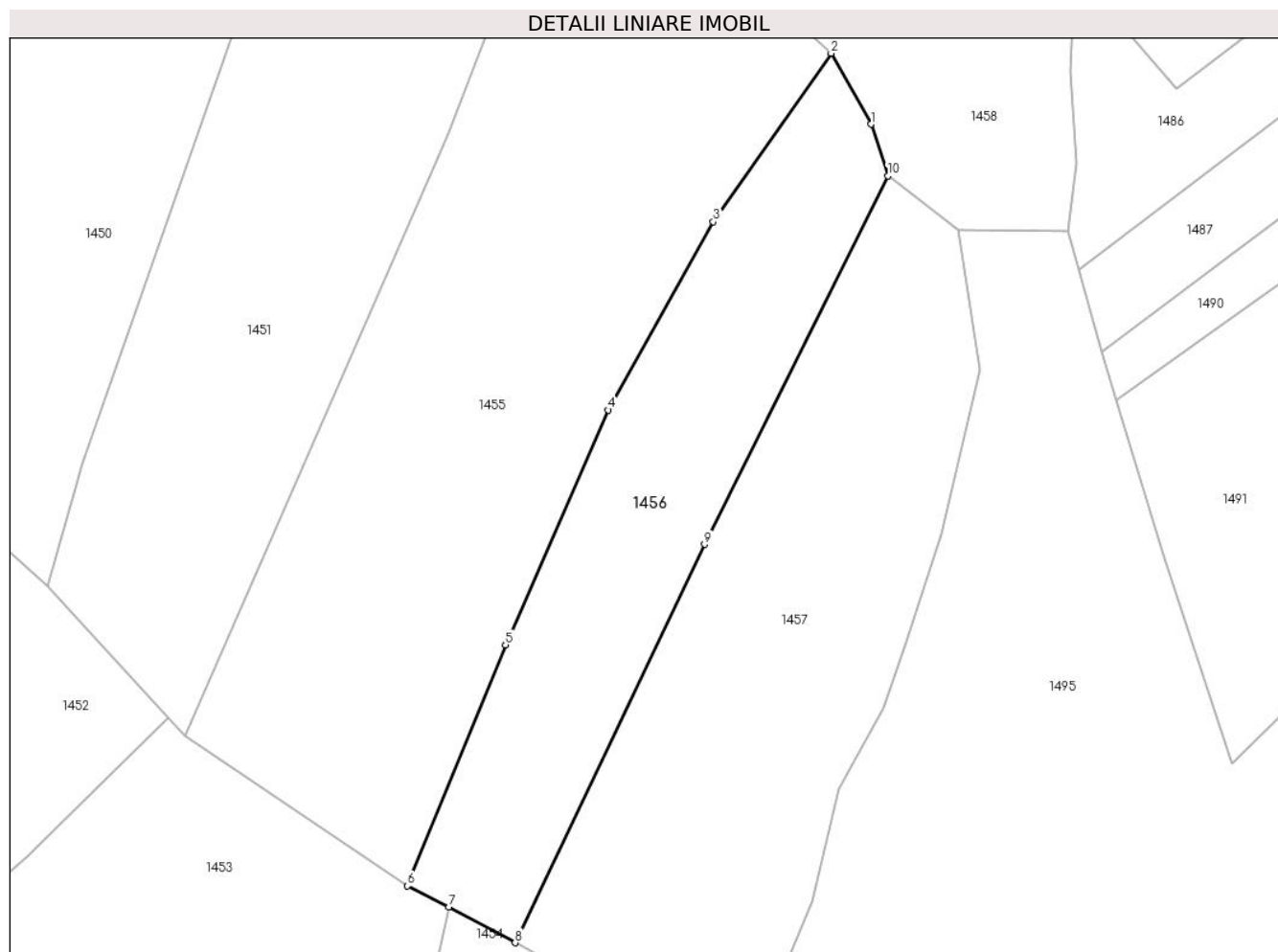
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53522	1.610	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.610	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.910,974 678.450,475	2	393.906,353 678.458,675	9.412
2	393.906,353 678.458,675	3	393.892,727 678.439,203	23.766
3	393.892,727 678.439,203	4	393.880,579 678.417,472	24.896
4	393.880,579 678.417,472	5	393.868,693 678.390,362	29.601
5	393.868,693 678.390,362	6	393.857,387 678.362,522	30.048



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.857,387 678.362,522	7	393.862,169 678.360,104	5.359
7	393.862,169 678.360,104	8	393.869,824 678.355,944	8.712
8	393.869,824 678.355,944	9	393.891,725 678.401,95	50.953
9	393.891,725 678.401,95	10	393.912,892 678.444,508	47.531
10	393.912,892 678.444,508	1	393.910,974 678.450,475	6.268

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1457**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:600 - Ocoliş

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.385	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 765

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1457 / 24/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr. 60088/87, din 20/09/1995 emis de Comisia Județeană Maramureș;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CÎMPAN GHEORGHE, Lipsă CNP	

**C. Partea III. SARCINI .**

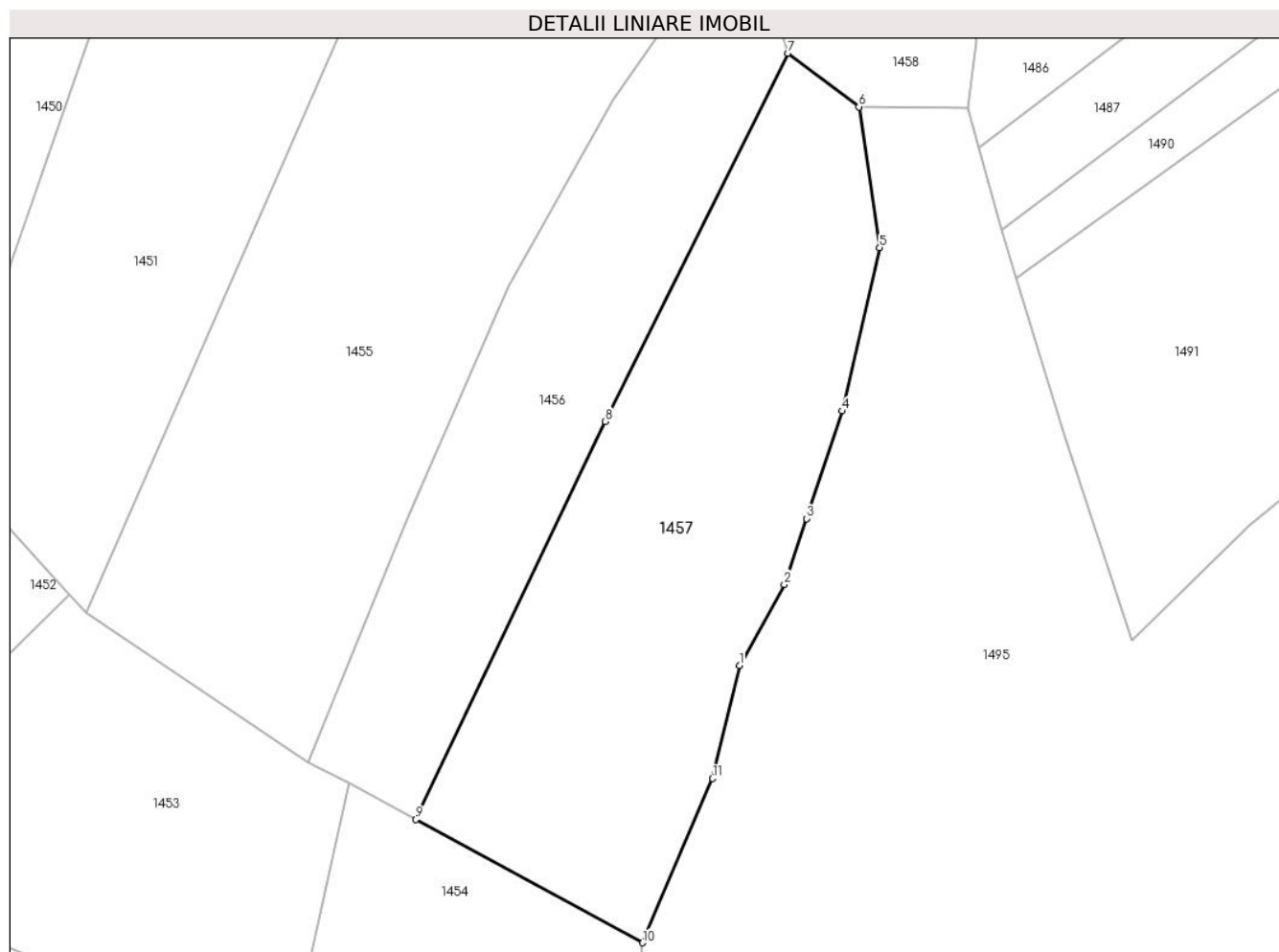
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.385	parte din nr. top. 765

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.385	Coastă în Jos	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.907,278 678.373,77	2	393.912,457 678.383,106	10.676
2	393.912,457 678.383,106	3	393.915,005 678.390,723	8.032
3	393.915,005 678.390,723	4	393.919,134 678.403,157	13.102
4	393.919,134 678.403,157	5	393.923,482 678.422,051	19.388
5	393.923,482 678.422,051	6	393.921,093 678.438,304	16.428

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.921,093 678.438,304	7	393.912,892 678.444,508	10.283
7	393.912,892 678.444,508	8	393.891,725 678.401,95	47.531
8	393.891,725 678.401,95	9	393.869,824 678.355,944	50.953
9	393.869,824 678.355,944	10	393.896,043 678.341,695	29.841
10	393.896,043 678.341,695	11	393.904,149 678.360,682	20.645
11	393.904,149 678.360,682	1	393.907,278 678.373,77	13.457

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1458**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:77 - Ocoliş

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.753	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; parte din nr. top 788

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1458 / 24/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARALMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	se noteaza mentiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

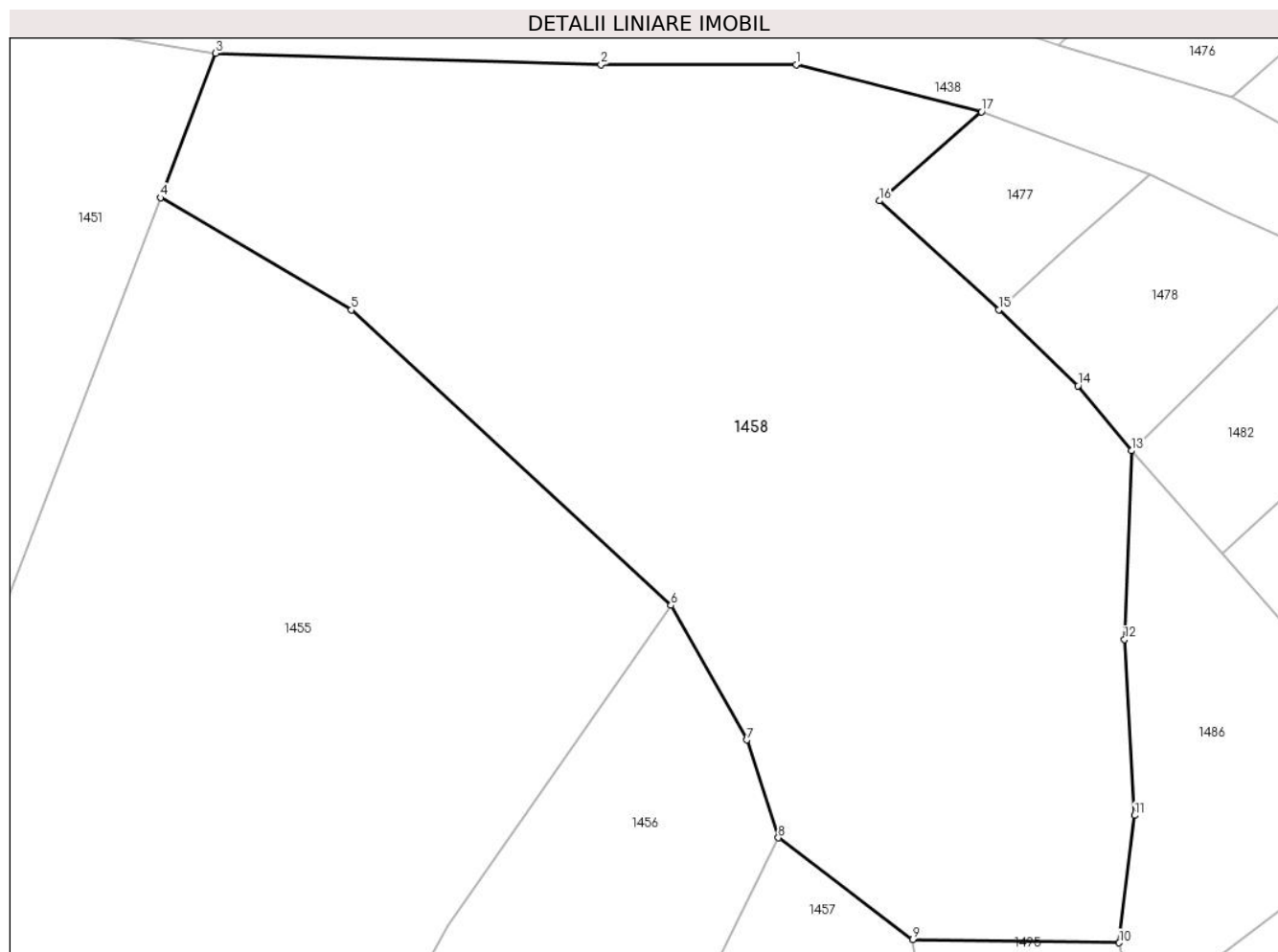
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.753	parte din nr. top 788

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.753	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.913,978 678.491,652	2	393.902,081 678.491,652	11.897
2	393.902,081 678.491,652	3	393.878,57 678.492,341	23.521
3	393.878,57 678.492,341	4	393.875,203 678.483,531	9.431
4	393.875,203 678.483,531	5	393.886,835 678.476,693	13.493
5	393.886,835 678.476,693	6	393.906,353 678.458,675	26.563



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.906,353 678.458,675	7	393.910,974 678.450,475	9.412
7	393.910,974 678.450,475	8	393.912,892 678.444,508	6.268
8	393.912,892 678.444,508	9	393.921,093 678.438,304	10.283
9	393.921,093 678.438,304	10	393.933,691 678.438,111	12.599
10	393.933,691 678.438,111	11	393.934,638 678.445,876	7.823
11	393.934,638 678.445,876	12	393.934,01 678.456,6	10.742
12	393.934,01 678.456,6	13	393.934,432 678.468,103	11.511
13	393.934,432 678.468,103	14	393.931,171 678.472,065	5.131
14	393.931,171 678.472,065	15	393.926,347 678.476,709	6.696
15	393.926,347 678.476,709	16	393.919,062 678.483,346	9.855
16	393.919,062 678.483,346	17	393.925,293 678.488,766	8.258
17	393.925,293 678.488,766	1	393.913,978 678.491,652	11.677

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1459**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:77 - Ocoliş

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.928	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; parte din nr. top 788, 789

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1459 / 24/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARALMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

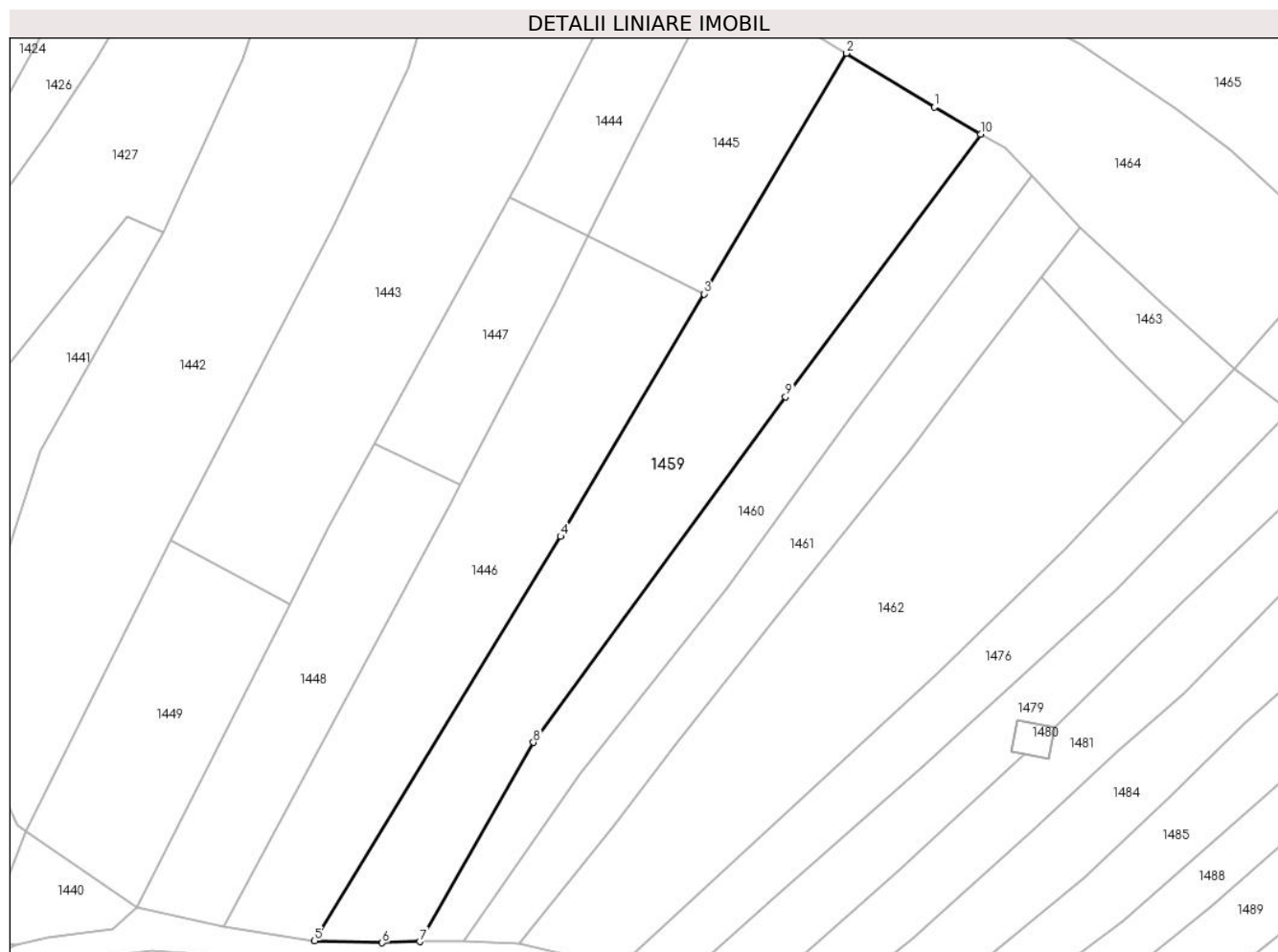
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.928	parte din nr. top 788, 789

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.928	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.989,991 678.655,049	2	393.973,489 678.665,159	19.353
2	393.973,489 678.665,159	3	393.946,744 678.619,992	52.491
3	393.946,744 678.619,992	4	393.919,798 678.574,484	52.887
4	393.919,798 678.574,484	5	393.873,63 678.498,64	88.791
5	393.873,63 678.498,64	6	393.886,309 678.498,256	12.685

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.886,309 678.498,256	7	393.893,347 678.498,462	7.041
7	393.893,347 678.498,462	8	393.914,682 678.535,831	43.031
8	393.914,682 678.535,831	9	393.962,021 678.600,68	80.289
9	393.962,021 678.600,68	10	393.998,658 678.649,968	61.413
10	393.998,658 678.649,968	1	393.989,991 678.655,049	10.047

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1460**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:77 - Ocoliş

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.061	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 788, 789

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1460 / 24/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr. 60081/44, din 24/04/1995 emis de Comisia Județeană Maramureș;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) <b>PINTE NUTU DEFUNCT:Da</b>	

**C. Partea III. SARCINI .**

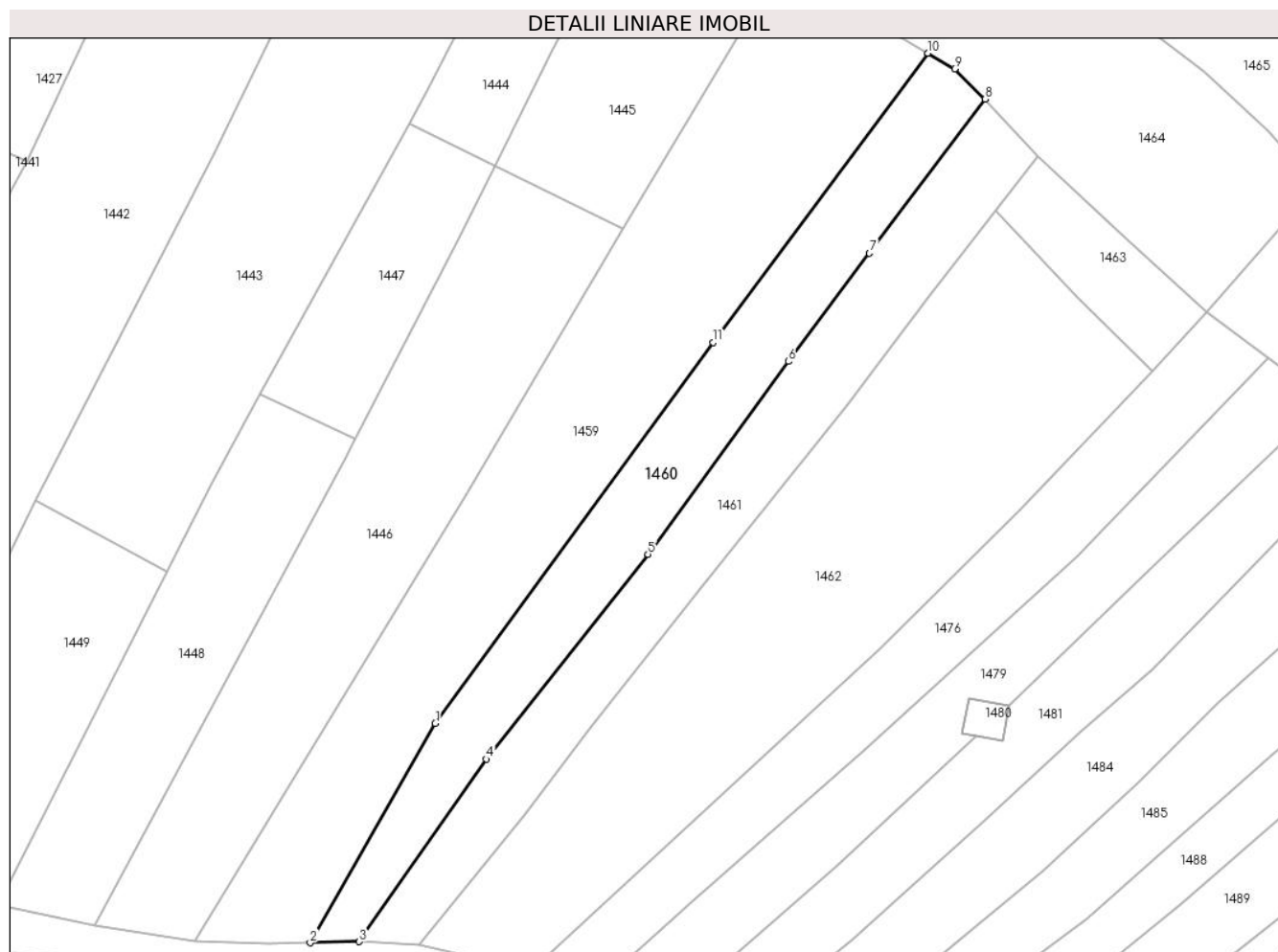
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.061	parte din nr. top. 788, 789

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.061	Coastă	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.914,682 678.535,831	2	393.893,347 678.498,462	43.031
2	393.893,347 678.498,462	3	393.901,704 678.498,649	8.359
3	393.901,704 678.498,649	4	393.923,397 678.529,736	37.908
4	393.923,397 678.529,736	5	393.950,92 678.564,643	44.452
5	393.950,92 678.564,643	6	393.974,85 678.597,48	40.631



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.974,85 678.597,48	7	393.988,672 678.615,896	23.026
7	393.988,672 678.615,896	8	394.008,386 678.642,164	32.843
8	394.008,386 678.642,164	9	394.003,199 678.647,305	7.303
9	394.003,199 678.647,305	10	393.998,658 678.649,968	5.264
10	393.998,658 678.649,968	11	393.962,021 678.600,68	61.413
11	393.962,021 678.600,68	1	393.914,682 678.535,831	80.289

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1461**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:53519

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53519	1.980	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1461 / 24/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare aut. sub nr. 1137, din 01/03/2019 emis de NP Stoica Ioan Alin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>BUDA FLORIN</b> , casatorit cu 2) <b>BUDA VIORICA</b> , bun comun <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 53519 Groși, înscrisă prin încheierea nr. 11674 / 01/03/2019</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

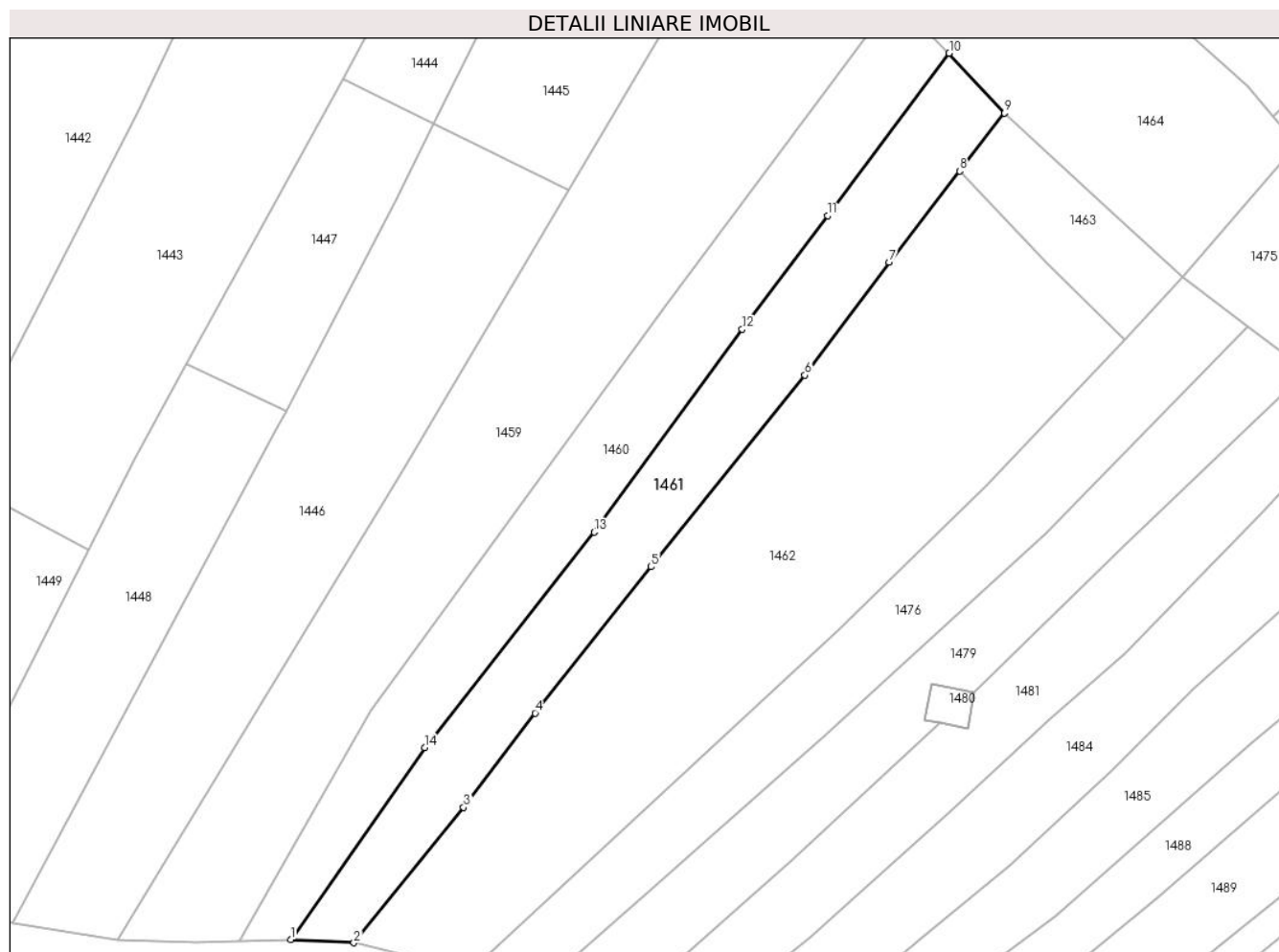
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53519	1.980	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.980	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.901,704 678.498,649	2	393.911,961 678.498,159	10.269
2	393.911,961 678.498,159	3	393.929,719 678.520,061	28.197
3	393.929,719 678.520,061	4	393.941,302 678.535,353	19.184
4	393.941,302 678.535,353	5	393.960,082 678.559,023	30.215
5	393.960,082 678.559,023	6	393.984,987 678.590,066	39.799

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.984,987 678.590,066	7	393.998,658 678.608,357	22.835
7	393.998,658 678.608,357	8	394.010,103 678.623,089	18.655
8	394.010,103 678.623,089	9	394.017,383 678.632,461	11.867
9	394.017,383 678.632,461	10	394.008,386 678.642,164	13.232
10	394.008,386 678.642,164	11	393.988,672 678.615,896	32.843
11	393.988,672 678.615,896	12	393.974,85 678.597,48	23.026
12	393.974,85 678.597,48	13	393.950,92 678.564,643	40.631
13	393.950,92 678.564,643	14	393.923,397 678.529,736	44.452
14	393.923,397 678.529,736	1	393.901,704 678.498,649	37.908

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1462**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:77 - Ocoliş

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.320	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 788, 789

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1462 / 24/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr. 6029/15, din 27/11/1995 emis de Comisia Județeană Maramureș;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) LUPAN VIORICA, Lipsă CNP	

**C. Partea III. SARCINI .**

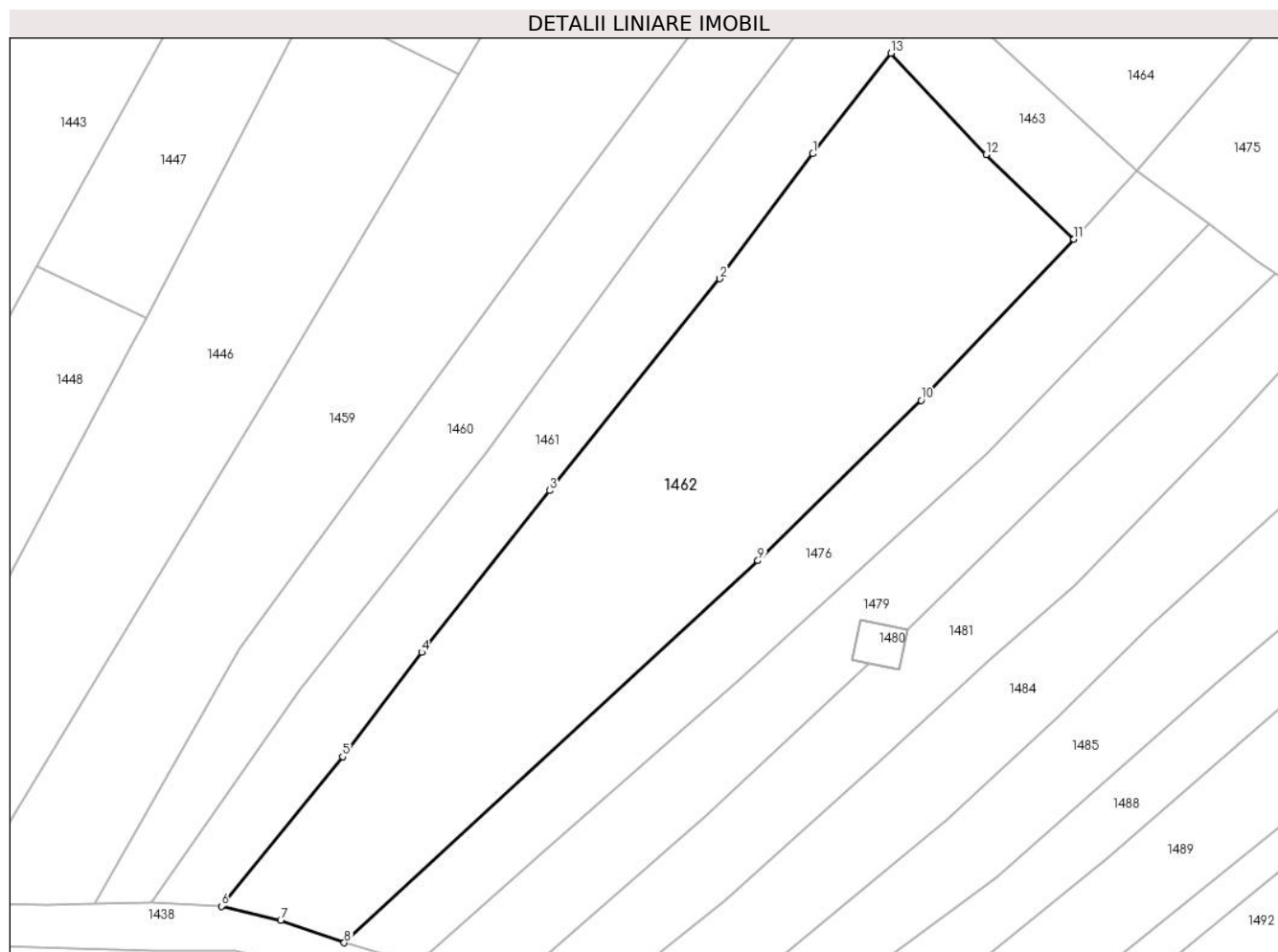
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.320	parte din nr. top. 788, 789

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.320	Coastă	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.998,658 678.608,357	2	393.984,987 678.590,066	22.835
2	393.984,987 678.590,066	3	393.960,082 678.559,023	39.799
3	393.960,082 678.559,023	4	393.941,302 678.535,353	30.215
4	393.941,302 678.535,353	5	393.929,719 678.520,061	19.184
5	393.929,719 678.520,061	6	393.911,961 678.498,159	28.197



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.911,961 678.498,159	7	393.920,648 678.496,1	8.928
7	393.920,648 678.496,1	8	393.929,969 678.492,8	9.888
8	393.929,969 678.492,8	9	393.990,613 678.548,762	82.519
9	393.990,613 678.548,762	10	394.014,518 678.572,268	33.526
10	394.014,518 678.572,268	11	394.036,919 678.595,866	32.537
11	394.036,919 678.595,866	12	394.024,061 678.608,26	17.859
12	394.024,061 678.608,26	13	394.010,103 678.623,089	20.365
13	394.010,103 678.623,089	1	393.998,658 678.608,357	18.655

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1463**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:77 - Ocoliş

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 249 Masurata: 500	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; parte din nr. top 789

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1463 / 24/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARALMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar,, în baza art.13 alin. 14 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

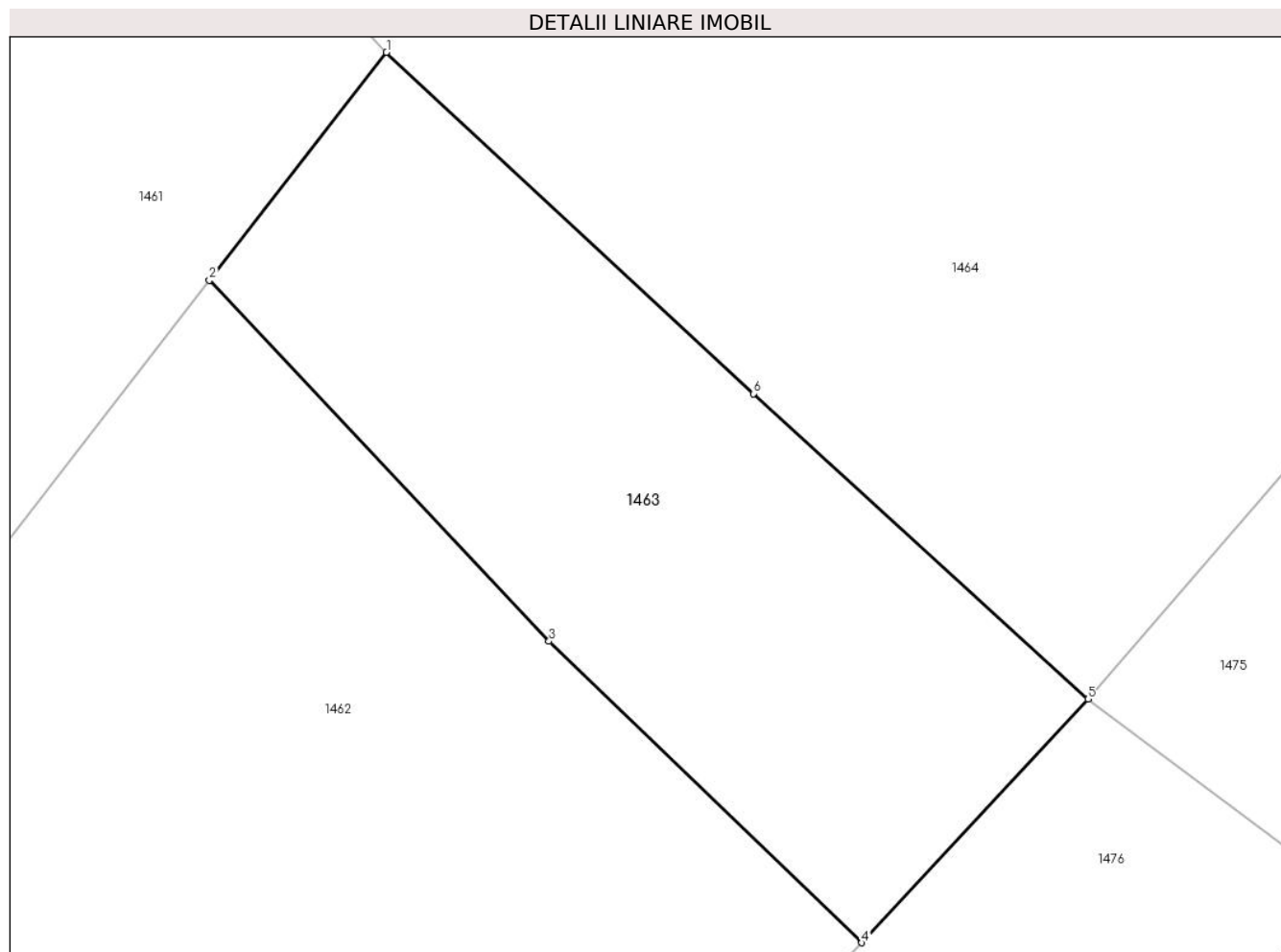
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 249 Masurata: 500	parte din nr. top 789

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	500	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.017,383 678.632,461	2	394.010,103 678.623,089	11.867
2	394.010,103 678.623,089	3	394.024,061 678.608,26	20.365
3	394.024,061 678.608,26	4	394.036,919 678.595,866	17.859
4	394.036,919 678.595,866	5	394.046,215 678.605,883	13.666
5	394.046,215 678.605,883	6	394.032,467 678.618,433	18.615

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.032,467 678.618,433	1	394.017,383 678.632,461	20.599

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1464**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:55902

Adresa: Jud. Maramures, in locul numit "Coasta"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55902	3.700	Sector cadastral:51 Teren neîmprejmuit; Teren parțial împrejmuit

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1464 / 24/06/2024</b>		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 6029/26, din 27/11/1995 emis de Comisia Judeteana Maramures (Act Administrativ nr. Documentatie cadastrala avizata sub nr. 35082, din 31/05/2023 emis de OCPI Maramures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CÎMPAN VASILE DEFUNCT:Da 2) CÎMPAN GHEORGHE DEFUNCT:Da 3) ARDUSĂTAN MARIA <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 55902 Grosi, înscrisă prin încheierea nr. 35082 / 31/05/2023</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

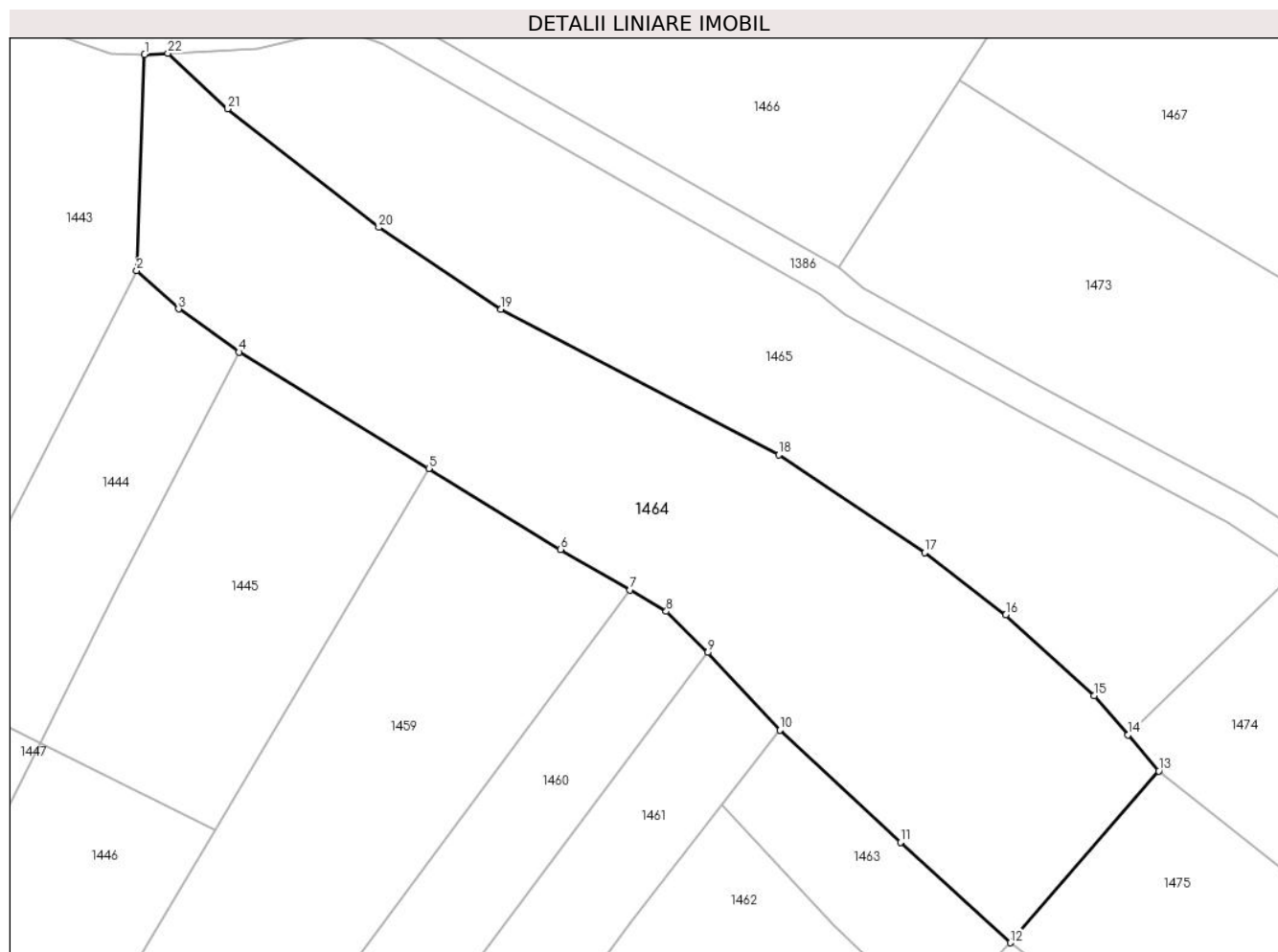
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55902	3.700	Teren parțial împrejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.700	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.937,948 678.716,893	2	393.936,954 678.689,878	27.033
3	393.942,187 678.685,092	4	393.949,77 678.679,698	9.306
5	393.973,489 678.665,159	6	393.989,991 678.655,049	19.353
7	393.998,658 678.649,968	8	394.003,199 678.647,305	5.264
9	394.008,386 678.642,164	10	394.017,383 678.632,461	13.232

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.936,954 678.689,878	3	393.942,187 678.685,092	7.092
4	393.949,77 678.679,698	5	393.973,489 678.665,159	27.82
6	393.989,991 678.655,049	7	393.998,658 678.649,968	10.047
8	394.003,199 678.647,305	9	394.008,386 678.642,164	7.303
10	394.017,383 678.632,461	11	394.032,467 678.618,433	20.599



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	394.032,467 678.618,433	12	394.046,215 678.605,883	18.615
13	394.064,771 678.627,361	14	394.060,919 678.631,856	5.92
15	394.056,703 678.636,776	16	394.045,659 678.646,857	14.953
17	394.035,494 678.654,665	18	394.017,278 678.666,859	21.921
19	393.982,527 678.685,061	20	393.967,244 678.695,281	18.385
21	393.948,34 678.710,107	22	393.940,858 678.717,05	10.207

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	394.046,215 678.605,883	13	394.064,771 678.627,361	28.384
14	394.060,919 678.631,856	15	394.056,703 678.636,776	6.479
16	394.045,659 678.646,857	17	394.035,494 678.654,665	12.818
18	394.017,278 678.666,859	19	393.982,527 678.685,061	39.229
20	393.967,244 678.695,281	21	393.948,34 678.710,107	24.024
22	393.940,858 678.717,05	1	393.937,948 678.716,893	2.914

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1465**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:307 - Ocoliş

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.020	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; parte din nr. top 800/2

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1465 / 24/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARALMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	se noteaza mentiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

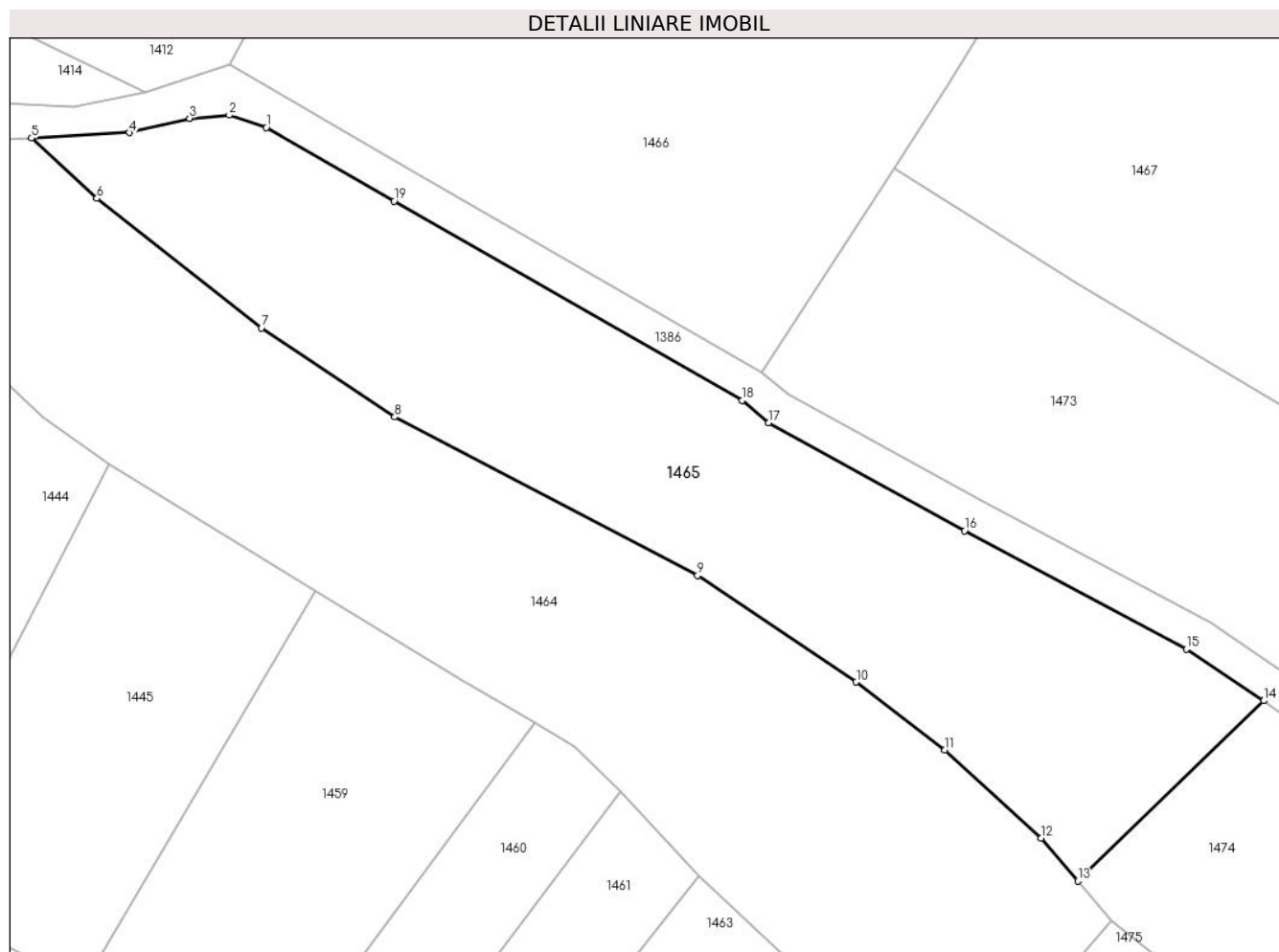
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.020	parte din nr. top 800/2

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.020	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.967,793 678.718,247	2	393.963,529 678.719,67	4.495
2	393.963,529 678.719,67	3	393.958,964 678.719,312	4.579
3	393.958,964 678.719,312	4	393.952,074 678.717,657	7.086
4	393.952,074 678.717,657	5	393.940,858 678.717,05	11.232
5	393.940,858 678.717,05	6	393.948,34 678.710,107	10.207

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.948,34 678.710,107	7	393.967,244 678.695,281	24.024
7	393.967,244 678.695,281	8	393.982,527 678.685,061	18.385
8	393.982,527 678.685,061	9	394.017,278 678.666,859	39.229
9	394.017,278 678.666,859	10	394.035,494 678.654,665	21.921
10	394.035,494 678.654,665	11	394.045,659 678.646,857	12.818
11	394.045,659 678.646,857	12	394.056,703 678.636,776	14.953
12	394.056,703 678.636,776	13	394.060,919 678.631,856	6.479
13	394.060,919 678.631,856	14	394.082,262 678.652,506	29.698
14	394.082,262 678.652,506	15	394.073,369 678.658,449	10.696
15	394.073,369 678.658,449	16	394.047,917 678.672,023	28.845
16	394.047,917 678.672,023	17	394.025,454 678.684,38	25.638
17	394.025,454 678.684,38	18	394.022,412 678.686,934	3.972
18	394.022,412 678.686,934	19	393.982,452 678.709,815	46.047
19	393.982,452 678.709,815	1	393.967,793 678.718,247	16.911

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1466**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:54034

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54034	8.600	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1466 / 24/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 101, dos. nr.114/2019, din 07/08/2019 emis de NP MIHALI ALEXANDRA-MARIA (Act Notarial nr. Declaratie aut. nr. 4287, din 07/08/2019 emis de NP MIHALI ALEXANDRA-MARIA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) <b>MUREȘAN DORIN</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 54034 Groși, înscrisă prin încheierea nr. 47521/08/08/2019</i>	A1
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar aut. nr. 4288, din 07/08/2019 emis de NP MIHALI ALEXANDRA-MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) <b>MUREȘAN DORIN</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 54034 Groși, înscrisă prin încheierea nr. 47521/08/08/2019</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

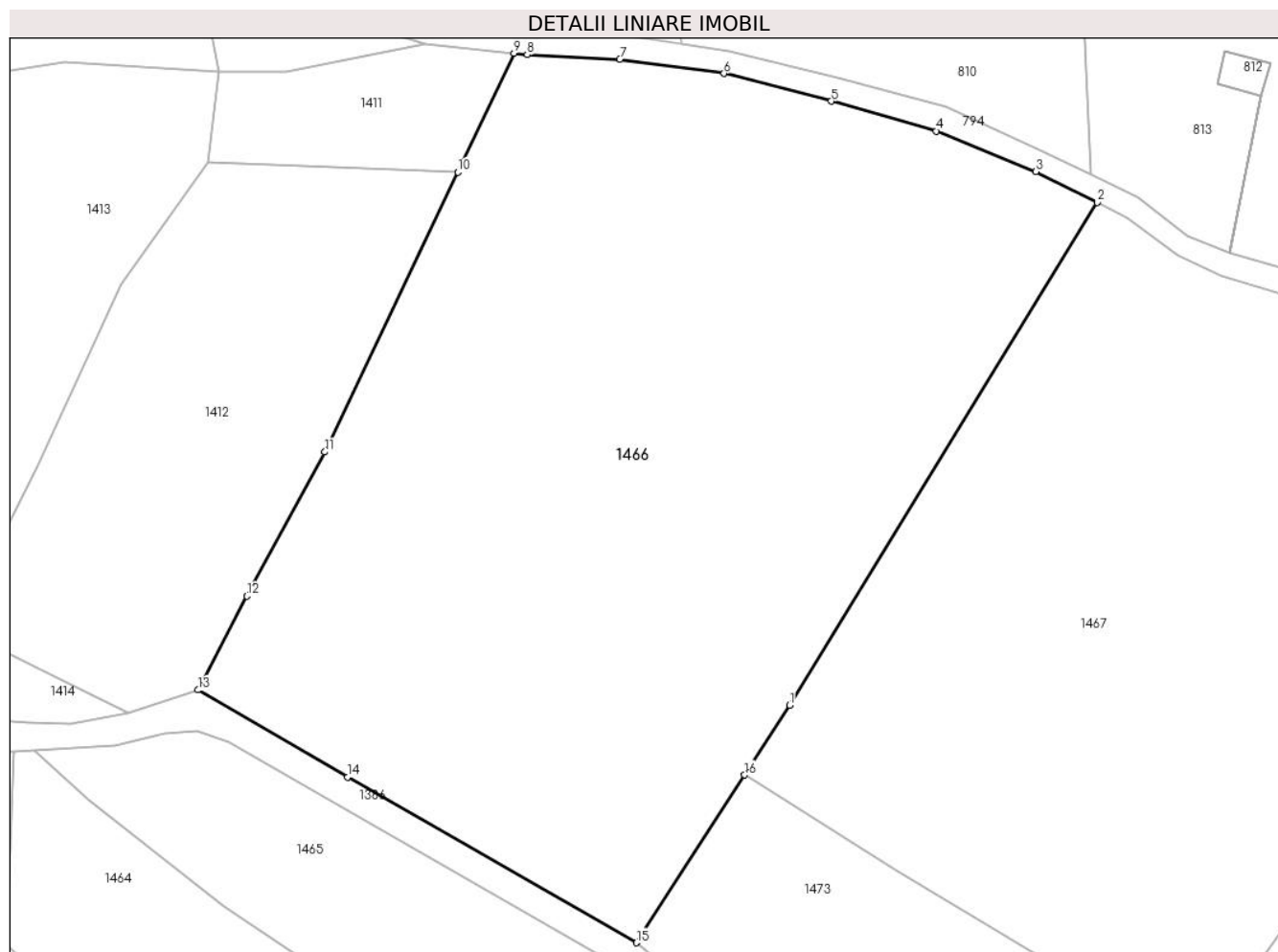
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54034	8.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	6.345	-	-	-	
2	neproductiv	NU	2.255	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.046,114 678.723,326	2	394.088,957 678.793,351	82.092
2	394.088,957 678.793,351	3	394.080,434 678.797,628	9.536
3	394.080,434 678.797,628	4	394.066,549 678.803,296	14.997
4	394.066,549 678.803,296	5	394.051,883 678.807,442	15.241



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	394.051,883 678.807,442	6	394.036,947 678.811,314	15.43
6	394.036,947 678.811,314	7	394.022,43 678.813,304	14.653
7	394.022,43 678.813,304	8	394.009,512 678.813,935	12.933
8	394.009,512 678.813,935	9	394.007,682 678.814,133	1.841
9	394.007,682 678.814,133	10	393.999,822 678.797,591	18.314
10	393.999,822 678.797,591	11	393.981,292 678.758,596	43.174
11	393.981,292 678.758,596	12	393.970,459 678.738,501	22.829
12	393.970,459 678.738,501	13	393.963,642 678.725,441	14.732
13	393.963,642 678.725,441	14	393.984,455 678.713,277	24.107
14	393.984,455 678.713,277	15	394.024,71 678.690,228	46.387
15	394.024,71 678.690,228	16	394.039,829 678.713,607	27.842
16	394.039,829 678.713,607	1	394.046,114 678.723,326	11.574

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1467**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:500 - Ocoliș

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.492	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; parte din nr. top 808/1, 807/1

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1467 / 24/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARALMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	se noteaza mentiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

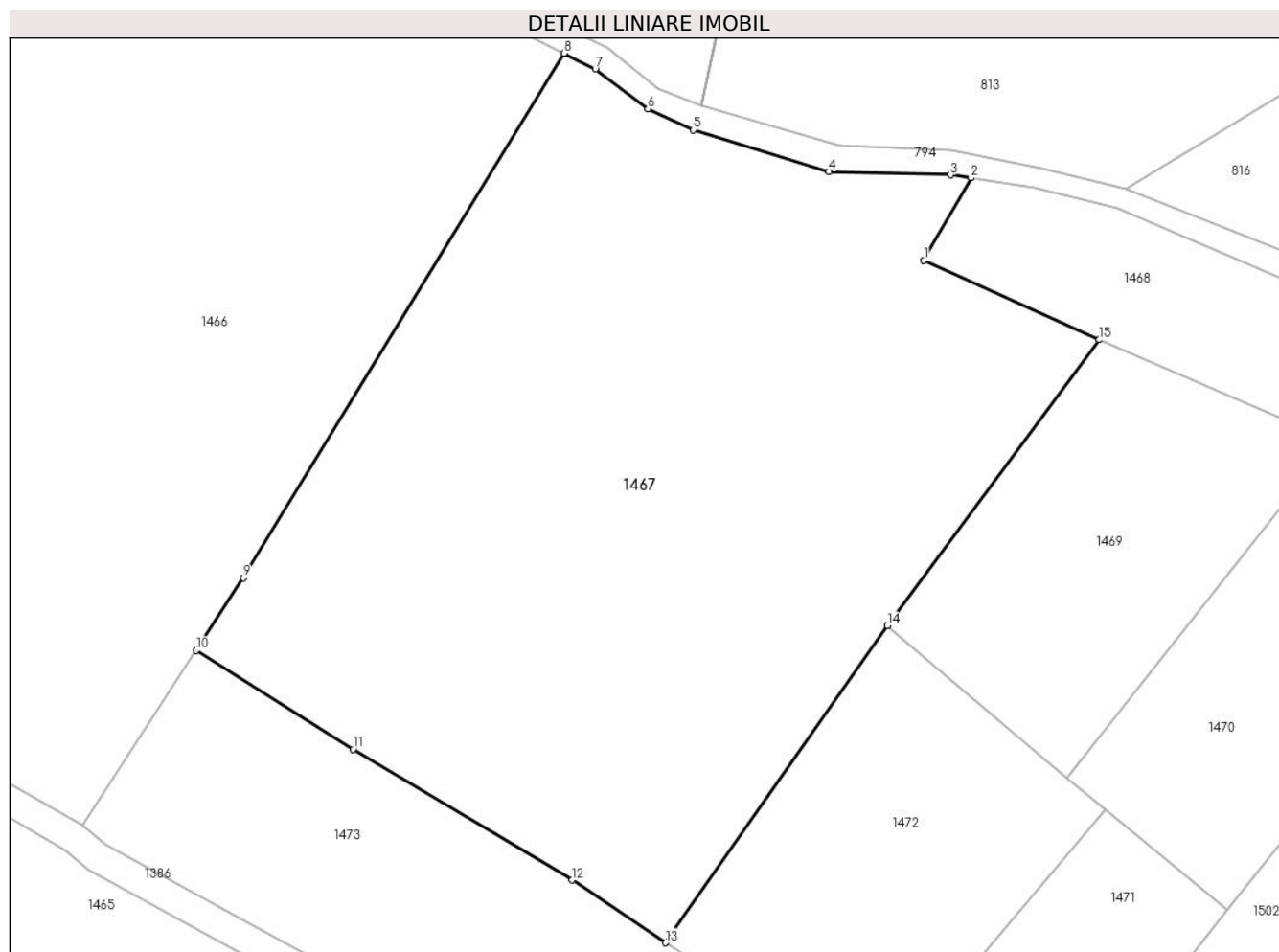
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.492	parte din nr. top 808/1, 807/1

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.492	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.137,028 678.765,724	2	394.143,35 678.776,693	12.66
2	394.143,35 678.776,693	3	394.140,622 678.777,1	2.758
3	394.140,622 678.777,1	4	394.124,366 678.777,561	16.263
4	394.124,366 678.777,561	5	394.106,232 678.783,12	18.967
5	394.106,232 678.783,12	6	394.100,185 678.785,949	6.676

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.100,185 678.785,949	7	394.093,13 678.791,257	8.829
7	394.093,13 678.791,257	8	394.088,957 678.793,351	4.669
8	394.088,957 678.793,351	9	394.046,114 678.723,326	82.092
9	394.046,114 678.723,326	10	394.039,829 678.713,607	11.574
10	394.039,829 678.713,607	11	394.060,78 678.700,426	24.752
11	394.060,78 678.700,426	12	394.090,057 678.682,955	34.094
12	394.090,057 678.682,955	13	394.102,524 678.674,587	15.015
13	394.102,524 678.674,587	14	394.132,13 678.716,93	51.667
14	394.132,13 678.716,93	15	394.160,45 678.755,091	47.521
15	394.160,45 678.755,091	1	394.137,028 678.765,724	25.723

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1468**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:101, 500 - Ocoliș

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 847/2, 808/1

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1468 / 24/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr. 153, din 23/05/2022 emis de Notar Public Cardoș Bogdan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) MOJE EUGEN-VASILE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

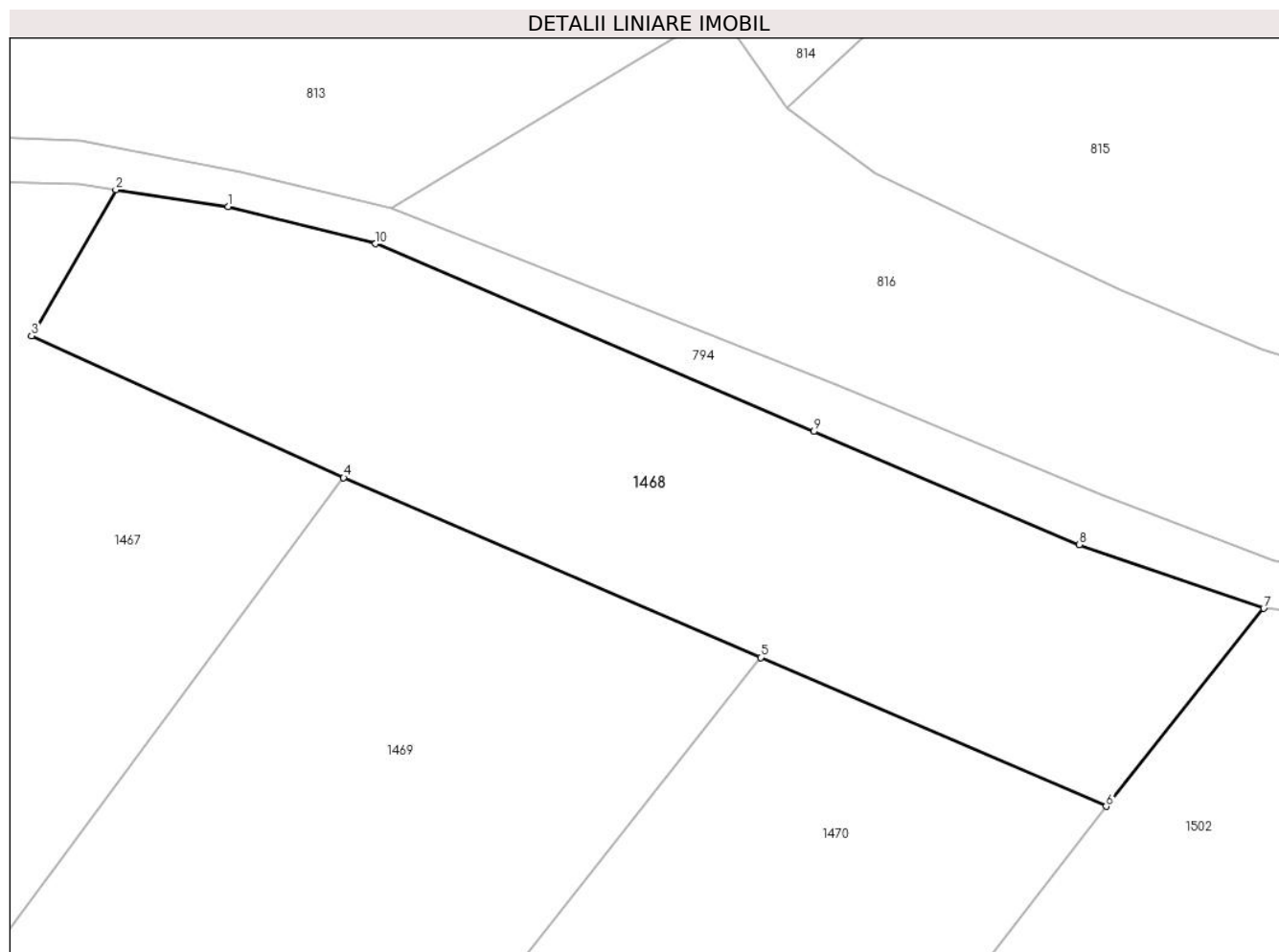
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	parte din nr. top. 847/2, 808/1

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.500	Pe deal	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.151,781 678.775,436	2	394.143,35 678.776,693	8.524
2	394.143,35 678.776,693	3	394.137,028 678.765,724	12.66
3	394.137,028 678.765,724	4	394.160,45 678.755,091	25.723
4	394.160,45 678.755,091	5	394.191,744 678.741,61	34.074
5	394.191,744 678.741,61	6	394.217,679 678.730,438	28.239



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.217,679 678.730,438	7	394.229,508 678.745,289	18.986
7	394.229,508 678.745,289	8	394.215,675 678.750,073	14.637
8	394.215,675 678.750,073	9	394.195,728 678.758,559	21.677
9	394.195,728 678.758,559	10	394.162,842 678.772,634	35.771
10	394.162,842 678.772,634	1	394.151,781 678.775,436	11.41

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1469**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:8004

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51094	1.692	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1469 / 24/06/2024</b>		
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr. 1895 /13, din 02/05/2001 emis de Comisia Județeană Maramures ( (schita vizata de catre OCPI Maramures sub nr. 1375 din 2005));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2 1) <b>LUPAN VASILE</b> , Lipsă CNP, bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51094 Groși, înscrisă prin încheierea nr. 9831 / 19/04/2005</i>	A1
Act Notarial nr. Partaj voluntar autentificat nr.643, din 07/02/2012 emis de NP RAKOCZI FERENCZ ROBERT;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept partaj, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2 1) <b>LUPAN VASILE</b> <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51094 Groși, înscrisă prin încheierea nr. 4736/10/02/2012</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

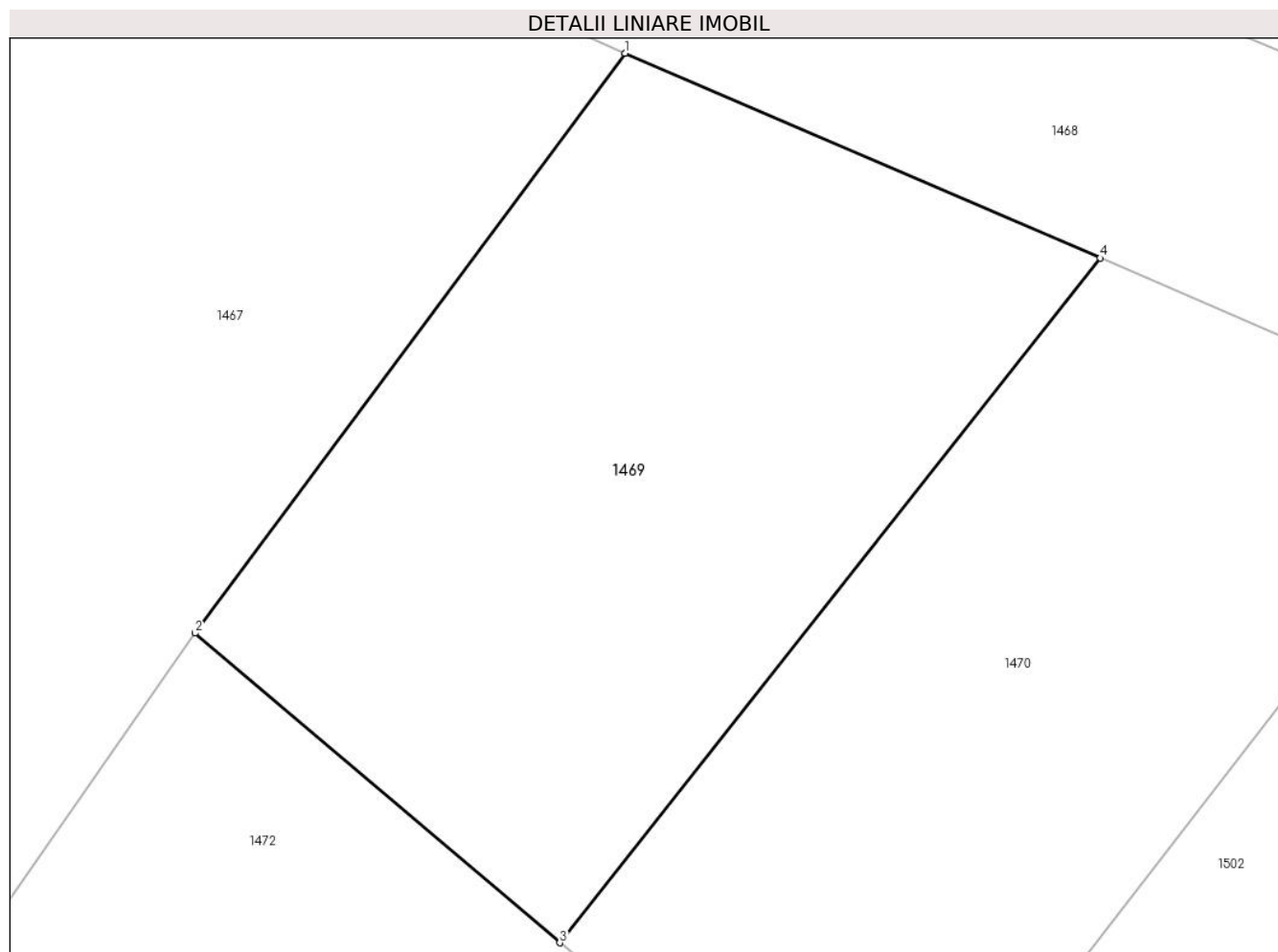
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51094	1.692	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.692	-	-	-	fâneată împădurită

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.160,45 678.755,091	2	394.132,13 678.716,93	47.521
2	394.132,13 678.716,93	3	394.156,153 678.696,557	31.499
3	394.156,153 678.696,557	4	394.191,744 678.741,61	57.415
4	394.191,744 678.741,61	1	394.160,45 678.755,091	34.074

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1470**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:8002

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51091	1.692	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1470 / 24/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.168, din 04/12/2012 emis de NP Muresan Georgeta Marcela ((Dosar nr 195/2012, Act de lichidare a regimului comunitatii legale aut nr 7111/04.12.2012 NP Muresan Georgeta Marcela));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/20 1) <b>LUPAN ZORICA RODICA</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51091 Groși, înscrisă prin încheierea nr. 43394 / 06/12/2012</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/20 1) <b>LUPAN PAUL VLADUT</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51091 Groși, înscrisă prin încheierea nr. 43394 / 06/12/2012</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/20 1) <b>LUPAN MADALIN MARIN GHEORGHE</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51091 Groși, înscrisă prin încheierea nr. 43394 / 06/12/2012</i>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/20 1) <b>HAN LAVINIA MARIANA</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51091 Groși, înscrisă prin încheierea nr. 43394 / 06/12/2012</i>	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/20 1) <b>LUPAN IONUT LUCIAN</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51091 Groși, înscrisă prin încheierea nr. 43394 / 06/12/2012</i>	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/20 1) <b>LUPAN CRISTINA SEFORA</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51091 Groși, înscrisă prin încheierea nr. 43394 / 06/12/2012</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

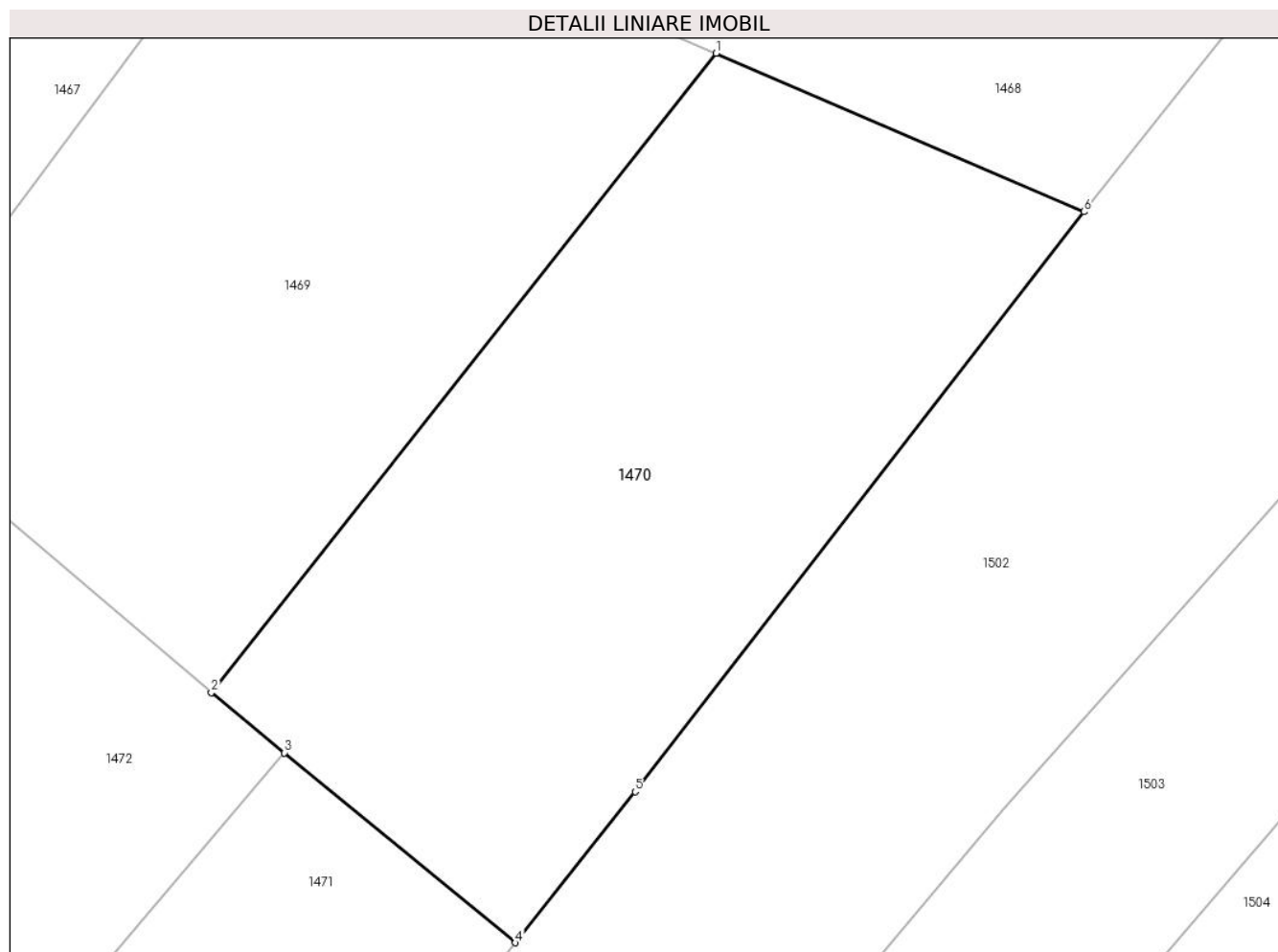
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51091	1.692	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.692	-	-	-	fâneată împădurită

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.191,744 678.741,61	2	394.156,153 678.696,557	57.415
2	394.156,153 678.696,557	3	394.161,308 678.692,319	6.673
3	394.161,308 678.692,319	4	394.177,59 678.678,934	21.078
4	394.177,59 678.678,934	5	394.186,037 678.689,58	13.59
5	394.186,037 678.689,58	6	394.217,679 678.730,438	51.678



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.217,679 678.730,438	1	394.191,744 678.741,61	28.239

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1471**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:8003

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51090	1.200	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1471 / 24/06/2024</b>		
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr. 1895 /13, din 02/05/2001 emis de Comisia Județeană Maramureș ( schita vizata de catre OCPI Maramures sub nr. 1375 din 2005));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2 1) <b>LUPAN VASILE</b> , Lipsă CNP, bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51090 Groși, înscrisă prin încheierea nr. 9831 / 19/04/2005</i>	A1
Act Notarial nr. Partaj voluntar autentificat nr.643, din 07/02/2012 emis de NP RAKOCZI FERENCZ ROBERT;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) <b>LUPAN VASILE</b> <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50725 Groși, înscrisă prin încheierea nr. 4730 / 10/02/2012</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

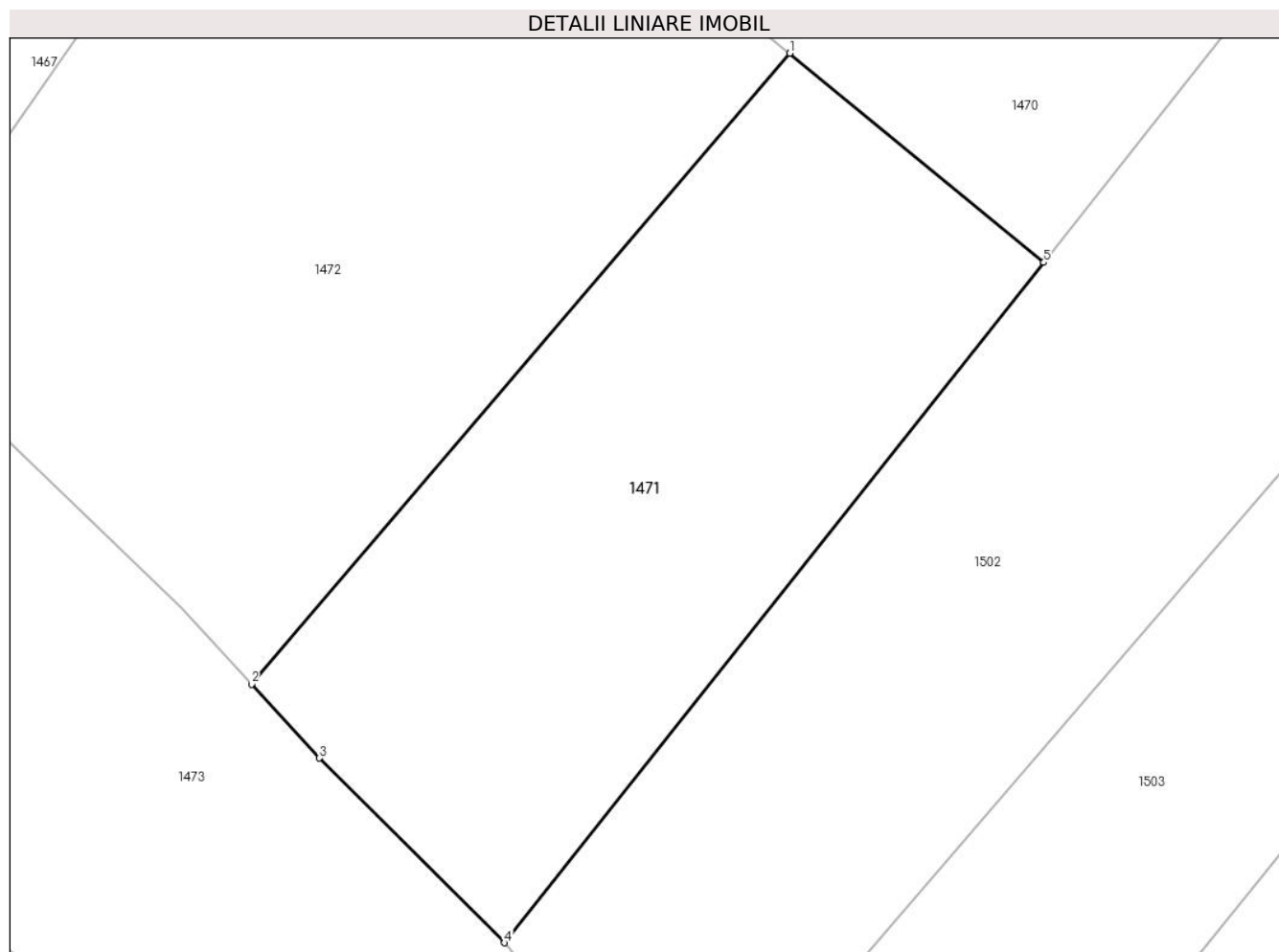
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51090	1.200	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	1.200	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.161,308 678.692,319	2	394.126,841 678.651,936	53.092
2	394.126,841 678.651,936	3	394.131,176 678.647,203	6.418
3	394.131,176 678.647,203	4	394.143,043 678.635,392	16.743
4	394.143,043 678.635,392	5	394.177,59 678.678,934	55.582
5	394.177,59 678.678,934	1	394.161,308 678.692,319	21.078

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1472**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:8001

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50725	1.843	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1472 / 24/06/2024</b>		
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr. 1895 /13, din 02/05/2001 emis de Comisia Județeană Maramures;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2 1) <b>LUPAN VASILE</b> , Lipsă CNP, bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50725 Groși, înscrisă prin încheierea nr. 9831 / 19/04/2005</i>	A1
Act Notarial nr. act de partaj voluntar autentificat nr.643, din 07/02/2012 emis de NP RAKOCZI FERENCZ ROBERT;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) <b>LUPAN VASILE</b> <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50725 Groși, înscrisă prin încheierea nr. 4842 / 10/02/2012</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

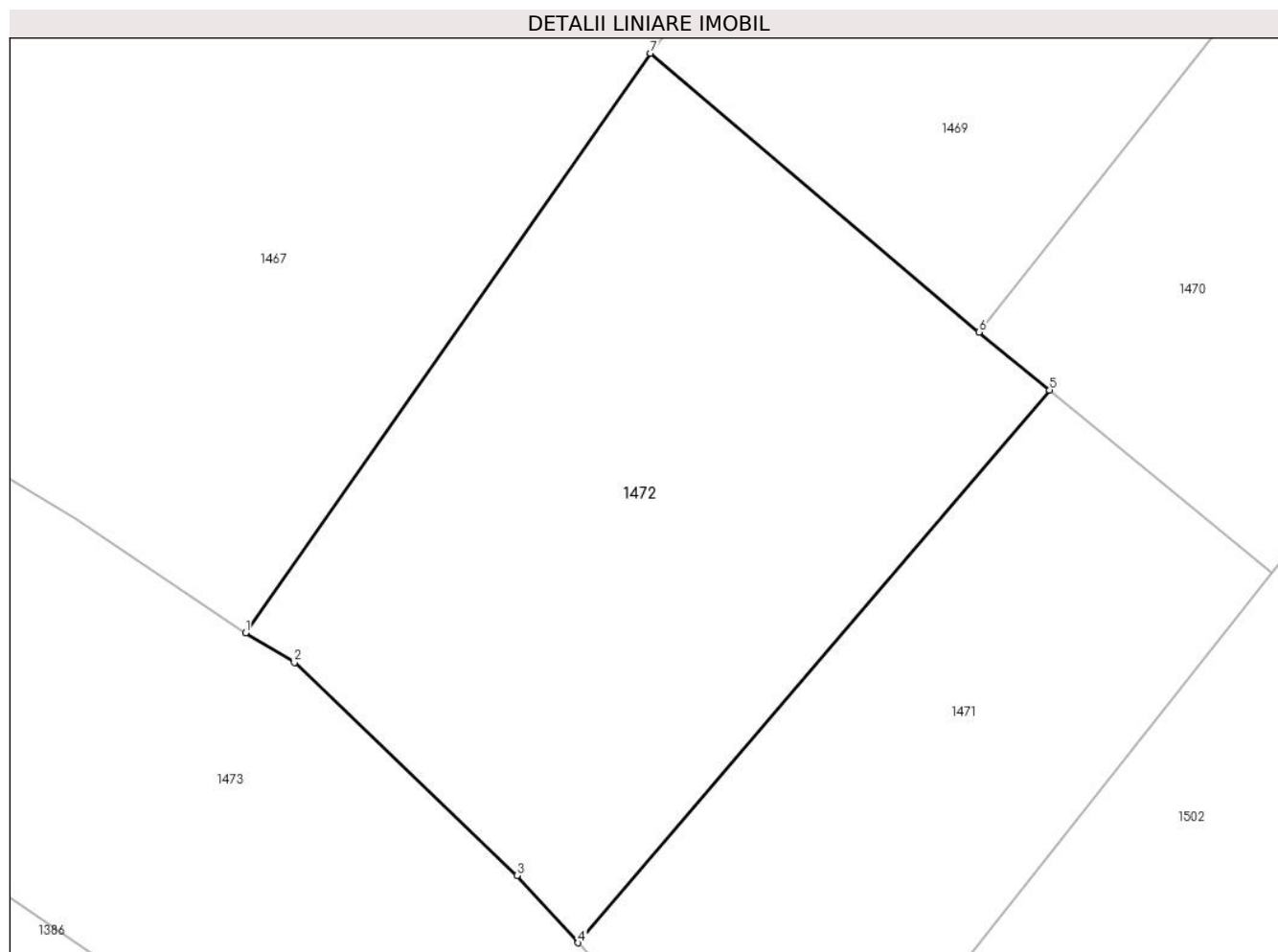
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50725	1.843	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	1.843	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.102,524 678.674,587	2	394.106,083 678.672,409	4.173
2	394.106,083 678.672,409	3	394.122,353 678.656,838	22.52
3	394.122,353 678.656,838	4	394.126,841 678.651,936	6.646
4	394.126,841 678.651,936	5	394.161,308 678.692,319	53.092
5	394.161,308 678.692,319	6	394.156,153 678.696,557	6.673



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.156,153 678.696,557	7	394.132,13 678.716,93	31.499
7	394.132,13 678.716,93	1	394.102,524 678.674,587	51.667

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1473**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:19, 235 - Ocoliș

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.622	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 805, 806

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1473 / 24/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr. 60081/56, din 27/04/1995 emis de Comisia Județeană Maramureș;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) <b>BANC VALERIA</b> , Lipsă CNP	

**C. Partea III. SARCINI .**

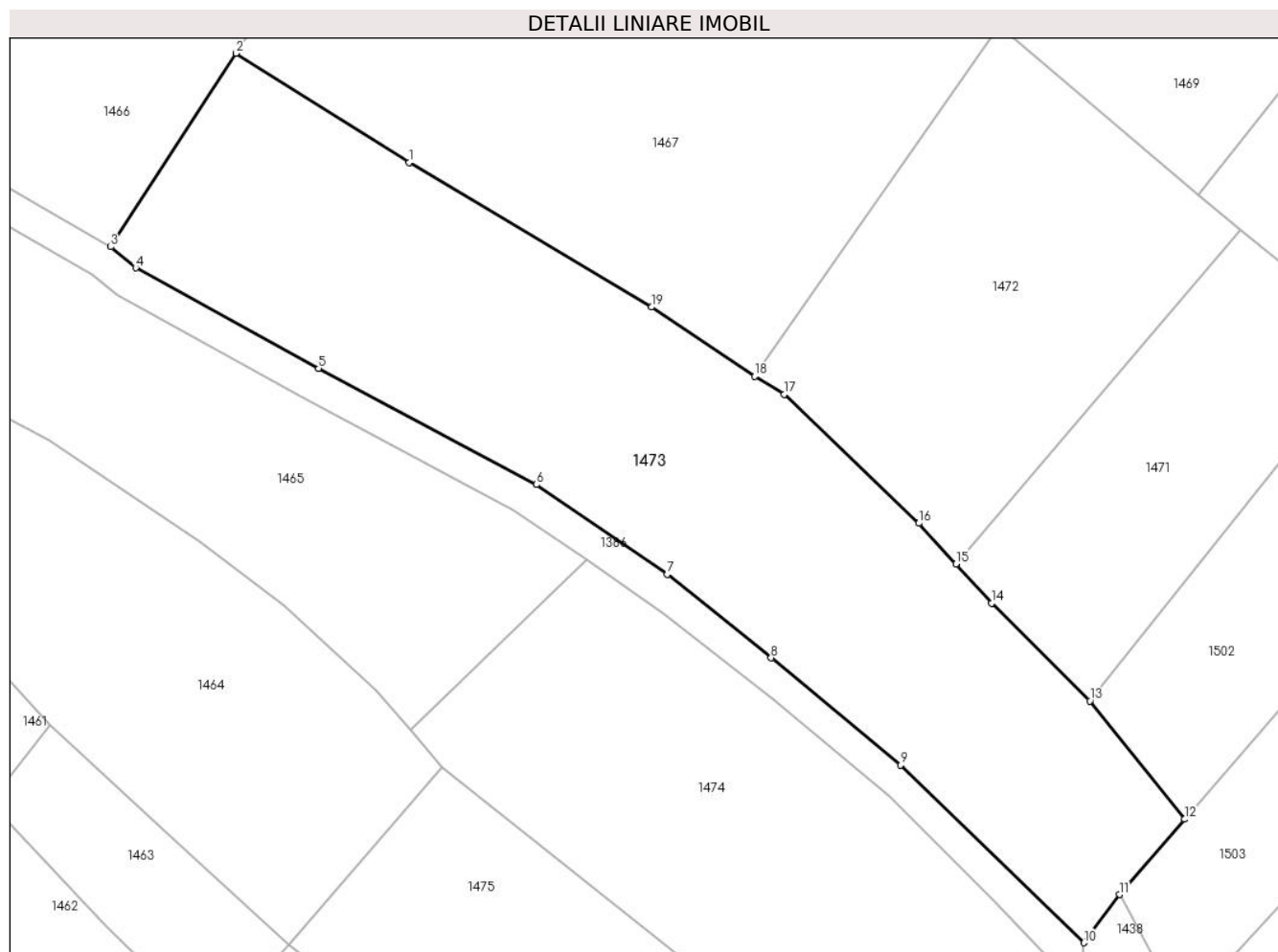
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.622	parte din nr. top. 805, 806

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.622	Coastă	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.060,78 678.700,426	2	394.039,829 678.713,607	24.752
2	394.039,829 678.713,607	3	394.024,71 678.690,228	27.842
3	394.024,71 678.690,228	4	394.027,726 678.687,696	3.938
4	394.027,726 678.687,696	5	394.049,822 678.675,54	25.219
5	394.049,822 678.675,54	6	394.076,12 678.661,515	29.804

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.076,12 678.661,515	7	394.091,965 678.650,671	19.2
7	394.091,965 678.650,671	8	394.104,516 678.640,587	16.1
8	394.104,516 678.640,587	9	394.120,158 678.627,633	20.31
9	394.120,158 678.627,633	10	394.142,307 678.606,179	30.836
10	394.142,307 678.606,179	11	394.146,618 678.612,006	7.248
11	394.146,618 678.612,006	12	394.154,477 678.621,109	12.026
12	394.154,477 678.621,109	13	394.143,043 678.635,392	18.296
13	394.143,043 678.635,392	14	394.131,176 678.647,203	16.743
14	394.131,176 678.647,203	15	394.126,841 678.651,936	6.418
15	394.126,841 678.651,936	16	394.122,353 678.656,838	6.646
16	394.122,353 678.656,838	17	394.106,083 678.672,409	22.52
17	394.106,083 678.672,409	18	394.102,524 678.674,587	4.173
18	394.102,524 678.674,587	19	394.090,057 678.682,955	15.015
19	394.090,057 678.682,955	1	394.060,78 678.700,426	34.094

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1474**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. topografic:800/1 - Ocoliş

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56352	2.577	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1474 / 24/06/2024</b>	
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 2663, din 01/01/2003 emis de NP Căpușan Niculina;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) <b>CÂMPAN VICHI</b> , Lipsă CNP, căsătorit cu	
2) <b>CÂMPAN MARIA</b> , Lipsă CNP	
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 56352- Groși, înscrisă prin încheierea nr. 20034-35/02/09/2003</i>	

**C. Partea III. SARCINI .**

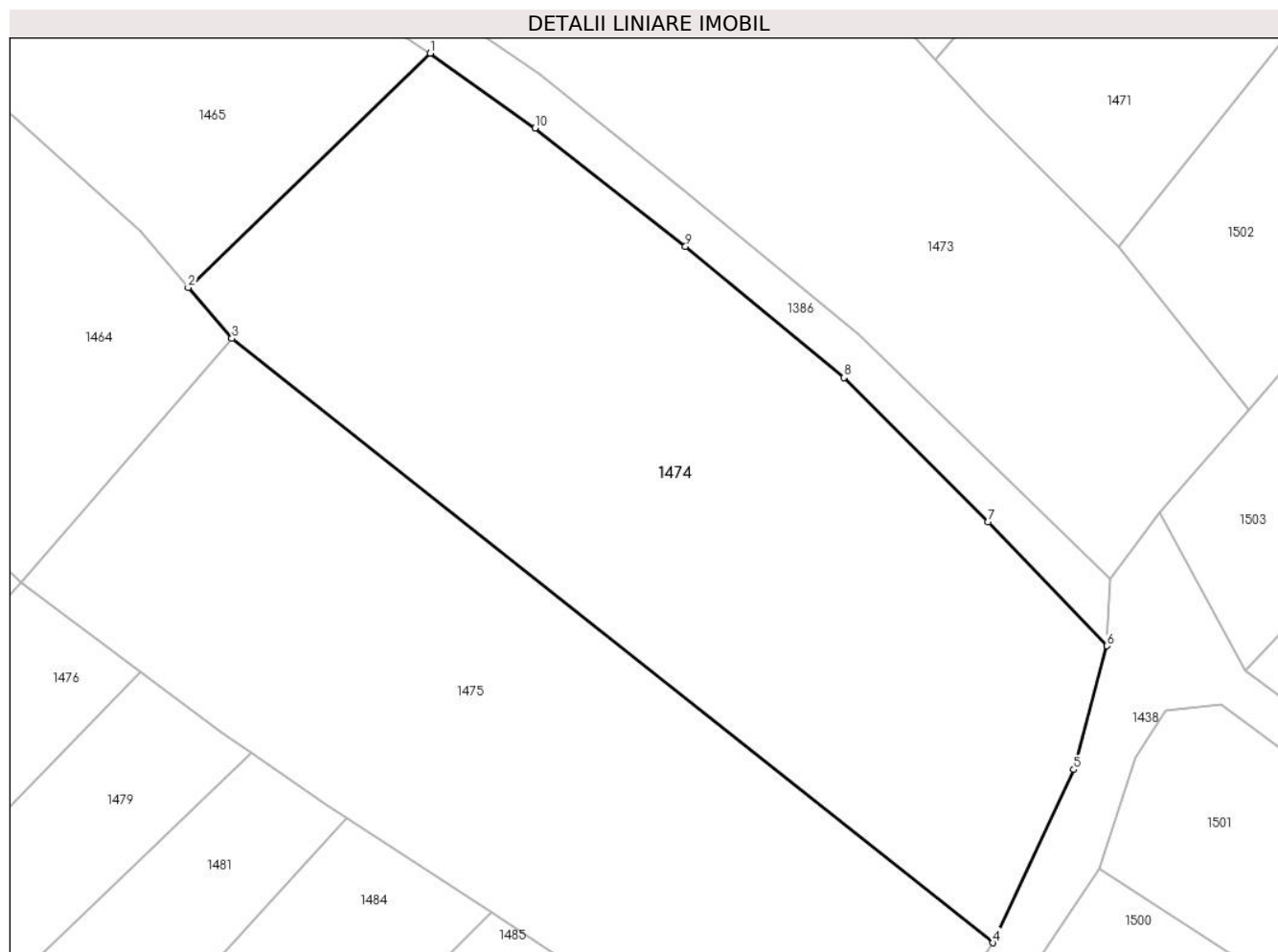
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56352	2.577	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.577	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.082,262 678.652,506	2	394.060,919 678.631,856	29.698
2	394.060,919 678.631,856	3	394.064,771 678.627,361	5.92
3	394.064,771 678.627,361	4	394.131,936 678.574,084	85.73
4	394.131,936 678.574,084	5	394.139,05 678.589,35	16.842
5	394.139,05 678.589,35	6	394.141,994 678.600,268	11.308



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.141,994 678.600,268	7	394.131,47 678.611,176	15.157
7	394.131,47 678.611,176	8	394.118,772 678.623,928	17.996
8	394.118,772 678.623,928	9	394.104,8 678.635,475	18.126
9	394.104,8 678.635,475	10	394.091,507 678.645,897	16.891
10	394.091,507 678.645,897	1	394.082,262 678.652,506	11.364

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1475**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:51200

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51200	2.273	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1475 / 24/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Contract de Vanzare Cumparare aut. sub nr. 2827, din 20/09/2012 emis de NP CARDOS STELUTA ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>RATI LONGIN IOAN</b> , și sotia 2) <b>RATI MARIA</b> , bun comun <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51200 - Grosi, înscrisă prin încheierea nr. 33346 / 21/09/2012</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

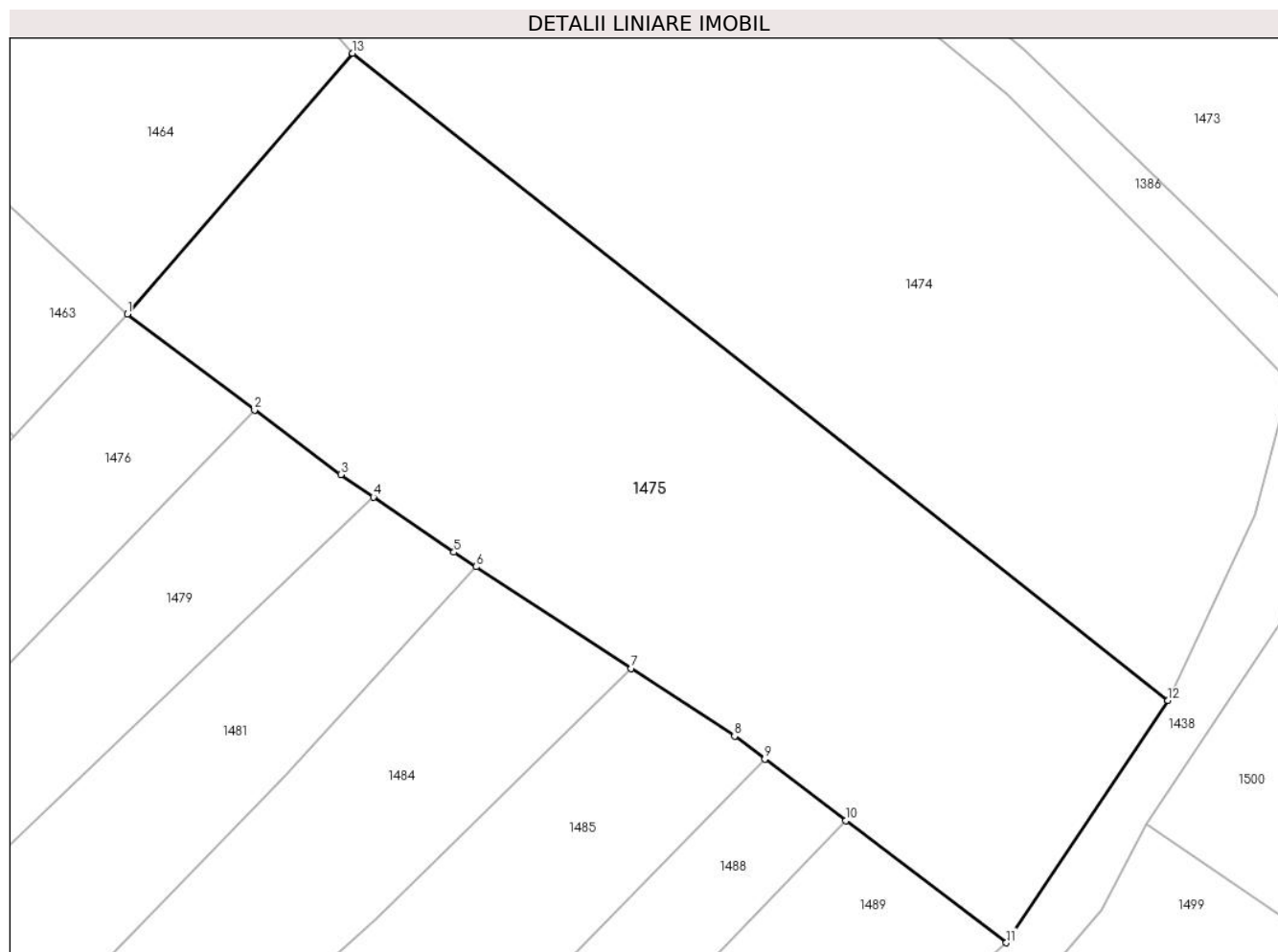
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51200	2.273	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.273	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.046,215 678.605,883	2	394.056,708 678.598,011	13.118
2	394.056,708 678.598,011	3	394.063,8 678.592,69	8.866
3	394.063,8 678.592,69	4	394.066,496 678.590,84	3.27
4	394.066,496 678.590,84	5	394.073,117 678.586,297	8.03
5	394.073,117 678.586,297	6	394.074,947 678.585,098	2.188

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.074,947 678.585,098	7	394.087,723 678.576,735	15.27
7	394.087,723 678.576,735	8	394.096,23 678.571,166	10.168
8	394.096,23 678.571,166	9	394.098,724 678.569,271	3.132
9	394.098,724 678.569,271	10	394.105,397 678.564,2	8.381
10	394.105,397 678.564,2	11	394.118,609 678.554,16	16.594
11	394.118,609 678.554,16	12	394.131,936 678.574,084	23.97
12	394.131,936 678.574,084	13	394.064,771 678.627,361	85.73
13	394.064,771 678.627,361	1	394.046,215 678.605,883	28.384

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1476**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:52522

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52522	1.810	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; Restul de suprafață se regăsește la ID 1477

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1476 / 24/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.78, din 30/06/2015 emis de Notar Public Muresan Georgeta Marcela (Dosar succesoral nr. 95/2015 conexas la Dosarul succesoral nr. 96/2015);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) <b>CHINTA EUGEN-VASILE</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52522 - Groși, înscrisă prin încheierea nr. 33274 / 01/07/2015</i>	A1
Act Notarial nr. Partaj succesoral autentificat sub nr. 1958, din 12/06/2024 emis de Notar Public Mureșan Georgeta Marcela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) <b>CHINTA EUGEN-VASILE</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52522 - Groși, înscrisă prin încheierea nr. 37298 / 12/06/2024</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

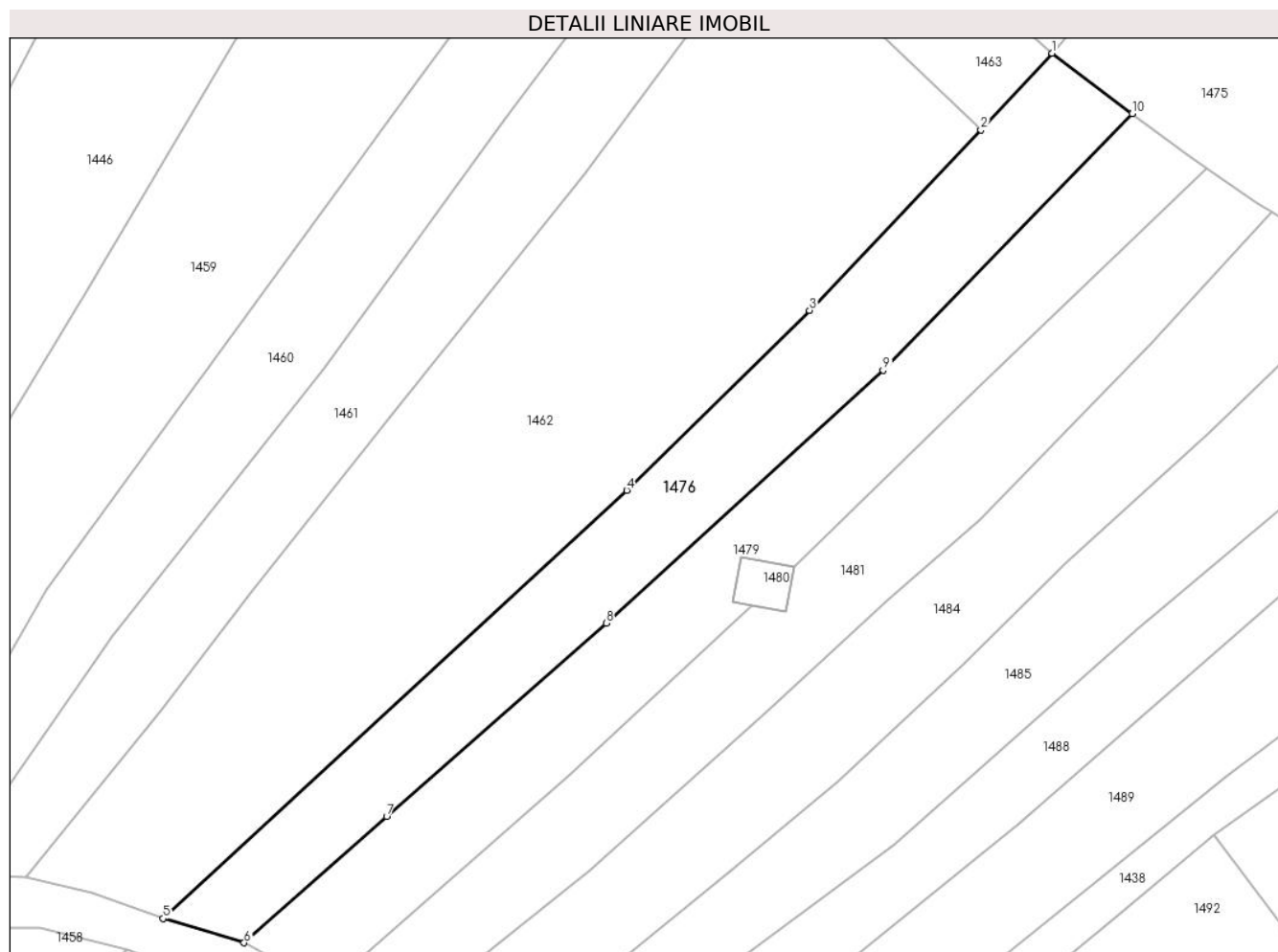
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52522	1.810	Restul de suprafață se regăsește la ID 1477

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.810	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.046,215 678.605,883	2	394.036,919 678.595,866	13.666
2	394.036,919 678.595,866	3	394.014,518 678.572,268	32.537
3	394.014,518 678.572,268	4	393.990,613 678.548,762	33.526
4	393.990,613 678.548,762	5	393.929,969 678.492,8	82.519
5	393.929,969 678.492,8	6	393.940,559 678.489,629	11.055



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.940,559 678.489,629	7	393.959,212 678.506,13	24.904
7	393.959,212 678.506,13	8	393.987,908 678.531,397	38.235
8	393.987,908 678.531,397	9	394.024,137 678.564,443	49.037
9	394.024,137 678.564,443	10	394.056,708 678.598,011	46.773
10	394.056,708 678.598,011	1	394.046,215 678.605,883	13.118

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1477**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:52522

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52522	100	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; Restul de suprafață se regăsește la ID 1476

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1477 / 24/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.78, din 30/06/2015 emis de Notar Public Muresan Georgeta Marcela (Dosar succesoral nr. 95/2015 conexas la Dosarul succesoral nr. 96/2015);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) <b>CHINTA EUGEN-VASILE</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52522 - Groși, înscrisă prin încheierea nr. 33274 / 01/07/2015</i>	A1
Act Notarial nr. Partaj succesoral autentificat sub nr. 1958, din 12/06/2024 emis de Notar Public Mureșan Georgeta Marcela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) <b>CHINTA EUGEN-VASILE</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52522 - Groși, înscrisă prin încheierea nr. 37298 / 12/06/2024</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

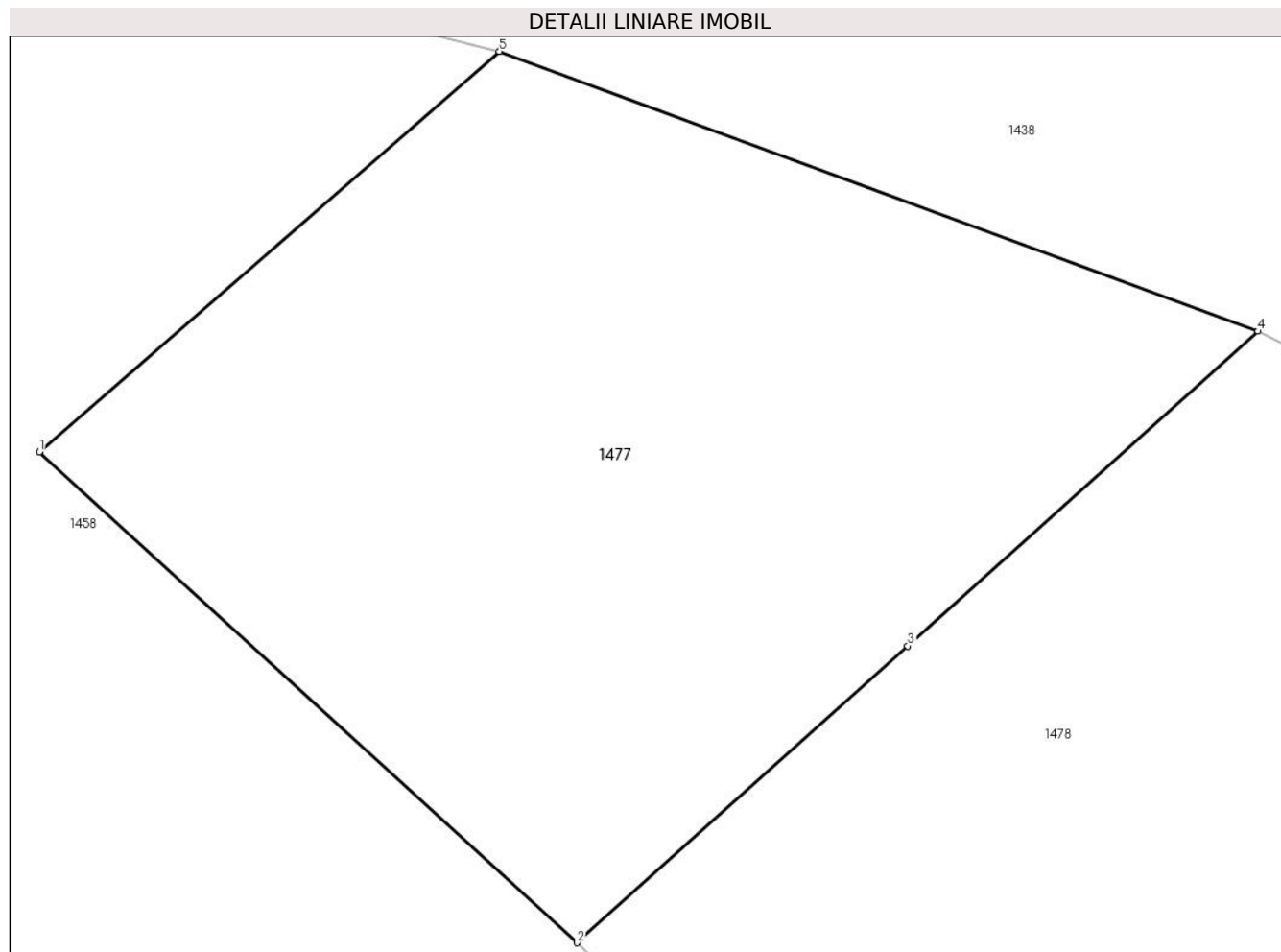
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52522	100	Restul de suprafață se regăsește la ID 1476

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	100	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.919,062 678.483,346	2	393.926,347 678.476,709	9.855
2	393.926,347 678.476,709	3	393.930,822 678.480,724	6.012
3	393.930,822 678.480,724	4	393.935,568 678.484,982	6.376
4	393.935,568 678.484,982	5	393.925,293 678.488,766	10.95
5	393.925,293 678.488,766	1	393.919,062 678.483,346	8.258

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1478**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. topografic:787 - Ocoliş

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	56351	165	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; Restul de suprafață se regăsește laa ID 1479

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1478 / 24/06/2024</b>	
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.21, din ds. nr. 27/01, din 01/01/2001 emis de NP Cardoş Elena Steluța;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	
1) LUPAN ANICA, Lipsă CNP	
OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 56351- Groşi, înscrisă prin încheierea nr. 2685/14/02/2001	

**C. Partea III. SARCINI .**

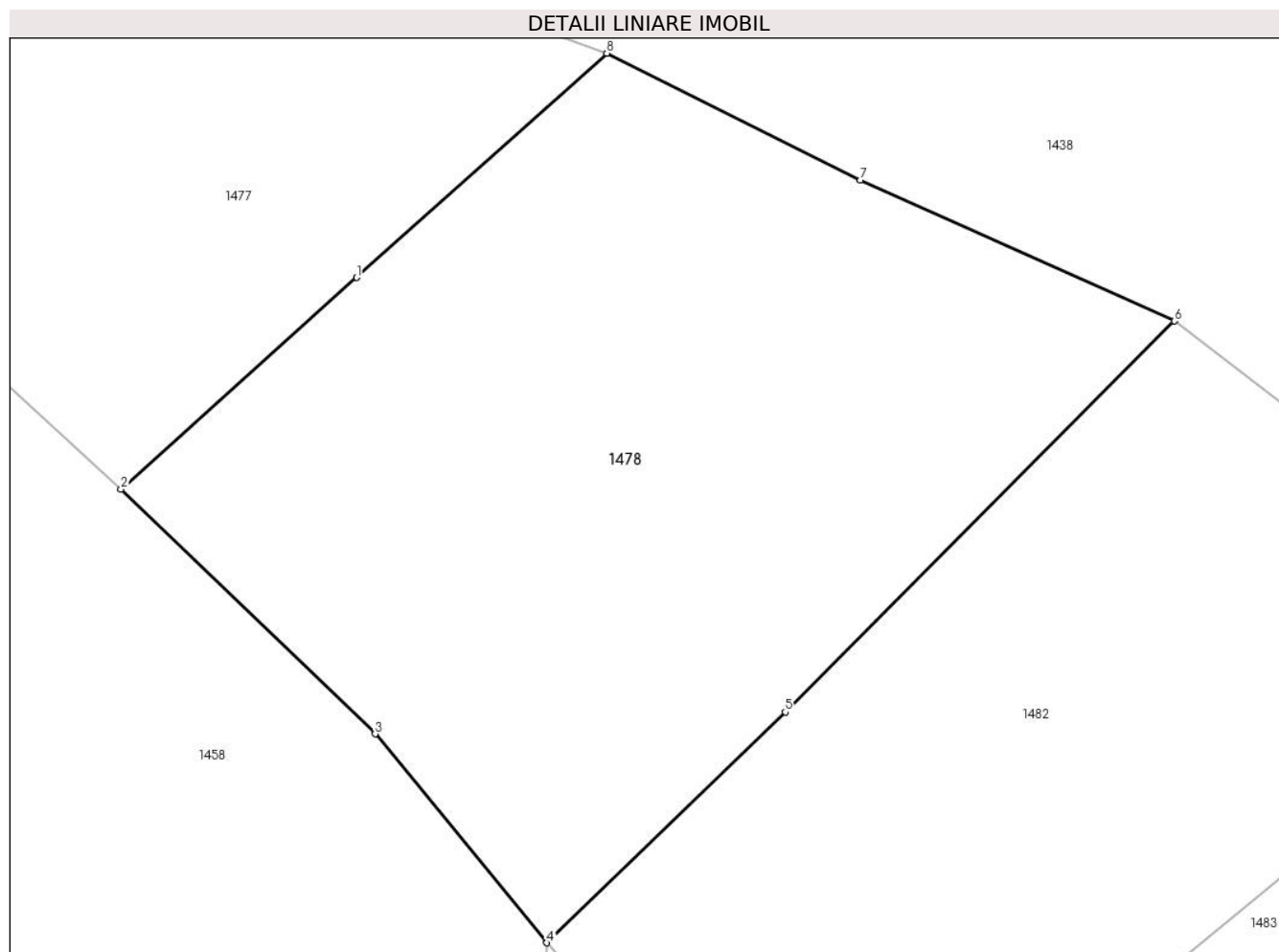
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56351	165	Restul de suprafață se regăsește laa ID 1479

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	165	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.930,822 678.480,724	2	393.926,347 678.476,709	6.012
2	393.926,347 678.476,709	3	393.931,171 678.472,065	6.696
3	393.931,171 678.472,065	4	393.934,432 678.468,103	5.131
4	393.934,432 678.468,103	5	393.938,957 678.472,48	6.296
5	393.938,957 678.472,48	6	393.946,343 678.479,902	10.471



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.946,343 678.479,902	7	393.940,387 678.482,576	6.529
7	393.940,387 678.482,576	8	393.935,568 678.484,982	5.386
8	393.935,568 678.484,982	1	393.930,822 678.480,724	6.376

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1479**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. topografic:787 - Ocoliş

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	56351	1.745	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; Restul de suprafață se regăsește la ID 1478

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1479 / 24/06/2024</b>	
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.21, din ds. nr. 27/01, din 01/01/2001 emis de NP Cardoş Elena Steluța;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	
1) LUPAN ANICA, Lipsă CNP	
OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 56351- Groşi, înscrisă prin încheierea nr. 2685/14/02/2001	

**C. Partea III. SARCINI .**

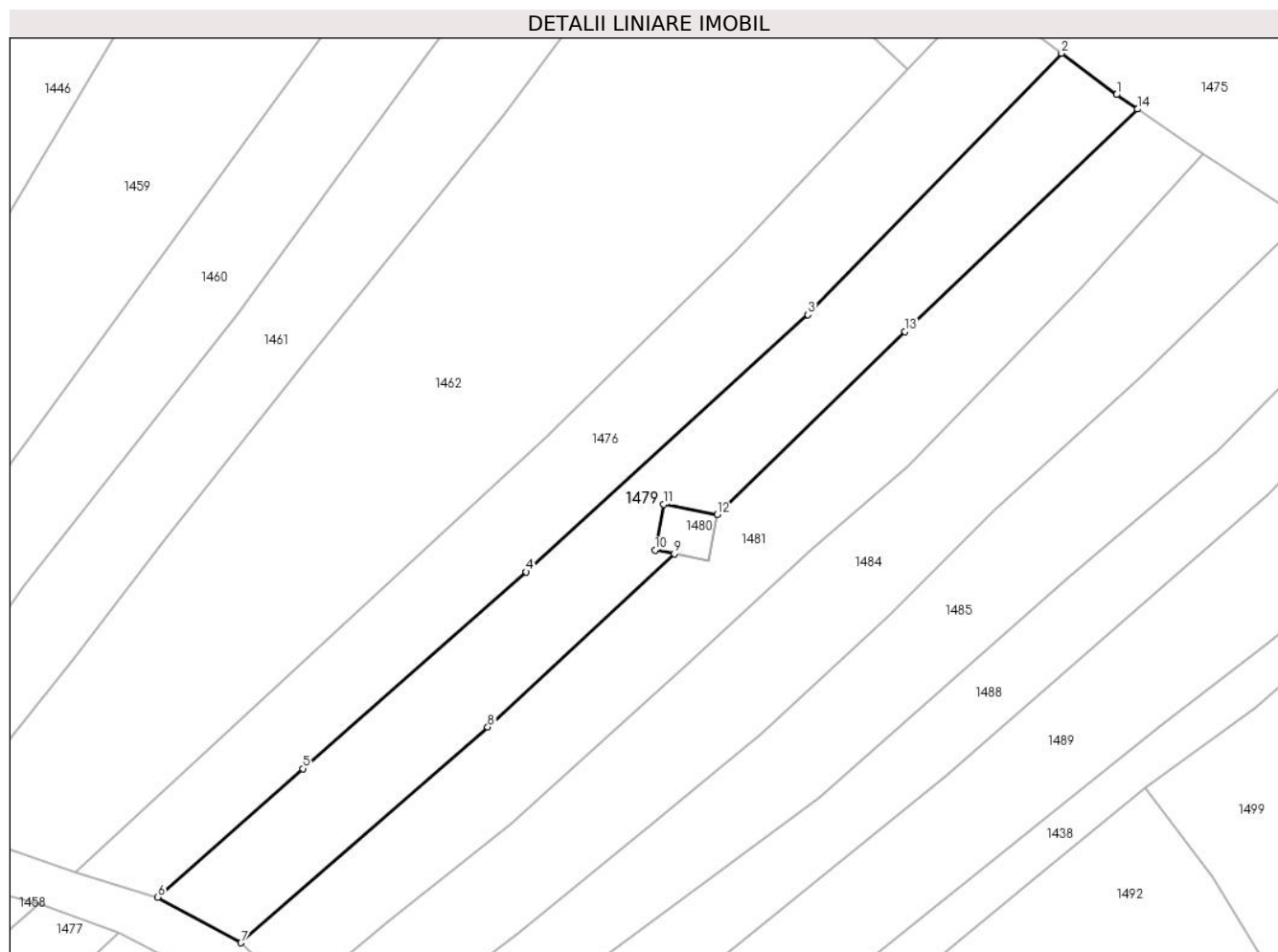
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56351	1.745	Restul de suprafață se regăsește la ID 1478

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.745	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.063,8 678.592,69	2	394.056,708 678.598,011	8.866
2	394.056,708 678.598,011	3	394.024,137 678.564,443	46.773
3	394.024,137 678.564,443	4	393.987,908 678.531,397	49.037
4	393.987,908 678.531,397	5	393.959,212 678.506,13	38.235
5	393.959,212 678.506,13	6	393.940,559 678.489,629	24.904

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.940,559 678.489,629	7	393.951,276 678.483,763	12.217
7	393.951,276 678.483,763	8	393.982,982 678.511,481	42.114
8	393.982,982 678.511,481	9	394.006,944 678.533,716	32.689
9	394.006,944 678.533,716	10	394.004,463 678.534,198	2.527
10	394.004,463 678.534,198	11	394.005,608 678.540,088	6.0
11	394.005,608 678.540,088	12	394.012,48 678.538,752	7.001
12	394.012,48 678.538,752	13	394.036,604 678.562,253	33.679
13	394.036,604 678.562,253	14	394.066,496 678.590,84	41.361
14	394.066,496 678.590,84	1	394.063,8 678.592,69	3.27

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1480**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:99 - Ocoliş

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		42	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 785

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; C1, CIE, Stalp electric, suprafata construită la sol de 42 mp, suprafata desfășurată de 42 mp.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1480 / 24/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Hotărârea nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:9999999999999, Domeniul public	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) SDEE TRANSILVANIA NORD SA, CIF:14476722	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

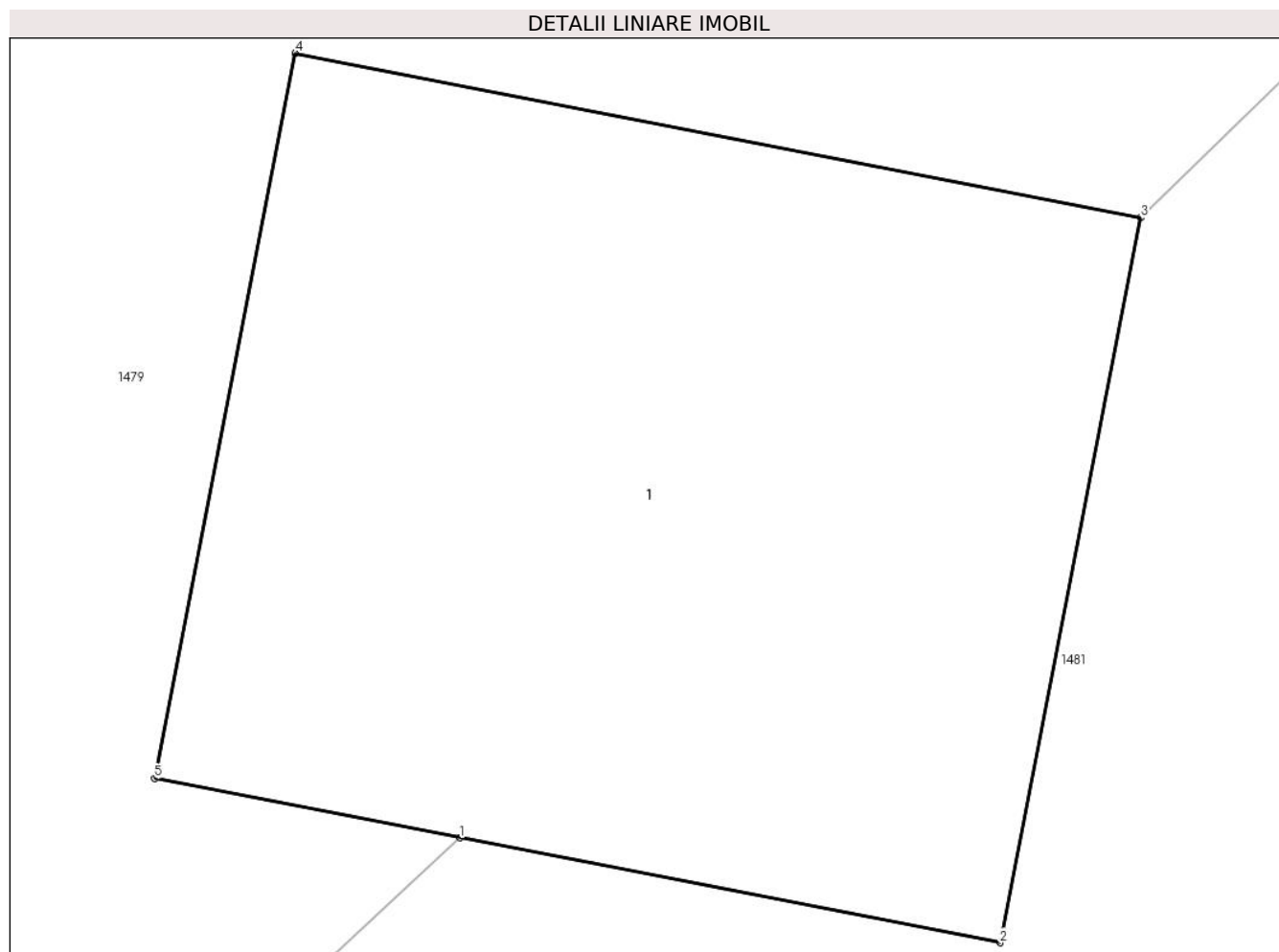
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	42	parte din nr. top. 785

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	42	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; C1, CIE, Stalp electric, suprafata construită la sol de 42 mp, suprafata desfășurată de 42 mp.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	394.006,944 678.533,716	2	394.011,335 678.532,863	4.473
2	394.011,335 678.532,863	3	394.012,48 678.538,752	5.999
3	394.012,48 678.538,752	4	394.005,608 678.540,088	7.001



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	394.005,608 678.540,088	5	394.004,463 678.534,198	6.0
5	394.004,463 678.534,198	1	394.006,944 678.533,716	2.527

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1481**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:99 - Ocoliş

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.780	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 785. Restul de suprafață se regăsește la ID 1482

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1481 / 24/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr. 6029/25, din 27/11/1995 emis de Comisia Județeană Maramureș;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) LUPAN VIORICA, Lipsă CNP
	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

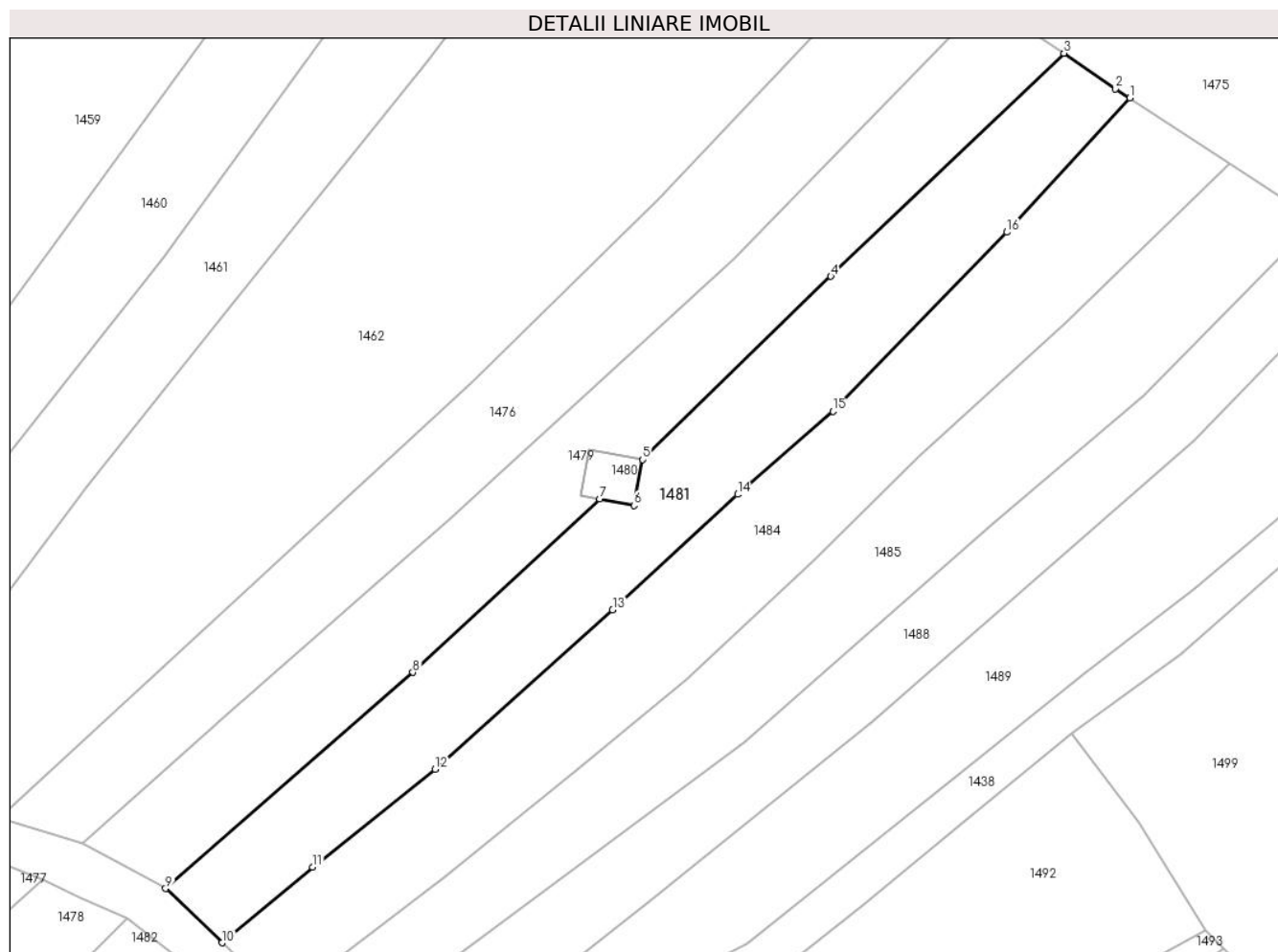
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.780	parte din nr. top. 785. Restul de suprafață se regăsește la ID 1482

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.780	Coastă	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.074,947 678.585,098	2	394.073,117 678.586,297	2.188
2	394.073,117 678.586,297	3	394.066,496 678.590,84	8.03
3	394.066,496 678.590,84	4	394.036,604 678.562,253	41.361
4	394.036,604 678.562,253	5	394.012,48 678.538,752	33.679
5	394.012,48 678.538,752	6	394.011,335 678.532,863	5.999

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.011,335 678.532,863	7	394.006,944 678.533,716	4.473
7	394.006,944 678.533,716	8	393.982,982 678.511,481	32.689
8	393.982,982 678.511,481	9	393.951,276 678.483,763	42.114
9	393.951,276 678.483,763	10	393.958,51 678.476,819	10.027
10	393.958,51 678.476,819	11	393.970,136 678.486,512	15.137
11	393.970,136 678.486,512	12	393.985,861 678.499,082	20.132
12	393.985,861 678.499,082	13	394.008,615 678.519,502	30.573
13	394.008,615 678.519,502	14	394.024,647 678.534,299	21.817
14	394.024,647 678.534,299	15	394.036,862 678.544,973	16.222
15	394.036,862 678.544,973	16	394.059,198 678.567,889	32.001
16	394.059,198 678.567,889	1	394.074,947 678.585,098	23.328

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1482**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:99 - Ocoliş

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		155	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 785. Restul de suprafață se regăsește la ID 1481

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1482 / 24/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr. 6029/25, din 27/11/1995 emis de Comisia Județeană Maramureș;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) LUPAN VIORICA, Lipsă CNP	

**C. Partea III. SARCINI .**

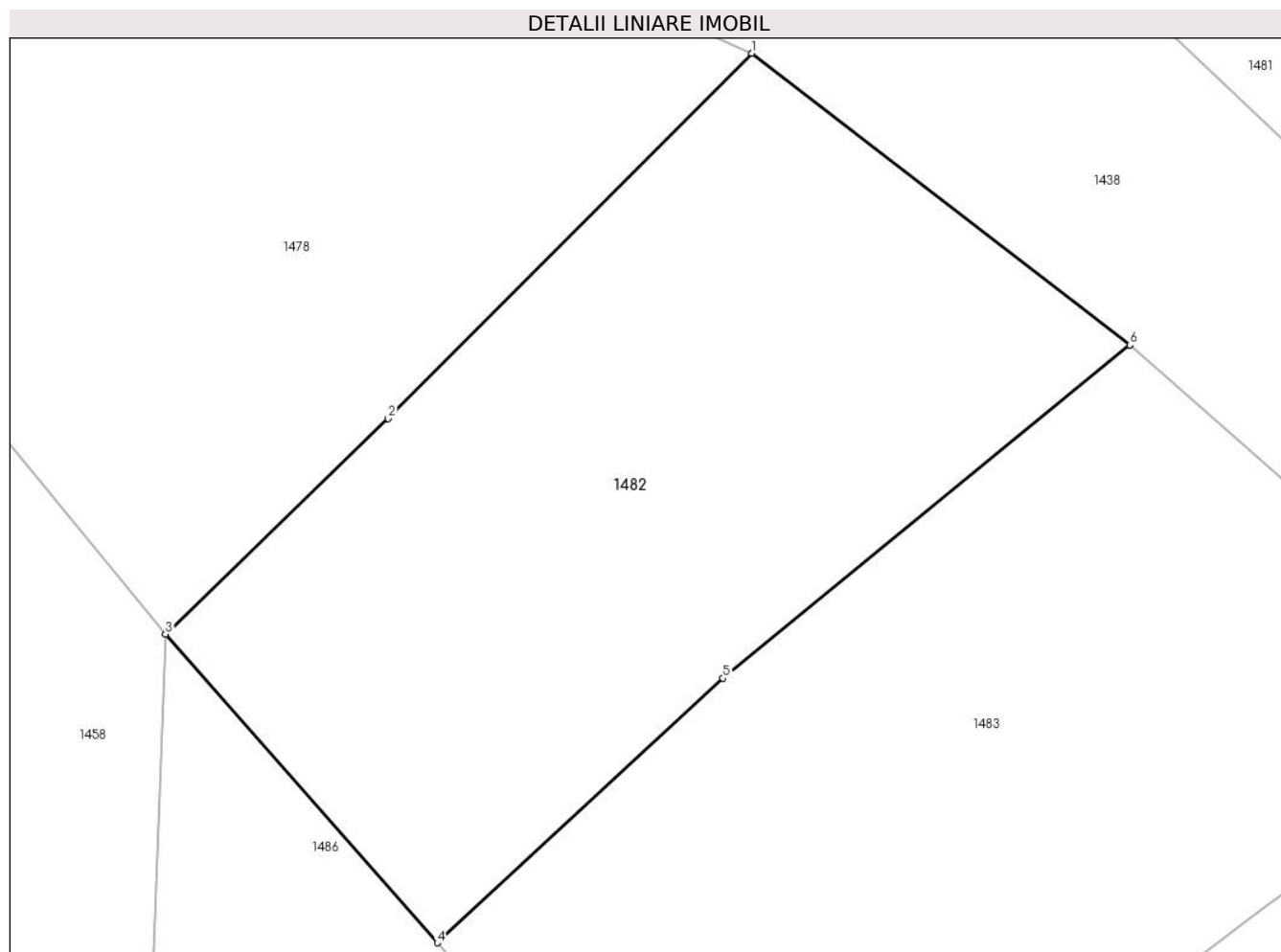
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	155	parte din nr. top. 785. Restul de suprafață se regăsește la ID 1481

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	155	Coastă	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.946,343 678.479,902	2	393.938,957 678.472,48	10.471
2	393.938,957 678.472,48	3	393.934,432 678.468,103	6.296
3	393.934,432 678.468,103	4	393.939,953 678.461,834	8.354
4	393.939,953 678.461,834	5	393.945,761 678.467,207	7.912
5	393.945,761 678.467,207	6	393.954,03 678.473,976	10.686



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.954,03 678.473,976	1	393.946,343 678.479,902	9.706

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1483**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:99 - Ocoliş

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		200	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 785. Restul de suprafață se regăsește la ID 1484

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1483 / 24/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr. 40275/60, din 17/02/1994 emis de Comisia Județeană Maramureș;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) MUREȘAN PARASCA, Lipsă CNP	
2) MUREȘAN ANDREI, Lipsă CNP	

**C. Partea III. SARCINI .**

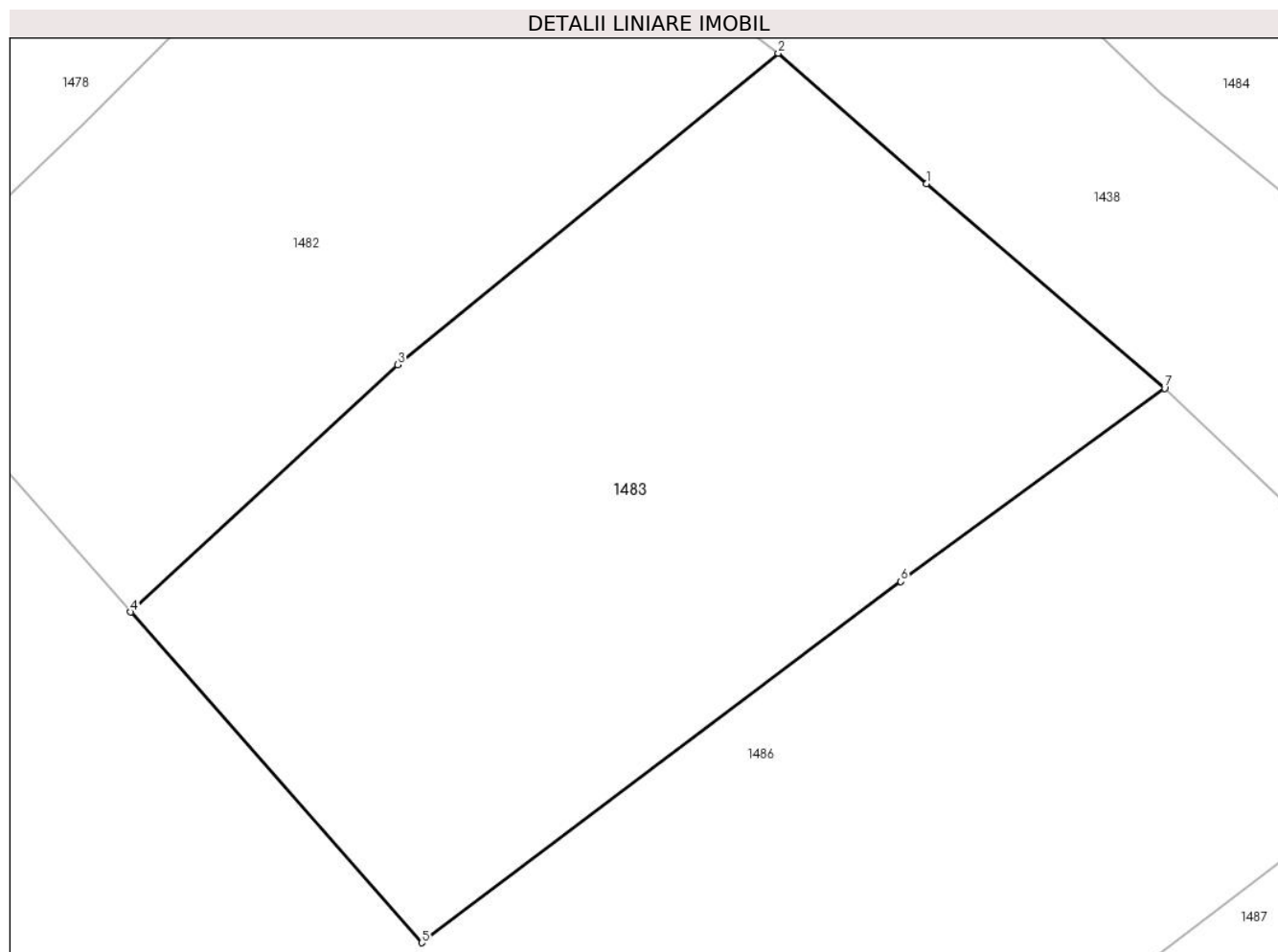
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	200	parte din nr. top. 785. Restul de suprafață se regăsește la ID 1484

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	200	Coastă	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.957,251 678.471,143	2	393.954,03 678.473,976	4.29
2	393.954,03 678.473,976	3	393.945,761 678.467,207	10.686
3	393.945,761 678.467,207	4	393.939,953 678.461,834	7.912
4	393.939,953 678.461,834	5	393.946,279 678.454,65	9.572
5	393.946,279 678.454,65	6	393.956,693 678.462,499	13.041

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.956,693 678.462,499	7	393.962,429 678.466,697	7.108
7	393.962,429 678.466,697	1	393.957,251 678.471,143	6.825

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1484**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:99 - Ocoliş

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.020	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 785. Restul de suprafață se regăsește la ID 1483

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1484 / 24/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr. 40275/60, din 17/02/1994 emis de Comisia Județeană Maramureș;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) MUREȘAN PARASCA, Lipsă CNP	
2) MUREȘAN ANDREI, Lipsă CNP	

**C. Partea III. SARCINI .**

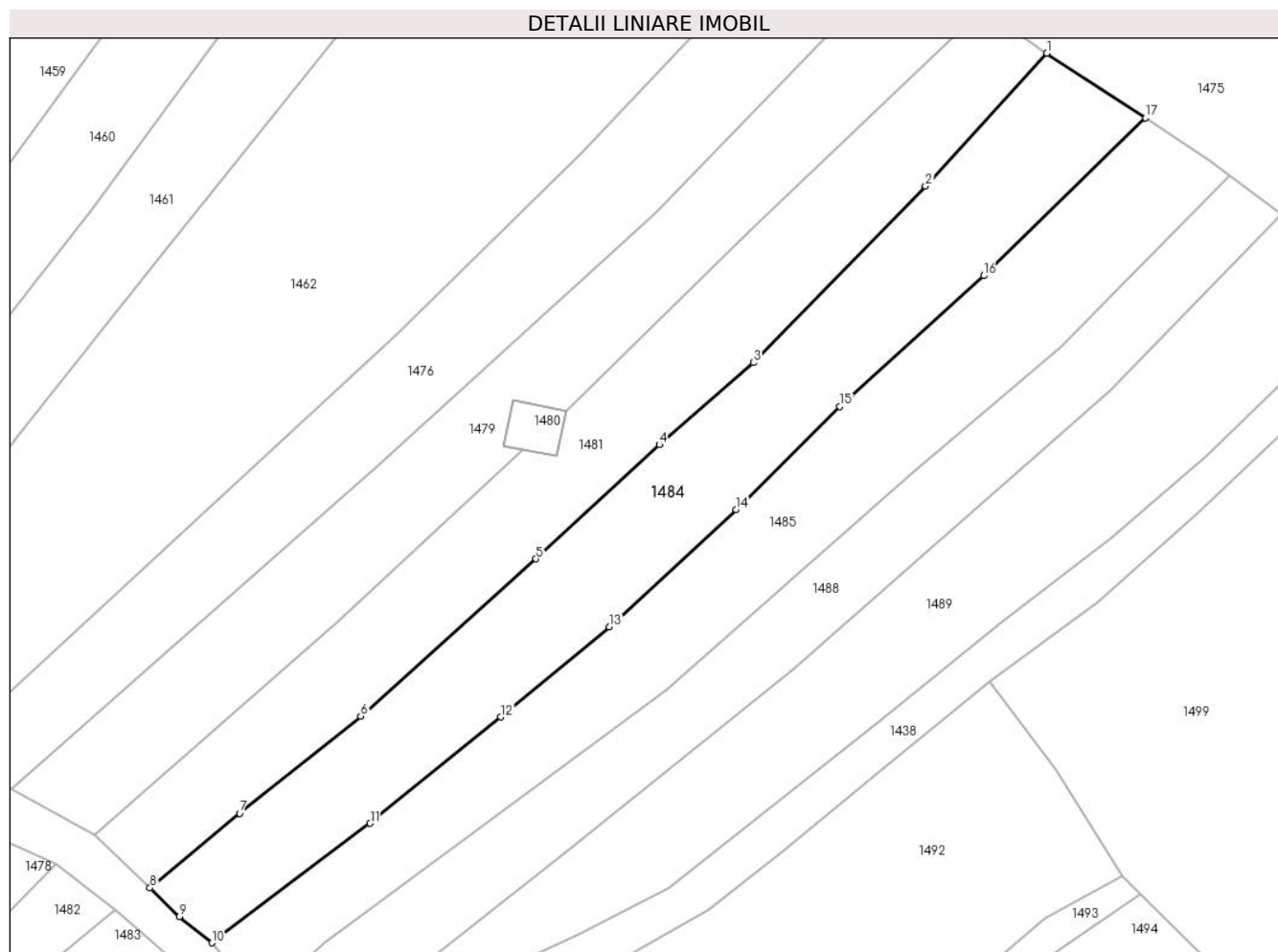
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.020	parte din nr. top. 785. Restul de suprafață se regăsește la ID 1483

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.020	Coastă	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.074,947 678.585,098	2	394.059,198 678.567,889	23.328
2	394.059,198 678.567,889	3	394.036,862 678.544,973	32.001
3	394.036,862 678.544,973	4	394.024,647 678.534,299	16.222
4	394.024,647 678.534,299	5	394.008,615 678.519,502	21.817
5	394.008,615 678.519,502	6	393.985,861 678.499,082	30.573



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.985,861 678.499,082	7	393.970,136 678.486,512	20.132
7	393.970,136 678.486,512	8	393.958,51 678.476,819	15.137
8	393.958,51 678.476,819	9	393.962,345 678.473,111	5.334
9	393.962,345 678.473,111	10	393.966,529 678.469,698	5.399
10	393.966,529 678.469,698	11	393.987,099 678.485,182	25.746
11	393.987,099 678.485,182	12	394.004,09 678.498,967	21.88
12	394.004,09 678.498,967	13	394.018,172 678.510,674	18.313
13	394.018,172 678.510,674	14	394.034,607 678.525,902	22.405
14	394.034,607 678.525,902	15	394.048,059 678.539,267	18.963
15	394.048,059 678.539,267	16	394.066,758 678.556,228	25.245
16	394.066,758 678.556,228	17	394.087,723 678.576,735	29.327
17	394.087,723 678.576,735	1	394.074,947 678.585,098	15.27

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1485**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:98 - Ocoliş

Nr. topografic:784

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.858	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1485 / 24/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr. 167, din 21/11/2019 emis de NP Ioana Dragoș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4 1) MOLDOVAN CARMEN-DANIELA	A1
Act Notarial nr. Act autentic de partaj nr. 2647, din 21/10/2022 emis de NP Ioana Dragoș;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) MOLDOVAN CARMEN-DANIELA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

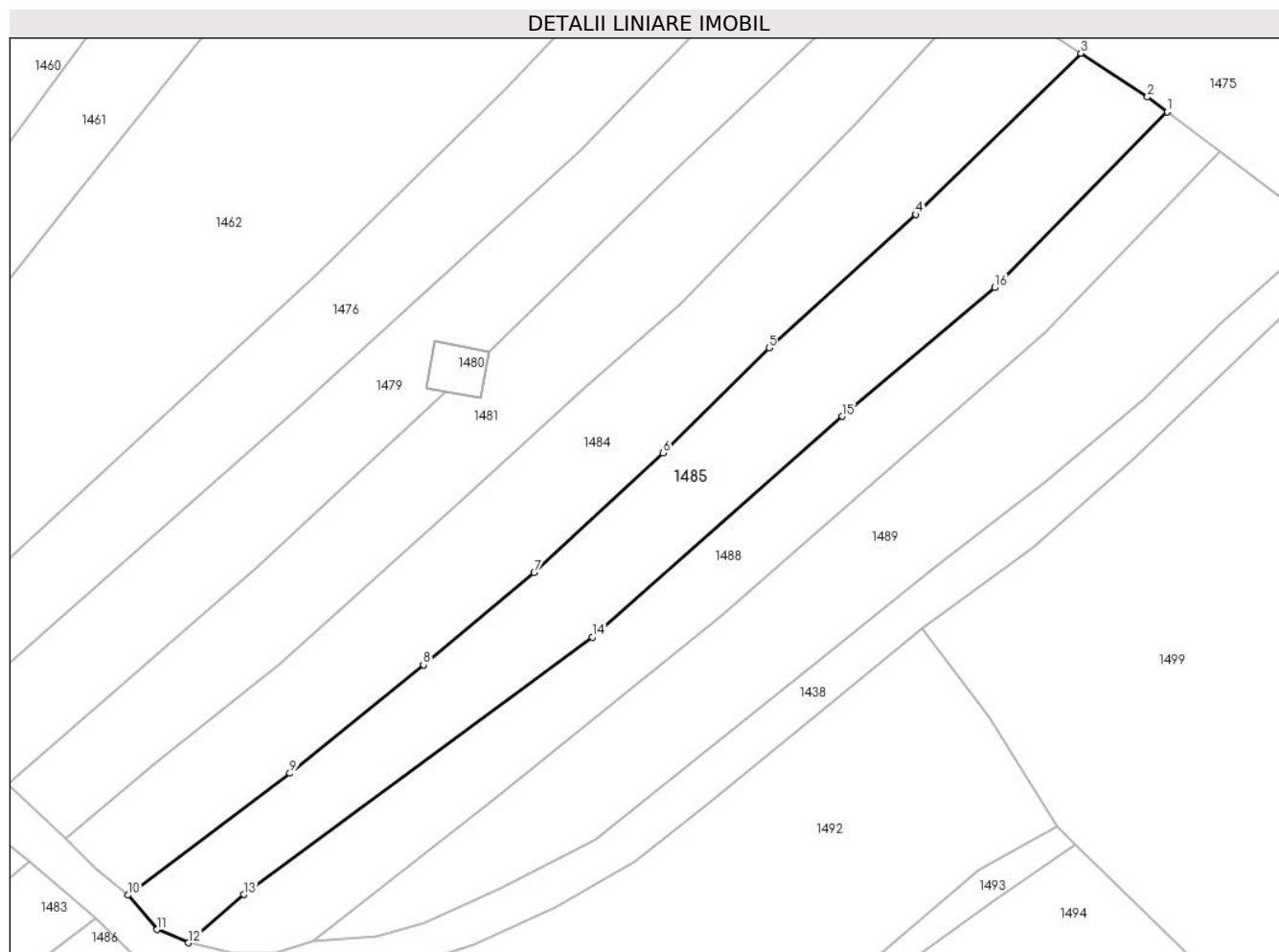
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.858	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.858	Coastă	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.098,724 678.569,271	2	394.096,23 678.571,166	3.132
2	394.096,23 678.571,166	3	394.087,723 678.576,735	10.168
3	394.087,723 678.576,735	4	394.066,758 678.556,228	29.327
4	394.066,758 678.556,228	5	394.048,059 678.539,267	25.245
5	394.048,059 678.539,267	6	394.034,607 678.525,902	18.963

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.034,607 678.525,902	7	394.018,172 678.510,674	22.405
7	394.018,172 678.510,674	8	394.004,09 678.498,967	18.313
8	394.004,09 678.498,967	9	393.987,099 678.485,182	21.88
9	393.987,099 678.485,182	10	393.966,529 678.469,698	25.746
10	393.966,529 678.469,698	11	393.970,175 678.465,32	5.697
11	393.970,175 678.465,32	12	393.974,202 678.463,635	4.365
12	393.974,202 678.463,635	13	393.981,252 678.469,769	9.345
13	393.981,252 678.469,769	14	394.025,598 678.502,497	55.115
14	394.025,598 678.502,497	15	394.057,379 678.530,553	42.393
15	394.057,379 678.530,553	16	394.076,802 678.546,951	25.419
16	394.076,802 678.546,951	1	394.098,724 678.569,271	31.285

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1486**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:99 - Ocoliş

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		528	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; parte din nr. top 785

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1486 / 24/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARALMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar,, în baza art.13 alin. 14 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

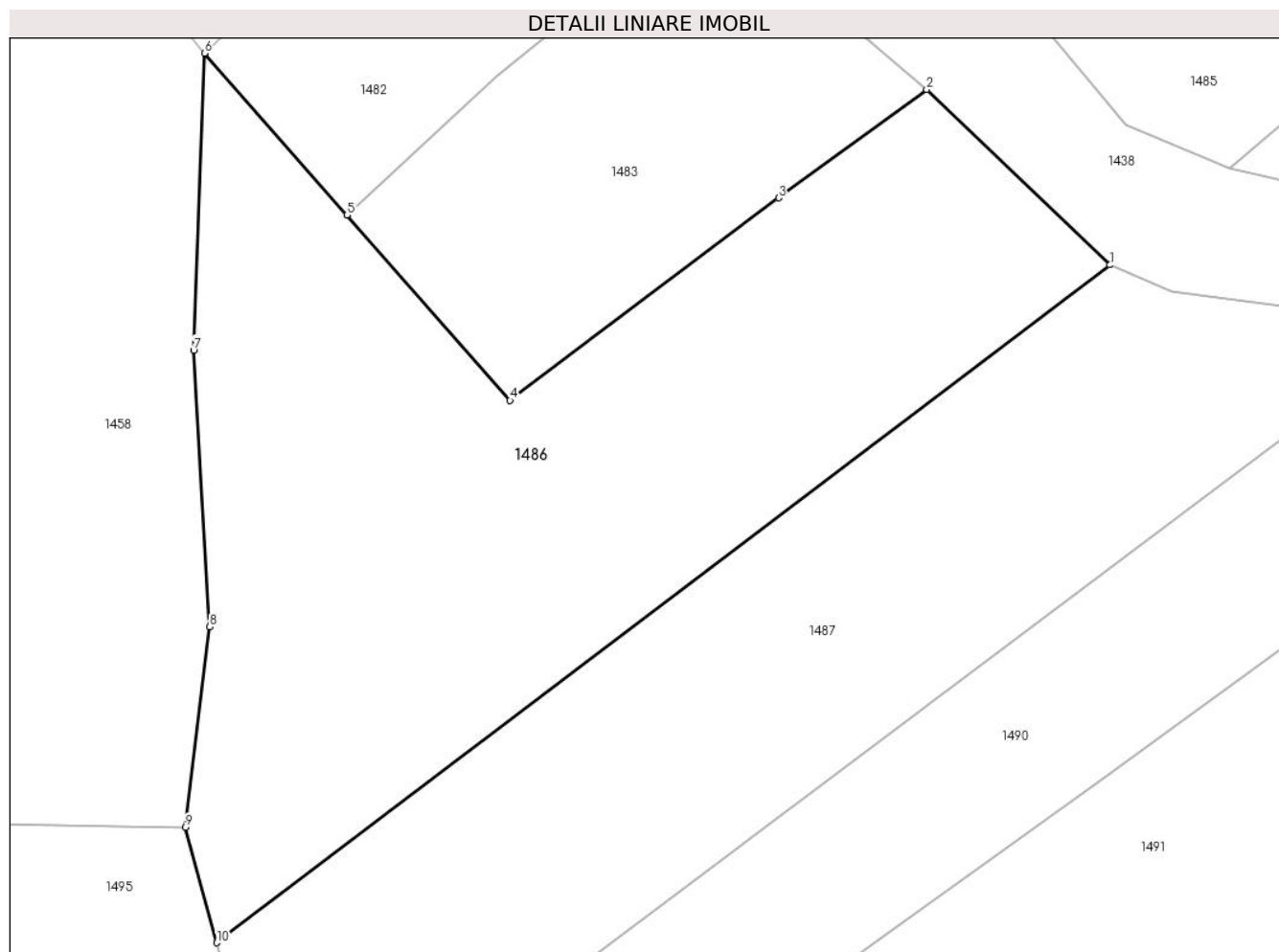
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	528	parte din nr. top 785

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	528	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.969,541 678.459,9	2	393.962,429 678.466,697	9.838
2	393.962,429 678.466,697	3	393.956,693 678.462,499	7.108
3	393.956,693 678.462,499	4	393.946,279 678.454,65	13.041
4	393.946,279 678.454,65	5	393.939,953 678.461,834	9.572
5	393.939,953 678.461,834	6	393.934,432 678.468,103	8.354



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.934,432 678.468,103	7	393.934,01 678.456,6	11.511
7	393.934,01 678.456,6	8	393.934,638 678.445,876	10.742
8	393.934,638 678.445,876	9	393.933,691 678.438,111	7.823
9	393.933,691 678.438,111	10	393.934,91 678.433,636	4.638
10	393.934,91 678.433,636	1	393.969,541 678.459,9	43.464

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1487**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:52849

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52849	456	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; Restul de suprafață se regăsește la ID 1488

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1487 / 24/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Contract de vanzare autentificat sub nr. 1159, din 26/04/2018 emis de NP Bal Cristina Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) <b>COUCI ANITA-BIANCA</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52849 Grosi, înscrisă prin încheierea nr. 23716 / 26/04/2018</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) <b>BABICIU IZABELLA-KINGA</b> , casatorita cu 2) <b>BABICIU IONEL-RĂZVAN</b> , bun comun <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52849 Grosi, înscrisă prin încheierea nr. 23716 / 26/04/2018</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

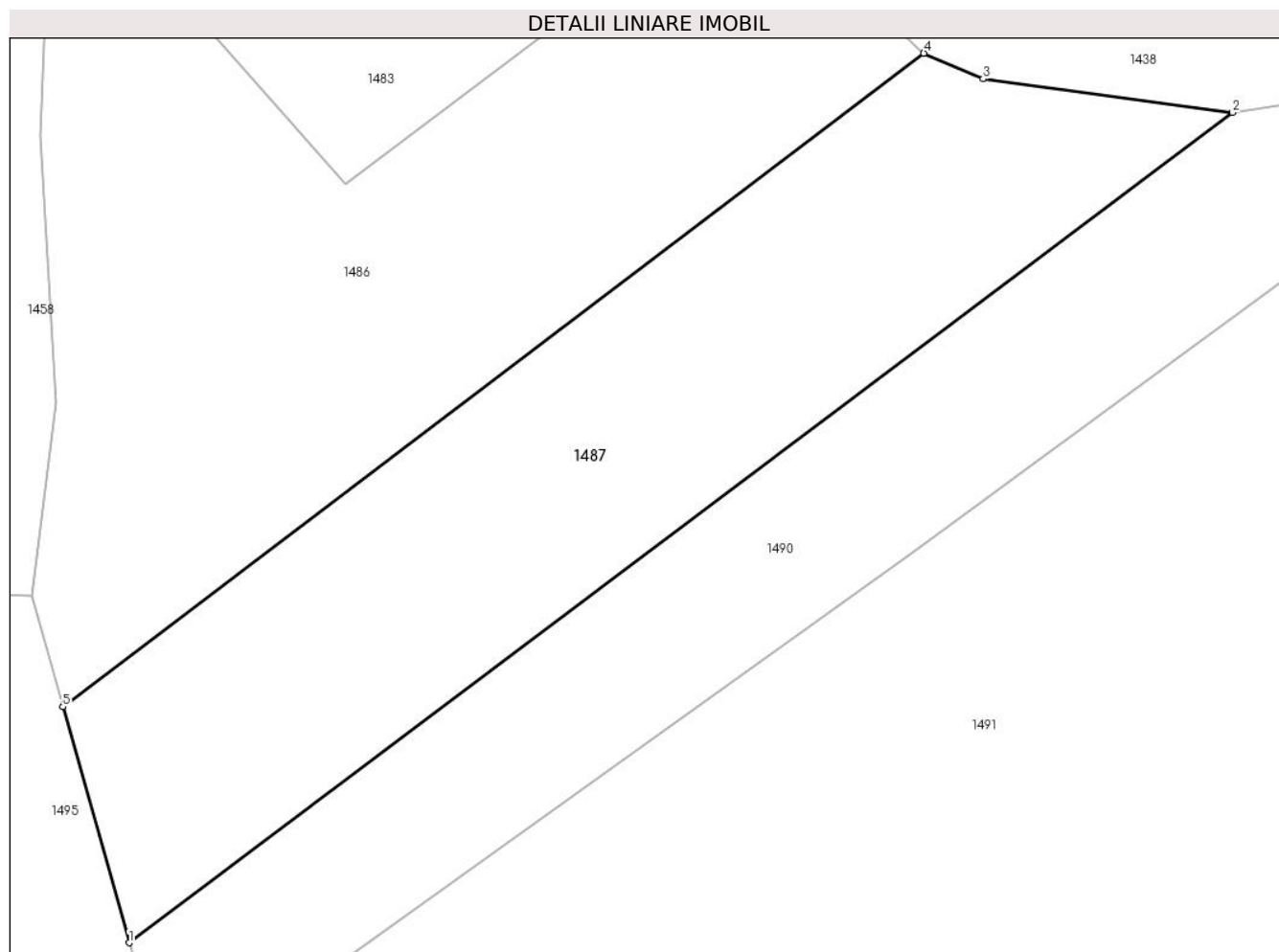
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52849	456	Restul de suprafață se regăsește la ID 1488

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	456	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.937,579 678.424,151	2	393.981,955 678.457,521	55.523
2	393.981,955 678.457,521	3	393.971,923 678.458,873	10.123
3	393.971,923 678.458,873	4	393.969,541 678.459,9	2.594
4	393.969,541 678.459,9	5	393.934,91 678.433,636	43.464
5	393.934,91 678.433,636	1	393.937,579 678.424,151	9.853

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1488**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:52849

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52849	1.418	Sector cadastral:51 Teren neimprejmit; Restul de suprafață se regăsește la ID 1487

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1488 / 24/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Contract de vanzare autentificat sub nr. 1159, din 26/04/2018 emis de NP Bal Cristina Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) <b>COUCI ANITA-BIANCA</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52849 Grosi, înscrisă prin încheierea nr. 23716 / 26/04/2018</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) <b>BABICIU IZABELLA-KINGA</b> , casatorita cu 2) <b>BABICIU IONEL-RĂZVAN</b> , bun comun <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52849 Grosi, înscrisă prin încheierea nr. 23716 / 26/04/2018</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

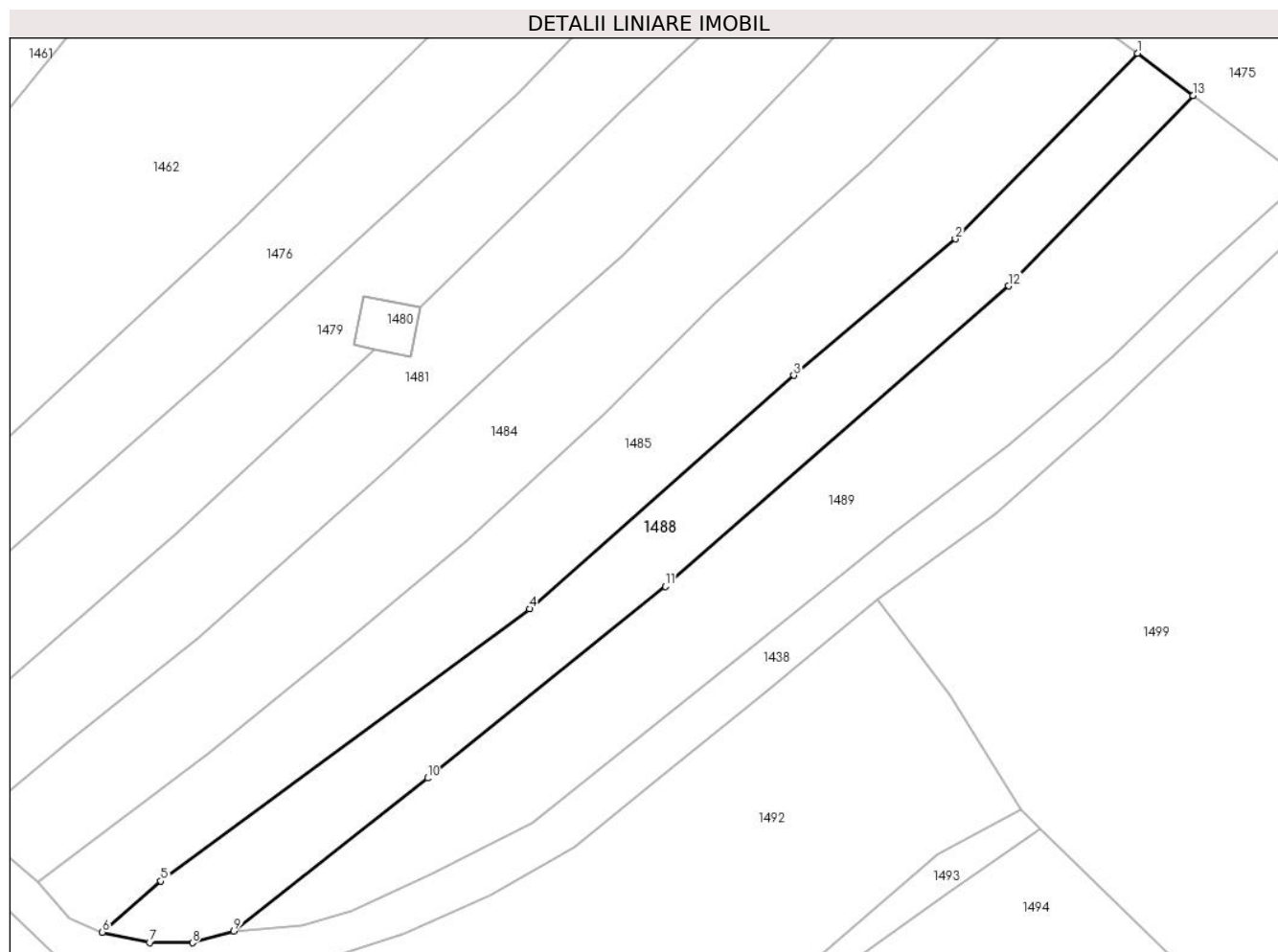
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52849	1.418	Restul de suprafață se regăsește la ID 1487

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.418	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.098,724 678.569,271	2	394.076,802 678.546,951	31.285
2	394.076,802 678.546,951	3	394.057,379 678.530,553	25.419
3	394.057,379 678.530,553	4	394.025,598 678.502,497	42.393
4	394.025,598 678.502,497	5	393.981,252 678.469,769	55.115
5	393.981,252 678.469,769	6	393.974,202 678.463,635	9.345



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.974,202 678.463,635	7	393.979,883 678.462,382	5.818
7	393.979,883 678.462,382	8	393.985,058 678.462,353	5.175
8	393.985,058 678.462,353	9	393.990,034 678.463,772	5.174
9	393.990,034 678.463,772	10	394.013,334 678.482,143	29.671
10	394.013,334 678.482,143	11	394.041,911 678.505,175	36.703
11	394.041,911 678.505,175	12	394.083,233 678.541,294	54.883
12	394.083,233 678.541,294	13	394.105,397 678.564,2	31.874
13	394.105,397 678.564,2	1	394.098,724 678.569,271	8.381

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1489**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:96 - Ocoliş

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.900	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 782. Restul de suprafață se regăsește la ID 1490

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1489 / 24/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 40327/89, din 14/06/1994 emis de Comisia Județeană Maramureș;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CANȚA REGHINA, Lipsă CNP	

**C. Partea III. SARCINI .**

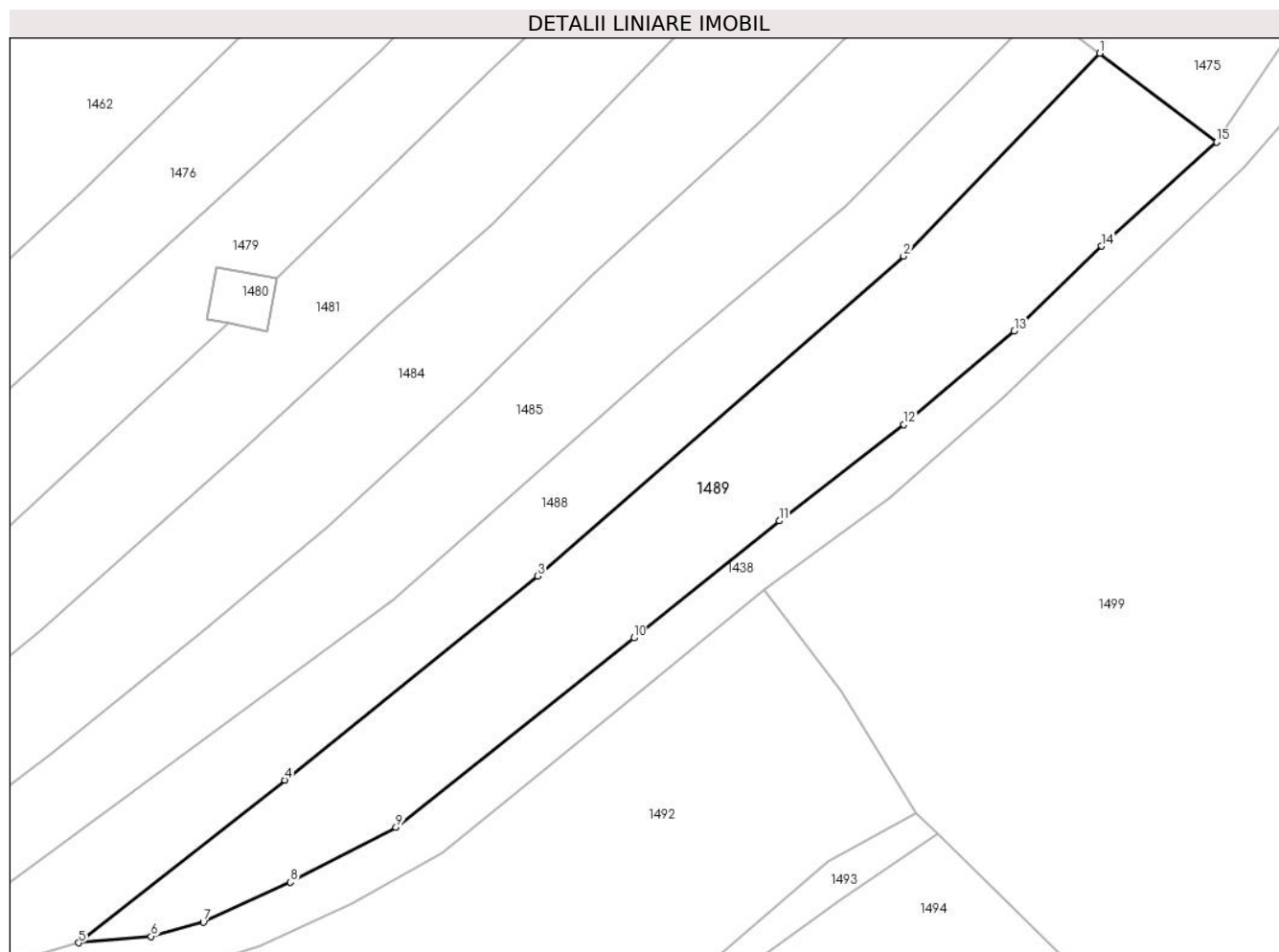
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.900	parte din nr. top. 782. Restul de suprafață se regăsește la ID 1490

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.900	Coastă	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.105,397 678.564,2	2	394.083,233 678.541,294	31.874
2	394.083,233 678.541,294	3	394.041,911 678.505,175	54.883
3	394.041,911 678.505,175	4	394.013,334 678.482,143	36.703
4	394.013,334 678.482,143	5	393.990,034 678.463,772	29.671
5	393.990,034 678.463,772	6	393.998,218 678.464,497	8.216

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.998,218 678.464,497	7	394.004,122 678.466,104	6.119
7	394.004,122 678.466,104	8	394.013,96 678.470,616	10.823
8	394.013,96 678.470,616	9	394.025,883 678.476,793	13.428
9	394.025,883 678.476,793	10	394.052,755 678.498,183	34.346
10	394.052,755 678.498,183	11	394.069,186 678.511,413	21.095
11	394.069,186 678.511,413	12	394.083,276 678.522,266	17.785
12	394.083,276 678.522,266	13	394.095,747 678.532,821	16.338
13	394.095,747 678.532,821	14	394.105,591 678.542,431	13.757
14	394.105,591 678.542,431	15	394.118,609 678.554,16	17.522
15	394.118,609 678.554,16	1	394.105,397 678.564,2	16.594

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1490**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:96 - Ocoliş

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		390	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 782. Restul de suprafață se regăsește la ID 1489

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1490 / 24/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 40327/89, din 14/06/1994 emis de Comisia Județeană Maramureș;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CANȚA REGHINA, Lipsă CNP	

**C. Partea III. SARCINI .**

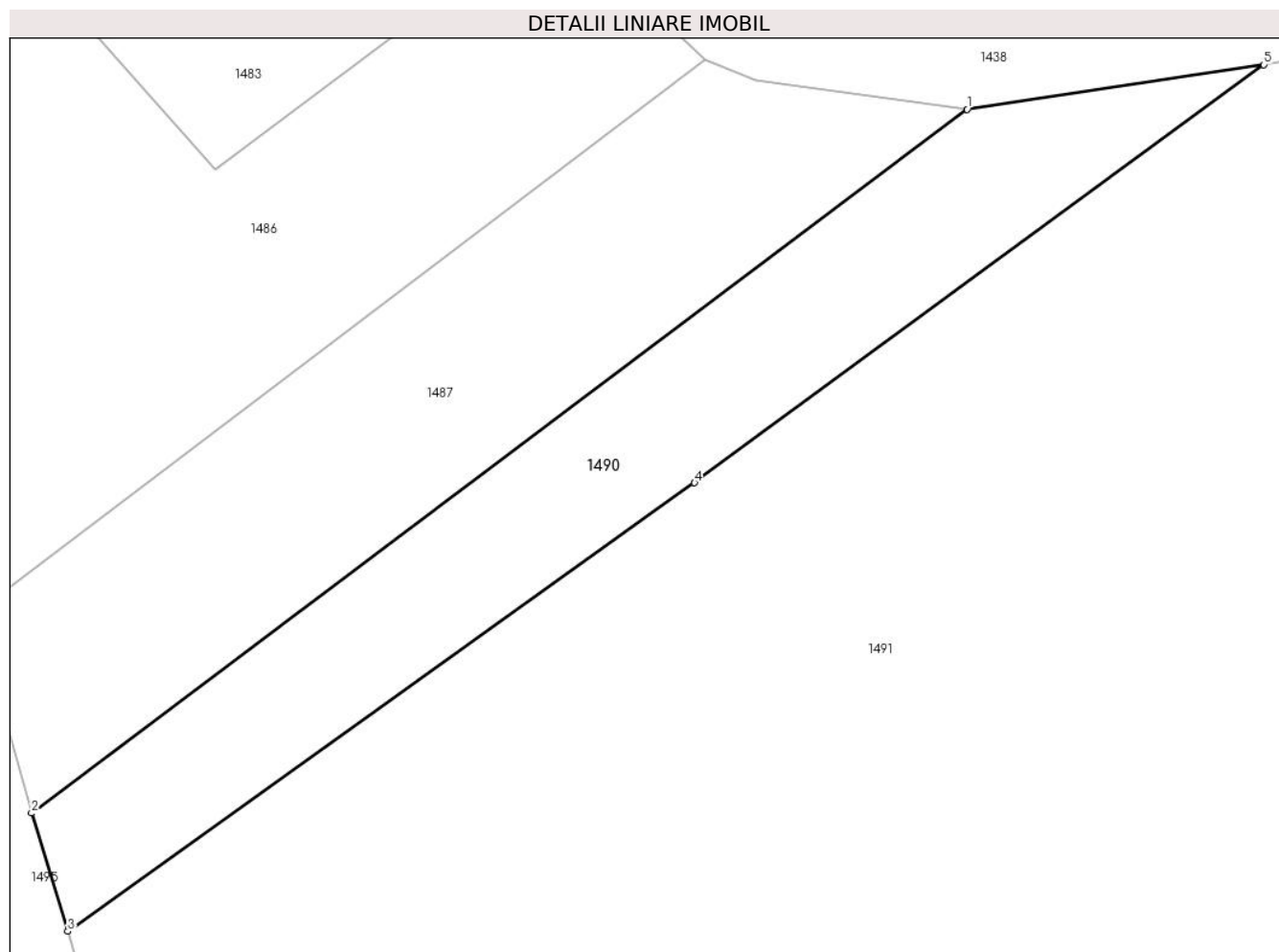
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	390	parte din nr. top. 782. Restul de suprafață se regăsește la ID 1489

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	390	Coastă	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.981,955 678.457,521	2	393.937,579 678.424,151	55.523
2	393.937,579 678.424,151	3	393.939,295 678.418,545	5.863
3	393.939,295 678.418,545	4	393.969,034 678.439,81	36.56
4	393.969,034 678.439,81	5	393.996,041 678.459,638	33.504
5	393.996,041 678.459,638	1	393.981,955 678.457,521	14.244



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1491**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:77 - Ocoliş

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.008	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 780/2

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1491 / 24/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr. 335, din 10/12/2004 emis de Notar Public Dragoș Bogdana Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) DAMO VIOLETA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

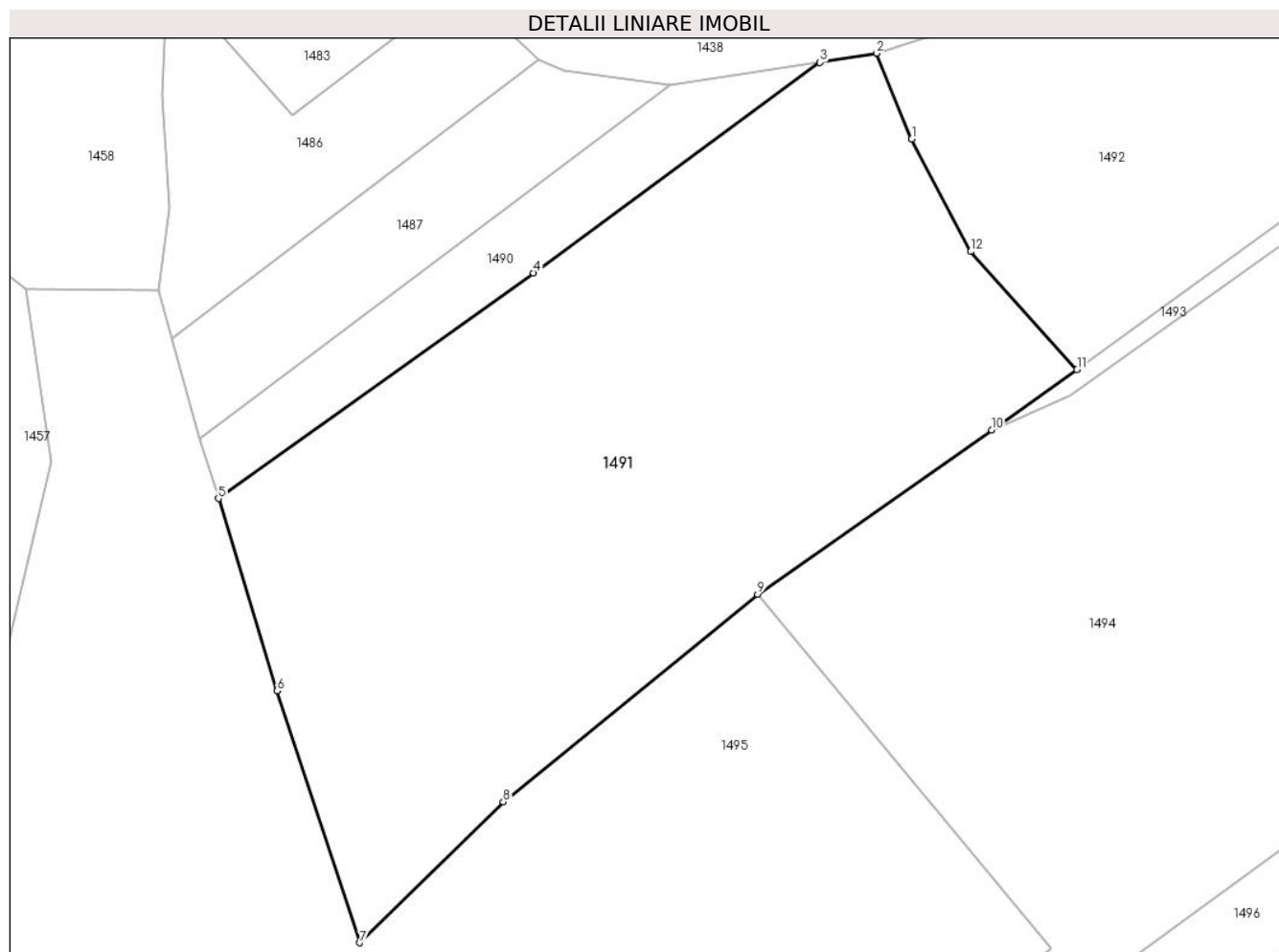
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.008	parte din nr. top. 780/2

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.008	Coastă	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.004,703 678.452,43	2	394.001,366 678.460,51	8.742
2	394.001,366 678.460,51	3	393.996,041 678.459,638	5.396
3	393.996,041 678.459,638	4	393.969,034 678.439,81	33.504
4	393.969,034 678.439,81	5	393.939,295 678.418,545	36.56
5	393.939,295 678.418,545	6	393.944,852 678.400,403	18.974

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.944,852 678.400,403	7	393.952,653 678.376,659	24.993
7	393.952,653 678.376,659	8	393.966,176 678.389,953	18.963
8	393.966,176 678.389,953	9	393.990,166 678.409,496	30.943
9	393.990,166 678.409,496	10	394.012,227 678.425,015	26.973
10	394.012,227 678.425,015	11	394.020,292 678.430,688	9.86
11	394.020,292 678.430,688	12	394.010,247 678.441,815	14.99
12	394.010,247 678.441,815	1	394.004,703 678.452,43	11.976

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1492**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:77 - Ocoliş

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.435	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 780/2

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1492 / 24/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 6029/31, din 04/12/1995 emis de Comisia Județeană Maramureș;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/4 1) LUPAN VIORICA, Lipsă CNP 2) LUPAN OCTAVIAN, Lipsă CNP 3) LESCHIAN CRISTINA, Lipsă CNP	
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr. 335, din 10/12/2004 emis de Notar Public Dragoș Bogdana Maria;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) DAMO VIOLETA	

**C. Partea III. SARCINI .**

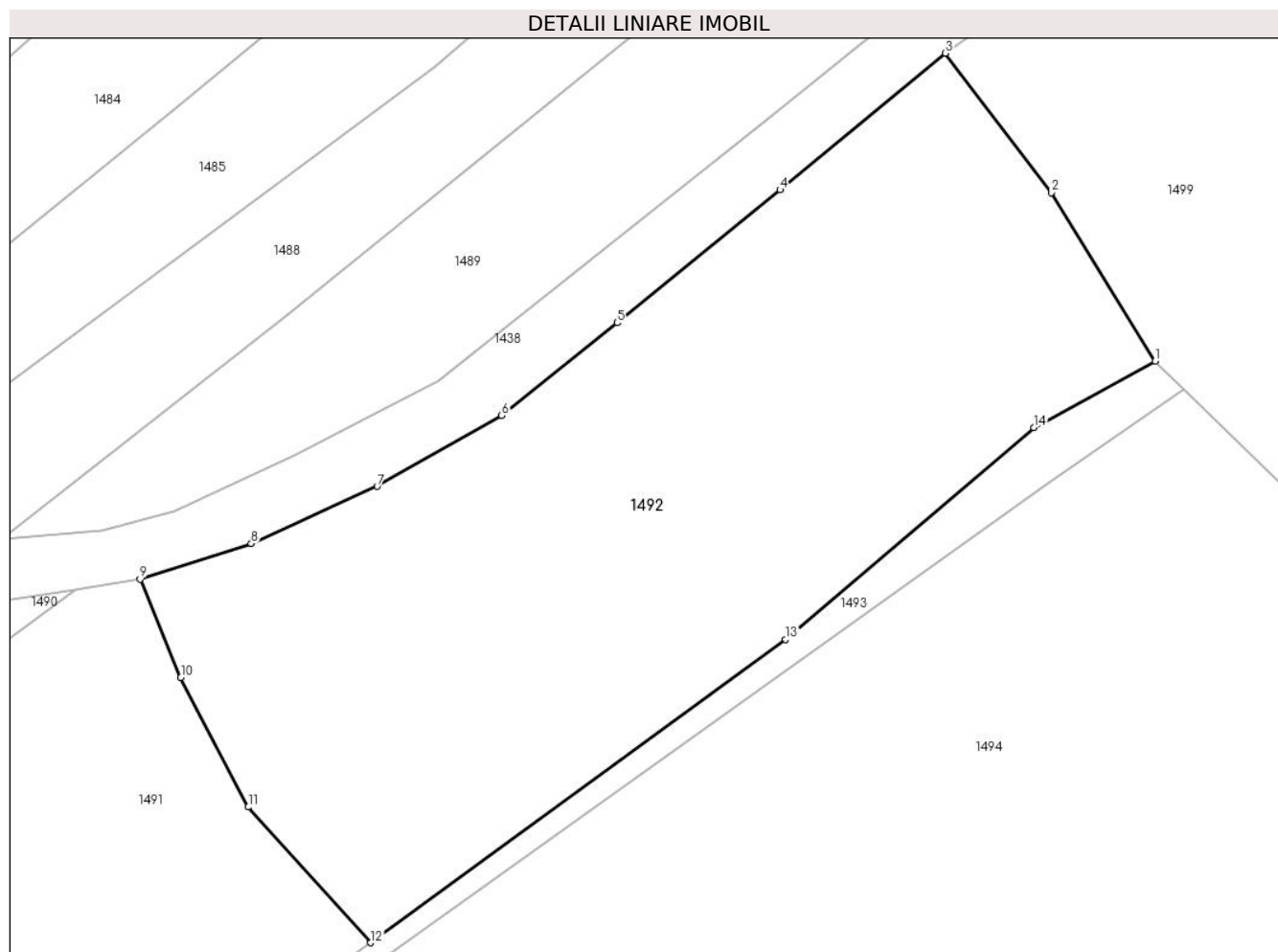
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.435	parte din nr. top. 780/2

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.435	Coastă	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.084,685 678.478,389	2	394.076,15 678.492,216	16.249
2	394.076,15 678.492,216	3	394.067,474 678.503,651	14.354
3	394.067,474 678.503,651	4	394.053,9 678.492,435	17.608
4	394.053,9 678.492,435	5	394.040,509 678.481,538	17.265
5	394.040,509 678.481,538	6	394.031,041 678.473,938	12.141



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.031,041 678.473,938	7	394.020,823 678.468,12	11.758
7	394.020,823 678.468,12	8	394.010,488 678.463,427	11.351
8	394.010,488 678.463,427	9	394.001,366 678.460,51	9.577
9	394.001,366 678.460,51	10	394.004,703 678.452,43	8.742
10	394.004,703 678.452,43	11	394.010,247 678.441,815	11.976
11	394.010,247 678.441,815	12	394.020,292 678.430,688	14.99
12	394.020,292 678.430,688	13	394.054,357 678.455,551	42.173
13	394.054,357 678.455,551	14	394.074,723 678.472,941	26.78
14	394.074,723 678.472,941	1	394.084,685 678.478,389	11.354

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1493**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:77 - Ocoliş

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		218	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; parte din nr. top 780/2

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1493 / 24/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARALMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar,, în baza art.13 alin. 14 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

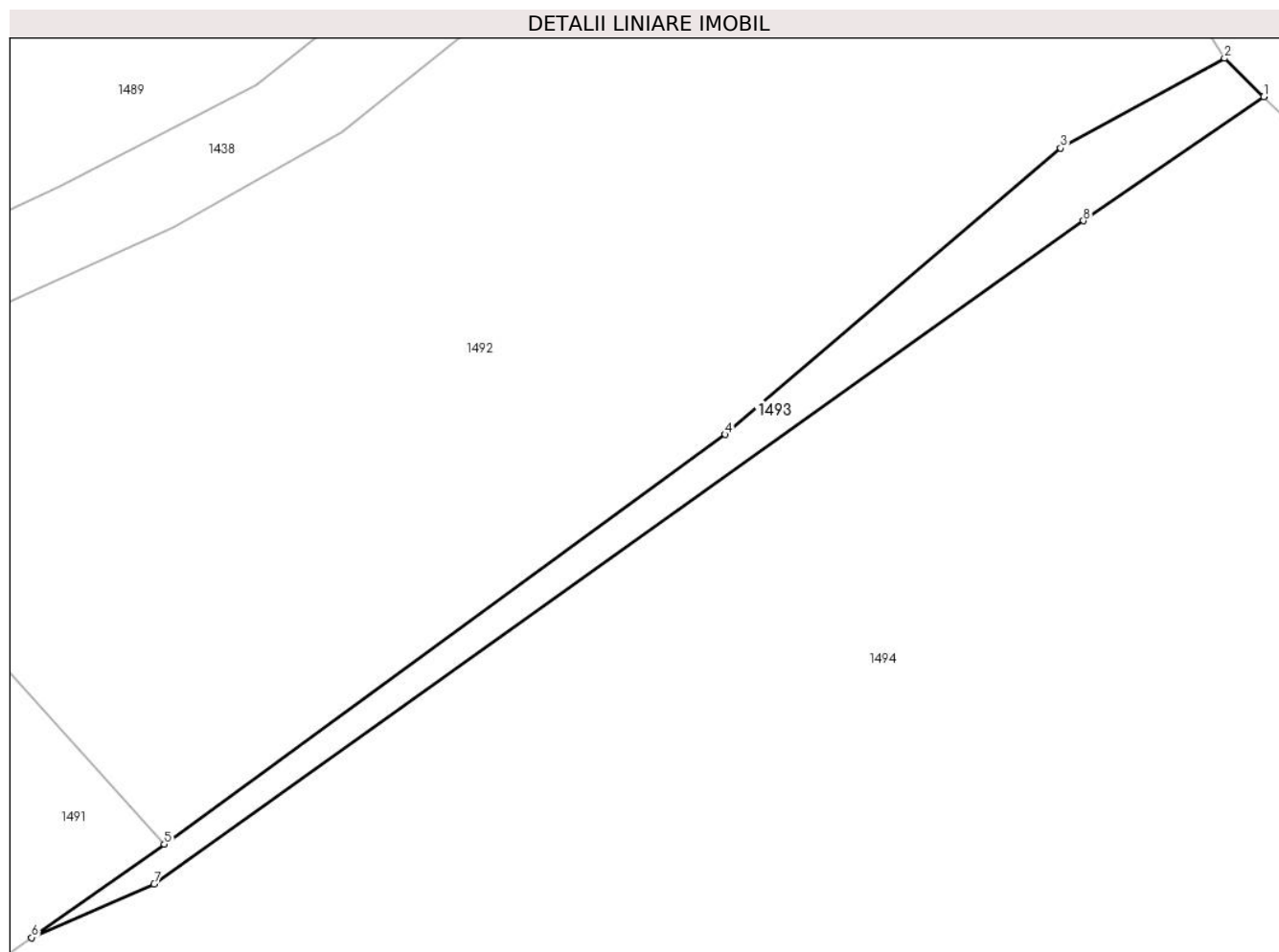
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	218	parte din nr. top 780/2

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	218	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.087,065 678.476,063	2	394.084,685 678.478,389	3.328
2	394.084,685 678.478,389	3	394.074,723 678.472,941	11.354
3	394.074,723 678.472,941	4	394.054,357 678.455,551	26.78
4	394.054,357 678.455,551	5	394.020,292 678.430,688	42.173
5	394.020,292 678.430,688	6	394.012,227 678.425,015	9.86

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.012,227 678.425,015	7	394.019,677 678.428,263	8.127
7	394.019,677 678.428,263	8	394.076,112 678.468,529	69.327
8	394.076,112 678.468,529	1	394.087,065 678.476,063	13.294

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1494**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:56167

Adresa: Jud. Maramures, Parcea "Coasta"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56167	5.660	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1494 / 24/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr 34, Dosar nr. 56/2003, din 14/04/2003 emis de N.P. Mihai Magurean;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8 1) <b>POPAN FLOARE</b> , Lipsă CNP, bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 56167 Groși, înscrisă prin încheierea nr. 13744 / 05/03/2024</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) <b>POPAN LARION</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 56167 Groși, înscrisă prin încheierea nr. 13744 / 05/03/2024</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) <b>ONEA RODICA</b> , Lipsă CNP, nascuta Popan, bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 56167 Groși, înscrisă prin încheierea nr. 13744 / 05/03/2024</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

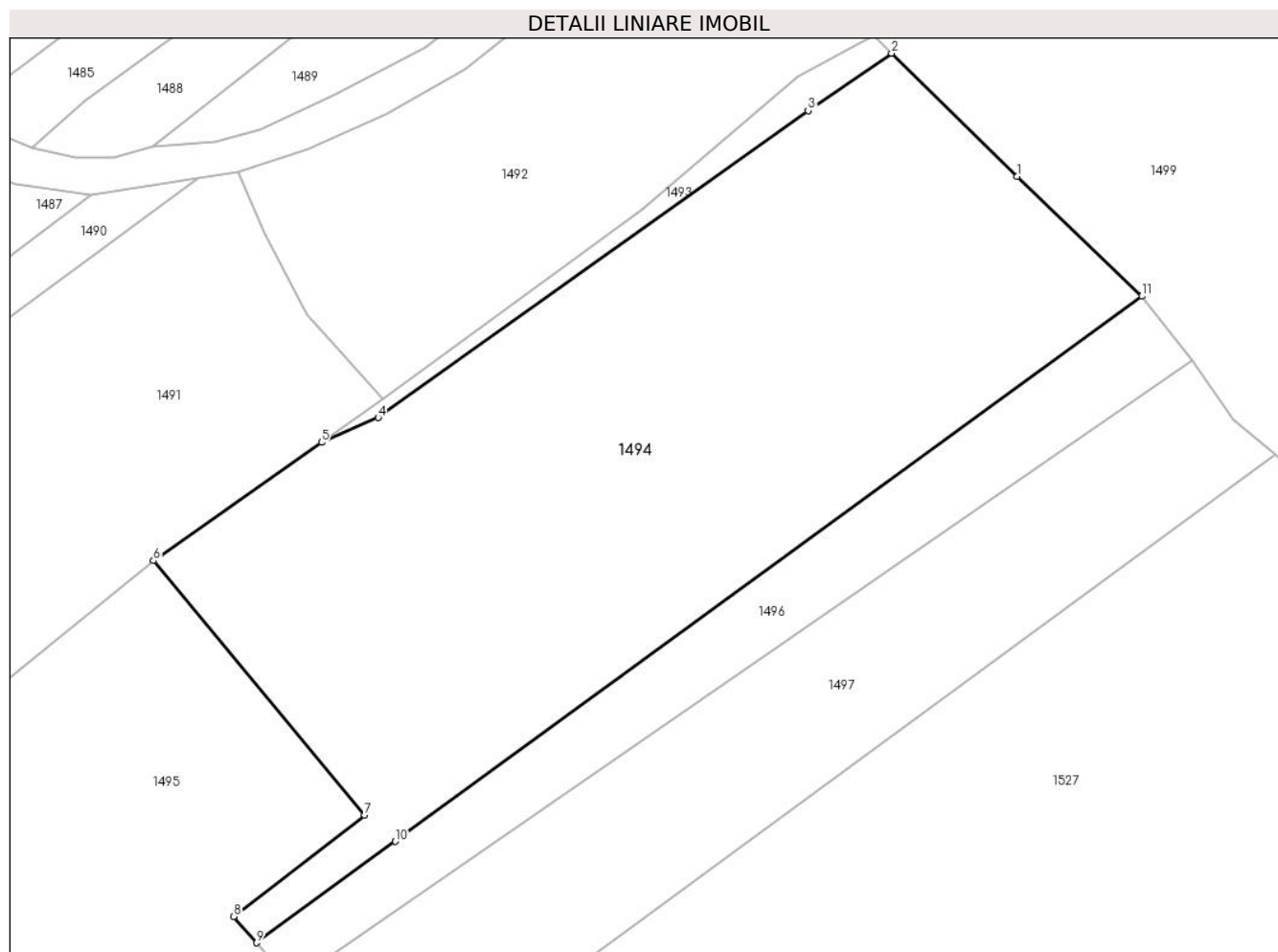
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56167	5.660	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	5.660	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.103,573 678.459,93	2	394.087,065 678.476,063	23.082
2	394.087,065 678.476,063	3	394.076,112 678.468,529	13.294
3	394.076,112 678.468,529	4	394.019,677 678.428,263	69.327
4	394.019,677 678.428,263	5	394.012,227 678.425,015	8.127
5	394.012,227 678.425,015	6	393.990,166 678.409,496	26.973



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.990,166 678.409,496	7	394.017,897 678.376,137	43.38
7	394.017,897 678.376,137	8	394.000,695 678.362,815	21.757
8	394.000,695 678.362,815	9	394.003,696 678.359,377	4.564
9	394.003,696 678.359,377	10	394.021,924 678.372,677	22.564
10	394.021,924 678.372,677	11	394.119,929 678.444,183	121.318
11	394.119,929 678.444,183	1	394.103,573 678.459,93	22.704

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1495**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:52496

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52496	16.452	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1495 / 24/06/2024</b>	
Act Notarial nr. Contract de donatie aut. sub nr. 961, din 28/04/2021 emis de NP BAL TEODORA-ROXANA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) <b>GLODEAN CRISTIAN-NICOLAE</b> , bun propriu	
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52496 Groși, înscrisă prin încheierea nr. 28550 / 29/04/2021</i>	

**C. Partea III. SARCINI .**

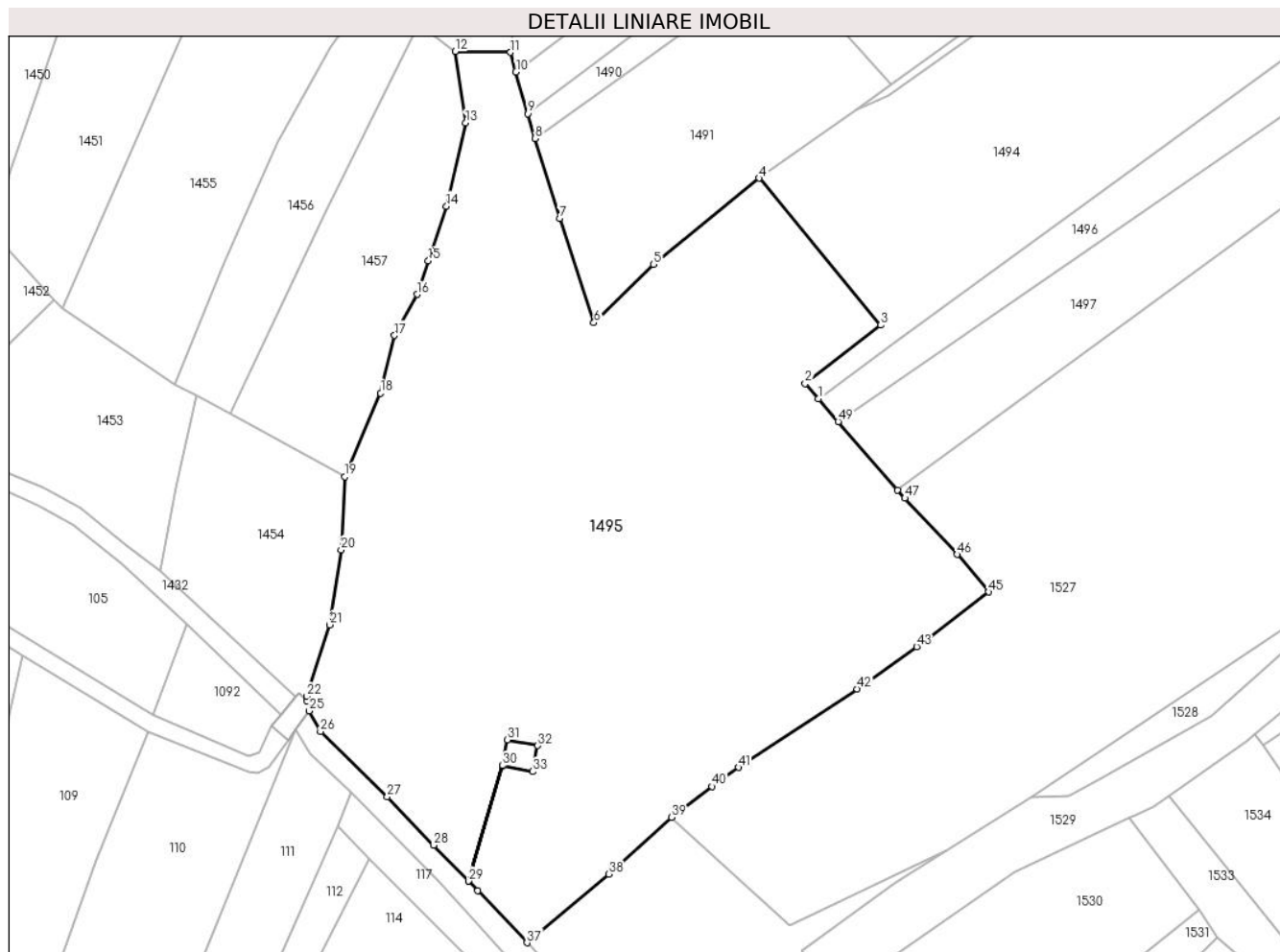
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52496	16.452	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.009	-	-	-	
2	livada	NU	6.700	-	-	-	
3	faneata	NU	743	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	394.003,696 678.359,377	2	394.000,695 678.362,815	4.564	2	394.000,695 678.362,815	3	394.017,897 678.376,137	21.757	3	394.017,897 678.376,137	4	393.990,166 678.409,496	43.38
4	393.990,166 678.409,496	5	393.966,176 678.389,953	30.943	5	393.966,176 678.389,953	6	393.952,653 678.376,659	18.963	6	393.952,653 678.376,659	7	393.944,852 678.400,403	24.993
7	393.944,852 678.400,403	8	393.939,295 678.418,545	18.974	8	393.939,295 678.418,545	9	393.937,579 678.424,151	5.863	9	393.937,579 678.424,151	10	393.934,91 678.433,636	9.853
10	393.934,91 678.433,636	11	393.933,691 678.438,111	4.638	11	393.933,691 678.438,111	12	393.921,093 678.438,304	12.599	12	393.921,093 678.438,304	13	393.923,482 678.422,051	16.428

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	393.923,482 678.422,051	14	393.919,134 678.403,157	19.388	14	393.919,134 678.403,157	15	393.915,005 678.390,723	13.102	15	393.915,005 678.390,723	16	393.912,457 678.383,106	8.032
16	393.912,457 678.383,106	17	393.907,278 678.373,77	10.676	17	393.907,278 678.373,77	18	393.904,149 678.360,682	13.457	18	393.904,149 678.360,682	19	393.896,043 678.341,695	20.645
19	393.896,043 678.341,695	20	393.895,156 678.325,092	16.627	20	393.895,156 678.325,092	21	393.892,587 678.308,051	17.234	21	393.892,587 678.308,051	22	393.887,401 678.291,777	17.08
22	393.887,401 678.291,777	23	393.887,385 678.290,875	0.902	23	393.887,385 678.290,875	24	393.888,806 678.289,635	1.886	24	393.888,806 678.289,635	25	393.887,89 678.288,489	1.467
25	393.887,89 678.288,489	26	393.890,47 678.283,807	5.346	26	393.890,47 678.283,807	27	393.905,661 678.269,01	21.207	27	393.905,661 678.269,01	28	393.916,177 678.257,971	15.246
28	393.916,177 678.257,971	29	393.924,116 678.249,834	11.368	29	393.924,116 678.249,834	30	393.931,849 678.276,051	27.334	30	393.931,849 678.276,051	31	393.932,994 678.281,94	5.999
31	393.932,994 678.281,94	32	393.939,866 678.280,605	7.0	32	393.939,866 678.280,605	33	393.938,721 678.274,715	6.0	33	393.938,721 678.274,715	34	393.931,869 678.276,047	6.98
34	393.931,869 678.276,047	35	393.924,127 678.249,824	27.342	35	393.924,127 678.249,824	36	393.926,213 678.247,685	2.988	36	393.926,213 678.247,685	37	393.937,423 678.235,825	16.319
37	393.937,423 678.235,825	38	393.956,036 678.251,434	24.292	38	393.956,036 678.251,434	39	393.970,286 678.264,291	19.193	39	393.970,286 678.264,291	40	393.979,507 678.271,345	11.61
40	393.979,507 678.271,345	41	393.985,544 678.275,647	7.413	41	393.985,544 678.275,647	42	394.012,52 678.293,459	32.326	42	394.012,52 678.293,459	43	394.026,043 678.303,084	16.599
43	394.026,043 678.303,084	44	394.027,892 678.304,492	2.324	44	394.027,892 678.304,492	45	394.042,386 678.315,532	18.22	45	394.042,386 678.315,532	46	394.035,236 678.324,048	11.12
46	394.035,236 678.324,048	47	394.023,374 678.336,826	17.435	47	394.023,374 678.336,826	48	394.021,752 678.338,685	2.467	48	394.021,752 678.338,685	49	394.008,222 678.354,189	20.578
49	394.008,222 678.354,189	1	394.003,696 678.359,377	6.885										

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1496**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:56156

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.276 Masurata: 1.267	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1496 / 24/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARALMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

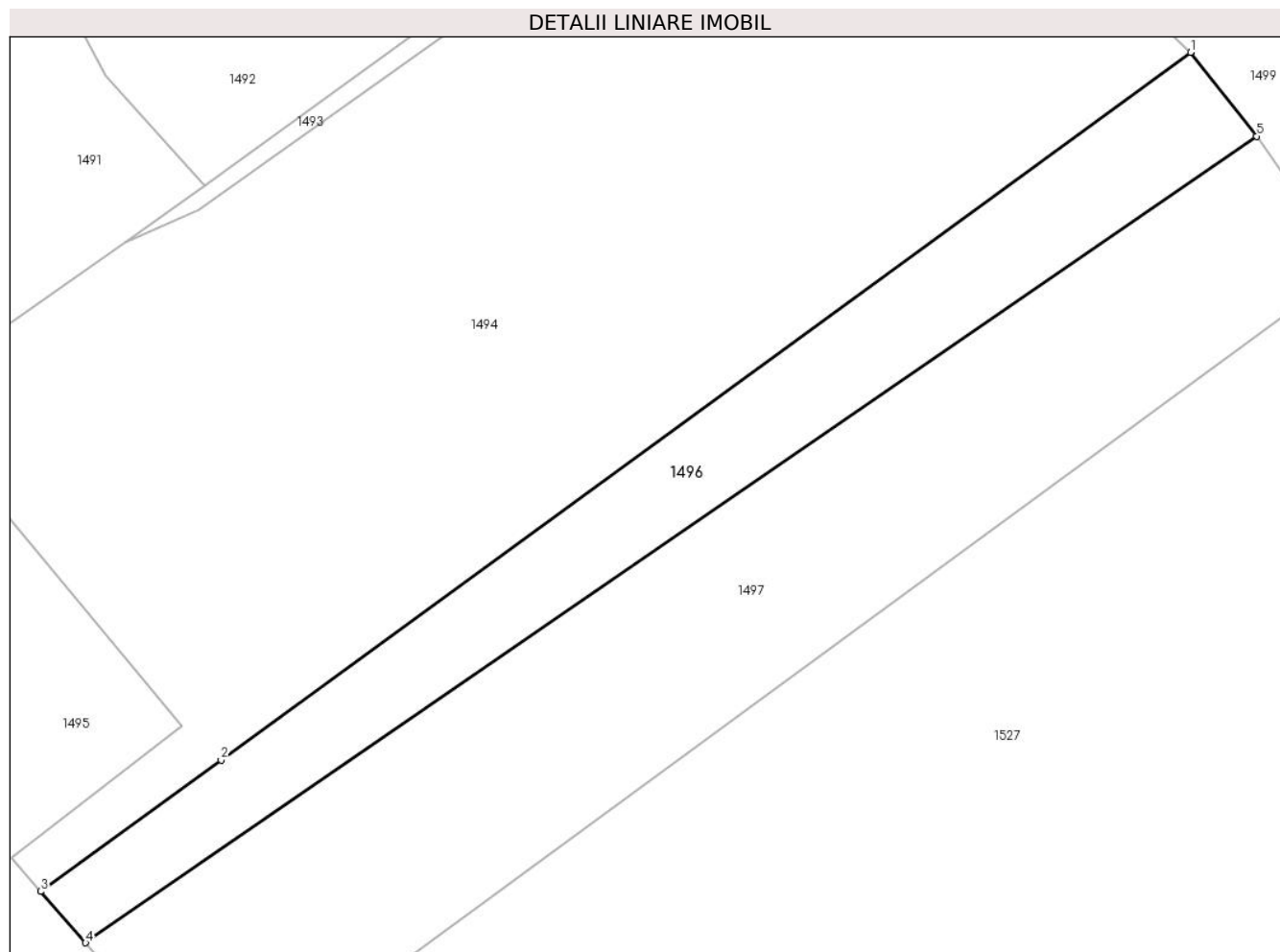
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.276 Masurata: 1.267	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.267	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.119,929 678.444,183	2	394.021,924 678.372,677	121.318
2	394.021,924 678.372,677	3	394.003,696 678.359,377	22.564
3	394.003,696 678.359,377	4	394.008,222 678.354,189	6.885
4	394.008,222 678.354,189	5	394.126,61 678.435,707	143.739
5	394.126,61 678.435,707	1	394.119,929 678.444,183	10.793



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1497**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:160 - Ocoliş

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.628	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 772

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1497 / 24/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARALMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	se noteaza mentiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

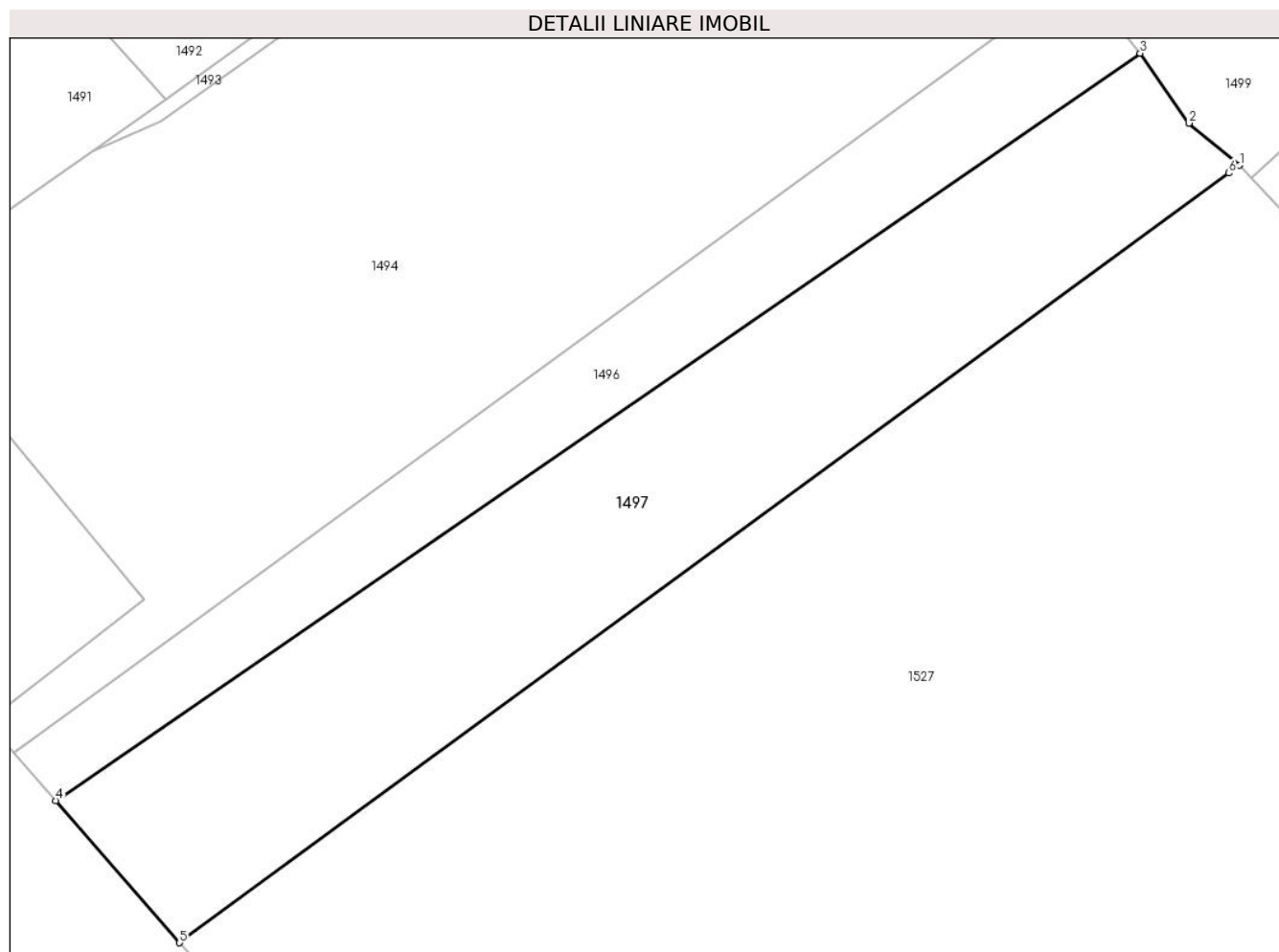
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.628	parte din nr. top. 772

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.628	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.137,49 678.423,497	2	394.131,933 678.428,083	7.205
2	394.131,933 678.428,083	3	394.126,61 678.435,707	9.298
3	394.126,61 678.435,707	4	394.008,222 678.354,189	143.739
4	394.008,222 678.354,189	5	394.021,752 678.338,685	20.578
5	394.021,752 678.338,685	6	394.136,303 678.422,627	142.015

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.136,303 678.422,627	1	394.137,49 678.423,497	1.472

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1498**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:363 - Ocoliş

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 778

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1498 / 24/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 6029/19, din 27/11/1995 emis de Comisia Județeană Maramureș;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) <b>IGNAT ANASTASIA</b> , Lipsă CNP	

**C. Partea III. SARCINI .**

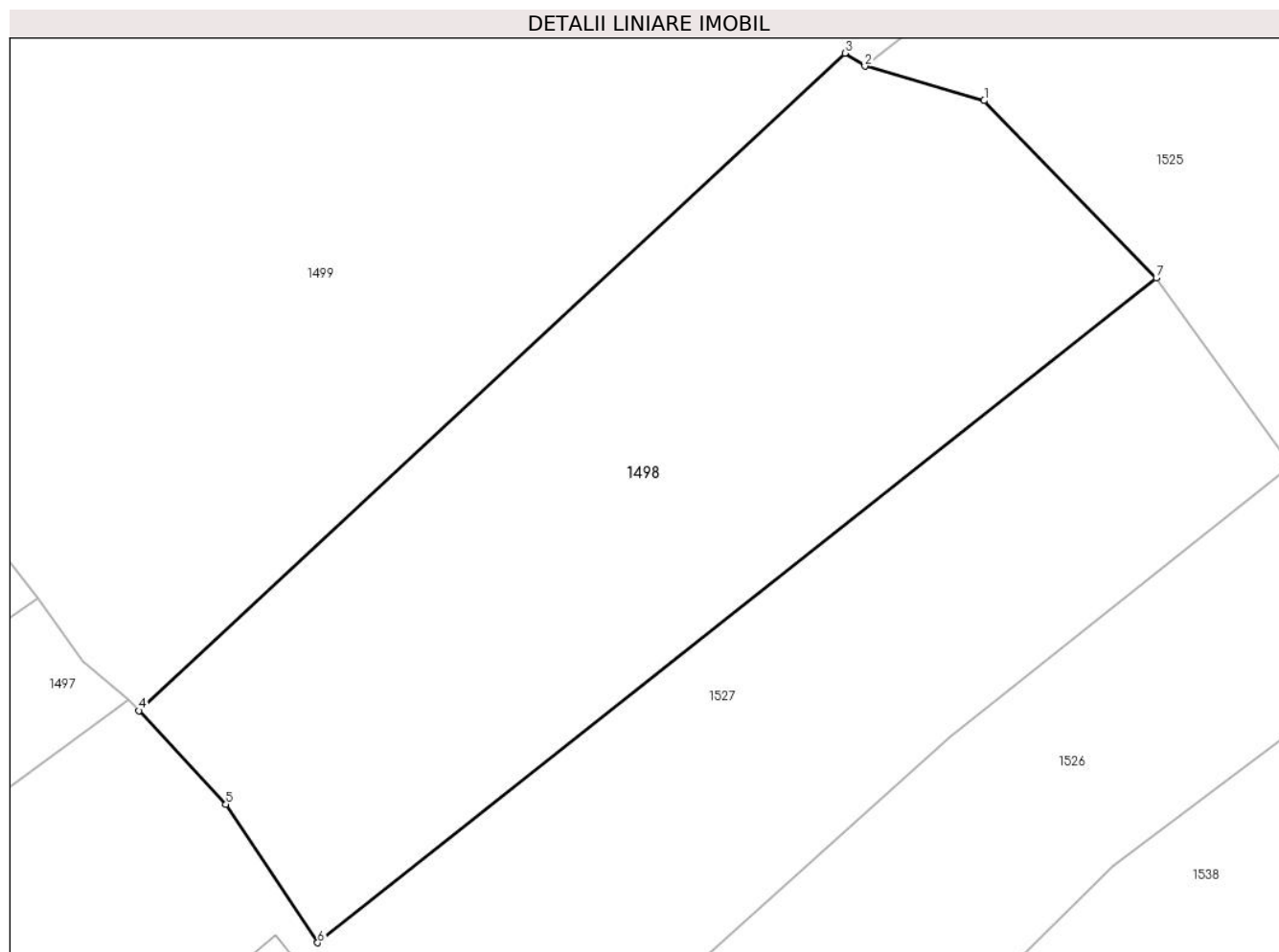
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	parte din nr. top. 778

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.000	Coastă	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.240,628 678.495,575	2	394.226,244 678.499,713	14.967
2	394.226,244 678.499,713	3	394.223,846 678.501,289	2.87
3	394.223,846 678.501,289	4	394.138,778 678.422,108	116.216
4	394.138,778 678.422,108	5	394.149,245 678.410,819	15.395
5	394.149,245 678.410,819	6	394.160,315 678.394,163	19.999



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.160,315 678.394,163	7	394.261,368 678.474,21	128.916
7	394.261,368 678.474,21	1	394.240,628 678.495,575	29.776

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1499**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:356, 363, 505, 77 - Ocoliș

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.280	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 803, 778, 779, 780/2, 781

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1499 / 24/06/2024</b>		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 60081/25, din 10/01/1995 emis de Comisia Județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 4/8 1) <b>CERNEȘTEAN ANA</b> DEFUNCT:Da	A1
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr. 38, din 10/03/2004 emis de NP Firizan Margareta;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) <b>CERNEȘTEAN ANA</b> DEFUNCT:Da	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) <b>CERNEȘTEAN GAVRIL</b> DEFUNCT:Da	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

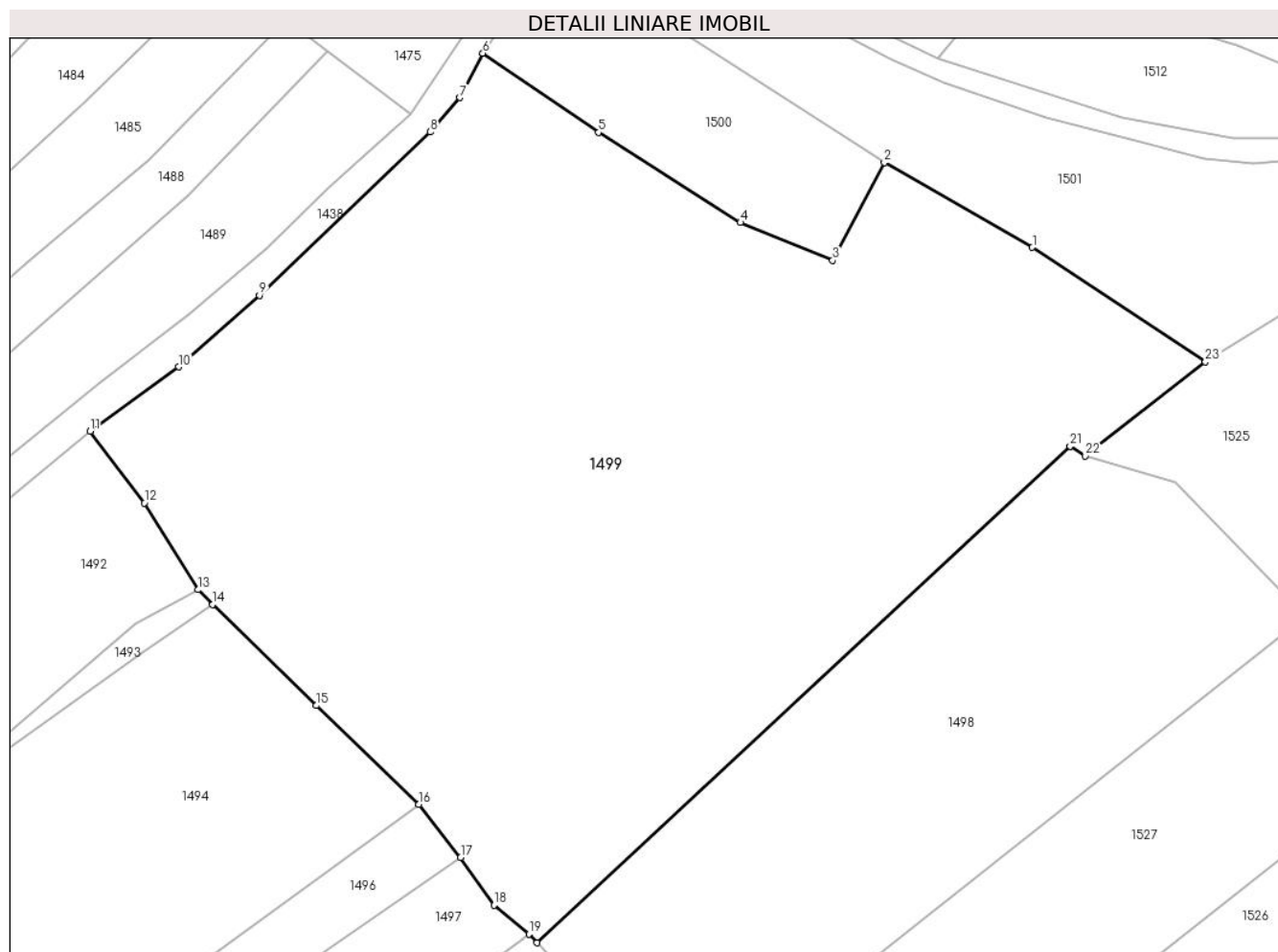
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.280	parte din nr. top. 803, 778, 779, 780/2, 781

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	12.280	Coastă	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.217,831 678.532,971	2	394.194,211 678.546,481	27.211
3	394.185,959 678.530,909	4	394.171,247 678.536,929	15.896
5	394.148,61 678.551,293	6	394.130,153 678.563,926	22.366
7	394.126,48 678.556,85	8	394.121,749 678.551,351	7.254
9	394.094,511 678.525,325	10	394.081,623 678.513,928	17.204

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	394.194,211 678.546,481	3	394.185,959 678.530,909	17.623
4	394.171,247 678.536,929	5	394.148,61 678.551,293	26.81
6	394.130,153 678.563,926	7	394.126,48 678.556,85	7.972
8	394.121,749 678.551,351	9	394.094,511 678.525,325	37.673
10	394.081,623 678.513,928	11	394.067,474 678.503,651	17.487

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	394.067,474 678.503,651	12	394.076,15 678.492,216	14.354
13	394.084,685 678.478,389	14	394.087,065 678.476,063	3.328
15	394.103,573 678.459,93	16	394.119,929 678.444,183	22.704
17	394.126,61 678.435,707	18	394.131,933 678.428,083	9.298
19	394.137,49 678.423,497	20	394.138,778 678.422,108	1.894
21	394.223,846 678.501,289	22	394.226,244 678.499,713	2.87
23	394.245,416 678.514,725	1	394.217,831 678.532,971	33.073

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	394.076,15 678.492,216	13	394.084,685 678.478,389	16.249
14	394.087,065 678.476,063	15	394.103,573 678.459,93	23.082
16	394.119,929 678.444,183	17	394.126,61 678.435,707	10.793
18	394.131,933 678.428,083	19	394.137,49 678.423,497	7.205
20	394.138,778 678.422,108	21	394.223,846 678.501,289	116.216
22	394.226,244 678.499,713	23	394.245,416 678.514,725	24.35

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1500**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:54575

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54575	1.289	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1500 / 24/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Contract de donatie imobiliara aut. sub nr. 2000, din 18/05/2021 emis de NP Capusan Niculina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CIOCOTIȘAN GAVRIL-MARINEL, bun propriu	A1
OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 54575 Grosi, înscrisă prin încheierea nr. 31910 / 18/05/2021		

**C. Partea III. SARCINI .**

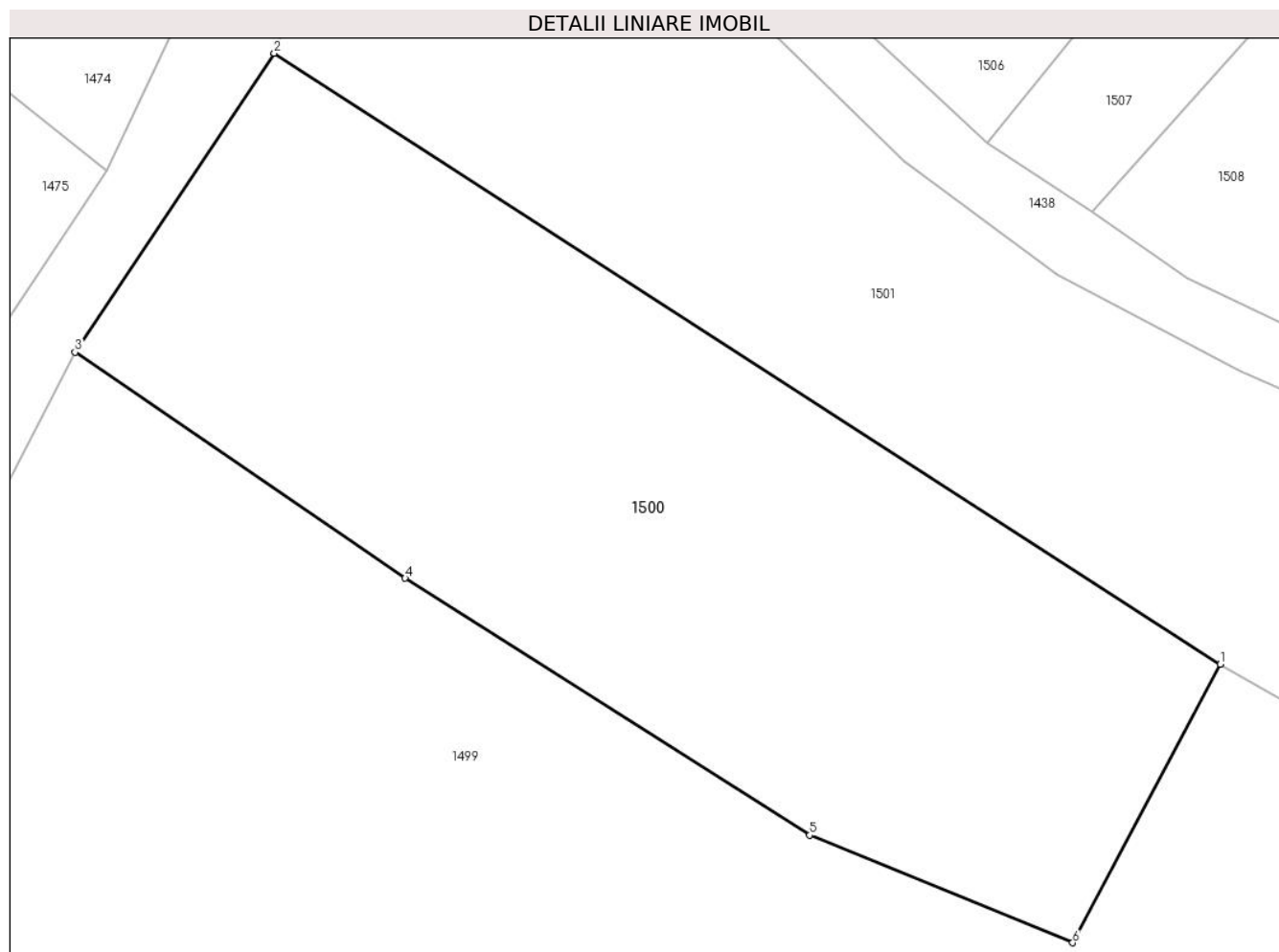
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54575	1.289	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.289	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.194,211 678.546,481	2	394.141,292 678.580,647	62.99
2	394.141,292 678.580,647	3	394.130,153 678.563,926	20.092
3	394.130,153 678.563,926	4	394.148,61 678.551,293	22.366
4	394.148,61 678.551,293	5	394.171,247 678.536,929	26.81
5	394.171,247 678.536,929	6	394.185,959 678.530,909	15.896



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.185,959 678.530,909	1	394.194,211 678.546,481	17.623

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1501**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:356, 610 - Ocoliș

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.876	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 803, 804

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1501 / 24/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARALMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	se noteaza mentiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

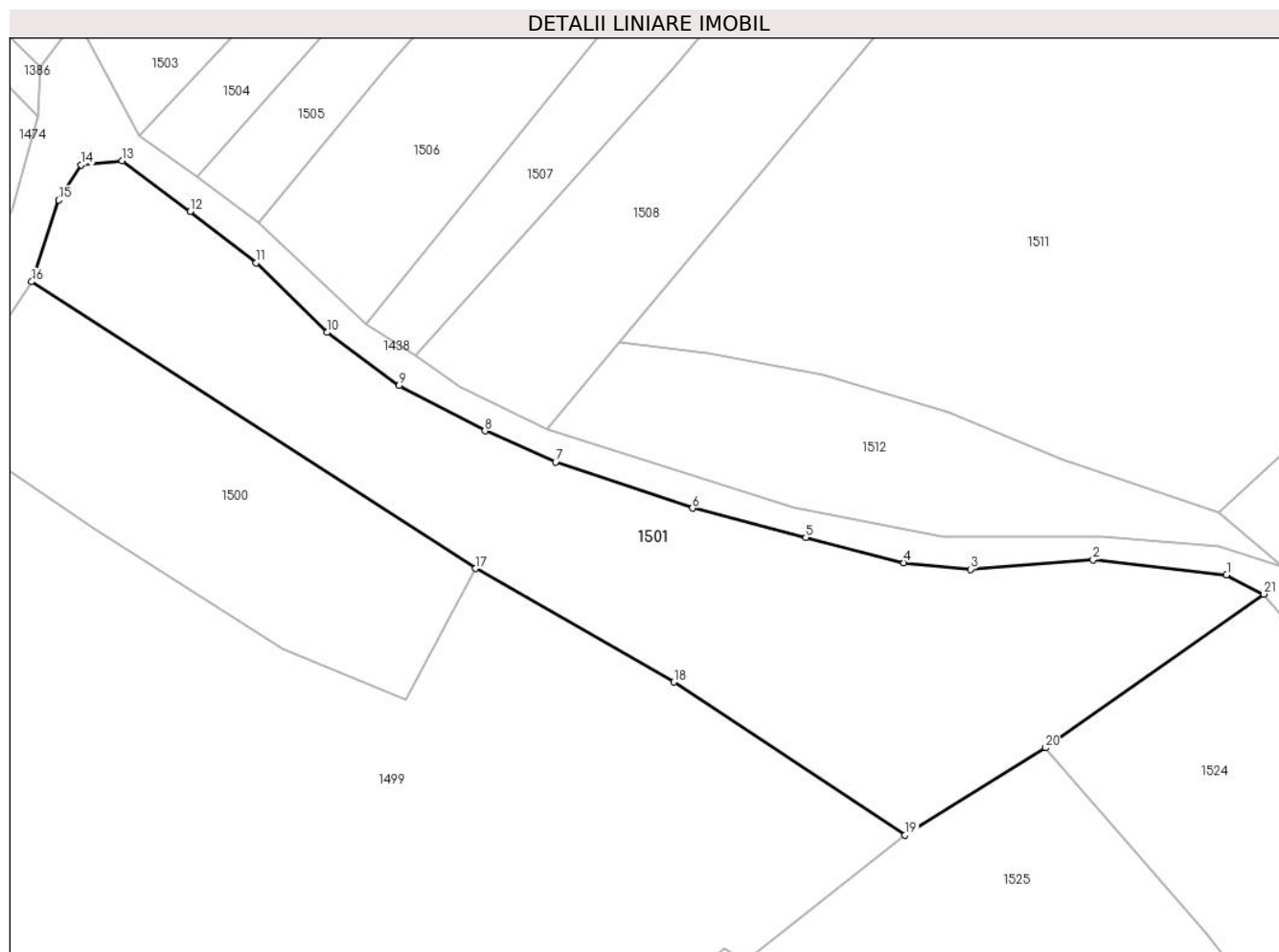
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.876	parte din nr. top. 803, 804

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.876	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.283,729 678.545,744	2	394.267,802 678.547,528	16.027
3	394.253,187 678.546,399	4	394.245,248 678.547,182	7.978
5	394.233,567 678.550,191	6	394.220,068 678.553,667	13.939
7	394.203,758 678.559,154	8	394.195,345 678.562,878	9.2
9	394.185,091 678.568,284	10	394.176,512 678.574,596	10.651

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	394.267,802 678.547,528	3	394.253,187 678.546,399	14.659
4	394.245,248 678.547,182	5	394.233,567 678.550,191	12.062
6	394.220,068 678.553,667	7	394.203,758 678.559,154	17.208
8	394.195,345 678.562,878	9	394.185,091 678.568,284	11.592
10	394.176,512 678.574,596	11	394.168,062 678.582,884	11.836

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	394.168,062 678.582,884	12	394.160,211 678.589,033	9.972
13	394.152,092 678.595,046	14	394.147,201 678.594,568	4.914
15	394.144,537 678.590,365	16	394.141,292 678.580,647	10.245
17	394.194,211 678.546,481	18	394.217,831 678.532,971	27.211
19	394.245,416 678.514,725	20	394.262,123 678.525,118	19.676
21	394.288,154 678.543,437	1	394.283,729 678.545,744	4.99

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	394.160,211 678.589,033	13	394.152,092 678.595,046	10.103
14	394.147,201 678.594,568	15	394.144,537 678.590,365	4.976
16	394.141,292 678.580,647	17	394.194,211 678.546,481	62.99
18	394.217,831 678.532,971	19	394.245,416 678.514,725	33.073
20	394.262,123 678.525,118	21	394.288,154 678.543,437	31.831

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1502**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:500 - Ocoliş

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.958	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 807/4, 808/4

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1502 / 24/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr. 153, din 23/05/2022 emis de Notar Public Cardoș Bogdan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) MOJE EUGEN-VASILE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

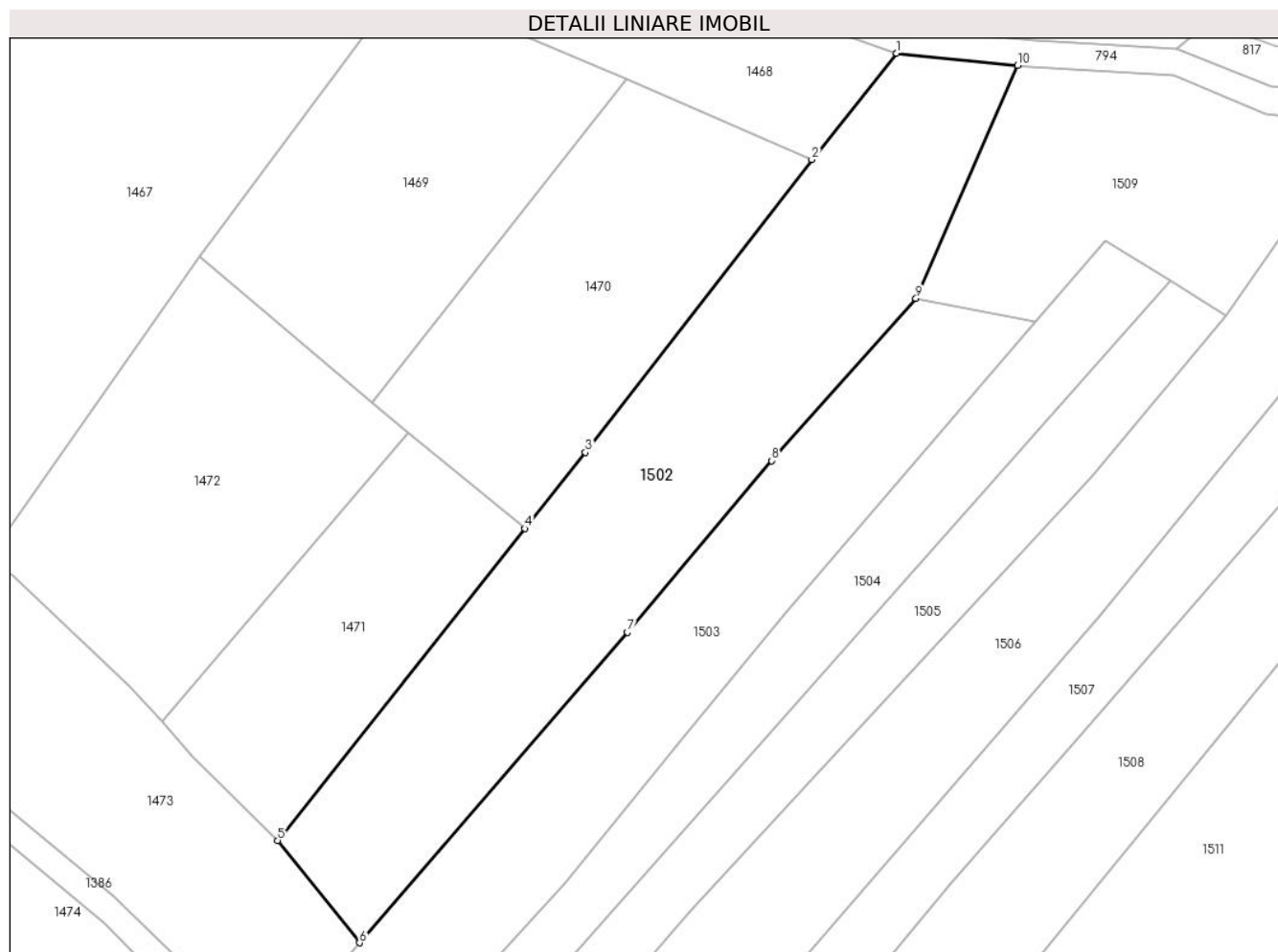
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.958	parte din nr. top. 807/4, 808/4

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.200	Sub rîpă	-	-	
2	faneata	NU	1.758	Sub rîpă	-	-	fâneată împădurită

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.229,508 678.745,289	2	394.217,679 678.730,438	18.986
2	394.217,679 678.730,438	3	394.186,037 678.689,58	51.678
3	394.186,037 678.689,58	4	394.177,59 678.678,934	13.59
4	394.177,59 678.678,934	5	394.143,043 678.635,392	55.582



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	394.143,043 678.635,392	6	394.154,477 678.621,109	18.296
6	394.154,477 678.621,109	7	394.191,907 678.664,461	57.275
7	394.191,907 678.664,461	8	394.212,048 678.688,409	31.292
8	394.212,048 678.688,409	9	394.232,221 678.711,039	30.316
9	394.232,221 678.711,039	10	394.246,425 678.743,595	35.52
10	394.246,425 678.743,595	1	394.229,508 678.745,289	17.002

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1503**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:52875

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52875	2.130	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1503 / 24/06/2024</b>	
Act Notarial nr. Contract de donatie imobiliara aut nr.3129, din 08/12/2016 emis de NP Cardos Steluta Elena;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) <b>CERNEȘTEAN VASILE-CĂLIN</b> , bun propriu	
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52875 Grosi, înscrisă prin încheierea nr. 62748 / 13/12/2016</i>	

**C. Partea III. SARCINI .**

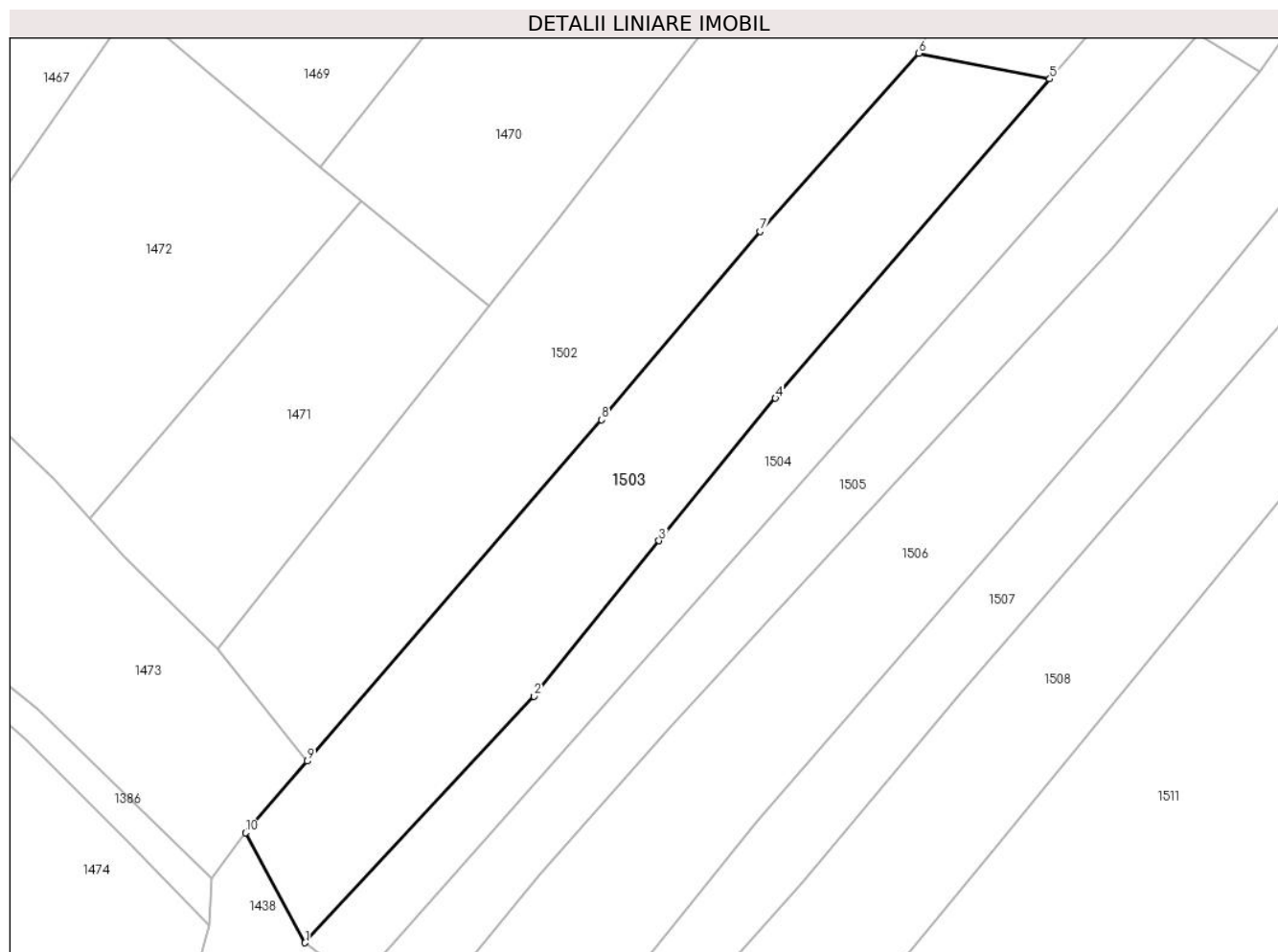
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52875	2.130	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	2.130	„Coasta”	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.154,192 678.598,038	2	394.183,275 678.629,369	42.749
2	394.183,275 678.629,369	3	394.199,167 678.649,116	25.348
3	394.199,167 678.649,116	4	394.213,991 678.667,212	23.393
4	394.213,991 678.667,212	5	394.248,873 678.707,767	53.493
5	394.248,873 678.707,767	6	394.232,221 678.711,039	16.97

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.232,221 678.711,039	7	394.212,048 678.688,409	30.316
7	394.212,048 678.688,409	8	394.191,907 678.664,461	31.292
8	394.191,907 678.664,461	9	394.154,477 678.621,109	57.275
9	394.154,477 678.621,109	10	394.146,618 678.612,006	12.026
10	394.146,618 678.612,006	1	394.154,192 678.598,038	15.889

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1504**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:51199

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51199	1.442	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1504 / 24/06/2024</b>		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 505/56, din 12/09/1994 emis de Comisia Judeteana Maramures ((Documentatia cadastrala nr. 26149/27.07.2012 vizata de OCPI Maramures));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE in baza legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/4 1) <b>LESCHIAN VASILE</b> , Lipsă CNP, bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51199 Groși, înscrisă prin încheierea nr. 26149 / 27/07/2012</i>	A1
Act Notarial nr. Contract de partaj voluntar prin atribuire nr.1207, din 30/05/2016 emis de Cardos Steluta Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4 1) <b>LESCHIAN VASILE</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51199 Groși, înscrisă prin încheierea nr. 28455 / 03/06/2016</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

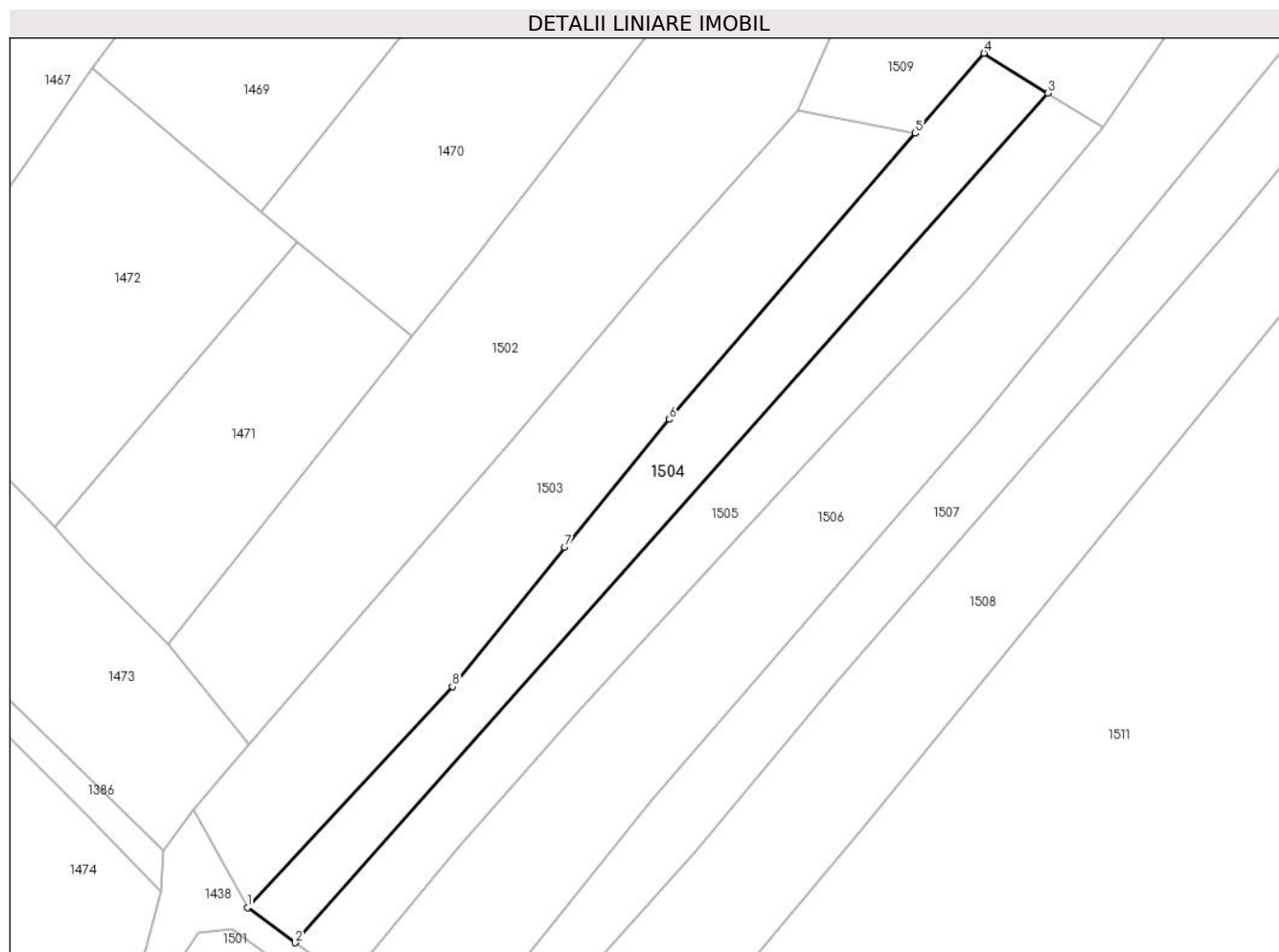
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51199	1.442	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.442	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.154,192 678.598,038	2	394.160,964 678.593,075	8.396
2	394.160,964 678.593,075	3	394.267,704 678.713,469	160.898
3	394.267,704 678.713,469	4	394.258,624 678.719,103	10.686
4	394.258,624 678.719,103	5	394.248,873 678.707,767	14.953
5	394.248,873 678.707,767	6	394.213,991 678.667,212	53.493



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.213,991 678.667,212	7	394.199,167 678.649,116	23.393
7	394.199,167 678.649,116	8	394.183,275 678.629,369	25.348
8	394.183,275 678.629,369	1	394.154,192 678.598,038	42.749

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1505**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:51212

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51212	1.442	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1505 / 24/06/2024</b>		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 505/56, din 12/09/1994 emis de Comisia Judeteana Maramures;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE in baza legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/4 1) <b>LESCHIAN VASILE</b> , Lipsă CNP, bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51212 Grosi, înscrisă prin încheierea nr. 26146 / 27/07/2012</i>	A1
Act Notarial nr. contract de partaj aut. 1207, din 30/05/2016 emis de Cardos Steluta Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4 1) <b>LESCHIAN VASILE</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51212 Grosi, înscrisă prin încheierea nr. 28460 / 03/06/2016</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

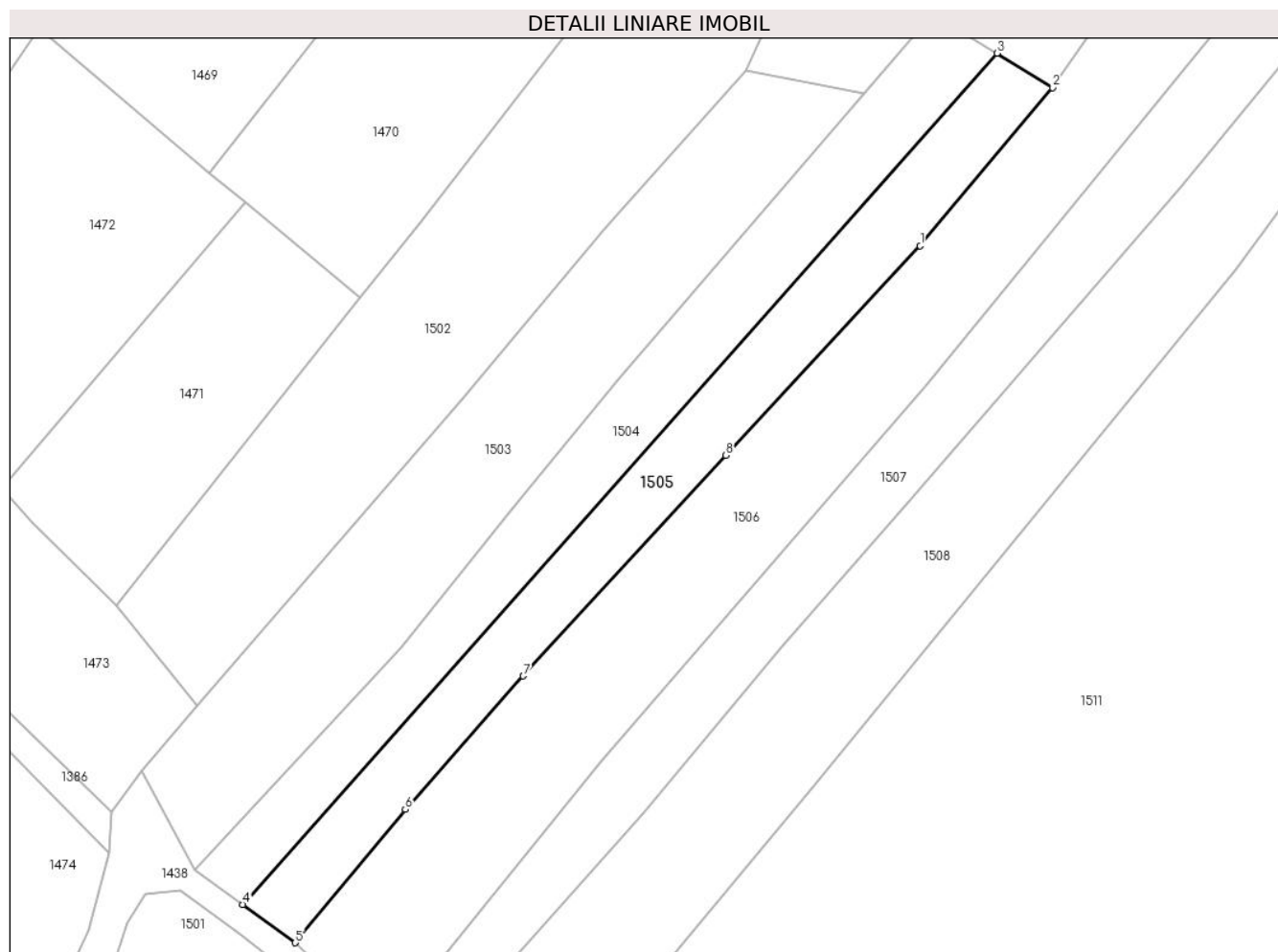
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51212	1.442	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.442	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.256,82 678.686,248	2	394.275,535 678.708,61	29.16
2	394.275,535 678.708,61	3	394.267,704 678.713,469	9.216
3	394.267,704 678.713,469	4	394.160,964 678.593,075	160.898
4	394.160,964 678.593,075	5	394.168,368 678.587,65	9.179
5	394.168,368 678.587,65	6	394.183,936 678.606,51	24.455

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.183,936 678.606,51	7	394.200,627 678.625,38	25.193
7	394.200,627 678.625,38	8	394.229,302 678.656,593	42.385
8	394.229,302 678.656,593	1	394.256,82 678.686,248	40.456

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1506**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:500 - Ocoliş

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.859	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 807/4, 808/4

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1506 / 24/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 1895/21, din 28/06/2001 emis de Comisia Județeană Maramureș;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CÎMPAN MARIA, Lipsă CNP
	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

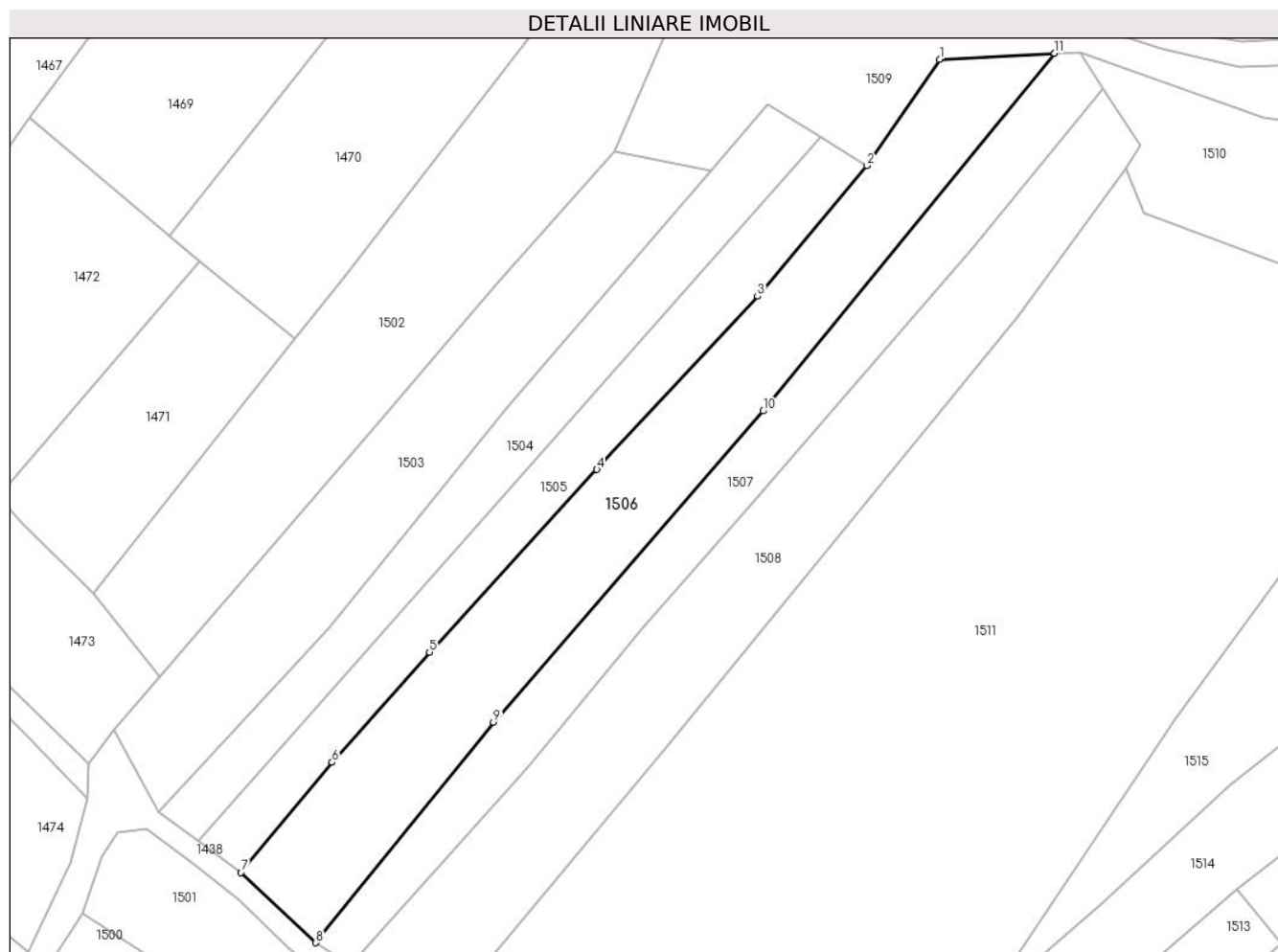
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.859	parte din nr. top. 807/4, 808/4

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.859	Coastă	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.288,011 678.726,788	2	394.275,535 678.708,61	22.047
2	394.275,535 678.708,61	3	394.256,82 678.686,248	29.16
3	394.256,82 678.686,248	4	394.229,302 678.656,593	40.456
4	394.229,302 678.656,593	5	394.200,627 678.625,38	42.385
5	394.200,627 678.625,38	6	394.183,936 678.606,51	25.193



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.183,936 678.606,51	7	394.168,368 678.587,65	24.455
7	394.168,368 678.587,65	8	394.181,168 678.575,616	17.569
8	394.181,168 678.575,616	9	394.211,592 678.613,354	48.474
9	394.211,592 678.613,354	10	394.257,77 678.666,616	70.493
10	394.257,77 678.666,616	11	394.307,624 678.727,855	78.966
11	394.307,624 678.727,855	1	394.288,011 678.726,788	19.642

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1507**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:500 - Ocoliş

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.824	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 807/4, 808/4

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1507 / 24/06/2024</b>		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 10137, din 13/03/2007 emis de Comisia Județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 247/2005, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ARDELEAN PAMFIL, Lipsă CNP DEFUNCT:Da	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

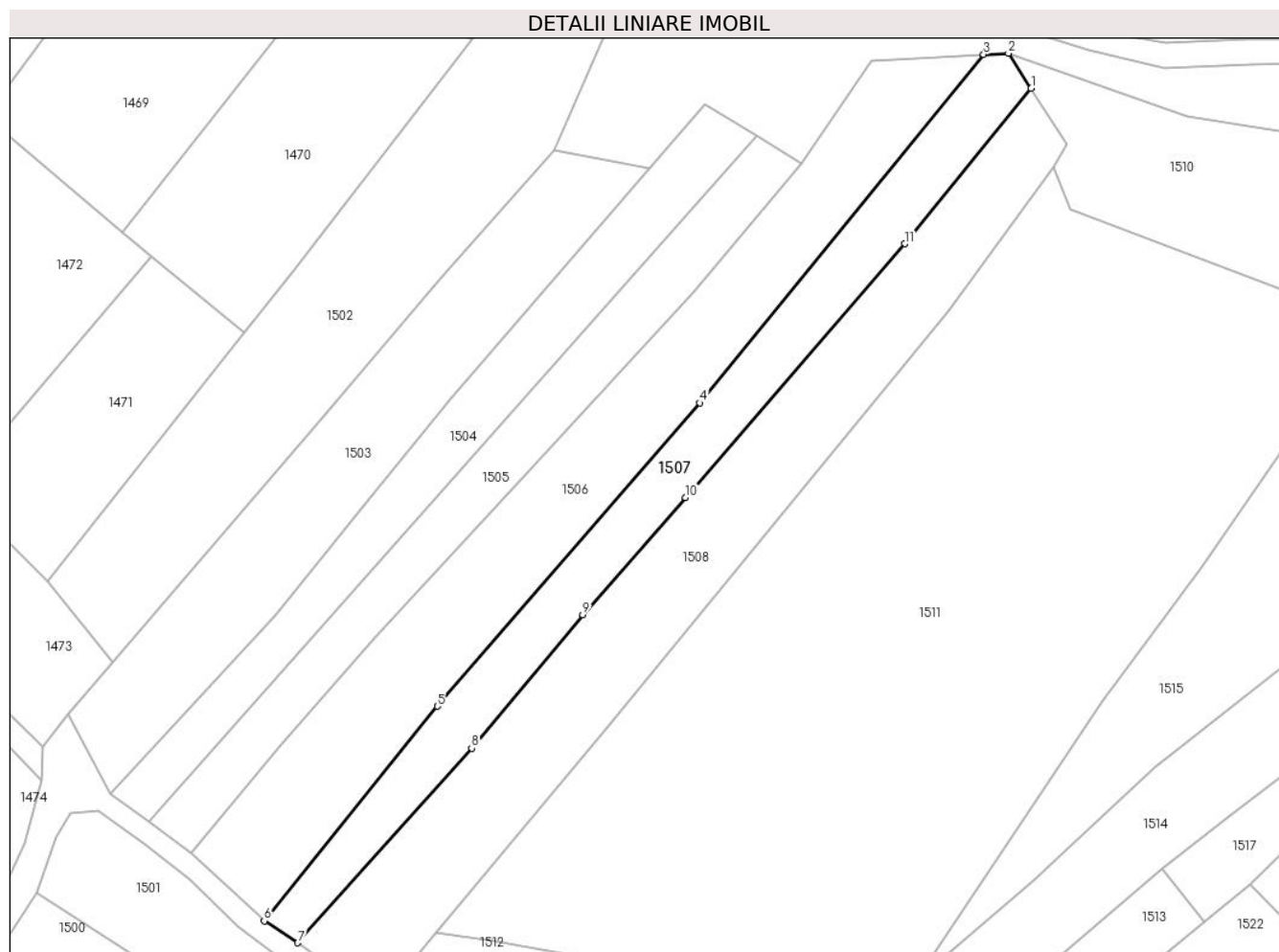
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.824	parte din nr. top. 807/4, 808/4

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.824	Coastă	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.315,992 678.721,869	2	394.312,004 678.728,049	7.355
2	394.312,004 678.728,049	3	394.307,624 678.727,855	4.384
3	394.307,624 678.727,855	4	394.257,77 678.666,616	78.966
4	394.257,77 678.666,616	5	394.211,592 678.613,354	70.493
5	394.211,592 678.613,354	6	394.181,168 678.575,616	48.474

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.181,168 678.575,616	7	394.187,075 678.571,794	7.036
7	394.187,075 678.571,794	8	394.217,635 678.605,961	45.84
8	394.217,635 678.605,961	9	394.237,157 678.629,407	30.509
9	394.237,157 678.629,407	10	394.255,202 678.650,019	27.395
10	394.255,202 678.650,019	11	394.293,748 678.694,587	58.925
11	394.293,748 678.694,587	1	394.315,992 678.721,869	35.201

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1508**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:500 - Ocoliş

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.908	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 807/4, 808/4

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1508 / 24/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 60081/7, din 10/01/1995 emis de Comisia Județeană Maramureș;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) POP ALEXANDRINA DEFUNCT:Da	
2) CÎNȚA REGHINA, Lipsă CNP DEFUNCT:Da	

**C. Partea III. SARCINI .**

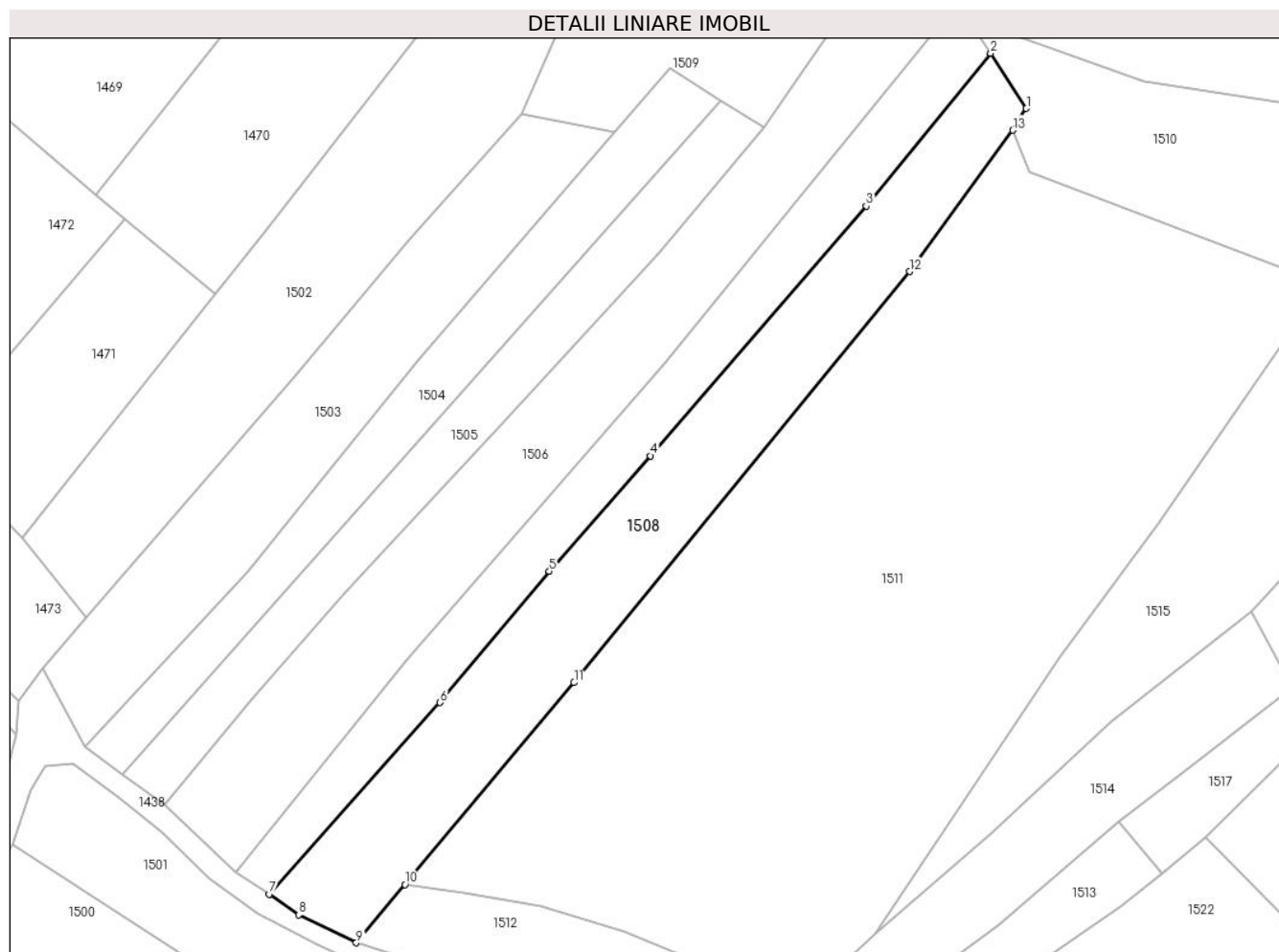
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.908	parte din nr. top. 807/4, 808/4

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.908	Pe coastă	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.322,362 678.711,999	2	394.315,992 678.721,869	11.747
2	394.315,992 678.721,869	3	394.293,748 678.694,587	35.201
3	394.293,748 678.694,587	4	394.255,202 678.650,019	58.925
4	394.255,202 678.650,019	5	394.237,157 678.629,407	27.395
5	394.237,157 678.629,407	6	394.217,635 678.605,961	30.509



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.217,635 678.605,961	7	394.187,075 678.571,794	45.84
7	394.187,075 678.571,794	8	394.192,352 678.568,096	6.444
8	394.192,352 678.568,096	9	394.202,671 678.563,101	11.464
9	394.202,671 678.563,101	10	394.211,388 678.573,51	13.577
10	394.211,388 678.573,51	11	394.241,566 678.609,533	46.993
11	394.241,566 678.609,533	12	394.301,483 678.682,896	94.722
12	394.301,483 678.682,896	13	394.319,925 678.708,14	31.263
13	394.319,925 678.708,14	1	394.322,362 678.711,999	4.564

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1509**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:500 - Ocoliş

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.371	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 807/4, 808/4

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1509 / 24/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARALMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	se noteaza mentiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.371	parte din nr. top. 807/4, 808/4

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	fâneață	NU	2.371	-	-	-	fâneață împădurită

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.307,624 678.727,855	2	394.312,004 678.728,049	4.384
3	394.343,477 678.716,926	4	394.373,189 678.712,339	30.064
5	394.395,863 678.711,211	6	394.402,396 678.722,708	13.224
7	394.397,409 678.723,454	8	394.391,3 678.723,731	6.115
9	394.367,731 678.726,387	10	394.354,42 678.726,081	13.315

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	394.312,004 678.728,049	3	394.343,477 678.716,926	33.381
4	394.373,189 678.712,339	5	394.395,863 678.711,211	22.702
6	394.402,396 678.722,708	7	394.397,409 678.723,454	5.042
8	394.391,3 678.723,731	9	394.367,731 678.726,387	23.718
10	394.354,42 678.726,081	11	394.339,413 678.725,423	15.021

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	394.339,413 678.725,423	12	394.326,136 678.728,599	13.652
13	394.311,908 678.733,117	14	394.281,09 678.736,84	31.042
15	394.268,221 678.742,202	16	394.248,289 678.743,408	19.968
17	394.246,425 678.743,595	18	394.232,221 678.711,039	35.52
19	394.248,873 678.707,767	20	394.258,624 678.719,103	14.953
21	394.267,704 678.713,469	22	394.275,535 678.708,61	9.216
23	394.288,011 678.726,788	1	394.307,624 678.727,855	19.642

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	394.326,136 678.728,599	13	394.311,908 678.733,117	14.928
14	394.281,09 678.736,84	15	394.268,221 678.742,202	13.941
16	394.248,289 678.743,408	17	394.246,425 678.743,595	1.873
18	394.232,221 678.711,039	19	394.248,873 678.707,767	16.97
20	394.258,624 678.719,103	21	394.267,704 678.713,469	10.686
22	394.275,535 678.708,61	23	394.288,011 678.726,788	22.047

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1510**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:51740

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51740	1.787	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1510 / 24/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.39, din 20/03/2013 emis de NP Cardos Steluta Elena ((din dosar nr. 51/2013));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>MOGE IUSTIN</b> , bun propriu	A1
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51740 Groși, înscrisă prin încheierea nr. 11029 / 22/03/2013</i>		

**C. Partea III. SARCINI .**

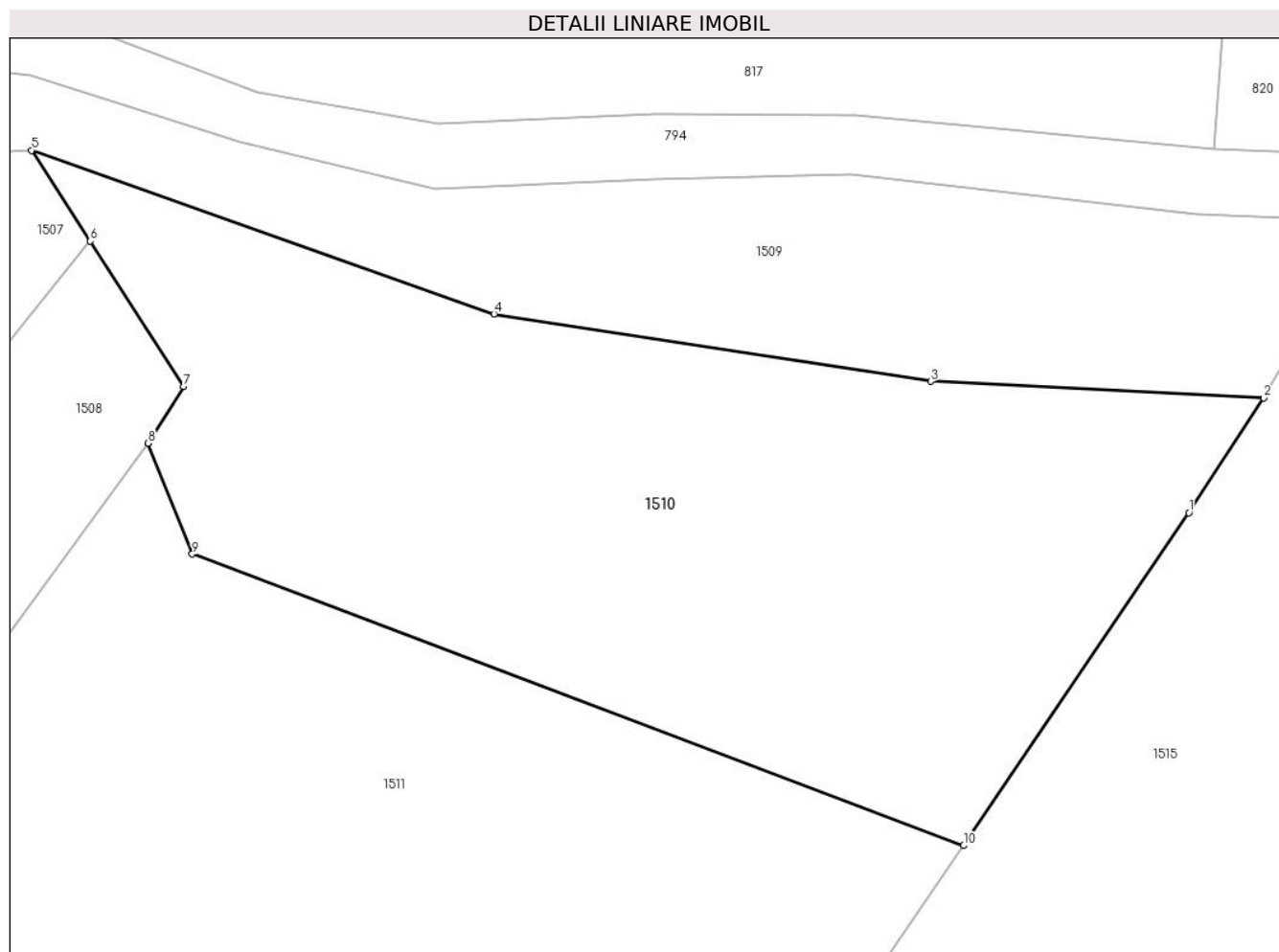
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51740	1.787	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.787	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.390,772 678.703,4	2	394.395,863 678.711,211	9.324
2	394.395,863 678.711,211	3	394.373,189 678.712,339	22.702
3	394.373,189 678.712,339	4	394.343,477 678.716,926	30.064
4	394.343,477 678.716,926	5	394.312,004 678.728,049	33.381
5	394.312,004 678.728,049	6	394.315,992 678.721,869	7.355



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.315,992 678.721,869	7	394.322,362 678.711,999	11.747
7	394.322,362 678.711,999	8	394.319,925 678.708,14	4.564
8	394.319,925 678.708,14	9	394.322,94 678.700,587	8.133
9	394.322,94 678.700,587	10	394.375,433 678.680,758	56.113
10	394.375,433 678.680,758	1	394.390,772 678.703,4	27.349

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1511**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:561 - Ocoliş  
Nr. topografic:809

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.509	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1511 / 24/06/2024</b>		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 1895/86, din 30/11/2005 emis de Comisia Județeană Maramures;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MOGE CLARA, Lipsă CNP	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

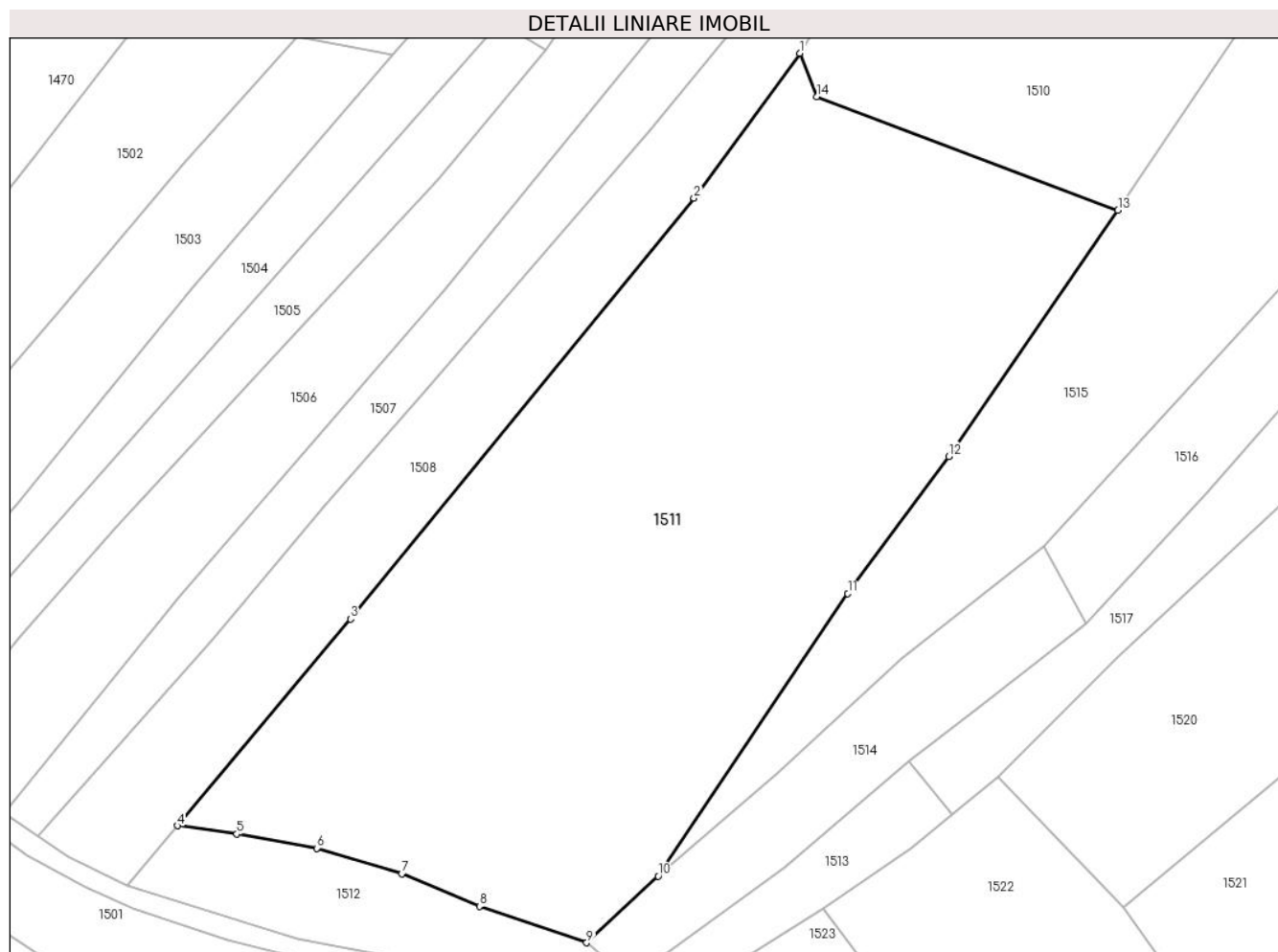
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.509	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	9.000	Coastă	-	-	
2	faneata	NU	1.509	Coastă	-	-	fâneată împădurită

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.319,925 678.708,14	2	394.301,483 678.682,896	31.263
2	394.301,483 678.682,896	3	394.241,566 678.609,533	94.722
3	394.241,566 678.609,533	4	394.211,388 678.573,51	46.993
4	394.211,388 678.573,51	5	394.221,768 678.572,079	10.478

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	394.221,768 678.572,079	6	394.235,69 678.569,584	14.144
6	394.235,69 678.569,584	7	394.250,537 678.565,124	15.502
7	394.250,537 678.565,124	8	394.264,07 678.559,453	14.673
8	394.264,07 678.559,453	9	394.282,766 678.553,105	19.744
9	394.282,766 678.553,105	10	394.295,27 678.564,712	17.061
10	394.295,27 678.564,712	11	394.328,331 678.613,972	59.326
11	394.328,331 678.613,972	12	394.345,902 678.637,875	29.666
12	394.345,902 678.637,875	13	394.375,433 678.680,758	52.068
13	394.375,433 678.680,758	14	394.322,94 678.700,587	56.113
14	394.322,94 678.700,587	1	394.319,925 678.708,14	8.133

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1512**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:610 - Ocoliş

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		955	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 804

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1512 / 24/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARALMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	se noteaza mentiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

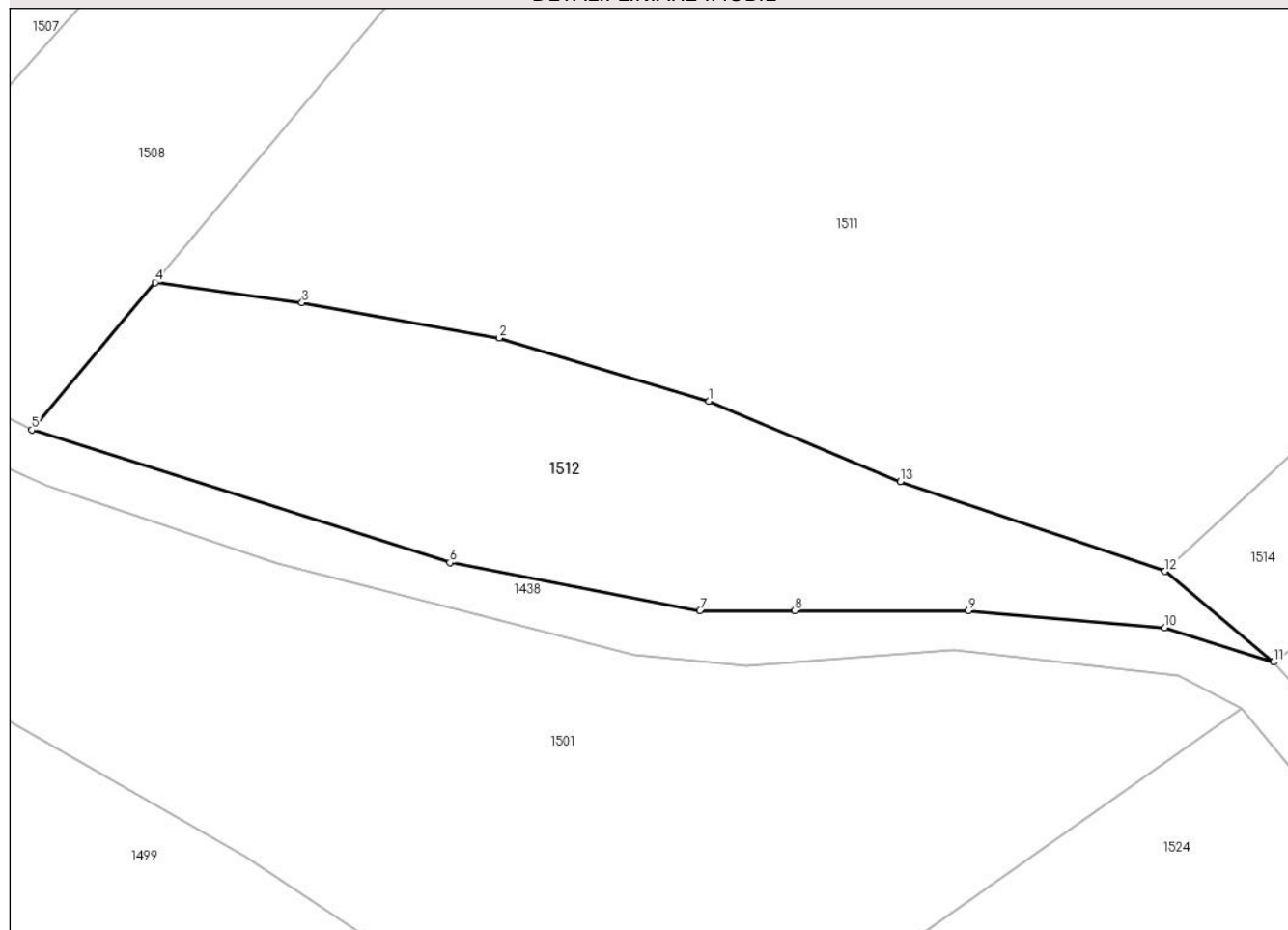
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	955	parte din nr. top. 804

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	955	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.250,537 678.565,124	2	394.235,69 678.569,584	15.502
2	394.235,69 678.569,584	3	394.221,768 678.572,079	14.144
3	394.221,768 678.572,079	4	394.211,388 678.573,51	10.478
4	394.211,388 678.573,51	5	394.202,671 678.563,101	13.577
5	394.202,671 678.563,101	6	394.232,214 678.553,732	30.993



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.232,214 678.553,732	7	394.249,897 678.550,343	18.005
7	394.249,897 678.550,343	8	394.256,599 678.550,343	6.702
8	394.256,599 678.550,343	9	394.268,872 678.550,343	12.273
9	394.268,872 678.550,343	10	394.282,76 678.549,133	13.941
10	394.282,76 678.549,133	11	394.290,448 678.546,704	8.063
11	394.290,448 678.546,704	12	394.282,766 678.553,105	9.999
12	394.282,766 678.553,105	13	394.264,07 678.559,453	19.744
13	394.264,07 678.559,453	1	394.250,537 678.565,124	14.673

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1513**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:368 - Ocoliş

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		596	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 811

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1513 / 24/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARALMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	se noteaza mentiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

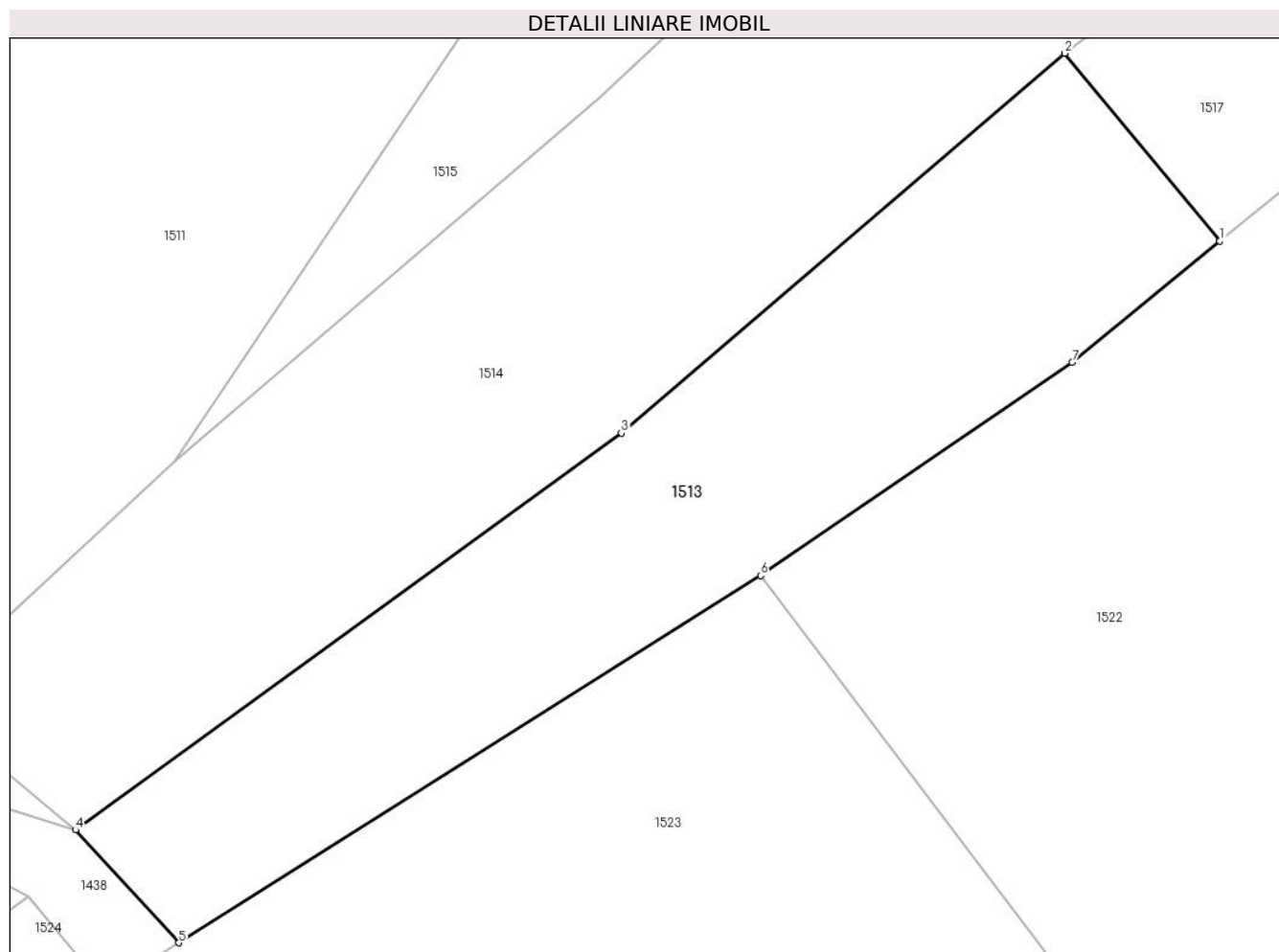
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	596	parte din nr. top. 811

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	596	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.346,525 678.575,536	2	394.338,928 678.584,73	11.927
2	394.338,928 678.584,73	3	394.317,196 678.566,134	28.602
3	394.317,196 678.566,134	4	394.290,448 678.546,704	33.06
4	394.290,448 678.546,704	5	394.295,509 678.541,177	7.494
5	394.295,509 678.541,177	6	394.324,016 678.559,153	33.701

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.324,016 678.559,153	7	394.339,276 678.569,587	18.486
7	394.339,276 678.569,587	1	394.346,525 678.575,536	9.378

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1514**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:47 - Ocoliş

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.386	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 810/2

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1514 / 24/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 1895/47, din 14/10/2002 emis de Comisia Județeană Maramureș;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) CÎMPAN ALEXANDRU, Lipsă CNP	
2) CÎMPAN DINU, Lipsă CNP	
3) CÎMPAN MARIN, Lipsă CNP	

**C. Partea III. SARCINI .**

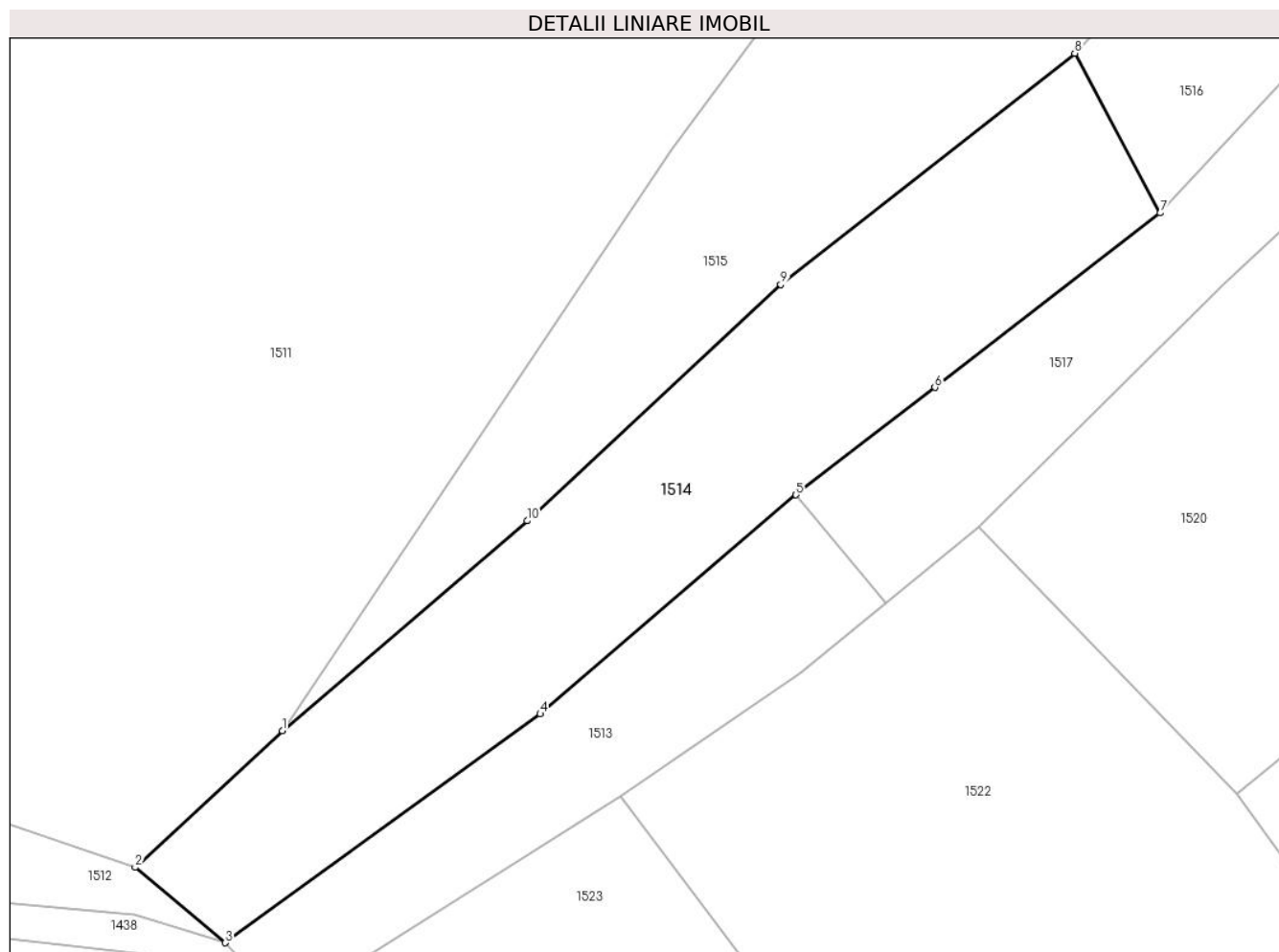
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.386	parte din nr. top. 810/2

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.386	Cicira	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.295,27 678.564,712	2	394.282,766 678.553,105	17.061
2	394.282,766 678.553,105	3	394.290,448 678.546,704	9.999
3	394.290,448 678.546,704	4	394.317,196 678.566,134	33.06
4	394.317,196 678.566,134	5	394.338,928 678.584,73	28.602
5	394.338,928 678.584,73	6	394.350,737 678.593,864	14.929



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.350,737 678.593,864	7	394.369,888 678.608,675	24.21
7	394.369,888 678.608,675	8	394.362,618 678.622,241	15.391
8	394.362,618 678.622,241	9	394.337,64 678.602,592	31.78
9	394.337,64 678.602,592	10	394.316,082 678.582,538	29.443
10	394.316,082 678.582,538	1	394.295,27 678.564,712	27.403

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1515**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:47- Ocoliş

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.362	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 810/2

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1515 / 24/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARALMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	se noteaza mentiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

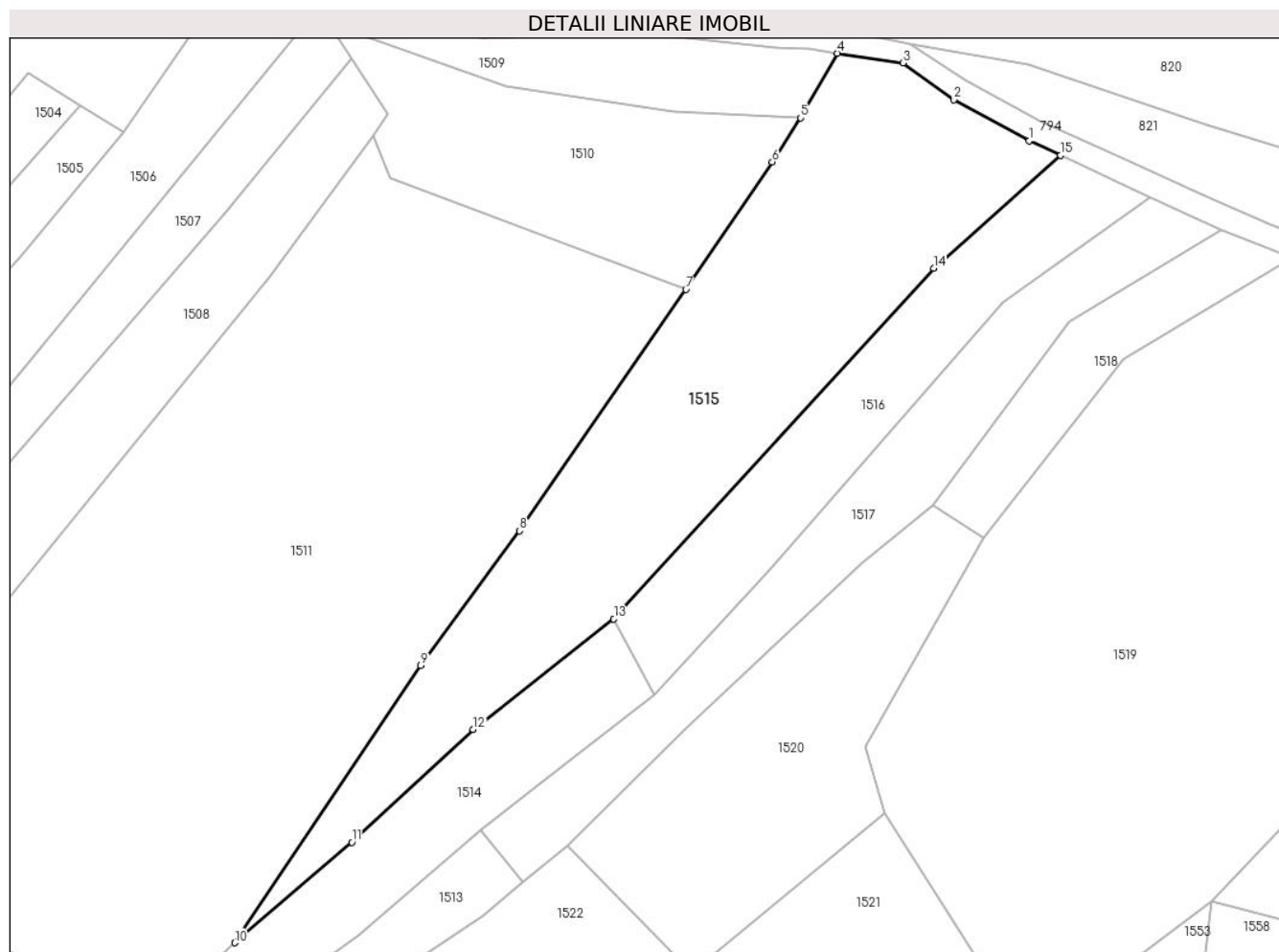
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.362	parte din nr. top. 810/2

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	fâneata	NU	4.362	-	-	-	fâneată împădurită

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.436,481 678.707,16	2	394.423,07 678.714,438	15.259
2	394.423,07 678.714,438	3	394.414,025 678.720,97	11.157
3	394.414,025 678.720,97	4	394.402,396 678.722,708	11.758
4	394.402,396 678.722,708	5	394.395,863 678.711,211	13.224
5	394.395,863 678.711,211	6	394.390,772 678.703,4	9.324

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.390,772 678.703,4	7	394.375,433 678.680,758	27.349
7	394.375,433 678.680,758	8	394.345,902 678.637,875	52.068
8	394.345,902 678.637,875	9	394.328,331 678.613,972	29.666
9	394.328,331 678.613,972	10	394.295,27 678.564,712	59.326
10	394.295,27 678.564,712	11	394.316,082 678.582,538	27.403
11	394.316,082 678.582,538	12	394.337,64 678.602,592	29.443
12	394.337,64 678.602,592	13	394.362,618 678.622,241	31.78
13	394.362,618 678.622,241	14	394.419,46 678.684,558	84.347
14	394.419,46 678.684,558	15	394.442,019 678.704,596	30.173
15	394.442,019 678.704,596	1	394.436,481 678.707,16	6.103

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1516**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. topografic:810/1 - Ocoliș

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56367	1.702	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1516 / 24/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 504/9, din 10/08/1994 emis de Comisia Județeană Maramureș;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) <b>MOJE ANTON</b> , Lipsă CNP	
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 56367- Groși, înscrisă prin încheierea nr. 9174/17/06/1998</i>	

**C. Partea III. SARCINI .**

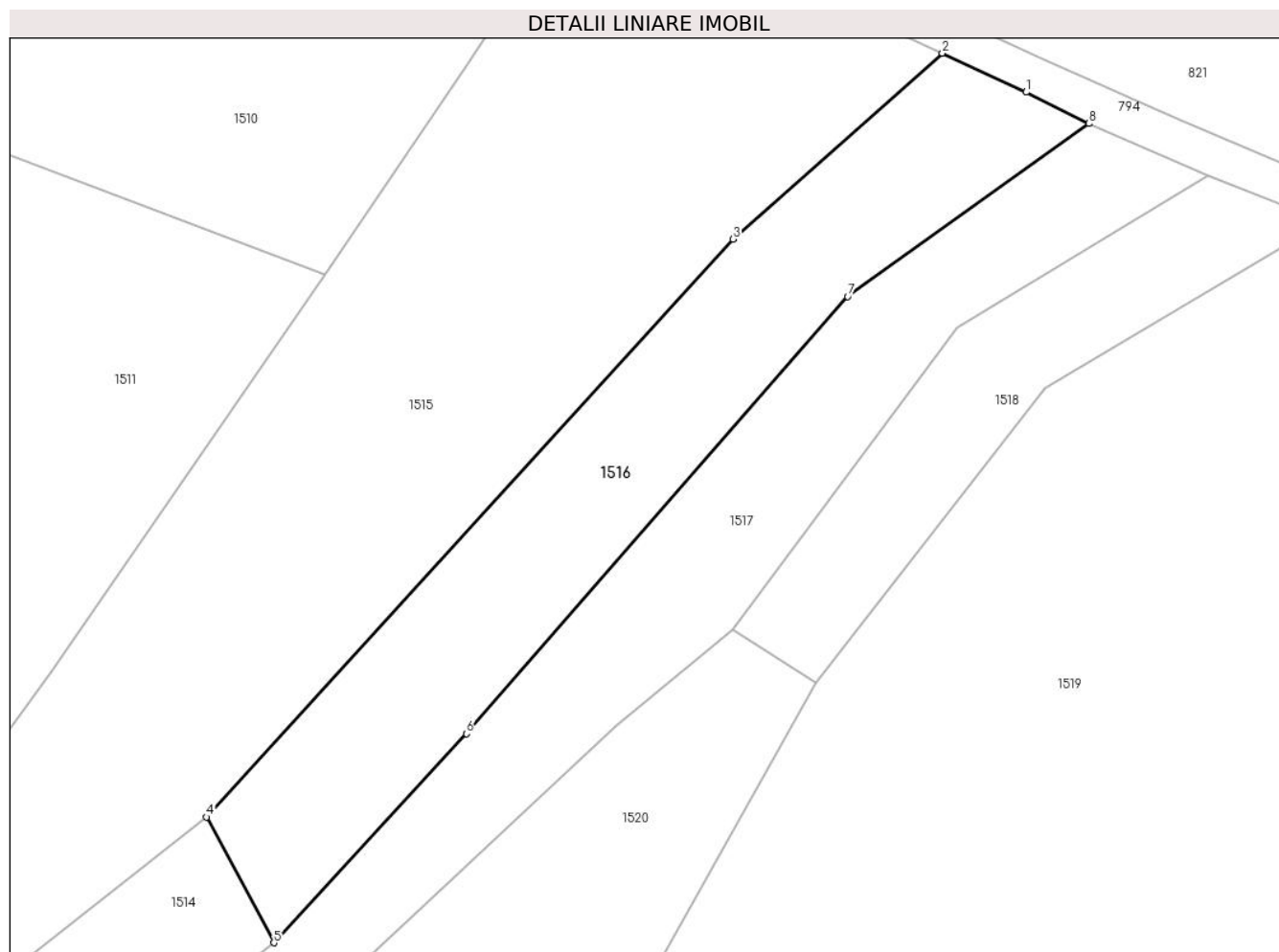
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56367	1.702	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.702	Cicira	-	-	fâneată împădurită

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.451,081 678.700,401	2	394.442,019 678.704,596	9.986
2	394.442,019 678.704,596	3	394.419,46 678.684,558	30.173
3	394.419,46 678.684,558	4	394.362,618 678.622,241	84.347
4	394.362,618 678.622,241	5	394.369,888 678.608,675	15.391
5	394.369,888 678.608,675	6	394.390,688 678.631,21	30.667



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.390,688 678.631,21	7	394.431,802 678.678,364	62.561
7	394.431,802 678.678,364	8	394.457,841 678.697,021	32.033
8	394.457,841 678.697,021	1	394.451,081 678.700,401	7.558

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1517**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:368 - Ocoliş

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.850	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 811

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1517 / 24/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 40275/89, din 03/03/1994 emis de Comisia Județeană Maramureș;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HULBAR IOAN, Lipsă CNP
	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

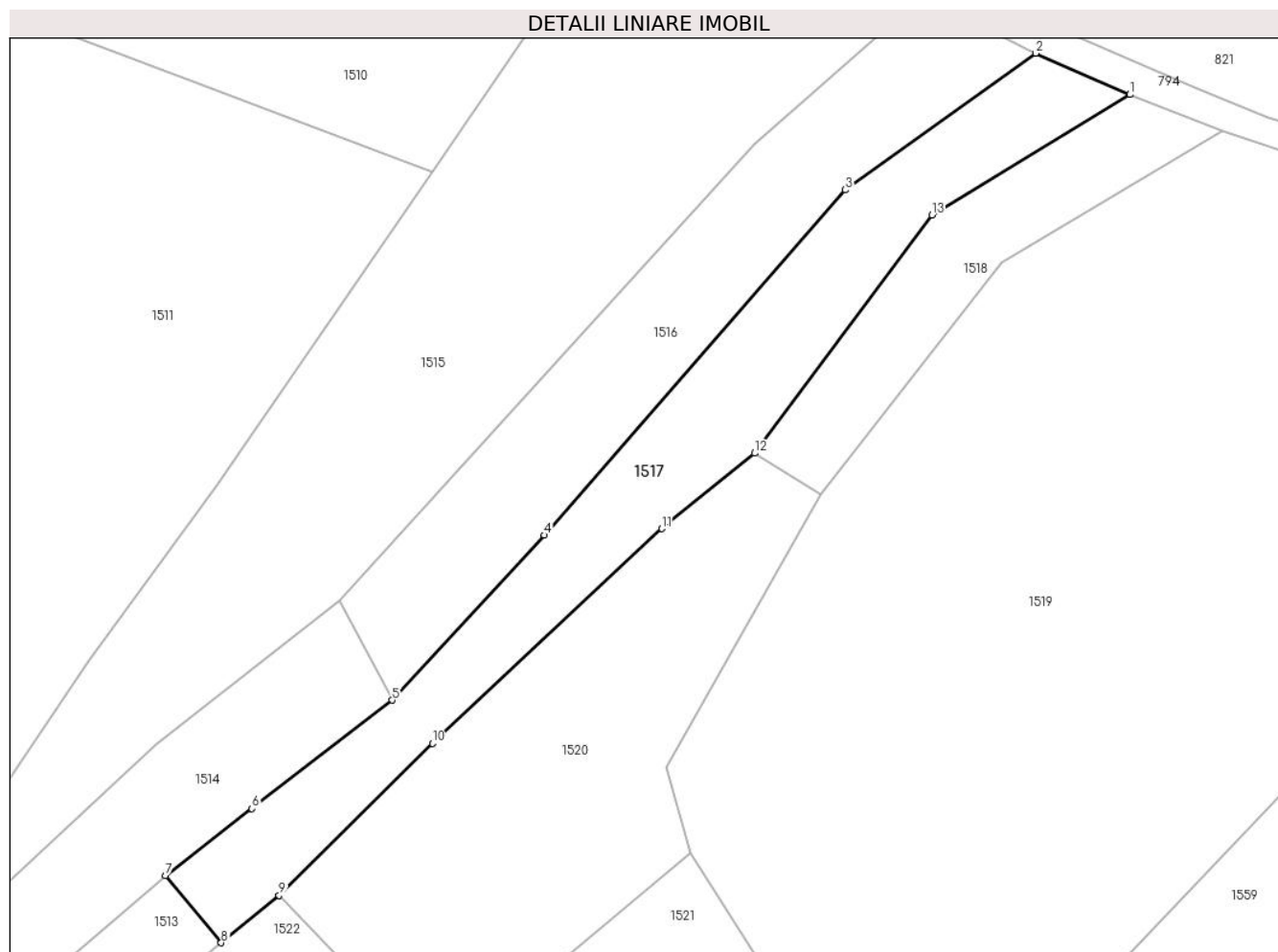
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.850	parte din nr. top. 811

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	fâneata	NU	1.850	Cicira	-	-	fâneată împădurită

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.470,688 678.691,367	2	394.457,841 678.697,021	14.036
2	394.457,841 678.697,021	3	394.431,802 678.678,364	32.033
3	394.431,802 678.678,364	4	394.390,688 678.631,21	62.561
4	394.390,688 678.631,21	5	394.369,888 678.608,675	30.667
5	394.369,888 678.608,675	6	394.350,737 678.593,864	24.21

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.350,737 678.593,864	7	394.338,928 678.584,73	14.929
7	394.338,928 678.584,73	8	394.346,525 678.575,536	11.927
8	394.346,525 678.575,536	9	394.354,431 678.582,024	10.227
9	394.354,431 678.582,024	10	394.375,392 678.602,75	29.478
10	394.375,392 678.602,75	11	394.406,757 678.632,087	42.947
11	394.406,757 678.632,087	12	394.419,44 678.642,396	16.344
12	394.419,44 678.642,396	13	394.443,68 678.674,949	40.587
13	394.443,68 678.674,949	1	394.470,688 678.691,367	31.607

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1518**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:55905

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55905	800	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1518 / 24/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 6029/26, din 27/11/1995 emis de Comisia Județeană Maramureș ( Act Administrativ nr. Documentatia cadastrala avizata sub nr 35080, din 31/05/2023 emis de OCPI Maramures);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) CÎMPAN VASILE DEFUNCT:Da	
2) CÎMPAN GHEORGHE DEFUNCT:Da	
3) ARDUSĂTAN MARIA	
OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 55905 Grosi, înscrisă prin încheierea nr. 35080 / 31/05/2023	

**C. Partea III. SARCINI .**

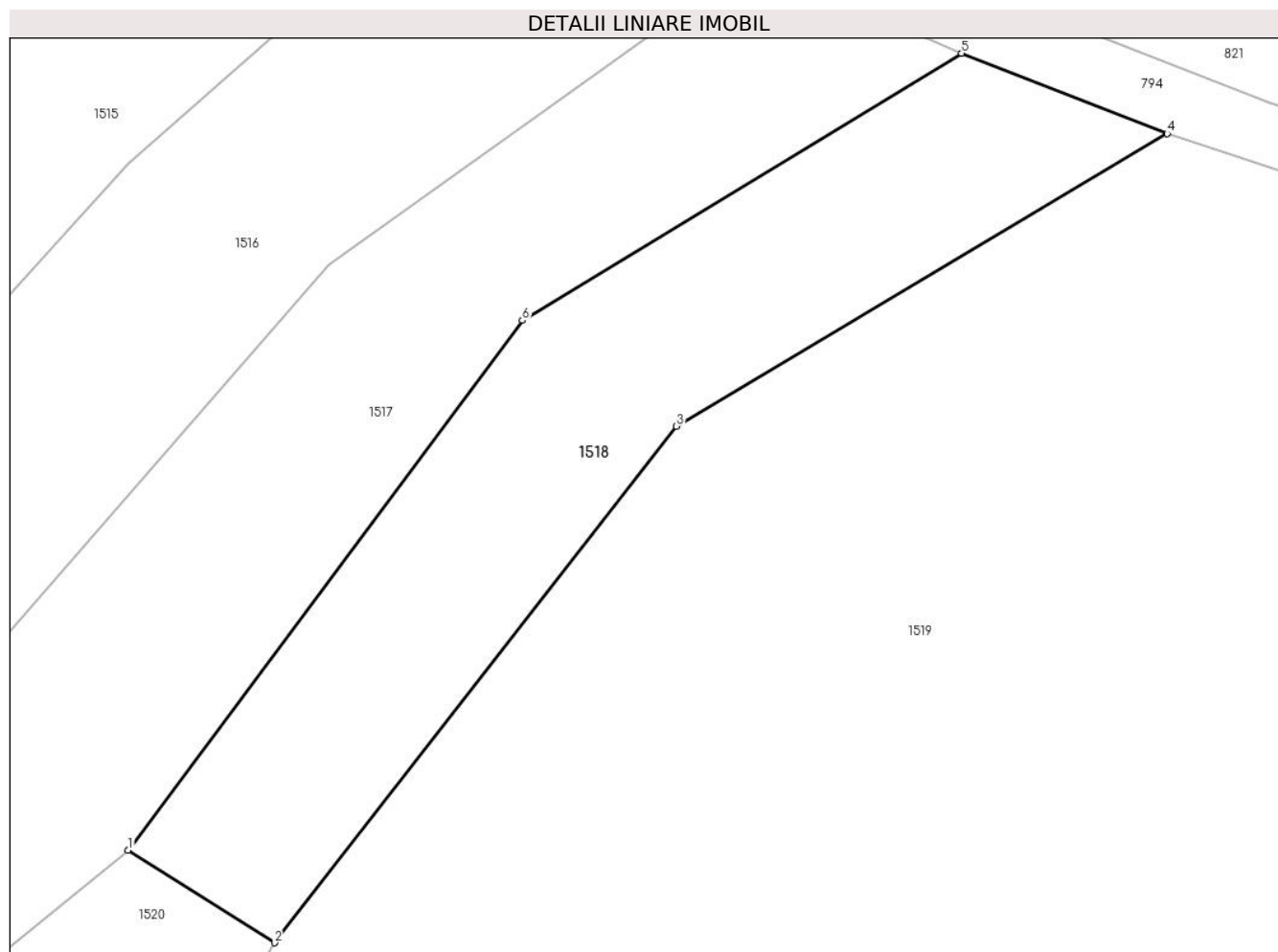
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55905	800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	800	Cicira	-	-	fâneată împădurită

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.419,44 678.642,396	2	394.428,435 678.636,701	10.646
2	394.428,435 678.636,701	3	394.453,161 678.668,449	40.241
3	394.453,161 678.668,449	4	394.483,342 678.686,429	35.131
4	394.483,342 678.686,429	5	394.470,688 678.691,367	13.583
5	394.470,688 678.691,367	6	394.443,68 678.674,949	31.607



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.443,68 678.674,949	1	394.419,44 678.642,396	40.587

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1519**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:556, 447 - Ocoliş

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.031	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 818, 819, 820

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>1519 / 24/06/2024</b>		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 1895/16, din 07/05/2001 emis de Comisia Județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 4/8 1) <b>MOJE VASILE</b> , Lipsă CNP	A1
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr. 236, din 20/12/2021 emis de NP Muresan Georgeta Marcela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept moștenire, dobândit prin Succesiune, cota actuala 2/8 1) <b>BANC VASILE</b>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept moștenire, dobândit prin Succesiune, cota actuala 2/8 1) <b>BORCUTI ROZALIA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

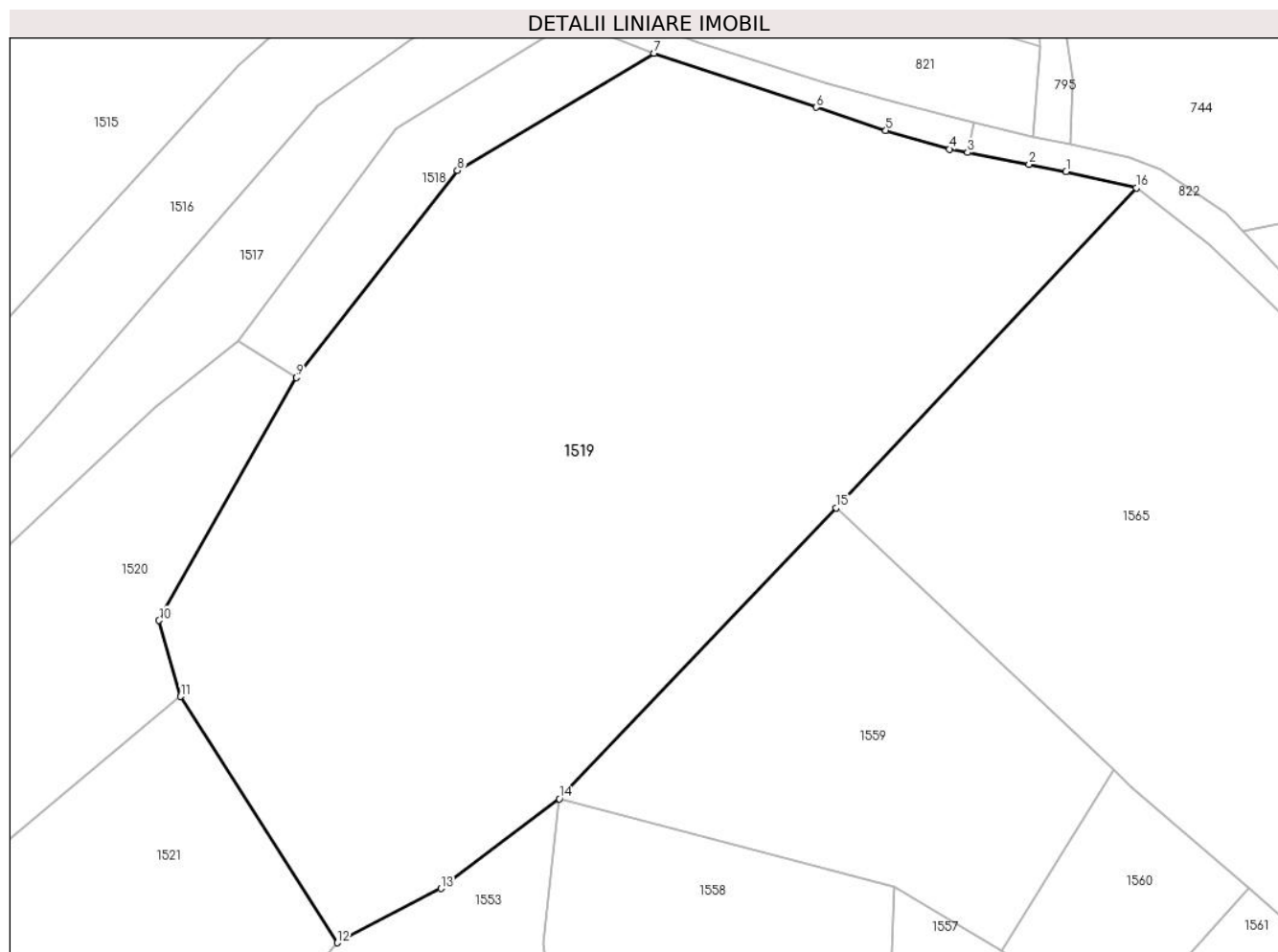
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.031	parte din nr. top. 818, 819, 820

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.000	Coastă	-	-	
2	faneata	NU	3.031	Coastă	-	-	fâneată împădurită

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.546,544 678.668,288	2	394.540,862 678.669,383	5.787
2	394.540,862 678.669,383	3	394.531,432 678.671,2	9.603
3	394.531,432 678.671,2	4	394.528,649 678.671,736	2.834
4	394.528,649 678.671,736	5	394.518,879 678.674,592	10.179

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	394.518,879 678.674,592	6	394.508,256 678.678,149	11.203
6	394.508,256 678.678,149	7	394.483,342 678.686,429	26.254
7	394.483,342 678.686,429	8	394.453,161 678.668,449	35.131
8	394.453,161 678.668,449	9	394.428,435 678.636,701	40.241
9	394.428,435 678.636,701	10	394.407,398 678.599,472	42.762
10	394.407,398 678.599,472	11	394.410,676 678.587,818	12.106
11	394.410,676 678.587,818	12	394.434,741 678.550,06	44.775
12	394.434,741 678.550,06	13	394.450,67 678.558,381	17.971
13	394.450,67 678.558,381	14	394.468,795 678.572,144	22.758
14	394.468,795 678.572,144	15	394.511,251 678.616,729	61.566
15	394.511,251 678.616,729	16	394.557,304 678.665,783	67.284
16	394.557,304 678.665,783	1	394.546,544 678.668,288	11.048

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1520**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:368, 448, 556- Ocoliș

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.363	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 811, 817, 818

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1520 / 24/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 43436/92, din 22/09/1998 emis de Comisia Județeană Maramureș;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) <b>CHIUZBĂIAN ALEXANDRINA</b> , Lipsă CNP	
2) <b>ROȘU MARIA</b> , Lipsă CNP	

**C. Partea III. SARCINI .**

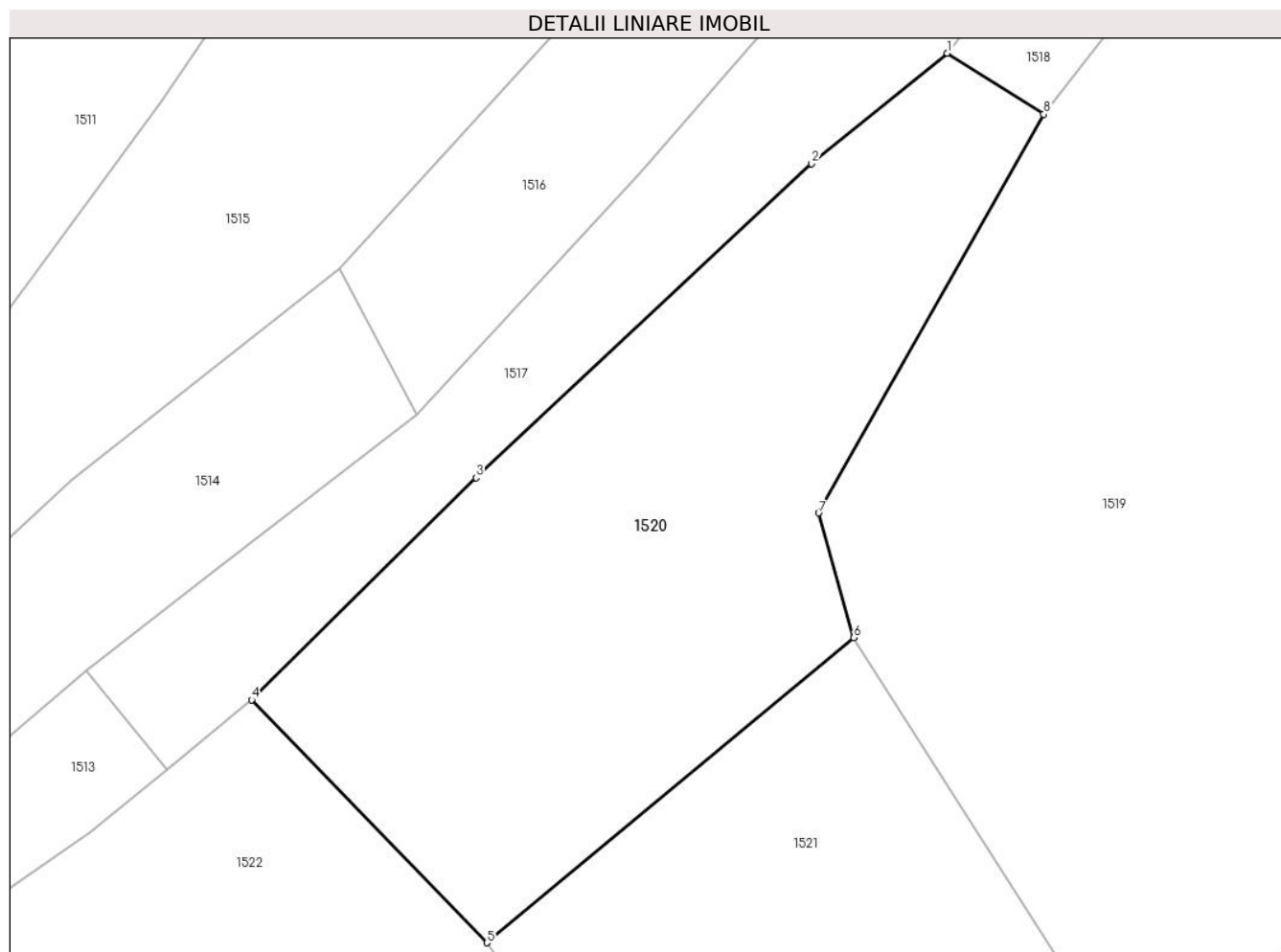
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.363	parte din nr. top. 811, 817, 818

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.363	Ciciră	-	-	fâneată împădurită

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.419,44 678.642,396	2	394.406,757 678.632,087	16.344
2	394.406,757 678.632,087	3	394.375,392 678.602,75	42.947
3	394.375,392 678.602,75	4	394.354,431 678.582,024	29.478
4	394.354,431 678.582,024	5	394.376,406 678.559,338	31.584
5	394.376,406 678.559,338	6	394.410,676 678.587,818	44.559



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.410,676 678.587,818	7	394.407,398 678.599,472	12.106
7	394.407,398 678.599,472	8	394.428,435 678.636,701	42.762
8	394.428,435 678.636,701	1	394.419,44 678.642,396	10.646

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1521**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:55914

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55914	2.100	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1521 / 24/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 6029/26, din 27/11/1995 emis de Comisia Județeană Maramureș ( Act Administrativ nr. Documentatia cadastrala avizata sub nr 35081, din 31/05/2023 emis de OCPI Maramures);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) CÎMPAN VASILE DEFUNCT:Da	
2) CÎMPAN GHEORGHE DEFUNCT:Da	
3) ARDUSĂTAN MARIA	
OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 55914 Grosi, înscrisă prin încheierea nr. 35081 / 31/05/2023	

**C. Partea III. SARCINI .**

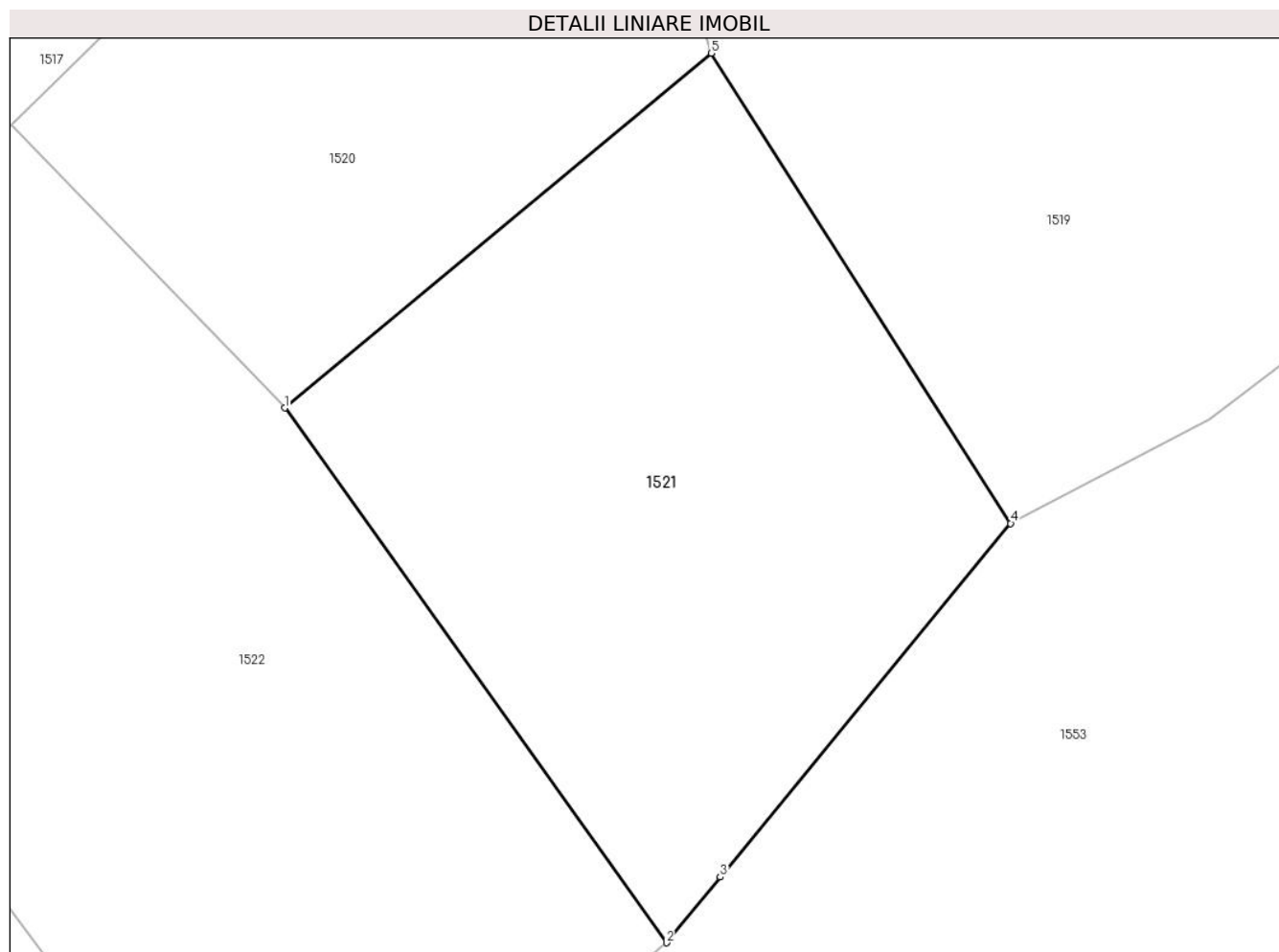
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55914	2.100	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.100	Cicira	-	-	fâneată împădurită

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.376,406 678.559,338	2	394.407,078 678.516,386	52.779
2	394.407,078 678.516,386	3	394.411,407 678.521,656	6.82
3	394.411,407 678.521,656	4	394.434,741 678.550,06	36.76
4	394.434,741 678.550,06	5	394.410,676 678.587,818	44.775
5	394.410,676 678.587,818	1	394.376,406 678.559,338	44.559

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1522**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:55477

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55477	3.456	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1522 / 24/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr. 40275/27, din 09/02/1994 emis de Comisia Județeană Maramureș (Act Notarial nr. Declaratie aut. 179, din 01/03/2022 emis de N.P. Mihai Măgurean; Act Administrativ nr. Documentatie cadastrala nr. 29450, din 11/05/2022 emis de OCPI Maramureș);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) <b>BABAN GAVRIL</b> , Lipsă CNP	
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 55477 Grosi, înscrisă prin încheierea nr. 29450 / 11/05/2022</i>	

**C. Partea III. SARCINI .**

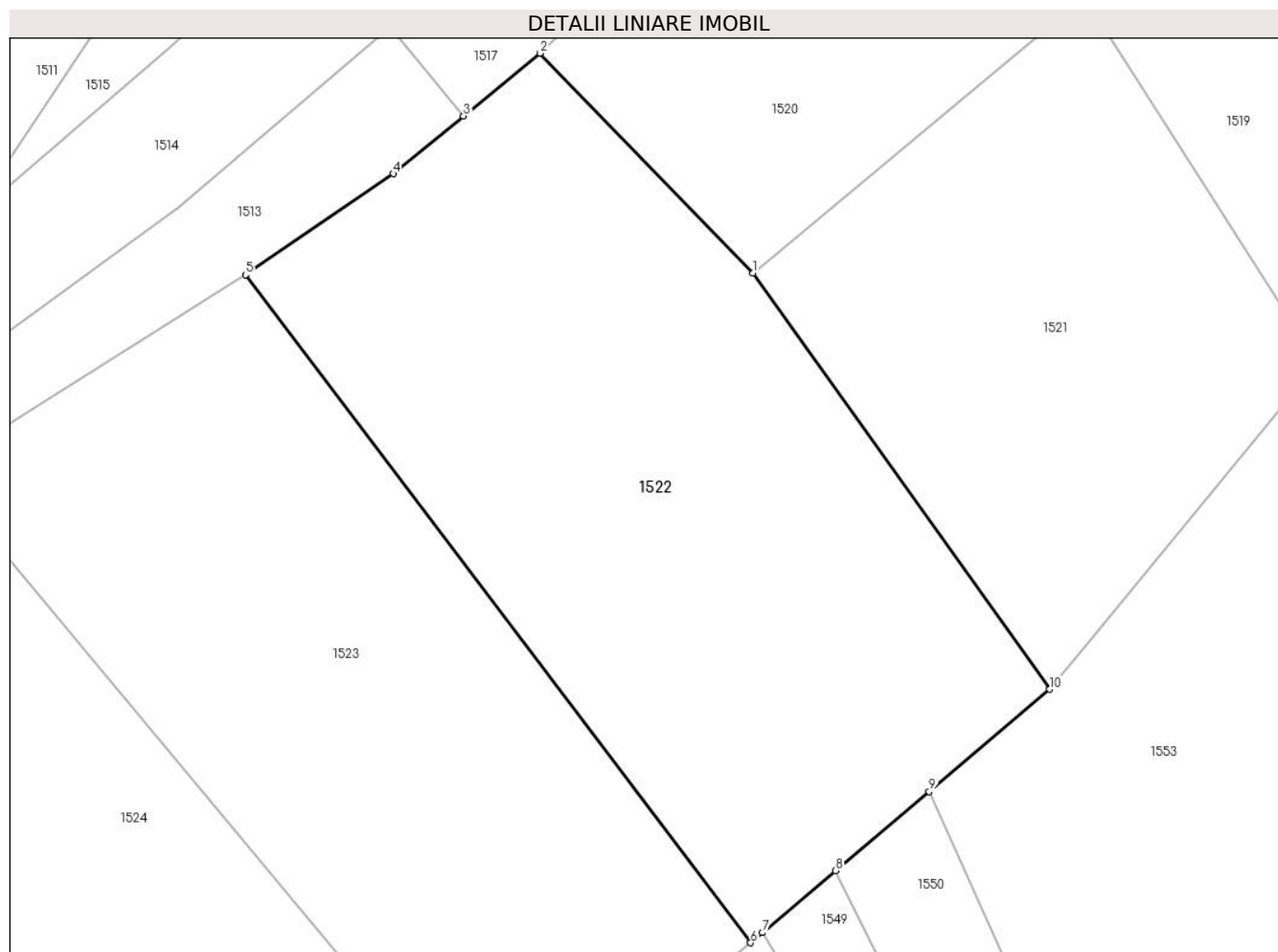
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55477	3.456	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	3.456	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.376,406 678.559,338	2	394.354,431 678.582,024	31.584
2	394.354,431 678.582,024	3	394.346,525 678.575,536	10.227
3	394.346,525 678.575,536	4	394.339,276 678.569,587	9.378
4	394.339,276 678.569,587	5	394.324,016 678.559,153	18.486
5	394.324,016 678.559,153	6	394.376,18 678.490,214	86.45



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.376,18 678.490,214	7	394.377,43 678.491,273	1.638
7	394.377,43 678.491,273	8	394.384,973 678.497,662	9.885
8	394.384,973 678.497,662	9	394.394,615 678.505,829	12.636
9	394.394,615 678.505,829	10	394.407,078 678.516,386	16.333
10	394.407,078 678.516,386	1	394.376,406 678.559,338	52.779

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1523**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:53858

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53858	3.150	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1523 / 24/06/2024</b>		
Act Administrativ nr. Certificat de mostenitor nr. 118/2022, din 02/11/2022 emis de Notar Public Munteanu Claudiu (emis in dosare succesoriale conexate nr. 155,156/2022);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) <b>POP GABRIELA</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 53858 Groși, înscrisă prin încheierea nr. 72177 / 04/11/2022</i>	A1
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar aut. nr. 2053, din 02/11/2022 emis de Notar Public Munteanu Claudiu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) <b>POP GABRIELA</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 53858 Groși, înscrisă prin încheierea nr. 72177 / 04/11/2022</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

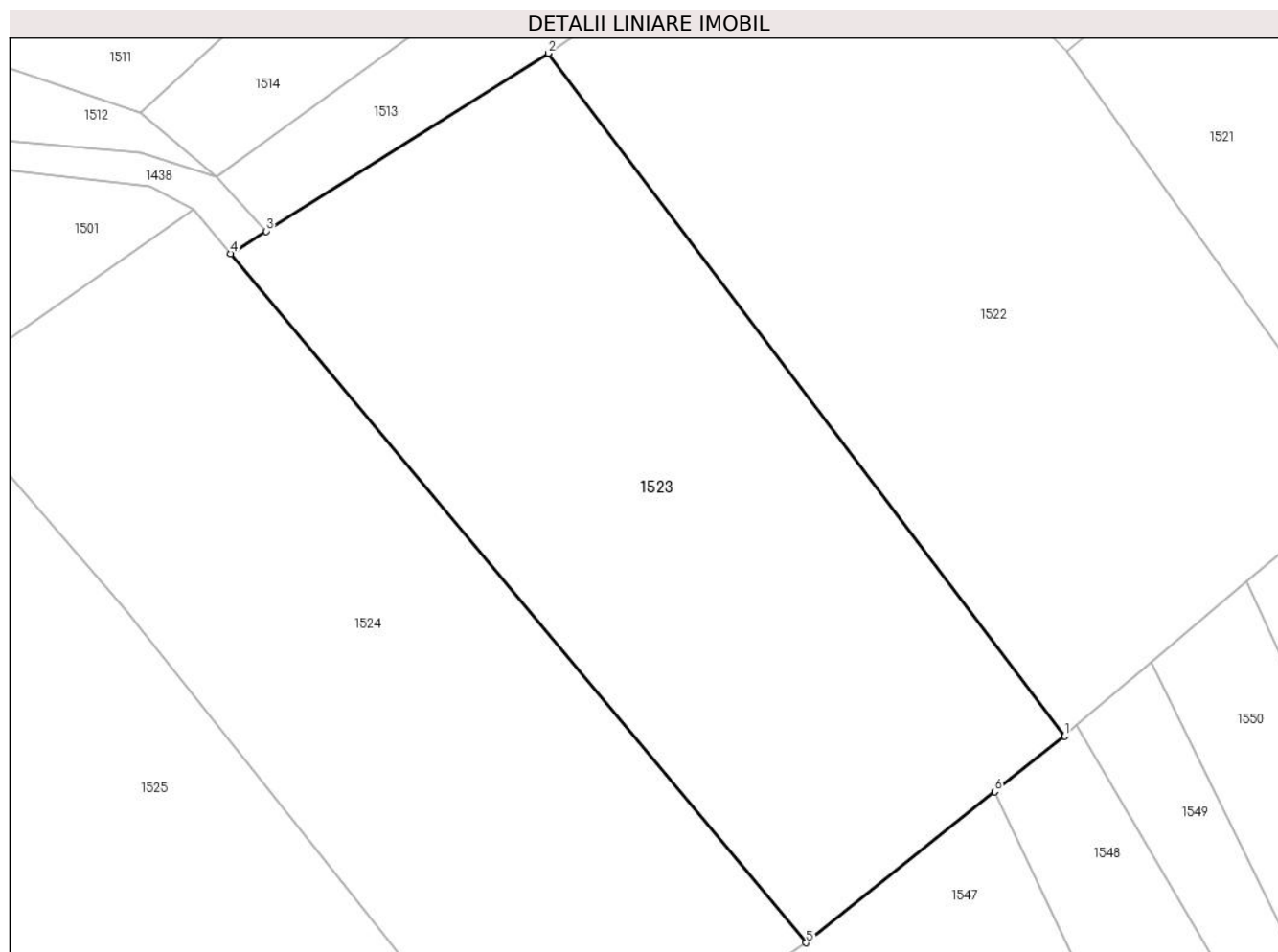
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53858	3.150	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	3.150	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.376,18 678.490,214	2	394.324,016 678.559,153	86.45
2	394.324,016 678.559,153	3	394.295,509 678.541,177	33.701
3	394.295,509 678.541,177	4	394.291,928 678.538,919	4.233
4	394.291,928 678.538,919	5	394.350,07 678.469,321	90.688
5	394.350,07 678.469,321	6	394.369,137 678.484,578	24.42

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.369,137 678.484,578	1	394.376,18 678.490,214	9.02

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1524**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:391, 158- Ocoliș

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.069	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 813, 814

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1524 / 24/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 60081/6, din 10/01/1995 emis de Comisia Județeană Maramureș;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) <b>BĂBAN NICHIFOR</b> , Lipsă CNP
	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

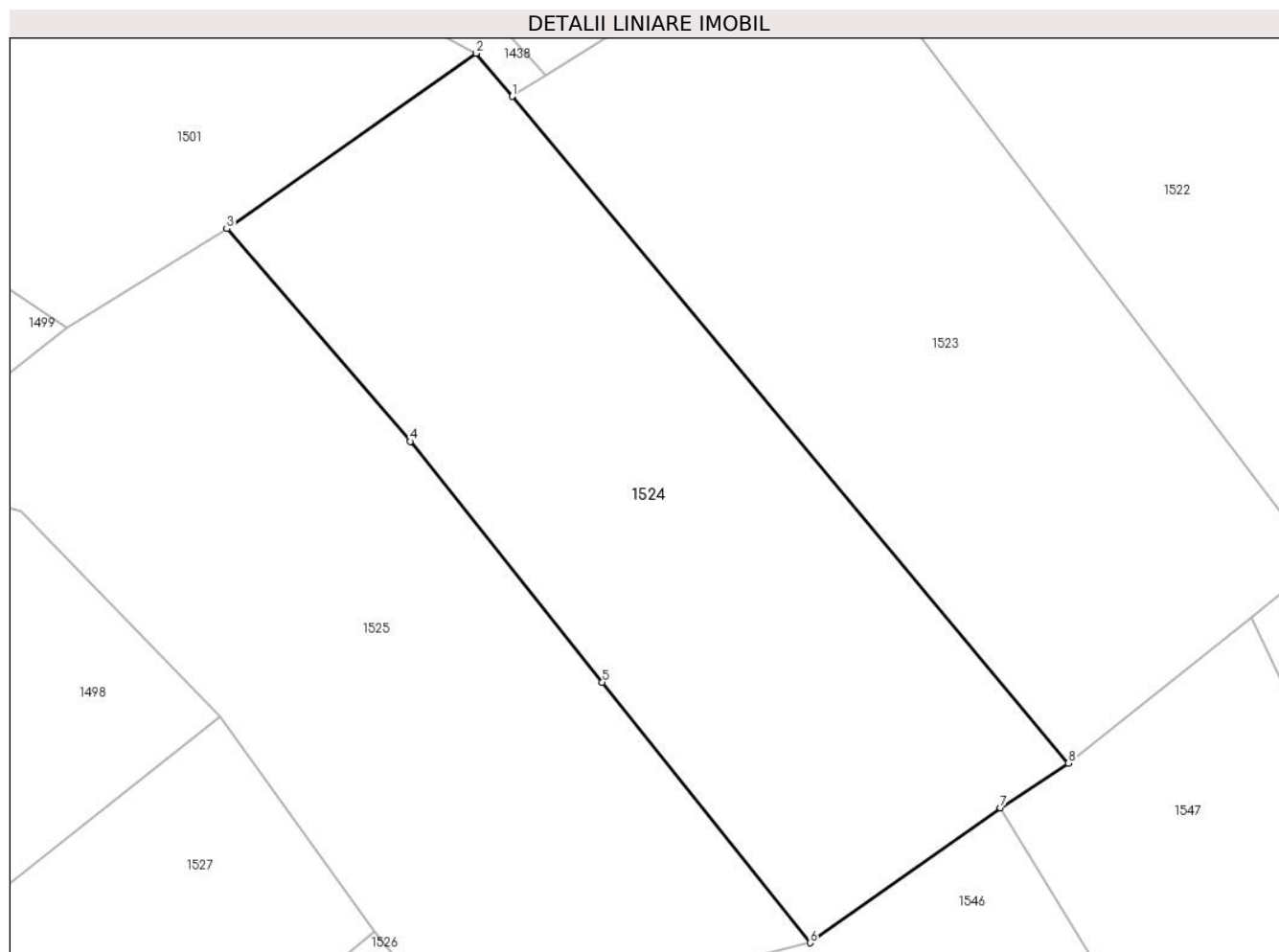
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.069	parte din nr. top. 813, 814

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.069	Braniste	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.291,928 678.538,919	2	394.288,154 678.543,437	5.887
2	394.288,154 678.543,437	3	394.262,123 678.525,118	31.831
3	394.262,123 678.525,118	4	394.281,29 678.502,903	29.341
4	394.281,29 678.502,903	5	394.301,363 678.477,765	32.169
5	394.301,363 678.477,765	6	394.323,056 678.450,558	34.797



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.323,056 678.450,558	7	394.342,957 678.464,652	24.386
7	394.342,957 678.464,652	8	394.350,07 678.469,321	8.508
8	394.350,07 678.469,321	1	394.291,928 678.538,919	90.688

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1525**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:112 - Ocoliş

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.370	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 812

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1525 / 24/06/2024</b>	
Act Notarial nr. Certificat suplimentar de moștenitor nr. 109, din 28/07/2020 emis de Notar Public Dragoș Bogdana Maria;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) LUCIAN VASILE-IOAN
	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

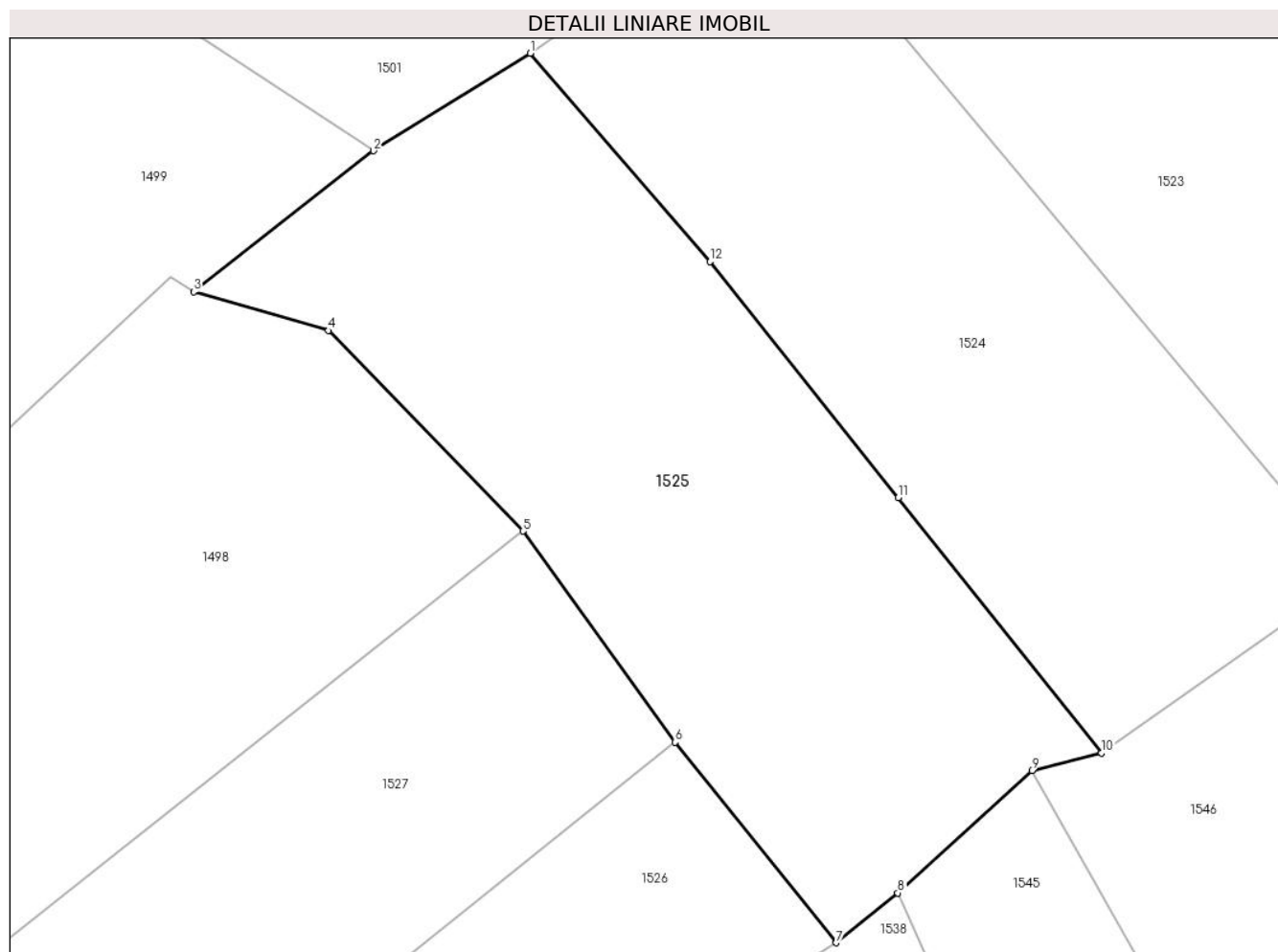
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.370	parte din nr. top. 812

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.370	Coastă	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.262,123 678.525,118	2	394.245,416 678.514,725	19.676
2	394.245,416 678.514,725	3	394.226,244 678.499,713	24.35
3	394.226,244 678.499,713	4	394.240,628 678.495,575	14.967
4	394.240,628 678.495,575	5	394.261,368 678.474,21	29.776
5	394.261,368 678.474,21	6	394.277,596 678.451,716	27.737

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.277,596 678.451,716	7	394.294,76 678.430,337	27.417
7	394.294,76 678.430,337	8	394.301,336 678.435,645	8.451
8	394.301,336 678.435,645	9	394.315,624 678.448,693	19.349
9	394.315,624 678.448,693	10	394.323,056 678.450,558	7.662
10	394.323,056 678.450,558	11	394.301,363 678.477,765	34.797
11	394.301,363 678.477,765	12	394.281,29 678.502,903	32.169
12	394.281,29 678.502,903	1	394.262,123 678.525,118	29.341

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1526**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:52531

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52531	3.732	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1526 / 24/06/2024</b>	
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare aut.sub nr. 4072, din 15/12/2015 emis de NP Dragos Ioana;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) <b>POP GHEORGHE</b> , bun propriu	
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52531 Grosi, înscrisă prin încheierea nr. 64129 / 15/12/2015</i>	

**C. Partea III. SARCINI .**

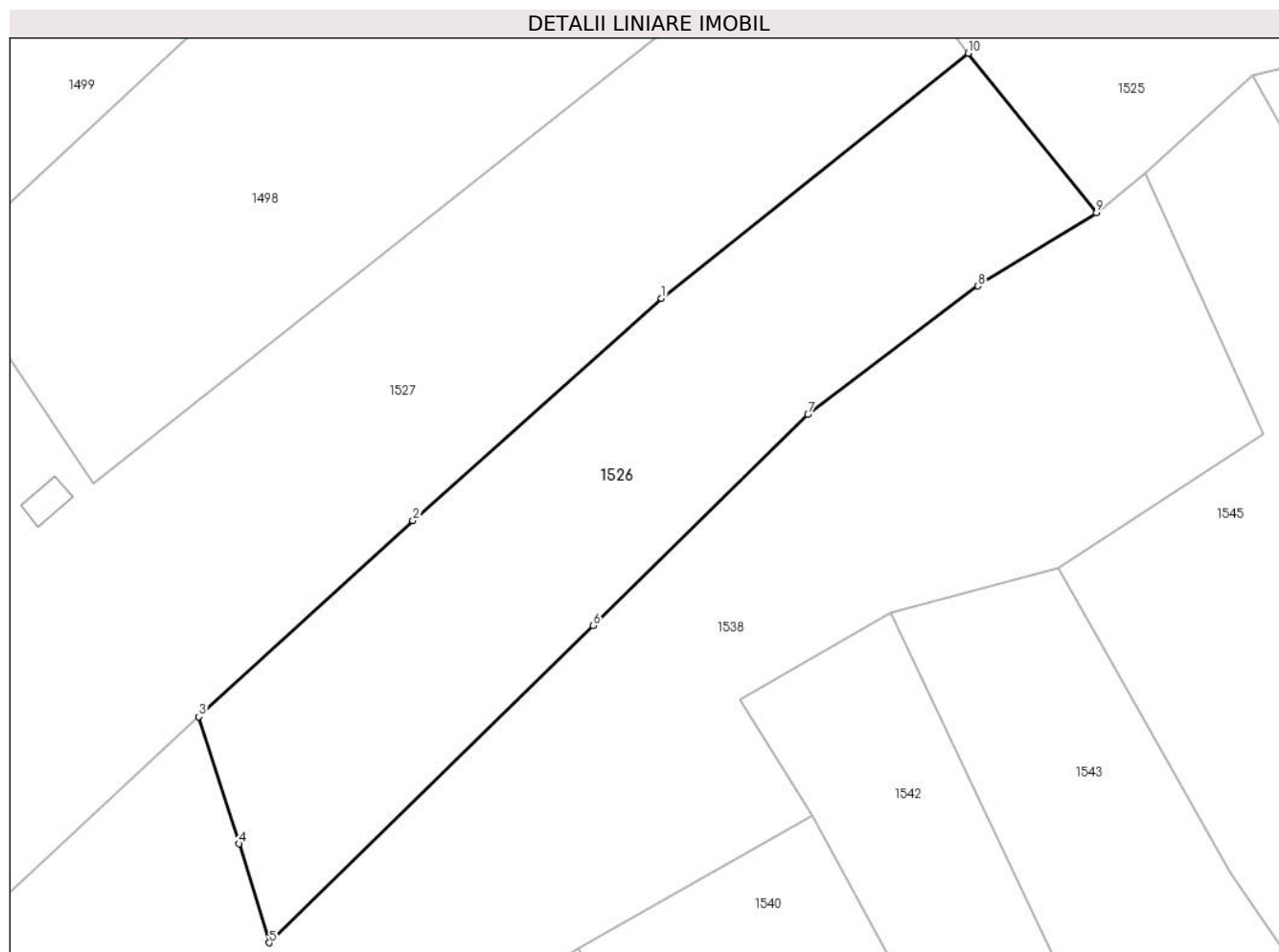
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52531	3.732	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.732	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.236,471 678.418,875	2	394.203,145 678.389,103	44.688
2	394.203,145 678.389,103	3	394.174,464 678.362,856	38.878
3	394.174,464 678.362,856	4	394.179,854 678.345,828	17.861
4	394.179,854 678.345,828	5	394.183,884 678.332,571	13.856
5	394.183,884 678.332,571	6	394.227,325 678.375,046	60.756



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.227,325 678.375,046	7	394.256,085 678.403,322	40.332
7	394.256,085 678.403,322	8	394.278,864 678.420,544	28.557
8	394.278,864 678.420,544	9	394.294,76 678.430,337	18.67
9	394.294,76 678.430,337	10	394.277,596 678.451,716	27.417
10	394.277,596 678.451,716	1	394.236,471 678.418,875	52.629

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1527**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:55900

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55900	17.958	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; Teren imprejmuit cu gard din sarma ghimpata si gard din plasa de sarma intre pct. 2 - 13, neimprejmuit intre restul punctelor

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1527 / 24/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 6029/26, din 27/11/1995 emis de Comisia Județeană Maramureș ( Act Administrativ nr. Documentatia cadastrala avizata sub nr 35085, din 31/05/2023 emis de OCPI Maramures);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) CÎMPAN VASILE DEFUNCT:Da	
2) CÎMPAN GHEORGHE DEFUNCT:Da	
3) ARDUSĂTAN MARIA	
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 55900 Grosi, înscrisă prin încheierea nr. 35085 / 31/05/2023</i>	

**C. Partea III. SARCINI .**

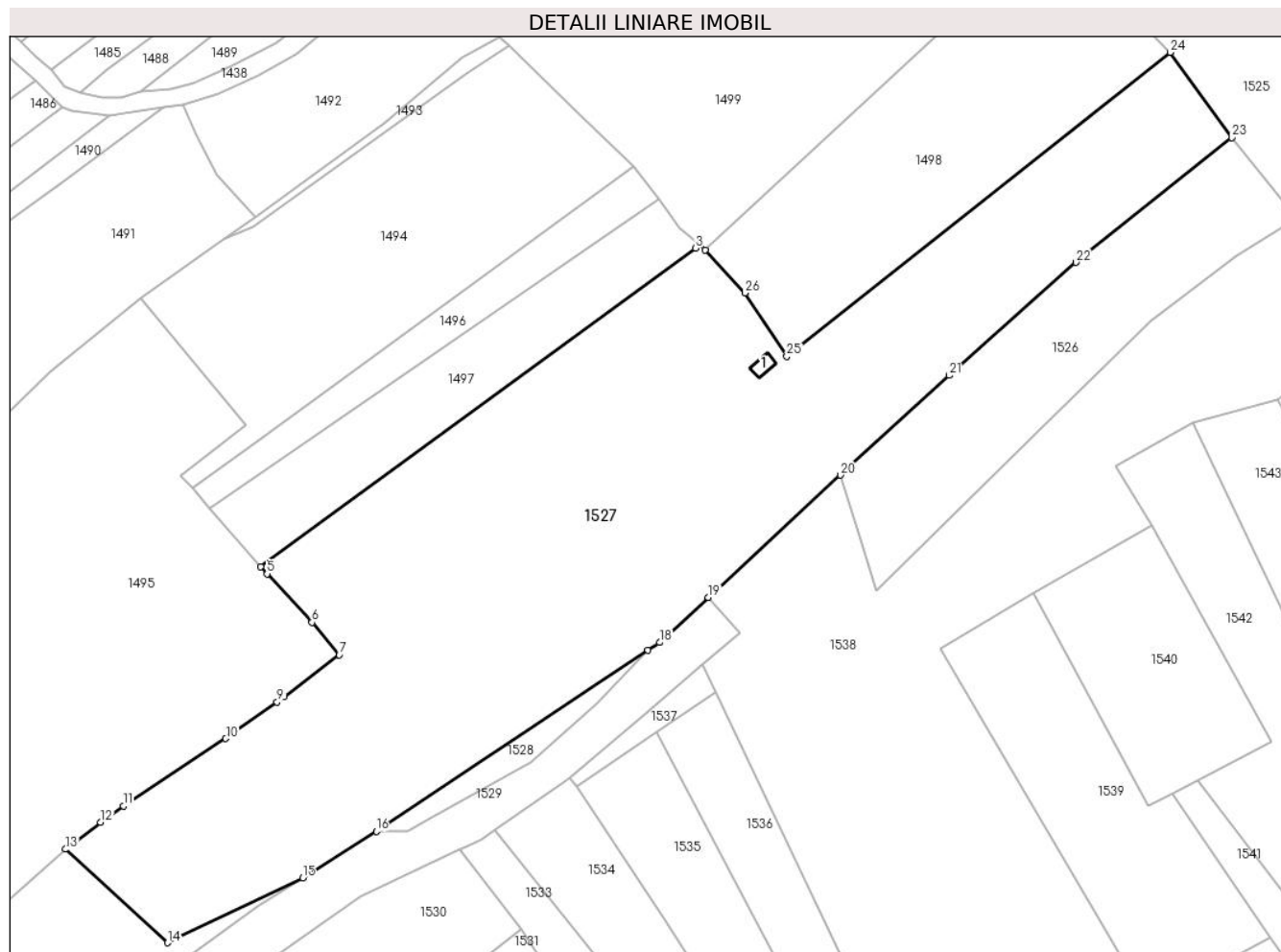
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55900	17.958	Teren împrejmuit cu gard din sarma ghimpata si gard din plasa de sarma intre pct. 2 - 13, neimprejmuit intre restul punctelor

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	NU	200	-	-	-	
2	faneata	NU	17.758	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	22	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa pentru exploatare agricola, regim de inaltime P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.138,778 678.422,108	2	394.137,49 678.423,497	1.894
3	394.136,303 678.422,627	4	394.021,752 678.338,685	142.015

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	394.137,49 678.423,497	3	394.136,303 678.422,627	1.472
4	394.021,752 678.338,685	5	394.023,374 678.336,826	2.467

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	394.023,374 678.336,826	6	394.035,236 678.324,048	17.435
7	394.042,386 678.315,532	8	394.027,892 678.304,492	18.22
9	394.026,043 678.303,084	10	394.012,52 678.293,459	16.599
11	393.985,544 678.275,647	12	393.979,507 678.271,345	7.413
13	393.970,286 678.264,291	14	393.997,166 678.239,658	36.46
15	394.032,765 678.256,697	16	394.052,195 678.268,963	22.978
17	394.123,779 678.316,706	18	394.126,865 678.318,764	3.709
19	394.139,656 678.330,613	20	394.174,464 678.362,856	47.447
21	394.203,145 678.389,103	22	394.236,471 678.418,875	44.688
23	394.277,596 678.451,716	24	394.261,368 678.474,21	27.737
25	394.160,315 678.394,163	26	394.149,245 678.410,819	19.999

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.035,236 678.324,048	7	394.042,386 678.315,532	11.12
8	394.027,892 678.304,492	9	394.026,043 678.303,084	2.324
10	394.012,52 678.293,459	11	393.985,544 678.275,647	32.326
12	393.979,507 678.271,345	13	393.970,286 678.264,291	11.61
14	393.997,166 678.239,658	15	394.032,765 678.256,697	39.467
16	394.052,195 678.268,963	17	394.123,779 678.316,706	86.045
18	394.126,865 678.318,764	19	394.139,656 678.330,613	17.436
20	394.174,464 678.362,856	21	394.203,145 678.389,103	38.878
22	394.236,471 678.418,875	23	394.277,596 678.451,716	52.629
24	394.261,368 678.474,21	25	394.160,315 678.394,163	128.916
26	394.149,245 678.410,819	1	394.138,778 678.422,108	15.395

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1528**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:44 - Ocoliş

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		414	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 776

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1528 / 24/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARALMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar,, în baza art.13 alin. 14 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

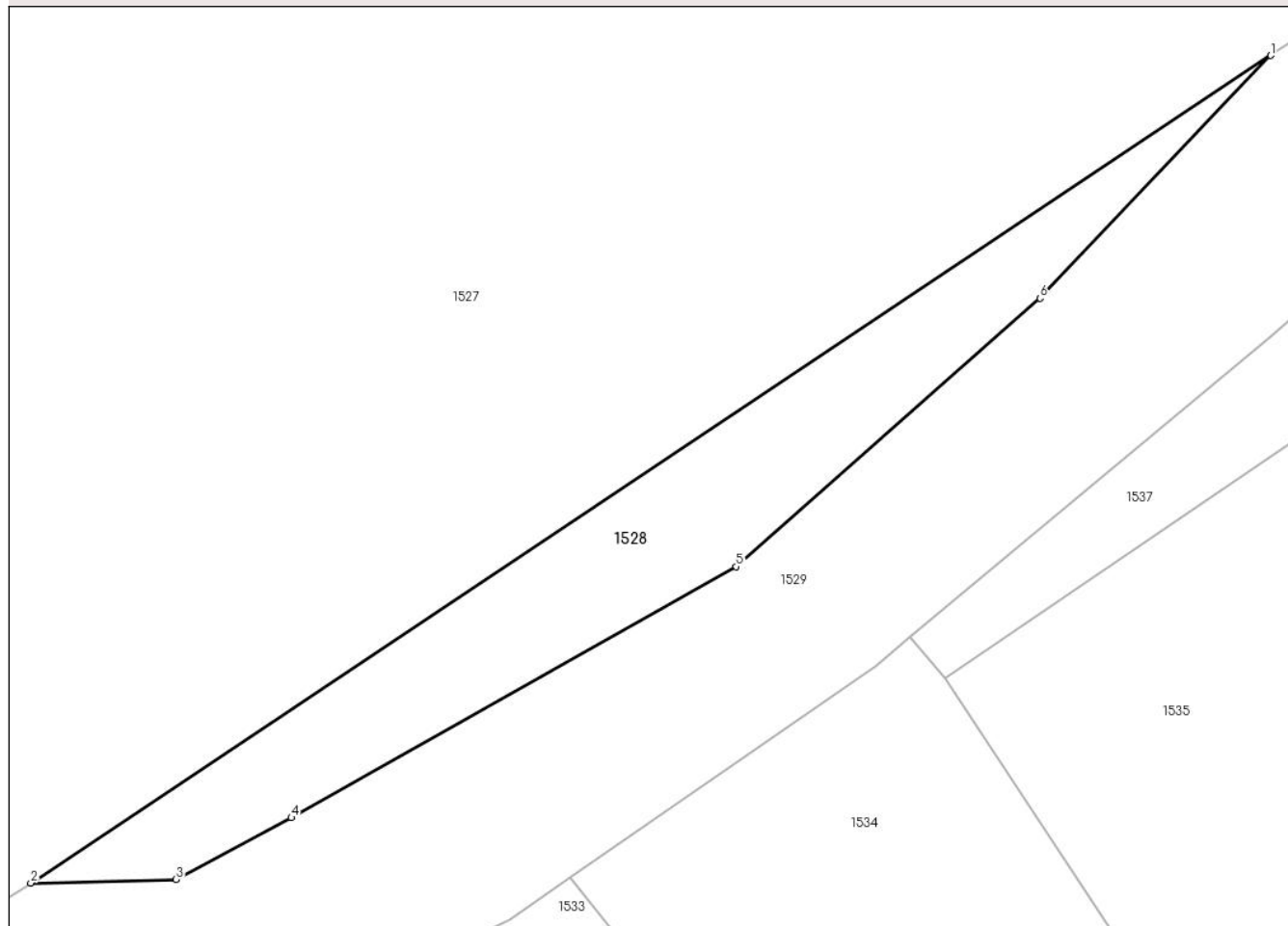
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	414	parte din nr. top. 776

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	414	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.123,779 678.316,706	2	394.052,195 678.268,963	86.045
2	394.052,195 678.268,963	3	394.060,583 678.269,162	8.39
3	394.060,583 678.269,162	4	394.067,236 678.272,726	7.547
4	394.067,236 678.272,726	5	394.092,924 678.287,22	29.495
5	394.092,924 678.287,22	6	394.110,466 678.302,702	23.397



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.110,466 678.302,702	1	394.123,779 678.316,706	19.322

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1529**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:52276

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52276	2.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1529 / 24/06/2024</b>		
Act Administrativ nr. titlu de proprietate nr 43514/80, din 21/07/2003 emis de Comisia Judeteana Maramures ((documentatie cadastrala vizata sub nr 4085 din 31.01.2014 de OCPI Maramures));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE in baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) <b>BERINDE ANA</b> , bun propriu	A1
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52276 Grosi, înscrisă prin încheierea nr. 4085 / 31/01/2014</i>		

**C. Partea III. SARCINI .**

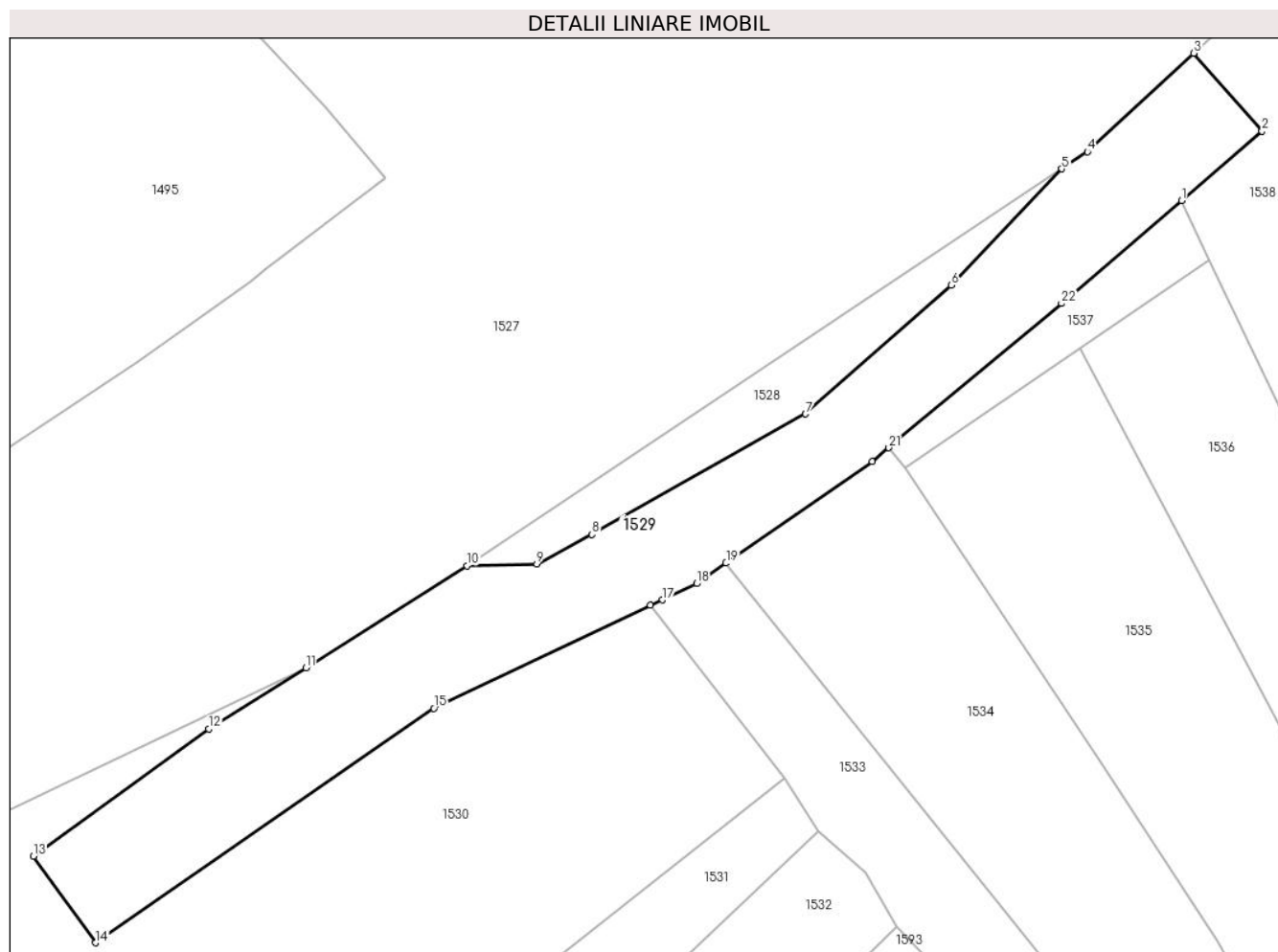
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52276	2.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.000	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.138,183 678.312,907	2	394.147,878 678.321,238	12.783
3	394.139,656 678.330,613	4	394.126,865 678.318,764	17.436
5	394.123,779 678.316,706	6	394.110,466 678.302,702	19.322
7	394.092,924 678.287,22	8	394.067,236 678.272,726	29.495
9	394.060,583 678.269,162	10	394.052,195 678.268,963	8.39

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	394.147,878 678.321,238	3	394.139,656 678.330,613	12.47
4	394.126,865 678.318,764	5	394.123,779 678.316,706	3.709
6	394.110,466 678.302,702	7	394.092,924 678.287,22	23.397
8	394.067,236 678.272,726	9	394.060,583 678.269,162	7.547
10	394.052,195 678.268,963	11	394.032,765 678.256,697	22.978

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	394.032,765 678.256,697	12	394.021,083 678.249,322	13.815
13	393.999,977 678.234,028	14	394.007,466 678.223,611	12.83
15	394.048,174 678.251,823	16	394.074,27 678.264,187	28.877
17	394.075,681 678.264,856	18	394.079,81 678.266,812	4.569
19	394.083,356 678.269,273	20	394.100,955 678.281,487	21.422
21	394.102,957 678.283,158	22	394.123,754 678.300,507	27.083

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	394.021,083 678.249,322	13	393.999,977 678.234,028	26.065
14	394.007,466 678.223,611	15	394.048,174 678.251,823	49.528
16	394.074,27 678.264,187	17	394.075,681 678.264,856	1.562
18	394.079,81 678.266,812	19	394.083,356 678.269,273	4.316
20	394.100,955 678.281,487	21	394.102,957 678.283,158	2.608
22	394.123,754 678.300,507	1	394.138,183 678.312,907	19.025

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1530**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:511, 44 - Ocoliş; 386 - Chechiş

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.503	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 774, 775, 776 - Ocoliş; 1525 - Chechiş

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1530 / 24/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARALMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	se noteaza mentiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

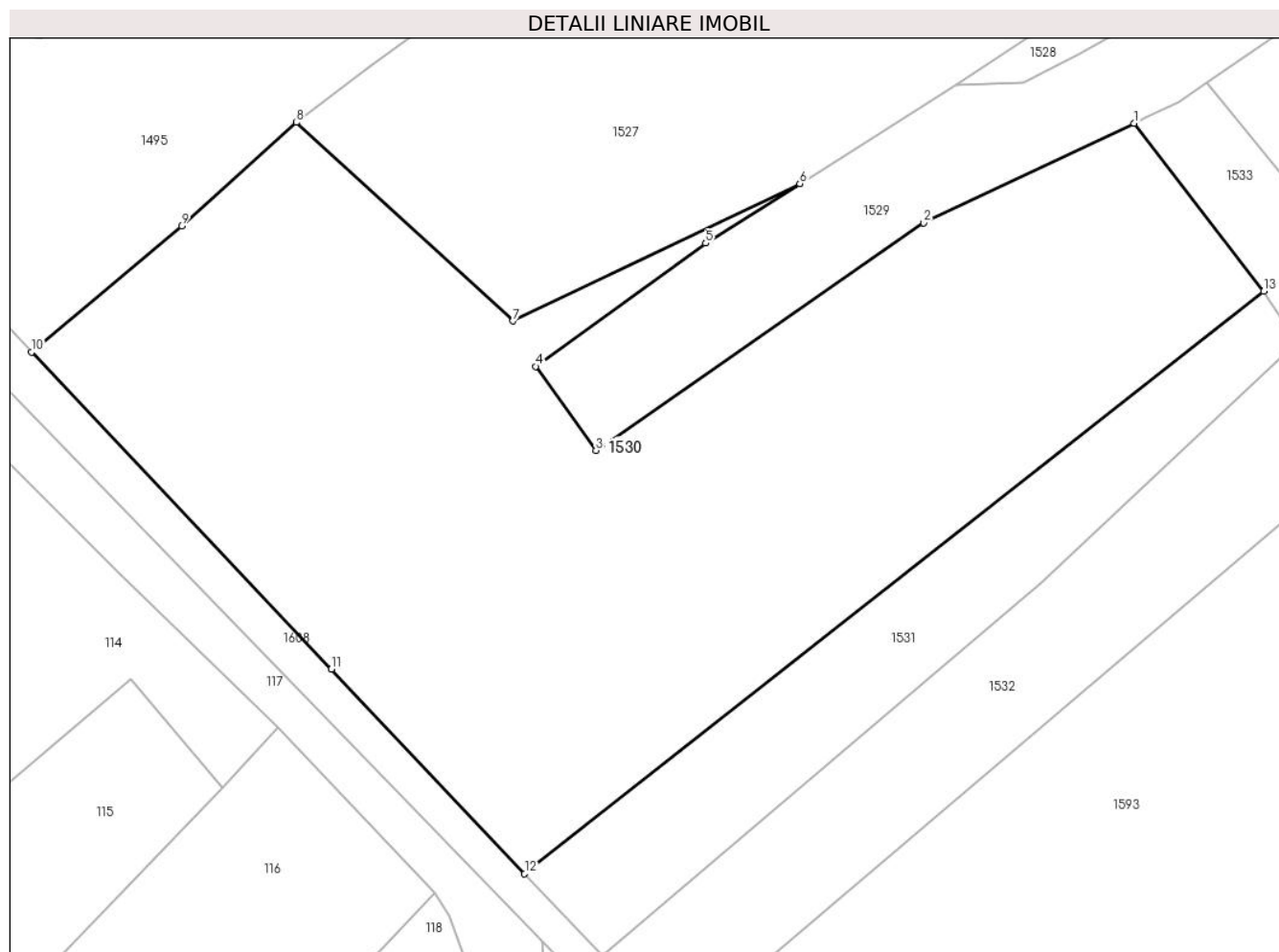
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.503	parte din nr. top. 774, 775, 776 - Ocoliş; 1525 - Chechiș

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.503	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.074,27 678.264,187	2	394.048,174 678.251,823	28.877
2	394.048,174 678.251,823	3	394.007,466 678.223,611	49.528
3	394.007,466 678.223,611	4	393.999,977 678.234,028	12.83
4	393.999,977 678.234,028	5	394.021,083 678.249,322	26.065
5	394.021,083 678.249,322	6	394.032,765 678.256,697	13.815



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.032,765 678.256,697	7	393.997,166 678.239,658	39.467
7	393.997,166 678.239,658	8	393.970,286 678.264,291	36.46
8	393.970,286 678.264,291	9	393.956,036 678.251,434	19.193
9	393.956,036 678.251,434	10	393.937,423 678.235,825	24.292
10	393.937,423 678.235,825	11	393.974,626 678.196,488	54.143
11	393.974,626 678.196,488	12	393.998,608 678.171,13	34.902
12	393.998,608 678.171,13	13	394.090,363 678.243,351	116.768
13	394.090,363 678.243,351	1	394.074,27 678.264,187	26.327

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1531**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:54508 - Dumbrăvița

Nr. topografic:1524 - Chechiș

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.327	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1531 / 24/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Certificat De Mostenitor nr. 225, din 01/01/2005 emis de NP Capusan Niculina ( din dosarul nr. 276-278);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, competinta defunctului Leschian Vasile, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) <b>LESCHIAN FLORIN</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 54508 Dumbrăvița, înscrisă prin încheierea nr. 26516 / 13/12/2005</i>	A1
Act Notarial nr. Contract De Vânzare-Cumpărare nr. aut. 5268, din 01/01/2005 emis de NP Capusan Niculina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/16 1) <b>LESCHIAN FLORIN-IOAN,,</b> casatorit cu 2) <b>LESCHIAN ELISABETA</b> <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 54508 Dumbrăvița, înscrisă prin încheierea nr. 26516 / 13/12/2005</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI**

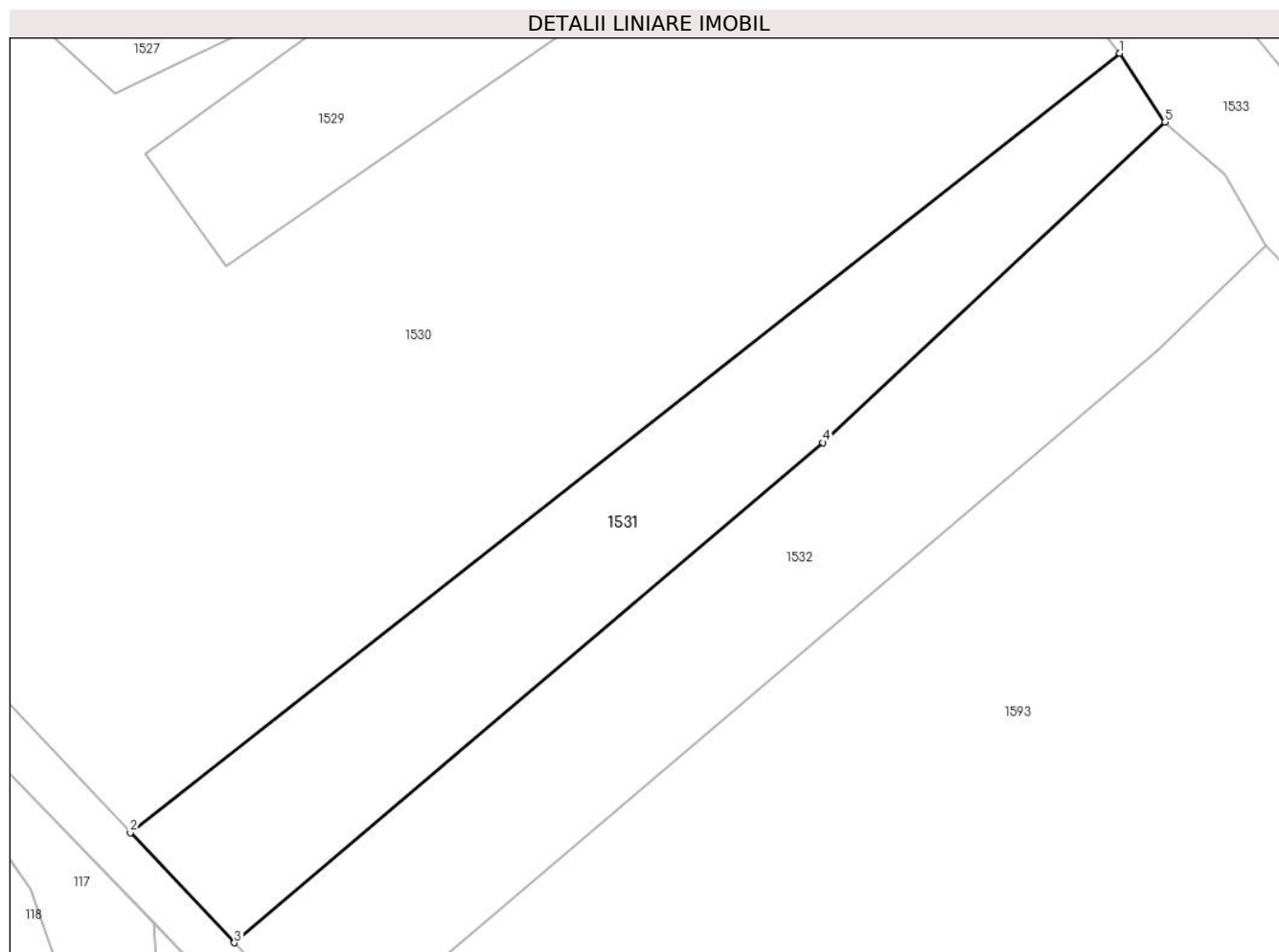
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>1531 / 24/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Contract De Vânzare-Cumpărare nr. aut. 5268, din 01/01/2005 emis de NP Capusan Niculina;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/16 1) <b>ALB ANA</b> , si sotul 2) <b>ALB IOAN</b> <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 54508 Dumbrăvița, înscrisă prin încheierea nr. 26516 / 13/12/2005</i>	A1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.327	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.327	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.090,363 678.243,351	2	393.998,608 678.171,13	116.768
2	393.998,608 678.171,13	3	394.008,261 678.160,923	14.049
3	394.008,261 678.160,923	4	394.062,836 678.207,267	71.597
4	394.062,836 678.207,267	5	394.094,545 678.236,967	43.446
5	394.094,545 678.236,967	1	394.090,363 678.243,351	7.632

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1532**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:386 - Chechiș

Nr. topografic:1523

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.601	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1532 / 24/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr. 46, din 27/03/2017 emis de NP RAKOCZI FERENCZ-ROBERT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) POP VASILE, bun propriu	A1
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar nr. 2368, din 24/03/2017 emis de NP Rakoczi Ferencz Robert;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) POP VASILE, bun propriu	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

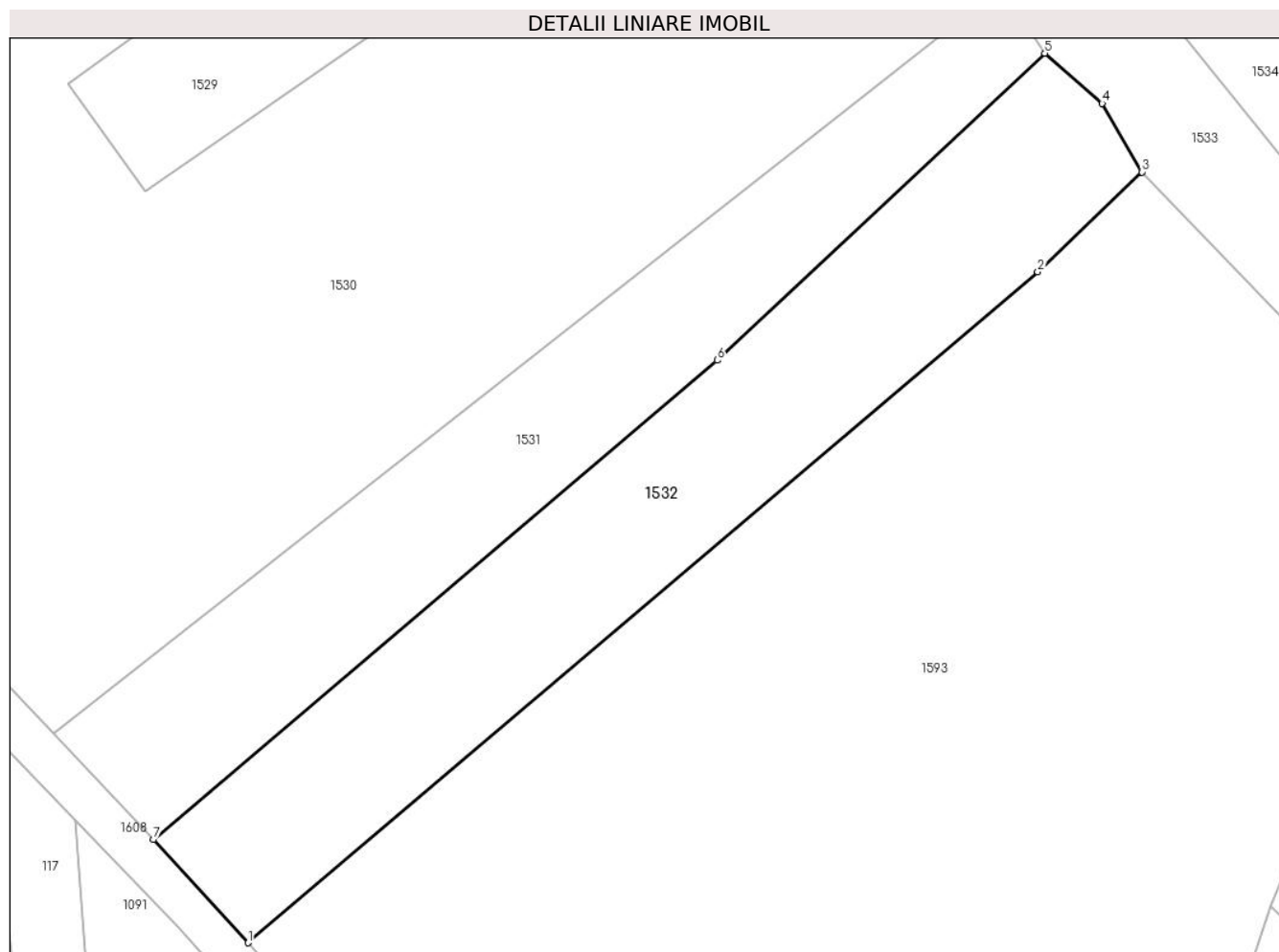
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.601	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.601	Coastă	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.017,435 678.150,938	2	394.093,85 678.215,834	100.253
2	394.093,85 678.215,834	3	394.103,955 678.225,481	13.971
3	394.103,955 678.225,481	4	394.100,099 678.232,114	7.672
4	394.100,099 678.232,114	5	394.094,545 678.236,967	7.376
5	394.094,545 678.236,967	6	394.062,836 678.207,267	43.446



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.062,836 678.207,267	7	394.008,261 678.160,923	71.597
7	394.008,261 678.160,923	1	394.017,435 678.150,938	13.56

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1533**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:239 - Chechiș

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		921	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1527/1

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1533 / 24/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 60088/97, din 11/01/1996 emis de Comisia Județeană Maramureș;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CÎNȚA REGHINA, Lipsă CNP	

**C. Partea III. SARCINI .**

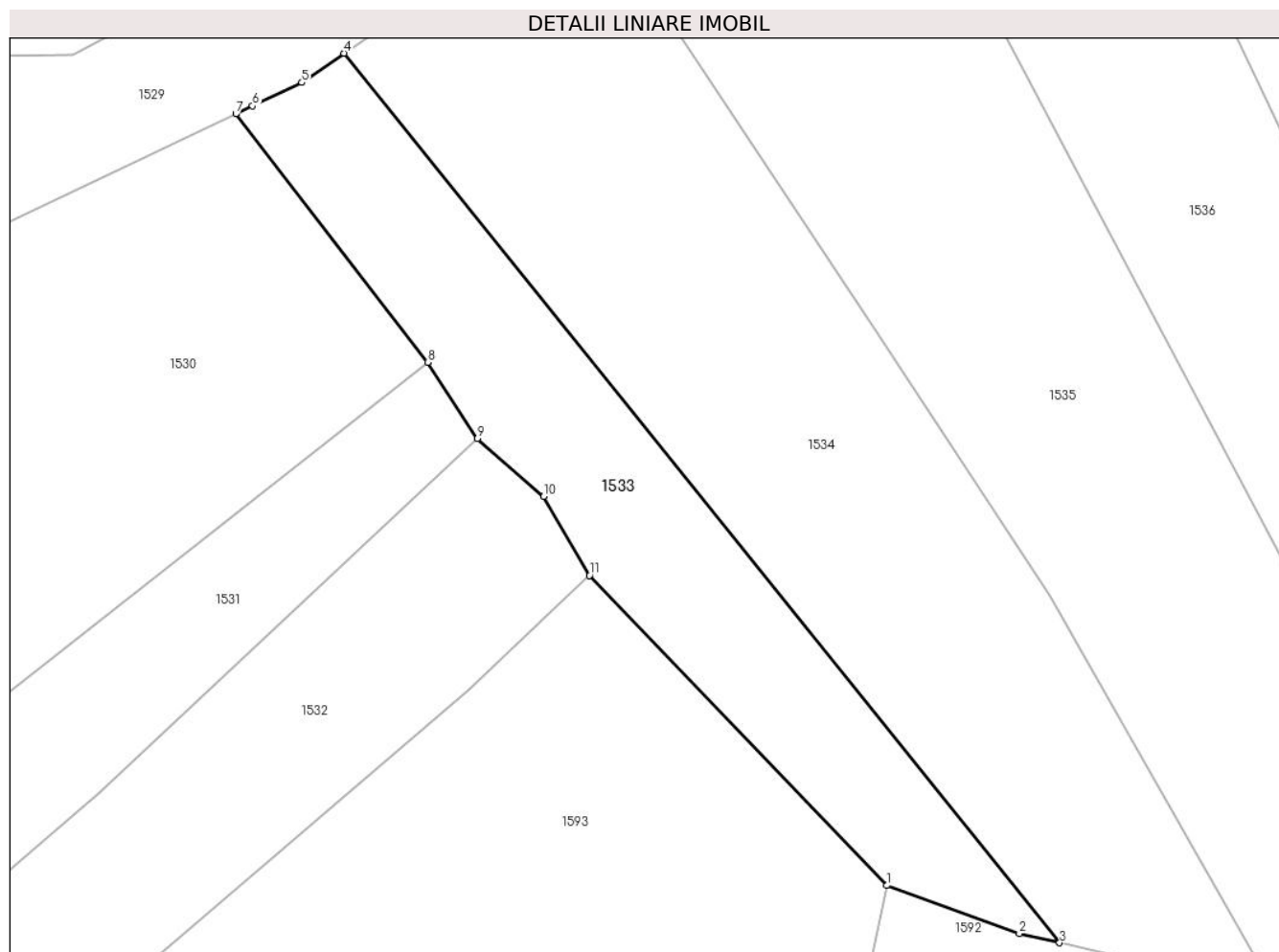
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	921	parte din nr. top. 1527/1

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	921	Coastă	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.128,906 678.199,489	2	394.140,012 678.195,466	11.812
2	394.140,012 678.195,466	3	394.143,39 678.194,69	3.466
3	394.143,39 678.194,69	4	394.083,356 678.269,273	95.743
4	394.083,356 678.269,273	5	394.079,81 678.266,812	4.316
5	394.079,81 678.266,812	6	394.075,681 678.264,856	4.569

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.075,681 678.264,856	7	394.074,27 678.264,187	1.562
7	394.074,27 678.264,187	8	394.090,363 678.243,351	26.327
8	394.090,363 678.243,351	9	394.094,545 678.236,967	7.632
9	394.094,545 678.236,967	10	394.100,099 678.232,114	7.376
10	394.100,099 678.232,114	11	394.103,955 678.225,481	7.672
11	394.103,955 678.225,481	1	394.128,906 678.199,489	36.03

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1534**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:687, 239 - Chechiș

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.976	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1527/2, 1528, 1529

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1534 / 24/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARALMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

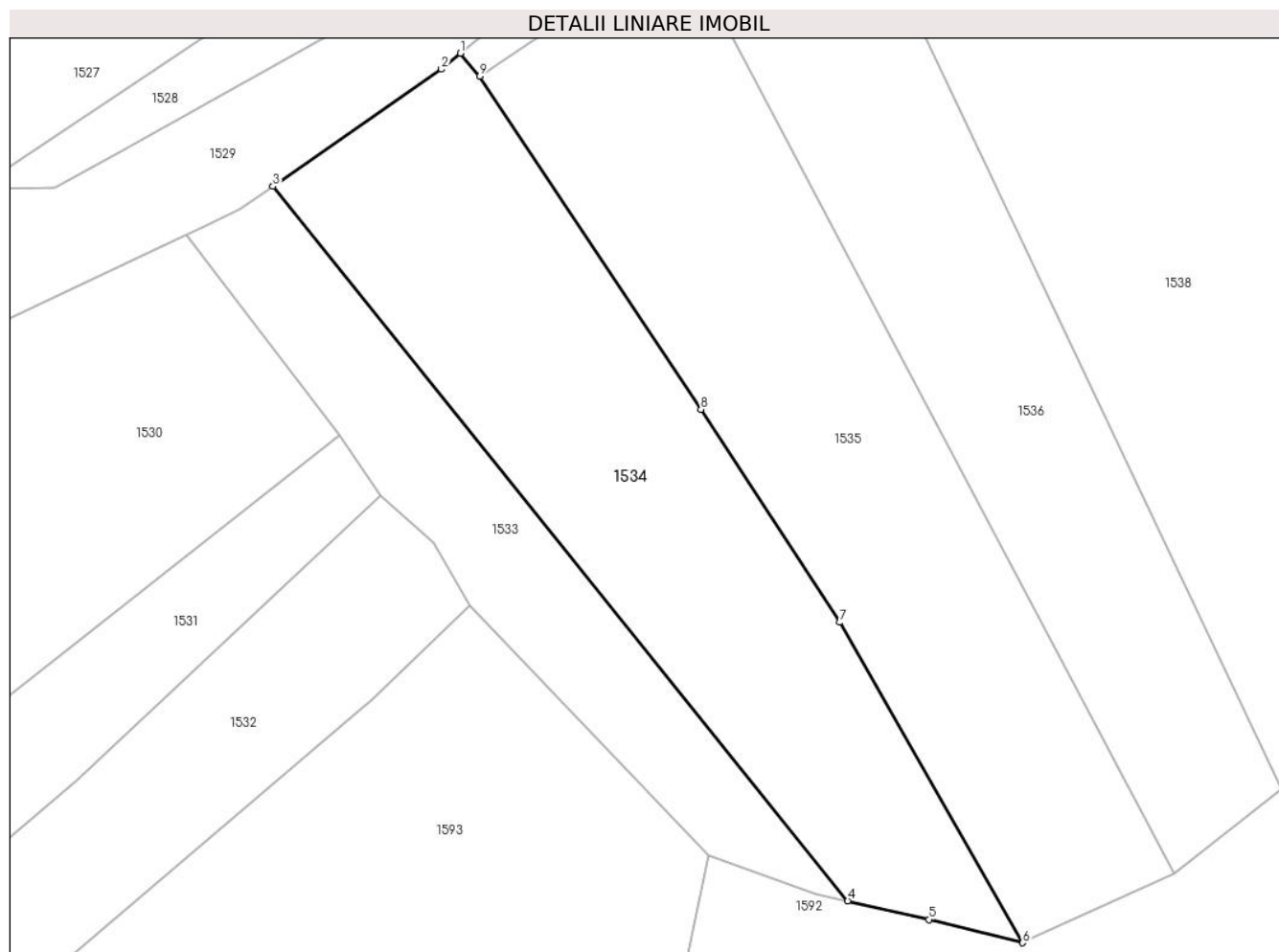
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.976	parte din nr. top. 1527/2, 1528, 1529

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.976	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.102,957 678.283,158	2	394.100,955 678.281,487	2.608
2	394.100,955 678.281,487	3	394.083,356 678.269,273	21.422
3	394.083,356 678.269,273	4	394.143,39 678.194,69	95.743
4	394.143,39 678.194,69	5	394.151,869 678.192,742	8.7
5	394.151,869 678.192,742	6	394.161,642 678.190,325	10.067



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.161,642 678.190,325	7	394.142,566 678.223,766	38.499
7	394.142,566 678.223,766	8	394.128,057 678.245,992	26.543
8	394.128,057 678.245,992	9	394.104,96 678.280,757	41.738
9	394.104,96 678.280,757	1	394.102,957 678.283,158	3.127

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1535**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:757 - Chechiș  
Nr. topografic:1530

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.226	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1535 / 24/06/2024</b>		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 1975/91, din 05/12/2002 emis de Comisia Județeană Maramures;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) <b>BOB VASILE DEFUNCT</b> :Da	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

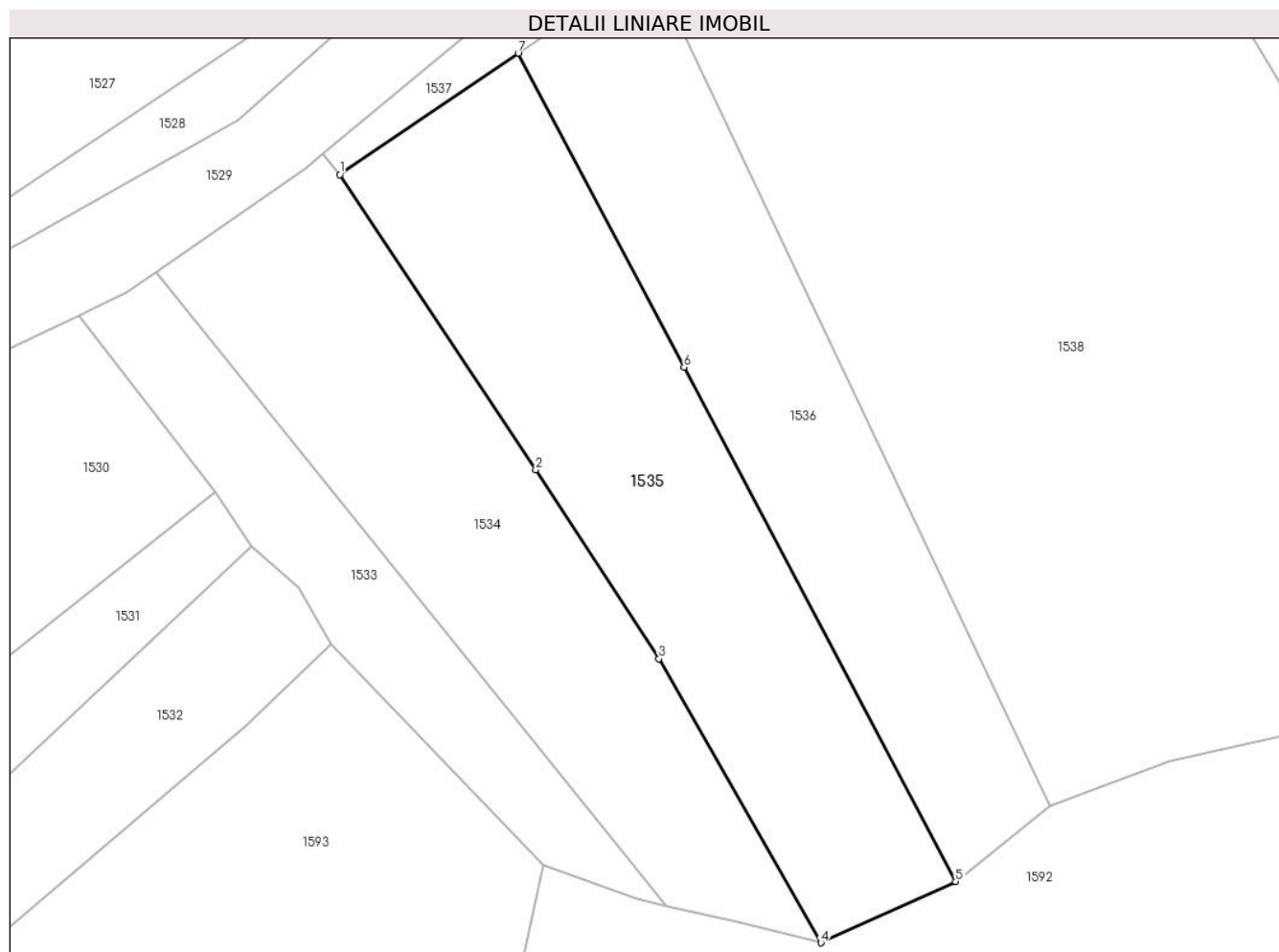
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.226	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.226	Coastă	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.104,96 678.280,757	2	394.128,057 678.245,992	41.738
2	394.128,057 678.245,992	3	394.142,566 678.223,766	26.543
3	394.142,566 678.223,766	4	394.161,642 678.190,325	38.499
4	394.161,642 678.190,325	5	394.177,519 678.197,553	17.445
5	394.177,519 678.197,553	6	394.145,513 678.258,086	68.474

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.145,513 678.258,086	7	394.125,973 678.295,053	41.814
7	394.125,973 678.295,053	1	394.104,96 678.280,757	25.415

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1536**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:52515

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52515	1.798	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1536 / 24/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.78, din 30/06/2015 emis de N.P. Mureșan Georgeta Marcela ((dos. nr. 92-96/2015));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) <b>CHINTA EUGEN VASILE</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52515 Groși, înscrisă prin încheierea nr. 33289 / 01/07/2015</i>	A1
Act Notarial nr. Partaj succesoral autentificat sub nr. 1958, din 12/06/2024 emis de Notar Public Mureșan Georgeta Marcela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) <b>CHINTA EUGEN-VASILE</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52515 Groși, înscrisă prin încheierea nr. 37303 / 12/06/2024</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

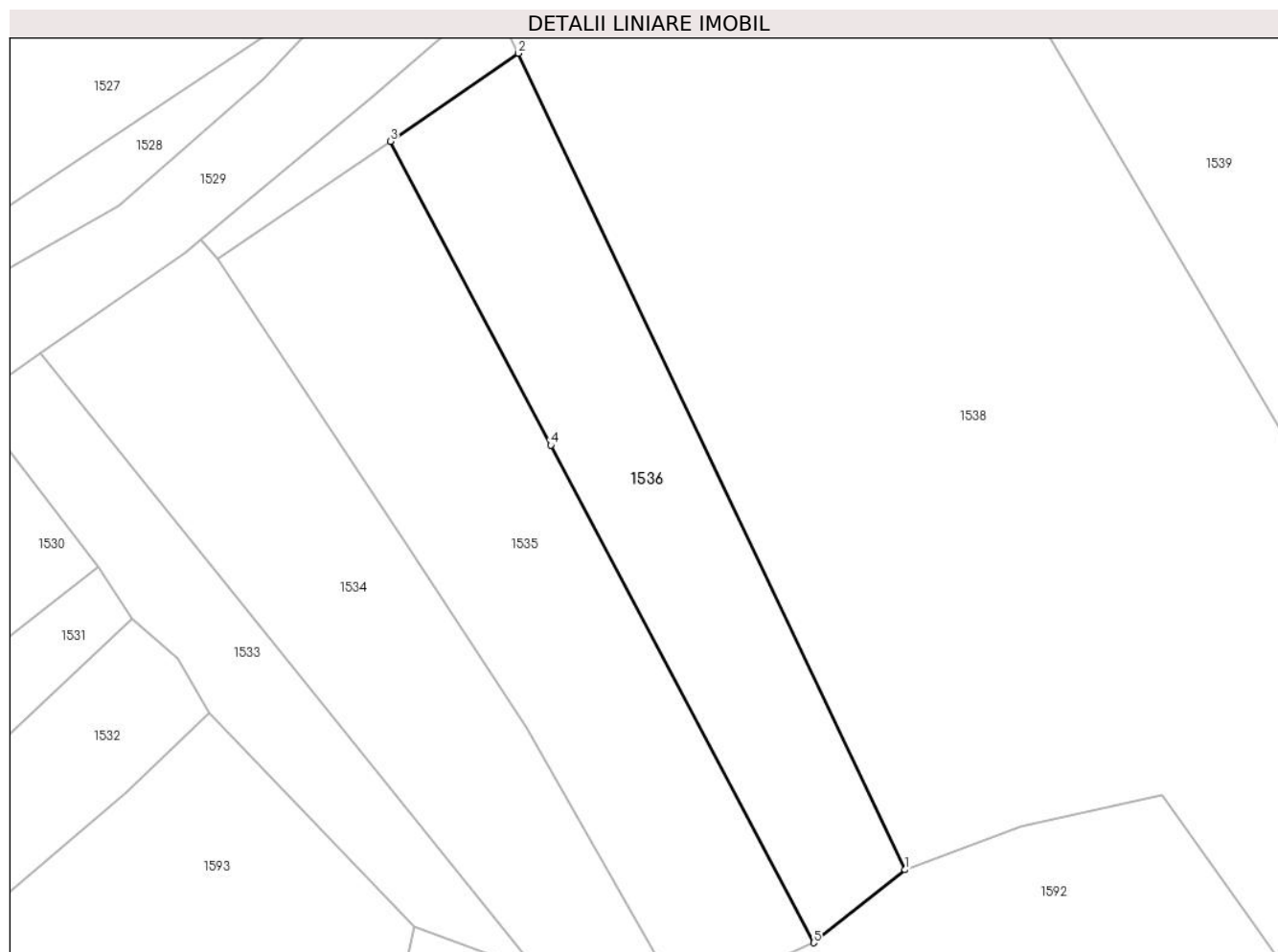
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52515	1.798	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.798	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.188,648 678.206,429	2	394.141,558 678.305,782	109.948
2	394.141,558 678.305,782	3	394.125,973 678.295,053	18.921
3	394.125,973 678.295,053	4	394.145,513 678.258,086	41.814
4	394.145,513 678.258,086	5	394.177,519 678.197,553	68.474
5	394.177,519 678.197,553	1	394.188,648 678.206,429	14.235



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1537**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		242	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1537 / 24/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARALMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar,, în baza art.13 alin. 14 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

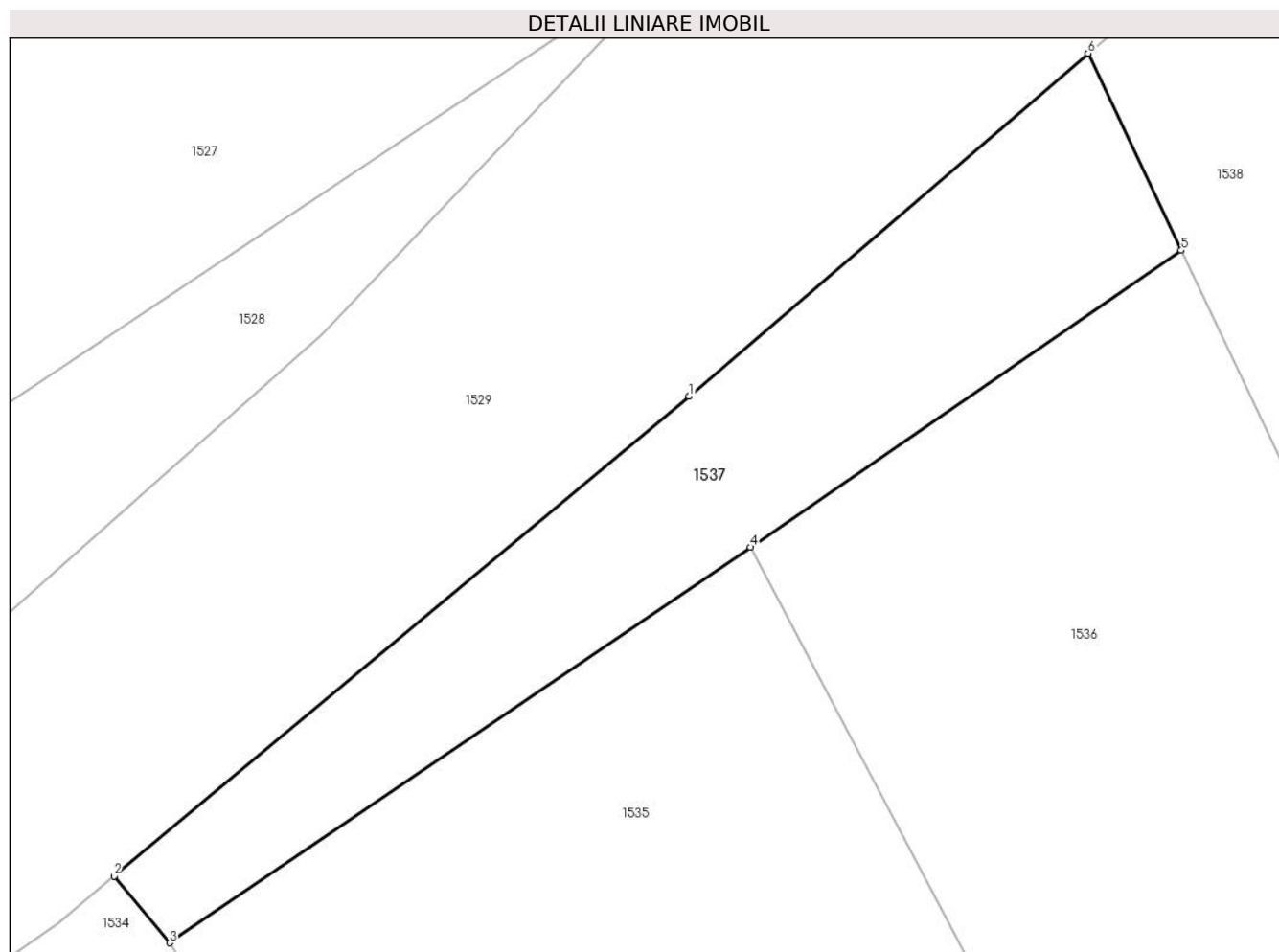
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	242	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	242	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.123,754 678.300,507	2	394.102,957 678.283,158	27.083
2	394.102,957 678.283,158	3	394.104,96 678.280,757	3.127
3	394.104,96 678.280,757	4	394.125,973 678.295,053	25.415
4	394.125,973 678.295,053	5	394.141,558 678.305,782	18.921
5	394.141,558 678.305,782	6	394.138,183 678.312,907	7.884

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.138,183 678.312,907	1	394.123,754 678.300,507	19.025

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1538**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Nr. CF vechi: 727, 637, 83, 787, 902, 80, 83,  
645, 432, 701/1, 416, 432, 701/1, 29, 659,  
728, 787, - Chechiș

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		37.825	Sector cadastral: 51 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1547, 1536, 1510, 1509/1, 1532, 1533, 1534, 1498/1, 1498/2, 1498/3, 1499/1, 1499/2, 1499/3, 1511, 1512, 1507, 1508, 1539, 1540

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1538 / 24/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARALMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	se notează mențiunea „proprietar neidentificat”, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

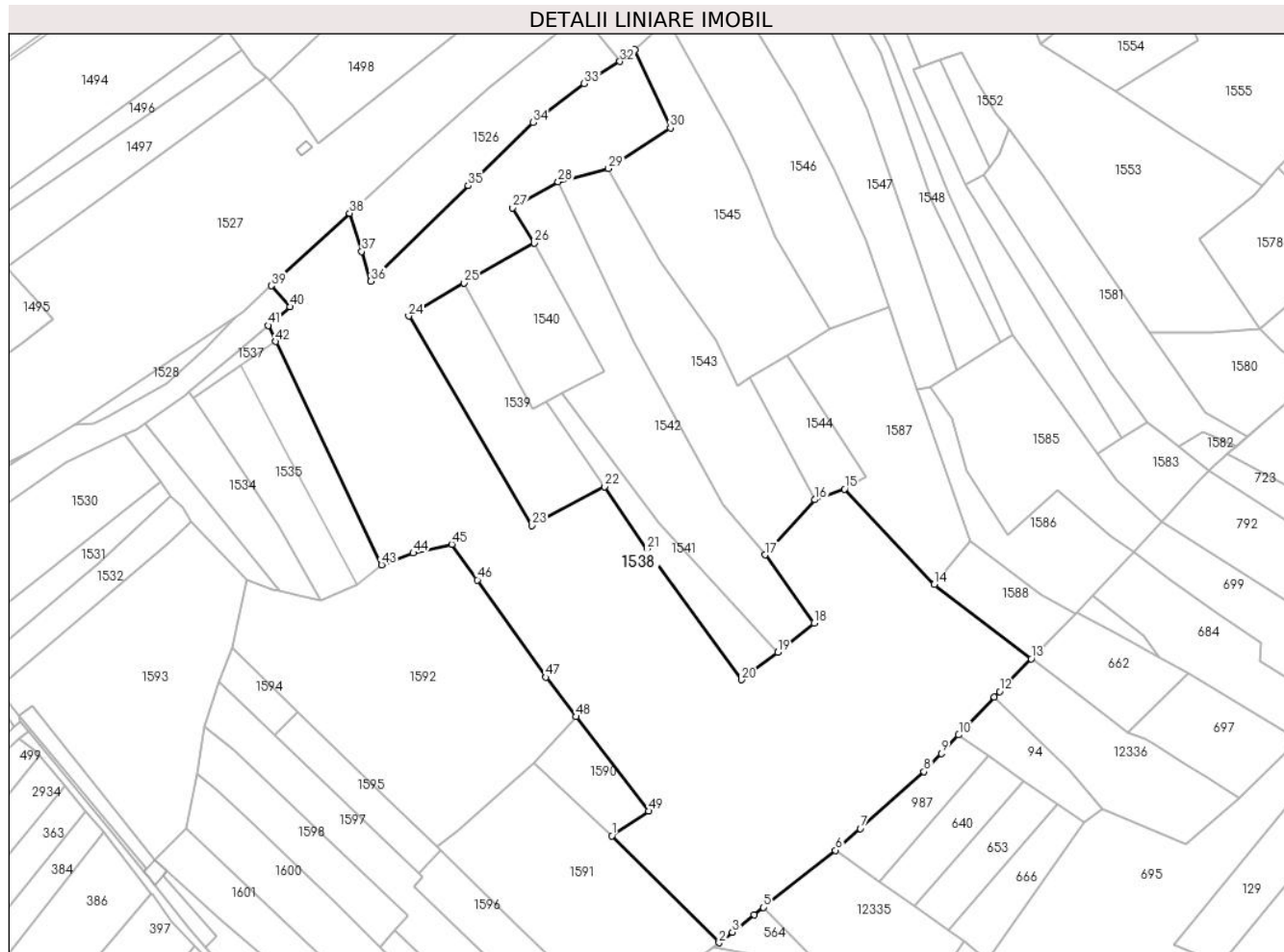
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	37.825	parte din nr. top. 1547, 1536, 1510, 1509/1, 1532, 1533, 1534, 1498/1, 1498/2, 1498/3, 1499/1, 1499/2, 1499/3, 1511, 1512, 1507, 1508, 1539, 1540

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	37.825	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	394.291,126 678.085,806	2	394.338,831 678.038,213	67.386	2	394.338,831 678.038,213	3	394.344,749 678.042,912	7.557	3	394.344,749 678.042,912	4	394.354,418 678.050,589	12.346
4	394.354,418 678.050,589	5	394.358,607 678.053,915	5.349	5	394.358,607 678.053,915	6	394.390,655 678.079,362	40.922	6	394.390,655 678.079,362	7	394.401,677 678.089,048	14.673
7	394.401,677 678.089,048	8	394.430,057 678.114,32	38.001	8	394.430,057 678.114,32	9	394.437,765 678.122,507	11.245	9	394.437,765 678.122,507	10	394.445,474 678.130,694	11.245
10	394.445,474 678.130,694	11	394.461,325 678.147,53	23.124	11	394.461,325 678.147,53	12	394.463,643 678.149,992	3.382	12	394.463,643 678.149,992	13	394.477,794 678.164,548	20.301
13	394.477,794 678.164,548	14	394.434,613 678.197,639	54.402	14	394.434,613 678.197,639	15	394.394,707 678.240,079	58.255	15	394.394,707 678.240,079	16	394.381,393 678.235,383	14.118



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	394.381,393 678.235,383	17	394.359,376 678.210,796	33.004	17	394.359,376 678.210,796	18	394.381,07 678.180,463	37.292	18	394.381,07 678.180,463	19	394.364,886 678.167,434	20.777
19	394.364,886 678.167,434	20	394.348,834 678.155,273	20.138	20	394.348,834 678.155,273	21	394.306,764 678.213,459	71.802	21	394.306,764 678.213,459	22	394.287,774 678.241,142	33.57
22	394.287,774 678.241,142	23	394.255,487 678.223,971	36.569	23	394.255,487 678.223,971	24	394.200,726 678.317,096	108.033	24	394.200,726 678.317,096	25	394.225,345 678.331,794	28.673
25	394.225,345 678.331,794	26	394.256,604 678.349,534	35.942	26	394.256,604 678.349,534	27	394.246,951 678.365,205	18.405	27	394.246,951 678.365,205	28	394.267,175 678.376,765	23.295
28	394.267,175 678.376,765	29	394.289,613 678.382,709	23.212	29	394.289,613 678.382,709	30	394.317,194 678.400,775	32.971	30	394.317,194 678.400,775	31	394.301,336 678.435,645	38.307
31	394.301,336 678.435,645	32	394.294,76 678.430,337	8.451	32	394.294,76 678.430,337	33	394.278,864 678.420,544	18.67	33	394.278,864 678.420,544	34	394.256,085 678.403,322	28.557
34	394.256,085 678.403,322	35	394.227,325 678.375,046	40.332	35	394.227,325 678.375,046	36	394.183,884 678.332,571	60.756	36	394.183,884 678.332,571	37	394.179,854 678.345,828	13.856
37	394.179,854 678.345,828	38	394.174,464 678.362,856	17.861	38	394.174,464 678.362,856	39	394.139,656 678.330,613	47.447	39	394.139,656 678.330,613	40	394.147,878 678.321,238	12.47
40	394.147,878 678.321,238	41	394.138,183 678.312,907	12.783	41	394.138,183 678.312,907	42	394.141,558 678.305,782	7.884	42	394.141,558 678.305,782	43	394.188,648 678.206,429	109.948
43	394.188,648 678.206,429	44	394.202,764 678.211,666	15.056	44	394.202,764 678.211,666	45	394.219,917 678.215,525	17.582	45	394.219,917 678.215,525	46	394.231,28 678.199,683	19.496
46	394.231,28 678.199,683	47	394.261,735 678.156,367	52.951	47	394.261,735 678.156,367	48	394.275,119 678.138,787	22.095	48	394.275,119 678.138,787	49	394.307,517 678.096,779	53.05
49	394.307,517 678.096,779	1	394.291,126 678.085,806	19.725										

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1539**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:728, 787, 142 - Chechiș

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.334	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1507, 1508, 1509/1, 1509/2, 1535

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1539 / 24/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 1955/49, din 19/10/1995 emis de Comisia Județeană Maramureș;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MOJE GHEORGHE, Lipsă CNP	

**C. Partea III. SARCINI .**

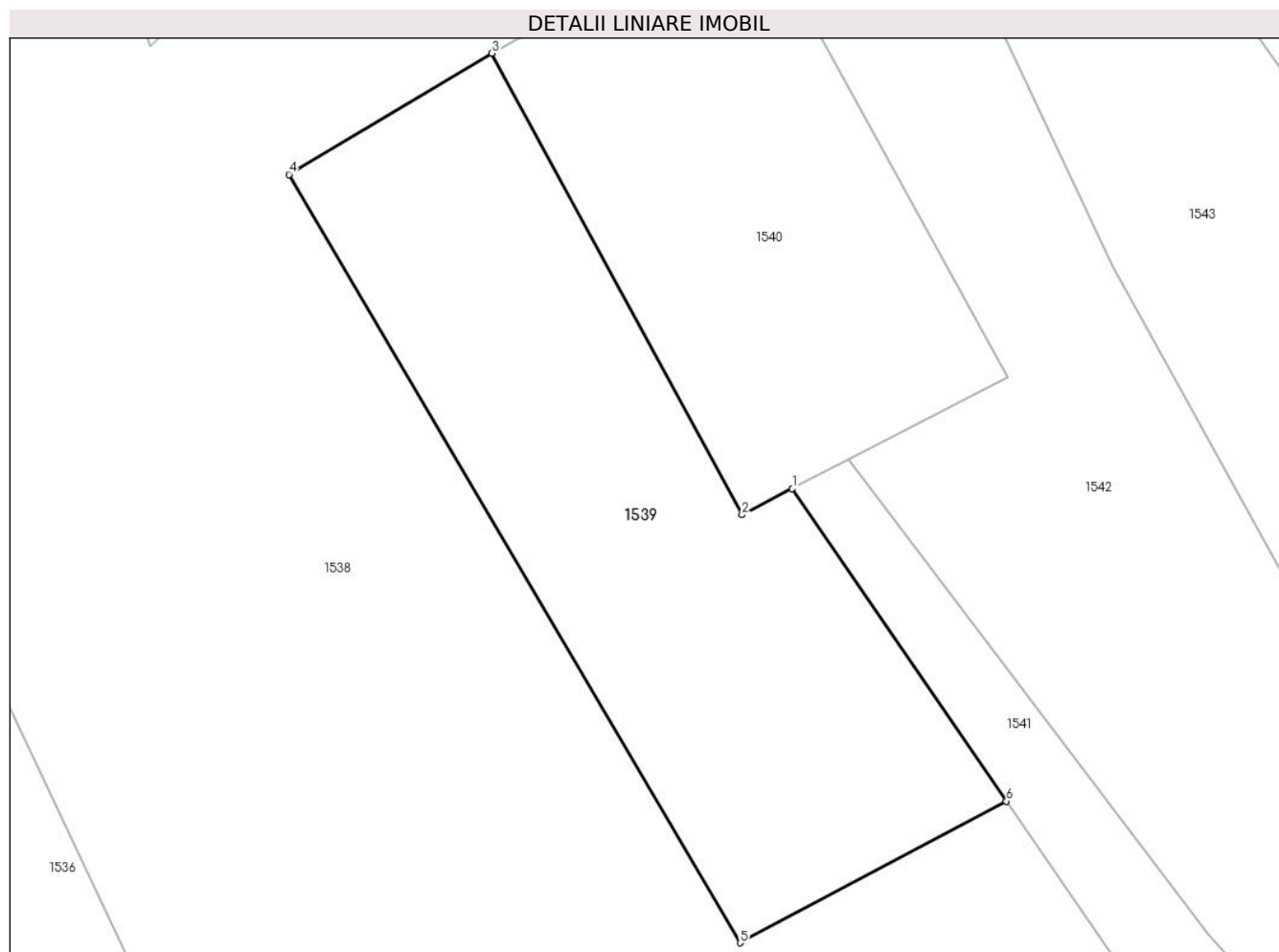
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.334	parte din nr. top. 1507, 1508, 1509/1, 1509/2, 1535

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.334	Coastă	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.261,794 678.279,014	2	394.255,701 678.275,852	6.865
2	394.255,701 678.275,852	3	394.225,345 678.331,794	63.647
3	394.225,345 678.331,794	4	394.200,726 678.317,096	28.673
4	394.200,726 678.317,096	5	394.255,487 678.223,971	108.033
5	394.255,487 678.223,971	6	394.287,774 678.241,142	36.569

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.287,774 678.241,142	1	394.261,794 678.279,014	45.927

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1540**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:50664

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50664	2.324	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1540 / 24/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Contract de donație imobiliară aut. sub nr. 690, din 20/06/2024 emis de Notar Public Suci Alexandra-Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>RUS ALEX-VLAD</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50664 Groși, înscrisă prin încheierea nr. 39960 / 26/06/2024</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

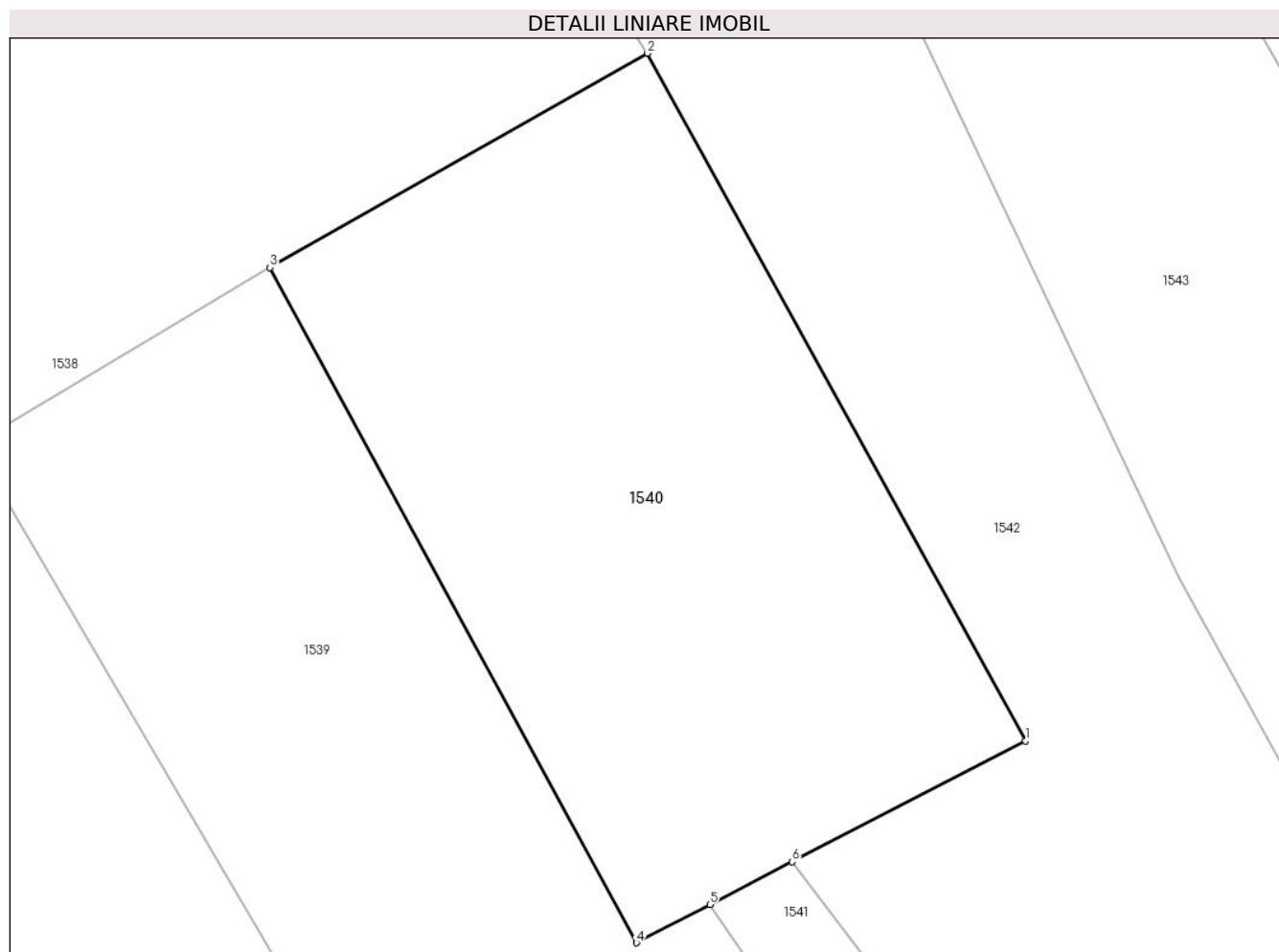
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50664	2.324	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	2.324	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.287,944 678.292,585	2	394.256,604 678.349,534	65.003
2	394.256,604 678.349,534	3	394.225,345 678.331,794	35.942
3	394.225,345 678.331,794	4	394.255,701 678.275,852	63.647
4	394.255,701 678.275,852	5	394.261,794 678.279,014	6.865
5	394.261,794 678.279,014	6	394.268,634 678.282,564	7.706



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.268,634 678.282,564	1	394.287,944 678.292,585	21.755

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1541**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:728 - Chechiș

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.900	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1506

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1541 / 24/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 43514/70, din 18/07/2003 emis de Comisia Județeană Maramureș;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) <b>MOJE MARGARETA</b> , Lipsă CNP	

**C. Partea III. SARCINI .**

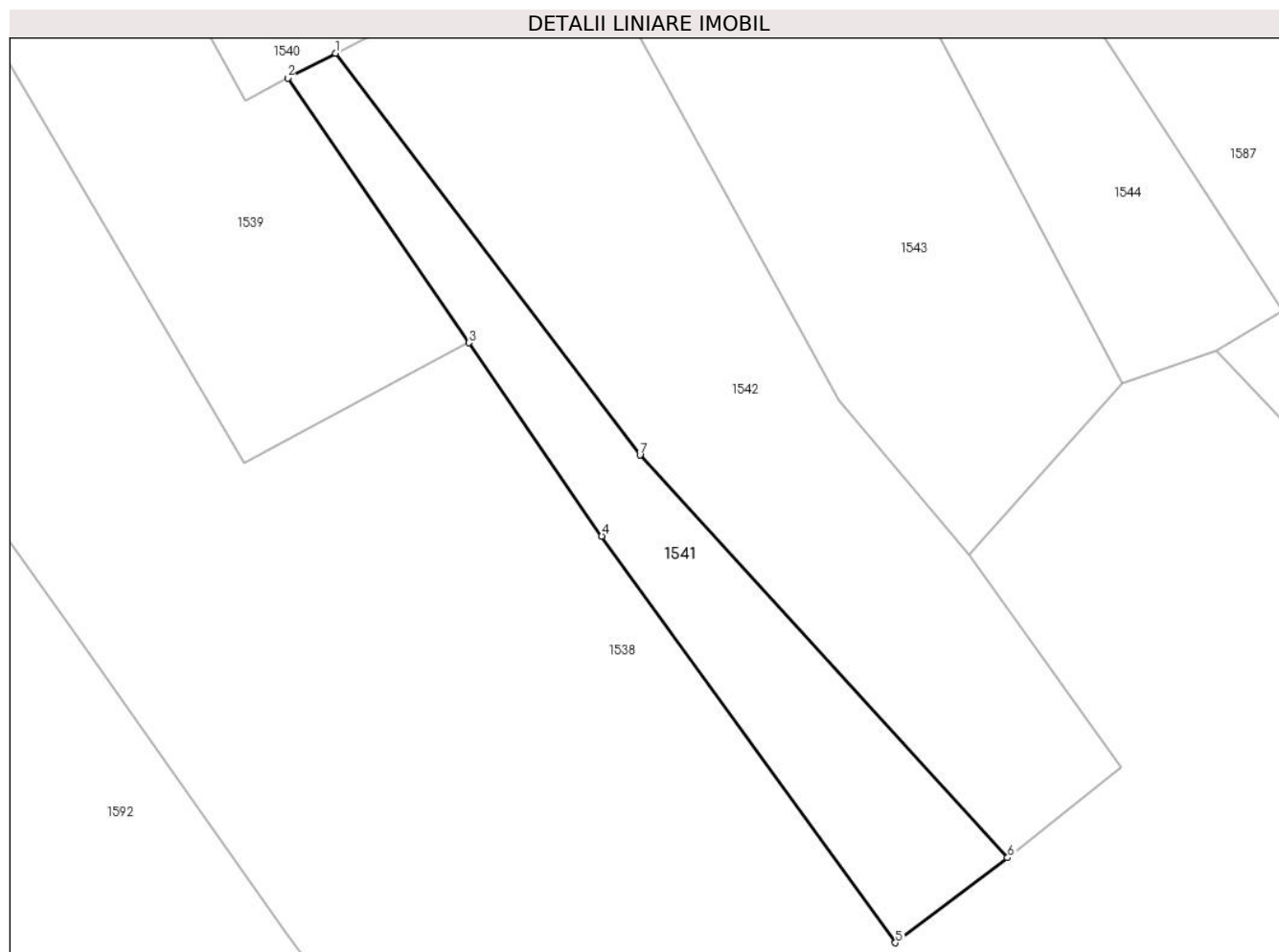
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.900	parte din nr. topo. 1506

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.900	Hotar Chechiș	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.268,634 678.282,564	2	394.261,794 678.279,014	7.706
2	394.261,794 678.279,014	3	394.287,774 678.241,142	45.927
3	394.287,774 678.241,142	4	394.306,764 678.213,459	33.57
4	394.306,764 678.213,459	5	394.348,834 678.155,273	71.802
5	394.348,834 678.155,273	6	394.364,886 678.167,434	20.138

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.364,886 678.167,434	7	394.312,219 678.225,078	78.081
7	394.312,219 678.225,078	1	394.268,634 678.282,564	72.141

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1542**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:785 - Chechiș

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.947	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1502, 1501

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1542 / 24/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 60667/77, din 15/08/1994 emis de Comisia Județeană Maramureș;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) <b>BĂBAN MARIA</b> , Lipsă CNP	

**C. Partea III. SARCINI .**

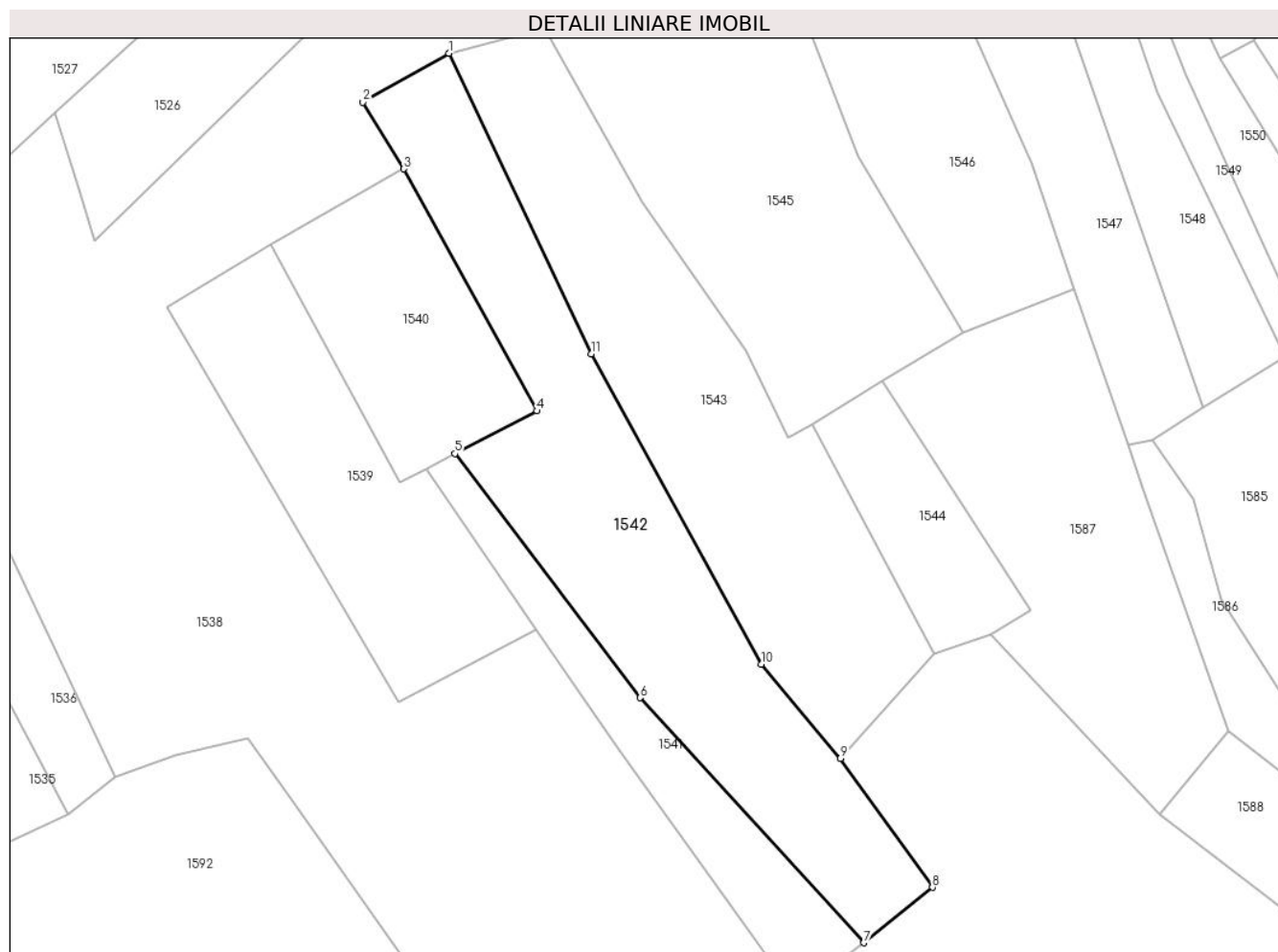
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.947	parte din nr. top. 1502, 1501

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.947	Coastă	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.267,175 678.376,765	2	394.246,951 678.365,205	23.295
2	394.246,951 678.365,205	3	394.256,604 678.349,534	18.405
3	394.256,604 678.349,534	4	394.287,944 678.292,585	65.003
4	394.287,944 678.292,585	5	394.268,634 678.282,564	21.755
5	394.268,634 678.282,564	6	394.312,219 678.225,078	72.141



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.312,219 678.225,078	7	394.364,886 678.167,434	78.081
7	394.364,886 678.167,434	8	394.381,07 678.180,463	20.777
8	394.381,07 678.180,463	9	394.359,376 678.210,796	37.292
9	394.359,376 678.210,796	10	394.340,755 678.232,982	28.965
10	394.340,755 678.232,982	11	394.300,699 678.306,05	83.327
11	394.300,699 678.306,05	1	394.267,175 678.376,765	78.259

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1543

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:53299 - Dumbrăvița  
Nr. topografic:1541,1538/1 - Chechiș

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.623	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1543 / 24/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Contract de intretinere imob. aut. sub nr.13580, din 10/12/1996 emis de Np Vladimir Mircea Bal ( Act Notarial nr. Declaratie aut. sub nr. 849, din 20/06/2019 emis de NP Stoica Florentina-Diana);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/16 1) <b>BALAȘ ZAMFIRA</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 53299 Dumbrăvița, înscrisă prin încheierea nr. 36495 / 21/06/2019</i>	A1
Act Notarial nr. Certificat de Mostenitor Suplimentar nr. 54, din 30/07/2019 emis de NP Stoica Florentina Diana (dosar nr. 67/2019);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16 1) <b>BALAȘ ZAMFIRA</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 53299 Dumbrăvița, înscrisă prin încheierea nr. 44883 / 31/07/2019</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) <b>LIBOTEAN DRAGOȘ-IOAN</b> , minor, bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 53299 Dumbrăvița, înscrisă prin încheierea nr. 44883 / 31/07/2019</i>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) <b>LIBOTEAN CĂTĂLIN-VASILE</b> , minor, bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 53299 Dumbrăvița, înscrisă prin încheierea nr. 44883 / 31/07/2019</i>	A1

## C. Partea III. SARCINI .

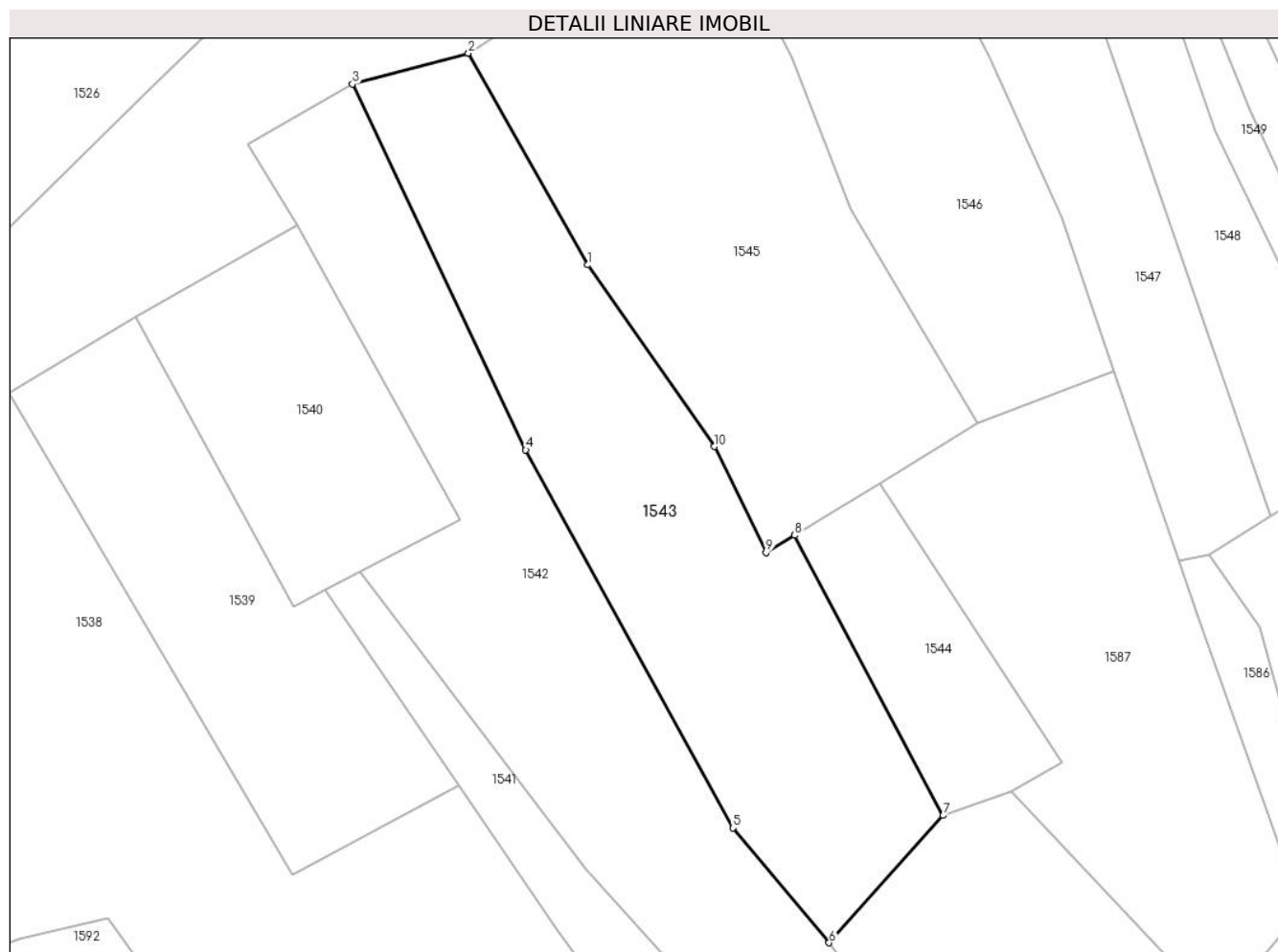
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.623	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.623	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.312,73 678.341,801	2	394.289,613 678.382,709	46.988
2	394.289,613 678.382,709	3	394.267,175 678.376,765	23.212
3	394.267,175 678.376,765	4	394.300,699 678.306,05	78.259
4	394.300,699 678.306,05	5	394.340,755 678.232,982	83.327
5	394.340,755 678.232,982	6	394.359,376 678.210,796	28.965

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.359,376 678.210,796	7	394.381,393 678.235,383	33.004
7	394.381,393 678.235,383	8	394.352,703 678.289,549	61.295
8	394.352,703 678.289,549	9	394.347,19 678.286,192	6.455
9	394.347,19 678.286,192	10	394.337,212 678.306,676	22.785
10	394.337,212 678.306,676	1	394.312,73 678.341,801	42.815

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1544**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:432, 41 - Chechiș

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.405	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1542/1, 1545

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1544 / 24/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARALMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

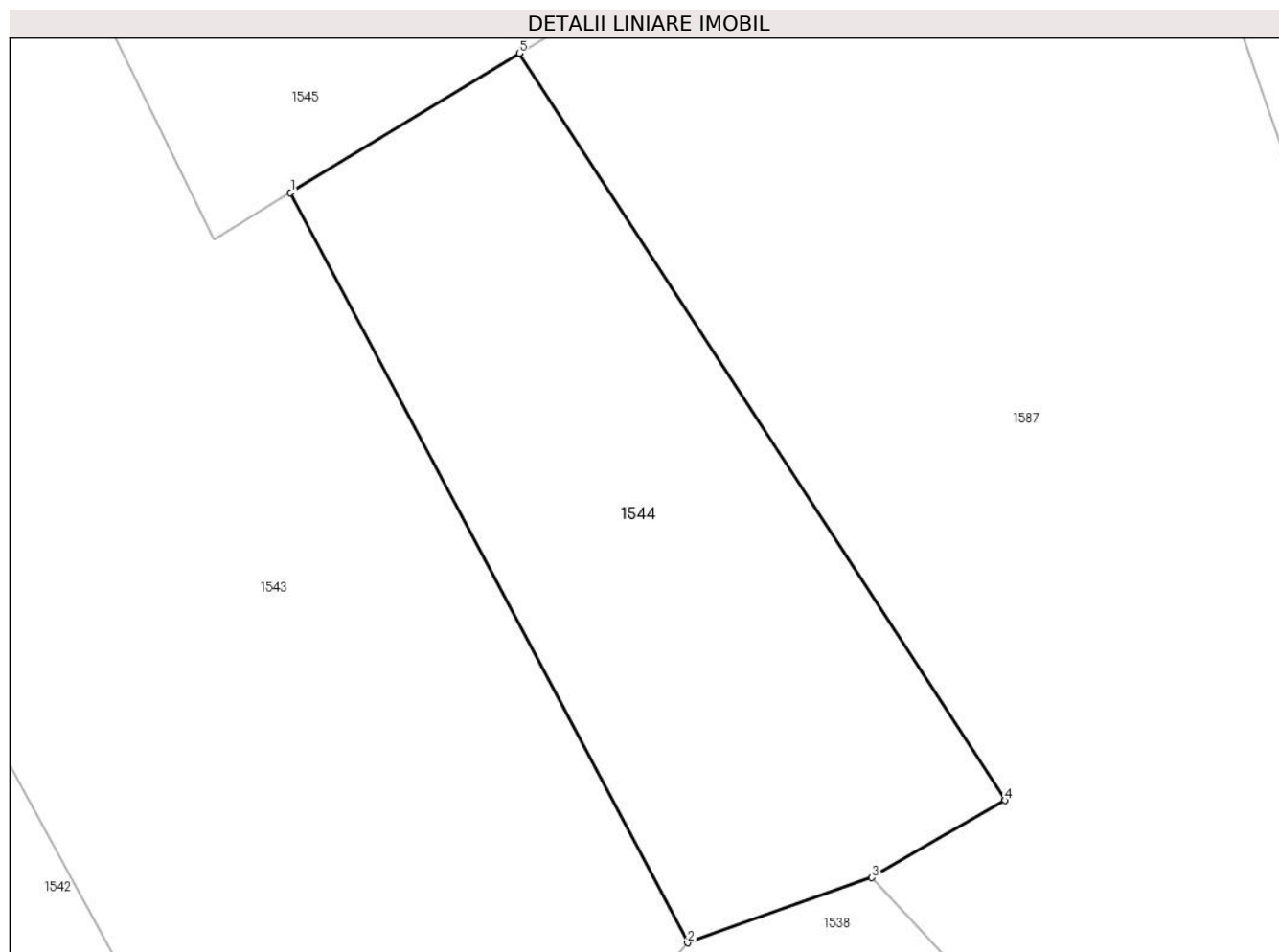
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.405	parte din nr. top. 1542/1, 1545

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.405	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.352,703 678.289,549	2	394.381,393 678.235,383	61.295
2	394.381,393 678.235,383	3	394.394,707 678.240,079	14.118
3	394.394,707 678.240,079	4	394.404,317 678.245,669	11.118
4	394.404,317 678.245,669	5	394.369,232 678.299,613	64.35
5	394.369,232 678.299,613	1	394.352,703 678.289,549	19.352



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1545**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:53509

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53509	6.536	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1545 / 24/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Contract de vanzare - cumparare aut. sub nr. 793, din 16/03/2018 emis de public Dragos Ioana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CUPAR MAXIM VASILE, casatorit cu 2) CUPAR DOINA CORNELICA, bun comun <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 53509 Grosi, înscrisă prin încheierea nr. 15043 / 16/03/2018</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53509	6.536	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.536	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.312,73 678.341,801	2	394.337,212 678.306,676	42.815
2	394.337,212 678.306,676	3	394.347,19 678.286,192	22.785
3	394.347,19 678.286,192	4	394.352,703 678.289,549	6.455
4	394.352,703 678.289,549	5	394.369,232 678.299,613	19.352
5	394.369,232 678.299,613	6	394.388,157 678.311,136	22.157

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.388,157 678.311,136	7	394.363,642 678.352,433	48.025
7	394.363,642 678.352,433	8	394.352,17 678.381,941	31.66
8	394.352,17 678.381,941	9	394.343,763 678.398,746	18.791
9	394.343,763 678.398,746	10	394.315,624 678.448,693	57.328
10	394.315,624 678.448,693	11	394.301,336 678.435,645	19.349
11	394.301,336 678.435,645	12	394.317,194 678.400,775	38.307
12	394.317,194 678.400,775	13	394.289,613 678.382,709	32.971
13	394.289,613 678.382,709	1	394.312,73 678.341,801	46.988

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1546**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:55903

Adresa: Jud. Maramures, in locul numit "Coasta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55903	5.262	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1546 / 24/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 44251/3, din 09/04/1998 emis de COMISIA JUDETEANA MARAMURES (Act Administrativ nr. Documentatie cadastrală avizată sub nr. 35083, din 31/05/2023 emis de OCPI MARAMURES);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) <b>CÂMPAN VASILE</b> , lipsă CNP	
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 55903 Grosi, înscrisă prin încheierea nr. 35083 / 31/05/2023</i>	

**C. Partea III. SARCINI .**

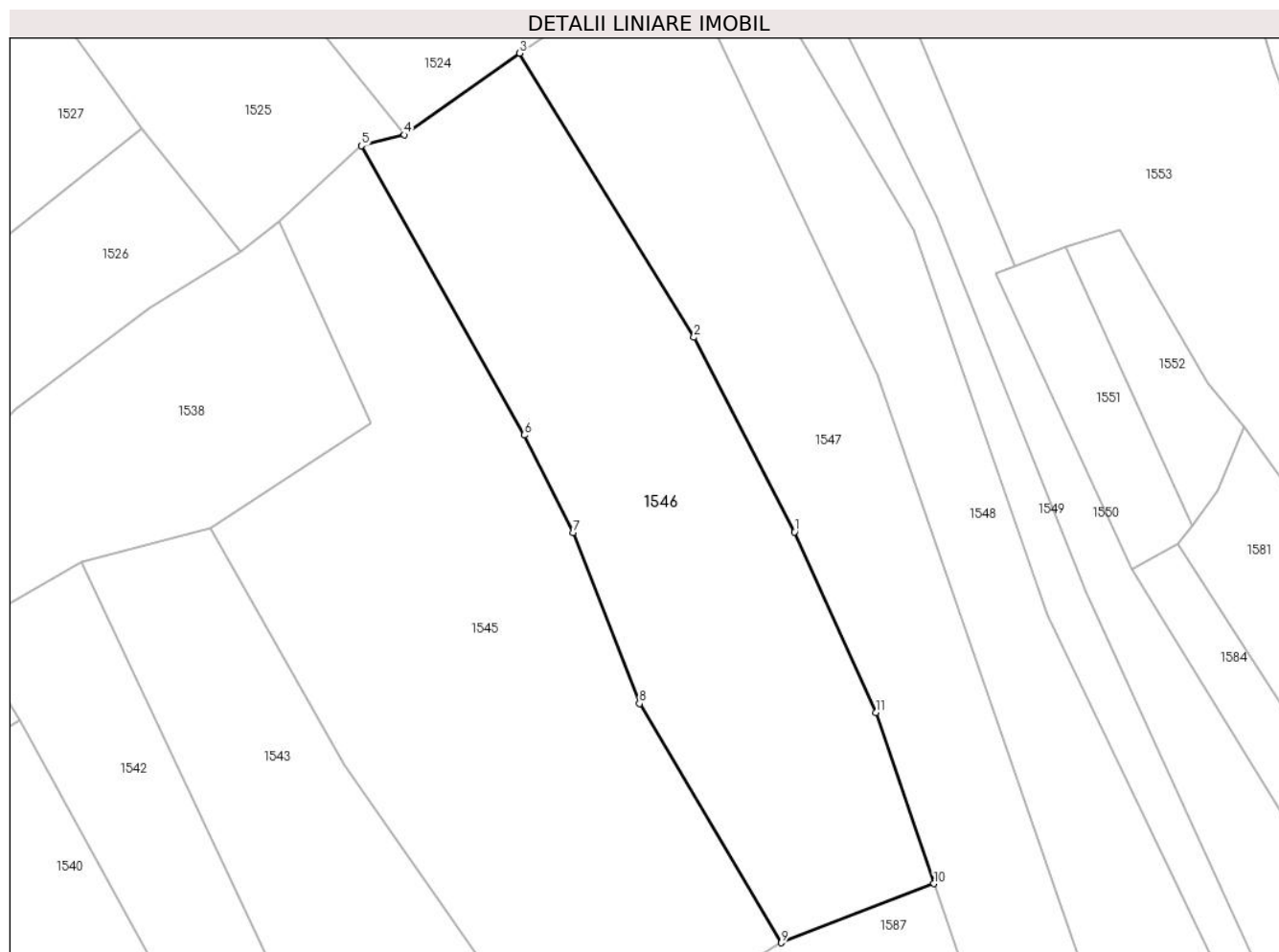
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55903	5.262	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.262	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.390,434 678.382,036	2	394.373,092 678.415,628	37.804
2	394.373,092 678.415,628	3	394.342,957 678.464,652	57.545
3	394.342,957 678.464,652	4	394.323,056 678.450,558	24.386
4	394.323,056 678.450,558	5	394.315,624 678.448,693	7.662
5	394.315,624 678.448,693	6	394.343,763 678.398,746	57.328



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.343,763 678.398,746	7	394.352,17 678.381,941	18.791
7	394.352,17 678.381,941	8	394.363,642 678.352,433	31.66
8	394.363,642 678.352,433	9	394.388,157 678.311,136	48.025
9	394.388,157 678.311,136	10	394.414,52 678.321,325	28.263
10	394.414,52 678.321,325	11	394.404,461 678.350,88	31.22
11	394.404,461 678.350,88	1	394.390,434 678.382,036	34.168

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1547**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Nr. CF vechi:243 - Chechiș; 54767 -  
Dumbrăvița

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.783	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1549/1, 1549/2

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1547 / 24/06/2024</b>		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 60088/58, din 07/05/1995 emis de Comisia Județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) LUPUȚ SAMOILĂ, lipsă CNP	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

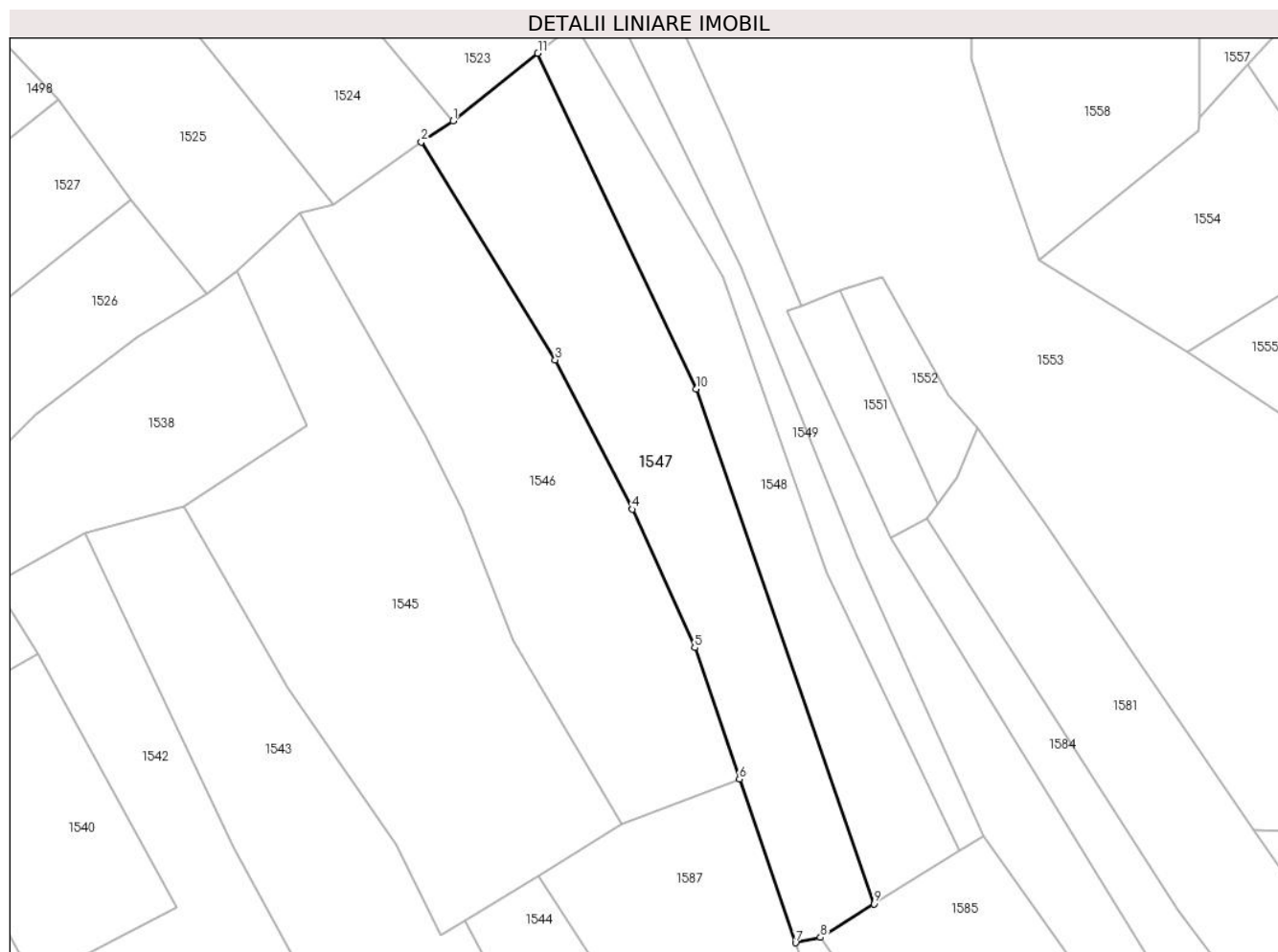
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.783	parte din nr. top. 1549/1, 1549/2

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	4.783	Coastă	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.350,07 678.469,321	2	394.342,957 678.464,652	8.508
2	394.342,957 678.464,652	3	394.373,092 678.415,628	57.545
3	394.373,092 678.415,628	4	394.390,434 678.382,036	37.804
4	394.390,434 678.382,036	5	394.404,461 678.350,88	34.168
5	394.404,461 678.350,88	6	394.414,52 678.321,325	31.22

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.414,52 678.321,325	7	394.427,14 678.284,513	38.915
7	394.427,14 678.284,513	8	394.432,778 678.285,728	5.767
8	394.432,778 678.285,728	9	394.444,789 678.293,276	14.186
9	394.444,789 678.293,276	10	394.404,771 678.409,102	122.544
10	394.404,771 678.409,102	11	394.369,137 678.484,578	83.465
11	394.369,137 678.484,578	1	394.350,07 678.469,321	24.42

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1548**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:243 - Chechiș

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.176	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1550

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1548 / 24/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 1975/87, din 05/12/2002 emis de Comisia Județeană Maramureș;	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SĂLĂJAN ALEXANDRU, lipsă CNP	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

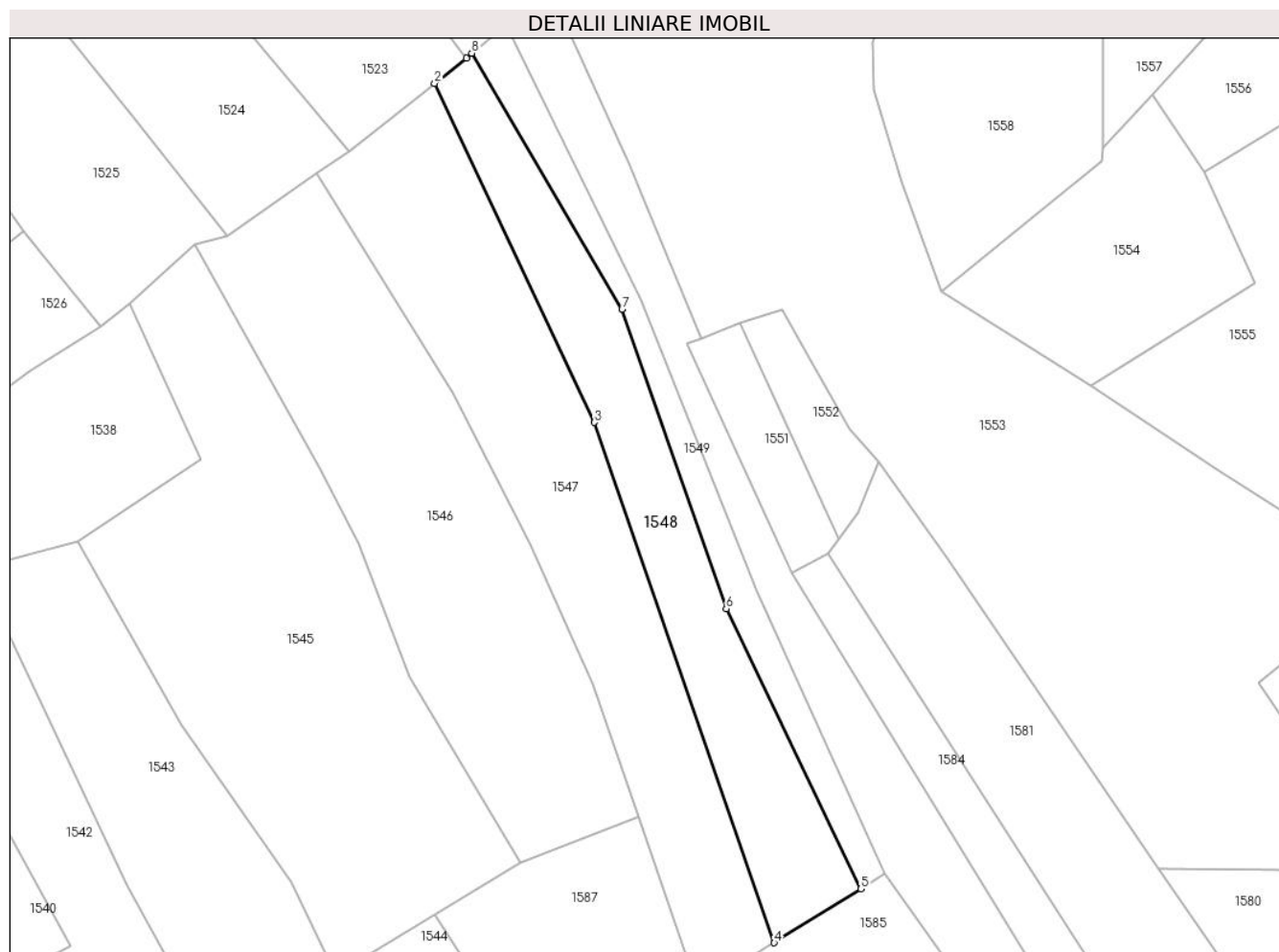
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.176	parte din nr. top. 1550

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.176	Ciciră	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.376,18 678.490,214	2	394.369,137 678.484,578	9.02
2	394.369,137 678.484,578	3	394.404,771 678.409,102	83.465
3	394.404,771 678.409,102	4	394.444,789 678.293,276	122.544
4	394.444,789 678.293,276	5	394.464,085 678.305,252	22.71
5	394.464,085 678.305,252	6	394.434,12 678.367,659	69.228



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.434,12 678.367,659	7	394.410,904 678.434,258	70.529
7	394.410,904 678.434,258	8	394.377,43 678.491,273	66.115
8	394.377,43 678.491,273	1	394.376,18 678.490,214	1.638

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1549**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:340 - Chechiș

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1552

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1549 / 24/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 1955/71, din 16/11/1995 emis de Comisia Județeană Maramureș;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) LĂSCHIAN ELISABETA, lipsă CNP	

**C. Partea III. SARCINI .**

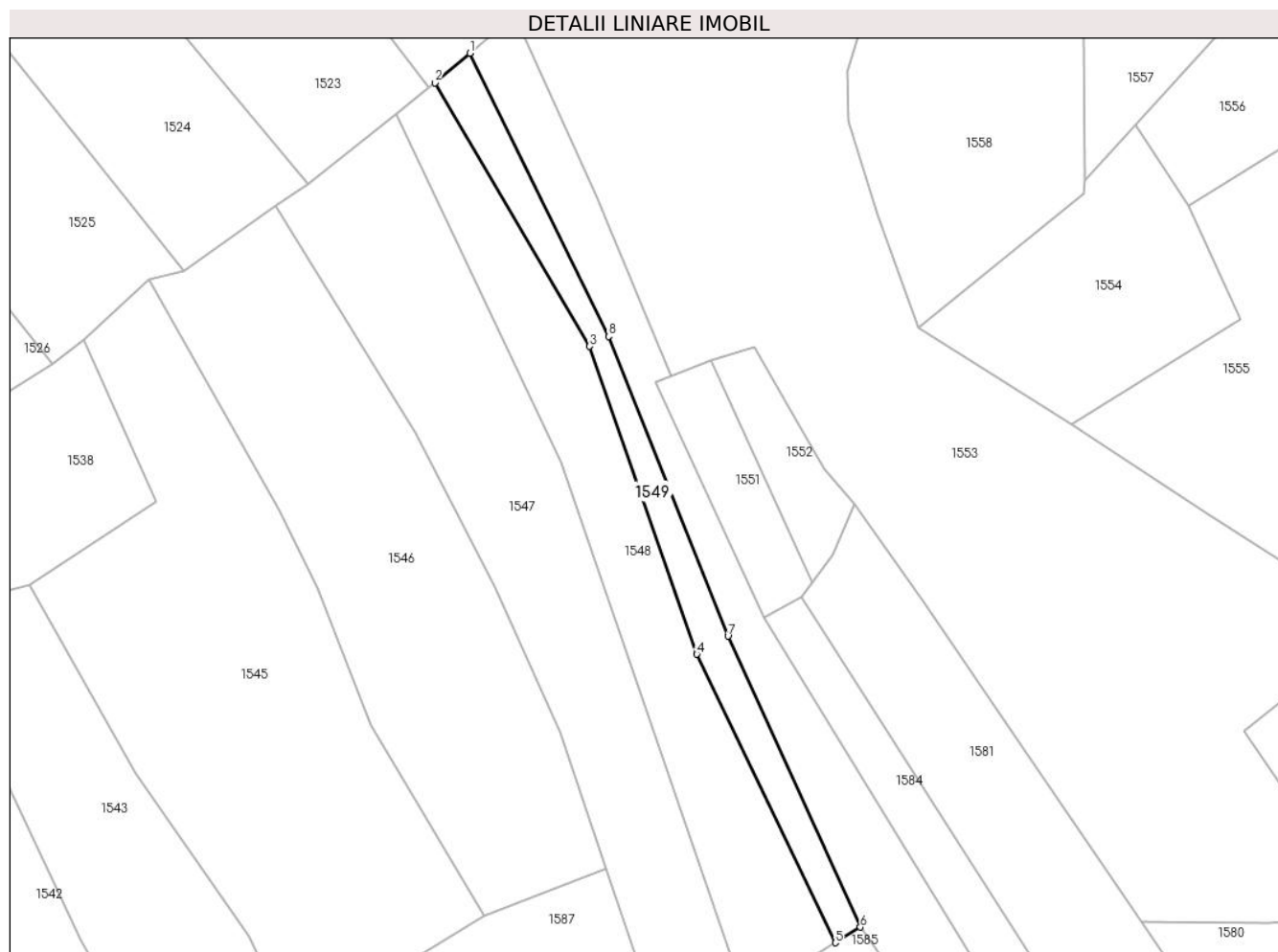
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	parte din nr. top. 1552

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.400	Coastă	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.384,973 678.497,662	2	394.377,43 678.491,273	9.885
2	394.377,43 678.491,273	3	394.410,904 678.434,258	66.115
3	394.410,904 678.434,258	4	394.434,12 678.367,659	70.529
4	394.434,12 678.367,659	5	394.464,085 678.305,252	69.228
5	394.464,085 678.305,252	6	394.469,531 678.308,616	6.401

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.469,531 678.308,616	7	394.440,867 678.371,561	69.164
7	394.440,867 678.371,561	8	394.415,013 678.436,411	69.814
8	394.415,013 678.436,411	1	394.384,973 678.497,662	68.221

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1550**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:340, 781 - Chechiș

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.168	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1552, 1557

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1550 / 24/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 60667/78, din 15/08/1994 emis de Comisia Județeană Maramureș;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) <b>PINTEA SABINA</b> , lipsă CNP	

**C. Partea III. SARCINI .**

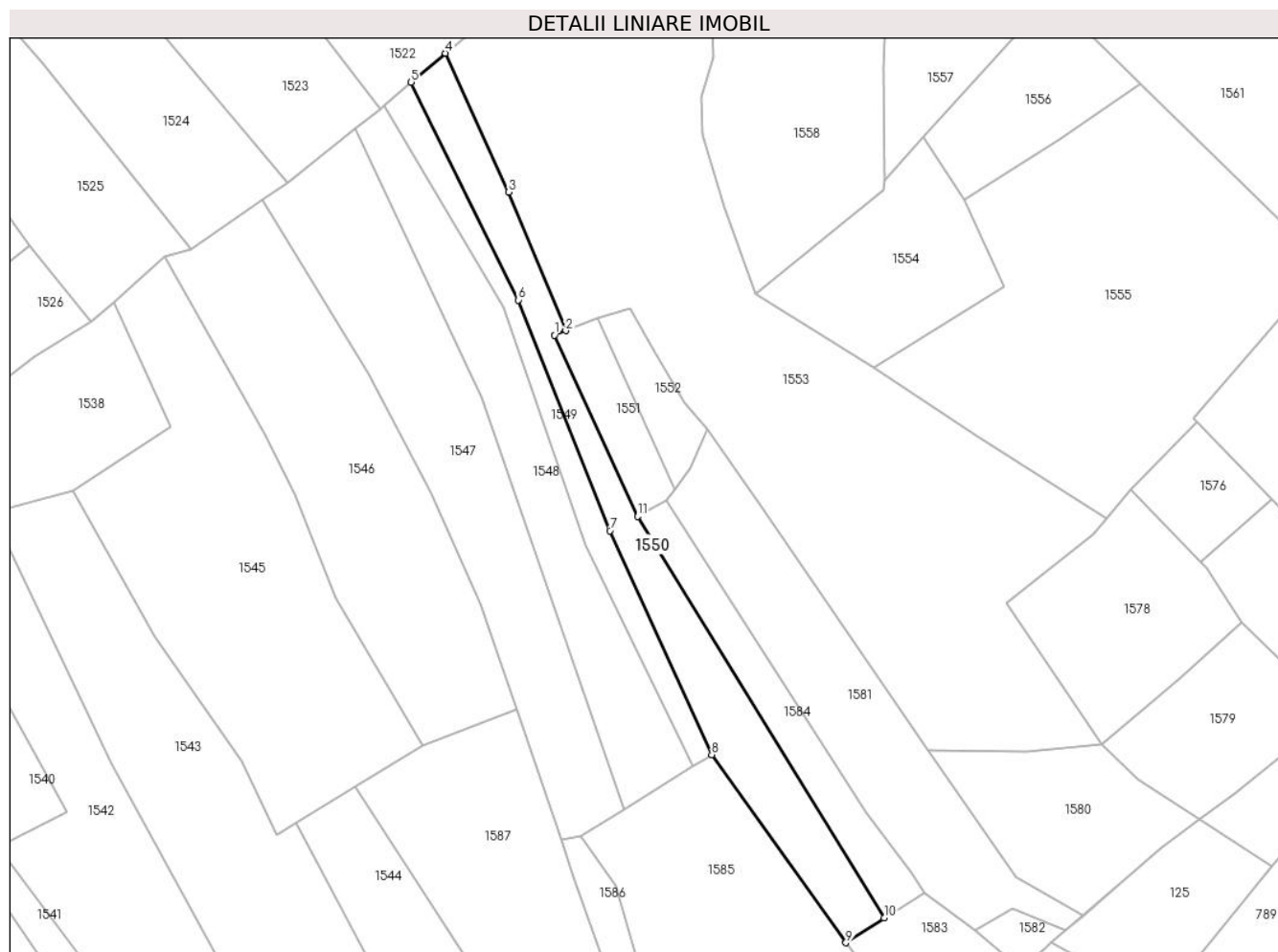
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.168	parte din nr. top. 1552, 1557

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.168	Ciciră	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.425,248 678.426,582	2	394.428,456 678.427,831	3.443
2	394.428,456 678.427,831	3	394.412,333 678.466,797	42.17
3	394.412,333 678.466,797	4	394.394,615 678.505,829	42.865
4	394.394,615 678.505,829	5	394.384,973 678.497,662	12.636
5	394.384,973 678.497,662	6	394.415,013 678.436,411	68.221



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.415,013 678.436,411	7	394.440,867 678.371,561	69.814
7	394.440,867 678.371,561	8	394.469,531 678.308,616	69.164
8	394.469,531 678.308,616	9	394.507,269 678.255,703	64.992
9	394.507,269 678.255,703	10	394.518,021 678.262,686	12.821
10	394.518,021 678.262,686	11	394.448,71 678.375,586	132.478
11	394.448,71 678.375,586	1	394.425,248 678.426,582	56.134

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1551**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:583 - Chechiș

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1553

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1551 / 24/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 1955/88, din 17/01/1996 emis de Comisia Județeană Maramureș;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CÎMPEAN GHEORGHE, lipsă CNP
	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

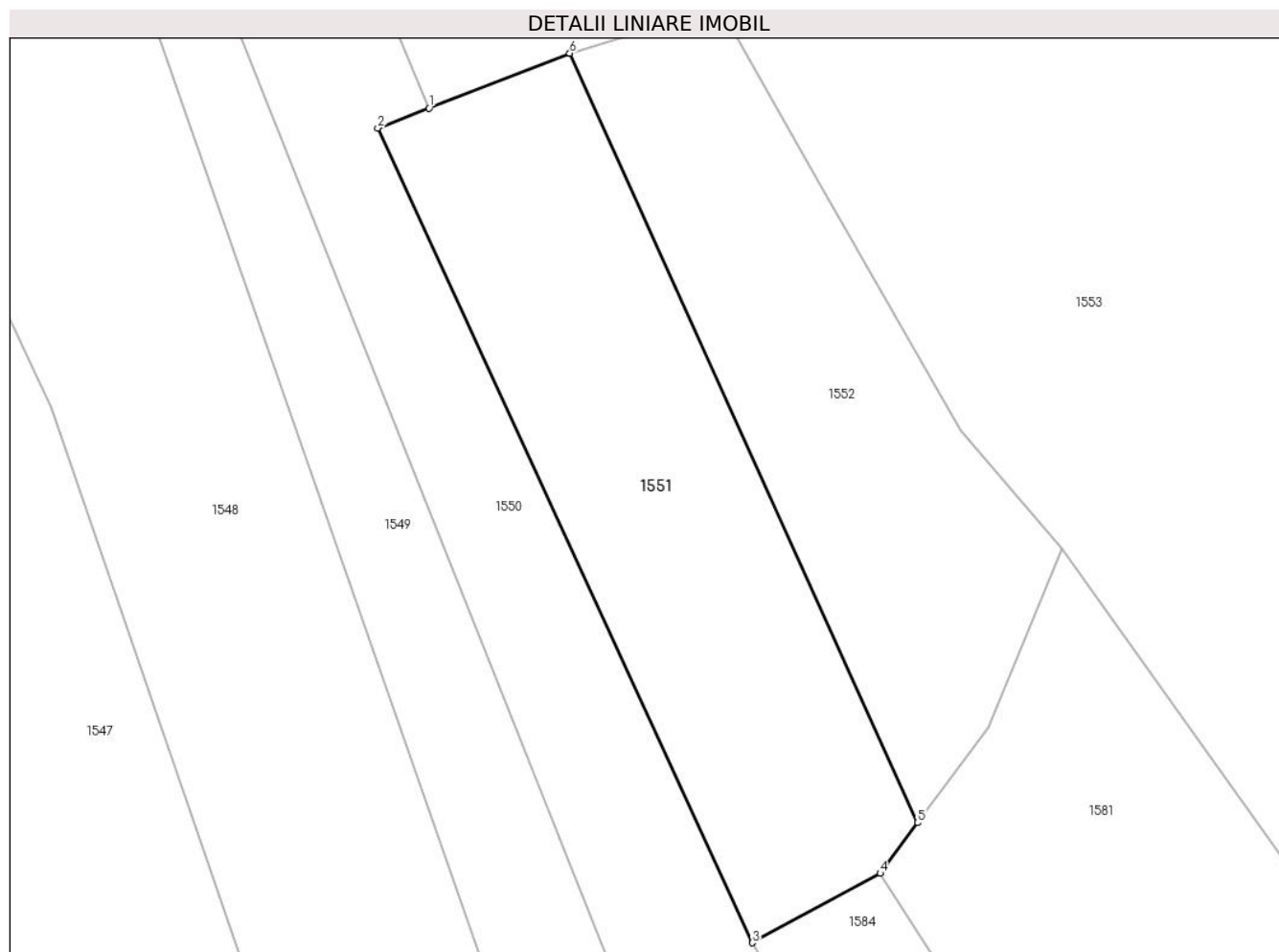
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	parte din nr. topo. 1553

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	700	Coastă	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.428,456 678.427,831	2	394.425,248 678.426,582	3.443
2	394.425,248 678.426,582	3	394.448,71 678.375,586	56.134
3	394.448,71 678.375,586	4	394.456,72 678.379,927	9.111
4	394.456,72 678.379,927	5	394.459,061 678.383,102	3.945
5	394.459,061 678.383,102	6	394.437,271 678.431,262	52.86

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.437,271 678.431,262	1	394.428,456 678.427,831	9.459

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1552**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:349 - Chechiș

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		576	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1556

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1552 / 24/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 60667/78, din 15/08/1994 emis de Comisia Județeană Maramureș;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) <b>PINTEA SABINA</b> , lipsă CNP	

**C. Partea III. SARCINI .**

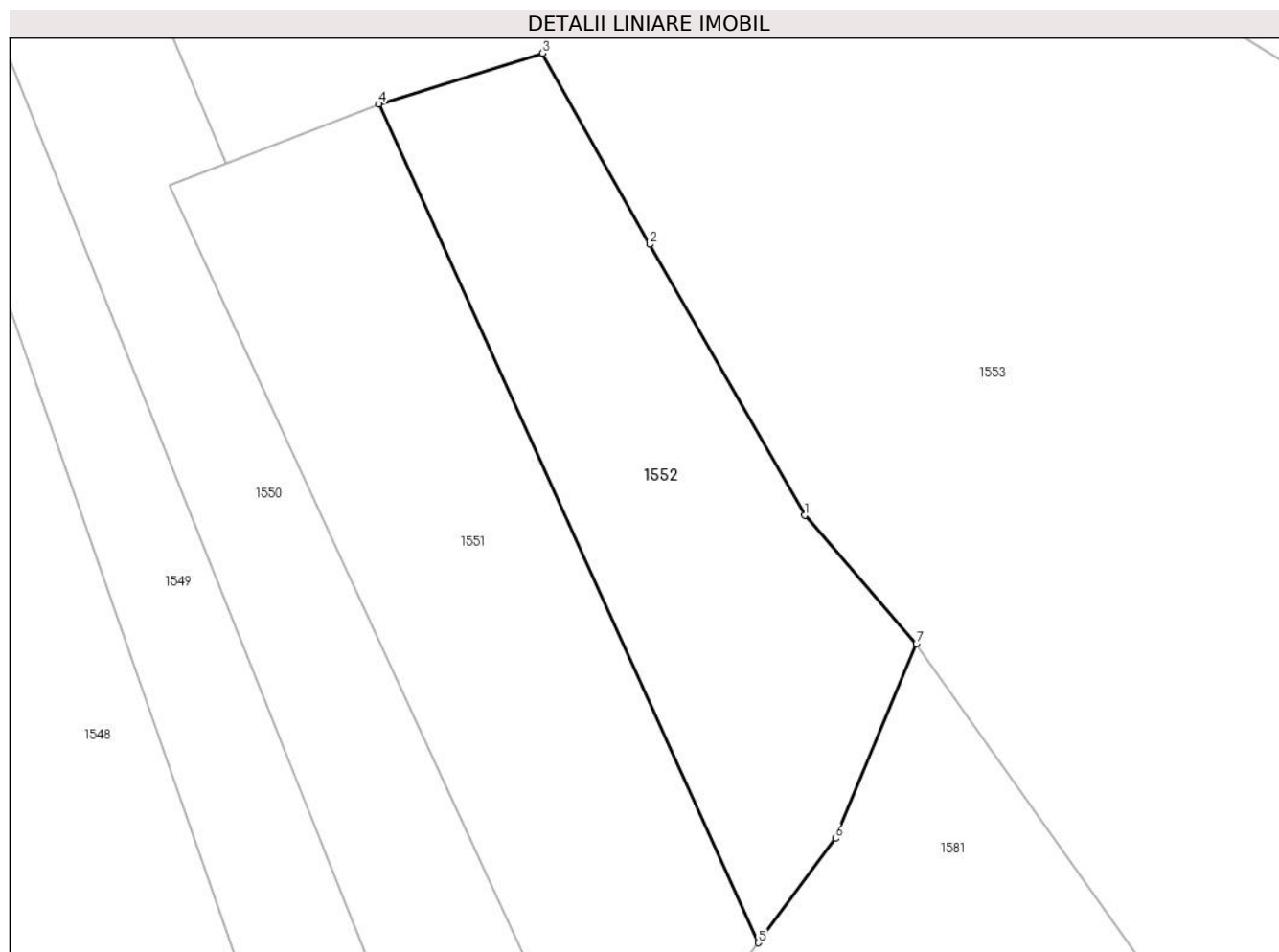
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	576	parte din nr. top. 1556

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	576	Ciciră	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.461,74 678.407,639	2	394.452,822 678.423,199	17.934
2	394.452,822 678.423,199	3	394.446,676 678.434,166	12.572
3	394.446,676 678.434,166	4	394.437,271 678.431,262	9.843
4	394.437,271 678.431,262	5	394.459,061 678.383,102	52.86
5	394.459,061 678.383,102	6	394.463,482 678.389,097	7.449



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.463,482 678.389,097	7	394.468,14 678.400,254	12.09
7	394.468,14 678.400,254	1	394.461,74 678.407,639	9.772

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1553**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Nr. CF vechi: 349, 587, 340, 583, 781, 602 -  
Chechiș

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15.066	Sector cadastral: 51 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1556, 1555, 1552, 1553, 1557, 1558, 1559

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1553 / 24/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARALMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

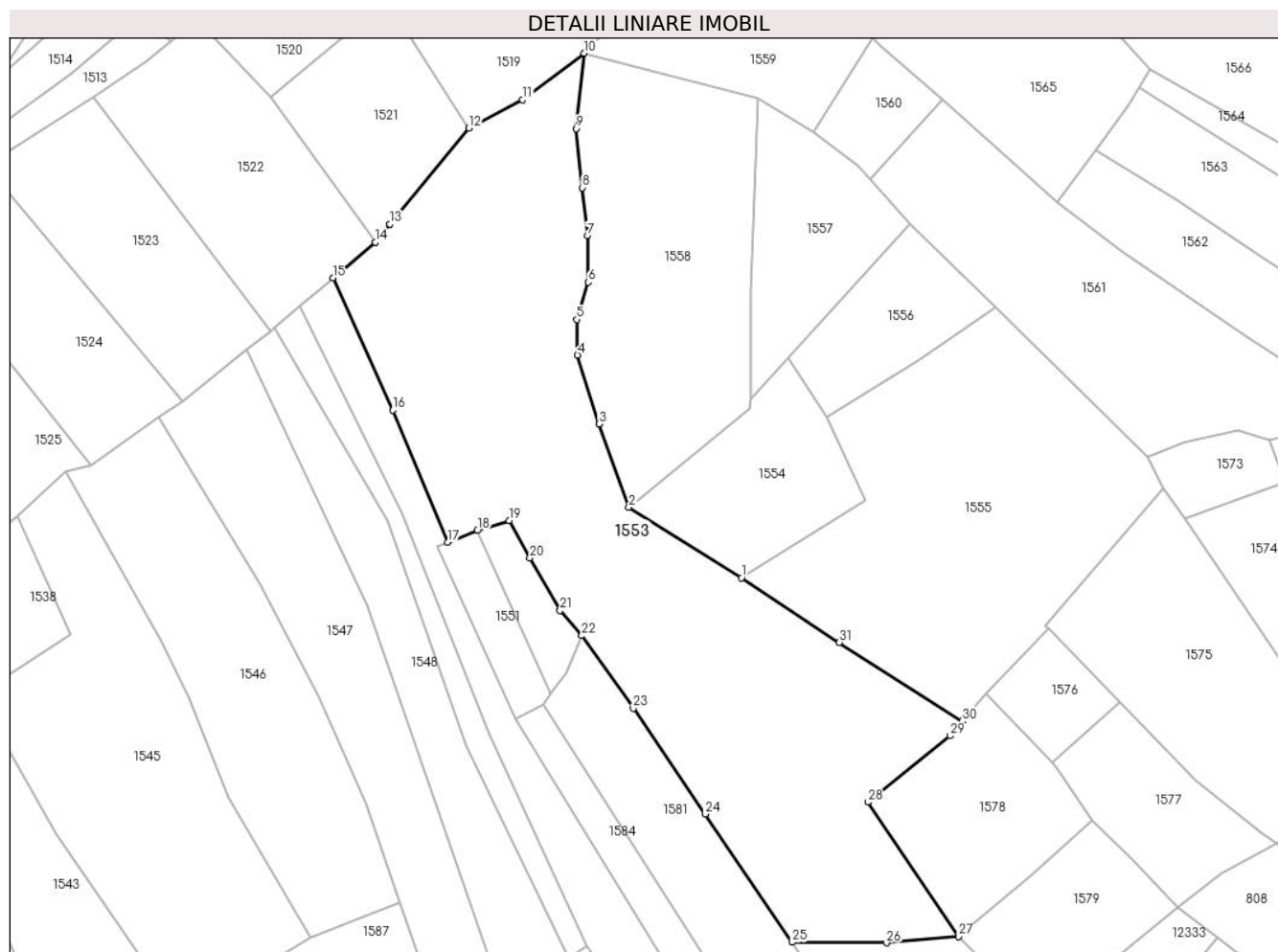
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.066	parte din nr. top. 1556, 1555, 1552, 1553, 1557, 1558, 1559

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	15.066	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.515,258 678.417,297	2	394.482,038 678.438,18	39.239
3	394.473,158 678.462,708	4	394.466,862 678.483,075	21.318
5	394.466,719 678.493,564	6	394.469,987 678.504,593	11.503
7	394.469,779 678.518,311	8	394.468,285 678.532,454	14.222
9	394.466,387 678.549,92	10	394.468,795 678.572,144	22.354

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	394.482,038 678.438,18	3	394.473,158 678.462,708	26.086
4	394.466,862 678.483,075	5	394.466,719 678.493,564	10.49
6	394.469,987 678.504,593	7	394.469,779 678.518,311	13.72
8	394.468,285 678.532,454	9	394.466,387 678.549,92	17.569
10	394.468,795 678.572,144	11	394.450,67 678.558,381	22.758

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	394.450,67 678.558,381	12	394.434,741 678.550,06	17.971
13	394.411,407 678.521,656	14	394.407,078 678.516,386	6.82
15	394.394,615 678.505,829	16	394.412,333 678.466,797	42.865
17	394.428,456 678.427,831	18	394.437,271 678.431,262	9.459
19	394.446,676 678.434,166	20	394.452,822 678.423,199	12.572
21	394.461,74 678.407,639	22	394.468,14 678.400,254	9.772
23	394.483,36 678.378,848	24	394.504,571 678.347,593	37.773
25	394.530,308 678.309,746	26	394.558,115 678.309,608	27.807
27	394.579,35 678.311,463	28	394.552,625 678.351,126	47.827
29	394.576,835 678.370,68	30	394.580,534 678.374,995	5.683
31	394.544,166 678.398,235	1	394.515,258 678.417,297	34.627

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	394.434,741 678.550,06	13	394.411,407 678.521,656	36.76
14	394.407,078 678.516,386	15	394.394,615 678.505,829	16.333
16	394.412,333 678.466,797	17	394.428,456 678.427,831	42.17
18	394.437,271 678.431,262	19	394.446,676 678.434,166	9.843
20	394.452,822 678.423,199	21	394.461,74 678.407,639	17.934
22	394.468,14 678.400,254	23	394.483,36 678.378,848	26.265
24	394.504,571 678.347,593	25	394.530,308 678.309,746	45.769
26	394.558,115 678.309,608	27	394.579,35 678.311,463	21.316
28	394.552,625 678.351,126	29	394.576,835 678.370,68	31.12
30	394.580,534 678.374,995	31	394.544,166 678.398,235	43.159

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1554**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:602 - Chechiș

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.203	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1560

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1554 / 24/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 60081/6, din 10/01/1995 emis de Comisia Județeană Maramureș;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) <b>BĂBAN NICHIFOR</b> , lipsă CNP	

**C. Partea III. SARCINI .**

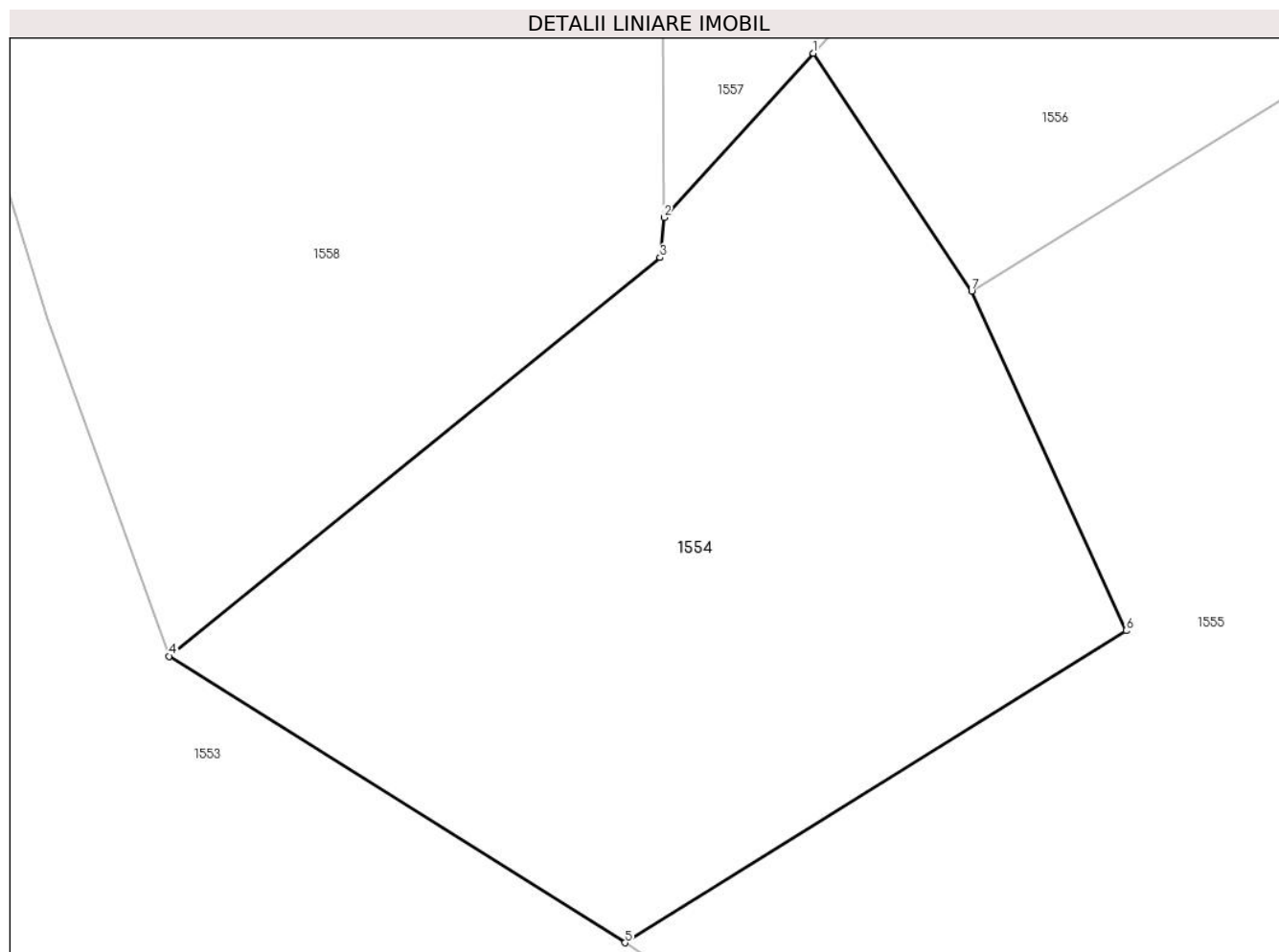
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.203	parte din nr. top. 1560

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.203	Coastă-Ciciră	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.528,986 678.482,118	2	394.518,115 678.470,138	16.177
2	394.518,115 678.470,138	3	394.517,827 678.467,221	2.931
3	394.517,827 678.467,221	4	394.482,038 678.438,18	46.089
4	394.482,038 678.438,18	5	394.515,258 678.417,297	39.239
5	394.515,258 678.417,297	6	394.551,8 678.440,036	43.039



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.551,8 678.440,036	7	394.540,538 678.464,769	27.176
7	394.540,538 678.464,769	1	394.528,986 678.482,118	20.843

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1555**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:602 - Chechiș

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.800	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1560, 1561

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1555 / 24/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 43552/85, din 28/02/1997 emis de Comisia Județeană Maramureș;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PANTE FLORE DEFUNCT:Da	

**C. Partea III. SARCINI .**

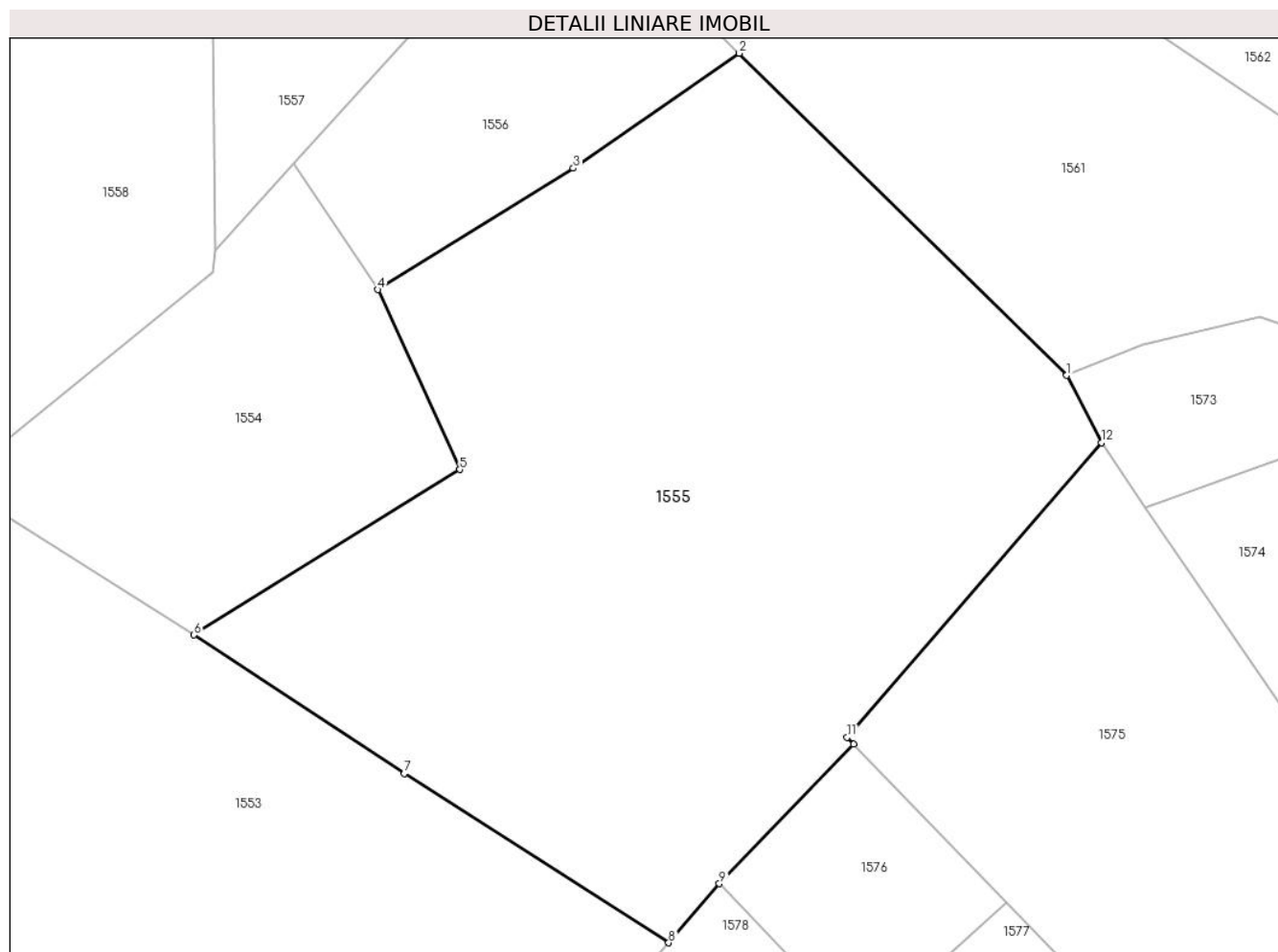
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.800	parte din nr. top. 1560, 1561

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.800	Ciciră	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.635,288 678.452,976	2	394.590,252 678.497,245	63.151
2	394.590,252 678.497,245	3	394.567,429 678.481,436	27.764
3	394.567,429 678.481,436	4	394.540,538 678.464,769	31.637
4	394.540,538 678.464,769	5	394.551,8 678.440,036	27.176
5	394.551,8 678.440,036	6	394.515,258 678.417,297	43.039

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.515,258 678.417,297	7	394.544,166 678.398,235	34.627
7	394.544,166 678.398,235	8	394.580,534 678.374,995	43.159
8	394.580,534 678.374,995	9	394.587,504 678.383,125	10.709
9	394.587,504 678.383,125	10	394.605,995 678.402,292	26.633
10	394.605,995 678.402,292	11	394.605,094 678.403,223	1.296
11	394.605,094 678.403,223	12	394.640,042 678.443,716	53.489
12	394.640,042 678.443,716	1	394.635,288 678.452,976	10.409

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1556**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:50873

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50873	1.587	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1556 / 24/06/2024</b>		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut. sub nr.135, din 18/01/2012 emis de NP Cardos Steluta Elena;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>LES GRIGORE</b> , si sotia 2) <b>LES SABINA</b> , bun comun <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50873 Grosi, înscrisă prin încheierea nr. 2085 / 20/01/2012</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

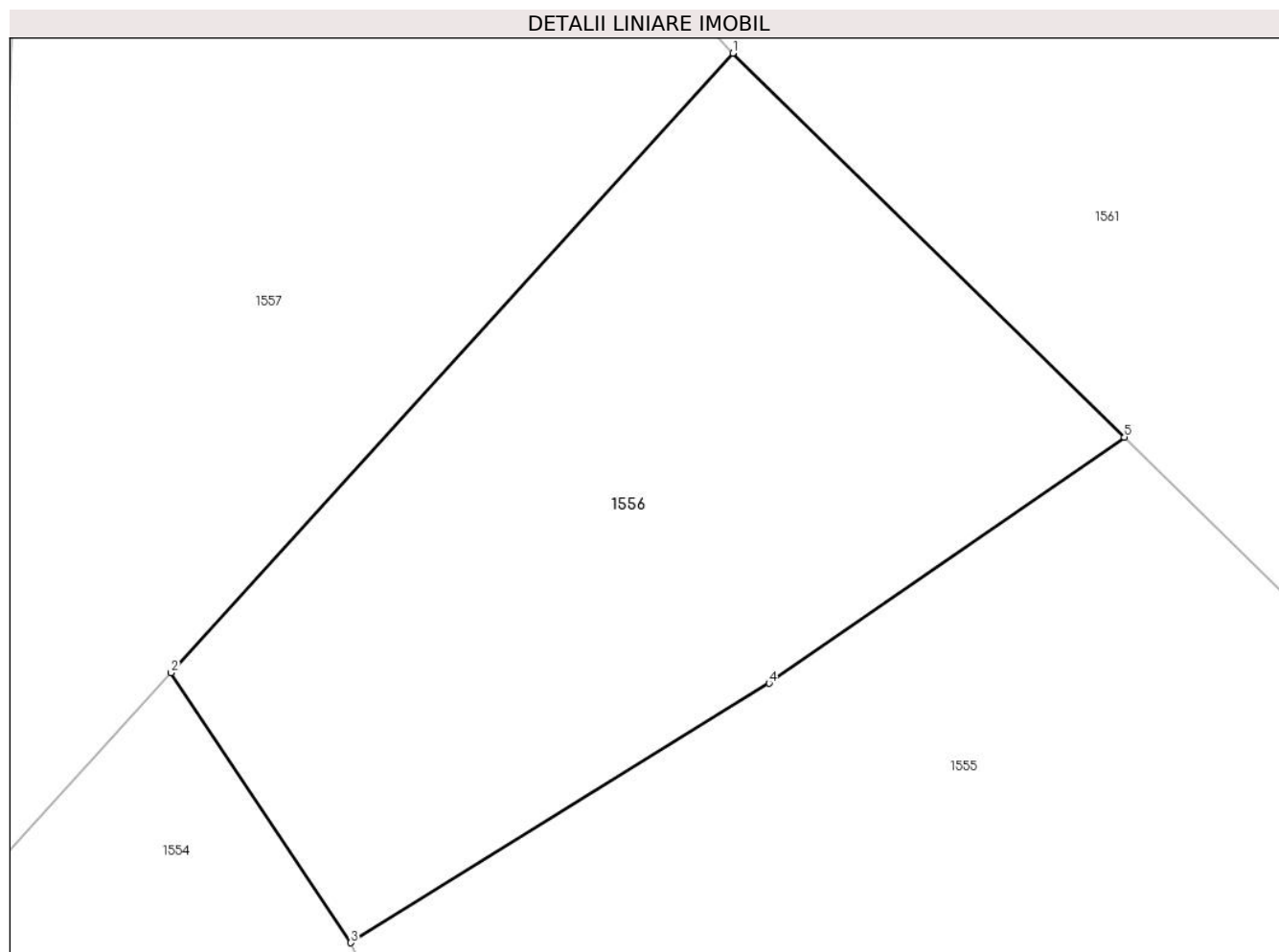
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50873	1.587	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.587	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.565,089 678.521,905	2	394.528,986 678.482,118	53.726
2	394.528,986 678.482,118	3	394.540,538 678.464,769	20.843
3	394.540,538 678.464,769	4	394.567,429 678.481,436	31.637
4	394.567,429 678.481,436	5	394.590,252 678.497,245	27.764
5	394.590,252 678.497,245	1	394.565,089 678.521,905	35.232



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1557**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:50255

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50255	2.186	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1557 / 24/06/2024</b>	
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. sub nr. 1751, din 18/09/2020 emis de Np Cardos Steluta Elena;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) IONESCU DELIA-ȘTEFANIA, casatorita cu	
2) IONESCU RADU MIHAI ION, bun comun	
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50255 Grosi, înscrisă prin încheierea nr. 49041 / 21/09/2020</i>	

**C. Partea III. SARCINI .**

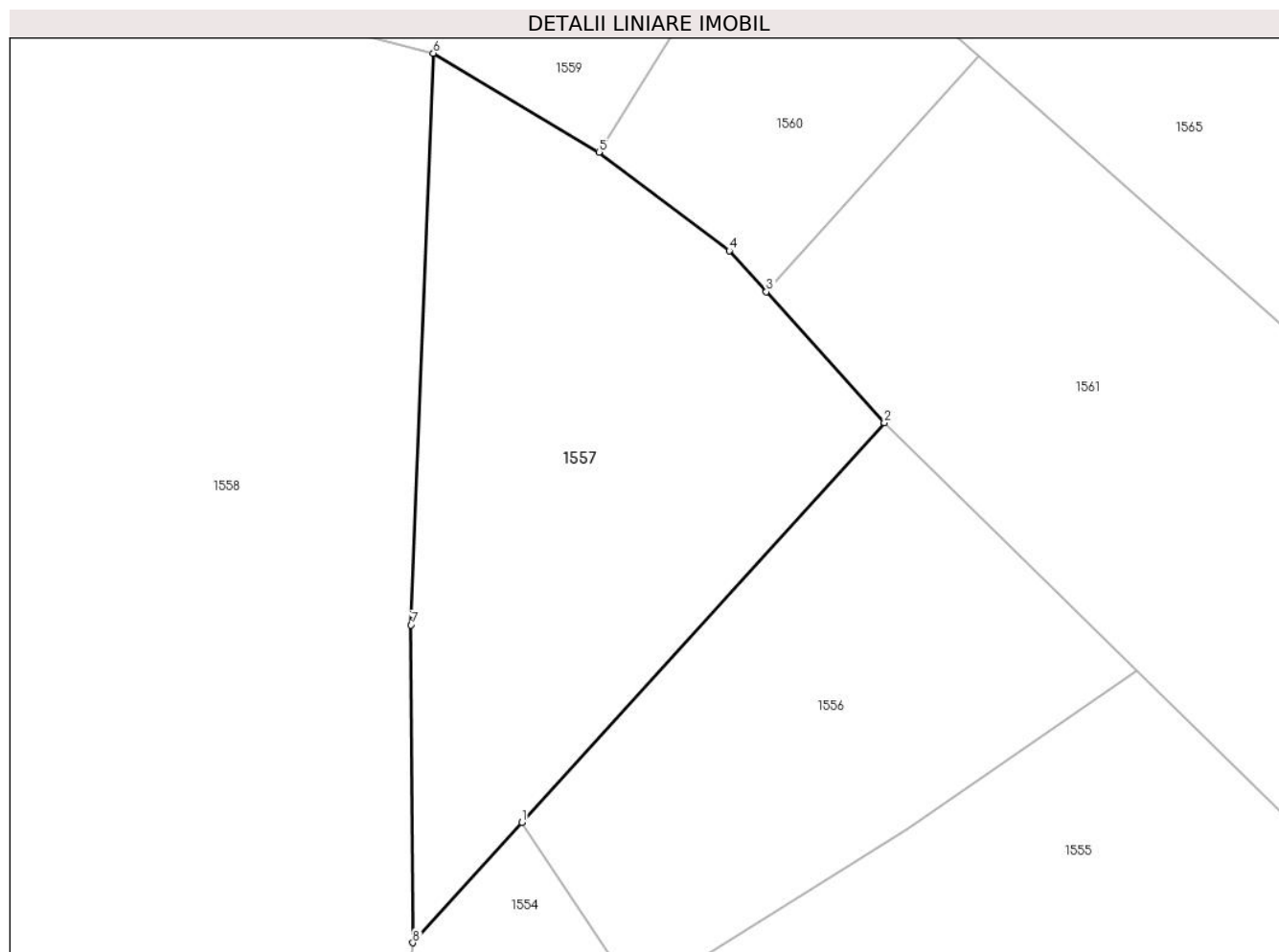
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50255	2.186	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.186	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.528,986 678.482,118	2	394.565,089 678.521,905	53.726
2	394.565,089 678.521,905	3	394.553,328 678.534,956	17.568
3	394.553,328 678.534,956	4	394.549,643 678.539,044	5.504
4	394.549,643 678.539,044	5	394.536,647 678.548,867	16.291
5	394.536,647 678.548,867	6	394.520,142 678.558,713	19.219

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.520,142 678.558,713	7	394.517,926 678.501,777	56.979
7	394.517,926 678.501,777	8	394.518,115 678.470,138	31.64
8	394.518,115 678.470,138	1	394.528,986 678.482,118	16.177

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1558**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:53316

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53316	5.630	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1558 / 24/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr 60129/37, din 31/10/1994 emis de Comisia Judeteana Maramures (Act Administrativ nr. Documentatie cadastrala vizata sub nr 25788, din 17/05/2017 emis de OCPI Maramures);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE in baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) <b>MUREȘAN PARASCA</b> , Lipsă CNP, bun propriu	
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 53316 Grosi, înscrisă prin încheierea nr. 25788 / 17/05/2017</i>	

**C. Partea III. SARCINI .**

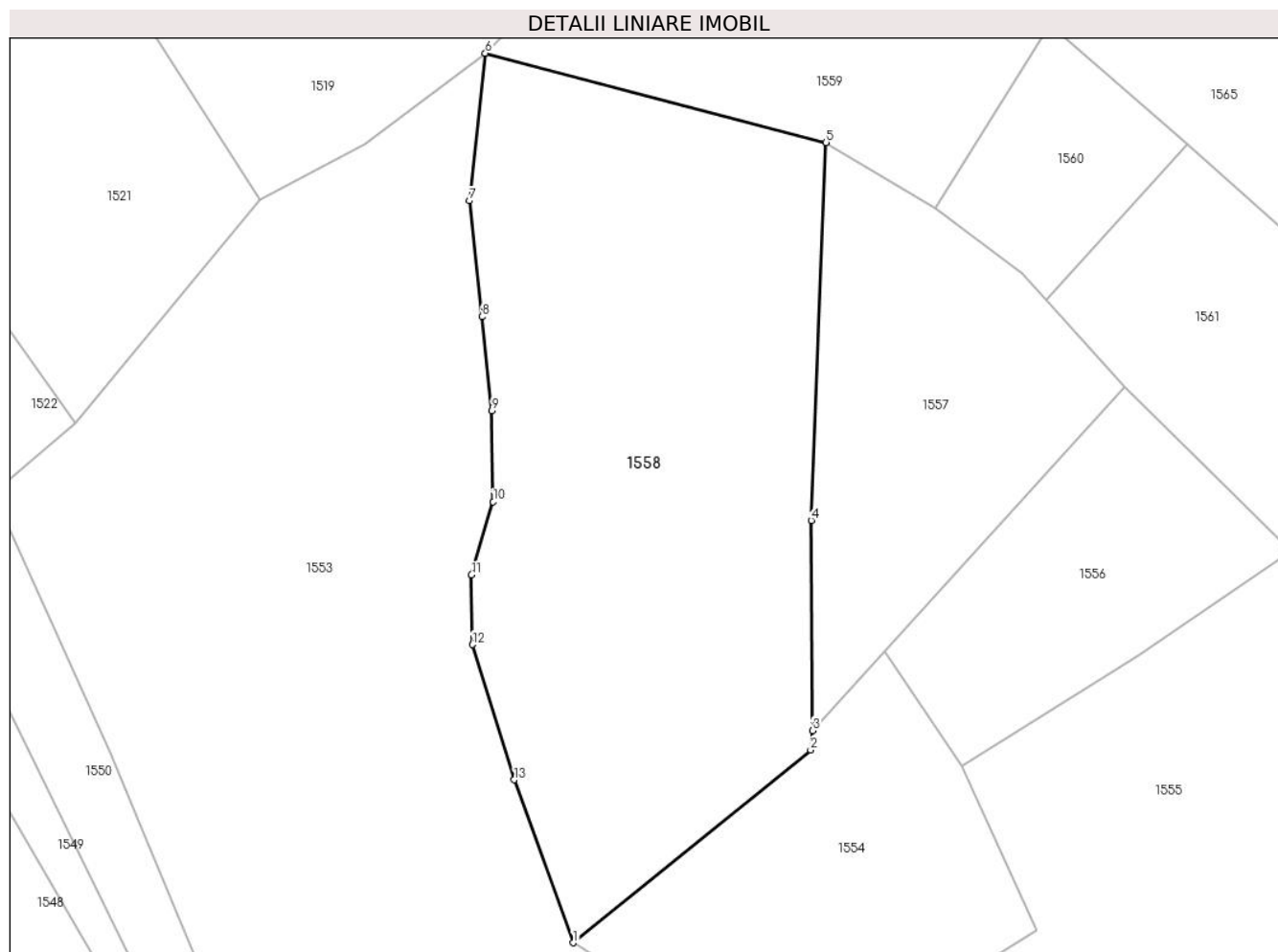
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53316	5.630	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.630	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.482,038 678.438,18	2	394.517,827 678.467,221	46.089
2	394.517,827 678.467,221	3	394.518,115 678.470,138	2.931
3	394.518,115 678.470,138	4	394.517,926 678.501,777	31.64
4	394.517,926 678.501,777	5	394.520,142 678.558,713	56.979
5	394.520,142 678.558,713	6	394.468,795 678.572,144	53.075



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.468,795 678.572,144	7	394.466,387 678.549,92	22.354
7	394.466,387 678.549,92	8	394.468,285 678.532,454	17.569
8	394.468,285 678.532,454	9	394.469,779 678.518,311	14.222
9	394.469,779 678.518,311	10	394.469,987 678.504,593	13.72
10	394.469,987 678.504,593	11	394.466,719 678.493,564	11.503
11	394.466,719 678.493,564	12	394.466,862 678.483,075	10.49
12	394.466,862 678.483,075	13	394.473,158 678.462,708	21.318
13	394.473,158 678.462,708	1	394.482,038 678.438,18	26.086

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1559**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:682, 979 - Chechiș

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1577, 1578/1

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1559 / 24/06/2024</b>		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr 1955/89, din 17/01/1996 emis de Comisia Județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE in baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) <b>MOJE GHEORGHE</b> , Lipsă CNP	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

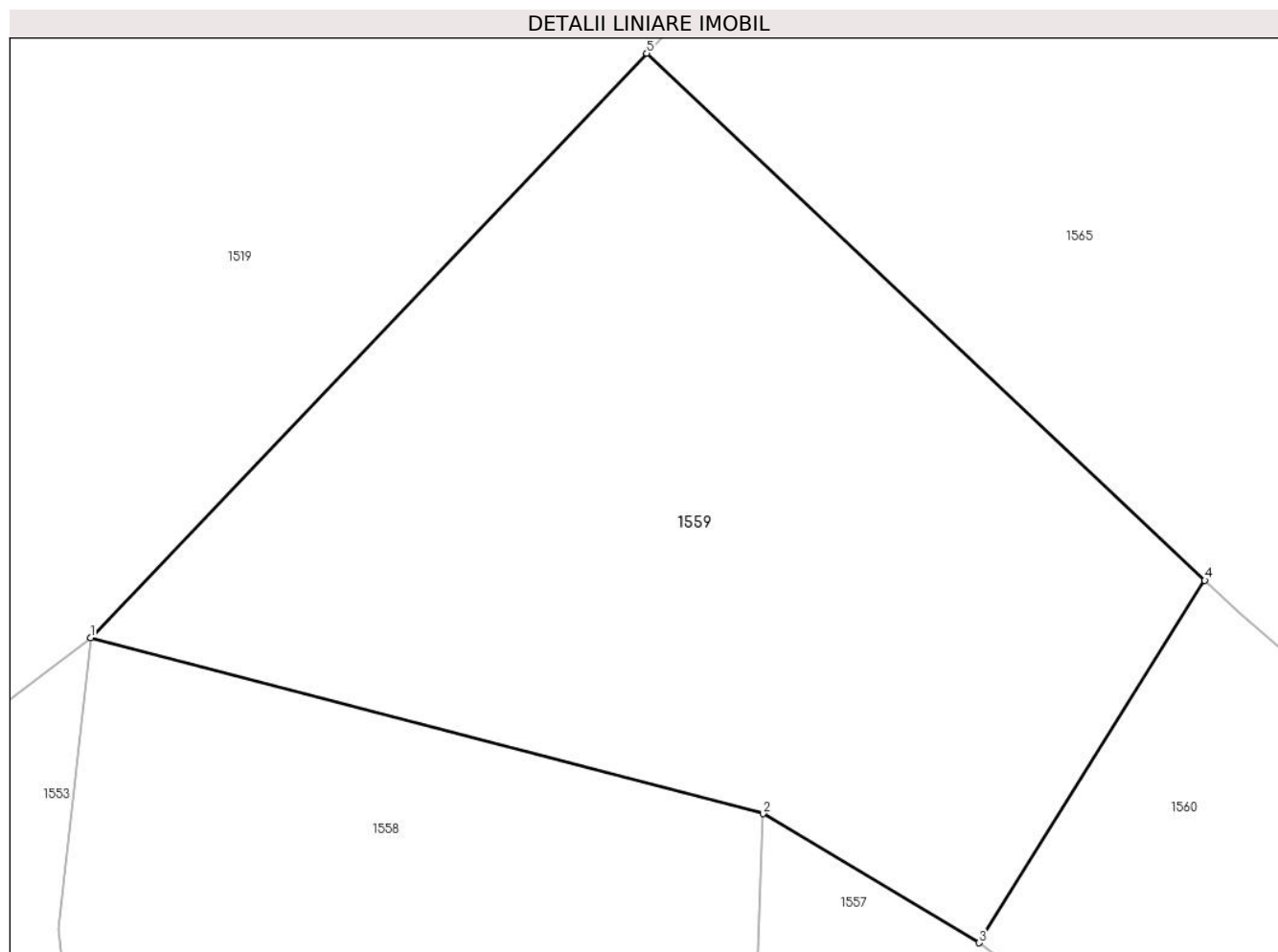
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	parte din nr. top. 1577, 1578/1

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intramilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.800	Ciciră	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.468,795 678.572,144	2	394.520,142 678.558,713	53.075
2	394.520,142 678.558,713	3	394.536,647 678.548,867	19.219
3	394.536,647 678.548,867	4	394.553,868 678.576,518	32.575
4	394.553,868 678.576,518	5	394.511,251 678.616,729	58.593
5	394.511,251 678.616,729	1	394.468,795 678.572,144	61.566

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1560**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:682, 979 - Chechiș

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		775	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1577, 1578/1

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1560 / 24/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARALMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar,, în baza art.13 alin. 14 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

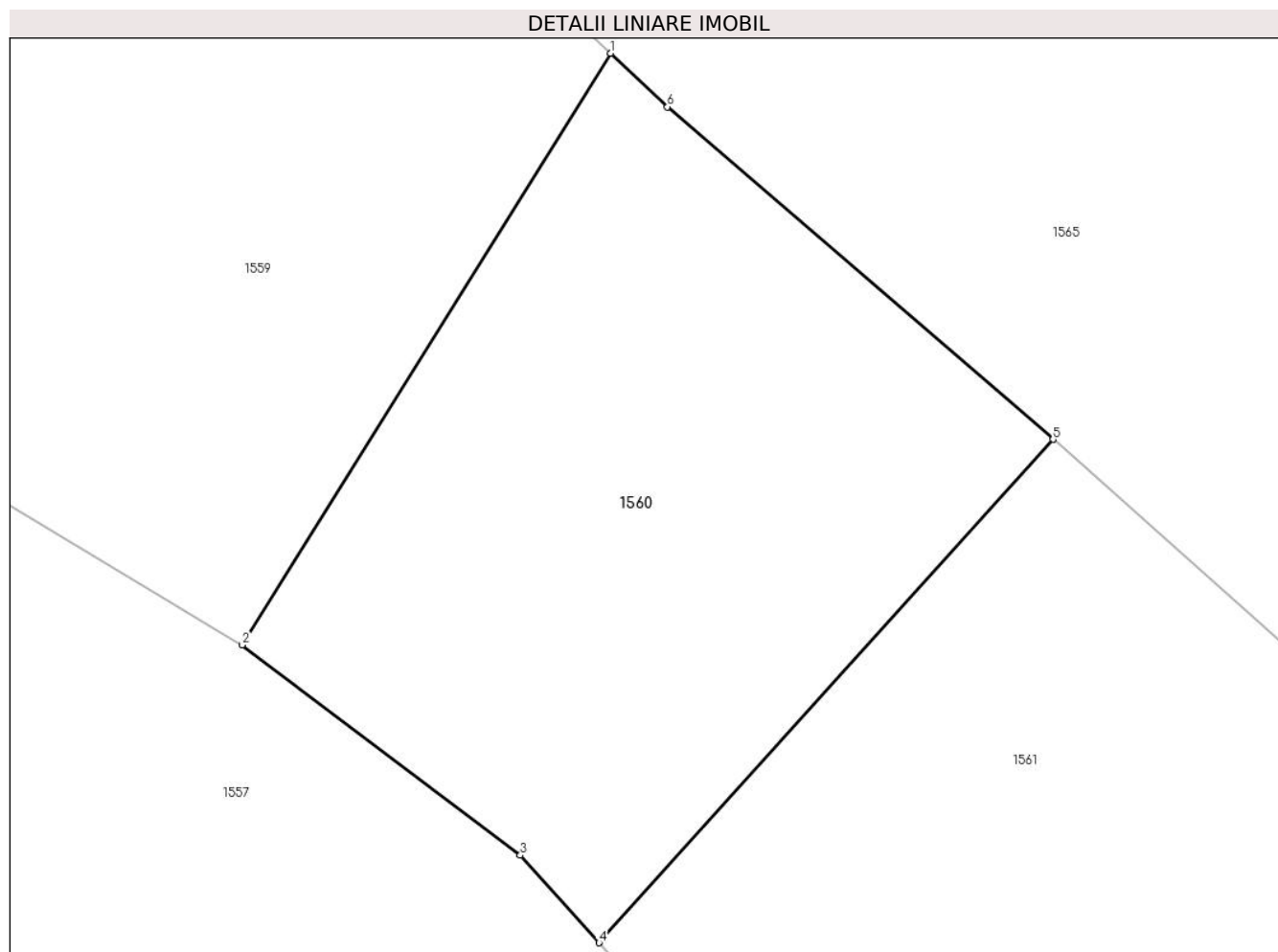
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	775	parte din nr. top. 1577, 1578/1

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	775	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.553,868 678.576,518	2	394.536,647 678.548,867	32.575
2	394.536,647 678.548,867	3	394.549,643 678.539,044	16.291
3	394.549,643 678.539,044	4	394.553,328 678.534,956	5.504
4	394.553,328 678.534,956	5	394.574,548 678.558,478	31.679
5	394.574,548 678.558,478	6	394.556,525 678.574,011	23.793



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.556,525 678.574,011	1	394.553,868 678.576,518	3.653

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1561**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:682, 979 - Chechiș

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.600	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1577, 1578/1

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1561 / 24/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 1955/81, din 16/11/1995 emis de Comisia Județeană Maramureș;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CÎMPAN PAVEL, lipsă CNP
	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

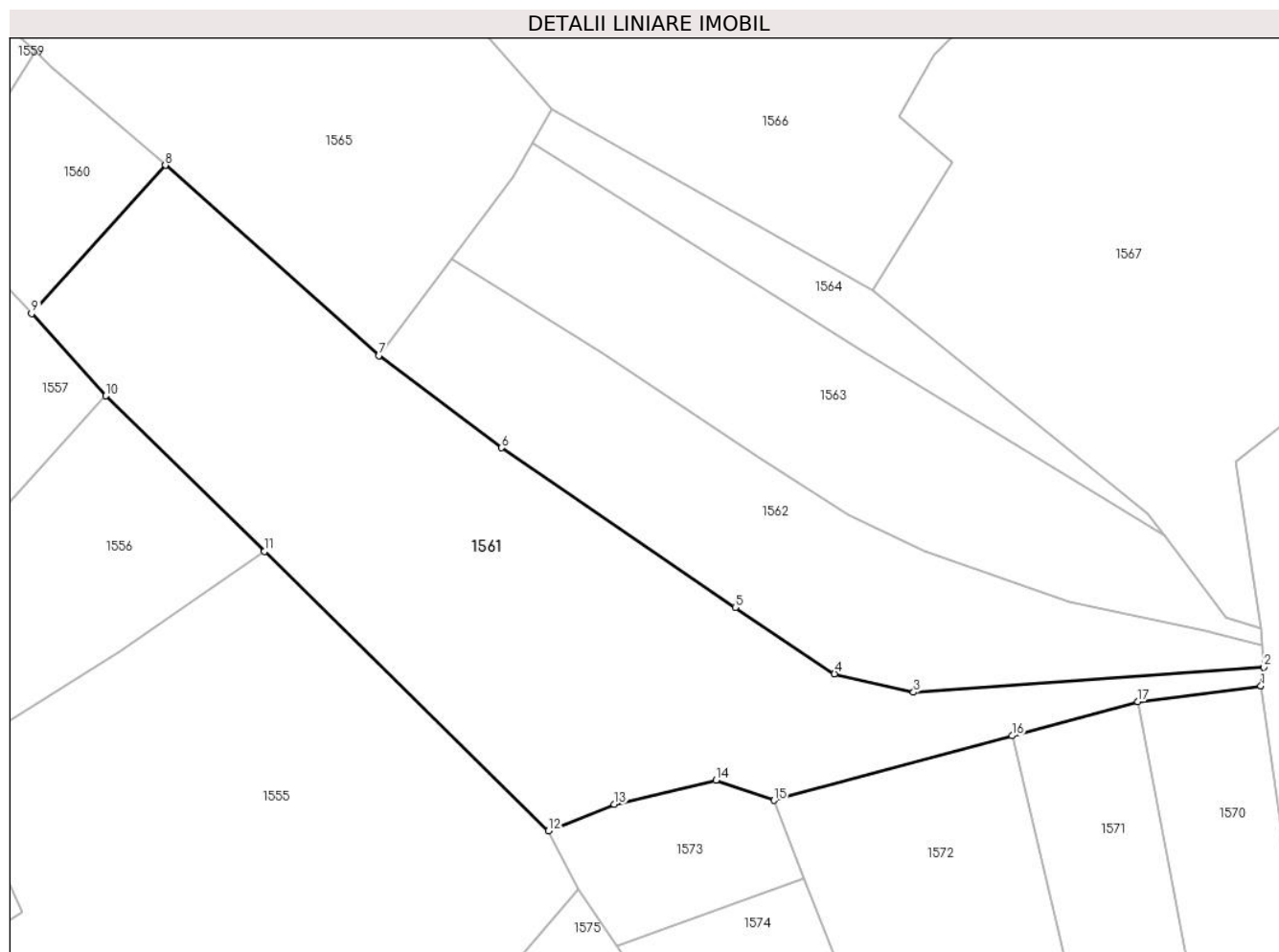
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.600	parte din nr. top. 1577, 1578/1

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.600	Galalei	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.748,284 678.475,967	2	394.748,739 678.478,901	2.969
2	394.748,739 678.478,901	3	394.693,193 678.474,956	55.686
3	394.693,193 678.474,956	4	394.680,664 678.477,883	12.866
4	394.680,664 678.477,883	5	394.664,919 678.488,381	18.924
5	394.664,919 678.488,381	6	394.627,883 678.513,699	44.863

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.627,883 678.513,699	7	394.608,378 678.528,298	24.363
7	394.608,378 678.528,298	8	394.574,548 678.558,478	45.335
8	394.574,548 678.558,478	9	394.553,328 678.534,956	31.679
9	394.553,328 678.534,956	10	394.565,089 678.521,905	17.568
10	394.565,089 678.521,905	11	394.590,252 678.497,245	35.232
11	394.590,252 678.497,245	12	394.635,288 678.452,976	63.151
12	394.635,288 678.452,976	13	394.645,758 678.457,173	11.28
13	394.645,758 678.457,173	14	394.661,851 678.461,006	16.543
14	394.661,851 678.461,006	15	394.671,087 678.457,815	9.772
15	394.671,087 678.457,815	16	394.708,835 678.468,041	39.109
16	394.708,835 678.468,041	17	394.728,784 678.473,445	20.668
17	394.728,784 678.473,445	1	394.748,284 678.475,967	19.662

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1562**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:310 - Chechiș

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.700	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1580, 1581

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1562 / 24/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 51249/7, din 21/04/1999 emis de Comisia Județeană Maramureș;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) <b>BORCUTI CRĂCIUN</b> DEFUNCT:Da	

**C. Partea III. SARCINI .**

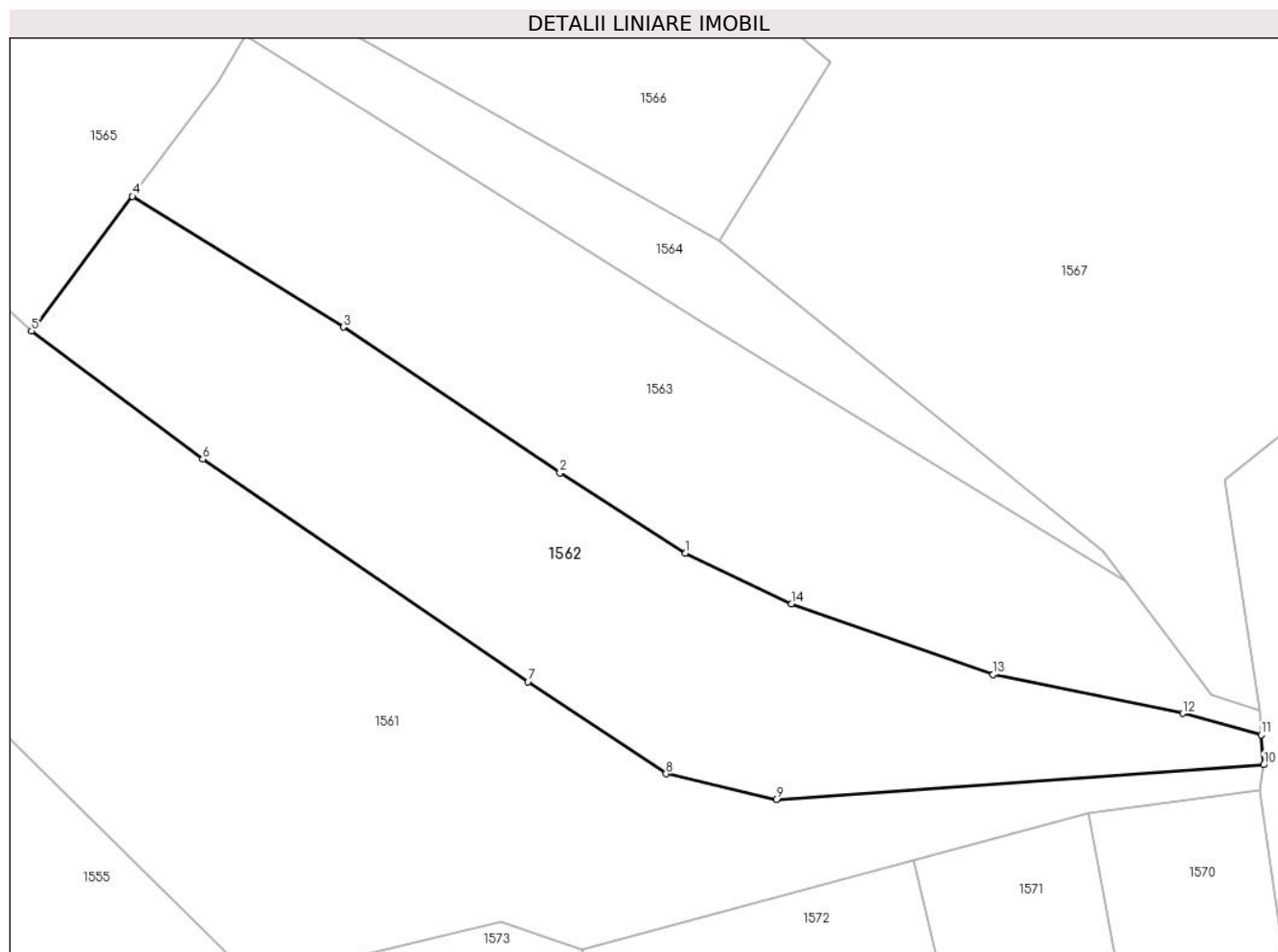
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.700	parte din nr. top. 1580, 1581

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.700	Ciciră	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.682,883 678.503,001	2	394.668,563 678.512,139	16.987
2	394.668,563 678.512,139	3	394.643,882 678.528,746	29.748
3	394.643,882 678.528,746	4	394.619,879 678.543,599	28.227
4	394.619,879 678.543,599	5	394.608,378 678.528,298	19.141
5	394.608,378 678.528,298	6	394.627,883 678.513,699	24.363



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.627,883 678.513,699	7	394.664,919 678.488,381	44.863
7	394.664,919 678.488,381	8	394.680,664 678.477,883	18.924
8	394.680,664 678.477,883	9	394.693,193 678.474,956	12.866
9	394.693,193 678.474,956	10	394.748,739 678.478,901	55.686
10	394.748,739 678.478,901	11	394.748,471 678.482,304	3.414
11	394.748,471 678.482,304	12	394.739,5 678.484,746	9.297
12	394.739,5 678.484,746	13	394.717,904 678.489,194	22.049
13	394.717,904 678.489,194	14	394.694,923 678.497,247	24.351
14	394.694,923 678.497,247	1	394.682,883 678.503,001	13.344

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1563**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:310 - Chechiș

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.700	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1580, 1581

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1563 / 24/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 43514/21, din 18/03/2003 emis de Comisia Județeană Maramureș;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) <b>BONDRE DUMITRU</b> DEFUNCT:Da
	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

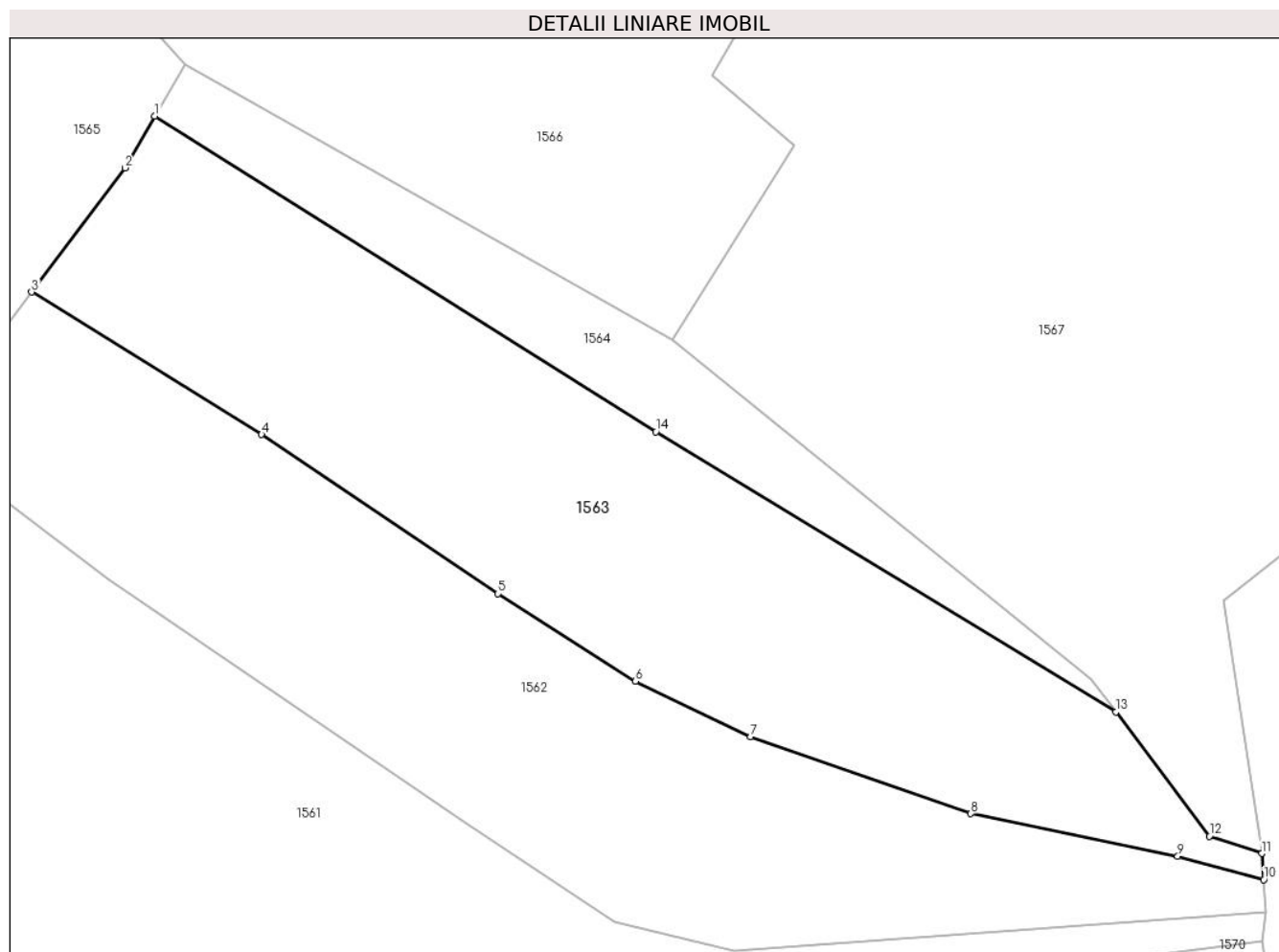
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.700	parte din nr. top. 1580, 1581

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.700	Ciciră	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.632,733 678.561,936	2	394.629,617 678.556,554	6.219
2	394.629,617 678.556,554	3	394.619,879 678.543,599	16.207
3	394.619,879 678.543,599	4	394.643,882 678.528,746	28.227
4	394.643,882 678.528,746	5	394.668,563 678.512,139	29.748
5	394.668,563 678.512,139	6	394.682,883 678.503,001	16.987

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.682,883 678.503,001	7	394.694,923 678.497,247	13.344
7	394.694,923 678.497,247	8	394.717,904 678.489,194	24.351
8	394.717,904 678.489,194	9	394.739,5 678.484,746	22.049
9	394.739,5 678.484,746	10	394.748,471 678.482,304	9.297
10	394.748,471 678.482,304	11	394.748,255 678.485,037	2.742
11	394.748,255 678.485,037	12	394.742,811 678.486,858	5.74
12	394.742,811 678.486,858	13	394.733,026 678.499,796	16.222
13	394.733,026 678.499,796	14	394.685,023 678.529,036	56.207
14	394.685,023 678.529,036	1	394.632,733 678.561,936	61.779

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1564**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:310 - Chechiș

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		744	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1580, 1581

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1564 / 24/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARALMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar,, în baza art.13 alin. 14 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

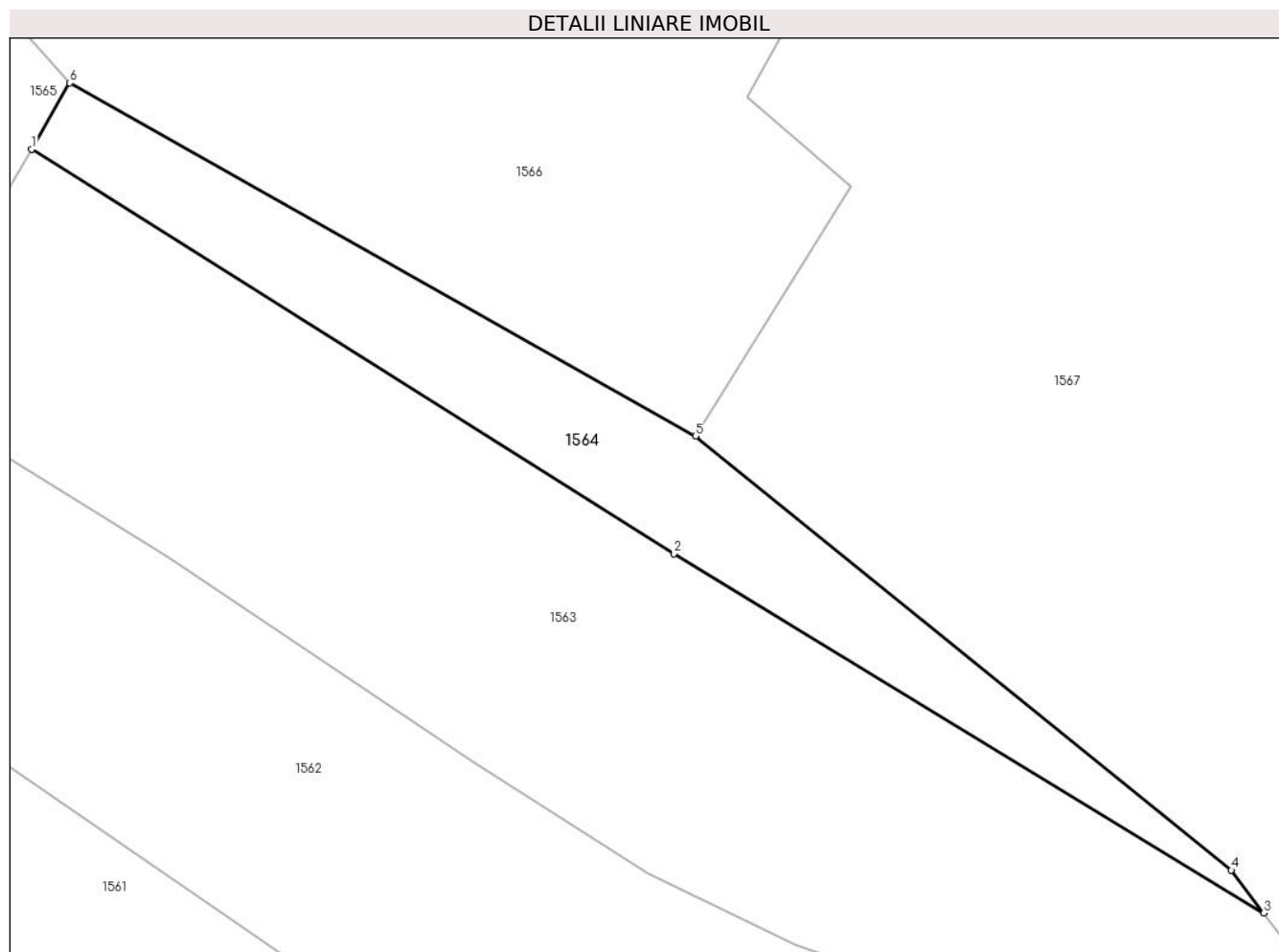
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	744	parte din nr. top. 1580, 1581

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	744	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.632,733 678.561,936	2	394.685,023 678.529,036	61.779
2	394.685,023 678.529,036	3	394.733,026 678.499,796	56.207
3	394.733,026 678.499,796	4	394.730,393 678.503,279	4.366
4	394.730,393 678.503,279	5	394.686,767 678.538,584	56.122
5	394.686,767 678.538,584	6	394.635,848 678.567,318	58.467



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.635,848 678.567,318	1	394.632,733 678.561,936	6.218

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1565**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:106 - Chechiș

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.604	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1579, 1578/2

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1565 / 24/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr. 275, din 08/08/2006 emis de NP Dragoș Bogdana Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) <b>TRIFF MARIA</b>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) <b>AVRAM MARTA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

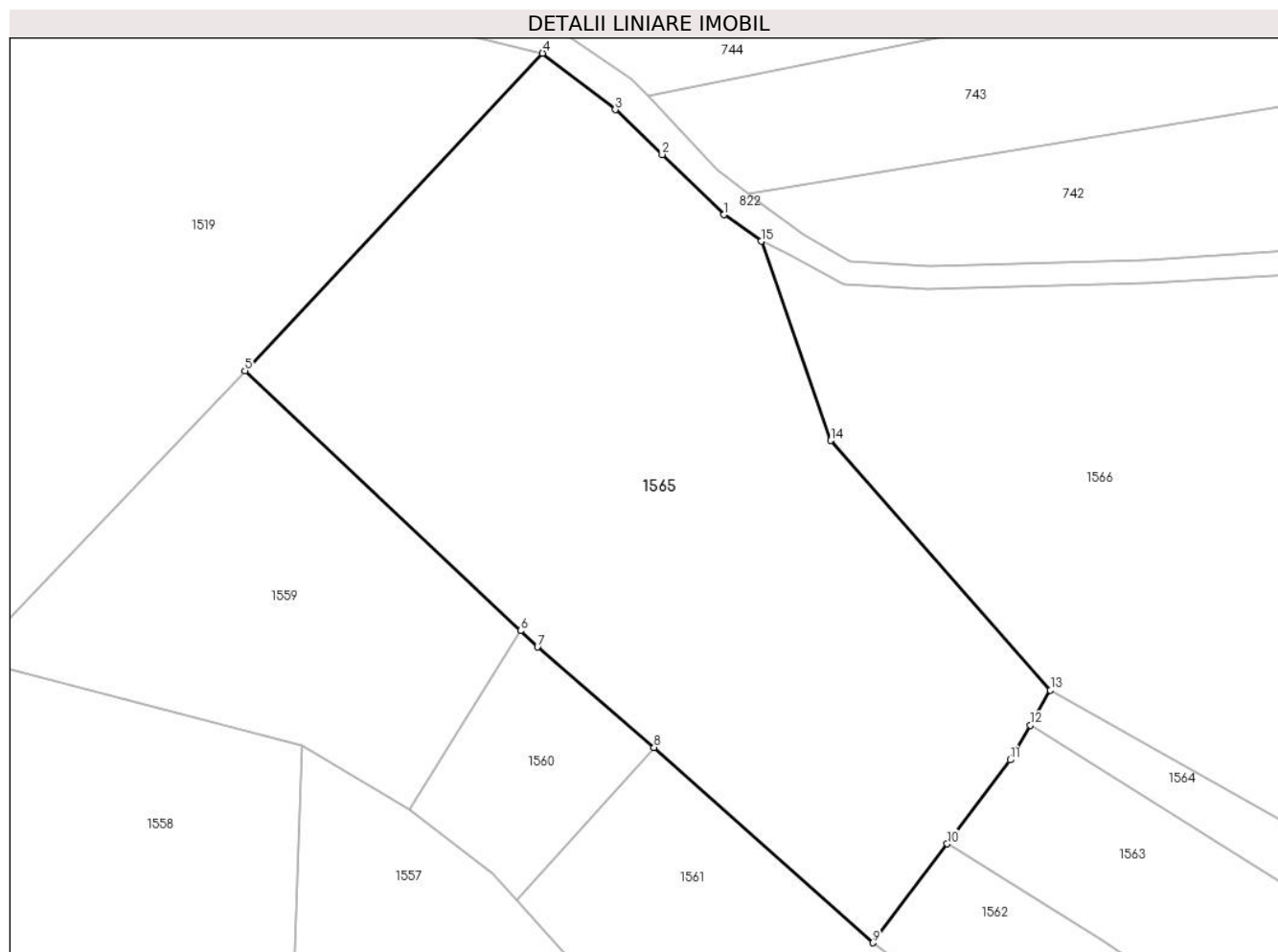
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.604	parte din nr. top. 1579, 1578/2

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.604	Călugărescu	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.585,354 678.640,82	2	394.575,814 678.650,114	13.319
2	394.575,814 678.650,114	3	394.568,544 678.657,062	10.056
3	394.568,544 678.657,062	4	394.557,304 678.665,783	14.227
4	394.557,304 678.665,783	5	394.511,251 678.616,729	67.284
5	394.511,251 678.616,729	6	394.553,868 678.576,518	58.593

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.553,868 678.576,518	7	394.556,525 678.574,011	3.653
7	394.556,525 678.574,011	8	394.574,548 678.558,478	23.793
8	394.574,548 678.558,478	9	394.608,378 678.528,298	45.335
9	394.608,378 678.528,298	10	394.619,879 678.543,599	19.141
10	394.619,879 678.543,599	11	394.629,617 678.556,554	16.207
11	394.629,617 678.556,554	12	394.632,733 678.561,936	6.219
12	394.632,733 678.561,936	13	394.635,848 678.567,318	6.218
13	394.635,848 678.567,318	14	394.601,851 678.605,907	51.429
14	394.601,851 678.605,907	15	394.591,122 678.636,721	32.628
15	394.591,122 678.636,721	1	394.585,354 678.640,82	7.076

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1566**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:133, 254 - Chechiș

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.316	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1592, 1598

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1566 / 24/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARALMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

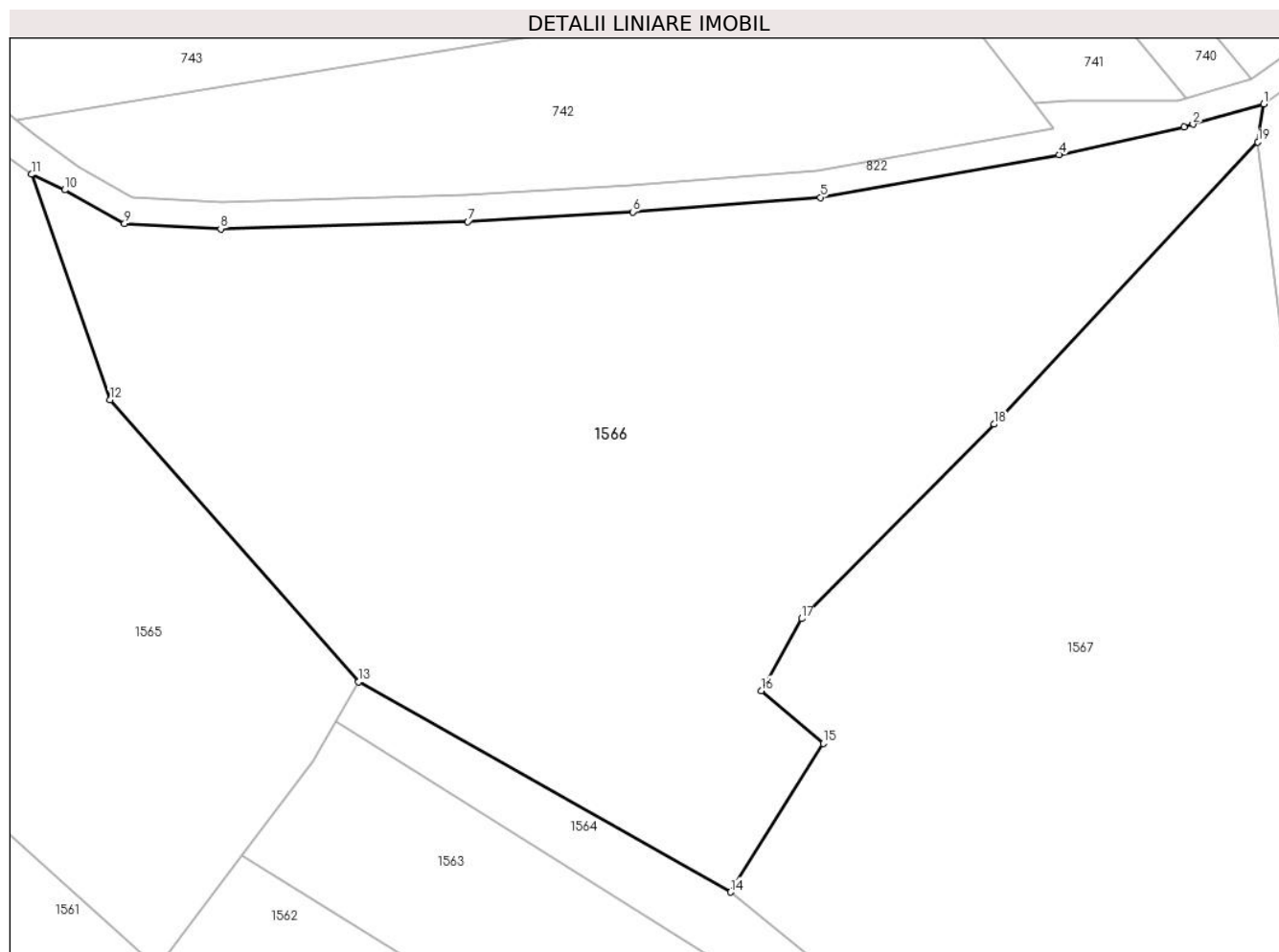
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.316	parte din nr. top. 1592, 1598

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.316	-	-	-	fâneată împădurită

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.759,711 678.646,352	2	394.750,036 678.643,588	10.062
2	394.750,036 678.643,588	3	394.748,799 678.643,234	1.287
3	394.748,799 678.643,234	4	394.731,72 678.639,421	17.499
4	394.731,72 678.639,421	5	394.699,038 678.633,571	33.201
5	394.699,038 678.633,571	6	394.673,37 678.631,594	25.744



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.673,37 678.631,594	7	394.650,814 678.630,244	22.596
7	394.650,814 678.630,244	8	394.616,995 678.629,272	33.833
8	394.616,995 678.629,272	9	394.603,842 678.630,014	13.174
9	394.603,842 678.630,014	10	394.595,654 678.634,59	9.38
10	394.595,654 678.634,59	11	394.591,122 678.636,721	5.008
11	394.591,122 678.636,721	12	394.601,851 678.605,907	32.628
12	394.601,851 678.605,907	13	394.635,848 678.567,318	51.429
13	394.635,848 678.567,318	14	394.686,767 678.538,584	58.467
14	394.686,767 678.538,584	15	394.699,431 678.558,912	23.95
15	394.699,431 678.558,912	16	394.690,963 678.566,133	11.129
16	394.690,963 678.566,133	17	394.696,489 678.575,977	11.289
17	394.696,489 678.575,977	18	394.722,82 678.602,557	37.414
18	394.722,82 678.602,557	19	394.758,914 678.641,138	52.832
19	394.758,914 678.641,138	1	394.759,711 678.646,352	5.275

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1567**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:55852

Adresa: Jud. Maramures, Parcela - "Calugarescu"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55852	7.543	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1567 / 24/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr. 275, din 08/08/2006 emis de NP Dragoș Bogdana Maria (emis in dosar 315-316/2006);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire și partaj, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) <b>TRIFF MARIA</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 55852 Grosi, înscrisă prin încheierea nr. 20050 / 31/03/2023</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire și partaj, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) <b>AVRAM MARTA</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 55852 Grosi, înscrisă prin încheierea nr. 20050 / 31/03/2023</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

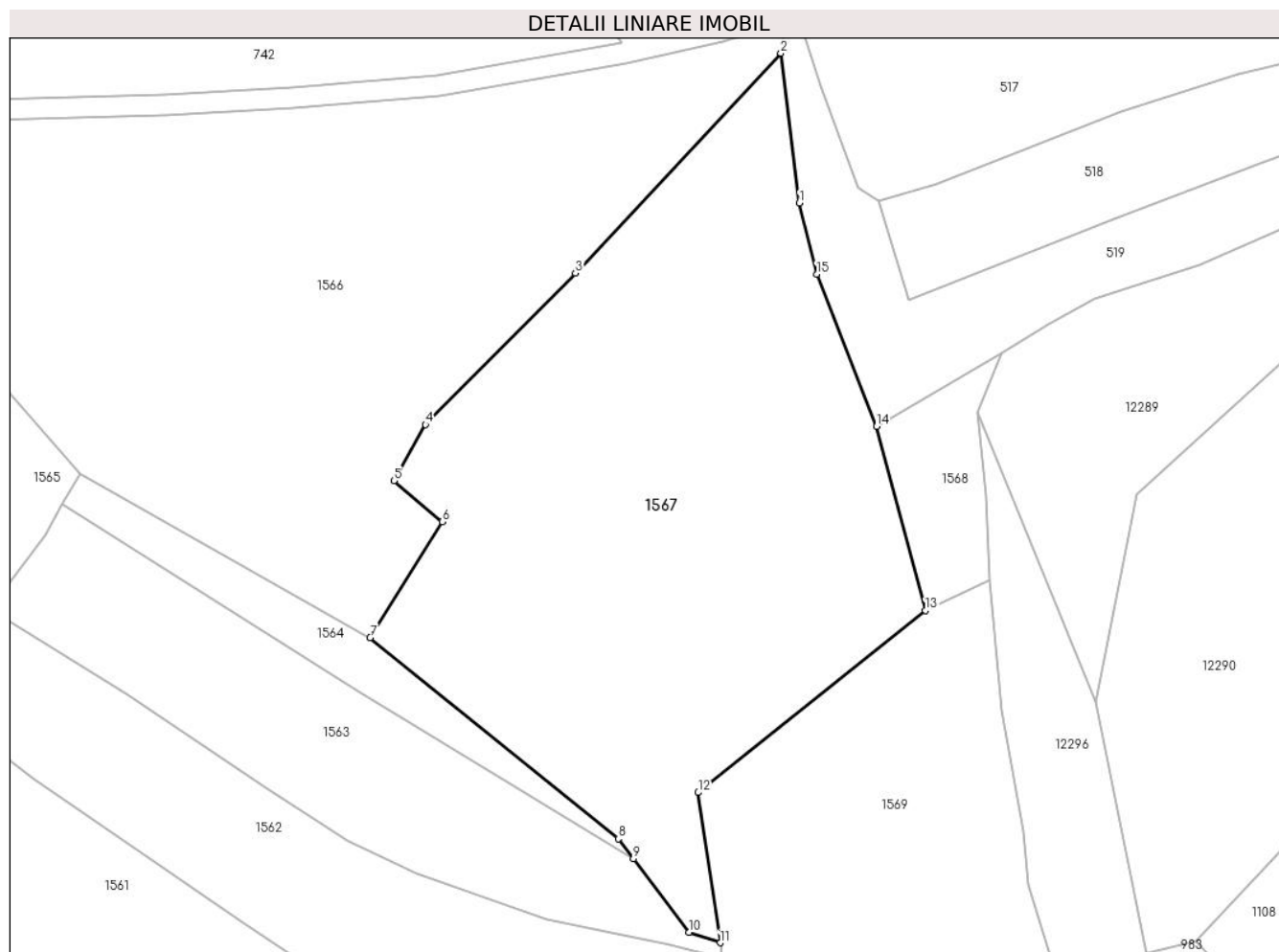
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55852	7.543	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.543	-	-	-	fânețe împădurite

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.762,139 678.614,834	2	394.758,914 678.641,138	26.501
2	394.758,914 678.641,138	3	394.722,82 678.602,557	52.832
3	394.722,82 678.602,557	4	394.696,489 678.575,977	37.414
4	394.696,489 678.575,977	5	394.690,963 678.566,133	11.289
5	394.690,963 678.566,133	6	394.699,431 678.558,912	11.129

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.699,431 678.558,912	7	394.686,767 678.538,584	23.95
7	394.686,767 678.538,584	8	394.730,393 678.503,279	56.122
8	394.730,393 678.503,279	9	394.733,026 678.499,796	4.366
9	394.733,026 678.499,796	10	394.742,811 678.486,858	16.222
10	394.742,811 678.486,858	11	394.748,255 678.485,037	5.74
11	394.748,255 678.485,037	12	394.744,342 678.511,387	26.639
12	394.744,342 678.511,387	13	394.784,266 678.543,374	51.158
13	394.784,266 678.543,374	14	394.775,708 678.575,652	33.393
14	394.775,708 678.575,652	15	394.765,191 678.602,384	28.726
15	394.765,191 678.602,384	1	394.762,139 678.614,834	12.819

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1568**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:133 - Chechiș

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		559	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1591

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1568 / 24/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARALMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

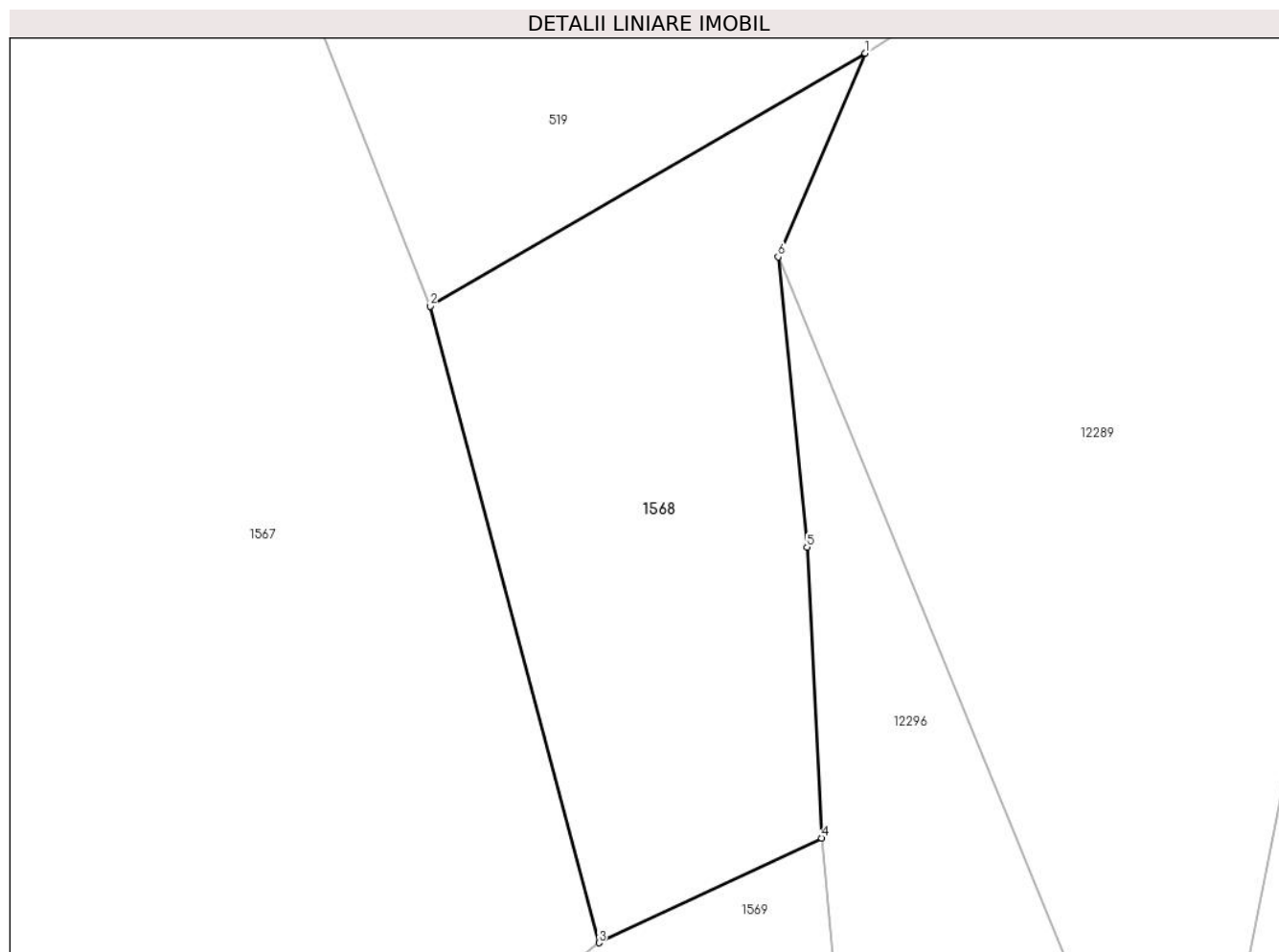
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	559	parte din nr. topo. 1591

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	559	-	-	-	fâneată împădurită

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.797,78 678.588,47	2	394.775,708 678.575,652	25.524
2	394.775,708 678.575,652	3	394.784,266 678.543,374	33.393
3	394.784,266 678.543,374	4	394.795,569 678.548,689	12.49
4	394.795,569 678.548,689	5	394.794,831 678.563,423	14.752
5	394.794,831 678.563,423	6	394.793,358 678.578,156	14.806



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.793,358 678.578,156	1	394.797,78 678.588,47	11.222

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1569**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:245 - Chechiș  
Nr. topografic:1584, 1585

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.121	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Grosi și Dumbrăvița

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1569 / 24/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARALMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

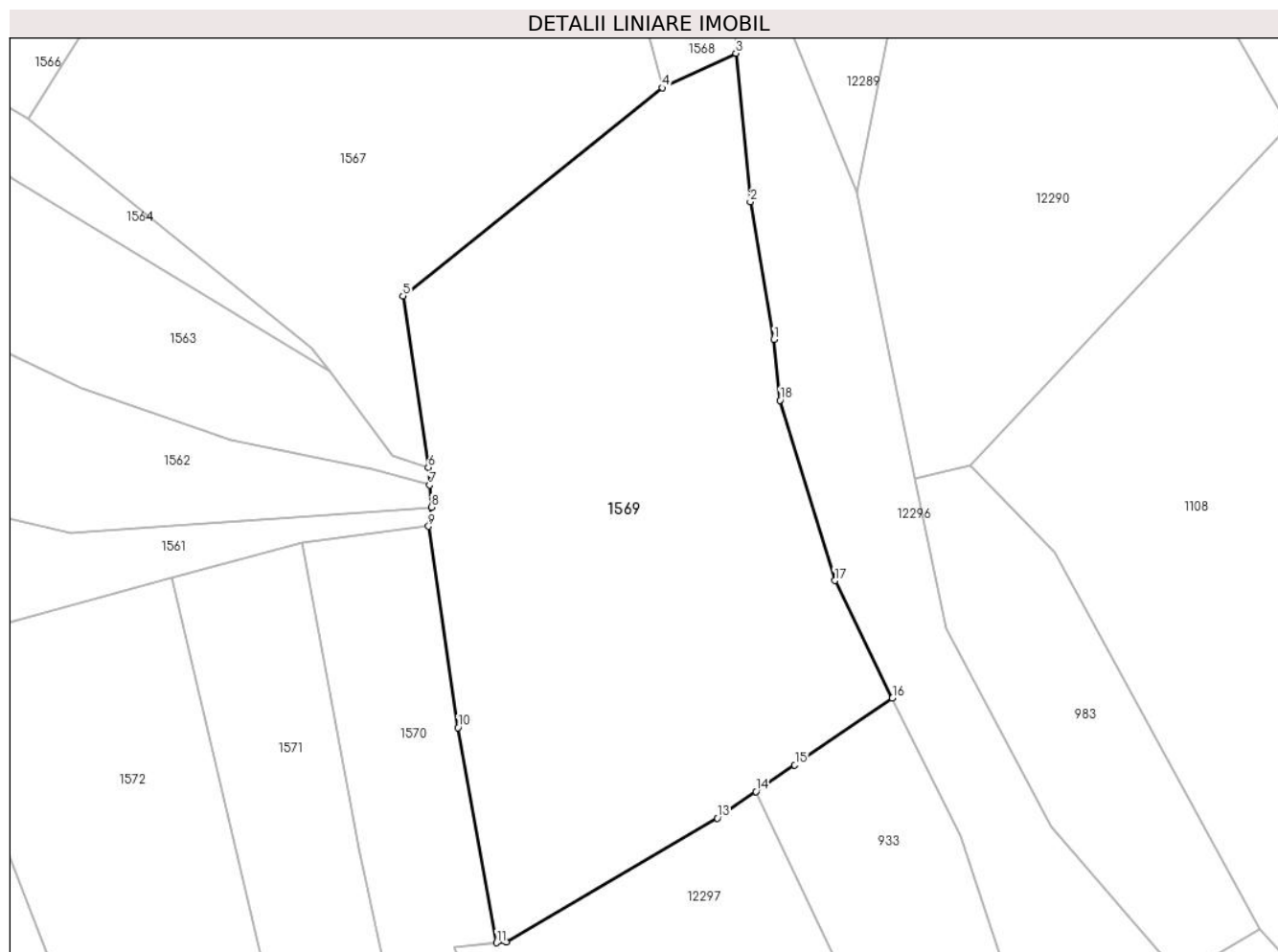
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.121	Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Groși și Dumbrăvița

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.121	-	-	-	
2	faneata	NU	3.000	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.801,414 678.504,674	2	394.797,78 678.525,853	21.489
2	394.797,78 678.525,853	3	394.795,569 678.548,689	22.943
3	394.795,569 678.548,689	4	394.784,266 678.543,374	12.49
4	394.784,266 678.543,374	5	394.744,342 678.511,387	51.158

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	394.744,342 678.511,387	6	394.748,255 678.485,037	26.639
6	394.748,255 678.485,037	7	394.748,471 678.482,304	2.742
7	394.748,471 678.482,304	8	394.748,739 678.478,901	3.414
8	394.748,739 678.478,901	9	394.748,284 678.475,967	2.969
9	394.748,284 678.475,967	10	394.752,794 678.445,005	31.289
10	394.752,794 678.445,005	11	394.758,754 678.411,94	33.598
11	394.758,754 678.411,94	12	394.760,195 678.412,072	1.447
12	394.760,195 678.412,072	13	394.792,691 678.431,113	37.664
13	394.792,691 678.431,113	14	394.798,666 678.435,196	7.237
14	394.798,666 678.435,196	15	394.804,622 678.439,267	7.214
15	394.804,622 678.439,267	16	394.819,644 678.449,534	18.195
16	394.819,644 678.449,534	17	394.810,755 678.467,624	20.156
17	394.810,755 678.467,624	18	394.802,347 678.495,348	28.971
18	394.802,347 678.495,348	1	394.801,414 678.504,674	9.373

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1570**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:18 - Chechiș

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.108	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1576. Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Grosi și Dumbrăvița

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1570 / 24/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor suplimentar nr. 34/2004, din 31/03/2004 emis de Notar Public Pop Brîndușa Maria ((la certificatul de moștenitor 252/93));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) CUREU MARIA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

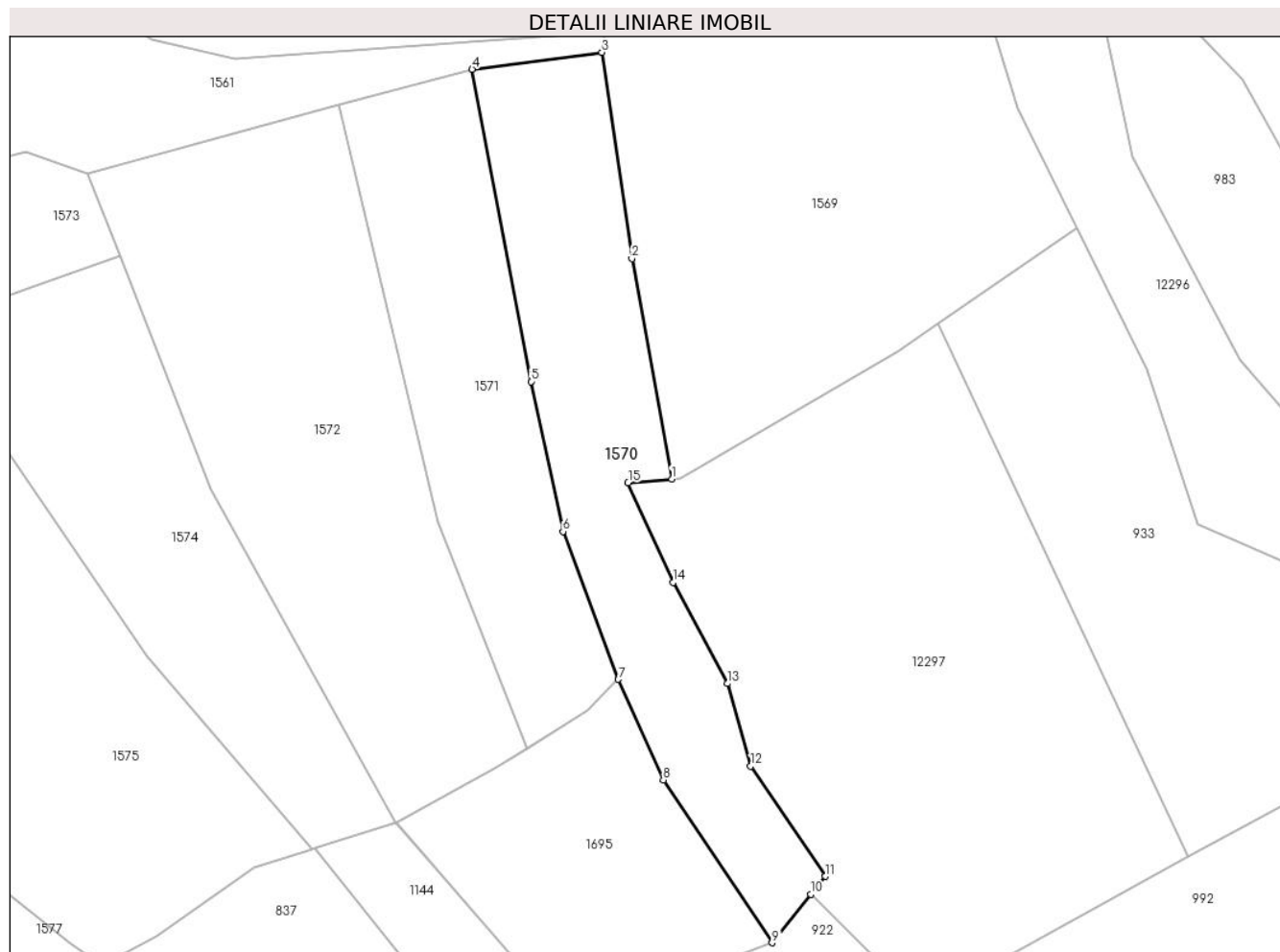
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.108	parte din nr. top. 1576. Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Grosi și Dumbrăvița

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.108	Ciciră	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.758,754 678.411,94	2	394.752,794 678.445,005	33.598
2	394.752,794 678.445,005	3	394.748,284 678.475,967	31.289
3	394.748,284 678.475,967	4	394.728,784 678.473,445	19.662
4	394.728,784 678.473,445	5	394.737,639 678.426,543	47.731
5	394.737,639 678.426,543	6	394.742,434 678.404,025	23.023



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.742,434 678.404,025	7	394.750,728 678.381,832	23.692
7	394.750,728 678.381,832	8	394.757,498 678.366,746	16.535
8	394.757,498 678.366,746	9	394.773,838 678.342,29	29.412
9	394.773,838 678.342,29	10	394.779,662 678.349,555	9.311
10	394.779,662 678.349,555	11	394.781,825 678.352,253	3.458
11	394.781,825 678.352,253	12	394.770,61 678.368,802	19.991
12	394.770,61 678.368,802	13	394.767,118 678.381,213	12.893
13	394.767,118 678.381,213	14	394.758,934 678.396,369	17.224
14	394.758,934 678.396,369	15	394.752,212 678.411,339	16.41
15	394.752,212 678.411,339	1	394.758,754 678.411,94	6.57

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1571**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:623 - Chechiș

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.810	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1575

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1571 / 24/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARALMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

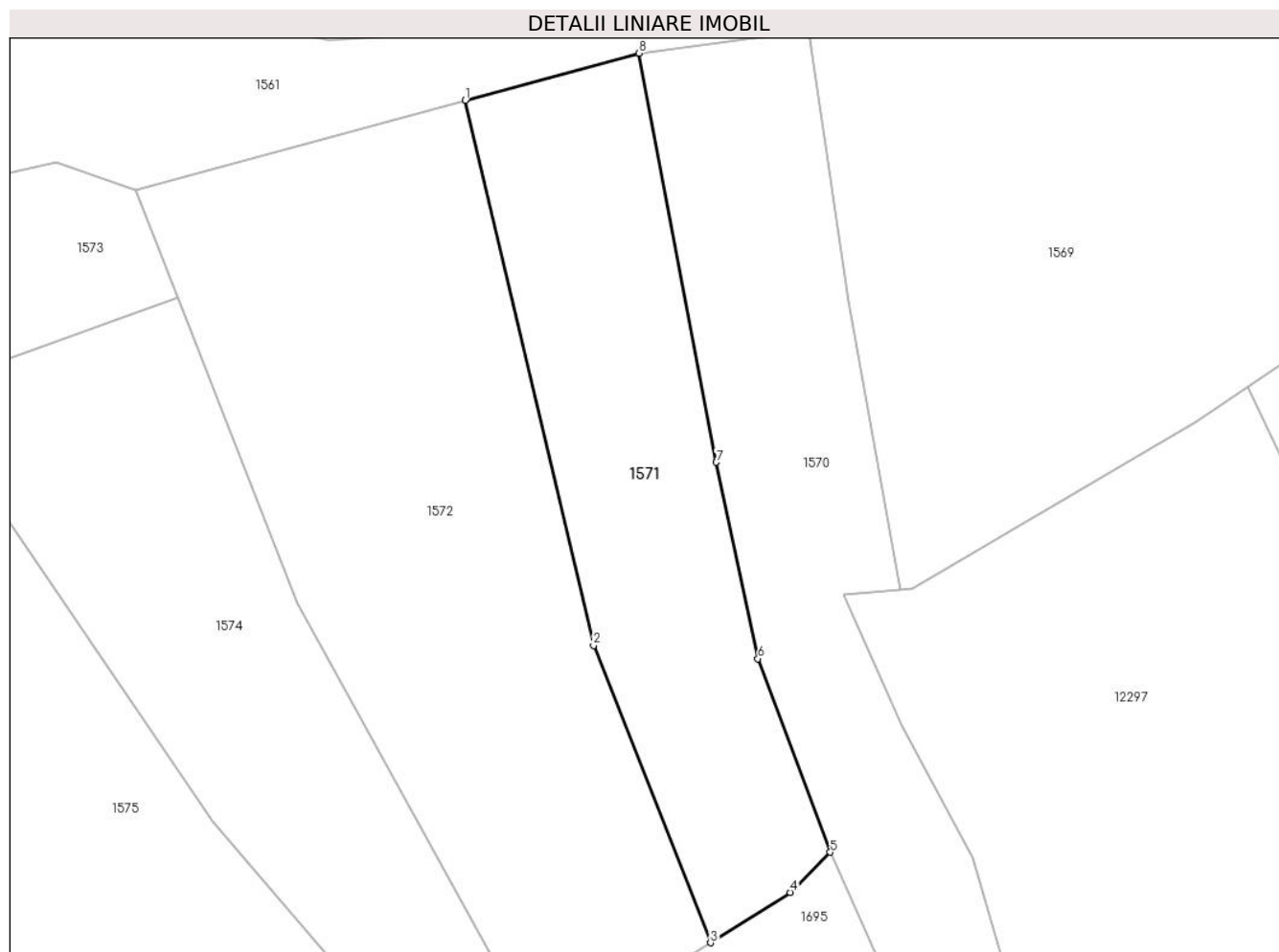
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.810	parte din nr. top. 1575

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	1.810	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.708,835 678.468,041	2	394.723,562 678.405,53	64.222
2	394.723,562 678.405,53	3	394.736,99 678.371,453	36.627
3	394.736,99 678.371,453	4	394.746,146 678.377,233	10.828
4	394.746,146 678.377,233	5	394.750,728 678.381,832	6.492
5	394.750,728 678.381,832	6	394.742,434 678.404,025	23.692

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.742,434 678.404,025	7	394.737,639 678.426,543	23.023
7	394.737,639 678.426,543	8	394.728,784 678.473,445	47.731
8	394.728,784 678.473,445	1	394.708,835 678.468,041	20.668

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1572**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:704, 623 - Chechiș

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.214	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuț; parte din nr. top. 1574, 1575. Restul de suprafață se regăsește în UAT Dumbrăvița

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1572 / 24/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr. 46, din 27/03/2017 emis de NP RAKOCZI FERENCZ-ROBERT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) LESCHIAN ONITA, bun propriu	A1
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar aut. sub nr. 2368, din 24/03/2017 emis de NP RAKOCZI FERENCZ-ROBERT;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj voluntar, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) LESCHIAN ONITA, bun propriu	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

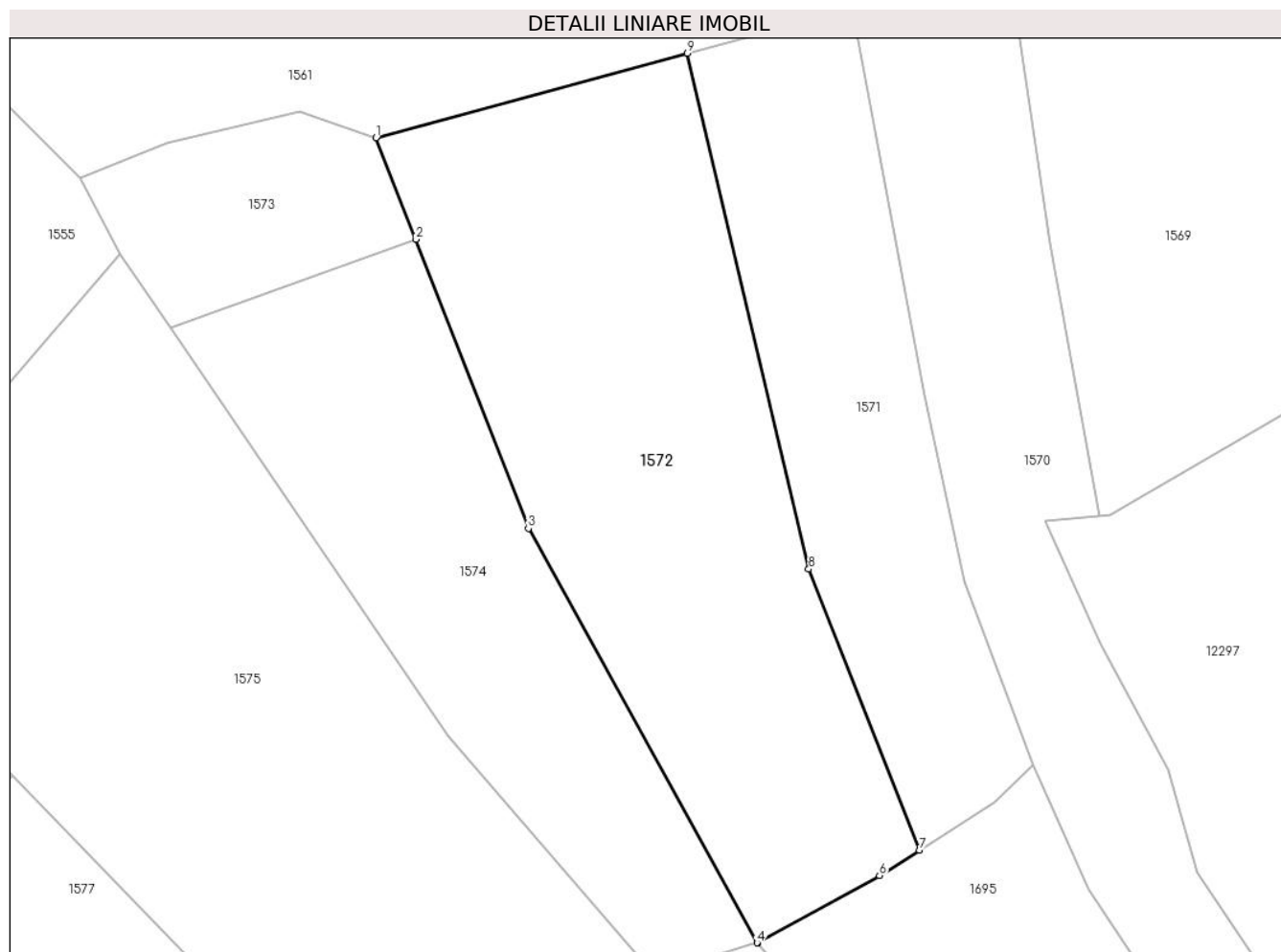
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.214	parte din nr. top. 1574, 1575. Restul de suprafață se regăsește în UAT Dumbrăvița

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.214	Ciciră	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.671,087 678.457,815	2	394.675,894 678.445,494	13.226
2	394.675,894 678.445,494	3	394.689,567 678.410,448	37.619
3	394.689,567 678.410,448	4	394.717,281 678.360,25	57.34
4	394.717,281 678.360,25	5	394.717,408 678.360,279	0.13
5	394.717,408 678.360,279	6	394.732,144 678.368,393	16.822



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.732,144 678.368,393	7	394.736,99 678.371,453	5.731
7	394.736,99 678.371,453	8	394.723,562 678.405,53	36.627
8	394.723,562 678.405,53	9	394.708,835 678.468,041	64.222
9	394.708,835 678.468,041	1	394.671,087 678.457,815	39.109

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1573**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:23, 625 - Chechiș

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		661	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1571, 1573

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1573 / 24/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARALMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar,, în baza art.13 alin. 14 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

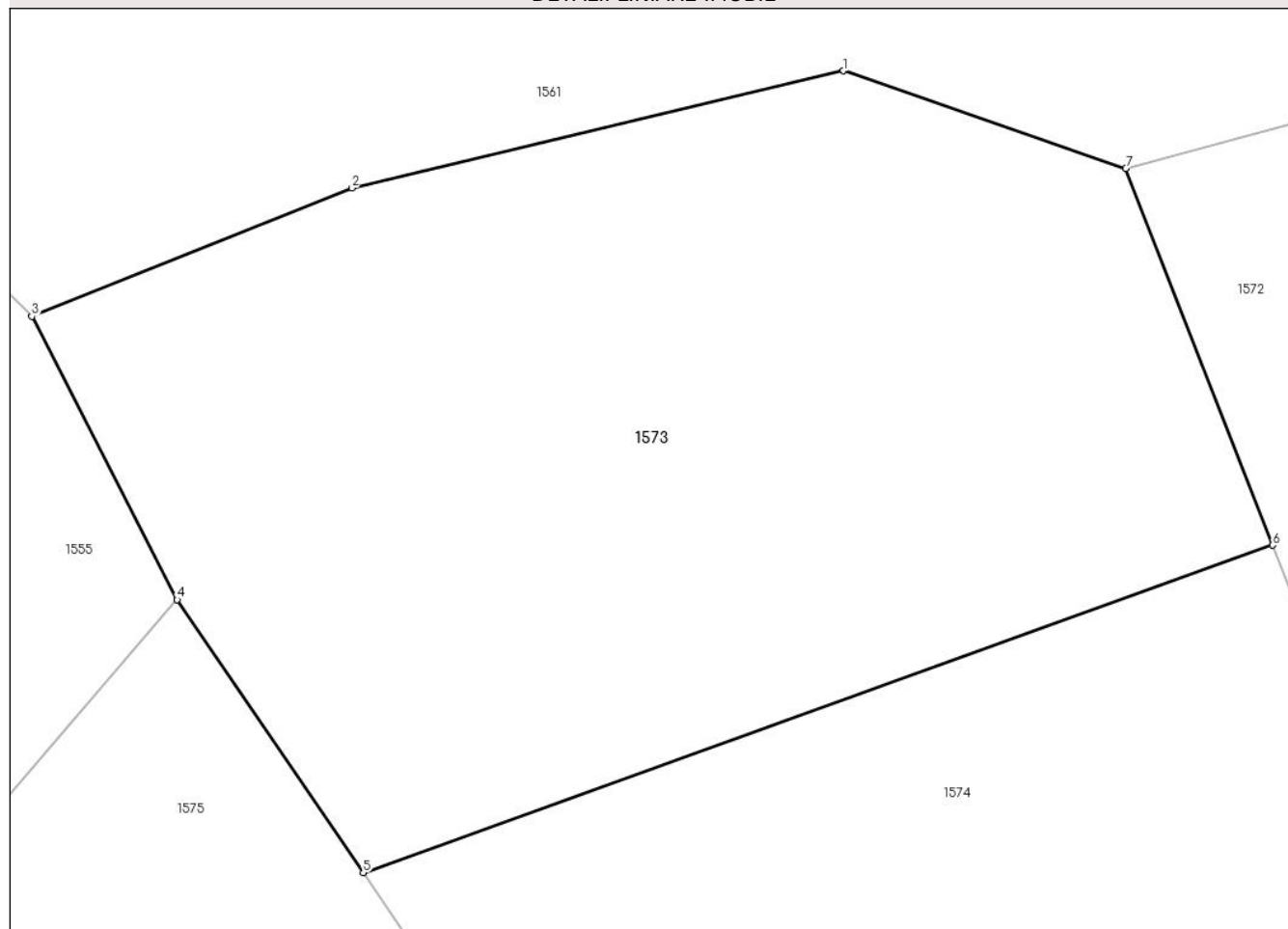
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	661	parte din nr. top. 1571, 1573

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	661	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.661,851 678.461,006	2	394.645,758 678.457,173	16.543
2	394.645,758 678.457,173	3	394.635,288 678.452,976	11.28
3	394.635,288 678.452,976	4	394.640,042 678.443,716	10.409
4	394.640,042 678.443,716	5	394.646,133 678.434,79	10.806
5	394.646,133 678.434,79	6	394.675,894 678.445,494	31.627

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.675,894 678.445,494	7	394.671,087 678.457,815	13.226
7	394.671,087 678.457,815	1	394.661,851 678.461,006	9.772

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1574**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:625, 23 - Chechiș

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.078	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1573, 1572, 1571. Restul de suprafață se regăsește în UAT Dumbrăvița

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1574 / 24/06/2024</b>		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 1921/22, din 04/04/2001 emis de Comisia Județeană Maramures;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) <b>BONDRE DUMITRU</b> , Lipsă CNP	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

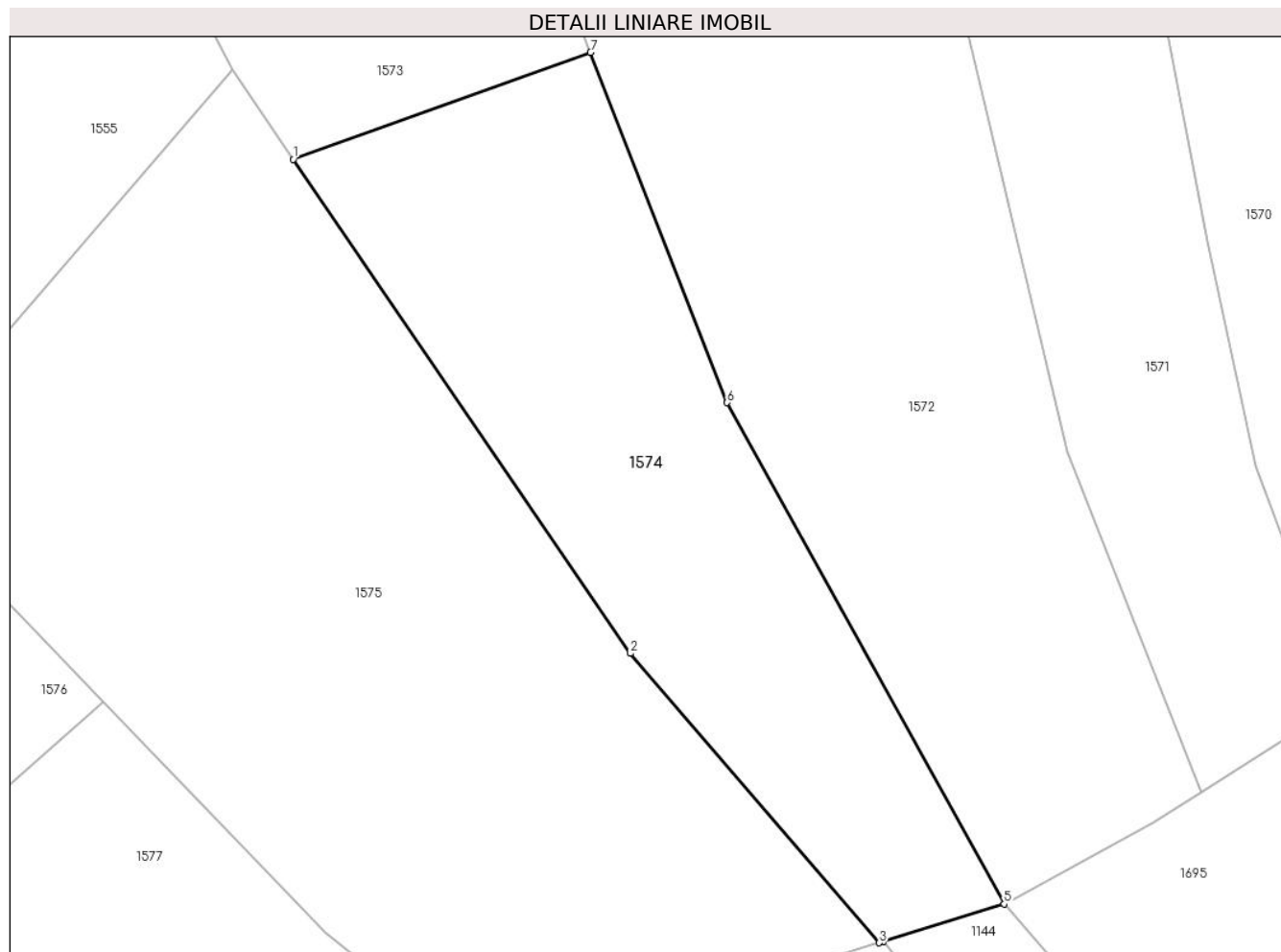
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.078	parte din nr. topo. 1573, 1572, 1571. Restul de suprafață se regăsește în UAT Dumbrăvița

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.078	Ciciră	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.646,133 678.434,79	2	394.679,882 678.385,331	59.876
2	394.679,882 678.385,331	3	394.704,784 678.356,373	38.193
3	394.704,784 678.356,373	4	394.705,205 678.356,504	0.441
4	394.705,205 678.356,504	5	394.717,281 678.360,25	12.644
5	394.717,281 678.360,25	6	394.689,567 678.410,448	57.34



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.689,567 678.410,448	7	394.675,894 678.445,494	37.619
7	394.675,894 678.445,494	1	394.646,133 678.434,79	31.627

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1575**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:52009

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52009	4.412	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1575 / 24/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Contract de donatie imobiliar aut. sub nr. 2188, din 18/07/2018 emis de NP Dragos Bogdana Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>BORCUTI GHEORGHE</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52009 Groși, înscrisă prin încheierea nr. 41334 / 19/07/2018</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

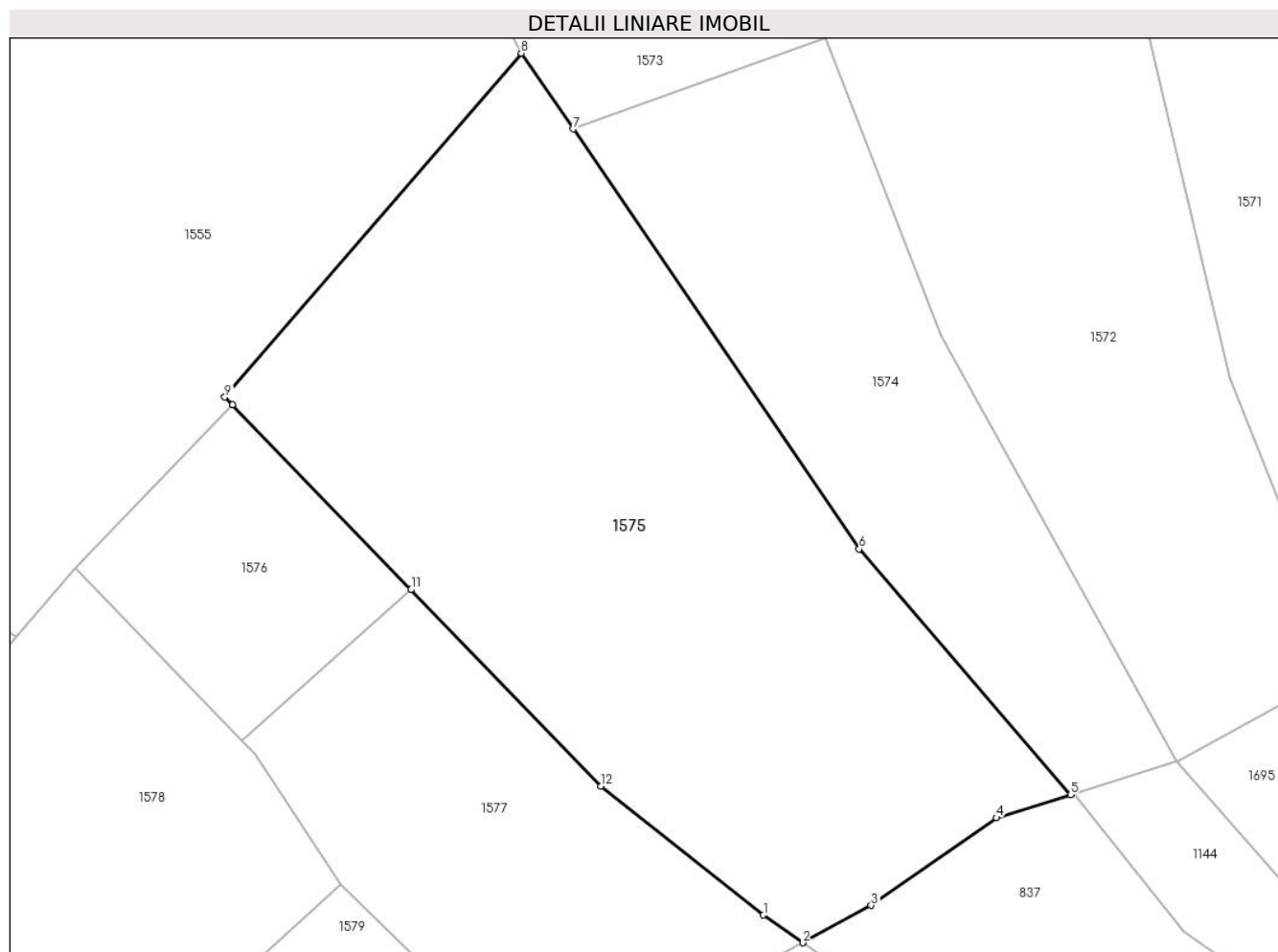
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52009	4.412	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.412	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.668,584 678.342,195	2	394.673,21 678.338,936	5.659
2	394.673,21 678.338,936	3	394.681,298 678.343,346	9.212
3	394.681,298 678.343,346	4	394.696,036 678.353,659	17.988
4	394.696,036 678.353,659	5	394.704,784 678.356,373	9.159
5	394.704,784 678.356,373	6	394.679,882 678.385,331	38.193

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.679,882 678.385,331	7	394.646,133 678.434,79	59.876
7	394.646,133 678.434,79	8	394.640,042 678.443,716	10.806
8	394.640,042 678.443,716	9	394.605,094 678.403,223	53.489
9	394.605,094 678.403,223	10	394.605,995 678.402,292	1.296
10	394.605,995 678.402,292	11	394.627,058 678.380,526	30.289
11	394.627,058 678.380,526	12	394.649,399 678.357,379	32.17
12	394.649,399 678.357,379	1	394.668,584 678.342,195	24.467

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1576**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1049 - Chechiș

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		781	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1568

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1576 / 24/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARALMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar,, în baza art.13 alin. 14 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

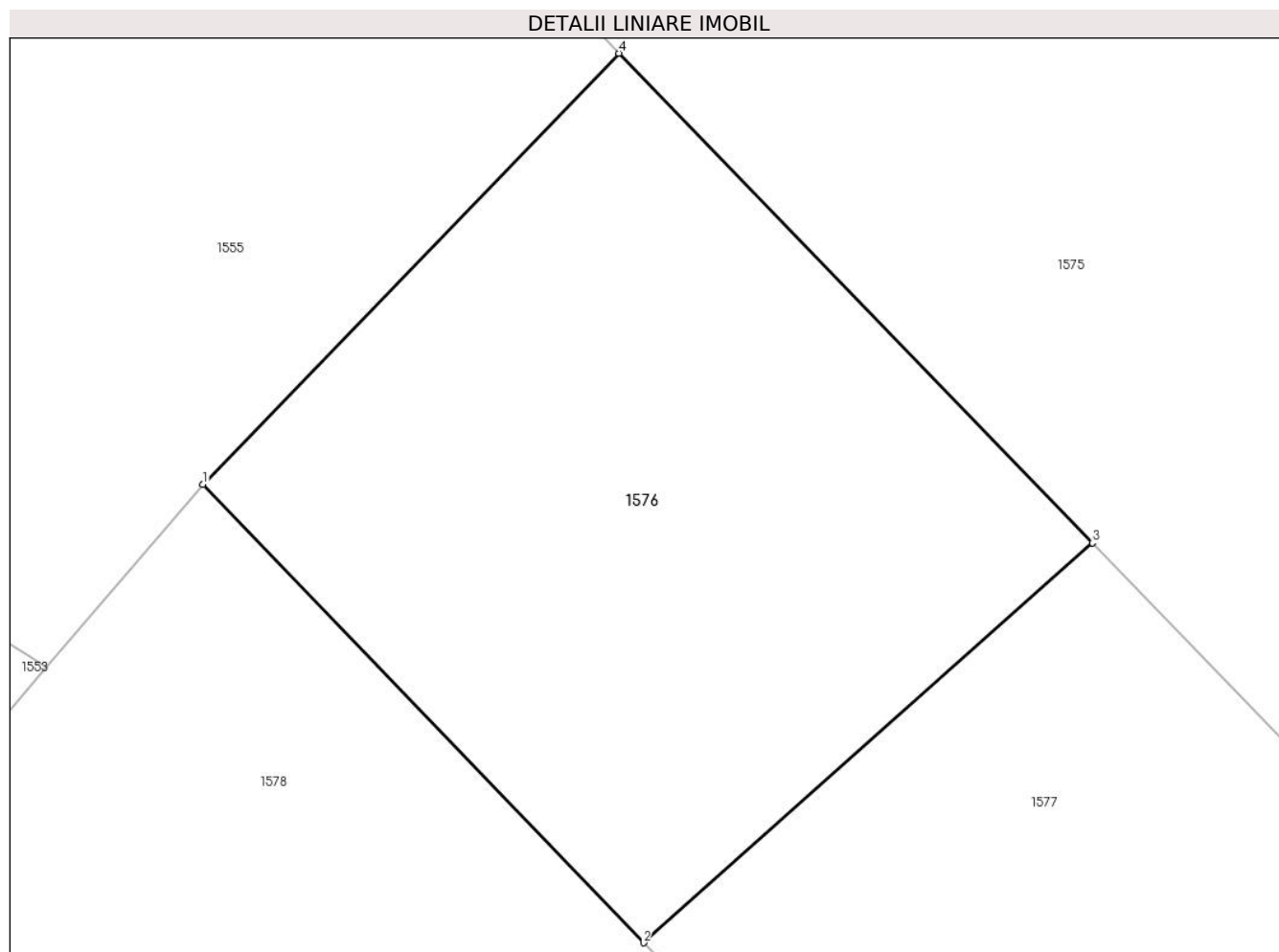
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	781	parte din nr. top. 1568

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	781	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.587,504 678.383,125	2	394.607,095 678.362,749	28.266
2	394.607,095 678.362,749	3	394.627,058 678.380,526	26.731
3	394.627,058 678.380,526	4	394.605,995 678.402,292	30.289
4	394.605,995 678.402,292	1	394.587,504 678.383,125	26.633

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1577**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:54504 - Dumbrăvița  
Nr. topografic:1566,1565/1-Chechis

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.753	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; Restul de suprafață se regăsește în UAT Dumbrăvița

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1577 / 24/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Certificat De Mostenitor nr. 225, din 01/01/2005 emis de NP Capusan Niculina ((din dosarul nr. 276-278));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, competinta defunctului Leschian Vasile, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) <b>LESCHIAN FLORIN</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 54504 Dumbrăvița, înscrisă prin încheierea nr. 26516 / 13/12/2005</i>	A1
Act Notarial nr. Contract De Vânzare-Cumpărare nr. aut. 5268, din 01/01/2005 emis de NP Capusan Niculina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/16 1) <b>LESCHIAN FLORIN-IOAN</b> , casatorit cu 2) <b>LESCHIAN ELISABETA</b> <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 54504 Dumbrăvița, înscrisă prin încheierea nr. 26516 / 13/12/2005</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI**

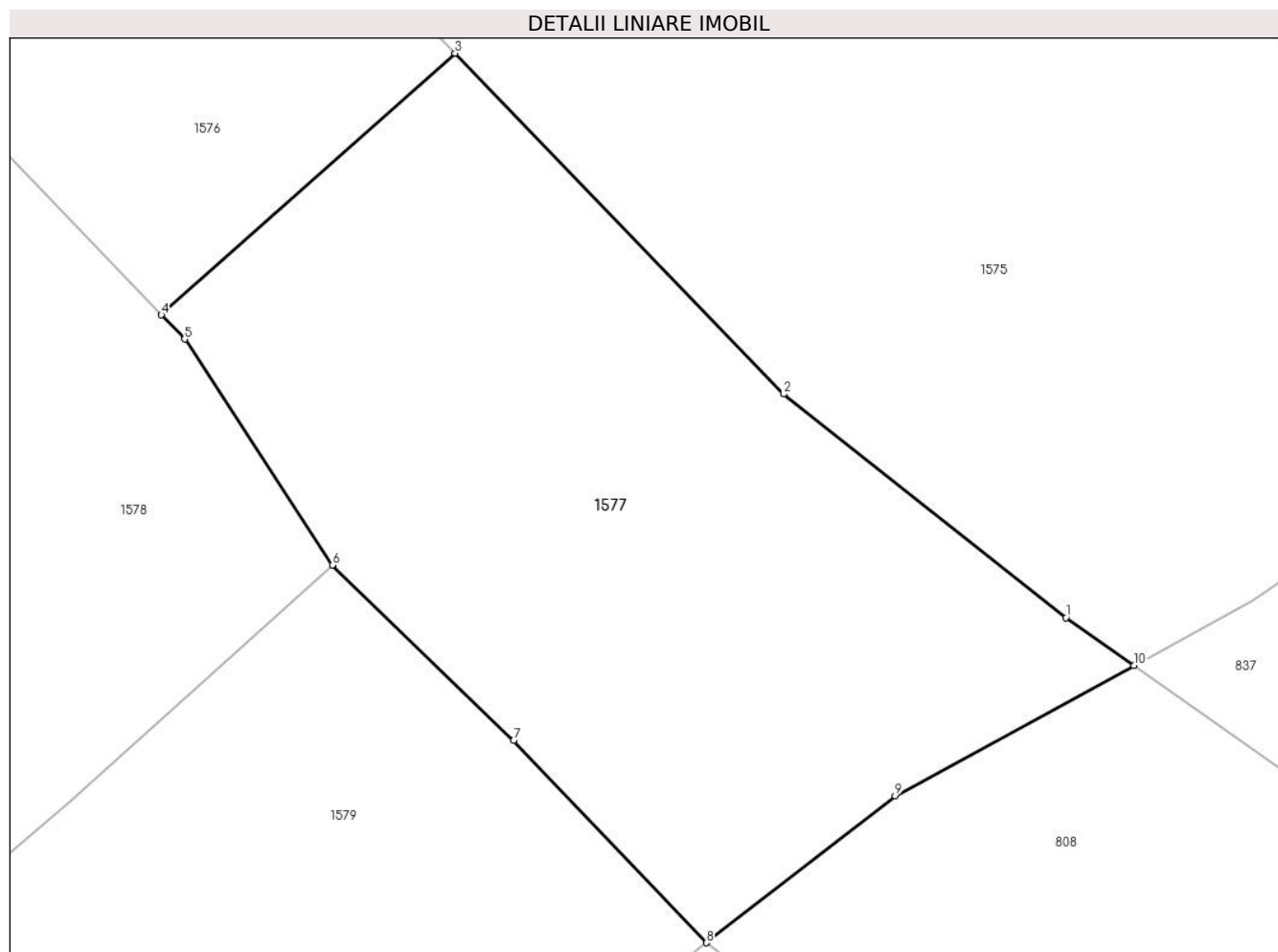
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>1577 / 24/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Contract De Vânzare-Cumpărare nr. aut. 5268, din 01/01/2005 emis de NP Capusan Niculina;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/16 1) <b>ALB ANA</b> , si sotul 2) <b>ALB IOAN</b> <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 54504 Dumbrăvița, înscrisă prin încheierea nr. 26516 / 13/12/2005</i>	A1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.753	Restul de suprafață se regăsește în UAT Dumbrăvița

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.753	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.668,584 678.342,195	2	394.649,399 678.357,379	24.467
2	394.649,399 678.357,379	3	394.627,058 678.380,526	32.17
3	394.627,058 678.380,526	4	394.607,095 678.362,749	26.731
4	394.607,095 678.362,749	5	394.608,677 678.361,105	2.282
5	394.608,677 678.361,105	6	394.618,721 678.345,759	18.341

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.618,721 678.345,759	7	394.631,042 678.333,836	17.145
7	394.631,042 678.333,836	8	394.644,142 678.320,105	18.978
8	394.644,142 678.320,105	9	394.656,98 678.330,087	16.262
9	394.656,98 678.330,087	10	394.673,21 678.338,936	18.486
10	394.673,21 678.338,936	1	394.668,584 678.342,195	5.659

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1578**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:819, 704 - Chechiș

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.406	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1562, 1563, 1564

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1578 / 24/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr. 46, din 27/03/2017 emis de NP RAKOCZI FERENCZ-ROBERT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) POP VASILE, bun propriu	A1
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar nr. 2368, din 24/03/2017 emis de NP Rakoczi Ferencz Robert;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) POP VASILE, bun propriu	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

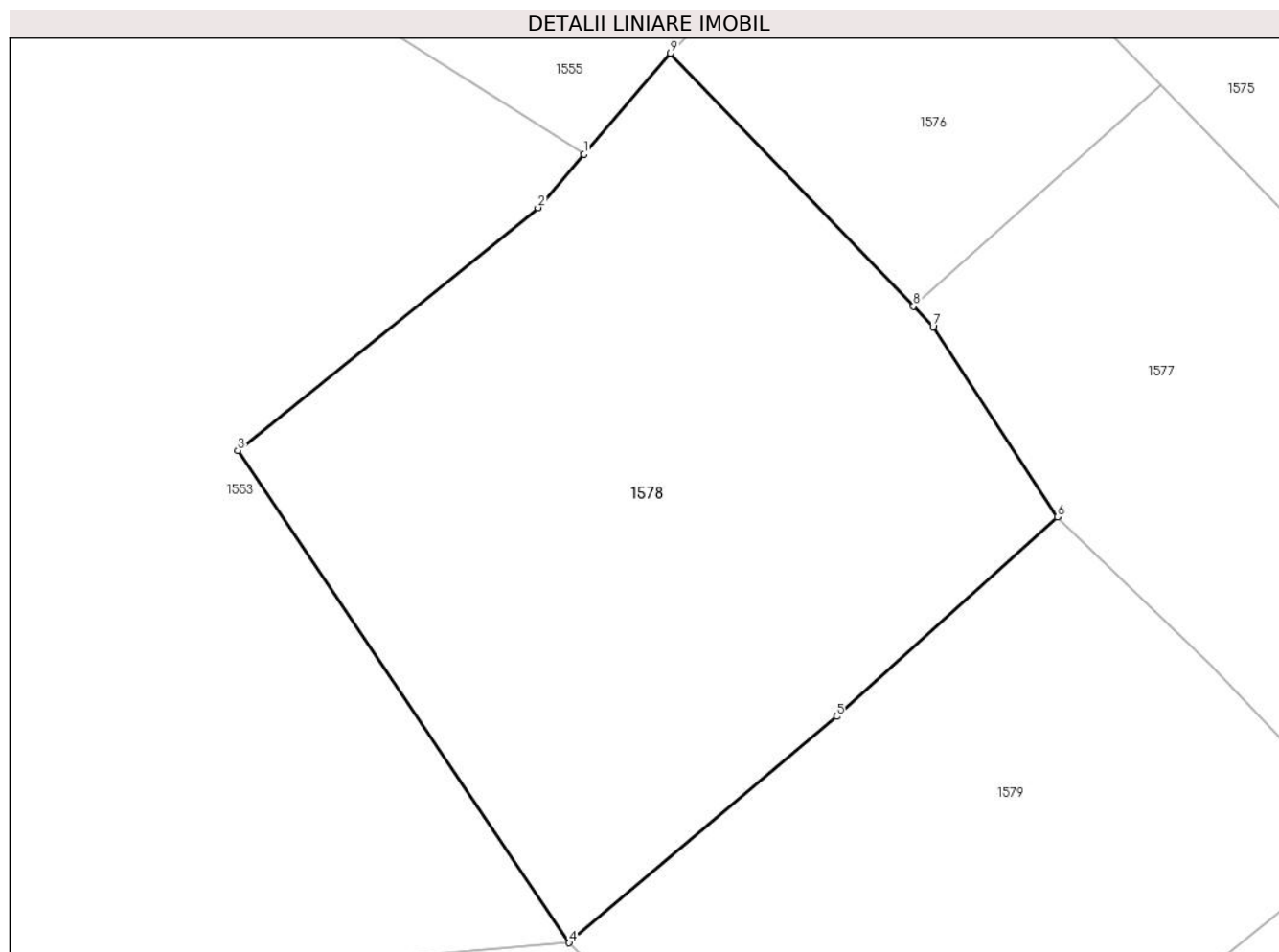
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.406	parte din nr. top. 1562, 1563, 1564

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.406	Ciciră	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.580,534 678.374,995	2	394.576,835 678.370,68	5.683
2	394.576,835 678.370,68	3	394.552,625 678.351,126	31.12
3	394.552,625 678.351,126	4	394.579,35 678.311,463	47.827
4	394.579,35 678.311,463	5	394.600,897 678.329,689	28.222
5	394.600,897 678.329,689	6	394.618,721 678.345,759	23.999



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.618,721 678.345,759	7	394.608,677 678.361,105	18.341
7	394.608,677 678.361,105	8	394.607,095 678.362,749	2.282
8	394.607,095 678.362,749	9	394.587,504 678.383,125	28.266
9	394.587,504 678.383,125	1	394.580,534 678.374,995	10.709

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1579**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:704 - Chechiș

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.775	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1563, 1564. Restul de suprafață se regăsește în UAT Dumbrăvița. Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Groși și Dumbrăvița

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1579 / 24/06/2024</b>		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 60667/77, din 15/08/1994 emis de Comisia Județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) <b>BĂBAN MARIA</b> , Lipsă CNP	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

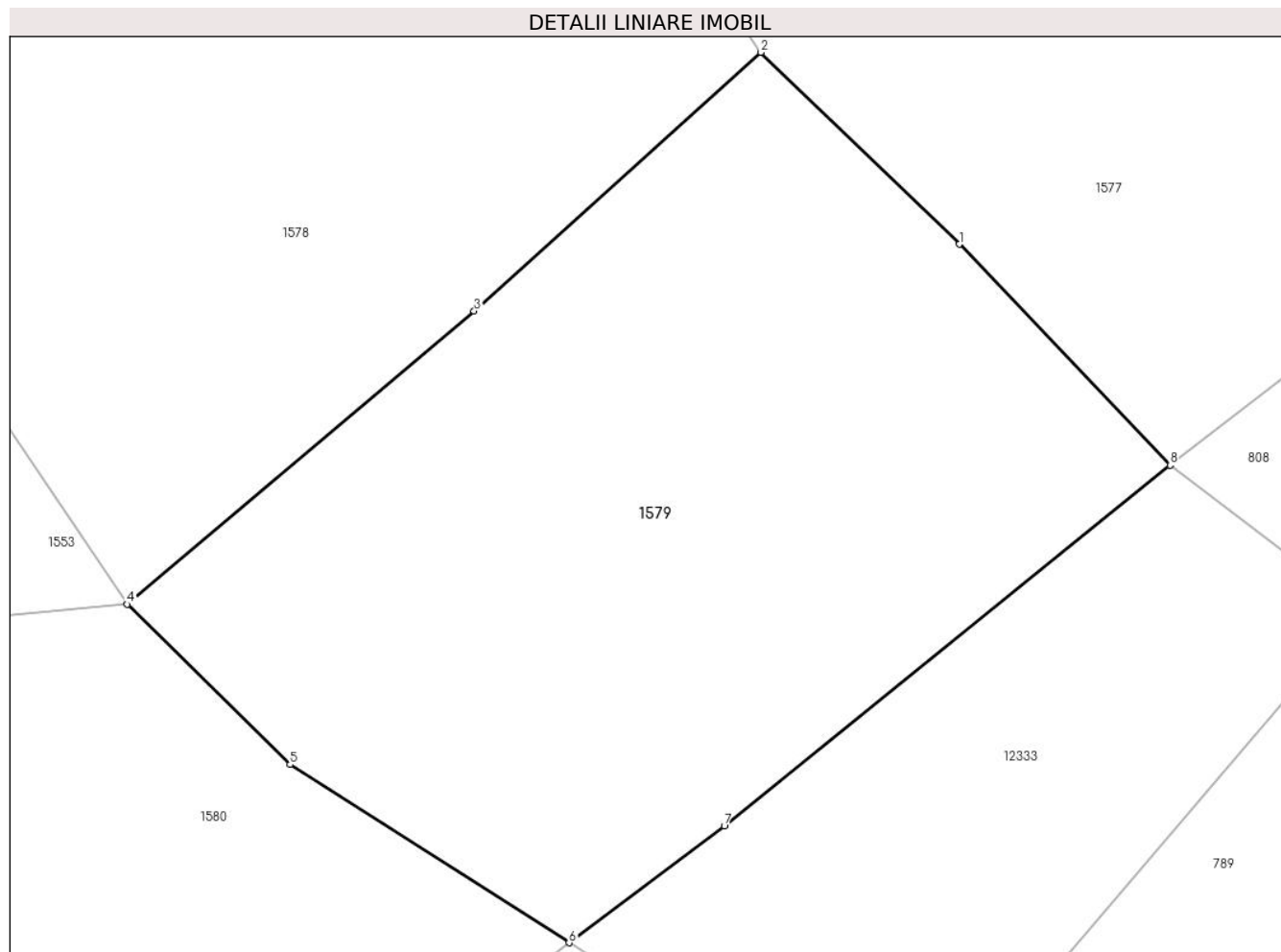
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.775	parte din nr. top. 1563, 1564. Restul de suprafață se regăsește în UAT Dumbrăvița. Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Grosi și Dumbrăvița

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.775	Coastă	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.631,042 678.333,836	2	394.618,721 678.345,759	17.145
2	394.618,721 678.345,759	3	394.600,897 678.329,689	23.999
3	394.600,897 678.329,689	4	394.579,35 678.311,463	28.222
4	394.579,35 678.311,463	5	394.589,46 678.301,511	14.186
5	394.589,46 678.301,511	6	394.606,793 678.290,434	20.57

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.606,793 678.290,434	7	394.616,45 678.297,673	12.069
7	394.616,45 678.297,673	8	394.644,142 678.320,105	35.638
8	394.644,142 678.320,105	1	394.631,042 678.333,836	18.978

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1580**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:349 - Chechiș

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.023	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1556. Restul de suprafață se regăsește în UAT Dumbrăvița

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1580 / 24/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 60088/58, din 07/05/1995 emis de Comisia Județeană Maramureș;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) LUPUȚ SAMOILĂ, Lipsă CNP	

**C. Partea III. SARCINI .**

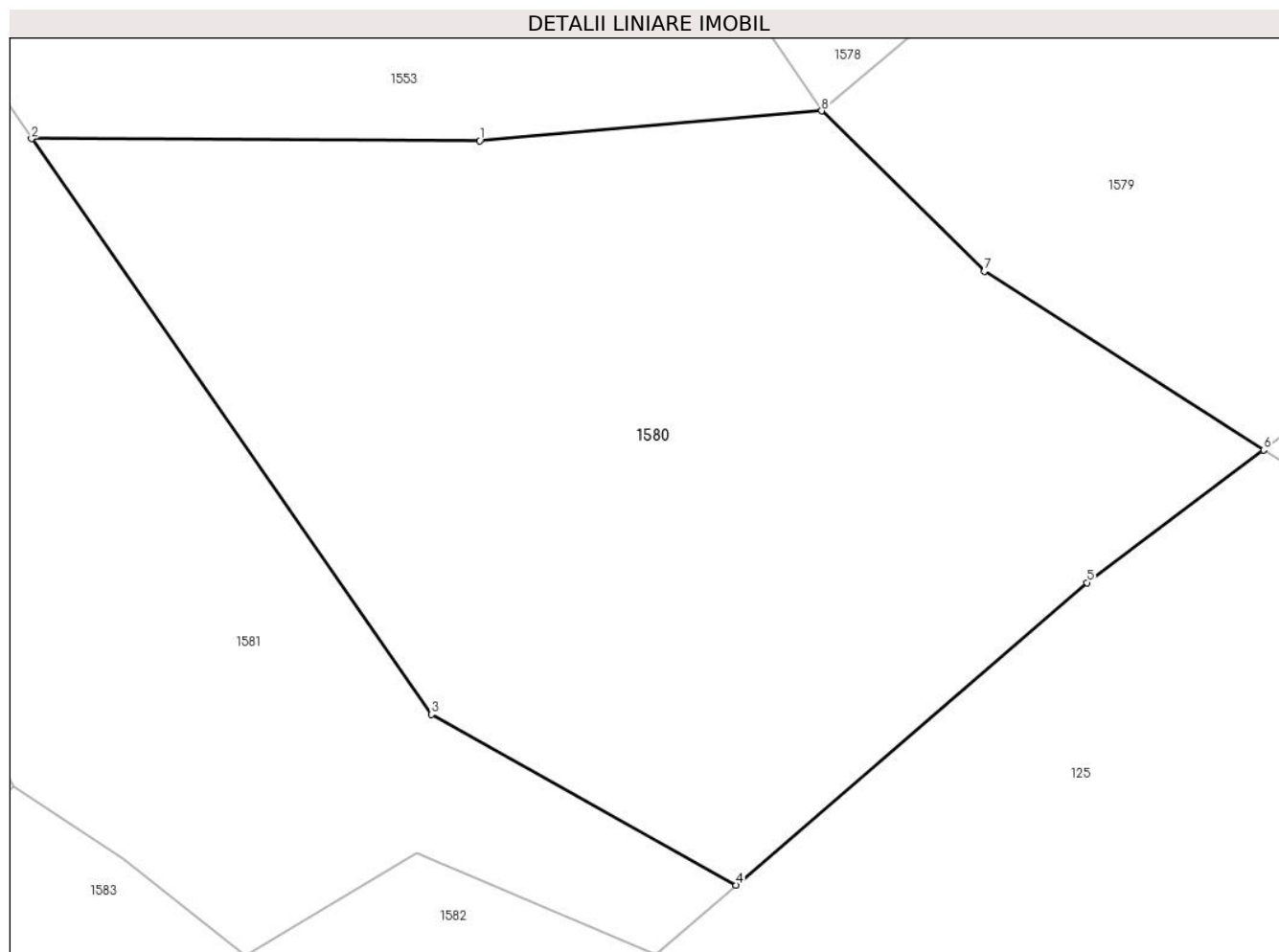
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.023	parte din nr. top. 1556. Restul de suprafață se regăsește în UAT Dumbrăvița

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.023	Coastă	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.558,115 678.309,608	2	394.530,308 678.309,746	27.807
2	394.530,308 678.309,746	3	394.555,12 678.274,031	43.488
3	394.555,12 678.274,031	4	394.574,041 678.263,441	21.683
4	394.574,041 678.263,441	5	394.595,816 678.282,203	28.743
5	394.595,816 678.282,203	6	394.606,793 678.290,434	13.72



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.606,793 678.290,434	7	394.589,46 678.301,511	20.57
7	394.589,46 678.301,511	8	394.579,35 678.311,463	14.186
8	394.579,35 678.311,463	1	394.558,115 678.309,608	21.316

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1581**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:587 - Chechiș

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1555

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1581 / 24/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 1955/88, din 17/01/1996 emis de Comisia Județeană Maramureș;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CÎMPEAN GHEORGHE, Lipsă CNP	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	parte din nr. top. 1555

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.600	Coastă	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.504,571 678.347,593	2	394.483,36 678.378,848	37.773
2	394.483,36 678.378,848	3	394.468,14 678.400,254	26.265
3	394.468,14 678.400,254	4	394.463,482 678.389,097	12.09
4	394.463,482 678.389,097	5	394.459,061 678.383,102	7.449
5	394.459,061 678.383,102	6	394.456,72 678.379,927	3.945

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.456,72 678.379,927	7	394.513,094 678.291,993	104.453
7	394.513,094 678.291,993	8	394.525,631 678.275,454	20.754
8	394.525,631 678.275,454	9	394.529,241 678.269,576	6.898
9	394.529,241 678.269,576	10	394.535,995 678.265,094	8.106
10	394.535,995 678.265,094	11	394.543,59 678.259,069	9.695
11	394.543,59 678.259,069	12	394.554,229 678.265,43	12.396
12	394.554,229 678.265,43	13	394.569,06 678.259,149	16.106
13	394.569,06 678.259,149	14	394.574,041 678.263,441	6.575
14	394.574,041 678.263,441	15	394.555,12 678.274,031	21.683
15	394.555,12 678.274,031	16	394.530,308 678.309,746	43.488
16	394.530,308 678.309,746	1	394.504,571 678.347,593	45.769

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1582**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:587 - Chechiș

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		218	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1555. Restul de suprafață se regăsește în UAT Dumbrăvița

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1582 / 24/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 1975/41, din 11/11/2002 emis de Comisia Județeană Maramureș;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) <b>ONISIM TRAIAN</b> , Lipsă CNP
	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

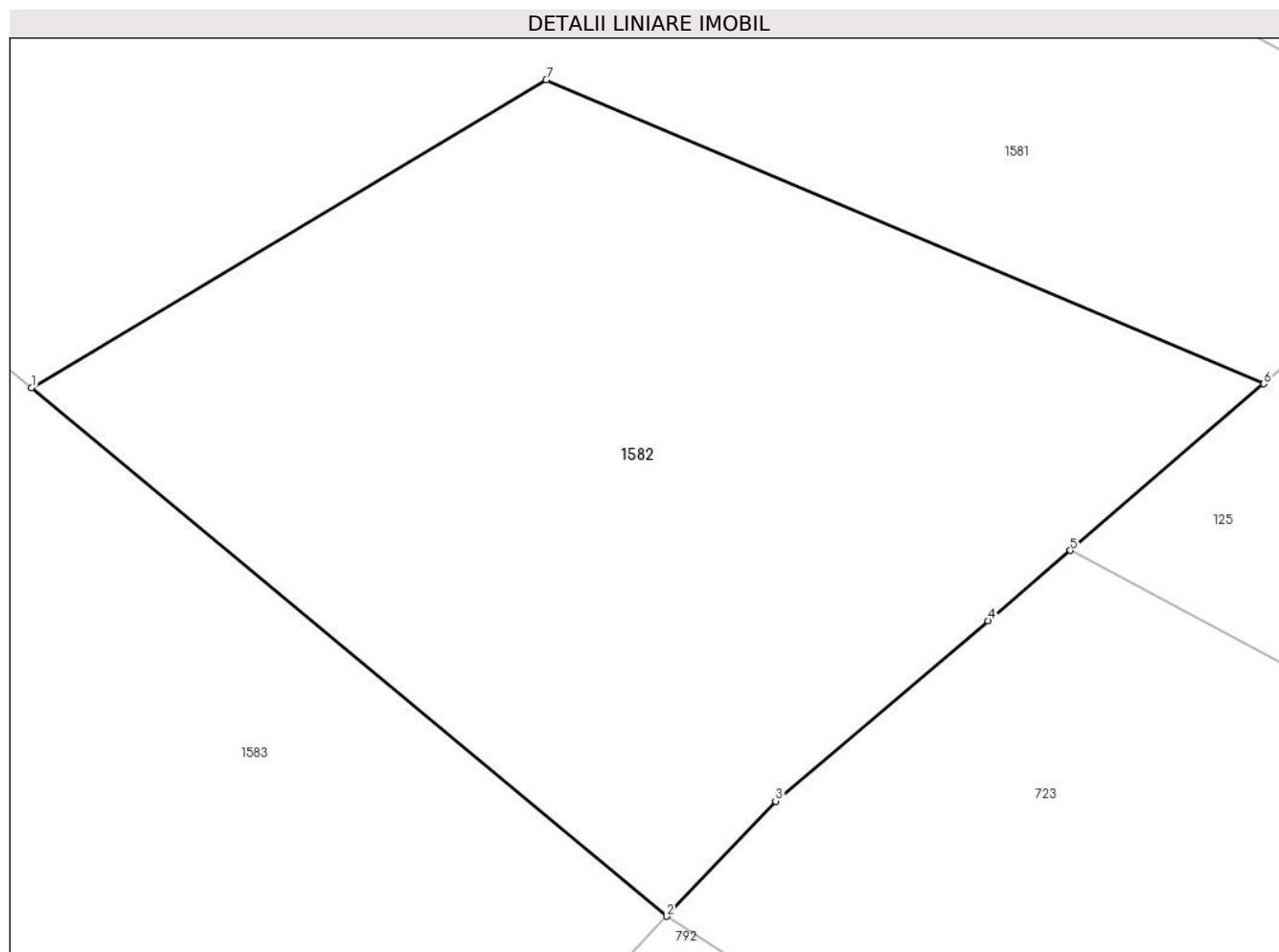
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	218	parte din nr. top. 1555. Restul de suprafață se regăsește în UAT Dumbrăvița

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	218	Ciciră	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.543,59 678.259,069	2	394.556,715 678.248,148	17.074
2	394.556,715 678.248,148	3	394.558,97 678.250,527	3.278
3	394.558,97 678.250,527	4	394.563,357 678.254,255	5.757
4	394.563,357 678.254,255	5	394.565,064 678.255,706	2.24
5	394.565,064 678.255,706	6	394.569,06 678.259,149	5.275



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.569,06 678.259,149	7	394.554,229 678.265,43	16.106
7	394.554,229 678.265,43	1	394.543,59 678.259,069	12.396

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1583**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:704 - Chechiș

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.104	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1564. Restul de suprafață se regăsește în UAT Dumbrăvița

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1583 / 24/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 60133/18, din 20/04/1994 emis de Comisia Județeană Maramureș;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CÎMPAN GAVRIL, Lipsă CNP	

**C. Partea III. SARCINI .**

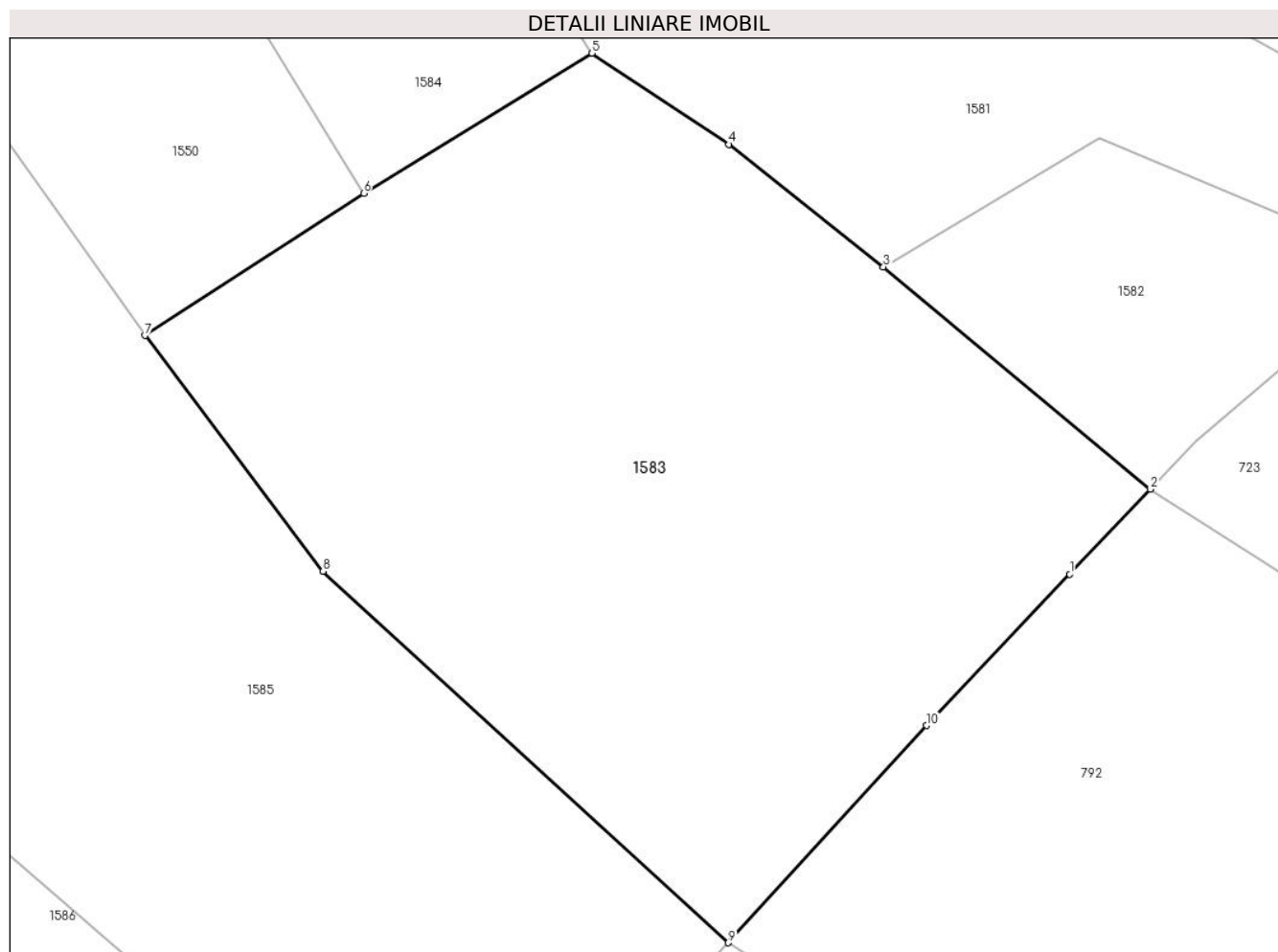
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.104	parte din nr. top. 1564. Restul de suprafață se regăsește în UAT Dumbrăvița

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.104	Coastă	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.552,757 678.243,971	2	394.556,715 678.248,148	5.754
2	394.556,715 678.248,148	3	394.543,59 678.259,069	17.074
3	394.543,59 678.259,069	4	394.535,995 678.265,094	9.695
4	394.535,995 678.265,094	5	394.529,241 678.269,576	8.106
5	394.529,241 678.269,576	6	394.518,021 678.262,686	13.167

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.518,021 678.262,686	7	394.507,269 678.255,703	12.821
7	394.507,269 678.255,703	8	394.516,027 678.244,108	14.531
8	394.516,027 678.244,108	9	394.535,964 678.225,846	27.037
9	394.535,964 678.225,846	10	394.545,706 678.236,531	14.459
10	394.545,706 678.236,531	1	394.552,757 678.243,971	10.25

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1584**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:54883

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54883	1.400	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1584 / 24/06/2024</b>	
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut.nr.1383, din 20/05/2022 emis de Np Cardos Bogdan;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1
	1) <b>RUS ALEXANDRU-BOGDAN</b> , bun propriu
	<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 54883 Grosi, înscrisă prin încheierea nr. 32099 / 23/05/2022</i>

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54883	1.400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.400	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.448,71 678.375,586	2	394.518,021 678.262,686	132.478
2	394.518,021 678.262,686	3	394.529,241 678.269,576	13.167
3	394.529,241 678.269,576	4	394.525,631 678.275,454	6.898
4	394.525,631 678.275,454	5	394.513,094 678.291,993	20.754
5	394.513,094 678.291,993	6	394.456,72 678.379,927	104.453



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.456,72 678.379,927	1	394.448,71 678.375,586	9.111

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1585**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:53879

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53879	4.267	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuț;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1585 / 24/06/2024</b>		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 1976/9, din 05/10/2010 emis de Comisia Judeteana Maramureș (Act Administrativ nr. documentatie cadastrala avizata sub nr. 33272, din 12/06/2018 emis de OCPI Maramures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare a Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) <b>CÂMPAN CORNELIU</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 53879 Grosi, înscrisă prin încheierea nr. 33272 / 12/06/2018</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

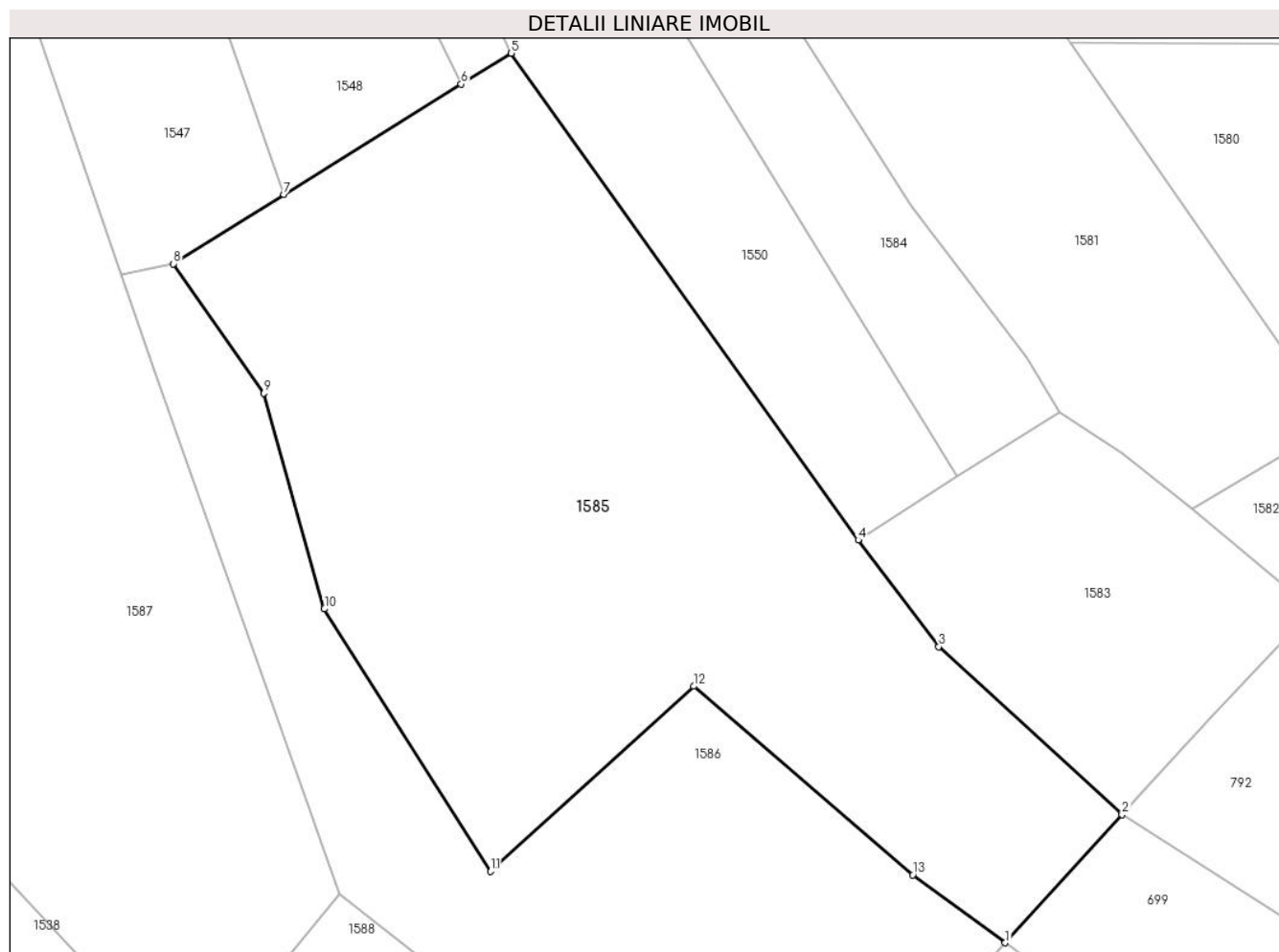
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53879	4.267	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.267	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.523,268 678.211,921	2	394.535,964 678.225,846	18.844
2	394.535,964 678.225,846	3	394.516,027 678.244,108	27.037
3	394.516,027 678.244,108	4	394.507,269 678.255,703	14.531
4	394.507,269 678.255,703	5	394.469,531 678.308,616	64.992
5	394.469,531 678.308,616	6	394.464,085 678.305,252	6.401

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.464,085 678.305,252	7	394.444,789 678.293,276	22.71
7	394.444,789 678.293,276	8	394.432,778 678.285,728	14.186
8	394.432,778 678.285,728	9	394.442,618 678.271,676	17.155
9	394.442,618 678.271,676	10	394.449,201 678.248,204	24.378
10	394.449,201 678.248,204	11	394.467,267 678.219,678	33.766
11	394.467,267 678.219,678	12	394.489,37 678.239,8	29.89
12	394.489,37 678.239,8	13	394.513,218 678.219,293	31.453
13	394.513,218 678.219,293	1	394.523,268 678.211,921	12.464

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1586**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Nr. CF vechi:243 - Chechiș; 54767-  
Dumbrăvița

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.640	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1549/1, 1549/2

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1586 / 24/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARALMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

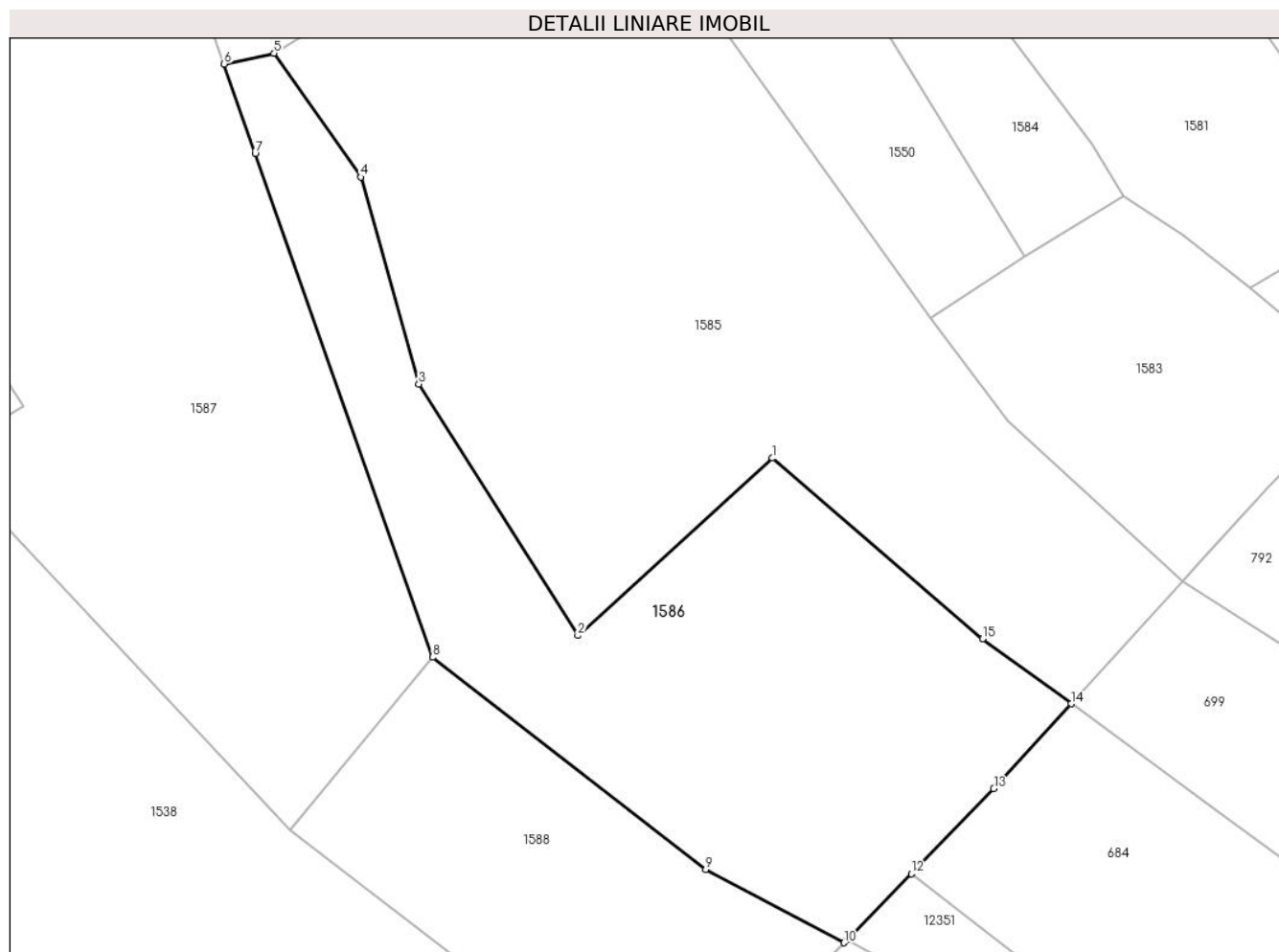
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.640	parte din nr. top. 1549/1, 1549/2

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.640	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.489,37 678.239,8	2	394.467,267 678.219,678	29.89
2	394.467,267 678.219,678	3	394.449,201 678.248,204	33.766
3	394.449,201 678.248,204	4	394.442,618 678.271,676	24.378
4	394.442,618 678.271,676	5	394.432,778 678.285,728	17.155
5	394.432,778 678.285,728	6	394.427,14 678.284,513	5.767



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.427,14 678.284,513	7	394.430,637 678.274,314	10.782
7	394.430,637 678.274,314	8	394.450,795 678.217,221	60.547
8	394.450,795 678.217,221	9	394.481,784 678.193,141	39.245
9	394.481,784 678.193,141	10	394.497,503 678.184,821	17.785
10	394.497,503 678.184,821	11	394.497,822 678.185,149	0.458
11	394.497,822 678.185,149	12	394.505,123 678.192,659	10.474
12	394.505,123 678.192,659	13	394.514,49 678.202,294	13.438
13	394.514,49 678.202,294	14	394.523,268 678.211,921	13.028
14	394.523,268 678.211,921	15	394.513,218 678.219,293	12.464
15	394.513,218 678.219,293	1	394.489,37 678.239,8	31.453

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1587**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:134 - Chechiș

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.548	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1543/2, 1544

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1587 / 24/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARALMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

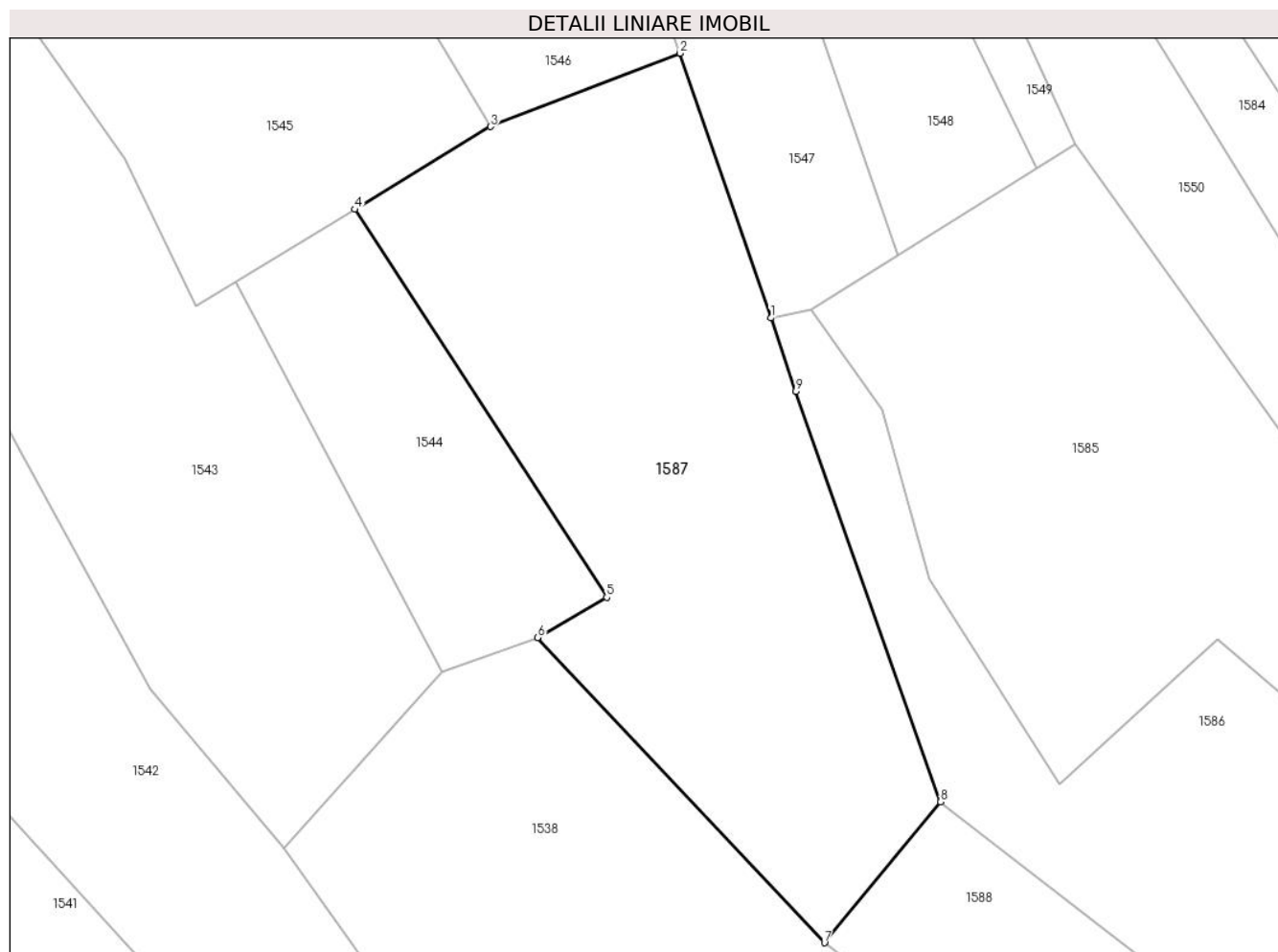
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.548	parte din nr. top. 1543/2, 1544

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.548	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.427,14 678.284,513	2	394.414,52 678.321,325	38.915
2	394.414,52 678.321,325	3	394.388,157 678.311,136	28.263
3	394.388,157 678.311,136	4	394.369,232 678.299,613	22.157
4	394.369,232 678.299,613	5	394.404,317 678.245,669	64.35
5	394.404,317 678.245,669	6	394.394,707 678.240,079	11.118

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.394,707 678.240,079	7	394.434,613 678.197,639	58.255
7	394.434,613 678.197,639	8	394.450,795 678.217,221	25.403
8	394.450,795 678.217,221	9	394.430,637 678.274,314	60.547
9	394.430,637 678.274,314	1	394.427,14 678.284,513	10.782

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1588**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:53841

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.423	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1588 / 24/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARALMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

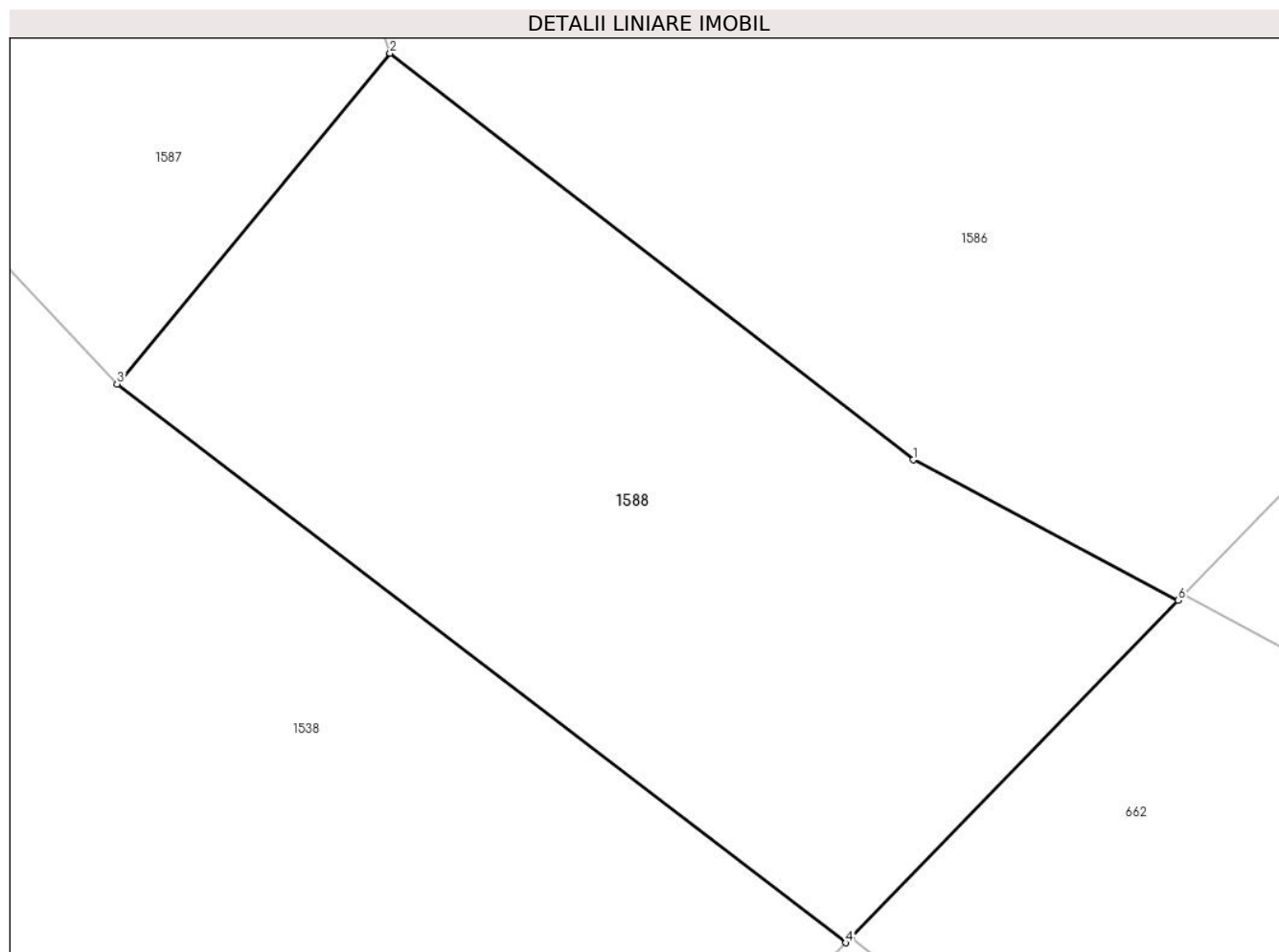
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.423	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.423	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.481,784 678.193,141	2	394.450,795 678.217,221	39.245
2	394.450,795 678.217,221	3	394.434,613 678.197,639	25.403
3	394.434,613 678.197,639	4	394.477,794 678.164,548	54.402
4	394.477,794 678.164,548	5	394.478,119 678.164,882	0.466
5	394.478,119 678.164,882	6	394.497,503 678.184,821	27.808



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.497,503 678.184,821	1	394.481,784 678.193,141	17.785

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1590**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:56157

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.185	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1590 / 24/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARALMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

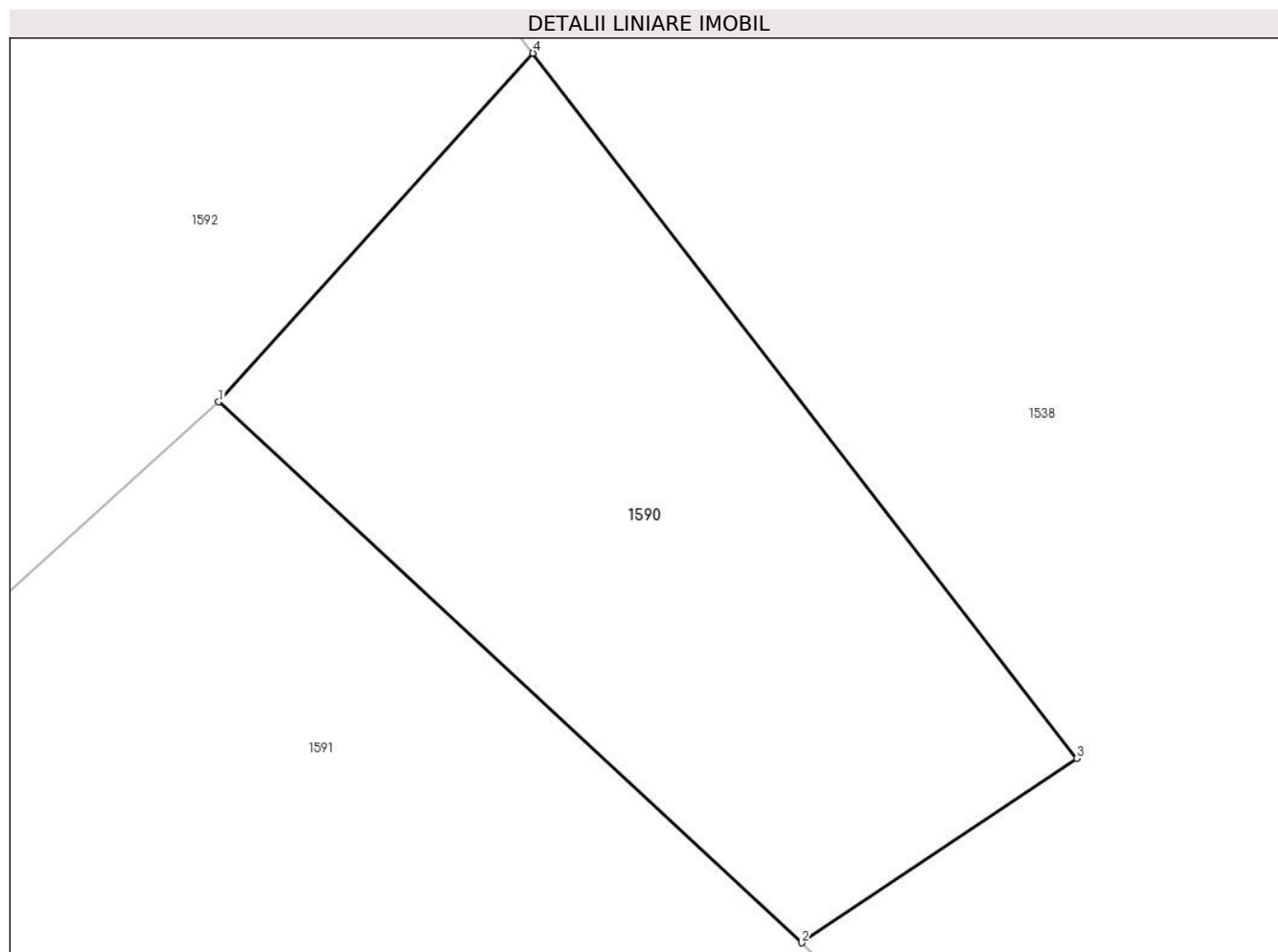
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.185	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.185	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.256,383 678.118,016	2	394.291,126 678.085,806	47.377
2	394.291,126 678.085,806	3	394.307,517 678.096,779	19.725
3	394.307,517 678.096,779	4	394.275,119 678.138,787	53.05
4	394.275,119 678.138,787	1	394.256,383 678.118,016	27.973

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1591**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:928 - Chechiș  
Nr. topografic:1497

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.696	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Grosi și Dumbrăvița

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1591 / 24/06/2024</b>		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 60088/26, din 30/12/1994 emis de Comisia Județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GĂLĂTUȘ MIRCEA, Lipsă CNP	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

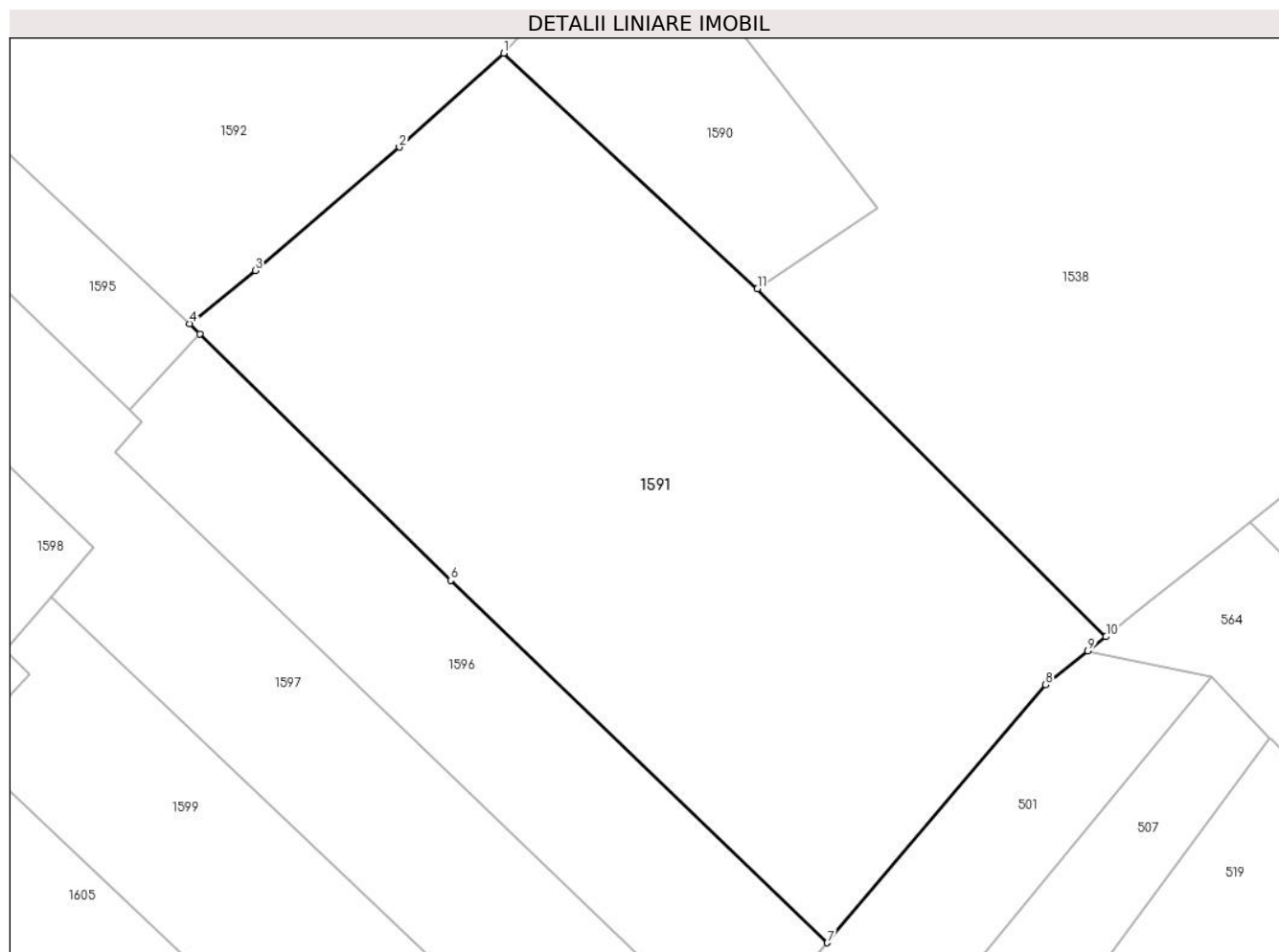
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.696	Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Groși și Dumbrăvița

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.696	Coastă	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.256,383 678.118,016	2	394.242,107 678.105,165	19.208
2	394.242,107 678.105,165	3	394.222,428 678.088,298	25.918
3	394.222,428 678.088,298	4	394.213,388 678.081,047	11.589
4	394.213,388 678.081,047	5	394.214,79 678.079,625	1.997
5	394.214,79 678.079,625	6	394.249,126 678.045,916	48.117



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.249,126 678.045,916	7	394.300,701 677.996,355	71.528
7	394.300,701 677.996,355	8	394.330,582 678.031,663	46.255
8	394.330,582 678.031,663	9	394.336,356 678.036,248	7.373
9	394.336,356 678.036,248	10	394.338,831 678.038,213	3.16
10	394.338,831 678.038,213	11	394.291,126 678.085,806	67.386
11	394.291,126 678.085,806	1	394.256,383 678.118,016	47.377

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1592**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:110, 239 - Chechiș

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.236	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1513/1, 1513/2, 1526

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1592 / 24/06/2024</b>	
Act Notarial nr. Act, din 24/05/2018 emis de NP Hauși Irina Sabina ((Certificat de moștenitor și legatar cu titlu particular nr. 23/2018));	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire testamentară, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) CUCEU OVIDIU-ȘTEFAN, bun propriu	

**C. Partea III. SARCINI .**

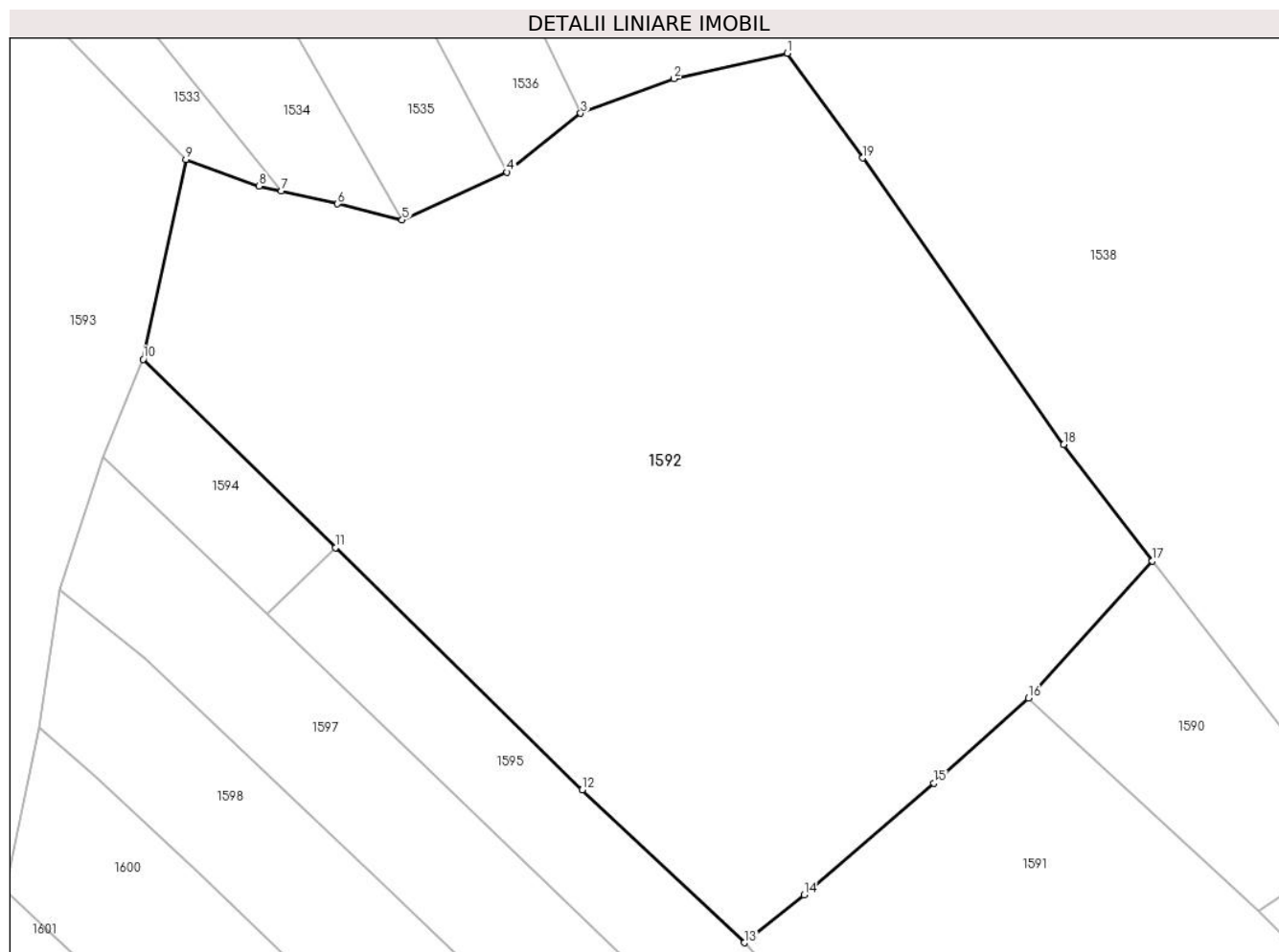
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.236	parte din nr. top. 1513/1, 1513/2, 1526

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	11.236	Coastă	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.219,917 678.215,525	2	394.202,764 678.211,666	17.582
2	394.202,764 678.211,666	3	394.188,648 678.206,429	15.056
3	394.188,648 678.206,429	4	394.177,519 678.197,553	14.235
4	394.177,519 678.197,553	5	394.161,642 678.190,325	17.445
5	394.161,642 678.190,325	6	394.151,869 678.192,742	10.067

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.151,869 678.192,742	7	394.143,39 678.194,69	8.7
7	394.143,39 678.194,69	8	394.140,012 678.195,466	3.466
8	394.140,012 678.195,466	9	394.128,906 678.199,489	11.812
9	394.128,906 678.199,489	10	394.122,449 678.169,241	30.93
10	394.122,449 678.169,241	11	394.151,525 678.140,761	40.7
11	394.151,525 678.140,761	12	394.188,884 678.104,167	52.295
12	394.188,884 678.104,167	13	394.213,388 678.081,047	33.689
13	394.213,388 678.081,047	14	394.222,428 678.088,298	11.589
14	394.222,428 678.088,298	15	394.242,107 678.105,165	25.918
15	394.242,107 678.105,165	16	394.256,383 678.118,016	19.208
16	394.256,383 678.118,016	17	394.275,119 678.138,787	27.973
17	394.275,119 678.138,787	18	394.261,735 678.156,367	22.095
18	394.261,735 678.156,367	19	394.231,28 678.199,683	52.951
19	394.231,28 678.199,683	1	394.219,917 678.215,525	19.496

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1593**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:271, 832, 122, 239 - Chechiș

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.162	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1522, 1521, 1520, 1526

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1593 / 24/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARALMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

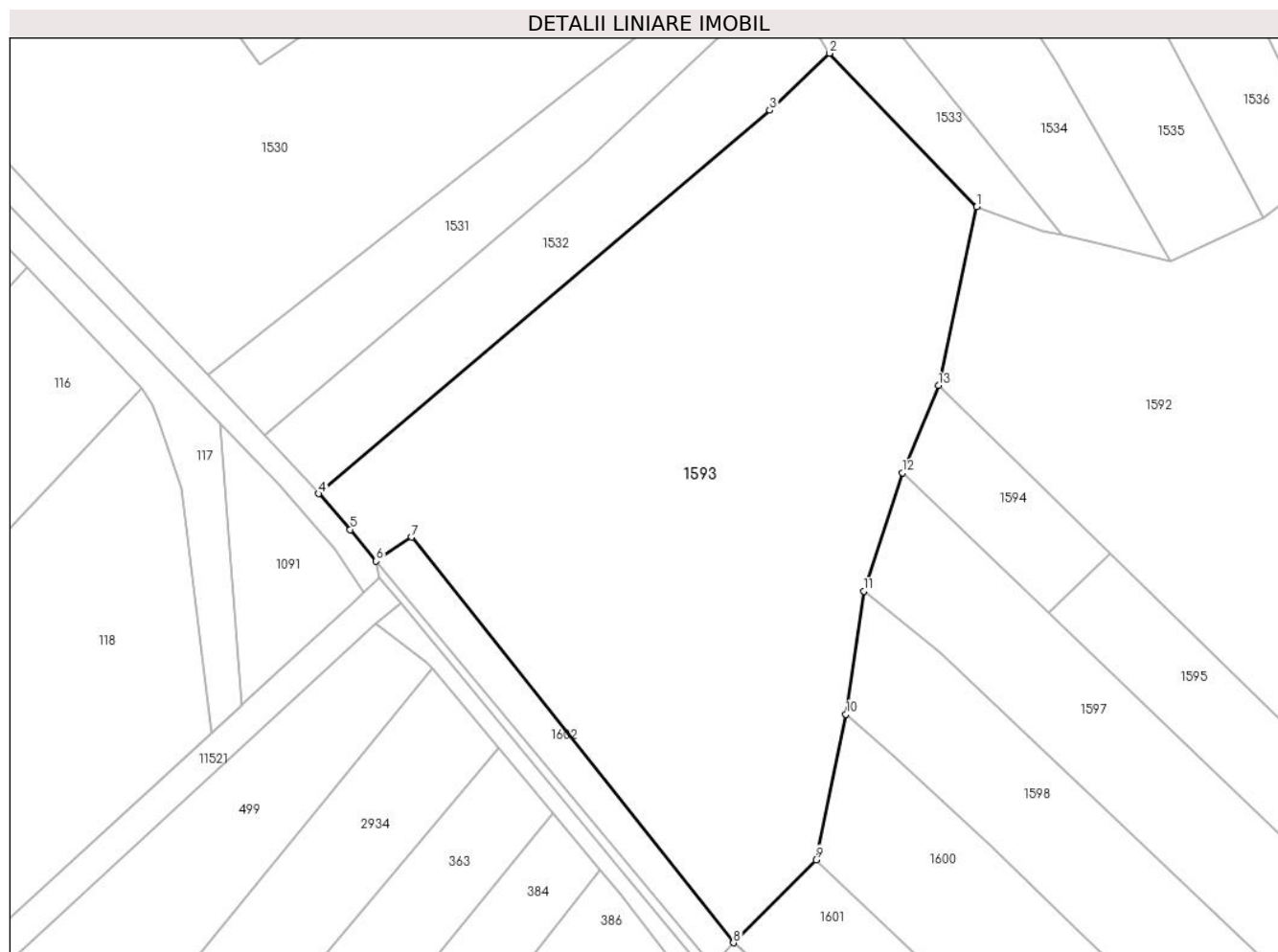
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.162	parte din nr. top. 1522, 1521, 1520, 1526

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.162	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.128,906 678.199,489	2	394.103,955 678.225,481	36.03
2	394.103,955 678.225,481	3	394.093,85 678.215,834	13.971
3	394.093,85 678.215,834	4	394.017,435 678.150,938	100.253
4	394.017,435 678.150,938	5	394.022,798 678.144,865	8.102
5	394.022,798 678.144,865	6	394.027,194 678.139,531	6.912



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.027,194 678.139,531	7	394.033,172 678.143,576	7.218
7	394.033,172 678.143,576	8	394.087,716 678.074,909	87.694
8	394.087,716 678.074,909	9	394.101,678 678.088,96	19.808
9	394.101,678 678.088,96	10	394.106,764 678.113,583	25.143
10	394.106,764 678.113,583	11	394.109,776 678.134,429	21.062
11	394.109,776 678.134,429	12	394.116,352 678.154,48	21.102
12	394.116,352 678.154,48	13	394.122,449 678.169,241	15.971
13	394.122,449 678.169,241	1	394.128,906 678.199,489	30.93

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1594**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:110 - Chechiș

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		550	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1513/1

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1594 / 24/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARALMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar,, în baza art.13 alin. 14 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

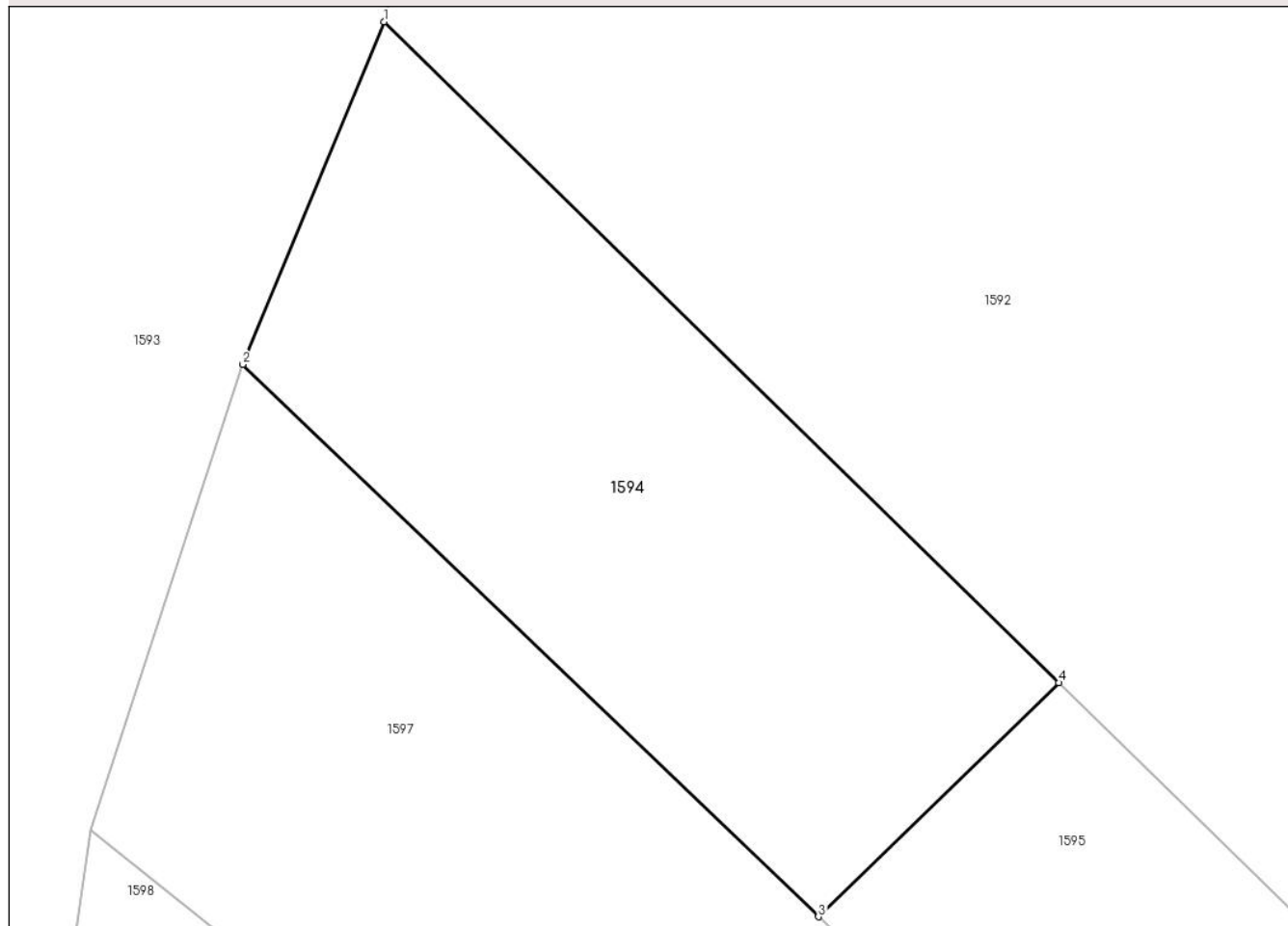
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	550	parte din nr. top. 1513/1

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	550	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.122,449 678.169,241	2	394.116,352 678.154,48	15.971
2	394.116,352 678.154,48	3	394.141,161 678.130,683	34.377
3	394.141,161 678.130,683	4	394.151,525 678.140,761	14.456
4	394.151,525 678.140,761	1	394.122,449 678.169,241	40.7

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1595**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:660 - Chechiș

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.248	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1514

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1595 / 24/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr. 239, din 12/12/2018 emis de Notar Public Cardoș Steluța-Elena;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) <b>BONDRE GHEORGHE</b> , bun propriu	A1
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar nr. 3896, din 12/12/2018 emis de Notar Public Cardoș Steluța-Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) <b>BONDRE GHEORGHE</b> , bun propriu	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

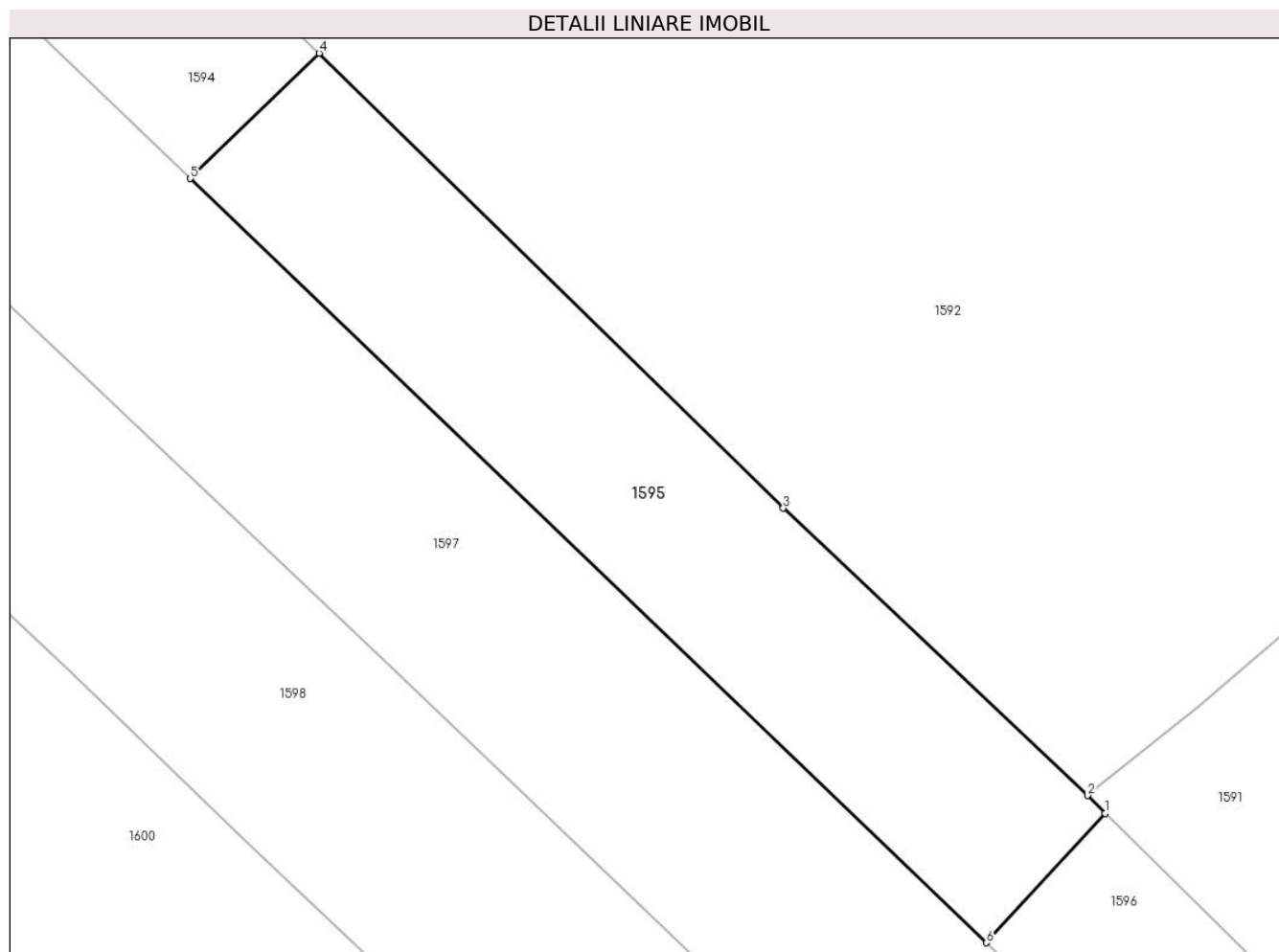
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.248	parte din nr. top. 1514

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.248	Coastă	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.214,79 678.079,625	2	394.213,388 678.081,047	1.997
2	394.213,388 678.081,047	3	394.188,884 678.104,167	33.69
3	394.188,884 678.104,167	4	394.151,526 678.140,76	52.294
4	394.151,526 678.140,76	5	394.141,161 678.130,683	14.456
5	394.141,161 678.130,683	6	394.205,253 678.069,204	88.811



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.205,253 678.069,204	1	394.214,79 678.079,625	14.126

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1596**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1054 - Chechiș  
Nr. topografic:1496

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.565	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Grosi și Dumbrăvița

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1596 / 24/06/2024</b>		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 60088/61, din 16/05/1995 emis de Comisia Județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) <b>SABO VASILE DEFUNCT</b> :Da	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

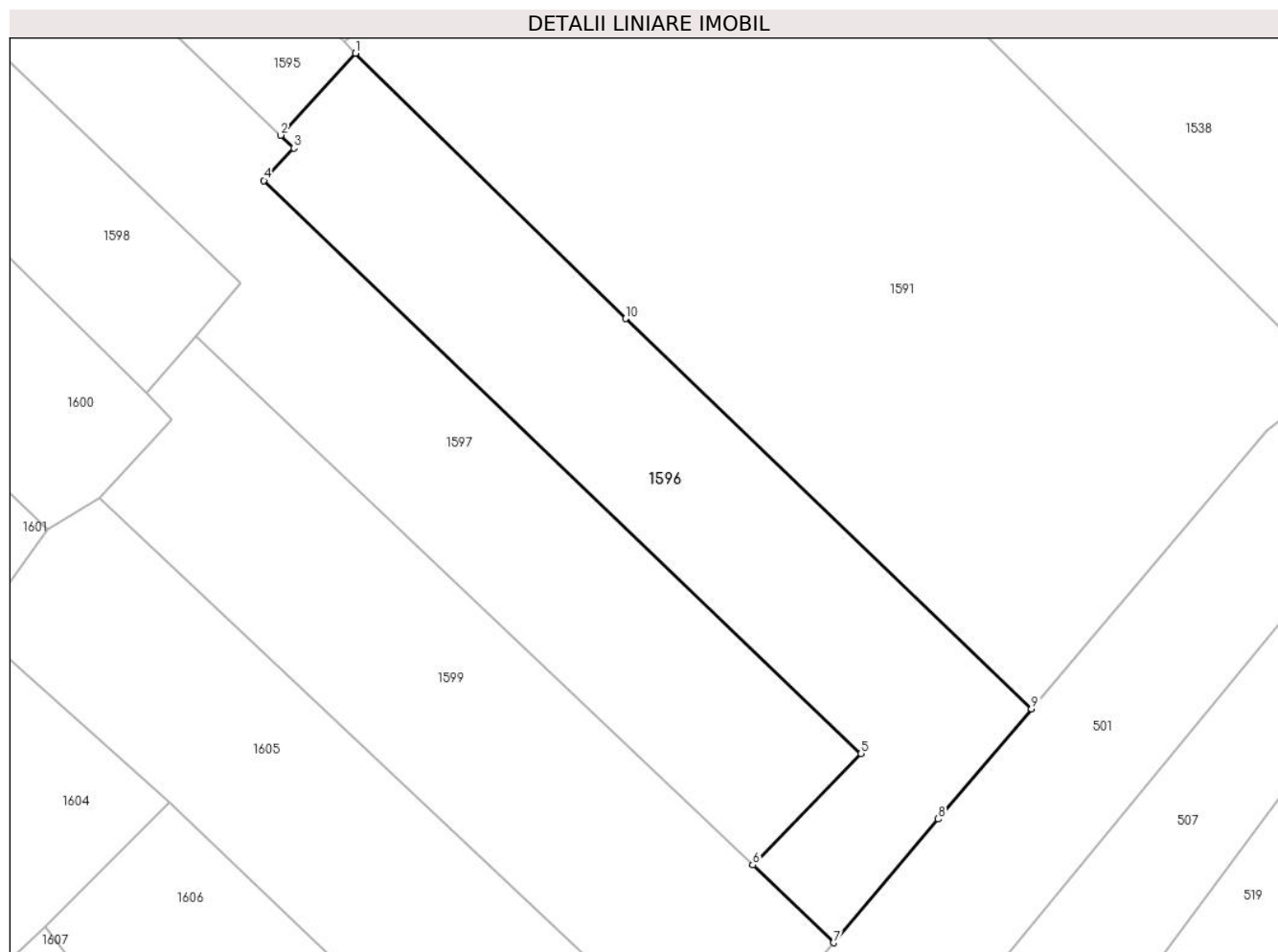
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.565	Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Grosi și Dumbrăvița

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.565	Coastă	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.214,79 678.079,625	2	394.205,253 678.069,204	14.126
2	394.205,253 678.069,204	3	394.206,932 678.067,593	2.327
3	394.206,932 678.067,593	4	394.203,142 678.063,462	5.606
4	394.203,142 678.063,462	5	394.279,049 677.990,676	105.165
5	394.279,049 677.990,676	6	394.265,29 677.976,525	19.737

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.265,29 677.976,525	7	394.275,555 677.966,642	14.249
7	394.275,555 677.966,642	8	394.288,865 677.982,369	20.603
8	394.288,865 677.982,369	9	394.300,701 677.996,355	18.322
9	394.300,701 677.996,355	10	394.249,126 678.045,916	71.528
10	394.249,126 678.045,916	1	394.214,79 678.079,625	48.117

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1597**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:56148

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.150	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1597 / 24/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARALMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

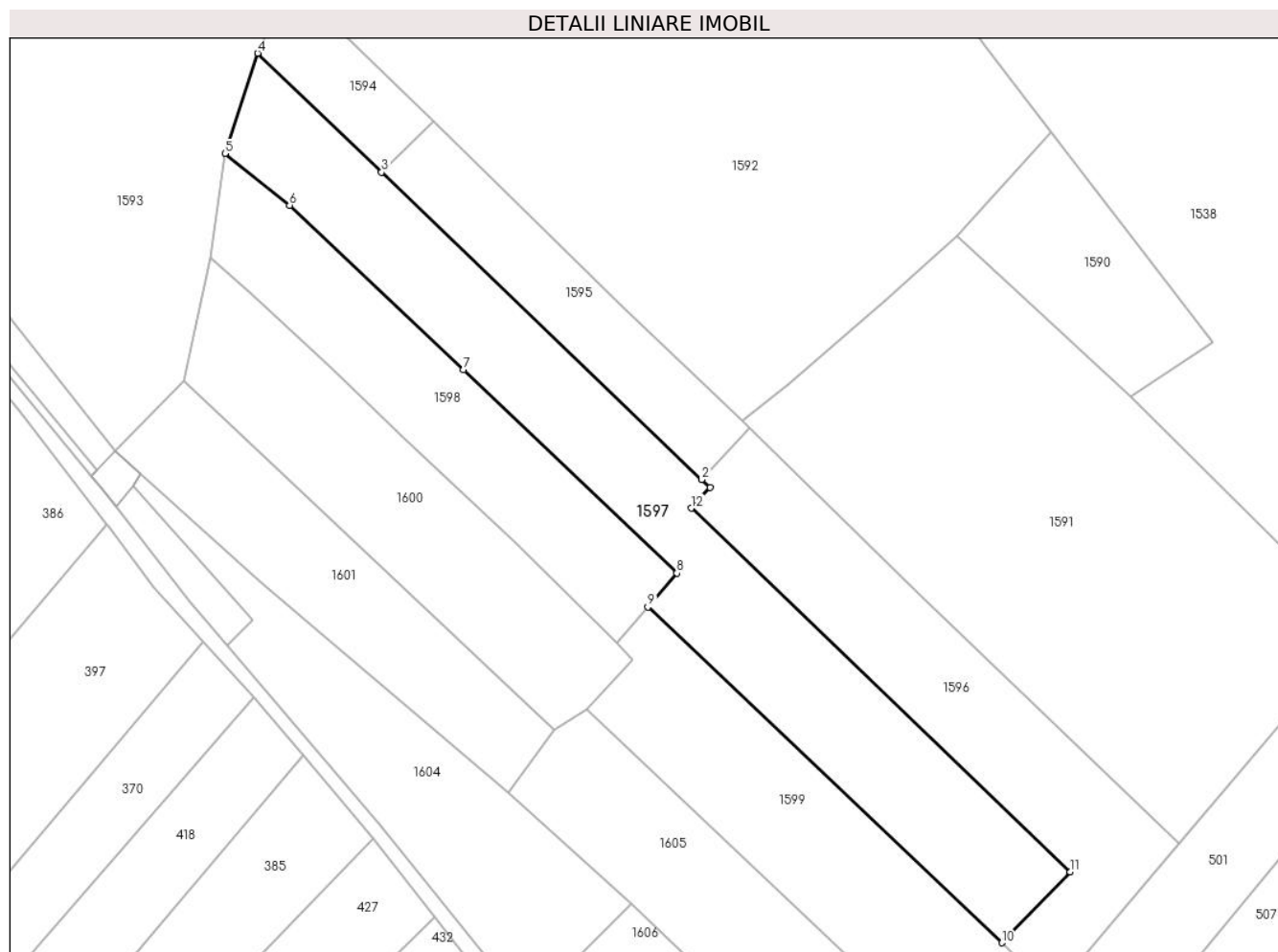
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.150	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.150	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.206,932 678.067,593	2	394.205,253 678.069,204	2.327
2	394.205,253 678.069,204	3	394.141,161 678.130,683	88.811
3	394.141,161 678.130,683	4	394.116,352 678.154,48	34.377
4	394.116,352 678.154,48	5	394.109,776 678.134,429	21.102
5	394.109,776 678.134,429	6	394.122,743 678.124,069	16.597



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.122,743 678.124,069	7	394.157,523 678.091,182	47.867
7	394.157,523 678.091,182	8	394.200,252 678.050,486	59.008
8	394.200,252 678.050,486	9	394.194,466 678.043,697	8.92
9	394.194,466 678.043,697	10	394.265,29 677.976,525	97.612
10	394.265,29 677.976,525	11	394.279,049 677.990,676	19.737
11	394.279,049 677.990,676	12	394.203,142 678.063,462	105.165
12	394.203,142 678.063,462	1	394.206,932 678.067,593	5.606

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1598**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:53494

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53494	2.137	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1598 / 24/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.279/2017, din 29/12/2017 emis de NP Cardos Steluta Elena ((Dosar nr.344-345/2017));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) <b>LOBONȚ CLAUDIU-MIRON</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 53494 Groși, înscrisă prin încheierea nr. 427 / 05/01/2018</i>	A1
Act Notarial nr. Contract de partaj voluntar aut. sub nr.3536, din 29/12/2017 emis de Np Cardos Steluta Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) <b>LOBONȚ CLAUDIU-MIRON</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 53494 Groși, înscrisă prin încheierea nr. 427 / 05/01/2018</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

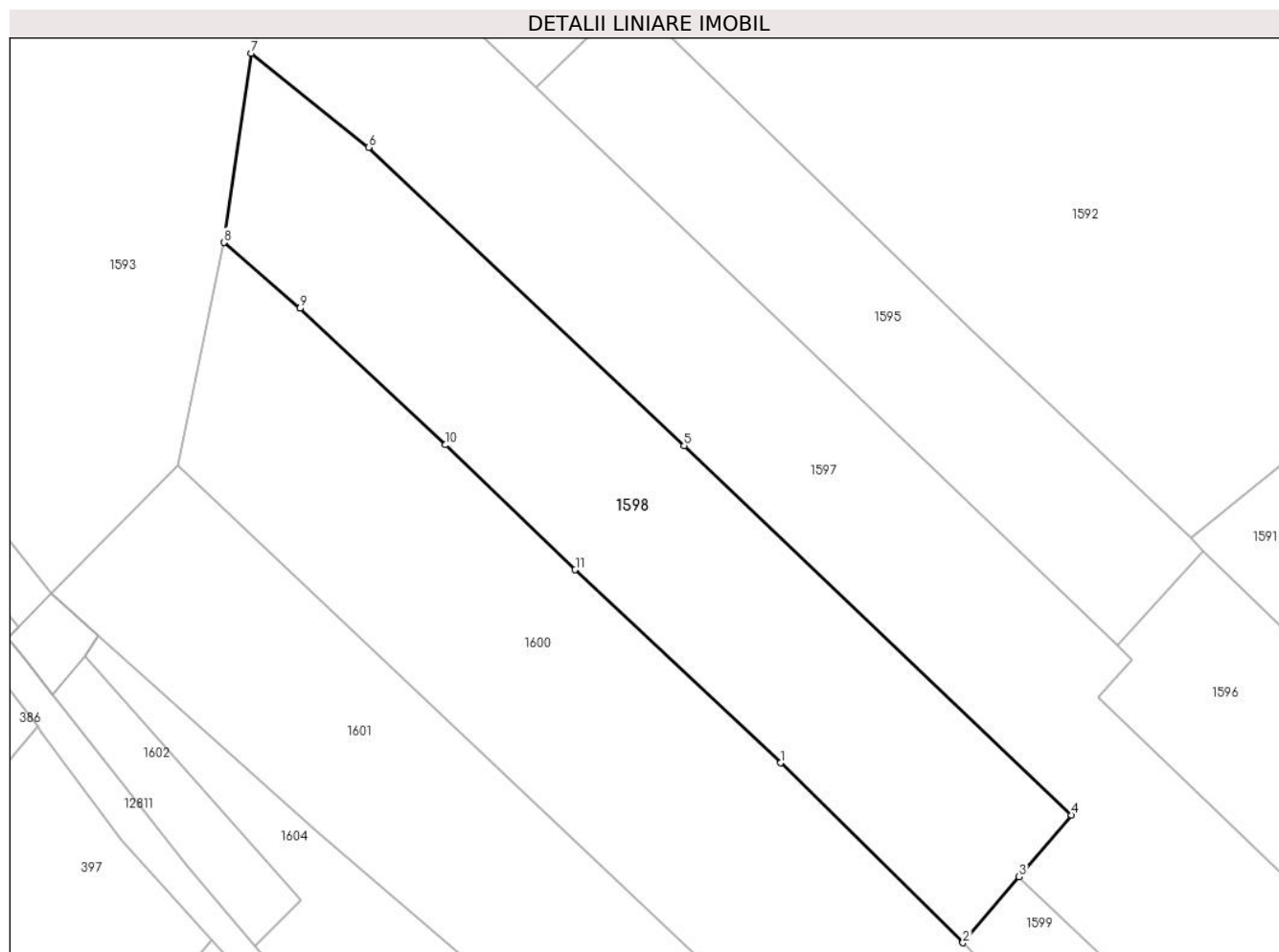
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53494	2.137	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	2.137	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.168,141 678.056,223	2	394.188,263 678.036,42	28.232
2	394.188,263 678.036,42	3	394.194,466 678.043,697	9.562
3	394.194,466 678.043,697	4	394.200,252 678.050,486	8.92
4	394.200,252 678.050,486	5	394.157,523 678.091,182	59.008
5	394.157,523 678.091,182	6	394.122,743 678.124,069	47.867

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.122,743 678.124,069	7	394.109,776 678.134,429	16.597
7	394.109,776 678.134,429	8	394.106,764 678.113,583	21.062
8	394.106,764 678.113,583	9	394.115,159 678.106,317	11.103
9	394.115,159 678.106,317	10	394.131,229 678.091,283	22.006
10	394.131,229 678.091,283	11	394.145,517 678.077,53	19.832
11	394.145,517 678.077,53	1	394.168,141 678.056,223	31.078

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1599**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1010 - Chechiș

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.518	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1494. Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Grosi și Dumbrăvița

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1599 / 24/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr. 275, din 08/08/2006 emis de NP Dragoș Bogdana Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) <b>TRIFF MARIA</b>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) <b>AVRAM MARTA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

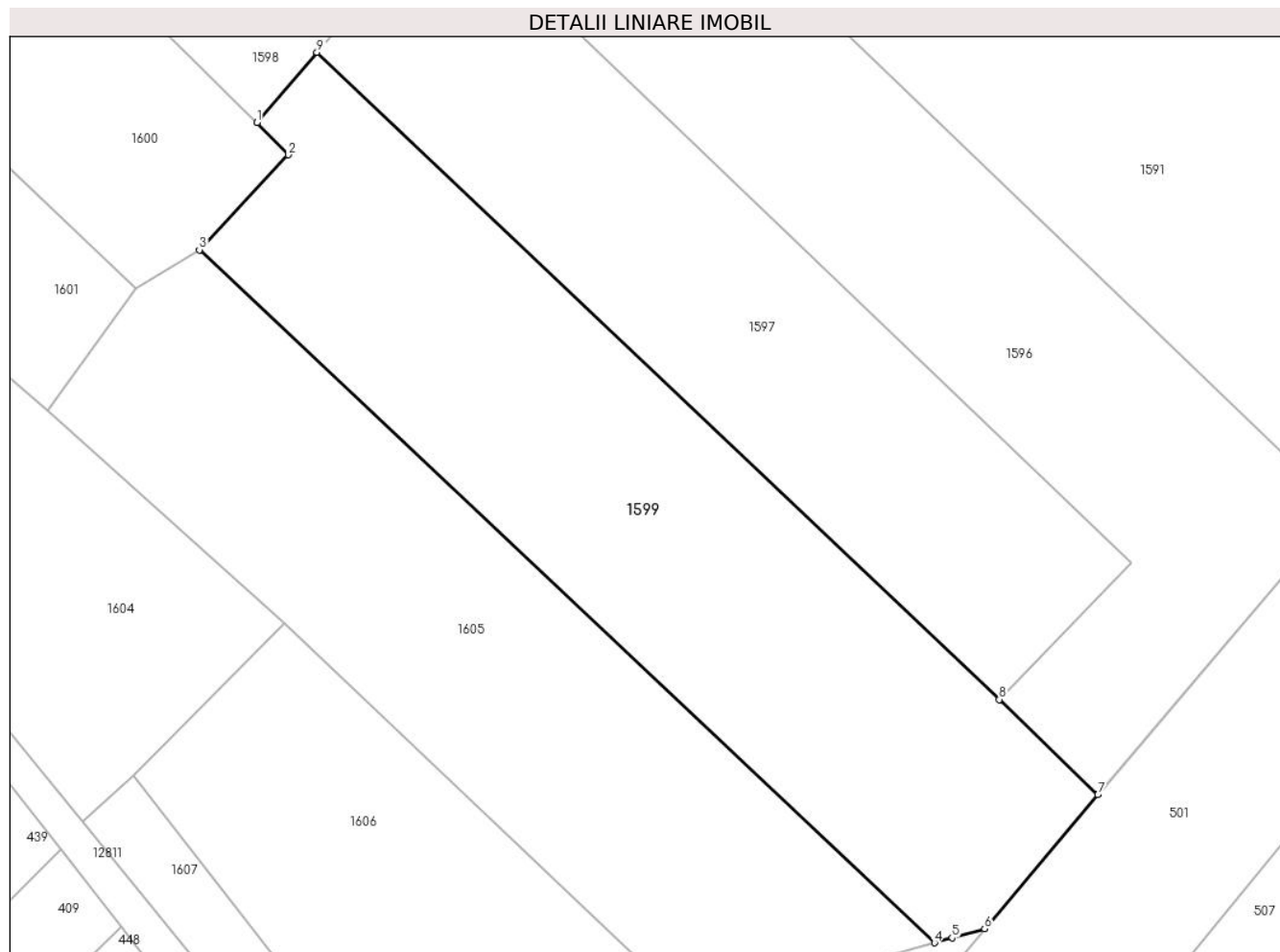
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.518	parte din nr. top. 1494. Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Grosi și Dumbrăvița

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.518	Coastă	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.188,263 678.036,42	2	394.191,492 678.033,067	4.655
2	394.191,492 678.033,067	3	394.182,268 678.023,194	13.511
3	394.182,268 678.023,194	4	394.258,591 677.951,275	104.869
4	394.258,591 677.951,275	5	394.260,399 677.951,781	1.877
5	394.260,399 677.951,781	6	394.263,779 677.952,727	3.51



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.263,779 677.952,727	7	394.275,555 677.966,642	18.229
7	394.275,555 677.966,642	8	394.265,29 677.976,525	14.249
8	394.265,29 677.976,525	9	394.194,466 678.043,697	97.612
9	394.194,466 678.043,697	1	394.188,263 678.036,42	9.562

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1600**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:736 - Chechiș

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.387	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1516

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1600 / 24/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARALMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	se noteaza mentiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

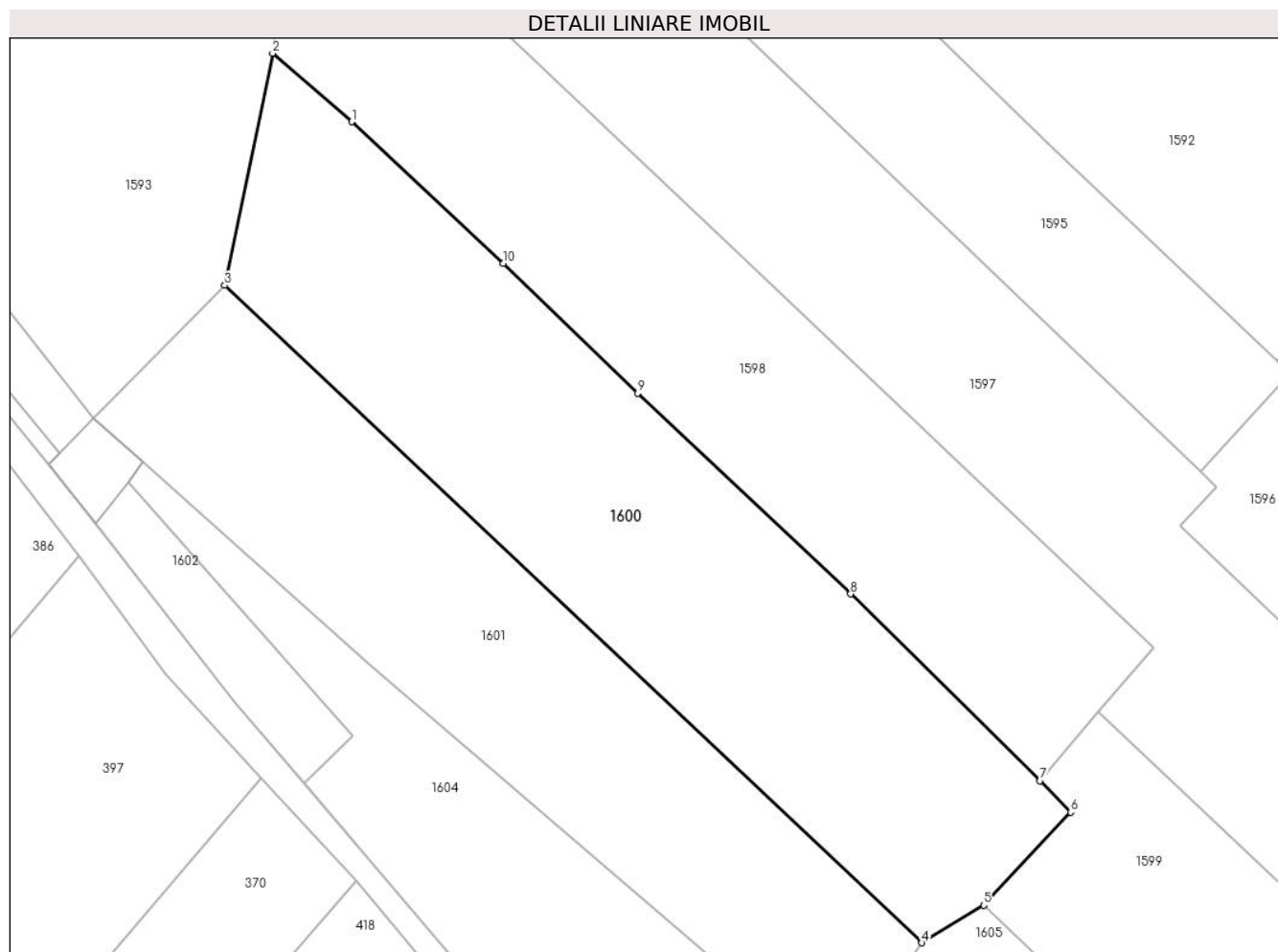
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.387	parte din nr. top. 1516

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.387	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.115,159 678.106,317	2	394.106,764 678.113,583	11.103
2	394.106,764 678.113,583	3	394.101,678 678.088,96	25.143
3	394.101,678 678.088,96	4	394.175,696 678.019,216	101.7
4	394.175,696 678.019,216	5	394.182,268 678.023,194	7.682
5	394.182,268 678.023,194	6	394.191,492 678.033,067	13.511

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.191,492 678.033,067	7	394.188,263 678.036,42	4.655
7	394.188,263 678.036,42	8	394.168,141 678.056,223	28.232
8	394.168,141 678.056,223	9	394.145,517 678.077,53	31.078
9	394.145,517 678.077,53	10	394.131,229 678.091,283	19.832
10	394.131,229 678.091,283	1	394.115,159 678.106,317	22.006

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1601**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:56172

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.852	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1601 / 24/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARALMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

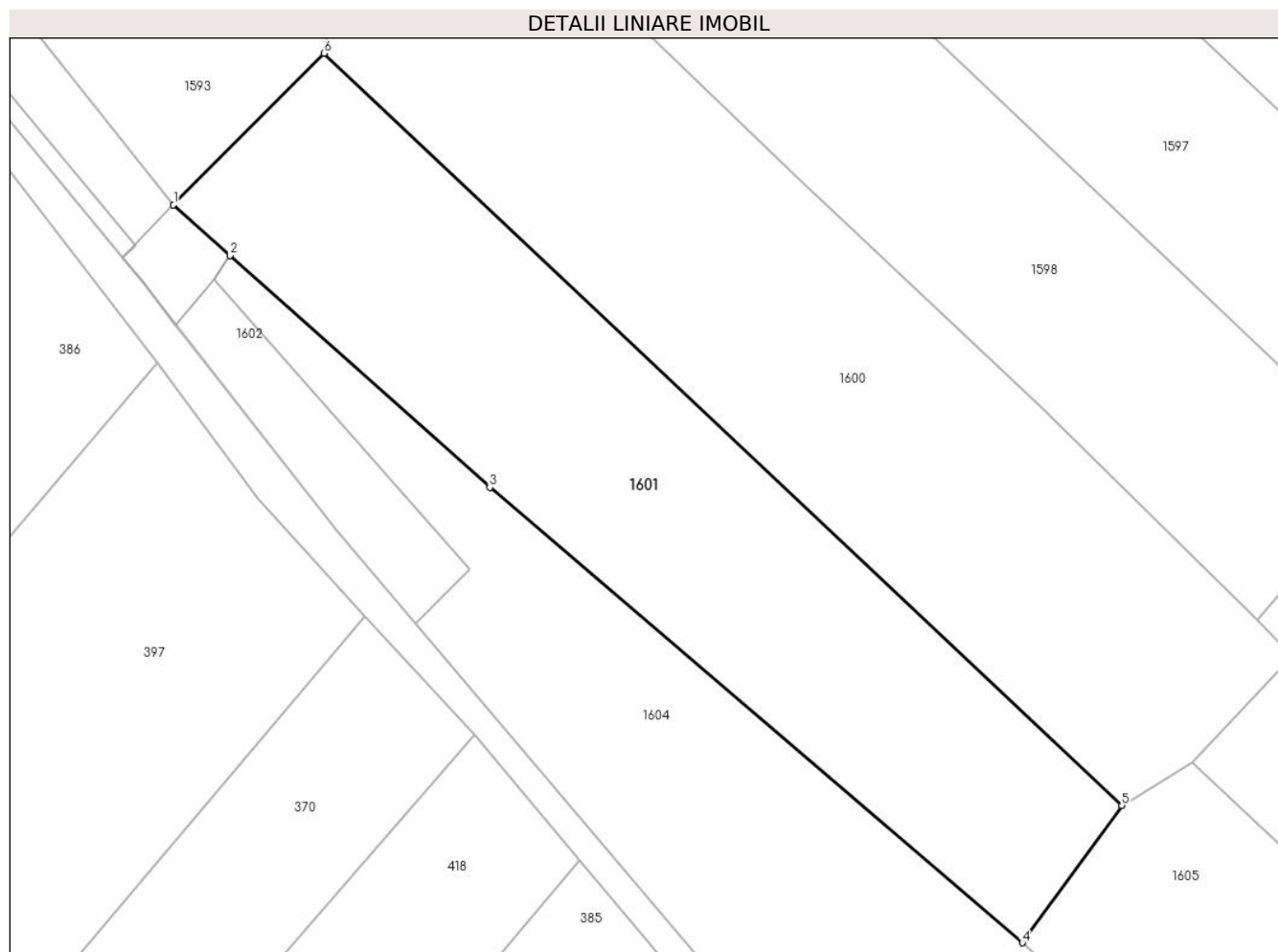
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.852	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.852	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.087,716 678.074,909	2	394.092,967 678.070,217	7.042
2	394.092,967 678.070,217	3	394.117,045 678.048,703	32.289
3	394.117,045 678.048,703	4	394.166,48 678.006,48	65.012
4	394.166,48 678.006,48	5	394.175,696 678.019,216	15.721
5	394.175,696 678.019,216	6	394.101,678 678.088,96	101.7



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.101,678 678.088,96	1	394.087,716 678.074,909	19.808

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1602**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		830	Sector cadastral:51 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1602 / 24/08/2024</b>	
Act Normativ nr. Hotărârea nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>STATUL ROMÂN</b> , CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	
Act Normativ nr. Hotărârea nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Anexa nr. 3 - Inventar ANIF pozitia 84885, act administrativ; Adeverinta nr. 625/14.08.2024, emis de ANIF);	
B2	A1
Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) <b>AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCIARE</b> , CIF:29275212	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

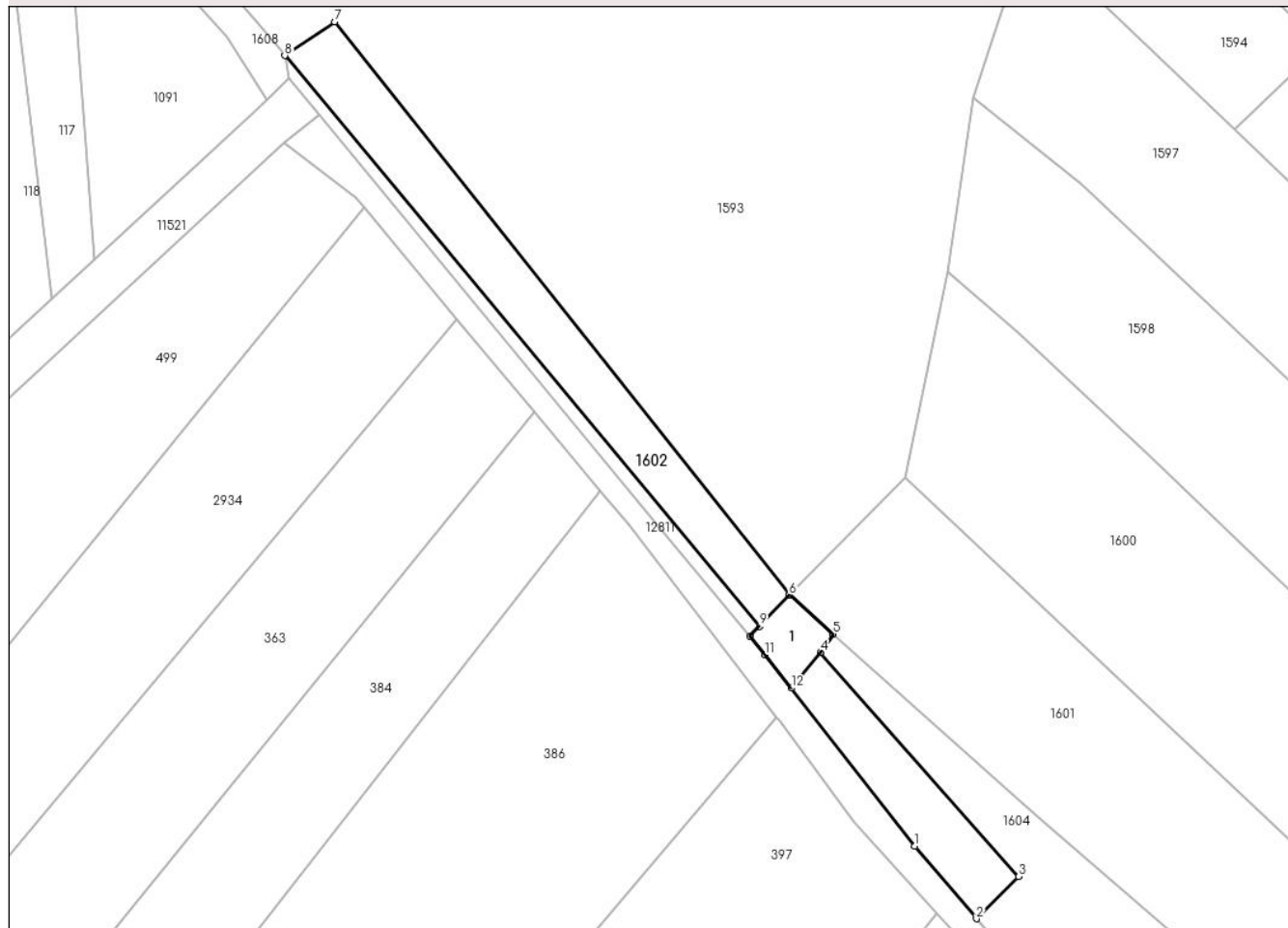
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	830	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	830	-	-	-	Nr. MF 84885 - Chechiș Mal Drept

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	56	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Pod

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.102,784 678.044,807	2	394.110,165 678.036,122	11.398
2	394.110,165 678.036,122	3	394.115,247 678.041,162	7.157
3	394.115,247 678.041,162	4	394.091,464 678.068,022	35.876

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	394.091,464 678.068,022	5	394.092,967 678.070,217	2.66
5	394.092,967 678.070,217	6	394.087,716 678.074,909	7.042
6	394.087,716 678.074,909	7	394.033,172 678.143,576	87.694
7	394.033,172 678.143,576	8	394.027,194 678.139,531	7.218
8	394.027,194 678.139,531	9	394.084,149 678.071,168	88.98
9	394.084,149 678.071,168	10	394.082,983 678.069,945	1.69
10	394.082,983 678.069,945	11	394.084,822 678.067,718	2.888
11	394.084,822 678.067,718	12	394.087,94 678.063,741	5.054
12	394.087,94 678.063,741	1	394.102,784 678.044,807	24.059

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1603**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		131	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1603 / 24/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARALMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

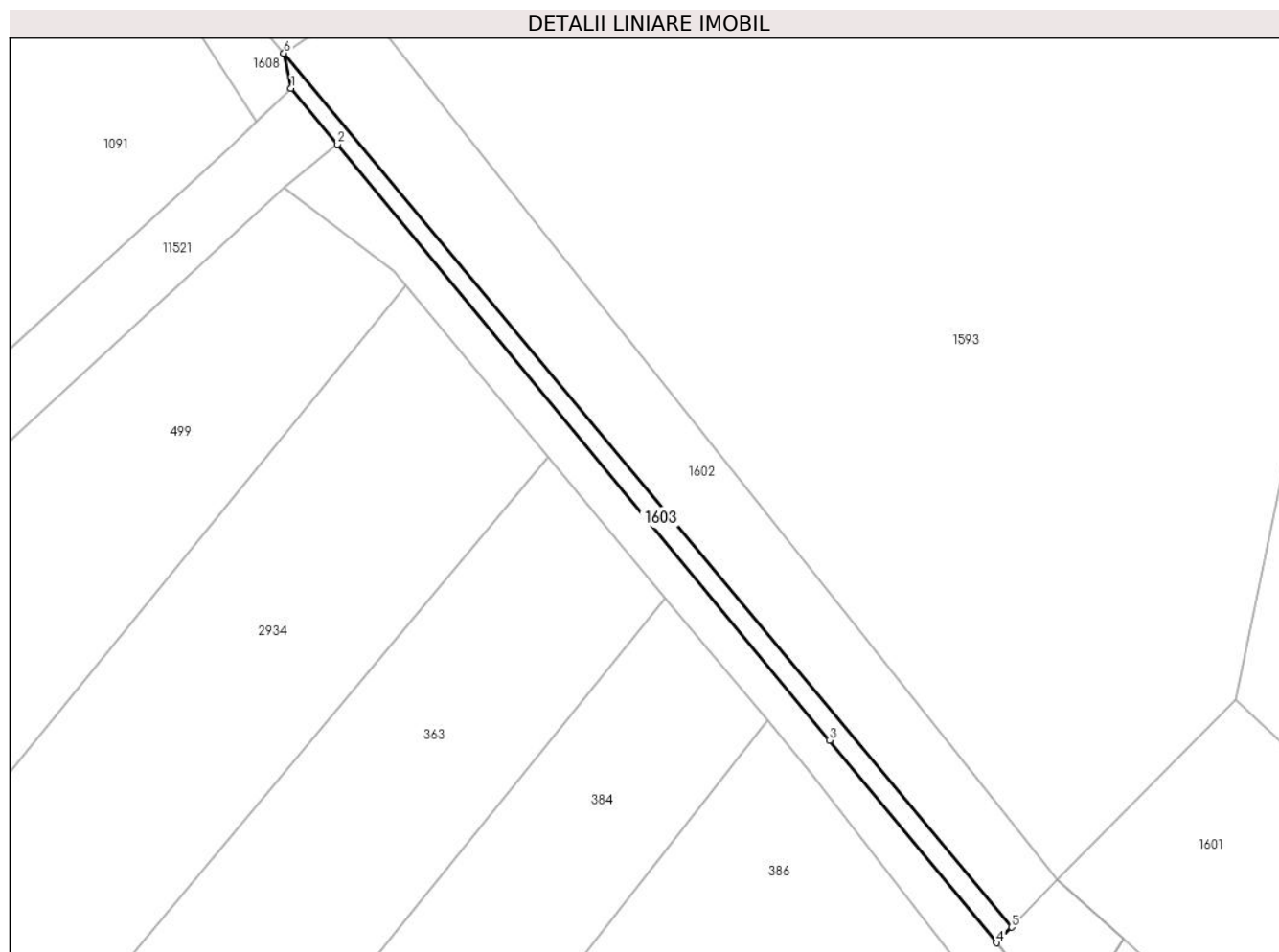
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	131	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	131	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.027,768 678.136,792	2	394.031,403 678.132,391	5.708
2	394.031,403 678.132,391	3	394.069,901 678.085,782	60.452
3	394.069,901 678.085,782	4	394.082,983 678.069,945	20.541
4	394.082,983 678.069,945	5	394.084,149 678.071,168	1.69
5	394.084,149 678.071,168	6	394.027,194 678.139,531	88.98



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.027,194 678.139,531	1	394.027,768 678.136,792	2.798

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1604**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:765 - Chechiș

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.209	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1518, 1519

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1604 / 24/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARALMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

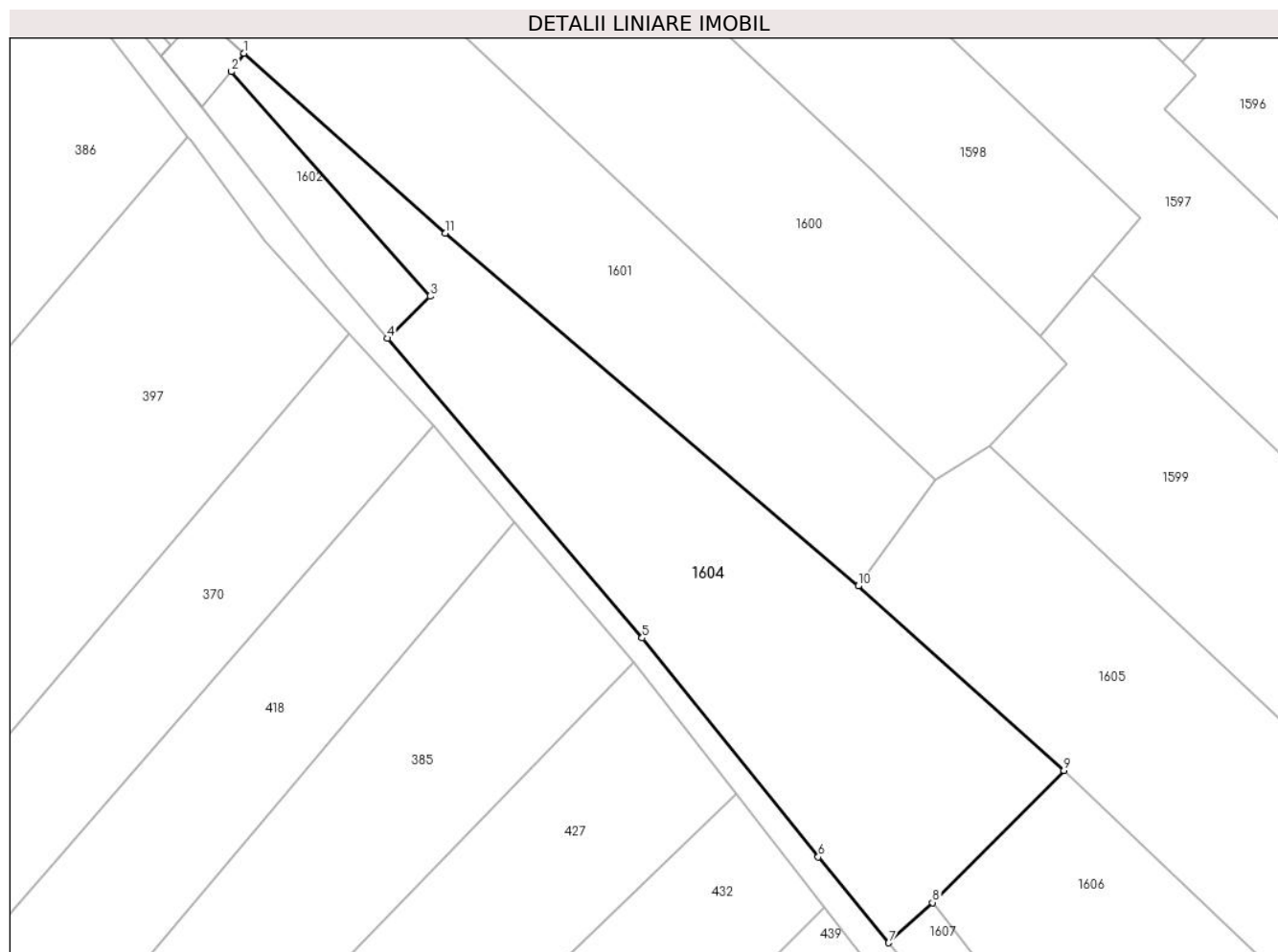
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.209	parte din nr. top. 1518, 1519

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.209	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.092,967 678.070,217	2	394.091,464 678.068,022	2.66
2	394.091,464 678.068,022	3	394.115,247 678.041,162	35.876
3	394.115,247 678.041,162	4	394.110,165 678.036,122	7.157
4	394.110,165 678.036,122	5	394.140,631 678.000,275	47.044
5	394.140,631 678.000,275	6	394.161,708 677.974,096	33.609

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.161,708 677.974,096	7	394.170,151 677.963,815	13.304
7	394.170,151 677.963,815	8	394.175,378 677.968,626	7.104
8	394.175,378 677.968,626	9	394.191,102 677.984,434	22.297
9	394.191,102 677.984,434	10	394.166,48 678.006,48	33.049
10	394.166,48 678.006,48	11	394.117,045 678.048,703	65.012
11	394.117,045 678.048,703	1	394.092,967 678.070,217	32.289

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1605**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:4 - Chechiș

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.240	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1493. Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Grosi și Dumbrăvița

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1605 / 24/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARALMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

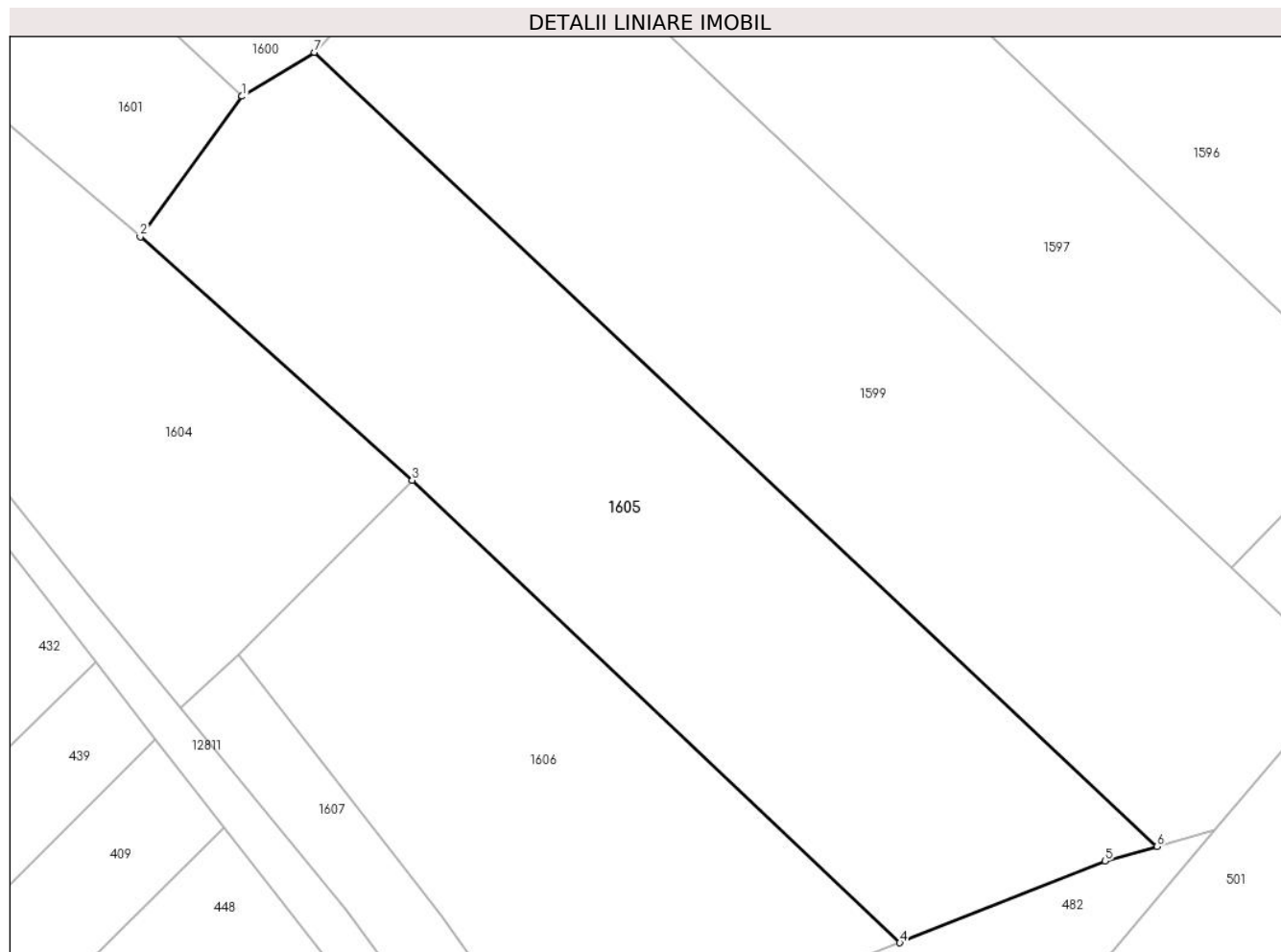
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.240	parte din nr. top. 1493. Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Grosi și Dumbrăvița

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.240	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.175,696 678.019,216	2	394.166,48 678.006,48	15.721
2	394.166,48 678.006,48	3	394.191,102 677.984,434	33.049
3	394.191,102 677.984,434	4	394.235,291 677.942,547	60.887
4	394.235,291 677.942,547	5	394.253,865 677.949,952	19.996
5	394.253,865 677.949,952	6	394.258,591 677.951,275	4.908



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.258,591 677.951,275	7	394.182,268 678.023,194	104.869
7	394.182,268 678.023,194	1	394.175,696 678.019,216	7.682

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1606**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:852 - Chechiș  
Nr. topografic:1492

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.601	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Grosi și Dumbrăvița

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1606 / 24/06/2024</b>		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 1975/91, din 05/12/2002 emis de Comisia Județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) <b>BOB VASILE DEFUNCT</b> :Da	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

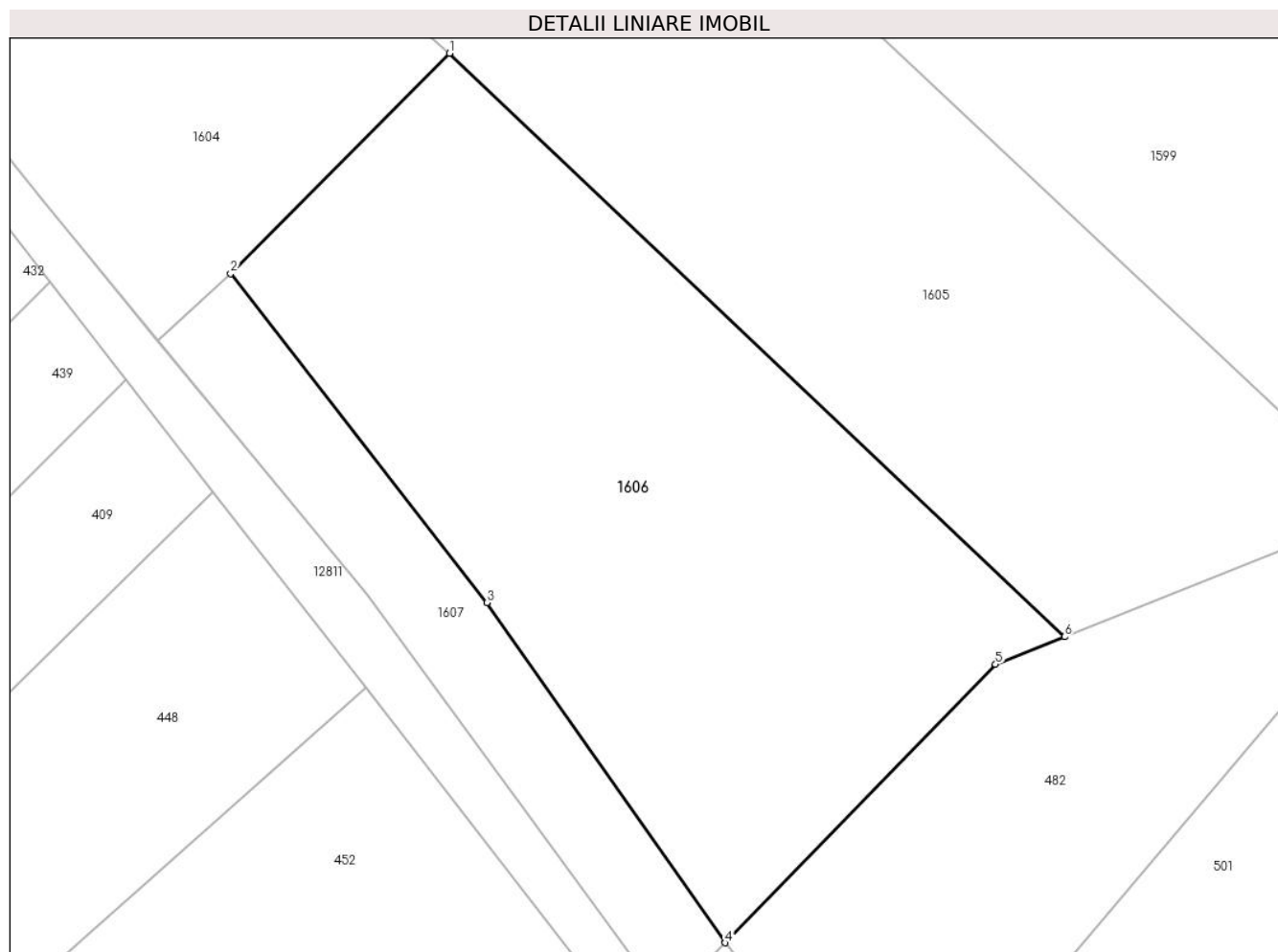
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.601	Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Groși și Dumbrăvița

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.601	Coastă	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.191,102 677.984,434	2	394.175,378 677.968,626	22.297
2	394.175,378 677.968,626	3	394.193,796 677.945,007	29.951
3	394.193,796 677.945,007	4	394.210,892 677.920,582	29.814
4	394.210,892 677.920,582	5	394.230,325 677.940,567	27.875
5	394.230,325 677.940,567	6	394.235,291 677.942,547	5.346

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.235,291 677.942,547	1	394.191,102 677.984,434	60.887

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1607**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		389	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1607 / 24/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARALMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar,, în baza art.13 alin. 14 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

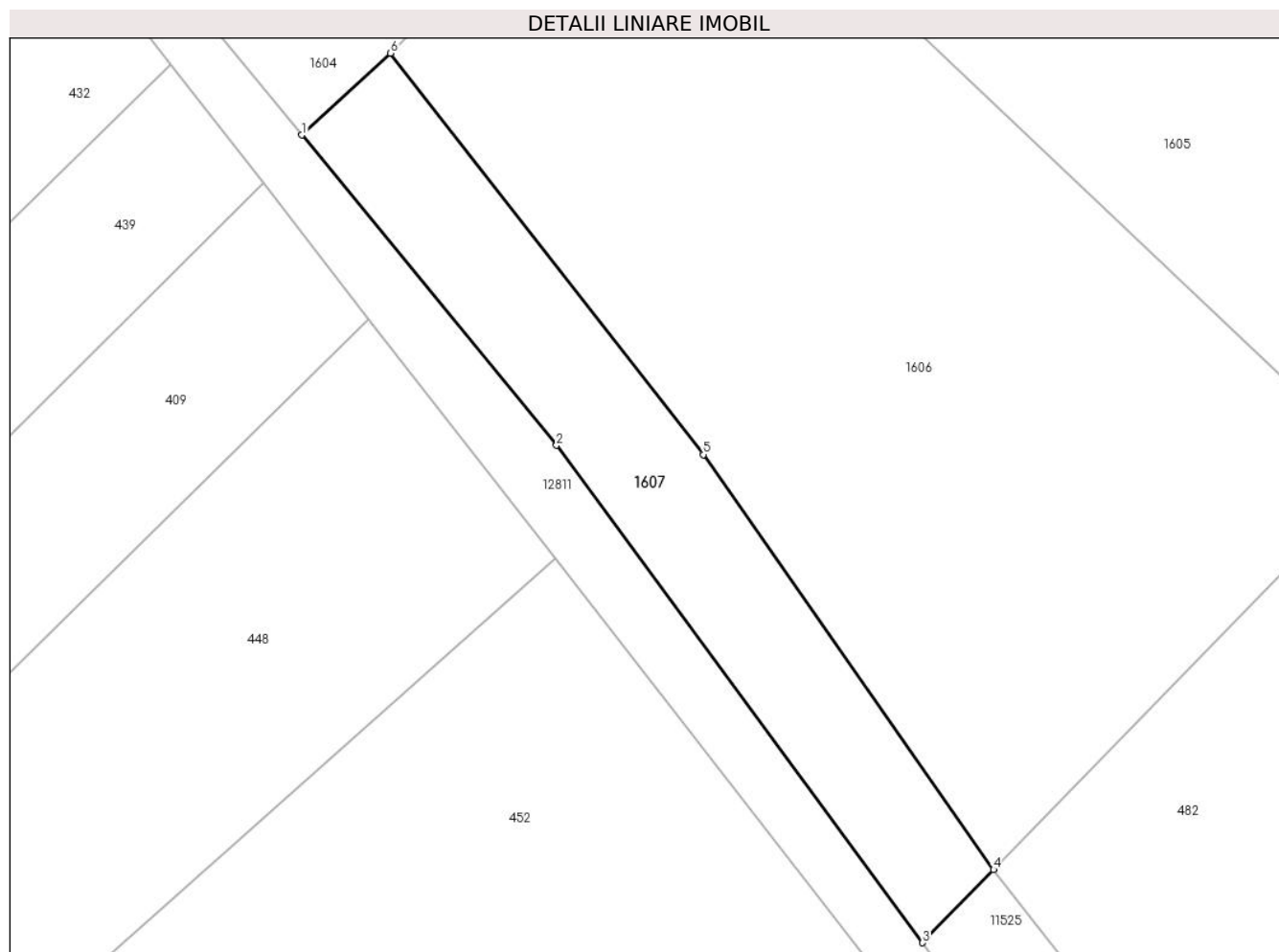
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	389	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	389	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.170,151 677.963,815	2	394.185,148 677.945,553	23.631
2	394.185,148 677.945,553	3	394.206,708 677.916,279	36.357
3	394.206,708 677.916,279	4	394.210,892 677.920,582	6.002
4	394.210,892 677.920,582	5	394.193,796 677.945,007	29.814
5	394.193,796 677.945,007	6	394.175,378 677.968,626	29.951



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.175,378 677.968,626	1	394.170,151 677.963,815	7.104

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1608**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:79 - Ocoliş

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		976	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; parte din nr. top 698/2

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1608 / 24/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARALMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	se noteaza mentiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

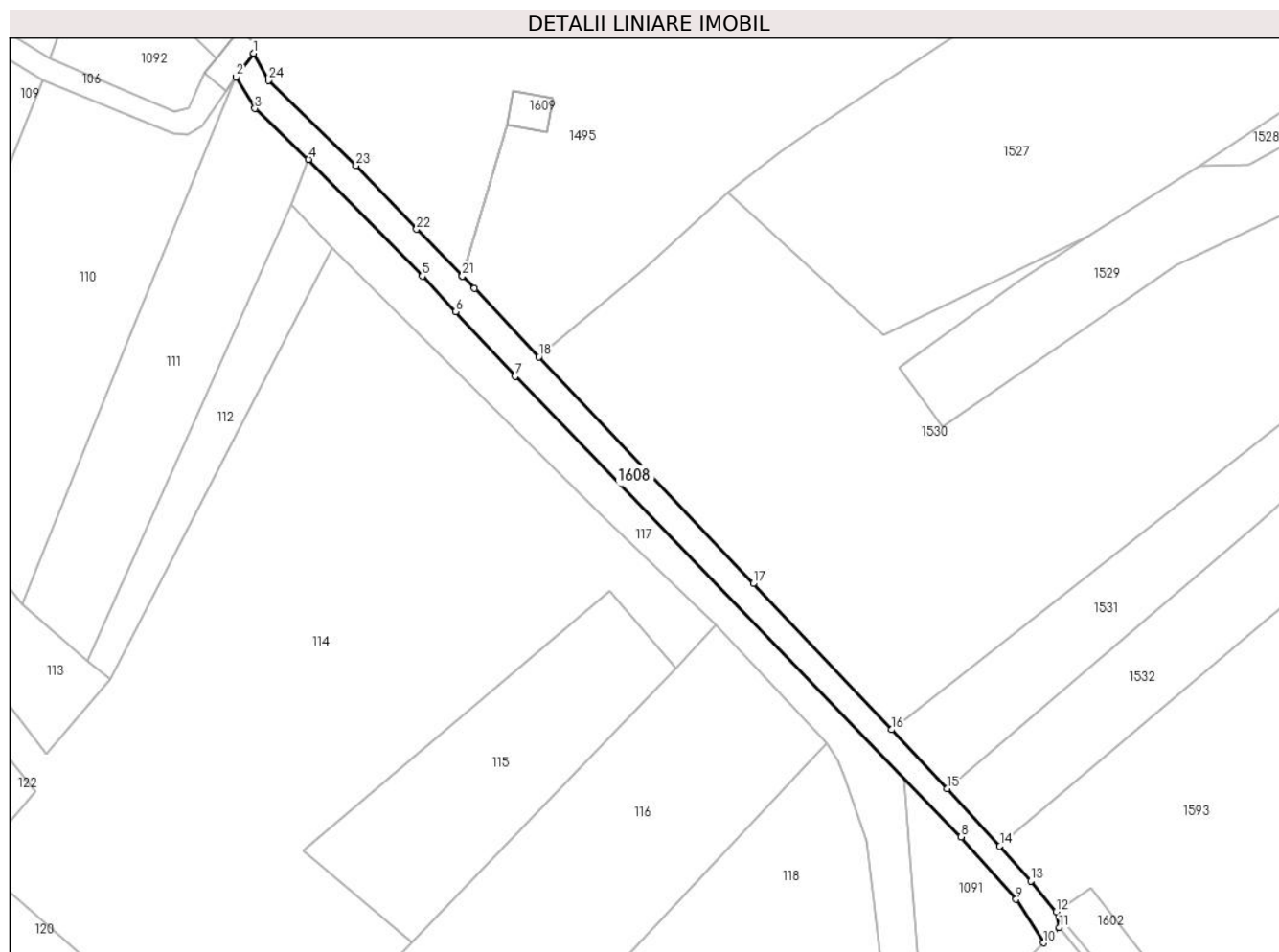
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	976	parte din nr. top 698/2

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intramilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	976	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.887,89 678.288,489	2	393.884,822 678.284,383	5.126
3	393.888,113 678.278,889	4	393.897,427 678.270,066	12.829
5	393.917,16 678.249,812	6	393.922,948 678.243,649	8.455
7	393.933,289 678.232,462	8	394.010,693 678.152,531	111.267
9	394.020,25 678.141,706	10	394.025,064 678.134,172	8.941

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.884,822 678.284,383	3	393.888,113 678.278,889	6.404
4	393.897,427 678.270,066	5	393.917,16 678.249,812	28.277
6	393.922,948 678.243,649	7	393.933,289 678.232,462	15.234
8	394.010,693 678.152,531	9	394.020,25 678.141,706	14.44
10	394.025,064 678.134,172	11	394.027,768 678.136,792	3.765

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	394.027,768 678.136,792	12	394.027,194 678.139,531	2.798
13	394.022,798 678.144,865	14	394.017,435 678.150,938	8.102
15	394.008,261 678.160,923	16	393.998,608 678.171,13	14.049
17	393.974,626 678.196,488	18	393.937,423 678.235,825	54.143
19	393.926,213 678.247,685	20	393.924,127 678.249,824	2.988
21	393.924,116 678.249,834	22	393.916,177 678.257,971	11.368
23	393.905,661 678.269,01	24	393.890,47 678.283,807	21.207

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	394.027,194 678.139,531	13	394.022,798 678.144,865	6.912
14	394.017,435 678.150,938	15	394.008,261 678.160,923	13.56
16	393.998,608 678.171,13	17	393.974,626 678.196,488	34.902
18	393.937,423 678.235,825	19	393.926,213 678.247,685	16.319
20	393.924,127 678.249,824	21	393.924,116 678.249,834	0.015
22	393.916,177 678.257,971	23	393.905,661 678.269,01	15.246
24	393.890,47 678.283,807	1	393.887,89 678.288,489	5.346

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1609**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		42	Sector cadastral:51 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Stalp electric

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>109 / 24/06/2024</b>	
Act Normativ nr. Hotărârea nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:9999999999999, Domeniul public	
<b>1609 / 24/06/2024</b>	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;	
B2	A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) SDEE TRANSILVANIA NORD SA, CIF:14476722	

**C. Partea III. SARCINI .**

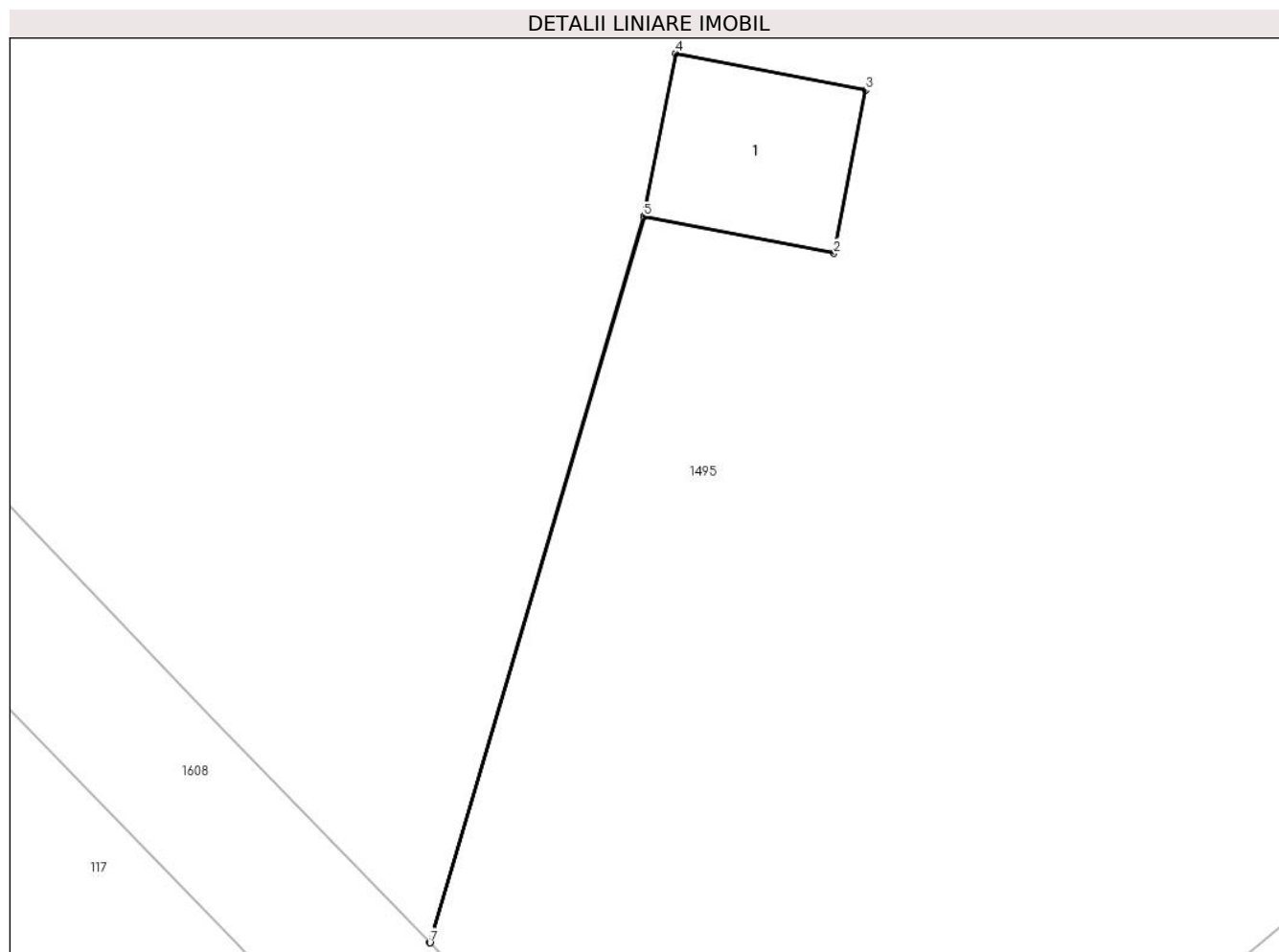
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	42	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	42	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Stalp electric

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.931,869 678.276,047	2	393.938,721 678.274,715	6.98
2	393.938,721 678.274,715	3	393.939,866 678.280,605	6.0
3	393.939,866 678.280,605	4	393.932,994 678.281,94	7.0



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	393.932,994 678.281,94	5	393.931,849 678.276,051	5.999
5	393.931,849 678.276,051	6	393.924,116 678.249,834	27.334
6	393.924,116 678.249,834	7	393.924,127 678.249,824	0.015
7	393.924,127 678.249,824	1	393.931,869 678.276,047	27.342

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

