

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 101**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:52880

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52880	1.394	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>101 / 07/06/2024</b>	
Act Notarial nr. Contract de donatie imobiliara aut nr.3129, din 08/12/2016 emis de NP Cardos Steluta Elena;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) CERNEȘTEAN VASILE-CĂLIN, bun propriu	
OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52880 Grosi înscrisă prin încheierea nr. 62747 / 13/12/2016	

**C. Partea III. SARCINI .**

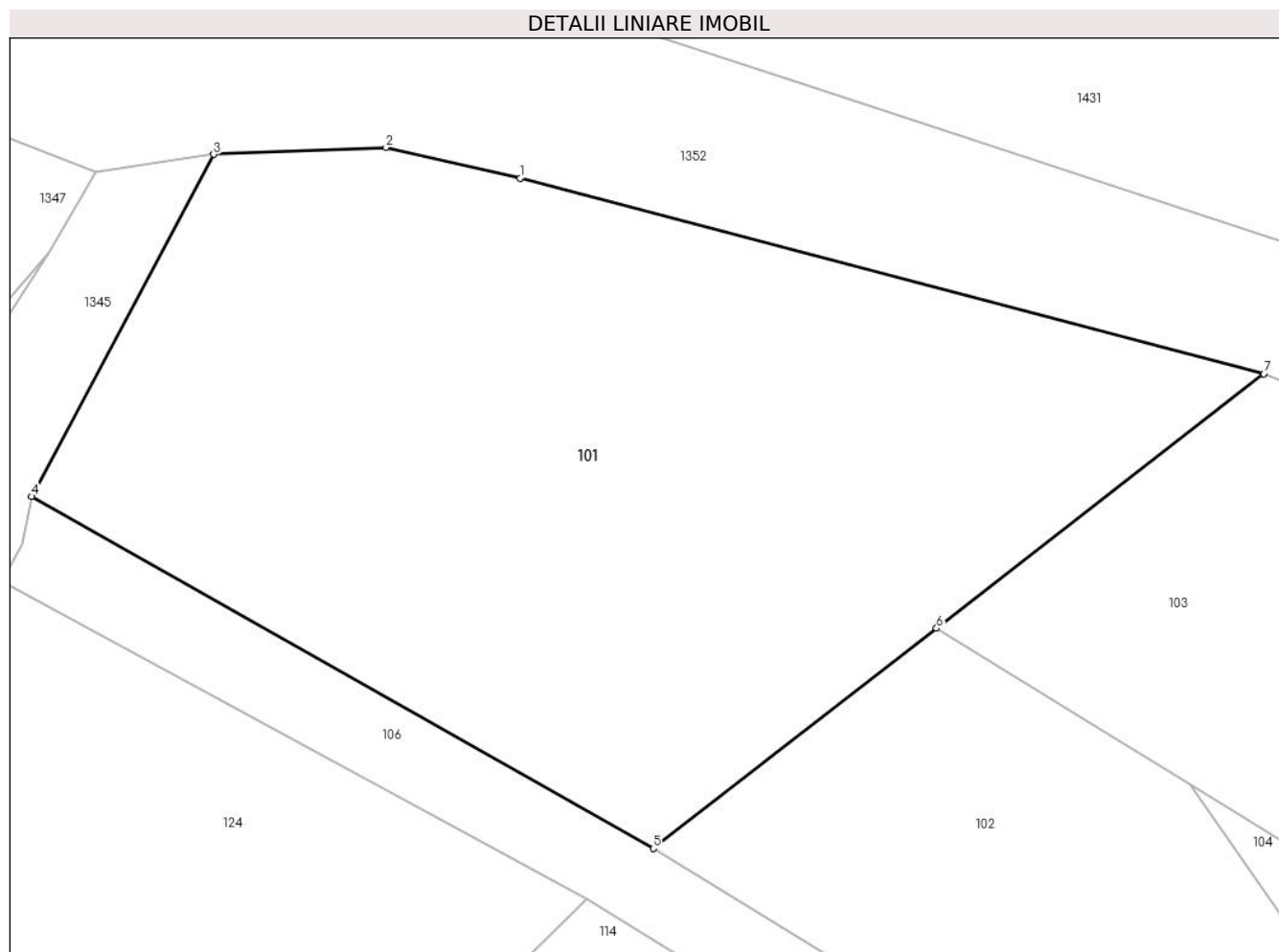
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52880	1.394	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.394	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.667,117 678.432,344	2	393.659,875 678.434,005	7.43
2	393.659,875 678.434,005	3	393.650,576 678.433,627	9.307
3	393.650,576 678.433,627	4	393.640,748 678.415,181	20.901
4	393.640,748 678.415,181	5	393.674,294 678.396,193	38.547
5	393.674,294 678.396,193	6	393.689,584 678.408,074	19.363

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.689,584 678.408,074	7	393.707,244 678.421,796	22.364
7	393.707,244 678.421,796	1	393.667,117 678.432,344	41.49

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 102**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:79-Ocoliș

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		720	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; parte din nr.top. 695/1

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>102 / 06/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 504/85, din 03/01/1995 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMUREȘ;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CUPAR VASILE, lipsă CNP
	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

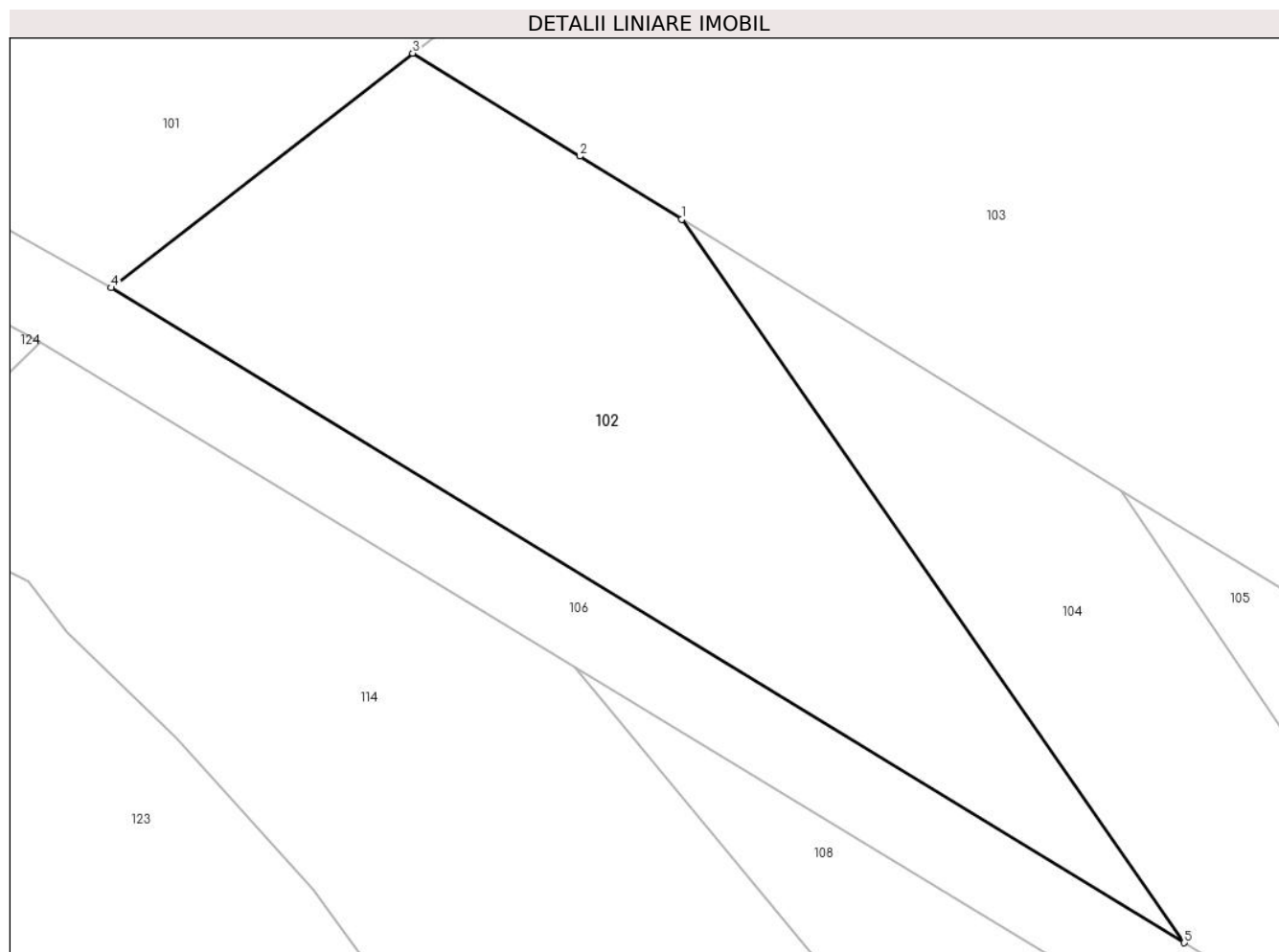
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	720	parte din nr.top. 695/1

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	720	Șes	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.703,227 678.399,664	2	393.698,048 678.402,856	6.084
2	393.698,048 678.402,856	3	393.689,584 678.408,074	9.943
3	393.689,584 678.408,074	4	393.674,294 678.396,193	19.363
4	393.674,294 678.396,193	5	393.728,703 678.363,012	63.728
5	393.728,703 678.363,012	1	393.703,227 678.399,664	44.635

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 103**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:123-Ocoliş

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.652	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.697/2

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>103 / 10/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.60081/25, din 10/01/1995 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMUREȘ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) CERNEȘTEAN ȘTEFAN, lipsă CNP	
2) CERNEȘTEAN ANA, lipsă CNP	

**C. Partea III. SARCINI .**

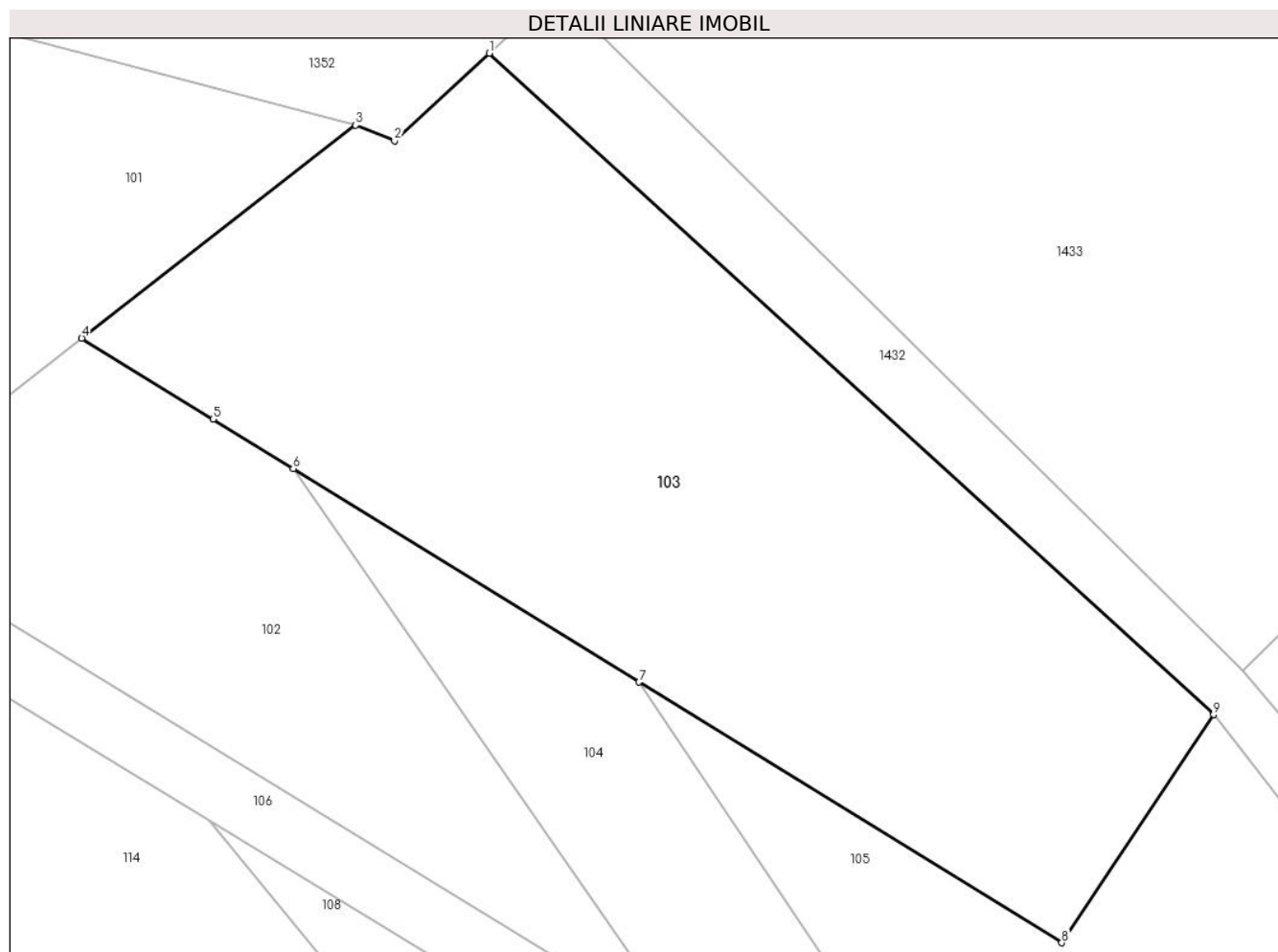
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.652	parte din nr. top.697/2

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.652	Șes	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.715,863 678.426,437	2	393.709,748 678.420,794	8.321
2	393.709,748 678.420,794	3	393.707,244 678.421,796	2.697
3	393.707,244 678.421,796	4	393.689,584 678.408,074	22.364
4	393.689,584 678.408,074	5	393.698,048 678.402,856	9.943
5	393.698,048 678.402,856	6	393.703,227 678.399,664	6.084

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.703,227 678.399,664	7	393.725,526 678.385,918	26.195
7	393.725,526 678.385,918	8	393.752,789 678.369,113	32.027
8	393.752,789 678.369,113	9	393.762,579 678.383,81	17.659
9	393.762,579 678.383,81	1	393.715,863 678.426,437	63.241

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 104**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:385- Ocoliş

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		450	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.695/2

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>104 / 10/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr. 208, din 18/07/2022 emis de NP Cardoș Steluța-Elena;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) POP IUSTIN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

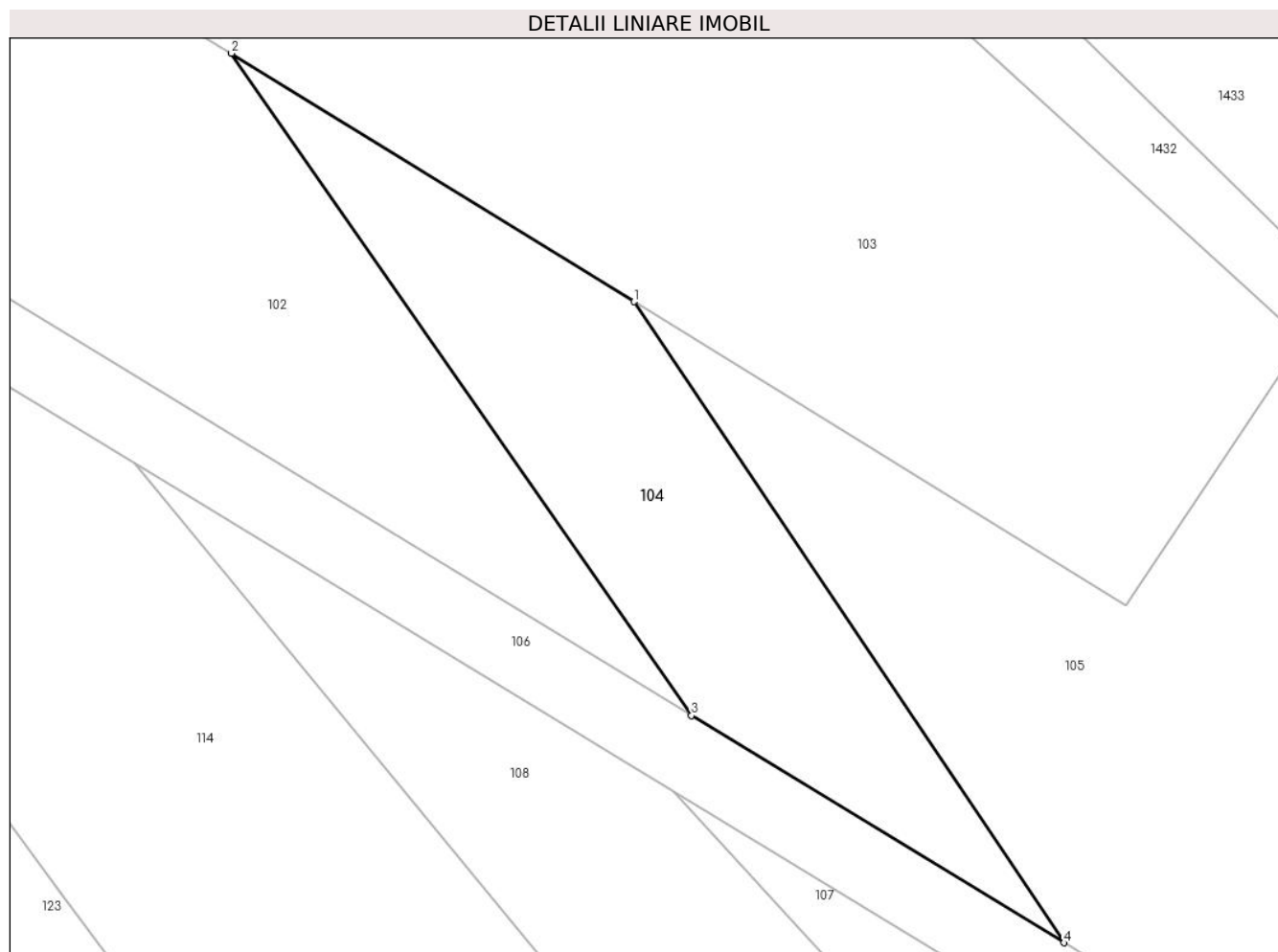
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	450	parte din nr. top.695/2

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	450	Șes	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.725,526 678.385,918	2	393.703,227 678.399,664	26.195
2	393.703,227 678.399,664	3	393.728,703 678.363,012	44.635
3	393.728,703 678.363,012	4	393.749,329 678.350,434	24.159
4	393.749,329 678.350,434	1	393.725,526 678.385,918	42.728

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 105**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:123, 339-Ocoliș

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.590	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.697/2, 763

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>105 / 10/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.60081/49, din 24/04/1995 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMUREȘ;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) LUPAN OCTAVIAN, lipsă CNP
	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

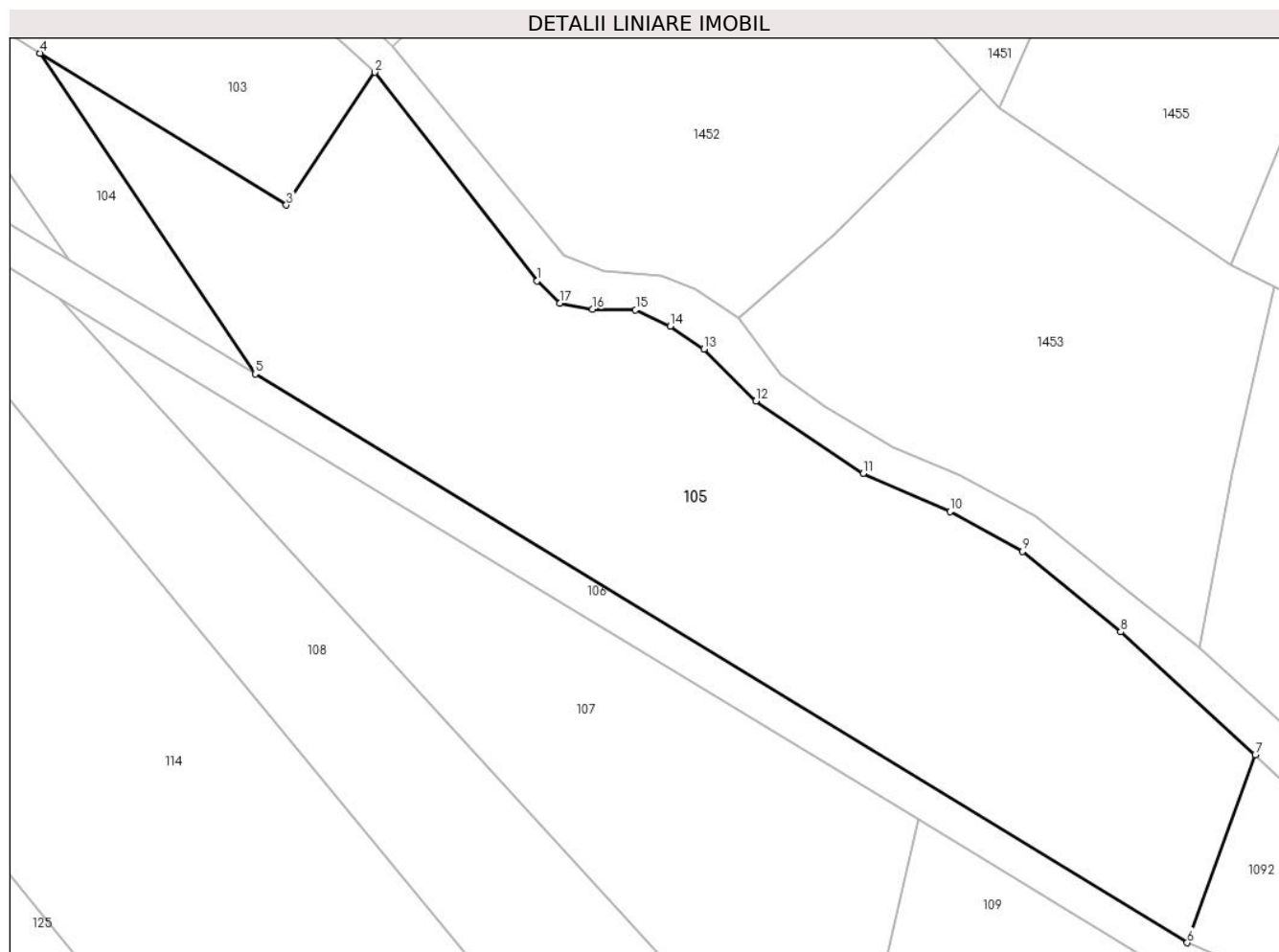
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.590	parte din nr. top.697/2, 763

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.590	-	Șes	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.780,549 678.360,729	2	393.762,579 678.383,81	29.251
2	393.762,579 678.383,81	3	393.752,789 678.369,113	17.659
3	393.752,789 678.369,113	4	393.725,526 678.385,918	32.027
4	393.725,526 678.385,918	5	393.749,329 678.350,434	42.728
5	393.749,329 678.350,434	6	393.852,506 678.287,513	120.849

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.852,506 678.287,513	7	393.860,048 678.308,305	22.118
7	393.860,048 678.308,305	8	393.845,156 678.321,9	20.164
8	393.845,156 678.321,9	9	393.834,269 678.330,804	14.064
9	393.834,269 678.330,804	10	393.826,269 678.335,206	9.131
10	393.826,269 678.335,206	11	393.816,626 678.339,425	10.526
11	393.816,626 678.339,425	12	393.804,762 678.347,429	14.311
12	393.804,762 678.347,429	13	393.799,037 678.353,208	8.135
13	393.799,037 678.353,208	14	393.795,299 678.355,718	4.503
14	393.795,299 678.355,718	15	393.791,443 678.357,528	4.259
15	393.791,443 678.357,528	16	393.786,705 678.357,605	4.739
16	393.786,705 678.357,605	17	393.783,047 678.358,28	3.72
17	393.783,047 678.358,28	1	393.780,549 678.360,729	3.499

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 106**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:44-Ocoliș

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.182	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.696/2

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>106 / 24/08/2024</b>		
Act Normativ nr. Hotărârea nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	A1
Act Normativ nr. Hotărârea nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Anexa nr. 3 - Inventar ANIF pozitia 84885, act administrativ; Adeverinta nr. 625/14.08.2024, emis de ANIF);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCiare, CIF:29275212	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

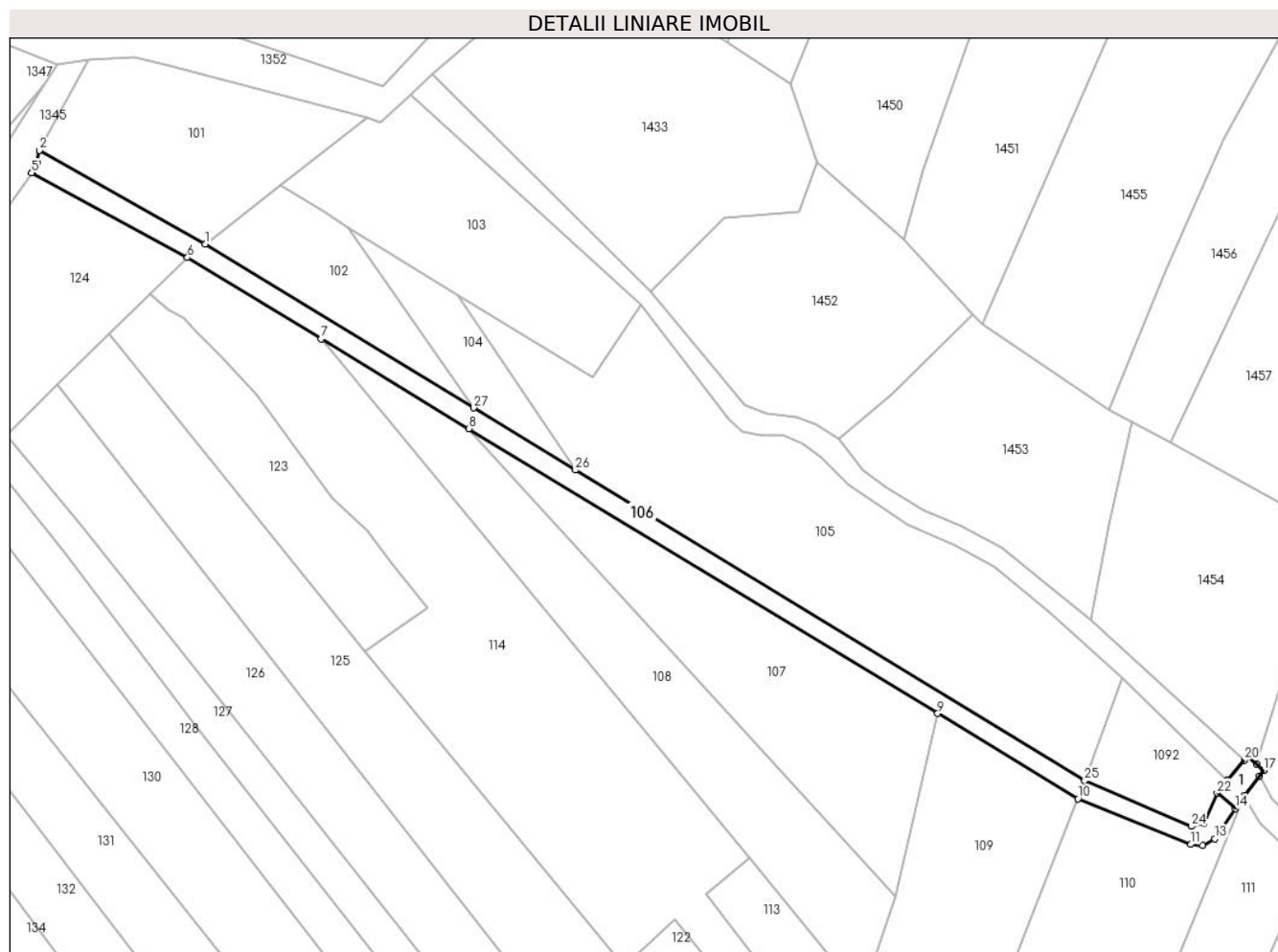
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.182	parte din nr. top.696/2

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	1.182	-	-	-	Nr. MF 84885 - Chechiș Mal Drept

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	44	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Pod

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	393.674,294 678.396,193	2	393.640,748 678.415,181	38.547
3	393.640,252 678.412,627	4	393.639,325 678.410,899	1.961
5	393.639,129 678.410,622	6	393.670,715 678.393,448	35.953

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	393.640,748 678.415,181	3	393.640,252 678.412,627	2.602
4	393.639,325 678.410,899	5	393.639,129 678.410,622	0.339
6	393.670,715 678.393,448	7	393.697,828 678.376,984	31.721

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	393.697,828 678.376,984	8	393.727,741 678.358,821	34.995
9	393.822,743 678.301,135	10	393.851,183 678.283,866	33.273
11	393.873,987 678.274,612	12	393.876,411 678.274,366	2.436
13	393.878,858 678.275,77	14	393.883,066 678.281,933	7.462
15	393.884,822 678.284,383	16	393.887,89 678.288,489	5.126
17	393.888,806 678.289,635	18	393.887,385 678.290,875	1.886
19	393.885,514 678.292,509	20	393.884,857 678.291,709	1.035
21	393.881,487 678.287,603	22	393.879,374 678.285,028	3.331
23	393.876,681 678.278,938	24	393.874,171 678.278,285	2.593
25	393.852,506 678.287,513	26	393.749,329 678.350,434	120.849
27	393.728,703 678.363,012	1	393.674,294 678.396,193	63.728

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	393.727,741 678.358,821	9	393.822,743 678.301,135	111.144
10	393.851,183 678.283,866	11	393.873,987 678.274,612	24.611
12	393.876,411 678.274,366	13	393.878,858 678.275,77	2.822
14	393.883,066 678.281,933	15	393.884,822 678.284,383	3.015
16	393.887,89 678.288,489	17	393.888,806 678.289,635	1.467
18	393.887,385 678.290,875	19	393.885,514 678.292,509	2.484
20	393.884,857 678.291,709	21	393.881,487 678.287,603	5.311
22	393.879,374 678.285,028	23	393.876,681 678.278,938	6.659
24	393.874,171 678.278,285	25	393.852,506 678.287,513	23.549
26	393.749,329 678.350,434	27	393.728,703 678.363,012	24.159

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 107**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:79-Ocoliș

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.695/1

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>107 / 10/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor 208, din 18/07/2022 emis de NP Cardoș Șteluța-Elena;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) POP IUSTIN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

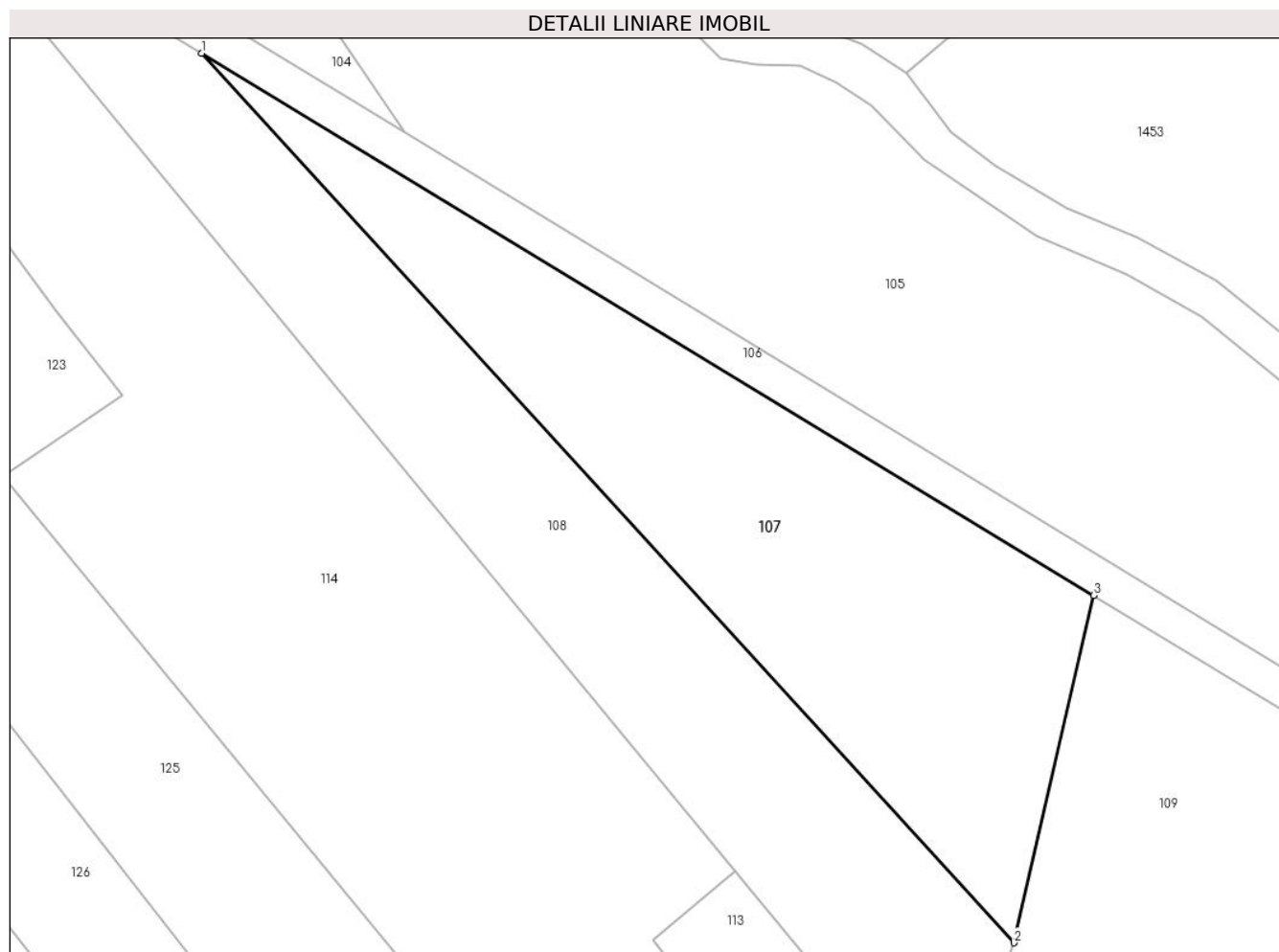
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	parte din nr. top.695/1

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.000	-	Șes	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.727,741 678.358,821	2	393.814,231 678.264,191	128.201
2	393.814,231 678.264,191	3	393.822,743 678.301,135	37.912
3	393.822,743 678.301,135	1	393.727,741 678.358,821	111.144

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 108**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:79-Ocoliș

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.180	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.695/1

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>108 / 10/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 504/85, din 03/01/1995 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMUREȘ;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza legii nr.18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CUPAR VASILE, lipsă CNP
	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

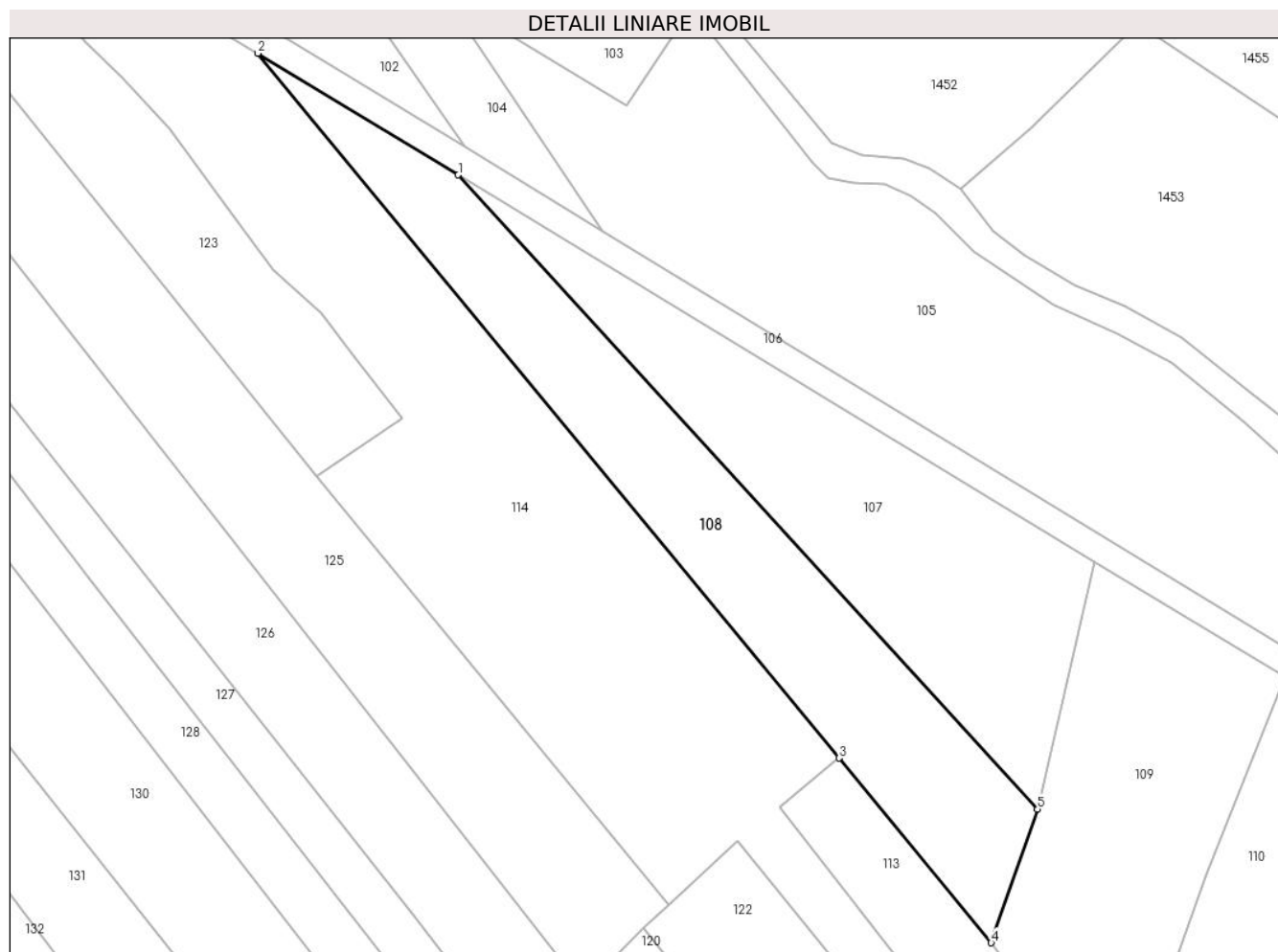
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.180	parte din nr. top.695/1

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.180	Șes	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.727,741 678.358,821	2	393.697,828 678.376,984	34.995
2	393.697,828 678.376,984	3	393.784,594 678.271,81	136.345
3	393.784,594 678.271,81	4	393.807,336 678.244,242	35.738
4	393.807,336 678.244,242	5	393.814,231 678.264,191	21.107
5	393.814,231 678.264,191	1	393.727,741 678.358,821	128.201

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 109**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:123-Ocoliș

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.820	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.697/2

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>109 / 10/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

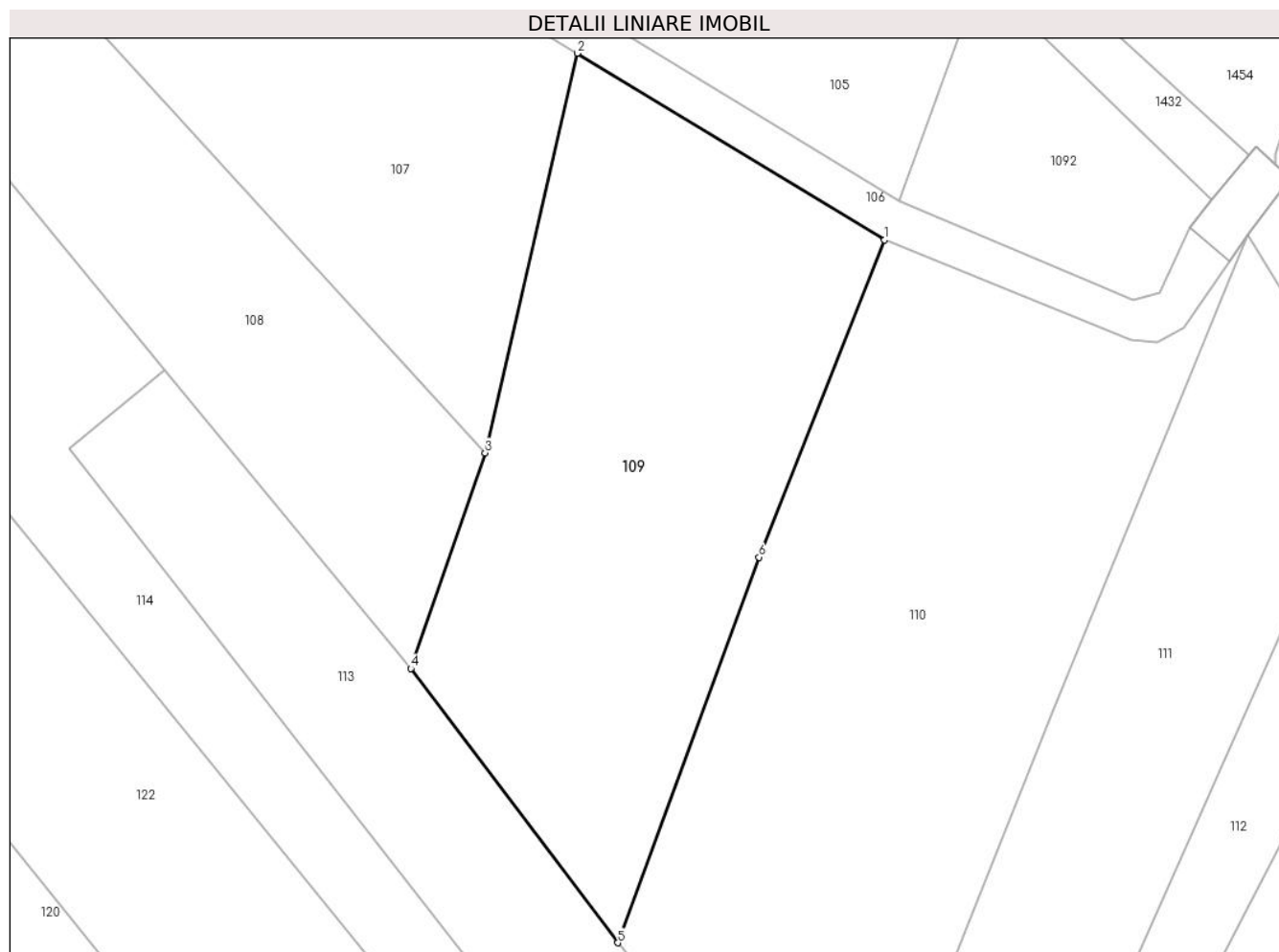
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.820	parte din nr. top.697/2

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.820	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.851,183 678.283,866	2	393.822,743 678.301,135	33.273
2	393.822,743 678.301,135	3	393.814,231 678.264,191	37.912
3	393.814,231 678.264,191	4	393.807,336 678.244,242	21.107
4	393.807,336 678.244,242	5	393.826,501 678.218,889	31.782
5	393.826,501 678.218,889	6	393.839,581 678.254,531	37.966



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.839,581 678.254,531	1	393.851,183 678.283,866	31.546

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 110**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:50401

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50401	2.368	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; Restul de suprafață se regăsește la ID 1092.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>110 / 10/06/2024</b>	
Act Notarial nr. Contract de donatie autentificat nr.768, din 29/04/2010 emis de NP Cardos Steluta Elena;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) <b>BOTOS VASILE</b>	
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50401 Grosi înscrisă prin încheierea nr. 13921 / 30/04/2010</i>	

**C. Partea III. SARCINI .**

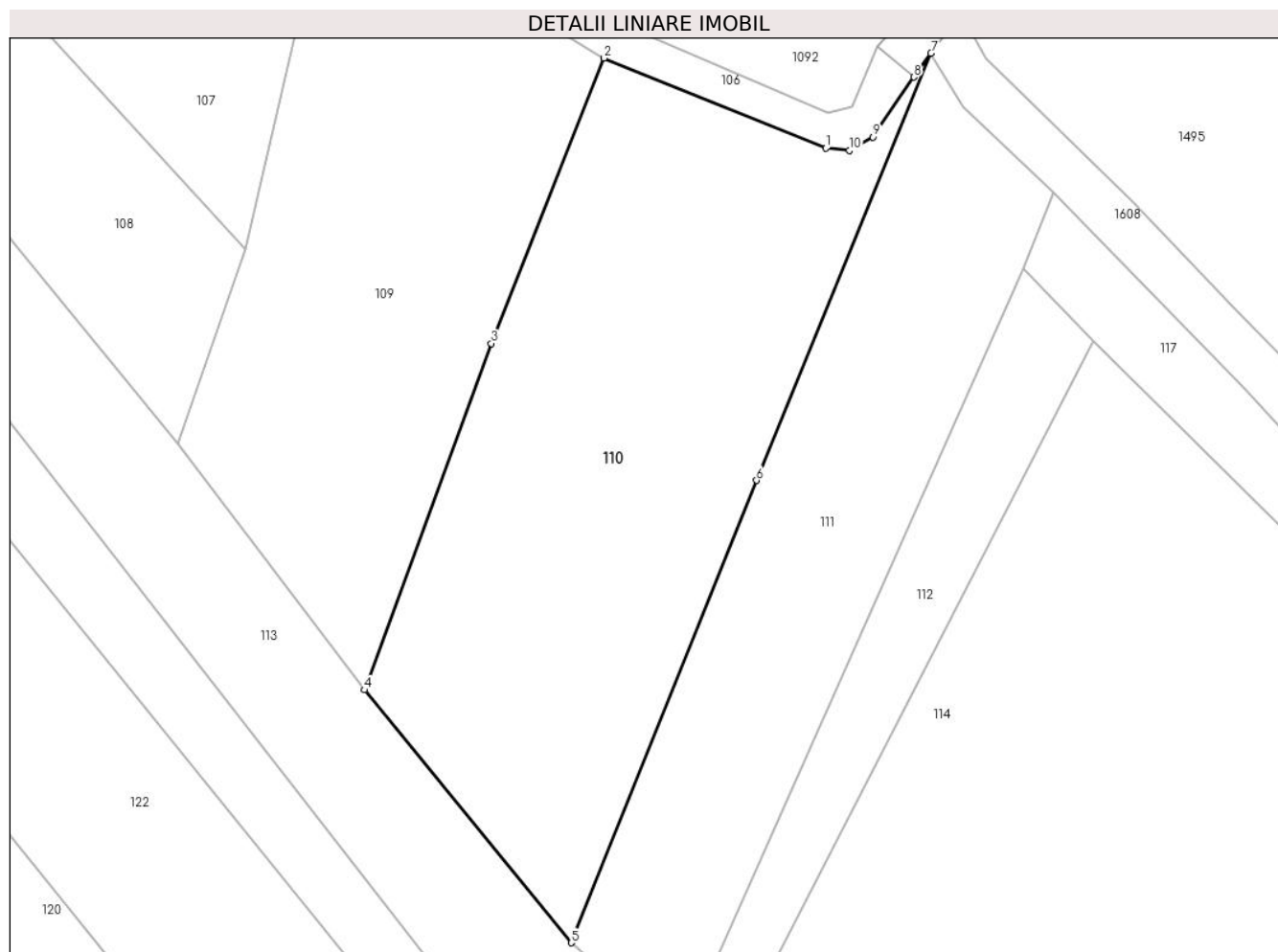
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50401	2.368	Restul de suprafață se regăsește la ID 1092.

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.368	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.873,987 678.274,612	2	393.851,183 678.283,866	24.611
2	393.851,183 678.283,866	3	393.839,581 678.254,531	31.546
3	393.839,581 678.254,531	4	393.826,501 678.218,889	37.966
4	393.826,501 678.218,889	5	393.847,798 678.192,887	33.611
5	393.847,798 678.192,887	6	393.866,869 678.240,45	51.244

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.866,869 678.240,45	7	393.884,822 678.284,383	47.46
7	393.884,822 678.284,383	8	393.883,066 678.281,933	3.015
8	393.883,066 678.281,933	9	393.878,858 678.275,77	7.462
9	393.878,858 678.275,77	10	393.876,411 678.274,366	2.822
10	393.876,411 678.274,366	1	393.873,987 678.274,612	2.436

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 111**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:545-Ocoliș

Nr. topografic:767

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56318	1.536	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>111 / 24/06/2024</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentință civilă definitivă și irevocabilă 6353/2001, din 01/01/2001 emis de Judecătoria Baia Mare (din dos. 2394/2000, sentința civilă 9260/2002 din dos. 7776/2002);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) MIHAI GHEORGHE, lipsă CNP 2) MIHAI ANA-MARIA, lipsă CNP	A1
OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 56318 Grosi înscrisă prin încheierea nr.2876-77/13/02/2003		

**C. Partea III. SARCINI .**

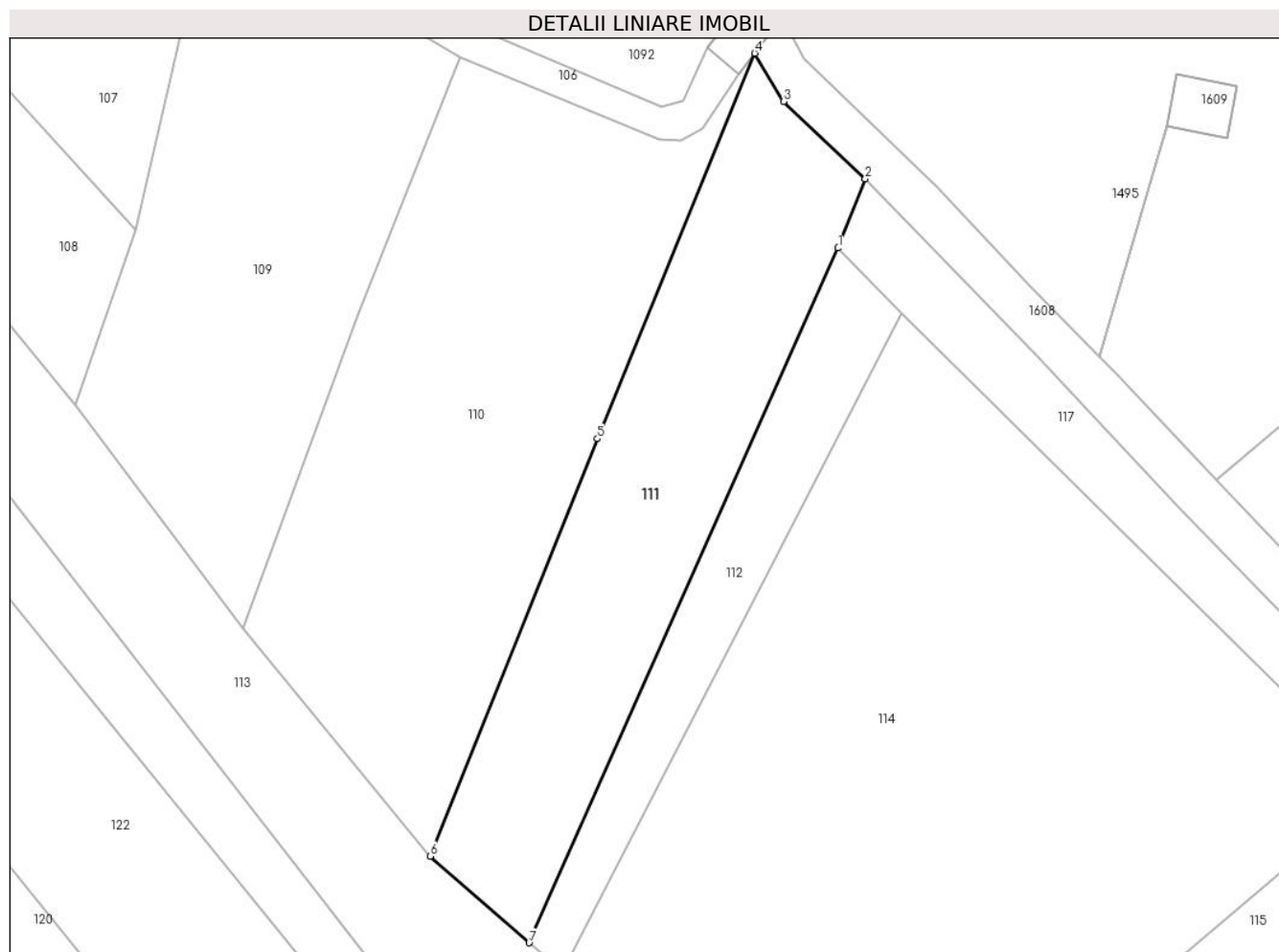
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56318	1.536	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.536	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.894,337 678.262,183	2	393.897,427 678.270,066	8.467
2	393.897,427 678.270,066	3	393.888,113 678.278,889	12.829
3	393.888,113 678.278,889	4	393.884,822 678.284,383	6.405
4	393.884,822 678.284,383	5	393.866,869 678.240,45	47.46
5	393.866,869 678.240,45	6	393.847,798 678.192,887	51.244



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.847,798 678.192,887	7	393.859,096 678.183,017	15.001
7	393.859,096 678.183,017	1	393.894,337 678.262,183	86.656

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 112**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:324-Ocoliș

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		623	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.770

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>112 / 10/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

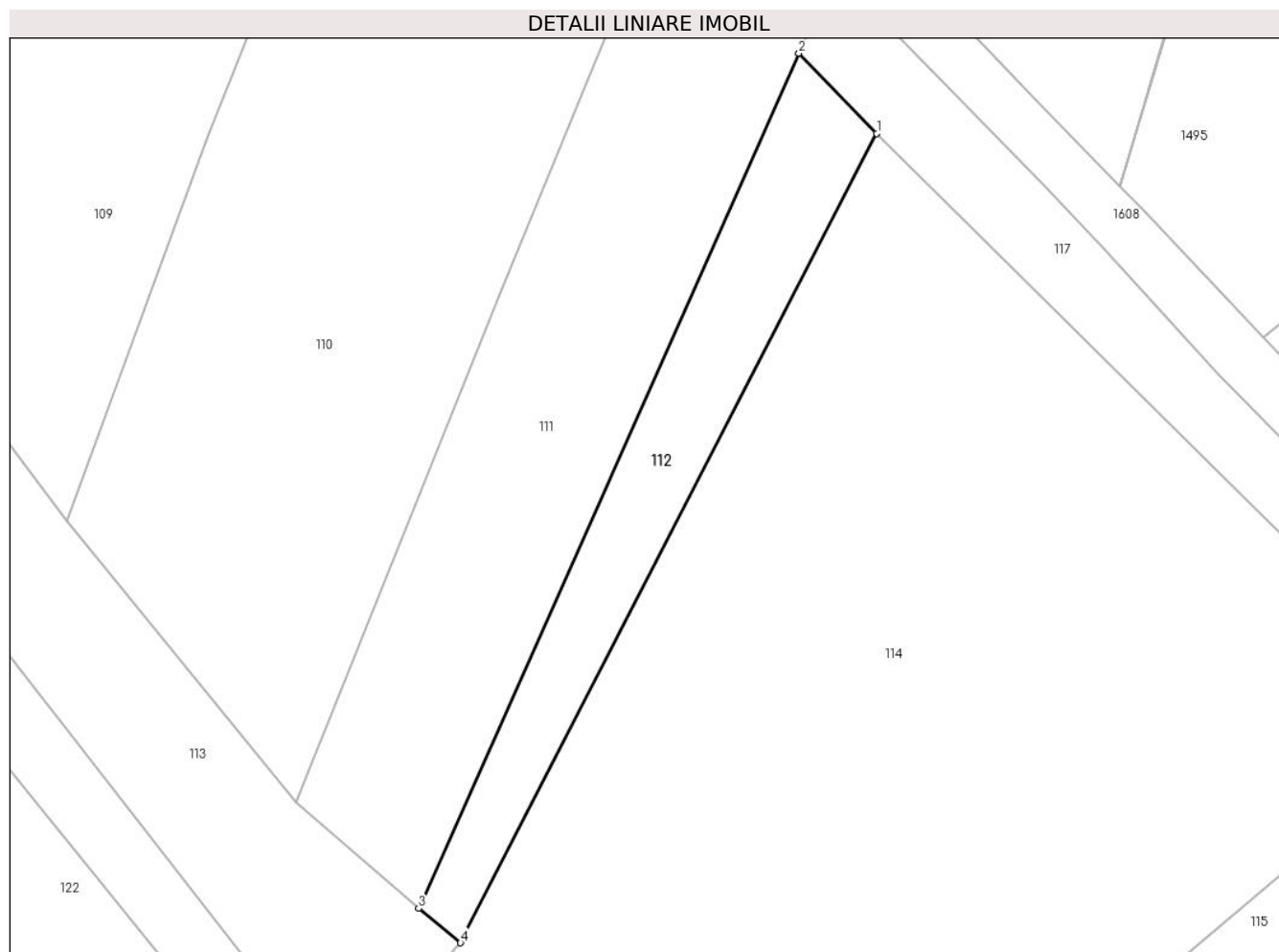
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	623	parte din nr. top.770

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	623	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.901,546 678.254,747	2	393.894,337 678.262,183	10.357
2	393.894,337 678.262,183	3	393.859,096 678.183,017	86.656
3	393.859,096 678.183,017	4	393.862,981 678.179,826	5.028
4	393.862,981 678.179,826	1	393.901,546 678.254,747	84.264

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 113**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:476-Ocoliș

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.536	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.694

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>113 / 10/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
<b>113 / 10/06/2023</b>		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

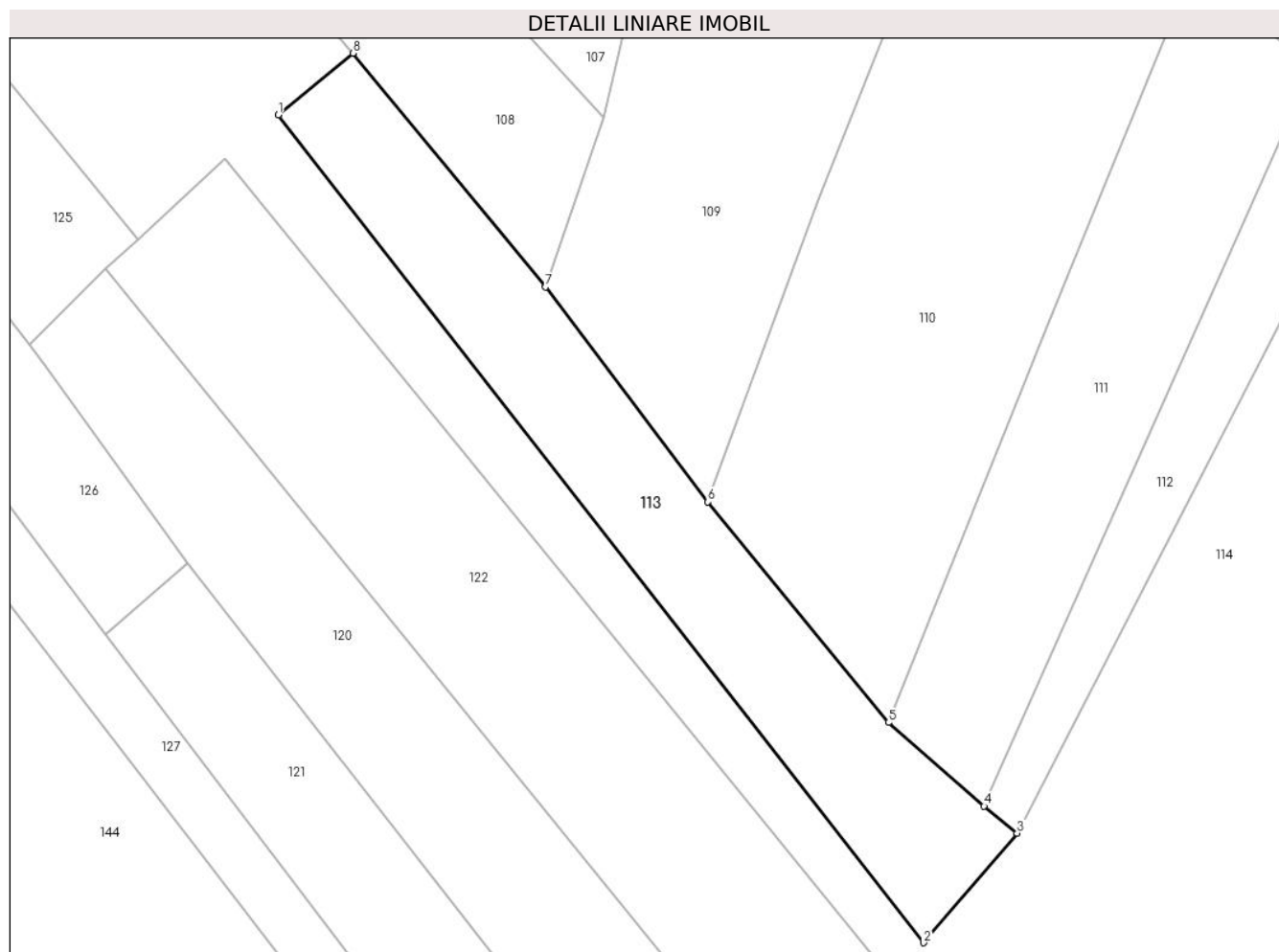
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.536	parte din nr. top.694

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.536	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.775,797 678.264,556	2	393.851,967 678.166,917	123.836
2	393.851,967 678.166,917	3	393.862,981 678.179,826	16.97
3	393.862,981 678.179,826	4	393.859,096 678.183,017	5.028
4	393.859,096 678.183,017	5	393.847,798 678.192,887	15.001
5	393.847,798 678.192,887	6	393.826,501 678.218,889	33.611



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.826,501 678.218,889	7	393.807,336 678.244,242	31.782
7	393.807,336 678.244,242	8	393.784,594 678.271,81	35.738
8	393.784,594 678.271,81	1	393.775,797 678.264,556	11.401

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 114**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Nr. CF vechi: 324, 511, 44, 476, 302 - Ocoliș,  
851-Chechiș

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.559	Sector cadastral: 53 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 770, 774, 775, 694, 693, 1205

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>114 / 10/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.559	parte din nr. top.770, 774, 775, 694, 693, 1205

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.559	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.949,681 678.195,223	2	393.961,148 678.181,794	17.659
3	393.968,044 678.189,295	4	393.948,286 678.208,47	27.533
5	393.901,546 678.254,747	6	393.862,981 678.179,826	84.264
7	393.851,967 678.166,917	8	393.775,797 678.264,556	123.836
9	393.784,594 678.271,81	10	393.697,828 678.376,984	136.345

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.961,148 678.181,794	3	393.968,044 678.189,295	10.19
4	393.948,286 678.208,47	5	393.901,546 678.254,747	65.774
6	393.862,981 678.179,826	7	393.851,967 678.166,917	16.97
8	393.775,797 678.264,556	9	393.784,594 678.271,81	11.401
10	393.697,828 678.376,984	11	393.670,715 678.393,448	31.721

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	393.670,715 678.393,448	12	393.663,133 678.386,037	10.602
13	393.666,838 678.382,935	14	393.670,096 678.381,305	3.643
15	393.672,08 678.378,755	16	393.677,641 678.373,354	7.752
17	393.684,549 678.365,719	18	393.693,9 678.352,967	15.813
19	393.700,135 678.344,749	20	393.707,239 678.338,188	9.671
21	393.712,32 678.331,43	22	393.719,359 678.322,476	11.39
23	393.706,651 678.313,831	24	393.759,238 678.249,902	82.779
25	393.769,529 678.259,382	26	393.849,925 678.160,506	127.436
27	393.839,543 678.148,198	28	393.888,05 678.106,109	64.222
29	393.915,256 678.134,278	30	393.896,427 678.150,126	24.611

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	393.663,133 678.386,037	13	393.666,838 678.382,935	4.832
14	393.670,096 678.381,305	15	393.672,08 678.378,755	3.231
16	393.677,641 678.373,354	17	393.684,549 678.365,719	10.296
18	393.693,9 678.352,967	19	393.700,135 678.344,749	10.316
20	393.707,239 678.338,188	21	393.712,32 678.331,43	8.455
22	393.719,359 678.322,476	23	393.706,651 678.313,831	15.37
24	393.759,238 678.249,902	25	393.769,529 678.259,382	13.992
26	393.849,925 678.160,506	27	393.839,543 678.148,198	16.102
28	393.888,05 678.106,109	29	393.915,256 678.134,278	39.162
30	393.896,427 678.150,126	1	393.949,681 678.195,223	69.783

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 115**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:44-Ocoliş

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.427	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 775

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>115 / 10/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 43552/17, din 16/10/1996 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMUREȘ;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POP GHEORGHE, lipsă CNP
	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

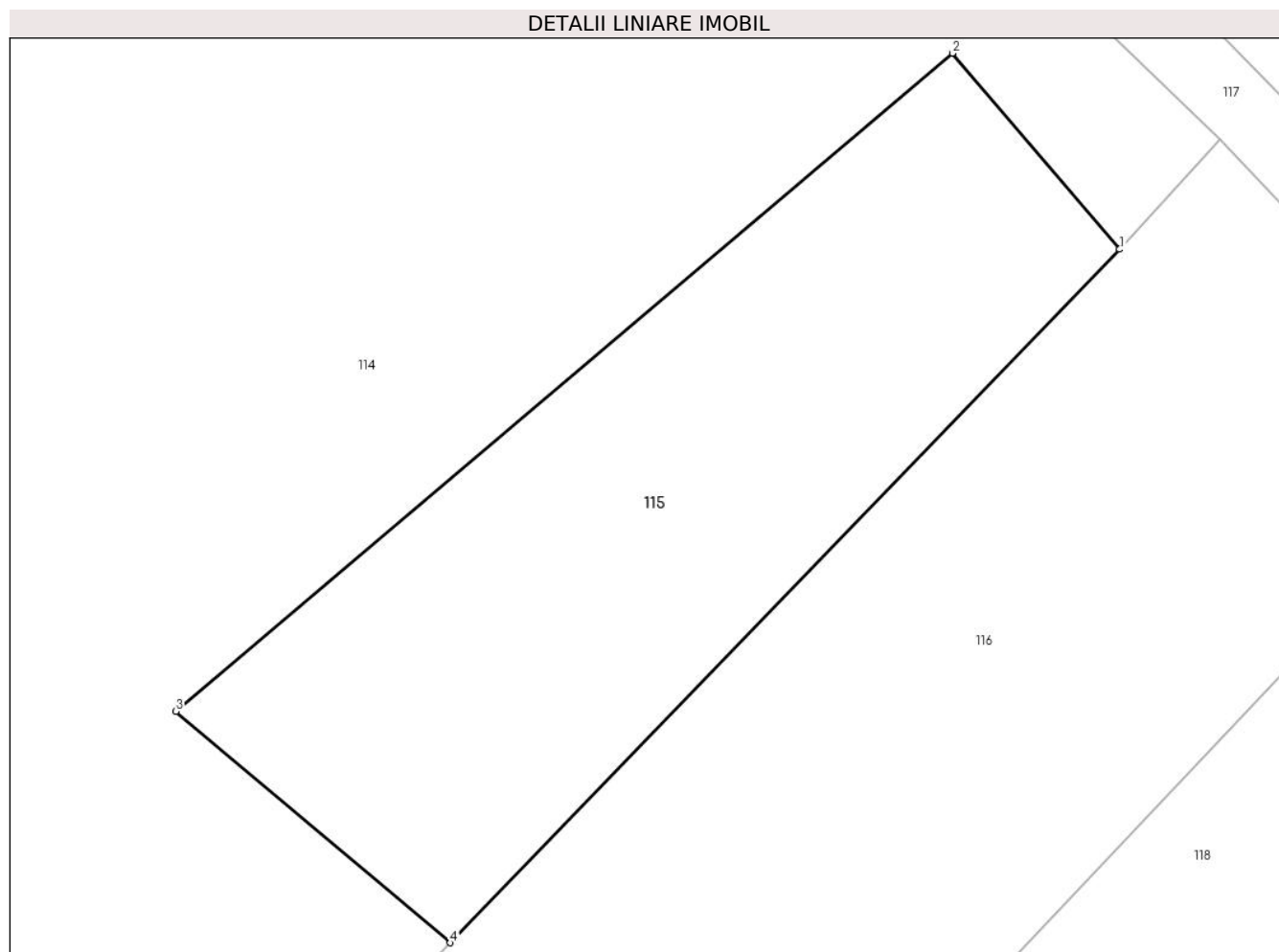
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.427	parte din nr. top. 775

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.427	Șes	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.961,148 678.181,794	2	393.949,681 678.195,223	17.659
2	393.949,681 678.195,223	3	393.896,427 678.150,126	69.783
3	393.896,427 678.150,126	4	393.915,256 678.134,278	24.611
4	393.915,256 678.134,278	1	393.961,148 678.181,794	66.059

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 116**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:293-Chechiș

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.266	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1207

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>116 / 10/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.44117/80, din 29/10/1997 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMUREȘ;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CÎMPAN ANDREI, lipsă CNP
	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

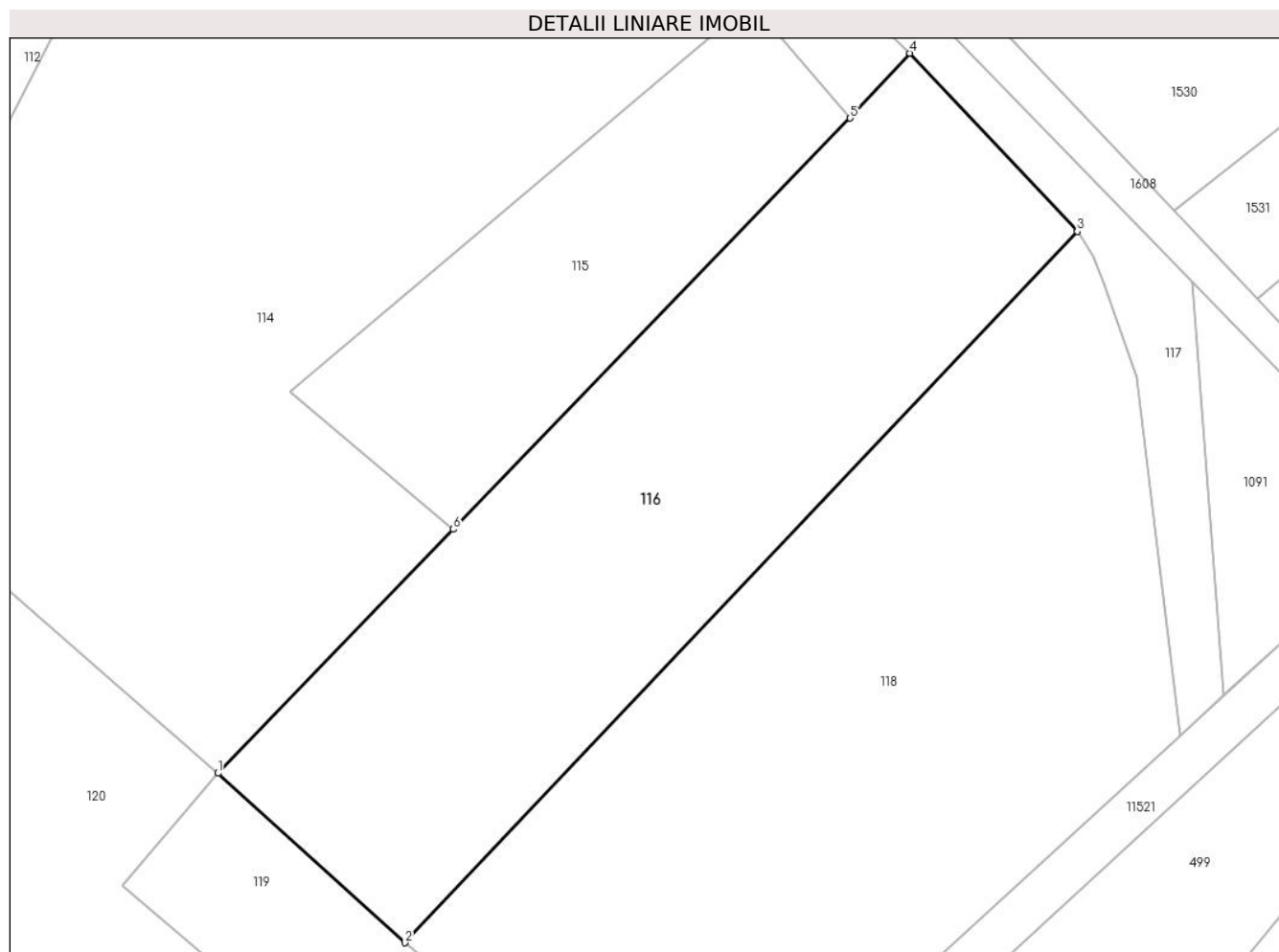
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.266	parte din nr. top. 1207

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.266	Pe Șes	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.888,05 678.106,109	2	393.909,66 678.086,505	29.177
2	393.909,66 678.086,505	3	393.987,407 678.168,706	113.144
3	393.987,407 678.168,706	4	393.968,044 678.189,295	28.263
4	393.968,044 678.189,295	5	393.961,148 678.181,794	10.19
5	393.961,148 678.181,794	6	393.915,256 678.134,278	66.059

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.915,256 678.134,278	1	393.888,05 678.106,109	39.162

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 117**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:293, 705- Chechiș

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.255	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1207, 1208

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>117 / 24/08/2024</b>		
Act Normativ nr. Hotărârea nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	A1
Act Normativ nr. Hotărârea nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Anexa nr. 3 - Inventar ANIF pozitia 84885, act administrativ; Adeverinta nr. 625/14.08.2024, emis de ANIF);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCIARE, CIF:29275212	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

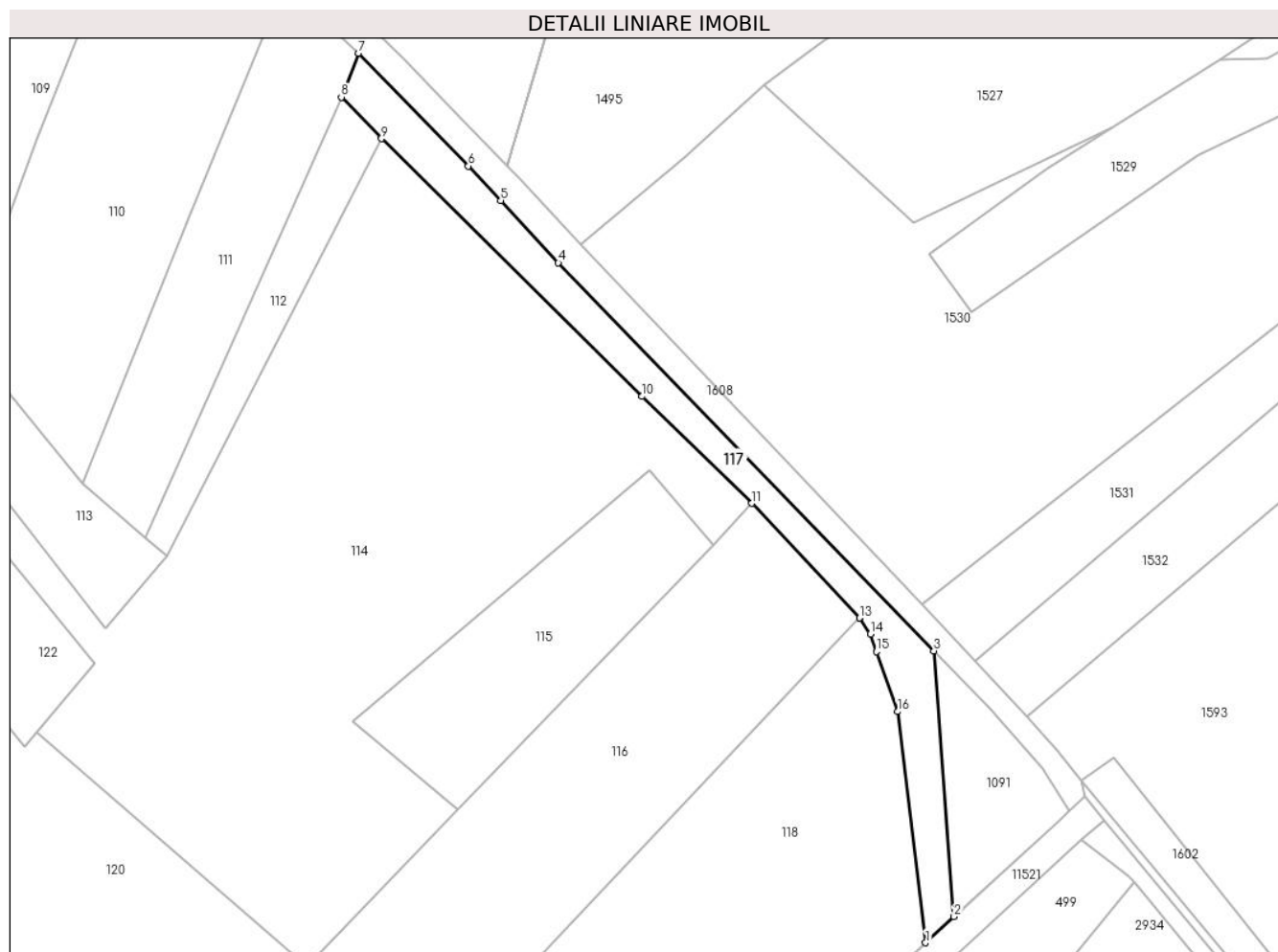
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.255	parte din nr. top.1207, 1208

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	1.255	-	-	-	Nr. MF 84885 - Chechiș Mal Drept

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.999,245 678.110,431	2	394.004,355 678.115,111	6.929
2	394.004,355 678.115,111	3	394.000,738 678.162,81	47.836
3	394.000,738 678.162,81	4	393.933,289 678.232,462	96.958
4	393.933,289 678.232,462	5	393.922,948 678.243,649	15.234
5	393.922,948 678.243,649	6	393.917,16 678.249,812	8.455



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.917,16 678.249,812	7	393.897,427 678.270,066	28.277
7	393.897,427 678.270,066	8	393.894,337 678.262,183	8.467
8	393.894,337 678.262,183	9	393.901,546 678.254,747	10.357
9	393.901,546 678.254,747	10	393.948,286 678.208,47	65.774
10	393.948,286 678.208,47	11	393.968,044 678.189,295	27.533
11	393.968,044 678.189,295	12	393.987,407 678.168,706	28.264
12	393.987,407 678.168,706	13	393.987,41 678.168,704	0.004
13	393.987,41 678.168,704	14	393.989,334 678.165,836	3.454
14	393.989,334 678.165,836	15	393.990,461 678.162,658	3.372
15	393.990,461 678.162,658	16	393.994,274 678.151,915	11.4
16	393.994,274 678.151,915	1	393.999,245 678.110,431	41.781

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 118**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:705-Chechiș

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.472	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1208

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>118 / 10/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

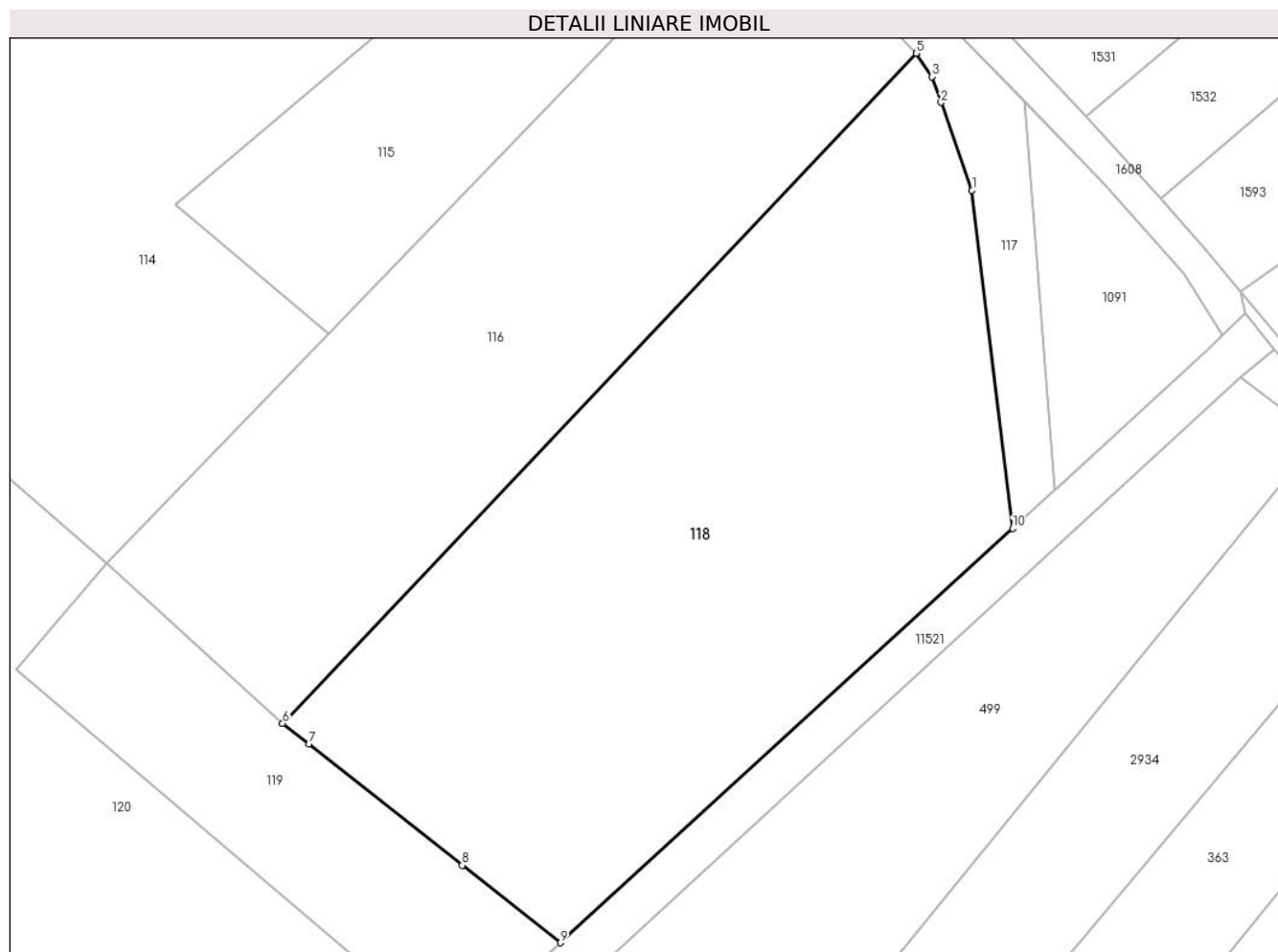
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.472	parte din nr. top.1208

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.472	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.994,274 678.151,915	2	393.990,461 678.162,658	11.4
2	393.990,461 678.162,658	3	393.989,334 678.165,836	3.372
3	393.989,334 678.165,836	4	393.987,41 678.168,704	3.454
4	393.987,41 678.168,704	5	393.987,407 678.168,706	0.004
5	393.987,407 678.168,706	6	393.909,66 678.086,505	113.144

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.909,66 678.086,505	7	393.912,868 678.083,97	4.089
7	393.912,868 678.083,97	8	393.931,703 678.069,085	24.007
8	393.931,703 678.069,085	9	393.943,722 678.059,587	15.319
9	393.943,722 678.059,587	10	393.999,245 678.110,431	75.286
10	393.999,245 678.110,431	1	393.994,274 678.151,915	41.781

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 119**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:705, 851, 77, 293- Chechiș

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.198	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1208, 1205, 1206, 1207. Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Grosi și Dumbrăvița. Imobil despărțit de canal. Restul de suprafață se regăsește în UAT Dumbrăvița

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>119 / 10/06/2024</b>		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1975/37, din 11/11/2002 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMUREȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PRICOP VASILE, lipsă CNP DEFUNCT:Da	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

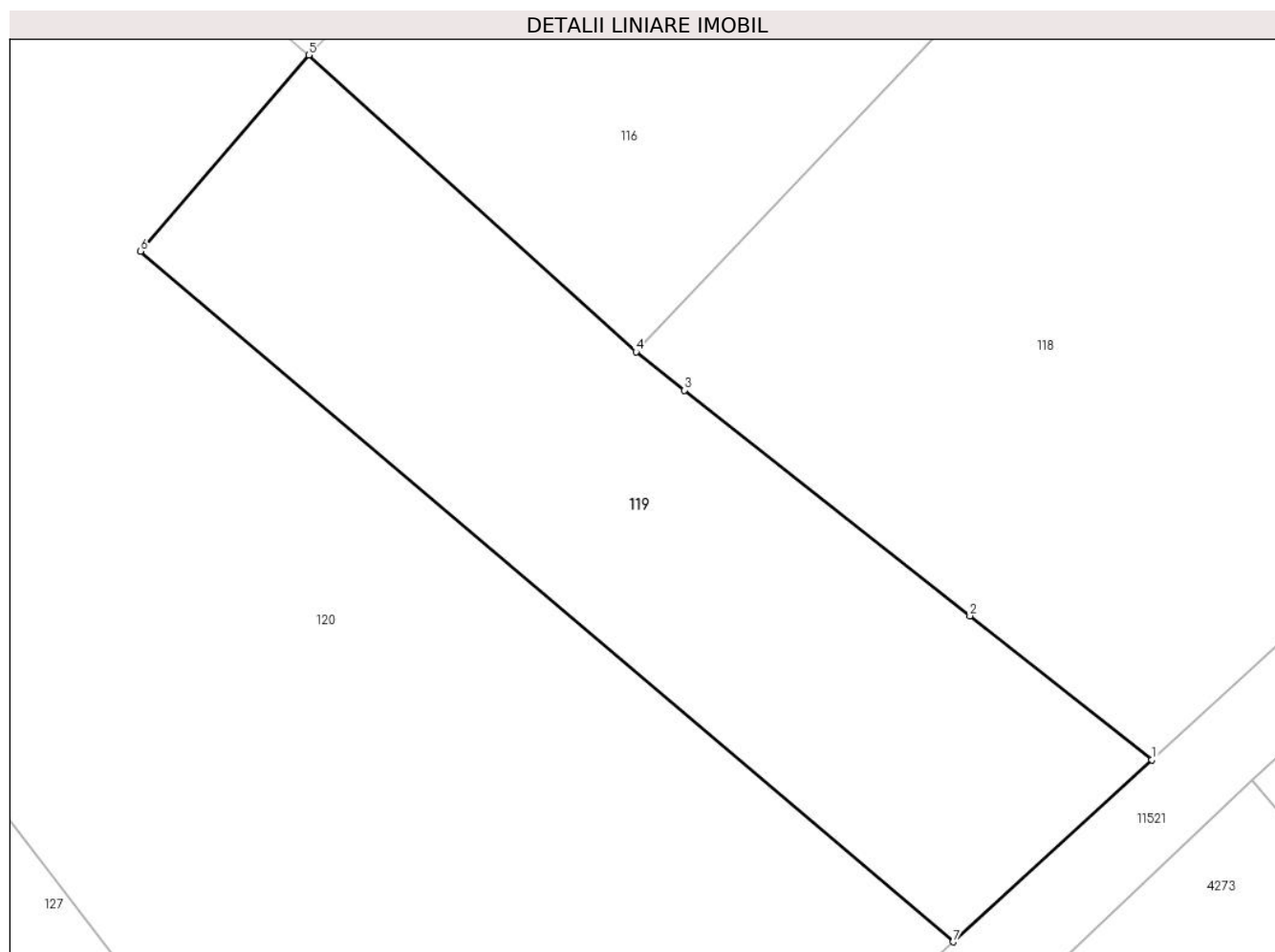
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.198	parte din nr. top. 1208, 1205, 1206, 1207. Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Grosi și Dumbrăvița. Imobil despărțit de canal. Restul de suprafață se regăsește în UAT Dumbrăvița

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.198	La Hotar	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.943,722 678.059,587	2	393.931,703 678.069,085	15.319
2	393.931,703 678.069,085	3	393.912,868 678.083,97	24.007
3	393.912,868 678.083,97	4	393.909,66 678.086,505	4.089
4	393.909,66 678.086,505	5	393.888,05 678.106,109	29.177



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	393.888,05 678.106,109	6	393.876,942 678.093,156	17.064
6	393.876,942 678.093,156	7	393.930,591 678.047,563	70.406
7	393.930,591 678.047,563	1	393.943,722 678.059,587	17.804

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 120**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:938, 107-Chechiș, 382-Ocoliș

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.100	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1203, 1204, 642/2

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>120 / 10/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

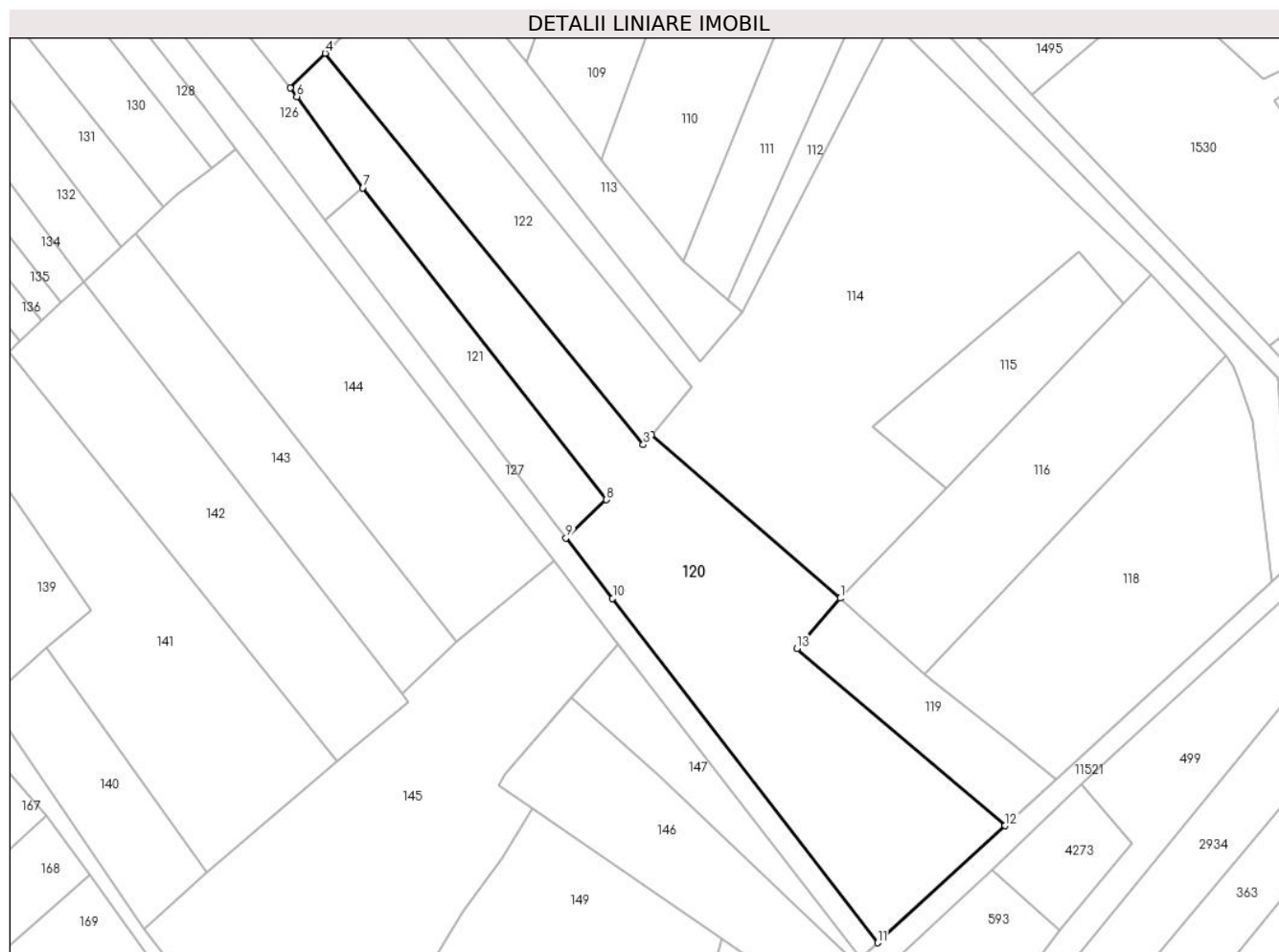
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.100	parte din nr. top.1203, 1204, 642/2

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.100	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.888,05 678.106,109	2	393.839,543 678.148,198	64.222
2	393.839,543 678.148,198	3	393.837,362 678.145,612	3.383
3	393.837,362 678.145,612	4	393.755,422 678.246,387	129.884
4	393.755,422 678.246,387	5	393.746,377 678.237,436	12.725
5	393.746,377 678.237,436	6	393.748,105 678.235,229	2.803

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.748,105 678.235,229	7	393.765,142 678.211,713	29.039
7	393.765,142 678.211,713	8	393.827,793 678.131,486	101.792
8	393.827,793 678.131,486	9	393.817,44 678.121,633	14.292
9	393.817,44 678.121,633	10	393.829,438 678.106,049	19.668
10	393.829,438 678.106,049	11	393.897,675 678.017,421	111.854
11	393.897,675 678.017,421	12	393.930,591 678.047,563	44.632
12	393.930,591 678.047,563	13	393.876,942 678.093,156	70.406
13	393.876,942 678.093,156	1	393.888,05 678.106,109	17.064

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 121**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:499-Ocoliş

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.380	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 691

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>121 / 10/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 505/34, din 20/07/1994 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMUREȘ;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CÂMPAN GHEORGHE, lipsă CNP
	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

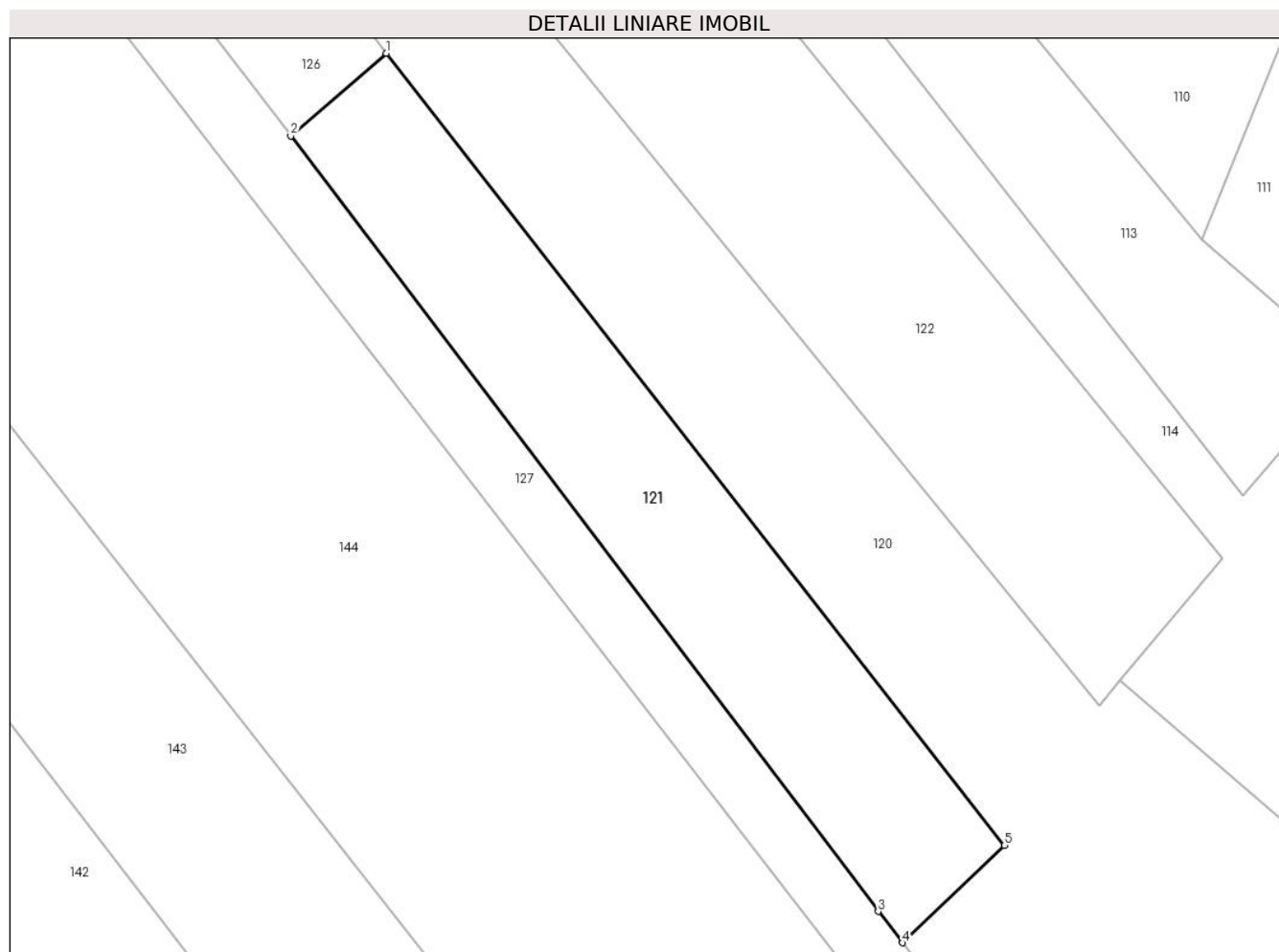
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.380	parte din nr. top. 691

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.380	Șes	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.765,142 678.211,713	2	393.755,473 678.203,318	12.806
2	393.755,473 678.203,318	3	393.814,991 678.124,812	98.517
3	393.814,991 678.124,812	4	393.817,44 678.121,633	4.013
4	393.817,44 678.121,633	5	393.827,793 678.131,486	14.293
5	393.827,793 678.131,486	1	393.765,142 678.211,713	101.792



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 122**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:54087

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54087	2.463	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>122 / 10/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare aut. 590, din 11/02/2020 emis de NP Muresan Georgeta Marcela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>HADADE LAURA-DENISA</b> , casatorita cu 2) <b>HADADE CORNEL-DANIEL</b> , bun comun	A1
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 54087 Grosi înscrisă prin încheierea nr. 7977 / 11/02/2020</i>		

**C. Partea III. SARCINI .**

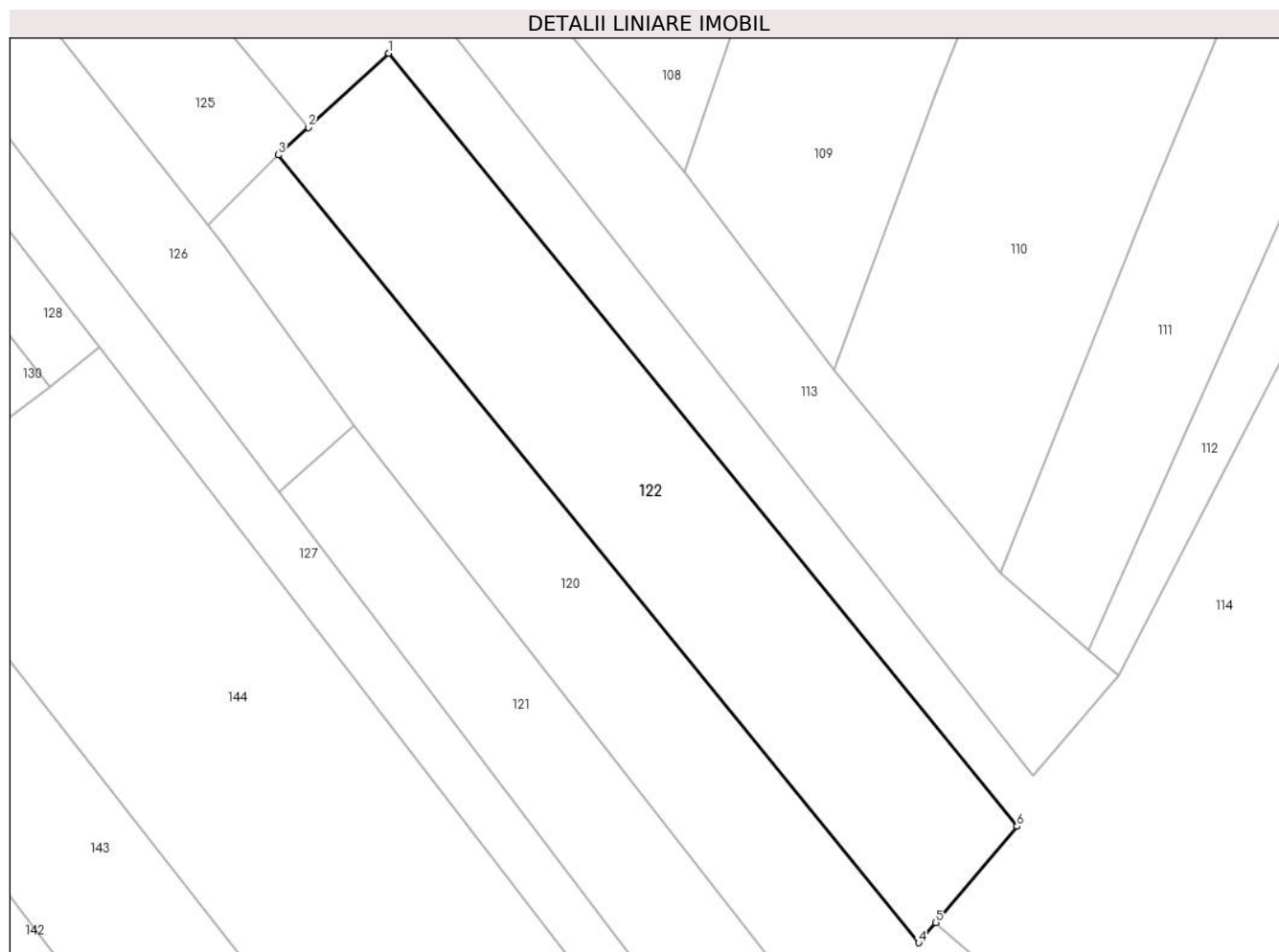
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54087	2.463	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.463	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.769,529 678.259,382	2	393.759,238 678.249,902	13.992
2	393.759,238 678.249,902	3	393.755,422 678.246,387	5.188
3	393.755,422 678.246,387	4	393.837,362 678.145,612	129.883
4	393.837,362 678.145,612	5	393.839,543 678.148,198	3.383
5	393.839,543 678.148,198	6	393.849,925 678.160,506	16.102

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.849,925 678.160,506	1	393.769,529 678.259,382	127.436

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 123**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:302, 44-Ocoliș

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.230	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 693, 700

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>123 / 10/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 504/84, din 03/01/1995 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMUREȘ;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FUNECZAN SILVIA, lipsă CNP
	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

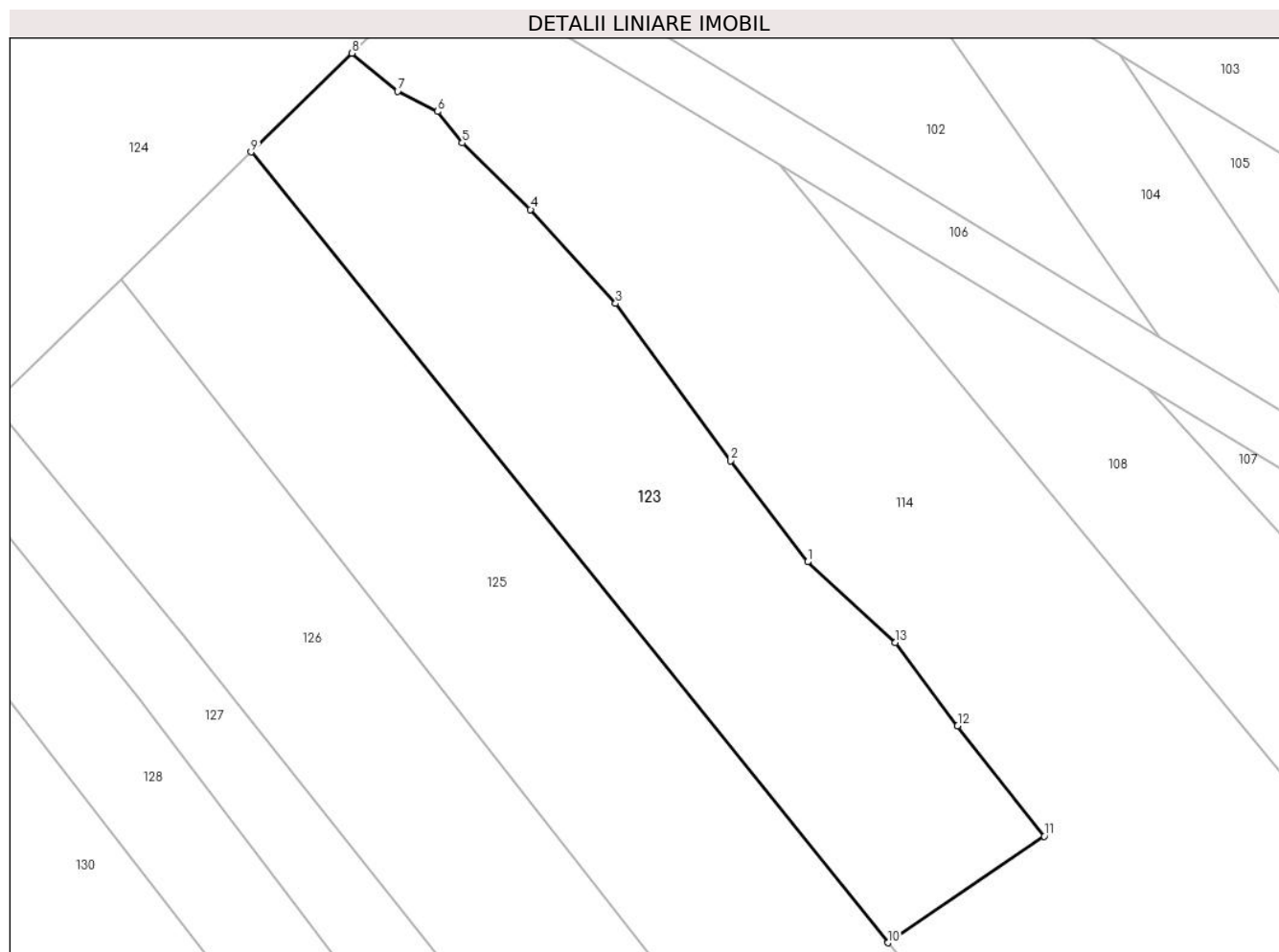
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.230	parte din nr. top. 693, 700

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.230	Șes	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.700,135 678.344,749	2	393.693,9 678.352,967	10.316
2	393.693,9 678.352,967	3	393.684,549 678.365,719	15.813
3	393.684,549 678.365,719	4	393.677,641 678.373,354	10.296
4	393.677,641 678.373,354	5	393.672,08 678.378,755	7.752
5	393.672,08 678.378,755	6	393.670,096 678.381,305	3.231



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.670,096 678.381,305	7	393.666,838 678.382,935	3.643
7	393.666,838 678.382,935	8	393.663,133 678.386,037	4.832
8	393.663,133 678.386,037	9	393.654,932 678.378,021	11.468
9	393.654,932 678.378,021	10	393.706,651 678.313,831	82.433
10	393.706,651 678.313,831	11	393.719,359 678.322,476	15.37
11	393.719,359 678.322,476	12	393.712,32 678.331,43	11.39
12	393.712,32 678.331,43	13	393.707,239 678.338,188	8.455
13	393.707,239 678.338,188	1	393.700,135 678.344,749	9.671

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 124**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:52881

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52881	1.397	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>124 / 10/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Contract de donatie imobiliara aut nr .3129, din 08/12/2016 emis de NP Cardos Steluta Elena;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>CERNEȘTEAN VASILE-CĂLIN</b> , bun propriu	A1
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52881 Grosi înscrisă prin încheierea nr. 62749 / 13/12/2016</i>		

**C. Partea III. SARCINI .**

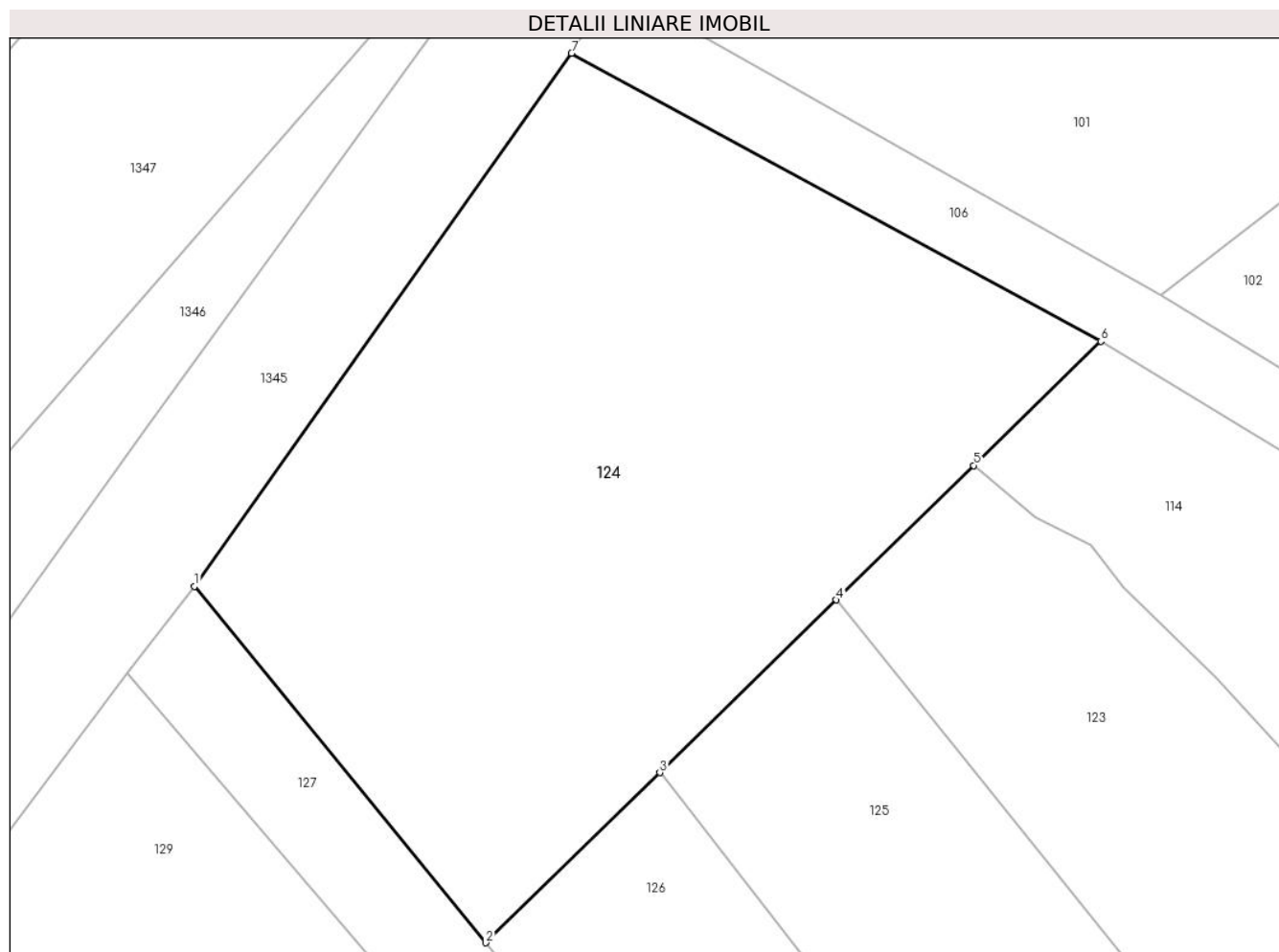
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52881	1.397	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.397	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.616,62 678.378,824	2	393.634,014 678.357,573	27.462
2	393.634,014 678.357,573	3	393.644,391 678.367,717	14.511
3	393.644,391 678.367,717	4	393.654,932 678.378,021	14.741
4	393.654,932 678.378,021	5	393.663,133 678.386,037	11.468
5	393.663,133 678.386,037	6	393.670,715 678.393,448	10.602

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.670,715 678.393,448	7	393.639,129 678.410,622	35.953
7	393.639,129 678.410,622	1	393.616,62 678.378,824	38.959

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 125**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:44, 302-Ocoliș

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.650	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 700, 693

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>125 / 10/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor 129, din 23/07/2021 emis de NP Rakoczi Ferencz Robert;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) ALB RACHILA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

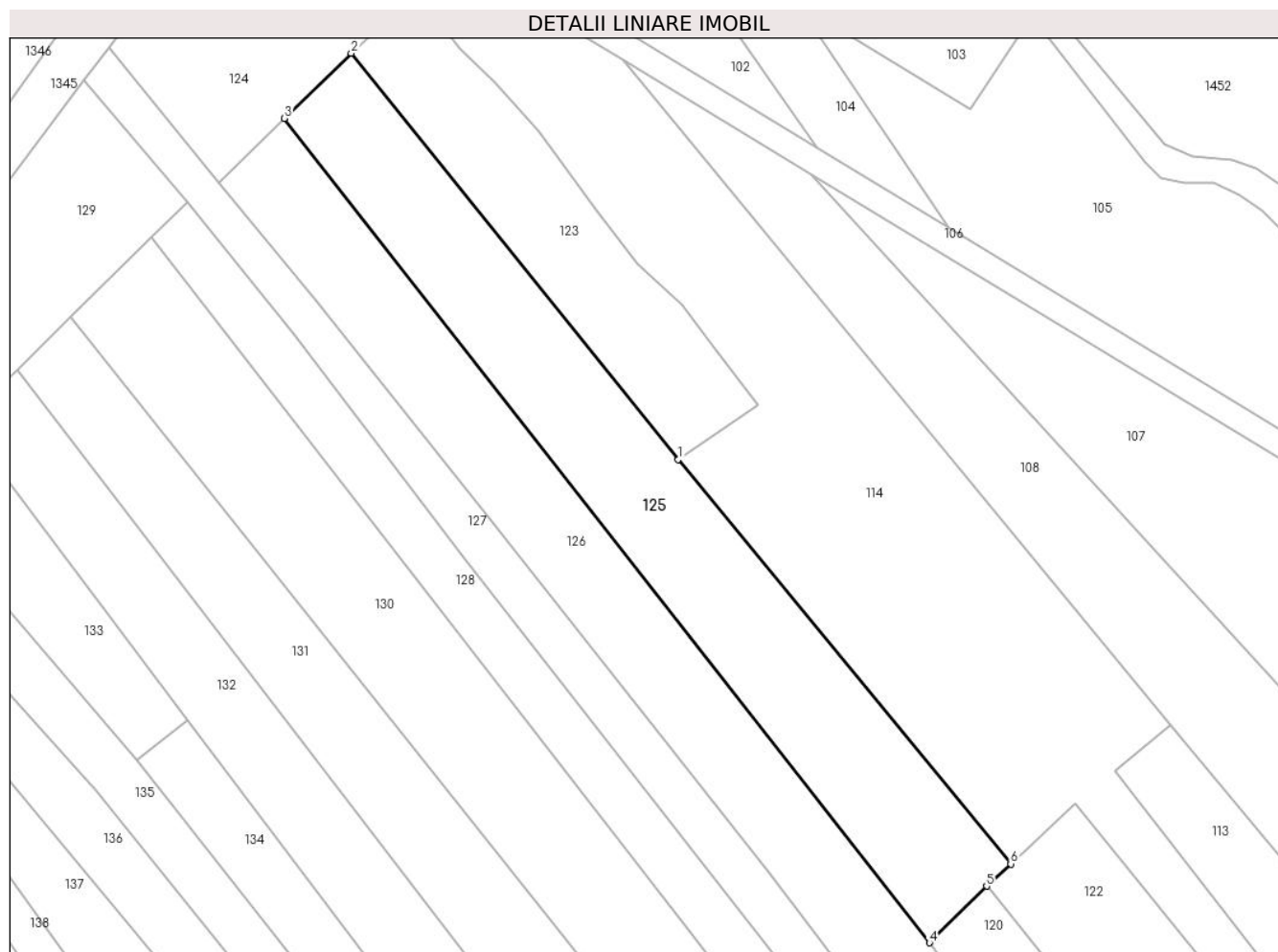
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.650	parte din nr. top. 700, 693

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.650	Șes	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.706,651 678.313,831	2	393.654,932 678.378,021	82.433
2	393.654,932 678.378,021	3	393.644,391 678.367,717	14.741
3	393.644,391 678.367,717	4	393.746,377 678.237,436	165.451
4	393.746,377 678.237,436	5	393.755,422 678.246,387	12.725
5	393.755,422 678.246,387	6	393.759,238 678.249,902	5.188



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.759,238 678.249,902	1	393.706,651 678.313,831	82.779

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 126**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:167-Ocoliș

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.650	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 701

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>126 / 10/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 6029/13, din 27/11/1995 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMUREȘ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) <b>BREHAȚA CORNELIA</b> , lipsă CNP	

**C. Partea III. SARCINI .**

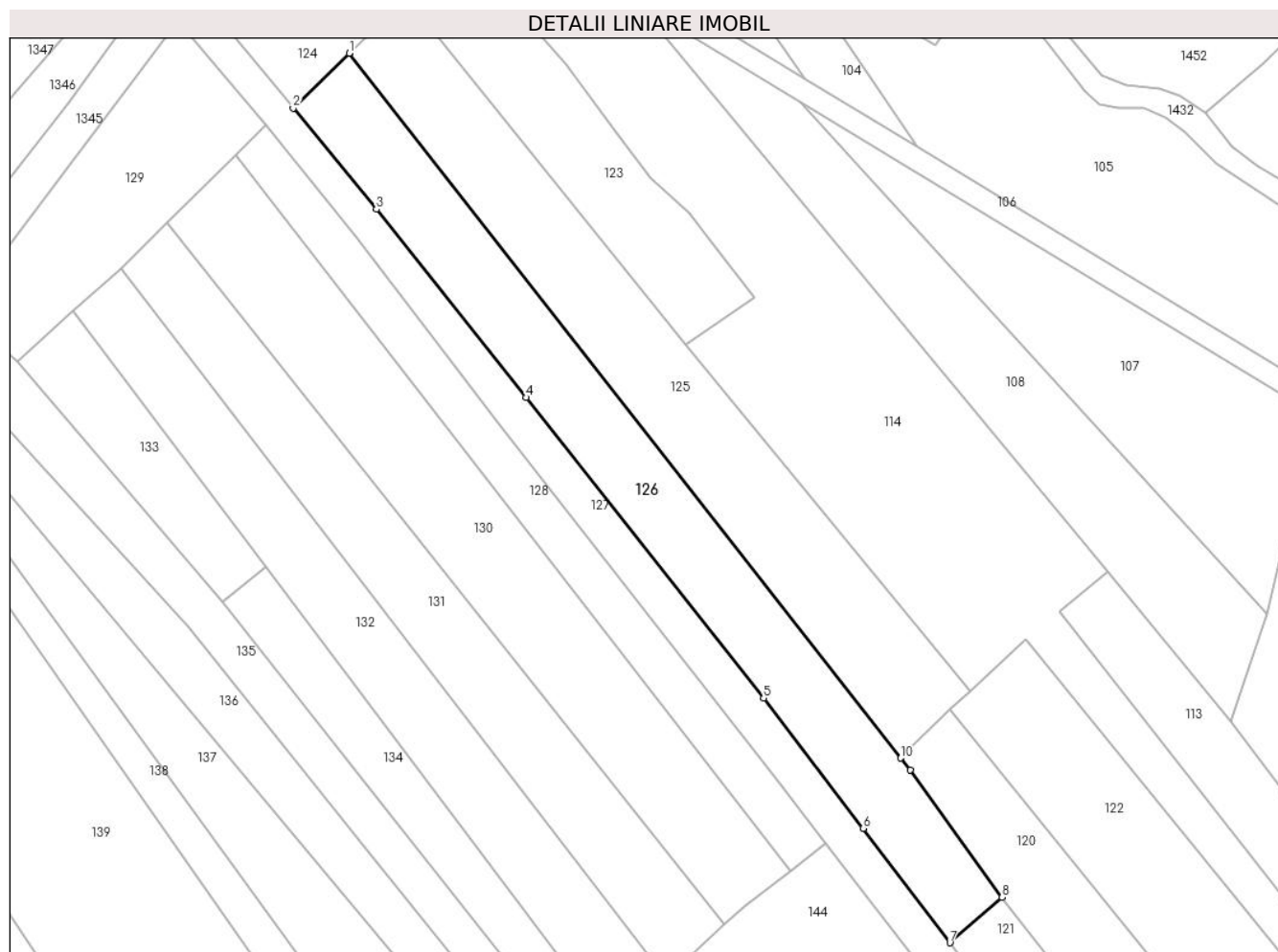
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.650	parte din nr. top. 701

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.650	Șes	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.644,391 678.367,717	2	393.634,014 678.357,573	14.511
2	393.634,014 678.357,573	3	393.649,405 678.338,875	24.218
3	393.649,405 678.338,875	4	393.677,055 678.304,088	44.437
4	393.677,055 678.304,088	5	393.721,0 678.248,526	70.84
5	393.721,0 678.248,526	6	393.739,454 678.224,447	30.337

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.739,454 678.224,447	7	393.755,473 678.203,318	26.515
7	393.755,473 678.203,318	8	393.765,142 678.211,713	12.806
8	393.765,142 678.211,713	9	393.748,105 678.235,229	29.039
9	393.748,105 678.235,229	10	393.746,377 678.237,436	2.803
10	393.746,377 678.237,436	1	393.644,391 678.367,717	165.451

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 127**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:167-Ocoliș, 14, 938-Chechiș

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.966	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 701, 1202, 1203

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>127 / 24/08/2024</b>		
Act Normativ nr. Hotărârea nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>STATUL ROMÂN</b> , CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	A1
Act Normativ nr. Hotărârea nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Anexa nr. 3 - Inventar ANIF pozitia 84885, act administrativ; Adeverinta nr. 625/14.08.2024, emis de ANIF);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) <b>AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCIARE</b> , CIF:29275212	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

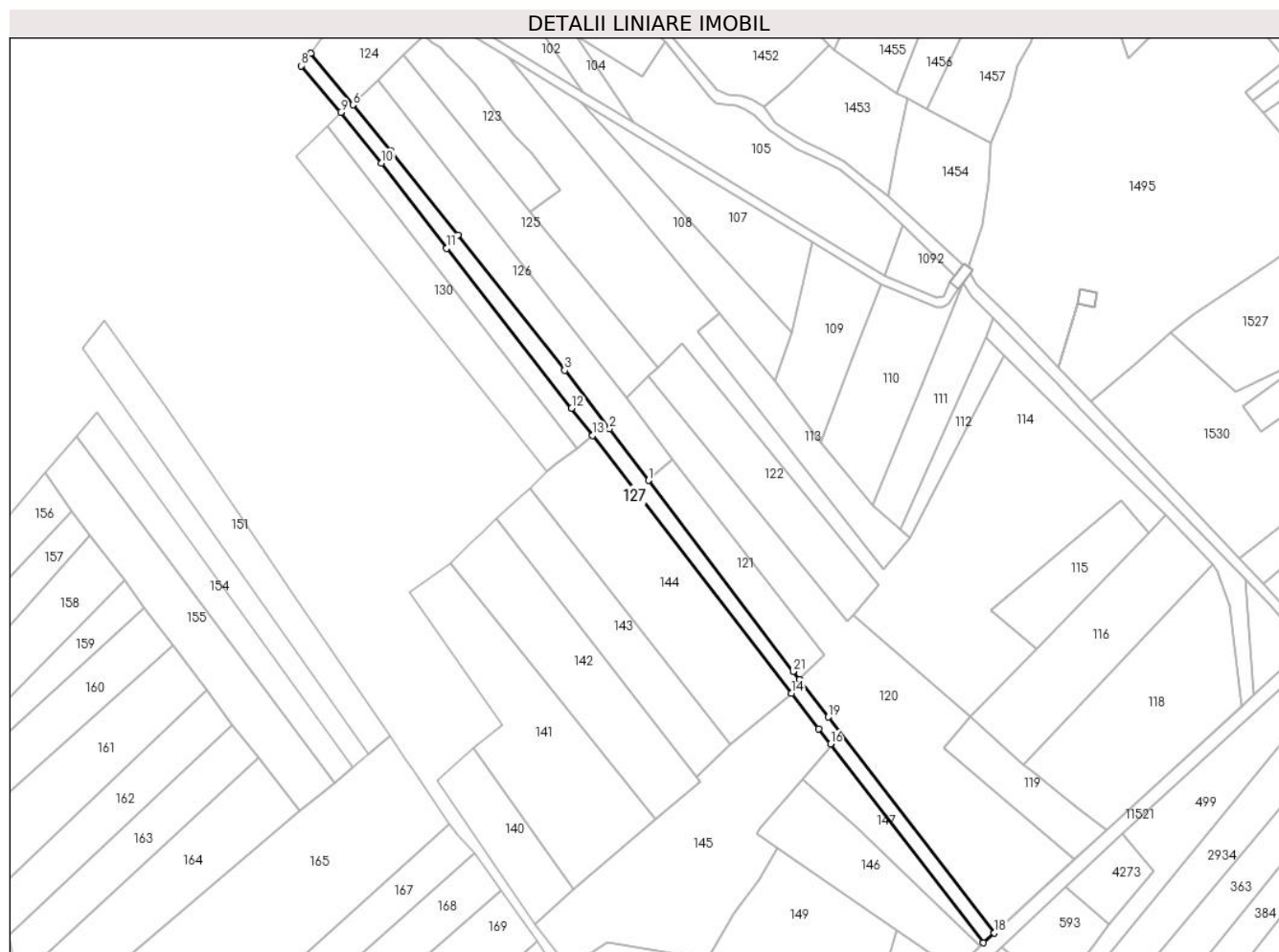
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.966	parte din nr. top. 701, 1202, 1203

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	2.966	-	-	-	Nr. MF 84885 - Chechiș Mal Drept

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	393.755,473 678.203,318	2	393.739,454 678.224,447	26.515	2	393.739,454 678.224,447	3	393.721,0 678.248,526	30.337
3	393.721,0 678.248,526	4	393.677,055 678.304,088	70.84	4	393.677,055 678.304,088	5	393.649,405 678.338,875	44.437
5	393.649,405 678.338,875	6	393.634,014 678.357,573	24.218	6	393.634,014 678.357,573	7	393.616,62 678.378,824	27.462
7	393.616,62 678.378,824	8	393.612,626 678.373,685	6.509	8	393.612,626 678.373,685	9	393.628,953 678.354,549	25.155
9	393.628,953 678.354,549	10	393.645,767 678.333,736	26.757	10	393.645,767 678.333,736	11	393.672,473 678.298,643	44.098



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	393.672,473 678.298,643	12	393.723,852 678.232,989	83.369
13	393.732,533 678.221,737	14	393.814,264 678.115,807	133.796
15	393.825,462 678.101,276	16	393.830,287 678.095,013	7.906
17	393.893,221 678.013,342	18	393.897,675 678.017,421	6.04
19	393.829,438 678.106,049	20	393.817,44 678.121,633	19.668
21	393.814,991 678.124,812	1	393.755,473 678.203,318	98.517

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	393.723,852 678.232,989	13	393.732,533 678.221,737	14.211
14	393.814,264 678.115,807	15	393.825,462 678.101,276	18.345
16	393.830,287 678.095,013	17	393.893,221 678.013,342	103.106
18	393.897,675 678.017,421	19	393.829,438 678.106,049	111.854
20	393.817,44 678.121,633	21	393.814,991 678.124,812	4.013

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 128**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:167-Ocoliș

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.371	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 701

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>128 / 10/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

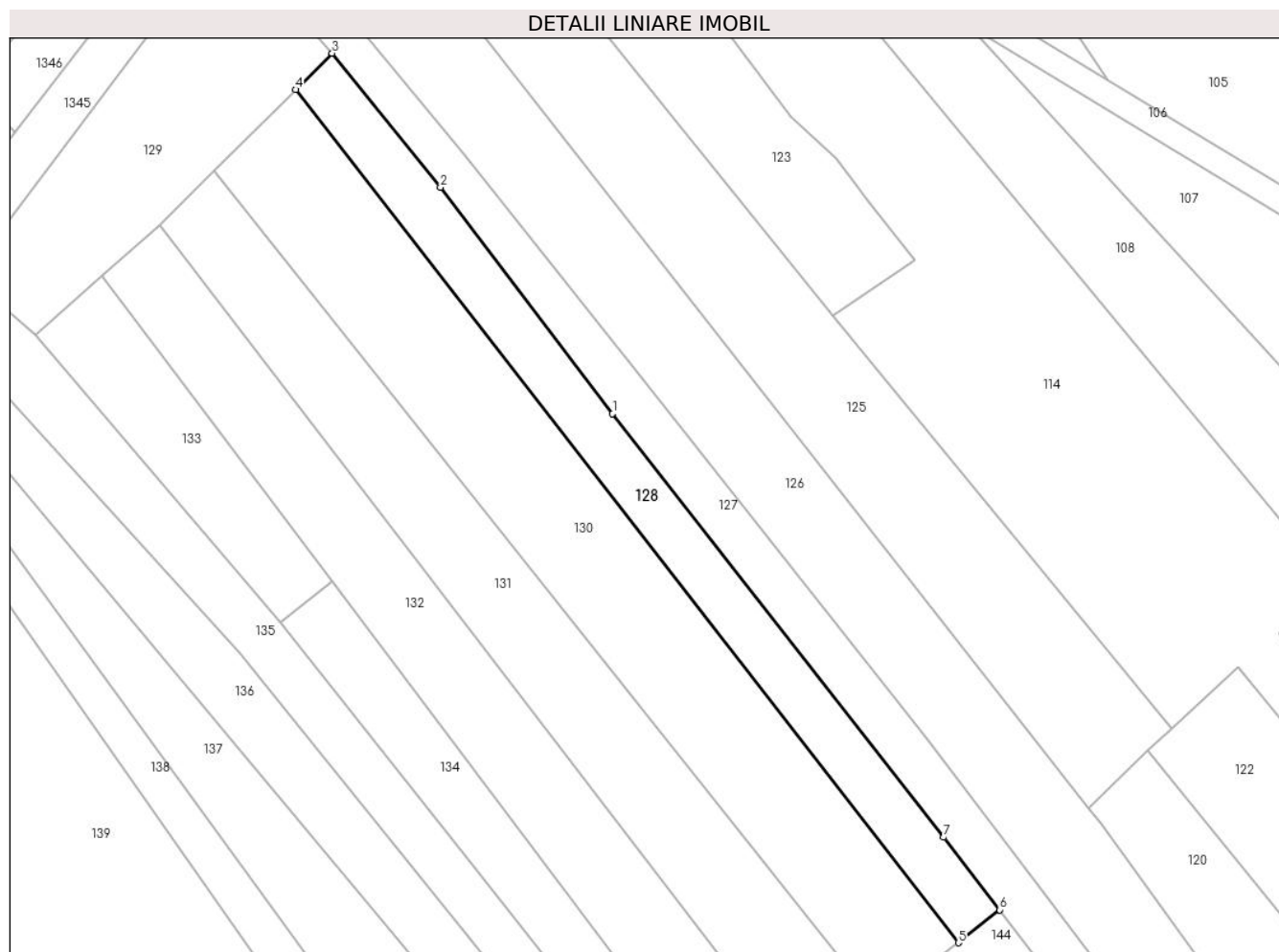
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.371	parte din nr. top. 701

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.371	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.672,473 678.298,643	2	393.645,767 678.333,736	44.098
2	393.645,767 678.333,736	3	393.628,953 678.354,549	26.757
3	393.628,953 678.354,549	4	393.623,288 678.348,92	7.986
4	393.623,288 678.348,92	5	393.726,107 678.216,636	167.543
5	393.726,107 678.216,636	6	393.732,533 678.221,737	8.205

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.732,533 678.221,737	7	393.723,852 678.232,989	14.211
7	393.723,852 678.232,989	1	393.672,473 678.298,643	83.369

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 129**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:52874

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52874	Din acte: 2.680 Masurata: 1.296	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>129 / 10/06/2024</b>	
Act Notarial nr. Contract de donatie imobiliara aut nr .3129, din 08/12/2016 emis de NP Cardos Steluta Elena;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) CERNEȘTEAN VASILE-CĂLIN, bun propriu	
OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52874 Grosi înscrisă prin încheierea nr.62750 / 13/12/2016	

**C. Partea III. SARCINI .**

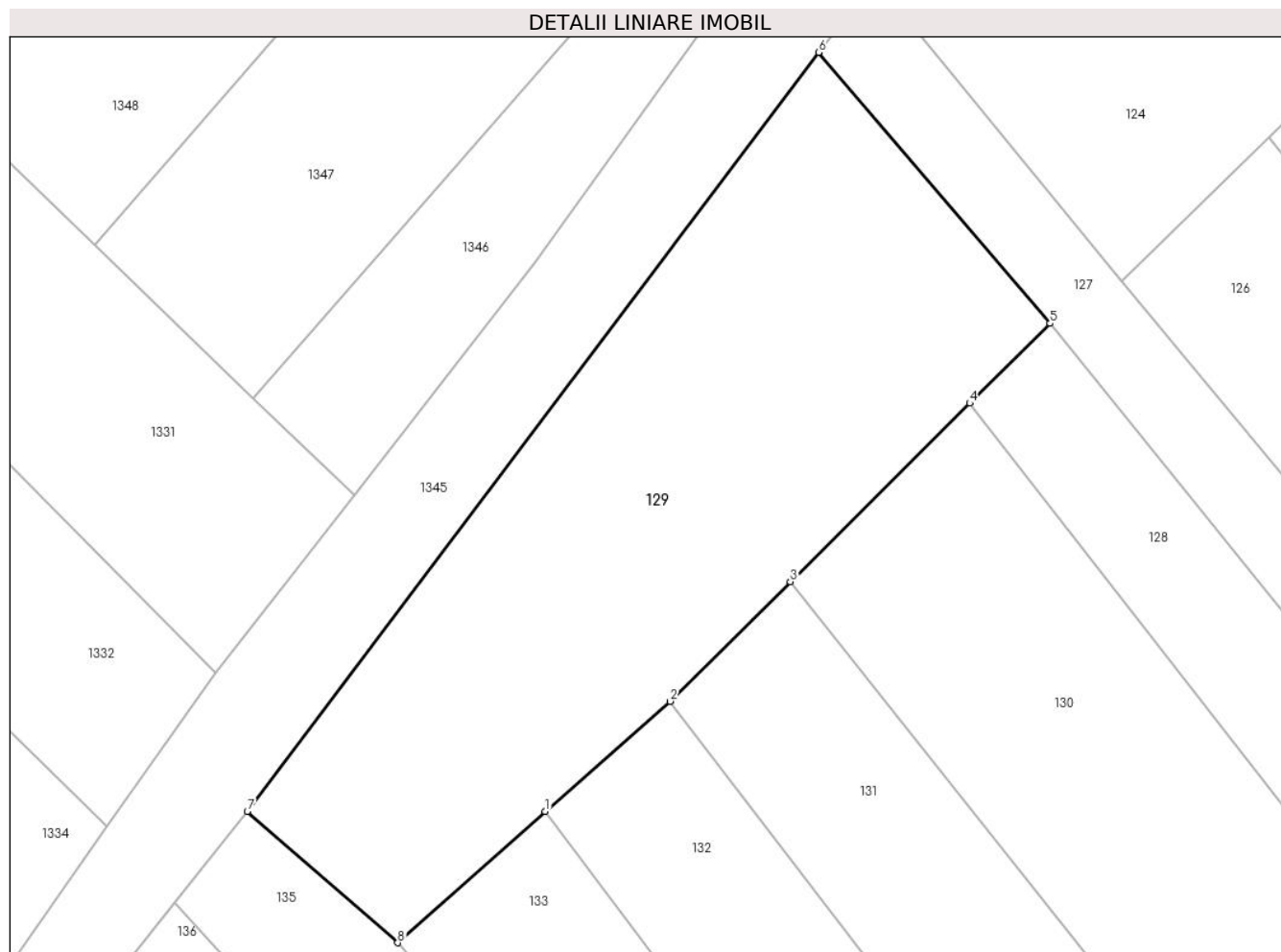
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52874	Din acte: 2.680 Masurata: 1.296	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.296	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.593,316 678.320,114	2	393.602,12 678.327,885	11.743
2	393.602,12 678.327,885	3	393.610,617 678.336,328	11.979
3	393.610,617 678.336,328	4	393.623,288 678.348,92	17.864
4	393.623,288 678.348,92	5	393.628,953 678.354,549	7.986
5	393.628,953 678.354,549	6	393.612,626 678.373,685	25.155



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.612,626 678.373,685	7	393.572,286 678.320,107	67.067
7	393.572,286 678.320,107	8	393.582,908 678.310,844	14.094
8	393.582,908 678.310,844	1	393.593,316 678.320,114	13.938

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 130**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. topografic:702

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56317	2.788	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>130 / 24/06/2024</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentință civilă definitivă și irevocabilă 6353/2001, din 01/01/2001 emis de Judecătoria Baia Mare (din dos. 2394/2000, sentința civilă 9260/2002 din dos. 7776/2002);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) MIHAI GHEORGHE, lipsă CNP 2) MIHAI ANA MARIA, lipsă CNP	A1
OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 56317 Groși înscrisă prin încheierea nr.2876-77/13/02/2003		

**C. Partea III. SARCINI .**

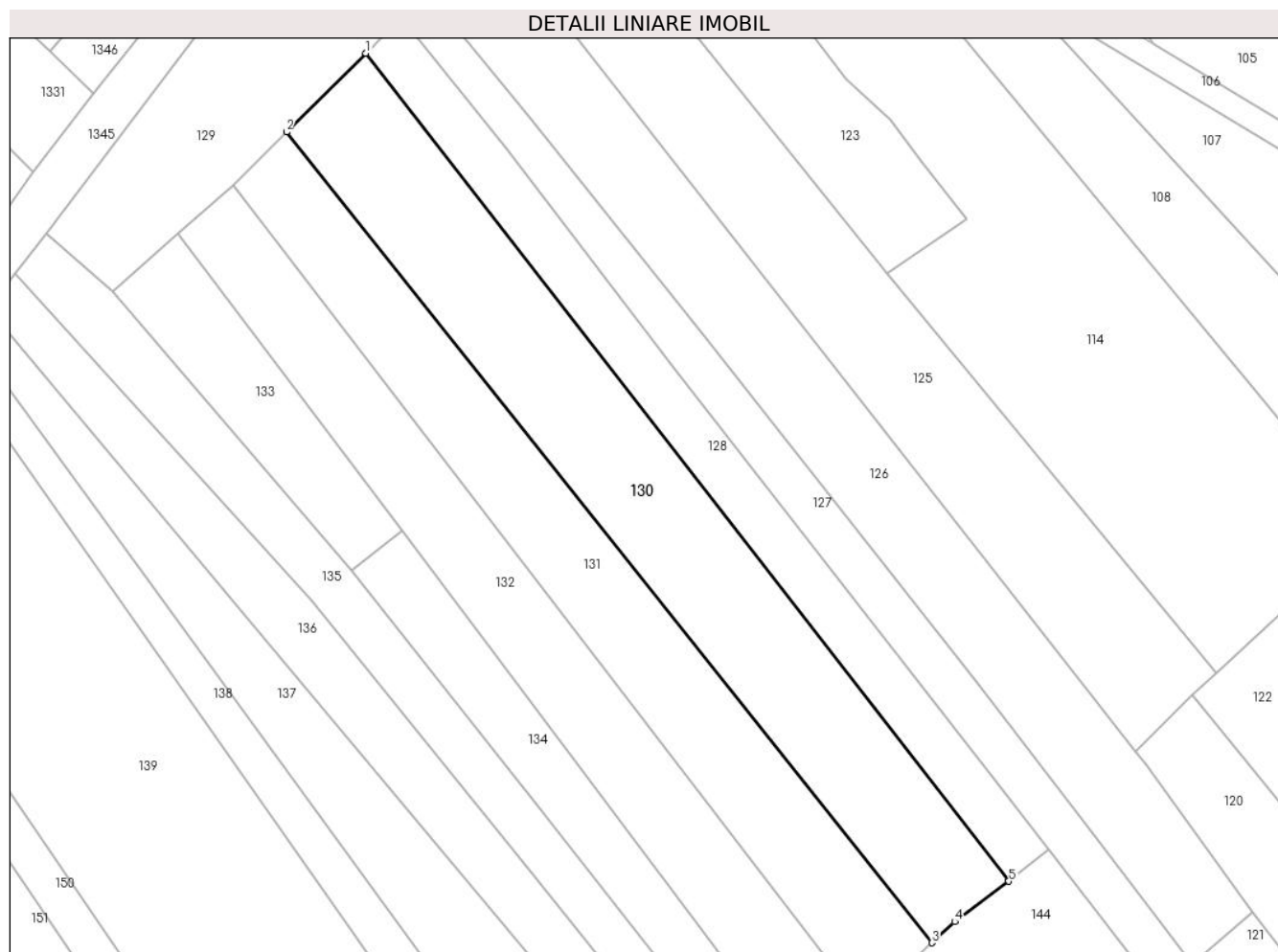
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56317	2.788	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.788	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.623,288 678.348,92	2	393.610,617 678.336,328	17.864
2	393.610,617 678.336,328	3	393.713,792 678.206,799	165.598
3	393.713,792 678.206,799	4	393.717,445 678.210,17	4.971
4	393.717,445 678.210,17	5	393.726,107 678.216,636	10.809
5	393.726,107 678.216,636	1	393.623,288 678.348,92	167.543

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 131**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:56171

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56171	2.212	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>131 / 24/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 34 emis in dosar nr. 56/2003, din 14/04/2003 emis de N.P. Mihai Magurean (Certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8 1) <b>POPAN FLOARE</b> , bun propriu, lipsă CNP <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 56171 Grosi înscrisă prin încheierea nr. 13738 / 05/03/2024</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) <b>POPAN LARION</b> , bun propriu, lipsă CNP <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 56171 Grosi înscrisă prin încheierea nr. 13738 / 05/03/2024</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) <b>ONEA RODICA</b> , bun propriu. lipsă CNP <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 56171 Grosi înscrisă prin încheierea nr. 13738 / 05/03/2024</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

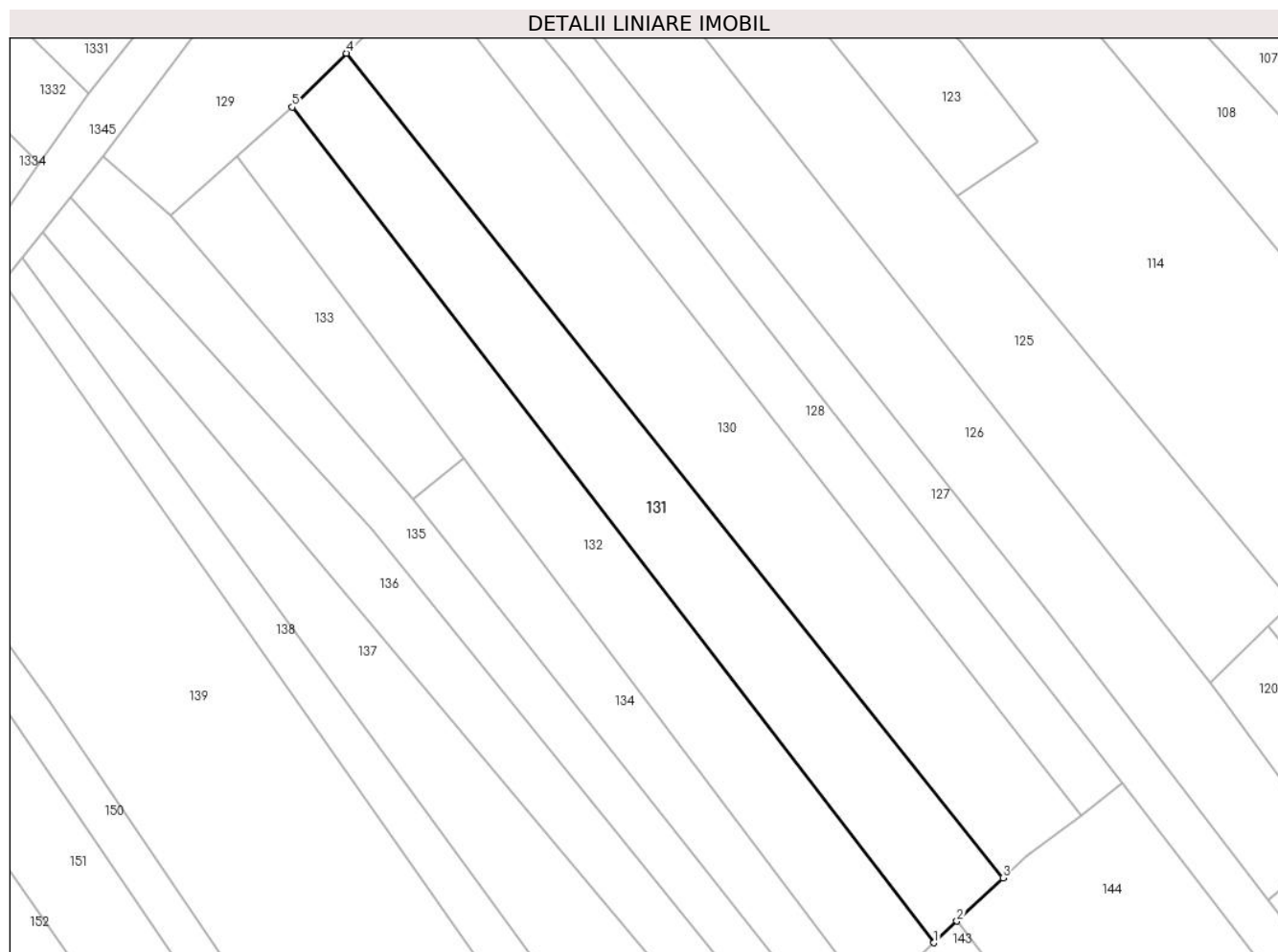
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56171	2.212	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.212	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.702,936 678.196,606	2	393.706,553 678.200,002	4.962
2	393.706,553 678.200,002	3	393.713,792 678.206,799	9.93
3	393.713,792 678.206,799	4	393.610,617 678.336,328	165.598
4	393.610,617 678.336,328	5	393.602,12 678.327,885	11.979
5	393.602,12 678.327,885	1	393.702,936 678.196,606	165.524



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:50658

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50658	Din acte: 2.877 Masurata: 2.067	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>132 / 08/08/2024</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentința civilă nr. 4542/2022, din 25/05/2022 emis de Judecătoria Baia Mare (Dosar nr. 2275/182/2019);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire și partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) CICEU AURICA	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50658 Grosi înscrisă prin încheierea nr.41659 / 03/07/2024	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

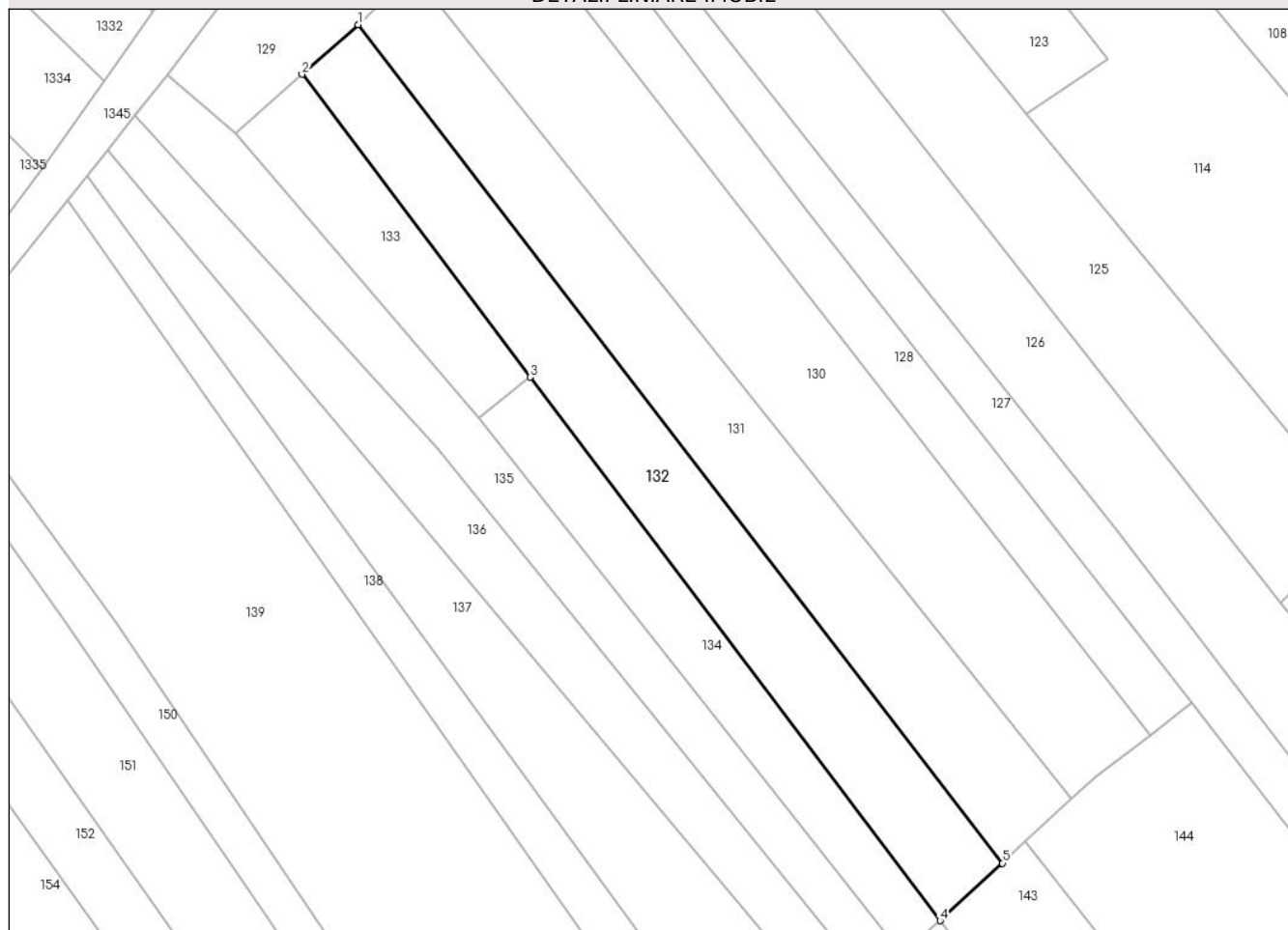
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50658	Din acte: 2.877 Masurata: 2.067	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.067	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.602,12 678.327,885	2	393.593,316 678.320,114	11.743
2	393.593,316 678.320,114	3	393.629,036 678.272,704	59.36
3	393.629,036 678.272,704	4	393.693,152 678.187,604	106.55
4	393.693,152 678.187,604	5	393.702,936 678.196,606	13.295
5	393.702,936 678.196,606	1	393.602,12 678.327,885	165.524

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 133**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:44-Ocoliş

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		714	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 704/3, 704/1

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>133 / 10/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor 11, din 26/01/2005 emis de NP Căpușan Niculina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>BĂBAN ELENA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

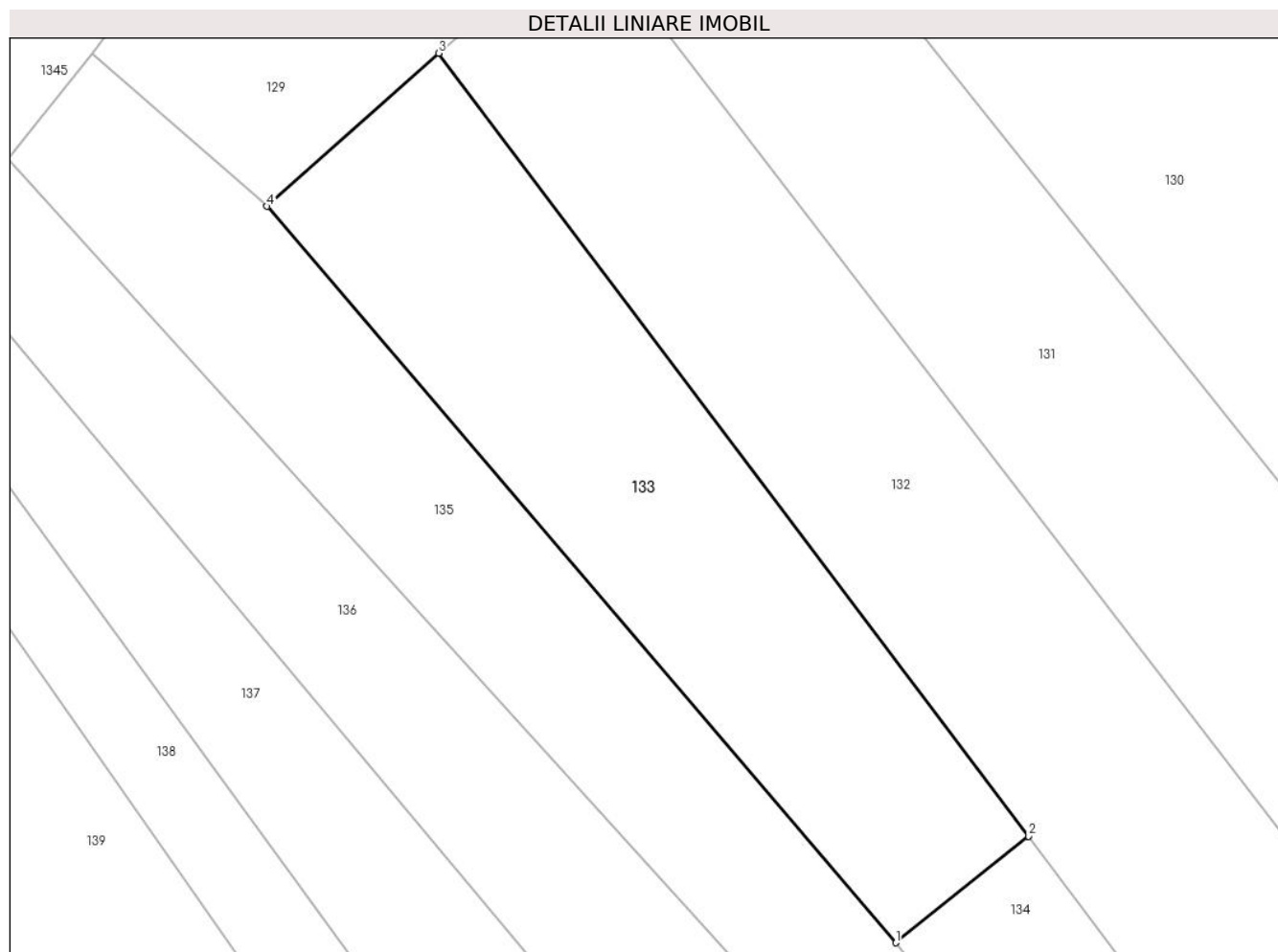
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	714	parte din nr. top. 704/3, 704/1

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	714	Șes	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.621,013 678.266,245	2	393.629,036 678.272,704	10.3
2	393.629,036 678.272,704	3	393.593,316 678.320,114	59.36
3	393.593,316 678.320,114	4	393.582,908 678.310,844	13.938
4	393.582,908 678.310,844	1	393.621,013 678.266,245	58.66

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 134**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:568-Ocoliș

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		964	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 688

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>134 / 10/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 60130/66, din 14/06/1994 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMUREȘ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza legii nr.18/1991, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) POP IUSTIN, lipsă CNP	
2) BĂBAN ALEXANDRINA, lipsă CNP	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

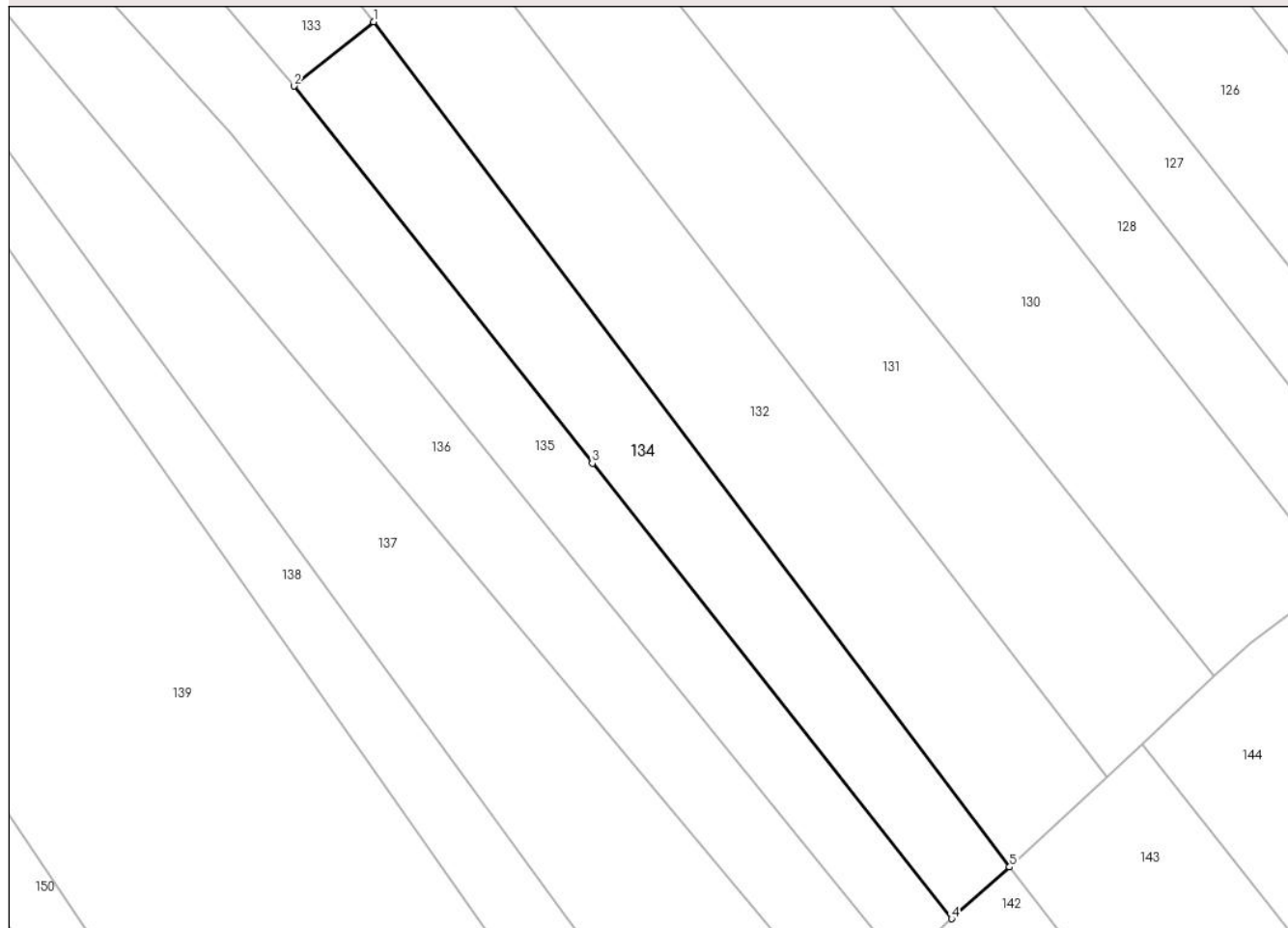
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	964	parte din nr. top. 688

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	964	Șes	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.629,036 678.272,704	2	393.621,013 678.266,245	10.3
2	393.621,013 678.266,245	3	393.651,091 678.228,252	48.458
3	393.651,091 678.228,252	4	393.687,312 678.182,402	58.431
4	393.687,312 678.182,402	5	393.693,152 678.187,604	7.821
5	393.693,152 678.187,604	1	393.629,036 678.272,704	106.55

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 135**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:44-Ocoliş

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.430	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 704/3

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>135 / 10/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.60081/49, din 24/04/1995 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMUREȘ;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) LUPAN OCTAVIAN, lipsă CNP
	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

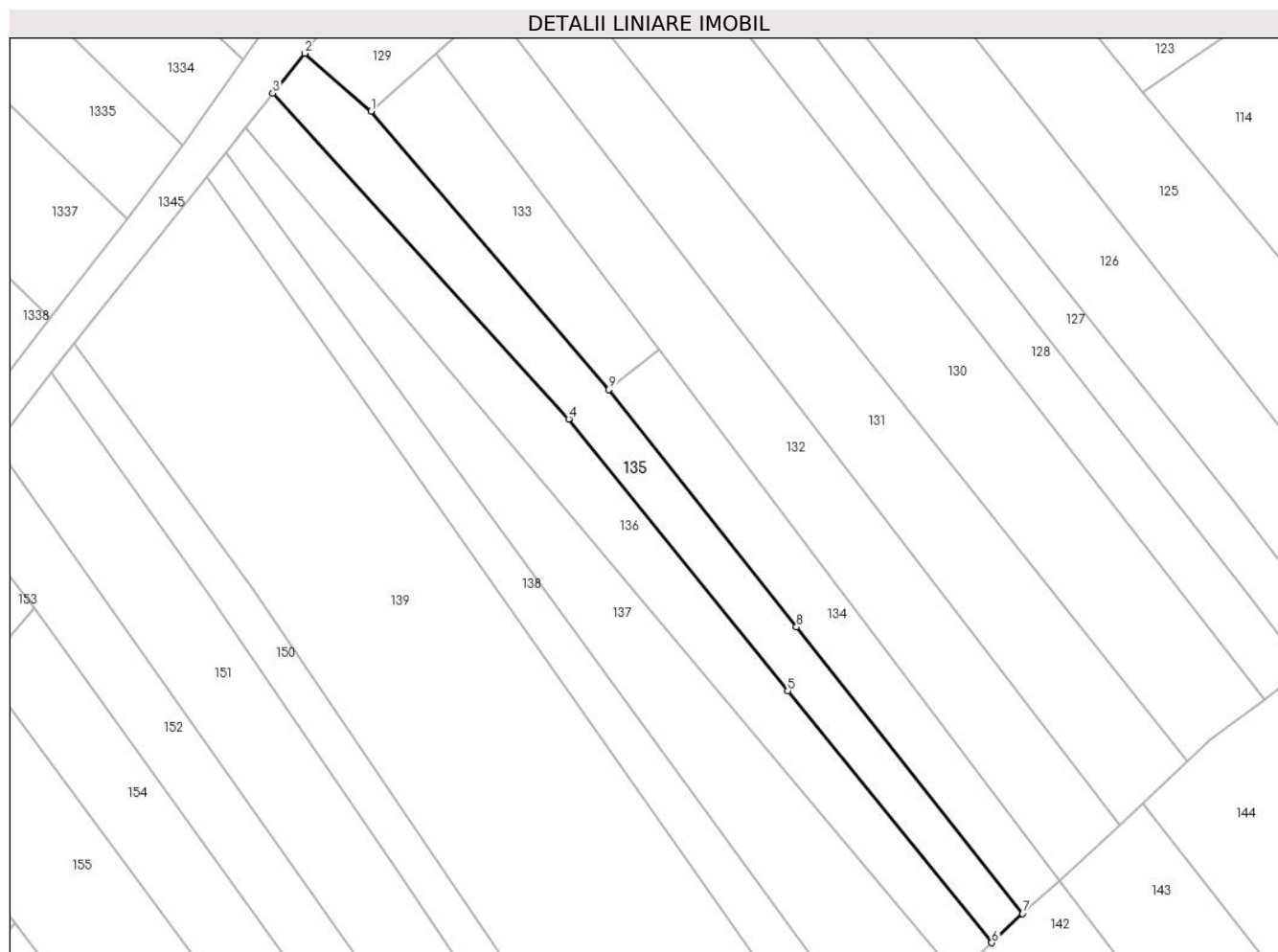
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.430	parte din nr. top. 704/3

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.430	Șes	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.582,908 678.310,844	2	393.572,286 678.320,107	14.094
2	393.572,286 678.320,107	3	393.567,187 678.313,702	8.187
3	393.567,187 678.313,702	4	393.614,598 678.261,539	70.489
4	393.614,598 678.261,539	5	393.649,678 678.218,01	55.905
5	393.649,678 678.218,01	6	393.682,38 678.177,702	51.906



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.682,38 678.177,702	7	393.687,312 678.182,402	6.813
7	393.687,312 678.182,402	8	393.651,091 678.228,252	58.431
8	393.651,091 678.228,252	9	393.621,013 678.266,245	48.458
9	393.621,013 678.266,245	1	393.582,908 678.310,844	58.66

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 136**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:44-Ocoliş

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.507	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 704/3

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>136 / 10/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.40327/91, din 14/06/1994 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMUREȘ;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) LESCHIAN LAZAR, lipsă CNP
	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

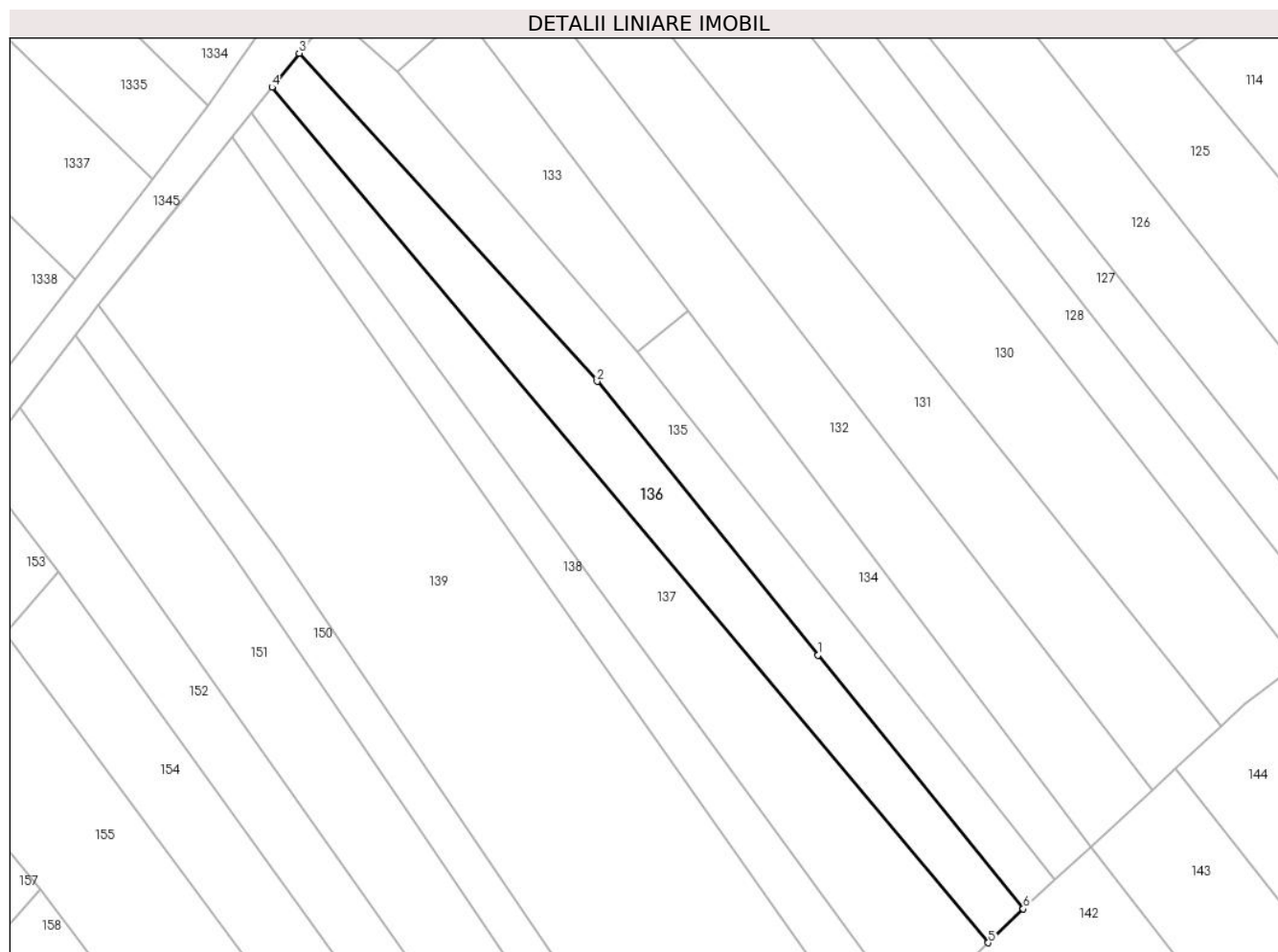
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.507	parte din nr. top. 704/3

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.507	Șes	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.649,678 678.218,01	2	393.614,598 678.261,539	55.905
2	393.614,598 678.261,539	3	393.567,187 678.313,702	70.489
3	393.567,187 678.313,702	4	393.562,868 678.308,277	6.934
4	393.562,868 678.308,277	5	393.676,816 678.172,306	177.404
5	393.676,816 678.172,306	6	393.682,38 678.177,702	7.751

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.682,38 678.177,702	1	393.649,678 678.218,01	51.906

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 137**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:285-Ocoliș

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.935	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 686

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>137 / 10/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.60081/15, din 10/01/1995 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMUREȘ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CÎMPAN AURELIA, lipsă CNP DEFUNCT:Da	

**C. Partea III. SARCINI .**

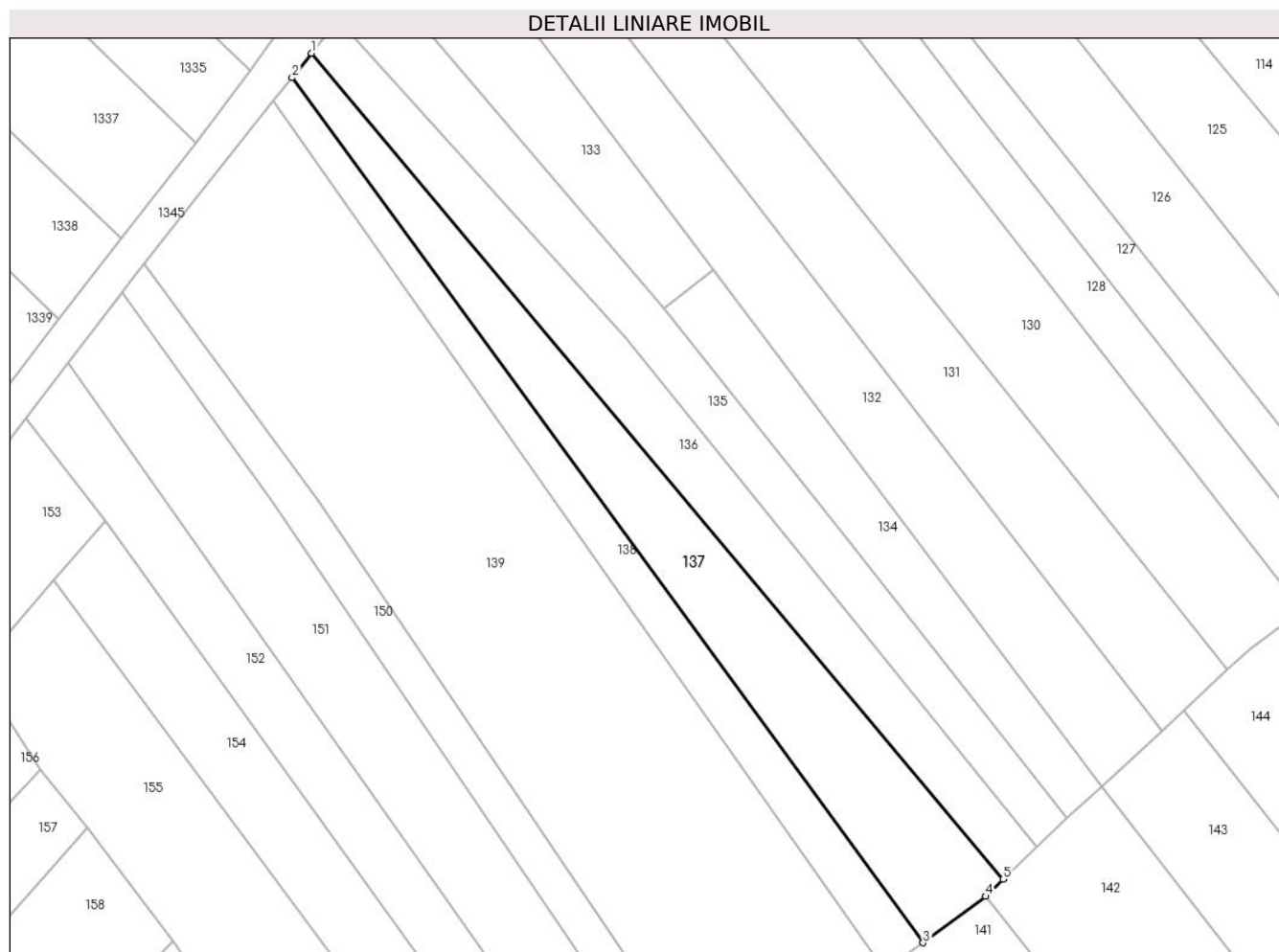
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.935	parte din nr. topo. 686

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.935	Șes	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.562,868 678.308,277	2	393.559,668 678.304,257	5.138
2	393.559,668 678.304,257	3	393.663,605 678.161,833	176.317
3	393.663,605 678.161,833	4	393.673,894 678.169,468	12.813
4	393.673,894 678.169,468	5	393.676,816 678.172,306	4.073
5	393.676,816 678.172,306	1	393.562,868 678.308,277	177.404



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 138**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:285-Ocoliș

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.101	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 685

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>138 / 10/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

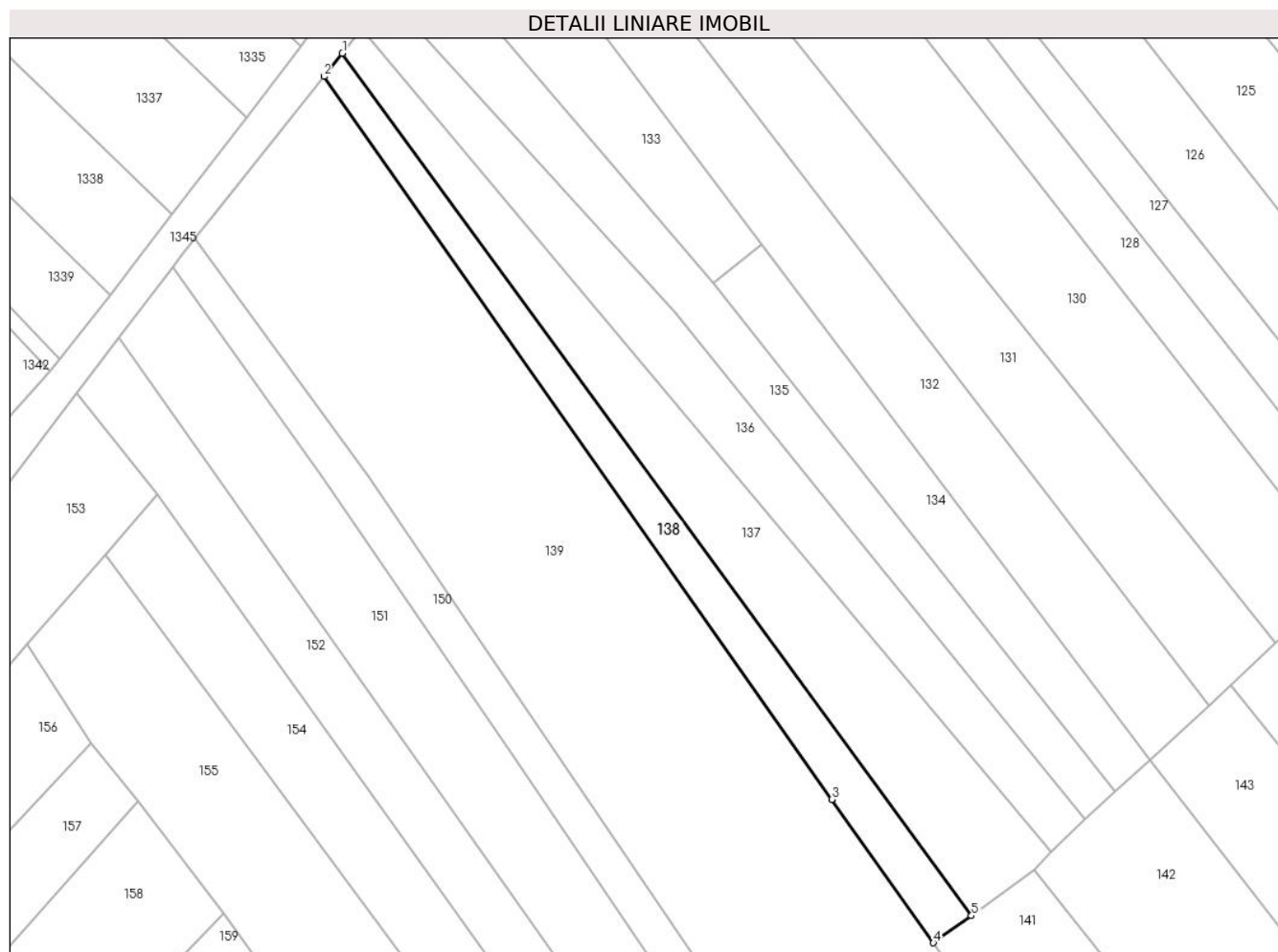
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.101	parte din nr. top. 685

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.101	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.559,668 678.304,257	2	393.556,609 678.300,415	4.911
2	393.556,609 678.300,415	3	393.640,516 678.181,046	145.909
3	393.640,516 678.181,046	4	393.657,318 678.157,371	29.031
4	393.657,318 678.157,371	5	393.663,605 678.161,833	7.71
5	393.663,605 678.161,833	1	393.559,668 678.304,257	176.317

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 139**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:406, 381, 165, 81-Ocoliș

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.900	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 684, 683, 681, 680

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>139 / 10/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	se noteaza mentiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

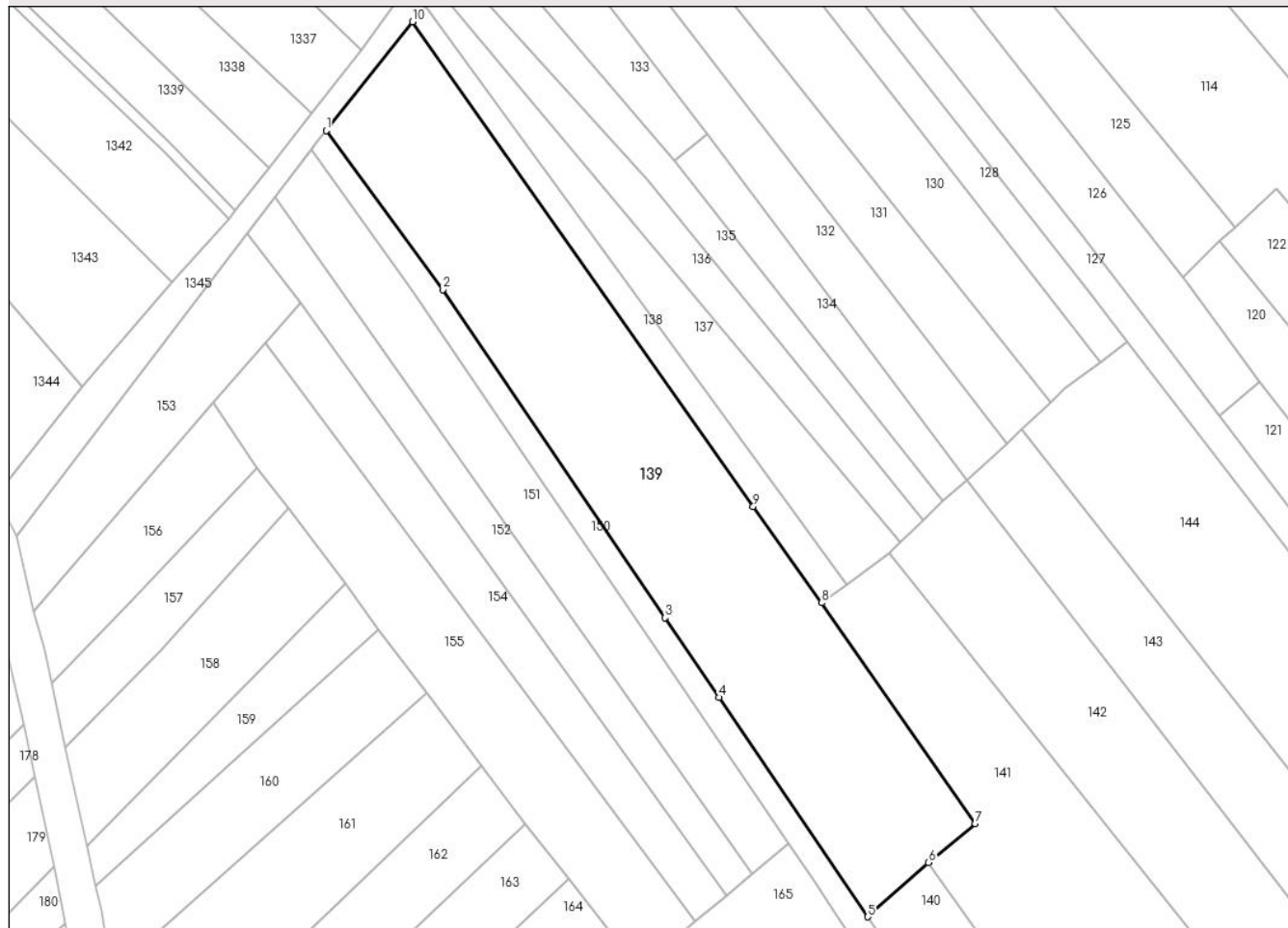
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.900	parte din nr. top. 684, 683, 681, 680

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.900	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.535,304 678.273,653	2	393.564,015 678.234,496	48.556
2	393.564,015 678.234,496	3	393.618,754 678.153,734	97.564
3	393.618,754 678.153,734	4	393.632,075 678.134,081	23.742
4	393.632,075 678.134,081	5	393.668,67 678.080,088	65.226
5	393.668,67 678.080,088	6	393.683,646 678.093,468	20.082



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.683,646 678.093,468	7	393.695,246 678.103,05	15.046
7	393.695,246 678.103,05	8	393.657,318 678.157,371	66.251
8	393.657,318 678.157,371	9	393.640,516 678.181,046	29.031
9	393.640,516 678.181,046	10	393.556,609 678.300,415	145.909
10	393.556,609 678.300,415	1	393.535,304 678.273,653	34.206

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 140**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:51996

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51996	1.476	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>140 / 10/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare autentificat sub nr.1385, din 14/06/2013 emis de NP Hausi Irina Sabina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, în rangul încheierii nr. , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC "DECOPROD" SRL, CIF:6551491	A1
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51996 Grosi, în rangul încheierii nr. 23609 / 18/06/2013</i>		

**C. Partea III. SARCINI .**

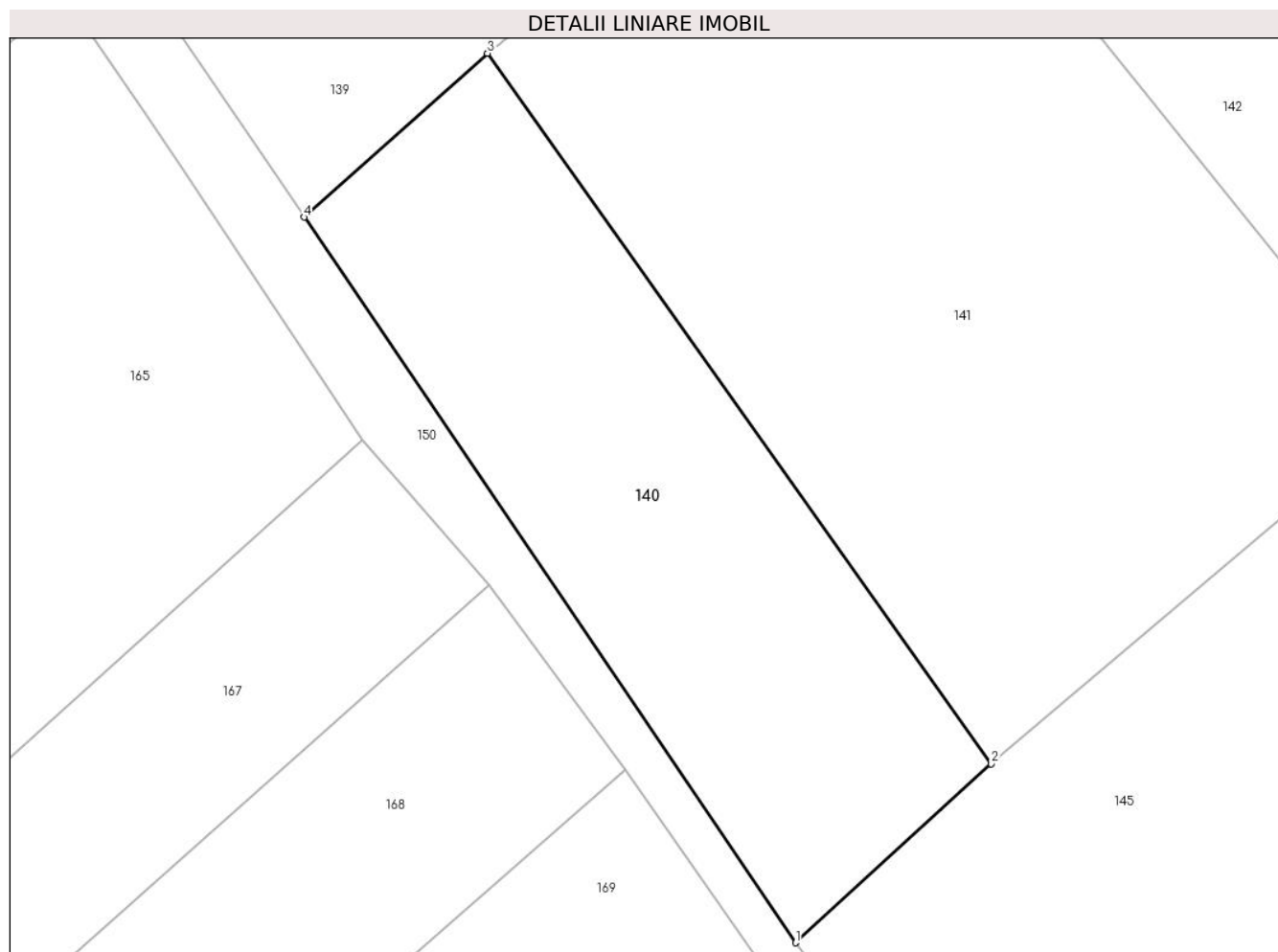
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51996	1.476	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.476	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.708,807 678.020,87	2	393.724,798 678.035,469	21.653
2	393.724,798 678.035,469	3	393.683,646 678.093,468	71.115
3	393.683,646 678.093,468	4	393.668,67 678.080,088	20.082
4	393.668,67 678.080,088	1	393.708,807 678.020,87	71.538

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 141**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:285-Ocoliș

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.450	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 686,685

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>141 / 10/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

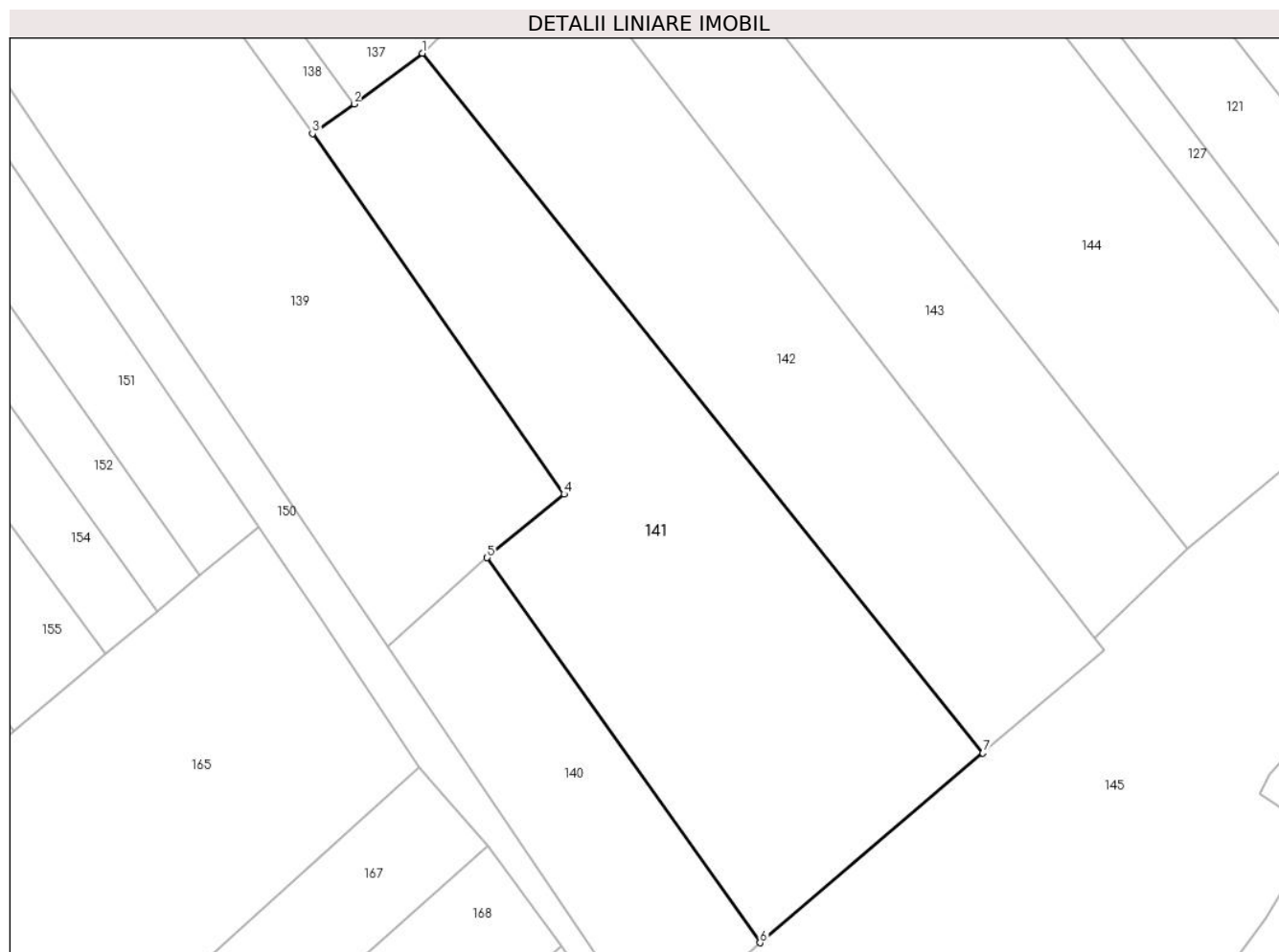
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.450	parte din nr. top. 686,685

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.450	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.673,894 678.169,468	2	393.663,605 678.161,833	12.813
2	393.663,605 678.161,833	3	393.657,318 678.157,371	7.71
3	393.657,318 678.157,371	4	393.695,246 678.103,05	66.251
4	393.695,246 678.103,05	5	393.683,646 678.093,468	15.046
5	393.683,646 678.093,468	6	393.724,798 678.035,469	71.115



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.724,798 678.035,469	7	393.758,402 678.064,03	44.102
7	393.758,402 678.064,03	1	393.673,894 678.169,468	135.125

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 142**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:568, 9 -Ocoliș

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.420	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 688, 687

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>142 / 10/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor 10, din 23/01/2014 emis de NP Cardos Steluta Elena;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) MUREȘAN SERAFIMA-CLAUDIA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

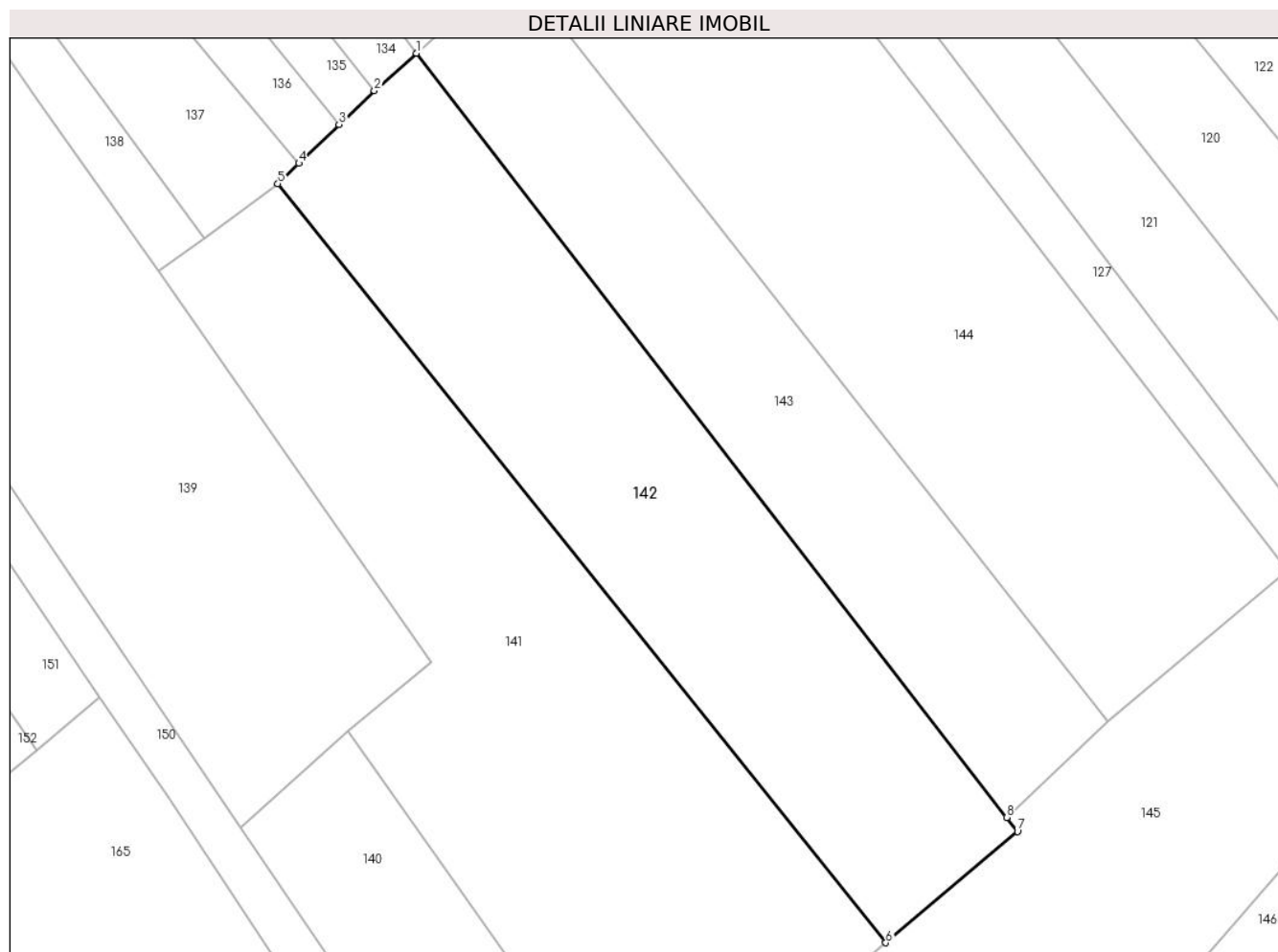
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.420	parte din nr. top. 688, 687

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.420	Șes	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.693,152 678.187,604	2	393.687,312 678.182,402	7.821
2	393.687,312 678.182,402	3	393.682,38 678.177,702	6.813
3	393.682,38 678.177,702	4	393.676,816 678.172,306	7.751
4	393.676,816 678.172,306	5	393.673,894 678.169,468	4.073
5	393.673,894 678.169,468	6	393.758,402 678.064,03	135.125

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.758,402 678.064,03	7	393.776,7 678.079,5	23.961
7	393.776,7 678.079,5	8	393.775,202 678.081,438	2.449
8	393.775,202 678.081,438	1	393.693,152 678.187,604	134.177

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 143**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:21, 568-Ocoliș

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.514	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 689, 688

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>143 / 10/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.60081/9, din 10/01/1995 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMUREȘ;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) <b>BĂBAN IOAN</b> , lipsă CNP
	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

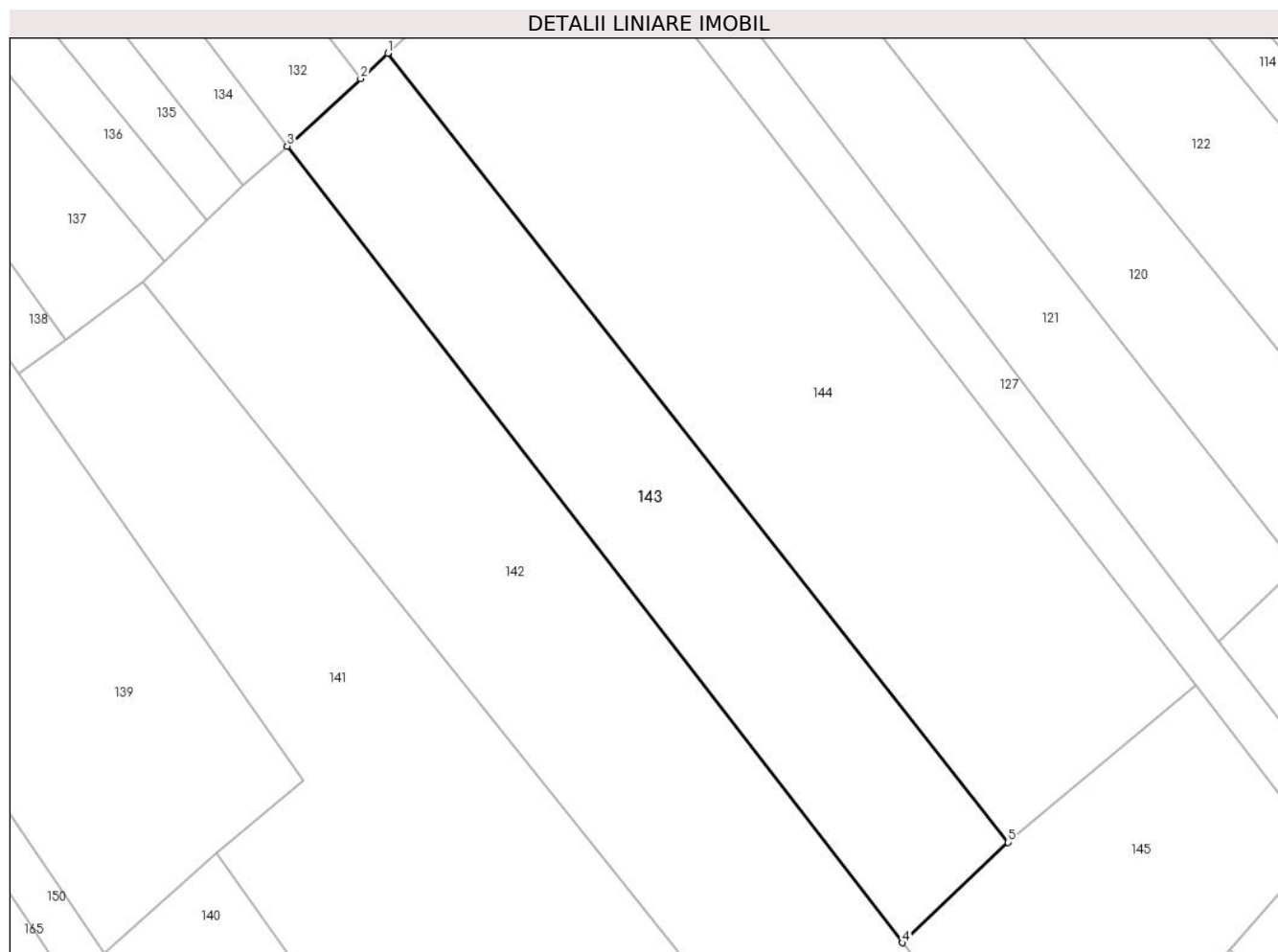
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.514	parte din nr. top. 689, 688

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.514	Șes	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.706,553 678.200,002	2	393.702,936 678.196,606	4.962
2	393.702,936 678.196,606	3	393.693,152 678.187,604	13.295
3	393.693,152 678.187,604	4	393.775,202 678.081,438	134.177
4	393.775,202 678.081,438	5	393.789,276 678.094,831	19.428
5	393.789,276 678.094,831	1	393.706,553 678.200,002	133.806



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 144**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:437, 167 -Ocoliș

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.458	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 690, 701

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>144 / 10/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

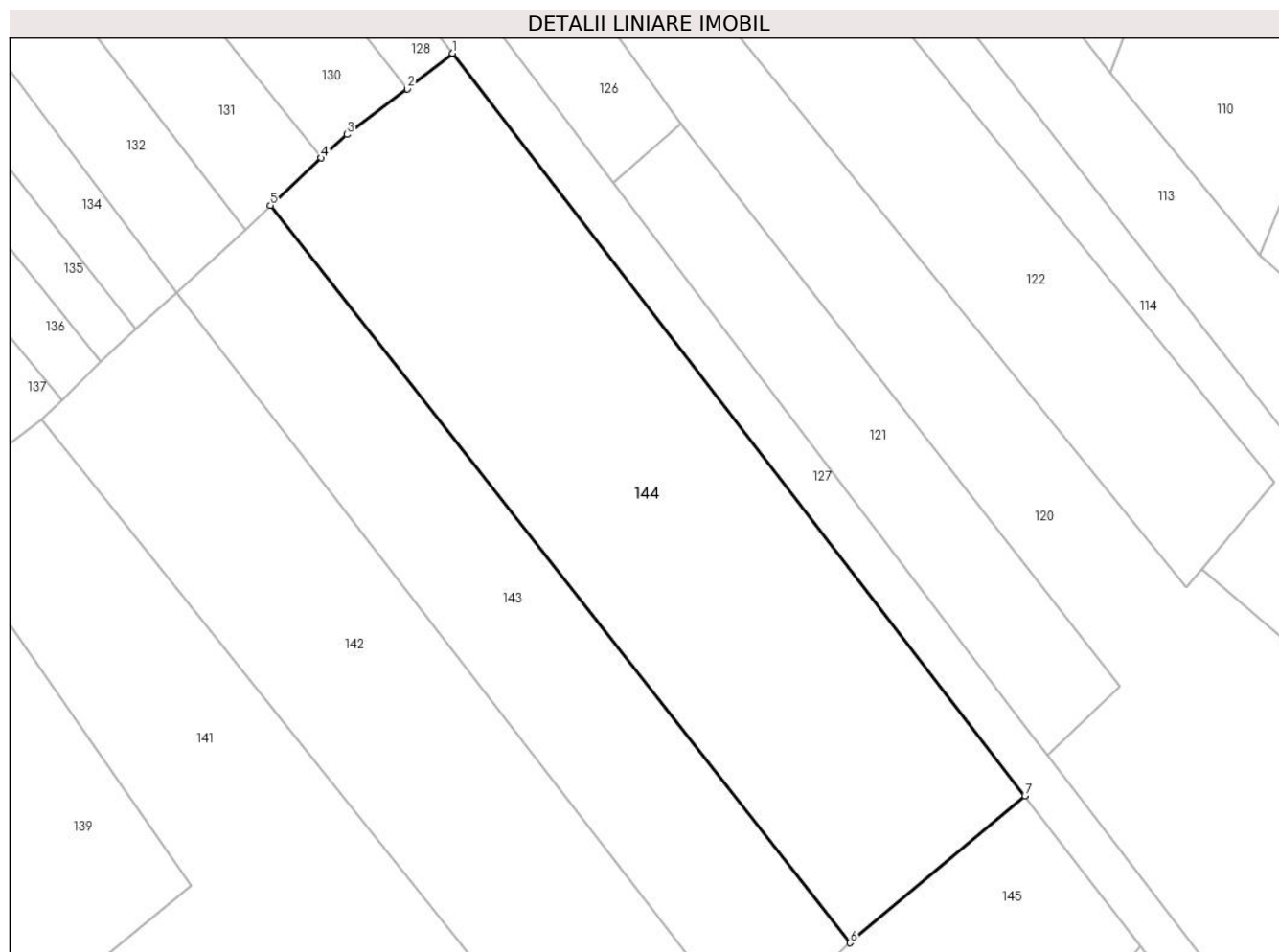
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.458	parte din nr. top. 690, 701

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.458	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.732,533 678.221,737	2	393.726,107 678.216,636	8.205
2	393.726,107 678.216,636	3	393.717,445 678.210,17	10.809
3	393.717,445 678.210,17	4	393.713,792 678.206,799	4.971
4	393.713,792 678.206,799	5	393.706,553 678.200,002	9.93
5	393.706,553 678.200,002	6	393.789,276 678.094,831	133.806

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.789,276 678.094,831	7	393.814,264 678.115,807	32.625
7	393.814,264 678.115,807	1	393.732,533 678.221,737	133.796

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 145**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:54442-Dumbravița  
Nr. topografic:1197, 1198,1199, 1200

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.479	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>145 / 10/06/2024</b>		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.51249/18, din 10/05/1999 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ROSU MARIA, lipsă CNP 2) CHIUZBAIAN ALEXANDRINA, lipsă CNP	A1
OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 54442 Dumbrăvița înscrisă prin încheierea nr. 10228 / 02/06/1999		

**C. Partea III. SARCINI .**

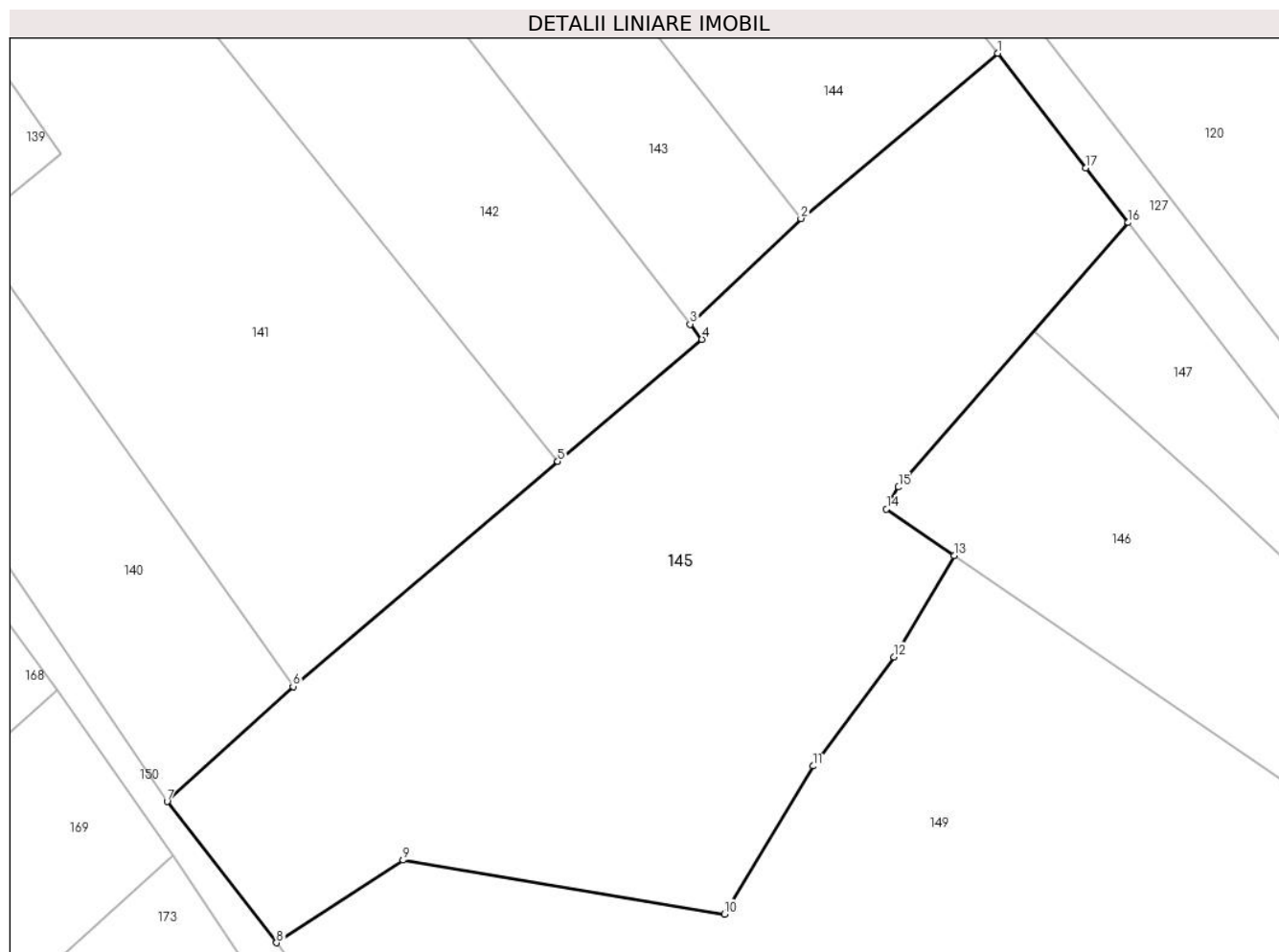
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.479	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.479	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.814,264 678.115,807	2	393.789,276 678.094,831	32.625
2	393.789,276 678.094,831	3	393.775,202 678.081,438	19.428
3	393.775,202 678.081,438	4	393.776,7 678.079,5	2.449
4	393.776,7 678.079,5	5	393.758,402 678.064,03	23.961
5	393.758,402 678.064,03	6	393.724,798 678.035,469	44.102



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.724,798 678.035,469	7	393.708,807 678.020,87	21.653
7	393.708,807 678.020,87	8	393.722,702 678.002,961	22.667
8	393.722,702 678.002,961	9	393.738,734 678.013,447	19.157
9	393.738,734 678.013,447	10	393.779,541 678.006,611	41.376
10	393.779,541 678.006,611	11	393.790,793 678.025,383	21.886
11	393.790,793 678.025,383	12	393.801,08 678.039,225	17.246
12	393.801,08 678.039,225	13	393.808,709 678.052,091	14.958
13	393.808,709 678.052,091	14	393.800,126 678.057,987	10.413
14	393.800,126 678.057,987	15	393.801,655 678.060,766	3.172
15	393.801,655 678.060,766	16	393.830,82 678.094,322	44.459
16	393.830,82 678.094,322	17	393.825,462 678.101,276	8.779
17	393.825,462 678.101,276	1	393.814,264 678.115,807	18.345

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 146**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:14-Chechiș

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.210	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1202. Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Grosi și Dumbrăvița. Imobil despărțit de canal. Restul de suprafață se regăsește în UAT Dumbrăvița.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>146 / 10/06/2024</b>		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.44251/25, din 29/06/1998 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMUREȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) LENGHEL VASILE, lipsă CNP	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

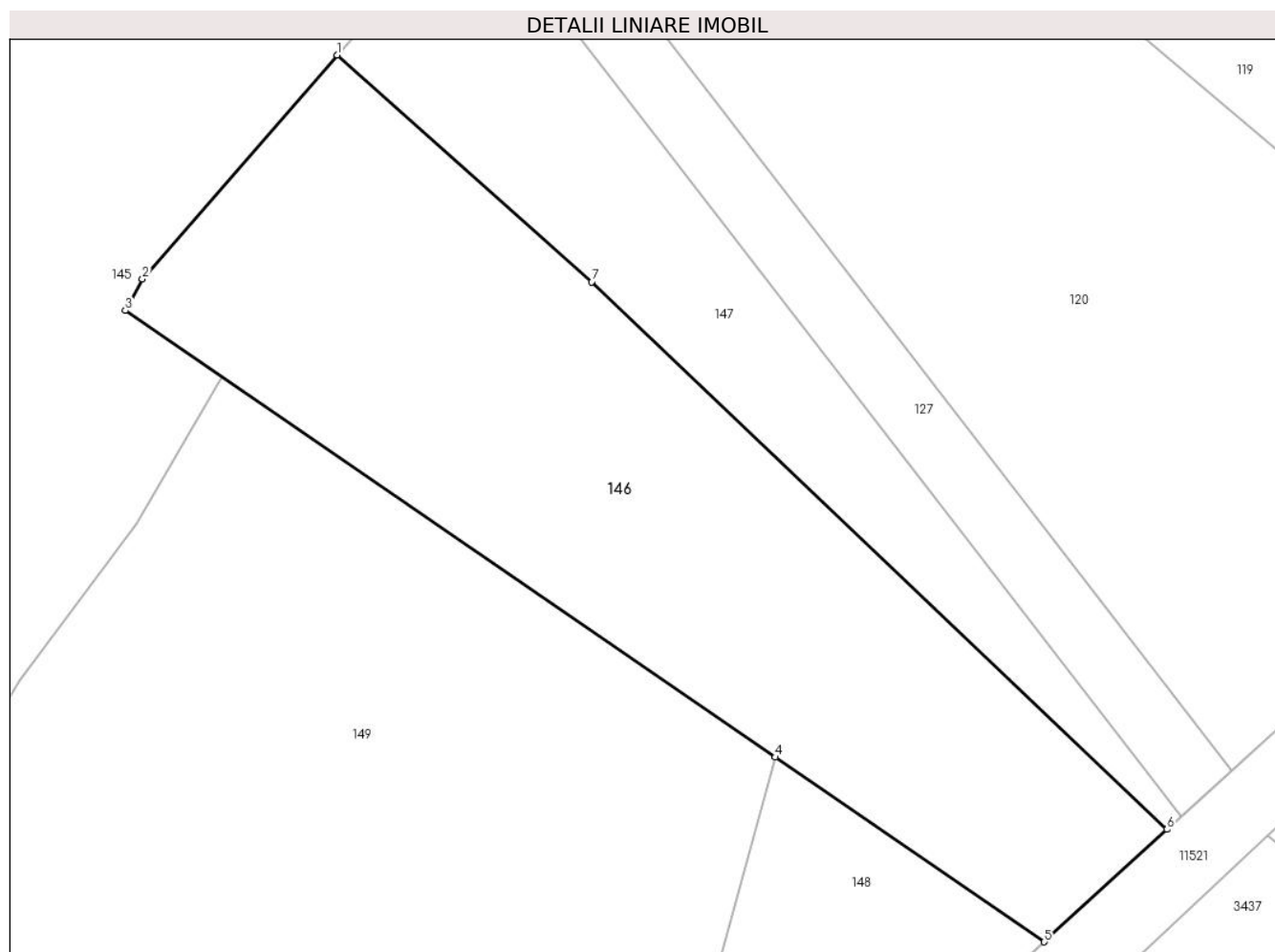
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.210	parte din nr. top. 1202. Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Grosi și Dumbrăvița. Imobil despărțit de canal. Restul de suprafață se regăsește în UAT Dumbrăvița.

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.210	Pe Șes	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.818,817 678.080,512	2	393.801,655 678.060,766	26.162
2	393.801,655 678.060,766	3	393.800,126 678.057,987	3.172
3	393.800,126 678.057,987	4	393.857,464 678.018,599	69.563
4	393.857,464 678.018,599	5	393.881,175 678.002,311	28.766

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	393.881,175 678.002,311	6	393.892,012 678.012,235	14.694
6	393.892,012 678.012,235	7	393.841,286 678.060,511	70.026
7	393.841,286 678.060,511	1	393.818,817 678.080,512	30.081

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 147**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:14-Chechiș

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		964	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; parte din nr.top, 1202

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>147 / 12/08/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

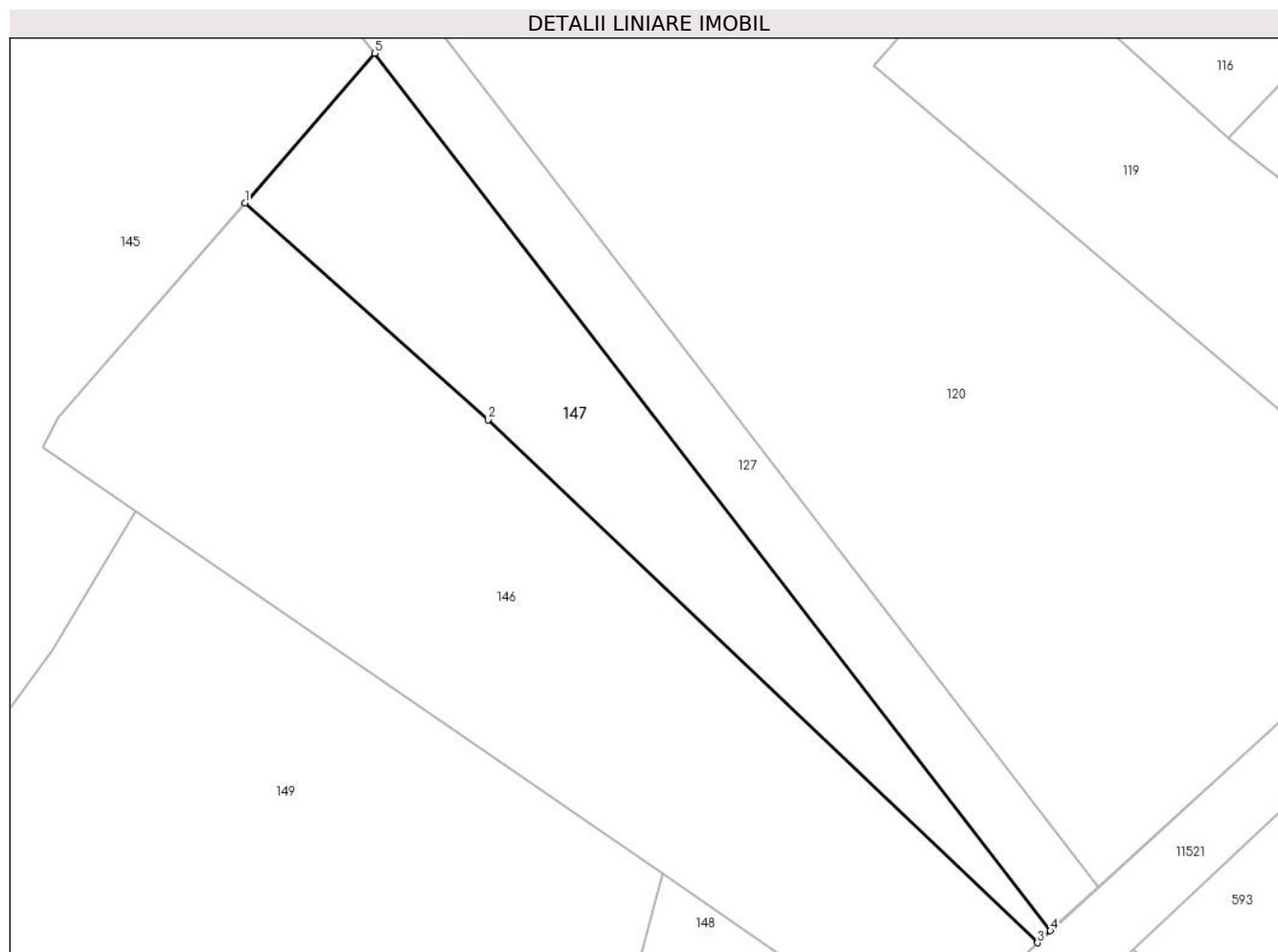
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	964	parte din nr.top, 1202

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	964	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.818,817 678.080,512	2	393.841,286 678.060,511	30.081
2	393.841,286 678.060,511	3	393.892,012 678.012,235	70.026
3	393.892,012 678.012,235	4	393.893,221 678.013,342	1.639
4	393.893,221 678.013,342	5	393.830,82 678.094,322	102.233
5	393.830,82 678.094,322	1	393.818,817 678.080,512	18.297



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 148**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:572, 603-Chechiș

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		529	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1196, 1195. Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Grosi și Dumbrăvița. Imobil despărțit de canal. Restul de suprafață se regăsește în UAT Dumbrăvița.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>148 / 10/06/2024</b>		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 43552/38, din 21/11/1996 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMUREȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GĂLĂTUȘ ANDREI, lipsă CNP DEFUNCT:Da	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

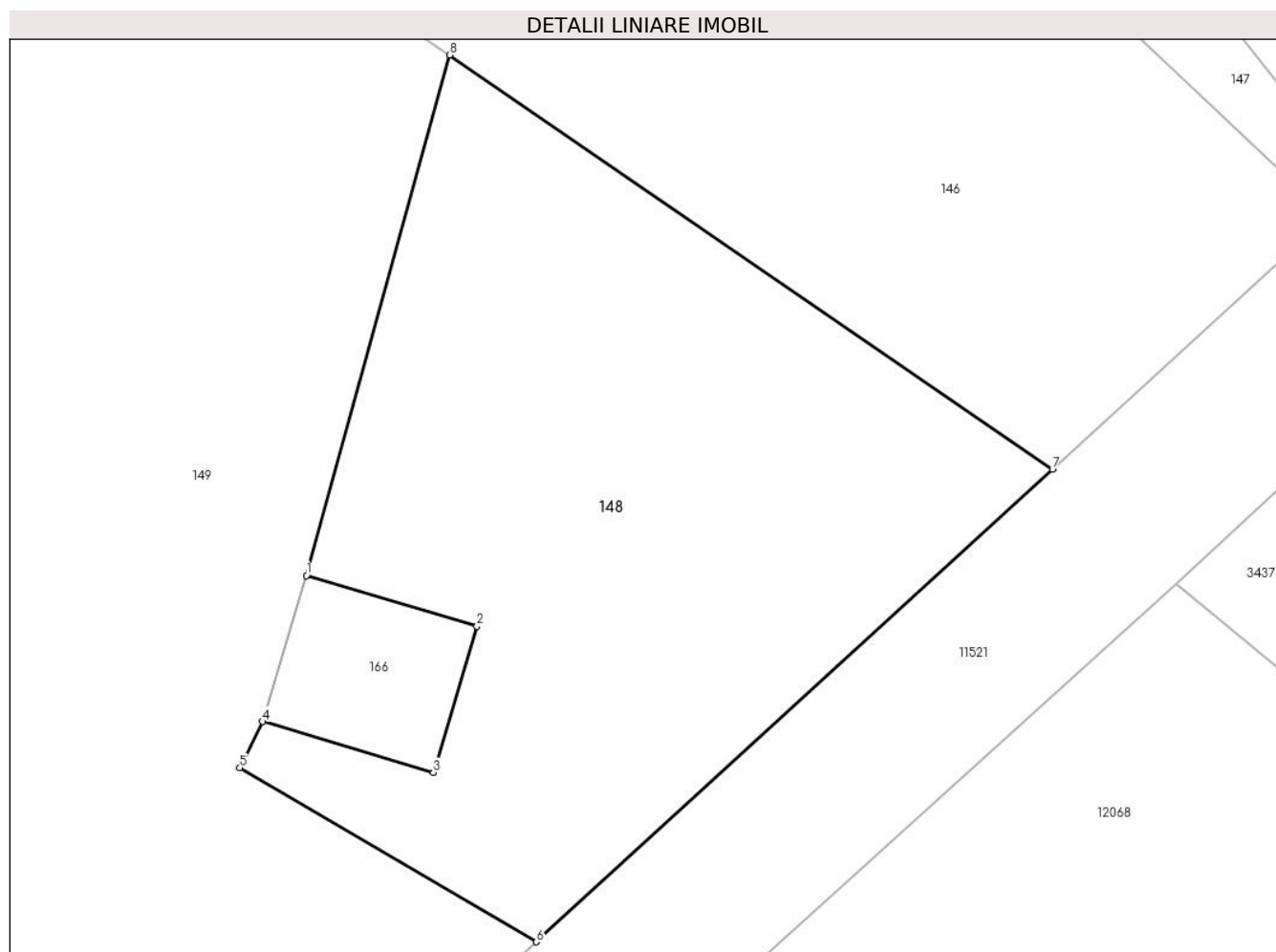
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	529	parte din nr. top. 1196, 1195. Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Grosi și Dumbrăvița. Imobil despărțit de canal. Restul de suprafață se regăsește în UAT Dumbrăvița.

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	529	Șes	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.851,829 677.998,127	2	393.858,538 677.996,129	7.0
2	393.858,538 677.996,129	3	393.856,825 677.990,378	6.001
3	393.856,825 677.990,378	4	393.850,116 677.992,376	7.0
4	393.850,116 677.992,376	5	393.849,211 677.990,568	2.022

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	393.849,211 677.990,568	6	393.860,871 677.983,718	13.523
6	393.860,871 677.983,718	7	393.881,175 678.002,311	27.531
7	393.881,175 678.002,311	8	393.857,464 678.018,599	28.766
8	393.857,464 678.018,599	1	393.851,829 677.998,127	21.233

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 149**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:472, 486, 112 - Chechiș

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.342	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1194, 1193, 1192

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>149 / 10/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

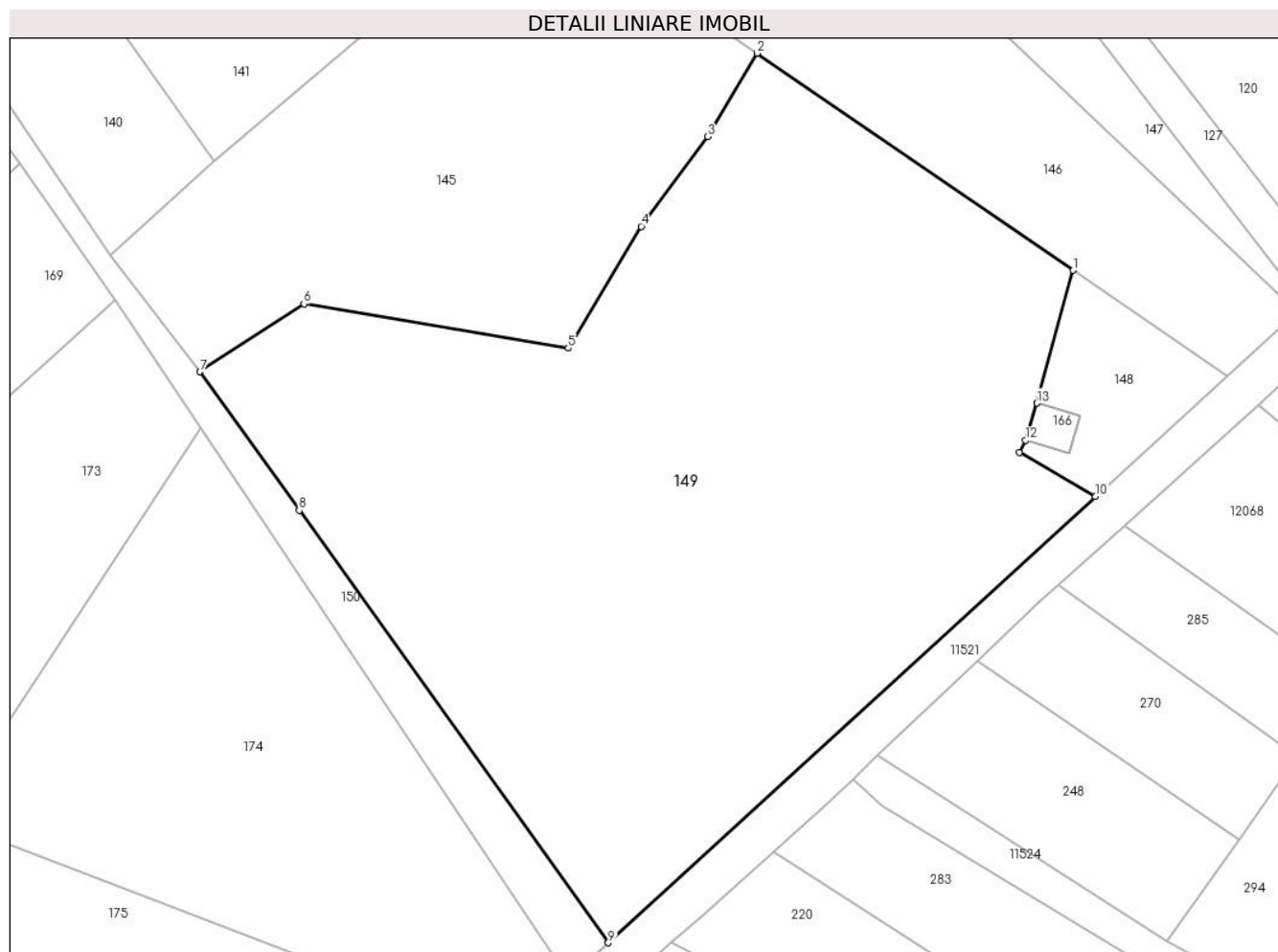
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.342	parte din nr. top. 1194, 1193, 1192

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.342	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.857,464 678.018,599	2	393.808,709 678.052,091	59.15
2	393.808,709 678.052,091	3	393.801,08 678.039,225	14.958
3	393.801,08 678.039,225	4	393.790,793 678.025,383	17.246
4	393.790,793 678.025,383	5	393.779,541 678.006,611	21.886
5	393.779,541 678.006,611	6	393.738,734 678.013,447	41.376



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.738,734 678.013,447	7	393.722,702 678.002,961	19.157
7	393.722,702 678.002,961	8	393.738,002 677.981,575	26.295
8	393.738,002 677.981,575	9	393.785,71 677.914,892	81.992
9	393.785,71 677.914,892	10	393.860,871 677.983,718	101.913
10	393.860,871 677.983,718	11	393.849,211 677.990,568	13.523
11	393.849,211 677.990,568	12	393.850,116 677.992,376	2.022
12	393.850,116 677.992,376	13	393.851,829 677.998,127	6.001
13	393.851,829 677.998,127	1	393.857,464 678.018,599	21.233

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 150**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:165, 81-Ocoliş

Adresa: Loc. Ocolis, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.564	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 681, 680

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>150 / 24/08/2024</b>		
Act Normativ nr. Hotărârea nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	A1
Act Normativ nr. Hotărârea nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Anexa nr. 3 - Inventar ANIF pozitia 84885, act administrativ; Adeverinta nr. 625/14.08.2024, emis de ANIF);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCiare, CIF:29275212	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

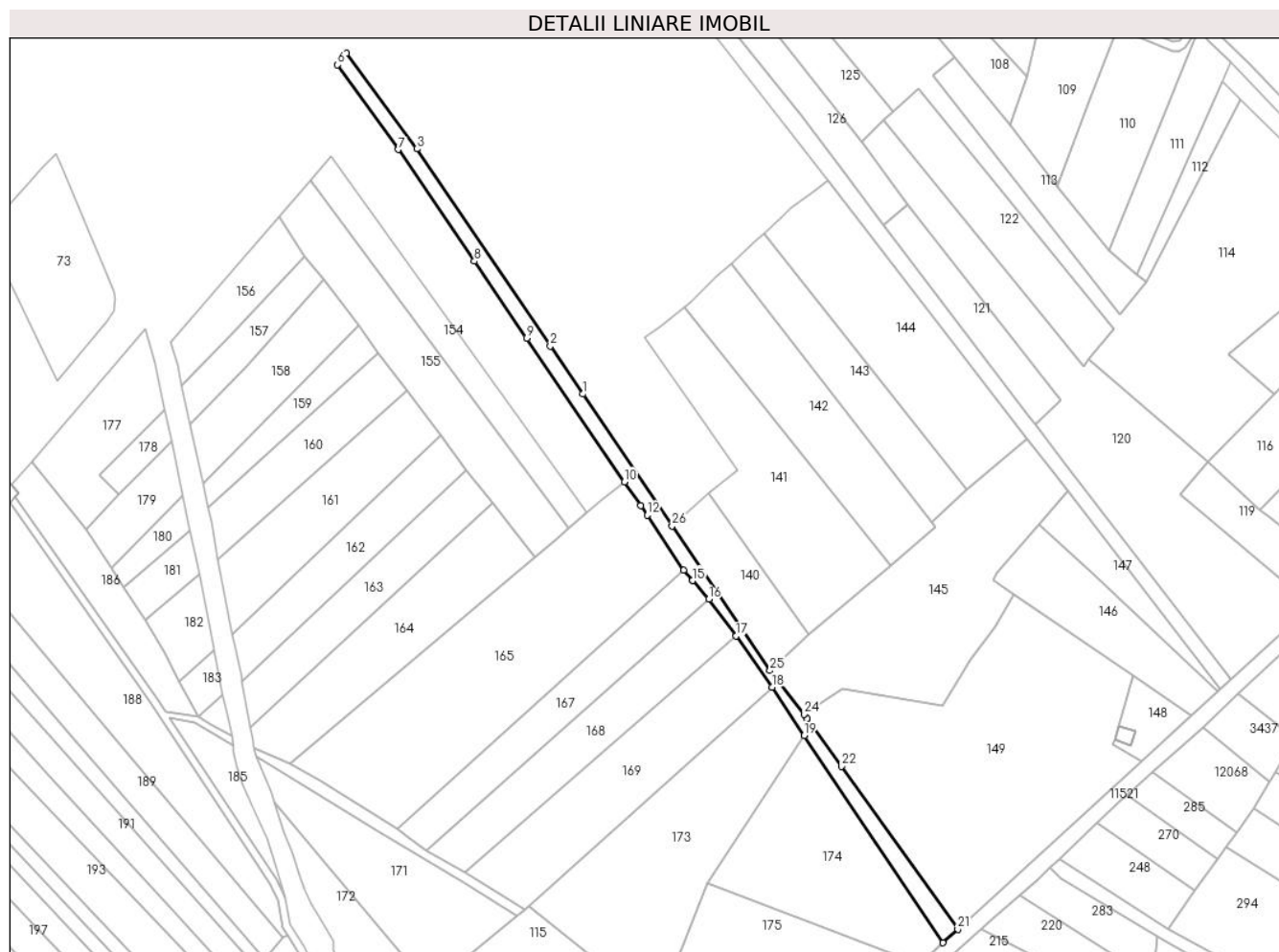
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.564	parte din nr. top. 681, 680

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	1.010	-	-	-	Nr. MF 84885 - Chechiș Mal Drept
2	ape curgătoare	NU	1.554	-	-	-	Nr. MF 84885 - Chechiș Mal Drept

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	393.632,075 678.134,081	2	393.618,754 678.153,734	23.742
3	393.564,015 678.234,496	4	393.535,304 678.273,653	48.556
5	393.533,054 678.270,827	6	393.531,606 678.268,93	2.386
7	393.556,453 678.234,212	8	393.587,638 678.188,448	55.38

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	393.618,754 678.153,734	3	393.564,015 678.234,496	97.564
4	393.535,304 678.273,653	5	393.533,054 678.270,827	3.613
6	393.531,606 678.268,93	7	393.556,453 678.234,212	42.694
8	393.587,638 678.188,448	9	393.609,063 678.157,008	38.046

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	393.609,063 678.157,008	10	393.649,162 678.098,162	71.209
11	393.655,797 678.088,425	12	393.658,489 678.084,474	4.781
13	393.673,392 678.061,886	14	393.677,073 678.057,742	5.543
15	393.677,046 678.057,718	16	393.683,756 678.050,066	10.177
17	393.694,921 678.034,991	18	393.709,573 678.014,032	25.572
19	393.722,824 677.994,249	20	393.779,679 677.909,369	102.162
21	393.785,71 677.914,892	22	393.738,002 677.981,575	81.992
23	393.724,036 678.001,096	24	393.722,702 678.002,961	2.292
25	393.708,807 678.020,87	26	393.668,67 678.080,088	71.538

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	393.649,162 678.098,162	11	393.655,797 678.088,425	11.783
12	393.658,489 678.084,474	13	393.673,392 678.061,886	27.061
14	393.677,073 678.057,742	15	393.677,046 678.057,718	0.036
16	393.683,756 678.050,066	17	393.694,921 678.034,991	18.76
18	393.709,573 678.014,032	19	393.722,824 677.994,249	23.811
20	393.779,679 677.909,369	21	393.785,71 677.914,892	8.178
22	393.738,002 677.981,575	23	393.724,036 678.001,096	24.003
24	393.722,702 678.002,961	25	393.708,807 678.020,87	22.668
26	393.668,67 678.080,088	1	393.632,075 678.134,081	65.226

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 151**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:584-Ocoliş

Adresa: Loc. Ocolis, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.683	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 679

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>151 / 10/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar,, în baza art.13 alin. 14 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

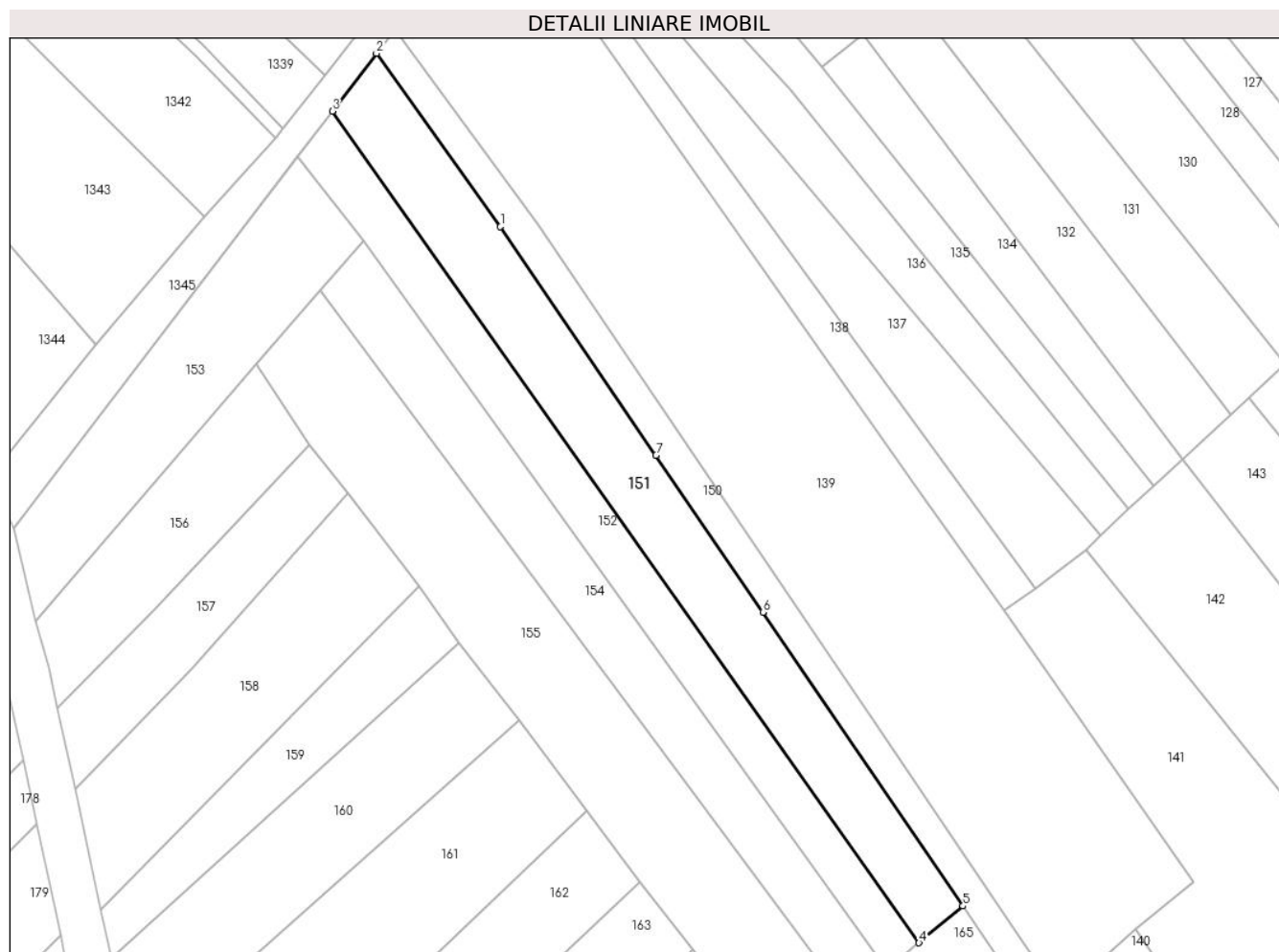
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.683	parte din nr. top. 679

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.683	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.556,453 678.234,212	2	393.531,606 678.268,93	42.694
2	393.531,606 678.268,93	3	393.522,772 678.257,359	14.558
3	393.522,772 678.257,359	4	393.640,344 678.090,8	203.876
4	393.640,344 678.090,8	5	393.649,162 678.098,162	11.487
5	393.649,162 678.098,162	6	393.609,063 678.157,008	71.209



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.609,063 678.157,008	7	393.587,638 678.188,448	38.046
7	393.587,638 678.188,448	1	393.556,453 678.234,212	55.38

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 152**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. topografic:678

Adresa: Loc. Ocolis, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56316	1.884	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>152 / 16/06/2024</b>		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.40275/19, din 29/09/1993 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) <b>LUPUȚ SAMOILĂ</b> , lipsă CNP	A1
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 56316 - Gtroși înscrisă prin încheierea nr. 18437 / 06/12/1996</i>		

**C. Partea III. SARCINI .**

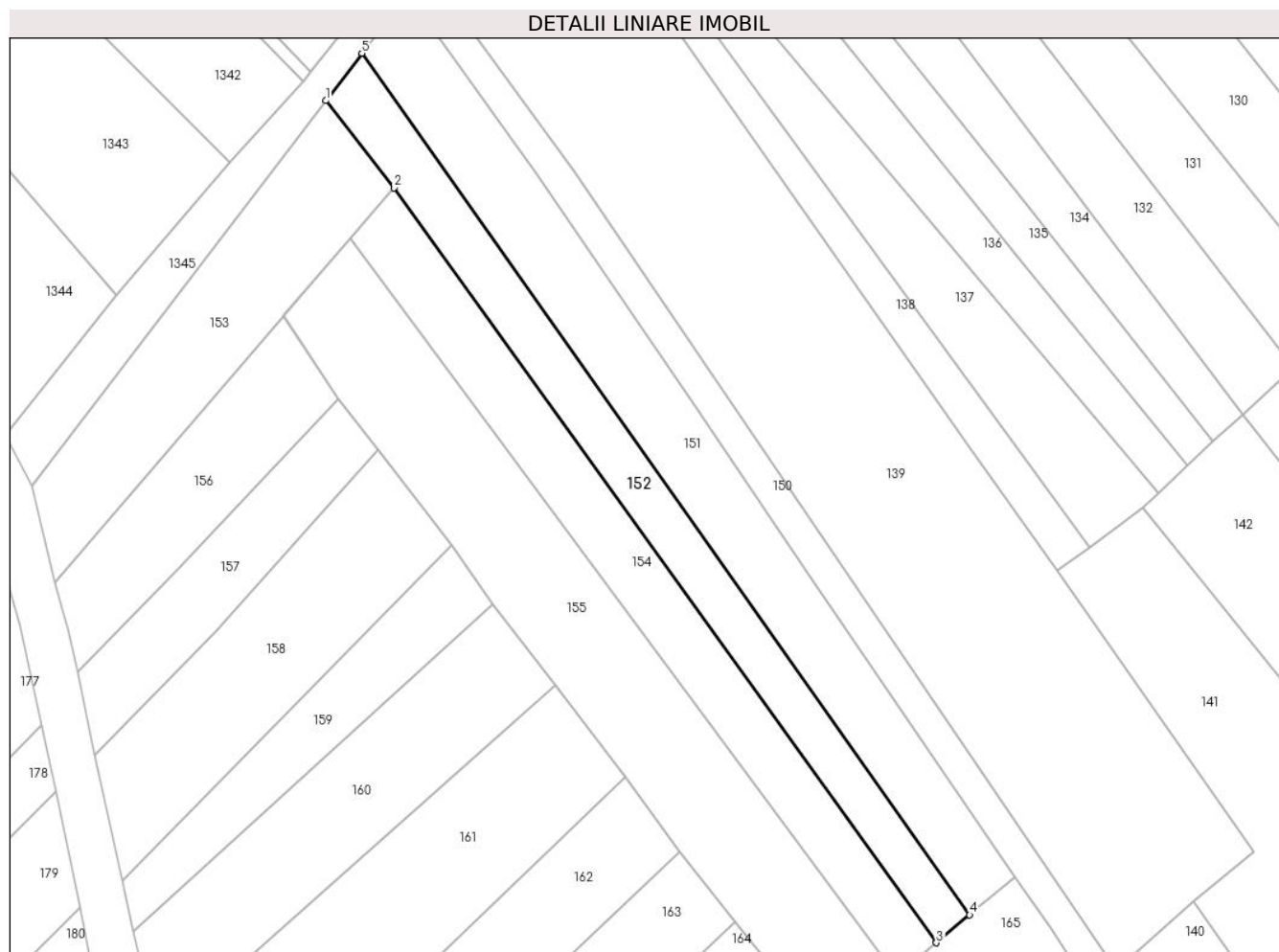
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56316	1.884	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.884	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.515,772 678.248,192	2	393.528,992 678.231,333	21.424
2	393.528,992 678.231,333	3	393.633,896 678.085,416	179.712
3	393.633,896 678.085,416	4	393.640,344 678.090,8	8.4
4	393.640,344 678.090,8	5	393.522,772 678.257,359	203.876
5	393.522,772 678.257,359	1	393.515,772 678.248,192	11.534

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 153**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:421, 339, 288- Ocoliş

Adresa: Loc. Ocolis, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.744	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 677, 675/3, 674/1

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>153 / 10/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

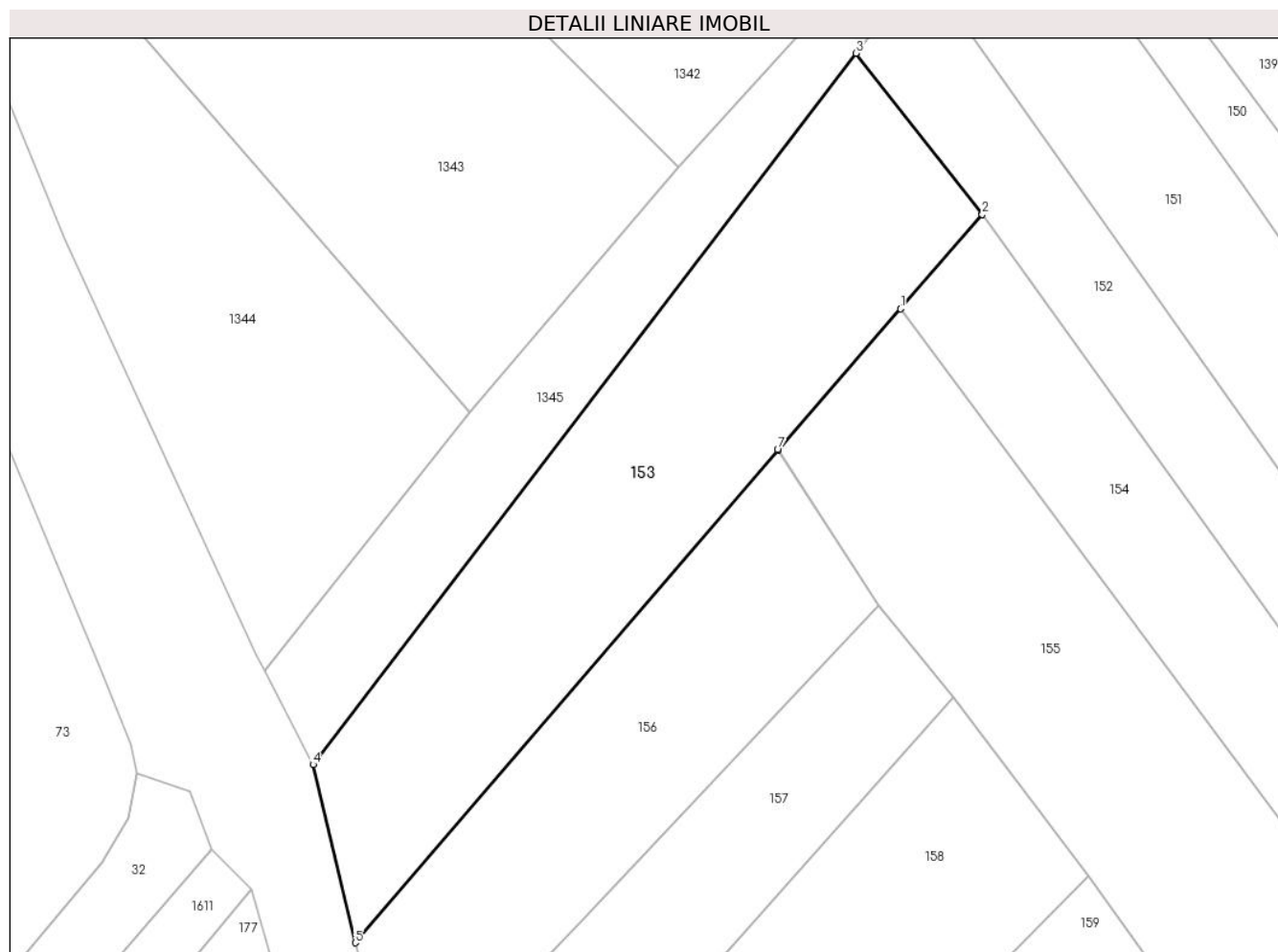
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.744	parte din nr. top. 677, 675/3, 674/1

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.744	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.520,449 678.221,47	2	393.528,992 678.231,333	13.049
2	393.528,992 678.231,333	3	393.515,772 678.248,192	21.424
3	393.515,772 678.248,192	4	393.458,976 678.173,8	93.595
4	393.458,976 678.173,8	5	393.463,375 678.155,164	19.148
5	393.463,375 678.155,164	6	393.507,629 678.206,671	67.907



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.507,629 678.206,671	7	393.507,586 678.206,737	0.079
7	393.507,586 678.206,737	1	393.520,449 678.221,47	19.558

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 154**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:421-Ocoliş

Adresa: Loc. Ocolis, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.028	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 677

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>154 / 10/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.504/85, din 03/01/1995 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMUREȘ;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CUPAR VASILE, lipsă CNP
	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

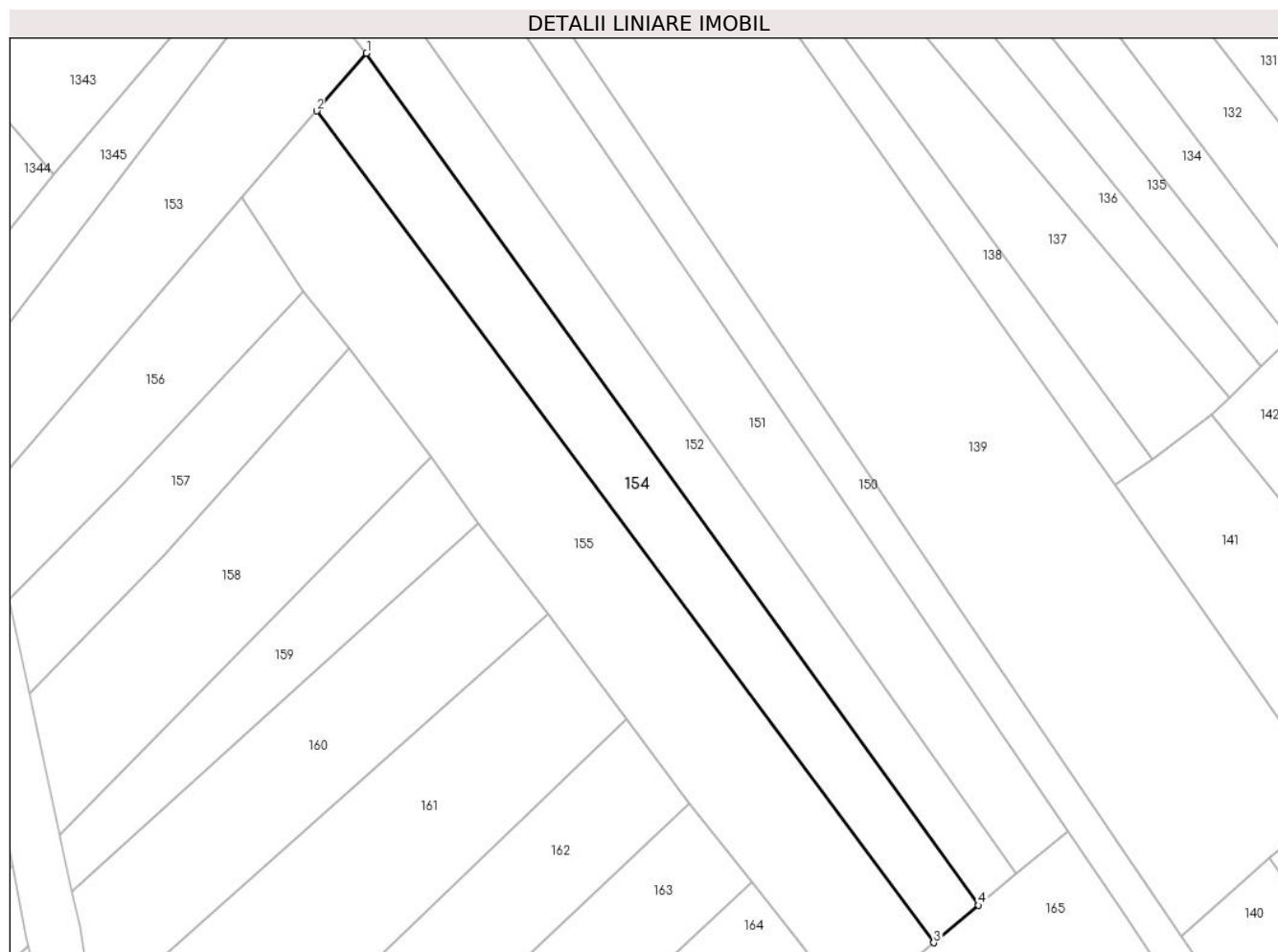
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.028	parte din nr. top. 677

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.028	Șes	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.528,992 678.231,333	2	393.520,449 678.221,47	13.049
2	393.520,449 678.221,47	3	393.626,208 678.078,997	177.436
3	393.626,208 678.078,997	4	393.633,896 678.085,416	10.016
4	393.633,896 678.085,416	1	393.528,992 678.231,333	179.712

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 155**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:339, 133-Ocoliş

Adresa: Loc. Ocolis, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.410	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 675/3, 676/1/2

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>165 / 16/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 505/29, din 20/07/1994 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMUREȘ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PAVEL PARASCA, lipsă CNP DEFUNCT:Da	

**C. Partea III. SARCINI .**

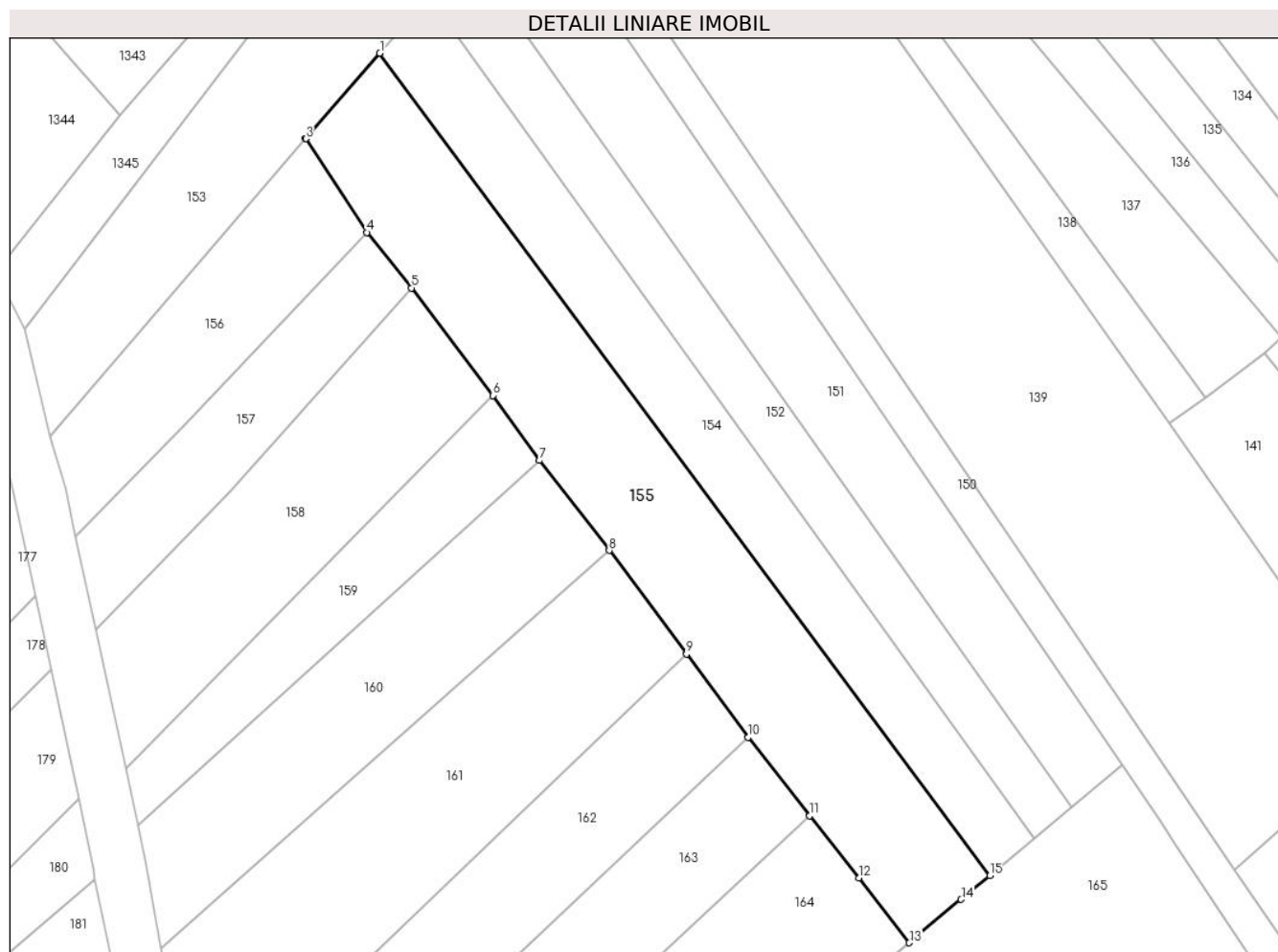
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.410	parte din nr. top. 675/3, 676/1/2

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.410	Șes	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.520,449 678.221,47	2	393.507,586 678.206,737	19.558
2	393.507,586 678.206,737	3	393.507,629 678.206,671	0.079
3	393.507,629 678.206,671	4	393.518,201 678.190,422	19.385
4	393.518,201 678.190,422	5	393.525,953 678.180,81	12.349
5	393.525,953 678.180,81	6	393.540,062 678.162,171	23.377



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.540,062 678.162,171	7	393.548,166 678.150,906	13.877
7	393.548,166 678.150,906	8	393.560,219 678.135,325	19.698
8	393.560,219 678.135,325	9	393.573,64 678.117,359	22.426
9	393.573,64 678.117,359	10	393.584,318 678.102,939	17.943
10	393.584,318 678.102,939	11	393.594,983 678.089,364	17.263
11	393.594,983 678.089,364	12	393.603,497 678.078,617	13.711
12	393.603,497 678.078,617	13	393.612,27 678.067,36	14.272
13	393.612,27 678.067,36	14	393.621,26 678.074,866	11.711
14	393.621,26 678.074,866	15	393.626,208 678.078,997	6.446
15	393.626,208 678.078,997	1	393.520,449 678.221,47	177.436

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 156**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:599, 632-Ocoliş

Adresa: Loc. Ocolis, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.196	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 673, 672

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>156 / 10/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar,, în baza art.13 alin. 14 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

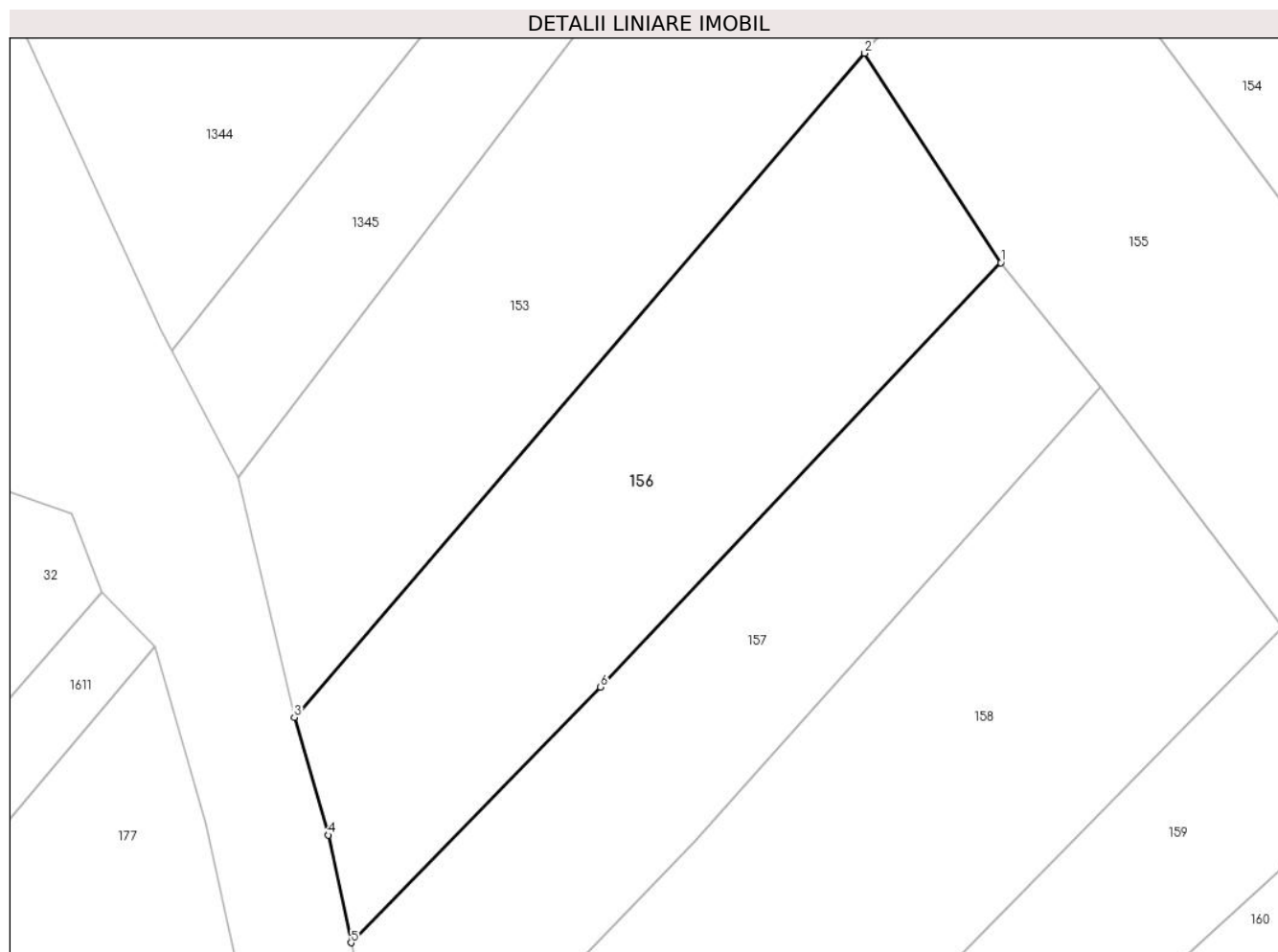
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.196	parte din nr. top. 673, 672

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.196	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.518,201 678.190,422	2	393.507,629 678.206,671	19.385
2	393.507,629 678.206,671	3	393.463,375 678.155,164	67.907
3	393.463,375 678.155,164	4	393.465,997 678.146,038	9.495
4	393.465,997 678.146,038	5	393.467,764 678.137,693	8.53
5	393.467,764 678.137,693	6	393.487,136 678.157,527	27.725

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.487,136 678.157,527	1	393.518,201 678.190,422	45.245

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 157**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:194-Ocoliş

Adresa: Loc. Ocolis, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.012	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 671, Restul de suprafață se refăsește la ID 178

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>157 / 10/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 60081/24, din 10/01/1995 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMUREȘ;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CÎMPAN GAVRIL, lipsă CNP
	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

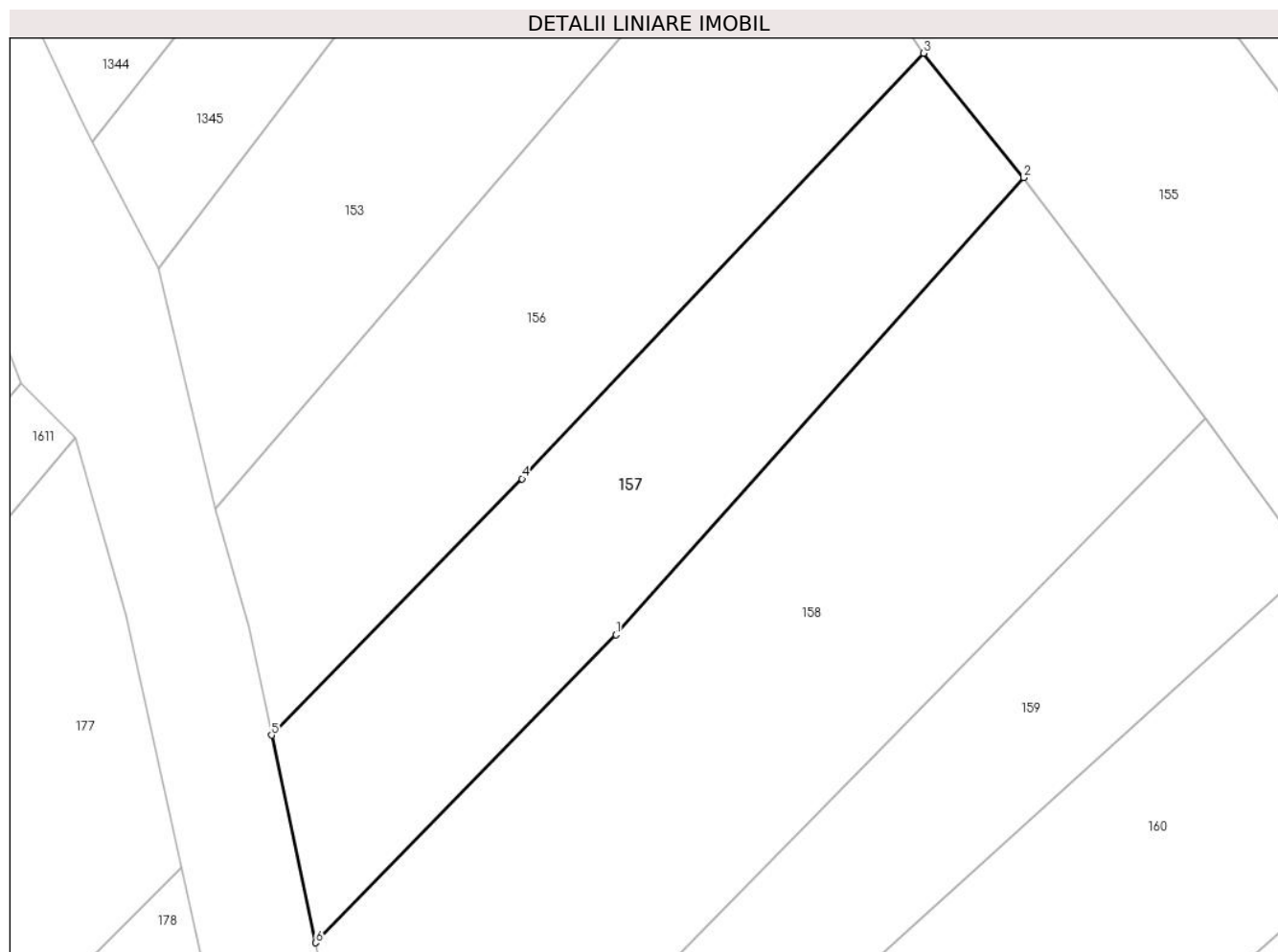
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.012	parte din nr. top. 671, Restul de suprafață se refăsește la ID 178

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.012	Roșia-Moine	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.494,418 678.145,457	2	393.525,953 678.180,81	47.374
2	393.525,953 678.180,81	3	393.518,201 678.190,422	12.349
3	393.518,201 678.190,422	4	393.487,136 678.157,527	45.245
4	393.487,136 678.157,527	5	393.467,764 678.137,693	27.725
5	393.467,764 678.137,693	6	393.471,162 678.121,65	16.398



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.471,162 678.121,65	1	393.494,418 678.145,457	33.281

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 158**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:357-Ocoliş

Adresa: Loc. Ocolis, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.830	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 670, Restul de suprafață se refăsește la ID 179

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>158 / 10/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 1895/16, din 07/05/2001 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMUREȘ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) <b>MOJE VASILE</b> , lipsă CNP	
2) <b>BANC ELENA</b> , lipsă CNP	

**C. Partea III. SARCINI .**

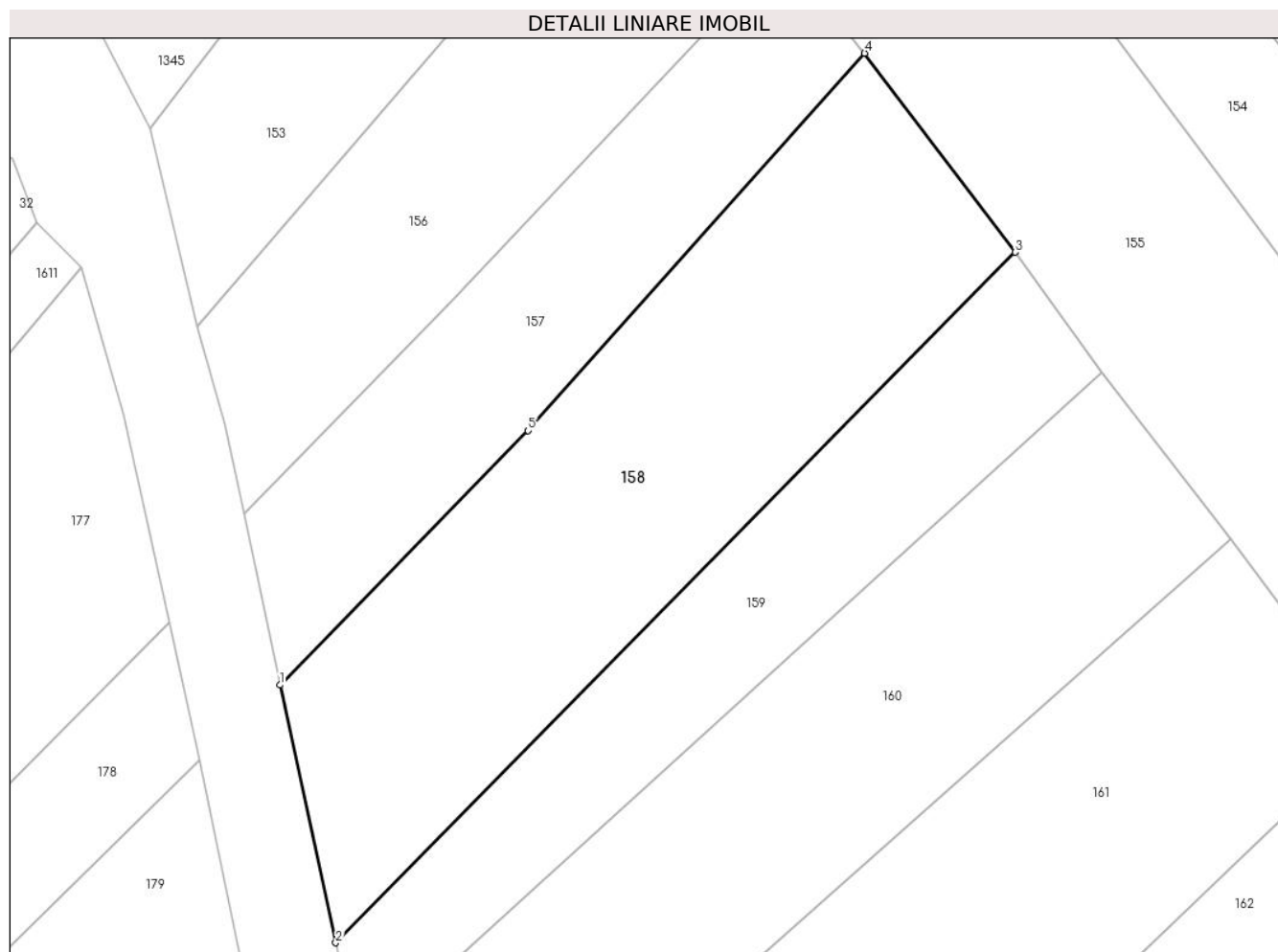
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.830	parte din nr. top. 670, Restul de suprafață se refăsește la ID 179

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.830	Moine	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.471,162 678.121,65	2	393.476,385 678.097,511	24.698
2	393.476,385 678.097,511	3	393.540,062 678.162,171	90.75
3	393.540,062 678.162,171	4	393.525,953 678.180,81	23.377
4	393.525,953 678.180,81	5	393.494,418 678.145,457	47.374
5	393.494,418 678.145,457	1	393.471,162 678.121,65	33.281

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 159**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:457-Ocoliş

Adresa: Loc. Ocolis, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.030	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 669

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>159 / 10/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar,, în baza art.13 alin. 14 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

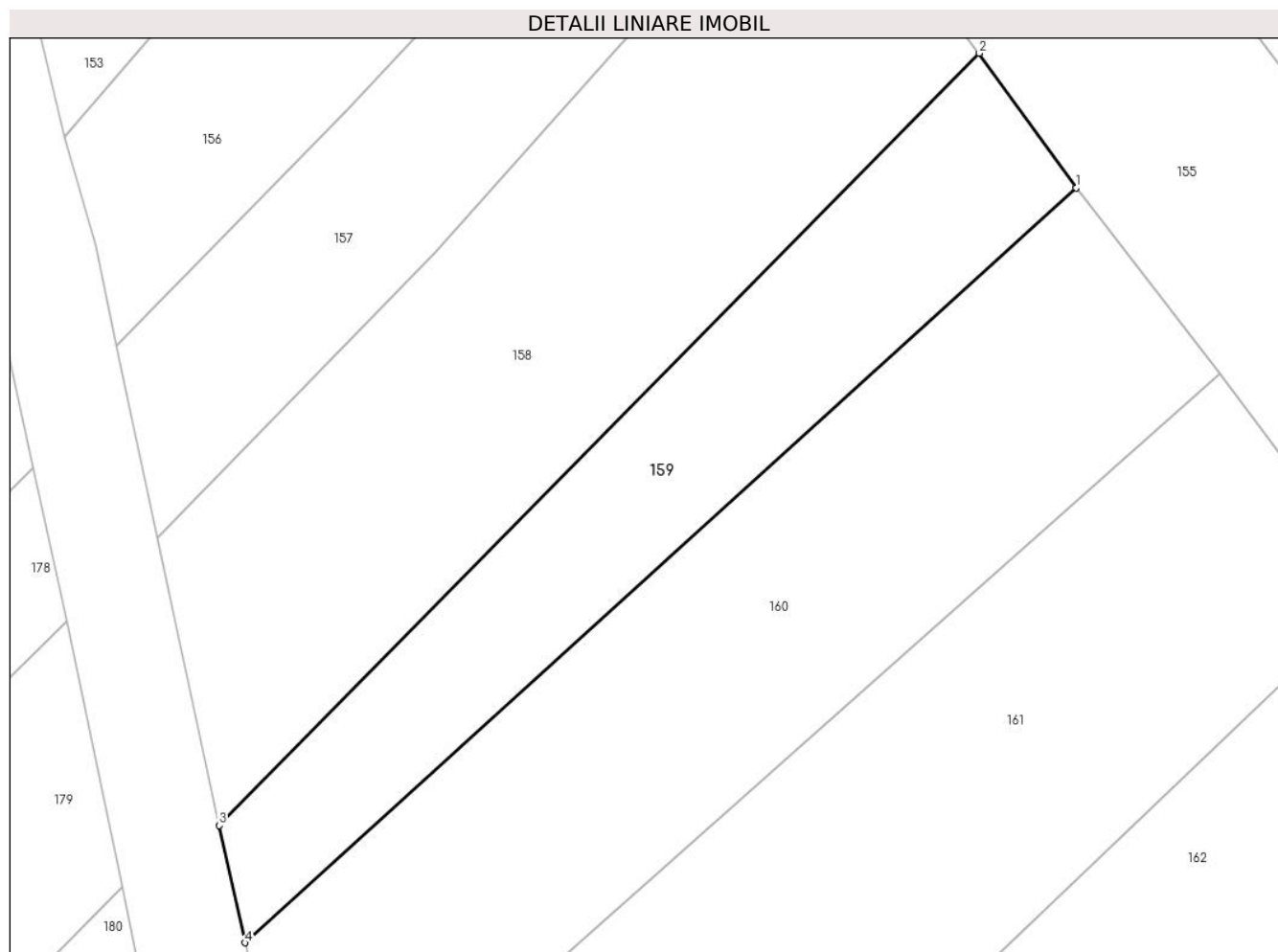
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.030	parte din nr. top. 669

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.030	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.548,166 678.150,906	2	393.540,062 678.162,171	13.877
2	393.540,062 678.162,171	3	393.476,385 678.097,511	90.75
3	393.476,385 678.097,511	4	393.478,531 678.087,704	10.039
4	393.478,531 678.087,704	1	393.548,166 678.150,906	94.04

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 160**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:144-Ocolis

Adresa: Loc. Ocolis, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.887	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 668, Restul de suprafață se refăsește la ID 181

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>160 / 10/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 505/73, din 20/10/1994 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMUREȘ;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CÎNȚA PARASCA, lipsă CNP
	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

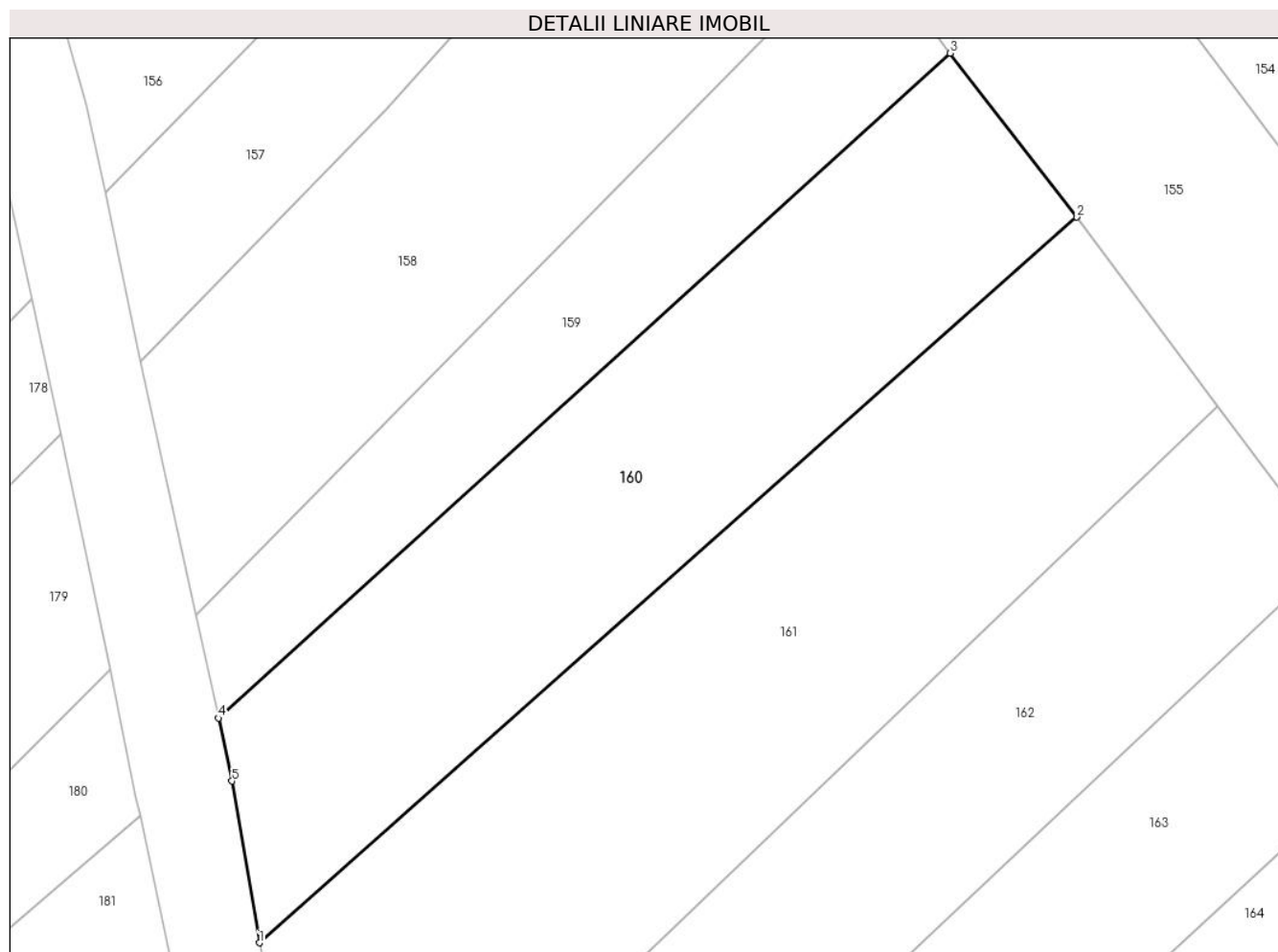
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.887	parte din nr. top. 668, Restul de suprafață se refăsește la ID 181

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.887	Șes	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.482,451 678.066,344	2	393.560,219 678.135,325	103.953
2	393.560,219 678.135,325	3	393.548,166 678.150,906	19.698
3	393.548,166 678.150,906	4	393.478,531 678.087,704	94.04
4	393.478,531 678.087,704	5	393.479,842 678.081,713	6.133
5	393.479,842 678.081,713	1	393.482,451 678.066,344	15.589

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 161**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:314-Ocoliş

Adresa: Loc. Ocolis, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.704	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 667

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>161 / 16/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

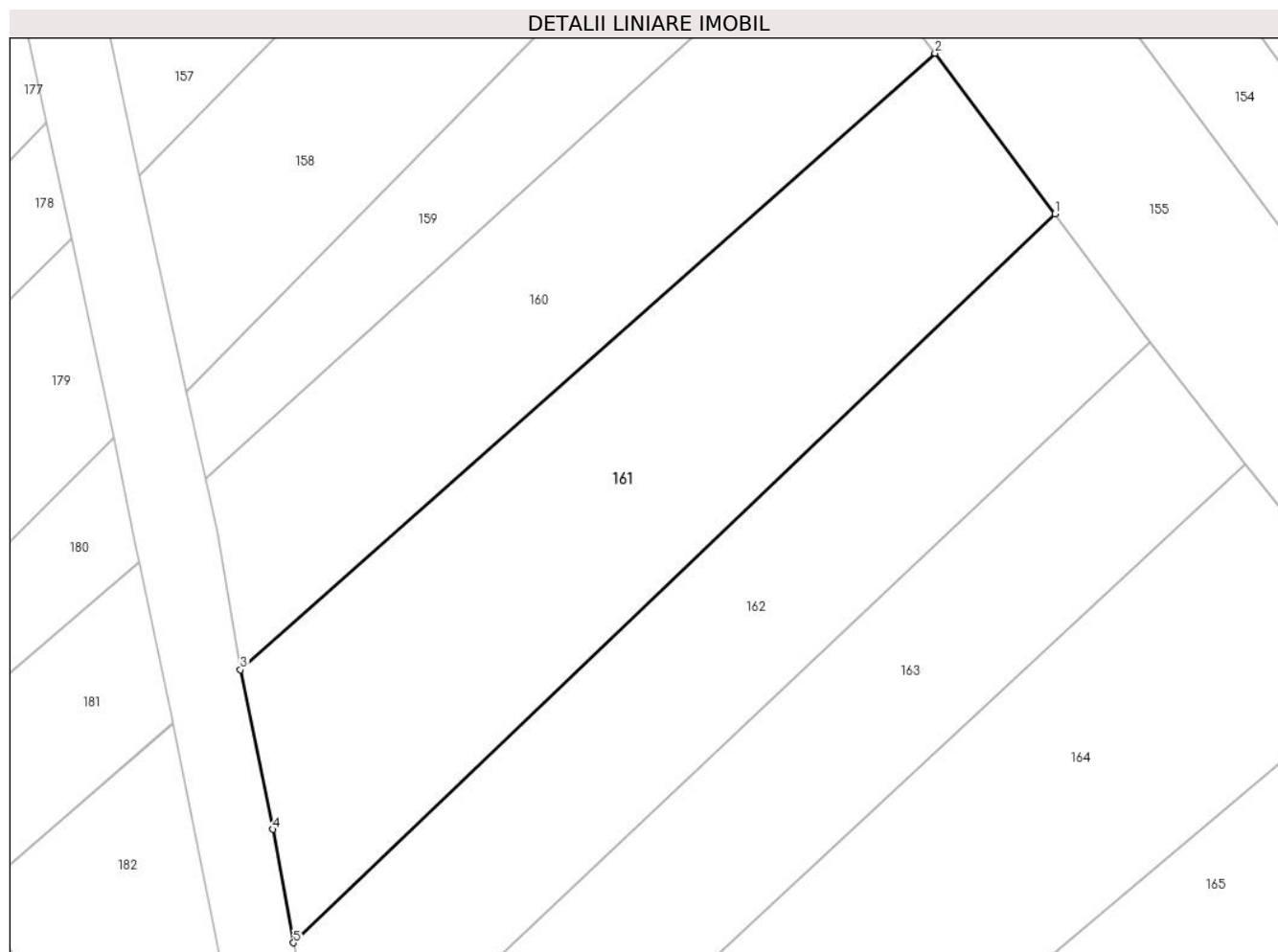
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.704	parte din nr. top. 667

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.704	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.573,64 678.117,359	2	393.560,219 678.135,325	22.426
2	393.560,219 678.135,325	3	393.482,451 678.066,344	103.953
3	393.482,451 678.066,344	4	393.486,077 678.048,498	18.211
4	393.486,077 678.048,498	5	393.488,41 678.035,809	12.902
5	393.488,41 678.035,809	1	393.573,64 678.117,359	117.96



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 162**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. topografic:666-Ocoliş

Adresa: Loc. Ocolis, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56315	2.112	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; Restul de suprafață se regăsește la ID 183

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>162 / 16/06/2024</b>	
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor 77, din 07/07/2000 emis de NP Firizan Margareta (dosar nr. 85/2000);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu drept mostenire si partaj, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	
1) <b>COZMUTA SOFRONA</b> , lipsă CNP	
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 56315-Groși înscrisă prin încheierea nr. 10768 / 07/07/2000</i>	

**C. Partea III. SARCINI .**

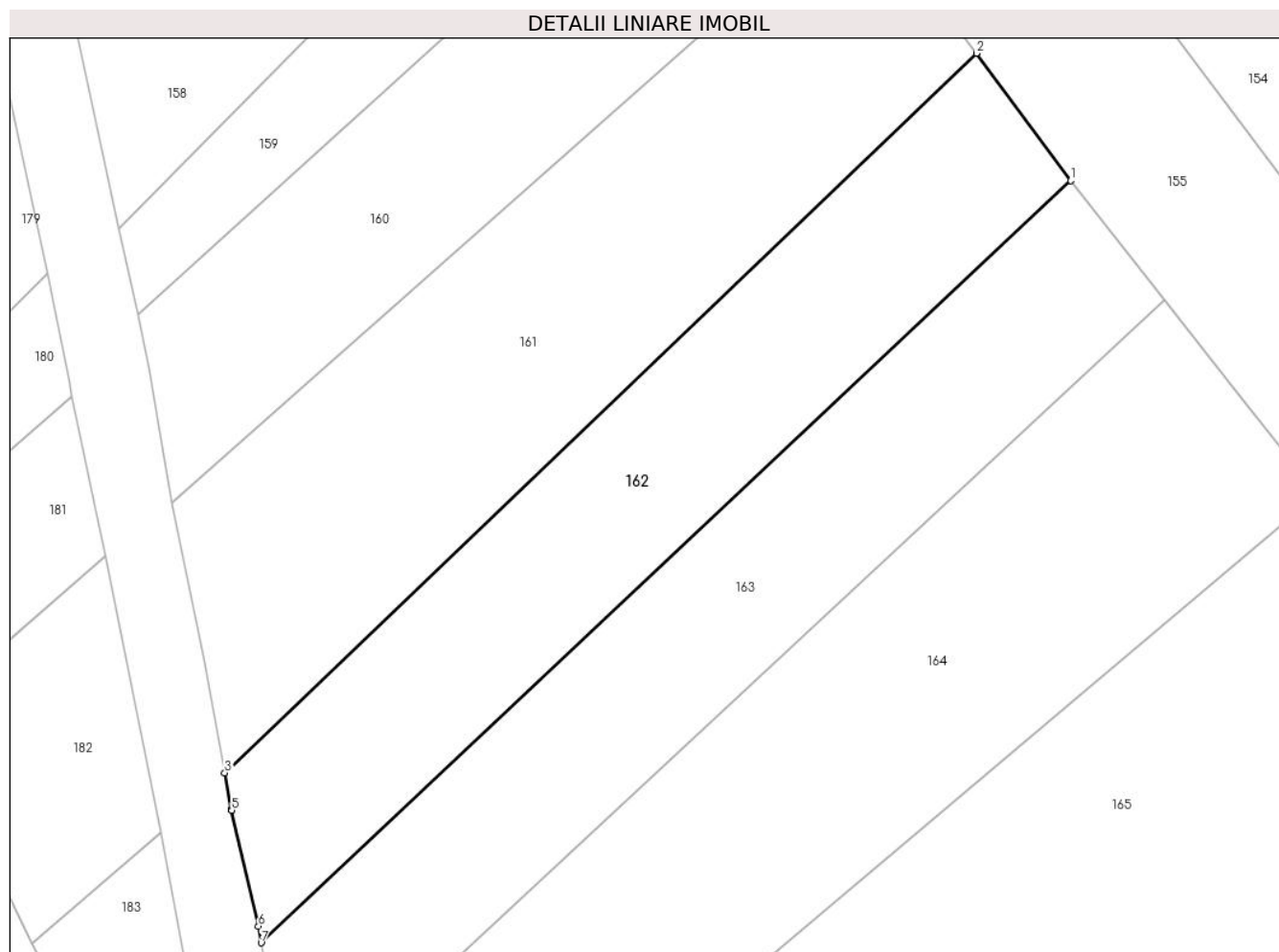
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56315	2.112	Restul de suprafață se regăsește la ID 183

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.112	Moine	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.584,318 678.102,939	2	393.573,64 678.117,359	17.943
2	393.573,64 678.117,359	3	393.488,41 678.035,809	117.96
3	393.488,41 678.035,809	4	393.489,17 678.031,672	4.207
4	393.489,17 678.031,672	5	393.489,187 678.031,581	0.092
5	393.489,187 678.031,581	6	393.492,218 678.018,415	13.51

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.492,218 678.018,415	7	393.492,542 678.016,556	1.887
7	393.492,542 678.016,556	1	393.584,318 678.102,939	126.035

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 163**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:52130

Adresa: Loc. Ocolis, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52130	2.184	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>163 / 16/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Contract de donatie imobiliar autentificat sub nr. 2188, din 18/07/2018 emis de Notar Public Dragos Bogdana Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>BORCUTI GHEORGHE</b> , bun propriu	A1
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52130 Grosi înscrisă prin încheierea nr.41330 / 19/07/2018</i>		

**C. Partea III. SARCINI .**

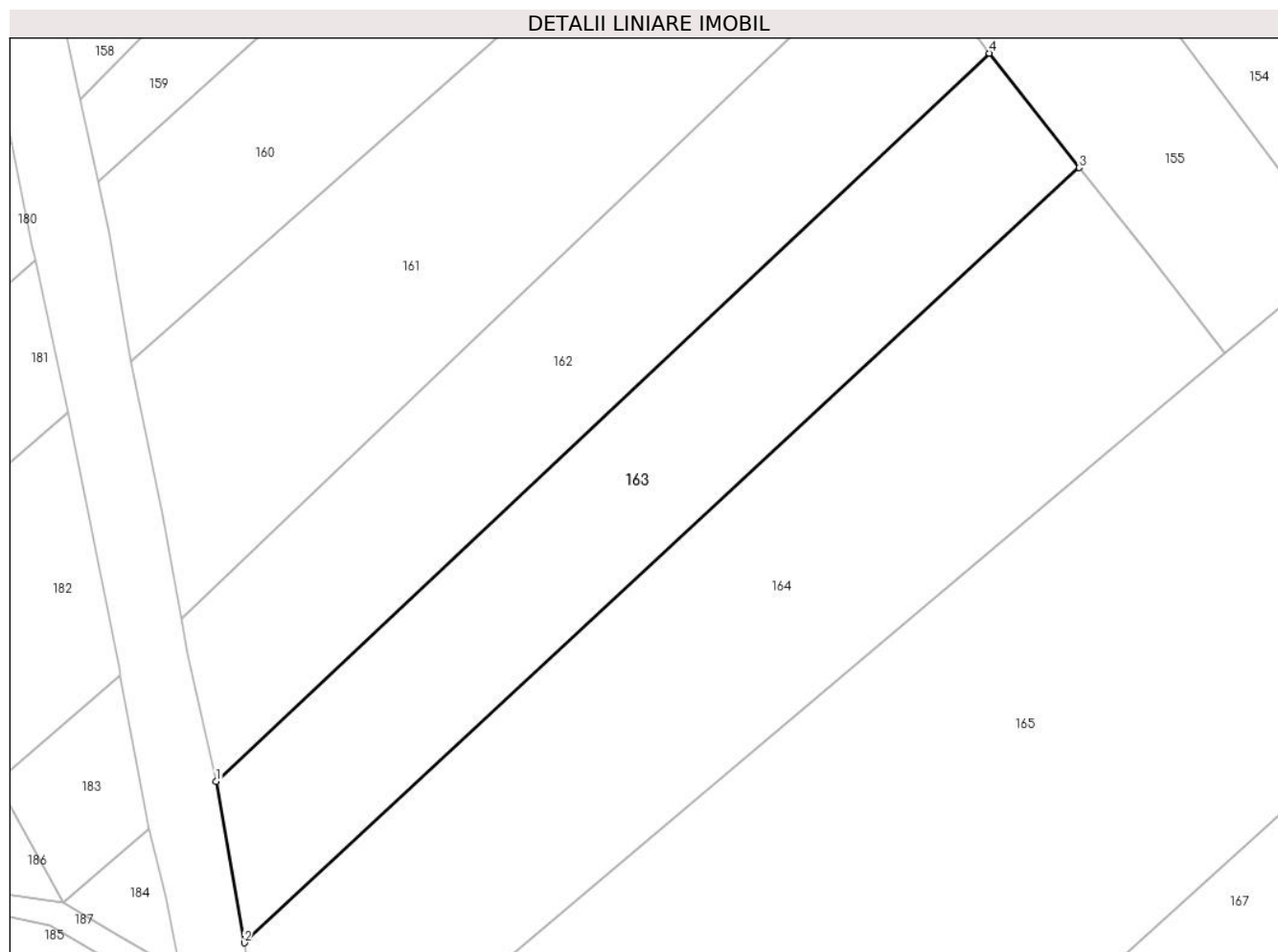
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52130	2.184	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.184	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.492,542 678.016,556	2	393.495,877 677.997,434	19.411
2	393.495,877 677.997,434	3	393.594,983 678.089,364	135.178
3	393.594,983 678.089,364	4	393.584,318 678.102,939	17.263
4	393.584,318 678.102,939	1	393.492,542 678.016,556	126.035

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 164**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:144, 328-Ocoliş

Adresa: Loc. Ocolis, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.357	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 663, 664

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>164 / 16/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar,, în baza art.13 alin. 14 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

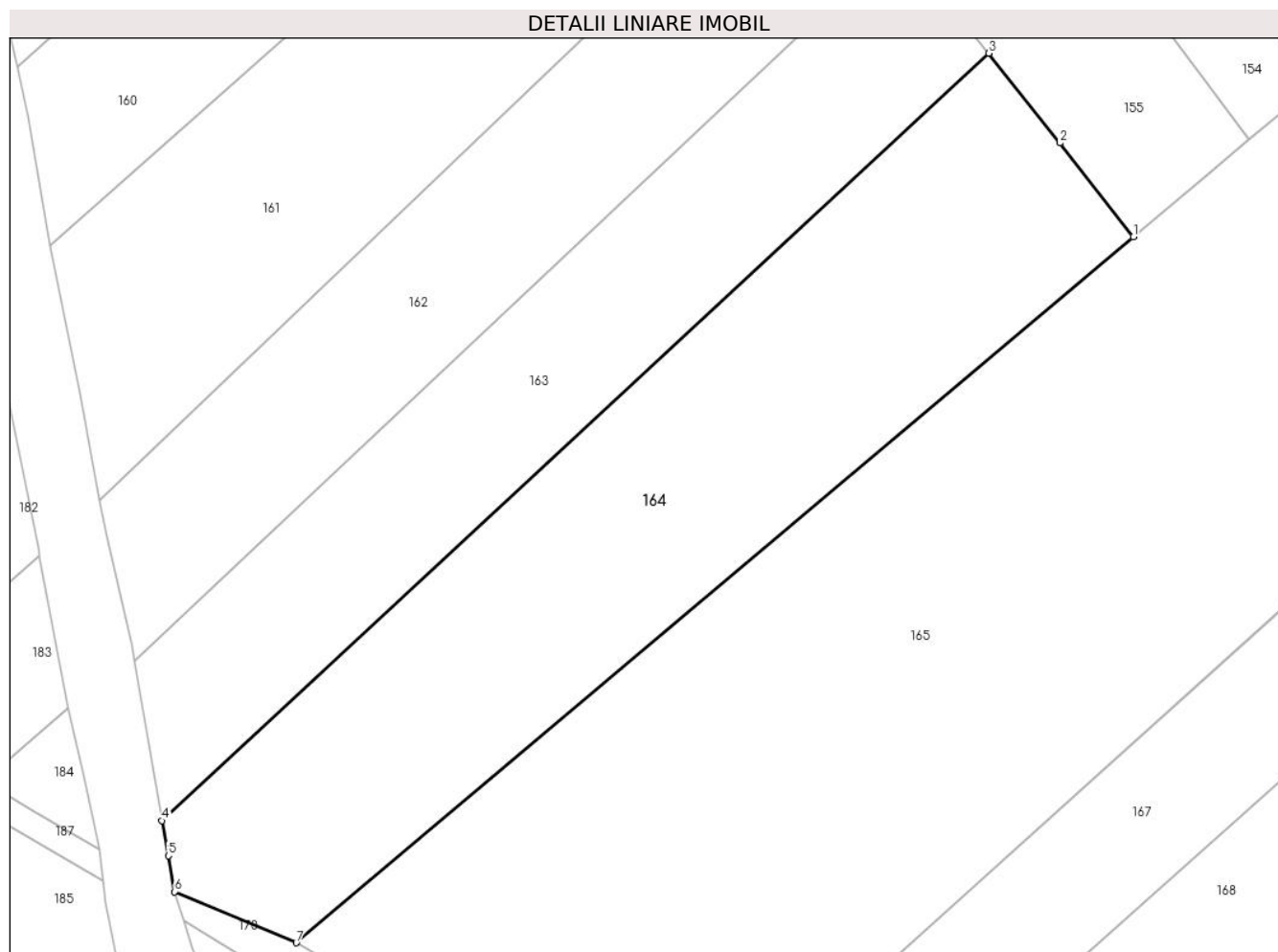
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.357	parte din nr. top. 663, 664

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.357	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.612,27 678.067,36	2	393.603,497 678.078,617	14.272
2	393.603,497 678.078,617	3	393.594,983 678.089,364	13.711
3	393.594,983 678.089,364	4	393.495,877 677.997,434	135.178
4	393.495,877 677.997,434	5	393.496,607 677.993,246	4.252
5	393.496,607 677.993,246	6	393.497,362 677.988,917	4.394

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.497,362 677.988,917	7	393.511,961 677.982,81	15.825
7	393.511,961 677.982,81	1	393.612,27 678.067,36	131.189

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 165**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:144, 36-Ocoliş

Adresa: Loc. Ocolis, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.800	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 660, 661

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>165 / 10/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

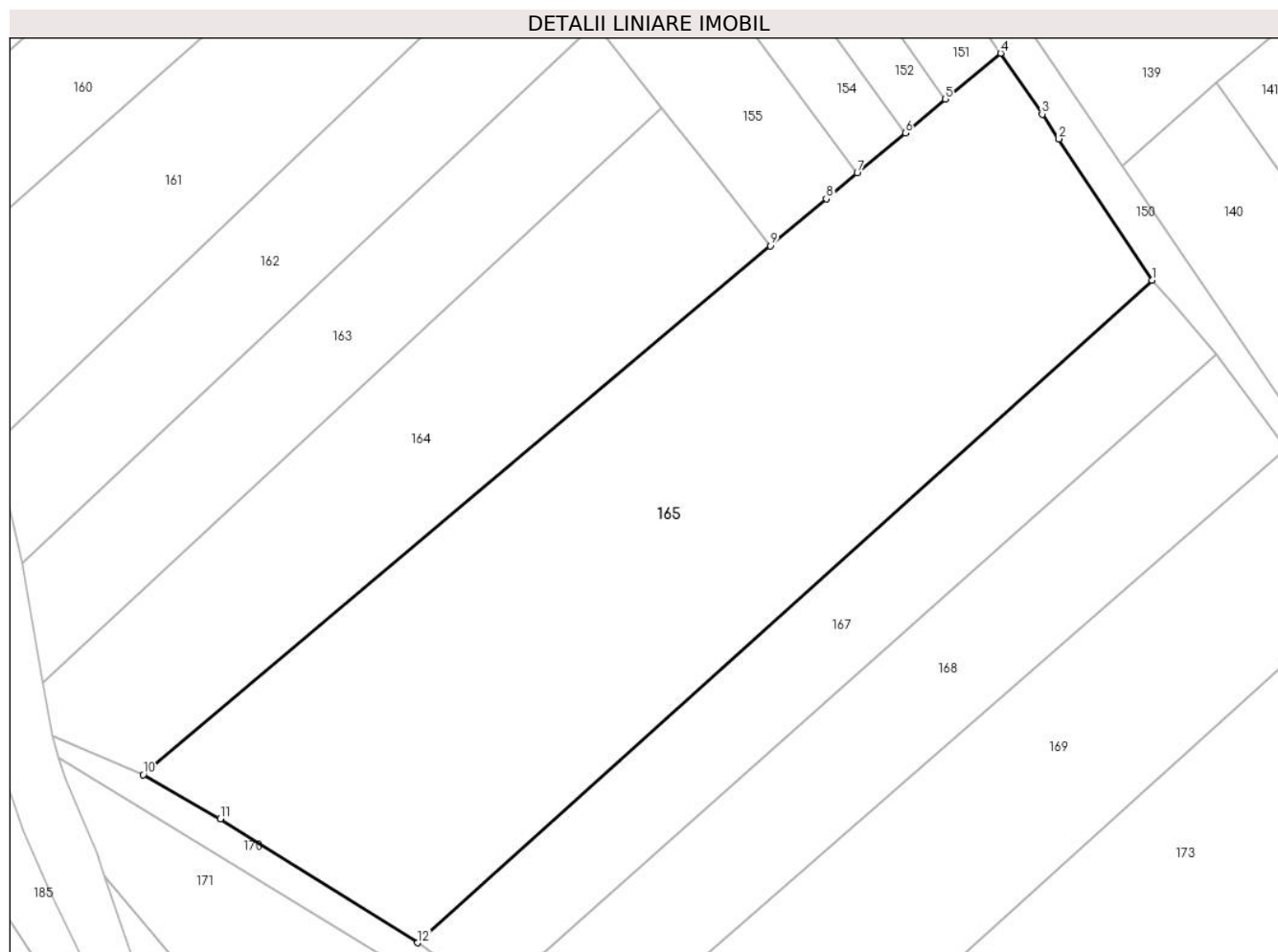
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.800	parte din nr. top. 660, 661

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	7.800	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.673,392 678.061,886	2	393.658,489 678.084,474	27.061
2	393.658,489 678.084,474	3	393.655,797 678.088,425	4.781
3	393.655,797 678.088,425	4	393.649,162 678.098,162	11.783
4	393.649,162 678.098,162	5	393.640,344 678.090,8	11.487
5	393.640,344 678.090,8	6	393.633,896 678.085,416	8.4



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.633,896 678.085,416	7	393.626,208 678.078,997	10.016
7	393.626,208 678.078,997	8	393.621,26 678.074,866	6.446
8	393.621,26 678.074,866	9	393.612,28 678.067,368	11.699
9	393.612,28 678.067,368	10	393.511,961 677.982,81	131.202
10	393.511,961 677.982,81	11	393.524,303 677.975,717	14.235
11	393.524,303 677.975,717	12	393.555,859 677.955,916	37.254
12	393.555,859 677.955,916	1	393.673,392 678.061,886	158.252

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 166**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:603-Chechiș

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		42	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1195

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; C1, CIE, Stalp electric, suprafata construită la sol de 42 mp, suprafata desfășurată de 42 mp.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>166 / 24/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Hotărârea nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:9999999999999, Domeniul public	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) SDEE TRANSILVANIA NORD SA, CIF:14476722	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

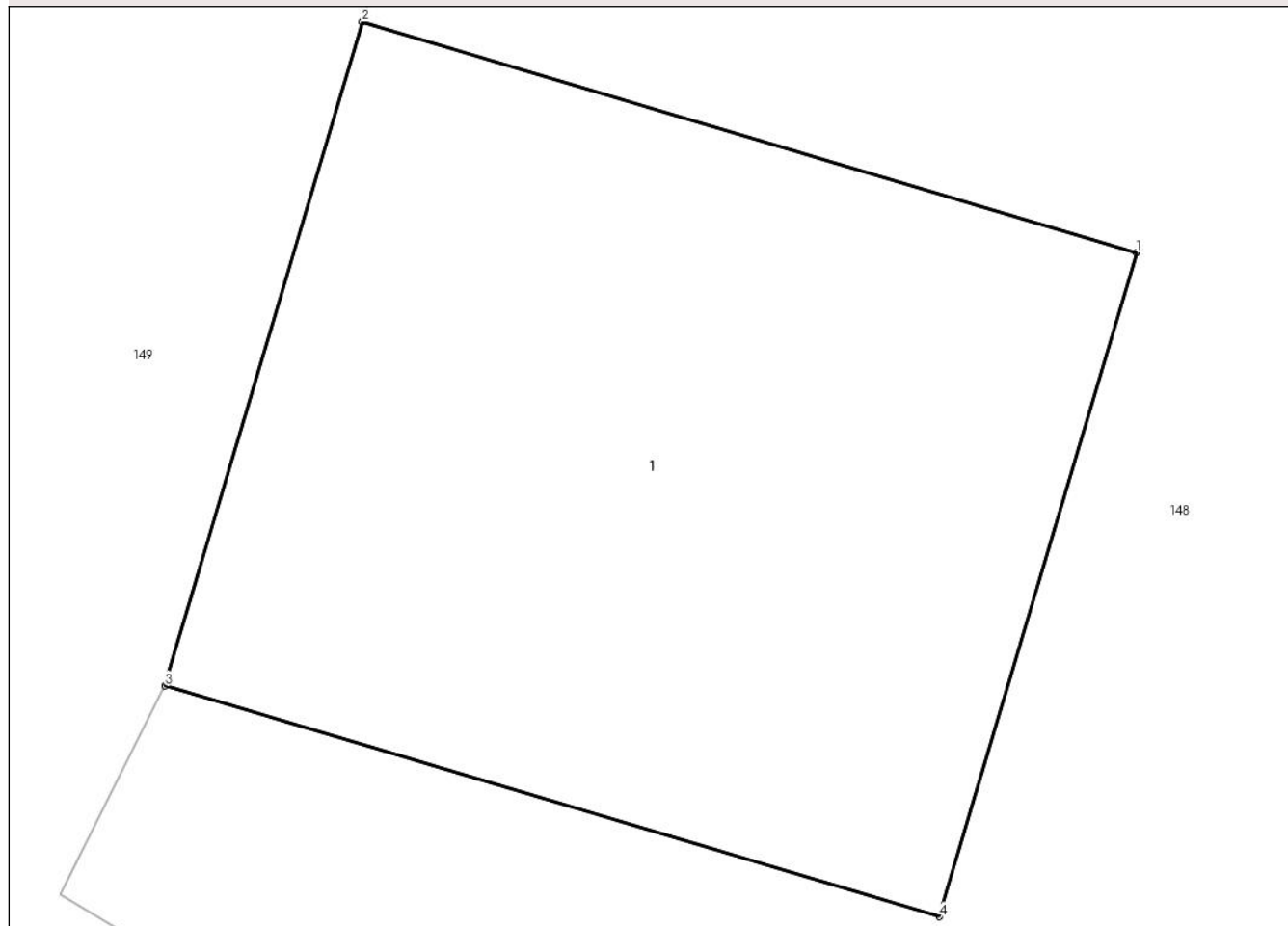
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	42	parte din nr. topo. 1195

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	42	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; C1, CIE, Stalp electric, suprafata construită la sol de 42 mp, suprafata desfășurată de 42 mp.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	393.858,538 677.996,129	2	393.851,829 677.998,127	7.0
2	393.851,829 677.998,127	3	393.850,116 677.992,376	6.0
3	393.850,116 677.992,376	4	393.856,825 677.990,378	7.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	393.856,825 677.990,378	1	393.858,538 677.996,129	6.0

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 167**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:144-Ocoliş

Adresa: Loc. Ocolis, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.371	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 660

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>167 / 10/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

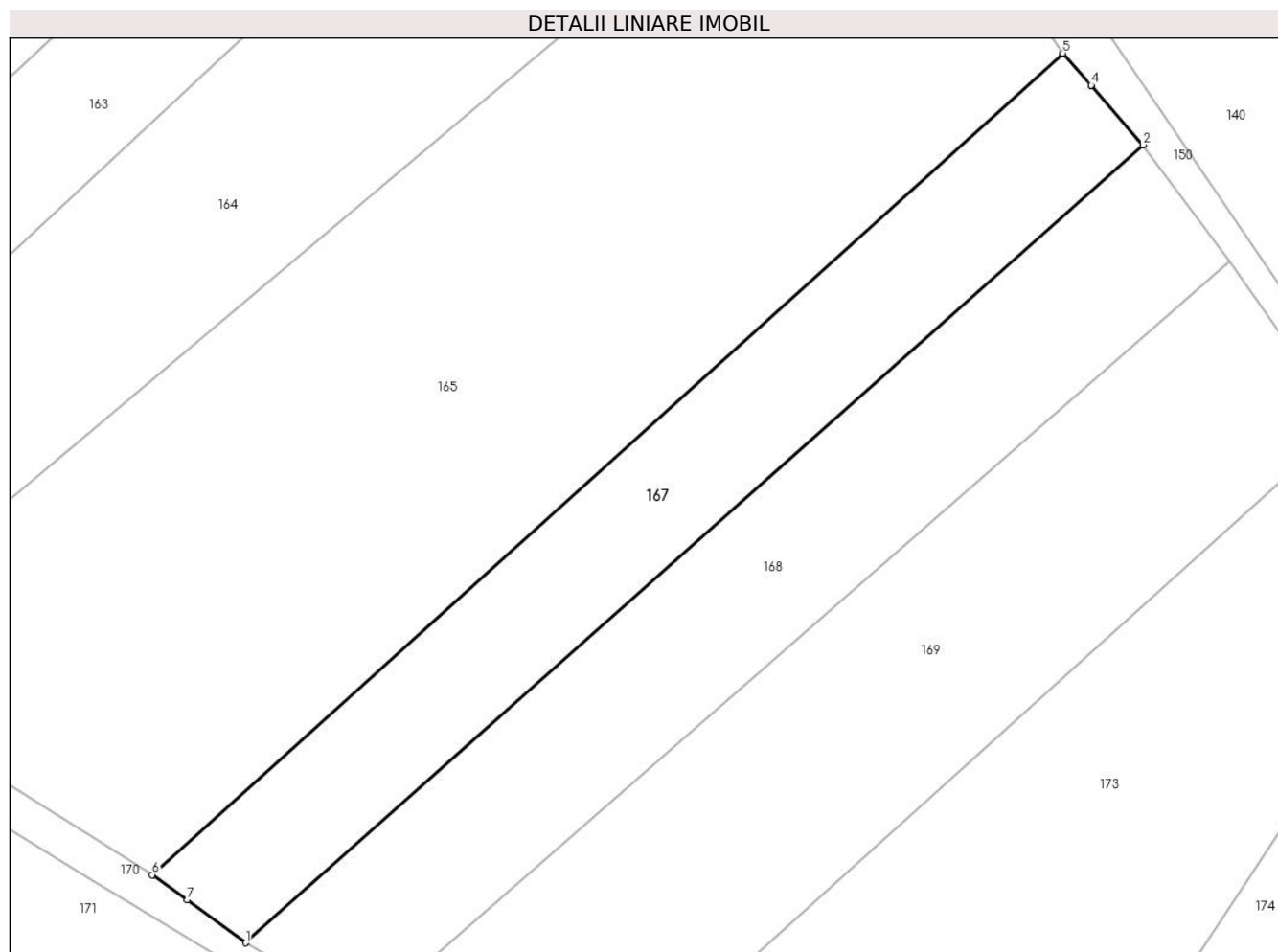
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.371	parte din nr. top. 660

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.371	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.567,903 677.947,154	2	393.683,756 678.050,066	154.961
2	393.683,756 678.050,066	3	393.677,046 678.057,718	10.177
3	393.677,046 678.057,718	4	393.677,073 678.057,742	0.036
4	393.677,073 678.057,742	5	393.673,392 678.061,886	5.543
5	393.673,392 678.061,886	6	393.555,859 677.955,916	158.252



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.555,859 677.955,916	7	393.560,402 677.952,67	5.583
7	393.560,402 677.952,67	1	393.567,903 677.947,154	9.311

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 168**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:144-Ocoliş

Adresa: Loc. Ocolis, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.720	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 660

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>168 / 16/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.60081/11, din 10/01/1995 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMUREȘ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) <b>PINTE PAVEL</b> , lipsă CNP	
2) <b>PINTE IOAN</b> , lipsă CNP	
3) <b>PINTE MARIA</b> , căs. CAMPAN, lipsă CNP	

**C. Partea III. SARCINI .**

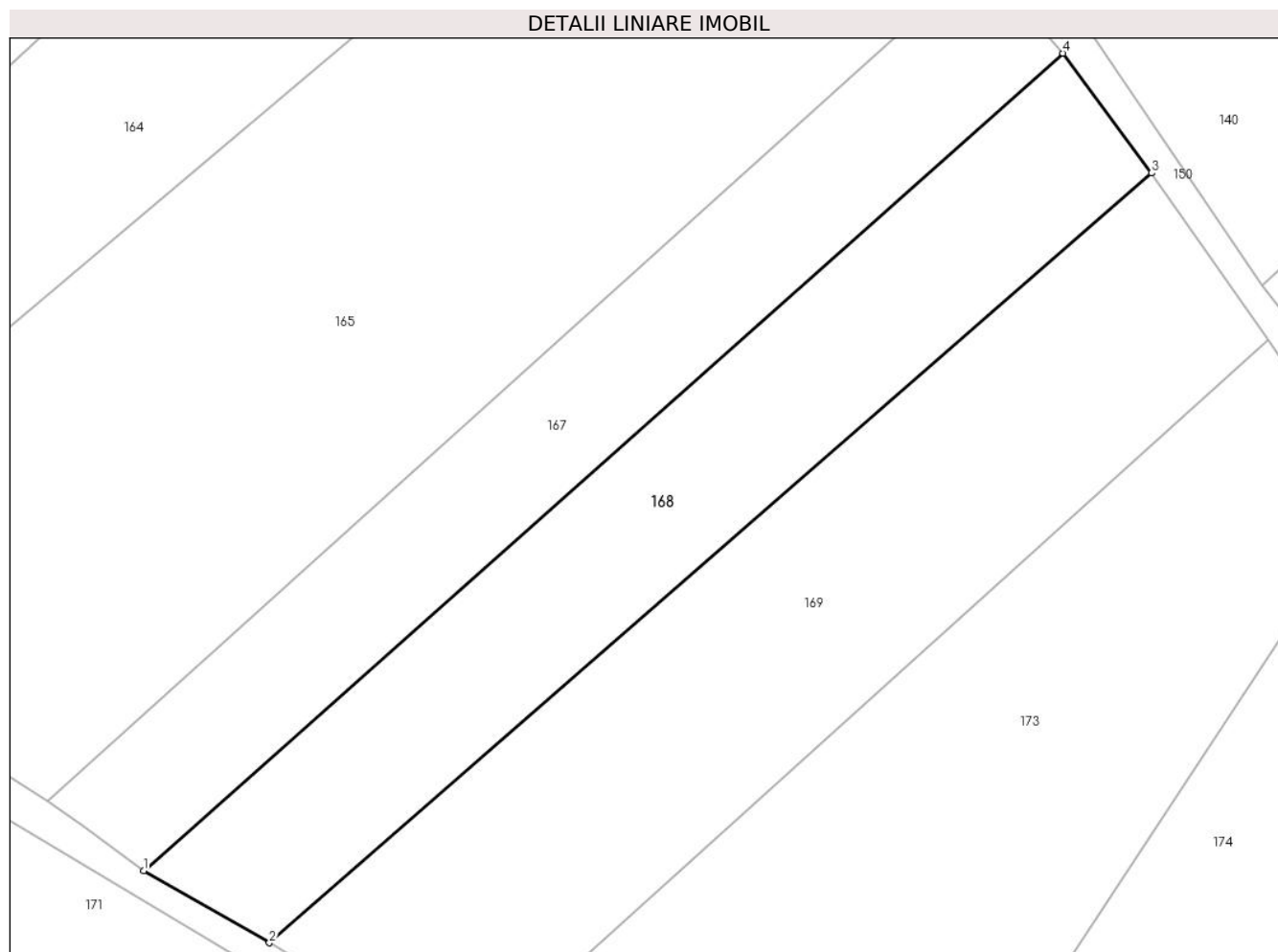
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.720	parte din nr. top. 660

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.720	Șes	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.567,903 677.947,154	2	393.583,741 677.938,069	18.258
2	393.583,741 677.938,069	3	393.694,921 678.034,991	147.495
3	393.694,921 678.034,991	4	393.683,756 678.050,066	18.76
4	393.683,756 678.050,066	1	393.567,903 677.947,154	154.96

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 169**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:598-Ocoliş

Adresa: Loc. Ocolis, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.770	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 659

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>169 / 16/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 60081/21, din 10/01/1995 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMUREȘ;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CÂNȚA ONISIM
	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

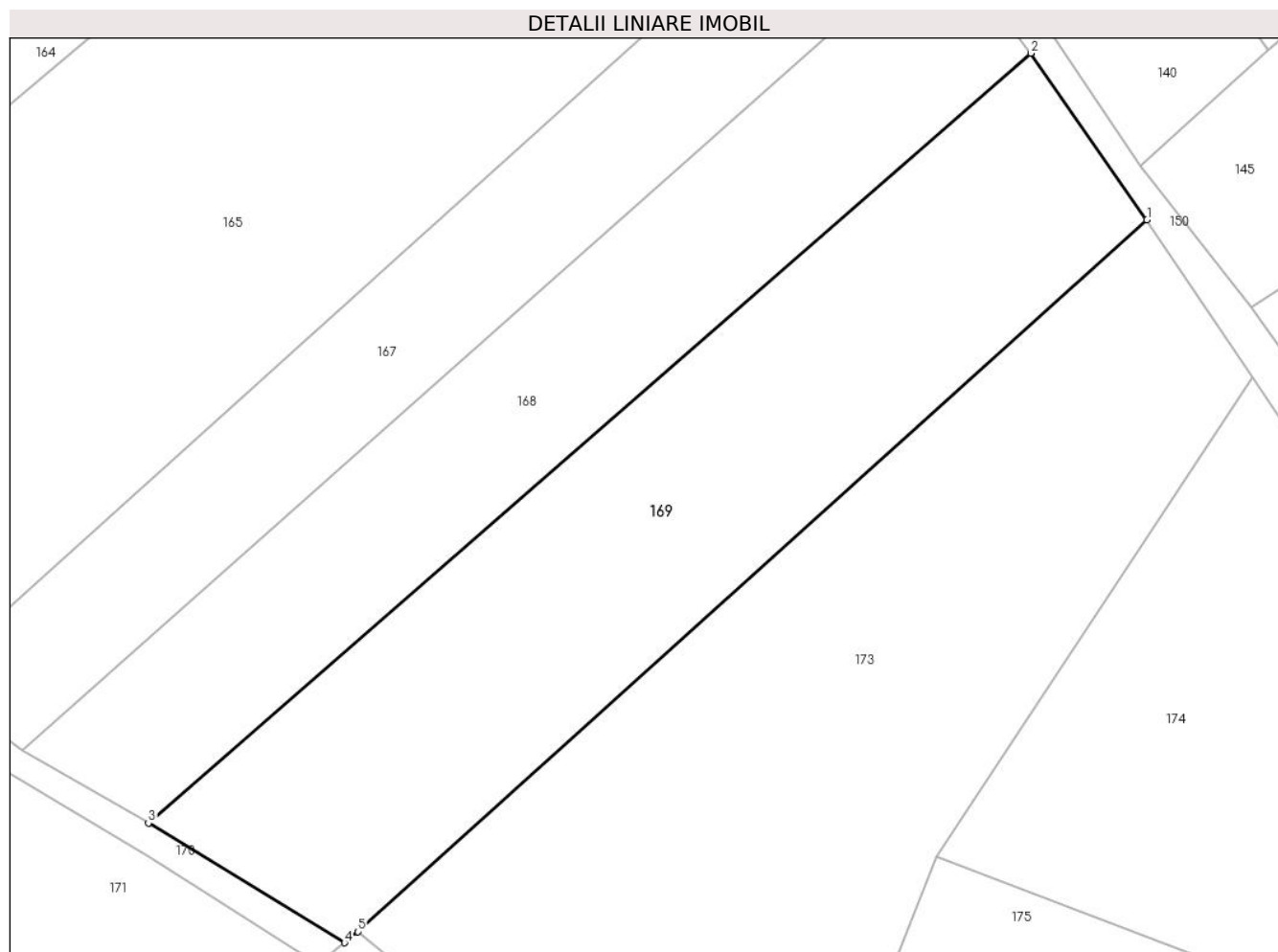
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.770	parte din nr. top. 659

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.770	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.709,573 678.014,032	2	393.694,921 678.034,991	25.572
2	393.694,921 678.034,991	3	393.583,741 677.938,069	147.495
3	393.583,741 677.938,069	4	393.608,456 677.922,983	28.956
4	393.608,456 677.922,983	5	393.610,154 677.924,371	2.193
5	393.610,154 677.924,371	1	393.709,573 678.014,032	133.878



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 170**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:144-Ocolis

Adresa: Loc. Ocolis, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		534	Sector cadastral:53 Teren neimprijmuit; parte din nr. top. 660

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>170 / 24/08/2024</b>		
Act Normativ nr. Hotărârea nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	A1
Act Normativ nr. Hotărârea nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Anexa nr. 3 - Inventar ANIF pozitia 84885, act administrativ; Adeverinta nr. 625/14.08.2024, emis de ANIF);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCiare, CIF:29275212	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

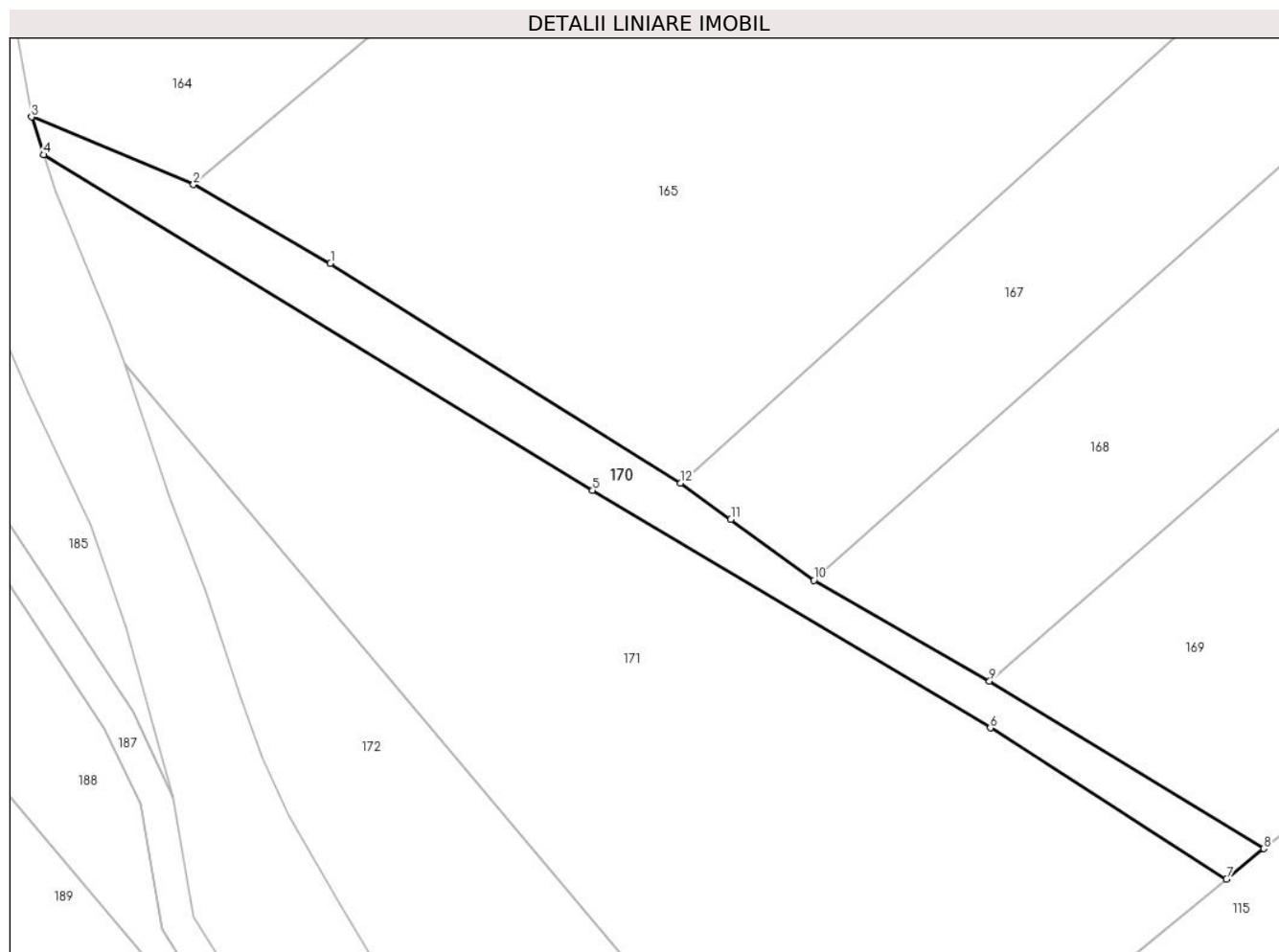
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	534	parte din nr. top. 660

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	534	-	-	-	Nr. MF 84885 - Chechiș Mal Drept

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.524,303 677.975,717	2	393.511,961 677.982,81	14.235
2	393.511,961 677.982,81	3	393.497,362 677.988,917	15.825
3	393.497,362 677.988,917	4	393.498,458 677.985,502	3.587
4	393.498,458 677.985,502	5	393.547,939 677.955,267	57.987
5	393.547,939 677.955,267	6	393.583,8 677.933,867	41.761

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.583,8 677.933,867	7	393.605,093 677.920,234	25.283
7	393.605,093 677.920,234	8	393.608,456 677.922,983	4.344
8	393.608,456 677.922,983	9	393.583,741 677.938,069	28.956
9	393.583,741 677.938,069	10	393.567,903 677.947,154	18.258
10	393.567,903 677.947,154	11	393.560,402 677.952,67	9.311
11	393.560,402 677.952,67	12	393.555,859 677.955,916	5.583
12	393.555,859 677.955,916	1	393.524,303 677.975,717	37.254

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 171**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:187-Ocoliş

Adresa: Loc. Ocolis, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.063	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 657

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>171 / 16/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 60081/21, din 10/01/1995 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMUREȘ;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CÂNȚA ONISIM
	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

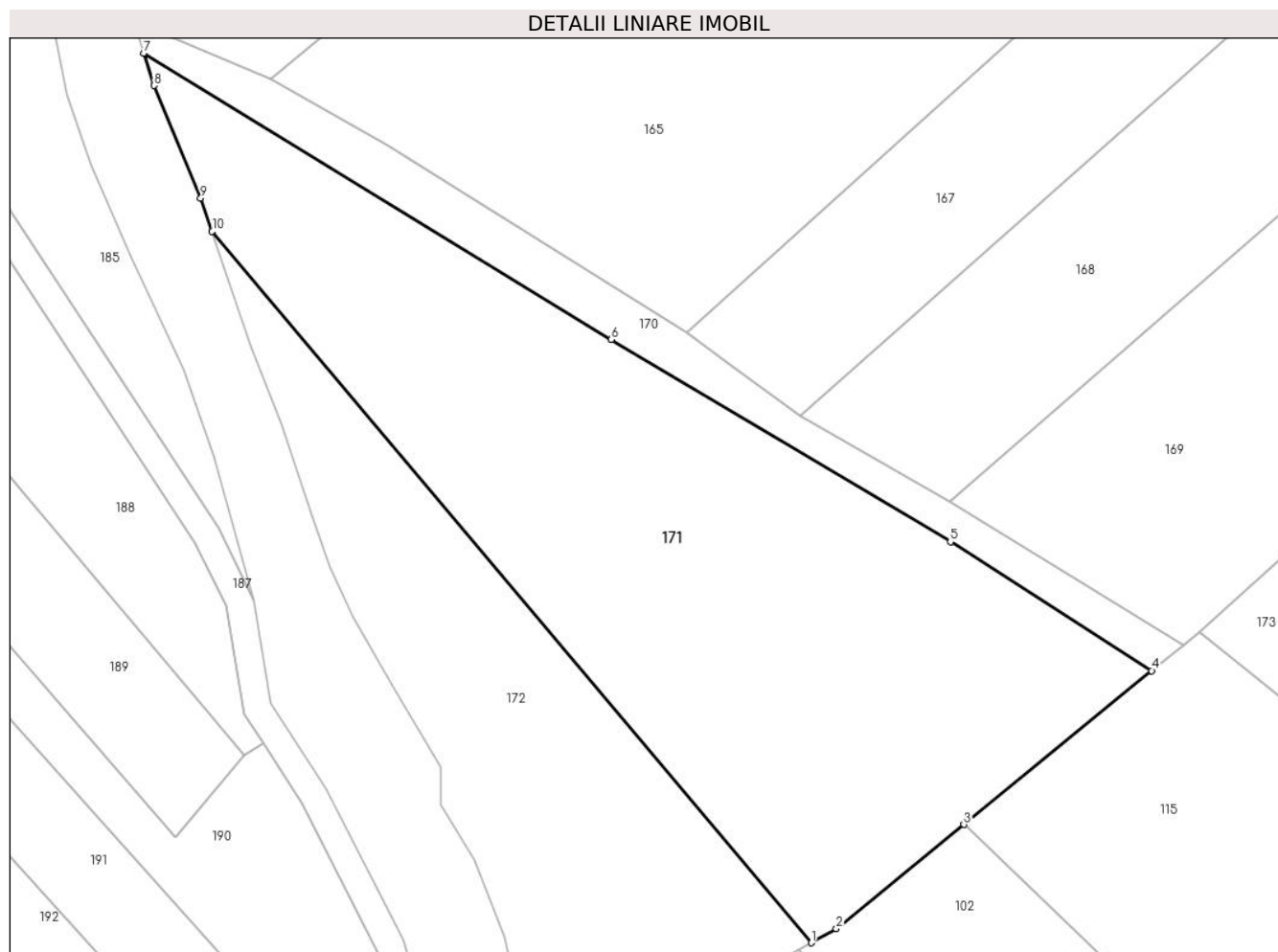
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.063	parte din nr. top. 657

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.063	Șes	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.569,11 677.891,483	2	393.571,726 677.892,961	3.005
2	393.571,726 677.892,961	3	393.585,215 677.903,986	17.421
3	393.585,215 677.903,986	4	393.605,093 677.920,234	25.674
4	393.605,093 677.920,234	5	393.583,8 677.933,867	25.283
5	393.583,8 677.933,867	6	393.547,939 677.955,267	41.761



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.547,939 677.955,267	7	393.498,458 677.985,502	57.987
7	393.498,458 677.985,502	8	393.499,555 677.982,087	3.587
8	393.499,555 677.982,087	9	393.504,499 677.970,203	12.871
9	393.504,499 677.970,203	10	393.505,712 677.966,663	3.742
10	393.505,712 677.966,663	1	393.569,11 677.891,483	98.343

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 172**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:187- Ocoliş

Adresa: Loc. Ocolis, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.541	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 657

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>172 / 10/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

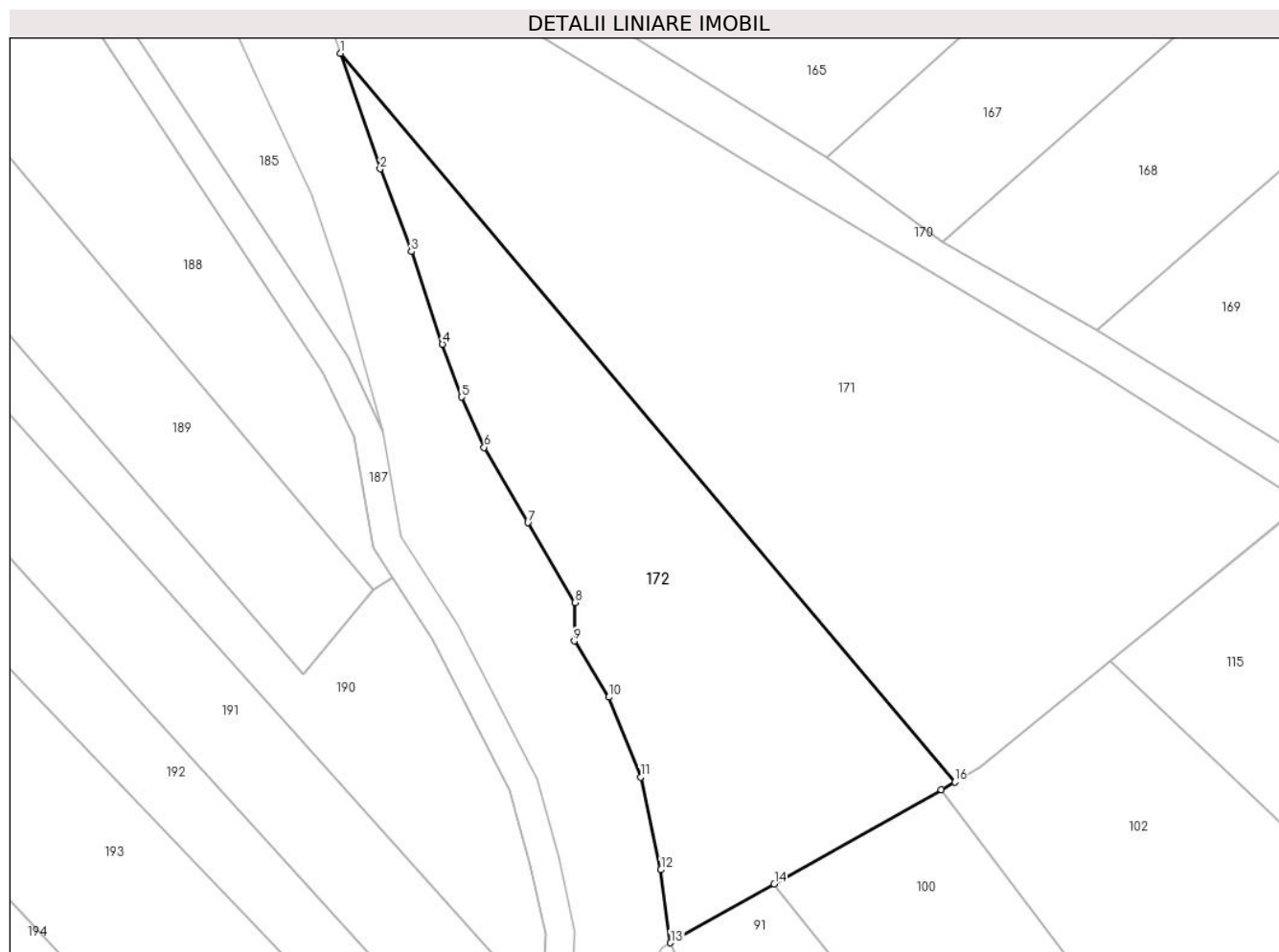
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.541	parte din nr. top. 657

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intramilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.541	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.505,712 677.966,663	2	393.509,797 677.954,735	12.608
2	393.509,797 677.954,735	3	393.513,017 677.946,217	9.106
3	393.513,017 677.946,217	4	393.516,223 677.936,642	10.097
4	393.516,223 677.936,642	5	393.518,179 677.931,189	5.793
5	393.518,179 677.931,189	6	393.520,532 677.926,013	5.686

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.520,532 677.926,013	7	393.525,052 677.918,24	8.992
7	393.525,052 677.918,24	8	393.529,909 677.909,997	9.568
8	393.529,909 677.909,997	9	393.529,844 677.906,037	3.961
9	393.529,844 677.906,037	10	393.533,405 677.900,25	6.795
10	393.533,405 677.900,25	11	393.536,677 677.891,981	8.893
11	393.536,677 677.891,981	12	393.538,771 677.882,437	9.771
12	393.538,771 677.882,437	13	393.539,775 677.874,905	7.599
13	393.539,775 677.874,905	14	393.550,471 677.880,949	12.286
14	393.550,471 677.880,949	15	393.567,726 677.890,701	19.82
15	393.567,726 677.890,701	16	393.569,11 677.891,483	1.589
16	393.569,11 677.891,483	1	393.505,712 677.966,663	98.343

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 173**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:549-Chechiș

Adresa: Loc. Ocolis, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.451	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1180

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>173 / 16/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

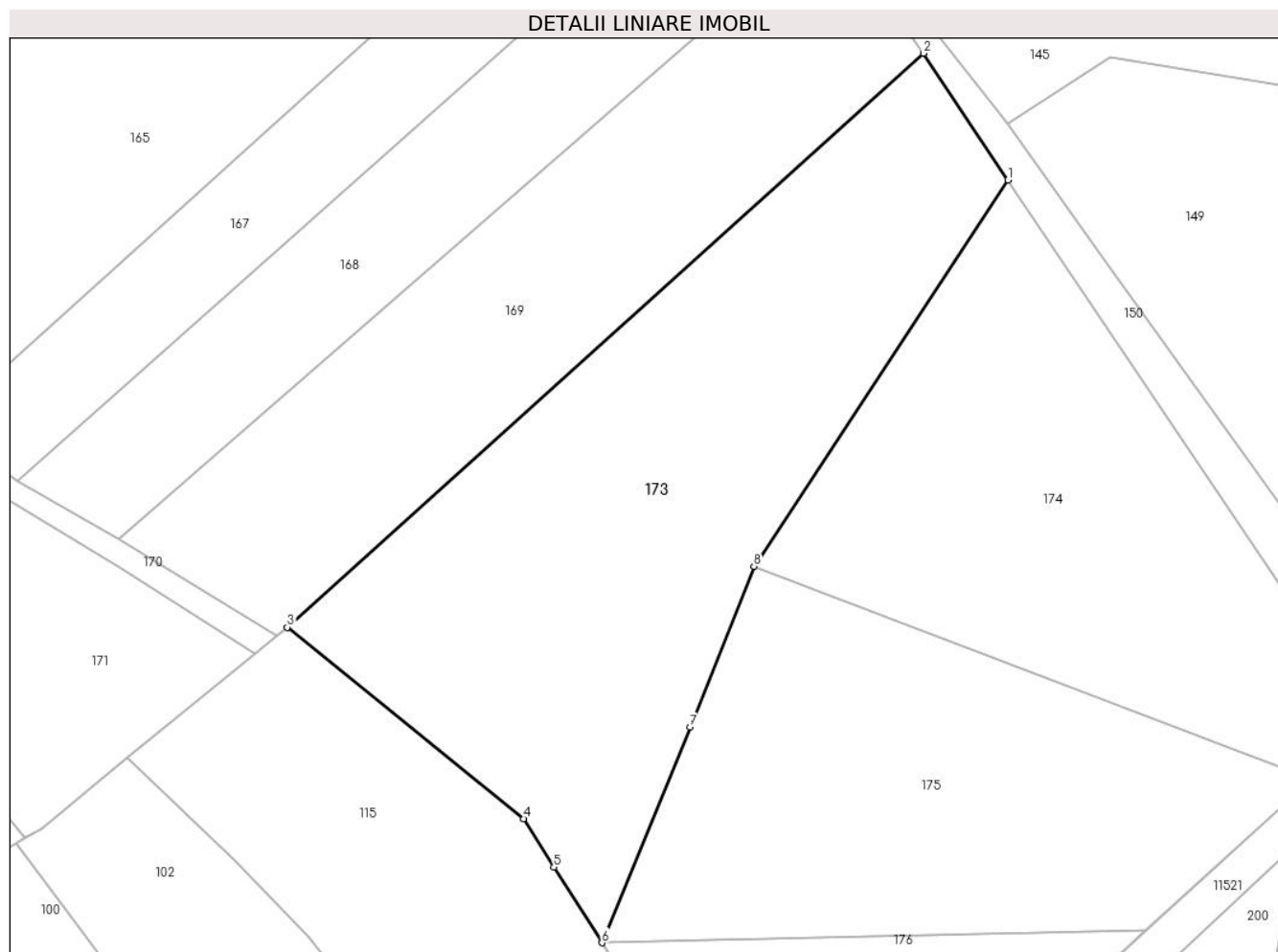
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.451	parte din nr. top. 1180

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.451	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.722,824 677.994,249	2	393.709,573 678.014,032	23.811
2	393.709,573 678.014,032	3	393.610,154 677.924,371	133.878
3	393.610,154 677.924,371	4	393.647,076 677.894,469	47.512
4	393.647,076 677.894,469	5	393.651,848 677.886,93	8.922
5	393.651,848 677.886,93	6	393.659,335 677.875,103	13.998



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.659,335 677.875,103	7	393.673,092 677.908,785	36.383
7	393.673,092 677.908,785	8	393.683,09 677.933,878	27.011
8	393.683,09 677.933,878	1	393.722,824 677.994,249	72.274

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 174**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Nr. CF vechi:54784 Dumbrăvița  
Nr. topografic:1181/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ocolis, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.935	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuț;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>174 / 16/06/2024</b>		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 13, din 23/01/2023 emis de NP Stoica Ioan Alin (dosar nr. 17-18-19-20-21-22 conexate/2023);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire testamentară, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) <b>PASCU VASILE</b> <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 54784 Dumbrăvița înscrisă prin încheierea nr. 3796 / 25/01/2023</i>	A1
Act Notarial nr. Act de partaj aut. sub nr. 2412, din 30/05/2023 emis de NP Stoica Ioan Alin;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3 1) <b>PASCU VASILE</b> <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 54784 Dumbrăvița înscrisă prin încheierea nr. 34467 / 30/05/2023</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

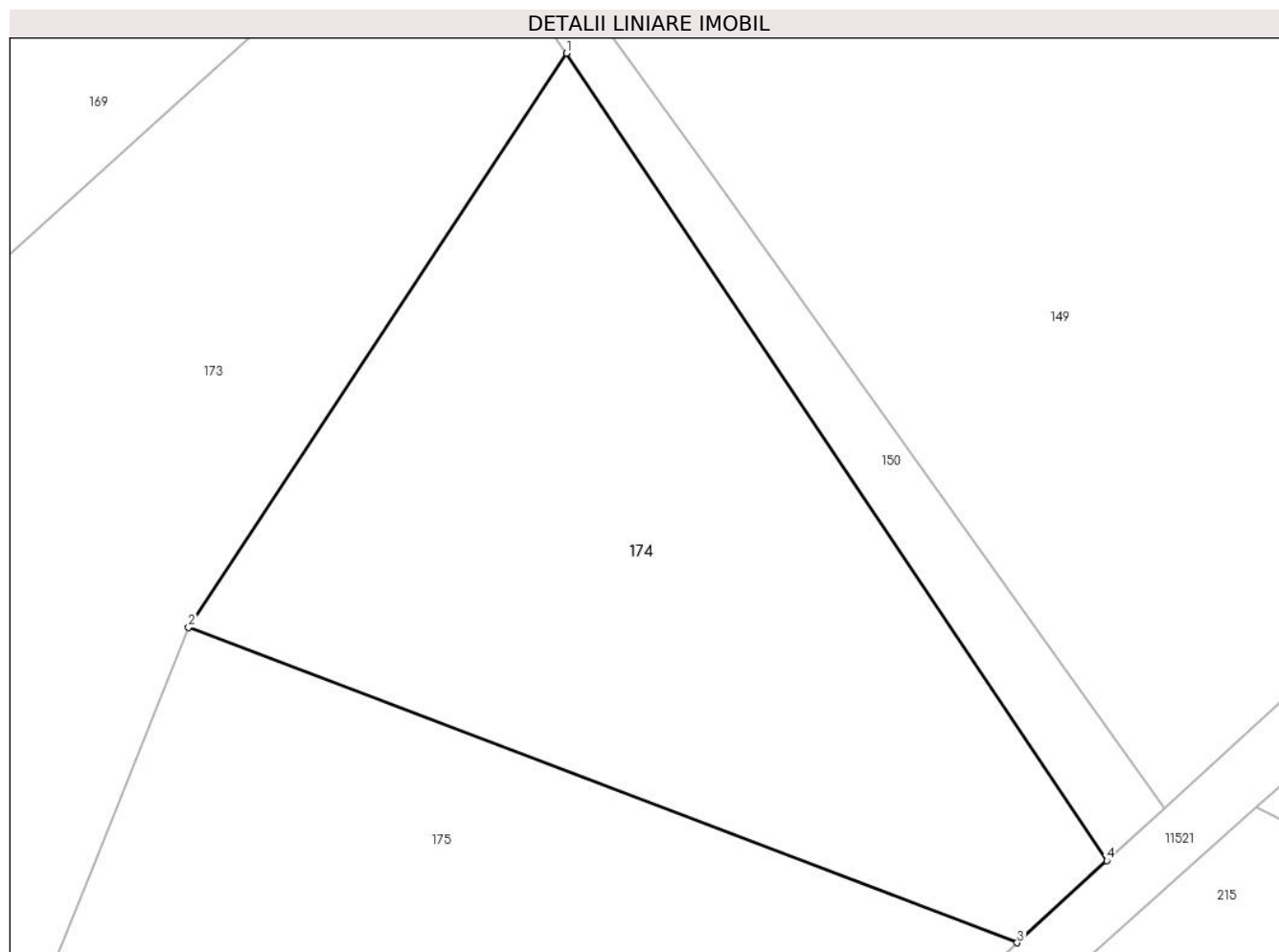
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.935	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.935	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.722,824 677.994,249	2	393.683,09 677.933,878	72.274
2	393.683,09 677.933,878	3	393.770,249 677.900,733	93.248
3	393.770,249 677.900,733	4	393.779,679 677.909,369	12.787
4	393.779,679 677.909,369	1	393.722,824 677.994,249	102.162

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 175**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:128-Chechiș

Adresa: Loc. Ocolis, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.935	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1181/2

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>175 / 24/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

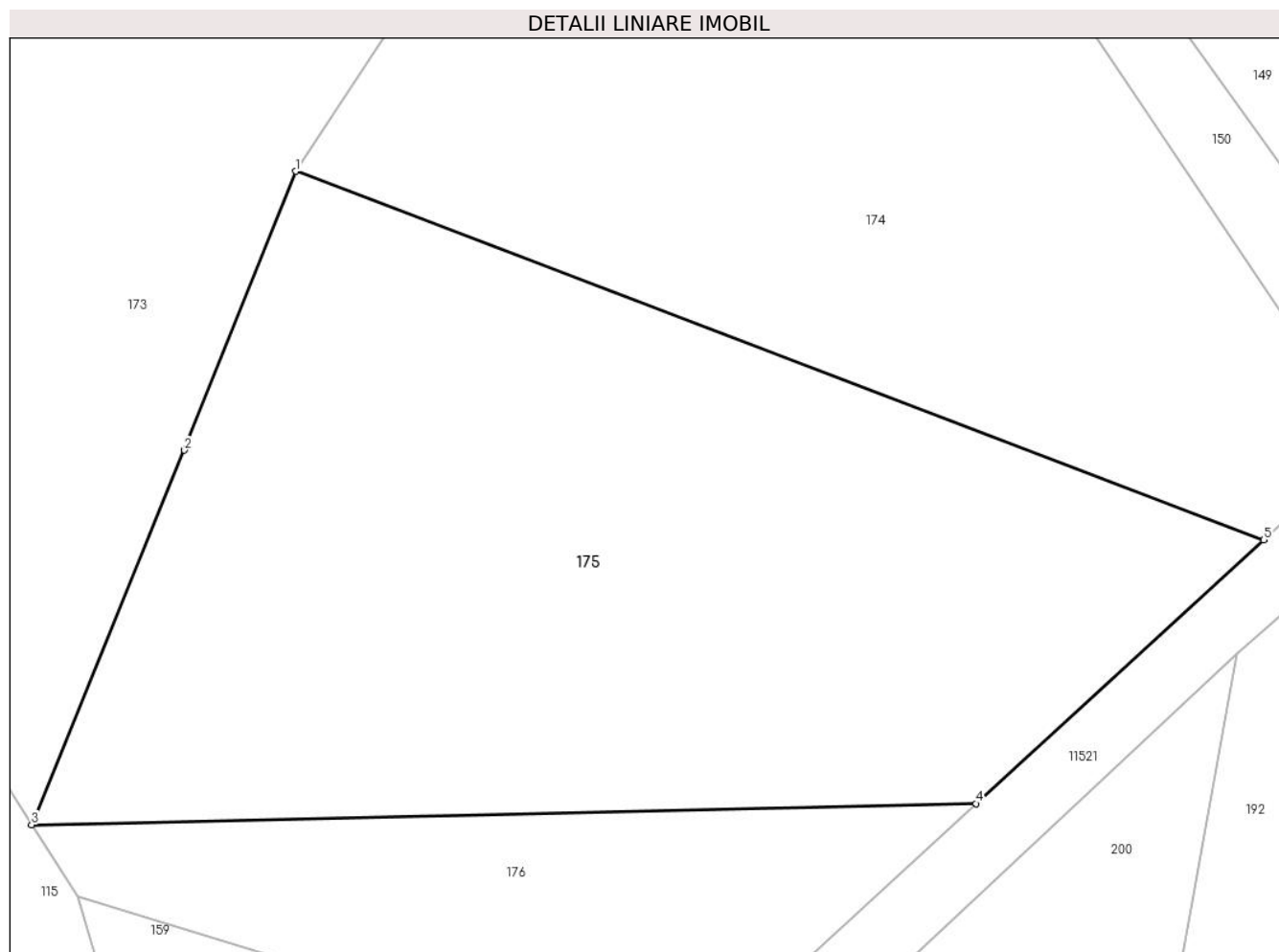
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.935	parte din nr. top. 1181/2

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.935	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.683,09 677.933,878	2	393.673,092 677.908,785	27.011
2	393.673,092 677.908,785	3	393.659,335 677.875,103	36.383
3	393.659,335 677.875,103	4	393.744,333 677.877,002	85.019
4	393.744,333 677.877,002	5	393.770,249 677.900,733	35.14
5	393.770,249 677.900,733	1	393.683,09 677.933,878	93.248



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 176**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:588-Chechiș

Adresa: Loc. Ocolis, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.331	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1182, 1184/1

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>176 / 16/06/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 60088/35, din 30/12/1994 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMUREȘ;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CÎMPAN GAVRIL, lipsă CNP
	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

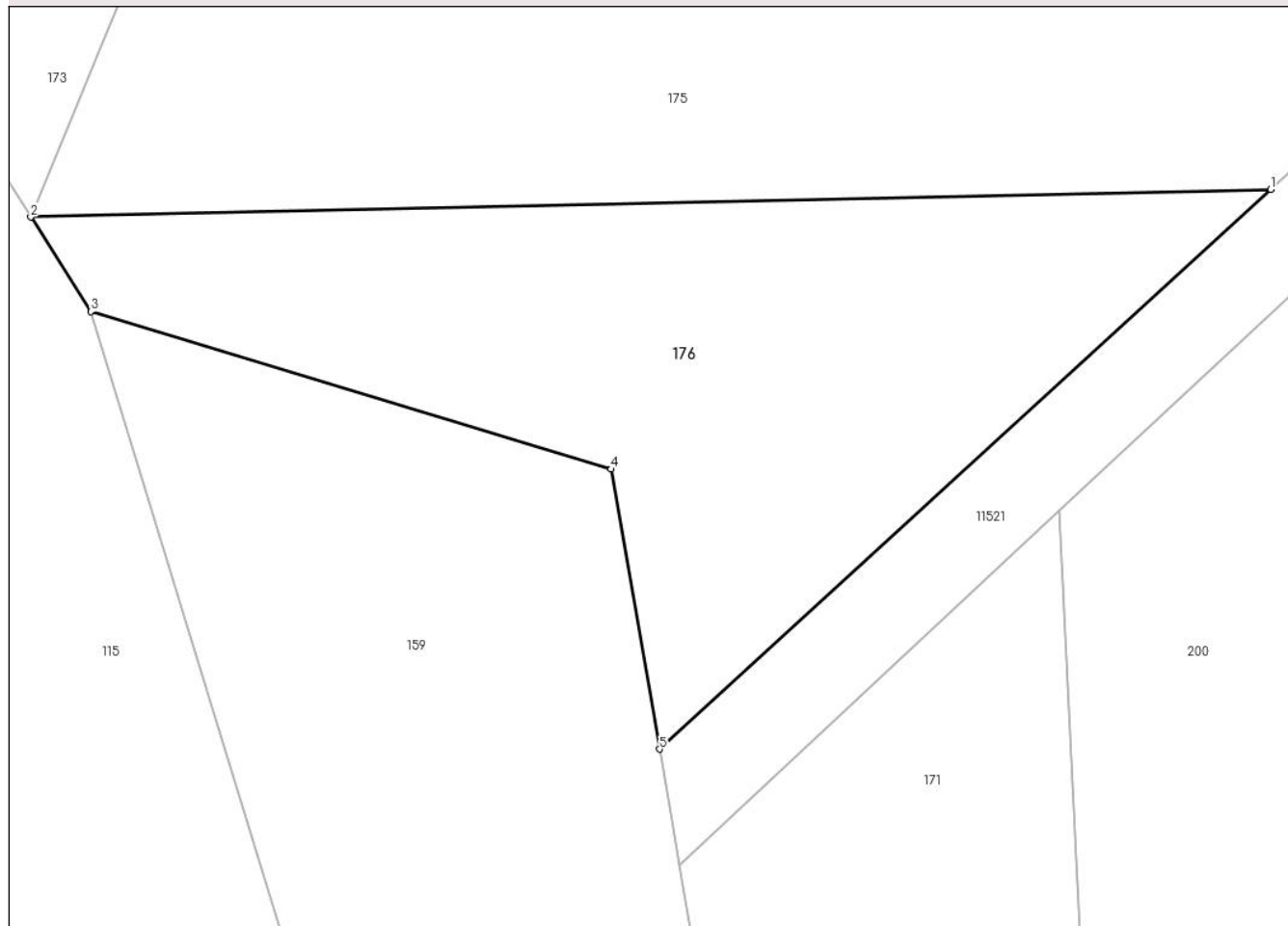
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.331	parte din nr. top. 1182, 1184/1

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.331	Șes	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.744,333 677.877,002	2	393.659,335 677.875,103	85.019
2	393.659,335 677.875,103	3	393.663,436 677.868,625	7.667
3	393.663,436 677.868,625	4	393.699,117 677.857,83	37.278
4	393.699,117 677.857,83	5	393.702,439 677.838,638	19.477
5	393.702,439 677.838,638	1	393.744,333 677.877,002	56.806

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1091**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:705-Chechiș

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		557	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1208

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1091 / 10/06/2024</b>		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

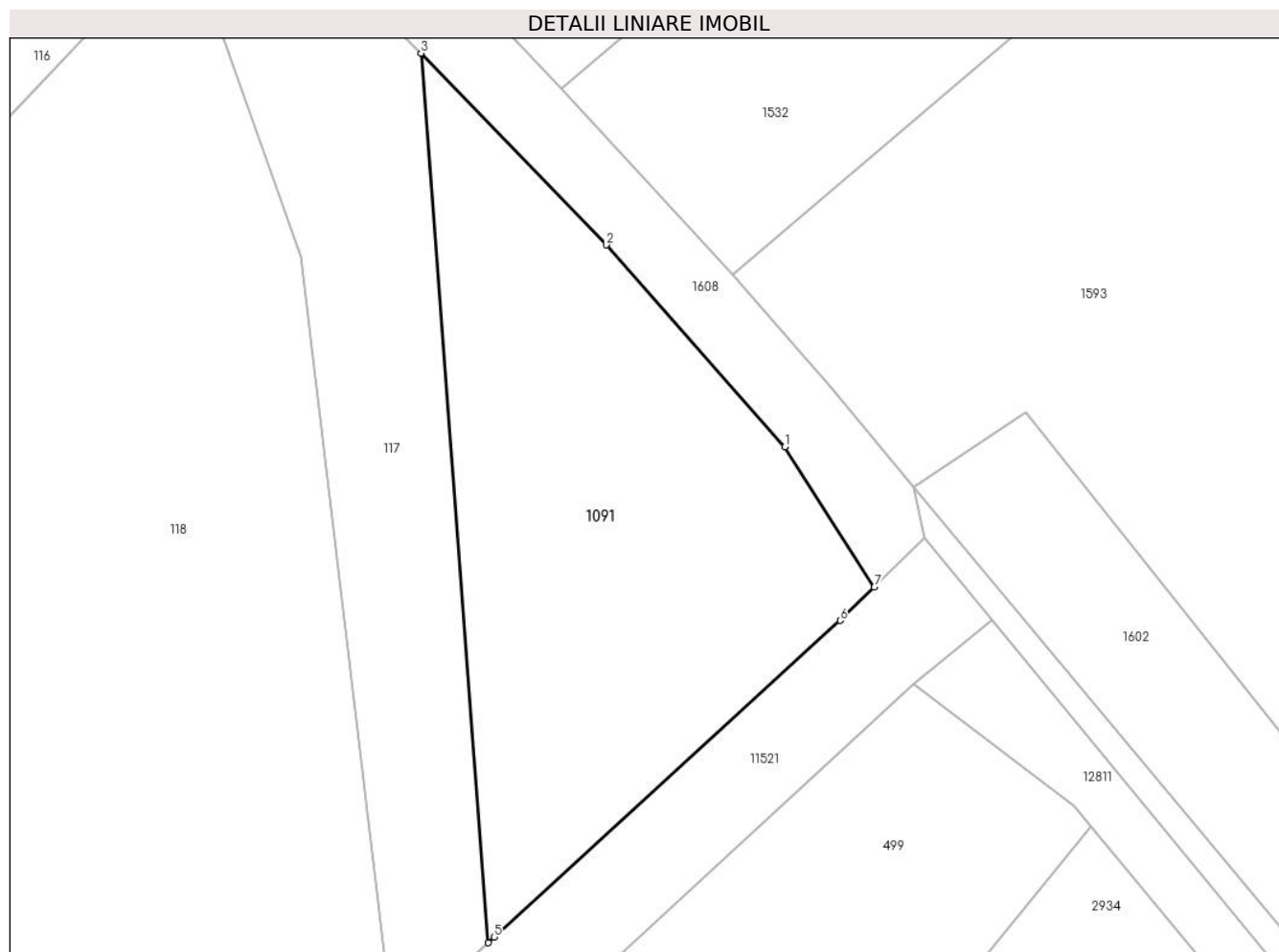
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	557	parte din nr. top.1208

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	557	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.020,25 678.141,706	2	394.010,693 678.152,531	14.44
2	394.010,693 678.152,531	3	394.000,738 678.162,81	14.309
3	394.000,738 678.162,81	4	394.004,355 678.115,111	47.836
4	394.004,355 678.115,111	5	394.004,676 678.115,405	0.435
5	394.004,676 678.115,405	6	394.023,226 678.132,391	25.152



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.023,226 678.132,391	7	394.025,065 678.134,172	2.56
7	394.025,065 678.134,172	1	394.020,25 678.141,706	8.941

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1092**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:50401

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50401	442	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; Restul de suprafață se regăsește la ID 110.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1092 / 10/06/2024</b>	
Act Notarial nr. Contract de donatie autentificat nr.768, din 29/04/2010 emis de NP Cardos Steluta Elena;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) <b>BOTOS VASILE</b>	
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50401 Grosi înscrisă prin încheierea nr. 13921 / 30/04/2010</i>	

**C. Partea III. SARCINI .**

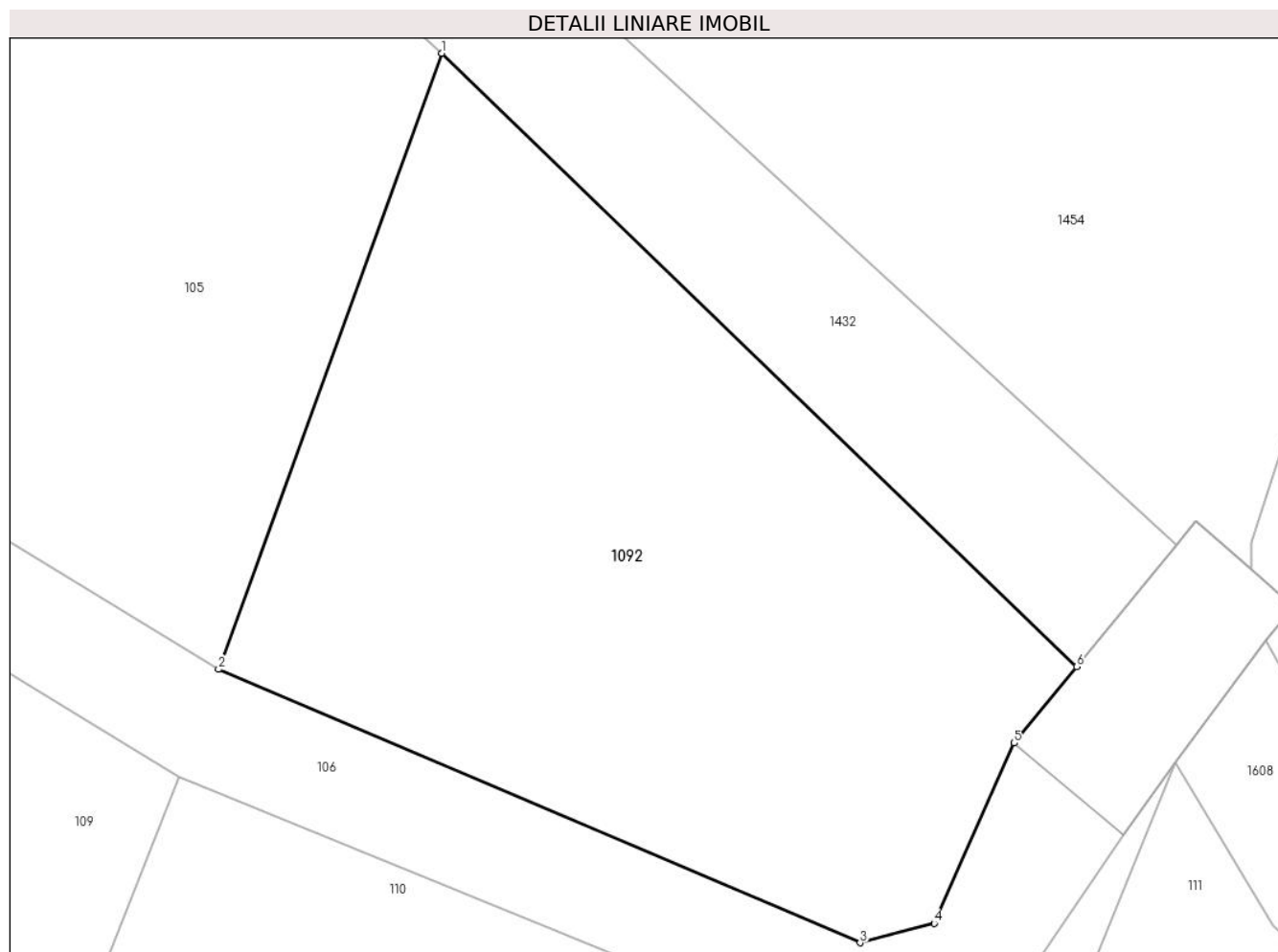
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50401	442	Restul de suprafață se regăsește la ID 110.

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	442	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.860,048 678.308,305	2	393.852,506 678.287,513	22.118
2	393.852,506 678.287,513	3	393.874,171 678.278,285	23.549
3	393.874,171 678.278,285	4	393.876,681 678.278,938	2.593
4	393.876,681 678.278,938	5	393.879,374 678.285,028	6.659
5	393.879,374 678.285,028	6	393.881,487 678.287,603	3.331

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.881,487 678.287,603	1	393.860,048 678.308,305	29.803

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

