

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2270**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:67-Văleni

Adresa: Loc. Valeni, Nr. 174A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.961	Sector cadastral:102 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.2321

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valeni, Nr. 174A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:166 mp; Casă de locuit de tip D+P
A1.2		Loc. Valeni, Nr. 174A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Anexă de tip P
A1.3		Loc. Valeni, Nr. 174A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Anexă de tip P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2270 / 06/12/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/2024 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.6362, din 06/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MUNTEAN IOAN	A1
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/2024 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNTEAN IOAN	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.961	parte din nr. top.2321

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	700	-	-	-	
2	faneata	DA	6.078	-	-	-	
3	faneata	NU	183	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	83	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:166 mp; Casă de locuit de tip D+P
A1.2		construcții anexa	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Anexă de tip P
A1.3		construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Anexă de tip P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
---------------	-------	---------------	-------	-----------------	---------------	-------	---------------	-------	-----------------	---------------	-------	---------------	-------	-----------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	427.600,387 698.111,425	2	427.607,56 698.112,358	7.233	2	427.607,56 698.112,358	3	427.613,354 698.113,502	5.906	3	427.613,354 698.113,502	4	427.628,069 698.116,871	15.096
4	427.628,069 698.116,871	5	427.642,425 698.119,515	14.597	5	427.642,425 698.119,515	6	427.648,867 698.120,468	6.512	6	427.648,867 698.120,468	7	427.662,425 698.124,127	14.043
7	427.662,425 698.124,127	8	427.671,003 698.126,515	8.904	8	427.671,003 698.126,515	9	427.672,824 698.126,509	1.821	9	427.672,824 698.126,509	10	427.687,903 698.122,855	15.515
10	427.687,903 698.122,855	11	427.700,829 698.115,07	15.089	11	427.700,829 698.115,07	12	427.706,436 698.113,511	5.82	12	427.706,436 698.113,511	13	427.706,013 698.115,166	1.709
13	427.706,013 698.115,166	14	427.705,788 698.116,771	1.62	14	427.705,788 698.116,771	15	427.705,37 698.124,141	7.382	15	427.705,37 698.124,141	16	427.706,51 698.131,322	7.271
16	427.706,51 698.131,322	17	427.708,831 698.138,582	7.623	17	427.708,831 698.138,582	18	427.714,632 698.152,048	14.662	18	427.714,632 698.152,048	19	427.722,257 698.167,881	17.574
19	427.722,257 698.167,881	20	427.723,914 698.175,05	7.358	20	427.723,914 698.175,05	21	427.724,252 698.181,756	6.715	21	427.724,252 698.181,756	22	427.722,963 698.192,408	10.73
22	427.722,963 698.192,408	23	427.719,673 698.197,319	5.911	23	427.719,673 698.197,319	24	427.710,982 698.202,895	10.326	24	427.710,982 698.202,895	25	427.700,906 698.208,125	11.353
25	427.700,906 698.208,125	26	427.691,779 698.211,783	9.833	26	427.691,779 698.211,783	27	427.688,858 698.212,182	2.948	27	427.688,858 698.212,182	28	427.685,62 698.211,321	3.35
28	427.685,62 698.211,321	29	427.680,039 698.208,444	6.279	29	427.680,039 698.208,444	30	427.677,512 698.206,294	3.317	30	427.677,512 698.206,294	31	427.673,154 698.202,976	5.478
31	427.673,154 698.202,976	32	427.665,51 698.196,074	10.299	32	427.665,51 698.196,074	33	427.659,891 698.189,446	8.689	33	427.659,891 698.189,446	34	427.656,346 698.185,891	5.021
34	427.656,346 698.185,891	35	427.648,11 698.176,816	12.255	35	427.648,11 698.176,816	36	427.639,015 698.165,684	14.375	36	427.639,015 698.165,684	37	427.632,784 698.157,337	10.416
37	427.632,784 698.157,337	38	427.623,385 698.145,548	15.077	38	427.623,385 698.145,548	39	427.616,075 698.137,242	11.065	39	427.616,075 698.137,242	40	427.608,359 698.129,349	11.038
40	427.608,359 698.129,349	41	427.601,228 698.123,118	9.47	41	427.601,228 698.123,118	42	427.595,827 698.119,331	6.597	42	427.595,827 698.119,331	1	427.600,387 698.111,425	9.128

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2271**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:67-Văleni

Adresa: Loc. Valeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		478	Sector cadastral:102 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.2321

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2271 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

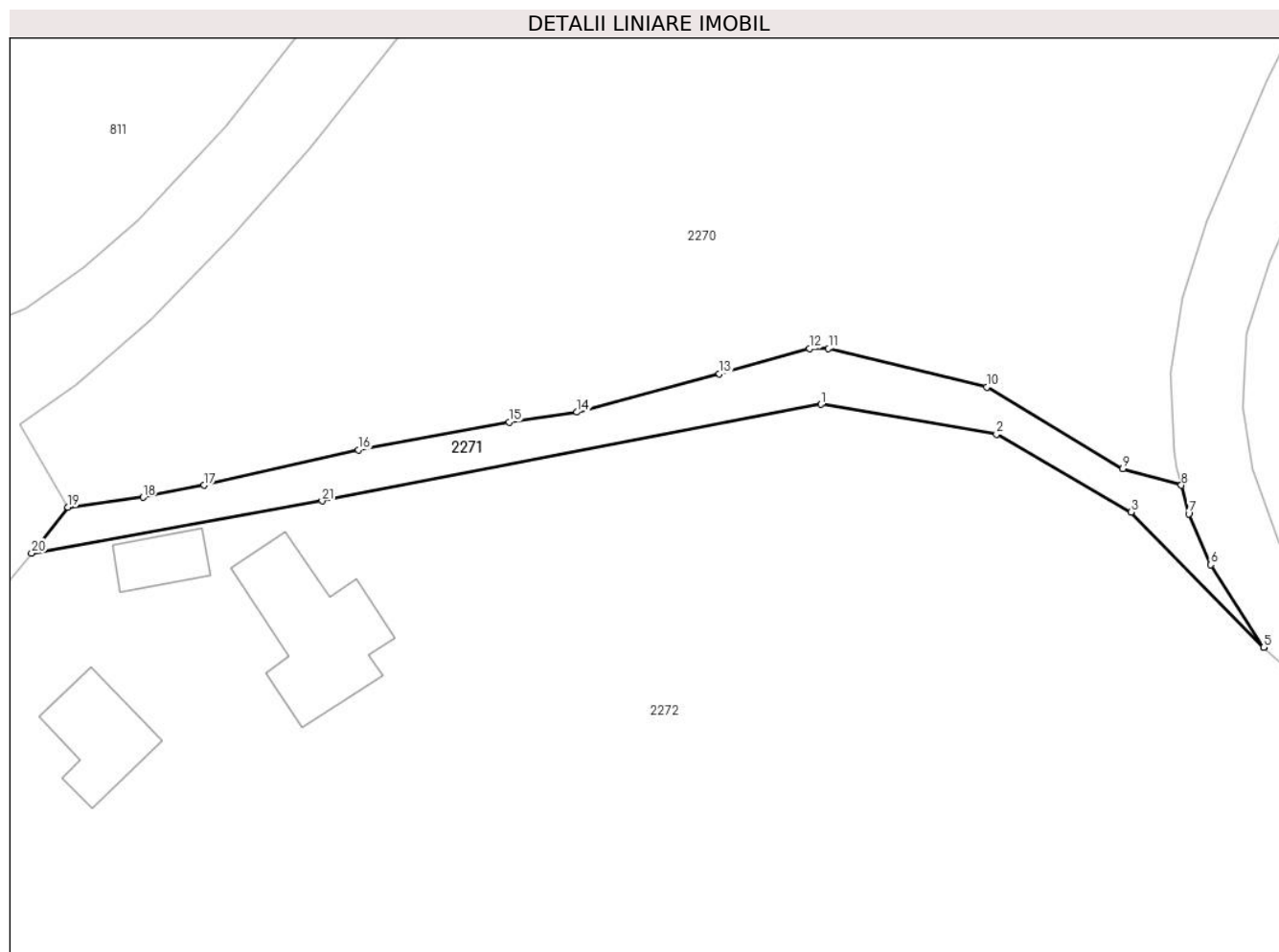
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	478	parte din nr. top.2321

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	281	-	-	-	
2	drum	NU	197	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.672,13 698.121,217	2	427.688,835 698.118,355	16.948
3	427.701,648 698.110,955	4	427.714,273 698.098,074	18.037
5	427.714,278 698.098,07	6	427.709,236 698.105,947	9.352
7	427.707,135 698.110,78	8	427.706,436 698.113,511	2.819

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	427.688,835 698.118,355	3	427.701,648 698.110,955	14.796
4	427.714,273 698.098,074	5	427.714,278 698.098,07	0.005
6	427.709,236 698.105,947	7	427.707,135 698.110,78	5.27
8	427.706,436 698.113,511	9	427.700,829 698.115,07	5.82

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	427.700,829 698.115,07	10	427.687,903 698.122,855	15.089
11	427.672,824 698.126,509	12	427.671,003 698.126,515	1.821
13	427.662,425 698.124,127	14	427.648,867 698.120,468	14.043
15	427.642,425 698.119,515	16	427.628,069 698.116,871	14.597
17	427.613,354 698.113,502	18	427.607,56 698.112,358	5.906
19	427.600,387 698.111,425	20	427.596,931 698.107,047	5.578
21	427.624,596 698.112,012	1	427.672,13 698.121,217	48.417

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	427.687,903 698.122,855	11	427.672,824 698.126,509	15.515
12	427.671,003 698.126,515	13	427.662,425 698.124,127	8.904
14	427.648,867 698.120,468	15	427.642,425 698.119,515	6.512
16	427.628,069 698.116,871	17	427.613,354 698.113,502	15.096
18	427.607,56 698.112,358	19	427.600,387 698.111,425	7.233
20	427.596,931 698.107,047	21	427.624,596 698.112,012	28.107

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2272**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. topografic: 53212

Adresa: Loc. Valeni, Nr. 175, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53212	13.845	Sector cadastral: 102 Teren neimprejmuit; Teren imprejmuit între pct. 1-4 și 9-22, restul fiind neimprejmuit.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	53212-C1	Loc. Valeni, Nr. 175, Jud. Maramures	Nr. niveluri: 2; S. construită la sol: 77 mp; S. construită desfasurată: 93 mp; Casa de locuit Sp+P, s. desfasurată 93 mp, edificată în anul 1970
A1.2	53212-C2	Loc. Valeni, Nr. 175, Jud. Maramures	Nr. niveluri: 1; S. construită la sol: 39 mp; S. construită desfasurată: 39 mp; Anexa P, s. desfasurată 39 mp, edificată în anul 1970

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
2272 / 13/11/2024			
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr. 1156 din dosar nr. 1049/307/2014, din 24/06/2015 emis de Judecatoria Sighetu Marmatiei;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept uzucapiune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) GODJA IOAN <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 53212 Călinești înscrisă prin încheierea nr. 20358 / 26/09/2024</i>		A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept accesiune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) GODJA IOAN <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 53212 Călinești înscrisă prin încheierea nr. 20358 / 26/09/2024</i>		A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

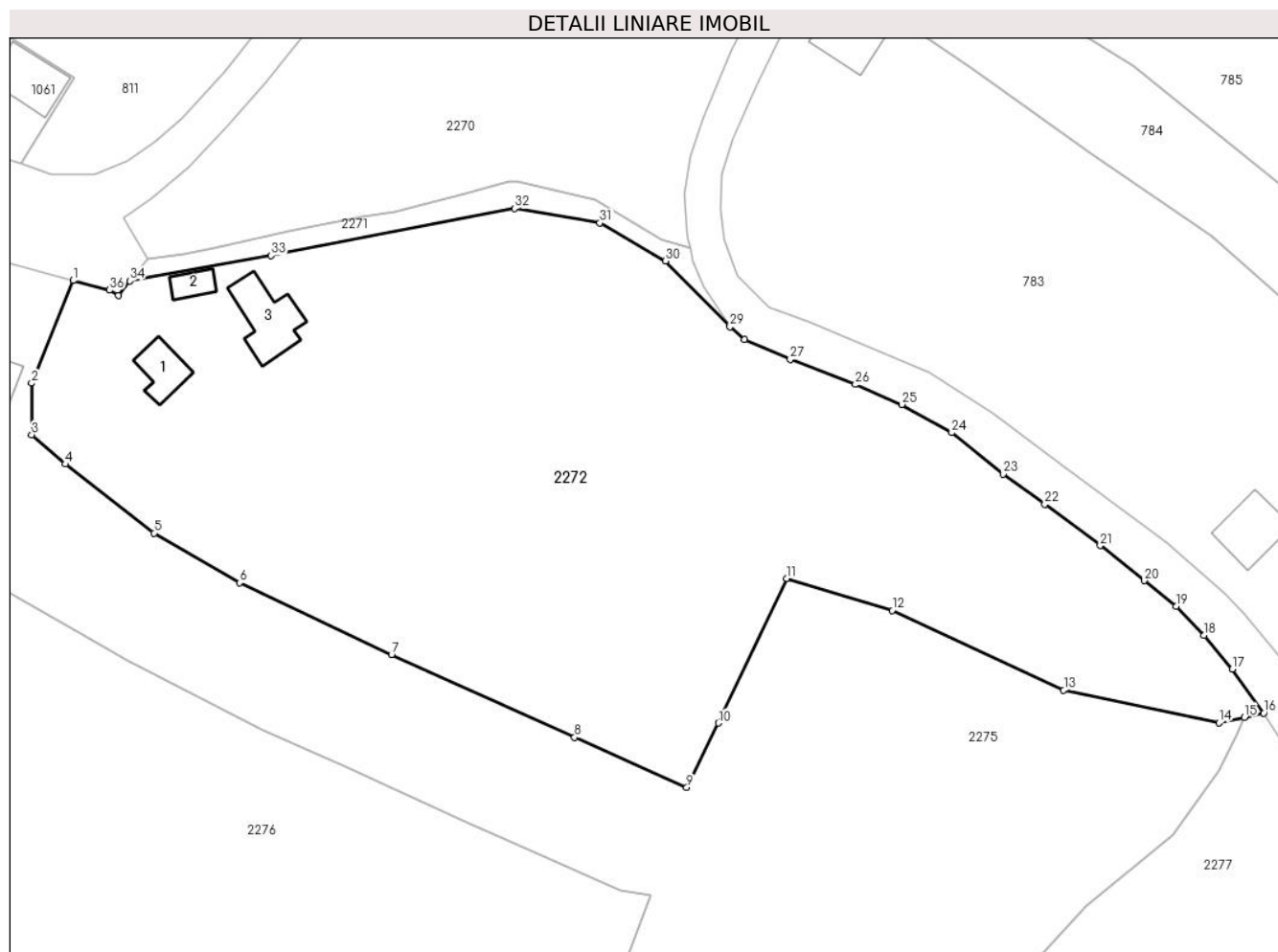
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53212	13.845	Teren imprejmuit intre pct. 1-4 si 9-22, restul fiind neimprejmuit.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	755	-	-	-	
2	livada	DA	1.811	-	-	-	
3	faneata	DA	971	-	-	-	
4	faneata	NU	6.157	-	-	-	
5	livada	NU	4.151	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	53212-C1	construcții de locuințe	77	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Casa de locuit Sp+P, s. desfasurata 93mp, edificata in anul 1970
A1.2	53212-C2	construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexa P, s. desfasurata 39mp, edificata in anul 1970
A1.3	53212-C3	construcții de locuințe	142	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:162 mp; Casa de locuit Sp+P, s. desfasurata 162mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.585,88 698.107,125	2	427.577,746 698.087,087	21.626
3	427.577,76 698.077,007	4	427.584,292 698.071,257	8.702
5	427.601,674 698.057,787	6	427.618,385 698.048,089	19.321
7	427.648,109 698.034,049	8	427.683,889 698.017,897	39.257
9	427.705,821 698.008,07	10	427.712,035 698.020,669	14.048
11	427.725,35 698.048,94	12	427.745,987 698.042,694	21.562
13	427.779,52 698.027,135	14	427.809,842 698.020,762	30.984
15	427.814,801 698.021,815	16	427.818,608 698.022,624	3.892
17	427.812,501 698.031,257	18	427.806,955 698.037,805	8.581
19	427.801,457 698.043,491	20	427.795,296 698.048,512	7.948
21	427.786,655 698.055,347	22	427.775,802 698.063,429	13.532
23	427.767,637 698.069,341	24	427.757,62 698.077,41	12.863
25	427.747,841 698.082,91	26	427.738,793 698.086,818	9.856
27	427.726,05 698.091,691	28	427.717,06 698.095,647	9.822
29	427.714,277 698.098,07	30	427.701,648 698.110,955	18.042
31	427.688,835 698.118,355	32	427.672,13 698.121,217	16.948
33	427.624,596 698.112,012	34	427.596,931 698.107,047	28.107
35	427.594,717 698.104,243	36	427.592,972 698.105,256	2.018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	427.577,746 698.087,087	3	427.577,76 698.077,007	10.08
4	427.584,292 698.071,257	5	427.601,674 698.057,787	21.99
6	427.618,385 698.048,089	7	427.648,109 698.034,049	32.873
8	427.683,889 698.017,897	9	427.705,821 698.008,07	24.033
10	427.712,035 698.020,669	11	427.725,35 698.048,94	31.25
12	427.745,987 698.042,694	13	427.779,52 698.027,135	36.967
14	427.809,842 698.020,762	15	427.814,801 698.021,815	5.07
16	427.818,608 698.022,624	17	427.812,501 698.031,257	10.575
18	427.806,955 698.037,805	19	427.801,457 698.043,491	7.909
20	427.795,296 698.048,512	21	427.786,655 698.055,347	11.017
22	427.775,802 698.063,429	23	427.767,637 698.069,341	10.081
24	427.757,62 698.077,41	25	427.747,841 698.082,91	11.22
26	427.738,793 698.086,818	27	427.726,05 698.091,691	13.643
28	427.717,06 698.095,647	29	427.714,277 698.098,07	3.69
30	427.701,648 698.110,955	31	427.688,835 698.118,355	14.796
32	427.672,13 698.121,217	33	427.624,596 698.112,012	48.417
34	427.596,931 698.107,047	35	427.594,717 698.104,243	3.573
36	427.592,972 698.105,256	1	427.585,88 698.107,125	7.334

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2273**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1114-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.404	Sector cadastral:102 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.2308

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2273 / 12/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

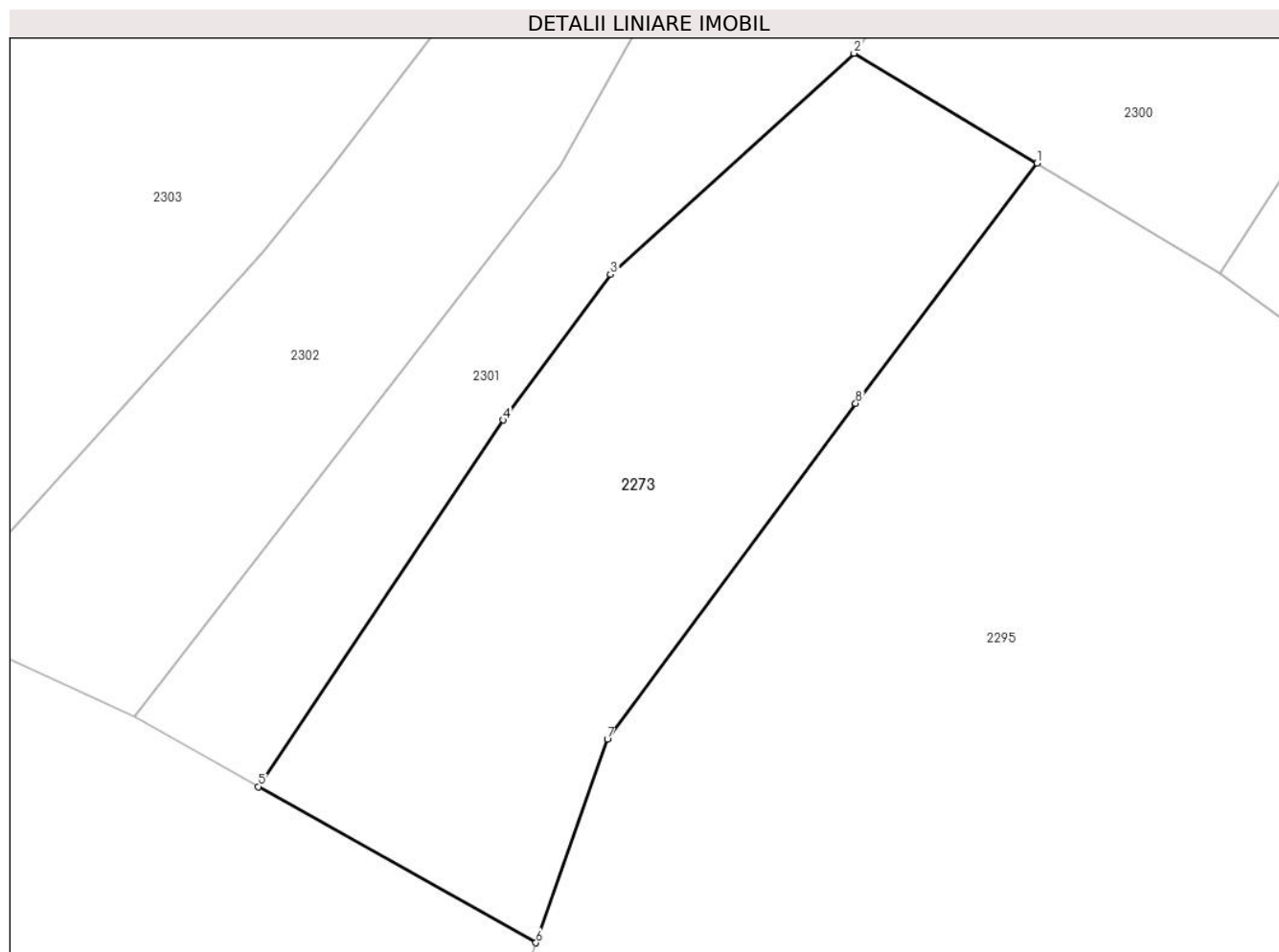
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.404	parte din nr. 2308

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.404	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	427.379,321 697.716,371	2	427.365,561 697.724,634	16.051
2	427.365,561 697.724,634	3	427.347,244 697.708,026	24.726
3	427.347,244 697.708,026	4	427.339,193 697.697,077	13.59
4	427.339,193 697.697,077	5	427.320,784 697.669,543	33.121
5	427.320,784 697.669,543	6	427.341,655 697.657,818	23.939

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.341,655 697.657,818	7	427.347,031 697.673,092	16.192
7	427.347,031 697.673,092	8	427.365,684 697.698,34	31.392
8	427.365,684 697.698,34	1	427.379,321 697.716,371	22.607

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2275**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:2240-Văleni

Adresa: Loc. Valeni, Nr. 175B, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.195	Sector cadastral:102 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.2320

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2275 / 13/11/2024		
Act Administrativ nr. Adeverința nr.5821, din 13/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B1	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) GODJA ANAMARIA	A1
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

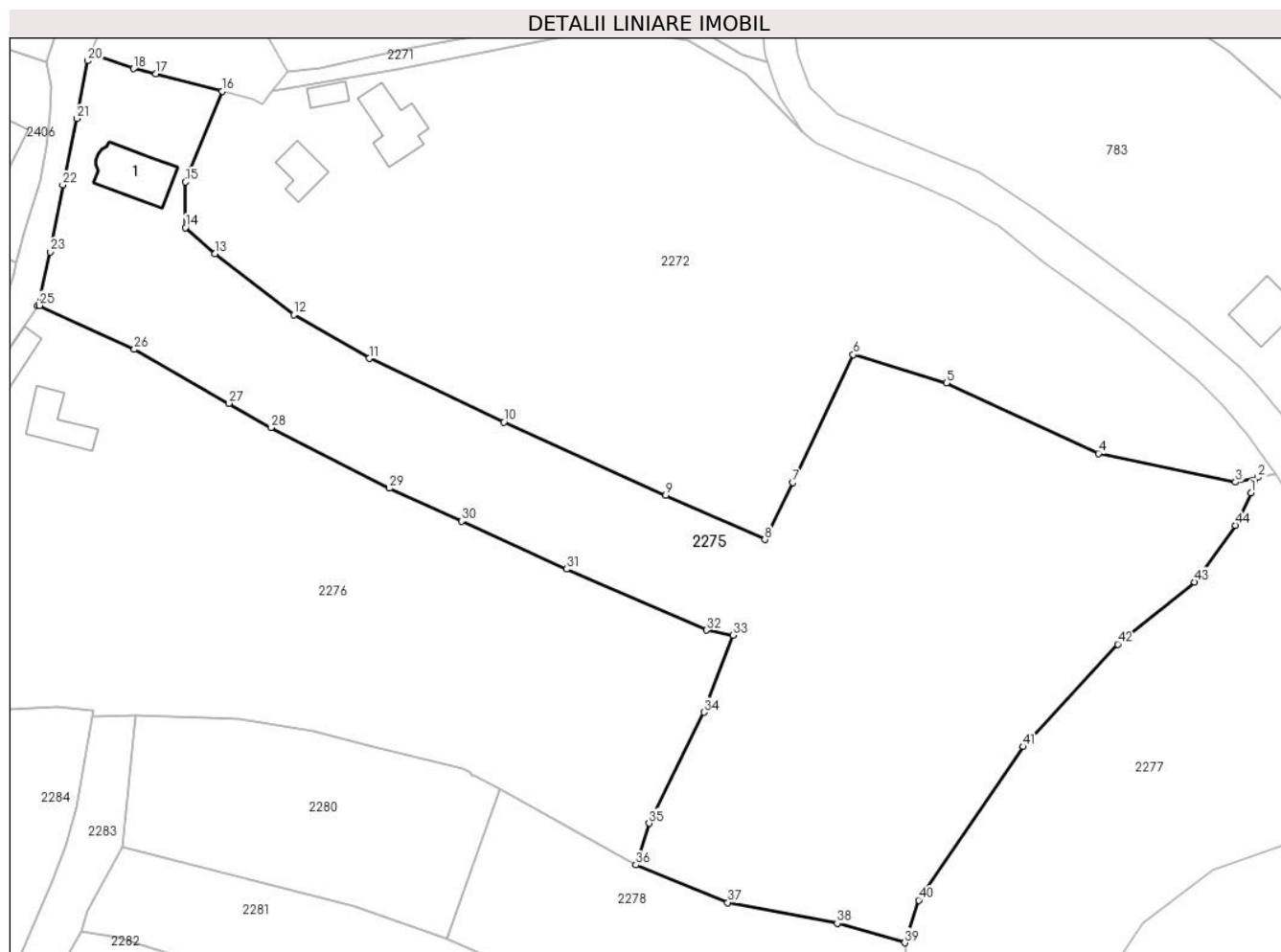
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14.195	parte din nr. top.2320

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	faneata	DA	942	-	-	-	
3	faneata	NU	12.753	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	163	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:163 mp; S. construita desfasurata:326 mp; Casă de locuit de tip P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	427.813,301 698.018,432	2	427.814,801 698.021,815	3.701	2	427.814,801 698.021,815	3	427.809,842 698.020,762	5.07	3	427.809,842 698.020,762	4	427.779,52 698.027,135	30.98
4	427.779,52 698.027,135	5	427.745,987 698.042,694	36.96	5	427.745,987 698.042,694	6	427.725,35 698.048,94	21.56	6	427.725,35 698.048,94	7	427.712,035 698.020,669	31.25

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
7	427.712,035 698.020,669	8	427.705,821 698.008,07	14.04 8	8	427.705,821 698.008,07	9	427.683,889 698.017,897	24.03 3	9	427.683,889 698.017,897	10	427.648,109 698.034,049	39.25 7
10	427.648,109 698.034,049	11	427.618,385 698.048,089	32.87 3	11	427.618,385 698.048,089	12	427.601,674 698.057,787	19.32 1	12	427.601,674 698.057,787	13	427.584,292 698.071,257	21.99
13	427.584,292 698.071,257	14	427.577,76 698.077,007	8.702	14	427.577,76 698.077,007	15	427.577,746 698.087,087	10.08	15	427.577,746 698.087,087	16	427.585,88 698.107,125	21.62 6
16	427.585,88 698.107,125	17	427.571,198 698.110,995	15.18 4	17	427.571,198 698.110,995	18	427.566,276 698.112,131	5.051	18	427.566,276 698.112,131	19	427.556,85 698.115,521	10.01 7
19	427.556,85 698.115,521	20	427.556,175 698.113,84	1.811	20	427.556,175 698.113,84	21	427.553,729 698.101,072	13.0	21	427.553,729 698.101,072	22	427.550,619 698.086,412	14.98 6
22	427.550,619 698.086,412	23	427.547,854 698.071,632	15.03 7	23	427.547,854 698.071,632	24	427.545,058 698.059,81	12.14 9	24	427.545,058 698.059,81	25	427.545,484 698.059,812	0.426
25	427.545,484 698.059,812	26	427.566,431 698.050,096	23.09 1	26	427.566,431 698.050,096	27	427.587,33 698.038,181	24.05 7	27	427.587,33 698.038,181	28	427.596,617 698.032,807	10.73
28	427.596,617 698.032,807	29	427.622,83 698.019,446	29.42 2	29	427.622,83 698.019,446	30	427.638,844 698.012,165	17.59 2	30	427.638,844 698.012,165	31	427.661,977 698.001,582	25.43 9
31	427.661,977 698.001,582	32	427.692,869 697.988,1	33.70 6	32	427.692,869 697.988,1	33	427.698,835 697.986,974	6.071	33	427.698,835 697.986,974	34	427.692,366 697.969,946	18.21 5
34	427.692,366 697.969,946	35	427.680,256 697.945,42	27.35 3	35	427.680,256 697.945,42	36	427.677,363 697.936,201	9.662	36	427.677,363 697.936,201	37	427.697,622 697.927,89	21.89 7
37	427.697,622 697.927,89	38	427.721,815 697.923,304	24.62 4	38	427.721,815 697.923,304	39	427.736,764 697.919,021	15.55	39	427.736,764 697.919,021	40	427.739,833 697.928,44	9.906
40	427.739,833 697.928,44	41	427.762,982 697.962,334	41.04 5	41	427.762,982 697.962,334	42	427.783,85 697.984,989	30.80 1	42	427.783,85 697.984,989	43	427.800,834 697.998,73	21.84 7
43	427.800,834 697.998,73	44	427.809,886 698.011,222	15.42 7	44	427.809,886 698.011,222	1	427.813,301 698.018,432	7.978					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2276**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:2240-Văleni

Adresa: Loc. Valeni, Nr. 172, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.989	Sector cadastral:102 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.2320

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valeni, Nr. 172, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:222 mp; Casă de locuit de tip P+M
A1.2		Loc. Valeni, Nr. 172, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Anexă de tip P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
2276 / 13/11/2024			
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1		A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT		
Act Administrativ nr. Adeverința nr.5824, din 13/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;			
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui		A1
	1) MIEL VASILE		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1		A1.1, A1.2
	1) MIEL VASILE		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.989	parte din nr. top.2320

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	700	-	-	-	
2	faneata	DA	2.685	-	-	-	
3	faneata	NU	8.604	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	111	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:222 mp; Casă de locuit de tip P+M
A1.2		construcții anexa	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Anexă de tip P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.661,977 698.001,582	2	427.638,844 698.012,165	25.439

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	427.638,844 698.012,165	3	427.622,83 698.019,446	17.592

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	427.622,83 698.019,446	4	427.596,617 698.032,807	29.422
5	427.587,33 698.038,181	6	427.566,431 698.050,096	24.057
7	427.545,484 698.059,812	8	427.545,058 698.059,81	0.426
9	427.541,61 698.054,554	10	427.530,543 698.038,538	19.467
11	427.524,36 698.030,574	12	427.515,685 698.018,435	14.92
13	427.507,856 698.005,994	14	427.499,871 697.993,548	14.788
15	427.496,151 697.985,448	16	427.493,619 697.974,096	11.631
17	427.502,31 697.972,07	18	427.525,911 697.966,998	24.14
19	427.527,303 697.970,043	20	427.549,323 697.971,208	22.051
21	427.557,45 697.970,345	22	427.557,225 697.969,11	1.255
23	427.566,747 697.969,154	24	427.589,661 697.968,344	22.929
25	427.605,93 697.965,753	26	427.619,371 697.962,205	13.901
27	427.638,922 697.957,596	28	427.640,69 697.956,591	2.034
29	427.641,241 697.956,04	30	427.641,659 697.956,04	0.418
31	427.647,136 697.952,927	32	427.677,363 697.936,201	34.546
33	427.680,256 697.945,42	34	427.692,366 697.969,946	27.353
35	427.698,835 697.986,974	36	427.692,869 697.988,1	6.071

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	427.596,617 698.032,807	5	427.587,33 698.038,181	10.73
6	427.566,431 698.050,096	7	427.545,484 698.059,812	23.091
8	427.545,058 698.059,81	9	427.541,61 698.054,554	6.286
10	427.530,543 698.038,538	11	427.524,36 698.030,574	10.082
12	427.515,685 698.018,435	13	427.507,856 698.005,994	14.699
14	427.499,871 697.993,548	15	427.496,151 697.985,448	8.913
16	427.493,619 697.974,096	17	427.502,31 697.972,07	8.924
18	427.525,911 697.966,998	19	427.527,303 697.970,043	3.348
20	427.549,323 697.971,208	21	427.557,45 697.970,345	8.173
22	427.557,225 697.969,11	23	427.566,747 697.969,154	9.522
24	427.589,661 697.968,344	25	427.605,93 697.965,753	16.474
26	427.619,371 697.962,205	27	427.638,922 697.957,596	20.087
28	427.640,69 697.956,591	29	427.641,241 697.956,04	0.779
30	427.641,659 697.956,04	31	427.647,136 697.952,927	6.299
32	427.677,363 697.936,201	33	427.680,256 697.945,42	9.662
34	427.692,366 697.969,946	35	427.698,835 697.986,974	18.215
36	427.692,869 697.988,1	1	427.661,977 698.001,582	33.706

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2277**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1037-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.651	Sector cadastral:102 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.2316

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2277 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/2024 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.5826, din 13/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) NEMEȘ PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

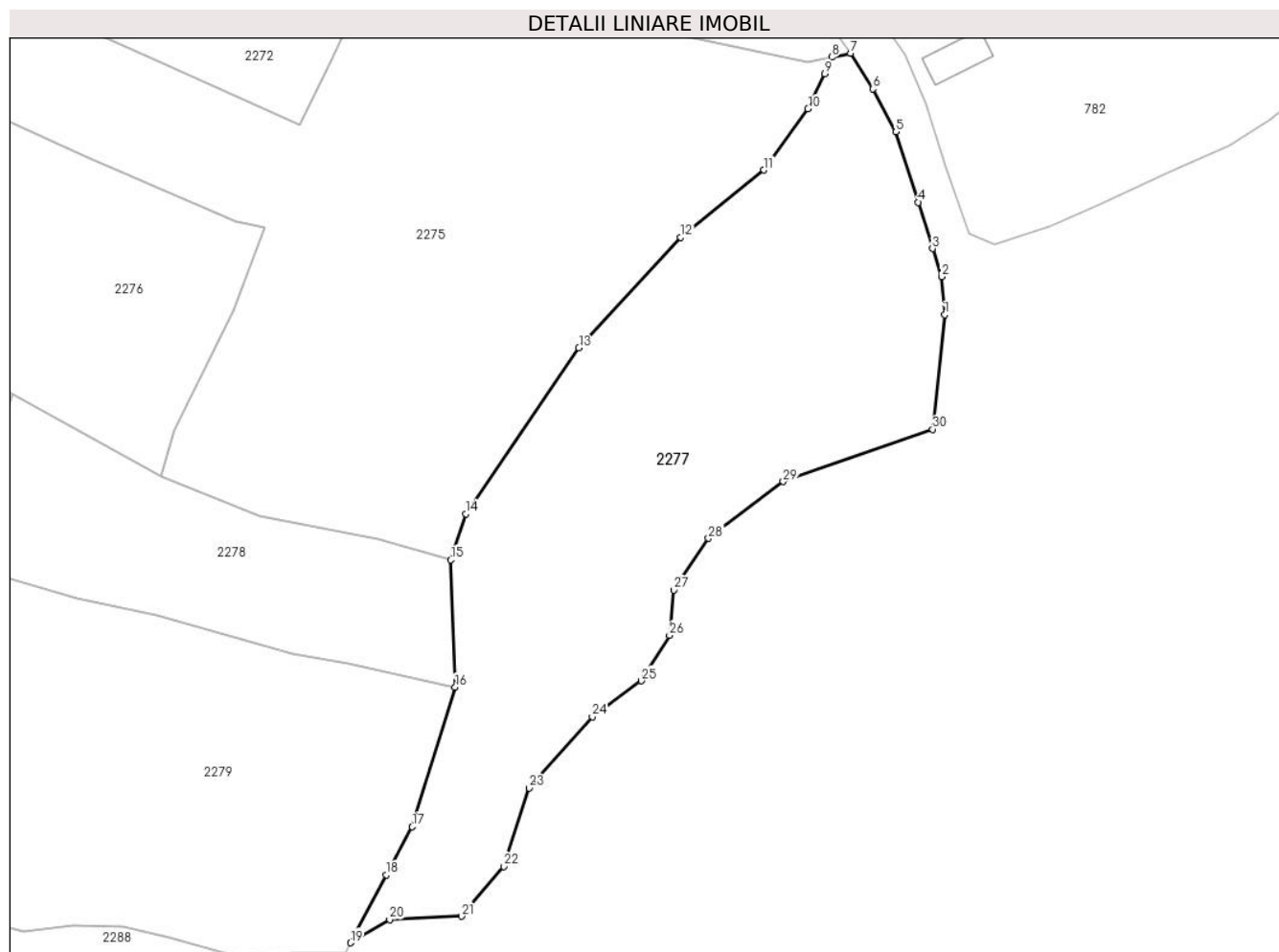
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.651	parte din nr. top.2316

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.651	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.837,865 697.969,144	2	427.837,254 697.976,921	7.801
3	427.835,356 697.982,683	4	427.832,483 697.992,124	9.869
5	427.827,877 698.006,532	6	427.823,202 698.015,334	9.966
7	427.818,608 698.022,624	8	427.814,801 698.021,815	3.892
9	427.813,301 698.018,432	10	427.809,886 698.011,222	7.978

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	427.837,254 697.976,921	3	427.835,356 697.982,683	6.066
4	427.832,483 697.992,124	5	427.827,877 698.006,532	15.126
6	427.823,202 698.015,334	7	427.818,608 698.022,624	8.617
8	427.814,801 698.021,815	9	427.813,301 698.018,432	3.701
10	427.809,886 698.011,222	11	427.800,834 697.998,73	15.427

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	427.800,834 697.998,73	12	427.783,85 697.984,989	21.847
13	427.762,982 697.962,334	14	427.739,833 697.928,44	41.045
15	427.736,764 697.919,021	16	427.737,691 697.893,013	26.025
17	427.728,88 697.864,45	18	427.723,64 697.854,629	11.131
19	427.716,291 697.840,73	20	427.724,272 697.845,44	9.268
21	427.738,982 697.846,163	22	427.747,604 697.856,321	13.325
23	427.752,817 697.872,356	24	427.765,74 697.886,924	19.475
25	427.775,806 697.894,271	26	427.781,534 697.903,621	10.965
27	427.782,455 697.912,852	28	427.789,516 697.923,442	12.728
29	427.804,813 697.935,016	30	427.835,37 697.945,736	32.383

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	427.783,85 697.984,989	13	427.762,982 697.962,334	30.801
14	427.739,833 697.928,44	15	427.736,764 697.919,021	9.906
16	427.737,691 697.893,013	17	427.728,88 697.864,45	29.891
18	427.723,64 697.854,629	19	427.716,291 697.840,73	15.723
20	427.724,272 697.845,44	21	427.738,982 697.846,163	14.727
22	427.747,604 697.856,321	23	427.752,817 697.872,356	16.86
24	427.765,74 697.886,924	25	427.775,806 697.894,271	12.462
26	427.781,534 697.903,621	27	427.782,455 697.912,852	9.277
28	427.789,516 697.923,442	29	427.804,813 697.935,016	19.182
30	427.835,37 697.945,736	1	427.837,865 697.969,144	23.541

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2278**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:784-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.841	Sector cadastral:102 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.2319

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2278 / 06/12/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.6355, din 06/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) GODJA IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

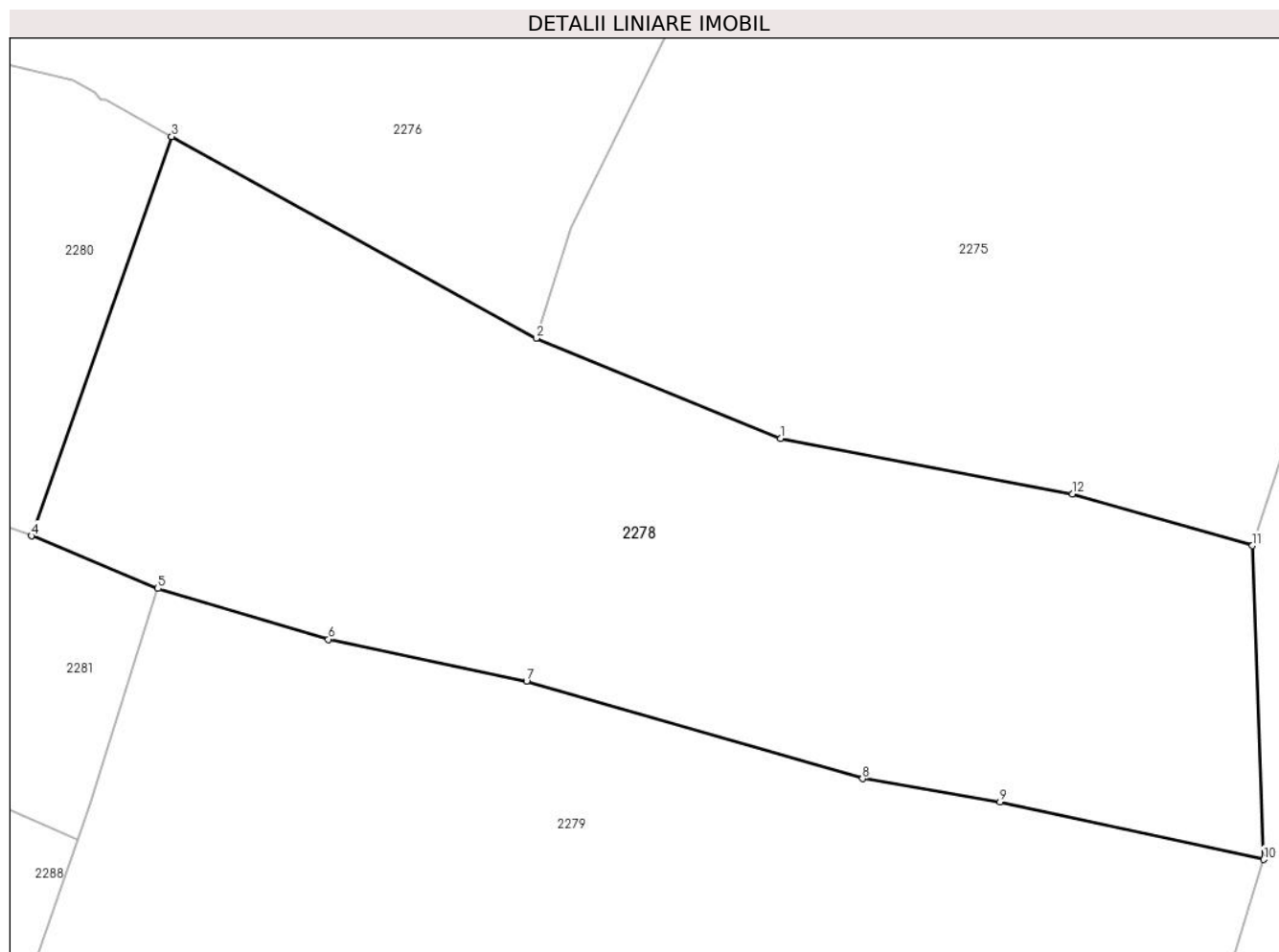
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.841	parte din nr. top.2319

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.841	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.697,622 697.927,89	2	427.677,363 697.936,201	21.897
2	427.677,363 697.936,201	3	427.647,136 697.952,927	34.546
3	427.647,136 697.952,927	4	427.635,512 697.919,827	35.082
4	427.635,512 697.919,827	5	427.645,979 697.915,474	11.336
5	427.645,979 697.915,474	6	427.660,124 697.911,25	14.762

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.660,124 697.911,25	7	427.676,559 697.907,784	16.796
7	427.676,559 697.907,784	8	427.704,424 697.899,707	29.012
8	427.704,424 697.899,707	9	427.715,817 697.897,771	11.556
9	427.715,817 697.897,771	10	427.737,691 697.893,013	22.385
10	427.737,691 697.893,013	11	427.736,764 697.919,021	26.025
11	427.736,764 697.919,021	12	427.721,815 697.923,304	15.55
12	427.721,815 697.923,304	1	427.697,622 697.927,89	24.624

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2279**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1037-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.037	Sector cadastral:102 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.2316

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2279 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.5831, din 13/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) GODJA IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

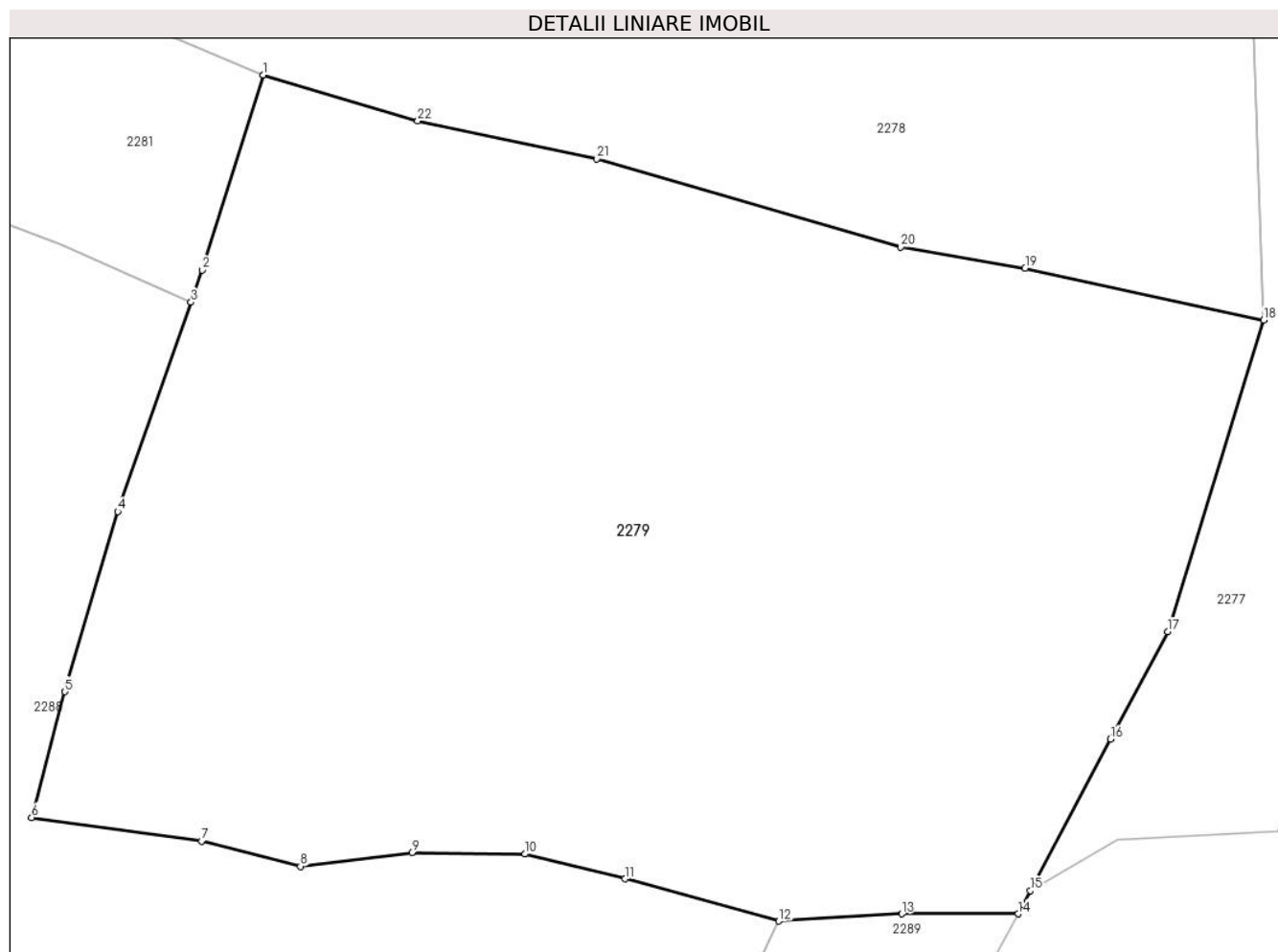
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.037	parte din nr. top.2316

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.037	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.645,979 697.915,474	2	427.640,362 697.897,587	18.748
3	427.639,331 697.894,642	4	427.632,622 697.875,471	20.311
5	427.627,785 697.858,947	6	427.624,721 697.847,434	11.914
7	427.640,321 697.845,284	8	427.649,375 697.842,952	9.349
9	427.659,587 697.844,214	10	427.669,95 697.844,08	10.364

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	427.640,362 697.897,587	3	427.639,331 697.894,642	3.12
4	427.632,622 697.875,471	5	427.627,785 697.858,947	17.217
6	427.624,721 697.847,434	7	427.640,321 697.845,284	15.747
8	427.649,375 697.842,952	9	427.659,587 697.844,214	10.29
10	427.669,95 697.844,08	11	427.679,145 697.841,804	9.472

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	427.679,145 697.841,804	12	427.693,234 697.837,932	14.611
13	427.704,508 697.838,603	14	427.715,165 697.838,6	10.657
15	427.716,291 697.840,73	16	427.723,64 697.854,629	15.723
17	427.728,88 697.864,45	18	427.737,691 697.893,013	29.891
19	427.715,817 697.897,771	20	427.704,424 697.899,707	11.556
21	427.676,559 697.907,784	22	427.660,124 697.911,25	16.796

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	427.693,234 697.837,932	13	427.704,508 697.838,603	11.294
14	427.715,165 697.838,6	15	427.716,291 697.840,73	2.409
16	427.723,64 697.854,629	17	427.728,88 697.864,45	11.131
18	427.737,691 697.893,013	19	427.715,817 697.897,771	22.385
20	427.704,424 697.899,707	21	427.676,559 697.907,784	29.012
22	427.660,124 697.911,25	1	427.645,979 697.915,474	14.762

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2280**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:784-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.687	Sector cadastral:102 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.2319

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2280 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.5835, din 13/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) GODJA PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

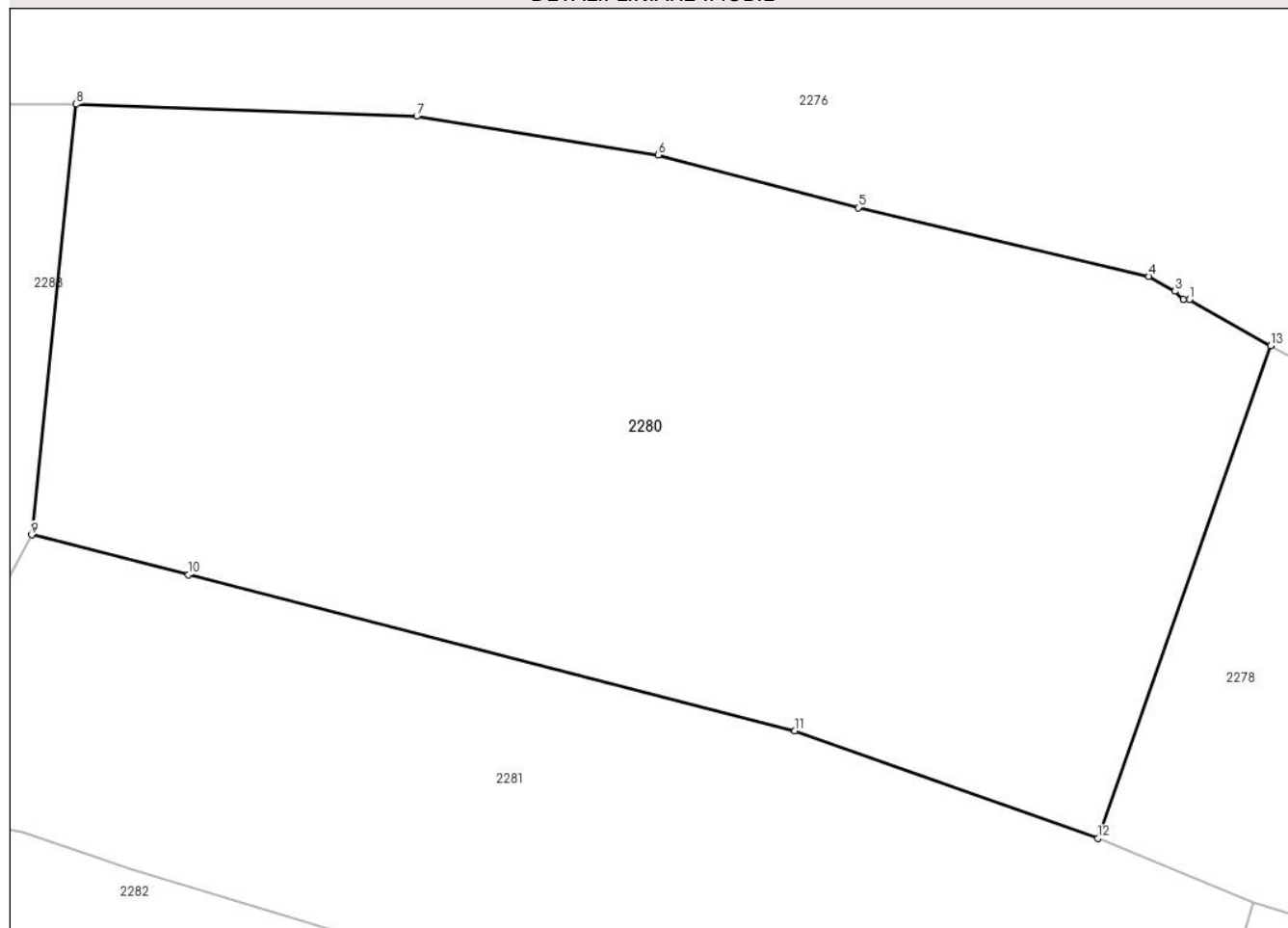
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.687	parte din nr. top.2319

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.687	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.641,659 697.956,04	2	427.641,241 697.956,04	0.418
2	427.641,241 697.956,04	3	427.640,69 697.956,591	0.779
3	427.640,69 697.956,591	4	427.638,922 697.957,596	2.034
4	427.638,922 697.957,596	5	427.619,371 697.962,205	20.087
5	427.619,371 697.962,205	6	427.605,93 697.965,753	13.901

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.605,93 697.965,753	7	427.589,661 697.968,344	16.474
7	427.589,661 697.968,344	8	427.566,747 697.969,154	22.929
8	427.566,747 697.969,154	9	427.563,75 697.940,206	29.103
9	427.563,75 697.940,206	10	427.574,3 697.937,526	10.885
10	427.574,3 697.937,526	11	427.615,104 697.927,035	42.131
11	427.615,104 697.927,035	12	427.635,512 697.919,827	21.643
12	427.635,512 697.919,827	13	427.647,136 697.952,927	35.082
13	427.647,136 697.952,927	1	427.641,659 697.956,04	6.299

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2281**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:784-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.836	Sector cadastral:102 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.2319

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2281 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.5837, din 13/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) STEFANCA VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

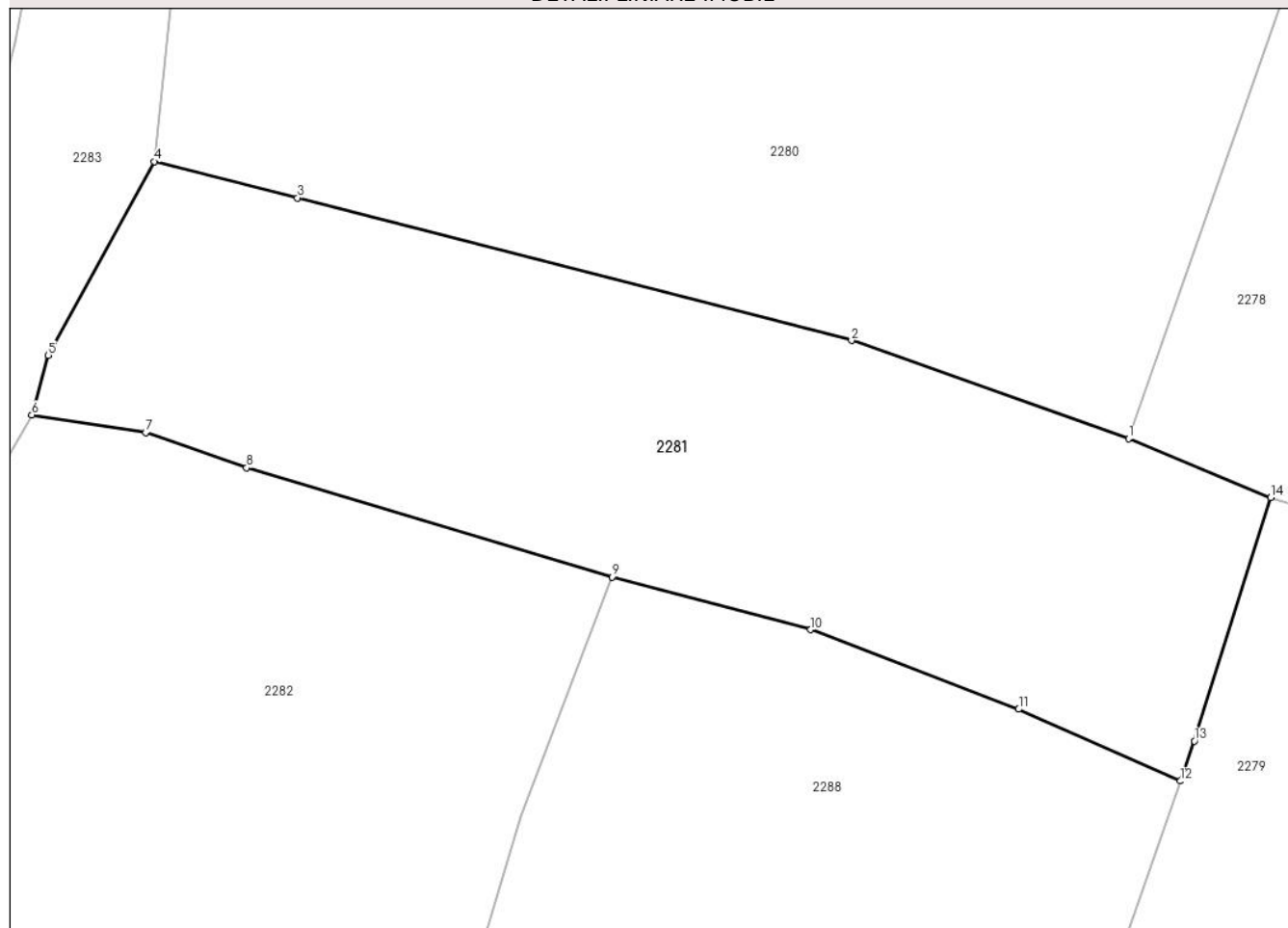
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.836	parte din nr. top.2319

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.836	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.635,512 697.919,827	2	427.615,104 697.927,035	21.643
2	427.615,104 697.927,035	3	427.574,3 697.937,526	42.131
3	427.574,3 697.937,526	4	427.563,75 697.940,206	10.885
4	427.563,75 697.940,206	5	427.555,958 697.925,946	16.25
5	427.555,958 697.925,946	6	427.554,734 697.921,561	4.553

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.554,734 697.921,561	7	427.563,115 697.920,271	8.48
7	427.563,115 697.920,271	8	427.570,56 697.917,667	7.887
8	427.570,56 697.917,667	9	427.597,46 697.909,648	28.07
9	427.597,46 697.909,648	10	427.612,099 697.905,773	15.143
10	427.612,099 697.905,773	11	427.627,417 697.899,921	16.398
11	427.627,417 697.899,921	12	427.639,331 697.894,642	13.031
12	427.639,331 697.894,642	13	427.640,362 697.897,587	3.12
13	427.640,362 697.897,587	14	427.645,979 697.915,474	18.748
14	427.645,979 697.915,474	1	427.635,512 697.919,827	11.336

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2282**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:784-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.818	Sector cadastral:102 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.2319

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2282 / 12/11/2024		
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr.17978, din 07/11/2018 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMUREȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GODJA PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

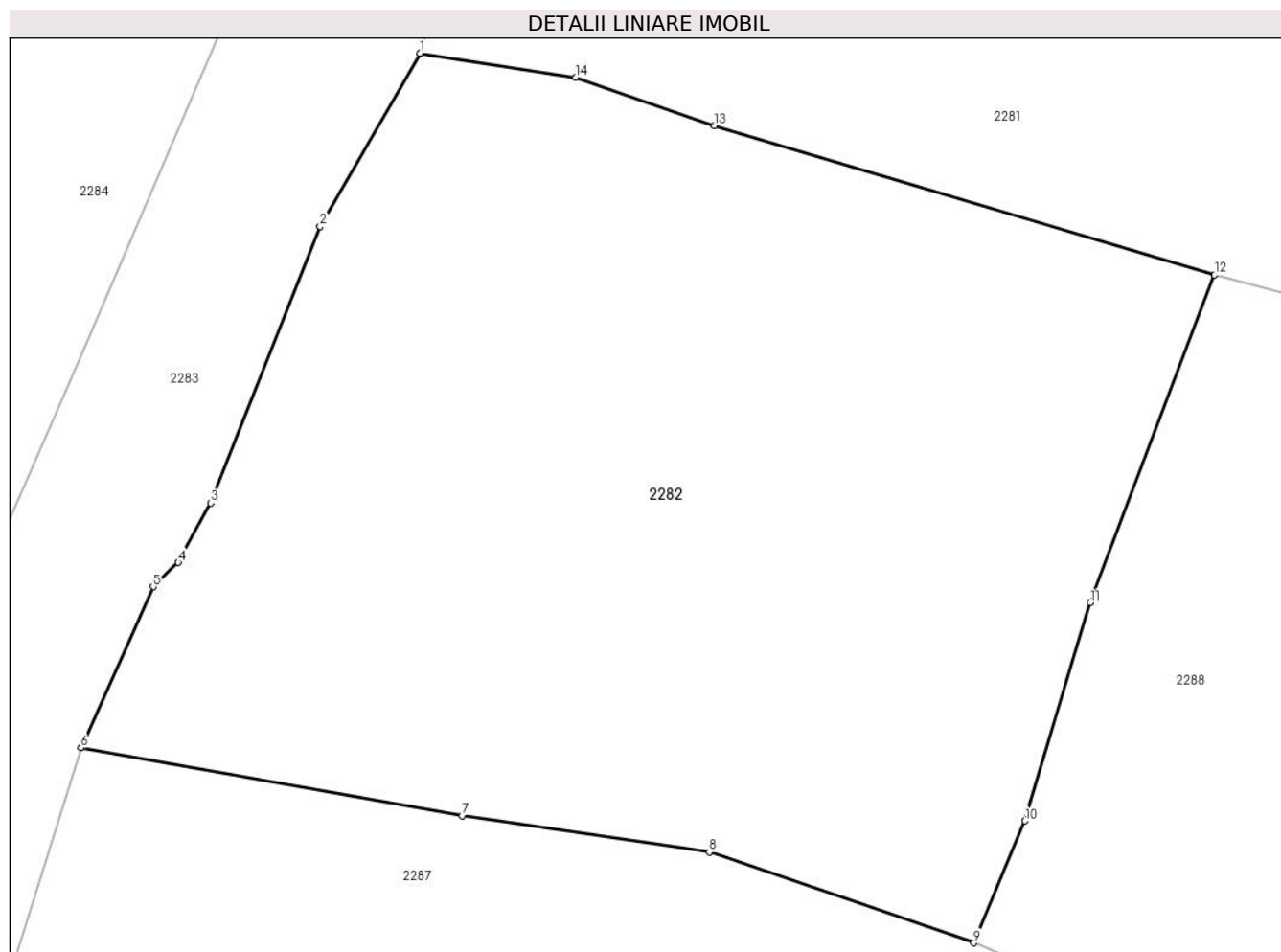
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.818	parte din nr. top.2319

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.818	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.554,734 697.921,561	2	427.549,368 697.912,26	10.738
2	427.549,368 697.912,26	3	427.543,489 697.897,385	15.995
3	427.543,489 697.897,385	4	427.541,735 697.894,19	3.645
4	427.541,735 697.894,19	5	427.540,385 697.892,894	1.871
5	427.540,385 697.892,894	6	427.536,496 697.884,235	9.492

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.536,496 697.884,235	7	427.556,996 697.880,596	20.82
7	427.556,996 697.880,596	8	427.570,286 697.878,634	13.434
8	427.570,286 697.878,634	9	427.584,51 697.873,761	15.036
9	427.584,51 697.873,761	10	427.587,266 697.880,305	7.101
10	427.587,266 697.880,305	11	427.590,754 697.892,03	12.233
11	427.590,754 697.892,03	12	427.597,46 697.909,648	18.851
12	427.597,46 697.909,648	13	427.570,56 697.917,667	28.07
13	427.570,56 697.917,667	14	427.563,115 697.920,271	7.887
14	427.563,115 697.920,271	1	427.554,734 697.921,561	8.48

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2283**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:784-Văleni

Adresa: Loc. Valeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.325	Sector cadastral:102 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.2319

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2283 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.5841, din 13/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PETREUȘ VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

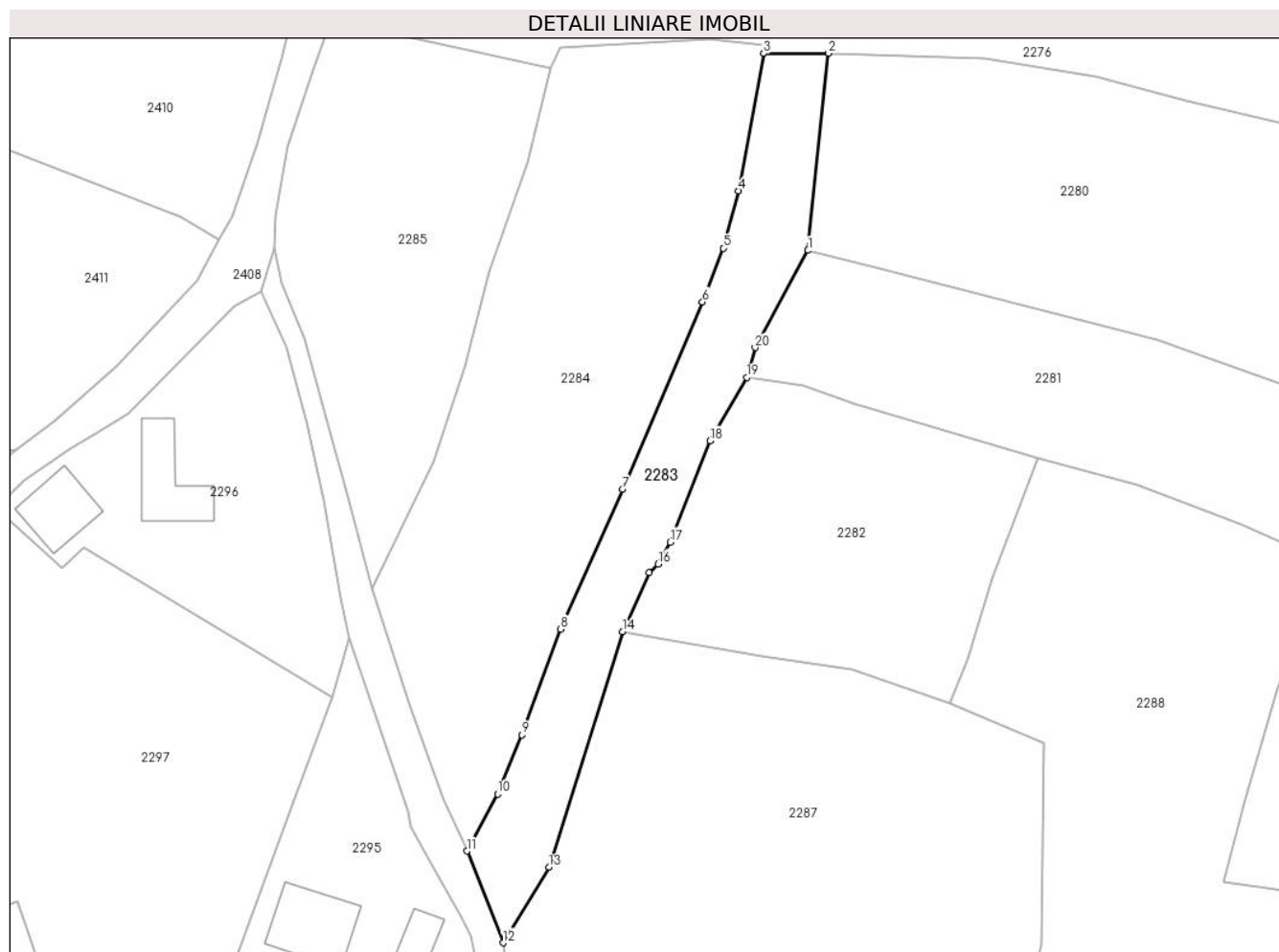
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.325	parte din nr. top.2319

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	469	-	-	-	
2	faneata	NU	856	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	427.563,75 697.940,206	2	427.566,747 697.969,154	29.103
2	427.566,747 697.969,154	3	427.557,225 697.969,11	9.522
3	427.557,225 697.969,11	4	427.553,545 697.948,947	20.497
4	427.553,545 697.948,947	5	427.551,272 697.940,548	8.701

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.551,272 697.940,548	6	427.548,246 697.932,651	8.457
6	427.548,246 697.932,651	7	427.536,464 697.905,158	29.911
7	427.536,464 697.905,158	8	427.527,409 697.884,617	22.448
8	427.527,409 697.884,617	9	427.521,73 697.869,082	16.54
9	427.521,73 697.869,082	10	427.518,128 697.860,433	9.369
10	427.518,128 697.860,433	11	427.513,621 697.852,027	9.538
11	427.513,621 697.852,027	12	427.518,924 697.838,571	14.463
12	427.518,924 697.838,571	13	427.525,68 697.849,668	12.992
13	427.525,68 697.849,668	14	427.536,496 697.884,235	36.22
14	427.536,496 697.884,235	15	427.540,385 697.892,894	9.492
15	427.540,385 697.892,894	16	427.541,735 697.894,19	1.871
16	427.541,735 697.894,19	17	427.543,489 697.897,385	3.645
17	427.543,489 697.897,385	18	427.549,368 697.912,26	15.995
18	427.549,368 697.912,26	19	427.554,734 697.921,561	10.738
19	427.554,734 697.921,561	20	427.555,958 697.925,946	4.553
20	427.555,958 697.925,946	1	427.563,75 697.940,206	16.25

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2284**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:784-Văleni

Adresa: Loc. Valeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.113	Sector cadastral:102 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.2319

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2284 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.5844, din 13/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MĂRGINEAN MATEI-ILIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

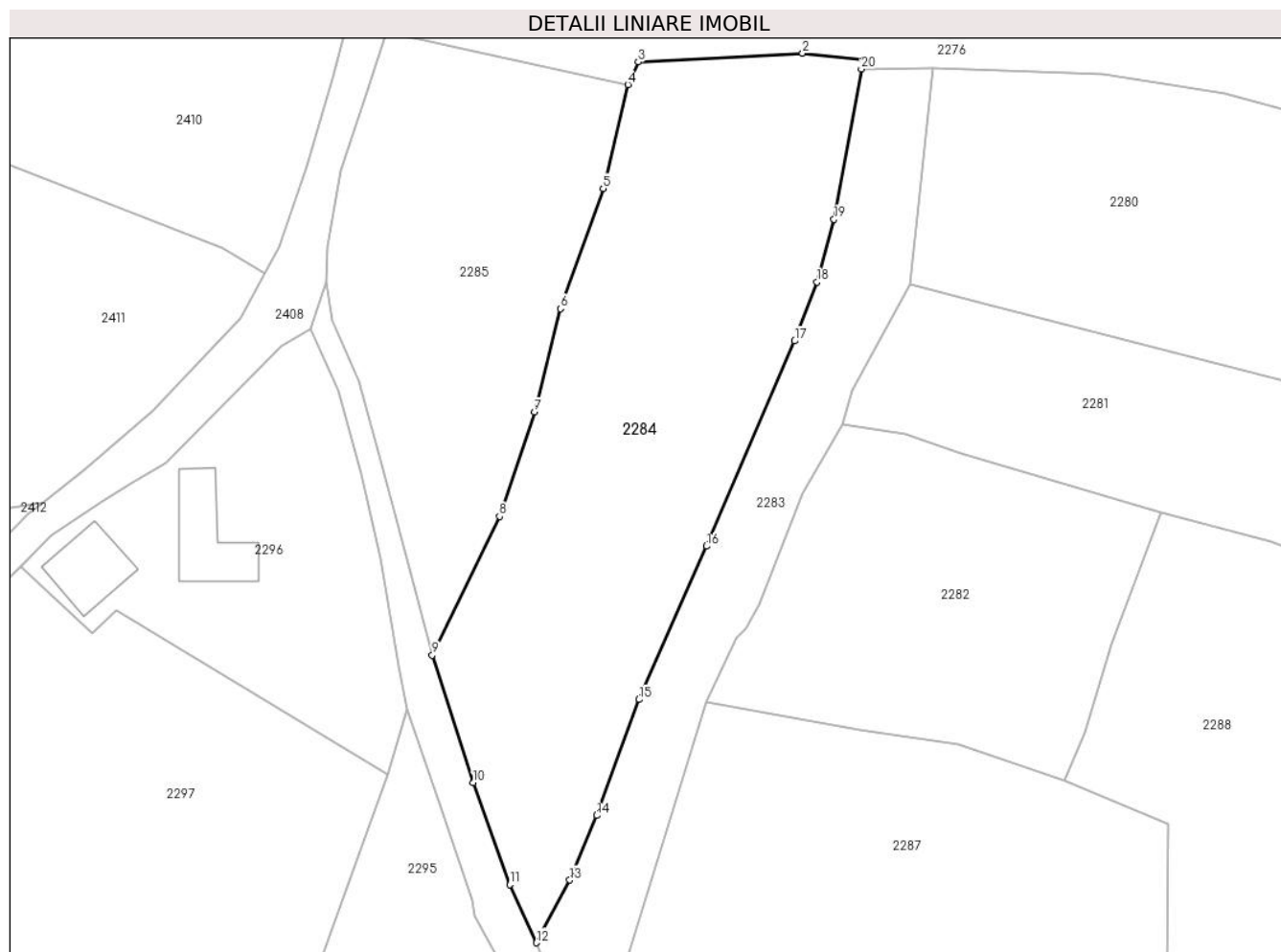
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.113	parte din nr. top.2319

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.620	-	-	-	
2	faneata	NU	1.493	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	427.557,45 697.970,345	2	427.549,323 697.971,208	8.173
2	427.549,323 697.971,208	3	427.527,303 697.970,043	22.051
3	427.527,303 697.970,043	4	427.525,911 697.966,998	3.348
4	427.525,911 697.966,998	5	427.522,602 697.953,093	14.293

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.522,602 697.953,093	6	427.516,887 697.936,964	17.112
6	427.516,887 697.936,964	7	427.513,396 697.923,15	14.248
7	427.513,396 697.923,15	8	427.508,704 697.909,151	14.764
8	427.508,704 697.909,151	9	427.499,696 697.890,562	20.657
9	427.499,696 697.890,562	10	427.505,197 697.873,467	17.958
10	427.505,197 697.873,467	11	427.510,072 697.859,81	14.501
11	427.510,072 697.859,81	12	427.513,621 697.852,027	8.554
12	427.513,621 697.852,027	13	427.518,128 697.860,433	9.538
13	427.518,128 697.860,433	14	427.521,73 697.869,082	9.369
14	427.521,73 697.869,082	15	427.527,409 697.884,617	16.54
15	427.527,409 697.884,617	16	427.536,464 697.905,158	22.448
16	427.536,464 697.905,158	17	427.548,246 697.932,651	29.911
17	427.548,246 697.932,651	18	427.551,272 697.940,548	8.457
18	427.551,272 697.940,548	19	427.553,545 697.948,947	8.701
19	427.553,545 697.948,947	20	427.557,225 697.969,11	20.497
20	427.557,225 697.969,11	1	427.557,45 697.970,345	1.255

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2285**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:784-Văleni

Adresa: Loc. Calinesti, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.910	Sector cadastral:102 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.2319

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2285 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.5845, din 13/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CIOCOTIȘ GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.910	parte din nr. top.2319

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.910	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	427.525,911 697.966,998	2	427.502,31 697.972,07	24.14
2	427.502,31 697.972,07	3	427.493,619 697.974,096	8.924
3	427.493,619 697.974,096	4	427.491,085 697.966,699	7.819
4	427.491,085 697.966,699	5	427.487,374 697.955,402	11.891
5	427.487,374 697.955,402	6	427.485,605 697.945,284	10.271

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.485,605 697.945,284	7	427.485,429 697.940,594	4.693
7	427.485,429 697.940,594	8	427.486,354 697.935,356	5.32
8	427.486,354 697.935,356	9	427.489,785 697.927,277	8.777
9	427.489,785 697.927,277	10	427.493,011 697.915,499	12.212
10	427.493,011 697.915,499	11	427.496,103 697.904,002	11.905
11	427.496,103 697.904,002	12	427.499,696 697.890,562	13.912
12	427.499,696 697.890,562	13	427.508,704 697.909,151	20.657
13	427.508,704 697.909,151	14	427.513,396 697.923,15	14.764
14	427.513,396 697.923,15	15	427.516,887 697.936,964	14.248
15	427.516,887 697.936,964	16	427.522,602 697.953,093	17.112
16	427.522,602 697.953,093	1	427.525,911 697.966,998	14.293

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2286**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. topografic: 51838

Adresa: Loc. Valeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51838	815	Sector cadastral: 102 Teren neimprejmuit; "Ulița la Rusca"

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2286 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Hotararea nr. 934, din 29/08/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (act administrativ nr Hotărârea nr. 22 din 27.07.2021, emis de Consiliul Local al Comunei Călinești);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept aplicarea Legii nr. 213/1998, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) COMUNA CĂLINEȘTI , CIF: 3694837, Domeniul Public	
OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51838 Călinești înscrisă prin încheierea nr. 17665 / 05/08/2021		

C. Partea III. SARCINI .

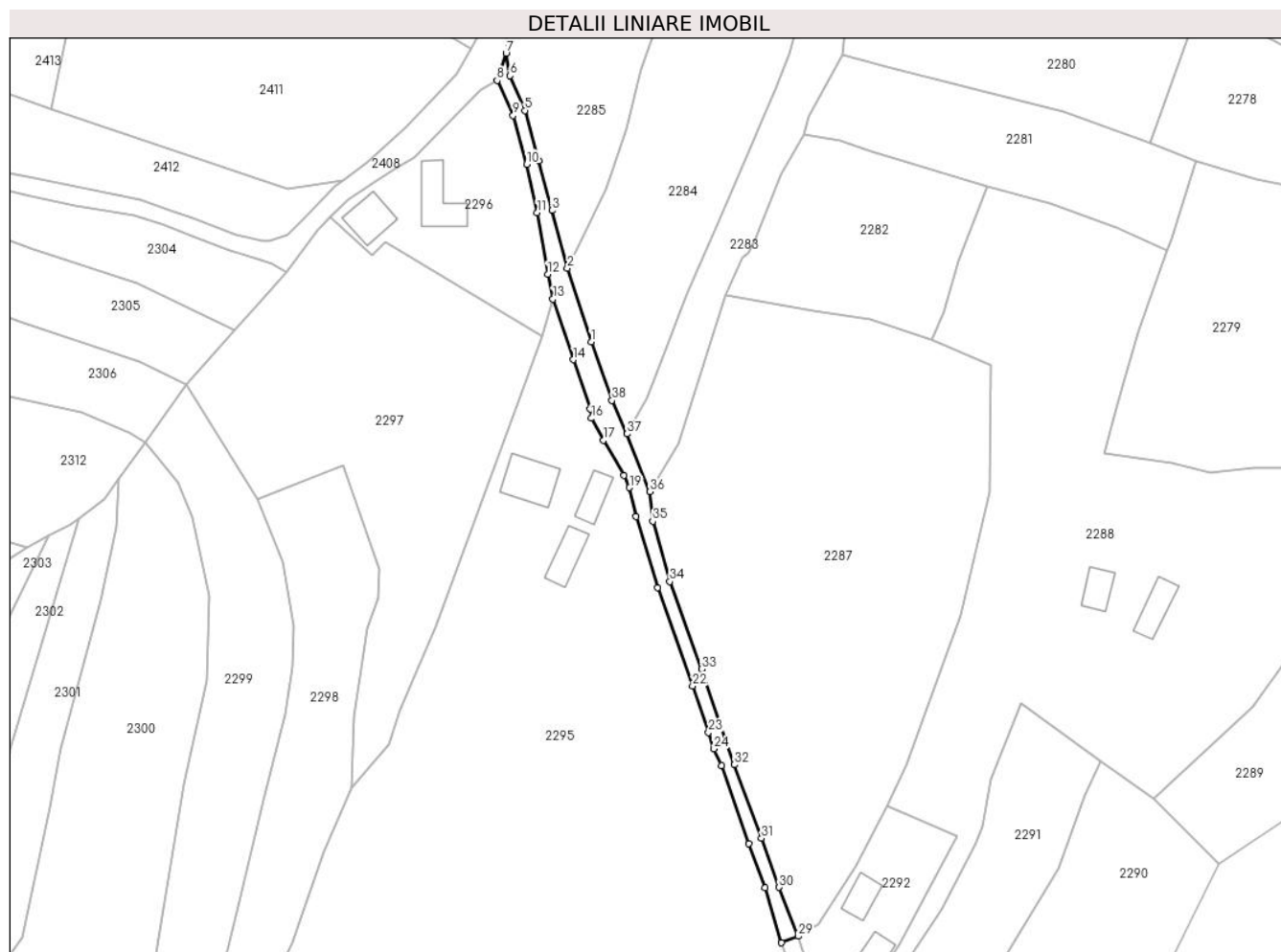
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51838	815	"Ulița la Rusca"

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	815	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.505,197 697.873,467	2	427.499,696 697.890,562	17.958
3	427.496,103 697.904,002	4	427.493,011 697.915,499	11.905
5	427.489,785 697.927,277	6	427.486,354 697.935,356	8.777
7	427.485,429 697.940,594	8	427.483,329 697.934,249	6.684
9	427.487,057 697.926,075	10	427.490,208 697.914,773	11.733

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	427.499,696 697.890,562	3	427.496,103 697.904,002	13.912
4	427.493,011 697.915,499	5	427.489,785 697.927,277	12.212
6	427.486,354 697.935,356	7	427.485,429 697.940,594	5.32
8	427.483,329 697.934,249	9	427.487,057 697.926,075	8.984
10	427.490,208 697.914,773	11	427.492,682 697.903,511	11.531

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	427.492,682 697.903,511	12	427.495,14 697.889,166	14.554
13	427.496,321 697.883,381	14	427.501,109 697.869,302	14.871
15	427.505,042 697.857,783	16	427.505,293 697.855,639	2.159
17	427.508,144 697.850,553	18	427.512,833 697.842,337	9.46
19	427.514,172 697.839,517	20	427.515,704 697.832,745	6.944
21	427.520,675 697.816,208	22	427.528,856 697.793,338	24.289
23	427.532,546 697.782,528	24	427.533,824 697.778,692	4.043
25	427.535,585 697.774,839	26	427.541,878 697.756,581	19.313
27	427.545,656 697.746,322	28	427.549,575 697.733,574	13.336
29	427.553,47 697.735,104	30	427.549,003 697.746,476	12.218
31	427.544,883 697.757,861	32	427.538,61 697.775,005	18.256
33	427.530,903 697.797,243	34	427.523,529 697.817,61	21.66
35	427.519,574 697.831,65	36	427.518,924 697.838,571	6.951
37	427.513,621 697.852,027	38	427.510,072 697.859,81	8.554

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	427.495,14 697.889,166	13	427.496,321 697.883,381	5.904
14	427.501,109 697.869,302	15	427.505,042 697.857,783	12.172
16	427.505,293 697.855,639	17	427.508,144 697.850,553	5.83
18	427.512,833 697.842,337	19	427.514,172 697.839,517	3.122
20	427.515,704 697.832,745	21	427.520,675 697.816,208	17.268
22	427.528,856 697.793,338	23	427.532,546 697.782,528	11.422
24	427.533,824 697.778,692	25	427.535,585 697.774,839	4.236
26	427.541,878 697.756,581	27	427.545,656 697.746,322	10.933
28	427.549,575 697.733,574	29	427.553,47 697.735,104	4.185
30	427.549,003 697.746,476	31	427.544,883 697.757,861	12.107
32	427.538,61 697.775,005	33	427.530,903 697.797,243	23.536
34	427.523,529 697.817,61	35	427.519,574 697.831,65	14.587
36	427.518,924 697.838,571	37	427.513,621 697.852,027	14.463
38	427.510,072 697.859,81	1	427.505,197 697.873,467	14.501

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2287**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:784-Văleni

Adresa: Loc. Valeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.573	Sector cadastral:102 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.2319

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2287 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.5846, din 13/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) NEMEȘ MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

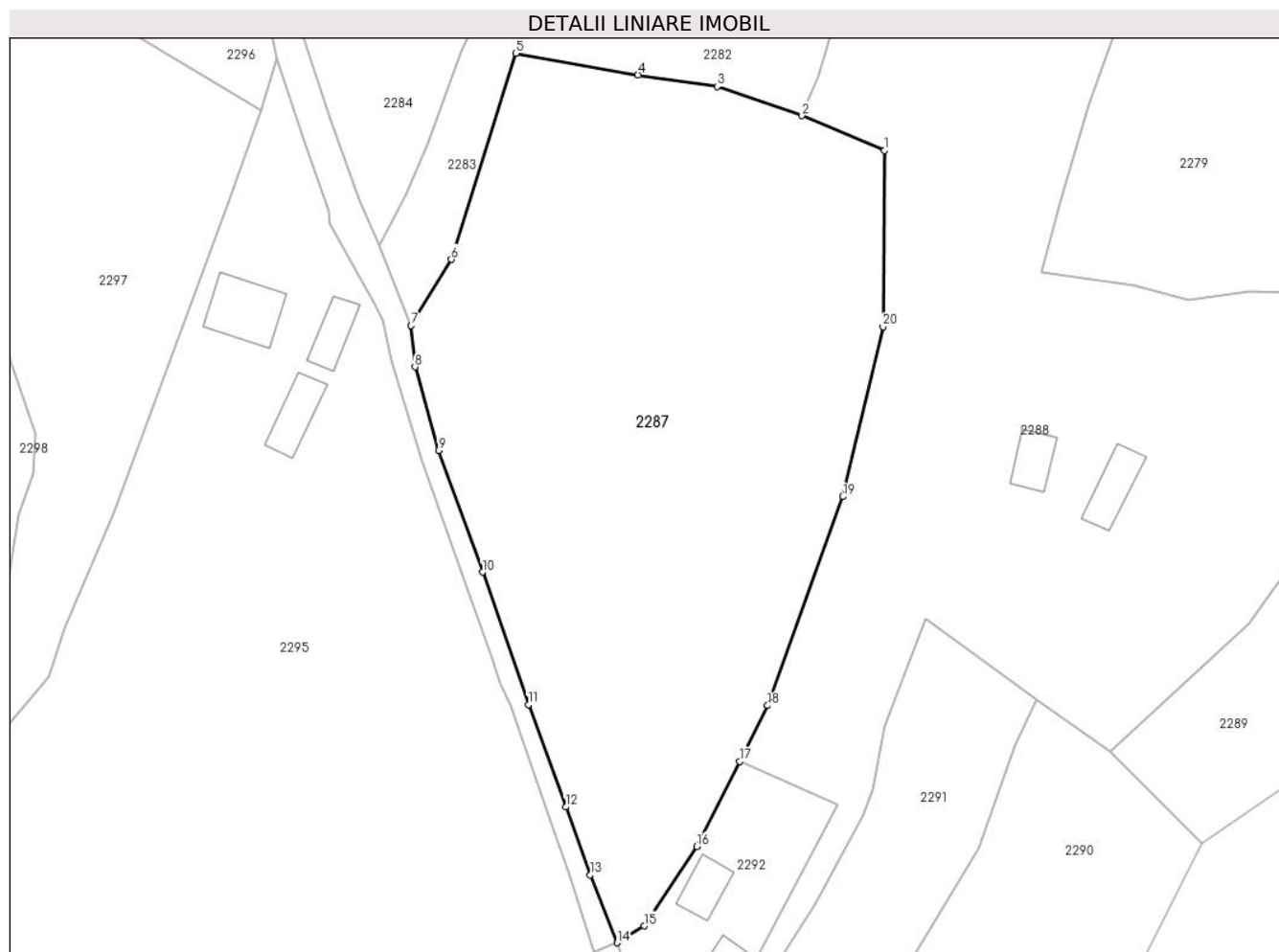
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.573	parte din nr. top.2319

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	7.573	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.598,312 697.867,912	2	427.584,51 697.873,761	14.99
2	427.584,51 697.873,761	3	427.570,286 697.878,634	15.036
3	427.570,286 697.878,634	4	427.556,996 697.880,596	13.434
4	427.556,996 697.880,596	5	427.536,496 697.884,235	20.82
5	427.536,496 697.884,235	6	427.525,68 697.849,668	36.22

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.525,68 697.849,668	7	427.518,924 697.838,571	12.992
7	427.518,924 697.838,571	8	427.519,574 697.831,65	6.951
8	427.519,574 697.831,65	9	427.523,529 697.817,61	14.587
9	427.523,529 697.817,61	10	427.530,903 697.797,243	21.66
10	427.530,903 697.797,243	11	427.538,61 697.775,005	23.536
11	427.538,61 697.775,005	12	427.544,883 697.757,861	18.256
12	427.544,883 697.757,861	13	427.549,003 697.746,476	12.107
13	427.549,003 697.746,476	14	427.553,47 697.735,104	12.218
14	427.553,47 697.735,104	15	427.558,038 697.737,908	5.359
15	427.558,038 697.737,908	16	427.566,866 697.751,243	15.992
16	427.566,866 697.751,243	17	427.574,042 697.765,534	15.992
17	427.574,042 697.765,534	18	427.578,735 697.774,879	10.457
18	427.578,735 697.774,879	19	427.591,323 697.809,892	37.207
19	427.591,323 697.809,892	20	427.598,079 697.838,403	29.301
20	427.598,079 697.838,403	1	427.598,312 697.867,912	29.51

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2288**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:784-Văleni

Adresa: Loc. Calinesti, Nr. 171, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.531	Sector cadastral:102 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.2319

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Calinesti, Nr. 171, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Casă de tip P
A1.2		Loc. Calinesti, Nr. 171, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Anexă de tip P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
2288 / 13/11/2024			
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.5847, din 13/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;			
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	1) MOLDOVAN LILIANA-ILEANA	A1
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	1) MOLDOVAN LILIANA-ILEANA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

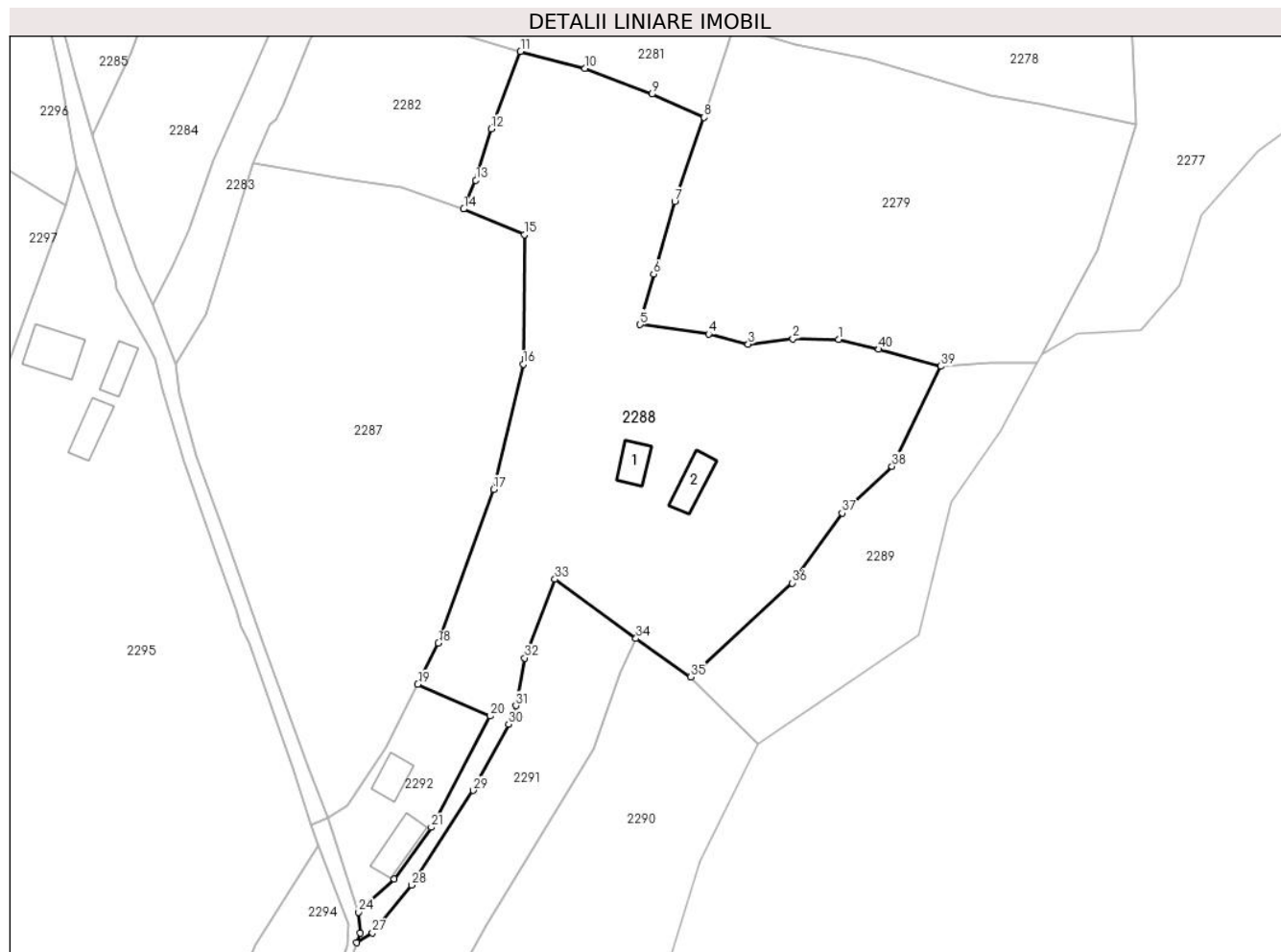
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.531	parte din nr. top.2319

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	-	-	-	
2	faneata	DA	4.466	-	-	-	
3	faneata	NU	3.065	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Casă de tip P
A1.2		construcții anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Anexă de tip P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.669,95 697.844,08	2	427.659,587 697.844,214	10.364	2	427.659,587 697.844,214	3	427.649,375 697.842,952	10.29

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	427.649,375 697.842,952	4	427.640,321 697.845,284	9.349
5	427.624,721 697.847,434	6	427.627,785 697.858,947	11.914
7	427.632,622 697.875,471	8	427.639,331 697.894,642	20.311
9	427.627,417 697.899,921	10	427.612,099 697.905,773	16.398
11	427.597,46 697.909,648	12	427.590,754 697.892,03	18.851
13	427.587,266 697.880,305	14	427.584,51 697.873,761	7.101
15	427.598,312 697.867,912	16	427.598,079 697.838,403	29.51
17	427.591,323 697.809,892	18	427.578,735 697.774,879	37.207
19	427.574,042 697.765,534	20	427.590,578 697.758,281	18.056
21	427.577,106 697.732,969	22	427.568,687 697.721,197	14.472
23	427.561,695 697.714,912	24	427.560,55 697.713,602	1.74
25	427.560,873 697.708,842	26	427.560,117 697.706,654	2.315
27	427.563,687 697.708,926	28	427.572,596 697.719,769	14.033
29	427.586,673 697.741,358	30	427.594,728 697.756,46	17.116
31	427.596,393 697.760,62	32	427.598,438 697.771,499	11.07
33	427.605,287 697.789,435	34	427.623,781 697.775,937	22.896
35	427.636,212 697.767,194	36	427.659,401 697.788,584	31.548
37	427.670,815 697.804,505	38	427.682,166 697.815,17	15.575
39	427.693,234 697.837,932	40	427.679,145 697.841,804	14.611

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	427.640,321 697.845,284	5	427.624,721 697.847,434	15.747
6	427.627,785 697.858,947	7	427.632,622 697.875,471	17.217
8	427.639,331 697.894,642	9	427.627,417 697.899,921	13.031
10	427.612,099 697.905,773	11	427.597,46 697.909,648	15.143
12	427.590,754 697.892,03	13	427.587,266 697.880,305	12.233
14	427.584,51 697.873,761	15	427.598,312 697.867,912	14.99
16	427.598,079 697.838,403	17	427.591,323 697.809,892	29.301
18	427.578,735 697.774,879	19	427.574,042 697.765,534	10.457
20	427.590,578 697.758,281	21	427.577,106 697.732,969	28.673
22	427.568,687 697.721,197	23	427.561,695 697.714,912	9.402
24	427.560,55 697.713,602	25	427.560,873 697.708,842	4.771
26	427.560,117 697.706,654	27	427.563,687 697.708,926	4.231
28	427.572,596 697.719,769	29	427.586,673 697.741,358	25.774
30	427.594,728 697.756,46	31	427.596,393 697.760,62	4.481
32	427.598,438 697.771,499	33	427.605,287 697.789,435	19.199
34	427.623,781 697.775,937	35	427.636,212 697.767,194	15.198
36	427.659,401 697.788,584	37	427.670,815 697.804,505	19.59
38	427.682,166 697.815,17	39	427.693,234 697.837,932	25.31
40	427.679,145 697.841,804	1	427.669,95 697.844,08	9.472

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2289**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1037-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.259	Sector cadastral:102 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.2316

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2289 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.5848, din 13/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) STEFANCA VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

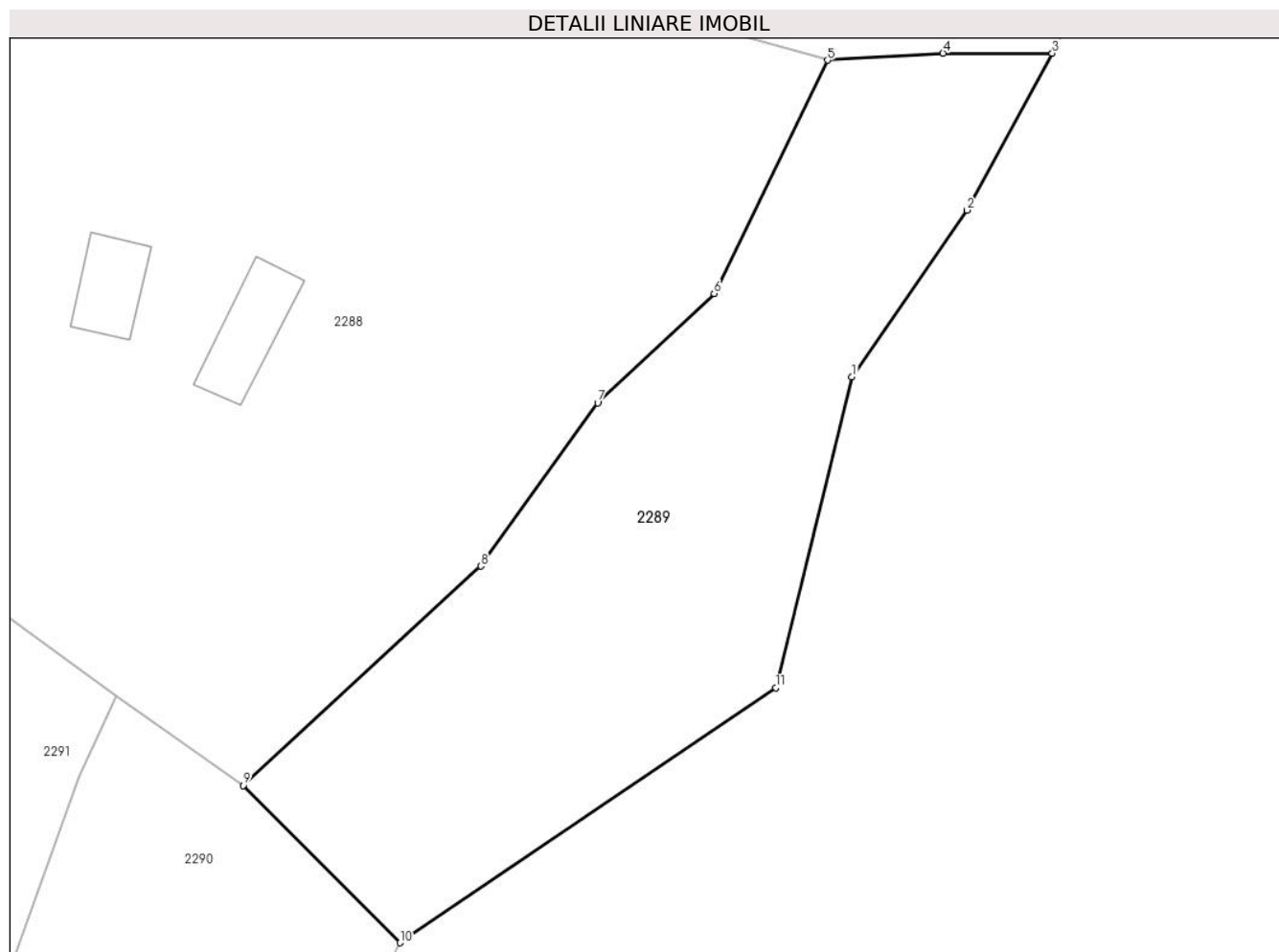
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.259	parte din nr. top.2316

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.259	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.695,64 697.807,023	2	427.706,859 697.823,306	19.774
2	427.706,859 697.823,306	3	427.715,165 697.838,6	17.404
3	427.715,165 697.838,6	4	427.704,508 697.838,603	10.657
4	427.704,508 697.838,603	5	427.693,234 697.837,932	11.294
5	427.693,234 697.837,932	6	427.682,166 697.815,17	25.31

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.682,166 697.815,17	7	427.670,815 697.804,505	15.575
7	427.670,815 697.804,505	8	427.659,401 697.788,584	19.59
8	427.659,401 697.788,584	9	427.636,212 697.767,194	31.548
9	427.636,212 697.767,194	10	427.651,505 697.751,85	21.664
10	427.651,505 697.751,85	11	427.688,181 697.776,709	44.307
11	427.688,181 697.776,709	1	427.695,64 697.807,023	31.218

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2290**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:497-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.402	Sector cadastral:102 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.2309

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2290 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.5852, din 13/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) GODJA PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

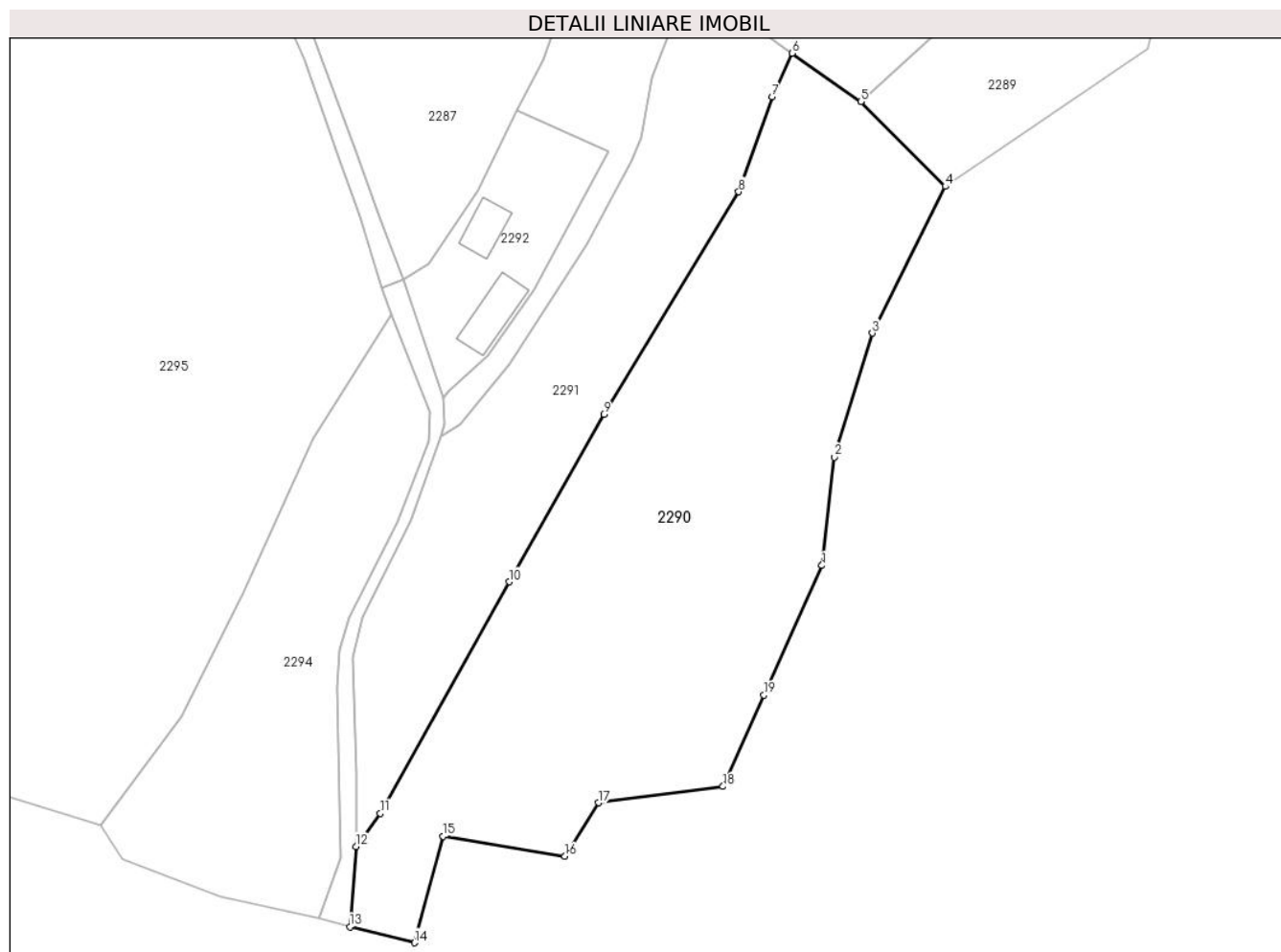
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.402	parte din nr. top.2309

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.402	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.629,172 697.683,298	2	427.631,396 697.702,894	19.722
2	427.631,396 697.702,894	3	427.638,269 697.725,319	23.454
3	427.638,269 697.725,319	4	427.651,505 697.751,85	29.65
4	427.651,505 697.751,85	5	427.636,212 697.767,194	21.664
5	427.636,212 697.767,194	6	427.623,781 697.775,937	15.198

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.623,781 697.775,937	7	427.620,149 697.768,076	8.659
7	427.620,149 697.768,076	8	427.614,091 697.750,89	18.222
8	427.614,091 697.750,89	9	427.589,677 697.710,624	47.089
9	427.589,677 697.710,624	10	427.572,589 697.680,353	34.761
10	427.572,589 697.680,353	11	427.549,235 697.638,461	47.962
11	427.549,235 697.638,461	12	427.544,844 697.632,459	7.437
12	427.544,844 697.632,459	13	427.543,762 697.617,968	14.531
13	427.543,762 697.617,968	14	427.555,405 697.615,063	12.001
14	427.555,405 697.615,063	15	427.560,624 697.634,319	19.951
15	427.560,624 697.634,319	16	427.582,659 697.630,683	22.332
16	427.582,659 697.630,683	17	427.588,723 697.640,38	11.437
17	427.588,723 697.640,38	18	427.611,242 697.643,325	22.711
18	427.611,242 697.643,325	19	427.618,661 697.659,863	18.126
19	427.618,661 697.659,863	1	427.629,172 697.683,298	25.684

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2291**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:1037-Văleni

Adresa: Loc. Valeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.040	Sector cadastral:102 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.2316

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2291 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.5853, din 13/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) STEFANCA VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

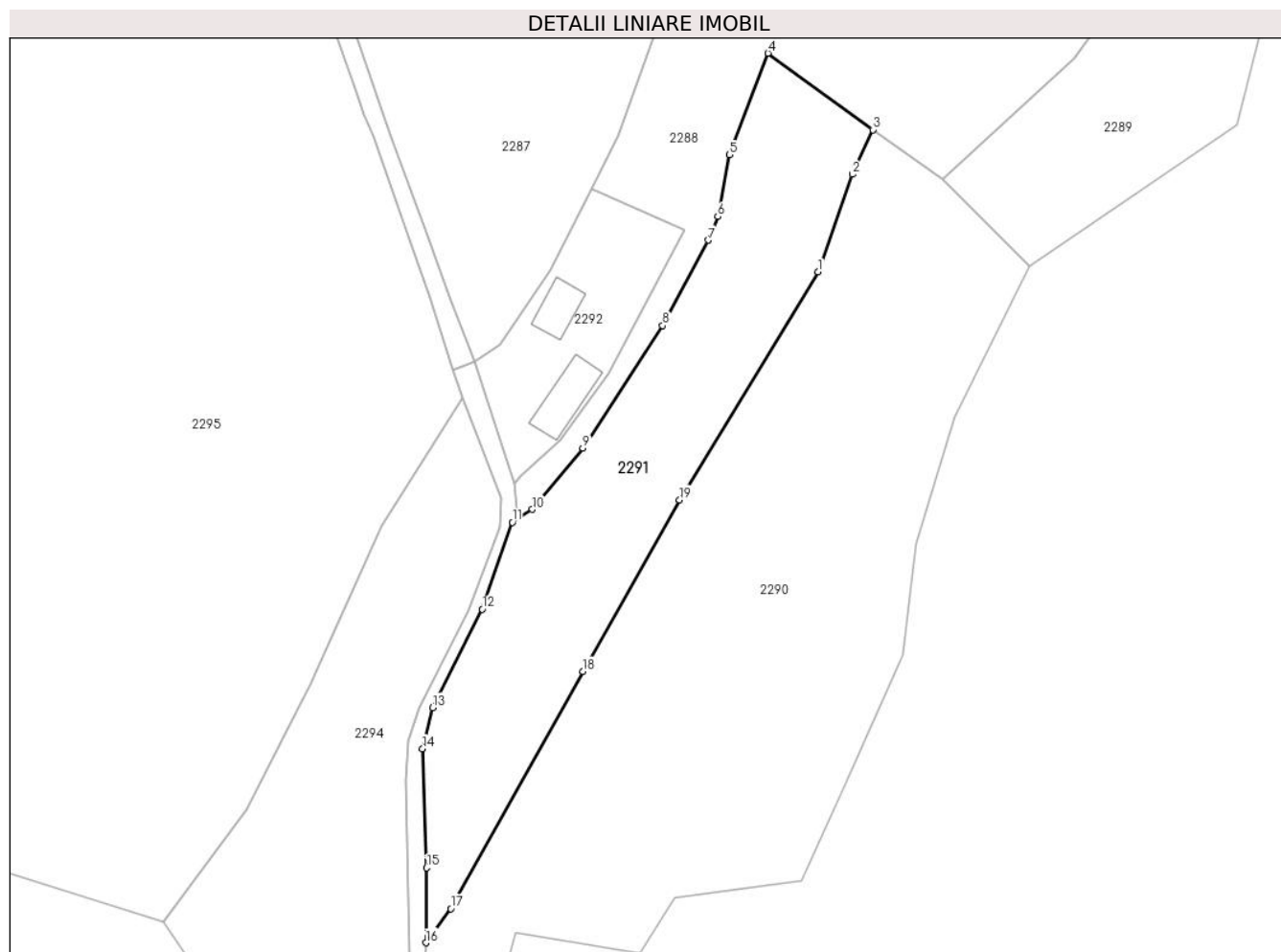
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.040	parte din nr. top.2316

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	245	-	-	-	
2	faneata	NU	2.795	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	427.614,091 697.750,89	2	427.620,149 697.768,076	18.222
2	427.620,149 697.768,076	3	427.623,781 697.775,937	8.659
3	427.623,781 697.775,937	4	427.605,287 697.789,435	22.896
4	427.605,287 697.789,435	5	427.598,438 697.771,499	19.199

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.598,438 697.771,499	6	427.596,393 697.760,62	11.07
6	427.596,393 697.760,62	7	427.594,728 697.756,46	4.481
7	427.594,728 697.756,46	8	427.586,673 697.741,358	17.116
8	427.586,673 697.741,358	9	427.572,596 697.719,769	25.774
9	427.572,596 697.719,769	10	427.563,687 697.708,926	14.033
10	427.563,687 697.708,926	11	427.560,117 697.706,654	4.231
11	427.560,117 697.706,654	12	427.554,82 697.691,316	16.227
12	427.554,82 697.691,316	13	427.546,036 697.673,949	19.462
13	427.546,036 697.673,949	14	427.544,287 697.666,72	7.438
14	427.544,287 697.666,72	15	427.544,999 697.645,681	21.051
15	427.544,999 697.645,681	16	427.544,844 697.632,459	13.223
16	427.544,844 697.632,459	17	427.549,235 697.638,461	7.437
17	427.549,235 697.638,461	18	427.572,589 697.680,353	47.962
18	427.572,589 697.680,353	19	427.589,677 697.710,624	34.761
19	427.589,677 697.710,624	1	427.614,091 697.750,89	47.089

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2292**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:784-Văleni

Adresa: Loc. Valeni, Nr. 168A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		845	Sector cadastral:102 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.2319

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valeni, Nr. 168A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:112 mp; Casă de locuit de tip P+M
A1.2		Loc. Valeni, Nr. 168A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Anexă de tip P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
2292 / 13/11/2024			
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1		A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT		
Act Administrativ nr. Adeverința nr.5854, din 13/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;			
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui		A1
	1) STEFANCA VASILE		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1		A1.1, A1.2
	1) STEFANCA VASILE		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

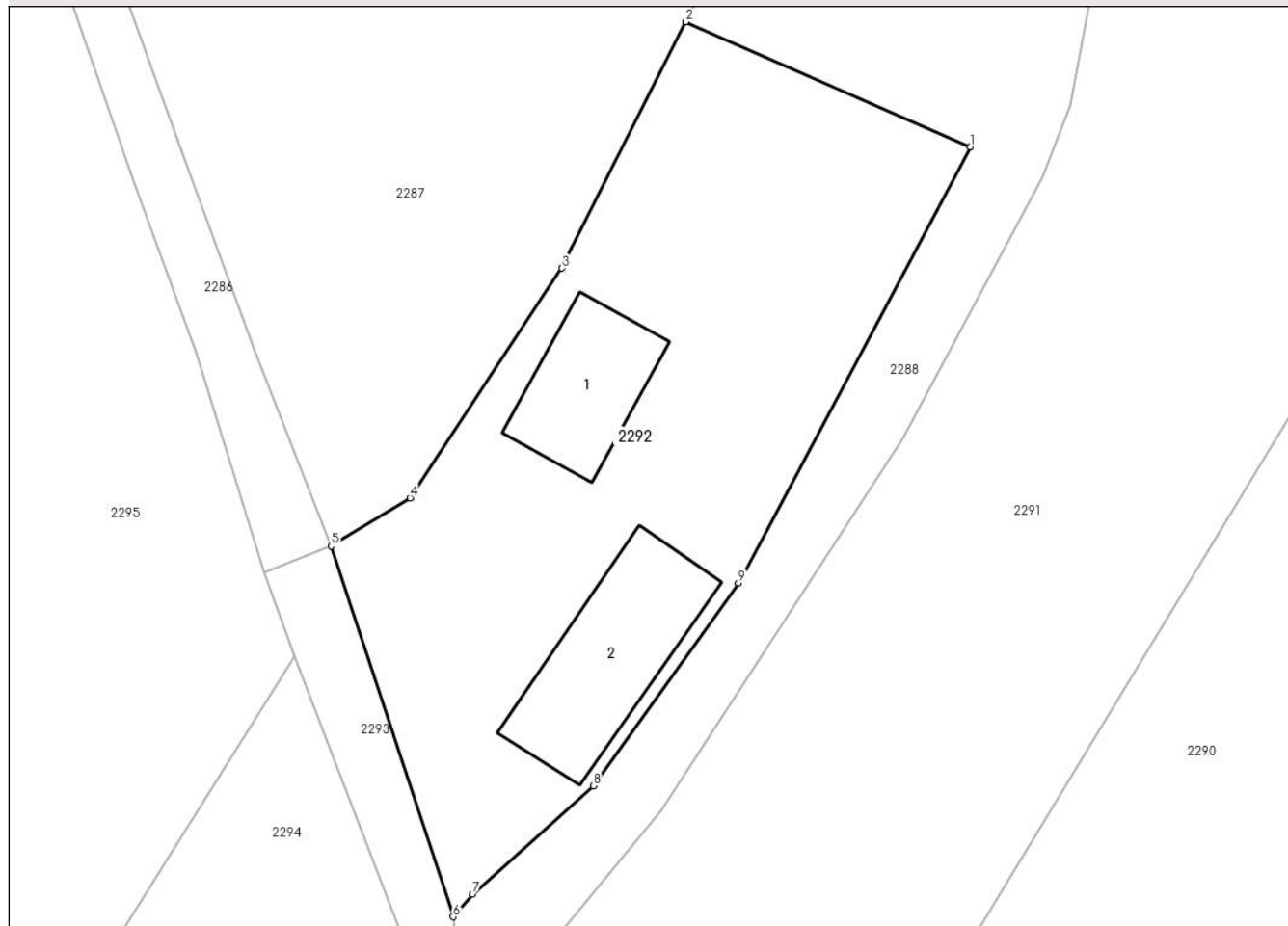
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	845	parte din nr. top.2319

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	600	-	-	-	
2	faneata	DA	245	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	56	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:112 mp; Casă de locuit de tip P+M
A1.2		construcții anexa	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Anexă de tip P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.590,578 697.758,281	2	427.574,042 697.765,534	18.056
2	427.574,042 697.765,534	3	427.566,866 697.751,243	15.992

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	427.566,866 697.751,243	4	427.558,038 697.737,908	15.992
4	427.558,038 697.737,908	5	427.553,47 697.735,104	5.359
5	427.553,47 697.735,104	6	427.560,55 697.713,602	22.638
6	427.560,55 697.713,602	7	427.561,695 697.714,912	1.74
7	427.561,695 697.714,912	8	427.568,687 697.721,197	9.402
8	427.568,687 697.721,197	9	427.577,106 697.732,969	14.472
9	427.577,106 697.732,969	1	427.590,578 697.758,281	28.673

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2293**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:1328-Văleni

Adresa: Loc. Valeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		357	Sector cadastral:102 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.2314

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2293 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/2024 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

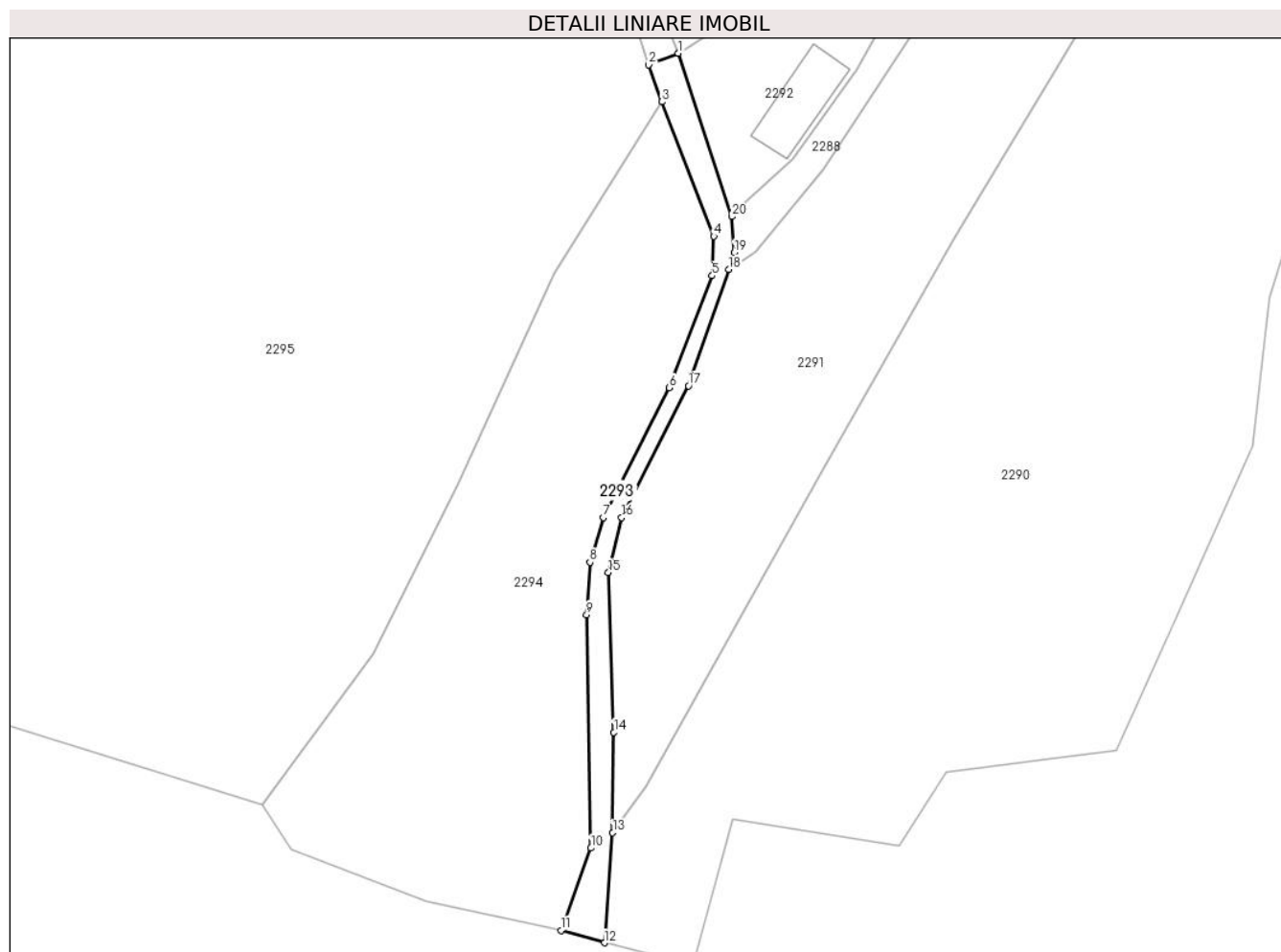
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	357	parte din nr. top.2314

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	88	-	-	-	
2	faneata	NU	269	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.553,47 697.735,104	2	427.549,575 697.733,574	4.185
2	427.549,575 697.733,574	3	427.551,323 697.728,722	5.157
3	427.551,323 697.728,722	4	427.558,177 697.710,992	19.009
4	427.558,177 697.710,992	5	427.557,942 697.705,796	5.201

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.557,942 697.705,796	6	427.552,306 697.691,04	15.796
6	427.552,306 697.691,04	7	427.543,584 697.673,952	19.185
7	427.543,584 697.673,952	8	427.541,85 697.668,07	6.132
8	427.541,85 697.668,07	9	427.541,404 697.661,189	6.895
9	427.541,404 697.661,189	10	427.541,981 697.630,438	30.756
10	427.541,981 697.630,438	11	427.538,045 697.619,604	11.527
11	427.538,045 697.619,604	12	427.543,762 697.617,968	5.946
12	427.543,762 697.617,968	13	427.544,844 697.632,459	14.531
13	427.544,844 697.632,459	14	427.544,999 697.645,681	13.223
14	427.544,999 697.645,681	15	427.544,287 697.666,72	21.051
15	427.544,287 697.666,72	16	427.546,036 697.673,949	7.438
16	427.546,036 697.673,949	17	427.554,82 697.691,316	19.462
17	427.554,82 697.691,316	18	427.560,117 697.706,654	16.227
18	427.560,117 697.706,654	19	427.560,873 697.708,842	2.315
19	427.560,873 697.708,842	20	427.560,55 697.713,602	4.771
20	427.560,55 697.713,602	1	427.553,47 697.735,104	22.638

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2294**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1328-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.571	Sector cadastral:102 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.2314

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2294 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.5855, din 13/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) STEFANCA VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.571	parte din nr. top.2314

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.571	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.552,306 697.691,04	2	427.557,942 697.705,796	15.796
2	427.557,942 697.705,796	3	427.558,177 697.710,992	5.201
3	427.558,177 697.710,992	4	427.551,323 697.728,722	19.009
4	427.551,323 697.728,722	5	427.537,122 697.706,118	26.695
5	427.537,122 697.706,118	6	427.524,474 697.678,208	30.642

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.524,474 697.678,208	7	427.513,294 697.656,044	24.823
7	427.513,294 697.656,044	8	427.498,618 697.636,22	24.666
8	427.498,618 697.636,22	9	427.502,517 697.630,294	7.094
9	427.502,517 697.630,294	10	427.520,217 697.623,352	19.013
10	427.520,217 697.623,352	11	427.538,045 697.619,604	18.218
11	427.538,045 697.619,604	12	427.541,981 697.630,438	11.527
12	427.541,981 697.630,438	13	427.541,404 697.661,189	30.756
13	427.541,404 697.661,189	14	427.541,85 697.668,07	6.895
14	427.541,85 697.668,07	15	427.543,584 697.673,952	6.132
15	427.543,584 697.673,952	1	427.552,306 697.691,04	19.185

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2295**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:1328-Văleni

Adresa: Loc. Valeni, Nr. 167C, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		22.758	Sector cadastral:102 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.2314

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valeni, Nr. 167C, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:224 mp; Casă de locuit de tip P+M
A1.2		Loc. Valeni, Nr. 167C, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Anexă de tip P
A1.3		Loc. Valeni, Nr. 167C, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Anexă de tip P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2295 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/2024 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.5809, din 13/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) NEMEȘ MARIA	A1
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/2024 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEMEȘ MARIA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

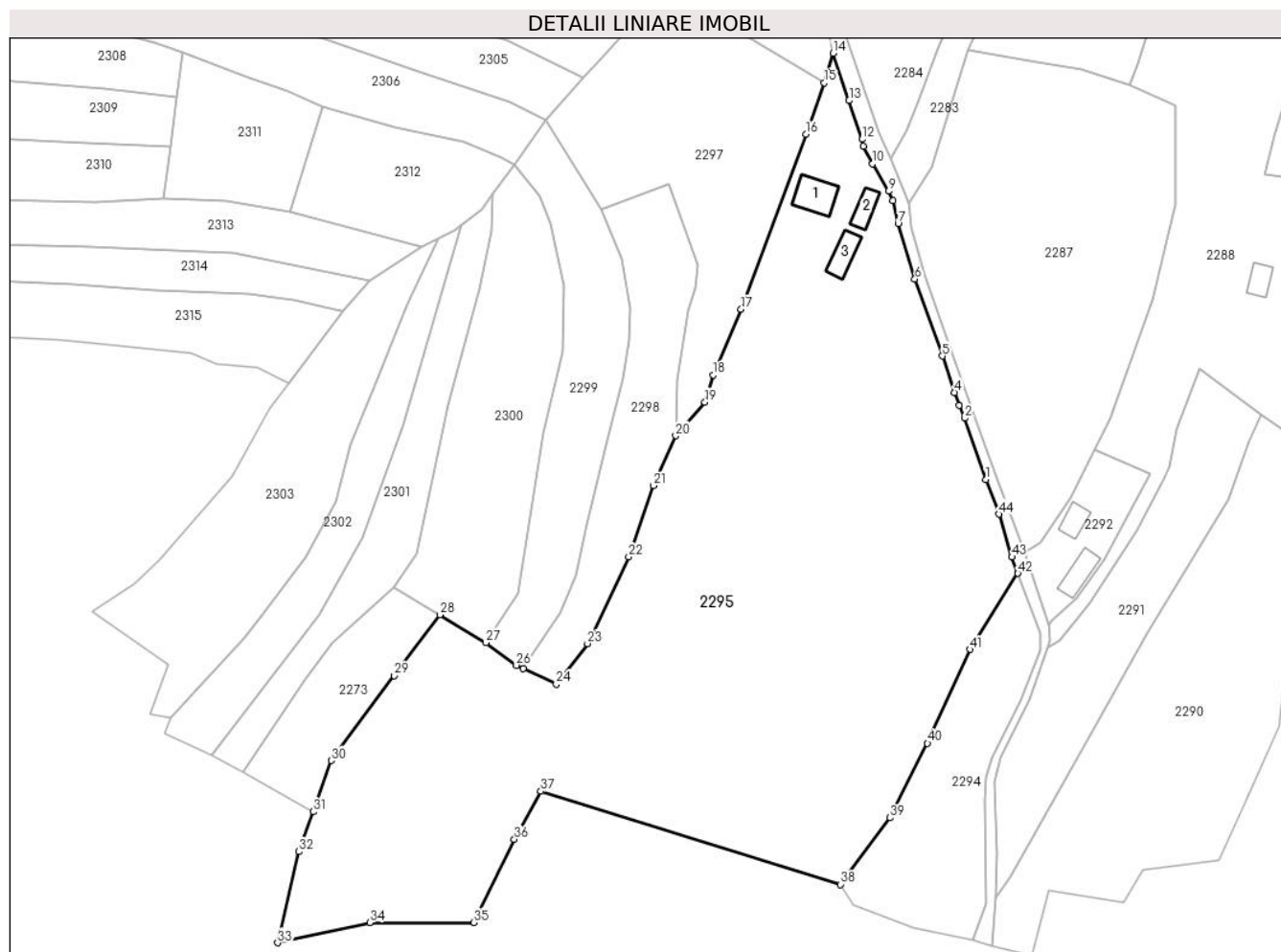
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	22.758	parte din nr. top.2314

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	-	-	-	
2	faneata	DA	3.283	-	-	-	
3	faneata	NU	10.000	-	-	-	
4	faneata	NU	8.475	-	-	-	împădurită

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	112	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:224 mp; Casă de locuit de tip P+M
A1.2		construcții anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Anexă de tip P
A1.3		construcții anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Anexă de tip P

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	427.541,878 697.756,581	2	427.535,585 697.774,839	19.31 3	2	427.535,585 697.774,839	3	427.533,824 697.778,692	4.236	3	427.533,824 697.778,692	4	427.532,546 697.782,528	4.043
4	427.532,546 697.782,528	5	427.528,856 697.793,338	11.42 2	5	427.528,856 697.793,338	6	427.520,675 697.816,208	24.28 9	6	427.520,675 697.816,208	7	427.515,704 697.832,745	17.26 8
7	427.515,704 697.832,745	8	427.514,172 697.839,517	6.944	8	427.514,172 697.839,517	9	427.512,833 697.842,337	3.122	9	427.512,833 697.842,337	10	427.508,144 697.850,553	9.46
10	427.508,144 697.850,553	11	427.505,293 697.855,639	5.83	11	427.505,293 697.855,639	12	427.505,042 697.857,783	2.159	12	427.505,042 697.857,783	13	427.501,109 697.869,302	12.17 2
13	427.501,109 697.869,302	14	427.496,321 697.883,381	14.87 1	14	427.496,321 697.883,381	15	427.493,768 697.874,619	9.127	15	427.493,768 697.874,619	16	427.488,237 697.859,304	16.28 3
16	427.488,237 697.859,304	17	427.469,007 697.807,265	55.47 8	17	427.469,007 697.807,265	18	427.460,713 697.787,72	21.23 2	18	427.460,713 697.787,72	19	427.458,225 697.779,625	8.469
19	427.458,225 697.779,625	20	427.449,57 697.769,67	13.19 1	20	427.449,57 697.769,67	21	427.442,945 697.754,802	16.27 7	21	427.442,945 697.754,802	22	427.435,563 697.733,644	22.40 9
22	427.435,563 697.733,644	23	427.423,277 697.707,839	28.58	23	427.423,277 697.707,839	24	427.414,015 697.695,745	15.23 3	24	427.414,015 697.695,745	25	427.404,208 697.700,393	10.85 3
25	427.404,208 697.700,393	26	427.402,142 697.701,372	2.286	26	427.402,142 697.701,372	27	427.393,082 697.708,108	11.29	27	427.393,082 697.708,108	28	427.379,321 697.716,371	16.05 1
28	427.379,321 697.716,371	29	427.365,684 697.698,34	22.60 7	29	427.365,684 697.698,34	30	427.347,031 697.673,092	31.39 2	30	427.347,031 697.673,092	31	427.341,655 697.657,818	16.19 2
31	427.341,655 697.657,818	32	427.337,482 697.645,961	12.57	32	427.337,482 697.645,961	33	427.331,098 697.618,877	27.82 6	33	427.331,098 697.618,877	34	427.358,565 697.624,916	28.12 3
34	427.358,565 697.624,916	35	427.389,524 697.624,874	30.95 9	35	427.389,524 697.624,874	36	427.401,54 697.649,651	27.53 7	36	427.401,54 697.649,651	37	427.409,426 697.663,956	16.33 5
37	427.409,426 697.663,956	38	427.498,618 697.636,22	93.40 5	38	427.498,618 697.636,22	39	427.513,294 697.656,044	24.66 6	39	427.513,294 697.656,044	40	427.524,474 697.678,208	24.82 3
40	427.524,474 697.678,208	41	427.537,122 697.706,118	30.64 2	41	427.537,122 697.706,118	42	427.551,323 697.728,722	26.69 5	42	427.551,323 697.728,722	43	427.549,575 697.733,574	5.157
43	427.549,575 697.733,574	44	427.545,656 697.746,322	13.33 6	44	427.545,656 697.746,322	1	427.541,878 697.756,581	10.93 3					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2296**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2319-Văleni

Adresa: Loc. Valeni, Nr. 167A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.487	Sector cadastral:102 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.2315

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valeni, Nr. 167A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Casă de tip P
A1.2		Loc. Valeni, Nr. 167A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:135 mp; Aexă de tip D+P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
2296 / 13/11/2024			
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.5857, din 13/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;			
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	1) FRAȚILA IOAN	A1
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	1) FRAȚILA IOAN	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

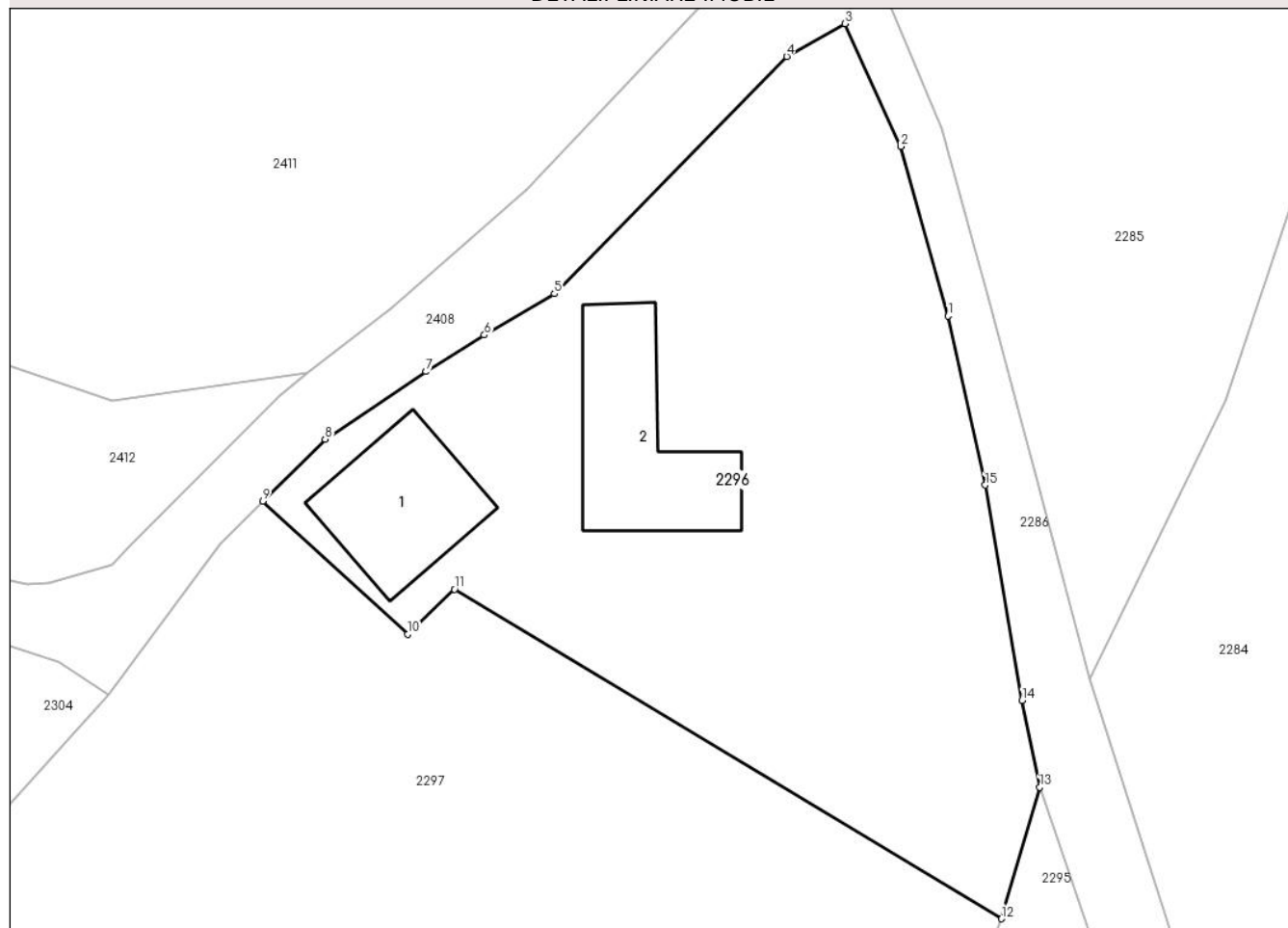
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.487	parte din nr. 2315

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	-	-	-	
2	faneata	DA	487	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Casă de tip P
A1.2		construcții anexa	105	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:135 mp; Aexă de tip D+P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.490,208 697.914,773	2	427.487,057 697.926,075	11.733
2	427.487,057 697.926,075	3	427.483,329 697.934,249	8.984

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	427.483,329 697.934,249	4	427.479,45 697.932,068	4.45
4	427.479,45 697.932,068	5	427.463,942 697.916,257	22.147
5	427.463,942 697.916,257	6	427.459,277 697.913,503	5.417
6	427.459,277 697.913,503	7	427.455,377 697.911,074	4.595
7	427.455,377 697.911,074	8	427.448,65 697.906,568	8.096
8	427.448,65 697.906,568	9	427.444,496 697.902,437	5.859
9	427.444,496 697.902,437	10	427.454,168 697.893,575	13.118
10	427.454,168 697.893,575	11	427.457,277 697.896,568	4.316
11	427.457,277 697.896,568	12	427.493,768 697.874,619	42.583
12	427.493,768 697.874,619	13	427.496,321 697.883,381	9.127
13	427.496,321 697.883,381	14	427.495,14 697.889,166	5.904
14	427.495,14 697.889,166	15	427.492,682 697.903,511	14.554
15	427.492,682 697.903,511	1	427.490,208 697.914,773	11.531

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2297**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:2319-Văleni

Adresa: Loc. Valeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.500	Sector cadastral:102 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.2315

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2297 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.5858, din 13/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) OPRIȘ ILIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

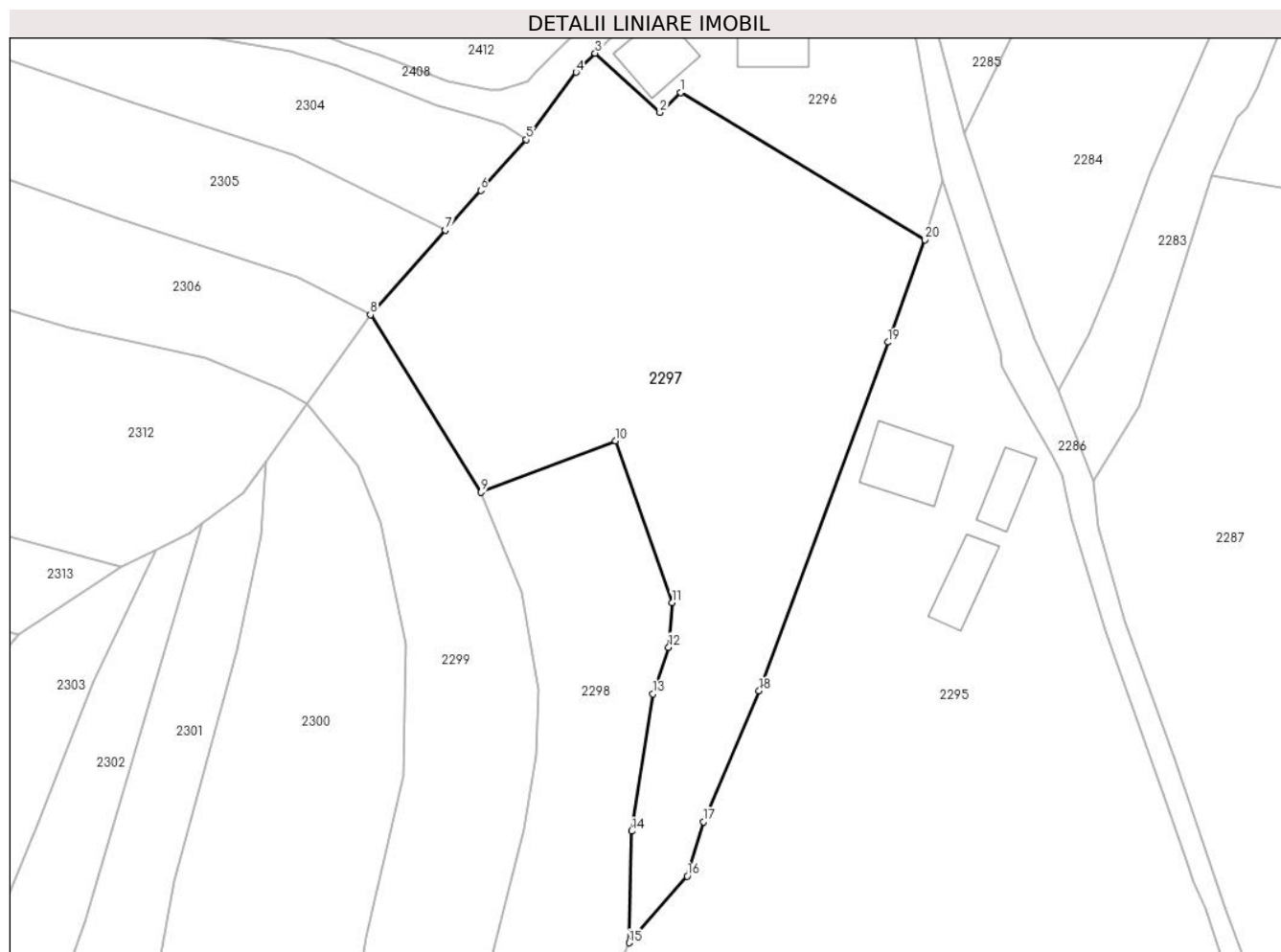
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.500	parte din nr. 2315

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.034	-	-	-	
2	faneata	NU	1.466	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	427.457,277 697.896,568	2	427.454,168 697.893,575	4.316
2	427.454,168 697.893,575	3	427.444,496 697.902,437	13.118
3	427.444,496 697.902,437	4	427.441,651 697.899,608	4.012
4	427.441,651 697.899,608	5	427.434,24 697.889,538	12.503

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.434,24 697.889,538	6	427.427,412 697.881,98	10.185
6	427.427,412 697.881,98	7	427.422,124 697.876,02	7.968
7	427.422,124 697.876,02	8	427.410,932 697.863,407	16.862
8	427.410,932 697.863,407	9	427.427,461 697.836,936	31.208
9	427.427,461 697.836,936	10	427.447,524 697.844,612	21.481
10	427.447,524 697.844,612	11	427.455,958 697.820,457	25.585
11	427.455,958 697.820,457	12	427.455,499 697.813,776	6.697
12	427.455,499 697.813,776	13	427.453,134 697.806,818	7.349
13	427.453,134 697.806,818	14	427.449,948 697.786,328	20.736
14	427.449,948 697.786,328	15	427.449,57 697.769,67	16.662
15	427.449,57 697.769,67	16	427.458,225 697.779,625	13.191
16	427.458,225 697.779,625	17	427.460,713 697.787,72	8.469
17	427.460,713 697.787,72	18	427.469,007 697.807,265	21.232
18	427.469,007 697.807,265	19	427.488,237 697.859,304	55.478
19	427.488,237 697.859,304	20	427.493,768 697.874,619	16.283
20	427.493,768 697.874,619	1	427.457,277 697.896,568	42.583

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2298**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1114-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.445	Sector cadastral:102 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.2308

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2298 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.5859, din 13/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BLEDEA VASILE-DĂNUȚ	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.445	parte din nr. 2308

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.445	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	427.453,134 697.806,818	2	427.455,499 697.813,776	7.349
2	427.455,499 697.813,776	3	427.455,958 697.820,457	6.697
3	427.455,958 697.820,457	4	427.447,524 697.844,612	25.585
4	427.447,524 697.844,612	5	427.427,461 697.836,936	21.481
5	427.427,461 697.836,936	6	427.433,529 697.822,069	16.058

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.433,529 697.822,069	7	427.435,976 697.807,417	14.855
7	427.435,976 697.807,417	8	427.435,647 697.797,658	9.765
8	427.435,647 697.797,658	9	427.433,921 697.786,678	11.114
9	427.433,921 697.786,678	10	427.428,865 697.766,754	20.556
10	427.428,865 697.766,754	11	427.423,178 697.743,157	24.273
11	427.423,178 697.743,157	12	427.419,724 697.728,297	15.256
12	427.419,724 697.728,297	13	427.415,284 697.716,92	12.213
13	427.415,284 697.716,92	14	427.404,208 697.700,393	19.895
14	427.404,208 697.700,393	15	427.414,015 697.695,745	10.853
15	427.414,015 697.695,745	16	427.423,277 697.707,839	15.233
16	427.423,277 697.707,839	17	427.435,563 697.733,644	28.58
17	427.435,563 697.733,644	18	427.442,945 697.754,802	22.409
18	427.442,945 697.754,802	19	427.449,57 697.769,67	16.277
19	427.449,57 697.769,67	20	427.449,948 697.786,328	16.662
20	427.449,948 697.786,328	1	427.453,134 697.806,818	20.736

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2299**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1114-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.746	Sector cadastral:102 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.2308

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2299 / 06/12/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.6356, din 06/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) GODJA IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

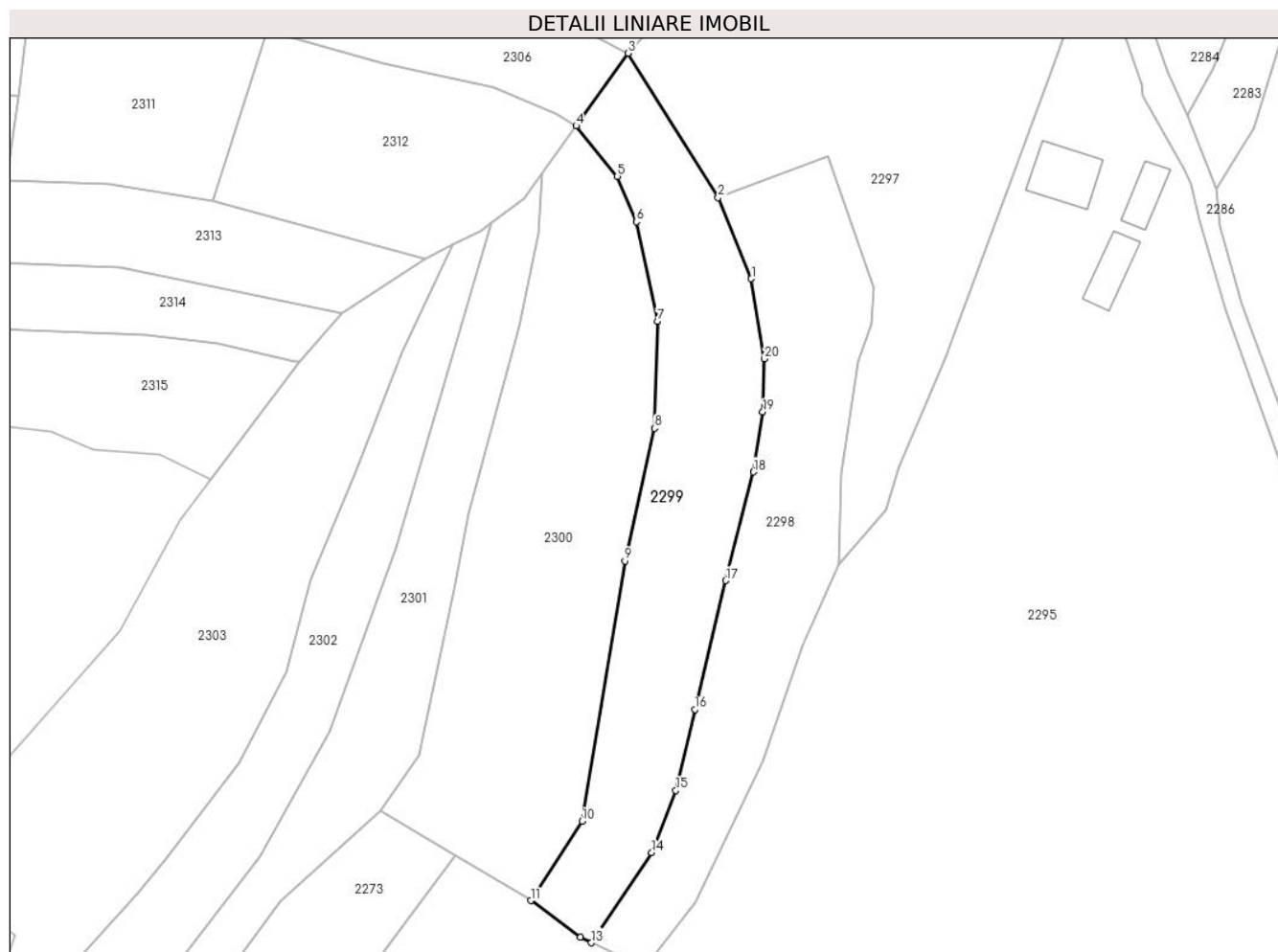
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.746	parte din nr. top.2308

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.746	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.433,529 697.822,069	2	427.427,461 697.836,936	16.058
2	427.427,461 697.836,936	3	427.410,932 697.863,407	31.208
3	427.410,932 697.863,407	4	427.401,424 697.850,107	16.349
4	427.401,424 697.850,107	5	427.408,984 697.840,858	11.946
5	427.408,984 697.840,858	6	427.412,447 697.832,536	9.014

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.412,447 697.832,536	7	427.416,308 697.814,28	18.66
7	427.416,308 697.814,28	8	427.415,802 697.794,67	19.617
8	427.415,802 697.794,67	9	427.410,338 697.770,379	24.898
9	427.410,338 697.770,379	10	427.402,475 697.722,655	48.367
10	427.402,475 697.722,655	11	427.393,082 697.708,108	17.316
11	427.393,082 697.708,108	12	427.402,142 697.701,372	11.29
12	427.402,142 697.701,372	13	427.404,208 697.700,393	2.286
13	427.404,208 697.700,393	14	427.415,284 697.716,92	19.895
14	427.415,284 697.716,92	15	427.419,724 697.728,297	12.213
15	427.419,724 697.728,297	16	427.423,178 697.743,157	15.256
16	427.423,178 697.743,157	17	427.428,865 697.766,754	24.273
17	427.428,865 697.766,754	18	427.433,921 697.786,678	20.556
18	427.433,921 697.786,678	19	427.435,647 697.797,658	11.114
19	427.435,647 697.797,658	20	427.435,976 697.807,417	9.765
20	427.435,976 697.807,417	1	427.433,529 697.822,069	14.855

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2300**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1114-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.626	Sector cadastral:102 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.2308

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2300 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.5860, din 13/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) FRAȚILA IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

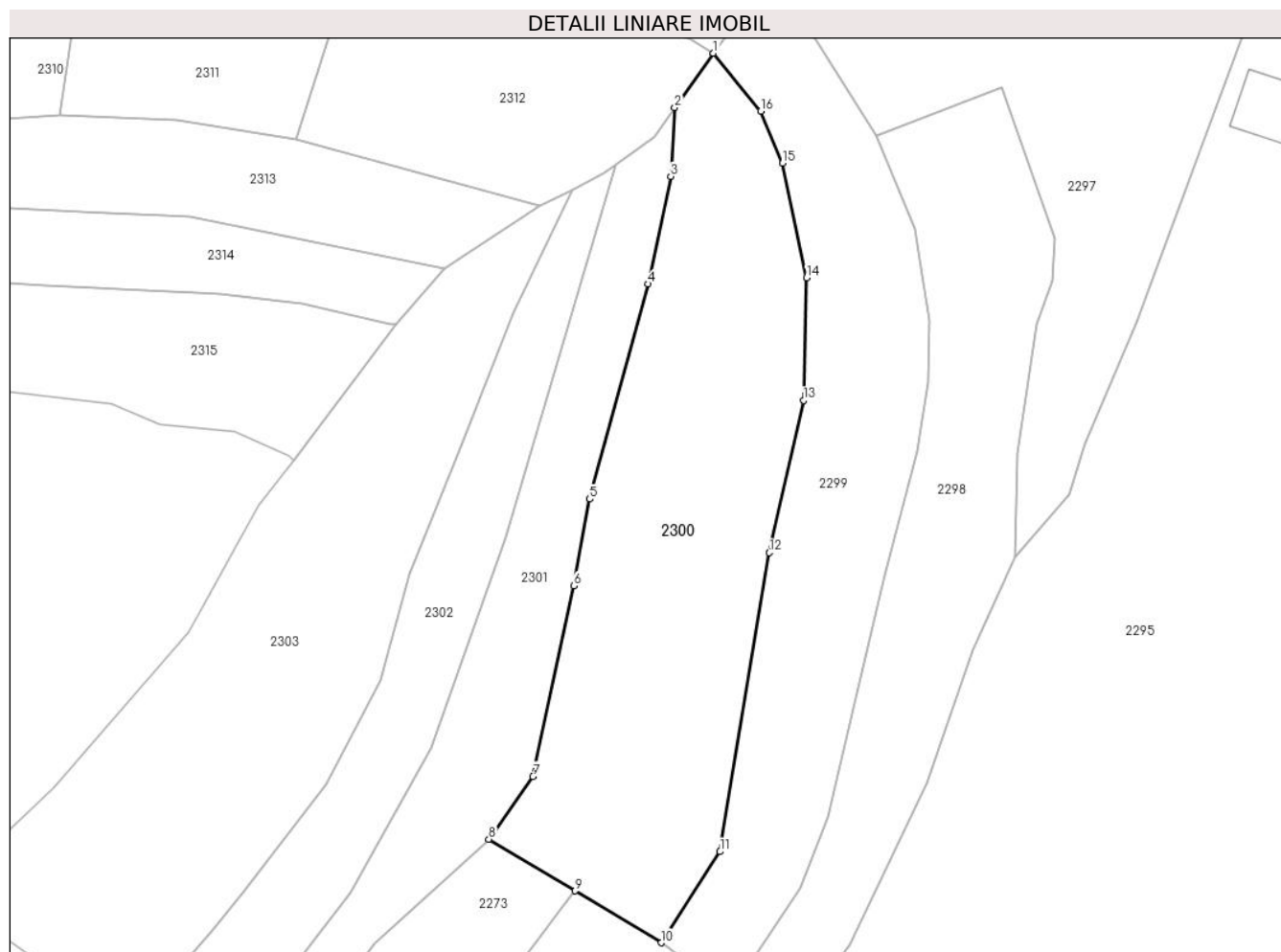
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.626	parte din nr. top.2308

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.626	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	427.401,424 697.850,107	2	427.395,265 697.841,452	10.623
2	427.395,265 697.841,452	3	427.394,603 697.830,447	11.025
3	427.394,603 697.830,447	4	427.391,008 697.813,263	17.556
4	427.391,008 697.813,263	5	427.381,661 697.778,943	35.57
5	427.381,661 697.778,943	6	427.379,1 697.765,07	14.107

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.379,1 697.765,07	7	427.372,617 697.734,657	31.096
7	427.372,617 697.734,657	8	427.365,561 697.724,634	12.258
8	427.365,561 697.724,634	9	427.379,321 697.716,371	16.051
9	427.379,321 697.716,371	10	427.393,082 697.708,108	16.051
10	427.393,082 697.708,108	11	427.402,475 697.722,655	17.316
11	427.402,475 697.722,655	12	427.410,338 697.770,379	48.367
12	427.410,338 697.770,379	13	427.415,802 697.794,67	24.898
13	427.415,802 697.794,67	14	427.416,308 697.814,28	19.617
14	427.416,308 697.814,28	15	427.412,447 697.832,536	18.66
15	427.412,447 697.832,536	16	427.408,984 697.840,858	9.014
16	427.408,984 697.840,858	1	427.401,424 697.850,107	11.946

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2301**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1114-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.065	Sector cadastral:102 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.2308

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2301 / 06/12/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.6357, din 06/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) GULIN IOANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

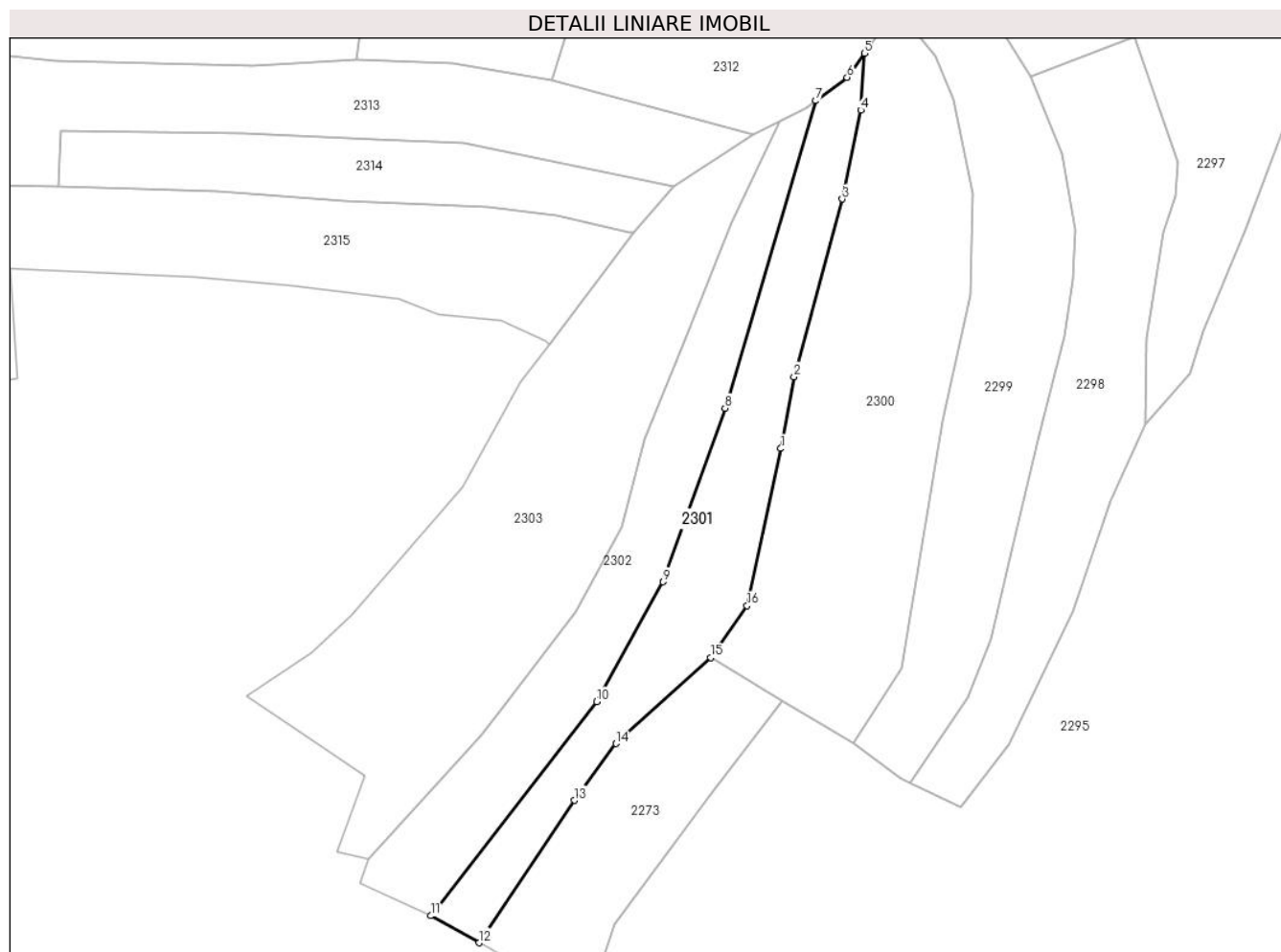
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.065	parte din nr. top.2308

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.065	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.379,1 697.765,07	2	427.381,661 697.778,943	14.107
2	427.381,661 697.778,943	3	427.391,008 697.813,263	35.57
3	427.391,008 697.813,263	4	427.394,603 697.830,447	17.556
4	427.394,603 697.830,447	5	427.395,265 697.841,452	11.025
5	427.395,265 697.841,452	6	427.391,93 697.836,765	5.752

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.391,93 697.836,765	7	427.385,855 697.832,275	7.554
7	427.385,855 697.832,275	8	427.368,354 697.772,88	61.92
8	427.368,354 697.772,88	9	427.356,34 697.739,29	35.674
9	427.356,34 697.739,29	10	427.343,463 697.716,145	26.486
10	427.343,463 697.716,145	11	427.311,488 697.674,766	52.294
11	427.311,488 697.674,766	12	427.320,784 697.669,543	10.663
12	427.320,784 697.669,543	13	427.339,193 697.697,077	33.121
13	427.339,193 697.697,077	14	427.347,244 697.708,026	13.59
14	427.347,244 697.708,026	15	427.365,561 697.724,634	24.726
15	427.365,561 697.724,634	16	427.372,617 697.734,657	12.258
16	427.372,617 697.734,657	1	427.379,1 697.765,07	31.096

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2302**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1114-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.050	Sector cadastral:102 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.2308

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2302 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.5861, din 13/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PETREUȘ ȘTEFAN-GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

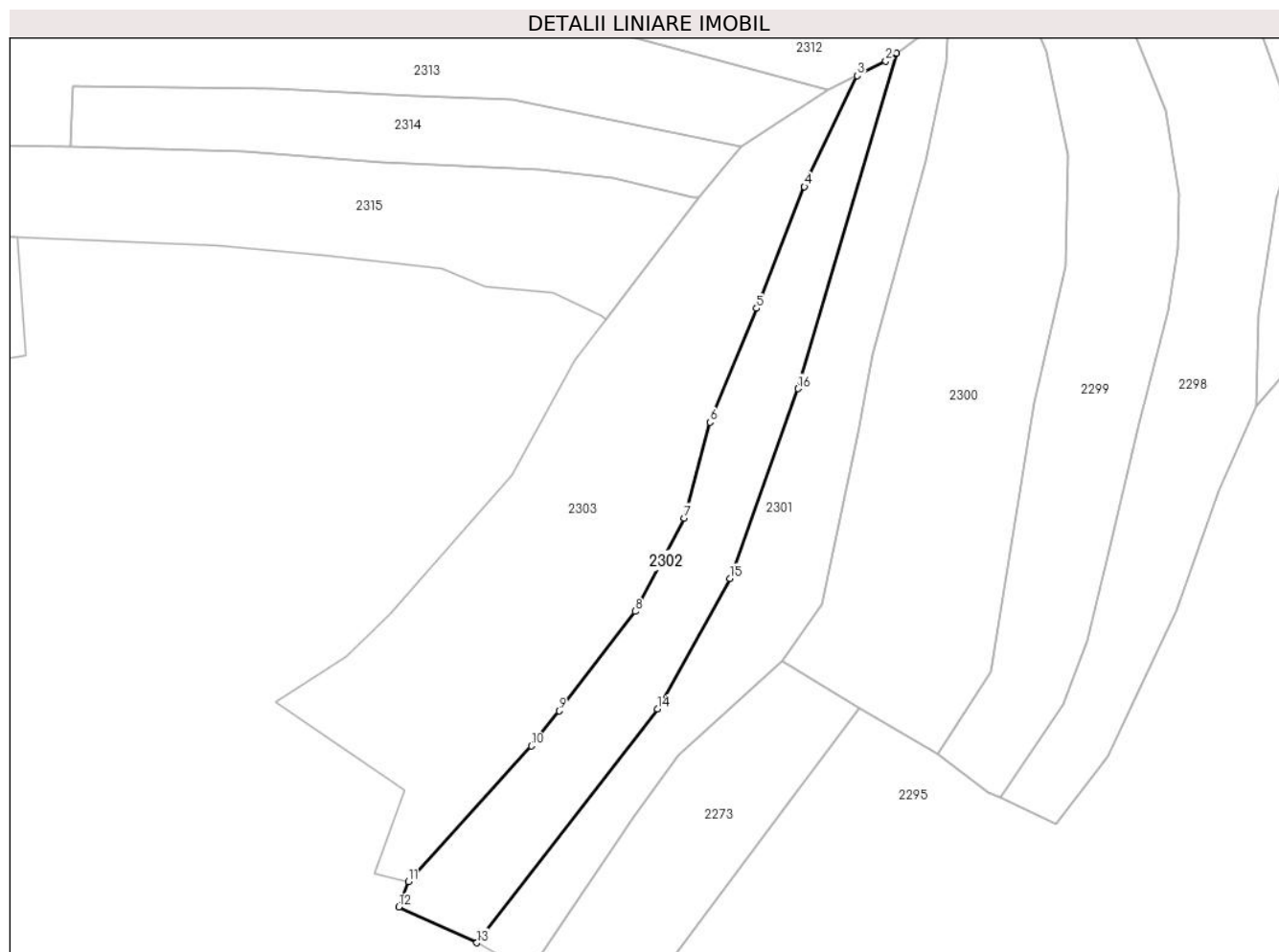
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.050	parte din nr. top.2308

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.050	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.385,855 697.832,275	2	427.383,95 697.830,867	2.369
2	427.383,95 697.830,867	3	427.378,864 697.828,282	5.705
3	427.378,864 697.828,282	4	427.369,51 697.808,649	21.748
4	427.369,51 697.808,649	5	427.361,049 697.787,092	23.158
5	427.361,049 697.787,092	6	427.352,805 697.766,944	21.769

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.352,805 697.766,944	7	427.348,26 697.749,968	17.574
7	427.348,26 697.749,968	8	427.339,562 697.733,461	18.658
8	427.339,562 697.733,461	9	427.326,062 697.715,82	22.214
9	427.326,062 697.715,82	10	427.321,129 697.709,623	7.921
10	427.321,129 697.709,623	11	427.299,323 697.685,625	32.426
11	427.299,323 697.685,625	12	427.297,633 697.681,1	4.83
12	427.297,633 697.681,1	13	427.311,488 697.674,766	15.234
13	427.311,488 697.674,766	14	427.343,463 697.716,145	52.294
14	427.343,463 697.716,145	15	427.356,34 697.739,29	26.486
15	427.356,34 697.739,29	16	427.368,354 697.772,88	35.674
16	427.368,354 697.772,88	1	427.385,855 697.832,275	61.92

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2303**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1114-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.899	Sector cadastral:102 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.2308

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2303 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.5862, din 13/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) NEMEȘ MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

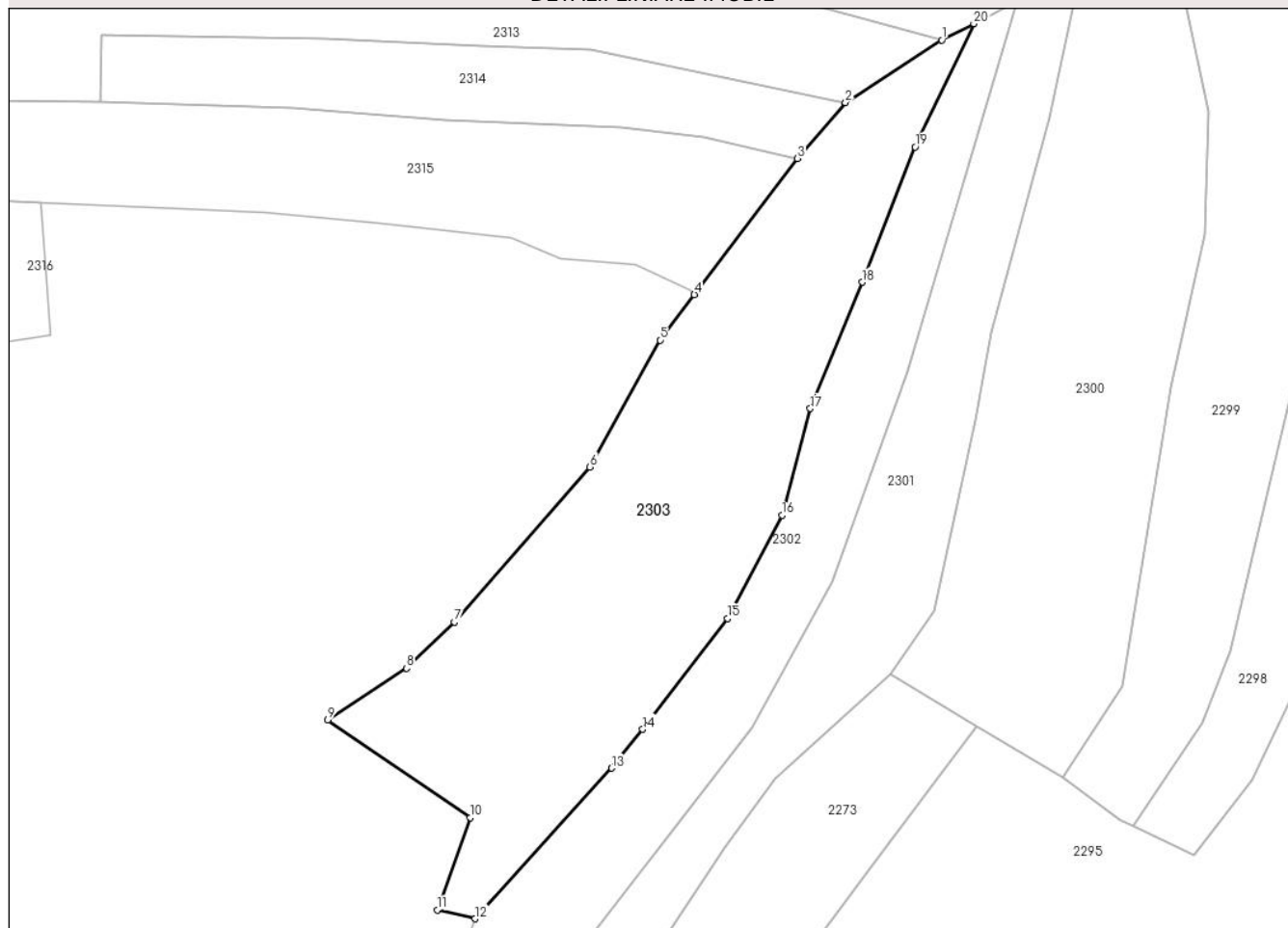
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.899	parte din nr. top.2308

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.899	-	-	-	împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.373,777 697.825,698	2	427.358,389 697.815,71	18.345
2	427.358,389 697.815,71	3	427.350,726 697.806,817	11.739
3	427.350,726 697.806,817	4	427.334,316 697.785,116	27.207
4	427.334,316 697.785,116	5	427.328,826 697.777,856	9.102
5	427.328,826 697.777,856	6	427.317,669 697.757,628	23.1

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.317,669 697.757,628	7	427.296,041 697.732,934	32.826
7	427.296,041 697.732,934	8	427.288,407 697.725,547	10.623
8	427.288,407 697.725,547	9	427.275,838 697.717,303	15.032
9	427.275,838 697.717,303	10	427.298,578 697.701,745	27.553
10	427.298,578 697.701,745	11	427.293,317 697.687,039	15.619
11	427.293,317 697.687,039	12	427.299,323 697.685,625	6.17
12	427.299,323 697.685,625	13	427.321,129 697.709,623	32.426
13	427.321,129 697.709,623	14	427.326,062 697.715,82	7.921
14	427.326,062 697.715,82	15	427.339,562 697.733,461	22.214
15	427.339,562 697.733,461	16	427.348,26 697.749,968	18.658
16	427.348,26 697.749,968	17	427.352,805 697.766,944	17.574
17	427.352,805 697.766,944	18	427.361,049 697.787,092	21.769
18	427.361,049 697.787,092	19	427.369,51 697.808,649	23.158
19	427.369,51 697.808,649	20	427.378,864 697.828,282	21.748
20	427.378,864 697.828,282	1	427.373,777 697.825,698	5.705

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2304**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1443-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.152	Sector cadastral:102 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.2297

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2304 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.5863, din 13/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BORODI PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

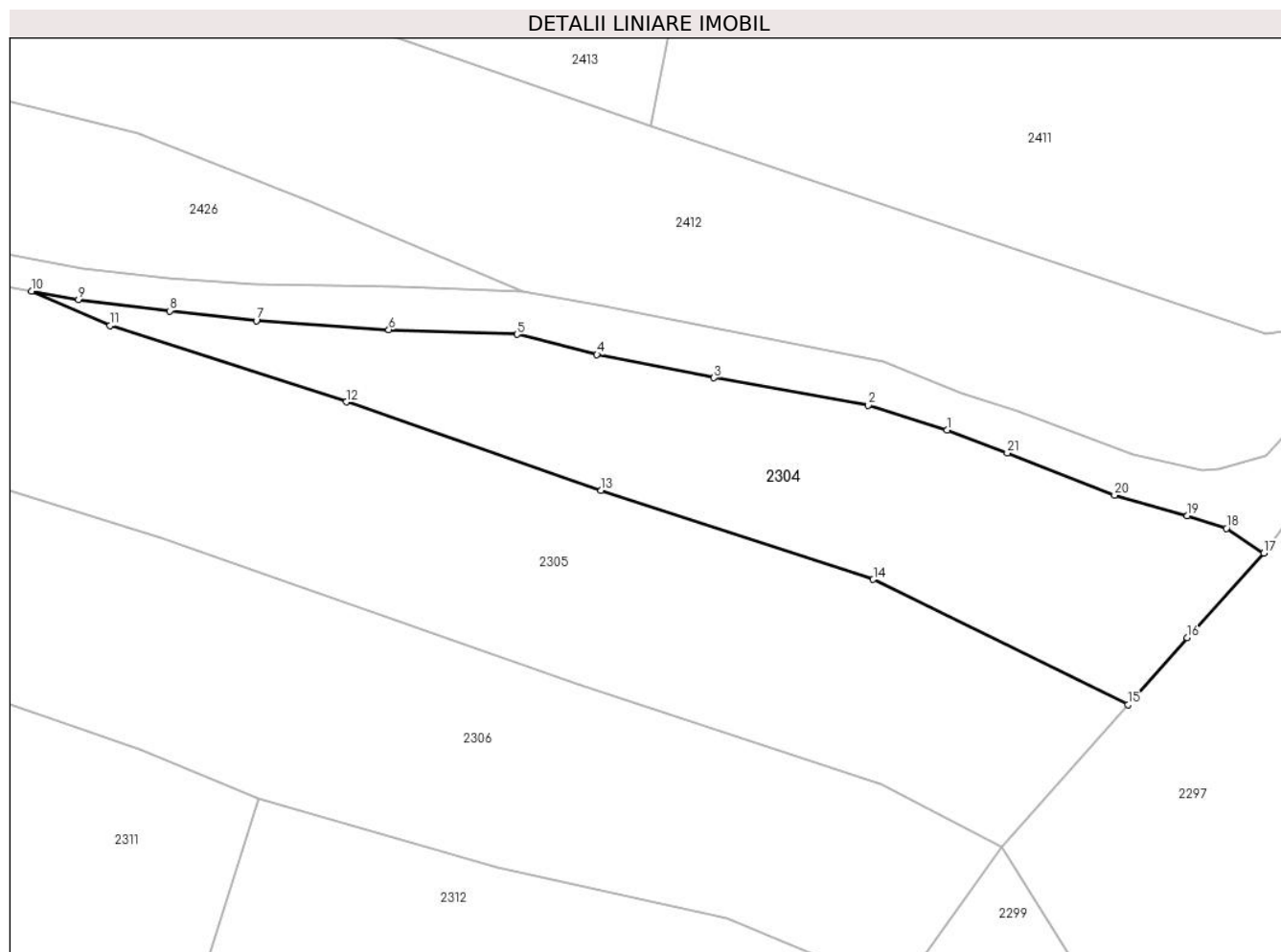
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.152	parte din nr. top.2297

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.152	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.406,009 697.900,491	2	427.398,984 697.902,712	7.368
3	427.385,229 697.905,142	4	427.374,805 697.907,221	10.629
5	427.367,693 697.909,008	6	427.356,258 697.909,42	11.442
7	427.344,454 697.910,242	8	427.336,743 697.911,101	7.759
9	427.328,606 697.912,105	10	427.324,42 697.912,851	4.252

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	427.398,984 697.902,712	3	427.385,229 697.905,142	13.968
4	427.374,805 697.907,221	5	427.367,693 697.909,008	7.333
6	427.356,258 697.909,42	7	427.344,454 697.910,242	11.833
8	427.336,743 697.911,101	9	427.328,606 697.912,105	8.198
10	427.324,42 697.912,851	11	427.331,422 697.909,813	7.632

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	427.331,422 697.909,813	12	427.352,47 697.902,988	22.127
13	427.375,175 697.895,103	14	427.399,421 697.887,189	25.505
15	427.422,124 697.876,02	16	427.427,412 697.881,98	7.968
17	427.434,24 697.889,538	18	427.430,898 697.891,723	3.992
19	427.427,4 697.892,841	20	427.420,943 697.894,679	6.713
21	427.411,384 697.898,445	1	427.406,009 697.900,491	5.751

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	427.352,47 697.902,988	13	427.375,175 697.895,103	24.035
14	427.399,421 697.887,189	15	427.422,124 697.876,02	25.301
16	427.427,412 697.881,98	17	427.434,24 697.889,538	10.185
18	427.430,898 697.891,723	19	427.427,4 697.892,841	3.673
20	427.420,943 697.894,679	21	427.411,384 697.898,445	10.274

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2305**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1443-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.385	Sector cadastral:102 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.2297

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2305 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.5864, din 13/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) GODJA ILIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

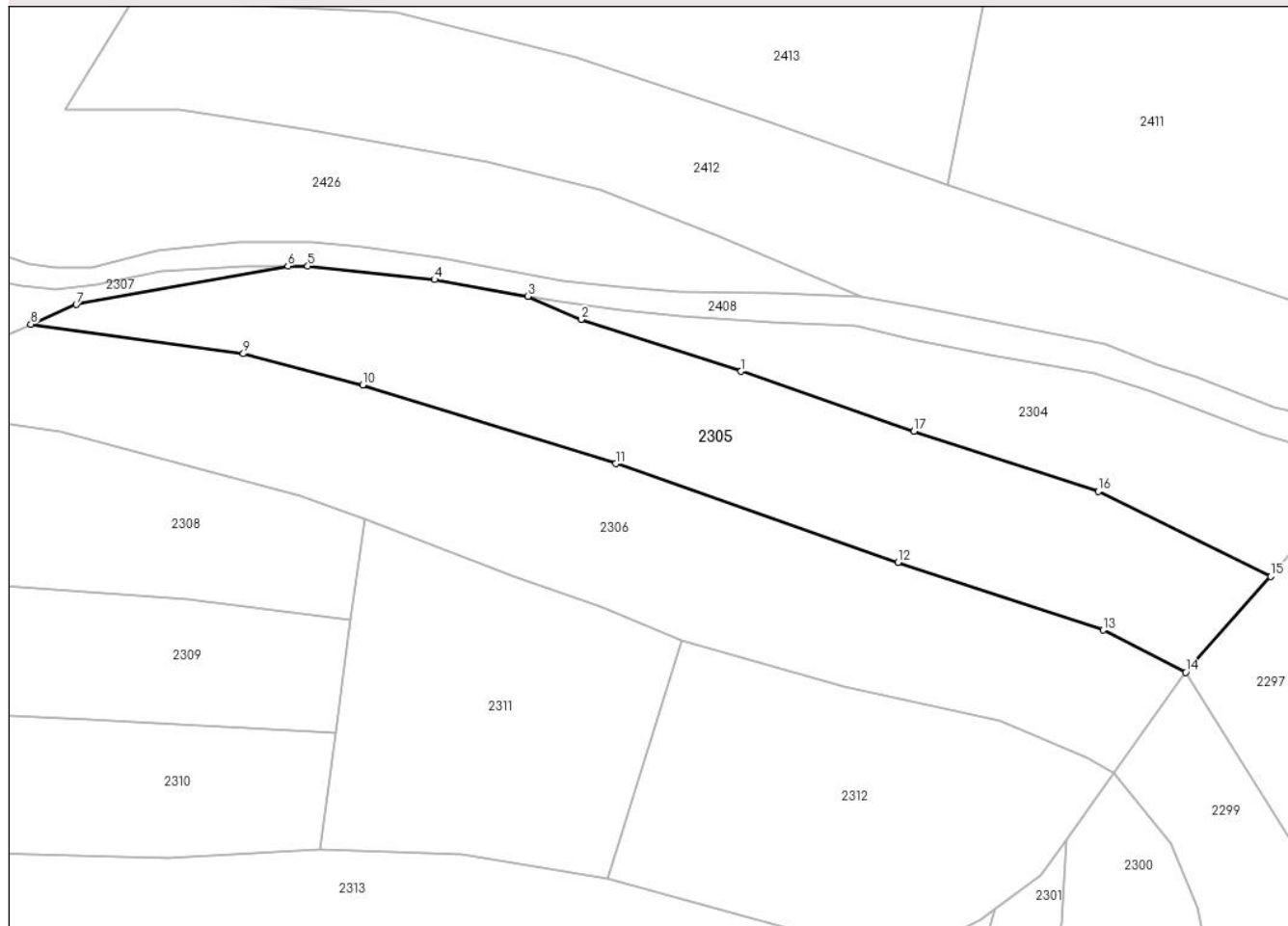
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.385	parte din nr. top.2297

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.385	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.352,47 697.902,988	2	427.331,422 697.909,813	22.127
2	427.331,422 697.909,813	3	427.324,42 697.912,851	7.632
3	427.324,42 697.912,851	4	427.312,127 697.915,043	12.487
4	427.312,127 697.915,043	5	427.295,47 697.916,815	16.751
5	427.295,47 697.916,815	6	427.292,844 697.916,822	2.626

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.292,844 697.916,822	7	427.265,014 697.911,764	28.286
7	427.265,014 697.911,764	8	427.259,032 697.909,181	6.516
8	427.259,032 697.909,181	9	427.286,986 697.905,297	28.222
9	427.286,986 697.905,297	10	427.302,686 697.901,179	16.231
10	427.302,686 697.901,179	11	427.335,986 697.890,852	34.865
11	427.335,986 697.890,852	12	427.373,081 697.877,864	39.303
12	427.373,081 697.877,864	13	427.400,099 697.868,975	28.442
13	427.400,099 697.868,975	14	427.410,932 697.863,407	12.18
14	427.410,932 697.863,407	15	427.422,124 697.876,02	16.862
15	427.422,124 697.876,02	16	427.399,421 697.887,189	25.301
16	427.399,421 697.887,189	17	427.375,175 697.895,103	25.505
17	427.375,175 697.895,103	1	427.352,47 697.902,988	24.035

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2306**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1443-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.752	Sector cadastral:102 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.2297

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2306 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.5865, din 13/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MĂRGINEAN ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.752	parte din nr. top.2297

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.752	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	427.373,081 697.877,864	2	427.335,986 697.890,852	39.303
2	427.335,986 697.890,852	3	427.302,686 697.901,179	34.865
3	427.302,686 697.901,179	4	427.286,986 697.905,297	16.231
4	427.286,986 697.905,297	5	427.259,032 697.909,181	28.222
5	427.259,032 697.909,181	6	427.235,337 697.898,95	25.809

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.235,337 697.898,95	7	427.262,904 697.895,132	27.83
7	427.262,904 697.895,132	8	427.294,588 697.886,668	32.795
8	427.294,588 697.886,668	9	427.302,998 697.883,64	8.939
9	427.302,998 697.883,64	10	427.322,505 697.876,072	20.924
10	427.322,505 697.876,072	11	427.333,969 697.872,062	12.145
11	427.333,969 697.872,062	12	427.344,636 697.867,616	11.556
12	427.344,636 697.867,616	13	427.365,983 697.861,504	22.205
13	427.365,983 697.861,504	14	427.386,403 697.857,032	20.904
14	427.386,403 697.857,032	15	427.397,761 697.852,26	12.32
15	427.397,761 697.852,26	16	427.401,424 697.850,107	4.249
16	427.401,424 697.850,107	17	427.410,932 697.863,407	16.349
17	427.410,932 697.863,407	18	427.400,099 697.868,975	12.18
18	427.400,099 697.868,975	1	427.373,081 697.877,864	28.442

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2307**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1443-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.260	Sector cadastral:102 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.2297

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2307 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/2024 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	se noteaza mențiunea „proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.260	parte din nr. top.2297

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.260	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	427.191,558 697.887,531	2	427.201,55 697.892,358	11.097	2	427.201,55 697.892,358	3	427.208,846 697.893,288	7.355	3	427.208,846 697.893,288	4	427.212,429 697.893,896	3.634
4	427.212,429 697.893,896	5	427.229,061 697.896,531	16.839	5	427.229,061 697.896,531	6	427.235,337 697.898,95	6.726	6	427.235,337 697.898,95	7	427.259,032 697.909,181	25.809
7	427.259,032 697.909,181	8	427.265,014 697.911,764	6.516	8	427.265,014 697.911,764	9	427.292,844 697.916,822	28.286	9	427.292,844 697.916,822	10	427.287,062 697.916,838	5.782
10	427.287,062 697.916,838	11	427.276,093 697.916,215	10.987	11	427.276,093 697.916,215	12	427.267,66 697.914,404	8.626	12	427.267,66 697.914,404	13	427.262,263 697.913,77	5.433
13	427.262,263 697.913,77	14	427.257,85 697.914,169	4.431	14	427.257,85 697.914,169	15	427.255,303 697.914,728	2.608	15	427.255,303 697.914,728	16	427.252,338 697.915,771	3.144
16	427.252,338 697.915,771	17	427.233,854 697.904,157	21.83	17	427.233,854 697.904,157	18	427.224,644 697.903,1	9.27	18	427.224,644 697.903,1	19	427.221,063 697.899,698	4.939

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	427.221,063 697.899,698	20	427.208,123 697.898,167	13.03	20	427.208,123 697.898,167	21	427.199,007 697.896,364	9.293	21	427.199,007 697.896,364	22	427.185,054 697.889,999	15.336
22	427.185,054 697.889,999	23	427.167,037 697.882,967	19.341	23	427.167,037 697.882,967	24	427.157,12 697.879,859	10.393	24	427.157,12 697.879,859	25	427.143,703 697.873,979	14.649
25	427.143,703 697.873,979	26	427.129,181 697.862,651	18.418	26	427.129,181 697.862,651	27	427.133,511 697.857,809	6.496	27	427.133,511 697.857,809	28	427.134,076 697.843,445	14.375
28	427.134,076 697.843,445	29	427.136,485 697.835,92	7.901	29	427.136,485 697.835,92	30	427.139,759 697.828,026	8.546	30	427.139,759 697.828,026	31	427.144,731 697.821,127	8.504
31	427.144,731 697.821,127	32	427.153,926 697.804,392	19.095	32	427.153,926 697.804,392	33	427.159,71 697.793,787	12.08	33	427.159,71 697.793,787	34	427.165,554 697.784,829	10.696
34	427.165,554 697.784,829	35	427.168,74 697.768,77	16.372	35	427.168,74 697.768,77	36	427.172,123 697.769,441	3.449	36	427.172,123 697.769,441	37	427.168,63 697.787,046	17.948
37	427.168,63 697.787,046	38	427.162,696 697.795,98	10.725	38	427.162,696 697.795,98	39	427.157,002 697.806,609	12.058	39	427.157,002 697.806,609	40	427.148,086 697.822,957	18.621
40	427.148,086 697.822,957	41	427.141,133 697.835,55	14.385	41	427.141,133 697.835,55	42	427.138,616 697.857,509	22.103	42	427.138,616 697.857,509	43	427.140,647 697.864,686	7.459
43	427.140,647 697.864,686	44	427.142,231 697.866,773	2.62	44	427.142,231 697.866,773	45	427.150,091 697.871,121	8.982	45	427.150,091 697.871,121	46	427.157,404 697.874,217	7.941
46	427.157,404 697.874,217	47	427.168,672 697.878,354	12.003	47	427.168,672 697.878,354	1	427.191,558 697.887,531	24.657					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2308**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1443-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.788	Sector cadastral:102 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.2297

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2308 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.5867, din 13/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BODEA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

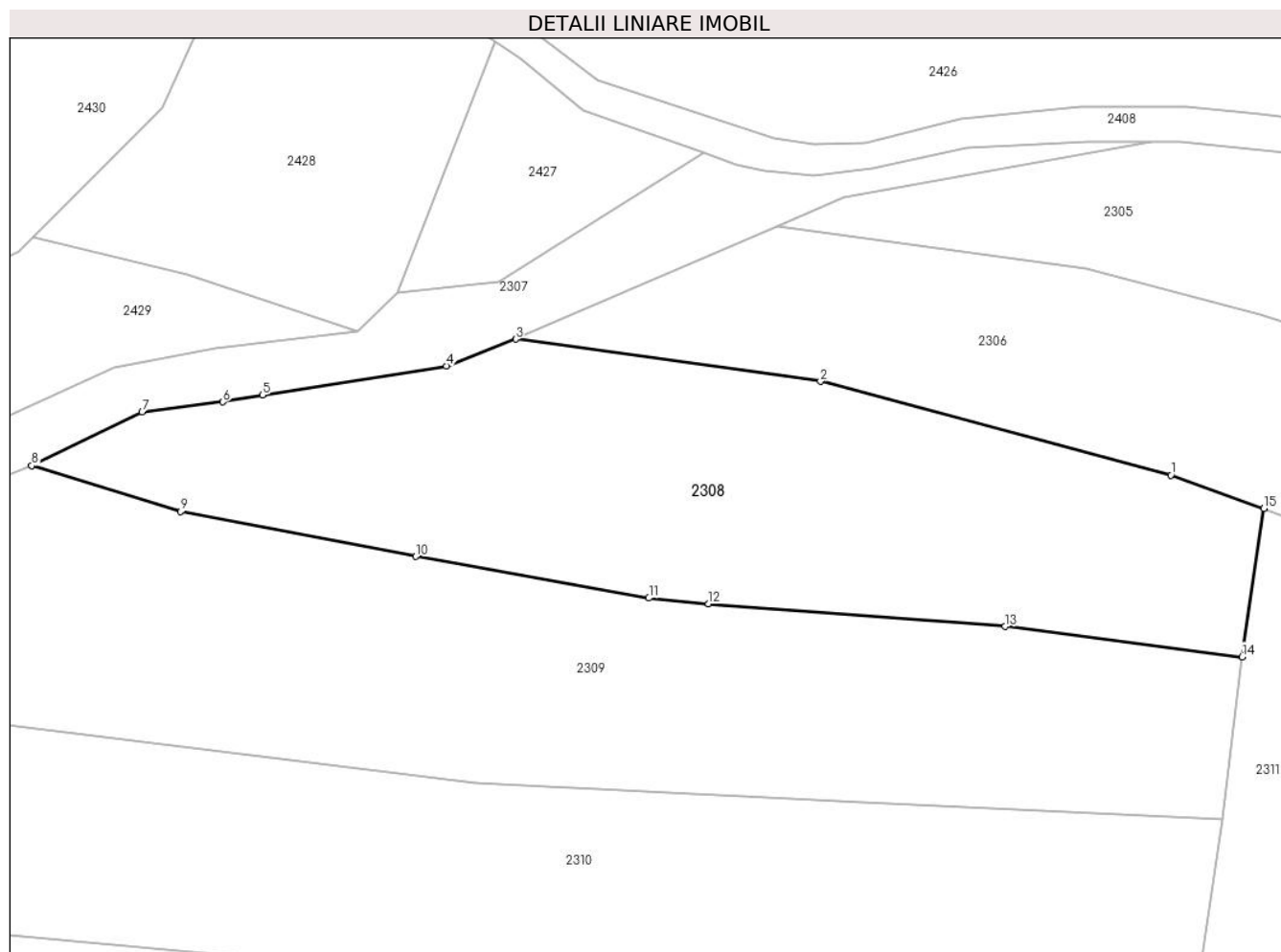
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.788	parte din nr. top.2297

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.788	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	427.294,588 697.886,668	2	427.262,904 697.895,132	32.795
2	427.262,904 697.895,132	3	427.235,337 697.898,95	27.83
3	427.235,337 697.898,95	4	427.229,061 697.896,531	6.726
4	427.229,061 697.896,531	5	427.212,429 697.893,896	16.839
5	427.212,429 697.893,896	6	427.208,846 697.893,288	3.634

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.208,846 697.893,288	7	427.201,55 697.892,358	7.355
7	427.201,55 697.892,358	8	427.191,558 697.887,531	11.097
8	427.191,558 697.887,531	9	427.205,018 697.883,37	14.088
9	427.205,018 697.883,37	10	427.226,293 697.879,307	21.659
10	427.226,293 697.879,307	11	427.247,385 697.875,557	21.423
11	427.247,385 697.875,557	12	427.252,774 697.875,034	5.414
12	427.252,774 697.875,034	13	427.279,605 697.872,986	26.909
13	427.279,605 697.872,986	14	427.301,029 697.870,248	21.598
14	427.301,029 697.870,248	15	427.302,998 697.883,64	13.536
15	427.302,998 697.883,64	1	427.294,588 697.886,668	8.939

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2309**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1443-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.599	Sector cadastral:102 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.2297

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2309 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.5871, din 13/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) RAD PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

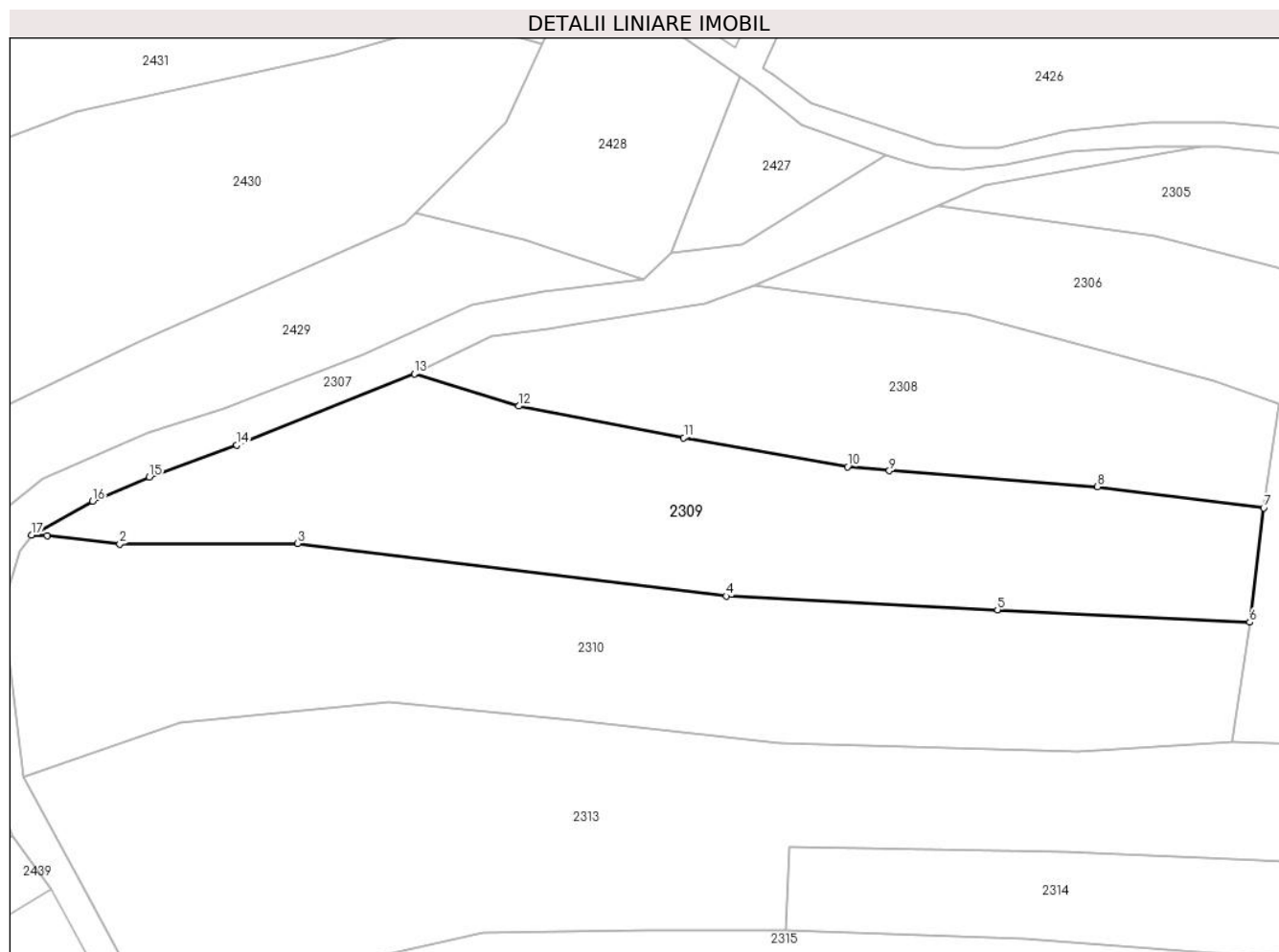
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.599	parte din nr. top.2297

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.599	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	427.144,22 697.866,682	2	427.153,602 697.865,608	9.443
2	427.153,602 697.865,608	3	427.176,503 697.865,684	22.901
3	427.176,503 697.865,684	4	427.231,779 697.858,891	55.692
4	427.231,779 697.858,891	5	427.266,712 697.857,141	34.977
5	427.266,712 697.857,141	6	427.299,224 697.855,534	32.552

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.299,224 697.855,534	7	427.301,029 697.870,248	14.824
7	427.301,029 697.870,248	8	427.279,605 697.872,986	21.598
8	427.279,605 697.872,986	9	427.252,774 697.875,034	26.909
9	427.252,774 697.875,034	10	427.247,385 697.875,557	5.414
10	427.247,385 697.875,557	11	427.226,293 697.879,307	21.423
11	427.226,293 697.879,307	12	427.205,018 697.883,37	21.659
12	427.205,018 697.883,37	13	427.191,558 697.887,531	14.088
13	427.191,558 697.887,531	14	427.168,672 697.878,354	24.657
14	427.168,672 697.878,354	15	427.157,404 697.874,217	12.003
15	427.157,404 697.874,217	16	427.150,091 697.871,121	7.941
16	427.150,091 697.871,121	17	427.142,231 697.866,773	8.982
17	427.142,231 697.866,773	1	427.144,22 697.866,682	1.991

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2310**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1443-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.132	Sector cadastral:102 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.2297

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2310 / 06/12/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.6358, din 06/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MĂRGINEAN VASILE	A1

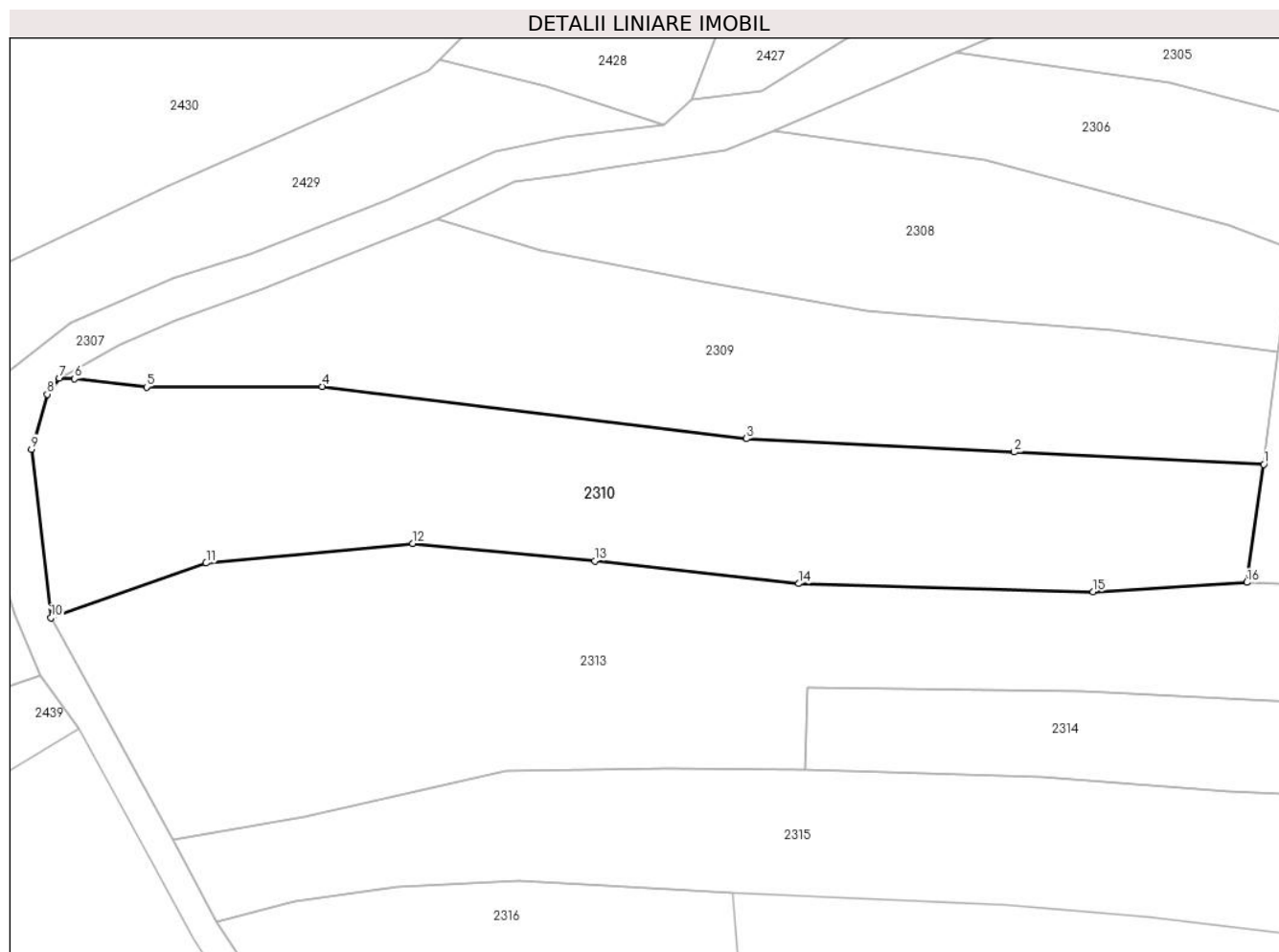
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.132	parte din nr. top.2297

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.132	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.299,224 697.855,534	2	427.266,712 697.857,141	32.552
2	427.266,712 697.857,141	3	427.231,779 697.858,891	34.977
3	427.231,779 697.858,891	4	427.176,503 697.865,684	55.692
4	427.176,503 697.865,684	5	427.153,602 697.865,608	22.901
5	427.153,602 697.865,608	6	427.144,22 697.866,682	9.443

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.144,22 697.866,682	7	427.142,231 697.866,773	1.991
7	427.142,231 697.866,773	8	427.140,647 697.864,686	2.62
8	427.140,647 697.864,686	9	427.138,616 697.857,509	7.459
9	427.138,616 697.857,509	10	427.141,133 697.835,55	22.103
10	427.141,133 697.835,55	11	427.161,375 697.842,685	21.463
11	427.161,375 697.842,685	12	427.188,326 697.845,223	27.07
12	427.188,326 697.845,223	13	427.212,036 697.842,978	23.816
13	427.212,036 697.842,978	14	427.238,625 697.840,003	26.755
14	427.238,625 697.840,003	15	427.276,987 697.838,934	38.377
15	427.276,987 697.838,934	16	427.297,016 697.840,167	20.067
16	427.297,016 697.840,167	1	427.299,224 697.855,534	15.525

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2311**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1443-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.544	Sector cadastral:102 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.2297

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2311 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.5874, din 13/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) FRAȚILA IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

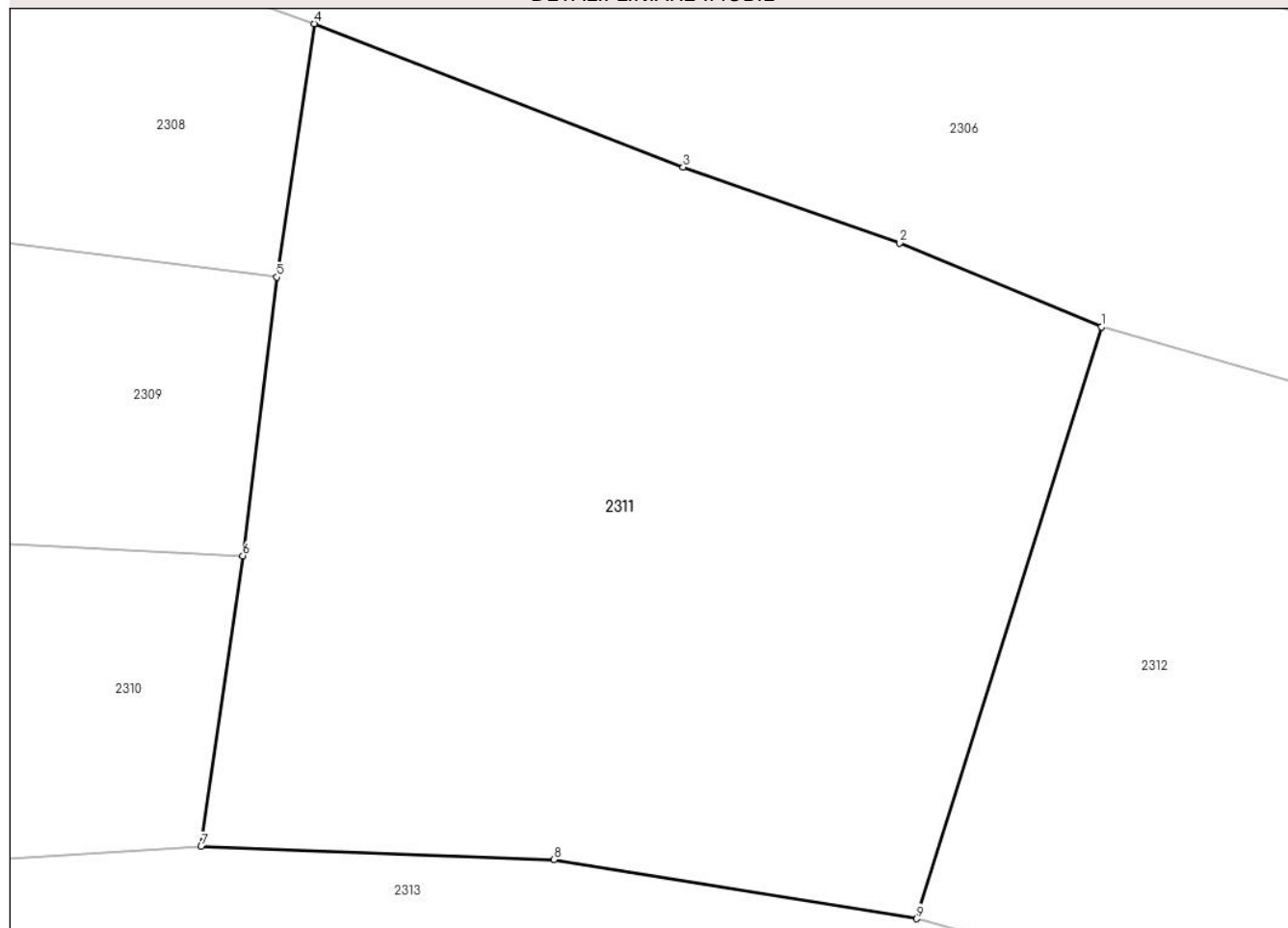
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.544	parte din nr. top.2297

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.544	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.344,636 697.867,616	2	427.333,969 697.872,062	11.556
2	427.333,969 697.872,062	3	427.322,505 697.876,072	12.145
3	427.322,505 697.876,072	4	427.302,998 697.883,64	20.924
4	427.302,998 697.883,64	5	427.301,029 697.870,248	13.536
5	427.301,029 697.870,248	6	427.299,224 697.855,534	14.824

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.299,224 697.855,534	7	427.297,016 697.840,167	15.525
7	427.297,016 697.840,167	8	427.315,686 697.839,477	18.683
8	427.315,686 697.839,477	9	427.334,857 697.836,353	19.424
9	427.334,857 697.836,353	1	427.344,636 697.867,616	32.757

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2312**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1443-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.727	Sector cadastral:102 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.2297

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2312 / 06/12/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.6359, din 06/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MICHNEA ANDREI	A1

C. Partea III. SARCINI .

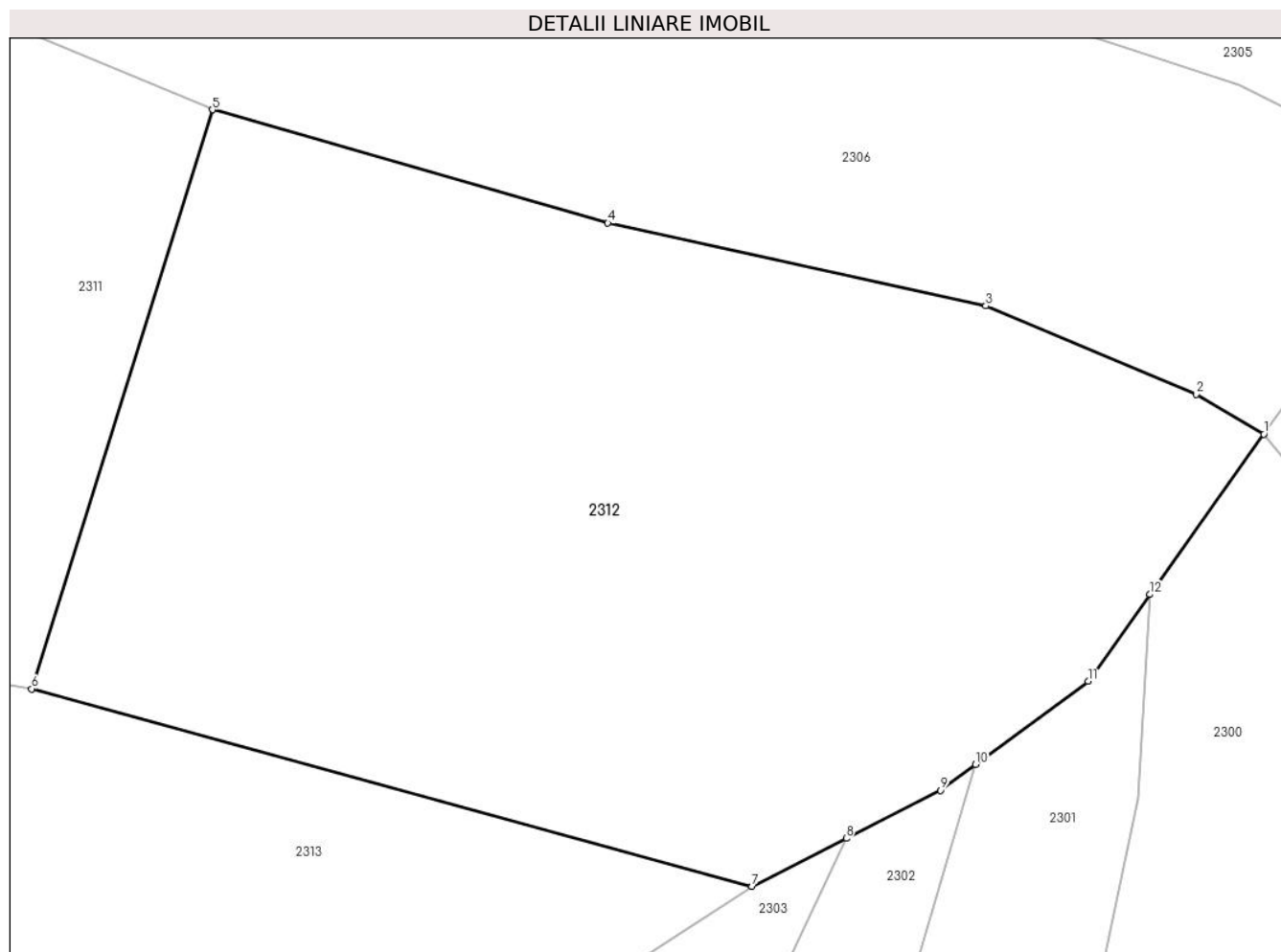
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.727	parte din nr. top.2297

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.727	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.401,424 697.850,107	2	427.397,761 697.852,26	4.249
2	427.397,761 697.852,26	3	427.386,403 697.857,032	12.32
3	427.386,403 697.857,032	4	427.365,983 697.861,504	20.904
4	427.365,983 697.861,504	5	427.344,636 697.867,616	22.205
5	427.344,636 697.867,616	6	427.334,857 697.836,353	32.757

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.334,857 697.836,353	7	427.373,777 697.825,698	40.352
7	427.373,777 697.825,698	8	427.378,864 697.828,282	5.705
8	427.378,864 697.828,282	9	427.383,95 697.830,867	5.705
9	427.383,95 697.830,867	10	427.385,855 697.832,275	2.369
10	427.385,855 697.832,275	11	427.391,93 697.836,765	7.554
11	427.391,93 697.836,765	12	427.395,265 697.841,452	5.752
12	427.395,265 697.841,452	1	427.401,424 697.850,107	10.623

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2313**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:918-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.559	Sector cadastral:102 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.2304

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2313 / 06/12/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.6360, din 06/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) NEMEȘ PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

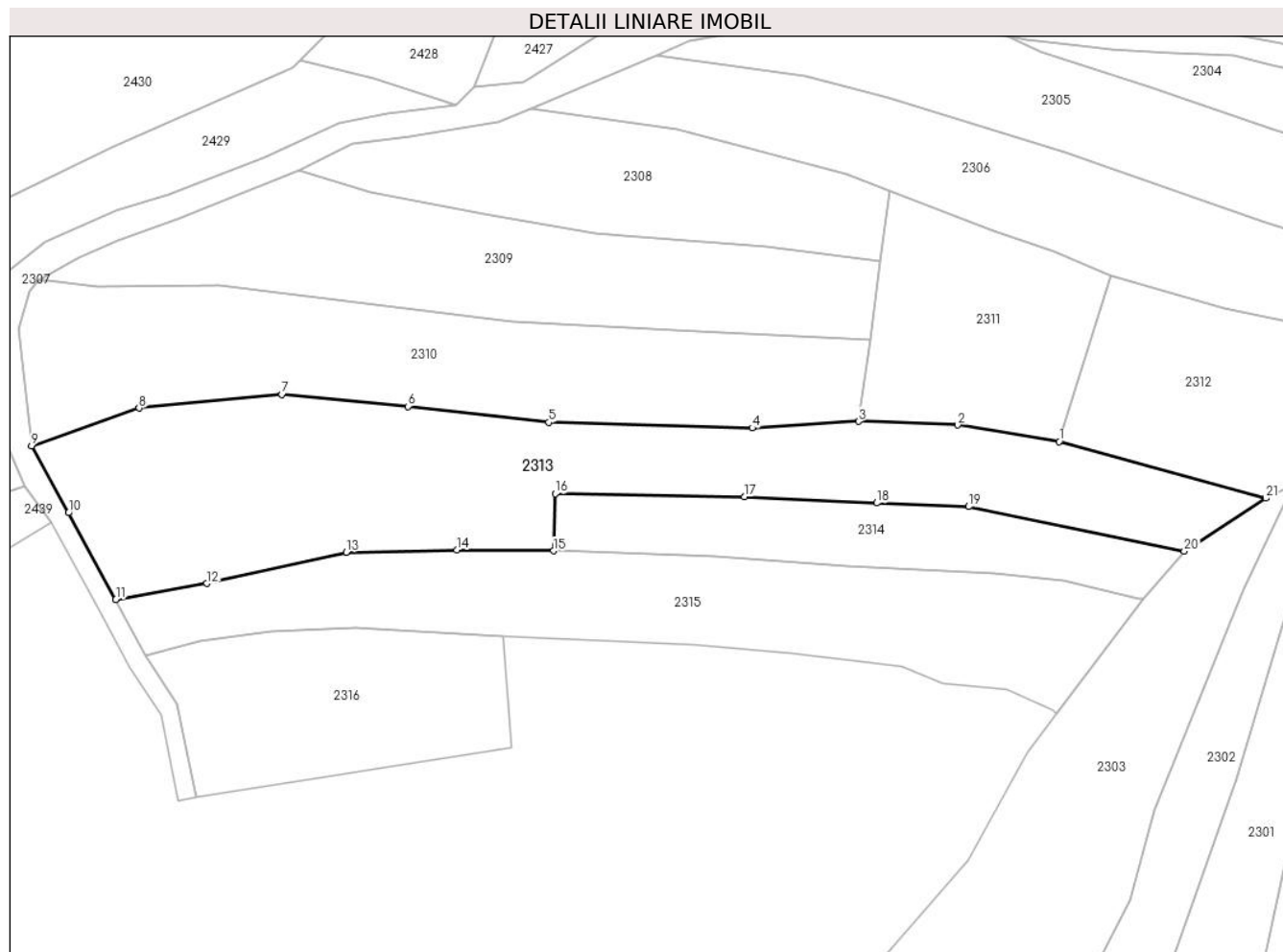
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.559	parte din nr. top.2304

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.559	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.334,857 697.836,353	2	427.315,686 697.839,477	19.424
3	427.297,016 697.840,167	4	427.276,987 697.838,934	20.067
5	427.238,625 697.840,003	6	427.212,036 697.842,978	26.755
7	427.188,326 697.845,223	8	427.161,375 697.842,685	27.07
9	427.141,133 697.835,55	10	427.148,086 697.822,957	14.385

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	427.315,686 697.839,477	3	427.297,016 697.840,167	18.683
4	427.276,987 697.838,934	5	427.238,625 697.840,003	38.377
6	427.212,036 697.842,978	7	427.188,326 697.845,223	23.816
8	427.161,375 697.842,685	9	427.141,133 697.835,55	21.463
10	427.148,086 697.822,957	11	427.157,002 697.806,609	18.621

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	427.157,002 697.806,609	12	427.174,177 697.809,64	17.44
13	427.200,426 697.815,548	14	427.221,337 697.815,932	20.915
15	427.239,503 697.815,783	16	427.239,824 697.826,535	10.757
17	427.275,456 697.825,979	18	427.300,425 697.824,812	24.996
19	427.317,759 697.824,109	20	427.358,389 697.815,71	41.489
21	427.373,777 697.825,698	1	427.334,857 697.836,353	40.352

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	427.174,177 697.809,64	13	427.200,426 697.815,548	26.906
14	427.221,337 697.815,932	15	427.239,503 697.815,783	18.167
16	427.239,824 697.826,535	17	427.275,456 697.825,979	35.637
18	427.300,425 697.824,812	19	427.317,759 697.824,109	17.348
20	427.358,389 697.815,71	21	427.373,777 697.825,698	18.345

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2314**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:918-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.302	Sector cadastral:102 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.2304

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2314 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.5875, din 13/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B1	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) NEMEȘ IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.302	parte din nr. top.2304

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.302	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.317,759 697.824,109	2	427.300,425 697.824,812	17.348
2	427.300,425 697.824,812	3	427.275,456 697.825,979	24.996
3	427.275,456 697.825,979	4	427.239,824 697.826,535	35.637
4	427.239,824 697.826,535	5	427.239,503 697.815,783	10.757
5	427.239,503 697.815,783	6	427.270,19 697.814,811	30.702

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.270,19 697.814,811	7	427.294,622 697.812,944	24.503
7	427.294,622 697.812,944	8	427.322,535 697.811,665	27.942
8	427.322,535 697.811,665	9	427.335,73 697.810,119	13.285
9	427.335,73 697.810,119	10	427.349,832 697.806,845	14.477
10	427.349,832 697.806,845	11	427.350,726 697.806,817	0.894
11	427.350,726 697.806,817	12	427.358,389 697.815,71	11.739
12	427.358,389 697.815,71	1	427.317,759 697.824,109	41.489

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2315**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:918-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.046	Sector cadastral:102 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.2304

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2315 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.5876, din 13/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) FRAȚILA IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

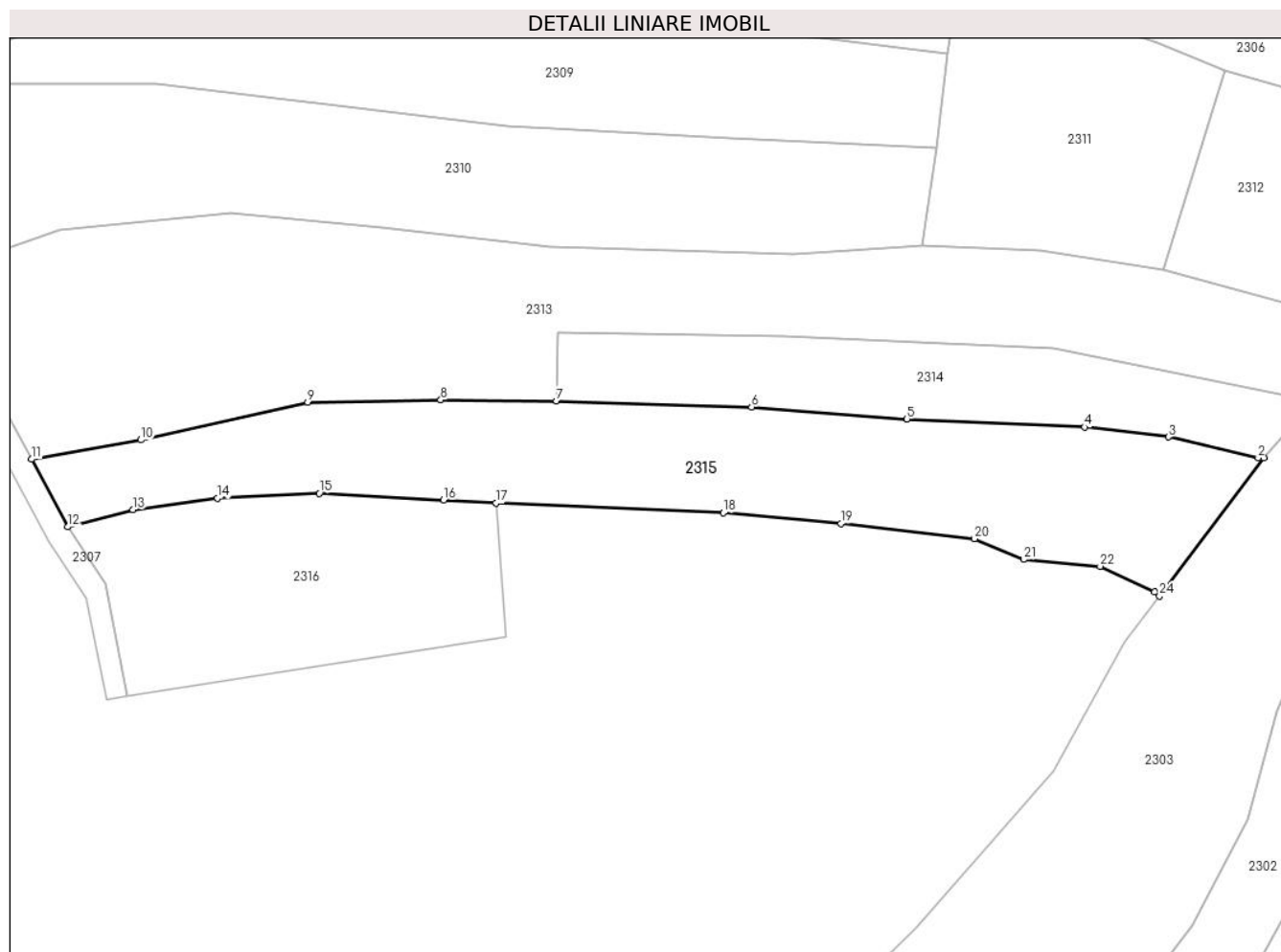
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.046	parte din nr. top.2304

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.046	-	-	-	împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.350,726 697.806,817	2	427.349,832 697.806,845	0.894
3	427.335,73 697.810,119	4	427.322,535 697.811,665	13.285
5	427.294,622 697.812,944	6	427.270,19 697.814,811	24.503
7	427.239,503 697.815,783	8	427.221,337 697.815,932	18.167
9	427.200,426 697.815,548	10	427.174,177 697.809,64	26.906

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	427.349,832 697.806,845	3	427.335,73 697.810,119	14.477
4	427.322,535 697.811,665	5	427.294,622 697.812,944	27.942
6	427.270,19 697.814,811	7	427.239,503 697.815,783	30.702
8	427.221,337 697.815,932	9	427.200,426 697.815,548	20.915
10	427.174,177 697.809,64	11	427.157,002 697.806,609	17.44

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	427.157,002 697.806,609	12	427.162,696 697.795,98	12.058
13	427.172,927 697.798,698	14	427.186,238 697.800,518	13.435
15	427.202,231 697.801,28	16	427.221,785 697.800,182	19.585
17	427.230,038 697.799,718	18	427.265,743 697.798,19	35.737
19	427.284,251 697.796,538	20	427.305,252 697.794,108	21.141
21	427.312,948 697.790,859	22	427.325,003 697.789,796	12.102
23	427.333,57 697.785,766	24	427.334,316 697.785,116	0.989

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	427.162,696 697.795,98	13	427.172,927 697.798,698	10.586
14	427.186,238 697.800,518	15	427.202,231 697.801,28	16.011
16	427.221,785 697.800,182	17	427.230,038 697.799,718	8.267
18	427.265,743 697.798,19	19	427.284,251 697.796,538	18.582
20	427.305,252 697.794,108	21	427.312,948 697.790,859	8.354
22	427.325,003 697.789,796	23	427.333,57 697.785,766	9.468
24	427.334,316 697.785,116	1	427.350,726 697.806,817	27.207

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2316**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:916-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.648	Sector cadastral:102 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.2304

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2316 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.5878, din 13/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CIOCOTIȘ GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

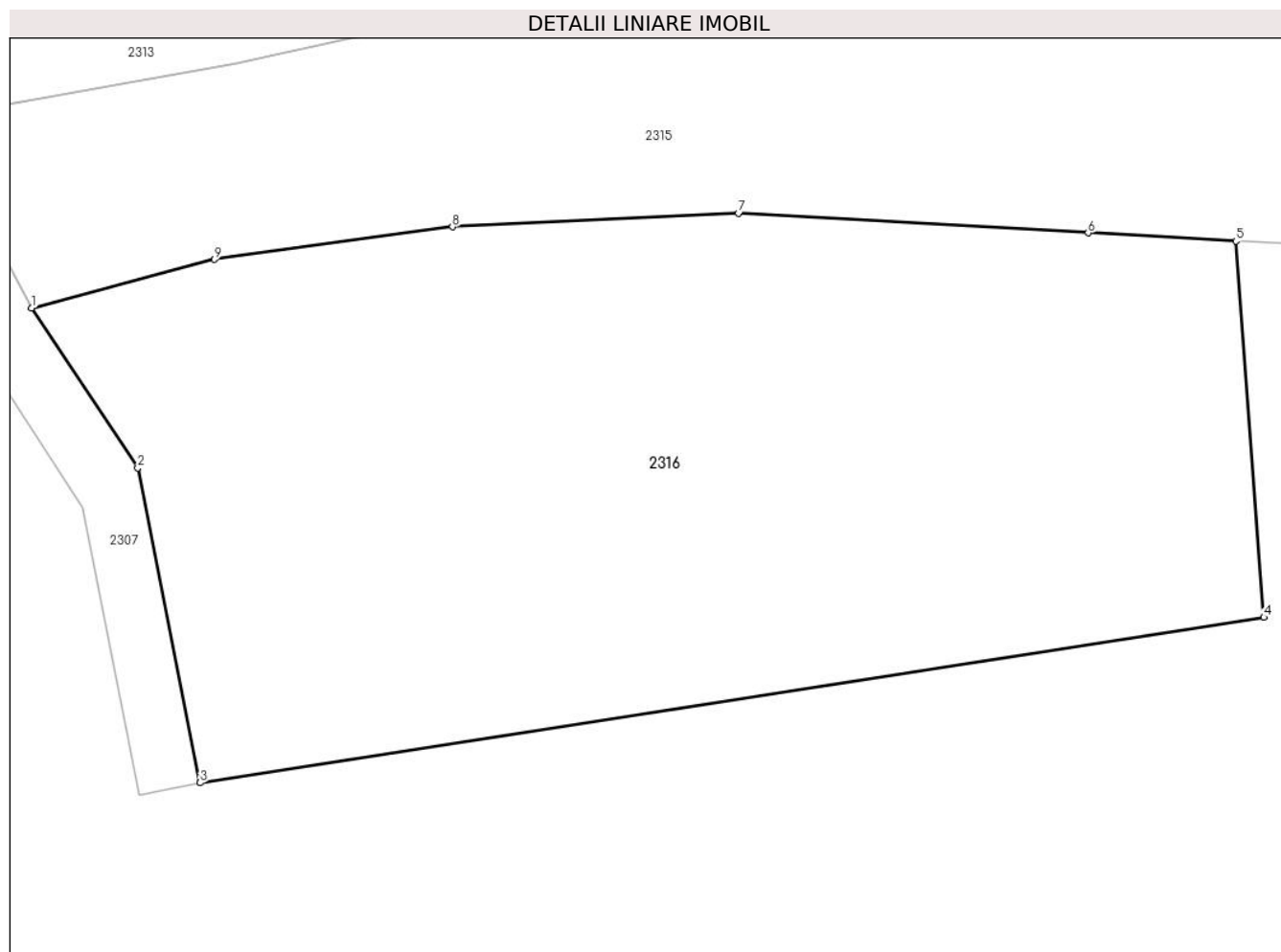
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.648	parte din nr. top.2304

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.648	-	-	-	împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	427.162,696 697.795,98	2	427.168,63 697.787,046	10.725
2	427.168,63 697.787,046	3	427.172,123 697.769,441	17.948
3	427.172,123 697.769,441	4	427.231,606 697.778,698	60.199
4	427.231,606 697.778,698	5	427.230,038 697.799,718	21.079
5	427.230,038 697.799,718	6	427.221,785 697.800,182	8.267

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.221,785 697.800,182	7	427.202,231 697.801,28	19.585
7	427.202,231 697.801,28	8	427.186,238 697.800,518	16.011
8	427.186,238 697.800,518	9	427.172,927 697.798,698	13.435
9	427.172,927 697.798,698	1	427.162,696 697.795,98	10.586

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

