DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2455

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:2167-Văleni

Adresa: Loc. Valeni, Nr. 112, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.759	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1827

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valeni, Nr. 112, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:206 mp; Casă de tip P+M
A1.2		Loc. Valeni, Nr. 112, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexă de tip P
A1.3		Loc. Valeni, Nr. 112, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; Anexă de tip P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2455 / 12/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2445 / 12/11/2024		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 5589, din 12/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **MIHNEA VOICHIȚA**	
2455 / 12/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MIHNEA VOICHIȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

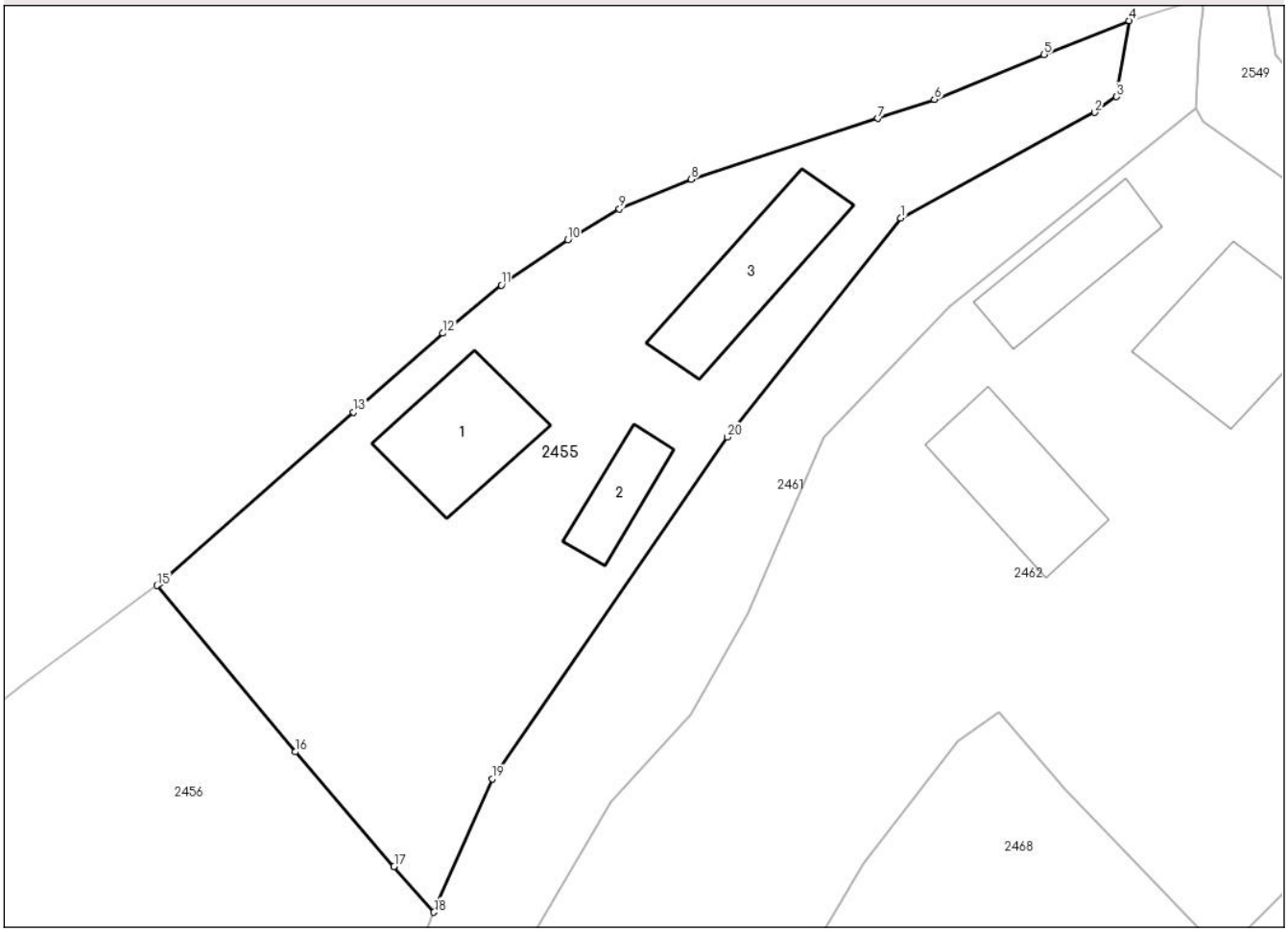
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.759	parte din nr. top. 1827

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	-	-	-	
2	faneata	DA	759	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	103	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:206 mp; Casă de tip P+M
A1.2		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexă de tip P
A1.3		constructii anexa	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; Anexă de tip P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.380,682 698.549,709	2	426.396,83 698.558,506	18.389

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	426.396,83 698.558,506	3	426.398,662 698.559,802	2.244
3	426.398,662 698.559,802	4	426.399,698 698.566,128	6.41
4	426.399,698 698.566,128	5	426.392,617 698.563,322	7.617
5	426.392,617 698.563,322	6	426.383,48 698.559,589	9.87
6	426.383,48 698.559,589	7	426.378,785 698.558,0	4.957
7	426.378,785 698.558,0	8	426.363,228 698.552,931	16.362
8	426.363,228 698.552,931	9	426.357,258 698.550,482	6.453
9	426.357,258 698.550,482	10	426.352,943 698.547,902	5.028
10	426.352,943 698.547,902	11	426.347,425 698.544,127	6.686
11	426.347,425 698.544,127	12	426.342,557 698.540,133	6.296
12	426.342,557 698.540,133	13	426.335,118 698.533,566	9.923
13	426.335,118 698.533,566	14	426.318,951 698.519,296	21.564
14	426.318,951 698.519,296	15	426.318,745 698.519,144	0.256
15	426.318,745 698.519,144	16	426.330,248 698.505,303	17.997
16	426.330,248 698.505,303	17	426.338,48 698.495,772	12.594
17	426.338,48 698.495,772	18	426.341,811 698.491,968	5.056
18	426.341,811 698.491,968	19	426.346,649 698.503,058	12.1
19	426.346,649 698.503,058	20	426.366,229 698.531,501	34.531
20	426.366,229 698.531,501	1	426.380,682 698.549,709	23.247

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2456

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:2167-Văleni

Adresa: Loc. Valeni, Nr. 110, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.390	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1827

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valeni, Nr. 110, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:190 mp; Casă de locuit de tip P+M
A1.2		Loc. Valeni, Nr. 110, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; Anexă de tip P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2456 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 5597, din 12/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **ANDREICA ILIE**	
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ANDREICA ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

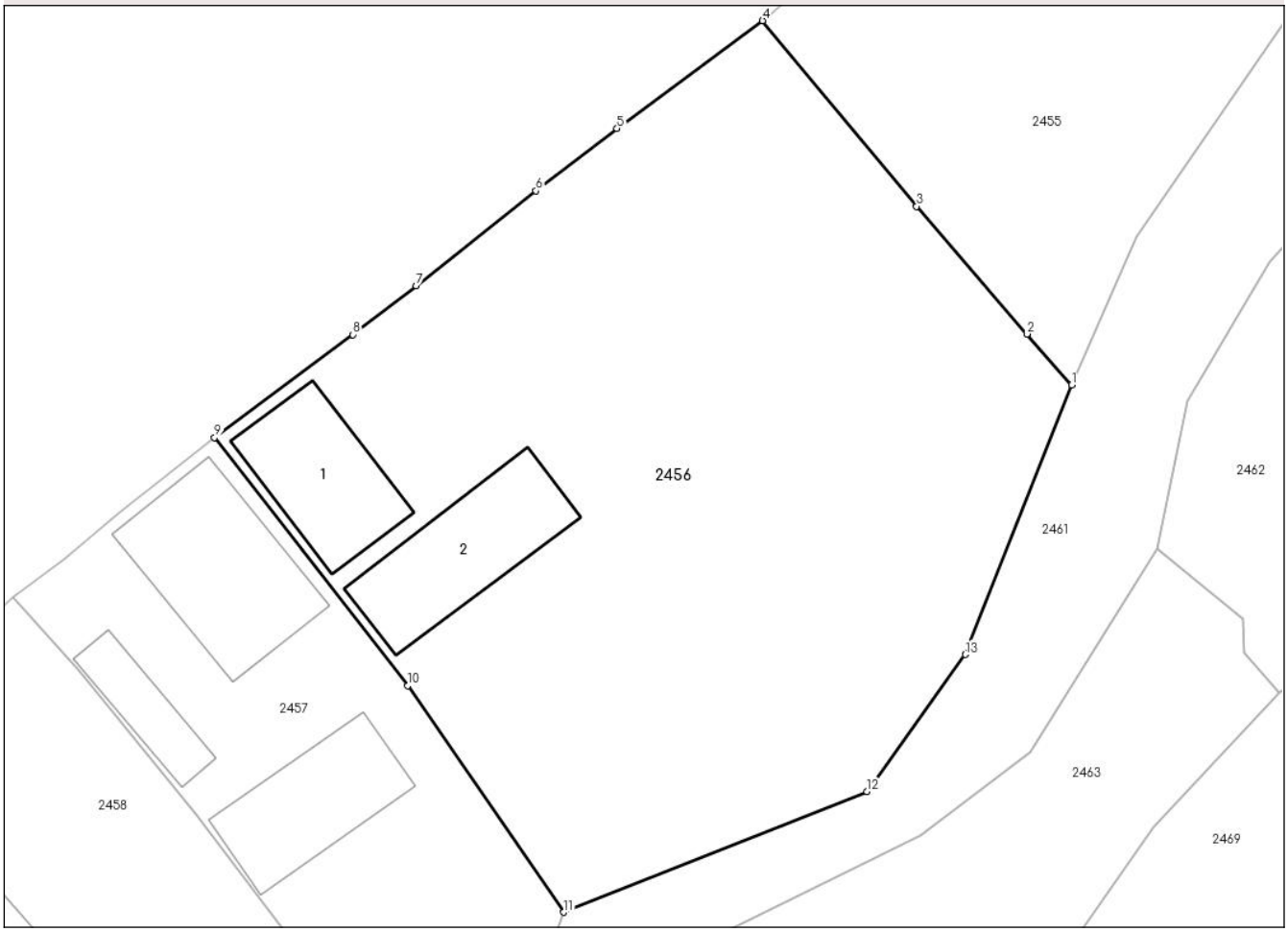
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.390	parte din nr. top. 1827

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	-	-	-	
2	faneata	DA	1.590	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:190 mp; Casă de locuit de tip P+M
A1.2		constructii anexa	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; Anexă de tip P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.341,811 698.491,968	2	426.338,48 698.495,772	5.056
2	426.338,48 698.495,772	3	426.330,248 698.505,303	12.594

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	426.330,248 698.505,303	4	426.318,745 698.519,144	17.997
4	426.318,745 698.519,144	5	426.307,867 698.511,112	13.522
5	426.307,867 698.511,112	6	426.301,819 698.506,451	7.636
6	426.301,819 698.506,451	7	426.292,883 698.499,364	11.405
7	426.292,883 698.499,364	8	426.288,159 698.495,727	5.962
8	426.288,159 698.495,727	9	426.277,824 698.488,052	12.873
9	426.277,824 698.488,052	10	426.292,231 698.469,535	23.462
10	426.292,231 698.469,535	11	426.303,895 698.452,651	20.521
11	426.303,895 698.452,651	12	426.326,546 698.461,636	24.369
12	426.326,546 698.461,636	13	426.333,889 698.471,869	12.595
13	426.333,889 698.471,869	1	426.341,811 698.491,968	21.603

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2457

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:2167-Văleni

Adresa: Loc. Valeni, Nr. 108, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		866	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1827

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valeni, Nr. 108, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:264 mp; Casă detip P+1
A1.2		Loc. Valeni, Nr. 108, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Anexă de tip P
A1.3		Loc. Valeni, Nr. 108, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexă de tip P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2457 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 5603, din 12/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **GODJA ȘTEFAN**	
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GODJA ȘTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

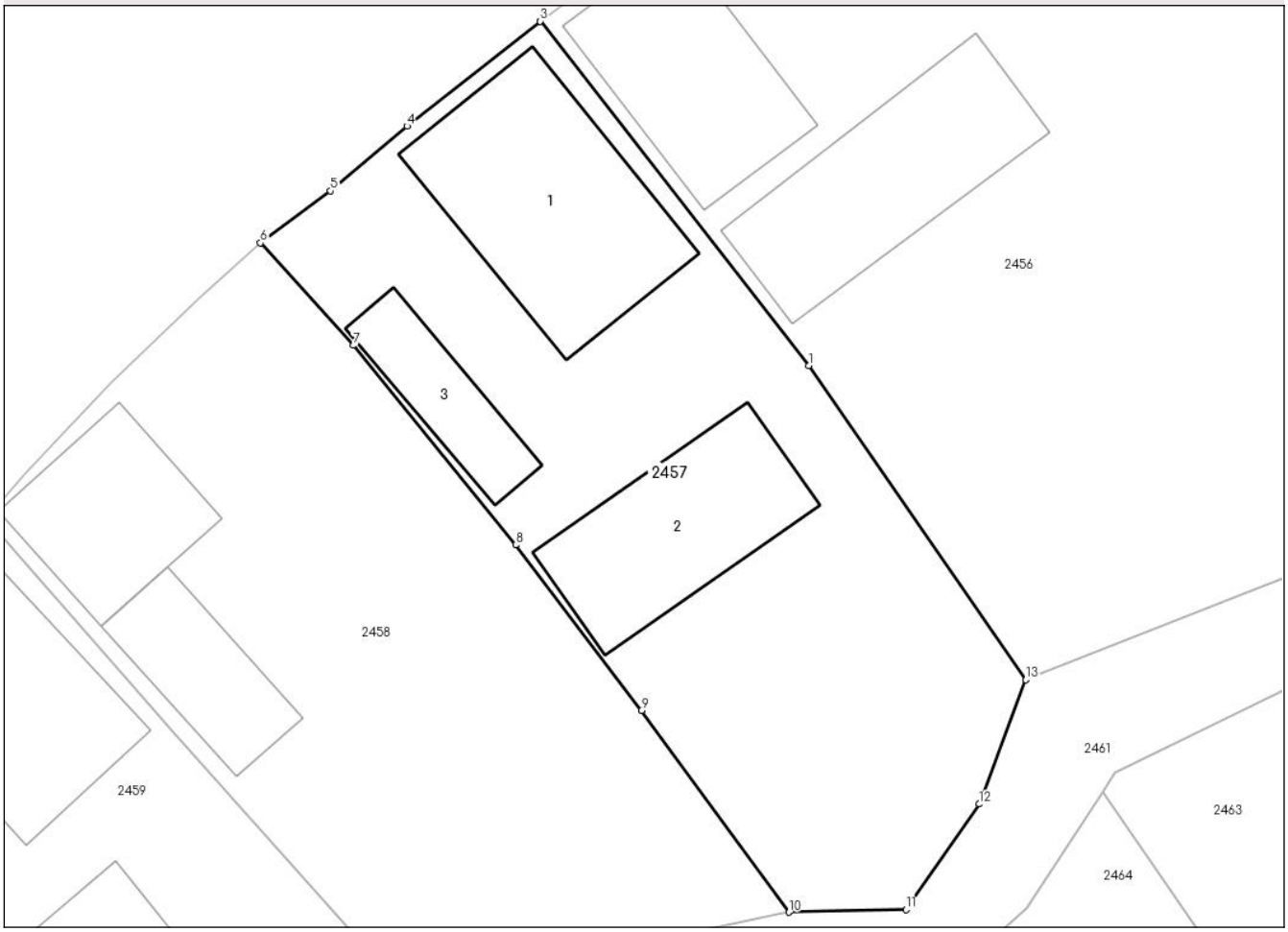
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	866	parte din nr. top. 1827

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	866	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	132	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:264 mp; Casă detip P+1
A1.2		constructii anexa	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Anexă de tip P
A1.3		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexă de tip P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.292,231 698.469,535	2	426.277,824 698.488,052	23.462

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	426.277,824 698.488,052	3	426.277,788 698.488,025	0.046
3	426.277,788 698.488,025	4	426.270,624 698.482,391	9.114
4	426.270,624 698.482,391	5	426.266,516 698.478,913	5.383
5	426.266,516 698.478,913	6	426.262,75 698.476,116	4.691
6	426.262,75 698.476,116	7	426.267,741 698.470,613	7.429
7	426.267,741 698.470,613	8	426.276,471 698.459,894	13.824
8	426.276,471 698.459,894	9	426.283,232 698.450,994	11.177
9	426.283,232 698.450,994	10	426.291,175 698.440,17	13.426
10	426.291,175 698.440,17	11	426.297,46 698.440,32	6.287
11	426.297,46 698.440,32	12	426.301,393 698.445,979	6.891
12	426.301,393 698.445,979	13	426.303,895 698.452,651	7.125
13	426.303,895 698.452,651	1	426.292,231 698.469,535	20.521

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2458

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:2167-Văleni

Adresa: Loc. Valeni, Nr. 107A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		824	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1827

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valeni, Nr. 107A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:144 mp; Casă de tip P+1
A1.2		Loc. Valeni, Nr. 107A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Anexă de tip P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2458 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 5609, din 12/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **MOLDOVAN DUMITRU**	
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MOLDOVAN DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

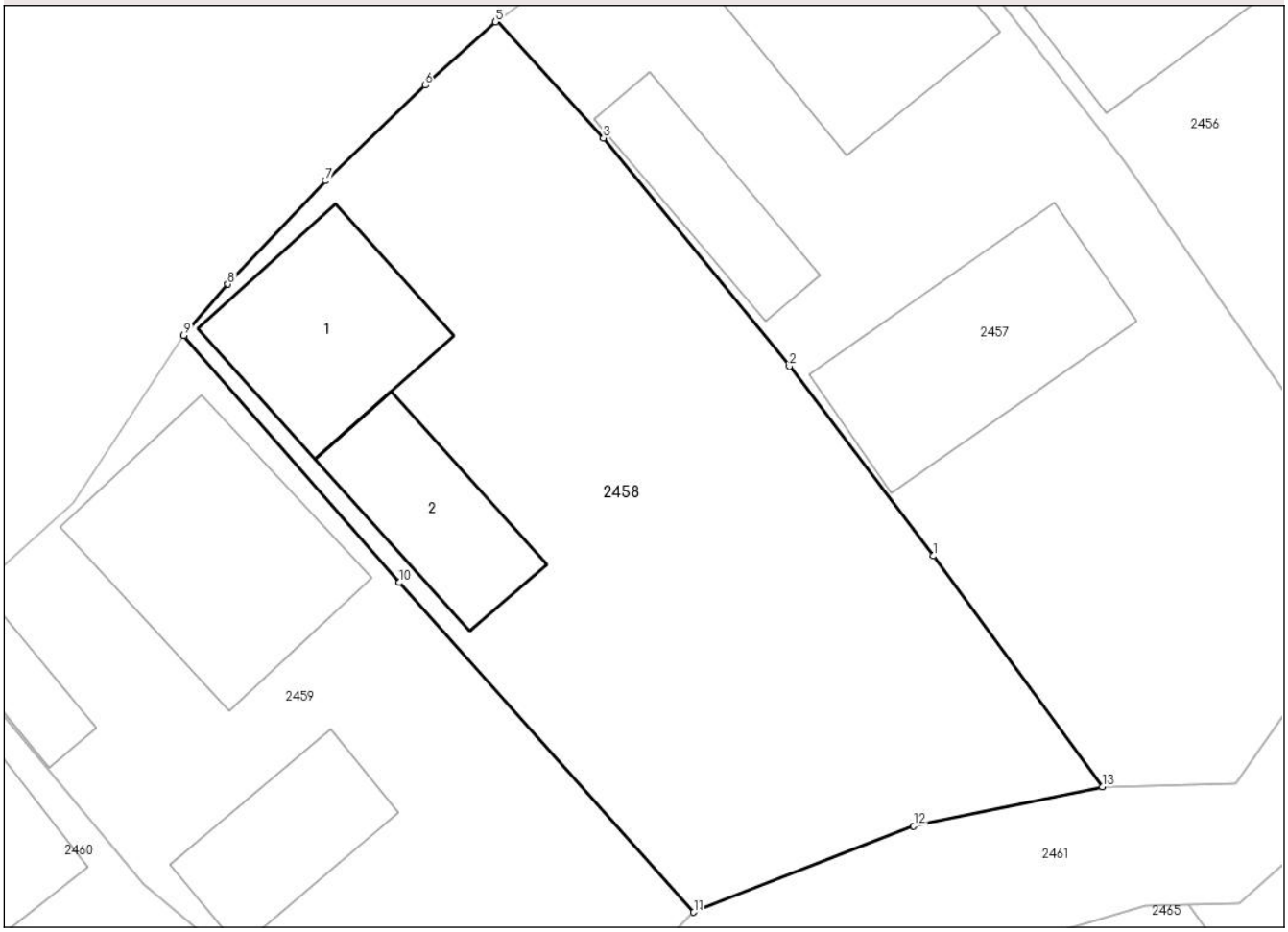
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	824	parte din nr. top. 1827

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	824	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:144 mp; Casă de tip P+1
A1.2		constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Anexă de tip P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.283,232 698.450,994	2	426.276,471 698.459,894	11.177
2	426.276,471 698.459,894	3	426.267,741 698.470,613	13.824

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	426.267,741 698.470,613	4	426.262,75 698.476,116	7.429
4	426.262,75 698.476,116	5	426.262,663 698.476,052	0.107
5	426.262,663 698.476,052	6	426.259,356 698.473,086	4.443
6	426.259,356 698.473,086	7	426.254,684 698.468,6	6.476
7	426.254,684 698.468,6	8	426.250,085 698.463,749	6.685
8	426.250,085 698.463,749	9	426.248,025 698.461,339	3.171
9	426.248,025 698.461,339	10	426.258,143 698.449,743	15.39
10	426.258,143 698.449,743	11	426.271,983 698.434,275	20.756
11	426.271,983 698.434,275	12	426.282,314 698.438,324	11.096
12	426.282,314 698.438,324	13	426.291,175 698.440,17	9.051
13	426.291,175 698.440,17	1	426.283,232 698.450,994	13.426

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2459

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:839-Văleni

Adresa: Loc. Valeni, Nr. 106, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		614	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1847

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valeni, Nr. 106, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; Casă de locuit de tip P
A1.2		Loc. Valeni, Nr. 106, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexă de tip P
A1.3		Loc. Valeni, Nr. 106, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexă de tip P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2459 / 12/12/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 6458, din 12/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **TOMOIAGĂ VASILE**	
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TOMOIAGĂ VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

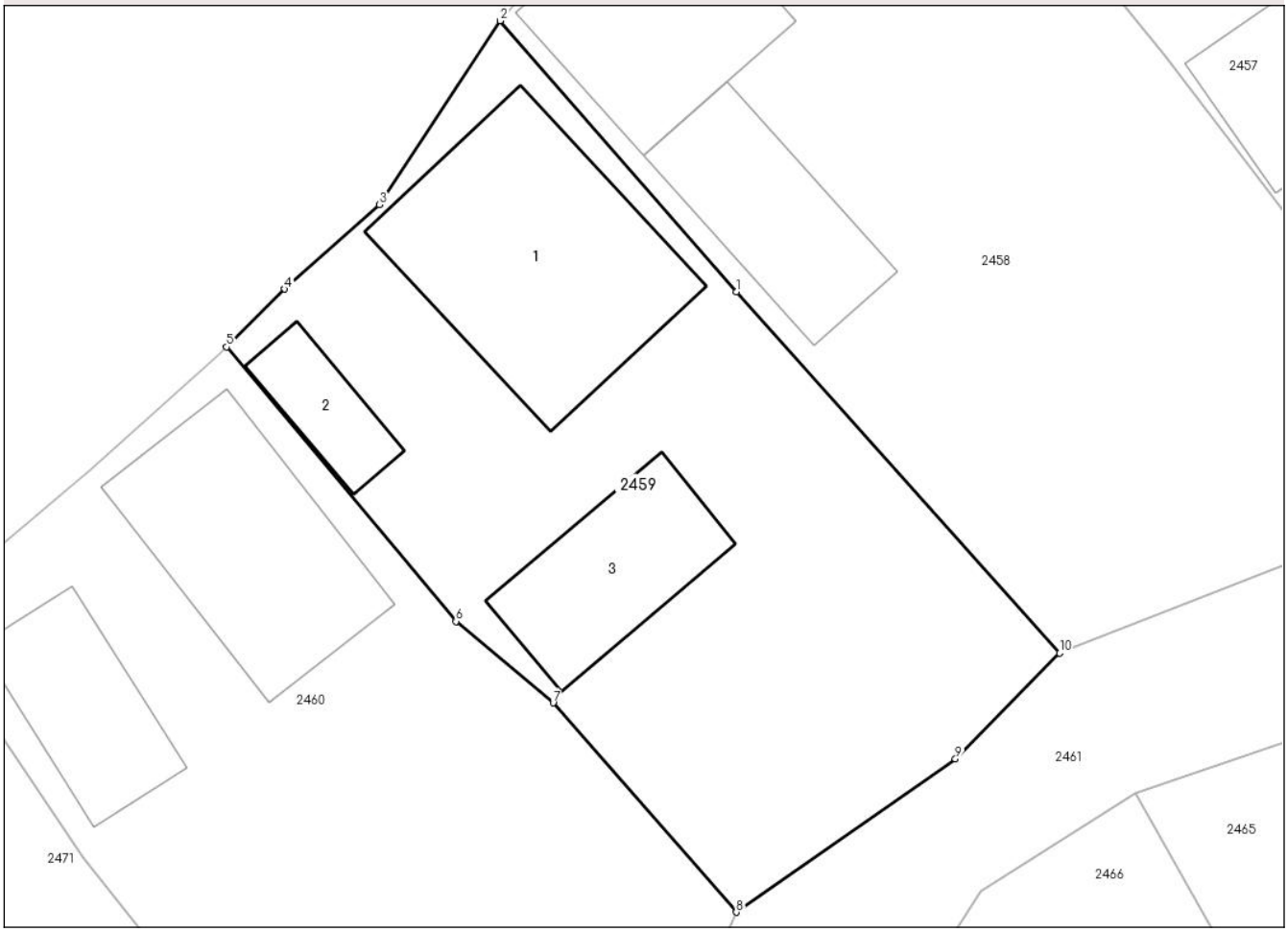
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	614	parte din nr. top. 1847

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	614	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; Casă de locuit de tip P
A1.2		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexă de tip P
A1.3		constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexă de tip P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.258,143 698.449,743	2	426.248,025 698.461,339	15.39

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	426.248,025 698.461,339	3	426.242,848 698.453,467	9.422
3	426.242,848 698.453,467	4	426.238,788 698.449,853	5.436
4	426.238,788 698.449,853	5	426.236,303 698.447,37	3.512
5	426.236,303 698.447,37	6	426.246,12 698.435,625	15.307
6	426.246,12 698.435,625	7	426.250,29 698.432,132	5.44
7	426.250,29 698.432,132	8	426.258,135 698.423,177	11.905
8	426.258,135 698.423,177	9	426.267,528 698.429,743	11.46
9	426.267,528 698.429,743	10	426.271,983 698.434,275	6.355
10	426.271,983 698.434,275	1	426.258,143 698.449,743	20.756

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2460

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:839-Văleni

Adresa: Loc. Valeni, Nr. 105, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		713	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1847

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valeni, Nr. 105, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Casă de tip P
A1.2		Loc. Valeni, Nr. 105, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Anexă de tip P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2460 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 5626, din 12/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **GODJA IOAN**	
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GODJA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

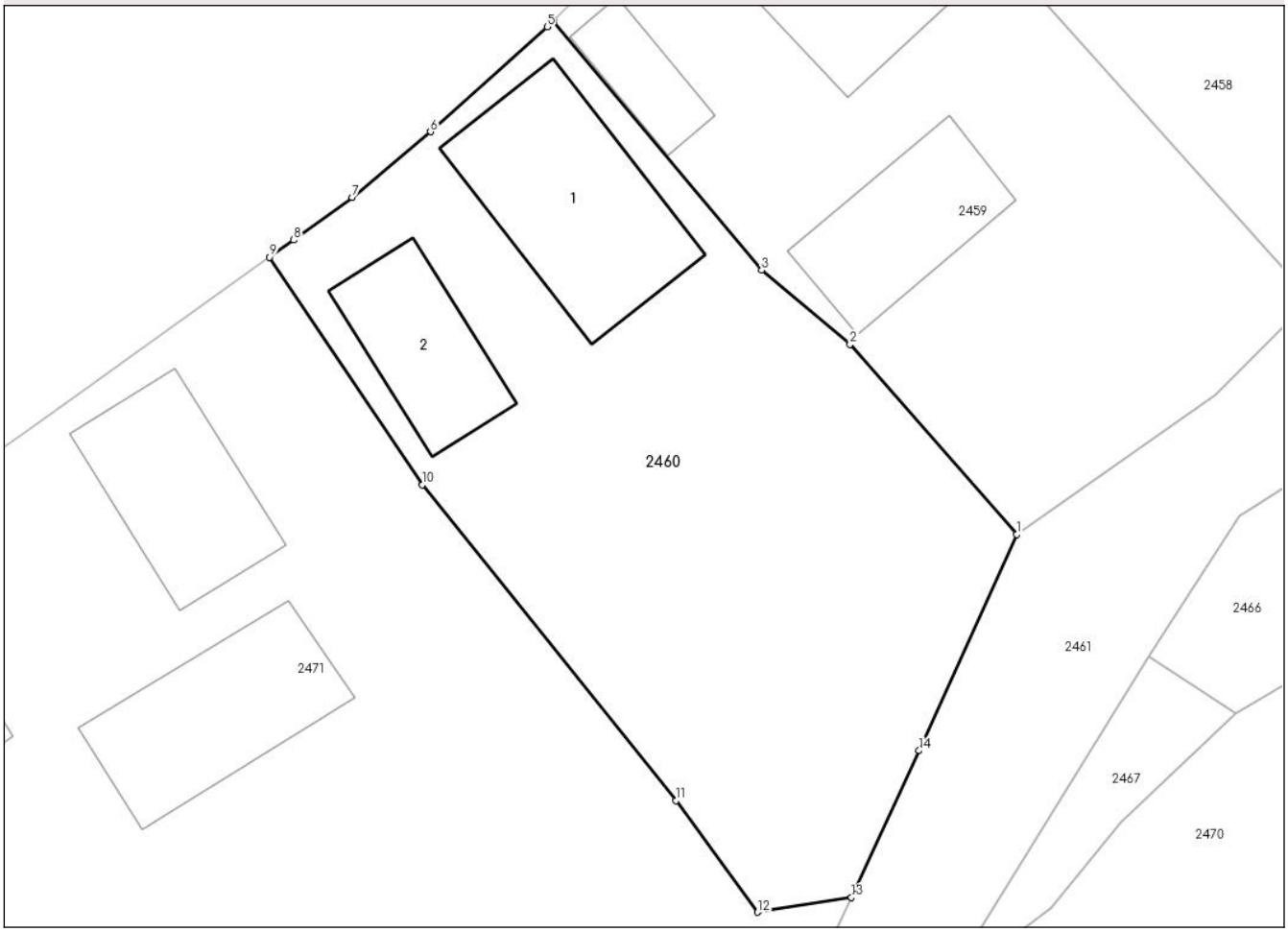
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	713	parte din nr. top. 1847

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	faneata	DA	213	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Casă de tip P
A1.2		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Anexă de tip P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.258,135 698.423,177	2	426.250,29 698.432,132	11.905
2	426.250,29 698.432,132	3	426.246,12 698.435,625	5.44

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	426.246,12 698.435,625	4	426.236,303 698.447,37	15.307
4	426.236,303 698.447,37	5	426.236,014 698.447,08	0.41
5	426.236,014 698.447,08	6	426.230,516 698.442,137	7.393
6	426.230,516 698.442,137	7	426.226,825 698.439,048	4.813
7	426.226,825 698.439,048	8	426.224,071 698.437,041	3.408
8	426.224,071 698.437,041	9	426.222,937 698.436,232	1.394
9	426.222,937 698.436,232	10	426.230,14 698.425,516	12.912
10	426.230,14 698.425,516	11	426.242,074 698.410,647	19.066
11	426.242,074 698.410,647	12	426.245,93 698.405,397	6.514
12	426.245,93 698.405,397	13	426.250,359 698.406,087	4.482
13	426.250,359 698.406,087	14	426.253,54 698.413,0	7.61
14	426.253,54 698.413,0	1	426.258,135 698.423,177	11.166

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2461

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. CF vechi:2167-Văleni

Adresa: Loc. Valeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.906	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1827

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2461 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	se noteaza mențiunea ,,proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

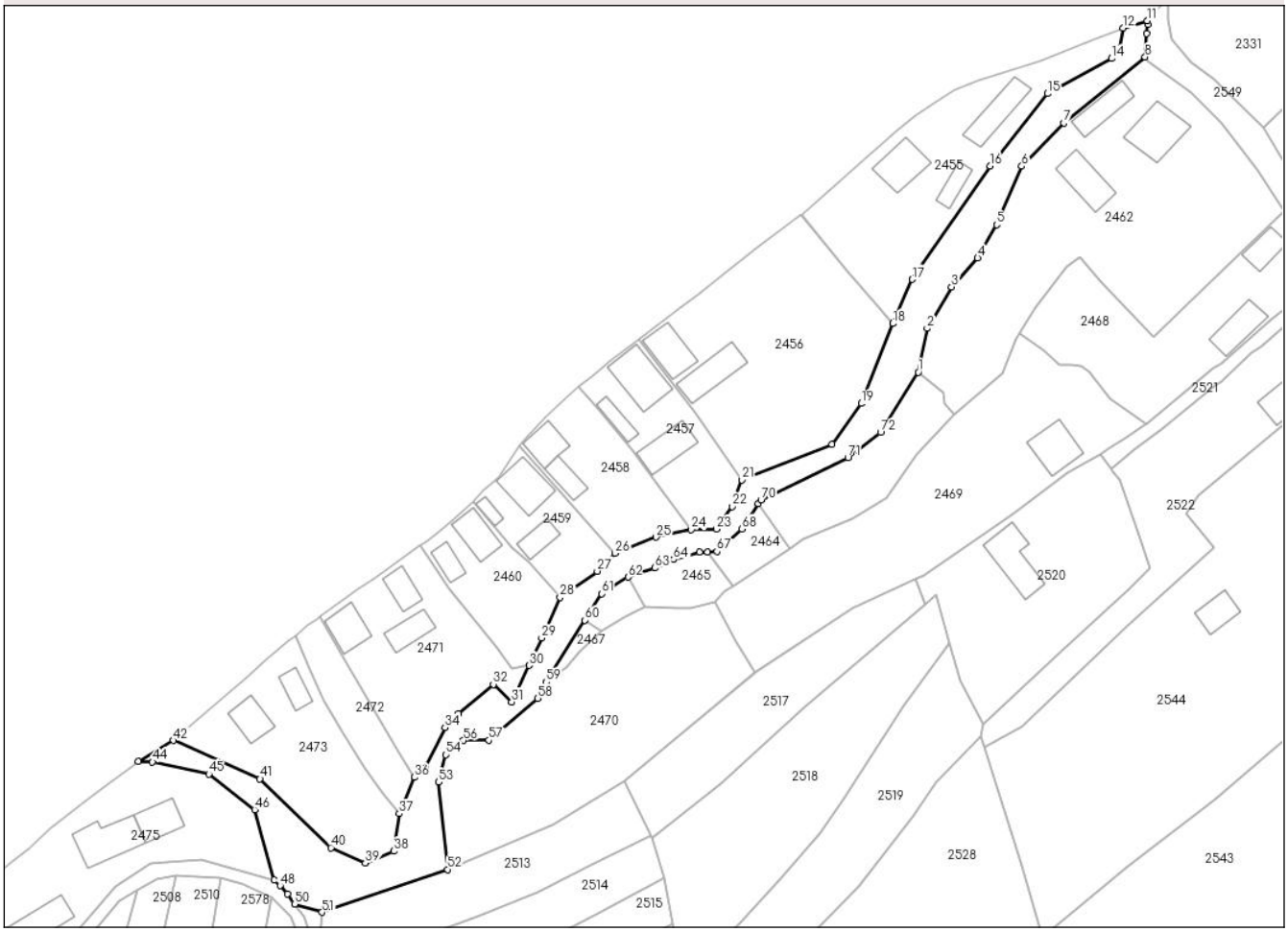
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.906	parte din nr. top. 1827

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	2.709	-	-	-	
2	ape curgatoare	NU	197	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	426.348,203 698.479,727	2	426.350,428 698.490,742	11.237
4	426.363,162 698.508,412	5	426.367,905 698.516,779	9.618
7	426.384,768 698.542,329	8	426.405,238 698.558,89	26.33
10	426.405,911 698.567,129	11	426.405,8 698.568,006	0.884

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	426.350,428 698.490,742	3	426.356,57 698.501,15	12.085
5	426.367,905 698.516,779	6	426.374,231 698.531,478	16.002
8	426.405,238 698.558,89	9	426.405,579 698.564,786	5.906
11	426.405,8 698.568,006	12	426.399,698 698.566,128	6.384

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	426.356,57 698.501,15	4	426.363,162 698.508,412	9.808
6	426.374,231 698.531,478	7	426.384,768 698.542,329	15.125
9	426.405,579 698.564,786	10	426.405,911 698.567,129	2.366
12	426.399,698 698.566,128	13	426.398,662 698.559,802	6.41

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	426.398,662 698.559,802	14	426.396,83 698.558,506	2.244
16	426.366,229 698.531,501	17	426.346,649 698.503,058	34.531
19	426.333,889 698.471,869	20	426.326,546 698.461,636	12.595
22	426.301,393 698.445,979	23	426.297,46 698.440,32	6.891
25	426.282,314 698.438,324	26	426.271,983 698.434,275	11.096
28	426.258,135 698.423,177	29	426.253,54 698.413,0	11.166
31	426.246,003 698.396,933	32	426.241,383 698.401,352	6.393
34	426.229,204 698.390,558	35	426.224,322 698.380,27	11.388
37	426.217,783 698.368,845	38	426.216,297 698.359,458	9.504
40	426.200,553 698.360,316	41	426.182,689 698.377,608	24.862
43	426.152,137 698.381,917	44	426.155,675 698.381,863	3.539
46	426.181,354 698.369,849	47	426.186,297 698.352,228	18.301
49	426.189,65 698.348,778	50	426.191,38 698.346,13	3.163
52	426.229,857 698.354,856	53	426.227,676 698.376,753	22.005
55	426.231,031 698.385,349	56	426.233,885 698.387,247	3.427
58	426.252,579 698.397,778	59	426.254,717 698.401,882	4.628
61	426.268,633 698.424,065	62	426.275,239 698.428,272	7.832
64	426.286,665 698.432,666	65	426.293,204 698.434,563	6.809
67	426.297,592 698.434,69	68	426.303,923 698.440,392	8.52
70	426.308,694 698.447,655	71	426.330,531 698.458,336	24.31

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
14	426.396,83 698.558,506	15	426.380,682 698.549,709	18.389
17	426.346,649 698.503,058	18	426.341,811 698.491,968	12.1
20	426.326,546 698.461,636	21	426.303,895 698.452,651	24.369
23	426.297,46 698.440,32	24	426.291,175 698.440,17	6.287
26	426.271,983 698.434,275	27	426.267,528 698.429,743	6.355
29	426.253,54 698.413,0	30	426.250,359 698.406,087	7.61
32	426.241,383 698.401,352	33	426.232,66 698.393,978	11.423
35	426.224,322 698.380,27	36	426.221,507 698.377,987	3.624
38	426.216,297 698.359,458	39	426.209,209 698.356,451	7.699
41	426.182,689 698.377,608	42	426.160,978 698.387,269	23.763
44	426.155,675 698.381,863	45	426.169,833 698.378,786	14.489
47	426.186,297 698.352,228	48	426.187,778 698.350,794	2.062
50	426.191,38 698.346,13	51	426.198,305 698.344,117	7.212
53	426.227,676 698.376,753	54	426.229,45 698.383,647	7.119
56	426.233,885 698.387,247	57	426.240,282 698.387,322	6.397
59	426.254,717 698.401,882	60	426.264,348 698.417,454	18.309
62	426.275,239 698.428,272	63	426.281,939 698.430,558	7.08
65	426.293,204 698.434,563	66	426.295,246 698.434,622	2.043
68	426.303,923 698.440,392	69	426.308,037 698.446,655	7.493
71	426.330,531 698.458,336	72	426.338,739 698.464,597	10.324

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
15	426.380,682 698.549,709	16	426.366,229 698.531,501	23.247
18	426.341,811 698.491,968	19	426.333,889 698.471,869	21.603
21	426.303,895 698.452,651	22	426.301,393 698.445,979	7.125
24	426.291,175 698.440,17	25	426.282,314 698.438,324	9.051
27	426.267,528 698.429,743	28	426.258,135 698.423,177	11.46
30	426.250,359 698.406,087	31	426.246,003 698.396,933	10.138
33	426.232,66 698.393,978	34	426.229,204 698.390,558	4.861
36	426.221,507 698.377,987	37	426.217,783 698.368,845	9.871
39	426.209,209 698.356,451	40	426.200,553 698.360,316	9.48
42	426.160,978 698.387,269	43	426.152,137 698.381,917	10.335
45	426.169,833 698.378,786	46	426.181,354 698.369,849	14.581
48	426.187,778 698.350,794	49	426.189,65 698.348,778	2.751
51	426.198,305 698.344,117	52	426.229,857 698.354,856	33.33
54	426.229,45 698.383,647	55	426.231,031 698.385,349	2.323
57	426.240,282 698.387,322	58	426.252,579 698.397,778	16.141
60	426.264,348 698.417,454	61	426.268,633 698.424,065	7.878
63	426.281,939 698.430,558	64	426.286,665 698.432,666	5.174
66	426.295,246 698.434,622	67	426.297,592 698.434,69	2.347
69	426.308,037 698.446,655	70	426.308,694 698.447,655	1.196
72	426.338,739 698.464,597	1	426.348,203 698.479,727	17.846

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2462

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:2167-Văleni

Adresa: Loc. Valeni, Nr. 114, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.570	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1827

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valeni, Nr. 114, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:260 mp; Casă de tip D+P
A1.2		Loc. Valeni, Nr. 114, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Anexă de tip P
A1.3		Loc. Valeni, Nr. 114, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; Anexă de tip P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2462 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 5646, din 12/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **HÎRB ILEANA**	
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **HÎRB ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

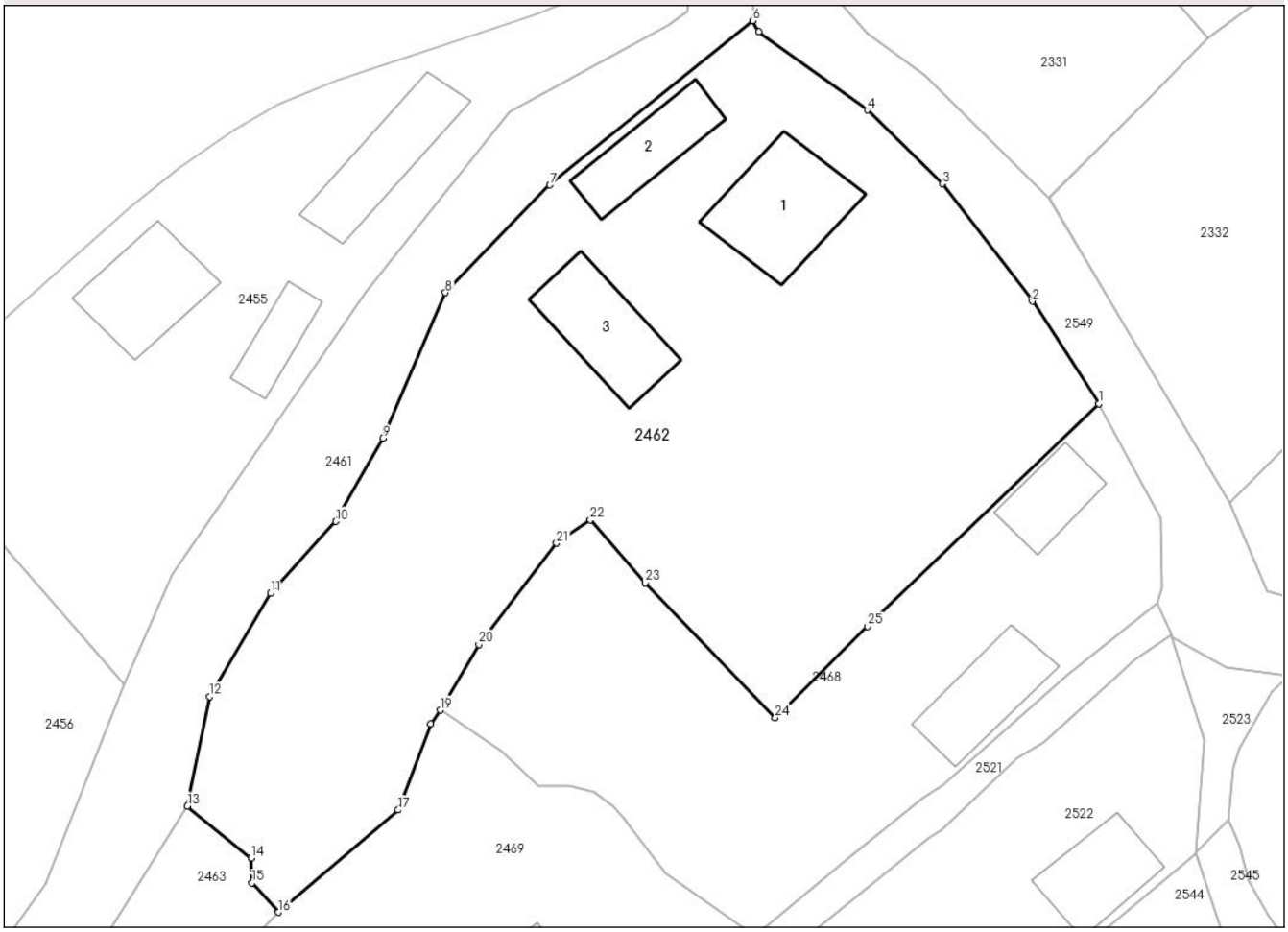
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.570	parte din nr. top. 1827

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	-	-	-	
2	faneata	DA	2.570	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	130	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:260 mp; Casă de tip D+P
A1.2		constructii anexa	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Anexă de tip P
A1.3		constructii anexa	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; Anexă de tip P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.440,156 698.520,262	2	426.433,461 698.530,609	12.324

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	426.433,461 698.530,609	3	426.424,375 698.542,444	14.921

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	426.424,375 698.542,444	4	426.416,824 698.549,896	10.609
5	426.405,871 698.557,774	6	426.405,238 698.558,89	1.283
7	426.384,768 698.542,329	8	426.374,231 698.531,478	15.125
9	426.367,905 698.516,779	10	426.363,162 698.508,412	9.618
11	426.356,57 698.501,15	12	426.350,428 698.490,742	12.085
13	426.348,203 698.479,727	14	426.354,624 698.474,485	8.289
15	426.354,702 698.471,965	16	426.357,361 698.469,018	3.969
17	426.369,476 698.479,315	18	426.372,735 698.488,012	9.288
19	426.373,712 698.489,382	20	426.377,607 698.496,008	7.686
21	426.385,44 698.506,211	22	426.388,87 698.508,585	4.171
23	426.394,37 698.502,21	24	426.407,515 698.488,599	18.922
25	426.416,825 698.497,837	1	426.440,156 698.520,262	32.361

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	426.416,824 698.549,896	5	426.405,871 698.557,774	13.492
6	426.405,238 698.558,89	7	426.384,768 698.542,329	26.33
8	426.374,231 698.531,478	9	426.367,905 698.516,779	16.002
10	426.363,162 698.508,412	11	426.356,57 698.501,15	9.808
12	426.350,428 698.490,742	13	426.348,203 698.479,727	11.237
14	426.354,624 698.474,485	15	426.354,702 698.471,965	2.521
16	426.357,361 698.469,018	17	426.369,476 698.479,315	15.9
18	426.372,735 698.488,012	19	426.373,712 698.489,382	1.683
20	426.377,607 698.496,008	21	426.385,44 698.506,211	12.863
22	426.388,87 698.508,585	23	426.394,37 698.502,21	8.42
24	426.407,515 698.488,599	25	426.416,825 698.497,837	13.116

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2463

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. CF vechi:2167-Văleni

Adresa: Loc. Valeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		714	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1827

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2463 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 5654, din 12/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **ANDREICA ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

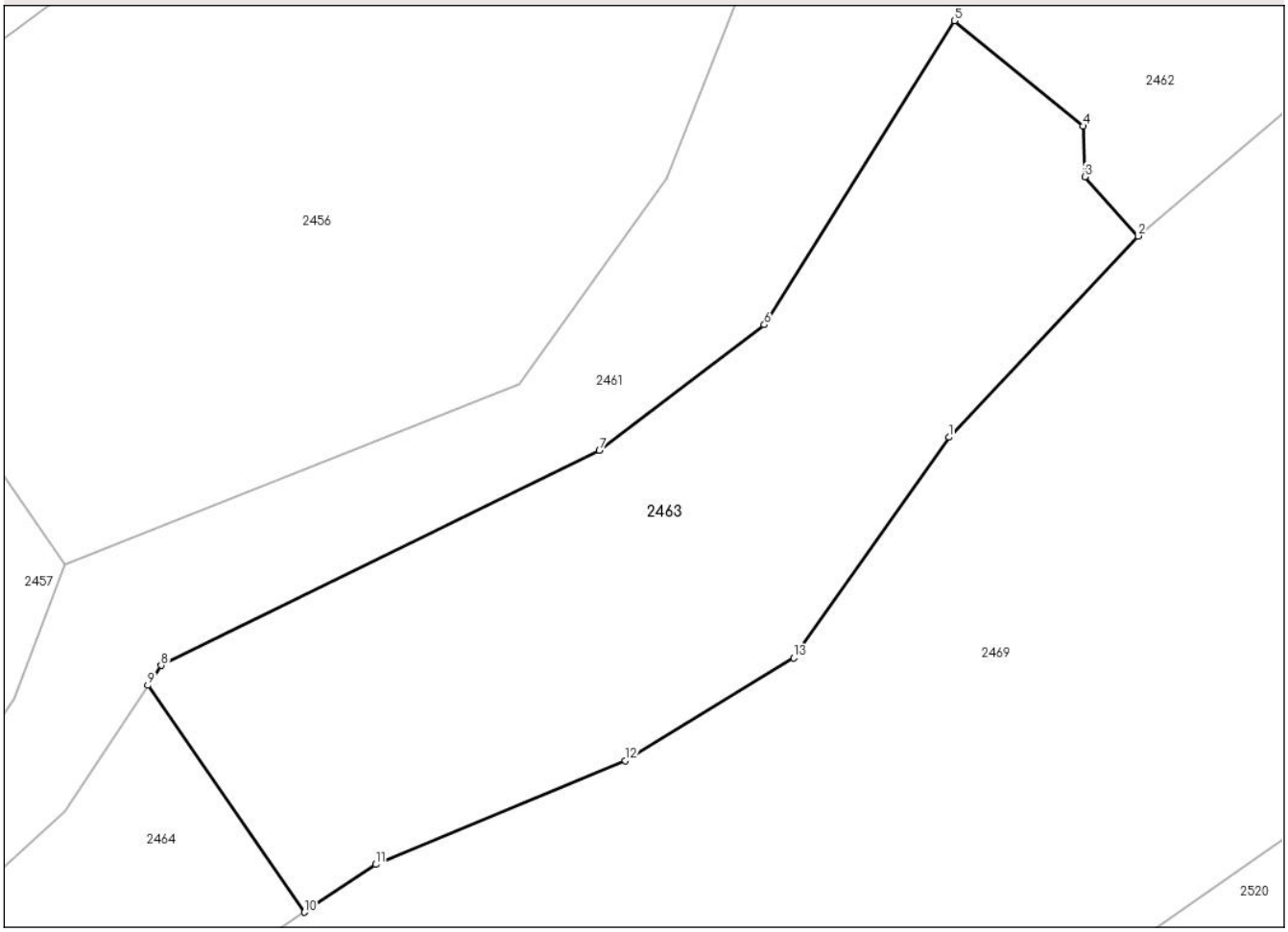
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	714	parte din nr. top. 1827

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	367	-	-	-	
2	faneata	NU	347	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.347,927 698.459,001	2	426.357,361 698.469,018	13.76
2	426.357,361 698.469,018	3	426.354,702 698.471,965	3.969
3	426.354,702 698.471,965	4	426.354,624 698.474,485	2.521
4	426.354,624 698.474,485	5	426.348,203 698.479,727	8.289

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.348,203 698.479,727	6	426.338,739 698.464,597	17.846
6	426.338,739 698.464,597	7	426.330,531 698.458,336	10.324
7	426.330,531 698.458,336	8	426.308,694 698.447,655	24.31
8	426.308,694 698.447,655	9	426.308,037 698.446,655	1.196
9	426.308,037 698.446,655	10	426.315,829 698.435,375	13.709
10	426.315,829 698.435,375	11	426.319,375 698.437,75	4.268
11	426.319,375 698.437,75	12	426.331,808 698.442,92	13.465
12	426.331,808 698.442,92	13	426.340,195 698.448,031	9.822
13	426.340,195 698.448,031	1	426.347,927 698.459,001	13.421

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2464

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:2167-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		189	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1827

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2464 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 5662, din 12/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **GODJA ȘTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

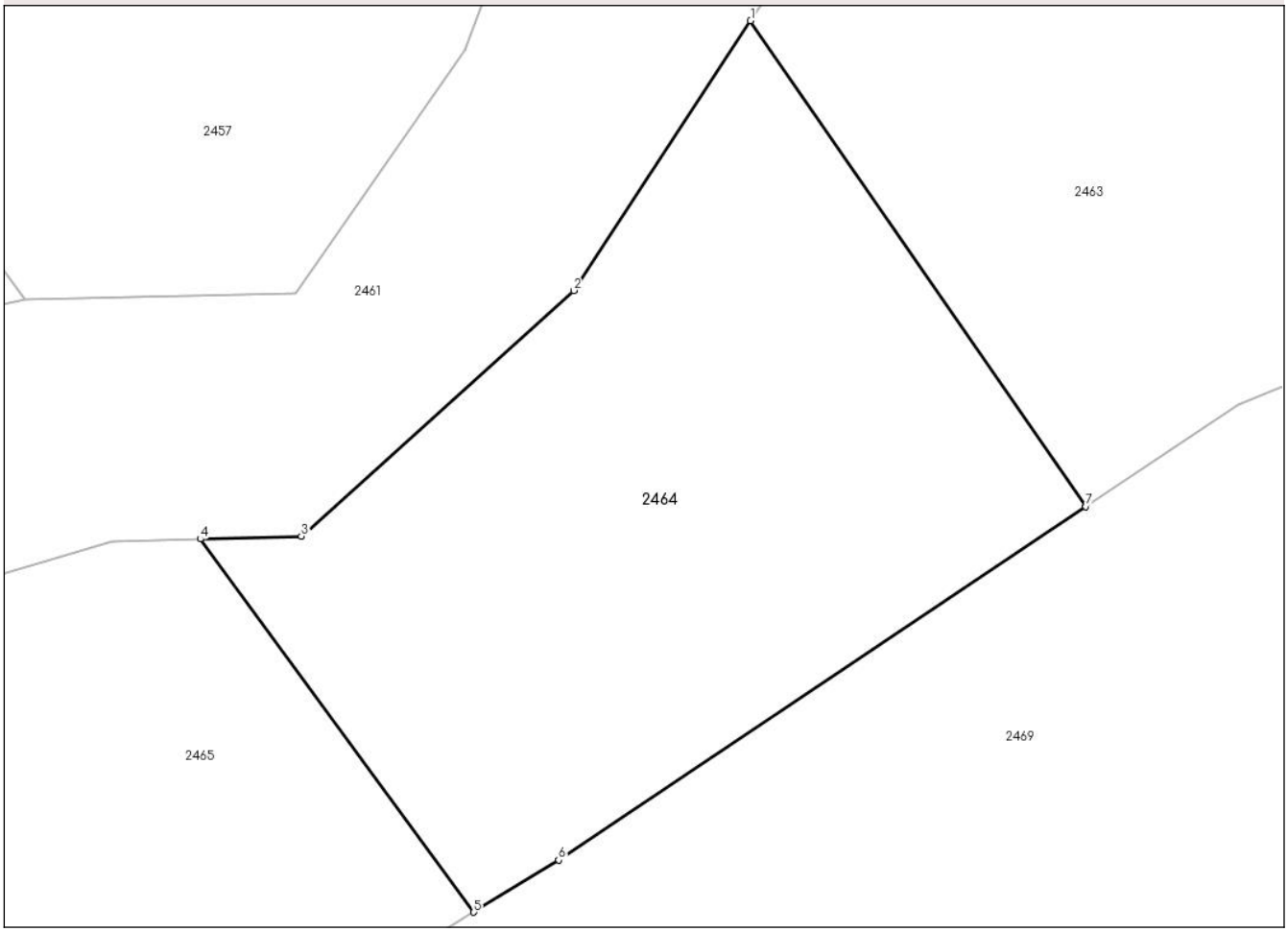
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	189	parte din nr. top. 1827

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	189	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.308,037 698.446,655	2	426.303,923 698.440,392	7.493
2	426.303,923 698.440,392	3	426.297,592 698.434,69	8.52
3	426.297,592 698.434,69	4	426.295,246 698.434,622	2.347
4	426.295,246 698.434,622	5	426.301,604 698.425,958	10.746
5	426.301,604 698.425,958	6	426.303,574 698.427,169	2.312

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.303,574 698.427,169	7	426.315,829 698.435,375	14.748
7	426.315,829 698.435,375	1	426.308,037 698.446,655	13.709

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2465

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. CF vechi:2167-Văleni

Adresa: Loc. Valeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		248	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1827

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2465 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 5672, din 12/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **MOLDOVAN DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

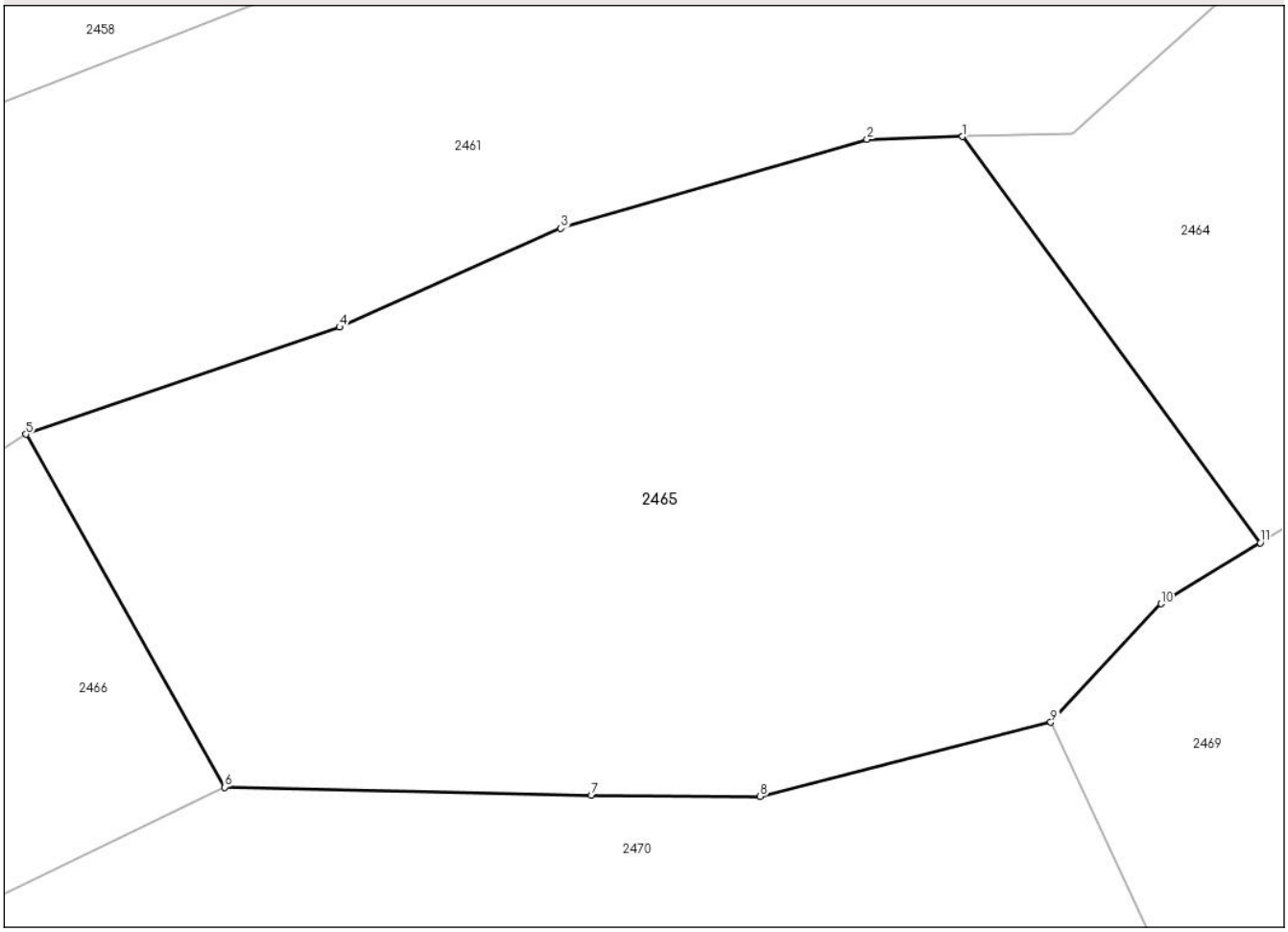
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	248	parte din nr. top. 1827

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	52	-	-	-	
2	faneata	NU	196	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.295,246 698.434,622	2	426.293,204 698.434,563	2.043
2	426.293,204 698.434,563	3	426.286,665 698.432,666	6.809
3	426.286,665 698.432,666	4	426.281,939 698.430,558	5.174
4	426.281,939 698.430,558	5	426.275,239 698.428,272	7.08

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.275,239 698.428,272	6	426.279,485 698.420,742	8.645
6	426.279,485 698.420,742	7	426.287,322 698.420,568	7.839
7	426.287,322 698.420,568	8	426.290,925 698.420,55	3.603
8	426.290,925 698.420,55	9	426.297,13 698.422,127	6.402
9	426.297,13 698.422,127	10	426.299,488 698.424,658	3.459
10	426.299,488 698.424,658	11	426.301,604 698.425,958	2.484
11	426.301,604 698.425,958	1	426.295,246 698.434,622	10.746

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2466

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:839-Văleni

Adresa: Loc. Valeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		102	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1847

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2466 / 12/12/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 6441, din 12/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **TOMOIAGĂ VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

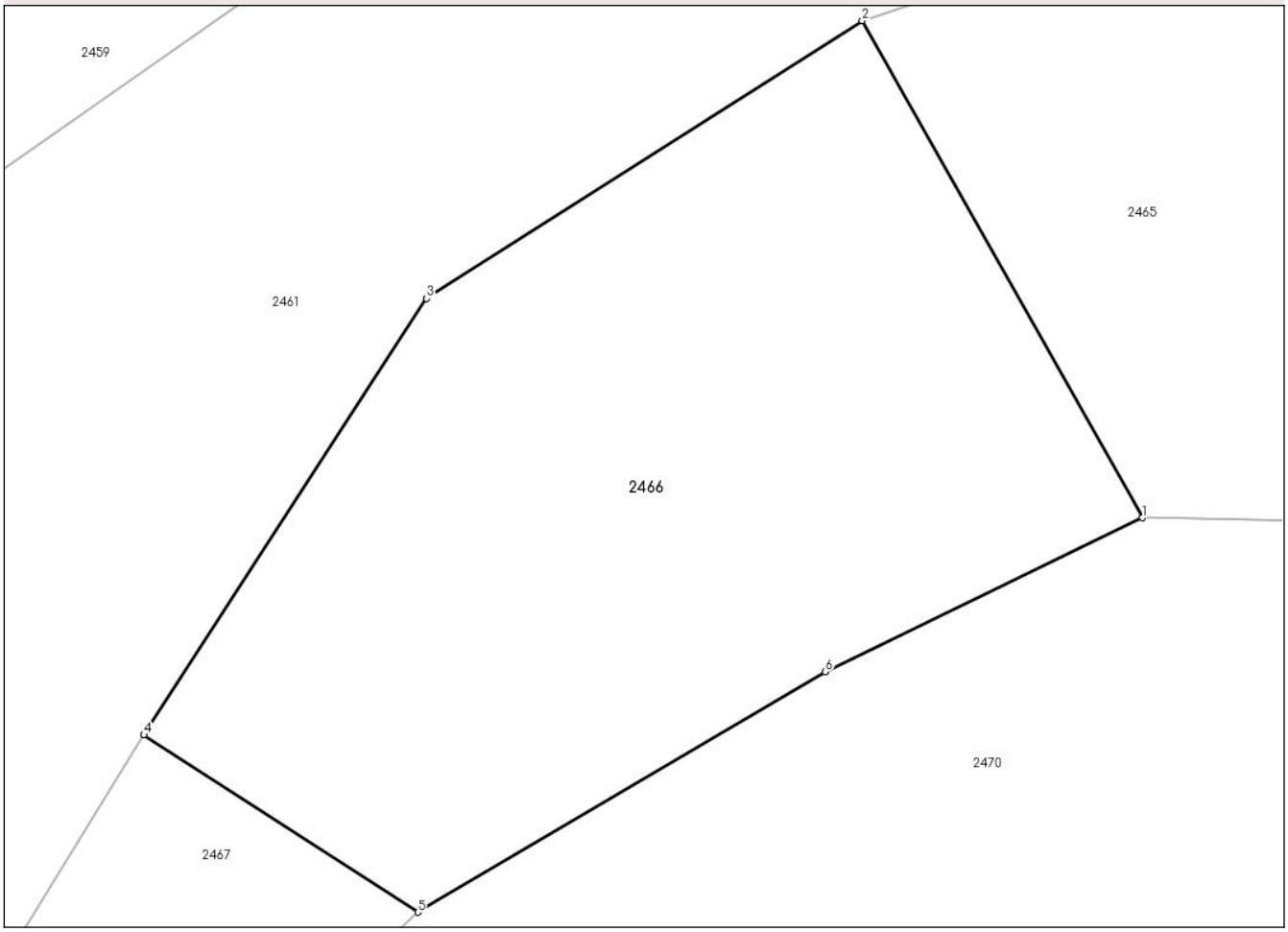
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	102	parte din nr. top. 1847

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	102	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.279,485 698.420,742	2	426.275,239 698.428,272	8.645
2	426.275,239 698.428,272	3	426.268,633 698.424,065	7.832
3	426.268,633 698.424,065	4	426.264,348 698.417,454	7.878
4	426.264,348 698.417,454	5	426.268,5 698.414,769	4.945
5	426.268,5 698.414,769	6	426.274,679 698.418,41	7.172

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.274,679 698.418,41	1	426.279,485 698.420,742	5.342

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2467

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:839-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		50	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1847

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2467 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 5677, din 12/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **GODJA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

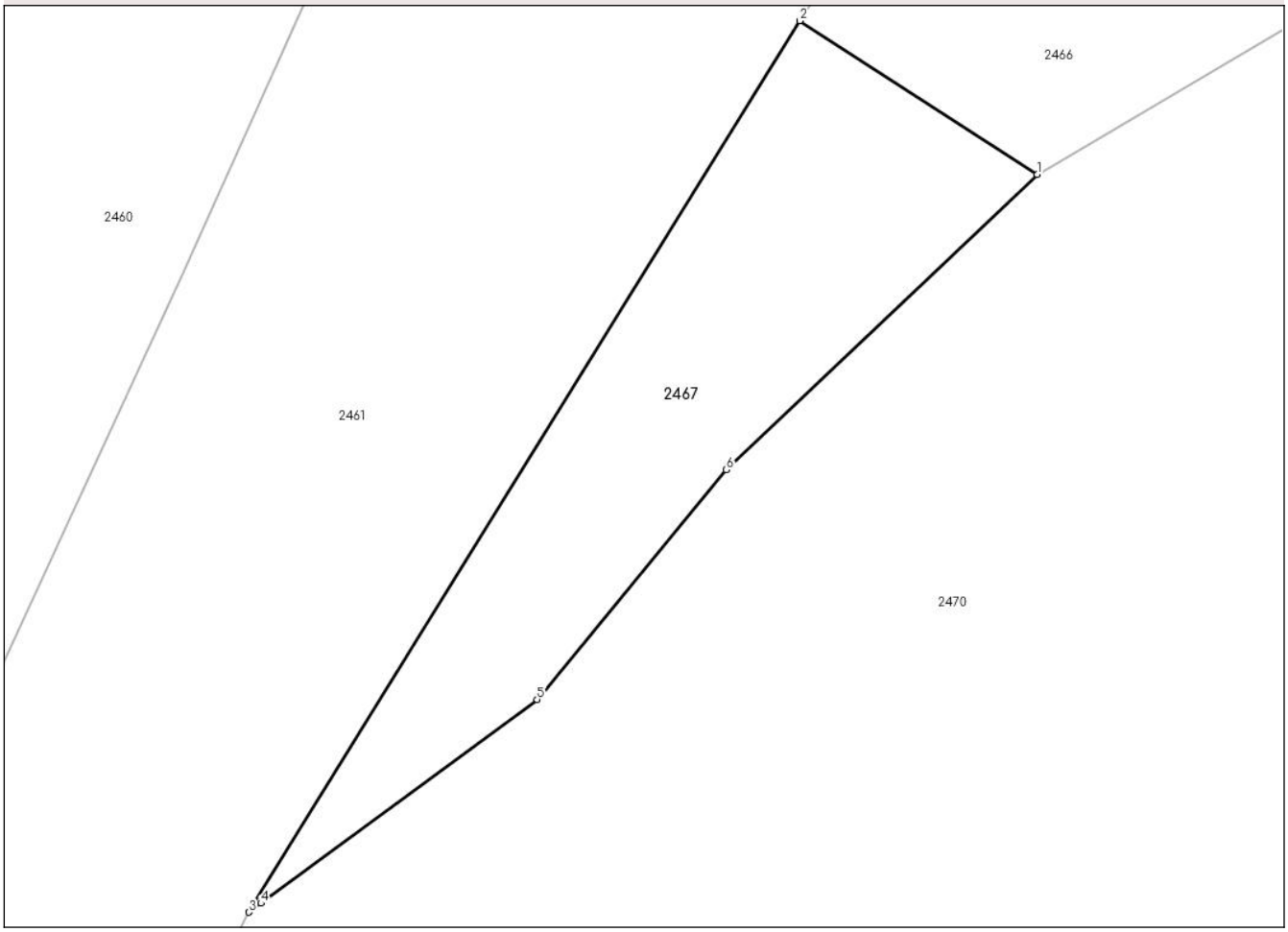
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	50	parte din nr. top. 1847

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	50	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.268,5 698.414,769	2	426.264,348 698.417,454	4.945
2	426.264,348 698.417,454	3	426.254,717 698.401,882	18.309
3	426.254,717 698.401,882	4	426.254,928 698.402,038	0.262
4	426.254,928 698.402,038	5	426.259,753 698.405,599	5.997
5	426.259,753 698.405,599	6	426.263,066 698.409,609	5.202

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.263,066 698.409,609	1	426.268,5 698.414,769	7.494

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2468

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:2167-Văleni

Adresa: Loc. Valeni, Nr. 115, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.566	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1827

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valeni, Nr. 115, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Casă de locuit de tip P
A1.2		Loc. Valeni, Nr. 115, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Anexă de tip P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2468 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 5678, din 12/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **GOGEA ILEANA**	
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GOGEA ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

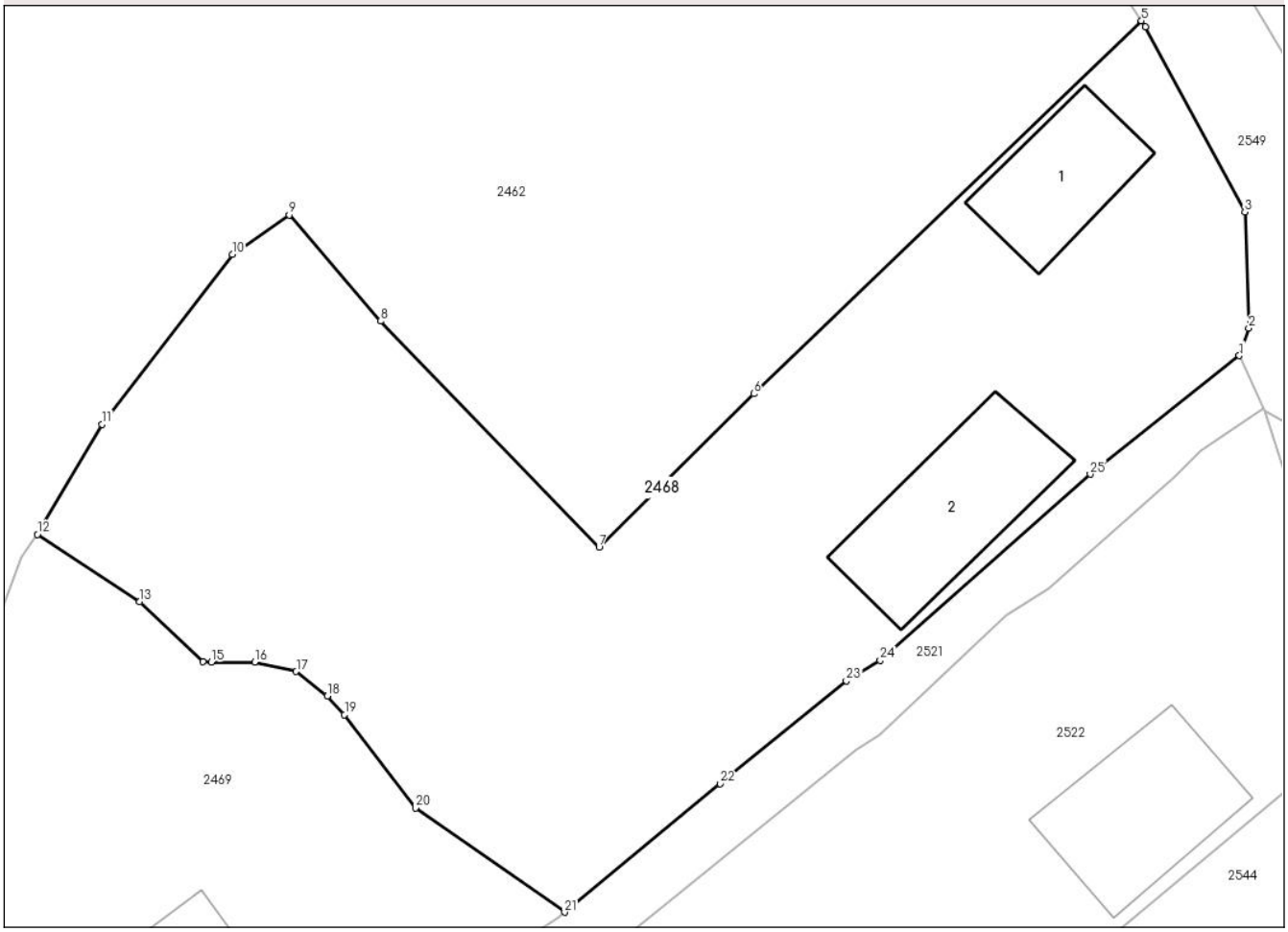
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.566	parte din nr. top. 1827

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	-	-	-	
2	faneata	DA	766	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Casă de locuit de tip P
A1.2		constructii anexa	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Anexă de tip P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.446,039 698.500,129	2	426.446,615 698.501,792	1.76
3	426.446,38 698.508,76	4	426.440,389 698.519,903	12.651

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	426.446,615 698.501,792	3	426.446,38 698.508,76	6.972
4	426.440,389 698.519,903	5	426.440,156 698.520,262	0.428

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.440,156 698.520,262	6	426.416,825 698.497,837	32.361
7	426.407,515 698.488,599	8	426.394,37 698.502,21	18.922
9	426.388,87 698.508,585	10	426.385,44 698.506,211	4.171
11	426.377,607 698.496,008	12	426.373,712 698.489,382	7.686
13	426.379,875 698.485,335	14	426.383,671 698.481,733	5.233
15	426.384,186 698.481,707	16	426.386,787 698.481,707	2.601
17	426.389,291 698.481,145	18	426.391,17 698.479,676	2.385
19	426.392,201 698.478,547	20	426.396,467 698.472,938	7.047
21	426.405,437 698.466,674	22	426.414,805 698.474,396	12.14
23	426.422,397 698.480,574	24	426.424,429 698.481,813	2.38
25	426.437,07 698.493,0	1	426.446,039 698.500,129	11.457

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.416,825 698.497,837	7	426.407,515 698.488,599	13.116
8	426.394,37 698.502,21	9	426.388,87 698.508,585	8.42
10	426.385,44 698.506,211	11	426.377,607 698.496,008	12.863
12	426.373,712 698.489,382	13	426.379,875 698.485,335	7.373
14	426.383,671 698.481,733	15	426.384,186 698.481,707	0.515
16	426.386,787 698.481,707	17	426.389,291 698.481,145	2.566
18	426.391,17 698.479,676	19	426.392,201 698.478,547	1.529
20	426.396,467 698.472,938	21	426.405,437 698.466,674	10.941
22	426.414,805 698.474,396	23	426.422,397 698.480,574	9.788
24	426.424,429 698.481,813	25	426.437,07 698.493,0	16.88

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2469

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. CF vechi:2167-Văleni

Adresa: Loc. Valeni, Nr. 115A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.772	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1827

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valeni, Nr. 115A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:212 mp; Casă de tip P+M

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2469 / 19/12/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 6550, din 19/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **GOGEA PETRU**	
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **GOGEA PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

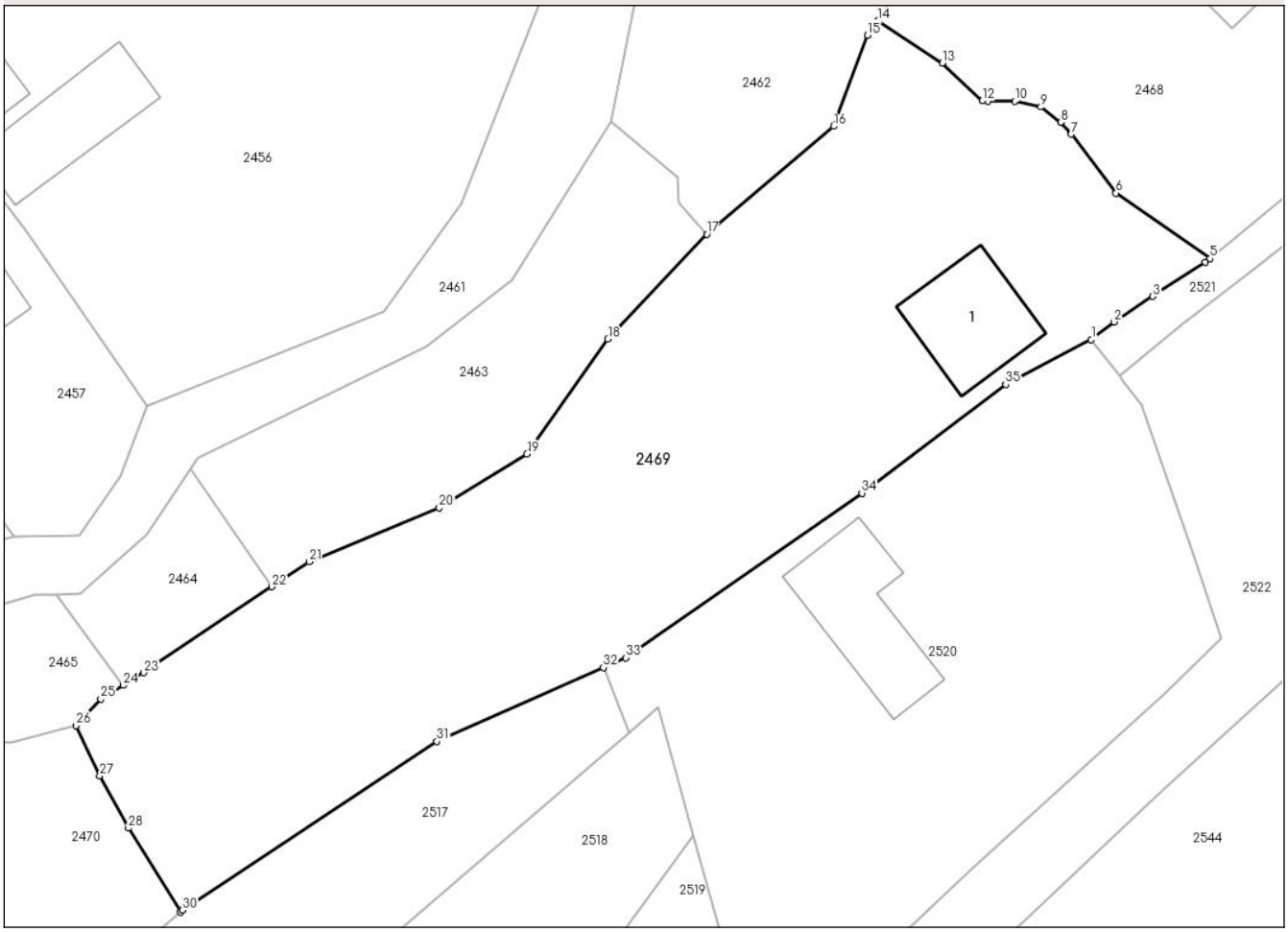
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.772	parte din nr. top. 1827

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	-	-	-	
2	faneata	DA	1.061	-	-	-	
3	faneata	NU	1.011	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	106	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:212 mp; Casă de tip P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.394,093 698.458,969	2	426.396,262 698.460,64	2.737
3	426.399,946 698.463,088	4	426.405,009 698.466,321	6.007

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	426.396,262 698.460,64	3	426.399,946 698.463,088	4.424
4	426.405,009 698.466,321	5	426.405,437 698.466,674	0.555

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.405,437 698.466,674	6	426.396,467 698.472,938	10.941
7	426.392,201 698.478,547	8	426.391,17 698.479,676	1.529
9	426.389,291 698.481,145	10	426.386,787 698.481,707	2.566
11	426.384,186 698.481,707	12	426.383,671 698.481,733	0.515
13	426.379,875 698.485,335	14	426.373,712 698.489,382	7.373
15	426.372,735 698.488,012	16	426.369,476 698.479,315	9.288
17	426.357,361 698.469,018	18	426.347,927 698.459,001	13.76
19	426.340,195 698.448,031	20	426.331,808 698.442,92	9.822
21	426.319,375 698.437,75	22	426.315,829 698.435,375	4.268
23	426.303,574 698.427,169	24	426.301,604 698.425,958	2.312
25	426.299,488 698.424,658	26	426.297,13 698.422,127	3.459
27	426.299,386 698.417,32	28	426.302,129 698.412,339	5.686
29	426.307,077 698.404,319	30	426.307,298 698.404,502	0.286
31	426.331,592 698.420,611	32	426.347,495 698.427,658	17.394
33	426.349,613 698.428,597	34	426.372,18 698.444,306	27.496
35	426.385,932 698.454,665	1	426.394,093 698.458,969	9.226

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.396,467 698.472,938	7	426.392,201 698.478,547	7.047
8	426.391,17 698.479,676	9	426.389,291 698.481,145	2.385
10	426.386,787 698.481,707	11	426.384,186 698.481,707	2.601
12	426.383,671 698.481,733	13	426.379,875 698.485,335	5.233
14	426.373,712 698.489,382	15	426.372,735 698.488,012	1.683
16	426.369,476 698.479,315	17	426.357,361 698.469,018	15.9
18	426.347,927 698.459,001	19	426.340,195 698.448,031	13.421
20	426.331,808 698.442,92	21	426.319,375 698.437,75	13.465
22	426.315,829 698.435,375	23	426.303,574 698.427,169	14.748
24	426.301,604 698.425,958	25	426.299,488 698.424,658	2.484
26	426.297,13 698.422,127	27	426.299,386 698.417,32	5.31
28	426.302,129 698.412,339	29	426.307,077 698.404,319	9.423
30	426.307,298 698.404,502	31	426.331,592 698.420,611	29.15
32	426.347,495 698.427,658	33	426.349,613 698.428,597	2.317
34	426.372,18 698.444,306	35	426.385,932 698.454,665	17.217

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2470

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. CF vechi:839-Văleni

Adresa: Loc. Valeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.467	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1847

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2470 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 5679, din 12/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **MĂRGINEAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

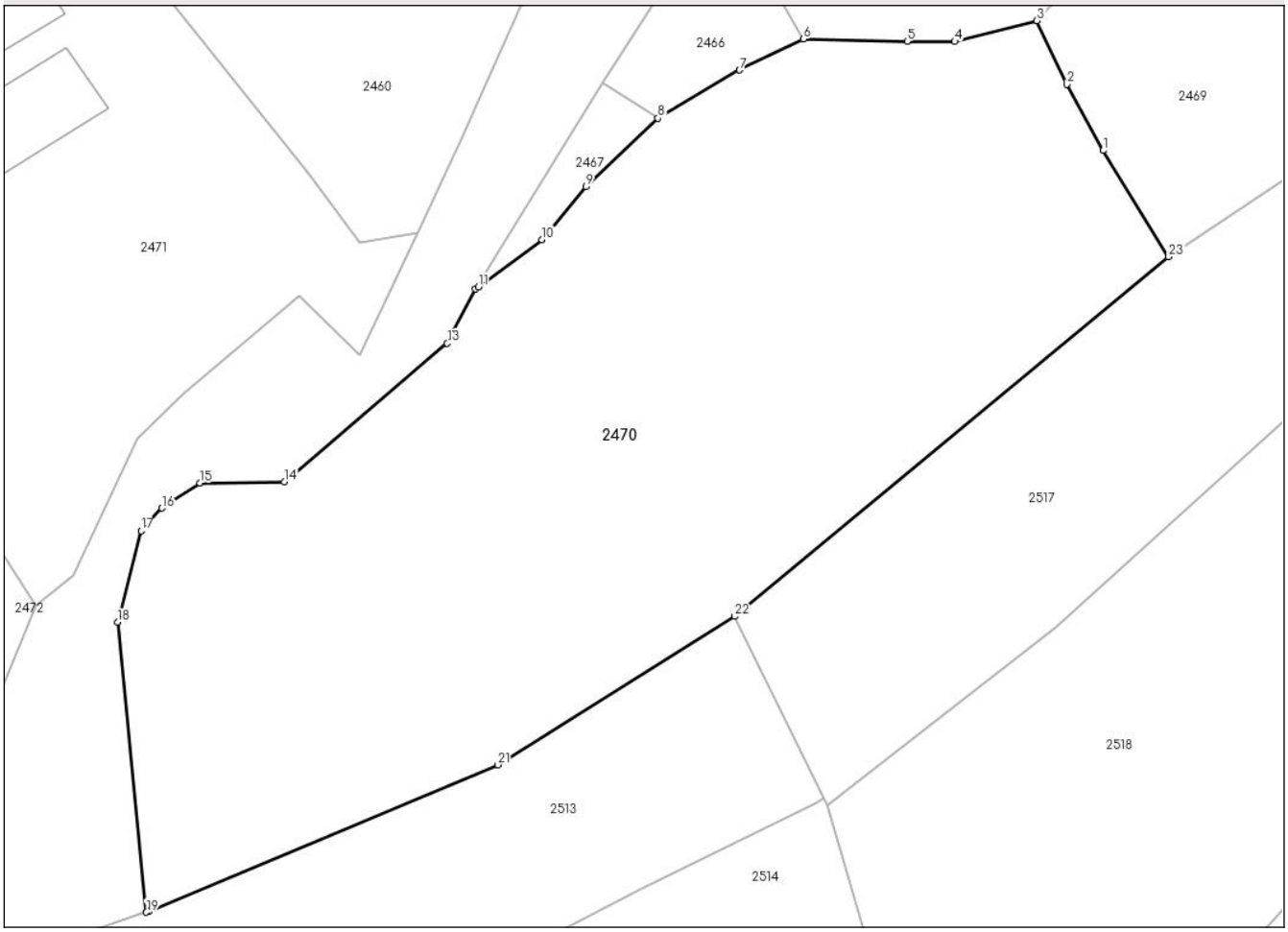
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.467	parte din nr. top. 1847

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	612	-	-	-	
2	faneata	NU	1.855	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.302,129 698.412,339	2	426.299,386 698.417,32	5.686
3	426.297,13 698.422,127	4	426.290,925 698.420,55	6.402
5	426.287,322 698.420,568	6	426.279,485 698.420,742	7.839
7	426.274,679 698.418,41	8	426.268,5 698.414,769	7.172

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	426.299,386 698.417,32	3	426.297,13 698.422,127	5.31
4	426.290,925 698.420,55	5	426.287,322 698.420,568	3.603
6	426.279,485 698.420,742	7	426.274,679 698.418,41	5.342
8	426.268,5 698.414,769	9	426.263,066 698.409,609	7.494

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	426.263,066 698.409,609	10	426.259,753 698.405,599	5.202
11	426.254,928 698.402,038	12	426.254,717 698.401,882	0.262
13	426.252,579 698.397,778	14	426.240,282 698.387,322	16.141
15	426.233,885 698.387,247	16	426.231,031 698.385,349	3.427
17	426.229,45 698.383,647	18	426.227,676 698.376,753	7.119
19	426.229,857 698.354,856	20	426.230,0 698.354,905	0.151
21	426.256,397 698.365,974	22	426.274,276 698.377,173	21.097
23	426.307,077 698.404,319	1	426.302,129 698.412,339	9.423

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	426.259,753 698.405,599	11	426.254,928 698.402,038	5.997
12	426.254,717 698.401,882	13	426.252,579 698.397,778	4.628
14	426.240,282 698.387,322	15	426.233,885 698.387,247	6.397
16	426.231,031 698.385,349	17	426.229,45 698.383,647	2.323
18	426.227,676 698.376,753	19	426.229,857 698.354,856	22.005
20	426.230,0 698.354,905	21	426.256,397 698.365,974	28.624
22	426.274,276 698.377,173	23	426.307,077 698.404,319	42.578

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2471

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:839-Văleni

Adresa: Loc. Valeni, Nr. 104, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.408	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1847

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valeni, Nr. 104, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:160 mp; Casă de locuit de tip P+1
A1.2		Loc. Valeni, Nr. 104, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Casă de locuit de tip P
A1.3		Loc. Valeni, Nr. 104, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Anexă de tip P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2471 / 13/11/2024		
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr.17519, din 08/08/2018 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMUREȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POP GHEORGHE**	
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **POP GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.408	parte din nr. top. 1847

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	-	-	-	
2	faneata	DA	608	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:160 mp; Casă de locuit de tip P+1
A1.2		constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Casă de locuit de tip P
A1.3		constructii anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Anexă de tip P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.242,074 698.410,647	2	426.230,14 698.425,516	19.066
2	426.230,14 698.425,516	3	426.222,937 698.436,232	12.912
3	426.222,937 698.436,232	4	426.211,642 698.428,171	13.875
4	426.211,642 698.428,171	5	426.207,472 698.425,229	5.105
5	426.207,472 698.425,229	6	426.197,642 698.418,28	12.038
6	426.197,642 698.418,28	7	426.204,85 698.406,074	14.175
7	426.204,85 698.406,074	8	426.217,073 698.384,809	24.528
8	426.217,073 698.384,809	9	426.221,507 698.377,987	8.136
9	426.221,507 698.377,987	10	426.224,322 698.380,27	3.624
10	426.224,322 698.380,27	11	426.229,204 698.390,558	11.388
11	426.229,204 698.390,558	12	426.232,66 698.393,978	4.861
12	426.232,66 698.393,978	13	426.241,383 698.401,352	11.423
13	426.241,383 698.401,352	14	426.246,003 698.396,933	6.393
14	426.246,003 698.396,933	15	426.250,359 698.406,087	10.138
15	426.250,359 698.406,087	16	426.245,93 698.405,397	4.482
16	426.245,93 698.405,397	1	426.242,074 698.410,647	6.514

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2472

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:839-Văleni

Adresa: Loc. Valeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		446	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1847

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2472 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 5680, din 12/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B1	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **MĂRGINEAN MARIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	446	parte din nr. top. 1847

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	446	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.217,073 698.384,809	2	426.204,85 698.406,074	24.528
2	426.204,85 698.406,074	3	426.197,642 698.418,28	14.175
3	426.197,642 698.418,28	4	426.197,085 698.417,886	0.682
4	426.197,085 698.417,886	5	426.194,818 698.416,133	2.866
5	426.194,818 698.416,133	6	426.191,534 698.413,372	4.29

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.191,534 698.413,372	7	426.195,09 698.405,674	8.48
7	426.195,09 698.405,674	8	426.198,783 698.397,455	9.011
8	426.198,783 698.397,455	9	426.203,501 698.389,343	9.384
9	426.203,501 698.389,343	10	426.208,968 698.380,329	10.542
10	426.208,968 698.380,329	11	426.213,435 698.374,11	7.657
11	426.213,435 698.374,11	12	426.217,783 698.368,845	6.828
12	426.217,783 698.368,845	13	426.221,507 698.377,987	9.871
13	426.221,507 698.377,987	1	426.217,073 698.384,809	8.136

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2473

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:839-Văleni

Adresa: Loc. Valeni, Nr. 103, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.362	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1847

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valeni, Nr. 103, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Casă de tip P
A1.2		Loc. Valeni, Nr. 103, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Anexă de tip P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2473 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 5681, din 12/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **MĂRGINEAN IOAN**	
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MĂRGINEAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.362	parte din nr. top. 1847

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	-	-	-	
2	faneata	DA	362	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Casă de tip P
A1.2		constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Anexă de tip P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.203,501 698.389,343	2	426.198,783 698.397,455	9.384
2	426.198,783 698.397,455	3	426.195,09 698.405,674	9.011

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	426.195,09 698.405,674	4	426.191,534 698.413,372	8.48
4	426.191,534 698.413,372	5	426.191,419 698.413,276	0.15
5	426.191,419 698.413,276	6	426.189,984 698.412,215	1.785
6	426.189,984 698.412,215	7	426.183,824 698.407,019	8.059
7	426.183,824 698.407,019	8	426.179,686 698.403,528	5.414
8	426.179,686 698.403,528	9	426.160,978 698.387,269	24.786
9	426.160,978 698.387,269	10	426.182,689 698.377,608	23.763
10	426.182,689 698.377,608	11	426.200,553 698.360,316	24.862
11	426.200,553 698.360,316	12	426.209,209 698.356,451	9.48
12	426.209,209 698.356,451	13	426.216,297 698.359,458	7.699
13	426.216,297 698.359,458	14	426.217,783 698.368,845	9.504
14	426.217,783 698.368,845	15	426.213,435 698.374,11	6.828
15	426.213,435 698.374,11	16	426.208,968 698.380,329	7.657
16	426.208,968 698.380,329	1	426.203,501 698.389,343	10.542

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2475

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:839-Văleni

Adresa: Loc. Valeni, Nr. 102, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.120	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1847

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valeni, Nr. 102, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:276 mp; Casă de tip P+1
A1.2		Loc. Valeni, Nr. 102, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Anexă de tip P
A1.3		Loc. Valeni, Nr. 102, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; Anexă de tip P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2475 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 5683, din 12/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **ANDREICA ILIE**	
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ANDREICA ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

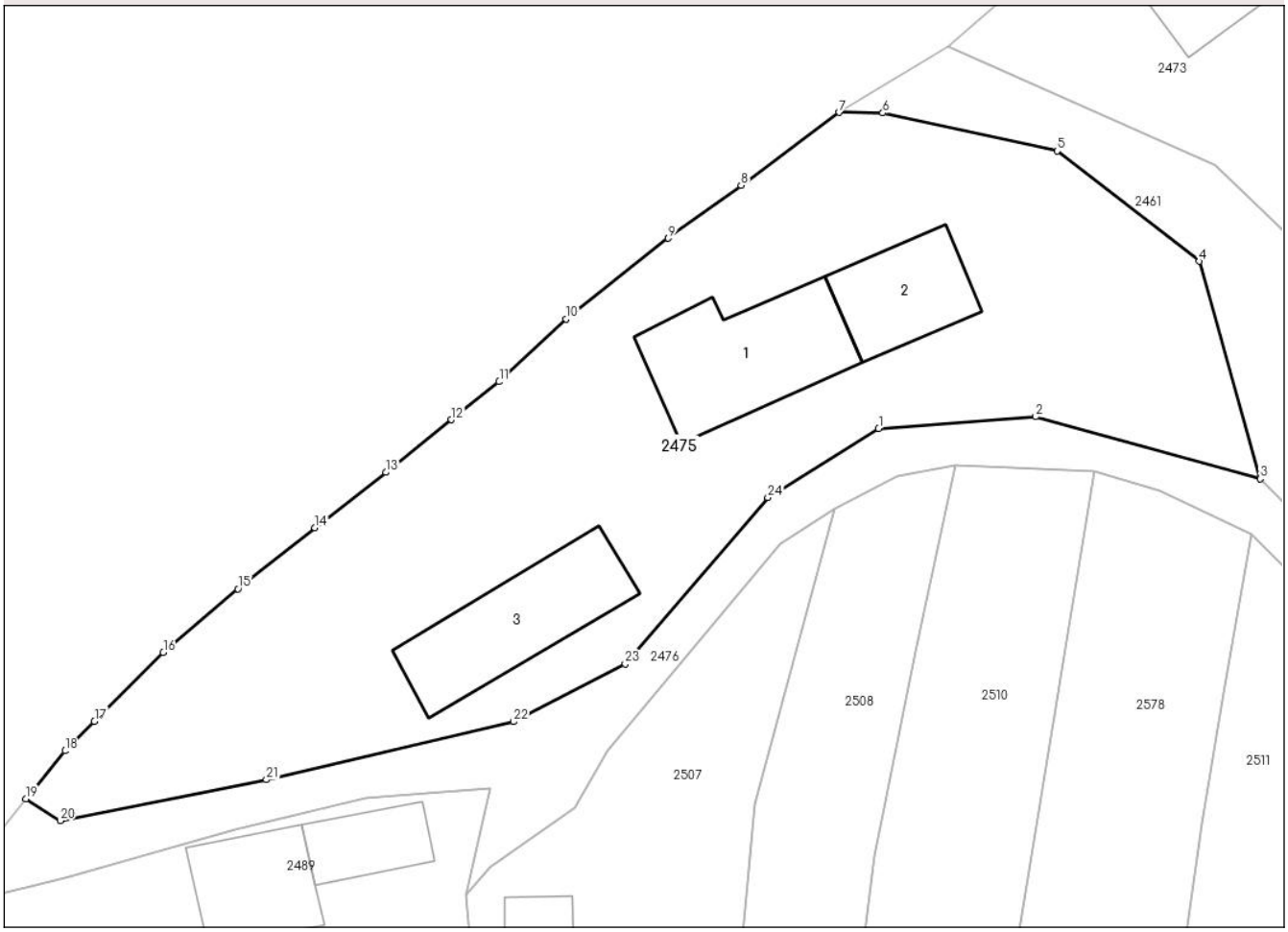
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.120	parte din nr. top. 1847

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.500	-	-	-	
2	faneata	DA	620	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	138	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:276 mp; Casă de tip P+1
A1.2		constructii anexa	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Anexă de tip P
A1.3		constructii anexa	125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; Anexă de tip P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.155,347 698.356,297	2	426.168,087 698.357,249	12.776

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	426.168,087 698.357,249	3	426.186,297 698.352,228	18.89

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	426.186,297 698.352,228	4	426.181,354 698.369,849	18.301
5	426.169,833 698.378,786	6	426.155,675 698.381,863	14.489
7	426.152,137 698.381,917	8	426.144,193 698.375,992	9.91
9	426.138,284 698.371,711	10	426.130,006 698.365,158	10.557
11	426.124,559 698.360,09	12	426.120,688 698.357,002	4.952
13	426.115,357 698.352,74	14	426.109,621 698.348,256	7.281
15	426.103,367 698.343,307	16	426.097,317 698.338,166	7.939
17	426.091,731 698.332,582	18	426.089,335 698.330,183	3.391
19	426.086,17 698.326,3	20	426.088,954 698.324,529	3.299
21	426.105,676 698.327,837	22	426.125,723 698.332,537	20.591
23	426.134,782 698.337,216	24	426.146,349 698.350,704	17.769

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	426.181,354 698.369,849	5	426.169,833 698.378,786	14.581
6	426.155,675 698.381,863	7	426.152,137 698.381,917	3.539
8	426.144,193 698.375,992	9	426.138,284 698.371,711	7.297
10	426.130,006 698.365,158	11	426.124,559 698.360,09	7.44
12	426.120,688 698.357,002	13	426.115,357 698.352,74	6.825
14	426.109,621 698.348,256	15	426.103,367 698.343,307	7.975
16	426.097,317 698.338,166	17	426.091,731 698.332,582	7.898
18	426.089,335 698.330,183	19	426.086,17 698.326,3	5.01
20	426.088,954 698.324,529	21	426.105,676 698.327,837	17.046
22	426.125,723 698.332,537	23	426.134,782 698.337,216	10.196
24	426.146,349 698.350,704	1	426.155,347 698.356,297	10.595

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2476

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. CF vechi:839-Văleni

Adresa: Loc. Valeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		962	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1847

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2476 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	se noteaza mențiunea ,,proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	962	parte din nr. top. 1847

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	429	-	-	-	
2	drum	NU	533	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	426.193,948 698.342,937	2	426.191,38 698.346,13	4.098
4	426.187,778 698.350,794	5	426.186,297 698.352,228	2.062
7	426.155,347 698.356,297	8	426.146,349 698.350,704	10.595
10	426.125,723 698.332,537	11	426.105,676 698.327,837	20.591
13	426.086,17 698.326,3	14	426.085,96 698.326,042	0.333

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	426.191,38 698.346,13	3	426.189,65 698.348,778	3.163
5	426.186,297 698.352,228	6	426.168,087 698.357,249	18.89
8	426.146,349 698.350,704	9	426.134,782 698.337,216	17.769
11	426.105,676 698.327,837	12	426.088,954 698.324,529	17.046
14	426.085,96 698.326,042	15	426.079,011 698.317,296	11.171

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	426.189,65 698.348,778	4	426.187,778 698.350,794	2.751
6	426.168,087 698.357,249	7	426.155,347 698.356,297	12.776
9	426.134,782 698.337,216	10	426.125,723 698.332,537	10.196
12	426.088,954 698.324,529	13	426.086,17 698.326,3	3.299
15	426.079,011 698.317,296	16	426.089,304 698.319,93	10.625

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	426.089,304 698.319,93	17	426.103,124 698.323,821	14.357
19	426.123,795 698.327,165	20	426.121,836 698.318,471	8.912
22	426.130,726 698.325,532	23	426.133,311 698.330,19	5.327
25	426.151,73 698.349,831	26	426.156,884 698.352,47	5.79
28	426.172,832 698.352,833	29	426.178,179 698.351,256	5.575
31	426.190,353 698.342,885	32	426.192,476 698.337,686	5.616
34	426.190,273 698.313,303	35	426.188,979 698.303,613	9.776
37	426.190,097 698.278,643	38	426.193,725 698.256,104	22.829
40	426.203,302 698.229,071	41	426.206,493 698.219,183	10.39
43	426.210,548 698.210,777	44	426.208,716 698.221,683	11.058
46	426.202,093 698.241,156	47	426.197,711 698.252,632	12.284
49	426.192,214 698.303,406	50	426.194,253 698.314,951	11.724
52	426.195,676 698.335,264	53	426.195,1 698.339,395	4.171

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	426.103,124 698.323,821	18	426.113,781 698.326,401	10.965
20	426.121,836 698.318,471	21	426.123,799 698.320,777	3.028
23	426.133,311 698.330,19	24	426.147,362 698.346,917	21.845
26	426.156,884 698.352,47	27	426.161,615 698.353,319	4.807
29	426.178,179 698.351,256	30	426.185,62 698.347,73	8.234
32	426.192,476 698.337,686	33	426.192,919 698.327,395	10.3
35	426.188,979 698.303,613	36	426.188,914 698.287,88	15.733
38	426.193,725 698.256,104	39	426.196,313 698.246,931	9.531
41	426.206,493 698.219,183	42	426.210,369 698.210,567	9.448
44	426.208,716 698.221,683	45	426.207,328 698.227,229	5.717
47	426.197,711 698.252,632	48	426.192,037 698.288,875	36.684
50	426.194,253 698.314,951	51	426.196,866 698.328,718	14.013
53	426.195,1 698.339,395	1	426.193,948 698.342,937	3.725

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	426.113,781 698.326,401	19	426.123,795 698.327,165	10.043
21	426.123,799 698.320,777	22	426.130,726 698.325,532	8.402
24	426.147,362 698.346,917	25	426.151,73 698.349,831	5.251
27	426.161,615 698.353,319	28	426.172,832 698.352,833	11.228
30	426.185,62 698.347,73	31	426.190,353 698.342,885	6.773
33	426.192,919 698.327,395	34	426.190,273 698.313,303	14.339
36	426.188,914 698.287,88	37	426.190,097 698.278,643	9.313
39	426.196,313 698.246,931	40	426.203,302 698.229,071	19.179
42	426.210,369 698.210,567	43	426.210,548 698.210,777	0.276
45	426.207,328 698.227,229	46	426.202,093 698.241,156	14.878
48	426.192,037 698.288,875	49	426.192,214 698.303,406	14.532
51	426.196,866 698.328,718	52	426.195,676 698.335,264	6.653

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2477

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:839-Văleni

Adresa: Loc. Valeni, Nr. 99A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.753	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1847

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valeni, Nr. 99A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Casă de locuit de tip P
A1.2		Loc. Valeni, Nr. 99A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Anexă de tip P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2477 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 5684, din 12/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **OANCEA ALEXA**	
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **OANCEA ALEXA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

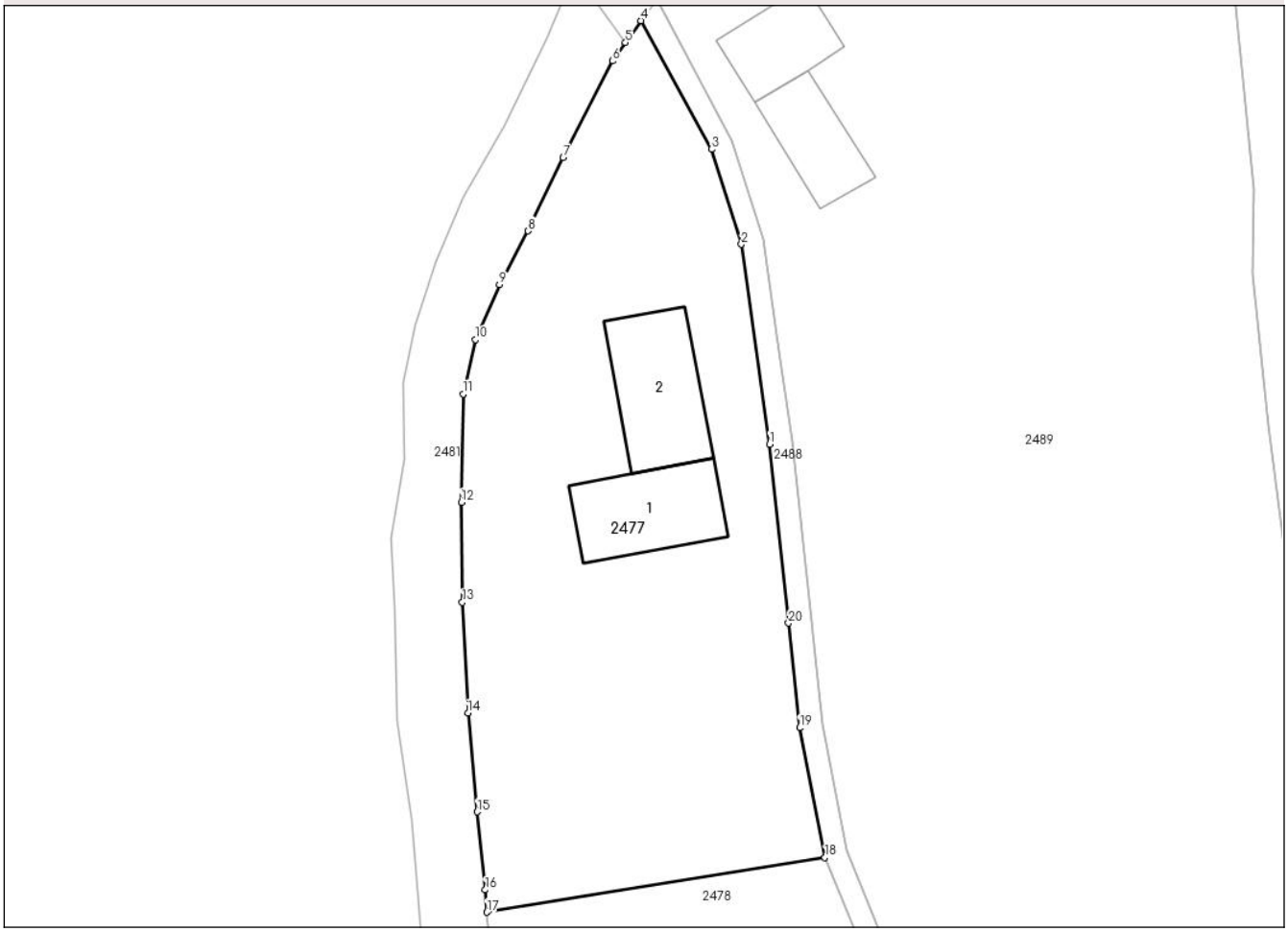
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.753	parte din nr. top. 1847

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	-	-	-	
2	faneata	DA	753	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Casă de locuit de tip P
A1.2		constructii anexa	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Anexă de tip P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.081,83 698.269,759	2	426.079,328 698.287,359	17.777
2	426.079,328 698.287,359	3	426.076,692 698.295,72	8.767

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	426.076,692 698.295,72	4	426.070,486 698.307,039	12.909
4	426.070,486 698.307,039	5	426.069,12 698.305,108	2.365
5	426.069,12 698.305,108	6	426.067,98 698.303,496	1.974
6	426.067,98 698.303,496	7	426.063,626 698.294,972	9.572
7	426.063,626 698.294,972	8	426.060,546 698.288,539	7.133
8	426.060,546 698.288,539	9	426.057,999 698.283,81	5.371
9	426.057,999 698.283,81	10	426.055,876 698.278,962	5.293
10	426.055,876 698.278,962	11	426.054,809 698.274,188	4.891
11	426.054,809 698.274,188	12	426.054,645 698.264,652	9.538
12	426.054,645 698.264,652	13	426.054,745 698.255,85	8.802
13	426.054,745 698.255,85	14	426.055,237 698.246,099	9.764
14	426.055,237 698.246,099	15	426.056,044 698.237,396	8.74
15	426.056,044 698.237,396	16	426.056,772 698.230,536	6.899
16	426.056,772 698.230,536	17	426.056,913 698.228,572	1.969
17	426.056,913 698.228,572	18	426.086,692 698.233,374	30.164
18	426.086,692 698.233,374	19	426.084,459 698.244,799	11.642
19	426.084,459 698.244,799	20	426.083,484 698.254,015	9.267
20	426.083,484 698.254,015	1	426.081,83 698.269,759	15.831

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2478

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:839-Văleni

Adresa: Loc. Valeni, Nr. 99B, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.511	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1847

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valeni, Nr. 99B, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Casă de tip P
A1.2		Loc. Valeni, Nr. 99B, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Anexă de tip P
A1.3		Loc. Valeni, Nr. 99B, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexă de tip P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2478 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 5685, din 12/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **OANCEA ILIE**	
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **OANCEA ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

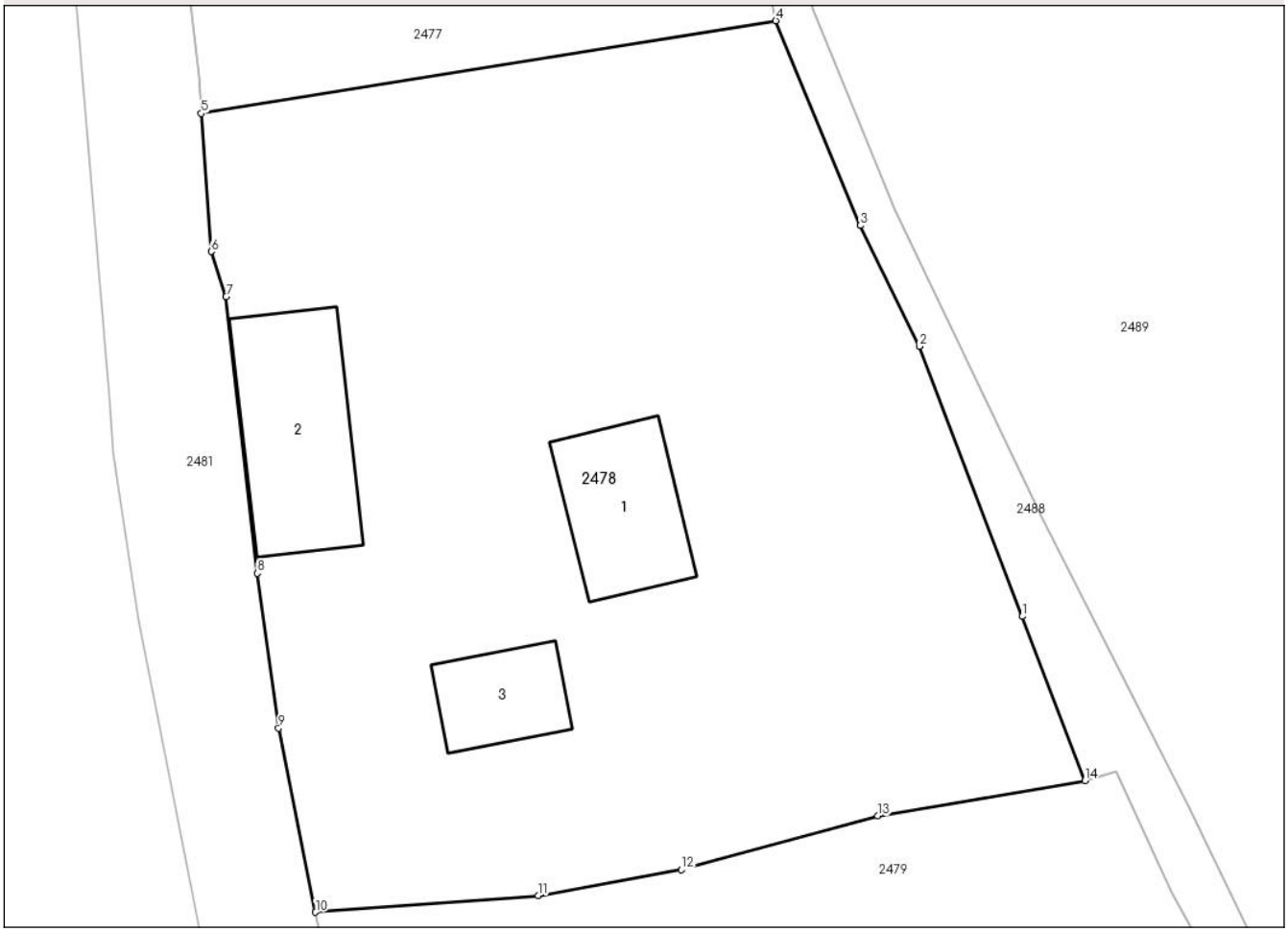
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.511	parte din nr. top. 1847

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	-	-	-	
2	faneata	DA	711	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Casă de tip P
A1.2		constructii anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Anexă de tip P
A1.3		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexă de tip P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.099,47 698.202,535	2	426.094,137 698.216,519	14.966

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	426.094,137 698.216,519	3	426.091,072 698.222,77	6.962
3	426.091,072 698.222,77	4	426.086,692 698.233,374	11.473
4	426.086,692 698.233,374	5	426.056,913 698.228,572	30.164
5	426.056,913 698.228,572	6	426.057,426 698.221,422	7.169
6	426.057,426 698.221,422	7	426.058,204 698.219,085	2.462
7	426.058,204 698.219,085	8	426.059,824 698.204,761	14.416
8	426.059,824 698.204,761	9	426.060,917 698.196,747	8.088
9	426.060,917 698.196,747	10	426.062,837 698.187,216	9.723
10	426.062,837 698.187,216	11	426.074,378 698.188,08	11.573
11	426.074,378 698.188,08	12	426.081,809 698.189,412	7.549
12	426.081,809 698.189,412	13	426.091,977 698.192,2	10.543
13	426.091,977 698.192,2	14	426.102,716 698.194,025	10.892
14	426.102,716 698.194,025	1	426.099,47 698.202,535	9.108

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2479

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:839-Văleni

Adresa: Loc. Valeni, Nr. 97, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.713	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1847

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2479 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 5686, din 12/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **CIOCOTIȘ PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

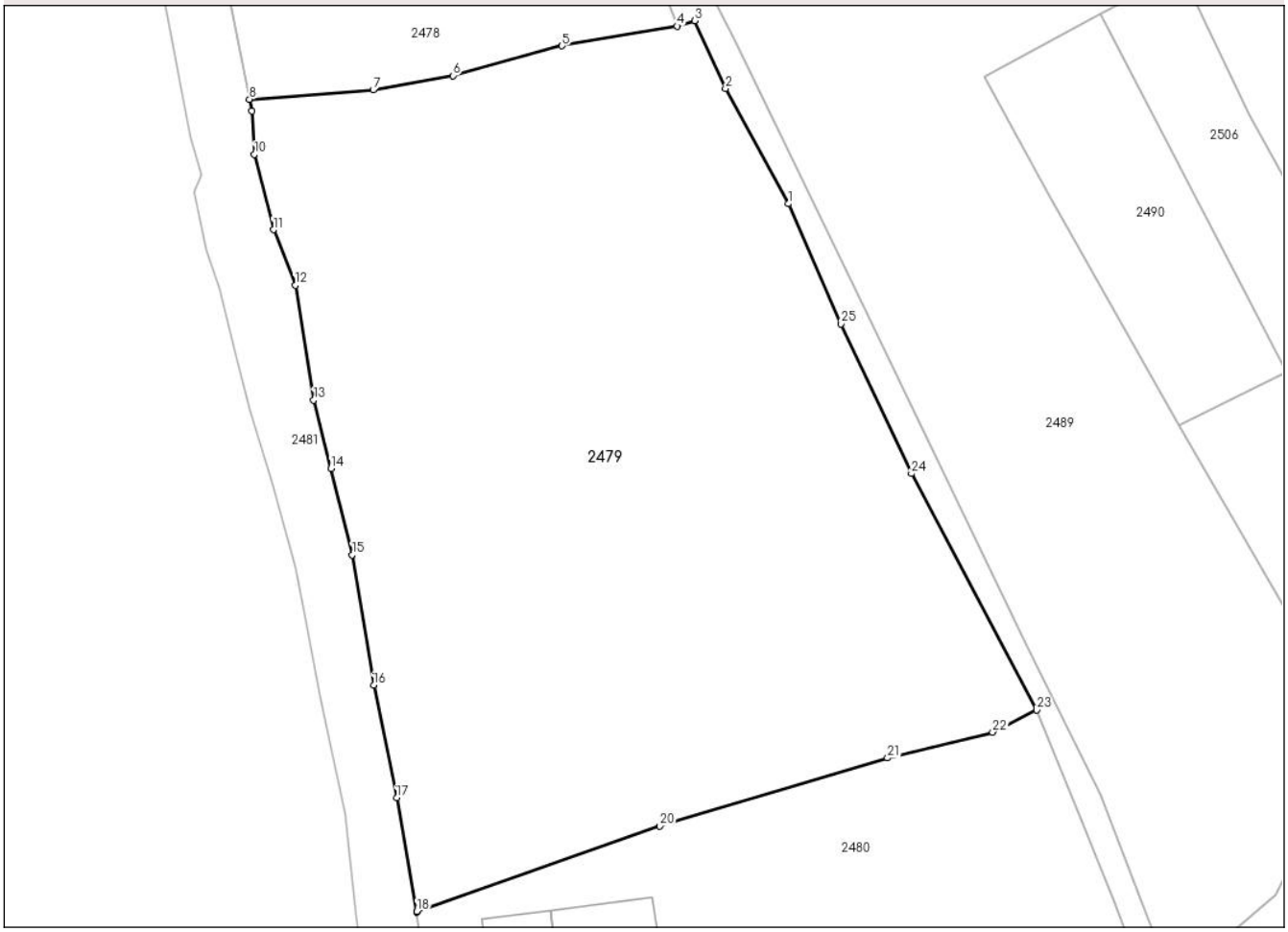
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.713	parte din nr. top. 1847

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.713	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.113,106 698.177,481	2	426.107,238 698.188,223	12.24
3	426.104,355 698.194,532	4	426.102,716 698.194,025	1.716
5	426.091,977 698.192,2	6	426.081,809 698.189,412	10.543
7	426.074,378 698.188,08	8	426.062,837 698.187,216	11.573
9	426.063,058 698.186,122	10	426.063,298 698.182,082	4.047

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	426.107,238 698.188,223	3	426.104,355 698.194,532	6.937
4	426.102,716 698.194,025	5	426.091,977 698.192,2	10.892
6	426.081,809 698.189,412	7	426.074,378 698.188,08	7.549
8	426.062,837 698.187,216	9	426.063,058 698.186,122	1.115
10	426.063,298 698.182,082	11	426.065,064 698.175,06	7.241

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	426.065,064 698.175,06	12	426.067,108 698.169,88	5.568
13	426.068,824 698.159,185	14	426.070,443 698.152,808	6.579
15	426.072,418 698.144,773	16	426.074,416 698.132,629	12.308
17	426.076,565 698.122,144	18	426.078,446 698.111,548	10.761
19	426.078,454 698.111,48	20	426.101,111 698.119,522	24.041
21	426.122,341 698.125,851	22	426.132,139 698.128,253	10.088
23	426.136,252 698.130,315	24	426.124,581 698.152,345	24.93
25	426.118,021 698.166,287	1	426.113,106 698.177,481	12.226

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	426.067,108 698.169,88	13	426.068,824 698.159,185	10.833
14	426.070,443 698.152,808	15	426.072,418 698.144,773	8.274
16	426.074,416 698.132,629	17	426.076,565 698.122,144	10.703
18	426.078,446 698.111,548	19	426.078,454 698.111,48	0.069
20	426.101,111 698.119,522	21	426.122,341 698.125,851	22.153
22	426.132,139 698.128,253	23	426.136,252 698.130,315	4.601
24	426.124,581 698.152,345	25	426.118,021 698.166,287	15.408

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2480

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1060-Văleni

Adresa: Loc. Valeni, Nr. 96C, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.596	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1850

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valeni, Nr. 96C, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Casă de tip P+!
A1.2		Loc. Valeni, Nr. 96C, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexă de tip P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2480 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 5688, din 12/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **UTAN PETRU-ȘTEFAN**	
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **UTAN PETRU-ȘTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

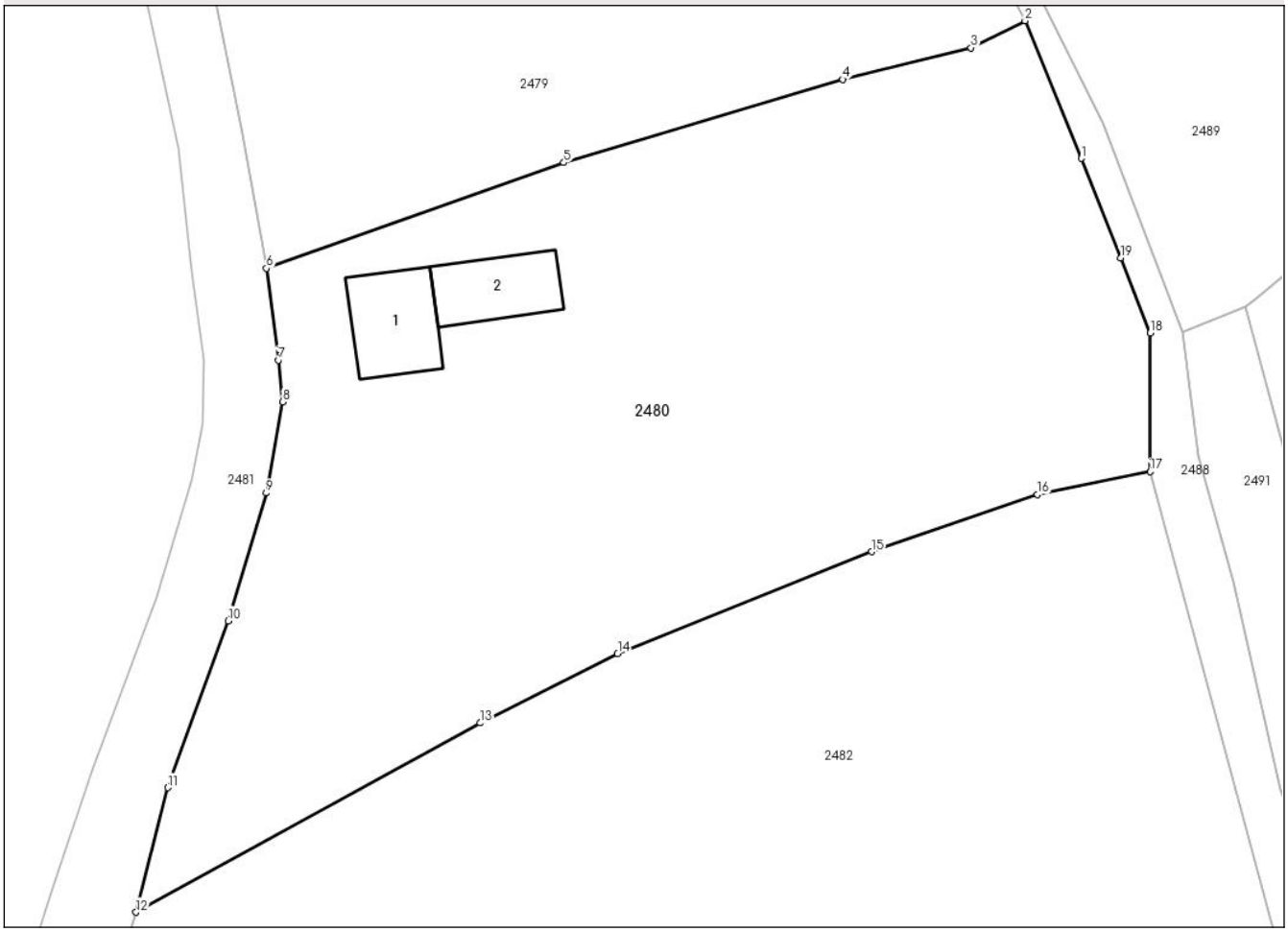
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.596	parte din nr. top. 1850

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	-	-	-	
2	faneata	DA	1.896	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Casă de tip P+!
A1.2		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexă de tip P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.140,526 698.119,833	2	426.136,252 698.130,315	11.321
2	426.136,252 698.130,315	3	426.132,139 698.128,253	4.601

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	426.132,139 698.128,253	4	426.122,341 698.125,851	10.088
4	426.122,341 698.125,851	5	426.101,111 698.119,522	22.153
5	426.101,111 698.119,522	6	426.078,454 698.111,48	24.041
6	426.078,454 698.111,48	7	426.079,351 698.104,481	7.056
7	426.079,351 698.104,481	8	426.079,698 698.101,317	3.183
8	426.079,698 698.101,317	9	426.078,435 698.094,374	7.057
9	426.078,435 698.094,374	10	426.075,547 698.084,65	10.144
10	426.075,547 698.084,65	11	426.070,932 698.071,956	13.507
11	426.070,932 698.071,956	12	426.068,529 698.062,48	9.776
12	426.068,529 698.062,48	13	426.094,732 698.076,879	29.899
13	426.094,732 698.076,879	14	426.105,209 698.082,145	11.726
14	426.105,209 698.082,145	15	426.124,561 698.089,918	20.855
15	426.124,561 698.089,918	16	426.137,197 698.094,27	13.364
16	426.137,197 698.094,27	17	426.145,769 698.096,001	8.745
17	426.145,769 698.096,001	18	426.145,769 698.106,562	10.561
18	426.145,769 698.106,562	19	426.143,514 698.112,271	6.138
19	426.143,514 698.112,271	1	426.140,526 698.119,833	8.131

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2481

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:51888

Adresa: Loc. Valeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51888	3.714	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; "Ulița Onceniu"

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2481 / 13/11/2024		
Act Administrativ nr. Hotărârea nr. 22, din 27/07/2021 emis de Consiliul Local al Comunei Călinești (act normativ nr Hotărârea nr. 934 din 29.08.2002, emis de GUVERNUL ROMÂNIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 213/1998, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA CĂLINESTI**, CIF:3694837, DOMENIUL PUBLIC	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51888 Călinești înscrisă prin încheierea nr. 18722 / 19/08/2021	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

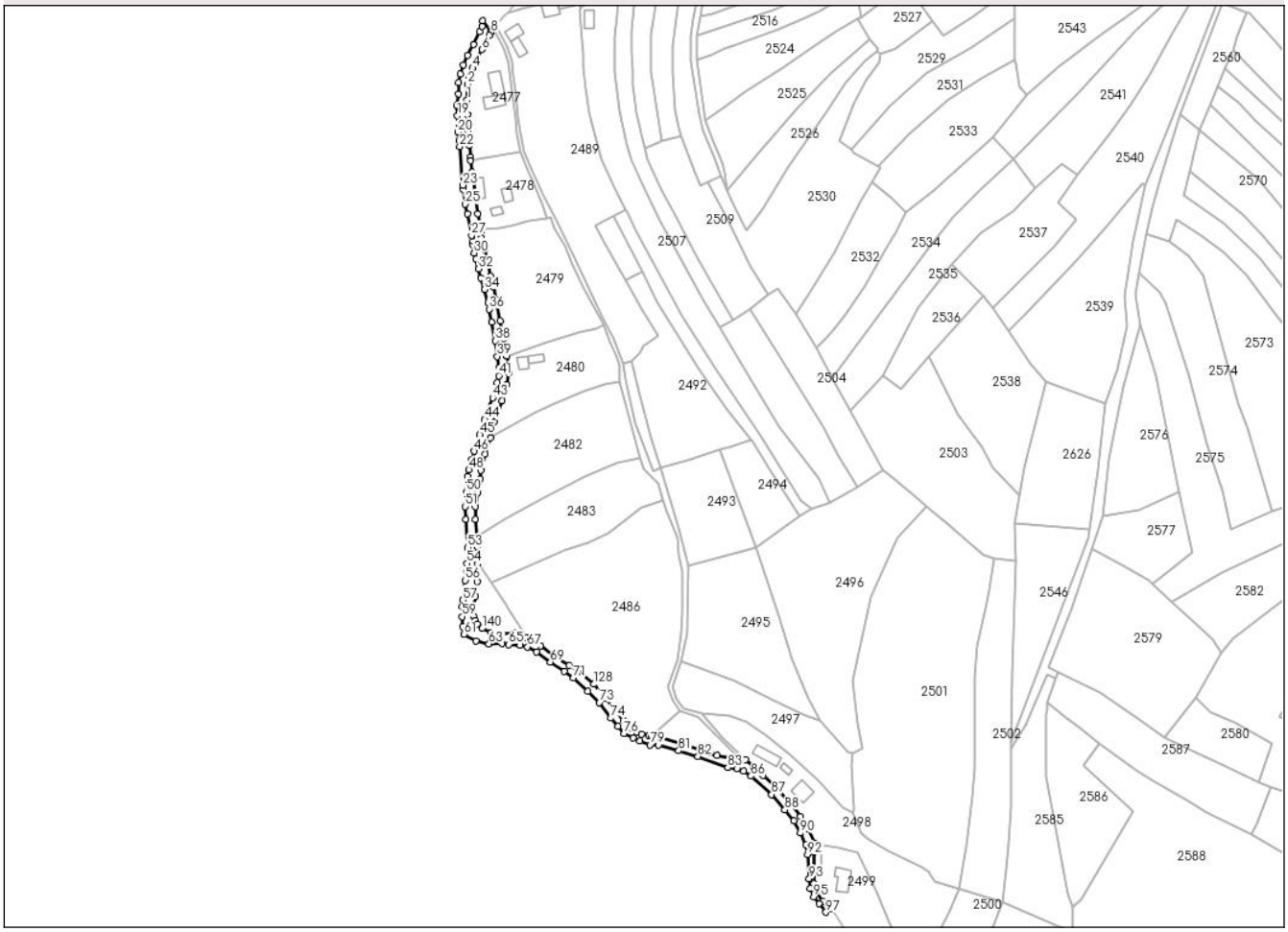
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51888	3.714	"Ulița Onceniu"

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.714	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	426.054,645 698.264,652	2	426.054,809 698.274,188	9.538
4	426.057,999 698.283,81	5	426.060,546 698.288,539	5.371
7	426.067,98 698.303,496	8	426.069,12 698.305,108	1.974
10	426.063,564 698.308,836	11	426.062,235 698.305,54	3.554
13	426.054,85 698.291,597	14	426.052,432 698.285,814	6.269
16	426.049,498 698.275,188	17	426.049,606 698.268,482	6.707

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	426.054,809 698.274,188	3	426.055,876 698.278,962	4.891
5	426.060,546 698.288,539	6	426.063,626 698.294,972	7.133
8	426.069,12 698.305,108	9	426.064,008 698.312,211	8.751
11	426.062,235 698.305,54	12	426.058,474 698.297,844	8.566
14	426.052,432 698.285,814	15	426.050,578 698.280,22	5.894
17	426.049,606 698.268,482	18	426.048,517 698.261,568	6.999

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	426.055,876 698.278,962	4	426.057,999 698.283,81	5.293
6	426.063,626 698.294,972	7	426.067,98 698.303,496	9.572
9	426.064,008 698.312,211	10	426.063,564 698.308,836	3.404
12	426.058,474 698.297,844	13	426.054,85 698.291,597	7.222
15	426.050,578 698.280,22	16	426.049,498 698.275,188	5.146
18	426.048,517 698.261,568	19	426.048,82 698.255,264	6.311

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	426.048,82 698.255,264	20	426.049,008 698.245,481	9.786
22	426.050,236 698.236,847	23	426.052,156 698.213,742	23.185
25	426.053,652 698.202,364	26	426.054,82 698.196,62	5.861
28	426.058,321 698.180,12	29	426.057,673 698.178,591	1.661
31	426.060,004 698.169,544	32	426.061,53 698.163,658	6.081
34	426.065,014 698.151,308	35	426.067,188 698.143,507	8.099
37	426.069,388 698.131,701	38	426.071,729 698.120,623	11.323
40	426.073,67 698.104,475	41	426.073,591 698.099,65	4.826
43	426.070,068 698.086,41	44	426.065,217 698.073,4	13.885
46	426.058,898 698.054,474	47	426.057,54 698.049,573	5.086
49	426.054,837 698.039,246	50	426.054,195 698.030,064	9.204
52	426.053,87 698.013,488	53	426.055,022 697.996,724	16.803
55	426.054,33 697.982,092	56	426.053,573 697.977,171	4.979
58	426.051,673 697.961,338	59	426.051,58 697.955,405	5.933
61	426.052,877 697.944,836	62	426.059,826 697.940,91	7.982
64	426.075,484 697.939,355	65	426.079,61 697.938,807	4.162
67	426.090,854 697.937,352	68	426.096,346 697.934,263	6.301
70	426.113,02 697.922,79	71	426.118,395 697.918,73	6.735
73	426.133,951 697.904,071	74	426.140,919 697.894,747	11.64
76	426.148,63 697.885,466	77	426.154,189 697.882,765	6.18
79	426.164,264 697.878,624	80	426.169,504 697.878,524	5.241
82	426.192,978 697.871,781	83	426.210,904 697.865,035	19.154
85	426.220,404 697.863,053	86	426.224,883 697.859,89	5.483
88	426.245,036 697.839,807	89	426.250,362 697.833,113	8.555
91	426.257,654 697.818,632	92	426.258,788 697.812,928	5.816
94	426.260,241 697.792,551	95	426.262,315 697.787,579	5.388
97	426.269,666 697.778,498	98	426.271,714 697.780,207	2.668
100	426.263,869 697.790,07	101	426.262,536 697.795,747	5.83
103	426.262,435 697.814,604	104	426.263,471 697.819,575	5.078
106	426.254,539 697.835,759	107	426.248,838 697.843,146	9.332
109	426.232,093 697.860,412	110	426.228,474 697.863,082	4.497
112	426.221,672 697.869,909	113	426.218,58 697.869,851	3.093
115	426.204,377 697.872,516	116	426.200,328 697.873,749	4.232

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	426.049,008 698.245,481	21	426.049,739 698.240,355	5.178
23	426.052,156 698.213,742	24	426.052,364 698.210,953	2.796
26	426.054,82 698.196,62	27	426.057,301 698.183,719	13.138
29	426.057,673 698.178,591	30	426.058,83 698.173,15	5.563
32	426.061,53 698.163,658	33	426.062,911 698.158,335	5.498
35	426.067,188 698.143,507	36	426.067,979 698.139,52	4.065
38	426.071,729 698.120,623	39	426.072,765 698.111,216	9.464
41	426.073,591 698.099,65	42	426.072,769 698.095,407	4.322
44	426.065,217 698.073,4	45	426.062,197 698.064,36	9.531
47	426.057,54 698.049,573	48	426.055,685 698.043,363	6.481
50	426.054,195 698.030,064	51	426.053,488 698.021,337	8.755
53	426.055,022 697.996,724	54	426.054,598 697.987,299	9.435
56	426.053,573 697.977,171	57	426.052,137 697.965,402	11.856
59	426.051,58 697.955,405	60	426.051,899 697.949,721	5.693
62	426.059,826 697.940,91	63	426.067,733 697.939,122	8.107
65	426.079,61 697.938,807	66	426.086,413 697.938,404	6.815
68	426.096,346 697.934,263	69	426.104,517 697.928,289	10.122
71	426.118,395 697.918,73	72	426.127,052 697.910,708	11.802
74	426.140,919 697.894,747	75	426.145,042 697.889,887	6.374
77	426.154,189 697.882,765	78	426.158,27 697.880,997	4.448
80	426.169,504 697.878,524	81	426.181,47 697.875,175	12.426
83	426.210,904 697.865,035	84	426.216,259 697.864,324	5.402
86	426.224,883 697.859,89	87	426.237,223 697.848,992	16.464
89	426.250,362 697.833,113	90	426.254,399 697.825,907	8.26
92	426.258,788 697.812,928	93	426.259,656 697.798,435	14.518
95	426.262,315 697.787,579	96	426.265,527 697.783,524	5.173
98	426.271,714 697.780,207	99	426.267,734 697.784,941	6.185
101	426.262,536 697.795,747	102	426.262,453 697.801,576	5.83
104	426.263,471 697.819,575	105	426.259,156 697.828,551	9.96
107	426.248,838 697.843,146	108	426.240,368 697.852,299	12.47
110	426.228,474 697.863,082	111	426.226,237 697.865,614	3.378
113	426.218,58 697.869,851	114	426.212,576 697.870,749	6.07
116	426.200,328 697.873,749	117	426.194,058 697.875,679	6.559

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	426.049,739 698.240,355	22	426.050,236 698.236,847	3.543
24	426.052,364 698.210,953	25	426.053,652 698.202,364	8.685
27	426.057,301 698.183,719	28	426.058,321 698.180,12	3.741
30	426.058,83 698.173,15	31	426.060,004 698.169,544	3.792
33	426.062,911 698.158,335	34	426.065,014 698.151,308	7.335
36	426.067,979 698.139,52	37	426.069,388 698.131,701	7.945
39	426.072,765 698.111,216	40	426.073,67 698.104,475	6.801
42	426.072,769 698.095,407	43	426.070,068 698.086,41	9.394
45	426.062,197 698.064,36	46	426.058,898 698.054,474	10.422
48	426.055,685 698.043,363	49	426.054,837 698.039,246	4.203
51	426.053,488 698.021,337	52	426.053,87 698.013,488	7.859
54	426.054,598 697.987,299	55	426.054,33 697.982,092	5.214
57	426.052,137 697.965,402	58	426.051,673 697.961,338	4.091
60	426.051,899 697.949,721	61	426.052,877 697.944,836	4.982
63	426.067,733 697.939,122	64	426.075,484 697.939,355	7.754
66	426.086,413 697.938,404	67	426.090,854 697.937,352	4.564
69	426.104,517 697.928,289	70	426.113,02 697.922,79	10.127
72	426.127,052 697.910,708	73	426.133,951 697.904,071	9.573
75	426.145,042 697.889,887	76	426.148,63 697.885,466	5.693
78	426.158,27 697.880,997	79	426.164,264 697.878,624	6.446
81	426.181,47 697.875,175	82	426.192,978 697.871,781	11.998
84	426.216,259 697.864,324	85	426.220,404 697.863,053	4.336
87	426.237,223 697.848,992	88	426.245,036 697.839,807	12.058
90	426.254,399 697.825,907	91	426.257,654 697.818,632	7.969
93	426.259,656 697.798,435	94	426.260,241 697.792,551	5.913
96	426.265,527 697.783,524	97	426.269,666 697.778,498	6.511
99	426.267,734 697.784,941	100	426.263,869 697.790,07	6.423
102	426.262,453 697.801,576	103	426.262,435 697.814,604	13.027
105	426.259,156 697.828,551	106	426.254,539 697.835,759	8.559
108	426.240,368 697.852,299	109	426.232,093 697.860,412	11.589
111	426.226,237 697.865,614	112	426.221,672 697.869,909	6.268
114	426.212,576 697.870,749	115	426.204,377 697.872,516	8.388
117	426.194,058 697.875,679	118	426.182,771 697.879,229	11.832

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	426.182,771 697.879,229	119	426.170,69 697.882,949	12.641
121	426.163,7 697.884,394	122	426.159,105 697.884,951	4.629
124	426.153,017 697.888,587	125	426.148,516 697.893,22	6.46
127	426.137,355 697.906,892	128	426.130,552 697.914,949	10.545
130	426.115,683 697.926,436	131	426.107,237 697.931,94	10.081
133	426.093,062 697.941,598	134	426.090,118 697.942,815	3.186
136	426.086,697 697.944,315	137	426.082,734 697.945,548	4.15
139	426.068,93 697.945,778	140	426.063,794 697.948,452	5.79
142	426.059,704 697.953,164	143	426.058,637 697.955,804	2.847
145	426.059,714 697.967,829	146	426.060,692 697.976,474	8.7
148	426.060,86 697.997,18	149	426.060,815 697.997,764	0.585
151	426.059,585 698.013,722	152	426.059,742 698.021,426	7.705
154	426.062,615 698.038,059	155	426.062,956 698.043,011	4.964
157	426.068,529 698.062,48	158	426.070,932 698.071,956	9.776
160	426.078,435 698.094,374	161	426.079,698 698.101,317	7.057
163	426.078,454 698.111,48	164	426.078,446 698.111,548	0.069
166	426.074,416 698.132,629	167	426.072,418 698.144,773	12.308
169	426.068,824 698.159,185	170	426.067,108 698.169,88	10.833
172	426.063,298 698.182,082	173	426.063,058 698.186,122	4.047
175	426.060,917 698.196,747	176	426.059,824 698.204,761	8.088
178	426.057,426 698.221,422	179	426.056,913 698.228,572	7.169
181	426.056,044 698.237,396	182	426.055,237 698.246,099	8.74

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	426.170,69 697.882,949	120	426.165,402 697.884,042	5.4
122	426.159,105 697.884,951	123	426.156,266 697.886,293	3.14
125	426.148,516 697.893,22	126	426.144,346 697.898,389	6.641
128	426.130,552 697.914,949	129	426.121,366 697.922,75	12.051
131	426.107,237 697.931,94	132	426.098,768 697.938,116	10.481
134	426.090,118 697.942,815	135	426.089,883 697.942,918	0.256
137	426.082,734 697.945,548	138	426.072,49 697.945,242	10.249
140	426.063,794 697.948,452	141	426.060,714 697.951,02	4.01
143	426.058,637 697.955,804	144	426.058,667 697.960,886	5.083
146	426.060,692 697.976,474	147	426.061,176 697.987,063	10.6
149	426.060,815 697.997,764	150	426.060,412 698.003,0	5.251
152	426.059,742 698.021,426	153	426.061,135 698.029,477	8.171
155	426.062,956 698.043,011	156	426.065,579 698.052,738	10.075
158	426.070,932 698.071,956	159	426.075,547 698.084,65	13.507
161	426.079,698 698.101,317	162	426.079,351 698.104,481	3.183
164	426.078,446 698.111,548	165	426.076,565 698.122,144	10.761
167	426.072,418 698.144,773	168	426.070,443 698.152,808	8.274
170	426.067,108 698.169,88	171	426.065,064 698.175,06	5.568
173	426.063,058 698.186,122	174	426.062,837 698.187,216	1.115
176	426.059,824 698.204,761	177	426.058,204 698.219,085	14.416
179	426.056,913 698.228,572	180	426.056,772 698.230,536	1.969
182	426.055,237 698.246,099	183	426.054,745 698.255,85	9.764

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	426.165,402 697.884,042	121	426.163,7 697.884,394	1.738
123	426.156,266 697.886,293	124	426.153,017 697.888,587	3.977
126	426.144,346 697.898,389	127	426.137,355 697.906,892	11.008
129	426.121,366 697.922,75	130	426.115,683 697.926,436	6.775
132	426.098,768 697.938,116	133	426.093,062 697.941,598	6.685
135	426.089,883 697.942,918	136	426.086,697 697.944,315	3.479
138	426.072,49 697.945,242	139	426.068,93 697.945,778	3.6
141	426.060,714 697.951,02	142	426.059,704 697.953,164	2.37
144	426.058,667 697.960,886	145	426.059,714 697.967,829	7.021
147	426.061,176 697.987,063	148	426.060,86 697.997,18	10.123
150	426.060,412 698.003,0	151	426.059,585 698.013,722	10.754
153	426.061,135 698.029,477	154	426.062,615 698.038,059	8.708
156	426.065,579 698.052,738	157	426.068,529 698.062,48	10.178
159	426.075,547 698.084,65	160	426.078,435 698.094,374	10.144
162	426.079,351 698.104,481	163	426.078,454 698.111,48	7.056
165	426.076,565 698.122,144	166	426.074,416 698.132,629	10.703
168	426.070,443 698.152,808	169	426.068,824 698.159,185	6.579
171	426.065,064 698.175,06	172	426.063,298 698.182,082	7.241
174	426.062,837 698.187,216	175	426.060,917 698.196,747	9.723
177	426.058,204 698.219,085	178	426.057,426 698.221,422	2.462
180	426.056,772 698.230,536	181	426.056,044 698.237,396	6.899
183	426.054,745 698.255,85	1	426.054,645 698.264,652	8.802

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2482

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1060-Văleni

Adresa: Loc. Valeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.646	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1850

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2482 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 5689, din 12/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **VANCEA PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

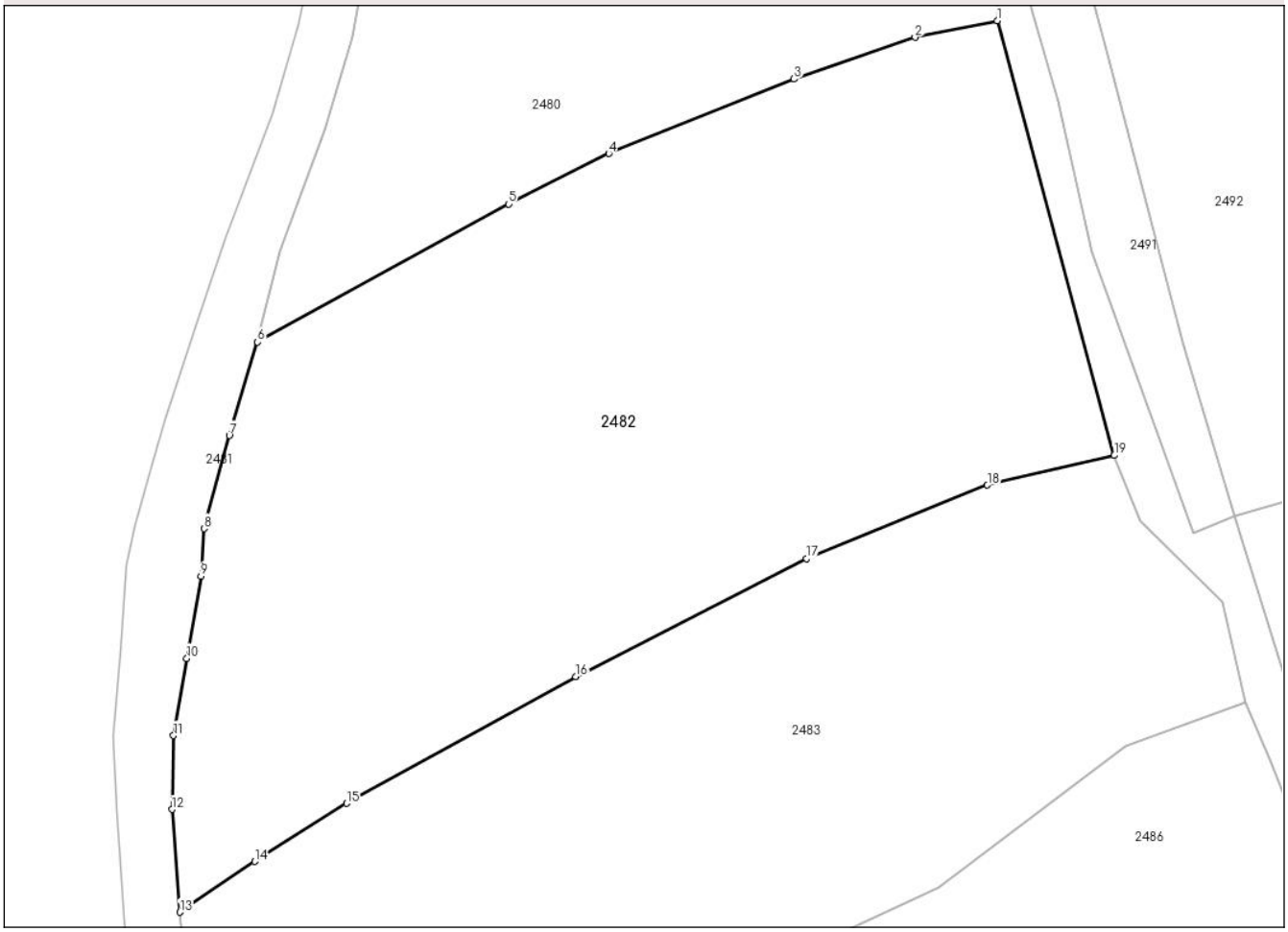
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.646	parte din nr. top. 1850

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	560	-	-	-	
2	faneata	DA	4.086	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.145,769 698.096,001	2	426.137,197 698.094,27	8.745
2	426.137,197 698.094,27	3	426.124,561 698.089,918	13.364
3	426.124,561 698.089,918	4	426.105,209 698.082,145	20.855
4	426.105,209 698.082,145	5	426.094,732 698.076,879	11.726

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.094,732 698.076,879	6	426.068,529 698.062,48	29.899
6	426.068,529 698.062,48	7	426.065,579 698.052,738	10.178
7	426.065,579 698.052,738	8	426.062,956 698.043,011	10.075
8	426.062,956 698.043,011	9	426.062,615 698.038,059	4.964
9	426.062,615 698.038,059	10	426.061,135 698.029,477	8.708
10	426.061,135 698.029,477	11	426.059,742 698.021,426	8.171
11	426.059,742 698.021,426	12	426.059,585 698.013,722	7.705
12	426.059,585 698.013,722	13	426.060,412 698.003,0	10.754
13	426.060,412 698.003,0	14	426.068,221 698.008,283	9.429
14	426.068,221 698.008,283	15	426.077,822 698.014,357	11.361
15	426.077,822 698.014,357	16	426.101,741 698.027,589	27.335
16	426.101,741 698.027,589	17	426.125,87 698.039,896	27.086
17	426.125,87 698.039,896	18	426.144,749 698.047,562	20.376
18	426.144,749 698.047,562	19	426.157,998 698.050,646	13.603
19	426.157,998 698.050,646	1	426.145,769 698.096,001	46.975

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2483

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. CF vechi:2482-Văleni

Adresa: Loc. Valeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.735	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1853

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2483 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 5690, din 12/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **BUFTEA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

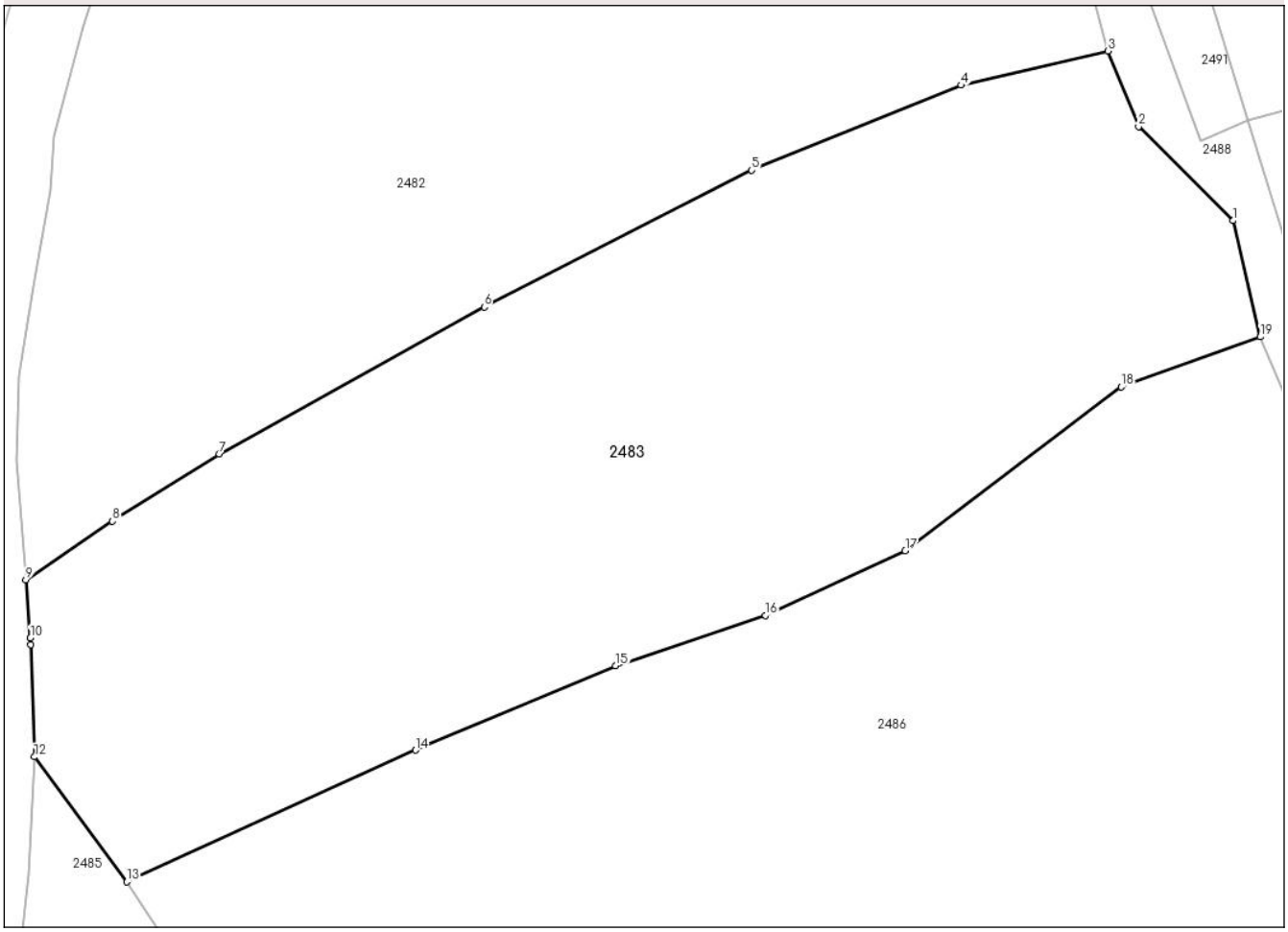
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.735	parte din nr. top. 1853

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	430	-	-	-	
2	faneata	DA	3.144	-	-	-	
3	faneata	NU	161	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.169,25 698.035,359	2	426.160,754 698.043,849	12.011
2	426.160,754 698.043,849	3	426.157,998 698.050,646	7.334
3	426.157,998 698.050,646	4	426.144,749 698.047,562	13.603
4	426.144,749 698.047,562	5	426.125,87 698.039,896	20.376

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.125,87 698.039,896	6	426.101,741 698.027,589	27.086
6	426.101,741 698.027,589	7	426.077,822 698.014,357	27.335
7	426.077,822 698.014,357	8	426.068,221 698.008,283	11.361
8	426.068,221 698.008,283	9	426.060,412 698.003,0	9.429
9	426.060,412 698.003,0	10	426.060,815 697.997,764	5.251
10	426.060,815 697.997,764	11	426.060,86 697.997,18	0.585
11	426.060,86 697.997,18	12	426.061,176 697.987,063	10.123
12	426.061,176 697.987,063	13	426.069,522 697.975,794	14.023
13	426.069,522 697.975,794	14	426.095,536 697.987,662	28.593
14	426.095,536 697.987,662	15	426.113,596 697.995,254	19.591
15	426.113,596 697.995,254	16	426.127,103 697.999,81	14.255
16	426.127,103 697.999,81	17	426.139,709 698.005,622	13.881
17	426.139,709 698.005,622	18	426.159,195 698.020,383	24.446
18	426.159,195 698.020,383	19	426.171,726 698.024,889	13.317
19	426.171,726 698.024,889	1	426.169,25 698.035,359	10.759

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2485

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:2482-Văleni

Adresa: Loc. Valeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		626	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1853

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2485 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 5691, din 12/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **OANCEA ALEXA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

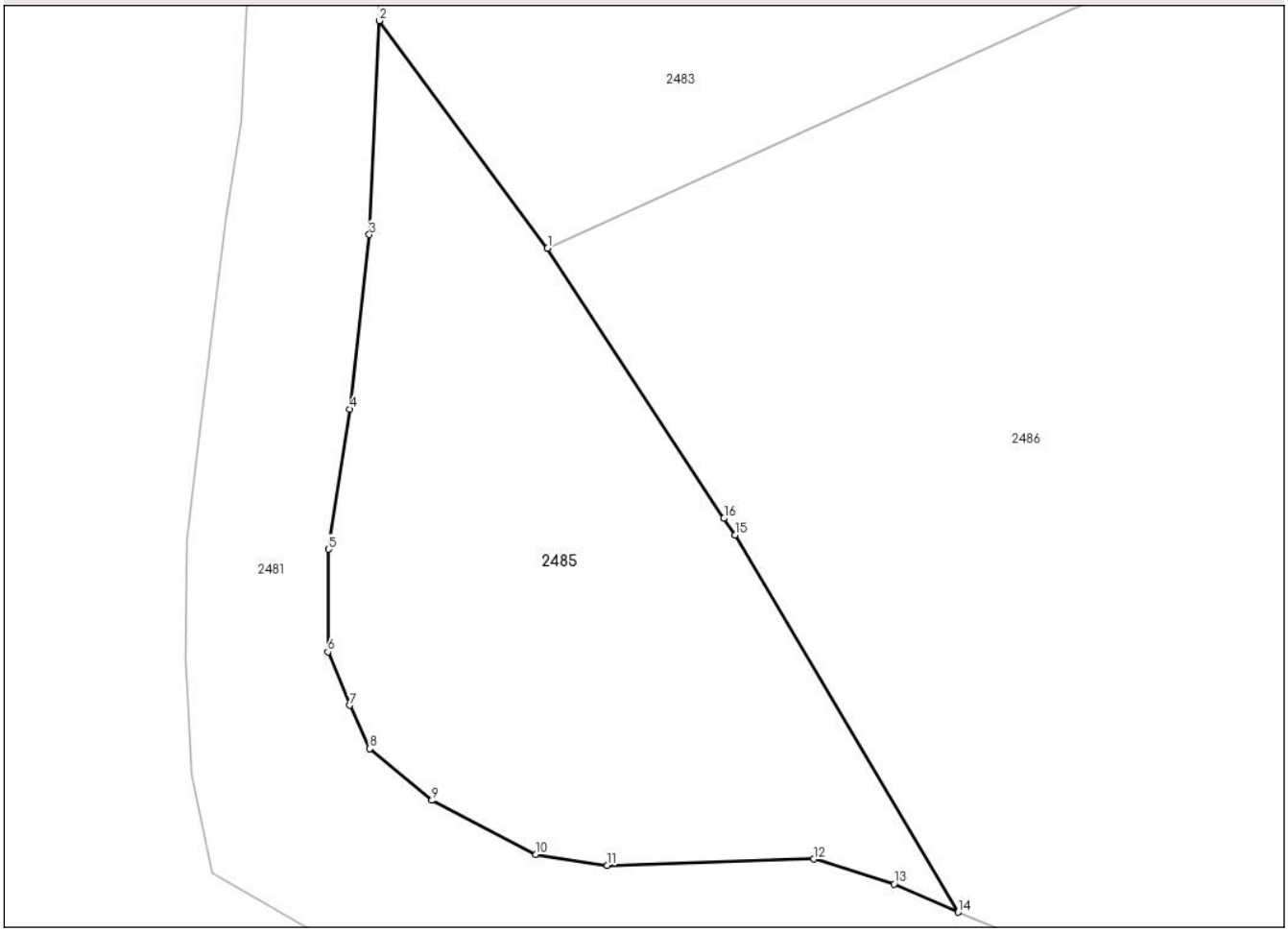
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	626	parte din nr. top. 1853

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	626	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.069,522 697.975,794	2	426.061,176 697.987,063	14.023
2	426.061,176 697.987,063	3	426.060,692 697.976,474	10.6
3	426.060,692 697.976,474	4	426.059,714 697.967,829	8.7
4	426.059,714 697.967,829	5	426.058,667 697.960,886	7.021
5	426.058,667 697.960,886	6	426.058,637 697.955,804	5.083

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.058,637 697.955,804	7	426.059,704 697.953,164	2.847
7	426.059,704 697.953,164	8	426.060,714 697.951,02	2.37
8	426.060,714 697.951,02	9	426.063,794 697.948,452	4.01
9	426.063,794 697.948,452	10	426.068,93 697.945,778	5.79
10	426.068,93 697.945,778	11	426.072,49 697.945,242	3.6
11	426.072,49 697.945,242	12	426.082,734 697.945,548	10.249
12	426.082,734 697.945,548	13	426.086,697 697.944,315	4.15
13	426.086,697 697.944,315	14	426.089,883 697.942,918	3.479
14	426.089,883 697.942,918	15	426.078,814 697.961,585	21.702
15	426.078,814 697.961,585	16	426.078,268 697.962,42	0.997
16	426.078,268 697.962,42	1	426.069,522 697.975,794	15.98

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2486

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. CF vechi:2482-Văleni

Adresa: Loc. Valeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.069	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1853

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2486 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 5693, din 12/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **RACTEI MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

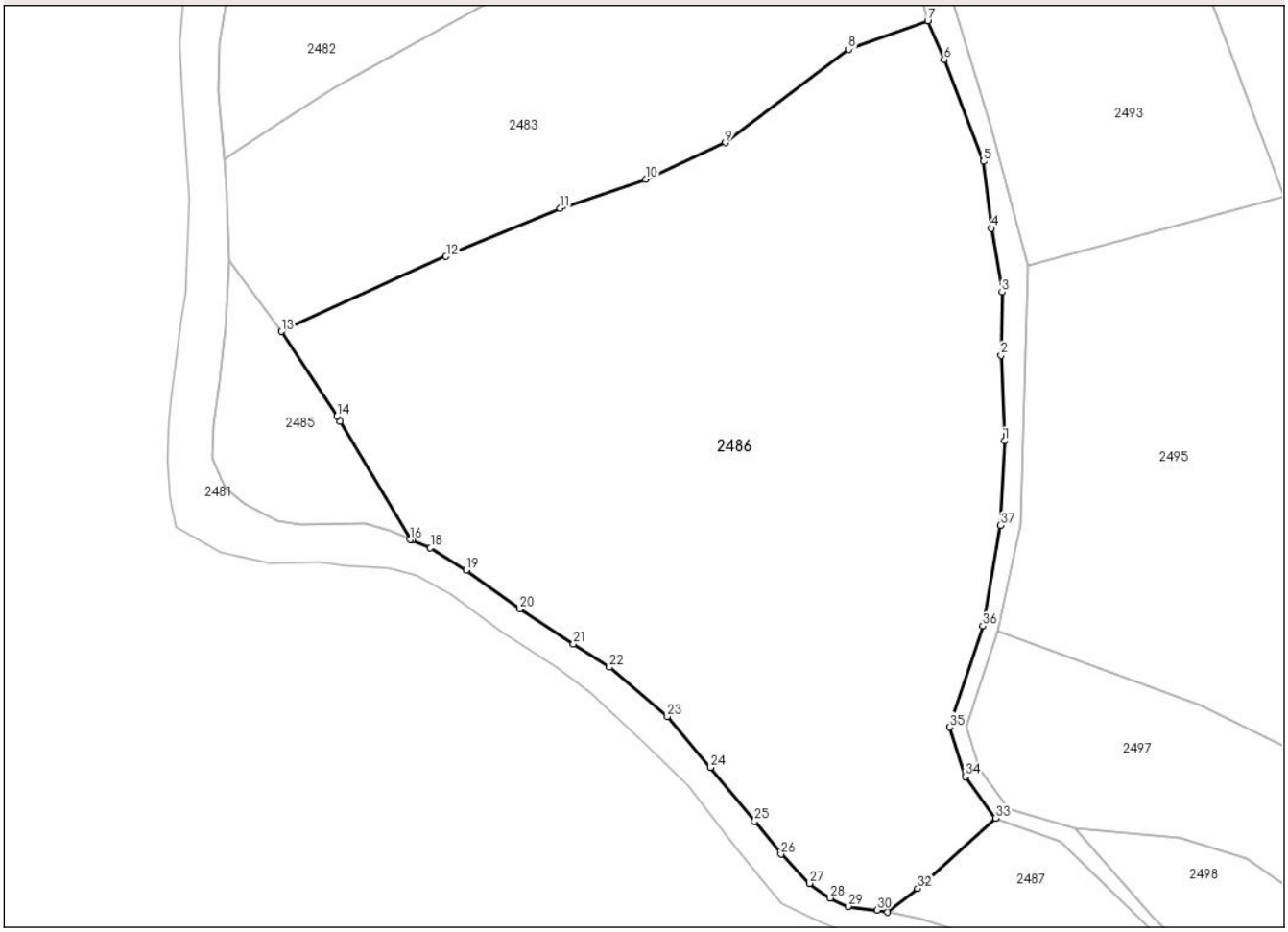
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.069	parte din nr. top. 1853

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.403	-	-	-	împădurită
2	faneata	DA	7.666	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.183,885 697.958,507	2	426.183,311 697.972,014	13.519
3	426.183,484 697.982,003	4	426.181,788 697.992,118	10.256
5	426.180,552 698.002,66	6	426.174,347 698.018,758	17.252
7	426.171,726 698.024,889	8	426.159,195 698.020,383	13.317

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	426.183,311 697.972,014	3	426.183,484 697.982,003	9.991
4	426.181,788 697.992,118	5	426.180,552 698.002,66	10.615
6	426.174,347 698.018,758	7	426.171,726 698.024,889	6.668
8	426.159,195 698.020,383	9	426.139,709 698.005,622	24.446

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	426.139,709 698.005,622	10	426.127,103 697.999,81	13.881
11	426.113,596 697.995,254	12	426.095,536 697.987,662	19.591
13	426.069,522 697.975,794	14	426.078,268 697.962,42	15.98
15	426.078,814 697.961,585	16	426.089,883 697.942,918	21.702
17	426.090,118 697.942,815	18	426.093,062 697.941,598	3.186
19	426.098,768 697.938,116	20	426.107,237 697.931,94	10.481
21	426.115,683 697.926,436	22	426.121,366 697.922,75	6.775
23	426.130,552 697.914,949	24	426.137,355 697.906,892	10.545
25	426.144,346 697.898,389	26	426.148,516 697.893,22	6.641
27	426.153,017 697.888,587	28	426.156,266 697.886,293	3.977
29	426.159,105 697.884,951	30	426.163,7 697.884,394	4.629
31	426.165,402 697.884,042	32	426.170,116 697.887,783	6.017
33	426.182,449 697.898,916	34	426.177,64 697.905,459	8.12
35	426.175,16 697.913,284	36	426.180,446 697.929,268	16.835
37	426.183,203 697.945,138	1	426.183,885 697.958,507	13.387

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	426.127,103 697.999,81	11	426.113,596 697.995,254	14.255
12	426.095,536 697.987,662	13	426.069,522 697.975,794	28.593
14	426.078,268 697.962,42	15	426.078,814 697.961,585	0.997
16	426.089,883 697.942,918	17	426.090,118 697.942,815	0.256
18	426.093,062 697.941,598	19	426.098,768 697.938,116	6.685
20	426.107,237 697.931,94	21	426.115,683 697.926,436	10.081
22	426.121,366 697.922,75	23	426.130,552 697.914,949	12.051
24	426.137,355 697.906,892	25	426.144,346 697.898,389	11.008
26	426.148,516 697.893,22	27	426.153,017 697.888,587	6.46
28	426.156,266 697.886,293	29	426.159,105 697.884,951	3.14
30	426.163,7 697.884,394	31	426.165,402 697.884,042	1.738
32	426.170,116 697.887,783	33	426.182,449 697.898,916	16.615
34	426.177,64 697.905,459	35	426.175,16 697.913,284	8.208
36	426.180,446 697.929,268	37	426.183,203 697.945,138	16.108

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2487

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1621-Văleni

Adresa: Loc. Valeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		618	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1837

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2487 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 5694, din 12/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **BUFTEA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

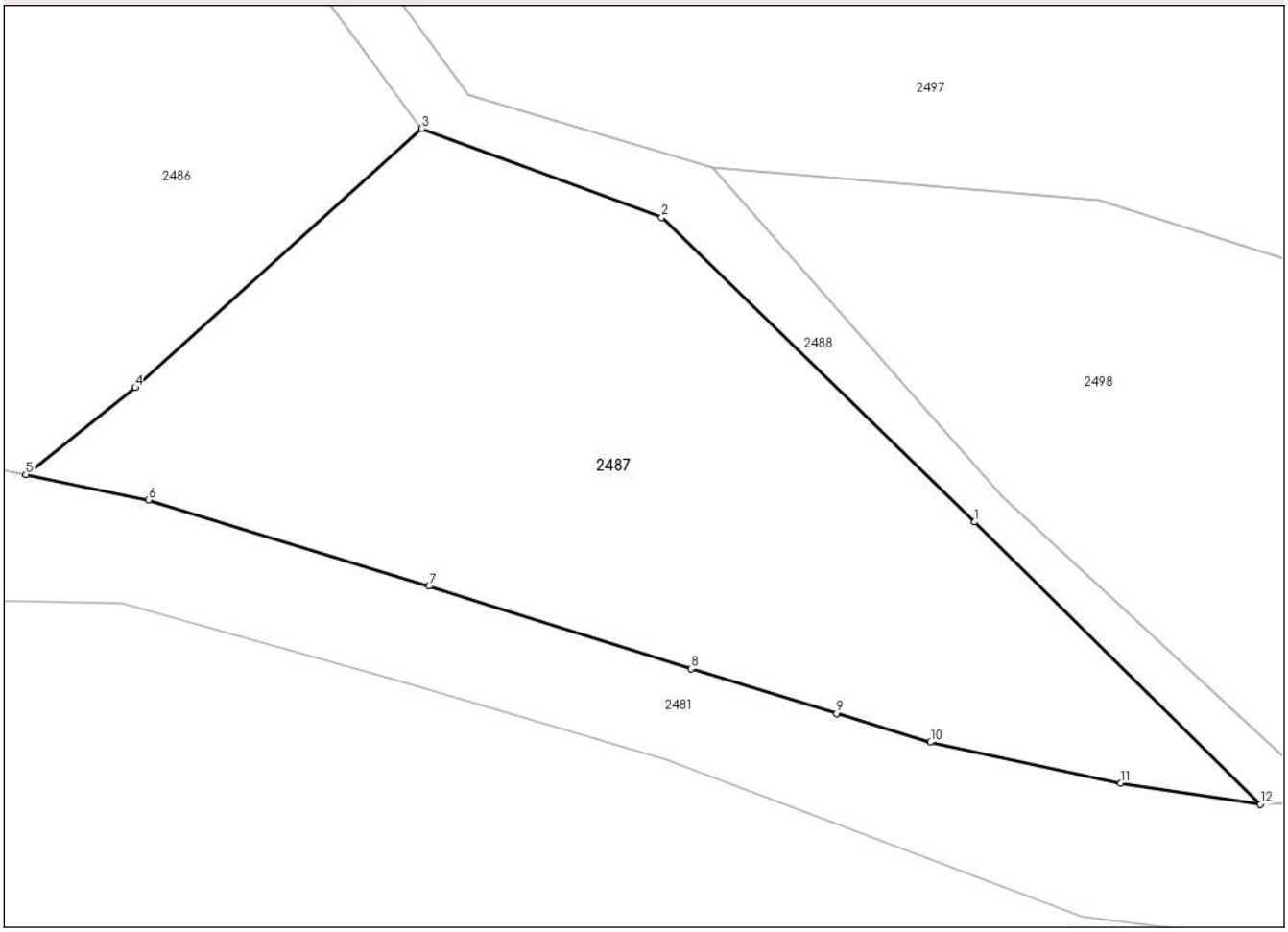
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	618	parte din nr. top. 1837

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	618	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.206,273 697.881,996	2	426.192,792 697.895,106	18.805
2	426.192,792 697.895,106	3	426.182,449 697.898,916	11.023
3	426.182,449 697.898,916	4	426.170,116 697.887,783	16.615
4	426.170,116 697.887,783	5	426.165,402 697.884,042	6.017
5	426.165,402 697.884,042	6	426.170,69 697.882,949	5.4

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.170,69 697.882,949	7	426.182,771 697.879,229	12.641
7	426.182,771 697.879,229	8	426.194,058 697.875,679	11.832
8	426.194,058 697.875,679	9	426.200,328 697.873,749	6.559
9	426.200,328 697.873,749	10	426.204,377 697.872,516	4.232
10	426.204,377 697.872,516	11	426.212,576 697.870,749	8.388
11	426.212,576 697.870,749	12	426.218,58 697.869,851	6.07
12	426.218,58 697.869,851	1	426.206,273 697.881,996	17.29

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2488

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. CF vechi:1621-Văleni

Adresa: Loc. Valeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.376	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1837

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2488 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	se noteaza mențiunea ,,proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

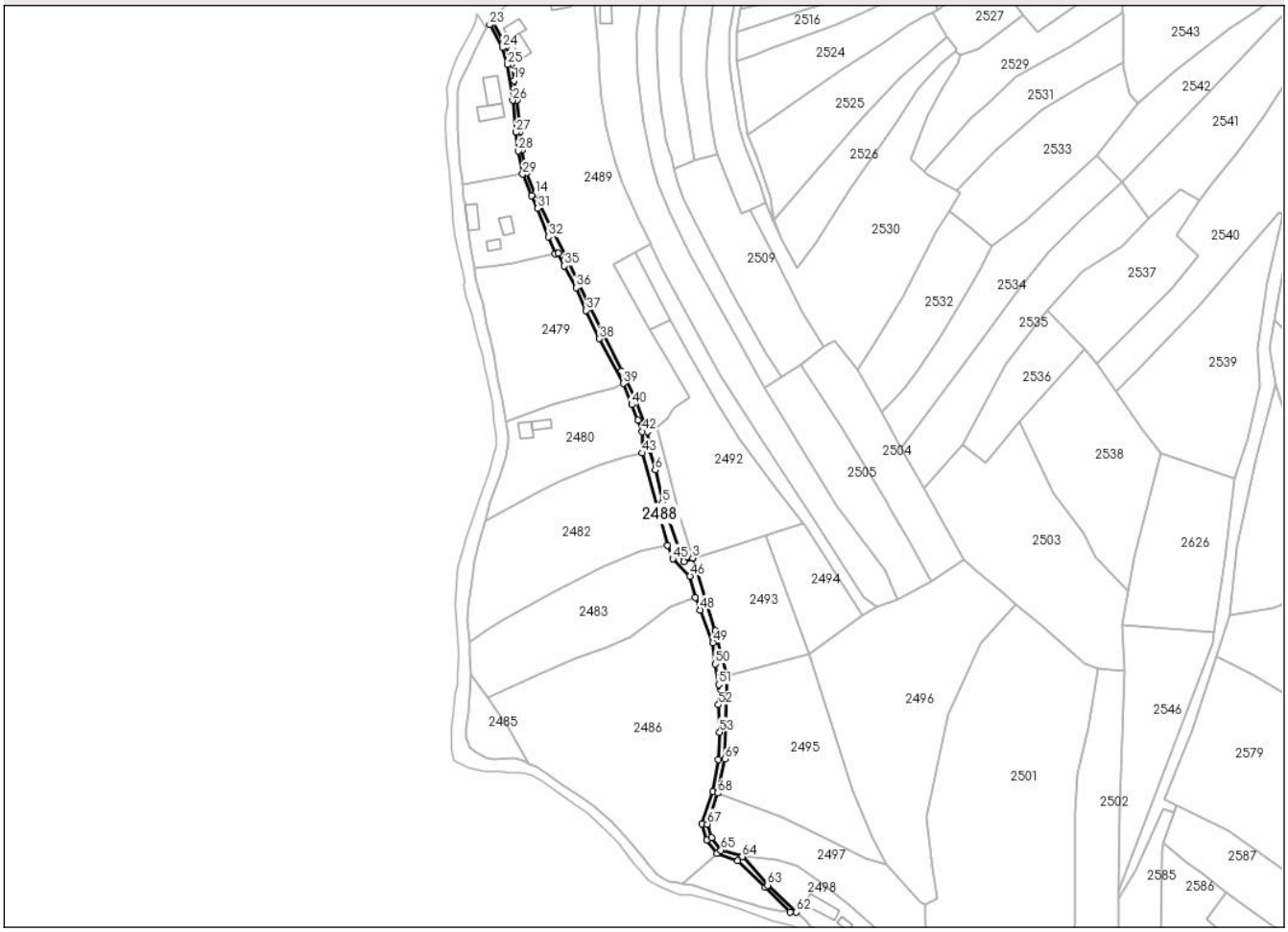
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.376	parte din nr. top. 1837

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	587	-	-	-	
2	ape curgatoare	DA	789	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	426.187,533 697.986,268	2	426.181,664 698.008,348	22.846
4	426.166,306 698.042,526	5	426.155,677 698.071,785	31.129
7	426.149,407 698.097,182	8	426.148,288 698.106,618	9.502
10	426.135,38 698.136,27	11	426.119,097 698.169,978	37.435

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	426.181,664 698.008,348	3	426.170,57 698.044,385	37.706
5	426.155,677 698.071,785	6	426.152,111 698.087,627	16.239
8	426.148,288 698.106,618	9	426.142,162 698.122,508	17.03
11	426.119,097 698.169,978	12	426.108,14 698.192,557	25.097

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	426.170,57 698.044,385	4	426.166,306 698.042,526	4.651
6	426.152,111 698.087,627	7	426.149,407 698.097,182	9.93
9	426.142,162 698.122,508	10	426.135,38 698.136,27	15.343
12	426.108,14 698.192,557	13	426.100,545 698.207,572	16.827

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	426.100,545 698.207,572	14	426.092,896 698.223,593	17.753
16	426.086,439 698.245,097	17	426.085,473 698.254,224	9.178
19	426.082,482 698.279,372	20	426.081,285 698.287,803	8.516
22	426.071,852 698.308,97	23	426.070,486 698.307,039	2.365
25	426.079,328 698.287,359	26	426.081,83 698.269,759	17.777
28	426.084,459 698.244,799	29	426.086,692 698.233,374	11.642
31	426.094,137 698.216,519	32	426.099,47 698.202,535	14.966
34	426.104,355 698.194,532	35	426.107,238 698.188,223	6.937
37	426.118,021 698.166,287	38	426.124,581 698.152,345	15.408
40	426.140,526 698.119,833	41	426.143,514 698.112,271	8.131
43	426.145,769 698.096,001	44	426.157,998 698.050,646	46.975
46	426.169,25 698.035,359	47	426.171,726 698.024,889	10.759
49	426.180,552 698.002,66	50	426.181,788 697.992,118	10.615
52	426.183,311 697.972,014	53	426.183,885 697.958,507	13.519
55	426.180,446 697.929,268	56	426.175,16 697.913,284	16.835
58	426.182,449 697.898,916	59	426.192,792 697.895,106	11.023
61	426.218,58 697.869,851	62	426.221,672 697.869,909	3.093
64	426.195,0 697.897,238	65	426.184,463 697.900,397	11.001
67	426.177,788 697.913,268	68	426.182,82 697.928,483	16.025

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
14	426.092,896 698.223,593	15	426.088,61 698.233,989	11.245
17	426.085,473 698.254,224	18	426.083,815 698.270,004	15.867
20	426.081,285 698.287,803	21	426.078,54 698.296,509	9.128
23	426.070,486 698.307,039	24	426.076,692 698.295,72	12.909
26	426.081,83 698.269,759	27	426.083,484 698.254,015	15.831
29	426.086,692 698.233,374	30	426.091,072 698.222,77	11.473
32	426.099,47 698.202,535	33	426.102,716 698.194,025	9.108
35	426.107,238 698.188,223	36	426.113,106 698.177,481	12.24
38	426.124,581 698.152,345	39	426.136,252 698.130,315	24.93
41	426.143,514 698.112,271	42	426.145,769 698.106,562	6.138
44	426.157,998 698.050,646	45	426.160,754 698.043,849	7.334
47	426.171,726 698.024,889	48	426.174,347 698.018,758	6.668
50	426.181,788 697.992,118	51	426.183,484 697.982,003	10.256
53	426.183,885 697.958,507	54	426.183,203 697.945,138	13.387
56	426.175,16 697.913,284	57	426.177,64 697.905,459	8.208
59	426.192,792 697.895,106	60	426.206,273 697.881,996	18.805
62	426.221,672 697.869,909	63	426.207,463 697.883,096	19.385
65	426.184,463 697.900,397	66	426.179,899 697.906,608	7.708
68	426.182,82 697.928,483	69	426.186,379 697.945,308	17.198

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
15	426.088,61 698.233,989	16	426.086,439 698.245,097	11.318
18	426.083,815 698.270,004	19	426.082,482 698.279,372	9.462
21	426.078,54 698.296,509	22	426.071,852 698.308,97	14.142
24	426.076,692 698.295,72	25	426.079,328 698.287,359	8.767
27	426.083,484 698.254,015	28	426.084,459 698.244,799	9.267
30	426.091,072 698.222,77	31	426.094,137 698.216,519	6.962
33	426.102,716 698.194,025	34	426.104,355 698.194,532	1.716
36	426.113,106 698.177,481	37	426.118,021 698.166,287	12.226
39	426.136,252 698.130,315	40	426.140,526 698.119,833	11.321
42	426.145,769 698.106,562	43	426.145,769 698.096,001	10.561
45	426.160,754 698.043,849	46	426.169,25 698.035,359	12.011
48	426.174,347 698.018,758	49	426.180,552 698.002,66	17.252
51	426.183,484 697.982,003	52	426.183,311 697.972,014	9.991
54	426.183,203 697.945,138	55	426.180,446 697.929,268	16.108
57	426.177,64 697.905,459	58	426.182,449 697.898,916	8.12
60	426.206,273 697.881,996	61	426.218,58 697.869,851	17.29
63	426.207,463 697.883,096	64	426.195,0 697.897,238	18.849
66	426.179,899 697.906,608	67	426.177,788 697.913,268	6.987
69	426.186,379 697.945,308	1	426.187,533 697.986,268	40.976

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2489

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. CF vechi:839-Văleni

Adresa: Loc. Valeni, Nr. 100A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.683	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1847

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valeni, Nr. 100A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:158 mp; Casă de tip D+P
A1.2		Loc. Valeni, Nr. 100A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexă de tip P
A1.3		Loc. Valeni, Nr. 100A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Casă de locuit de tip D+P
A1.4		Loc. Valeni, Nr. 100A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Anexă de tip P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2489 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 5695, din 12/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **POP IOAN**	
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **POP IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

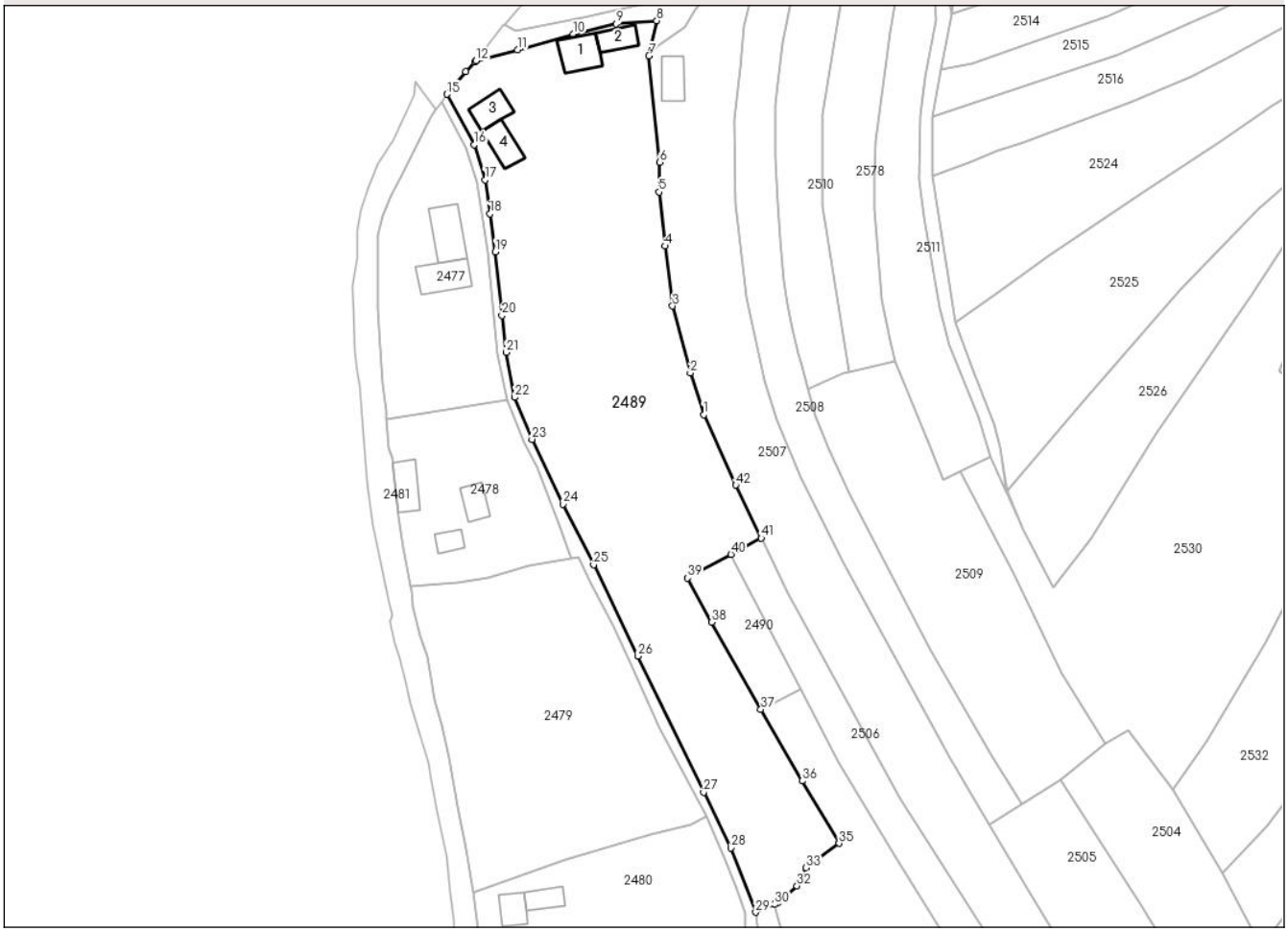
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.683	parte din nr. top. 1847

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.000	-	-	-	
2	faneata	DA	5.247	-	-	-	
3	faneata	NU	436	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:158 mp; Casă de tip D+P
A1.2		constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexă de tip P
A1.3		constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Casă de locuit de tip D+P
A1.4		constructii anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Anexă de tip P

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	426.135,429 698.229,689	2	426.132,122 698.240,047	10.873
4	426.125,817 698.271,418	5	426.124,363 698.284,762	13.423
7	426.121,836 698.318,471	8	426.123,795 698.327,165	8.912
10	426.103,124 698.323,821	11	426.089,304 698.319,93	14.357
13	426.078,697 698.316,901	14	426.076,435 698.314,564	3.253
16	426.078,54 698.296,509	17	426.081,285 698.287,803	9.128
19	426.083,815 698.270,004	20	426.085,473 698.254,224	15.867
22	426.088,61 698.233,989	23	426.092,896 698.223,593	11.245
25	426.108,14 698.192,557	26	426.119,097 698.169,978	25.097
28	426.142,162 698.122,508	29	426.148,288 698.106,618	17.03
31	426.153,788 698.109,08	32	426.158,519 698.113,152	6.242
34	426.162,1 698.118,727	35	426.168,951 698.123,674	8.45
37	426.149,576 698.156,783	38	426.137,373 698.178,346	24.777
40	426.142,181 698.195,161	41	426.149,682 698.199,131	8.487

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	426.132,122 698.240,047	3	426.127,72 698.256,576	17.105
5	426.124,363 698.284,762	6	426.124,465 698.292,173	7.412
8	426.123,795 698.327,165	9	426.113,781 698.326,401	10.043
11	426.089,304 698.319,93	12	426.079,011 698.317,296	10.625
14	426.076,435 698.314,564	15	426.071,852 698.308,97	7.232
17	426.081,285 698.287,803	18	426.082,482 698.279,372	8.516
20	426.085,473 698.254,224	21	426.086,439 698.245,097	9.178
23	426.092,896 698.223,593	24	426.100,545 698.207,572	17.753
26	426.119,097 698.169,978	27	426.135,38 698.136,27	37.435
29	426.148,288 698.106,618	30	426.153,019 698.108,544	5.108
32	426.158,519 698.113,152	33	426.160,779 698.117,635	5.02
35	426.168,951 698.123,674	36	426.159,789 698.139,091	17.934
38	426.137,373 698.178,346	39	426.131,417 698.189,252	12.426
41	426.149,682 698.199,131	42	426.143,375 698.212,298	14.599

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	426.127,72 698.256,576	4	426.125,817 698.271,418	14.964
6	426.124,465 698.292,173	7	426.121,836 698.318,471	26.429
9	426.113,781 698.326,401	10	426.103,124 698.323,821	10.965
12	426.079,011 698.317,296	13	426.078,697 698.316,901	0.504
15	426.071,852 698.308,97	16	426.078,54 698.296,509	14.142
18	426.082,482 698.279,372	19	426.083,815 698.270,004	9.462
21	426.086,439 698.245,097	22	426.088,61 698.233,989	11.318
24	426.100,545 698.207,572	25	426.108,14 698.192,557	16.827
27	426.135,38 698.136,27	28	426.142,162 698.122,508	15.343
30	426.153,019 698.108,544	31	426.153,788 698.109,08	0.937
33	426.160,779 698.117,635	34	426.162,1 698.118,727	1.714
36	426.159,789 698.139,091	37	426.149,576 698.156,783	20.428
39	426.131,417 698.189,252	40	426.142,181 698.195,161	12.279
42	426.143,375 698.212,298	1	426.135,429 698.229,689	19.12

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2490

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:839-Văleni

Adresa: Loc. Valeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		440	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1847

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2490 / 12/12/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 6442, din 12/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **MĂRGINEANA ANASTASIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

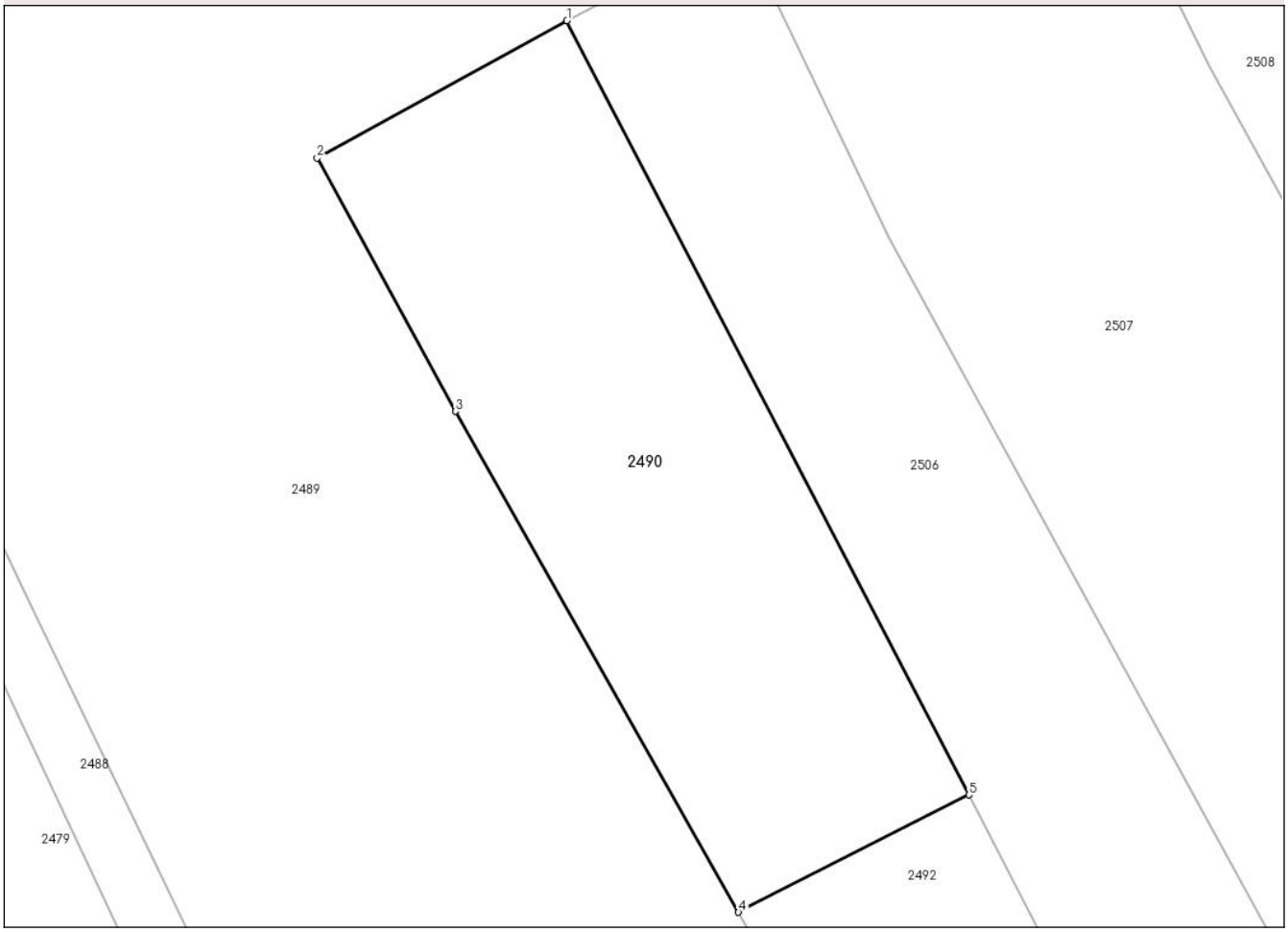
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	440	parte din nr. top. 1847

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	440	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.142,181 698.195,161	2	426.131,417 698.189,252	12.279
2	426.131,417 698.189,252	3	426.137,373 698.178,346	12.426
3	426.137,373 698.178,346	4	426.149,576 698.156,783	24.777
4	426.149,576 698.156,783	5	426.159,511 698.161,83	11.143
5	426.159,511 698.161,83	1	426.142,181 698.195,161	37.567

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2491

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:1621-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		397	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1837

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2491 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 5696, din 12/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **OANCEA ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

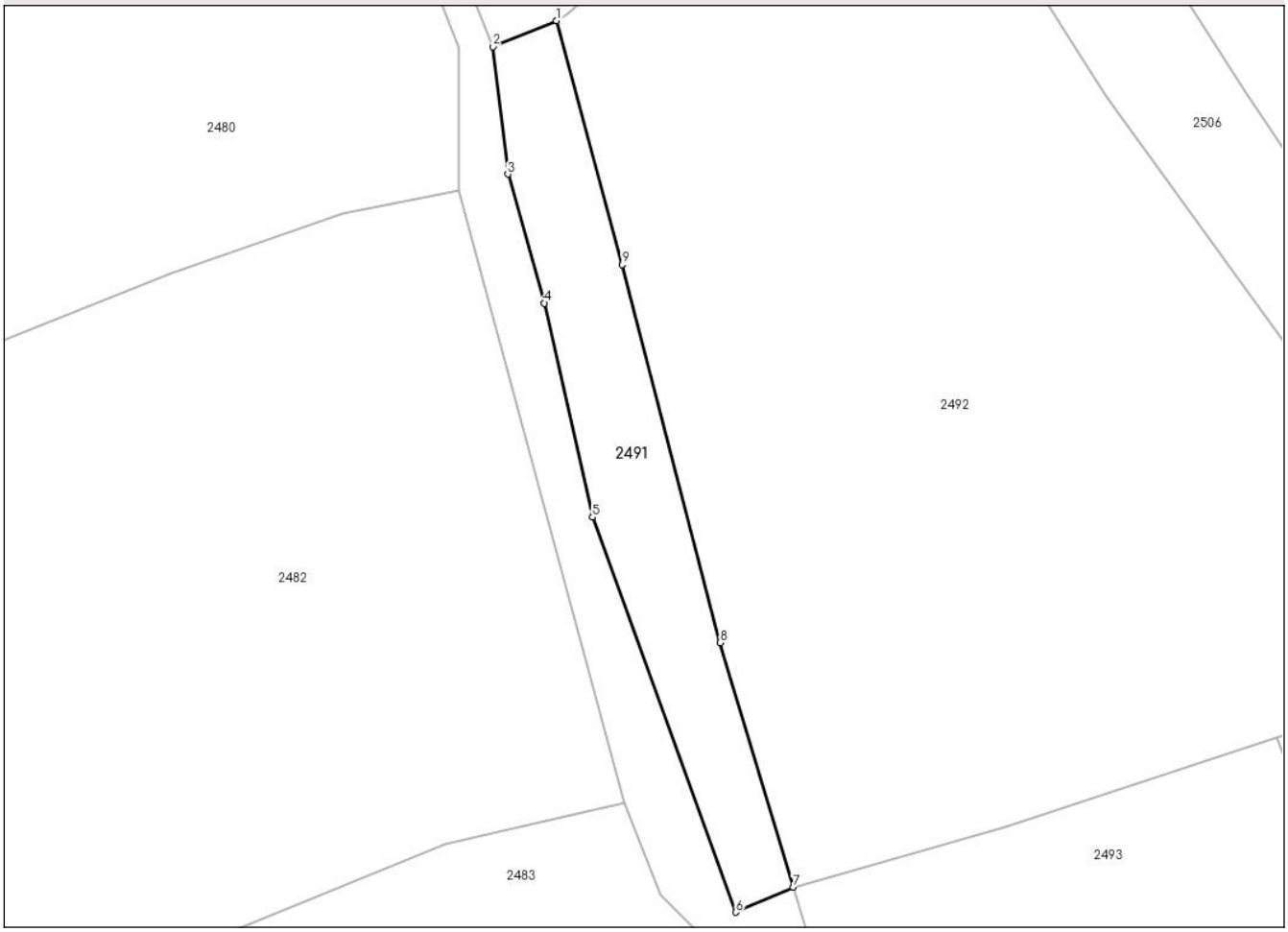
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	397	parte din nr. top. 1837

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	397	-	-	-	împădurită

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.153,019 698.108,544	2	426.148,288 698.106,618	5.108
2	426.148,288 698.106,618	3	426.149,407 698.097,182	9.502
3	426.149,407 698.097,182	4	426.152,111 698.087,627	9.93
4	426.152,111 698.087,627	5	426.155,677 698.071,785	16.239
5	426.155,677 698.071,785	6	426.166,306 698.042,526	31.129

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.166,306 698.042,526	7	426.170,57 698.044,385	4.651
7	426.170,57 698.044,385	8	426.165,144 698.062,49	18.901
8	426.165,144 698.062,49	9	426.157,878 698.090,486	28.924
9	426.157,878 698.090,486	1	426.153,019 698.108,544	18.7

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2492

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. CF vechi:1621-Văleni

Adresa: Loc. Valeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.572	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1837

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2492 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 5697, din 12/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **CIOCOTIȘ PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

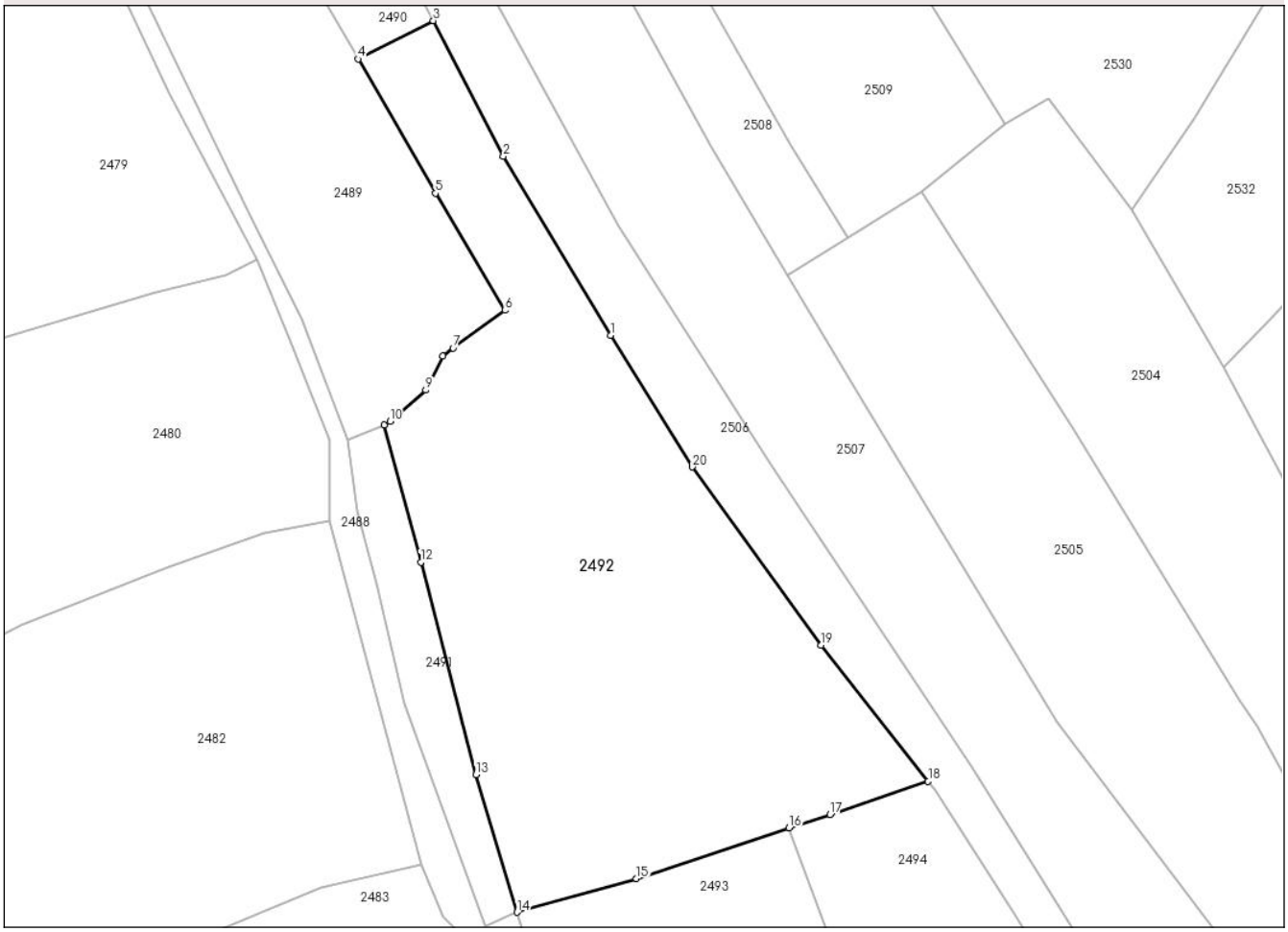
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.572	parte din nr. top. 1837

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	277	-	-	-	
2	faneata	NU	3.295	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.182,878 698.120,378	2	426.168,751 698.143,956	27.486
2	426.168,751 698.143,956	3	426.159,511 698.161,83	20.121
3	426.159,511 698.161,83	4	426.149,576 698.156,783	11.143
4	426.149,576 698.156,783	5	426.159,789 698.139,091	20.428

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.159,789 698.139,091	6	426.168,951 698.123,674	17.934
6	426.168,951 698.123,674	7	426.162,1 698.118,727	8.45
7	426.162,1 698.118,727	8	426.160,779 698.117,635	1.714
8	426.160,779 698.117,635	9	426.158,519 698.113,152	5.02
9	426.158,519 698.113,152	10	426.153,788 698.109,08	6.242
10	426.153,788 698.109,08	11	426.153,019 698.108,544	0.937
11	426.153,019 698.108,544	12	426.157,878 698.090,486	18.7
12	426.157,878 698.090,486	13	426.165,144 698.062,49	28.924
13	426.165,144 698.062,49	14	426.170,57 698.044,385	18.901
14	426.170,57 698.044,385	15	426.186,294 698.048,82	16.337
15	426.186,294 698.048,82	16	426.206,43 698.055,482	21.21
16	426.206,43 698.055,482	17	426.211,836 698.057,271	5.694
17	426.211,836 698.057,271	18	426.224,774 698.061,647	13.658
18	426.224,774 698.061,647	19	426.210,673 698.079,582	22.815
19	426.210,673 698.079,582	20	426.193,669 698.103,051	28.982
20	426.193,669 698.103,051	1	426.182,878 698.120,378	20.413

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2493

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:1621-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.412	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1837

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2493 / 12/12/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 6443, din 12/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **TOMOIAGĂ VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

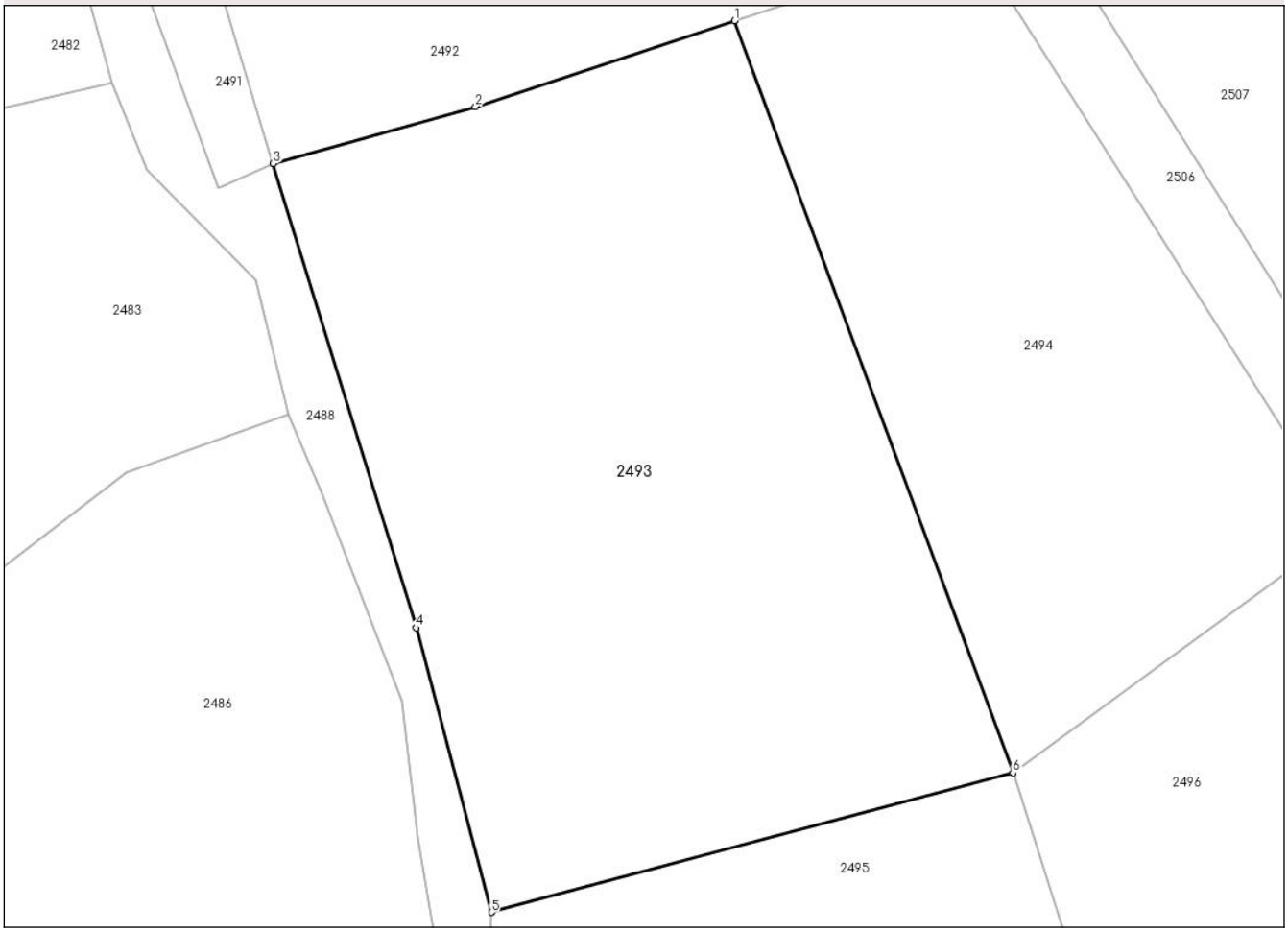
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.412	parte din nr. top. 1837

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.412	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.206,43 698.055,482	2	426.186,294 698.048,82	21.21
2	426.186,294 698.048,82	3	426.170,57 698.044,385	16.337
3	426.170,57 698.044,385	4	426.181,664 698.008,348	37.706
4	426.181,664 698.008,348	5	426.187,533 697.986,268	22.846
5	426.187,533 697.986,268	6	426.228,051 697.997,088	41.938

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.228,051 697.997,088	1	426.206,43 698.055,482	62.268

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2494

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:1621-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.474	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1837

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2494 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 5698, din 12/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **GODJA ȘTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

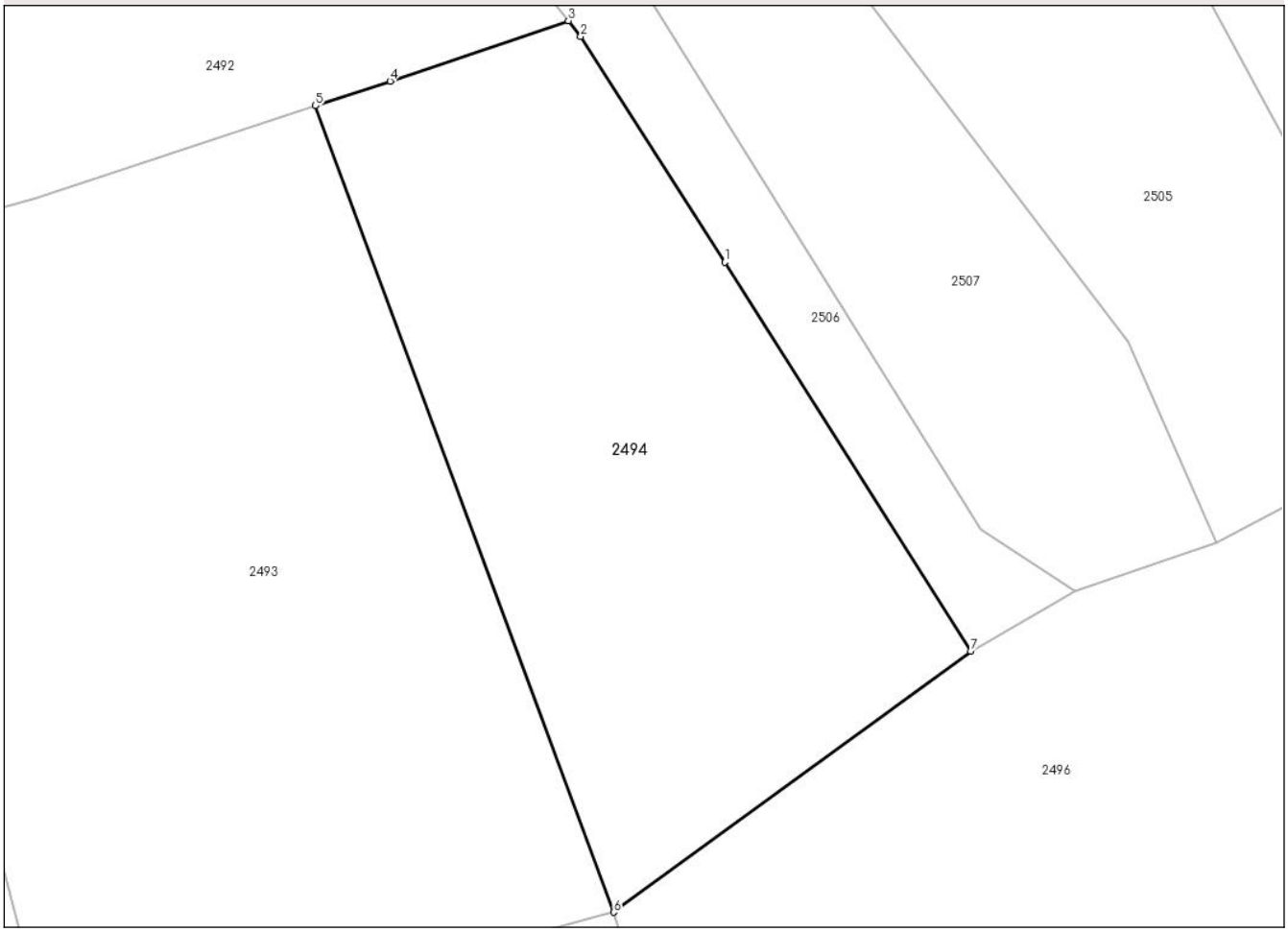
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.474	parte din nr. top. 1837

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.474	-	-	-	împădurită

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.236,102 698.044,17	2	426.225,661 698.060,519	19.399
2	426.225,661 698.060,519	3	426.224,774 698.061,647	1.435
3	426.224,774 698.061,647	4	426.211,836 698.057,271	13.658
4	426.211,836 698.057,271	5	426.206,43 698.055,482	5.694
5	426.206,43 698.055,482	6	426.228,051 697.997,088	62.268

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.228,051 697.997,088	7	426.253,942 698.015,999	32.062
7	426.253,942 698.015,999	1	426.236,102 698.044,17	33.345

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2495

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:1621-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.503	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1837

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2495 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 5700, din 12/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **GODJA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

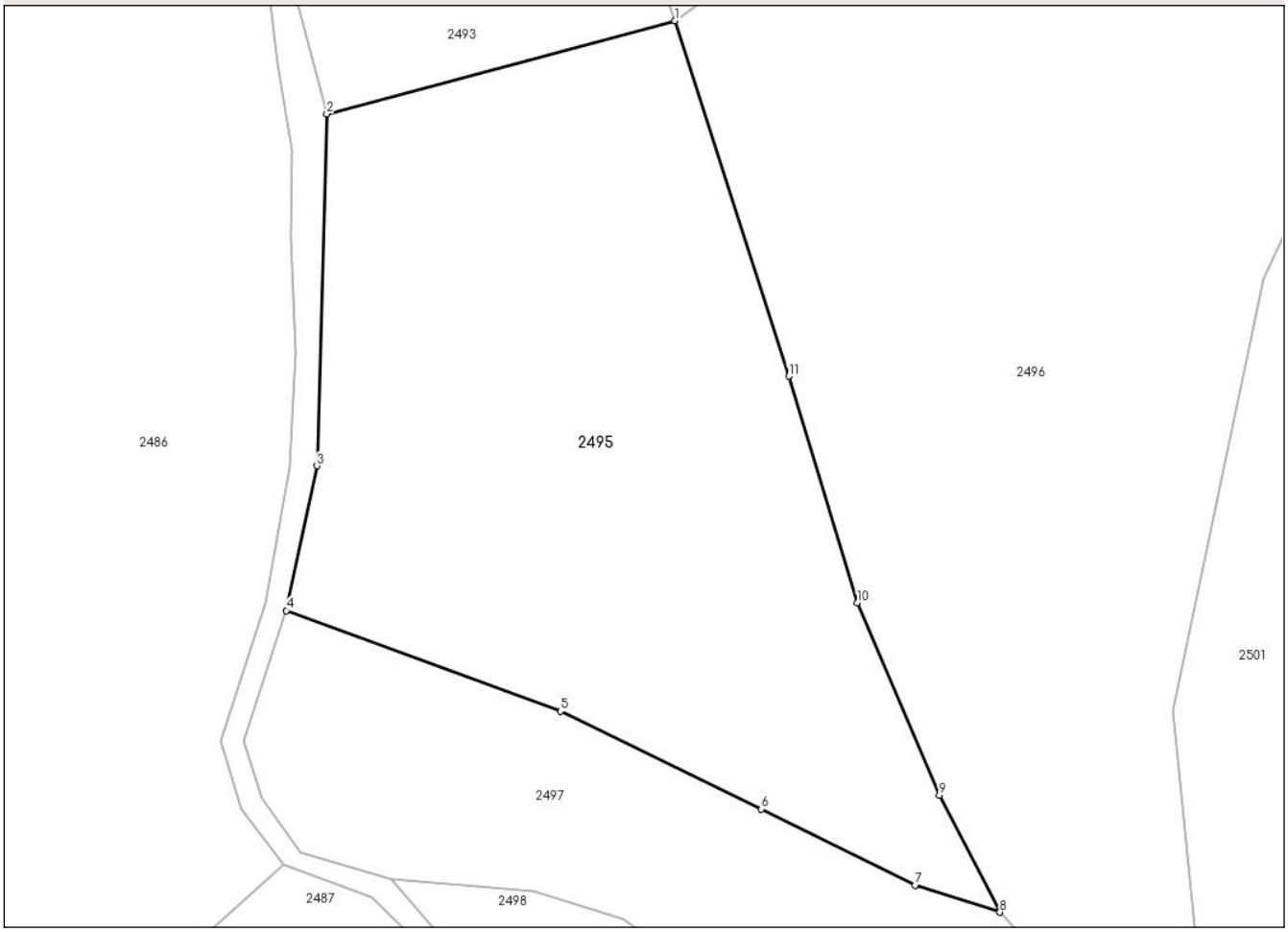
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.503	parte din nr. top. 1837

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.503	-	-	-	împădurită

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.228,051 697.997,088	2	426.187,533 697.986,268	41.938
2	426.187,533 697.986,268	3	426.186,379 697.945,308	40.976
3	426.186,379 697.945,308	4	426.182,82 697.928,483	17.198
4	426.182,82 697.928,483	5	426.214,743 697.916,777	34.002
5	426.214,743 697.916,777	6	426.238,13 697.905,389	26.012

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.238,13 697.905,389	7	426.256,032 697.896,526	19.976
7	426.256,032 697.896,526	8	426.265,906 697.893,387	10.361
8	426.265,906 697.893,387	9	426.258,866 697.907,009	15.334
9	426.258,866 697.907,009	10	426.249,333 697.929,401	24.337
10	426.249,333 697.929,401	11	426.241,331 697.955,728	27.516
11	426.241,331 697.955,728	1	426.228,051 697.997,088	43.44

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2496

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:1621-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.822	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1839

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2496 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 5704, din 12/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **BĂLIN VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.822	parte din nr. top. 1839

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	7.822	-	-	-	împădurită

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.329,977 698.021,633	2	426.323,258 698.027,398	8.853
2	426.323,258 698.027,398	3	426.310,447 698.038,139	16.718
3	426.310,447 698.038,139	4	426.304,058 698.043,412	8.283
4	426.304,058 698.043,412	5	426.288,42 698.032,873	18.858
5	426.288,42 698.032,873	6	426.271,77 698.023,806	18.959

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.271,77 698.023,806	7	426.261,477 698.020,354	10.856
7	426.261,477 698.020,354	8	426.253,942 698.015,999	8.703
8	426.253,942 698.015,999	9	426.228,051 697.997,088	32.062
9	426.228,051 697.997,088	10	426.241,331 697.955,728	43.44
10	426.241,331 697.955,728	11	426.249,333 697.929,401	27.516
11	426.249,333 697.929,401	12	426.258,866 697.907,009	24.337
12	426.258,866 697.907,009	13	426.265,906 697.893,387	15.334
13	426.265,906 697.893,387	14	426.282,815 697.874,656	25.234
14	426.282,815 697.874,656	15	426.285,504 697.873,372	2.98
15	426.285,504 697.873,372	16	426.291,247 697.876,887	6.733
16	426.291,247 697.876,887	17	426.288,54 697.891,712	15.07
17	426.288,54 697.891,712	18	426.286,051 697.916,828	25.239
18	426.286,051 697.916,828	19	426.296,689 697.967,019	51.306
19	426.296,689 697.967,019	20	426.312,705 698.002,439	38.873
20	426.312,705 698.002,439	1	426.329,977 698.021,633	25.821

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2497

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:1621-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.923	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1837

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2497 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 5705, din 12/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **BUFTEA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

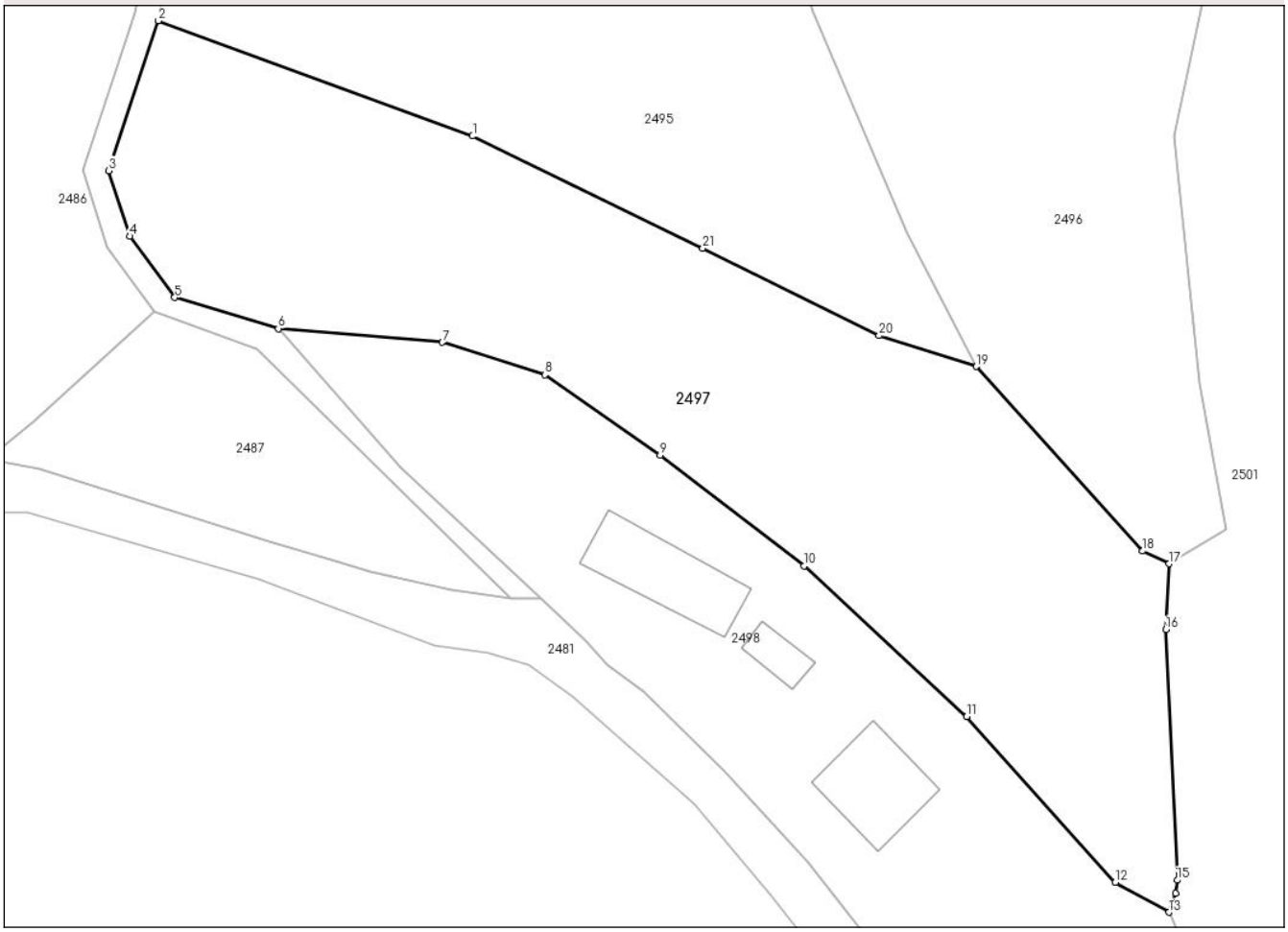
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.923	parte din nr. top. 1837

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.923	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.214,743 697.916,777	2	426.182,82 697.928,483	34.002
3	426.177,788 697.913,268	4	426.179,899 697.906,608	6.987
5	426.184,463 697.900,397	6	426.195,0 697.897,238	11.001
7	426.211,654 697.895,842	8	426.222,09 697.892,549	10.943
9	426.233,781 697.884,392	10	426.248,44 697.873,161	18.467

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	426.182,82 697.928,483	3	426.177,788 697.913,268	16.025
4	426.179,899 697.906,608	5	426.184,463 697.900,397	7.708
6	426.195,0 697.897,238	7	426.211,654 697.895,842	16.712
8	426.222,09 697.892,549	9	426.233,781 697.884,392	14.255
10	426.248,44 697.873,161	11	426.264,926 697.857,858	22.494

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	426.264,926 697.857,858	12	426.280,036 697.841,035	22.613
13	426.285,488 697.838,008	14	426.286,174 697.839,952	2.061
15	426.286,322 697.841,251	16	426.285,162 697.866,688	25.463
17	426.285,504 697.873,372	18	426.282,815 697.874,656	2.98
19	426.265,906 697.893,387	20	426.256,032 697.896,526	10.361
21	426.238,13 697.905,389	1	426.214,743 697.916,777	26.012

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	426.280,036 697.841,035	13	426.285,488 697.838,008	6.236
14	426.286,174 697.839,952	15	426.286,322 697.841,251	1.307
16	426.285,162 697.866,688	17	426.285,504 697.873,372	6.693
18	426.282,815 697.874,656	19	426.265,906 697.893,387	25.234
20	426.256,032 697.896,526	21	426.238,13 697.905,389	19.976

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2498

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1621-Văleni

Adresa: Loc. Valeni, Nr. 96B, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.511	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1837

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valeni, Nr. 96B, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:174 mp; Casă de locuit de tip P+1
A1.2		Loc. Valeni, Nr. 96B, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexă de tip P
A1.3		Loc. Valeni, Nr. 96B, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Anexă de tip P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2498 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 5711, din 12/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **BODEA GHEORGHE**	
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BODEA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.511	parte din nr. top. 1837

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	-	-	-	
2	faneata	DA	3.511	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:174 mp; Casă de locuit de tip P+1
A1.2		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexă de tip P
A1.3		constructii anexa	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Anexă de tip P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.349,662 697.792,363	2	426.334,936 697.796,902	15.41

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	426.334,936 697.796,902	3	426.331,957 697.800,925	5.006

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	426.331,957 697.800,925	4	426.331,394 697.802,89	2.044
5	426.327,329 697.805,732	6	426.307,844 697.815,113	21.626
7	426.295,28 697.821,895	8	426.291,165 697.825,579	5.523
9	426.285,488 697.838,008	10	426.280,036 697.841,035	6.236
11	426.264,926 697.857,858	12	426.248,44 697.873,161	22.494
13	426.233,781 697.884,392	14	426.222,09 697.892,549	14.255
15	426.211,654 697.895,842	16	426.195,0 697.897,238	16.712
17	426.207,463 697.883,096	18	426.221,672 697.869,909	19.385
19	426.226,237 697.865,614	20	426.228,474 697.863,082	3.378
21	426.232,093 697.860,412	22	426.240,368 697.852,299	11.589
23	426.248,838 697.843,146	24	426.254,539 697.835,759	9.332
25	426.259,156 697.828,551	26	426.263,471 697.819,575	9.96
27	426.277,127 697.816,854	28	426.288,852 697.813,957	12.078
29	426.300,257 697.790,011	30	426.308,614 697.769,492	22.156
31	426.316,858 697.754,912	32	426.324,037 697.741,741	15.0
33	426.343,887 697.778,638	1	426.349,662 697.792,363	14.89

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	426.331,394 697.802,89	5	426.327,329 697.805,732	4.96
6	426.307,844 697.815,113	7	426.295,28 697.821,895	14.278
8	426.291,165 697.825,579	9	426.285,488 697.838,008	13.664
10	426.280,036 697.841,035	11	426.264,926 697.857,858	22.613
12	426.248,44 697.873,161	13	426.233,781 697.884,392	18.467
14	426.222,09 697.892,549	15	426.211,654 697.895,842	10.943
16	426.195,0 697.897,238	17	426.207,463 697.883,096	18.849
18	426.221,672 697.869,909	19	426.226,237 697.865,614	6.268
20	426.228,474 697.863,082	21	426.232,093 697.860,412	4.497
22	426.240,368 697.852,299	23	426.248,838 697.843,146	12.47
24	426.254,539 697.835,759	25	426.259,156 697.828,551	8.559
26	426.263,471 697.819,575	27	426.277,127 697.816,854	13.924
28	426.288,852 697.813,957	29	426.300,257 697.790,011	26.523
30	426.308,614 697.769,492	31	426.316,858 697.754,912	16.749
32	426.324,037 697.741,741	33	426.343,887 697.778,638	41.898

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2499

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:61-Văleni

Adresa: Loc. Valeni, Nr. 99B, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.127	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1835

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valeni, Nr. 99B, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:162 mp; Casă de locuit de tip D+P
A1.2		Loc. Valeni, Nr. 99B, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexă de tip P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2499 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 5715, din 12/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **BODEA IOAN**	
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BODEA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.127	parte din nr. top. 1835

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	-	-	-	
2	faneata	DA	2.127	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	112	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:162 mp; Casă de locuit de tip D+P
A1.2		constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexă de tip P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.308,614 697.769,492	2	426.300,257 697.790,011	22.156
3	426.288,852 697.813,957	4	426.277,127 697.816,854	12.078

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	426.300,257 697.790,011	3	426.288,852 697.813,957	26.523
4	426.277,127 697.816,854	5	426.263,471 697.819,575	13.924

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.263,471 697.819,575	6	426.262,435 697.814,604	5.078
7	426.262,453 697.801,576	8	426.262,536 697.795,747	5.83
9	426.263,869 697.790,07	10	426.267,734 697.784,941	6.423
11	426.271,714 697.780,207	12	426.274,62 697.777,904	3.707
13	426.282,614 697.765,128	14	426.285,653 697.756,439	9.205
15	426.289,133 697.745,914	16	426.292,16 697.732,874	13.387
17	426.292,687 697.722,064	18	426.293,578 697.715,794	6.333
19	426.292,638 697.695,759	20	426.302,628 697.708,239	15.986
21	426.316,721 697.729,0	22	426.324,037 697.741,741	14.692
23	426.316,858 697.754,912	1	426.308,614 697.769,492	16.749

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.262,435 697.814,604	7	426.262,453 697.801,576	13.027
8	426.262,536 697.795,747	9	426.263,869 697.790,07	5.83
10	426.267,734 697.784,941	11	426.271,714 697.780,207	6.185
12	426.274,62 697.777,904	13	426.282,614 697.765,128	15.071
14	426.285,653 697.756,439	15	426.289,133 697.745,914	11.085
16	426.292,16 697.732,874	17	426.292,687 697.722,064	10.823
18	426.293,578 697.715,794	19	426.292,638 697.695,759	20.057
20	426.302,628 697.708,239	21	426.316,721 697.729,0	25.092
22	426.324,037 697.741,741	23	426.316,858 697.754,912	15.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2500

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:61-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.728	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1835

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2500 / 12/12/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 6444, din 12/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **BÂRLEA MIHAI-LUCIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

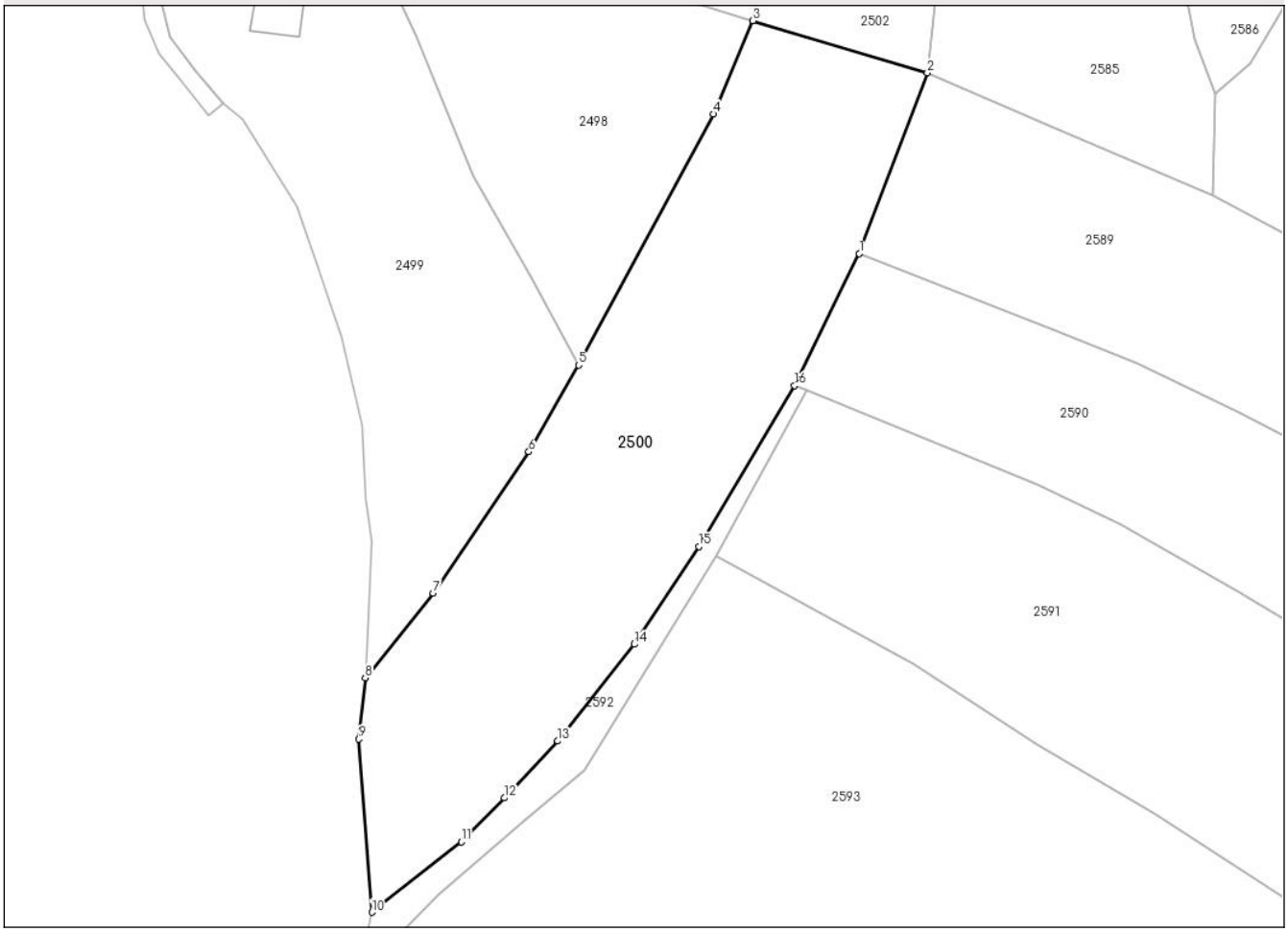
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.728	parte din nr. top. 1835

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.728	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.365,353 697.758,145	2	426.375,351 697.784,712	28.386
2	426.375,351 697.784,712	3	426.349,662 697.792,363	26.804
3	426.349,662 697.792,363	4	426.343,887 697.778,638	14.89
4	426.343,887 697.778,638	5	426.324,037 697.741,741	41.898
5	426.324,037 697.741,741	6	426.316,721 697.729,0	14.692

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.316,721 697.729,0	7	426.302,628 697.708,239	25.092
7	426.302,628 697.708,239	8	426.292,638 697.695,759	15.986
8	426.292,638 697.695,759	9	426.291,713 697.686,777	9.03
9	426.291,713 697.686,777	10	426.293,624 697.661,328	25.521
10	426.293,624 697.661,328	11	426.306,81 697.671,648	16.744
11	426.306,81 697.671,648	12	426.313,099 697.678,132	9.033
12	426.313,099 697.678,132	13	426.320,972 697.686,495	11.486
13	426.320,972 697.686,495	14	426.332,226 697.700,713	18.133
14	426.332,226 697.700,713	15	426.341,772 697.715,085	17.253
15	426.341,772 697.715,085	16	426.355,834 697.738,722	27.504
16	426.355,834 697.738,722	1	426.365,353 697.758,145	21.63

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2501

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:1621-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.657	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1839

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2501 / 12/12/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 6445, din 12/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **BILAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

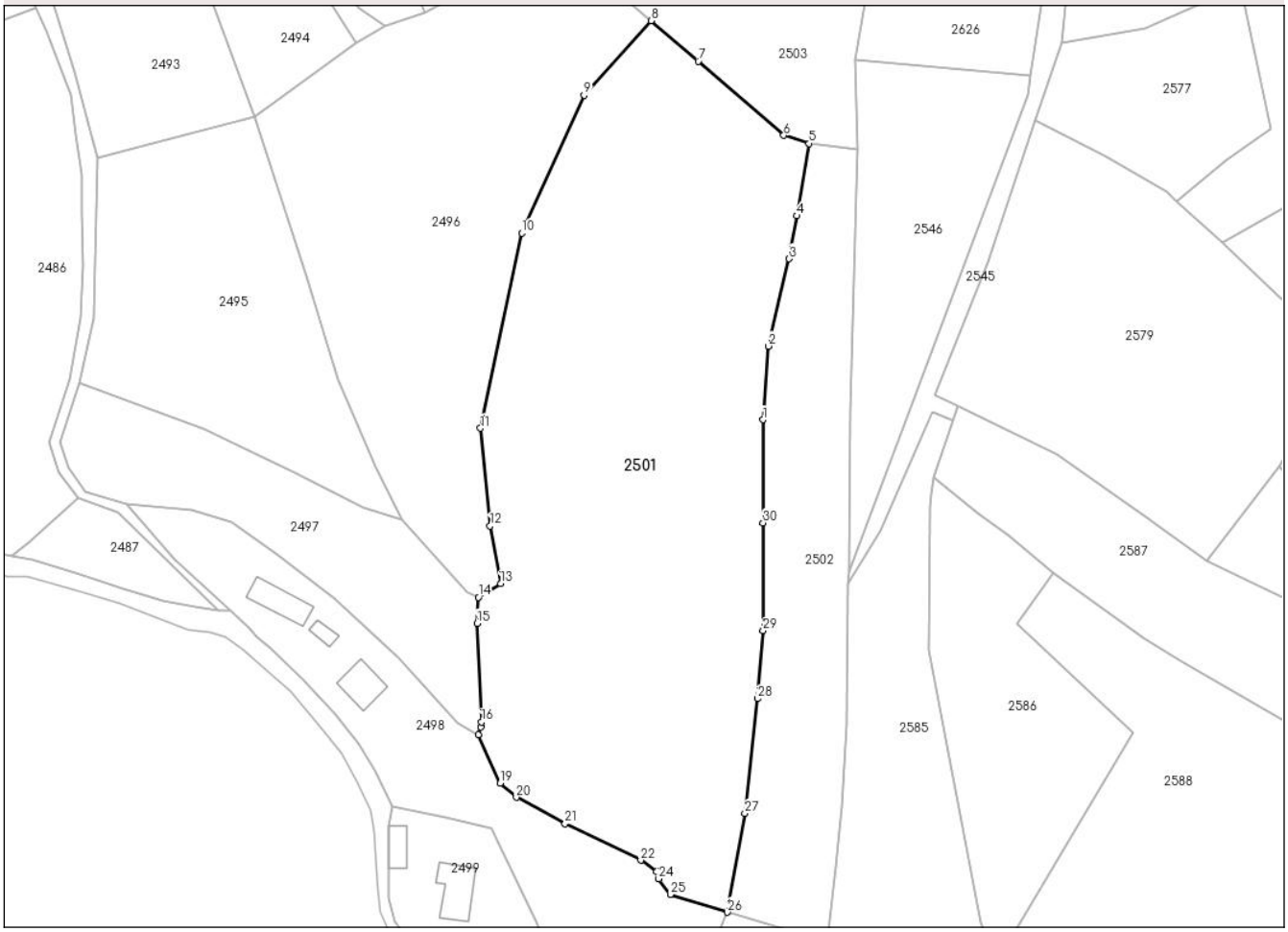
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.657	parte din nr. top. 1839

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	13.657	-	-	-	împădurită

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.358,822 697.919,014	2	426.360,174 697.937,96	18.994
3	426.365,54 697.960,398	4	426.367,554 697.971,459	11.243
5	426.370,692 697.990,063	6	426.364,144 697.992,128	6.866
7	426.342,133 698.011,203	8	426.329,977 698.021,633	16.017
9	426.312,705 698.002,439	10	426.296,689 697.967,019	38.873

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	426.360,174 697.937,96	3	426.365,54 697.960,398	23.071
4	426.367,554 697.971,459	5	426.370,692 697.990,063	18.867
6	426.364,144 697.992,128	7	426.342,133 698.011,203	29.126
8	426.329,977 698.021,633	9	426.312,705 698.002,439	25.821
10	426.296,689 697.967,019	11	426.286,051 697.916,828	51.306

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	426.286,051 697.916,828	12	426.288,54 697.891,712	25.239
13	426.291,247 697.876,887	14	426.285,504 697.873,372	6.733
15	426.285,162 697.866,688	16	426.286,322 697.841,251	25.463
17	426.286,174 697.839,952	18	426.285,488 697.838,008	2.061
19	426.291,165 697.825,579	20	426.295,28 697.821,895	5.523
21	426.307,844 697.815,113	22	426.327,329 697.805,732	21.626
23	426.331,394 697.802,89	24	426.331,957 697.800,925	2.044
25	426.334,936 697.796,902	26	426.349,662 697.792,363	15.41
27	426.354,145 697.817,776	28	426.357,462 697.847,255	29.665
29	426.358,822 697.864,754	30	426.358,822 697.892,485	27.731

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	426.288,54 697.891,712	13	426.291,247 697.876,887	15.07
14	426.285,504 697.873,372	15	426.285,162 697.866,688	6.693
16	426.286,322 697.841,251	17	426.286,174 697.839,952	1.307
18	426.285,488 697.838,008	19	426.291,165 697.825,579	13.664
20	426.295,28 697.821,895	21	426.307,844 697.815,113	14.278
22	426.327,329 697.805,732	23	426.331,394 697.802,89	4.96
24	426.331,957 697.800,925	25	426.334,936 697.796,902	5.006
26	426.349,662 697.792,363	27	426.354,145 697.817,776	25.805
28	426.357,462 697.847,255	29	426.358,822 697.864,754	17.552
30	426.358,822 697.892,485	1	426.358,822 697.919,014	26.529

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2502

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:61-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.334	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1835

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2502 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 5718, din 12/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **BODEA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

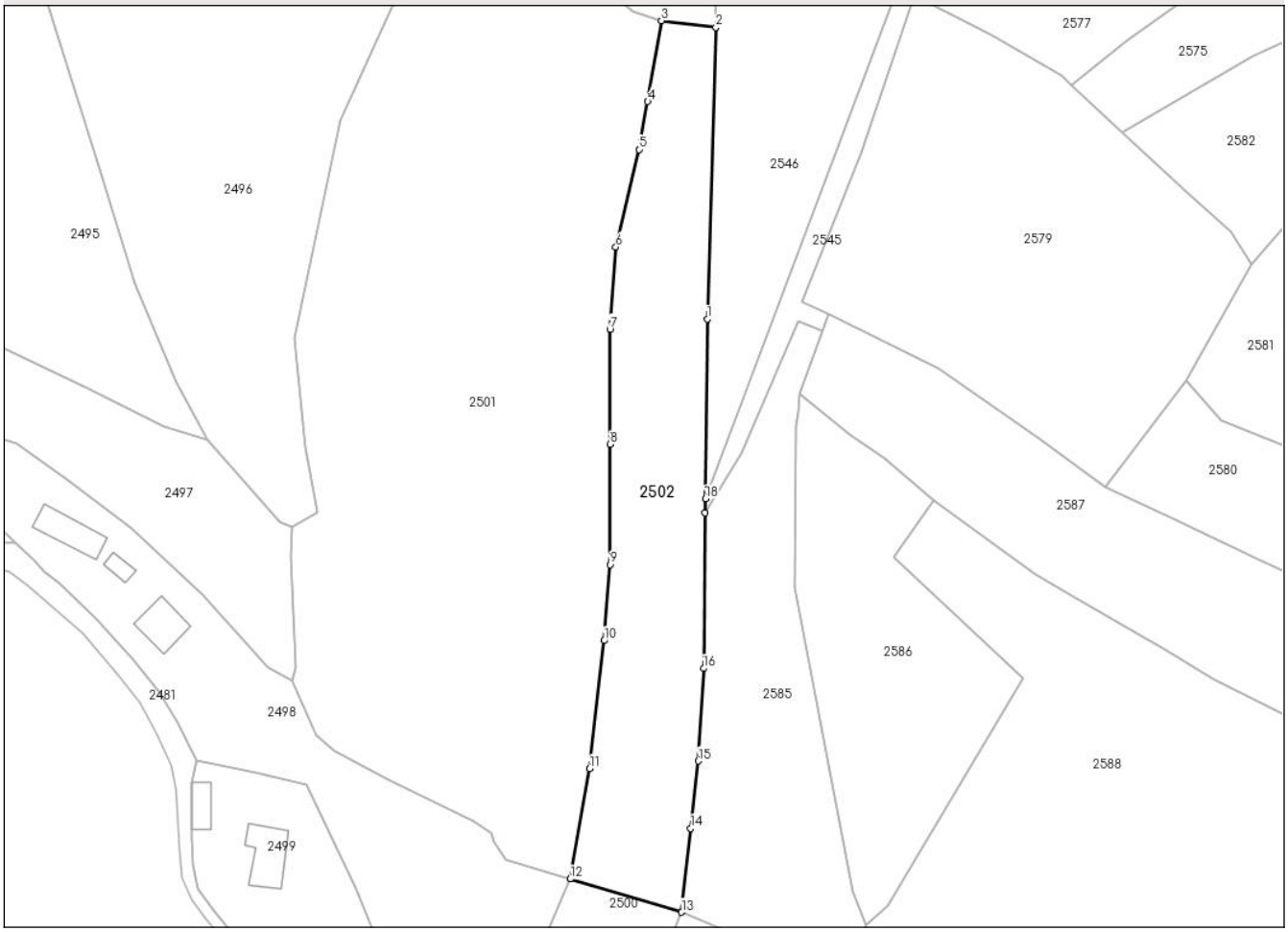
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.334	parte din nr. top. 1835

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.334	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.381,278 697.921,315	2	426.383,269 697.988,551	67.266
2	426.383,269 697.988,551	3	426.370,692 697.990,063	12.668
3	426.370,692 697.990,063	4	426.367,554 697.971,459	18.867
4	426.367,554 697.971,459	5	426.365,54 697.960,398	11.243
5	426.365,54 697.960,398	6	426.360,174 697.937,96	23.071

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.360,174 697.937,96	7	426.358,822 697.919,014	18.994
7	426.358,822 697.919,014	8	426.358,822 697.892,485	26.529
8	426.358,822 697.892,485	9	426.358,822 697.864,754	27.731
9	426.358,822 697.864,754	10	426.357,462 697.847,255	17.552
10	426.357,462 697.847,255	11	426.354,145 697.817,776	29.665
11	426.354,145 697.817,776	12	426.349,662 697.792,363	25.805
12	426.349,662 697.792,363	13	426.375,351 697.784,712	26.804
13	426.375,351 697.784,712	14	426.377,453 697.804,025	19.427
14	426.377,453 697.804,025	15	426.379,176 697.819,53	15.601
15	426.379,176 697.819,53	16	426.380,434 697.840,858	21.365
16	426.380,434 697.840,858	17	426.380,796 697.876,669	35.813
17	426.380,796 697.876,669	18	426.380,819 697.879,958	3.289
18	426.380,819 697.879,958	1	426.381,278 697.921,315	41.36

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2503

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:61-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.798	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1835

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2503 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 5724, din 12/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **MUNTIAN IOAN-CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

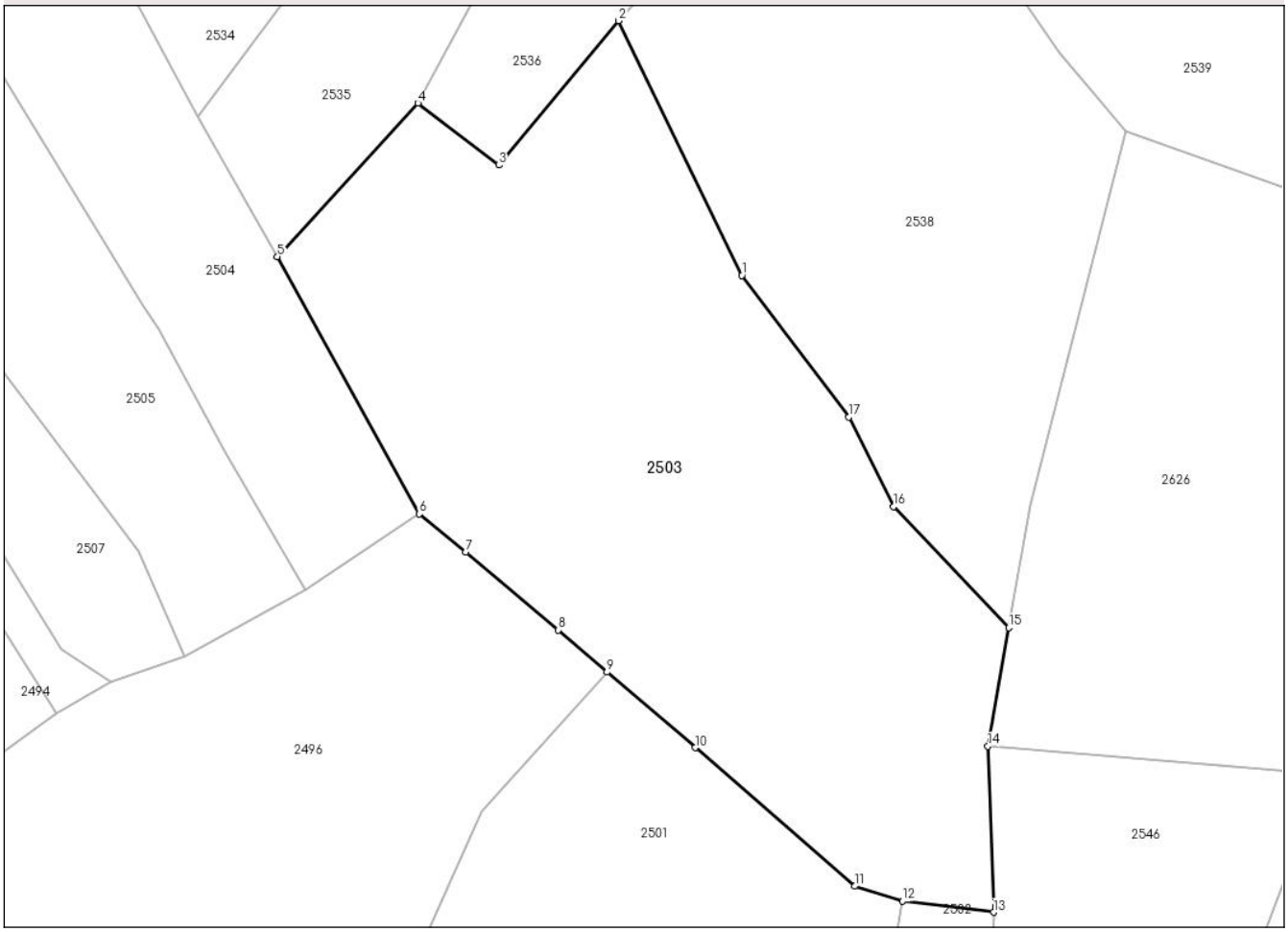
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.798	parte din nr. top. 1835

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.798	-	-	-	împădurită

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.348,577 698.076,268	2	426.331,543 698.111,371	39.018
2	426.331,543 698.111,371	3	426.315,026 698.091,479	25.855
3	426.315,026 698.091,479	4	426.303,894 698.100,019	14.03
4	426.303,894 698.100,019	5	426.284,509 698.078,882	28.68
5	426.284,509 698.078,882	6	426.304,058 698.043,412	40.501

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.304,058 698.043,412	7	426.310,447 698.038,139	8.283
7	426.310,447 698.038,139	8	426.323,258 698.027,398	16.718
8	426.323,258 698.027,398	9	426.329,977 698.021,633	8.853
9	426.329,977 698.021,633	10	426.342,133 698.011,203	16.017
10	426.342,133 698.011,203	11	426.364,144 697.992,128	29.126
11	426.364,144 697.992,128	12	426.370,692 697.990,063	6.866
12	426.370,692 697.990,063	13	426.383,269 697.988,551	12.668
13	426.383,269 697.988,551	14	426.382,483 698.011,412	22.874
14	426.382,483 698.011,412	15	426.385,362 698.027,736	16.576
15	426.385,362 698.027,736	16	426.369,493 698.044,415	23.023
16	426.369,493 698.044,415	17	426.363,312 698.056,761	13.807
17	426.363,312 698.056,761	1	426.348,577 698.076,268	24.447

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2504

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:1254-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.537	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1842

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2504 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 5728, din 12/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **MIHNEA VOICHIȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

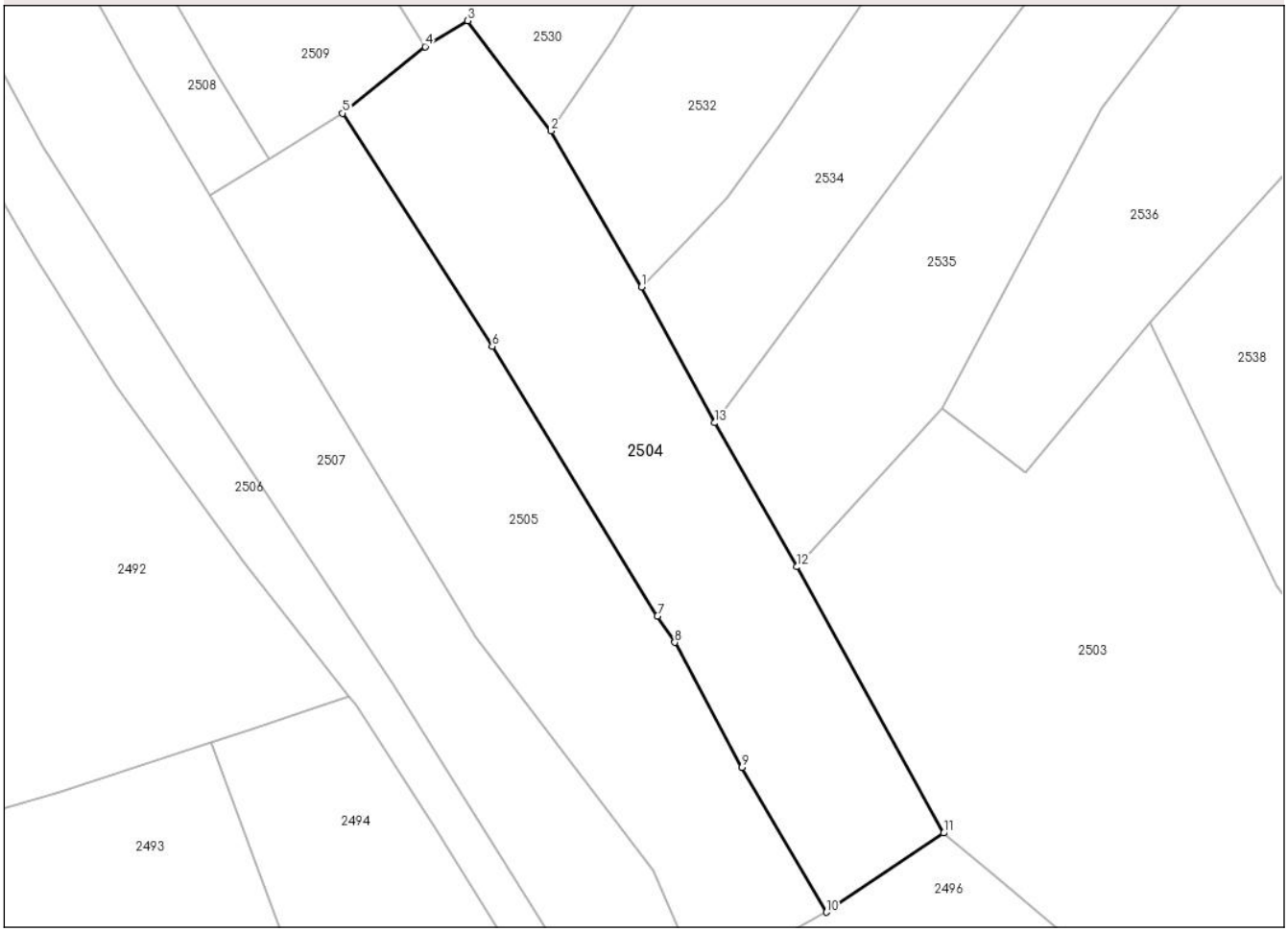
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.537	parte din nr. top. 1842

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	750	-	-	-	împădurită
2	faneata	NU	1.787	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.263,8 698.116,19	2	426.251,709 698.136,955	24.028
2	426.251,709 698.136,955	3	426.240,592 698.151,651	18.427
3	426.240,592 698.151,651	4	426.234,913 698.148,198	6.646
4	426.234,913 698.148,198	5	426.223,905 698.139,324	14.139

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.223,905 698.139,324	6	426.243,861 698.108,261	36.921
6	426.243,861 698.108,261	7	426.265,895 698.072,31	42.166
7	426.265,895 698.072,31	8	426.268,215 698.068,817	4.193
8	426.268,215 698.068,817	9	426.277,194 698.052,174	18.911
9	426.277,194 698.052,174	10	426.288,42 698.032,873	22.328
10	426.288,42 698.032,873	11	426.304,058 698.043,412	18.858
11	426.304,058 698.043,412	12	426.284,509 698.078,882	40.501
12	426.284,509 698.078,882	13	426.273,51 698.098,066	22.114
13	426.273,51 698.098,066	1	426.263,8 698.116,19	20.561

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2505

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:1254-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.558	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1842

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2505 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 5729, din 12/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **NEMEȘ ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

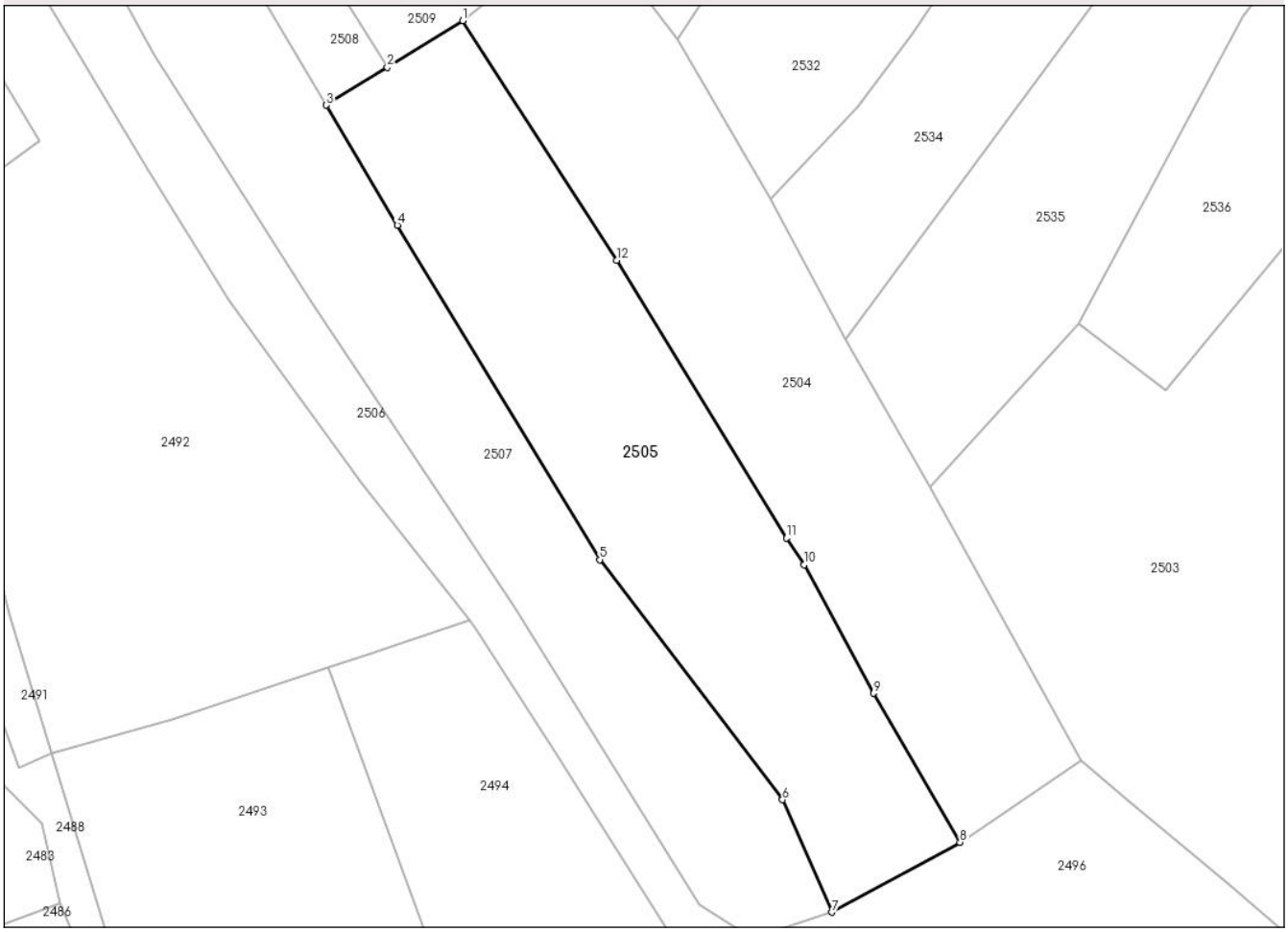
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.558	parte din nr. top. 1842

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	600	-	-	-	împădurită
2	faneata	NU	1.958	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.223,905 698.139,324	2	426.214,149 698.133,268	11.483
2	426.214,149 698.133,268	3	426.206,194 698.128,374	9.34
3	426.206,194 698.128,374	4	426.215,439 698.112,83	18.086
4	426.215,439 698.112,83	5	426.241,691 698.069,473	50.685

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.241,691 698.069,473	6	426.265,39 698.038,372	39.101
6	426.265,39 698.038,372	7	426.271,77 698.023,806	15.902
7	426.271,77 698.023,806	8	426.288,42 698.032,873	18.959
8	426.288,42 698.032,873	9	426.277,194 698.052,174	22.328
9	426.277,194 698.052,174	10	426.268,215 698.068,817	18.911
10	426.268,215 698.068,817	11	426.265,895 698.072,31	4.193
11	426.265,895 698.072,31	12	426.243,861 698.108,261	42.166
12	426.243,861 698.108,261	1	426.223,905 698.139,324	36.921

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2506

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. CF vechi:1621-Văleni

Adresa: Loc. Valeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.601	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1837

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2506 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 5730, din 12/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **NEMEȘ GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.601	parte din nr. top. 1837

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	547	-	-	-	
2	faneata	NU	1.054	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.183,956 698.134,903	2	426.156,067 698.185,801	58.038
2	426.156,067 698.185,801	3	426.150,068 698.198,325	13.887
3	426.150,068 698.198,325	4	426.149,682 698.199,131	0.894
4	426.149,682 698.199,131	5	426.142,181 698.195,161	8.487

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.142,181 698.195,161	6	426.159,511 698.161,83	37.567
6	426.159,511 698.161,83	7	426.168,751 698.143,956	20.121
7	426.168,751 698.143,956	8	426.182,878 698.120,378	27.486
8	426.182,878 698.120,378	9	426.193,669 698.103,051	20.413
9	426.193,669 698.103,051	10	426.210,673 698.079,582	28.982
10	426.210,673 698.079,582	11	426.224,774 698.061,647	22.815
11	426.224,774 698.061,647	12	426.225,661 698.060,519	1.435
12	426.225,661 698.060,519	13	426.236,102 698.044,17	19.399
13	426.236,102 698.044,17	14	426.253,942 698.015,999	33.345
14	426.253,942 698.015,999	15	426.261,477 698.020,354	8.703
15	426.261,477 698.020,354	16	426.254,674 698.024,839	8.148
16	426.254,674 698.024,839	17	426.230,606 698.063,39	45.447
17	426.230,606 698.063,39	18	426.204,023 698.103,391	48.028
18	426.204,023 698.103,391	1	426.183,956 698.134,903	37.359

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2507

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. topografic:50471

Adresa: Loc. Valeni, Jud. Maramures, PE LAZ 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50471	5.631	Sector cadastral:105 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit cu gard de sarma.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2507 / 13/11/2024		
Act Notarial nr. Contract de vanzare imobiliar autentificat sub nr. 1821, din 25/05/2018 emis de NP Sas Gheorghe;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANDREICA PETRU**, și soția 2) **ANDREICA VOICHIȚA**, bun comun	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50471 Călinești înscrisă prin încheierea nr. 8343 / 25/05/2018	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

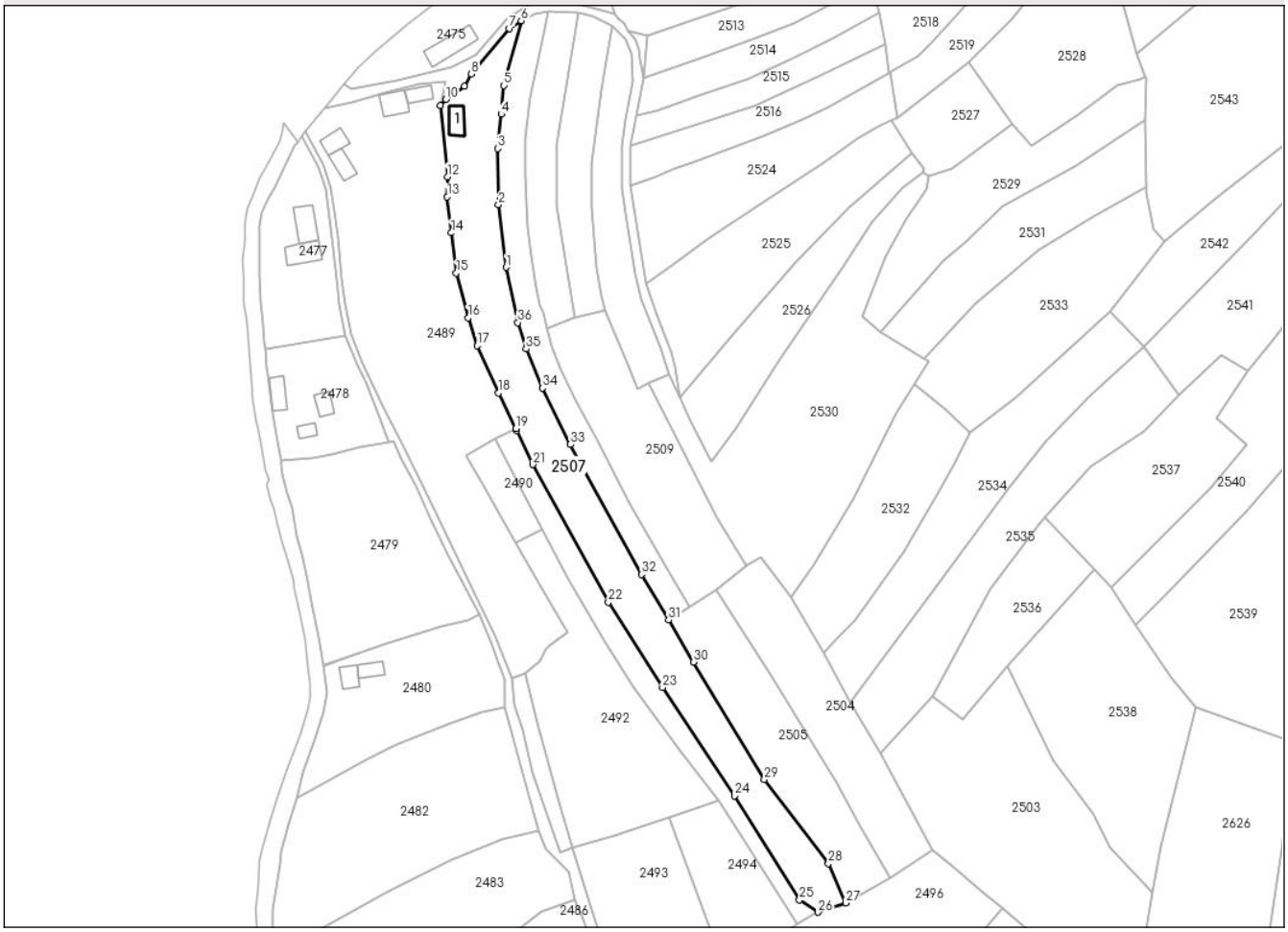
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50471	5.631	Imobil imprejmuit cu gard de sarma.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	236	-	-	-	
2	livada	DA	1.019	-	-	-	
3	livada	NU	4.376	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50471-C1	constructii anexa	61	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Anexă de tip P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.146,104 698.258,699	2	426.143,368 698.281,844	23.306
3	426.143,099 698.302,57	4	426.144,355 698.315,301	12.793

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	426.143,368 698.281,844	3	426.143,099 698.302,57	20.728
4	426.144,355 698.315,301	5	426.145,303 698.325,907	10.648

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.145,303 698.325,907	6	426.151,73 698.349,831	24.772
7	426.147,362 698.346,917	8	426.133,311 698.330,19	21.845
9	426.130,726 698.325,532	10	426.123,799 698.320,777	8.402
11	426.121,836 698.318,471	12	426.124,465 698.292,173	26.429
13	426.124,363 698.284,762	14	426.125,817 698.271,418	13.423
15	426.127,72 698.256,576	16	426.132,122 698.240,047	17.105
17	426.135,429 698.229,689	18	426.143,375 698.212,298	19.12
19	426.149,682 698.199,131	20	426.150,068 698.198,325	0.894
21	426.156,067 698.185,801	22	426.183,956 698.134,903	58.038
23	426.204,023 698.103,391	24	426.230,606 698.063,39	48.028
25	426.254,674 698.024,839	26	426.261,477 698.020,354	8.148
27	426.271,77 698.023,806	28	426.265,39 698.038,372	15.902
29	426.241,691 698.069,473	30	426.215,439 698.112,83	50.685
31	426.206,194 698.128,374	32	426.196,191 698.145,19	19.566
33	426.169,888 698.193,191	34	426.159,535 698.214,08	23.314
35	426.153,52 698.228,552	36	426.150,456 698.238,283	10.202

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.151,73 698.349,831	7	426.147,362 698.346,917	5.251
8	426.133,311 698.330,19	9	426.130,726 698.325,532	5.327
10	426.123,799 698.320,777	11	426.121,836 698.318,471	3.028
12	426.124,465 698.292,173	13	426.124,363 698.284,762	7.412
14	426.125,817 698.271,418	15	426.127,72 698.256,576	14.964
16	426.132,122 698.240,047	17	426.135,429 698.229,689	10.873
18	426.143,375 698.212,298	19	426.149,682 698.199,131	14.599
20	426.150,068 698.198,325	21	426.156,067 698.185,801	13.887
22	426.183,956 698.134,903	23	426.204,023 698.103,391	37.359
24	426.230,606 698.063,39	25	426.254,674 698.024,839	45.447
26	426.261,477 698.020,354	27	426.271,77 698.023,806	10.856
28	426.265,39 698.038,372	29	426.241,691 698.069,473	39.101
30	426.215,439 698.112,83	31	426.206,194 698.128,374	18.086
32	426.196,191 698.145,19	33	426.169,888 698.193,191	54.735
34	426.159,535 698.214,08	35	426.153,52 698.228,552	15.672
36	426.150,456 698.238,283	1	426.146,104 698.258,699	20.875

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2508

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:1254-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.223	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1842

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2508 / 12/12/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 6446, din 12/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **BÂRLEA MIHAI-LUCIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.223	parte din nr. top. 1842

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.223	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.153,031 698.293,089	2	426.153,157 698.306,413	13.325
3	426.154,964 698.321,671	4	426.158,375 698.338,178	16.856
5	426.161,615 698.353,319	6	426.156,884 698.352,47	4.807
7	426.151,73 698.349,831	8	426.145,303 698.325,907	24.772
9	426.144,355 698.315,301	10	426.143,099 698.302,57	12.793

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	426.153,157 698.306,413	3	426.154,964 698.321,671	15.365
4	426.158,375 698.338,178	5	426.161,615 698.353,319	15.484
6	426.156,884 698.352,47	7	426.151,73 698.349,831	5.79
8	426.145,303 698.325,907	9	426.144,355 698.315,301	10.648
10	426.143,099 698.302,57	11	426.143,368 698.281,844	20.728

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	426.143,368 698.281,844	12	426.146,104 698.258,699	23.306
13	426.150,456 698.238,283	14	426.153,52 698.228,552	10.202
15	426.159,535 698.214,08	16	426.169,888 698.193,191	23.314
17	426.196,191 698.145,19	18	426.206,194 698.128,374	19.566
19	426.214,149 698.133,268	20	426.206,721 698.145,285	14.127
21	426.191,594 698.171,789	22	426.179,948 698.194,262	25.311
23	426.171,338 698.210,173	24	426.166,273 698.221,246	12.176
25	426.162,964 698.229,559	26	426.161,275 698.236,135	6.789
27	426.159,798 698.241,784	28	426.158,769 698.244,71	3.102
29	426.157,29 698.251,097	30	426.156,215 698.256,984	5.984
31	426.155,288 698.262,692	32	426.154,26 698.273,314	10.671
33	426.153,718 698.282,176	1	426.153,031 698.293,089	10.935

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	426.146,104 698.258,699	13	426.150,456 698.238,283	20.875
14	426.153,52 698.228,552	15	426.159,535 698.214,08	15.672
16	426.169,888 698.193,191	17	426.196,191 698.145,19	54.735
18	426.206,194 698.128,374	19	426.214,149 698.133,268	9.34
20	426.206,721 698.145,285	21	426.191,594 698.171,789	30.517
22	426.179,948 698.194,262	23	426.171,338 698.210,173	18.091
24	426.166,273 698.221,246	25	426.162,964 698.229,559	8.947
26	426.161,275 698.236,135	27	426.159,798 698.241,784	5.839
28	426.158,769 698.244,71	29	426.157,29 698.251,097	6.556
30	426.156,215 698.256,984	31	426.155,288 698.262,692	5.783
32	426.154,26 698.273,314	33	426.153,718 698.282,176	8.879

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2509

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. topografic:51468

Adresa: Jud. Maramures, in locul numit "Pe Laz"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51468	2.853	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2509 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinta de posesie nr.2894, din 30/06/2020 emis de Primaria Comunei Calinesti (Adeverinta posesie ; act notarial nr Declaratie autentificat sub nr. 1887 din 06.10.2020, emis de NP Grigor Carmen Lenuta);		
B2	se noteaza posesia asupra imobilului de sub A1 in favoarea lui	A1
	1) **UTAN VASILE** 2) **UTAN NĂSTAFĂ**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51468 Călinești înscrisă prin încheierea nr. 1436 / 28/01/2021	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

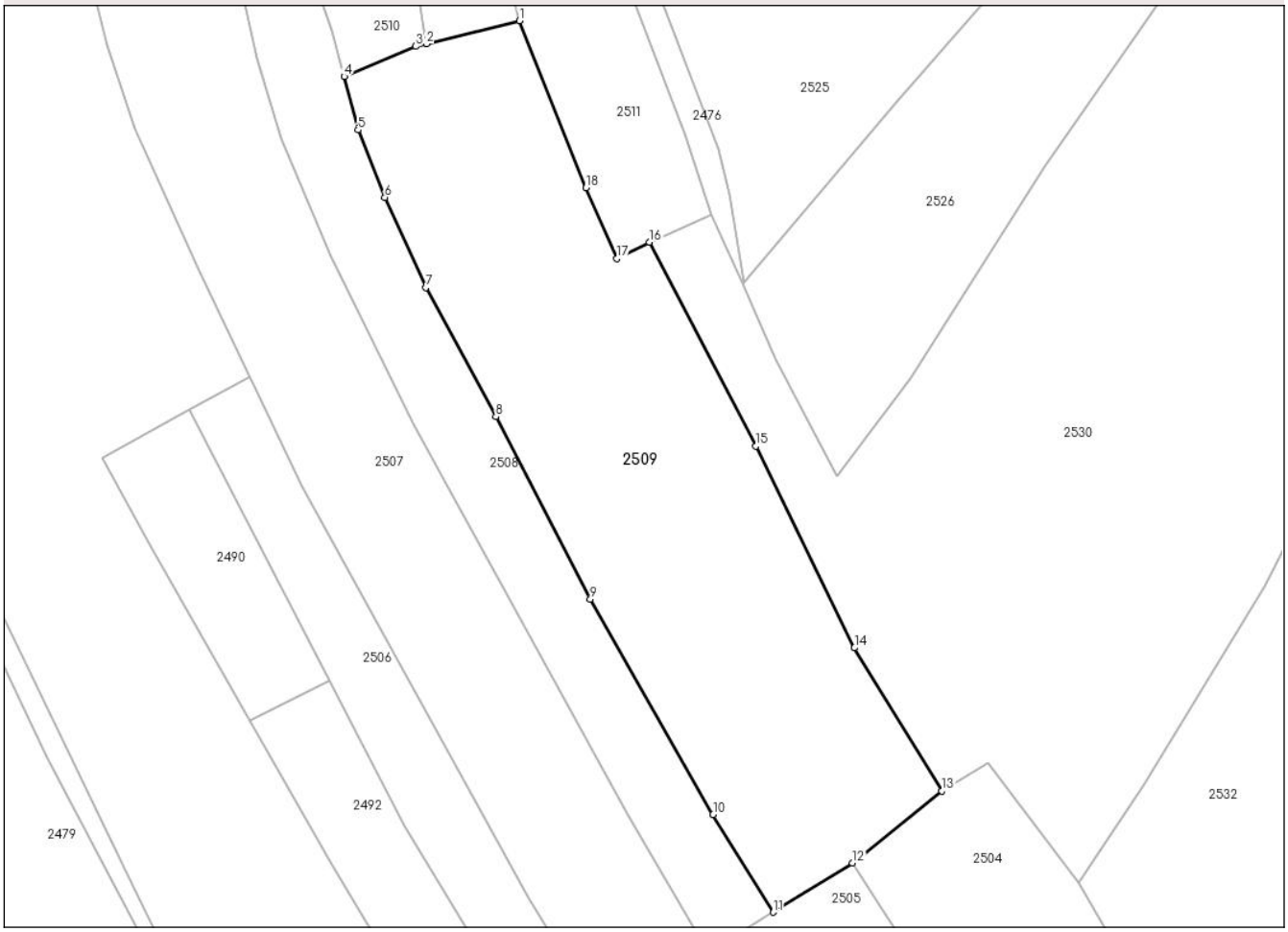
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51468	2.853	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.853	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.182,833 698.243,007	2	426.171,414 698.240,174	11.765
2	426.171,414 698.240,174	3	426.170,074 698.239,841	1.381
3	426.170,074 698.239,841	4	426.161,275 698.236,135	9.548
4	426.161,275 698.236,135	5	426.162,964 698.229,559	6.789
5	426.162,964 698.229,559	6	426.166,273 698.221,246	8.947

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.166,273 698.221,246	7	426.171,338 698.210,173	12.176
7	426.171,338 698.210,173	8	426.179,948 698.194,262	18.091
8	426.179,948 698.194,262	9	426.191,594 698.171,789	25.311
9	426.191,594 698.171,789	10	426.206,721 698.145,285	30.517
10	426.206,721 698.145,285	11	426.214,149 698.133,268	14.127
11	426.214,149 698.133,268	12	426.223,905 698.139,324	11.483
12	426.223,905 698.139,324	13	426.234,913 698.148,198	14.139
13	426.234,913 698.148,198	14	426.224,141 698.165,808	20.643
14	426.224,141 698.165,808	15	426.211,994 698.190,631	27.636
15	426.211,994 698.190,631	16	426.198,899 698.215,739	28.318
16	426.198,899 698.215,739	17	426.194,84 698.213,717	4.535
17	426.194,84 698.213,717	18	426.191,072 698.222,449	9.51
18	426.191,072 698.222,449	1	426.182,833 698.243,007	22.148

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2510

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:1254-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.384	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1842

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2510 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 5731, din 12/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **MĂRGINEAN ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.384	parte din nr. top. 1842

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.384	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.172,832 698.352,833	2	426.161,615 698.353,319	11.228
2	426.161,615 698.353,319	3	426.158,375 698.338,178	15.484
3	426.158,375 698.338,178	4	426.154,964 698.321,671	16.856
4	426.154,964 698.321,671	5	426.153,157 698.306,413	15.365
5	426.153,157 698.306,413	6	426.153,031 698.293,089	13.325

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.153,031 698.293,089	7	426.153,718 698.282,176	10.935
7	426.153,718 698.282,176	8	426.154,26 698.273,314	8.879
8	426.154,26 698.273,314	9	426.155,288 698.262,692	10.671
9	426.155,288 698.262,692	10	426.156,215 698.256,984	5.783
10	426.156,215 698.256,984	11	426.157,29 698.251,097	5.984
11	426.157,29 698.251,097	12	426.158,769 698.244,71	6.556
12	426.158,769 698.244,71	13	426.159,798 698.241,784	3.102
13	426.159,798 698.241,784	14	426.161,275 698.236,135	5.839
14	426.161,275 698.236,135	15	426.170,074 698.239,841	9.548
15	426.170,074 698.239,841	16	426.171,414 698.240,174	1.381
16	426.171,414 698.240,174	17	426.164,987 698.281,323	41.649
17	426.164,987 698.281,323	18	426.164,873 698.303,927	22.604
18	426.164,873 698.303,927	1	426.172,832 698.352,833	49.549

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2511

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:1254-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.556	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1842

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2511 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 5732, din 12/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **TODORAN PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.556	parte din nr. top. 1842

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.556	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.190,097 698.278,643	2	426.188,914 698.287,88	9.313
3	426.188,979 698.303,613	4	426.190,273 698.313,303	9.776
5	426.192,919 698.327,395	6	426.192,476 698.337,686	10.3
7	426.190,353 698.342,885	8	426.185,62 698.347,73	6.773
9	426.183,288 698.334,888	10	426.181,542 698.324,324	10.707

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	426.188,914 698.287,88	3	426.188,979 698.303,613	15.733
4	426.190,273 698.313,303	5	426.192,919 698.327,395	14.339
6	426.192,476 698.337,686	7	426.190,353 698.342,885	5.616
8	426.185,62 698.347,73	9	426.183,288 698.334,888	13.052
10	426.181,542 698.324,324	11	426.177,908 698.297,44	27.128

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	426.177,908 698.297,44	12	426.177,637 698.288,493	8.951
13	426.177,639 698.280,601	14	426.179,468 698.258,343	22.333
15	426.181,551 698.248,016	16	426.182,833 698.243,007	5.17
17	426.191,072 698.222,449	18	426.194,84 698.213,717	9.51
19	426.198,899 698.215,739	20	426.206,493 698.219,183	8.338
21	426.203,302 698.229,071	22	426.196,313 698.246,931	19.179
23	426.193,725 698.256,104	1	426.190,097 698.278,643	22.829

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	426.177,637 698.288,493	13	426.177,639 698.280,601	7.892
14	426.179,468 698.258,343	15	426.181,551 698.248,016	10.535
16	426.182,833 698.243,007	17	426.191,072 698.222,449	22.148
18	426.194,84 698.213,717	19	426.198,899 698.215,739	4.535
20	426.206,493 698.219,183	21	426.203,302 698.229,071	10.39
22	426.196,313 698.246,931	23	426.193,725 698.256,104	9.531

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2512

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:109-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		39	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1833

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2512 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 5733, din 12/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **TODORAN PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

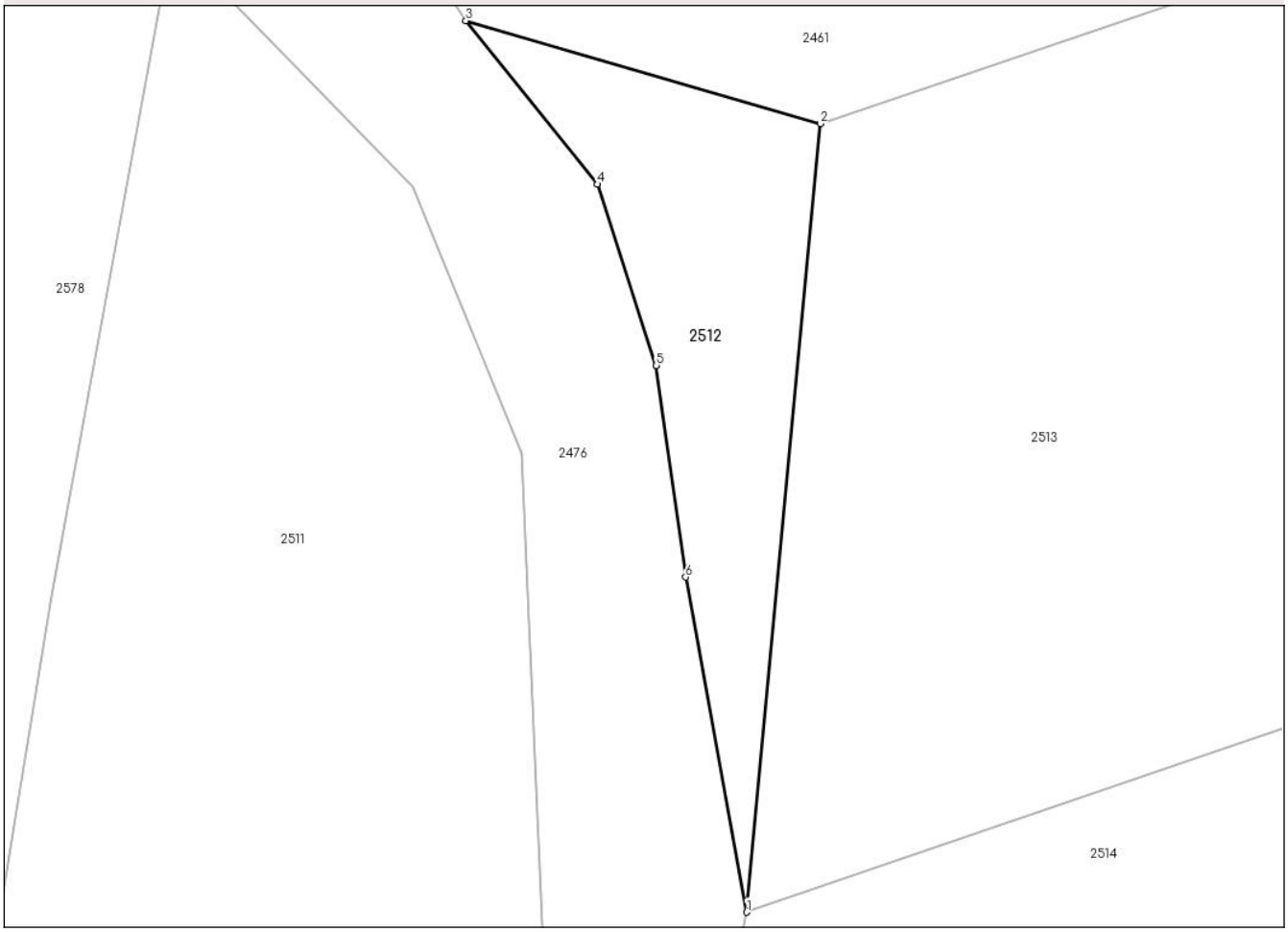
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	39	parte din nr. top. 1833

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	39	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.196,866 698.328,718	2	426.198,305 698.344,117	15.466
2	426.198,305 698.344,117	3	426.191,38 698.346,13	7.212
3	426.191,38 698.346,13	4	426.193,948 698.342,937	4.098
4	426.193,948 698.342,937	5	426.195,1 698.339,395	3.725
5	426.195,1 698.339,395	6	426.195,676 698.335,264	4.171

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.195,676 698.335,264	1	426.196,866 698.328,718	6.653

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2513

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. CF vechi:109-Văleni

Adresa: Loc. Valeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.223	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1833

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2513 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 5734, din 12/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **GOGEA ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

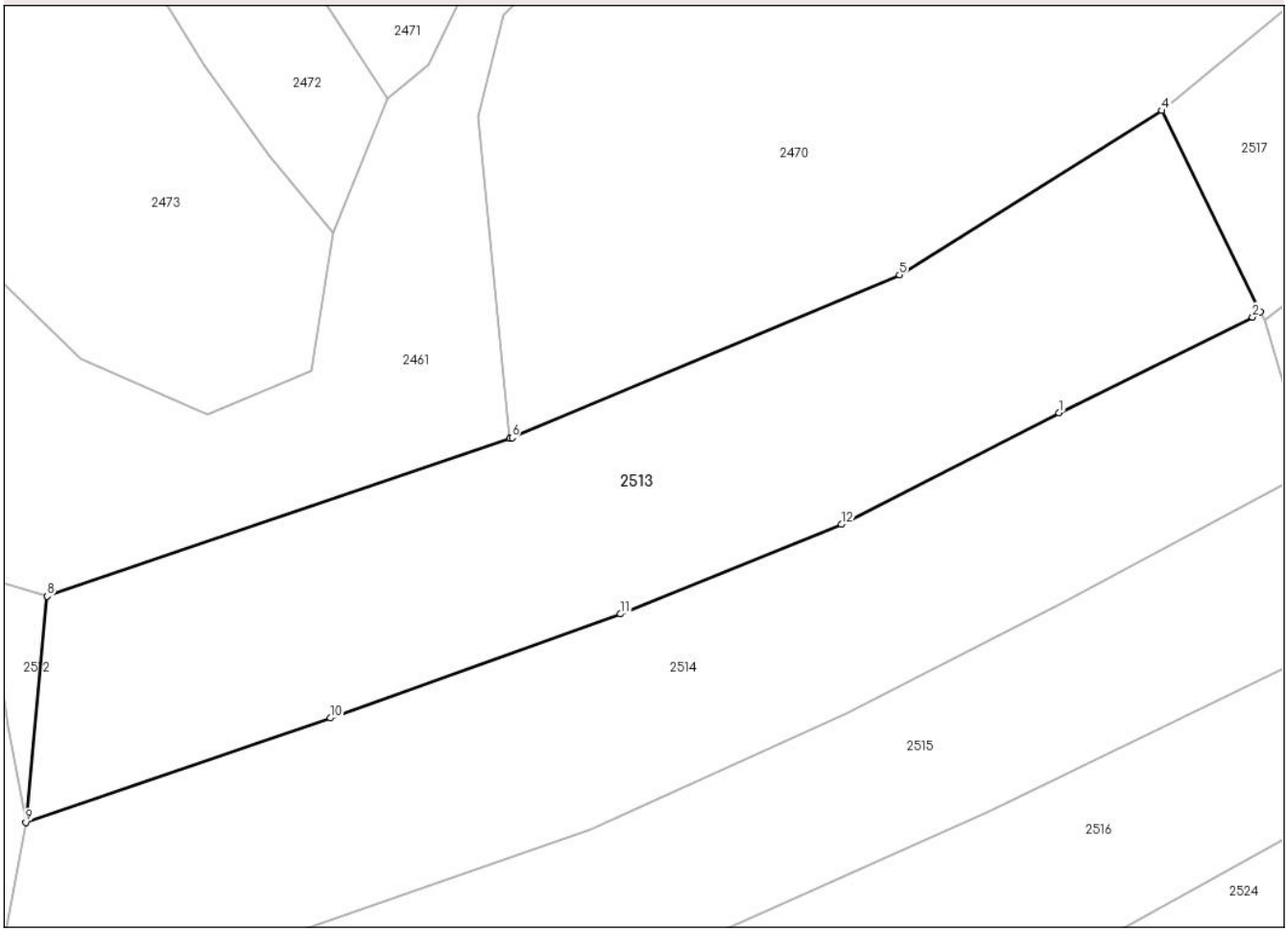
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.223	parte din nr. top. 1833

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	61	-	-	-	
2	faneata	NU	1.162	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.267,268 698.356,591	2	426.280,456 698.363,115	14.713
2	426.280,456 698.363,115	3	426.280,981 698.363,482	0.641
3	426.280,981 698.363,482	4	426.274,276 698.377,173	15.244
4	426.274,276 698.377,173	5	426.256,397 698.365,974	21.097

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.256,397 698.365,974	6	426.230,0 698.354,905	28.624
6	426.230,0 698.354,905	7	426.229,857 698.354,856	0.151
7	426.229,857 698.354,856	8	426.198,305 698.344,117	33.33
8	426.198,305 698.344,117	9	426.196,866 698.328,718	15.466
9	426.196,866 698.328,718	10	426.217,619 698.335,816	21.933
10	426.217,619 698.335,816	11	426.237,389 698.342,905	21.003
11	426.237,389 698.342,905	12	426.252,439 698.348,998	16.237
12	426.252,439 698.348,998	1	426.267,268 698.356,591	16.66

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2514

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:109-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.166	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1833

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2514 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 5735, din 12/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **UTAN IEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

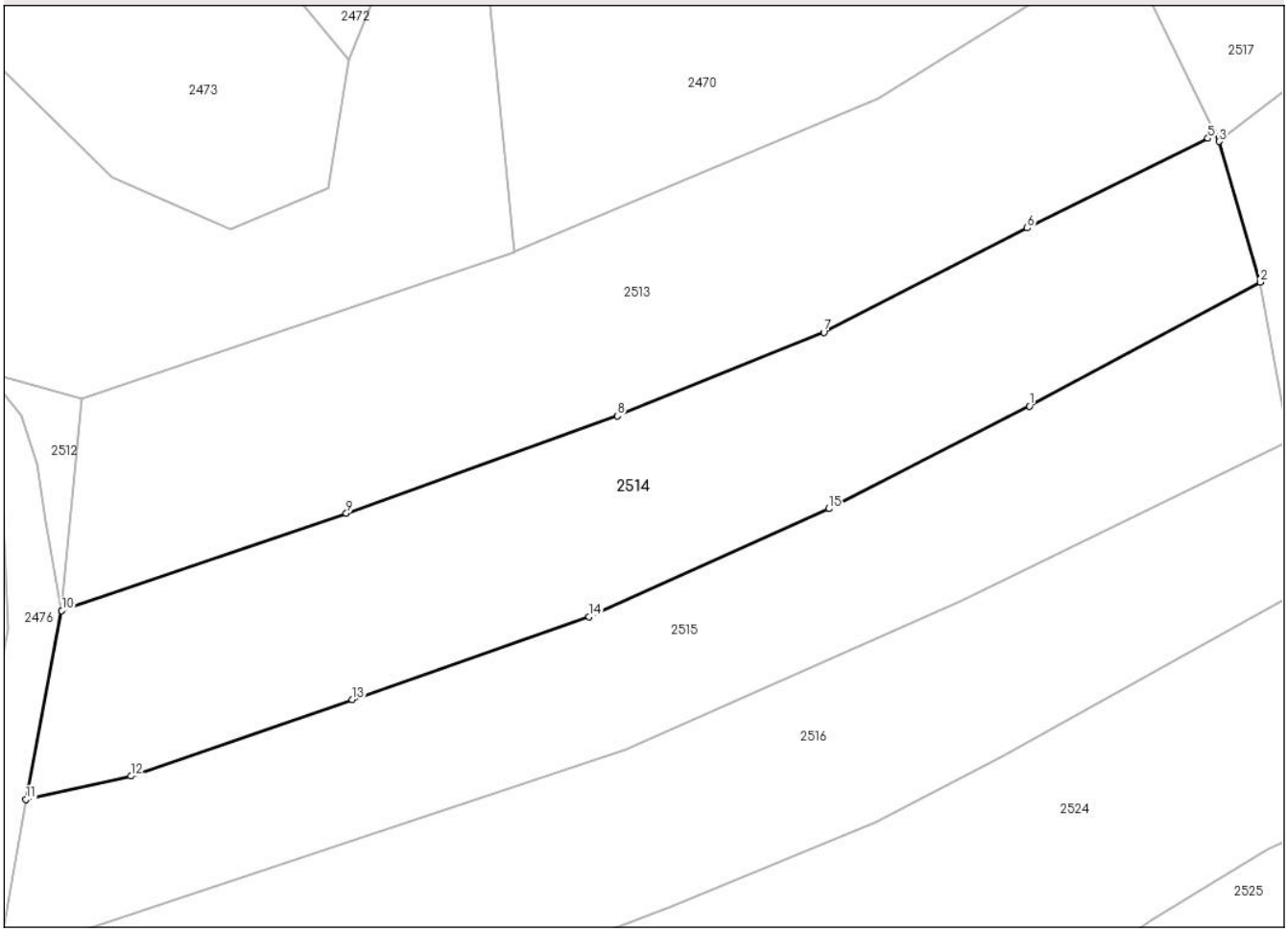
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.166	parte din nr. top. 1833

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.166	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.267,435 698.343,624	2	426.284,27 698.352,644	19.099
2	426.284,27 698.352,644	3	426.281,271 698.362,891	10.677
3	426.281,271 698.362,891	4	426.280,981 698.363,482	0.659
4	426.280,981 698.363,482	5	426.280,456 698.363,115	0.641
5	426.280,456 698.363,115	6	426.267,268 698.356,591	14.713

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.267,268 698.356,591	7	426.252,439 698.348,998	16.66
7	426.252,439 698.348,998	8	426.237,389 698.342,905	16.237
8	426.237,389 698.342,905	9	426.217,619 698.335,816	21.003
9	426.217,619 698.335,816	10	426.196,866 698.328,718	21.933
10	426.196,866 698.328,718	11	426.194,253 698.314,951	14.013
11	426.194,253 698.314,951	12	426.201,924 698.316,655	7.858
12	426.201,924 698.316,655	13	426.218,041 698.322,224	17.052
13	426.218,041 698.322,224	14	426.235,325 698.328,269	18.311
14	426.235,325 698.328,269	15	426.252,814 698.336,144	19.18
15	426.252,814 698.336,144	1	426.267,435 698.343,624	16.423

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2515

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:109-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.012	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1833

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2515 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 5736, din 12/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **RACTEI MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

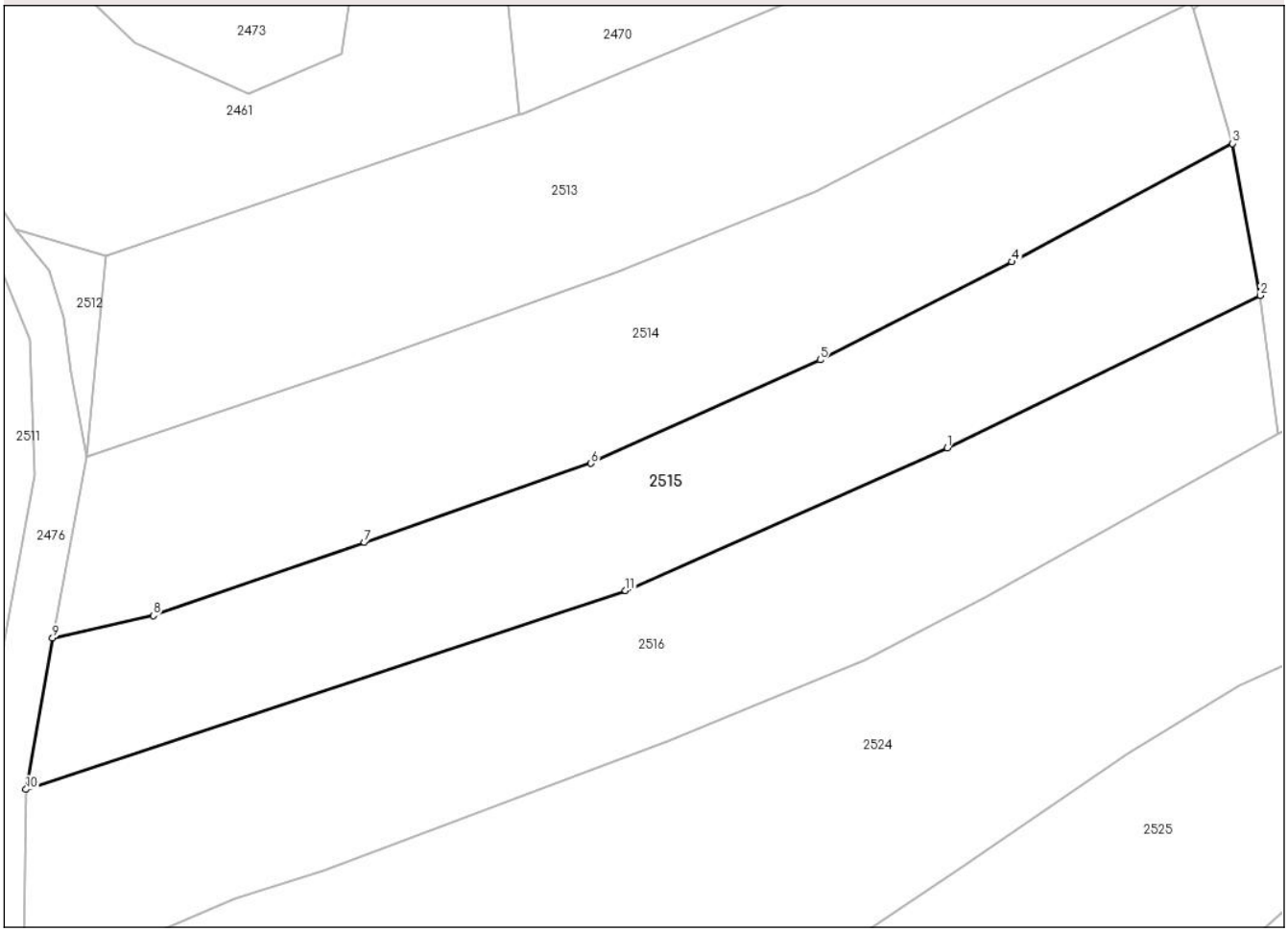
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.012	parte din nr. top. 1833

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.012	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.262,508 698.329,446	2	426.286,399 698.341,065	26.567
2	426.286,399 698.341,065	3	426.284,27 698.352,644	11.773
3	426.284,27 698.352,644	4	426.267,435 698.343,624	19.099
4	426.267,435 698.343,624	5	426.252,814 698.336,144	16.423
5	426.252,814 698.336,144	6	426.235,325 698.328,269	19.18

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.235,325 698.328,269	7	426.218,041 698.322,224	18.311
7	426.218,041 698.322,224	8	426.201,924 698.316,655	17.052
8	426.201,924 698.316,655	9	426.194,253 698.314,951	7.858
9	426.194,253 698.314,951	10	426.192,214 698.303,406	11.724
10	426.192,214 698.303,406	11	426.237,966 698.318,555	48.195
11	426.237,966 698.318,555	1	426.262,508 698.329,446	26.85

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2516

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:109-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.243	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1833

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2516 / 12/12/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 6447, din 12/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **TODORAN PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

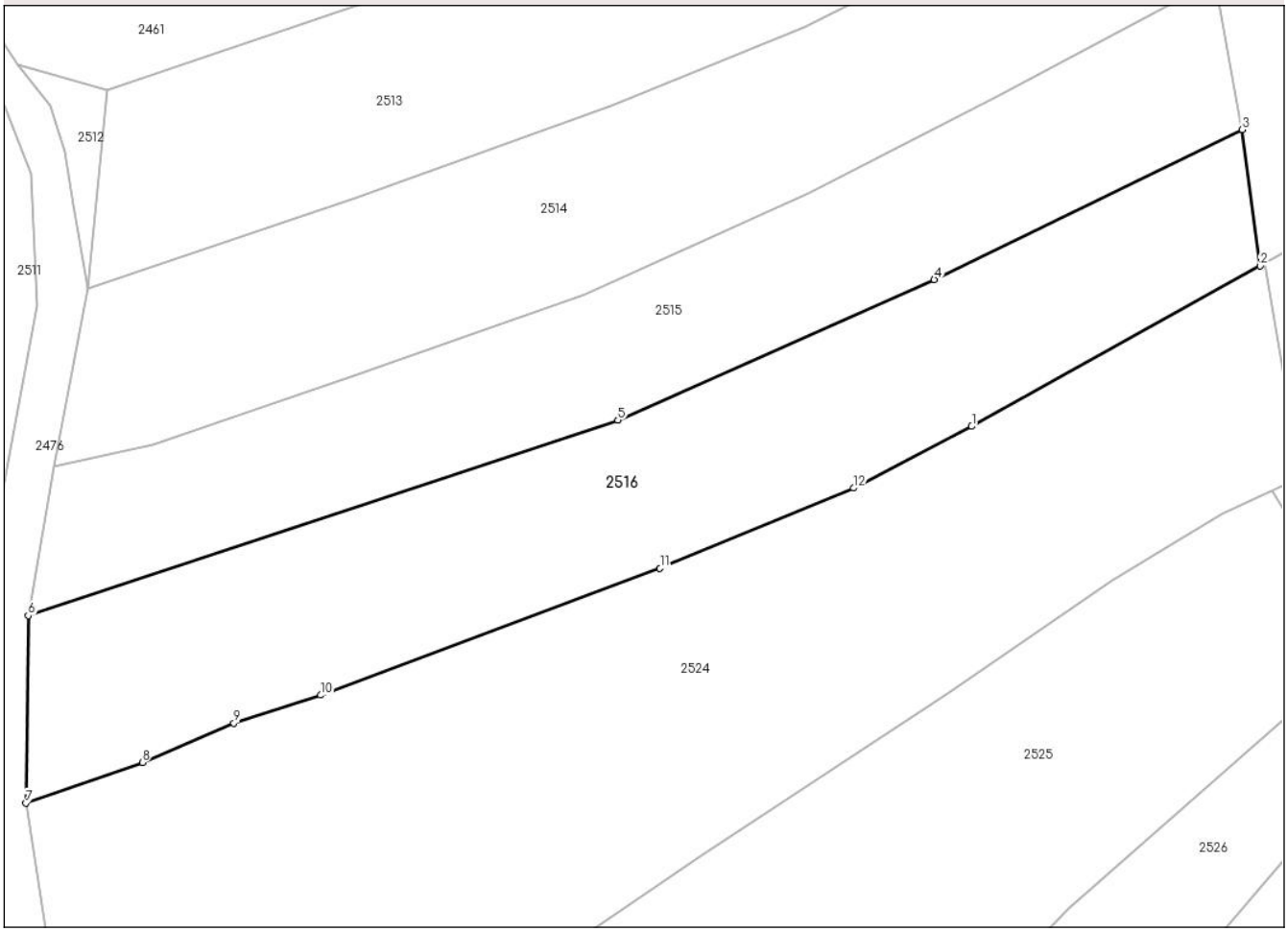
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.243	parte din nr. top. 1833

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.243	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.265,404 698.318,074	2	426.287,796 698.330,506	25.612
2	426.287,796 698.330,506	3	426.286,399 698.341,065	10.651
3	426.286,399 698.341,065	4	426.262,508 698.329,446	26.567
4	426.262,508 698.329,446	5	426.237,966 698.318,555	26.85
5	426.237,966 698.318,555	6	426.192,214 698.303,406	48.195

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.192,214 698.303,406	7	426.192,037 698.288,875	14.532
7	426.192,037 698.288,875	8	426.201,072 698.292,026	9.569
8	426.201,072 698.292,026	9	426.208,173 698.295,08	7.73
9	426.208,173 698.295,08	10	426.214,889 698.297,249	7.058
10	426.214,889 698.297,249	11	426.241,222 698.307,086	28.11
11	426.241,222 698.307,086	12	426.256,249 698.313,288	16.257
12	426.256,249 698.313,288	1	426.265,404 698.318,074	10.331

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2517

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. topografic:50421

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50421	1.221	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2517 / 13/11/2024		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare autentificat sub nr. 2993, din 19/10/2017 emis de NP Grigor Carmen Lenuta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEMEȘ GHEORGHE**, casatorit cu 2) **NEMES ECATERINA**, bun comun	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50421 Călinești înscrisă prin încheierea nr. 15787 / 19/10/2017	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

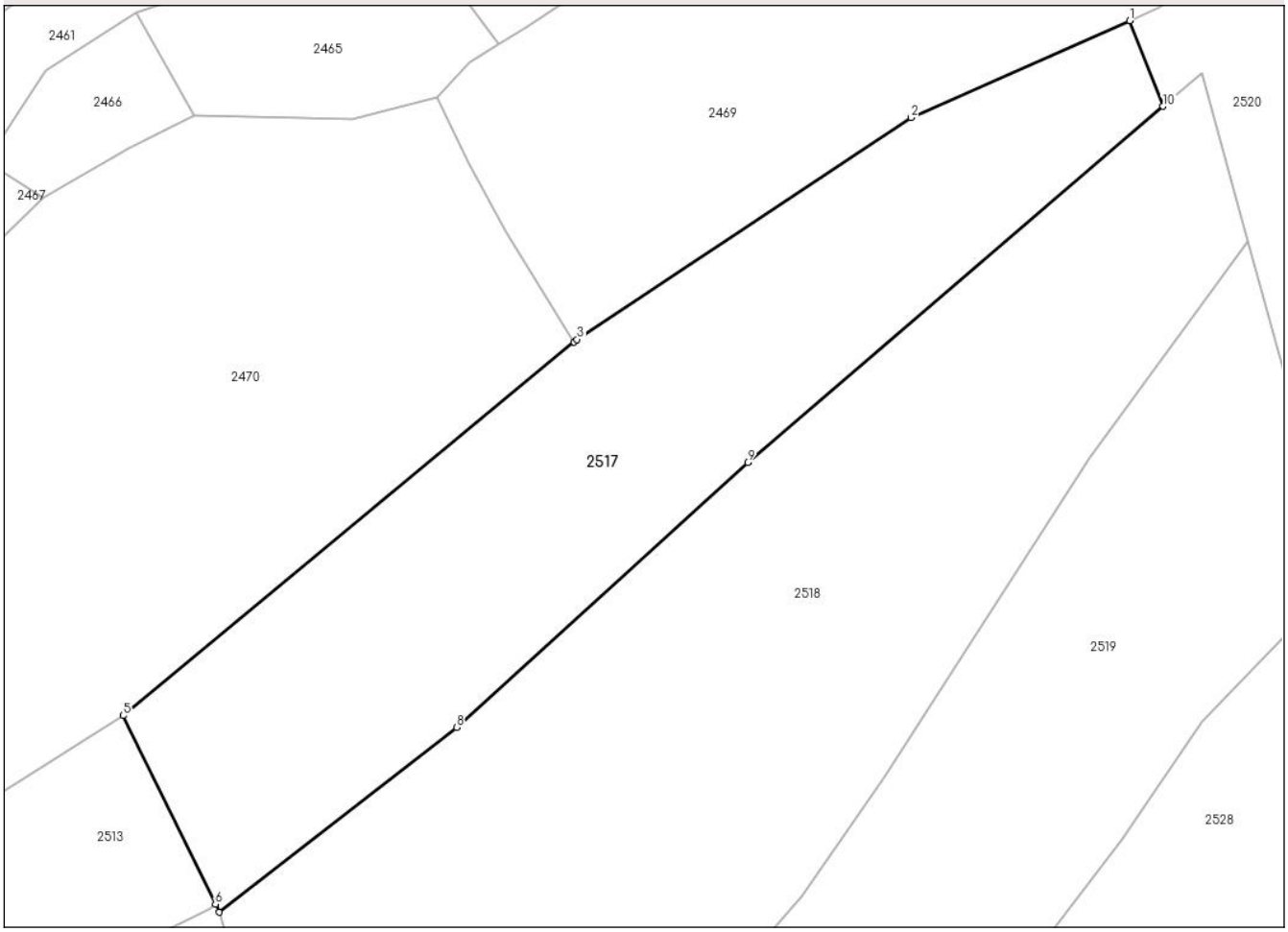
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50421	1.221	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.221	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.347,495 698.427,658	2	426.331,592 698.420,611	17.394
2	426.331,592 698.420,611	3	426.307,298 698.404,502	29.15
3	426.307,298 698.404,502	4	426.307,077 698.404,319	0.286
4	426.307,077 698.404,319	5	426.274,276 698.377,173	42.578
5	426.274,276 698.377,173	6	426.280,981 698.363,482	15.244

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.280,981 698.363,482	7	426.281,271 698.362,891	0.659
7	426.281,271 698.362,891	8	426.298,523 698.376,323	21.864
8	426.298,523 698.376,323	9	426.319,701 698.395,555	28.607
9	426.319,701 698.395,555	10	426.349,908 698.421,434	39.777
10	426.349,908 698.421,434	1	426.347,495 698.427,658	6.675

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2518

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:844b

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.236	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1830

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2518 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 5737, din 12/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **BERCIU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

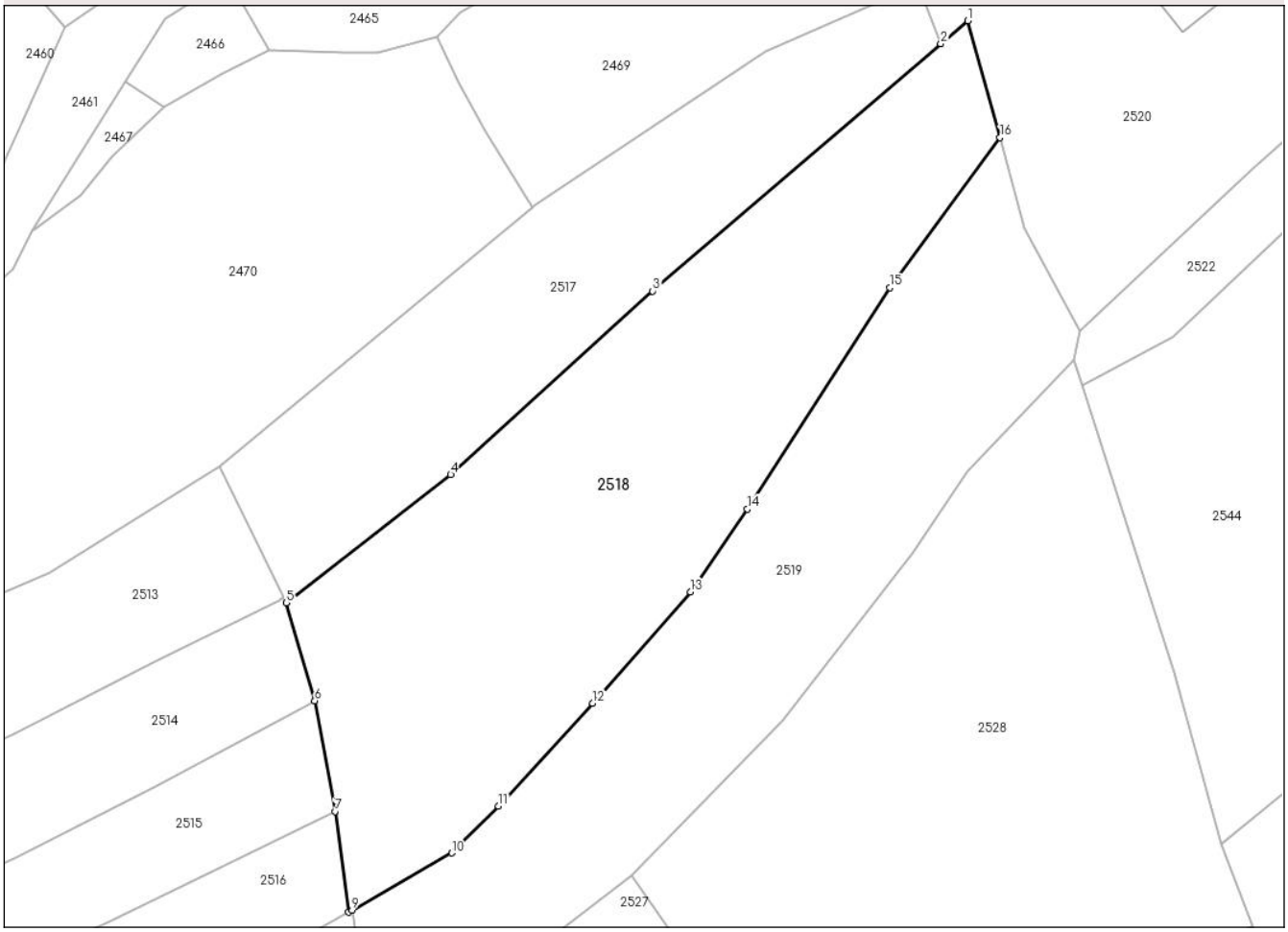
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.236	parte din nr. top. 1830

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.236	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.352,737 698.423,858	2	426.349,908 698.421,434	3.725
2	426.349,908 698.421,434	3	426.319,701 698.395,555	39.777
3	426.319,701 698.395,555	4	426.298,523 698.376,323	28.607
4	426.298,523 698.376,323	5	426.281,271 698.362,891	21.864
5	426.281,271 698.362,891	6	426.284,27 698.352,644	10.677

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.284,27 698.352,644	7	426.286,399 698.341,065	11.773
7	426.286,399 698.341,065	8	426.287,796 698.330,506	10.651
8	426.287,796 698.330,506	9	426.288,16 698.330,708	0.417
9	426.288,16 698.330,708	10	426.298,641 698.336,706	12.076
10	426.298,641 698.336,706	11	426.303,534 698.341,601	6.921
11	426.303,534 698.341,601	12	426.313,379 698.352,398	14.612
12	426.313,379 698.352,398	13	426.323,648 698.364,038	15.522
13	426.323,648 698.364,038	14	426.329,61 698.372,72	10.532
14	426.329,61 698.372,72	15	426.344,54 698.395,901	27.573
15	426.344,54 698.395,901	16	426.356,106 698.411,62	19.515
16	426.356,106 698.411,62	1	426.352,737 698.423,858	12.693

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2519

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:844b-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.727	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1830

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2519 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 5738, din 12/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **POP VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

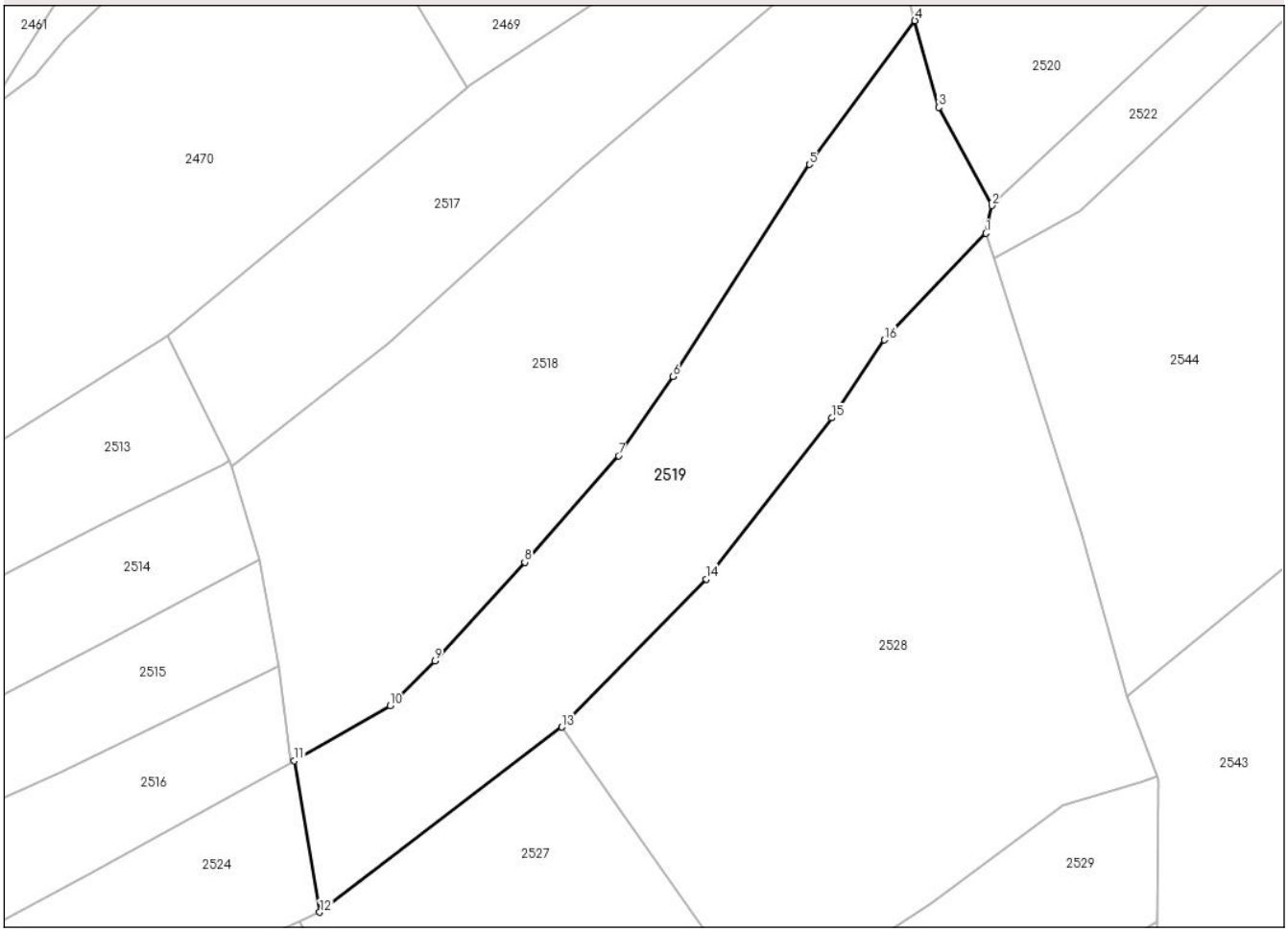
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.727	parte din nr. top. 1830

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.727	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.363,878 698.388,373	2	426.364,517 698.391,392	3.086
2	426.364,517 698.391,392	3	426.358,714 698.402,144	12.218
3	426.358,714 698.402,144	4	426.356,106 698.411,62	9.828
4	426.356,106 698.411,62	5	426.344,54 698.395,901	19.515
5	426.344,54 698.395,901	6	426.329,61 698.372,72	27.573

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.329,61 698.372,72	7	426.323,648 698.364,038	10.532
7	426.323,648 698.364,038	8	426.313,379 698.352,398	15.522
8	426.313,379 698.352,398	9	426.303,534 698.341,601	14.612
9	426.303,534 698.341,601	10	426.298,641 698.336,706	6.921
10	426.298,641 698.336,706	11	426.288,16 698.330,708	12.076
11	426.288,16 698.330,708	12	426.290,93 698.314,121	16.817
12	426.290,93 698.314,121	13	426.317,424 698.334,369	33.345
13	426.317,424 698.334,369	14	426.333,267 698.350,554	22.648
14	426.333,267 698.350,554	15	426.346,982 698.368,183	22.336
15	426.346,982 698.368,183	16	426.352,757 698.376,713	10.301
16	426.352,757 698.376,713	1	426.363,878 698.388,373	16.113

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2520

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:50423

Adresa: Loc. Valeni, Nr. 117/A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50423	1.973	Sector cadastral:105 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50423-C1	Loc. Valeni, Nr. 117/A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:191 mp; Casa de locuit Sp+P, edificata in anul 1990.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2520 / 13/11/2024		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare imobiliar autentificat sub nr. 1762, din 21/06/2017 emis de NP Grigor Carmen Lenuta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEMEȘ GHEORGHE**, si sotia 2) **NEMES ECATERINA**, bun comun	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50423 Călinești înscrisă prin încheierea nr.9264 / 21/06/2017	
Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscala nr.4164, din 04/09/2017 emis de PRIMARIA CALINESTI (act administrativ nr Adeverinta nr. 4165 din 04.09.2017, emis de PRIMARIA CALINESTI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare art.37 al.2 din Legea 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **NEMEȘ GHEORGHE**, si sotia 2) **NEMES ECATERINA**, bun comun	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50423 Călinești înscrisă prin încheierea nr.14806 / 02/10/2017	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

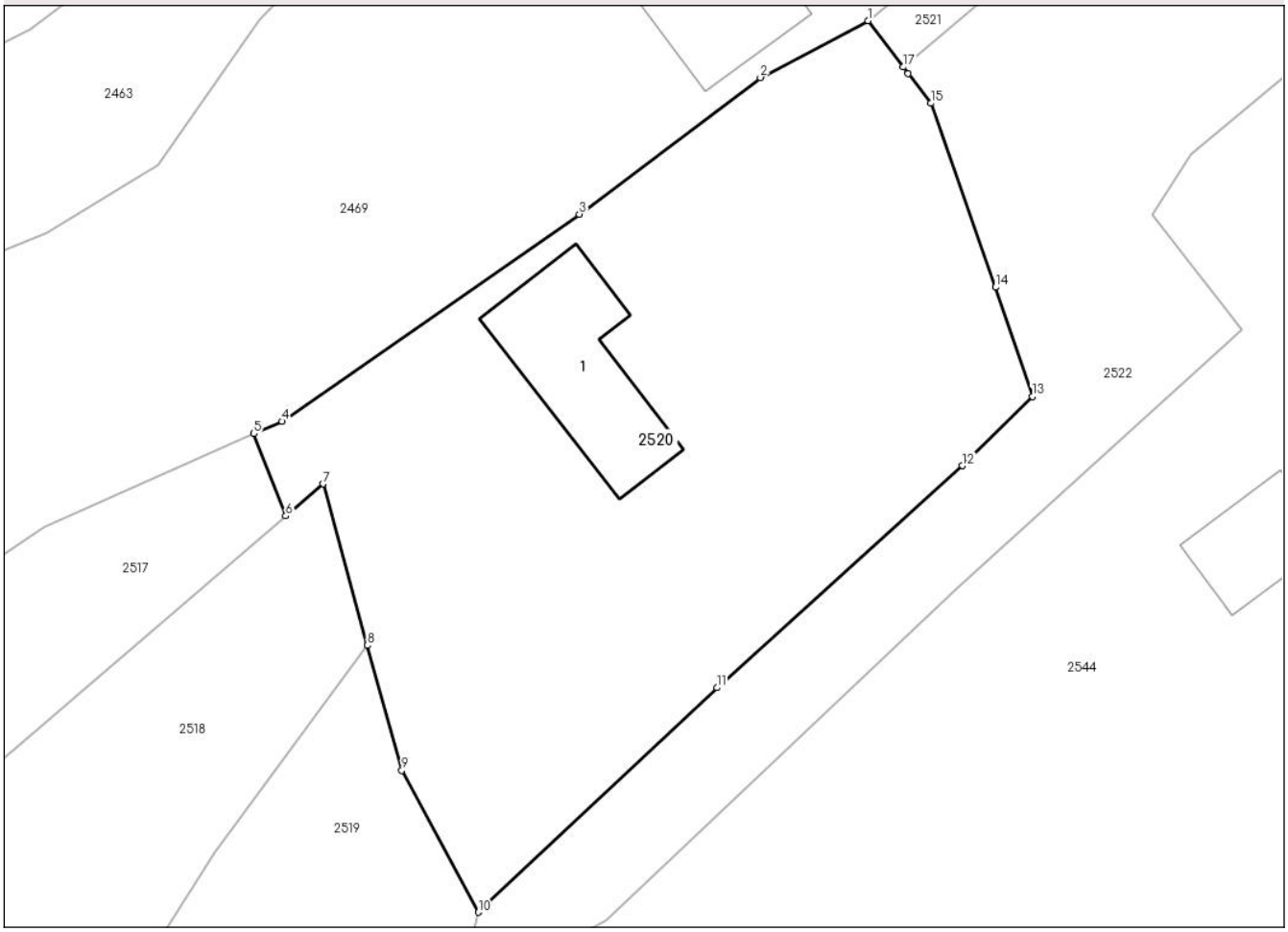
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50423	1.973	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	733	-	-	-	
2	faneata	DA	1.240	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50423-C1	constructii de locuinte	128	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:191 mp; Casa de locuit Sp+P, edificata in anul 1990.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.394,093 698.458,969	2	426.385,932 698.454,665	9.226
2	426.385,932 698.454,665	3	426.372,18 698.444,306	17.217

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	426.372,18 698.444,306	4	426.349,613 698.428,597	27.496
4	426.349,613 698.428,597	5	426.347,495 698.427,658	2.317
5	426.347,495 698.427,658	6	426.349,908 698.421,434	6.675
6	426.349,908 698.421,434	7	426.352,737 698.423,858	3.725
7	426.352,737 698.423,858	8	426.356,106 698.411,62	12.693
8	426.356,106 698.411,62	9	426.358,714 698.402,144	9.828
9	426.358,714 698.402,144	10	426.364,517 698.391,392	12.218
10	426.364,517 698.391,392	11	426.382,629 698.408,399	24.845
11	426.382,629 698.408,399	12	426.401,244 698.425,228	25.094
12	426.401,244 698.425,228	13	426.406,549 698.430,481	7.466
13	426.406,549 698.430,481	14	426.403,775 698.438,768	8.739
14	426.403,775 698.438,768	15	426.398,882 698.452,711	14.777
15	426.398,882 698.452,711	16	426.397,146 698.454,979	2.856
16	426.397,146 698.454,979	17	426.396,781 698.455,456	0.6
17	426.396,781 698.455,456	1	426.394,093 698.458,969	4.424

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2521

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:51863

Adresa: Loc. Valeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51863	230	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; "Ulița lui Luca"

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2521 / 13/11/2024		
Act Administrativ nr. Hotărârea nr. 22, din 27/07/2021 emis de Consiliul Local al Comunei Călinești (act normativ nr Hotărârea nr. 934 din 29.08.2002, emis de GUVERNUL ROMÂNIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 213/1998, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA CĂLINESTI**, CIF:3694837, DOMENIUL PUBLIC	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51863 Călinești înscrisă prin încheierea nr.18664 / 18/08/2021	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

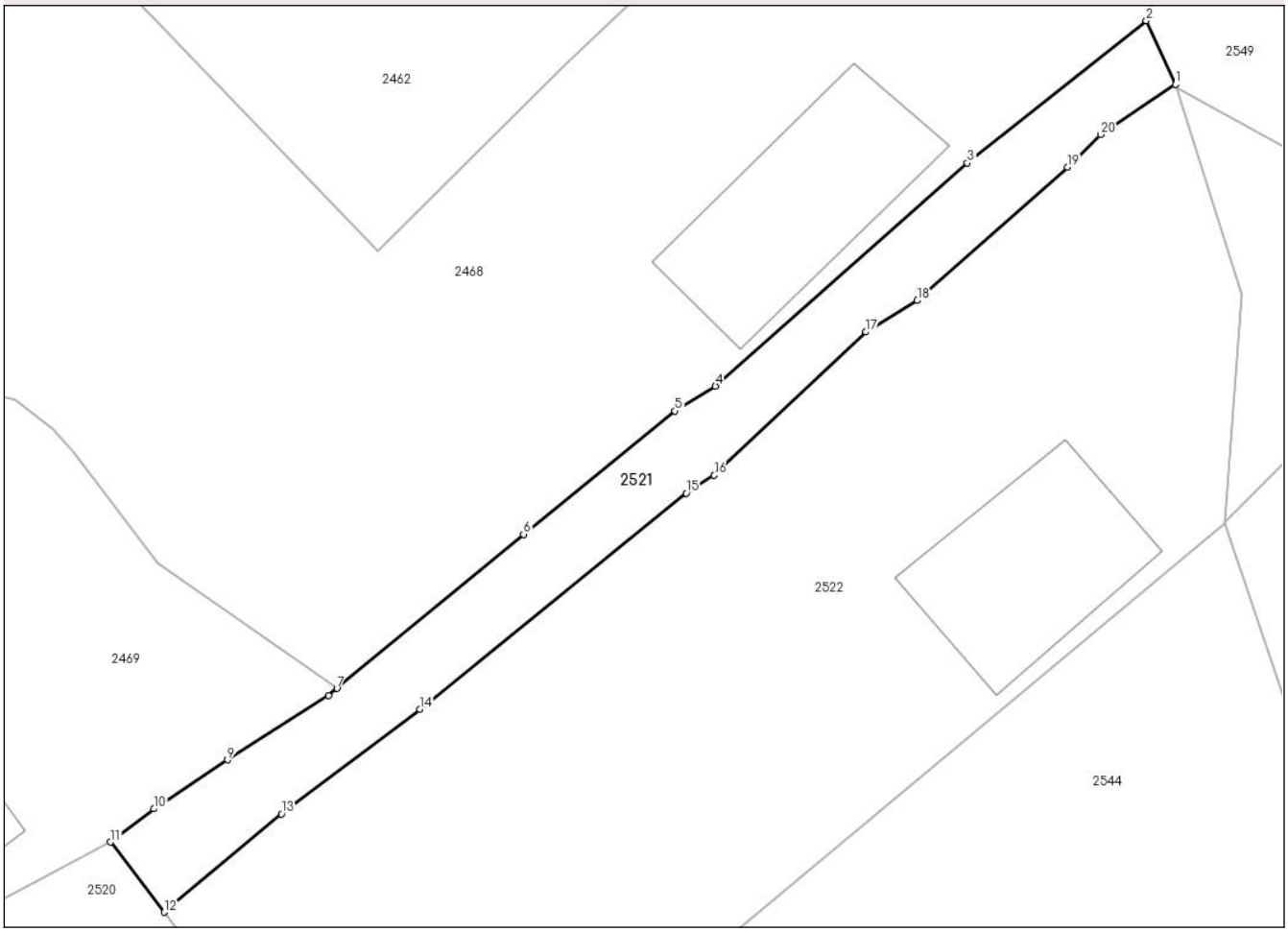
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51863	230	"Ulița lui Luca"

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	230	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.447,503 698.496,937	2	426.446,039 698.500,129	3.512
2	426.446,039 698.500,129	3	426.437,07 698.493,0	11.457
3	426.437,07 698.493,0	4	426.424,429 698.481,813	16.88
4	426.424,429 698.481,813	5	426.422,397 698.480,574	2.38
5	426.422,397 698.480,574	6	426.414,805 698.474,396	9.788

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.414,805 698.474,396	7	426.405,437 698.466,674	12.14
7	426.405,437 698.466,674	8	426.405,009 698.466,321	0.555
8	426.405,009 698.466,321	9	426.399,946 698.463,088	6.007
9	426.399,946 698.463,088	10	426.396,262 698.460,64	4.424
10	426.396,262 698.460,64	11	426.394,093 698.458,969	2.737
11	426.394,093 698.458,969	12	426.396,781 698.455,456	4.424
12	426.396,781 698.455,456	13	426.402,656 698.460,382	7.667
13	426.402,656 698.460,382	14	426.409,611 698.465,629	8.712
14	426.409,611 698.465,629	15	426.422,965 698.476,448	17.187
15	426.422,965 698.476,448	16	426.424,371 698.477,348	1.669
16	426.424,371 698.477,348	17	426.431,981 698.484,532	10.465
17	426.431,981 698.484,532	18	426.434,553 698.486,104	3.014
18	426.434,553 698.486,104	19	426.442,1 698.492,796	10.087
19	426.442,1 698.492,796	20	426.443,753 698.494,423	2.319
20	426.443,753 698.494,423	1	426.447,503 698.496,937	4.515

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2522

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:844b-Văleni

Adresa: Loc. Valeni, Nr. 118, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.786	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1830

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valeni, Nr. 118, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:166 mp; Casă de locuit de tip D+P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2522 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 5739, din 12/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **GODJA IOAN-ADRIAN**	
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **GODJA IOAN-ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

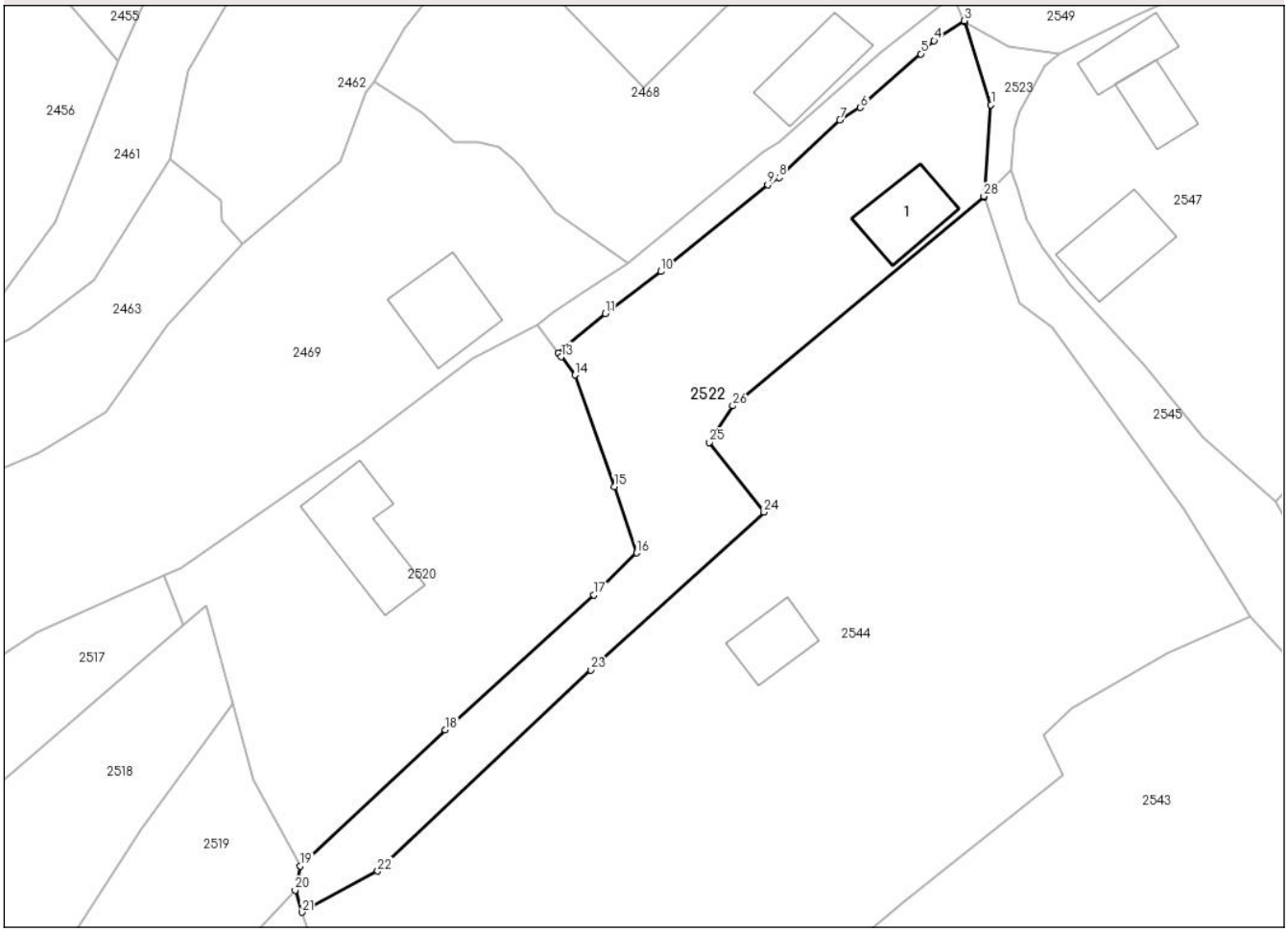
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.786	parte din nr. top. 1830

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	-	-	-	
2	faneata	DA	986	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:166 mp; Casă de locuit de tip D+P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.450,863 698.486,432	2	426.447,572 698.496,786	10.864
3	426.447,503 698.496,937	4	426.443,753 698.494,423	4.515

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	426.447,572 698.496,786	3	426.447,503 698.496,937	0.167
4	426.443,753 698.494,423	5	426.442,1 698.492,796	2.319

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.442,1 698.492,796	6	426.434,553 698.486,104	10.087
7	426.431,981 698.484,532	8	426.424,371 698.477,348	10.465
9	426.422,965 698.476,448	10	426.409,611 698.465,629	17.187
11	426.402,656 698.460,382	12	426.396,781 698.455,456	7.667
13	426.397,146 698.454,979	14	426.398,882 698.452,711	2.856
15	426.403,775 698.438,768	16	426.406,549 698.430,481	8.739
17	426.401,244 698.425,228	18	426.382,629 698.408,399	25.094
19	426.364,517 698.391,392	20	426.363,878 698.388,373	3.086
21	426.364,754 698.385,625	22	426.374,194 698.390,751	10.742
23	426.400,826 698.415,879	24	426.422,484 698.435,569	29.271
25	426.415,676 698.444,288	26	426.418,592 698.448,849	5.414
27	426.449,981 698.474,941	28	426.449,987 698.475,015	0.074

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.434,553 698.486,104	7	426.431,981 698.484,532	3.014
8	426.424,371 698.477,348	9	426.422,965 698.476,448	1.669
10	426.409,611 698.465,629	11	426.402,656 698.460,382	8.712
12	426.396,781 698.455,456	13	426.397,146 698.454,979	0.6
14	426.398,882 698.452,711	15	426.403,775 698.438,768	14.777
16	426.406,549 698.430,481	17	426.401,244 698.425,228	7.466
18	426.382,629 698.408,399	19	426.364,517 698.391,392	24.845
20	426.363,878 698.388,373	21	426.364,754 698.385,625	2.884
22	426.374,194 698.390,751	23	426.400,826 698.415,879	36.615
24	426.422,484 698.435,569	25	426.415,676 698.444,288	11.062
26	426.418,592 698.448,849	27	426.449,981 698.474,941	40.817
28	426.449,987 698.475,015	1	426.450,863 698.486,432	11.451

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2523

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:51975

Adresa: Loc. Valeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51975	90	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; "Ulița lui Petrișor"

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2523 / 12/12/2024		
Act Administrativ nr. Hotărârea nr. 3, din 31/01/2022 emis de Consiliul Local al Comunei Călinești (act normativ nr Hotărârea nr. 934 din 29.08.2002, emis de Guvernul României);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 213/1998, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA CĂLINESTI**, CIF:3694837, DOMENIUL PUBLIC	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51975 Călinești înscrisă prin încheierea nr.3811 / 25/02/2022	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

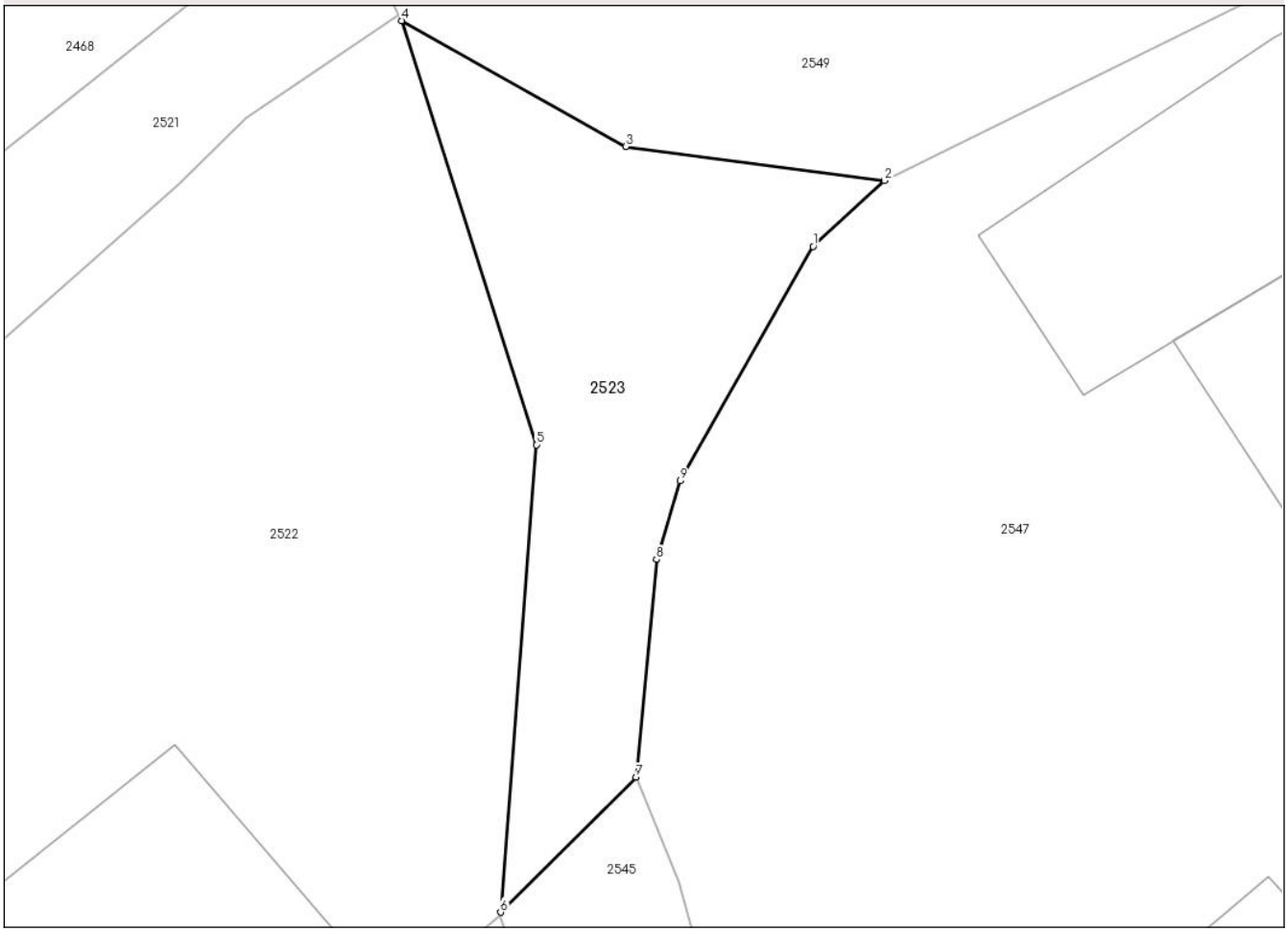
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51975	90	"Ulița lui Petrișor"

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	90	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.457,626 698.491,274	2	426.459,372 698.492,88	2.372
2	426.459,372 698.492,88	3	426.453,049 698.493,715	6.378
3	426.453,049 698.493,715	4	426.447,572 698.496,786	6.279
4	426.447,572 698.496,786	5	426.450,863 698.486,432	10.864
5	426.450,863 698.486,432	6	426.449,987 698.475,015	11.451

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.449,987 698.475,015	7	426.453,296 698.478,311	4.67
7	426.453,296 698.478,311	8	426.453,799 698.483,626	5.339
8	426.453,799 698.483,626	9	426.454,376 698.485,548	2.007
9	426.454,376 698.485,548	1	426.457,626 698.491,274	6.584

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2524

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:109-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.428	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1833

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2524 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 5740, din 13/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **CIOCOTIȘ PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

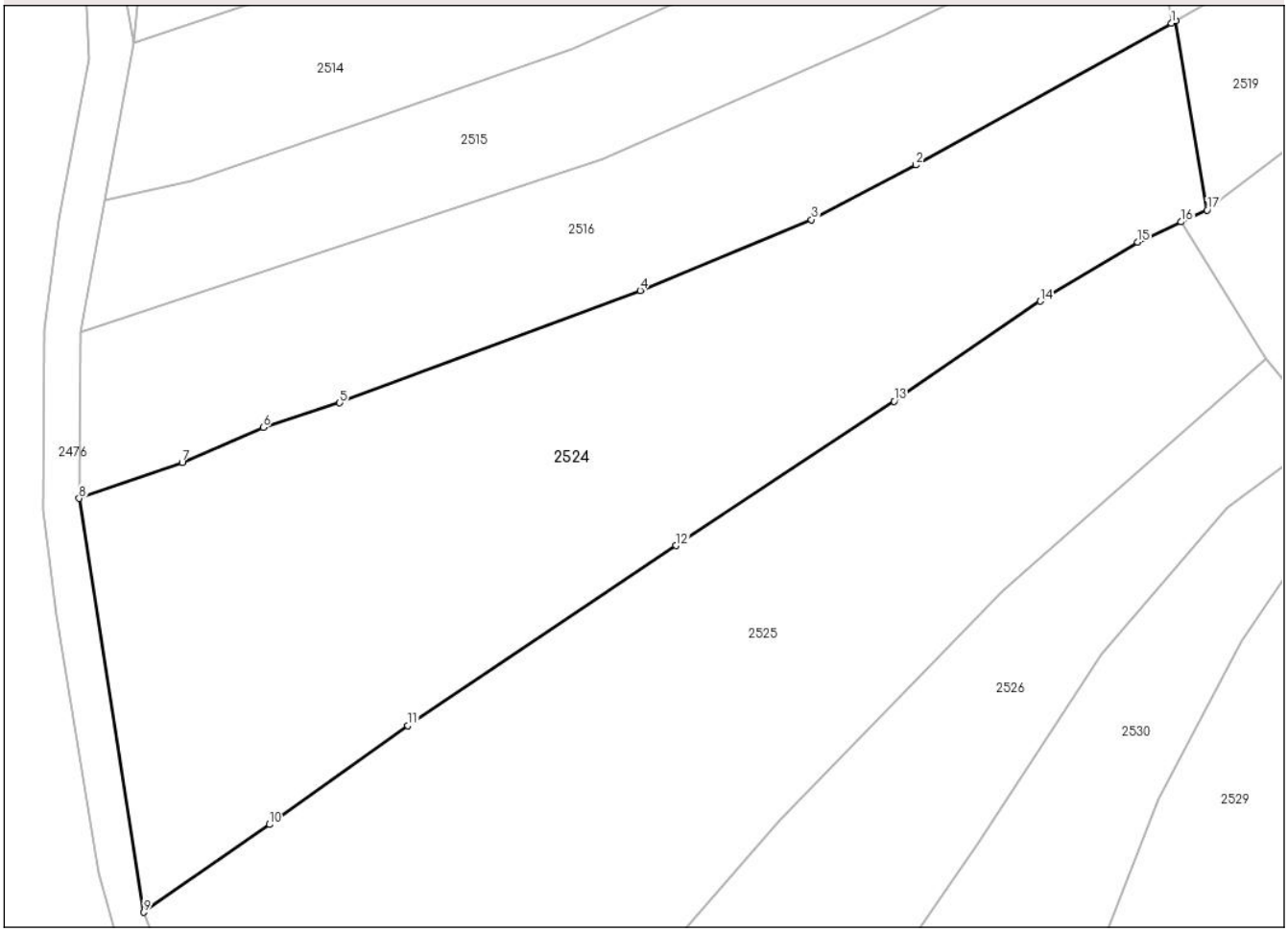
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.428	parte din nr. top. 1833

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	-	-	-	
2	faneata	NU	1.428	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.287,796 698.330,506	2	426.265,404 698.318,074	25.612
2	426.265,404 698.318,074	3	426.256,249 698.313,288	10.331
3	426.256,249 698.313,288	4	426.241,222 698.307,086	16.257
4	426.241,222 698.307,086	5	426.214,889 698.297,249	28.11

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.214,889 698.297,249	6	426.208,173 698.295,08	7.058
6	426.208,173 698.295,08	7	426.201,072 698.292,026	7.73
7	426.201,072 698.292,026	8	426.192,037 698.288,875	9.569
8	426.192,037 698.288,875	9	426.197,711 698.252,632	36.684
9	426.197,711 698.252,632	10	426.208,717 698.260,316	13.423
10	426.208,717 698.260,316	11	426.220,877 698.268,967	14.923
11	426.220,877 698.268,967	12	426.244,373 698.284,737	28.298
12	426.244,373 698.284,737	13	426.263,495 698.297,386	22.927
13	426.263,495 698.297,386	14	426.276,29 698.306,151	15.509
14	426.276,29 698.306,151	15	426.284,836 698.311,324	9.99
15	426.284,836 698.311,324	16	426.288,673 698.313,085	4.222
16	426.288,673 698.313,085	17	426.290,93 698.314,121	2.483
17	426.290,93 698.314,121	18	426.288,16 698.330,708	16.817
18	426.288,16 698.330,708	1	426.287,796 698.330,506	0.417

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2525

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:109-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.939	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1833

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2525 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 5741, din 13/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **ANDREICA ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.939	parte din nr. top. 1833

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.939	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.253,361 698.260,588	2	426.272,96 698.280,746	28.115
2	426.272,96 698.280,746	3	426.296,103 698.301,133	30.842
3	426.296,103 698.301,133	4	426.288,673 698.313,085	14.073
4	426.288,673 698.313,085	5	426.284,836 698.311,324	4.222
5	426.284,836 698.311,324	6	426.276,29 698.306,151	9.99

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.276,29 698.306,151	7	426.263,495 698.297,386	15.509
7	426.263,495 698.297,386	8	426.244,373 698.284,737	22.927
8	426.244,373 698.284,737	9	426.220,877 698.268,967	28.298
9	426.220,877 698.268,967	10	426.208,717 698.260,316	14.923
10	426.208,717 698.260,316	11	426.197,711 698.252,632	13.423
11	426.197,711 698.252,632	12	426.202,093 698.241,156	12.284
12	426.202,093 698.241,156	13	426.207,328 698.227,229	14.878
13	426.207,328 698.227,229	14	426.208,716 698.221,683	5.717
14	426.208,716 698.221,683	15	426.210,548 698.210,777	11.058
15	426.210,548 698.210,777	16	426.229,513 698.233,187	29.358
16	426.229,513 698.233,187	1	426.253,361 698.260,588	36.325

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2526

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:109-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.036	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1833

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2526 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 5742, din 13/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **MOLDOVAN VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

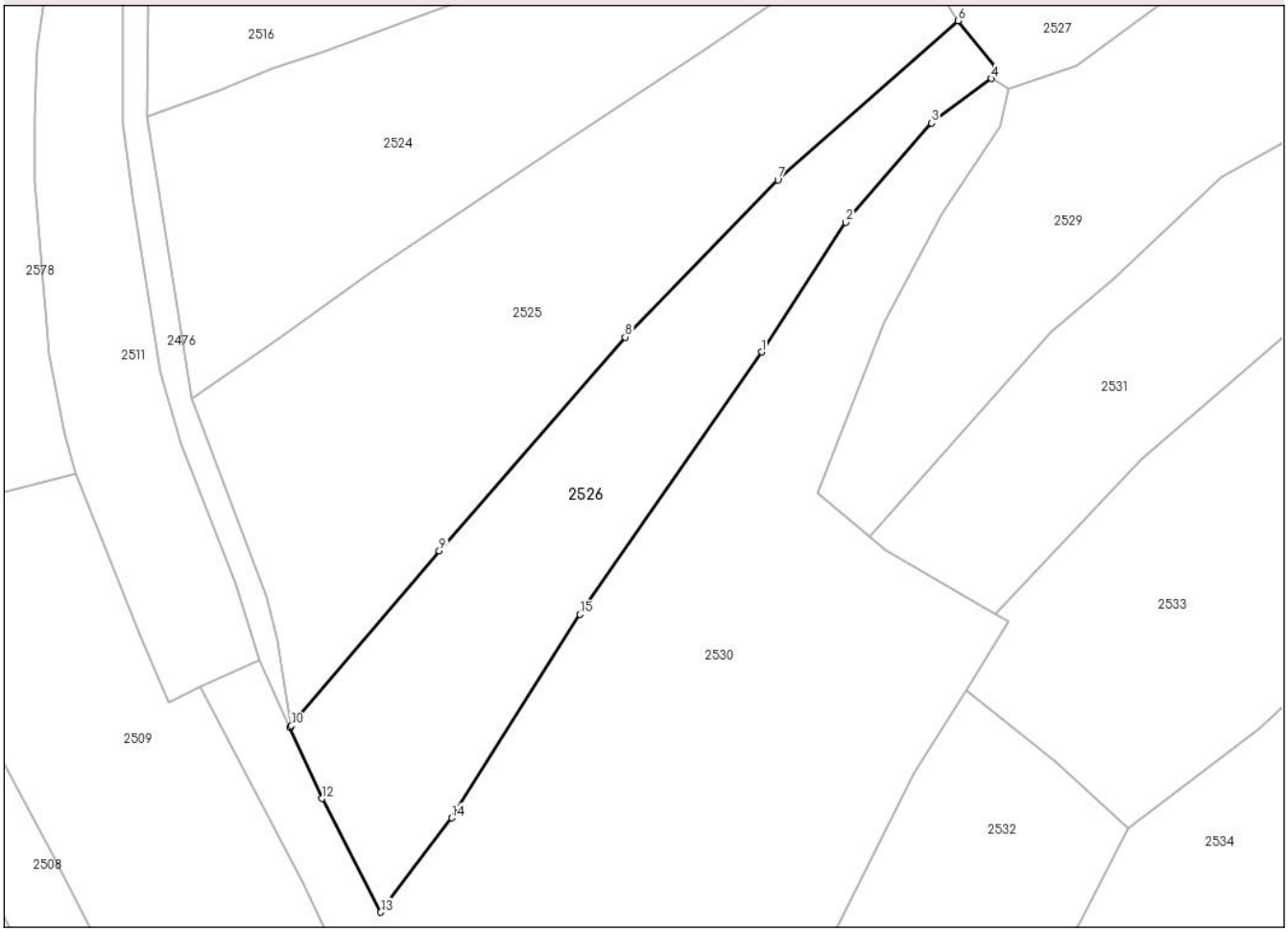
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.036	parte din nr. top. 1833

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.036	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.270,862 698.258,671	2	426.281,692 698.275,288	19.835
2	426.281,692 698.275,288	3	426.292,682 698.288,035	16.831
3	426.292,682 698.288,035	4	426.300,323 698.293,718	9.523
4	426.300,323 698.293,718	5	426.300,958 698.295,07	1.494
5	426.300,958 698.295,07	6	426.296,103 698.301,133	7.767

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.296,103 698.301,133	7	426.272,96 698.280,746	30.842
7	426.272,96 698.280,746	8	426.253,361 698.260,588	28.115
8	426.253,361 698.260,588	9	426.229,513 698.233,187	36.325
9	426.229,513 698.233,187	10	426.210,548 698.210,777	29.358
10	426.210,548 698.210,777	11	426.210,369 698.210,567	0.276
11	426.210,369 698.210,567	12	426.214,466 698.201,461	9.985
12	426.214,466 698.201,461	13	426.222,012 698.186,886	16.413
13	426.222,012 698.186,886	14	426.231,139 698.198,979	15.151
14	426.231,139 698.198,979	15	426.247,536 698.225,047	30.796
15	426.247,536 698.225,047	1	426.270,862 698.258,671	40.923

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2527

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:844b-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		985	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1830

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2527 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 5743, din 13/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **OANCEA DANIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

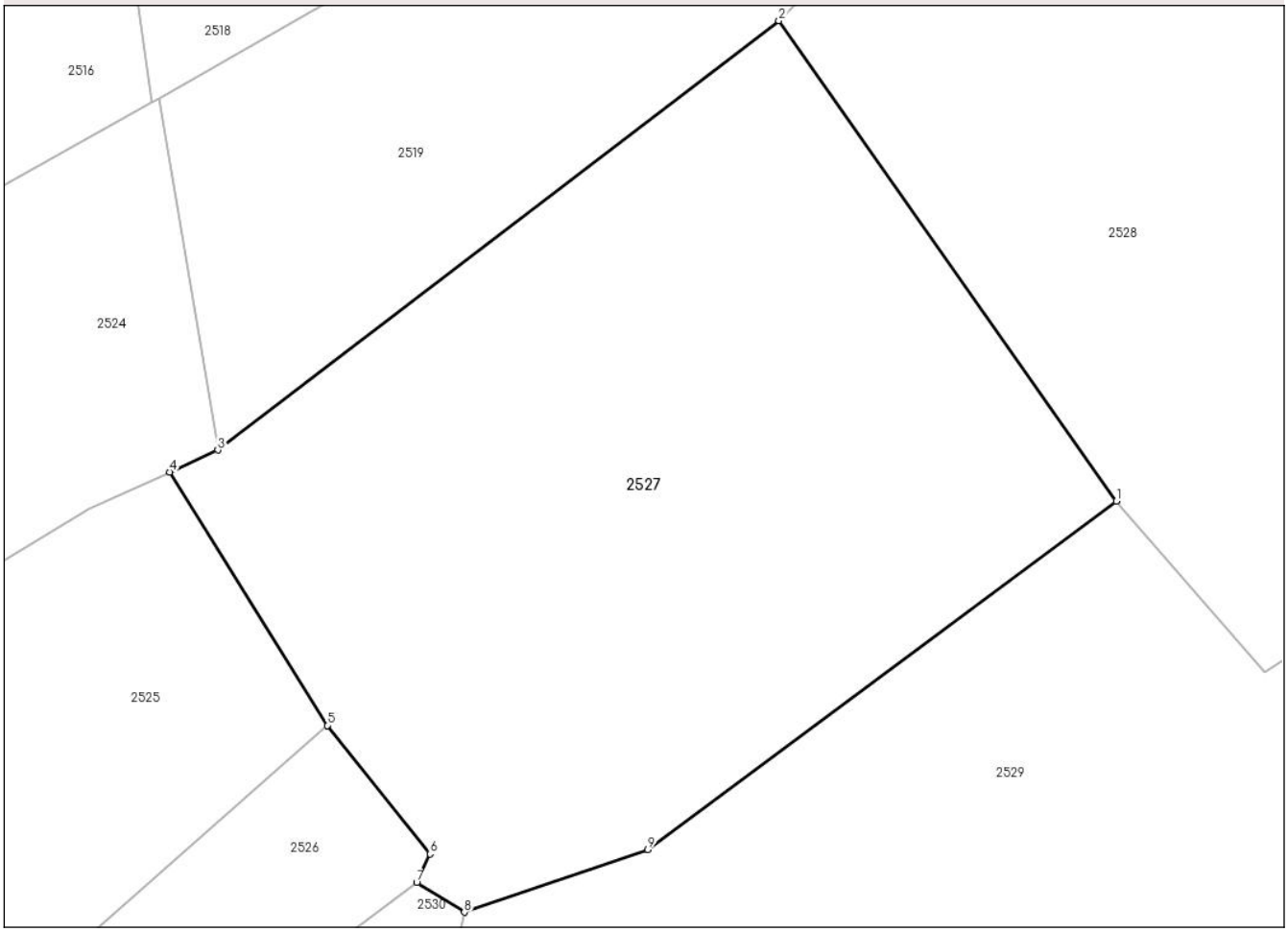
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	985	parte din nr. top. 1830

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	985	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.333,351 698.311,704	2	426.317,424 698.334,369	27.702
2	426.317,424 698.334,369	3	426.290,93 698.314,121	33.345
3	426.290,93 698.314,121	4	426.288,673 698.313,085	2.483
4	426.288,673 698.313,085	5	426.296,103 698.301,133	14.073
5	426.296,103 698.301,133	6	426.300,958 698.295,07	7.767

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.300,958 698.295,07	7	426.300,323 698.293,718	1.494
7	426.300,323 698.293,718	8	426.302,569 698.292,325	2.643
8	426.302,569 698.292,325	9	426.311,239 698.295,282	9.16
9	426.311,239 698.295,282	1	426.333,351 698.311,704	27.543

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2528

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:844b-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.757	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1830

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2528 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 5744, din 13/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **BUFTEA NEMEȘ-PETRIȘOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

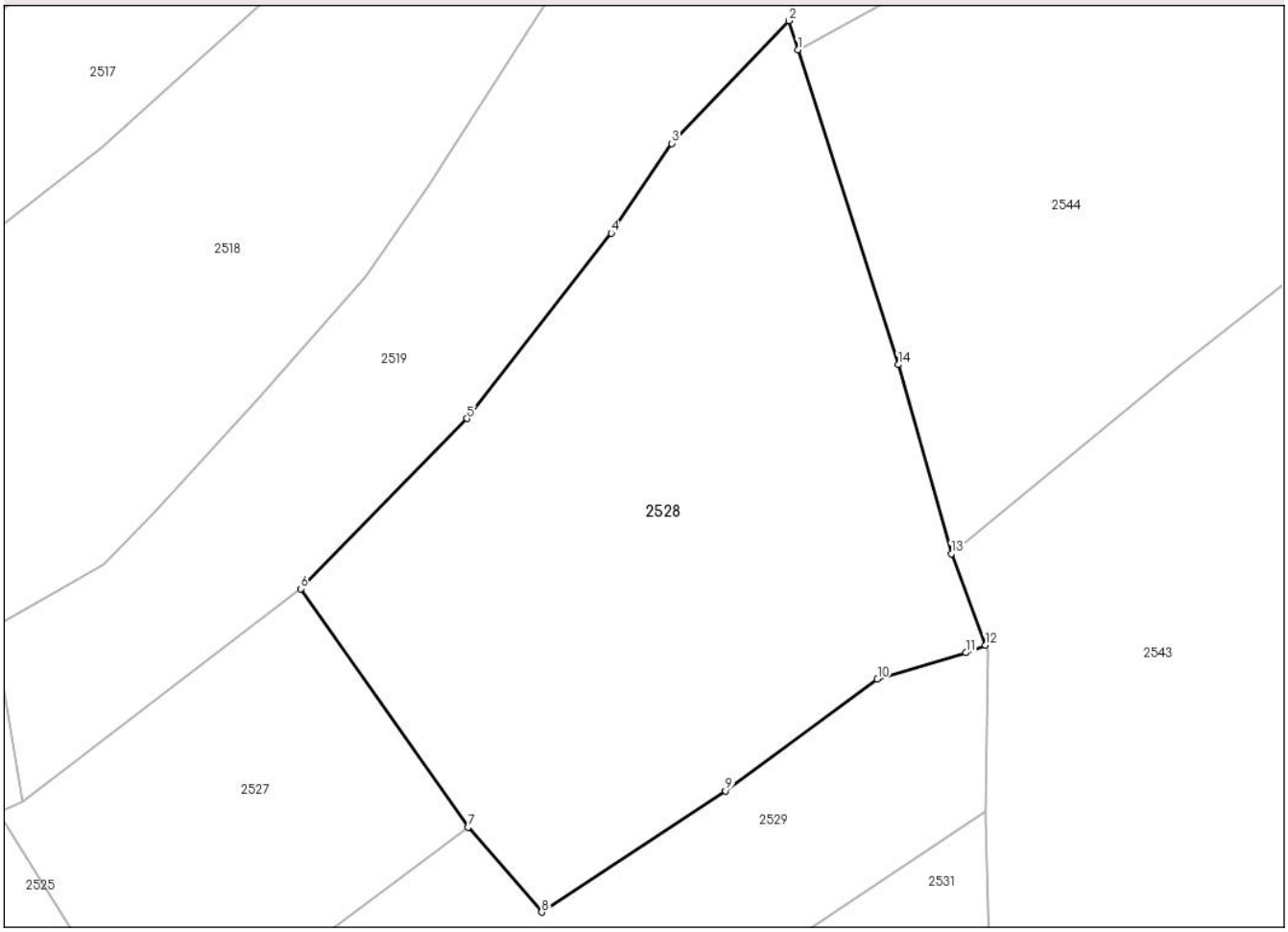
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.757	parte din nr. top. 1830

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.757	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.364,754 698.385,625	2	426.363,878 698.388,373	2.884
2	426.363,878 698.388,373	3	426.352,757 698.376,713	16.113
3	426.352,757 698.376,713	4	426.346,982 698.368,183	10.301
4	426.346,982 698.368,183	5	426.333,267 698.350,554	22.336
5	426.333,267 698.350,554	6	426.317,424 698.334,369	22.648

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.317,424 698.334,369	7	426.333,351 698.311,704	27.702
7	426.333,351 698.311,704	8	426.340,379 698.303,624	10.709
8	426.340,379 698.303,624	9	426.357,86 698.315,147	20.937
9	426.357,86 698.315,147	10	426.372,317 698.325,776	17.944
10	426.372,317 698.325,776	11	426.380,733 698.328,3	8.786
11	426.380,733 698.328,3	12	426.382,615 698.329,005	2.009
12	426.382,615 698.329,005	13	426.379,357 698.337,701	9.286
13	426.379,357 698.337,701	14	426.374,301 698.355,674	18.671
14	426.374,301 698.355,674	1	426.364,754 698.385,625	31.436

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2529

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:844b-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.480	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1830

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2529 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 5745, din 13/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **MOLDOVAN DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

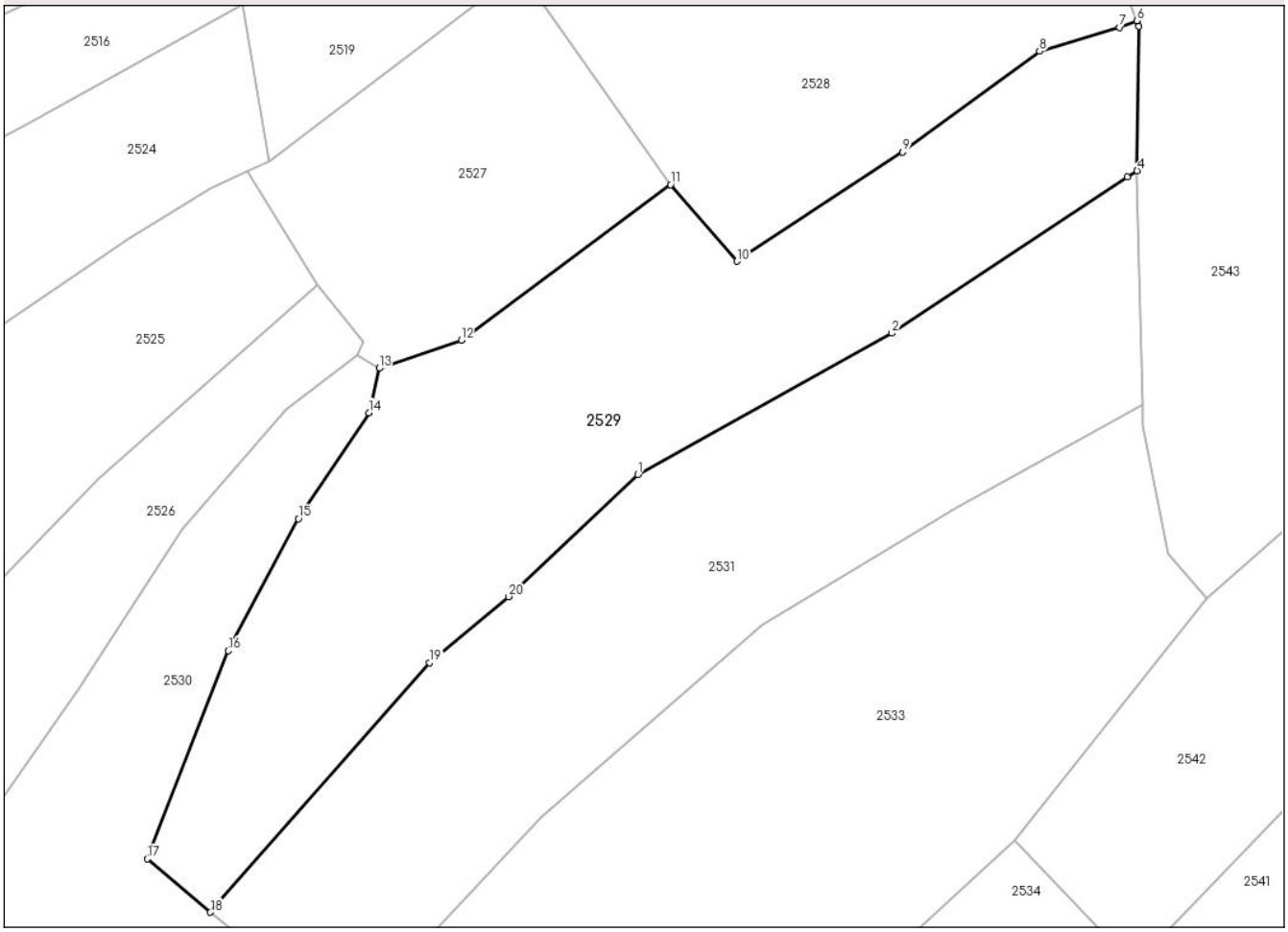
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.480	parte din nr. top. 1830

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.480	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.329,898 698.281,114	2	426.356,728 698.296,034	30.699
2	426.356,728 698.296,034	3	426.381,607 698.312,491	29.829
3	426.381,607 698.312,491	4	426.382,632 698.313,169	1.229
4	426.382,632 698.313,169	5	426.382,829 698.328,433	15.265
5	426.382,829 698.328,433	6	426.382,615 698.329,005	0.611

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.382,615 698.329,005	7	426.380,733 698.328,3	2.009
7	426.380,733 698.328,3	8	426.372,317 698.325,776	8.786
8	426.372,317 698.325,776	9	426.357,86 698.315,147	17.944
9	426.357,86 698.315,147	10	426.340,379 698.303,624	20.937
10	426.340,379 698.303,624	11	426.333,351 698.311,704	10.709
11	426.333,351 698.311,704	12	426.311,239 698.295,282	27.543
12	426.311,239 698.295,282	13	426.302,569 698.292,325	9.16
13	426.302,569 698.292,325	14	426.301,492 698.287,644	4.803
14	426.301,492 698.287,644	15	426.294,022 698.276,459	13.45
15	426.294,022 698.276,459	16	426.286,637 698.262,539	15.758
16	426.286,637 698.262,539	17	426.278,063 698.240,57	23.583
17	426.278,063 698.240,57	18	426.284,748 698.234,947	8.735
18	426.284,748 698.234,947	19	426.307,913 698.261,262	35.059
19	426.307,913 698.261,262	20	426.316,226 698.268,241	10.854
20	426.316,226 698.268,241	1	426.329,898 698.281,114	18.779

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2530

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. topografic:50470

Adresa: Jud. Maramures, PE LAZ 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50470	5.544	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; Imobil neimprejmuit.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2530 / 13/11/2024		
Act Notarial nr. Contract de vanzare imobiliar autentificat sub nr. 1821, din 25/05/2018 emis de NP Sas Gheorghe;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANDREICA PETRU**, și soția 2) **ANDREICA VOICHIȚA**, bun comun	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50470 Călinești înscrisă prin încheierea nr. 8344 / 25/05/2018	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

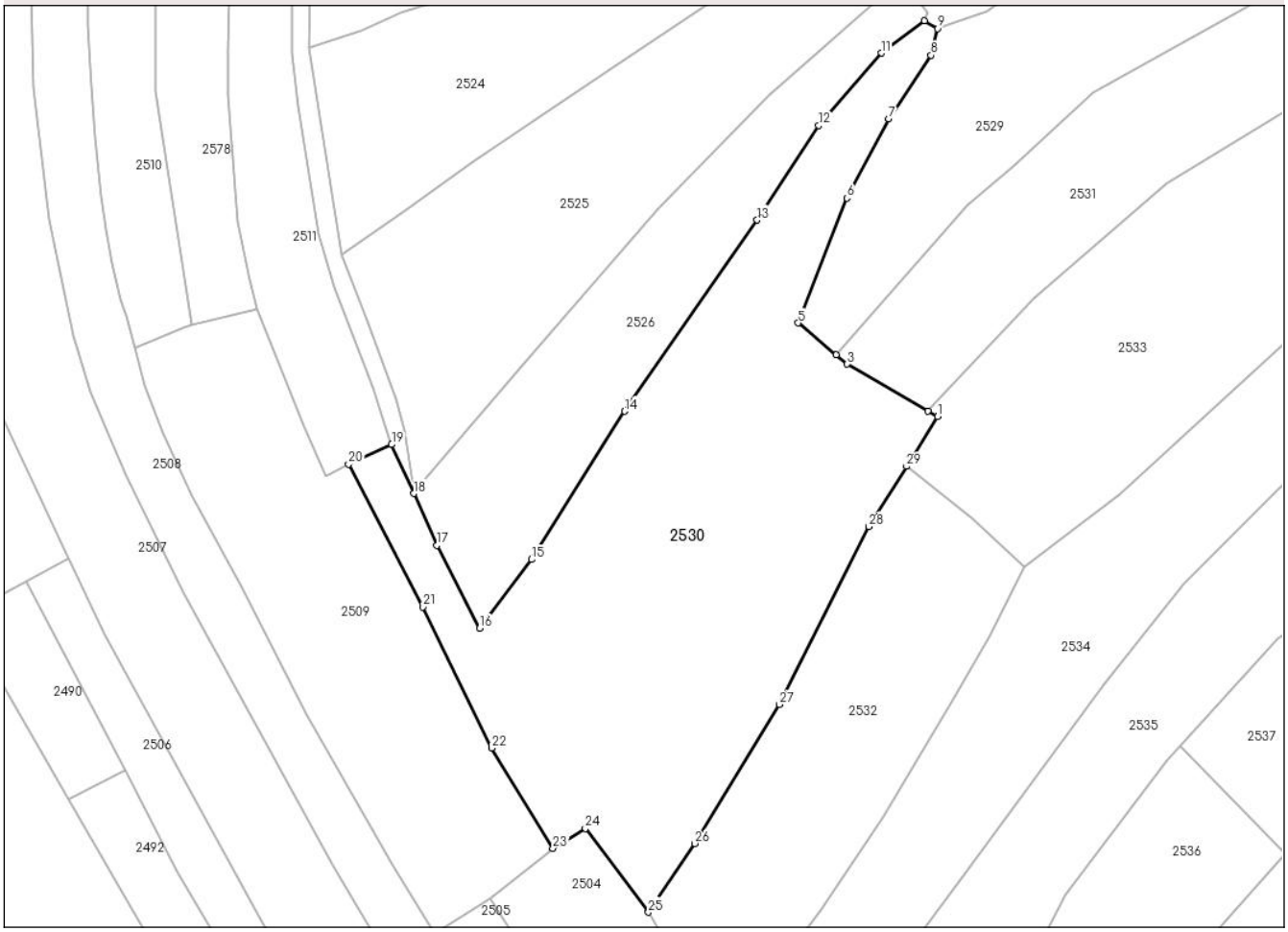
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50470	5.544	Imobil neimprejmuit.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.544	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.302,623 698.224,097	2	426.300,893 698.225,098	1.999
3	426.286,683 698.233,319	4	426.284,748 698.234,947	2.529
5	426.278,063 698.240,57	6	426.286,637 698.262,539	23.583
7	426.294,022 698.276,459	8	426.301,492 698.287,644	13.45
9	426.302,569 698.292,325	10	426.300,323 698.293,718	2.643

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	426.300,893 698.225,098	3	426.286,683 698.233,319	16.416
4	426.284,748 698.234,947	5	426.278,063 698.240,57	8.735
6	426.286,637 698.262,539	7	426.294,022 698.276,459	15.758
8	426.301,492 698.287,644	9	426.302,569 698.292,325	4.803
10	426.300,323 698.293,718	11	426.292,682 698.288,035	9.523

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	426.292,682 698.288,035	12	426.281,692 698.275,288	16.831
13	426.270,862 698.258,671	14	426.247,536 698.225,047	40.923
15	426.231,139 698.198,979	16	426.222,012 698.186,886	15.151
17	426.214,466 698.201,461	18	426.210,369 698.210,567	9.985
19	426.206,493 698.219,183	20	426.198,899 698.215,739	8.338
21	426.211,994 698.190,631	22	426.224,141 698.165,808	27.636
23	426.234,913 698.148,198	24	426.240,592 698.151,651	6.646
25	426.251,709 698.136,955	26	426.259,862 698.149,033	14.572
27	426.274,702 698.173,457	28	426.290,517 698.204,775	35.085
29	426.297,135 698.215,338	1	426.302,623 698.224,097	10.336

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	426.281,692 698.275,288	13	426.270,862 698.258,671	19.835
14	426.247,536 698.225,047	15	426.231,139 698.198,979	30.796
16	426.222,012 698.186,886	17	426.214,466 698.201,461	16.413
18	426.210,369 698.210,567	19	426.206,493 698.219,183	9.448
20	426.198,899 698.215,739	21	426.211,994 698.190,631	28.318
22	426.224,141 698.165,808	23	426.234,913 698.148,198	20.643
24	426.240,592 698.151,651	25	426.251,709 698.136,955	18.427
26	426.259,862 698.149,033	27	426.274,702 698.173,457	28.579
28	426.290,517 698.204,775	29	426.297,135 698.215,338	12.465

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2531

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:844b-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.295	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1830

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2531 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 5746, din 13/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **GODJA IOAN-ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

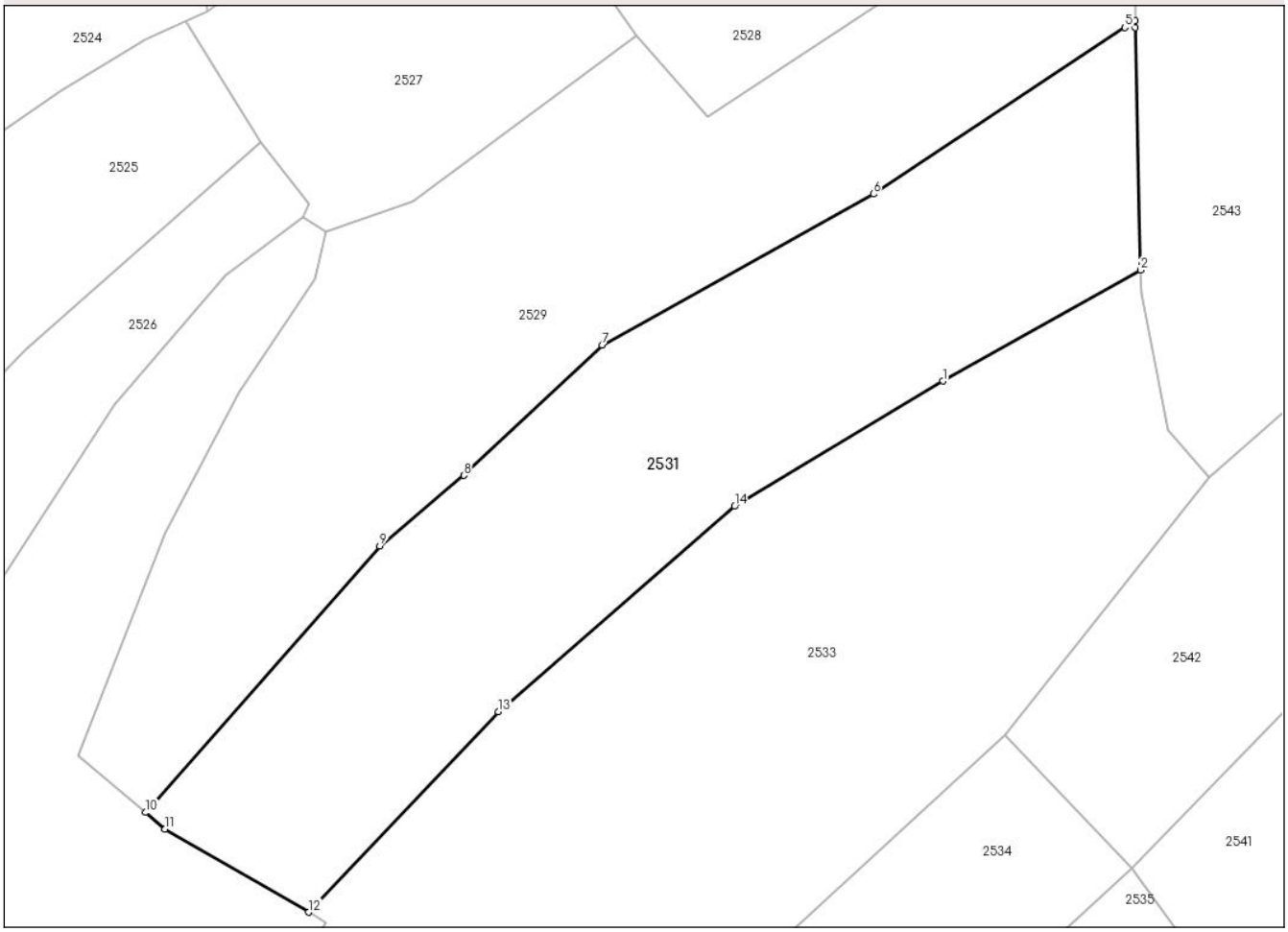
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.295	parte din nr. top. 1830

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.295	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.363,599 698.277,58	2	426.383,174 698.288,534	22.431
2	426.383,174 698.288,534	3	426.382,647 698.312,491	23.963
3	426.382,647 698.312,491	4	426.382,632 698.313,169	0.678
4	426.382,632 698.313,169	5	426.381,607 698.312,491	1.229
5	426.381,607 698.312,491	6	426.356,728 698.296,034	29.829

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.356,728 698.296,034	7	426.329,898 698.281,114	30.699
7	426.329,898 698.281,114	8	426.316,226 698.268,241	18.779
8	426.316,226 698.268,241	9	426.307,913 698.261,262	10.854
9	426.307,913 698.261,262	10	426.284,748 698.234,947	35.059
10	426.284,748 698.234,947	11	426.286,683 698.233,319	2.529
11	426.286,683 698.233,319	12	426.300,893 698.225,098	16.416
12	426.300,893 698.225,098	13	426.319,634 698.244,889	27.257
13	426.319,634 698.244,889	14	426.343,012 698.265,19	30.962
14	426.343,012 698.265,19	1	426.363,599 698.277,58	24.028

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2532

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:109-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.451	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1833

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2532 / 12/12/2024		
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr.17873, din 10/10/2018 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMUREȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEîn baza legii 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TODORAN ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

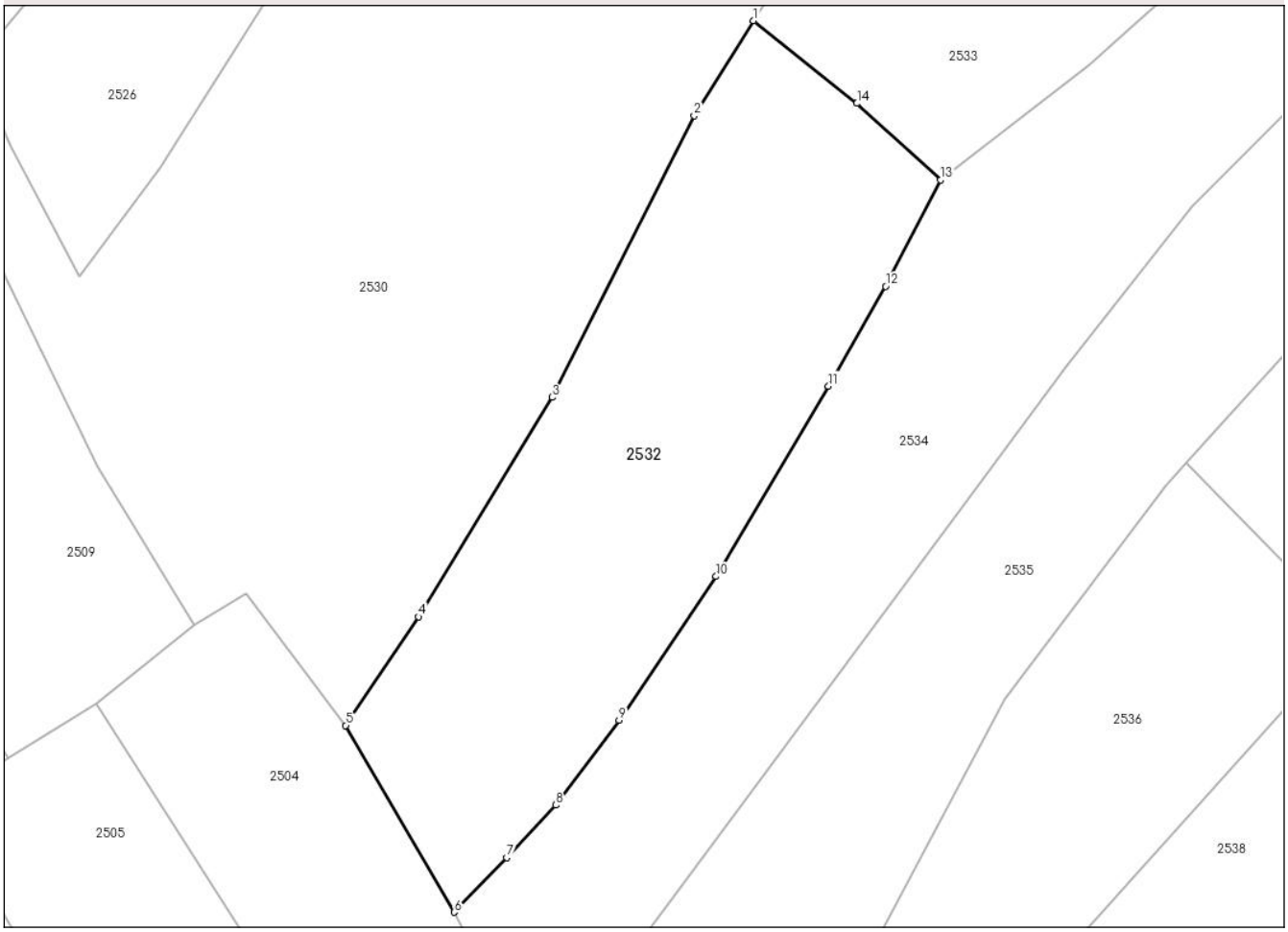
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.451	parte din nr. top. 1833

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.451	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.297,135 698.215,338	2	426.290,517 698.204,775	12.465
2	426.290,517 698.204,775	3	426.274,702 698.173,457	35.085
3	426.274,702 698.173,457	4	426.259,862 698.149,033	28.579
4	426.259,862 698.149,033	5	426.251,709 698.136,955	14.572
5	426.251,709 698.136,955	6	426.263,8 698.116,19	24.028

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.263,8 698.116,19	7	426.269,63 698.122,263	8.419
7	426.269,63 698.122,263	8	426.275,12 698.128,086	8.003
8	426.275,12 698.128,086	9	426.282,152 698.137,558	11.797
9	426.282,152 698.137,558	10	426.292,951 698.153,53	19.28
10	426.292,951 698.153,53	11	426.305,469 698.174,714	24.606
11	426.305,469 698.174,714	12	426.311,826 698.185,802	12.781
12	426.311,826 698.185,802	13	426.317,952 698.197,618	13.309
13	426.317,952 698.197,618	14	426.308,638 698.206,141	12.625
14	426.308,638 698.206,141	1	426.297,135 698.215,338	14.728

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2533

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:844b-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.349	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1830

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2533 / 19/12/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 6548, din 19/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **RAD MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

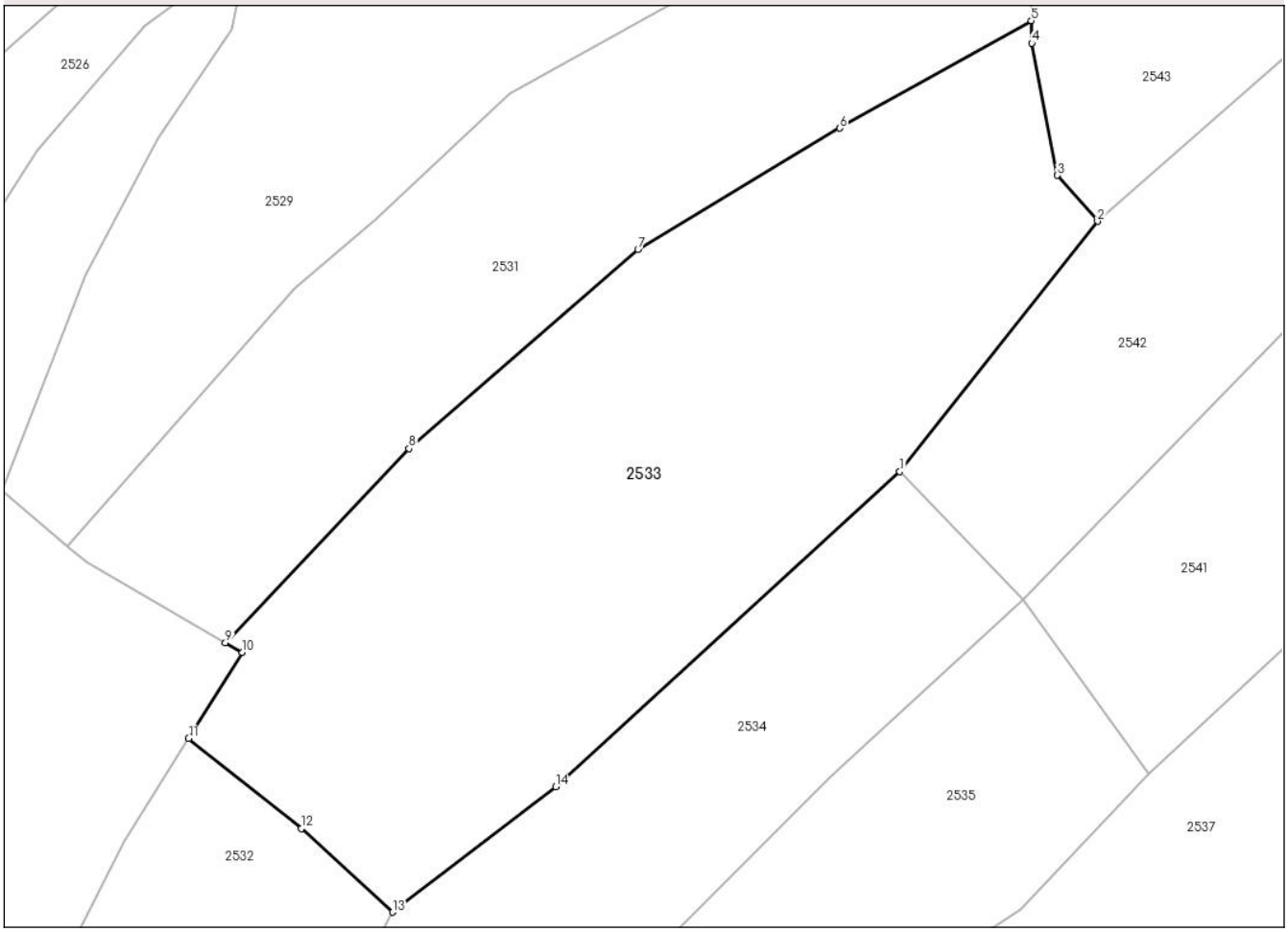
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.349	parte din nr. top. 1830

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.349	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.369,744 698.242,552	2	426.389,934 698.268,072	32.541
2	426.389,934 698.268,072	3	426.385,839 698.272,766	6.229
3	426.385,839 698.272,766	4	426.383,224 698.286,256	13.741
4	426.383,224 698.286,256	5	426.383,174 698.288,534	2.279
5	426.383,174 698.288,534	6	426.363,599 698.277,58	22.431

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.363,599 698.277,58	7	426.343,012 698.265,19	24.028
7	426.343,012 698.265,19	8	426.319,634 698.244,889	30.962
8	426.319,634 698.244,889	9	426.300,893 698.225,098	27.257
9	426.300,893 698.225,098	10	426.302,623 698.224,097	1.999
10	426.302,623 698.224,097	11	426.297,135 698.215,338	10.336
11	426.297,135 698.215,338	12	426.308,638 698.206,141	14.728
12	426.308,638 698.206,141	13	426.317,952 698.197,618	12.625
13	426.317,952 698.197,618	14	426.334,605 698.210,4	20.994
14	426.334,605 698.210,4	1	426.369,744 698.242,552	47.629

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2534

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:844b-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.182	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1830

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2534 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 5748, din 13/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **MOLDOVAN DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

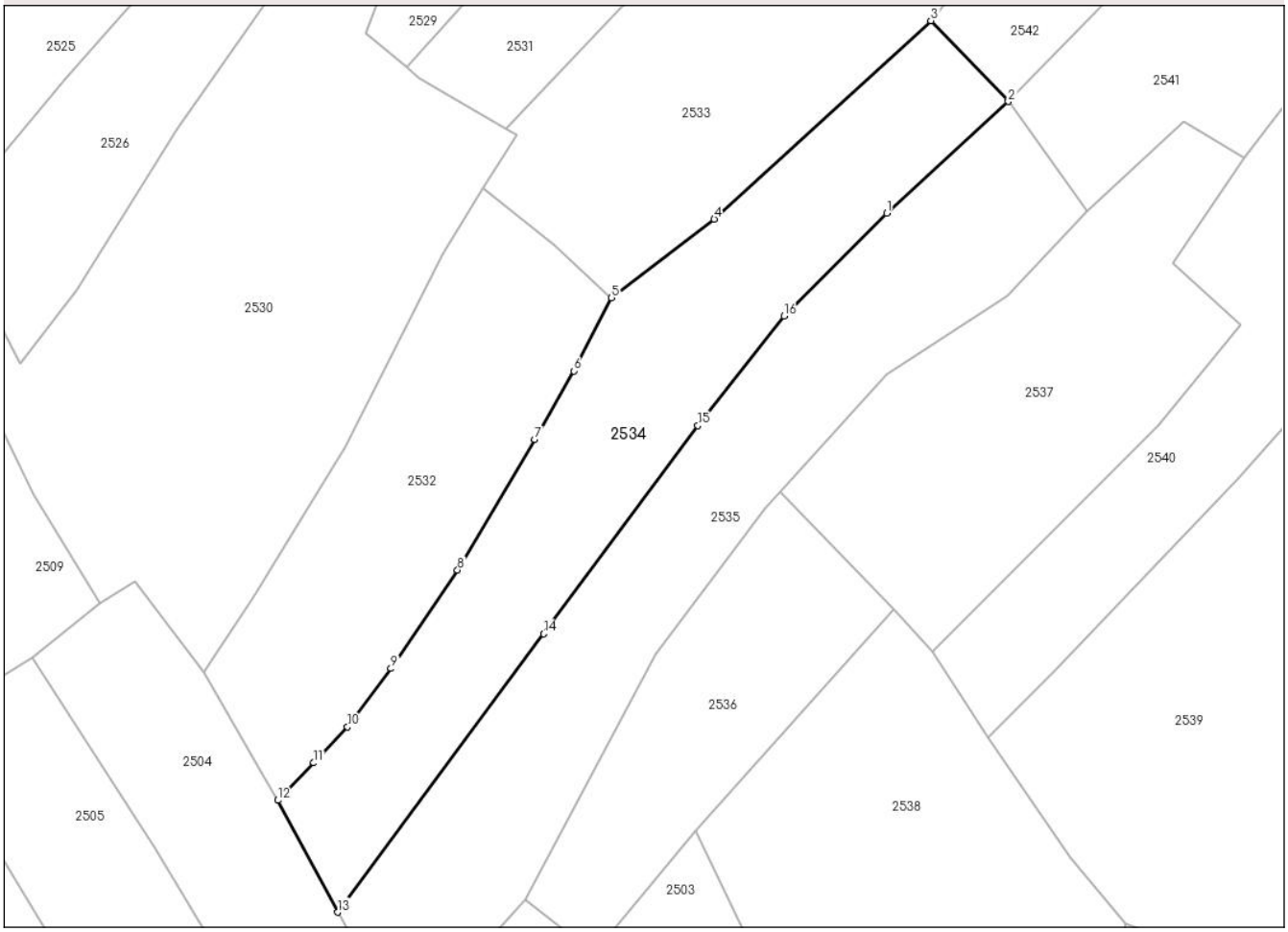
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.182	parte din nr. top. 1830

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.182	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.362,591 698.211,388	2	426.382,32 698.229,445	26.745
2	426.382,32 698.229,445	3	426.369,744 698.242,552	18.165
3	426.369,744 698.242,552	4	426.334,605 698.210,4	47.629
4	426.334,605 698.210,4	5	426.317,952 698.197,618	20.994
5	426.317,952 698.197,618	6	426.311,826 698.185,802	13.309

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.311,826 698.185,802	7	426.305,469 698.174,714	12.781
7	426.305,469 698.174,714	8	426.292,951 698.153,53	24.606
8	426.292,951 698.153,53	9	426.282,152 698.137,558	19.28
9	426.282,152 698.137,558	10	426.275,12 698.128,086	11.797
10	426.275,12 698.128,086	11	426.269,63 698.122,263	8.003
11	426.269,63 698.122,263	12	426.263,8 698.116,19	8.419
12	426.263,8 698.116,19	13	426.273,51 698.098,066	20.561
13	426.273,51 698.098,066	14	426.306,933 698.143,179	56.145
14	426.306,933 698.143,179	15	426.331,956 698.176,932	42.017
15	426.331,956 698.176,932	16	426.345,945 698.194,661	22.583
16	426.345,945 698.194,661	1	426.362,591 698.211,388	23.598

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2535

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:844b-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.401	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1830

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2535 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 5749, din 13/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **MOLDOVAN VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

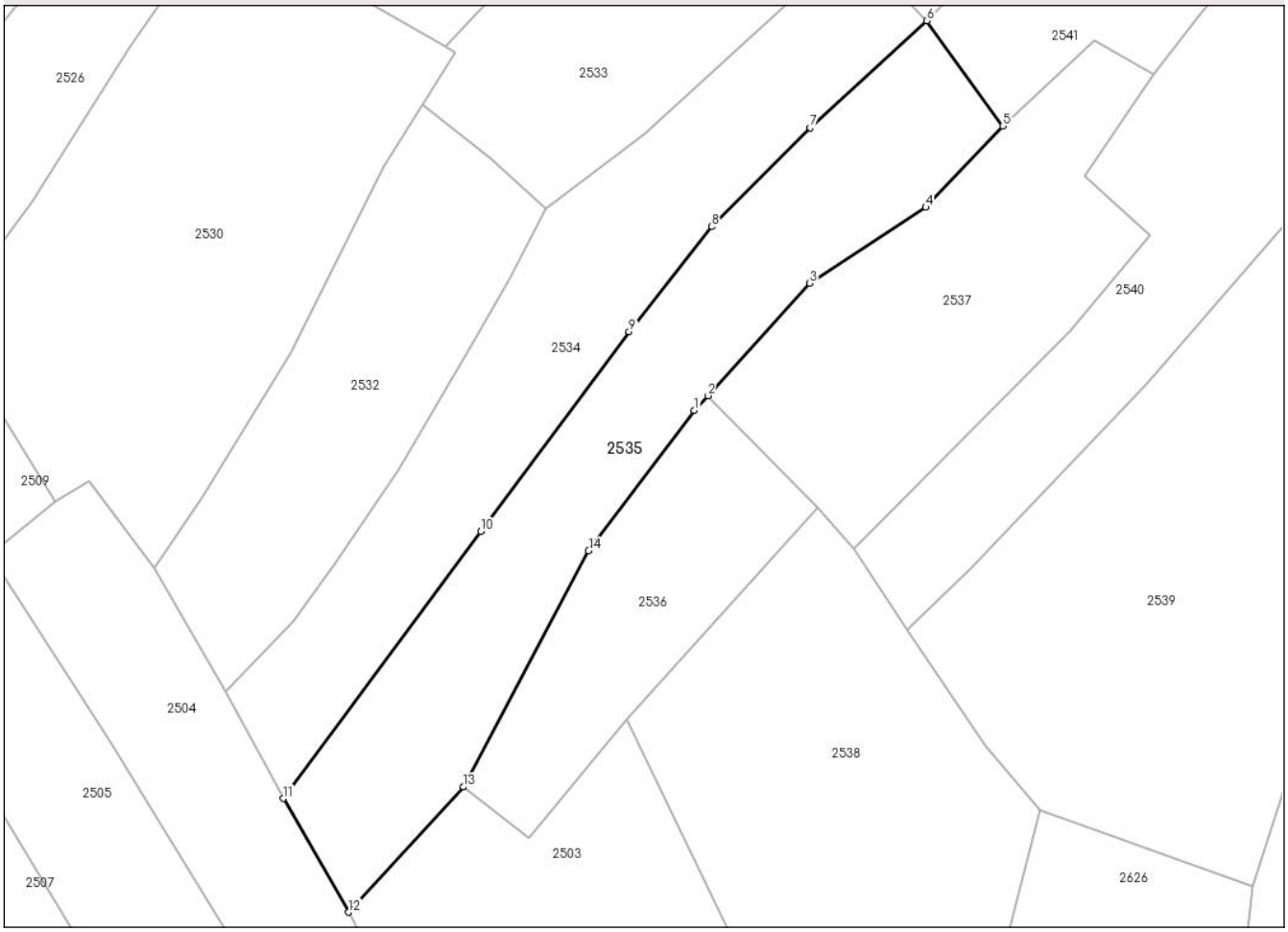
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.401	parte din nr. top. 1830

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.401	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.342,999 698.163,605	2	426.345,273 698.166,115	3.387
2	426.345,273 698.166,115	3	426.362,494 698.185,121	25.647
3	426.362,494 698.185,121	4	426.382,126 698.197,93	23.441
4	426.382,126 698.197,93	5	426.395,16 698.211,68	18.946
5	426.395,16 698.211,68	6	426.382,32 698.229,445	21.919

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.382,32 698.229,445	7	426.362,591 698.211,388	26.745
7	426.362,591 698.211,388	8	426.345,945 698.194,661	23.598
8	426.345,945 698.194,661	9	426.331,956 698.176,932	22.583
9	426.331,956 698.176,932	10	426.306,933 698.143,179	42.017
10	426.306,933 698.143,179	11	426.273,51 698.098,066	56.145
11	426.273,51 698.098,066	12	426.284,509 698.078,882	22.114
12	426.284,509 698.078,882	13	426.303,894 698.100,019	28.68
13	426.303,894 698.100,019	14	426.325,136 698.139,921	45.204
14	426.325,136 698.139,921	1	426.342,999 698.163,605	29.665

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2536

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:61-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.625	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1835

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2536 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 5750, din 13/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **TODORAN NASTAFA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

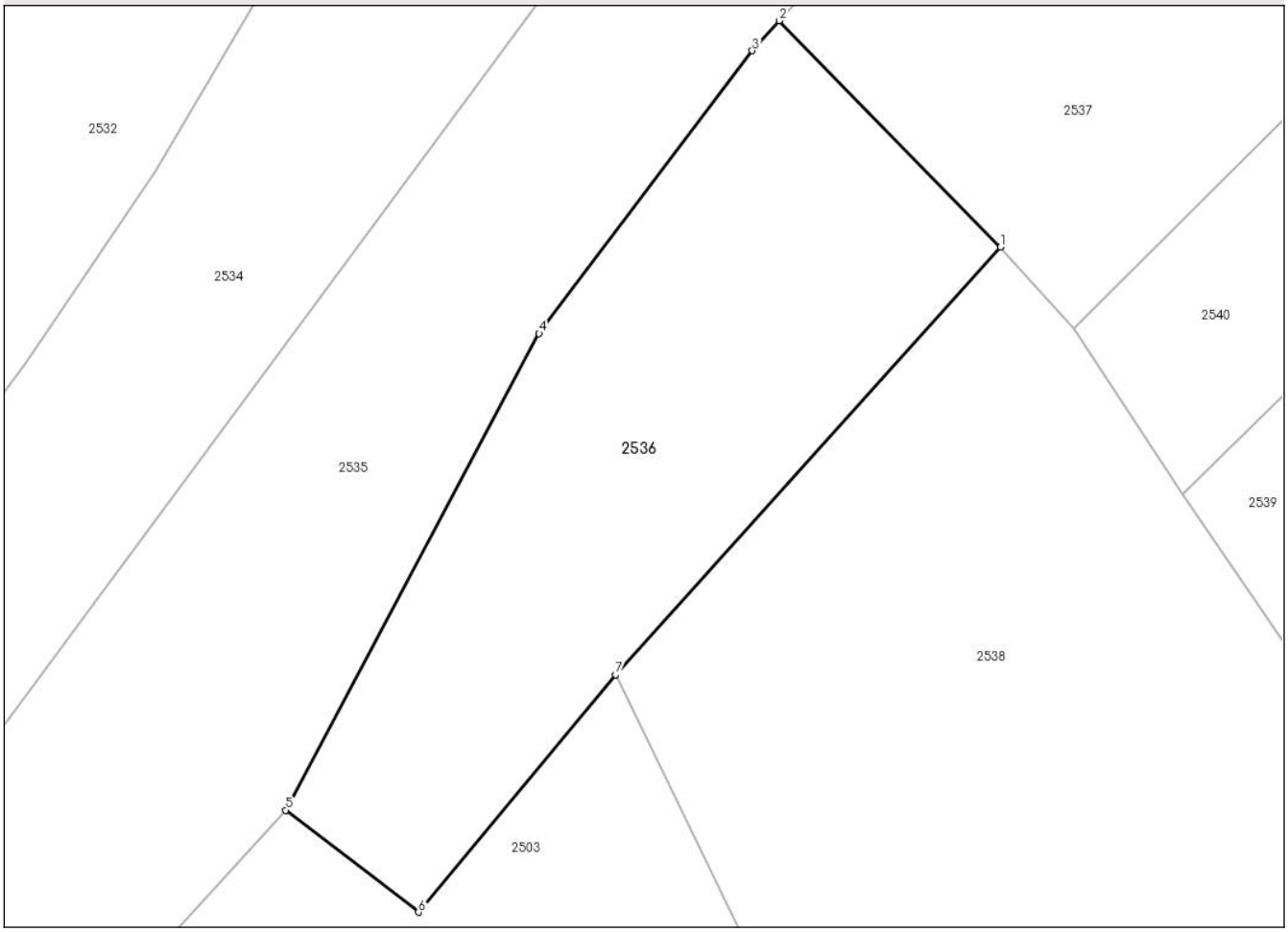
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.625	parte din nr. top. 1835

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.625	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.363,802 698.147,175	2	426.345,273 698.166,115	26.496
2	426.345,273 698.166,115	3	426.342,999 698.163,605	3.387
3	426.342,999 698.163,605	4	426.325,136 698.139,921	29.665
4	426.325,136 698.139,921	5	426.303,894 698.100,019	45.204
5	426.303,894 698.100,019	6	426.315,026 698.091,479	14.03

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.315,026 698.091,479	7	426.331,543 698.111,371	25.855
7	426.331,543 698.111,371	1	426.363,802 698.147,175	48.193

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2537

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:61-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.709	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1835

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2537 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 5751, din 13/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **MĂRGINEAN PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

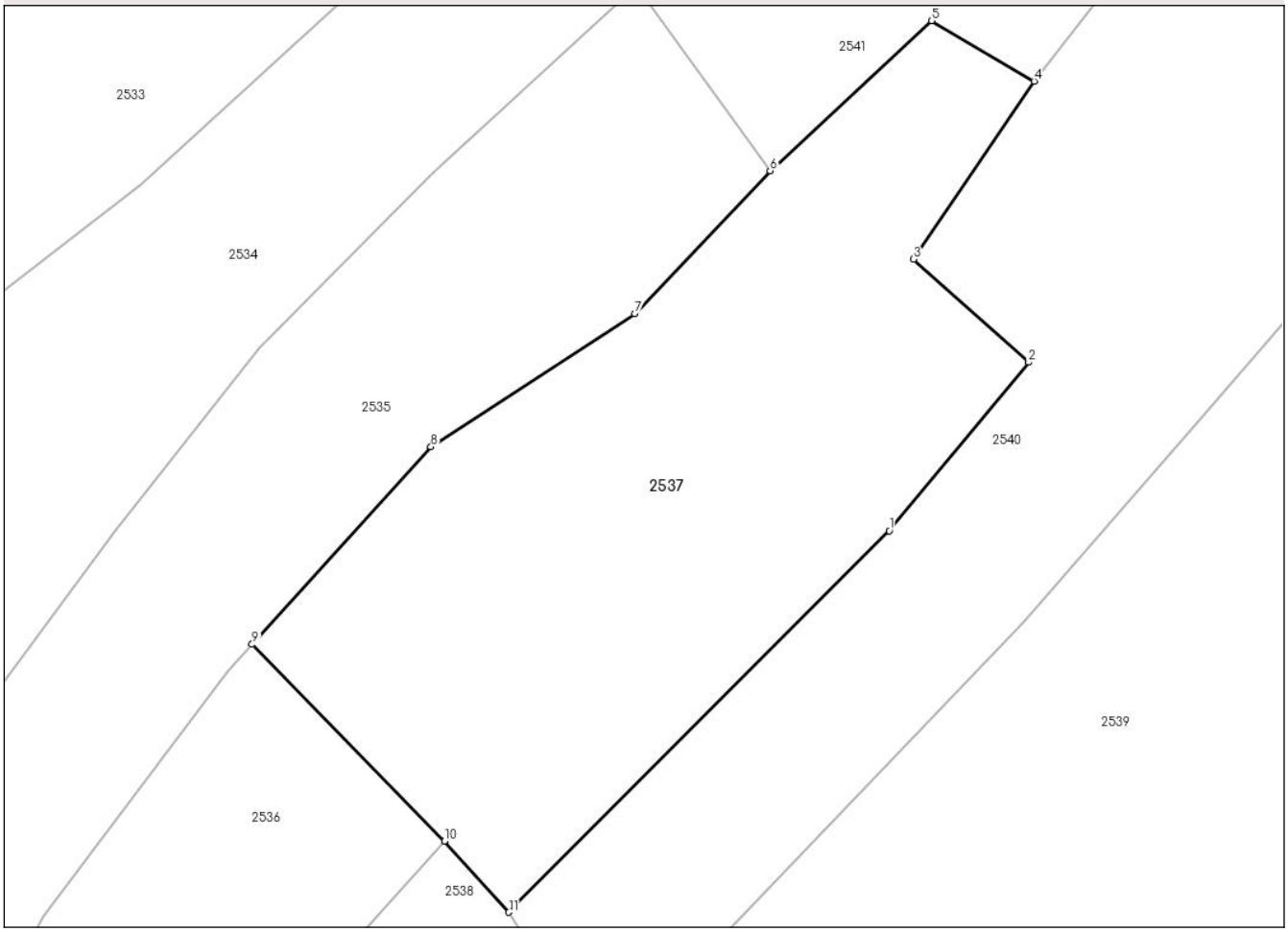
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.709	parte din nr. top. 1835

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.709	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.406,655 698.177,037	2	426.420,076 698.193,261	21.056
2	426.420,076 698.193,261	3	426.408,97 698.203,168	14.882
3	426.408,97 698.203,168	4	426.420,583 698.220,292	20.69
4	426.420,583 698.220,292	5	426.410,712 698.226,118	11.462
5	426.410,712 698.226,118	6	426.395,16 698.211,68	21.221

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.395,16 698.211,68	7	426.382,126 698.197,93	18.946
7	426.382,126 698.197,93	8	426.362,494 698.185,121	23.441
8	426.362,494 698.185,121	9	426.345,273 698.166,115	25.647
9	426.345,273 698.166,115	10	426.363,802 698.147,175	26.496
10	426.363,802 698.147,175	11	426.370,0 698.140,343	9.224
11	426.370,0 698.140,343	1	426.406,655 698.177,037	51.866

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2538

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:61-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.252	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1835

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2538 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 5752, din 13/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **GODJA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

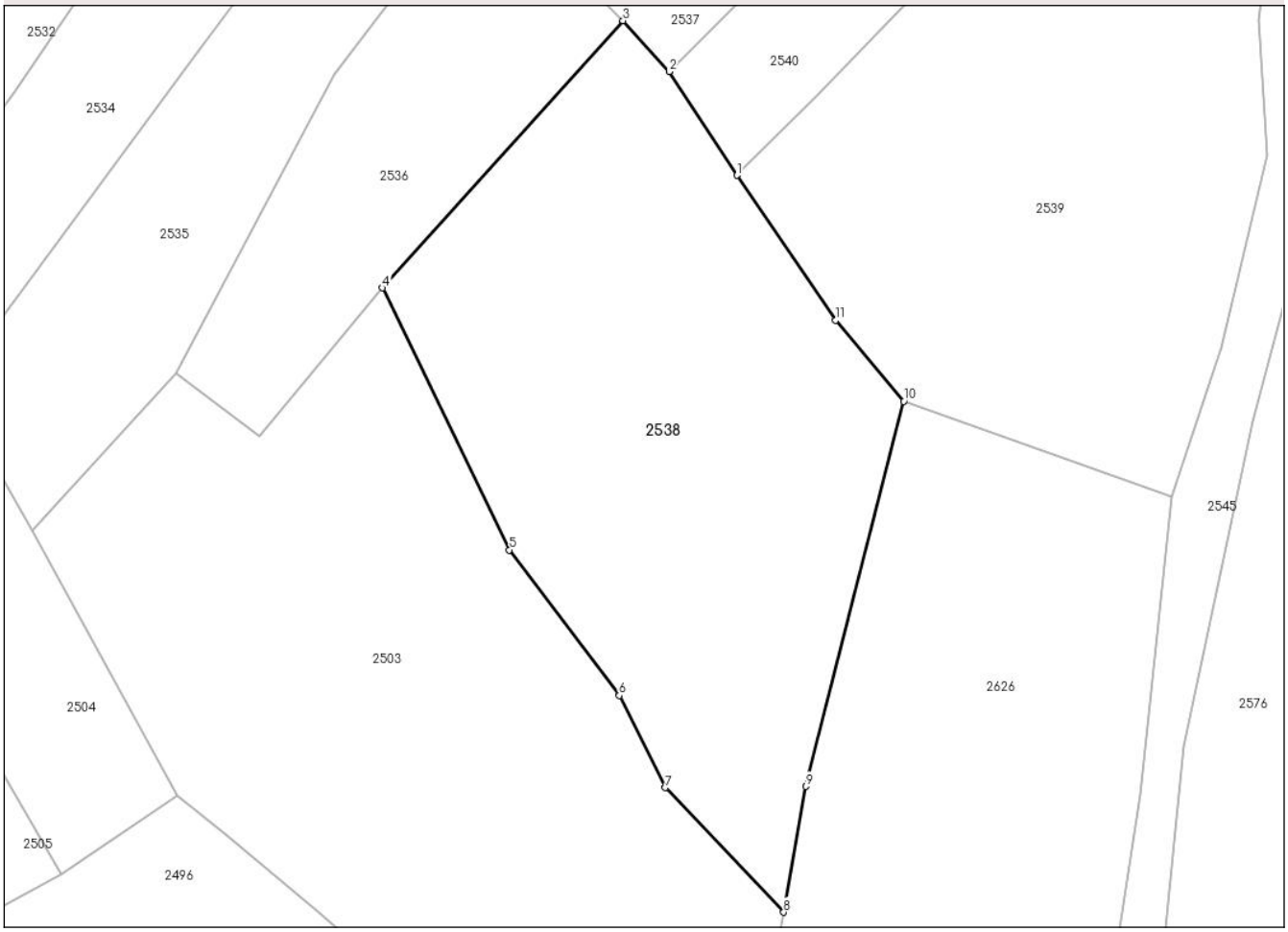
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.252	parte din nr. top. 1835

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.252	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.379,067 698.126,472	2	426.370,0 698.140,343	16.571
2	426.370,0 698.140,343	3	426.363,802 698.147,175	9.224
3	426.363,802 698.147,175	4	426.331,543 698.111,371	48.193
4	426.331,543 698.111,371	5	426.348,577 698.076,268	39.018
5	426.348,577 698.076,268	6	426.363,312 698.056,761	24.447

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.363,312 698.056,761	7	426.369,493 698.044,415	13.807
7	426.369,493 698.044,415	8	426.385,362 698.027,736	23.023
8	426.385,362 698.027,736	9	426.388,333 698.044,578	17.103
9	426.388,333 698.044,578	10	426.401,456 698.096,175	53.239
10	426.401,456 698.096,175	11	426.392,322 698.107,035	14.191
11	426.392,322 698.107,035	1	426.379,067 698.126,472	23.526

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2539

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:61-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.849	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1835

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2539 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 5753, din 13/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **GODJA PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.849	parte din nr. top. 1835

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.849	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.379,067 698.126,472	2	426.392,322 698.107,035	23.526
2	426.392,322 698.107,035	3	426.401,456 698.096,175	14.191
3	426.401,456 698.096,175	4	426.437,479 698.083,334	38.243
4	426.437,479 698.083,334	5	426.444,044 698.103,379	21.093
5	426.444,044 698.103,379	6	426.450,233 698.129,199	26.551

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.450,233 698.129,199	7	426.449,009 698.147,257	18.1
7	426.449,009 698.147,257	8	426.453,79 698.180,306	33.393
8	426.453,79 698.180,306	9	426.461,377 698.213,405	33.957
9	426.461,377 698.213,405	10	426.459,723 698.214,741	2.126
10	426.459,723 698.214,741	11	426.437,03 698.188,288	34.853
11	426.437,03 698.188,288	12	426.419,642 698.168,282	26.506
12	426.419,642 698.168,282	13	426.389,789 698.137,071	43.189
13	426.389,789 698.137,071	1	426.379,067 698.126,472	15.076

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2540

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:61-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.336	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1835

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2540 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 5754, din 13/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **GODJA PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

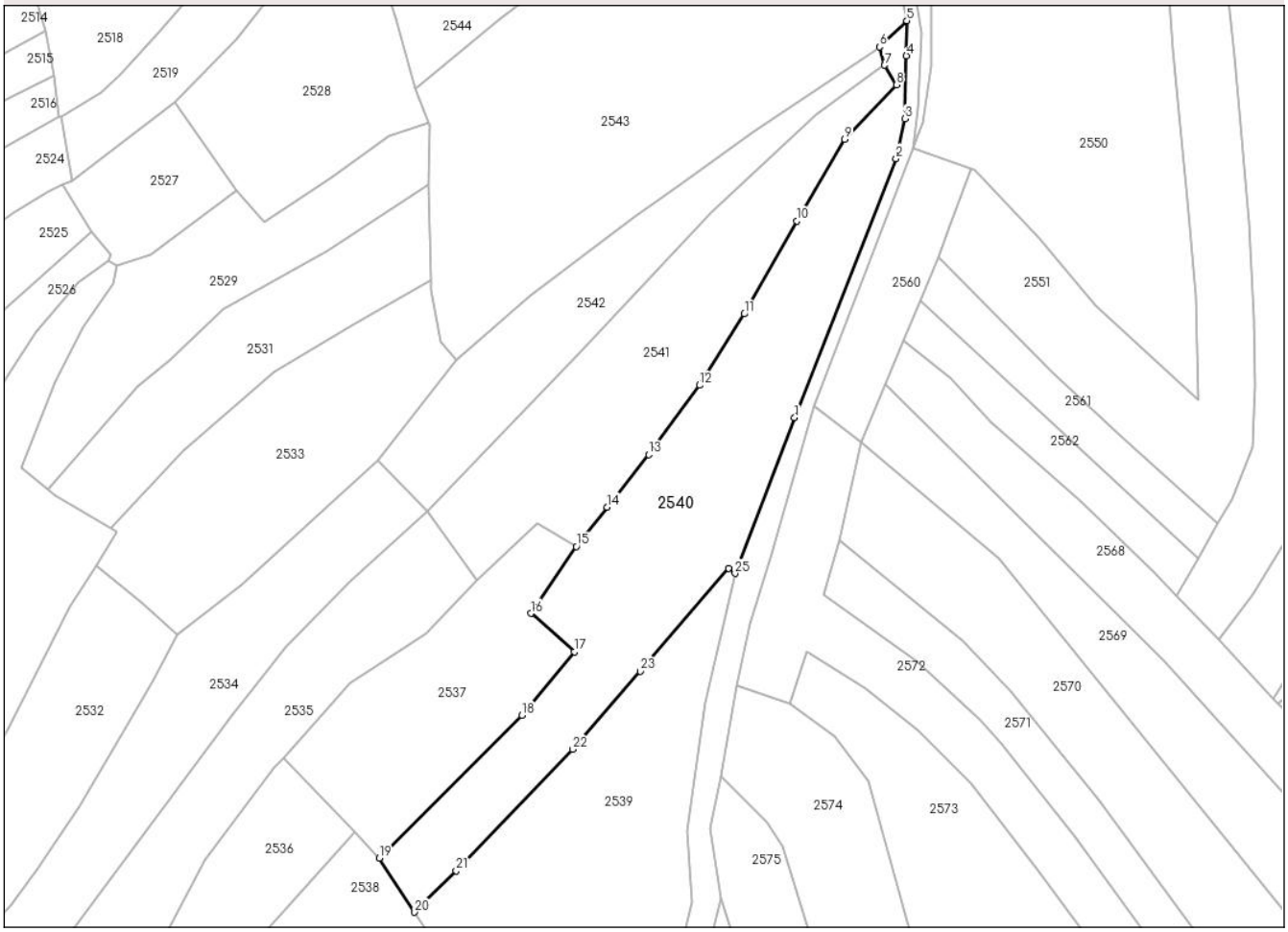
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.336	parte din nr. top. 1835

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.336	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.476,662 698.253,369	2	426.502,734 698.319,88	71.439
3	426.505,052 698.330,08	4	426.505,41 698.346,264	16.188
5	426.505,507 698.355,239	6	426.498,5 698.348,544	9.691
7	426.499,834 698.343,821	8	426.502,822 698.338,764	5.874
9	426.489,538 698.324,769	10	426.477,19 698.303,882	24.264

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	426.502,734 698.319,88	3	426.505,052 698.330,08	10.46
4	426.505,41 698.346,264	5	426.505,507 698.355,239	8.976
6	426.498,5 698.348,544	7	426.499,834 698.343,821	4.907
8	426.502,822 698.338,764	9	426.489,538 698.324,769	19.296
10	426.477,19 698.303,882	11	426.463,726 698.279,987	27.427

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	426.463,726 698.279,987	12	426.452,271 698.261,683	21.593
13	426.439,158 698.243,913	14	426.428,498 698.230,426	17.191
15	426.420,583 698.220,292	16	426.408,97 698.203,168	20.69
17	426.420,076 698.193,261	18	426.406,655 698.177,037	21.056
19	426.370,0 698.140,343	20	426.379,067 698.126,472	16.571
21	426.389,789 698.137,071	22	426.419,642 698.168,282	43.189
23	426.437,03 698.188,288	24	426.459,723 698.214,741	34.853
25	426.461,377 698.213,405	1	426.476,662 698.253,369	42.787

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	426.452,271 698.261,683	13	426.439,158 698.243,913	22.084
14	426.428,498 698.230,426	15	426.420,583 698.220,292	12.859
16	426.408,97 698.203,168	17	426.420,076 698.193,261	14.882
18	426.406,655 698.177,037	19	426.370,0 698.140,343	51.866
20	426.379,067 698.126,472	21	426.389,789 698.137,071	15.076
22	426.419,642 698.168,282	23	426.437,03 698.188,288	26.506
24	426.459,723 698.214,741	25	426.461,377 698.213,405	2.126

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2541

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:844b-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.669	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1830

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2541 / 12/12/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 6448, din 12/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **POP MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

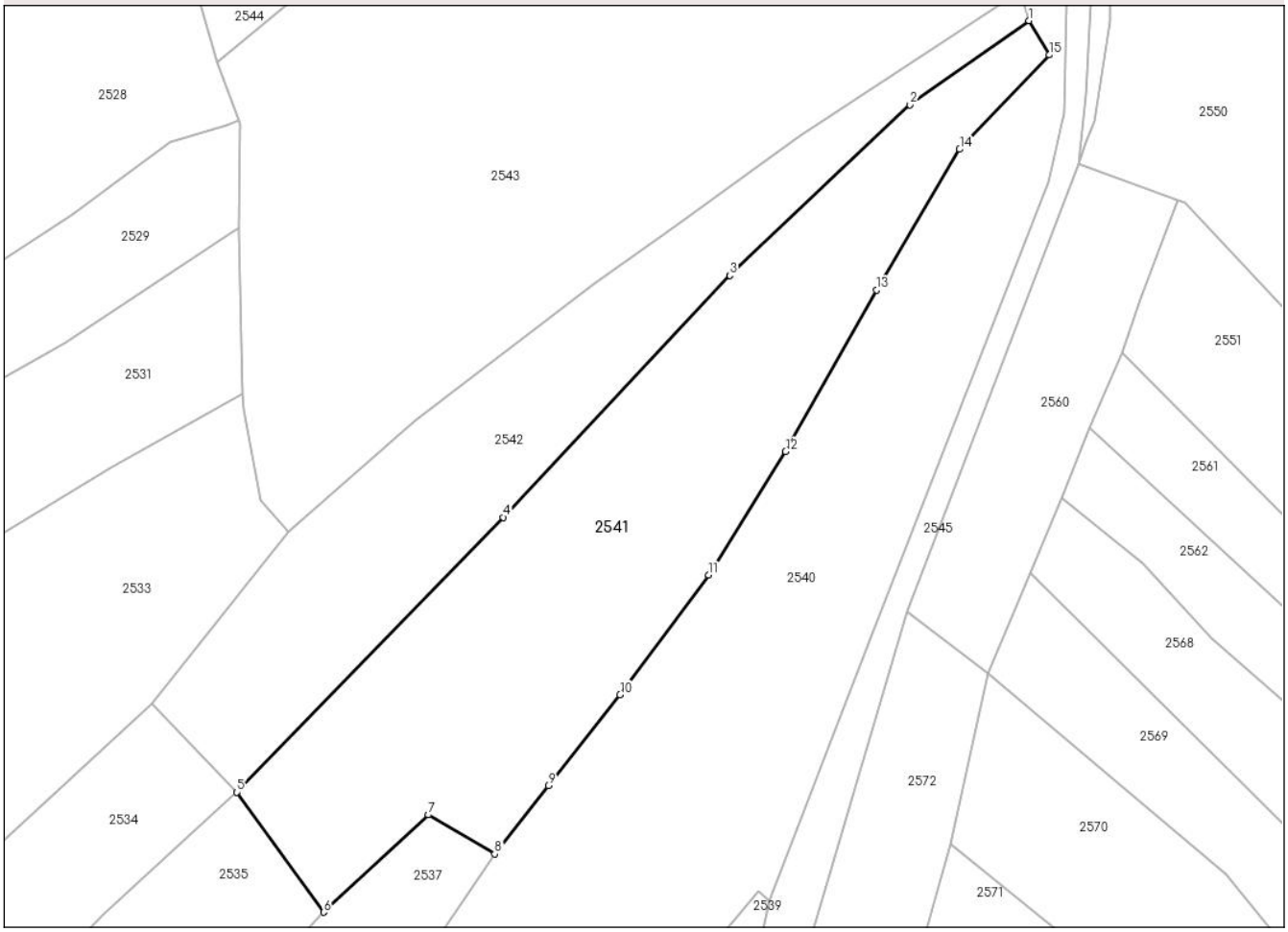
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.669	parte din nr. top. 1830

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.669	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.499,834 698.343,821	2	426.482,198 698.331,361	21.594
2	426.482,198 698.331,361	3	426.455,432 698.306,066	36.827
3	426.455,432 698.306,066	4	426.421,836 698.270,216	49.132
4	426.421,836 698.270,216	5	426.382,32 698.229,445	56.778
5	426.382,32 698.229,445	6	426.395,16 698.211,68	21.919

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.395,16 698.211,68	7	426.410,712 698.226,118	21.221
7	426.410,712 698.226,118	8	426.420,583 698.220,292	11.462
8	426.420,583 698.220,292	9	426.428,498 698.230,426	12.859
9	426.428,498 698.230,426	10	426.439,158 698.243,913	17.191
10	426.439,158 698.243,913	11	426.452,271 698.261,683	22.084
11	426.452,271 698.261,683	12	426.463,726 698.279,987	21.593
12	426.463,726 698.279,987	13	426.477,19 698.303,882	27.427
13	426.477,19 698.303,882	14	426.489,538 698.324,769	24.264
14	426.489,538 698.324,769	15	426.502,822 698.338,764	19.296
15	426.502,822 698.338,764	1	426.499,834 698.343,821	5.874

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2542

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:844b-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.297	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1830

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2542 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 5755, din 13/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **GODJA ȘTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

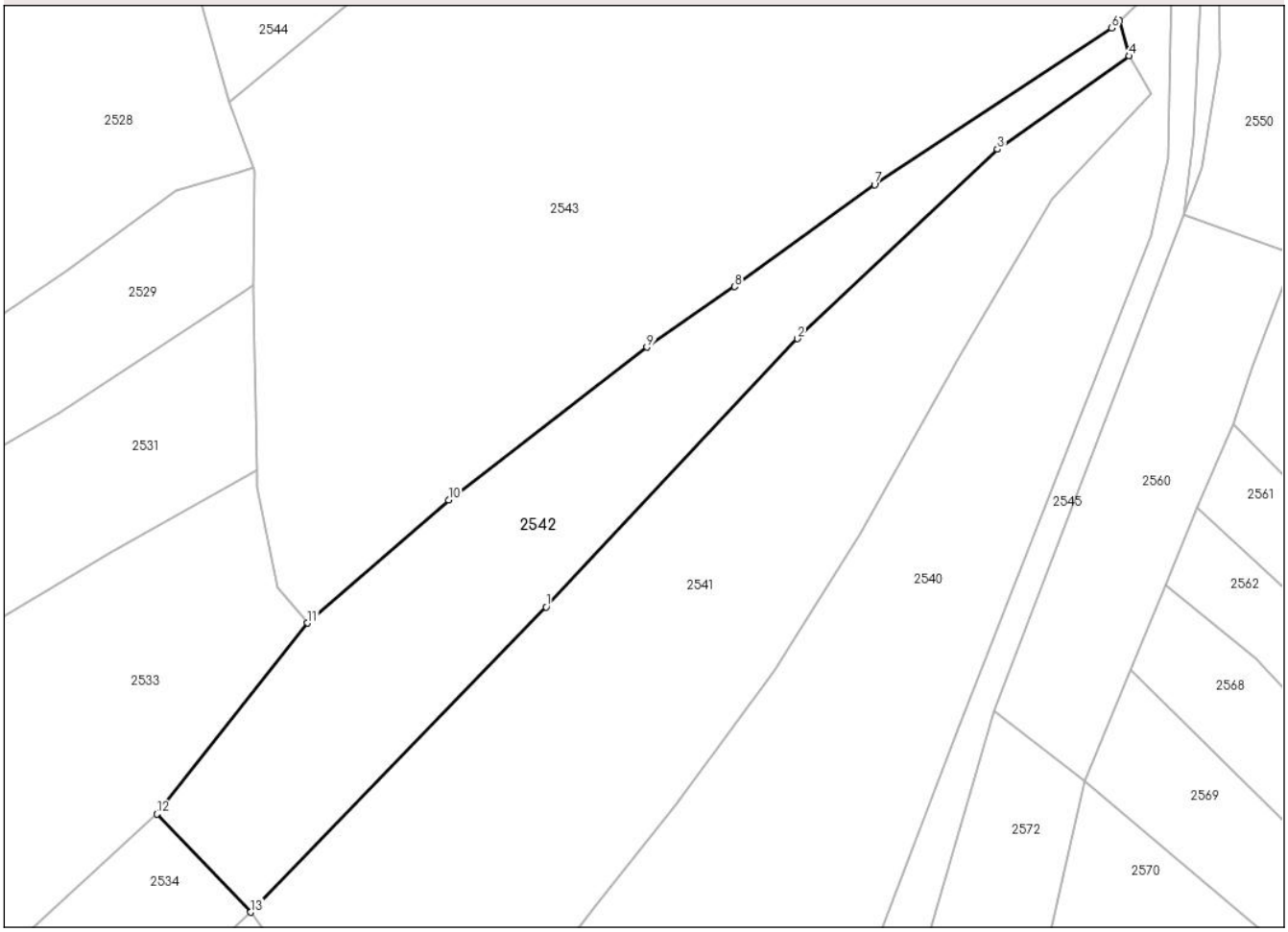
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.297	parte din nr. top. 1830

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.297	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.421,836 698.270,216	2	426.455,432 698.306,066	49.132
2	426.455,432 698.306,066	3	426.482,198 698.331,361	36.827
3	426.482,198 698.331,361	4	426.499,834 698.343,821	21.594
4	426.499,834 698.343,821	5	426.498,5 698.348,544	4.907
5	426.498,5 698.348,544	6	426.497,474 698.347,563	1.42

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.497,474 698.347,563	7	426.465,744 698.326,645	38.005
7	426.465,744 698.326,645	8	426.447,038 698.313,024	23.14
8	426.447,038 698.313,024	9	426.435,32 698.304,921	14.247
9	426.435,32 698.304,921	10	426.408,781 698.284,514	33.478
10	426.408,781 698.284,514	11	426.389,934 698.268,072	25.011
11	426.389,934 698.268,072	12	426.369,744 698.242,552	32.541
12	426.369,744 698.242,552	13	426.382,32 698.229,445	18.165
13	426.382,32 698.229,445	1	426.421,836 698.270,216	56.778

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2543

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. CF vechi:844b-Văleni

Adresa: Loc. Valeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.286	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1830

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2543 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 5757, din 13/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **MĂRGINEAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

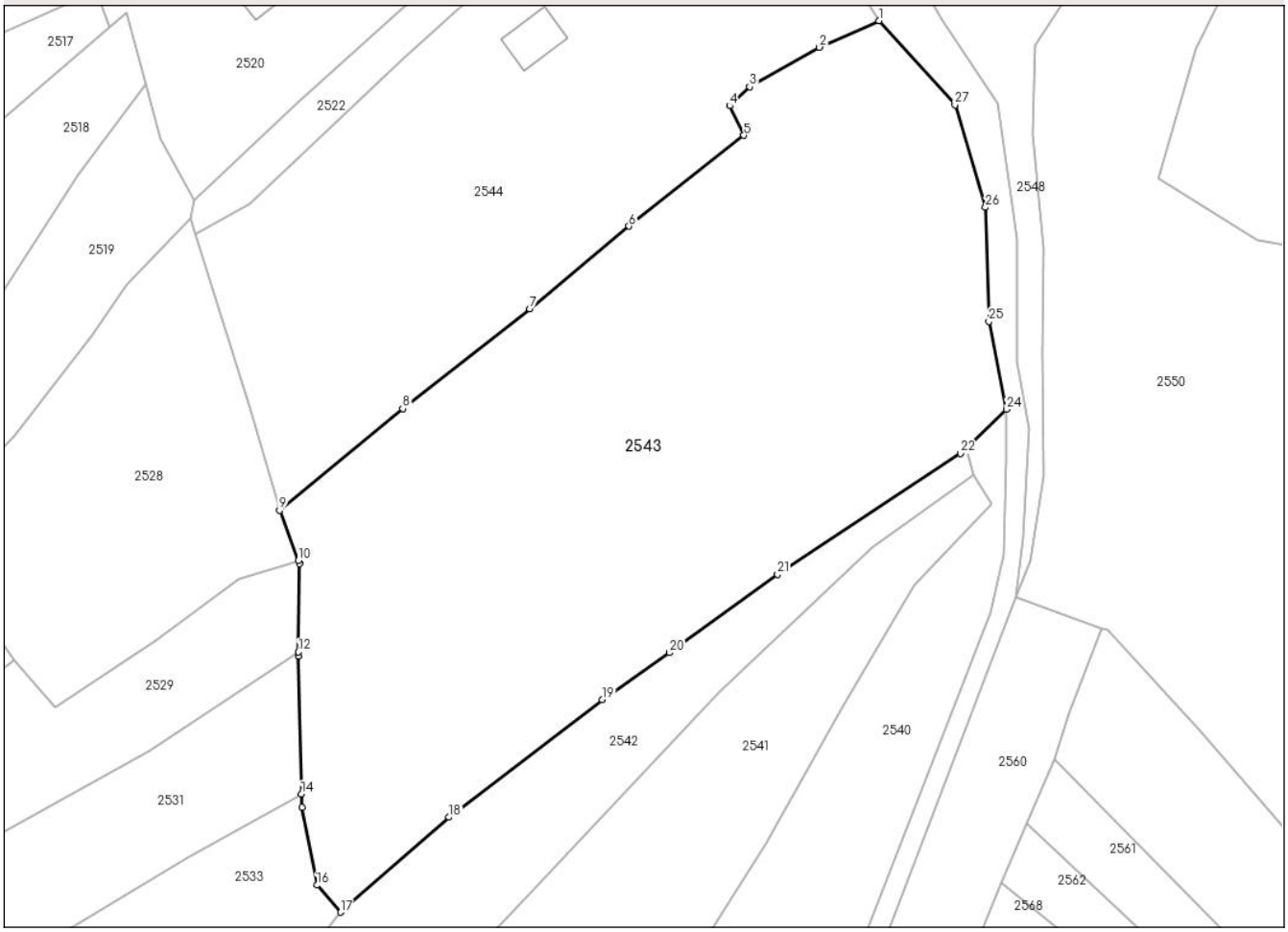
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.286	parte din nr. top. 1830

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	8.884	-	-	-	
2	faneata	NU	402	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.483,336 698.422,547	2	426.472,966 698.417,945	11.345
3	426.460,921 698.411,092	4	426.457,468 698.407,807	4.766
5	426.459,929 698.402,682	6	426.439,974 698.386,944	25.414
7	426.422,762 698.372,622	8	426.400,745 698.355,324	27.999

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	426.472,966 698.417,945	3	426.460,921 698.411,092	13.858
4	426.457,468 698.407,807	5	426.459,929 698.402,682	5.685
6	426.439,974 698.386,944	7	426.422,762 698.372,622	22.391
8	426.400,745 698.355,324	9	426.379,357 698.337,701	27.713

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	426.379,357 698.337,701	10	426.382,615 698.329,005	9.286
11	426.382,829 698.328,433	12	426.382,632 698.313,169	15.265
13	426.382,647 698.312,491	14	426.383,174 698.288,534	23.963
15	426.383,224 698.286,256	16	426.385,839 698.272,766	13.741
17	426.389,934 698.268,072	18	426.408,781 698.284,514	25.011
19	426.435,32 698.304,921	20	426.447,038 698.313,024	14.247
21	426.465,744 698.326,645	22	426.497,474 698.347,563	38.005
23	426.498,5 698.348,544	24	426.505,507 698.355,239	9.691
25	426.502,427 698.370,413	26	426.501,817 698.390,214	19.81
27	426.496,544 698.407,963	1	426.483,336 698.422,547	19.676

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	426.382,615 698.329,005	11	426.382,829 698.328,433	0.611
12	426.382,632 698.313,169	13	426.382,647 698.312,491	0.678
14	426.383,174 698.288,534	15	426.383,224 698.286,256	2.279
16	426.385,839 698.272,766	17	426.389,934 698.268,072	6.229
18	426.408,781 698.284,514	19	426.435,32 698.304,921	33.478
20	426.447,038 698.313,024	21	426.465,744 698.326,645	23.14
22	426.497,474 698.347,563	23	426.498,5 698.348,544	1.42
24	426.505,507 698.355,239	25	426.502,427 698.370,413	15.483
26	426.501,817 698.390,214	27	426.496,544 698.407,963	18.516

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2544

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:844B-Văleni

Adresa: Loc. Valeni, Nr. 119, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.449	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1830

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valeni, Nr. 119, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Casă de tip P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2544 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 5758, din 13/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **BUFTEA NEMEȘ-PETRIȘOR**	
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **BUFTEA NEMEȘ-PETRIȘOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

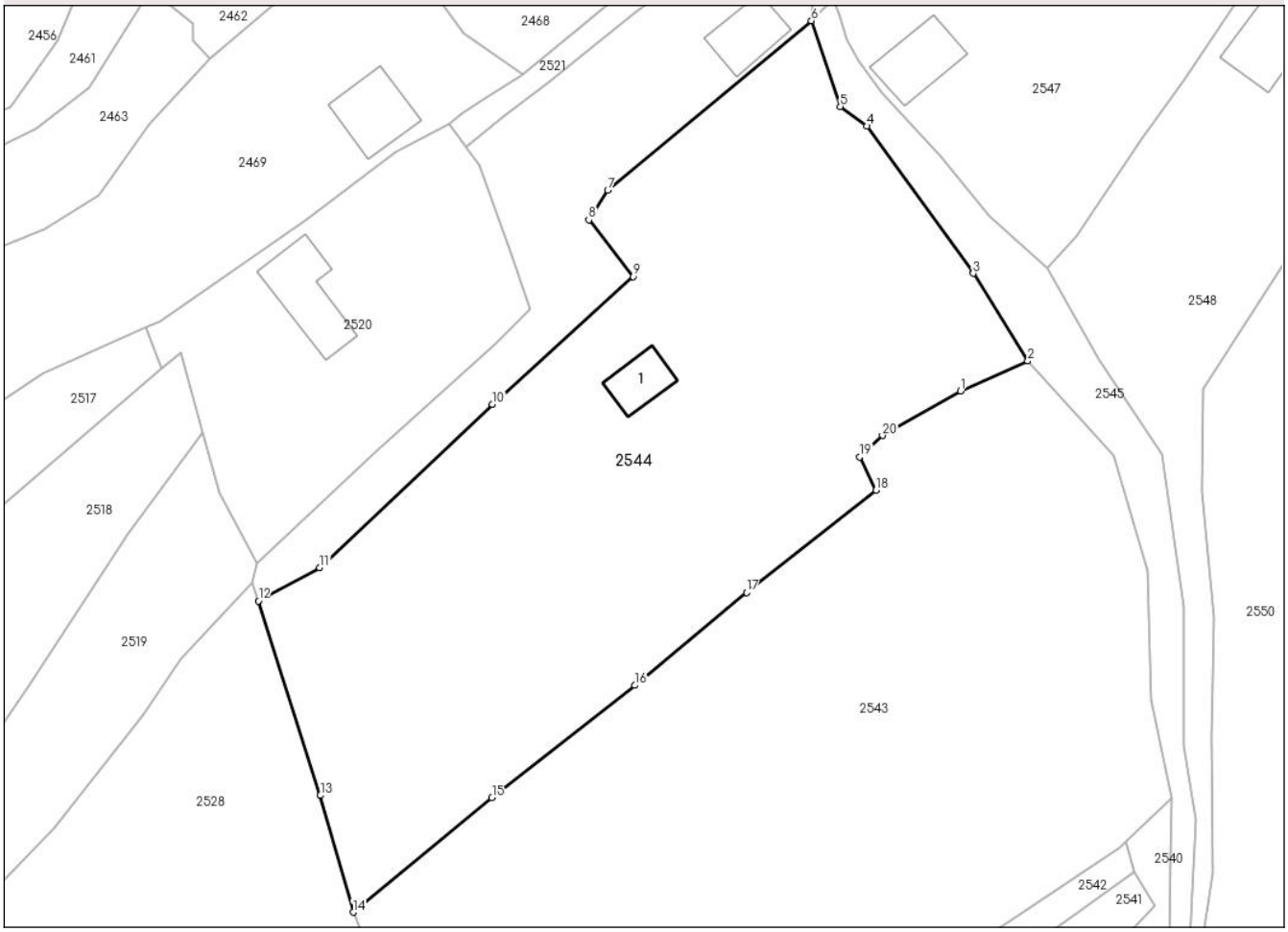
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.449	parte din nr. top. 1830

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	faneata	DA	5.949	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Casă de tip P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.472,966 698.417,945	2	426.483,336 698.422,547	11.345
2	426.483,336 698.422,547	3	426.474,929 698.436,035	15.894
3	426.474,929 698.436,035	4	426.458,521 698.458,714	27.992

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	426.458,521 698.458,714	5	426.454,428 698.461,738	5.089
5	426.454,428 698.461,738	6	426.449,981 698.474,941	13.932
6	426.449,981 698.474,941	7	426.418,592 698.448,849	40.817
7	426.418,592 698.448,849	8	426.415,676 698.444,288	5.414
8	426.415,676 698.444,288	9	426.422,484 698.435,569	11.062
9	426.422,484 698.435,569	10	426.400,826 698.415,879	29.271
10	426.400,826 698.415,879	11	426.374,194 698.390,751	36.615
11	426.374,194 698.390,751	12	426.364,754 698.385,625	10.742
12	426.364,754 698.385,625	13	426.374,301 698.355,674	31.436
13	426.374,301 698.355,674	14	426.379,357 698.337,701	18.671
14	426.379,357 698.337,701	15	426.400,745 698.355,324	27.713
15	426.400,745 698.355,324	16	426.422,762 698.372,622	27.999
16	426.422,762 698.372,622	17	426.439,974 698.386,944	22.391
17	426.439,974 698.386,944	18	426.459,929 698.402,682	25.414
18	426.459,929 698.402,682	19	426.457,468 698.407,807	5.685
19	426.457,468 698.407,807	20	426.460,921 698.411,092	4.766
20	426.460,921 698.411,092	1	426.472,966 698.417,945	13.858

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2545

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. CF vechi:844b-Văleni

Adresa: Loc. Valeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.541	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1830

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2545 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	se noteaza mențiunea ,,proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.541	parte din nr. top. 1830

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	846	-	-	-	
2	drum	NU	2.695	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	426.507,297 698.384,672	2	426.503,998 698.408,268	23.826
4	426.486,382 698.436,94	5	426.477,323 698.444,945	12.089
7	426.460,797 698.463,872	8	426.457,277 698.468,651	5.935
10	426.454,343 698.475,777	11	426.453,296 698.478,311	2.742
13	426.449,981 698.474,941	14	426.454,428 698.461,738	13.932

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	426.503,998 698.408,268	3	426.494,258 698.422,639	17.361
5	426.477,323 698.444,945	6	426.469,96 698.454,039	11.701
8	426.457,277 698.468,651	9	426.455,365 698.472,074	3.921
11	426.453,296 698.478,311	12	426.449,987 698.475,015	4.67
14	426.454,428 698.461,738	15	426.458,521 698.458,714	5.089

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	426.494,258 698.422,639	4	426.486,382 698.436,94	16.326
6	426.469,96 698.454,039	7	426.460,797 698.463,872	13.441
9	426.455,365 698.472,074	10	426.454,343 698.475,777	3.841
12	426.449,987 698.475,015	13	426.449,981 698.474,941	0.074
15	426.458,521 698.458,714	16	426.474,929 698.436,035	27.992

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	426.474,929 698.436,035	17	426.483,336 698.422,547	15.894
19	426.501,817 698.390,214	20	426.502,427 698.370,413	19.81
22	426.505,41 698.346,264	23	426.505,052 698.330,08	16.188
25	426.476,662 698.253,369	26	426.461,377 698.213,405	42.787
28	426.449,009 698.147,257	29	426.450,233 698.129,199	18.1
31	426.437,479 698.083,334	32	426.433,115 698.043,472	40.1
34	426.426,958 698.002,639	35	426.380,819 697.879,958	131.071
37	426.389,163 697.890,391	38	426.402,304 697.920,902	33.221
40	426.409,112 697.922,43	41	426.403,003 697.925,412	6.798
43	426.428,925 697.995,925	44	426.435,614 698.015,996	21.157
46	426.448,254 698.093,48	47	426.457,879 698.129,862	37.634
49	426.457,7 698.161,37	50	426.461,786 698.184,551	23.538
52	426.470,692 698.218,592	53	426.481,746 698.256,271	39.267
55	426.508,374 698.332,846	56	426.509,302 698.351,875	19.052

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	426.483,336 698.422,547	18	426.496,544 698.407,963	19.676
20	426.502,427 698.370,413	21	426.505,507 698.355,239	15.483
23	426.505,052 698.330,08	24	426.502,734 698.319,88	10.46
26	426.461,377 698.213,405	27	426.453,79 698.180,306	33.957
29	426.450,233 698.129,199	30	426.444,044 698.103,379	26.551
32	426.433,115 698.043,472	33	426.427,709 698.007,615	36.263
35	426.380,819 697.879,958	36	426.380,796 697.876,669	3.289
38	426.402,304 697.920,902	39	426.407,789 697.918,687	5.916
41	426.403,003 697.925,412	42	426.416,661 697.959,644	36.856
44	426.435,614 698.015,996	45	426.438,952 698.049,986	34.153
47	426.457,879 698.129,862	48	426.454,927 698.148,114	18.489
50	426.461,786 698.184,551	51	426.465,149 698.200,516	16.315
53	426.481,746 698.256,271	54	426.507,152 698.322,627	71.053
56	426.509,302 698.351,875	57	426.507,297 698.363,275	11.575

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	426.496,544 698.407,963	19	426.501,817 698.390,214	18.516
21	426.505,507 698.355,239	22	426.505,41 698.346,264	8.976
24	426.502,734 698.319,88	25	426.476,662 698.253,369	71.439
27	426.453,79 698.180,306	28	426.449,009 698.147,257	33.393
30	426.444,044 698.103,379	31	426.437,479 698.083,334	21.093
33	426.427,709 698.007,615	34	426.426,958 698.002,639	5.032
36	426.380,796 697.876,669	37	426.389,163 697.890,391	16.072
39	426.407,789 697.918,687	40	426.409,112 697.922,43	3.97
42	426.416,661 697.959,644	43	426.428,925 697.995,925	38.298
45	426.438,952 698.049,986	46	426.448,254 698.093,48	44.478
48	426.454,927 698.148,114	49	426.457,7 698.161,37	13.543
51	426.465,149 698.200,516	52	426.470,692 698.218,592	18.907
54	426.507,152 698.322,627	55	426.508,374 698.332,846	10.292
57	426.507,297 698.363,275	1	426.507,297 698.384,672	21.397

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2546

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:61-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1835

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2546 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 5759, din 13/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **BUFTEA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

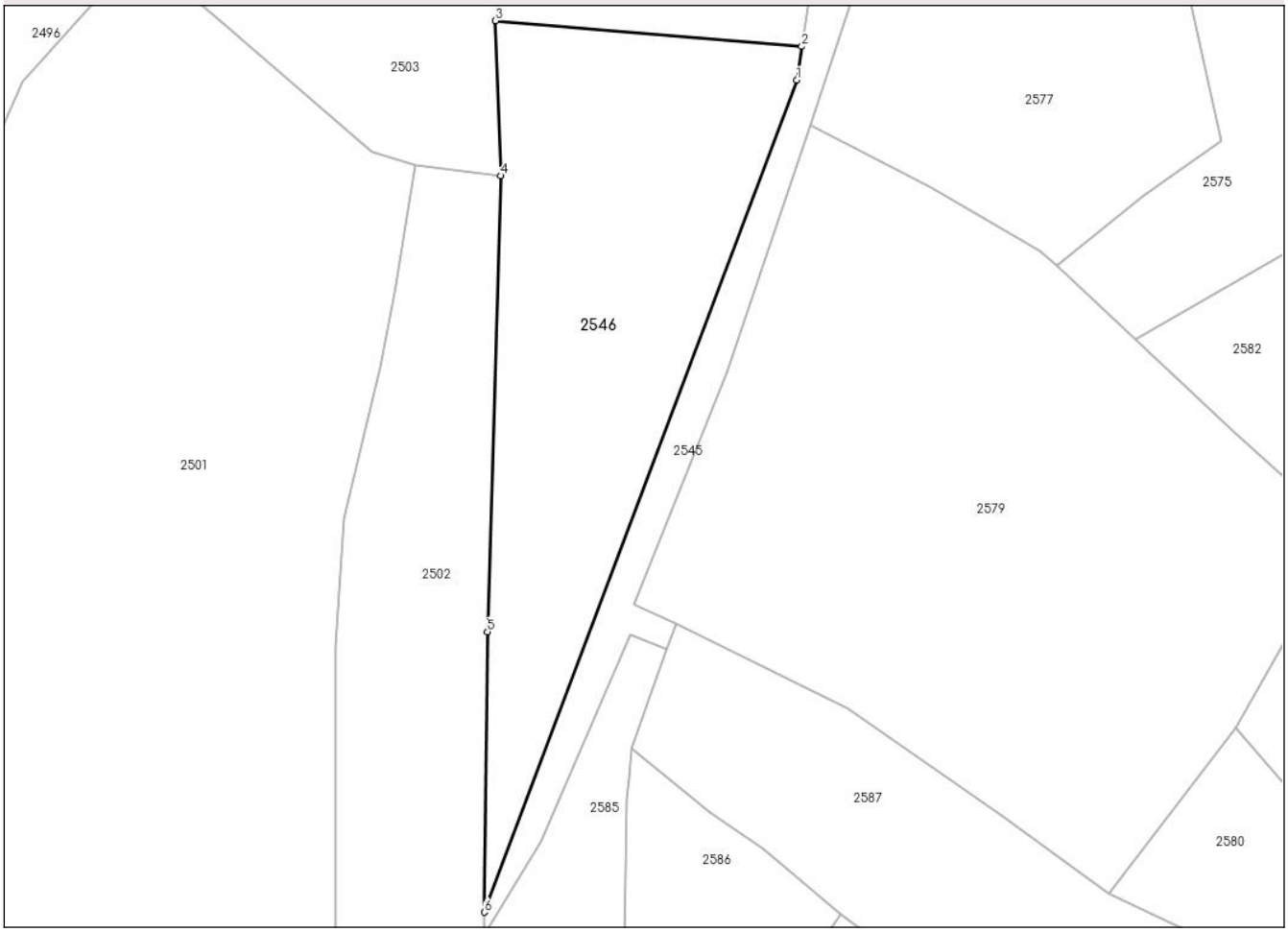
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	parte din nr. top. 1835

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.000	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.426,958 698.002,639	2	426.427,709 698.007,615	5.032
2	426.427,709 698.007,615	3	426.382,483 698.011,412	45.385
3	426.382,483 698.011,412	4	426.383,269 697.988,551	22.874
4	426.383,269 697.988,551	5	426.381,278 697.921,315	67.266
5	426.381,278 697.921,315	6	426.380,819 697.879,958	41.36

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.380,819 697.879,958	1	426.426,958 698.002,639	131.071

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2547

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:844b-Văleni

Adresa: Loc. Neidentificata, Nr. 121, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.695	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1830

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Neidentificata, Nr. 121, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Csaă de tip P
A1.2		Loc. Neidentificata, Nr. 121, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Anexă de tip P
A1.3		Loc. Neidentificata, Nr. 121, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; Anexă de tip P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2547 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 5761, din 13/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **BUFTEA ANCUȚA-MARIA**	
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BUFTEA ANCUȚA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

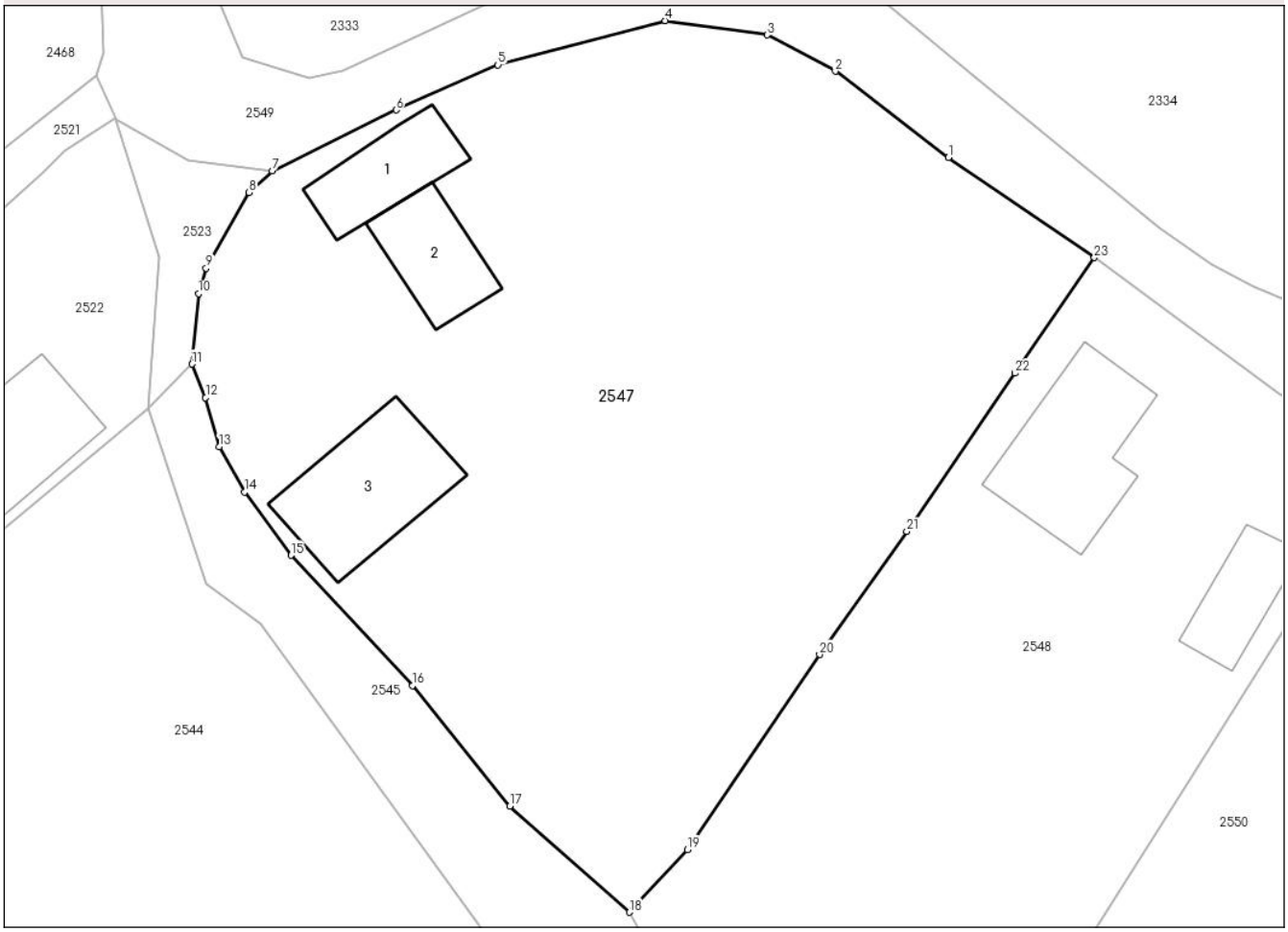
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.695	parte din nr. top. 1830

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	-	-	-	
2	faneata	DA	1.695	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Csaă de tip P
A1.2		constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Anexă de tip P
A1.3		constructii anexa	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; Anexă de tip P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.510,471 698.493,904	2	426.501,929 698.500,415	10.74

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	426.501,929 698.500,415	3	426.496,777 698.503,163	5.839

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	426.496,777 698.503,163	4	426.489,081 698.504,231	7.77
5	426.476,44 698.500,898	6	426.468,733 698.497,49	8.427
7	426.459,372 698.492,88	8	426.457,626 698.491,274	2.372
9	426.454,376 698.485,548	10	426.453,799 698.483,626	2.007
11	426.453,296 698.478,311	12	426.454,343 698.475,777	2.742
13	426.455,365 698.472,074	14	426.457,277 698.468,651	3.921
15	426.460,797 698.463,872	16	426.469,96 698.454,039	13.441
17	426.477,323 698.444,945	18	426.486,382 698.436,94	12.089
19	426.490,736 698.441,665	20	426.500,74 698.456,395	17.806
21	426.507,327 698.465,677	22	426.515,478 698.477,633	14.47
23	426.521,504 698.486,35	1	426.510,471 698.493,904	13.371

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	426.489,081 698.504,231	5	426.476,44 698.500,898	13.073
6	426.468,733 698.497,49	7	426.459,372 698.492,88	10.435
8	426.457,626 698.491,274	9	426.454,376 698.485,548	6.584
10	426.453,799 698.483,626	11	426.453,296 698.478,311	5.339
12	426.454,343 698.475,777	13	426.455,365 698.472,074	3.841
14	426.457,277 698.468,651	15	426.460,797 698.463,872	5.935
16	426.469,96 698.454,039	17	426.477,323 698.444,945	11.701
18	426.486,382 698.436,94	19	426.490,736 698.441,665	6.425
20	426.500,74 698.456,395	21	426.507,327 698.465,677	11.382
22	426.515,478 698.477,633	23	426.521,504 698.486,35	10.597

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2548

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. CF vechi:844b-Văleni

Adresa: Loc. Valeni, Nr. 123, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.281	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1830

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valeni, Nr. 123, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; Casă de tip P
A1.2		Loc. Valeni, Nr. 123, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Anexă de tip P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2548 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 5762, din 13/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **MĂRGINEAN PETRU**	
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MĂRGINEAN PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

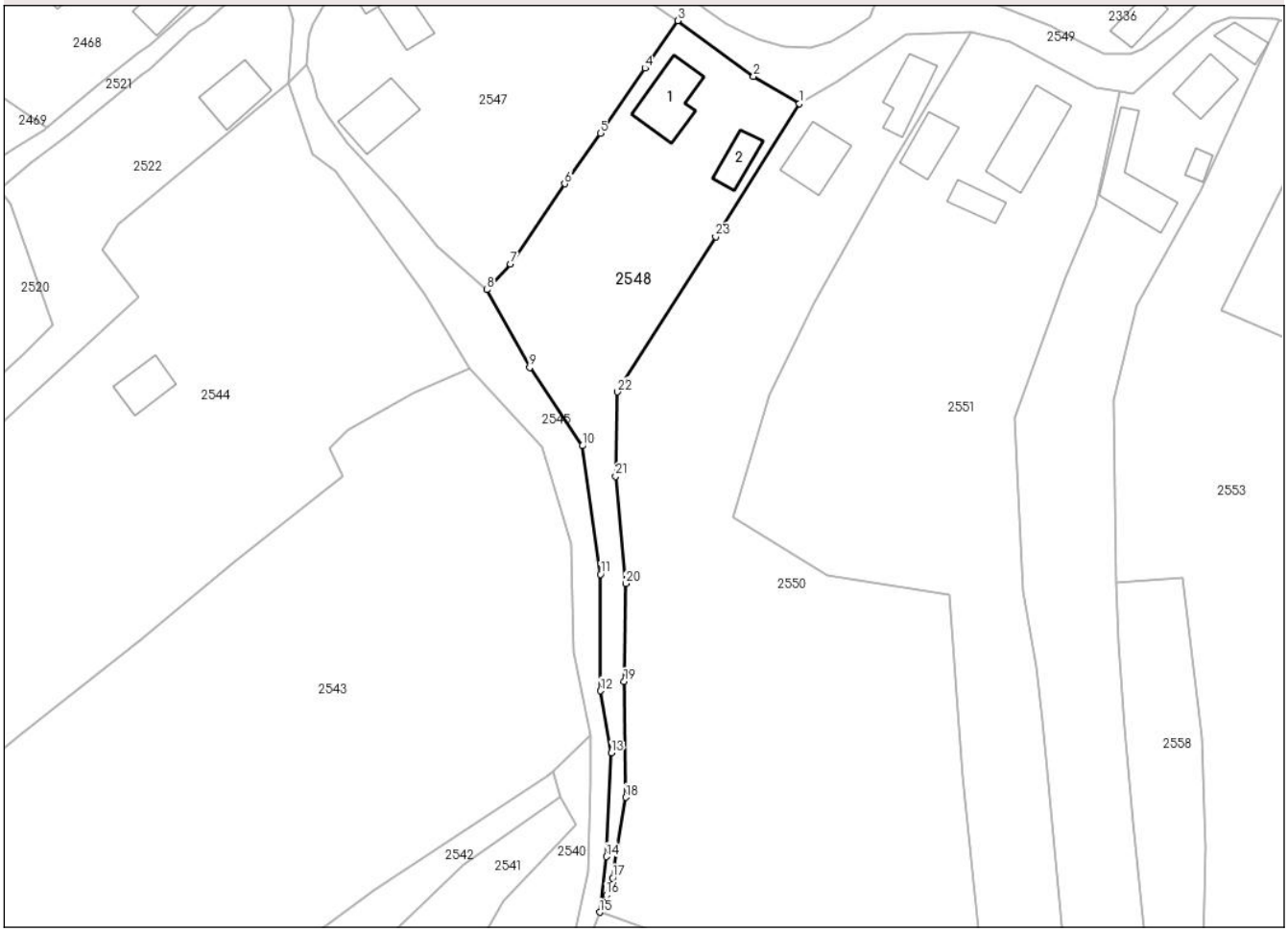
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.281	parte din nr. top. 1830

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	-	-	-	
2	faneata	DA	1.373	-	-	-	
3	faneata	NU	108	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; Casă de tip P
A1.2		constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Anexă de tip P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.543,891 698.471,115	2	426.535,46 698.476,097	9.793

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	426.535,46 698.476,097	3	426.521,504 698.486,35	17.317

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	426.521,504 698.486,35	4	426.515,478 698.477,633	10.597
5	426.507,327 698.465,677	6	426.500,74 698.456,395	11.382
7	426.490,736 698.441,665	8	426.486,382 698.436,94	6.425
9	426.494,258 698.422,639	10	426.503,998 698.408,268	17.361
11	426.507,297 698.384,672	12	426.507,297 698.363,275	21.397
13	426.509,302 698.351,875	14	426.508,374 698.332,846	19.052
15	426.507,152 698.322,627	16	426.508,365 698.325,794	3.391
17	426.509,526 698.328,913	18	426.511,926 698.343,733	15.013
19	426.511,65 698.364,993	20	426.511,946 698.382,991	18.0
21	426.510,088 698.402,679	22	426.510,443 698.418,191	15.516
23	426.528,494 698.446,679	1	426.543,891 698.471,115	28.882

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	426.515,478 698.477,633	5	426.507,327 698.465,677	14.47
6	426.500,74 698.456,395	7	426.490,736 698.441,665	17.806
8	426.486,382 698.436,94	9	426.494,258 698.422,639	16.326
10	426.503,998 698.408,268	11	426.507,297 698.384,672	23.826
12	426.507,297 698.363,275	13	426.509,302 698.351,875	11.575
14	426.508,374 698.332,846	15	426.507,152 698.322,627	10.292
16	426.508,365 698.325,794	17	426.509,526 698.328,913	3.328
18	426.511,926 698.343,733	19	426.511,65 698.364,993	21.262
20	426.511,946 698.382,991	21	426.510,088 698.402,679	19.775
22	426.510,443 698.418,191	23	426.528,494 698.446,679	33.725

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2549

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:51868

Adresa: Loc. Valeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51868	2.187	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; "Ulița Margineni"

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2549 / 18/08/2021		
Act Administrativ nr. Hotărârea nr. 22, din 27/07/2021 emis de Consiliul Local al Comunei Călinești (act normativ nr Hotărârea nr. 934 din 29.08.2002, emis de GUVERNUL ROMÂNIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 213/1998, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA CĂLINESTI**, CIF:3694837, DOMENIUL PUBLIC	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51868 Călinești înscrisă prin încheierea nr. 18679 / 18/08/2021	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

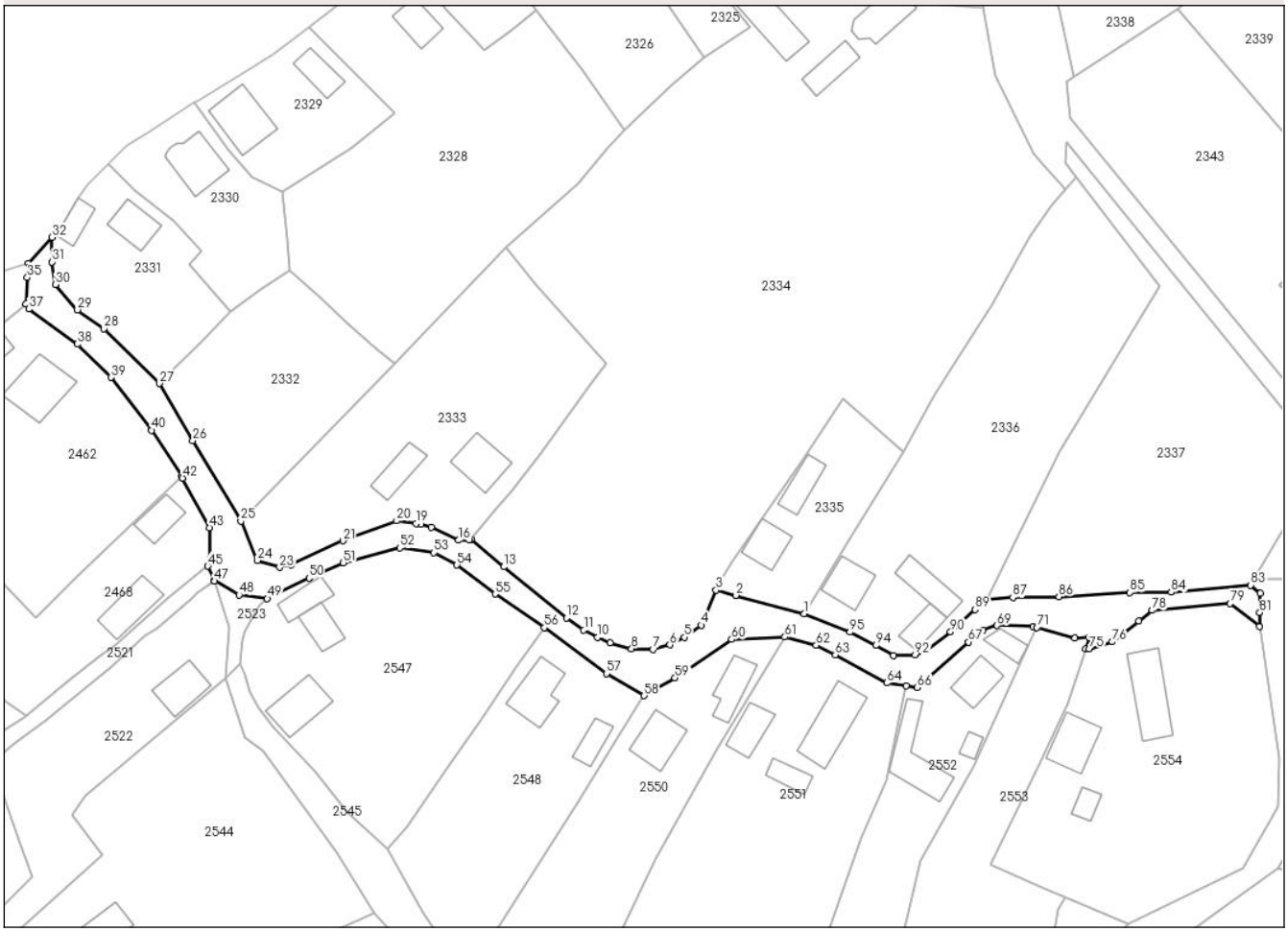
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51868	2.187	"Ulița Margineni"

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.187	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	426.579,789 698.489,478	2	426.564,438 698.493,607	15.897
4	426.556,69 698.486,928	5	426.552,896 698.484,24	4.65
7	426.545,941 698.481,475	8	426.541,086 698.481,671	4.859
10	426.533,448 698.484,18	11	426.530,387 698.485,867	3.495
13	426.512,442 698.500,005	14	426.505,066 698.506,135	9.591
16	426.502,259 698.505,949	17	426.496,147 698.508,798	6.743

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	426.564,438 698.493,607	3	426.560,04 698.494,766	4.548
5	426.552,896 698.484,24	6	426.549,694 698.482,501	3.644
8	426.541,086 698.481,671	9	426.536,265 698.482,985	4.997
11	426.530,387 698.485,867	12	426.526,478 698.488,594	4.766
14	426.505,066 698.506,135	15	426.504,648 698.505,982	0.445
17	426.496,147 698.508,798	18	426.493,846 698.509,535	2.416

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	426.560,04 698.494,766	4	426.556,69 698.486,928	8.524
6	426.549,694 698.482,501	7	426.545,941 698.481,475	3.891
9	426.536,265 698.482,985	10	426.533,448 698.484,18	3.06
12	426.526,478 698.488,594	13	426.512,442 698.500,005	18.089
15	426.504,648 698.505,982	16	426.502,259 698.505,949	2.389
18	426.493,846 698.509,535	19	426.492,747 698.509,691	1.11

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	426.492,747 698.509,691	20	426.488,385 698.510,304	4.405
22	426.464,685 698.500,42	23	426.462,15 698.499,874	2.593
25	426.453,445 698.510,255	26	426.442,709 698.528,295	20.993
28	426.422,708 698.553,352	29	426.416,823 698.557,576	7.244
31	426.411,057 698.568,296	32	426.411,097 698.573,859	5.563
34	426.405,911 698.567,129	35	426.405,579 698.564,786	2.366
37	426.405,871 698.557,774	38	426.416,824 698.549,896	13.492
40	426.433,461 698.530,609	41	426.440,156 698.520,262	12.324
43	426.446,38 698.508,76	44	426.446,615 698.501,792	6.972
46	426.447,503 698.496,937	47	426.447,572 698.496,786	0.167
49	426.459,372 698.492,88	50	426.468,733 698.497,49	10.435
52	426.489,081 698.504,231	53	426.496,777 698.503,163	7.77
55	426.510,471 698.493,904	56	426.521,504 698.486,35	13.371
58	426.543,891 698.471,115	59	426.550,82 698.475,142	8.015
61	426.575,469 698.484,262	62	426.582,49 698.482,421	7.258
64	426.598,327 698.473,983	65	426.602,676 698.473,345	4.396
67	426.616,654 698.483,14	68	426.619,89 698.485,883	4.241
70	426.631,186 698.486,625	71	426.632,016 698.486,392	0.862
73	426.643,806 698.484,182	74	426.643,0 698.481,662	2.646
76	426.648,912 698.483,195	77	426.654,868 698.487,896	7.588
79	426.675,38 698.491,772	80	426.681,897 698.486,596	8.322
82	426.682,102 698.494,028	83	426.679,998 698.495,897	2.814
85	426.652,859 698.494,257	86	426.636,93 698.493,327	15.956
88	426.620,786 698.492,696	89	426.618,137 698.490,449	3.474
91	426.607,111 698.481,232	92	426.604,69 698.480,273	2.604
94	426.595,855 698.482,364	95	426.590,084 698.485,38	6.512

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	426.488,385 698.510,304	21	426.476,334 698.505,821	12.858
23	426.462,15 698.499,874	24	426.457,173 698.501,435	5.216
26	426.442,709 698.528,295	27	426.435,154 698.541,09	14.859
29	426.416,823 698.557,576	30	426.411,891 698.563,258	7.524
32	426.411,097 698.573,859	33	426.405,8 698.568,006	7.894
35	426.405,579 698.564,786	36	426.405,238 698.558,89	5.906
38	426.416,824 698.549,896	39	426.424,375 698.542,444	10.609
41	426.440,156 698.520,262	42	426.440,389 698.519,903	0.428
44	426.446,615 698.501,792	45	426.446,039 698.500,129	1.76
47	426.447,572 698.496,786	48	426.453,049 698.493,715	6.279
50	426.468,733 698.497,49	51	426.476,44 698.500,898	8.427
53	426.496,777 698.503,163	54	426.501,929 698.500,415	5.839
56	426.521,504 698.486,35	57	426.535,46 698.476,097	17.317
59	426.550,82 698.475,142	60	426.563,525 698.483,737	15.339
62	426.582,49 698.482,421	63	426.586,794 698.480,288	4.804
65	426.602,676 698.473,345	66	426.605,167 698.472,98	2.518
68	426.619,89 698.485,883	69	426.623,072 698.486,858	3.328
71	426.632,016 698.486,392	72	426.640,539 698.483,996	8.854
74	426.643,0 698.481,662	75	426.643,733 698.481,66	0.733
77	426.654,868 698.487,896	78	426.657,908 698.490,263	3.853
80	426.681,897 698.486,596	81	426.681,984 698.489,743	3.148
83	426.679,998 698.495,897	84	426.662,16 698.494,303	17.909
86	426.636,93 698.493,327	87	426.626,609 698.493,134	10.323
89	426.618,137 698.490,449	90	426.612,635 698.485,473	7.418
92	426.604,69 698.480,273	93	426.599,904 698.480,183	4.787
95	426.590,084 698.485,38	1	426.579,789 698.489,478	11.081

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	426.476,334 698.505,821	22	426.464,685 698.500,42	12.84
24	426.457,173 698.501,435	25	426.453,445 698.510,255	9.575
27	426.435,154 698.541,09	28	426.422,708 698.553,352	17.472
30	426.411,891 698.563,258	31	426.411,057 698.568,296	5.107
33	426.405,8 698.568,006	34	426.405,911 698.567,129	0.884
36	426.405,238 698.558,89	37	426.405,871 698.557,774	1.283
39	426.424,375 698.542,444	40	426.433,461 698.530,609	14.921
42	426.440,389 698.519,903	43	426.446,38 698.508,76	12.651
45	426.446,039 698.500,129	46	426.447,503 698.496,937	3.512
48	426.453,049 698.493,715	49	426.459,372 698.492,88	6.378
51	426.476,44 698.500,898	52	426.489,081 698.504,231	13.073
54	426.501,929 698.500,415	55	426.510,471 698.493,904	10.74
57	426.535,46 698.476,097	58	426.543,891 698.471,115	9.793
60	426.563,525 698.483,737	61	426.575,469 698.484,262	11.956
63	426.586,794 698.480,288	64	426.598,327 698.473,983	13.144
66	426.605,167 698.472,98	67	426.616,654 698.483,14	15.336
69	426.623,072 698.486,858	70	426.631,186 698.486,625	8.117
72	426.640,539 698.483,996	73	426.643,806 698.484,182	3.272
75	426.643,733 698.481,66	76	426.648,912 698.483,195	5.402
78	426.657,908 698.490,263	79	426.675,38 698.491,772	17.537
81	426.681,984 698.489,743	82	426.682,102 698.494,028	4.287
84	426.662,16 698.494,303	85	426.652,859 698.494,257	9.301
87	426.626,609 698.493,134	88	426.620,786 698.492,696	5.84
90	426.612,635 698.485,473	91	426.607,111 698.481,232	6.964
93	426.599,904 698.480,183	94	426.595,855 698.482,364	4.599

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2550

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. CF vechi:844b-Văleni

Adresa: Loc. Valeni, Nr. 124, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.309	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1830

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valeni, Nr. 124, Jud. Maramures	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:273 mp; Casă de locuit de tip D+P+M
A1.2		Loc. Valeni, Nr. 124, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Anexă de tip P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2550 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 5763, din 13/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **POP MARIA**	
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **POP MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.309	parte din nr. top. 1830

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	-	-	-	
2	faneata	DA	1.708	-	-	-	
3	faneata	NU	5.601	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:273 mp; Casă de locuit de tip D+P+M
A1.2		constructii anexa	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Anexă de tip P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.575,469 698.484,262	2	426.563,525 698.483,737	11.956

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	426.563,525 698.483,737	3	426.550,82 698.475,142	15.339

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	426.550,82 698.475,142	4	426.543,891 698.471,115	8.015
5	426.528,494 698.446,679	6	426.510,443 698.418,191	33.725
7	426.510,088 698.402,679	8	426.511,946 698.382,991	19.775
9	426.511,65 698.364,993	10	426.511,926 698.343,733	21.262
11	426.509,526 698.328,913	12	426.508,365 698.325,794	3.328
13	426.507,152 698.322,627	14	426.521,967 698.317,288	15.747
15	426.522,977 698.316,924	16	426.539,269 698.299,492	23.86
17	426.554,044 698.282,154	18	426.580,409 698.257,832	35.87
19	426.579,913 698.284,632	20	426.577,741 698.309,285	24.748
21	426.574,005 698.347,539	22	426.571,393 698.380,884	33.447
23	426.548,996 698.384,436	24	426.531,752 698.395,115	20.283
25	426.538,351 698.417,574	26	426.546,497 698.434,518	18.8
27	426.560,326 698.459,192	1	426.575,469 698.484,262	29.288

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	426.543,891 698.471,115	5	426.528,494 698.446,679	28.882
6	426.510,443 698.418,191	7	426.510,088 698.402,679	15.516
8	426.511,946 698.382,991	9	426.511,65 698.364,993	18.0
10	426.511,926 698.343,733	11	426.509,526 698.328,913	15.013
12	426.508,365 698.325,794	13	426.507,152 698.322,627	3.391
14	426.521,967 698.317,288	15	426.522,977 698.316,924	1.074
16	426.539,269 698.299,492	17	426.554,044 698.282,154	22.78
18	426.580,409 698.257,832	19	426.579,913 698.284,632	26.805
20	426.577,741 698.309,285	21	426.574,005 698.347,539	38.436
22	426.571,393 698.380,884	23	426.548,996 698.384,436	22.677
24	426.531,752 698.395,115	25	426.538,351 698.417,574	23.408
26	426.546,497 698.434,518	27	426.560,326 698.459,192	28.285

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2551

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. CF vechi:844b-Văleni

Adresa: Loc. Valeni, Nr. 125B, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.200	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1830

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valeni, Nr. 125B, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Casă de tip P
A1.2		Loc. Valeni, Nr. 125B, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:139 mp; Anexă de tip P
A1.3		Loc. Valeni, Nr. 125B, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexă de tip P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2551 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 5764, din 13/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **MUREȘAN ILEANA**	
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MUREȘAN ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.200	parte din nr. top. 1830

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.500	-	-	-	
2	faneata	DA	2.630	-	-	-	
3	faneata	NU	4.070	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Casă de tip P
A1.2		constructii anexa	139	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:139 mp; Anexă de tip P
A1.3		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexă de tip P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.583,559 698.413,401	2	426.592,672 698.439,257	27.415
3	426.598,317 698.452,286	4	426.602,676 698.473,345	21.506
5	426.598,327 698.473,983	6	426.586,794 698.480,288	13.144
7	426.582,49 698.482,421	8	426.575,469 698.484,262	7.258
9	426.560,326 698.459,192	10	426.546,497 698.434,518	28.285
11	426.538,351 698.417,574	12	426.531,752 698.395,115	23.408
13	426.548,996 698.384,436	14	426.571,393 698.380,884	22.677
15	426.574,005 698.347,539	16	426.577,741 698.309,285	38.436
17	426.579,913 698.284,632	18	426.580,409 698.257,832	26.805
19	426.554,044 698.282,154	20	426.539,269 698.299,492	22.78
21	426.522,977 698.316,924	22	426.521,967 698.317,288	1.074
23	426.516,365 698.302,488	24	426.513,717 698.294,627	8.295
25	426.542,78 698.265,15	26	426.560,635 698.248,753	24.242
27	426.585,229 698.226,399	28	426.589,143 698.232,608	7.34
29	426.594,242 698.245,749	30	426.594,904 698.261,6	15.865
31	426.594,744 698.279,411	32	426.593,405 698.303,51	24.136
33	426.591,703 698.324,909	34	426.589,642 698.346,168	21.359
35	426.588,54 698.357,724	36	426.587,523 698.367,544	9.873
37	426.584,952 698.381,496	1	426.583,559 698.413,401	31.935

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	426.592,672 698.439,257	3	426.598,317 698.452,286	14.199
4	426.602,676 698.473,345	5	426.598,327 698.473,983	4.396
6	426.586,794 698.480,288	7	426.582,49 698.482,421	4.804
8	426.575,469 698.484,262	9	426.560,326 698.459,192	29.288
10	426.546,497 698.434,518	11	426.538,351 698.417,574	18.8
12	426.531,752 698.395,115	13	426.548,996 698.384,436	20.283
14	426.571,393 698.380,884	15	426.574,005 698.347,539	33.447
16	426.577,741 698.309,285	17	426.579,913 698.284,632	24.748
18	426.580,409 698.257,832	19	426.554,044 698.282,154	35.87
20	426.539,269 698.299,492	21	426.522,977 698.316,924	23.86
22	426.521,967 698.317,288	23	426.516,365 698.302,488	15.825
24	426.513,717 698.294,627	25	426.542,78 698.265,15	41.395
26	426.560,635 698.248,753	27	426.585,229 698.226,399	33.236
28	426.589,143 698.232,608	29	426.594,242 698.245,749	14.096
30	426.594,904 698.261,6	31	426.594,744 698.279,411	17.812
32	426.593,405 698.303,51	33	426.591,703 698.324,909	21.467
34	426.589,642 698.346,168	35	426.588,54 698.357,724	11.608
36	426.587,523 698.367,544	37	426.584,952 698.381,496	14.187

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2552

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. CF vechi:844b-Văleni

Adresa: Loc. Valeni, Nr. 125A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.762	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1830

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valeni, Nr. 125A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:138 mp; Casă de tip P+M
A1.2		Loc. Valeni, Nr. 125A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexă de tip P
A1.3		Loc. Valeni, Nr. 125A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexă de tip P
A1.4		Loc. Valeni, Nr. 125A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; Anexă de tip P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2552 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 5765, din 13/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **UTAN GHEORGHE**	
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **UTAN GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.762	parte din nr. top. 1830

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	-	-	-	
2	faneata	DA	831	-	-	-	
3	faneata	NU	2.931	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:138 mp; Casă de tip P+M
A1.2		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexă de tip P
A1.3		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexă de tip P
A1.4		constructii anexa	127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; Anexă de tip P

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	426.601,775 698.416,741	2	426.605,867 698.433,968	17.706
4	426.632,016 698.486,392	5	426.631,186 698.486,625	0.862
7	426.619,89 698.485,883	8	426.616,654 698.483,14	4.241
10	426.602,676 698.473,345	11	426.598,317 698.452,286	21.506
13	426.583,559 698.413,401	14	426.584,952 698.381,496	31.935
16	426.588,54 698.357,724	17	426.589,642 698.346,168	11.608
19	426.593,405 698.303,51	20	426.594,744 698.279,411	24.136
22	426.594,242 698.245,749	23	426.589,143 698.232,608	14.096
25	426.580,267 698.217,204	26	426.574,827 698.207,749	10.908
28	426.594,32 698.207,801	29	426.602,036 698.220,596	14.942
31	426.607,19 698.231,338	32	426.609,185 698.238,784	7.709
34	426.610,62 698.254,067	35	426.610,865 698.263,536	9.472
37	426.607,872 698.313,46	38	426.605,285 698.339,253	25.922
40	426.602,553 698.372,285	41	426.602,179 698.383,161	10.882

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	426.605,867 698.433,968	3	426.617,703 698.455,261	24.362
5	426.631,186 698.486,625	6	426.623,072 698.486,858	8.117
8	426.616,654 698.483,14	9	426.605,167 698.472,98	15.336
11	426.598,317 698.452,286	12	426.592,672 698.439,257	14.199
14	426.584,952 698.381,496	15	426.587,523 698.367,544	14.187
17	426.589,642 698.346,168	18	426.591,703 698.324,909	21.359
20	426.594,744 698.279,411	21	426.594,904 698.261,6	17.812
23	426.589,143 698.232,608	24	426.585,229 698.226,399	7.34
26	426.574,827 698.207,749	27	426.585,734 698.196,318	15.8
29	426.602,036 698.220,596	30	426.605,08 698.226,391	6.546
32	426.609,185 698.238,784	33	426.610,344 698.246,773	8.073
35	426.610,865 698.263,536	36	426.609,813 698.279,035	15.535
38	426.605,285 698.339,253	39	426.603,56 698.356,472	17.305
41	426.602,179 698.383,161	1	426.601,775 698.416,741	33.582

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	426.617,703 698.455,261	4	426.632,016 698.486,392	34.263
6	426.623,072 698.486,858	7	426.619,89 698.485,883	3.328
9	426.605,167 698.472,98	10	426.602,676 698.473,345	2.518
12	426.592,672 698.439,257	13	426.583,559 698.413,401	27.415
15	426.587,523 698.367,544	16	426.588,54 698.357,724	9.873
18	426.591,703 698.324,909	19	426.593,405 698.303,51	21.467
21	426.594,904 698.261,6	22	426.594,242 698.245,749	15.865
24	426.585,229 698.226,399	25	426.580,267 698.217,204	10.448
27	426.585,734 698.196,318	28	426.594,32 698.207,801	14.338
30	426.605,08 698.226,391	31	426.607,19 698.231,338	5.378
33	426.610,344 698.246,773	34	426.610,62 698.254,067	7.299
36	426.609,813 698.279,035	37	426.607,872 698.313,46	34.48
39	426.603,56 698.356,472	40	426.602,553 698.372,285	15.845

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2553

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. CF vechi:844b-Văleni

Adresa: Loc. Valeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.428	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1830

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2553 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 5766, din 13/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **NEMEŞ ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.428	parte din nr. top. 1830

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	969	-	-	-	
2	faneata	NU	6.459	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.634,618 698.411,306	2	426.636,8 698.423,23	12.123
3	426.638,311 698.426,037	4	426.633,918 698.427,917	4.778
5	426.621,467 698.433,246	6	426.632,707 698.456,152	25.515
7	426.639,056 698.469,326	8	426.643,0 698.481,662	12.951

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	426.636,8 698.423,23	3	426.638,311 698.426,037	3.188
4	426.633,918 698.427,917	5	426.621,467 698.433,246	13.543
6	426.632,707 698.456,152	7	426.639,056 698.469,326	14.624
8	426.643,0 698.481,662	9	426.643,806 698.484,182	2.646

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	426.643,806 698.484,182	10	426.640,539 698.483,996	3.272
11	426.632,016 698.486,392	12	426.617,703 698.455,261	34.263
13	426.605,867 698.433,968	14	426.601,775 698.416,741	17.706
15	426.602,179 698.383,161	16	426.614,364 698.383,935	12.21
17	426.617,839 698.354,68	18	426.618,509 698.334,517	20.174
19	426.618,032 698.314,368	20	426.620,309 698.285,087	29.369
21	426.625,079 698.255,774	22	426.625,293 698.254,112	1.676
23	426.626,9 698.241,652	24	426.627,44 698.234,869	6.804
25	426.626,844 698.227,721	26	426.641,857 698.240,191	19.516
27	426.656,959 698.254,599	28	426.668,019 698.267,283	16.829
29	426.680,355 698.290,116	30	426.674,823 698.300,049	11.37
31	426.665,793 698.310,938	32	426.642,271 698.309,914	23.544
33	426.643,891 698.329,791	34	426.642,704 698.361,779	32.01
35	426.639,968 698.377,798	36	426.635,367 698.392,064	14.99

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	426.640,539 698.483,996	11	426.632,016 698.486,392	8.854
12	426.617,703 698.455,261	13	426.605,867 698.433,968	24.362
14	426.601,775 698.416,741	15	426.602,179 698.383,161	33.582
16	426.614,364 698.383,935	17	426.617,839 698.354,68	29.461
18	426.618,509 698.334,517	19	426.618,032 698.314,368	20.155
20	426.620,309 698.285,087	21	426.625,079 698.255,774	29.699
22	426.625,293 698.254,112	23	426.626,9 698.241,652	12.563
24	426.627,44 698.234,869	25	426.626,844 698.227,721	7.173
26	426.641,857 698.240,191	27	426.656,959 698.254,599	20.872
28	426.668,019 698.267,283	29	426.680,355 698.290,116	25.952
30	426.674,823 698.300,049	31	426.665,793 698.310,938	14.146
32	426.642,271 698.309,914	33	426.643,891 698.329,791	19.943
34	426.642,704 698.361,779	35	426.639,968 698.377,798	16.251
36	426.635,367 698.392,064	1	426.634,618 698.411,306	19.256

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2554

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. topografic:51456

Adresa: Loc. Valeni, Nr. 128, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51456	3.140	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; teren partial imprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2554 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinta de posesie nr. 5511, din 16/12/2020 emis de Primaria Comunei Calinesti (ADEVERINTA DE POSESIE ; act notarial nr Declaratie autentificat sub nr. 5297 din 16.12.2020, emis de NP Sas Gheorghe);		
B2	se noteaza posesia asupra imobilului de sub A1 in favoarea lui	A1
	1) **NEMEȘ ILIE** 2) **NEMEȘ PALAGUTA**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51456 Călinești înscrisă prin încheierea nr. 23614 / 21/12/2020	
Act Notarial nr. Act de transfer intrapatrimonail autentificat sub nr. 58, din 15/01/2021 emis de NP Sas Paul-Marian;		
B3	Se noteaza transferul imobilului de sub A1 din patrimoniul posesorilor de sub B3 in patrimoniul firmei NEMEȘ I. ILIE INTREPRINDERE FAMILIALA ca patrimoniu de afectatiune in scopul exercitarii activitatii pe o perioada de 15 ani , incepand cu data de 15.01.2021 pana in data de 15.01.2035.	A1
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51456 Călinești înscrisă prin încheierea nr. 653 / 18/01/2021	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

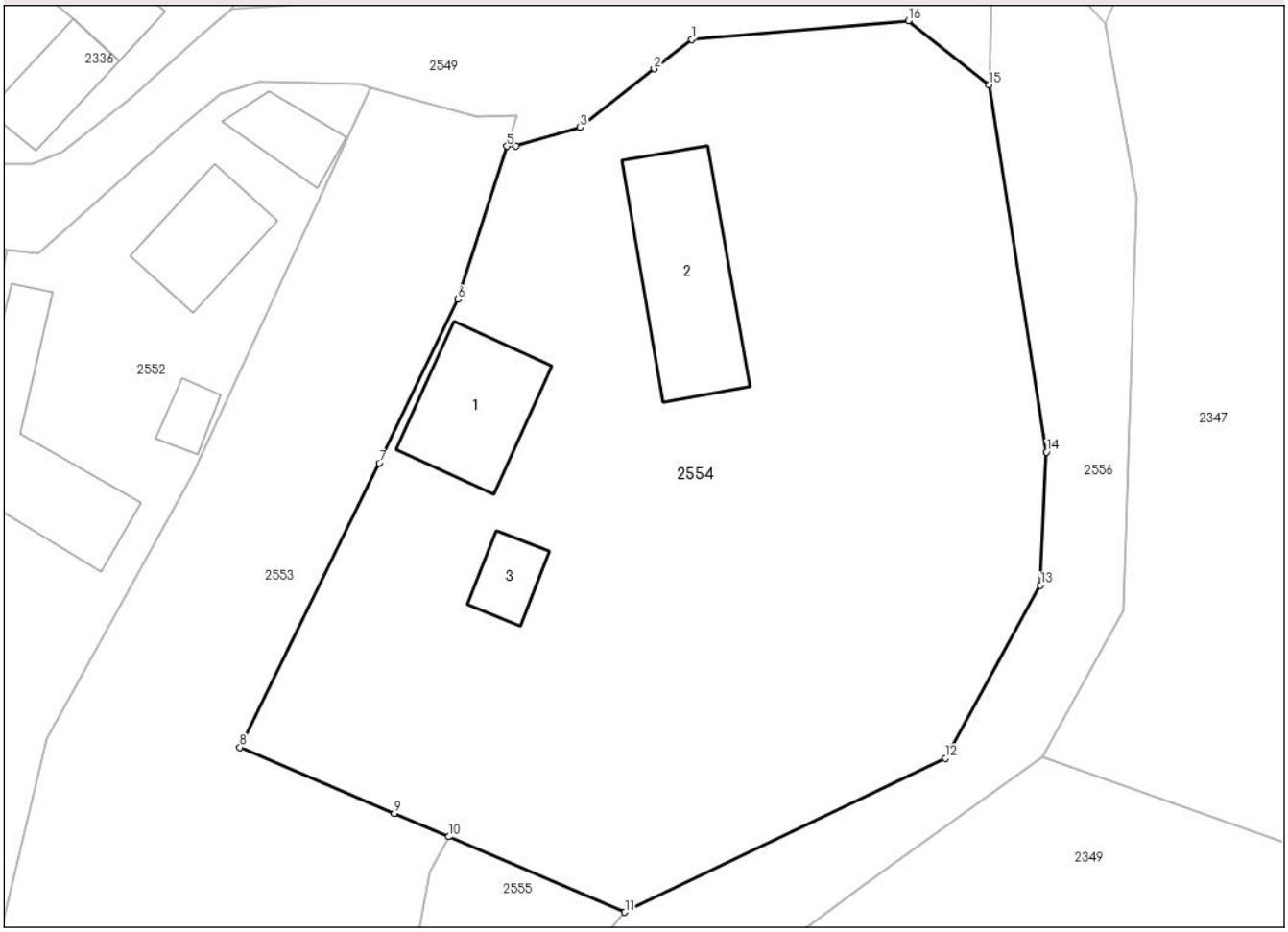
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51456	3.140	teren partial imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.033	-	-	-	
2	faneata	DA	1.415	-	-	-	
3	faneata	NU	692	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51456-C1	constructii de locuinte	98	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Casa de locuit P; S. desfasurata: 98 mp
A1.2	51456-C2	constructii anexa	140	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:140 mp; Anexa P, grajd; S. desfasurata: 140 mp
A1.3	51456-C3	constructii anexa	30	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa P, bucatarie de vara; S. desfasurata: 30 mp

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.657,908 698.490,263	2	426.654,868 698.487,896	3.853
2	426.654,868 698.487,896	3	426.648,912 698.483,195	7.588
3	426.648,912 698.483,195	4	426.643,733 698.481,66	5.402
4	426.643,733 698.481,66	5	426.643,0 698.481,662	0.733
5	426.643,0 698.481,662	6	426.639,056 698.469,326	12.951
6	426.639,056 698.469,326	7	426.632,707 698.456,152	14.624
7	426.632,707 698.456,152	8	426.621,467 698.433,246	25.515
8	426.621,467 698.433,246	9	426.633,918 698.427,917	13.543
9	426.633,918 698.427,917	10	426.638,311 698.426,037	4.778
10	426.638,311 698.426,037	11	426.652,512 698.419,959	15.447
11	426.652,512 698.419,959	12	426.678,369 698.432,35	28.673
12	426.678,369 698.432,35	13	426.686,031 698.446,296	15.912
13	426.686,031 698.446,296	14	426.686,497 698.457,018	10.732
14	426.686,497 698.457,018	15	426.681,897 698.486,596	29.934
15	426.681,897 698.486,596	16	426.675,38 698.491,772	8.322
16	426.675,38 698.491,772	1	426.657,908 698.490,263	17.537

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2555

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:844b-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.131	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1830

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2555 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 5767, din 13/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **CIOCOTIȘ GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

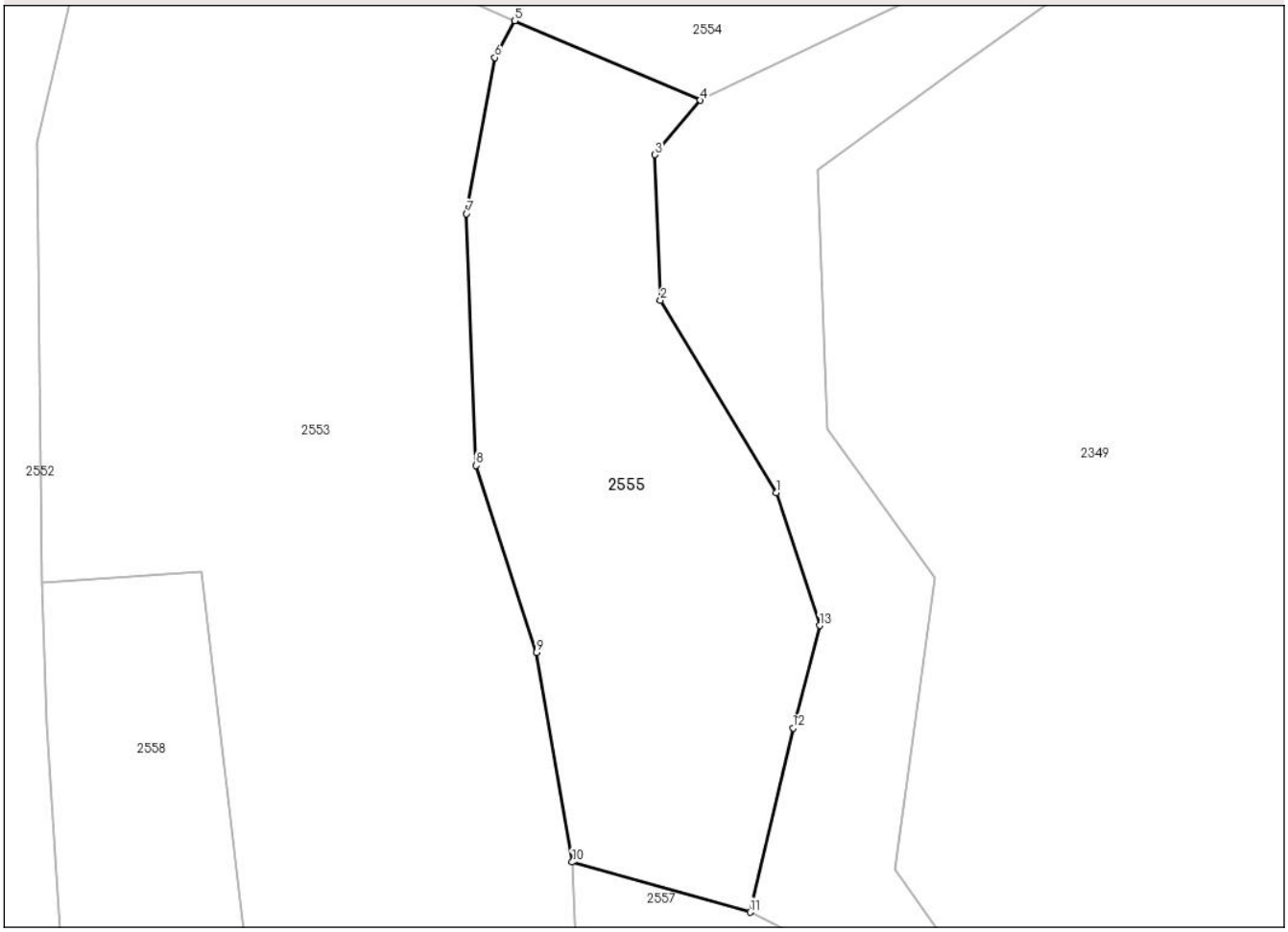
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.131	parte din nr. top. 1830

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.131	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.658,315 698.390,0	2	426.649,463 698.404,685	17.146
2	426.649,463 698.404,685	3	426.649,036 698.415,803	11.126
3	426.649,036 698.415,803	4	426.652,512 698.419,959	5.418
4	426.652,512 698.419,959	5	426.638,311 698.426,037	15.447
5	426.638,311 698.426,037	6	426.636,8 698.423,23	3.188

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.636,8 698.423,23	7	426.634,618 698.411,306	12.123
7	426.634,618 698.411,306	8	426.635,367 698.392,064	19.256
8	426.635,367 698.392,064	9	426.639,968 698.377,798	14.99
9	426.639,968 698.377,798	10	426.642,704 698.361,779	16.251
10	426.642,704 698.361,779	11	426.656,322 698.357,956	14.145
11	426.656,322 698.357,956	12	426.659,59 698.372,012	14.431
12	426.659,59 698.372,012	13	426.661,634 698.379,849	8.099
13	426.661,634 698.379,849	1	426.658,315 698.390,0	10.68

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2556

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. CF vechi:844b-Văleni

Adresa: Loc. Valeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.680	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1830

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2556 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	se noteaza mențiunea ,,proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.680	parte din nr. top. 1830

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	361	-	-	-	
2	ape curgatoare	NU	3.319	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	426.678,231 698.343,111	2	426.674,578 698.351,211	8.886
4	426.670,448 698.383,497	5	426.662,175 698.394,87	14.064
7	426.671,768 698.422,155	8	426.686,186 698.432,484	17.736
10	426.693,821 698.477,497	11	426.691,274 698.491,592	14.323

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	426.674,578 698.351,211	3	426.667,378 698.361,208	12.32
5	426.662,175 698.394,87	6	426.661,521 698.414,628	19.769
8	426.686,186 698.432,484	9	426.692,736 698.444,297	13.507
11	426.691,274 698.491,592	12	426.688,734 698.494,262	3.685

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	426.667,378 698.361,208	4	426.670,448 698.383,497	22.499
6	426.661,521 698.414,628	7	426.671,768 698.422,155	12.714
9	426.692,736 698.444,297	10	426.693,821 698.477,497	33.218
12	426.688,734 698.494,262	13	426.689,96 698.497,179	3.164

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	426.689,96 698.497,179	14	426.680,754 698.497,179	9.205
16	426.682,102 698.494,028	17	426.681,984 698.489,743	4.287
19	426.686,497 698.457,018	20	426.686,031 698.446,296	10.732
22	426.652,512 698.419,959	23	426.649,036 698.415,803	5.418
25	426.658,315 698.390,0	26	426.661,634 698.379,849	10.68
28	426.656,322 698.357,956	29	426.662,771 698.354,752	7.201
31	426.665,793 698.310,938	32	426.674,823 698.300,049	14.146
34	426.683,367 698.263,619	35	426.708,799 698.234,69	38.518
37	426.704,983 698.166,475	38	426.706,943 698.142,011	24.542
40	426.719,433 698.130,965	41	426.718,157 698.116,682	14.34
43	426.708,309 698.101,791	44	426.710,129 698.090,272	11.662
46	426.725,002 698.066,328	47	426.729,516 698.066,328	4.513
49	426.736,395 698.061,182	50	426.734,889 698.057,26	4.201
52	426.730,77 698.042,364	53	426.736,751 698.034,825	9.623
55	426.761,646 698.010,87	56	426.734,108 698.043,032	42.341
58	426.737,423 698.056,542	59	426.740,437 698.060,767	5.19
61	426.735,41 698.069,131	62	426.726,923 698.069,131	8.487
64	426.712,333 698.100,99	65	426.721,131 698.116,31	17.666
67	426.714,496 698.142,758	68	426.711,962 698.158,732	16.173
70	426.713,122 698.242,294	71	426.700,214 698.257,329	19.816
73	426.683,521 698.296,998	74	426.675,354 698.316,398	21.049

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
14	426.680,754 698.497,179	15	426.679,998 698.495,897	1.489
17	426.681,984 698.489,743	18	426.681,897 698.486,596	3.148
20	426.686,031 698.446,296	21	426.678,369 698.432,35	15.912
23	426.649,036 698.415,803	24	426.649,463 698.404,685	11.126
26	426.661,634 698.379,849	27	426.659,59 698.372,012	8.099
29	426.662,771 698.354,752	30	426.664,872 698.333,063	21.79
32	426.674,823 698.300,049	33	426.680,355 698.290,116	11.37
35	426.708,799 698.234,69	36	426.706,702 698.192,282	42.46
38	426.706,943 698.142,011	39	426.716,154 698.133,865	12.296
41	426.718,157 698.116,682	42	426.715,494 698.112,656	4.828
44	426.710,129 698.090,272	45	426.717,11 698.075,41	16.419
47	426.729,516 698.066,328	48	426.736,395 698.064,63	7.086
50	426.734,889 698.057,26	51	426.731,043 698.052,667	5.991
53	426.736,751 698.034,825	54	426.758,094 698.007,923	34.34
56	426.734,108 698.043,032	57	426.734,417 698.051,524	8.498
59	426.740,437 698.060,767	60	426.739,785 698.065,721	4.996
62	426.726,923 698.069,131	63	426.715,889 698.085,878	20.056
65	426.721,131 698.116,31	66	426.723,727 698.131,804	15.71
68	426.711,962 698.158,732	69	426.714,188 698.197,791	39.122
71	426.700,214 698.257,329	72	426.687,877 698.265,258	14.665
74	426.675,354 698.316,398	75	426.676,309 698.328,443	12.083

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
15	426.679,998 698.495,897	16	426.682,102 698.494,028	2.814
18	426.681,897 698.486,596	19	426.686,497 698.457,018	29.934
21	426.678,369 698.432,35	22	426.652,512 698.419,959	28.673
24	426.649,463 698.404,685	25	426.658,315 698.390,0	17.146
27	426.659,59 698.372,012	28	426.656,322 698.357,956	14.431
30	426.664,872 698.333,063	31	426.665,793 698.310,938	22.144
33	426.680,355 698.290,116	34	426.683,367 698.263,619	26.668
36	426.706,702 698.192,282	37	426.704,983 698.166,475	25.864
39	426.716,154 698.133,865	40	426.719,433 698.130,965	4.377
42	426.715,494 698.112,656	43	426.708,309 698.101,791	13.026
45	426.717,11 698.075,41	46	426.725,002 698.066,328	12.032
48	426.736,395 698.064,63	49	426.736,395 698.061,182	3.448
51	426.731,043 698.052,667	52	426.730,77 698.042,364	10.307
54	426.758,094 698.007,923	55	426.761,646 698.010,87	4.616
57	426.734,417 698.051,524	58	426.737,423 698.056,542	5.85
60	426.739,785 698.065,721	61	426.735,41 698.069,131	5.547
63	426.715,889 698.085,878	64	426.712,333 698.100,99	15.525
66	426.723,727 698.131,804	67	426.714,496 698.142,758	14.325
69	426.714,188 698.197,791	70	426.713,122 698.242,294	44.516
72	426.687,877 698.265,258	73	426.683,521 698.296,998	32.038
75	426.676,309 698.328,443	1	426.678,231 698.343,111	14.793

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2557

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:844b-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.024	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1830

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2557 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	se noteaza mențiunea ,,proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

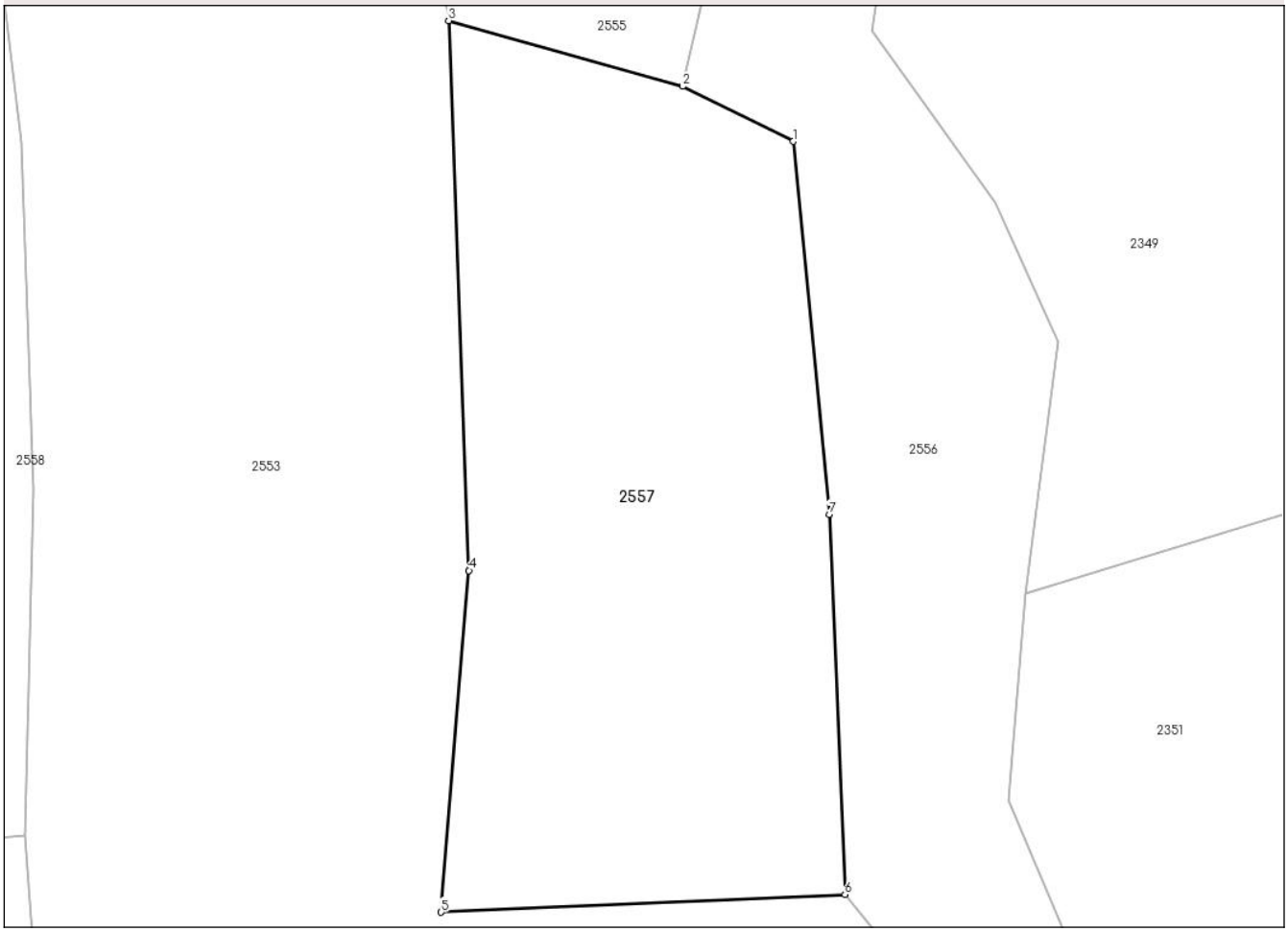
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.024	parte din nr. top. 1830

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.024	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.662,771 698.354,752	2	426.656,322 698.357,956	7.201
2	426.656,322 698.357,956	3	426.642,704 698.361,779	14.145
3	426.642,704 698.361,779	4	426.643,891 698.329,791	32.01
4	426.643,891 698.329,791	5	426.642,271 698.309,914	19.943
5	426.642,271 698.309,914	6	426.665,793 698.310,938	23.544

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.665,793 698.310,938	7	426.664,872 698.333,063	22.144
7	426.664,872 698.333,063	1	426.662,771 698.354,752	21.79

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2558

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:844b-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		891	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1830

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2558 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 5768, din 13/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **MUREȘAN ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	891	parte din nr. top. 1830

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	891	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.617,839 698.354,68	2	426.614,364 698.383,935	29.461
2	426.614,364 698.383,935	3	426.602,179 698.383,161	12.21
3	426.602,179 698.383,161	4	426.602,553 698.372,285	10.882
4	426.602,553 698.372,285	5	426.603,56 698.356,472	15.845
5	426.603,56 698.356,472	6	426.605,285 698.339,253	17.305

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.605,285 698.339,253	7	426.607,872 698.313,46	25.922
7	426.607,872 698.313,46	8	426.618,032 698.314,368	10.2
8	426.618,032 698.314,368	9	426.618,509 698.334,517	20.155
9	426.618,509 698.334,517	1	426.617,839 698.354,68	20.174

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2559

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:61-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.019	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1835

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2559 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 5769, din 13/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **MĂRGINEAN ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

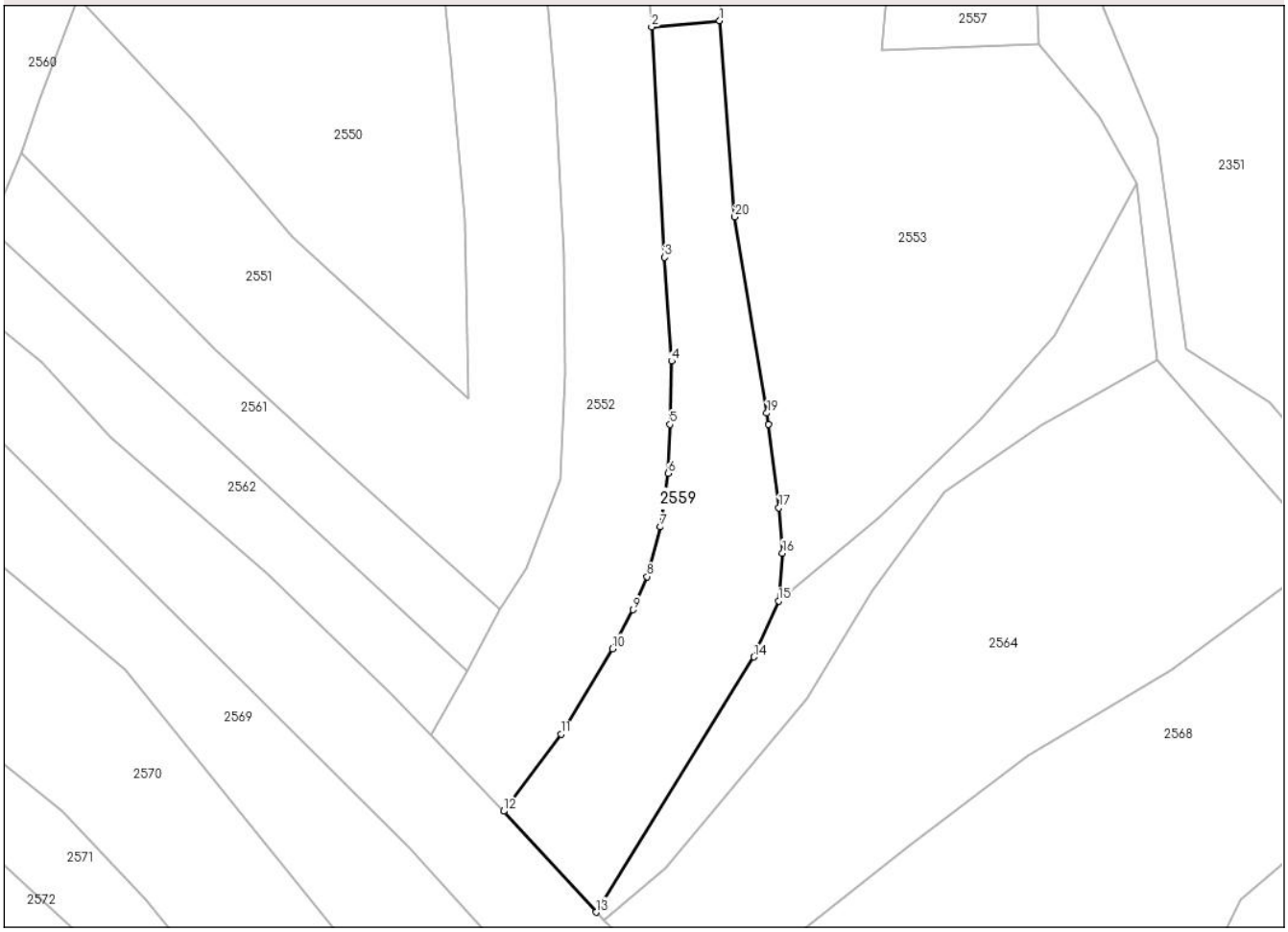
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.019	parte din nr. top. 1835

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.019	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.618,032 698.314,368	2	426.607,872 698.313,46	10.2
2	426.607,872 698.313,46	3	426.609,813 698.279,035	34.48
3	426.609,813 698.279,035	4	426.610,865 698.263,536	15.535
4	426.610,865 698.263,536	5	426.610,62 698.254,067	9.472
5	426.610,62 698.254,067	6	426.610,344 698.246,773	7.299

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.610,344 698.246,773	7	426.609,185 698.238,784	8.073
7	426.609,185 698.238,784	8	426.607,19 698.231,338	7.709
8	426.607,19 698.231,338	9	426.605,08 698.226,391	5.378
9	426.605,08 698.226,391	10	426.602,036 698.220,596	6.546
10	426.602,036 698.220,596	11	426.594,32 698.207,801	14.942
11	426.594,32 698.207,801	12	426.585,734 698.196,318	14.338
12	426.585,734 698.196,318	13	426.599,558 698.181,233	20.461
13	426.599,558 698.181,233	14	426.623,168 698.219,351	44.838
14	426.623,168 698.219,351	15	426.626,844 698.227,721	9.142
15	426.626,844 698.227,721	16	426.627,44 698.234,869	7.173
16	426.627,44 698.234,869	17	426.626,9 698.241,652	6.804
17	426.626,9 698.241,652	18	426.625,293 698.254,112	12.563
18	426.625,293 698.254,112	19	426.625,079 698.255,774	1.676
19	426.625,079 698.255,774	20	426.620,309 698.285,087	29.699
20	426.620,309 698.285,087	1	426.618,032 698.314,368	29.369

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2560

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:844b-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.137	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1830

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2560 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 5771, din 13/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **GODJA ADRIAN-IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

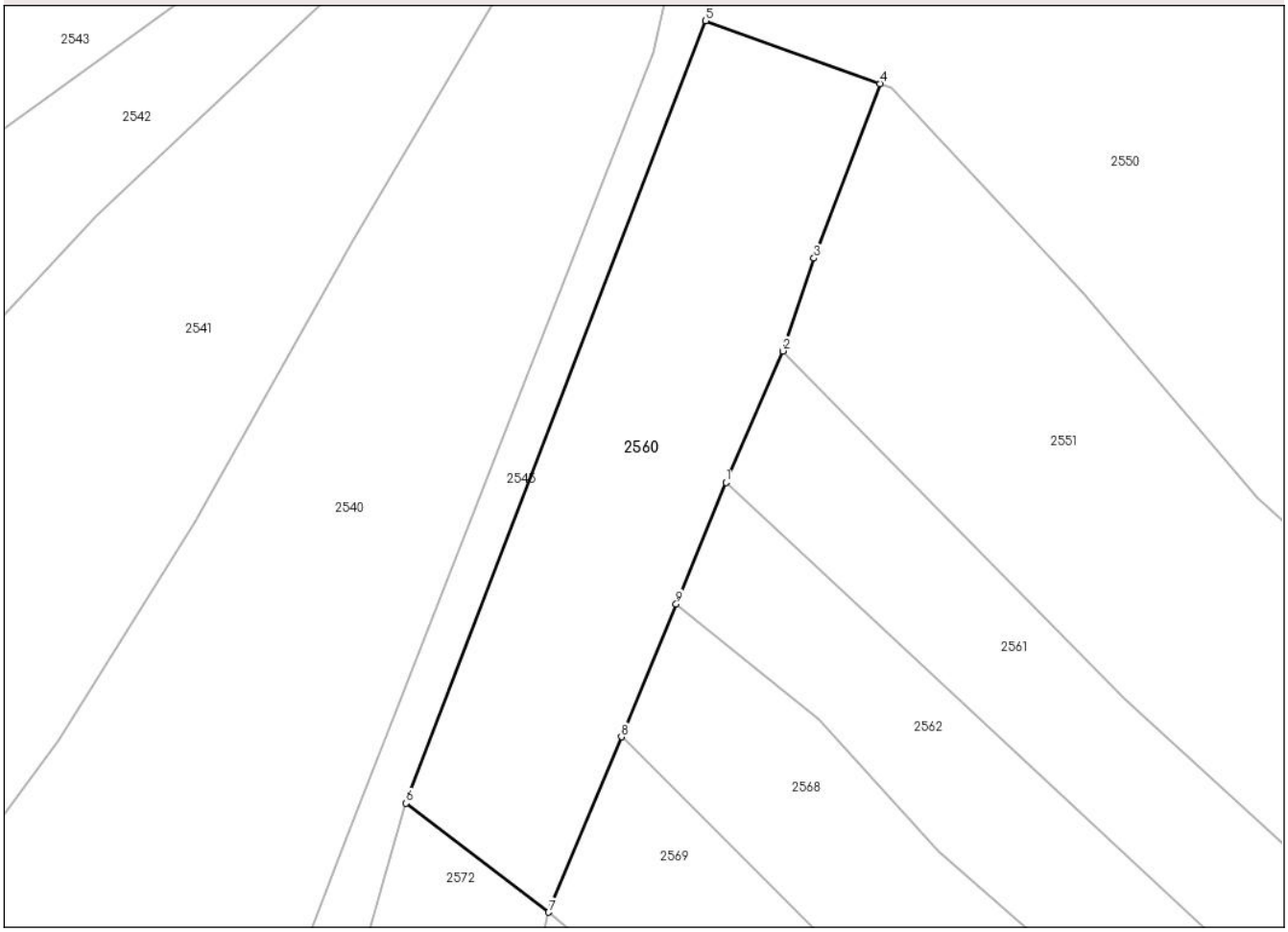
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.137	parte din nr. top. 1830

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.137	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.508,888 698.283,474	2	426.513,717 698.294,627	12.154
2	426.513,717 698.294,627	3	426.516,365 698.302,488	8.295
3	426.516,365 698.302,488	4	426.521,967 698.317,288	15.825
4	426.521,967 698.317,288	5	426.507,152 698.322,627	15.747
5	426.507,152 698.322,627	6	426.481,746 698.256,271	71.053

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.481,746 698.256,271	7	426.493,834 698.247,029	15.216
7	426.493,834 698.247,029	8	426.500,01 698.261,908	16.11
8	426.500,01 698.261,908	9	426.504,675 698.273,17	12.19
9	426.504,675 698.273,17	1	426.508,888 698.283,474	11.132

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2561

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:61-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		992	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1835

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2561 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 5773, din 13/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **MĂRGINEAN PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

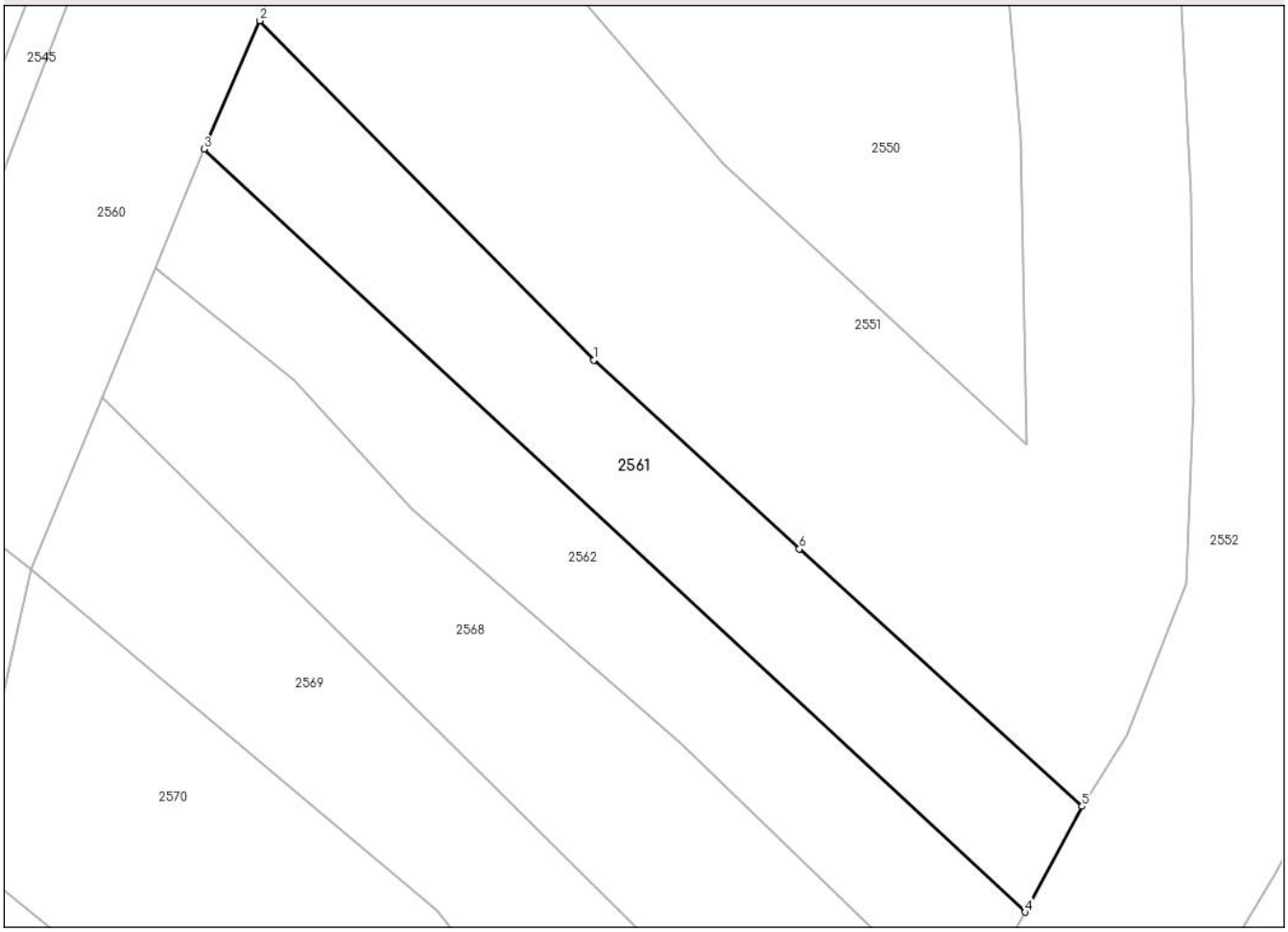
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	992	parte din nr. top. 1835

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	992	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.542,78 698.265,15	2	426.513,717 698.294,627	41.395
2	426.513,717 698.294,627	3	426.508,888 698.283,474	12.154
3	426.508,888 698.283,474	4	426.580,267 698.217,204	97.4
4	426.580,267 698.217,204	5	426.585,229 698.226,399	10.448
5	426.585,229 698.226,399	6	426.560,635 698.248,753	33.236

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.560,635 698.248,753	1	426.542,78 698.265,15	24.242

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2562

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:61-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		968	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1835

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2562 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 5774, din 13/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **MĂRGINEAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

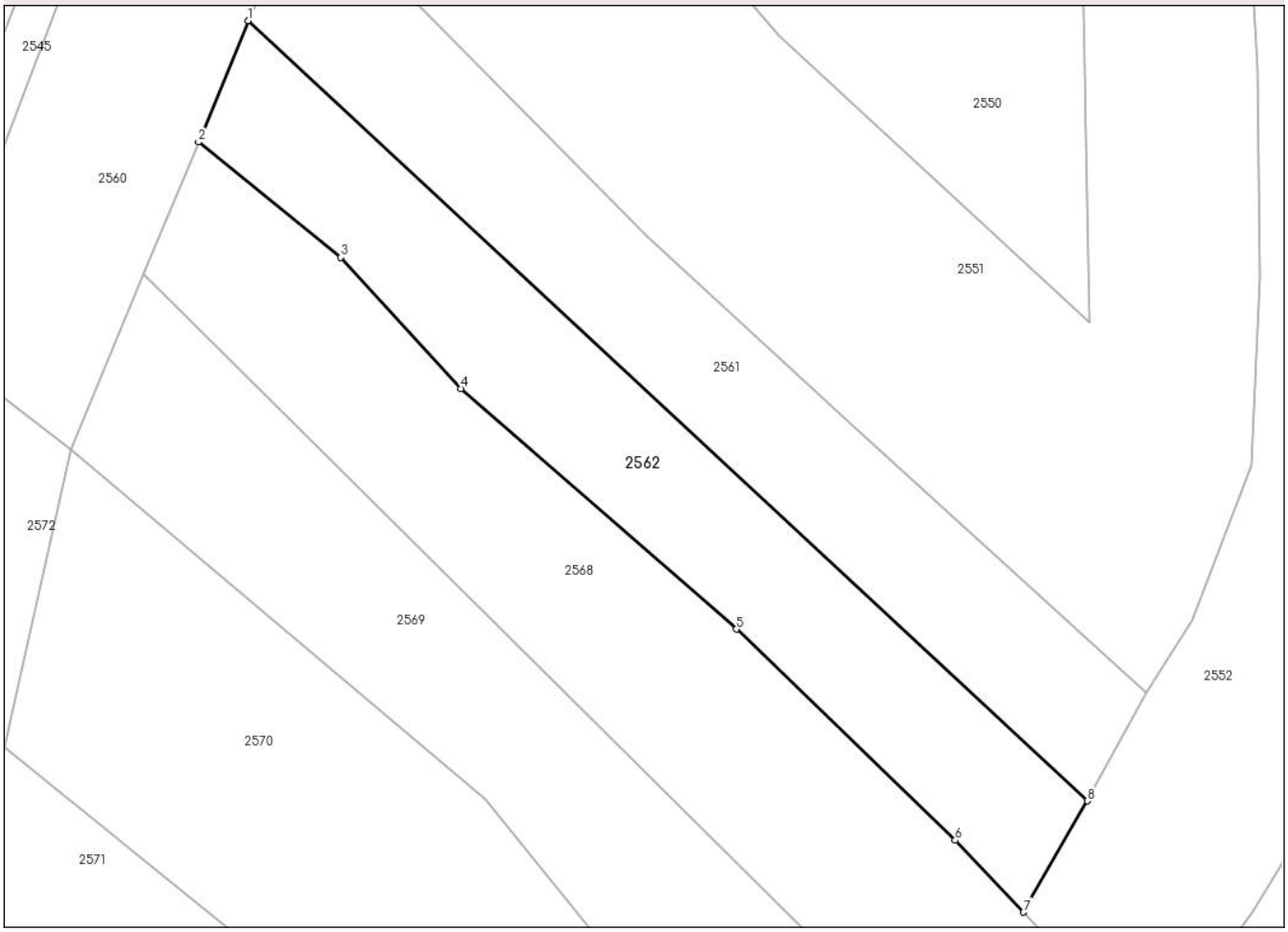
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	968	parte din nr. top. 1835

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	968	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.508,888 698.283,474	2	426.504,675 698.273,17	11.132
2	426.504,675 698.273,17	3	426.516,757 698.263,37	15.557
3	426.516,757 698.263,37	4	426.526,962 698.252,224	15.112
4	426.526,962 698.252,224	5	426.550,417 698.231,796	31.104
5	426.550,417 698.231,796	6	426.569,003 698.213,853	25.834

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.569,003 698.213,853	7	426.574,827 698.207,749	8.437
7	426.574,827 698.207,749	8	426.580,267 698.217,204	10.908
8	426.580,267 698.217,204	1	426.508,888 698.283,474	97.4

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2563

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:61-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.032	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1835

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2563 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	se noteaza mențiunea ,,proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.032	parte din nr. top. 1835

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.032	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.680,355 698.290,116	2	426.668,019 698.267,283	25.952
2	426.668,019 698.267,283	3	426.656,959 698.254,599	16.829
3	426.656,959 698.254,599	4	426.641,857 698.240,191	20.872
4	426.641,857 698.240,191	5	426.626,844 698.227,721	19.516
5	426.626,844 698.227,721	6	426.623,168 698.219,351	9.142

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.623,168 698.219,351	7	426.599,558 698.181,233	44.838
7	426.599,558 698.181,233	8	426.600,74 698.180,104	1.634
8	426.600,74 698.180,104	9	426.609,92 698.187,76	11.954
9	426.609,92 698.187,76	10	426.631,056 698.213,034	32.947
10	426.631,056 698.213,034	11	426.640,76 698.229,231	18.881
11	426.640,76 698.229,231	12	426.651,651 698.244,026	18.371
12	426.651,651 698.244,026	13	426.666,111 698.253,863	17.489
13	426.666,111 698.253,863	14	426.683,367 698.263,619	19.823
14	426.683,367 698.263,619	1	426.680,355 698.290,116	26.668

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2564

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:61-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.676	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1835

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2564 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 5775, din 13/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **ANDREICA ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

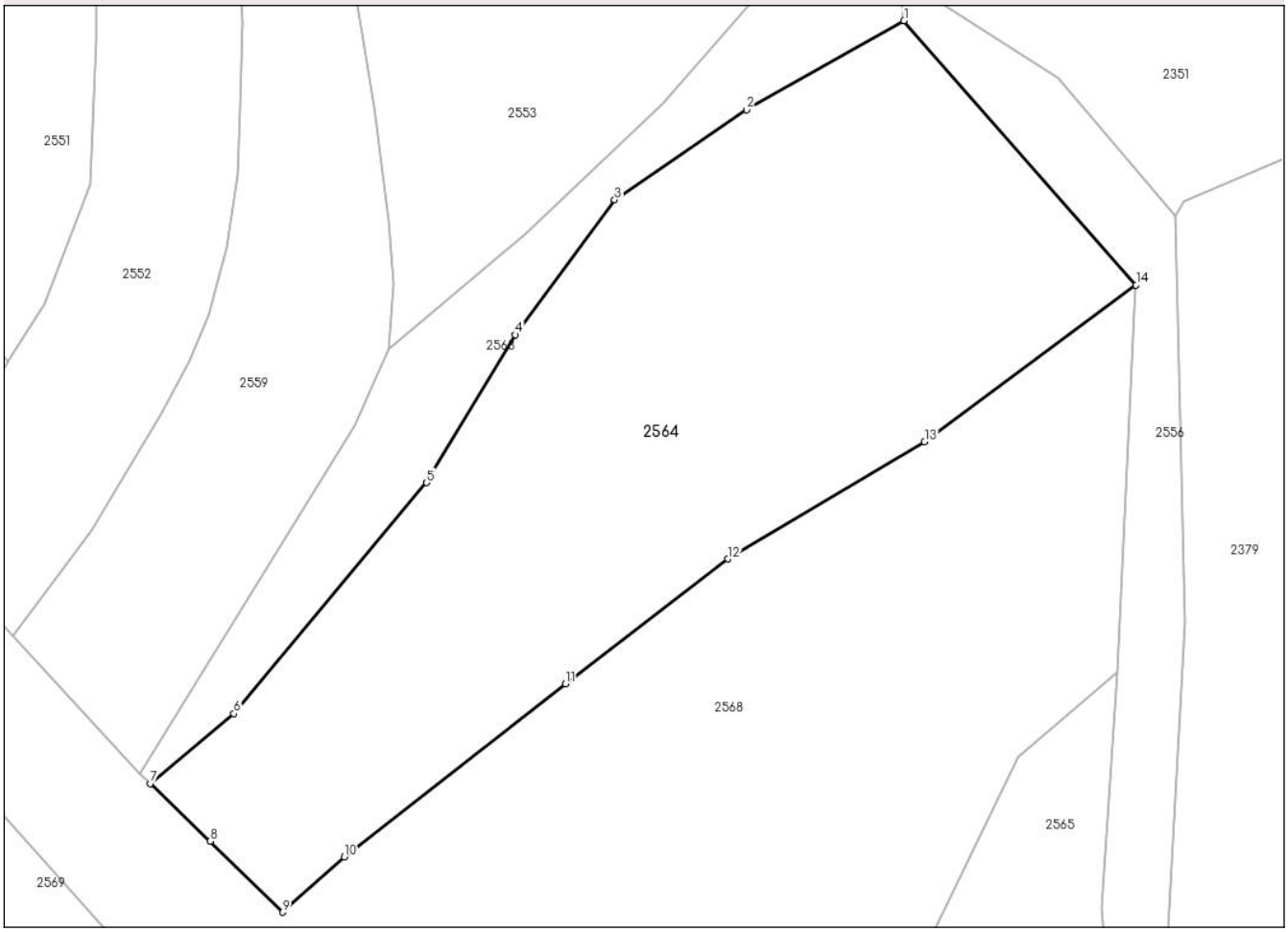
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.676	parte din nr. top. 1835

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.000	-	-	-	împădurită
2	faneata	NU	2.676	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.683,367 698.263,619	2	426.666,111 698.253,863	19.823
2	426.666,111 698.253,863	3	426.651,651 698.244,026	17.489
3	426.651,651 698.244,026	4	426.640,76 698.229,231	18.371
4	426.640,76 698.229,231	5	426.631,056 698.213,034	18.881

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.631,056 698.213,034	6	426.609,92 698.187,76	32.947
6	426.609,92 698.187,76	7	426.600,74 698.180,104	11.954
7	426.600,74 698.180,104	8	426.607,343 698.173,794	9.133
8	426.607,343 698.173,794	9	426.615,274 698.166,022	11.104
9	426.615,274 698.166,022	10	426.622,012 698.172,087	9.066
10	426.622,012 698.172,087	11	426.646,268 698.191,026	30.774
11	426.646,268 698.191,026	12	426.664,056 698.204,695	22.433
12	426.664,056 698.204,695	13	426.685,62 698.217,522	25.091
13	426.685,62 698.217,522	14	426.708,799 698.234,69	28.844
14	426.708,799 698.234,69	1	426.683,367 698.263,619	38.518

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2565

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:61-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.336	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1835

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2565 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 5776, din 13/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **MUNTEAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

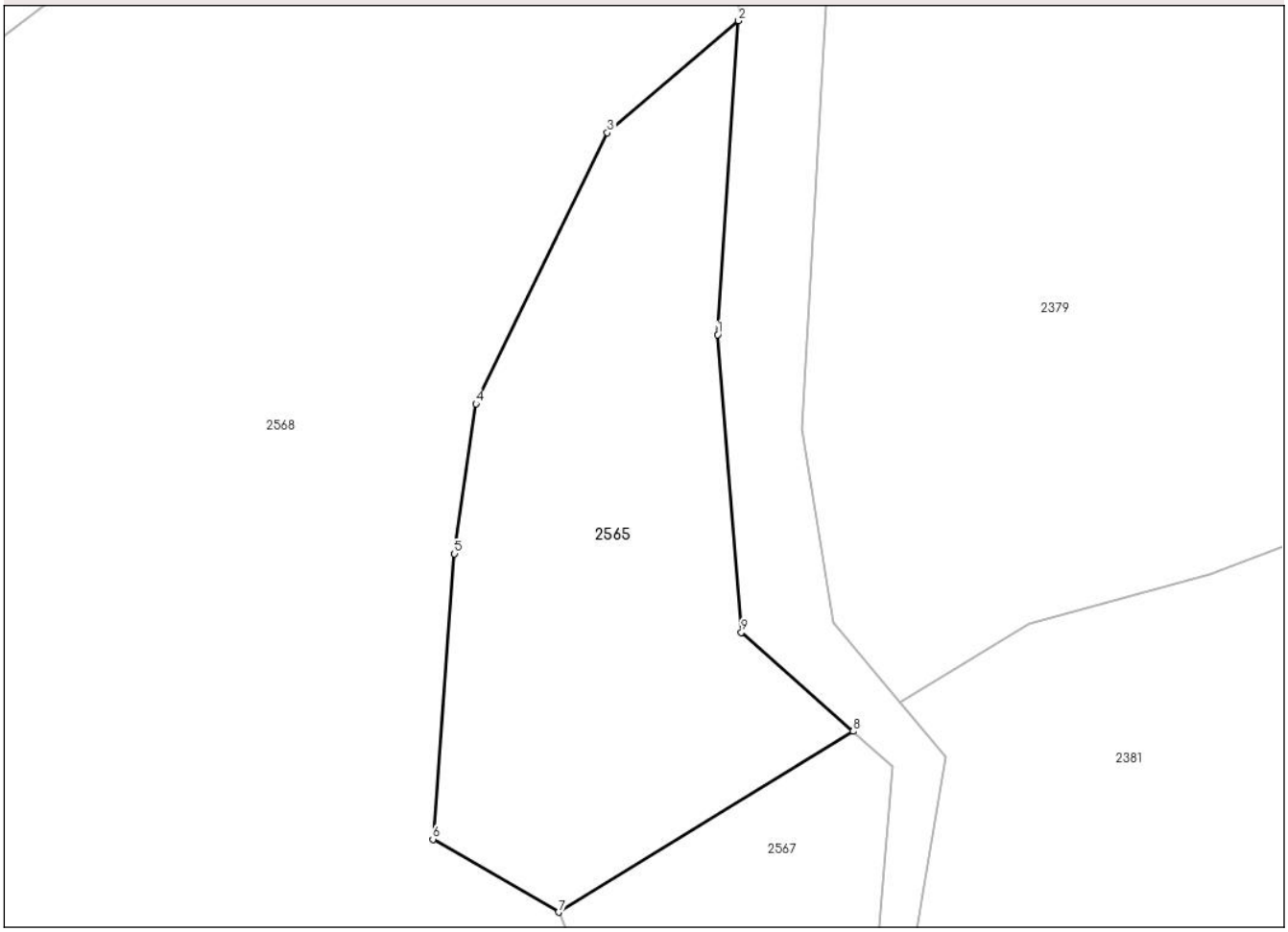
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.336	parte din nr. top. 1835

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.336	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.704,983 698.166,475	2	426.706,702 698.192,282	25.864
2	426.706,702 698.192,282	3	426.695,912 698.183,075	14.184
3	426.695,912 698.183,075	4	426.685,104 698.160,781	24.776
4	426.685,104 698.160,781	5	426.683,331 698.148,47	12.438
5	426.683,331 698.148,47	6	426.681,549 698.124,989	23.549

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.681,549 698.124,989	7	426.691,903 698.118,999	11.962
7	426.691,903 698.118,999	8	426.716,154 698.133,865	28.445
8	426.716,154 698.133,865	9	426.706,943 698.142,011	12.296
9	426.706,943 698.142,011	1	426.704,983 698.166,475	24.542

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2567

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:61-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		357	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1835

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2567 / 12/12/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 6449, din 12/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **NEMEȘ ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

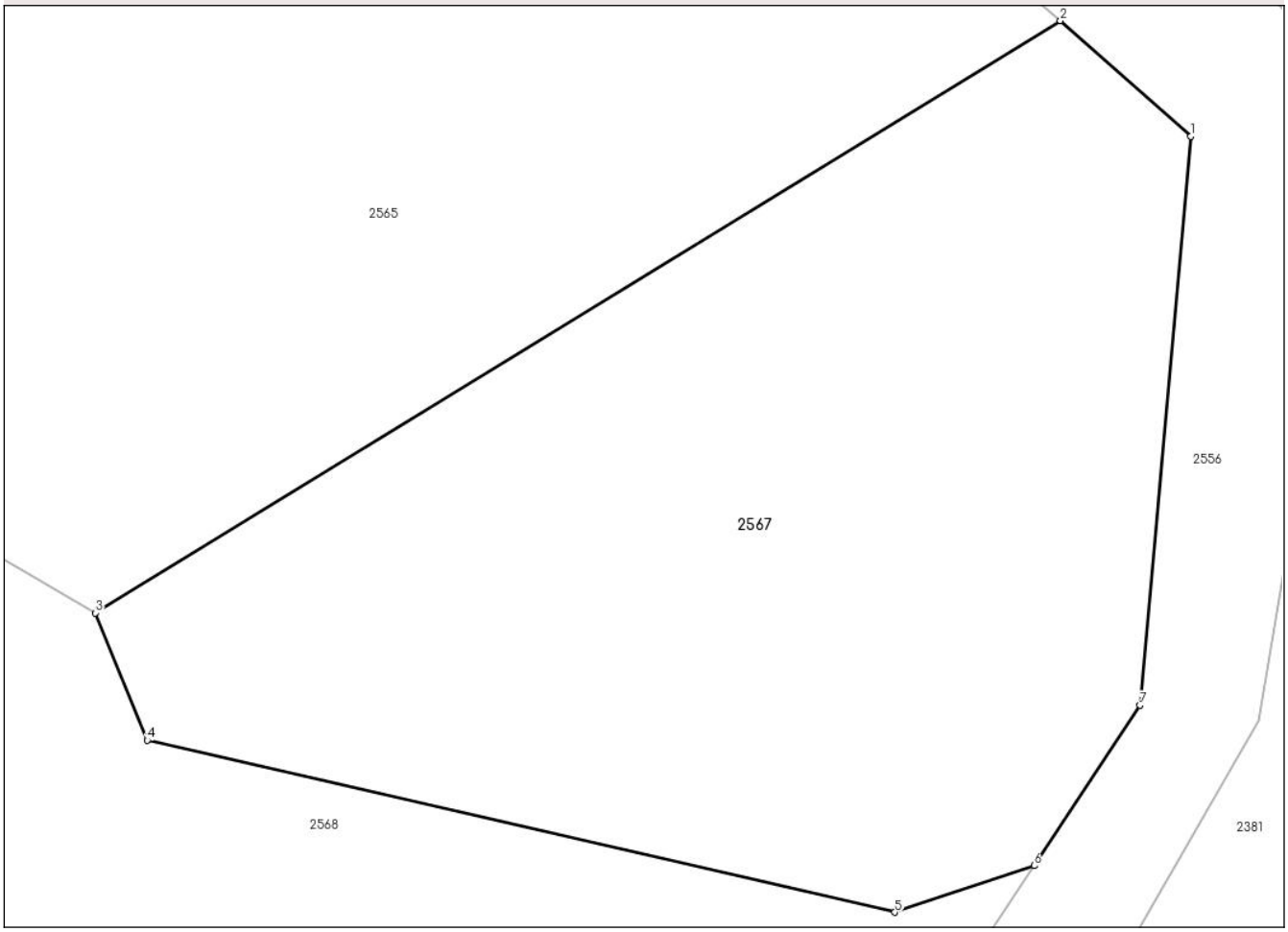
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	357	parte din nr. top. 1835

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	357	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.719,433 698.130,965	2	426.716,154 698.133,865	4.377
2	426.716,154 698.133,865	3	426.691,903 698.118,999	28.445
3	426.691,903 698.118,999	4	426.693,206 698.115,801	3.454
4	426.693,206 698.115,801	5	426.711,995 698.111,486	19.278
5	426.711,995 698.111,486	6	426.715,494 698.112,656	3.689

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.715,494 698.112,656	7	426.718,157 698.116,682	4.828
7	426.718,157 698.116,682	1	426.719,433 698.130,965	14.34

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2568

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:61-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.498	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1835

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2568 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 5777, din 13/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **DUNCA VOICHIȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

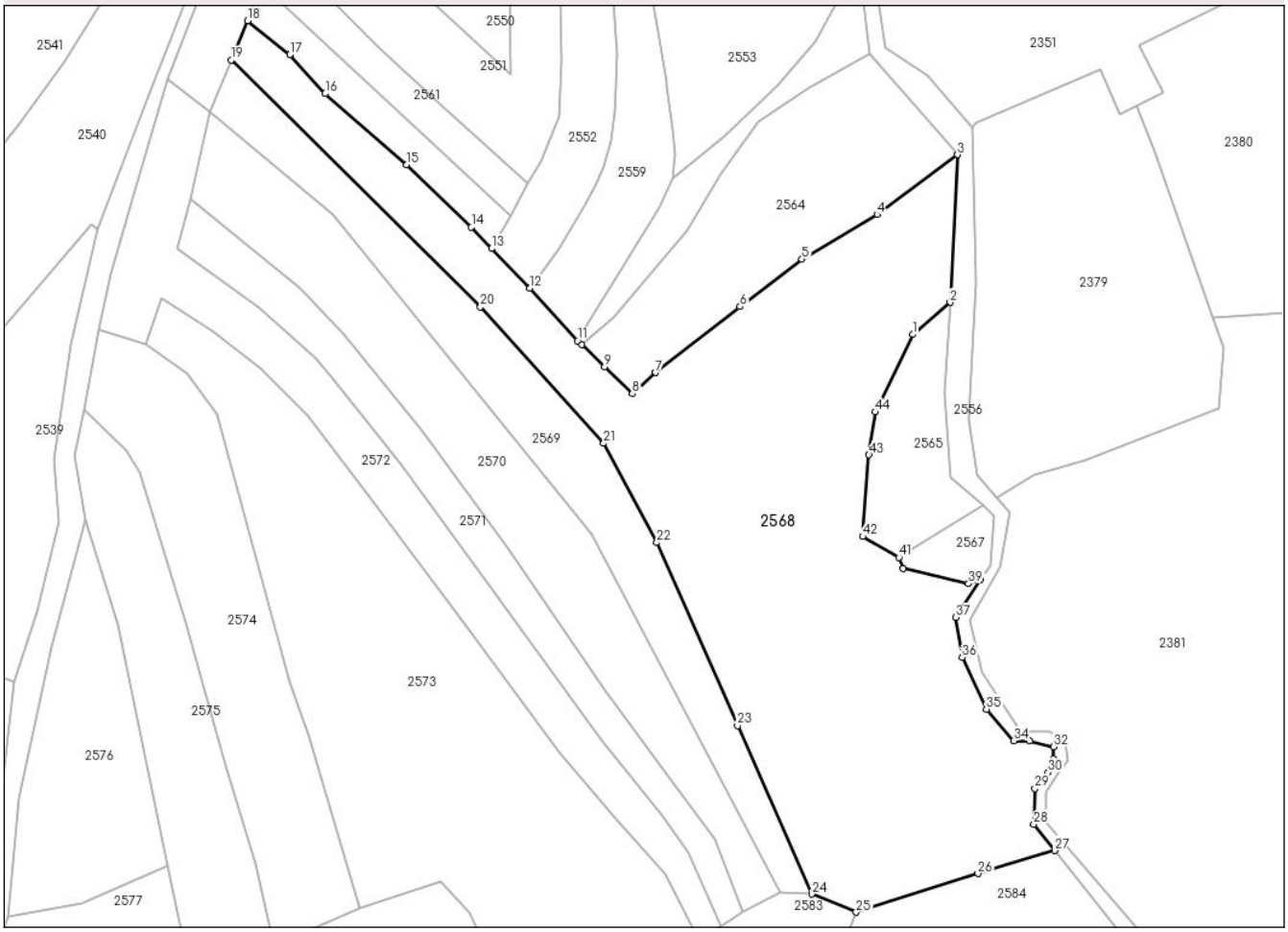
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.498	parte din nr. top. 1835

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	15.498	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	426.695,912 698.183,075	2	426.706,702 698.192,282	14.184
4	426.685,62 698.217,522	5	426.664,056 698.204,695	25.091
7	426.622,012 698.172,087	8	426.615,274 698.166,022	9.066
10	426.600,74 698.180,104	11	426.599,558 698.181,233	1.634
13	426.574,827 698.207,749	14	426.569,003 698.213,853	8.437
16	426.526,962 698.252,224	17	426.516,757 698.263,37	15.112

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	426.706,702 698.192,282	3	426.708,799 698.234,69	42.46
5	426.664,056 698.204,695	6	426.646,268 698.191,026	22.433
8	426.615,274 698.166,022	9	426.607,343 698.173,794	11.104
11	426.599,558 698.181,233	12	426.585,734 698.196,318	20.461
14	426.569,003 698.213,853	15	426.550,417 698.231,796	25.834
17	426.516,757 698.263,37	18	426.504,675 698.273,17	15.557

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	426.708,799 698.234,69	4	426.685,62 698.217,522	28.844
6	426.646,268 698.191,026	7	426.622,012 698.172,087	30.774
9	426.607,343 698.173,794	10	426.600,74 698.180,104	9.133
12	426.585,734 698.196,318	13	426.574,827 698.207,749	15.8
15	426.550,417 698.231,796	16	426.526,962 698.252,224	31.104
18	426.504,675 698.273,17	19	426.500,01 698.261,908	12.19

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	426.500,01 698.261,908	20	426.571,64 698.190,936	100.836
22	426.622,375 698.123,274	23	426.645,507 698.070,679	57.457
25	426.679,643 698.017,096	26	426.714,654 698.028,203	36.731
28	426.730,77 698.042,364	29	426.731,043 698.052,667	10.307
31	426.736,395 698.061,182	32	426.736,395 698.064,63	3.448
34	426.725,002 698.066,328	35	426.717,11 698.075,41	12.032
37	426.708,309 698.101,791	38	426.715,494 698.112,656	13.026
40	426.693,206 698.115,801	41	426.691,903 698.118,999	3.454
43	426.683,331 698.148,47	44	426.685,104 698.160,781	12.438

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	426.571,64 698.190,936	21	426.607,036 698.151,782	52.782
23	426.645,507 698.070,679	24	426.666,858 698.022,259	52.918
26	426.714,654 698.028,203	27	426.736,751 698.034,825	23.068
29	426.731,043 698.052,667	30	426.734,889 698.057,26	5.991
32	426.736,395 698.064,63	33	426.729,516 698.066,328	7.086
35	426.717,11 698.075,41	36	426.710,129 698.090,272	16.419
38	426.715,494 698.112,656	39	426.711,995 698.111,486	3.689
41	426.691,903 698.118,999	42	426.681,549 698.124,989	11.962
44	426.685,104 698.160,781	1	426.695,912 698.183,075	24.776

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	426.607,036 698.151,782	22	426.622,375 698.123,274	32.373
24	426.666,858 698.022,259	25	426.679,643 698.017,096	13.789
27	426.736,751 698.034,825	28	426.730,77 698.042,364	9.623
30	426.734,889 698.057,26	31	426.736,395 698.061,182	4.201
33	426.729,516 698.066,328	34	426.725,002 698.066,328	4.513
36	426.710,129 698.090,272	37	426.708,309 698.101,791	11.662
39	426.711,995 698.111,486	40	426.693,206 698.115,801	19.278
42	426.681,549 698.124,989	43	426.683,331 698.148,47	23.549

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2569

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:61-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.021	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1835

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2569 / 19/12/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 6549, din 19/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **MĂRGINEAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.021	parte din nr. top. 1835

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.021	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.493,834 698.247,029	2	426.529,107 698.217,351	46.097
2	426.529,107 698.217,351	3	426.603,444 698.125,772	117.952
3	426.603,444 698.125,772	4	426.657,718 698.022,765	116.431
4	426.657,718 698.022,765	5	426.666,858 698.022,259	9.154
5	426.666,858 698.022,259	6	426.645,507 698.070,679	52.918

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.645,507 698.070,679	7	426.622,375 698.123,274	57.457
7	426.622,375 698.123,274	8	426.607,036 698.151,782	32.373
8	426.607,036 698.151,782	9	426.571,64 698.190,936	52.782
9	426.571,64 698.190,936	10	426.500,01 698.261,908	100.836
10	426.500,01 698.261,908	1	426.493,834 698.247,029	16.11

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2570

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:61-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.941	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1835

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2570 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 5778, din 13/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **GODJA ADRIAN-IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.941	parte din nr. top. 1835

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.941	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.603,444 698.125,772	2	426.529,107 698.217,351	117.952
2	426.529,107 698.217,351	3	426.493,834 698.247,029	46.097
3	426.493,834 698.247,029	4	426.488,176 698.221,793	25.862
4	426.488,176 698.221,793	5	426.519,777 698.196,278	40.616
5	426.519,777 698.196,278	6	426.532,293 698.183,181	18.116

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.532,293 698.183,181	7	426.554,887 698.155,158	35.997
7	426.554,887 698.155,158	8	426.579,728 698.121,427	41.891
8	426.579,728 698.121,427	9	426.607,485 698.080,955	49.076
9	426.607,485 698.080,955	10	426.628,016 698.053,071	34.627
10	426.628,016 698.053,071	11	426.638,968 698.037,981	18.645
11	426.638,968 698.037,981	12	426.647,197 698.017,27	22.286
12	426.647,197 698.017,27	13	426.657,718 698.022,765	11.87
13	426.657,718 698.022,765	1	426.603,444 698.125,772	116.431

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2571

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:61-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.612	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1835

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2571 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 5779, din 13/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **PRALEA MARIȘCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.612	parte din nr. top. 1835

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.612	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.532,293 698.183,181	2	426.519,777 698.196,278	18.116
2	426.519,777 698.196,278	3	426.488,176 698.221,793	40.616
3	426.488,176 698.221,793	4	426.484,306 698.207,859	14.461
4	426.484,306 698.207,859	5	426.508,181 698.190,839	29.321
5	426.508,181 698.190,839	6	426.524,348 698.176,089	21.885

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.524,348 698.176,089	7	426.529,646 698.169,712	8.291
7	426.529,646 698.169,712	8	426.548,773 698.145,817	30.607
8	426.548,773 698.145,817	9	426.574,029 698.111,11	42.924
9	426.574,029 698.111,11	10	426.606,337 698.066,507	55.075
10	426.606,337 698.066,507	11	426.623,827 698.044,897	27.801
11	426.623,827 698.044,897	12	426.631,541 698.034,221	13.171
12	426.631,541 698.034,221	13	426.640,894 698.012,967	23.221
13	426.640,894 698.012,967	14	426.647,197 698.017,27	7.632
14	426.647,197 698.017,27	15	426.638,968 698.037,981	22.286
15	426.638,968 698.037,981	16	426.628,016 698.053,071	18.645
16	426.628,016 698.053,071	17	426.607,485 698.080,955	34.627
17	426.607,485 698.080,955	18	426.579,728 698.121,427	49.076
18	426.579,728 698.121,427	19	426.554,887 698.155,158	41.891
19	426.554,887 698.155,158	1	426.532,293 698.183,181	35.997

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2572

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:61-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.061	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1835

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2572 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 5780, din 13/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **MĂRGINEAN PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.061	parte din nr. top. 1835

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.061	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.493,834 698.247,029	2	426.481,746 698.256,271	15.216
3	426.470,692 698.218,592	4	426.465,149 698.200,516	18.907
5	426.461,786 698.184,551	6	426.475,414 698.180,121	14.33
7	426.479,833 698.193,494	8	426.494,569 698.184,066	17.494
9	426.508,381 698.173,265	10	426.522,095 698.159,639	19.332

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	426.481,746 698.256,271	3	426.470,692 698.218,592	39.267
4	426.465,149 698.200,516	5	426.461,786 698.184,551	16.315
6	426.475,414 698.180,121	7	426.479,833 698.193,494	14.084
8	426.494,569 698.184,066	9	426.508,381 698.173,265	17.534
10	426.522,095 698.159,639	11	426.538,783 698.137,671	27.588

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	426.538,783 698.137,671	12	426.566,76 698.100,336	46.654
13	426.594,105 698.063,214	14	426.610,265 698.044,397	24.804
15	426.624,816 698.027,827	16	426.634,966 698.008,285	22.021
17	426.640,894 698.012,967	18	426.631,541 698.034,221	23.221
19	426.623,827 698.044,897	20	426.606,337 698.066,507	27.801
21	426.574,029 698.111,11	22	426.548,773 698.145,817	42.924
23	426.529,646 698.169,712	24	426.524,348 698.176,089	8.291
25	426.508,181 698.190,839	26	426.484,306 698.207,859	29.321
27	426.488,176 698.221,793	1	426.493,834 698.247,029	25.862

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	426.566,76 698.100,336	13	426.594,105 698.063,214	46.106
14	426.610,265 698.044,397	15	426.624,816 698.027,827	22.052
16	426.634,966 698.008,285	17	426.640,894 698.012,967	7.554
18	426.631,541 698.034,221	19	426.623,827 698.044,897	13.171
20	426.606,337 698.066,507	21	426.574,029 698.111,11	55.075
22	426.548,773 698.145,817	23	426.529,646 698.169,712	30.607
24	426.524,348 698.176,089	25	426.508,181 698.190,839	21.885
26	426.484,306 698.207,859	27	426.488,176 698.221,793	14.461

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2573

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:61-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.575	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1835

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2573 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 5781, din 13/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **DUNCA VOICHIȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

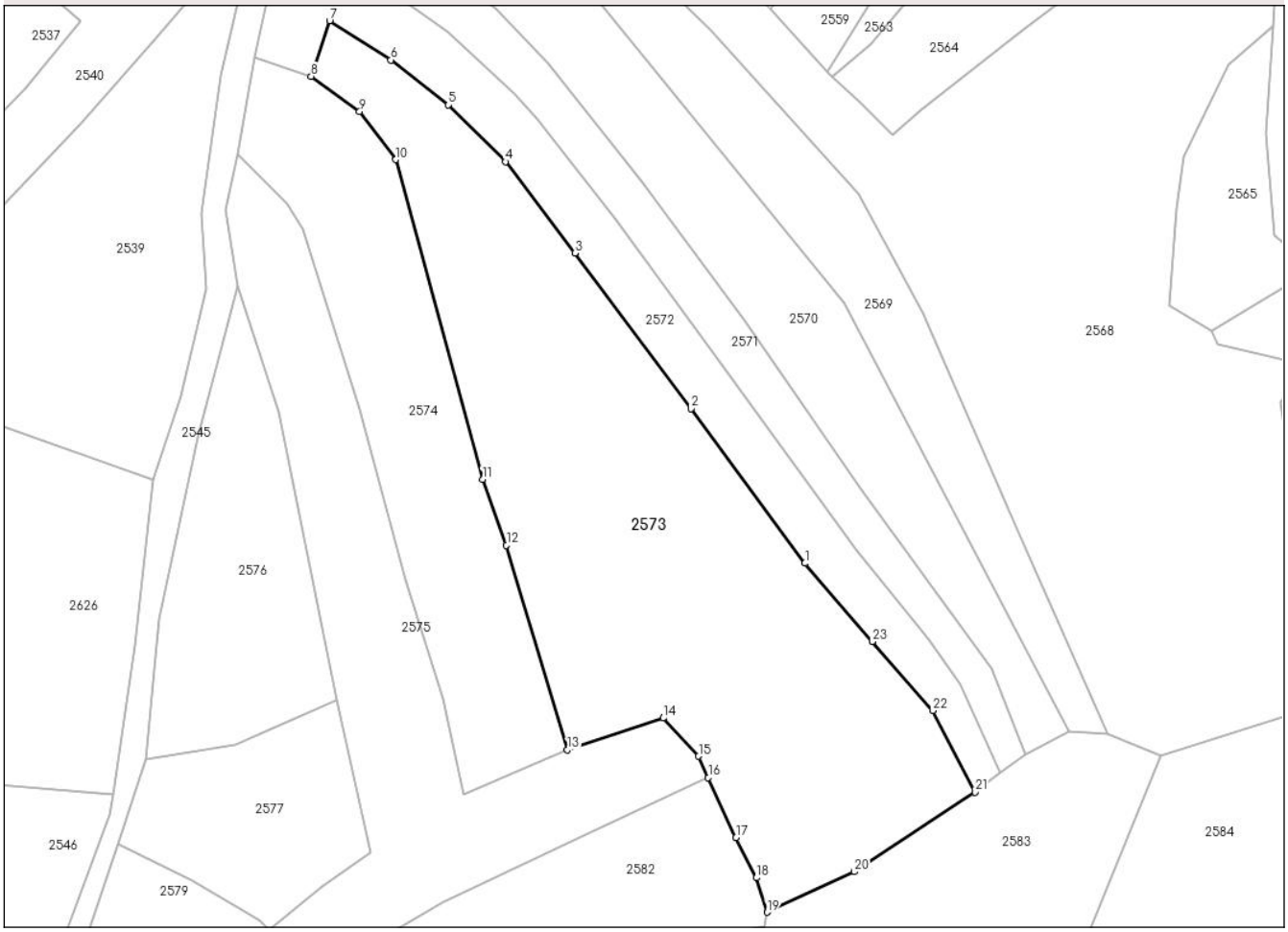
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.575	parte din nr. top. 1835

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	10.575	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.594,105 698.063,214	2	426.566,76 698.100,336	46.106
3	426.538,783 698.137,671	4	426.522,095 698.159,639	27.588
5	426.508,381 698.173,265	6	426.494,569 698.184,066	17.534
7	426.479,833 698.193,494	8	426.475,414 698.180,121	14.084
9	426.487,039 698.171,736	10	426.495,756 698.160,143	14.505

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	426.566,76 698.100,336	3	426.538,783 698.137,671	46.654
4	426.522,095 698.159,639	5	426.508,381 698.173,265	19.332
6	426.494,569 698.184,066	7	426.479,833 698.193,494	17.494
8	426.475,414 698.180,121	9	426.487,039 698.171,736	14.333
10	426.495,756 698.160,143	11	426.516,647 698.083,369	79.566

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	426.516,647 698.083,369	12	426.522,363 698.067,548	16.822
13	426.537,0 698.018,372	14	426.560,027 698.026,048	24.272
15	426.568,552 698.016,873	16	426.570,863 698.011,728	5.641
17	426.577,547 697.997,331	18	426.582,444 697.987,703	10.802
19	426.584,966 697.979,425	20	426.606,017 697.989,154	23.19
21	426.634,966 698.008,285	22	426.624,816 698.027,827	22.021
23	426.610,265 698.044,397	1	426.594,105 698.063,214	24.804

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	426.522,363 698.067,548	13	426.537,0 698.018,372	51.308
14	426.560,027 698.026,048	15	426.568,552 698.016,873	12.524
16	426.570,863 698.011,728	17	426.577,547 697.997,331	15.872
18	426.582,444 697.987,703	19	426.584,966 697.979,425	8.654
20	426.606,017 697.989,154	21	426.634,966 698.008,285	34.699
22	426.624,816 698.027,827	23	426.610,265 698.044,397	22.052

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2574

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:61-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.516	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1835

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2574 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 5782, din 13/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **NEMEȘ ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

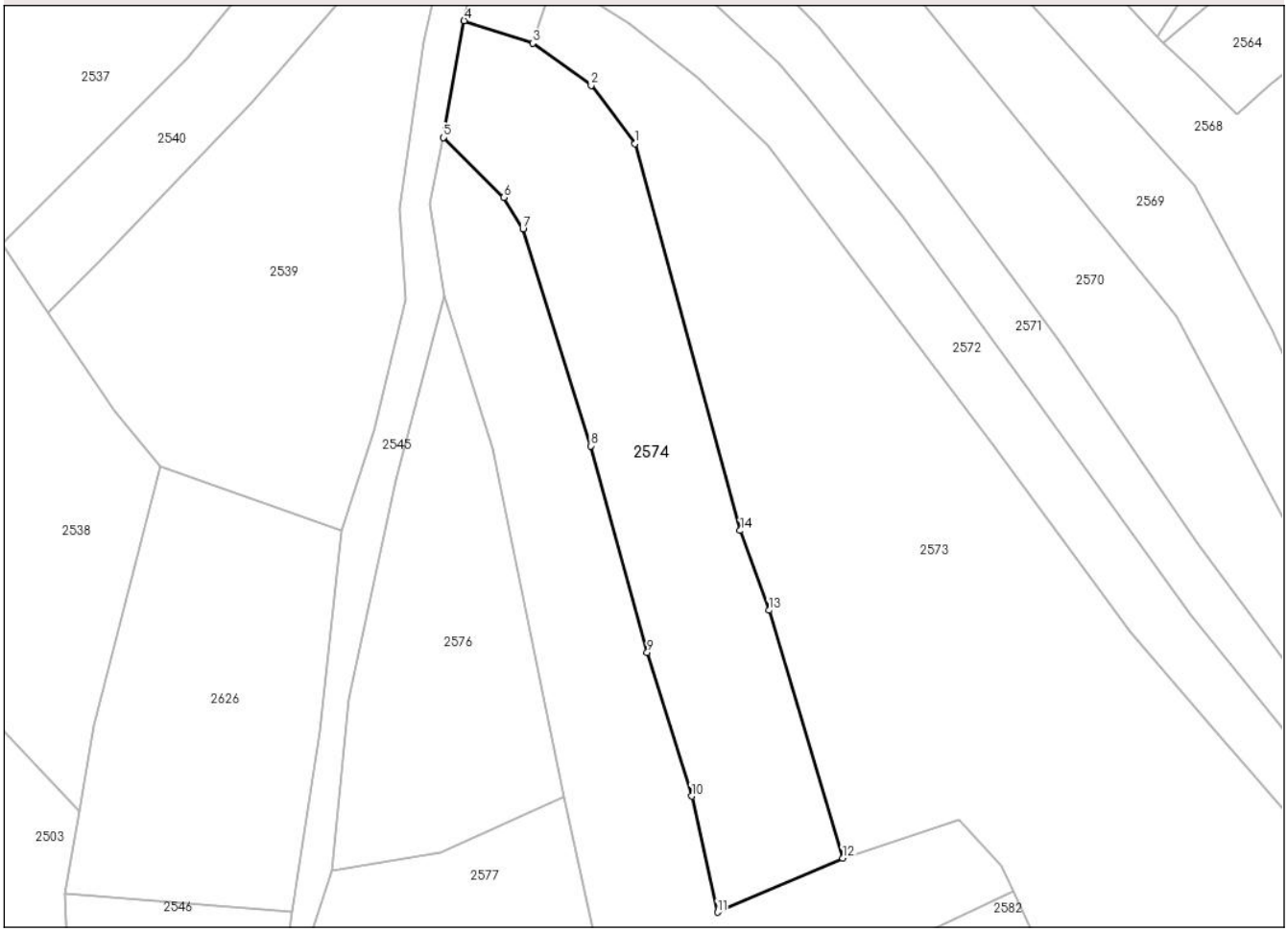
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.516	parte din nr. top. 1835

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.516	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.495,756 698.160,143	2	426.487,039 698.171,736	14.505
2	426.487,039 698.171,736	3	426.475,414 698.180,121	14.333
3	426.475,414 698.180,121	4	426.461,786 698.184,551	14.33
4	426.461,786 698.184,551	5	426.457,7 698.161,37	23.538
5	426.457,7 698.161,37	6	426.469,679 698.149,479	16.879

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.469,679 698.149,479	7	426.473,496 698.143,27	7.288
7	426.473,496 698.143,27	8	426.486,949 698.100,172	45.149
8	426.486,949 698.100,172	9	426.498,17 698.059,193	42.488
9	426.498,17 698.059,193	10	426.507,033 698.030,665	29.873
10	426.507,033 698.030,665	11	426.512,121 698.007,63	23.59
11	426.512,121 698.007,63	12	426.537,0 698.018,372	27.099
12	426.537,0 698.018,372	13	426.522,363 698.067,548	51.308
13	426.522,363 698.067,548	14	426.516,647 698.083,369	16.822
14	426.516,647 698.083,369	1	426.495,756 698.160,143	79.566

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2575

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:61-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.388	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1835

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2575 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 5784, din 13/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **MĂRGINEAN PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

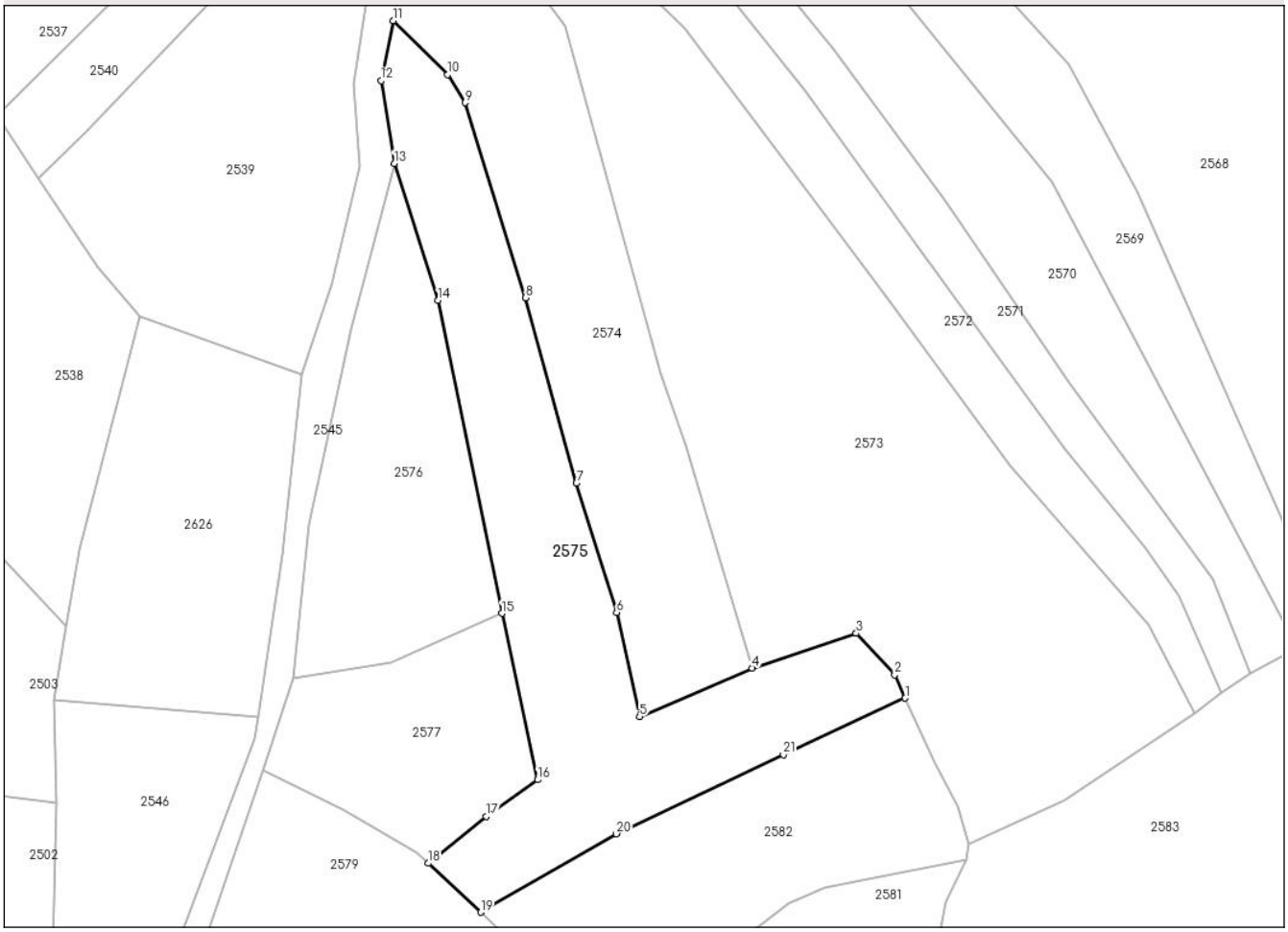
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.388	parte din nr. top. 1835

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.388	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.570,863 698.011,728	2	426.568,552 698.016,873	5.641
3	426.560,027 698.026,048	4	426.537,0 698.018,372	24.272
5	426.512,121 698.007,63	6	426.507,033 698.030,665	23.59
7	426.498,17 698.059,193	8	426.486,949 698.100,172	42.488
9	426.473,496 698.143,27	10	426.469,679 698.149,479	7.288

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	426.568,552 698.016,873	3	426.560,027 698.026,048	12.524
4	426.537,0 698.018,372	5	426.512,121 698.007,63	27.099
6	426.507,033 698.030,665	7	426.498,17 698.059,193	29.873
8	426.486,949 698.100,172	9	426.473,496 698.143,27	45.149
10	426.469,679 698.149,479	11	426.457,7 698.161,37	16.879

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	426.457,7 698.161,37	12	426.454,927 698.148,114	13.543
13	426.457,879 698.129,862	14	426.467,559 698.099,573	31.798
15	426.481,649 698.030,424	16	426.489,607 697.993,696	37.58
17	426.478,165 697.985,583	18	426.465,336 697.975,25	16.473
19	426.477,014 697.964,426	20	426.506,988 697.981,755	34.623
21	426.543,905 697.999,212	1	426.570,863 698.011,728	29.722

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	426.454,927 698.148,114	13	426.457,879 698.129,862	18.489
14	426.467,559 698.099,573	15	426.481,649 698.030,424	70.57
16	426.489,607 697.993,696	17	426.478,165 697.985,583	14.026
18	426.465,336 697.975,25	19	426.477,014 697.964,426	15.922
20	426.506,988 697.981,755	21	426.543,905 697.999,212	40.836

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2576

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:61-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.883	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1835

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2576 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 5786, din 13/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **MĂRGINEAN MARIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

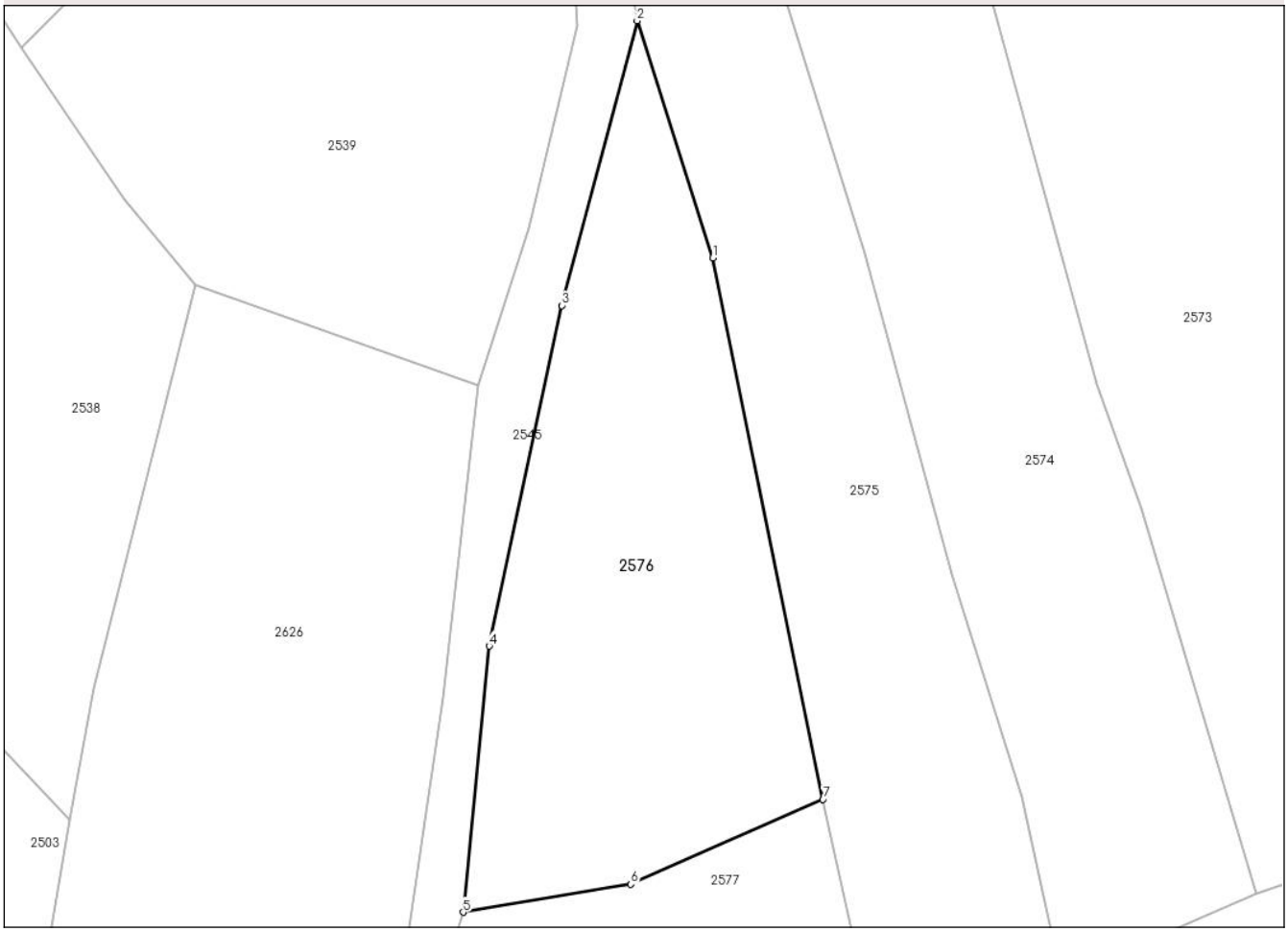
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.883	parte din nr. top. 1835

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.883	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.467,559 698.099,573	2	426.457,879 698.129,862	31.798
2	426.457,879 698.129,862	3	426.448,254 698.093,48	37.634
3	426.448,254 698.093,48	4	426.438,952 698.049,986	44.478
4	426.438,952 698.049,986	5	426.435,614 698.015,996	34.153
5	426.435,614 698.015,996	6	426.457,062 698.019,566	21.743

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.457,062 698.019,566	7	426.481,649 698.030,424	26.878
7	426.481,649 698.030,424	1	426.467,559 698.099,573	70.57

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2577

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:61-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.999	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1835

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2577 / 12/12/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 6450, din 12/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **GODJA PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

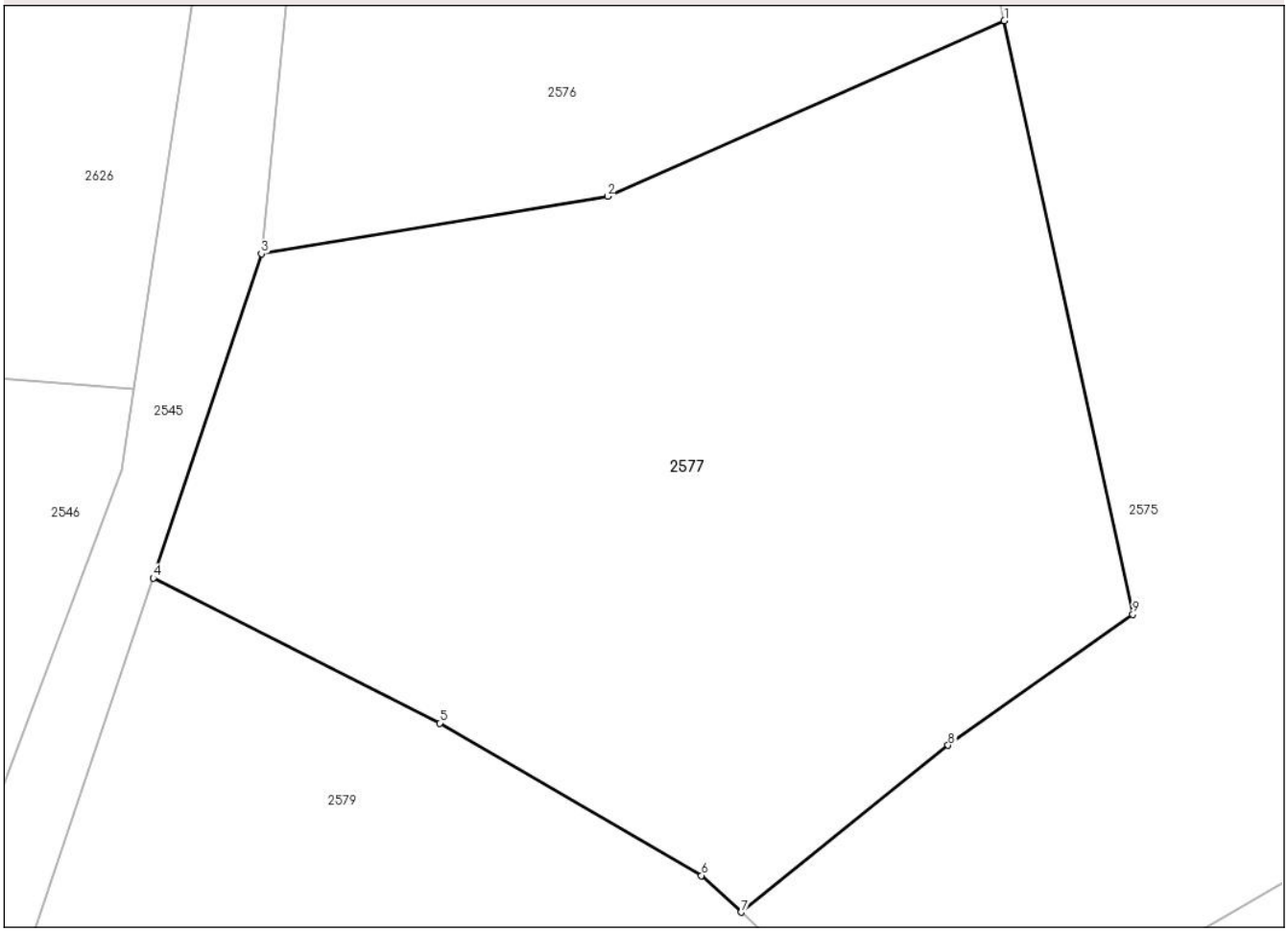
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.999	parte din nr. top. 1835

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.999	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.481,649 698.030,424	2	426.457,062 698.019,566	26.878
2	426.457,062 698.019,566	3	426.435,614 698.015,996	21.743
3	426.435,614 698.015,996	4	426.428,925 697.995,925	21.157
4	426.428,925 697.995,925	5	426.446,66 697.986,954	19.875
5	426.446,66 697.986,954	6	426.462,885 697.977,522	18.767

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.462,885 697.977,522	7	426.465,336 697.975,25	3.342
7	426.465,336 697.975,25	8	426.478,165 697.985,583	16.473
8	426.478,165 697.985,583	9	426.489,607 697.993,696	14.026
9	426.489,607 697.993,696	1	426.481,649 698.030,424	37.58

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2578

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:1254-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.384	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1842

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2578 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 5787, din 13/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **RAD ANDREI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.384	parte din nr. top. 1842

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.384	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.177,908 698.297,44	2	426.181,542 698.324,324	27.128
2	426.181,542 698.324,324	3	426.183,288 698.334,888	10.707
3	426.183,288 698.334,888	4	426.185,62 698.347,73	13.052
4	426.185,62 698.347,73	5	426.178,179 698.351,256	8.234
5	426.178,179 698.351,256	6	426.172,832 698.352,833	5.575

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.172,832 698.352,833	7	426.164,873 698.303,927	49.549
7	426.164,873 698.303,927	8	426.164,987 698.281,323	22.604
8	426.164,987 698.281,323	9	426.171,414 698.240,174	41.649
9	426.171,414 698.240,174	10	426.182,833 698.243,007	11.765
10	426.182,833 698.243,007	11	426.181,551 698.248,016	5.17
11	426.181,551 698.248,016	12	426.179,468 698.258,343	10.535
12	426.179,468 698.258,343	13	426.177,639 698.280,601	22.333
13	426.177,639 698.280,601	14	426.177,637 698.288,493	7.892
14	426.177,637 698.288,493	1	426.177,908 698.297,44	8.951

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2579

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:2331-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.356	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1857

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2579 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 5792, din 13/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **MĂRGINEAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

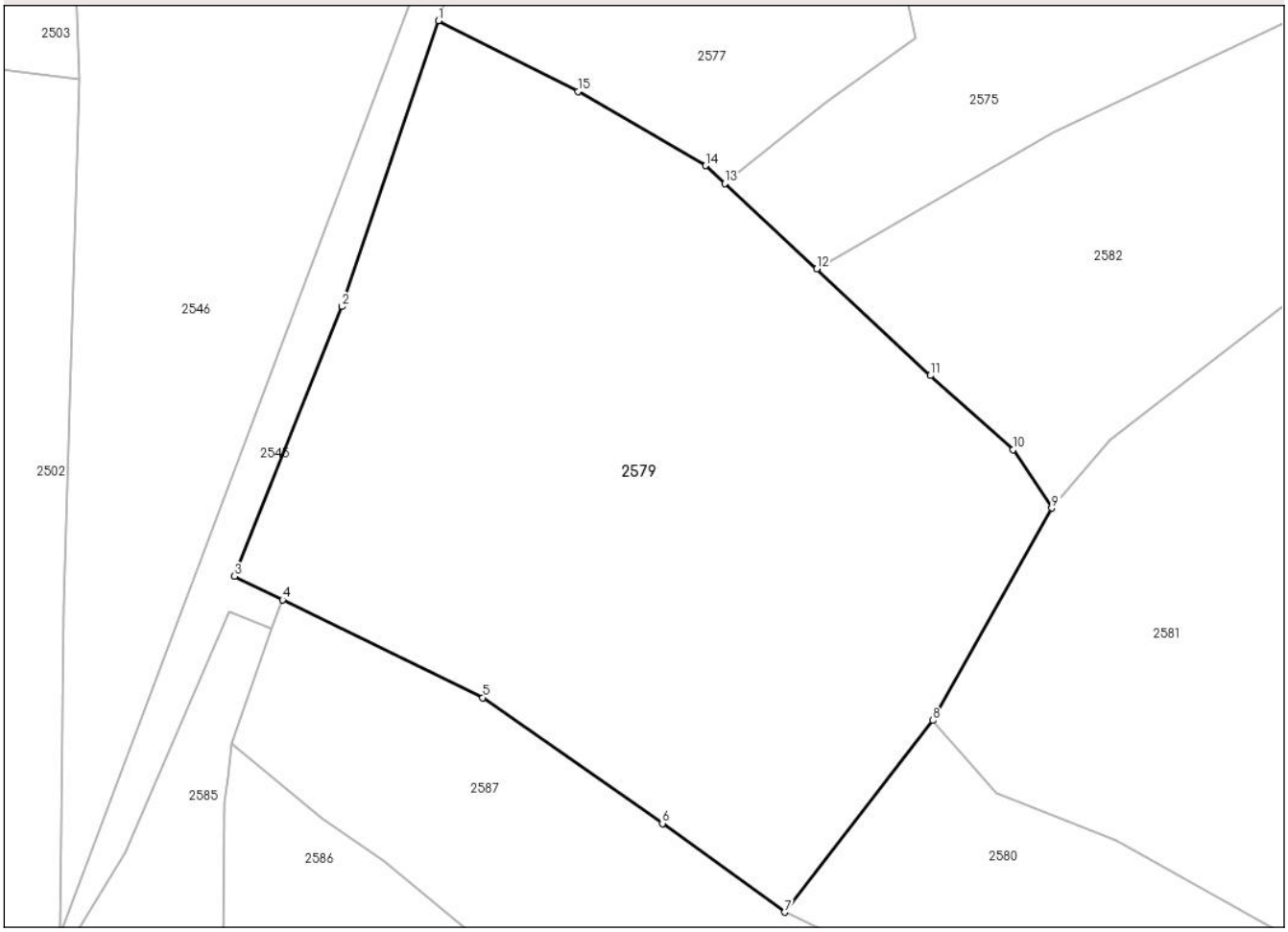
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.356	parte din nr. top. 1857

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.356	-	-	-	împădurită

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.428,925 697.995,925	2	426.416,661 697.959,644	38.298
2	426.416,661 697.959,644	3	426.403,003 697.925,412	36.856
3	426.403,003 697.925,412	4	426.409,112 697.922,43	6.798
4	426.409,112 697.922,43	5	426.434,57 697.910,002	28.33
5	426.434,57 697.910,002	6	426.457,393 697.894,027	27.858

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.457,393 697.894,027	7	426.472,941 697.882,765	19.198
7	426.472,941 697.882,765	8	426.491,767 697.907,101	30.768
8	426.491,767 697.907,101	9	426.506,862 697.934,07	30.906
9	426.506,862 697.934,07	10	426.501,946 697.941,484	8.896
10	426.501,946 697.941,484	11	426.491,425 697.950,881	14.107
11	426.491,425 697.950,881	12	426.477,014 697.964,426	19.778
12	426.477,014 697.964,426	13	426.465,336 697.975,25	15.922
13	426.465,336 697.975,25	14	426.462,885 697.977,522	3.342
14	426.462,885 697.977,522	15	426.446,66 697.986,954	18.767
15	426.446,66 697.986,954	1	426.428,925 697.995,925	19.875

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2580

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:2331-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.499	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1857

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2580 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 5793, din 13/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **PRALEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

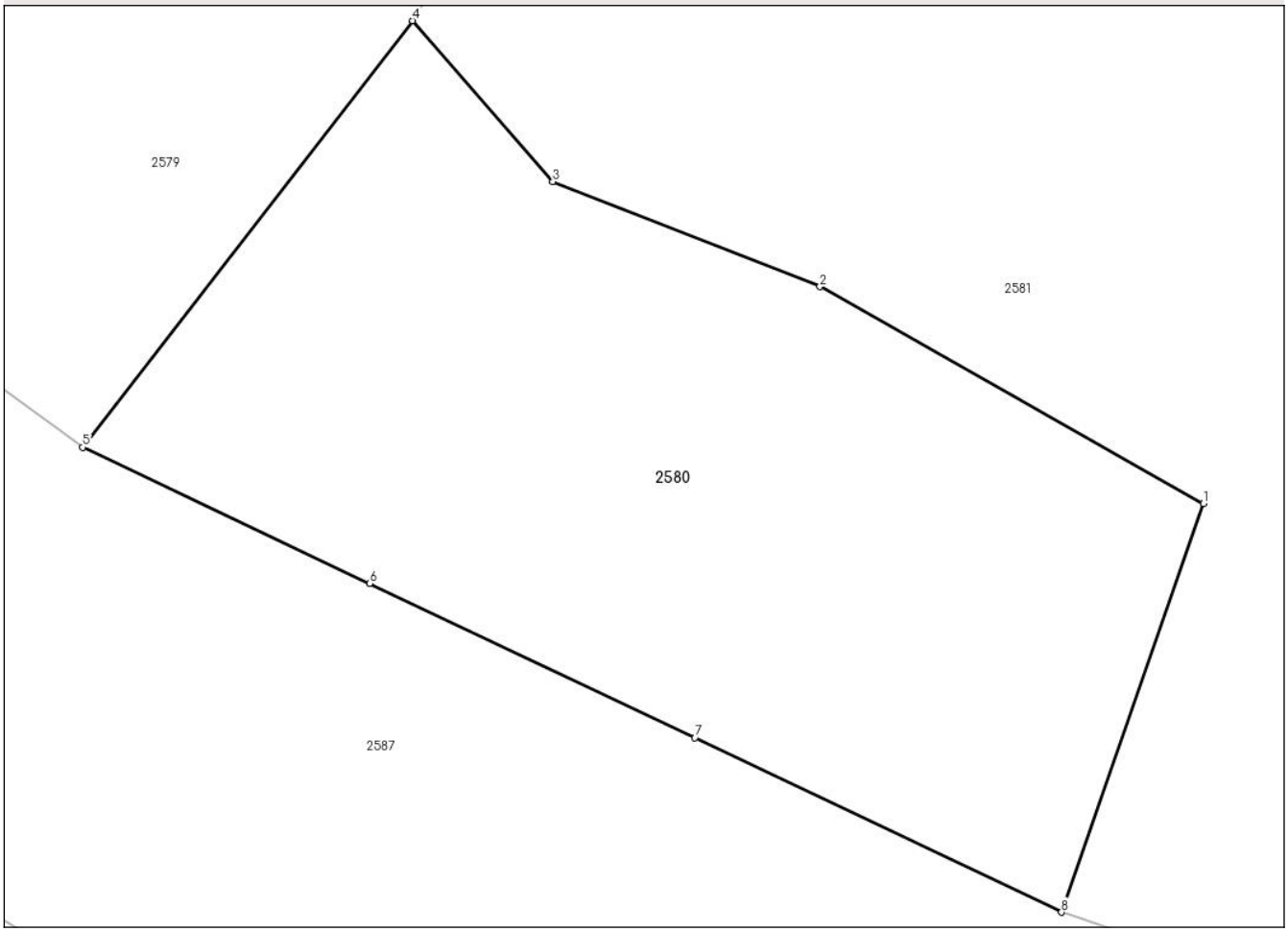
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.499	parte din nr. top. 1857

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.499	-	-	-	împădurită

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.536,936 697.879,545	2	426.515,038 697.891,93	25.158
2	426.515,038 697.891,93	3	426.499,783 697.897,927	16.391
3	426.499,783 697.897,927	4	426.491,767 697.907,101	12.183
4	426.491,767 697.907,101	5	426.472,941 697.882,765	30.768
5	426.472,941 697.882,765	6	426.489,33 697.875,001	18.135

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.489,33 697.875,001	7	426.507,9 697.866,192	20.553
7	426.507,9 697.866,192	8	426.528,843 697.856,24	23.187
8	426.528,843 697.856,24	1	426.536,936 697.879,545	24.67

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2581

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:2331-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.090	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1857

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2581 / 13/11/2024		
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr.17136 , din 18/05/2018 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMUREȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IEPAN PETRU** 2) **IEPAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

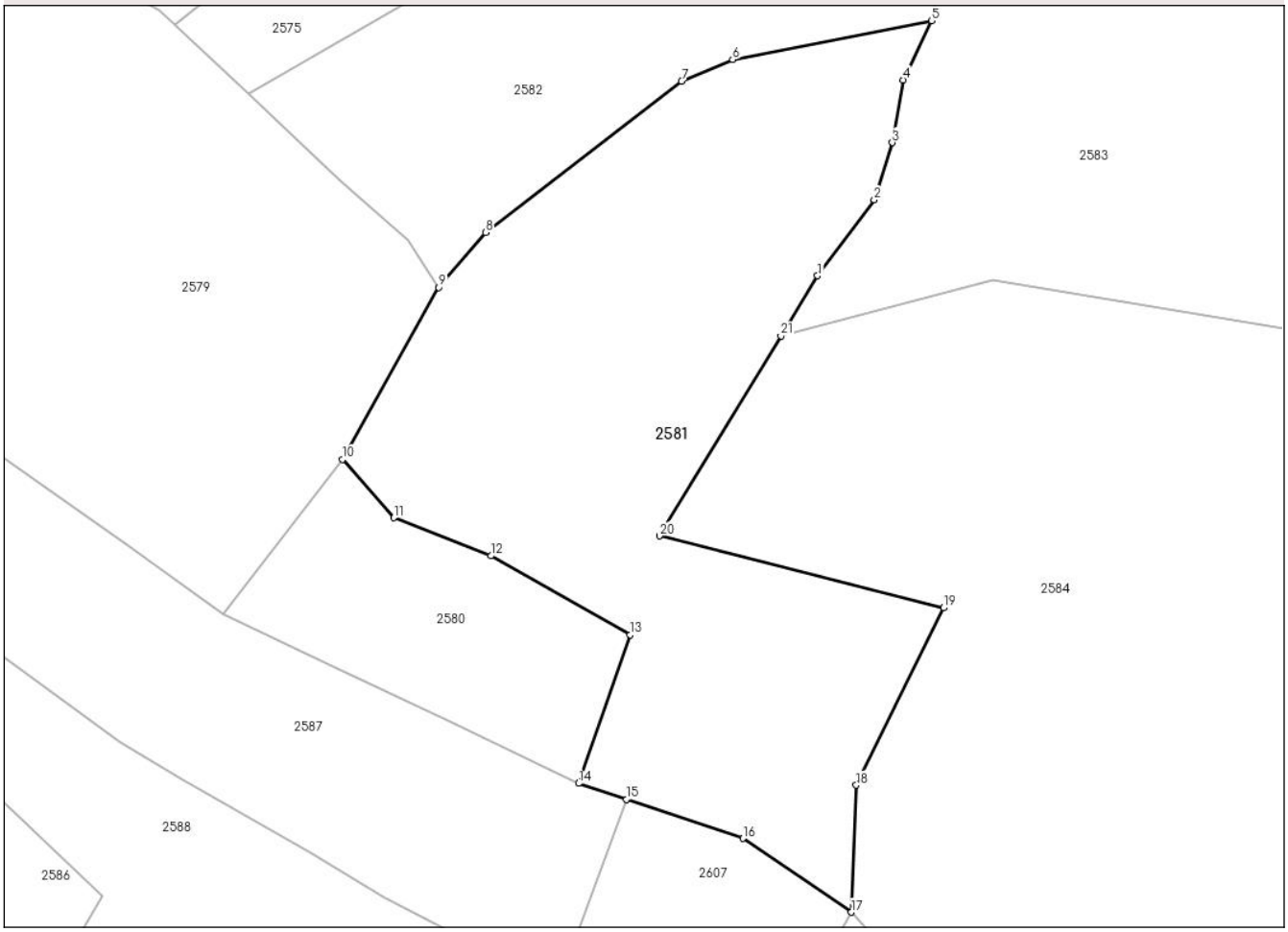
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.090	parte din nr. top. 1857

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.090	-	-	-	împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.566,36 697.935,907	2	426.575,261 697.947,819	14.87
3	426.578,085 697.956,803	4	426.579,812 697.966,624	9.972
5	426.584,264 697.975,926	6	426.553,033 697.969,82	31.822
7	426.544,98 697.966,454	8	426.514,209 697.942,681	38.885
9	426.506,862 697.934,07	10	426.491,767 697.907,101	30.906

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	426.575,261 697.947,819	3	426.578,085 697.956,803	9.417
4	426.579,812 697.966,624	5	426.584,264 697.975,926	10.312
6	426.553,033 697.969,82	7	426.544,98 697.966,454	8.728
8	426.514,209 697.942,681	9	426.506,862 697.934,07	11.319
10	426.491,767 697.907,101	11	426.499,783 697.897,927	12.183

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	426.499,783 697.897,927	12	426.515,038 697.891,93	16.391
13	426.536,936 697.879,545	14	426.528,843 697.856,24	24.67
15	426.536,34 697.853,728	16	426.554,628 697.847,6	19.288
17	426.571,647 697.836,019	18	426.572,426 697.855,931	19.927
19	426.586,13 697.883,766	20	426.541,512 697.895,072	46.028
21	426.560,622 697.926,476	1	426.566,36 697.935,907	11.039

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	426.515,038 697.891,93	13	426.536,936 697.879,545	25.158
14	426.528,843 697.856,24	15	426.536,34 697.853,728	7.906
16	426.554,628 697.847,6	17	426.571,647 697.836,019	20.586
18	426.572,426 697.855,931	19	426.586,13 697.883,766	31.026
20	426.541,512 697.895,072	21	426.560,622 697.926,476	36.762

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2582

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:2331-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.394	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1857

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2582 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 5795, din 13/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **MĂRGINEAN PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

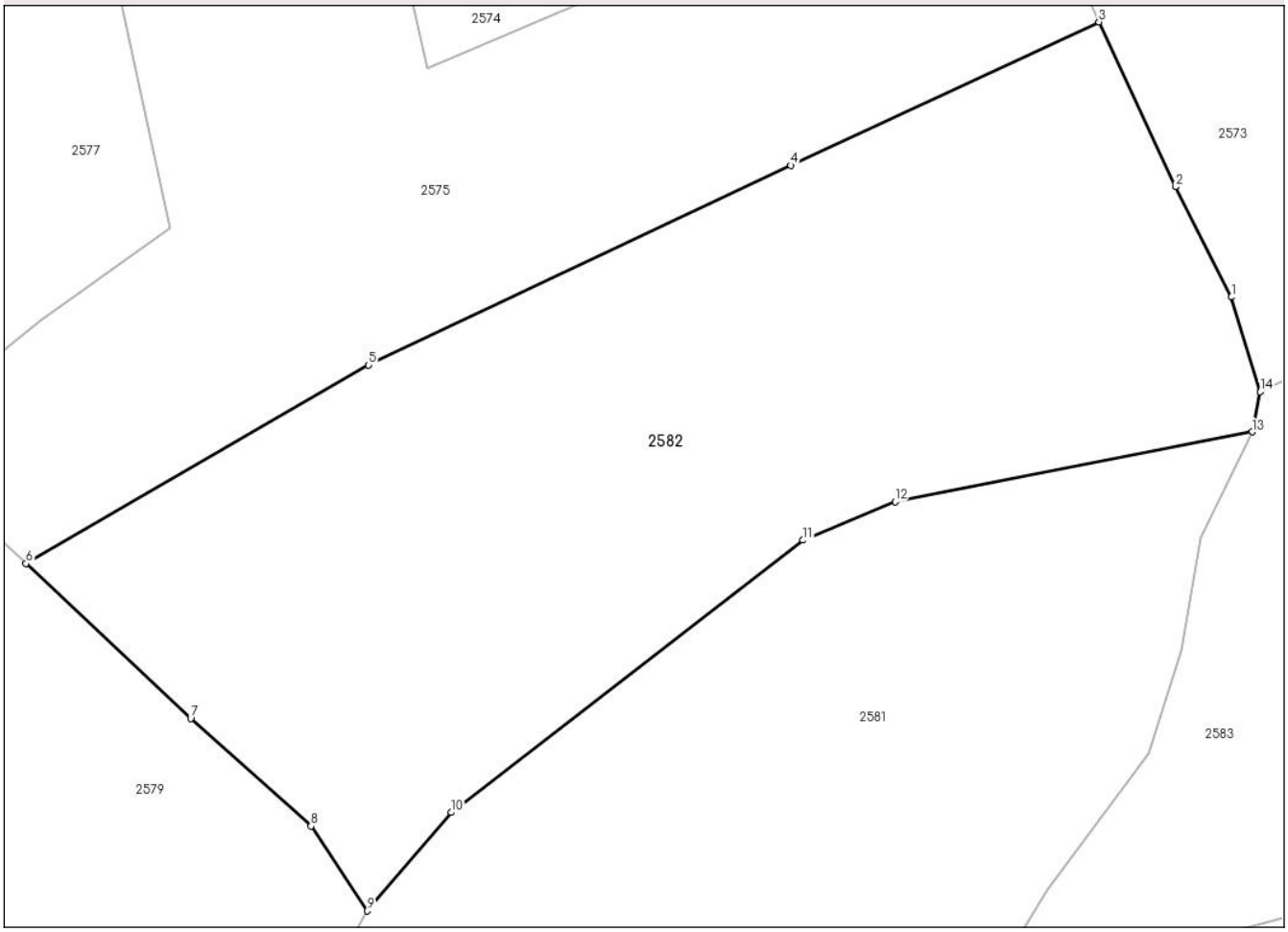
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.394	parte din nr. top. 1857

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.394	-	-	-	împădurită

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.582,444 697.987,703	2	426.577,547 697.997,331	10.802
2	426.577,547 697.997,331	3	426.570,863 698.011,728	15.872
3	426.570,863 698.011,728	4	426.543,905 697.999,212	29.722
4	426.543,905 697.999,212	5	426.506,988 697.981,755	40.836
5	426.506,988 697.981,755	6	426.477,014 697.964,426	34.623

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.477,014 697.964,426	7	426.491,425 697.950,881	19.778
7	426.491,425 697.950,881	8	426.501,946 697.941,484	14.107
8	426.501,946 697.941,484	9	426.506,862 697.934,07	8.896
9	426.506,862 697.934,07	10	426.514,209 697.942,681	11.319
10	426.514,209 697.942,681	11	426.544,98 697.966,454	38.885
11	426.544,98 697.966,454	12	426.553,033 697.969,82	8.728
12	426.553,033 697.969,82	13	426.584,264 697.975,926	31.822
13	426.584,264 697.975,926	14	426.584,966 697.979,425	3.569
14	426.584,966 697.979,425	1	426.582,444 697.987,703	8.654

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2583

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:2331-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.908	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1857

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2583 / 12/12/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 6452, din 12/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **UTAN IOAN** 2) **UTAN IOANA-ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

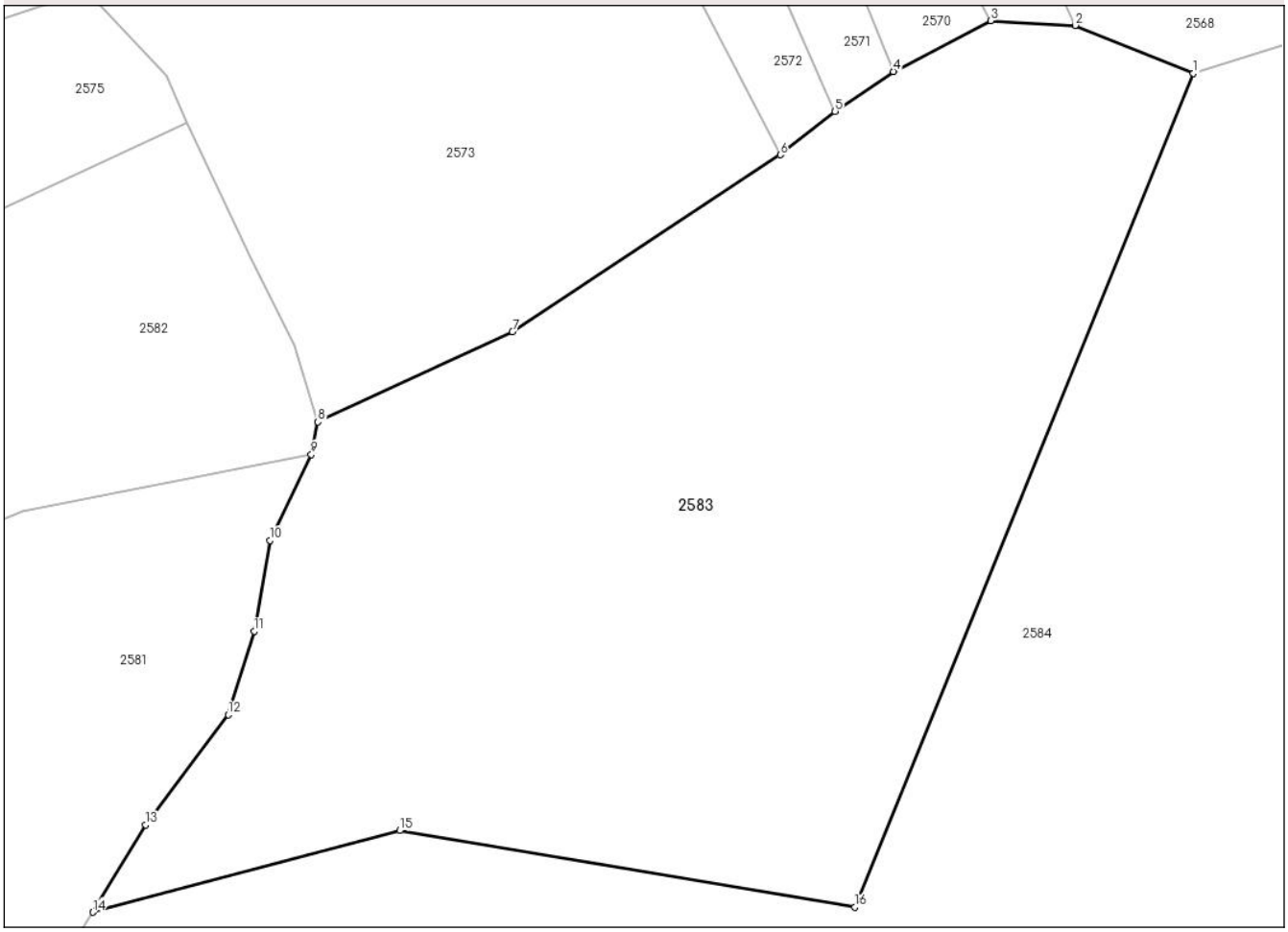
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.908	parte din nr. top. 1857

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.908	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.679,643 698.017,096	2	426.666,858 698.022,259	13.789
2	426.666,858 698.022,259	3	426.657,718 698.022,765	9.154
3	426.657,718 698.022,765	4	426.647,197 698.017,27	11.87
4	426.647,197 698.017,27	5	426.640,894 698.012,967	7.632
5	426.640,894 698.012,967	6	426.634,966 698.008,285	7.554

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.634,966 698.008,285	7	426.606,017 697.989,154	34.699
7	426.606,017 697.989,154	8	426.584,966 697.979,425	23.19
8	426.584,966 697.979,425	9	426.584,264 697.975,926	3.569
9	426.584,264 697.975,926	10	426.579,812 697.966,624	10.312
10	426.579,812 697.966,624	11	426.578,085 697.956,803	9.972
11	426.578,085 697.956,803	12	426.575,261 697.947,819	9.417
12	426.575,261 697.947,819	13	426.566,36 697.935,907	14.87
13	426.566,36 697.935,907	14	426.560,622 697.926,476	11.039
14	426.560,622 697.926,476	15	426.593,815 697.935,287	34.343
15	426.593,815 697.935,287	16	426.643,049 697.927,019	49.923
16	426.643,049 697.927,019	1	426.679,643 698.017,096	97.226

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2584

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:2331-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		46.303	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1857

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2584 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 5797, din 13/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **PAROHIA ORTODOXĂ VĂLENI**, CIF:9645965	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

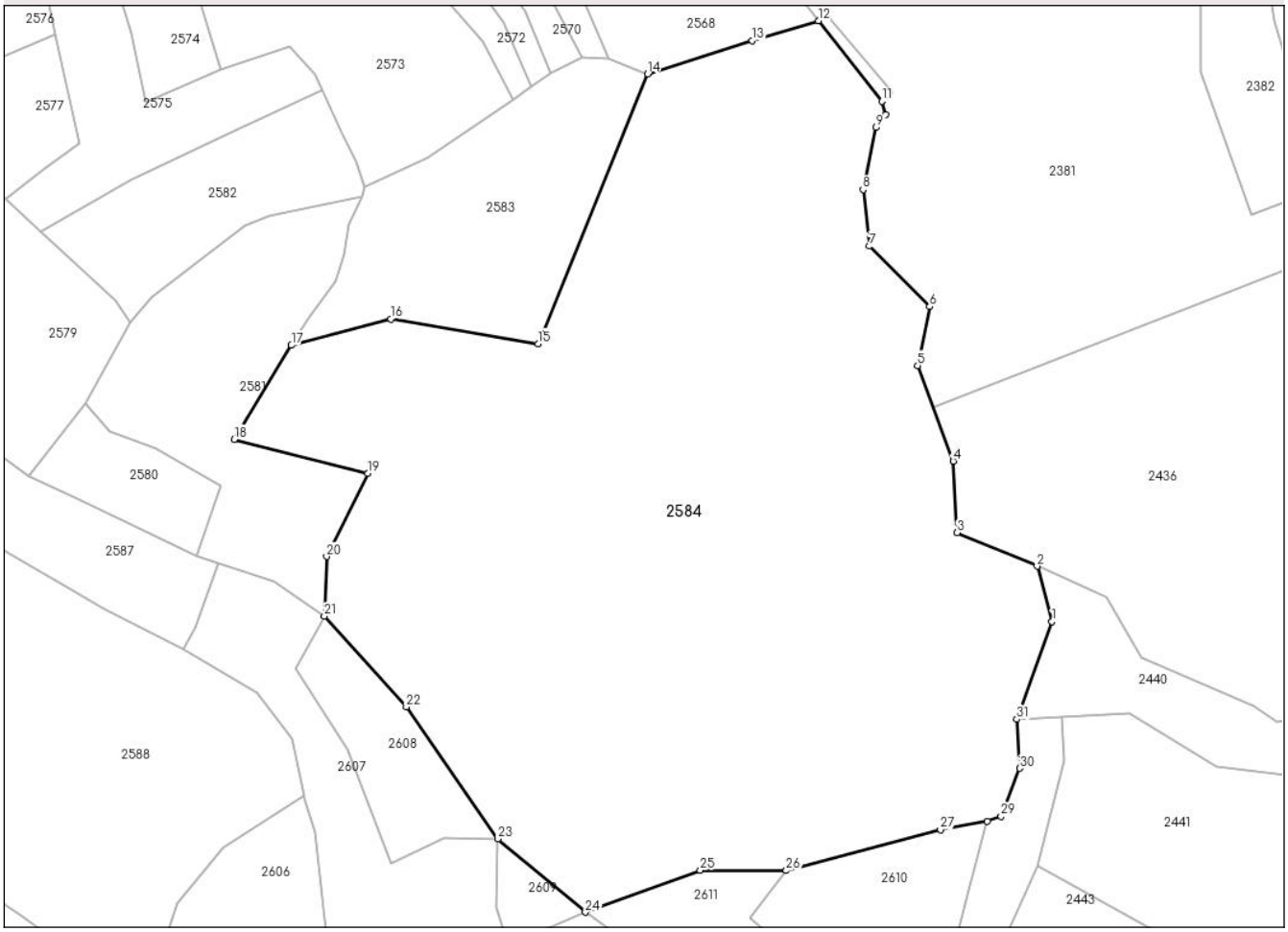
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	46.303	parte din nr. top. 1857

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	46.303	-	-	-	împădurită

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.814,852 697.834,229	2	426.809,867 697.852,729	19.16
3	426.783,17 697.863,905	4	426.781,828 697.887,825	23.958
5	426.769,981 697.919,703	6	426.773,932 697.939,356	20.046
7	426.753,795 697.959,558	8	426.751,691 697.978,482	19.041
9	426.756,109 697.999,168	10	426.759,287 698.003,561	5.422

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	426.809,867 697.852,729	3	426.783,17 697.863,905	28.942
4	426.781,828 697.887,825	5	426.769,981 697.919,703	34.008
6	426.773,932 697.939,356	7	426.753,795 697.959,558	28.524
8	426.751,691 697.978,482	9	426.756,109 697.999,168	21.153
10	426.759,287 698.003,561	11	426.758,094 698.007,923	4.523

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	426.758,094 698.007,923	12	426.736,751 698.034,825	34.34
13	426.714,654 698.028,203	14	426.679,643 698.017,096	36.731
15	426.643,049 697.927,019	16	426.593,815 697.935,287	49.923
17	426.560,622 697.926,476	18	426.541,512 697.895,072	36.762
19	426.586,13 697.883,766	20	426.572,426 697.855,931	31.026
21	426.571,647 697.836,019	22	426.599,03 697.805,772	40.801
23	426.629,625 697.761,692	24	426.658,887 697.737,212	38.151
25	426.697,286 697.751,183	26	426.726,022 697.751,097	28.736
27	426.777,535 697.764,755	28	426.793,212 697.767,587	15.931
29	426.797,823 697.769,266	30	426.804,048 697.785,264	17.166
31	426.803,124 697.801,599	1	426.814,852 697.834,229	34.674

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	426.736,751 698.034,825	13	426.714,654 698.028,203	23.068
14	426.679,643 698.017,096	15	426.643,049 697.927,019	97.226
16	426.593,815 697.935,287	17	426.560,622 697.926,476	34.343
18	426.541,512 697.895,072	19	426.586,13 697.883,766	46.028
20	426.572,426 697.855,931	21	426.571,647 697.836,019	19.927
22	426.599,03 697.805,772	23	426.629,625 697.761,692	53.657
24	426.658,887 697.737,212	25	426.697,286 697.751,183	40.861
26	426.726,022 697.751,097	27	426.777,535 697.764,755	53.293
28	426.793,212 697.767,587	29	426.797,823 697.769,266	4.907
30	426.804,048 697.785,264	31	426.803,124 697.801,599	16.361

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2585

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:95-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.437	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1871

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2585 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 5798, din 13/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **GODJA IONUȚ-PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

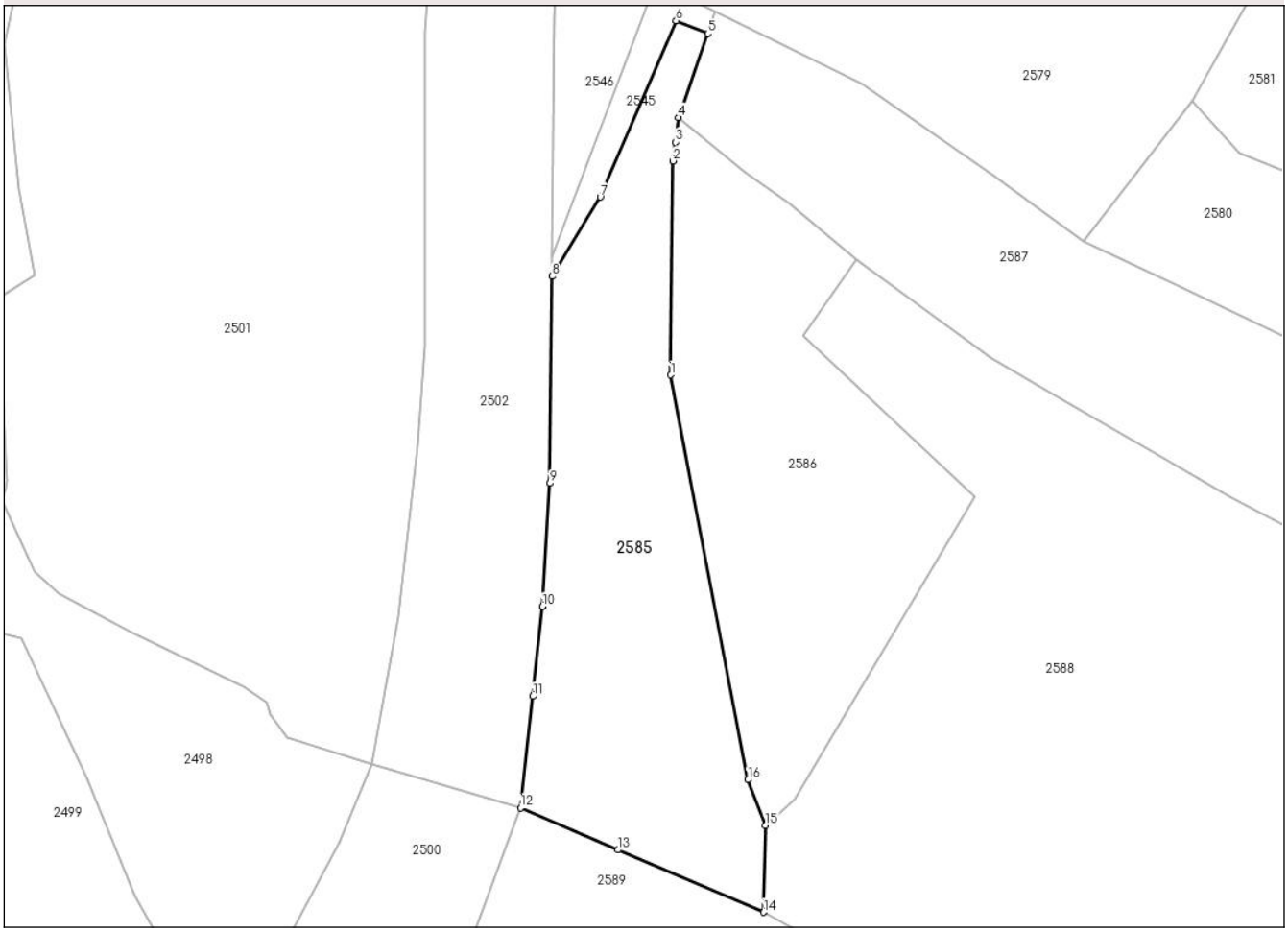
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.437	parte din nr. top. 1871

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.437	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.401,368 697.859,601	2	426.401,769 697.896,636	37.037
2	426.401,769 697.896,636	3	426.402,142 697.899,888	3.273
3	426.402,142 697.899,888	4	426.402,656 697.904,157	4.3
4	426.402,656 697.904,157	5	426.407,789 697.918,687	15.41
5	426.407,789 697.918,687	6	426.402,304 697.920,902	5.916

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.402,304 697.920,902	7	426.389,163 697.890,391	33.221
7	426.389,163 697.890,391	8	426.380,796 697.876,669	16.072
8	426.380,796 697.876,669	9	426.380,434 697.840,858	35.813
9	426.380,434 697.840,858	10	426.379,176 697.819,53	21.365
10	426.379,176 697.819,53	11	426.377,453 697.804,025	15.601
11	426.377,453 697.804,025	12	426.375,351 697.784,712	19.427
12	426.375,351 697.784,712	13	426.392,276 697.777,431	18.425
13	426.392,276 697.777,431	14	426.417,408 697.766,655	27.344
14	426.417,408 697.766,655	15	426.417,795 697.781,69	15.04
15	426.417,795 697.781,69	16	426.414,736 697.789,557	8.441
16	426.414,736 697.789,557	1	426.401,368 697.859,601	71.308

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2586

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:95-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.262	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1871

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2586 / 12/12/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 6453, din 12/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **NEMEȘ MARIA-ALINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

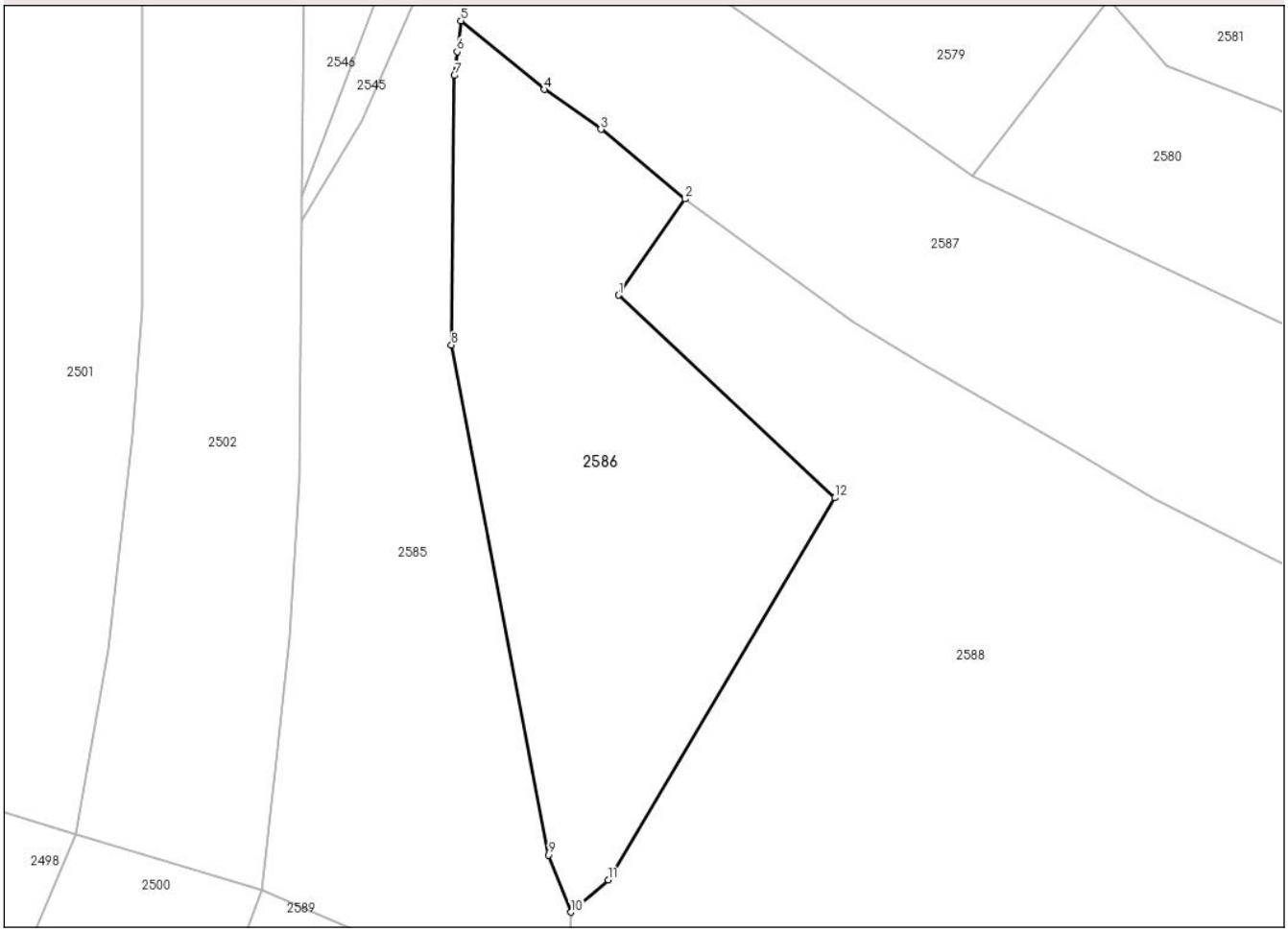
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.262	parte din nr. top. 1871

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.262	-	-	-	împădurită

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.424,325 697.866,466	2	426.433,461 697.879,68	16.065
2	426.433,461 697.879,68	3	426.421,93 697.889,228	14.971
3	426.421,93 697.889,228	4	426.414,158 697.894,708	9.51
4	426.414,158 697.894,708	5	426.402,656 697.904,157	14.886
5	426.402,656 697.904,157	6	426.402,142 697.899,888	4.3

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.402,142 697.899,888	7	426.401,769 697.896,636	3.273
7	426.401,769 697.896,636	8	426.401,368 697.859,601	37.037
8	426.401,368 697.859,601	9	426.414,736 697.789,557	71.308
9	426.414,736 697.789,557	10	426.417,795 697.781,69	8.441
10	426.417,795 697.781,69	11	426.422,944 697.786,1	6.779
11	426.422,944 697.786,1	12	426.454,086 697.838,61	61.05
12	426.454,086 697.838,61	1	426.424,325 697.866,466	40.764

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2587

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:95-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.820	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1871

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2587 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 5799, din 13/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **BUFTEA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

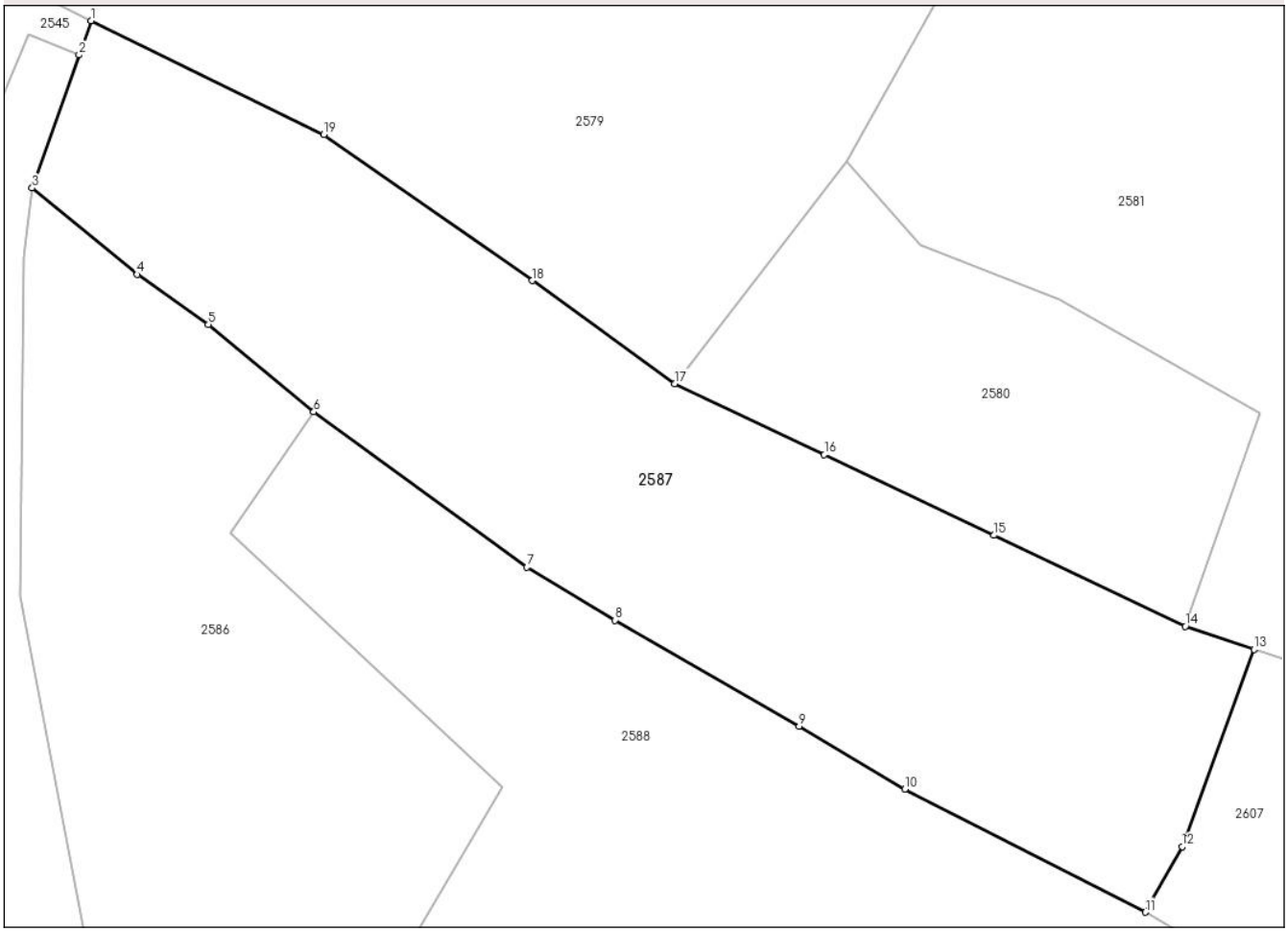
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.820	parte din nr. top. 1871

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.820	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.409,112 697.922,43	2	426.407,789 697.918,687	3.97
2	426.407,789 697.918,687	3	426.402,656 697.904,157	15.41
3	426.402,656 697.904,157	4	426.414,158 697.894,708	14.886
4	426.414,158 697.894,708	5	426.421,93 697.889,228	9.51
5	426.421,93 697.889,228	6	426.433,461 697.879,68	14.971

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.433,461 697.879,68	7	426.456,798 697.862,692	28.865
7	426.456,798 697.862,692	8	426.466,418 697.856,912	11.223
8	426.466,418 697.856,912	9	426.486,588 697.845,321	23.263
9	426.486,588 697.845,321	10	426.498,143 697.838,452	13.443
10	426.498,143 697.838,452	11	426.524,455 697.824,99	29.556
11	426.524,455 697.824,99	12	426.528,492 697.832,145	8.215
12	426.528,492 697.832,145	13	426.536,34 697.853,728	22.966
13	426.536,34 697.853,728	14	426.528,843 697.856,24	7.906
14	426.528,843 697.856,24	15	426.507,9 697.866,192	23.187
15	426.507,9 697.866,192	16	426.489,33 697.875,001	20.553
16	426.489,33 697.875,001	17	426.472,941 697.882,765	18.135
17	426.472,941 697.882,765	18	426.457,393 697.894,027	19.198
18	426.457,393 697.894,027	19	426.434,57 697.910,002	27.858
19	426.434,57 697.910,002	1	426.409,112 697.922,43	28.33

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2588

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:95-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.675	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1871

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2588 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 5800, din 13/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **POP IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.675	parte din nr. top. 1871

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.500	-	-	-	împădurită
2	faneata	NU	8.175	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.549,331 697.810,577	2	426.524,455 697.824,99	28.75
3	426.498,143 697.838,452	4	426.486,588 697.845,321	13.443
5	426.466,418 697.856,912	6	426.456,798 697.862,692	11.223
7	426.433,461 697.879,68	8	426.424,325 697.866,466	16.065

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	426.524,455 697.824,99	3	426.498,143 697.838,452	29.556
4	426.486,588 697.845,321	5	426.466,418 697.856,912	23.263
6	426.456,798 697.862,692	7	426.433,461 697.879,68	28.865
8	426.424,325 697.866,466	9	426.454,086 697.838,61	40.764

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	426.454,086 697.838,61	10	426.422,944 697.786,1	61.05
11	426.417,795 697.781,69	12	426.417,408 697.766,655	15.04
13	426.453,435 697.747,14	14	426.470,746 697.735,756	20.719
15	426.507,864 697.709,045	16	426.511,31 697.706,21	4.462
17	426.522,488 697.740,01	18	426.537,706 697.758,701	24.103
19	426.554,777 697.769,801	20	426.564,784 697.775,985	11.764
21	426.560,771 697.794,982	1	426.549,331 697.810,577	19.341

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	426.422,944 697.786,1	11	426.417,795 697.781,69	6.779
12	426.417,408 697.766,655	13	426.453,435 697.747,14	40.974
14	426.470,746 697.735,756	15	426.507,864 697.709,045	45.73
16	426.511,31 697.706,21	17	426.522,488 697.740,01	35.6
18	426.537,706 697.758,701	19	426.554,777 697.769,801	20.362
20	426.564,784 697.775,985	21	426.560,771 697.794,982	19.417

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2589

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:2481-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.115	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1877

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2589 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 5801, din 13/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **BODEA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

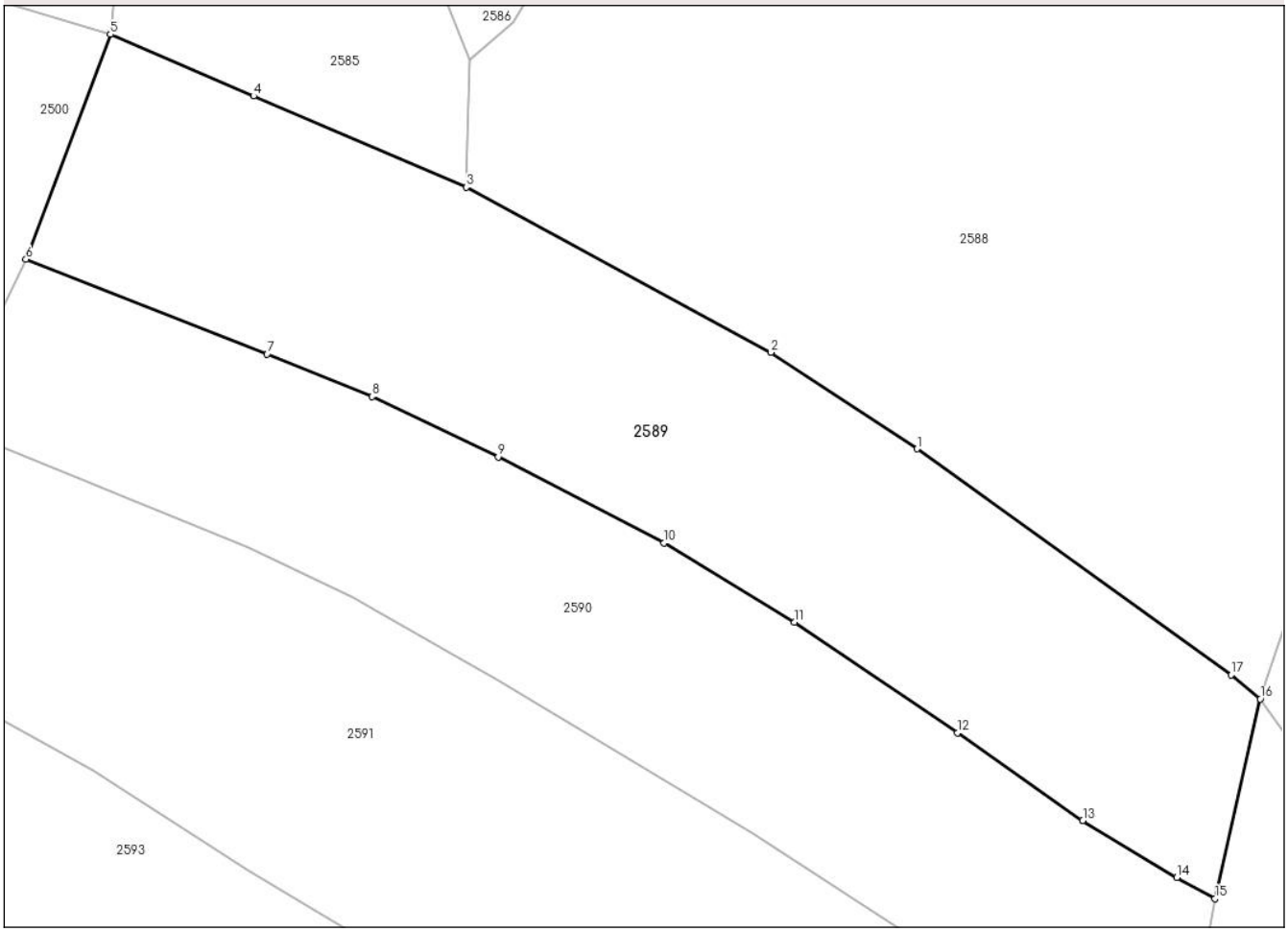
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.115	parte din nr. top. 1877

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.115	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.470,746 697.735,756	2	426.453,435 697.747,14	20.719
2	426.453,435 697.747,14	3	426.417,408 697.766,655	40.974
3	426.417,408 697.766,655	4	426.392,276 697.777,431	27.344
4	426.392,276 697.777,431	5	426.375,351 697.784,712	18.425
5	426.375,351 697.784,712	6	426.365,353 697.758,145	28.386

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.365,353 697.758,145	7	426.393,883 697.746,942	30.651
7	426.393,883 697.746,942	8	426.406,297 697.741,92	13.391
8	426.406,297 697.741,92	9	426.421,19 697.734,801	16.507
9	426.421,19 697.734,801	10	426.440,817 697.724,643	22.1
10	426.440,817 697.724,643	11	426.456,261 697.715,281	18.06
11	426.456,261 697.715,281	12	426.475,498 697.702,207	23.259
12	426.475,498 697.702,207	13	426.490,326 697.691,863	18.079
13	426.490,326 697.691,863	14	426.501,424 697.685,126	12.983
14	426.501,424 697.685,126	15	426.505,968 697.682,639	5.18
15	426.505,968 697.682,639	16	426.511,31 697.706,21	24.169
16	426.511,31 697.706,21	17	426.507,864 697.709,045	4.462
17	426.507,864 697.709,045	1	426.470,746 697.735,756	45.73

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2590

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:2481-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.731	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1877

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2590 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 5802, din 13/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **NEMEȘ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

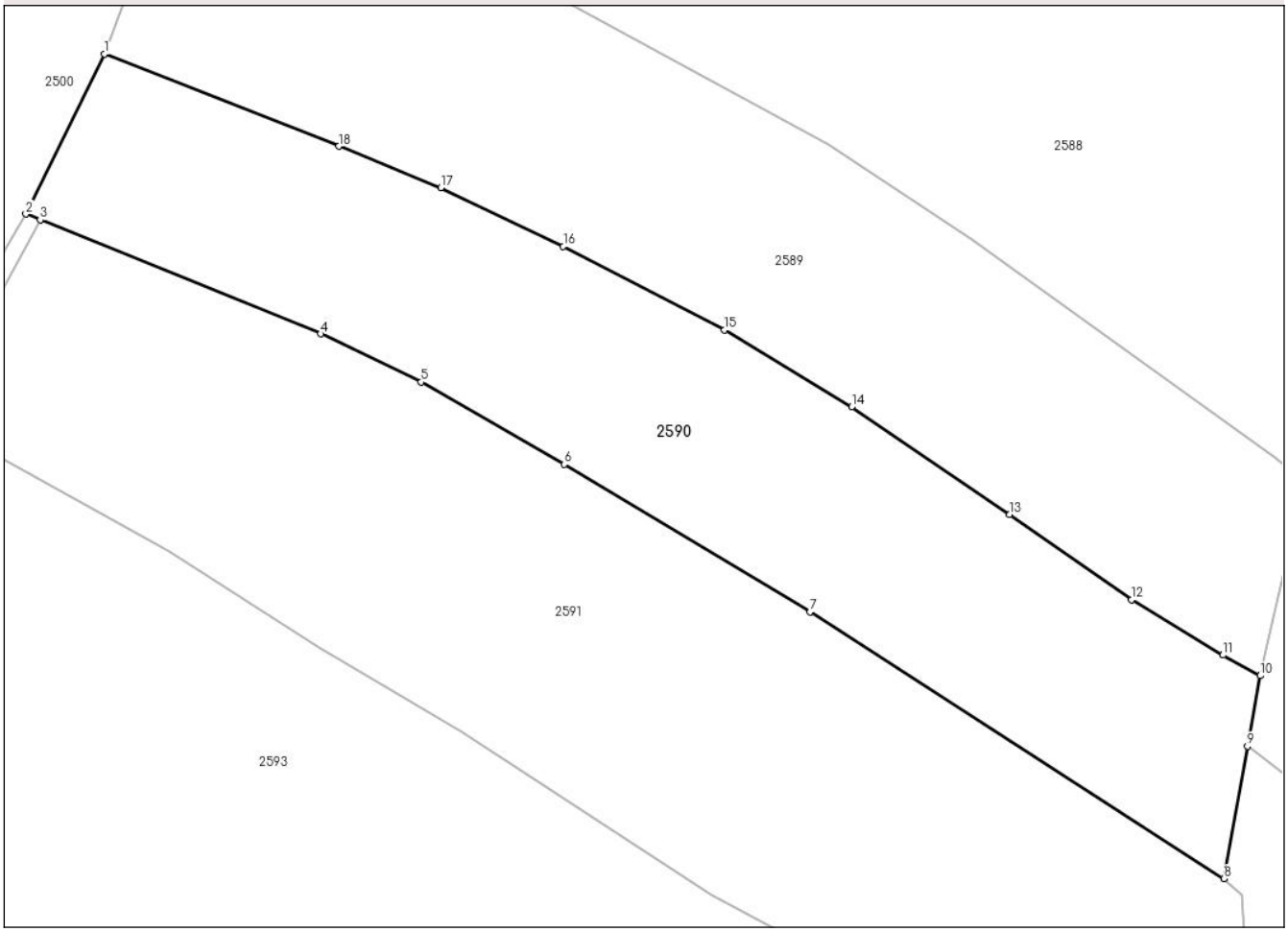
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.731	parte din nr. top. 1877

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.731	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.365,353 697.758,145	2	426.355,834 697.738,722	21.63
2	426.355,834 697.738,722	3	426.357,564 697.738,019	1.867
3	426.357,564 697.738,019	4	426.391,67 697.724,164	36.813
4	426.391,67 697.724,164	5	426.403,906 697.718,297	13.57
5	426.403,906 697.718,297	6	426.421,307 697.708,306	20.065

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.421,307 697.708,306	7	426.451,195 697.690,391	34.846
7	426.451,195 697.690,391	8	426.501,524 697.657,962	59.872
8	426.501,524 697.657,962	9	426.504,422 697.674,052	16.349
9	426.504,422 697.674,052	10	426.505,968 697.682,639	8.725
10	426.505,968 697.682,639	11	426.501,424 697.685,126	5.18
11	426.501,424 697.685,126	12	426.490,326 697.691,863	12.983
12	426.490,326 697.691,863	13	426.475,498 697.702,207	18.079
13	426.475,498 697.702,207	14	426.456,261 697.715,281	23.259
14	426.456,261 697.715,281	15	426.440,817 697.724,643	18.06
15	426.440,817 697.724,643	16	426.421,19 697.734,801	22.1
16	426.421,19 697.734,801	17	426.406,297 697.741,92	16.507
17	426.406,297 697.741,92	18	426.393,883 697.746,942	13.391
18	426.393,883 697.746,942	1	426.365,353 697.758,145	30.651

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2591

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:2481-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.857	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1877

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2591 / 12/12/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 6454, din 12/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **CIOCOTIȘ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

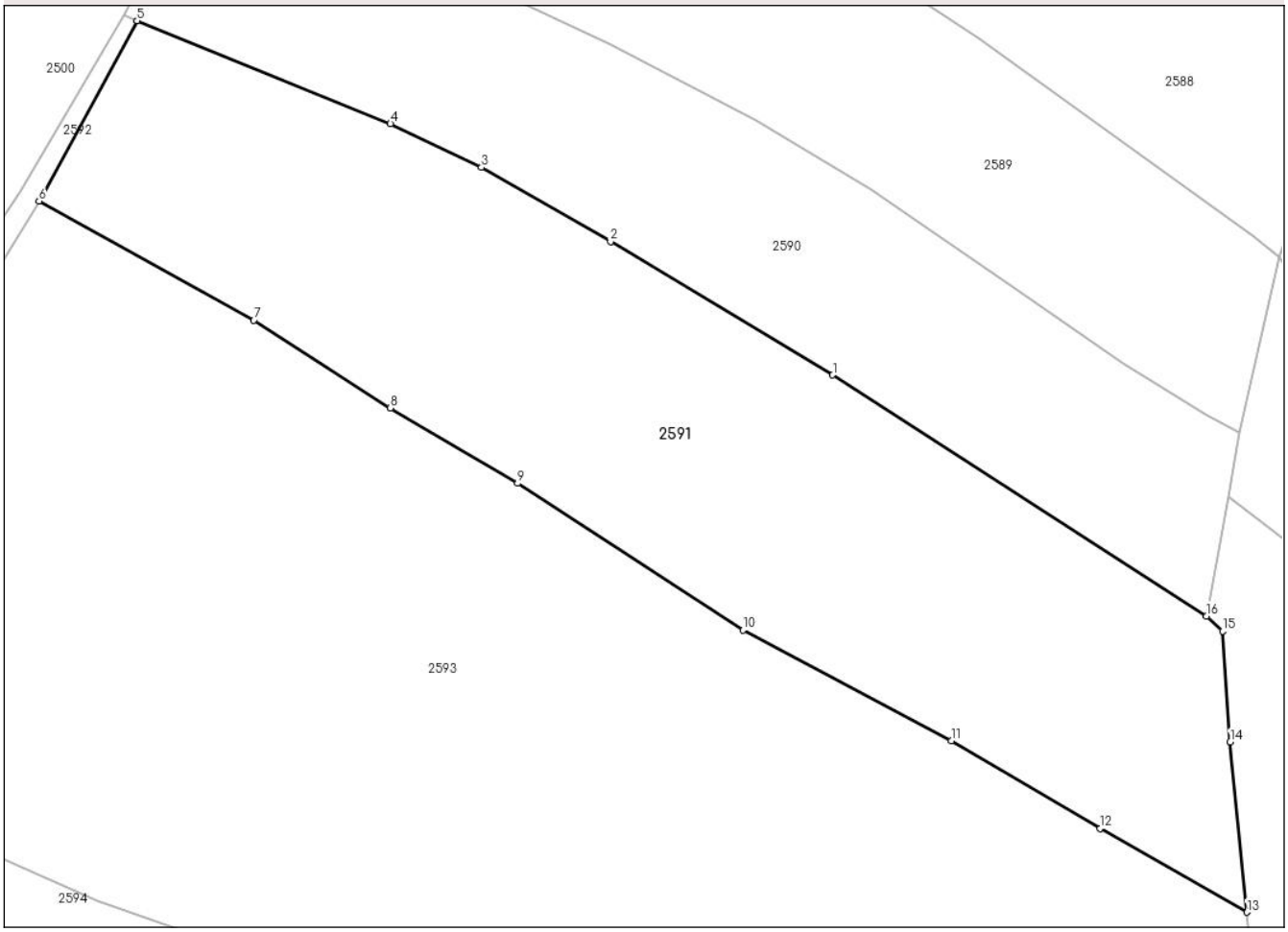
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.857	parte din nr. top. 1877

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.857	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.451,195 697.690,391	2	426.421,307 697.708,306	34.846
2	426.421,307 697.708,306	3	426.403,906 697.718,297	20.065
3	426.403,906 697.718,297	4	426.391,67 697.724,164	13.57
4	426.391,67 697.724,164	5	426.357,564 697.738,019	36.813
5	426.357,564 697.738,019	6	426.344,357 697.713,762	27.62

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.344,357 697.713,762	7	426.373,274 697.697,767	33.046
7	426.373,274 697.697,767	8	426.391,652 697.685,933	21.859
8	426.391,652 697.685,933	9	426.408,78 697.675,818	19.892
9	426.408,78 697.675,818	10	426.439,139 697.656,068	36.218
10	426.439,139 697.656,068	11	426.467,153 697.641,177	31.726
11	426.467,153 697.641,177	12	426.487,226 697.629,413	23.266
12	426.487,226 697.629,413	13	426.506,986 697.618,14	22.749
13	426.506,986 697.618,14	14	426.504,71 697.641,034	23.007
14	426.504,71 697.641,034	15	426.503,689 697.655,943	14.944
15	426.503,689 697.655,943	16	426.501,524 697.657,962	2.96
16	426.501,524 697.657,962	1	426.451,195 697.690,391	59.872

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2592

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:2481-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		927	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1877

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2592 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	se noteaza mențiunea ,,proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

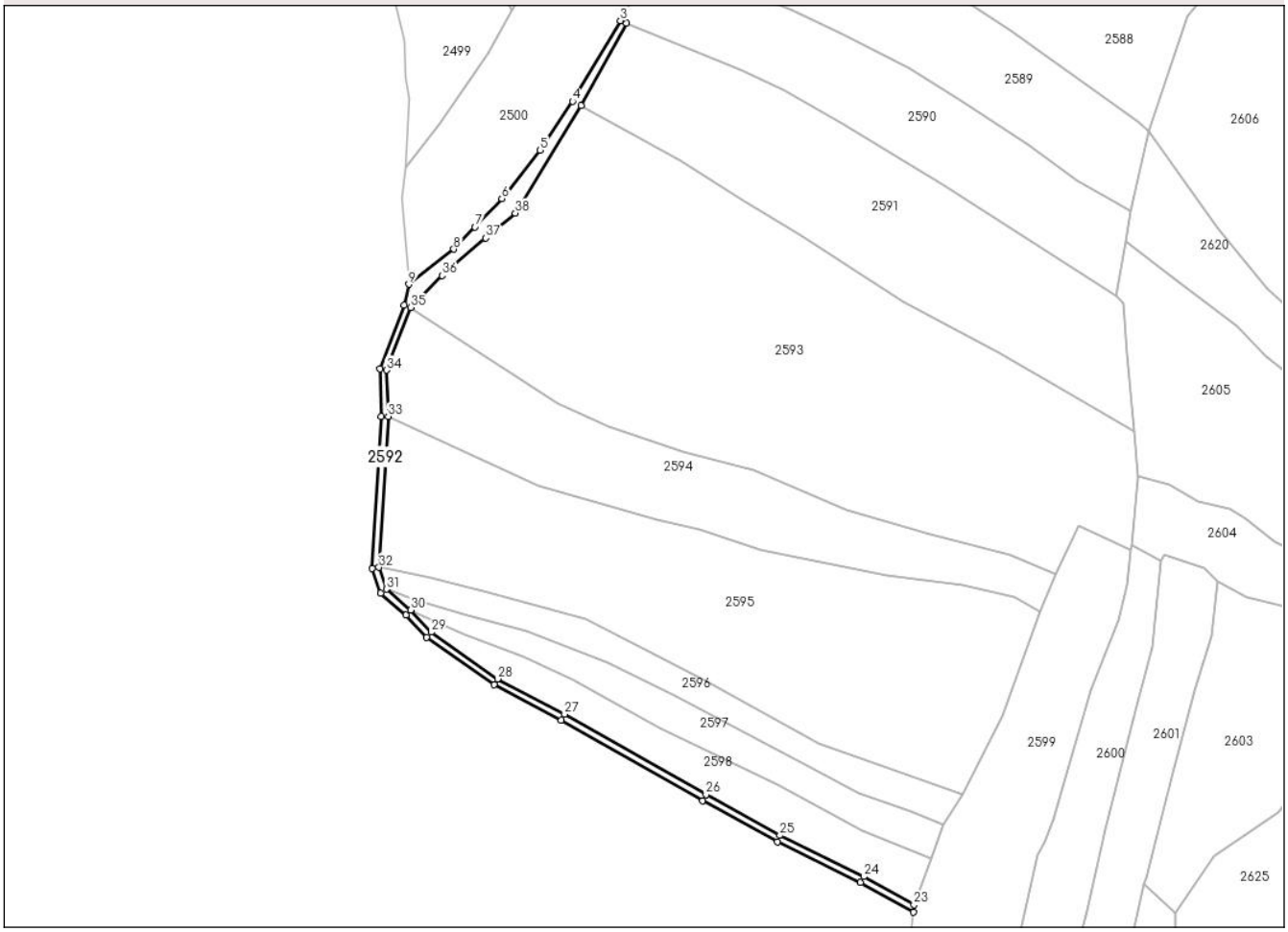
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	927	parte din nr. top. 1877

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	927	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.344,357 697.713,762	2	426.357,564 697.738,019	27.62
3	426.355,834 697.738,722	4	426.341,772 697.715,085	27.504
5	426.332,226 697.700,713	6	426.320,972 697.686,495	18.133
7	426.313,099 697.678,132	8	426.306,81 697.671,648	9.033
9	426.293,624 697.661,328	10	426.292,248 697.655,183	6.298

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	426.357,564 697.738,019	3	426.355,834 697.738,722	1.867
4	426.341,772 697.715,085	5	426.332,226 697.700,713	17.253
6	426.320,972 697.686,495	7	426.313,099 697.678,132	11.486
8	426.306,81 697.671,648	9	426.293,624 697.661,328	16.744
10	426.292,248 697.655,183	11	426.285,131 697.636,461	20.028

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	426.285,131 697.636,461	12	426.285,547 697.622,519	13.949
13	426.282,841 697.577,911	14	426.285,355 697.570,622	7.71
15	426.292,804 697.564,219	16	426.298,863 697.557,615	8.962
17	426.318,665 697.543,722	18	426.338,454 697.533,311	22.361
19	426.380,036 697.509,714	20	426.401,981 697.497,61	25.062
21	426.426,426 697.485,577	22	426.441,922 697.476,901	17.759
23	426.442,16 697.479,06	24	426.427,357 697.487,348	16.965
25	426.402,749 697.499,461	26	426.381,012 697.511,459	24.828
27	426.339,413 697.535,066	28	426.319,709 697.545,433	22.265
29	426.300,19 697.559,127	30	426.294,198 697.565,658	8.863
31	426.287,069 697.571,786	32	426.284,861 697.578,187	6.771
33	426.287,549 697.622,488	34	426.287,142 697.636,123	13.641
35	426.294,117 697.654,472	36	426.303,39 697.663,882	13.211
37	426.316,273 697.674,89	38	426.324,952 697.682,248	11.378

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	426.285,547 697.622,519	13	426.282,841 697.577,911	44.69
14	426.285,355 697.570,622	15	426.292,804 697.564,219	9.824
16	426.298,863 697.557,615	17	426.318,665 697.543,722	24.189
18	426.338,454 697.533,311	19	426.380,036 697.509,714	47.811
20	426.401,981 697.497,61	21	426.426,426 697.485,577	27.246
22	426.441,922 697.476,901	23	426.442,16 697.479,06	2.172
24	426.427,357 697.487,348	25	426.402,749 697.499,461	27.428
26	426.381,012 697.511,459	27	426.339,413 697.535,066	47.831
28	426.319,709 697.545,433	29	426.300,19 697.559,127	23.844
30	426.294,198 697.565,658	31	426.287,069 697.571,786	9.401
32	426.284,861 697.578,187	33	426.287,549 697.622,488	44.382
34	426.287,142 697.636,123	35	426.294,117 697.654,472	19.63
36	426.303,39 697.663,882	37	426.316,273 697.674,89	16.945
38	426.324,952 697.682,248	1	426.344,357 697.713,762	37.009

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2593

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:2481-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.234	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1877

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2593 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 5803, din 13/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **OANCEA ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

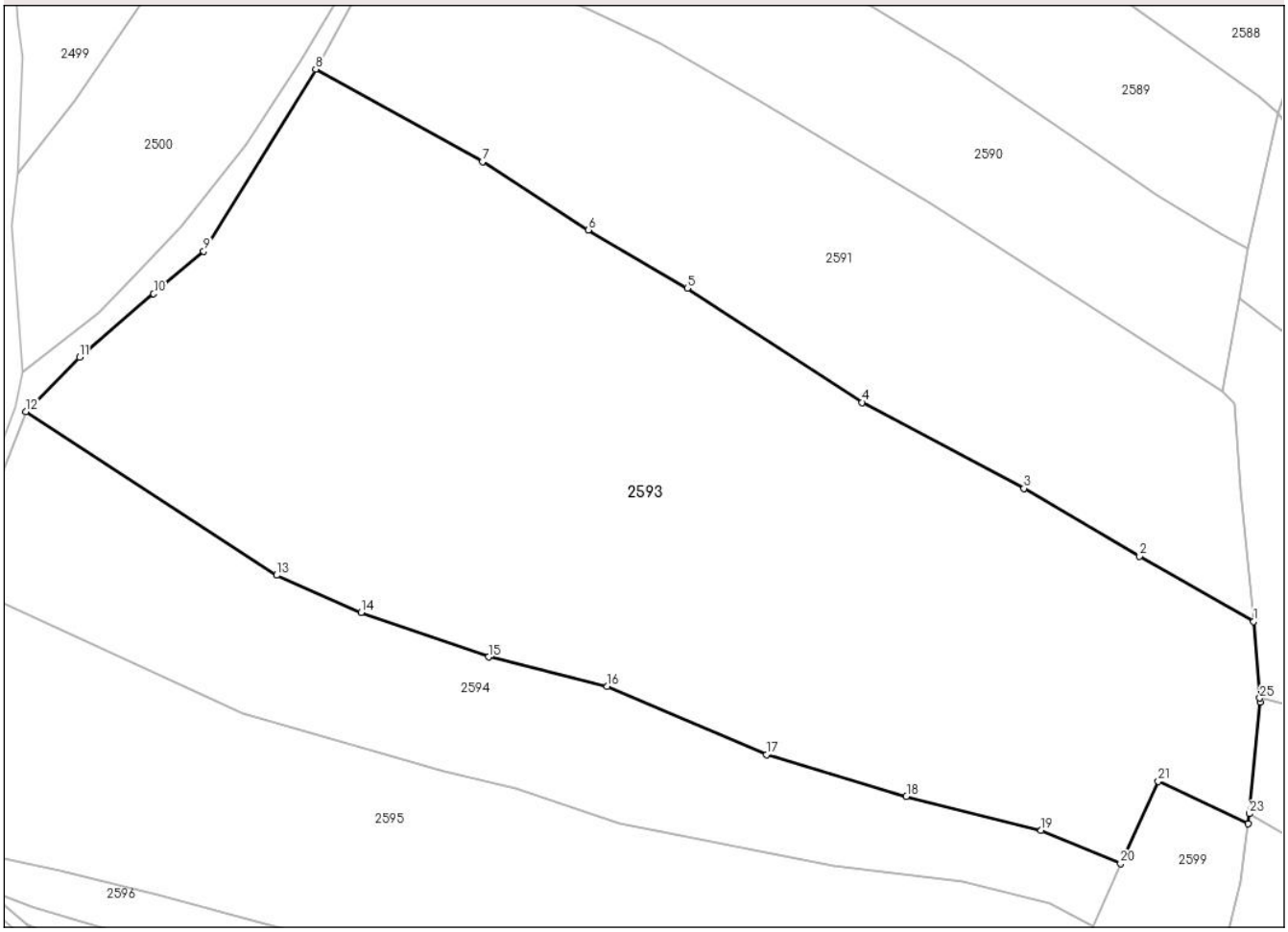
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.234	parte din nr. top. 1877

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	13.234	-	-	-	împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.506,986 697.618,14	2	426.487,226 697.629,413	22.749
3	426.467,153 697.641,177	4	426.439,139 697.656,068	31.726
5	426.408,78 697.675,818	6	426.391,652 697.685,933	19.892
7	426.373,274 697.697,767	8	426.344,357 697.713,762	33.046
9	426.324,952 697.682,248	10	426.316,273 697.674,89	11.378

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	426.487,226 697.629,413	3	426.467,153 697.641,177	23.266
4	426.439,139 697.656,068	5	426.408,78 697.675,818	36.218
6	426.391,652 697.685,933	7	426.373,274 697.697,767	21.859
8	426.344,357 697.713,762	9	426.324,952 697.682,248	37.009
10	426.316,273 697.674,89	11	426.303,39 697.663,882	16.945

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	426.303,39 697.663,882	12	426.294,117 697.654,472	13.211
13	426.337,571 697.626,123	14	426.352,237 697.619,676	16.021
15	426.374,334 697.611,978	16	426.394,912 697.606,861	21.205
17	426.422,536 697.595,076	18	426.446,793 697.587,822	25.318
19	426.470,151 697.581,928	20	426.483,942 697.576,173	14.944
21	426.490,453 697.590,407	22	426.506,031 697.583,136	17.191
23	426.506,258 697.584,835	24	426.508,138 697.604,169	19.425
25	426.508,081 697.604,858	1	426.506,986 697.618,14	13.328

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	426.294,117 697.654,472	13	426.337,571 697.626,123	51.884
14	426.352,237 697.619,676	15	426.374,334 697.611,978	23.399
16	426.394,912 697.606,861	17	426.422,536 697.595,076	30.033
18	426.446,793 697.587,822	19	426.470,151 697.581,928	24.09
20	426.483,942 697.576,173	21	426.490,453 697.590,407	15.653
22	426.506,031 697.583,136	23	426.506,258 697.584,835	1.714
24	426.508,138 697.604,169	25	426.508,081 697.604,858	0.691

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2594

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:266-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.184	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1892

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2594 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 5804, din 13/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **BIZĂU ILEANA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

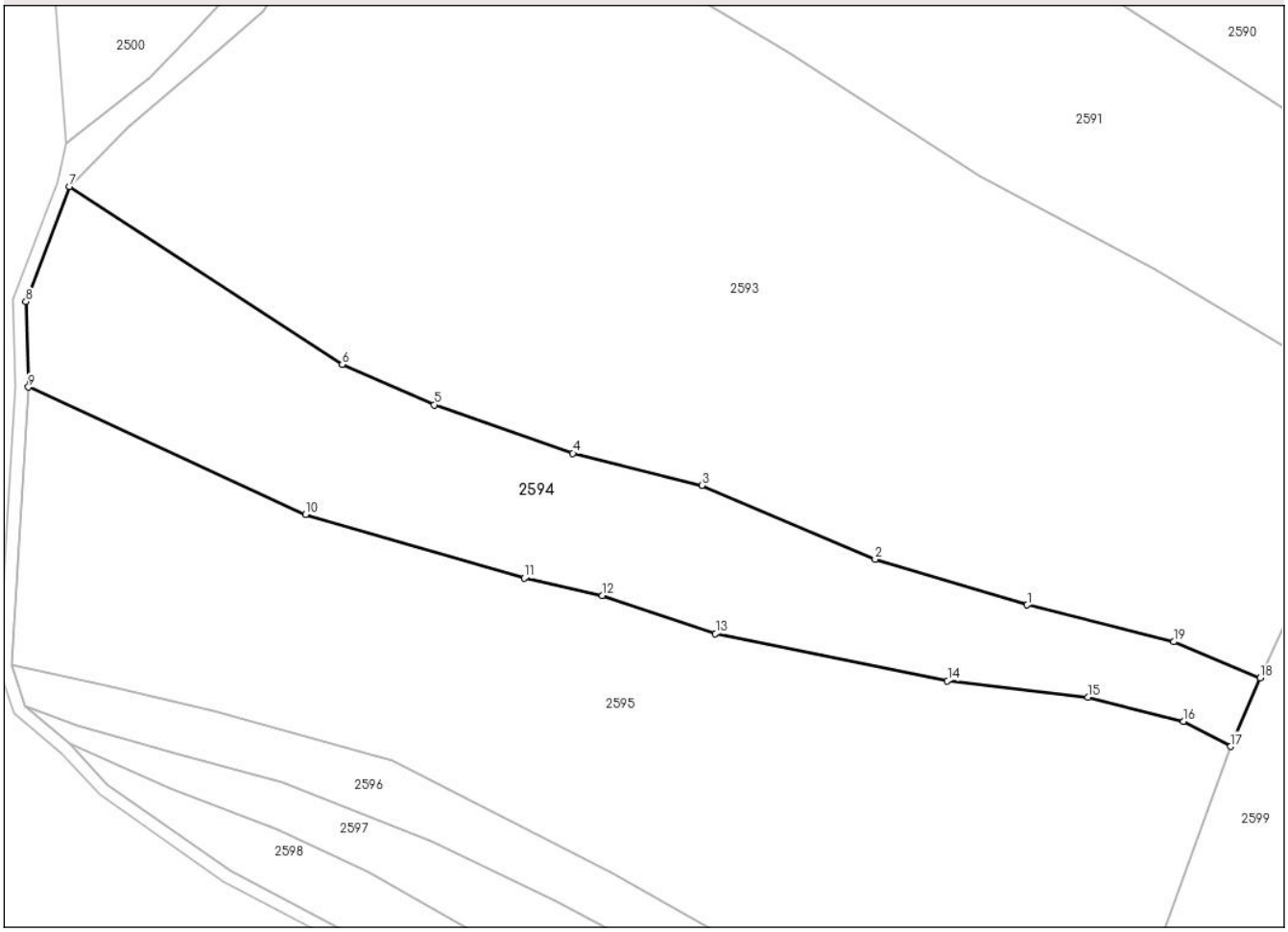
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.184	parte din nr. top. 1892

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.184	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.446,793 697.587,822	2	426.422,536 697.595,076	25.318
2	426.422,536 697.595,076	3	426.394,912 697.606,861	30.033
3	426.394,912 697.606,861	4	426.374,334 697.611,978	21.205
4	426.374,334 697.611,978	5	426.352,237 697.619,676	23.399
5	426.352,237 697.619,676	6	426.337,571 697.626,123	16.021

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.337,571 697.626,123	7	426.294,117 697.654,472	51.884
7	426.294,117 697.654,472	8	426.287,142 697.636,123	19.63
8	426.287,142 697.636,123	9	426.287,549 697.622,488	13.641
9	426.287,549 697.622,488	10	426.331,699 697.602,201	48.588
10	426.331,699 697.602,201	11	426.366,607 697.592,084	36.344
11	426.366,607 697.592,084	12	426.379,052 697.589,319	12.748
12	426.379,052 697.589,319	13	426.397,08 697.583,235	19.027
13	426.397,08 697.583,235	14	426.434,069 697.575,744	37.74
14	426.434,069 697.575,744	15	426.456,465 697.573,134	22.548
15	426.456,465 697.573,134	16	426.471,673 697.569,258	15.694
16	426.471,673 697.569,258	17	426.479,221 697.565,247	8.548
17	426.479,221 697.565,247	18	426.483,942 697.576,173	11.902
18	426.483,942 697.576,173	19	426.470,151 697.581,928	14.944
19	426.470,151 697.581,928	1	426.446,793 697.587,822	24.09

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2595

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:266-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.470	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1892

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2595 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 5805, din 13/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **MOLDOVAN DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

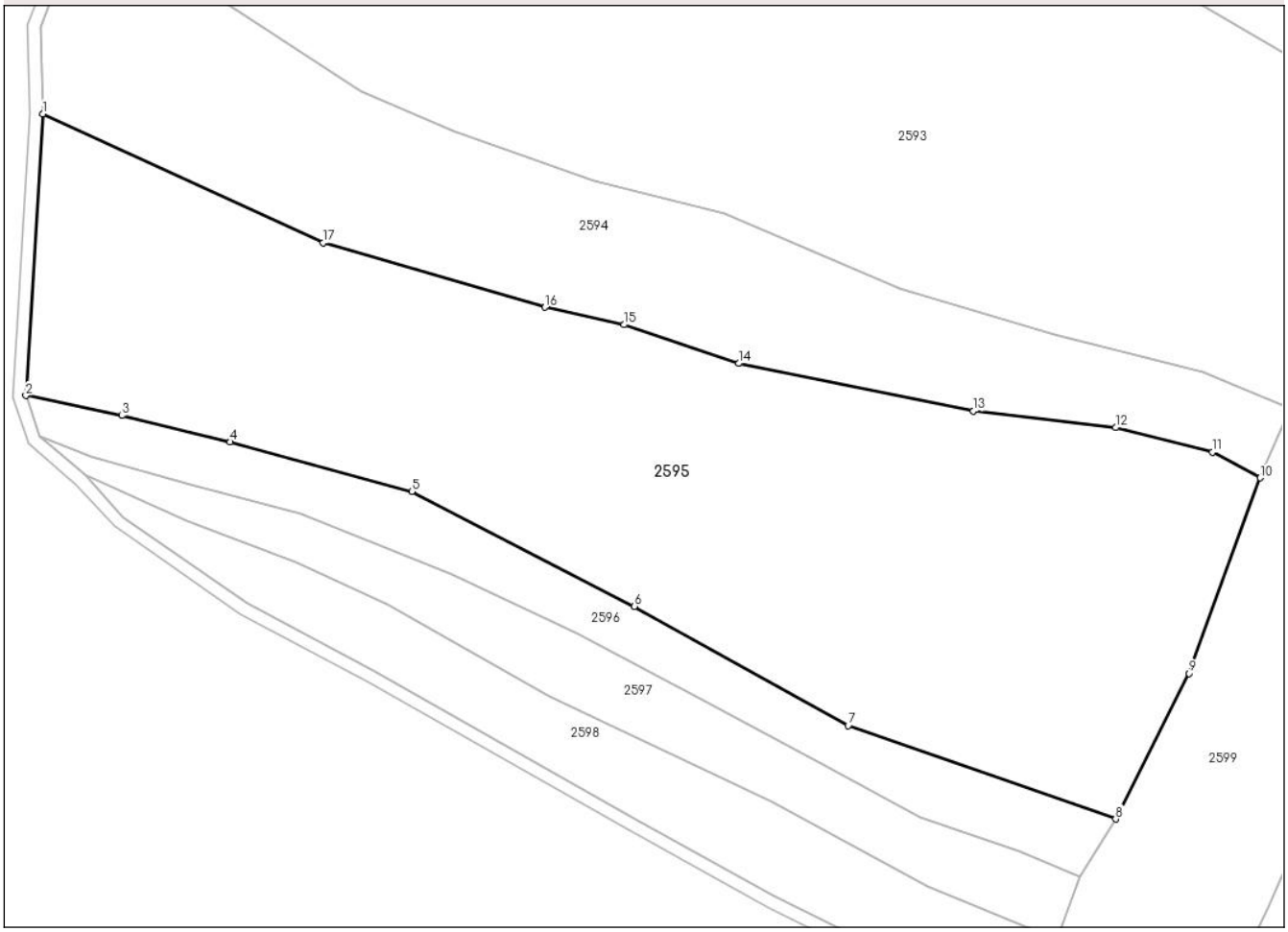
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.470	parte din nr. top. 1892

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	8.470	-	-	-	împădurită

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.287,549 697.622,488	2	426.284,861 697.578,187	44.382
2	426.284,861 697.578,187	3	426.299,975 697.575,024	15.441
3	426.299,975 697.575,024	4	426.317,009 697.570,875	17.532
4	426.317,009 697.570,875	5	426.345,627 697.563,083	29.66
5	426.345,627 697.563,083	6	426.380,693 697.545,036	39.438

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.380,693 697.545,036	7	426.414,324 697.526,253	38.521
7	426.414,324 697.526,253	8	426.456,458 697.511,57	44.619
8	426.456,458 697.511,57	9	426.468,036 697.534,479	25.669
9	426.468,036 697.534,479	10	426.479,221 697.565,247	32.738
10	426.479,221 697.565,247	11	426.471,673 697.569,258	8.548
11	426.471,673 697.569,258	12	426.456,465 697.573,134	15.694
12	426.456,465 697.573,134	13	426.434,069 697.575,744	22.548
13	426.434,069 697.575,744	14	426.397,08 697.583,235	37.74
14	426.397,08 697.583,235	15	426.379,052 697.589,319	19.027
15	426.379,052 697.589,319	16	426.366,607 697.592,084	12.748
16	426.366,607 697.592,084	17	426.331,699 697.602,201	36.344
17	426.331,699 697.602,201	1	426.287,549 697.622,488	48.588

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2596

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:266-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.511	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1892

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2596 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 5807, din 13/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **BODEA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

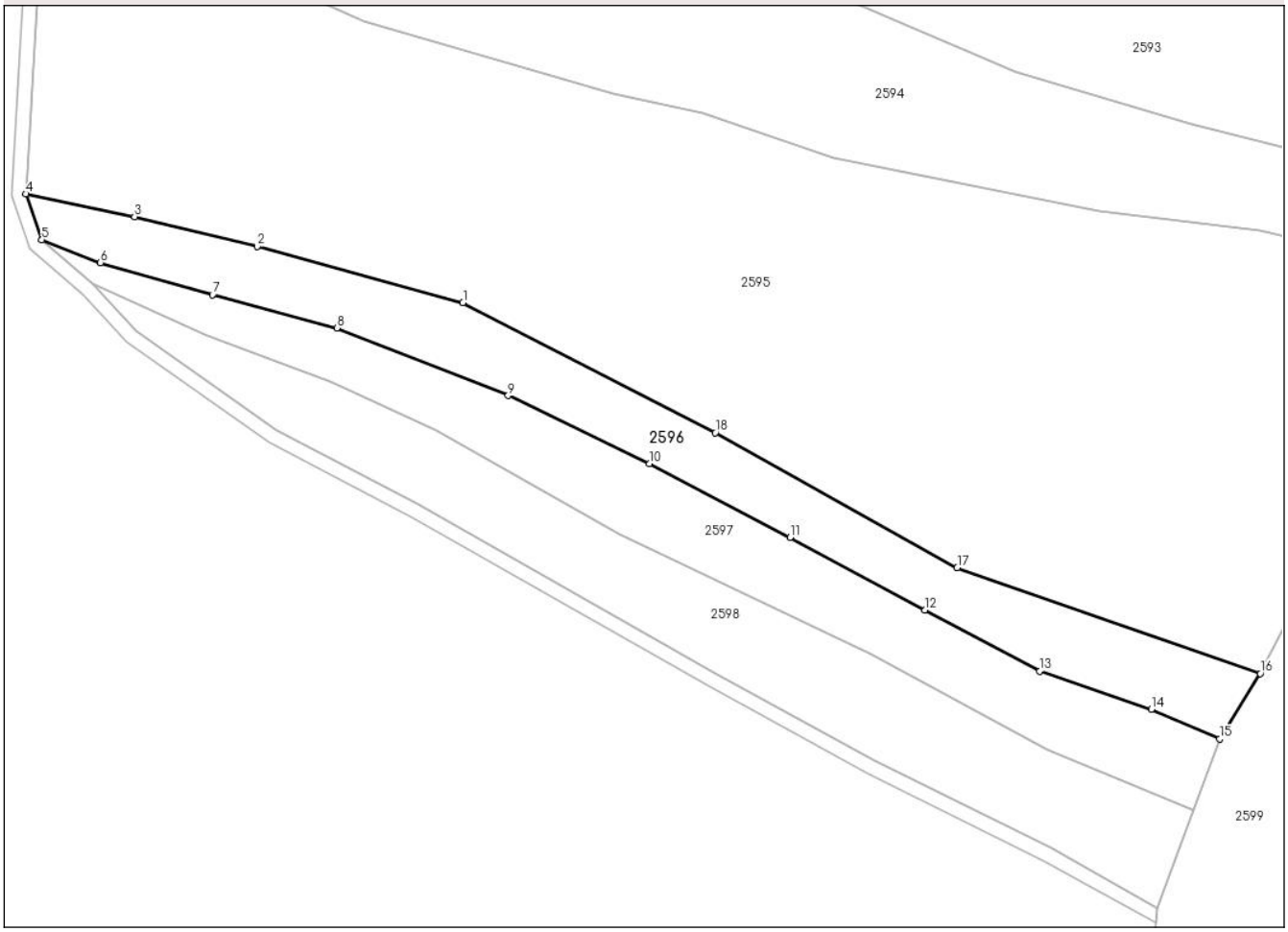
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.511	parte din nr. top. 1892

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.511	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.345,627 697.563,083	2	426.317,009 697.570,875	29.66
2	426.317,009 697.570,875	3	426.299,975 697.575,024	17.532
3	426.299,975 697.575,024	4	426.284,861 697.578,187	15.441
4	426.284,861 697.578,187	5	426.287,069 697.571,786	6.771
5	426.287,069 697.571,786	6	426.295,231 697.568,646	8.745

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.295,231 697.568,646	7	426.310,803 697.564,148	16.209
7	426.310,803 697.564,148	8	426.328,104 697.559,571	17.896
8	426.328,104 697.559,571	9	426.351,906 697.550,166	25.593
9	426.351,906 697.550,166	10	426.371,583 697.540,709	21.832
10	426.371,583 697.540,709	11	426.391,074 697.530,448	22.027
11	426.391,074 697.530,448	12	426.409,862 697.520,393	21.309
12	426.409,862 697.520,393	13	426.425,801 697.511,9	18.061
13	426.425,801 697.511,9	14	426.441,313 697.506,598	16.393
14	426.441,313 697.506,598	15	426.450,802 697.502,482	10.343
15	426.450,802 697.502,482	16	426.456,458 697.511,57	10.704
16	426.456,458 697.511,57	17	426.414,324 697.526,253	44.619
17	426.414,324 697.526,253	18	426.380,693 697.545,036	38.521
18	426.380,693 697.545,036	1	426.345,627 697.563,083	39.438

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2597

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:266-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.480	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1892

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2597 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 5808, din 13/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **RACTEI MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

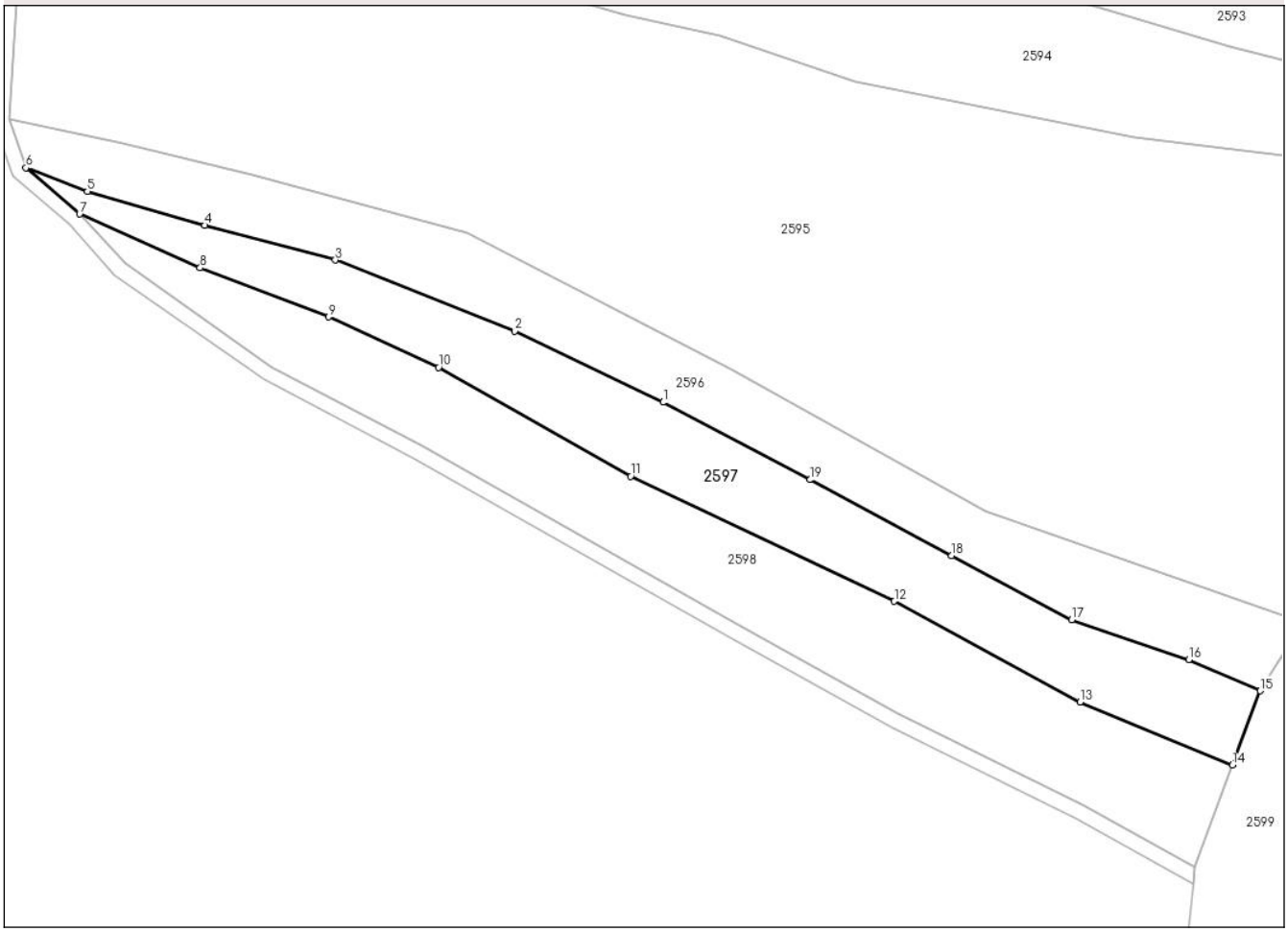
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.480	parte din nr. top. 1892

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.480	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.371,583 697.540,709	2	426.351,906 697.550,166	21.832
2	426.351,906 697.550,166	3	426.328,104 697.559,571	25.593
3	426.328,104 697.559,571	4	426.310,803 697.564,148	17.896
4	426.310,803 697.564,148	5	426.295,231 697.568,646	16.209
5	426.295,231 697.568,646	6	426.287,069 697.571,786	8.745

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.287,069 697.571,786	7	426.294,198 697.565,658	9.401
7	426.294,198 697.565,658	8	426.310,174 697.558,526	17.496
8	426.310,174 697.558,526	9	426.327,245 697.552,031	18.265
9	426.327,245 697.552,031	10	426.341,798 697.545,325	16.024
10	426.341,798 697.545,325	11	426.367,3 697.530,89	29.304
11	426.367,3 697.530,89	12	426.402,257 697.514,342	38.676
12	426.402,257 697.514,342	13	426.426,912 697.500,996	28.035
13	426.426,912 697.500,996	14	426.447,128 697.492,632	21.878
14	426.447,128 697.492,632	15	426.450,802 697.502,482	10.513
15	426.450,802 697.502,482	16	426.441,313 697.506,598	10.343
16	426.441,313 697.506,598	17	426.425,801 697.511,9	16.393
17	426.425,801 697.511,9	18	426.409,862 697.520,393	18.061
18	426.409,862 697.520,393	19	426.391,074 697.530,448	21.309
19	426.391,074 697.530,448	1	426.371,583 697.540,709	22.027

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2598

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:266-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.739	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1892

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2598 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 5810, din 13/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **BODEA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

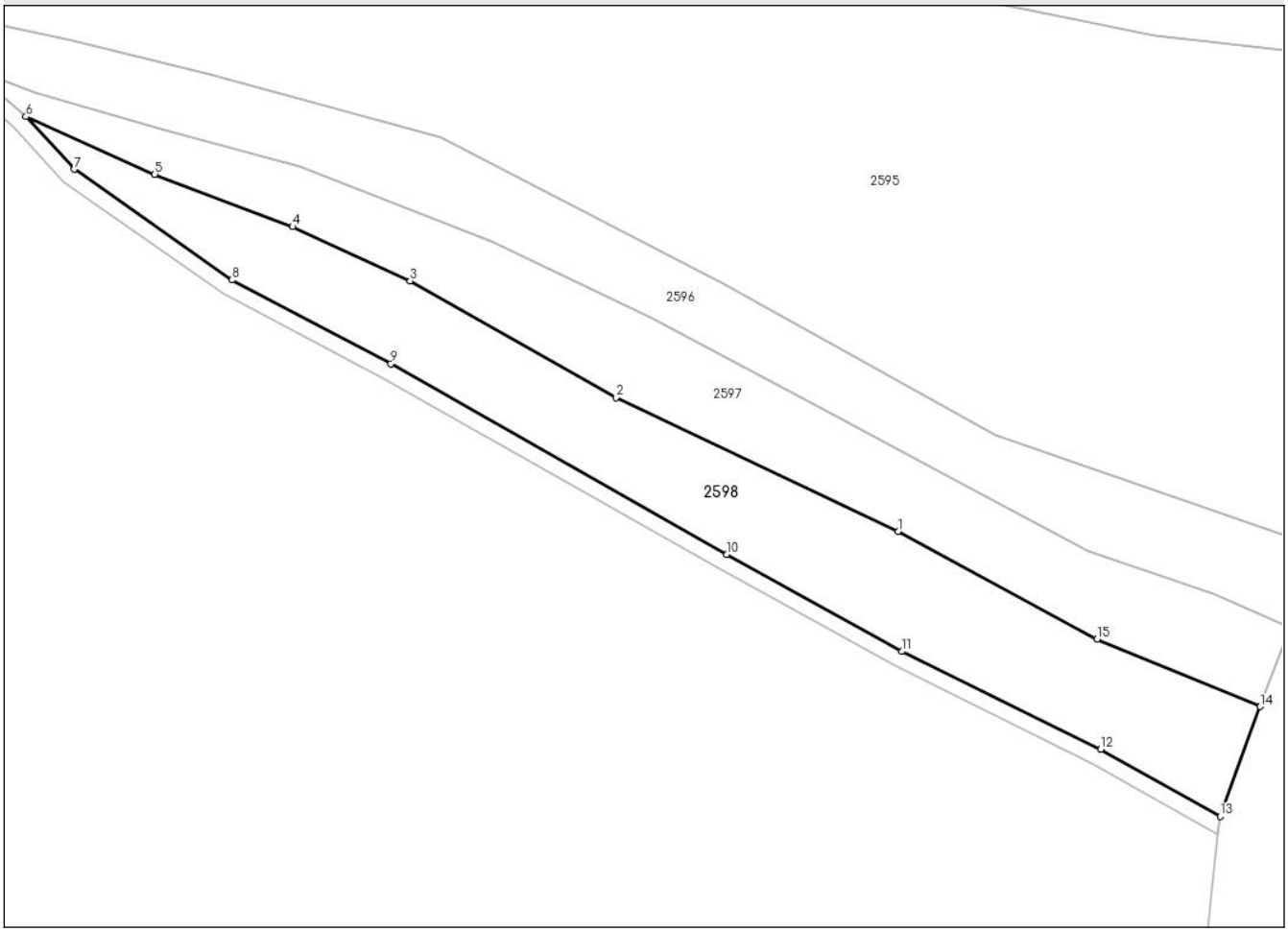
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.739	parte din nr. top. 1892

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.739	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.402,257 697.514,342	2	426.367,3 697.530,89	38.676
2	426.367,3 697.530,89	3	426.341,798 697.545,325	29.304
3	426.341,798 697.545,325	4	426.327,245 697.552,031	16.024
4	426.327,245 697.552,031	5	426.310,174 697.558,526	18.265
5	426.310,174 697.558,526	6	426.294,198 697.565,658	17.496

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.294,198 697.565,658	7	426.300,19 697.559,127	8.863
7	426.300,19 697.559,127	8	426.319,709 697.545,433	23.844
8	426.319,709 697.545,433	9	426.339,413 697.535,066	22.265
9	426.339,413 697.535,066	10	426.381,012 697.511,459	47.831
10	426.381,012 697.511,459	11	426.402,749 697.499,461	24.828
11	426.402,749 697.499,461	12	426.427,357 697.487,348	27.428
12	426.427,357 697.487,348	13	426.442,16 697.479,06	16.965
13	426.442,16 697.479,06	14	426.447,128 697.492,632	14.453
14	426.447,128 697.492,632	15	426.426,912 697.500,996	21.878
15	426.426,912 697.500,996	1	426.402,257 697.514,342	28.035

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2599

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:96-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.135	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1893

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2599 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 5811, din 13/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **MĂRGINEAN ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

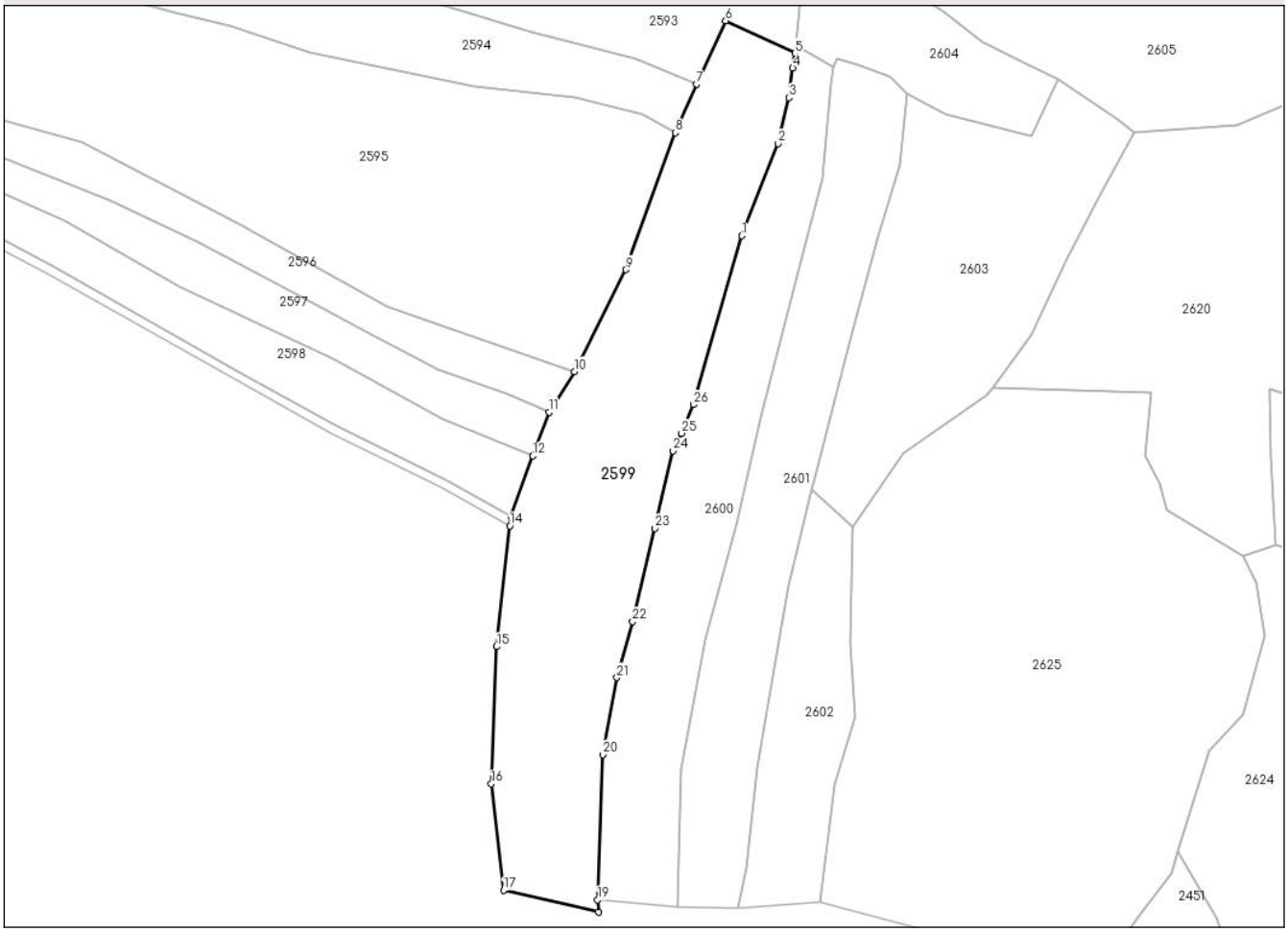
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.135	parte din nr. top. 1893

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.135	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.494,126 697.542,1	2	426.502,257 697.562,835	22.272
3	426.504,691 697.573,116	4	426.505,579 697.579,759	6.702
5	426.506,031 697.583,136	6	426.490,453 697.590,407	17.191
7	426.483,942 697.576,173	8	426.479,221 697.565,247	11.902
9	426.468,036 697.534,479	10	426.456,458 697.511,57	25.669

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	426.502,257 697.562,835	3	426.504,691 697.573,116	10.565
4	426.505,579 697.579,759	5	426.506,031 697.583,136	3.407
6	426.490,453 697.590,407	7	426.483,942 697.576,173	15.653
8	426.479,221 697.565,247	9	426.468,036 697.534,479	32.738
10	426.456,458 697.511,57	11	426.450,802 697.502,482	10.704

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	426.450,802 697.502,482	12	426.447,128 697.492,632	10.513
13	426.442,16 697.479,06	14	426.441,922 697.476,901	2.172
15	426.438,932 697.449,766	16	426.437,765 697.418,962	30.826
17	426.440,525 697.395,041	18	426.461,917 697.390,111	21.953
19	426.461,687 697.392,915	20	426.462,829 697.425,523	32.628
21	426.466,036 697.442,84	22	426.469,548 697.455,378	13.021
23	426.474,569 697.476,368	24	426.478,656 697.493,759	17.865
25	426.480,576 697.497,706	26	426.483,27 697.504,154	6.988

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	426.447,128 697.492,632	13	426.442,16 697.479,06	14.453
14	426.441,922 697.476,901	15	426.438,932 697.449,766	27.299
16	426.437,765 697.418,962	17	426.440,525 697.395,041	24.08
18	426.461,917 697.390,111	19	426.461,687 697.392,915	2.813
20	426.462,829 697.425,523	21	426.466,036 697.442,84	17.611
22	426.469,548 697.455,378	23	426.474,569 697.476,368	21.582
24	426.478,656 697.493,759	25	426.480,576 697.497,706	4.389
26	426.483,27 697.504,154	1	426.494,126 697.542,1	39.468

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2600

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. topografic:51807

Adresa: Jud. Maramures, Locul numit "În Lazuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51807	3.041	Sector cadastral:105 Teren imprejmuit; Teren împrejmuit cu gard din plasă de sârmă.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2600 / 13/11/2024		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 18 din dosar nr. 25/2020, din 27/09/2021 emis de NP Marrouche Otilia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **OANCEA STEFAN**, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51807 Călinești înscrisă prin încheierea nr. 22336 / 30/09/2021	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

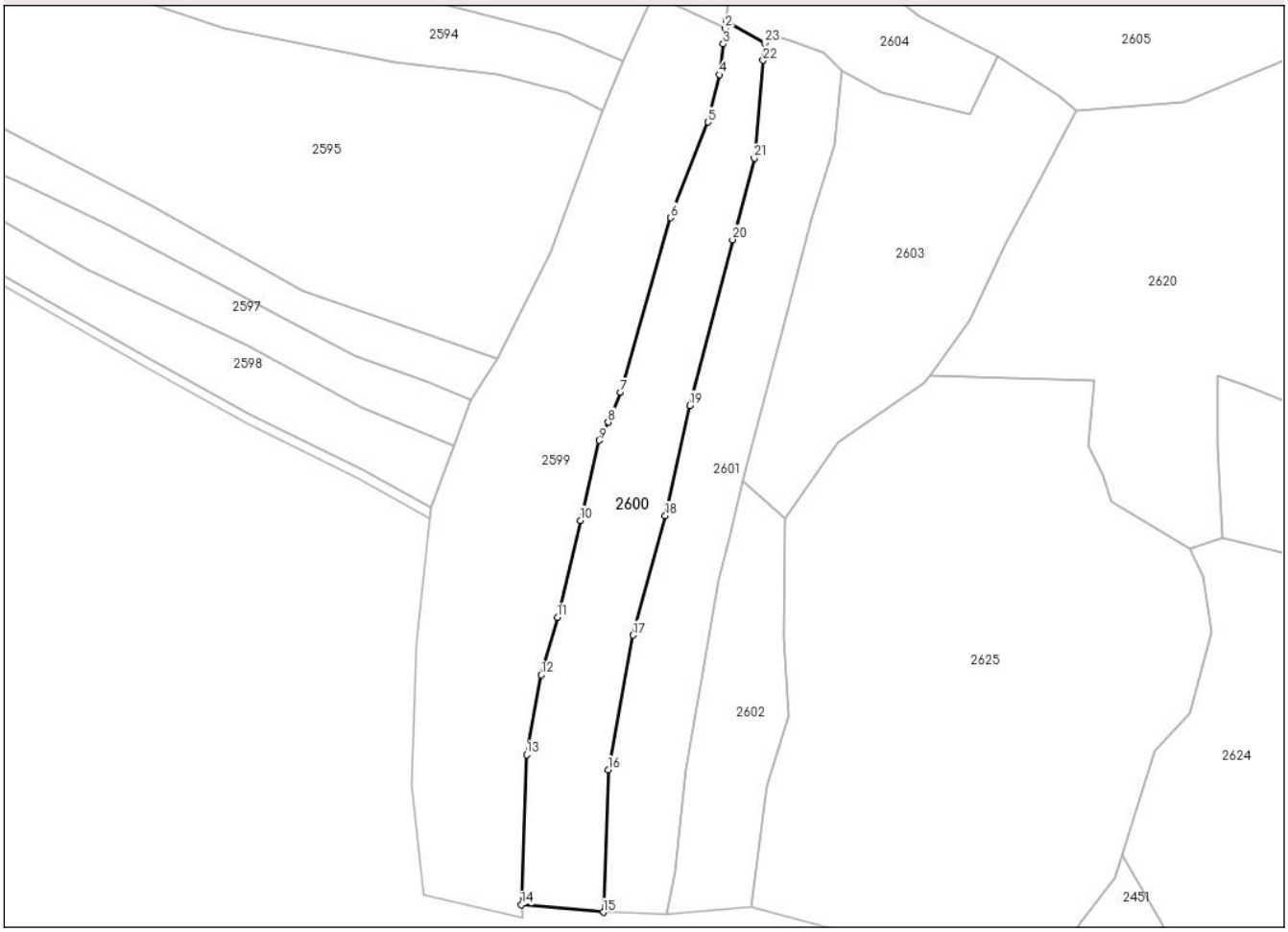
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51807	3.041	Teren împrejmuit cu gard din plasă de sârmă.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	3.041	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.506,258 697.584,835	2	426.506,031 697.583,136	1.714
3	426.505,579 697.579,759	4	426.504,691 697.573,116	6.702
5	426.502,257 697.562,835	6	426.494,126 697.542,1	22.272
7	426.483,27 697.504,154	8	426.480,576 697.497,706	6.988
9	426.478,656 697.493,759	10	426.474,569 697.476,368	17.865

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	426.506,031 697.583,136	3	426.505,579 697.579,759	3.407
4	426.504,691 697.573,116	5	426.502,257 697.562,835	10.565
6	426.494,126 697.542,1	7	426.483,27 697.504,154	39.468
8	426.480,576 697.497,706	9	426.478,656 697.493,759	4.389
10	426.474,569 697.476,368	11	426.469,548 697.455,378	21.582

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	426.469,548 697.455,378	12	426.466,036 697.442,84	13.021
13	426.462,829 697.425,523	14	426.461,687 697.392,915	32.628
15	426.479,523 697.391,334	16	426.480,548 697.422,231	30.914
17	426.486,011 697.451,483	18	426.492,972 697.477,421	26.856
19	426.498,316 697.501,325	20	426.507,597 697.537,304	37.157
21	426.512,324 697.554,995	22	426.514,267 697.576,236	21.33
23	426.514,607 697.579,954	1	426.506,258 697.584,835	9.671

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	426.466,036 697.442,84	13	426.462,829 697.425,523	17.611
14	426.461,687 697.392,915	15	426.479,523 697.391,334	17.906
16	426.480,548 697.422,231	17	426.486,011 697.451,483	29.758
18	426.492,972 697.477,421	19	426.498,316 697.501,325	24.494
20	426.507,597 697.537,304	21	426.512,324 697.554,995	18.312
22	426.514,267 697.576,236	23	426.514,607 697.579,954	3.734

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2601

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:96-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.013	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1893

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2601 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 5812, din 13/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **GODJA NASTAFA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.013	parte din nr. top. 1893

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.013	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.524,808 697.541,896	2	426.529,757 697.558,021	16.867
3	426.531,338 697.573,964	4	426.527,352 697.577,933	5.625
5	426.520,007 697.580,517	6	426.515,625 697.581,824	4.573
7	426.514,607 697.579,954	8	426.514,267 697.576,236	3.734
9	426.512,324 697.554,995	10	426.507,597 697.537,304	18.312

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	426.529,757 697.558,021	3	426.531,338 697.573,964	16.021
4	426.527,352 697.577,933	5	426.520,007 697.580,517	7.786
6	426.515,625 697.581,824	7	426.514,607 697.579,954	2.129
8	426.514,267 697.576,236	9	426.512,324 697.554,995	21.33
10	426.507,597 697.537,304	11	426.498,316 697.501,325	37.157

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	426.498,316 697.501,325	12	426.492,972 697.477,421	24.494
13	426.486,011 697.451,483	14	426.480,548 697.422,231	29.758
15	426.479,523 697.391,334	16	426.493,174 697.390,992	13.656
17	426.495,148 697.400,058	18	426.497,499 697.422,529	22.594
19	426.501,358 697.444,968	20	426.504,544 697.463,493	18.797
21	426.506,919 697.472,562	22	426.509,841 697.485,021	12.797
23	426.510,295 697.486,955	24	426.518,361 697.517,766	31.849

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	426.492,972 697.477,421	13	426.486,011 697.451,483	26.856
14	426.480,548 697.422,231	15	426.479,523 697.391,334	30.914
16	426.493,174 697.390,992	17	426.495,148 697.400,058	9.278
18	426.497,499 697.422,529	19	426.501,358 697.444,968	22.768
20	426.504,544 697.463,493	21	426.506,919 697.472,562	9.375
22	426.509,841 697.485,021	23	426.510,295 697.486,955	1.987
24	426.518,361 697.517,766	1	426.524,808 697.541,896	24.976

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2602

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:96-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.486	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1893

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2602 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 5813, din 13/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **VANCEA PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

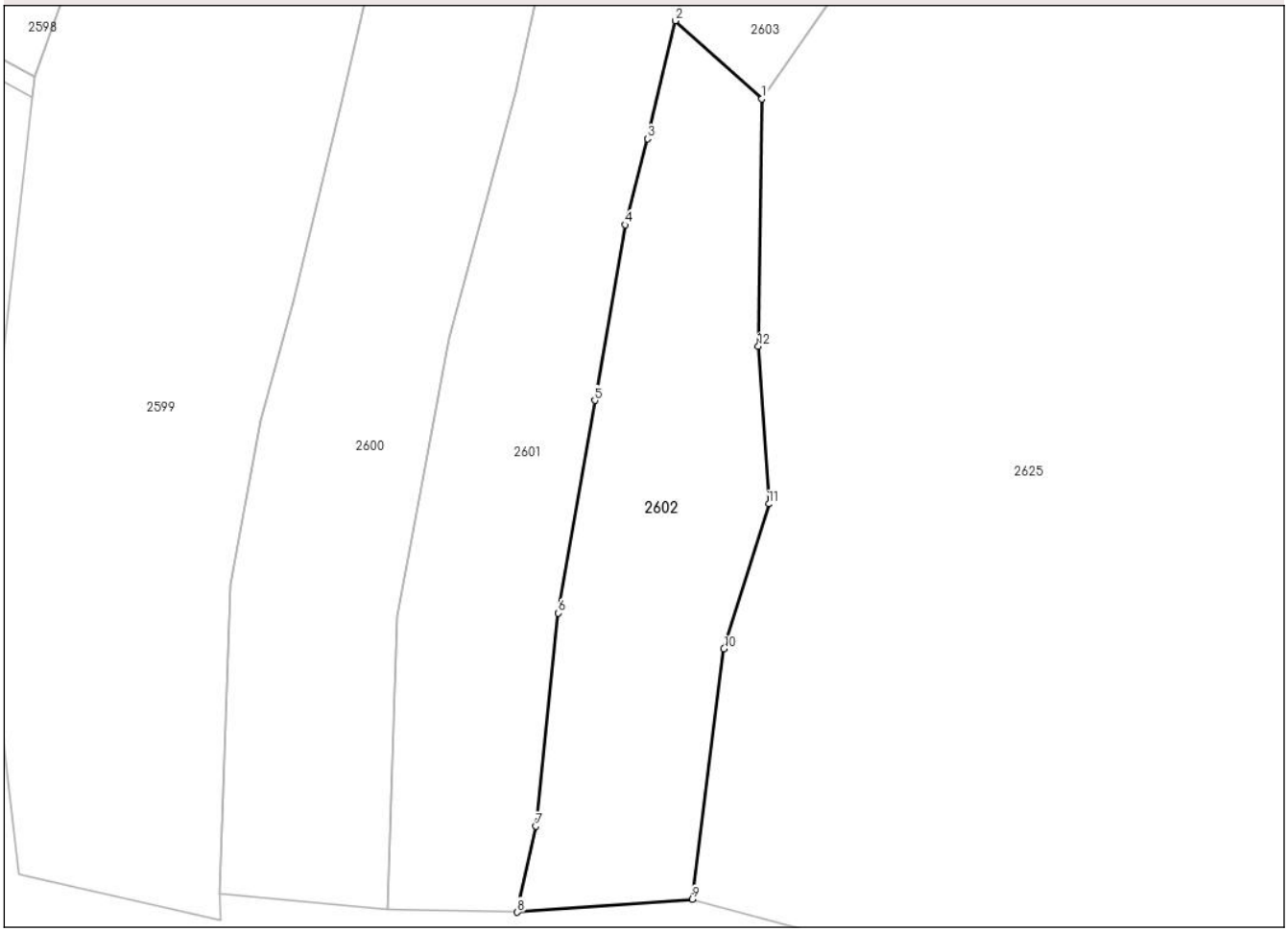
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.486	parte din nr. top. 1893

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.486	-	-	-	împădurită

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.518,991 697.476,772	2	426.509,841 697.485,021	12.319
2	426.509,841 697.485,021	3	426.506,919 697.472,562	12.797
3	426.506,919 697.472,562	4	426.504,544 697.463,493	9.375
4	426.504,544 697.463,493	5	426.501,358 697.444,968	18.797
5	426.501,358 697.444,968	6	426.497,499 697.422,529	22.768

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.497,499 697.422,529	7	426.495,148 697.400,058	22.594
7	426.495,148 697.400,058	8	426.493,174 697.390,992	9.278
8	426.493,174 697.390,992	9	426.511,636 697.392,35	18.512
9	426.511,636 697.392,35	10	426.514,988 697.418,759	26.621
10	426.514,988 697.418,759	11	426.519,726 697.434,053	16.011
11	426.519,726 697.434,053	12	426.518,634 697.450,678	16.661
12	426.518,634 697.450,678	1	426.518,991 697.476,772	26.096

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2603

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:96-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.334	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1893

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2603 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 5815, din 13/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **OPRIȘ GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.334	parte din nr. top. 1893

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.334	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.567,06 697.536,666	2	426.574,547 697.550,786	15.982
2	426.574,547 697.550,786	3	426.582,31 697.565,386	16.536
3	426.582,31 697.565,386	4	426.578,529 697.568,386	4.827
4	426.578,529 697.568,386	5	426.565,213 697.577,211	15.975
5	426.565,213 697.577,211	6	426.559,226 697.564,584	13.974

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.559,226 697.564,584	7	426.540,115 697.569,358	19.698
7	426.540,115 697.569,358	8	426.531,338 697.573,964	9.912
8	426.531,338 697.573,964	9	426.529,757 697.558,021	16.021
9	426.529,757 697.558,021	10	426.524,808 697.541,896	16.867
10	426.524,808 697.541,896	11	426.518,361 697.517,766	24.976
11	426.518,361 697.517,766	12	426.510,295 697.486,955	31.849
12	426.510,295 697.486,955	13	426.509,841 697.485,021	1.987
13	426.509,841 697.485,021	14	426.518,991 697.476,772	12.319
14	426.518,991 697.476,772	15	426.530,475 697.493,272	20.103
15	426.530,475 697.493,272	16	426.549,234 697.506,17	22.765
16	426.549,234 697.506,17	17	426.550,465 697.507,861	2.091
17	426.550,465 697.507,861	18	426.559,261 697.519,952	14.952
18	426.559,261 697.519,952	1	426.567,06 697.536,666	18.444

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2604

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:96-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.104	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1893

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2604 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 5817, din 13/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **UNGUR MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

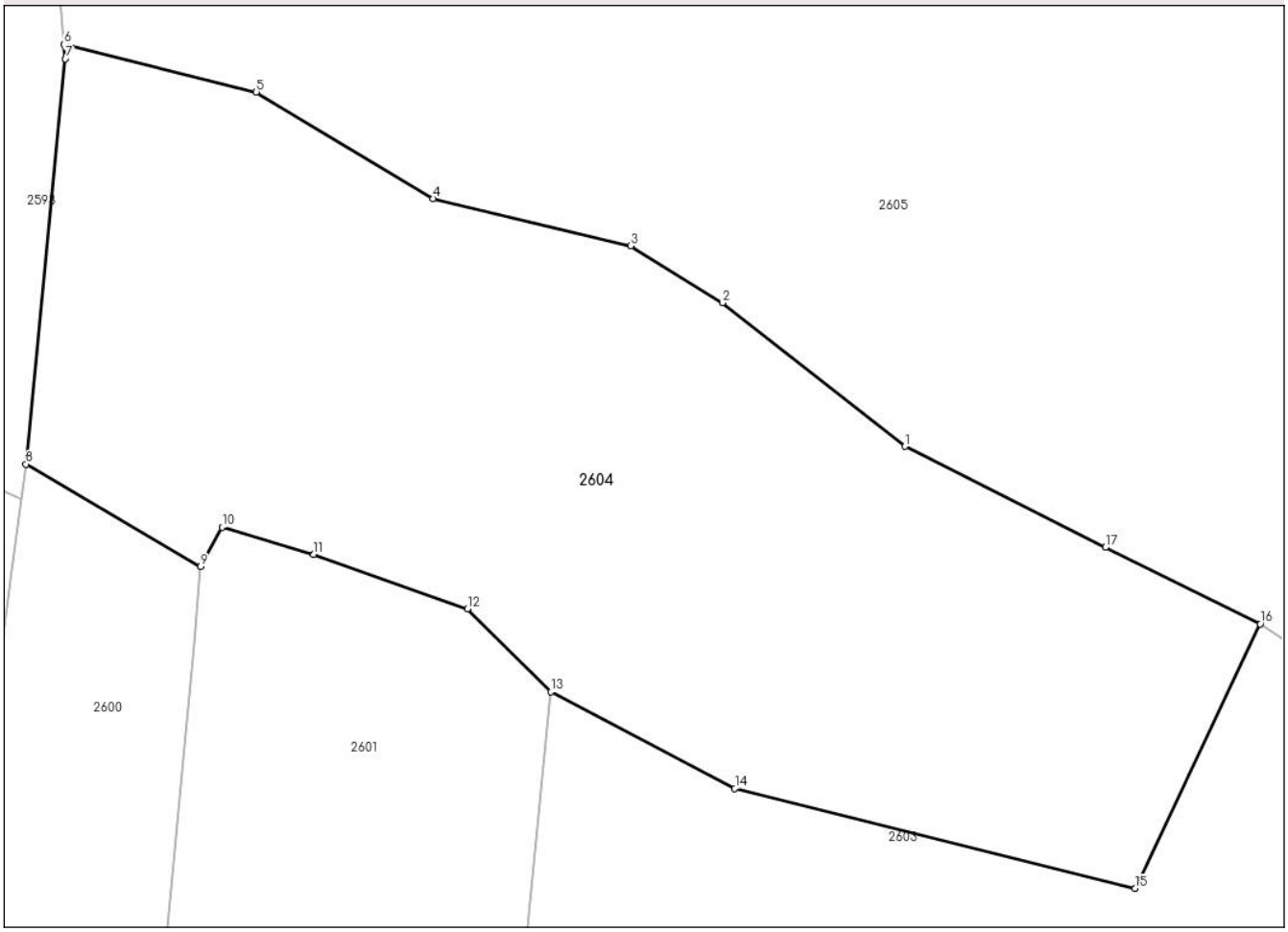
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.104	parte din nr. top. 1893

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.104	-	-	-	împădurită

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.548,236 697.585,677	2	426.539,523 697.592,531	11.086
2	426.539,523 697.592,531	3	426.535,152 697.595,252	5.149
3	426.535,152 697.595,252	4	426.525,696 697.597,498	9.719
4	426.525,696 697.597,498	5	426.517,257 697.602,583	9.853
5	426.517,257 697.602,583	6	426.508,081 697.604,858	9.453

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.508,081 697.604,858	7	426.508,138 697.604,169	0.691
7	426.508,138 697.604,169	8	426.506,258 697.584,835	19.425
8	426.506,258 697.584,835	9	426.514,607 697.579,954	9.671
9	426.514,607 697.579,954	10	426.515,625 697.581,824	2.129
10	426.515,625 697.581,824	11	426.520,007 697.580,517	4.573
11	426.520,007 697.580,517	12	426.527,352 697.577,933	7.786
12	426.527,352 697.577,933	13	426.531,338 697.573,964	5.625
13	426.531,338 697.573,964	14	426.540,115 697.569,358	9.912
14	426.540,115 697.569,358	15	426.559,226 697.564,584	19.698
15	426.559,226 697.564,584	16	426.565,213 697.577,211	13.974
16	426.565,213 697.577,211	17	426.557,812 697.580,856	8.25
17	426.557,812 697.580,856	1	426.548,236 697.585,677	10.721

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2605

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:96-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.718	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1893

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2605 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 5819, din 13/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **MĂRGINEAN EUDOCHIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

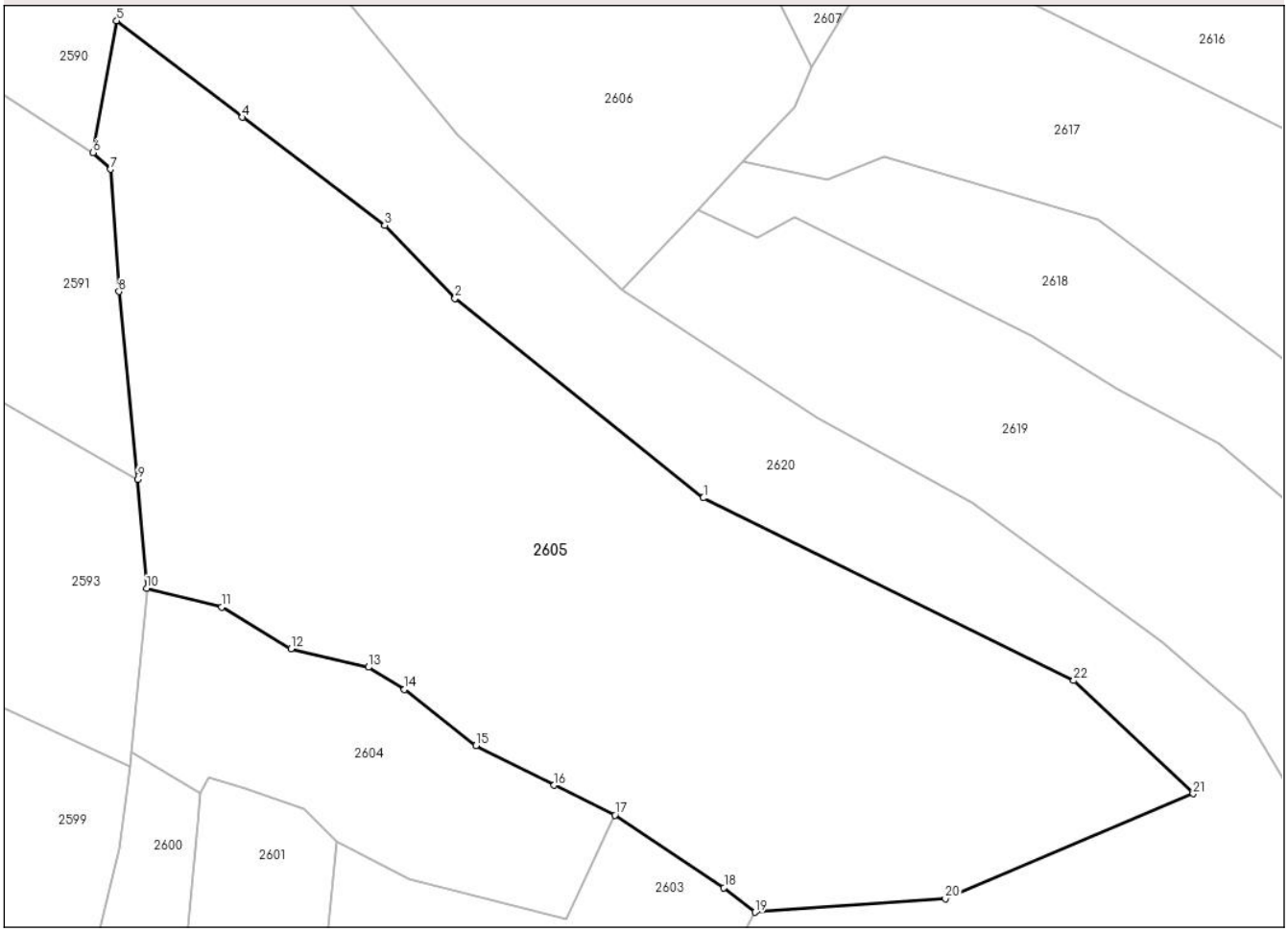
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.718	parte din nr. top. 1893

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.718	-	-	-	împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.576,012 697.615,889	2	426.545,72 697.640,218	38.851
3	426.537,113 697.649,106	4	426.519,753 697.662,289	21.798
5	426.504,422 697.674,052	6	426.501,524 697.657,962	16.349
7	426.503,689 697.655,943	8	426.504,71 697.641,034	14.944
9	426.506,986 697.618,14	10	426.508,081 697.604,858	13.328

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	426.545,72 697.640,218	3	426.537,113 697.649,106	12.373
4	426.519,753 697.662,289	5	426.504,422 697.674,052	19.324
6	426.501,524 697.657,962	7	426.503,689 697.655,943	2.96
8	426.504,71 697.641,034	9	426.506,986 697.618,14	23.007
10	426.508,081 697.604,858	11	426.517,257 697.602,583	9.453

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	426.517,257 697.602,583	12	426.525,696 697.597,498	9.853
13	426.535,152 697.595,252	14	426.539,523 697.592,531	5.149
15	426.548,236 697.585,677	16	426.557,812 697.580,856	10.721
17	426.565,213 697.577,211	18	426.578,529 697.568,386	15.975
19	426.582,31 697.565,386	20	426.605,532 697.567,056	23.282
21	426.635,782 697.579,831	22	426.621,207 697.593,619	20.063

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	426.525,696 697.597,498	13	426.535,152 697.595,252	9.719
14	426.539,523 697.592,531	15	426.548,236 697.585,677	11.086
16	426.557,812 697.580,856	17	426.565,213 697.577,211	8.25
18	426.578,529 697.568,386	19	426.582,31 697.565,386	4.827
20	426.605,532 697.567,056	21	426.635,782 697.579,831	32.837
22	426.621,207 697.593,619	1	426.576,012 697.615,889	50.384

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2606

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:95-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.859	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1871

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2608 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2606 / 13/11/2024		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 5820, din 13/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **NEMEȘ ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.859	parte din nr. top. 1871

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.859	-	-	-	împădurită

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.572,618 697.727,811	2	426.568,489 697.764,196	36.619
2	426.568,489 697.764,196	3	426.564,919 697.775,348	11.709
3	426.564,919 697.775,348	4	426.564,784 697.775,985	0.651
4	426.564,784 697.775,985	5	426.554,777 697.769,801	11.764
5	426.554,777 697.769,801	6	426.537,706 697.758,701	20.362

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.537,706 697.758,701	7	426.522,488 697.740,01	24.103
7	426.522,488 697.740,01	8	426.511,31 697.706,21	35.6
8	426.511,31 697.706,21	9	426.531,385 697.677,852	34.745
9	426.531,385 697.677,852	10	426.546,015 697.660,108	22.998
10	426.546,015 697.660,108	11	426.566,124 697.641,319	27.521
11	426.566,124 697.641,319	12	426.575,324 697.651,004	13.358
12	426.575,324 697.651,004	13	426.580,879 697.656,85	8.064
13	426.580,879 697.656,85	14	426.587,206 697.663,51	9.187
14	426.587,206 697.663,51	15	426.589,168 697.668,454	5.319
15	426.589,168 697.668,454	16	426.583,775 697.679,327	12.137
16	426.583,775 697.679,327	1	426.572,618 697.727,811	49.751

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2607

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:95-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.912	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1871

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2607 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 5822, din 13/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **POP NASTAFA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

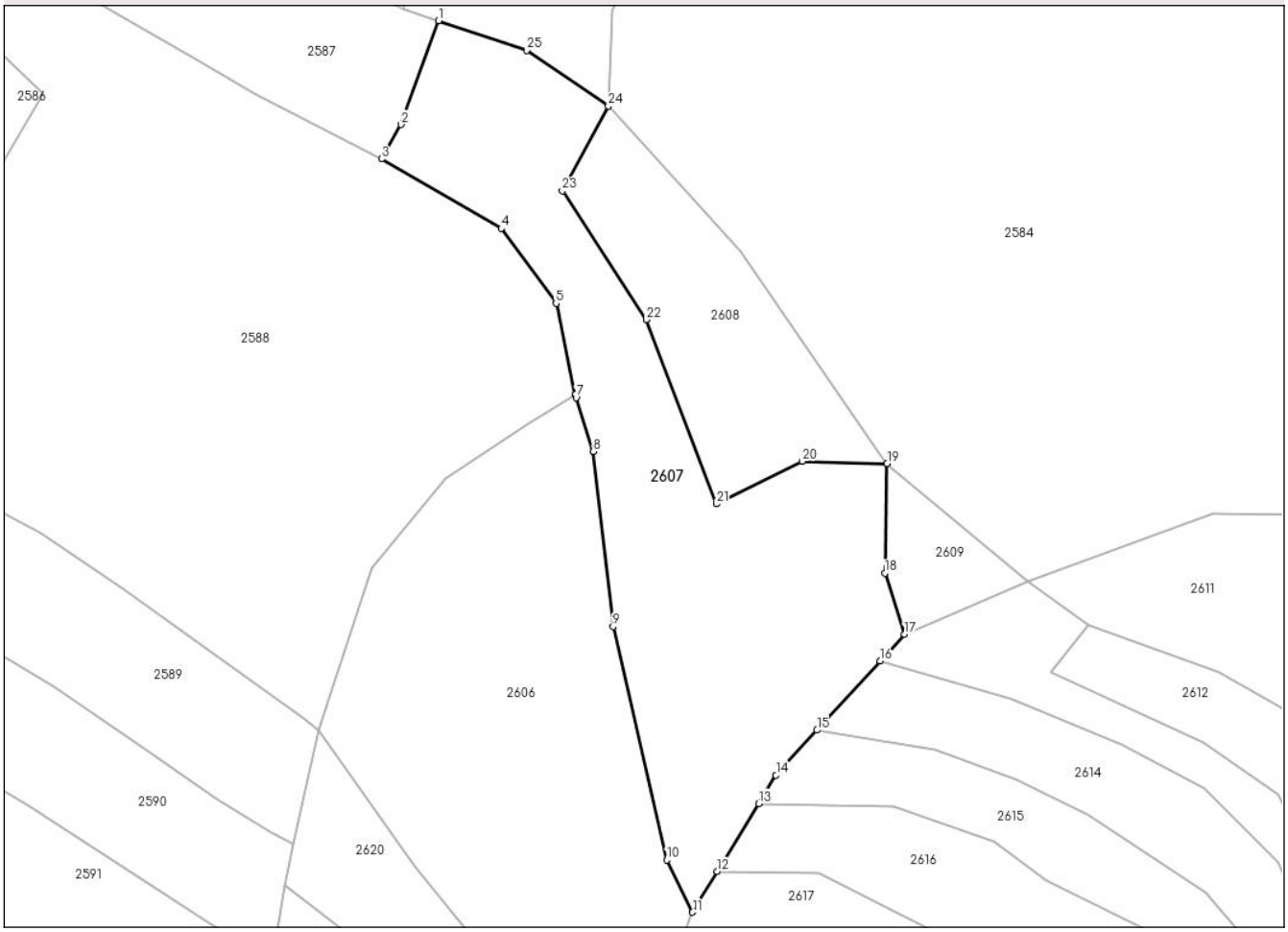
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.912	parte din nr. top. 1871

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.912	-	-	-	împădurită

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.536,34 697.853,728	2	426.528,492 697.832,145	22.966
3	426.524,455 697.824,99	4	426.549,331 697.810,577	28.75
5	426.560,771 697.794,982	6	426.564,784 697.775,985	19.417
7	426.564,919 697.775,348	8	426.568,489 697.764,196	11.709
9	426.572,618 697.727,811	10	426.583,775 697.679,327	49.751

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	426.528,492 697.832,145	3	426.524,455 697.824,99	8.215
4	426.549,331 697.810,577	5	426.560,771 697.794,982	19.341
6	426.564,784 697.775,985	7	426.564,919 697.775,348	0.651
8	426.568,489 697.764,196	9	426.572,618 697.727,811	36.619
10	426.583,775 697.679,327	11	426.589,168 697.668,454	12.137

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	426.589,168 697.668,454	12	426.594,316 697.676,909	9.899
13	426.602,92 697.691,04	14	426.606,507 697.696,93	6.896
15	426.615,067 697.706,28	16	426.628,222 697.720,65	19.482
17	426.633,285 697.726,18	18	426.629,185 697.738,94	13.403
19	426.629,625 697.761,692	20	426.611,94 697.762,145	17.691
21	426.594,172 697.753,327	22	426.579,569 697.791,578	40.944
23	426.562,084 697.818,351	24	426.571,647 697.836,019	20.09
25	426.554,628 697.847,6	1	426.536,34 697.853,728	19.288

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	426.594,316 697.676,909	13	426.602,92 697.691,04	16.544
14	426.606,507 697.696,93	15	426.615,067 697.706,28	12.676
16	426.628,222 697.720,65	17	426.633,285 697.726,18	7.498
18	426.629,185 697.738,94	19	426.629,625 697.761,692	22.756
20	426.611,94 697.762,145	21	426.594,172 697.753,327	19.836
22	426.579,569 697.791,578	23	426.562,084 697.818,351	31.977
24	426.571,647 697.836,019	25	426.554,628 697.847,6	20.586

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2608

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:95-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.074	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1871

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2608 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 5823, din 13/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **RAD IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

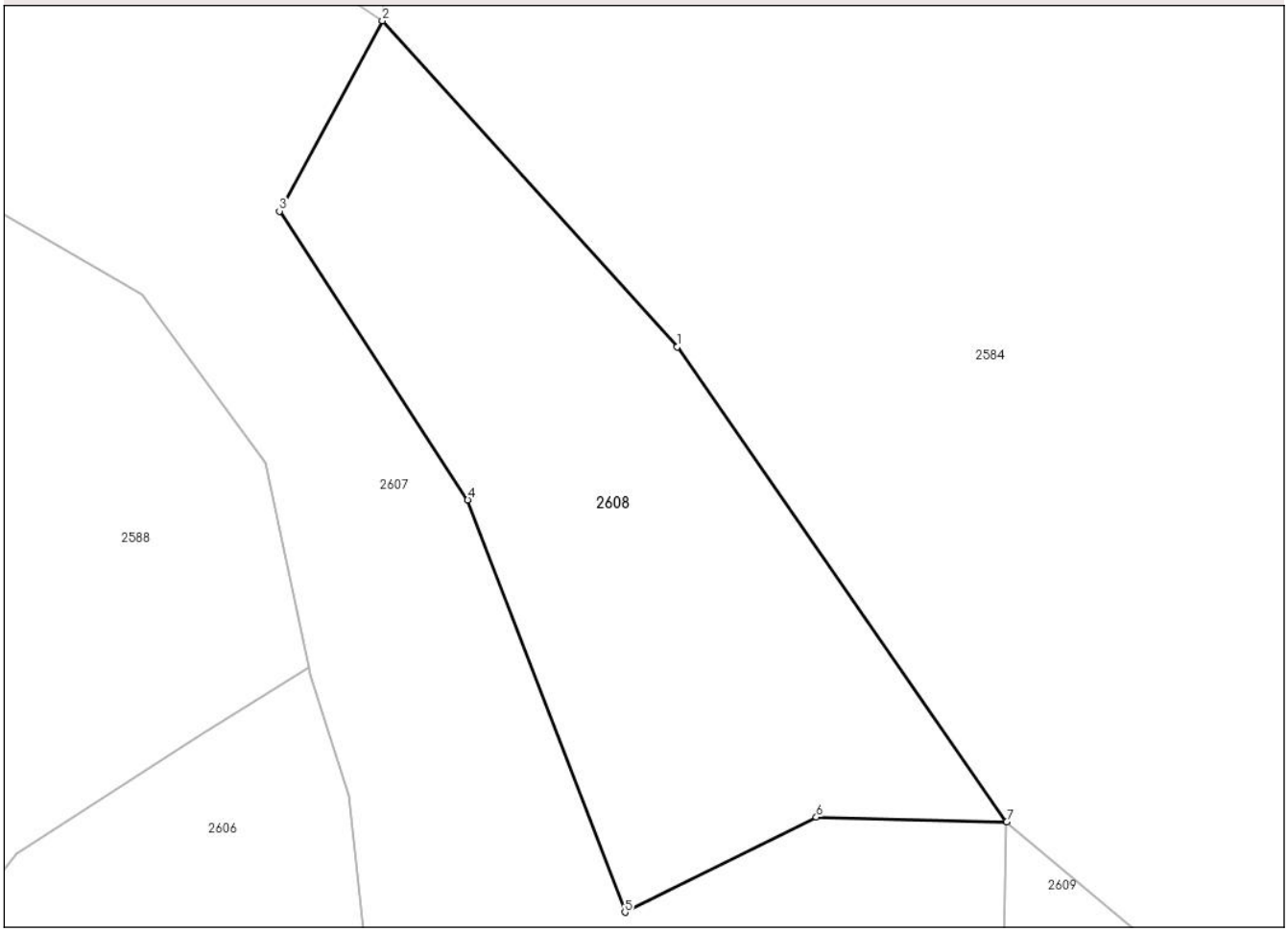
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.074	parte din nr. top. 1871

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	600	-	-	-	împădurită
2	faneata	NU	1.474	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.599,03 697.805,772	2	426.571,647 697.836,019	40.801
2	426.571,647 697.836,019	3	426.562,084 697.818,351	20.09
3	426.562,084 697.818,351	4	426.579,569 697.791,578	31.977
4	426.579,569 697.791,578	5	426.594,172 697.753,327	40.944

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.594,172 697.753,327	6	426.611,94 697.762,145	19.836
6	426.611,94 697.762,145	7	426.629,625 697.761,692	17.691
7	426.629,625 697.761,692	1	426.599,03 697.805,772	53.657

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2609

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:95-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		524	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1871

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2609 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	se noteaza mențiunea ,,proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

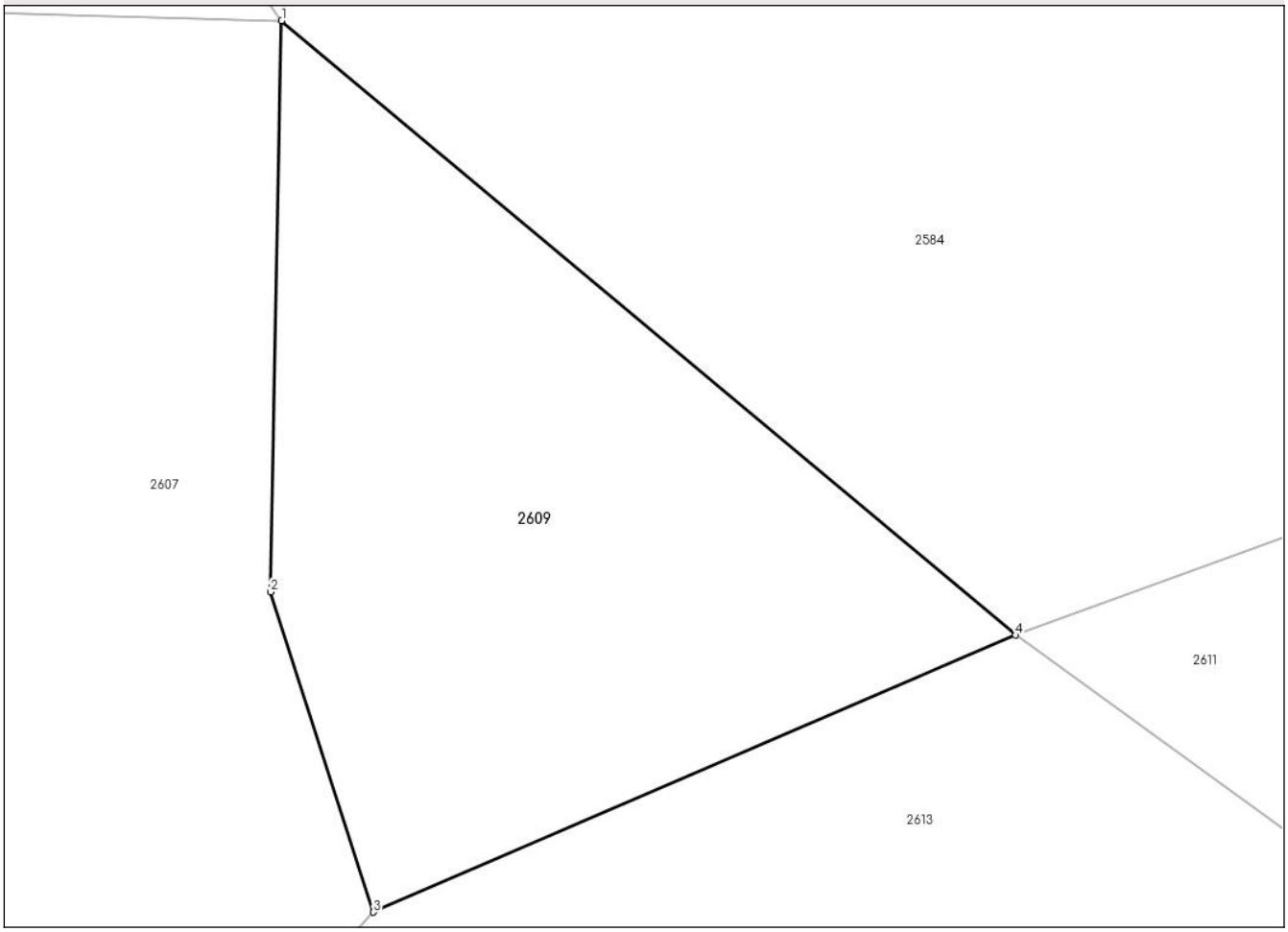
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	524	parte din nr. top. 1871

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	524	-	-	-	împădurită

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.629,625 697.761,692	2	426.629,185 697.738,94	22.756
2	426.629,185 697.738,94	3	426.633,285 697.726,18	13.403
3	426.633,285 697.726,18	4	426.658,887 697.737,212	27.878
4	426.658,887 697.737,212	1	426.629,625 697.761,692	38.151

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2610

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:1469-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.590	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1860

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2610 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 5825, din 13/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **CIOCOTIȘ GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

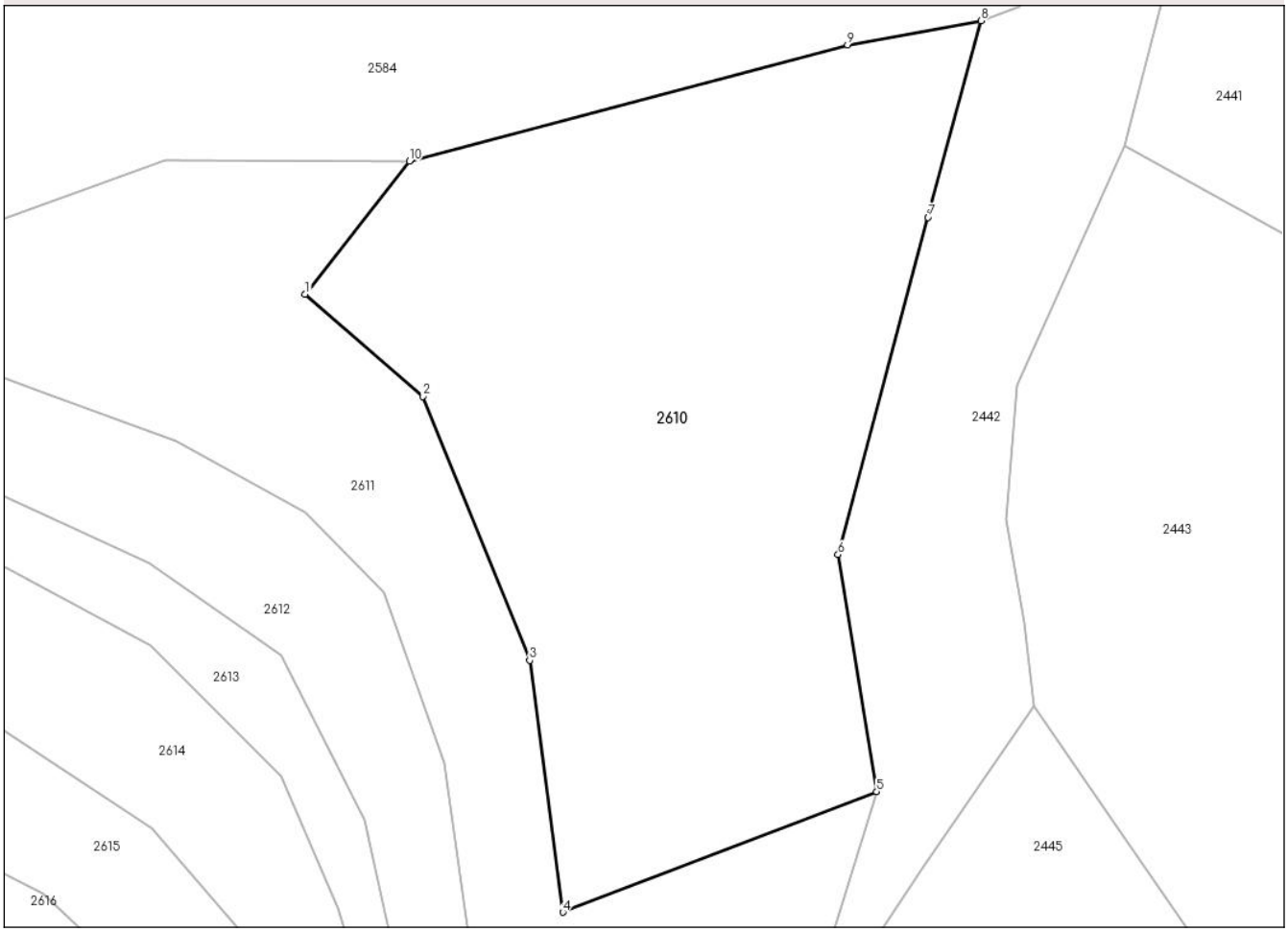
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.590	parte din nr. top. 1860

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.590	-	-	-	împădurită

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.713,787 697.735,465	2	426.727,609 697.723,457	18.31
2	426.727,609 697.723,457	3	426.740,156 697.692,45	33.449
3	426.740,156 697.692,45	4	426.744,061 697.662,884	29.823
4	426.744,061 697.662,884	5	426.780,967 697.677,028	39.524
5	426.780,967 697.677,028	6	426.776,424 697.704,893	28.233

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.776,424 697.704,893	7	426.787,028 697.744,496	40.998
7	426.787,028 697.744,496	8	426.793,212 697.767,587	23.905
8	426.793,212 697.767,587	9	426.777,535 697.764,755	15.931
9	426.777,535 697.764,755	10	426.726,022 697.751,097	53.293
10	426.726,022 697.751,097	1	426.713,787 697.735,465	19.851

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2611

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:1469-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.671	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1860

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2611 / 12/12/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 6455, din 12/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **MUNTEAN ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

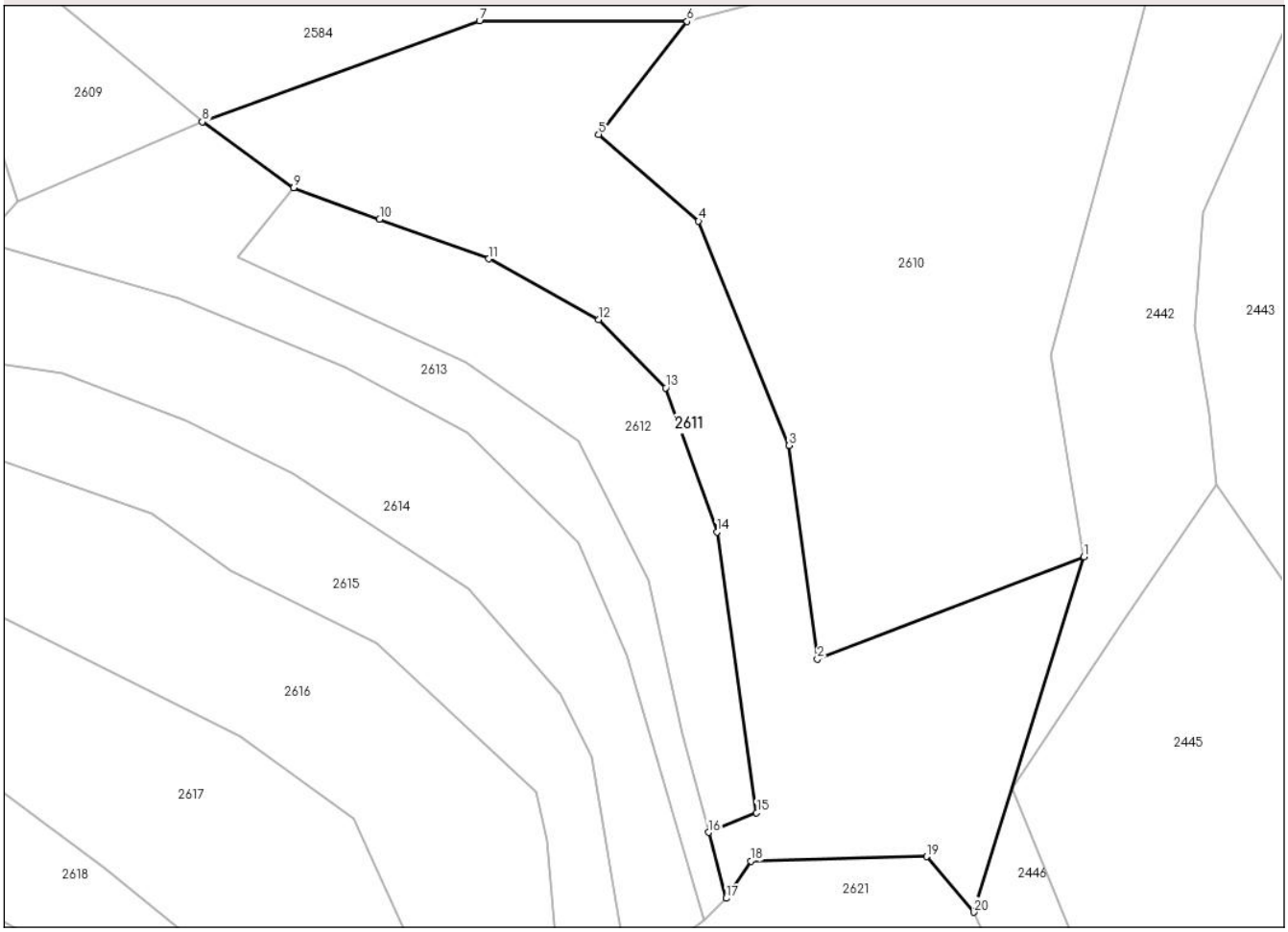
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.671	parte din nr. top. 1860

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.671	-	-	-	împădurită

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.780,967 697.677,028	2	426.744,061 697.662,884	39.524
2	426.744,061 697.662,884	3	426.740,156 697.692,45	29.823
3	426.740,156 697.692,45	4	426.727,609 697.723,457	33.449
4	426.727,609 697.723,457	5	426.713,787 697.735,465	18.31
5	426.713,787 697.735,465	6	426.726,022 697.751,097	19.851

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.726,022 697.751,097	7	426.697,286 697.751,183	28.736
7	426.697,286 697.751,183	8	426.658,887 697.737,212	40.861
8	426.658,887 697.737,212	9	426.671,532 697.728,058	15.611
9	426.671,532 697.728,058	10	426.683,442 697.723,758	12.663
10	426.683,442 697.723,758	11	426.698,569 697.718,253	16.098
11	426.698,569 697.718,253	12	426.713,742 697.709,865	17.337
12	426.713,742 697.709,865	13	426.723,056 697.700,407	13.274
13	426.723,056 697.700,407	14	426.730,145 697.680,474	21.156
14	426.730,145 697.680,474	15	426.735,643 697.641,658	39.203
15	426.735,643 697.641,658	16	426.728,996 697.638,924	7.187
16	426.728,996 697.638,924	17	426.731,429 697.629,793	9.45
17	426.731,429 697.629,793	18	426.734,858 697.634,942	6.187
18	426.734,858 697.634,942	19	426.759,165 697.635,572	24.315
19	426.759,165 697.635,572	20	426.765,731 697.627,876	10.116
20	426.765,731 697.627,876	1	426.780,967 697.677,028	51.46

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2612

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:1469-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.385	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1860

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2612 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 5827, din 13/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **BODEA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

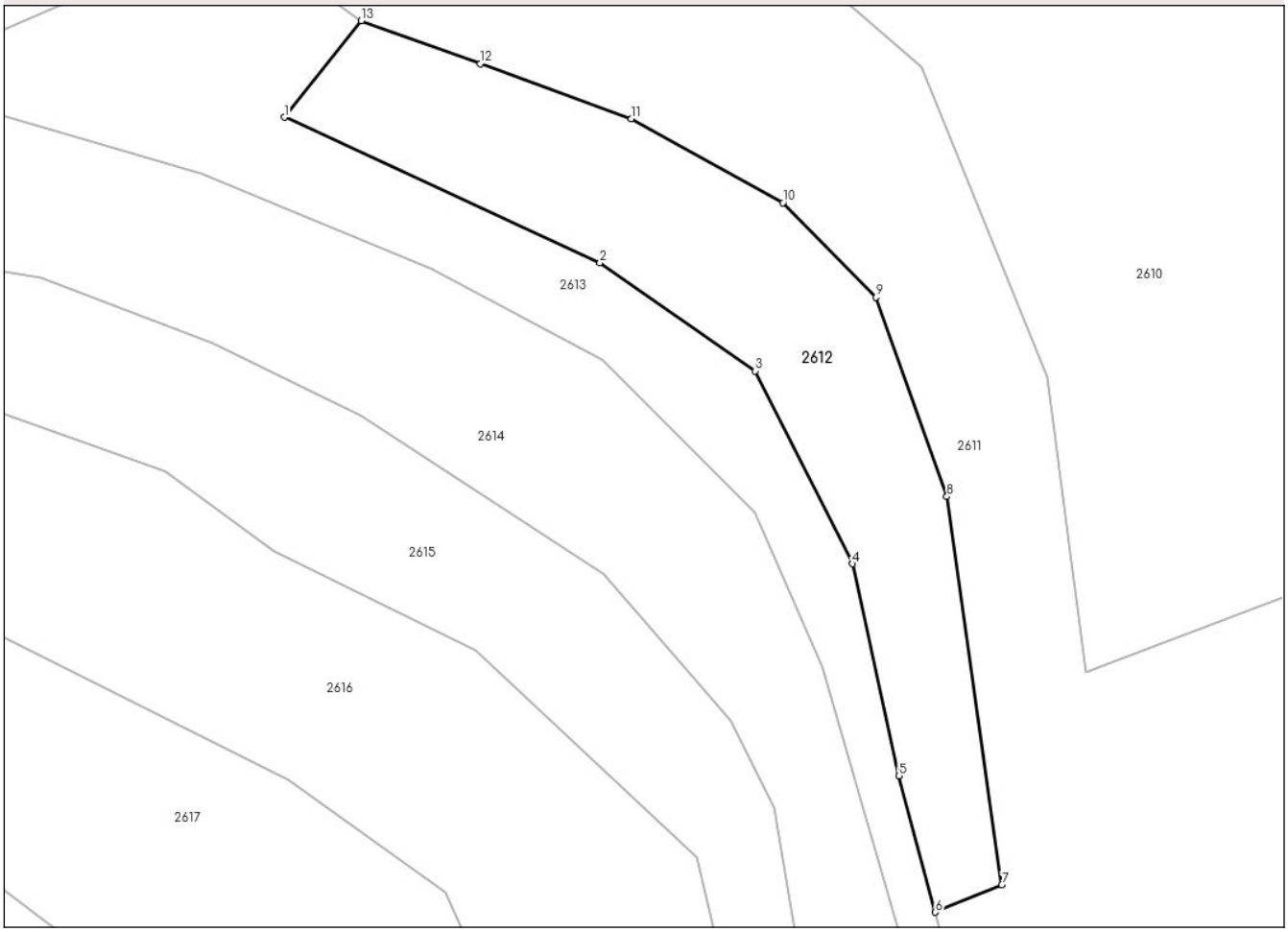
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.385	parte din nr. top. 1860

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.385	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.663,821 697.718,413	2	426.695,421 697.703,862	34.789
2	426.695,421 697.703,862	3	426.710,93 697.693,04	18.911
3	426.710,93 697.693,04	4	426.720,699 697.673,761	21.613
4	426.720,699 697.673,761	5	426.725,365 697.652,552	21.716
5	426.725,365 697.652,552	6	426.728,996 697.638,924	14.104

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.728,996 697.638,924	7	426.735,643 697.641,658	7.187
7	426.735,643 697.641,658	8	426.730,145 697.680,474	39.203
8	426.730,145 697.680,474	9	426.723,056 697.700,407	21.156
9	426.723,056 697.700,407	10	426.713,742 697.709,865	13.274
10	426.713,742 697.709,865	11	426.698,569 697.718,253	17.337
11	426.698,569 697.718,253	12	426.683,442 697.723,758	16.098
12	426.683,442 697.723,758	13	426.671,532 697.728,058	12.663
13	426.671,532 697.728,058	1	426.663,821 697.718,413	12.349

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2613

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:1469-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.388	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1860

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2613 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 5829, din 13/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **GODJA PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

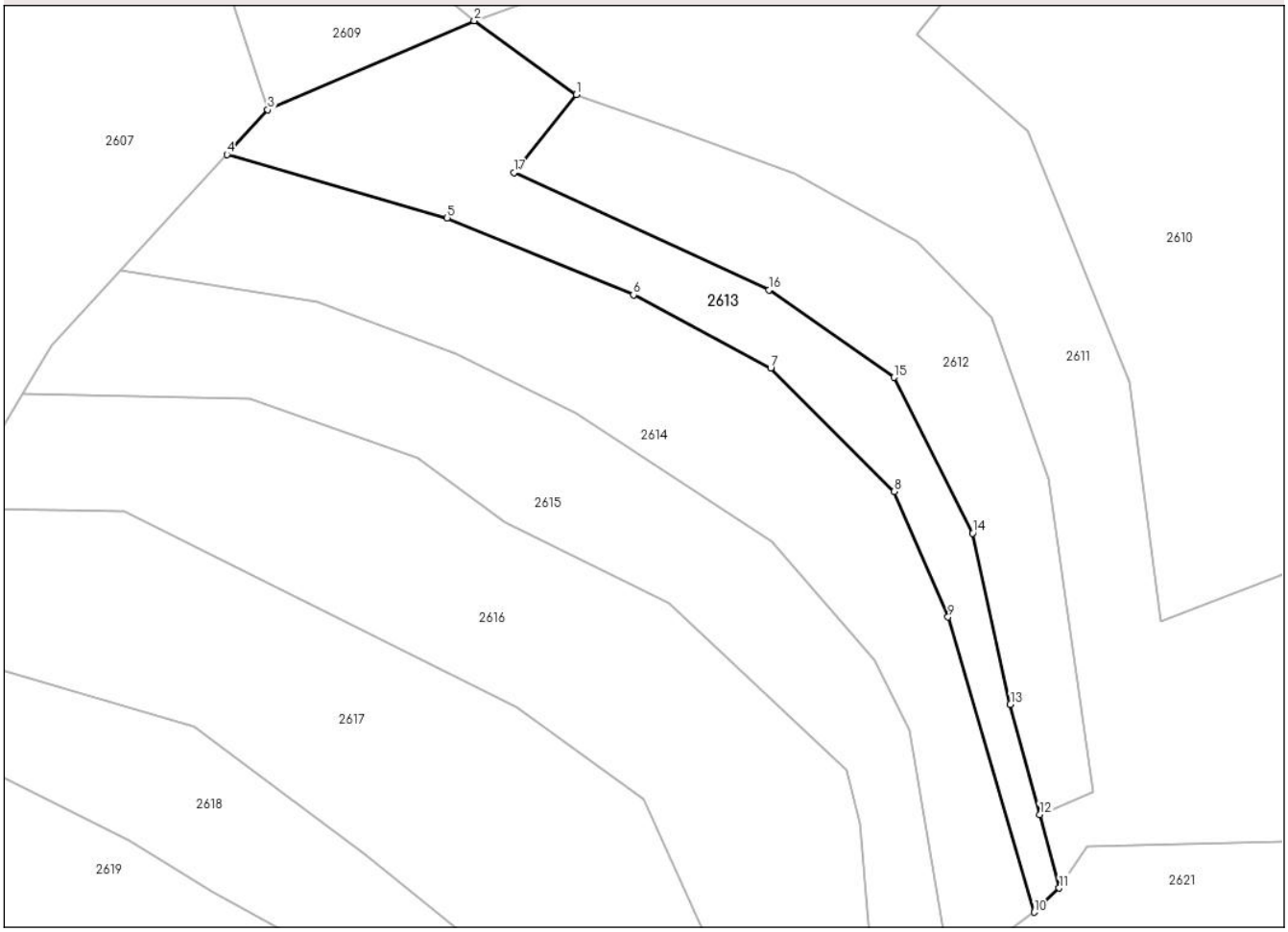
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.388	parte din nr. top. 1860

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.388	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.671,532 697.728,058	2	426.658,887 697.737,212	15.611
2	426.658,887 697.737,212	3	426.633,285 697.726,18	27.878
3	426.633,285 697.726,18	4	426.628,222 697.720,65	7.498
4	426.628,222 697.720,65	5	426.655,543 697.712,805	28.425
5	426.655,543 697.712,805	6	426.678,632 697.703,259	24.985

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.678,632 697.703,259	7	426.695,637 697.694,18	19.277
7	426.695,637 697.694,18	8	426.710,979 697.678,913	21.644
8	426.710,979 697.678,913	9	426.717,647 697.663,366	16.916
9	426.717,647 697.663,366	10	426.728,329 697.626,815	38.08
10	426.728,329 697.626,815	11	426.731,429 697.629,793	4.298
11	426.731,429 697.629,793	12	426.728,996 697.638,924	9.45
12	426.728,996 697.638,924	13	426.725,365 697.652,552	14.104
13	426.725,365 697.652,552	14	426.720,699 697.673,761	21.716
14	426.720,699 697.673,761	15	426.710,93 697.693,04	21.613
15	426.710,93 697.693,04	16	426.695,421 697.703,862	18.911
16	426.695,421 697.703,862	17	426.663,821 697.718,413	34.789
17	426.663,821 697.718,413	1	426.671,532 697.728,058	12.349

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2614

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:1469-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.083	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1860

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2614 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 5830, din 13/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **BODEA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

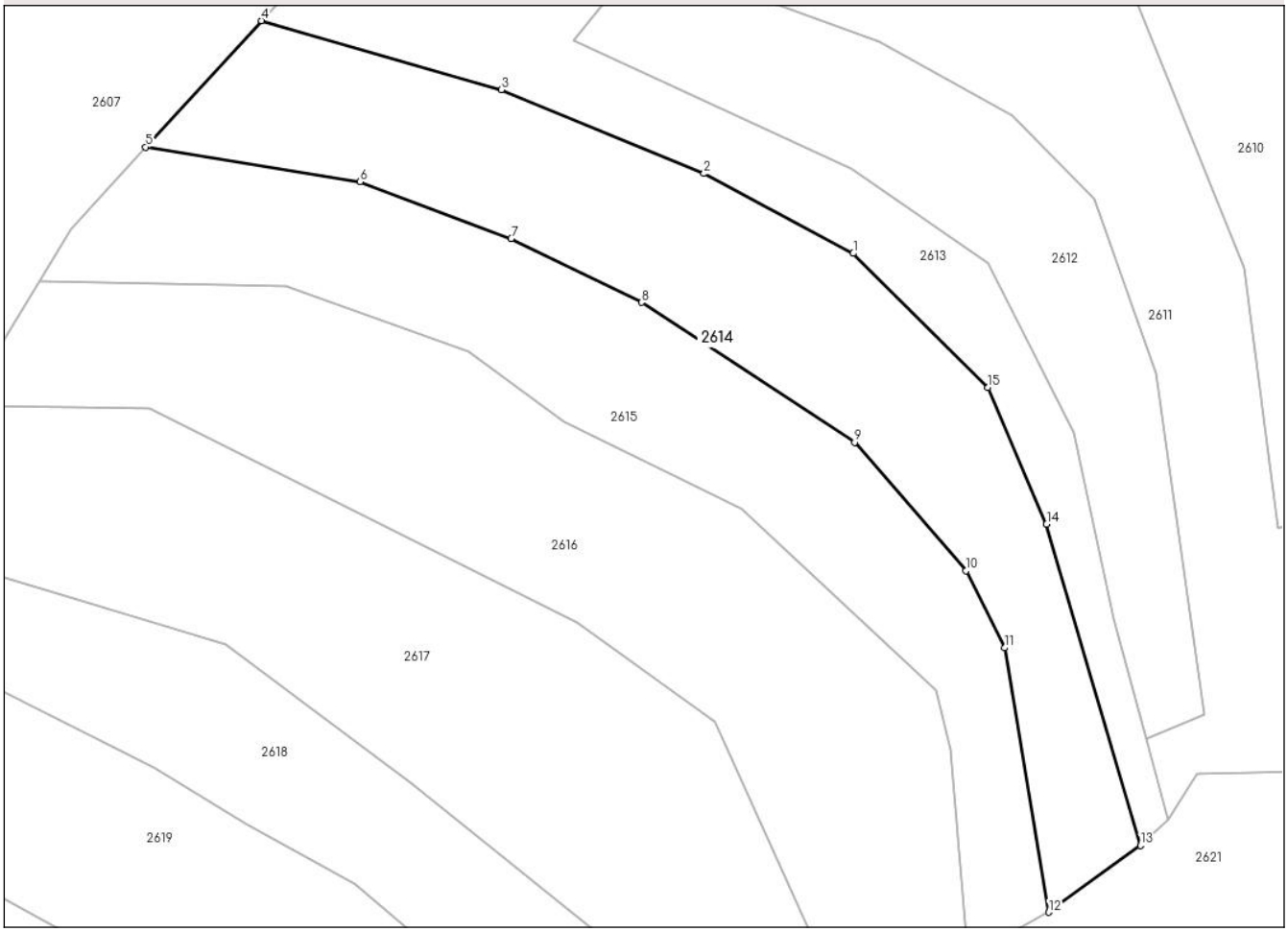
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.083	parte din nr. top. 1860

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.083	-	-	-	împădurită

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.695,637 697.694,18	2	426.678,632 697.703,259	19.277
2	426.678,632 697.703,259	3	426.655,543 697.712,805	24.985
3	426.655,543 697.712,805	4	426.628,222 697.720,65	28.425
4	426.628,222 697.720,65	5	426.615,067 697.706,28	19.482
5	426.615,067 697.706,28	6	426.639,464 697.702,35	24.712

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.639,464 697.702,35	7	426.656,672 697.695,88	18.384
7	426.656,672 697.695,88	8	426.671,54 697.688,596	16.557
8	426.671,54 697.688,596	9	426.695,789 697.672,672	29.01
9	426.695,789 697.672,672	10	426.708,492 697.658,096	19.335
10	426.708,492 697.658,096	11	426.712,87 697.649,312	9.815
11	426.712,87 697.649,312	12	426.717,918 697.619,233	30.499
12	426.717,918 697.619,233	13	426.728,329 697.626,815	12.879
13	426.728,329 697.626,815	14	426.717,647 697.663,366	38.08
14	426.717,647 697.663,366	15	426.710,979 697.678,913	16.916
15	426.710,979 697.678,913	1	426.695,637 697.694,18	21.644

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2615

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:1469-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.905	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1860

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2615 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 5832, din 13/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **GODJA ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.905	parte din nr. top. 1860

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.905	-	-	-	împădurită

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.695,789 697.672,672	2	426.671,54 697.688,596	29.01
2	426.671,54 697.688,596	3	426.656,672 697.695,88	16.557
3	426.656,672 697.695,88	4	426.639,464 697.702,35	18.384
4	426.639,464 697.702,35	5	426.615,067 697.706,28	24.712
5	426.615,067 697.706,28	6	426.606,507 697.696,93	12.676

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.606,507 697.696,93	7	426.602,92 697.691,04	6.896
7	426.602,92 697.691,04	8	426.631,07 697.690,423	28.156
8	426.631,07 697.690,423	9	426.651,853 697.683,011	22.065
9	426.651,853 697.683,011	10	426.662,729 697.675,078	13.462
10	426.662,729 697.675,078	11	426.682,979 697.665,062	22.591
11	426.682,979 697.665,062	12	426.705,062 697.644,432	30.221
12	426.705,062 697.644,432	13	426.706,701 697.637,748	6.882
13	426.706,701 697.637,748	14	426.708,71 697.614,233	23.601
14	426.708,71 697.614,233	15	426.717,918 697.619,233	10.478
15	426.717,918 697.619,233	16	426.712,87 697.649,312	30.499
16	426.712,87 697.649,312	17	426.708,492 697.658,096	9.815
17	426.708,492 697.658,096	1	426.695,789 697.672,672	19.335

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2616

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:1469-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.952	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1860

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2616 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	se noteaza mențiunea ,,proprietar neidentificat,, în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.952	parte din nr. top. 1860

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.952	-	-	-	împădurită

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.705,062 697.644,432	2	426.682,979 697.665,062	30.221
2	426.682,979 697.665,062	3	426.662,729 697.675,078	22.591
3	426.662,729 697.675,078	4	426.651,853 697.683,011	13.462
4	426.651,853 697.683,011	5	426.631,07 697.690,423	22.065
5	426.631,07 697.690,423	6	426.602,92 697.691,04	28.156

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.602,92 697.691,04	7	426.594,316 697.676,909	16.544
7	426.594,316 697.676,909	8	426.615,49 697.676,493	21.178
8	426.615,49 697.676,493	9	426.664,173 697.652,152	54.429
9	426.664,173 697.652,152	10	426.679,921 697.640,872	19.371
10	426.679,921 697.640,872	11	426.692,402 697.613,457	30.122
11	426.692,402 697.613,457	12	426.695,873 697.592,01	21.726
12	426.695,873 697.592,01	13	426.708,789 697.592,141	12.917
13	426.708,789 697.592,141	14	426.708,71 697.614,233	22.092
14	426.708,71 697.614,233	15	426.706,701 697.637,748	23.601
15	426.706,701 697.637,748	1	426.705,062 697.644,432	6.882

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2617

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:1469-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.004	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1860

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2617 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 5834, din 13/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **RAD IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.004	parte din nr. top. 1860

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.004	-	-	-	împădurită

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.679,921 697.640,872	2	426.664,173 697.652,152	19.371
2	426.664,173 697.652,152	3	426.615,49 697.676,493	54.429
3	426.615,49 697.676,493	4	426.594,316 697.676,909	21.178
4	426.594,316 697.676,909	5	426.589,168 697.668,454	9.899
5	426.589,168 697.668,454	6	426.587,206 697.663,51	5.319

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.587,206 697.663,51	7	426.580,879 697.656,85	9.187
7	426.580,879 697.656,85	8	426.591,07 697.654,713	10.413
8	426.591,07 697.654,713	9	426.598,092 697.657,511	7.559
9	426.598,092 697.657,511	10	426.624,171 697.649,771	27.204
10	426.624,171 697.649,771	11	426.645,397 697.633,89	26.509
11	426.645,397 697.633,89	12	426.670,099 697.614,096	31.654
12	426.670,099 697.614,096	13	426.674,281 697.601,377	13.389
13	426.674,281 697.601,377	14	426.682,345 697.589,452	14.396
14	426.682,345 697.589,452	15	426.691,979 697.591,971	9.958
15	426.691,979 697.591,971	16	426.695,873 697.592,01	3.894
16	426.695,873 697.592,01	17	426.692,402 697.613,457	21.726
17	426.692,402 697.613,457	1	426.679,921 697.640,872	30.122

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2618

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:1469-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.551	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1860

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2618 / 12/12/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 6456, din 12/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **RAD PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

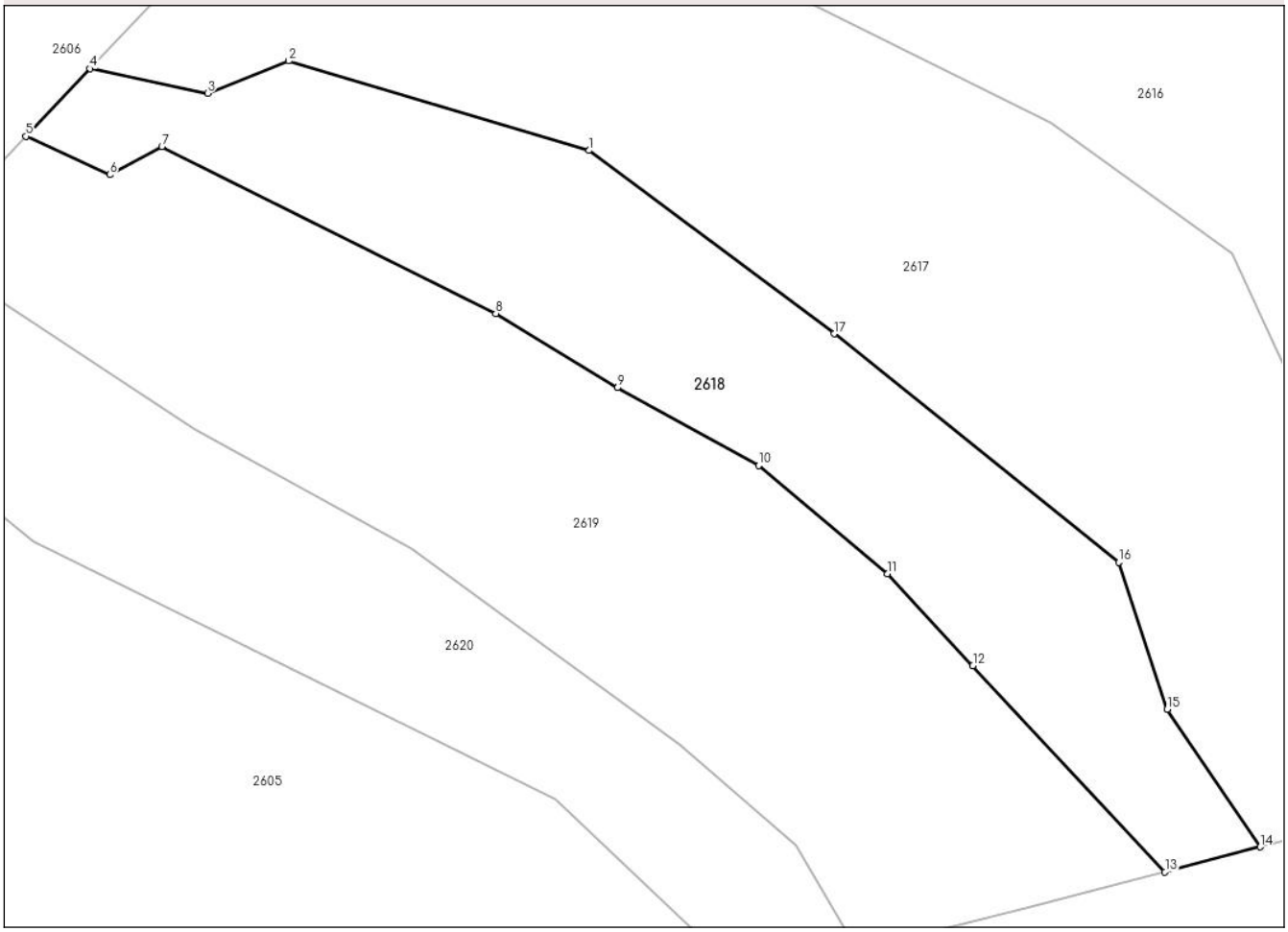
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.551	parte din nr. top. 1860

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.551	-	-	-	împădurită

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.624,171 697.649,771	2	426.598,092 697.657,511	27.204
2	426.598,092 697.657,511	3	426.591,07 697.654,713	7.559
3	426.591,07 697.654,713	4	426.580,879 697.656,85	10.413
4	426.580,879 697.656,85	5	426.575,324 697.651,004	8.064
5	426.575,324 697.651,004	6	426.582,594 697.647,661	8.001

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.582,594 697.647,661	7	426.587,107 697.650,109	5.134
7	426.587,107 697.650,109	8	426.616,064 697.635,645	32.368
8	426.616,064 697.635,645	9	426.626,591 697.629,218	12.334
9	426.626,591 697.629,218	10	426.638,842 697.622,475	13.984
10	426.638,842 697.622,475	11	426.650,003 697.613,096	14.578
11	426.650,003 697.613,096	12	426.657,427 697.605,142	10.881
12	426.657,427 697.605,142	13	426.674,086 697.587,292	24.416
13	426.674,086 697.587,292	14	426.682,345 697.589,452	8.536
14	426.682,345 697.589,452	15	426.674,281 697.601,377	14.396
15	426.674,281 697.601,377	16	426.670,099 697.614,096	13.389
16	426.670,099 697.614,096	17	426.645,397 697.633,89	31.654
17	426.645,397 697.633,89	1	426.624,171 697.649,771	26.509

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2619

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:1469-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.338	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1860

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2619 / 12/12/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 6457, din 12/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **BUFTEA ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

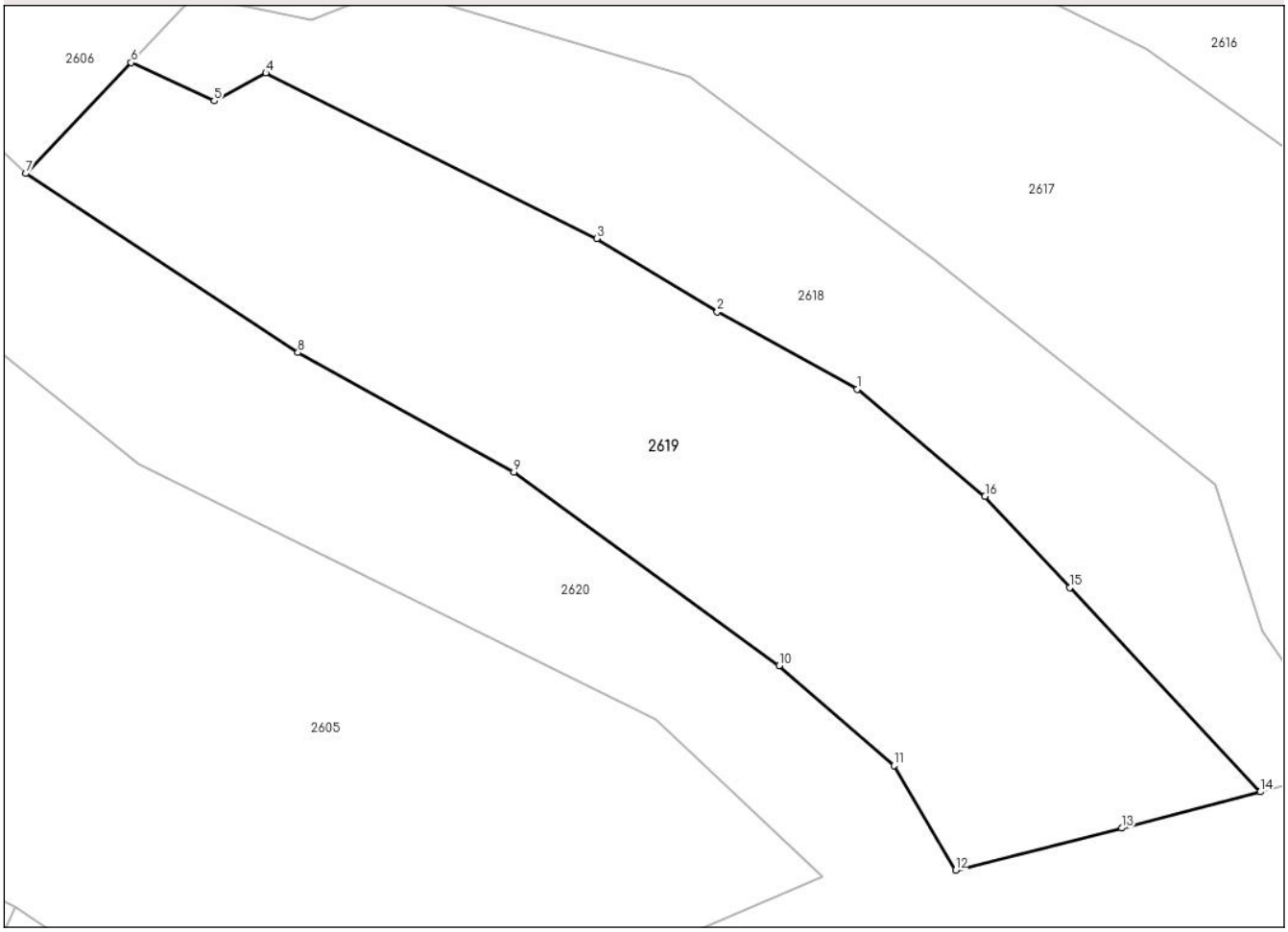
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.338	parte din nr. top. 1860

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.338	-	-	-	împădurită

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.638,842 697.622,475	2	426.626,591 697.629,218	13.984
2	426.626,591 697.629,218	3	426.616,064 697.635,645	12.334
3	426.616,064 697.635,645	4	426.587,107 697.650,109	32.368
4	426.587,107 697.650,109	5	426.582,594 697.647,661	5.134
5	426.582,594 697.647,661	6	426.575,324 697.651,004	8.001

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.575,324 697.651,004	7	426.566,124 697.641,319	13.358
7	426.566,124 697.641,319	8	426.589,916 697.625,662	28.482
8	426.589,916 697.625,662	9	426.608,816 697.615,24	21.583
9	426.608,816 697.615,24	10	426.632,018 697.598,327	28.712
10	426.632,018 697.598,327	11	426.642,045 697.589,578	13.307
11	426.642,045 697.589,578	12	426.647,441 697.580,435	10.617
12	426.647,441 697.580,435	13	426.661,967 697.584,123	14.987
13	426.661,967 697.584,123	14	426.674,086 697.587,292	12.527
14	426.674,086 697.587,292	15	426.657,427 697.605,142	24.416
15	426.657,427 697.605,142	16	426.650,003 697.613,096	10.881
16	426.650,003 697.613,096	1	426.638,842 697.622,475	14.578

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2620

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:96-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.235	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1893

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2620 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 5836, din 13/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **PRALEA MARIȘCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

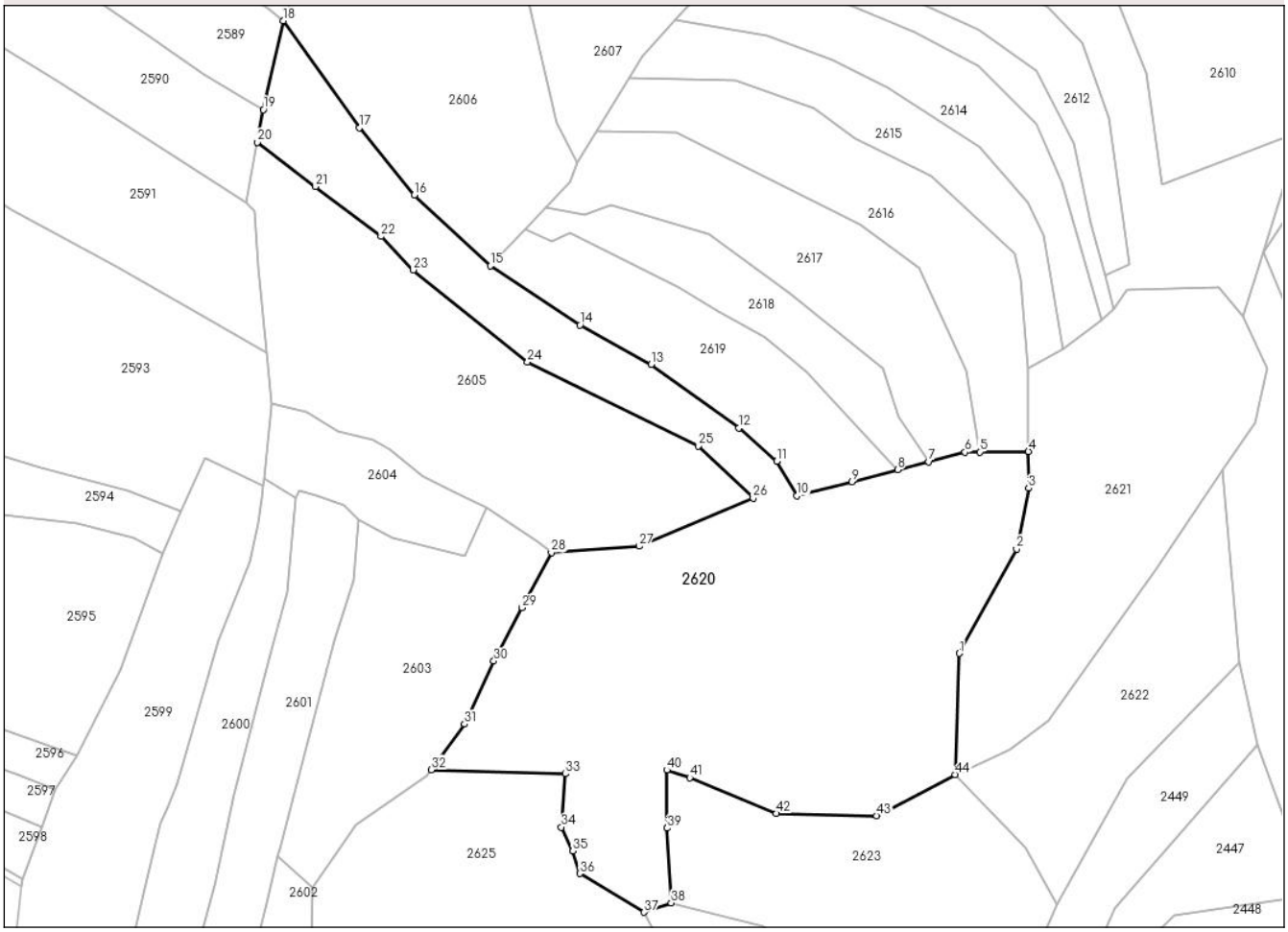
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.235	parte din nr. top. 1893

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	13.235	-	-	-	împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	426.690,411 697.538,716	2	426.705,636 697.566,3	31.507
4	426.708,789 697.592,141	5	426.695,873 697.592,01	12.917
7	426.682,345 697.589,452	8	426.674,086 697.587,292	8.536
10	426.647,441 697.580,435	11	426.642,045 697.589,578	10.617
13	426.608,816 697.615,24	14	426.589,916 697.625,662	21.583
16	426.546,015 697.660,108	17	426.531,385 697.677,852	22.998

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	426.705,636 697.566,3	3	426.708,824 697.582,441	16.453
5	426.695,873 697.592,01	6	426.691,979 697.591,971	3.894
8	426.674,086 697.587,292	9	426.661,967 697.584,123	12.527
11	426.642,045 697.589,578	12	426.632,018 697.598,327	13.307
14	426.589,916 697.625,662	15	426.566,124 697.641,319	28.482
17	426.531,385 697.677,852	18	426.511,31 697.706,21	34.745

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	426.708,824 697.582,441	4	426.708,789 697.592,141	9.7
6	426.691,979 697.591,971	7	426.682,345 697.589,452	9.958
9	426.661,967 697.584,123	10	426.647,441 697.580,435	14.987
12	426.632,018 697.598,327	13	426.608,816 697.615,24	28.712
15	426.566,124 697.641,319	16	426.546,015 697.660,108	27.521
18	426.511,31 697.706,21	19	426.505,968 697.682,639	24.169

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	426.505,968 697.682,639	20	426.504,422 697.674,052	8.725
22	426.537,113 697.649,106	23	426.545,72 697.640,218	12.373
25	426.621,207 697.593,619	26	426.635,782 697.579,831	20.063
28	426.582,31 697.565,386	29	426.574,547 697.550,786	16.536
31	426.559,261 697.519,952	32	426.550,465 697.507,861	14.952
34	426.584,955 697.492,661	35	426.588,027 697.486,36	7.01
37	426.606,894 697.470,147	38	426.614,048 697.472,603	7.564
40	426.612,915 697.507,774	41	426.618,994 697.505,781	6.397
43	426.668,579 697.495,699	44	426.689,354 697.506,611	23.466

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	426.504,422 697.674,052	21	426.519,753 697.662,289	19.324
23	426.545,72 697.640,218	24	426.576,012 697.615,889	38.851
26	426.635,782 697.579,831	27	426.605,532 697.567,056	32.837
29	426.574,547 697.550,786	30	426.567,06 697.536,666	15.982
32	426.550,465 697.507,861	33	426.586,097 697.506,799	35.648
35	426.588,027 697.486,36	36	426.589,808 697.480,386	6.234
38	426.614,048 697.472,603	39	426.613,016 697.492,413	19.837
41	426.618,994 697.505,781	42	426.641,952 697.496,287	24.844
44	426.689,354 697.506,611	1	426.690,411 697.538,716	32.122

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	426.519,753 697.662,289	22	426.537,113 697.649,106	21.798
24	426.576,012 697.615,889	25	426.621,207 697.593,619	50.384
27	426.605,532 697.567,056	28	426.582,31 697.565,386	23.282
30	426.567,06 697.536,666	31	426.559,261 697.519,952	18.444
33	426.586,097 697.506,799	34	426.584,955 697.492,661	14.184
36	426.589,808 697.480,386	37	426.606,894 697.470,147	19.919
39	426.613,016 697.492,413	40	426.612,915 697.507,774	15.361
42	426.641,952 697.496,287	43	426.668,579 697.495,699	26.633

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2621

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:1469-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.238	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1860

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2621 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 5838, din 13/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **PRALEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.238	parte din nr. top. 1860

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.238	-	-	-	împădurită

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.769,026 697.599,76	2	426.772,192 697.614,015	14.602
2	426.772,192 697.614,015	3	426.765,731 697.627,876	15.293
3	426.765,731 697.627,876	4	426.759,165 697.635,572	10.116
4	426.759,165 697.635,572	5	426.734,858 697.634,942	24.315
5	426.734,858 697.634,942	6	426.731,429 697.629,793	6.187

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.731,429 697.629,793	7	426.728,329 697.626,815	4.298
7	426.728,329 697.626,815	8	426.717,918 697.619,233	12.879
8	426.717,918 697.619,233	9	426.708,71 697.614,233	10.478
9	426.708,71 697.614,233	10	426.708,789 697.592,141	22.092
10	426.708,789 697.592,141	11	426.708,824 697.582,441	9.7
11	426.708,824 697.582,441	12	426.705,636 697.566,3	16.453
12	426.705,636 697.566,3	13	426.690,411 697.538,716	31.507
13	426.690,411 697.538,716	14	426.689,354 697.506,611	32.122
14	426.689,354 697.506,611	15	426.703,973 697.513,104	15.996
15	426.703,973 697.513,104	16	426.714,243 697.520,949	12.924
16	426.714,243 697.520,949	17	426.742,482 697.560,833	48.869
17	426.742,482 697.560,833	18	426.760,071 697.587,334	31.807
18	426.760,071 697.587,334	1	426.769,026 697.599,76	15.317

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2622

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:96-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.872	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1893

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2622 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 5839, din 13/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **PRALEA MARIȘCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

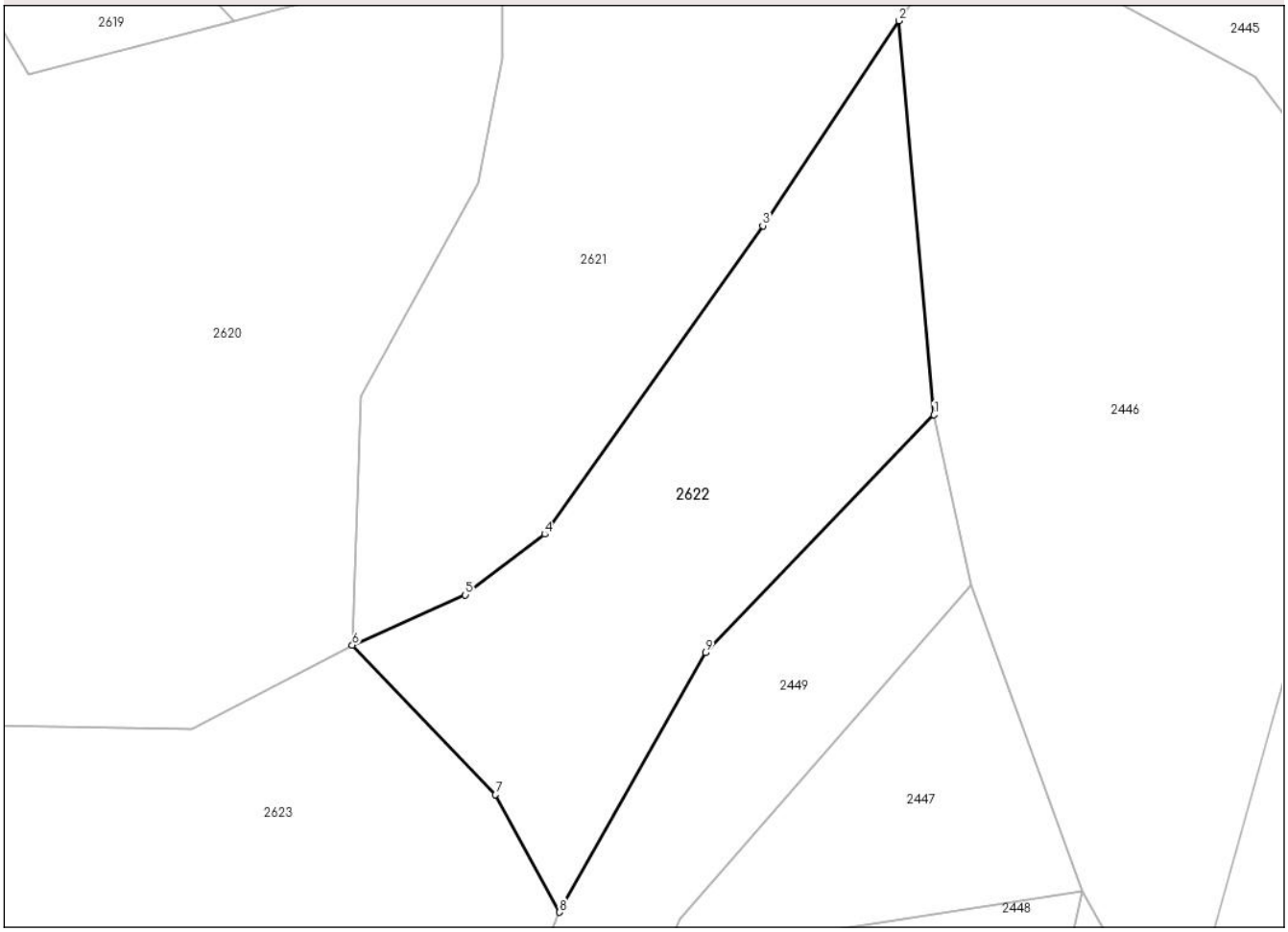
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.872	parte din nr. top. 1893

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.872	-	-	-	împădurită

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.764,612 697.536,384	2	426.760,071 697.587,334	51.152
2	426.760,071 697.587,334	3	426.742,482 697.560,833	31.807
3	426.742,482 697.560,833	4	426.714,243 697.520,949	48.869
4	426.714,243 697.520,949	5	426.703,973 697.513,104	12.924
5	426.703,973 697.513,104	6	426.689,354 697.506,611	15.996

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.689,354 697.506,611	7	426.707,898 697.487,271	26.794
7	426.707,898 697.487,271	8	426.716,182 697.472,082	17.301
8	426.716,182 697.472,082	9	426.735,042 697.505,628	38.485
9	426.735,042 697.505,628	1	426.764,612 697.536,384	42.665

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2623

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:96-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.406	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1893

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2623 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 5840, din 13/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **PRALEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

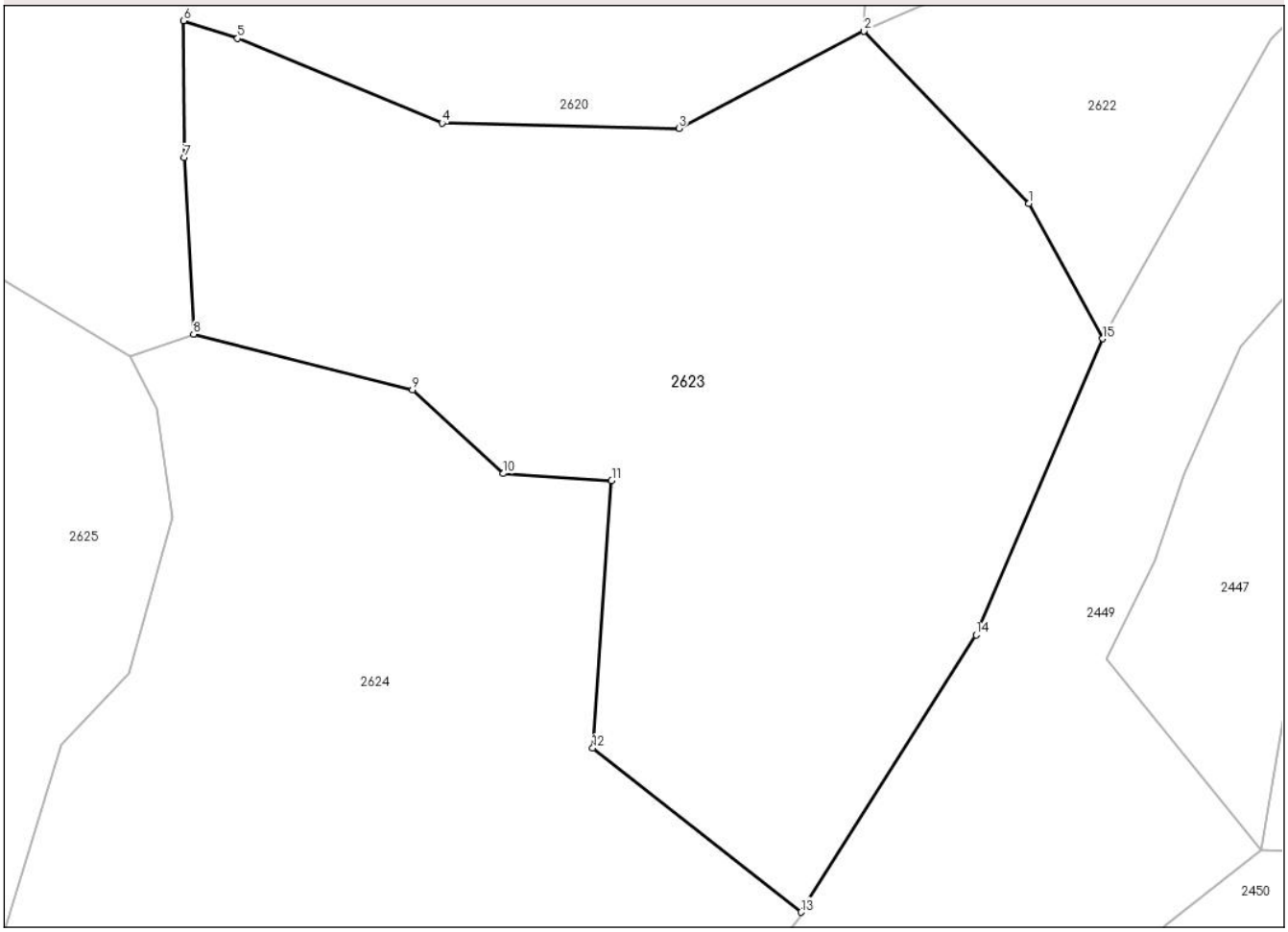
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.406	parte din nr. top. 1893

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.406	-	-	-	împădurită

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.707,898 697.487,271	2	426.689,354 697.506,611	26.794
2	426.689,354 697.506,611	3	426.668,579 697.495,699	23.466
3	426.668,579 697.495,699	4	426.641,952 697.496,287	26.633
4	426.641,952 697.496,287	5	426.618,994 697.505,781	24.844
5	426.618,994 697.505,781	6	426.612,915 697.507,774	6.397

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.612,915 697.507,774	7	426.613,016 697.492,413	15.361
7	426.613,016 697.492,413	8	426.614,048 697.472,603	19.837
8	426.614,048 697.472,603	9	426.638,648 697.466,372	25.377
9	426.638,648 697.466,372	10	426.648,834 697.456,941	13.881
10	426.648,834 697.456,941	11	426.661,009 697.456,171	12.199
11	426.661,009 697.456,171	12	426.658,914 697.426,144	30.1
12	426.658,914 697.426,144	13	426.682,306 697.407,725	29.773
13	426.682,306 697.407,725	14	426.701,955 697.438,864	36.82
14	426.701,955 697.438,864	15	426.716,182 697.472,082	36.136
15	426.716,182 697.472,082	1	426.707,898 697.487,271	17.301

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2624

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:96-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.395	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1893

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2624 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 5842, din 13/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **MĂRGINEAN TOADER**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

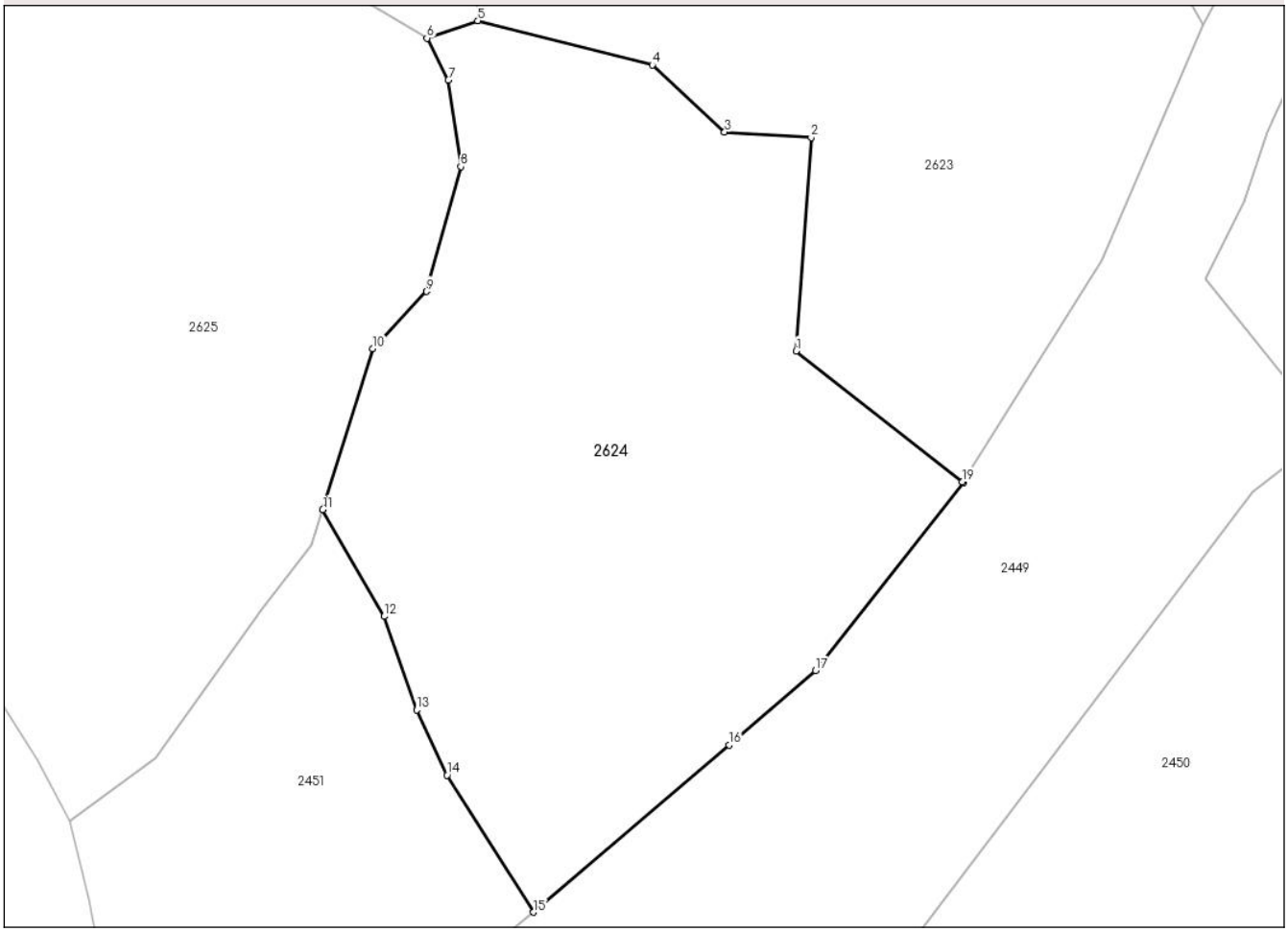
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.395	parte din nr. top. 1893

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.395	-	-	-	împădurită

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.658,914 697.426,144	2	426.661,009 697.456,171	30.1
2	426.661,009 697.456,171	3	426.648,834 697.456,941	12.199
3	426.648,834 697.456,941	4	426.638,648 697.466,372	13.881
4	426.638,648 697.466,372	5	426.614,048 697.472,603	25.377
5	426.614,048 697.472,603	6	426.606,894 697.470,147	7.564

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.606,894 697.470,147	7	426.609,92 697.464,233	6.643
7	426.609,92 697.464,233	8	426.611,68 697.452,083	12.277
8	426.611,68 697.452,083	9	426.606,835 697.434,515	18.224
9	426.606,835 697.434,515	10	426.599,246 697.426,475	11.056
10	426.599,246 697.426,475	11	426.592,224 697.403,839	23.7
11	426.592,224 697.403,839	12	426.600,887 697.388,795	17.36
12	426.600,887 697.388,795	13	426.605,439 697.375,606	13.952
13	426.605,439 697.375,606	14	426.609,735 697.366,437	10.126
14	426.609,735 697.366,437	15	426.621,914 697.347,166	22.797
15	426.621,914 697.347,166	16	426.649,449 697.370,692	36.217
16	426.649,449 697.370,692	17	426.661,648 697.381,153	16.07
17	426.661,648 697.381,153	18	426.682,47 697.407,596	33.657
18	426.682,47 697.407,596	19	426.682,306 697.407,725	0.208
19	426.682,306 697.407,725	1	426.658,914 697.426,144	29.773

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2625

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:96-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.822	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1893

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2625 / 13/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 5843, din 13/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **ȘERBA NĂSTAFĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

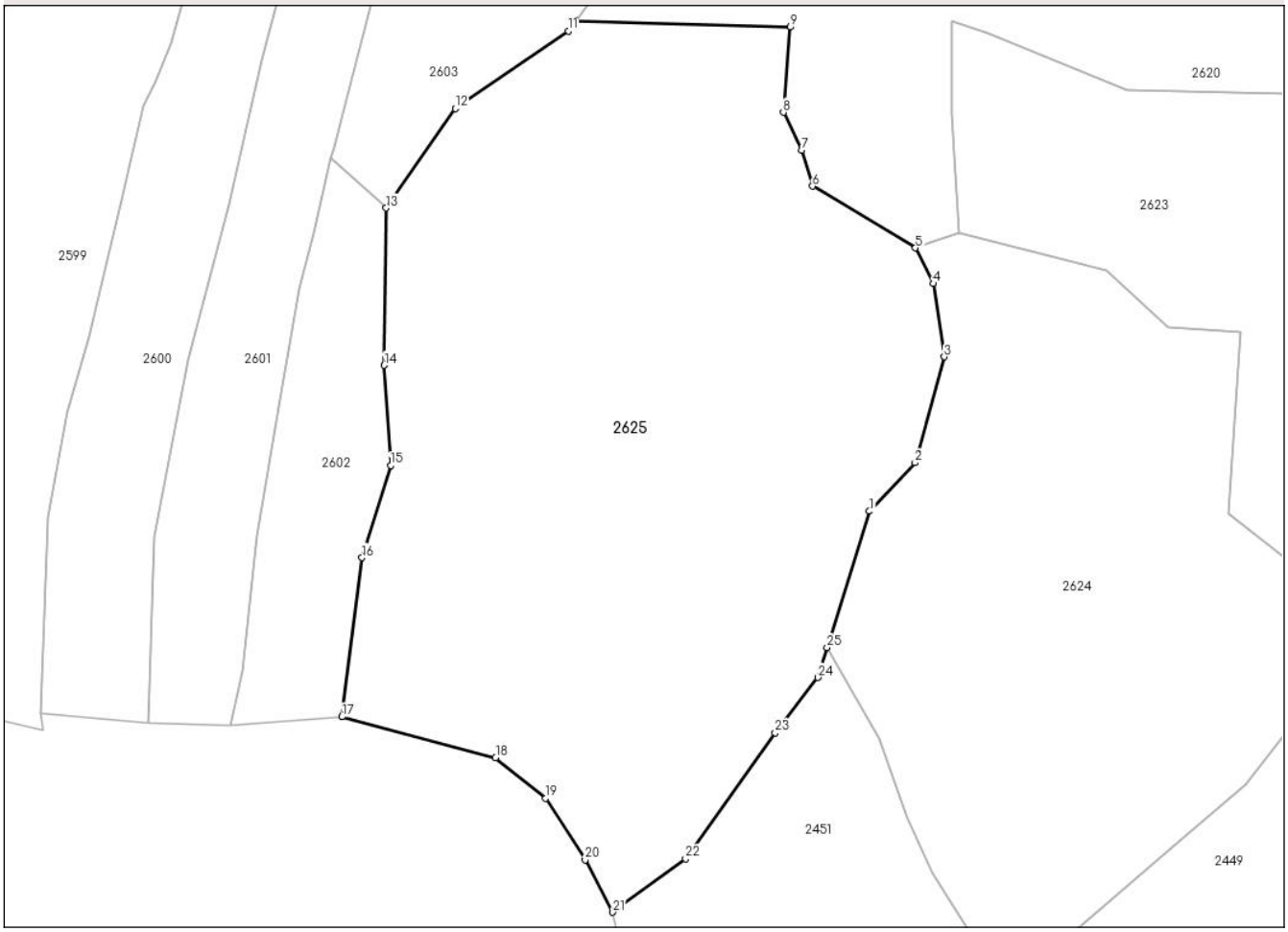
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.822	parte din nr. top. 1893

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	9.822	-	-	-	împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.599,246 697.426,475	2	426.606,835 697.434,515	11.056
3	426.611,68 697.452,083	4	426.609,92 697.464,233	12.277
5	426.606,894 697.470,147	6	426.589,808 697.480,386	19.919
7	426.588,027 697.486,36	8	426.584,955 697.492,661	7.01
9	426.586,097 697.506,799	10	426.550,465 697.507,861	35.648

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	426.606,835 697.434,515	3	426.611,68 697.452,083	18.224
4	426.609,92 697.464,233	5	426.606,894 697.470,147	6.643
6	426.589,808 697.480,386	7	426.588,027 697.486,36	6.234
8	426.584,955 697.492,661	9	426.586,097 697.506,799	14.184
10	426.550,465 697.507,861	11	426.549,234 697.506,17	2.091

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	426.549,234 697.506,17	12	426.530,475 697.493,272	22.765
13	426.518,991 697.476,772	14	426.518,634 697.450,678	26.096
15	426.519,726 697.434,053	16	426.514,988 697.418,759	16.011
17	426.511,636 697.392,35	18	426.537,163 697.385,563	26.414
19	426.545,494 697.378,83	20	426.552,048 697.368,637	12.118
21	426.556,583 697.359,941	22	426.568,726 697.368,786	15.023
23	426.583,633 697.389,712	24	426.590,682 697.398,869	11.556
25	426.592,224 697.403,839	1	426.599,246 697.426,475	23.7

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	426.530,475 697.493,272	13	426.518,991 697.476,772	20.103
14	426.518,634 697.450,678	15	426.519,726 697.434,053	16.661
16	426.514,988 697.418,759	17	426.511,636 697.392,35	26.621
18	426.537,163 697.385,563	19	426.545,494 697.378,83	10.712
20	426.552,048 697.368,637	21	426.556,583 697.359,941	9.807
22	426.568,726 697.368,786	23	426.583,633 697.389,712	25.693
24	426.590,682 697.398,869	25	426.592,224 697.403,839	5.204

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2626

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:61-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.476	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1835

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2626 / 20/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 6012, din 20/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoare lui	A1
	1) **BUFTEA NEMEȘ-PETRIȘOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

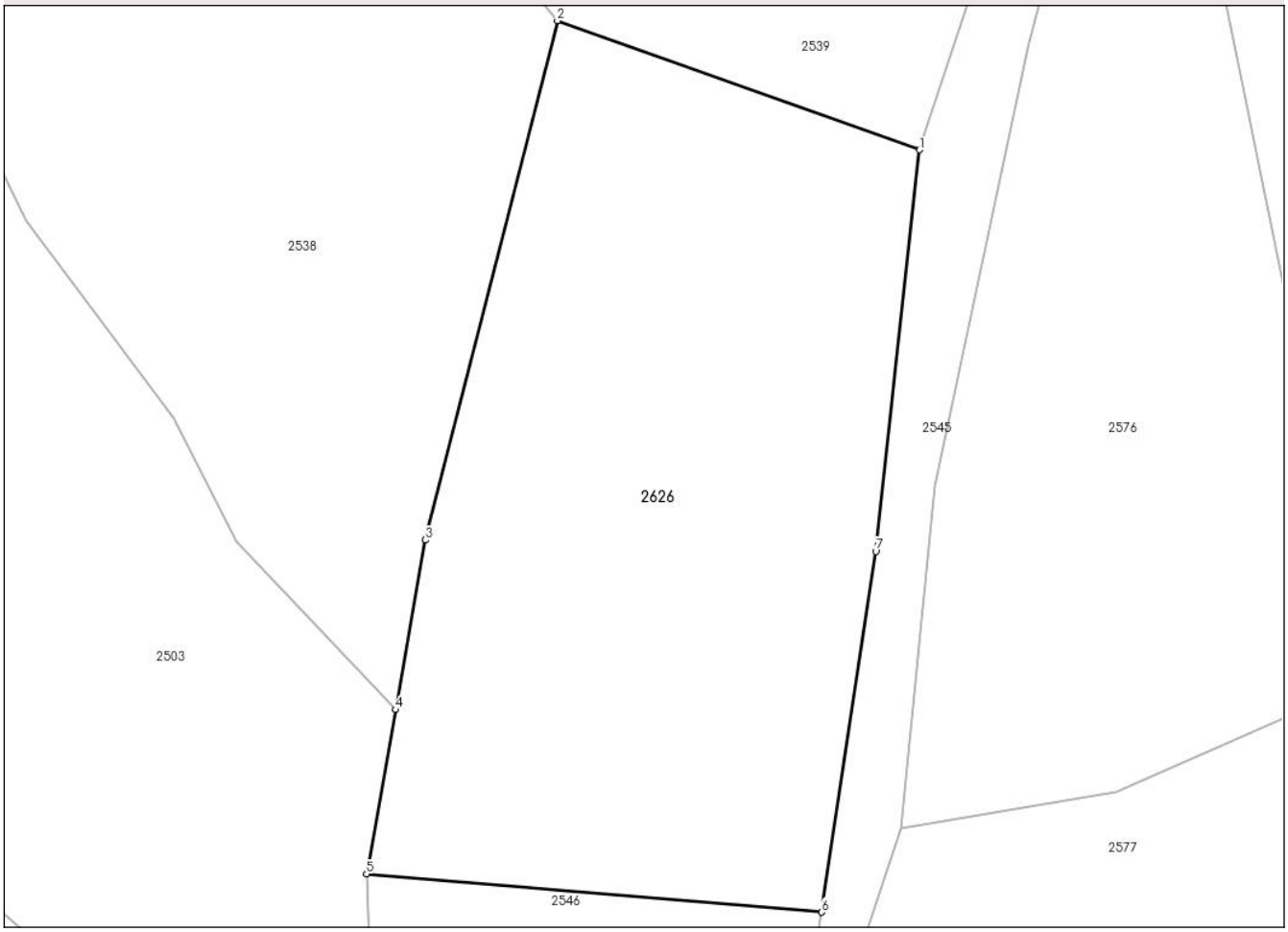
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.476	parte din nr. top. 1835

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.476	-	-	-	împădurită

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.437,479 698.083,334	2	426.401,456 698.096,175	38.243
2	426.401,456 698.096,175	3	426.388,333 698.044,578	53.239
3	426.388,333 698.044,578	4	426.385,362 698.027,736	17.103
4	426.385,362 698.027,736	5	426.382,483 698.011,412	16.576
5	426.382,483 698.011,412	6	426.427,709 698.007,615	45.385

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.427,709 698.007,615	7	426.433,115 698.043,472	36.263
7	426.433,115 698.043,472	1	426.437,479 698.083,334	40.1

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.