

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 180**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:3948, 50

Nr. topografic:69/b/1/1, 70/b/1/1

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 690, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.574	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 690, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:200 mp; S. construita desfasurata:225 mp; Casa de locuit, Sp+P
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 690, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
180 / 10/01/2025		
Act Administrativ nr. Titlul de proprietate nr. 6024/83, din 06/11/2000 emis de Consiliul local al com. Câmpulung la Tisa;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 213/1998, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) KONDRAD MARIA DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) KONDRAD MARIA DEFUNCT:Da	A1.1
Act Normativ nr. Legea nr 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) KONRAD IOSIF-ALEXANDRU	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.574	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
2	curți constructii	DA	670	-	-	-	
3	arabil	DA	904	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	200	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:200 mp; S. construita desfasurata:225 mp; Casa de locuit, Sp+P
A1.2		construcții anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.206,979 721.544,102	2	408.207,433 721.552,278	8.189

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	408.207,433 721.552,278	3	408.209,459 721.572,522	20.345
3	408.209,459 721.572,522	4	408.209,717 721.573,519	1.03
4	408.209,717 721.573,519	5	408.189,147 721.576,66	20.808
5	408.189,147 721.576,66	6	408.185,992 721.539,915	36.88
6	408.185,992 721.539,915	7	408.184,282 721.521,065	18.927
7	408.184,282 721.521,065	8	408.182,191 721.500,71	20.462
8	408.182,191 721.500,71	9	408.203,645 721.498,506	21.567
9	408.203,645 721.498,506	1	408.206,979 721.544,102	45.718

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 181**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:4953

Nr. topografic:69/b/1/2, 70/b/1/2

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 691, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50697	290	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50697-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 691, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; casa de locuit, P
A1.2	50697-C2	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 691, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; anexe gospodaresti, P
A1.3		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 691, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Construcţie anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
181 / 10/01/2025		
Act Notarial nr. Contract de vanzare imobiliar autentificat sub nr. 3364, din 28/06/2021 emis de NP Sas Gheorghe;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) ȚIPLE SERGIU-GIANI, si sotia	
	2) ȚIPLE ILEANA, bun comun	
OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51697 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 14800 / 29.06.2021		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3
	1) ȚIPLE ILEANA	
	2) ȚIPLE SERGIU-GIANI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

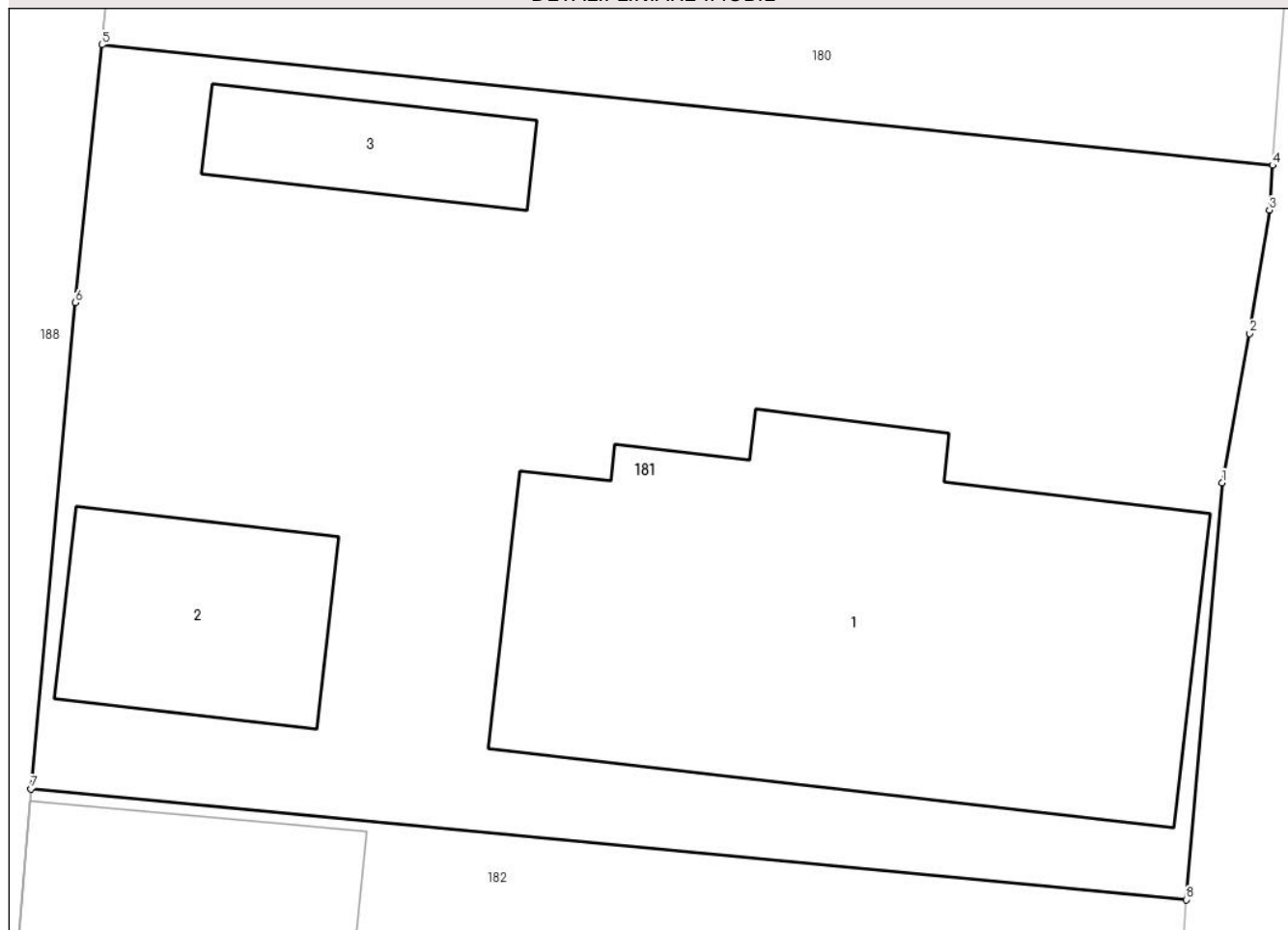
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50697	290	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	290	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50697-C1	construcții de locuințe	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; casa de locuit, P
A1.2	50697-C2	construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; anexe gospodaresti, P
A1.3		construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.202,72 721.492,693	2	408.203,226 721.495,426	2.779

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	408.203,226 721.495,426	3	408.203,585 721.497,685	2.287
3	408.203,585 721.497,685	4	408.203,645 721.498,506	0.823
4	408.203,645 721.498,506	5	408.182,191 721.500,71	21.567
5	408.182,191 721.500,71	6	408.181,706 721.495,992	4.743
6	408.181,706 721.495,992	7	408.180,889 721.487,093	8.936
7	408.180,889 721.487,093	8	408.202,063 721.485,064	21.271
8	408.202,063 721.485,064	1	408.202,72 721.492,693	7.657

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 182**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 693, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50081	267	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50081-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 693, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; CASA de locuit, P
A1.2	50081-C2	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 693, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; ANEXA, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
182 / 10/01/2025			
Act Notarial nr. Contract de vanzare - cumparare autentificat sub nr.2647, din 11/08/2010 emis de BNP BLEDEA STELUTA;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1, A1.2
	1) SZABO ROBERT BARNA , bun propriu		
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50081 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 7867/12.08.2010		

C. Partea III. SARCINI

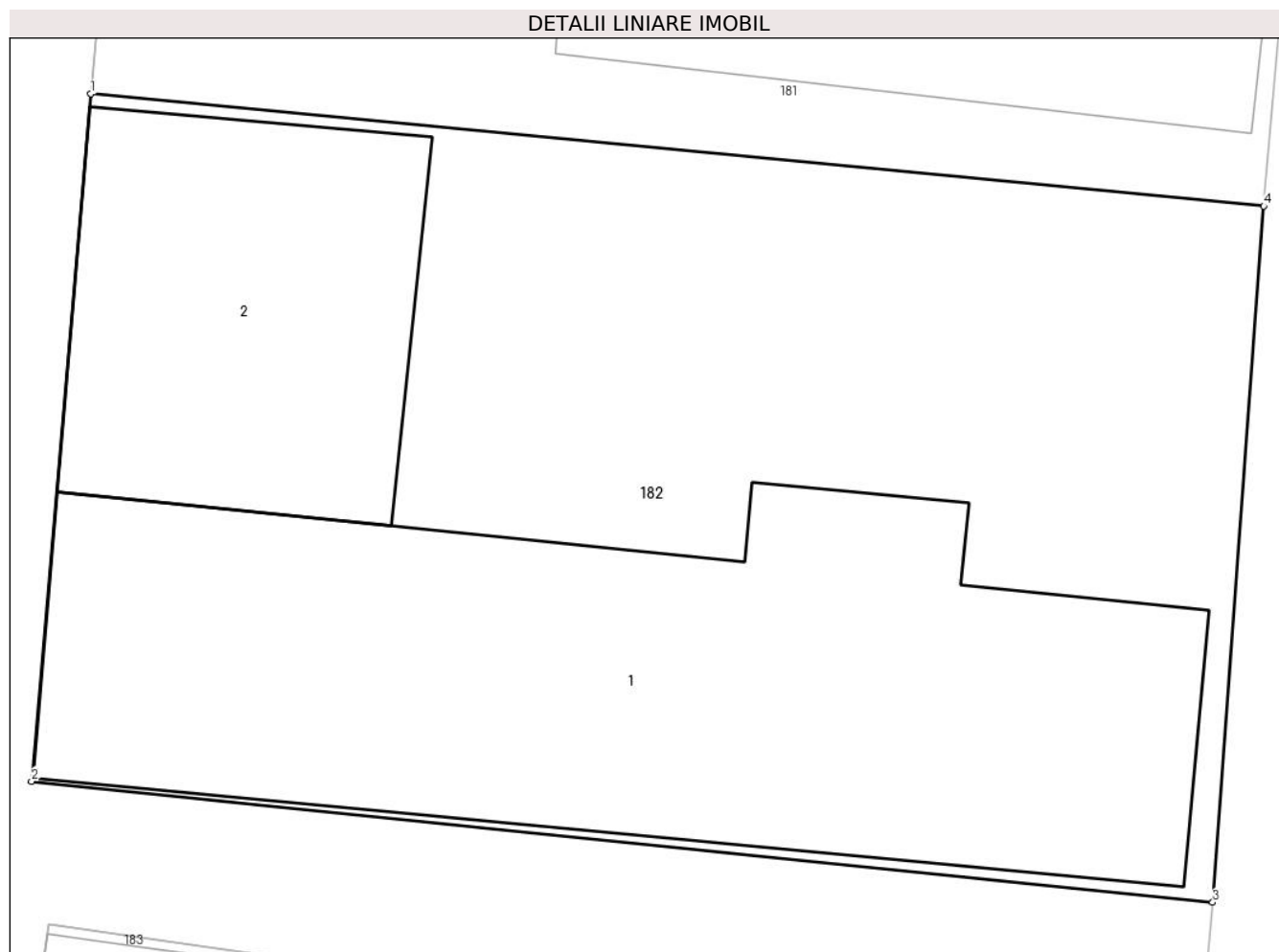
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
182 / 10/01/2025			
Act Notarial nr. Contract de vanzare - cumparare autentificat sub nr.2647, din 11/08/2010 emis de BNP BLEDEA STELUTA;			
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1		A1, A1.1, A1.2
	1) SZABO ILEANA		
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50081 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 7867/12.08.2010		

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50081	267	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	267	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50081-C1	construcții de locuințe	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; CASA de locuit, P
A1.2	50081-C2	construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; ANEXA, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	408.180,889 721.487,093	2	408.179,82 721.474,689	12.45
2	408.179,82 721.474,689	3	408.201,14 721.472,504	21.432

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	408.201,14 721.472,504	4	408.202,063 721.485,064	12.594
4	408.202,063 721.485,064	1	408.180,889 721.487,093	21.271

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 183**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 694, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51768	243	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51768-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 694, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Casa de locuit, P, edificata in anul 1967
A1.2	51768-C2	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 694, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa gospodareasca, nivel Sp+P, edificata in anul 1985
A1.3	51768-C3	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 694, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:104 mp; Anexa gospodareasca, Garaj+bucatarie de vara, nivel P+M, edificata in anul 1985.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
183 / 15/02/2025		
Act Notarial nr. Contract de vânzare imobiliar sub nr. 389, din 12/02/2025 emis de NP Sas Gheorghe;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) DASCĂLU DANIELA	
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51768 Câmpulung la Tisa, inscrisa prin incheierea nr. 3433/13.02.2025		

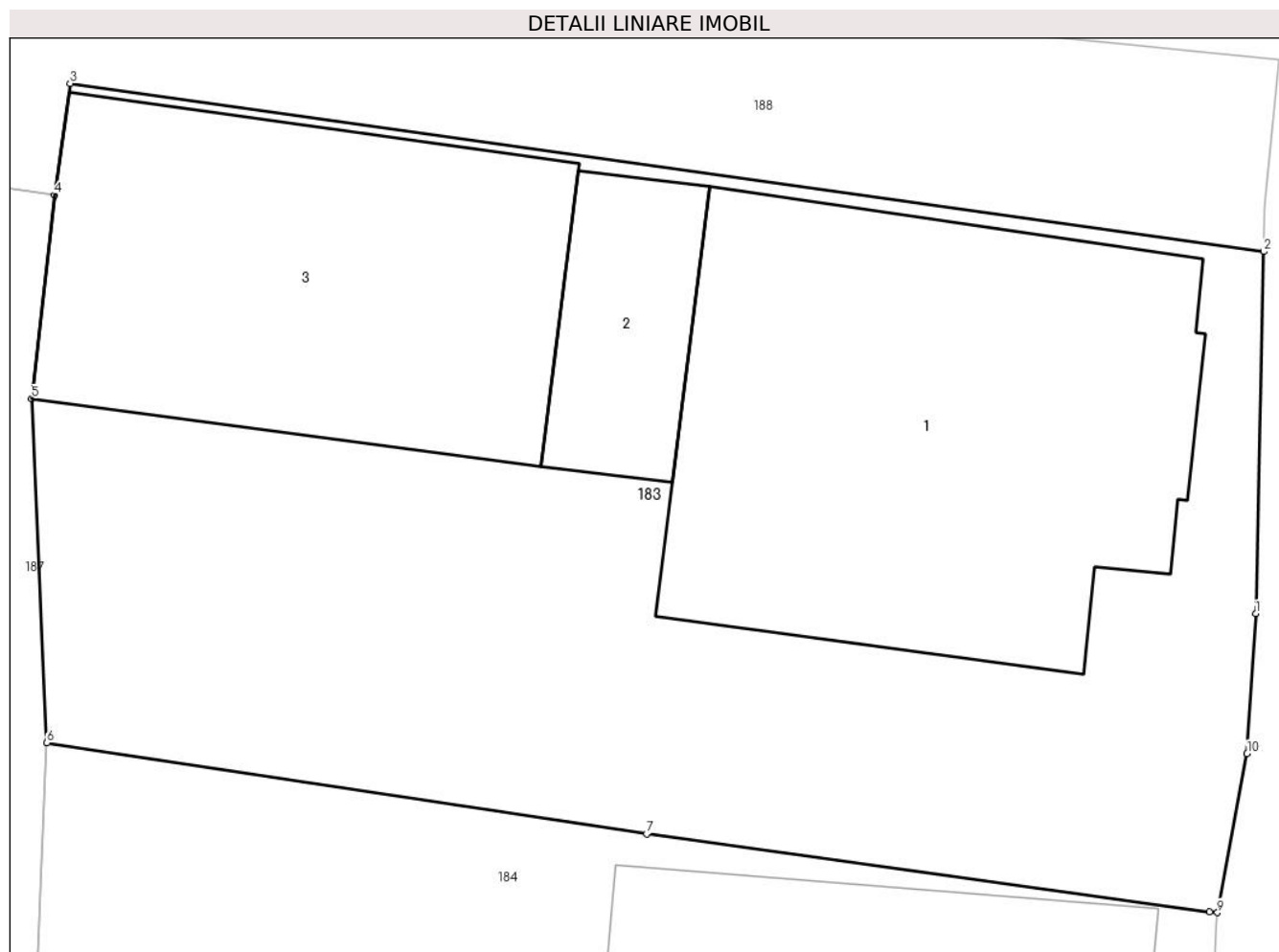
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51768	243	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	243	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51768-C1	construcții de locuințe	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Casa de locuit, P, edificata in anul 1967
A1.2	51768-C2	construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa gospodareasca, nivel Sp+P, edificata in anul 1985
A1.3	51768-C3	construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:104 mp; Anexa gospodareasca, Garaj+ bucatarie de vara, nivel P+M, edificata in anul 1985.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.200,744 721.462,885	2	408.200,883 721.469,178	6.295
2	408.200,883 721.469,178	3	408.180,13 721.472,1	20.958
3	408.180,13 721.472,1	4	408.179,859 721.470,158	1.961
4	408.179,859 721.470,158	5	408.179,459 721.466,62	3.561
5	408.179,459 721.466,62	6	408.179,726 721.460,643	5.983
6	408.179,726 721.460,643	7	408.190,153 721.459,06	10.546
7	408.190,153 721.459,06	8	408.199,942 721.457,702	9.883
8	408.199,942 721.457,702	9	408.200,078 721.457,691	0.136
9	408.200,078 721.457,691	10	408.200,594 721.460,453	2.81
10	408.200,594 721.460,453	1	408.200,744 721.462,885	2.437

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 184**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:4970

Nr. topografic:69/b/1/3/1, 70/b/1/3/1

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 695, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52252	214	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52252-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 695, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Casa de locuit, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
184 / 10/01/2025		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 60091/100, din 11/02/1994 emis de Comisia județeană Maramureș (schita de dezmembrare nr. 2474/2000 emisa de OJCGC din 08/11/2000);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) KOSA STEFAN DEFUNCT:Da	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52252 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 3211/08.11.2000	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) KOSA STEFAN DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

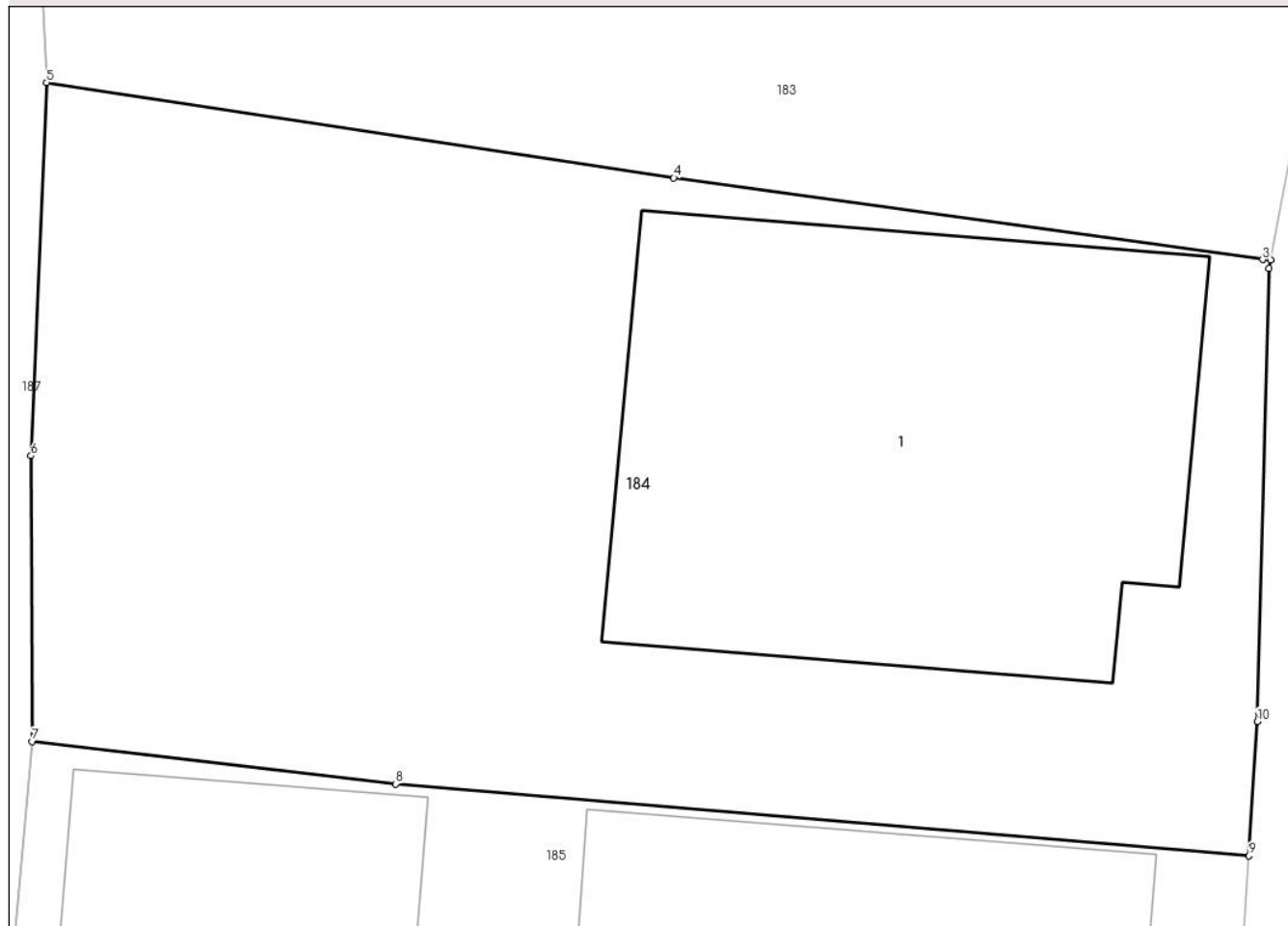
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52252	214	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	214	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52252-C1	construcții de locuințe	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Casa de locuit, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.200,052 721.457,553	2	408.200,078 721.457,691	0.14
2	408.200,078 721.457,691	3	408.199,942 721.457,702	0.136
3	408.199,942 721.457,702	4	408.190,153 721.459,06	9.883

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	408.190,153 721.459,06	5	408.179,726 721.460,643	10.546
5	408.179,726 721.460,643	6	408.179,463 721.454,44	6.209
6	408.179,463 721.454,44	7	408.179,488 721.449,693	4.747
7	408.179,488 721.449,693	8	408.185,524 721.448,987	6.077
8	408.185,524 721.448,987	9	408.199,719 721.447,792	14.245
9	408.199,719 721.447,792	10	408.199,857 721.450,026	2.238
10	408.199,857 721.450,026	1	408.200,052 721.457,553	7.53

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 185**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:4938

Nr. topografic:69/b/2, 70/b/2

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 696, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52254	478	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52254-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 696, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; casa de locuit, P
A1.2	52254-C2	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 696, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Construcție anexă, P
A1.3		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 696, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
185 / 10/01/2025		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 60077/19, din 11/11/1999 emis de Comisia județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) KONDRAT NICOLAE DEFUNCT:Da	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52254 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 3574/11.11.1999	
155 / 10/01/2025		
Act Administrativ nr. Adresa nr. 657, din 22/11/1999 emis de Primaria Campulung la Tisa;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) KONDRAT BELLA, bun comun	
	2) KONDRAT NICOLAE, și soția DEFUNCT:Da	
OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52254 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 3675/22.11.1999		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 10/01/2025 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3
	1) KONDRAT BELLA	

C. Partea III. SARCINI .

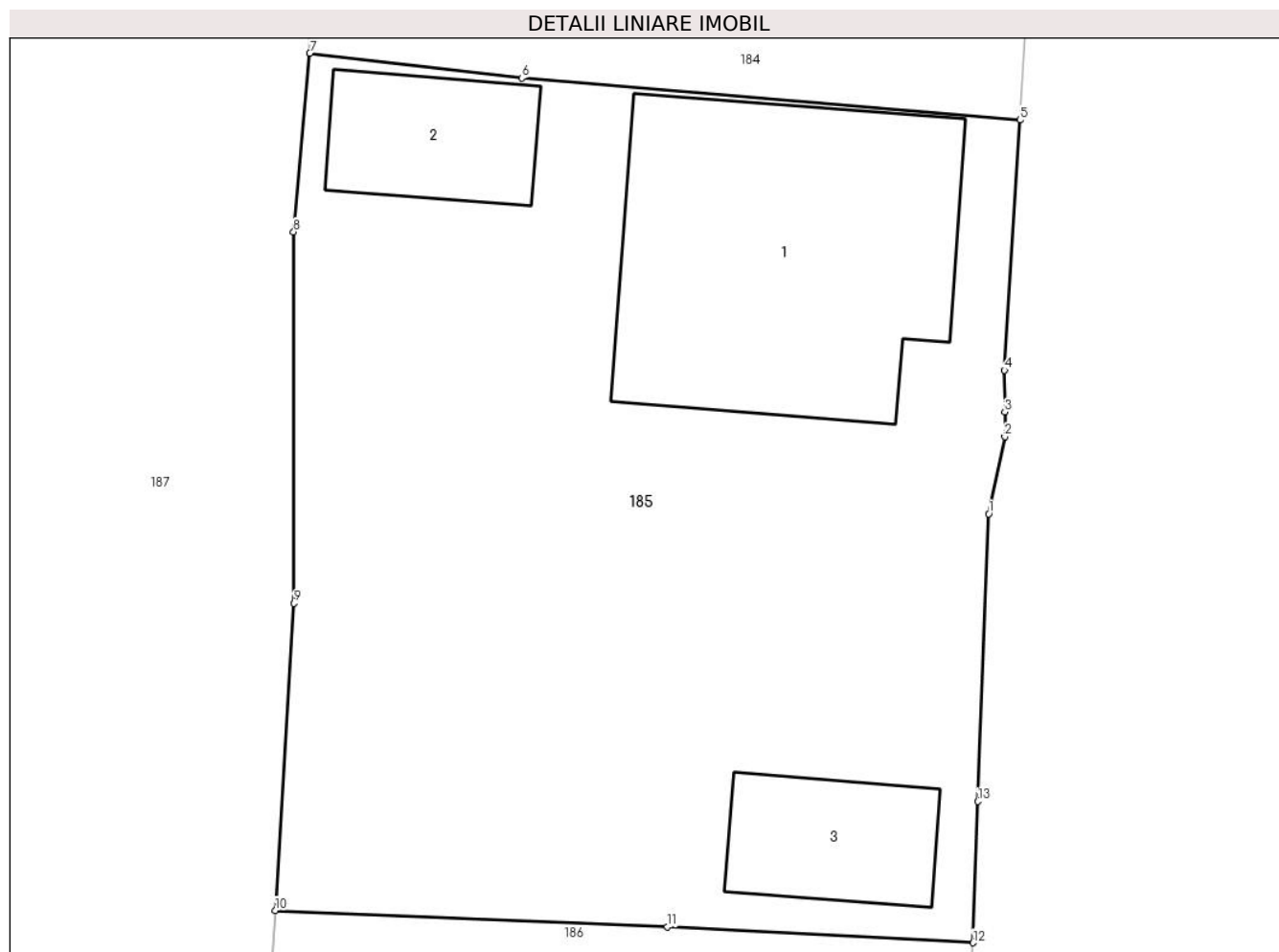
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52254	478	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	478	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52254-C1	construcții de locuințe	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; casa de locuit, P
A1.2	52254-C2	construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Construcție anexă, P
A1.3		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.198,824 721.436,578	2	408.199,289 721.438,775	2.246

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	408.199,289 721.438,775	3	408.199,285 721.439,479	0.704
3	408.199,285 721.439,479	4	408.199,278 721.440,669	1.19
4	408.199,278 721.440,669	5	408.199,719 721.447,792	7.137
5	408.199,719 721.447,792	6	408.185,524 721.448,987	14.245
6	408.185,524 721.448,987	7	408.179,488 721.449,693	6.077
7	408.179,488 721.449,693	8	408.179,024 721.444,61	5.104
8	408.179,024 721.444,61	9	408.179,029 721.434,036	10.574
9	408.179,029 721.434,036	10	408.178,503 721.425,284	8.768
10	408.178,503 721.425,284	11	408.189,675 721.424,824	11.181
11	408.189,675 721.424,824	12	408.198,378 721.424,367	8.715
12	408.198,378 721.424,367	13	408.198,517 721.428,39	4.025
13	408.198,517 721.428,39	1	408.198,824 721.436,578	8.194

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 186**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 697, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50965	398	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50965-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 697, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; CASA DE LOCUIT, P, ANUL CONSTRUIRII 1950

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
186 / 10/01/2025			
Act Notarial nr. Contract de vanzare imobiliar autentificat sub nr.3805, din 16/10/2017 emis de NP Bledea Steluta;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP MIHAI , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50965 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 15570/17.10.2017</i>		A1, A1.1

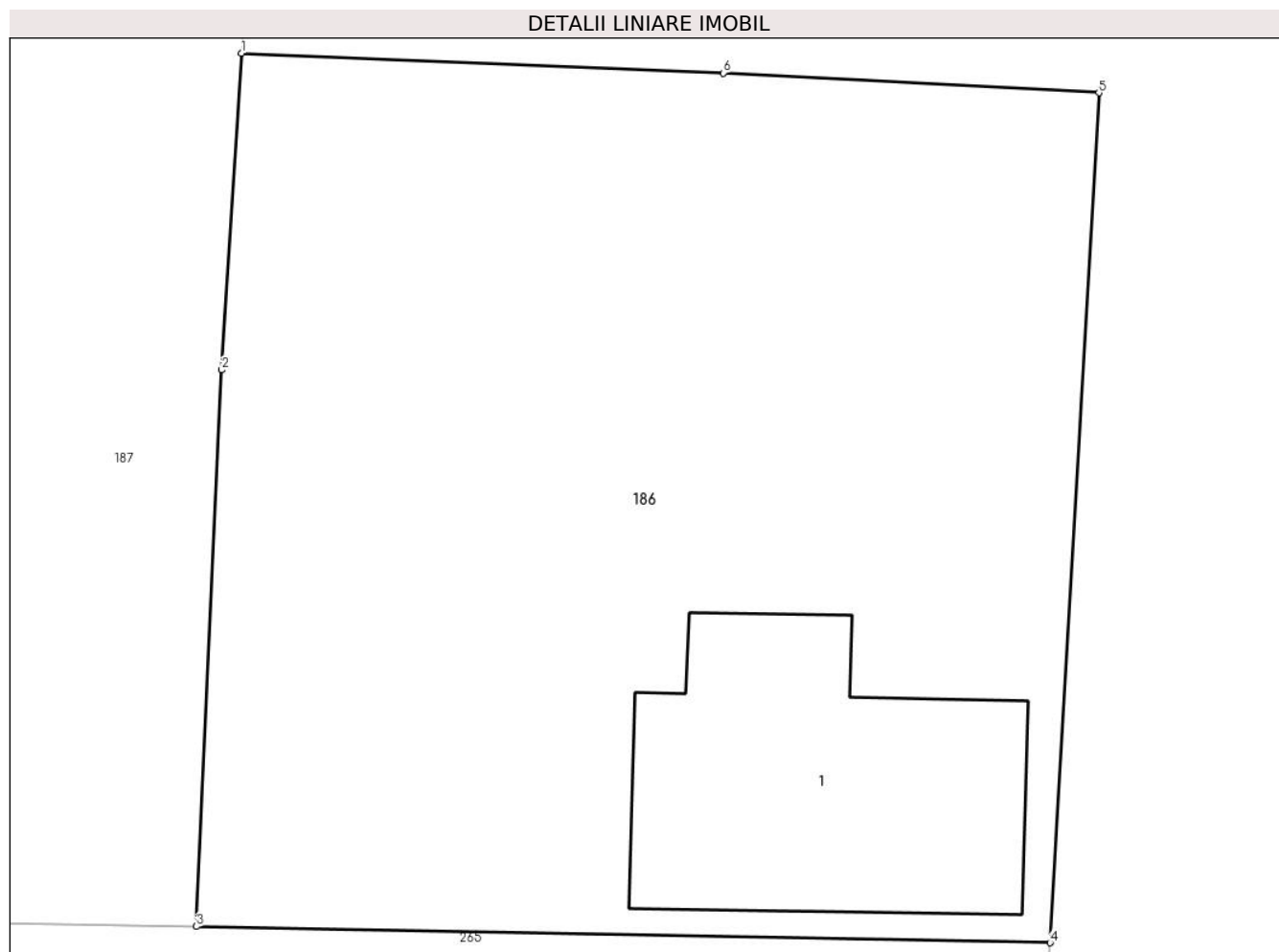
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50965	398	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	398	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50965-C1	construcții de locuințe	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; CASA DE LOCUIT, P, ANUL CONSTRUIRII 1950

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.178,503 721.425,284	2	408.178,042 721.417,948	7.35
2	408.178,042 721.417,948	3	408.177,452 721.405,051	12.91
3	408.177,452 721.405,051	4	408.197,245 721.404,673	19.797

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	408.197,245 721.404,673	5	408.198,378 721.424,367	19.727
5	408.198,378 721.424,367	6	408.189,675 721.424,824	8.715
6	408.189,675 721.424,824	1	408.178,503 721.425,284	11.181

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 187**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:50

Nr. topografic:70/b/1/3/2/2/2, 70/b/3/2/1,
70/b/3/2/3/1/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 698, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.319	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 698, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:149 mp; Dispensar veterinar, P
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 698, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Casa de locuit, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
187 / 20/02/2025		
Act Normativ nr. Hotărârea nr. 934, din 02/08/2002 emis de Guvernul României (Hotararea nr. 7 , din 20.03.2017 , emis de Consiliul Local al Comunei Campulung la Tisa, Adeverinţa nr. 326/17.02.2025 emisă de Primăria comunei Câmpulung la Tisa);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
1) COMUNA CÂMPULUNG LA TISA, CIF:3695093, Domeniul public		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.319	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.319	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții administrative si social culturale	149	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:149 mp; Dispensar veterinar, P
A1.2		construcții de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Casa de locuit, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.179,029 721.434,036	2	408.179,024 721.444,61	10.574
2	408.179,024 721.444,61	3	408.179,488 721.449,693	5.104

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	408.179,488 721.449,693	4	408.179,463 721.454,44	4.747
4	408.179,463 721.454,44	5	408.179,726 721.460,643	6.209
5	408.179,726 721.460,643	6	408.179,459 721.466,62	5.983
6	408.179,459 721.466,62	7	408.179,859 721.470,158	3.561
7	408.179,859 721.470,158	8	408.168,964 721.471,645	10.996
8	408.168,964 721.471,645	9	408.169,636 721.479,921	8.303
9	408.169,636 721.479,921	10	408.168,516 721.479,975	1.121
10	408.168,516 721.479,975	11	408.148,582 721.480,958	19.958
11	408.148,582 721.480,958	12	408.147,305 721.456,618	24.373
12	408.147,305 721.456,618	13	408.146,754 721.443,585	13.045
13	408.146,754 721.443,585	14	408.146,446 721.436,058	7.533
14	408.146,446 721.436,058	15	408.145,677 721.418,286	17.789
15	408.145,677 721.418,286	16	408.145,125 721.405,669	12.629
16	408.145,125 721.405,669	17	408.145,355 721.405,666	0.23
17	408.145,355 721.405,666	18	408.177,452 721.405,051	32.103
18	408.177,452 721.405,051	19	408.178,042 721.417,948	12.91
19	408.178,042 721.417,948	20	408.178,503 721.425,284	7.35
20	408.178,503 721.425,284	1	408.179,029 721.434,036	8.768

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 188**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 689, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50867	3.467	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50867-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 689, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:508 mp; S. construita desfasurata:508 mp; Sediul Primăriei Câmpulung la Tisa), Construcție edificată în anul 1910
A1.2	50867-C2	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 689, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; Construcție anexă - Sala cazane, P, edificată în anul 1998
A1.3	50867-C3	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 689, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:248 mp; S. construita desfasurata:496 mp; Sală de Ședințe, P+1E, Edificată în anul 2007
A1.4	50867-C4	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 689, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Construcție anexă - garaj, P, Edificată în anul 1995
A1.5	50867-C5	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 689, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; Construcție anexă - Magazie lemne, P, Edificată în anul 2007

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
188 / 10/02/2025		
Act Administrativ nr. Hotărârea nr. 7, din 20/03/2017 emis de Consiliul local al Comunei Câmpulung la Tisa (Hotararea nr. 934 din 29.08.2002, emis de Guvernul Romaniei; Hotararea nr. 22 , din 20.03.2024 , emisă de Consiliul local al Comunei Câmpulung la Tisa);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 2467/3444 1) COMUNA CAMPULUNG LA TISA , CIF:3695093, Domeniu Public <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50867 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 4532/29.03.2017</i>	A1
Act Administrativ nr. Hotărârea nr. 7, din 20/03/2017 emis de Consiliul local al Comunei Câmpulung la Tisa (Hotararea nr. 934 din 29.08.2002, emis de Guvernul Romaniei);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA CAMPULUNG LA TISA , CIF:3695093, Domeniu Public <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50867 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 4532/29.03.2017</i>	A1.1, A1.2, A1.4
Act Administrativ nr. Hotărârea nr. 7, din 20/03/2017 emis de Consiliul local al Comunei Câmpulung la Tisa (Hotararea nr. 934 din 29.08.2002, emis de Guvernul Romaniei; Hotararea nr. 13 , din 30.03.2022 , emis de Consiliul local al Comunei Câmpulung la Tisa; Hotararea nr. 16 din 15.04.2022, emis de Consiliul local al Comunei Câmpulung la Tisa);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA CAMPULUNG LA TISA , CIF:3695093, Domeniul Public <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50867 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 4532/29.03.2017 și rangul încheierii nr. 6630/07.04.2022</i>	A1.3, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50867	3.467	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	3.467	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50867-C1	construcții administrative si social culturale	508	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:508 mp; S. construita desfasurata:508 mp; Sediul Primăriei Câmpulung la Tisa), Construcție edificată în anul 1910
A1.2	50867-C2	construcții anexa	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; Construcție anexă - Sala cazane, P, edificată în anul 1998
A1.3	50867-C3	construcții administrative si social culturale	248	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:248 mp; S. construita desfasurata:496 mp; Sală de Ședințe, P+1E, Edificată în anul 2007
A1.4	50867-C4	construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Construcție anexă - garaj, P, Edificată în anul 1995
A1.5	50867-C5	construcții anexa	124	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; Construcție anexă - Magazin lemne, P, Edificată în anul 2007

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.184,282 721.521,065	2	408.185,992 721.539,915	18.927
3	408.189,147 721.576,66	4	408.156,099 721.583,111	33.672
5	408.155,76 721.583,18	6	408.153,687 721.557,96	25.305
7	408.151,655 721.531,205	8	408.149,886 721.504,358	26.905
9	408.149,576 721.493,054	10	408.149,429 721.490,728	2.331
11	408.148,582 721.480,958	12	408.168,516 721.479,975	19.958
13	408.169,636 721.479,921	14	408.168,964 721.471,645	8.303
15	408.179,859 721.470,158	16	408.180,13 721.472,1	1.961
17	408.200,883 721.469,178	18	408.200,901 721.469,972	0.794
19	408.201,14 721.472,504	20	408.179,82 721.474,689	21.432
21	408.180,889 721.487,093	22	408.181,706 721.495,992	8.936
23	408.182,191 721.500,71	1	408.184,282 721.521,065	20.462

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	408.185,992 721.539,915	3	408.189,147 721.576,66	36.88
4	408.156,099 721.583,111	5	408.155,76 721.583,18	0.346
6	408.153,687 721.557,96	7	408.151,655 721.531,205	26.832
8	408.149,886 721.504,358	9	408.149,576 721.493,054	11.308
10	408.149,429 721.490,728	11	408.148,582 721.480,958	9.807
12	408.168,516 721.479,975	13	408.169,636 721.479,921	1.121
14	408.168,964 721.471,645	15	408.179,859 721.470,158	10.996
16	408.180,13 721.472,1	17	408.200,883 721.469,178	20.958
18	408.200,901 721.469,972	19	408.201,14 721.472,504	2.543
20	408.179,82 721.474,689	21	408.180,889 721.487,093	12.45
22	408.181,706 721.495,992	23	408.182,191 721.500,71	4.743

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 189**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 688, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50541	975	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50541-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 688, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:86 mp; CASA DE LOCUIT Sp+P CONSTRUITA PE FUNDATIE DE PIATRA, PERETI DIN CARAMIDA, COMPUSA DIN: Sp:BECI; Parter: 2 CAMERE, BUCATARIE, CAMARA DE ALIMENTE, ANUL CONSTRUIRII 1940

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
189 / 10/01/2025		
Act Notarial nr. Contract de vanzare - cumparare autentificat sub nr.2740, din 23/10/2014 emis de NP Grigor Carmen Lenuta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) KIS KINGA BEATA , casatorita cu 2) KIS IONEL CAROL , bun comun <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50541 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 14264 / 23.10.2014</i>	A1, A1.1
Act Notarial nr. Act unilateral de transfer intrapatrimonial autentificat sub nr. 329, din 30/01/2018 emis de NP Sas Gheorghe;		
B6	se noteaza transferul imobilului de sub A1, A1.1, din patrimoniul proprietarului de sub B1 in patrimoniul firmei "KIS KINGA BEATA" Intreprindere Individuala ca patrimoniul de afectatiune in scopul exercitarii activitatii <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50541 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 1300 / 30012018</i>	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50541	975	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	370	-	-	-	
2	arabil	DA	605	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50541-C1	construcții de locuințe	70	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:86 mp; CASA DE LOUIT Sp+P CONSTRUITA PE FUNDATIE DE PIATRA, PERETI DIN CARAMIDA, COMPUSA DIN: Sp:BECI; Parter: 2 CAMERE, BUCATARIE, CAMARA DE ALIMENTE, ANUL CONSTRUIRII 1940

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.147,674 721.584,607	2	408.145,384 721.569,633	15.148
2	408.145,384 721.569,633	3	408.138,907 721.510,003	59.981
3	408.138,907 721.510,003	4	408.137,601 721.494,362	15.695
4	408.137,601 721.494,362	5	408.137,4 721.492,254	2.118
5	408.137,4 721.492,254	6	408.138,311 721.492,167	0.915
6	408.138,311 721.492,167	7	408.149,429 721.490,728	11.211
7	408.149,429 721.490,728	8	408.149,576 721.493,054	2.331
8	408.149,576 721.493,054	9	408.149,886 721.504,358	11.308
9	408.149,886 721.504,358	10	408.151,655 721.531,205	26.905
10	408.151,655 721.531,205	11	408.153,687 721.557,96	26.832
11	408.153,687 721.557,96	12	408.155,76 721.583,18	25.305
12	408.155,76 721.583,18	13	408.156,101 721.585,584	2.428
13	408.156,101 721.585,584	14	408.148,233 721.588,265	8.312
14	408.148,233 721.588,265	1	408.147,674 721.584,607	3.7

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 190**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 699, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52091	945	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52091-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 699, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Casa de locuit, Regim de inaltime P, anul construirii 1971
A1.2	52091-C2	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 699, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexa gospodareasca, Regim de inaltime P, anul construirii 1992

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
190 / 10/01/2025		
Act Administrativ nr. Certificat atestare fiscala nr.4, din 10/01/2024 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa (Certificat pentru intabularea in cartea funciara a dreptului de proprietate avand nr. 9 din 04/01/2024 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea art. 41 alin..(10) din Legea nr. 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LINGVAI IOLANDA <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52091 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 904/18.01.2024</i>	A1
Act Notarial nr. Declaratie autentificata sub nr.308, din 15/01/2024 emis de NP Sas Gheorghe (Certificat atestare fiscala nr.4 din 10.01.2024, emis de Primaria Campulung la Tisa);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza art. 37 alin. 2 din Legea nr. 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LINGVAI IOLANDA <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52091 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 904/18.01.2024</i>	A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza art. 37 alin. 2 din Legea nr. 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LINGVAI ALEXANDRU 2) LINGVAI IOLANDA <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52091 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 904/18.01.2024</i>	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52091	945	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	400	-	-	-	
2	arabil	DA	545	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52091-C1	construcții de locuințe	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Casa de locuit, Regim de inaltime P, anul construirii 1971
A1.2	52091-C2	construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexa gospodareasca, Regim de inaltime P, anul construirii 1992

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	408.147,305 721.456,618	2	408.148,582 721.480,958	24.373

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	408.148,582 721.480,958	3	408.149,429 721.490,728	9.807
3	408.149,429 721.490,728	4	408.138,311 721.492,167	11.211
4	408.138,311 721.492,167	5	408.135,816 721.441,864	50.365
5	408.135,816 721.441,864	6	408.133,496 721.405,803	36.136
6	408.133,496 721.405,803	7	408.145,125 721.405,669	11.63
7	408.145,125 721.405,669	8	408.145,677 721.418,286	12.629
8	408.145,677 721.418,286	9	408.146,446 721.436,058	17.789
9	408.146,446 721.436,058	10	408.146,754 721.443,585	7.533
10	408.146,754 721.443,585	1	408.147,305 721.456,618	13.045

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 191**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:4977

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 700, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50720	946	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50720-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 700, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; Casa de locuit, P
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 700, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Construcție anexă, P
A1.3		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 700, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:103 mp; Casa de locuit, P+M
A1.4		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 700, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
191 / 10/01/2025		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 29, din 11/05/2016 emis de NP Sas Gheorghe (din dos. nr. 36/2016);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) OROSZ ARANKA , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50720 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 6042/11.05.2016</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) OROSZ ARANKA , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50720 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 6042/11.05.2016</i>	A1.1
Act Notarial nr. Contract de partaj voluntar autentificat nr. 1541, din 11/05/2016 emis de NP Sas Gheorghe;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) OROSZ ARANKA , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50720 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 6042/11.05.2016</i>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/16, cota initiala 13/16 1) OROSZ ARANKA , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50720 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 6042/11.05.2016</i>	A1.1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) OROSZ ARANKA	A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50720	946	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	390	-	-	-	
2	arabil	DA	556	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50720-C1	construcții de locuințe	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; Casa de locuit, P
A1.2		construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Construcție anexă, P
A1.3		construcții de locuințe	57	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:103 mp; Casa de locuit, P+M
A1.4		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.138,311 721.492,167	2	408.137,4 721.492,254	0.915
2	408.137,4 721.492,254	3	408.132,338 721.492,737	5.085
3	408.132,338 721.492,737	4	408.127,686 721.492,738	4.652
4	408.127,686 721.492,738	5	408.127,501 721.485,424	7.316
5	408.127,501 721.485,424	6	408.122,392 721.405,959	79.629
6	408.122,392 721.405,959	7	408.133,496 721.405,803	11.105
7	408.133,496 721.405,803	8	408.135,816 721.441,864	36.136
8	408.135,816 721.441,864	1	408.138,311 721.492,167	50.365

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 192**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:4976

Nr. topografic:74/2/1

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 687, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52257	1.063	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52257-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 687, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; Casa de locuit, P
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 687, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Construcție anexă, P
A1.3		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 687, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Construcție anexă, P
A1.4		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 687, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
192 / 10/01/2025		
Act Notarial nr. Declarație de parcelare si partaj voluntar autentificat sub nr. 816, din 09/03/2001 emis de NP Bledea Steluta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire și partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) KIS PARASCHIVA, bun propriu OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52257 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 788/09.03.2001	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 189, din 11/05/2001 emis de Primaria Comunei Câmpulung la Tisa (Autorizatie pentru constructie de lucrari nr. 2 din 02.05.1997, emisă de Primaria Comunei Campulung la Tisa);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) KIS PARASCHIVA OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52257 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 441/08.02.2002	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) KIS PARASCHIVA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52257	1.063	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	513	-	-	-	
2	arabil	DA	550	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52257-C1	construcții de locuințe	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; Casa de locuit, P
A1.2		construcții anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Construcție anexă, P
A1.3		construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Construcție anexă, P
A1.4		construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.145,384 721.569,633	2	408.147,674 721.584,607	15.148
3	408.148,233 721.588,265	4	408.138,363 721.591,318	10.331
5	408.135,176 721.578,385	6	408.132,559 721.559,913	18.656
7	408.132,294 721.558,117	8	408.132,296 721.558,117	0.002
9	408.132,289 721.558,077	10	408.132,109 721.556,858	1.232
11	408.131,19 721.549,459	12	408.131,2 721.547,645	1.814
13	408.130,954 721.542,481	14	408.130,468 721.534,239	8.256
15	408.130,19 721.531,606	16	408.129,627 721.521,738	9.884
17	408.129,287 721.510,47	18	408.128,004 721.498,031	12.505
19	408.127,686 721.492,738	20	408.132,338 721.492,737	4.652
21	408.137,4 721.492,254	22	408.137,601 721.494,362	2.118
23	408.138,907 721.510,003	1	408.145,384 721.569,633	59.981

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	408.147,674 721.584,607	3	408.148,233 721.588,265	3.7
4	408.138,363 721.591,318	5	408.135,176 721.578,385	13.32
6	408.132,559 721.559,913	7	408.132,294 721.558,117	1.815
8	408.132,296 721.558,117	9	408.132,289 721.558,077	0.041
10	408.132,109 721.556,858	11	408.131,19 721.549,459	7.456
12	408.131,2 721.547,645	13	408.130,954 721.542,481	5.17
14	408.130,468 721.534,239	15	408.130,19 721.531,606	2.648
16	408.129,627 721.521,738	17	408.129,287 721.510,47	11.273
18	408.128,004 721.498,031	19	408.127,686 721.492,738	5.303
20	408.132,338 721.492,737	21	408.137,4 721.492,254	5.085
22	408.137,601 721.494,362	23	408.138,907 721.510,003	15.695

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 193**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 686, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51373	725	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51373-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 686, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Casa de locuit, P
A1.2	51373-C2	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 686, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
193 / 10/01/2025		
Act Administrativ nr. Titlul de proprietate nr. 1925/40, din 24/03/2003 emis de Comisia județeană Maramureș (Declaratie de parcelare autentificata sub nr. 393, din 16/03/2020 emis de NP Sas PaulMarian; Plan de amplasament si delimitare a imobilului nr. 4993, din 28/02/2020 emis de OCPI MM;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) KONDRAT IOSIF, lipsa CNP	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51373 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 6023/17.03.2020	
Act Administrativ nr. Adresa nr. 783, din 26/05/2004 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa (Declaratie autentificată sub nr. 1937/2004 de NP Bledea Steluta);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) KONDRAT ILEANA, lipsa CNP, bun comun	
	2) KONDRAT IOSIF, lipsa CNP, si sotia	
OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51373 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 6023/17.03.2020		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51373	725	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	300	-	-	-	
2	arabil	DA	425	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51373-C1	construcții de locuințe	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Casa de locuit, P
A1.2	51373-C2	construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.129,627 721.521,738	2	408.130,19 721.531,606	9.884	2	408.130,19 721.531,606	3	408.130,468 721.534,239	2.648

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	408.130,468 721.534,239	4	408.130,954 721.542,481	8.256
5	408.131,2 721.547,645	6	408.131,19 721.549,459	1.814
7	408.132,109 721.556,858	8	408.132,559 721.559,913	3.088
9	408.135,176 721.578,385	10	408.138,363 721.591,318	13.32
11	408.129,661 721.593,879	12	408.125,78 721.568,343	25.829
13	408.125,564 721.565,306	14	408.125,355 721.561,54	3.772
15	408.124,903 721.554,588	16	408.124,701 721.549,406	5.186
17	408.124,142 721.537,102	18	408.123,473 721.528,275	8.852
19	408.123,405 721.524,933	20	408.123,713 721.514,358	10.579
21	408.121,596 721.485,637	22	408.127,501 721.485,424	5.909
23	408.127,686 721.492,738	24	408.128,004 721.498,031	5.303
25	408.129,287 721.510,47	1	408.129,627 721.521,738	11.273

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	408.130,954 721.542,481	5	408.131,2 721.547,645	5.17
6	408.131,19 721.549,459	7	408.132,109 721.556,858	7.456
8	408.132,559 721.559,913	9	408.135,176 721.578,385	18.656
10	408.138,363 721.591,318	11	408.129,661 721.593,879	9.071
12	408.125,78 721.568,343	13	408.125,564 721.565,306	3.045
14	408.125,355 721.561,54	15	408.124,903 721.554,588	6.967
16	408.124,701 721.549,406	17	408.124,142 721.537,102	12.317
18	408.123,473 721.528,275	19	408.123,405 721.524,933	3.343
20	408.123,713 721.514,358	21	408.121,596 721.485,637	28.799
22	408.127,501 721.485,424	23	408.127,686 721.492,738	7.316
24	408.128,004 721.498,031	25	408.129,287 721.510,47	12.505

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 194**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 685, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51366	722	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51366-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 685, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Casa de locuit, P
A1.2	51366-C2	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 685, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; anexe gospodaresti, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
194 / 10/01/2025			
Act Notarial nr. Contract de vanzare imobiliar autentificat sub nr.434, din 31/05/2016 emis de NP Sas Paul-Marian;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARBUCEANU ECATERINA , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51366 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 4934/27.02.2020</i>		A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51366	722	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	300	-	-	-	
2	arabil	DA	422	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51366-C1	construcții de locuințe	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Casa de locuit, P
A1.2	51366-C2	construcții anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; anexe gospodaresti, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.123,405 721.524,933	2	408.123,473 721.528,275	3.343

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	408.123,473 721.528,275	3	408.124,142 721.537,102	8.852

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	408.124,142 721.537,102	4	408.124,701 721.549,406	12.317
5	408.124,903 721.554,588	6	408.125,355 721.561,54	6.967
7	408.125,564 721.565,306	8	408.125,78 721.568,343	3.045
9	408.129,661 721.593,879	10	408.120,859 721.596,651	9.228
11	408.119,538 721.584,366	12	408.118,845 721.578,143	6.261
13	408.118,131 721.551,564	14	408.117,906 721.548,533	3.039
15	408.118,025 721.538,219	16	408.117,834 721.531,0	7.222
17	408.117,65 721.521,181	18	408.118,425 721.512,441	8.774
19	408.116,012 721.485,838	20	408.121,596 721.485,637	5.588
21	408.123,713 721.514,358	1	408.123,405 721.524,933	10.579

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	408.124,701 721.549,406	5	408.124,903 721.554,588	5.186
6	408.125,355 721.561,54	7	408.125,564 721.565,306	3.772
8	408.125,78 721.568,343	9	408.129,661 721.593,879	25.829
10	408.120,859 721.596,651	11	408.119,538 721.584,366	12.356
12	408.118,845 721.578,143	13	408.118,131 721.551,564	26.589
14	408.117,906 721.548,533	15	408.118,025 721.538,219	10.315
16	408.117,834 721.531,0	17	408.117,65 721.521,181	9.821
18	408.118,425 721.512,441	19	408.116,012 721.485,838	26.712
20	408.121,596 721.485,637	21	408.123,713 721.514,358	28.799

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 195**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 701, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51444	1.000	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51444-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 701, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp; CASA DE LOCUIT, REGIM DE INALTIME P, ANUL CONSTRUIRII 2022
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 701, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
195 / 10/01/2025		
Act Notarial nr. Contract de vanzare imobiliar autentificat sub nr. 286, din 26/02/2020 emis de NP Sas Paul-Marian;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 499/1000, cota initiala 1/1	A1
	1) FOX ROLLAND-SZILVESZTER, si sotia	
	2) FOX BRIGITA-GHIZELA, bun comun	
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51444 Câmpulung la Tisa, inscrisa prin incheierea nr. 10811/06.07.2020		
Act Notarial nr. Contract de vanzare imobiliar autentificat sub nr. 394, din 16/03/2020 emis de NP Sas Paul-Marian;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 501/1000, cota initiala 1/1	A1
	1) FOX BRIGITA-GHIZELA, bun comun	
	2) FOX ROLLAND-SZILVESZTER, si sotia	
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51444 Câmpulung la Tisa, inscrisa prin incheierea nr. 10811/06.07.2020		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificarii constructiei realizate cu autorizatie de construire nr. 927, din 14/06/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI CAMPULUNG LA TISA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) FOX ROLLAND-SZILVESZTER	
	2) FOX BRIGITA-GHIZELA	
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51444 Câmpulung la Tisa, inscrisa prin incheierea nr. 16113/16.06.2023		
Act Administrativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) FOX BRIGITA-GHIZELA	
	2) FOX ROLLAND-SZILVESZTER	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51444	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	645	-	-	-	
2	arabil	DA	355	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51444-C1	construcții de locuințe	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp; CASA DE LOCUIT, REGIM DE INALTIME P, ANUL CONSTRUIRII 2022
A1.2		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	408.127,501 721.485,424	2	408.121,596 721.485,637	5.909

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	408.121,596 721.485,637	3	408.116,012 721.485,838	5.588
3	408.116,012 721.485,838	4	408.108,793 721.406,234	79.931
4	408.108,793 721.406,234	5	408.122,392 721.405,959	13.602
5	408.122,392 721.405,959	1	408.127,501 721.485,424	79.629

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 196**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:5059

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 684, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51445	2.185	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51445-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 684, Jud. Maramures	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:114 mp; CASA DE LOCUIT, REGIM DE INALTIME Sp+P+Ep, ANUL CONSTRUIRII 1976
A1.2	51445-C2	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 684, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; ANEXA GOSPODAREASCA (SURA), REGIM DE INALTIME P, ANUL CONSTRUIRII 1976
A1.3	51445-C3	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 684, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; ANEXA GOSPODAREASCA (BUCATARIE DE VARA), REGIM DE INALTIME P, ANUL CONSTRUIRII 1976

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
196 / 10/01/2025		
Act Notarial nr. Contract de întreținere imobiliară nr. 938, din 15/03/2004 emis de NP Bledea Steluța;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NYISZTOR IRINA , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51445 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 1104/15.03.2004</i>	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51445	2.185	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	509	-	-	-	
2	faneata	DA	334	-	-	-	
3	arabil	DA	1.342	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51445-C1	construcții de locuințe	70	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:114 mp; CASA DE LOCUIT, REGIM DE INALTIME Sp+P+Ep, ANUL CONSTRUIRII 1976
A1.2	51445-C2	construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; ANEXA GOSPODAREASCA (SURA), REGIM DE INALTIME P, ANUL CONSTRUIRII 1976
A1.3	51445-C3	construcții anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; ANEXA GOSPODAREASCA (BUCATARIE DE VARA), REGIM DE INALTIME P, ANUL CONSTRUIRII 1976

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.117,834 721.531,0	2	408.118,025 721.538,219	7.222
3	408.117,906 721.548,533	4	408.118,131 721.551,564	3.039
5	408.118,845 721.578,143	6	408.119,538 721.584,366	6.261
7	408.120,859 721.596,651	8	408.112,531 721.599,604	8.836
9	408.108,973 721.584,598	10	408.108,655 721.576,099	8.505
11	408.108,233 721.565,926	12	408.107,81 721.556,567	9.369
13	408.107,771 721.547,867	14	408.106,883 721.536,342	11.559
15	408.106,049 721.528,1	16	408.105,572 721.519,245	8.868
17	408.105,195 721.511,005	18	408.103,068 721.482,443	28.641
19	408.102,973 721.480,647	20	408.102,671 721.474,925	5.73
21	408.101,745 721.456,231	22	408.099,538 721.428,981	27.339
23	408.098,646 721.415,897	24	408.097,996 721.406,453	9.466
25	408.108,793 721.406,234	26	408.116,012 721.485,838	79.931
27	408.118,425 721.512,441	28	408.117,65 721.521,181	8.774

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	408.118,025 721.538,219	3	408.117,906 721.548,533	10.315
4	408.118,131 721.551,564	5	408.118,845 721.578,143	26.589
6	408.119,538 721.584,366	7	408.120,859 721.596,651	12.356
8	408.112,531 721.599,604	9	408.108,973 721.584,598	15.422
10	408.108,655 721.576,099	11	408.108,233 721.565,926	10.182
12	408.107,81 721.556,567	13	408.107,771 721.547,867	8.7
14	408.106,883 721.536,342	15	408.106,049 721.528,1	8.284
16	408.105,572 721.519,245	17	408.105,195 721.511,005	8.249
18	408.103,068 721.482,443	19	408.102,973 721.480,647	1.799
20	408.102,671 721.474,925	21	408.101,745 721.456,231	18.717
22	408.099,538 721.428,981	23	408.098,646 721.415,897	13.114
24	408.097,996 721.406,453	25	408.108,793 721.406,234	10.799
26	408.116,012 721.485,838	27	408.118,425 721.512,441	26.712
28	408.117,65 721.521,181	1	408.117,834 721.531,0	9.821

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 197**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:4922
Nr. topografic:77/1, 78/1

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 704, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52273	1.466	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52273-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 704, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Casa de locuit, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
197 / 10/01/2025		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare aut. sub nr. 4840, din 22/12/2006 emis de NP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 997/1466, cota initiala 1/1 1) MATCĂBOJĂ-BARI MATILDA <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52273 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 6883/22.12.2006</i>	A1
Act Normativ nr. Contract de vanzare cumparare aut. sub nr. 4840, din 22/12/2006 emis de NP;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MATCĂBOJĂ-BARI MATILDA <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52273 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 6883/22.12.2006</i>	A1.1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 469/1466 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2914, din 04/12/2024 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa;		
B4	Se notează posesia faptică asupra cotei de 469/1466mp în favoarea lui: 1) MATCĂBOJĂ-BARI MATILDA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52273	1.466	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	300	-	-	-	
2	arabil	DA	1.166	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52273-C1	construcții de locuințe	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Casa de locuit, p

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	408.101,745 721.456,231	2	408.102,671 721.474,925	18.717
2	408.102,671 721.474,925	3	408.102,973 721.480,647	5.73

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	408.102,973 721.480,647	4	408.093,145 721.480,593	9.828
4	408.093,145 721.480,593	5	408.083,231 721.480,943	9.92
5	408.083,231 721.480,943	6	408.081,965 721.460,884	20.099
6	408.081,965 721.460,884	7	408.080,8 721.445,615	15.313
7	408.080,8 721.445,615	8	408.080,552 721.438,795	6.825
8	408.080,552 721.438,795	9	408.079,536 721.422,199	16.627
9	408.079,536 721.422,199	10	408.078,327 721.407,025	15.222
10	408.078,327 721.407,025	11	408.097,996 721.406,453	19.677
11	408.097,996 721.406,453	12	408.098,646 721.415,897	9.466
12	408.098,646 721.415,897	13	408.099,538 721.428,981	13.114
13	408.099,538 721.428,981	1	408.101,745 721.456,231	27.339

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 198**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. topografic:77/3

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 681, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50784	1.164	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 683, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Casa de locuit, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
198 / 10/01/2025			
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2915, din 04/12/2024 emis de Primăria Câmpulung la Tisa;			
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	1) BUZILĂ ELISABETA DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	1) BUZILĂ ELISABETA DEFUNCT:Da	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50784	1.164	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	300	-	-	-	
2	arabil	DA	864	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Casa de locuit, p

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	408.106,049 721.528,1	2	408.106,883 721.536,342	8.284
3	408.107,771 721.547,867	4	408.107,81 721.556,567	8.7

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	408.106,883 721.536,342	3	408.107,771 721.547,867	11.559
4	408.107,81 721.556,567	5	408.108,233 721.565,926	9.369

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	408.108,233 721.565,926	6	408.108,655 721.576,099	10.182
7	408.108,973 721.584,598	8	408.112,531 721.599,604	15.422
9	408.112,059 721.599,771	10	408.106,928 721.601,096	5.299
11	408.102,595 721.602,507	12	408.100,804 721.584,973	17.625
13	408.099,189 721.567,227	14	408.097,488 721.547,057	20.242
15	408.096,406 721.531,108	16	408.094,729 721.507,801	23.367
17	408.093,145 721.480,593	18	408.102,973 721.480,647	9.828
19	408.103,068 721.482,443	20	408.105,195 721.511,005	28.641
21	408.105,572 721.519,245	1	408.106,049 721.528,1	8.868

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.108,655 721.576,099	7	408.108,973 721.584,598	8.505
8	408.112,531 721.599,604	9	408.112,059 721.599,771	0.501
10	408.106,928 721.601,096	11	408.102,595 721.602,507	4.557
12	408.100,804 721.584,973	13	408.099,189 721.567,227	17.819
14	408.097,488 721.547,057	15	408.096,406 721.531,108	15.986
16	408.094,729 721.507,801	17	408.093,145 721.480,593	27.254
18	408.102,973 721.480,647	19	408.103,068 721.482,443	1.799
20	408.105,195 721.511,005	21	408.105,572 721.519,245	8.249

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 199**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3631

Nr. topografic:78/4

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 682, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50978	1.158	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50978-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 682, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:174 mp; S. construita desfasurata:174 mp; Casa de rugaciune
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 682, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
199 / 10/01/2025		
Act Notarial nr. Contract De Vanzare-Cumparare nr. 9/19, din 15/04/1991 emis de Notariat de Stat;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) BISERICA ADVENTISTĂ DE ZIUA A ȘAPTEA DIN ROMANIA CONFERINȚA TRANSILVANIA NORD, CIF: 4547087	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50978 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 208/16.04.1991	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) BISERICA ADVENTISTĂ DE ZIUA A ȘAPTEA DIN ROMANIA CONFERINȚA TRANSILVANIA NORD, CIF: 4547087	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50978	1.158	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	650	-	-	-	
2	faneata	DA	508	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50978-C1	construcții administrative și social culturale	174	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:174 mp; S. construita desfasurata:174 mp; Casa de rugaciune
A1.2		construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	408.094,729 721.507,801	2	408.096,406 721.531,108	23.367

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	408.096,406 721.531,108	3	408.097,488 721.547,057	15.986
3	408.097,488 721.547,057	4	408.099,189 721.567,227	20.242
4	408.099,189 721.567,227	5	408.100,804 721.584,973	17.819
5	408.100,804 721.584,973	6	408.102,595 721.602,507	17.625
6	408.102,595 721.602,507	7	408.096,656 721.604,432	6.243
7	408.096,656 721.604,432	8	408.095,458 721.598,921	5.64
8	408.095,458 721.598,921	9	408.093,389 721.590,278	8.887
9	408.093,389 721.590,278	10	408.087,884 721.557,934	32.809
10	408.087,884 721.557,934	11	408.087,107 721.543,365	14.59
11	408.087,107 721.543,365	12	408.086,197 721.523,515	19.871
12	408.086,197 721.523,515	13	408.085,247 721.512,869	10.688
13	408.085,247 721.512,869	14	408.083,231 721.480,943	31.99
14	408.083,231 721.480,943	15	408.093,145 721.480,593	9.92
15	408.093,145 721.480,593	1	408.094,729 721.507,801	27.254

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. topografic:79/2/2

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 681, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51093	874	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 681, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Casa de locuit, P
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 681, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
200 / 10/01/2025			
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2916, din 04/12/2024 emis de Primăria Câmpulung la Tisa;			
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	1) KONRAD PAULYI-ILDIKO	A1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	1) KONRAD PAULYI-ILDIKO	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51093	874	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	300	-	-	-	
2	arabil	DA	574	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Casa de locuit, P
A1.2		construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.093,389 721.590,278	2	408.095,458 721.598,921	8.887

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	408.095,458 721.598,921	3	408.096,656 721.604,432	5.64
3	408.096,656 721.604,432	4	408.087,311 721.607,287	9.771
4	408.087,311 721.607,287	5	408.086,479 721.604,886	2.541
5	408.086,479 721.604,886	6	408.083,435 721.592,171	13.074
6	408.083,435 721.592,171	7	408.079,449 721.563,818	28.632
7	408.079,449 721.563,818	8	408.076,578 721.513,004	50.895
8	408.076,578 721.513,004	9	408.085,247 721.512,869	8.67
9	408.085,247 721.512,869	10	408.086,197 721.523,515	10.688
10	408.086,197 721.523,515	11	408.087,107 721.543,365	19.871
11	408.087,107 721.543,365	12	408.087,884 721.557,934	14.59
12	408.087,884 721.557,934	1	408.093,389 721.590,278	32.809

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 201

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 705, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50780	935	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50780-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 705, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Casa de locuit, Regim de inaltime Parter, Anul construirii 1958
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 705, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
201 / 10/01/2025		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.19 emis in dosar succesoral nr.17/2017, din 17/02/2017 emis de NP Bledea Steluta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 1) KONDRAT ILEANA , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50780 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 2146/20.02.2017</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) KONDRAT ALEXANDRU-MIHAI , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50780 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 2146/20.02.2017</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) KONDRAT ZOLTAN , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50780 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 2146/20.02.2017</i>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept lege, art.30 Codul Familiei, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) KONDRAT ILEANA <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50780 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 2146/20.02.2017</i>	A1.1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16 1) KONDRAT ILEANA , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50780 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 2146/20.02.2017</i>	A1.1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) KONDRAT ALEXANDRU-MIHAI , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50780 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 2146/20.02.2017</i>	A1.1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) KONDRAT ZOLTAN , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50780 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 2146/20.02.2017</i>	A1.1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) KONDRAT ALEXANDRU-MIHAI 2) KONDRAT ILEANA 3) KONDRAT ZOLTAN	A1.2

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe

NU SUNT

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50780	935	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	350	-	-	-	
2	arabil	DA	585	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50780-C1	construcții de locuințe	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Casa de locuit, Regim de inaltime Parter, Anul construirii 1958
A1.2		construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.085,247 721.512,869	2	408.076,578 721.513,004	8.67

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	408.076,578 721.513,004	3	408.073,225 721.462,035	51.079
3	408.073,225 721.462,035	4	408.073,037 721.459,179	2.862
4	408.073,037 721.459,179	5	408.072,014 721.445,099	14.117
5	408.072,014 721.445,099	6	408.069,394 721.407,348	37.842
6	408.069,394 721.407,348	7	408.078,327 721.407,025	8.939
7	408.078,327 721.407,025	8	408.079,536 721.422,199	15.222
8	408.079,536 721.422,199	9	408.080,552 721.438,795	16.627
9	408.080,552 721.438,795	10	408.080,8 721.445,615	6.825
10	408.080,8 721.445,615	11	408.081,965 721.460,884	15.313
11	408.081,965 721.460,884	12	408.083,231 721.480,943	20.099
12	408.083,231 721.480,943	1	408.085,247 721.512,869	31.99

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 202**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 706, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50353	544	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit; parte din nr topo 80/2/2

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 706, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:129 mp; Casa de locuit, Sp+P
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 706, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
202 / 10/01/2025			
Act Administrativ nr. Titlul de proprietate nr. 60132/10, din 11/03/1994 emis de Comisia județeană Maramures;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE in baza prevederilor Legii nr. 18/1991 a Fondului Funciar, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HAVRICS ȘANDOR		A1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) HAVRICS ȘANDOR		A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50353	544	parte din nr topo 80/2/2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	250	-	-	-	
2	arabil	DA	294	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	114	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:129 mp; Casa de locuit, Sp+P
A1.2		construcții anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.073,037 721.459,179	2	408.073,225 721.462,035	2.862

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	408.073,225 721.462,035	3	408.062,947 721.462,769	10.304
3	408.062,947 721.462,769	4	408.062,031 721.441,622	21.167
4	408.062,031 721.441,622	5	408.061,712 721.436,618	5.014
5	408.061,712 721.436,618	6	408.059,763 721.409,43	27.258
6	408.059,763 721.409,43	7	408.059,769 721.407,07	2.36
7	408.059,769 721.407,07	8	408.064,841 721.407,083	5.072
8	408.064,841 721.407,083	9	408.069,394 721.407,348	4.561
9	408.069,394 721.407,348	10	408.072,014 721.445,099	37.842
10	408.072,014 721.445,099	1	408.073,037 721.459,179	14.117

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 203**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:5226
Nr. cadastral vechi:6125

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 680, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51111	1.446	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51111-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 680, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Casa de locuit, Sp+P
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 680, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Construcție anexă, P
A1.3		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 680, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
203 / 10/01/2025		
Act Notarial nr. Contract de vanzare imobiliar autentificat sub nr. 894, din 08/03/2019 emis de NP Sas Gheorghe;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) DUNCA GHEORGHE , si sotia	
	2) DUNCA ANUȚA , bun comun	
OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51111 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 4004/11.03.2019		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) DUNCA ANUȚA	
	2) DUNCA GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51111	1.446	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	500	-	-	-	
2	faneata	DA	946	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51111-C1	construcții de locuințe	82	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Casa de locuit, Sp+P
A1.2		construcții anexa	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Construcție anexă, P
A1.3		construcții anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.083,435 721.592,171	2	408.086,479 721.604,886	13.074
2	408.086,479 721.604,886	3	408.087,311 721.607,287	2.541
3	408.087,311 721.607,287	4	408.078,438 721.610,116	9.313
4	408.078,438 721.610,116	5	408.072,787 721.588,582	22.263
5	408.072,787 721.588,582	6	408.069,68 721.558,729	30.014
6	408.069,68 721.558,729	7	408.066,304 721.510,703	48.145
7	408.066,304 721.510,703	8	408.066,236 721.509,737	0.968
8	408.066,236 721.509,737	9	408.062,947 721.462,769	47.083
9	408.062,947 721.462,769	10	408.073,225 721.462,035	10.304
10	408.073,225 721.462,035	11	408.076,578 721.513,004	51.079
11	408.076,578 721.513,004	12	408.079,449 721.563,818	50.895
12	408.079,449 721.563,818	1	408.083,435 721.592,171	28.632

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 204**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 679, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50353	973	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit; parte din nr topo 80/2/2

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 679, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Casa de locuit, Sp+P
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 679, Jud. Maramures	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:167 mp; Casa de locuit, Sp+P+M
A1.3		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 679, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
204 / 10/01/2025		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare nr. 3083, din 29/10/2012 emis de NP GRIGOR CARMEN LENUTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) ROȘCA LUDOVIC-VASILE, si sotia	
	2) ROȘCA ERIKA	
OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50353 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 12675/30. 10.2012		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) ROȘCA LUDOVIC-VASILE, si sotia	
	2) ROȘCA ERIKA, bun comun	
OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50353 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 12675/30. 10.2012		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) ROȘCA ERIKA	
	2) ROȘCA LUDOVIC-VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50353	973	parte din nr topo 80/2/2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	350	-	-	-	
2	faneata	DA	623	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	83	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Casa de locuit, Sp+P
A1.2		construcții de locuințe	98	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:167 mp; Casa de locuit, Sp+P+M
A1.3		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.069,68 721.558,729	2	408.072,787 721.588,582	30.014
2	408.072,787 721.588,582	3	408.078,438 721.610,116	22.263
3	408.078,438 721.610,116	4	408.069,981 721.612,812	8.876
4	408.069,981 721.612,812	5	408.064,468 721.596,428	17.287
5	408.064,468 721.596,428	6	408.063,488 721.592,642	3.911
6	408.063,488 721.592,642	7	408.061,547 721.579,374	13.409
7	408.061,547 721.579,374	8	408.061,385 721.572,406	6.97
8	408.061,385 721.572,406	9	408.059,711 721.549,143	23.323
9	408.059,711 721.549,143	10	408.058,861 721.534,595	14.573
10	408.058,861 721.534,595	11	408.058,003 721.523,062	11.565
11	408.058,003 721.523,062	12	408.056,789 721.511,177	11.947
12	408.056,789 721.511,177	13	408.056,778 721.510,012	1.165
13	408.056,778 721.510,012	14	408.066,236 721.509,737	9.462
14	408.066,236 721.509,737	15	408.066,304 721.510,703	0.968
15	408.066,304 721.510,703	1	408.069,68 721.558,729	48.145

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 205**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 707, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50353	938	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit; parte din nr topo 80/2/2

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 707, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:126 mp; casa de locuit, Sp+P
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 707, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
205 / 10/01/2025		
Act Notarial nr. Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1906, din 22/05/2007 emis de NP Bledea Steluta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) NEMET ZOLTAN, si sotia	
	2) NEMET MAGDALENA, bun comun	
OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50353 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 4004/22.05.2007		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) NEMET ZOLTAN, si sotia	
	2) NEMET MAGDALENA, bun comun	
OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50353 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 4004/22.05.2007		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) NEMET ZOLTAN	
	2) NEMET MAGDALENA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50353	938	parte din nr topo 80/2/2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	300	-	-	-	
2	arabil	DA	638	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	101	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:126 mp; casa de locuit, Sp+P
A1.2		construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.062,947 721.462,769	2	408.066,236 721.509,737	47.083

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	408.066,236 721.509,737	3	408.056,778 721.510,012	9.462
3	408.056,778 721.510,012	4	408.056,72 721.503,615	6.397
4	408.056,72 721.503,615	5	408.055,756 721.488,558	15.088
5	408.055,756 721.488,558	6	408.055,381 721.477,285	11.279
6	408.055,381 721.477,285	7	408.053,614 721.455,72	21.637
7	408.053,614 721.455,72	8	408.052,812 721.445,471	10.28
8	408.052,812 721.445,471	9	408.052,509 721.438,318	7.159
9	408.052,509 721.438,318	10	408.051,563 721.426,67	11.686
10	408.051,563 721.426,67	11	408.050,105 721.407,045	19.679
11	408.050,105 721.407,045	12	408.059,769 721.407,07	9.664
12	408.059,769 721.407,07	13	408.059,763 721.409,43	2.36
13	408.059,763 721.409,43	14	408.061,712 721.436,618	27.258
14	408.061,712 721.436,618	15	408.062,031 721.441,622	5.014
15	408.062,031 721.441,622	1	408.062,947 721.462,769	21.167

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 206**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:4915

Nr. topografic:81/a/2

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 708, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51025	1.298	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51025-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 708, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; casa de locuit, P
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 708, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Casa de locuit, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
206 / 10/01/2025		
Act Notarial nr. Contract De Intretinere nr. 443, din 08/03/1999 emis de NP Otilia Marrouche;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) CSURKA ARCADIU, si sotia	
	2) CSURKA IRINA	
OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51025 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 873/09.03.1999		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) CSURKA IRINA	
	2) CSURKA ARCADIU	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51025	1.298	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	450	-	-	-	
2	faneata	DA	848	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51025-C1	construcții de locuințe	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; casa de locuit, P
A1.2		construcții de locuințe	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Casa de locuit, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.041,259 721.459,879	2	408.039,98 721.444,487	15.445
3	408.039,698 721.438,399	4	408.039,119 721.428,451	9.965

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	408.039,98 721.444,487	3	408.039,698 721.438,399	6.095
4	408.039,119 721.428,451	5	408.037,345 721.407,237	21.288

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	408.037,345 721.407,237	6	408.043,65 721.407,028	6.308
7	408.050,105 721.407,045	8	408.051,563 721.426,67	19.679
9	408.052,509 721.438,318	10	408.052,812 721.445,471	7.159
11	408.053,614 721.455,72	12	408.055,381 721.477,285	21.637
13	408.055,756 721.488,558	14	408.056,72 721.503,615	15.088
15	408.056,778 721.510,012	16	408.056,789 721.511,177	1.165
17	408.051,333 721.512,012	18	408.045,895 721.512,51	5.461
19	408.045,342 721.509,369	20	408.045,106 721.502,165	7.208
21	408.043,051 721.478,929	22	408.041,419 721.461,582	17.424

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.043,65 721.407,028	7	408.050,105 721.407,045	6.455
8	408.051,563 721.426,67	9	408.052,509 721.438,318	11.686
10	408.052,812 721.445,471	11	408.053,614 721.455,72	10.28
12	408.055,381 721.477,285	13	408.055,756 721.488,558	11.279
14	408.056,72 721.503,615	15	408.056,778 721.510,012	6.397
16	408.056,789 721.511,177	17	408.051,333 721.512,012	5.52
18	408.045,895 721.512,51	19	408.045,342 721.509,369	3.189
20	408.045,106 721.502,165	21	408.043,051 721.478,929	23.327
22	408.041,419 721.461,582	1	408.041,259 721.459,879	1.71

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 207**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2678

Nr. topografic:81/a/1

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 678, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50744	1.157	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50744-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 678, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; casa de locuit, P
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 678, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
207 / 10/01/2025		
Act Notarial nr. Contract de vanzare imobiliar autentificat sub nr.1160, din 07/06/2022 emis de NP Bledea Steluta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BILANIUC MIHAI, si sotia 2) BILANIUC MĂDĂLINA-VIORICA, bun comun OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50744 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 10429/08.06.2022	A1, A1.1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BILANIUC MĂDĂLINA-VIORICA 2) BILANIUC MIHAI	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50744	1.157	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	320	-	-	-	
2	arabil	DA	837	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50744-C1	construcții de locuințe	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; casa de locuit, P
A1.2		construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.059,711 721.549,143	2	408.061,385 721.572,406	23.323
2	408.061,385 721.572,406	3	408.061,547 721.579,374	6.97

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	408.061,547 721.579,374	4	408.063,488 721.592,642	13.409
4	408.063,488 721.592,642	5	408.064,468 721.596,428	3.911
5	408.064,468 721.596,428	6	408.069,21 721.610,52	14.868
6	408.069,21 721.610,52	7	408.069,981 721.612,812	2.418
7	408.069,981 721.612,812	8	408.064,545 721.614,545	5.706
8	408.064,545 721.614,545	9	408.057,699 721.616,776	7.2
9	408.057,699 721.616,776	10	408.053,835 721.600,953	16.288
10	408.053,835 721.600,953	11	408.051,988 721.588,968	12.126
11	408.051,988 721.588,968	12	408.049,897 721.563,289	25.764
12	408.049,897 721.563,289	13	408.047,786 721.536,781	26.592
13	408.047,786 721.536,781	14	408.046,092 721.516,791	20.062
14	408.046,092 721.516,791	15	408.045,895 721.512,51	4.286
15	408.045,895 721.512,51	16	408.051,333 721.512,012	5.461
16	408.051,333 721.512,012	17	408.056,789 721.511,177	5.52
17	408.056,789 721.511,177	18	408.058,003 721.523,062	11.947
18	408.058,003 721.523,062	19	408.058,861 721.534,595	11.565
19	408.058,861 721.534,595	1	408.059,711 721.549,143	14.573

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 208**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 677, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50790	1.851	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit; parte din nr topo 81/b/2

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 677, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Casa de locuit, P
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 677, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Construcție anexă, P
A1.3		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 677, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Construcție anexă, P
A1.4		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 677, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
208 / 10/01/2025			
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT		A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2917, din 04/12/2024 emis de Primăria Câmpulung la Tisa;			
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui: 1) KOUSA LUDOVIC, lipsa CNP DEFUNCT:Da		A1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) KOUSA LUDOVIC, lipsa CNP DEFUNCT:Da		A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50790	1.851	parte din nr topo 81/b/2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	550	-	-	-	
2	faneata	DA	1.301	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Casa de locuit, P
A1.2		construcții anexa	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Construcție anexă, P
A1.3		construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Construcție anexă, P
A1.4		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.033,579 721.510,126	2	408.030,996 721.482,093	28.152
3	408.029,144 721.463,051	4	408.041,419 721.461,582	12.363
5	408.043,051 721.478,929	6	408.045,106 721.502,165	23.327
7	408.045,342 721.509,369	8	408.045,895 721.512,51	3.189
9	408.046,092 721.516,791	10	408.047,786 721.536,781	20.062
11	408.049,897 721.563,289	12	408.051,988 721.588,968	25.764
13	408.053,835 721.600,953	14	408.057,699 721.616,776	16.288
15	408.046,135 721.620,578	16	408.045,465 721.617,139	3.504
17	408.042,607 721.603,239	18	408.039,198 721.573,827	29.609
19	408.038,268 721.560,819	20	408.037,162 721.549,177	11.694
21	408.035,34 721.528,824	1	408.033,579 721.510,126	18.781

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	408.030,996 721.482,093	3	408.029,144 721.463,051	19.132
4	408.041,419 721.461,582	5	408.043,051 721.478,929	17.424
6	408.045,106 721.502,165	7	408.045,342 721.509,369	7.208
8	408.045,895 721.512,51	9	408.046,092 721.516,791	4.286
10	408.047,786 721.536,781	11	408.049,897 721.563,289	26.592
12	408.051,988 721.588,968	13	408.053,835 721.600,953	12.126
14	408.057,699 721.616,776	15	408.046,135 721.620,578	12.173
16	408.045,465 721.617,139	17	408.042,607 721.603,239	14.191
18	408.039,198 721.573,827	19	408.038,268 721.560,819	13.041
20	408.037,162 721.549,177	21	408.035,34 721.528,824	20.434

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 209**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 709, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50790	Din acte: 690 Masurata: 691	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit; parte din nr topo 81/b/2

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 709, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:162 mp; Casa de locuit, Sp+P
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 709, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
209 / 10/01/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2918, din 04/12/2024 emis de Primăria Câmpulung la Tisa;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui: 1) MACIOCA ELISABETA	A1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MACIOCA ELISABETA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50790	Din acte: 690 Masurata: 691	parte din nr topo 81/b/2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	300	-	-	-	
2	arabil	DA	390	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	146	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:162 mp; Casa de locuit, Sp+P
A1.2		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	408.041,259 721.459,879	2	408.041,419 721.461,582	1.71

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	408.041,419 721.461,582	3	408.029,144 721.463,051	12.363
3	408.029,144 721.463,051	4	408.028,748 721.458,979	4.091
4	408.028,748 721.458,979	5	408.027,999 721.446,054	12.947
5	408.027,999 721.446,054	6	408.027,503 721.440,245	5.83
6	408.027,503 721.440,245	7	408.024,263 721.407,728	32.678
7	408.024,263 721.407,728	8	408.034,095 721.407,345	9.839
8	408.034,095 721.407,345	9	408.037,345 721.407,237	3.252
9	408.037,345 721.407,237	10	408.039,119 721.428,451	21.288
10	408.039,119 721.428,451	11	408.039,698 721.438,399	9.965
11	408.039,698 721.438,399	12	408.039,98 721.444,487	6.095
12	408.039,98 721.444,487	1	408.041,259 721.459,879	15.445

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 210**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:4848

Nr. topografic:82/3

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 710, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51375	672	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit; parte din nr topo 84/4, 82/5

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51375-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 710, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; casa de locuit, P
A1.2	51375-C2	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 710, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; anexe gospodaresti, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
210 / 10/01/2025			
Act Administrativ nr. Titlul de proprietate nr. 60091/76, din 11/02/1994 emis de Comisia județeană Maramures;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE aplicarea prevederilor Legii 18/1991 a Fondului Funciar, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FEKETE ZOLTAN DEFUNCT:Da		A1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FEKETE MAGDA ILDIKO, bun comun 2) FEKETE ZOLTAN DEFUNCT:Da		A1.1, A1.2

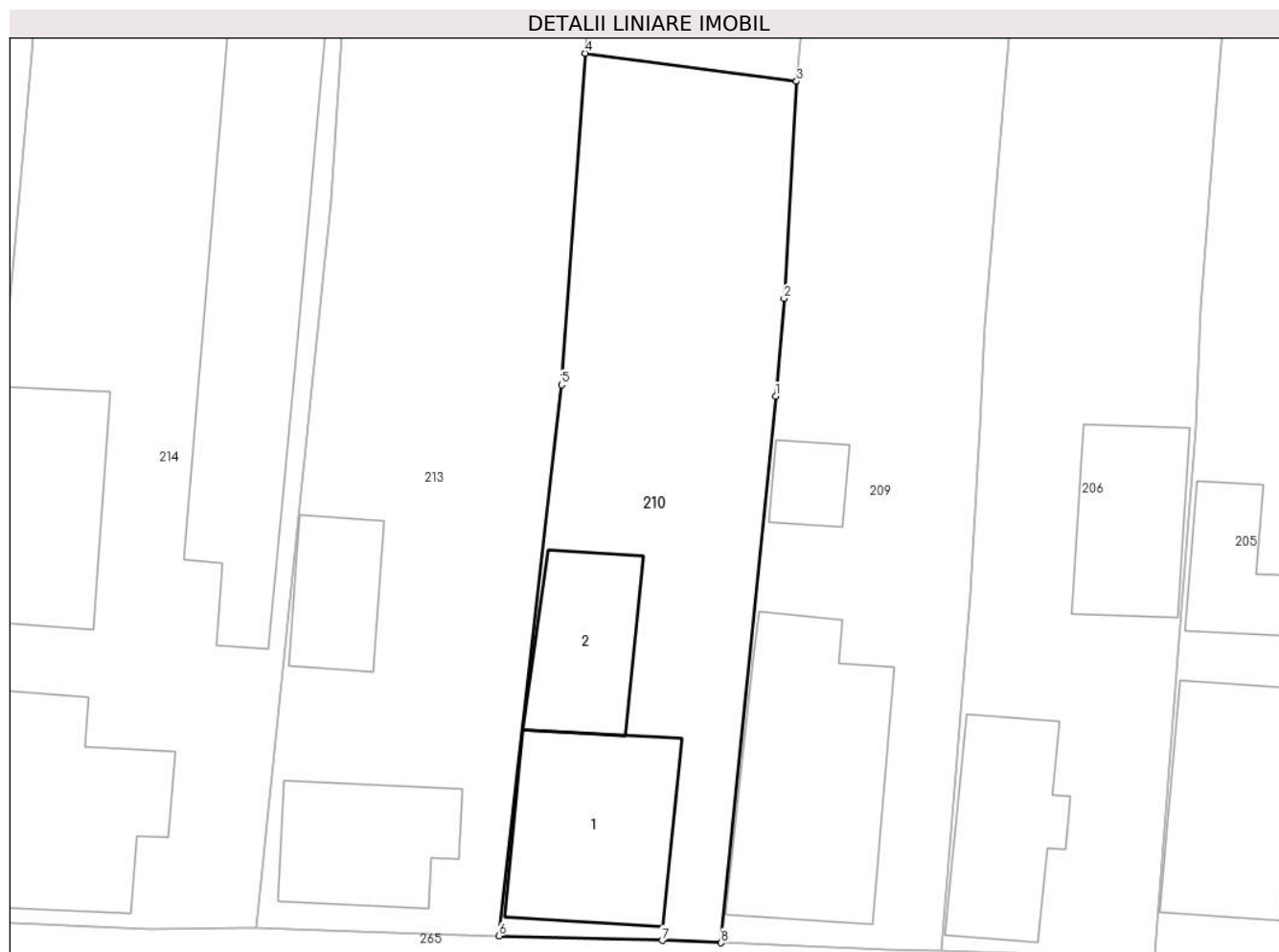
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
210 / 10/01/2025			
Act Notarial nr. Contract Imprumut nr. 1460, din 05/11/2000 emis de NP Otilia Marrouche;			
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3800 DEM, cota actuala 250/672 1) RUSNEAC ALEXANDRU, lipsa CNP OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51375 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 3169/06.11.2000		A1

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51375	672	parte din nr topo 84/4, 82/5

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	300	-	„Acasa”	-	
2	arabil	DA	372	-	„Acasa”	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51375-C1	construcții de locuințe	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; casa de locuit, P
A1.2	51375-C2	construcții anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; anexe gospodaresti, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	408.027,503 721.440,245	2	408.027,999 721.446,054	5.83

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	408.027,999 721.446,054	3	408.028,748 721.458,979	12.947
3	408.028,748 721.458,979	4	408.016,168 721.460,645	12.69
4	408.016,168 721.460,645	5	408.014,756 721.440,925	19.77
5	408.014,756 721.440,925	6	408.011,02 721.408,132	33.005
6	408.011,02 721.408,132	7	408.020,748 721.407,865	9.732
7	408.020,748 721.407,865	8	408.024,263 721.407,728	3.518
8	408.024,263 721.407,728	1	408.027,503 721.440,245	32.678

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 211**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:4848

Nr. topografic:82/6

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 676, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51345	2.245	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit; parte din nr topo 84/4, 82/5

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51345-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 676, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:154 mp; casa de locuit, Sp+P
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 676, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Construcție anexă, P
A1.3		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 676, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
211 / 10/01/2025		
Act Notarial nr. Contract de donatie imobiliar autentificat sub nr. 116, din 22/01/2020 emis de NP Sas Paul-Marian;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 250/2245, cota initiala 1/1 1) FOX BRIGITA-GHIZELA , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51345 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 1101/23.01.2020</i>	A1
Act Notarial nr. Contract de donatie autentificat sub nr. 116, din 22/01/2020 emis de NP Sas Paul Marian;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) FOX BRIGITA-GHIZELA <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51345 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 1101/23.01.2020</i>	A1.1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1995/2245 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2919, din 04/12/2024 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa;		
B4	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1995/2245 mp în favoarea lui 1) FOX BRIGITA-GHIZELA	A1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) FOX BRIGITA-GHIZELA	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
211 / 10/01/2025	
Act Notarial nr. Contract de donatie imobiliar autentificat sub nr. 116, din 22/01/2020 emis de NP Sas Paul-Marian;	
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 156/2245, cota initiala 5/8 1) SZABÓ FRANCISC <i>OBSERVATII: Suprafața de 156 mp reprezintă cota de 5/8 din suprafața de 250 mp aferentă topo 84/4. Poziție transcrisă din CF 51345 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 1101 / 23.01.2020</i>
Act Notarial nr. Contract de donatie autentificat sub nr. 116, din 22/01/2020 emis de NP Sas Paul-Marian;	

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8	A1.1
	1) SZABÓ FRANCISC	
	OBSERVAȚII: Poziție transcrisă din CF 51345 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 1101 / 23.01.2020	

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51345	2.245	parte din nr topo 84/4, 82/5

DETALII LINIARE IMOBIL

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	630	-	-	-	
2	faneata	DA	1.615	-	-	-	

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51345-C1	construcții de locuințe	138	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:154 mp; casa de locuit, Sp+P
A1.2		construcții anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Construcție anexă, P
A1.3		construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Construcție anexă, P

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.033,579 721.510,126	2	408.035,34 721.528,824	18.781
2	408.035,34 721.528,824	3	408.037,162 721.549,177	20.434
3	408.037,162 721.549,177	4	408.038,268 721.560,819	11.694
4	408.038,268 721.560,819	5	408.039,198 721.573,827	13.041
5	408.039,198 721.573,827	6	408.042,607 721.603,239	29.609
6	408.042,607 721.603,239	7	408.045,465 721.617,139	14.191
7	408.045,465 721.617,139	8	408.046,135 721.620,578	3.504
8	408.046,135 721.620,578	9	408.043,163 721.621,998	3.294
9	408.043,163 721.621,998	10	408.032,787 721.624,859	10.763
10	408.032,787 721.624,859	11	408.029,503 721.611,287	13.964
11	408.029,503 721.611,287	12	408.024,277 721.562,335	49.23
12	408.024,277 721.562,335	13	408.022,264 721.537,21	25.206
13	408.022,264 721.537,21	14	408.020,257 721.514,262	23.036
14	408.020,257 721.514,262	15	408.018,879 721.498,5	15.822
15	408.018,879 721.498,5	16	408.016,168 721.460,645	37.952
16	408.016,168 721.460,645	17	408.028,748 721.458,979	12.69
17	408.028,748 721.458,979	18	408.029,144 721.463,051	4.091
18	408.029,144 721.463,051	19	408.030,996 721.482,093	19.132
19	408.030,996 721.482,093	1	408.033,579 721.510,126	28.152

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 212**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 675, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51980	1.556	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51980-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 675, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp; Casa de locuit P. Anul construirii 1922

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
212 / 10/01/2025		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscala nr. 112, din 22/05/2023 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa (ertificat pentru intabularea in cartea funciara a dreptului de proprietate asupra terenului nr. 681 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea art. 41 alin..(10) din Legea nr. 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) PAL EVA <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51980 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 15800/13.06.2023</i>	
Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscala nr. 112, din 22/05/2023 emis de Primaria Campulung la Tisa (Certificat de atestare a edificarii constructiei realizata fara autorizatie de construire nr. 680 din 08.05.2023, emis de Primaria Campulung la Tisa);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza art. 37 alin. 2 din Legea nr. 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) PAL EVA <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51980 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 15800/13.06.2023</i>	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51980	1.556	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	350	-	-	-	
2	arabil	DA	1.206	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51980-C1	construcții de locuințe	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp; Casa de locuit P. Anul construirii 1922

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	408.029,503 721.611,287	2	408.032,787 721.624,859	13.964
2	408.032,787 721.624,859	3	408.029,504 721.626,23	3.558

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	408.029,504 721.626,23	4	408.019,744 721.629,172	10.194
4	408.019,744 721.629,172	5	408.018,883 721.629,44	0.902
5	408.018,883 721.629,44	6	408.018,472 721.628,119	1.383
6	408.018,472 721.628,119	7	408.015,127 721.613,302	15.19
7	408.015,127 721.613,302	8	408.015,015 721.612,805	0.509
8	408.015,015 721.612,805	9	408.014,51 721.604,985	7.836
9	408.014,51 721.604,985	10	408.013,426 721.583,79	21.223
10	408.013,426 721.583,79	11	408.008,629 721.538,866	45.179
11	408.008,629 721.538,866	12	408.006,362 721.514,845	24.128
12	408.006,362 721.514,845	13	408.020,257 721.514,262	13.907
13	408.020,257 721.514,262	14	408.022,264 721.537,21	23.036
14	408.022,264 721.537,21	15	408.024,277 721.562,335	25.206
15	408.024,277 721.562,335	1	408.029,503 721.611,287	49.23

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 213**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 711, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51983	1.553	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51983-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 711, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Casa de locuit P, Anul construirii 1965
A1.2	51983-C2	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 711, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexa gospodareasca P.anul construirii 1965

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
213 / 10/01/2025		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscala nr. nr. 97, din 04/05/2023 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa (Certificat pentru intabularea in cartea funciara a dreptului de proprietate asupra terenului nr. 596, din 27/04/2023 emis de Primaria Campulung la Tisa);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea art. 41 alin..(10) din Legea nr. 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAL ILONA 2) PAL ALEXANDRU <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51983 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 15203/06.06.2023</i>	A1
Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscala nr. nr. 97, din 04/05/2023 emis de Primaria Campulung la Tisa (Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 597 din 27.04.2023, emis de Primaria Campulung la Tisa);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza art. 37 alin. 2 din Legea nr. 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAL ALEXANDRU 2) PAL ILONA <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51983 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 15203/06.06.2023</i>	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51983	1.553	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	485	-	-	-	
2	arabil	DA	1.068	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51983-C1	construcții de locuințe	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Casa de locuit P, Anul construirii 1965
A1.2	51983-C2	construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexa gospodareasca P.anul construirii 1965

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	408.005,601 721.514,877	2	408.002,849 721.478,72	36.262

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	408.002,849 721.478,72	3	408.002,147 721.469,945	8.803
3	408.002,147 721.469,945	4	408.001,061 721.451,877	18.101
4	408.001,061 721.451,877	5	407.996,593 721.408,625	43.482
5	407.996,593 721.408,625	6	408.006,635 721.408,253	10.049
6	408.006,635 721.408,253	7	408.011,02 721.408,132	4.387
7	408.011,02 721.408,132	8	408.014,756 721.440,925	33.005
8	408.014,756 721.440,925	9	408.016,168 721.460,645	19.77
9	408.016,168 721.460,645	10	408.018,879 721.498,5	37.952
10	408.018,879 721.498,5	11	408.020,257 721.514,262	15.822
11	408.020,257 721.514,262	12	408.006,362 721.514,845	13.907
12	408.006,362 721.514,845	1	408.005,601 721.514,877	0.762

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 214**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:5244
Nr. cadastral vechi:6146

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 712, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51423	1.134	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51423-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 712, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:127 mp; casa de locuit. Sp+P
A1.2	51423-C2	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 712, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; anexa gospodareasca, P
A1.3	51423-C3	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 712, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:222 mp; S. construita desfasurata:222 mp; anexa gospodareasca, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
214 / 10/01/2025		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 6024/96, din 12/02/2001 emis de Comisia județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BENEDEK COLOMAN , bun propriu	
	<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51423 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 1236/12.02.2009</i>	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) BENEDEK COLOMAN	

C. Partea III. SARCINI .

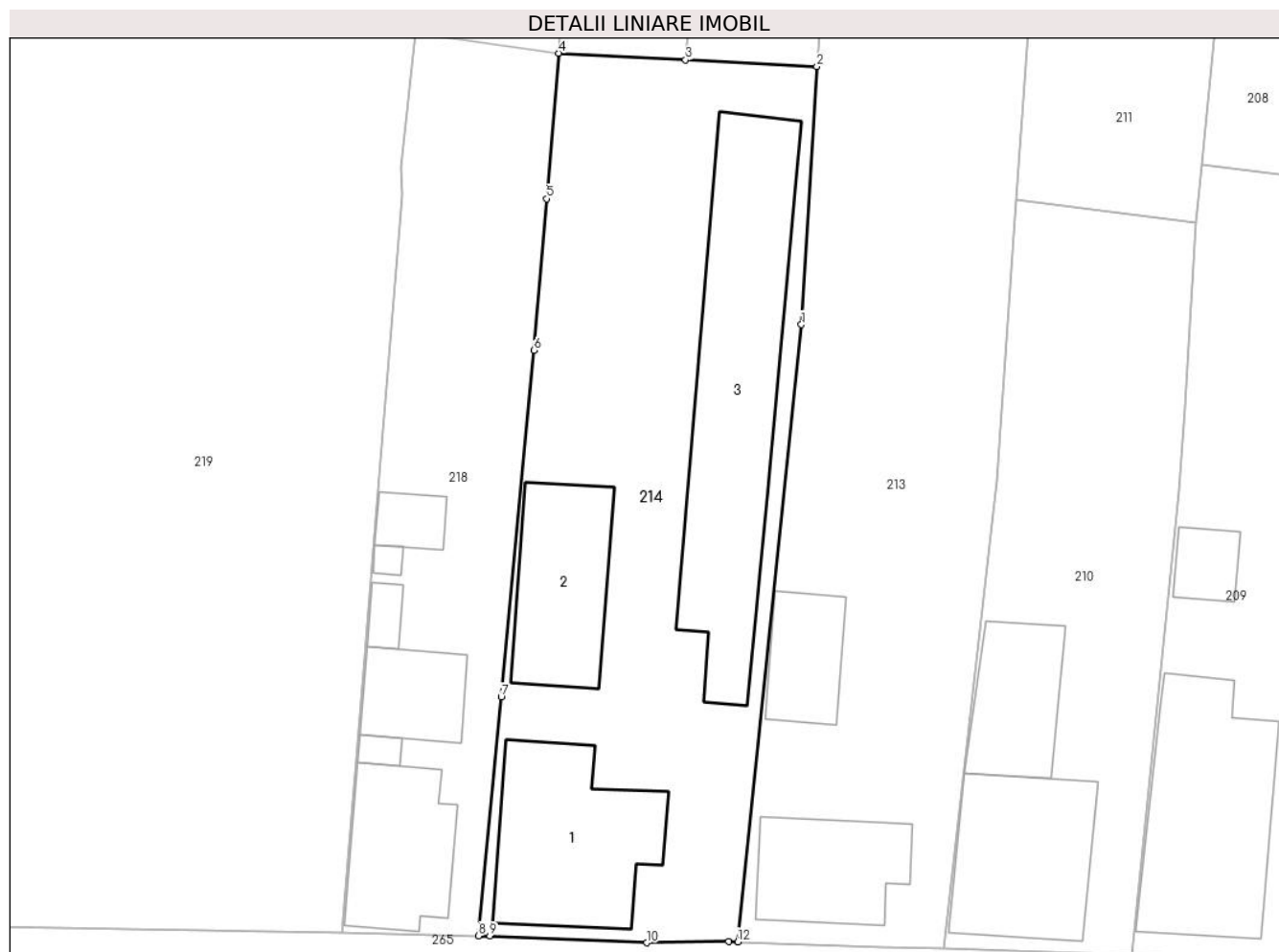
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51423	1.134	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.134	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51423-C1	construcții de locuințe	124	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:127 mp; casa de locuit. Sp+P
A1.2	51423-C2	constructii anexa	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; anexa gospodareasca, P
A1.3	51423-C3	constructii anexa	222	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:222 mp; S. construita desfasurata:222 mp; anexa gospodareasca, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.001,061 721.451,877	2	408.002,147 721.469,945	18.101

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	408.002,147 721.469,945	3	407.992,939 721.470,426	9.221
3	407.992,939 721.470,426	4	407.984,042 721.470,891	8.909
4	407.984,042 721.470,891	5	407.983,193 721.460,696	10.23
5	407.983,193 721.460,696	6	407.982,31 721.450,085	10.648
6	407.982,31 721.450,085	7	407.980,022 721.425,786	24.406
7	407.980,022 721.425,786	8	407.978,429 721.409,056	16.806
8	407.978,429 721.409,056	9	407.979,216 721.409,042	0.787
9	407.979,216 721.409,042	10	407.990,219 721.408,562	11.013
10	407.990,219 721.408,562	11	407.995,959 721.408,648	5.741
11	407.995,959 721.408,648	12	407.996,593 721.408,625	0.634
12	407.996,593 721.408,625	1	408.001,061 721.451,877	43.482

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 215**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2092
Nr. topografic:84/2/3/2

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 674, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.487	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 674, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:127 mp; Casa de locuit, Sp+P
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 674, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Construcție anexă, P
A1.3		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 674, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
215 / 10/01/2025		
Act Administrativ nr. Titlul de proprietate nr. 60077/75, din 19/09/1994 emis de Comisia județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza prevederilor Legii Fondului Funciar nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) KOSA ADALBERT	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) KOSA ADALBERT 2) KOSA EVA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.487	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	350	-	-	-	
2	arabil	DA	1.137	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	111	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:127 mp; Casa de locuit, Sp+P
A1.2		construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Construcție anexă, P
A1.3		construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.992,939 721.470,426	2	408.002,147 721.469,945	9.221
3	408.002,849 721.478,72	4	408.005,601 721.514,877	36.262
5	408.006,362 721.514,845	6	408.008,629 721.538,866	24.128
7	408.013,426 721.583,79	8	408.014,51 721.604,985	21.223
9	408.015,015 721.612,805	10	408.015,127 721.613,302	0.509
11	408.018,472 721.628,119	12	408.018,883 721.629,44	1.383
13	408.010,339 721.632,096	14	408.008,971 721.626,805	5.465
15	408.006,342 721.615,176	16	408.005,603 721.610,583	4.652
17	408.004,703 721.599,016	18	408.004,019 721.588,854	10.185
19	408.002,425 721.572,5	20	408.000,346 721.548,446	24.144
21	407.998,841 721.533,037	22	407.998,04 721.523,901	9.171

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	408.002,147 721.469,945	3	408.002,849 721.478,72	8.803
4	408.005,601 721.514,877	5	408.006,362 721.514,845	0.762
6	408.008,629 721.538,866	7	408.013,426 721.583,79	45.179
8	408.014,51 721.604,985	9	408.015,015 721.612,805	7.836
10	408.015,127 721.613,302	11	408.018,472 721.628,119	15.19
12	408.018,883 721.629,44	13	408.010,339 721.632,096	8.947
14	408.008,971 721.626,805	15	408.006,342 721.615,176	11.922
16	408.005,603 721.610,583	17	408.004,703 721.599,016	11.602
18	408.004,019 721.588,854	19	408.002,425 721.572,5	16.431
20	408.000,346 721.548,446	21	407.998,841 721.533,037	15.482
22	407.998,04 721.523,901	1	407.992,939 721.470,426	53.718

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 216**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4945

Nr. topografic:84/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 673, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50875	1.605	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50875-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 673, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Casa de locuit, Sp+P
A1.2	50875-C2	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 673, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Construcție anexă, P
A1.3		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 673, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
216 / 10/01/2025		
Act Notarial nr. Certificatul de mostenitor nr. 22, din 10/05/2017 emis de NP Sas Gheorghe (dosar nr. 23 si 24/2017);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) BALAȘ EMESE , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50875 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 6873/11.05.2017</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) BALAȘ EMESE , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50875 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 6873/11.05.2017</i>	A1.1, A1.2
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16 1) BALAȘ EMESE , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50875 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 6873/11.05.2017</i>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16 1) BALAȘ EMESE , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50875 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 6873/11.05.2017</i>	A1.1, A1.2
Act Notarial nr. Contract de partaj voluntar autentificat sub nr. 1941, din 10/05/2017 emis de NP Sas Gheorghe;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BALAȘ EMESE , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50875 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 6873/11.05.2017</i>	A1, A1.1, A1.2
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BALAȘ EMESE	A1.3

C. Partea III. SARCINI .

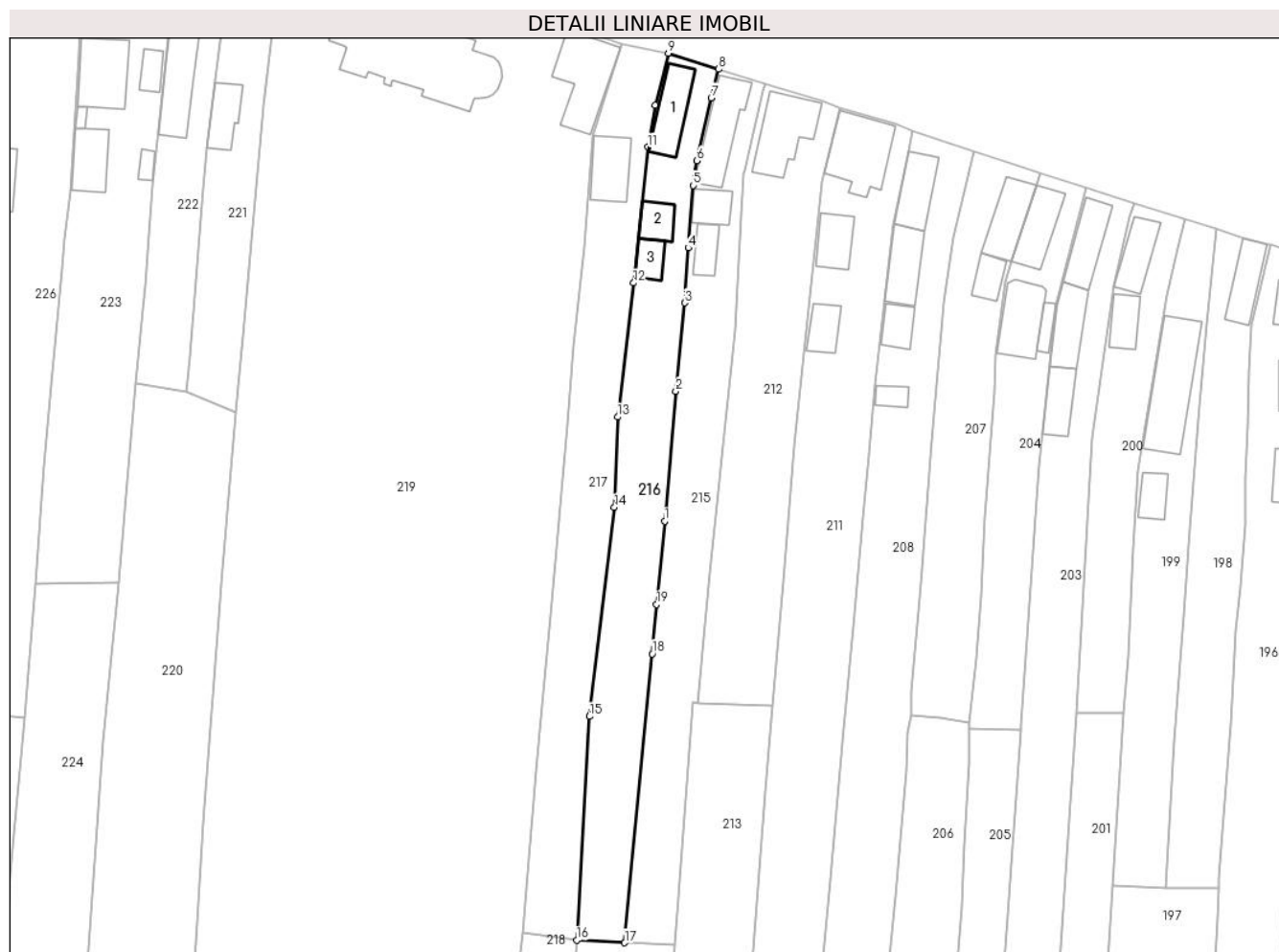
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50875	1.605	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	400	-	-	-	
2	arabil	DA	1.205	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50875-C1	construcții de locuințe	86	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Casa de locuit, Sp+P
A1.2	50875-C2	construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Construcție anexă, P
A1.3		construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.000,346 721.548,446	2	408.002,425 721.572,5	24.144
2	408.002,425 721.572,5	3	408.004,019 721.588,854	16.431
3	408.004,019 721.588,854	4	408.004,703 721.599,016	10.185
4	408.004,703 721.599,016	5	408.005,603 721.610,583	11.602
5	408.005,603 721.610,583	6	408.006,342 721.615,176	4.652
6	408.006,342 721.615,176	7	408.008,971 721.626,805	11.922
7	408.008,971 721.626,805	8	408.010,339 721.632,096	5.465
8	408.010,339 721.632,096	9	408.000,997 721.635,045	9.796
9	408.000,997 721.635,045	10	407.998,56 721.625,416	9.933
10	407.998,56 721.625,416	11	407.997,226 721.617,683	7.847
11	407.997,226 721.617,683	12	407.994,573 721.592,529	25.294
12	407.994,573 721.592,529	13	407.991,622 721.567,725	24.979
13	407.991,622 721.567,725	14	407.991,018 721.550,996	16.74
14	407.991,018 721.550,996	15	407.986,395 721.512,309	38.962
15	407.986,395 721.512,309	16	407.984,042 721.470,891	41.485
16	407.984,042 721.470,891	17	407.992,939 721.470,426	8.909
17	407.992,939 721.470,426	18	407.998,04 721.523,901	53.718
18	407.998,04 721.523,901	19	407.998,841 721.533,037	9.171
19	407.998,841 721.533,037	1	408.000,346 721.548,446	15.482

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 217**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2192

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 672, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.586	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit; parte din nr topo: 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 672, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:97 mp; Casa de locuit, Sp+P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
217 / 10/01/2025		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 1925/28, din 29/10/2002 emis de Comisia județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea a prevederilor Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RÉTI FRANCISC , lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2920, din 04/12/2024 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui: 1) NAGY NORBERT-KALMAN	A1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NAGY NORBERT-KALMAN	A1.1

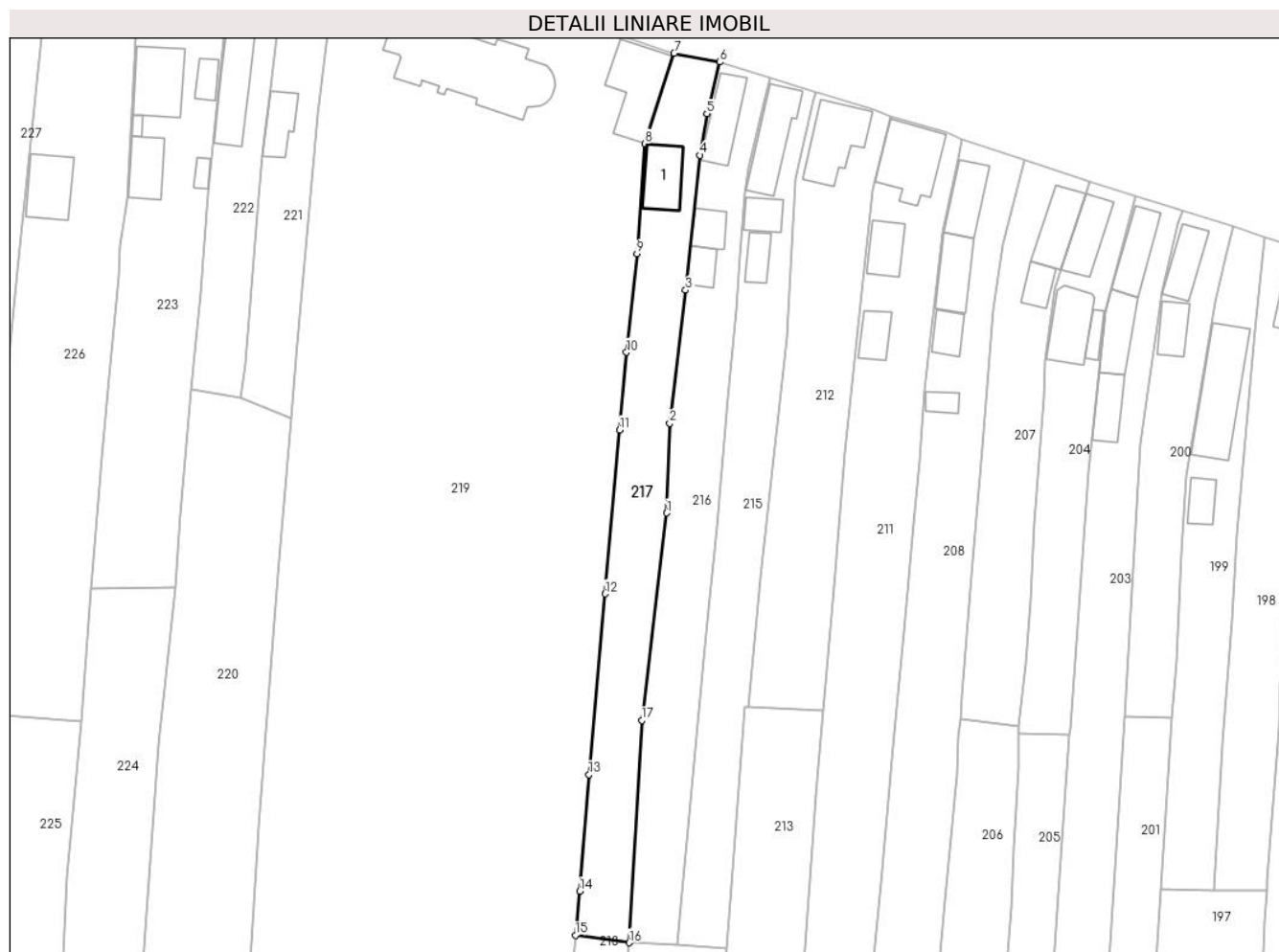
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.586	parte din nr topo: 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	300	-	„Acasa”	-	
2	arabil	DA	1.286	-	„Acasa”	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	81	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:97 mp; Casa de locuit, Sp+P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	407.991,018 721.550,996	2	407.991,622 721.567,725	16.74
2	407.991,622 721.567,725	3	407.994,573 721.592,529	24.979

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	407.994,573 721.592,529	4	407.997,226 721.617,683	25.294
4	407.997,226 721.617,683	5	407.998,56 721.625,416	7.847
5	407.998,56 721.625,416	6	408.000,997 721.635,045	9.933
6	408.000,997 721.635,045	7	407.992,447 721.636,695	8.708
7	407.992,447 721.636,695	8	407.986,95 721.619,836	17.733
8	407.986,95 721.619,836	9	407.985,489 721.599,325	20.563
9	407.985,489 721.599,325	10	407.983,532 721.580,933	18.496
10	407.983,532 721.580,933	11	407.982,292 721.566,476	14.51
11	407.982,292 721.566,476	12	407.979,546 721.535,929	30.67
12	407.979,546 721.535,929	13	407.976,534 721.502,238	33.825
13	407.976,534 721.502,238	14	407.974,852 721.480,492	21.811
14	407.974,852 721.480,492	15	407.973,999 721.472,291	8.245
15	407.973,999 721.472,291	16	407.984,042 721.470,891	10.14
16	407.984,042 721.470,891	17	407.986,395 721.512,309	41.485
17	407.986,395 721.512,309	1	407.991,018 721.550,996	38.962

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 218**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 713, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51953	624	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51953-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 713, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Casa de locuit, P
A1.2	51953-C2	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 713, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Anexa gospodareasca, P
A1.3	51953-C3	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 713, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexa gospodareasca, P
A1.4	51953-C4	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 713, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexa gospodareasca, P
A1.5	51953-C5	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 713, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; Anexa gospodareasca, P
A1.6	51953-C6	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 713, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa gospodareasca, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
218 / 10/01/2025		
Act Administrativ nr. Certificat nr. 493, din 31/03/2023 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa ((Certificat pentru intabularea in cartea funciara a dreptului de proprietate asupra terenului nr. 493, din 31/03/2023));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea art. 41 alin.(10) din Legea nr. 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) KANTOR DEZSÓ 2) KANTOR SABINA OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51953 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 12399/04.05.2023	A1
Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscala nr. 69, din 03/04/2023 emis de Primaria Campulung la Tisa (Certificat edificare constructii nr. 882 din 07.06.2023, emis de Primaria Campulung la Tisa);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare art.37 al.2 din Legea 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) KANTOR SABINA 2) KANTOR DEZSÓ OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51953 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 12399/04.05.2023	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51953	624	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	300	-	-	-	
2	arabil	DA	324	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51953-C1	construcții de locuințe	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Casa de locuit, P
A1.2	51953-C2	construcții anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Anexa gospodareasca, P
A1.3	51953-C3	construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexa gospodareasca, P
A1.4	51953-C4	construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexa gospodareasca, P
A1.5	51953-C5	construcții anexa	4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; Anexa gospodareasca, P
A1.6	51953-C6	construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa gospodareasca, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.982,31 721.450,085	2	407.983,193 721.460,696	10.648
2	407.983,193 721.460,696	3	407.984,042 721.470,891	10.23
3	407.984,042 721.470,891	4	407.973,999 721.472,291	10.14
4	407.973,999 721.472,291	5	407.973,024 721.462,927	9.415
5	407.973,024 721.462,927	6	407.973,072 721.460,998	1.93
6	407.973,072 721.460,998	7	407.970,952 721.435,086	25.999
7	407.970,952 721.435,086	8	407.970,251 721.426,593	8.522
8	407.970,251 721.426,593	9	407.968,823 721.409,23	17.422
9	407.968,823 721.409,23	10	407.978,429 721.409,056	9.608
10	407.978,429 721.409,056	11	407.980,022 721.425,786	16.806
11	407.980,022 721.425,786	1	407.982,31 721.450,085	24.406

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 219**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 670, 671, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51998	14.492	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51998-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 671, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:140 mp; Casa parohiala, regim de inaltime P, edificata in anul 1800
A1.2	51998-C2	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 670, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:340 mp; S. construita desfasurata:340 mp; Biserica, regim de inaltime P, anul edificarii 1800

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
219 / 10/01/2025		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1930/30, din 05/01/2005 emis de Comisia județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) PAROHIA ORTODOXA UCRANIANA-CIMPULUNG LA TISA , CIF:9466781	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51998 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 20463/10.08.2023	
Act Normativ nr. Decret nr. 358, din 01/12/1948 emis de Guvernul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) PAROHIA ORTODOXA UCRANIANA-CIMPULUNG LA TISA , CIF:9466781	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51998 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 20463/10.08.2023	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) PAROHIA ORTODOXA UCRANIANA-CIMPULUNG LA TISA , CIF:9466781	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51998 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 20463/10.08.2023	

C. Partea III. SARCINI .

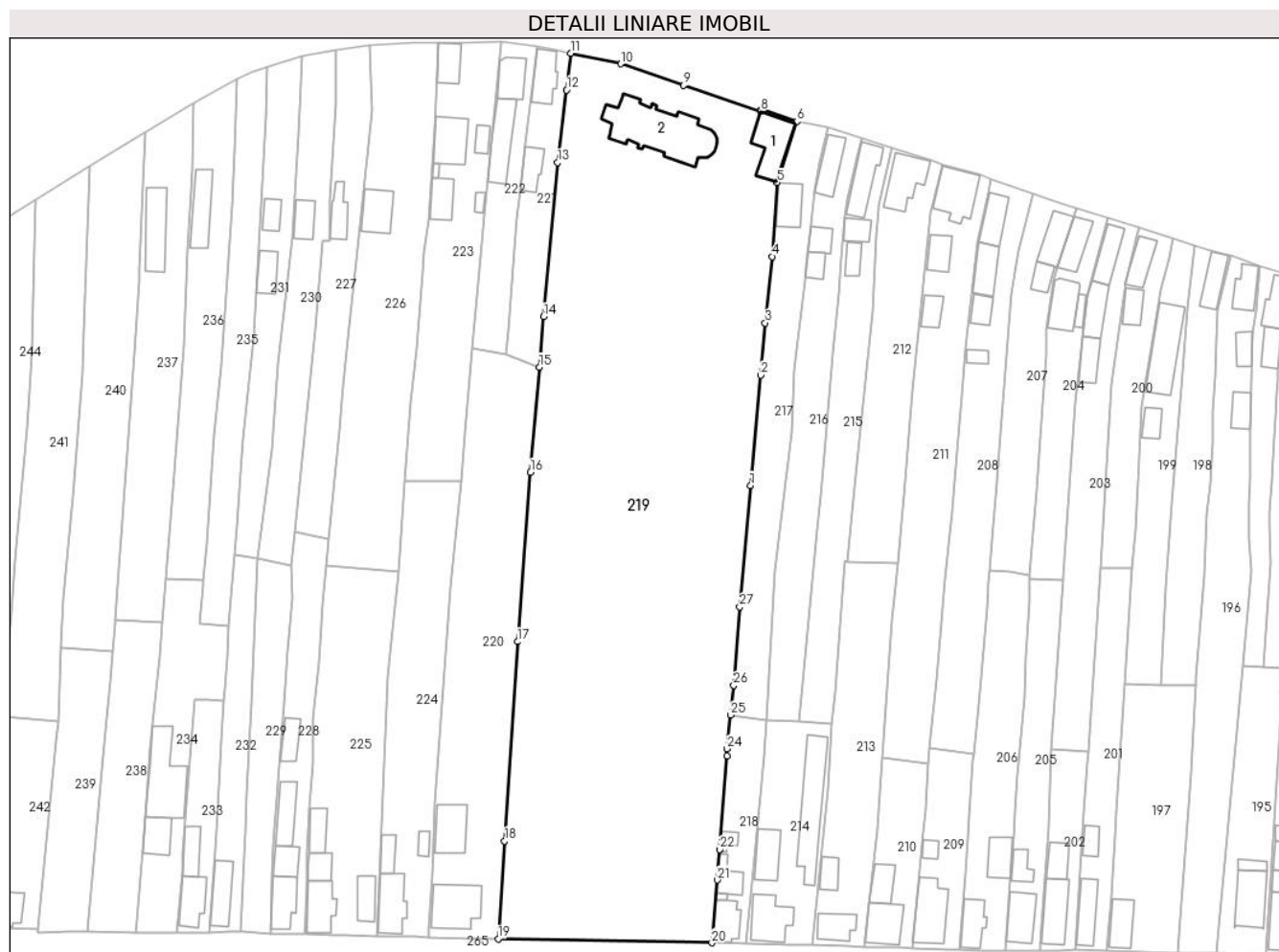
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51998	14.492	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.900	-	-	-	
2	faneata	DA	12.592	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51998-C1	construcții de locuințe	140	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:140 mp; Casa parohiala, regim de inaltime P, edificata in anul 1800
A1.2	51998-C2	construcții administrative si social culturale	340	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:340 mp; S. construita desfasurata:340 mp; Biserica, regim de inaltime P, anul edificarii 1800

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	407.979,546 721.535,929	2	407.982,292 721.566,476	30.67

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	407.982,292 721.566,476	3	407.983,532 721.580,933	14.51

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	407.983,532 721.580,933	4	407.985,489 721.599,325	18.496
5	407.986,95 721.619,836	6	407.992,447 721.636,695	17.733
7	407.982,51 721.640,055	8	407.982,334 721.639,603	0.485
9	407.961,016 721.646,717	10	407.943,541 721.652,684	18.466
11	407.929,73 721.655,642	12	407.928,484 721.645,46	10.258
13	407.926,023 721.625,332	14	407.922,174 721.582,664	42.841
15	407.920,999 721.568,711	16	407.918,545 721.539,553	29.261
17	407.914,94 721.492,642	18	407.911,356 721.437,424	55.334
19	407.909,575 721.410,3	20	407.968,823 721.409,23	59.258
21	407.970,251 721.426,593	22	407.970,952 721.435,086	8.522
23	407.973,072 721.460,998	24	407.973,024 721.462,927	1.93
25	407.973,999 721.472,291	26	407.974,852 721.480,492	8.245
27	407.976,534 721.502,238	1	407.979,546 721.535,929	33.825

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	407.985,489 721.599,325	5	407.986,95 721.619,836	20.563
6	407.992,447 721.636,695	7	407.982,51 721.640,055	10.49
8	407.982,334 721.639,603	9	407.961,016 721.646,717	22.474
10	407.943,541 721.652,684	11	407.929,73 721.655,642	14.124
12	407.928,484 721.645,46	13	407.926,023 721.625,332	20.278
14	407.922,174 721.582,664	15	407.920,999 721.568,711	14.002
16	407.918,545 721.539,553	17	407.914,94 721.492,642	47.049
18	407.911,356 721.437,424	19	407.909,575 721.410,3	27.182
20	407.968,823 721.409,23	21	407.970,251 721.426,593	17.422
22	407.970,952 721.435,086	23	407.973,072 721.460,998	25.999
24	407.973,024 721.462,927	25	407.973,999 721.472,291	9.415
26	407.974,852 721.480,492	27	407.976,534 721.502,238	21.811

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 220**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2321

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 719, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.153	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit; parte din nr. topo 96/2/2/2

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 719, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:155 mp; S. construita desfasurata:179 mp; Casa de locuit, Sp+P
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 719, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
220 / 10/01/2025		
Act Administrativ nr. Titlul de proprietate nr. 59947/36, din 23/01/1995 emis de Comisia județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu drept de aplicare a prevederilor Legii Fondului Funciar nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) BENEDEK IULIU	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) BENEDEK IULIU	

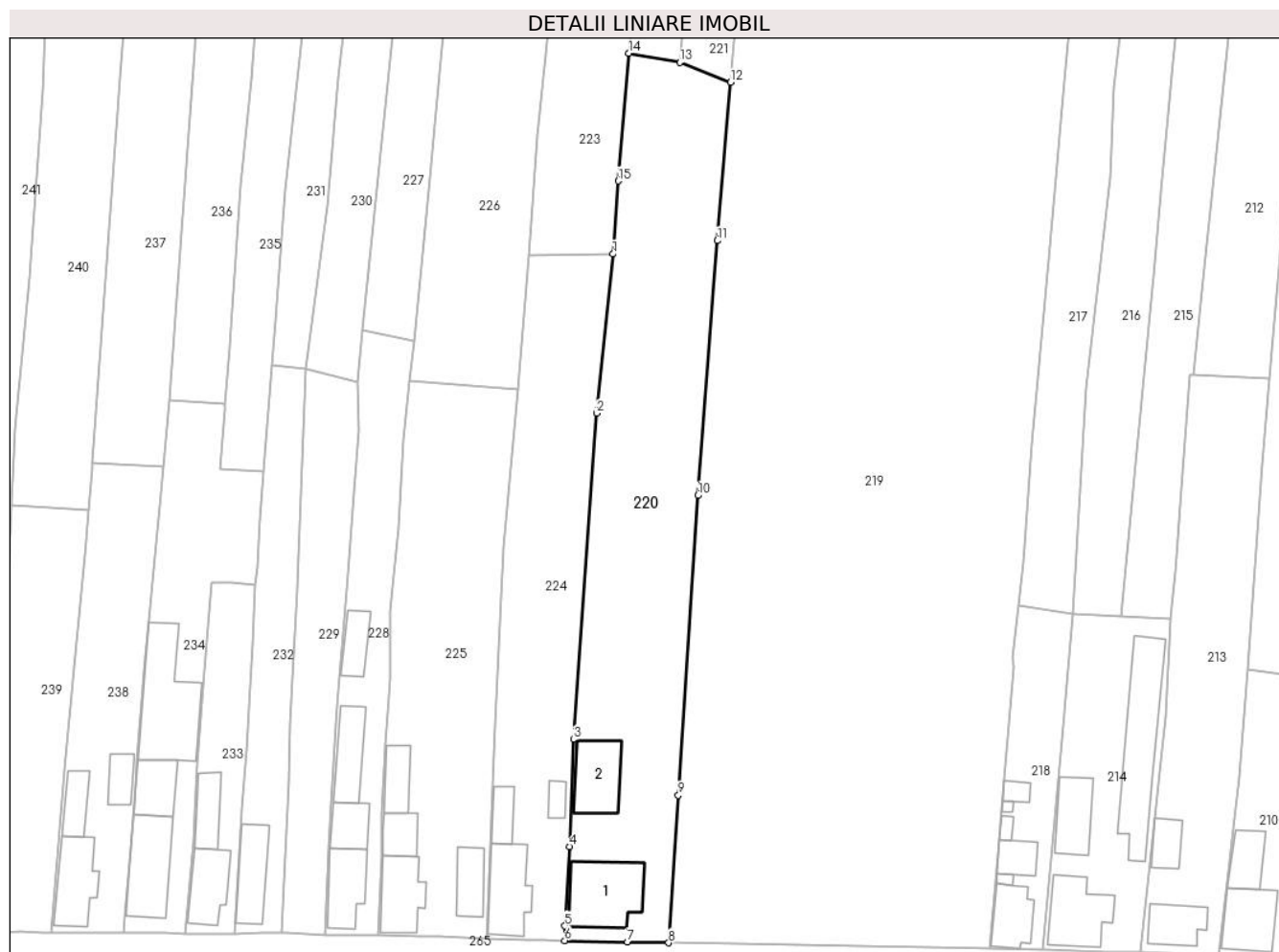
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.153	parte din nr. topo 96/2/2/2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	800	-	„Acasa”	-	
2	arabil	DA	2.353	-	„Acasa”	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	155	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:155 mp; S. construita desfasurata:179 mp; Casa de locuit, Sp+P
A1.2		construcții anexa	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.899,341 721.537,106	2	407.896,296 721.507,813	29.451

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	407.896,296 721.507,813	3	407.892,073 721.447,738	60.223
3	407.892,073 721.447,738	4	407.891,3 721.428,042	19.711
4	407.891,3 721.428,042	5	407.890,463 721.413,401	14.665
5	407.890,463 721.413,401	6	407.890,428 721.410,7	2.701
6	407.890,428 721.410,7	7	407.901,982 721.410,416	11.557
7	407.901,982 721.410,416	8	407.909,575 721.410,3	7.594
8	407.909,575 721.410,3	9	407.911,356 721.437,424	27.182
9	407.911,356 721.437,424	10	407.914,94 721.492,642	55.334
10	407.914,94 721.492,642	11	407.918,545 721.539,553	47.049
11	407.918,545 721.539,553	12	407.920,999 721.568,702	29.252
12	407.920,999 721.568,702	13	407.911,661 721.572,382	10.037
13	407.911,661 721.572,382	14	407.902,263 721.574,07	9.548
14	407.902,263 721.574,07	15	407.900,274 721.550,569	23.585
15	407.900,274 721.550,569	1	407.899,341 721.537,106	13.495

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 221**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2321

Nr. topografic:96/1

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 669, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50794	825	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit; parte din nr. topo 96/2/2/2

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 669, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:97 mp; Casa de locuit, Sp+P
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 669, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
221 / 10/01/2025		
Act Administrativ nr. Titlul de proprietate nr. 1930/52, din 26/08/2005 emis de Comisia județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu drept de aplicare a prevederilor Legii Fondului Funciar nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) FEKETE PIROȘCA-MARIA, lipsa CNP	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2921, din 04/12/2024 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) BUZILĂ RADU-PETRU	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1991 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) BUZILĂ RADU-PETRU	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50794	825	parte din nr. topo 96/2/2/2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	440	-	„Acasa”	-	
2	arabil	DA	385	-	„Acasa”	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	85	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:97 mp; Casa de locuit, Sp+P
A1.2		construcții anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.926,023 721.625,332	2	407.928,484 721.645,46	20.278

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	407.928,484 721.645,46	3	407.929,73 721.655,642	10.258
3	407.929,73 721.655,642	4	407.925,908 721.656,659	3.955
4	407.925,908 721.656,659	5	407.920,489 721.657,654	5.51
5	407.920,489 721.657,654	6	407.917,179 721.630,343	27.511
6	407.917,179 721.630,343	7	407.915,604 721.617,608	12.832
7	407.915,604 721.617,608	8	407.914,864 721.609,87	7.773
8	407.914,864 721.609,87	9	407.912,356 721.578,885	31.086
9	407.912,356 721.578,885	10	407.911,661 721.572,382	6.54
10	407.911,661 721.572,382	11	407.920,999 721.568,702	10.037
11	407.920,999 721.568,702	12	407.922,174 721.582,664	14.011
12	407.922,174 721.582,664	1	407.926,023 721.625,332	42.841

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 222**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. topografic: 96/2/2/1

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 668, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50433	813	Sector cadastral: 21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50433-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 668, Jud. Maramures	Nr. niveluri: 3; S. construita la sol: 82 mp; S. construita desfasurata: 160 mp; casa de locuit, Sp+P+M
A1.2	50433-C2	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 668, Jud. Maramures	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 125 mp; S. construita desfasurata: 125 mp; anexe gospodaresti, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
222 / 10/01/2025		
Act Administrativ nr. Titlul de proprietate nr. 60077/84, din 19/09/1994 emis de Comisia județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CSATARI IOSIF-TIBERIU OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50433 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 421/10.02.2003	A1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CSATARI IOSIF-TIBERIU	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50433	813	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	400	-	-	-	
2	arabil	DA	413	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50433-C1	construcții de locuințe	82	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:160 mp; casa de locuit, Sp+P+M
A1.2	50433-C2	construcții anexa	125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; anexe gospodaresti, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	407.914,864 721.609,87	2	407.915,604 721.617,608	7.773

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	407.915,604 721.617,608	3	407.917,179 721.630,343	12.832
3	407.917,179 721.630,343	4	407.920,489 721.657,654	27.511
4	407.920,489 721.657,654	5	407.910,466 721.658,84	10.093
5	407.910,466 721.658,84	6	407.910,369 721.658,199	0.648
6	407.910,369 721.658,199	7	407.905,599 721.610,541	47.896
7	407.905,599 721.610,541	8	407.904,122 721.592,093	18.507
8	407.904,122 721.592,093	9	407.902,263 721.574,07	18.119
9	407.902,263 721.574,07	10	407.911,661 721.572,382	9.548
10	407.911,661 721.572,382	11	407.912,356 721.578,885	6.54
11	407.912,356 721.578,885	1	407.914,864 721.609,87	31.086

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 223**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 667, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51795	1.923	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51795-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 667, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Casa de locuit P.Anul construirii 1965
A1.2	51795-C2	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 667, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; anexa gospodareasca P.Anul construirii 1965
A1.3	51795-C3	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 667, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; Anexa gospodareasca P
A1.4	51795-C4	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 667, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; anexa gospodareasca P
A1.5	51795-C5	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 667, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Anexa gospodareasca P
A1.6	51795-C6	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 667, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexa gospodareasca P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
223 / 10/01/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta de posesie nr. 145, din 17/02/2021 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa (Declaratie nr. 571 din 05/03/2021 emis de NP BLEDEA STELUTA; Adeverinta fond funciar nr. 144, din 17/02/2021 emis de Primaria Campulung la Tisa);		
B2	se noteaza posesia asupra imobilului de sub A1 in favoarea lui 1) KANTOR DEZSŐ 2) KANTOR SABINA OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51795 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 7238/14.04.2022	A1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) KANTOR SABINA 2) KANTOR DEZSŐ	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51795	1.923	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	800	-	-	-	
2	faneata	DA	1.123	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51795-C1	construcții de locuințe	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Casa de locuit P.Anul construirii 1965
A1.2	51795-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; anexa gospodareasca P.Anul construirii 1965
A1.3	51795-C3	construcții anexa	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; Anexa gospodareasca P
A1.4	51795-C4	construcții anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; anexa gospodareasca P
A1.5	51795-C5	construcții anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Anexa gospodareasca P
A1.6	51795-C6	construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexa gospodareasca P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.904,122 721.592,093	2	407.905,599 721.610,541	18.507
2	407.905,599 721.610,541	3	407.910,369 721.658,199	47.896
3	407.910,369 721.658,199	4	407.910,466 721.658,84	0.648
4	407.910,466 721.658,84	5	407.899,995 721.658,69	10.472
5	407.899,995 721.658,69	6	407.892,931 721.658,458	7.068
6	407.892,931 721.658,458	7	407.891,855 721.634,999	23.484
7	407.891,855 721.634,999	8	407.890,306 721.609,495	25.551
8	407.890,306 721.609,495	9	407.889,144 721.600,802	8.77
9	407.889,144 721.600,802	10	407.888,816 721.595,109	5.702
10	407.888,816 721.595,109	11	407.886,827 721.573,767	21.434
11	407.886,827 721.573,767	12	407.885,416 721.558,852	14.982
12	407.885,416 721.558,852	13	407.883,759 721.536,961	21.954
13	407.883,759 721.536,961	14	407.899,341 721.537,106	15.583
14	407.899,341 721.537,106	15	407.900,274 721.550,569	13.495
15	407.900,274 721.550,569	16	407.902,263 721.574,07	23.585
16	407.902,263 721.574,07	1	407.904,122 721.592,093	18.119

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 224**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 720, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52005	1.885	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52005-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 720, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; Casa de locuit, P; edificata in anul 1970
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 720, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Construcție anexă, P
A1.3		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 720, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
224 / 10/01/2025		
Act Administrativ nr. Certificat pentru întabularea nr. 1258, din 24/08/2023 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa ((Certificat pentru întabularea în cartea funciară a dreptului de proprietate asupra terenului));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea art. 41 alin.(10) din Legea nr. 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) KÁNTOR ANDOR	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52005 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 22052/28.08.2023	
Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscală nr. 217, din 24/08/2023 emis de Primaria Campulung la Tisa (Certificat de atestare a edificării construcției nr.1257 din 24.08.2023, emis de Primaria Campulung la Tisa);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare art.37 al.2 din Legea 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) KÁNTOR ANDOR	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52005 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 22052/28.08.2023	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) KÁNTOR ANDOR	

C. Partea III. SARCINI .

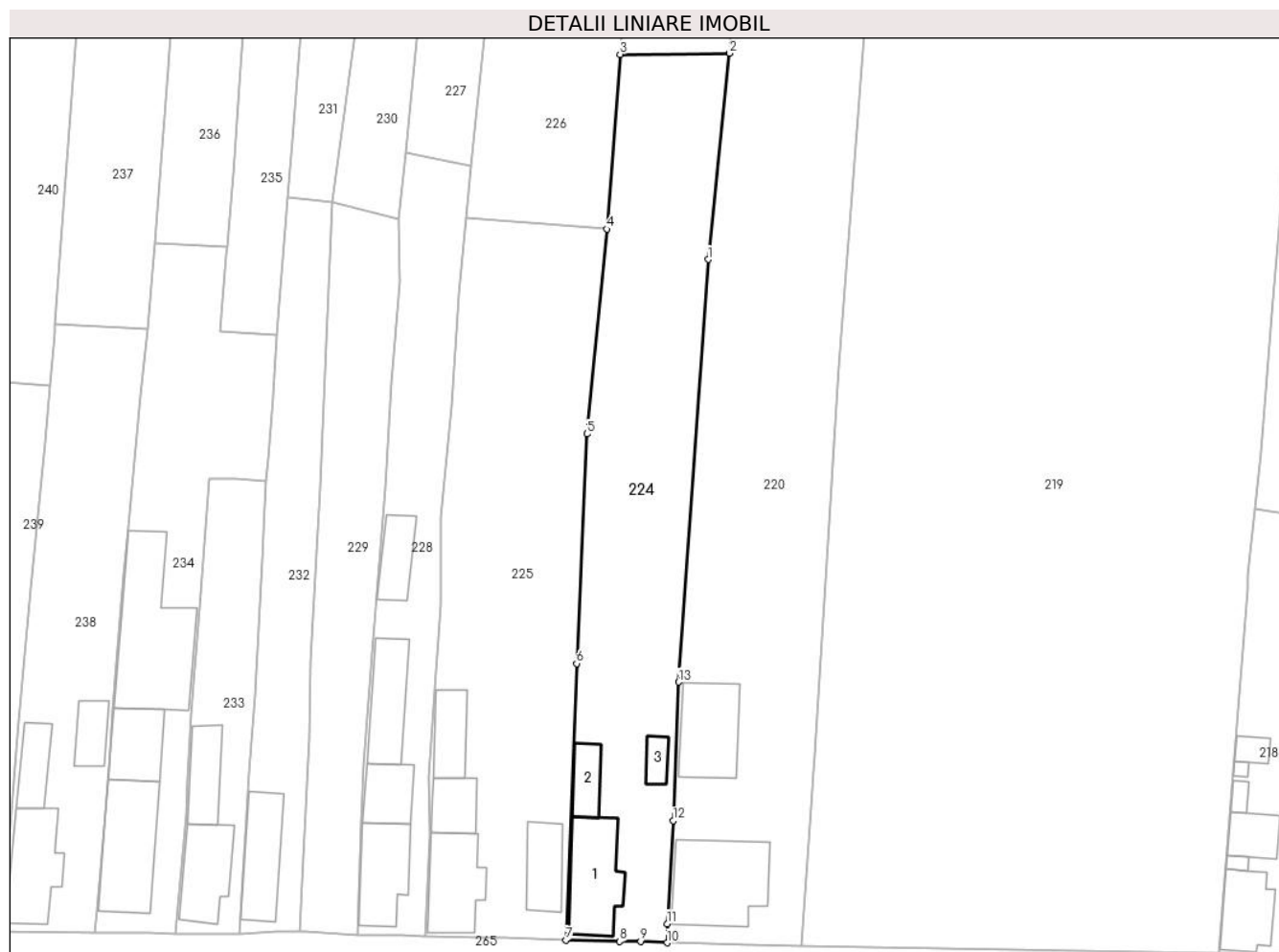
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52005	1.885	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	688	-	-	-	
2	livada	DA	1.197	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52005-C1	construcții de locuințe	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; Casa de locuit, P; edificata in anul 1970
A1.2		construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Construcție anexă, P
A1.3		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.896,296 721.507,813	2	407.899,341 721.537,106	29.451
2	407.899,341 721.537,106	3	407.883,759 721.536,961	15.583
3	407.883,759 721.536,961	4	407.881,879 721.512,124	24.908
4	407.881,879 721.512,124	5	407.879,065 721.483,017	29.243
5	407.879,065 721.483,017	6	407.877,582 721.450,395	32.656
6	407.877,582 721.450,395	7	407.876,026 721.411,074	39.352
7	407.876,026 721.411,074	8	407.883,709 721.410,905	7.685
8	407.883,709 721.410,905	9	407.886,694 721.410,895	2.985
9	407.886,694 721.410,895	10	407.890,428 721.410,7	3.739
10	407.890,428 721.410,7	11	407.890,463 721.413,401	2.701
11	407.890,463 721.413,401	12	407.891,3 721.428,042	14.665
12	407.891,3 721.428,042	13	407.892,073 721.447,738	19.711
13	407.892,073 721.447,738	1	407.896,296 721.507,813	60.223

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 225**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. topografic:100/2

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 721, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50115	2.031	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50115-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 721, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; casa de locuit, P
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 721, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; casa de locuit, P
A1.3		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 721, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Construcție anexă, P
A1.4		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 721, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
225 / 10/01/2025		
Act Notarial nr. Contract de donatie autentificat sub nr.448, din 06/12/2012 emis de BNP MARROUCHE OTILIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) KANTOR ATTILA, si sotia 2) NYIKORA LAURA, bun comun OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50115 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 14233/07.12.2012	A1, A1.1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NYIKORA LAURA 2) KANTOR ATTILA	A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50115	2.031	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	950	-	-	-	
2	livada	DA	1.081	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50115-C1	construcții de locuințe	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; casa de locuit, P
A1.2		construcții de locuințe	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; casa de locuit, P
A1.3		construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Construcție anexă, P
A1.4		construcții anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.877,582 721.450,395	2	407.879,065 721.483,017	32.656
2	407.879,065 721.483,017	3	407.881,879 721.512,124	29.243
3	407.881,879 721.512,124	4	407.861,882 721.513,773	20.065
4	407.861,882 721.513,773	5	407.860,804 721.502,868	10.958
5	407.860,804 721.502,868	6	407.859,783 721.486,874	16.027
6	407.859,783 721.486,874	7	407.858,334 721.471,24	15.701
7	407.858,334 721.471,24	8	407.858,211 721.458,878	12.363
8	407.858,211 721.458,878	9	407.857,337 721.446,732	12.177
9	407.857,337 721.446,732	10	407.856,624 721.434,239	12.513
10	407.856,624 721.434,239	11	407.856,657 721.426,109	8.13
11	407.856,657 721.426,109	12	407.856,086 721.411,622	14.498
12	407.856,086 721.411,622	13	407.863,759 721.411,418	7.676
13	407.863,759 721.411,418	14	407.867,275 721.411,418	3.516
14	407.867,275 721.411,418	15	407.876,026 721.411,074	8.758
15	407.876,026 721.411,074	1	407.877,582 721.450,395	39.352

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 226**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:4920

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 666, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50754	2.755	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50754-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 666, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Casa de locuit P; An construire: 1920;
A1.2	50754-C2	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 666, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Anexa P; An construire: 1920

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
226 / 10/01/2025			
Act Notarial nr. Contract de donatie imobiliar autentificat sub nr.2002, din 06/07/2016 emis de NP Bledea Steluta;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1, A1.2
	1) KOSA TIBOR, bun propriu		
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50754 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 8713/07.07.2016		

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
226 / 10/01/2025			
Act Notarial nr. Contract de donatie imobiliar autentificat sub nr.2002, din 06/07/2016 emis de NP Bledea Steluta;			
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1
	1) KOSA IOSIF		
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50754 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 8713/07.07.2016		
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1.1, A1.2
	1) KOSA ETELCA		
	2) KOSA IOSIF		
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50754 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 8713/07.07.2016		

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50754	2.755	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	-	-	-	
2	arabil	DA	1.755	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50754-C1	construcții de locuințe	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Casa de locuit P; An construire: 1920;
A1.2	50754-C2	construcții anexa	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Anexa P; An construire: 1920

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.888,816 721.595,109	2	407.889,144 721.600,802	5.702

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	407.889,144 721.600,802	3	407.890,306 721.609,495	8.77
3	407.890,306 721.609,495	4	407.891,855 721.634,999	25.551
4	407.891,855 721.634,999	5	407.892,931 721.658,458	23.484
5	407.892,931 721.658,458	6	407.885,612 721.658,38	7.319
6	407.885,612 721.658,38	7	407.874,386 721.657,863	11.238
7	407.874,386 721.657,863	8	407.874,036 721.657,847	0.35
8	407.874,036 721.657,847	9	407.874,468 721.639,791	18.061
9	407.874,468 721.639,791	10	407.870,151 721.598,286	41.729
10	407.870,151 721.598,286	11	407.868,31 721.579,989	18.389
11	407.868,31 721.579,989	12	407.866,653 721.563,401	16.671
12	407.866,653 721.563,401	13	407.865,624 721.551,087	12.357
13	407.865,624 721.551,087	14	407.862,607 721.521,007	30.231
14	407.862,607 721.521,007	15	407.861,882 721.513,773	7.27
15	407.861,882 721.513,773	16	407.881,879 721.512,124	20.065
16	407.881,879 721.512,124	17	407.883,759 721.536,961	24.908
17	407.883,759 721.536,961	18	407.885,416 721.558,852	21.954
18	407.885,416 721.558,852	19	407.886,827 721.573,767	14.982
19	407.886,827 721.573,767	1	407.888,816 721.595,109	21.434

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 227**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 665, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52068	1.271	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit; parte din nr topo 101/2/2/1

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 665, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Casa de locuit, P
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 665, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Construcție anexă, P
A1.3		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 665, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
227 / 10/01/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2922, din 04/12/2024 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui: 1) CSURKA ISTVAN-CSABA	A1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CSURKA ISTVAN-CSABA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52068	1.271	parte din nr topo 101/2/2/1

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	500	-	-	-	
2	arabil	DA	771	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Casa de locuit, P
A1.2		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Construcție anexă, P
A1.3		construcții anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.870,151 721.598,286	2	407.874,468 721.639,791	41.729
2	407.874,468 721.639,791	3	407.874,036 721.657,847	18.061
3	407.874,036 721.657,847	4	407.864,636 721.656,695	9.47
4	407.864,636 721.656,695	5	407.864,515 721.641,362	15.333
5	407.864,515 721.641,362	6	407.863,002 721.615,023	26.382
6	407.863,002 721.615,023	7	407.862,984 721.603,661	11.362
7	407.862,984 721.603,661	8	407.860,935 721.603,741	2.051
8	407.860,935 721.603,741	9	407.858,983 721.579,409	24.41
9	407.858,983 721.579,409	10	407.853,258 721.522,993	56.706
10	407.853,258 721.522,993	11	407.862,607 721.521,007	9.558
11	407.862,607 721.521,007	12	407.865,624 721.551,087	30.231
12	407.865,624 721.551,087	13	407.866,653 721.563,401	12.357
13	407.866,653 721.563,401	14	407.868,31 721.579,989	16.671
14	407.868,31 721.579,989	1	407.870,151 721.598,286	18.389

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 228**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:4896

Nr. topografic:101/1

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 722, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52261	1.003	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52261-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 722, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Casa de locuit, P
A1.2	52261-C2	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 722, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Construcție anexă, P
A1.3		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 722, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Construcție anexă, P
A1.4		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 722, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
228 / 10/01/2025		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 6009/63, din 11/02/1994 emis de Comisia județeană Maramureș (schita de dezmembrare nr. 732/1997 emisa de OCOT Maramures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) CSURKA CSABA <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52261 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 714/11.03.1997</i>	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) CSURKA CSABA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52261	1.003	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	500	-	-	-	
2	arabil	DA	503	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52261-C1	construcții de locuințe	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Casa de locuit, P
A1.2	52261-C2	construcții anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Construcție anexă, P
A1.3		construcții anexa	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Construcție anexă, P
A1.4		construcții anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.857,337 721.446,732	2	407.858,211 721.458,878	12.177
3	407.858,334 721.471,24	4	407.859,783 721.486,874	15.701
5	407.860,804 721.502,868	6	407.861,882 721.513,773	10.958
7	407.862,607 721.521,007	8	407.853,258 721.522,993	9.558
9	407.852,306 721.513,61	10	407.852,451 721.504,632	8.979
11	407.851,317 721.490,193	12	407.850,33 721.475,212	15.013
13	407.848,589 721.453,952	14	407.847,33 721.436,034	17.962
15	407.846,875 721.428,02	16	407.846,375 721.411,807	16.221
17	407.846,463 721.411,802	18	407.852,716 721.411,722	6.254
19	407.855,881 721.411,627	20	407.856,086 721.411,622	0.205
21	407.856,657 721.426,109	22	407.856,624 721.434,239	8.13

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	407.858,211 721.458,878	3	407.858,334 721.471,24	12.363
4	407.859,783 721.486,874	5	407.860,804 721.502,868	16.027
6	407.861,882 721.513,773	7	407.862,607 721.521,007	7.27
8	407.853,258 721.522,993	9	407.852,306 721.513,61	9.431
10	407.852,451 721.504,632	11	407.851,317 721.490,193	14.483
12	407.850,33 721.475,212	13	407.848,589 721.453,952	21.331
14	407.847,33 721.436,034	15	407.846,875 721.428,02	8.027
16	407.846,375 721.411,807	17	407.846,463 721.411,802	0.088
18	407.852,716 721.411,722	19	407.855,881 721.411,627	3.166
20	407.856,086 721.411,622	21	407.856,657 721.426,109	14.498
22	407.856,624 721.434,239	1	407.857,337 721.446,732	12.513

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 229**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 723, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52068	916	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit; parte din nr topo 102/2/2/1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
229 / 10/02/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta de posesie nr. 213, din 05/02/2025 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa;		
B2	se noteaza posesia asupra imobilului de sub A1 in favoarea lui 1) SZLIVKA ENIKŐ-IOLANDA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52068	916	parte din nr topo 102/2/2/1

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	916	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	407.848,589 721.453,952	2	407.850,33 721.475,212	21.331
2	407.850,33 721.475,212	3	407.851,317 721.490,193	15.013
3	407.851,317 721.490,193	4	407.852,451 721.504,632	14.483
4	407.852,451 721.504,632	5	407.852,306 721.513,61	8.979
5	407.852,306 721.513,61	6	407.842,745 721.515,877	9.826

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	407.842,745 721.515,877	7	407.841,054 721.475,446	40.466
7	407.841,054 721.475,446	8	407.839,789 721.450,577	24.901
8	407.839,789 721.450,577	9	407.839,564 721.439,932	10.647
9	407.839,564 721.439,932	10	407.838,175 721.412,237	27.73
10	407.838,175 721.412,237	11	407.839,057 721.412,237	0.882
11	407.839,057 721.412,237	12	407.846,375 721.411,807	7.331
12	407.846,375 721.411,807	13	407.846,875 721.428,02	16.221
13	407.846,875 721.428,02	14	407.847,33 721.436,034	8.027
14	407.847,33 721.436,034	1	407.848,589 721.453,952	17.962

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 230**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 664, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52065	1.316	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52065-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 664, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Casa de locuit Sp+P, Anul construirii 1955
A1.2	52065-C2	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 664, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa gospodareasca P, Anul construirii 1960
A1.3	52065-C3	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 664, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Anexa gospodareasca P. Anul construirii 1990

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
230 / 10/01/2025		
Act Notarial nr. Contract de vânzare imobiliar autentificat sub nr.194, din 05/02/2024 emis de NP Bledea Steluta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) MARTIS RICHARD LEHEL , bun propriu	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52065 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 2362/06.02.2024	

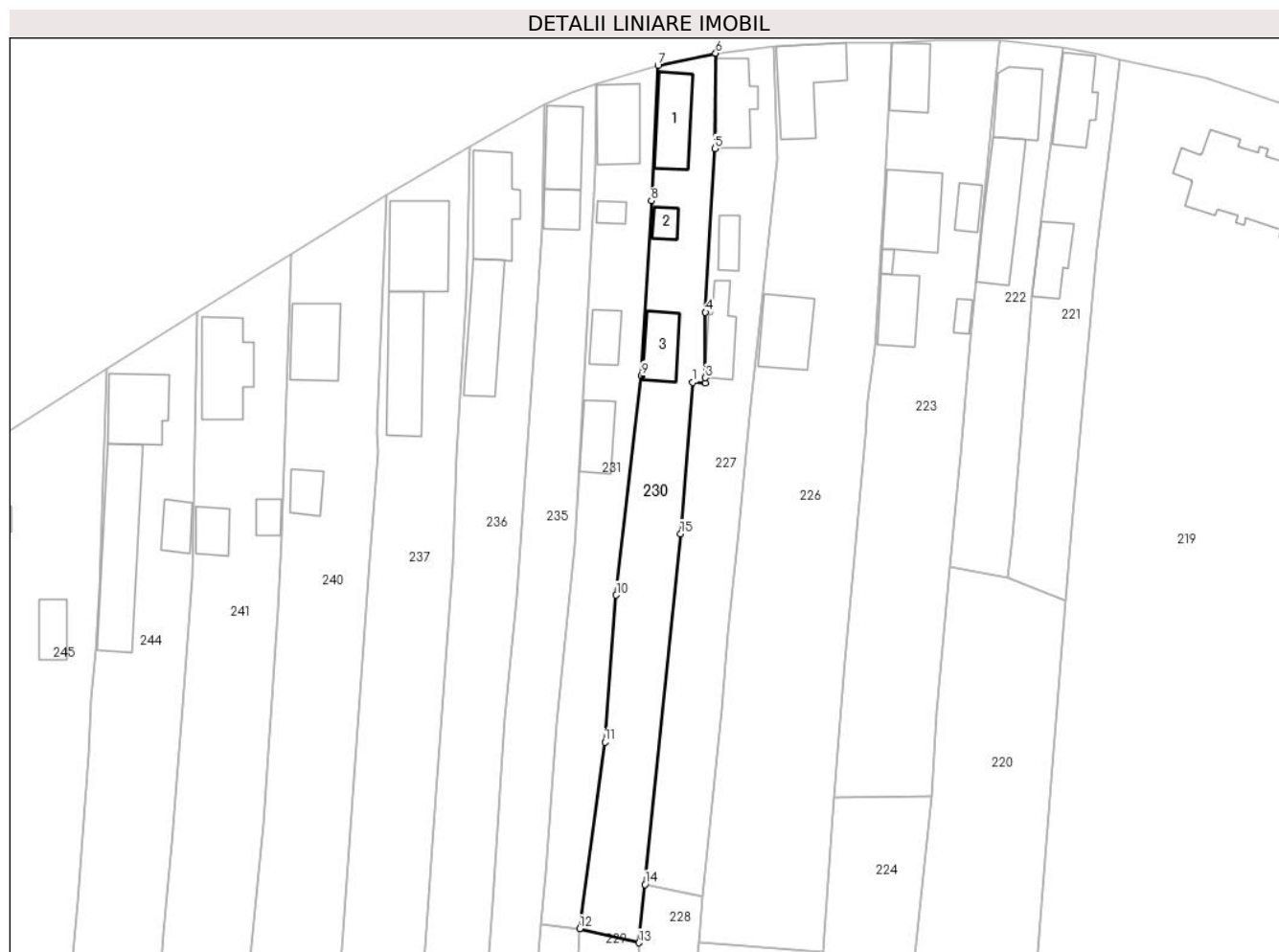
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
230 / 10/01/2025		
Act Notarial nr. Contract de constituire a unui drept de uzufruct viager autentificat sub nr.339, din 07/03/2024 emis de NP Bledea Steluta;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) MARTIS TUNDE	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52065 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 5374/08.03.2024	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52065	1.316	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	525	-	-	-	
2	faneata	DA	791	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52065-C1	construcții de locuințe	84	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Casa de locuit Sp+P, Anul construirii 1955
A1.2	52065-C2	construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa gospodareasca P, Anul construirii 1960
A1.3	52065-C3	construcții anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Anexa gospodareasca P. Anul construirii 1990

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.860,935 721.603,741	2	407.862,984 721.603,661	2.051
2	407.862,984 721.603,661	3	407.862,985 721.604,499	0.838
3	407.862,985 721.604,499	4	407.863,002 721.615,023	10.524
4	407.863,002 721.615,023	5	407.864,515 721.641,362	26.382
5	407.864,515 721.641,362	6	407.864,636 721.656,695	15.333
6	407.864,636 721.656,695	7	407.855,347 721.654,691	9.503
7	407.855,347 721.654,691	8	407.854,28 721.632,976	21.741
8	407.854,28 721.632,976	9	407.852,703 721.604,842	28.178
9	407.852,703 721.604,842	10	407.848,622 721.569,541	35.536
10	407.848,622 721.569,541	11	407.846,812 721.545,876	23.734
11	407.846,812 721.545,876	12	407.842,745 721.515,877	30.273
12	407.842,745 721.515,877	13	407.852,306 721.513,61	9.826
13	407.852,306 721.513,61	14	407.853,258 721.522,993	9.431
14	407.853,258 721.522,993	15	407.858,983 721.579,409	56.706
15	407.858,983 721.579,409	1	407.860,935 721.603,741	24.41

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 231**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 663, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50625	1.138	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit; parte din nr topo 102/a/2

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 663, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:104 mp; Casa de locuit, Sp+P
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 663, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Construcție anexă, P
A1.3		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 663, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Construcție anexă, P
A1.4		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 663, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
231 / 10/01/2025		
Act Administrativ nr. Titlul de proprietate nr. 6093/9, din 18/12/2007 emis de Comisia județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu drept de aplicare a prevederilor Legii Fondului Funciar nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CSURKA ERNEST, lipsa CNP 2) BALAZS SILVIA, lipsa CNP 3) KANTOR HAJNAL, lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2923, din 04/12/2024 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui: 1) CSURKA ZSOLT-ERNO	A1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CSURKA ZSOLT-ERNO	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

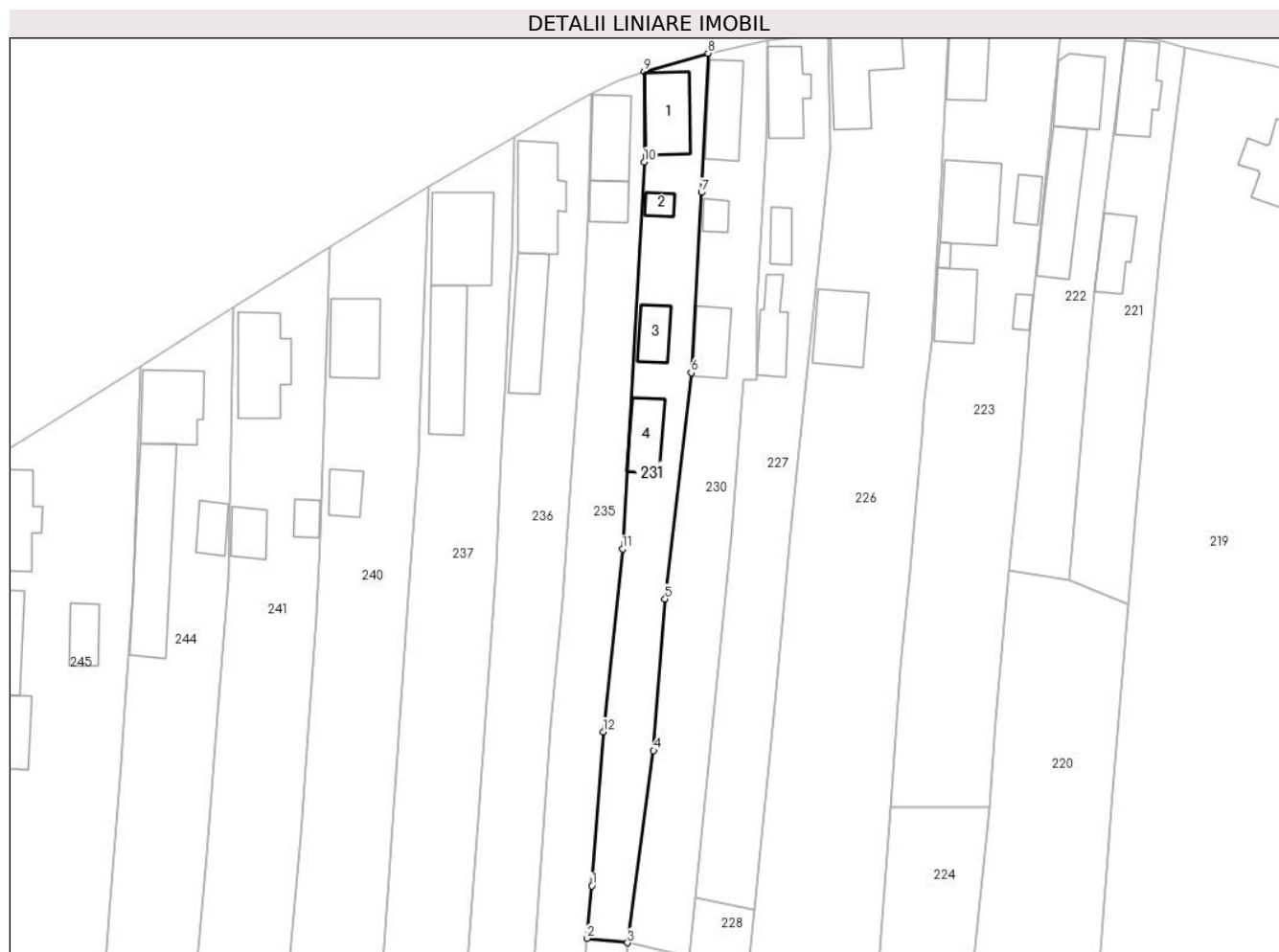
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50625	1.138	parte din nr topo 102/a/2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	500	-	„Grădina casei”	-	
2	faneata	DA	638	-	„Grădina Casei”	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	88	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:104 mp; Casa de locuit, Sp+P
A1.2		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Construcție anexă, P
A1.3		construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Construcție anexă, P
A1.4		construcții anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.837,201 721.524,777	2	407.836,445 721.516,569	8.243
2	407.836,445 721.516,569	3	407.842,745 721.515,877	6.338
3	407.842,745 721.515,877	4	407.846,812 721.545,876	30.273
4	407.846,812 721.545,876	5	407.848,622 721.569,541	23.734
5	407.848,622 721.569,541	6	407.852,703 721.604,842	35.536
6	407.852,703 721.604,842	7	407.854,28 721.632,976	28.178
7	407.854,28 721.632,976	8	407.855,347 721.654,691	21.741
8	407.855,347 721.654,691	9	407.845,372 721.651,84	10.374
9	407.845,372 721.651,84	10	407.845,338 721.637,735	14.105
10	407.845,338 721.637,735	11	407.841,953 721.577,331	60.499
11	407.841,953 721.577,331	12	407.838,94 721.548,783	28.707
12	407.838,94 721.548,783	1	407.837,201 721.524,777	24.069

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 232**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 724, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50625	795	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit; parte din nr topo 102/a/2

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 724, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Casa de locuit, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
232 / 10/01/2025		
Act Administrativ nr. Titlul de proprietate nr. 6093/9, din 18/12/2007 emis de Comisia judeţeană Maramureş;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu drept de aplicare a prevederilor Legii Fondului Funciar nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CSURKA ERNEST, lipsa CNP 2) BALAZS SILVIA, lipsa CNP 3) KANTOR HAJNAL, lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. Adeverinţa nr. 2924, din 04/12/2024 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui: 1) CSURKA BELA-FERENCZ	A1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CSURKA BELA-FERENCZ	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50625	795	parte din nr topo 102/a/2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	350	-	„Grădina casei”	-	
2	faneata	DA	445	-	„Grădina Casei”	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Casa de locuit, p

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.839,789 721.450,577	2	407.841,054 721.475,446	24.901
2	407.841,054 721.475,446	3	407.842,745 721.515,877	40.466

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	407.842,745 721.515,877	4	407.836,445 721.516,569	6.338
4	407.836,445 721.516,569	5	407.834,857 721.497,033	19.6
5	407.834,857 721.497,033	6	407.834,373 721.488,243	8.803
6	407.834,373 721.488,243	7	407.833,771 721.479,521	8.743
7	407.833,771 721.479,521	8	407.833,37 721.476,224	3.321
8	407.833,37 721.476,224	9	407.832,892 721.465,203	11.031
9	407.832,892 721.465,203	10	407.831,78 721.445,68	19.555
10	407.831,78 721.445,68	11	407.831,025 721.434,734	10.972
11	407.831,025 721.434,734	12	407.829,58 721.412,021	22.759
12	407.829,58 721.412,021	13	407.829,77 721.412,021	0.19
13	407.829,77 721.412,021	14	407.834,766 721.412,236	5.001
14	407.834,766 721.412,236	15	407.838,175 721.412,237	3.409
15	407.838,175 721.412,237	16	407.839,564 721.439,932	27.73
16	407.839,564 721.439,932	1	407.839,789 721.450,577	10.647

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 233**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:4893

Nr. topografic:102/b/1

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 725, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51089	556	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51089-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 725, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Casa de locuit, P
A1.2	51089-C2	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 725, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
233 / 10/01/2025		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 60132/12, din 15/03/1994 emis de Comisia județeană Maramureș (schita de dezmembrare nr. 3729/96);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LINGVAI ALEXANDRU DEFUNCT:Da OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51089 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 35/08.01.1997	A1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) LINGVAI ALEXANDRU DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2

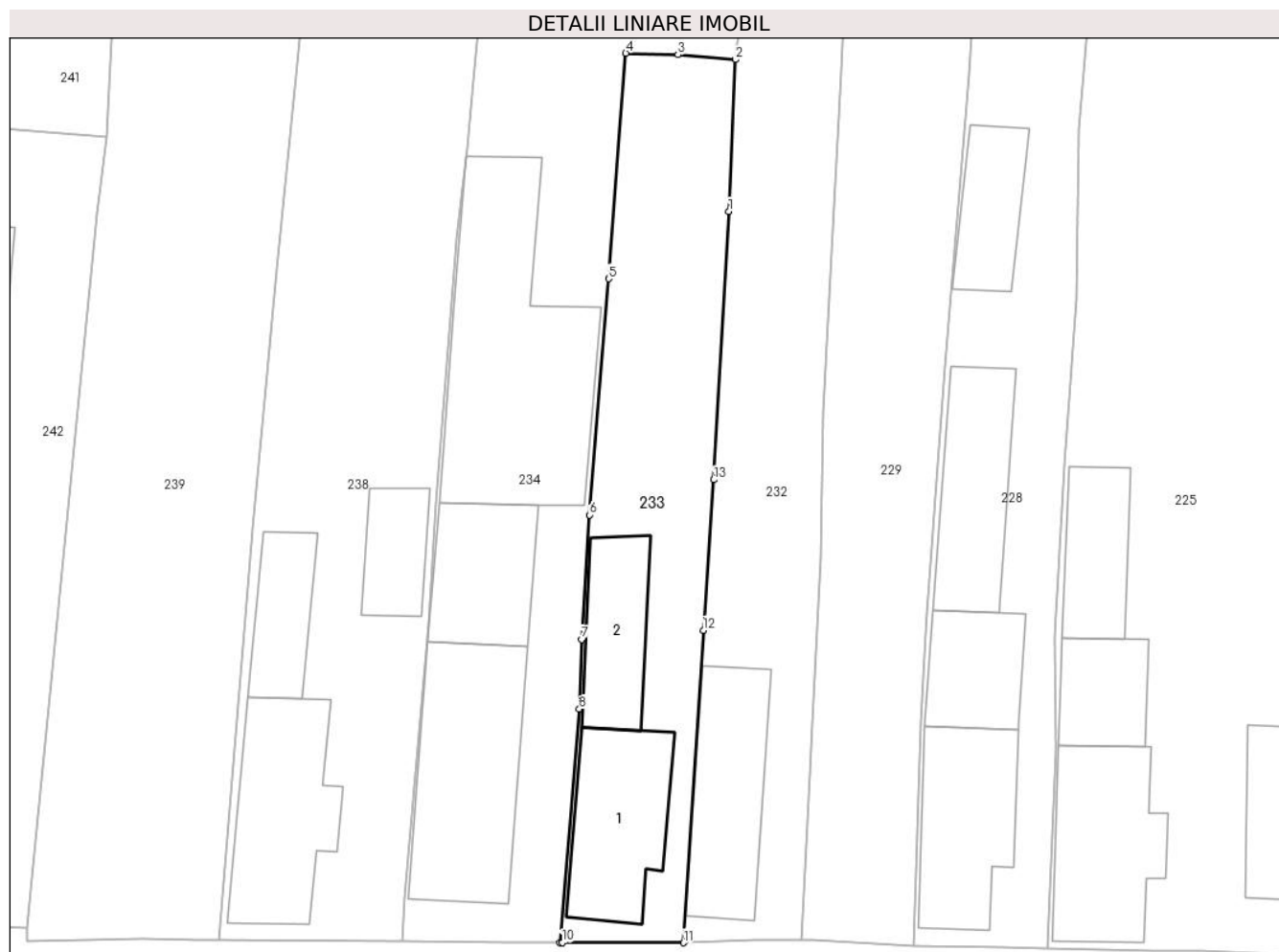
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51089	556	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	300	-	-	-	
2	arabil	DA	256	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51089-C1	construcții de locuințe	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Casa de locuit, P
A1.2	51089-C2	construcții anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.832,892 721.465,203	2	407.833,37 721.476,224	11.031

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	407.833,37 721.476,224	3	407.829,189 721.476,583	4.196
3	407.829,189 721.476,583	4	407.825,392 721.476,691	3.799
4	407.825,392 721.476,691	5	407.824,15 721.460,291	16.447
5	407.824,15 721.460,291	6	407.822,766 721.443,123	17.224
6	407.822,766 721.443,123	7	407.822,175 721.434,072	9.07
7	407.822,175 721.434,072	8	407.822,015 721.429,016	5.059
8	407.822,015 721.429,016	9	407.820,599 721.412,025	17.05
9	407.820,599 721.412,025	10	407.820,764 721.412,024	0.165
10	407.820,764 721.412,024	11	407.829,58 721.412,021	8.816
11	407.829,58 721.412,021	12	407.831,025 721.434,734	22.759
12	407.831,025 721.434,734	13	407.831,78 721.445,68	10.972
13	407.831,78 721.445,68	1	407.832,892 721.465,203	19.555

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 234**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:5013

Nr. topografic:102/b/2/2, 106/2/1, 105/1

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 726, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51966	1.247	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51966-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 726, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:274 mp; Casa de locuit, D+P
A1.2	51966-C2	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 726, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:213 mp; S. construita desfasurata:383 mp; Hala, P+1
A1.3		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 726, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
234 / 10/01/2025		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare aut. sub nr. 1488, din 04/06/2002 emis de NP Bledea Steluta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 172/1212, cota initiala 172/1212	A1
	1) KATLER EMIL , casatorit cu	
	2) KATLER ERIKA , bun comun	
OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51966 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 1702/04.06.2002		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta Civila nr. 1423/2005 dat in dosar nr. 1334/2005, din 03/11/2005 emis de Judecatoria Sighetu Marmatiei (doc. cad. vizat sub nr. 3963/2005 emisa de OCPI MM);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept uzucapiune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1040/1212, cota initiala 1040/1212	A1
	1) KATLER EMIL	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51966 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 6234/03.11.2005	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) KATLER EMIL	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51966 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 6234/03.11.2005	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3
	1) KATLER EMIL	
	2) KATLER ERIKA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51966	1.247	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	-	-	-	
2	arabil	DA	247	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51966-C1	construcții de locuințe	137	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:274 mp; Casa de locuit, D+P
A1.2	51966-C2	construcții industriale si edilitare	213	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:213 mp; S. construita desfasurata:383 mp; Hala, P+1
A1.3		construcții anexa	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.825,392 721.476,691	2	407.829,189 721.476,583	3.799
3	407.833,37 721.476,224	4	407.833,771 721.479,521	3.321
5	407.834,373 721.488,243	6	407.834,857 721.497,033	8.803
7	407.826,939 721.497,509	8	407.827,778 721.508,345	10.868
9	407.827,877 721.509,595	10	407.817,581 721.510,104	10.309
11	407.816,532 721.497,97	12	407.815,6 721.488,505	9.511
13	407.813,828 721.469,833	14	407.813,109 721.463,1	6.771
15	407.811,618 721.444,038	16	407.811,097 721.435,287	8.766
17	407.809,337 721.415,32	18	407.809,083 721.412,166	3.164
19	407.816,746 721.412,049	20	407.820,599 721.412,025	3.853
21	407.822,015 721.429,016	22	407.822,175 721.434,072	5.059
23	407.822,766 721.443,123	24	407.824,15 721.460,291	17.224

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	407.829,189 721.476,583	3	407.833,37 721.476,224	4.196
4	407.833,771 721.479,521	5	407.834,373 721.488,243	8.743
6	407.834,857 721.497,033	7	407.826,939 721.497,509	7.932
8	407.827,778 721.508,345	9	407.827,877 721.509,595	1.254
10	407.817,581 721.510,104	11	407.816,532 721.497,97	12.179
12	407.815,6 721.488,505	13	407.813,828 721.469,833	18.756
14	407.813,109 721.463,1	15	407.811,618 721.444,038	19.12
16	407.811,097 721.435,287	17	407.809,337 721.415,32	20.044
18	407.809,083 721.412,166	19	407.816,746 721.412,049	7.664
20	407.820,599 721.412,025	21	407.822,015 721.429,016	17.05
22	407.822,175 721.434,072	23	407.822,766 721.443,123	9.07
24	407.824,15 721.460,291	1	407.825,392 721.476,691	16.447

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 235**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:4980
Nr. topografic:102/b/2/1

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 662, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51989	1.269	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51989-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 662, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Casa de locuit, Sp+P
A1.2	51989-C2	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 662, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; anexe gospodaresti, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
235 / 10/01/2025		
Act Notarial nr. Contract de vanzare - cumparare autentificat sub nr. 1474, din 08/05/2003 emis de NP Sas Gheorghe;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RETI IOAN , lipsa CNP, si sotia 2) RETI IOANA , Lipsa CNP, bun comun <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51989 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 1463/08.05.2003</i>	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

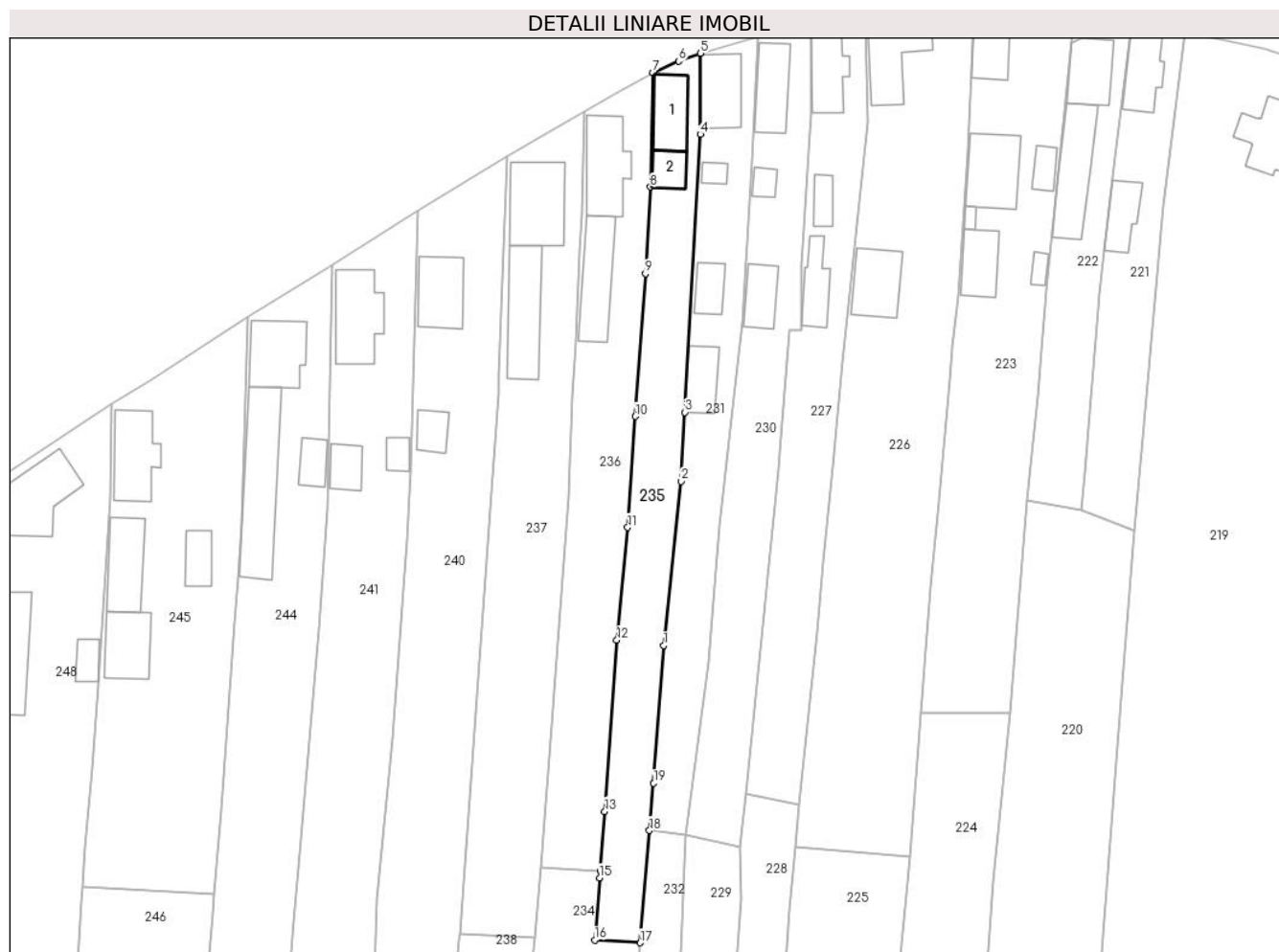
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51989	1.269	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	400	-	-	-	
2	faneata	DA	869	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51989-C1	construcții de locuințe	78	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Casa de locuit, Sp+P
A1.2	51989-C2	construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; anexe gospodaresti, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.838,94 721.548,783	2	407.841,953 721.577,331	28.707

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	407.841,953 721.577,331	3	407.842,626 721.589,345	12.033
3	407.842,626 721.589,345	4	407.845,338 721.637,735	48.466
4	407.845,338 721.637,735	5	407.845,372 721.651,84	14.105
5	407.845,372 721.651,84	6	407.841,559 721.650,447	4.059
6	407.841,559 721.650,447	7	407.837,082 721.648,475	4.892
7	407.837,082 721.648,475	8	407.836,639 721.628,548	19.932
8	407.836,639 721.628,548	9	407.835,741 721.613,472	15.103
9	407.835,741 721.613,472	10	407.834,013 721.588,646	24.886
10	407.834,013 721.588,646	11	407.832,663 721.569,317	19.376
11	407.832,663 721.569,317	12	407.830,775 721.549,712	19.696
12	407.830,775 721.549,712	13	407.828,69 721.519,877	29.908
13	407.828,69 721.519,877	14	407.827,877 721.509,595	10.314
14	407.827,877 721.509,595	15	407.827,778 721.508,345	1.254
15	407.827,778 721.508,345	16	407.826,939 721.497,509	10.868
16	407.826,939 721.497,509	17	407.834,857 721.497,033	7.932
17	407.834,857 721.497,033	18	407.836,445 721.516,569	19.6
18	407.836,445 721.516,569	19	407.837,201 721.524,777	8.243
19	407.837,201 721.524,777	1	407.838,94 721.548,783	24.069

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 236**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:4846
Nr. topografic:103, 104

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 661, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.479	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 661, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; Casa de locuit, P
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 661, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; Construcţie anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale			Referinţe
236 / 10/01/2025			
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinţa nr. 2925, din 04/12/2024 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa;			
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	1) SZABO ATTILA-ENDRE	A1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	1) SZABO ATTILA-ENDRE	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.479	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	450	-	-	-	
2	faneata	DA	1.029	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; Casa de locuit, P
A1.2		construcții anexa	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.830,775 721.549,712	2	407.832,663 721.569,317	19.696

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	407.832,663 721.569,317	3	407.834,013 721.588,646	19.376
3	407.834,013 721.588,646	4	407.835,741 721.613,472	24.886
4	407.835,741 721.613,472	5	407.836,639 721.628,548	15.103
5	407.836,639 721.628,548	6	407.837,082 721.648,475	19.932
6	407.837,082 721.648,475	7	407.830,502 721.644,857	7.509
7	407.830,502 721.644,857	8	407.825,125 721.641,691	6.24
8	407.825,125 721.641,691	9	407.824,712 721.623,762	17.934
9	407.824,712 721.623,762	10	407.824,387 721.617,391	6.379
10	407.824,387 721.617,391	11	407.823,585 721.601,442	15.969
11	407.823,585 721.601,442	12	407.822,952 721.592,019	9.444
12	407.822,952 721.592,019	13	407.822,344 721.574,582	17.448
13	407.822,344 721.574,582	14	407.819,476 721.534,944	39.742
14	407.819,476 721.534,944	15	407.817,581 721.510,104	24.912
15	407.817,581 721.510,104	16	407.827,877 721.509,595	10.309
16	407.827,877 721.509,595	17	407.828,69 721.519,877	10.314
17	407.828,69 721.519,877	1	407.830,775 721.549,712	29.908

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 237**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:4893

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 660, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51711	1.855	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit; parte din nr. topo 107/2

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 660, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:178 mp; Casa de locuit, S+P
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 660, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
237 / 10/01/2025			
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 60077/83, din 19/09/1994 emis de Comisia județeană Maramureș;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) JENEI ATTILA		A1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JENEI ATTILA		A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51711	1.855	parte din nr. topo 107/2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	550	-	-	-	
2	faneata	DA	1.305	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	138	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:178 mp; Casa de locuit, S+P
A1.2		construcții anexa	130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	407.822,344 721.574,582	2	407.822,952 721.592,019	17.448

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	407.822,952 721.592,019	3	407.823,585 721.601,442	9.444
3	407.823,585 721.601,442	4	407.824,387 721.617,391	15.969
4	407.824,387 721.617,391	5	407.824,712 721.623,762	6.379
5	407.824,712 721.623,762	6	407.825,125 721.641,691	17.934
6	407.825,125 721.641,691	7	407.811,691 721.633,821	15.569
7	407.811,691 721.633,821	8	407.810,11 721.595,841	38.013
8	407.810,11 721.595,841	9	407.810,2 721.592,621	3.221
9	407.810,2 721.592,621	10	407.808,771 721.572,506	20.166
10	407.808,771 721.572,506	11	407.803,464 721.498,59	74.106
11	407.803,464 721.498,59	12	407.816,532 721.497,97	13.083
12	407.816,532 721.497,97	13	407.817,581 721.510,104	12.179
13	407.817,581 721.510,104	14	407.819,476 721.534,944	24.912
14	407.819,476 721.534,944	1	407.822,344 721.574,582	39.742

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 238**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:4893

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 727, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51711	1.130	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit; parte din nr. topo 107/2

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 727, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; Casa de locuit, P
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 727, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Construcție anexă, P
A1.3		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 727, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
238 / 10/01/2025		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 60091/70, din 11/02/1994 emis de Comisia județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FEKETE ADALBERT, lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2926, din 04/12/2024 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui: 1) FEKETE ANTONIA-NORA 2) FEKETE LEVENTE-ADALBERT	A1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) FEKETE ANTONIA-NORA 2) FEKETE LEVENTE-ADALBERT	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51711	1.130	parte din nr. topo 107/2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	300	-	-	-	
2	faneata	DA	830	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; Casa de locuit, P
A1.2		construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Construcție anexă, P
A1.3		construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.815,6 721.488,505	2	407.816,532 721.497,97	9.511
2	407.816,532 721.497,97	3	407.803,464 721.498,59	13.083
3	407.803,464 721.498,59	4	407.803,385 721.497,493	1.1
4	407.803,385 721.497,493	5	407.802,674 721.489,898	7.628
5	407.802,674 721.489,898	6	407.802,023 721.481,75	8.174
6	407.802,023 721.481,75	7	407.799,98 721.460,974	20.876
7	407.799,98 721.460,974	8	407.798,282 721.442,136	18.914
8	407.798,282 721.442,136	9	407.795,788 721.412,221	30.019
9	407.795,788 721.412,221	10	407.809,083 721.412,166	13.295
10	407.809,083 721.412,166	11	407.809,337 721.415,32	3.164
11	407.809,337 721.415,32	12	407.811,097 721.435,287	20.044
12	407.811,097 721.435,287	13	407.811,618 721.444,038	8.766
13	407.811,618 721.444,038	14	407.813,109 721.463,1	19.12
14	407.813,109 721.463,1	15	407.813,828 721.469,833	6.771
15	407.813,828 721.469,833	1	407.815,6 721.488,505	18.756

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 239**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2980

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.072	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit; parte din nr. topo:108/b, din 109

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
239 / 10/01/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinţa nr. 2927, din 04/12/2024 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui: 1) FEKETE VALERIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.072	parte din nr. topo:108/b, din 109

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.072	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.781,836 721.413,07	2	407.781,847 721.412,126	0.944
2	407.781,847 721.412,126	3	407.790,226 721.412,3	8.381
3	407.790,226 721.412,3	4	407.794,225 721.412,228	4.0
4	407.794,225 721.412,228	5	407.795,788 721.412,221	1.563
5	407.795,788 721.412,221	6	407.798,282 721.442,136	30.019

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	407.798,282 721.442,136	7	407.799,98 721.460,974	18.914
7	407.799,98 721.460,974	8	407.802,023 721.481,75	20.876
8	407.802,023 721.481,75	9	407.802,674 721.489,898	8.174
9	407.802,674 721.489,898	10	407.788,502 721.490,915	14.208
10	407.788,502 721.490,915	11	407.787,649 721.470,642	20.291
11	407.787,649 721.470,642	12	407.786,885 721.465,067	5.627
12	407.786,885 721.465,067	1	407.781,836 721.413,07	52.242

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 240**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 659, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51745	2.017	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51745-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 659, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:139 mp; Casa de locuit, P+M
A1.2	51745-C2	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 659, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
240 / 10/01/2025		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1930/16, din 29/09/2004 emis de Comisia județeană Maramureș (Adeverinta nr.145 din 21/02/2022 emisă de Primaria Comunei Campulung la Tisa);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) FEKETE IULIU DEFUNCT:Da	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51745 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 3788/24.02.2022	
Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscala nr. 51, din 21/02/2022 emis de Primaria Campulung la Tisa (Ceriticat de atestare a edificarii constructiei nr.146 din 21.02.2022, emis de Primaria Comunei Campulung la Tisa);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare art.37 al.2 din Legea 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) FEKETE IULIU DEFUNCT:Da	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51745 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 3788/24.02.2022	

C. Partea III. SARCINI .

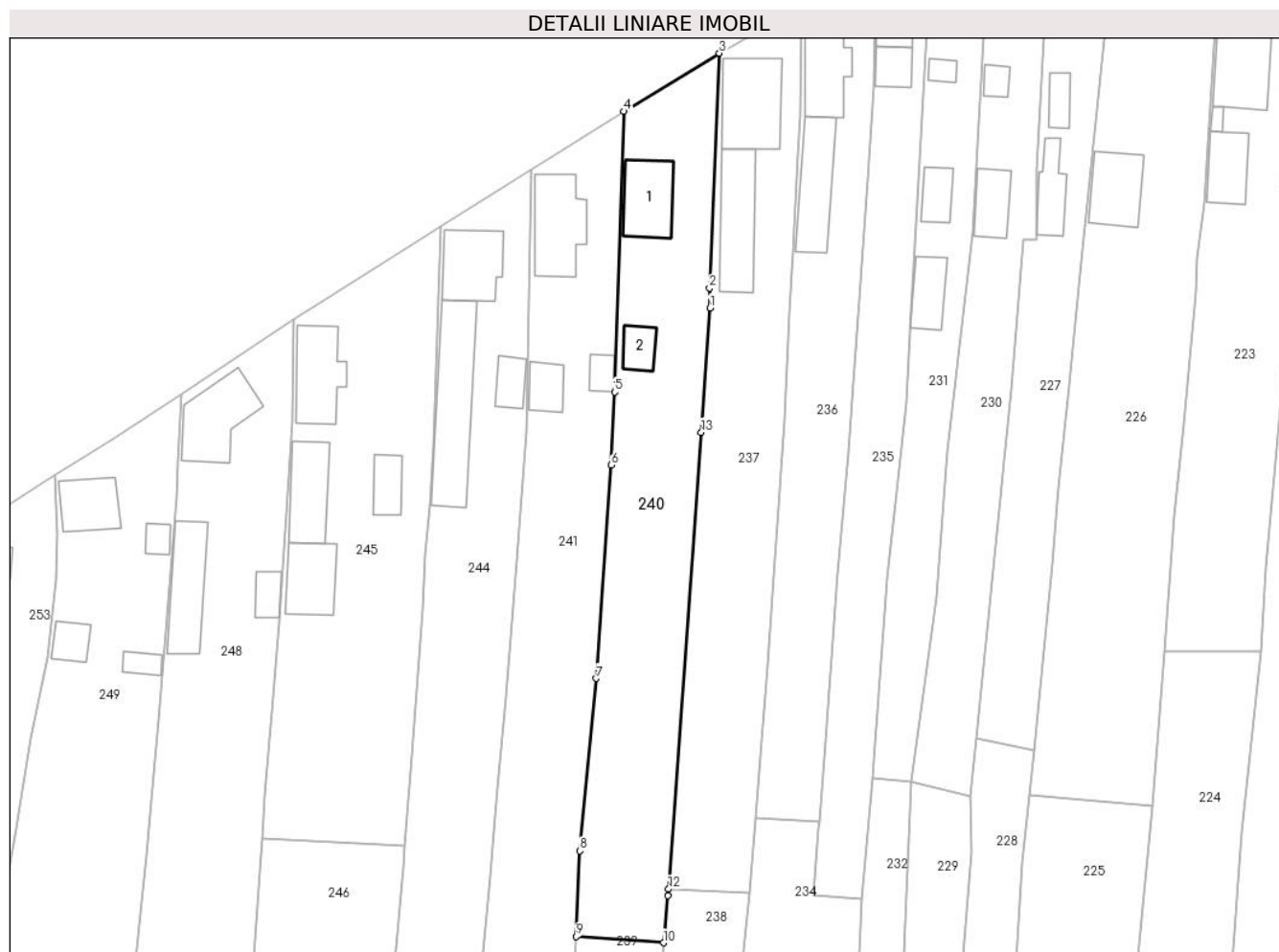
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51745	2.017	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	750	-	-	-	
2	faneata	DA	1.267	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51745-C1	construcții de locuințe	97	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:139 mp; Casa de locuit, P+M
A1.2	51745-C2	construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.810,2 721.592,621	2	407.810,11 721.595,841	3.221

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	407.810,11 721.595,841	3	407.811,691 721.633,821	38.013
3	407.811,691 721.633,821	4	407.796,227 721.624,425	18.095
4	407.796,227 721.624,425	5	407.794,78 721.579,018	45.43
5	407.794,78 721.579,018	6	407.794,194 721.567,172	11.86
6	407.794,194 721.567,172	7	407.791,796 721.532,668	34.587
7	407.791,796 721.532,668	8	407.789,084 721.504,756	28.043
8	407.789,084 721.504,756	9	407.788,502 721.490,915	13.853
9	407.788,502 721.490,915	10	407.802,674 721.489,898	14.208
10	407.802,674 721.489,898	11	407.803,385 721.497,493	7.628
11	407.803,385 721.497,493	12	407.803,464 721.498,59	1.1
12	407.803,464 721.498,59	13	407.808,771 721.572,506	74.106
13	407.808,771 721.572,506	1	407.810,2 721.592,621	20.166

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 241**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:103, 4806

Nr. topografic:110/2/2, 110/3, 110/5/3

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 658, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.148	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 658, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:134 mp; Csa de locuit, Sp+P
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 658, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Construcție anexă, P
A1.3		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 658, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Construcția anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
241 / 10/02/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta de posesie nr. 2928, din 04/12/2024 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa;		
B2	se noteaza posesia asupra imobilului de sub A1 in favoarea lui 1) BODOKI ANDREA , lipsa CNP 2) BODOKI ENIKŐ 3) BODOKI CAROL	A1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BODOKI ENIKŐ 2) BODOKI CAROL 3) BODOKI ANDREA , lipsa CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

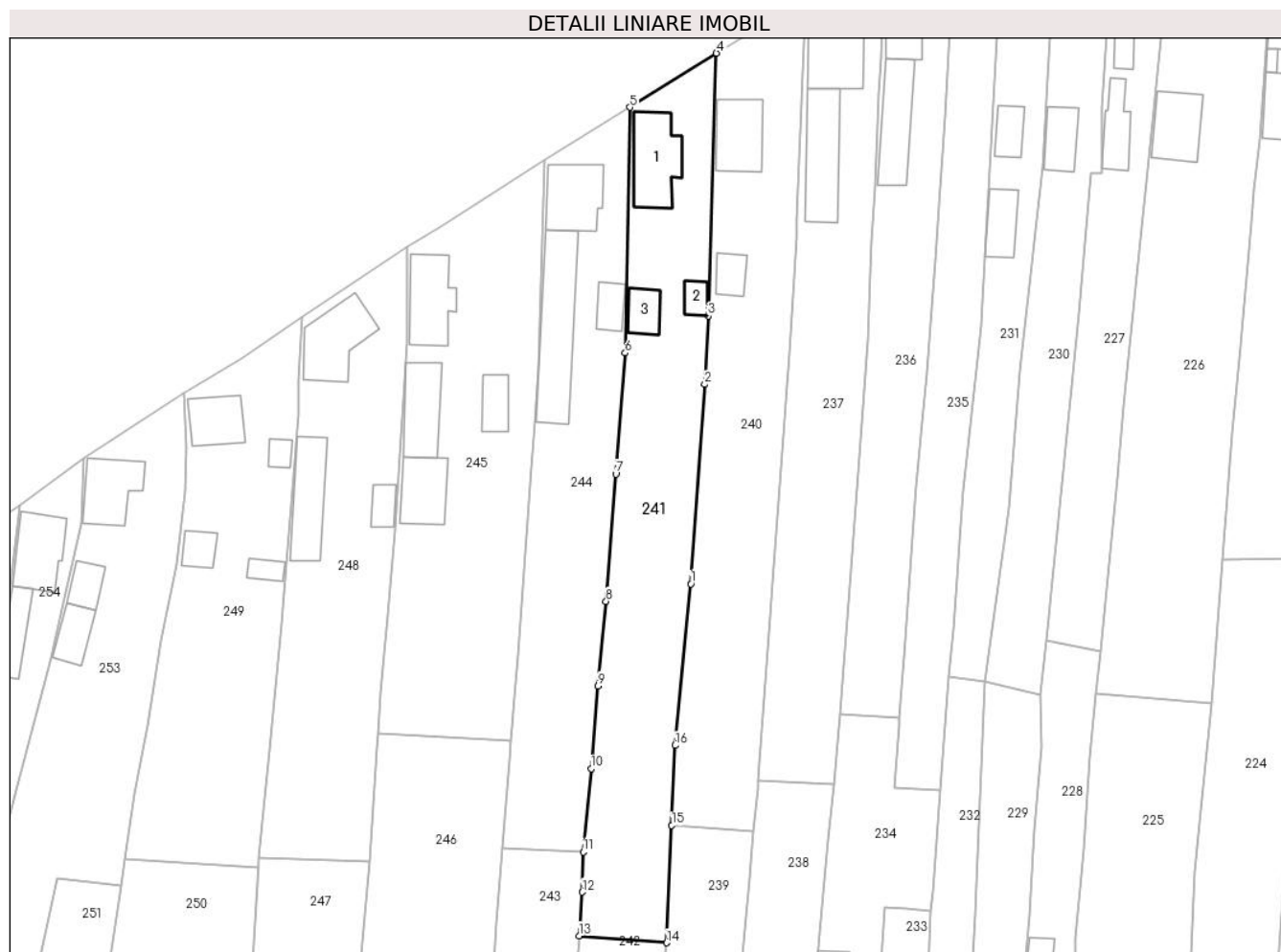
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.148	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	550	-	-	-	
2	faneata	DA	1.598	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	122	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:134 mp; Csa de locuit, Sp+P
A1.2		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Construcție anexă, P
A1.3		construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Construcția anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.791,796 721.532,668	2	407.794,194 721.567,172	34.587
2	407.794,194 721.567,172	3	407.794,78 721.579,018	11.86
3	407.794,78 721.579,018	4	407.796,227 721.624,425	45.43
4	407.796,227 721.624,425	5	407.781,249 721.615,087	17.65
5	407.781,249 721.615,087	6	407.780,445 721.572,598	42.497
6	407.780,445 721.572,598	7	407.778,814 721.551,679	20.982
7	407.778,814 721.551,679	8	407.777,127 721.529,684	22.06
8	407.777,127 721.529,684	9	407.775,761 721.515,055	14.693
9	407.775,761 721.515,055	10	407.774,56 721.500,753	14.352
10	407.774,56 721.500,753	11	407.773,187 721.486,338	14.48
11	407.773,187 721.486,338	12	407.772,992 721.479,384	6.957
12	407.772,992 721.479,384	13	407.772,452 721.471,854	7.549
13	407.772,452 721.471,854	14	407.787,649 721.470,642	15.245
14	407.787,649 721.470,642	15	407.788,502 721.490,915	20.291
15	407.788,502 721.490,915	16	407.789,084 721.504,756	13.853
16	407.789,084 721.504,756	1	407.791,796 721.532,668	28.043

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 242**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 729, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50159	830	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50159-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 729, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Casa de locuit, P
A1.2	50159-C2	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 729, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; MAGAZIA LEMNE
A1.3	50159-C3	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 729, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Casa de locuit, P
A1.4	50159-C4	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 729, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:136 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
242 / 10/01/2025		
Act Notarial nr. contract de intretinere imobiliar autentificat sub nr 557, din 24/02/2011 emis de BNP GRIGOR CARMEN LENUTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SZABO CRISTINA-IOLANDA , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50159 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 1734/24.02.2011</i>	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
242 / 10/01/2025		
Act Notarial nr. contract de intretinere imobiliar autentificat sub nr 557, din 24/02/2011 emis de BNP GRIGOR CARMEN LENUTA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SZABO IRINA <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50159 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 1734/24.02.2011</i>	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
C2	se noteaza sarcina intretinerii viager si inmormantarii in favoarea: SZABO IRINA <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50159 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 1734/24.02.2011</i>	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50159	830	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	400	-	-	-	
2	arabil	DA	430	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50159-C1	construcții de locuințe	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Casa de locuit, P
A1.2	50159-C2	construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; MAGAZIA LEMNE
A1.3	50159-C3	construcții de locuințe	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Casa de locuit, P
A1.4	50159-C4	construcții anexa	136	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:136 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.787,649 721.470,642	2	407.772,452 721.471,854	15.245
2	407.772,452 721.471,854	3	407.771,871 721.463,759	8.116
3	407.771,871 721.463,759	4	407.771,002 721.449,332	14.453
4	407.771,002 721.449,332	5	407.769,397 721.428,772	20.623
5	407.769,397 721.428,772	6	407.768,116 721.413,515	15.311
6	407.768,116 721.413,515	7	407.768,788 721.413,502	0.672
7	407.768,788 721.413,502	8	407.781,836 721.413,07	13.055
8	407.781,836 721.413,07	9	407.786,885 721.465,067	52.242
9	407.786,885 721.465,067	1	407.787,649 721.470,642	5.627

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 243**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:5234
Nr. cadastral vechi:6133

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 730, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50138	1.074	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50138-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 730, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Casa de locuit, P
A1.2	50138-C2	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 730, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; anexa - coajna lemne
A1.3	50138-C3	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 730, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; Construcție anexă, P
A1.4	50138-C4	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 730, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
243 / 10/01/2025		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor suplimentar si partaj nr.57, din 09/08/2010 emis de BNP SAS GHEORGHE (dosar 64 si 65/2010);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/12, cota initiala 1/4 1) AIZERT TIBERIU-ATTILA , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50138 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 7752/10.08.2010</i>	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/4 1) AIZERT TIBERIU-ATTILA , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50138 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 7752/10.08.2010</i>	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/12, cota initiala 1/4 1) AIZERT TIBERIU-ATTILA , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50138 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 7752/10.08.2010</i>	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

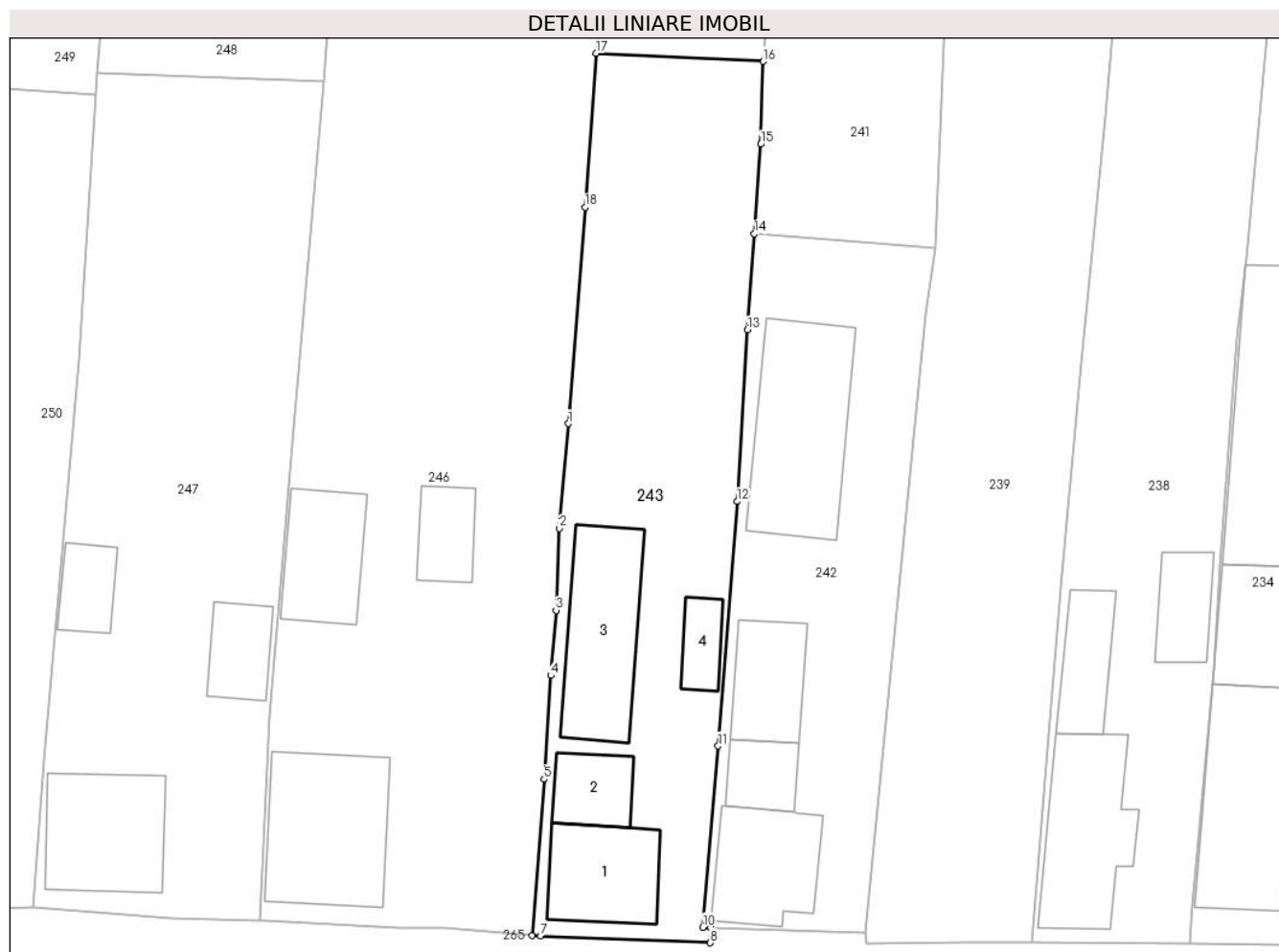
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50138	1.074	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	574	-	-	-	
2	faneata	DA	500	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50138-C1	construcții de locuințe	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Casa de locuit, P
A1.2	50138-C2	construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; anexa - colejna lemne
A1.3	50138-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; Construcție anexă, P
A1.4	50138-C4	construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.756,802 721.455,887	2	407.756,043 721.447,071	8.849
2	407.756,043 721.447,071	3	407.755,758 721.440,175	6.902
3	407.755,758 721.440,175	4	407.755,3 721.434,71	5.484
4	407.755,3 721.434,71	5	407.754,762 721.425,977	8.75
5	407.754,762 721.425,977	6	407.753,755 721.412,858	13.158
6	407.753,755 721.412,858	7	407.754,451 721.412,799	0.698
7	407.754,451 721.412,799	8	407.768,739 721.412,221	14.3
8	407.768,739 721.412,221	9	407.768,788 721.413,502	1.282
9	407.768,788 721.413,502	10	407.768,116 721.413,515	0.672
10	407.768,116 721.413,515	11	407.769,397 721.428,772	15.311
11	407.769,397 721.428,772	12	407.771,002 721.449,332	20.623
12	407.771,002 721.449,332	13	407.771,871 721.463,759	14.453
13	407.771,871 721.463,759	14	407.772,452 721.471,854	8.116
14	407.772,452 721.471,854	15	407.772,992 721.479,384	7.549
15	407.772,992 721.479,384	16	407.773,187 721.486,338	6.957
16	407.773,187 721.486,338	17	407.759,13 721.487,032	14.074
17	407.759,13 721.487,032	18	407.758,21 721.474,077	12.988
18	407.758,21 721.474,077	1	407.756,802 721.455,887	18.244

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 244**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:5201
Nr. cadastral vechi:6100

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 657, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51408	1.799	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51408-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 657, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:119 mp; Casa de locuit, Sp+P
A1.2	51408-C2	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 657, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:189 mp; S. construita desfasurata:189 mp; anexe gospodaresti, P
A1.3		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 657, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
244 / 10/01/2025		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare nr. 913, din 20/03/2008 emis de NP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) MOSKOLA BELA, bun comun	
	2) MOSKOLA ILEANA- ANDREEA, lipsa CNP, si sotul	
OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51408 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 2865/20.03.2008		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3
	1) MOSKOLA BELA	
	2) MOSKOLA ILEANA- ANDREEA, lipsa CNP	

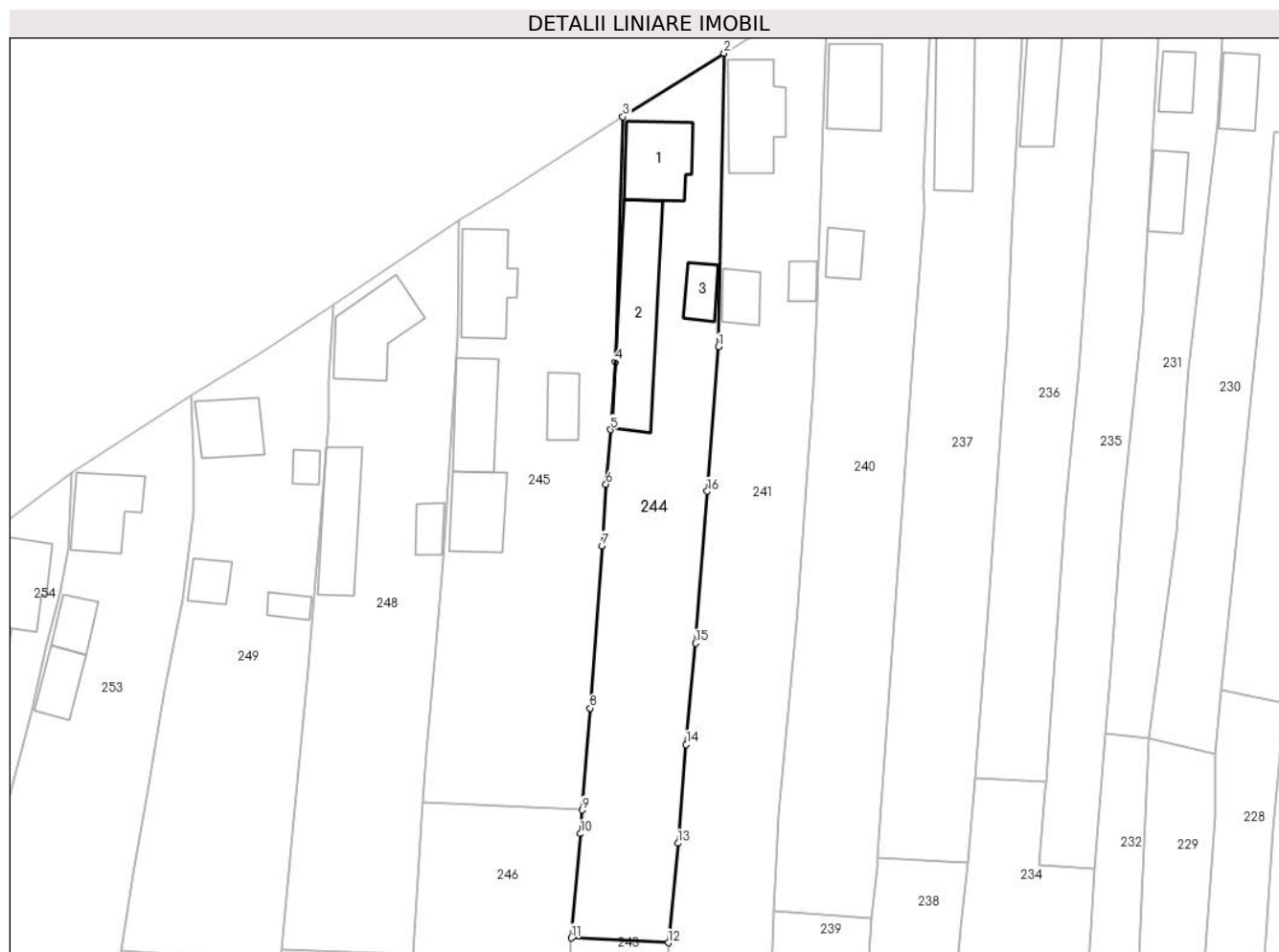
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
244 / 10/01/2025			
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare nr. 913, din 20/03/2008 emis de NP;			
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1, A1.2
	1) CSATARI IOSIF VASILE, lipsa CNP		
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51408 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 2865/20.03.2008		

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51408	1.799	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	900	-	-	-	
2	faneata	DA	899	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51408-C1	construcții de locuințe	107	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:119 mp; Casa de locuit, Sp+P
A1.2	51408-C2	construcții anexa	189	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:189 mp; S. construita desfasurata:189 mp; anexe gospodaresti, P
A1.3		construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.780,445 721.572,598	2	407.781,249 721.615,087	42.497
2	407.781,249 721.615,087	3	407.766,602 721.605,886	17.297
3	407.766,602 721.605,886	4	407.765,503 721.570,421	35.482
4	407.765,503 721.570,421	5	407.764,796 721.560,594	9.852
5	407.764,796 721.560,594	6	407.764,153 721.552,714	7.906
6	407.764,153 721.552,714	7	407.763,608 721.543,801	8.93
7	407.763,608 721.543,801	8	407.761,866 721.520,3	23.565
8	407.761,866 721.520,3	9	407.760,704 721.505,543	14.803
9	407.760,704 721.505,543	10	407.760,465 721.502,134	3.417
10	407.760,465 721.502,134	11	407.759,13 721.487,032	15.161
11	407.759,13 721.487,032	12	407.773,187 721.486,338	14.074
12	407.773,187 721.486,338	13	407.774,56 721.500,753	14.48
13	407.774,56 721.500,753	14	407.775,761 721.515,055	14.352
14	407.775,761 721.515,055	15	407.777,127 721.529,684	14.693
15	407.777,127 721.529,684	16	407.778,814 721.551,679	22.06
16	407.778,814 721.551,679	1	407.780,445 721.572,598	20.982

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 245**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:4855

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 655, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.128	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit; parte din nr. topo 112/2

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 655, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:121 mp; Casa de locuit, S+P
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 655, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Construcție anexă, P
A1.3		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 655, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Construcție anexă, P
A1.4		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 655, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
245 / 10/01/2025		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 60132/87, din 12/10/1994 emis de Comisia județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FEKETE EMERIC	A1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) FEKETE EMERIK	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

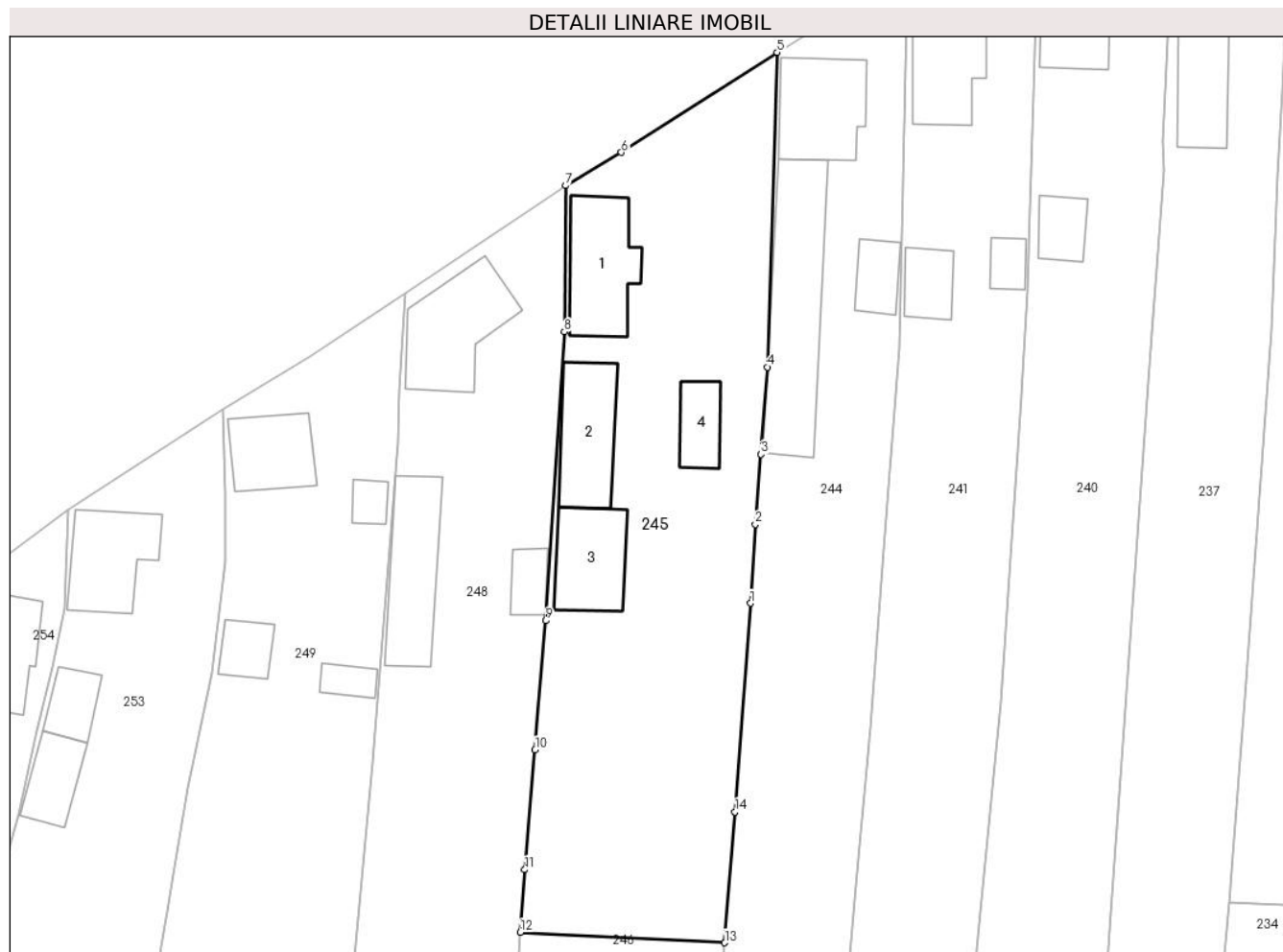
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.128	parte din nr. topo 112/2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	-	-	-	
2	faneata	DA	1.128	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	109	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:121 mp; Casa de locuit, S+P
A1.2		construcții anexa	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Construcție anexă, P
A1.3		construcții anexa	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Construcție anexă, P
A1.4		construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.763,608 721.543,801	2	407.764,153 721.552,714	8.93
2	407.764,153 721.552,714	3	407.764,796 721.560,594	7.906
3	407.764,796 721.560,594	4	407.765,503 721.570,421	9.852
4	407.765,503 721.570,421	5	407.766,602 721.605,886	35.482
5	407.766,602 721.605,886	6	407.749,037 721.594,622	20.866
6	407.749,037 721.594,622	7	407.742,766 721.590,868	7.309
7	407.742,766 721.590,868	8	407.742,633 721.574,389	16.48
8	407.742,633 721.574,389	9	407.740,524 721.541,823	32.634
9	407.740,524 721.541,823	10	407.739,334 721.527,273	14.599
10	407.739,334 721.527,273	11	407.738,178 721.513,769	13.553
11	407.738,178 721.513,769	12	407.737,672 721.506,727	7.06
12	407.737,672 721.506,727	13	407.760,704 721.505,543	23.062
13	407.760,704 721.505,543	14	407.761,866 721.520,3	14.803
14	407.761,866 721.520,3	1	407.763,608 721.543,801	23.565

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 246**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 731, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51999	2.138	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51999-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 731, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; Casa de locuit P..Anul construirii 1962
A1.2	51999-C2	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 731, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Anexa gospodaraesca P. Anul construirii 1968
A1.3	51999-C3	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 731, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Anexa gospodareasca P.Anul construirii 1968

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
246 / 10/01/2025		
Act Administrativ nr. Certificat nr. 766, din 17/05/2023 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa ((Certificat pentru intabularea in cartea funciara a dreptului de proprietate asupra terenului));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea art. 41 alin.(10) din Legea nr. 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FEKETE ISTVÁN <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51999 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 20386/09.08.2023</i>	A1
Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscala nr.174, din 18/07/2023 emis de Primăria Câmpulung la Tisa (Certificat de atestare a edificării construcției realizate fără autorizație de construire nr.765 din 17.05.2023, emis de Primăria Câmpulung la Tisa);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare art.37 al.2 din Legea 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FEKETE ISTVÁN <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51999 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 20386/09.08.2023</i>	A1.1, A1.2, A1.3

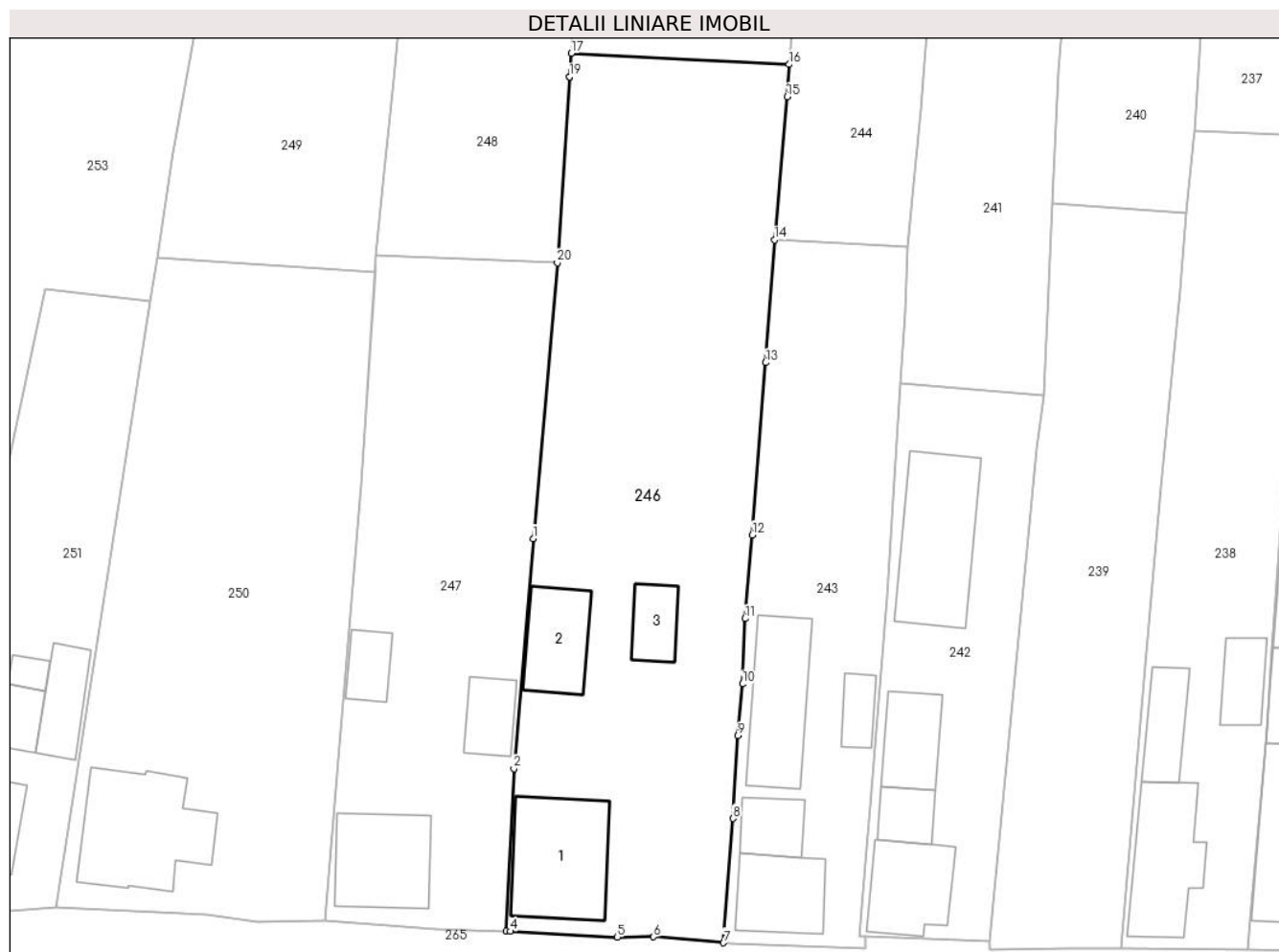
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51999	2.138	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.095	-	-	-	
2	faneata	DA	1.043	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51999-C1	construcții de locuințe	125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; Casa de locuit P..Anul construirii 1962
A1.2	51999-C2	construcții anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Anexa gospodaraesca P. Anul construirii 1968
A1.3	51999-C3	construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Anexa gospodaresca P.Anul construirii 1968

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.733,671 721.455,498	2	407.731,631 721.431,248	24.336
2	407.731,631 721.431,248	3	407.730,801 721.414,075	17.193
3	407.730,801 721.414,075	4	407.731,234 721.414,065	0.433
4	407.731,234 721.414,065	5	407.742,567 721.413,452	11.35
5	407.742,567 721.413,452	6	407.746,386 721.413,486	3.819
6	407.746,386 721.413,486	7	407.753,755 721.412,858	7.396
7	407.753,755 721.412,858	8	407.754,762 721.425,977	13.158
8	407.754,762 721.425,977	9	407.755,3 721.434,71	8.75
9	407.755,3 721.434,71	10	407.755,758 721.440,175	5.484
10	407.755,758 721.440,175	11	407.756,043 721.447,071	6.902
11	407.756,043 721.447,071	12	407.756,802 721.455,887	8.849
12	407.756,802 721.455,887	13	407.758,21 721.474,077	18.244
13	407.758,21 721.474,077	14	407.759,13 721.487,032	12.988
14	407.759,13 721.487,032	15	407.760,465 721.502,134	15.161
15	407.760,465 721.502,134	16	407.760,704 721.505,543	3.417
16	407.760,704 721.505,543	17	407.737,672 721.506,727	23.062
17	407.737,672 721.506,727	18	407.737,493 721.504,236	2.497
18	407.737,493 721.504,236	19	407.737,496 721.504,236	0.003
19	407.737,496 721.504,236	20	407.736,22 721.484,614	19.663
20	407.736,22 721.484,614	1	407.733,671 721.455,498	29.227

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 247**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51249

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 732, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51284	1.324	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51284-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 732, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:109 mp; Casa de locuit - Sp+P, Anul construirii 1965.
A1.2	51284-C2	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 732, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Constructie anexa - P. Anul construirii 1972.
A1.3	51284-C3	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 732, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Constructie anexa - P. Anul construirii 1965.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
247 / 10/01/2025		
Act Notarial nr. Contract De Vânzare-Cumpărare nr. aut.nr.2884, din 14/10/2019 emis de N.P. Cardos Steluta Elena (Încheiere de rectificare nr.71 din 17.10.2019, emis de N.P. Cardos Steluta Elena);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) AIZERT EDUARD-ATTILA , bun propriu	
	OBSERVATII: Poziţie transcrisă din CF 51284 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 19755/18.10.2019	

C. Partea III. SARCINI .

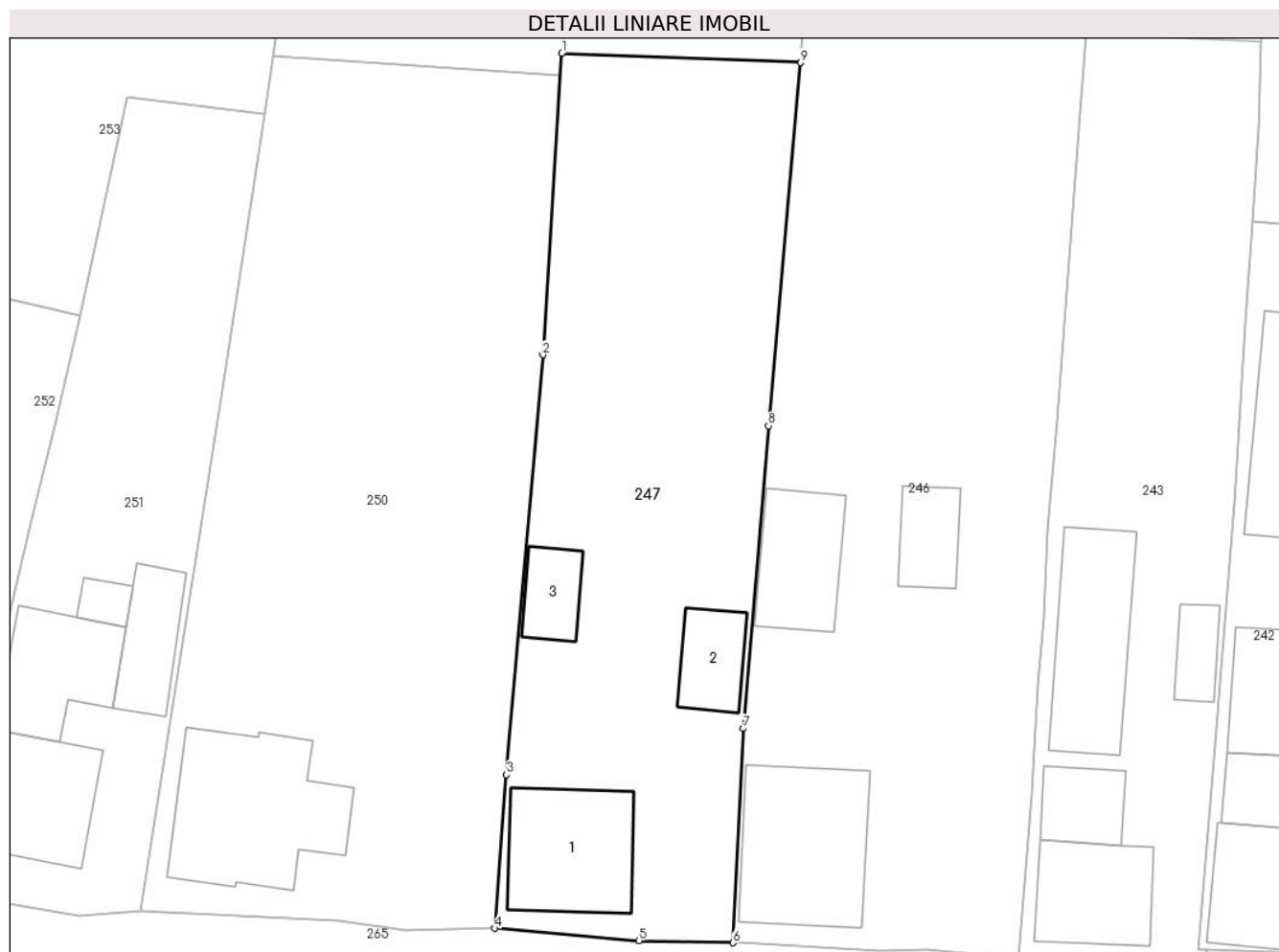
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51284	1.324	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	637	-	-	-	
2	arabil	DA	687	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51284-C1	construcții de locuințe	97	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:109 mp; Casa de locuit - Sp+P, Anul construirii 1965.
A1.2	51284-C2	construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Constructie anexa - P. Anul construirii 1972.
A1.3	51284-C3	construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Constructie anexa - P. Anul construirii 1965.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.717,091 721.485,372	2	407.715,563 721.461,202	24.218
2	407.715,563 721.461,202	3	407.712,643 721.427,551	33.777
3	407.712,643 721.427,551	4	407.711,716 721.415,236	12.35
4	407.711,716 721.415,236	5	407.723,282 721.414,245	11.608
5	407.723,282 721.414,245	6	407.730,801 721.414,075	7.521
6	407.730,801 721.414,075	7	407.731,631 721.431,248	17.193
7	407.731,631 721.431,248	8	407.733,671 721.455,498	24.336
8	407.733,671 721.455,498	9	407.736,22 721.484,614	29.227
9	407.736,22 721.484,614	1	407.717,091 721.485,372	19.144

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 248**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:5025

Nr. topografic:113/2

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 654, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50213	1.830	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50213-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 654, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:136 mp; Casa de locuit, Sp+P
A1.2	50213-C2	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 654, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Construcție anexă, P
A1.3		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 654, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
248 / 10/01/2025		
Act Notarial nr. certificat de mostenitor nr. 7, din 08/04/2011 emis de BNP MARROUCHE OTILIA (dos.nr. 7/2011);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BODOKI VIORICA , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50213 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 4105/19.04.2011</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BODOKI VIORICA , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50213 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 4105/19.04.2011</i>	A1.1, A1.2
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare autentificat nr 142, din 09/05/2011 emis de BNP MARROUCHE OTILIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BODOKI ADALBERT EUGEN , lipsa CNP, bun comun 2) BODOKI VIORICA , casatorita cu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50213 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 4913/10.05.2011</i>	A1.1, A1.2
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BODOKI ADALBERT EUGEN , lipsa CNP 2) BODOKI VIORICA	A1.3

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
248 / 10/01/2025			
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare autentificat nr 142, din 09/05/2011 emis de BNP MARROUCHE OTILIA;			
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2	
	1) TORJAI ILEANA <i>OBSERVATII: asupra competentei de sub B.3; Poziție transcrisă din CF 50213 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 4913/10.05.2011</i>		

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50213	1.830	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	950	-	-	-	
2	faneata	DA	880	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50213-C1	construcții de locuințe	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:136 mp; Casa de locuit, Sp+P
A1.2	50213-C2	construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Construcție anexă, P
A1.3		construcții anexa	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.737,496 721.504,236	2	407.737,493 721.504,236	0.003
2	407.737,493 721.504,236	3	407.737,672 721.506,727	2.497
3	407.737,672 721.506,727	4	407.738,178 721.513,769	7.06
4	407.738,178 721.513,769	5	407.739,334 721.527,273	13.553
5	407.739,334 721.527,273	6	407.740,524 721.541,823	14.599
6	407.740,524 721.541,823	7	407.742,633 721.574,389	32.634
7	407.742,633 721.574,389	8	407.742,766 721.590,868	16.48
8	407.742,766 721.590,868	9	407.724,65 721.578,756	21.792
9	407.724,65 721.578,756	10	407.723,989 721.567,748	11.028
10	407.723,989 721.567,748	11	407.723,904 721.561,947	5.802
11	407.723,904 721.561,947	12	407.720,966 721.525,819	36.247
12	407.720,966 721.525,819	13	407.718,927 721.503,996	21.918
13	407.718,927 721.503,996	14	407.717,091 721.485,372	18.714
14	407.717,091 721.485,372	15	407.736,22 721.484,614	19.144
15	407.736,22 721.484,614	1	407.737,496 721.504,236	19.663

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 249**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:3398

Nr. topografic:114/1, 114/5

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 653, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50731	1.791	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50731-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 653, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Casa de locuit, Sp+P
A1.2	50731-C2	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 653, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Construcție anexă, P
A1.3		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 653, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Construcție anexă, P
A1.4		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 653, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
249 / 10/01/2025		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 10, din 07/03/2016 emis de NP Sas Gheorghe (ds.nr.11 si nr. 12/2016);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1, A1.1, A1.2
	1) TIMIS AURELIA , lipsa CNP; bun propriu	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50731 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 2996/07.03.2016	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16	A1, A1.1, A1.2
	1) TIMIS AURELIA , lipsa CNP, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50731 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 2996/07.03.2016	
Act Notarial nr. Contract de partaj voluntar autentificat sub nr. 660, din 07/03/2016 emis de NP Sas Gheorghe;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/16, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) TIMIS AURELIA , lipsa CNP, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50731 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 2996/07.03.2016	
Act Administrativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3, A1.4
	1) TIMIS AURELIA , lipsa CNP	

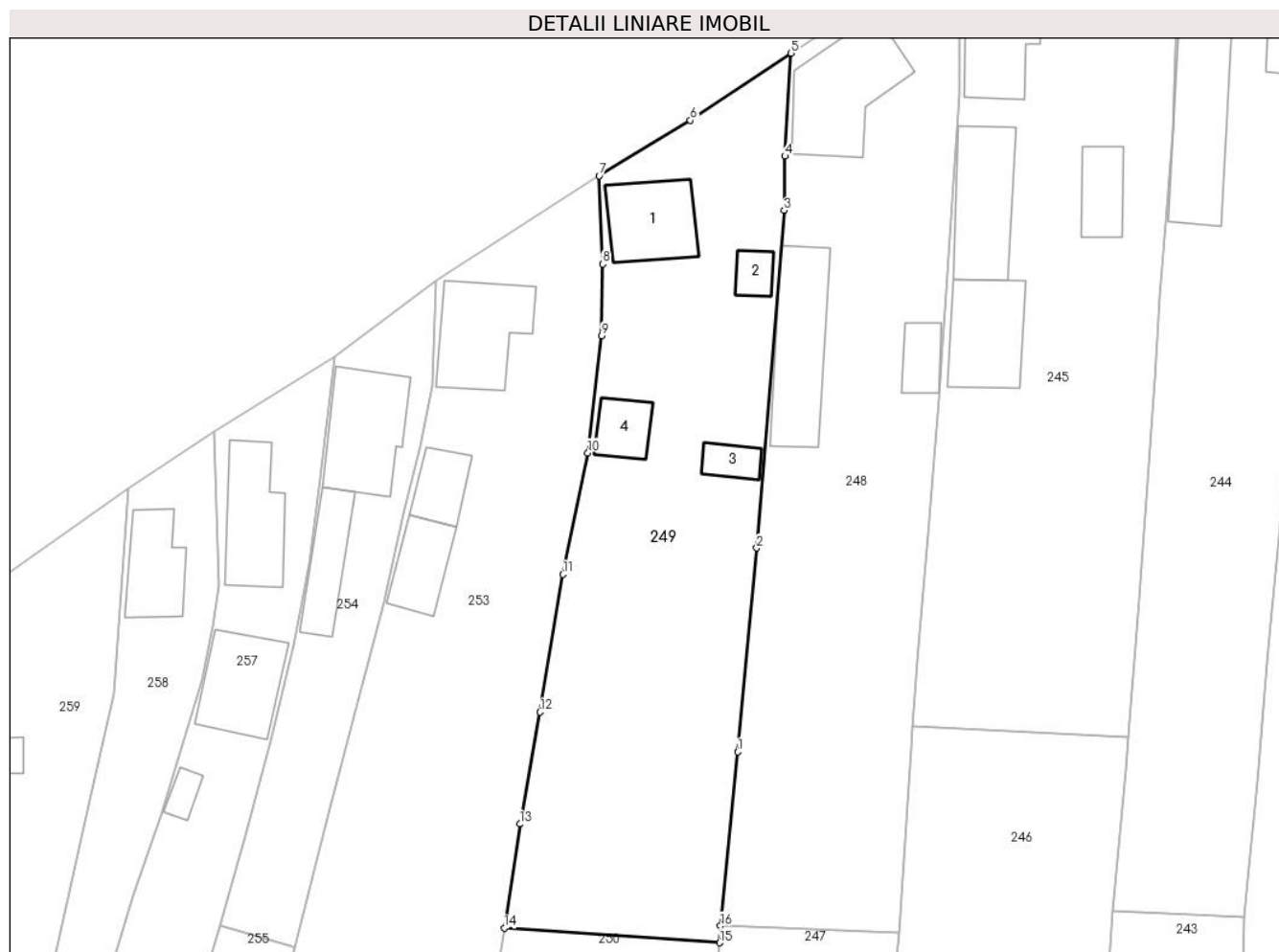
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50731	1.791	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	800	-	-	-	
2	faneata	DA	991	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50731-C1	construcții de locuințe	76	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Casa de locuit, Sp+P
A1.2	50731-C2	construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Construcție anexă, P
A1.3		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Construcție anexă, P
A1.4		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.718,927 721.503,996	2	407.720,966 721.525,819	21.918
2	407.720,966 721.525,819	3	407.723,904 721.561,947	36.247
3	407.723,904 721.561,947	4	407.723,989 721.567,748	5.802
4	407.723,989 721.567,748	5	407.724,65 721.578,756	11.028
5	407.724,65 721.578,756	6	407.713,866 721.571,581	12.953
6	407.713,866 721.571,581	7	407.704,091 721.565,643	11.437
7	407.704,091 721.565,643	8	407.704,455 721.556,201	9.449
8	407.704,455 721.556,201	9	407.704,365 721.548,528	7.674
9	407.704,365 721.548,528	10	407.702,897 721.536,005	12.609
10	407.702,897 721.536,005	11	407.700,221 721.522,995	13.282
11	407.700,221 721.522,995	12	407.697,762 721.508,264	14.935
12	407.697,762 721.508,264	13	407.695,617 721.496,287	12.168
13	407.695,617 721.496,287	14	407.693,934 721.485,144	11.269
14	407.693,934 721.485,144	15	407.716,978 721.483,58	23.097
15	407.716,978 721.483,58	16	407.717,091 721.485,372	1.796
16	407.717,091 721.485,372	1	407.718,927 721.503,996	18.714

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 250**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:4864

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 734, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51923	1.783	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51923-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 734, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:144 mp; Casa de locuit, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
250 / 10/01/2025		
Act Notarial nr. Contract de donatie aut. sub nr. 1556, din 09/02/1993 emis de Notariatul de Stat Sighetu Marmatiei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) TIMIS AURELIA , lipsa CNP <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51923 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 281/09.02.1993</i>	
Act Notarial nr. Declaratie autentificată sub nr. 2401, din 09/02/1993 emis de Notariatul de Stat Sighetu Marmatiei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) TIMIS IOAN , lipsa CNP, bun comun 2) TIMIS AURELIA , lipsa CNP, si sotul <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51923 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 281/09.02.1993</i>	

C. Partea III. SARCINI .

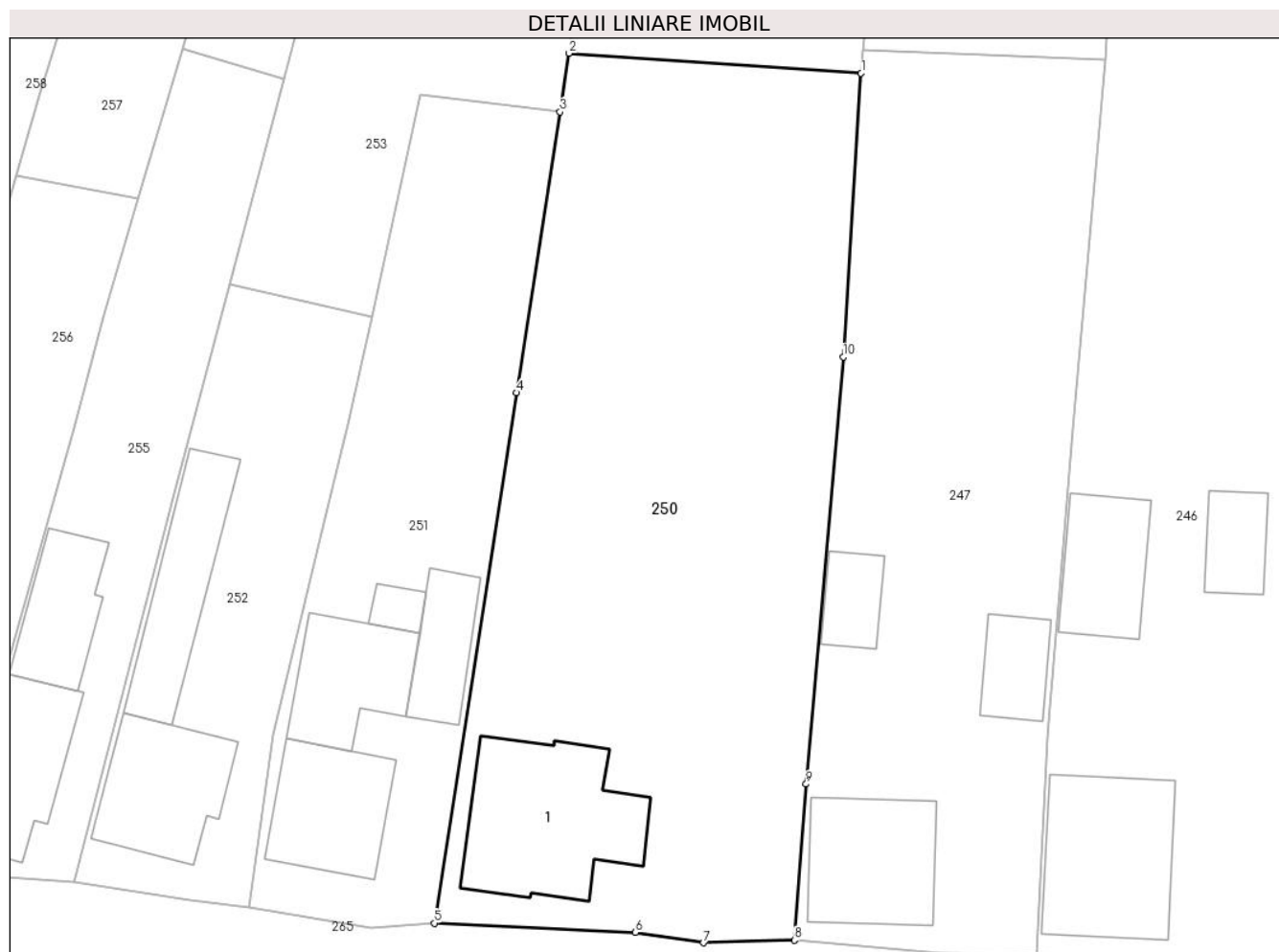
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51923	1.783	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	272	-	-	-	
2	faneata	DA	1.511	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51923-C1	construcții de locuințe	144	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:144 mp; Casa de locuit, p

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	407.716,978 721.483,58	2	407.693,934 721.485,144	23.097
2	407.693,934 721.485,144	3	407.693,223 721.480,524	4.674

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	407.693,223 721.480,524	4	407.689,817 721.458,389	22.396
4	407.689,817 721.458,389	5	407.683,303 721.416,587	42.306
5	407.683,303 721.416,587	6	407.699,17 721.415,85	15.884
6	407.699,17 721.415,85	7	407.704,55 721.415,038	5.441
7	407.704,55 721.415,038	8	407.711,716 721.415,236	7.169
8	407.711,716 721.415,236	9	407.712,643 721.427,551	12.35
9	407.712,643 721.427,551	10	407.715,563 721.461,202	33.777
10	407.715,563 721.461,202	1	407.716,978 721.483,58	22.423

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 251**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:4609

Nr. topografic:115/b/2

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 637, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		865	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 637, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Casa de locuit, P
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 637, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:154 mp; Casa de locuit, P+1
A1.3		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 637, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Construcție anexă, P
A1.4		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 637, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
251 / 10/01/2025		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 6024/43, din 07/04/1999 emis de Comisia județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) GEȘTER IOAN	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) GESTER IOAN	

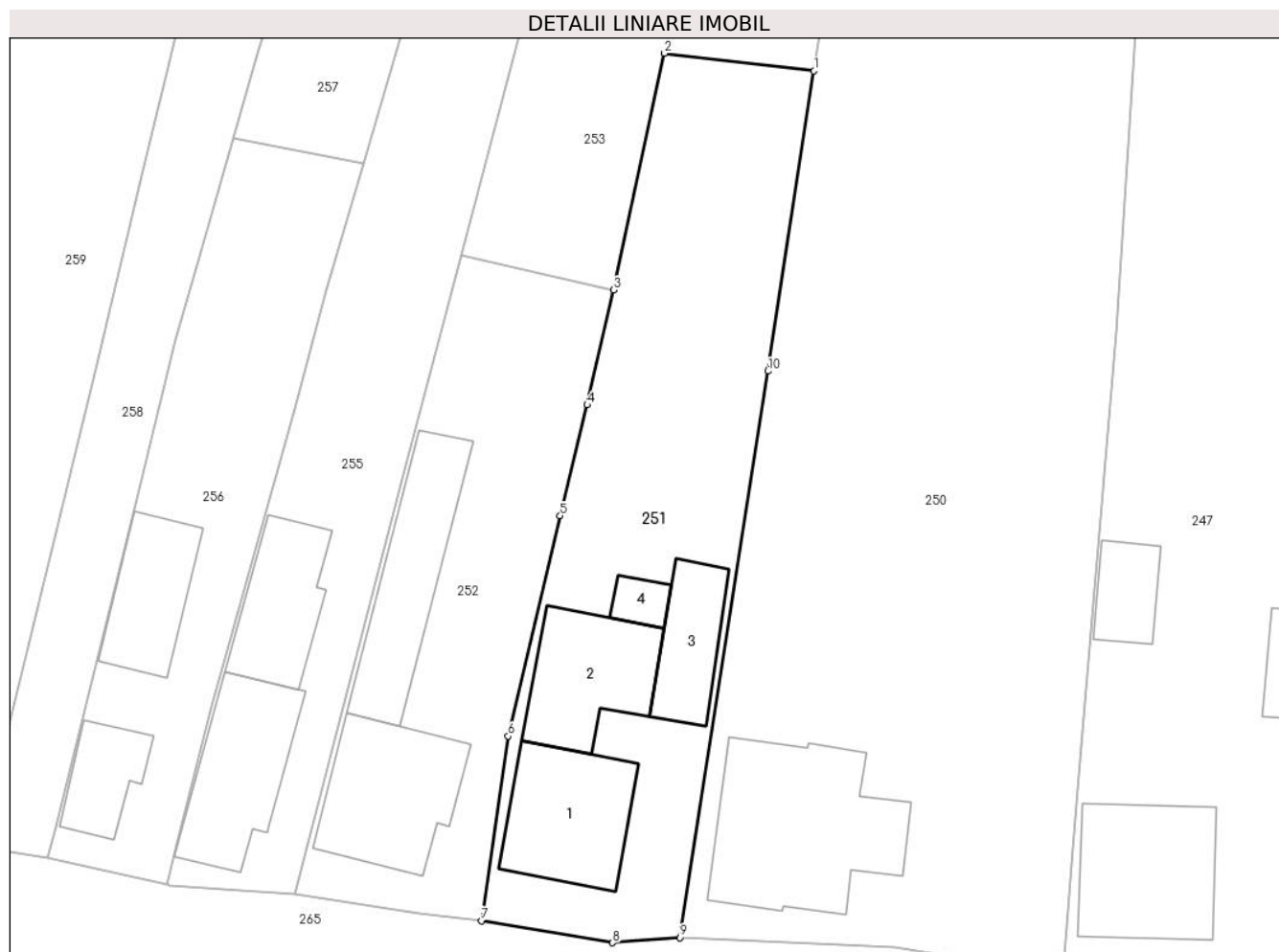
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	865	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	500	-	„Acasa”	-	
2	faneata	DA	365	-	„Acasa”	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Casa de locuit, P
A1.2		construcții de locuințe	77	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:154 mp; Casa de locuit, P+1
A1.3		construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Construcție anexă, P
A1.4		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.693,223 721.480,524	2	407.682,178 721.481,831	11.122
2	407.682,178 721.481,831	3	407.678,416 721.464,365	17.867
3	407.678,416 721.464,365	4	407.676,481 721.455,882	8.701
4	407.676,481 721.455,882	5	407.674,471 721.447,704	8.421
5	407.674,471 721.447,704	6	407.670,641 721.431,459	16.69
6	407.670,641 721.431,459	7	407.668,654 721.417,847	13.756
7	407.668,654 721.417,847	8	407.678,354 721.416,215	9.836
8	407.678,354 721.416,215	9	407.683,303 721.416,587	4.963
9	407.683,303 721.416,587	10	407.689,817 721.458,389	42.306
10	407.689,817 721.458,389	1	407.693,223 721.480,524	22.396

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 252**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:4829

Nr. topografic:115/c/2

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 638, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		594	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 638, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Casa de locuit, P
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 638, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
252 / 10/01/2025		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 1925/60, din 20/10/2003 emis de Comisia județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARTICS FRANCISC , lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2929, din 04/12/2024 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui: 1) BALAZS VIORICA	A1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BALAZS VIORICA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	594	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	594	-	„Acasa”	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Casa de locuit, P
A1.2		construcții anexa	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	407.676,481 721.455,882	2	407.678,416 721.464,365	8.701
2	407.678,416 721.464,365	3	407.667,166 721.466,957	11.545

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	407.667,166 721.466,957	4	407.662,693 721.450,085	17.455
4	407.662,693 721.450,085	5	407.654,906 721.419,783	31.287
5	407.654,906 721.419,783	6	407.664,078 721.418,381	9.279
6	407.664,078 721.418,381	7	407.668,654 721.417,847	4.607
7	407.668,654 721.417,847	8	407.670,641 721.431,459	13.756
8	407.670,641 721.431,459	9	407.674,471 721.447,704	16.69
9	407.674,471 721.447,704	1	407.676,481 721.455,882	8.421

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 253

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:4910

Nr. topografic:115/a, 115/b/1, 115/c/1

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 652, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50998	1.693	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50998-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 652, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Casa de locuit, P
A1.2	50998-C2	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 652, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; anexe gospodaresti, P
A1.3		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 652, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
253 / 10/01/2025		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 16, din 19/02/2018 emis de NP Sas Gheorghe (dosar.18/2018);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) KOVACS GABRIELA, bun propriu OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50998 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 2401/19.02.2018	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) KANTOR ERIKA, bun propriu OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50998 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 2401/19.02.2018	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) KOVACS GABRIELA, bun propriu OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50998 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 2401/19.02.2018	A1.1, A1.2
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) KANTOR ERIKA, bun propriu OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50998 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 2401/19.02.2018	A1.1, A1.2
Act Notarial nr. Contract de partaj voluntar autentificat sub nr. 583, din 19/02/2018 emis de NP Sas Gheorghe;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) KOVACS GABRIELA, bun propriu OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50998 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 2401/19.02.2018	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) KANTOR ERIKA, bun propriu OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50998 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 2401/19.02.2018	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16 1) KOVACS GABRIELA, bun propriu OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50998 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 2401/19.02.2018	A1.1, A1.2
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16 1) KANTOR ERIKA, bun propriu OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50998 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 2401/19.02.2018	A1.1, A1.2

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
	02.2018	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3
	1) KOVACS GABRIELA 2) KANTOR ERIKA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50998	1.693	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	800	-	-	-	
2	faneata	DA	893	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50998-C1	construcții de locuințe	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Casa de locuit, P
A1.2	50998-C2	construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; anexe gospodaresti, P
A1.3		construcții anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.697,762 721.508,264	2	407.700,221 721.522,995	14.935
2	407.700,221 721.522,995	3	407.702,897 721.536,005	13.282
3	407.702,897 721.536,005	4	407.704,365 721.548,528	12.609
4	407.704,365 721.548,528	5	407.704,455 721.556,201	7.674
5	407.704,455 721.556,201	6	407.704,091 721.565,643	9.449
6	407.704,091 721.565,643	7	407.686,687 721.554,38	20.731
7	407.686,687 721.554,38	8	407.686,3 721.543,193	11.194
8	407.686,3 721.543,193	9	407.684,978 721.536,697	6.629
9	407.684,978 721.536,697	10	407.683,184 721.529,449	7.467
10	407.683,184 721.529,449	11	407.681,082 721.520,018	9.662
11	407.681,082 721.520,018	12	407.679,835 721.515,176	5.0
12	407.679,835 721.515,176	13	407.675,249 721.497,935	17.841
13	407.675,249 721.497,935	14	407.671,453 721.483,127	15.287
14	407.671,453 721.483,127	15	407.667,166 721.466,957	16.729
15	407.667,166 721.466,957	16	407.678,416 721.464,365	11.545
16	407.678,416 721.464,365	17	407.682,178 721.481,831	17.867
17	407.682,178 721.481,831	18	407.693,223 721.480,524	11.122
18	407.693,223 721.480,524	19	407.693,934 721.485,144	4.674
19	407.693,934 721.485,144	20	407.695,617 721.496,287	11.269
20	407.695,617 721.496,287	1	407.697,762 721.508,264	12.168

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 254**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. topografic:116/b/2

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 651, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50388	603	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 661, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; Casa de locuit, P
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 661, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
254 / 10/01/2025			
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT		A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2930, din 04/12/2024 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa;			
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui: 1) SZABO HAJNALKA-ILONA		A1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) SZABO HAJNALKA-ILONA		A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50388	603	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	400	-	-	-	
2	faneata	DA	203	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; Casa de locuit, P
A1.2		construcții anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.675,249 721.497,935	2	407.679,835 721.515,176	17.841

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	407.679,835 721.515,176	3	407.681,082 721.520,018	5.0
3	407.681,082 721.520,018	4	407.683,184 721.529,449	9.662
4	407.683,184 721.529,449	5	407.684,978 721.536,697	7.467
5	407.684,978 721.536,697	6	407.686,3 721.543,193	6.629
6	407.686,3 721.543,193	7	407.686,687 721.554,38	11.194
7	407.686,687 721.554,38	8	407.675,805 721.546,236	13.592
8	407.675,805 721.546,236	9	407.674,089 721.532,216	14.125
9	407.674,089 721.532,216	10	407.673,087 721.524,24	8.039
10	407.673,087 721.524,24	11	407.671,357 721.515,369	9.038
11	407.671,357 721.515,369	12	407.668,902 721.505,199	10.462
12	407.668,902 721.505,199	13	407.666,34 721.495,509	10.023
13	407.666,34 721.495,509	14	407.663,447 721.485,468	10.449
14	407.663,447 721.485,468	15	407.671,453 721.483,127	8.341
15	407.671,453 721.483,127	1	407.675,249 721.497,935	15.287

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 255**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 639, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50503	599	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 639, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Casa de locuit, P
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 639, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
255 / 10/01/2025		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 6093/61, din 11/09/2013 emis de Comisia județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) RAKOS ELVIRA DEFUNCT:Da	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50503 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 1218/28.01.2014	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) RAKOS ELVIRA DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50503	599	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	300	-	-	-	
2	faneata	DA	299	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Casa de locuit, P
A1.2		construcții anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.667,166 721.466,957	2	407.671,453 721.483,127	16.729

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	407.671,453 721.483,127	3	407.663,447 721.485,468	8.341
3	407.663,447 721.485,468	4	407.659,938 721.473,678	12.301
4	407.659,938 721.473,678	5	407.657,221 721.464,309	9.755
5	407.657,221 721.464,309	6	407.654,932 721.455,578	9.026
6	407.654,932 721.455,578	7	407.648,634 721.433,342	23.111
7	407.648,634 721.433,342	8	407.645,999 721.422,739	10.926
8	407.645,999 721.422,739	9	407.645,441 721.420,477	2.33
9	407.645,441 721.420,477	10	407.645,64 721.420,473	0.199
10	407.645,64 721.420,473	11	407.654,906 721.419,783	9.292
11	407.654,906 721.419,783	12	407.662,693 721.450,085	31.287
12	407.662,693 721.450,085	1	407.667,166 721.466,957	17.455

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 256

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 640, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50962	518	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50962-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 640, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Casa de locuit, P, edificată în anul 1950
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 640, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
256 / 10/01/2025		
Act Notarial nr. Certificat mostenitor nr. 100 din dosar nr. 112/2017, din 13/11/2017 emis de NP Grigor Carmen Lenuta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 1) BALAȘ MARGARETA , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50962 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 17201/14.11.2017</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) BALAS IOAN , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50962 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 17201/14.11.2017</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) KOSA MAGDALENA , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50962 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 17201/14.11.2017</i>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept lege, art.30 Codul Familiei, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BALAȘ MARGARETA <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50962 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 17201/14.11.2017</i>	A1.1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16 1) BALAȘ MARGARETA , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50962 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 17201/14.11.2017</i>	A1.1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) BALAS IOAN , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50962 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 17201/14.11.2017</i>	A1.1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) KOSA MAGDALENA , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50962 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 17201/14.11.2017</i>	A1.1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BALAS IOAN 2) BALAȘ MARGARETA 3) KOSA MAGDALENA	A1.2

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe

NU SUNT

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50962	518	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	373	-	-	-	
2	arabil	DA	145	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50962-C1	construcții de locuințe	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Casa de locuit, P, edificată în anul 1950
A1.2		construcții anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.650,379 721.475,545	2	407.647,841 721.466,853	9.055

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	407.647,841 721.466,853	3	407.646,118 721.460,661	6.427
3	407.646,118 721.460,661	4	407.643,136 721.448,615	12.41
4	407.643,136 721.448,615	5	407.637,248 721.424,831	24.502
5	407.637,248 721.424,831	6	407.636,647 721.422,506	2.401
6	407.636,647 721.422,506	7	407.645,441 721.420,477	9.025
7	407.645,441 721.420,477	8	407.645,999 721.422,739	2.33
8	407.645,999 721.422,739	9	407.648,634 721.433,342	10.926
9	407.648,634 721.433,342	10	407.654,932 721.455,578	23.111
10	407.654,932 721.455,578	11	407.657,221 721.464,309	9.026
11	407.657,221 721.464,309	12	407.659,938 721.473,678	9.755
12	407.659,938 721.473,678	1	407.650,379 721.475,545	9.74

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 257**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:4554

Nr. topografic:116/a/2

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 650, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		675	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 650, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Casa de locuit, P
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 650, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Construcție anexă, P
A1.3		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 650, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
257 / 10/01/2025		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 60077/65, din 19/09/1994 emis de Comisia județeană Maramures;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LINGVAI GASPARG	A1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) LINGVAI GASPARG	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	675	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	450	-	-	-	
2	faneata	DA	225	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Casa de locuit, P
A1.2		construcții anexa	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Construcție anexă, P
A1.3		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.666,34 721.495,509	2	407.668,902 721.505,199	10.023
2	407.668,902 721.505,199	3	407.671,357 721.515,369	10.462
3	407.671,357 721.515,369	4	407.673,087 721.524,24	9.038
4	407.673,087 721.524,24	5	407.674,089 721.532,216	8.039
5	407.674,089 721.532,216	6	407.675,805 721.546,236	14.125
6	407.675,805 721.546,236	7	407.662,907 721.538,232	15.18
7	407.662,907 721.538,232	8	407.663,373 721.521,797	16.442
8	407.663,373 721.521,797	9	407.662,751 721.517,427	4.414
9	407.662,751 721.517,427	10	407.661,615 721.511,637	5.9
10	407.661,615 721.511,637	11	407.657,209 721.497,138	15.154
11	407.657,209 721.497,138	12	407.654,244 721.488,641	8.999
12	407.654,244 721.488,641	13	407.652,141 721.481,825	7.133
13	407.652,141 721.481,825	14	407.650,379 721.475,545	6.523
14	407.650,379 721.475,545	15	407.659,938 721.473,678	9.74
15	407.659,938 721.473,678	16	407.663,447 721.485,468	12.301
16	407.663,447 721.485,468	1	407.666,34 721.495,509	10.449

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 258**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. topografic:117/a/2

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 649, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50893	790	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 649, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Casa de locuit, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
258 / 05/02/2025			
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 208, din 05/02/2025 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa;			
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	1) TORIAI ATILA	A1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	1) TORIAI ATILA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

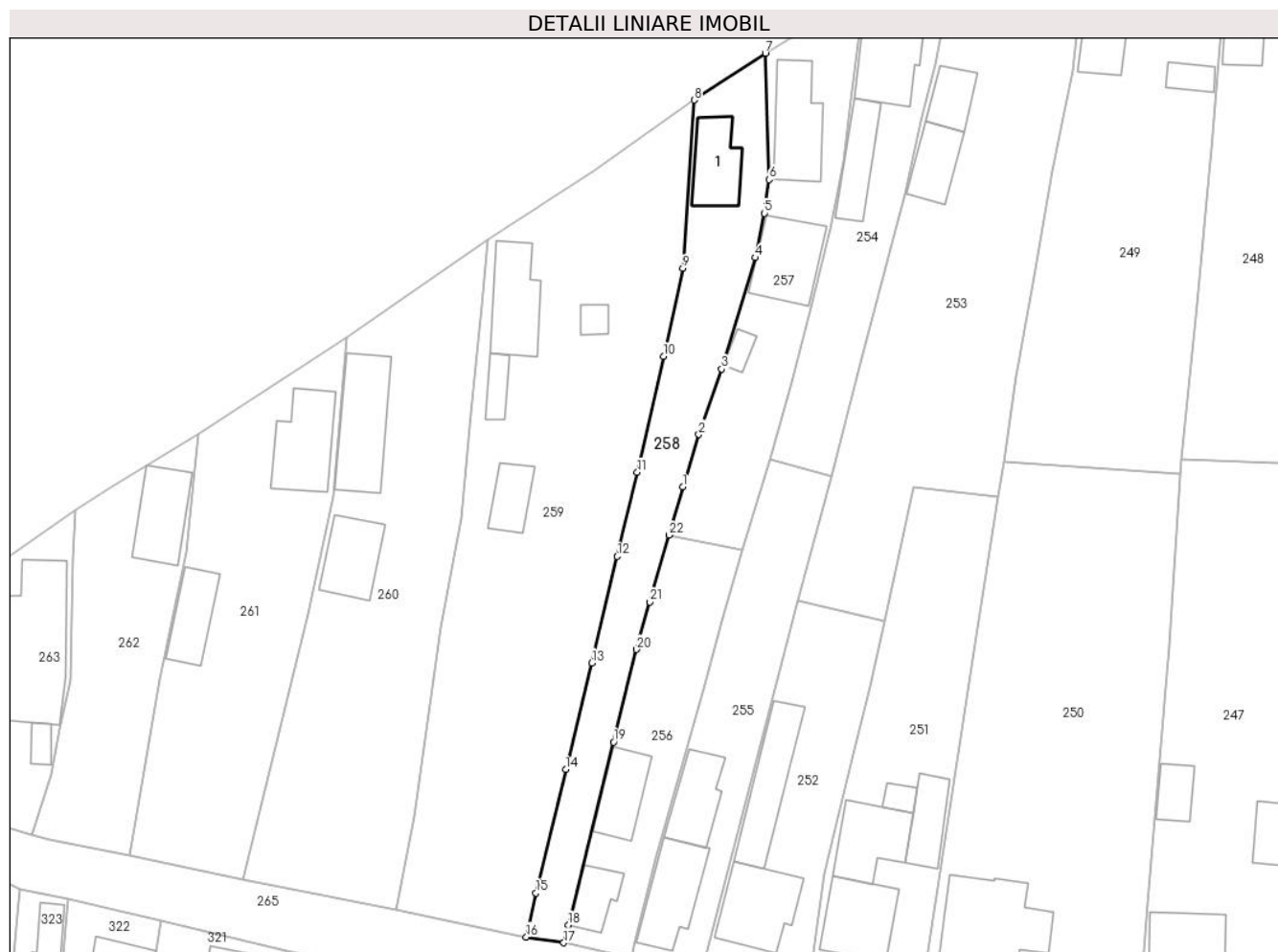
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50893	790	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	200	-	-	-	
2	faneata	DA	590	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Casa de locuit, p

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.652,141 721.481,825	2	407.654,244 721.488,641	7.133
3	407.657,209 721.497,138	4	407.661,615 721.511,637	15.154

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	407.654,244 721.488,641	3	407.657,209 721.497,138	8.999
4	407.661,615 721.511,637	5	407.662,751 721.517,427	5.9

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	407.662,751 721.517,427	6	407.663,373 721.521,797	4.414
7	407.662,907 721.538,232	8	407.653,633 721.532,145	11.093
9	407.652,17 721.510,246	10	407.649,619 721.498,826	11.701
11	407.646,24 721.483,739	12	407.643,596 721.472,776	11.277
13	407.640,304 721.458,923	14	407.636,928 721.445,057	14.271
15	407.633,025 721.428,997	16	407.631,778 721.423,262	5.869
17	407.636,647 721.422,506	18	407.637,248 721.424,831	2.401
19	407.643,136 721.448,615	20	407.646,118 721.460,661	12.41
21	407.647,841 721.466,853	22	407.650,379 721.475,545	9.055

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	407.663,373 721.521,797	7	407.662,907 721.538,232	16.442
8	407.653,633 721.532,145	9	407.652,17 721.510,246	21.948
10	407.649,619 721.498,826	11	407.646,24 721.483,739	15.461
12	407.643,596 721.472,776	13	407.640,304 721.458,923	14.239
14	407.636,928 721.445,057	15	407.633,025 721.428,997	16.527
16	407.631,778 721.423,262	17	407.636,647 721.422,506	4.927
18	407.637,248 721.424,831	19	407.643,136 721.448,615	24.502
20	407.646,118 721.460,661	21	407.647,841 721.466,853	6.427
22	407.650,379 721.475,545	1	407.652,141 721.481,825	6.523

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 259**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: 51482

Nr. topografic: 117/b/2, 118/2

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 647, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51480	2.120	Sector cadastral: 21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 647, Jud. Maramures	Nr. niveluri: 2; S. construita la sol: 82 mp; S. construita desfasurata: 94 mp; Casa de locuit, Sp+P
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 647, Jud. Maramures	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 21 mp; S. construita desfasurata: 21 mp; Construcție anexă, P
A1.3		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 647, Jud. Maramures	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 41 mp; S. construita desfasurata: 41 mp; Construcție anexă, P
A1.4		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 647, Jud. Maramures	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 14 mp; S. construita desfasurata: 14 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
259 / 10/01/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2931, din 04/12/2024 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui: 1) CSERNATONI TIBERIU	A1
258 / 10/01/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CSERNATONI TIBERIU	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

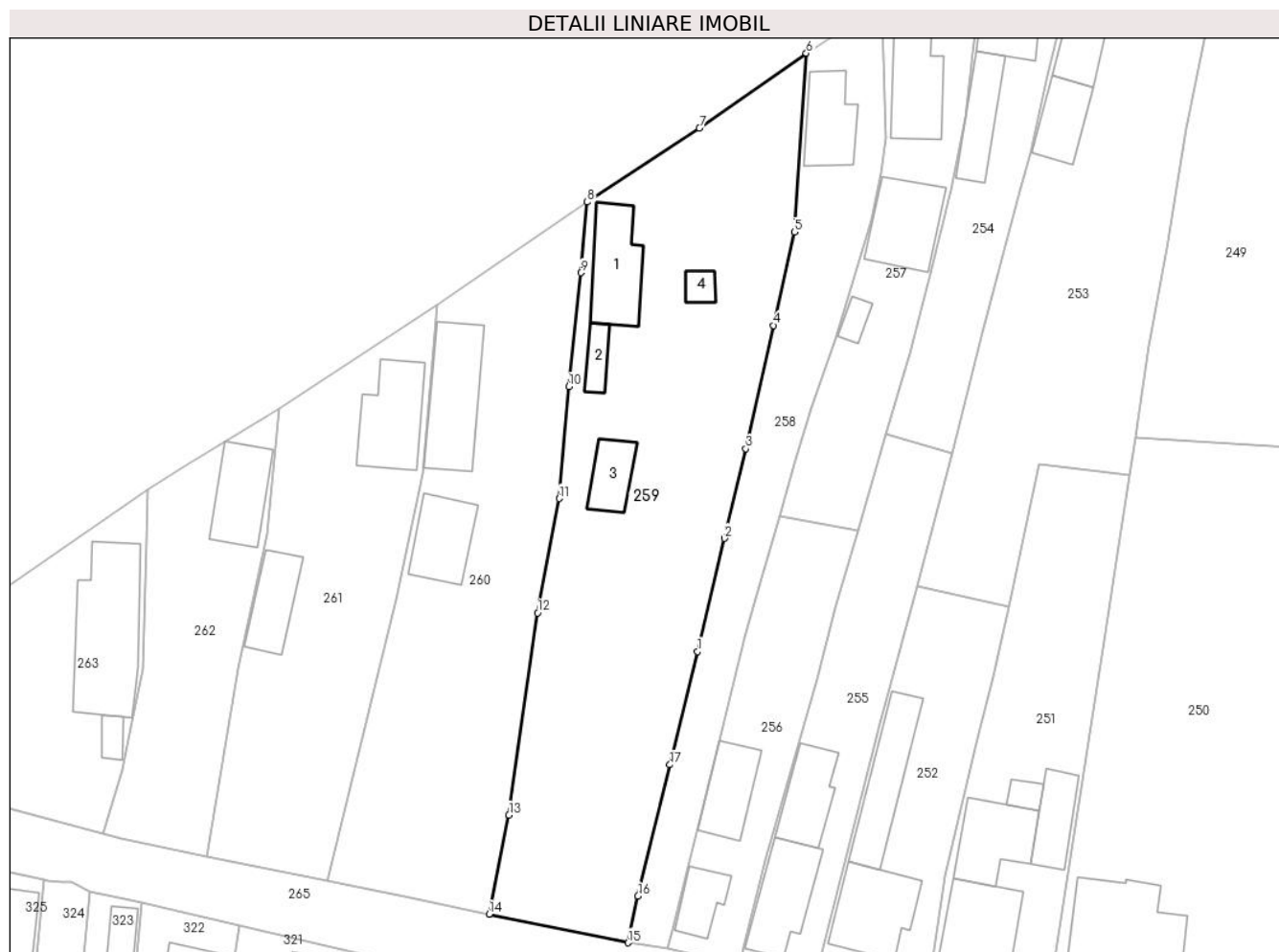
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51480	2.120	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	500	-	-	-	
2	faneata	DA	1.620	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	82	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Casa de locuit, Sp+P
A1.2		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Construcție anexă, P
A1.3		construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Construcție anexă, P
A1.4		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.640,304 721.458,923	2	407.643,596 721.472,776	14.239
2	407.643,596 721.472,776	3	407.646,24 721.483,739	11.277
3	407.646,24 721.483,739	4	407.649,619 721.498,826	15.461
4	407.649,619 721.498,826	5	407.652,17 721.510,246	11.701
5	407.652,17 721.510,246	6	407.653,633 721.532,145	21.948
6	407.653,633 721.532,145	7	407.640,557 721.522,963	15.978
7	407.640,557 721.522,963	8	407.626,822 721.513,924	16.442
8	407.626,822 721.513,924	9	407.626,014 721.505,271	8.691
9	407.626,014 721.505,271	10	407.624,556 721.491,348	13.999
10	407.624,556 721.491,348	11	407.623,367 721.477,634	13.765
11	407.623,367 721.477,634	12	407.620,72 721.463,631	14.251
12	407.620,72 721.463,631	13	407.617,217 721.438,894	24.984
13	407.617,217 721.438,894	14	407.614,791 721.426,755	12.379
14	407.614,791 721.426,755	15	407.631,778 721.423,262	17.342
15	407.631,778 721.423,262	16	407.633,025 721.428,997	5.869
16	407.633,025 721.428,997	17	407.636,928 721.445,057	16.527
17	407.636,928 721.445,057	1	407.640,304 721.458,923	14.271

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 260**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 646, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51494	1.435	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51494-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 646, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; Casa de locuit-P, Anul construirii 1999
A1.2	51494-C2	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 646, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Anexa gospodareasca-P, Anul construirii 1999

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
260 / 10/01/2025			
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT		A1
Act Administrativ nr. Adeverinta de posesie Nr.63, din 23/01/2020 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa (Declaratie notariala Nr.264, din 24/01/2020 emisă de NP BLEDEA STELUTA; Adeverinta Nr 1009, din 21/10/2020 emisă de Primaria Campulung la Tisa;);			
B2	se noteaza posesia asupra imobilului de sub A1 in favoarea lui 1) RÉTI LAJOȘ 2) RÉTI ANIKO OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51494 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 19733/03.11.2020		A1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) RÉTI ANIKO 2) RÉTI LAJOȘ		A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51494	1.435	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	729	-	-	-	
2	arabil	DA	706	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51494-C1	construcții de locuințe	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; Casa de locuit-P, Anul construirii 1999
A1.2	51494-C2	construcții anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Anexa gospodareasca-P, Anul construirii 1999

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	407.608,358 721.501,313	2	407.606,641 721.480,661	20.723

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	407.606,641 721.480,661	3	407.603,437 721.465,332	15.66
3	407.603,437 721.465,332	4	407.594,961 721.430,806	35.551
4	407.594,961 721.430,806	5	407.604,401 721.428,875	9.635
5	407.604,401 721.428,875	6	407.614,791 721.426,755	10.604
6	407.614,791 721.426,755	7	407.617,217 721.438,894	12.379
7	407.617,217 721.438,894	8	407.620,72 721.463,631	24.984
8	407.620,72 721.463,631	9	407.623,367 721.477,634	14.251
9	407.623,367 721.477,634	10	407.624,556 721.491,348	13.765
10	407.624,556 721.491,348	11	407.626,014 721.505,271	13.999
11	407.626,014 721.505,271	12	407.626,822 721.513,924	8.691
12	407.626,822 721.513,924	1	407.608,358 721.501,313	22.36

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 261**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 645, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51611	Din acte: 1.074 Masurata: 1.082	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51611-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 645, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Casa de locuit P. Anul construirii 1970
A1.2	51611-C2	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 645, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Anexa P, Anul construirii 1985

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
261 / 10/01/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta de posesie nr. 69, din 27/01/2020 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa (Act Notarial nr. Declaratie autentificat sub nr. 383, din 04/02/2020 emis de NP BLEDEA STELUTA; Act Administrativ nr. Adeverinta Nr. 14, din 08/01/2021 emis de Comisia de Fond Funciar Campulung la Tisa;);		
B2	se noteaza posesia asupra imobilului de sub A1 in favoarea lui 1) NENEŞTEAN GAVRILĂ-VICTOR 2) NENEŞTEAN ENIKÓ <i>OBSERVATII: Poziţie transcrisă din CF 51611 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 10537/23.04.2021</i>	A1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NENEŞTEAN ENIKÓ 2) NENEŞTEAN GAVRILĂ-VICTOR	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

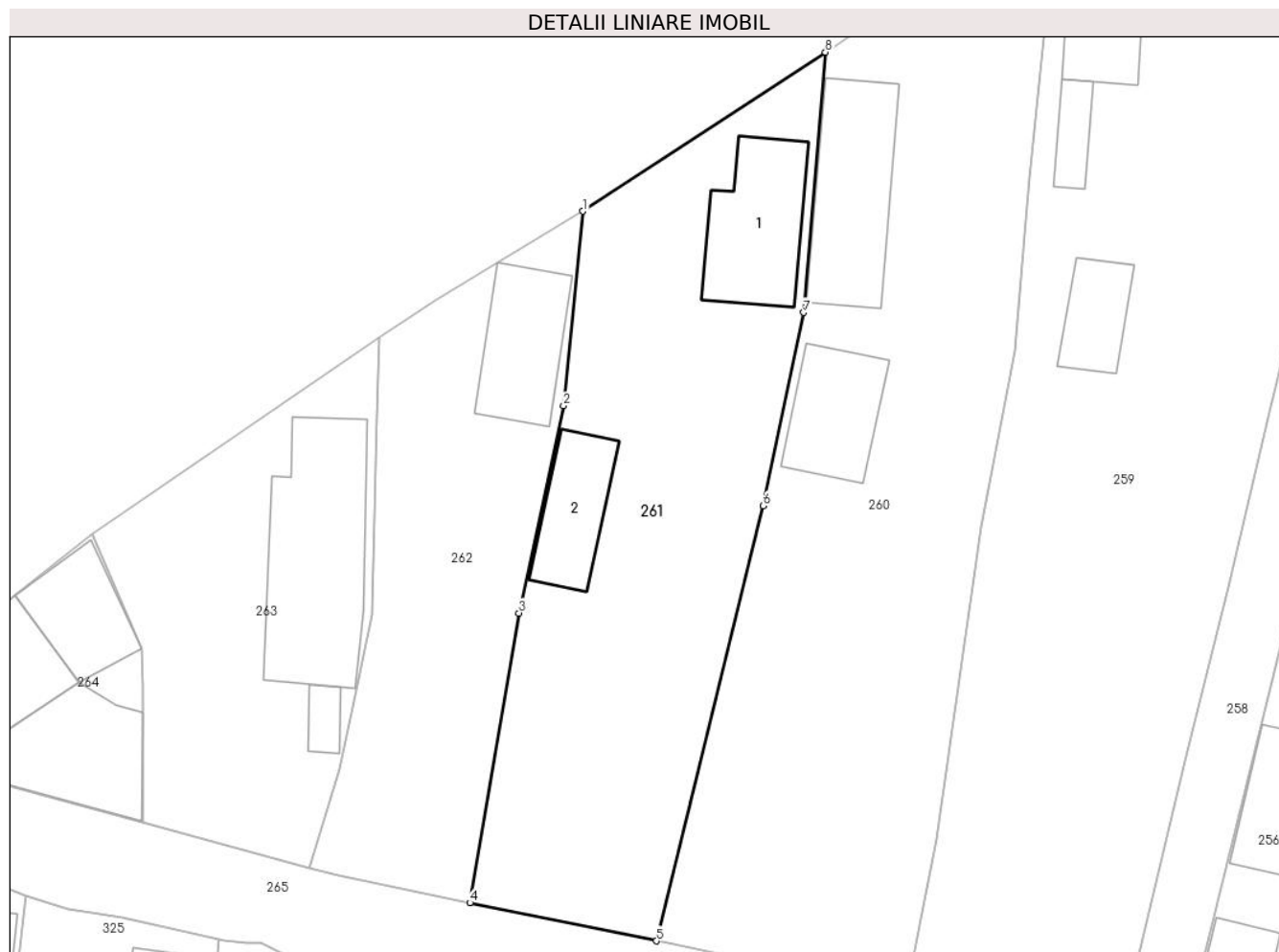
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51611	Din acte: 1.074 Masurata: 1.082	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	690	-	-	-	
2	arabil	DA	392	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51611-C1	construcții de locuințe	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Casa de locuit P. Anul construirii 1970
A1.2	51611-C2	construcții anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Anexa P, Anul construirii 1985

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	407.589,123 721.488,697	2	407.587,588 721.473,262	15.511

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	407.587,588 721.473,262	3	407.584,056 721.456,823	16.814
3	407.584,056 721.456,823	4	407.580,169 721.433,832	23.317
4	407.580,169 721.433,832	5	407.594,961 721.430,806	15.098
5	407.594,961 721.430,806	6	407.603,437 721.465,332	35.551
6	407.603,437 721.465,332	7	407.606,641 721.480,661	15.66
7	407.606,641 721.480,661	8	407.608,358 721.501,313	20.723
8	407.608,358 721.501,313	1	407.589,123 721.488,697	23.003

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 262**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1330

Nr. topografic:121

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 644, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		641	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 644, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Casa de locuit, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
262 / 10/01/2025		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 59947/43, din 23/01/1995 emis de Comisia județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) KUTASI IREN , lipsa CNP DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) KUTASI IREN , lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

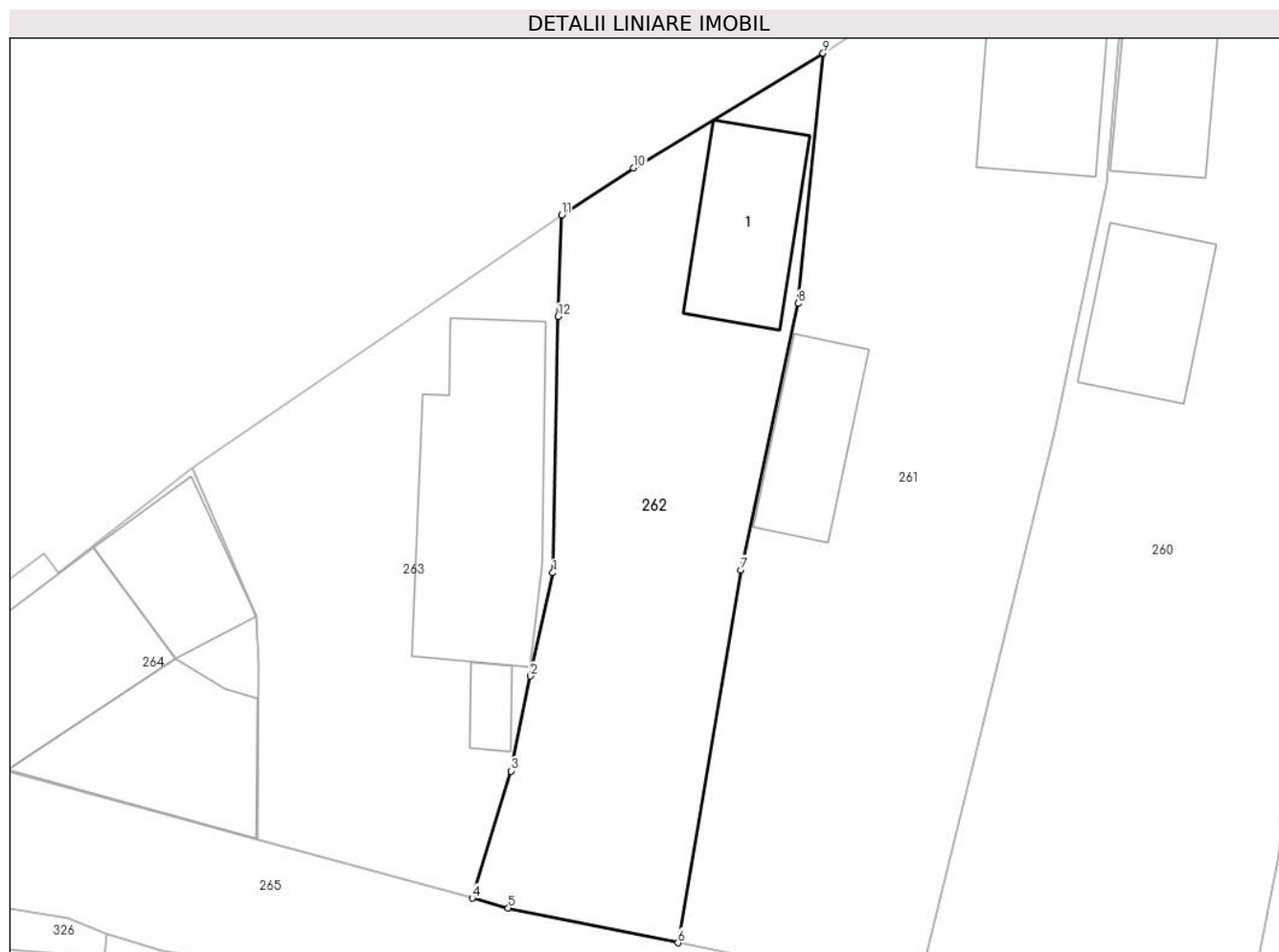
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	641	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	200	-	„Belseg”	-	
2	faneata	DA	441	-	„Belseg”	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Casa de locuit, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	407.572,449 721.456,654	2	407.571,07 721.450,29	6.512
2	407.571,07 721.450,29	3	407.569,855 721.444,432	5.983

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	407.569,855 721.444,432	4	407.567,467 721.436,582	8.205
4	407.567,467 721.436,582	5	407.569,687 721.435,976	2.301
5	407.569,687 721.435,976	6	407.580,169 721.433,832	10.699
6	407.580,169 721.433,832	7	407.584,056 721.456,823	23.317
7	407.584,056 721.456,823	8	407.587,588 721.473,262	16.814
8	407.587,588 721.473,262	9	407.589,123 721.488,697	15.511
9	407.589,123 721.488,697	10	407.577,433 721.481,619	13.666
10	407.577,433 721.481,619	11	407.572,99 721.478,72	5.305
11	407.572,99 721.478,72	12	407.572,762 721.472,448	6.276
12	407.572,762 721.472,448	1	407.572,449 721.456,654	15.797

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 263**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2530

Nr. topografic:122/1

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 643, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 641 Masurata: 607	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 643, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp; S. construita desfasurata:153 mp; Casa de locuit, P
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 643, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
263 / 10/01/2025			
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 59947/26, din 23/01/1995 emis de Comisia județeană Maramureș;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LINGVAI LUDOVIC		A1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) LINGVAI LUDOVIC		A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

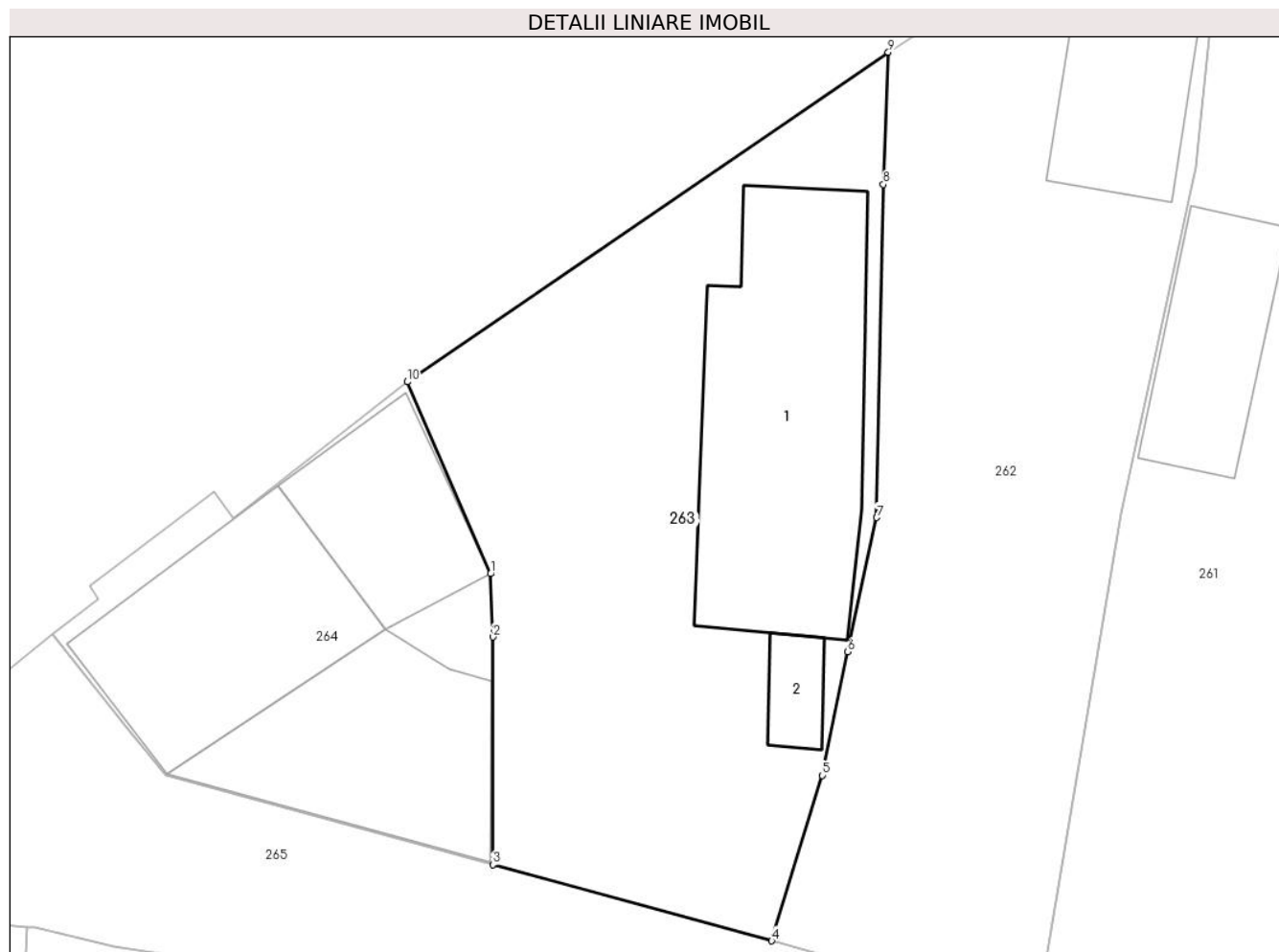
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 641 Masurata: 607	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	607	-	„acasa”	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	153	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp; S. construita desfasurata:153 mp; Casa de locuit, P
A1.2		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.554,136 721.453,991	2	407.554,261 721.450,993	3.001
2	407.554,261 721.450,993	3	407.554,244 721.440,189	10.804

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	407.554,244 721.440,189	4	407.567,467 721.436,582	13.706
4	407.567,467 721.436,582	5	407.569,855 721.444,432	8.205
5	407.569,855 721.444,432	6	407.571,07 721.450,29	5.983
6	407.571,07 721.450,29	7	407.572,449 721.456,654	6.512
7	407.572,449 721.456,654	8	407.572,762 721.472,448	15.797
8	407.572,762 721.472,448	9	407.572,99 721.478,72	6.276
9	407.572,99 721.478,72	10	407.550,189 721.463,093	27.642
10	407.550,189 721.463,093	1	407.554,136 721.453,991	9.921

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 264**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:4814

Nr. topografic:122/2

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 642, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52262	290	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52262-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 642, Jud. Maramures	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:285 mp; Construcție S+P+M
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 642, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:101 mp; Construcție anexă, S+P
A1.3		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 642, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
264 / 10/01/2025		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare aut. sub nr. 6951, din 23/11/1993 emis de Not. de Stat Sighetu Marmatiei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MATEI EMERIC , si sotia 2) MATEI DIANA <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52262 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 3110/23.11.1993</i>	A1, A1.1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MATEI DIANA 2) MATEI EMERIC	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

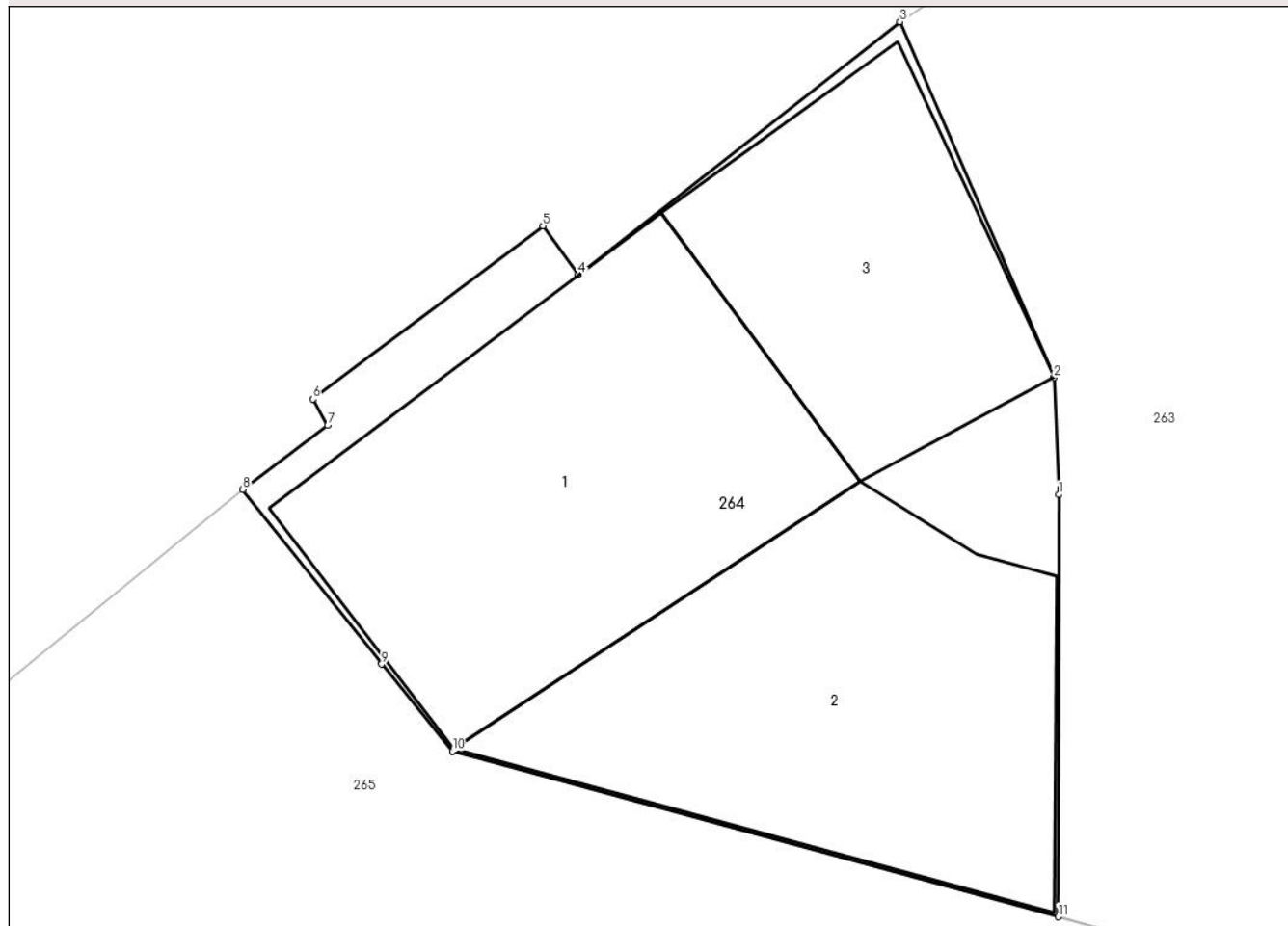
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52262	290	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	290	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52262-C1	construcții administrative și social culturale	102	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:285 mp; Construcție S+P+M
A1.2		construcții anexa	95	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:101 mp; Construcție anexă, S+P
A1.3		construcții anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.554,261 721.450,993	2	407.554,136 721.453,991	3.001
2	407.554,136 721.453,991	3	407.550,189 721.463,093	9.921
3	407.550,189 721.463,093	4	407.541,948 721.456,63	10.473
4	407.541,948 721.456,63	5	407.541,05 721.457,867	1.529
5	407.541,05 721.457,867	6	407.535,16 721.453,438	7.369
6	407.535,16 721.453,438	7	407.535,542 721.452,763	0.776
7	407.535,542 721.452,763	8	407.533,363 721.451,119	2.73
8	407.533,363 721.451,119	9	407.536,921 721.446,656	5.708
9	407.536,921 721.446,656	10	407.538,731 721.444,421	2.876
10	407.538,731 721.444,421	11	407.554,244 721.440,189	16.08
11	407.554,244 721.440,189	1	407.554,261 721.450,993	10.804

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 265**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Str 1 Mai, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51225	6.228	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit; Str. 1 Mai, lățime medie (l)=4,13 m, lungime (L)=730 m, Pod beton 3m/6m

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9950 / 13/06/2019		
Act Normativ nr. Hotararea nr. 934, din 29/08/2002 emis de Guvernul Romaniei (Hotararea nr. 14 din 29.05.2019, emis de Consiliul Local al Comunei Campulung la Tisa);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 213/1998, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA CAMPULUNG LA TISA , CIF:3695093, DOMENIUL PUBLIC <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51225 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 9950/13.06.2019</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

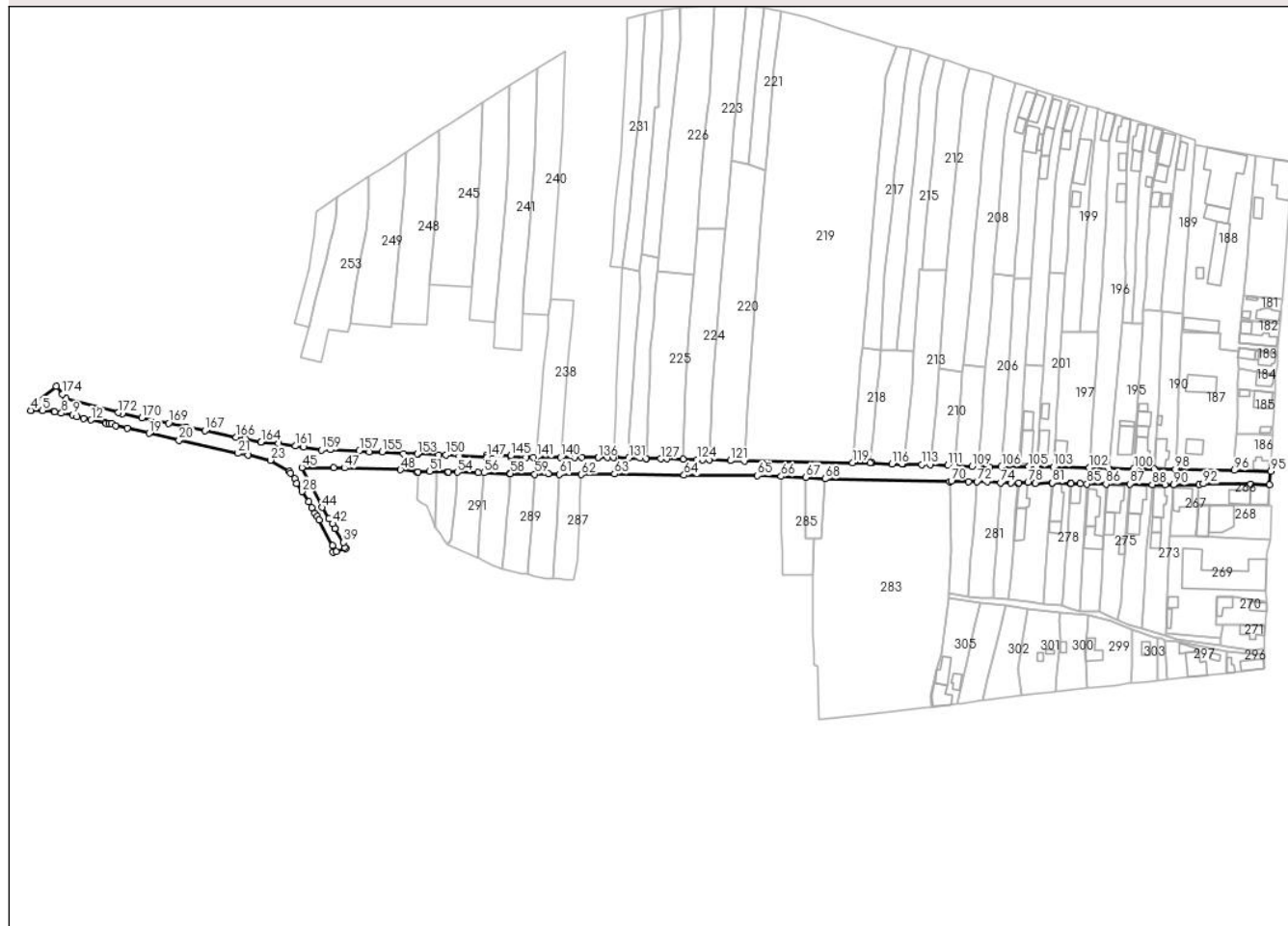
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51225	6.228	Str. 1 Mai, lățime medie (l)=4,13 m, lungime (L)=730 m, Pod beton 3m/6m

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	6.228	-	-	-	Str. 1 Mai

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	407.533,363 721.451,119	2	407.523,231 721.442,865	13.069	2	407.523,231 721.442,865	3	407.519,896 721.438,085	5.828	3	407.519,896 721.438,085	4	407.519,576 721.437,881	0.379
4	407.519,576 721.437,881	5	407.525,831 721.437,734	6.257	5	407.525,831 721.437,734	6	407.532,17 721.437,235	6.359	6	407.532,17 721.437,235	7	407.532,518 721.437,208	0.349
7	407.532,518 721.437,208	8	407.536,284 721.436,343	3.864	8	407.536,284 721.436,343	9	407.542,556 721.435,35	6.35	9	407.542,556 721.435,35	10	407.544,929 721.434,391	2.559
10	407.544,929 721.434,391	11	407.548,317 721.433,365	3.54	11	407.548,317 721.433,365	12	407.552,55 721.432,675	4.289	12	407.552,55 721.432,675	13	407.560,245 721.430,969	7.882
13	407.560,245 721.430,969	14	407.560,662 721.430,877	0.427	14	407.560,662 721.430,877	15	407.562,413 721.430,665	1.764	15	407.562,413 721.430,665	16	407.563,602 721.430,643	1.189
16	407.563,602 721.430,643	17	407.565,881 721.429,452	2.571	17	407.565,881 721.429,452	18	407.572,16 721.428,138	6.415	18	407.572,16 721.428,138	19	407.584,193 721.425,338	12.354

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	407.584,193 721.425,338	20	407.600,588 721.421,524	16.83 3	20	407.600,588 721.421,524	21	407.632,796 721.414,43	32.98	21	407.632,796 721.414,43	22	407.638,25 721.413,538	5.526
22	407.638,25 721.413,538	23	407.650,453 721.410,626	12.54 6	23	407.650,453 721.410,626	24	407.660,767 721.404,475	12.00 9	24	407.660,767 721.404,475	25	407.661,444 721.403,539	1.155
25	407.661,444 721.403,539	26	407.663,865 721.400,445	3.929	26	407.663,865 721.400,445	27	407.664,748 721.398,025	2.576	27	407.664,748 721.398,025	28	407.667,747 721.393,53	5.404
28	407.667,747 721.393,53	29	407.671,471 721.387,949	6.709	29	407.671,471 721.387,949	30	407.673,036 721.384,764	3.549	30	407.673,036 721.384,764	31	407.674,867 721.381,792	3.491
31	407.674,867 721.381,792	32	407.676,06 721.380,157	2.024	32	407.676,06 721.380,157	33	407.677,141 721.378,085	2.337	33	407.677,141 721.378,085	34	407.684,481 721.364,022	15.86 3
34	407.684,481 721.364,022	35	407.684,762 721.360,297	3.736	35	407.684,762 721.360,297	36	407.686,495 721.360,595	1.758	36	407.686,495 721.360,595	37	407.691,621 721.362,408	5.437
37	407.691,621 721.362,408	38	407.690,956 721.362,975	0.874	38	407.690,956 721.362,975	39	407.690,415 721.365,725	2.803	39	407.690,415 721.365,725	40	407.685,794 721.373,218	8.803
40	407.685,794 721.373,218	41	407.685,682 721.373,4	0.214	41	407.685,682 721.373,4	42	407.684,462 721.375,9	2.782	42	407.684,462 721.375,9	43	407.682,341 721.378,68	3.497
43	407.682,341 721.378,68	44	407.678,876 721.384,882	7.104	44	407.678,876 721.384,882	45	407.667,711 721.406,569	24.39 2	45	407.667,711 721.406,569	46	407.684,998 721.406,441	17.28 7
46	407.684,998 721.406,441	47	407.691,047 721.406,396	6.049	47	407.691,047 721.406,396	48	407.721,641 721.405,473	30.60 8	48	407.721,641 721.405,473	49	407.730,443 721.404,354	8.873
49	407.730,443 721.404,354	50	407.731,17 721.404,377	0.727	50	407.731,17 721.404,377	51	407.737,489 721.404,57	6.322	51	407.737,489 721.404,57	52	407.746,972 721.404,188	9.491
52	407.746,972 721.404,188	53	407.747,953 721.404,349	0.994	53	407.747,953 721.404,349	54	407.752,764 721.404,073	4.819	54	407.752,764 721.404,073	55	407.764,197 721.403,861	11.43 5
55	407.764,197 721.403,861	56	407.767,214 721.403,773	3.018	56	407.767,214 721.403,773	57	407.781,387 721.403,341	14.18	57	407.781,387 721.403,341	58	407.781,695 721.403,332	0.308
58	407.781,695 721.403,332	59	407.795,023 721.403,017	13.33 2	59	407.795,023 721.403,017	60	407.802,377 721.403,124	7.355	60	407.802,377 721.403,124	61	407.808,52 721.402,898	6.147
61	407.808,52 721.402,898	62	407.820,414 721.402,817	11.89 4	62	407.820,414 721.402,817	63	407.838,613 721.403,16	18.20 2	63	407.838,613 721.403,16	64	407.876,593 721.402,41	37.98 7
64	407.876,593 721.402,41	65	407.916,779 721.402,218	40.18 6	65	407.916,779 721.402,218	66	407.929,644 721.401,793	12.87 2	66	407.929,644 721.401,793	67	407.943,082 721.401,349	13.44 5
67	407.943,082 721.401,349	68	407.953,666 721.400,493	10.61 9	68	407.953,666 721.400,493	69	408.021,641 721.398,748	67.99 7	69	408.021,641 721.398,748	70	408.022,72 721.399,36	1.24
70	408.022,72 721.399,36	71	408.032,126 721.398,857	9.419	71	408.032,126 721.398,857	72	408.036,637 721.398,882	4.511	72	408.036,637 721.398,882	73	408.042,309 721.398,961	5.673
73	408.042,309 721.398,961	74	408.049,492 721.398,341	7.21	74	408.049,492 721.398,341	75	408.055,261 721.398,366	5.769	75	408.055,261 721.398,366	76	408.059,037 721.398,341	3.776
76	408.059,037 721.398,341	77	408.059,491 721.398,338	0.454	77	408.059,491 721.398,338	78	408.064,527 721.398,46	5.037	78	408.064,527 721.398,46	79	408.068,623 721.397,985	4.123
79	408.068,623 721.397,985	80	408.077,703 721.398,197	9.082	80	408.077,703 721.398,197	81	408.077,931 721.398,202	0.228	81	408.077,931 721.398,202	82	408.087,753 721.397,92	9.826
82	408.087,753 721.397,92	83	408.088,269 721.397,905	0.516	83	408.088,269 721.397,905	84	408.093,137 721.397,759	4.87	84	408.093,137 721.397,759	85	408.096,889 721.397,691	3.753
85	408.096,889 721.397,691	86	408.107,228 721.397,541	10.34	86	408.107,228 721.397,541	87	408.120,344 721.397,671	13.11 7	87	408.120,344 721.397,671	88	408.132,487 721.397,35	12.14 7
88	408.132,487 721.397,35	89	408.139,592 721.397,333	7.105	89	408.139,592 721.397,333	90	408.144,258 721.397,126	4.671	90	408.144,258 721.397,126	91	408.158,054 721.397,216	13.79 6
91	408.158,054 721.397,216	92	408.160,401 721.397,815	2.422	92	408.160,401 721.397,815	93	408.186,364 721.397,495	25.96 5	93	408.186,364 721.397,495	94	408.196,738 721.397,23	10.37 7
94	408.196,738 721.397,23	95	408.197,245 721.404,673	7.46	95	408.197,245 721.404,673	96	408.177,452 721.405,051	19.79 7	96	408.177,452 721.405,051	97	408.145,355 721.405,666	32.10 3
97	408.145,355 721.405,666	98	408.145,125 721.405,669	0.23	98	408.145,125 721.405,669	99	408.133,496 721.405,803	11.63	99	408.133,496 721.405,803	100	408.122,392 721.405,959	11.10 5
100	408.122,392 721.405,959	101	408.108,793 721.406,234	13.60 2	101	408.108,793 721.406,234	102	408.097,996 721.406,453	10.79 9	102	408.097,996 721.406,453	103	408.078,327 721.407,025	19.67 7
103	408.078,327 721.407,025	104	408.069,394 721.407,348	8.939	104	408.069,394 721.407,348	105	408.064,841 721.407,083	4.561	105	408.064,841 721.407,083	106	408.050,105 721.407,045	14.73 6
106	408.050,105 721.407,045	107	408.043,65 721.407,028	6.455	107	408.043,65 721.407,028	108	408.037,345 721.407,237	6.308	108	408.037,345 721.407,237	109	408.034,095 721.407,345	3.252
109	408.034,095 721.407,345	110	408.024,263 721.407,728	9.839	110	408.024,263 721.407,728	111	408.020,748 721.407,865	3.518	111	408.020,748 721.407,865	112	408.011,02 721.408,132	9.732
112	408.011,02 721.408,132	113	408.006,635 721.408,253	4.387	113	408.006,635 721.408,253	114	407.996,593 721.408,625	10.04 9	114	407.996,593 721.408,625	115	407.995,959 721.408,648	0.634
115	407.995,959 721.408,648	116	407.990,219 721.408,562	5.741	116	407.990,219 721.408,562	117	407.979,216 721.409,042	11.01 3	117	407.979,216 721.409,042	118	407.978,429 721.409,056	0.787

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen t	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen t	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen t
118	407.978,429 721.409,056	119	407.968,823 721.409,23	9.608	119	407.968,823 721.409,23	120	407.909,575 721.410,3	59.25 8	120	407.909,575 721.410,3	121	407.901,982 721.410,416	7.594
121	407.901,982 721.410,416	122	407.890,428 721.410,7	11.55 7	122	407.890,428 721.410,7	123	407.886,694 721.410,895	3.739	123	407.886,694 721.410,895	124	407.883,709 721.410,905	2.985
124	407.883,709 721.410,905	125	407.876,026 721.411,074	7.685	125	407.876,026 721.411,074	126	407.867,275 721.411,418	8.758	126	407.867,275 721.411,418	127	407.863,759 721.411,418	3.516
127	407.863,759 721.411,418	128	407.856,086 721.411,622	7.676	128	407.856,086 721.411,622	129	407.855,881 721.411,627	0.205	129	407.855,881 721.411,627	130	407.852,716 721.411,722	3.166
130	407.852,716 721.411,722	131	407.846,463 721.411,802	6.254	131	407.846,463 721.411,802	132	407.839,057 721.412,237	7.419	132	407.839,057 721.412,237	133	407.838,175 721.412,237	0.882
133	407.838,175 721.412,237	134	407.834,766 721.412,236	3.409	134	407.834,766 721.412,236	135	407.829,77 721.412,021	5.001	135	407.829,77 721.412,021	136	407.829,58 721.412,021	0.19
136	407.829,58 721.412,021	137	407.820,764 721.412,024	8.816	137	407.820,764 721.412,024	138	407.820,599 721.412,025	0.165	138	407.820,599 721.412,025	139	407.816,746 721.412,049	3.853
139	407.816,746 721.412,049	140	407.809,083 721.412,166	7.664	140	407.809,083 721.412,166	141	407.795,788 721.412,221	13.29 5	141	407.795,788 721.412,221	142	407.794,225 721.412,228	1.563
142	407.794,225 721.412,228	143	407.790,226 721.412,3	4.0	143	407.790,226 721.412,3	144	407.781,847 721.412,126	8.381	144	407.781,847 721.412,126	145	407.781,836 721.413,07	0.944
145	407.781,836 721.413,07	146	407.768,788 721.413,502	13.05 5	146	407.768,788 721.413,502	147	407.768,739 721.412,221	1.282	147	407.768,739 721.412,221	148	407.754,451 721.412,799	14.3
148	407.754,451 721.412,799	149	407.753,755 721.412,858	0.698	149	407.753,755 721.412,858	150	407.746,386 721.413,486	7.396	150	407.746,386 721.413,486	151	407.742,567 721.413,452	3.819
151	407.742,567 721.413,452	152	407.731,234 721.414,065	11.35	152	407.731,234 721.414,065	153	407.730,801 721.414,075	0.433	153	407.730,801 721.414,075	154	407.723,282 721.414,245	7.521
154	407.723,282 721.414,245	155	407.711,716 721.415,236	11.60 8	155	407.711,716 721.415,236	156	407.704,55 721.415,038	7.169	156	407.704,55 721.415,038	157	407.699,17 721.415,85	5.441
157	407.699,17 721.415,85	158	407.683,303 721.416,587	15.88 4	158	407.683,303 721.416,587	159	407.678,354 721.416,215	4.963	159	407.678,354 721.416,215	160	407.668,654 721.417,847	9.836
160	407.668,654 721.417,847	161	407.664,078 721.418,381	4.607	161	407.664,078 721.418,381	162	407.654,906 721.419,783	9.279	162	407.654,906 721.419,783	163	407.645,64 721.420,473	9.292
163	407.645,64 721.420,473	164	407.645,441 721.420,477	0.199	164	407.645,441 721.420,477	165	407.636,647 721.422,506	9.025	165	407.636,647 721.422,506	166	407.631,778 721.423,262	4.927
166	407.631,778 721.423,262	167	407.614,791 721.426,755	17.34 2	167	407.614,791 721.426,755	168	407.604,401 721.428,875	10.60 4	168	407.604,401 721.428,875	169	407.594,961 721.430,806	9.635
169	407.594,961 721.430,806	170	407.580,169 721.433,832	15.09 8	170	407.580,169 721.433,832	171	407.569,687 721.435,976	10.69 9	171	407.569,687 721.435,976	172	407.567,467 721.436,582	2.301
172	407.567,467 721.436,582	173	407.538,731 721.444,421	29.78 6	173	407.538,731 721.444,421	174	407.536,921 721.446,656	2.876	174	407.536,921 721.446,656	1	407.533,363 721.451,119	5.708

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 266**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 756, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50308	435	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50308-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 756, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:180 mp; CASA DE LOCUIT, P+M
A1.2	50308-C2	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 756, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:158 mp; Anexa, P+M

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
266 / 10/01/2025		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare imobiliar autentificat nr 3358, din 10/09/2012 emis de NP SAS GHEORGHE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) OLAH PETER , casatorit cu	
	2) OLAH-HUSAR SIMONA , bun comun	
OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50308 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 10666/11.09.2012		
Act Notarial nr. certificat de mostenitor suplimentar nr 51, din 10/09/2012 emis de NP SAS GHEORGHE (ds. 67/2012);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.1, A1.2
	1) OLAH PETER , bun propriu	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50308 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 10666/11.09.2012	
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare imobiliar autentificat nr 3358, din 10/09/2012 emis de NP SAS GHEORGHE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 7/8, cota initiala 7/8	A1.1, A1.2
	1) OLAH-HUSAR SIMONA , bun comun	
	2) OLAH PETER , casatorit cu	
OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50308 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 10666/11.09.2012		

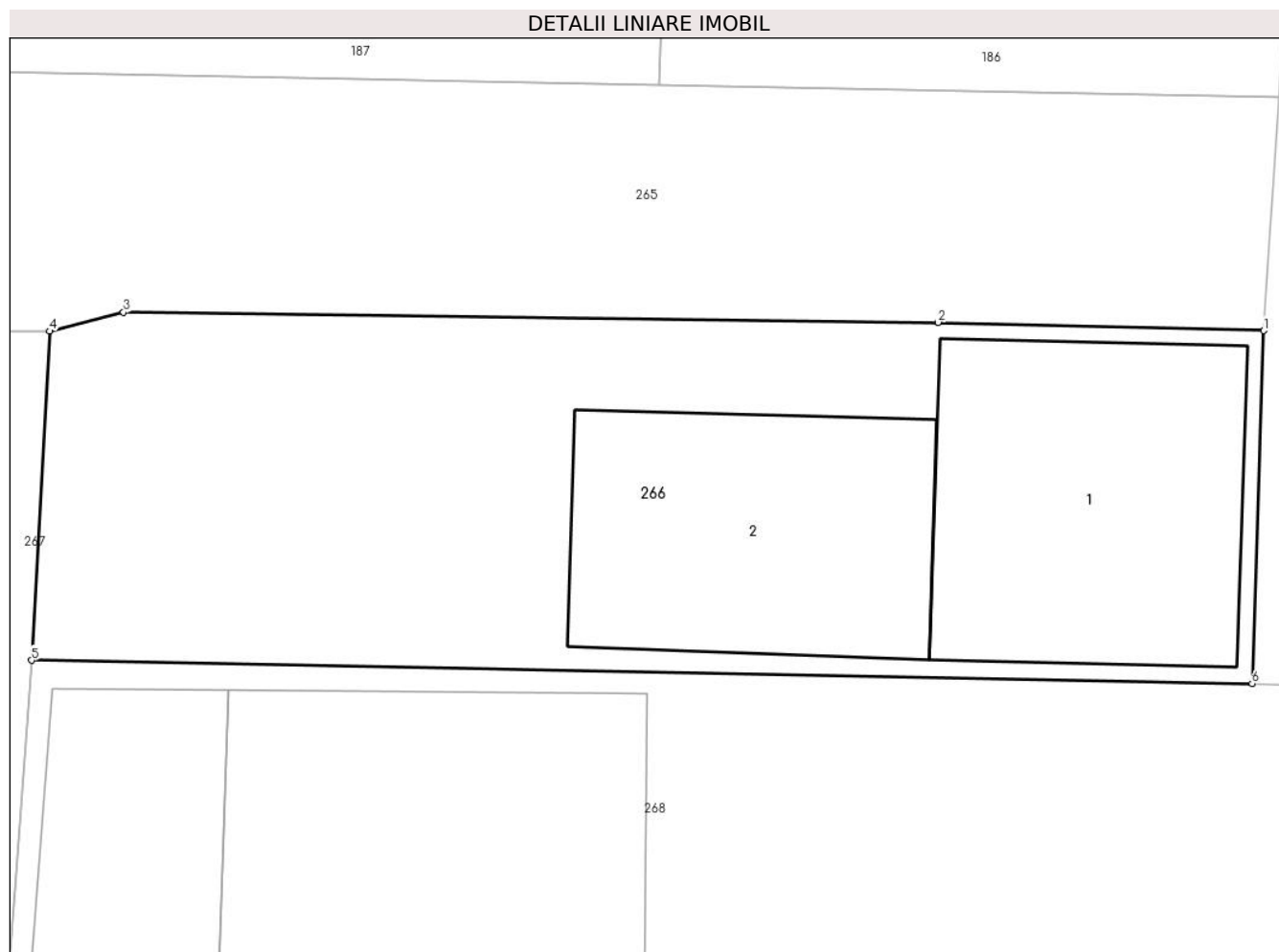
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50308	435	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	257	-	-	-	
2	arabil	DA	178	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50308-C1	construcții de locuințe	100	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:180 mp; CASA DE LOCUIT, P+M
A1.2	50308-C2	construcții anexa	88	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:158 mp; Anexa, P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	408.196,738 721.397,23	2	408.186,364 721.397,495	10.377
2	408.186,364 721.397,495	3	408.160,401 721.397,815	25.965

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	408.160,401 721.397,815	4	408.158,055 721.397,216	2.421
4	408.158,055 721.397,216	5	408.157,47 721.386,734	10.498
5	408.157,47 721.386,734	6	408.196,37 721.385,991	38.907
6	408.196,37 721.385,991	1	408.196,738 721.397,23	11.245

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 267**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 755, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51119	395	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51119-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 755, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; Casa de locuit P, supraf. construita desfasurata = 114 mp, edificata in anul 1970

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
267 / 10/01/2025			
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 97, din 24/09/2024 emis de NP Sas Gheorghe (din dosar nr. 122/123/2024);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) DECSEI LUDOVIC , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51119 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 20068/24.09.2024</i>		A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) LUCHIRA MARIA , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51119 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 20068/24.09.2024</i>		A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) CSISZAR ELISABETA , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51119 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 20068/24.09.2024</i>		A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) DECSEI LUDOVIC , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51119 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 20068/24.09.2024</i>		A1.1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) LUCHIRA MARIA , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51119 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 20068/24.09.2024</i>		A1.1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) CSISZAR ELISABETA , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51119 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 20068/24.09.2024</i>		A1.1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) DECSEI LUDOVIC , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51119 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 20068/24.09.2024</i>		A1.1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) LUCHIRA MARIA , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51119 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 20068/24.09.2024</i>		A1.1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) CSISZAR ELISABETA , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51119 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 20068/24.09.2024</i>		A1.1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
09.2024	

C. Partea III. SARCINI .

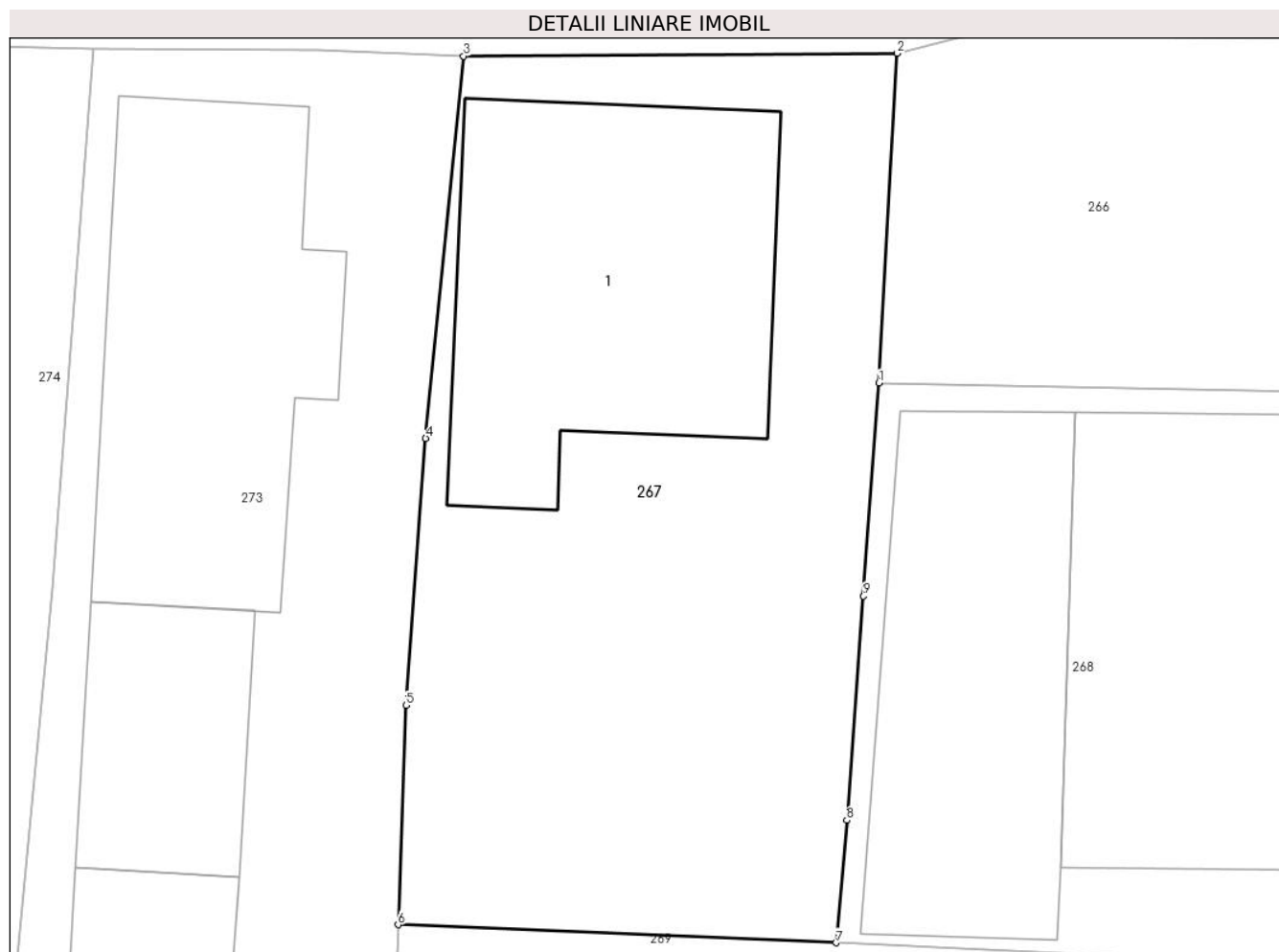
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51119	395	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	150	-	-	-	
2	arabil	DA	245	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51119-C1	construcții de locuințe	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; Casa de locuit P, supraf. construita desfasurata = 114 mp, edificata in anul 1970

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	408.157,47 721.386,734	2	408.158,054 721.397,216	10.498
2	408.158,054 721.397,216	3	408.144,258 721.397,126	13.796

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	408.144,258 721.397,126	4	408.143,053 721.384,977	12.209
4	408.143,053 721.384,977	5	408.142,432 721.376,49	8.51
5	408.142,432 721.376,49	6	408.142,176 721.369,514	6.981
6	408.142,176 721.369,514	7	408.156,109 721.368,941	13.945
7	408.156,109 721.368,941	8	408.156,448 721.372,838	3.912
8	408.156,448 721.372,838	9	408.156,981 721.379,959	7.141
9	408.156,981 721.379,959	1	408.157,47 721.386,734	6.793

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 268**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 757, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50228	748	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 757, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:185 mp; S. construita desfasurata:185 mp; Casa de locuit, P
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 757, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
268 / 10/01/2025			
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare imobiliar autentificat nr 5267, din 19/12/2013 emis de SAS GHEORGHE;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) KANTOR TIBERIU , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50228 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 15044/20.12.2013</i>		A1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) KANTOR TIBERIU		A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

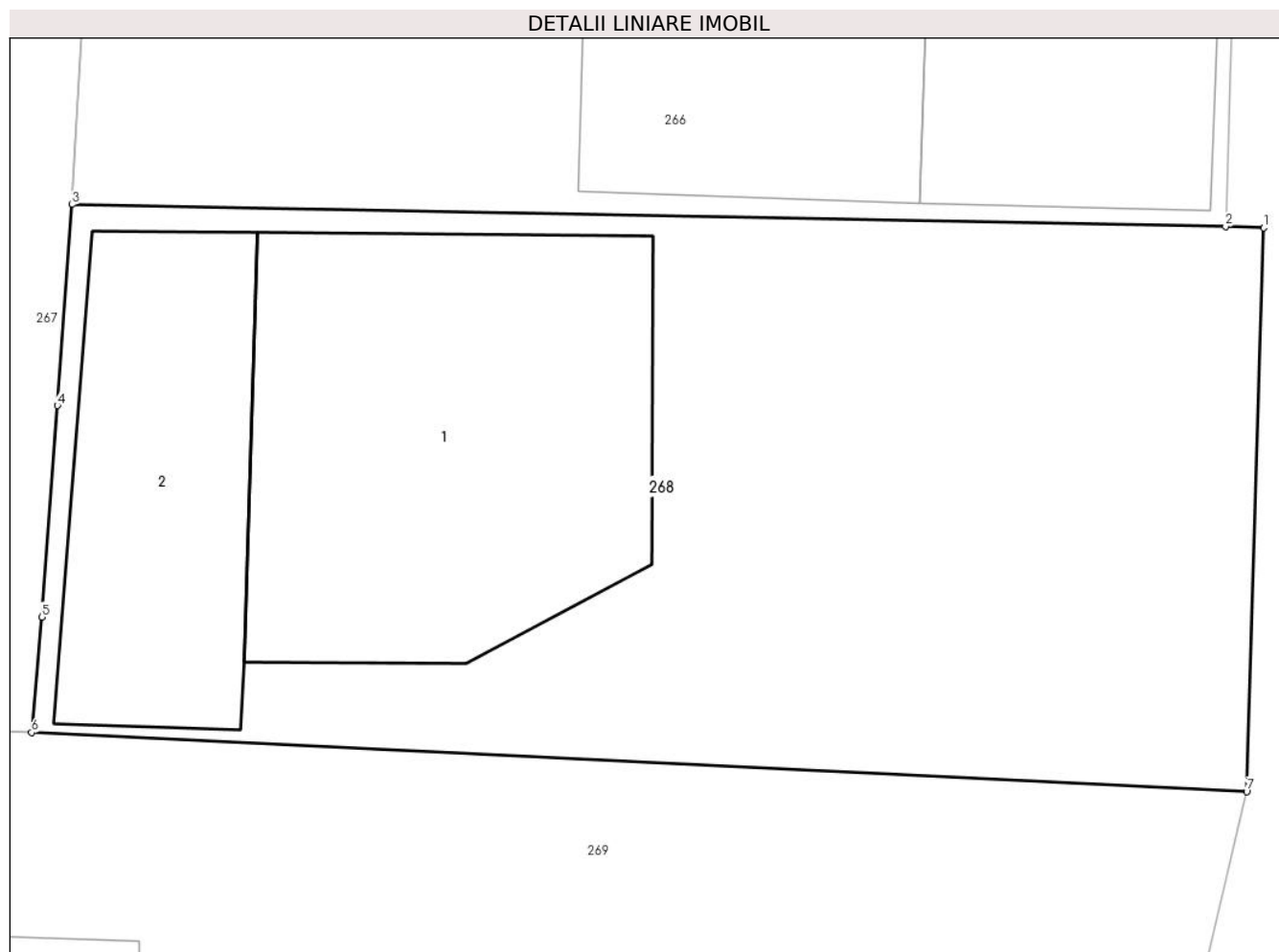
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50228	748	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	300	-	-	-	
2	arabil	DA	448	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	185	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:185 mp; S. construita desfasurata:185 mp; Casa de locuit, P
A1.2		construcții anexa	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.197,656 721.385,949	2	408.196,37 721.385,991	1.287

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	408.196,37 721.385,991	3	408.157,47 721.386,734	38.907
3	408.157,47 721.386,734	4	408.156,981 721.379,959	6.793
4	408.156,981 721.379,959	5	408.156,448 721.372,838	7.141
5	408.156,448 721.372,838	6	408.156,109 721.368,941	3.912
6	408.156,109 721.368,941	7	408.197,081 721.366,958	41.02
7	408.197,081 721.366,958	1	408.197,656 721.385,949	19.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 269**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 758, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51580	2.341	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51580-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 758, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:666 mp; S. construita desfasurata:666 mp; Scoala Generala nr.2, P, Edificată în anul 1955
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 758, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Construcție anexă, P
A1.3		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 758, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
269 / 10/02/2025		
Act Administrativ nr. Hotarare nr. 11, din 10/03/2021 emis de Consiliul local al Comunei Câmpulung la Tisa (Hotararea nr. 934 din 29.08.2002, emis de Guvernul Romaniei);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 213/1998, dobandit prin Lege, cota actuala 1791/2341, cota initiala 1777/2327	A1
1) COMUNA CÂMPULUNG LA TISA, CIF:3695093, DOMENIUL PUBLIC		
OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51580 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 6926/30.03.2021		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr.213/1998, dobandit prin Lege, cota actuala 550/2341, cota initiala 550/2327	A1
1) COMUNA CÂMPULUNG LA TISA, CIF:3695093, DOMENIUL PUBLIC		
OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51580 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 6926/30.03.2021		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 213/1998, dobandit prin Lege, cota actuala 573/666, cota initiala 573/666	A1.1
1) COMUNA CÂMPULUNG LA TISA, CIF:3695093, DOMENIUL PUBLIC		
OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51580 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 6926/30.03.2021		
6926 / 30/03/2021		
Act Administrativ nr. Hotarare nr. 11, din 10/03/2021 emis de Consiliul local al Comunei Câmpulung la Tisa (Hotararea nr. 934 din 29.08.2002, emis de Guvernul Romaniei);		
B4	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr.213/1998, dobandit prin Lege, cota actuala 93/666, cota initiala 93/666	A1.1
1) COMUNA CÂMPULUNG LA TISA, CIF:3695093, DOMENIUL PUBLIC		
OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51580 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 6926/30.03.2021		
269 / 10/02/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
1) COMUNA CÂMPULUNG LA TISA, CIF:3695093, Domeniul Public		

C. Partea III. SARCINI .

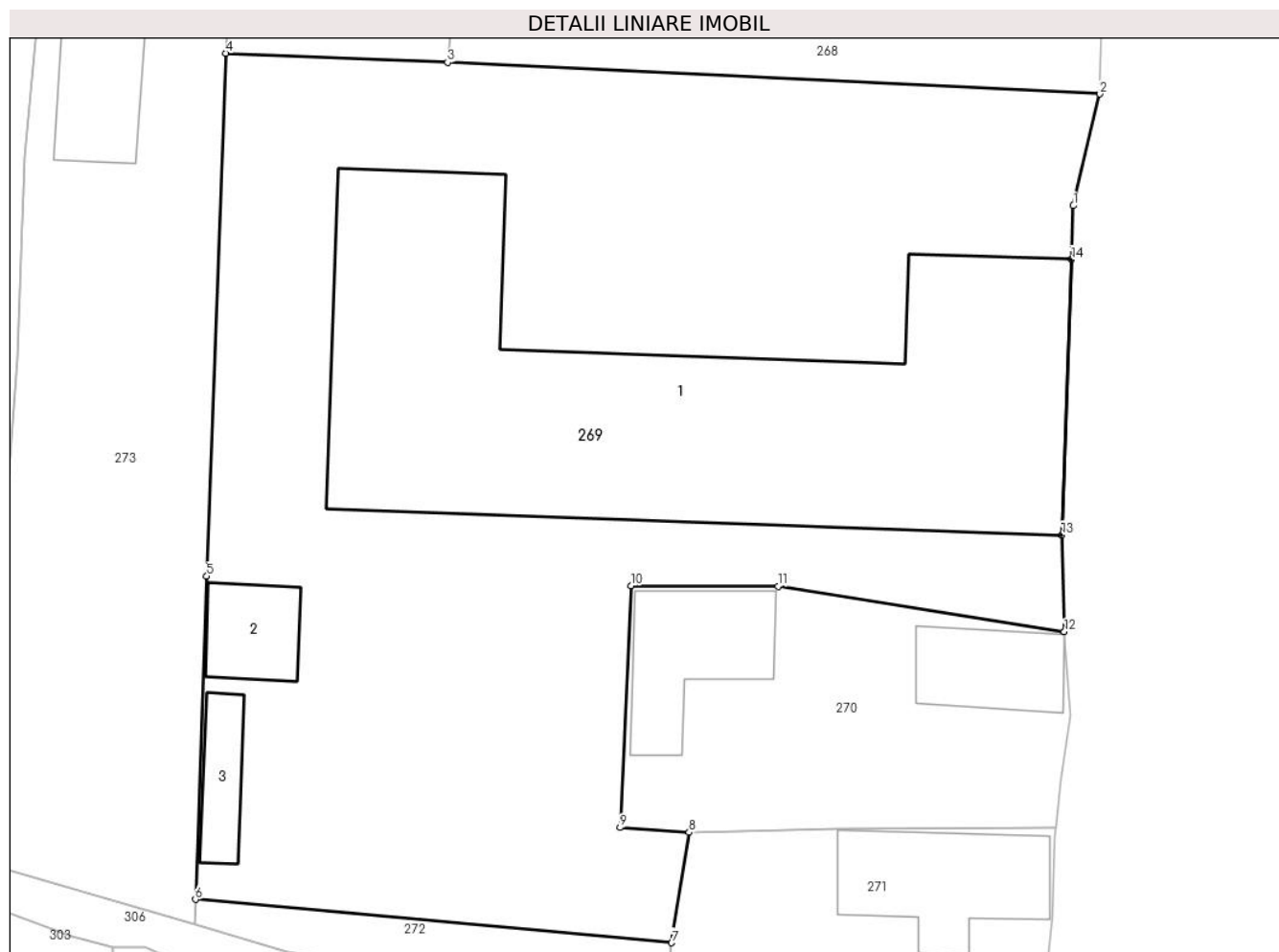
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51580	2.341	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.341	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51580-C1	construcții administrative si social culturale	666	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:666 mp; S. construita desfasurata:666 mp; Scoala Generala nr.2, P, Edificată în anul 1955
A1.2		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Construcție anexă, P
A1.3		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.195,411 721.359,944	2	408.197,081 721.366,958	7.21
2	408.197,081 721.366,958	3	408.156,109 721.368,941	41.02
3	408.156,109 721.368,941	4	408.142,176 721.369,514	13.945
4	408.142,176 721.369,514	5	408.140,973 721.336,694	32.842
5	408.140,973 721.336,694	6	408.140,269 721.316,4	20.306
6	408.140,269 721.316,4	7	408.170,177 721.313,682	30.031
7	408.170,177 721.313,682	8	408.171,277 721.320,619	7.024
8	408.171,277 721.320,619	9	408.166,951 721.320,917	4.336
9	408.166,951 721.320,917	10	408.167,632 721.336,094	15.192
10	408.167,632 721.336,094	11	408.176,873 721.336,056	9.241
11	408.176,873 721.336,056	12	408.194,849 721.333,201	18.201
12	408.194,849 721.333,201	13	408.194,686 721.339,285	6.086
13	408.194,686 721.339,285	14	408.195,293 721.356,574	17.3
14	408.195,293 721.356,574	1	408.195,411 721.359,944	3.372

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 270**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:4943

Nr. topografic:69/b/3/1, 70/b/3/1, 71/1

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 759, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52253	395	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52253-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 759, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Casa de locuit, P
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 759, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
270 / 10/01/2025		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 73, din 29/05/2008 emis de NP (dosar nr. 83/2008);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) KERAI MARIA DEFUNCT:Da OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52253 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 5257/29.05.2008	A1, A1.1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) KERAI VASILE OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52253 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 5257/29.05.2008	A1, A1.1
270 / 13/03/1996		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) KERAI VASILE	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

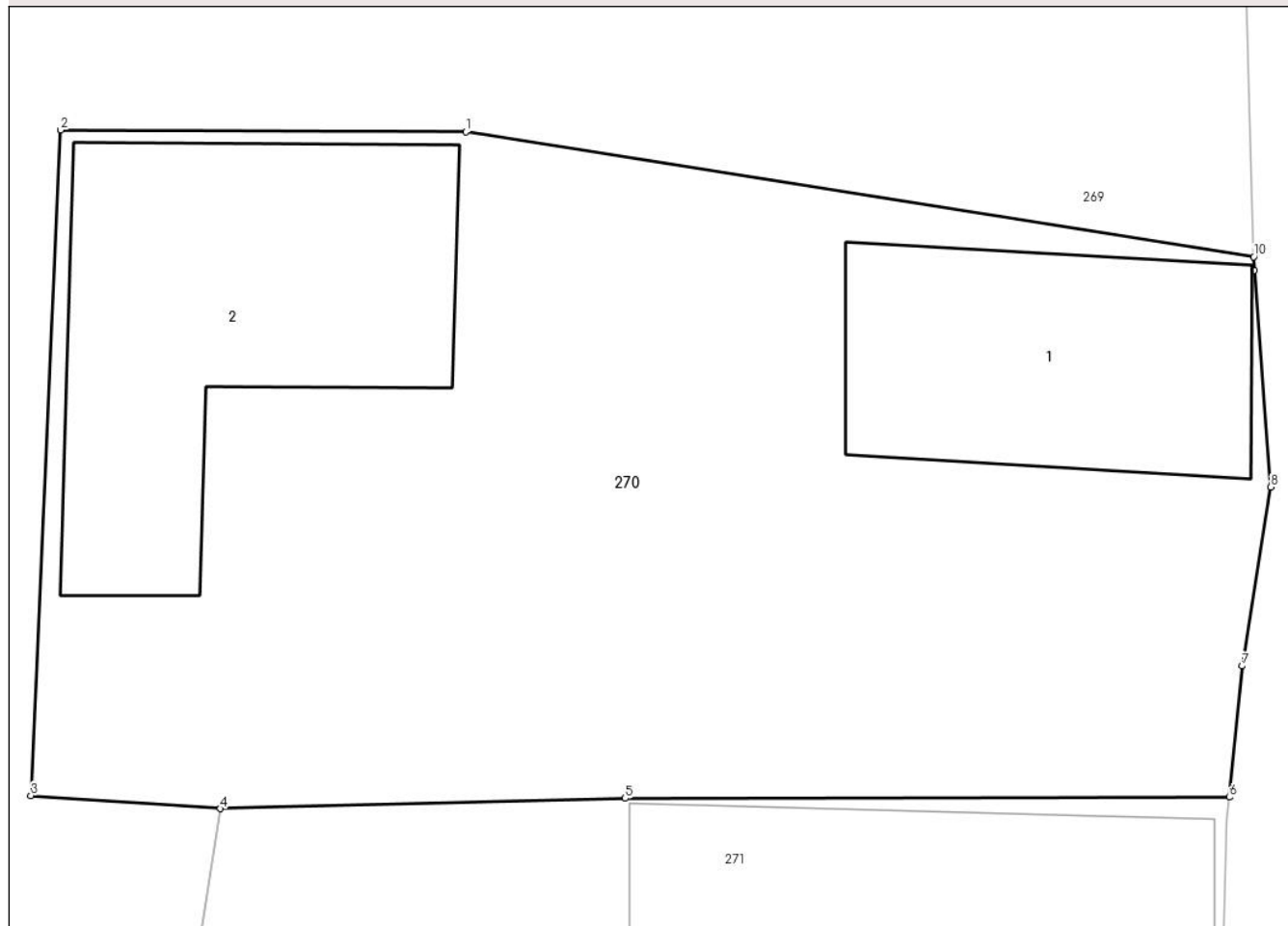
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52253	395	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	250	-	-	-	
2	arabil	DA	145	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52253-C1	construcții de locuințe	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Casa de locuit, P
A1.2		construcții anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	408.176,873 721.336,056	2	408.167,632 721.336,094	9.241

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	408.167,632 721.336,094	3	408.166,951 721.320,917	15.192
3	408.166,951 721.320,917	4	408.171,277 721.320,619	4.336
4	408.171,277 721.320,619	5	408.180,51 721.320,854	9.236
5	408.180,51 721.320,854	6	408.194,294 721.320,878	13.784
6	408.194,294 721.320,878	7	408.194,587 721.323,871	3.007
7	408.194,587 721.323,871	8	408.195,236 721.327,953	4.133
8	408.195,236 721.327,953	9	408.194,857 721.332,896	4.958
9	408.194,857 721.332,896	10	408.194,849 721.333,201	0.305
10	408.194,849 721.333,201	1	408.176,873 721.336,056	18.201

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 271**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:4076

Nr. topografic:69/a, 70/a, 71/3

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 760, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51906	310	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51906-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 760, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; casa, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
271 / 10/01/2025		
Act Notarial nr. Contract de vanzare imobiliar aut. sub nr. 4319, din 11/10/2024 emis de NP Sas Gheorghe;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHERMAN PETRU-OCTAVIAN , si sotia 2) GHERMAN ELISABETA , bun comun <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51906 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 21370/11.10.2024</i>	A1, A1.1

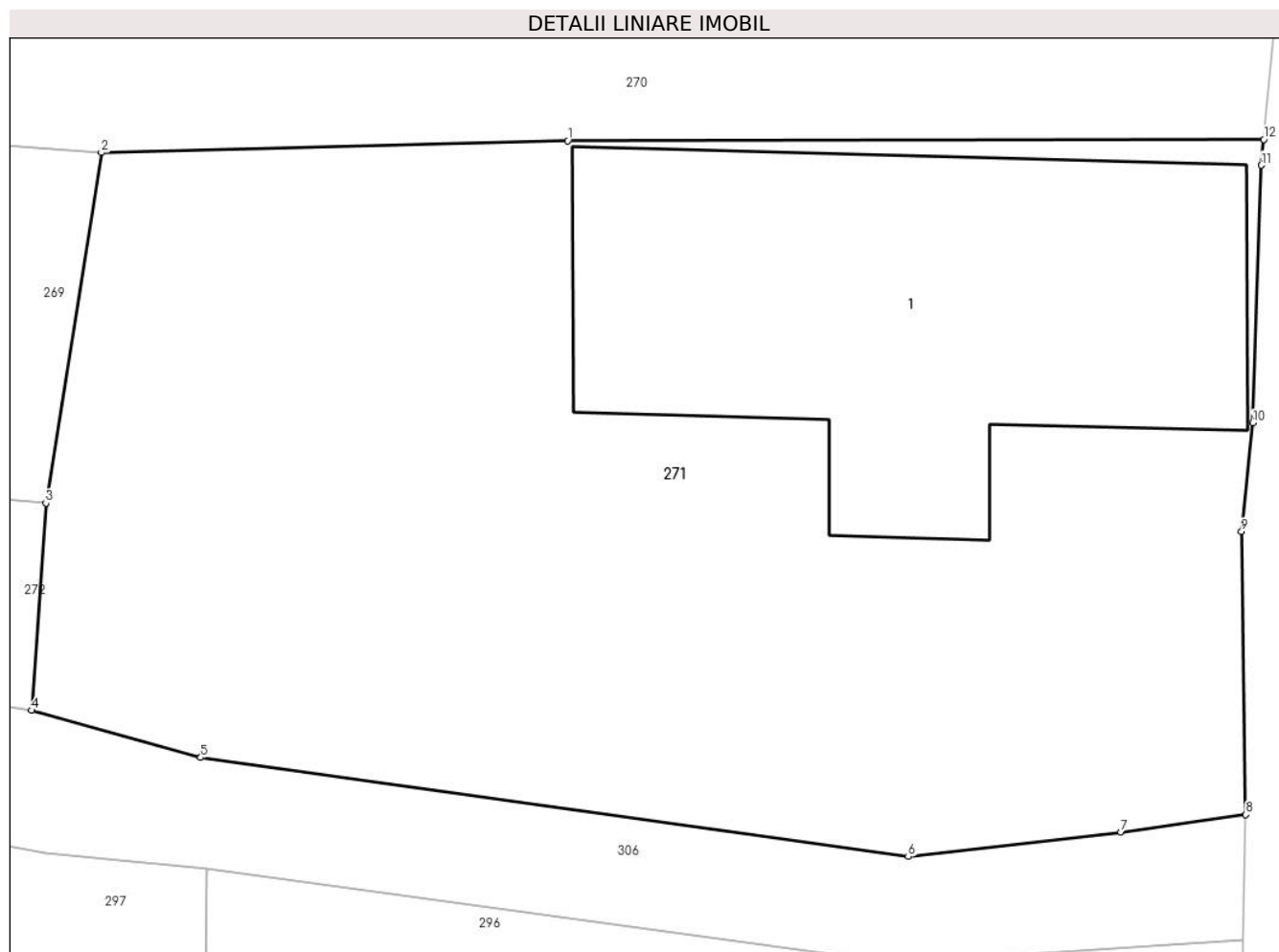
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51906	310	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	310	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51906-C1	construcții de locuințe	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; casa, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.180,51 721.320,854	2	408.171,277 721.320,619	9.236
2	408.171,277 721.320,619	3	408.170,177 721.313,682	7.024
3	408.170,177 721.313,682	4	408.169,894 721.309,578	4.114
4	408.169,894 721.309,578	5	408.173,243 721.308,646	3.476

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	408.173,243 721.308,646	6	408.187,254 721.306,685	14.148
6	408.187,254 721.306,685	7	408.191,467 721.307,169	4.241
7	408.191,467 721.307,169	8	408.193,94 721.307,517	2.497
8	408.193,94 721.307,517	9	408.193,854 721.313,116	5.6
9	408.193,854 721.313,116	10	408.194,076 721.315,269	2.164
10	408.194,076 721.315,269	11	408.194,244 721.320,366	5.1
11	408.194,244 721.320,366	12	408.194,294 721.320,878	0.514
12	408.194,294 721.320,878	1	408.180,51 721.320,854	13.784

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 272**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		96	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit; parte din nr topo 71

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
272 / 10/01/2025		
Act Administrativ nr. Titlul de proprietate nr. 1925/82, din 27/07/2004 emis de Comisia județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu drept de aplicare a prevederilor Legii Fondului Funciar nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) RUS MARIA , lipsa CNP 2) LEMAK CORNEL , lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3075, din 18/12/2024 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui: 1) LOFFLER-RUS ADRIANA	A1

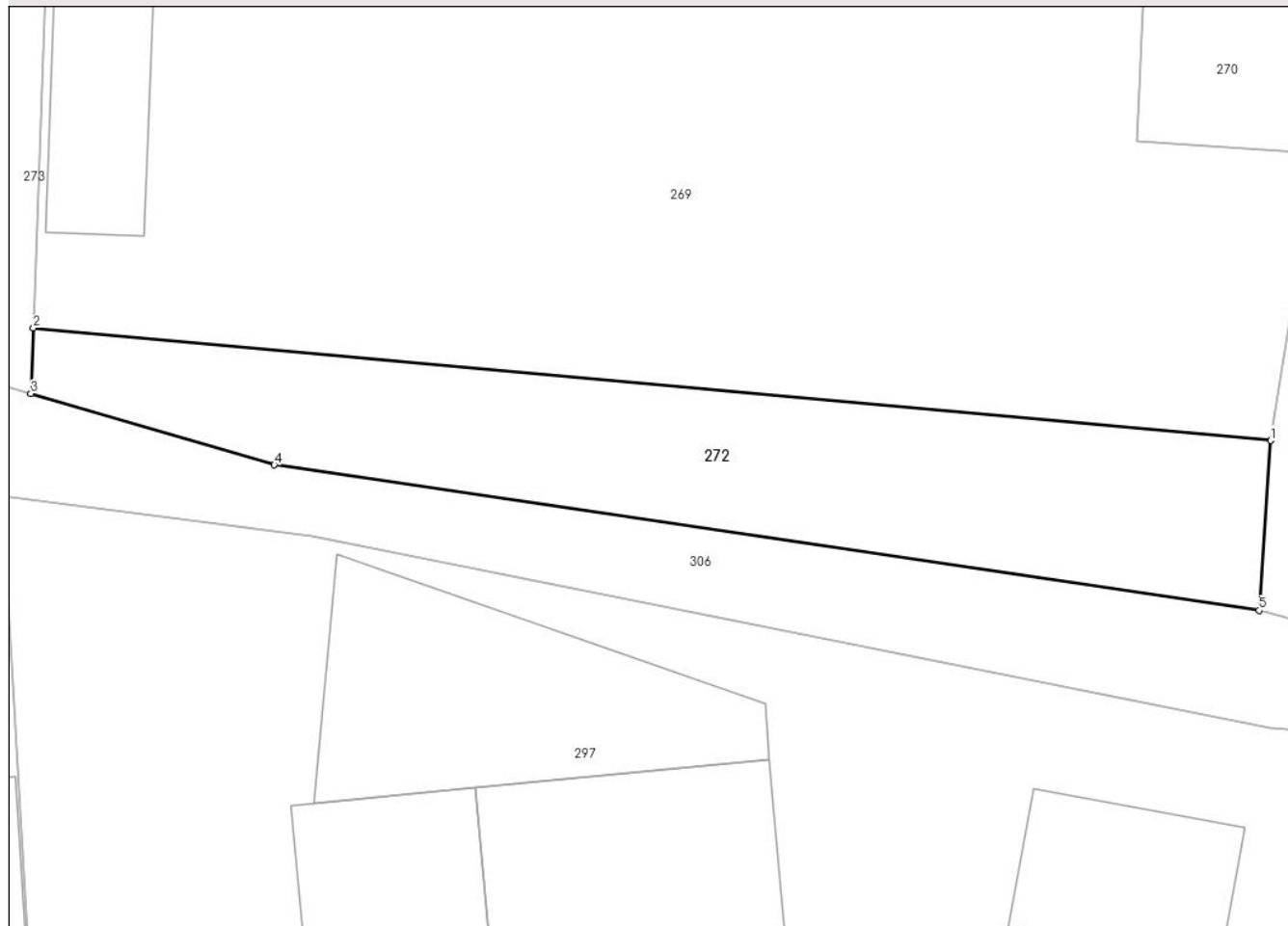
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	96	parte din nr topo 71

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	96	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	408.170,177 721.313,682	2	408.140,269 721.316,4	30.031
2	408.140,269 721.316,4	3	408.140,204 721.314,817	1.584
3	408.140,204 721.314,817	4	408.146,091 721.313,094	6.134
4	408.146,091 721.313,094	5	408.169,894 721.309,578	24.061
5	408.169,894 721.309,578	1	408.170,177 721.313,682	4.114

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 273**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:5248
Nr. cadastral vechi:6148

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 754, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51424	997	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51424-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 754, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; casa, P
A1.2	51424-C2	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 754, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; anexa gospodareasca, P
A1.3	51424-C3	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 754, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; anexa gospodareasca, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
273 / 10/01/2025		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 60091/61, din 11/02/1994 emis de Comisia județeană Maramures;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SZABO IOSIF , bun propriu DEFUNCT:Da <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51424 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 2269/17.03.2009</i>	A1
Act Administrativ nr. Certificat de dedicare construcție, nr 593, din 06/05/2009 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa (Autorizația de construire nr. 1/1970, Autorizația de construire nr. 22/1987);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SZABO IOSIF DEFUNCT:Da <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51424 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 3400/06.05.2009</i>	A1.1, A1.2
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) SZABO IOSIF DEFUNCT:Da	A1.3

C. Partea III. SARCINI .

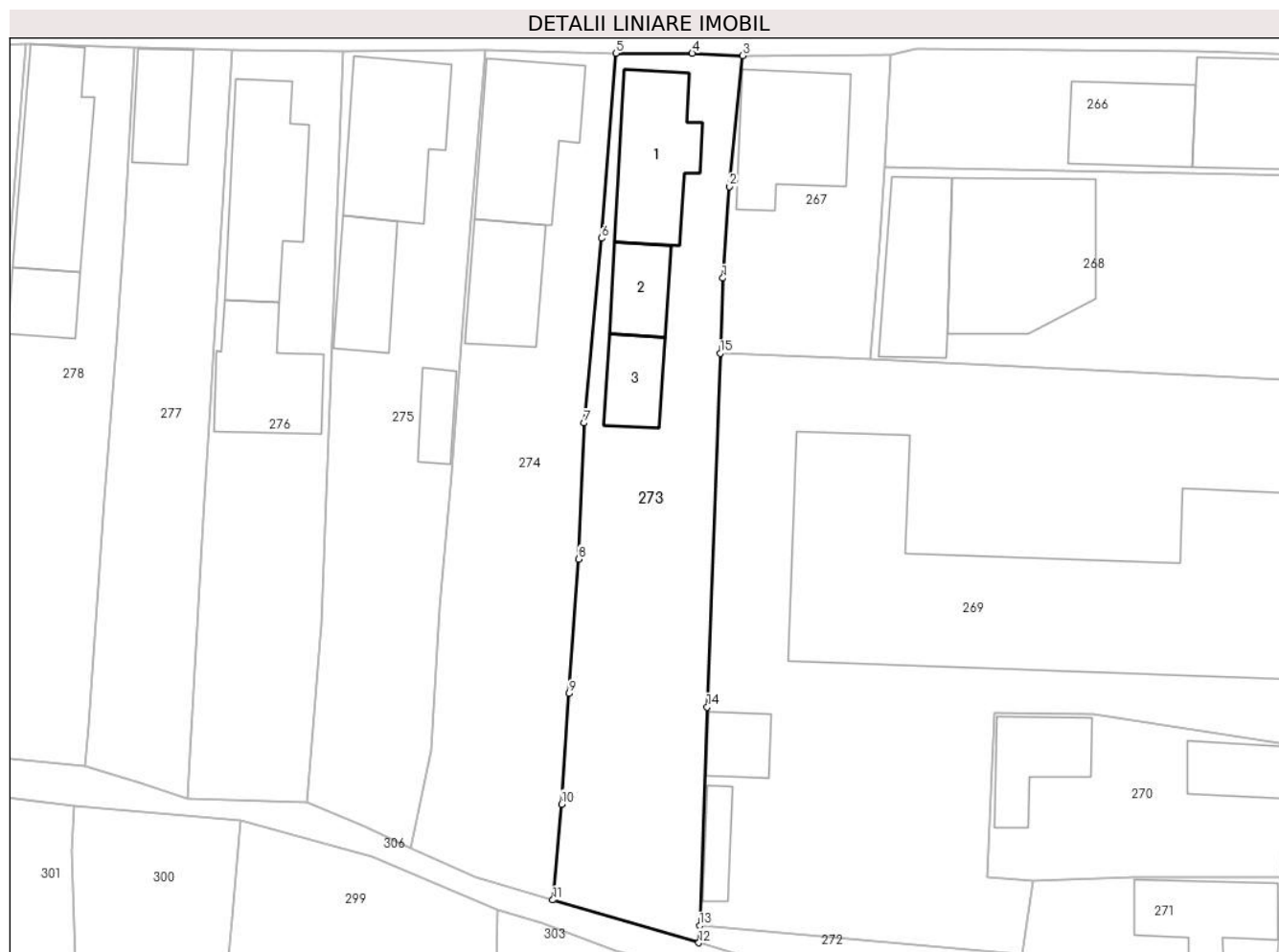
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51424	997	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	faneata	DA	497	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51424-C1	construcții de locuințe	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; casa, P
A1.2	51424-C2	construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; anexa gospodareasca, P
A1.3	51424-C3	construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; anexa gospodareasca, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.142,432 721.376,49	2	408.143,053 721.384,977	8.51
2	408.143,053 721.384,977	3	408.144,258 721.397,126	12.209
3	408.144,258 721.397,126	4	408.139,592 721.397,333	4.671
4	408.139,592 721.397,333	5	408.132,487 721.397,35	7.105
5	408.132,487 721.397,35	6	408.131,178 721.380,188	17.212
6	408.131,178 721.380,188	7	408.129,57 721.363,034	17.229
7	408.129,57 721.363,034	8	408.129,068 721.350,417	12.627
8	408.129,068 721.350,417	9	408.128,156 721.337,941	12.509
9	408.128,156 721.337,941	10	408.127,471 721.327,675	10.289
10	408.127,471 721.327,675	11	408.126,648 721.318,783	8.93
11	408.126,648 721.318,783	12	408.140,204 721.314,817	14.124
12	408.140,204 721.314,817	13	408.140,269 721.316,4	1.584
13	408.140,269 721.316,4	14	408.140,973 721.336,694	20.306
14	408.140,973 721.336,694	15	408.142,176 721.369,514	32.842
15	408.142,176 721.369,514	1	408.142,432 721.376,49	6.981

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 274**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:4676

Nr. topografic:74/2/4

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 753, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52245	952	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 753, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp; Casa de locuit, P
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 753, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
274 / 10/01/2025		
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr. 237, din 03/10/1994 emis de Notariat de Stat (dosar nr. 311/1994);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 1) KONDRAT FRANCISC , lipsa CNP, bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52245 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 2496/03. 10.1994</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 1) CSURKA AURICA , lipsa CNP, bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52245 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 2496/03. 10.1994</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) TORIAI ALEXANDRU , lipsa CNP, bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52245 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 2496/03. 10.1994</i>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) KISS PARASCHIVA , lipsa CNP, bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52245 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 2496/03. 10.1994</i>	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/48, cota initiala 4/48 1) KONDRAT FRANCISC , lipsa CNP, bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52245 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 2496/03. 10.1994</i>	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/48, cota initiala 4/48 1) CSURKA AURICA , bun propriu, lipsa CNP <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52245 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 2496/03. 10.1994</i>	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/48, cota initiala 2/48 1) TORJAI ALEXANDRU , bun propriu, lipsa CNP <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52245 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 2496/03. 10.1994</i>	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/48, cota initiala 2/48 1) KISS PARASCHIVA , bun propriu, lipsa CNP <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52245 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 2496/03. 10.1994</i>	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2932, din 04/12/2024 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa;		

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B9	Se notează posesia faptică în favoarea lui: 1) RABECZ LASZLO-CSABA	A1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) RABECZ LASZLO-CSABA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52245	952	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	350	-	-	-	
2	faneata	DA	602	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp; Casa de locuit, P
A1.2		construcții anexa	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	408.128,156 721.337,941	2	408.129,068 721.350,417	12.509

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	408.129,068 721.350,417	3	408.129,57 721.363,034	12.627
3	408.129,57 721.363,034	4	408.131,178 721.380,188	17.229
4	408.131,178 721.380,188	5	408.132,487 721.397,35	17.212
5	408.132,487 721.397,35	6	408.120,344 721.397,671	12.147
6	408.120,344 721.397,671	7	408.118,996 721.381,827	15.901
7	408.118,996 721.381,827	8	408.118,386 721.373,497	8.352
8	408.118,386 721.373,497	9	408.117,25 721.358,362	15.178
9	408.117,25 721.358,362	10	408.116,161 721.345,867	12.542
10	408.116,161 721.345,867	11	408.115,338 721.332,635	13.258
11	408.115,338 721.332,635	12	408.113,437 721.323,589	9.244
12	408.113,437 721.323,589	13	408.119,525 721.320,867	6.669
13	408.119,525 721.320,867	14	408.126,648 721.318,783	7.422
14	408.126,648 721.318,783	15	408.127,471 721.327,675	8.93
15	408.127,471 721.327,675	1	408.128,156 721.337,941	10.289

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 275**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. topografic:75/2/2/2

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 752, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50689	842	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 752, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; Casa de locuit, P
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 752, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Construcție anexă, P
A1.3		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 752, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
275 / 10/01/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2933, din 04/12/2024 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui: 1) RABECZ ANETA 2) RABECZ PAUL-IOSIF	A1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) RABECZ ANETA 2) RABECZ PAUL-IOSIF	A1.1, A1.2, A1.3

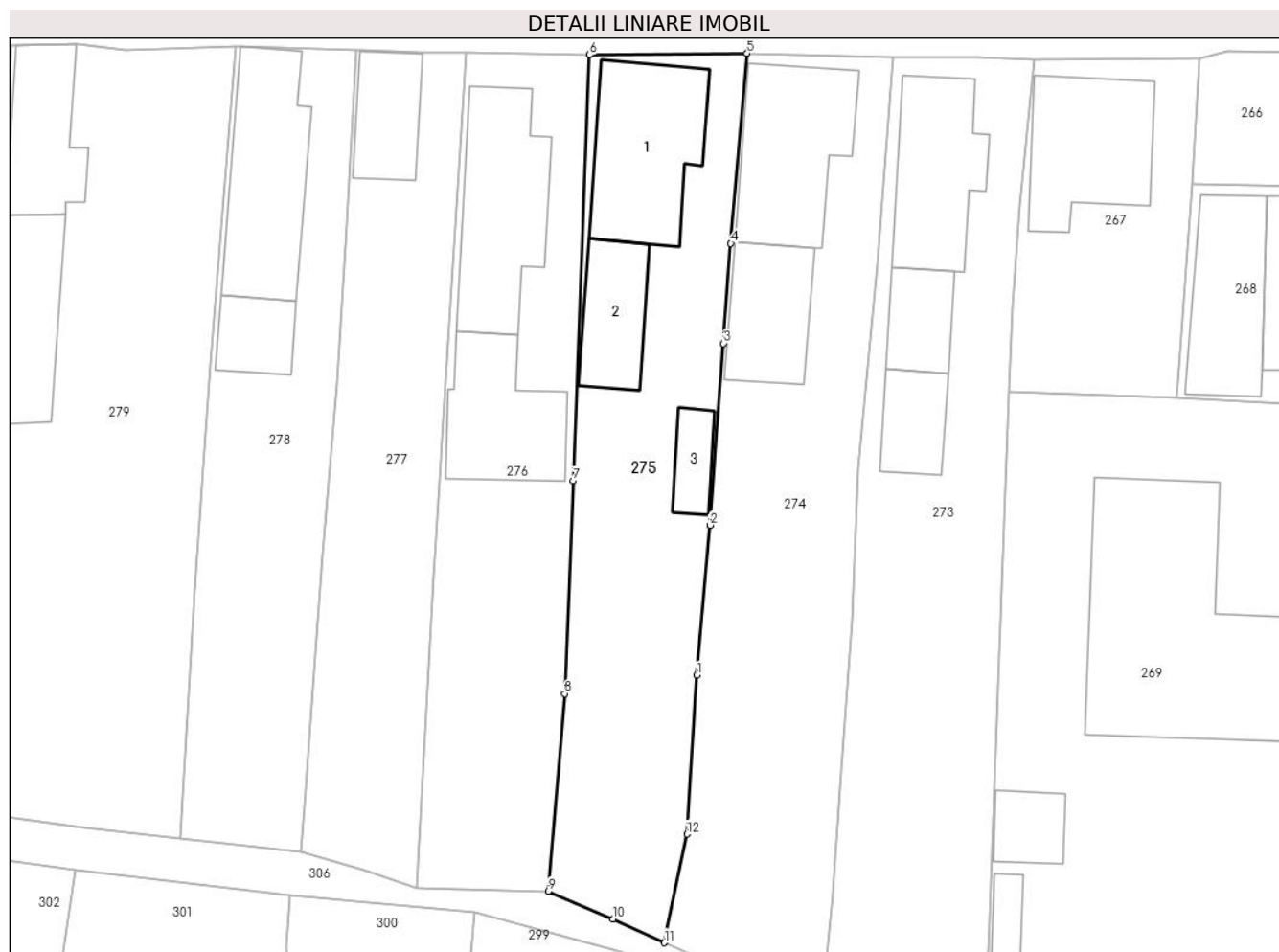
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50689	842	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	442	-	-	-	
2	faneata	DA	400	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; Casa de locuit, P
A1.2		construcții anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Construcție anexă, P
A1.3		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.116,161 721.345,867	2	408.117,25 721.358,362	12.542
2	408.117,25 721.358,362	3	408.118,386 721.373,497	15.178
3	408.118,386 721.373,497	4	408.118,996 721.381,827	8.352
4	408.118,996 721.381,827	5	408.120,344 721.397,671	15.901
5	408.120,344 721.397,671	6	408.107,228 721.397,541	13.117
6	408.107,228 721.397,541	7	408.105,85 721.362,072	35.496
7	408.105,85 721.362,072	8	408.105,162 721.344,329	17.756
8	408.105,162 721.344,329	9	408.103,784 721.327,896	16.491
9	408.103,784 721.327,896	10	408.109,164 721.325,555	5.867
10	408.109,164 721.325,555	11	408.113,437 721.323,589	4.704
11	408.113,437 721.323,589	12	408.115,338 721.332,635	9.244
12	408.115,338 721.332,635	1	408.116,161 721.345,867	13.258

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 276**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 751, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50700	766	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50700-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 751, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp; constructie locuinta - P, anul construirii 1974.
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 751, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
276 / 10/01/2025		
Act Administrativ nr. Titlul de proprietate nr. 60091/64, din 11/02/1994 emis de Comisia județeană Maramures;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOSKOLA PARASCHIVA <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50700 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 13649/22.10.2015</i>	A1
Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscala nr. 92, din 08/10/2015 emis de Primaria Campulung la Tisa (Certificat de atestare a edificarii constructiei nr.1564/13.10.2015 emis Primaria Campulung la Tisa);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare art.36 al.2 lit.a. Legea 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOSKOLA BELA 2) MOSKOLA PARASCHIVA <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50700 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 13649/22.10.2015</i>	A1.1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MOSKOLA BELA 2) MOSKOLA PARASCHIVA	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50700	766	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	405	-	-	-	Terenul este împrejmuit.
2	arabil	DA	361	-	-	-	Terenul este împrejmuit.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50700-C1	construcții de locuințe	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp; construcție locuința - P, anul construirii 1974.
A1.2		construcții anexa	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	408.103,784 721.327,896	2	408.105,162 721.344,329	16.491

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	408.105,162 721.344,329	3	408.105,85 721.362,072	17.756
3	408.105,85 721.362,072	4	408.107,228 721.397,541	35.496
4	408.107,228 721.397,541	5	408.096,889 721.397,691	10.34
5	408.096,889 721.397,691	6	408.094,218 721.354,065	43.708
6	408.094,218 721.354,065	7	408.092,777 721.328,178	25.927
7	408.092,777 721.328,178	1	408.103,784 721.327,896	11.011

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 277**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:4999
Nr. topografic:77/2/1

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 750, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51550	631	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51550-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 750, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Casa de locuit, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
277 / 10/01/2025			
Act Notarial nr. Contract de vanzare imobiliar autentificat sub nr. 647, din 09/02/2021 emis de NP Sas Gheorghe;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COCOȘ NELU , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51550 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 2668/10.02.2021</i>		A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51550	631	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	331	-	-	-	
2	arabil	DA	300	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51550-C1	construcții anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Casa de locuit, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.083,513 721.334,937	2	408.083,19 721.331,159	3.792
2	408.083,19 721.331,159	3	408.088,383 721.329,637	5.411

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	408.088,383 721.329,637	4	408.092,777 721.328,178	4.63
4	408.092,777 721.328,178	5	408.094,218 721.354,065	25.927
5	408.094,218 721.354,065	6	408.096,889 721.397,691	43.708
6	408.096,889 721.397,691	7	408.093,137 721.397,759	3.753
7	408.093,137 721.397,759	8	408.088,269 721.397,905	4.87
8	408.088,269 721.397,905	9	408.087,753 721.397,92	0.516
9	408.087,753 721.397,92	10	408.086,92 721.381,654	16.287
10	408.086,92 721.381,654	11	408.086,176 721.370,197	11.481
11	408.086,176 721.370,197	12	408.084,945 721.355,985	14.265
12	408.084,945 721.355,985	1	408.083,513 721.334,937	21.097

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 278**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4923

Nr. topografic:78/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 749, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50193	691	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50193-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 749, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; casa, P
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 749, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
278 / 10/01/2025		
Act Notarial nr. Contract De Vanzare-Cumparare nr. 4157, din 03/11/2004 emis de BNP Sas Gheorghe;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/16, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) BLEDEA LENUTA <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50193 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 4552/03.11.2004</i>	
Act Notarial nr. Contract De Ipoteca nr. 1579, din 27/12/2007 emis de NP;		
B2	se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare in favoarea:BANCA COMERCIALA ROMANA SA Sucursala Sighetu Marmatiei	A1, A1.1
	<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50193 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 10949/27.12.2007</i>	
Act Notarial nr. Contract De Ipoteca nr. 1580, din 27/12/2007 emis de NP;		
B3	se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare in favoarea:BANCA COMERCIALA ROMANA SA Sucursala Sighetu Marmatiei	A1, A1.1
	<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50193 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 10958/27.12.2007</i>	
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor suplimentar nr. 32, din 11/02/2011 emis de BNP BLEDEA STELUTA (dosar nr. 30/2011);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 1/8	A1, A1.1
	1) BLEDEA LENUTA , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50193 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 1359/14.02.2011</i>	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1, A1.1
	1) BLEDEA AUREL IOAN , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50193 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 1359/14.02.2011</i>	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1, A1.1
	1) BLEDEA ANDREI MIHAI , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50193 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 1359/14.02.2011</i>	
Act Notarial nr. contract de ipoteca autentificat sub nr. 931, din 10/03/2011 emis de BNP BLEDEA STELUTA;		
B7	se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare in favoarea: BANCA COMERCIALA ROMANA SA Sucursala Sighetu	A1, A1.1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B7	Marmatiei <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50193 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 2273/10.03.2011</i>	A1, A1.1
Act Notarial nr. contract de ipoteca autentificat sub nr. 932, din 10/03/2011 emis de BNP BLEDEA STELUTA;		
B8	se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare in favoarea: BANCA COMERCIALA ROMANA SA Sucursala Sighetu Marmatiei <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50193 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 2273/10.03.2011</i>	A1, A1.1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 10/01/2025 emis de Parlamentul României;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BLEDEA LENUTA 2) BLEDEA ANDREI MIHAI 3) BLEDEA AUREL IOAN	A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
278 / 10/01/2025		
Act Notarial nr. Contract De Ipoteca nr. 1579, din 27/12/2007 emis de NP;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:7966.78 EURdobanzile aferente si alte costuri si comisioane, precum si celelalte cheltuieli 1) BANCA COMERCIALA ROMANA SA , CIF:99999999999999, Sucursala Sighetu Marmatiei, lipsa CUI <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50193 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 10949/27.12.2007</i>	A1, A1.1
Act Notarial nr. Contract De Ipoteca nr. 1580, din 27/12/2007 emis de NP;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:20000 EURdobanzile aferente si alte costuri si comisioane, precum si celelalte cheltuieli 1) BANCA COMERCIALA ROMANA SA , CIF:99999999999999, Sucursala Sighetu Marmatiei, lipsa CUI <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50193 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 10958/27.12.2007</i>	A1, A1.1
Act Notarial nr. contract de ipoteca autentificat sub nr. 931, din 10/03/2011 emis de BNP BLEDEA STELUTA;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:164.93 EURsi celelalte obligatii de plata aferente creditului 1) BANCA COMERCIALA ROMANA SA , CIF:99999999999999, Sucursala Sighetu Marmatiei, lipsa CUI <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50193 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 2273/10.03.2011</i>	A1, A1.1
Act Notarial nr. contract de ipoteca autentificat sub nr. 932, din 10/03/2011 emis de BNP BLEDEA STELUTA;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:916.8 EURsi celelalte obligatii de plata aferente creditului 1) BANCA COMERCIALA ROMANA SA , CIF:99999999999999, Sucursala Sighetu Marmatiei, lipsa CUI <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50193 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 2273/10.03.2011</i>	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50193	691	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	300	-	-	-	
2	arabil	DA	391	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50193-C1	construcții de locuințe	125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; casa, P
A1.2		construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	408.073,075 721.332,232	2	408.083,19 721.331,159	10.172
2	408.083,19 721.331,159	3	408.083,513 721.334,937	3.792

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	408.083,513 721.334,937	4	408.084,945 721.355,985	21.097
4	408.084,945 721.355,985	5	408.086,176 721.370,197	14.265
5	408.086,176 721.370,197	6	408.086,92 721.381,654	11.481
6	408.086,92 721.381,654	7	408.087,753 721.397,92	16.287
7	408.087,753 721.397,92	8	408.078,162 721.398,195	9.595
8	408.078,162 721.398,195	9	408.077,931 721.398,202	0.231
9	408.077,931 721.398,202	10	408.077,703 721.398,197	0.228
10	408.077,703 721.398,197	11	408.075,623 721.371,767	26.512
11	408.075,623 721.371,767	12	408.074,353 721.353,027	18.783
12	408.074,353 721.353,027	1	408.073,075 721.332,232	20.834

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 279**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:5042
Nr. topografic:79/1, 80/1

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 747, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52259	Din acte: 1.229 Masurata: 1.215	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52259-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 747, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; casa, P
A1.2	52259-C2	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 747, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; anexe gospodărești, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
279 / 10/01/2025			
Act Notarial nr. Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 1934, din 19/06/2003 emis de NP Bledea Steluța;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1, A1.2
	1) KOLYA ALEXANDRU, și soția		
	2) KOLYA IUDITA, bun comun		
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52259 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 2134/20.06.2003		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52259	Din acte: 1.229 Masurata: 1.215	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	400	-	-	-	
2	arabil	DA	815	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52259-C1	construcții de locuințe	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; casa, P
A1.2	52259-C2	construcții anexa	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; anexe gospodărești, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.074,353 721.353,027	2	408.075,623 721.371,767	18.783

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	408.075,623 721.371,767	3	408.077,703 721.398,197	26.512
3	408.077,703 721.398,197	4	408.068,623 721.397,985	9.082
4	408.068,623 721.397,985	5	408.064,527 721.398,46	4.123
5	408.064,527 721.398,46	6	408.064,467 721.398,459	0.06
6	408.064,467 721.398,459	7	408.059,491 721.398,338	4.977
7	408.059,491 721.398,338	8	408.059,037 721.398,341	0.454
8	408.059,037 721.398,341	9	408.057,993 721.384,604	13.777
9	408.057,993 721.384,604	10	408.056,166 721.359,838	24.833
10	408.056,166 721.359,838	11	408.054,83 721.344,476	15.42
11	408.054,83 721.344,476	12	408.054,078 721.334,733	9.772
12	408.054,078 721.334,733	13	408.065,092 721.333,159	11.126
13	408.065,092 721.333,159	14	408.073,075 721.332,232	8.037
14	408.073,075 721.332,232	1	408.074,353 721.353,027	20.834

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 280**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 746, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50353	579	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit; parte din nr topo 80/2/2

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 746, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:135 mp; Casa de locuit, P
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 746, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Construcție anexă, P
A1.3		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 746, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
280 / 10/01/2025		
Act Administrativ nr. Titlul de proprietate nr. 60091/73, din 11/02/1994 emis de Comisia județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu drept de aplicare a prevederilor Legii Fondului Funciar nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) BALAZS EMA	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) BALAZS EMA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50353	579	parte din nr topo 80/2/2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	350	-	-	-	
2	faneata	DA	229	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	135	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:135 mp; Casa de locuit, P
A1.2		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Construcție anexă, P
A1.3		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.046,147 721.345,641	2	408.045,623 721.335,649	10.006
2	408.045,623 721.335,649	3	408.054,078 721.334,733	8.504
3	408.054,078 721.334,733	4	408.054,83 721.344,476	9.772
4	408.054,83 721.344,476	5	408.056,166 721.359,838	15.42
5	408.056,166 721.359,838	6	408.057,993 721.384,604	24.833
6	408.057,993 721.384,604	7	408.059,037 721.398,341	13.777
7	408.059,037 721.398,341	8	408.055,261 721.398,366	3.776
8	408.055,261 721.398,366	9	408.049,492 721.398,341	5.769
9	408.049,492 721.398,341	10	408.047,714 721.371,915	26.486
10	408.047,714 721.371,915	11	408.047,014 721.360,012	11.924
11	408.047,014 721.360,012	1	408.046,147 721.345,641	14.397

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 281**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2678

Nr. topografic:81/a/4

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 745, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		840	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 745, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Casa de locuit, P
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 745, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Construcţie anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale			Referinţe
281 / 10/01/2025			
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT		A1
Act Administrativ nr. Adeverinţa nr. 2934, din 04/12/2024 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa;			
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui: 1) CSURKA IREN		A1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CSURKA IREN		A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	840	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	300	-	-	-	
2	faneata	DA	540	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Casa de locuit, P
A1.2		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.031,65 721.336,151	2	408.039,047 721.335,547	7.422

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	408.039,047 721.335,547	3	408.045,623 721.335,649	6.577
3	408.045,623 721.335,649	4	408.046,147 721.345,641	10.006
4	408.046,147 721.345,641	5	408.047,014 721.360,012	14.397
5	408.047,014 721.360,012	6	408.047,714 721.371,915	11.924
6	408.047,714 721.371,915	7	408.049,492 721.398,341	26.486
7	408.049,492 721.398,341	8	408.042,309 721.398,961	7.21
8	408.042,309 721.398,961	9	408.036,637 721.398,882	5.673
9	408.036,637 721.398,882	10	408.035,685 721.385,692	13.224
10	408.035,685 721.385,692	11	408.034,759 721.368,856	16.861
11	408.034,759 721.368,856	12	408.033,026 721.358,014	10.98
12	408.033,026 721.358,014	1	408.031,65 721.336,151	21.906

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 282**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:5000

Nr. topografic:81/b/1

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 744, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51744	762	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51744-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 744, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Casa, P
A1.2	51744-C2	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 744, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Anexe gospodaresti, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
282 / 10/01/2025		
Act Notarial nr. Contract de intretinere imobiliar aut. sub nr. 2132, din 18/07/2002 emis de NP Sas Gheorghe;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOSKOLA CORNELIA ECATERINA , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51744 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 2221/18.07.2002</i>	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51744	762	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	400	-	-	-	
2	faneata	DA	362	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51744-C1	construcții de locuințe	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Casa, P
A1.2	51744-C2	construcții anexa	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Anexe gospodaresti, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.021,41 721.337,867	2	408.031,65 721.336,151	10.383
2	408.031,65 721.336,151	3	408.033,026 721.358,014	21.906

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	408.033,026 721.358,014	4	408.034,759 721.368,856	10.98
4	408.034,759 721.368,856	5	408.035,685 721.385,692	16.861
5	408.035,685 721.385,692	6	408.036,637 721.398,882	13.224
6	408.036,637 721.398,882	7	408.032,126 721.398,857	4.511
7	408.032,126 721.398,857	8	408.022,72 721.399,36	9.419
8	408.022,72 721.399,36	9	408.021,641 721.398,748	1.24
9	408.021,641 721.398,748	10	408.022,334 721.361,13	37.624
10	408.022,334 721.361,13	1	408.021,41 721.337,867	23.281

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 283**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 772, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51141	8.892	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51141-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 772, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:398 mp; S. construita desfasurata:398 mp; Sală de sport

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
283 / 10/01/2025		
Act Normativ nr. Hotararea nr. 934, din 29/08/2002 emis de Guvernul României (Hotararea nr. 9, din 29/03/2019 emis de Consiliul local al com. Câmpulung la Tisa; Hotararea nr. 2, din 28/01/2019 emis de Consiliul local al com. Câmpulung la Tisa;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 213/1998, dobandit prin Lege, cota actuala 8415/8892, cota initiala 8415/8892	A1
1) COMUNA CÂMPULUNG LA TISA , CIF:3695093, DOMENIUL PUBLIC <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51141 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 1400 / 31.01.2019</i>		
Act Normativ nr. Hotararea nr. 934, din 29/08/2002 emis de Guvernul României (Hotararea nr.9, din 29/03/2019 emis de Consiliul local al com. Câmpulung la Tisa; Hotararea nr. 2, din 28/01/2019 emis de Consiliul local al com. Câmpulung la Tisa;);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 213/1998, dobandit prin Lege, cota actuala 477/8892, cota initiala 477/8892	A1
1) COMUNA CÂMPULUNG LA TISA , CIF:3695093, DOMENIUL PUBLIC <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51141 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 1400 / 31.01.2019</i>		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 102, din 15/04/2019 emis de Primaria Campulung la Tisa;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
1) COMUNA CÂMPULUNG LA TISA , CIF:3695093 <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51141 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 1400 / 31.01.2019</i>		

C. Partea III. SARCINI .

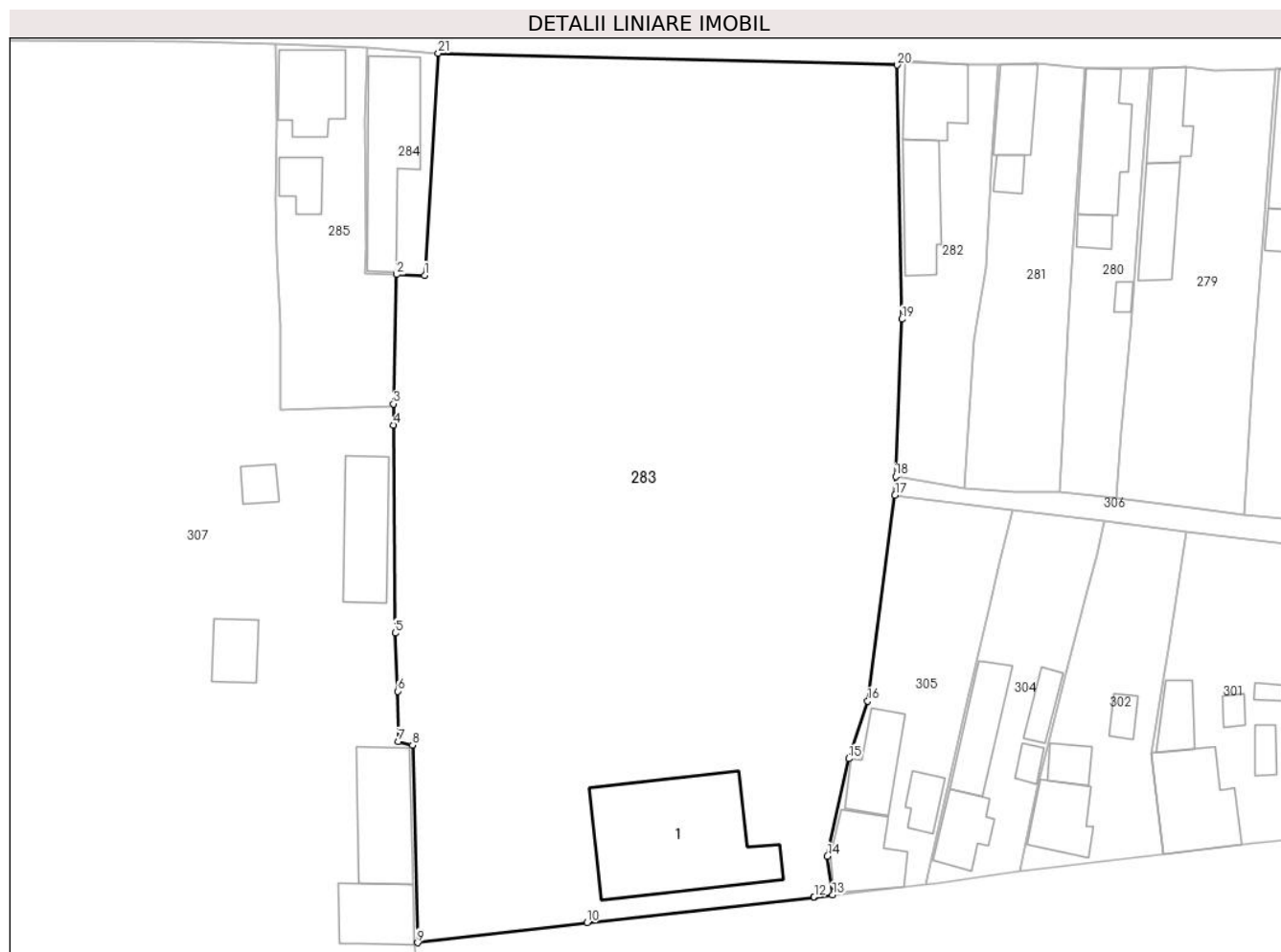
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51141	8.892	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	8.892	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51141-C1	construcții administrative și social culturale	398	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:398 mp; S. construita desfasurata:398 mp; Sală de sport

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	407.951,635 721.367,636	2	407.947,497 721.367,736	4.139
3	407.947,031 721.348,596	4	407.947,054 721.345,47	3.126
5	407.947,279 721.314,669	6	407.947,634 721.306,06	8.616

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	407.947,497 721.367,736	3	407.947,031 721.348,596	19.146
4	407.947,054 721.345,47	5	407.947,279 721.314,669	30.802
6	407.947,634 721.306,06	7	407.947,75 721.298,648	7.413

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	407.947,75 721.298,648	8	407.949,85 721.298,115	2.167
9	407.950,601 721.268,843	10	407.975,722 721.271,805	25.295
11	408.009,25 721.275,599	12	408.009,328 721.275,608	0.079
13	408.012,059 721.275,917	14	408.011,299 721.281,664	5.797
15	408.014,454 721.296,089	16	408.017,249 721.304,615	8.972
17	408.021,299 721.335,065	18	408.021,41 721.337,867	2.804
19	408.022,334 721.361,13	20	408.021,641 721.398,748	37.624
21	407.953,666 721.400,493	1	407.951,635 721.367,636	32.92

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	407.949,85 721.298,115	9	407.950,601 721.268,843	29.282
10	407.975,722 721.271,805	11	408.009,25 721.275,599	33.742
12	408.009,328 721.275,608	13	408.012,059 721.275,917	2.748
14	408.011,299 721.281,664	15	408.014,454 721.296,089	14.766
16	408.017,249 721.304,615	17	408.021,299 721.335,065	30.718
18	408.021,41 721.337,867	19	408.022,334 721.361,13	23.281
20	408.021,641 721.398,748	21	407.953,666 721.400,493	67.997

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 284**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:4971

Nr. topografic:750/2

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 743A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50924	324	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50924-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 743A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:193 mp; S. construita desfasurata:193 mp; cladire, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
284 / 10/01/2025			
Act Notarial nr. Contract de vanzare imobiliar aut nr. 6830, din 26/11/2021 emis de NP Sas Gheorghe;			
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1
	1) PASZTOR TAMAS-PAUL, si sotia		
	2) PASZTOR MARIA, bun comun		
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50924 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 26988/26.11.2021		

C. Partea III. SARCINI .

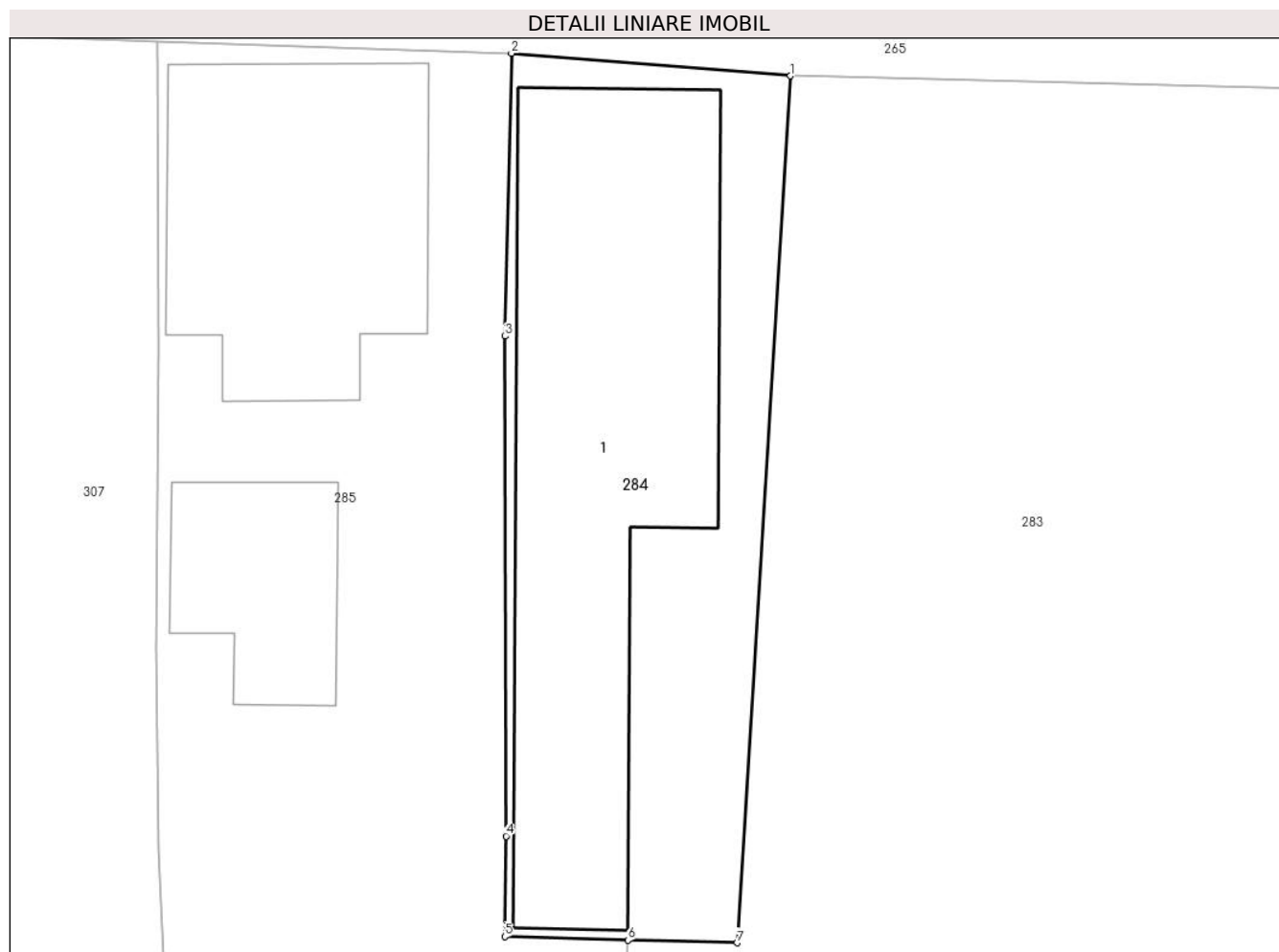
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50924	324	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	324	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50924-C1	constructii anexa	193	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:193 mp; S. construita desfasurata:193 mp; cladire, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	407.953,666 721.400,493	2	407.943,082 721.401,349	10.619
2	407.943,082 721.401,349	3	407.942,832 721.390,626	10.726
3	407.942,832 721.390,626	4	407.942,882 721.371,678	18.948
4	407.942,882 721.371,678	5	407.942,826 721.367,868	3.81

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	407.942,826 721.367,868	6	407.947,497 721.367,736	4.673
6	407.947,497 721.367,736	7	407.951,635 721.367,636	4.139
7	407.951,635 721.367,636	1	407.953,666 721.400,493	32.92

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 285**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:5082

Nr. topografic:95/b/4

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 743, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50568	785	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50568-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 743, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; casa, P
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 743, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
285 / 10/01/2025		
Act Notarial nr. Contract de vanzare imobiliar autentificat sub nr.291, din 05/02/2021 emis de NP Bledea Steluta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ARDELEAN ROMULUS-MARIUS , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50568 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 2461/08.02.2021</i>	A1, A1.1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ARDELEAN ROMULUS-MARIUS	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50568	785	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	385	-	-	-	
2	faneata	DA	400	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50568-C1	construcții de locuințe	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; casa, P
A1.2		construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	407.942,832 721.390,626	2	407.943,082 721.401,349	10.726
2	407.943,082 721.401,349	3	407.929,644 721.401,793	13.445

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	407.929,644 721.401,793	4	407.929,701 721.390,014	11.779
4	407.929,701 721.390,014	5	407.929,609 721.378,78	11.234
5	407.929,609 721.378,78	6	407.929,694 721.371,155	7.625
6	407.929,694 721.371,155	7	407.930,229 721.360,252	10.916
7	407.930,229 721.360,252	8	407.930,203 721.347,76	12.492
8	407.930,203 721.347,76	9	407.947,033 721.348,235	16.837
9	407.947,033 721.348,235	10	407.947,031 721.348,596	0.361
10	407.947,031 721.348,596	11	407.947,497 721.367,736	19.146
11	407.947,497 721.367,736	12	407.942,826 721.367,868	4.673
12	407.942,826 721.367,868	13	407.942,882 721.371,678	3.81
13	407.942,882 721.371,678	1	407.942,832 721.390,626	18.948

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 287**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:5016

Nr. topografic:106/1

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 742, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52258	686	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52258-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 742, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; casa, P
A1.2	52258-C2	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 742, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; anexe gospodărești, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
287 / 10/01/2025			
Act Notarial nr. Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 2443, din 22/08/2002 emis de NP Bledea Steluța;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1, A1.2
	1) GADJEA VASILE-LOTO , și soția		
	2) GADJEA CARMEN-LAURA , bun comun		
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52258 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 2713/23.08.2002		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52258	686	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	350	-	-	-	
2	faneata	DA	336	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52258-C1	construcții de locuințe	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; casa, P
A1.2	52258-C2	construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; anexe gospodărești, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.818,93 721.368,484	2	407.819,304 721.380,963	12.485
2	407.819,304 721.380,963	3	407.819,814 721.390,116	9.167

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	407.819,814 721.390,116	4	407.820,414 721.402,817	12.715
4	407.820,414 721.402,817	5	407.808,52 721.402,898	11.894
5	407.808,52 721.402,898	6	407.807,801 721.387,156	15.758
6	407.807,801 721.387,156	7	407.806,77 721.373,34	13.854
7	407.806,77 721.373,34	8	407.806,498 721.366,458	6.887
8	407.806,498 721.366,458	9	407.805,949 721.356,923	9.551
9	407.805,949 721.356,923	10	407.805,194 721.346,029	10.92
10	407.805,194 721.346,029	11	407.808,405 721.345,777	3.221
11	407.808,405 721.345,777	12	407.811,565 721.345,587	3.166
12	407.811,565 721.345,587	13	407.816,413 721.345,407	4.851
13	407.816,413 721.345,407	14	407.817,961 721.355,374	10.086
14	407.817,961 721.355,374	1	407.818,93 721.368,484	13.146

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 288**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 741A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51711	776	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit; parte din nr topo din 107/2

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 741A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Casa de locuit, P
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 741A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Construcție anexă, P
A1.3		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 741A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
288 / 10/01/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2935, din 04/12/2024 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui: 1) PETO MALVIN	A1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PETO MALVIN	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51711	776	parte din nr topo din 107/2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	300	-	-	-	
2	faneata	DA	476	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Casa de locuit, P
A1.2		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Construcție anexă, P
A1.3		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.806,498 721.366,458	2	407.806,77 721.373,34	6.887
2	407.806,77 721.373,34	3	407.807,801 721.387,156	13.854
3	407.807,801 721.387,156	4	407.808,52 721.402,898	15.758
4	407.808,52 721.402,898	5	407.802,377 721.403,124	6.147
5	407.802,377 721.403,124	6	407.795,023 721.403,017	7.355
6	407.795,023 721.403,017	7	407.793,816 721.382,277	20.775
7	407.793,816 721.382,277	8	407.792,876 721.370,987	11.329
8	407.792,876 721.370,987	9	407.791,949 721.357,067	13.951
9	407.791,949 721.357,067	10	407.791,11 721.348,572	8.536
10	407.791,11 721.348,572	11	407.794,078 721.347,497	3.157
11	407.794,078 721.347,497	12	407.801,27 721.346,027	7.341
12	407.801,27 721.346,027	13	407.805,194 721.346,029	3.924
13	407.805,194 721.346,029	14	407.805,949 721.356,923	10.92
14	407.805,949 721.356,923	1	407.806,498 721.366,458	9.551

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 289**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2980

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 740, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		736	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit; parte din nr topo din 109

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 740, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Casa de locuit, P
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 740, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
289 / 10/01/2025			
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2936, din 04/12/2024 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa;			
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	1) BALAZS GASPAR	A1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	1) BALAZS GASPAR	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	736	parte din nr topo din 109

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	300	-	-	-	
2	faneata	DA	436	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Casa de locuit, P
A1.2		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.791,949 721.357,067	2	407.792,876 721.370,987	13.951

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	407.792,876 721.370,987	3	407.793,816 721.382,277	11.329
3	407.793,816 721.382,277	4	407.795,023 721.403,017	20.775
4	407.795,023 721.403,017	5	407.781,695 721.403,332	13.332
5	407.781,695 721.403,332	6	407.781,387 721.403,341	0.308
6	407.781,387 721.403,341	7	407.780,951 721.391,812	11.537
7	407.780,951 721.391,812	8	407.779,733 721.380,286	11.59
8	407.779,733 721.380,286	9	407.779,219 721.371,734	8.567
9	407.779,219 721.371,734	10	407.778,574 721.363,124	8.634
10	407.778,574 721.363,124	11	407.777,033 721.351,547	11.679
11	407.777,033 721.351,547	12	407.787,996 721.348,788	11.305
12	407.787,996 721.348,788	13	407.791,11 721.348,572	3.121
13	407.791,11 721.348,572	1	407.791,949 721.357,067	8.536

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 290**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:4806, 103

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 739, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		714	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit; parte din nr topo din 110/5/2, 110/1/2

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 739, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:111 mp; Casa de locuit, Sp+P
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 739, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Construcție anexă, P
A1.3		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 739, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Construcție anexă, P
A1.4		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 739, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
290 / 10/01/2025		
Act Administrativ nr. Titlul de proprietate nr. 60091/81, din 11/02/1994 emis de Comisia județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu drept de aplicare a prevederilor Legii Fondului Funciar nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BARY LAJOS , lipsa CNP DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BARY LAJOS , lipsa CNP DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	714	parte din nr topo din 110/5/2, 110/1/2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	400	-	„Acasa”	-	
2	faneata	DA	314	-	„Acasa”	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	99	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:111 mp; Casa de locuit, Sp+P
A1.2		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Construcție anexă, P
A1.3		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Construcție anexă, P
A1.4		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.778,574 721.363,124	2	407.779,219 721.371,734	8.634
2	407.779,219 721.371,734	3	407.779,733 721.380,286	8.567
3	407.779,733 721.380,286	4	407.780,951 721.391,812	11.59
4	407.780,951 721.391,812	5	407.781,387 721.403,341	11.537
5	407.781,387 721.403,341	6	407.767,214 721.403,773	14.18
6	407.767,214 721.403,773	7	407.764,485 721.370,0	33.883
7	407.764,485 721.370,0	8	407.764,359 721.367,612	2.391
8	407.764,359 721.367,612	9	407.763,65 721.357,307	10.329
9	407.763,65 721.357,307	10	407.764,275 721.357,021	0.687
10	407.764,275 721.357,021	11	407.766,805 721.355,904	2.766
11	407.766,805 721.355,904	12	407.768,864 721.354,688	2.391
12	407.768,864 721.354,688	13	407.771,887 721.353,359	3.302
13	407.771,887 721.353,359	14	407.777,033 721.351,547	5.456
14	407.777,033 721.351,547	1	407.778,574 721.363,124	11.679

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 291**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:4960

Nr. topografic:111/1

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 738, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50438	638	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50438-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 738, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; casa, P
A1.2	50438-C2	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 738, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; anexe, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
291 / 10/01/2025			
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 82, din 15/07/2013 emis de NP BLEDEA STELUTA (dosar nr. 93/2013);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) KOVACSINSZKI MARIA, bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50438 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 8435/16.07.2013</i>		A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) KOVACSINSZKI MARIA, bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50438 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 8435/16.07.2013</i>		A1.1, A1.2
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) KOVACSINSZKI MARIA, bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50438 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 8435/16.07.2013</i>		A1.1, A1.2

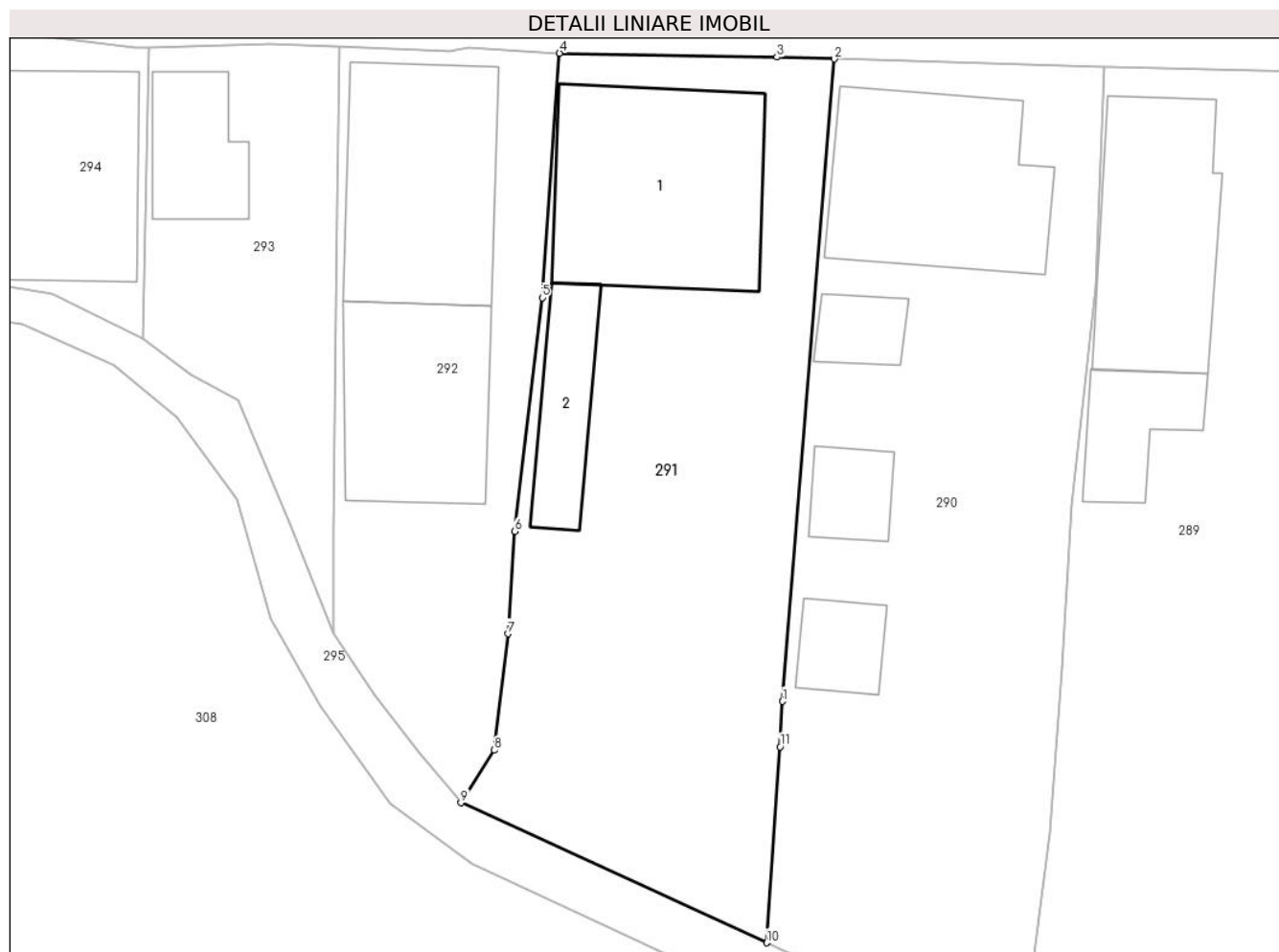
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50438	638	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	350	-	-	-	
2	faneata	DA	288	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50438-C1	construcții de locuințe	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; casa, P
A1.2	50438-C2	construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; anexe, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	407.764,485 721.370,0	2	407.767,214 721.403,773	33.883
2	407.767,214 721.403,773	3	407.764,197 721.403,861	3.018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	407.764,197 721.403,861	4	407.752,764 721.404,073	11.435
4	407.752,764 721.404,073	5	407.751,847 721.391,219	12.887
5	407.751,847 721.391,219	6	407.750,385 721.378,931	12.375
6	407.750,385 721.378,931	7	407.750,038 721.373,553	5.389
7	407.750,038 721.373,553	8	407.749,323 721.367,435	6.16
8	407.749,323 721.367,435	9	407.747,579 721.364,664	3.274
9	407.747,579 721.364,664	10	407.763,65 721.357,307	17.675
10	407.763,65 721.357,307	11	407.764,359 721.367,612	10.329
11	407.764,359 721.367,612	1	407.764,485 721.370,0	2.391

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 292**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:4903

Nr. topografic:112/1

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 737, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52246	368	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52246-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 737, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:176 mp; casa de locuit, P+M
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 737, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
292 / 10/01/2025		
Act Notarial nr. Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 1697, din 26/05/2003 emis de NP Sas Gheorghe;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) MIHNEA GRIGORE, și soția	
	2) MIHNEA TIMEA-OTILIA, bun comun	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52246 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 1728/27.05.2003	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) MIHNEA TIMEA-OTILIA	
	2) MIHNEA GRIGORE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52246	368	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	368	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52246-C1	construcții de locuințe	98	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:176 mp; casa de locuit, P+M
A1.2		construcții anexa	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	407.751,847 721.391,219	2	407.752,764 721.404,073	12.887
2	407.752,764 721.404,073	3	407.747,953 721.404,349	4.819

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	407.747,953 721.404,349	4	407.746,972 721.404,188	0.994
4	407.746,972 721.404,188	5	407.741,169 721.404,422	5.808
5	407.741,169 721.404,422	6	407.741,058 721.395,714	8.709
6	407.741,058 721.395,714	7	407.740,885 721.379,019	16.696
7	407.740,885 721.379,019	8	407.740,88 721.373,598	5.421
8	407.740,88 721.373,598	9	407.743,018 721.370,314	3.919
9	407.743,018 721.370,314	10	407.745,451 721.367,212	3.942
10	407.745,451 721.367,212	11	407.747,579 721.364,664	3.32
11	407.747,579 721.364,664	12	407.749,323 721.367,435	3.274
12	407.749,323 721.367,435	13	407.750,038 721.373,553	6.16
13	407.750,038 721.373,553	14	407.750,385 721.378,931	5.389
14	407.750,385 721.378,931	1	407.751,847 721.391,219	12.375

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 293**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 736, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52070	211	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52070-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 736, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Casa de locuit P, .Anul construirii 1951

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
293 / 10/01/2025			
Act Notarial nr. Contract de vanzare imobiliar aut. sub nr. 6706, din 30/10/2023 emis de NP Sas Gheorghe;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1
	1) MIHNEA TIMEA-OTILIA, casatorita cu		
	2) MIHNEA GRIGORE, bun comun		
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52070 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 26711/31.10.2023		

C. Partea III. SARCINI .

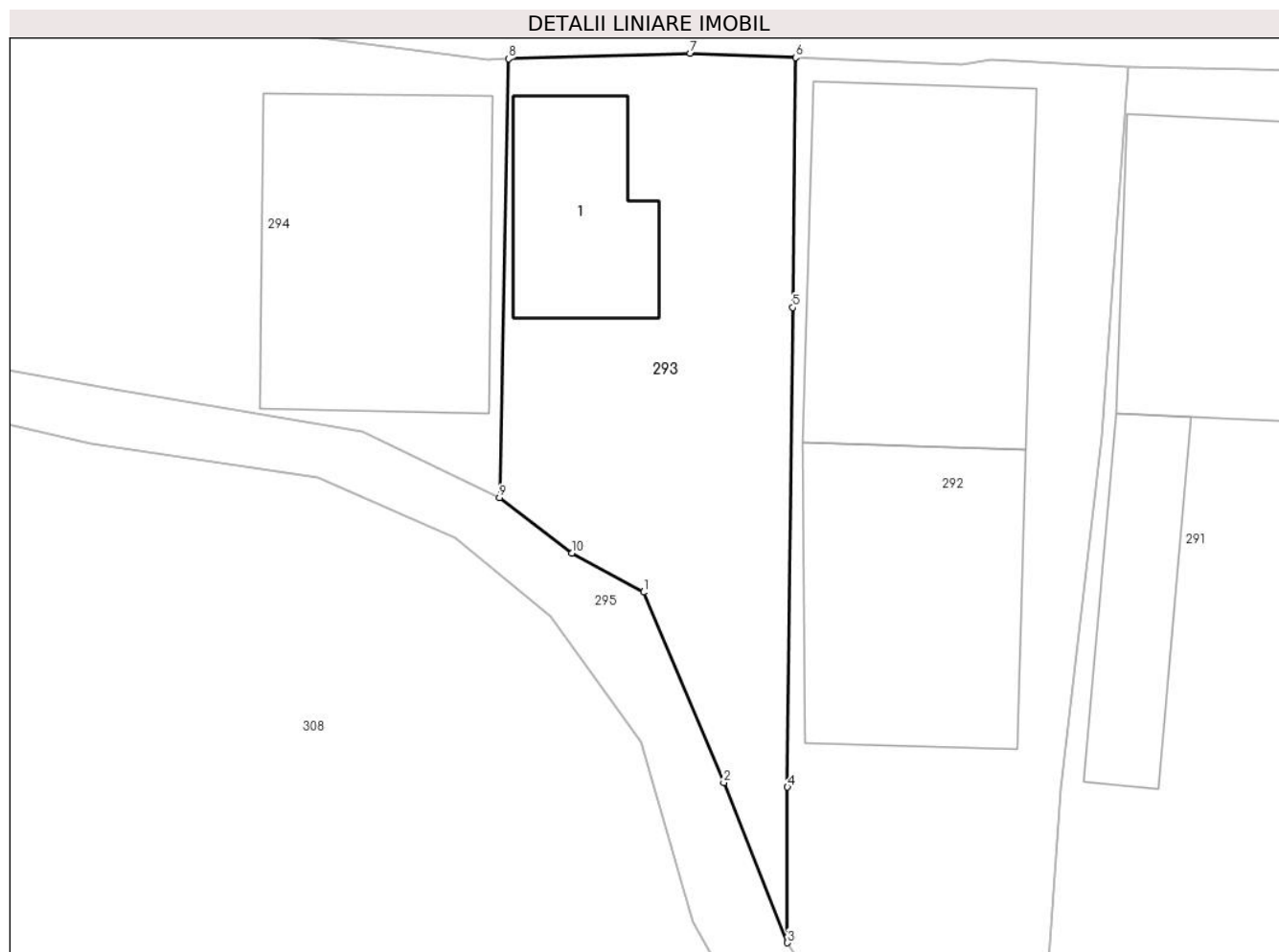
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52070	211	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	211	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52070-C1	construcții de locuințe	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Casa de locuit P, .Anul construirii 1951

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.735,864 721.385,805	2	407.738,663 721.379,175	7.197
2	407.738,663 721.379,175	3	407.740,88 721.373,598	6.002
3	407.740,88 721.373,598	4	407.740,885 721.379,019	5.421

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	407.740,885 721.379,019	5	407.741,058 721.395,714	16.696
5	407.741,058 721.395,714	6	407.741,169 721.404,422	8.709
6	407.741,169 721.404,422	7	407.737,489 721.404,57	3.683
7	407.737,489 721.404,57	8	407.731,17 721.404,377	6.322
8	407.731,17 721.404,377	9	407.730,851 721.389,093	15.287
9	407.730,851 721.389,093	10	407.733,372 721.387,171	3.17
10	407.733,372 721.387,171	1	407.735,864 721.385,805	2.842

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 294**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:5008
Nr. topografic:113/3/1

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 735, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50534	402	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 735, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:158 mp; Casa de locuit, P+M

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
294 / 10/01/2025		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare aut. sub nr. 776, din 08/04/2014 emis de NP Grigor Carmen Lenuta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) KOVACS VIOREL, casatorit cu 2) KOVACS GABRIELA, bun comun <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50534 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 4539/08.04.2014</i>	A1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) KOVACS GABRIELA 2) KOVACS VIOREL	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50534	402	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	402	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	88	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:158 mp; Casa de locuit, P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	407.726,058 721.391,406	2	407.730,851 721.389,093	5.322
2	407.730,851 721.389,093	3	407.731,17 721.404,377	15.287
3	407.731,17 721.404,377	4	407.730,443 721.404,354	0.727

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	407.730,443 721.404,354	5	407.721,641 721.405,473	8.873
5	407.721,641 721.405,473	6	407.691,047 721.406,396	30.608
6	407.691,047 721.406,396	7	407.699,781 721.399,676	11.02
7	407.699,781 721.399,676	8	407.703,978 721.396,229	5.431
8	407.703,978 721.396,229	9	407.707,128 721.395,349	3.271
9	407.707,128 721.395,349	10	407.709,518 721.394,318	2.603
10	407.709,518 721.394,318	11	407.717,394 721.392,876	8.007
11	407.717,394 721.392,876	1	407.726,058 721.391,406	8.788

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 295**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		352	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
295 / 20/02/2025		
Act Normativ nr. Hotărârea nr. 934, din 29/08/2002 emis de Guvernul României (Adeverinta nr. 327/17.02.2025 eliberată de Primăria comunei Câmpulung la Tisa);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA CÂMPULUNG LA TISA, CIF:3695093		

C. Partea III. SARCINI .

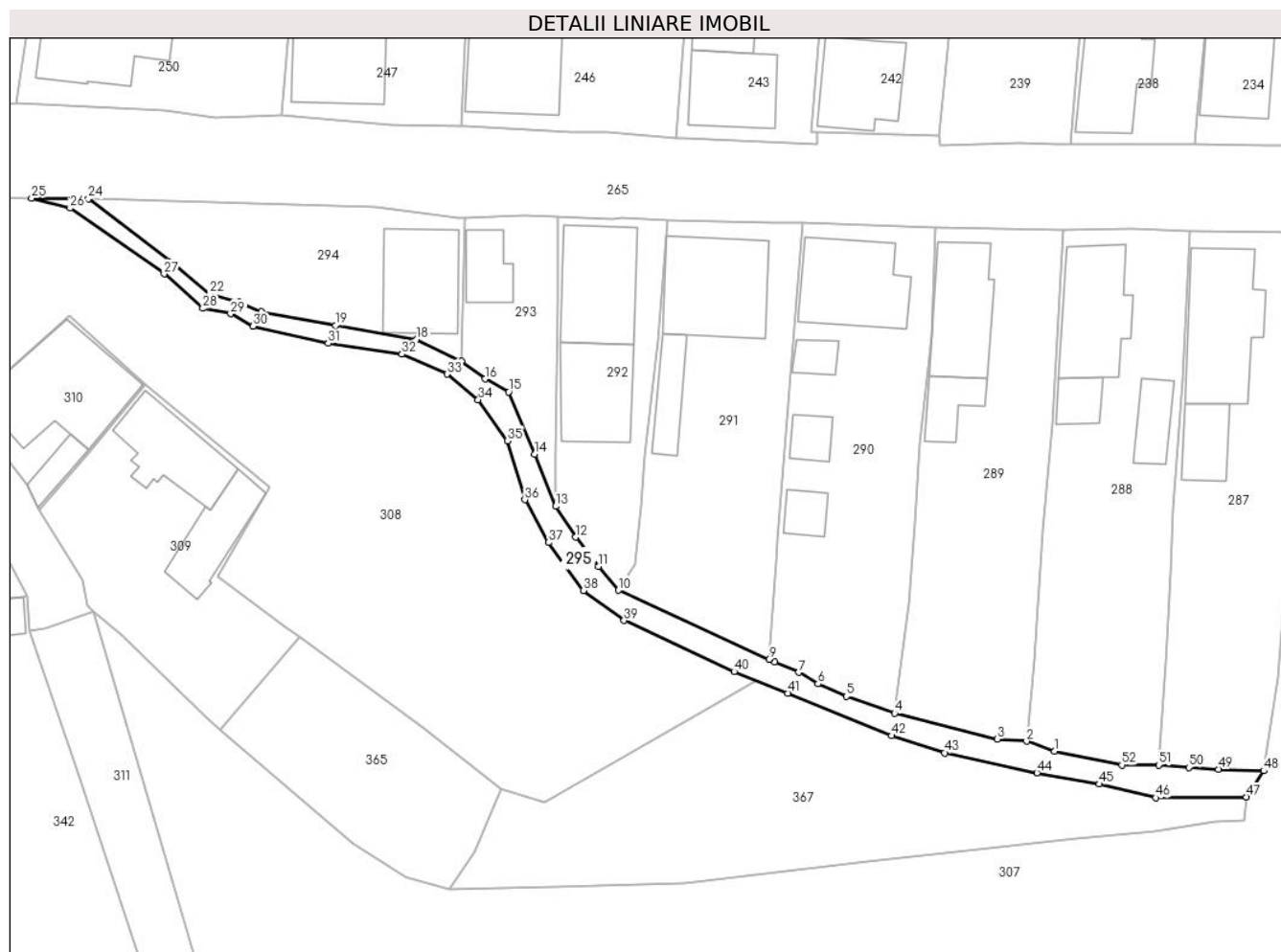
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	352	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	352	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	407.794,078 721.347,497	2	407.791,11 721.348,572	3.157	2	407.791,11 721.348,572	3	407.787,996 721.348,788	3.121	3	407.787,996 721.348,788	4	407.777,033 721.351,547	11.305
4	407.777,033 721.351,547	5	407.771,887 721.353,359	5.456	5	407.771,887 721.353,359	6	407.768,864 721.354,688	3.302	6	407.768,864 721.354,688	7	407.766,805 721.355,904	2.391
7	407.766,805 721.355,904	8	407.764,275 721.357,021	2.766	8	407.764,275 721.357,021	9	407.763,65 721.357,307	0.687	9	407.763,65 721.357,307	10	407.747,579 721.364,664	17.675
10	407.747,579 721.364,664	11	407.745,451 721.367,212	3.32	11	407.745,451 721.367,212	12	407.743,018 721.370,314	3.942	12	407.743,018 721.370,314	13	407.740,88 721.373,598	3.919
13	407.740,88 721.373,598	14	407.738,663 721.379,175	6.002	14	407.738,663 721.379,175	15	407.735,864 721.385,805	7.197	15	407.735,864 721.385,805	16	407.733,372 721.387,171	2.842

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	407.733,372 721.387,171	17	407.730,851 721.389,093	3.17	17	407.730,851 721.389,093	18	407.726,058 721.391,406	5.322	18	407.726,058 721.391,406	19	407.717,394 721.392,876	8.788
19	407.717,394 721.392,876	20	407.709,518 721.394,318	8.007	20	407.709,518 721.394,318	21	407.707,128 721.395,349	2.603	21	407.707,128 721.395,349	22	407.703,978 721.396,229	3.271
22	407.703,978 721.396,229	23	407.699,781 721.399,676	5.431	23	407.699,781 721.399,676	24	407.691,047 721.406,396	11.02	24	407.691,047 721.406,396	25	407.684,998 721.406,441	6.049
25	407.684,998 721.406,441	26	407.689,093 721.405,39	4.228	26	407.689,093 721.405,39	27	407.699,123 721.398,379	12.23 7	27	407.699,123 721.398,379	28	407.703,26 721.394,698	5.538
28	407.703,26 721.394,698	29	407.706,226 721.394,128	3.02	29	407.706,226 721.394,128	30	407.708,634 721.392,795	2.752	30	407.708,634 721.392,795	31	407.716,624 721.390,972	8.195
31	407.716,624 721.390,972	32	407.724,513 721.389,806	7.975	32	407.724,513 721.389,806	33	407.729,292 721.387,7	5.222	33	407.729,292 721.387,7	34	407.732,629 721.384,956	4.32
34	407.732,629 721.384,956	35	407.735,759 721.380,6	5.364	35	407.735,759 721.380,6	36	407.737,596 721.374,316	6.547	36	407.737,596 721.374,316	37	407.740,151 721.369,743	5.238
37	407.740,151 721.369,743	38	407.743,86 721.364,639	6.309	38	407.743,86 721.364,639	39	407.748,19 721.361,432	5.388	39	407.748,19 721.361,432	40	407.759,908 721.355,983	12.92 3
40	407.759,908 721.355,983	41	407.765,633 721.353,688	6.168	41	407.765,633 721.353,688	42	407.776,709 721.349,145	11.97 1	42	407.776,709 721.349,145	43	407.782,353 721.347,327	5.93
43	407.782,353 721.347,327	44	407.792,212 721.345,205	10.08 5	44	407.792,212 721.345,205	45	407.798,874 721.344,001	6.77	45	407.798,874 721.344,001	46	407.804,901 721.342,537	6.202
46	407.804,901 721.342,537	47	407.814,565 721.342,616	9.664	47	407.814,565 721.342,616	48	407.816,413 721.345,407	3.347	48	407.816,413 721.345,407	49	407.811,565 721.345,587	4.851
49	407.811,565 721.345,587	50	407.808,405 721.345,777	3.166	50	407.808,405 721.345,777	51	407.805,194 721.346,029	3.221	51	407.805,194 721.346,029	52	407.801,27 721.346,027	3.924
52	407.801,27 721.346,027	1	407.794,078 721.347,497	7.341										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 296**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 761, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51655	201	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit; parte din nr topo din 500/a/4/1/2

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 761, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Casa de locuit, P
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 761, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
296 / 10/01/2025			
Act Administrativ nr. Titlul de proprietate nr. 60132/45, din 16/06/1994 emis de Comisia județeană Maramureș;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) RACOS IULIANA , lipsa CNP		A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2937, din 04/12/2024 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa;			
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui: 1) RAKOȘ ALEXANDRU		A1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) RAKOȘ ALEXANDRU		A1.1, A1.2

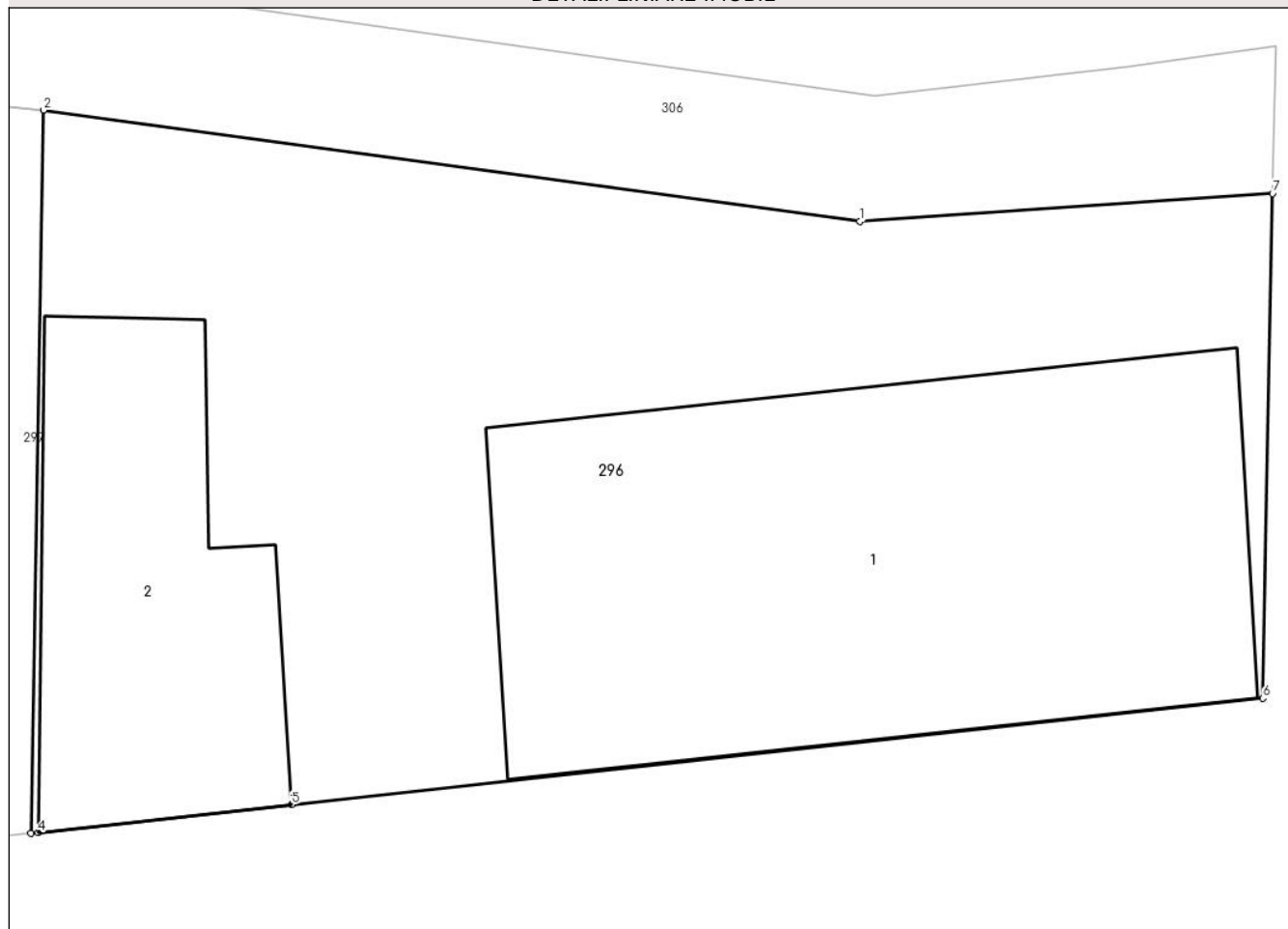
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51655	201	parte din nr topo din 500/a/4/1/2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	201	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Casa de locuit, P
A1.2		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.186,998 721.304,581	2	408.173,372 721.306,44	13.752
2	408.173,372 721.306,44	3	408.173,161 721.294,368	12.074

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	408.173,161 721.294,368	4	408.173,279 721.294,381	0.119
4	408.173,279 721.294,381	5	408.177,514 721.294,845	4.26
5	408.177,514 721.294,845	6	408.193,731 721.296,622	16.314
6	408.193,731 721.296,622	7	408.193,893 721.305,047	8.427
7	408.193,893 721.305,047	1	408.186,998 721.304,581	6.911

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 297**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: 51655

Nr. topografic: 500/a/3,

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Str Garii, Nr. 762, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51654	557	Sector cadastral: 21 Teren imprejmuit; Parte din nr topo 500/a/4/1/2

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51654-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Str Garii, Nr. 762, Jud. Maramures	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 119 mp; S. construita desfasurata: 119 mp; Casa de locuit, P
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Str Garii, Nr. 762, Jud. Maramures	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 59 mp; S. construita desfasurata: 59 mp; Construcție anexă, P
A1.3		Loc. Câmpulung La Tisa, Str Garii, Nr. 762, Jud. Maramures	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 40 mp; S. construita desfasurata: 40 mp; Construcție anexă, P
A1.4		Loc. Câmpulung La Tisa, Str Garii, Nr. 762, Jud. Maramures	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 18 mp; S. construita desfasurata: 18 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
297 / 10/01/2025		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare aut. sub nr. 2204, din 15/05/2000 emis de NP Bledea Steluta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LOFFLER-RUS ADRIANA, bun propriu OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51654 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 1299/15.05.2000 și din CF 51655 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 1299/15.05.2000	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LOFFLER JURGEN MANFRED, lipsa CNP, bun comun 2) LOFFLER-RUS ADRIANA, casatorita cu OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51654 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 1299/15.05.2000	A1.1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) LOFFLER JURGEN MANFRED, lipsa CNP 2) LOFFLER-RUS ADRIANA	A1.2, A1.3, A1.4

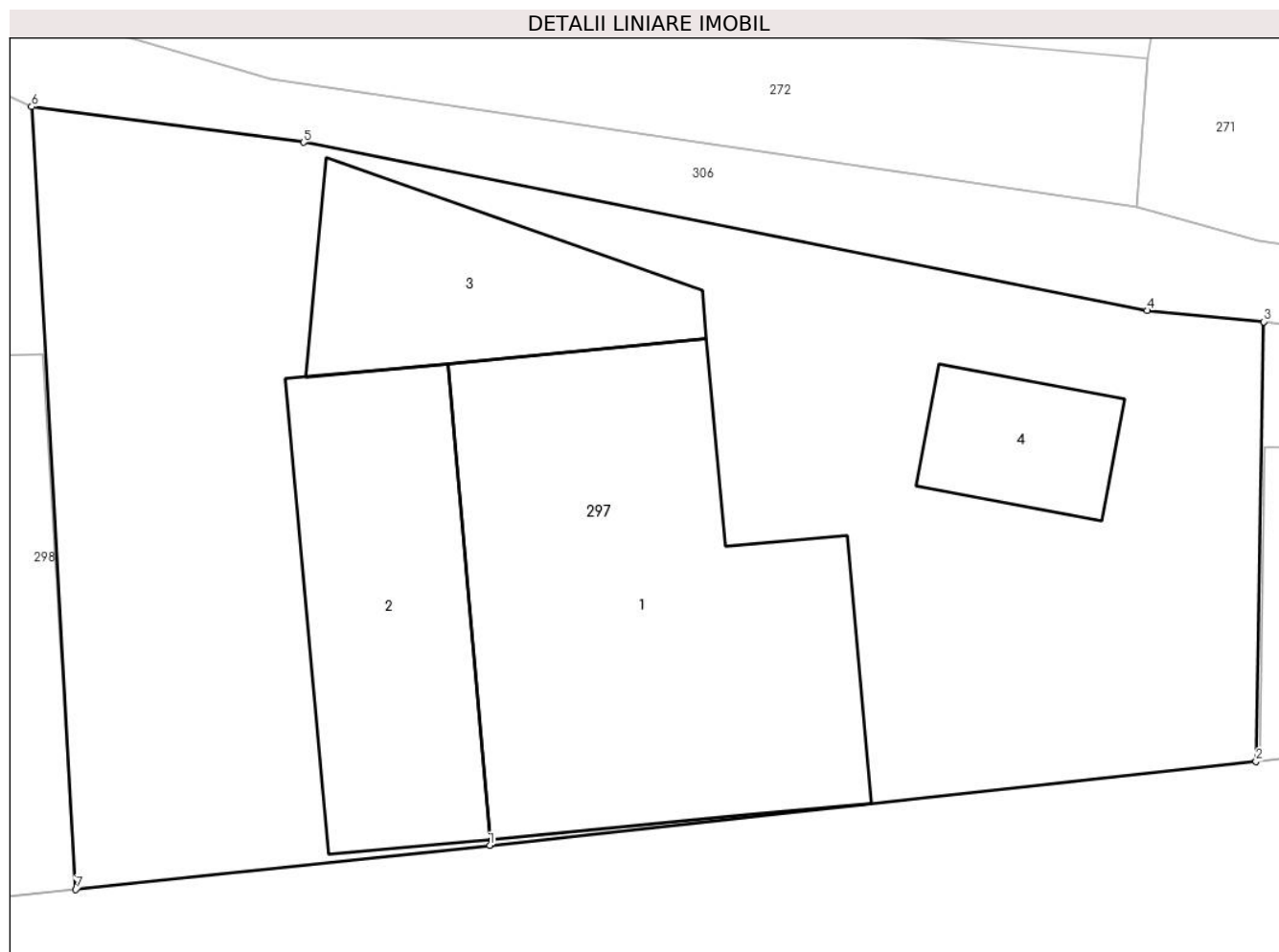
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
297 / 10/01/2025		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare aut. sub nr. 2204, din 15/05/2000 emis de NP Bledea Steluta;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUS MARIA EVA OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51654 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 1299/15.05.2000 și din CF 51655 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 1299/15.05.2000	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51654	557	Parte din nr topo 500/a/4/1/2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	557	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51654-C1	construcții de locuințe	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; Casa de locuit, P
A1.2		construcții anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Construcție anexă, P
A1.3		construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Construcție anexă, P
A1.4		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.152,108 721.292,062	2	408.173,161 721.294,368	21.179
2	408.173,161 721.294,368	3	408.173,372 721.306,44	12.074
3	408.173,372 721.306,44	4	408.170,166 721.306,745	3.22
4	408.170,166 721.306,745	5	408.146,994 721.311,364	23.628
5	408.146,994 721.311,364	6	408.139,52 721.312,345	7.538
6	408.139,52 721.312,345	7	408.140,737 721.290,855	21.524
7	408.140,737 721.290,855	1	408.152,108 721.292,062	11.435

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 298**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:4918

Nr. topografic:500/a/4/1/1, 500/a/4/2/1,

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 764, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51839	109	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51839-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 764, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; casa, P, compusă din: 2 camere, bucatarie, camara alimente, coridor;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
298 / 10/01/2025			
Act Notarial nr. Contract de vânzare - cumpărare imobiliar autentificat sub nr. 424, din 29/02/2024 emis de NP Grigor Carmen Lenuta;			
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1
	1) SUCIU VIOREL , bun propriu		
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51839 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 4785/29.02.2024		

C. Partea III. SARCINI .

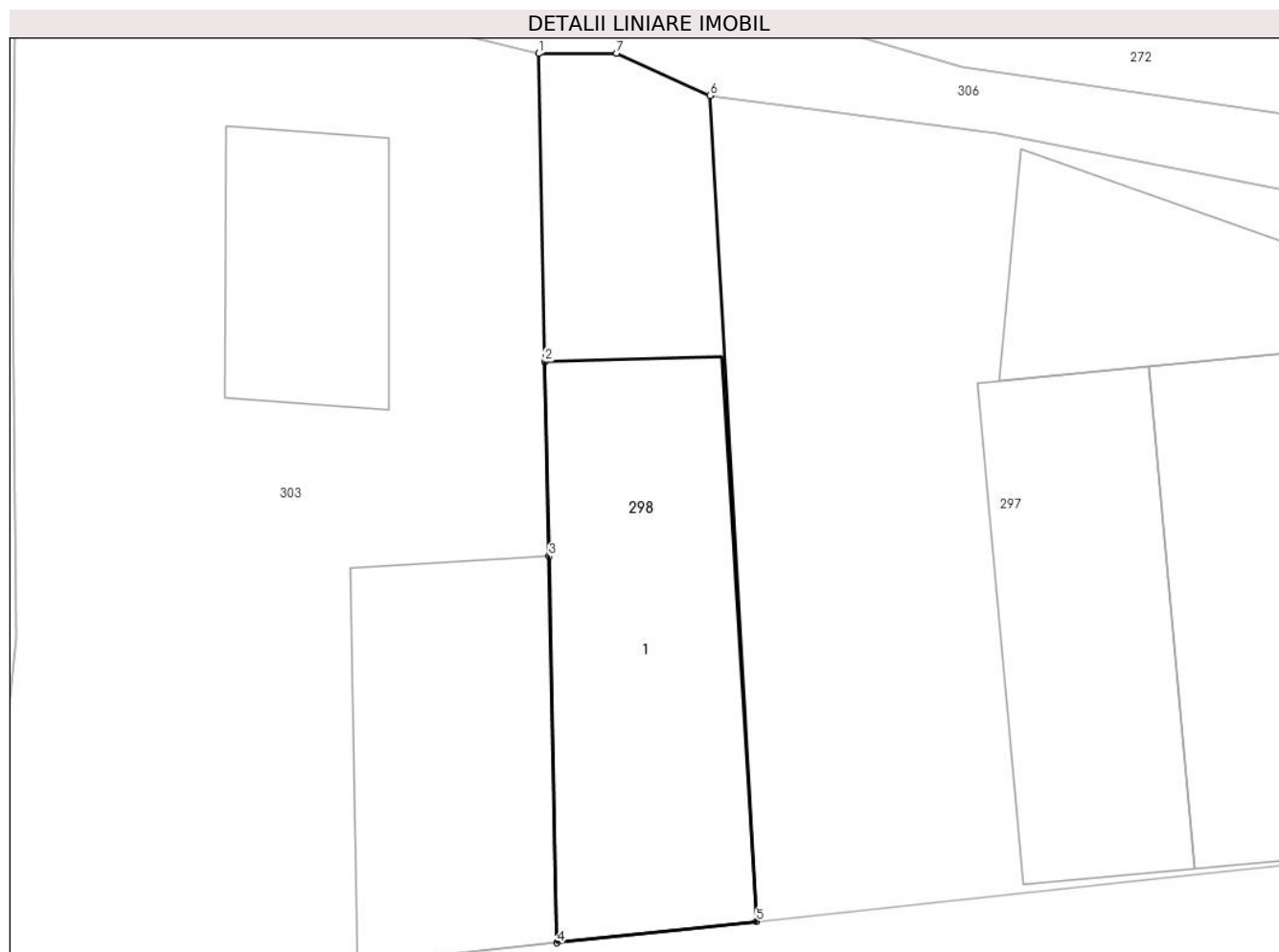
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51839	109	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	109	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51839-C1	construcții de locuințe	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; casa, P, compusă din: 2 camere, bucatarie, camera alimente, coridor;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.135,065 721.313,436	2	408.135,23 721.305,419	8.019
2	408.135,23 721.305,419	3	408.135,334 721.300,36	5.06
3	408.135,334 721.300,36	4	408.135,542 721.290,304	10.058

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	408.135,542 721.290,304	5	408.140,737 721.290,855	5.224
5	408.140,737 721.290,855	6	408.139,52 721.312,345	21.524
6	408.139,52 721.312,345	7	408.137,098 721.313,442	2.659
7	408.137,098 721.313,442	1	408.135,065 721.313,436	2.033

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 299**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:4110

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Str Garii, Nr. 766, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50100	873	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50100-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Str Garii, Nr. 766, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:194 mp; S. construita desfasurata:194 mp; casa, P
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Str Garii, Nr. 766, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Construcție anexă, P
A1.3		Loc. Câmpulung La Tisa, Str Garii, Nr. 766, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
299 / 10/01/2025		
Act Notarial nr. Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1404, din 18/04/2008 emis de NP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) SOCIETATEA COMERCIALA CU RASPUNDEREA LIMITATA "RUDY COM", CIF:16628975	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50100 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 4059/18.04.2008	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) SOCIETATEA COMERCIALA CU RASPUNDEREA LIMITATA "RUDY COM", CIF:16628975	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50100	873	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	873	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50100-C1	construcții de locuințe	194	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:194 mp; S. construita desfasurata:194 mp; casa, P
A1.2		construcții anexa	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Construcție anexă, P
A1.3		construcții anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	408.096,987 721.286,092	2	408.097,128 721.286,108	0.142

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	408.097,128 721.286,108	3	408.112,663 721.287,836	15.631
3	408.112,663 721.287,836	4	408.119,437 721.288,59	6.816
4	408.119,437 721.288,59	5	408.120,466 721.288,704	1.035
5	408.120,466 721.288,704	6	408.121,462 721.298,226	9.574
6	408.121,462 721.298,226	7	408.121,364 721.307,917	9.691
7	408.121,364 721.307,917	8	408.121,479 721.317,851	9.935
8	408.121,479 721.317,851	9	408.109,878 721.322,809	12.616
9	408.109,878 721.322,809	10	408.097,629 721.326,177	12.704
10	408.097,629 721.326,177	11	408.096,875 721.317,083	9.125
11	408.096,875 721.317,083	12	408.095,832 721.306,46	10.674
12	408.095,832 721.306,46	13	408.095,913 721.300,526	5.935
13	408.095,913 721.300,526	1	408.096,987 721.286,092	14.474

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 300**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:413

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 767, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		636	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit; parte din nr topo 501/a/2/2

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 767, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:119 mp; Casa de locuit, Sp+P
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 767, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Construcţie anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale			Referinţe
300 / 10/01/2025			
Act Administrativ nr. Titlul de proprietate nr. 60132/47, din 16/06/1994 emis de Comisia judeţeană Maramureş;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NAGY EMIL DEFUNCT:Da		A1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NAGY EMIL DEFUNCT:Da		A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

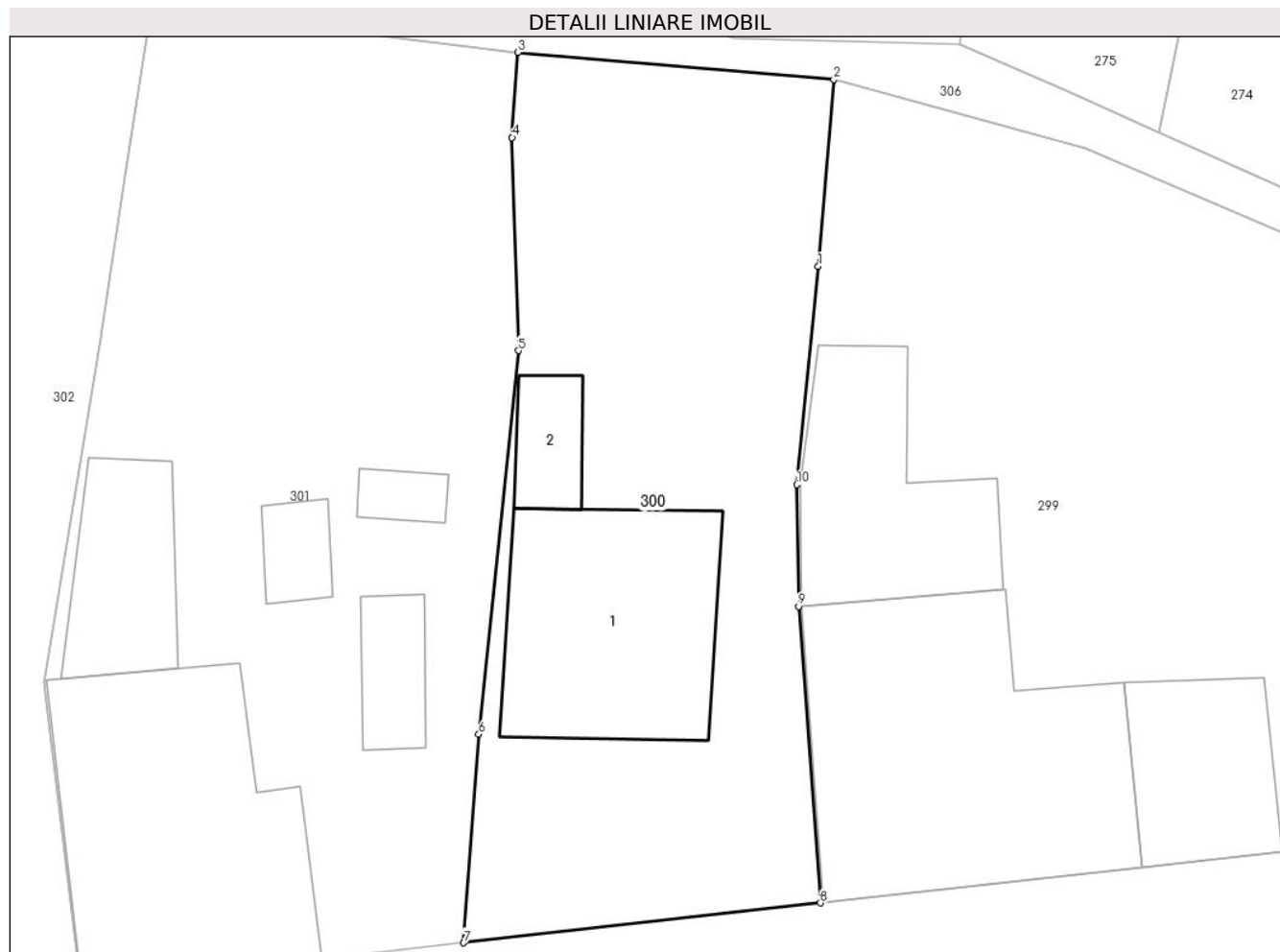
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	636	parte din nr topo 501/a/2/2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	350	-	-	-	
2	arabil	DA	286	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	113	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:119 mp; Casa de locuit, Sp+P
A1.2		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.096,875 721.317,083	2	408.097,629 721.326,177	9.125

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	408.097,629 721.326,177	3	408.082,255 721.327,497	15.431
3	408.082,255 721.327,497	4	408.081,972 721.323,354	4.153
4	408.081,972 721.323,354	5	408.082,284 721.312,979	10.38
5	408.082,284 721.312,979	6	408.080,348 721.294,309	18.77
6	408.080,348 721.294,309	7	408.079,607 721.284,159	10.177
7	408.079,607 721.284,159	8	408.096,987 721.286,092	17.487
8	408.096,987 721.286,092	9	408.095,913 721.300,526	14.474
9	408.095,913 721.300,526	10	408.095,832 721.306,46	5.935
10	408.095,832 721.306,46	1	408.096,875 721.317,083	10.674

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 301**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:4948

Nr. topografic:503/a/1, 502/a, 501/a/2/1

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 768, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52255	912	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52255-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 768, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:160 mp; S. construita desfasurata:172 mp; casa de locuit, Sp+P
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 768, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Construcție anexă, P
A1.3		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 768, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Construcție anexă, P
A1.4		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 768, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Construcție anexă, P
A1.5		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 768, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
301 / 10/01/2025		
Act Notarial nr. Contract De Donatie nr. 235, din 21/01/2009 emis de NP Sas Gheorghe;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBANICS CORNEL-NICOLAE, bun propriu OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52255 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 529/22.01.2009	A1, A1.1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DOBANICS CORNEL-NICOLAE	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
301 / 10/01/2025		
Act Notarial nr. Contract De Donatie nr. 235, din 21/01/2009 emis de NP Sas Gheorghe;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBANICS ROZALIA OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52255 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 529/22.01.2009	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52255	912	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	550	-	-	-	
2	arabil	DA	362	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52255-C1	construcții de locuințe	160	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:160 mp; S. construita desfasurata:172 mp; casa de locuit, Sp+P
A1.2		construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Construcție anexă, P
A1.3		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Construcție anexă, P
A1.4		construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Construcție anexă, P
A1.5		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.060,975 721.281,992	2	408.061,008 721.281,996	0.033
2	408.061,008 721.281,996	3	408.072,712 721.283,382	11.786
3	408.072,712 721.283,382	4	408.074,093 721.283,546	1.391
4	408.074,093 721.283,546	5	408.079,607 721.284,159	5.548
5	408.079,607 721.284,159	6	408.080,348 721.294,309	10.177
6	408.080,348 721.294,309	7	408.082,284 721.312,979	18.77
7	408.082,284 721.312,979	8	408.081,972 721.323,354	10.38
8	408.081,972 721.323,354	9	408.082,255 721.327,497	4.153
9	408.082,255 721.327,497	10	408.064,381 721.329,706	18.01
10	408.064,381 721.329,706	11	408.063,131 721.321,471	8.329
11	408.063,131 721.321,471	12	408.061,894 721.313,213	8.35
12	408.061,894 721.313,213	13	408.061,033 721.307,858	5.424
13	408.061,033 721.307,858	14	408.059,182 721.296,856	11.157
14	408.059,182 721.296,856	1	408.060,975 721.281,992	14.972

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 302**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:3887

Nr. topografic:504/a, 503/a/2

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 769, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50158	765	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50158-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 769, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; casa, P
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 769, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Construcție anexă, P
A1.3		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 769, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
302 / 10/01/2025		
Act Notarial nr. contract de donatia imobiliara nr. 4363, din 08/10/2010 emis de BNP SAS Gheorghe;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROZSNYAI ALEXANDRU, si sotia 2) ROZSNYAI MARIA, bun comun <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50158 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 9947/11.10.2010</i>	A1, A1.1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ROZSNYAI ALEXANDRU 2) ROZSNYAI MARIA	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50158	765	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	450	-	-	-	
2	arabil	DA	315	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50158-C1	construcții de locuințe	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; casa, P
A1.2		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Construcție anexă, P
A1.3		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.059,182 721.296,856	2	408.061,033 721.307,858	11.157
2	408.061,033 721.307,858	3	408.061,894 721.313,213	5.424
3	408.061,894 721.313,213	4	408.063,131 721.321,471	8.35
4	408.063,131 721.321,471	5	408.064,381 721.329,706	8.329
5	408.064,381 721.329,706	6	408.052,322 721.331,196	12.151
6	408.052,322 721.331,196	7	408.051,274 721.326,217	5.088
7	408.051,274 721.326,217	8	408.049,631 721.320,336	6.106
8	408.049,631 721.320,336	9	408.046,846 721.309,314	11.368
9	408.046,846 721.309,314	10	408.042,307 721.291,506	18.377
10	408.042,307 721.291,506	11	408.039,713 721.279,427	12.354
11	408.039,713 721.279,427	12	408.041,47 721.279,681	1.775
12	408.041,47 721.279,681	13	408.060,975 721.281,992	19.641
13	408.060,975 721.281,992	1	408.059,182 721.296,856	14.972

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 303**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:4921

Nr. topografic:500/a/4/2/2

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 764, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52247	366	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52247-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 764, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Casa, P (ap. nr.2 compus din 2 camere cu s.u.=43,84 mp)
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 764, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
303 / 10/01/2025		
Act Notarial nr. Declarație de parcelare, apartamentare și contract de vânzare - cumpărare autentificat sub nr. 511, din 15/02/1999 emis de NP Bledea Steluta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SIMON ATTILA , și soția 2) SIMON ELISABETA , bun comun <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52247 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 527/15.02.1999</i>	A1, A1.1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) SIMON ELISABETA 2) SIMON ATTILA	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52247	366	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	366	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52247-C1	construcții de locuințe	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Casa, P (ap. nr. 2 compus din 2 camere cu s.u.=43,84 mp)
A1.2		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	408.135,065 721.313,436	2	408.132,489 721.314,066	2.652
2	408.132,489 721.314,066	3	408.125,662 721.316,657	7.302

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	408.125,662 721.316,657	4	408.121,479 721.317,851	4.35
4	408.121,479 721.317,851	5	408.121,364 721.307,917	9.935
5	408.121,364 721.307,917	6	408.121,462 721.298,226	9.691
6	408.121,462 721.298,226	7	408.120,466 721.288,704	9.574
7	408.120,466 721.288,704	8	408.130,34 721.289,752	9.929
8	408.130,34 721.289,752	9	408.135,542 721.290,304	5.231
9	408.135,542 721.290,304	10	408.135,334 721.300,36	10.058
10	408.135,334 721.300,36	11	408.135,23 721.305,419	5.06
11	408.135,23 721.305,419	1	408.135,065 721.313,436	8.019

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 304**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:5181
Nr. cadastral vechi:6091

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 770, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51403	732	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51403-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 770, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Casa de locuit, Sp+P
A1.2	51403-C2	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 770, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Construcție anexă, P
A1.3		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 770, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Construcție anexă, P
A1.4		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 770, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
304 / 10/01/2025		
Act Notarial nr. Contract de intretinere imobiliara autentificat sub nr.995, din 17/05/2022 emis de NP Bledea Steluta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) KANTOR ISTVAN, si sotia 2) KANTOR EMŐKE, bun comun OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51403 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 9033/18.05.2022	A1, A1.1, A1.2
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) KANTOR ISTVAN 2) KANTOR EMŐKE	A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
304 / 10/01/2025		
Act Notarial nr. Contract de intretinere imobiliara autentificat sub nr.995, din 17/05/2022 emis de NP Bledea Steluta;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BENEDEK IULIANA OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51403 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 9033/18.05.2022	A1, A1.1, A1.2
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BENEDEK IULIANA OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51403 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 9033/18.05.2022	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51403	732	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	450	-	-	-	
2	arabil	DA	282	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51403-C1	construcții de locuințe	71	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Casa de locuit, Sp+P
A1.2	51403-C2	construcții anexa	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Construcție anexă, P
A1.3		construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Construcție anexă, P
A1.4		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.046,846 721.309,314	2	408.049,631 721.320,336	11.368
2	408.049,631 721.320,336	3	408.051,274 721.326,217	6.106
3	408.051,274 721.326,217	4	408.052,322 721.331,196	5.088
4	408.052,322 721.331,196	5	408.038,737 721.332,795	13.679
5	408.038,737 721.332,795	6	408.036,795 721.325,009	8.025
6	408.036,795 721.325,009	7	408.035,513 721.319,527	5.63
7	408.035,513 721.319,527	8	408.031,8 721.303,654	16.301
8	408.031,8 721.303,654	9	408.025,794 721.277,471	26.863
9	408.025,794 721.277,471	10	408.027,647 721.277,681	1.865
10	408.027,647 721.277,681	11	408.039,713 721.279,427	12.192
11	408.039,713 721.279,427	12	408.042,307 721.291,506	12.354
12	408.042,307 721.291,506	1	408.046,846 721.309,314	18.377

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 305**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:4966

Nr. topografic:506/1

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 771, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50426	903	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50426-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 771, Jud. Maramures	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:196 mp; Casa de locuit, Sp+P+M
A1.2	50426-C2	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 771, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Casa de locuit, P+1
A1.3		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 771, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4407 / 17/11/2003		
Act Notarial nr. Certificat Mostenitor nr. 143, din 17/11/2003 emis de NP Bledea Steluta (dosar nr. . 240/2003);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 1) LEMAK IRINA , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50426 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 4407/17. 11.2003</i>	A1
305 / 10/01/2025		
Act Notarial nr. Certificat Mostenitor nr. 143, din 17/11/2003 emis de NP Bledea Steluta (dosar nr. . 240/2003);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) PIRV RITA , lipsa CNP, bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50426 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 4407/17. 11.2003</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) LEMAK MIHAI RUDOLF , lipsa CNP, bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50426 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 4407/17. 11.2003</i>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcomunitatea de bunuri, dobandit prin Lege, cota actuala 8/16, cota initiala 1/2 1) LEMAK IRINA <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50426 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 4407/17. 11.2003</i>	A1.1, A1.2
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16 1) LEMAK IRINA , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50426 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 4407/17. 11.2003</i>	A1.1, A1.2
4305 / 10/01/2025		
Act Notarial nr. Certificat Mostenitor nr. 143, din 17/11/2003 emis de NP Bledea Steluta (dosar nr. . 240/2003);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) PIRV RITA , lipsa CNP, bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50426 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 4407/17. 11.2003</i>	A1.1, A1.2
305 / 10/01/2025		

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
Act Notarial nr. Certificat Mostenitor nr. 143, din 17/11/2003 emis de NP Bledea Steluta (dosar nr. . 240/2003);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) LEMAK MIHAI RUDOLF , lipsa CNP, bun propriu <i>OBSERVATII: Poziţie transcrisă din CF 50426 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 4407/17.11.2003</i>	A1.1, A1.2
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) LEMAK MIHAI RUDOLF , lipsa CNP 2) LEMAK IRINA 3) PIRV RITA , lipsa CNP	A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50426	903	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	450	-	-	-	
2	arabil	DA	453	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50426-C1	construcții de locuințe	104	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:196 mp; Casa de locuit, Sp+P+M
A1.2	50426-C2	construcții de locuințe	91	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Casa de locuit, P+1
A1.3		construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.035,513 721.319,527	2	408.036,795 721.325,009	5.63
2	408.036,795 721.325,009	3	408.038,737 721.332,795	8.025
3	408.038,737 721.332,795	4	408.021,299 721.335,067	17.585
4	408.021,299 721.335,067	5	408.017,249 721.304,615	30.72
5	408.017,249 721.304,615	6	408.014,454 721.296,089	8.972
6	408.014,454 721.296,089	7	408.011,299 721.281,664	14.766
7	408.011,299 721.281,664	8	408.012,059 721.275,917	5.797
8	408.012,059 721.275,917	9	408.025,794 721.277,471	13.823
9	408.025,794 721.277,471	10	408.031,8 721.303,654	26.863
10	408.031,8 721.303,654	1	408.035,513 721.319,527	16.301

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 306**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		467	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
306 / 20/02/2025		
Act Normativ nr. Hotărârea nr. 934, din 29/08/2002 emis de Guvernul României (Anexa nr. 27, însușită prin Hotărârea nr, 7/1999 a Consiliului Local al Comunei Câmpulung la Tisa; Adeverinta nr. 324/17.02.2025 eliberată de Primăria comunei Câmpulung la Tisa);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA CÂMPULUNG LA TISA, CIF:3695093, Domeniul public		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	467	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	467	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.193,893 721.305,047	2	408.193,94 721.307,517	2.47
3	408.191,467 721.307,169	4	408.187,254 721.306,685	4.241
5	408.173,243 721.308,646	6	408.169,894 721.309,578	3.476
7	408.146,091 721.313,094	8	408.140,204 721.314,817	6.134
9	408.126,648 721.318,783	10	408.119,525 721.320,867	7.422

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	408.193,94 721.307,517	3	408.191,467 721.307,169	2.497
4	408.187,254 721.306,685	5	408.173,243 721.308,646	14.148
6	408.169,894 721.309,578	7	408.146,091 721.313,094	24.061
8	408.140,204 721.314,817	9	408.126,648 721.318,783	14.124
10	408.119,525 721.320,867	11	408.113,437 721.323,589	6.669

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	408.113,437 721.323,589	12	408.109,164 721.325,555	4.704
13	408.103,784 721.327,896	14	408.092,777 721.328,178	11.011
15	408.088,383 721.329,637	16	408.083,19 721.331,159	5.411
17	408.073,075 721.332,232	18	408.065,092 721.333,159	8.037
19	408.054,078 721.334,733	20	408.045,623 721.335,649	8.504
21	408.039,047 721.335,547	22	408.031,65 721.336,151	7.422
23	408.021,41 721.337,867	24	408.021,299 721.335,067	2.802
25	408.038,737 721.332,795	26	408.052,322 721.331,196	13.679
27	408.064,381 721.329,706	28	408.082,255 721.327,497	18.01
29	408.097,629 721.326,177	30	408.109,878 721.322,809	12.704
31	408.121,479 721.317,851	32	408.125,662 721.316,657	4.35
33	408.132,489 721.314,066	34	408.135,065 721.313,436	2.652
35	408.137,098 721.313,442	36	408.139,52 721.312,345	2.659
37	408.146,994 721.311,364	38	408.170,166 721.306,745	23.628
39	408.173,372 721.306,44	40	408.186,998 721.304,581	13.752

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	408.109,164 721.325,555	13	408.103,784 721.327,896	5.867
14	408.092,777 721.328,178	15	408.088,383 721.329,637	4.63
16	408.083,19 721.331,159	17	408.073,075 721.332,232	10.172
18	408.065,092 721.333,159	19	408.054,078 721.334,733	11.126
20	408.045,623 721.335,649	21	408.039,047 721.335,547	6.577
22	408.031,65 721.336,151	23	408.021,41 721.337,867	10.383
24	408.021,299 721.335,067	25	408.038,737 721.332,795	17.585
26	408.052,322 721.331,196	27	408.064,381 721.329,706	12.151
28	408.082,255 721.327,497	29	408.097,629 721.326,177	15.431
30	408.109,878 721.322,809	31	408.121,479 721.317,851	12.616
32	408.125,662 721.316,657	33	408.132,489 721.314,066	7.302
34	408.135,065 721.313,436	35	408.137,098 721.313,442	2.033
36	408.139,52 721.312,345	37	408.146,994 721.311,364	7.538
38	408.170,166 721.306,745	39	408.173,372 721.306,44	3.22
40	408.186,998 721.304,581	1	408.193,893 721.305,047	6.911

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 307**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 50071, 50072, 50073

Nr. cadastral vechi: 6117, 6017, 6016, 6015

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 772, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50070	35.971	Sector cadastral: 21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 772, Jud. Maramures	Nr. niveluri: 2; S. construita la sol: 182 mp; S. construita desfasurata: 492 mp; Locuințe de serviciu, Sp+P+1
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 772, Jud. Maramures	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 54 mp; S. construita desfasurata: 54 mp; Stație trafo, P
A1.3		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 772, Jud. Maramures	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 374 mp; S. construita desfasurata: 374 mp; Sopron, P
A1.4		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 772, Jud. Maramures	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 365 mp; S. construita desfasurata: 365 mp; Hală depozitare, P
A1.5		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 772, Jud. Maramures	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 181 mp; S. construita desfasurata: 181 mp; Hală depozitare, P
A1.6		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 772, Jud. Maramures	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 29 mp; S. construita desfasurata: 29 mp; Grup sanitar, P
A1.7		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 772, Jud. Maramures	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 138 mp; S. construita desfasurata: 138 mp; Magazie depozitare, P
A1.8		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 772, Jud. Maramures	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 161 mp; S. construita desfasurata: 161 mp; Sală Conferință, P
A1.9		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 772, Jud. Maramures	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 98 mp; S. construita desfasurata: 98 mp; Birouri, P
A1.10		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 772, Jud. Maramures	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 165 mp; S. construita desfasurata: 165 mp; Birouri + Magazie depozitare, P
A1.11		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 772, Jud. Maramures	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 683 mp; S. construita desfasurata: 683 mp; Șopron, P
A1.12		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 772, Jud. Maramures	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 36 mp; S. construita desfasurata: 36 mp; Clădire birou, P
A1.13		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 772, Jud. Maramures	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 19 mp; S. construita desfasurata: 19 mp; Stație pompe, P
A1.14		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 772, Jud. Maramures	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 62 mp; S. construita desfasurata: 62 mp; Bazin apă, (antiincendiu), P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
307 / 20/02/2025		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 2147, din 27/10/2020 emis de NP Grigor Carmen Lenuța;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14
	1) SC ROMIVA TEAM SRL , CIF:36878240	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din; CF 50072, înscrisă sub rangul încheierii nr.19330/28.10. 2020; din CF 50073 înscrisă sub rangul încheierii nr.19331/28.10. 2020; din CF 50071 înscrisă sub rangul încheierii nr.19328/28.10. 2020; in CF 50070 înscrisă sub rangul încheierii nr.19327/28.10. 2020;	
Act Notarial nr. Contract de ipoteca autentificat sub nr. 881, din 15/06/2022 emis de NP Popa Maria;		
B2	se noteaza interdictia de instrainare si grevare in favoarea SOCIETATE DE MICROFINANȚARE IFN ROMCOM SA	A1, A1.5
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50073 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 10890/15.06.2022	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
307 / 20/02/2025	

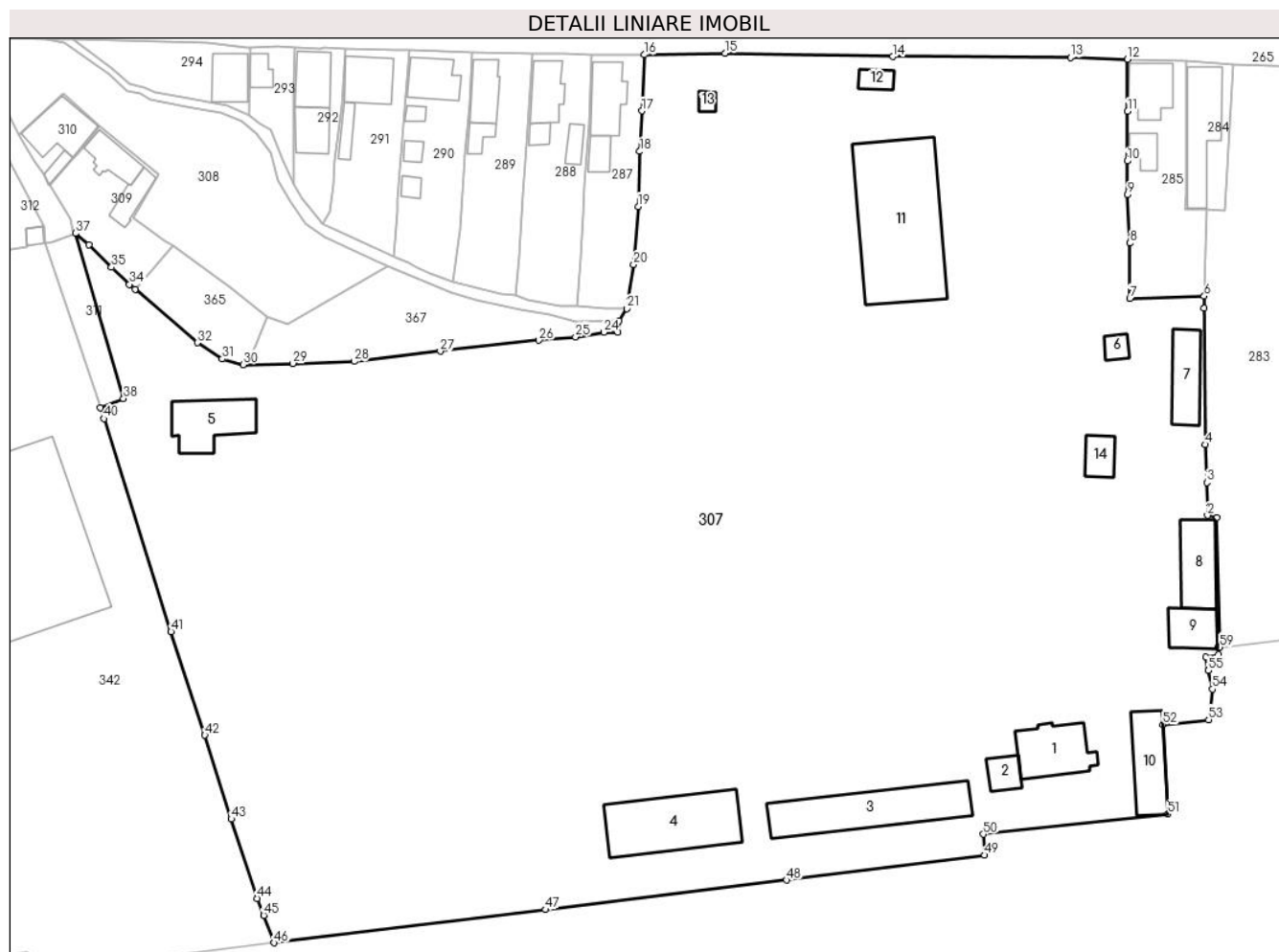
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
Act Notarial nr. Contract de ipotecă nr. 881, din 15/06/2022 emis de NP Popa Maria;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:42000 EUR, dobandit prin Conventie, cota actuala 12884/35971	A1, A1.5
	1) SOCIETATE DE MICROFINANȚARE IFN ROMCOM SA , CIF:18297835	
	OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 50073 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 10890/15.06.2022	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50070	35.971	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	35.971	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	182	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:182 mp; S. construita desfasurata:492 mp; Locuințe de serviciu, Sp+P+1
A1.2		construcții industriale si edilitare	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Stație trafo, P
A1.3		construcții anexa	374	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:374 mp; S. construita desfasurata:374 mp; Sopron, P
A1.4		construcții industriale si edilitare	365	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:365 mp; S. construita desfasurata:365 mp; Hală depozitare, P
A1.5		construcții industriale si edilitare	181	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:181 mp; S. construita desfasurata:181 mp; Hală depozitare, P
A1.6		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Grup sanitar, P
A1.7		construcții anexa	138	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp; Magazin depozitare, P

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.8		construcții administrative si social culturale	161	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:161 mp; S. construita desfasurata:161 mp; Sală Conferință, P
A1.9		construcții administrative si social culturale	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Birouri, P
A1.10		construcții administrative si social culturale	165	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:165 mp; S. construita desfasurata:165 mp; Birouri + Magazie depozitare, P
A1.11		construcții industriale si edilitare	683	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:683 mp; S. construita desfasurata:683 mp; Șopron, P
A1.12		construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Clădire birou, P
A1.13		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Stație pompe, P
A1.14		construcții industriale si edilitare	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Bazin apă, (antiincendiu), P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	407.949,85 721.298,115	2	407.947,75 721.298,648	2.167	2	407.947,75 721.298,648	3	407.947,634 721.306,06	7.413	3	407.947,634 721.306,06	4	407.947,279 721.314,669	8.616
4	407.947,279 721.314,669	5	407.947,054 721.345,47	30.80	5	407.947,054 721.345,47	6	407.947,033 721.348,235	2.765	6	407.947,033 721.348,235	7	407.930,203 721.347,76	16.83
7	407.930,203 721.347,76	8	407.930,229 721.360,252	12.49	8	407.930,229 721.360,252	9	407.929,694 721.371,155	10.91	9	407.929,694 721.371,155	10	407.929,609 721.378,78	7.625
10	407.929,609 721.378,78	11	407.929,701 721.390,014	11.23	11	407.929,701 721.390,014	12	407.929,644 721.401,793	11.77	12	407.929,644 721.401,793	13	407.916,779 721.402,218	12.87
13	407.916,779 721.402,218	14	407.876,593 721.402,41	40.18	14	407.876,593 721.402,41	15	407.838,613 721.403,16	37.98	15	407.838,613 721.403,16	16	407.820,414 721.402,817	18.20
16	407.820,414 721.402,817	17	407.819,814 721.390,116	12.71	17	407.819,814 721.390,116	18	407.819,304 721.380,963	9.167	18	407.819,304 721.380,963	19	407.818,93 721.368,484	12.48
19	407.818,93 721.368,484	20	407.817,961 721.355,374	13.14	20	407.817,961 721.355,374	21	407.816,413 721.345,407	10.08	21	407.816,413 721.345,407	22	407.814,565 721.342,616	3.347
22	407.814,565 721.342,616	23	407.814,351 721.340,081	2.544	23	407.814,351 721.340,081	24	407.811,219 721.340,062	3.132	24	407.811,219 721.340,062	25	407.804,806 721.339,034	6.495
25	407.804,806 721.339,034	26	407.796,503 721.338,261	8.339	26	407.796,503 721.338,261	27	407.774,214 721.335,78	22.42	27	407.774,214 721.335,78	28	407.754,692 721.333,456	19.66
28	407.754,692 721.333,456	29	407.740,821 721.333,02	13.87	29	407.740,821 721.333,02	30	407.729,594 721.332,749	11.23	30	407.729,594 721.332,749	31	407.724,853 721.334,025	4.91
31	407.724,853 721.334,025	32	407.719,214 721.337,703	6.732	32	407.719,214 721.337,703	33	407.705,13 721.349,782	18.55	33	407.705,13 721.349,782	34	407.703,864 721.350,92	1.702
34	407.703,864 721.350,92	35	407.699,799 721.354,759	5.591	35	407.699,799 721.354,759	36	407.694,648 721.359,828	7.227	36	407.694,648 721.359,828	37	407.691,621 721.362,408	3.977
37	407.691,621 721.362,408	38	407.702,513 721.325,085	38.88	38	407.702,513 721.325,085	39	407.697,321 721.322,986	5.6	39	407.697,321 721.322,986	40	407.698,086 721.320,55	2.553
40	407.698,086 721.320,55	41	407.713,266 721.272,344	50.54	41	407.713,266 721.272,344	42	407.720,898 721.248,952	24.60	42	407.720,898 721.248,952	43	407.726,911 721.230,004	19.87
43	407.726,911 721.230,004	44	407.732,796 721.212,035	18.90	44	407.732,796 721.212,035	45	407.734,247 721.208,249	4.055	45	407.734,247 721.208,249	46	407.736,629 721.202,034	6.656
46	407.736,629 721.202,034	47	407.798,041 721.209,512	61.86	47	407.798,041 721.209,512	48	407.852,526 721.216,207	54.89	48	407.852,526 721.216,207	49	407.897,351 721.221,84	45.17
49	407.897,351 721.221,84	50	407.897,034 721.226,582	4.753	50	407.897,034 721.226,582	51	407.938,855 721.231,104	42.06	51	407.938,855 721.231,104	52	407.937,698 721.251,374	20.30
52	407.937,698 721.251,374	53	407.948,03 721.252,49	10.39	53	407.948,03 721.252,49	54	407.948,91 721.259,4	6.966	54	407.948,91 721.259,4	55	407.947,99 721.263,56	4.261
55	407.947,99 721.263,56	56	407.947,469 721.266,664	3.147	56	407.947,469 721.266,664	57	407.950,209 721.267,179	2.788	57	407.950,209 721.267,179	58	407.950,108 721.268,785	1.609
58	407.950,108 721.268,785	59	407.950,601 721.268,843	0.496	59	407.950,601 721.268,843	1	407.949,85 721.298,115	29.28					2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 308**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2339

Nr. topografic:751/2, 753/1

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52263	1.943	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
308 / 10/01/2025		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 134, din 04/12/1998 emis de NP MARROUCHE OTILIA (dosar nr. 170/1998);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) BARY EMMA , lipsa CNP <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52263 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 3257/04.12.1998</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) BARY EUGEN , Lipsa CNP <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52263 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 3257/04.12.1998</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) SICHITIU IRINA , lipsa CNP <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52263 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 3257/04.12.1998</i>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) BARY ALEXANDRU DEFUNCT :Da <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52263 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 3257/04.12.1998</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

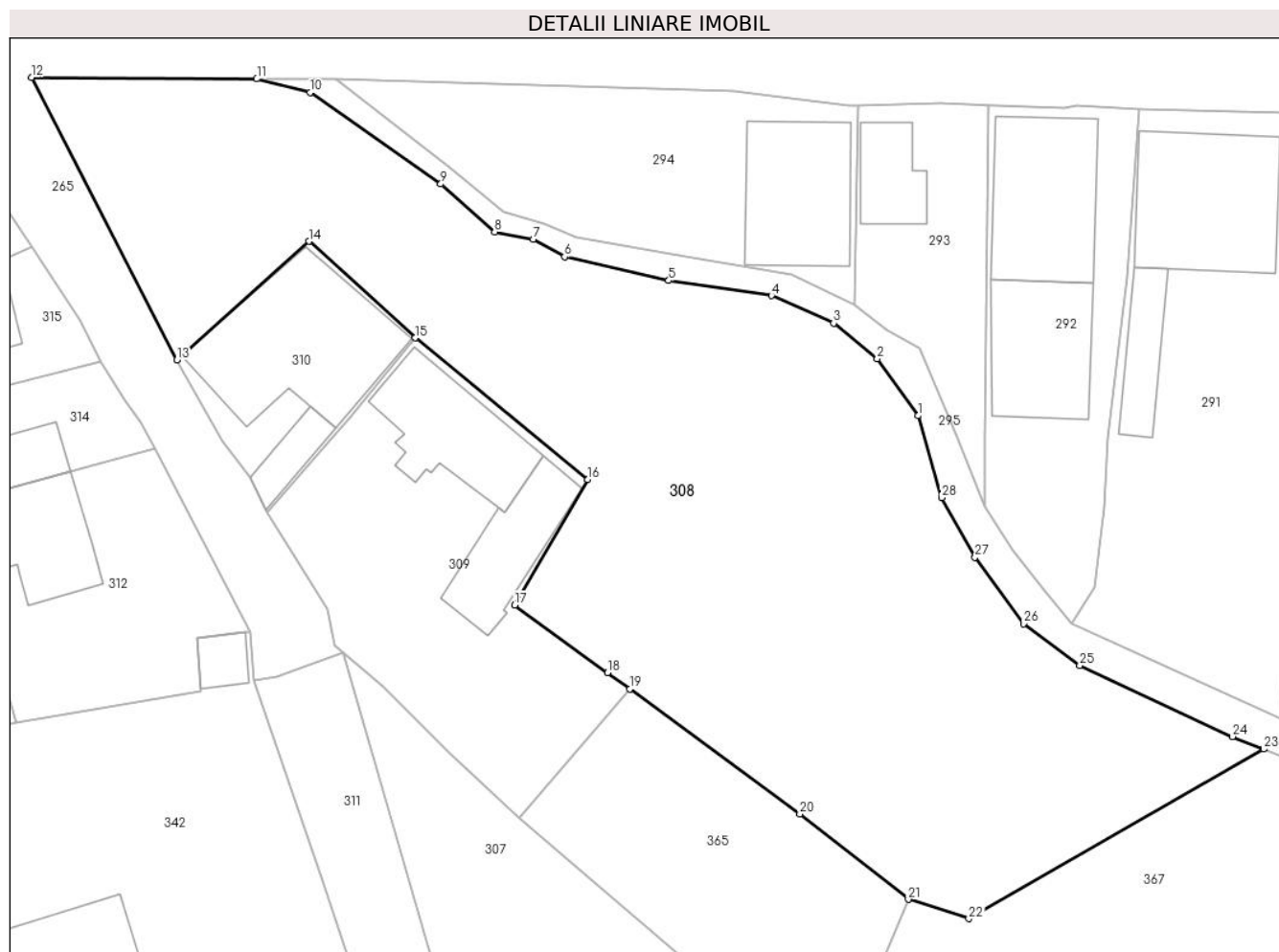
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52263	1.943	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.943	-	-	751/2,753/1	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.735,759 721.380,6	2	407.732,629 721.384,956	5.364
3	407.729,292 721.387,7	4	407.724,513 721.389,806	5.222
5	407.716,624 721.390,972	6	407.708,634 721.392,795	8.195
7	407.706,226 721.394,128	8	407.703,26 721.394,698	3.02
9	407.699,123 721.398,379	10	407.689,093 721.405,39	12.237

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	407.732,629 721.384,956	3	407.729,292 721.387,7	4.32
4	407.724,513 721.389,806	5	407.716,624 721.390,972	7.975
6	407.708,634 721.392,795	7	407.706,226 721.394,128	2.752
8	407.703,26 721.394,698	9	407.699,123 721.398,379	5.538
10	407.689,093 721.405,39	11	407.684,998 721.406,441	4.228

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	407.684,998 721.406,441	12	407.667,711 721.406,569	17.287
13	407.678,876 721.384,882	14	407.689,009 721.393,979	13.617
15	407.697,169 721.386,576	16	407.710,404 721.375,701	17.13
17	407.704,796 721.366,071	18	407.711,924 721.360,88	8.818
19	407.713,653 721.359,648	20	407.726,695 721.350,061	16.187
21	407.735,015 721.343,496	22	407.739,67 721.342,005	4.888
23	407.762,309 721.355,02	24	407.759,908 721.355,983	2.587
25	407.748,19 721.361,432	26	407.743,86 721.364,639	5.388
27	407.740,151 721.369,743	28	407.737,596 721.374,316	5.238

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	407.667,711 721.406,569	13	407.678,876 721.384,882	24.392
14	407.689,009 721.393,979	15	407.697,169 721.386,576	11.018
16	407.710,404 721.375,701	17	407.704,796 721.366,071	11.144
18	407.711,924 721.360,88	19	407.713,653 721.359,648	2.123
20	407.726,695 721.350,061	21	407.735,015 721.343,496	10.598
22	407.739,67 721.342,005	23	407.762,309 721.355,02	26.113
24	407.759,908 721.355,983	25	407.748,19 721.361,432	12.923
26	407.743,86 721.364,639	27	407.740,151 721.369,743	6.309
28	407.737,596 721.374,316	1	407.735,759 721.380,6	6.547

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 309**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 635, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51457	518	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51457-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 635, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Casa de locuit Dp+P, anul construirii 1996,
A1.2	51457-C2	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 635, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Anexa P, anul construirii 1996

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
309 / 10/01/2025		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut nr. 6147, din 26/10/2021 emis de NP Sas Gheorghe;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP MIHAI, si sotia 2) POP ELENA-MARIA, bun comun OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51457 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 24610/27.10.2021	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

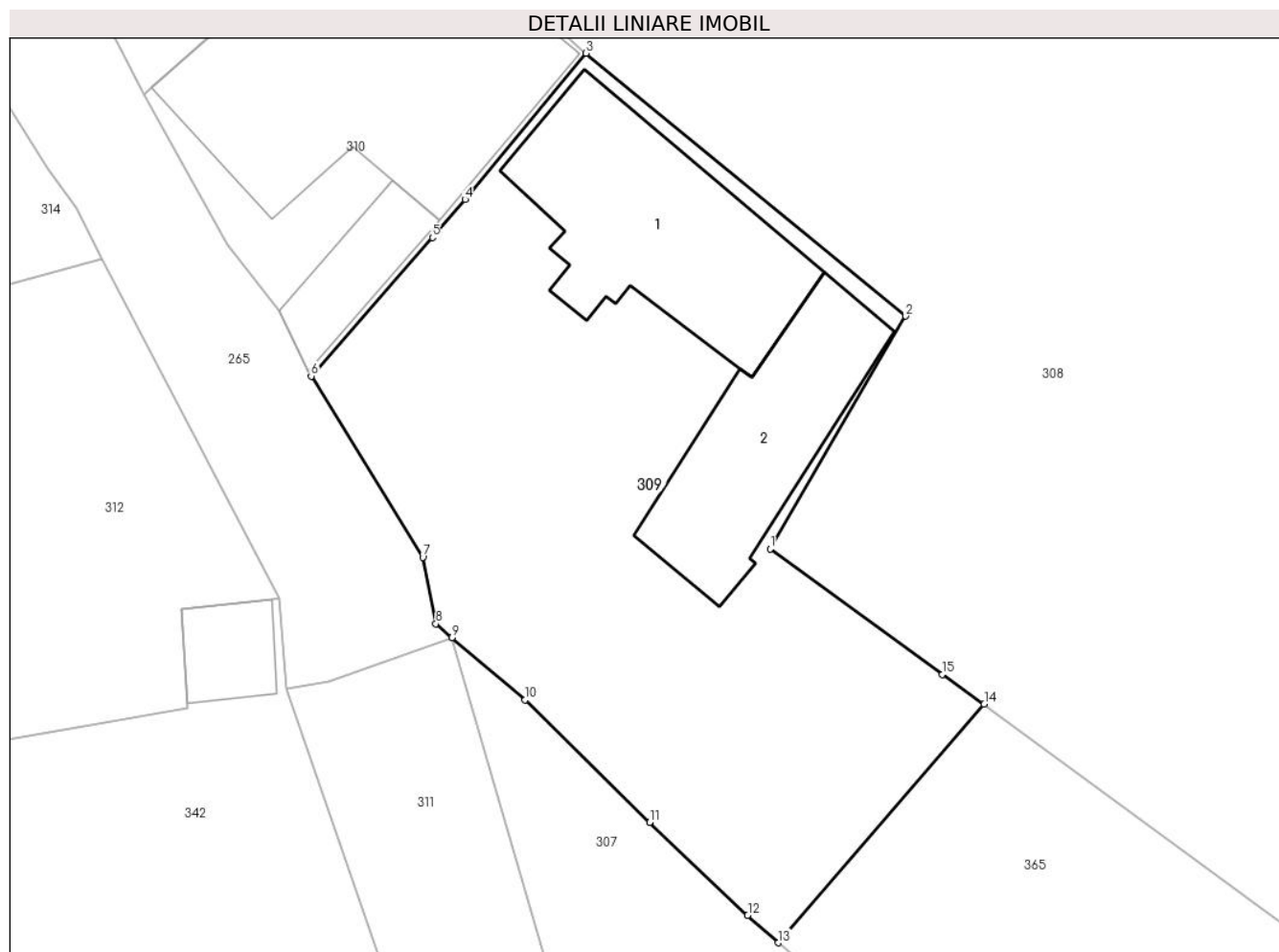
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
309 / 10/01/2025		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut nr. 6147, din 26/10/2021 emis de NP Sas Gheorghe;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAP IULIU 2) PAP EVA-IULIANA OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51457 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 24610/27.10.2021	A1, A1.1, A1.2
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAP EVA-IULIANA 2) PAP IULIU OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51457 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 24610/27.10.2021	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51457	518	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	320	-	-	-	
2	arabil	DA	198	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51457-C1	construcții de locuințe	79	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Casa de locuit Dp+P, anul construirii 1996,
A1.2	51457-C2	construcții anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Anexa P, anul construirii 1996

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.704,796 721.366,071	2	407.710,404 721.375,701	11.144

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	407.710,404 721.375,701	3	407.697,169 721.386,576	17.13
3	407.697,169 721.386,576	4	407.692,171 721.380,526	7.847
4	407.692,171 721.380,526	5	407.690,812 721.378,953	2.079
5	407.690,812 721.378,953	6	407.685,794 721.373,218	7.62
6	407.685,794 721.373,218	7	407.690,415 721.365,725	8.803
7	407.690,415 721.365,725	8	407.690,956 721.362,975	2.803
8	407.690,956 721.362,975	9	407.691,621 721.362,408	0.874
9	407.691,621 721.362,408	10	407.694,648 721.359,828	3.977
10	407.694,648 721.359,828	11	407.699,799 721.354,759	7.227
11	407.699,799 721.354,759	12	407.703,864 721.350,92	5.591
12	407.703,864 721.350,92	13	407.705,13 721.349,782	1.702
13	407.705,13 721.349,782	14	407.713,653 721.359,648	13.038
14	407.713,653 721.359,648	15	407.711,924 721.360,88	2.123
15	407.711,924 721.360,88	1	407.704,796 721.366,071	8.818

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 310**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 636, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51258	189	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit; parte din nr topo din 753/2/2/1/2

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 636, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp; Casa de locuit, P
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 636, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Construcţie anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
310 / 10/01/2025		
Act Administrativ nr. Titlul de proprietate nr. 60077/78, din 19/09/1994 emis de Comisia judeţeană Maramures;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) VEREŞ IRINA, lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. Adeverinţa nr. 2938, din 04/12/2024 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui: 1) MIHNEA ANA 2) MIHNEA GHEORGHE	A1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MIHNEA ANA 2) MIHNEA GHEORGHE	A1.1, A1.2

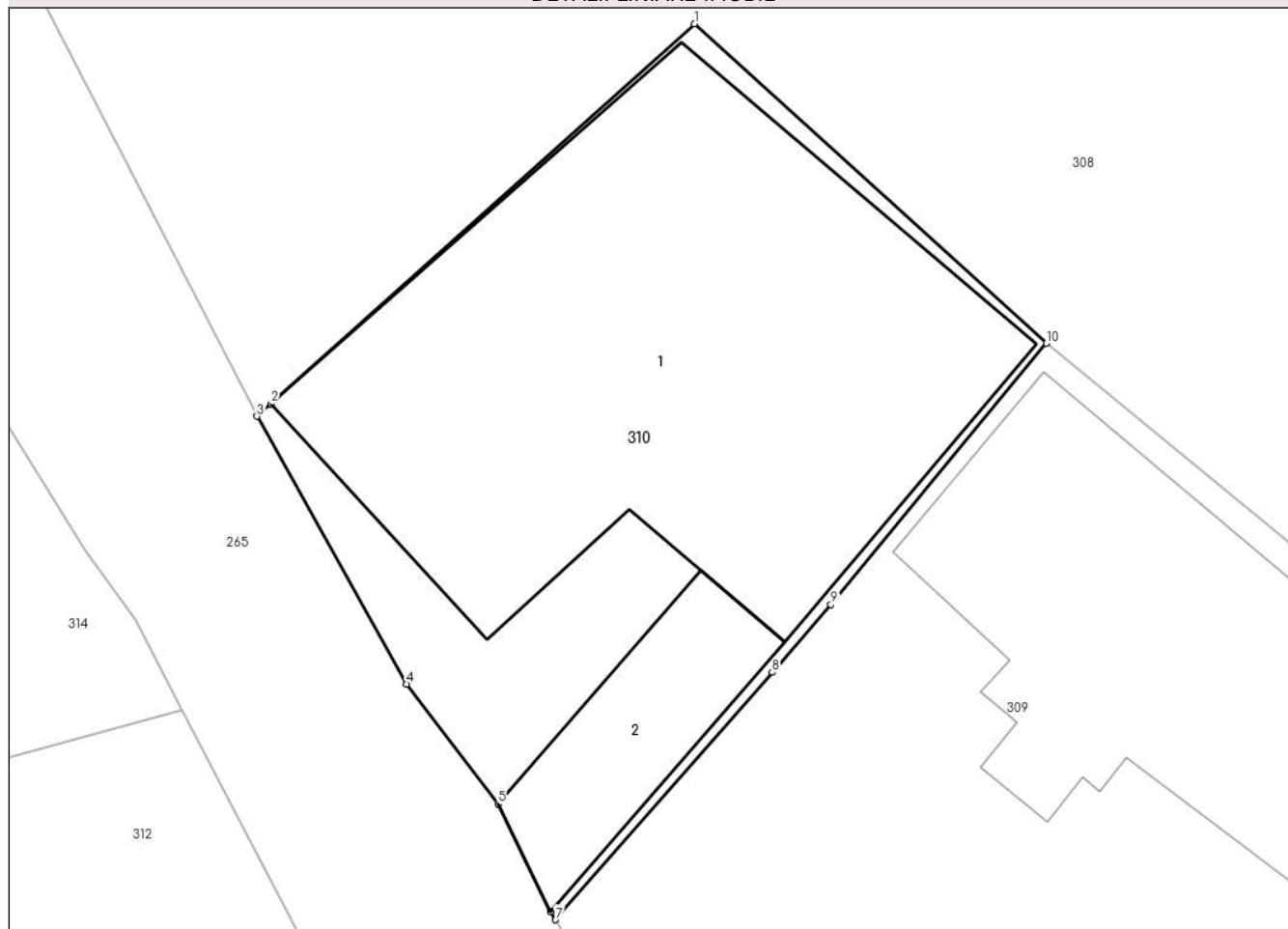
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51258	189	parte din nr topo din 753/2/2/1/2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	189	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	133	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp; Casa de locuit, P
A1.2		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	407.689,009 721.393,979	2	407.679,2 721.385,173	13.182
2	407.679,2 721.385,173	3	407.678,876 721.384,882	0.435

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	407.678,876 721.384,882	4	407.682,341 721.378,68	7.104
4	407.682,341 721.378,68	5	407.684,462 721.375,9	3.497
5	407.684,462 721.375,9	6	407.685,682 721.373,4	2.782
6	407.685,682 721.373,4	7	407.685,794 721.373,218	0.214
7	407.685,794 721.373,218	8	407.690,812 721.378,953	7.62
8	407.690,812 721.378,953	9	407.692,171 721.380,526	2.079
9	407.692,171 721.380,526	10	407.697,169 721.386,576	7.847
10	407.697,169 721.386,576	1	407.689,009 721.393,979	11.018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 311**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:5216
Nr. cadastral vechi:6115

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50004	246	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
311 / 10/01/2025		
Act Notarial nr. Contract de vanzare autentificat sub nr. 5515, din 20/05/2019 emis de NP Gorun Horacius Tony;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) KISS COMANDAU SRL , CIF:25837490 <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50004 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 10280/20.06.2019</i>	A1
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare nr. 2147, din 27/10/2020 emis de NP Grigor Carmen Lenuta;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) SC ROMIVA TEAM SRL , CIF:36878240 <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50004 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 19332/28.10.2020</i>	A1

C. Partea III. SARCINI

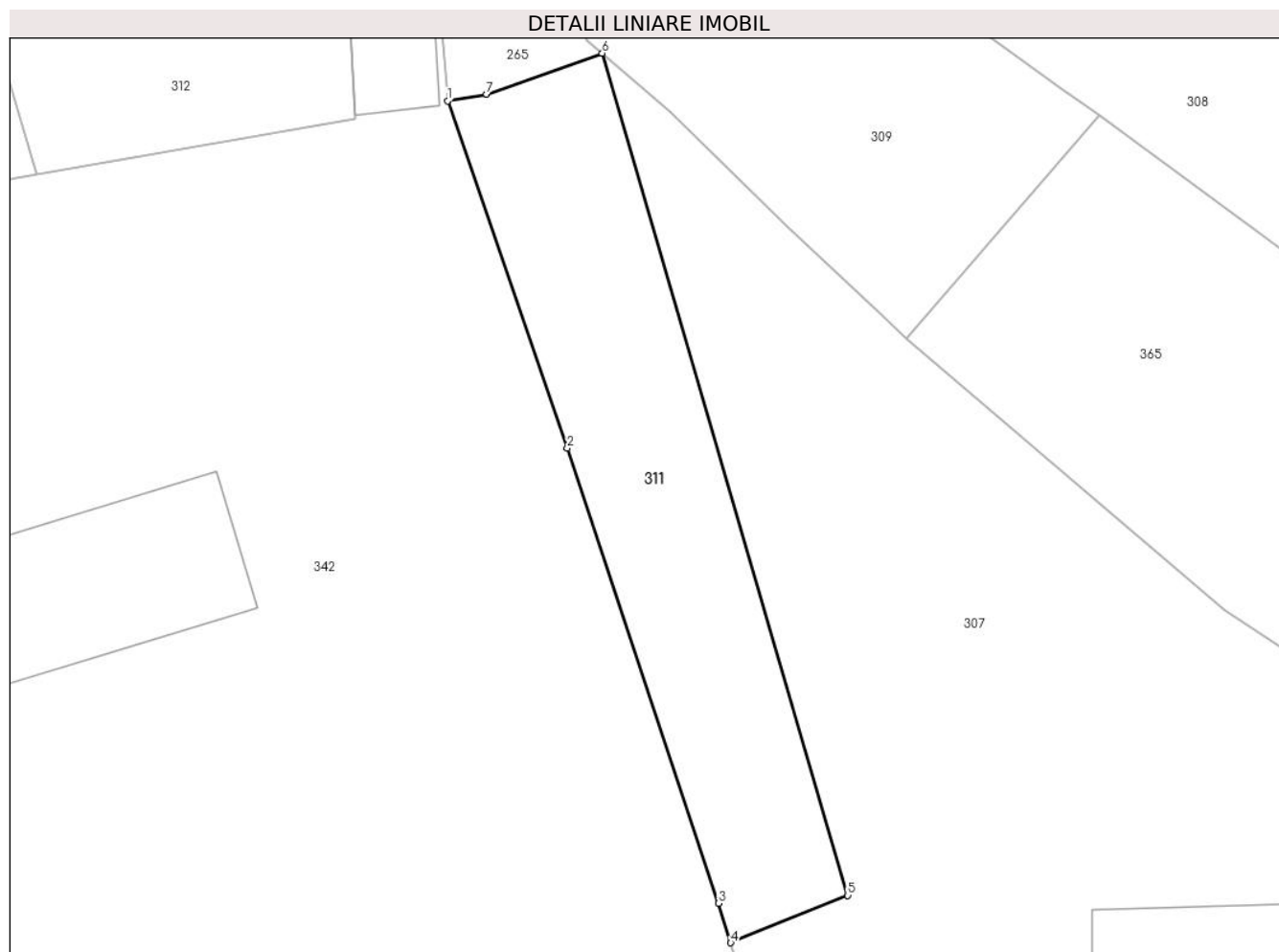
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
311 / 10/01/2025		
Act Notarial nr. Constituire Servitute nr. 1402, din 18/04/2008 emis de BNP BLEDEA STELUTA;		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTE de trecere in tot timpul anului cu piciorul si orice vehicule asupra imobilului de sub A1 in favoarea nr.cad.6020 din CF 5191 Campulung la Tisa <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50004 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 4042/18.04.2008</i>	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50004	246	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	246	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.684,762 721.360,297	2	407.690,071 721.344,9	16.287
2	407.690,071 721.344,9	3	407.696,773 721.324,729	21.255
3	407.696,773 721.324,729	4	407.697,32 721.322,986	1.827
4	407.697,32 721.322,986	5	407.702,513 721.325,085	5.601
5	407.702,513 721.325,085	6	407.691,621 721.362,408	38.88

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	407.691,621 721.362,408	7	407.686,495 721.360,595	5.437
7	407.686,495 721.360,595	1	407.684,762 721.360,297	1.758

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 312**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:3895

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 630, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		311	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 754/3/3

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Casa de locuit, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
312 / 10/02/2025			
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT		A1
Act Administrativ nr. Adeverinta de posesie nr. 212, din 05/02/2025 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa;			
B2	se noteaza posesia asupra imobilului de sub A1 in favoarea lui 1) LANGER IULIANA		A1
Act Normativ nr. legea nr.7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) LANGER IULIANA		A1.1

C. Partea III. SARCINI .

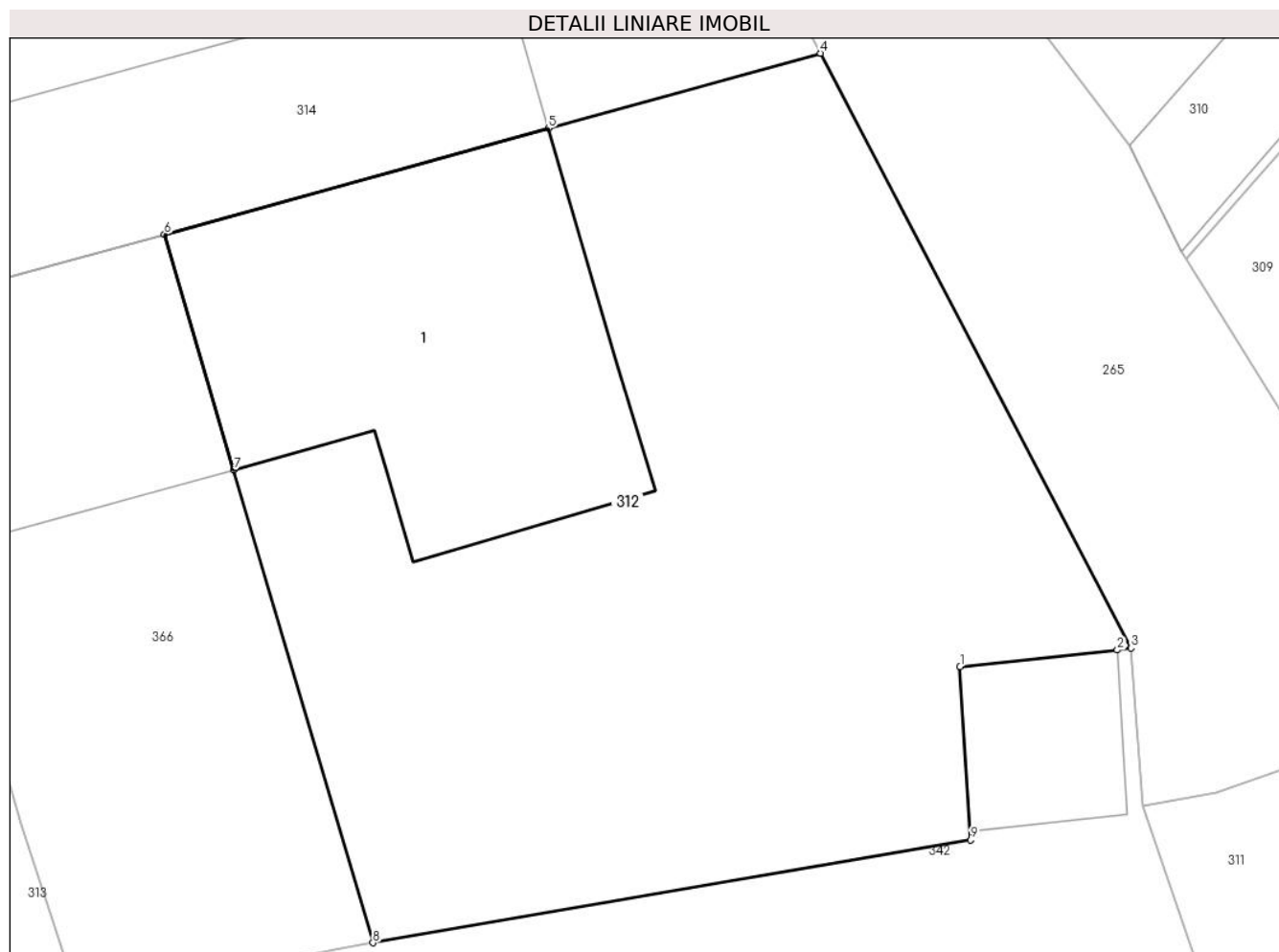
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	311	parte din nr topo 754/3/3

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	311	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Casa de locuit, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	407.680,439 721.363,579	2	407.684,162 721.363,974	3.744
2	407.684,162 721.363,974	3	407.684,481 721.364,022	0.323
3	407.684,481 721.364,022	4	407.677,141 721.378,085	15.863

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	407.677,141 721.378,085	5	407.670,701 721.376,31	6.68
5	407.670,701 721.376,31	6	407.661,615 721.373,806	9.425
6	407.661,615 721.373,806	7	407.663,255 721.368,239	5.804
7	407.663,255 721.368,239	8	407.666,551 721.357,053	11.661
8	407.666,551 721.357,053	9	407.680,687 721.359,487	14.344
9	407.680,687 721.359,487	1	407.680,439 721.363,579	4.1

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 313**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:3895

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		164	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 754/3/3

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
313 / 10/02/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta de posesie nr. 211, din 05/02/2025 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa;		
B2	se noteaza posesia asupra imobilului de sub A1 in favoarea lui 1) LENGER IULIANA	A1

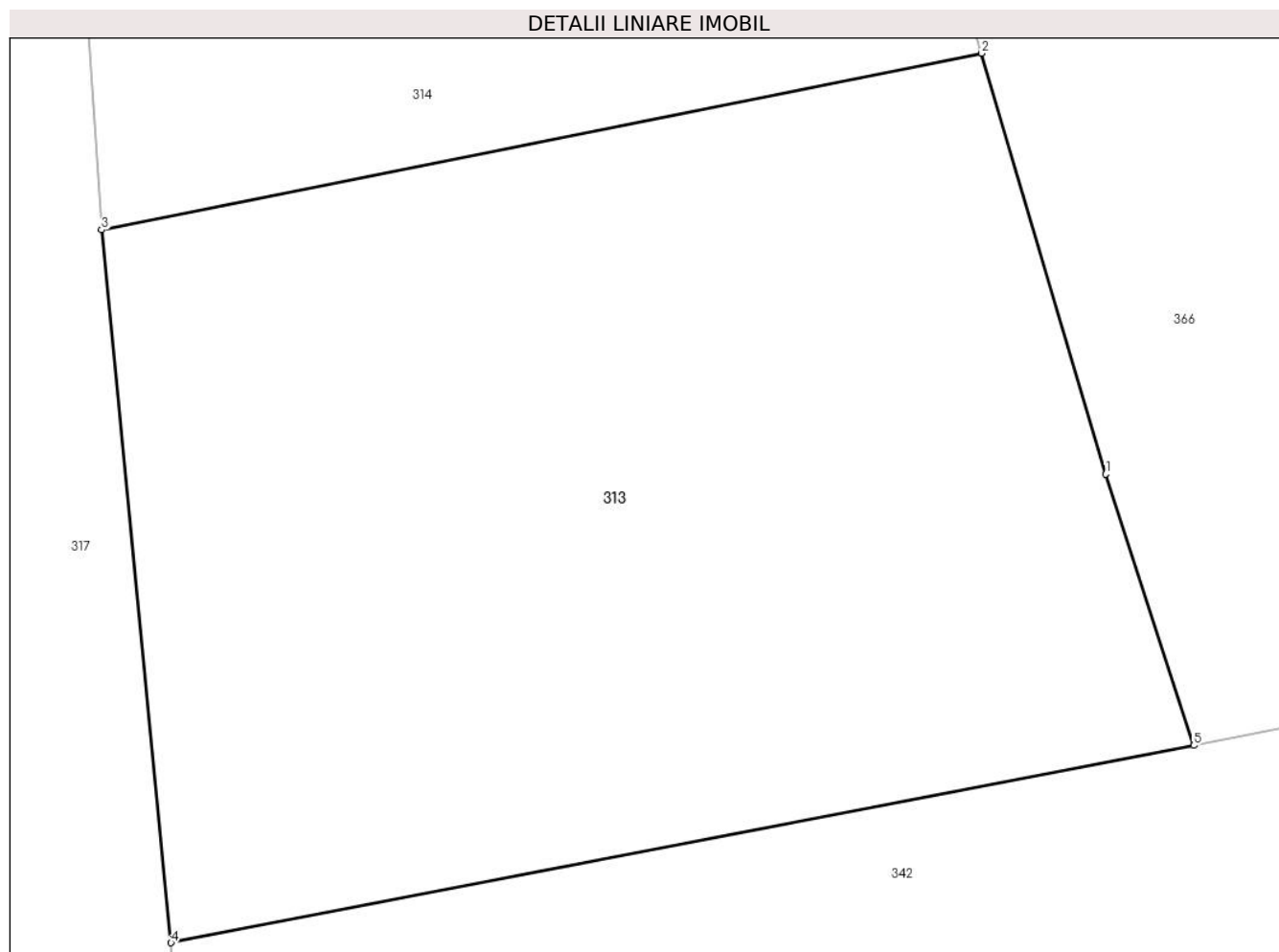
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	164	parte din nr topo 754/3/3

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	164	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.658,233 721.359,862	2	407.656,323 721.366,329	6.743
2	407.656,323 721.366,329	3	407.642,798 721.363,615	13.795
3	407.642,798 721.363,615	4	407.643,864 721.352,664	11.003
4	407.643,864 721.352,664	5	407.659,585 721.355,694	16.01
5	407.659,585 721.355,694	1	407.658,233 721.359,862	4.382

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 314**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:4965

Nr. topografic:754/3/2, 753/2/2/2

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 629, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50961	348	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50961-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 629, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; casa, P
A1.2	50961-C2	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 629, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; anexe, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
314 / 10/01/2025		
Act Administrativ nr. Titlu De Proprietate nr. 5994/20, din 23/01/1995 emis de Comisia județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BALAZS ELISABETA , lipsa CNP 2) CRISAN IOAN , lipsa CNP <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50961 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 2709/27.09.2000</i>	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2939, din 04/12/2024 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui: 1) BARABAS ELISABETA-ANITA 2) BARABÁS JOSEF-ISTVAN	A1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 26/09/2010 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARABÁS JOSEF-ISTVAN 2) BARABAS ELISABETA-ANITA	A1.1, A1.2

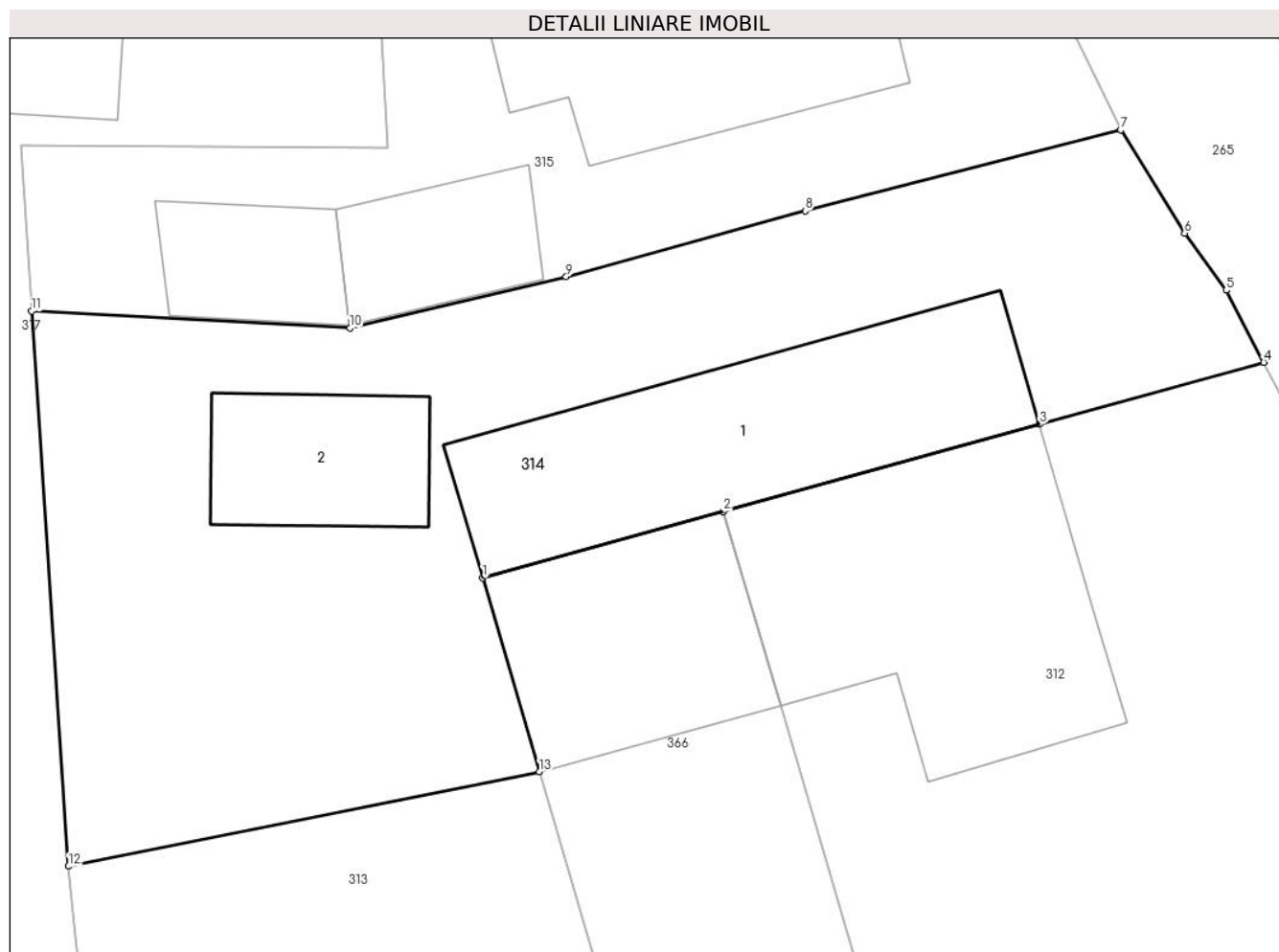
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50961	348	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	348	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50961-C1	construcții de locuințe	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; casa, P
A1.2	50961-C2	construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; anexe, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	407.654,698 721.371,9	2	407.661,615 721.373,806	7.175
2	407.661,615 721.373,806	3	407.670,701 721.376,31	9.425
3	407.670,701 721.376,31	4	407.677,141 721.378,085	6.68

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	407.677,141 721.378,085	5	407.676,06 721.380,157	2.337
5	407.676,06 721.380,157	6	407.674,867 721.381,792	2.024
6	407.674,867 721.381,792	7	407.673,036 721.384,764	3.491
7	407.673,036 721.384,764	8	407.663,962 721.382,431	9.369
8	407.663,962 721.382,431	9	407.657,097 721.380,543	7.12
9	407.657,097 721.380,543	10	407.650,884 721.379,069	6.385
10	407.650,884 721.379,069	11	407.641,735 721.379,555	9.162
11	407.641,735 721.379,555	12	407.642,798 721.363,615	15.975
12	407.642,798 721.363,615	13	407.656,323 721.366,329	13.795
13	407.656,323 721.366,329	1	407.654,698 721.371,9	5.803

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 315**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:5004

Nr. topografic:754/3/1/1, 753/2/2/1/1

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 628, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50861	237	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50861-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 628, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Casa de locuit, P
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 628, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Construcție anexă, P
A1.3		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 628, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
315 / 10/01/2025		
Act Notarial nr. Contract de vanzare autentificat sub nr. 4290, din 22/11/2017 emis de NP Sas Gheorghe;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LEMAK ALEXANDRU-MIHAI , si sotia 2) LEMAK INGRID-BLANKA , bun comun <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50861 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 17729/22. 11.2017</i>	A1, A1.1
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Contract de Garantare înregistrat sub nr. PC9_399252, din 06/11/2017 emis de - (încheiat între Banca Română pentru Dezvoltare - Groupe Societe Generale S.A., FNGCIMM - S.A.- IFN și numiții LEMAK ALEXANDRU-MIHAI și LEMAK INGRID-BLANKA);		
B2	se noteaza interdictia de instrainare a imobilului pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii acestuia in favoarea 1) BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA , CIF:361579 2) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, reprezentat prin Ministerul Finantelor Publice <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50861 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 17729/22. 11.2017</i>	A1, A1.1
B3	se noteaza interdictia de grevare a imobilului cu alte sarcini pe intreaga durata finantarii in favoarea 1) STATUL ROMAN , CIF:99999999999999, reprezentat prin Ministerul Finantelor Publice 2) BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA , CIF:361579 <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50861 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 17729/22. 11.2017</i>	A1, A1.1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) LEMAK ALEXANDRU-MIHAI 2) LEMAK INGRID-BLANKA	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
315 / 10/01/2025			
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Contract de Garantare înregistrat sub nr. PC9_399252, din 06/11/2017 emis de - (încheiat între Banca Română pentru Dezvoltare - Groupe Societe Generale S.A., FNGCIMM - S.A.- IFN și numiții LEMAK ALEXANDRU-MIHAI și LEMAK INGRID-BLANKA);			
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:31400 RON. 1) STATUL ROMAN , CIF:99999999999999, reprezentat prin Ministerul Finantelor Publice <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50861 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 17729/22.</i>		A1, A1.1

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
	11.2017	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:47100 RON.	A1, A1.1
	1) BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA , CIF:361579	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50861 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 17729/22.11.2017	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50861	237	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	237	-	-	1	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50861-C1	construcții de locuințe	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:73 mp; S. construită desfășurată:73 mp; Casa de locuit, P
A1.2		construcții anexă	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:19 mp; S. construită desfășurată:19 mp; Construcție anexă, P
A1.3		construcții anexă	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:17 mp; S. construită desfășurată:17 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	407.673,036 721.384,764	2	407.671,471 721.387,949	3.549

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	407.671,471 721.387,949	3	407.667,747 721.393,53	6.709
3	407.667,747 721.393,53	4	407.665,436 721.392,547	2.511
4	407.665,436 721.392,547	5	407.662,902 721.391,936	2.607
5	407.662,902 721.391,936	6	407.654,354 721.389,873	8.793
6	407.654,354 721.389,873	7	407.651,676 721.389,328	2.733
7	407.651,676 721.389,328	8	407.651,968 721.384,242	5.094
8	407.651,968 721.384,242	9	407.641,418 721.384,313	10.55
9	407.641,418 721.384,313	10	407.641,735 721.379,555	4.769
10	407.641,735 721.379,555	11	407.650,884 721.379,069	9.162
11	407.650,884 721.379,069	12	407.657,097 721.380,543	6.385
12	407.657,097 721.380,543	13	407.663,962 721.382,431	7.12
13	407.663,962 721.382,431	1	407.673,036 721.384,764	9.369

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 316**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 627, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51867	213	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51867-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 627, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Casa de locuit P, Anul construirii 1943
A1.2	51867-C2	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 627, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa P. Anul construirii 1947

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
316 / 10/01/2025			
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 88, din 08/12/2022 emis de NP Sas Paul-Marian (emis in dosarul nr. 102 si nr. 103 / 2022);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) KOTOSZ ANNA-MARIA , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51867 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 24066/09.12.2022</i>		A1, A1.1, A1.2
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) KOTOSZ ANNA-MARIA , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51867 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 24066/09.12.2022</i>		A1, A1.1, A1.2

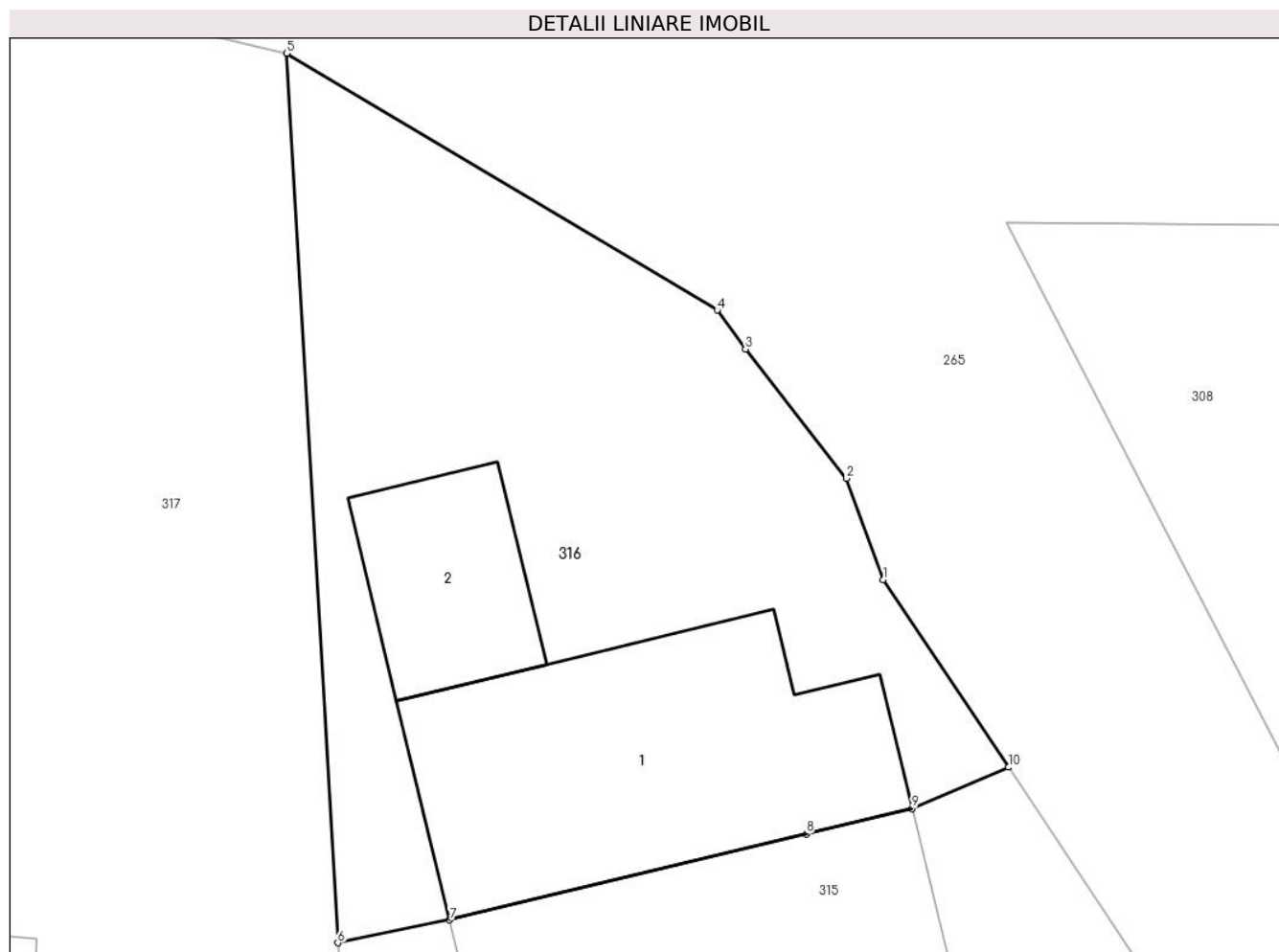
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51867	213	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	213	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51867-C1	construcții de locuințe	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Casa de locuit P, Anul construirii 1943
A1.2	51867-C2	construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa P. Anul construirii 1947

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	407.664,748 721.398,025	2	407.663,865 721.400,445	2.576
2	407.663,865 721.400,445	3	407.661,444 721.403,539	3.929

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	407.661,444 721.403,539	4	407.660,767 721.404,475	1.155
4	407.660,767 721.404,475	5	407.650,453 721.410,626	12.009
5	407.650,453 721.410,626	6	407.651,676 721.389,328	21.333
6	407.651,676 721.389,328	7	407.654,354 721.389,873	2.733
7	407.654,354 721.389,873	8	407.662,902 721.391,936	8.793
8	407.662,902 721.391,936	9	407.665,436 721.392,547	2.607
9	407.665,436 721.392,547	10	407.667,747 721.393,53	2.511
10	407.667,747 721.393,53	1	407.664,748 721.398,025	5.404

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 317**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:4911

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 626, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50420	1.771	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50420-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 626, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp; Casa P (edificată în anul 1967, fundatie piatra, zidarie vaiog, acoperis tabla. Compusă din 3 camere, bucatarie, hol, baie, t, nu are certificat de performanta energetica)
A1.2	50420-C2	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 626, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Sura (edificată în anul 1967, constructie lemn)
A1.3	50420-C3	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 626, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Anexa P, (edificată în anul 1967, fundatie beton, zidarie boltari, acoperis tabla, compusa din bucatarie de vara, atelier)

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
317 / 10/01/2025		
Act Administrativ nr. Certificat fiscal nr.28, din 07/04/2014 emis de Primaria Campulung la Tisa (Certificat de atestare a edificarii constrictiei nr. 616/07.04.2014 emis de Primaria Campulung la Tisa);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 8/16, cota initiala 1/1 1) KATLER ANA <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50420 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 4940/16.04.2014</i>	A1.1, A1.2, A1.3
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.7, din 26/01/2015 emis de NP Sas Gheorghe (dosar nr.10/2015);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 1/4 1) KATLER ANA , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50420 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 910 / 27.01.2015</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) KATLER EMIL , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50420 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 910 / 27.01.2015</i>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) KATLER MELANIA , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50420 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 910 / 27.01.2015</i>	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16 1) KATLER ANA , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50420 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 910 / 27.01.2015</i>	A1.1, A1.2, A1.3
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) KATLER EMIL , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50420 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 910 / 27.01.2015</i>	A1.1, A1.2, A1.3
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) KATLER MELANIA , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50420 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 910 /</i>	A1.1, A1.2, A1.3

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
27.01.2015	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50420	1.771	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	469	-	-	-	
2	arabil	DA	1.302	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50420-C1	construcții de locuințe	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp; Casa P (edificată în anul 1967, fundatie piatra, zidarie vaiog, acoperis tabla. Compusă din 3 camere, bucatarie, hol, baie, t, nu are certificat de performanta energetica)
A1.2	50420-C2	construcții anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Sura (edificată în anul 1967, constructie lemn)
A1.3	50420-C3	construcții anexa	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Anexa P, (edificată în anul 1967, fundatie beton, zidarie boltari, acoperis tabla, compusa din bucatarie de vara, atelier)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.641,418 721.384,313	2	407.651,968 721.384,242	10.55
2	407.651,968 721.384,242	3	407.651,676 721.389,328	5.094
3	407.651,676 721.389,328	4	407.650,453 721.410,626	21.333
4	407.650,453 721.410,626	5	407.638,25 721.413,538	12.546
5	407.638,25 721.413,538	6	407.633,29 721.414,35	5.026
6	407.633,29 721.414,35	7	407.632,796 721.414,43	0.5
7	407.632,796 721.414,43	8	407.629,446 721.395,984	18.748
8	407.629,446 721.395,984	9	407.627,788 721.385,49	10.624
9	407.627,788 721.385,49	10	407.625,641 721.371,035	14.614
10	407.625,641 721.371,035	11	407.620,016 721.342,766	28.823
11	407.620,016 721.342,766	12	407.617,041 721.324,05	18.951
12	407.617,041 721.324,05	13	407.616,819 721.317,308	6.746
13	407.616,819 721.317,308	14	407.644,51 721.337,992	34.563
14	407.644,51 721.337,992	15	407.643,864 721.352,664	14.686
15	407.643,864 721.352,664	16	407.642,798 721.363,615	11.003
16	407.642,798 721.363,615	17	407.641,735 721.379,555	15.975
17	407.641,735 721.379,555	1	407.641,418 721.384,313	4.769

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 318**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2094

Nr. topografic:123/1

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 625, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50099	942	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50099-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 625, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Casa de locuit, P
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 625, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; Construcție anexă, P
A1.3		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 625, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
318 / 10/01/2025		
Act Notarial nr. Contract De Intretinere Vanzare Cumparare nr. 483, din 05/03/2009 emis de NP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare si intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) SZABO ATTILA, si sotia	
	2) SZABO GINA, lipsa CNP, bun comun	
OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50099 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 1867/05.03.2009		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) SZABO GINA, lipsa CNP	
	2) SZABO ATTILA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50099	942	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	350	-	-	-	
2	arabil	DA	592	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50099-C1	construcții de locuințe	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Casa de locuit, P
A1.2		construcții anexa	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; Construcție anexă, P
A1.3		construcții anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.627,788 721.385,49	2	407.629,446 721.395,984	10.624
2	407.629,446 721.395,984	3	407.632,796 721.414,43	18.748
3	407.632,796 721.414,43	4	407.624,621 721.416,231	8.371
4	407.624,621 721.416,231	5	407.622,327 721.403,386	13.048
5	407.622,327 721.403,386	6	407.617,755 721.375,567	28.192
6	407.617,755 721.375,567	7	407.614,643 721.353,444	22.341
7	407.614,643 721.353,444	8	407.612,275 721.336,515	17.094
8	407.612,275 721.336,515	9	407.606,788 721.310,401	26.684
9	407.606,788 721.310,401	10	407.604,219 721.296,424	14.211
10	407.604,219 721.296,424	11	407.609,033 721.298,173	5.122
11	407.609,033 721.298,173	12	407.614,976 721.303,5	7.981
12	407.614,976 721.303,5	13	407.616,819 721.317,308	13.93
13	407.616,819 721.317,308	14	407.617,041 721.324,05	6.746
14	407.617,041 721.324,05	15	407.620,016 721.342,766	18.951
15	407.620,016 721.342,766	16	407.625,641 721.371,035	28.823
16	407.625,641 721.371,035	1	407.627,788 721.385,49	14.614

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 319**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2510

Nr. topografic:123/2

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 624, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50098	1.151	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
319 / 10/01/2025		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 88, din 19/08/2021 emis de NP Sas Gheorghe (dosar nr. 109/2021);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) SZABO IOSIF-ATILA , bun propriu DEFUNCT:Da <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50098 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 18856/20.08.2021</i>	A1
Act Notarial nr. Contract de donatie imobiliar autentificat sub nr. 4372, din 19/08/2021 emis de NP Sas Gheorghe;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) SZABO IOSIF-ATILA , bun propriu DEFUNCT:Da <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50098 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 18856/20.08.2021</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

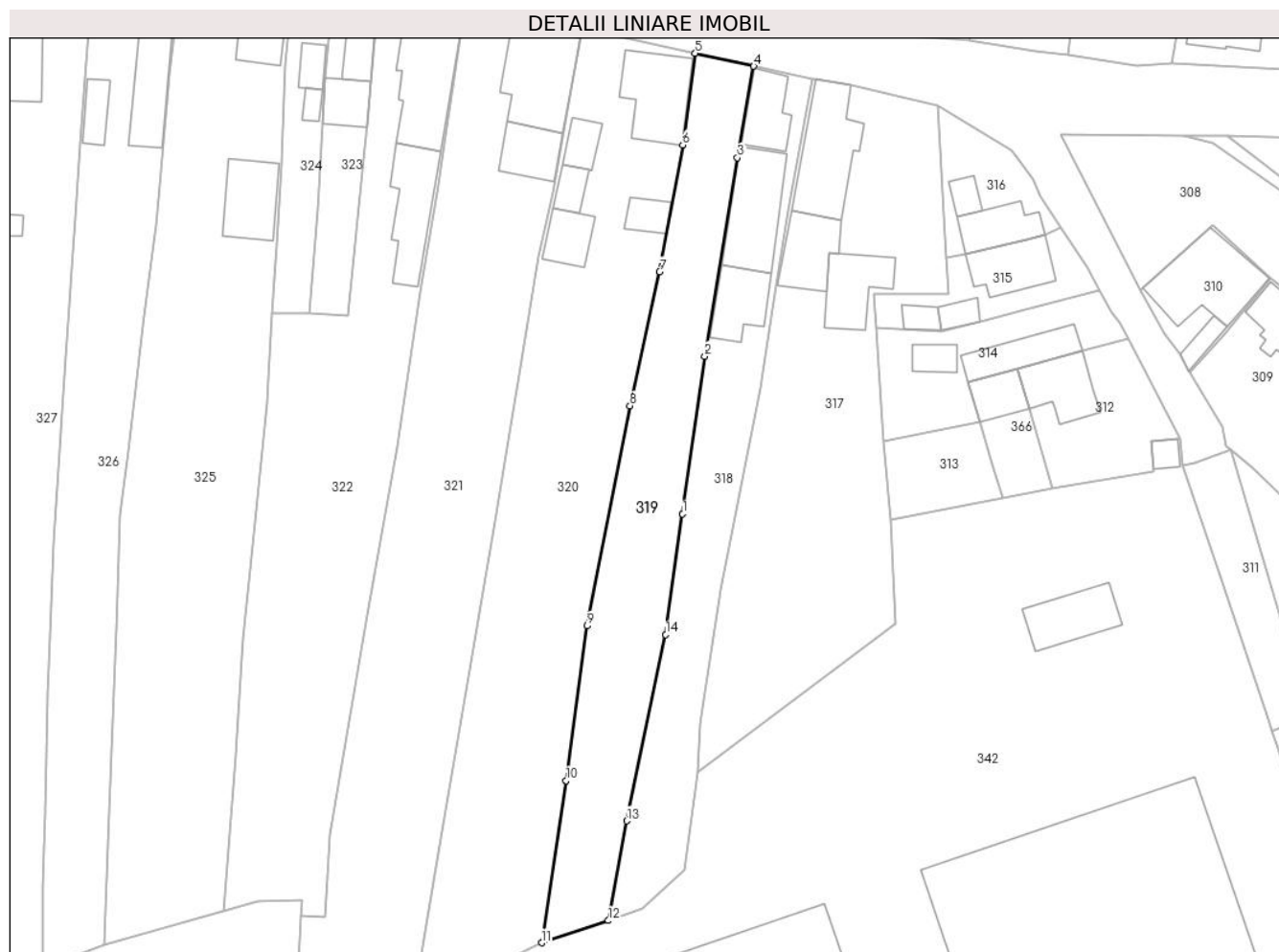
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50098	1.151	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.151	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	407.614,643 721.353,444	2	407.617,755 721.375,567	22.341
2	407.617,755 721.375,567	3	407.622,327 721.403,386	28.192
3	407.622,327 721.403,386	4	407.624,621 721.416,231	13.048
4	407.624,621 721.416,231	5	407.616,401 721.418,041	8.417
5	407.616,401 721.418,041	6	407.614,655 721.405,184	12.975

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	407.614,655 721.405,184	7	407.611,427 721.387,414	18.061
7	407.611,427 721.387,414	8	407.607,257 721.368,609	19.262
8	407.607,257 721.368,609	9	407.601,252 721.337,756	31.432
9	407.601,252 721.337,756	10	407.598,309 721.316,059	21.896
10	407.598,309 721.316,059	11	407.594,853 721.293,316	23.004
11	407.594,853 721.293,316	12	407.604,219 721.296,424	9.868
12	407.604,219 721.296,424	13	407.606,788 721.310,401	14.211
13	407.606,788 721.310,401	14	407.612,275 721.336,515	26.684
14	407.612,275 721.336,515	1	407.614,643 721.353,444	17.094

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 320**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:5102 N
Nr. cadastral vechi:6012

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 623, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51381	2.123	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51381-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 623, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:115 mp; Casa de locuit, Sp+P
A1.2	51381-C2	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 623, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Construcție anexă, P
A1.3		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 623, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Construcție anexă, P
A1.4		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 623, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Construcție anexă, P
A1.5		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 623, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
320 / 10/01/2025		
Act Administrativ nr. Titlul de proprietate nr. 1930/34, din 29/03/2005 emis de Comisia județeană Maramureș (schita vizata sub nr. 1654/2005 emisa de OCPI MM);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BALAZS GEZA DEFUNCT:Da <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51381 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 3094/19.05.2005</i>	A1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BALAZS GEZA DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

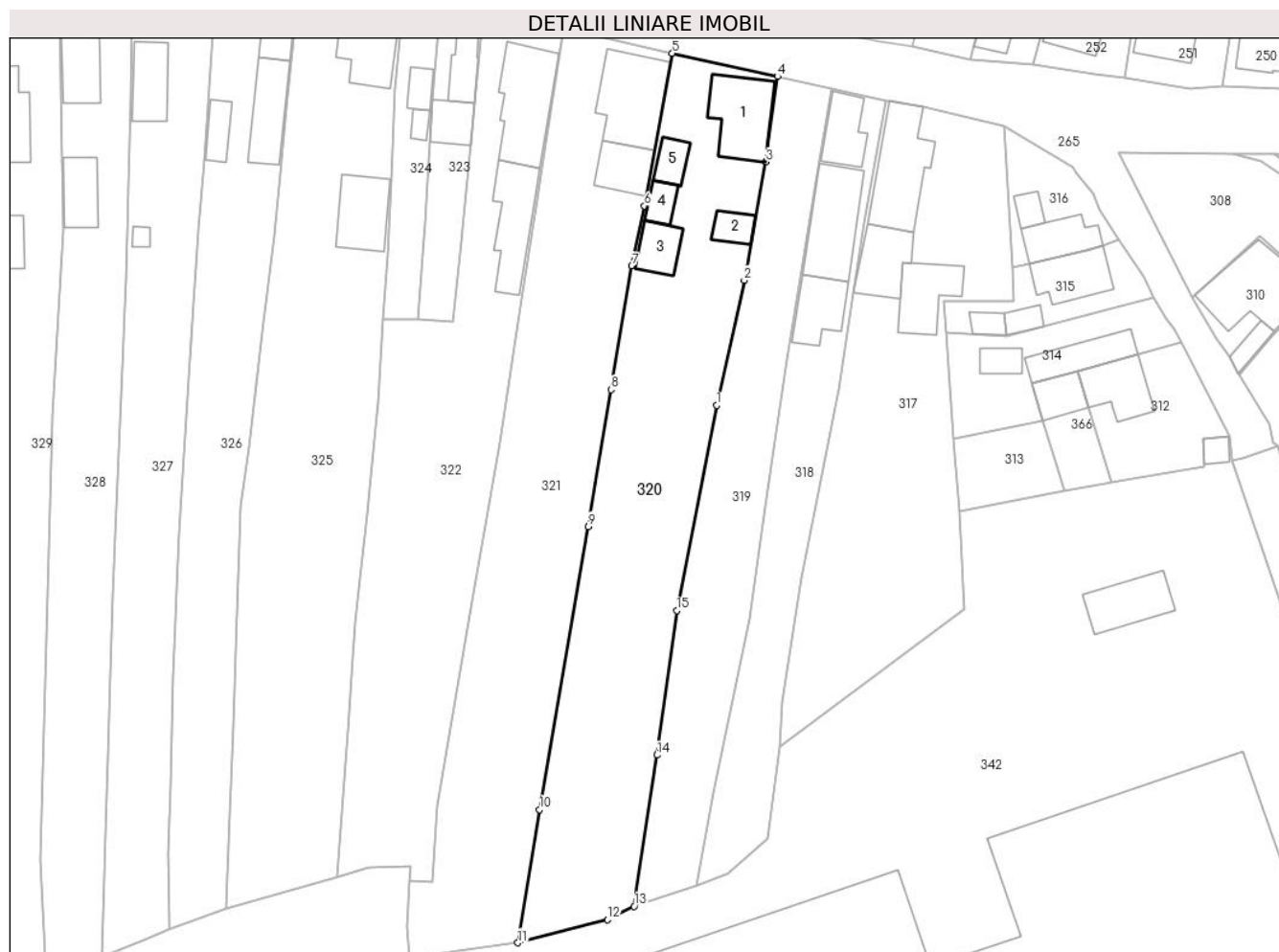
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51381	2.123	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	600	-	-	-	
2	faneata	DA	1.523	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51381-C1	construcții de locuințe	103	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:115 mp; Casa de locuit, Sp+P
A1.2	51381-C2	construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Construcție anexă, P
A1.3		construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Construcție anexă, P
A1.4		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Construcție anexă, P
A1.5		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	407.607,257 721.368,609	2	407.611,427 721.387,414	19.262
2	407.611,427 721.387,414	3	407.614,655 721.405,184	18.061
3	407.614,655 721.405,184	4	407.616,401 721.418,041	12.975
4	407.616,401 721.418,041	5	407.600,588 721.421,524	16.192
5	407.600,588 721.421,524	6	407.596,434 721.398,577	23.32
6	407.596,434 721.398,577	7	407.594,5 721.389,54	9.242
7	407.594,5 721.389,54	8	407.591,377 721.370,958	18.843
8	407.591,377 721.370,958	9	407.587,944 721.350,395	20.848
9	407.587,944 721.350,395	10	407.580,652 721.307,857	43.158
10	407.580,652 721.307,857	11	407.577,375 721.287,843	20.281
11	407.577,375 721.287,843	12	407.590,846 721.291,296	13.907
12	407.590,846 721.291,296	13	407.594,853 721.293,316	4.487
13	407.594,853 721.293,316	14	407.598,309 721.316,059	23.004
14	407.598,309 721.316,059	15	407.601,252 721.337,756	21.896
15	407.601,252 721.337,756	1	407.607,257 721.368,609	31.432

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 321**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. topografic:126

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 622, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52242	2.172	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 622, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:141 mp; Casa de locuit, Sp+P
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 622, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Construcţie anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale			Referinţe
321 / 10/01/2025			
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT		A1
Act Administrativ nr. Adeverinţa nr. 2940, din 04/12/2024 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa;			
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui: 1) KOSA ZOLTAN-CSABA		A1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) KOSA ZOLTAN-CSABA		A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

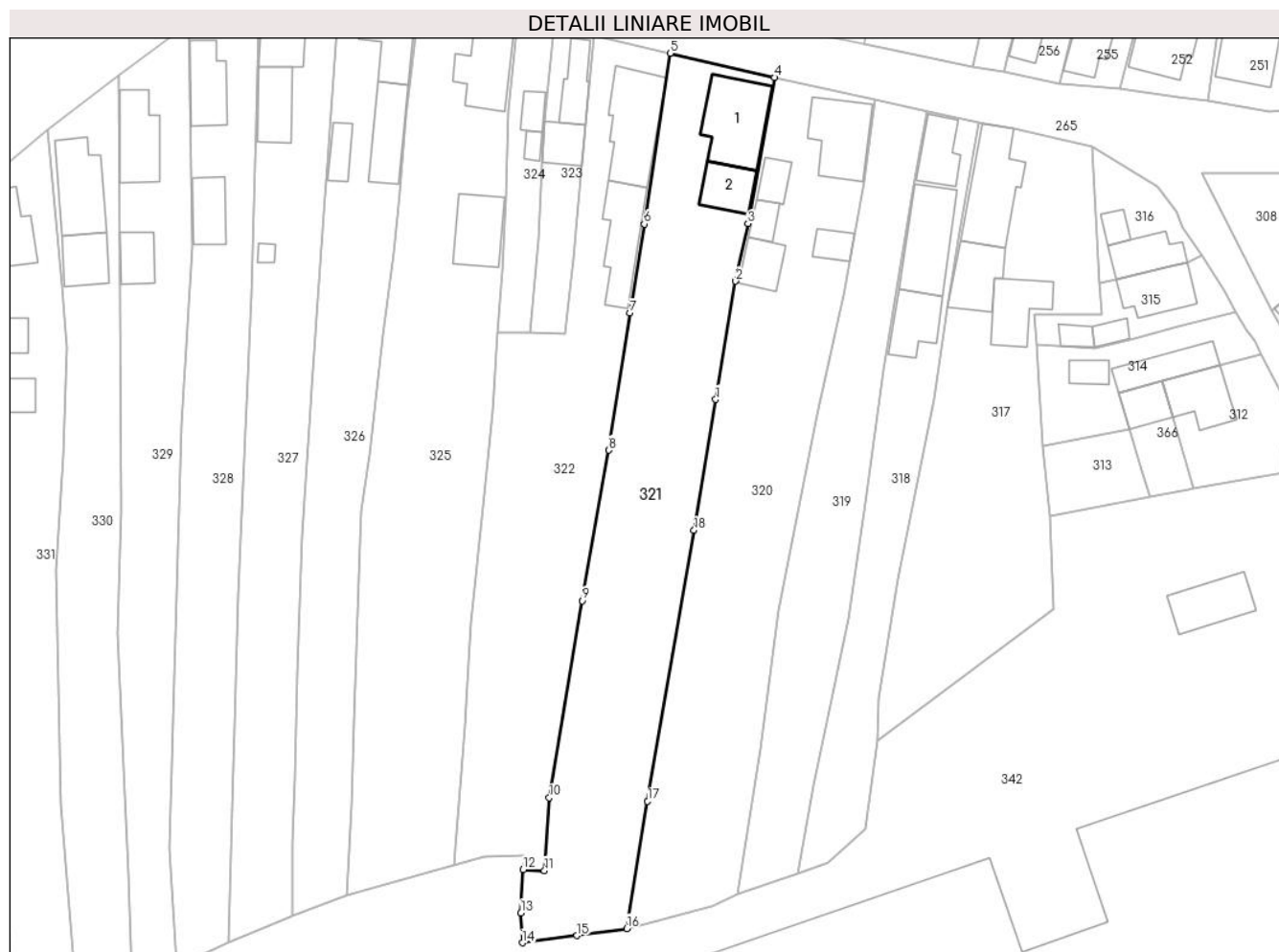
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52242	2.172	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	400	-	-	-	
2	faneata	DA	1.772	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	125	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:141 mp; Casa de locuit, Sp+P
A1.2		construcții anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.591,377 721.370,958	2	407.594,5 721.389,54	18.843

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	407.594,5 721.389,54	3	407.596,434 721.398,577	9.242
3	407.596,434 721.398,577	4	407.600,588 721.421,524	23.32
4	407.600,588 721.421,524	5	407.584,193 721.425,338	16.833
5	407.584,193 721.425,338	6	407.580,124 721.398,505	27.14
6	407.580,124 721.398,505	7	407.577,905 721.384,551	14.129
7	407.577,905 721.384,551	8	407.574,594 721.362,992	21.812
8	407.574,594 721.362,992	9	407.570,431 721.339,319	24.036
9	407.570,431 721.339,319	10	407.565,177 721.308,403	31.359
10	407.565,177 721.308,403	11	407.564,44 721.296,96	11.467
11	407.564,44 721.296,96	12	407.561,109 721.297,105	3.334
12	407.561,109 721.297,105	13	407.560,751 721.290,298	6.816
13	407.560,751 721.290,298	14	407.560,979 721.285,615	4.689
14	407.560,979 721.285,615	15	407.569,57 721.286,728	8.663
15	407.569,57 721.286,728	16	407.577,375 721.287,843	7.884
16	407.577,375 721.287,843	17	407.580,652 721.307,857	20.281
17	407.580,652 721.307,857	18	407.587,944 721.350,395	43.158
18	407.587,944 721.350,395	1	407.591,377 721.370,958	20.848

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 322**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:5185
Nr. cadastral vechi:6096

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 621, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51404	1.911	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 621, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp; Casa de locuit, P
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 621, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
322 / 14/02/2025		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 1930/72, din 11/03/2006 emis de Comisia județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DECSEI SUSANA , lipsa CNP DEFUNCT:Da <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51404 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 7514/04. 09.2007</i>	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 286, din 13/02/2025 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui: 1) STARK MARIA-ILDIKO 2) DECSEI CSABA	A1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STARK MARIA-ILDIKO 2) DECSEI CSABA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51404	1.911	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	500	-	-	-	
2	faneata	DA	1.411	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	128	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp; Casa de locuit, P
A1.2		construcții anexa	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.574,594 721.362,992	2	407.577,905 721.384,551	21.812

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	407.577,905 721.384,551	3	407.580,124 721.398,505	14.129

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
3	407.580,124 721.398,505	4	407.583,614 721.421,52	23.278
5	407.584,193 721.425,338	6	407.572,16 721.428,138	12.354
7	407.570,377 721.408,153	8	407.568,923 721.393,064	15.159
9	407.567,641 721.381,193	10	407.562,251 721.381,529	5.4
11	407.557,011 721.381,548	12	407.556,308 721.369,095	12.473
13	407.554,63 721.352,27	14	407.552,937 721.335,926	16.431
15	407.551,9 721.319,596	16	407.550,236 721.297,794	21.865
17	407.554,922 721.299,138	18	407.561,225 721.299,311	6.305
19	407.561,109 721.297,105	20	407.564,44 721.296,96	3.334
21	407.565,177 721.308,403	22	407.570,431 721.339,319	31.359

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
4	407.583,614 721.421,52	5	407.584,193 721.425,338	3.862
6	407.572,16 721.428,138	7	407.570,377 721.408,153	20.064
8	407.568,923 721.393,064	9	407.567,641 721.381,193	11.94
10	407.562,251 721.381,529	11	407.557,011 721.381,548	5.24
12	407.556,308 721.369,095	13	407.554,63 721.352,27	16.908
14	407.552,937 721.335,926	15	407.551,9 721.319,596	16.363
16	407.550,236 721.297,794	17	407.554,922 721.299,138	4.875
18	407.561,225 721.299,311	19	407.561,109 721.297,105	2.209
20	407.564,44 721.296,96	21	407.565,177 721.308,403	11.467
22	407.570,431 721.339,319	1	407.574,594 721.362,992	24.036

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 323**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 620, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50082	286	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50082-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 620, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; CASA DE LOCUIT P
A1.2	50082-C2	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 620, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; ANEXA, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
323 / 10/01/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. Hotarare Judecatoreasca nr. 1562, din 10/06/2009 emis de JUDECATORIA SIGHETU MARMATIEI (dos.2671/307/2007 , (Incheiere civila nr.1948\2009 dos.2124\307\2009 Judecatoria Sighetu Marmatiei, Titlu de proprietate nr.514/1 emis de Comisia judeteana Maramureș));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire si partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SZABO ELISABETA	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50082 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 274/12.01.2010	
Act Administrativ nr. nr. 242, din 26/02/2010 emis de Primăria Câmpulung la Tisa;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept construire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) MEZO ERZSEBET	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50082 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 2528/17.03.2010	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
323 / 10/01/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. Hotarare Judecatoreasca nr. 1562, din 10/06/2009 emis de Judecătoria Sighetu Marmăției;		
C1	se noteaza sulta in suma de 1201,2 lei in favoarea: SLIVCA ELISABETA	A1
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50082 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 274/12.01.2010	
C2	se noteaza sulta in suma de 1801,8 lei in favoarea: ROZSNYAI DORINA	A1
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50082 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 274/12.01.2010	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50082	286	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	286	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50082-C1	construcții de locuințe	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; CASA DE LOCUIT P
A1.2	50082-C2	construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; ANEXA, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.568,923 721.393,064	2	407.570,377 721.408,153	15.159
2	407.570,377 721.408,153	3	407.572,16 721.428,138	20.064

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	407.572,16 721.428,138	4	407.565,881 721.429,452	6.415
4	407.565,881 721.429,452	5	407.565,7 721.427,892	1.57
5	407.565,7 721.427,892	6	407.564,504 721.414,456	13.489
6	407.564,504 721.414,456	7	407.564,164 721.408,22	6.245
7	407.564,164 721.408,22	8	407.563,502 721.396,074	12.164
8	407.563,502 721.396,074	9	407.562,251 721.381,529	14.599
9	407.562,251 721.381,529	10	407.567,641 721.381,193	5.4
10	407.567,641 721.381,193	1	407.568,923 721.393,064	11.94

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 324**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2194
Nr. topografic:128/2/2

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 619, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		273	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 619, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Casa de locuit, P
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 619, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
324 / 05/02/2025			
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT		A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 207, din 05/02/2025 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa;			
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui: 1) SZUCS ILDIKO		A1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) SZUCS ILDIKO		A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

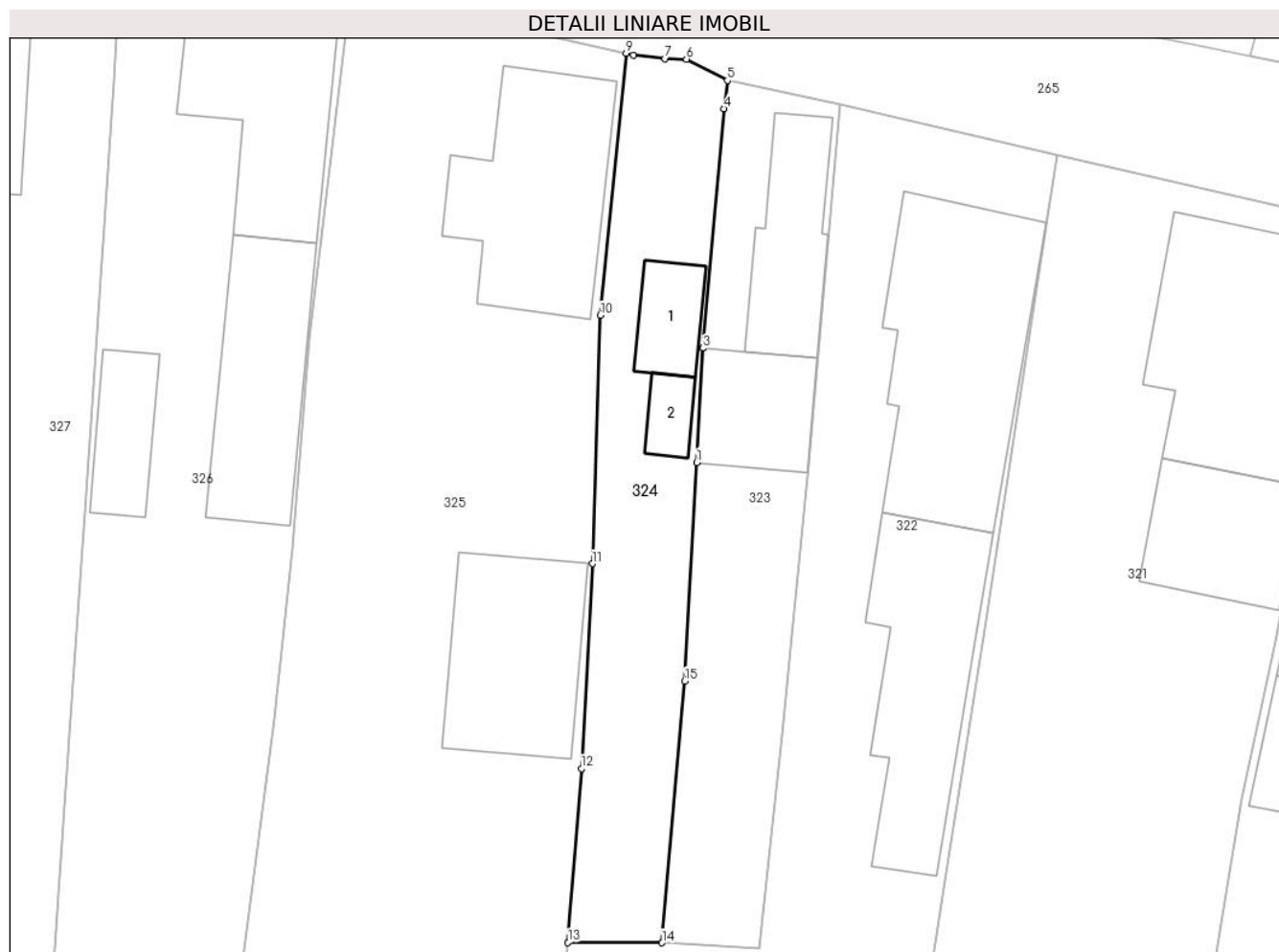
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	273	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	150	-	-	-	
2	arabil	DA	123	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Casa de locuit, P
A1.2		construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.564,164 721.408,22	2	407.564,511 721.414,581	6.37

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	407.564,511 721.414,581	3	407.564,515 721.414,581	0.004
3	407.564,515 721.414,581	4	407.565,7 721.427,892	13.364
4	407.565,7 721.427,892	5	407.565,881 721.429,452	1.57
5	407.565,881 721.429,452	6	407.563,602 721.430,643	2.571
6	407.563,602 721.430,643	7	407.562,413 721.430,665	1.189
7	407.562,413 721.430,665	8	407.560,662 721.430,877	1.764
8	407.560,662 721.430,877	9	407.560,245 721.430,969	0.427
9	407.560,245 721.430,969	10	407.558,817 721.416,415	14.624
10	407.558,817 721.416,415	11	407.558,367 721.402,596	13.826
11	407.558,367 721.402,596	12	407.557,758 721.391,214	11.398
12	407.557,758 721.391,214	13	407.557,011 721.381,548	9.695
13	407.557,011 721.381,548	14	407.562,251 721.381,529	5.24
14	407.562,251 721.381,529	15	407.563,502 721.396,074	14.599
15	407.563,502 721.396,074	1	407.564,164 721.408,22	12.164

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 325**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:769

Nr. topografic:129

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 618, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.391	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 618, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Casa de locuit, P
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 618, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
325 / 10/01/2025			
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2942, din 04/12/2024 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa;			
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	1) PAL IMRE-IOZSEF	A1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	1) PAL IMRE-IOZSEF	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.391	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	faneata	DA	1.891	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Casa de locuit, P
A1.2		construcții anexa	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	407.554,63 721.352,27	2	407.556,308 721.369,095	16.908

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	407.556,308 721.369,095	3	407.557,011 721.381,548	12.473

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	407.557,011 721.381,548	4	407.557,758 721.391,214	9.695
5	407.558,367 721.402,596	6	407.558,817 721.416,415	13.826
7	407.560,245 721.430,969	8	407.552,55 721.432,675	7.882
9	407.548,317 721.433,365	10	407.544,929 721.434,391	3.54
11	407.542,66 721.415,141	12	407.541,661 721.403,439	11.745
13	407.540,696 721.393,999	14	407.539,028 721.381,167	12.94
15	407.536,889 721.362,269	16	407.535,713 721.353,323	9.023
17	407.535,121 721.337,305	18	407.534,515 721.320,332	16.984
19	407.534,068 721.307,121	20	407.533,413 721.293,077	14.059
21	407.550,236 721.297,794	22	407.551,9 721.319,596	21.865
23	407.552,937 721.335,926	1	407.554,63 721.352,27	16.431

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	407.557,758 721.391,214	5	407.558,367 721.402,596	11.398
6	407.558,817 721.416,415	7	407.560,245 721.430,969	14.624
8	407.552,55 721.432,675	9	407.548,317 721.433,365	4.289
10	407.544,929 721.434,391	11	407.542,66 721.415,141	19.383
12	407.541,661 721.403,439	13	407.540,696 721.393,999	9.489
14	407.539,028 721.381,167	15	407.536,889 721.362,269	19.019
16	407.535,713 721.353,323	17	407.535,121 721.337,305	16.029
18	407.534,515 721.320,332	19	407.534,068 721.307,121	13.219
20	407.533,413 721.293,077	21	407.550,236 721.297,794	17.472
22	407.551,9 721.319,596	23	407.552,937 721.335,926	16.363

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 326**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:5156

Nr. topografic:130/a

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 617, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51740	1.480	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51740-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 617, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Casa de locuit, Sp+P
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 617, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Construcție anexă, P
A1.3		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 617, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
326 / 10/01/2025		
Act Notarial nr. Contract de vanzare autentificat sub nr.393, din 13/09/2024 emis de NP VLAD BIANCA-RAMONA (act notarial nr Incheiere de completare nr.4 din 26.09.2024, emis de NP VLAD BIANCA-RAMONA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BRENNER LIDIA , casatorita cu 2) BRENNER ATTILA-JOZSEF , bun comun <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51740 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 19136/16.09.2024</i>	A1, A1.1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BRENNER ATTILA-JOZSEF 2) BRENNER LIDIA	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51740	1.480	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	400	-	-	-	
2	arabil	DA	1.080	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51740-C1	construcții de locuințe	82	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Casa de locuit, Sp+P
A1.2		construcții anexa	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Construcție anexă, P
A1.3		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	407.536,889 721.362,269	2	407.539,028 721.381,167	19.019
3	407.540,696 721.393,999	4	407.541,661 721.403,439	9.489
5	407.542,66 721.415,141	6	407.544,929 721.434,391	19.383
7	407.542,556 721.435,35	8	407.536,284 721.436,343	6.35
9	407.532,518 721.437,208	10	407.532,17 721.437,235	0.349
11	407.531,784 721.429,378	12	407.530,169 721.405,44	23.992
13	407.529,406 721.395,001	14	407.528,063 721.375,546	19.501
15	407.526,396 721.349,374	16	407.525,591 721.327,845	21.544
17	407.525,17 721.311,482	18	407.524,826 721.301,183	10.305
19	407.524,914 721.289,812	20	407.533,413 721.293,077	9.105
21	407.534,068 721.307,121	22	407.534,515 721.320,332	13.219
23	407.535,121 721.337,305	24	407.535,713 721.353,323	16.029

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	407.539,028 721.381,167	3	407.540,696 721.393,999	12.94
4	407.541,661 721.403,439	5	407.542,66 721.415,141	11.745
6	407.544,929 721.434,391	7	407.542,556 721.435,35	2.559
8	407.536,284 721.436,343	9	407.532,518 721.437,208	3.864
10	407.532,17 721.437,235	11	407.531,784 721.429,378	7.866
12	407.530,169 721.405,44	13	407.529,406 721.395,001	10.467
14	407.528,063 721.375,546	15	407.526,396 721.349,374	26.225
16	407.525,591 721.327,845	17	407.525,17 721.311,482	16.368
18	407.524,826 721.301,183	19	407.524,914 721.289,812	11.371
20	407.533,413 721.293,077	21	407.534,068 721.307,121	14.059
22	407.534,515 721.320,332	23	407.535,121 721.337,305	16.984
24	407.535,713 721.353,323	1	407.536,889 721.362,269	9.023

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 327**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:363

Nr. topografic:130/b

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 616, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.562	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 616, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Csa de locuit, Sp+P
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 616, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Construcție anexă, P
A1.3		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 616, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Construcția anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
327 / 10/02/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta de posesie nr. 206, din 05/02/2025 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa;		
B2	se noteaza posesia asupra imobilului de sub A1 in favoarea lui 1) PINÓZI MONICA-MELANIA 2) BALINT VASILE	A1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PINÓZI MONICA-MELANIA 2) BALINT VASILE	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.562	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	400	-	-	-	
2	faneata	DA	1.162	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	86	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Csa de locuit, Sp+P
A1.2		construcții anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Construcție anexă, P
A1.3		construcții anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Construcția anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.528,063 721.375,546	2	407.529,406 721.395,001	19.501
2	407.529,406 721.395,001	3	407.530,169 721.405,44	10.467
3	407.530,169 721.405,44	4	407.531,784 721.429,378	23.992
4	407.531,784 721.429,378	5	407.532,17 721.437,235	7.866
5	407.532,17 721.437,235	6	407.525,831 721.437,734	6.359
6	407.525,831 721.437,734	7	407.519,576 721.437,881	6.257
7	407.519,576 721.437,881	8	407.519,079 721.414,91	22.976
8	407.519,079 721.414,91	9	407.518,372 721.387,422	27.497
9	407.518,372 721.387,422	10	407.516,361 721.340,243	47.222
10	407.516,361 721.340,243	11	407.514,812 721.285,646	54.619
11	407.514,812 721.285,646	12	407.521,173 721.288,279	6.884
12	407.521,173 721.288,279	13	407.524,914 721.289,812	4.043
13	407.524,914 721.289,812	14	407.524,826 721.301,183	11.371
14	407.524,826 721.301,183	15	407.525,17 721.311,482	10.305
15	407.525,17 721.311,482	16	407.525,591 721.327,845	16.368
16	407.525,591 721.327,845	17	407.526,396 721.349,374	21.544
17	407.526,396 721.349,374	1	407.528,063 721.375,546	26.225

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 328**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 615, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51834	1.477	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51834-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 615, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Casa de locuit P.
A1.2	51834-C2	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 615, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Anexa gospodareasca P.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
328 / 10/01/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 1308, din 31/10/2019 emis de Primaria Campulung la Tisa (Adeverinta nr1030, din 18/08/2022 emis de Comisia Locala de Fond Funciar al Com. Campulung la Tisa; Declaratie aut. sub nr. 3562, din 12/11/2019 emis de NP BLEDEA STELUTA;;		
B2	se noteaza posesia asupra imobilului de sub A1 in favoarea lui 1) FEKETE FRANCISC <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51834 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 13524/26.07.2022</i>	A1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) FEKETE FRANCISC	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51834	1.477	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	473	-	-	-	
2	arabil	DA	1.004	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51834-C1	construcții de locuințe	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Casa de locuit P.
A1.2	51834-C2	construcții anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Anexa gospodareasca P.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.519,079 721.414,91	2	407.519,576 721.437,881	22.976

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	407.519,576 721.437,881	3	407.508,455 721.430,108	13.568
3	407.508,455 721.430,108	4	407.509,05 721.394,879	35.234
4	407.509,05 721.394,879	5	407.507,415 721.366,943	27.984
5	407.507,415 721.366,943	6	407.505,584 721.300,412	66.556
6	407.505,584 721.300,412	7	407.506,556 721.281,805	18.632
7	407.506,556 721.281,805	8	407.514,812 721.285,646	9.106
8	407.514,812 721.285,646	9	407.516,361 721.340,243	54.619
9	407.516,361 721.340,243	10	407.518,372 721.387,422	47.222
10	407.518,372 721.387,422	1	407.519,079 721.414,91	27.497

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 329**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 614, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51320	1.349	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51320-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 614, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Casa de locuit - P.
A1.2	51320-C2	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 614, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexa gospodareasca - P.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
329 / 10/01/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta de posesie nr. 1295, din 30/10/2019 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa (Doc. cad. vizat sub nr. 23662, din 26/11/2019 emis de OCPI MM; Act Notarial: Delcaratie autentificat sub nr. 3346, din 23/10/2019 emis de NP Bleda Steluta);		
B2	se noteaza posesia asupra imobilului de sub A1 in favoarea lui 1) IENEI ALEXANDRU 2) IENEI MARIA OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51320 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 23662/26. 11.2019	A1
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) IENEI MARIA 2) IENEI ALEXANDRU	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51320	1.349	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	509	-	-	-	
2	arabil	DA	840	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51320-C1	construcții de locuințe	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Casa de locuit - P.
A1.2	51320-C2	construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexa gospodareasca - P.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.507,415 721.366,943	2	407.509,05 721.394,879	27.984

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	407.509,05 721.394,879	3	407.508,455 721.430,108	35.234
3	407.508,455 721.430,108	4	407.497,486 721.421,778	13.773
4	407.497,486 721.421,778	5	407.497,961 721.353,426	68.354
5	407.497,961 721.353,426	6	407.497,384 721.334,322	19.113
6	407.497,384 721.334,322	7	407.499,07 721.296,502	37.858
7	407.499,07 721.296,502	8	407.499,569 721.278,247	18.262
8	407.499,569 721.278,247	9	407.506,556 721.281,805	7.841
9	407.506,556 721.281,805	10	407.505,584 721.300,412	18.632
10	407.505,584 721.300,412	1	407.507,415 721.366,943	66.556

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 330**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2015

Nr. topografic:132/a

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 613, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50786	1.355	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50786-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 613, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; casa, P
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 613, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
330 / 10/01/2025		
Act Notarial nr. Contract de donatie imobiliar autentificat sub nr. 3577, din 23/09/2016 emis de NP Sas Gheorghe;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) CSURKA PAMELA ANDREA , bun propriu	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50786 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 12487/23.09.2016	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) CSURKA PAMELA ANDREA	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
330 / 10/01/2025			
Act Notarial nr. Contract de donatie imobiliar autentificat sub nr. 3577, din 23/09/2016 emis de NP Sas Gheorghe;			
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1
	1) CSURKA TIBERIU		
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50786 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 12487/23.09.2016		

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50786	1.355	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	350	-	-	-	
2	arabil	DA	1.005	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50786-C1	construcții de locuințe	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; casa, P
A1.2		construcții anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	407.487,694 721.344,023	2	407.488,452 721.307,384	36.647
2	407.488,452 721.307,384	3	407.491,243 721.273,823	33.677

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	407.491,243 721.273,823	4	407.496,882 721.276,879	6.414
4	407.496,882 721.276,879	5	407.499,569 721.278,247	3.015
5	407.499,569 721.278,247	6	407.499,07 721.296,502	18.262
6	407.499,07 721.296,502	7	407.497,384 721.334,322	37.858
7	407.497,384 721.334,322	8	407.497,961 721.353,426	19.113
8	407.497,961 721.353,426	9	407.497,486 721.421,778	68.354
9	407.497,486 721.421,778	10	407.486,417 721.413,29	13.949
10	407.486,417 721.413,29	11	407.488,617 721.388,807	24.582
11	407.488,617 721.388,807	12	407.489,362 721.379,04	9.795
12	407.489,362 721.379,04	13	407.488,868 721.362,206	16.841
13	407.488,868 721.362,206	1	407.487,694 721.344,023	18.221

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 331**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 612, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51609	1.324	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51609-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 612, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Casa de locuit P.Anul construirii 1978
A1.2	51609-C2	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 612, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa gospodareasca P. Anul construirii 1980
A1.3	51609-C3	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 612, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa gospodareasca P. Anul construirii 1980

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
331 / 10/01/2025		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Cerere, din 15/07/2024 emis de CSURKA PARASCHIVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare art. 13, alin. (7), lit. a din Legea 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CSURKA PARASCHIVA OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51609 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 14615/15.07.2024	A1
15887 / 01/08/2024		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscală nr. 244, din 03/07/2024 emis de PRIMARIA CAMPULUNG LA TISA (act administrativ nr Certificat de atestare a edificării construcției nr.1810 din 02.07.2024, emis de Câmpulung la Tisa);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare art.37 al.2 din Legea 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CSURKA PARASCHIVA OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51609 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 15887/01.08.2024	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51609	1.324	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	566	-	-	-	
2	arabil	DA	758	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51609-C1	construcții de locuințe	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Casa de locuit P.Anul construirii 1978
A1.2	51609-C2	construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa gospodareasca P. Anul construirii 1980
A1.3	51609-C3	construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa gospodareasca P. Anul construirii 1980

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.486,417 721.413,29	2	407.476,45 721.405,084	12.91
2	407.476,45 721.405,084	3	407.479,17 721.385,618	19.655
3	407.479,17 721.385,618	4	407.478,899 721.359,534	26.085
4	407.478,899 721.359,534	5	407.478,858 721.340,799	18.735
5	407.478,858 721.340,799	6	407.479,248 721.318,396	22.406
6	407.479,248 721.318,396	7	407.480,557 721.278,961	39.457
7	407.480,557 721.278,961	8	407.482,514 721.268,736	10.411
8	407.482,514 721.268,736	9	407.491,243 721.273,823	10.103
9	407.491,243 721.273,823	10	407.488,452 721.307,384	33.677
10	407.488,452 721.307,384	11	407.487,694 721.344,023	36.647
11	407.487,694 721.344,023	12	407.488,868 721.362,206	18.221
12	407.488,868 721.362,206	13	407.489,362 721.379,04	16.841
13	407.489,362 721.379,04	14	407.488,617 721.388,807	9.795
14	407.488,617 721.388,807	1	407.486,417 721.413,29	24.582

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 332**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 611, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51120	1.115	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51120-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 611, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Casa de locuit, P, Anul construirii 1973
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 611, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:132 mp; Casa de locuit, P+1
A1.3		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 611, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Construcţie anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
332 / 10/01/2025		
Act Notarial nr. Certificatul de mostenitor nr. 8 din dosar nr. 9/2019, din 31/01/2019 emis de NP Sas Gheorghe;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) NYIKORA IULIU-VASILE , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziţie transcrisă din CF 51120 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 1443/31.01.2019</i>	A1, A1.1
Act Notarial nr. Contract de donatie imobiliar autentificat sub nr. 450, din 31/01/2019 emis de NP Sas Gheorghe;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) NYIKORA IULIU-VASILE , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziţie transcrisă din CF 51120 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 1443/31.01.2019</i>	A1, A1.1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NYIKORA IULIU-VASILE	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
332 / 10/01/2025		
Act Notarial nr. Contract de donatie imobiliar autentificat sub nr. 450, din 31/01/2019 emis de NP Sas Gheorghe;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NYIKORA AURELIA <i>OBSERVATII: Poziţie transcrisă din CF 51120 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 1443/31.01.2019</i>	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51120	1.115	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	287	-	-	-	
2	faneata	DA	828	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51120-C1	construcții de locuințe	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Casa de locuit, P, Anul construirii 1973
A1.2		construcții de locuințe	66	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:132 mp; Casa de locuit, P+1
A1.3		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.478,899 721.359,534	2	407.479,17 721.385,618	26.085
2	407.479,17 721.385,618	3	407.476,45 721.405,084	19.655
3	407.476,45 721.405,084	4	407.467,686 721.398,117	11.196
4	407.467,686 721.398,117	5	407.470,31 721.383,6	14.752
5	407.470,31 721.383,6	6	407.470,908 721.331,477	52.126
6	407.470,908 721.331,477	7	407.472,835 721.278,375	53.137
7	407.472,835 721.278,375	8	407.474,92 721.264,979	13.557
8	407.474,92 721.264,979	9	407.482,514 721.268,736	8.473
9	407.482,514 721.268,736	10	407.480,557 721.278,961	10.411
10	407.480,557 721.278,961	11	407.479,248 721.318,396	39.457
11	407.479,248 721.318,396	12	407.478,858 721.340,799	22.406
12	407.478,858 721.340,799	1	407.478,899 721.359,534	18.735

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 333**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: 5103 N
Nr. cadastral vechi: 6013

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50006	1.065	Sector cadastral: 21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
333 / 10/01/2025		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 2478, din 25/06/2009 emis de BNP SAS GHEORGHE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SOCIETATEA COMERCIALA "ECO-ENERG-LEMN" S.A. , CIF: 21939471, cu sediul in Campulung la Tisa <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50006 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 4855/26.06.2009</i>	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50006	1.065	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.065	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	407.472,835 721.278,375	2	407.470,908 721.331,477	53.137
2	407.470,908 721.331,477	3	407.470,31 721.383,6	52.126
3	407.470,31 721.383,6	4	407.467,686 721.398,117	14.752
4	407.467,686 721.398,117	5	407.457,613 721.391,351	12.134
5	407.457,613 721.391,351	6	407.461,316 721.378,311	13.556

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	407.461,316 721.378,311	7	407.461,781 721.375,898	2.457
7	407.461,781 721.375,898	8	407.462,894 721.361,101	14.839
8	407.462,894 721.361,101	9	407.463,191 721.355,164	5.944
9	407.463,191 721.355,164	10	407.463,228 721.350,857	4.307
10	407.463,228 721.350,857	11	407.463,467 721.338,367	12.492
11	407.463,467 721.338,367	12	407.463,766 721.315,736	22.633
12	407.463,766 721.315,736	13	407.464,159 721.305,69	10.054
13	407.464,159 721.305,69	14	407.464,724 721.288,373	17.326
14	407.464,724 721.288,373	15	407.465,489 721.273,251	15.141
15	407.465,489 721.273,251	16	407.467,126 721.261,641	11.725
16	407.467,126 721.261,641	17	407.474,92 721.264,979	8.479
17	407.474,92 721.264,979	1	407.472,835 721.278,375	13.557

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 334**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:28

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 609, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51005	1.726	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit; parte din nr topo 134/2, 134/3

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 609, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; Casa de locuit, P
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 609, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
334 / 10/01/2025			
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2944, din 04/12/2024 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa;			
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	1) DAN ANCA-MARIA 2) DAN DANIEL	A1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	1) DAN ANCA-MARIA 2) DAN DANIEL	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51005	1.726	parte din nr topo 134/2, 134/3

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	600	-	-	-	
2	arabil	DA	1.126	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; Casa de locuit, P
A1.2		construcții anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	407.464,724 721.288,373	2	407.464,159 721.305,69	17.326	2	407.464,159 721.305,69	3	407.463,766 721.315,736	10.054

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	407.463,766 721.315,736	4	407.463,467 721.338,367	22.633
5	407.463,228 721.350,857	6	407.463,191 721.355,164	4.307
7	407.462,894 721.361,101	8	407.461,781 721.375,898	14.839
9	407.461,316 721.378,311	10	407.457,613 721.391,351	13.556
11	407.445,608 721.382,354	12	407.446,805 721.377,108	5.381
13	407.449,208 721.357,699	14	407.449,128 721.350,263	7.436
15	407.449,661 721.338,208	16	407.450,222 721.321,846	16.372
17	407.450,965 721.310,827	18	407.451,85 721.294,372	16.479
19	407.453,0 721.277,219	20	407.453,85 721.265,064	12.185
21	407.454,299 721.255,169	22	407.467,126 721.261,641	14.367
23	407.465,489 721.273,251	1	407.464,724 721.288,373	15.141

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	407.463,467 721.338,367	5	407.463,228 721.350,857	12.492
6	407.463,191 721.355,164	7	407.462,894 721.361,101	5.944
8	407.461,781 721.375,898	9	407.461,316 721.378,311	2.457
10	407.457,613 721.391,351	11	407.445,608 721.382,354	15.002
12	407.446,805 721.377,108	13	407.449,208 721.357,699	19.557
14	407.449,128 721.350,263	15	407.449,661 721.338,208	12.067
16	407.450,222 721.321,846	17	407.450,965 721.310,827	11.044
18	407.451,85 721.294,372	19	407.453,0 721.277,219	17.192
20	407.453,85 721.265,064	21	407.454,299 721.255,169	9.905
22	407.467,126 721.261,641	23	407.465,489 721.273,251	11.725

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 335**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 608, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52120	1.831	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52120-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 608, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Casa de locuit tip Sp+P, edificata in anul 1936
A1.2	52120-C2	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 608, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Anexa tip P, edificata in anul 1998,
A1.3	52120-C3	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 608, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa tip P,edificata in anul 1998
A1.4		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 608, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
335 / 10/01/2025		
Act Notarial nr. Contract de vânzare imobiliar autentificat sub nr. 896, din 17/05/2024 emis de NP Sas Paul-Marian;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOGNAR IZABELA-ECATERINA , căsătorită cu 2) BOGNAR IOAN , bun comun <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52120 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 10993/20.05.2024</i>	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BOGNAR IOAN 2) BOGNAR IZABELA-ECATERINA	A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52120	1.831	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	567	-	-	-	
2	faneata	DA	1.264	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52120-C1	construcții de locuințe	80	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Casa de locuit tip Sp+P, edificata in anul 1936
A1.2	52120-C2	construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Anexa tip P, edificata in anul 1998,
A1.3	52120-C3	construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa tip P, edificata in anul 1998
A1.4		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.453,0 721.277,219	2	407.451,85 721.294,372	17.192
3	407.450,965 721.310,827	4	407.450,222 721.321,846	11.044
5	407.449,661 721.338,208	6	407.449,128 721.350,263	12.067
7	407.449,208 721.357,699	8	407.446,805 721.377,108	19.557
9	407.445,608 721.382,354	10	407.445,386 721.382,188	0.277
11	407.435,671 721.374,993	12	407.430,291 721.371,002	6.699
13	407.432,018 721.360,89	14	407.435,113 721.324,085	36.935
15	407.435,984 721.316,239	16	407.438,03 721.303,741	12.664
17	407.439,522 721.292,241	18	407.441,19 721.247,337	44.935
19	407.446,879 721.251,061	20	407.454,299 721.255,169	8.481
21	407.453,85 721.265,064	1	407.453,0 721.277,219	12.185

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	407.451,85 721.294,372	3	407.450,965 721.310,827	16.479
4	407.450,222 721.321,846	5	407.449,661 721.338,208	16.372
6	407.449,128 721.350,263	7	407.449,208 721.357,699	7.436
8	407.446,805 721.377,108	9	407.445,608 721.382,354	5.381
10	407.445,386 721.382,188	11	407.435,671 721.374,993	12.089
12	407.430,291 721.371,002	13	407.432,018 721.360,89	10.258
14	407.435,113 721.324,085	15	407.435,984 721.316,239	7.894
16	407.438,03 721.303,741	17	407.439,522 721.292,241	11.596
18	407.441,19 721.247,337	19	407.446,879 721.251,061	6.799
20	407.454,299 721.255,169	21	407.453,85 721.265,064	9.905

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 336**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 607, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50065	1.159	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 607, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Casa de locuit, P
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 607, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
336 / 14/02/2025		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2945, din 04/12/2024 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) NEGREA VIOREL	
Act Administrativ nr. Titlul de proprietate nr. 6093/34, din 14/08/2009 emis de Comisia județeană Maramureș;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ZSETKEI ROZA , lipsa CNP, bun propriu DEFUNCT:Da	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50065 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 7755/24.09.2009	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) NEGREA VIOREL	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50065	1.159	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	310	-	-	-	
2	arabil	DA	849	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Casa de locuit, P
A1.2		construcții anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.432,018 721.360,89	2	407.430,291 721.371,002	10.258

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	407.430,291 721.371,002	3	407.420,809 721.364,155	11.696
3	407.420,809 721.364,155	4	407.425,161 721.339,35	25.184
4	407.425,161 721.339,35	5	407.426,5 721.320,343	19.054
5	407.426,5 721.320,343	6	407.427,264 721.312,431	7.949
6	407.427,264 721.312,431	7	407.430,709 721.272,625	39.955
7	407.430,709 721.272,625	8	407.431,488 721.263,899	8.761
8	407.431,488 721.263,899	9	407.433,33 721.243,262	20.719
9	407.433,33 721.243,262	10	407.441,19 721.247,337	8.854
10	407.441,19 721.247,337	11	407.439,522 721.292,241	44.935
11	407.439,522 721.292,241	12	407.438,03 721.303,741	11.596
12	407.438,03 721.303,741	13	407.435,984 721.316,239	12.664
13	407.435,984 721.316,239	14	407.435,113 721.324,085	7.894
14	407.435,113 721.324,085	1	407.432,018 721.360,89	36.935

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 337**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:4825

Nr. topografic:138

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 606, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50883	1.272	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 606, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Casa de locuit, Sp+P
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 606, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Construcţie anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
337 / 10/01/2025		
Act Administrativ nr. Titlul de proprietate nr. 1925/94, din 28/07/2004 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu drept de aplicare a prevederilor Legii Fondului Funciar nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUKOVSZKI ALEXANDRU	A1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BUKOVSZKI ALEXANDRU	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50883	1.272	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	450	-	-	-	
2	arabil	DA	822	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	86	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Casa de locuit, Sp+P
A1.2		construcții anexa	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.427,264 721.312,431	2	407.426,5 721.320,343	7.949

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	407.426,5 721.320,343	3	407.425,161 721.339,35	19.054
3	407.425,161 721.339,35	4	407.420,809 721.364,155	25.184
4	407.420,809 721.364,155	5	407.411,187 721.357,189	11.879
5	407.411,187 721.357,189	6	407.411,002 721.357,043	0.236
6	407.411,002 721.357,043	7	407.412,657 721.343,082	14.059
7	407.412,657 721.343,082	8	407.414,033 721.333,37	9.809
8	407.414,033 721.333,37	9	407.415,561 721.319,092	14.36
9	407.415,561 721.319,092	10	407.417,024 721.303,52	15.641
10	407.417,024 721.303,52	11	407.418,574 721.290,253	13.357
11	407.418,574 721.290,253	12	407.419,818 721.279,739	10.587
12	407.419,818 721.279,739	13	407.421,674 721.265,04	14.816
13	407.421,674 721.265,04	14	407.423,757 721.247,465	17.698
14	407.423,757 721.247,465	15	407.425,192 721.238,761	8.821
15	407.425,192 721.238,761	16	407.433,33 721.243,262	9.3
16	407.433,33 721.243,262	17	407.431,488 721.263,899	20.719
17	407.431,488 721.263,899	18	407.430,709 721.272,625	8.761
18	407.430,709 721.272,625	1	407.427,264 721.312,431	39.955

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 338**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2065

Nr. topografic:139

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 605, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50267	1.164	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50267-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 605, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Casa de locuit, Sp+P
A1.2	50267-C2	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 605, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; anexe gospodaresti, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
338 / 10/01/2025		
Act Administrativ nr. Titlul de proprietate nr. 60132/19, din 15/03/1994 emis de Comisia județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr.18\1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) KOSA DEZIDERIU OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50267 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 586/17.02.1999	A1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) KOSA DEZIDERIU	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50267	1.164	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	450	-	-	-	
2	arabil	DA	714	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50267-C1	construcții de locuințe	85	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Casa de locuit, Sp+P
A1.2	50267-C2	construcții anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; anexe gospodaresti, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.418,574 721.290,253	2	407.417,024 721.303,52	13.357

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	407.417,024 721.303,52	3	407.415,561 721.319,092	15.641

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	407.415,561 721.319,092	4	407.414,033 721.333,37	14.36
5	407.412,657 721.343,082	6	407.411,002 721.357,043	14.059
7	407.403,995 721.351,495	8	407.401,047 721.349,291	3.681
9	407.403,1 721.333,924	10	407.404,983 721.317,915	16.119
11	407.406,545 721.308,435	12	407.407,72 721.297,773	10.727
13	407.409,247 721.281,58	14	407.412,32 721.266,425	15.463
15	407.414,843 721.247,603	16	407.417,812 721.234,217	13.711
17	407.421,698 721.236,387	18	407.425,192 721.238,761	4.224
19	407.423,757 721.247,465	20	407.421,674 721.265,04	17.698
21	407.419,818 721.279,739	1	407.418,574 721.290,253	10.587

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	407.414,033 721.333,37	5	407.412,657 721.343,082	9.809
6	407.411,002 721.357,043	7	407.403,995 721.351,495	8.937
8	407.401,047 721.349,291	9	407.403,1 721.333,924	15.504
10	407.404,983 721.317,915	11	407.406,545 721.308,435	9.608
12	407.407,72 721.297,773	13	407.409,247 721.281,58	16.265
14	407.412,32 721.266,425	15	407.414,843 721.247,603	18.99
16	407.417,812 721.234,217	17	407.421,698 721.236,387	4.451
18	407.425,192 721.238,761	19	407.423,757 721.247,465	8.821
20	407.421,674 721.265,04	21	407.419,818 721.279,739	14.816

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 339**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:124, 434

Nr. topografic:140

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 609, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.257	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit; parte din nr topo 784/2/2

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 604, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:117 mp; Casa de locuit, Sp+P
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 604, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
339 / 10/01/2025			
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2946, din 04/12/2024 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa;			
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	1) NYISZTOR IMRE	A1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	1) NYISZTOR IMRE	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.257	parte din nr topo 784/2/2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	450	-	-	-	
2	arabil	DA	807	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	108	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:117 mp; Casa de locuit, Sp+P
A1.2		construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.409,247 721.281,58	2	407.407,72 721.297,773	16.265

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	407.407,72 721.297,773	3	407.406,545 721.308,435	10.727

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	407.406,545 721.308,435	4	407.404,983 721.317,915	9.608
5	407.403,1 721.333,924	6	407.401,047 721.349,291	15.504
7	407.390,759 721.341,6	8	407.392,776 721.328,807	12.951
9	407.393,468 721.322,053	10	407.394,043 721.314,56	7.515
11	407.395,655 721.304,604	12	407.397,782 721.293,609	11.199
13	407.399,147 721.279,704	14	407.402,144 721.260,145	19.787
15	407.404,268 721.246,489	16	407.406,133 721.234,626	12.009
17	407.407,164 721.228,217	18	407.412,731 721.230,952	6.203
19	407.417,812 721.234,217	20	407.414,843 721.247,603	13.711
21	407.412,32 721.266,425	1	407.409,247 721.281,58	15.463

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	407.404,983 721.317,915	5	407.403,1 721.333,924	16.119
6	407.401,047 721.349,291	7	407.390,759 721.341,6	12.845
8	407.392,776 721.328,807	9	407.393,468 721.322,053	6.789
10	407.394,043 721.314,56	11	407.395,655 721.304,604	10.086
12	407.397,782 721.293,609	13	407.399,147 721.279,704	13.972
14	407.402,144 721.260,145	15	407.404,268 721.246,489	13.82
16	407.406,133 721.234,626	17	407.407,164 721.228,217	6.491
18	407.412,731 721.230,952	19	407.417,812 721.234,217	6.04
20	407.414,843 721.247,603	21	407.412,32 721.266,425	18.99

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 340**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:3622

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 603, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50649	1.311	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50649-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 603, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:156 mp; Casa de locuit, Sp+P
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 603, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Construcție anexă, P
A1.3		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 603, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Construcție anexă, P
A1.4		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 603, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
340 / 10/01/2025		
Act Notarial nr. Contract de vanzare imobiliar autentificat sub nr. 2095, din 17/10/2017 emis de NP Sas Paul-Marian;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NAGY JACINT-LAJOS , bun comun 2) NAGY CSILLA , si sotul <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50649 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 15653/18.10.2017</i>	A1, A1.1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NAGY CSILLA 2) NAGY JACINT-LAJOS	A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
340 / 10/01/2025		
Act Notarial nr. Contract de vanzare imobiliar autentificat sub nr. 2095, din 17/10/2017 emis de NP Sas Paul-Marian;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DIKI IOAN 2) DIKI IRINA <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50649 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 15653/18.10.2017</i>	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50649	1.311	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	500	-	-	-	
2	arabil	DA	811	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50649-C1	construcții de locuințe	144	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:156 mp; Casa de locuit, Sp+P
A1.2		construcții anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Construcție anexă, P
A1.3		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Construcție anexă, P
A1.4		construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.399,147 721.279,704	2	407.397,782 721.293,609	13.972
3	407.395,655 721.304,604	4	407.394,043 721.314,56	10.086
5	407.393,468 721.322,053	6	407.392,776 721.328,807	6.789
7	407.390,759 721.341,6	8	407.377,386 721.331,602	16.697
9	407.375,905 721.330,51	10	407.382,961 721.314,361	17.623
11	407.383,964 721.306,65	12	407.385,796 721.295,563	11.237
13	407.387,744 721.281,771	14	407.389,386 721.272,072	9.837
15	407.392,109 721.254,462	16	407.393,971 721.242,176	12.426
17	407.397,042 721.221,898	18	407.403,001 721.225,79	7.117
19	407.407,164 721.228,217	20	407.406,133 721.234,626	6.491
21	407.404,268 721.246,489	22	407.402,144 721.260,145	13.82

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	407.397,782 721.293,609	3	407.395,655 721.304,604	11.199
4	407.394,043 721.314,56	5	407.393,468 721.322,053	7.515
6	407.392,776 721.328,807	7	407.390,759 721.341,6	12.951
8	407.377,386 721.331,602	9	407.375,905 721.330,51	1.84
10	407.382,961 721.314,361	11	407.383,964 721.306,65	7.776
12	407.385,796 721.295,563	13	407.387,744 721.281,771	13.929
14	407.389,386 721.272,072	15	407.392,109 721.254,462	17.819
16	407.393,971 721.242,176	17	407.397,042 721.221,898	20.509
18	407.403,001 721.225,79	19	407.407,164 721.228,217	4.819
20	407.406,133 721.234,626	21	407.404,268 721.246,489	12.009
22	407.402,144 721.260,145	1	407.399,147 721.279,704	19.787

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 341**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:4895

Nr. topografic:142/3, 142/2/a

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 602, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50410	1.187	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50410-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 602, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Casa de locuit, P
A1.2	50410-C2	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 602, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Casa de locuit, Sp+P
A1.3		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 602, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Construcție anexă, P
A1.4		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 602, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
341 / 10/01/2025		
Act Notarial nr. Contract De Vanzare-Cumparare nr. 49, din 07/01/2004 emis de NP Bleda Steluta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IAKAB TEREZIA , bun comun 2) IAKAB LAURENTIU , si sotia <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50410 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 21/07.01.2004</i>	A1, A1.1, A1.2
Act Notarial nr. Contract de ipotecă nr. 1567, din 07/12/2007 emis de NP;		
B2	se noteaza interdictia de instrainare ,grevare, inchiriere, dezmembrare,alipire,construire, demolare, restructurare si amenajare in favoarea: BANCA COMERCIALA ROMANA SA- SUCURSALA SIGHETU MARMATIEI <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50410 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 10487/07.12.2007</i>	A1, A1.1, A1.2
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) IAKAB TEREZIA 2) IAKAB LAURENTIU	A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
341 / 10/01/2025		
Act Notarial nr. Contract De Ipoteca nr. 1567, din 07/12/2007 emis de NP;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:28000 EUR+ dobanzile , alte costuri si comisioane, precum si cheltuieli de orice fel legate de recuperarea tuturor sumelor datorate,cheltuieli de judecata si executare silita 1) BANCA COMERCIALA ROMANA SA, CIF:5783752, SUCURSALA SIGHETU MARMATIEI <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50410 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 10487/07.12.2007</i>	A1, A1.1, A1.2
Act Notarial nr. Conventie de mentinere a ipotecii imobiliare autentificat sub nr.3732, din 27/10/2015 emis de NP Bleda Steluta;		
C2	se noteaza mentinerea ipotecii inscrisa sub C1, in rangul incheierii prezentei notari, pentru garantarea obligatiei asumate prin contractul de credit nr.REF2015/55292887 din data de 27.10.2015	A1, A1.1, A1.2

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50410 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 13904/28.10.2015

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50410	1.187	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	850	-	-	-	
2	arabil	DA	337	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50410-C1	construcții de locuințe	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Casa de locuit, P
A1.2	50410-C2	construcții de locuințe	45	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Casa de locuit, Sp+P
A1.3		construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Construcție anexă, P
A1.4		construcții anexa	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.389,386 721.272,072	2	407.387,744 721.281,771	9.837
2	407.387,744 721.281,771	3	407.385,796 721.295,563	13.929
3	407.385,796 721.295,563	4	407.383,964 721.306,65	11.237
4	407.383,964 721.306,65	5	407.382,961 721.314,361	7.776
5	407.382,961 721.314,361	6	407.375,905 721.330,51	17.623
6	407.375,905 721.330,51	7	407.367,534 721.324,338	10.4
7	407.367,534 721.324,338	8	407.372,131 721.312,256	12.927
8	407.372,131 721.312,256	9	407.373,924 721.303,054	9.375
9	407.373,924 721.303,054	10	407.375,454 721.291,647	11.509
10	407.375,454 721.291,647	11	407.378,08 721.274,256	17.588
11	407.378,08 721.274,256	12	407.378,7 721.269,762	4.537
12	407.378,7 721.269,762	13	407.381,215 721.254,311	15.654
13	407.381,215 721.254,311	14	407.384,418 721.234,743	19.828
14	407.384,418 721.234,743	15	407.387,748 721.215,305	19.721
15	407.387,748 721.215,305	16	407.392,737 721.218,092	5.715
16	407.392,737 721.218,092	17	407.397,042 721.221,898	5.746
17	407.397,042 721.221,898	18	407.393,971 721.242,176	20.509
18	407.393,971 721.242,176	19	407.392,109 721.254,462	12.426
19	407.392,109 721.254,462	1	407.389,386 721.272,072	17.819

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 342**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 631, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50075	Din acte: 36.339 Masurata: 36.204	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50075-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 631, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4308 mp; S. construita desfasurata:4308 mp; Hală industrială - Fabrica pentru producerea microbrichetelor din lemn (rumeguş), P
A1.2	50075-C2	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 631, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Stație pompare, P
A1.3	50075-C3	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 631, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:160 mp; Pavilion social, P+M
A1.4	50075-C4	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 631, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:250 mp; S. construita desfasurata:250 mp; Bazin apă P.S.I. 464.33 MC
A1.5	50075-C5	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 631, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Hală tocător, P
A1.6	50075-C6	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 631, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10279 / 20/06/2019		
Act Notarial nr. Contract de vanzare autentificat sub nr. 5515, din 20/05/2019 emis de NP Gorun Horacius Tony;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) KISS COMANDAU SRL, CIF:25837490 OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50075 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 10279 / 20.06.2019	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
342 / 20/02/2025		
Act Notarial nr. Constituire servitute nr. 1402, din 18/04/2008 emis de BNP BLEDEA STELUTA;		
B2	Intabulare, drept de SERVITUTE de trecere în tot timpul anului cu piciorul si orice vehicul asupra nr. cad 6115 înscris în CF 5216 Câmpulung la Tisa în favoarea imobilului de sub A1. OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50002 Câmpulung la Tisa, incheierea nr. 4042 din 18.04.2008	A1

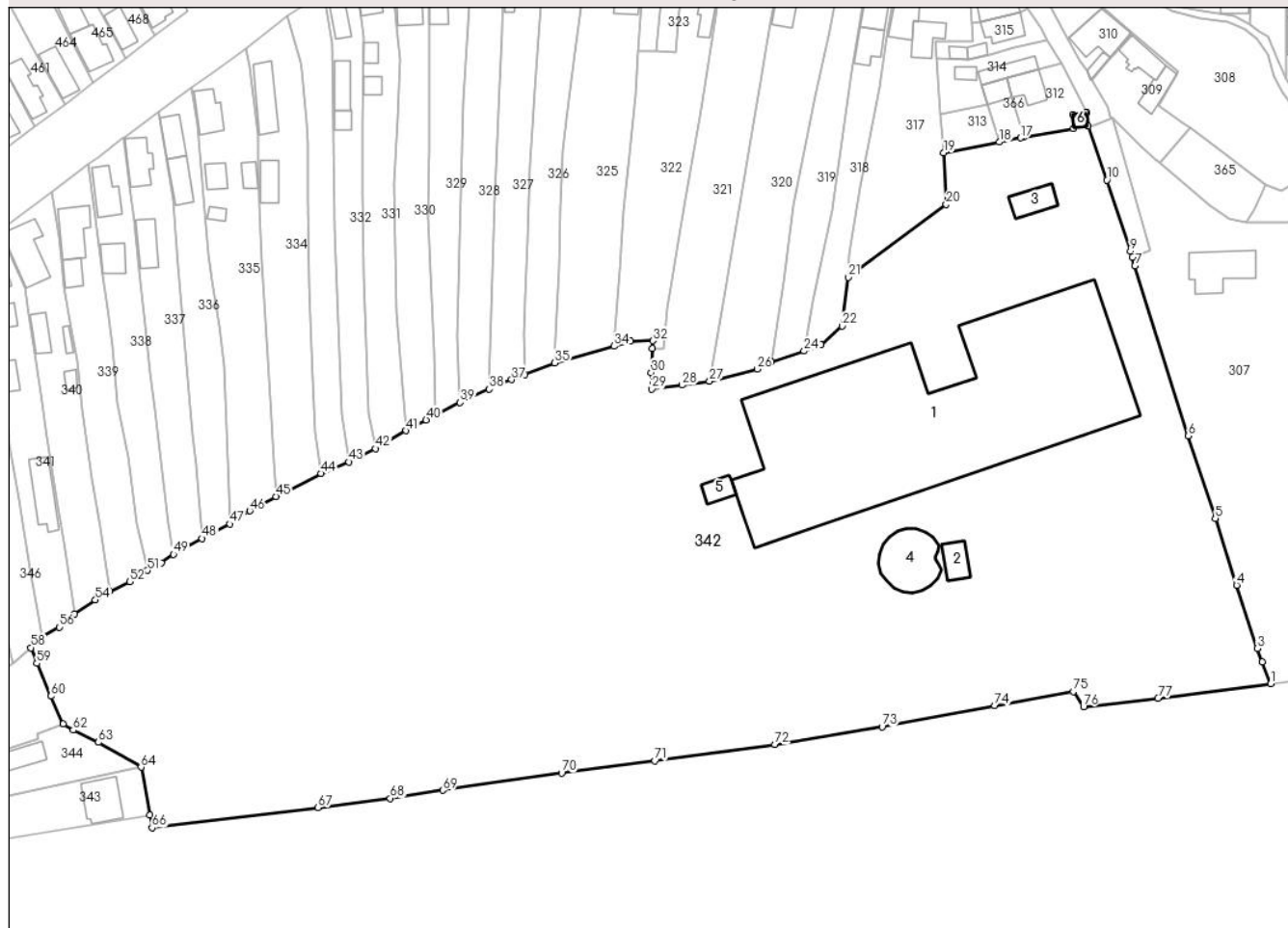
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50075	Din acte: 36.339 Masurata: 36.204	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	36.204	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50075-C1	construcții industriale și edilitare	4.308	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4308 mp; S. construita desfasurata:4308 mp; Hală industrială - Fabrica pentru producerea microbrichetelor din lemn (rumeguș), P
A1.2	50075-C2	construcții industriale și edilitare	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Stație pompare, P
A1.3	50075-C3	construcții industriale și edilitare	80	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:160 mp; Pavilion social, P+M
A1.4	50075-C4	construcții industriale și edilitare	250	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:250 mp; S. construita desfasurata:250 mp; Bazin apă P.S. I. 464.33 MC
A1.5	50075-C5	construcții industriale și edilitare	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Hală tocător, P

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.6	50075-C6	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	407.736,629 721.202,034	2	407.734,247 721.208,249	6.656	2	407.734,247 721.208,249	3	407.732,796 721.212,035	4.055	3	407.732,796 721.212,035	4	407.726,911 721.230,004	18.908
4	407.726,911 721.230,004	5	407.720,898 721.248,952	19.879	5	407.720,898 721.248,952	6	407.713,266 721.272,344	24.606	6	407.713,266 721.272,344	7	407.698,086 721.320,55	50.54
7	407.698,086 721.320,55	8	407.697,32 721.322,986	2.554	8	407.697,32 721.322,986	9	407.696,773 721.324,729	1.827	9	407.696,773 721.324,729	10	407.690,071 721.344,9	21.255
10	407.690,071 721.344,9	11	407.684,762 721.360,297	16.287	11	407.684,762 721.360,297	12	407.684,481 721.364,022	3.736	12	407.684,481 721.364,022	13	407.684,162 721.363,974	0.323
13	407.684,162 721.363,974	14	407.680,439 721.363,579	3.744	14	407.680,439 721.363,579	15	407.680,687 721.359,487	4.1	15	407.680,687 721.359,487	16	407.666,551 721.357,053	14.344
16	407.666,551 721.357,053	17	407.665,651 721.356,898	0.913	17	407.665,651 721.356,898	18	407.659,585 721.355,694	6.184	18	407.659,585 721.355,694	19	407.643,864 721.352,664	16.01
19	407.643,864 721.352,664	20	407.644,51 721.337,992	14.686	20	407.644,51 721.337,992	21	407.616,819 721.317,308	34.563	21	407.616,819 721.317,308	22	407.614,976 721.303,5	13.93
22	407.614,976 721.303,5	23	407.609,033 721.298,173	7.981	23	407.609,033 721.298,173	24	407.604,219 721.296,424	5.122	24	407.604,219 721.296,424	25	407.594,853 721.293,316	9.868
25	407.594,853 721.293,316	26	407.590,846 721.291,296	4.487	26	407.590,846 721.291,296	27	407.577,375 721.287,843	13.907	27	407.577,375 721.287,843	28	407.569,57 721.286,728	7.884
28	407.569,57 721.286,728	29	407.560,979 721.285,615	8.663	29	407.560,979 721.285,615	30	407.560,751 721.290,298	4.689	30	407.560,751 721.290,298	31	407.561,109 721.297,105	6.816
31	407.561,109 721.297,105	32	407.561,225 721.299,311	2.209	32	407.561,225 721.299,311	33	407.554,922 721.299,138	6.305	33	407.554,922 721.299,138	34	407.550,236 721.297,794	4.875
34	407.550,236 721.297,794	35	407.533,413 721.293,077	17.472	35	407.533,413 721.293,077	36	407.524,914 721.289,812	9.105	36	407.524,914 721.289,812	37	407.521,173 721.288,279	4.043
37	407.521,173 721.288,279	38	407.514,812 721.285,646	6.884	38	407.514,812 721.285,646	39	407.506,556 721.281,805	9.106	39	407.506,556 721.281,805	40	407.496,882 721.276,879	10.856
40	407.496,882 721.276,879	41	407.491,243 721.273,823	6.414	41	407.491,243 721.273,823	42	407.482,514 721.268,736	10.103	42	407.482,514 721.268,736	43	407.474,92 721.264,979	8.473
43	407.474,92 721.264,979	44	407.467,126 721.261,641	8.479	44	407.467,126 721.261,641	45	407.454,299 721.255,169	14.367	45	407.454,299 721.255,169	46	407.446,879 721.251,061	8.481
46	407.446,879 721.251,061	47	407.441,19 721.247,337	6.799	47	407.441,19 721.247,337	48	407.433,33 721.243,262	8.854	48	407.433,33 721.243,262	49	407.425,192 721.238,761	9.3
49	407.425,192 721.238,761	50	407.421,698 721.236,387	4.224	50	407.421,698 721.236,387	51	407.417,812 721.234,217	4.451	51	407.417,812 721.234,217	52	407.412,731 721.230,952	6.04
52	407.412,731 721.230,952	53	407.407,164 721.228,217	6.203	53	407.407,164 721.228,217	54	407.403,001 721.225,79	4.819	54	407.403,001 721.225,79	55	407.397,042 721.221,898	7.117
55	407.397,042 721.221,898	56	407.392,737 721.218,092	5.746	56	407.392,737 721.218,092	57	407.387,748 721.215,305	5.715	57	407.387,748 721.215,305	58	407.384,705 721.212,262	4.303
58	407.384,705 721.212,262	59	407.386,402 721.207,855	4.722	59	407.386,402 721.207,855	60	407.390,475 721.198,547	10.16	60	407.390,475 721.198,547	61	407.393,921 721.190,674	8.594
61	407.393,921 721.190,674	62	407.396,731 721.188,876	3.336	62	407.396,731 721.188,876	63	407.403,88 721.185,42	7.941	63	407.403,88 721.185,42	64	407.415,977 721.178,367	14.003
64	407.415,977 721.178,367	65	407.418,473 721.164,735	13.859	65	407.418,473 721.164,735	66	407.419,11 721.161,181	3.611	66	407.419,11 721.161,181	67	407.466,225 721.166,879	47.458
67	407.466,225 721.166,879	68	407.486,733 721.169,539	20.68	68	407.486,733 721.169,539	69	407.501,636 721.171,844	15.08	69	407.501,636 721.171,844	70	407.535,346 721.176,707	34.059
70	407.535,346 721.176,707	71	407.561,767 721.180,212	26.652	71	407.561,767 721.180,212	72	407.595,935 721.184,818	34.477	72	407.595,935 721.184,818	73	407.626,34 721.189,784	30.808
73	407.626,34 721.189,784	74	407.658,333 721.195,8	32.554	74	407.658,333 721.195,8	75	407.680,567 721.199,814	22.593	75	407.680,567 721.199,814	76	407.683,503 721.195,508	5.212
76	407.683,503 721.195,508	77	407.704,611 721.197,939	21.248	77	407.704,611 721.197,939	1	407.736,629 721.202,034	32.279					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 343**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 596, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50157	647	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50157-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 596, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:201 mp; Casa de locuit P+Mp, Anul Construirii 2011.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
343 / 10/01/2025		
Act Notarial nr. Contract de donatie autentificat sub nr 590, din 09/02/2011 emis de BNP SAS GHEORGHE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) BAIAS ANCA CODRUTA , bun propriu OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50157 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 1230/10.02.2011	A1
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 237, din 20/05/2021 emis de PRIMARIA CÂMPULUNG LA TISA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BAIAS ANCA-CODRUȚA OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50157 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 12891/27.05.2021	A1.1
20773 / 01/11/2022		
Act Notarial nr. Declaratie de notare in cartea funciara a comunitatii de bunuri autentificata sub nr.2114, din 31/10/2022 emis de NP Bledea Steluta;		
B3	Se noteaza calitatea de bun comun a imobilului de sub A1.1 in favoarea lui 1) BAIAS LIVIU OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50157 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 20773/01.11.2022	A1.1
343 / 10/01/2025		
Act Notarial nr. Contract de donatie imobiliar autentificat sub nr.2113, din 31/10/2022 emis de NP Bledea Steluta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BAIAS LIVIU , bun propriu OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50157 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 20773/01.11.2022	A1

C. Partea III. SARCINI .

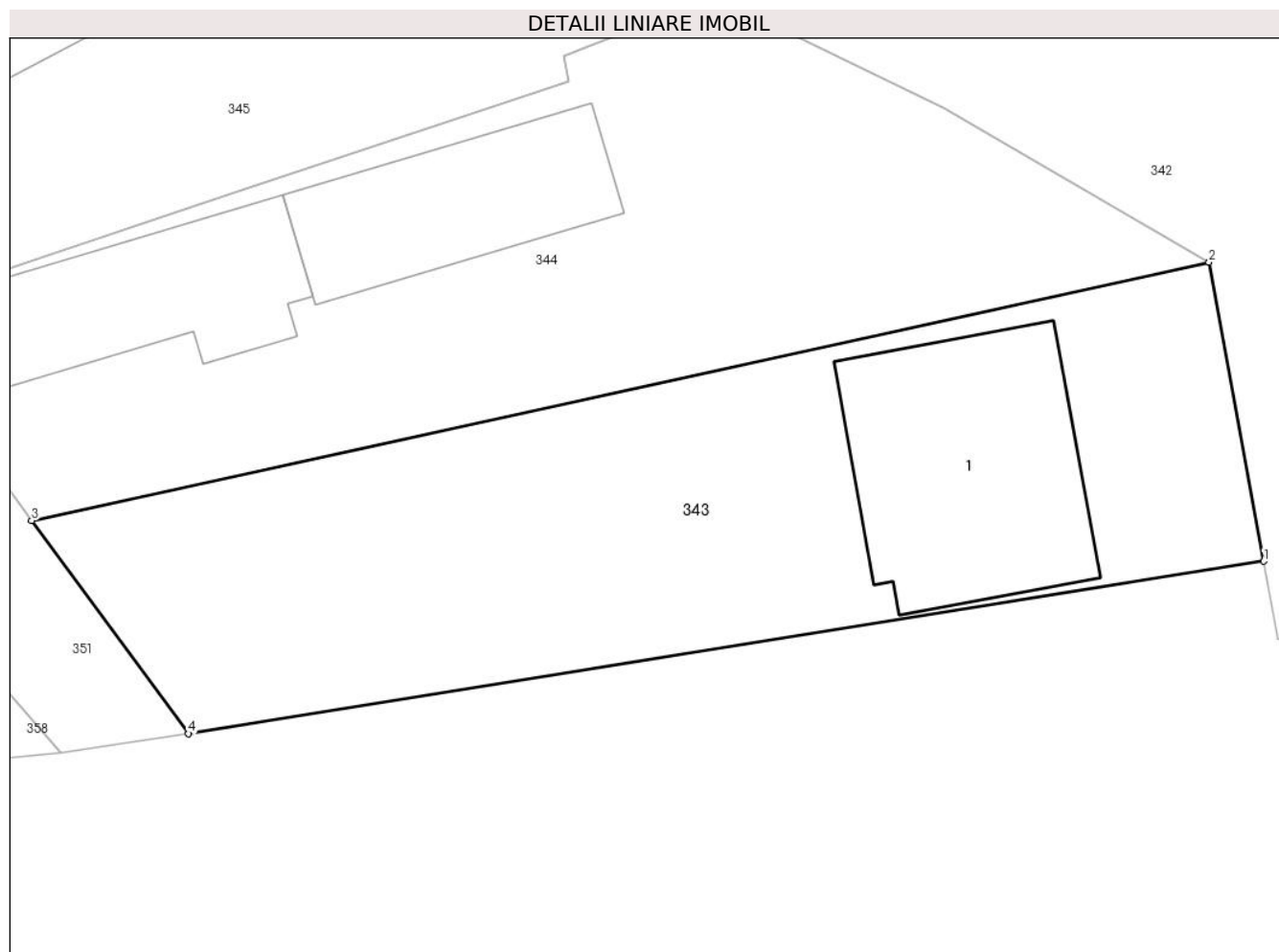
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50157	647	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	647	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50157-C1	construcții de locuințe	120	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:201 mp; Casa de locuit P+Mp, Anul Construirii 2011.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	407.418,473 721.164,735	2	407.415,977 721.178,367	13.859
2	407.415,977 721.178,367	3	407.362,26 721.166,593	54.992
3	407.362,26 721.166,593	4	407.369,42 721.156,879	12.068

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	407.369,42 721.156,879	1	407.418,473 721.164,735	49.678

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 344**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 596, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50156	676	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50156-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 596, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Casa, P
A1.2	50156-C2	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 596, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; anexa gospodareasca, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
344 / 10/01/2025		
Act Notarial nr. Contract De Vanzare-Cumparare nr. 379, din 17/11/2010 emis de NP SAS GHEORGHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHNEA TEODOR, si sotia 2) MIHNEA GINA ANA, bun comun <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50156 Câmpulung la Tisa, inscrisa prin incheierea nr.11286/18.11.2010;</i>	A1, A1.1, A1.2

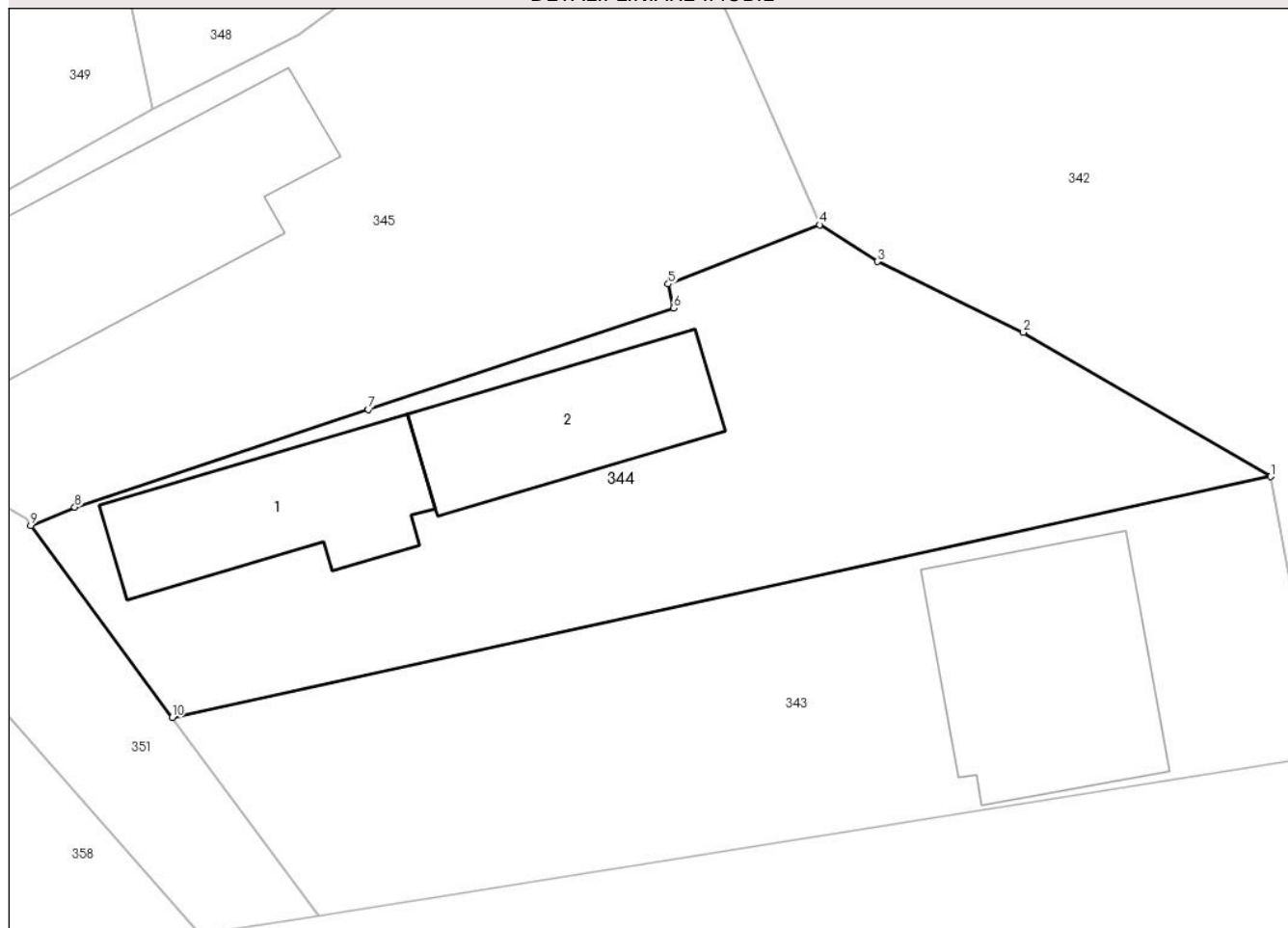
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50156	676	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	460	-	-	-	
2	faneata	DA	216	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50156-C1	construcții de locuințe	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Casa, P
A1.2	50156-C2	construcții anexa	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; anexa gospodareasca, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.415,977 721.178,367	2	407.403,88 721.185,42	14.003
2	407.403,88 721.185,42	3	407.396,731 721.188,876	7.941

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	407.396,731 721.188,876	4	407.393,921 721.190,674	3.336
4	407.393,921 721.190,674	5	407.386,515 721.187,782	7.951
5	407.386,515 721.187,782	6	407.386,782 721.186,603	1.209
6	407.386,782 721.186,603	7	407.371,846 721.181,655	15.734
7	407.371,846 721.181,655	8	407.357,497 721.176,873	15.125
8	407.357,497 721.176,873	9	407.355,346 721.175,973	2.332
9	407.355,346 721.175,973	10	407.362,26 721.166,593	11.653
10	407.362,26 721.166,593	1	407.415,977 721.178,367	54.992

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 345**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51258

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 596A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		813	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit; parte din nr topo 753/2/2/1/2/2

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 596A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158 mp; S. construita desfasurata:158 mp; Casa de locuit, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
345 / 10/01/2025			
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT		A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2947, din 04/12/2024 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa;			
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui: 1) ADI ENDRE		A1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ADI ENDRE		A1.1

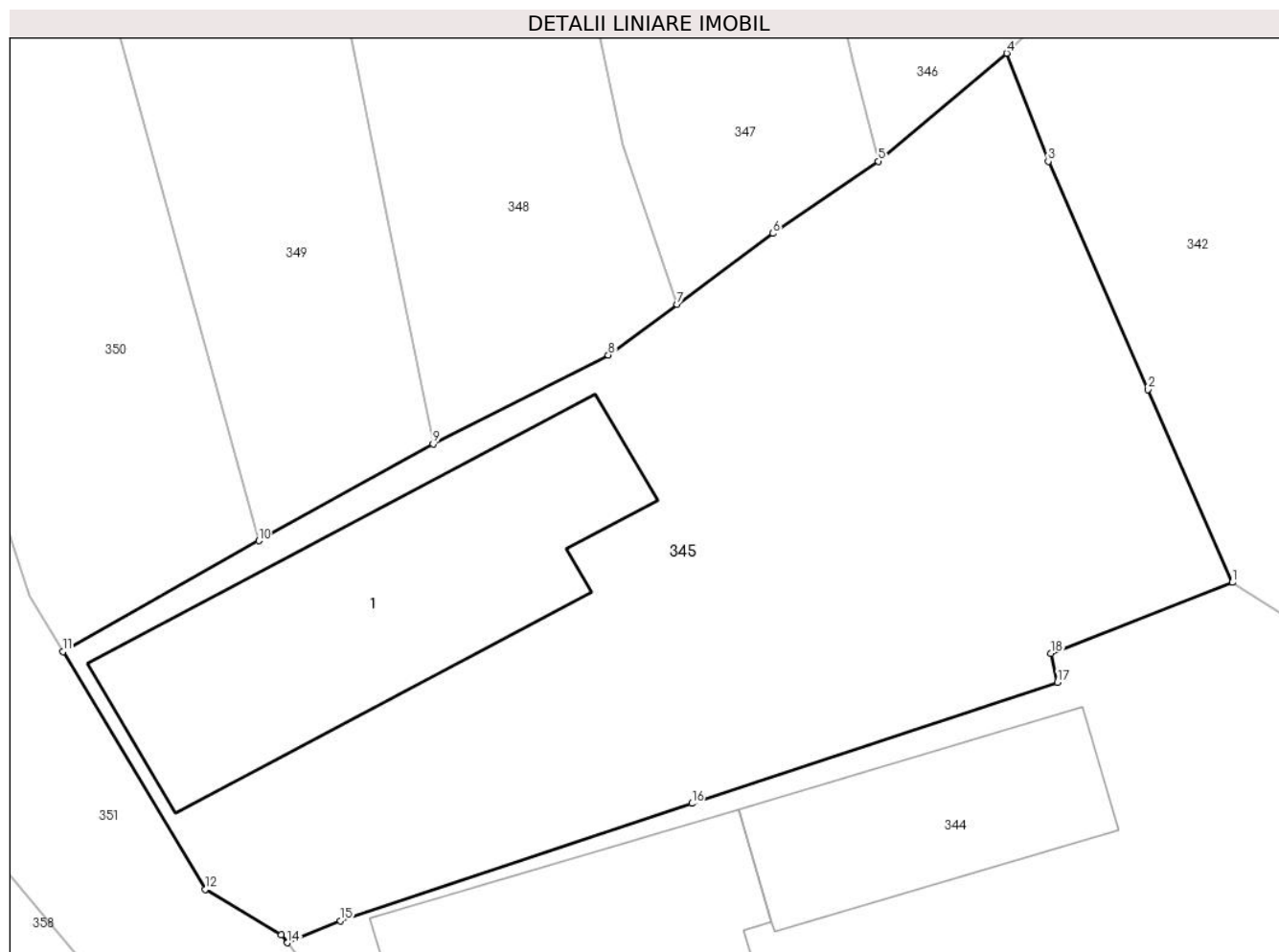
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	813	parte din nr topo 753/2/2/1/2/2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	450	-	-	-	
2	faneata	DA	363	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	158	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158 mp; S. construita desfasurata:158 mp; Casa de locuit, p

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	407.393,921 721.190,674	2	407.390,475 721.198,547	8.594
2	407.390,475 721.198,547	3	407.386,402 721.207,855	10.16

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	407.386,402 721.207,855	4	407.384,705 721.212,262	4.722
4	407.384,705 721.212,262	5	407.379,464 721.207,855	6.848
5	407.379,464 721.207,855	6	407.375,162 721.204,909	5.214
6	407.375,162 721.204,909	7	407.371,246 721.202,021	4.866
7	407.371,246 721.202,021	8	407.368,44 721.199,952	3.486
8	407.368,44 721.199,952	9	407.361,284 721.196,319	8.025
9	407.361,284 721.196,319	10	407.354,169 721.192,37	8.137
10	407.354,169 721.192,37	11	407.346,175 721.187,849	9.184
11	407.346,175 721.187,849	12	407.351,979 721.178,153	11.3
12	407.351,979 721.178,153	13	407.355,1 721.176,307	3.626
13	407.355,1 721.176,307	14	407.355,346 721.175,973	0.415
14	407.355,346 721.175,973	15	407.357,497 721.176,873	2.332
15	407.357,497 721.176,873	16	407.371,846 721.181,655	15.125
16	407.371,846 721.181,655	17	407.386,782 721.186,603	15.734
17	407.386,782 721.186,603	18	407.386,515 721.187,782	1.209
18	407.386,515 721.187,782	1	407.393,921 721.190,674	7.951

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 346**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:5083

Nr. topografic:142/5

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 601, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51287	1.158	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51287-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 601, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:103 mp; Casa de locuit, Sp+P
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 601, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
346 / 10/01/2025		
Act Notarial nr. Contract de vanzare imobiliar autentificat sub nr.3298, din 18/10/2019 emis de NP Bledea Steluta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FÜLÖP ROLAND, si sotia 2) FÜLÖP LILLA-EVA, bun comun <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51287 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 19791/21.10.2019</i>	A1, A1.1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) FÜLÖP LILLA-EVA 2) FÜLÖP ROLAND	A1.2

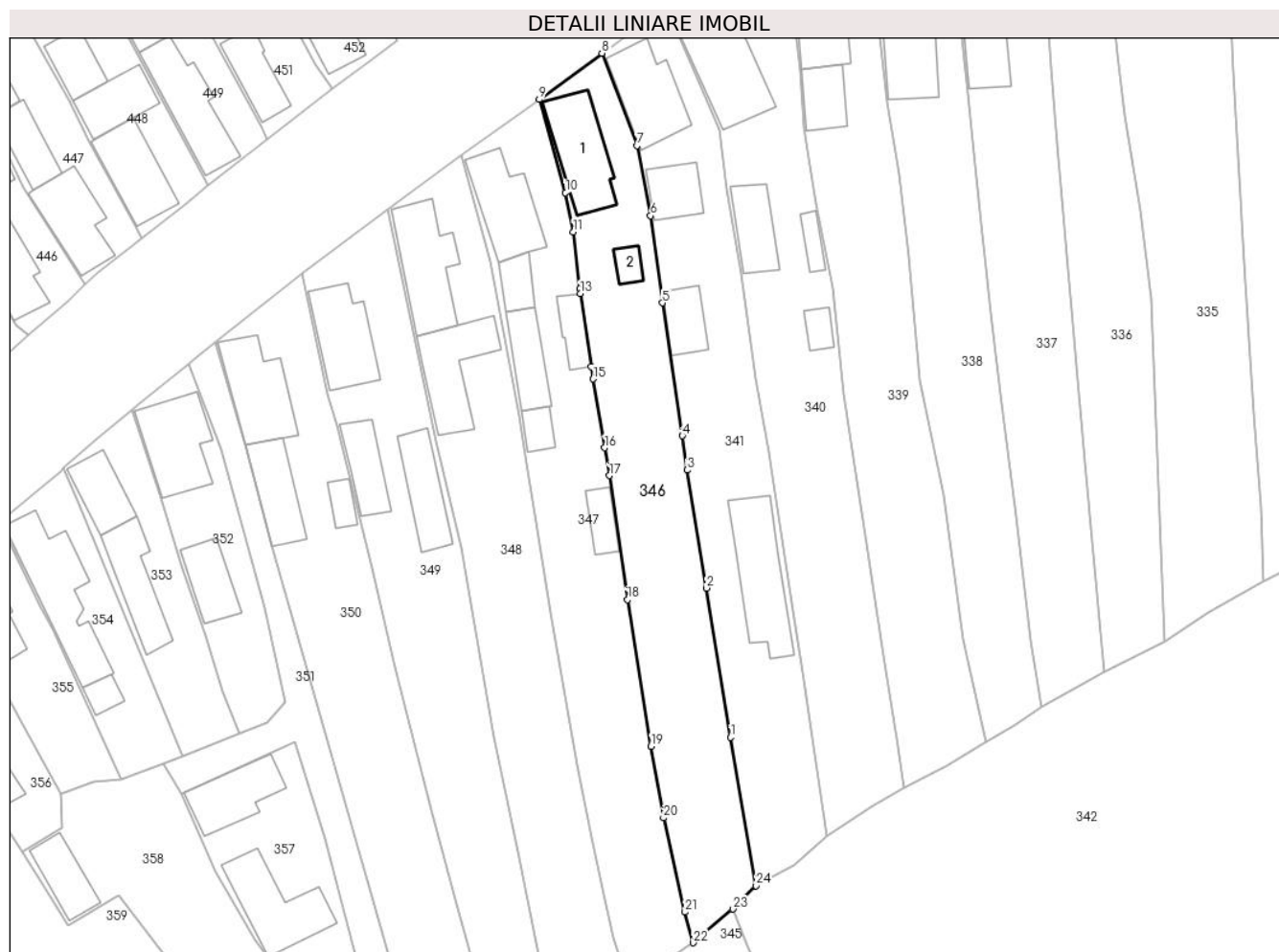
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51287	1.158	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	350	-	-	-	
2	arabil	DA	808	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51287-C1	construcții de locuințe	94	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:103 mp; Casa de locuit, Sp+P
A1.2		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.384,418 721.234,743	2	407.381,215 721.254,311	19.828

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	407.381,215 721.254,311	3	407.378,7 721.269,762	15.654

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
3	407.378,7 721.269,762	4	407.378,08 721.274,256	4.537
5	407.375,454 721.291,647	6	407.373,924 721.303,054	11.509
7	407.372,131 721.312,256	8	407.367,534 721.324,338	12.927
9	407.359,317 721.318,279	10	407.362,773 721.306,073	12.686
11	407.363,789 721.300,936	12	407.364,629 721.293,468	7.515
13	407.364,717 721.292,878	14	407.366,153 721.283,276	9.709
15	407.366,391 721.281,688	16	407.367,902 721.272,68	9.134
17	407.368,517 721.269,041	18	407.370,884 721.252,771	16.441
19	407.373,953 721.233,589	20	407.375,6 721.224,209	9.523
21	407.378,429 721.211,87	22	407.379,464 721.207,855	4.146
23	407.384,705 721.212,262	24	407.387,748 721.215,305	4.303

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
4	407.378,08 721.274,256	5	407.375,454 721.291,647	17.588
6	407.373,924 721.303,054	7	407.372,131 721.312,256	9.375
8	407.367,534 721.324,338	9	407.359,317 721.318,279	10.209
10	407.362,773 721.306,073	11	407.363,789 721.300,936	5.237
12	407.364,629 721.293,468	13	407.364,717 721.292,878	0.597
14	407.366,153 721.283,276	15	407.366,391 721.281,688	1.606
16	407.367,902 721.272,68	17	407.368,517 721.269,041	3.691
18	407.370,884 721.252,771	19	407.373,953 721.233,589	19.426
20	407.375,6 721.224,209	21	407.378,429 721.211,87	12.659
22	407.379,464 721.207,855	23	407.384,705 721.212,262	6.848
24	407.387,748 721.215,305	1	407.384,418 721.234,743	19.721

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 347**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 600, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51982	1.168	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51982-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 600, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Casa de locuit Sp+P, Anul construirii 1991.
A1.2	51982-C2	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 600, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa P, Anul construirii 1960.
A1.3	51982-C3	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 600, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Anexa P, Anul construirii 1960.
A1.4	51982-C4	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 600, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa P, Anul construirii 1960.
A1.5	51982-C5	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 600, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexa P, Anul construirii 1960.
A1.6	51982-C6	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 600, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa P, Anul construirii 1960.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
347 / 10/01/2025		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE IMOBILIARA AUTENTIFICAT SUB NR. 1525, din 27/07/2023 emis de NP Grigor Carmen Lenuta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) BALAZS MELINDA-BRIGITA , bun propriu	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51982 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 18890/28.07.2023	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
347 / 10/01/2025		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE IMOBILIARA AUTENTIFICAT SUB NR. 1525, din 27/07/2023 emis de NP Grigor Carmen Lenuta;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) LINGVAI EVA	
	2) LINGVAI PAUL	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51982 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 18890/28.07.2023	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51982	1.168	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	550	-	-	-	
2	faneata	DA	618	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51982-C1	construcții de locuințe	88	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Casa de locuit Sp+P, Anul construirii 1991.
A1.2	51982-C2	construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa P, Anul construirii 1960.
A1.3	51982-C3	construcții anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Anexa P, Anul construirii 1960.
A1.4	51982-C4	construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa P, Anul construirii 1960.
A1.5	51982-C5	construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexa P, Anul construirii 1960.
A1.6	51982-C6	construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa P, Anul construirii 1960.

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.364,629 721.293,468	2	407.363,789 721.300,936	7.515
3	407.362,773 721.306,073	4	407.359,317 721.318,279	12.686
5	407.349,078 721.311,022	6	407.352,948 721.297,042	14.506
7	407.356,636 721.276,84	8	407.357,668 721.270,692	6.234
9	407.358,959 721.262,86	10	407.360,855 721.251,07	11.941
11	407.364,249 721.231,181	12	407.366,212 721.221,712	9.67
13	407.367,794 721.214,286	14	407.369,032 721.208,509	5.908
15	407.371,246 721.202,021	16	407.375,162 721.204,909	4.866
17	407.379,464 721.207,855	18	407.378,429 721.211,87	4.146
19	407.375,6 721.224,209	20	407.373,953 721.233,589	9.523
21	407.370,884 721.252,771	22	407.368,517 721.269,041	16.441
23	407.367,902 721.272,68	24	407.366,391 721.281,688	9.134
25	407.366,153 721.283,276	26	407.364,717 721.292,878	9.709

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	407.363,789 721.300,936	3	407.362,773 721.306,073	5.237
4	407.359,317 721.318,279	5	407.349,078 721.311,022	12.55
6	407.352,948 721.297,042	7	407.356,636 721.276,84	20.536
8	407.357,668 721.270,692	9	407.358,959 721.262,86	7.938
10	407.360,855 721.251,07	11	407.364,249 721.231,181	20.177
12	407.366,212 721.221,712	13	407.367,794 721.214,286	7.593
14	407.369,032 721.208,509	15	407.371,246 721.202,021	6.855
16	407.375,162 721.204,909	17	407.379,464 721.207,855	5.214
18	407.378,429 721.211,87	19	407.375,6 721.224,209	12.659
20	407.373,953 721.233,589	21	407.370,884 721.252,771	19.426
22	407.368,517 721.269,041	23	407.367,902 721.272,68	3.691
24	407.366,391 721.281,688	25	407.366,153 721.283,276	1.606
26	407.364,717 721.292,878	1	407.364,629 721.293,468	0.597

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 348**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:5095 N
Nr. cadastral vechi:6004

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 599, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51260	1.177	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51260-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 599, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; Casa de locuit, P
A1.2	51260-C2	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 599, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; aenexe gospodaresti, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
348 / 10/01/2025		
Act Administrativ nr. Titlul de proprietate nr. 60132/24, din 15/03/1994 emis de Comisia județeană Maramures;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MATEI EMERIC <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51260 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 1776/18.03.2005</i>	
Act Notarial nr. Certificatul de mostenitor nr. 79 din dosar nr. 94 si nr. 95, din 17/09/2019 emis de NP Sas Gheorghe;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1
	1) MATEI EMERIC <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51260 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 16516/18.09.2019</i>	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.1
	1) MATEI EMERIC , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51260 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 16516/18.09.2019</i>	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) MATEI EMERIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51260	1.177	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	420	-	-	-	
2	arabil	DA	757	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51260-C1	construcții de locuințe	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; Casa de locuit, P
A1.2	51260-C2	construcții anexa	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; aenexe gospodaresti, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.364,249 721.231,181	2	407.360,855 721.251,07	20.177

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	407.360,855 721.251,07	3	407.358,959 721.262,86	11.941
3	407.358,959 721.262,86	4	407.357,668 721.270,692	7.938
4	407.357,668 721.270,692	5	407.356,636 721.276,84	6.234
5	407.356,636 721.276,84	6	407.352,948 721.297,042	20.536
6	407.352,948 721.297,042	7	407.349,078 721.311,022	14.506
7	407.349,078 721.311,022	8	407.339,52 721.303,87	11.938
8	407.339,52 721.303,87	9	407.345,729 721.273,594	30.906
9	407.345,729 721.273,594	10	407.349,045 721.259,541	14.439
10	407.349,045 721.259,541	11	407.353,301 721.234,742	25.162
11	407.353,301 721.234,742	12	407.356,759 721.219,014	16.104
12	407.356,759 721.219,014	13	407.359,427 721.205,468	13.806
13	407.359,427 721.205,468	14	407.361,284 721.196,319	9.336
14	407.361,284 721.196,319	15	407.368,44 721.199,952	8.025
15	407.368,44 721.199,952	16	407.371,246 721.202,021	3.486
16	407.371,246 721.202,021	17	407.369,032 721.208,509	6.855
17	407.369,032 721.208,509	18	407.367,794 721.214,286	5.908
18	407.367,794 721.214,286	19	407.366,212 721.221,712	7.593
19	407.366,212 721.221,712	1	407.364,249 721.231,181	9.67

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 349**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 598, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51098	1.173	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51098-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 598, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Casa de locuit, P, Anul construirii 1957
A1.2	51098-C2	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 598, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Construcție anexă, P, Anul construirii 1998
A1.3		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 598, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
349 / 10/01/2025		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 81, din 18/11/2019 emis de NP Grigor Carmen Lenuta (emis in dosar succesoral nr.92,93/2019);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) LINGVAI ALEXANDRU-IOSIF, bun propriu OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51098 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 23199/19.11.2019	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) LINGVAI ALEXANDRU-IOSIF, bun propriu OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51098 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 23199/19.11.2019	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) LINGVAI ALEXANDRU-IOSIF, bun propriu OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51098 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 23199/19.11.2019	A1.1, A1.2
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) LINGVAI ALEXANDRU-IOSIF, bun propriu OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51098 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 23199/19.11.2019	A1.1, A1.2
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/01/2025 emis de Parlamentul României;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) LINGVAI ALEXANDRU-IOSIF	A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51098	1.173	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	420	-	-	-	
2	arabil	DA	753	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51098-C1	construcții de locuințe	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Casa de locuit, P, Anul construirii 1957
A1.2	51098-C2	construcții anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Construcție anexă, P, Anul construirii 1998
A1.3		construcții anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.345,193 721.225,345	2	407.348,505 721.212,924	12.855
2	407.348,505 721.212,924	3	407.354,169 721.192,37	21.32
3	407.354,169 721.192,37	4	407.361,284 721.196,319	8.137
4	407.361,284 721.196,319	5	407.359,427 721.205,468	9.336
5	407.359,427 721.205,468	6	407.356,759 721.219,014	13.806
6	407.356,759 721.219,014	7	407.353,301 721.234,742	16.104
7	407.353,301 721.234,742	8	407.349,045 721.259,541	25.162
8	407.349,045 721.259,541	9	407.345,729 721.273,594	14.439
9	407.345,729 721.273,594	10	407.339,52 721.303,87	30.906
10	407.339,52 721.303,87	11	407.338,207 721.302,888	1.64
11	407.338,207 721.302,888	12	407.328,212 721.295,442	12.464
12	407.328,212 721.295,442	13	407.331,61 721.279,708	16.097
13	407.331,61 721.279,708	14	407.332,88 721.275,654	4.248
14	407.332,88 721.275,654	15	407.337,474 721.256,959	19.251
15	407.337,474 721.256,959	16	407.340,428 721.243,922	13.367
16	407.340,428 721.243,922	1	407.345,193 721.225,345	19.178

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 350**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. topografic:146/b

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 597, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.183	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 597, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Csa de locuit, P
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 597, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Construcție anexă, P
A1.3		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 597, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Construcția anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
350 / 10/02/2025		
Act Administrativ nr. Titlul de proprietate nr. 60132/11, din 15/03/1994 emis de Comisia județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu drept de aplicare a prevederilor Legii Fondului Funciar nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) STECZKA EVA , lipsa cnp	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta de posesie nr. 2948, din 04/12/2024 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa;		
B2	se noteaza posesia asupra imobilului de sub A1 in favoarea lui 1) STECZKA GABRIEL	A1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STECZKA GABRIEL	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.183	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	430	-	-	-	
2	arabil	DA	753	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Csa de locuit, P
A1.2		construcții anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Construcție anexă, P
A1.3		construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Construcția anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.340,041 721.204,51	2	407.344,81 721.190,13	15.15
2	407.344,81 721.190,13	3	407.346,175 721.187,849	2.658
3	407.346,175 721.187,849	4	407.354,169 721.192,37	9.184
4	407.354,169 721.192,37	5	407.348,505 721.212,924	21.32
5	407.348,505 721.212,924	6	407.345,193 721.225,345	12.855
6	407.345,193 721.225,345	7	407.340,428 721.243,922	19.178
7	407.340,428 721.243,922	8	407.337,474 721.256,959	13.367
8	407.337,474 721.256,959	9	407.332,88 721.275,654	19.251
9	407.332,88 721.275,654	10	407.331,61 721.279,708	4.248
10	407.331,61 721.279,708	11	407.328,212 721.295,442	16.097
11	407.328,212 721.295,442	12	407.316,799 721.286,563	14.46
12	407.316,799 721.286,563	13	407.320,61 721.273,56	13.55
13	407.320,61 721.273,56	14	407.320,743 721.273,054	0.523
14	407.320,743 721.273,054	15	407.324,234 721.259,778	13.727
15	407.324,234 721.259,778	16	407.333,138 721.228,726	32.303
16	407.333,138 721.228,726	1	407.340,041 721.204,51	25.181

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 351**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Str Pinkas, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51229	684	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit; Strada Pinkasz, lăţime medie l = 4,28 m, lungime L= 160 m

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
351 / 10/01/2025		
Act Normativ nr. Hotararea nr.934, din 29/08/2002 emis de Guvernul României (Hotararea nr. 14, din 29/05/2019 emis de Consiliul Local al Comunei Campulung la Tisa);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 213/1998, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA CAMPULUNG LA TISA , CIF:3695093, DOMENIUL PUBLIC <i>OBSERVATII: Poziţie transcrisă din CF 51229 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 10023/14.06.2019</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51229	684	Strada Pinkasz, lățime medie l = 4,28 m, lungime L= 160 m

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	684	-	-	-	Str. Pinkas

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.333,138 721.228,726	2	407.324,234 721.259,778	32.303
3	407.320,743 721.273,054	4	407.320,61 721.273,56	0.523
5	407.316,799 721.286,563	6	407.314,516 721.284,646	2.981
7	407.313,338 721.283,657	8	407.317,65 721.272,48	11.98
9	407.323,353 721.251,771	10	407.325,957 721.239,417	12.625

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	407.324,234 721.259,778	3	407.320,743 721.273,054	13.727
4	407.320,61 721.273,56	5	407.316,799 721.286,563	13.55
6	407.314,516 721.284,646	7	407.313,338 721.283,657	1.538
8	407.317,65 721.272,48	9	407.323,353 721.251,771	21.48
10	407.325,957 721.239,417	11	407.323,634 721.236,704	3.572

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	407.323,634 721.236,704	12	407.320,021 721.235,259	3.891
13	407.310,017 721.231,256	14	407.312,44 721.227,348	4.598
15	407.327,238 721.234,226	16	407.331,246 721.221,433	13.406
17	407.336,016 721.203,334	18	407.343,181 721.182,189	22.326
19	407.341,872 721.181,224	20	407.353,682 721.167,276	18.276
21	407.363,596 721.155,996	22	407.369,42 721.156,879	5.891
23	407.362,26 721.166,593	24	407.355,346 721.175,973	11.653
25	407.355,1 721.176,307	26	407.351,979 721.178,153	3.626
27	407.344,81 721.190,13	28	407.340,041 721.204,51	15.15

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	407.320,021 721.235,259	13	407.310,017 721.231,256	10.775
14	407.312,44 721.227,348	15	407.327,238 721.234,226	16.318
16	407.331,246 721.221,433	17	407.336,016 721.203,334	18.717
18	407.343,181 721.182,189	19	407.341,872 721.181,224	1.626
20	407.353,682 721.167,276	21	407.363,596 721.155,996	15.018
22	407.369,42 721.156,879	23	407.362,26 721.166,593	12.068
24	407.355,346 721.175,973	25	407.355,1 721.176,307	0.415
26	407.351,979 721.178,153	27	407.344,81 721.190,13	13.959
28	407.340,041 721.204,51	1	407.333,138 721.228,726	25.181

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 352**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2468/b

Nr. topografic:154/2

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 593, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		399	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 593, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Casa de locuit, P
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 593, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
352 / 10/01/2025		
Act Administrativ nr. Titlul de proprietate nr. 1930/75, din 04/12/2006 emis de Comisia județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLAH RADU, lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2949, din 04/12/2024 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui: 1) COC PINTE-CRISTIAN	A1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COC PINTE-CRISTIAN	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	399	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	399	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Casa de locuit, P
A1.2		construcții anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	407.317,65 721.272,48	2	407.313,338 721.283,657	11.98
2	407.313,338 721.283,657	3	407.307,064 721.278,613	8.05

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	407.307,064 721.278,613	4	407.305,917 721.277,677	1.48
4	407.305,917 721.277,677	5	407.309,743 721.266,044	12.246
5	407.309,743 721.266,044	6	407.312,479 721.257,303	9.159
6	407.312,479 721.257,303	7	407.315,641 721.248,073	9.757
7	407.315,641 721.248,073	8	407.317,867 721.240,754	7.65
8	407.317,867 721.240,754	9	407.320,021 721.235,259	5.902
9	407.320,021 721.235,259	10	407.323,634 721.236,704	3.891
10	407.323,634 721.236,704	11	407.325,957 721.239,417	3.572
11	407.325,957 721.239,417	12	407.323,353 721.251,771	12.625
12	407.323,353 721.251,771	1	407.317,65 721.272,48	21.48

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 353

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. topografic:154/1

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 592, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50696	401	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50696-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 592, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Casa de locuit, P
A1.2	50696-C2	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 592, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
353 / 10/01/2025		
Act Notarial nr. Certificat Mostenitor nr. 40/, din 05/05/2007 emis de NP Sas Gheorghe (emis în dosar nr. 46/2007);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) MEZO IOSIF <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50696 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 3533 / 05.05.2007</i>	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) CSURKA EDIT <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50696 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 3533 / 05.05.2007</i>	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1, A1.2
	1) MEZO IOSIF <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50696 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 3533 / 05.05.2007</i>	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1, A1.2
	1) CSURKA EDIT <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50696 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 3533 / 05.05.2007</i>	
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.74, din 11/11/2015 emis de NP Grigor Carmen Lenuta (ds. 105/2015);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) MEZO IOSIF , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50696 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 14595/11.11.2015</i>	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) CSURKA EDIT , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50696 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 14595/11.11.2015</i>	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16	A1.1, A1.2
	1) MEZO IOSIF , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50696 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 14595/11.11.2015</i>	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16	A1.1, A1.2
	1) CSURKA EDIT , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50696 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 14595/11.11.2015</i>	

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
11.2015	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50696	401	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	401	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50696-C1	construcții de locuințe	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Casa de locuit, P
A1.2	50696-C2	construcții anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	407.312,479 721.257,303	2	407.309,743 721.266,044	9.159
2	407.309,743 721.266,044	3	407.305,917 721.277,677	12.246

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	407.305,917 721.277,677	4	407.301,488 721.274,065	5.715
4	407.301,488 721.274,065	5	407.296,985 721.269,993	6.071
5	407.296,985 721.269,993	6	407.298,981 721.265,325	5.077
6	407.298,981 721.265,325	7	407.312,588 721.232,285	35.732
7	407.312,588 721.232,285	8	407.320,021 721.235,259	8.006
8	407.320,021 721.235,259	9	407.317,867 721.240,754	5.902
9	407.317,867 721.240,754	10	407.315,641 721.248,073	7.65
10	407.315,641 721.248,073	1	407.312,479 721.257,303	9.757

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 354**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 591, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51610	369	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51610-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 591, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; Casa de locuit P, Anul construirii 1980
A1.2	51610-C2	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 591, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa P. Anul construirii 1980

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
354 / 10/01/2025		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Cerere, din 21/10/2024 emis de MEZŐ ȘTEFAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare art. 13, alin. (7), lit. a din Legea 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MEZŐ ȘTEFAN	
	2) MEZŐ ILEANA	
OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51610 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 23338/21.10.2024		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscala nr. 24, din 29/01/2025 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa (Certificat de atestare a edificarii constructiei realizata fara autorizatie de construire nr. 1342, din 14/05/2024 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare art.37 al.2 din Legea 7/1996, , dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) MEZŐ ILEANA	
	2) MEZŐ ȘTEFAN	
OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51610 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 2070/30.01.2025		

C. Partea III. SARCINI .

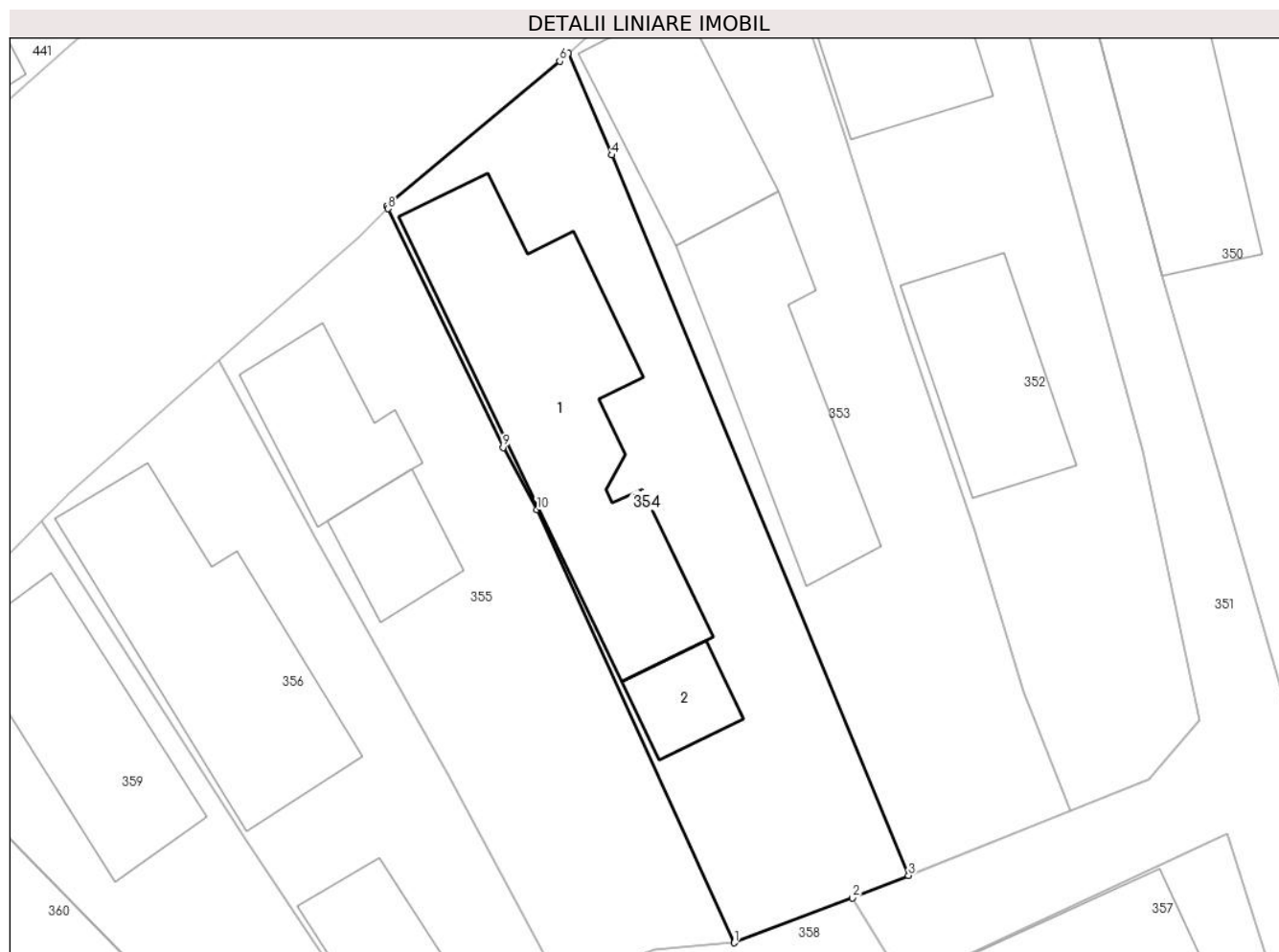
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51610	369	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	369	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51610-C1	construcții de locuințe	125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; Casa de locuit P, Anul construirii 1980
A1.2	51610-C2	construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa P. Anul construirii 1980

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	407.304,591 721.229,205	2	407.310,017 721.231,256	5.801
2	407.310,017 721.231,256	3	407.312,588 721.232,285	2.769

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	407.312,588 721.232,285	4	407.298,981 721.265,325	35.732
4	407.298,981 721.265,325	5	407.296,985 721.269,993	5.077
5	407.296,985 721.269,993	6	407.296,58 721.269,627	0.546
6	407.296,58 721.269,627	7	407.288,645 721.262,991	10.344
7	407.288,645 721.262,991	8	407.288,705 721.262,867	0.138
8	407.288,705 721.262,867	9	407.293,982 721.251,914	12.158
9	407.293,982 721.251,914	10	407.295,527 721.249,062	3.244
10	407.295,527 721.249,062	1	407.304,591 721.229,205	21.828

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 355**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. topografic:155/b

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 590, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52260	316	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 590, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Casa de locuit, P
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 590, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Construcție anexă, P Casa de locuit, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
355 / 14/02/2025		
Act Administrativ nr. Titlul de proprietate nr. 60077/27, din 22/02/1994 emis de Comisia județeană Maramures;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu drept de aplicare a prevederilor Legii Fondului Funciar nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PAL MIHAI DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 205, din 05/02/2025 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui: 1) BENEDEK IOLANDA-MELINDA 2) VIZER ELEONORA-ANIKA	A1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BENEDEK IOLANDA-MELINDA 2) VIZER ELEONORA-ANIKA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52260	316	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	200	-	-	-	
2	faneata	DA	116	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Casa de locuit, P
A1.2		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Construcție anexă, P Casa de locuit, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	407.291,452 721.236,897	2	407.296,627 721.227,279	10.922

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	407.296,627 721.227,279	3	407.300,917 721.228,882	4.58
3	407.300,917 721.228,882	4	407.304,591 721.229,205	3.688
4	407.304,591 721.229,205	5	407.295,527 721.249,062	21.828
5	407.295,527 721.249,062	6	407.293,982 721.251,914	3.244
6	407.293,982 721.251,914	7	407.288,705 721.262,867	12.158
7	407.288,705 721.262,867	8	407.287,376 721.261,579	1.851
8	407.287,376 721.261,579	9	407.280,962 721.255,914	8.558
9	407.280,962 721.255,914	10	407.285,393 721.247,785	9.258
10	407.285,393 721.247,785	1	407.291,452 721.236,897	12.46

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 356**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. topografic:155/a

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 589, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52241	332	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 589, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Casa de locuit, P
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 589, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
356 / 10/01/2025			
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2950, din 04/12/2024 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa;			
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	1) HRICZAN GABRIELA	A1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	1) HRICZAN GABRIELA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52241	332	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	332	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Casa de locuit, P
A1.2		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	407.282,216 721.233,869	2	407.284,852 721.229,905	4.76
2	407.284,852 721.229,905	3	407.291,634 721.219,81	12.162

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	407.291,634 721.219,81	4	407.296,738 721.222,916	5.975
4	407.296,738 721.222,916	5	407.296,627 721.227,279	4.364
5	407.296,627 721.227,279	6	407.291,452 721.236,897	10.922
6	407.291,452 721.236,897	7	407.285,393 721.247,785	12.46
7	407.285,393 721.247,785	8	407.280,962 721.255,914	9.258
8	407.280,962 721.255,914	9	407.274,082 721.249,837	9.18
9	407.274,082 721.249,837	10	407.272,812 721.248,555	1.805
10	407.272,812 721.248,555	1	407.282,216 721.233,869	17.439

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 357**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 595, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50408	537	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50408-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 595, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Casa de locuit, P
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 595, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
357 / 10/01/2025		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare imobiliar autentificat sub nr 1403, din 15/04/2013 emis de NP SAS GHEORGHE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) IENEI ZSOLT LUDOVIC, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50408 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 4545/16.04.2013	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) IENEI ZSOLT LUDOVIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50408	537	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	220	-	-	-	
2	arabil	DA	317	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50408-C1	construcții de locuințe	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Casa de locuit, P
A1.2		construcții anexa	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.331,246 721.221,433	2	407.327,238 721.234,226	13.406

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	407.327,238 721.234,226	3	407.312,44 721.227,348	16.318
3	407.312,44 721.227,348	4	407.316,841 721.217,18	11.08
4	407.316,841 721.217,18	5	407.322,118 721.208,269	10.356
5	407.322,118 721.208,269	6	407.328,895 721.199,192	11.328
6	407.328,895 721.199,192	7	407.334,334 721.191,407	9.497
7	407.334,334 721.191,407	8	407.341,872 721.181,224	12.669
8	407.341,872 721.181,224	9	407.343,181 721.182,189	1.626
9	407.343,181 721.182,189	10	407.336,016 721.203,334	22.326
10	407.336,016 721.203,334	1	407.331,246 721.221,433	18.717

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 358**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 594, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50811	Din acte: 1.100 Masurata: 1.101	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 594, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Casa de locuit, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
358 / 10/01/2025		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare imboliar autentificat sub nr.482, din 07/02/2017 emis de NP Bleda Steluta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COC PINTE-CRISTIAN, si sotia 2) COC CARLA-ERIKA, bun comun <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50811 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 1515/08.02.2017</i>	A1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COC CARLA-ERIKA 2) COC PINTE-CRISTIAN	A1.1

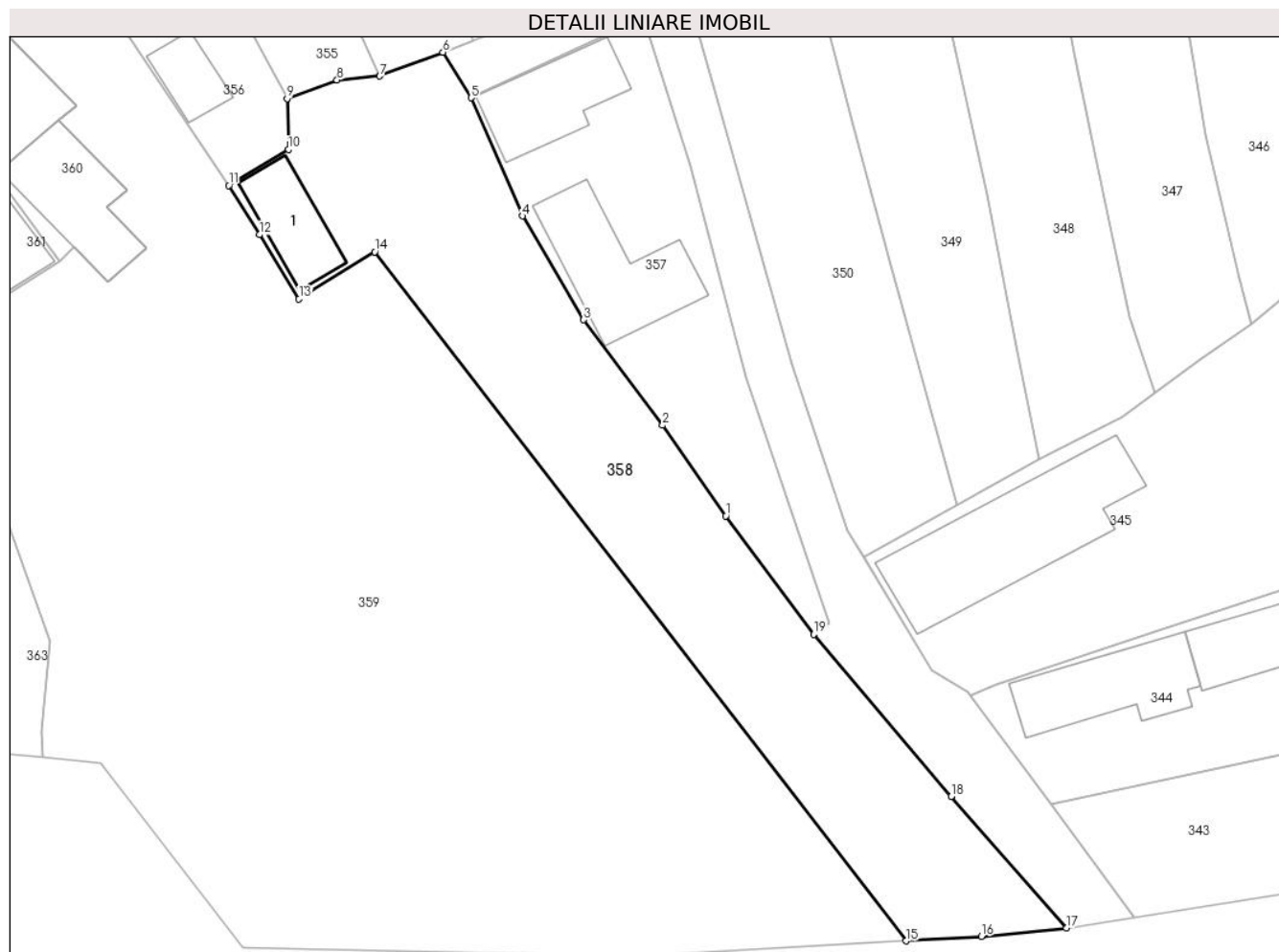
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50811	Din acte: 1.100 Masurata: 1.101	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	280	-	-	-	
2	arabil	DA	820	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	50	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Casa de locuit, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.334,334 721.191,407	2	407.328,895 721.199,192	9.497
2	407.328,895 721.199,192	3	407.322,118 721.208,269	11.328

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	407.322,118 721.208,269	4	407.316,841 721.217,18	10.356
4	407.316,841 721.217,18	5	407.312,44 721.227,348	11.08
5	407.312,44 721.227,348	6	407.310,017 721.231,256	4.598
6	407.310,017 721.231,256	7	407.304,591 721.229,205	5.801
7	407.304,591 721.229,205	8	407.300,917 721.228,882	3.688
8	407.300,917 721.228,882	9	407.296,627 721.227,279	4.58
9	407.296,627 721.227,279	10	407.296,738 721.222,916	4.364
10	407.296,738 721.222,916	11	407.291,634 721.219,81	5.975
11	407.291,634 721.219,81	12	407.294,248 721.215,577	4.975
12	407.294,248 721.215,577	13	407.297,655 721.210,06	6.484
13	407.297,655 721.210,06	14	407.304,17 721.214,102	7.667
14	407.304,17 721.214,102	15	407.349,804 721.154,877	74.767
15	407.349,804 721.154,877	16	407.356,298 721.155,257	6.505
16	407.356,298 721.155,257	17	407.363,596 721.155,996	7.335
17	407.363,596 721.155,996	18	407.353,682 721.167,276	15.018
18	407.353,682 721.167,276	19	407.341,872 721.181,224	18.276
19	407.341,872 721.181,224	1	407.334,334 721.191,407	12.669

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 359**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4907

Nr. topografic:150/a/2, 150/b/1, 149,
150/a/1, 157, 152/1, 151/b/1, 156/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 588, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52161	3.364	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52161-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 588, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Casa de locuit, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
359 / 10/01/2025		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 59947/67, din 23/01/1995 emis de Comisia județeană Maramureș (schita de dezmem. nr. 2900/1997 emisa de OCOT MM);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) GACHE MARIA	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52161 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 2656/16.09.1997	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52161	3.364	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	250	-	-	-	
2	arabil	DA	3.114	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52161-C1	construcții de locuințe	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Casa de locuit, p

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.304,17 721.214,102	2	407.297,655 721.210,06	7.667
3	407.294,248 721.215,577	4	407.291,634 721.219,81	4.975

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	407.297,655 721.210,06	3	407.294,248 721.215,577	6.484
4	407.291,634 721.219,81	5	407.284,852 721.229,905	12.162

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	407.284,852 721.229,905	6	407.282,216 721.233,869	4.76
7	407.272,812 721.248,555	8	407.265,709 721.241,386	10.092
9	407.264,821 721.240,479	10	407.268,927 721.236,416	5.776
11	407.278,524 721.226,661	12	407.277,014 721.225,375	1.983
13	407.282,876 721.219,416	14	407.281,124 721.217,924	2.301
15	407.284,56 721.214,432	16	407.281,203 721.211,573	4.409
17	407.278,295 721.214,528	18	407.277,075 721.213,328	1.711
19	407.270,151 721.208,871	20	407.270,435 721.205,662	3.222
21	407.265,409 721.201,18	22	407.266,81 721.199,508	2.181
23	407.271,82 721.193,126	24	407.276,26 721.180,632	13.259
25	407.275,559 721.172,889	26	407.275,62 721.170,634	2.256
27	407.280,568 721.170,172	28	407.292,796 721.154,245	20.08
29	407.326,876 721.153,537	30	407.349,804 721.154,877	22.967

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	407.282,216 721.233,869	7	407.272,812 721.248,555	17.439
8	407.265,709 721.241,386	9	407.264,821 721.240,479	1.269
10	407.268,927 721.236,416	11	407.278,524 721.226,661	13.684
12	407.277,014 721.225,375	13	407.282,876 721.219,416	8.359
14	407.281,124 721.217,924	15	407.284,56 721.214,432	4.899
16	407.281,203 721.211,573	17	407.278,295 721.214,528	4.146
18	407.277,075 721.213,328	19	407.270,151 721.208,871	8.234
20	407.270,435 721.205,662	21	407.265,409 721.201,18	6.734
22	407.266,81 721.199,508	23	407.271,82 721.193,126	8.114
24	407.276,26 721.180,632	25	407.275,559 721.172,889	7.775
26	407.275,62 721.170,634	27	407.280,568 721.170,172	4.97
28	407.292,796 721.154,245	29	407.326,876 721.153,537	34.087
30	407.349,804 721.154,877	1	407.304,17 721.214,102	74.767

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 360**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:5006

Nr. topografic:156/1

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 587, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52251	Din acte: 264 Masurata: 263	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 587, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:244 mp; Casa de locuit, P+1
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 587, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
360 / 10/01/2025		
Act Notarial nr. Declaratie de parcelare si contract de donatie aut. sub nr. 947, din 29/03/2002 emis de NP (schita nr. 116/2002 emisa de OJCGC MM);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MEZO MARIANA , si sotul 2) MEZO STEFAN-CSABA <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52251 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 1017/29.03.2002</i>	A1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MEZO MARIANA 2) MEZO STEFAN-CSABA	A1.1, A1.2

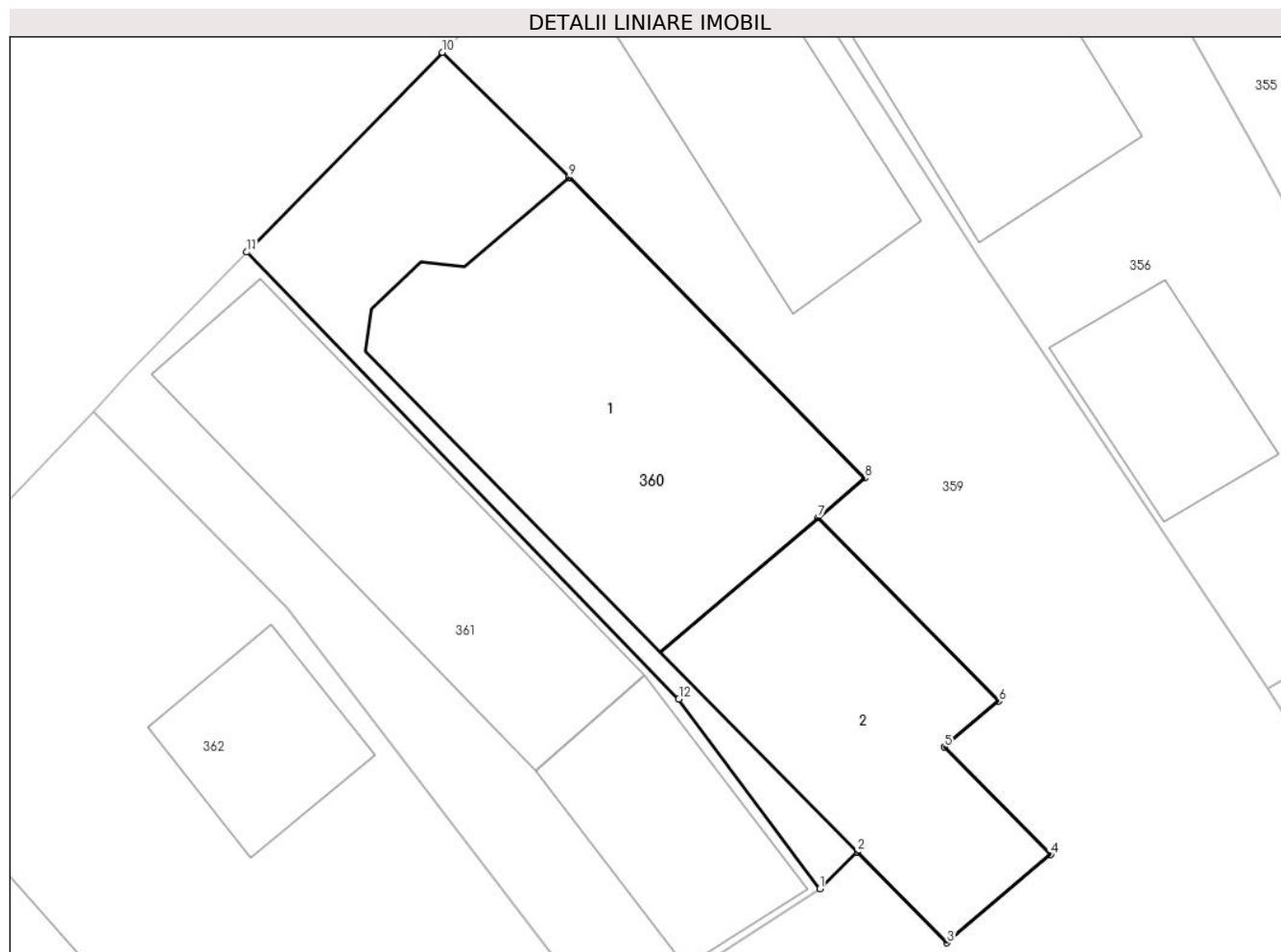
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52251	Din acte: 264 Masurata: 263	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	264	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	122	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:244 mp; Casa de locuit, P+1
A1.2		construcții anexa	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.277,075 721.213,328	2	407.278,295 721.214,528	1.711
2	407.278,295 721.214,528	3	407.281,203 721.211,573	4.146

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	407.281,203 721.211,573	4	407.284,56 721.214,432	4.409
4	407.284,56 721.214,432	5	407.281,124 721.217,924	4.899
5	407.281,124 721.217,924	6	407.282,876 721.219,416	2.301
6	407.282,876 721.219,416	7	407.277,014 721.225,375	8.359
7	407.277,014 721.225,375	8	407.278,524 721.226,661	1.983
8	407.278,524 721.226,661	9	407.268,927 721.236,416	13.684
9	407.268,927 721.236,416	10	407.264,821 721.240,479	5.776
10	407.264,821 721.240,479	11	407.258,471 721.233,995	9.076
11	407.258,471 721.233,995	12	407.272,495 721.219,49	20.176
12	407.272,495 721.219,49	1	407.277,075 721.213,328	7.678

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 361**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:142
Nr. topografic:158/b

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 586, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		207	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 586, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Casa de locuit, P
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 586, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
361 / 10/01/2025			
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2951, din 04/12/2024 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa;			
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	1) MEZO ALBERT LASZLO 2) MEZO ELVIRA	A1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	1) MEZO ALBERT LASZLO 2) MEZO ELVIRA	A1.1, A1.2

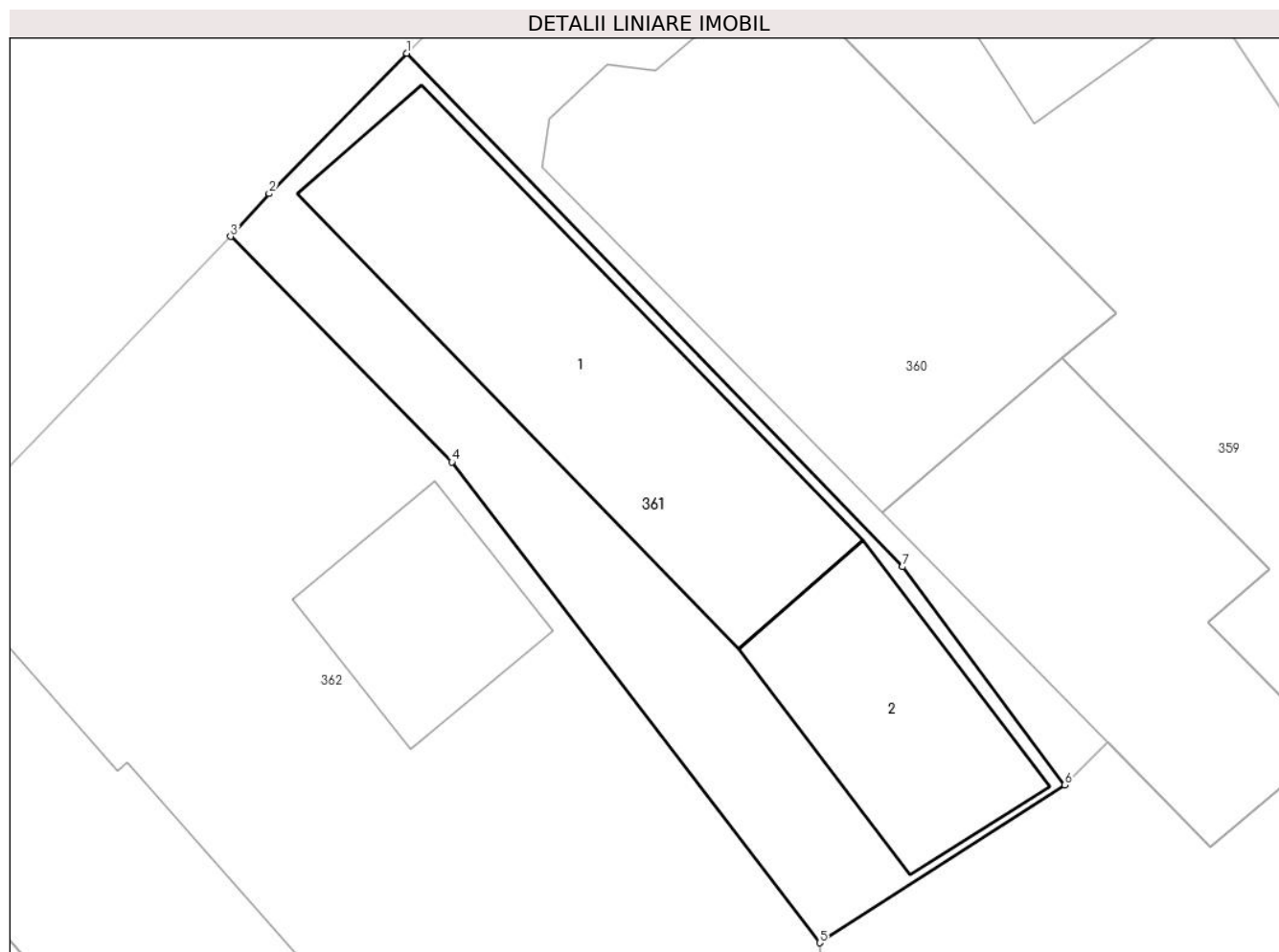
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	207	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	207	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Casa de locuit, P
A1.2		construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	407.258,471 721.233,995	2	407.254,59 721.230,032	5.547
2	407.254,59 721.230,032	3	407.253,502 721.228,819	1.629

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	407.253,502 721.228,819	4	407.259,754 721.222,448	8.926
4	407.259,754 721.222,448	5	407.270,151 721.208,871	17.101
5	407.270,151 721.208,871	6	407.277,075 721.213,328	8.234
6	407.277,075 721.213,328	7	407.272,495 721.219,49	7.678
7	407.272,495 721.219,49	1	407.258,471 721.233,995	20.176

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 362**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 585A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50933	503	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50933-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 585A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Casa de locuit, P, edificată în anul 1967
A1.2	50933-C2	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 585A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Construcție anexă, P, edificată în anul 1972
A1.3		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 585A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
362 / 10/01/2025		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 10661, din 25/08/2008 emis de Comisia județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) KENYERES TIBOR <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50933 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 10302/05.07.2017</i>	A1
Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscala nr.104, din 05/07/2017 emis de Primaria Campulung la Tisa (Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 1920 din 11.08.2017, emis de Primaria Campulung la Tisa);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza art. 37 alin. 2 din Legea nr. 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) KENYERES TIBOR <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50933 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 10302/05.07.2017</i>	A1.1, A1.2
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) KENYERES TIBOR	A1.3

C. Partea III. SARCINI .

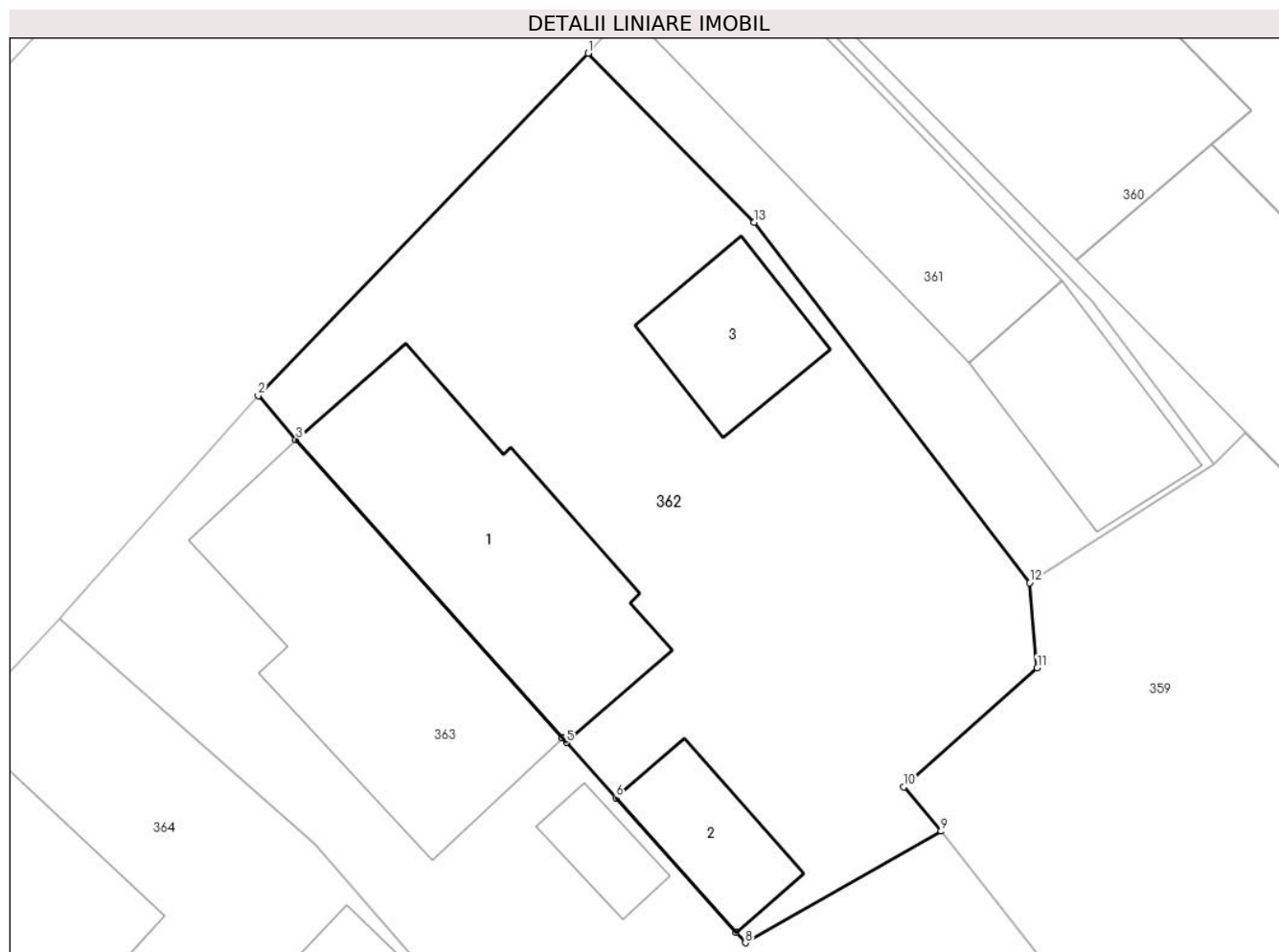
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50933	503	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	503	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50933-C1	construcții de locuințe	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Casa de locuit, P, edificată în anul 1967
A1.2	50933-C2	construcții anexa	Din acte: 24 Masurata: 23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Construcție anexă, P, edificată în anul 1972
A1.3		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.253,502 721.228,819	2	407.241,06 721.215,919	17.922

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	407.241,06 721.215,919	3	407.242,488 721.214,264	2.186
3	407.242,488 721.214,264	4	407.252,539 721.203,018	15.083
4	407.252,539 721.203,018	5	407.252,683 721.202,856	0.217
5	407.252,683 721.202,856	6	407.254,55 721.200,768	2.801
6	407.254,55 721.200,768	7	407.259,082 721.195,698	6.8
7	407.259,082 721.195,698	8	407.259,431 721.195,307	0.524
8	407.259,431 721.195,307	9	407.266,81 721.199,508	8.491
9	407.266,81 721.199,508	10	407.265,409 721.201,18	2.181
10	407.265,409 721.201,18	11	407.270,435 721.205,662	6.734
11	407.270,435 721.205,662	12	407.270,151 721.208,871	3.222
12	407.270,151 721.208,871	13	407.259,754 721.222,448	17.101
13	407.259,754 721.222,448	1	407.253,502 721.228,819	8.926

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 363**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 585, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51754	736	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51754-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 585, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Casa de locuit, P, Anul construirii 1967
A1.2	51754-C2	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 585, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa gospodareasca P, Anul construirii 1965

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
363 / 10/01/2025		
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr.10474, din 04/03/2008 emis de Comisia județeană Maramureș (Adeverinta nr 210 din 16/02/2022 emis de Primaria Campulung la Tisa);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARCZI MIHAI <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51754 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 5178/16.03.2022</i>	A1
Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscala nr. 37, din 17/02/2022 emis de Primaria Campulung la Tisa (Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 209 din 16.02.2022, emis de Primaria Campulung la Tisa);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare art.37 al.2 din Legea 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARCZI MIHAI 2) MARCZI MARGARETA <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51754 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 5178/16.03.2022</i>	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

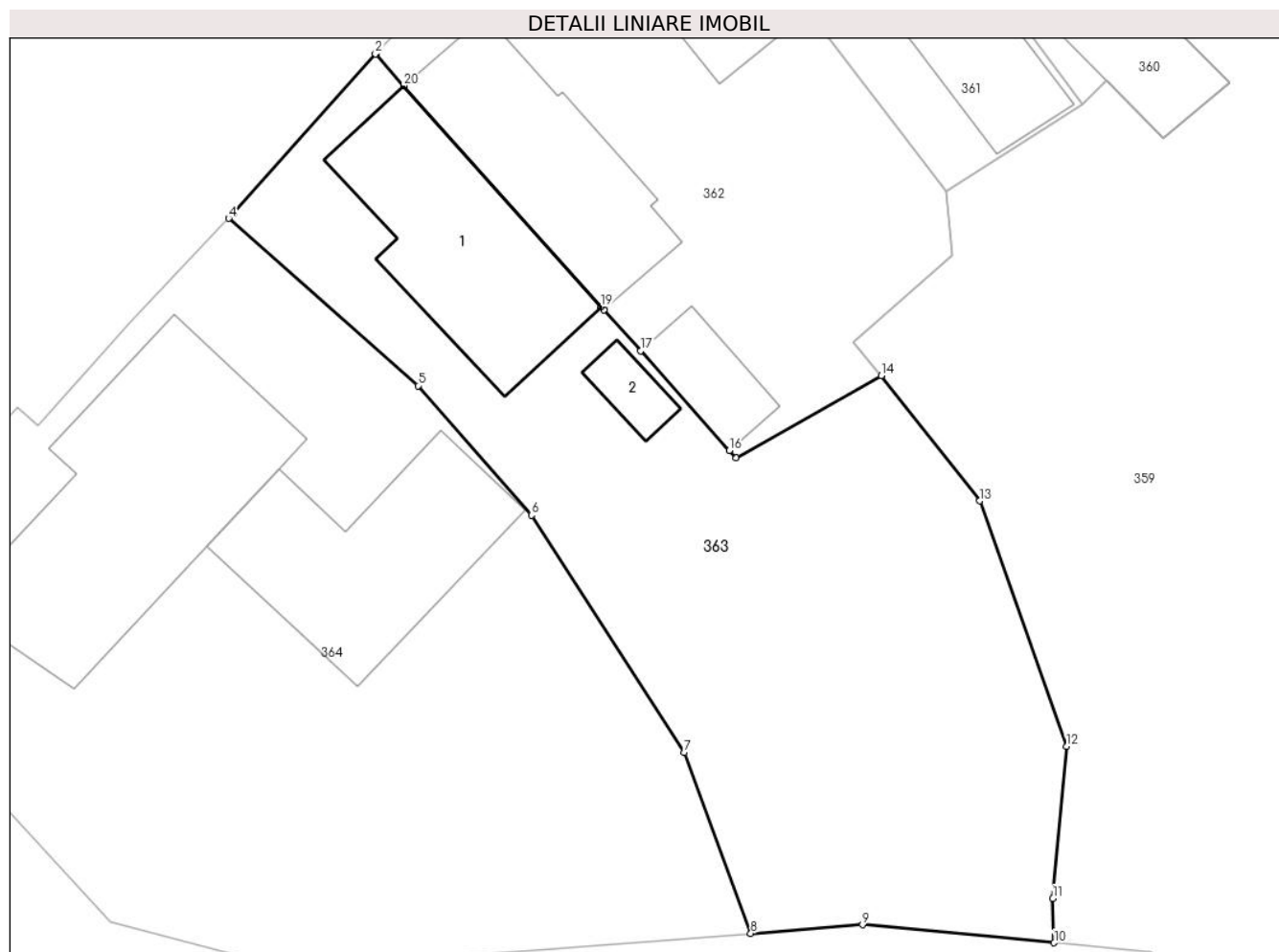
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51754	736	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	250	-	-	-	
2	arabil	DA	486	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51754-C1	construcții de locuințe	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Casa de locuit, P , Anul construirii 1967
A1.2	51754-C2	construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa gospodareasca P, Anul construirii 1965

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.241,06 721.215,919	2	407.241,042 721.215,881	0.042

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	407.241,042 721.215,881	3	407.233,825 721.207,781	10.849
3	407.233,825 721.207,781	4	407.233,572 721.207,514	0.368
4	407.233,572 721.207,514	5	407.243,216 721.198,99	12.871
5	407.243,216 721.198,99	6	407.249,004 721.192,403	8.769
6	407.249,004 721.192,403	7	407.256,787 721.180,309	14.382
7	407.256,787 721.180,309	8	407.260,167 721.171,114	9.797
8	407.260,167 721.171,114	9	407.265,857 721.171,547	5.706
9	407.265,857 721.171,547	10	407.275,62 721.170,634	9.806
10	407.275,62 721.170,634	11	407.275,559 721.172,889	2.256
11	407.275,559 721.172,889	12	407.276,26 721.180,632	7.775
12	407.276,26 721.180,632	13	407.271,82 721.193,126	13.259
13	407.271,82 721.193,126	14	407.266,81 721.199,508	8.114
14	407.266,81 721.199,508	15	407.259,431 721.195,307	8.491
15	407.259,431 721.195,307	16	407.259,082 721.195,698	0.524
16	407.259,082 721.195,698	17	407.254,55 721.200,768	6.8
17	407.254,55 721.200,768	18	407.252,683 721.202,856	2.801
18	407.252,683 721.202,856	19	407.252,539 721.203,018	0.217
19	407.252,539 721.203,018	20	407.242,488 721.214,264	15.083
20	407.242,488 721.214,264	1	407.241,06 721.215,919	2.186

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 364**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 584, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51881	968	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51881-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 584, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143 mp; Casa de locuit de tip P. Anul edificarii constructiei este 1985
A1.2	51881-C2	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 584, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Anexa gospodareasca de tip P. Anul edificarii constructiei este 1985

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
364 / 10/01/2025		
Act Notarial nr. Contract de donatie imobiliar autentificata sub nr. 413, din 15/03/2023 emis de NP Sas Paul-Marian;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VĂRADI ROLAND-SZÁNDY , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51881 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 8466/17.03.2023</i>	A1, A1.1, A1.2

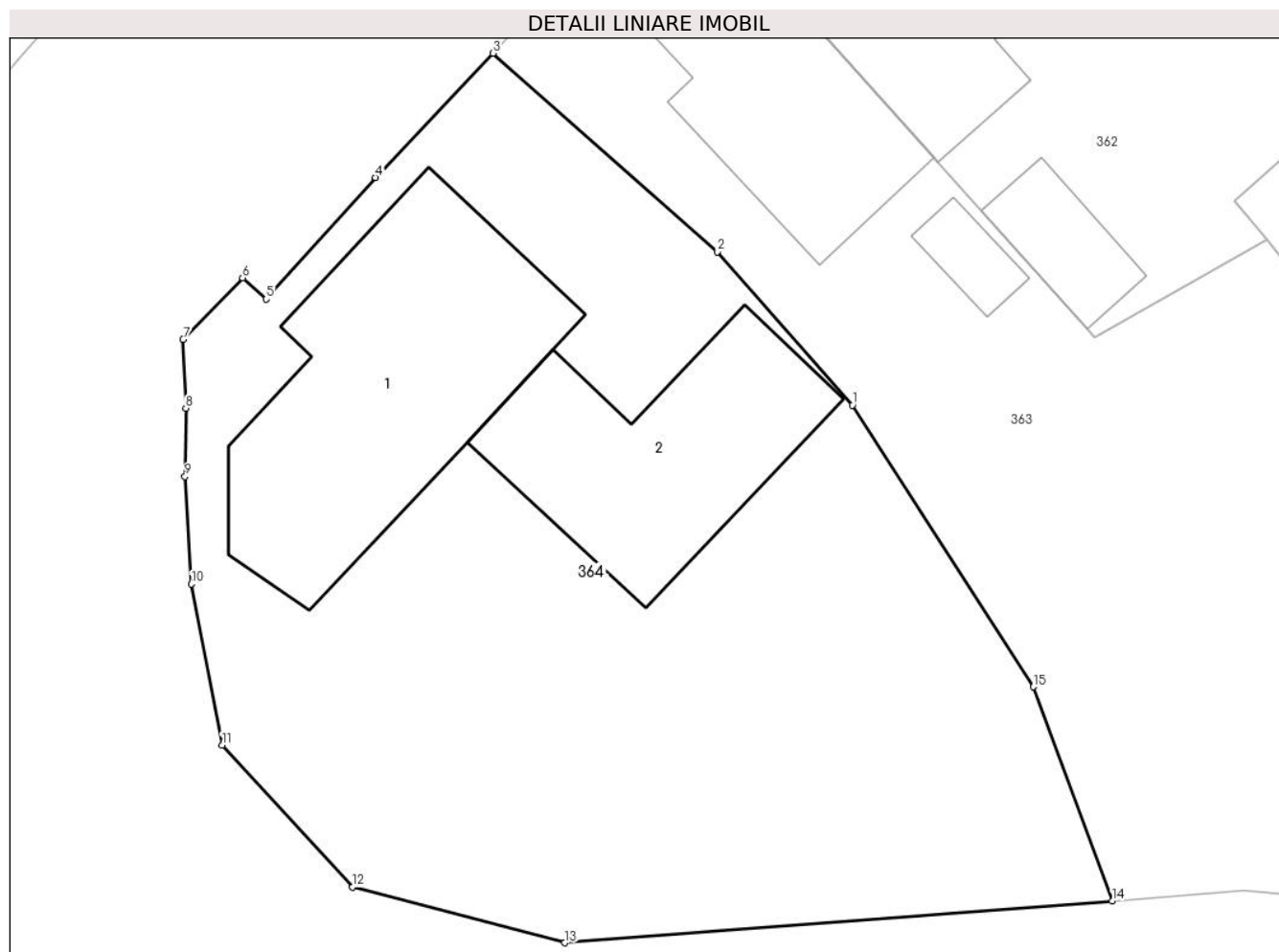
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51881	968	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	-	-	-	
2	arabil	DA	468	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51881-C1	construcții de locuințe	143	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143 mp; Casa de locuit de tip P. Anul edificarii constructiei este 1985
A1.2	51881-C2	construcții anexa	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Anexa gospodareasca de tip P. Anul edificarii constructiei este 1985

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	407.249,004 721.192,403	2	407.243,216 721.198,99	8.769

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	407.243,216 721.198,99	3	407.233,572 721.207,514	12.871
3	407.233,572 721.207,514	4	407.228,524 721.202,181	7.343
4	407.228,524 721.202,181	5	407.223,824 721.196,958	7.026
5	407.223,824 721.196,958	6	407.222,808 721.197,876	1.369
6	407.222,808 721.197,876	7	407.220,261 721.195,232	3.671
7	407.220,261 721.195,232	8	407.220,371 721.192,277	2.957
8	407.220,371 721.192,277	9	407.220,338 721.189,339	2.938
9	407.220,338 721.189,339	10	407.220,606 721.184,724	4.623
10	407.220,606 721.184,724	11	407.221,936 721.177,816	7.035
11	407.221,936 721.177,816	12	407.227,54 721.171,726	8.276
12	407.227,54 721.171,726	13	407.236,647 721.169,325	9.418
13	407.236,647 721.169,325	14	407.260,167 721.171,114	23.588
14	407.260,167 721.171,114	15	407.256,787 721.180,309	9.797
15	407.256,787 721.180,309	1	407.249,004 721.192,403	14.382

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 365**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:3895

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		391	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 754/3/3

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
365 / 10/02/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta de posesie nr. 209, din 05/02/2025 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa;		
B2	se noteaza posesia asupra imobilului de sub A1 in favoarea lui 1) POP ELENA-MARIA 2) POP MIHAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

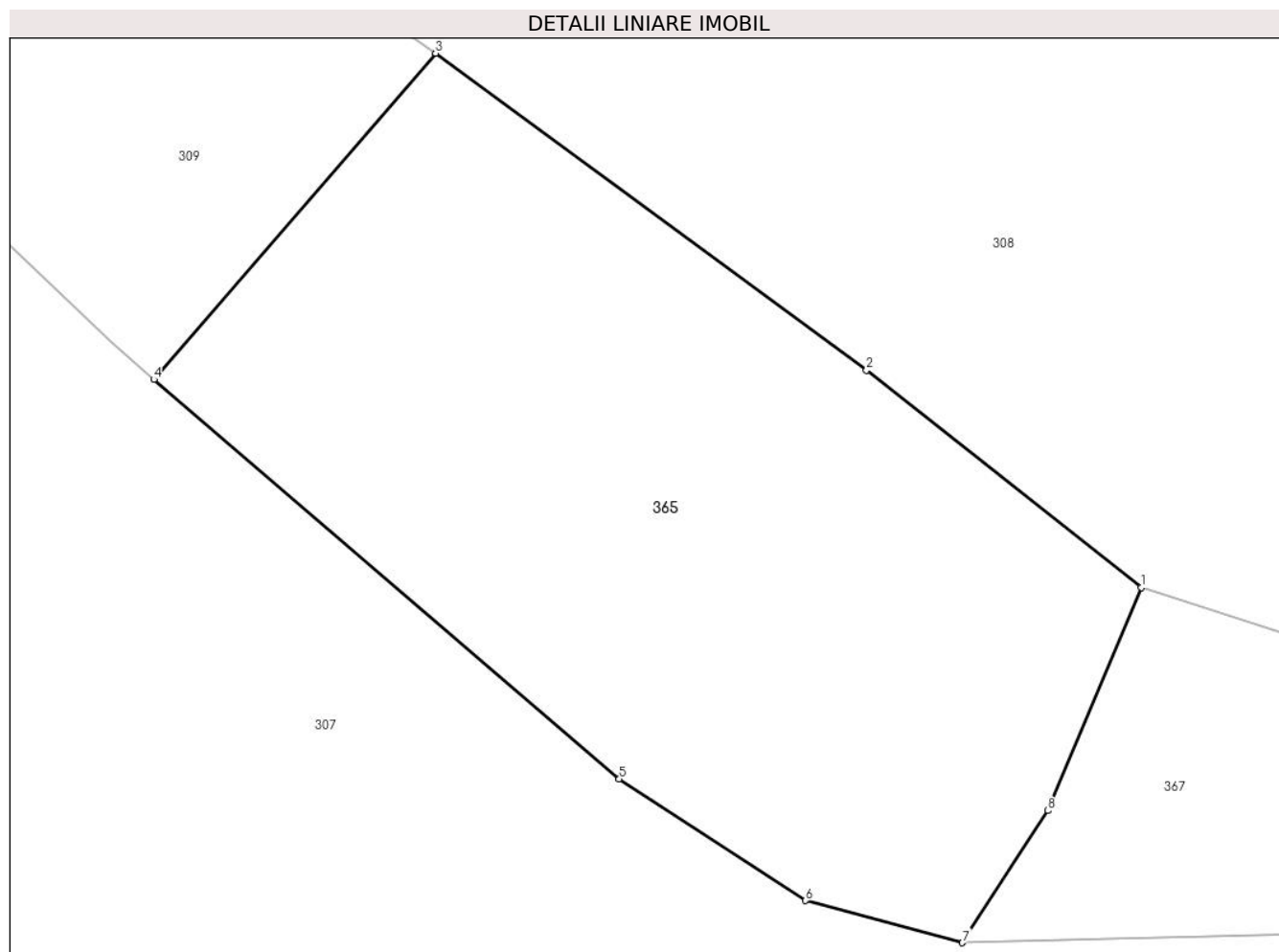
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	391	parte din nr topo 754/3/3

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	391	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	407.735,015 721.343,496	2	407.726,695 721.350,061	10.598
2	407.726,695 721.350,061	3	407.713,653 721.359,648	16.187
3	407.713,653 721.359,648	4	407.705,13 721.349,782	13.038
4	407.705,13 721.349,782	5	407.719,214 721.337,703	18.554
5	407.719,214 721.337,703	6	407.724,853 721.334,025	6.732

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	407.724,853 721.334,025	7	407.729,594 721.332,749	4.91
7	407.729,594 721.332,749	8	407.732,187 721.336,746	4.764
8	407.732,187 721.336,746	1	407.735,015 721.343,496	7.318

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 366**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:3895

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 631, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		123	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 754/3/3

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 631, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Casa de locuit, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
366 / 10/02/2025			
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1		A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT		
Act Administrativ nr. Adeverinta de posesie nr. 210, din 05/02/2025 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa;			
B2	se noteaza posesia asupra imobilului de sub A1 in favoarea lui		A1
	1) MEGYERI EDITH		
Act Normativ nr. legea nr.7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1		A1.1
	1) MEGYERI EDITH		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	123	parte din nr topo 754/3/3

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	123	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Casa de locuit, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	407.663,255 721.368,239	2	407.661,615 721.373,806	5.804
2	407.661,615 721.373,806	3	407.654,698 721.371,9	7.175
3	407.654,698 721.371,9	4	407.656,323 721.366,329	5.803

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	407.656,323 721.366,329	5	407.658,233 721.359,862	6.743
5	407.658,233 721.359,862	6	407.659,585 721.355,694	4.382
6	407.659,585 721.355,694	7	407.665,651 721.356,898	6.184
7	407.665,651 721.356,898	8	407.666,551 721.357,053	0.913
8	407.666,551 721.357,053	1	407.663,255 721.368,239	11.661

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 367**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51258	909	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit; parte din nr topo din 753/2/2/1/2

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
367 / 10/01/2025		
Act Administrativ nr. Titlul de proprietate nr. 60091/81, din 11/02/1994 emis de Comisia județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu drept de aplicare a prevederilor Legii Fondului Funciar nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BARY LAJOS , lipsa CNP DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51258	909	parte din nr topo din 753/2/2/1/2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	909	-	„acasa”	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.814,565 721.342,616	2	407.804,901 721.342,537	9.664
2	407.804,901 721.342,537	3	407.798,874 721.344,001	6.202
3	407.798,874 721.344,001	4	407.792,212 721.345,205	6.77
4	407.792,212 721.345,205	5	407.782,353 721.347,327	10.085
5	407.782,353 721.347,327	6	407.776,709 721.349,145	5.93

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	407.776,709 721.349,145	7	407.765,633 721.353,688	11.971
7	407.765,633 721.353,688	8	407.762,309 721.355,02	3.581
8	407.762,309 721.355,02	9	407.739,67 721.342,005	26.113
9	407.739,67 721.342,005	10	407.735,015 721.343,496	4.888
10	407.735,015 721.343,496	11	407.732,187 721.336,746	7.318
11	407.732,187 721.336,746	12	407.729,594 721.332,749	4.764
12	407.729,594 721.332,749	13	407.740,821 721.333,02	11.23
13	407.740,821 721.333,02	14	407.754,692 721.333,456	13.878
14	407.754,692 721.333,456	15	407.774,214 721.335,78	19.66
15	407.774,214 721.335,78	16	407.796,503 721.338,261	22.427
16	407.796,503 721.338,261	17	407.804,806 721.339,034	8.339
17	407.804,806 721.339,034	18	407.811,219 721.340,062	6.495
18	407.811,219 721.340,062	19	407.814,351 721.340,081	3.132
19	407.814,351 721.340,081	1	407.814,565 721.342,616	2.544

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

