DATE DESPRE IMOBILUL NR. 778

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:2151, 386

Adresa: Loc. Lapus, Jud. Maramures, "In Handal"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		485	Sector cadastral:43 Teren imprejmuit; parte din nr. topo. 884, parte din nr. topo. 885

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
778 / 03/12/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6528, din 03/12/2024 emis de Comuna Lapus (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Ferenţ Florin-Ioan**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

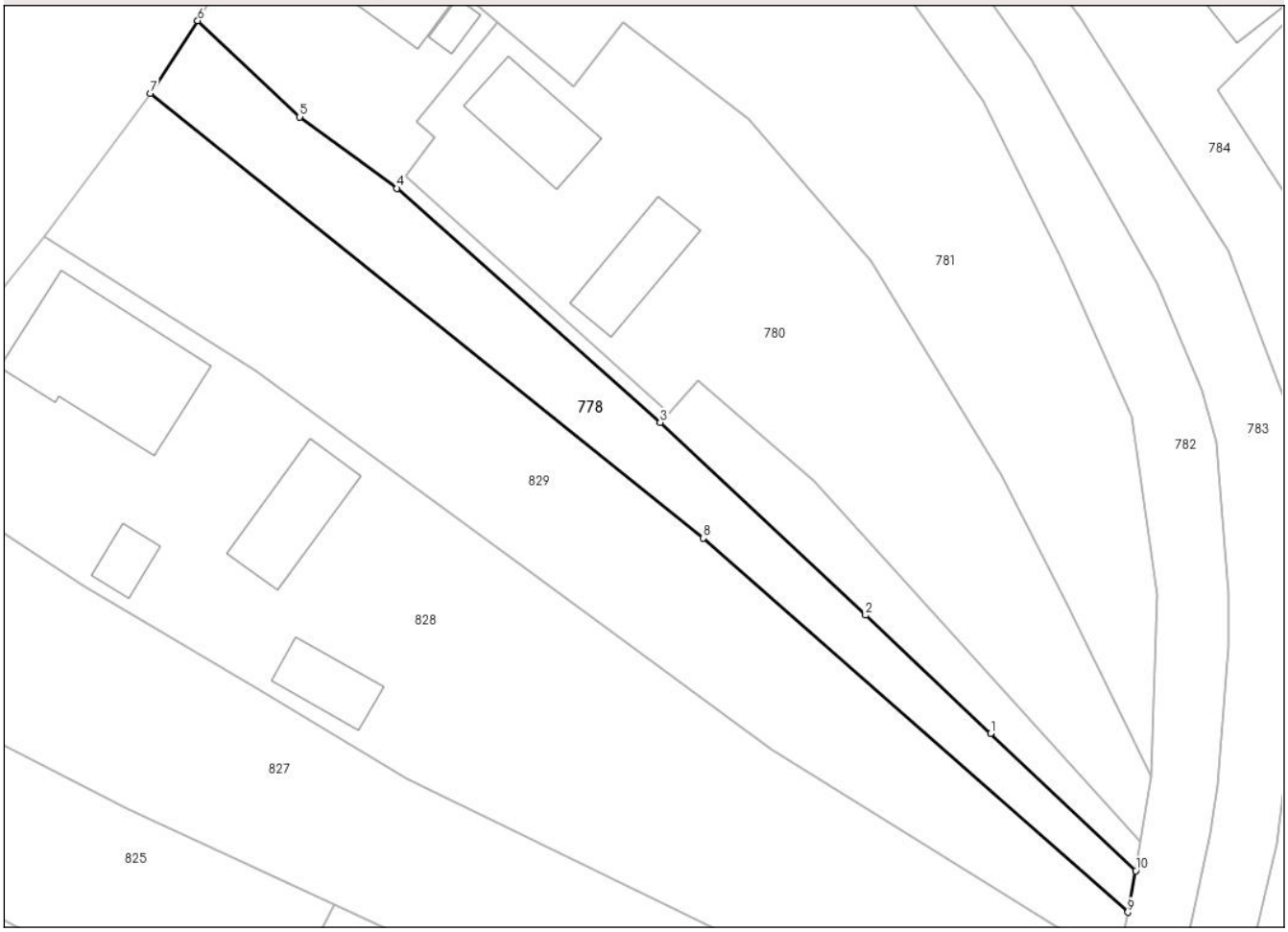
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	485	parte din nr. topo. 884, parte din nr. topo. 885

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	485	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.670,216 666.562,355	2	425.660,309 666.571,726	13.637
2	425.660,309 666.571,726	3	425.644,01 666.586,999	22.337
3	425.644,01 666.586,999	4	425.623,144 666.605,553	27.922
4	425.623,144 666.605,553	5	425.615,424 666.611,209	9.57
5	425.615,424 666.611,209	6	425.607,327 666.618,833	11.121

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.607,327 666.618,833	7	425.603,566 666.613,087	6.868
7	425.603,566 666.613,087	8	425.647,442 666.577,843	56.278
8	425.647,442 666.577,843	9	425.681,111 666.548,192	44.864
9	425.681,111 666.548,192	10	425.681,745 666.551,482	3.351
10	425.681,745 666.551,482	1	425.670,216 666.562,355	15.847

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 779

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lapus, Nr. 297, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52228	527	Sector cadastral:43 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	52228-C1	Loc. Lapus, Nr. 297, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Casa tip P, an 1974.
A1.2	52228-C2	Loc. Lapus, Nr. 297, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Anexa tip P, an 1974.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7646 / 19/06/2024		
Act Administrativ nr. Certificat pentru întabularea în cartea funciară a dreptului de proprietate asupra terenului nr. 5852, din 06/11/2023 emis de Primaria Comunei Lapus (act administrativ nr Adeverință nr. 5851 din 06.11.2023, emis de Primaria Comunei Lapus;act administrativ nr Certificat de atestare fiscală nr. 2491 din 27.05.2024, emis de Comuna Lapus;act administrativ nr Documentație cadastrală nr. 7646 din 19.06.2024, emis de OCPI MM - Serviciul cadastru);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept aplicare art. 41 alin. (10) din Legea nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulerioare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUCUR VIOLETA**	
	OBSERVATII: transcris de sub rangul incheierii 7646/19.06.2024 din CF 52228 Lapus	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept aplicare art. 37 alin. (2) din Legea nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BUCUR VIOLETA**	
	OBSERVATII: transcris de sub rangul incheierii 7646/19.06.2024 din CF 52228 Lapus	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

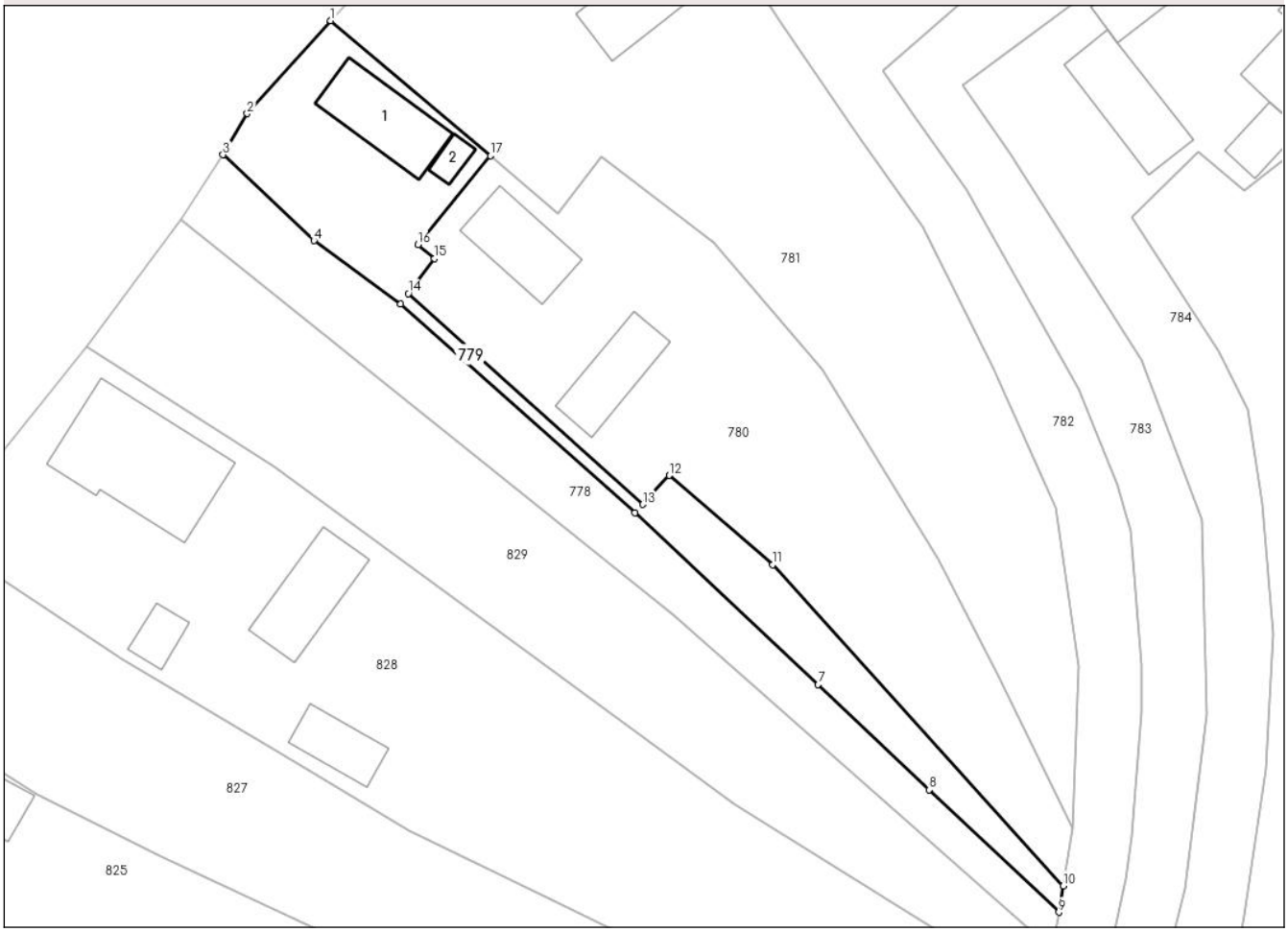
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52228	527	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	201	-	-	-	
2	drum	DA	132	-	-	-	
3	faneata	DA	194	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	52228-C1	constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Casa tip P, an 1974.
A1.2	52228-C2	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Anexa tip P, an 1974.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.616,914 666.630,761	2	425.609,489 666.622,502	11.106
2	425.609,489 666.622,502	3	425.607,327 666.618,833	4.259
3	425.607,327 666.618,833	4	425.615,424 666.611,209	11.121
4	425.615,424 666.611,209	5	425.623,144 666.605,553	9.57
5	425.623,144 666.605,553	6	425.644,01 666.586,999	27.922
6	425.644,01 666.586,999	7	425.660,309 666.571,726	22.337
7	425.660,309 666.571,726	8	425.670,216 666.562,355	13.637
8	425.670,216 666.562,355	9	425.681,745 666.551,482	15.847
9	425.681,745 666.551,482	10	425.682,124 666.553,828	2.376
10	425.682,124 666.553,828	11	425.656,242 666.582,37	38.529
11	425.656,242 666.582,37	12	425.647,06 666.590,328	12.151
12	425.647,06 666.590,328	13	425.644,674 666.587,746	3.516
13	425.644,674 666.587,746	14	425.623,824 666.606,497	28.041
14	425.623,824 666.606,497	15	425.626,157 666.609,619	3.897
15	425.626,157 666.609,619	16	425.624,671 666.610,835	1.92
16	425.624,671 666.610,835	17	425.631,146 666.618,743	10.221
17	425.631,146 666.618,743	1	425.616,914 666.630,761	18.627

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 780

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:386, 3489

Adresa: Loc. Lapus, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.099	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; parte din nr. topo. 885, parte din nr. topo. 887/1, parte din nr. topo. 888/1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
780 / 11/11/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	se noteaza mențiunea "proprietar neidentificat" în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

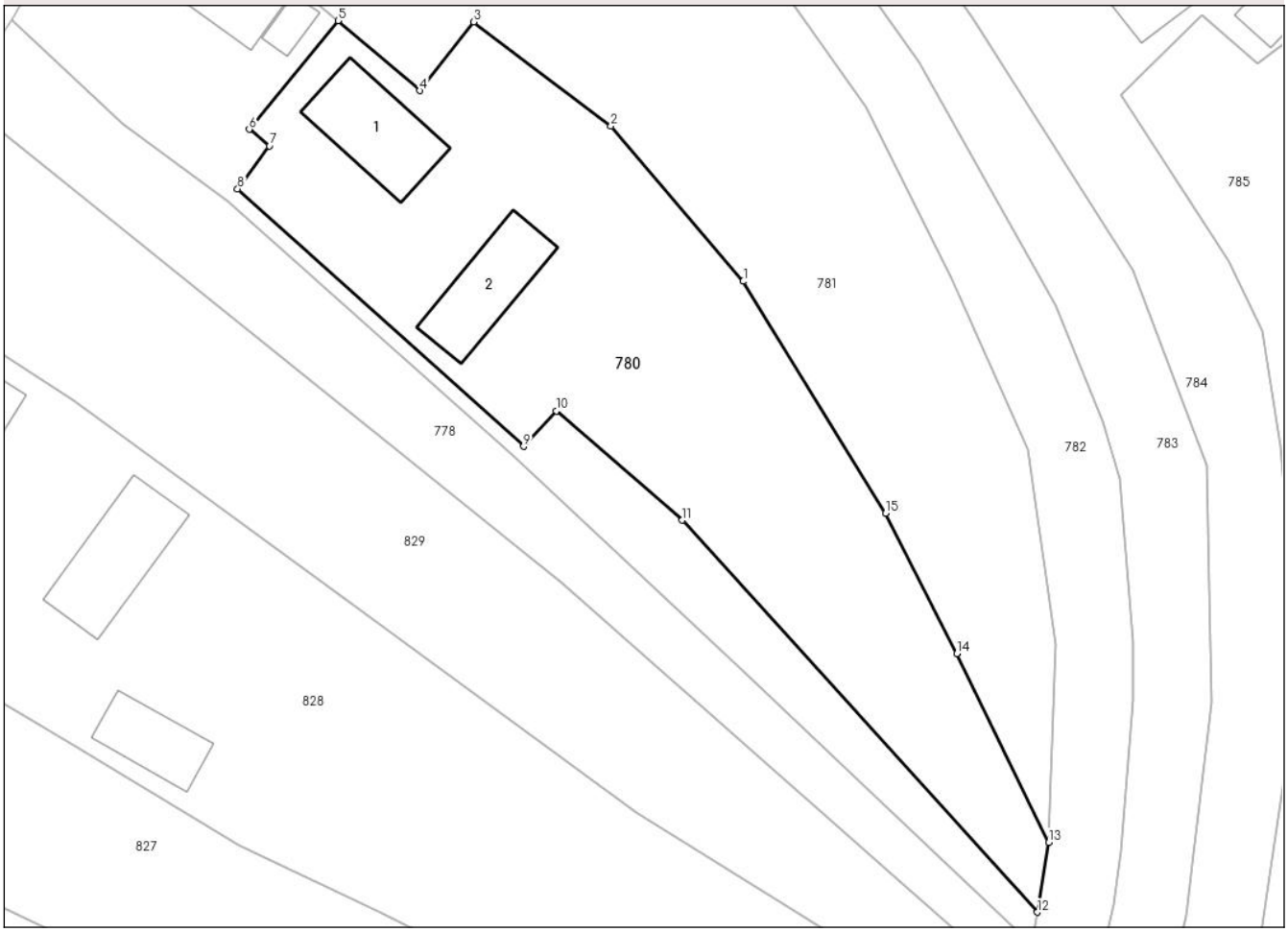
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.099	parte din nr. topo. 885, parte din nr. topo. 887/1, parte din nr. topo. 888/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	335	-	-	-	
2	faneata	DA	764	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	53	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Casa tip P.
A1.2		constructii anexa	47	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Anexa tip P.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.660,69 666.599,77	2	425.651,044 666.611,08	14.865
2	425.651,044 666.611,08	3	425.641,037 666.618,658	12.553

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	425.641,037 666.618,658	4	425.637,116 666.613,652	6.359
4	425.637,116 666.613,652	5	425.631,146 666.618,743	7.846
5	425.631,146 666.618,743	6	425.624,671 666.610,835	10.221
6	425.624,671 666.610,835	7	425.626,157 666.609,619	1.92
7	425.626,157 666.609,619	8	425.623,824 666.606,497	3.897
8	425.623,824 666.606,497	9	425.644,674 666.587,746	28.041
9	425.644,674 666.587,746	10	425.647,06 666.590,328	3.516
10	425.647,06 666.590,328	11	425.656,242 666.582,37	12.151
11	425.656,242 666.582,37	12	425.682,124 666.553,828	38.529
12	425.682,124 666.553,828	13	425.682,945 666.558,917	5.154
13	425.682,945 666.558,917	14	425.676,246 666.572,645	15.275
14	425.676,246 666.572,645	15	425.671,076 666.582,881	11.468
15	425.671,076 666.582,881	1	425.660,69 666.599,77	19.827

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 781

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3489, 3488, 3490
Nr. topografic:887/2, 888/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lapus, Nr. 299, Jud. Maramures, "Gradina casei"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.688	Sector cadastral:43 Teren imprejmuit; parte din nr. topo. 887/1, parte din nr. topo. 888/1, parte din nr. topo. 887/3, parte din nr. topo. 888/3

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lapus, Nr. 299, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Casa tip P, an 1989.
A1.2		Loc. Lapus, Nr. 299, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Anexa tip P, an 1950.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
781 / 11/11/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3953, din 04/09/2024 emis de Comuna Lapus (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Muțiu Ioan**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **Muțiu Ioan**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.688	parte din nr. topo. 887/1, parte din nr. topo. 888/1, parte din nr. topo. 887/3, parte din nr. topo. 888/3

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	355	-	-	-	
2	faneata	DA	1.333	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Casa tip P, an 1989.
A1.2		constructii anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Anexa tip P, an 1950.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.669,596 666.612,437	2	425.663,812 666.620,627	10.027

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	425.663,812 666.620,627	3	425.656,796 666.630,882	12.425
3	425.656,796 666.630,882	4	425.654,181 666.634,901	4.795
4	425.654,181 666.634,901	5	425.649,829 666.640,62	7.187
5	425.649,829 666.640,62	6	425.641,694 666.650,253	12.608
6	425.641,694 666.650,253	7	425.638,823 666.654,662	5.261
7	425.638,823 666.654,662	8	425.628,162 666.643,273	15.6
8	425.628,162 666.643,273	9	425.616,914 666.630,761	16.825
9	425.616,914 666.630,761	10	425.631,146 666.618,743	18.627
10	425.631,146 666.618,743	11	425.637,116 666.613,652	7.846
11	425.637,116 666.613,652	12	425.641,037 666.618,658	6.359
12	425.641,037 666.618,658	13	425.651,044 666.611,08	12.553
13	425.651,044 666.611,08	14	425.660,69 666.599,77	14.865
14	425.660,69 666.599,77	15	425.671,076 666.582,881	19.827
15	425.671,076 666.582,881	16	425.676,246 666.572,645	11.468
16	425.676,246 666.572,645	17	425.682,945 666.558,917	15.275
17	425.682,945 666.558,917	18	425.683,457 666.573,338	14.43
18	425.683,457 666.573,338	19	425.681,415 666.587,485	14.294
19	425.681,415 666.587,485	20	425.675,896 666.599,909	13.595
20	425.675,896 666.599,909	1	425.669,596 666.612,437	14.023

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 782

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan — Nr. CF vechi:3490, 3509

Adresa: Loc. Lapus, Nr. 300B, Jud. Maramures, "Gradina"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.310	Sector cadastral:43 Teren imprejmuit; parte din nr. topo. 887/3, parte din nr. topo. 888/3, parte din nr. topo. 889/1, parte din nr. topo. 890/1

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lapus, Nr. 300B, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:155 mp; Casa tip P, an 2009.
A1.2		Loc. Lapus, Nr. 300B, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa tip P, an 2020.
A1.3		Loc. Lapus, Nr. 300B, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexa tip P, an 2019.
A1.4		Loc. Lapus, Nr. 300B, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexa tip P, an 2020.
A1.5		Loc. Lapus, Nr. 300B, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Anexa tip P, an 1980.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
782 / 11/11/2024		
Act Administrativ nr. 6041/91, din 12/06/2003 emis de Comisia Judeteana Maramures (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Bolchiș Dumitru**, lipsa CNP 2) **Bolchiș Ioan**, lipsa CNP 3) **Pașca Maria**, lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 3936, din 03/09/2024 emis de Comuna Lapus (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Bolchiș Gheorghe**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **Bolchiș Gheorghe**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.310	parte din nr. topo. 887/3, parte din nr. topo. 888/3, parte din nr. topo. 889/1, parte din nr. topo. 890/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	-	-	-	
2	arabil	DA	710	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:155 mp; Casa tip P, an 2009.
A1.2		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa tip P, an 2020.
A1.3		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexa tip P, an 2019.
A1.4		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexa tip P, an 2020.
A1.5		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Anexa tip P, an 1980.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.684,752 666.642,762	2	425.680,133 666.648,021	7.0
3	425.662,495 666.650,927	4	425.660,156 666.656,125	5.7
5	425.657,557 666.654,956	6	425.646,434 666.665,736	15.489
7	425.645,414 666.664,163	8	425.638,823 666.654,662	11.563
9	425.641,694 666.650,253	10	425.649,829 666.640,62	12.608
11	425.654,181 666.634,901	12	425.656,796 666.630,882	4.795
13	425.663,812 666.620,627	14	425.669,596 666.612,437	10.027
15	425.675,896 666.599,909	16	425.681,415 666.587,485	13.595
17	425.683,457 666.573,338	18	425.682,945 666.558,917	14.43
19	425.682,124 666.553,828	20	425.681,745 666.551,482	2.376
21	425.681,111 666.548,192	22	425.680,32 666.544,085	4.182
23	425.684,826 666.541,368	24	425.687,664 666.554,427	13.364
25	425.688,205 666.558,275	26	425.689,089 666.569,268	11.028
27	425.689,103 666.573,474	28	425.688,142 666.585,438	12.002
29	425.686,943 666.589,553	30	425.683,489 666.598,032	9.156
31	425.673,484 666.615,712	32	425.669,03 666.622,066	7.759
33	425.666,075 666.626,277	1	425.684,752 666.642,762	24.911

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	425.680,133 666.648,021	3	425.662,495 666.650,927	17.876
4	425.660,156 666.656,125	5	425.657,557 666.654,956	2.85
6	425.646,434 666.665,736	7	425.645,414 666.664,163	1.875
8	425.638,823 666.654,662	9	425.641,694 666.650,253	5.261
10	425.649,829 666.640,62	11	425.654,181 666.634,901	7.187
12	425.656,796 666.630,882	13	425.663,812 666.620,627	12.425
14	425.669,596 666.612,437	15	425.675,896 666.599,909	14.023
16	425.681,415 666.587,485	17	425.683,457 666.573,338	14.294
18	425.682,945 666.558,917	19	425.682,124 666.553,828	5.154
20	425.681,745 666.551,482	21	425.681,111 666.548,192	3.351
22	425.680,32 666.544,085	23	425.684,826 666.541,368	5.261
24	425.687,664 666.554,427	25	425.688,205 666.558,275	3.886
26	425.689,089 666.569,268	27	425.689,103 666.573,474	4.206
28	425.688,142 666.585,438	29	425.686,943 666.589,553	4.286
30	425.683,489 666.598,032	31	425.673,484 666.615,712	20.314
32	425.669,03 666.622,066	33	425.666,075 666.626,277	5.144

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 783

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3509, 3510, 3511
Nr. topografic:889/2, 890/2, 889/3, 890/3

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lapus, Nr. 300, Jud. Maramures, "Gradina"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.310	Sector cadastral:43 Teren imprejmuit; parte din nr. topo. 889/1, parte din nr. topo. 890/1,

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lapus, Nr. 300, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Casa tip P, an 1981.
A1.2		Loc. Lapus, Nr. 300, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexa tip P, an 2018.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
783 / 11/11/2024		
Act Administrativ nr. 6041/91, din 12/06/2003 emis de Comisia Judeteana Maramures (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Bolchiș Dumitru**, lipsa CNP 2) **Bolchiș Ioan**, lipsa CNP 3) **Pașca Maria**, lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 3941, din 04/09/2024 emis de Comuna Lapus (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Bolchiș Ioan**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **Bolchiș Ioan**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

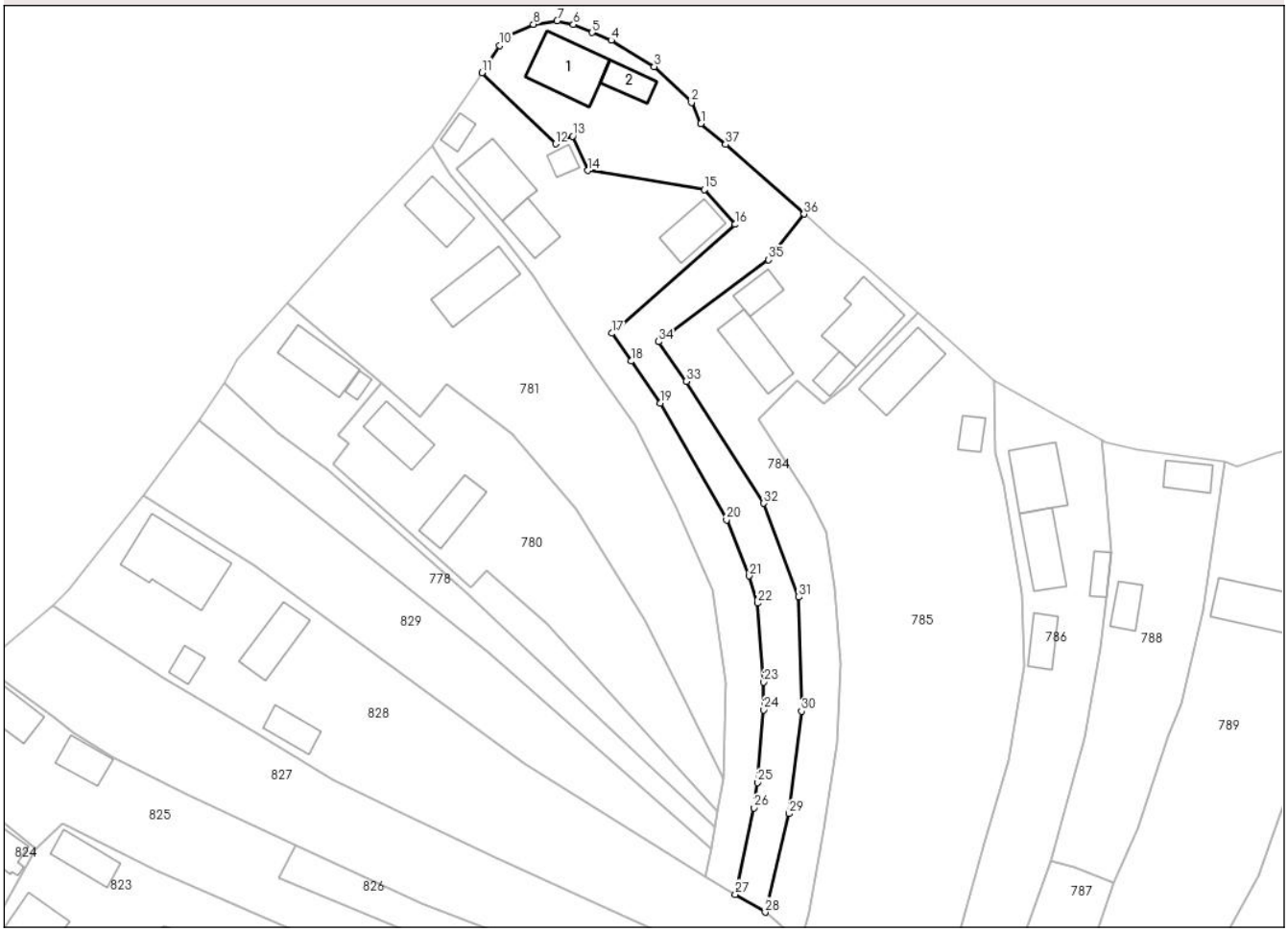
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.310	parte din nr. topo. 889/1, parte din nr. topo. 890/1,

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	410	-	-	-	
2	arabil	DA	900	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Casa tip P, an 1981.
A1.2		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexa tip P, an 2018.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.679,613 666.658,027	2	425.678,158 666.661,197	3.488

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	425.678,158 666.661,197	3	425.672,515 666.666,653	7.849

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	425.672,515 666.666,653	4	425.665,993 666.670,622	7.635
5	425.663,125 666.671,82	6	425.660,256 666.673,017	3.109
7	425.657,815 666.673,594	8	425.654,223 666.673,057	3.632
9	425.650,474 666.671,265	10	425.649,109 666.669,857	1.961
11	425.646,434 666.665,736	12	425.657,557 666.654,956	15.489
13	425.660,156 666.656,125	14	425.662,495 666.650,927	5.7
15	425.680,133 666.648,021	16	425.684,752 666.642,762	7.0
17	425.666,075 666.626,277	18	425.669,03 666.622,066	5.144
19	425.673,484 666.615,712	20	425.683,489 666.598,032	20.314
21	425.686,943 666.589,553	22	425.688,142 666.585,438	4.286
23	425.689,103 666.573,474	24	425.689,089 666.569,268	4.206
25	425.688,205 666.558,275	26	425.687,664 666.554,427	3.886
27	425.684,826 666.541,368	28	425.689,331 666.538,652	5.261
29	425.692,969 666.553,571	30	425.694,859 666.569,063	15.607
31	425.694,443 666.586,347	32	425.689,134 666.600,54	15.153
33	425.677,372 666.618,987	34	425.673,189 666.625,003	7.327
35	425.689,873 666.637,406	36	425.695,228 666.644,324	8.748
37	425.683,331 666.654,857	1	425.679,613 666.658,027	4.886

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	425.665,993 666.670,622	5	425.663,125 666.671,82	3.108
6	425.660,256 666.673,017	7	425.657,815 666.673,594	2.508
8	425.654,223 666.673,057	9	425.650,474 666.671,265	4.155
10	425.649,109 666.669,857	11	425.646,434 666.665,736	4.913
12	425.657,557 666.654,956	13	425.660,156 666.656,125	2.85
14	425.662,495 666.650,927	15	425.680,133 666.648,021	17.876
16	425.684,752 666.642,762	17	425.666,075 666.626,277	24.911
18	425.669,03 666.622,066	19	425.673,484 666.615,712	7.759
20	425.683,489 666.598,032	21	425.686,943 666.589,553	9.156
22	425.688,142 666.585,438	23	425.689,103 666.573,474	12.002
24	425.689,089 666.569,268	25	425.688,205 666.558,275	11.028
26	425.687,664 666.554,427	27	425.684,826 666.541,368	13.364
28	425.689,331 666.538,652	29	425.692,969 666.553,571	15.356
30	425.694,859 666.569,063	31	425.694,443 666.586,347	17.289
32	425.689,134 666.600,54	33	425.677,372 666.618,987	21.878
34	425.673,189 666.625,003	35	425.689,873 666.637,406	20.789
36	425.695,228 666.644,324	37	425.683,331 666.654,857	15.89

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 784

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:389, 2257
Nr. topografic:891, 892/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lapus, Nr. 300A, Jud. Maramures, "Gradina"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.135	Sector cadastral:43 Teren imprejmuit; parte din nr. topo. 892/2

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lapus, Nr. 300A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:115 mp; Casa tip P+1, an 1998.
A1.2		Loc. Lapus, Nr. 300A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa tip P, an 2023.
A1.3		Loc. Lapus, Nr. 300A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Anexa tip P, an 2004.
A1.4		Loc. Lapus, Nr. 300A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa tip P, an 2023.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
784 / 11/11/2024		
Act Administrativ nr. 6041/91, din 12/06/2003 emis de Comisia Judeteana Maramures (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Bolchiș Dumitru**, lipsa CNP 2) **Bolchiș Ioan**, lipsa CNP 3) **Pașca Maria**, lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 3940, din 04/09/2024 emis de Comuna Lapus (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Dolha Nicolae** 2) **Dolha Maria**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **Dolha Nicolae** 2) **Dolha Maria**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.135	parte din nr. topo. 892/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	515	-	-	-	
2	arabil	DA	620	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:115 mp; Casa tip P+1, an 1998.
A1.2		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa tip P, an 2023.
A1.3		constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Anexa tip P, an 2004.
A1.4		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa tip P, an 2023.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.712,565 666.629,42	2	425.704,357 666.636,45	10.807
3	425.699,776 666.640,235	4	425.695,228 666.644,324	6.116
5	425.689,873 666.637,406	6	425.673,189 666.625,003	20.789
7	425.677,372 666.618,987	8	425.689,134 666.600,54	21.878
9	425.694,443 666.586,347	10	425.694,859 666.569,063	17.289
11	425.692,969 666.553,571	12	425.689,331 666.538,652	15.356
13	425.694,766 666.533,933	14	425.695,923 666.538,779	4.982
15	425.698,241 666.551,151	16	425.700,202 666.564,197	13.193
17	425.700,775 666.576,288	18	425.699,808 666.587,743	11.496
19	425.698,559 666.596,175	20	425.696,029 666.601,298	5.714
21	425.688,256 666.613,318	22	425.694,115 666.619,141	8.26
23	425.698,211 666.615,629	24	425.701,73 666.618,31	4.424

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	425.704,357 666.636,45	3	425.699,776 666.640,235	5.942
4	425.695,228 666.644,324	5	425.689,873 666.637,406	8.748
6	425.673,189 666.625,003	7	425.677,372 666.618,987	7.327
8	425.689,134 666.600,54	9	425.694,443 666.586,347	15.153
10	425.694,859 666.569,063	11	425.692,969 666.553,571	15.607
12	425.689,331 666.538,652	13	425.694,766 666.533,933	7.198
14	425.695,923 666.538,779	15	425.698,241 666.551,151	12.587
16	425.700,202 666.564,197	17	425.700,775 666.576,288	12.105
18	425.699,808 666.587,743	19	425.698,559 666.596,175	8.524
20	425.696,029 666.601,298	21	425.688,256 666.613,318	14.314
22	425.694,115 666.619,141	23	425.698,211 666.615,629	5.395
24	425.701,73 666.618,31	1	425.712,565 666.629,42	15.519

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 785

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:389, 2257, 2317
Nr. topografic:892/3

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lapus, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.581	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; parte din nr. topo. 892/2, parte din nr. topo. 892/4

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
785 / 11/11/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	se noteaza mențiunea "proprietar neidentificat" în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

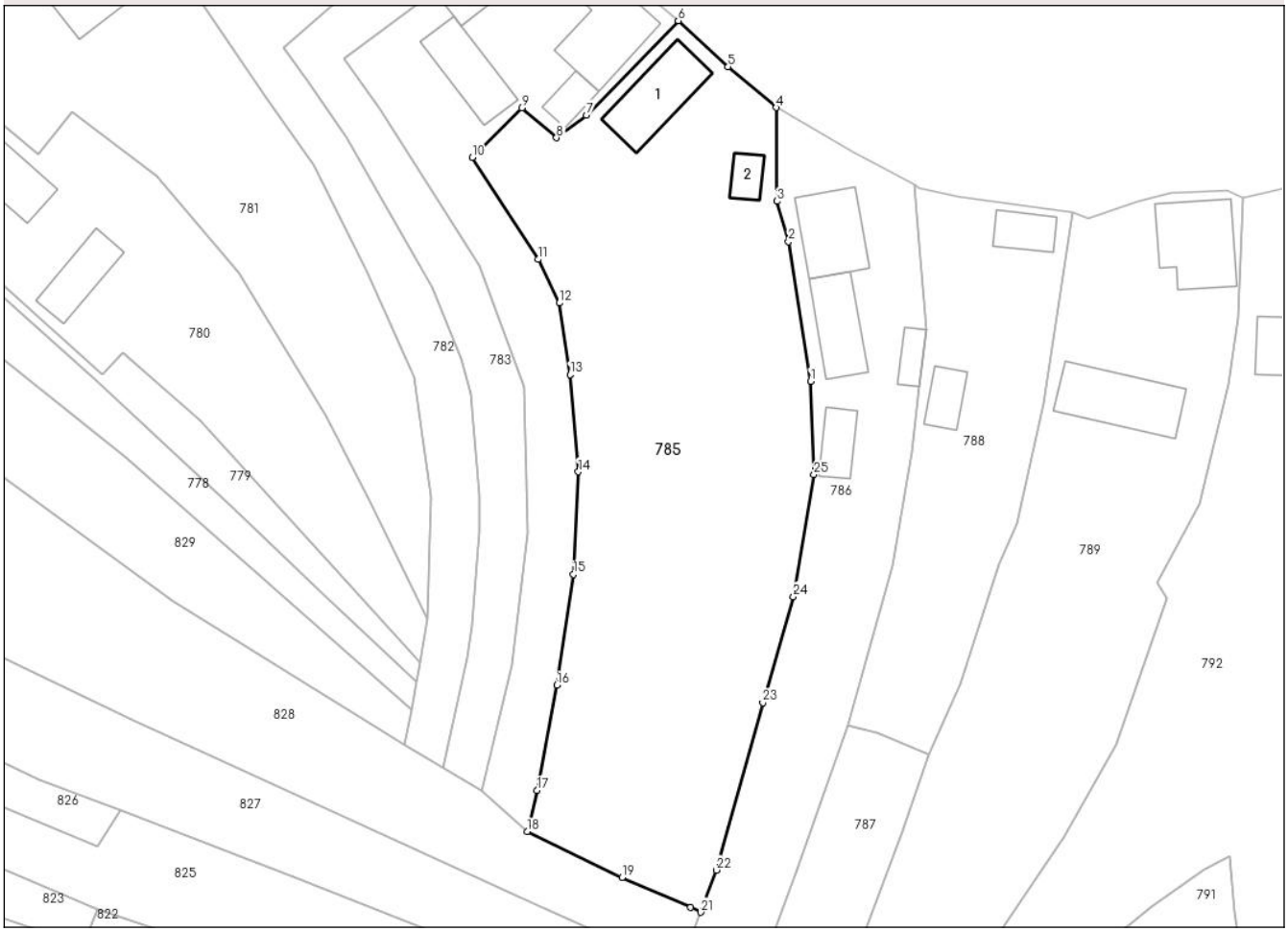
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.581	parte din nr. topo. 892/2, parte din nr. topo. 892/4

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	305	-	-	-	
2	faneata	DA	2.276	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	76	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Casa tip P.
A1.2		constructii anexa	19	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa tip P.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.728,155 666.586,942	2	425.725,567 666.603,406	16.666
3	425.724,202 666.608,145	4	425.724,105 666.619,193	11.048

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	425.725,567 666.603,406	3	425.724,202 666.608,145	4.932
4	425.724,105 666.619,193	5	425.718,442 666.623,984	7.418

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	425.718,442 666.623,984	6	425.712,565 666.629,42	8.006
7	425.701,73 666.618,31	8	425.698,211 666.615,629	4.424
9	425.694,115 666.619,141	10	425.688,256 666.613,318	8.26
11	425.696,029 666.601,298	12	425.698,559 666.596,175	5.714
13	425.699,808 666.587,743	14	425.700,775 666.576,288	11.496
15	425.700,202 666.564,197	16	425.698,241 666.551,151	13.193
17	425.695,923 666.538,779	18	425.694,766 666.533,933	4.982
19	425.705,956 666.528,513	20	425.714,031 666.524,964	8.82
21	425.715,21 666.524,407	22	425.717,074 666.529,364	5.296
23	425.722,535 666.549,071	24	425.726,146 666.561,577	13.017
25	425.728,582 666.575,968	1	425.728,155 666.586,942	10.982

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.712,565 666.629,42	7	425.701,73 666.618,31	15.519
8	425.698,211 666.615,629	9	425.694,115 666.619,141	5.395
10	425.688,256 666.613,318	11	425.696,029 666.601,298	14.314
12	425.698,559 666.596,175	13	425.699,808 666.587,743	8.524
14	425.700,775 666.576,288	15	425.700,202 666.564,197	12.105
16	425.698,241 666.551,151	17	425.695,923 666.538,779	12.587
18	425.694,766 666.533,933	19	425.705,956 666.528,513	12.434
20	425.714,031 666.524,964	21	425.715,21 666.524,407	1.304
22	425.717,074 666.529,364	23	425.722,535 666.549,071	20.45
24	425.726,146 666.561,577	25	425.728,582 666.575,968	14.596

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 786

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2317, 2744
Nr. topografic:893

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lapus, Nr. 302, Jud. Maramures, "Gradina"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.383	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; parte din nr. topo. 892/4, parte din nr. topo. 894

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lapus, Nr. 302, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Casa tip S+P, an 1977.
A1.2		Loc. Lapus, Nr. 302, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Anexa tip P+1, an 1980.
A1.3		Loc. Lapus, Nr. 302, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Casa tip P, an 1992.
A1.4		Loc. Lapus, Nr. 302, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa tip P, an 2021.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
786 / 11/11/2024		
Act Administrativ nr. 6041/20, din 30/08/2002 emis de Comisia Judeteana Maramures (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Mut Ana**, lipsa CNP 2) **Bud Ileana**, lipsa CNP 3) **Mut Ioan**, lipsa CNP 4) **Mut Grigore**, lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 3952, din 04/09/2024 emis de Comuna Lapus (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Muț Ioan**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **Muț Ioan**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.383	parte din nr. topo. 892/4, parte din nr. topo. 894

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	503	-	-	-	
2	faneata	DA	880	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Casa tip S+P, an 1977.
A1.2		constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Anexa tip P+1, an 1980.
A1.3		constructii de locuinte	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Casa tip P, an 1992.
A1.4		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa tip P, an 2021.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.740,107 666.578,625	2	425.741,05 666.586,287	7.72
3	425.741,874 666.593,037	4	425.740,646 666.606,525	13.544
5	425.740,406 666.610,074	6	425.738,29 666.611,291	2.441
7	425.733,176 666.613,964	8	425.724,105 666.619,193	10.47
9	425.724,202 666.608,145	10	425.725,567 666.603,406	4.932
11	425.728,155 666.586,942	12	425.728,582 666.575,968	10.982
13	425.726,146 666.561,577	14	425.722,535 666.549,071	13.017
15	425.717,074 666.529,364	16	425.715,21 666.524,407	5.296
17	425.712,729 666.517,805	18	425.710,438 666.511,664	6.554
19	425.707,466 666.503,699	20	425.705,095 666.497,3	6.824
21	425.704,018 666.493,803	22	425.706,239 666.493,393	2.259
23	425.711,688 666.491,38	24	425.712,869 666.494,897	3.71
25	425.720,242 666.512,652	26	425.726,636 666.529,513	18.033
27	425.732,543 666.546,43	28	425.737,803 666.565,165	19.459

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	425.741,05 666.586,287	3	425.741,874 666.593,037	6.8
4	425.740,646 666.606,525	5	425.740,406 666.610,074	3.557
6	425.738,29 666.611,291	7	425.733,176 666.613,964	5.77
8	425.724,105 666.619,193	9	425.724,202 666.608,145	11.048
10	425.725,567 666.603,406	11	425.728,155 666.586,942	16.666
12	425.728,582 666.575,968	13	425.726,146 666.561,577	14.596
14	425.722,535 666.549,071	15	425.717,074 666.529,364	20.45
16	425.715,21 666.524,407	17	425.712,729 666.517,805	7.053
18	425.710,438 666.511,664	19	425.707,466 666.503,699	8.501
20	425.705,095 666.497,3	21	425.704,018 666.493,803	3.659
22	425.706,239 666.493,393	23	425.711,688 666.491,38	5.808
24	425.712,869 666.494,897	25	425.720,242 666.512,652	19.225
26	425.726,636 666.529,513	27	425.732,543 666.546,43	17.919
28	425.737,803 666.565,165	1	425.740,107 666.578,625	13.656

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 787

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:2744

Adresa: Loc. Lapus, Jud. Maramures, "La casa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		548	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; parte din nr. topo. 896

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
787 / 11/11/2024		
Act Notarial nr. 55, din 04/05/2004 emis de Lujerdeanu Constantin (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire si partaj, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **Coman Ana**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

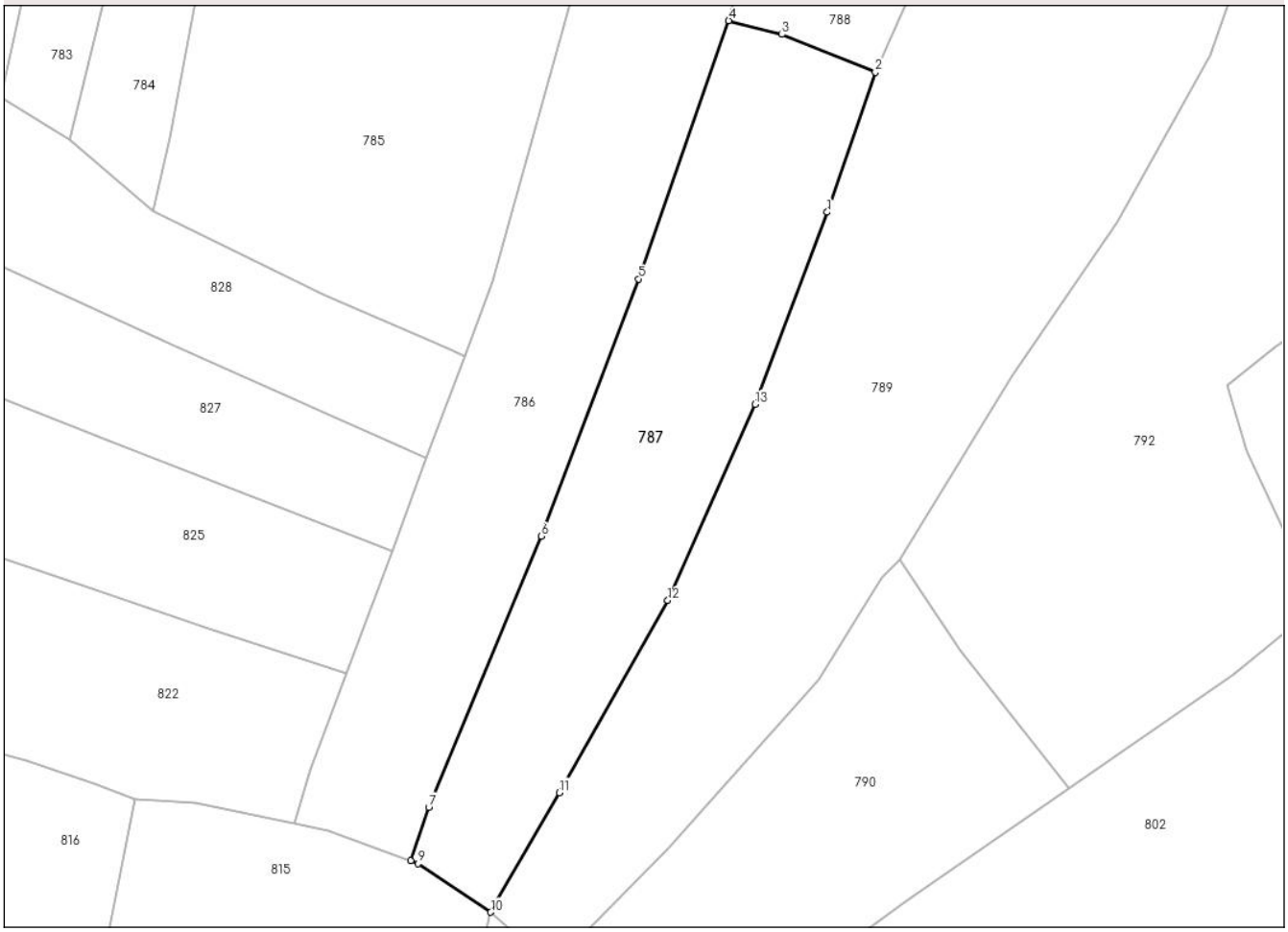
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	548	parte din nr. topo. 896

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	548	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.739,009 666.533,884	2	425.742,159 666.543,048	9.69
2	425.742,159 666.543,048	3	425.736,027 666.545,531	6.616
3	425.736,027 666.545,531	4	425.732,543 666.546,43	3.598
4	425.732,543 666.546,43	5	425.726,636 666.529,513	17.919
5	425.726,636 666.529,513	6	425.720,242 666.512,652	18.033

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.720,242 666.512,652	7	425.712,869 666.494,897	19.225
7	425.712,869 666.494,897	8	425.711,688 666.491,38	3.71
8	425.711,688 666.491,38	9	425.712,168 666.491,203	0.512
9	425.712,168 666.491,203	10	425.716,931 666.488,018	5.73
10	425.716,931 666.488,018	11	425.721,435 666.495,851	9.036
11	425.721,435 666.495,851	12	425.728,545 666.508,444	14.462
12	425.728,545 666.508,444	13	425.734,265 666.521,294	14.066
13	425.734,265 666.521,294	1	425.739,009 666.533,884	13.454

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 788

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2744
Nr. topografic:895

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lapus, Nr. 304, Jud. Maramures, "Acasa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		897	Sector cadastral:43 Teren imprejmuit; parte din nr. topo. 894, parte din nr. topo. 896

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lapus, Nr. 304, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Casa tip P, an 1915.
A1.2		Loc. Lapus, Nr. 304, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa tip P, an 1956.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
788 / 11/11/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3362, din 18/07/2024 emis de Comuna Lapus (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Tulici Georgiana-Loredana**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **Tulici Georgiana-Loredana**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

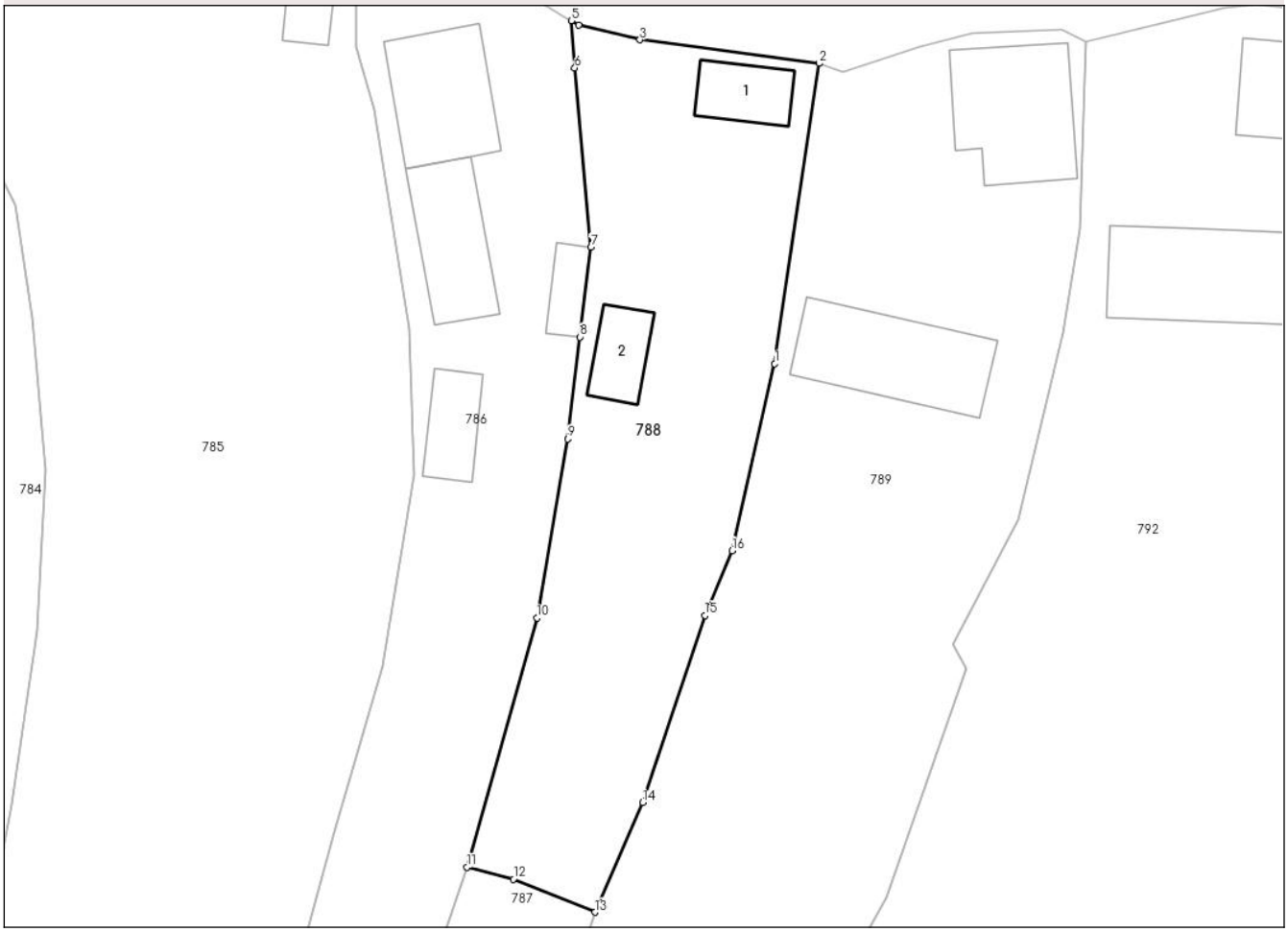
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	897	parte din nr. topo. 894, parte din nr. topo. 896

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	275	-	-	-	
2	arabil	DA	622	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Casa tip P, an 1915.
A1.2		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa tip P, an 1956.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.755,695 666.584,279	2	425.759,037 666.606,869	22.836

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	425.759,037 666.606,869	3	425.745,554 666.608,638	13.599
3	425.745,554 666.608,638	4	425.740,956 666.609,757	4.732
4	425.740,956 666.609,757	5	425.740,406 666.610,074	0.635
5	425.740,406 666.610,074	6	425.740,646 666.606,525	3.557
6	425.740,646 666.606,525	7	425.741,874 666.593,037	13.544
7	425.741,874 666.593,037	8	425.741,05 666.586,287	6.8
8	425.741,05 666.586,287	9	425.740,107 666.578,625	7.72
9	425.740,107 666.578,625	10	425.737,803 666.565,165	13.656
10	425.737,803 666.565,165	11	425.732,543 666.546,43	19.459
11	425.732,543 666.546,43	12	425.736,027 666.545,531	3.598
12	425.736,027 666.545,531	13	425.742,159 666.543,048	6.616
13	425.742,159 666.543,048	14	425.745,778 666.551,284	8.996
14	425.745,778 666.551,284	15	425.750,44 666.565,366	14.834
15	425.750,44 666.565,366	16	425.752,494 666.570,223	5.273
16	425.752,494 666.570,223	1	425.755,695 666.584,279	14.416

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 789

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2744, 3623, 3328
Nr. topografic:928, 929, 930

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lapus, Nr. 305, Jud. Maramures, "Gradina casei"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.193	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; parte din nr. topo. 896, parte din nr. topo. 931

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lapus, Nr. 305, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Casa tip S+P, an 1975.
A1.2		Loc. Lapus, Nr. 305, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Anexa tip P, an 1975.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
789 / 03/09/2024		
Act Administrativ nr. 3931, din 03/09/2024 emis de Comuna Lapus (proces verbal de punere in posesie, Hotararea Comisiei Judetene de Fond Funciar Maramures nr. 982/15.07.1992);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **Giurgiu Mariuca**, lipsa CNP DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 3932, din 03/09/2024 emis de Comuna Lapus (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Giurgiu Grigore**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **Giurgiu Grigore**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.193	parte din nr. topo. 896, parte din nr. topo. 931

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	-	-	-	
2	faneata	DA	1.493	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Casa tip S+P, an 1975.
A1.2		constructii anexa	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Anexa tip P, an 1975.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.764,153 666.544,163	2	425.770,159 666.561,407	18.26

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	425.770,159 666.561,407	3	425.769,112 666.563,204	2.08

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	425.769,112 666.563,204	4	425.774,008 666.572,55	10.551
5	425.777,417 666.586,567	6	425.778,665 666.594,419	7.951
7	425.779,104 666.608,489	8	425.777,315 666.609,371	1.995
9	425.770,567 666.609,1	10	425.766,705 666.608,14	3.98
11	425.760,877 666.606,182	12	425.759,037 666.606,869	1.964
13	425.755,695 666.584,279	14	425.752,494 666.570,223	14.416
15	425.750,44 666.565,366	16	425.745,778 666.551,284	14.834
17	425.742,159 666.543,048	18	425.739,009 666.533,884	9.69
19	425.734,265 666.521,294	20	425.728,545 666.508,444	14.066
21	425.721,435 666.495,851	22	425.716,931 666.488,018	9.036
23	425.719,839 666.485,466	24	425.720,454 666.484,06	1.534
25	425.728,511 666.492,169	26	425.738,456 666.503,271	14.905
27	425.742,564 666.509,897	28	425.743,784 666.511,092	1.708
29	425.751,176 666.523,153	30	425.758,009 666.533,237	12.181

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	425.774,008 666.572,55	5	425.777,417 666.586,567	14.426
6	425.778,665 666.594,419	7	425.779,104 666.608,489	14.077
8	425.777,315 666.609,371	9	425.770,567 666.609,1	6.753
10	425.766,705 666.608,14	11	425.760,877 666.606,182	6.148
12	425.759,037 666.606,869	13	425.755,695 666.584,279	22.836
14	425.752,494 666.570,223	15	425.750,44 666.565,366	5.273
16	425.745,778 666.551,284	17	425.742,159 666.543,048	8.996
18	425.739,009 666.533,884	19	425.734,265 666.521,294	13.454
20	425.728,545 666.508,444	21	425.721,435 666.495,851	14.462
22	425.716,931 666.488,018	23	425.719,839 666.485,466	3.869
24	425.720,454 666.484,06	25	425.728,511 666.492,169	11.431
26	425.738,456 666.503,271	27	425.742,564 666.509,897	7.796
28	425.743,784 666.511,092	29	425.751,176 666.523,153	14.146
30	425.758,009 666.533,237	1	425.764,153 666.544,163	12.535

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 790

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:419

Adresa: Loc. Lapus, Jud. Maramures, "In Balta"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		483	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; parte din nr. topo. 951/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
790 / 03/12/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6527, din 03/12/2024 emis de Comuna Lapus (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Muțiu Nicolae**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

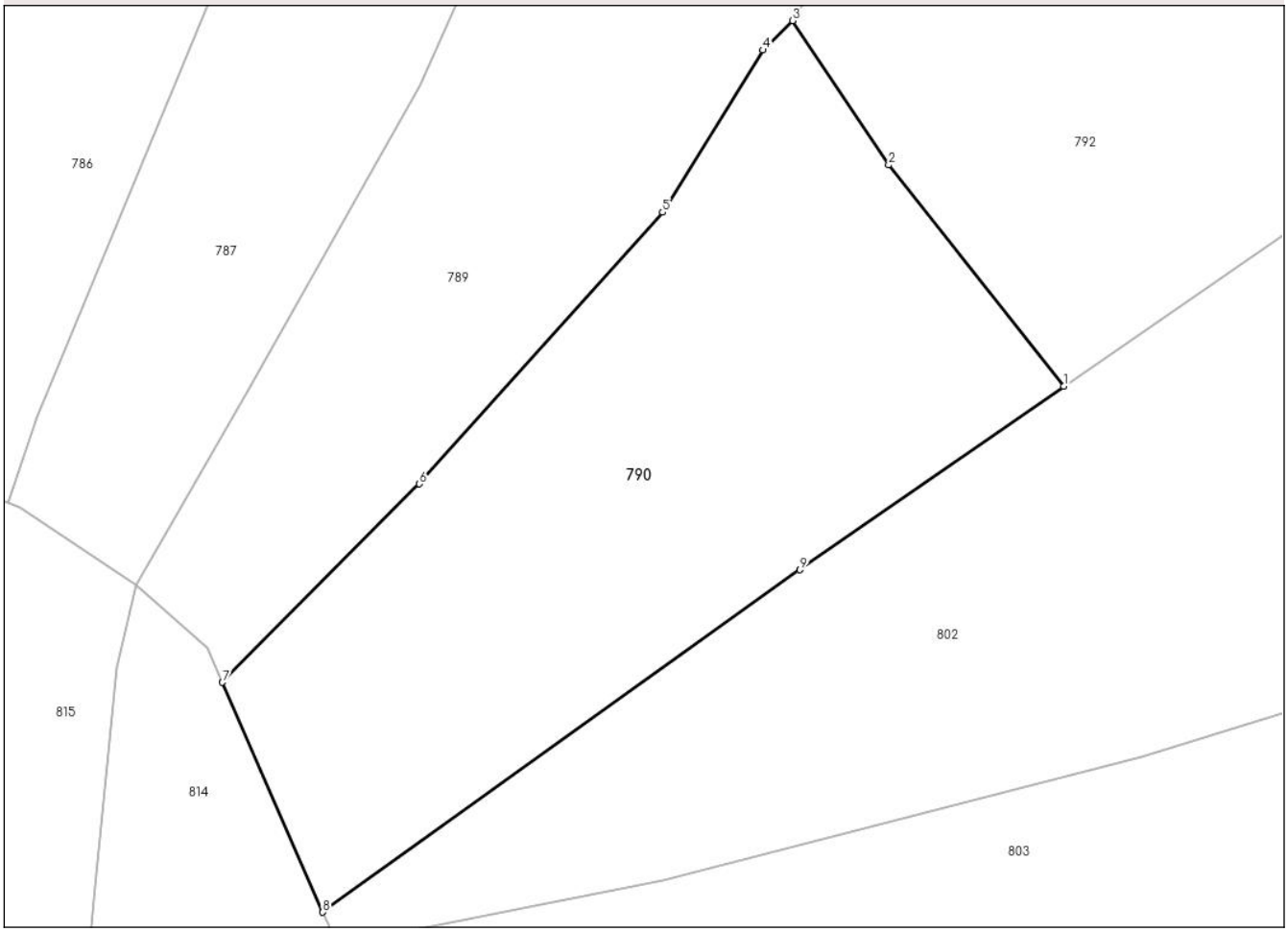
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	483	parte din nr. topo. 951/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	483	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.754,859 666.496,161	2	425.747,703 666.505,196	11.526
2	425.747,703 666.505,196	3	425.743,784 666.511,092	7.08
3	425.743,784 666.511,092	4	425.742,564 666.509,897	1.708
4	425.742,564 666.509,897	5	425.738,456 666.503,271	7.796
5	425.738,456 666.503,271	6	425.728,511 666.492,169	14.905

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.728,511 666.492,169	7	425.720,454 666.484,06	11.431
7	425.720,454 666.484,06	8	425.724,559 666.474,672	10.247
8	425.724,559 666.474,672	9	425.744,08 666.488,655	24.013
9	425.744,08 666.488,655	1	425.754,859 666.496,161	13.135

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 791

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1890

Adresa: Loc. Lapus, Jud. Maramures, "In Balta"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		199	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; parte din nr. topo. 935

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
791 / 11/11/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3948, din 04/09/2024 emis de Comuna Lapus (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Filip Valeria** 2) **Todoran Maria**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

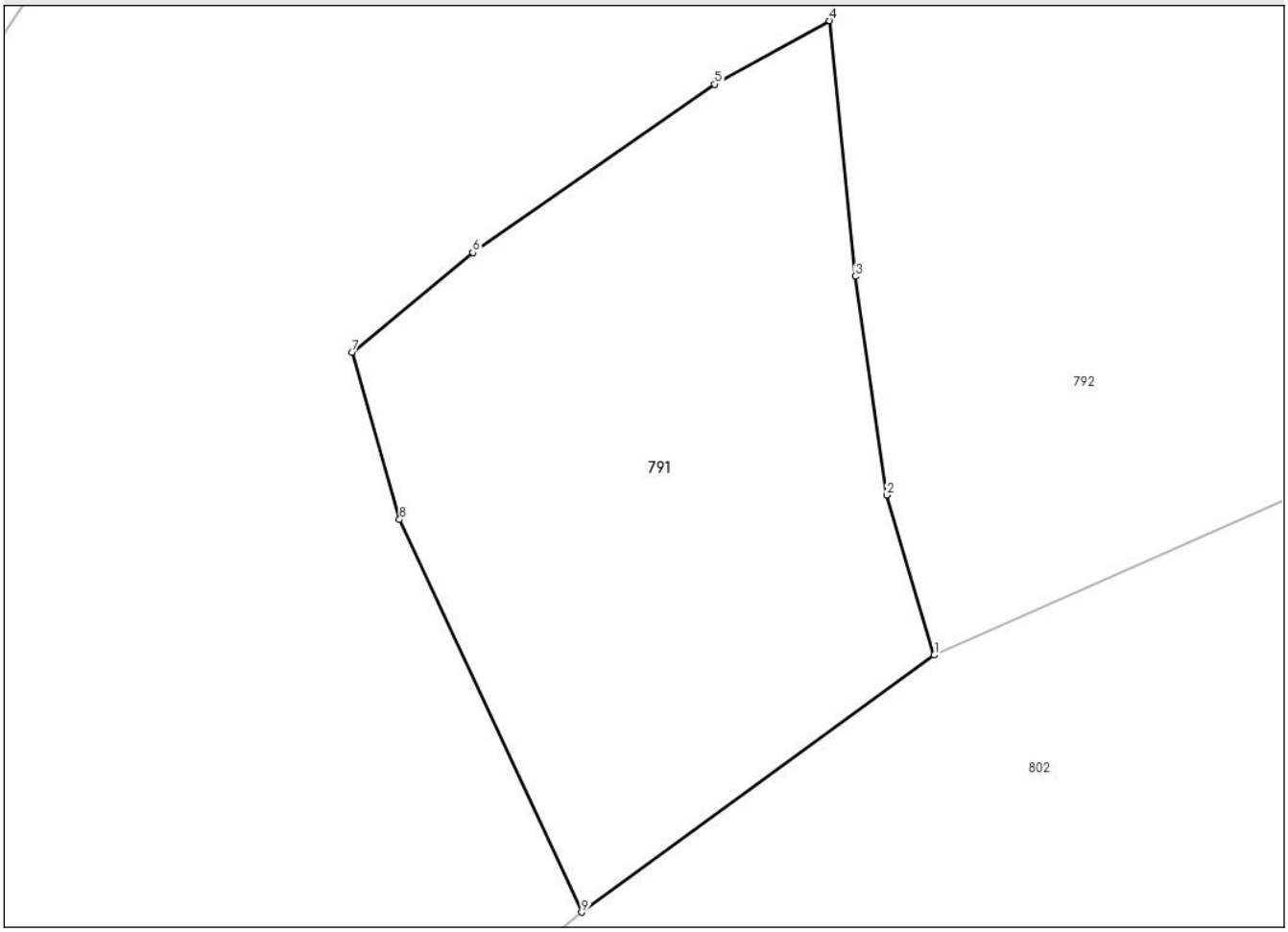
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	199	parte din nr. topo. 935

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	199	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.780,258 666.514,735	2	425.779,033 666.518,849	4.293
2	425.779,033 666.518,849	3	425.778,224 666.524,47	5.679
3	425.778,224 666.524,47	4	425.777,566 666.531,042	6.605
4	425.777,566 666.531,042	5	425.774,61 666.529,41	3.377
5	425.774,61 666.529,41	6	425.768,382 666.525,084	7.583

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.768,382 666.525,084	7	425.765,27 666.522,519	4.033
7	425.765,27 666.522,519	8	425.766,497 666.518,216	4.475
8	425.766,497 666.518,216	9	425.771,184 666.508,126	11.125
9	425.771,184 666.508,126	1	425.780,258 666.514,735	11.226

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 792

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3328, 1785, 1890
Nr. topografic:932/1, 932/2, 933, 934

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lapus, Nr. 306, Jud. Maramures, "Acasa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.933	Sector cadastral:43 Teren imprejmuit; parte din nr. topo. 931, parte din nr. topo. 935

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lapus, Nr. 306, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Casa tip D+P, an 1990.
A1.2		Loc. Lapus, Nr. 306, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; Anex tip P, an 1988.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
792 / 05/12/2024		
Act Administrativ nr. 506/92, din 20/01/1995 emis de Comisia Judeteana Maramures;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1563/3933	A1
	1) **Pop Marioara**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 2370/3933	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6586, din 05/12/2024 emis de Comuna Lapus (adeverinta);		
B3	Se notează posesia faptică asupra cote de 2370/3933 în favoarea lui	A1
	1) **Pop Marioara**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **Pop Marioara**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

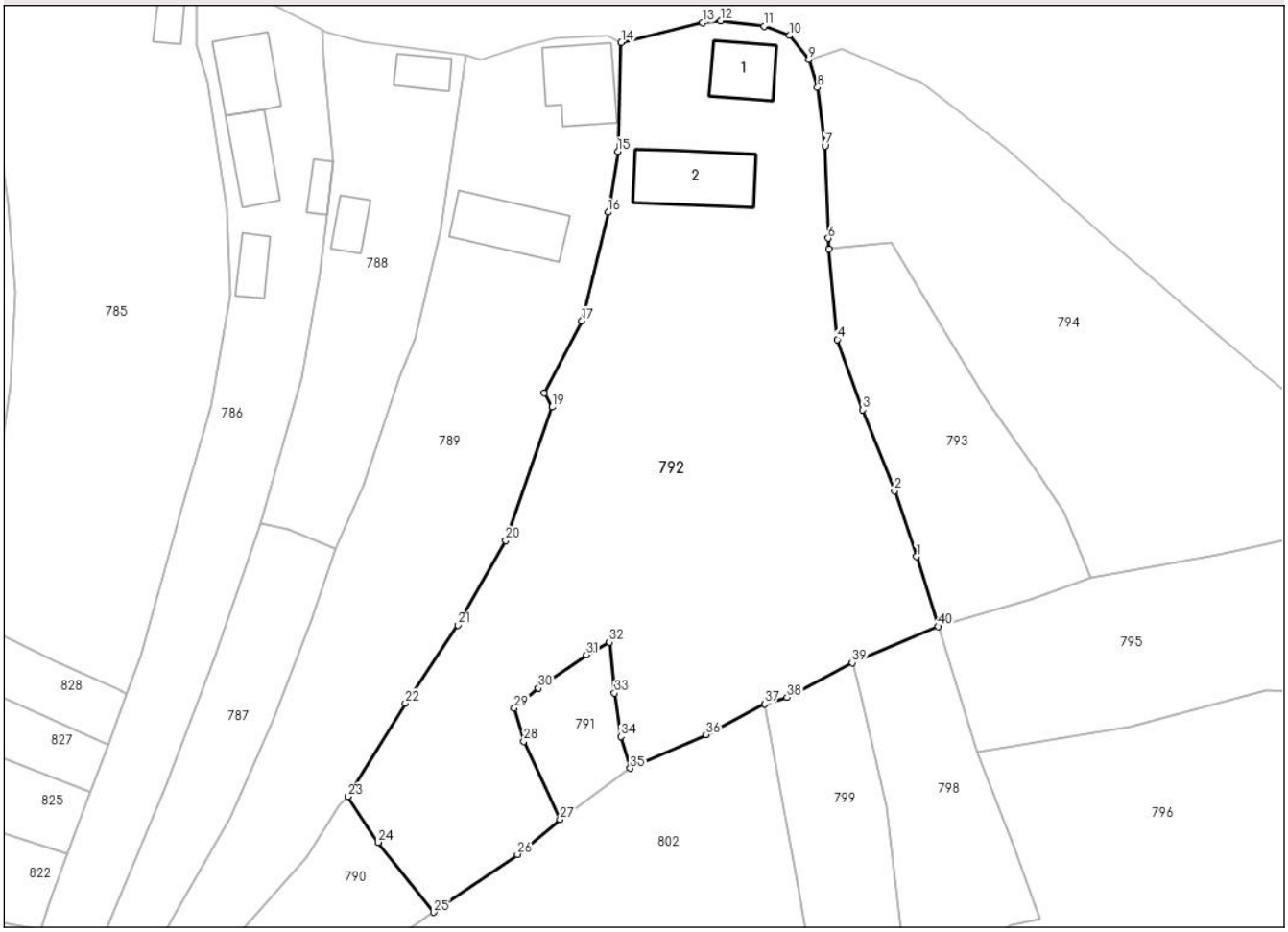
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.933	parte din nr. topo. 931, parte din nr. topo. 935

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	610	-	-	-	
2	arabil	NU	1.563	-	-	-	
3	arabil	DA	1.760	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Casa tip D+P, an 1990.
A1.2		constructii anexa	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; Anex tip P, an 1988.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.817,274 666.542,096	2	425.814,414 666.550,598	8.97
3	425.810,326 666.561,056	4	425.807,036 666.570,133	9.655
5	425.805,927 666.581,82	6	425.805,865 666.583,197	1.378
7	425.805,45 666.595,123	8	425.804,482 666.602,644	7.583
9	425.803,355 666.606,3	10	425.800,842 666.609,384	3.978
11	425.797,554 666.610,582	12	425.791,947 666.611,292	5.652
13	425.789,597 666.611,031	14	425.779,104 666.608,489	10.797
15	425.778,665 666.594,419	16	425.777,417 666.586,567	7.951
17	425.774,008 666.572,55	18	425.769,112 666.563,204	10.551
19	425.770,159 666.561,407	20	425.764,153 666.544,163	18.26
21	425.758,009 666.533,237	22	425.751,176 666.523,153	12.181
23	425.743,784 666.511,092	24	425.747,703 666.505,196	7.08
25	425.754,859 666.496,161	26	425.765,673 666.503,623	13.139
27	425.771,184 666.508,126	28	425.766,497 666.518,216	11.125
29	425.765,27 666.522,519	30	425.768,382 666.525,084	4.033
31	425.774,61 666.529,41	32	425.777,566 666.531,042	3.377
33	425.778,224 666.524,47	34	425.779,033 666.518,849	5.679
35	425.780,258 666.514,735	36	425.790,061 666.519,089	10.726
37	425.797,638 666.523,076	38	425.800,528 666.523,904	3.006
39	425.808,956 666.528,39	40	425.820,054 666.533,066	12.043

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	425.814,414 666.550,598	3	425.810,326 666.561,056	11.229
4	425.807,036 666.570,133	5	425.805,927 666.581,82	11.739
6	425.805,865 666.583,197	7	425.805,45 666.595,123	11.933
8	425.804,482 666.602,644	9	425.803,355 666.606,3	3.826
10	425.800,842 666.609,384	11	425.797,554 666.610,582	3.499
12	425.791,947 666.611,292	13	425.789,597 666.611,031	2.364
14	425.779,104 666.608,489	15	425.778,665 666.594,419	14.077
16	425.777,417 666.586,567	17	425.774,008 666.572,55	14.426
18	425.769,112 666.563,204	19	425.770,159 666.561,407	2.08
20	425.764,153 666.544,163	21	425.758,009 666.533,237	12.535
22	425.751,176 666.523,153	23	425.743,784 666.511,092	14.146
24	425.747,703 666.505,196	25	425.754,859 666.496,161	11.526
26	425.765,673 666.503,623	27	425.771,184 666.508,126	7.117
28	425.766,497 666.518,216	29	425.765,27 666.522,519	4.475
30	425.768,382 666.525,084	31	425.774,61 666.529,41	7.583
32	425.777,566 666.531,042	33	425.778,224 666.524,47	6.605
34	425.779,033 666.518,849	35	425.780,258 666.514,735	4.293
36	425.790,061 666.519,089	37	425.797,638 666.523,076	8.562
38	425.800,528 666.523,904	39	425.808,956 666.528,39	9.548
40	425.820,054 666.533,066	1	425.817,274 666.542,096	9.448

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 793

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "In Prisaca"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		782	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
793 / 11/11/2024		
Act Administrativ nr. 43356/29, din 21/08/2003 emis de Comisia Judeteana Maramures (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Man Ioana**, lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 3348, din 18/07/2024 emis de Comuna Lapus (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Burzo Ana**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

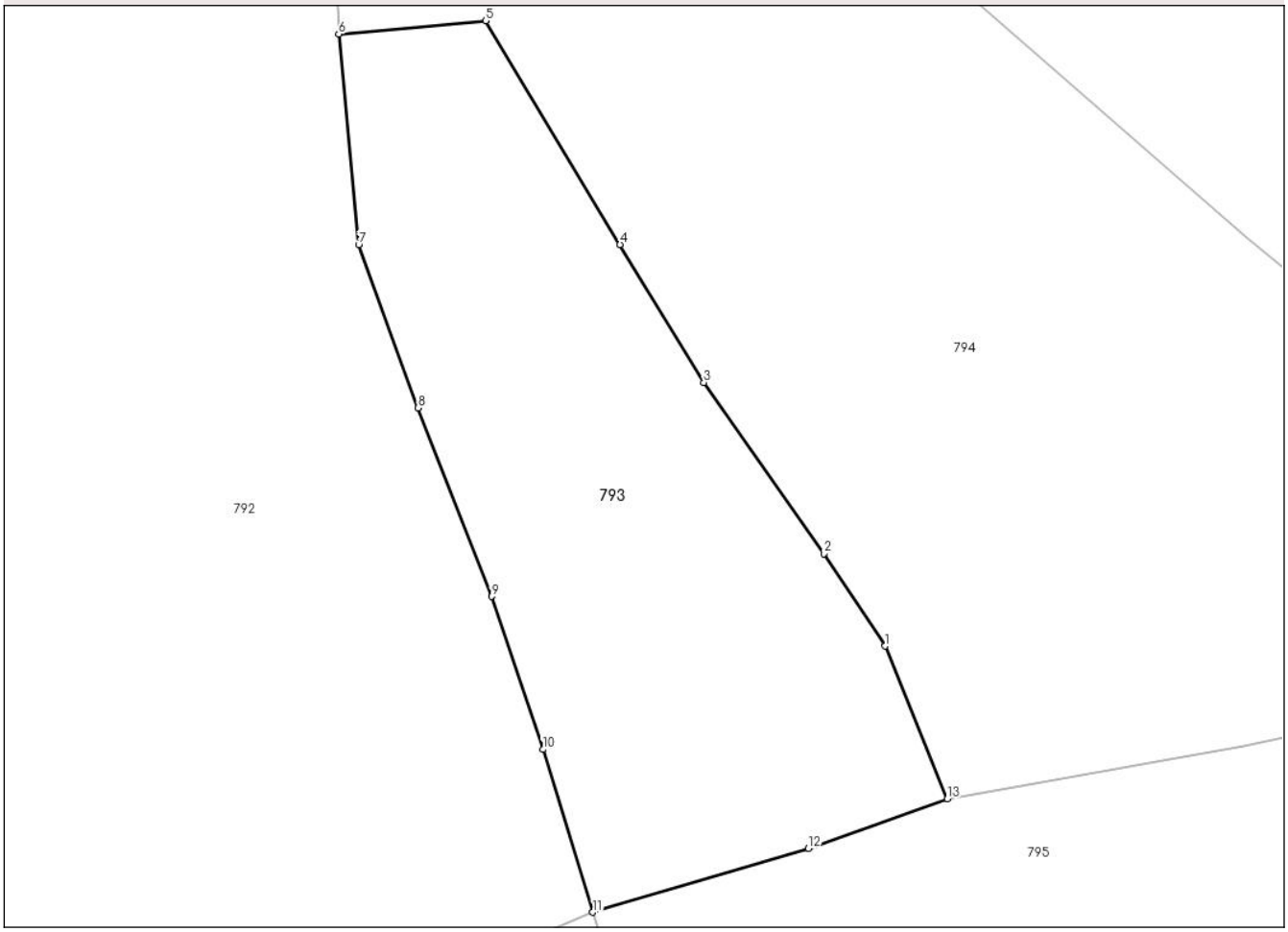
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	782	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	782	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.836,297 666.547,846	2	425.832,884 666.552,975	6.161
2	425.832,884 666.552,975	3	425.826,218 666.562,481	11.61
3	425.826,218 666.562,481	4	425.821,562 666.570,137	8.961
4	425.821,562 666.570,137	5	425.814,091 666.582,563	14.499
5	425.814,091 666.582,563	6	425.805,927 666.581,82	8.198

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.805,927 666.581,82	7	425.807,036 666.570,133	11.739
7	425.807,036 666.570,133	8	425.810,326 666.561,056	9.655
8	425.810,326 666.561,056	9	425.814,414 666.550,598	11.229
9	425.814,414 666.550,598	10	425.817,274 666.542,096	8.97
10	425.817,274 666.542,096	11	425.820,054 666.533,066	9.448
11	425.820,054 666.533,066	12	425.832,031 666.536,609	12.49
12	425.832,031 666.536,609	13	425.839,757 666.539,366	8.203
13	425.839,757 666.539,366	1	425.836,297 666.547,846	9.159

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 794

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "La Hatazeni"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.079	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
794 / 11/11/2024		
Act Administrativ nr. 512/41, din 26/09/2002 emis de Comisia Judeteana Maramures (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Dumitru Ilisie**, lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 3350, din 18/07/2024 emis de Comuna Lapus (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Dumitru Nicolae**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

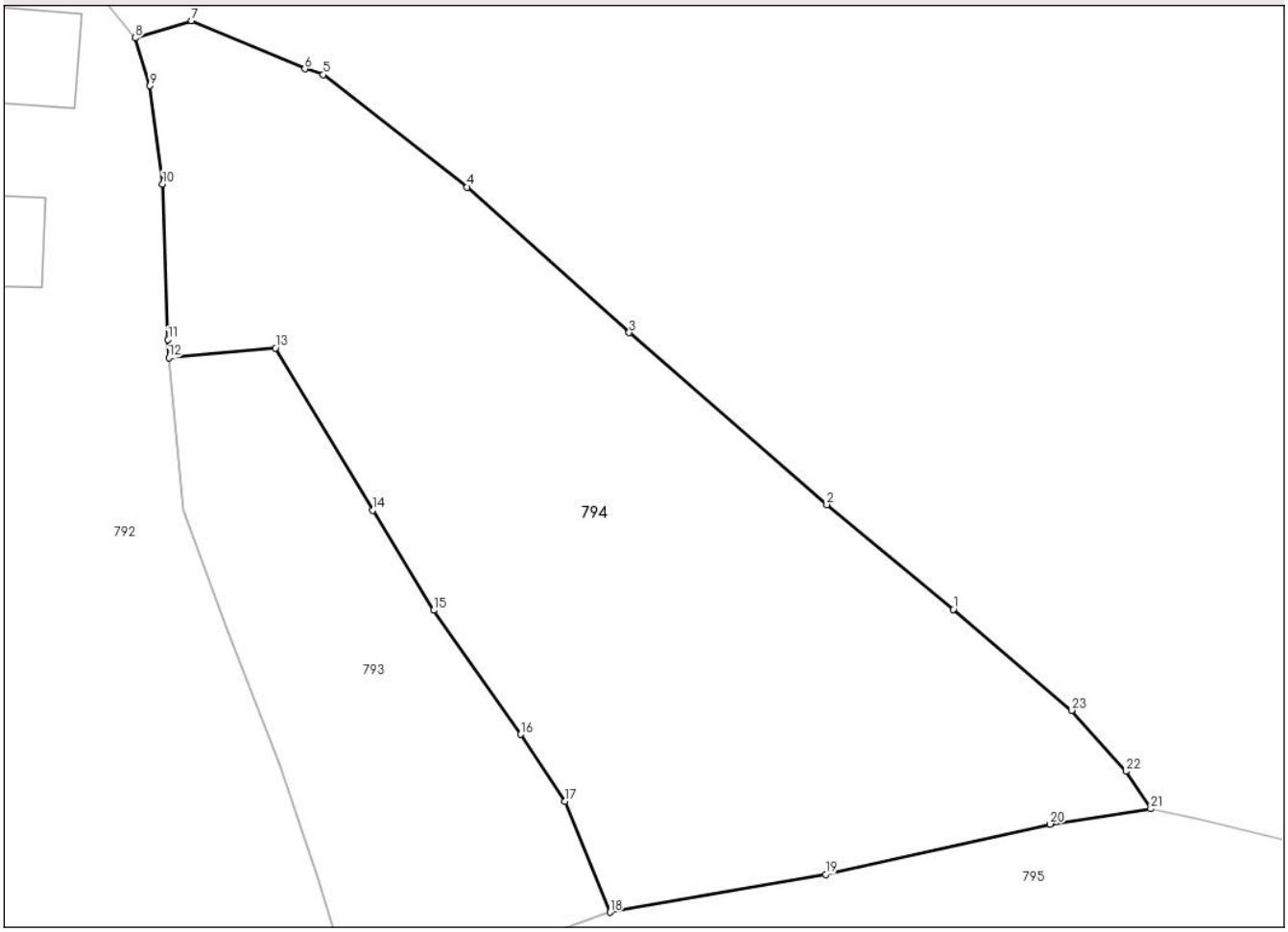
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.079	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.079	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.866,064 666.562,552	2	425.856,354 666.570,573	12.594
3	425.841,206 666.583,735	4	425.828,795 666.594,881	16.681
5	425.817,775 666.603,494	6	425.816,347 666.603,94	1.496
7	425.807,671 666.607,626	8	425.803,355 666.606,3	4.515
9	425.804,482 666.602,644	10	425.805,45 666.595,123	7.583

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	425.856,354 666.570,573	3	425.841,206 666.583,735	20.067
4	425.828,795 666.594,881	5	425.817,775 666.603,494	13.987
6	425.816,347 666.603,94	7	425.807,671 666.607,626	9.427
8	425.803,355 666.606,3	9	425.804,482 666.602,644	3.826
10	425.805,45 666.595,123	11	425.805,865 666.583,197	11.933

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	425.805,865 666.583,197	12	425.805,927 666.581,82	1.378
13	425.814,091 666.582,563	14	425.821,562 666.570,137	14.499
15	425.826,218 666.562,481	16	425.832,884 666.552,975	11.61
17	425.836,297 666.547,846	18	425.839,757 666.539,366	9.159
19	425.856,267 666.542,269	20	425.873,487 666.546,114	17.644
21	425.881,194 666.547,284	22	425.879,303 666.550,151	3.434
23	425.875,125 666.554,823	1	425.866,064 666.562,552	11.91

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	425.805,927 666.581,82	13	425.814,091 666.582,563	8.198
14	425.821,562 666.570,137	15	425.826,218 666.562,481	8.961
16	425.832,884 666.552,975	17	425.836,297 666.547,846	6.161
18	425.839,757 666.539,366	19	425.856,267 666.542,269	16.763
20	425.873,487 666.546,114	21	425.881,194 666.547,284	7.795
22	425.879,303 666.550,151	23	425.875,125 666.554,823	6.268

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 795

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "In Pomi"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.302	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
795 / 03/09/2024		
Act Administrativ nr. 3931, din 03/09/2024 emis de Comuna Lapus (proces verbal de punere in posesie, Hotararea Comisiei Judetene de Fond Funciar Maramures nr. 982/15.07.1992);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **Giurgiu Mariuca**, lipsa CNP DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 3934, din 03/09/2024 emis de Comuna Lapus (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Giurgiu Grigore**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

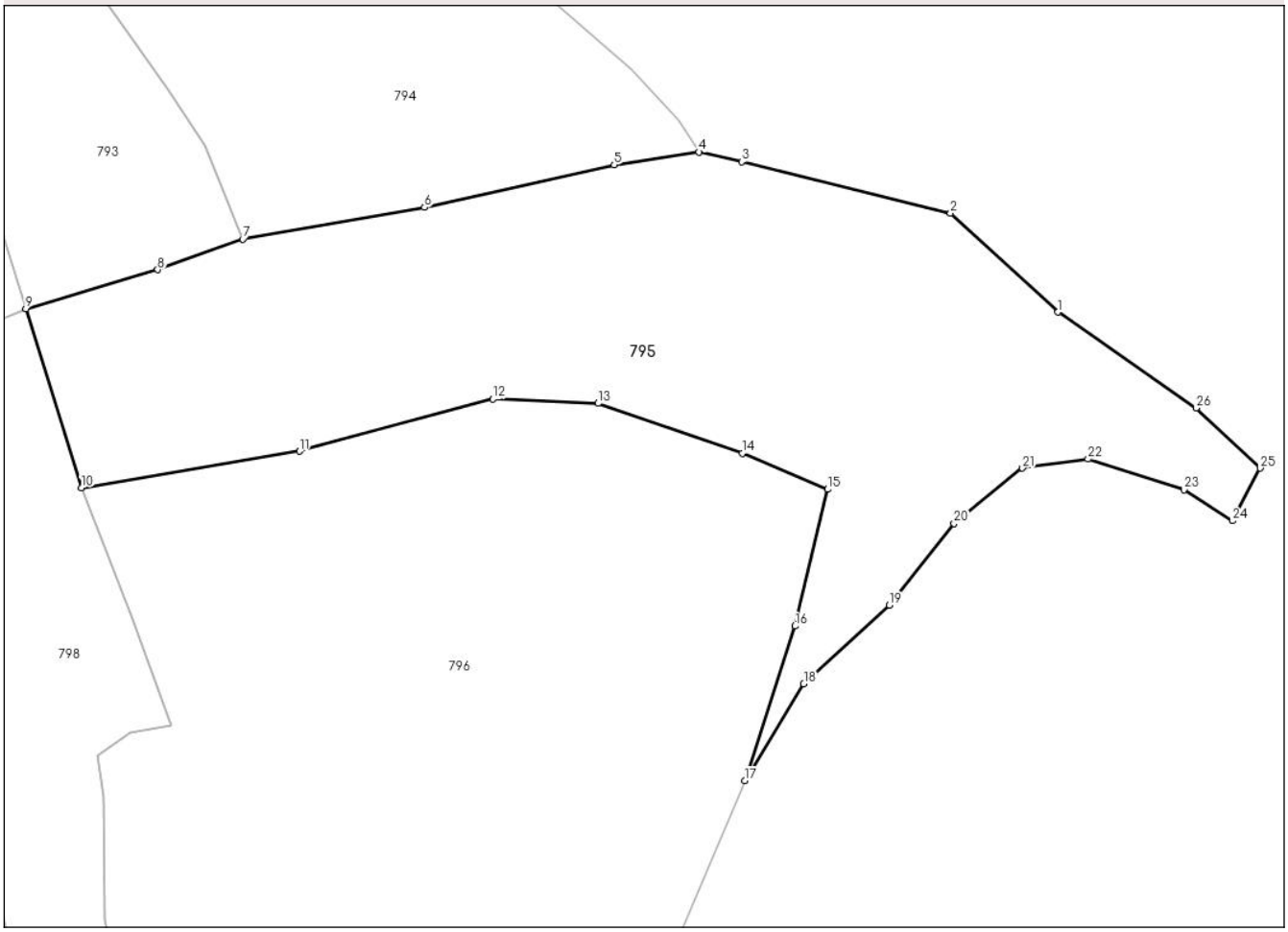
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.302	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.302	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.913,807 666.532,77	2	425.904,038 666.541,754	13.272
3	425.885,079 666.546,402	4	425.881,194 666.547,284	3.984
5	425.873,487 666.546,114	6	425.856,267 666.542,269	17.644
7	425.839,757 666.539,366	8	425.832,031 666.536,609	8.203
9	425.820,054 666.533,066	10	425.825,1 666.516,828	17.004

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	425.904,038 666.541,754	3	425.885,079 666.546,402	19.52
4	425.881,194 666.547,284	5	425.873,487 666.546,114	7.795
6	425.856,267 666.542,269	7	425.839,757 666.539,366	16.763
8	425.832,031 666.536,609	9	425.820,054 666.533,066	12.49
10	425.825,1 666.516,828	11	425.844,902 666.520,132	20.076

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	425.844,902 666.520,132	12	425.862,482 666.524,879	18.21
13	425.872,022 666.524,477	14	425.885,13 666.519,958	13.865
15	425.892,894 666.516,683	16	425.889,921 666.504,28	12.754
17	425.885,361 666.490,228	18	425.890,707 666.499,033	10.301
19	425.898,488 666.506,166	20	425.904,376 666.513,575	9.464
21	425.910,577 666.518,606	22	425.916,531 666.519,43	6.011
23	425.925,236 666.516,639	24	425.929,651 666.513,816	5.24
25	425.932,177 666.518,596	26	425.926,355 666.524,065	7.988

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	425.862,482 666.524,879	13	425.872,022 666.524,477	9.548
14	425.885,13 666.519,958	15	425.892,894 666.516,683	8.426
16	425.889,921 666.504,28	17	425.885,361 666.490,228	14.773
18	425.890,707 666.499,033	19	425.898,488 666.506,166	10.556
20	425.904,376 666.513,575	21	425.910,577 666.518,606	7.985
22	425.916,531 666.519,43	23	425.925,236 666.516,639	9.141
24	425.929,651 666.513,816	25	425.932,177 666.518,596	5.406
26	425.926,355 666.524,065	1	425.913,807 666.532,77	15.272

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 796

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.037	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
796 / 11/11/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	se noteaza mențiunea "proprietar neidentificat" în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

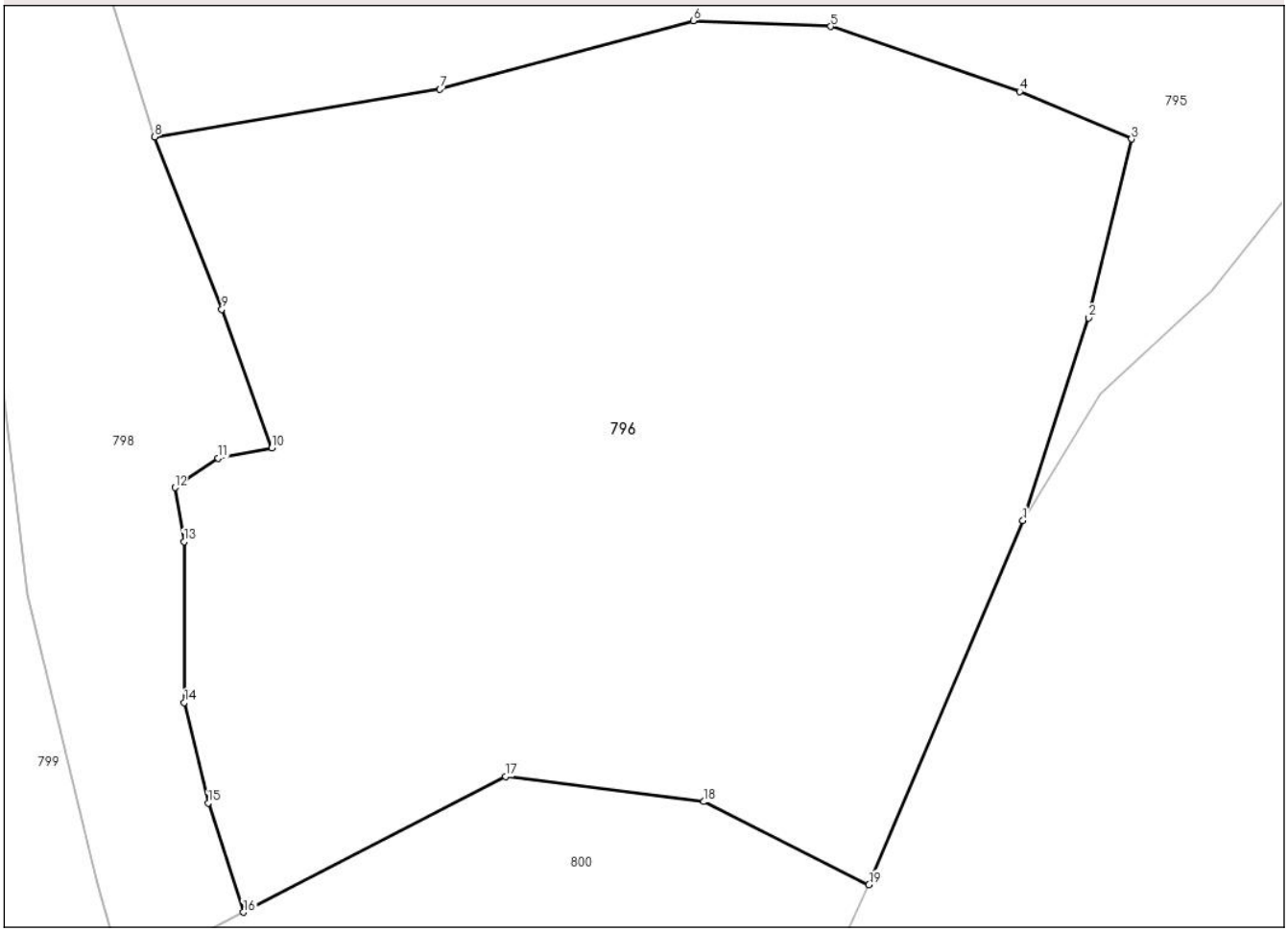
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.037	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.037	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.885,361 666.490,228	2	425.889,921 666.504,28	14.773
2	425.889,921 666.504,28	3	425.892,894 666.516,683	12.754
3	425.892,894 666.516,683	4	425.885,13 666.519,958	8.426
4	425.885,13 666.519,958	5	425.872,022 666.524,477	13.865
5	425.872,022 666.524,477	6	425.862,482 666.524,879	9.548

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.862,482 666.524,879	7	425.844,902 666.520,132	18.21
7	425.844,902 666.520,132	8	425.825,1 666.516,828	20.076
8	425.825,1 666.516,828	9	425.829,756 666.504,882	12.821
9	425.829,756 666.504,882	10	425.833,24 666.495,264	10.23
10	425.833,24 666.495,264	11	425.829,517 666.494,557	3.79
11	425.829,517 666.494,557	12	425.826,507 666.492,512	3.639
12	425.826,507 666.492,512	13	425.827,145 666.488,763	3.803
13	425.827,145 666.488,763	14	425.827,164 666.477,613	11.15
14	425.827,164 666.477,613	15	425.828,807 666.470,652	7.152
15	425.828,807 666.470,652	16	425.831,26 666.463,076	7.964
16	425.831,26 666.463,076	17	425.849,466 666.472,48	20.492
17	425.849,466 666.472,48	18	425.863,224 666.470,739	13.868
18	425.863,224 666.470,739	19	425.874,675 666.464,989	12.814
19	425.874,675 666.464,989	1	425.885,361 666.490,228	27.408

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 798

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		863	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
798 / 11/11/2024		
Act Administrativ nr. 40006/39, din 23/05/1994 emis de Comisia Judeteana Maramures (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Ferenţ Ana**, lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 3346, din 18/07/2024 emis de Comuna Lapus (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Muţ Nicolae**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

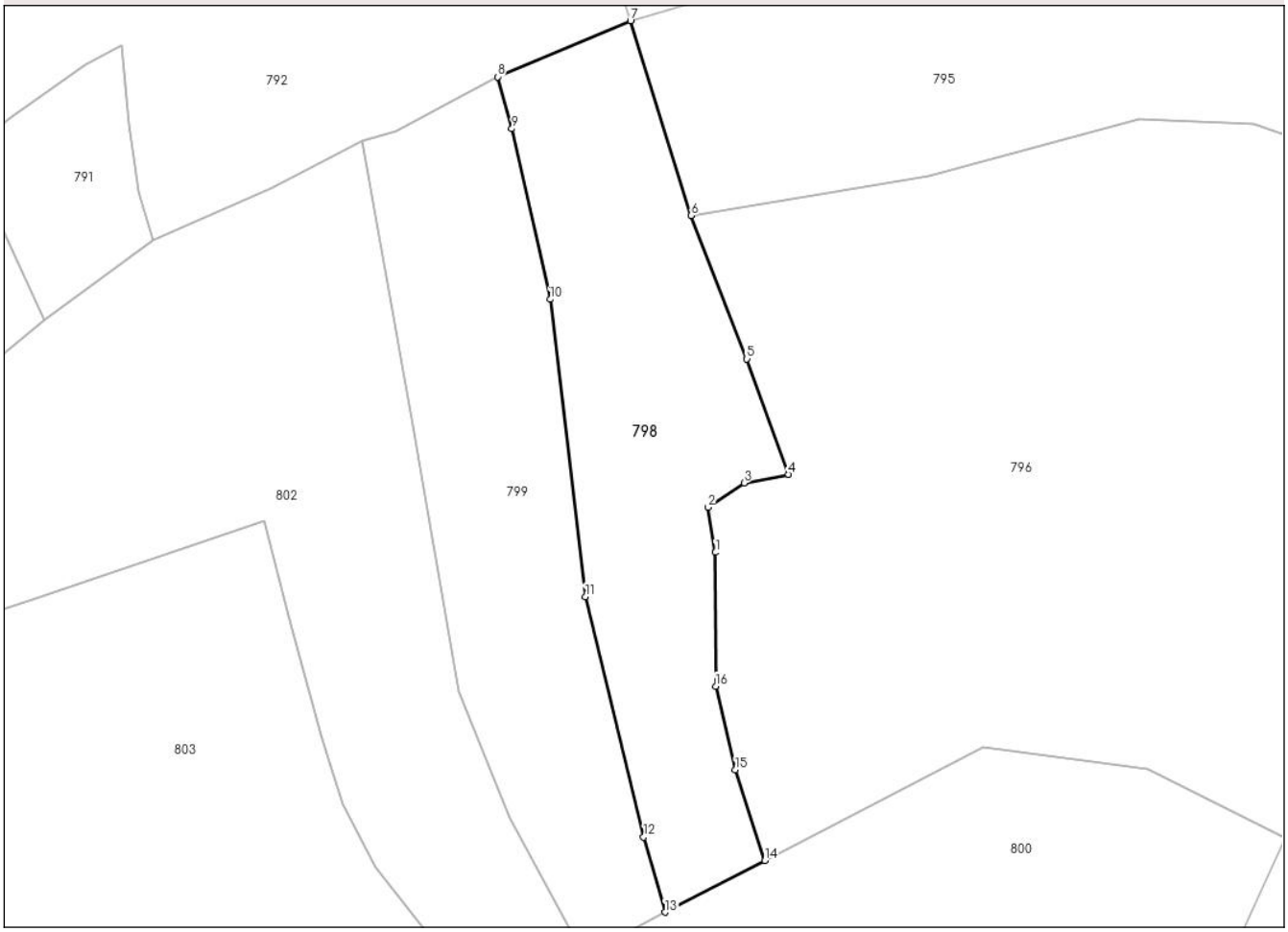
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	863	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	863	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.827,145 666.488,763	2	425.826,507 666.492,512	3.803
2	425.826,507 666.492,512	3	425.829,517 666.494,557	3.639
3	425.829,517 666.494,557	4	425.833,24 666.495,264	3.79
4	425.833,24 666.495,264	5	425.829,756 666.504,882	10.23
5	425.829,756 666.504,882	6	425.825,1 666.516,828	12.821

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.825,1 666.516,828	7	425.820,054 666.533,066	17.004
7	425.820,054 666.533,066	8	425.808,956 666.528,39	12.043
8	425.808,956 666.528,39	9	425.810,154 666.524,061	4.492
9	425.810,154 666.524,061	10	425.813,347 666.509,842	14.573
10	425.813,347 666.509,842	11	425.816,291 666.485,061	24.955
11	425.816,291 666.485,061	12	425.821,147 666.465,042	20.6
12	425.821,147 666.465,042	13	425.822,934 666.458,775	6.517
13	425.822,934 666.458,775	14	425.831,26 666.463,076	9.372
14	425.831,26 666.463,076	15	425.828,807 666.470,652	7.964
15	425.828,807 666.470,652	16	425.827,164 666.477,613	7.152
16	425.827,164 666.477,613	1	425.827,145 666.488,763	11.15

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 799

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		826	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
799 / 11/11/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	se noteaza mențiunea "proprietar neidentificat" în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	826	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	826	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.813,347 666.509,842	2	425.810,154 666.524,061	14.573
2	425.810,154 666.524,061	3	425.808,956 666.528,39	4.492
3	425.808,956 666.528,39	4	425.800,528 666.523,904	9.548
4	425.800,528 666.523,904	5	425.797,638 666.523,076	3.006
5	425.797,638 666.523,076	6	425.801,931 666.499,336	24.125

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.801,931 666.499,336	7	425.805,729 666.477,209	22.451
7	425.805,729 666.477,209	8	425.809,926 666.466,647	11.365
8	425.809,926 666.466,647	9	425.816,172 666.455,212	13.03
9	425.816,172 666.455,212	10	425.822,934 666.458,775	7.643
10	425.822,934 666.458,775	11	425.821,147 666.465,042	6.517
11	425.821,147 666.465,042	12	425.816,291 666.485,061	20.6
12	425.816,291 666.485,061	1	425.813,347 666.509,842	24.955

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 800

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "In Balta"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.373	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
800 / 11/11/2024		
Act Administrativ nr. 6021/82, din 05/01/2006 emis de Comisia Judeteana Maramures (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Ilea Nicolae**, lipsa CNP 2) **Ilea Ioan**, lipsa CNP 3) **Ferent Varvara**, lipsa CNP 4) **Toma Ana**, lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 3357, din 18/07/2024 emis de Comuna Lapus (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Ilea Şofron**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

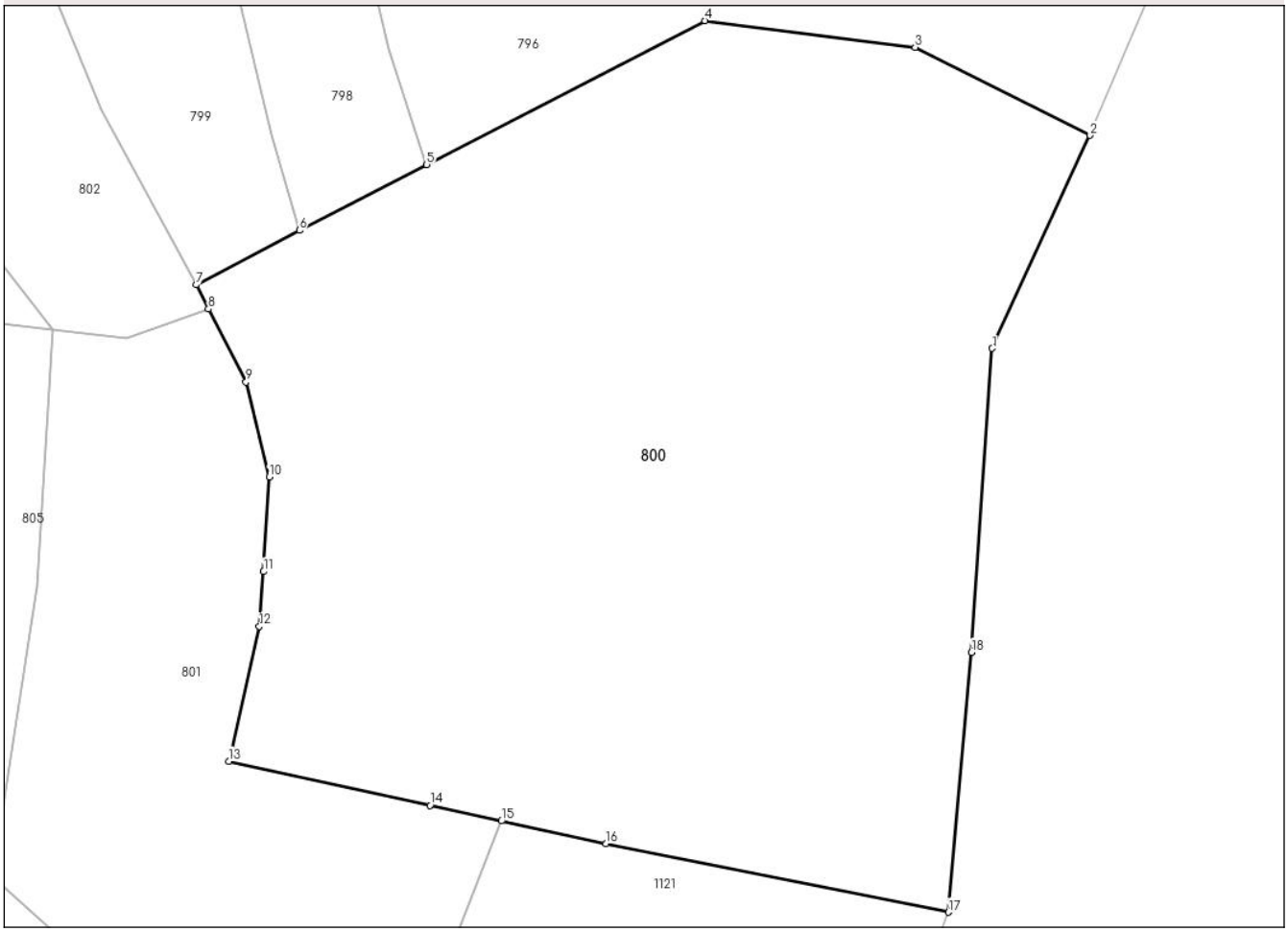
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.373	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.373	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.868,27 666.451,061	2	425.874,675 666.464,989	15.33
2	425.874,675 666.464,989	3	425.863,224 666.470,739	12.814
3	425.863,224 666.470,739	4	425.849,466 666.472,48	13.868
4	425.849,466 666.472,48	5	425.831,26 666.463,076	20.492
5	425.831,26 666.463,076	6	425.822,934 666.458,775	9.372

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.822,934 666.458,775	7	425.816,172 666.455,212	7.643
7	425.816,172 666.455,212	8	425.816,984 666.453,635	1.774
8	425.816,984 666.453,635	9	425.819,443 666.448,859	5.371
9	425.819,443 666.448,859	10	425.820,957 666.442,652	6.389
10	425.820,957 666.442,652	11	425.820,588 666.436,468	6.195
11	425.820,588 666.436,468	12	425.820,315 666.432,883	3.595
12	425.820,315 666.432,883	13	425.818,315 666.424,072	9.035
13	425.818,315 666.424,072	14	425.831,476 666.421,186	13.474
14	425.831,476 666.421,186	15	425.836,144 666.420,17	4.777
15	425.836,144 666.420,17	16	425.843,001 666.418,678	7.018
16	425.843,001 666.418,678	17	425.865,391 666.414,208	22.832
17	425.865,391 666.414,208	18	425.866,917 666.431,193	17.053
18	425.866,917 666.431,193	1	425.868,27 666.451,061	19.914

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 801

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "Prisaca"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
801 / 11/11/2024		
Act Notarial nr. 499, din 06/03/2024 emis de Podeleanu Radu Călin Anton (contract de partaj voluntar);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **Muțiu Viorica**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

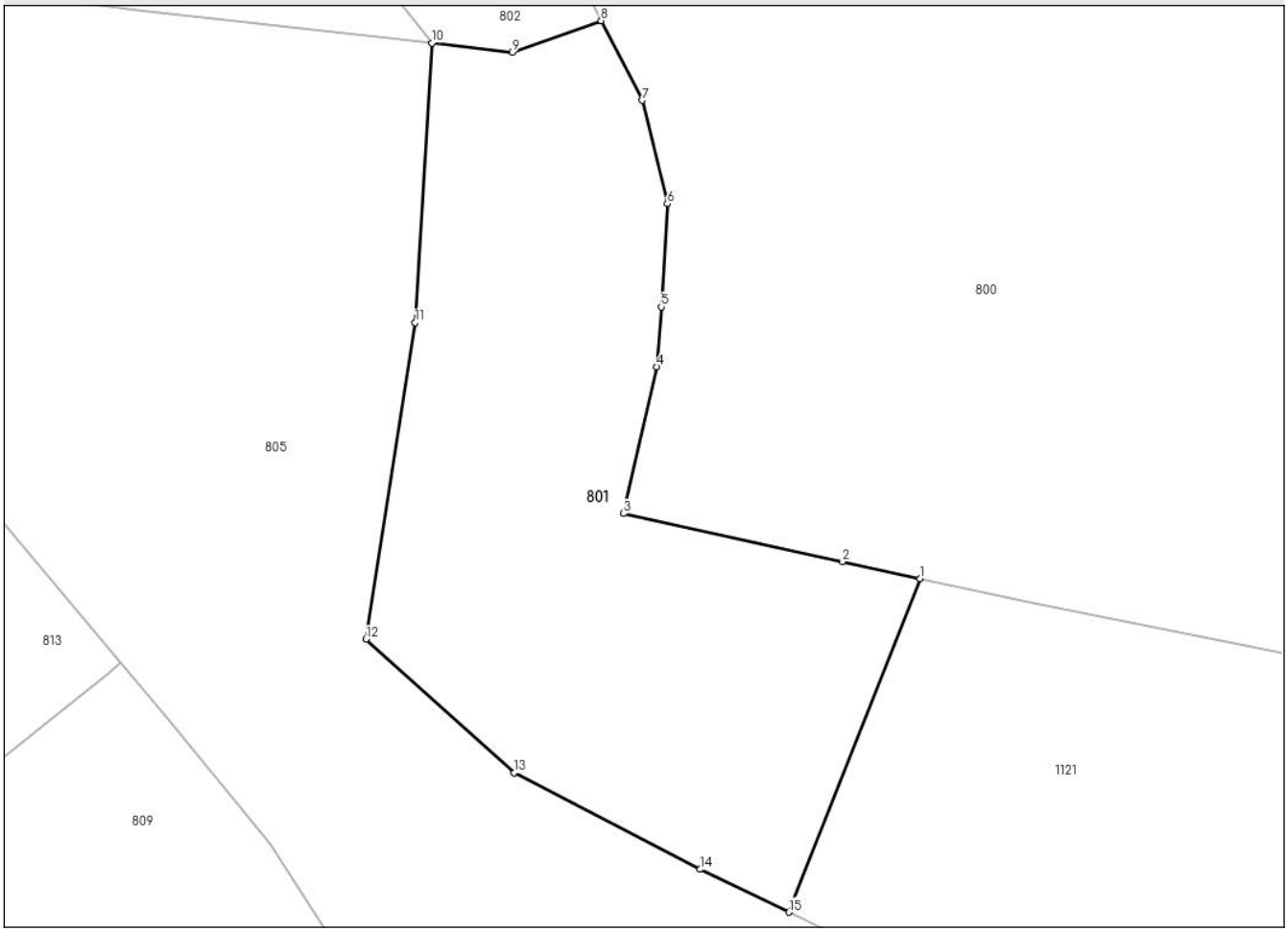
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	900	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.836,144 666.420,17	2	425.831,476 666.421,186	4.777
2	425.831,476 666.421,186	3	425.818,315 666.424,072	13.474
3	425.818,315 666.424,072	4	425.820,315 666.432,883	9.035
4	425.820,315 666.432,883	5	425.820,588 666.436,468	3.595
5	425.820,588 666.436,468	6	425.820,957 666.442,652	6.195

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.820,957 666.442,652	7	425.819,443 666.448,859	6.389
7	425.819,443 666.448,859	8	425.816,984 666.453,635	5.371
8	425.816,984 666.453,635	9	425.811,642 666.451,754	5.664
9	425.811,642 666.451,754	10	425.806,81 666.452,297	4.862
10	425.806,81 666.452,297	11	425.805,808 666.435,525	16.802
11	425.805,808 666.435,525	12	425.802,853 666.416,535	19.219
12	425.802,853 666.416,535	13	425.811,759 666.408,524	11.979
13	425.811,759 666.408,524	14	425.822,911 666.402,724	12.57
14	425.822,911 666.402,724	15	425.828,254 666.400,157	5.927
15	425.828,254 666.400,157	1	425.836,144 666.420,17	21.512

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 802

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. CF vechi:419

Adresa: Loc. Lapus, Jud. Maramures, "In Balta"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.896	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; parte din nr. topo. 951/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
802 / 03/09/2024		
Act Administrativ nr. 3931, din 03/09/2024 emis de Comuna Lapus (proces verbal de punere in posesie, Hotararea Comisiei Judetene de Fond Funciar Maramures nr. 982/15.07.1992);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **Giurgiu Mariuca**, lipsa CNP DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 3933, din 03/09/2024 emis de Comuna Lapus (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Giurgiu Grigore**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

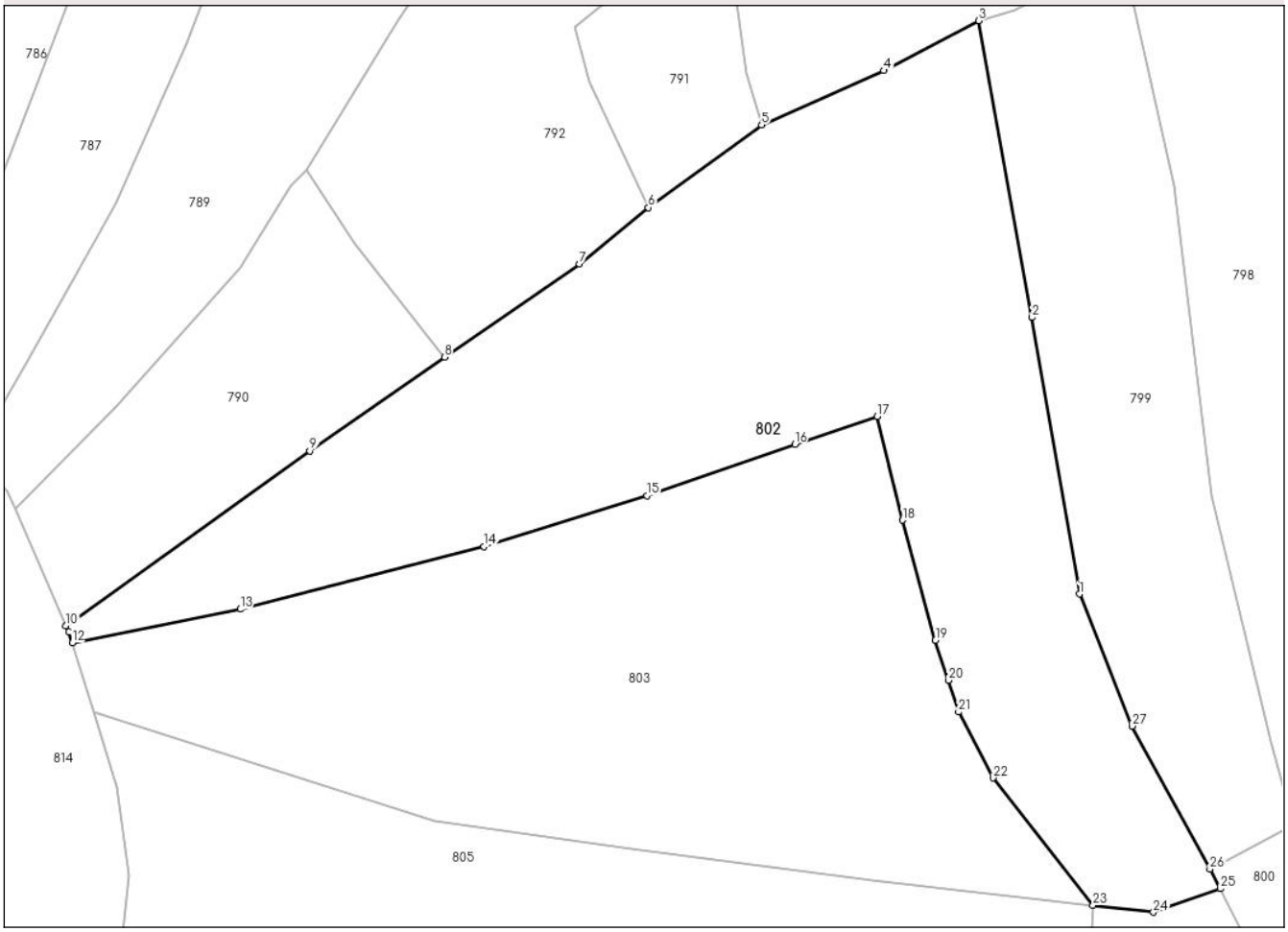
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.896	parte din nr. topo. 951/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	389	-	-	-	
2	faneata	NU	1.507	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.805,729 666.477,209	2	425.801,931 666.499,336	22.451
3	425.797,638 666.523,076	4	425.790,061 666.519,089	8.562
5	425.780,258 666.514,735	6	425.771,184 666.508,126	11.226
7	425.765,673 666.503,623	8	425.754,859 666.496,161	13.139

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	425.801,931 666.499,336	3	425.797,638 666.523,076	24.125
4	425.790,061 666.519,089	5	425.780,258 666.514,735	10.726
6	425.771,184 666.508,126	7	425.765,673 666.503,623	7.117
8	425.754,859 666.496,161	9	425.744,08 666.488,655	13.135

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	425.744,08 666.488,655	10	425.724,559 666.474,672	24.013
11	425.724,774 666.474,18	12	425.725,045 666.473,304	0.917
13	425.738,496 666.475,993	14	425.758,044 666.480,999	20.179
15	425.771,071 666.485,083	16	425.782,92 666.489,184	12.539
17	425.789,517 666.491,432	18	425.791,565 666.483,118	8.563
19	425.794,19 666.473,508	20	425.795,219 666.470,315	3.355
21	425.796,039 666.467,772	22	425.798,805 666.462,498	5.955
23	425.806,81 666.452,297	24	425.811,642 666.451,754	4.862
25	425.816,984 666.453,635	26	425.816,172 666.455,212	1.774
27	425.809,926 666.466,647	1	425.805,729 666.477,209	11.365

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	425.724,559 666.474,672	11	425.724,774 666.474,18	0.536
12	425.725,045 666.473,304	13	425.738,496 666.475,993	13.717
14	425.758,044 666.480,999	15	425.771,071 666.485,083	13.652
16	425.782,92 666.489,184	17	425.789,517 666.491,432	6.969
18	425.791,565 666.483,118	19	425.794,19 666.473,508	9.962
20	425.795,219 666.470,315	21	425.796,039 666.467,772	2.671
22	425.798,805 666.462,498	23	425.806,81 666.452,297	12.967
24	425.811,642 666.451,754	25	425.816,984 666.453,635	5.664
26	425.816,172 666.455,212	27	425.809,926 666.466,647	13.03

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 803

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.622	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
803 / 11/11/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	se noteaza mențiunea "proprietar neidentificat" în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

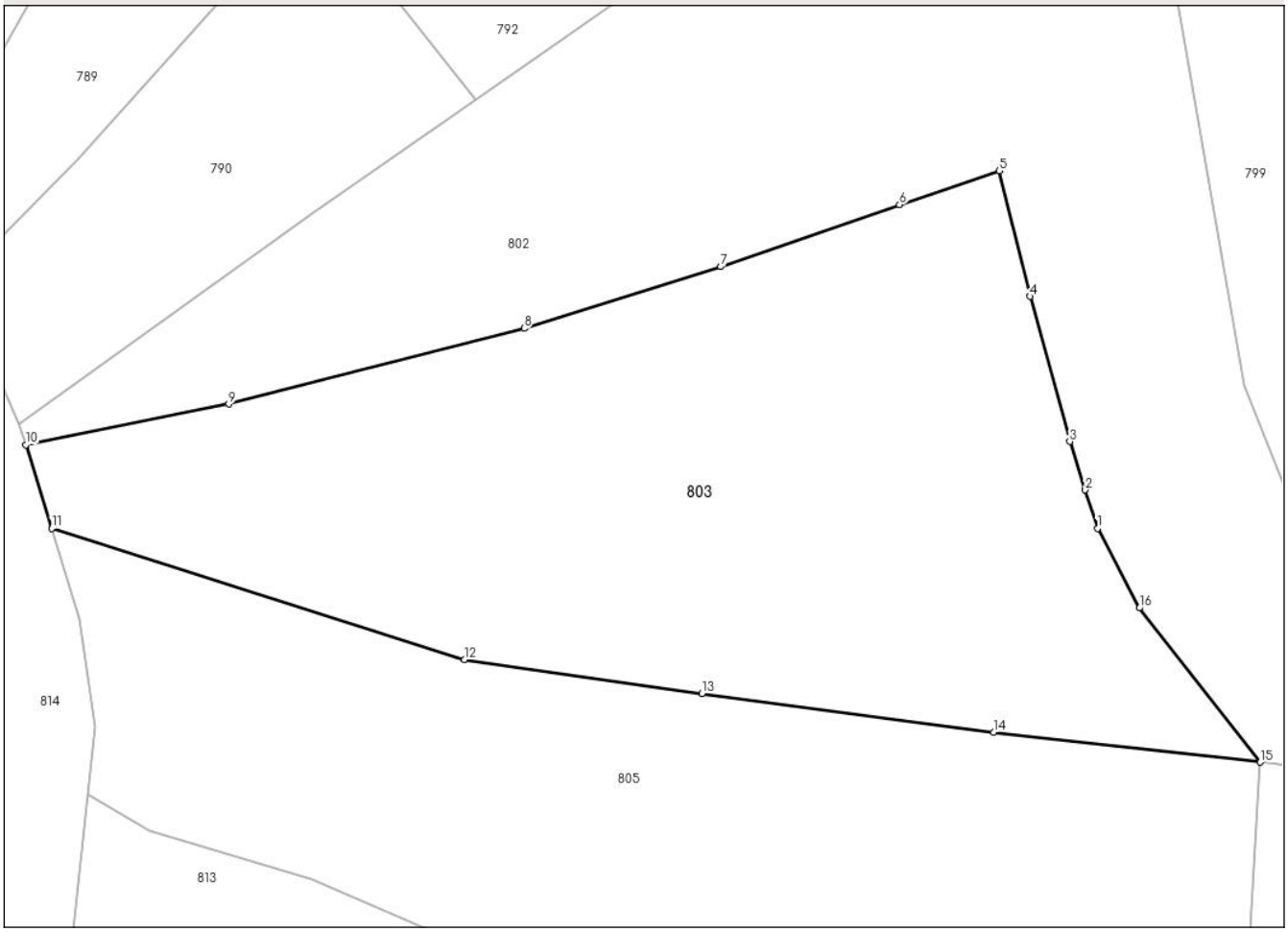
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.622	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.622	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.796,039 666.467,772	2	425.795,219 666.470,315	2.671
2	425.795,219 666.470,315	3	425.794,19 666.473,508	3.355
3	425.794,19 666.473,508	4	425.791,565 666.483,118	9.962
4	425.791,565 666.483,118	5	425.789,517 666.491,432	8.563
5	425.789,517 666.491,432	6	425.782,92 666.489,184	6.969

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.782,92 666.489,184	7	425.771,071 666.485,083	12.539
7	425.771,071 666.485,083	8	425.758,044 666.480,999	13.652
8	425.758,044 666.480,999	9	425.738,496 666.475,993	20.179
9	425.738,496 666.475,993	10	425.725,045 666.473,304	13.717
10	425.725,045 666.473,304	11	425.726,754 666.467,775	5.787
11	425.726,754 666.467,775	12	425.754,082 666.459,085	28.677
12	425.754,082 666.459,085	13	425.769,826 666.456,828	15.905
13	425.769,826 666.456,828	14	425.789,159 666.454,285	19.5
14	425.789,159 666.454,285	15	425.806,81 666.452,297	17.763
15	425.806,81 666.452,297	16	425.798,805 666.462,498	12.967
16	425.798,805 666.462,498	1	425.796,039 666.467,772	5.955

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 805

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "Prisaca"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.354	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
805 / 11/11/2024		
Act Administrativ nr. 6021/56, din 06/04/2005 emis de Comisia Judeteana Maramures (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Ferent Ana**, lipsa CNP 2) **Ilea Ioan**, lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 3351, din 18/07/2024 emis de Comuna Lapus (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Ilea Nicolae**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.354	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.354	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.837,045 666.395,934	2	425.828,254 666.400,157	9.753
3	425.822,911 666.402,724	4	425.811,759 666.408,524	12.57
5	425.802,853 666.416,535	6	425.805,808 666.435,525	19.219
7	425.806,81 666.452,297	8	425.789,159 666.454,285	17.763
9	425.769,826 666.456,828	10	425.754,082 666.459,085	15.905

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	425.828,254 666.400,157	3	425.822,911 666.402,724	5.927
4	425.811,759 666.408,524	5	425.802,853 666.416,535	11.979
6	425.805,808 666.435,525	7	425.806,81 666.452,297	16.802
8	425.789,159 666.454,285	9	425.769,826 666.456,828	19.5
10	425.754,082 666.459,085	11	425.726,754 666.467,775	28.677

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	425.726,754 666.467,775	12	425.728,614 666.461,756	6.3
13	425.729,602 666.454,685	14	425.729,127 666.450,137	4.573
15	425.733,216 666.447,776	16	425.743,946 666.444,53	11.21
17	425.767,227 666.434,634	18	425.776,525 666.428,875	10.937
19	425.788,143 666.415,1	20	425.790,881 666.411,854	4.247
21	425.797,129 666.404,237	22	425.800,365 666.399,143	6.035
23	425.806,052 666.392,737	24	425.807,726 666.389,0	4.095
25	425.810,918 666.381,88	26	425.817,303 666.381,877	6.385
27	425.824,37 666.377,622	28	425.829,448 666.374,459	5.983
29	425.852,506 666.365,649	30	425.855,316 666.386,578	21.117

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	425.728,614 666.461,756	13	425.729,602 666.454,685	7.14
14	425.729,127 666.450,137	15	425.733,216 666.447,776	4.722
16	425.743,946 666.444,53	17	425.767,227 666.434,634	25.297
18	425.776,525 666.428,875	19	425.788,143 666.415,1	18.02
20	425.790,881 666.411,854	21	425.797,129 666.404,237	9.852
22	425.800,365 666.399,143	23	425.806,052 666.392,737	8.566
24	425.807,726 666.389,0	25	425.810,918 666.381,88	7.803
26	425.817,303 666.381,877	27	425.824,37 666.377,622	8.249
28	425.829,448 666.374,459	29	425.852,506 666.365,649	24.684
30	425.855,316 666.386,578	1	425.837,045 666.395,934	20.527

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 806

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "Gradina"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.331	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
806 / 11/11/2024		
Act Administrativ nr. 6002/14, din 25/05/2000 emis de Comisia Judeteana Maramures (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Bolchiș Nicolae**, lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 3352, din 18/07/2024 emis de Comuna Lapus (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Rus Anuca**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

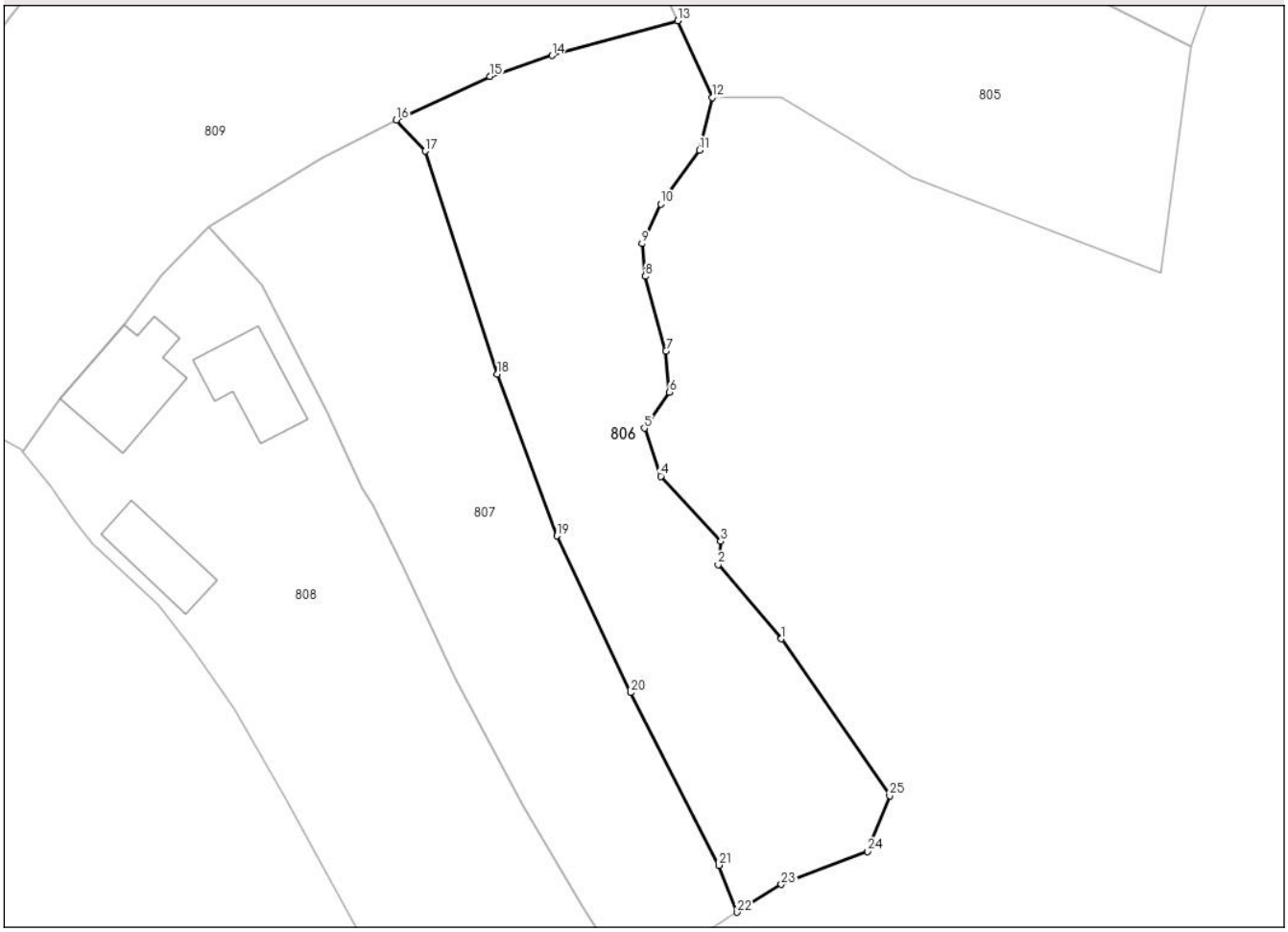
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.331	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.331	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.817,332 666.331,723	2	425.811,467 666.338,595	9.035
3	425.811,697 666.340,754	4	425.806,154 666.346,792	8.196
5	425.804,624 666.351,24	6	425.806,926 666.354,564	4.043
7	425.806,618 666.358,396	8	425.804,708 666.365,307	7.17
9	425.804,39 666.368,337	10	425.806,128 666.372,02	4.072

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	425.811,467 666.338,595	3	425.811,697 666.340,754	2.171
4	425.806,154 666.346,792	5	425.804,624 666.351,24	4.704
6	425.806,926 666.354,564	7	425.806,618 666.358,396	3.844
8	425.804,708 666.365,307	9	425.804,39 666.368,337	3.047
10	425.806,128 666.372,02	11	425.809,747 666.376,998	6.154

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	425.809,747 666.376,998	12	425.810,918 666.381,88	5.02
13	425.807,726 666.389,0	14	425.796,044 666.385,781	12.118
15	425.790,287 666.383,847	16	425.781,617 666.379,806	9.565
17	425.784,308 666.376,913	18	425.790,988 666.356,269	21.698
19	425.796,489 666.341,265	20	425.803,359 666.326,743	16.065
21	425.811,543 666.310,742	22	425.813,202 666.306,394	4.654
23	425.817,328 666.308,967	24	425.825,342 666.312,028	8.579
25	425.827,387 666.317,194	1	425.817,332 666.331,723	17.669

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	425.810,918 666.381,88	13	425.807,726 666.389,0	7.803
14	425.796,044 666.385,781	15	425.790,287 666.383,847	6.073
16	425.781,617 666.379,806	17	425.784,308 666.376,913	3.951
18	425.790,988 666.356,269	19	425.796,489 666.341,265	15.981
20	425.803,359 666.326,743	21	425.811,543 666.310,742	17.972
22	425.813,202 666.306,394	23	425.817,328 666.308,967	4.863
24	425.825,342 666.312,028	25	425.827,387 666.317,194	5.556

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 807

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:2584

Adresa: Loc. Lapus, Jud. Maramures, "Pusta"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.214	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; parte din nr. topo. 945/4

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
807 / 11/11/2024		
Act Administrativ nr. 6099/51, din 19/04/2004 emis de Comisia Judeteana Maramures (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Pițiș Ioan**, lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 3358, din 18/07/2024 emis de Comuna Lapus (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Pițiș Emil**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.214	parte din nr. topo. 945/4

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.214	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.790,988 666.356,269	2	425.784,308 666.376,913	21.698
2	425.784,308 666.376,913	3	425.781,617 666.379,806	3.951
3	425.781,617 666.379,806	4	425.774,724 666.376,288	7.739
4	425.774,724 666.376,288	5	425.764,252 666.369,952	12.24
5	425.764,252 666.369,952	6	425.769,094 666.364,502	7.29

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.769,094 666.364,502	7	425.775,212 666.352,768	13.233
7	425.775,212 666.352,768	8	425.778,414 666.345,709	7.751
8	425.778,414 666.345,709	9	425.779,492 666.344,086	1.948
9	425.779,492 666.344,086	10	425.782,245 666.338,351	6.362
10	425.782,245 666.338,351	11	425.787,018 666.328,119	11.29
11	425.787,018 666.328,119	12	425.793,369 666.316,349	13.374
12	425.793,369 666.316,349	13	425.798,884 666.306,983	10.869
13	425.798,884 666.306,983	14	425.803,403 666.299,792	8.493
14	425.803,403 666.299,792	15	425.806,127 666.301,809	3.389
15	425.806,127 666.301,809	16	425.813,202 666.306,394	8.431
16	425.813,202 666.306,394	17	425.811,543 666.310,742	4.654
17	425.811,543 666.310,742	18	425.803,359 666.326,743	17.972
18	425.803,359 666.326,743	19	425.796,489 666.341,265	16.065
19	425.796,489 666.341,265	1	425.790,988 666.356,269	15.981

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 808

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:2584

Adresa: Loc. Lapus, Nr. 273A, Jud. Maramures, "Gradina"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.686	Sector cadastral:43 Teren imprejmuit; parte din nr. topo. 945/4

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lapus, Nr. 273A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Casa tip P, an 2008.
A1.2		Loc. Lapus, Nr. 273A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Anexa tip P, an 1951.
A1.3		Loc. Lapus, Nr. 273A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Anexa tip D+P, an 1984.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
808 / 11/11/2024		
Act Administrativ nr. 512/65, din 04/11/2002 emis de Comisia Judeteana Maramures (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Bolchiş Ioan**, lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 3347, din 18/07/2024 emis de Comuna Lapus (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Bolchiș Nicolae**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **Bolchiș Nicolae**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

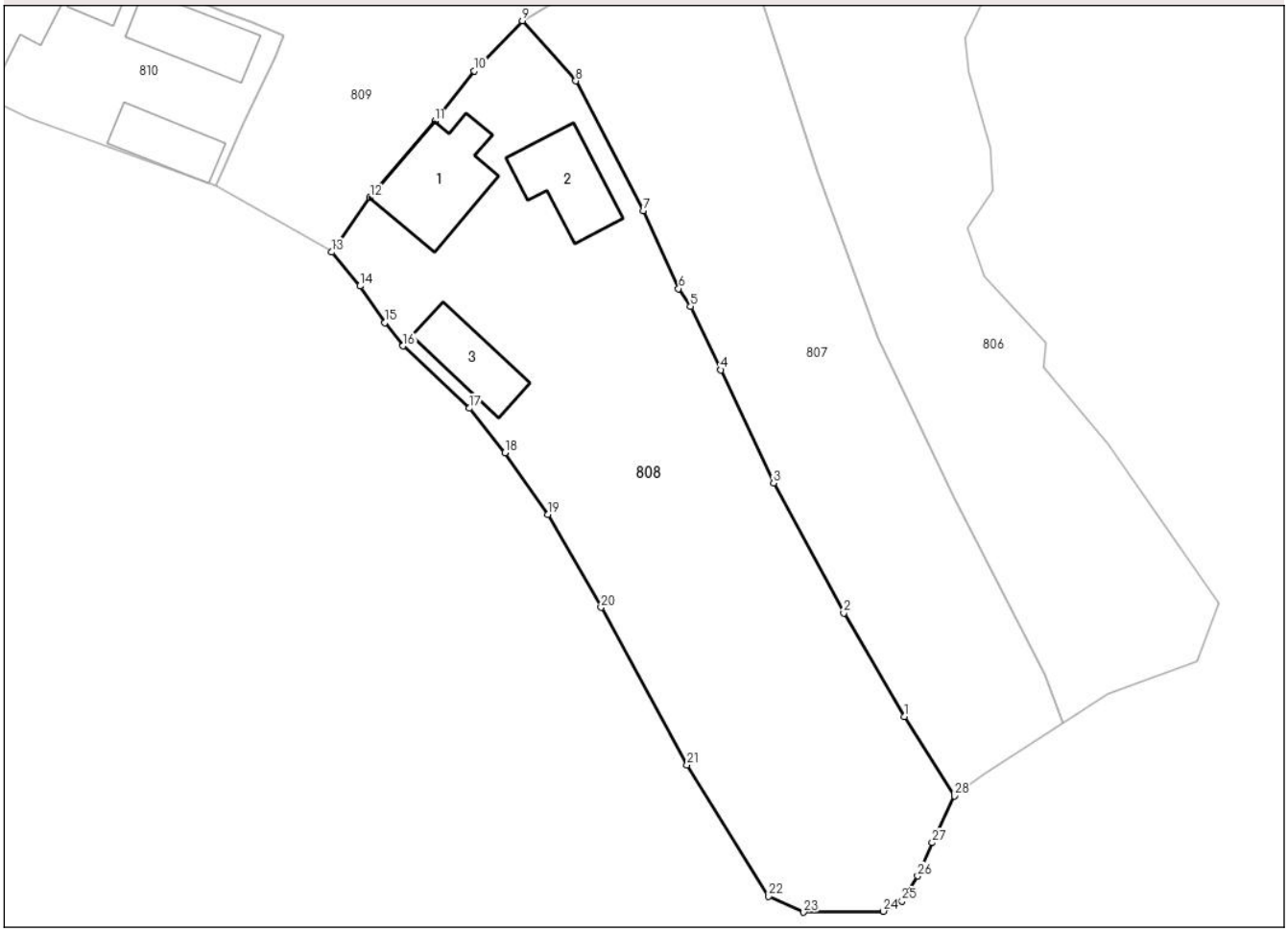
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.686	parte din nr. topo. 945/4

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	516	-	-	-	
2	faneata	DA	1.170	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Casa tip P, an 2008.
A1.2		constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Anexa tip P, an 1951.
A1.3		constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Anexa tip D+P, an 1984.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.798,884 666.306,983	2	425.793,369 666.316,349	10.869
3	425.787,018 666.328,119	4	425.782,245 666.338,351	11.29
5	425.779,492 666.344,086	6	425.778,414 666.345,709	1.948
7	425.775,212 666.352,768	8	425.769,094 666.364,502	13.233
9	425.764,252 666.369,952	10	425.759,889 666.365,406	6.301
11	425.756,328 666.360,853	12	425.750,446 666.353,936	9.08
13	425.746,984 666.349,002	14	425.749,547 666.345,936	3.996
15	425.751,802 666.342,635	16	425.753,459 666.340,519	2.688
17	425.759,467 666.334,876	18	425.762,686 666.330,856	5.15
19	425.766,593 666.325,275	20	425.771,387 666.316,856	9.688
21	425.779,187 666.302,586	22	425.786,579 666.290,693	14.003
23	425.789,748 666.289,268	24	425.796,96 666.289,351	7.212
25	425.798,646 666.290,283	26	425.800,072 666.292,548	2.677
27	425.801,385 666.295,559	28	425.803,403 666.299,792	4.689

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	425.793,369 666.316,349	3	425.787,018 666.328,119	13.374
4	425.782,245 666.338,351	5	425.779,492 666.344,086	6.362
6	425.778,414 666.345,709	7	425.775,212 666.352,768	7.751
8	425.769,094 666.364,502	9	425.764,252 666.369,952	7.29
10	425.759,889 666.365,406	11	425.756,328 666.360,853	5.78
12	425.750,446 666.353,936	13	425.746,984 666.349,002	6.027
14	425.749,547 666.345,936	15	425.751,802 666.342,635	3.998
16	425.753,459 666.340,519	17	425.759,467 666.334,876	8.243
18	425.762,686 666.330,856	19	425.766,593 666.325,275	6.813
20	425.771,387 666.316,856	21	425.779,187 666.302,586	16.263
22	425.786,579 666.290,693	23	425.789,748 666.289,268	3.475
24	425.796,96 666.289,351	25	425.798,646 666.290,283	1.926
26	425.800,072 666.292,548	27	425.801,385 666.295,559	3.285
28	425.803,403 666.299,792	1	425.798,884 666.306,983	8.493

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 809

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:420, 416
Nr. topografic:943/3/2, 946/3/3

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lapus, Jud. Maramures, "In Balta"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.110	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; parte din nr. topo. 951/3

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
809 / 03/12/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6530, din 03/12/2024 emis de Comuna Lapus (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Ferenţ Nicolae**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.110	parte din nr. topo. 951/3

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.110	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.806,052 666.392,737	2	425.800,365 666.399,143	8.566
3	425.797,129 666.404,237	4	425.790,881 666.411,854	9.852
5	425.788,143 666.415,1	6	425.787,39 666.414,465	0.985
7	425.778,25 666.407,168	8	425.771,3 666.412,324	8.654
9	425.755,185 666.401,603	10	425.742,016 666.384,558	21.54

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	425.800,365 666.399,143	3	425.797,129 666.404,237	6.035
4	425.790,881 666.411,854	5	425.788,143 666.415,1	4.247
6	425.787,39 666.414,465	7	425.778,25 666.407,168	11.696
8	425.771,3 666.412,324	9	425.755,185 666.401,603	19.355
10	425.742,016 666.384,558	11	425.735,249 666.371,545	14.667

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	425.735,249 666.371,545	12	425.737,394 666.370,681	2.312
13	425.739,754 666.369,784	14	425.742,664 666.368,632	3.13
15	425.741,896 666.366,625	16	425.739,002 666.360,699	6.595
17	425.736,441 666.355,015	18	425.746,784 666.349,241	11.846
19	425.746,984 666.349,002	20	425.750,446 666.353,936	6.027
21	425.756,328 666.360,853	22	425.759,889 666.365,406	5.78
23	425.764,252 666.369,952	24	425.774,724 666.376,288	12.24
25	425.781,617 666.379,806	26	425.790,287 666.383,847	9.565
27	425.796,044 666.385,781	28	425.807,726 666.389,0	12.118

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	425.737,394 666.370,681	13	425.739,754 666.369,784	2.525
14	425.742,664 666.368,632	15	425.741,896 666.366,625	2.149
16	425.739,002 666.360,699	17	425.736,441 666.355,015	6.234
18	425.746,784 666.349,241	19	425.746,984 666.349,002	0.312
20	425.750,446 666.353,936	21	425.756,328 666.360,853	9.08
22	425.759,889 666.365,406	23	425.764,252 666.369,952	6.301
24	425.774,724 666.376,288	25	425.781,617 666.379,806	7.739
26	425.790,287 666.383,847	27	425.796,044 666.385,781	6.073
28	425.807,726 666.389,0	1	425.806,052 666.392,737	4.095

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 810

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:420
Nr. topografic:950/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lapus, Nr. 274 si 275, Jud. Maramures, "Gradina"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		428	Sector cadastral:43 Teren imprejmuit; parte din nr. topo. 951/3

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lapus, Nr. 274, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Casa tip P, an 1965.
A1.2		Loc. Lapus, Nr. 274, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa tip P, an 1998.
A1.3		Loc. Lapus, Nr. 275, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Anexa tip P, an 1971.
A1.4		Loc. Lapus, Nr. 274, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexa tip P, an 1998.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
810 / 11/11/2024		
Act Administrativ nr. 6041/47, din 27/11/2002 emis de Comisia Judeteana Maramures (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Muțiu Grigore**, lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 3359, din 18/07/2024 emis de Comuna Lapus (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Dumitru Maria**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **Dumitru Maria**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

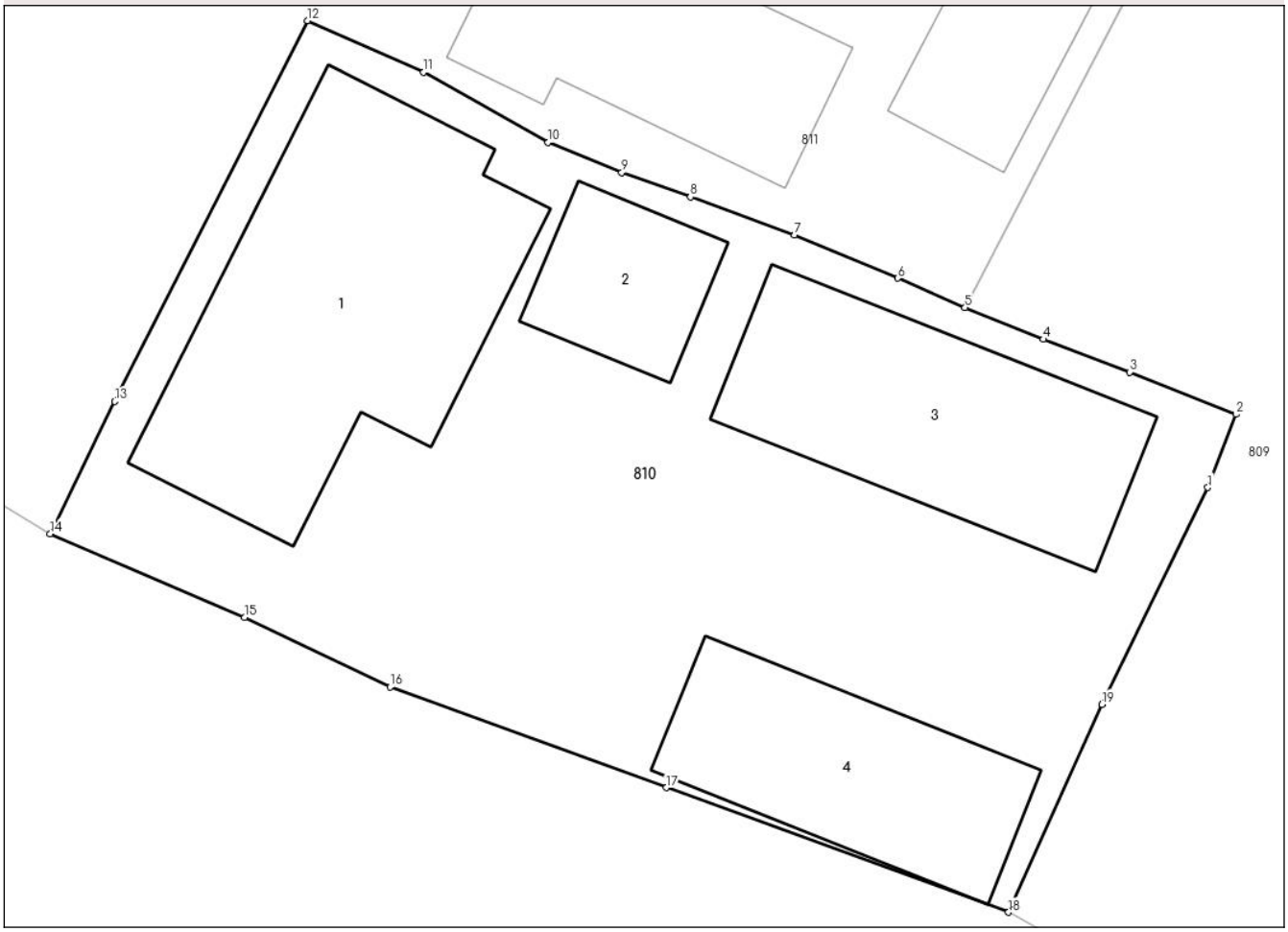
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	428	parte din nr. topo. 951/3

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	428	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Casa tip P, an 1965.
A1.2		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa tip P, an 1998.
A1.3		constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Anexa tip P, an 1971.
A1.4		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexa tip P, an 1998.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.741,896 666.366,625	2	425.742,664 666.368,632	2.149
2	425.742,664 666.368,632	3	425.739,754 666.369,784	3.13
3	425.739,754 666.369,784	4	425.737,394 666.370,681	2.525
4	425.737,394 666.370,681	5	425.735,249 666.371,545	2.312
5	425.735,249 666.371,545	6	425.733,412 666.372,35	2.006
6	425.733,412 666.372,35	7	425.730,586 666.373,532	3.063
7	425.730,586 666.373,532	8	425.727,733 666.374,573	3.037
8	425.727,733 666.374,573	9	425.725,855 666.375,242	1.994
9	425.725,855 666.375,242	10	425.723,838 666.376,065	2.178
10	425.723,838 666.376,065	11	425.720,425 666.377,981	3.914
11	425.720,425 666.377,981	12	425.717,255 666.379,393	3.47
12	425.717,255 666.379,393	13	425.711,976 666.368,982	11.673
13	425.711,976 666.368,982	14	425.710,208 666.365,365	4.026
14	425.710,208 666.365,365	15	425.715,522 666.363,073	5.787
15	425.715,522 666.363,073	16	425.719,513 666.361,172	4.421
16	425.719,513 666.361,172	17	425.727,076 666.358,421	8.048
17	425.727,076 666.358,421	18	425.736,441 666.355,015	9.965
18	425.736,441 666.355,015	19	425.739,002 666.360,699	6.234
19	425.739,002 666.360,699	1	425.741,896 666.366,625	6.595

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 811

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lapus, Nr. 276, Jud. Maramures, "Acasa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50735	937	Sector cadastral:43 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50735-C1	Loc. Lapus, Nr. 276, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Casa tip P. An constructie 1963.
A1.2	50735-C2	Loc. Lapus, Nr. 276, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Casa tip P+1. An constructie 1990.
A1.3	50735-C3	Loc. Lapus, Nr. 276, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Anexa tip P. An constructie 1989.
A1.4	50735-C4	Loc. Lapus, Nr. 276, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Anexa tip P. An constructie 1992.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4264 / 08/05/2014		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 40006/67, din 17/10/1994 emis de Comisia Judeteana de Fond Funciar Maramures (Documentatie cadastrala vizata de OCPI Maramures sub nr. 4264 din 08.05.2014, Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 1722 din 05.05.2014 si Certificat de atestare fiscala nr. 1726 din 05.05.2014 ambele eliberate de Primaria com. Lapus);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare art. 36 alin. (2) din Legea nr. 7/1996, republicata2, cu modificarile si completarile ulterioare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MUT MIHAI**, bun propriu	
	OBSERVATII: transcris de sub rangul incheierii 4264/08.05.2014 din CF 50735 Lapus	
5759 / 20/06/2014		
Act Notarial nr. certificat de mostenitor nr. 141/2013, din 29/08/2013 emis de N.P.Podeleanu Radu Aurel (incheiere de completare nr. 41 din 20.06.2014 emis de N.P.Podeleanu Radu Aurel);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire legala dupa defunctul Mut Nicolae, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **MUT MIHAI**, bun propriu	
	OBSERVATII: transcris de sub rangul incheierii 5759/20.06.2014 din CF 50735 Lapus	
6286 / 08/07/2014		
Act Notarial nr. Contract de donatie aut. nr. 877, din 07/07/2014 emis de N.P. Radu A. Podeleanu;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **MUT MIHAI**, bun propriu	
	OBSERVATII: transcris de sub rangul incheierii 6286/08.07.2014 din CF 50735 Lapus	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

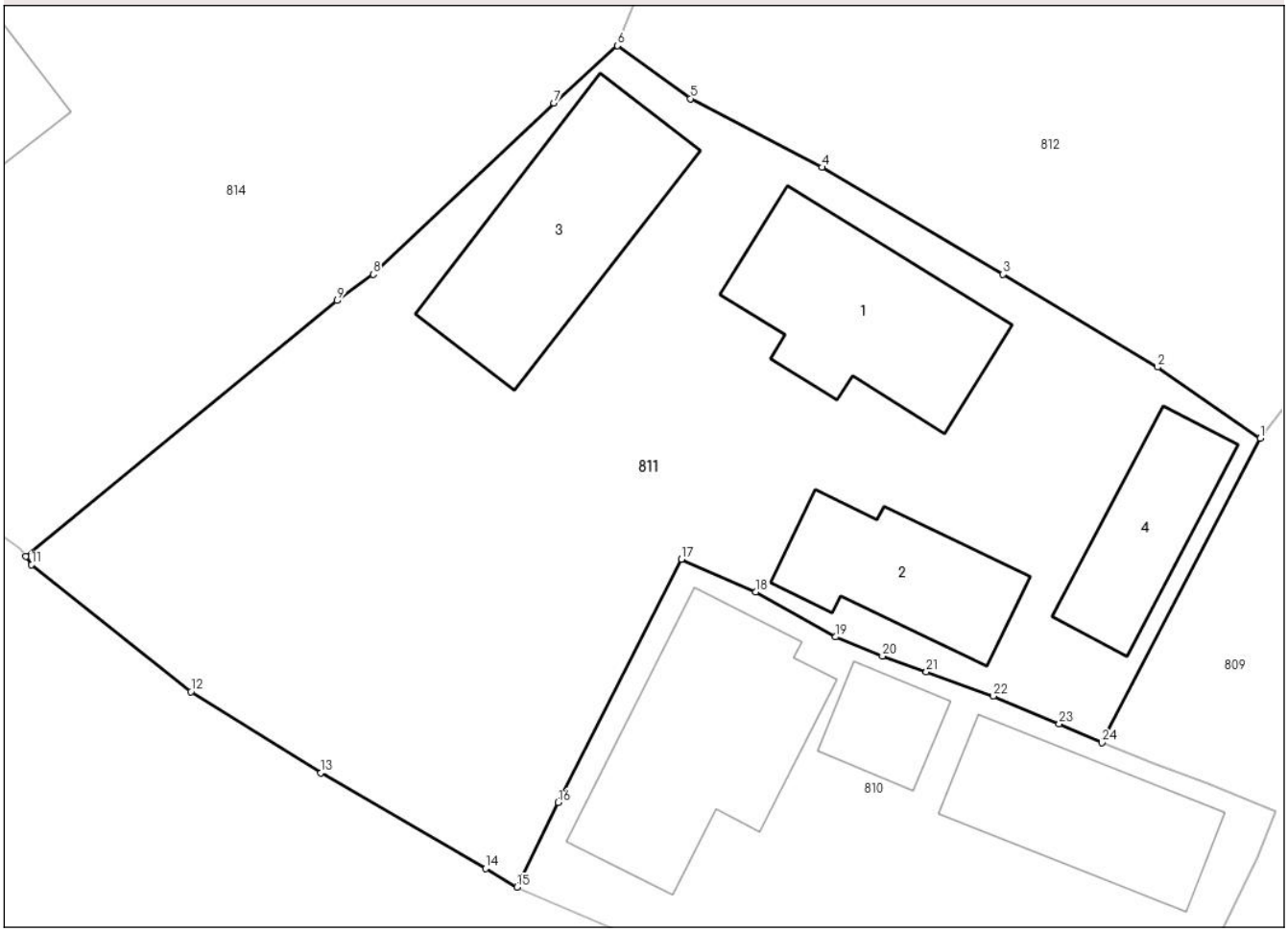
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50735	937	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	937	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50735-C1	constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Casa tip P. An constructie 1963.
A1.2	50735-C2	constructii de locuinte	43	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Casa tip P+1. An constructie 1990.
A1.3	50735-C3	constructii anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Anexa tip P. An constructie 1989.
A1.4	50735-C4	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Anexa tip P. An constructie 1992.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.742,016 666.384,558	2	425.737,625 666.387,595	5.339
3	425.731,006 666.391,563	4	425.723,27 666.396,128	8.982
5	425.717,634 666.399,071	6	425.714,515 666.401,335	3.854
7	425.711,784 666.398,891	8	425.704,07 666.391,556	10.645
9	425.702,523 666.390,438	10	425.689,202 666.379,502	17.235
11	425.689,446 666.379,156	12	425.696,26 666.373,72	8.717
13	425.701,83 666.370,261	14	425.708,864 666.366,167	8.139
15	425.710,208 666.365,365	16	425.711,976 666.368,982	4.026
17	425.717,255 666.379,393	18	425.720,425 666.377,981	3.47
19	425.723,838 666.376,065	20	425.725,855 666.375,242	2.178
21	425.727,733 666.374,573	22	425.730,586 666.373,532	3.037
23	425.733,412 666.372,35	24	425.735,249 666.371,545	2.006

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	425.737,625 666.387,595	3	425.731,006 666.391,563	7.717
4	425.723,27 666.396,128	5	425.717,634 666.399,071	6.358
6	425.714,515 666.401,335	7	425.711,784 666.398,891	3.665
8	425.704,07 666.391,556	9	425.702,523 666.390,438	1.909
10	425.689,202 666.379,502	11	425.689,446 666.379,156	0.423
12	425.696,26 666.373,72	13	425.701,83 666.370,261	6.557
14	425.708,864 666.366,167	15	425.710,208 666.365,365	1.565
16	425.711,976 666.368,982	17	425.717,255 666.379,393	11.673
18	425.720,425 666.377,981	19	425.723,838 666.376,065	3.914
20	425.725,855 666.375,242	21	425.727,733 666.374,573	1.994
22	425.730,586 666.373,532	23	425.733,412 666.372,35	3.063
24	425.735,249 666.371,545	1	425.742,016 666.384,558	14.667

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 812

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:420
Nr. topografic:950/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lapus, Jud. Maramures, "Beltita"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.573	Sector cadastral:43 Teren imprejmuit; parte din nr. topo. 951/3

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
812 / 11/11/2024		
Act Administrativ nr. 6002/67, din 08/08/2001 emis de Comisia Judeteana Maramures (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Toma Marton**, lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 3354, din 18/07/2024 emis de Comuna Lapus (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Giurgiu Ioan**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

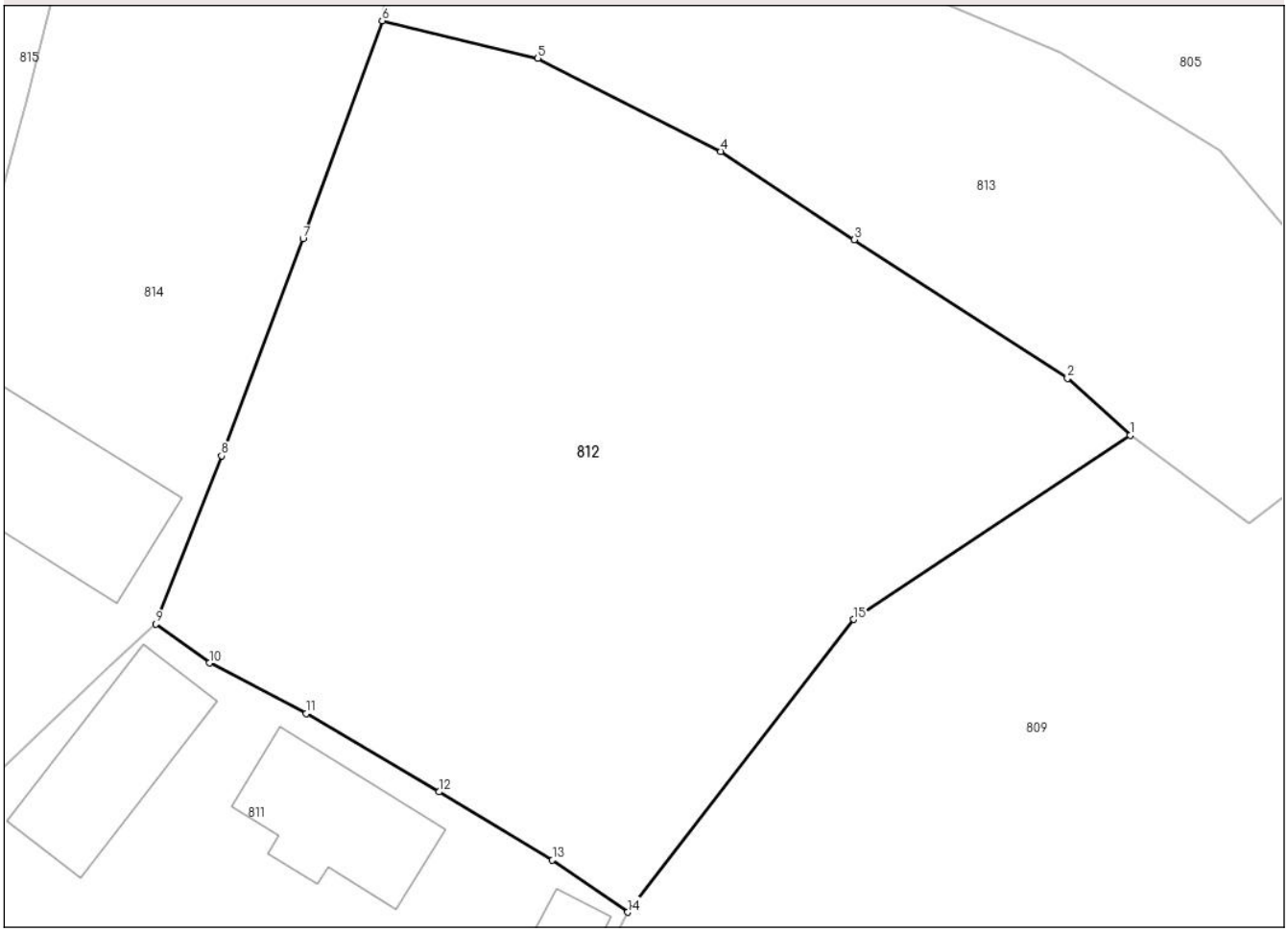
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.573	parte din nr. topo. 951/3

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.573	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.771,3 666.412,324	2	425.767,647 666.415,636	4.931
2	425.767,647 666.415,636	3	425.755,231 666.423,721	14.816
3	425.755,231 666.423,721	4	425.747,441 666.428,858	9.331
4	425.747,441 666.428,858	5	425.736,779 666.434,271	11.957
5	425.736,779 666.434,271	6	425.727,698 666.436,463	9.342

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.727,698 666.436,463	7	425.723,081 666.423,757	13.519
7	425.723,081 666.423,757	8	425.718,334 666.411,134	13.486
8	425.718,334 666.411,134	9	425.714,515 666.401,335	10.517
9	425.714,515 666.401,335	10	425.717,634 666.399,071	3.854
10	425.717,634 666.399,071	11	425.723,27 666.396,128	6.358
11	425.723,27 666.396,128	12	425.731,006 666.391,563	8.982
12	425.731,006 666.391,563	13	425.737,625 666.387,595	7.717
13	425.737,625 666.387,595	14	425.742,016 666.384,558	5.339
14	425.742,016 666.384,558	15	425.755,185 666.401,603	21.54
15	425.755,185 666.401,603	1	425.771,3 666.412,324	19.355

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 813

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:419

Adresa: Loc. Lapus, Jud. Maramures, "Beltita"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		894	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; parte din nr. topo. 951/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
813 / 11/11/2024		
Act Administrativ nr. 40006/67, din 17/10/1994 emis de Comisia Judeteana Maramures (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 600/894	A1
	1) **Mut Nicolae**, lipsa CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 294/894	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3947, din 04/09/2024 emis de Comuna Lapus (adeverinta);		
B3	Se notează posesia faptică asupra cotei 1/1 parte în favoarea lui	A1
	1) **Filip Valeria** 2) **Todoran Maria**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

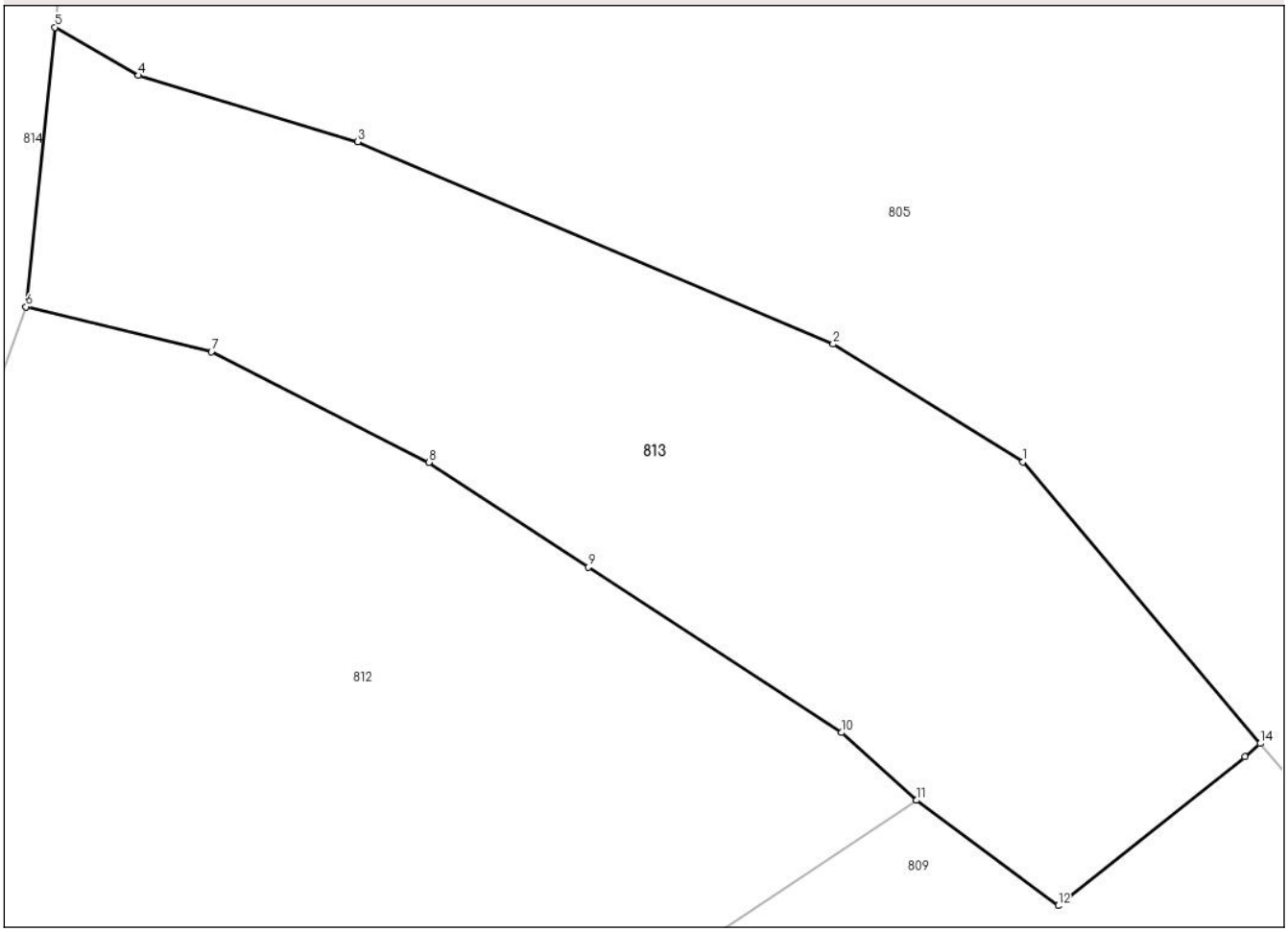
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	894	parte din nr. topo. 951/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	894	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.776,525 666.428,875	2	425.767,227 666.434,634	10.937
2	425.767,227 666.434,634	3	425.743,946 666.444,53	25.297
3	425.743,946 666.444,53	4	425.733,216 666.447,776	11.21
4	425.733,216 666.447,776	5	425.729,127 666.450,137	4.722
5	425.729,127 666.450,137	6	425.727,698 666.436,463	13.748

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.727,698 666.436,463	7	425.736,779 666.434,271	9.342
7	425.736,779 666.434,271	8	425.747,441 666.428,858	11.957
8	425.747,441 666.428,858	9	425.755,231 666.423,721	9.331
9	425.755,231 666.423,721	10	425.767,647 666.415,636	14.816
10	425.767,647 666.415,636	11	425.771,3 666.412,324	4.931
11	425.771,3 666.412,324	12	425.778,25 666.407,168	8.654
12	425.778,25 666.407,168	13	425.787,39 666.414,465	11.696
13	425.787,39 666.414,465	14	425.788,143 666.415,1	0.985
14	425.788,143 666.415,1	1	425.776,525 666.428,875	18.02

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 814

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2494, 419
Nr. topografic:950/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lapus, Nr. 280, Jud. Maramures, "Gradina"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.892	Sector cadastral:43 Teren imprejmuit; parte din nr. topo. 951/1, parte din nr. topo. 951/2

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lapus, Nr. 280, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Casa tip P, an 1952.
A1.2		Loc. Lapus, Nr. 280, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Anexa tip P, an 1952.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
814 / 11/11/2024		
Act Administrativ nr. 6002/14, din 25/05/2000 emis de Comisia Judeteana Maramures (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Bolchiş Nicolae**, lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 3353, din 18/07/2024 emis de Comuna Lapus (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Rus Anuca**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **Rus Anuca**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.892	parte din nr. topo. 951/1, parte din nr. topo. 951/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	-	-	-	
2	faneata	DA	1.092	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Casa tip P, an 1952.
A1.2		constructii anexa	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Anexa tip P, an 1952.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.718,334 666.411,134	2	425.723,081 666.423,757	13.486

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	425.723,081 666.423,757	3	425.727,698 666.436,463	13.519

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	425.727,698 666.436,463	4	425.729,127 666.450,137	13.748
5	425.729,602 666.454,685	6	425.728,614 666.461,756	7.14
7	425.726,754 666.467,775	8	425.725,045 666.473,304	5.787
9	425.724,774 666.474,18	10	425.724,559 666.474,672	0.536
11	425.720,454 666.484,06	12	425.719,839 666.485,466	1.534
13	425.716,931 666.488,018	14	425.716,11 666.484,654	3.463
15	425.715,312 666.476,235	16	425.714,549 666.468,304	7.968
17	425.713,479 666.456,235	18	425.711,534 666.448,692	7.79
19	425.709,988 666.443,042	20	425.708,336 666.437,339	5.937
21	425.706,947 666.431,737	22	425.705,021 666.424,717	7.279
23	425.703,92 666.422,331	24	425.701,293 666.417,749	5.282
25	425.698,457 666.412,705	26	425.694,214 666.408,364	6.07
27	425.688,48 666.404,304	28	425.677,485 666.396,522	13.47
29	425.673,964 666.393,419	30	425.675,017 666.391,244	2.417
31	425.676,044 666.390,019	32	425.683,609 666.383,523	9.971
33	425.688,958 666.379,847	34	425.689,202 666.379,502	0.423
35	425.702,523 666.390,438	36	425.704,07 666.391,556	1.909
37	425.711,784 666.398,891	38	425.714,515 666.401,335	3.665

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	425.729,127 666.450,137	5	425.729,602 666.454,685	4.573
6	425.728,614 666.461,756	7	425.726,754 666.467,775	6.3
8	425.725,045 666.473,304	9	425.724,774 666.474,18	0.917
10	425.724,559 666.474,672	11	425.720,454 666.484,06	10.247
12	425.719,839 666.485,466	13	425.716,931 666.488,018	3.869
14	425.716,11 666.484,654	15	425.715,312 666.476,235	8.457
16	425.714,549 666.468,304	17	425.713,479 666.456,235	12.116
18	425.711,534 666.448,692	19	425.709,988 666.443,042	5.858
20	425.708,336 666.437,339	21	425.706,947 666.431,737	5.772
22	425.705,021 666.424,717	23	425.703,92 666.422,331	2.628
24	425.701,293 666.417,749	25	425.698,457 666.412,705	5.787
26	425.694,214 666.408,364	27	425.688,48 666.404,304	7.026
28	425.677,485 666.396,522	29	425.673,964 666.393,419	4.693
30	425.675,017 666.391,244	31	425.676,044 666.390,019	1.599
32	425.683,609 666.383,523	33	425.688,958 666.379,847	6.49
34	425.689,202 666.379,502	35	425.702,523 666.390,438	17.235
36	425.704,07 666.391,556	37	425.711,784 666.398,891	10.645
38	425.714,515 666.401,335	1	425.718,334 666.411,134	10.517

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 815

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2311, 2494
Nr. topografic:949

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lapus, Nr. 282, Jud. Maramures, "Gradina"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.522	Sector cadastral:43 Teren imprejmuit; parte din nr. topo. 880/5, parte din nr. topo. 951/1

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lapus, Nr. 282, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp; Casa tip P, an 1969.
A1.2		Loc. Lapus, Nr. 282, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Anexa tip P, an 1957.
A1.3		Loc. Lapus, Nr. 282, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexa tip P, an 1957.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
815 / 11/11/2024		
Act Administrativ nr. 512/69, din 05/11/2002 emis de Comisia Judeteana Maramures (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Bolchiș Ana**, lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 3361, din 18/07/2024 emis de Comuna Lapus (adeverinta);		
B1	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Bolchiș Nicolae**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **Bolchiș Nicolae**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.522	parte din nr. topo. 880/5, parte din nr. topo. 951/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	595	-	-	-	
2	arabil	DA	1.927	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp; Casa tip P, an 1969.
A1.2		constructii anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Anexa tip P, an 1957.
A1.3		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexa tip P, an 1957.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.714,549 666.468,304	2	425.715,312 666.476,235	7.968
3	425.716,11 666.484,654	4	425.716,931 666.488,018	3.463
5	425.712,168 666.491,203	6	425.711,688 666.491,38	0.512
7	425.706,239 666.493,393	8	425.704,018 666.493,803	2.259
9	425.697,522 666.495,196	10	425.693,571 666.495,424	3.958
11	425.690,884 666.481,861	12	425.687,893 666.466,114	16.029
13	425.686,0 666.458,283	14	425.684,136 666.448,689	9.773
15	425.683,03 666.443,24	16	425.681,976 666.438,085	5.262
17	425.680,221 666.431,237	18	425.679,656 666.427,977	3.309
19	425.673,272 666.423,13	20	425.669,597 666.420,579	4.474
21	425.666,411 666.418,05	22	425.664,406 666.416,461	2.558
23	425.668,637 666.406,904	24	425.673,767 666.393,826	14.048
25	425.673,964 666.393,419	26	425.677,485 666.396,522	4.693
27	425.688,48 666.404,304	28	425.694,214 666.408,364	7.026
29	425.698,457 666.412,705	30	425.701,293 666.417,749	5.787
31	425.703,92 666.422,331	32	425.705,021 666.424,717	2.628
33	425.706,947 666.431,737	34	425.708,336 666.437,339	5.772
35	425.709,988 666.443,042	36	425.711,534 666.448,692	5.858
37	425.713,479 666.456,235	1	425.714,549 666.468,304	12.116

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	425.715,312 666.476,235	3	425.716,11 666.484,654	8.457
4	425.716,931 666.488,018	5	425.712,168 666.491,203	5.73
6	425.711,688 666.491,38	7	425.706,239 666.493,393	5.808
8	425.704,018 666.493,803	9	425.697,522 666.495,196	6.644
10	425.693,571 666.495,424	11	425.690,884 666.481,861	13.827
12	425.687,893 666.466,114	13	425.686,0 666.458,283	8.057
14	425.684,136 666.448,689	15	425.683,03 666.443,24	5.56
16	425.681,976 666.438,085	17	425.680,221 666.431,237	7.069
18	425.679,656 666.427,977	19	425.673,272 666.423,13	8.016
20	425.669,597 666.420,579	21	425.666,411 666.418,05	4.068
22	425.664,406 666.416,461	23	425.668,637 666.406,904	10.452
24	425.673,767 666.393,826	25	425.673,964 666.393,419	0.452
26	425.677,485 666.396,522	27	425.688,48 666.404,304	13.47
28	425.694,214 666.408,364	29	425.698,457 666.412,705	6.07
30	425.701,293 666.417,749	31	425.703,92 666.422,331	5.282
32	425.705,021 666.424,717	33	425.706,947 666.431,737	7.279
34	425.708,336 666.437,339	35	425.709,988 666.443,042	5.937
36	425.711,534 666.448,692	37	425.713,479 666.456,235	7.79

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 816

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:2311

Adresa: Loc. Lapus, Nr. 284, Jud. Maramures, "Acasa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.671	Sector cadastral:43 Teren imprejmuit; parte din nr. topo. 880/5

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lapus, Nr. 284, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; Casa tip P, an 1990.
A1.2		Loc. Lapus, Nr. 284, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa tip P, an 1997.
A1.3		Loc. Lapus, Nr. 284, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa tip P, an 2019.
A1.4		Loc. Lapus, Nr. 284, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Anexa tip P, an 1995.
A1.5		Loc. Lapus, Nr. 284, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Anexa tip P, an 2013.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
816 / 11/11/2024		
Act Administrativ nr. 40482/85, din 09/02/1998 emis de Comisia Judeteana Maramures (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Bolchiş Ana**, lipsa CNP 2) **Toma Ana**, lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 3360, din 18/07/2024 emis de Comuna Lapus (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Butean Ioan**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **Butean Ioan**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.671	parte din nr. topo. 880/5

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	790	-	-	-	
2	arabil	DA	881	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; Casa tip P, an 1990.
A1.2		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa tip P, an 1997.
A1.3		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa tip P, an 2019.
A1.4		constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Anexa tip P, an 1995.
A1.5		constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Anexa tip P, an 2013.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.686,0 666.458,283	2	425.687,893 666.466,114	8.057
3	425.690,884 666.481,861	4	425.693,571 666.495,424	13.827
5	425.690,928 666.496,438	6	425.686,423 666.497,949	4.752
7	425.681,931 666.499,171	8	425.679,687 666.499,659	2.296
9	425.676,375 666.491,149	10	425.670,223 666.476,544	15.848
11	425.667,186 666.468,33	12	425.664,957 666.462,04	6.673
13	425.663,845 666.459,84	14	425.661,53 666.455,018	5.349
15	425.660,373 666.452,673	16	425.658,377 666.448,833	4.328
17	425.657,037 666.446,777	18	425.652,907 666.440,854	7.221
19	425.650,845 666.438,397	20	425.657,168 666.430,207	10.347
21	425.658,095 666.428,961	22	425.659,989 666.424,863	4.515
23	425.664,406 666.416,461	24	425.666,411 666.418,05	2.558
25	425.669,597 666.420,579	26	425.673,272 666.423,13	4.474
27	425.679,656 666.427,977	28	425.680,221 666.431,237	3.309
29	425.681,976 666.438,085	30	425.683,03 666.443,24	5.262
31	425.684,136 666.448,689	1	425.686,0 666.458,283	9.773

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	425.687,893 666.466,114	3	425.690,884 666.481,861	16.029
4	425.693,571 666.495,424	5	425.690,928 666.496,438	2.831
6	425.686,423 666.497,949	7	425.681,931 666.499,171	4.655
8	425.679,687 666.499,659	9	425.676,375 666.491,149	9.132
10	425.670,223 666.476,544	11	425.667,186 666.468,33	8.757
12	425.664,957 666.462,04	13	425.663,845 666.459,84	2.465
14	425.661,53 666.455,018	15	425.660,373 666.452,673	2.615
16	425.658,377 666.448,833	17	425.657,037 666.446,777	2.454
18	425.652,907 666.440,854	19	425.650,845 666.438,397	3.208
20	425.657,168 666.430,207	21	425.658,095 666.428,961	1.553
22	425.659,989 666.424,863	23	425.664,406 666.416,461	9.492
24	425.666,411 666.418,05	25	425.669,597 666.420,579	4.068
26	425.673,272 666.423,13	27	425.679,656 666.427,977	8.016
28	425.680,221 666.431,237	29	425.681,976 666.438,085	7.069
30	425.683,03 666.443,24	31	425.684,136 666.448,689	5.56

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 817

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:2311

Adresa: Loc. Lapus, Nr. 285 si 285A, Jud. Maramures, "Acasa Handal"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.101	Sector cadastral:43 Teren imprejmuit; parte din nr. topo. 880/5

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lapus, Nr. 285, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Casa tip P, an 1965.
A1.2		Loc. Lapus, Nr. 285, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Anexa tip P, an1960.
A1.3		Loc. Lapus, Nr. 285A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa tip P, an 1987.
A1.4		Loc. Lapus, Nr. 285A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa tip P, an 2000.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
817 / 11/11/2024		
Act Administrativ nr. 6002/57, din 03/04/2001 emis de Comisia Judeteana Maramures (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Pop Dumitru**, lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 3356, din 18/07/2024 emis de Comuna Lapus (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Pop Grigore**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **Pop Grigore**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

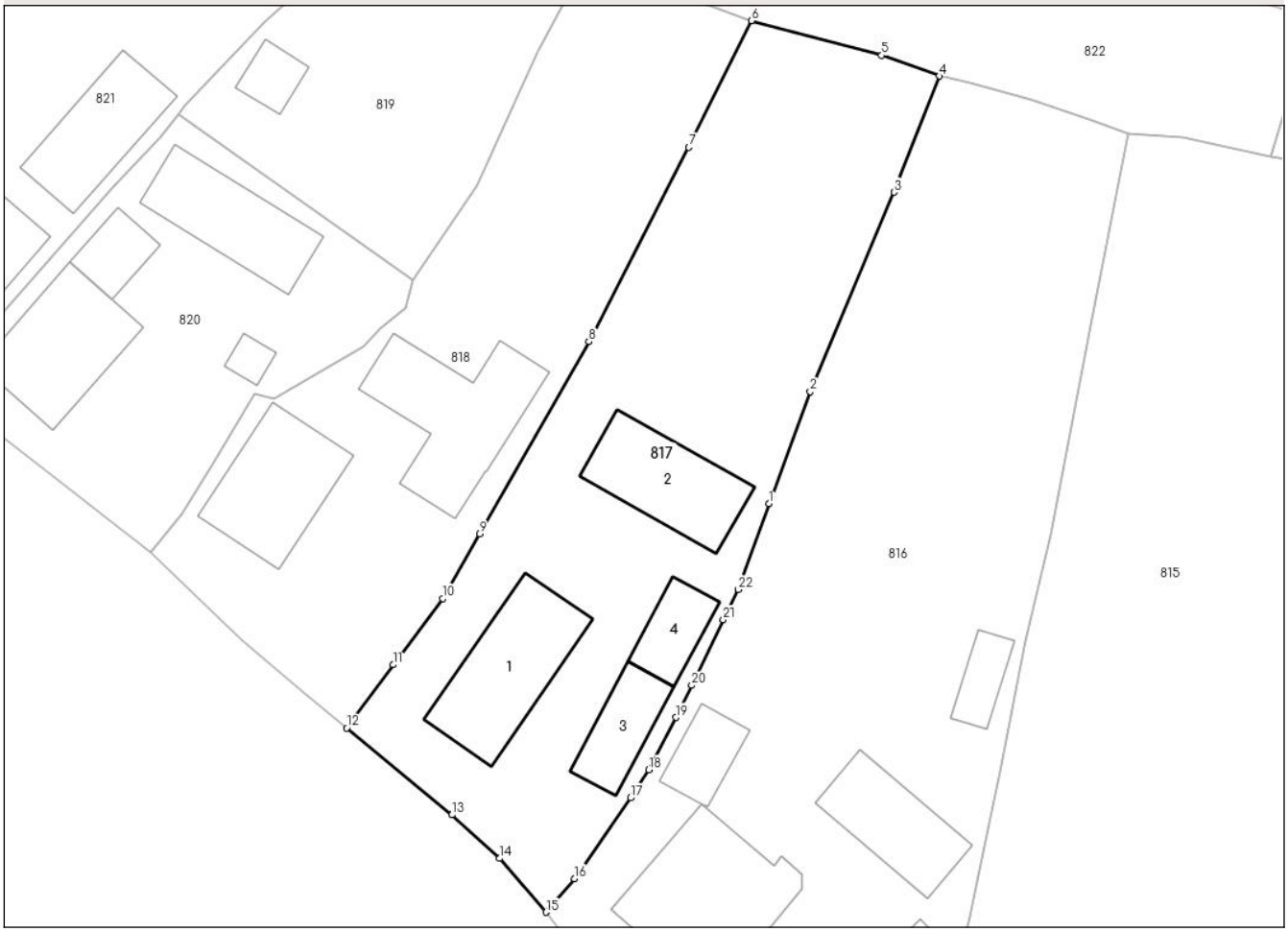
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.101	parte din nr. topo. 880/5

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	641	-	-	-	
2	arabil	DA	460	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Casa tip P, an 1965.
A1.2		constructii anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Anexa tip P, an1960.
A1.3		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa tip P, an 1987.
A1.4		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa tip P, an 2000.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.667,186 666.468,33	2	425.670,223 666.476,544	8.757
3	425.676,375 666.491,149	4	425.679,687 666.499,659	9.132
5	425.675,459 666.501,179	6	425.665,918 666.503,721	9.874
7	425.661,317 666.494,441	8	425.653,989 666.480,198	16.018
9	425.645,957 666.466,121	10	425.643,251 666.461,387	5.453
11	425.639,626 666.456,526	12	425.636,231 666.451,903	5.735
13	425.643,939 666.445,535	14	425.647,43 666.442,337	4.734
15	425.650,845 666.438,397	16	425.652,907 666.440,854	3.208
17	425.657,037 666.446,777	18	425.658,377 666.448,833	2.454
19	425.660,373 666.452,673	20	425.661,53 666.455,018	2.615
21	425.663,845 666.459,84	22	425.664,957 666.462,04	2.465

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	425.670,223 666.476,544	3	425.676,375 666.491,149	15.848
4	425.679,687 666.499,659	5	425.675,459 666.501,179	4.493
6	425.665,918 666.503,721	7	425.661,317 666.494,441	10.358
8	425.653,989 666.480,198	9	425.645,957 666.466,121	16.207
10	425.643,251 666.461,387	11	425.639,626 666.456,526	6.064
12	425.636,231 666.451,903	13	425.643,939 666.445,535	9.998
14	425.647,43 666.442,337	15	425.650,845 666.438,397	5.214
16	425.652,907 666.440,854	17	425.657,037 666.446,777	7.221
18	425.658,377 666.448,833	19	425.660,373 666.452,673	4.328
20	425.661,53 666.455,018	21	425.663,845 666.459,84	5.349
22	425.664,957 666.462,04	1	425.667,186 666.468,33	6.673

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 818

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:2311

Adresa: Loc. Lapus, Nr. 286, Jud. Maramures, "Acasa Handal"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		863	Sector cadastral:43 Teren imprejmuit; parte din nr. topo. 880/5

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lapus, Nr. 286, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:142 mp; Casa tip D+P, an 1980.
A1.2		Loc. Lapus, Nr. 286, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:141 mp; Anexa tip P+1, an 2000.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
818 / 11/11/2024		
Act Administrativ nr. 6002/57, din 03/04/2001 emis de Comisia Judeteana Maramures (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Pop Dumitru**, lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 3355, din 18/07/2024 emis de Comuna Lapus;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Ratz Ioan**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **Ratz Ioan**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	863	parte din nr. topo. 880/5

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	506	-	-	-	
2	arabil	DA	357	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:142 mp; Casa tip D+P, an 1980.
A1.2		constructii anexa	91	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:141 mp; Anexa tip P+1, an 2000.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.653,989 666.480,198	2	425.661,317 666.494,441	16.018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	425.661,317 666.494,441	3	425.665,918 666.503,721	10.358

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	425.665,918 666.503,721	4	425.660,662 666.505,675	5.607
5	425.653,595 666.507,809	6	425.650,165 666.501,341	7.321
7	425.645,794 666.491,64	8	425.641,075 666.484,719	8.377
9	425.640,558 666.482,713	10	425.638,696 666.481,151	2.43
11	425.637,439 666.479,86	12	425.630,839 666.475,994	7.649
13	425.629,497 666.476,404	14	425.626,422 666.471,342	5.923
15	425.624,149 666.467,584	16	425.621,817 666.464,734	3.682
17	425.628,534 666.458,263	18	425.633,207 666.454,402	6.062
19	425.636,231 666.451,903	20	425.639,626 666.456,526	5.735
21	425.643,251 666.461,387	22	425.645,957 666.466,121	5.453

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	425.660,662 666.505,675	5	425.653,595 666.507,809	7.382
6	425.650,165 666.501,341	7	425.645,794 666.491,64	10.64
8	425.641,075 666.484,719	9	425.640,558 666.482,713	2.072
10	425.638,696 666.481,151	11	425.637,439 666.479,86	1.802
12	425.630,839 666.475,994	13	425.629,497 666.476,404	1.403
14	425.626,422 666.471,342	15	425.624,149 666.467,584	4.392
16	425.621,817 666.464,734	17	425.628,534 666.458,263	9.327
18	425.633,207 666.454,402	19	425.636,231 666.451,903	3.923
20	425.639,626 666.456,526	21	425.643,251 666.461,387	6.064
22	425.645,957 666.466,121	1	425.653,989 666.480,198	16.207

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 819

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lapus, Jud. Maramures, "Handal"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50888	434	Sector cadastral:43 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50888-C1	Loc. Lapus, Jud. Maramures, Intravilan, Handal	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa tip P, an 2007.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5789 / 04/08/2017		
Act Notarial nr. Contract de vanzare autentic nr. 961, din 04/08/2017 emis de N.P. Tomoiaga Patricia Antonela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMAN MARIA**, casatorita cu 2) **COMAN NICOLAE**, bun comun	
	OBSERVATII: transcris de sub rangul incheierii 5789/04.08.2017 din CF 50888 Lapus	
819 / 11/11/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **COMAN MARIA**, casatorita cu 2) **COMAN NICOLAE**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

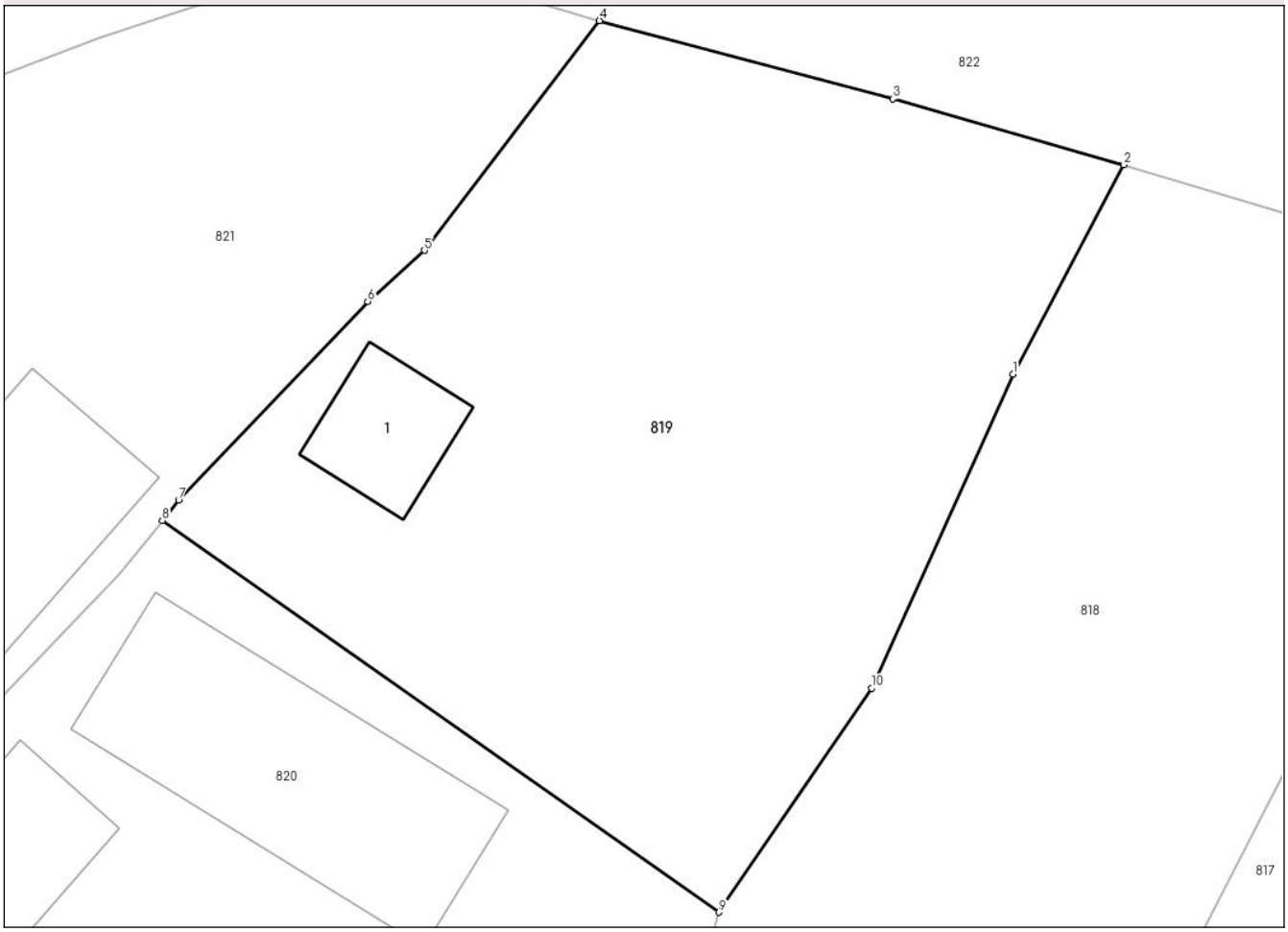
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50888	434	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	35	-	-	-	
2	arabil	DA	399	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50888-C1	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa tip P, an 2007.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.650,165 666.501,341	2	425.653,595 666.507,809	7.321
2	425.653,595 666.507,809	3	425.646,443 666.509,842	7.435

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	425.646,443 666.509,842	4	425.637,379 666.512,257	9.38
4	425.637,379 666.512,257	5	425.631,963 666.505,163	8.925
5	425.631,963 666.505,163	6	425.630,212 666.503,586	2.356
6	425.630,212 666.503,586	7	425.624,364 666.497,449	8.477
7	425.624,364 666.497,449	8	425.623,856 666.496,822	0.807
8	425.623,856 666.496,822	9	425.641,075 666.484,719	21.047
9	425.641,075 666.484,719	10	425.645,794 666.491,64	8.377
10	425.645,794 666.491,64	1	425.650,165 666.501,341	10.64

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 820

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2311
Nr. topografic:880/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lapus, Nr. 287, Jud. Maramures, "Acasa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		538	Sector cadastral:43 Teren imprejmuit; parte din nr. topo. 880/1, parte din nr. topo. 880/5

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lapus, Nr. 287, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Casa tip P, an 1983.
A1.2		Loc. Lapus, Nr. 287, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Anexa tip P+M, an 2007.
A1.3		Loc. Lapus, Nr. 287, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Anexa tip P, an 1974.
A1.4		Loc. Lapus, Nr. 287, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Anexa tip P, an 1997.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
820 / 11/11/2024		
Act Administrativ nr. 19814, din 25/03/2022 emis de Comisia Judeteana Maramures (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Coman Nicolae** 2) **Coman Maria**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **Coman Nicolae** 2) **Coman Maria**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

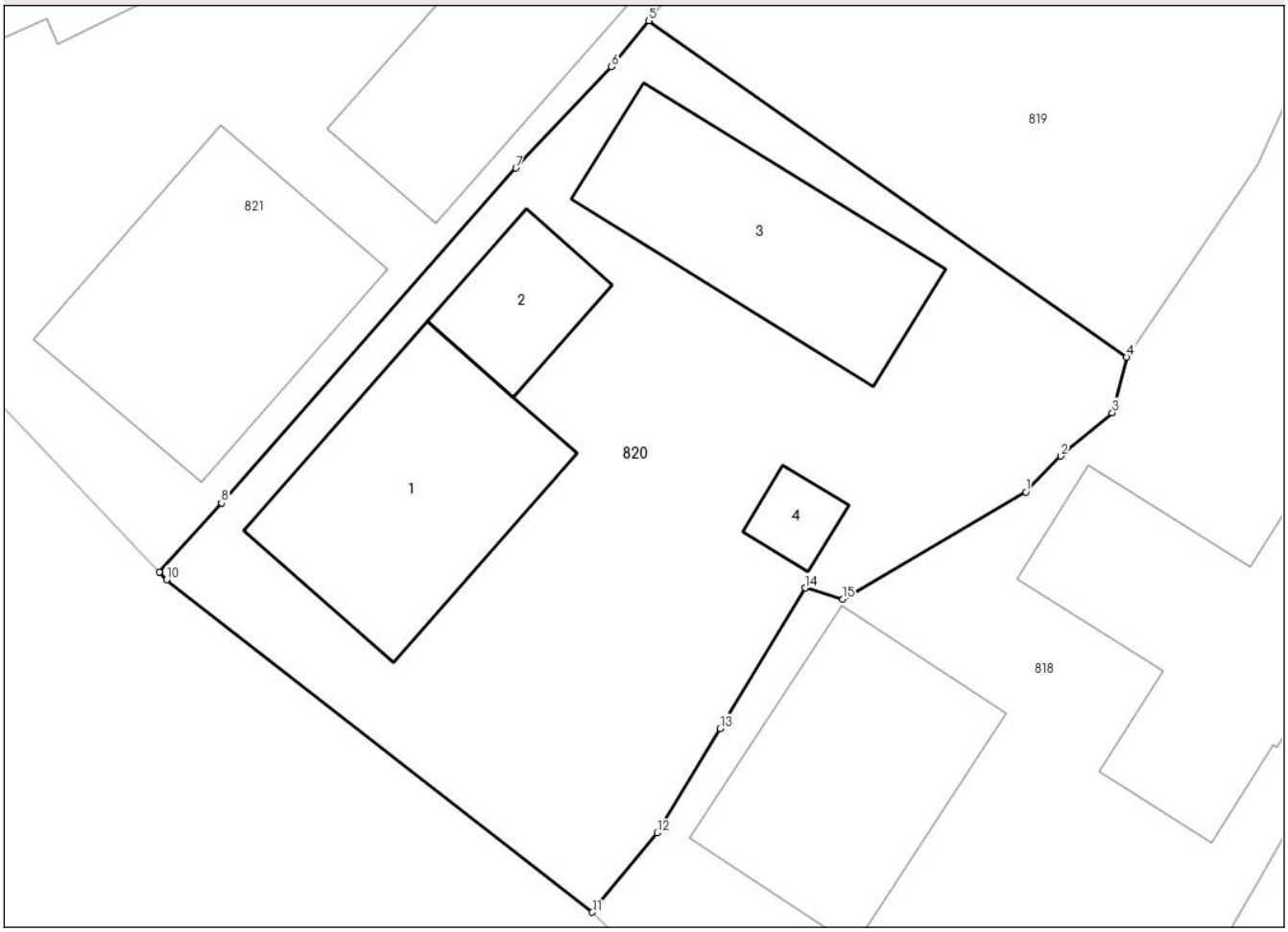
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	538	parte din nr. topo. 880/1, parte din nr. topo. 880/5

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	538	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Casa tip P, an 1983.
A1.2		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Anexa tip P+M, an 2007.
A1.3		constructii anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Anexa tip P, an 1974.
A1.4		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Anexa tip P, an 1997.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.637,439 666.479,86	2	425.638,696 666.481,151	1.802
2	425.638,696 666.481,151	3	425.640,558 666.482,713	2.43
3	425.640,558 666.482,713	4	425.641,075 666.484,719	2.072
4	425.641,075 666.484,719	5	425.623,856 666.496,822	21.047
5	425.623,856 666.496,822	6	425.622,513 666.495,164	2.134
6	425.622,513 666.495,164	7	425.619,059 666.491,52	5.021
7	425.619,059 666.491,52	8	425.608,452 666.479,465	16.057
8	425.608,452 666.479,465	9	425.606,217 666.476,968	3.352
9	425.606,217 666.476,968	10	425.606,481 666.476,705	0.372
10	425.606,481 666.476,705	11	425.621,817 666.464,734	19.455
11	425.621,817 666.464,734	12	425.624,149 666.467,584	3.682
12	425.624,149 666.467,584	13	425.626,422 666.471,342	4.392
13	425.626,422 666.471,342	14	425.629,497 666.476,404	5.923
14	425.629,497 666.476,404	15	425.630,839 666.475,994	1.403
15	425.630,839 666.475,994	1	425.637,439 666.479,86	7.649

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 821

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lapus, Nr. 288, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50844	748	Sector cadastral:43 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50844-C1	Loc. Lapus, Nr. 288, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Casa de locuit tip P, anul 1983,
A1.2	50844-C2	Loc. Lapus, Nr. 288, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexa tipP, anul 1999,
A1.3	50844-C3	Loc. Lapus, Nr. 288, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Anexa tip P, anul 1985,

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6046 / 26/08/2016		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 506/64, din 23/11/1994 emis de Comisia judeteana de fond funciar Maramures (Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 2767 din 24.08.2016 si Certificat de atestare fiscala nr. 2764 din 24.08.2016 ambele eliberate de Primaria com. Lapus si Documentatie cadastrala vizata de OCPI MM - Serviciul cadastrul sub nr. 6046 din 26.08.2016);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOLHA IOAN**, bun propriu	
	OBSERVATII: transcris de sub rangul incheierii 6046/26.08.2016 din CF 50844 Lapus	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare art. 37 alin. (2) din Legea nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DOLHA IOAN**	
	OBSERVATII: transcris de sub rangul incheierii 6046/26.08.2016 din CF 50844 Lapus	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50844	748	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	550	-	-	-	
2	arabil	DA	198	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50844-C1	constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Casa de locuit tip P, anul 1983,
A1.2	50844-C2	constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexa tipP, anul 1999,
A1.3	50844-C3	constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Anexa tip P, anul 1985,

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.619,059 666.491,52	2	425.622,513 666.495,164	5.021
3	425.623,856 666.496,822	4	425.624,364 666.497,449	0.807
5	425.630,212 666.503,586	6	425.631,963 666.505,163	2.356
7	425.637,379 666.512,257	8	425.634,009 666.513,237	3.51
9	425.631,655 666.513,462	10	425.628,813 666.513,439	2.842
11	425.624,964 666.512,715	12	425.621,907 666.511,733	3.211
13	425.613,897 666.508,676	14	425.609,456 666.506,758	4.837
15	425.602,898 666.503,17	16	425.594,638 666.499,512	9.034
17	425.590,536 666.497,816	18	425.594,22 666.490,83	7.898
19	425.596,482 666.487,61	20	425.599,306 666.484,263	4.379
21	425.605,953 666.477,23	22	425.606,217 666.476,968	0.372
23	425.608,452 666.479,465	1	425.619,059 666.491,52	16.057

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	425.622,513 666.495,164	3	425.623,856 666.496,822	2.134
4	425.624,364 666.497,449	5	425.630,212 666.503,586	8.477
6	425.631,963 666.505,163	7	425.637,379 666.512,257	8.925
8	425.634,009 666.513,237	9	425.631,655 666.513,462	2.365
10	425.628,813 666.513,439	11	425.624,964 666.512,715	3.917
12	425.621,907 666.511,733	13	425.613,897 666.508,676	8.574
14	425.609,456 666.506,758	15	425.602,898 666.503,17	7.475
16	425.594,638 666.499,512	17	425.590,536 666.497,816	4.439
18	425.594,22 666.490,83	19	425.596,482 666.487,61	3.935
20	425.599,306 666.484,263	21	425.605,953 666.477,23	9.677
22	425.606,217 666.476,968	23	425.608,452 666.479,465	3.352

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 822

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2222, 2311
Nr. topografic:879/1, 879/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lapus, Nr. 290 si 291, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.156	Sector cadastral:43 Teren imprejmuit; parte din nr. topo. 878, parte din nr. topo. 880/1

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lapus, Nr. 290, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Casa tip P, an 1960.
A1.2		Loc. Lapus, Nr. 290, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa tip P, an 2000.
A1.3		Loc. Lapus, Nr. 290, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Anexa tip P, an 2000.
A1.4		Loc. Lapus, Nr. 291, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Anexa tip P, an 1965.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
822 / 11/12/2024		
Act Administrativ nr. 40482/26, din 28/09/1995 emis de Comisia Judeteana Maramures (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Coste Nicolae**, lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 6718, din 11/12/2024 emis de Comuna Lapus (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Opriş Călin-Ioan**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **Opriş Călin-Ioan**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

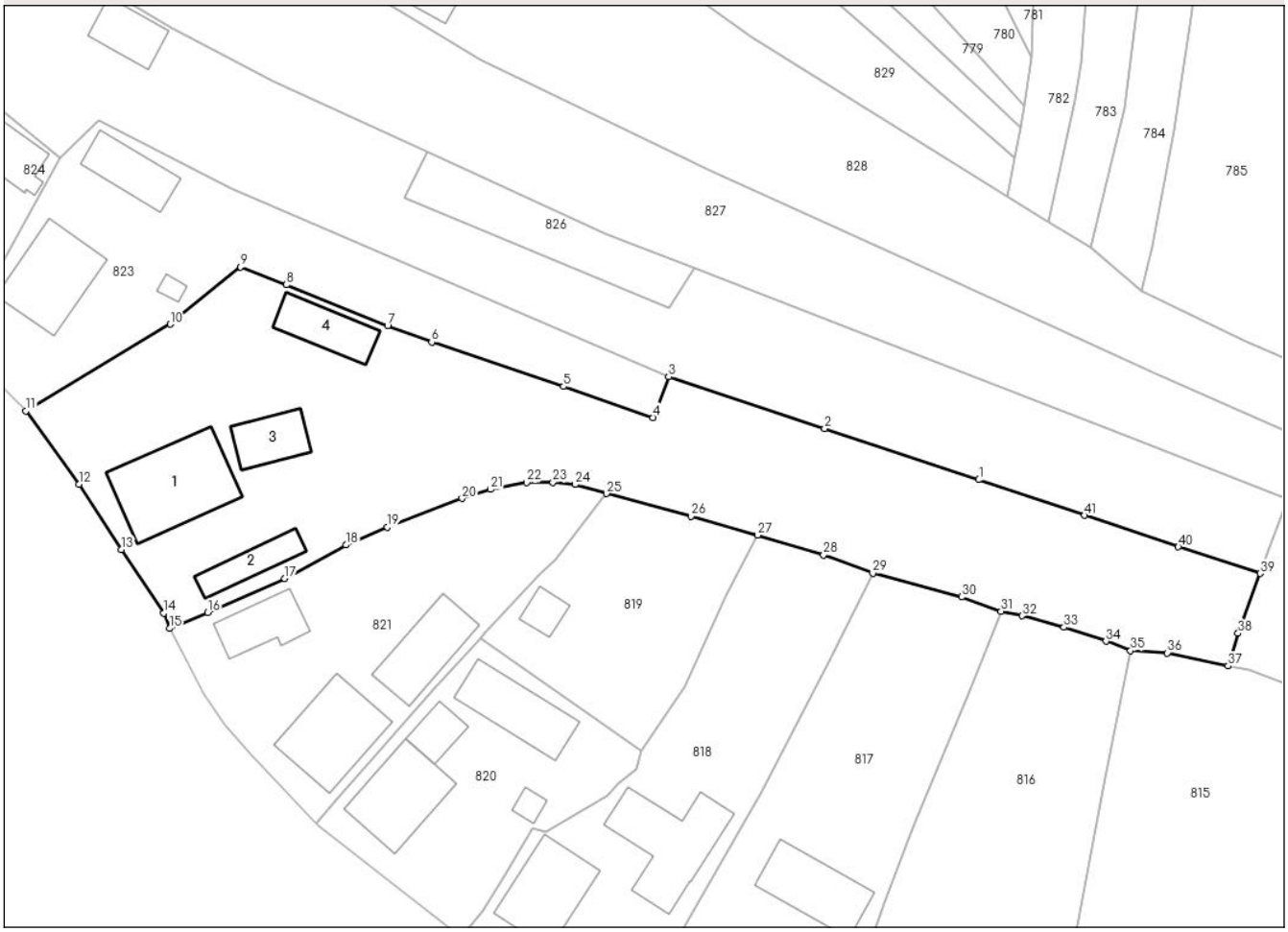
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.156	parte din nr. topo. 878, parte din nr. topo. 880/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	858	-	-	-	
2	faneata	DA	1.298	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Casa tip P, an 1960.
A1.2		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa tip P, an 2000.
A1.3		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Anexa tip P, an 2000.
A1.4		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Anexa tip P, an 1965.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	425.677,306 666.513,74	2	425.660,761 666.519,224	17.43
4	425.642,391 666.520,401	5	425.632,777 666.523,718	10.17
7	425.613,925 666.530,234	8	425.603,089 666.534,612	11.687
10	425.590,63 666.530,401	11	425.575,148 666.521,118	18.052
13	425.585,367 666.506,279	14	425.589,917 666.499,441	8.213
16	425.594,638 666.499,512	17	425.602,898 666.503,17	9.034
19	425.613,897 666.508,676	20	425.621,907 666.511,733	8.574
22	425.628,813 666.513,439	23	425.631,655 666.513,462	2.842
25	425.637,379 666.512,257	26	425.646,443 666.509,842	9.38
28	425.660,662 666.505,675	29	425.665,918 666.503,721	5.607
31	425.679,687 666.499,659	32	425.681,931 666.499,171	2.296
34	425.690,928 666.496,438	35	425.693,571 666.495,424	2.831
37	425.704,018 666.493,803	38	425.705,095 666.497,3	3.659
40	425.698,689 666.506,559	41	425.688,644 666.509,933	10.597

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	425.660,761 666.519,224	3	425.644,04 666.524,759	17.613
5	425.632,777 666.523,718	6	425.618,644 666.528,487	14.916
8	425.603,089 666.534,612	9	425.598,169 666.536,519	5.277
11	425.575,148 666.521,118	12	425.580,829 666.513,254	9.701
14	425.589,917 666.499,441	15	425.590,536 666.497,816	1.739
17	425.602,898 666.503,17	18	425.609,456 666.506,758	7.475
20	425.621,907 666.511,733	21	425.624,964 666.512,715	3.211
23	425.631,655 666.513,462	24	425.634,009 666.513,237	2.365
26	425.646,443 666.509,842	27	425.653,595 666.507,809	7.435
29	425.665,918 666.503,721	30	425.675,459 666.501,179	9.874
32	425.681,931 666.499,171	33	425.686,423 666.497,949	4.655
35	425.693,571 666.495,424	36	425.697,522 666.495,196	3.958
38	425.705,095 666.497,3	39	425.707,466 666.503,699	6.824
41	425.688,644 666.509,933	1	425.677,306 666.513,74	11.96

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	425.644,04 666.524,759	4	425.642,391 666.520,401	4.66
6	425.618,644 666.528,487	7	425.613,925 666.530,234	5.032
9	425.598,169 666.536,519	10	425.590,63 666.530,401	9.709
12	425.580,829 666.513,254	13	425.585,367 666.506,279	8.321
15	425.590,536 666.497,816	16	425.594,638 666.499,512	4.439
18	425.609,456 666.506,758	19	425.613,897 666.508,676	4.837
21	425.624,964 666.512,715	22	425.628,813 666.513,439	3.917
24	425.634,009 666.513,237	25	425.637,379 666.512,257	3.51
27	425.653,595 666.507,809	28	425.660,662 666.505,675	7.382
30	425.675,459 666.501,179	31	425.679,687 666.499,659	4.493
33	425.686,423 666.497,949	34	425.690,928 666.496,438	4.752
36	425.697,522 666.495,196	37	425.704,018 666.493,803	6.644
39	425.707,466 666.503,699	40	425.698,689 666.506,559	9.231

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 823

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:2222

Adresa: Loc. Lapus, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		838	Sector cadastral:43 Teren imprejmuit; parte din nr. topo. 878

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
823 / 11/11/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	se noteaza mențiunea "proprietar neidentificat" în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

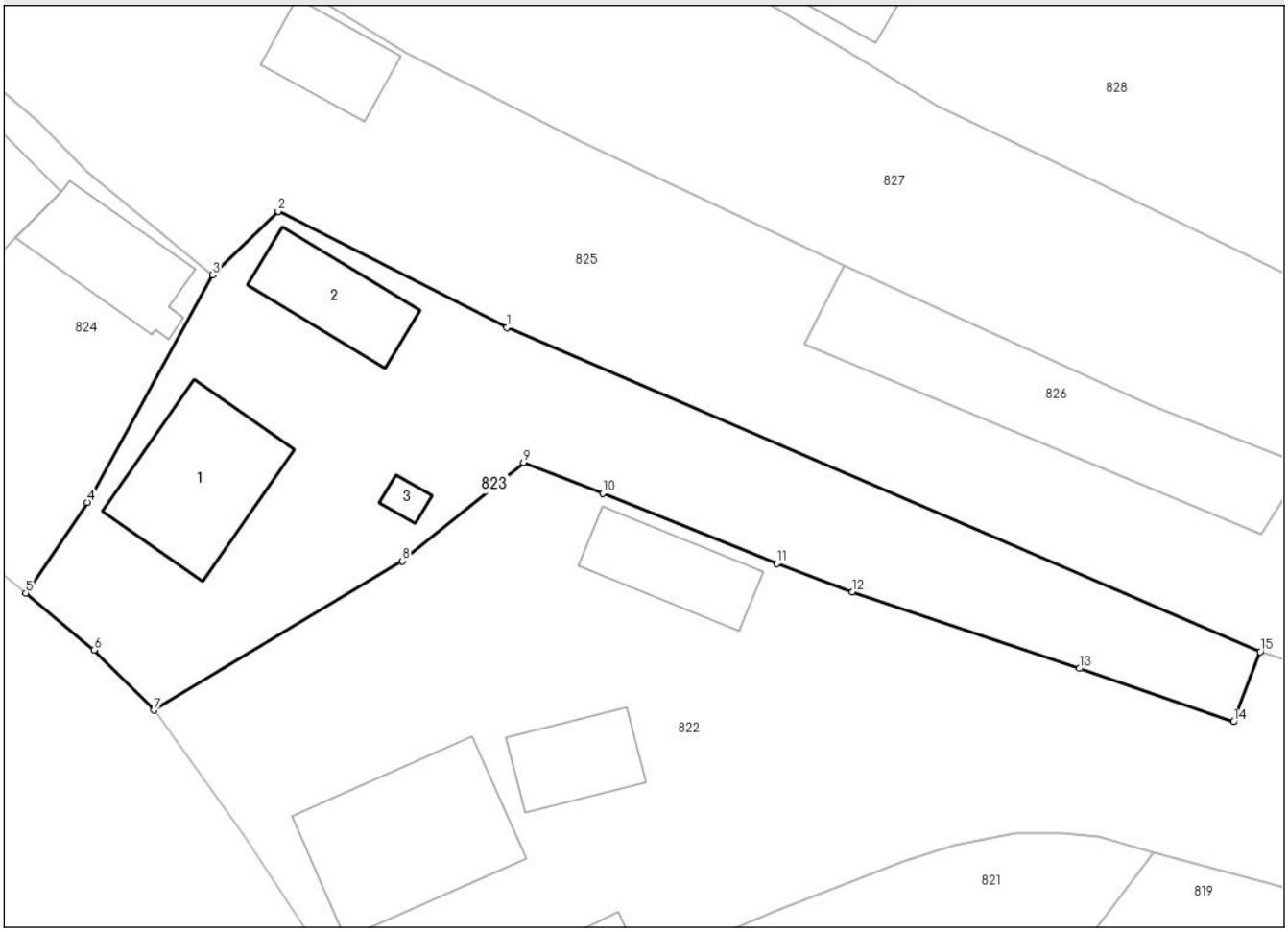
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	838	parte din nr. topo. 878

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	488	-	-	-	
2	faneata	DA	350	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	76	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Casa tip P.
A1.2		constructii anexa	42	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexa tip P.
A1.3		constructii anexa	5	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; Anexa tip P.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.597,116 666.544,917	2	425.582,891 666.552,16	15.963

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	425.582,891 666.552,16	3	425.578,817 666.548,2	5.681
3	425.578,817 666.548,2	4	425.571,002 666.534,053	16.162
4	425.571,002 666.534,053	5	425.567,176 666.528,401	6.826
5	425.567,176 666.528,401	6	425.571,416 666.524,853	5.529
6	425.571,416 666.524,853	7	425.575,148 666.521,118	5.28
7	425.575,148 666.521,118	8	425.590,63 666.530,401	18.052
8	425.590,63 666.530,401	9	425.598,169 666.536,519	9.709
9	425.598,169 666.536,519	10	425.603,089 666.534,612	5.277
10	425.603,089 666.534,612	11	425.613,925 666.530,234	11.687
11	425.613,925 666.530,234	12	425.618,644 666.528,487	5.032
12	425.618,644 666.528,487	13	425.632,777 666.523,718	14.916
13	425.632,777 666.523,718	14	425.642,391 666.520,401	10.17
14	425.642,391 666.520,401	15	425.644,04 666.524,759	4.66
15	425.644,04 666.524,759	1	425.597,116 666.544,917	51.071

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 824

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2222
Nr. topografic:877/1, 877/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lapus, Nr. 294, Jud. Maramures, "Gradina"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		593	Sector cadastral:43 Teren imprejmuit; parte din nr. topo. 878

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lapus, Nr. 294, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:168 mp; Casa tip P+1, an 1980.
A1.2		Loc. Lapus, Nr. 294, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexa tip P, an 1980.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
824 / 11/11/2024		
Act Administrativ nr. 6041/84, din 10/06/2003 emis de Comisia Judeteana Maramures (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Pașca Maria**, lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 3349, din 18/07/2024 emis de Comuna Lapus (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Pașca Ana**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **Pașca Ana**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

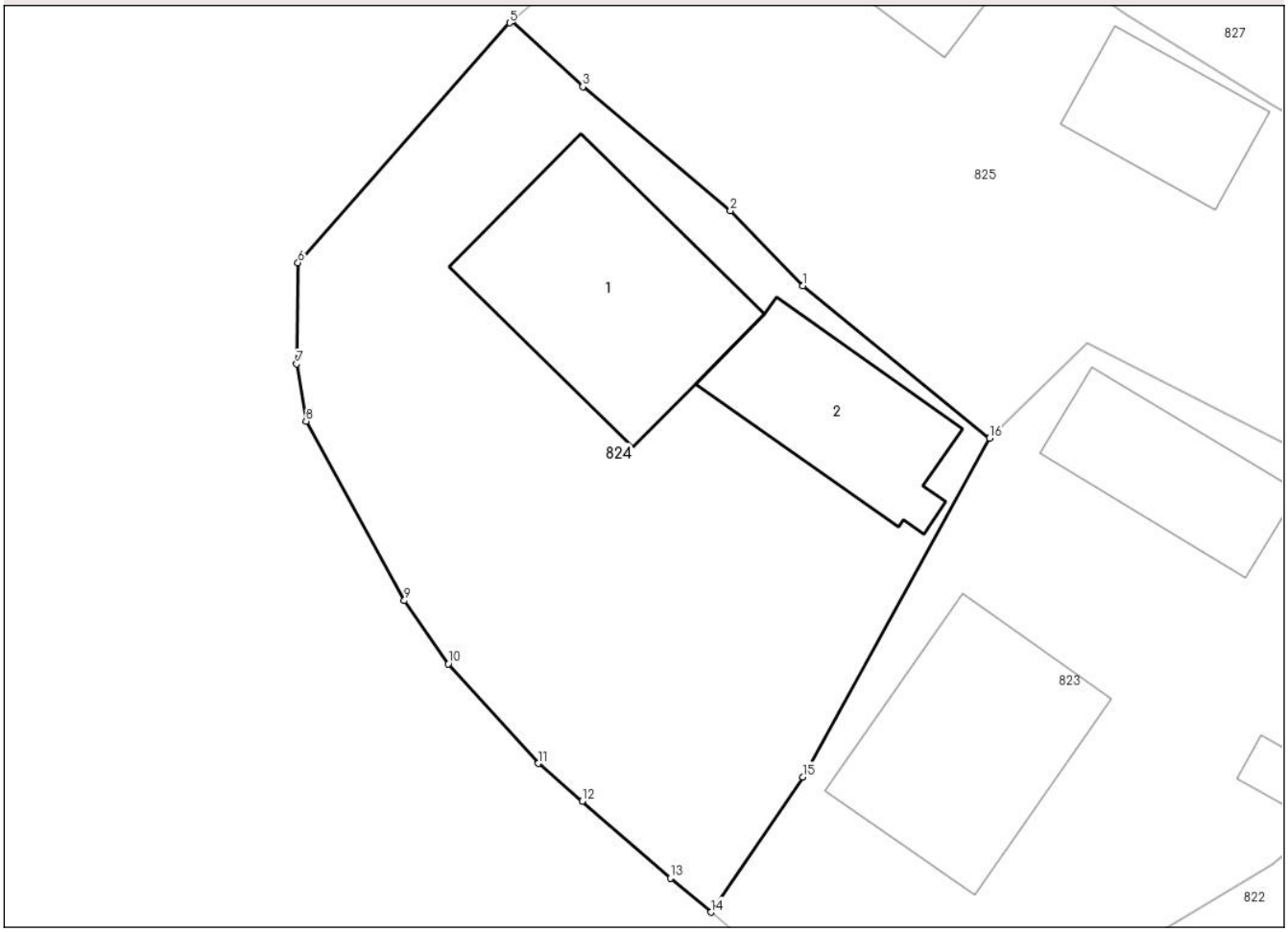
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	593	parte din nr. topo. 878

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	593	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:168 mp; Casa tip P+1, an 1980.
A1.2		constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexa tip P, an 1980.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.571,019 666.554,565	2	425.567,98 666.557,696	4.363
2	425.567,98 666.557,696	3	425.561,815 666.562,88	8.055

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	425.561,815 666.562,88	4	425.558,853 666.565,635	4.045
4	425.558,853 666.565,635	5	425.558,75 666.565,545	0.137
5	425.558,75 666.565,545	6	425.549,904 666.555,525	13.366
6	425.549,904 666.555,525	7	425.549,847 666.551,302	4.223
7	425.549,847 666.551,302	8	425.550,246 666.548,906	2.429
8	425.550,246 666.548,906	9	425.554,353 666.541,413	8.545
9	425.554,353 666.541,413	10	425.556,191 666.538,769	3.22
10	425.556,191 666.538,769	11	425.559,95 666.534,616	5.602
11	425.559,95 666.534,616	12	425.561,785 666.533,037	2.421
12	425.561,785 666.533,037	13	425.565,471 666.529,827	4.888
13	425.565,471 666.529,827	14	425.567,176 666.528,401	2.223
14	425.567,176 666.528,401	15	425.571,002 666.534,053	6.826
15	425.571,002 666.534,053	16	425.578,817 666.548,2	16.162
16	425.578,817 666.548,2	1	425.571,019 666.554,565	10.066

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 825

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lapus, Nr. 295, Jud. Maramures, parcela ,,Grădina"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52117	1.735	Sector cadastral:43 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	52117-C1	Loc. Lapus, Nr. 295, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Casa tip P, an 1950.
A1.2	52117-C2	Loc. Lapus, Nr. 295, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexă tip P, an 1950.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
825 / 03/12/2024		
Act Administrativ nr. 6526, din 03/12/2024 emis de Comuna Lapus (adeverinta);		
B1	Se notează posesia faptică asupra cotei de 180/1735 în favoarea lui	A1
	1) **HOHMAN ADRIANA-MARIA**, bun propriu	
17388 / 29/12/2023		
Act Notarial nr. Contract de donație aut. nr. 1503, din 28/12/2023 emis de NP Tomoiaga Patricia Antonela;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1555/1735	A1
	1) **HOHMAN ADRIANA-MARIA**, bun propriu	
	OBSERVATII: transcris de sub rangul incheierii 17388/29.12.2023 din CF 52117 Lapus	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **HOHMAN ADRIANA-MARIA**, bun propriu	
825 / 03/12/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 180/1735	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

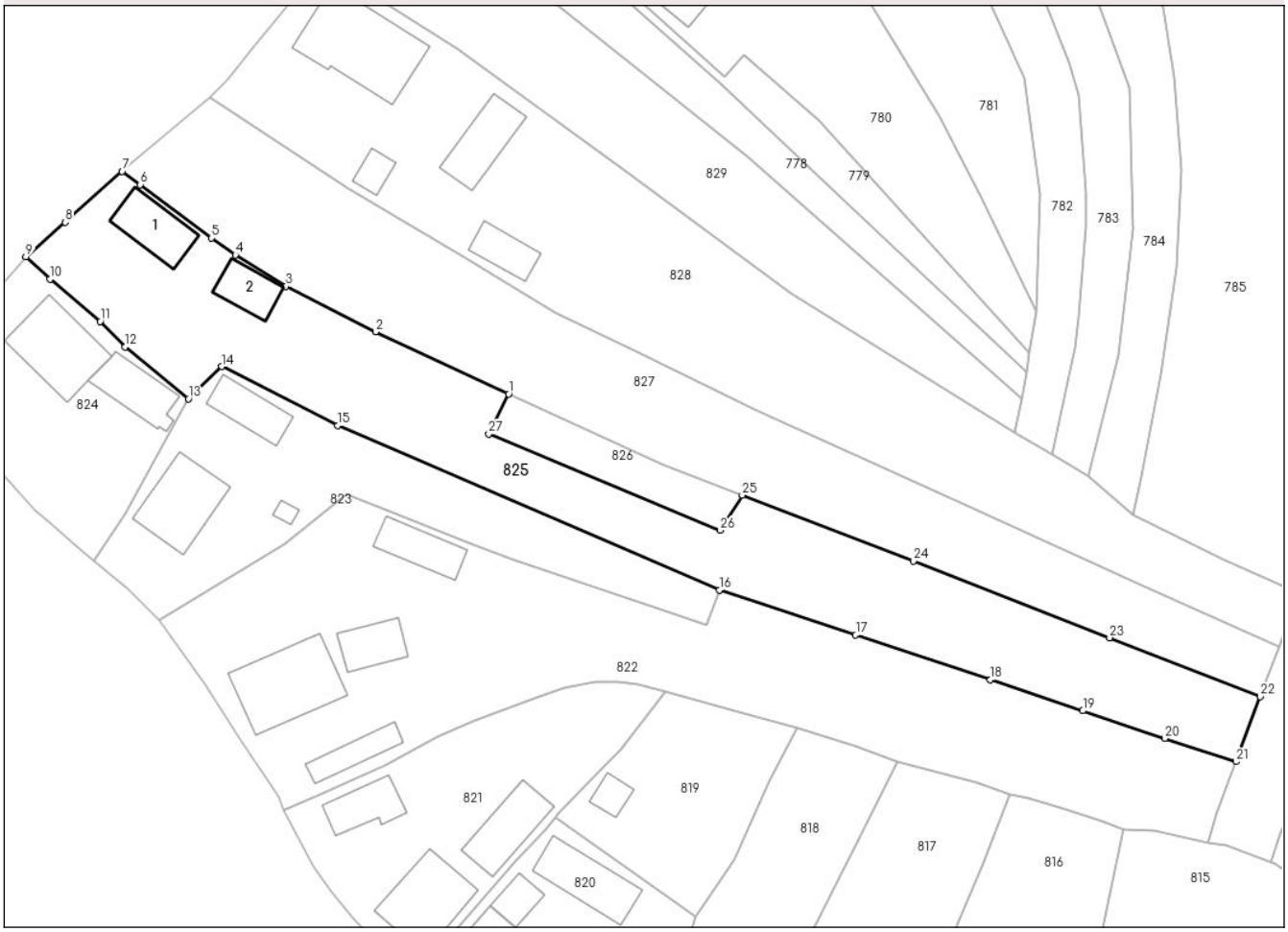
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52117	1.735	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	438	-	-	-	
2	faneata	DA	271	-	-	-	
3	faneata	DA	1.026	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	52117-C1	constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Casa tip P, an 1950.
A1.2	52117-C2	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexă tip P, an 1950.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.618,123 666.548,811	2	425.601,799 666.556,423	18.012
3	425.590,795 666.562,006	4	425.584,568 666.565,861	7.324
5	425.581,667 666.567,933	6	425.572,914 666.574,478	10.929
7	425.570,673 666.576,114	8	425.563,693 666.569,848	9.38
9	425.558,853 666.565,635	10	425.561,815 666.562,88	4.045
11	425.567,98 666.557,696	12	425.571,019 666.554,565	4.363
13	425.578,817 666.548,2	14	425.582,891 666.552,16	5.681
15	425.597,116 666.544,917	16	425.644,04 666.524,759	51.071
17	425.660,761 666.519,224	18	425.677,306 666.513,74	17.43
19	425.688,644 666.509,933	20	425.698,689 666.506,559	10.597
21	425.707,466 666.503,699	22	425.710,438 666.511,664	8.501
23	425.691,943 666.518,891	24	425.667,841 666.528,31	25.877
25	425.646,818 666.536,383	26	425.644,12 666.532,084	5.075
27	425.615,686 666.543,886	1	425.618,123 666.548,811	5.495

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	425.601,799 666.556,423	3	425.590,795 666.562,006	12.339
4	425.584,568 666.565,861	5	425.581,667 666.567,933	3.565
6	425.572,914 666.574,478	7	425.570,673 666.576,114	2.775
8	425.563,693 666.569,848	9	425.558,853 666.565,635	6.417
10	425.561,815 666.562,88	11	425.567,98 666.557,696	8.055
12	425.571,019 666.554,565	13	425.578,817 666.548,2	10.066
14	425.582,891 666.552,16	15	425.597,116 666.544,917	15.963
16	425.644,04 666.524,759	17	425.660,761 666.519,224	17.613
18	425.677,306 666.513,74	19	425.688,644 666.509,933	11.96
20	425.698,689 666.506,559	21	425.707,466 666.503,699	9.231
22	425.710,438 666.511,664	23	425.691,943 666.518,891	19.857
24	425.667,841 666.528,31	25	425.646,818 666.536,383	22.52
26	425.644,12 666.532,084	27	425.615,686 666.543,886	30.786

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 826

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:2222

Adresa: Loc. Lapus, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		156	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; parte din nr. topo. 878

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
826 / 11/11/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	se noteaza mențiunea "proprietar neidentificat" în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

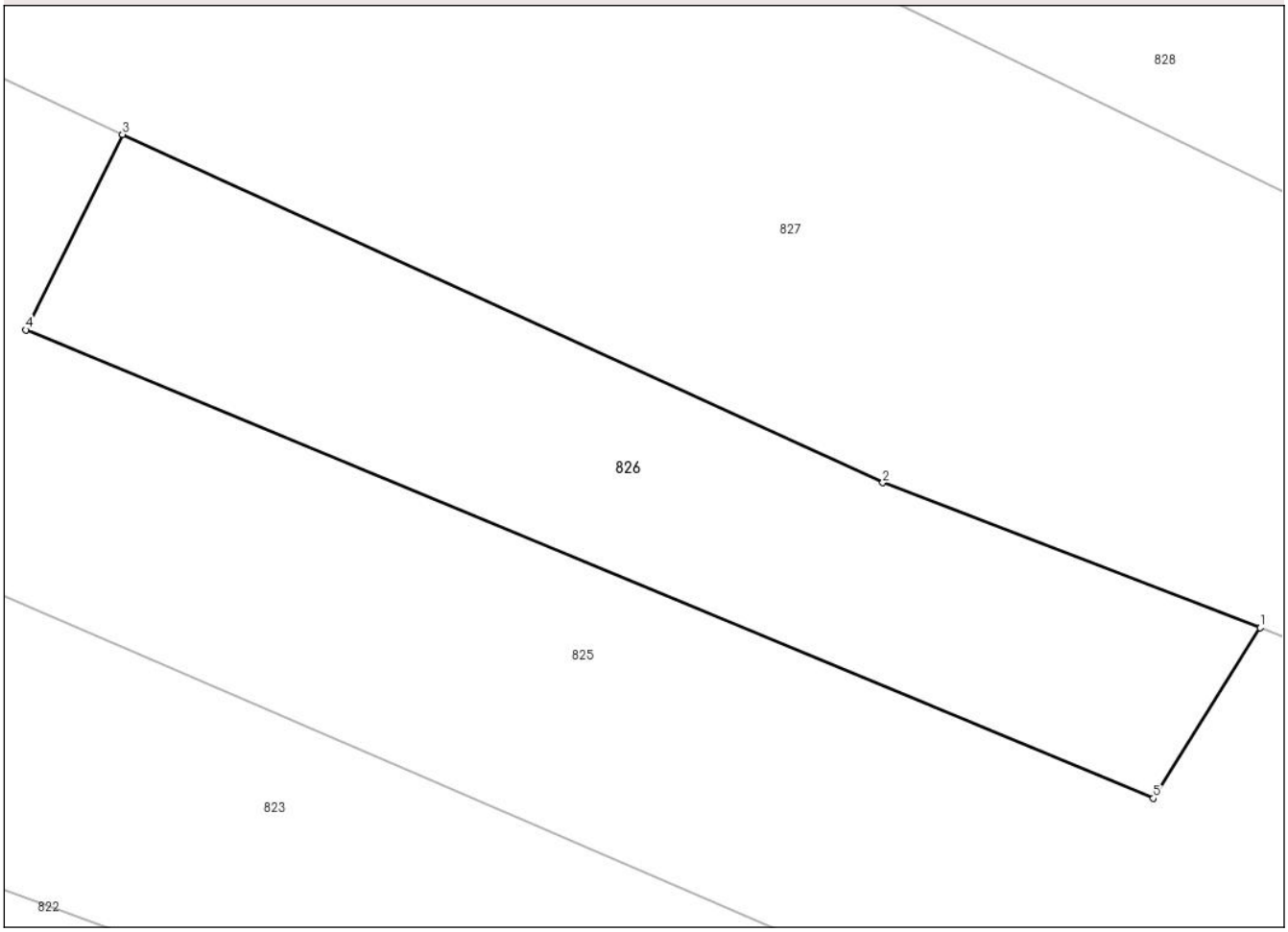
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	156	parte din nr. topo. 878

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	156	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.646,818 666.536,383	2	425.637,297 666.540,039	10.199
2	425.637,297 666.540,039	3	425.618,123 666.548,811	21.085
3	425.618,123 666.548,811	4	425.615,686 666.543,886	5.495
4	425.615,686 666.543,886	5	425.644,12 666.532,084	30.786
5	425.644,12 666.532,084	1	425.646,818 666.536,383	5.075

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 827

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lapus, Jud. Maramures, "Gradina linga Hatazeni"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50170	1.607	Sector cadastral:43 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4633 / 16/07/2012		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare nr. 3187, din 12/07/2012 emis de N.P. Stoica Ioan Alin;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **FERENT ROZALIA**, bun propriu	
	OBSERVATII: transcris de sub rangul incheierii 4633/16.07.2012 din CF 50170 Lapus	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

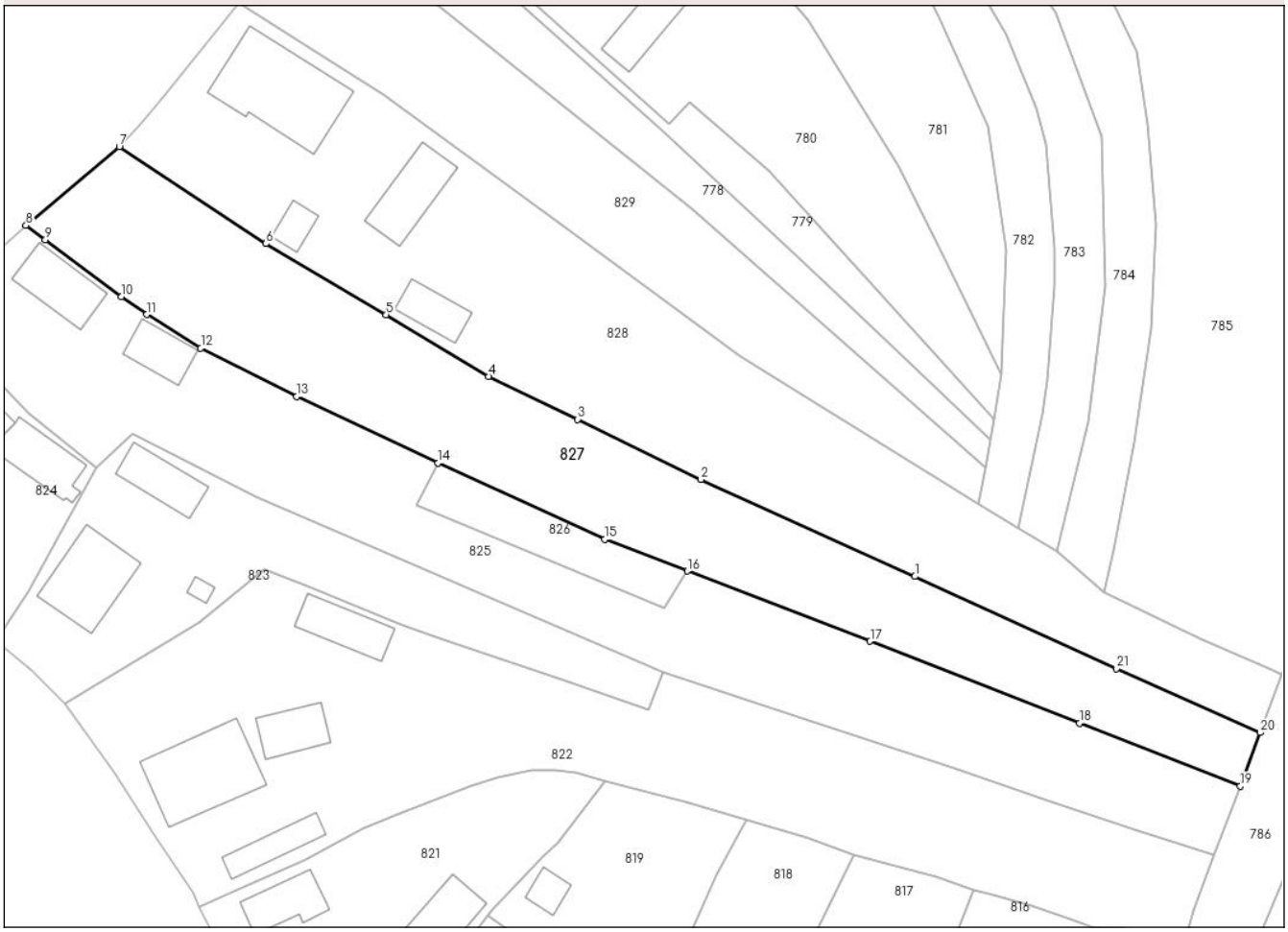
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50170	1.607	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.607	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.672,979 666.535,762	2	425.648,358 666.546,908	27.026
3	425.634,167 666.553,825	4	425.623,904 666.558,74	11.379
5	425.612,128 666.565,849	6	425.598,298 666.574,018	16.062
7	425.581,42 666.585,137	8	425.570,673 666.576,114	14.033
9	425.572,914 666.574,478	10	425.581,667 666.567,933	10.929

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	425.648,358 666.546,908	3	425.634,167 666.553,825	15.787
4	425.623,904 666.558,74	5	425.612,128 666.565,849	13.755
6	425.598,298 666.574,018	7	425.581,42 666.585,137	20.211
8	425.570,673 666.576,114	9	425.572,914 666.574,478	2.775
10	425.581,667 666.567,933	11	425.584,568 666.565,861	3.565

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	425.584,568 666.565,861	12	425.590,795 666.562,006	7.324
13	425.601,799 666.556,423	14	425.618,123 666.548,811	18.012
15	425.637,297 666.540,039	16	425.646,818 666.536,383	10.199
17	425.667,841 666.528,31	18	425.691,943 666.518,891	25.877
19	425.710,438 666.511,664	20	425.712,729 666.517,805	6.554
21	425.696,156 666.525,159	1	425.672,979 666.535,762	25.487

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	425.590,795 666.562,006	13	425.601,799 666.556,423	12.339
14	425.618,123 666.548,811	15	425.637,297 666.540,039	21.085
16	425.646,818 666.536,383	17	425.667,841 666.528,31	22.52
18	425.691,943 666.518,891	19	425.710,438 666.511,664	19.857
20	425.712,729 666.517,805	21	425.696,156 666.525,159	18.132

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 828

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:383, 2151
Nr. topografic:881/1, 881/2/2, 882/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lapus, Nr. 296, Jud. Maramures, "Gradina"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.153	Sector cadastral:43 Teren imprejmuit; parte din nr. topo. 884

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lapus, Nr. 296, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; Casa tip P, an 1966.
A1.2		Loc. Lapus, Nr. 296, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Anexa tip P, an 1967.
A1.3		Loc. Lapus, Nr. 296, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa tip P, an 1968.
A1.4		Loc. Lapus, Nr. 296, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa tip P, an 1987.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
828 / 11/11/2024		
Act Notarial nr. 1648, din 21/09/2016 emis de Podeleanu Radu Călin Anton (contract de partaj voluntar);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **Muțiu Nicolae**	
Act Notarial nr. 142, din 28/09/2012 emis de Podeleanu Radu Călin Anton (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **Muțiu Nicolae**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **Mut Maria**	
Act Notarial nr. 73, din 10/05/2016 emis de Podeleanu Radu Calin (certificat de mostenitor);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **Muțiu Nicolae**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **Mut Maria**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.4
	1) **Muțiu Nicolae**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

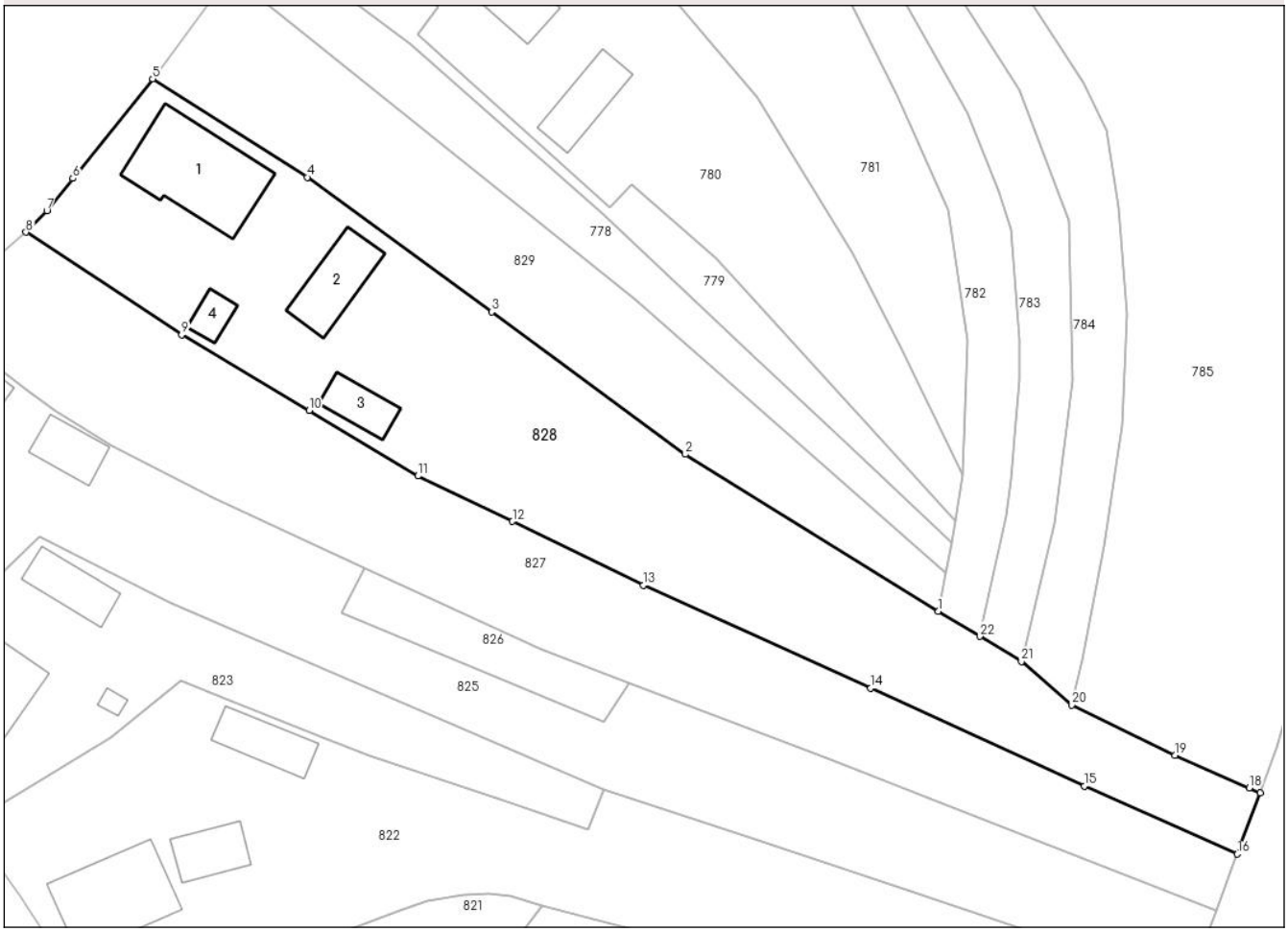
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.153	parte din nr. topo. 884

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	770	-	-	-	
2	faneata	DA	1.383	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; Casa tip P, an 1966.
A1.2		constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Anexa tip P, an 1967.
A1.3		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa tip P, an 1968.
A1.4		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa tip P, an 1987.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.680,32 666.544,085	2	425.652,891 666.561,1	32.278
3	425.631,88 666.576,502	4	425.611,912 666.591,083	24.725
5	425.595,168 666.601,736	6	425.586,503 666.590,957	13.83
7	425.583,696 666.587,465	8	425.581,42 666.585,137	3.256
9	425.598,298 666.574,018	10	425.612,128 666.565,849	16.062
11	425.623,904 666.558,74	12	425.634,167 666.553,825	11.379
13	425.648,358 666.546,908	14	425.672,979 666.535,762	27.026
15	425.696,156 666.525,159	16	425.712,729 666.517,805	18.132
17	425.715,21 666.524,407	18	425.714,031 666.524,964	1.304
19	425.705,956 666.528,513	20	425.694,766 666.533,933	12.434
21	425.689,331 666.538,652	22	425.684,826 666.541,368	5.261

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	425.652,891 666.561,1	3	425.631,88 666.576,502	26.051
4	425.611,912 666.591,083	5	425.595,168 666.601,736	19.846
6	425.586,503 666.590,957	7	425.583,696 666.587,465	4.48
8	425.581,42 666.585,137	9	425.598,298 666.574,018	20.211
10	425.612,128 666.565,849	11	425.623,904 666.558,74	13.755
12	425.634,167 666.553,825	13	425.648,358 666.546,908	15.787
14	425.672,979 666.535,762	15	425.696,156 666.525,159	25.487
16	425.712,729 666.517,805	17	425.715,21 666.524,407	7.053
18	425.714,031 666.524,964	19	425.705,956 666.528,513	8.82
20	425.694,766 666.533,933	21	425.689,331 666.538,652	7.198
22	425.684,826 666.541,368	1	425.680,32 666.544,085	5.261

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 829

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lapus, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51419	1.000	Sector cadastral:43 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
952 / 27/01/2022		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 6021/18, din 14/10/2004 emis de Comisia judeteana de fond funciar Maramures (act administrativ nr Documentatie cadastrala nr. 952 din 27.01.2022, emis de OCPI MM - Serviciul cadastru;act notarial nr Certificat de mostenitor nr. 85 din DS nr. 106/2016 din 09.06.2016, emis de NP Podeleanu Radu Calin;act administrativ nr Adeverinta nr. 335 din 20.01.2022, emis de Primaria Comunei Lapus);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept mostenire legala dupa def. Tomai Maria, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/4	A1
	1) **TOMAI ILIE**, bun propriu	
	OBSERVATII: transcris de sub rangul incheierii 952/27.01.2022 din CF 51419 Lapus	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept mostenire legala dupa def. Tomai Maria, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **TOMA OVIDIU-IOAN**, bun propriu	
	OBSERVATII: transcris de sub rangul incheierii 952/27.01.2022 din CF 51419 Lapus	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept mostenire legala dupa def. Tomai Maria, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **TOMA NICOLAE-REMUS**, bun propriu	
	OBSERVATII: transcris de sub rangul incheierii 952/27.01.2022 din CF 51419 Lapus	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51419	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	536	-	-	-	
2	arabil	DA	464	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.647,442 666.577,843	2	425.603,566 666.613,087	56.278
2	425.603,566 666.613,087	3	425.595,168 666.601,736	14.12
3	425.595,168 666.601,736	4	425.611,912 666.591,083	19.846
4	425.611,912 666.591,083	5	425.631,88 666.576,502	24.725

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	425.631,88 666.576,502	6	425.652,891 666.561,1	26.051
6	425.652,891 666.561,1	7	425.680,32 666.544,085	32.278
7	425.680,32 666.544,085	8	425.681,111 666.548,192	4.182
8	425.681,111 666.548,192	1	425.647,442 666.577,843	44.864

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1121

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		755	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1121 / 11/11/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	se noteaza mențiunea "proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar" în baza art.13 alin. 14 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

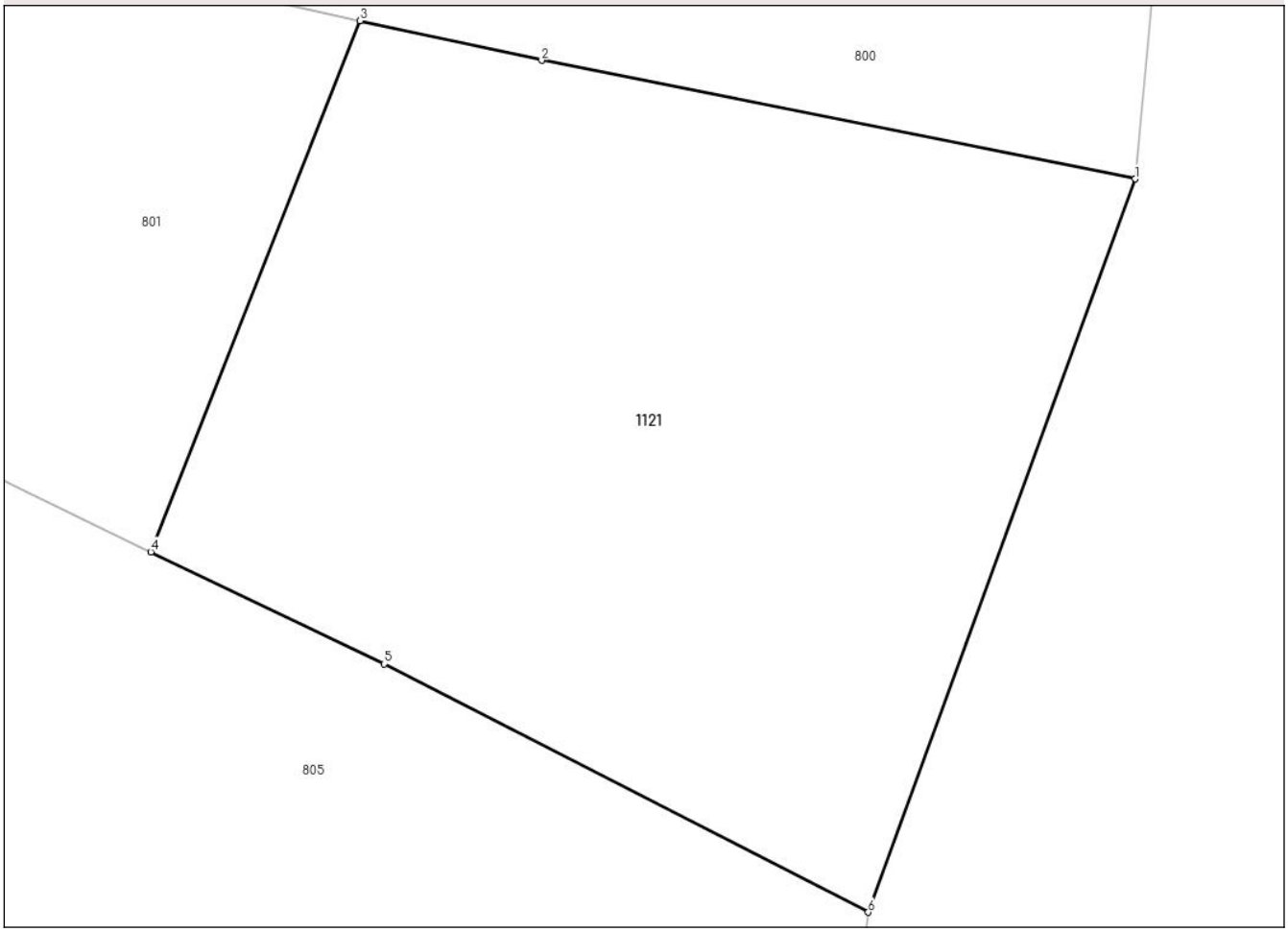
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	755	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	755	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.865,391 666.414,208	2	425.843,001 666.418,678	22.832
2	425.843,001 666.418,678	3	425.836,144 666.420,17	7.018
3	425.836,144 666.420,17	4	425.828,254 666.400,157	21.512
4	425.828,254 666.400,157	5	425.837,045 666.395,934	9.753
5	425.837,045 666.395,934	6	425.855,316 666.386,578	20.527

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.855,316 666.386,578	1	425.865,391 666.414,208	29.41

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018