DATE DESPRE IMOBILUL NR. 830

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:2128

Adresa: Loc. Lapus, Nr. 77 si 78, Jud. Maramures, "Gradina"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.094	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit; parte din nr. topo. 1192/1, parte din nr. topo. 1193/1

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lapus, Nr. 78, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Casa tip D+P, an 1984.
A1.2		Loc. Lapus, Nr. 77, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Casa tip P+M, an 2010.
A1.3		Loc. Lapus, Nr. 78, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Anexa tip P, an 2004.
A1.4		Loc. Lapus, Nr. 78, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; Anexa tip P, an 1984.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
830 / 13/12/2024		
Act Administrativ nr. 6021/86, din 06/01/2006 emis de Comisia Judeteana Maramures (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Pițiș Grigore**, lipsa CNP 2) **Perța Maria**, lipsa CNP 3) **Pițiș Șofron**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **Pițiș Șofron**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.094	parte din nr. topo. 1192/1, parte din nr. topo. 1193/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	833	-	-	-	
2	faneata	DA	2.261	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Casa tip D+P, an 1984.
A1.2		constructii de locuinte	26	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Casa tip P+M, an 2010.
A1.3		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Anexa tip P, an 2004.
A1.4		constructii anexa	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; Anexa tip P, an 1984.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.390,928 665.593,807	2	425.401,988 665.604,619	15.467
2	425.401,988 665.604,619	3	425.406,55 665.608,682	6.109
3	425.406,55 665.608,682	4	425.414,072 665.624,198	17.243
4	425.414,072 665.624,198	5	425.411,49 665.630,617	6.919
5	425.411,49 665.630,617	6	425.404,363 665.633,157	7.566
6	425.404,363 665.633,157	7	425.397,235 665.635,697	7.567
7	425.397,235 665.635,697	8	425.355,89 665.631,708	41.537
8	425.355,89 665.631,708	9	425.318,232 665.627,746	37.866
9	425.318,232 665.627,746	10	425.310,419 665.623,728	8.786
10	425.310,419 665.623,728	11	425.307,569 665.621,411	3.673
11	425.307,569 665.621,411	12	425.330,053 665.611,937	24.399
12	425.330,053 665.611,937	13	425.338,739 665.606,576	10.207
13	425.338,739 665.606,576	14	425.354,234 665.598,137	17.644
14	425.354,234 665.598,137	15	425.364,657 665.591,334	12.447
15	425.364,657 665.591,334	16	425.371,149 665.586,68	7.987
16	425.371,149 665.586,68	17	425.378,396 665.581,514	8.9
17	425.378,396 665.581,514	18	425.380,527 665.579,957	2.639
18	425.380,527 665.579,957	19	425.382,575 665.584,615	5.088
19	425.382,575 665.584,615	1	425.390,928 665.593,807	12.42

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 831

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:3233, 2128

Adresa: Loc. Lapus, Nr. 76, Jud. Maramures, "Acasa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.611	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit; parte din nr. topo. 13337, parte din nr. topo. 1192/1

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lapus, Nr. 76, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:184 mp; Casa tip D+P, an 2007.
A1.2		Loc. Lapus, Nr. 76, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexa tip P, an 1991.
A1.3		Loc. Lapus, Nr. 76, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa tip P, an 1995.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
831 / 12/12/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6736, din 12/12/2024 emis de Comuna Lapus (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **FERENȚIU DANIEL** 2) **FERENȚIU AURICA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **FERENȚIU DANIEL** 2) **FERENȚIU AURICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

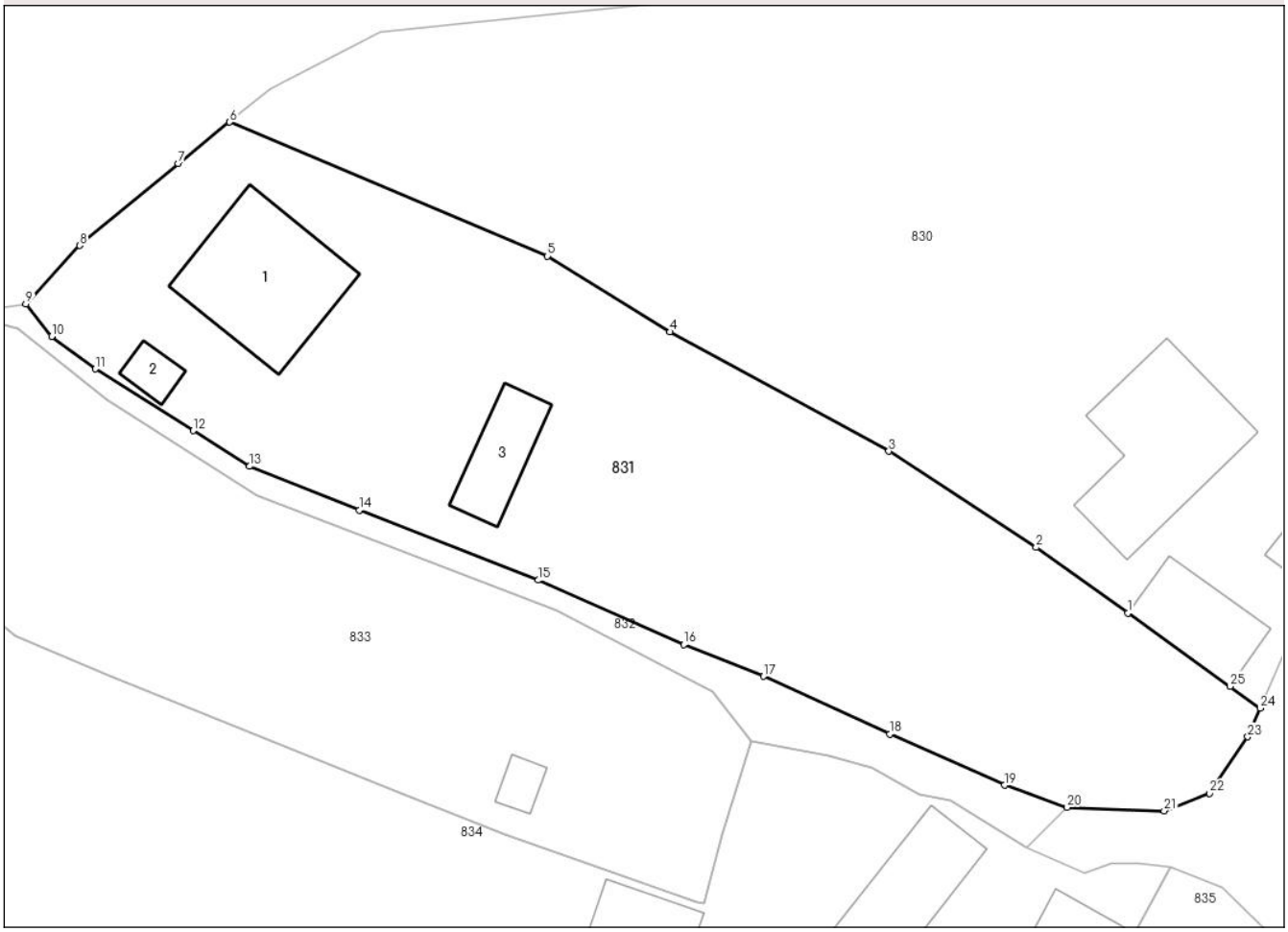
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.611	parte din nr. topo. 13337, parte din nr. topo. 1192/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	723	-	-	-	
2	faneata	DA	888	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:184 mp; Casa tip D+P, an 2007.
A1.2		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexa tip P, an 1991.
A1.3		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa tip P, an 1995.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.371,149 665.586,68	2	425.364,657 665.591,334	7.987
3	425.354,234 665.598,137	4	425.338,739 665.606,576	17.644
5	425.330,053 665.611,937	6	425.307,569 665.621,411	24.399
7	425.303,936 665.618,458	8	425.296,946 665.612,689	9.063
9	425.293,138 665.608,557	10	425.294,959 665.606,254	2.936
11	425.298,064 665.603,954	12	425.304,973 665.599,593	8.17
13	425.308,973 665.597,067	14	425.316,755 665.593,973	8.375
15	425.329,399 665.589,016	16	425.339,725 665.584,449	11.291
17	425.345,362 665.582,221	18	425.354,305 665.578,132	9.833
19	425.362,425 665.574,52	20	425.366,856 665.572,94	4.704
21	425.373,728 665.572,704	22	425.376,941 665.573,948	3.445
23	425.379,639 665.577,937	24	425.380,527 665.579,957	2.207
25	425.378,396 665.581,514	1	425.371,149 665.586,68	8.9

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	425.364,657 665.591,334	3	425.354,234 665.598,137	12.447
4	425.338,739 665.606,576	5	425.330,053 665.611,937	10.207
6	425.307,569 665.621,411	7	425.303,936 665.618,458	4.682
8	425.296,946 665.612,689	9	425.293,138 665.608,557	5.619
10	425.294,959 665.606,254	11	425.298,064 665.603,954	3.864
12	425.304,973 665.599,593	13	425.308,973 665.597,067	4.731
14	425.316,755 665.593,973	15	425.329,399 665.589,016	13.581
16	425.339,725 665.584,449	17	425.345,362 665.582,221	6.061
18	425.354,305 665.578,132	19	425.362,425 665.574,52	8.887
20	425.366,856 665.572,94	21	425.373,728 665.572,704	6.876
22	425.376,941 665.573,948	23	425.379,639 665.577,937	4.816
24	425.380,527 665.579,957	25	425.378,396 665.581,514	2.639

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 832

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:3233

Adresa: Loc. Lapus, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		175	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit; parte din nr. topo. 13337

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
832 / 11/11/2024		
Act Normativ nr. HG 934, anexa nr. 38, pozitia 30, din 29/08/2002 emis de Guvernul României (Adeverinta nr. 6835 din 16.12.2024 emisa de Comuna Lapus);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **Comuna Lăpuş**, CIF:3627218, Domeniul Public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	175	parte din nr. topo. 13337

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	175	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.354,305 665.578,132	2	425.345,362 665.582,221	9.833
3	425.339,725 665.584,449	4	425.329,399 665.589,016	11.291
5	425.316,755 665.593,973	6	425.308,973 665.597,067	8.375
7	425.304,973 665.599,593	8	425.298,064 665.603,954	8.17
9	425.294,959 665.606,254	10	425.293,138 665.608,557	2.936

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	425.345,362 665.582,221	3	425.339,725 665.584,449	6.061
4	425.329,399 665.589,016	5	425.316,755 665.593,973	13.581
6	425.308,973 665.597,067	7	425.304,973 665.599,593	4.731
8	425.298,064 665.603,954	9	425.294,959 665.606,254	3.864
10	425.293,138 665.608,557	11	425.289,789 665.608,116	3.378

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	425.289,789 665.608,116	12	425.289,105 665.607,688	0.806
13	425.292,604 665.606,771	14	425.298,879 665.601,726	8.052
15	425.309,462 665.595,011	16	425.330,687 665.586,836	22.745
17	425.341,753 665.581,168	18	425.344,461 665.577,671	4.423
19	425.349,923 665.576,643	20	425.353,012 665.575,726	3.222
21	425.356,415 665.573,873	22	425.358,568 665.573,415	2.201
23	425.363,973 665.570,128	24	425.366,856 665.572,94	4.027
25	425.362,425 665.574,52	1	425.354,305 665.578,132	8.887

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	425.289,105 665.607,688	13	425.292,604 665.606,771	3.617
14	425.298,879 665.601,726	15	425.309,462 665.595,011	12.534
16	425.330,687 665.586,836	17	425.341,753 665.581,168	12.433
18	425.344,461 665.577,671	19	425.349,923 665.576,643	5.558
20	425.353,012 665.575,726	21	425.356,415 665.573,873	3.875
22	425.358,568 665.573,415	23	425.363,973 665.570,128	6.326
24	425.366,856 665.572,94	25	425.362,425 665.574,52	4.704

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 833

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:3233

Adresa: Loc. Lapus, Jud. Maramures, "Gradina"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.104	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit; parte din nr. topo. 13336, parte din nr. topo. 13337

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lapus, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Anexa tip P, an 1962.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
833 / 11/11/2024		
Act Administrativ nr. 60122/1, din 08/06/1994 emis de Comisia Judeteana Maramures (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Boga Ioana**, lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 5053, din 25/10/2024 emis de Comuna Lapus (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Oniga Petre**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **Oniga Petre**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

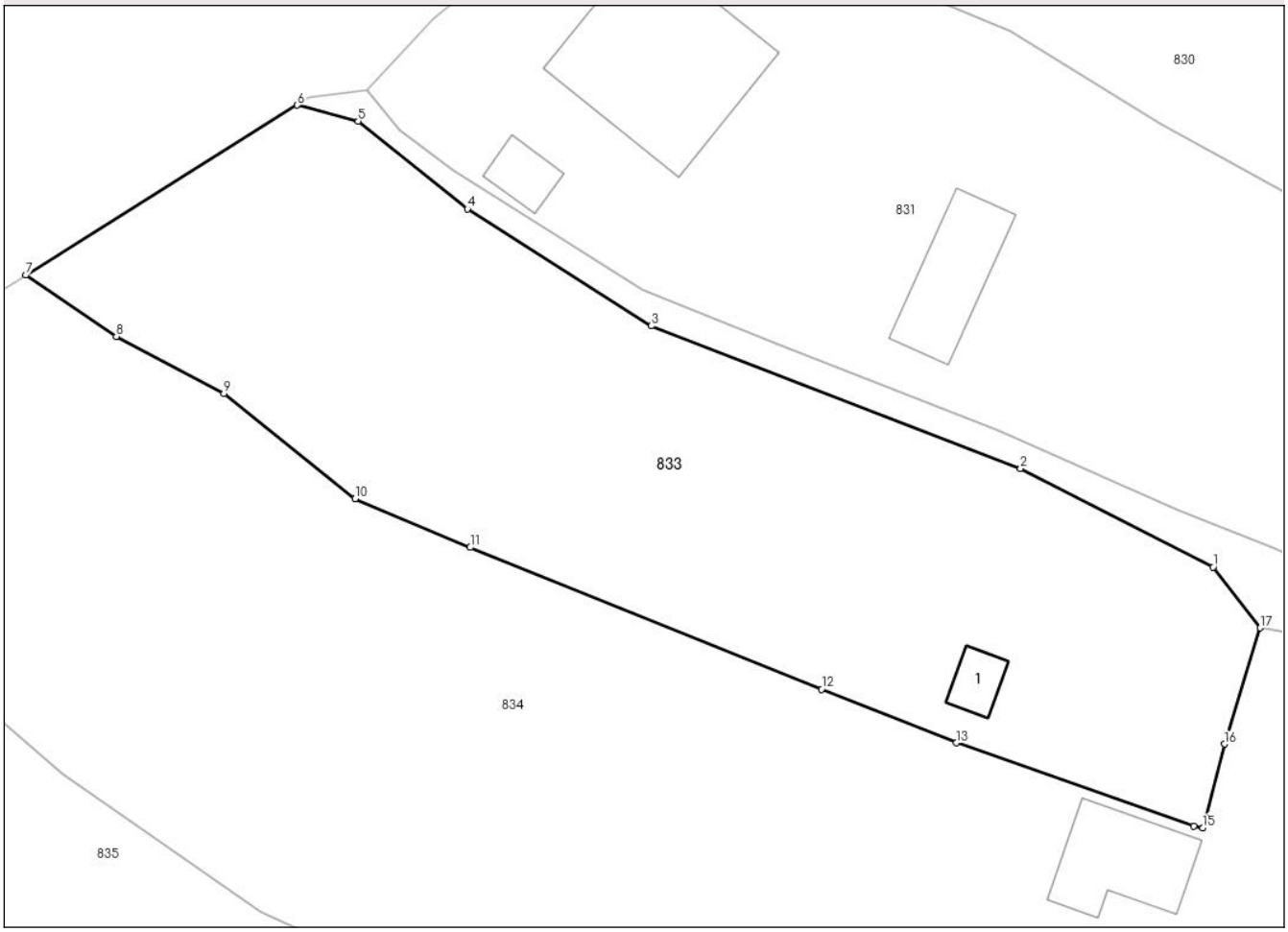
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.104	parte din nr. topo. 13336, parte din nr. topo. 13337

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	-	-	-	
2	arabil	DA	904	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Anexa tip P, an 1962.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.341,753 665.581,168	2	425.330,687 665.586,836	12.433
2	425.330,687 665.586,836	3	425.309,462 665.595,011	22.745

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	425.309,462 665.595,011	4	425.298,879 665.601,726	12.534
4	425.298,879 665.601,726	5	425.292,604 665.606,771	8.052
5	425.292,604 665.606,771	6	425.289,105 665.607,688	3.617
6	425.289,105 665.607,688	7	425.273,507 665.597,933	18.398
7	425.273,507 665.597,933	8	425.278,703 665.594,402	6.283
8	425.278,703 665.594,402	9	425.284,885 665.591,134	6.993
9	425.284,885 665.591,134	10	425.292,429 665.585,097	9.662
10	425.292,429 665.585,097	11	425.299,044 665.582,294	7.184
11	425.299,044 665.582,294	12	425.319,245 665.574,157	21.778
12	425.319,245 665.574,157	13	425.326,996 665.571,075	8.341
13	425.326,996 665.571,075	14	425.340,634 665.566,29	14.453
14	425.340,634 665.566,29	15	425.341,153 665.566,202	0.526
15	425.341,153 665.566,202	16	425.342,401 665.570,999	4.957
16	425.342,401 665.570,999	17	425.344,461 665.577,671	6.983
17	425.344,461 665.577,671	1	425.341,753 665.581,168	4.423

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 834

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:3233

Adresa: Loc. Lapus, Nr. 72 si 75, Jud. Maramures, "Acasa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.589	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit; parte din nr. topo. 13335, parte din nr. topo. 13336

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lapus, Nr. 75, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Casa tip P, an 1970.
A1.2		Loc. Lapus, Nr. 75, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Anexa tip P, an 1970.
A1.3		Loc. Lapus, Nr. 72, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Casa tip P, an 1990.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
834 / 10/12/2024		
Act Administrativ nr. 43356/66, din 04/11/2003 emis de Comisia Judeteana Maramures (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1536/2589	A1
	1) **Coman Dochia**, lipsa CNP 2) **FIlip Varvara**, lipsa CNP 3) **Coman Grigore**, lipsa CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1053/2589	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6694, din 10/12/2024 emis de Comuna Lapus (adeverinta);		
B3	Se notează posesia faptică asupra ctei de 1/1 parte în favoarea lui	A1
	1) **Mețiu Grigore** 2) **Mețiu Cristina-Voichița**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **Mețiu Grigore** 2) **Mețiu Cristina-Voichița**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

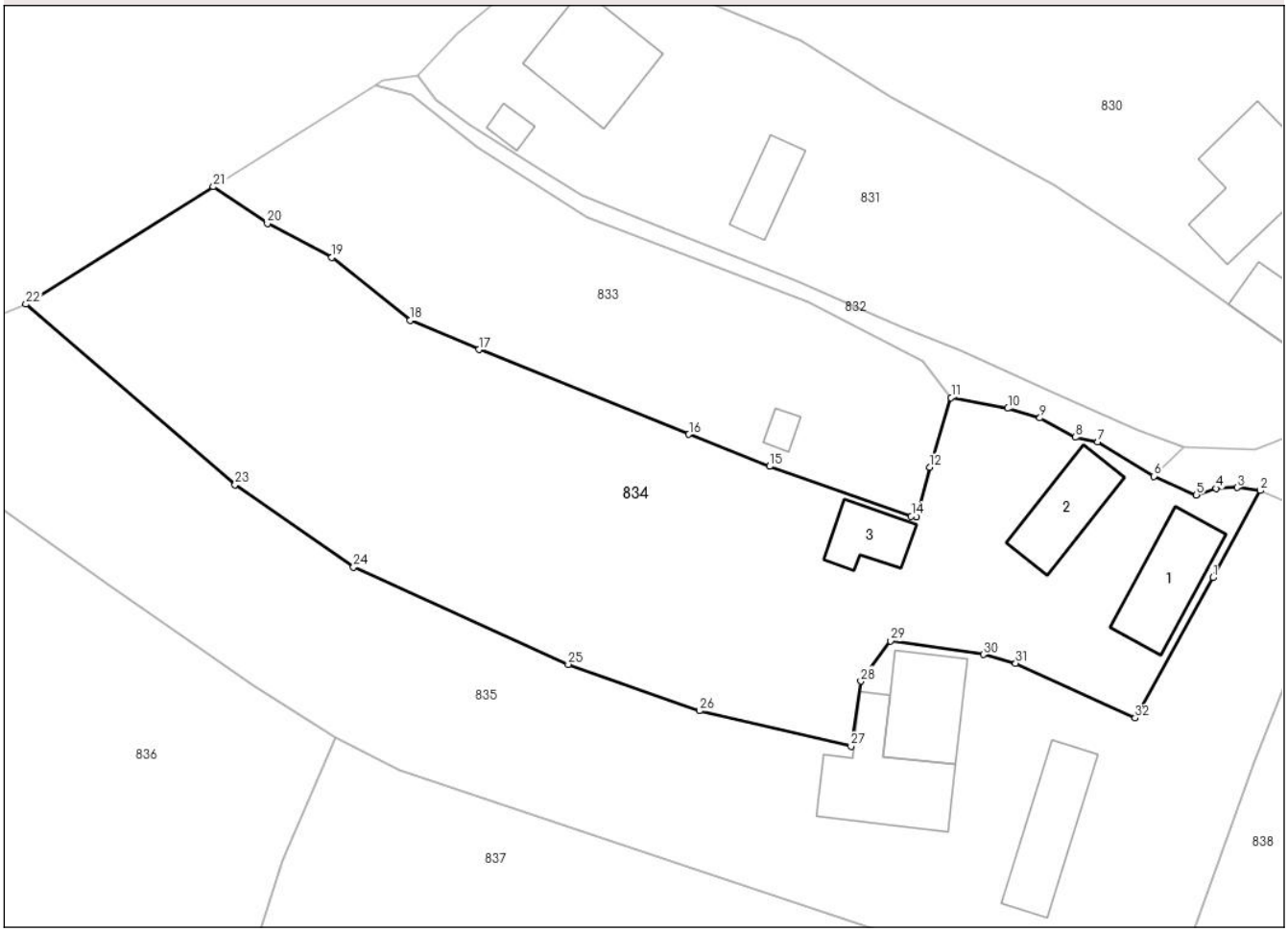
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.589	parte din nr. topo. 13335, parte din nr. topo. 13336

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	714	-	-	-	
2	faneata	DA	1.875	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Casa tip P, an 1970.
A1.2		constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Anexa tip P, an 1970.
A1.3		constructii de locuinte	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Casa tip P, an 1990.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.369,638 665.560,381	2	425.374,196 665.568,75	9.53
3	425.371,979 665.569,026	4	425.369,965 665.568,955	2.015
5	425.368,062 665.568,314	6	425.363,973 665.570,128	4.473
7	425.358,568 665.573,415	8	425.356,415 665.573,873	2.201
9	425.353,012 665.575,726	10	425.349,923 665.576,643	3.222
11	425.344,461 665.577,671	12	425.342,401 665.570,999	6.983
13	425.341,153 665.566,202	14	425.340,634 665.566,29	0.526
15	425.326,996 665.571,075	16	425.319,245 665.574,157	8.341
17	425.299,044 665.582,294	18	425.292,429 665.585,097	7.184
19	425.284,885 665.591,134	20	425.278,703 665.594,402	6.993
21	425.273,507 665.597,933	22	425.255,472 665.586,655	21.271
23	425.275,598 665.569,314	24	425.286,985 665.561,406	13.864
25	425.307,629 665.552,036	26	425.320,248 665.547,582	13.382
27	425.334,829 665.544,184	28	425.335,78 665.550,433	6.321
29	425.338,636 665.554,295	30	425.347,561 665.552,982	9.021
31	425.350,673 665.552,151	32	425.362,183 665.546,878	12.66

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	425.374,196 665.568,75	3	425.371,979 665.569,026	2.234
4	425.369,965 665.568,955	5	425.368,062 665.568,314	2.008
6	425.363,973 665.570,128	7	425.358,568 665.573,415	6.326
8	425.356,415 665.573,873	9	425.353,012 665.575,726	3.875
10	425.349,923 665.576,643	11	425.344,461 665.577,671	5.558
12	425.342,401 665.570,999	13	425.341,153 665.566,202	4.957
14	425.340,634 665.566,29	15	425.326,996 665.571,075	14.453
16	425.319,245 665.574,157	17	425.299,044 665.582,294	21.778
18	425.292,429 665.585,097	19	425.284,885 665.591,134	9.662
20	425.278,703 665.594,402	21	425.273,507 665.597,933	6.283
22	425.255,472 665.586,655	23	425.275,598 665.569,314	26.566
24	425.286,985 665.561,406	25	425.307,629 665.552,036	22.671
26	425.320,248 665.547,582	27	425.334,829 665.544,184	14.972
28	425.335,78 665.550,433	29	425.338,636 665.554,295	4.803
30	425.347,561 665.552,982	31	425.350,673 665.552,151	3.221
32	425.362,183 665.546,878	1	425.369,638 665.560,381	15.425

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 835

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:3233

Adresa: Loc. Lapus, Nr. 73, Jud. Maramures, "Acasa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.301	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit; parte din nr. topo. 13334, parte din nr. topo. 13335

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lapus, Nr. 73, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Casa tip P, an 1978.
A1.2		Loc. Lapus, Nr. 73, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Anexa tip P, an 1985.
A1.3		Loc. Lapus, Nr. 73, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Anexa tip P, an 2010.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
835 / 11/11/2024		
Act Administrativ nr. 43356/66, din 04/11/2003 emis de Comisia Judeteana Maramures (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2248/3301	A1
	1) **Coman Dochia**, lipsa CNP 2) **FIlip Varvara**, lipsa CNP 3) **Coman Grigore**, lipsa CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1053/3301	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 5075, din 25/10/2024 emis de Comuna Lapus (adeverinta);		
B3	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 parte în favoarea lui	A1
	1) **Filip Ioan**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **Filip Ioan**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

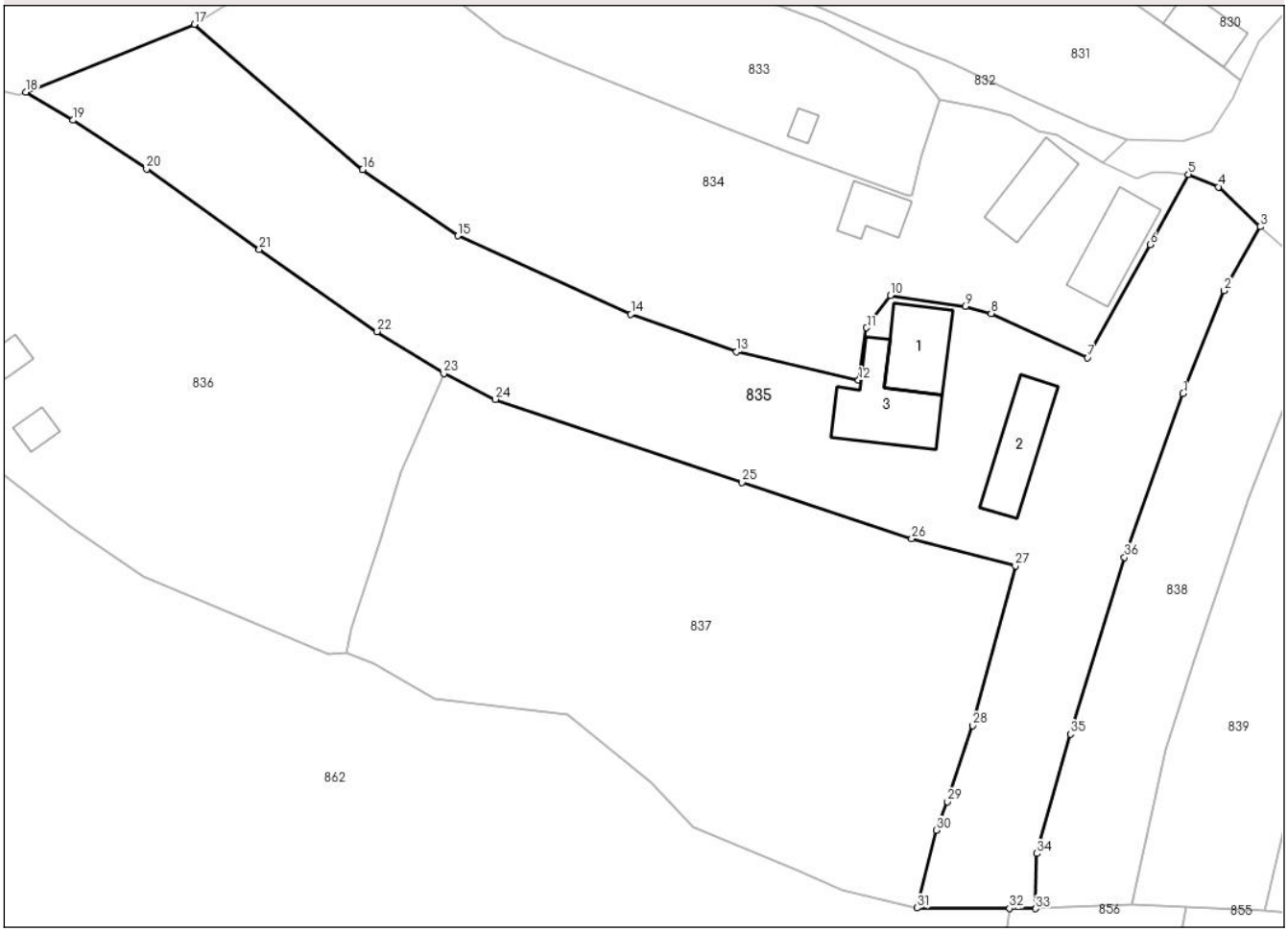
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.301	parte din nr. topo. 13334, parte din nr. topo. 13335

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	729	-	-	-	
2	faneata	DA	1.507	-	-	-	
3	arabil	DA	1.065	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Casa tip P, an 1978.
A1.2		constructii anexa	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Anexa tip P, an 1985.
A1.3		constructii anexa	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Anexa tip P, an 2010.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.373,587 665.542,579	2	425.378,507 665.554,85	13.221
3	425.382,802 665.562,502	4	425.377,818 665.567,238	6.875
5	425.374,196 665.568,75	6	425.369,638 665.560,381	9.53
7	425.362,183 665.546,878	8	425.350,673 665.552,151	12.66
9	425.347,561 665.552,982	10	425.338,636 665.554,295	9.021
11	425.335,78 665.550,433	12	425.334,829 665.544,184	6.321
13	425.320,248 665.547,582	14	425.307,629 665.552,036	13.382
15	425.286,985 665.561,406	16	425.275,598 665.569,314	13.864
17	425.255,472 665.586,655	18	425.235,369 665.578,562	21.671
19	425.240,969 665.575,189	20	425.249,79 665.569,366	10.57
21	425.263,253 665.559,77	22	425.277,331 665.549,975	17.15
23	425.285,281 665.544,96	24	425.291,452 665.541,901	6.888
25	425.320,913 665.531,998	26	425.341,188 665.525,255	21.367
27	425.353,547 665.522,038	28	425.348,46 665.502,975	19.73
29	425.345,45 665.493,895	30	425.344,105 665.490,497	3.655
31	425.341,826 665.481,206	32	425.352,879 665.481,143	11.053
33	425.355,991 665.481,125	34	425.356,124 665.487,707	6.583
35	425.360,142 665.501,964	36	425.366,599 665.523,038	22.041

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	425.378,507 665.554,85	3	425.382,802 665.562,502	8.775
4	425.377,818 665.567,238	5	425.374,196 665.568,75	3.925
6	425.369,638 665.560,381	7	425.362,183 665.546,878	15.425
8	425.350,673 665.552,151	9	425.347,561 665.552,982	3.221
10	425.338,636 665.554,295	11	425.335,78 665.550,433	4.803
12	425.334,829 665.544,184	13	425.320,248 665.547,582	14.972
14	425.307,629 665.552,036	15	425.286,985 665.561,406	22.671
16	425.275,598 665.569,314	17	425.255,472 665.586,655	26.566
18	425.235,369 665.578,562	19	425.240,969 665.575,189	6.537
20	425.249,79 665.569,366	21	425.263,253 665.559,77	16.533
22	425.277,331 665.549,975	23	425.285,281 665.544,96	9.4
24	425.291,452 665.541,901	25	425.320,913 665.531,998	31.081
26	425.341,188 665.525,255	27	425.353,547 665.522,038	12.771
28	425.348,46 665.502,975	29	425.345,45 665.493,895	9.566
30	425.344,105 665.490,497	31	425.341,826 665.481,206	9.566
32	425.352,879 665.481,143	33	425.355,991 665.481,125	3.113
34	425.356,124 665.487,707	35	425.360,142 665.501,964	14.812
36	425.366,599 665.523,038	1	425.373,587 665.542,579	20.753

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 836

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:3233

Adresa: Loc. Lapus, Nr. 71 si 71A, Jud. Maramures, "Acasa, Poderei"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.675	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit; parte din nr. topo. 13333

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lapus, Nr. 71, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa tip P, an 2004.
A1.2		Loc. Lapus, Nr. 71, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp; S. construita desfasurata:160 mp; Anexa tip P, an 1980.
A1.3		Loc. Lapus, Nr. 71, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa tip P, an 2000.
A1.4		Loc. Lapus, Nr. 71, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Anexa tip P, an 1980.
A1.5		Loc. Lapus, Nr. 71, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Casa tip P, an 1973.
A1.6		Loc. Lapus, Nr. 71A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Casa tip P+1, an 1982.
A1.7		Loc. Lapus, Nr. 71, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Anexa tip P, an 1990.
A1.8		Loc. Lapus, Nr. 71, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa tip P, an 2014.
A1.9		Loc. Lapus, Nr. 71, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa tip P, an 2022.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
836 / 05/12/2024		
Act Administrativ nr. 506/40, din 21/03/1994 emis de Comuna Lapus (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2000/3675	A1
	1) **Dumitru Gheorghe**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1675/3675	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6573, din 05/12/2024 emis de Comuna Lapus (adeverinta);		
B3	Se notează posesia faptică asupra cotei 1675/3675 în favoarea lui	A1
	1) **Dumitru Gheorghe**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9
	1) **Dumitru Gheorghe**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

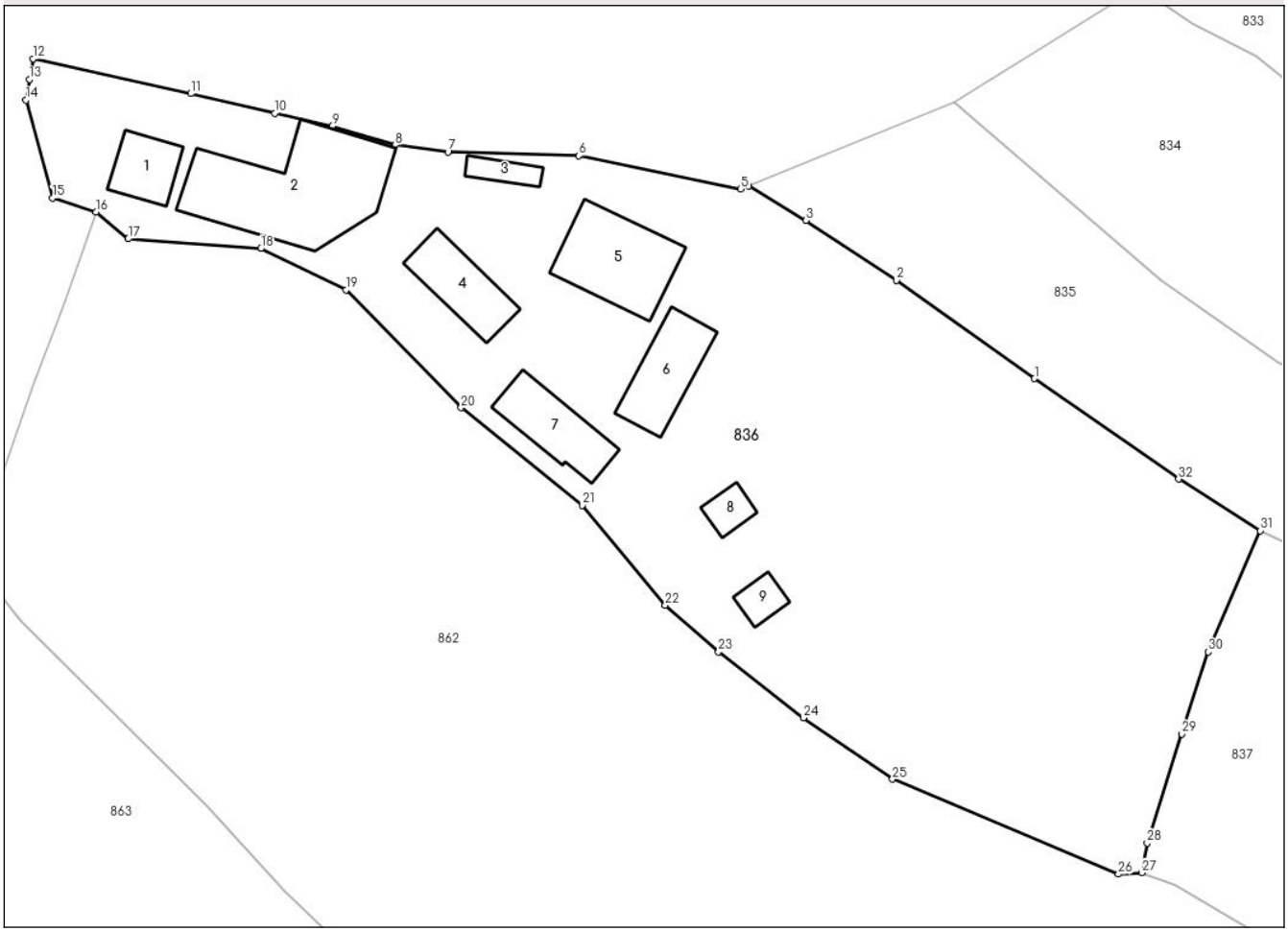
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.675	parte din nr. topo. 13333

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.641	-	-	-	
2	faneata	DA	2.034	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa tip P, an 2004.
A1.2		constructii anexa	160	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp; S. construita desfasurata:160 mp; Anexa tip P, an 1980.
A1.3		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa tip P, an 2000.
A1.4		constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Anexa tip P, an 1980.
A1.5		constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Casa tip P, an 1973.
A1.6		constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Casa tip P+1, an 1982.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.7		constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Anexa tip P, an 1990.
A1.8		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa tip P, an 2014.
A1.9		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa tip P, an 2022.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.263,253 665.559,77	2	425.249,79 665.569,366	16.533
3	425.240,969 665.575,189	4	425.235,369 665.578,562	6.537
5	425.234,589 665.578,248	6	425.218,821 665.581,481	16.096
7	425.206,043 665.581,852	8	425.200,893 665.582,529	5.194
9	425.194,735 665.584,397	10	425.189,127 665.585,636	5.743
11	425.180,957 665.587,538	12	425.165,567 665.590,942	15.762
13	425.165,217 665.588,923	14	425.164,868 665.586,904	2.049
15	425.167,473 665.577,385	16	425.171,733 665.576,004	4.478
17	425.174,846 665.573,39	18	425.187,791 665.572,442	12.98
19	425.196,077 665.568,401	20	425.207,319 665.556,933	16.059
21	425.219,127 665.547,431	22	425.227,255 665.537,706	12.674
23	425.232,44 665.533,142	24	425.240,704 665.526,719	10.467
25	425.249,403 665.520,74	26	425.271,458 665.511,483	23.919
27	425.273,713 665.511,63	28	425.274,264 665.514,506	2.928
29	425.277,636 665.525,149	30	425.280,189 665.533,159	8.407
31	425.285,281 665.544,96	32	425.277,331 665.549,975	9.4

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	425.249,79 665.569,366	3	425.240,969 665.575,189	10.57
4	425.235,369 665.578,562	5	425.234,589 665.578,248	0.841
6	425.218,821 665.581,481	7	425.206,043 665.581,852	12.783
8	425.200,893 665.582,529	9	425.194,735 665.584,397	6.435
10	425.189,127 665.585,636	11	425.180,957 665.587,538	8.388
12	425.165,567 665.590,942	13	425.165,217 665.588,923	2.049
14	425.164,868 665.586,904	15	425.167,473 665.577,385	9.869
16	425.171,733 665.576,004	17	425.174,846 665.573,39	4.065
18	425.187,791 665.572,442	19	425.196,077 665.568,401	9.219
20	425.207,319 665.556,933	21	425.219,127 665.547,431	15.156
22	425.227,255 665.537,706	23	425.232,44 665.533,142	6.908
24	425.240,704 665.526,719	25	425.249,403 665.520,74	10.556
26	425.271,458 665.511,483	27	425.273,713 665.511,63	2.26
28	425.274,264 665.514,506	29	425.277,636 665.525,149	11.164
30	425.280,189 665.533,159	31	425.285,281 665.544,96	12.853
32	425.277,331 665.549,975	1	425.263,253 665.559,77	17.15

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 837

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:3233

Adresa: Loc. Lapus, Jud. Maramures, "Podirei"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.799	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit; parte din nr. topo. 13334

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
837 / 05/12/2024		
Act Administrativ nr. 40006/38, din 23/05/1994 emis de Comisia Judeteana Maramures (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2000/2799	A1
	1) **Dolha Dochia**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 799/2799	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6574, din 05/12/2024 emis de Comuna Lapus (adeverinta);		
B3	Se notează posesia faptică asupra cotei 799/2799 în favoarea lui	A1
	1) **Dolha Dochia**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.799	parte din nr. topo. 13334

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.799	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.348,46 665.502,975	2	425.353,547 665.522,038	19.73
2	425.353,547 665.522,038	3	425.341,188 665.525,255	12.771
3	425.341,188 665.525,255	4	425.320,913 665.531,998	21.367
4	425.320,913 665.531,998	5	425.291,452 665.541,901	31.081
5	425.291,452 665.541,901	6	425.285,281 665.544,96	6.888

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.285,281 665.544,96	7	425.280,189 665.533,159	12.853
7	425.280,189 665.533,159	8	425.277,636 665.525,149	8.407
8	425.277,636 665.525,149	9	425.274,264 665.514,506	11.164
9	425.274,264 665.514,506	10	425.273,713 665.511,63	2.928
10	425.273,713 665.511,63	11	425.277,038 665.510,389	3.549
11	425.277,038 665.510,389	12	425.284,227 665.506,159	8.341
12	425.284,227 665.506,159	13	425.300,105 665.504,265	15.991
13	425.300,105 665.504,265	14	425.310,022 665.496,243	12.755
14	425.310,022 665.496,243	15	425.315,086 665.490,889	7.369
15	425.315,086 665.490,889	16	425.327,636 665.485,645	13.602
16	425.327,636 665.485,645	17	425.332,769 665.483,348	5.624
17	425.332,769 665.483,348	18	425.341,826 665.481,206	9.307
18	425.341,826 665.481,206	19	425.344,105 665.490,497	9.566
19	425.344,105 665.490,497	20	425.345,45 665.493,895	3.655
20	425.345,45 665.493,895	1	425.348,46 665.502,975	9.566

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 838

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:3233

Adresa: Loc. Lapus, Jud. Maramures, "Poderei"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		952	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit; parte din nr. topo. 13335

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
838 / 11/11/2024		
Act Notarial nr. 1816, din 17/08/2018 emis de Podeleanu Radu Călin (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **Muţiu Dumitru**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	952	parte din nr. topo. 13335

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	952	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.381,326 665.529,904	2	425.386,882 665.544,312	15.442
2	425.386,882 665.544,312	3	425.390,667 665.553,985	10.387
3	425.390,667 665.553,985	4	425.389,831 665.556,185	2.353
4	425.389,831 665.556,185	5	425.382,802 665.562,502	9.45
5	425.382,802 665.562,502	6	425.378,507 665.554,85	8.775

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.378,507 665.554,85	7	425.373,587 665.542,579	13.221
7	425.373,587 665.542,579	8	425.366,599 665.523,038	20.753
8	425.366,599 665.523,038	9	425.360,142 665.501,964	22.041
9	425.360,142 665.501,964	10	425.356,124 665.487,707	14.812
10	425.356,124 665.487,707	11	425.355,991 665.481,125	6.583
11	425.355,991 665.481,125	12	425.367,5 665.481,662	11.521
12	425.367,5 665.481,662	13	425.371,545 665.500,171	18.946
13	425.371,545 665.500,171	14	425.374,964 665.510,883	11.244
14	425.374,964 665.510,883	1	425.381,326 665.529,904	20.057

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 839

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lapus, Nr. 75B, Jud. Maramures, "Poderei"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50147	1.083	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50147-C1	Loc. Lapus, Nr. 75B, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Casa tip P, an 2020.
A1.2	50147-C2	Loc. Lapus, Nr. 75B, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Anexa tip P, an 2011.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
171 / 16/01/2012		
Act Notarial nr. Contract de vanzare nr. 78, din 12/01/2012 emis de N.P. Podeleanu Radu Calin Anton;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUȚIU NICOLAE**, casatorit cu 2) **MUTIU ANA**, bun comun	
	OBSERVATII: trabscris de sub rangul incheierii 171/16.01.2012 din CF 50147 Lapus	
839 / 11/11/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MUȚIU NICOLAE**, casatorit cu 2) **MUTIU ANA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50147	1.083	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	-	-	-	
2	arabil	DA	683	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50147-C1	constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Casa tip P, an 2020.
A1.2	50147-C2	constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Anexa tip P, an 2011.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.394,268 665.522,218	2	425.398,232 665.534,978	13.362

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	425.398,232 665.534,978	3	425.401,131 665.542,409	7.976
3	425.401,131 665.542,409	4	425.402,945 665.546,766	4.72
4	425.402,945 665.546,766	5	425.395,147 665.551,402	9.072
5	425.395,147 665.551,402	6	425.390,667 665.553,985	5.171
6	425.390,667 665.553,985	7	425.386,882 665.544,312	10.387
7	425.386,882 665.544,312	8	425.381,326 665.529,904	15.442
8	425.381,326 665.529,904	9	425.374,964 665.510,883	20.057
9	425.374,964 665.510,883	10	425.371,545 665.500,171	11.244
10	425.371,545 665.500,171	11	425.367,5 665.481,662	18.946
11	425.367,5 665.481,662	12	425.373,956 665.481,327	6.465
12	425.373,956 665.481,327	13	425.383,319 665.480,842	9.376
13	425.383,319 665.480,842	14	425.386,63 665.495,1	14.638
14	425.386,63 665.495,1	15	425.387,895 665.500,545	5.59
15	425.387,895 665.500,545	1	425.394,268 665.522,218	22.591

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 840

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "Poderei"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.626	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
840 / 11/11/2024		
Act Administrativ nr. 6041/2, din 16/08/2002 emis de Comisia Judeteana Maramures (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Podea Nicolae**, lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 5080, din 25/10/2024 emis de Comuna Lapus (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Muţ Ioan**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

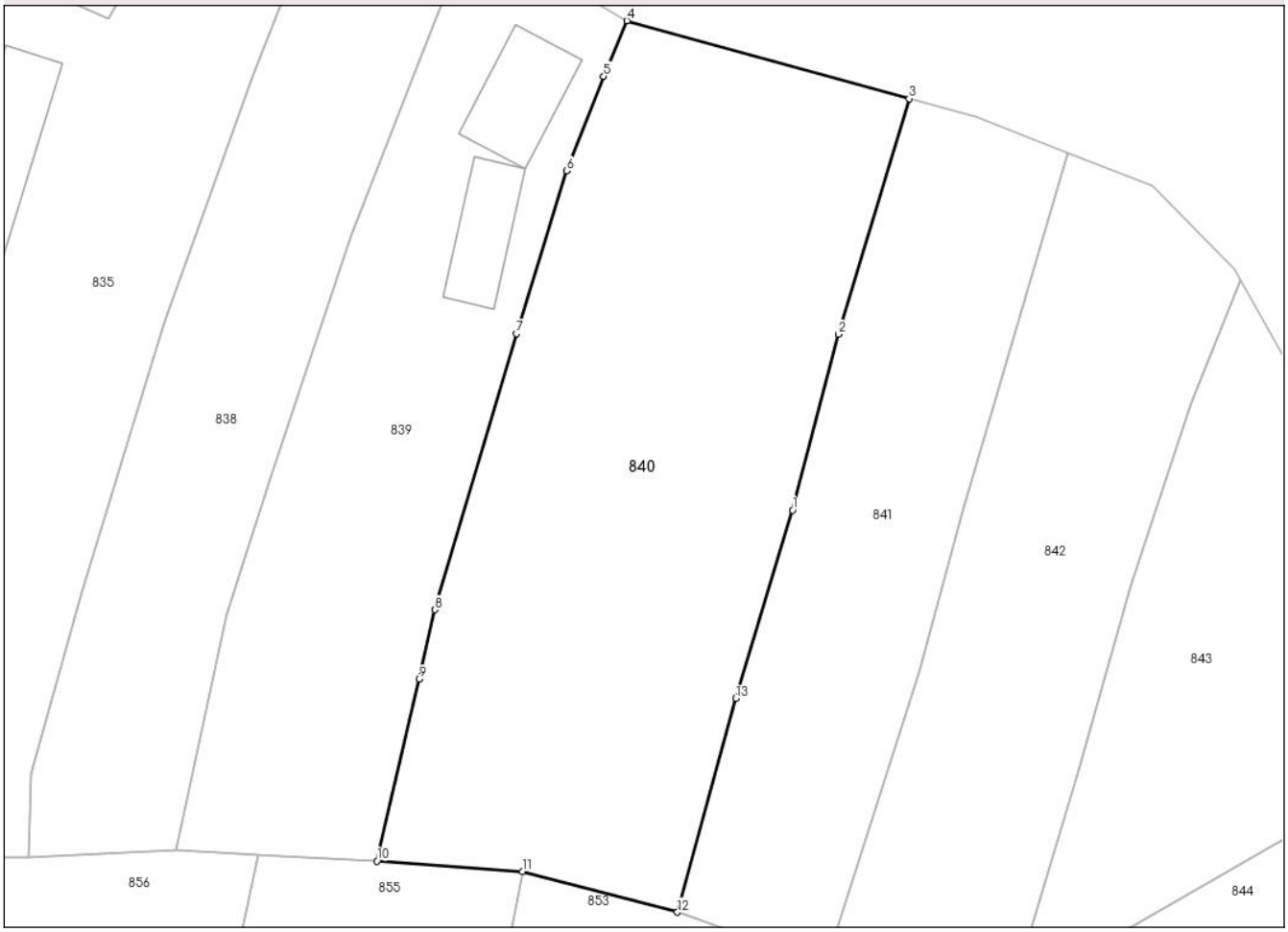
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.626	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.626	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.415,961 665.508,376	2	425.419,568 665.522,17	14.258
2	425.419,568 665.522,17	3	425.425,121 665.540,65	19.296
3	425.425,121 665.540,65	4	425.402,945 665.546,766	23.004
4	425.402,945 665.546,766	5	425.401,131 665.542,409	4.72
5	425.401,131 665.542,409	6	425.398,232 665.534,978	7.976

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.398,232 665.534,978	7	425.394,268 665.522,218	13.362
7	425.394,268 665.522,218	8	425.387,895 665.500,545	22.591
8	425.387,895 665.500,545	9	425.386,63 665.495,1	5.59
9	425.386,63 665.495,1	10	425.383,319 665.480,842	14.638
10	425.383,319 665.480,842	11	425.394,73 665.480,019	11.44
11	425.394,73 665.480,019	12	425.406,918 665.476,824	12.6
12	425.406,918 665.476,824	13	425.411,505 665.493,591	17.383
13	425.411,505 665.493,591	1	425.415,961 665.508,376	15.442

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 841

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "Poderei"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		867	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
841 / 11/11/2024		
Act Administrativ nr. 43356/77, din 14/11/2003 emis de Comisia Judeteana Maramures (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2	A1
	1) **Petruţ Nicolae**	
Act Notarial nr. 50/2008, din 15/05/2008 emis de Podeleanu Radu Călin Anton (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **Petruţ Nicolae**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	867	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	867	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.425,934 665.495,624	2	425.429,355 665.508,317	13.146
2	425.429,355 665.508,317	3	425.437,539 665.536,4	29.251
3	425.437,539 665.536,4	4	425.430,348 665.539,208	7.72
4	425.430,348 665.539,208	5	425.425,121 665.540,65	5.423
5	425.425,121 665.540,65	6	425.419,568 665.522,17	19.296

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.419,568 665.522,17	7	425.415,961 665.508,376	14.258
7	425.415,961 665.508,376	8	425.411,505 665.493,591	15.442
8	425.411,505 665.493,591	9	425.406,918 665.476,824	17.383
9	425.406,918 665.476,824	10	425.418,532 665.472,702	12.324
10	425.418,532 665.472,702	1	425.425,934 665.495,624	24.088

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 842

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.638	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
842 / 11/11/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	se noteaza mențiunea "proprietar neidentificat" în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.638	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.638	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.442,526 665.502,376	2	425.447,219 665.516,763	15.133
3	425.451,19 665.526,396	4	425.450,683 665.527,312	1.047
5	425.444,178 665.533,808	6	425.437,539 665.536,4	7.127
7	425.429,355 665.508,317	8	425.425,934 665.495,624	13.146
9	425.418,532 665.472,702	10	425.428,638 665.469,443	10.618

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	425.447,219 665.516,763	3	425.451,19 665.526,396	10.419
4	425.450,683 665.527,312	5	425.444,178 665.533,808	9.193
6	425.437,539 665.536,4	7	425.429,355 665.508,317	29.251
8	425.425,934 665.495,624	9	425.418,532 665.472,702	24.088
10	425.428,638 665.469,443	11	425.418,113 665.446,294	25.429

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	425.418,113 665.446,294	12	425.408,183 665.417,726	30.245
13	425.404,296 665.404,744	14	425.413,589 665.401,914	9.715
15	425.414,608 665.405,068	16	425.420,085 665.422,789	18.548
17	425.426,071 665.439,322	18	425.430,426 665.448,993	10.606
19	425.434,51 665.457,224	20	425.438,088 665.464,052	7.709
21	425.432,896 665.469,548	22	425.438,457 665.487,997	19.269

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	425.408,183 665.417,726	13	425.404,296 665.404,744	13.552
14	425.413,589 665.401,914	15	425.414,608 665.405,068	3.315
16	425.420,085 665.422,789	17	425.426,071 665.439,322	17.584
18	425.430,426 665.448,993	19	425.434,51 665.457,224	9.188
20	425.438,088 665.464,052	21	425.432,896 665.469,548	7.561
22	425.438,457 665.487,997	1	425.442,526 665.502,376	14.944

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 843

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "Poderei"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		929	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
843 / 10/12/2024		
Act Administrativ nr. 512/71, din 05/11/2002 emis de Comisia Judeteana Maramures (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Mețiu Ioan**, lipsa CNP 2) **Coman Dochia**, lipsa CNP 3) **Pițiș Ioan**, lipsa CNP 4) **Dumitru Maria**, lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 6695, din 10/12/2024 emis de Comuna Lapus (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Dumitru Ioan**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

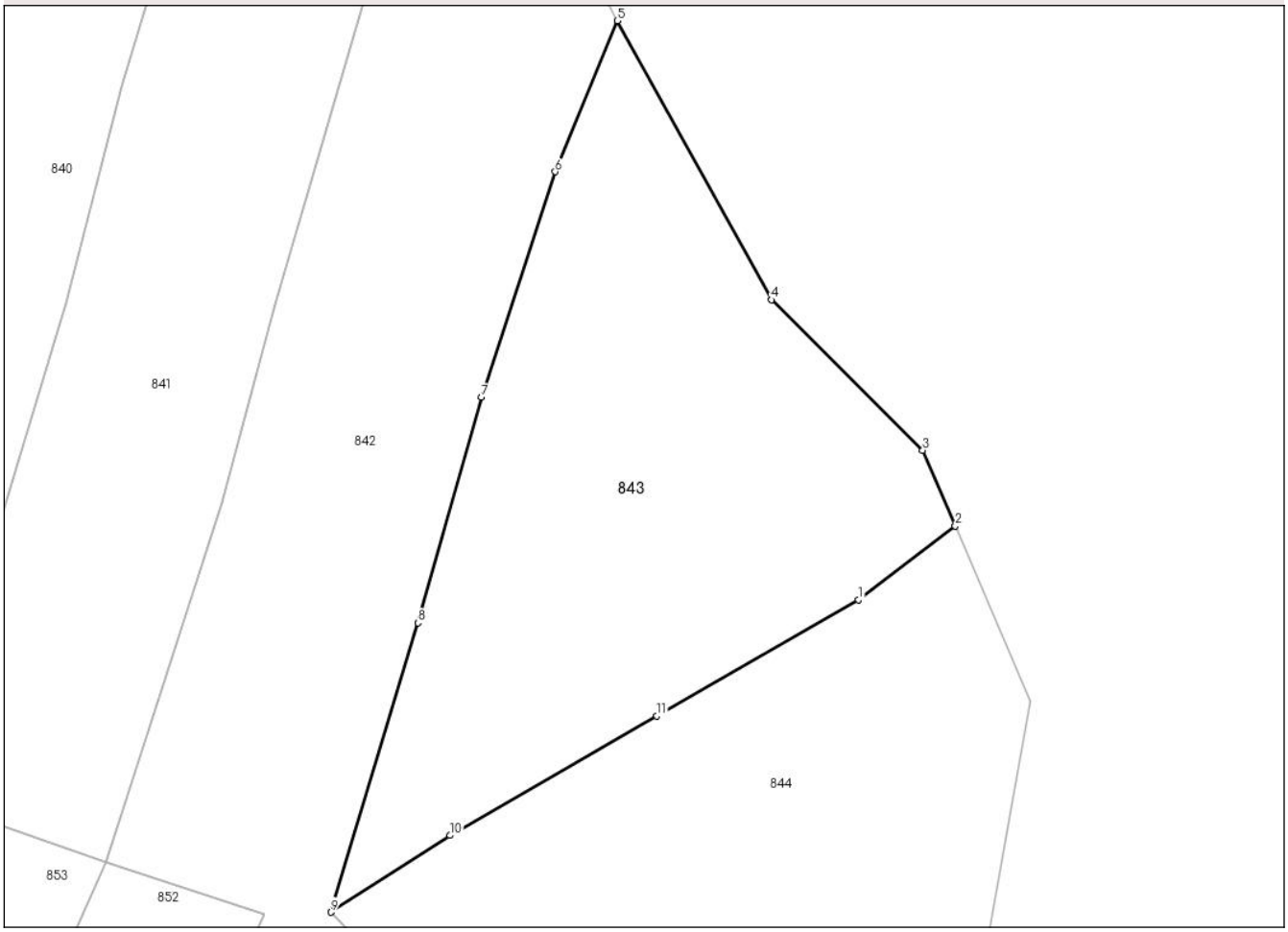
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	929	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	929	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.466,58 665.489,476	2	425.472,754 665.494,181	7.763
2	425.472,754 665.494,181	3	425.470,68 665.499,006	5.252
3	425.470,68 665.499,006	4	425.461,034 665.508,597	13.603
4	425.461,034 665.508,597	5	425.451,19 665.526,396	20.34
5	425.451,19 665.526,396	6	425.447,219 665.516,763	10.419

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.447,219 665.516,763	7	425.442,526 665.502,376	15.133
7	425.442,526 665.502,376	8	425.438,457 665.487,997	14.944
8	425.438,457 665.487,997	9	425.432,896 665.469,548	19.269
9	425.432,896 665.469,548	10	425.440,5 665.474,445	9.044
10	425.440,5 665.474,445	11	425.453,708 665.482,056	15.244
11	425.453,708 665.482,056	1	425.466,58 665.489,476	14.857

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 844

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "Pe Poderei"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.474	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
844 / 03/12/2024		
Act Administrativ nr. 6002/79, din 25/03/2002 emis de Comisia Judeteana Maramures (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Pițiș Gheorghe**, lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 6518, din 03/12/2024 emis de Comuna Lapus (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Coste Șofron**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

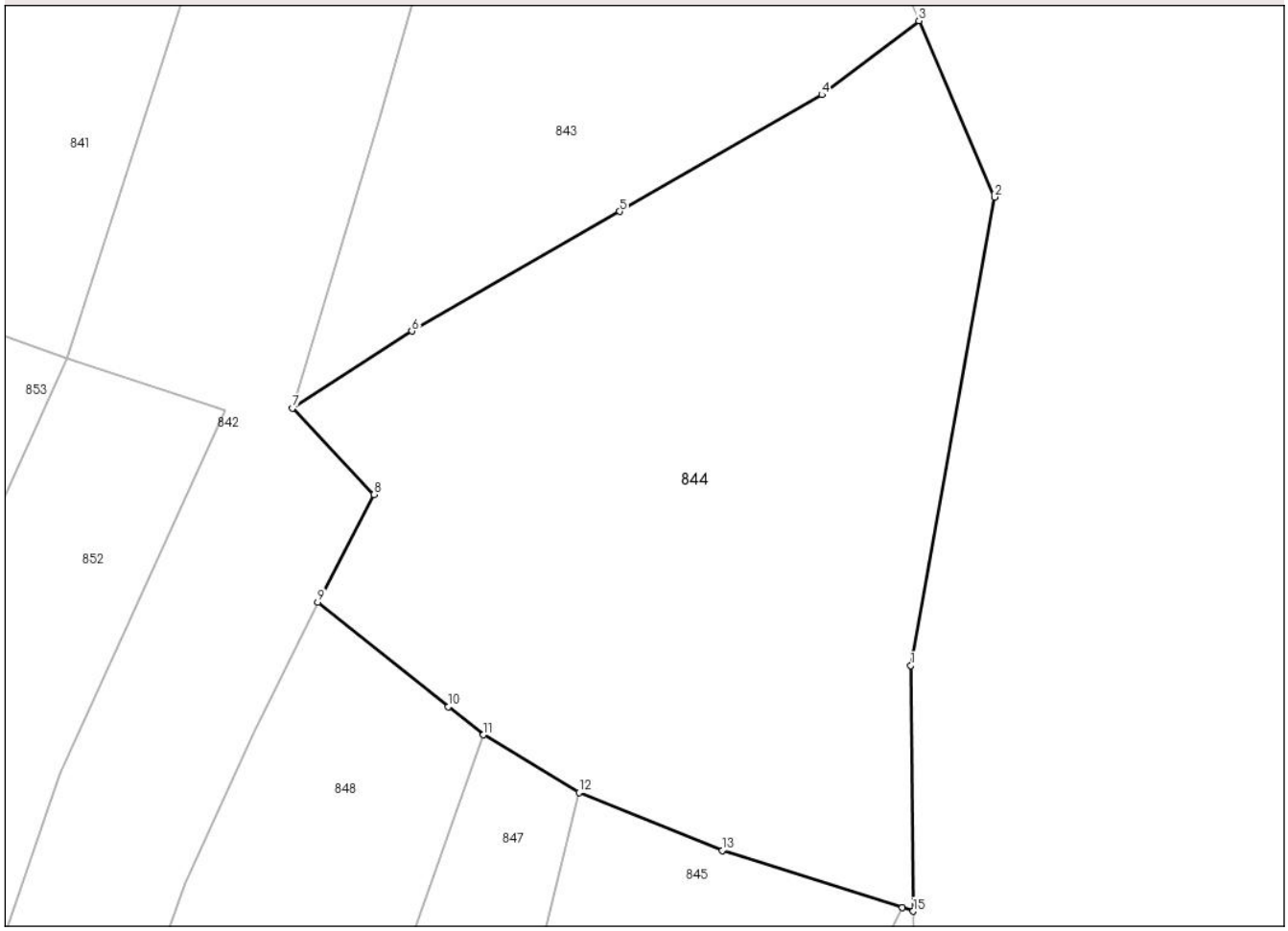
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.474	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.474	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.472,234 665.453,183	2	425.477,576 665.482,965	30.257
2	425.477,576 665.482,965	3	425.472,754 665.494,181	12.209
3	425.472,754 665.494,181	4	425.466,58 665.489,476	7.763
4	425.466,58 665.489,476	5	425.453,708 665.482,056	14.857
5	425.453,708 665.482,056	6	425.440,5 665.474,445	15.244

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.440,5 665.474,445	7	425.432,896 665.469,548	9.044
7	425.432,896 665.469,548	8	425.438,088 665.464,052	7.561
8	425.438,088 665.464,052	9	425.434,51 665.457,224	7.709
9	425.434,51 665.457,224	10	425.442,816 665.450,561	10.648
10	425.442,816 665.450,561	11	425.445,055 665.448,785	2.858
11	425.445,055 665.448,785	12	425.451,13 665.445,12	7.095
12	425.451,13 665.445,12	13	425.460,234 665.441,423	9.826
13	425.460,234 665.441,423	14	425.471,699 665.437,784	12.029
14	425.471,699 665.437,784	15	425.472,388 665.437,565	0.723
15	425.472,388 665.437,565	1	425.472,234 665.453,183	15.618

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 845

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "Poderei"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.380	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
845 / 10/12/2024		
Act Administrativ nr. 1953/92, din 13/03/2000 emis de Comisia Judeteana Maramures (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Muțiu Nicolae**, lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 6693, din 10/12/2024 emis de Comuna Lapus (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Muțiu Grigore** 2) **Muțiu Cristina-Voichița**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.380	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.380	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.462,891 665.420,372	2	425.471,699 665.437,784	19.513
2	425.471,699 665.437,784	3	425.460,234 665.441,423	12.029
3	425.460,234 665.441,423	4	425.451,13 665.445,12	9.826
4	425.451,13 665.445,12	5	425.447,557 665.430,54	15.011
5	425.447,557 665.430,54	6	425.438,276 665.403,035	29.029

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.438,276 665.403,035	7	425.430,504 665.379,777	24.522
7	425.430,504 665.379,777	8	425.421,959 665.354,692	26.5
8	425.421,959 665.354,692	9	425.429,816 665.350,281	9.011
9	425.429,816 665.350,281	10	425.445,227 665.383,846	36.934
10	425.445,227 665.383,846	1	425.462,891 665.420,372	40.573

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 846

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "Poderei"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.003	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
846 / 12/12/2024		
Act Administrativ nr. 1953/92, din 13/03/2000 emis de Comisia Judeteana Maramures (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Mețiu Nicolae**, lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 6737, din 12/12/2024 emis de Comuna Lapus (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Coman Viorel**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.003	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.003	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.423,764 665.333,673	2	425.429,816 665.350,281	17.676
2	425.429,816 665.350,281	3	425.421,959 665.354,692	9.011
3	425.421,959 665.354,692	4	425.402,182 665.309,303	49.511
4	425.402,182 665.309,303	5	425.392,124 665.289,949	21.811
5	425.392,124 665.289,949	6	425.384,246 665.271,493	20.067

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.384,246 665.271,493	7	425.381,448 665.261,429	10.446
7	425.381,448 665.261,429	8	425.392,513 665.260,857	11.08
8	425.392,513 665.260,857	9	425.397,781 665.277,068	17.045
9	425.397,781 665.277,068	10	425.404,833 665.292,387	16.864
10	425.404,833 665.292,387	11	425.412,615 665.308,642	18.022
11	425.412,615 665.308,642	1	425.423,764 665.333,673	27.402

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 847

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "Poderei"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
847 / 11/11/2024		
Act Administrativ nr. 512/60, din 01/11/2002 emis de Comisia Judeteana Maramures (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Mutiu Nicolae**, lipsa CNP 2) **Muțiu Dumitru**, lipsa CNP 3) **Mut Maria**, lipsa CNP 4) **Pop Ioana**, lipsa CNP 5) **Muțiu Ioan**, lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 5077, din 25/10/2024 emis de Comuna Lapus (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Pop Maria**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.400	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.430,504 665.379,777	2	425.438,276 665.403,035	24.522
2	425.438,276 665.403,035	3	425.447,557 665.430,54	29.029
3	425.447,557 665.430,54	4	425.451,13 665.445,12	15.011
4	425.451,13 665.445,12	5	425.445,055 665.448,785	7.095
5	425.445,055 665.448,785	6	425.440,526 665.435,95	13.611

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.440,526 665.435,95	7	425.410,227 665.347,769	93.241
7	425.410,227 665.347,769	8	425.377,346 665.262,441	91.445
8	425.377,346 665.262,441	9	425.381,448 665.261,429	4.225
9	425.381,448 665.261,429	10	425.384,246 665.271,493	10.446
10	425.384,246 665.271,493	11	425.392,124 665.289,949	20.067
11	425.392,124 665.289,949	12	425.402,182 665.309,303	21.811
12	425.402,182 665.309,303	13	425.421,959 665.354,692	49.511
13	425.421,959 665.354,692	1	425.430,504 665.379,777	26.5

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 848

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "Poderei"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
848 / 11/11/2024		
Act Notarial nr. 145/2021, din 02/08/2021 emis de Tomoaigă Patricia Antonela (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **Giurgiu Ana**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **Roșca Viorica**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **Pop Elena**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **Yehezkel Grigore-Adrian** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.700	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.410,227 665.347,769	2	425.440,526 665.435,95	93.241
2	425.440,526 665.435,95	3	425.445,055 665.448,785	13.611
3	425.445,055 665.448,785	4	425.442,816 665.450,561	2.858
4	425.442,816 665.450,561	5	425.434,51 665.457,224	10.648
5	425.434,51 665.457,224	6	425.430,426 665.448,993	9.188

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.430,426 665.448,993	7	425.426,071 665.439,322	10.606
7	425.426,071 665.439,322	8	425.420,085 665.422,789	17.584
8	425.420,085 665.422,789	9	425.414,608 665.405,068	18.548
9	425.414,608 665.405,068	10	425.413,589 665.401,914	3.315
10	425.413,589 665.401,914	11	425.393,842 665.340,765	64.258
11	425.393,842 665.340,765	12	425.391,892 665.335,526	5.59
12	425.391,892 665.335,526	13	425.373,124 665.285,116	53.79
13	425.373,124 665.285,116	14	425.365,66 665.264,588	21.843
14	425.365,66 665.264,588	15	425.377,346 665.262,441	11.882
15	425.377,346 665.262,441	1	425.410,227 665.347,769	91.445

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 849

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "Poderei 1"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		858	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
849 / 10/12/2024		
Act Administrativ nr. 6677, din 10/12/2024 emis de Comuna Lapus (proces verbal de punere in posesie, Hotararea Comisiei Judetene de Fond Funciar Maramures nr. 982/15.07.1992);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **Dolha Maria**, lipsa CNP DEFUNCT:Da	
876 / 10/12/2024		
Act Administrativ nr. 6679, din 10/12/2024 emis de Comuna Lapus (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Dolha Victor**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	858	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	858	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.391,892 665.335,526	2	425.380,89 665.338,9	11.507
2	425.380,89 665.338,9	3	425.355,263 665.270,006	73.506
3	425.355,263 665.270,006	4	425.365,66 665.264,588	11.724
4	425.365,66 665.264,588	5	425.373,124 665.285,116	21.843
5	425.373,124 665.285,116	1	425.391,892 665.335,526	53.79

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 850

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "In Poderei"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		764	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
850 / 03/12/2024		
Act Administrativ nr. 1953/59, din 25/05/1999 emis de Comisia Judeteana Maramures (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Giurgiu Nicolae**, lipsa CNP 2) **Bendrea Sofrona**, lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 6522, din 03/12/2024 emis de Comuna Lapus (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Augustin Cosmin-Sorin**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	764	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	764	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.380,89 665.338,9	2	425.371,769 665.341,698	9.541
2	425.371,769 665.341,698	3	425.344,647 665.274,055	72.877
3	425.344,647 665.274,055	4	425.355,263 665.270,006	11.362
4	425.355,263 665.270,006	1	425.380,89 665.338,9	73.506

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 851

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "Poderei"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.473	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
851 / 11/11/2024		
Act Administrativ nr. 1953/50, din 05/11/1998 emis de Comisia Judeteana Maramures (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Giurgiu Nicolae**, lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 5057, din 25/10/2024 emis de Comuna Lapus (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Muțiu Dumitru**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.473	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.473	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.413,589 665.401,914	2	425.404,296 665.404,744	9.715
2	425.404,296 665.404,744	3	425.393,56 665.407,964	11.208
3	425.393,56 665.407,964	4	425.371,769 665.341,698	69.757
4	425.371,769 665.341,698	5	425.380,89 665.338,9	9.541
5	425.380,89 665.338,9	6	425.391,892 665.335,526	11.507

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.391,892 665.335,526	7	425.393,842 665.340,765	5.59
7	425.393,842 665.340,765	1	425.413,589 665.401,914	64.258

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 852

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "Poduri

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		746	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
852 / 03/12/2024		
Act Administrativ nr. 512/2, din 11/04/2002 emis de Comisia Judeteana Maramures (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Giurgiu Nicolae**, lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 6515, din 03/12/2024 emis de Comuna Lapus (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Giurgiu Ion**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	746	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	746	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.428,638 665.469,443	2	425.418,532 665.472,702	10.618
2	425.418,532 665.472,702	3	425.413,244 665.460,927	12.908
3	425.413,244 665.460,927	4	425.408,31 665.449,666	12.294
4	425.408,31 665.449,666	5	425.401,131 665.431,286	19.732
5	425.401,131 665.431,286	6	425.398,652 665.423,815	7.872

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.398,652 665.423,815	7	425.397,324 665.419,812	4.217
7	425.397,324 665.419,812	8	425.393,56 665.407,964	12.432
8	425.393,56 665.407,964	9	425.404,296 665.404,744	11.208
9	425.404,296 665.404,744	10	425.408,183 665.417,726	13.552
10	425.408,183 665.417,726	11	425.418,113 665.446,294	30.245
11	425.418,113 665.446,294	1	425.428,638 665.469,443	25.429

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 853

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "Poderei"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.056	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
853 / 12/12/2024		
Act Administrativ nr. 6002/71, din 08/08/2001 emis de Comisia Judeteana Maramures (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Muțiu Todor**, lipsa CNP 2) **Muțiu Nicolae**, lipsa CNP 3) **Muțiu Gheorghe**, lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 6742, din 12/12/2024 emis de Comuna Lapus (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Muț Nicolae**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

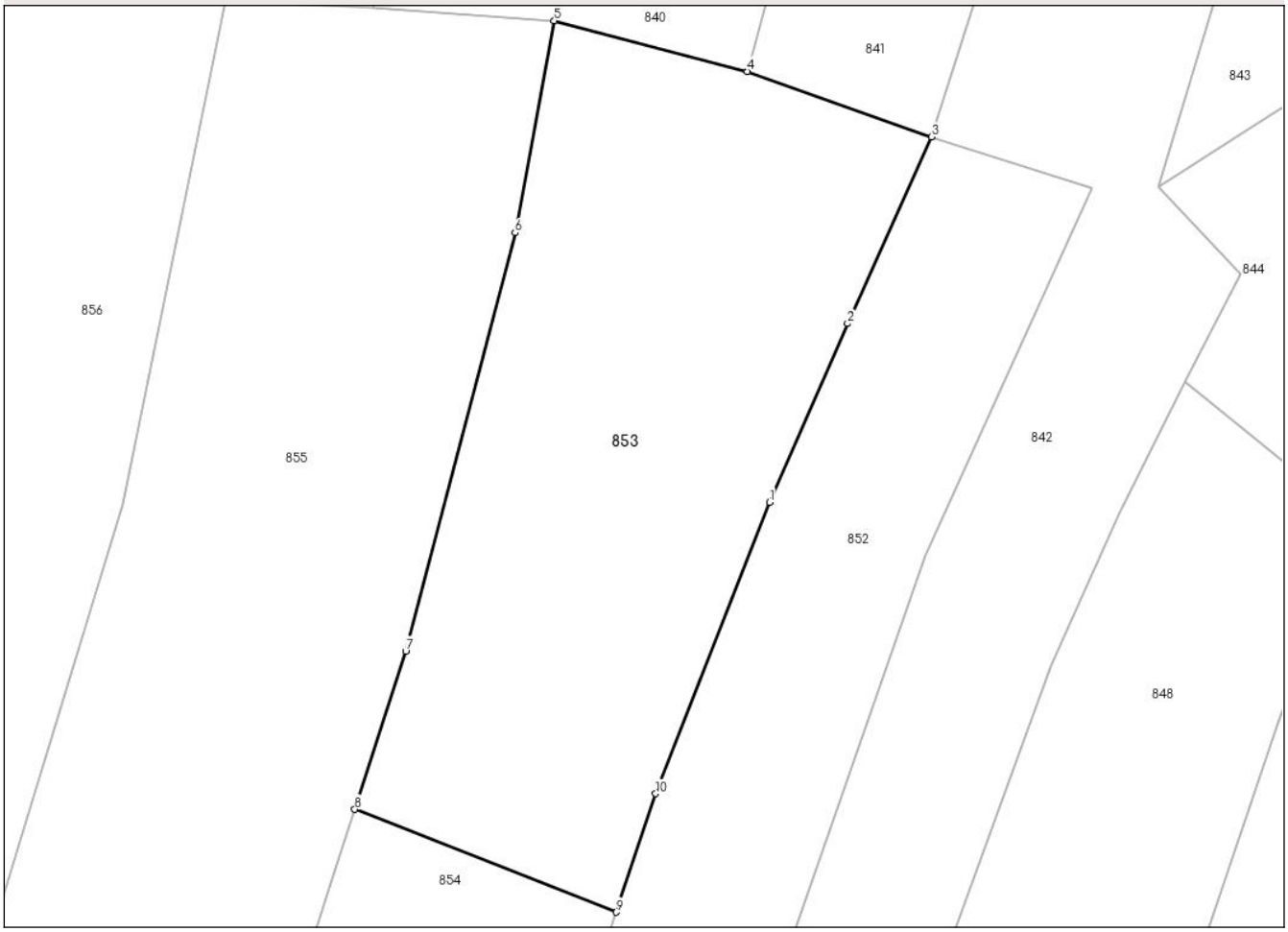
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.056	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.056	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.408,31 665.449,666	2	425.413,244 665.460,927	12.294
2	425.413,244 665.460,927	3	425.418,532 665.472,702	12.908
3	425.418,532 665.472,702	4	425.406,918 665.476,824	12.324
4	425.406,918 665.476,824	5	425.394,73 665.480,019	12.6
5	425.394,73 665.480,019	6	425.392,256 665.466,644	13.602

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.392,256 665.466,644	7	425.385,356 665.440,28	27.252
7	425.385,356 665.440,28	8	425.382,148 665.430,298	10.485
8	425.382,148 665.430,298	9	425.398,652 665.423,815	17.732
9	425.398,652 665.423,815	10	425.401,131 665.431,286	7.872
10	425.401,131 665.431,286	1	425.408,31 665.449,666	19.732

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 854

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "Poderei"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.856	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
854 / 12/12/2024		
Act Administrativ nr. 6099/74, din 10/08/2004 emis de Comisia Judeteana Maramures (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Pop Ioan**, lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 6741, din 12/12/2024 emis de Comuna Lapus (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Opriş Adrian-Călin** 2) **Opriş Maria**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

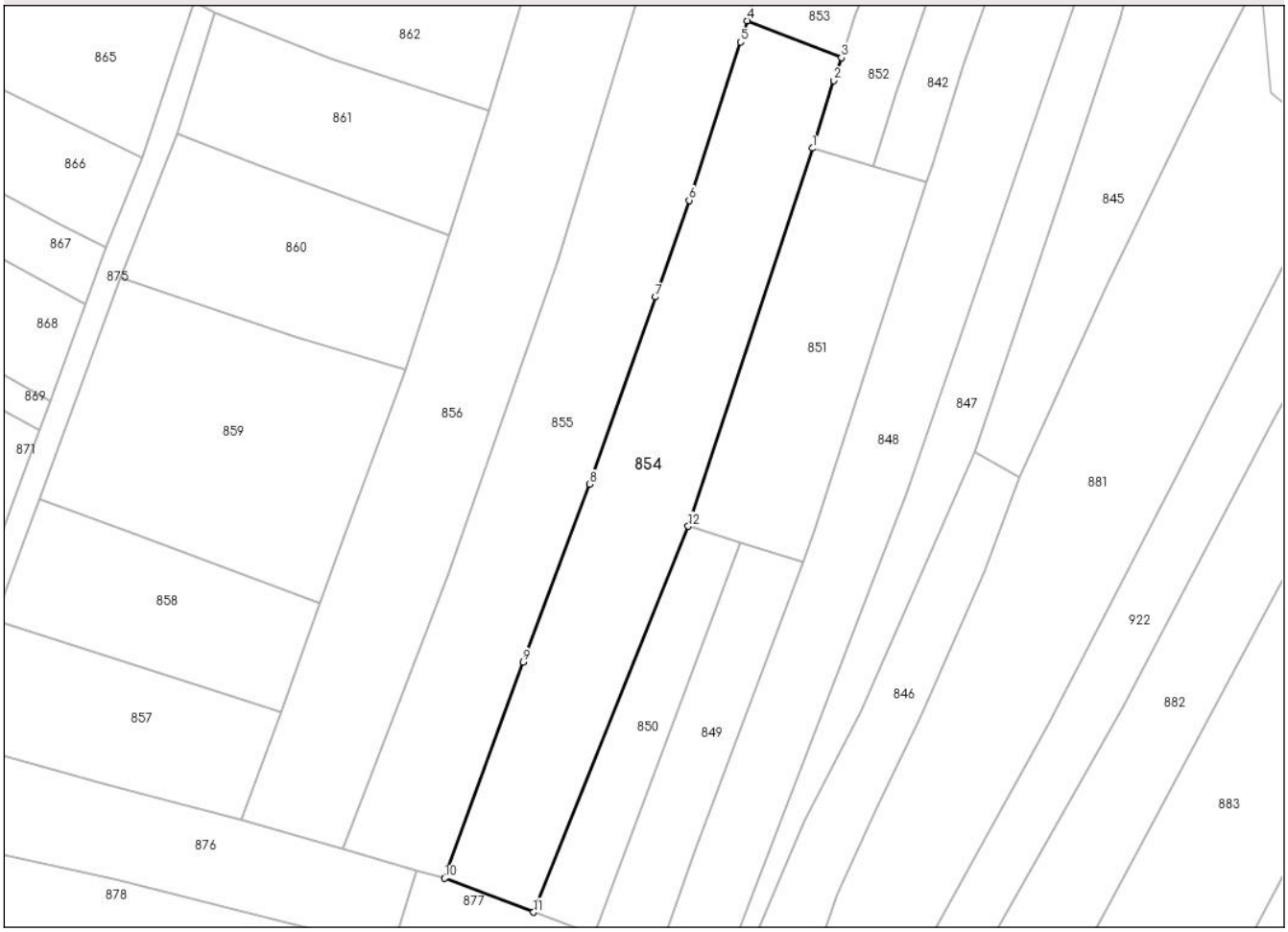
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.856	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.856	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.393,56 665.407,964	2	425.397,324 665.419,812	12.432
2	425.397,324 665.419,812	3	425.398,652 665.423,815	4.217
3	425.398,652 665.423,815	4	425.382,148 665.430,298	17.732
4	425.382,148 665.430,298	5	425.380,947 665.426,561	3.926
5	425.380,947 665.426,561	6	425.371,919 665.398,812	29.18

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.371,919 665.398,812	7	425.366,016 665.381,89	17.922
7	425.366,016 665.381,89	8	425.354,503 665.349,1	34.752
8	425.354,503 665.349,1	9	425.342,826 665.317,879	33.333
9	425.342,826 665.317,879	10	425.329,047 665.280,006	40.302
10	425.329,047 665.280,006	11	425.344,647 665.274,055	16.697
11	425.344,647 665.274,055	12	425.371,769 665.341,698	72.877
12	425.371,769 665.341,698	1	425.393,56 665.407,964	69.757

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 855

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "Poderei"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.925	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
855 / 03/12/2024		
Act Administrativ nr. 43356/58, din 28/10/2003 emis de Comisia Judeteana Maramures (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Muțiu Palaghia**, lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 6521, din 03/12/2024 emis de Comuna Lapus (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Bolchiș Șofron**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.925	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.925	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.385,356 665.440,28	2	425.392,256 665.466,644	27.252
2	425.392,256 665.466,644	3	425.394,73 665.480,019	13.602
3	425.394,73 665.480,019	4	425.383,319 665.480,842	11.44
4	425.383,319 665.480,842	5	425.373,956 665.481,327	9.376
5	425.373,956 665.481,327	6	425.367,505 665.449,548	32.428

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.367,505 665.449,548	7	425.348,831 665.388,202	64.125
7	425.348,831 665.388,202	8	425.329,636 665.332,994	58.45
8	425.329,636 665.332,994	9	425.311,214 665.285,088	51.327
9	425.311,214 665.285,088	10	425.324,072 665.281,424	13.369
10	425.324,072 665.281,424	11	425.329,047 665.280,006	5.173
11	425.329,047 665.280,006	12	425.342,826 665.317,879	40.302
12	425.342,826 665.317,879	13	425.354,503 665.349,1	33.333
13	425.354,503 665.349,1	14	425.366,016 665.381,89	34.752
14	425.366,016 665.381,89	15	425.371,919 665.398,812	17.922
15	425.371,919 665.398,812	16	425.380,947 665.426,561	29.18
16	425.380,947 665.426,561	17	425.382,148 665.430,298	3.926
17	425.382,148 665.430,298	1	425.385,356 665.440,28	10.485

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 856

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "Poderei"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.925	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
856 / 03/12/2024		
Act Administrativ nr. 43356/58, din 28/10/2003 emis de Comisia Judeteana Maramures (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Muțiu Palaghia**, lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 6523, din 03/12/2024 emis de Comuna Lapus (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Muțiu Ioan-Daniel**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.925	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.925	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.348,831 665.388,202	2	425.367,505 665.449,548	64.125
2	425.367,505 665.449,548	3	425.373,956 665.481,327	32.428
3	425.373,956 665.481,327	4	425.367,5 665.481,662	6.465
4	425.367,5 665.481,662	5	425.355,991 665.481,125	11.521
5	425.355,991 665.481,125	6	425.352,879 665.481,143	3.113

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.352,879 665.481,143	7	425.351,223 665.468,969	12.286
7	425.351,223 665.468,969	8	425.348,529 665.454,514	14.704
8	425.348,529 665.454,514	9	425.344,381 665.439,614	15.467
9	425.344,381 665.439,614	10	425.336,905 665.414,504	26.199
10	425.336,905 665.414,504	11	425.329,825 665.392,735	22.892
11	425.329,825 665.392,735	12	425.322,166 665.369,184	24.765
12	425.322,166 665.369,184	13	425.311,367 665.339,93	31.184
13	425.311,367 665.339,93	14	425.307,152 665.328,172	12.491
14	425.307,152 665.328,172	15	425.300,267 665.309,171	20.211
15	425.300,267 665.309,171	16	425.293,382 665.290,169	20.21
16	425.293,382 665.290,169	17	425.311,214 665.285,088	18.542
17	425.311,214 665.285,088	18	425.329,636 665.332,994	51.327
18	425.329,636 665.332,994	1	425.348,831 665.388,202	58.45

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 857

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "Poderei"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.127	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
857 / 12/12/2024		
Act Administrativ nr. 6002/21, din 12/06/2000 emis de Comisia Judeteana Maramures (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Mutiu Dumitru**, lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 6748, din 12/12/2024 emis de Comuna Lapus (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Muţ Grigore**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

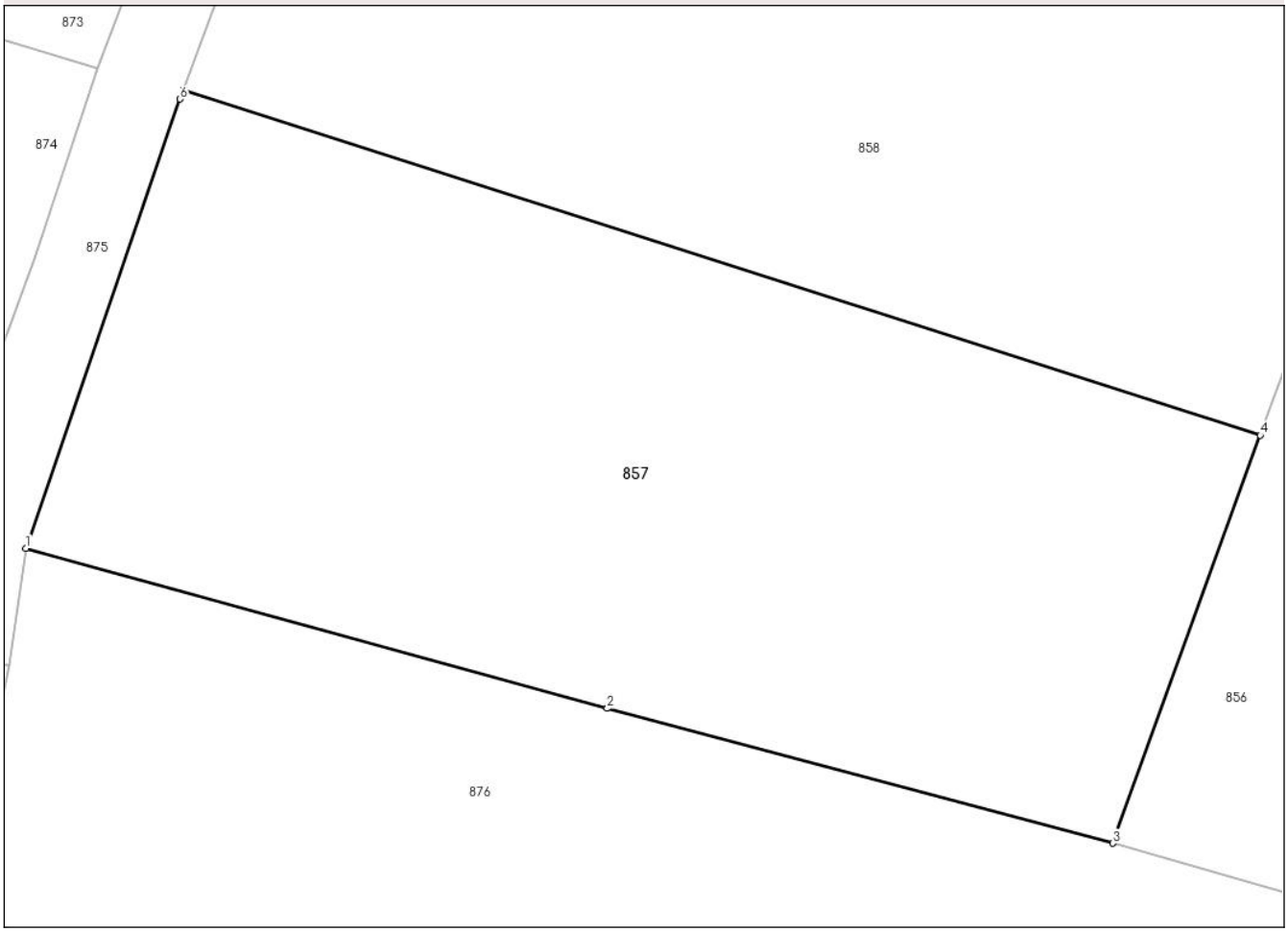
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.127	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.127	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.242,722 665.303,912	2	425.269,821 665.296,45	28.108
2	425.269,821 665.296,45	3	425.293,382 665.290,169	24.384
3	425.293,382 665.290,169	4	425.300,267 665.309,171	20.21
4	425.300,267 665.309,171	5	425.250,08 665.325,27	52.705
5	425.250,08 665.325,27	6	425.249,916 665.324,825	0.475

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.249,916 665.324,825	1	425.242,722 665.303,912	22.116

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 858

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "Poderei"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.127	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
858 / 12/12/2024		
Act Administrativ nr. 6002/21, din 12/06/2000 emis de Comisia Judeteana Maramures (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Mutiu Dumitru**, lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 6747, din 12/12/2024 emis de Comuna Lapus (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Pop Ileana**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

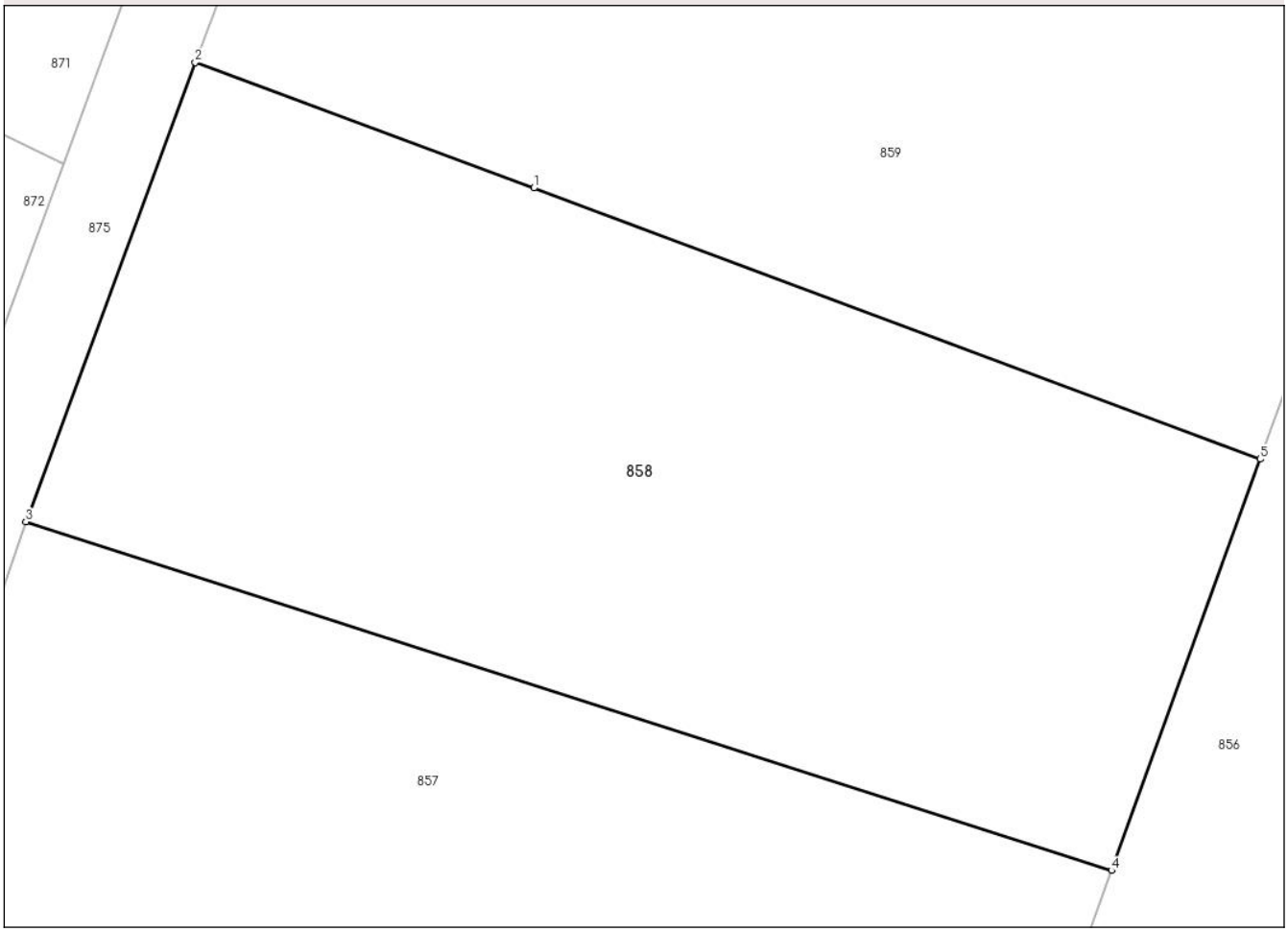
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.127	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.127	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.273,562 665.340,687	2	425.257,915 665.346,487	16.687
2	425.257,915 665.346,487	3	425.250,08 665.325,27	22.617
3	425.250,08 665.325,27	4	425.300,267 665.309,171	52.705
4	425.300,267 665.309,171	5	425.307,152 665.328,172	20.211
5	425.307,152 665.328,172	1	425.273,562 665.340,687	35.845

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 859

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.214	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
859 / 11/11/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	se noteaza mențiunea "proprietar neidentificat" în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

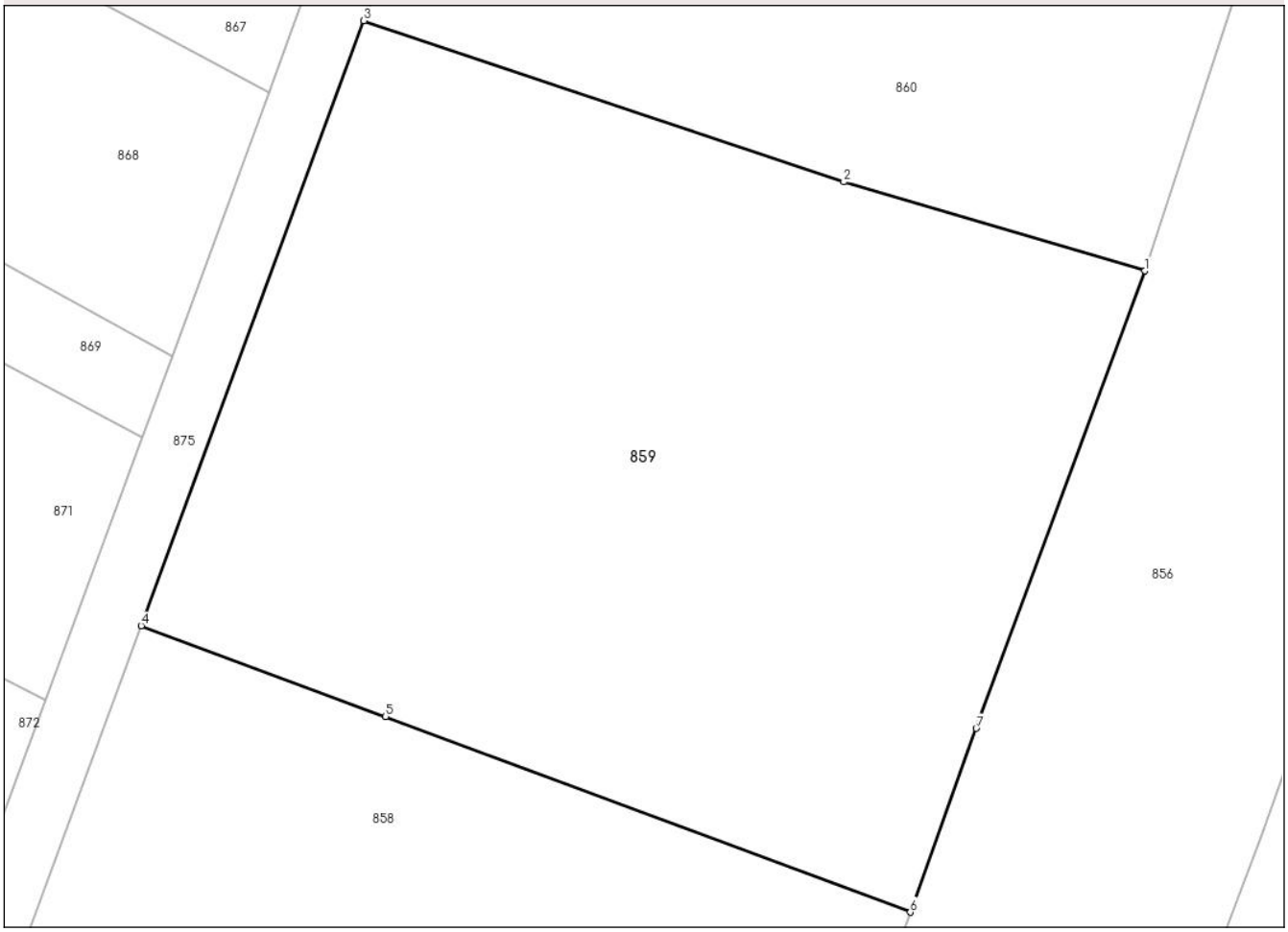
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.214	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.214	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.322,166 665.369,184	2	425.302,888 665.374,867	20.098
2	425.302,888 665.374,867	3	425.272,158 665.385,18	32.414
3	425.272,158 665.385,18	4	425.257,915 665.346,487	41.231
4	425.257,915 665.346,487	5	425.273,562 665.340,687	16.687
5	425.273,562 665.340,687	6	425.307,152 665.328,172	35.845

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.307,152 665.328,172	7	425.311,367 665.339,93	12.491
7	425.311,367 665.339,93	1	425.322,166 665.369,184	31.184

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 860

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "Poderei"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.350	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
860 / 11/11/2024		
Act Administrativ nr. 60122/1, din 08/06/1994 emis de Comisia Judeteana Maramures (adeverinta);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Boga Ioana**, lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 5052, din 25/10/2024 emis de Comuna Lapus (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Oniga Petre**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

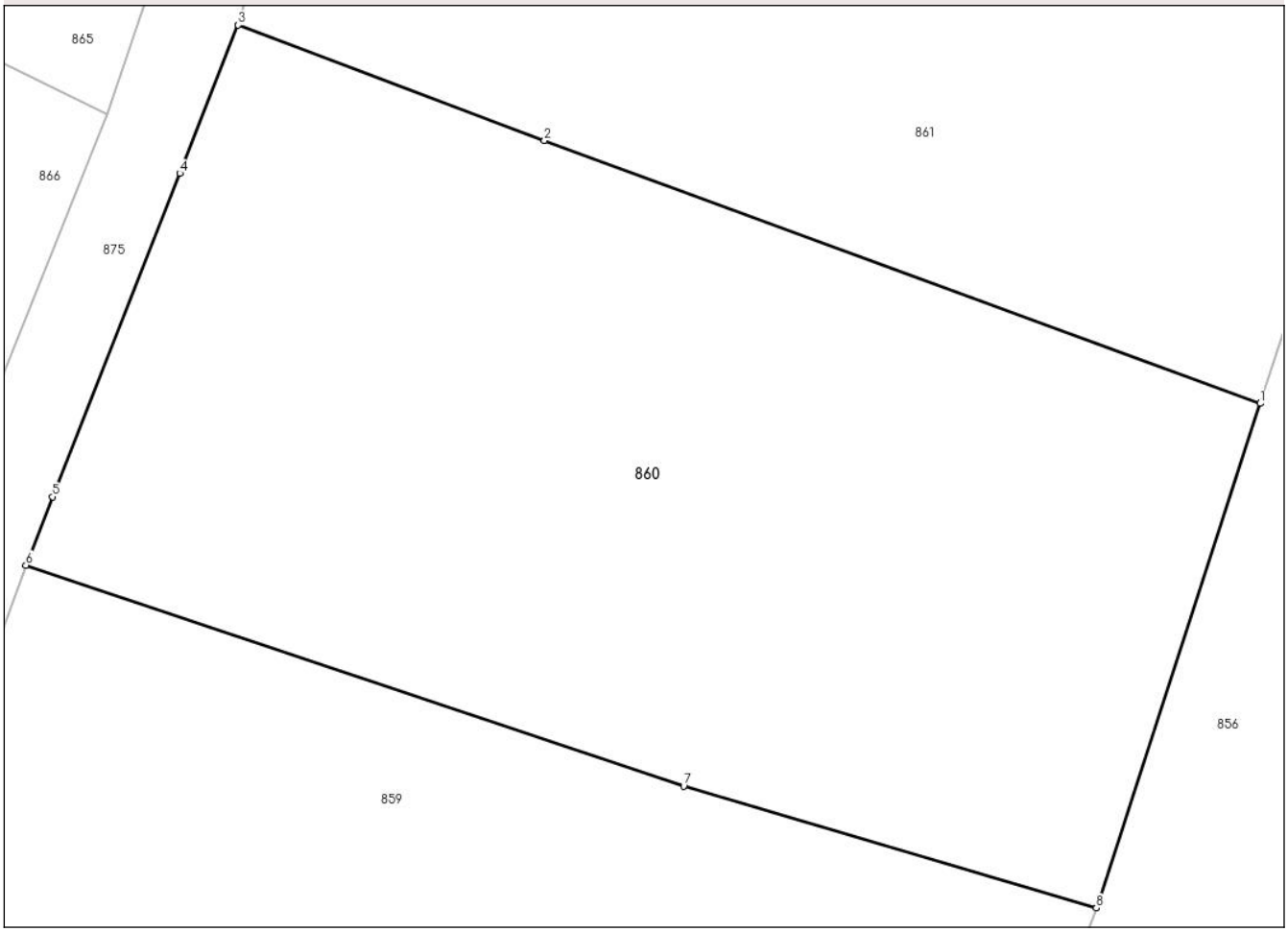
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.350	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.329,825 665.392,735	2	425.296,386 665.405,007	35.62
2	425.296,386 665.405,007	3	425.282,072 665.410,395	15.294
3	425.282,072 665.410,395	4	425.279,349 665.403,47	7.442
4	425.279,349 665.403,47	5	425.273,413 665.388,372	16.223
5	425.273,413 665.388,372	6	425.272,158 665.385,18	3.43

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.272,158 665.385,18	7	425.302,888 665.374,867	32.414
7	425.302,888 665.374,867	8	425.322,166 665.369,184	20.098
8	425.322,166 665.369,184	1	425.329,825 665.392,735	24.765

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 861

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.134	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
861 / 11/11/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	se noteaza mențiunea "proprietar neidentificat" în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

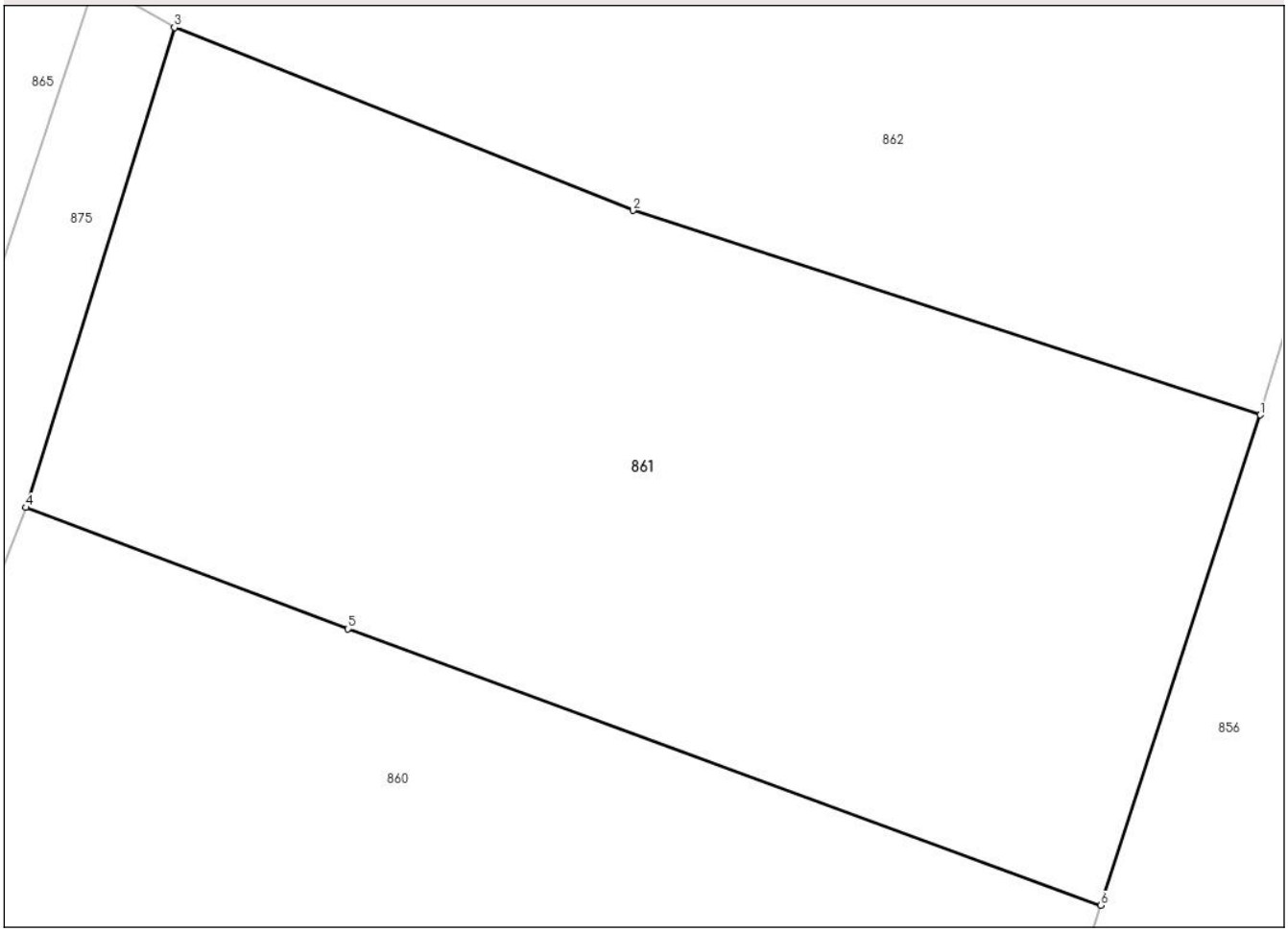
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.134	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.134	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.336,905 665.414,504	2	425.309,038 665.423,574	29.306
2	425.309,038 665.423,574	3	425.288,669 665.431,693	21.927
3	425.288,669 665.431,693	4	425.282,072 665.410,395	22.296
4	425.282,072 665.410,395	5	425.296,386 665.405,007	15.294
5	425.296,386 665.405,007	6	425.329,825 665.392,735	35.62

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.329,825 665.392,735	1	425.336,905 665.414,504	22.892

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 862

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3233
Nr. topografic:13307, 13332

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lapus, Jud. Maramures, "Poderei"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.998	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit; parte din nr. topo. 13333

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
862 / 12/12/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 7998/11998	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 40482/82, din 26/11/1997 emis de Comisia Judeteana Maramures (titlu de proprietate);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 4000/11998	A1
	1) **Man Maria**, lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 6739, din 12/12/2024 emis de Comuna Lapus (adeverinta);		
B3	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 în favoarea lui	A1
	1) **Parohia Ortodoxa Romana Lapus II**, CIF:27781787	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

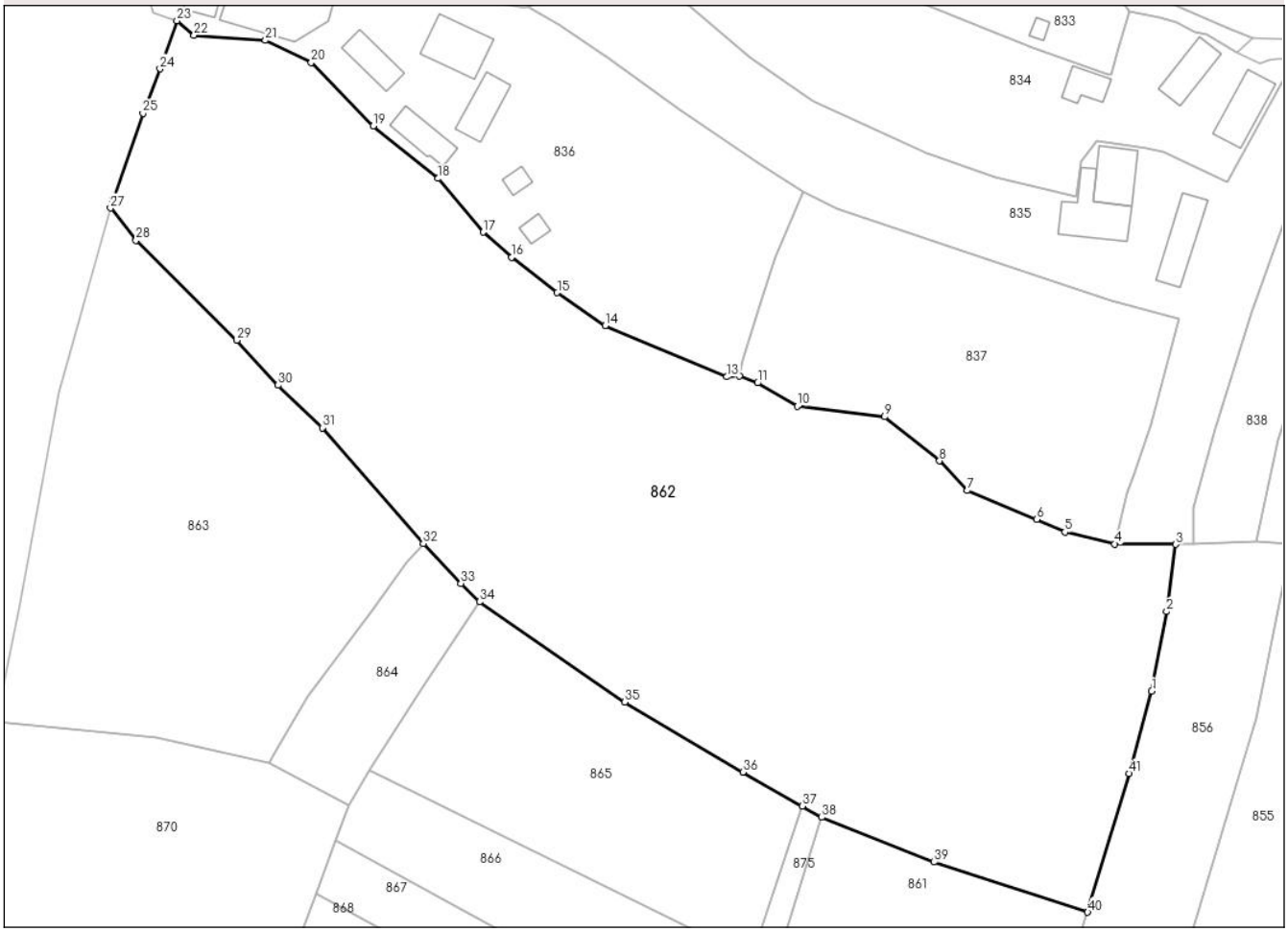
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.998	parte din nr. topo. 13333

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	9.009	-	-	-	
2	curti constructii	NU	2.989	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	425.348,529 665.454,514	2	425.351,223 665.468,969	14.704
4	425.341,826 665.481,206	5	425.332,769 665.483,348	9.307
7	425.315,086 665.490,889	8	425.310,022 665.496,243	7.369
10	425.284,227 665.506,159	11	425.277,038 665.510,389	8.341

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	425.351,223 665.468,969	3	425.352,879 665.481,143	12.286
5	425.332,769 665.483,348	6	425.327,636 665.485,645	5.624
8	425.310,022 665.496,243	9	425.300,105 665.504,265	12.755
11	425.277,038 665.510,389	12	425.273,713 665.511,63	3.549

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	425.352,879 665.481,143	4	425.341,826 665.481,206	11.053
6	425.327,636 665.485,645	7	425.315,086 665.490,889	13.602
9	425.300,105 665.504,265	10	425.284,227 665.506,159	15.991
12	425.273,713 665.511,63	13	425.271,458 665.511,483	2.26

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	425.271,458 665.511,483	14	425.249,403 665.520,74	23.919
16	425.232,44 665.533,142	17	425.227,255 665.537,706	6.908
19	425.207,319 665.556,933	20	425.196,077 665.568,401	16.059
22	425.174,846 665.573,39	23	425.171,733 665.576,004	4.065
25	425.165,562 665.559,242	26	425.160,084 665.543,532	16.638
28	425.164,313 665.536,188	29	425.182,615 665.518,13	25.711
31	425.198,103 665.502,268	32	425.216,394 665.481,287	27.835
34	425.226,619 665.470,741	35	425.252,936 665.452,553	31.99
37	425.285,165 665.433,699	38	425.288,669 665.431,693	4.037
40	425.336,905 665.414,504	41	425.344,381 665.439,614	26.199

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
14	425.249,403 665.520,74	15	425.240,704 665.526,719	10.556
17	425.227,255 665.537,706	18	425.219,127 665.547,431	12.674
20	425.196,077 665.568,401	21	425.187,791 665.572,442	9.219
23	425.171,733 665.576,004	24	425.168,667 665.567,301	9.227
26	425.160,084 665.543,532	27	425.159,674 665.542,062	1.526
29	425.182,615 665.518,13	30	425.190,061 665.509,973	11.044
32	425.216,394 665.481,287	33	425.223,235 665.474,067	9.946
35	425.252,936 665.452,553	36	425.274,365 665.439,883	24.894
38	425.288,669 665.431,693	39	425.309,038 665.423,574	21.927
41	425.344,381 665.439,614	1	425.348,529 665.454,514	15.467

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
15	425.240,704 665.526,719	16	425.232,44 665.533,142	10.467
18	425.219,127 665.547,431	19	425.207,319 665.556,933	15.156
21	425.187,791 665.572,442	22	425.174,846 665.573,39	12.98
24	425.168,667 665.567,301	25	425.165,562 665.559,242	8.636
27	425.159,674 665.542,062	28	425.164,313 665.536,188	7.485
30	425.190,061 665.509,973	31	425.198,103 665.502,268	11.137
33	425.223,235 665.474,067	34	425.226,619 665.470,741	4.745
36	425.274,365 665.439,883	37	425.285,165 665.433,699	12.445
39	425.309,038 665.423,574	40	425.336,905 665.414,504	29.306

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 863

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:4198

Adresa: Loc. Lapus, Jud. Maramures, "Braniste"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50489	4.387	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1559 / 24/08/2004		
Act Administrativ nr. 6021/1 din 2003, din 18/12/2003 emis de Comisia judeteana de fond funciar MM (schita de dezmembrare nr. 2961 din 2004, conexat cu incheierii nr. 1560-61/24.08.2004);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEin baza Lege 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 4244/4387	A1
	1) **BENYEI ANTON**, si 2) **BENYEI CATALINA**	
	OBSERVATII: transcris de sub rangul incheierii 1559/24.08.2004 din CF 50489 Lapus	
863 / 10/12/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 143/4387	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6688, din 10/12/2024 emis de Comuna Lapus (adeverinta);		
B3	Se notează posesia faptică în cotă de 1/1 în favoarea lui	A1
	1) **Petrehuș-Ferenț Viorica**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

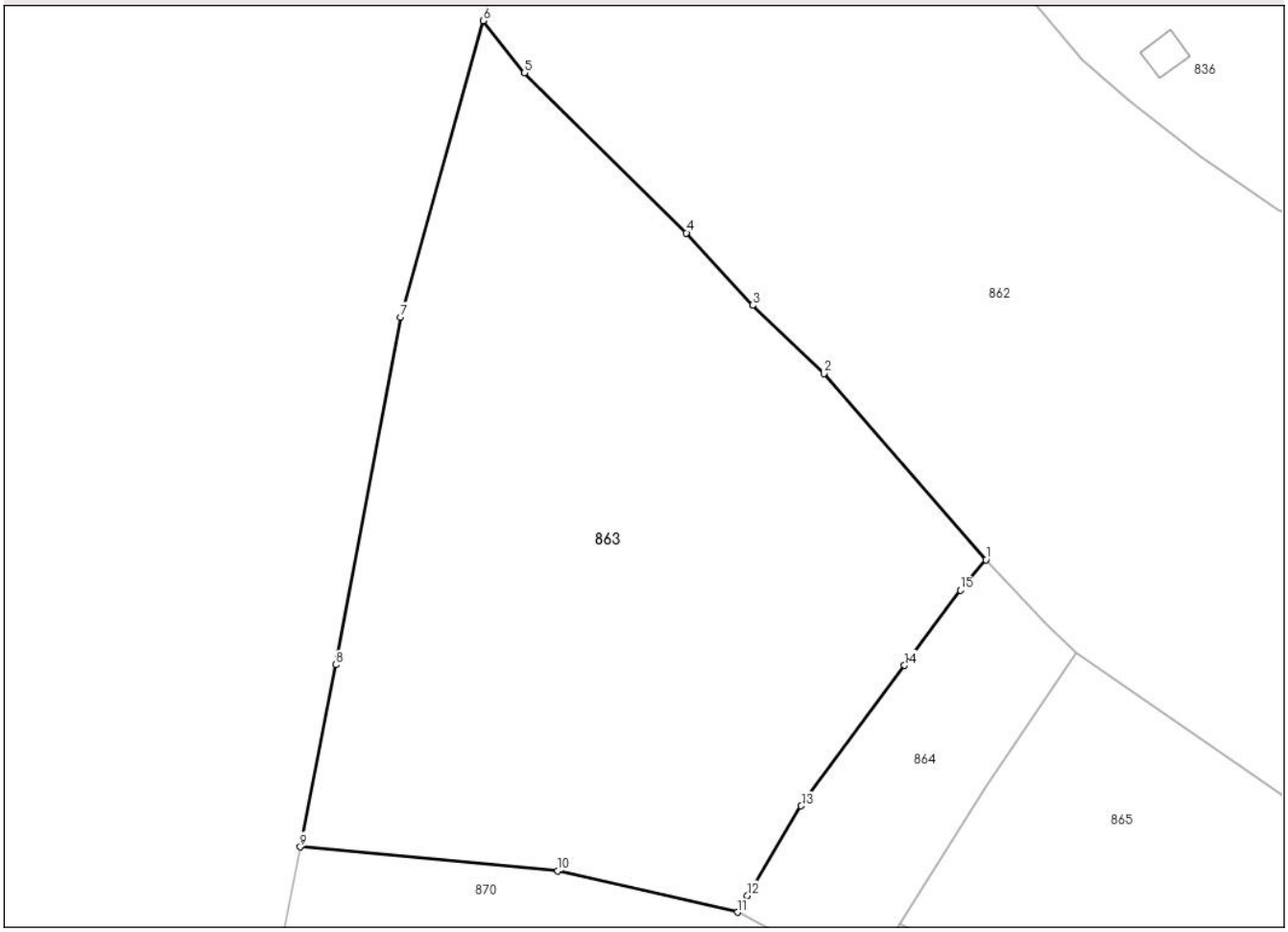
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50489	4.387	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	4.387	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.216,394 665.481,287	2	425.198,103 665.502,268	27.835
2	425.198,103 665.502,268	3	425.190,061 665.509,973	11.137
3	425.190,061 665.509,973	4	425.182,615 665.518,13	11.044
4	425.182,615 665.518,13	5	425.164,313 665.536,188	25.711
5	425.164,313 665.536,188	6	425.159,674 665.542,062	7.485

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.159,674 665.542,062	7	425.150,363 665.508,65	34.685
7	425.150,363 665.508,65	8	425.143,051 665.469,448	39.878
8	425.143,051 665.469,448	9	425.139,028 665.448,921	20.917
9	425.139,028 665.448,921	10	425.168,075 665.446,225	29.172
10	425.168,075 665.446,225	11	425.188,381 665.441,553	20.837
11	425.188,381 665.441,553	12	425.189,498 665.443,43	2.184
12	425.189,498 665.443,43	13	425.195,567 665.453,544	11.795
13	425.195,567 665.453,544	14	425.207,222 665.469,367	19.652
14	425.207,222 665.469,367	15	425.213,516 665.477,873	10.581
15	425.213,516 665.477,873	1	425.216,394 665.481,287	4.465

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 864

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:4198

Adresa: Loc. Lapus, Jud. Maramures, "Braniste"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50491	728	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1559 / 24/08/2004		
Act Administrativ nr. 6021/1 din 2003, din 18/12/2003 emis de Comisia judeteana de fond funciar MM (schita de dezmembrare nr. 2961 din 2004, conexat cu incheierii nr. 1560-61/24.08.2004);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEin baza Lege 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BENYEI ANTON**, si 2) **BENYEI CATALINA**	
	OBSERVATII: transcris de sub rangul incheierii 1559/24.08.2004 din CF 50491 Lapus	
864 / 10/12/2024		
Act Administrativ nr. 6682, din 10/12/2024 emis de Comuna Lapus (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Tomai Mariana**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

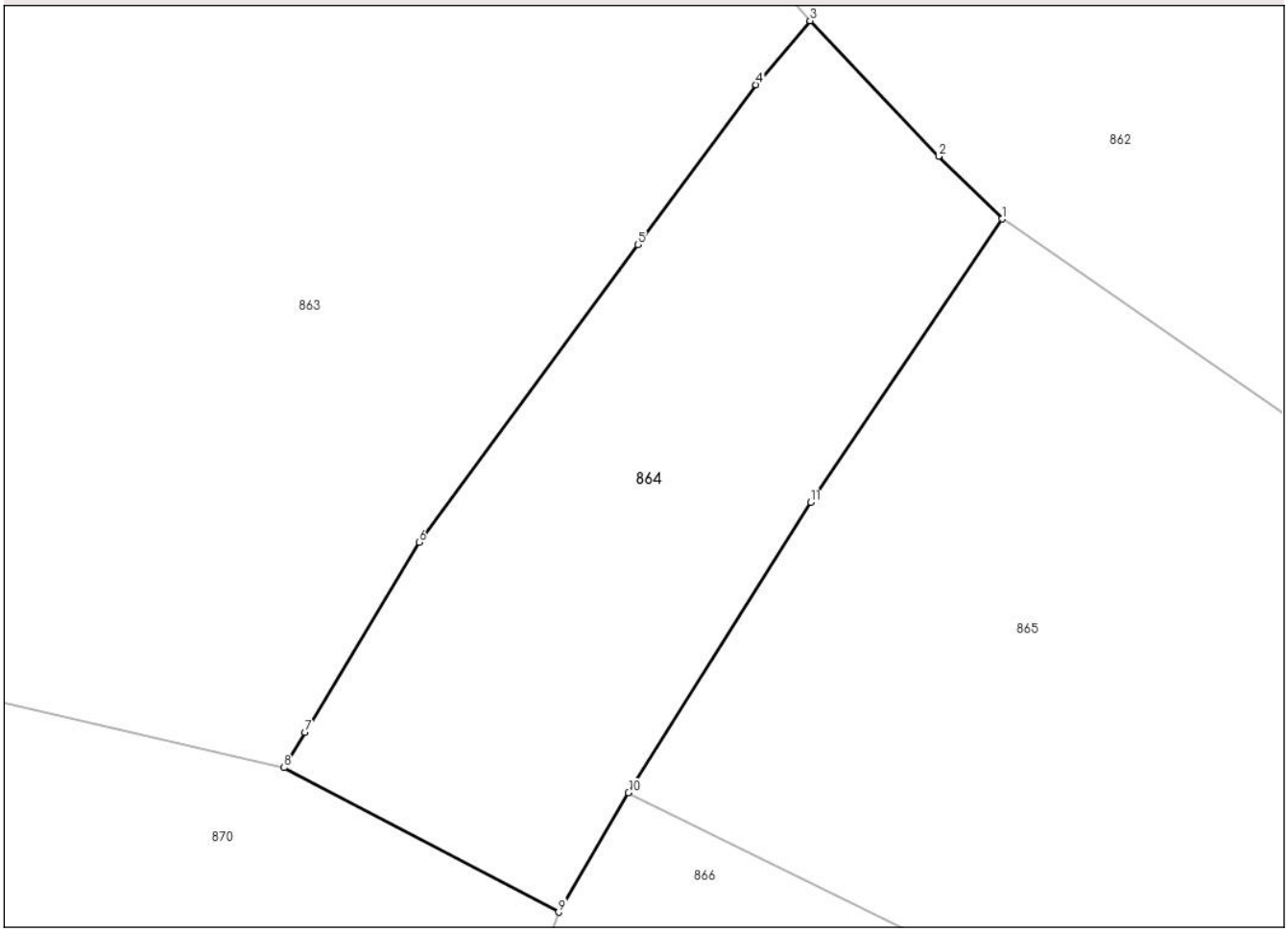
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50491	728	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	728	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.226,619 665.470,741	2	425.223,235 665.474,067	4.745
2	425.223,235 665.474,067	3	425.216,394 665.481,287	9.946
3	425.216,394 665.481,287	4	425.213,516 665.477,873	4.465
4	425.213,516 665.477,873	5	425.207,222 665.469,367	10.581
5	425.207,222 665.469,367	6	425.195,567 665.453,544	19.652

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.195,567 665.453,544	7	425.189,498 665.443,43	11.795
7	425.189,498 665.443,43	8	425.188,381 665.441,553	2.184
8	425.188,381 665.441,553	9	425.203,005 665.433,864	16.522
9	425.203,005 665.433,864	10	425.206,724 665.440,206	7.353
10	425.206,724 665.440,206	11	425.216,426 665.455,658	18.245
11	425.216,426 665.455,658	1	425.226,619 665.470,741	18.204

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 865

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:4198

Adresa: Loc. Lapus, Jud. Maramures, "Braniste"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50492	2.329	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1559 / 24/08/2004		
Act Administrativ nr. 6021/1 din 2003, din 18/12/2003 emis de Comisia judeteana de fond funciar MM (schita de dezmembrare nr. 2961 din 2004, conexat cu incheierii nr. 1560-61/24.08.2004);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEin baza Lege 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2313/2329	A1
	1) **BENYEI ANTON**, si 2) **BENYEI CATALINA**	
	OBSERVATII: transcris de sub rangul incheierii 1559/24.08.2004 din CF 50492 Lapus	
865 / 10/12/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 16/2329	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6687, din 10/12/2024 emis de Comuna Lapus (adeverinta);		
B3	Se notează posesia faptică în cotă de 1/1 în favoarea lui	A1
	1) **Coman Victor** 2) **Coman Virginia-Aurelia**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

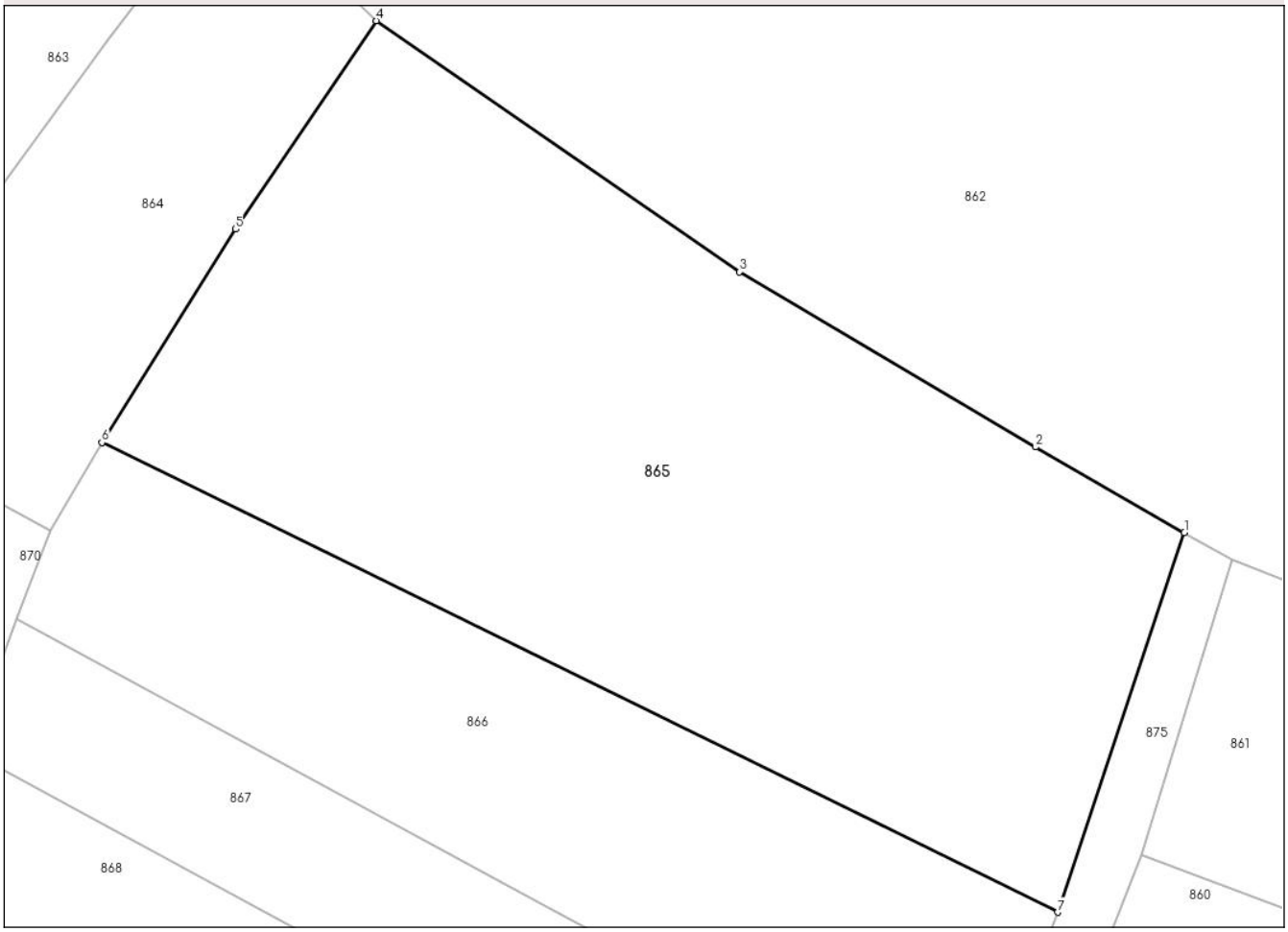
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50492	2.329	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.329	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.285,165 665.433,699	2	425.274,365 665.439,883	12.445
2	425.274,365 665.439,883	3	425.252,936 665.452,553	24.894
3	425.252,936 665.452,553	4	425.226,619 665.470,741	31.99
4	425.226,619 665.470,741	5	425.216,426 665.455,658	18.204
5	425.216,426 665.455,658	6	425.206,724 665.440,206	18.245

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.206,724 665.440,206	7	425.275,982 665.406,214	77.149
7	425.275,982 665.406,214	1	425.285,165 665.433,699	28.979

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 866

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:4198

Adresa: Loc. Lapus, Jud. Maramures, "Braniste"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50493	1.222	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1559 / 24/08/2004		
Act Administrativ nr. 6021/1 din 2003, din 18/12/2003 emis de Comisia judeteana de fond funciar MM (schita de dezmembrare nr. 2961 din 2004, conexat cu incheierii nr. 1560-61/24.08.2004);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEin baza Lege 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BENYEI ANTON**, si 2) **BENYEI CATALINA**	
	OBSERVATII: transcris de sub rangul incheierii 1559/24.08.2004 din CF 50493 Lapus	
866 / 10/12/2024		
Act Administrativ nr. 6686, din 10/12/2024 emis de Comuna Lapus (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Chira Viorica**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

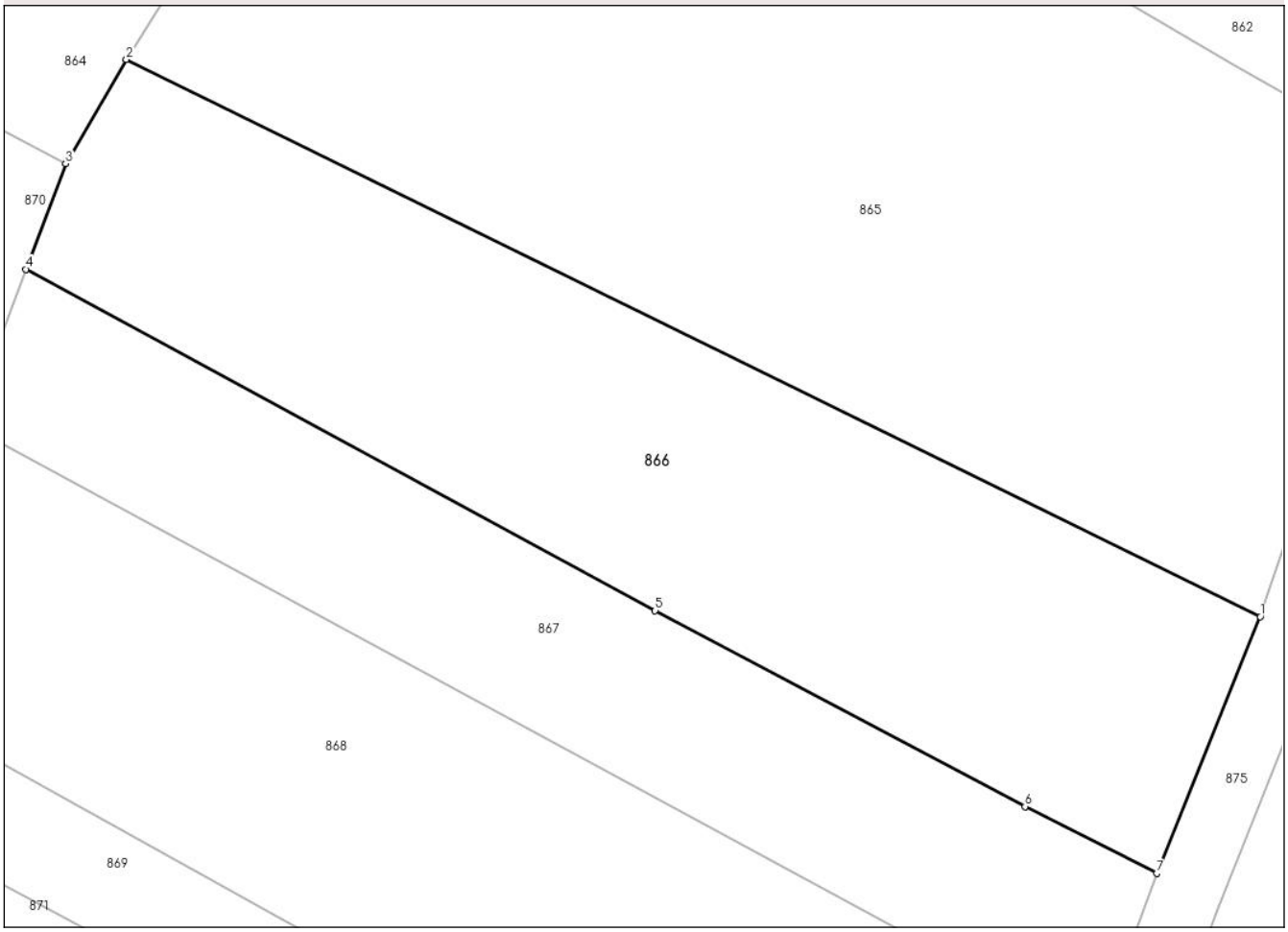
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50493	1.222	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.222	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.275,982 665.406,214	2	425.206,724 665.440,206	77.149
2	425.206,724 665.440,206	3	425.203,005 665.433,864	7.353
3	425.203,005 665.433,864	4	425.200,585 665.427,413	6.89
4	425.200,585 665.427,413	5	425.239,021 665.406,585	43.717
5	425.239,021 665.406,585	6	425.261,61 665.394,632	25.557

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.261,61 665.394,632	7	425.269,66 665.390,557	9.022
7	425.269,66 665.390,557	1	425.275,982 665.406,214	16.885

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 867

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:4198

Adresa: Loc. Lapus, Jud. Maramures, "Braniste"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50494	793	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1559 / 24/08/2004		
Act Administrativ nr. 6021/1 din 2003, din 18/12/2003 emis de Comisia judeteana de fond funciar MM (schita de dezmembrare nr. 2961 din 2004, conexat cu incheierii nr. 1560-61/24.08.2004);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEin baza Lege 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 731/793	A1
	1) **BENYEI ANTON**, si 2) **BENYEI CATALINA**	
	OBSERVATII: transcris de sub rangul incheierii 1559/24.08.2004 din CF 50494 Lapus	
867 / 10/12/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 62/793	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6684, din 10/12/2024 emis de Comuna Lapus (adeverinta);		
B3	Se notează posesia faptică în cotă de 1/1 în favoarea lui	A1
	1) **Mușiu Grigore** 2) **Mușiu Cristina-Voichița**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

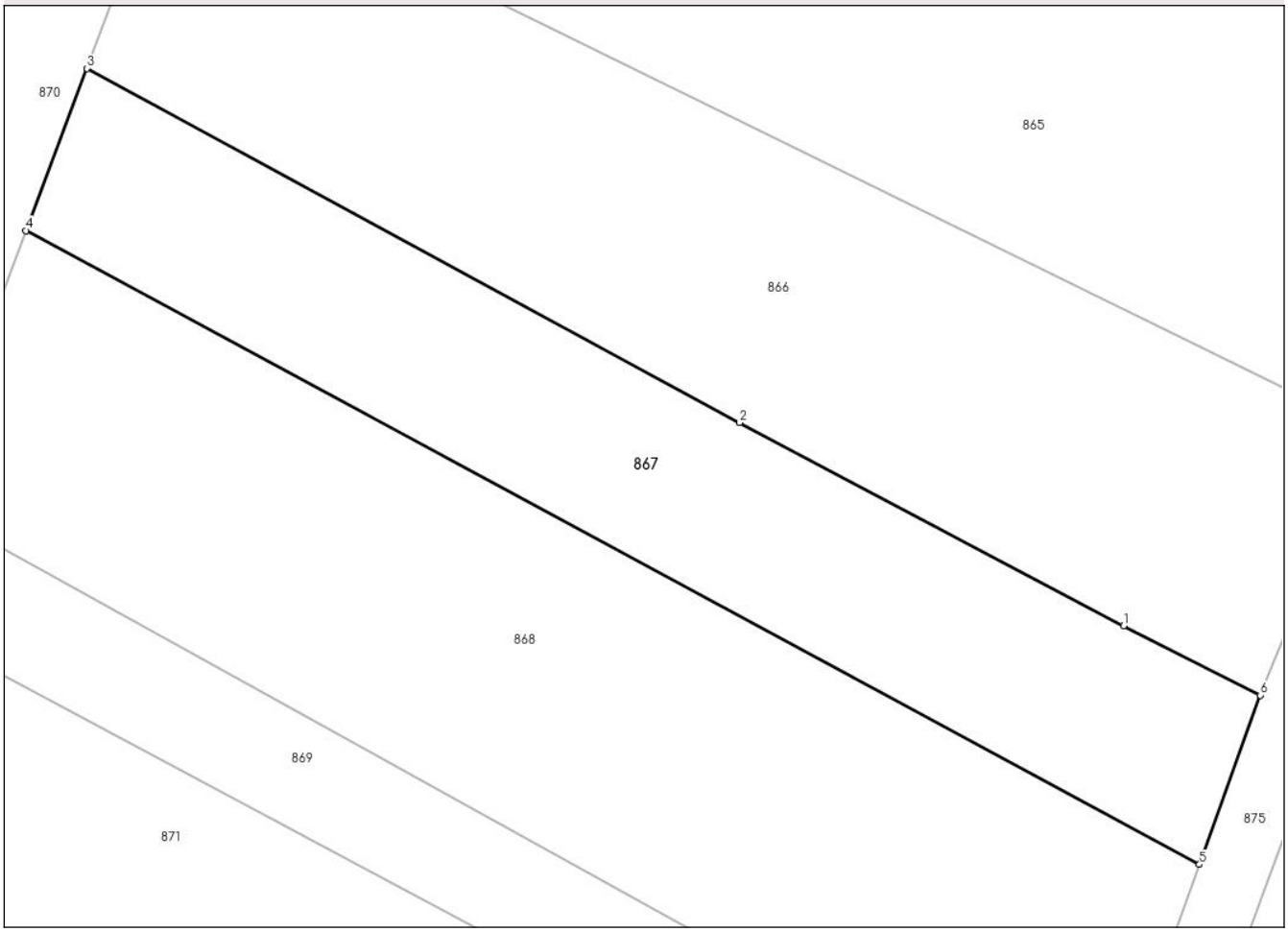
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50494	793	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	793	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.261,61 665.394,632	2	425.239,021 665.406,585	25.557
2	425.239,021 665.406,585	3	425.200,585 665.427,413	43.717
3	425.200,585 665.427,413	4	425.197,006 665.417,875	10.188
4	425.197,006 665.417,875	5	425.266,081 665.380,6	78.49
5	425.266,081 665.380,6	6	425.269,66 665.390,557	10.581

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.269,66 665.390,557	1	425.261,61 665.394,632	9.022

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 868

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:4198

Adresa: Loc. Lapus, Jud. Maramures, "Braniste"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50495	1.370	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1559 / 24/08/2004		
Act Administrativ nr. 6021/1 din 2003, din 18/12/2003 emis de Comisia judeteana de fond funciar MM (schita de dezmembrare nr. 2961 din 2004, conexat cu incheierii nr. 1560-61/24.08.2004);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEin baza Lege 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BENYEI ANTON**, si 2) **BENYEI CATALINA**	
	OBSERVATII: transcris de sub rangul incheierii 1559/24.08.2004 din CF 50495 Lapus	
868 / 10/12/2024		
Act Administrativ nr. 6680, din 10/12/2024 emis de Comuna Lapus (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Ferenţ Nicolae**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

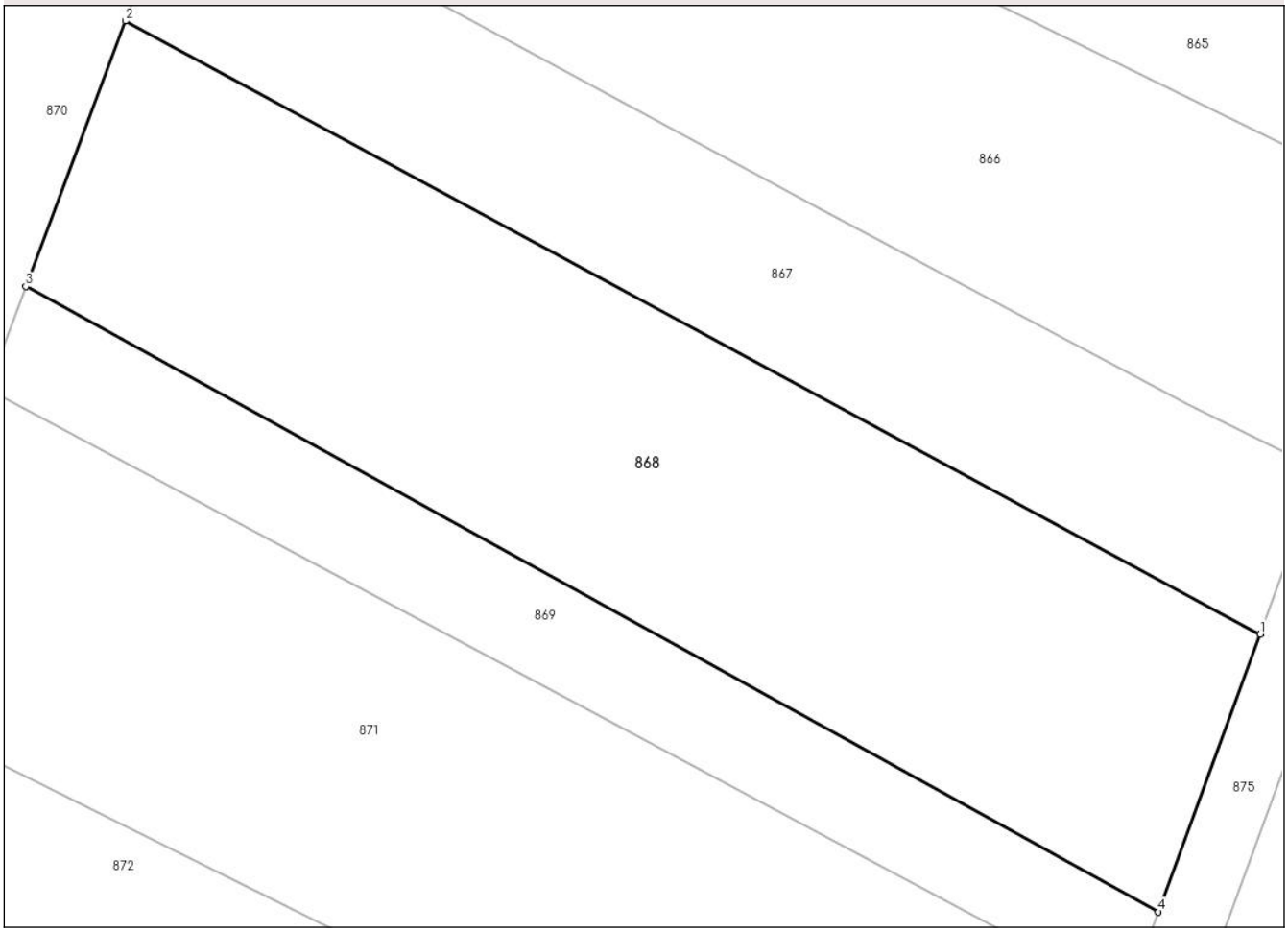
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50495	1.370	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.370	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.266,081 665.380,6	2	425.197,006 665.417,875	78.49
2	425.197,006 665.417,875	3	425.190,954 665.401,742	17.23
3	425.190,954 665.401,742	4	425.259,874 665.363,719	78.713
4	425.259,874 665.363,719	1	425.266,081 665.380,6	17.986

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 869

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:4198

Adresa: Loc. Lapus, Jud. Maramures, "Braniste"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50495	474	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1559 / 24/08/2004		
Act Administrativ nr. 6021/1 din 2003, din 18/12/2003 emis de Comisia judeteana de fond funciar MM (schita de dezmembrare nr. 2961 din 2004, conexat cu incheierii nr. 1560-61/24.08.2004);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEin baza Lege 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BENYEI ANTON**, si 2) **BENYEI CATALINA**	
	OBSERVATII: transcris de sub rangul incheierii 1559/24.08.2004 din CF 50495 Lapus	
869 / 10/12/2024		
Act Administrativ nr. 6689, din 10/12/2024 emis de Comuna Lapus (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Urbanovici Dorina**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

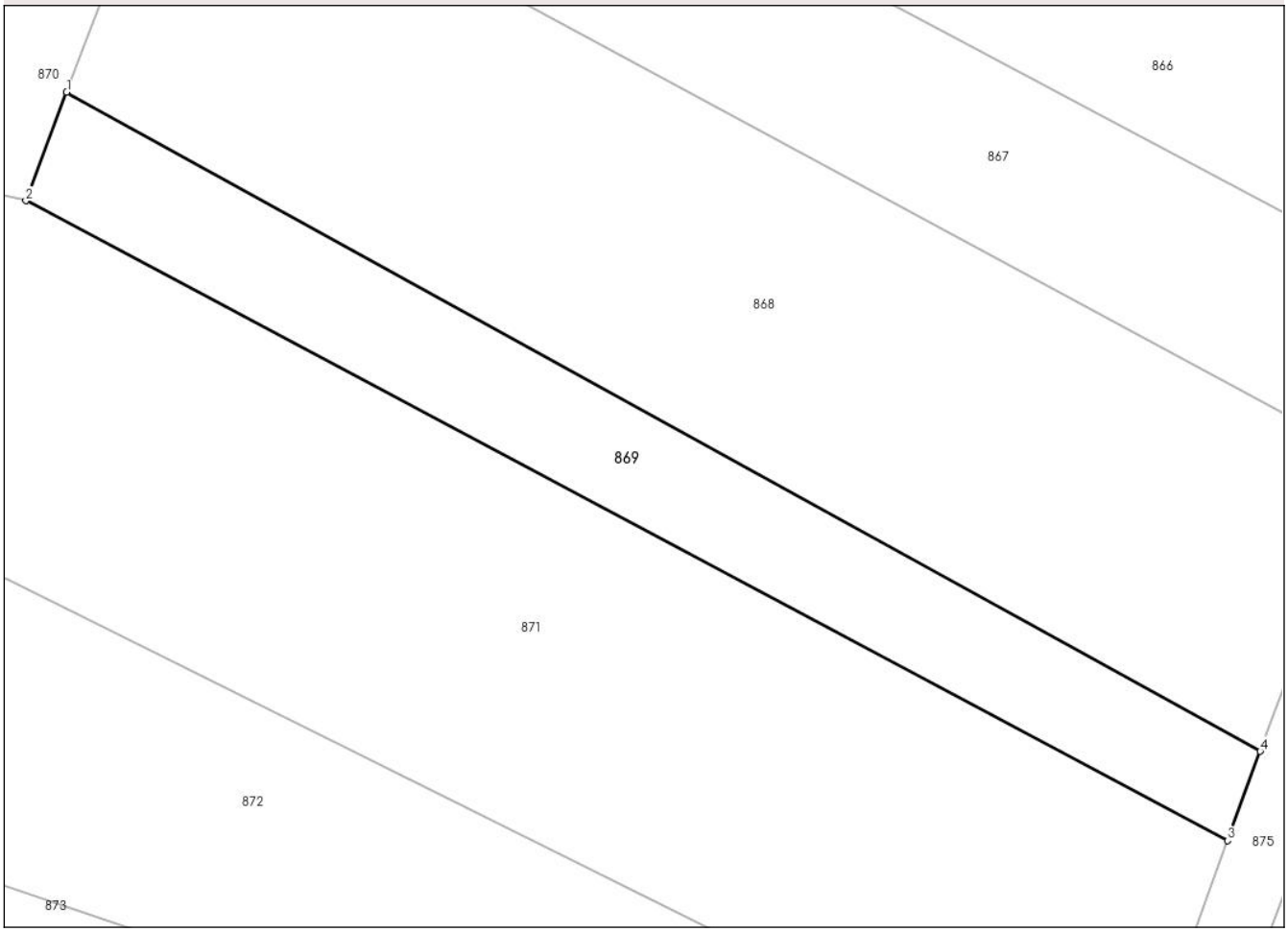
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50495	474	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	474	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.190,954 665.401,742	2	425.188,603 665.395,476	6.693
2	425.188,603 665.395,476	3	425.257,979 665.358,565	78.584
3	425.257,979 665.358,565	4	425.259,874 665.363,719	5.491
4	425.259,874 665.363,719	1	425.190,954 665.401,742	78.713

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 870

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:4198

Adresa: Loc. Lapus, Jud. Maramures, "Braniste"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50490	2.660	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1559 / 24/08/2004		
Act Administrativ nr. 6021/1 din 2003, din 18/12/2003 emis de Comisia judeteana de fond funciar MM (schita de dezmembrare nr. 2961 din 2004, conexat cu incheierii nr. 1560-61/24.08.2004);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEin baza Lege 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2608/2660	A1
	1) **BENYEI ANTON**, si 2) **BENYEI CATALINA**	
	OBSERVATII: transcris de sub rangul incheierii 1559/24.08.2004 din CF 50490 Lapus	
870 / 10/12/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 52/2660	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6681, din 10/12/2024 emis de Comuna Lapus (adeverinta);		
B3	Se notează posesia faptică în cotă de 1/1 în favoarea lui	A1
	1) **Buda Nicolae**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

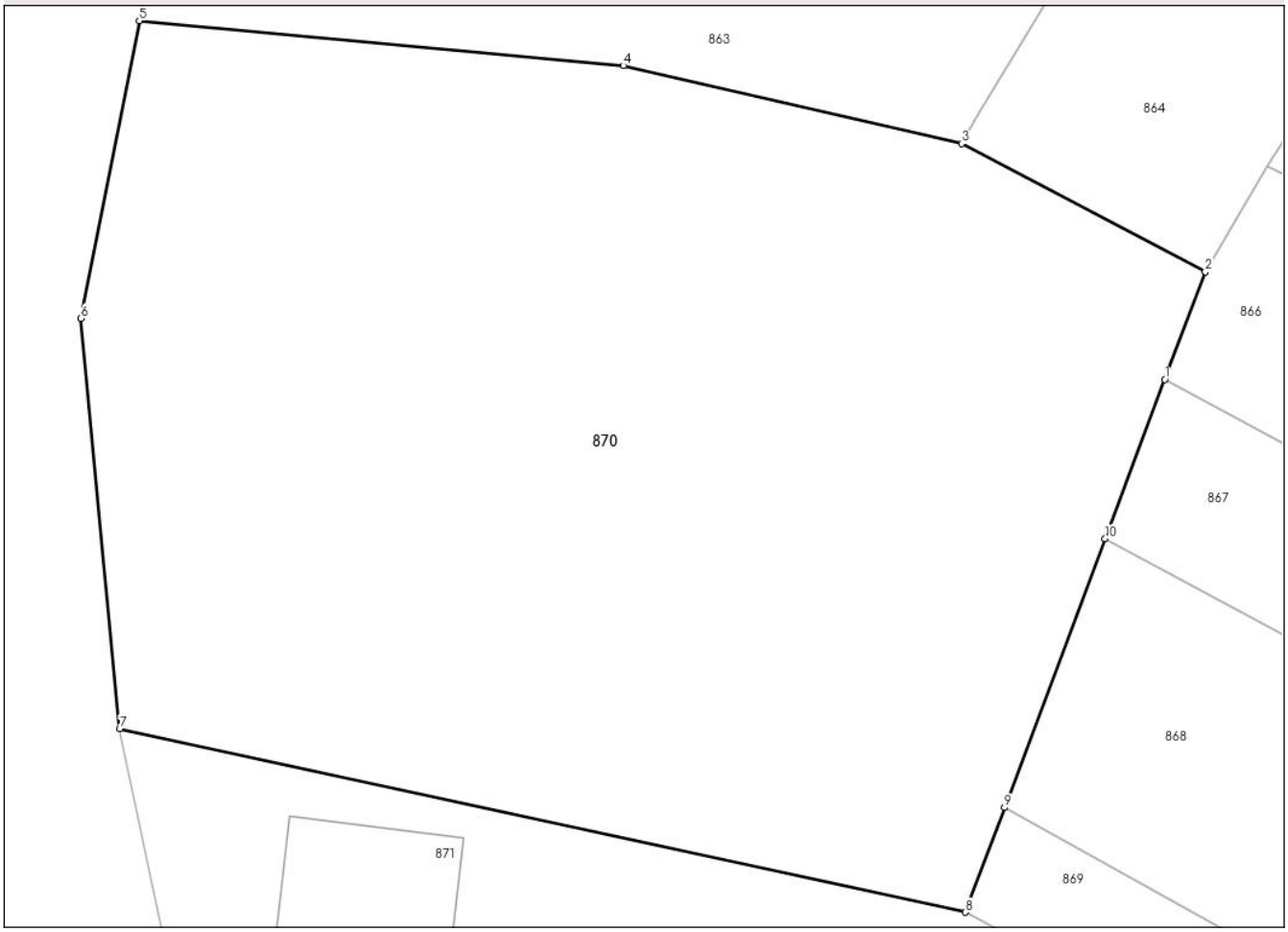
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50490	2.660	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.660	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.200,585 665.427,413	2	425.203,005 665.433,864	6.89
2	425.203,005 665.433,864	3	425.188,381 665.441,553	16.522
3	425.188,381 665.441,553	4	425.168,075 665.446,225	20.837
4	425.168,075 665.446,225	5	425.139,028 665.448,921	29.172
5	425.139,028 665.448,921	6	425.135,531 665.431,08	18.181

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.135,531 665.431,08	7	425.137,846 665.406,472	24.716
7	425.137,846 665.406,472	8	425.188,603 665.395,476	51.935
8	425.188,603 665.395,476	9	425.190,954 665.401,742	6.693
9	425.190,954 665.401,742	10	425.197,006 665.417,875	17.23
10	425.197,006 665.417,875	1	425.200,585 665.427,413	10.188

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 871

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4413
Nr. cadastral vechi:13685

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lapus, Jud. Maramures, "Braniste"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50331	2.425	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50331-C1	Loc. Lapus, Jud. Maramures	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:333 mp; Casa tip D+P+M, an 2008.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4284 / 28/11/2008		
Act Notarial nr. 1933 din 2008, din 19/08/2008 emis de N.P.Gecan Irina Sabina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **FERENȚIU DANIEL**, casatorit cu 2) **FERENȚIU AURICA**, bun comun	
	OBSERVATII: transcris de sub rangul incheierii 4284/28.11.2008 din CF 50331 Lapus	
871 / 11/11/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **FERENȚIU DANIEL**, casatorit cu 2) **FERENȚIU AURICA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

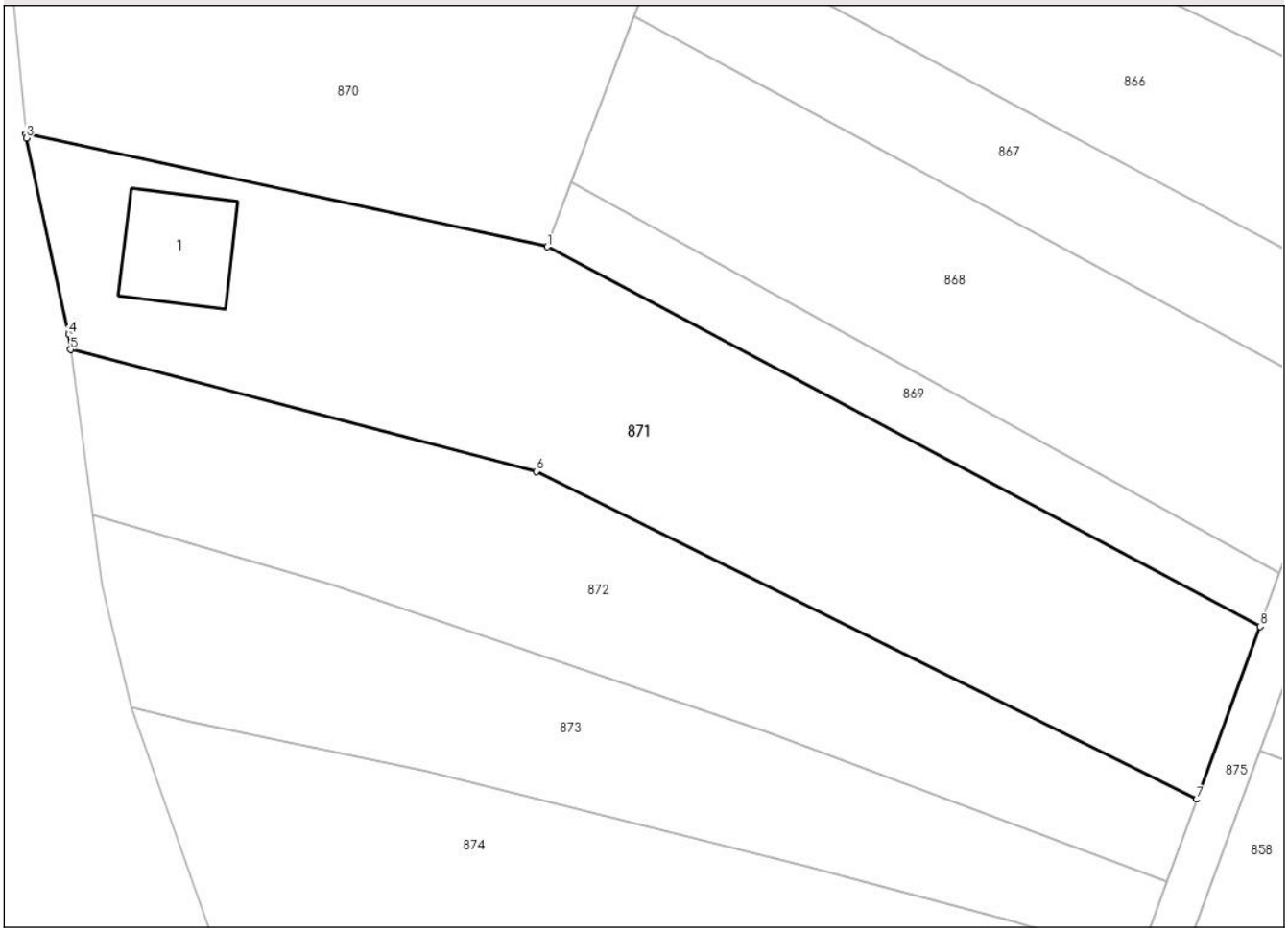
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50331	2.425	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	596	-	-	-	
2	faneata	DA	1.829	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50331-C1	constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:333 mp; Casa tip D+P+M, an 2008.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.188,603 665.395,476	2	425.137,846 665.406,472	51.935
2	425.137,846 665.406,472	3	425.137,885 665.406,057	0.417

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	425.137,885 665.406,057	4	425.142,006 665.386,987	19.51
4	425.142,006 665.386,987	5	425.142,206 665.385,486	1.514
5	425.142,206 665.385,486	6	425.187,508 665.373,637	46.826
6	425.187,508 665.373,637	7	425.251,802 665.341,774	71.756
7	425.251,802 665.341,774	8	425.257,979 665.358,565	17.891
8	425.257,979 665.358,565	1	425.188,603 665.395,476	78.584

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 872

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:4198

Adresa: Loc. Lapus, Jud. Maramures, "Braniste"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50496	1.554	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1559 / 24/08/2004		
Act Administrativ nr. 6021/1 din 2003, din 18/12/2003 emis de Comisia judeteana de fond funciar MM (schita de dezmembrare nr. 2961 din 2004, conexat cu incheierii nr. 1560-61/24.08.2004);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEin baza Lege 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BENYEI ANTON**, si 2) **BENYEI CATALINA**	
	OBSERVATII: trasncris de sub rangul incheierii 1559/24.08.2004 din CF 50496 Lapus	
872 / 10/12/2024		
Act Administrativ nr. 6683, din 10/12/2024 emis de Comuna Lapus (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Tomai Mariana**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

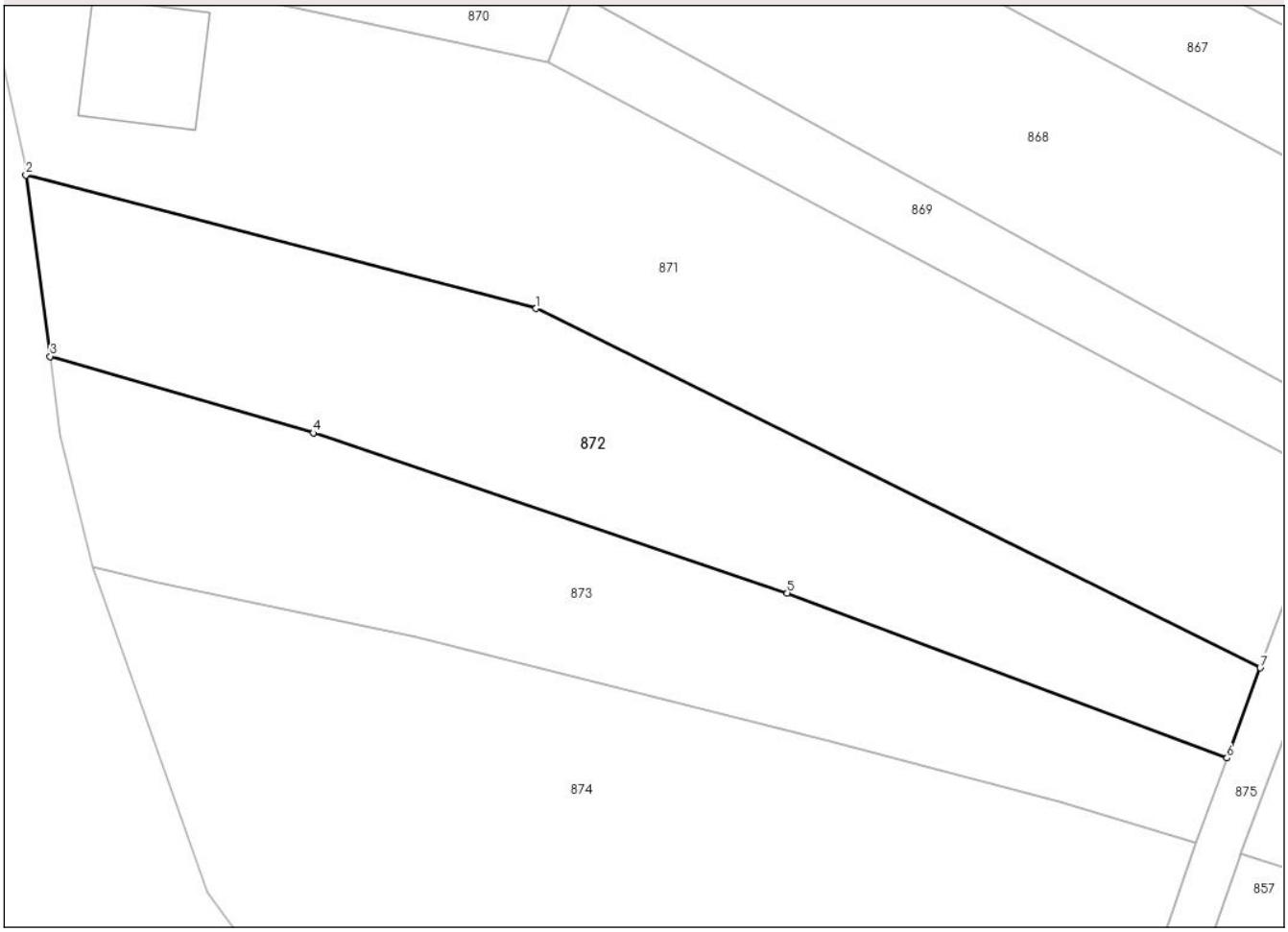
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50496	1.554	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.554	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.187,508 665.373,637	2	425.142,206 665.385,486	46.826
2	425.142,206 665.385,486	3	425.144,354 665.369,389	16.24
3	425.144,354 665.369,389	4	425.167,727 665.362,599	24.339
4	425.167,727 665.362,599	5	425.209,807 665.348,411	44.407
5	425.209,807 665.348,411	6	425.248,858 665.333,772	41.705

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.248,858 665.333,772	7	425.251,802 665.341,774	8.526
7	425.251,802 665.341,774	1	425.187,508 665.373,637	71.756

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 873

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:4198

Adresa: Loc. Lapus, Jud. Maramures, "Braniste"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50497	1.343	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1559 / 24/08/2004		
Act Administrativ nr. 6021/1 din 2003, din 18/12/2003 emis de Comisia judeteana de fond funciar MM (schita de dezmembrare nr. 2961 din 2004, conexat cu incheierii nr. 1560-61/24.08.2004);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEin baza Lege 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BENYEI ANTON**, si 2) **BENYEI CATALINA**	
	OBSERVATII: transcris de sub rangul incheierii 1559/24.08.2004 din CF 50497 Lapus	
873 / 13/12/2024		
Act Administrativ nr. 6781, din 13/12/2024 emis de Comuna Lapus (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Pițiș Șofron**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

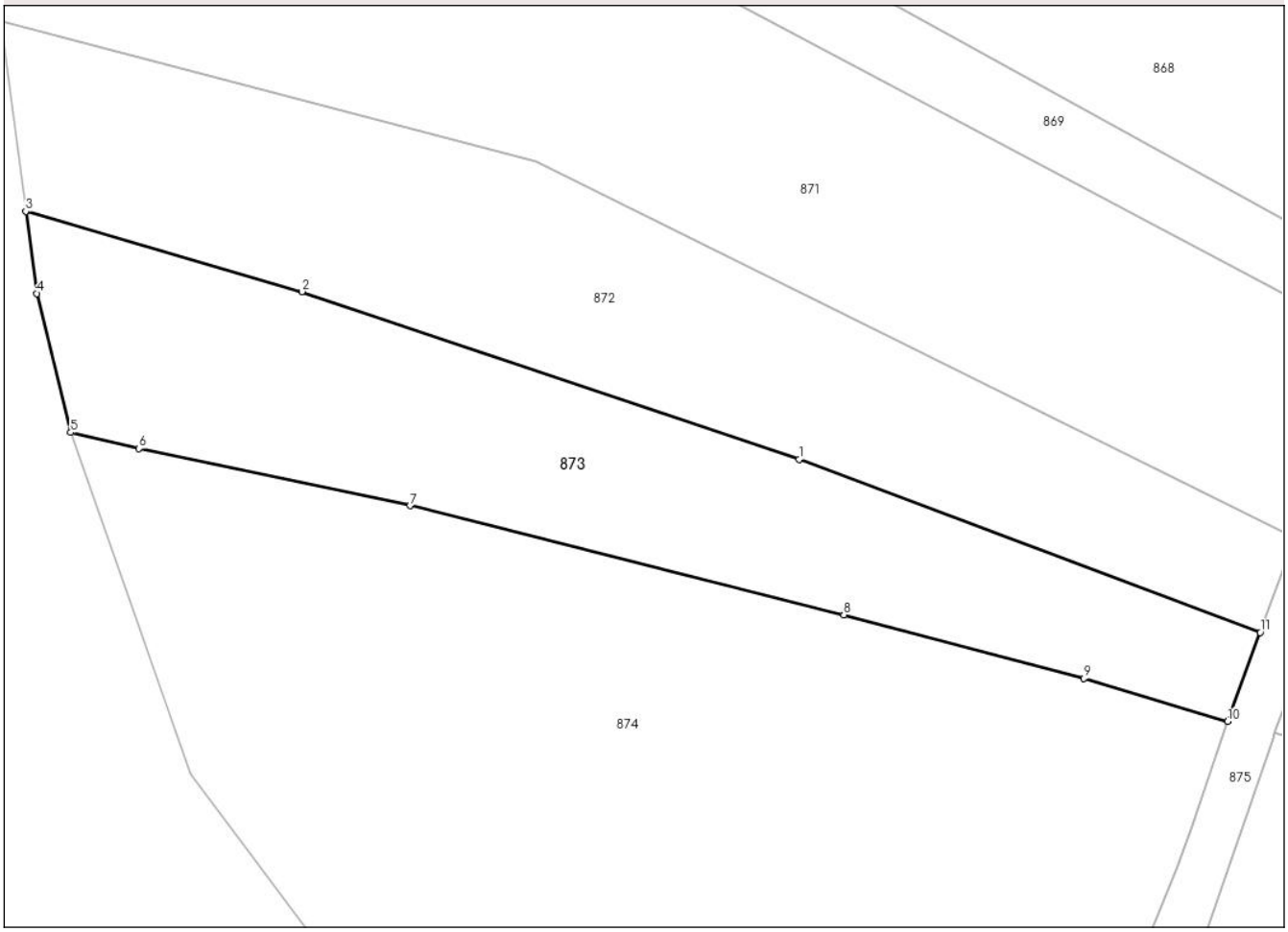
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50497	1.343	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.343	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.209,807 665.348,411	2	425.167,727 665.362,599	44.407
2	425.167,727 665.362,599	3	425.144,354 665.369,389	24.339
3	425.144,354 665.369,389	4	425.145,281 665.362,441	7.009
4	425.145,281 665.362,441	5	425.148,14 665.350,68	12.104
5	425.148,14 665.350,68	6	425.153,927 665.349,331	5.942

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.153,927 665.349,331	7	425.176,87 665.344,489	23.448
7	425.176,87 665.344,489	8	425.213,607 665.335,263	37.878
8	425.213,607 665.335,263	9	425.233,919 665.329,884	21.012
9	425.233,919 665.329,884	10	425.246,086 665.326,237	12.702
10	425.246,086 665.326,237	11	425.248,858 665.333,772	8.029
11	425.248,858 665.333,772	1	425.209,807 665.348,411	41.705

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 874

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:4198

Adresa: Loc. Lapus, Jud. Maramures, "Dambu Podirei"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50213	2.889	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1559 / 24/08/2004		
Act Administrativ nr. 6021/1 din 2003, din 18/12/2003 emis de Comisia judeteana de fond funciar Maramures (schita de dezmembrare vizata de ONCGC Maramures sub nr. 2961 din 2004 cu actele anexa, conexat cu incheierea nr. 1560-61 din 24.08.2004);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEin baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BENYEI ANTON**, bun propriu, in cota nedeterminata 2) **BENYEI CATALINA**, bun propriu, in cota nedeterminata	
	OBSERVATII: transcris de sub rangul incheierii 1559/24.08.2004 din CF 50213 Lapus	
874 / 10/12/2024		
Act Administrativ nr. 6885, din 10/12/2024 emis de Comuna Lapus (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Coste Viorica**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

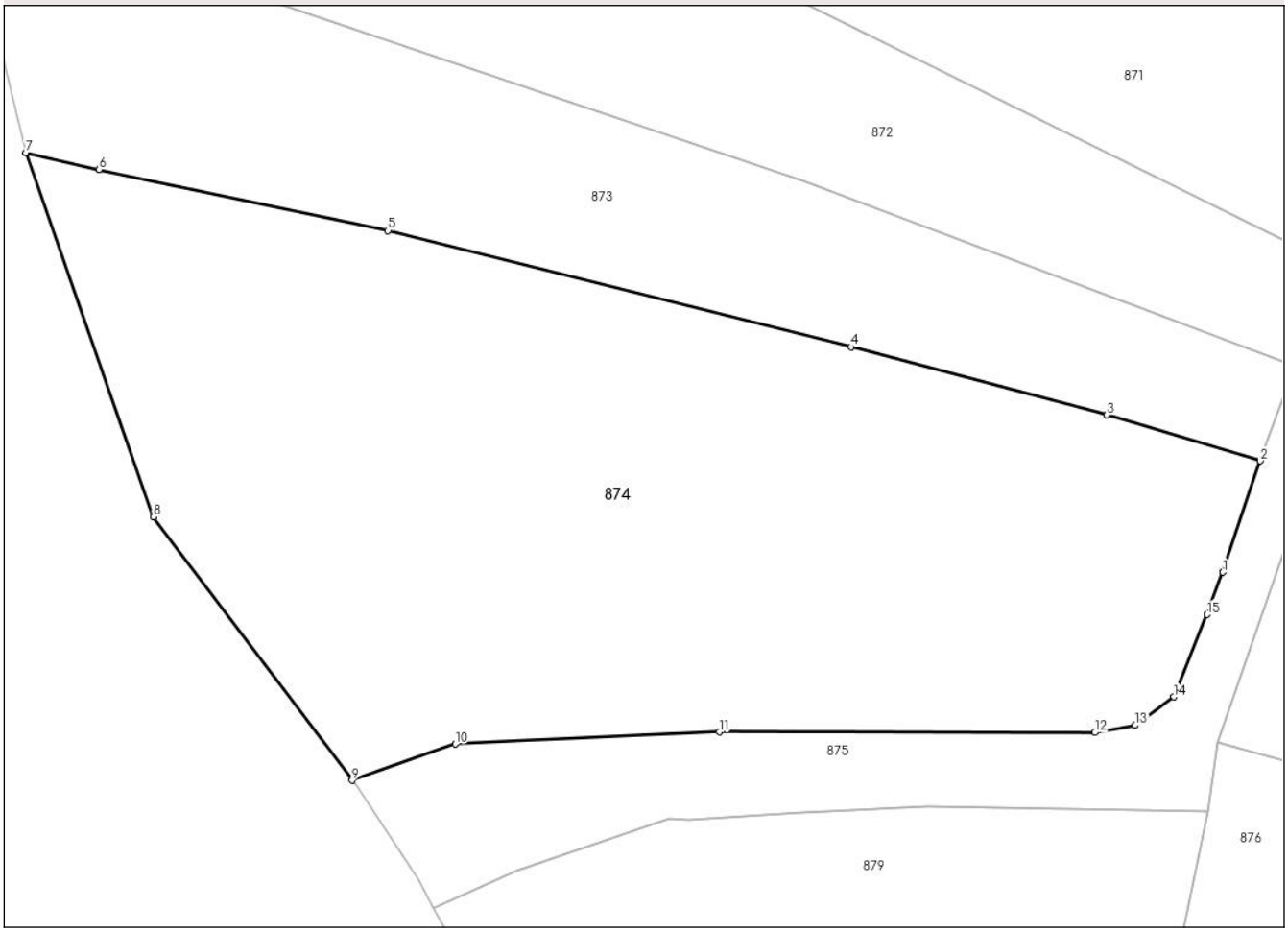
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50213	2.889	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.889	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.243,112 665.317,414	2	425.246,086 665.326,237	9.311
2	425.246,086 665.326,237	3	425.233,919 665.329,884	12.702
3	425.233,919 665.329,884	4	425.213,607 665.335,263	21.012
4	425.213,607 665.335,263	5	425.176,87 665.344,489	37.878
5	425.176,87 665.344,489	6	425.153,927 665.349,331	23.448

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.153,927 665.349,331	7	425.148,14 665.350,68	5.942
7	425.148,14 665.350,68	8	425.158,275 665.321,805	30.602
8	425.158,275 665.321,805	9	425.174,022 665.300,907	26.167
9	425.174,022 665.300,907	10	425.182,209 665.303,795	8.681
10	425.182,209 665.303,795	11	425.203,156 665.304,751	20.969
11	425.203,156 665.304,751	12	425.232,972 665.304,702	29.816
12	425.232,972 665.304,702	13	425.236,171 665.305,28	3.251
13	425.236,171 665.305,28	14	425.239,227 665.307,527	3.793
14	425.239,227 665.307,527	15	425.241,877 665.314,054	7.044
15	425.241,877 665.314,054	1	425.243,112 665.317,414	3.58

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 875

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:3233

Adresa: Loc. Lapus, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.057	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit; parte din nr. topo. 1200/37

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
875 / 11/11/2024		
Act Normativ nr. HG 934, anexa nr. 38, pozitia 30, din 29/08/2002 emis de Guvernul României (Adeverinta nr. 6833 din 16.12.2024 emisa de Comuna Lapus);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **Comuna Lăpuş**, CIF:3627218, Domeniul Public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.057	parte din nr. topo. 1200/37

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.057	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.242,722 665.303,912	2	425.249,916 665.324,825	22.116
3	425.250,08 665.325,27	4	425.257,915 665.346,487	22.617
5	425.272,158 665.385,18	6	425.273,413 665.388,372	3.43
7	425.279,349 665.403,47	8	425.282,072 665.410,395	7.442
9	425.288,669 665.431,693	10	425.285,165 665.433,699	4.037

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	425.249,916 665.324,825	3	425.250,08 665.325,27	0.475
4	425.257,915 665.346,487	5	425.272,158 665.385,18	41.231
6	425.273,413 665.388,372	7	425.279,349 665.403,47	16.223
8	425.282,072 665.410,395	9	425.288,669 665.431,693	22.296
10	425.285,165 665.433,699	11	425.275,982 665.406,214	28.979

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	425.275,982 665.406,214	12	425.269,66 665.390,557	16.885
13	425.266,081 665.380,6	14	425.259,874 665.363,719	17.986
15	425.257,979 665.358,565	16	425.251,802 665.341,774	17.891
17	425.248,858 665.333,772	18	425.246,086 665.326,237	8.029
19	425.243,112 665.317,414	20	425.241,877 665.314,054	3.58
21	425.239,227 665.307,527	22	425.236,171 665.305,28	3.793
23	425.232,972 665.304,702	24	425.203,156 665.304,751	29.816
25	425.182,209 665.303,795	26	425.174,022 665.300,907	8.681
27	425.174,505 665.300,267	28	425.179,306 665.293,005	8.706
29	425.180,487 665.290,826	30	425.187,139 665.293,794	7.284
31	425.199,198 665.297,875	32	425.200,725 665.297,827	1.528
33	425.209,698 665.298,373	34	425.219,661 665.298,814	9.973
35	425.241,942 665.298,483	1	425.242,722 665.303,912	5.484

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	425.269,66 665.390,557	13	425.266,081 665.380,6	10.581
14	425.259,874 665.363,719	15	425.257,979 665.358,565	5.491
16	425.251,802 665.341,774	17	425.248,858 665.333,772	8.526
18	425.246,086 665.326,237	19	425.243,112 665.317,414	9.311
20	425.241,877 665.314,054	21	425.239,227 665.307,527	7.044
22	425.236,171 665.305,28	23	425.232,972 665.304,702	3.251
24	425.203,156 665.304,751	25	425.182,209 665.303,795	20.969
26	425.174,022 665.300,907	27	425.174,505 665.300,267	0.802
28	425.179,306 665.293,005	29	425.180,487 665.290,826	2.478
30	425.187,139 665.293,794	31	425.199,198 665.297,875	12.731
32	425.200,725 665.297,827	33	425.209,698 665.298,373	8.99
34	425.219,661 665.298,814	35	425.241,942 665.298,483	22.283

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 876

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "Poderei 2"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.308	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
876 / 10/12/2024		
Act Administrativ nr. 6677, din 10/12/2024 emis de Comuna Lapus (proces verbal de punere in posesie, Hotararea Comisiei Judetene de Fond Funciar Maramures nr. 982/15.07.1992);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **Dolha Maria**, lipsa CNP DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 6678, din 10/12/2024 emis de Comuna Lapus (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Dolha Victor**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

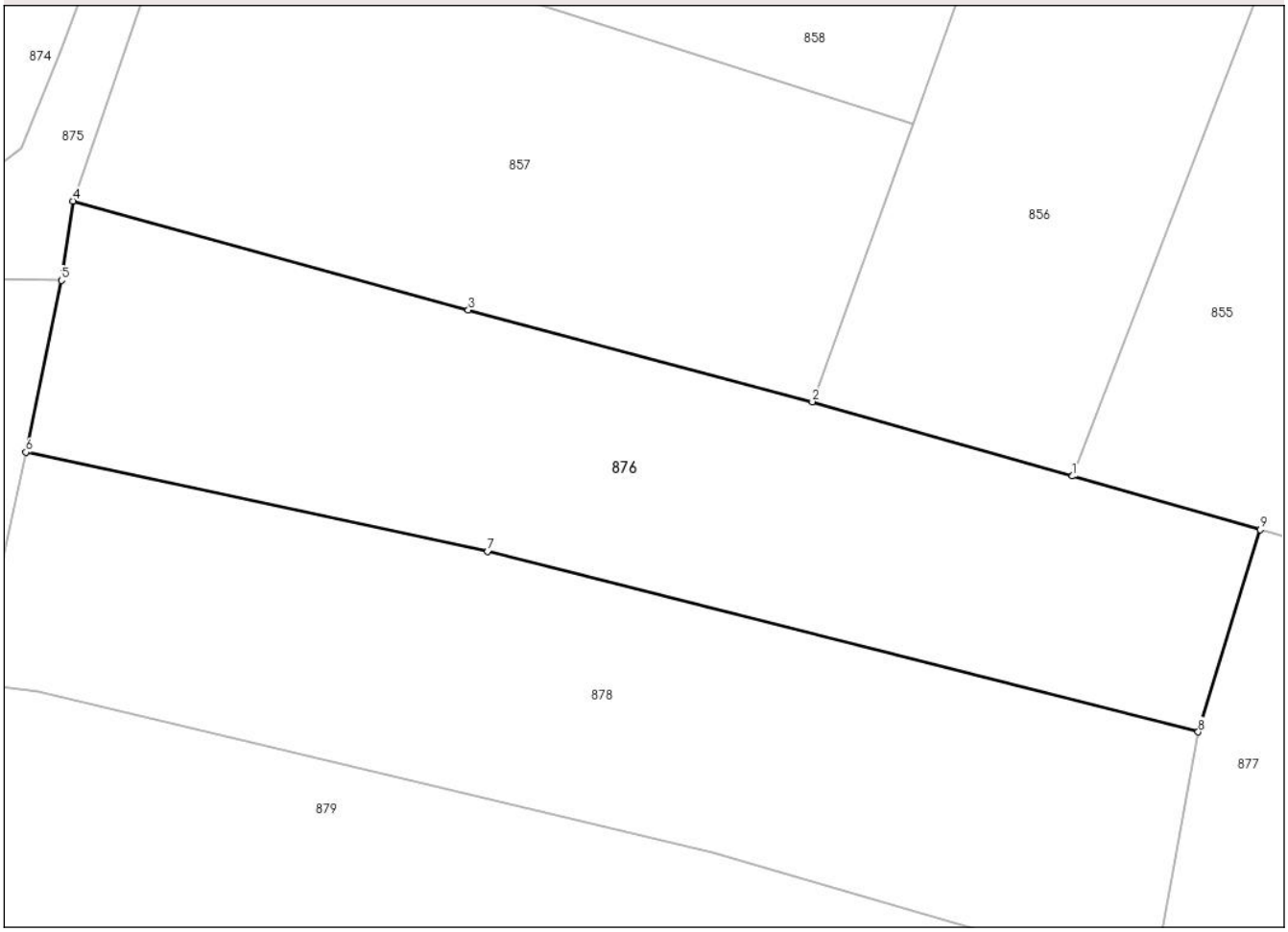
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.308	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.308	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.311,214 665.285,088	2	425.293,382 665.290,169	18.542
2	425.293,382 665.290,169	3	425.269,821 665.296,45	24.384
3	425.269,821 665.296,45	4	425.242,722 665.303,912	28.108
4	425.242,722 665.303,912	5	425.241,942 665.298,483	5.484
5	425.241,942 665.298,483	6	425.239,507 665.286,713	12.019

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.239,507 665.286,713	7	425.271,151 665.279,929	32.363
7	425.271,151 665.279,929	8	425.319,824 665.267,582	50.215
8	425.319,824 665.267,582	9	425.324,072 665.281,424	14.479
9	425.324,072 665.281,424	1	425.311,214 665.285,088	13.369

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 877

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "Poderei"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.354	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
877 / 11/11/2024		
Act Administrativ nr. 1953/50, din 05/11/1998 emis de Comisia Judeteana Maramures (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Giurgiu Nicolae**, lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 5055, din 25/10/2024 emis de Comisia Judeteana Maramures (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Muțiu Dumitru**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.354	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.354	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.398,153 665.245,321	2	425.405,919 665.260,025	16.629
2	425.405,919 665.260,025	3	425.392,513 665.260,857	13.432
3	425.392,513 665.260,857	4	425.381,448 665.261,429	11.08
4	425.381,448 665.261,429	5	425.377,346 665.262,441	4.225
5	425.377,346 665.262,441	6	425.365,66 665.264,588	11.882

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.365,66 665.264,588	7	425.355,263 665.270,006	11.724
7	425.355,263 665.270,006	8	425.344,647 665.274,055	11.362
8	425.344,647 665.274,055	9	425.329,047 665.280,006	16.697
9	425.329,047 665.280,006	10	425.324,072 665.281,424	5.173
10	425.324,072 665.281,424	11	425.319,824 665.267,582	14.479
11	425.319,824 665.267,582	12	425.316,691 665.250,607	17.262
12	425.316,691 665.250,607	13	425.322,619 665.248,887	6.172
13	425.322,619 665.248,887	14	425.332,83 665.245,572	10.736
14	425.332,83 665.245,572	15	425.369,6 665.236,875	37.785
15	425.369,6 665.236,875	16	425.389,436 665.230,344	20.883
16	425.389,436 665.230,344	1	425.398,153 665.245,321	17.33

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 878

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.358	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
878 / 11/11/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	se noteaza mențiunea "proprietar neidentificat" în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

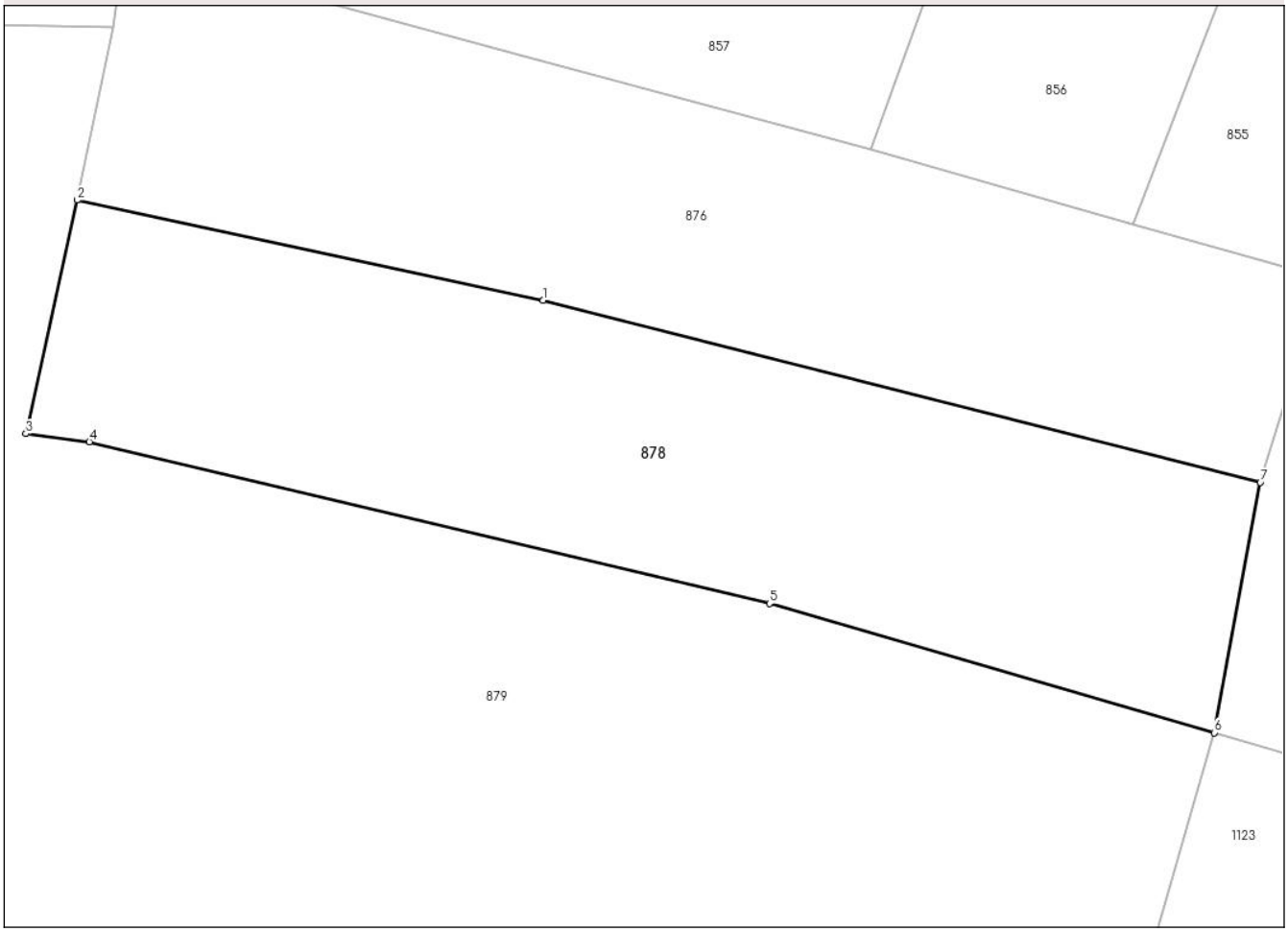
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.358	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.358	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.271,151 665.279,929	2	425.239,507 665.286,713	32.363
2	425.239,507 665.286,713	3	425.236,037 665.270,883	16.206
3	425.236,037 665.270,883	4	425.240,346 665.270,327	4.345
4	425.240,346 665.270,327	5	425.286,512 665.259,363	47.45
5	425.286,512 665.259,363	6	425.316,691 665.250,607	31.424

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.316,691 665.250,607	7	425.319,824 665.267,582	17.262
7	425.319,824 665.267,582	1	425.271,151 665.279,929	50.215

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 879

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1702, 2567
Nr. topografic:11312, 11313/1

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lapus, Jud. Maramures, "Sub Poderei, In Poderei"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.612	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
879 / 03/12/2024		
Act Administrativ nr. 40006/60, din 17/10/1994 emis de Comisia Judeteana Maramures (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 4000/7612	A1
	1) **Perţa Ana**, lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 6021/88, din 06/01/2006 emis de Comisia Judeteana Maramures (titlu de proprietate);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1200/7612	A1
	1) **Oniga Ruxanda**, lipsa CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 2412/7612	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6524, din 03/12/2024 emis de Comuna Lapus (adeverinta);		
B4	Se notează posesia faptică asupra cotei 1/1 în favoarea lui	A1
	1) **Tomai Mariana**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

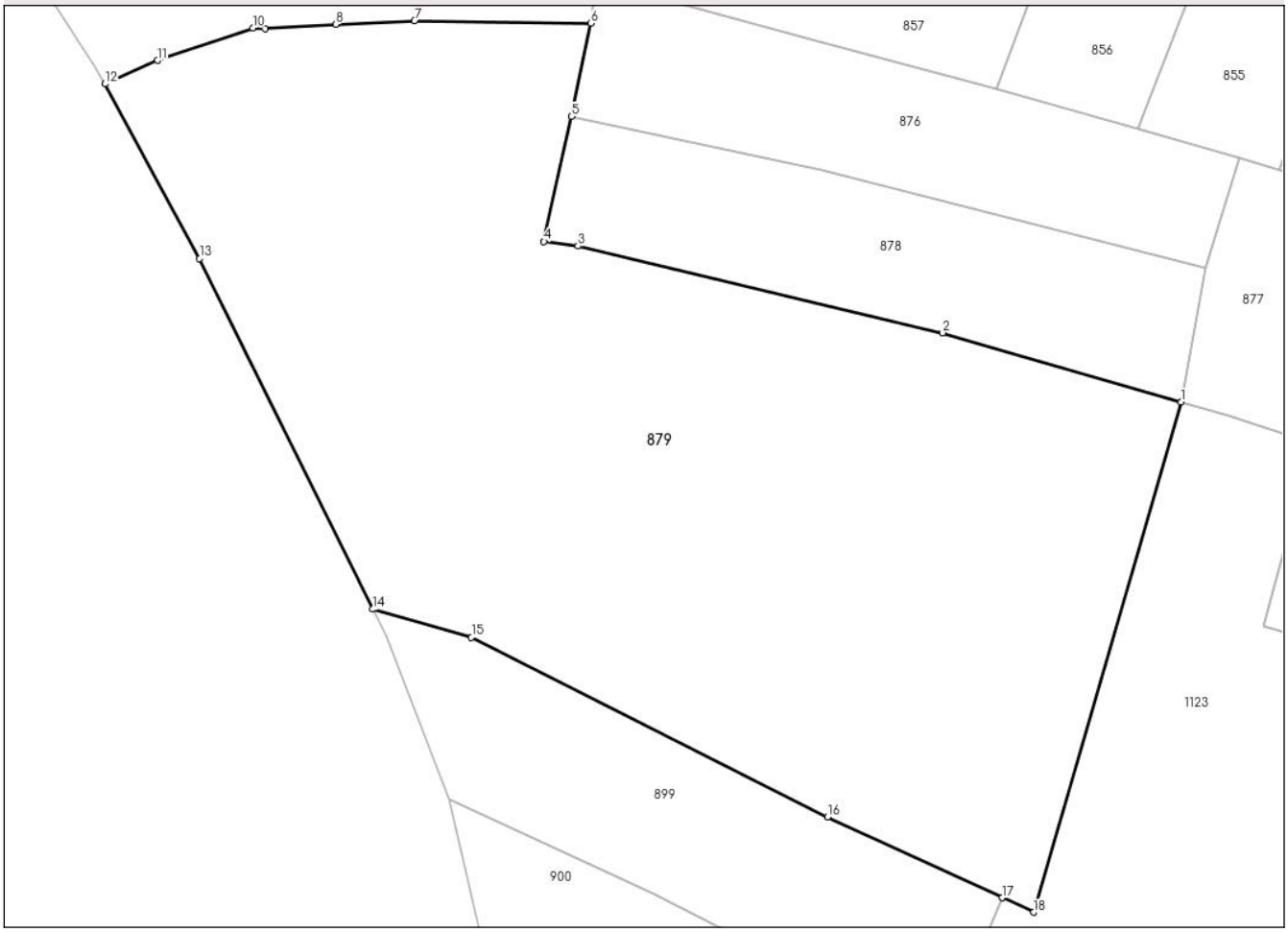
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.612	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.412	-	-	-	
2	arabil	NU	5.200	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.316,691 665.250,607	2	425.286,512 665.259,363	31.424
2	425.286,512 665.259,363	3	425.240,346 665.270,327	47.45
3	425.240,346 665.270,327	4	425.236,037 665.270,883	4.345
4	425.236,037 665.270,883	5	425.239,507 665.286,713	16.206

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	425.239,507 665.286,713	6	425.241,942 665.298,483	12.019
6	425.241,942 665.298,483	7	425.219,661 665.298,814	22.283
7	425.219,661 665.298,814	8	425.209,698 665.298,373	9.973
8	425.209,698 665.298,373	9	425.200,725 665.297,827	8.99
9	425.200,725 665.297,827	10	425.199,198 665.297,875	1.528
10	425.199,198 665.297,875	11	425.187,139 665.293,794	12.731
11	425.187,139 665.293,794	12	425.180,487 665.290,826	7.284
12	425.180,487 665.290,826	13	425.192,447 665.268,76	25.099
13	425.192,447 665.268,76	14	425.214,397 665.224,415	49.48
14	425.214,397 665.224,415	15	425.226,868 665.220,884	12.961
15	425.226,868 665.220,884	16	425.271,916 665.198,149	50.46
16	425.271,916 665.198,149	17	425.294,047 665.187,933	24.375
17	425.294,047 665.187,933	18	425.298,0 665.186,108	4.354
18	425.298,0 665.186,108	1	425.316,691 665.250,607	67.152

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 880

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "Poderei Jos"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.074	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
880 / 03/12/2024		
Act Administrativ nr. 6041/72, din 09/04/2003 emis de Comisia Judeteana Maramures (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Dolha Ana**, lipsa CNP 2) **Man Palaghia**, lipsa CNP 3) **Dolha Nicolae**, lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 6520, din 03/12/2024 emis de Comuna Lapus (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Man Ioan**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

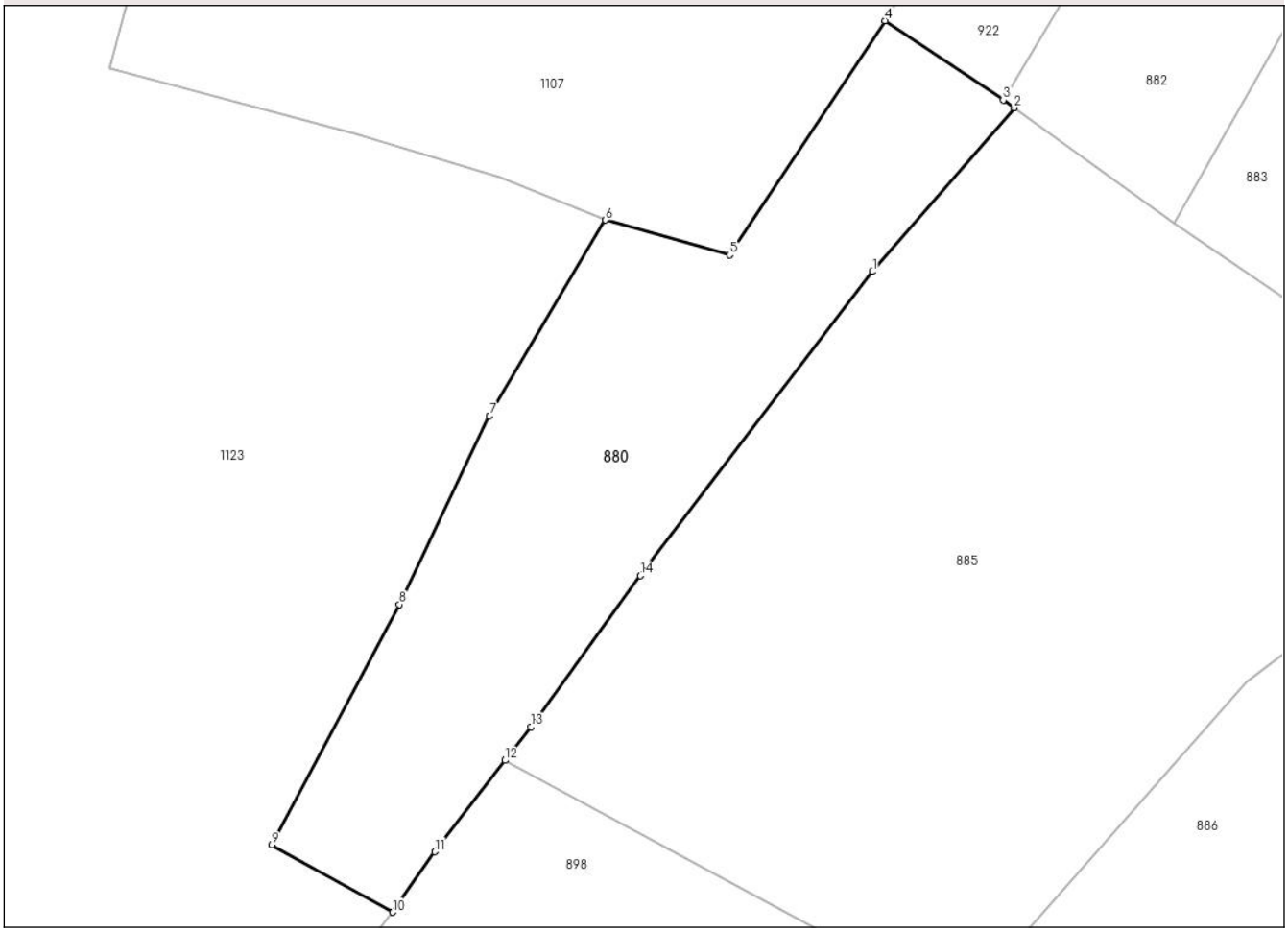
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.074	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.074	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.385,858 665.206,529	2	425.396,763 665.219,145	16.675
2	425.396,763 665.219,145	3	425.395,936 665.219,738	1.018
3	425.395,936 665.219,738	4	425.386,813 665.225,838	10.974
4	425.386,813 665.225,838	5	425.374,864 665.207,81	21.628
5	425.374,864 665.207,81	6	425.365,293 665.210,497	9.941

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.365,293 665.210,497	7	425.356,338 665.195,418	17.538
7	425.356,338 665.195,418	8	425.349,418 665.180,913	16.071
8	425.349,418 665.180,913	9	425.339,596 665.162,404	20.954
9	425.339,596 665.162,404	10	425.348,893 665.157,226	10.642
10	425.348,893 665.157,226	11	425.352,127 665.161,873	5.662
11	425.352,127 665.161,873	12	425.357,545 665.168,906	8.878
12	425.357,545 665.168,906	13	425.359,546 665.171,503	3.278
13	425.359,546 665.171,503	14	425.367,974 665.183,127	14.358
14	425.367,974 665.183,127	1	425.385,858 665.206,529	29.453

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 881

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.033	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
881 / 11/11/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	se noteaza mențiunea "proprietar neidentificat" în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.033	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.033	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.477,582 665.390,203	2	425.486,154 665.407,452	19.261
2	425.486,154 665.407,452	3	425.473,923 665.417,717	15.968
3	425.473,923 665.417,717	4	425.472,397 665.436,648	18.992
4	425.472,397 665.436,648	5	425.472,388 665.437,565	0.917
5	425.472,388 665.437,565	6	425.471,699 665.437,784	0.723

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.471,699 665.437,784	7	425.462,891 665.420,372	19.513
7	425.462,891 665.420,372	8	425.445,227 665.383,846	40.573
8	425.445,227 665.383,846	9	425.429,816 665.350,281	36.934
9	425.429,816 665.350,281	10	425.423,764 665.333,673	17.676
10	425.423,764 665.333,673	11	425.412,615 665.308,642	27.402
11	425.412,615 665.308,642	12	425.404,833 665.292,387	18.022
12	425.404,833 665.292,387	13	425.397,781 665.277,068	16.864
13	425.397,781 665.277,068	14	425.392,513 665.260,857	17.045
14	425.392,513 665.260,857	15	425.405,919 665.260,025	13.432
15	425.405,919 665.260,025	16	425.410,692 665.263,336	5.809
16	425.410,692 665.263,336	17	425.417,57 665.275,587	14.05
17	425.417,57 665.275,587	18	425.435,148 665.307,377	36.326
18	425.435,148 665.307,377	19	425.457,713 665.350,803	48.939
19	425.457,713 665.350,803	1	425.477,582 665.390,203	44.126

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 882

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "Poderei"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.095	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
882 / 11/11/2024		
Act Administrativ nr. 40482/85, din 09/02/1998 emis de Comisia Judeteana Maramures (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Bolchiş Ana**, lipsa CNP 2) **Toma Ana**, lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 5061, din 25/10/2024 emis de Comuna Lapus (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Butean Ioan**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.095	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.095	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.475,536 665.331,108	2	425.494,311 665.365,12	38.85
2	425.494,311 665.365,12	3	425.508,785 665.390,007	28.789
3	425.508,785 665.390,007	4	425.501,677 665.394,423	8.368
4	425.501,677 665.394,423	5	425.495,756 665.399,393	7.731
5	425.495,756 665.399,393	6	425.474,559 665.360,688	44.129

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.474,559 665.360,688	7	425.447,865 665.309,737	57.52
7	425.447,865 665.309,737	8	425.423,22 665.266,124	50.095
8	425.423,22 665.266,124	9	425.413,036 665.248,318	20.513
9	425.413,036 665.248,318	10	425.395,936 665.219,738	33.305
10	425.395,936 665.219,738	11	425.396,763 665.219,145	1.018
11	425.396,763 665.219,145	12	425.409,13 665.210,27	15.222
12	425.409,13 665.210,27	13	425.428,12 665.243,872	38.596
13	425.428,12 665.243,872	14	425.446,66 665.277,272	38.201
14	425.446,66 665.277,272	1	425.475,536 665.331,108	61.091

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 883

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "Poderei"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
883 / 11/11/2024		
Act Administrativ nr. 43356/7, din 08/10/2001 emis de Comisia Judeteana Maramures (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Tulici Ioan**, lipsa CNP 2) **Tulici Grigore**, lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 5081, din 25/10/2024 emis de Comuna Lapus (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Bolchiş Ionel** 2) **Bolchiş Vlorica-Crina**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

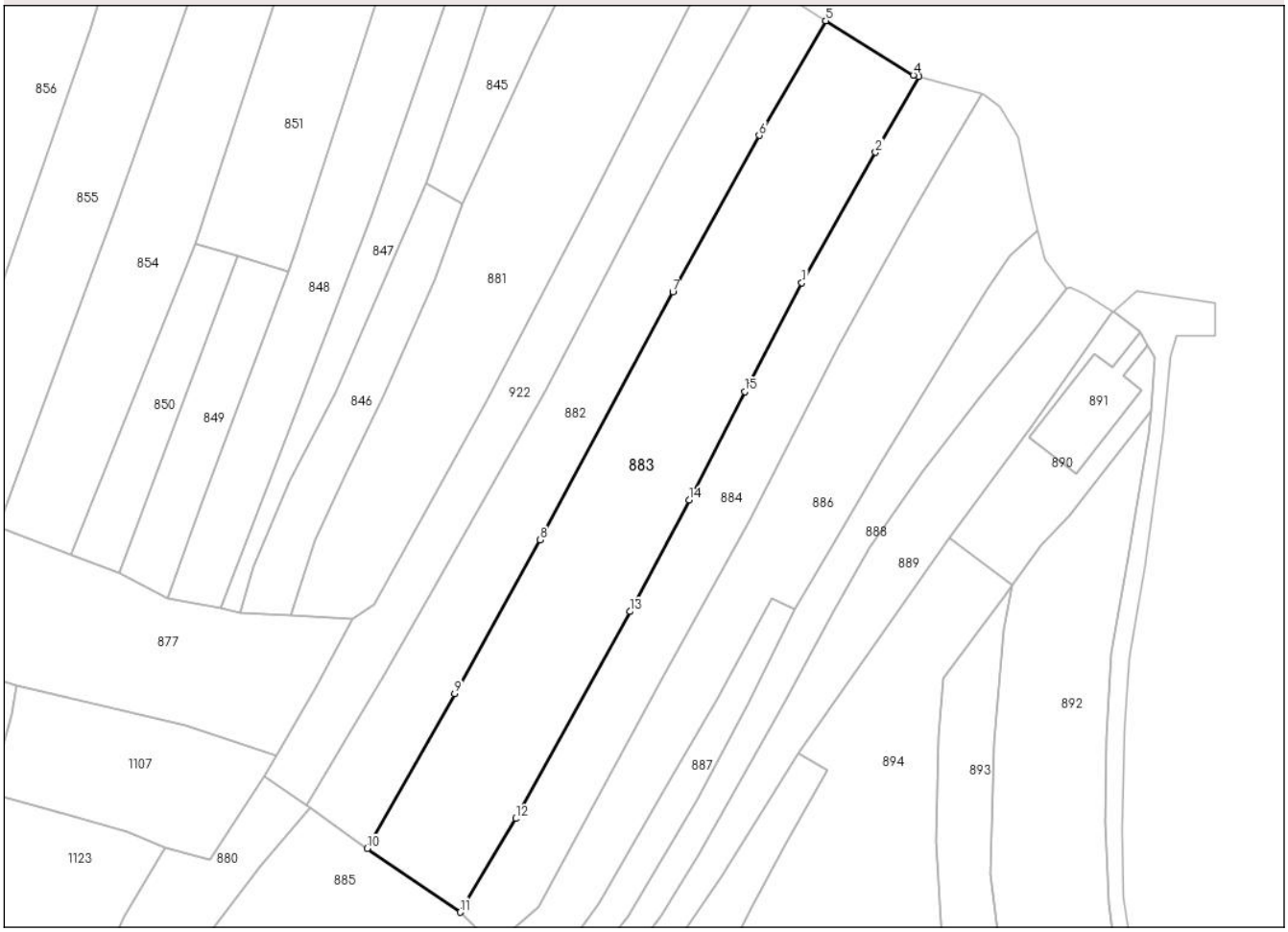
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.000	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.503,603 665.333,081	2	425.519,623 665.361,428	32.561
2	425.519,623 665.361,428	3	425.529,012 665.377,854	18.92
3	425.529,012 665.377,854	4	425.527,821 665.378,178	1.235
4	425.527,821 665.378,178	5	425.508,785 665.390,007	22.412
5	425.508,785 665.390,007	6	425.494,311 665.365,12	28.789

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.494,311 665.365,12	7	425.475,536 665.331,108	38.85
7	425.475,536 665.331,108	8	425.446,66 665.277,272	61.091
8	425.446,66 665.277,272	9	425.428,12 665.243,872	38.201
9	425.428,12 665.243,872	10	425.409,13 665.210,27	38.596
10	425.409,13 665.210,27	11	425.429,35 665.196,442	24.496
11	425.429,35 665.196,442	12	425.441,372 665.216,771	23.617
12	425.441,372 665.216,771	13	425.466,194 665.261,715	51.343
13	425.466,194 665.261,715	14	425.479,098 665.285,937	27.445
14	425.479,098 665.285,937	15	425.491,181 665.309,477	26.46
15	425.491,181 665.309,477	1	425.503,603 665.333,081	26.673

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 884

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "Poderei"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.818	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
884 / 10/12/2024		
Act Administrativ nr. 512/66, din 04/11/2002 emis de Comisia Judeteana Maramures (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Pașca Nicolae**, lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 6691, din 10/12/2024 emis de Comuna Lapus (adeverinta);		
B1	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Pașca Ion**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.818	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.818	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.511,45 665.319,233	2	425.526,776 665.346,783	31.526
2	425.526,776 665.346,783	3	425.535,304 665.361,839	17.303
3	425.535,304 665.361,839	4	425.542,633 665.374,148	14.325
4	425.542,633 665.374,148	5	425.529,012 665.377,854	14.116
5	425.529,012 665.377,854	6	425.519,623 665.361,428	18.92

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.519,623 665.361,428	7	425.503,603 665.333,081	32.561
7	425.503,603 665.333,081	8	425.491,181 665.309,477	26.673
8	425.491,181 665.309,477	9	425.479,098 665.285,937	26.46
9	425.479,098 665.285,937	10	425.466,194 665.261,715	27.445
10	425.466,194 665.261,715	11	425.441,372 665.216,771	51.343
11	425.441,372 665.216,771	12	425.429,35 665.196,442	23.617
12	425.429,35 665.196,442	13	425.436,559 665.189,299	10.149
13	425.436,559 665.189,299	14	425.446,388 665.197,652	12.899
14	425.446,388 665.197,652	15	425.473,719 665.248,16	57.429
15	425.473,719 665.248,16	16	425.492,412 665.281,778	38.466
16	425.492,412 665.281,778	1	425.511,45 665.319,233	42.016

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 885

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "Poderei"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.619	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
885 / 12/12/2024		
Act Administrativ nr. 6745, din 12/12/2024 emis de Comuna Lapus (proces verbal de punere in posesie, Hotararea Comisiei Judetene de Fond Funciar Maramures nr. 982/15.07.1992);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **Mutiu Nicolae**, lipsa CNP DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 6746, din 12/12/2024 emis de Comuna Lapus (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Pop Șofrona**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

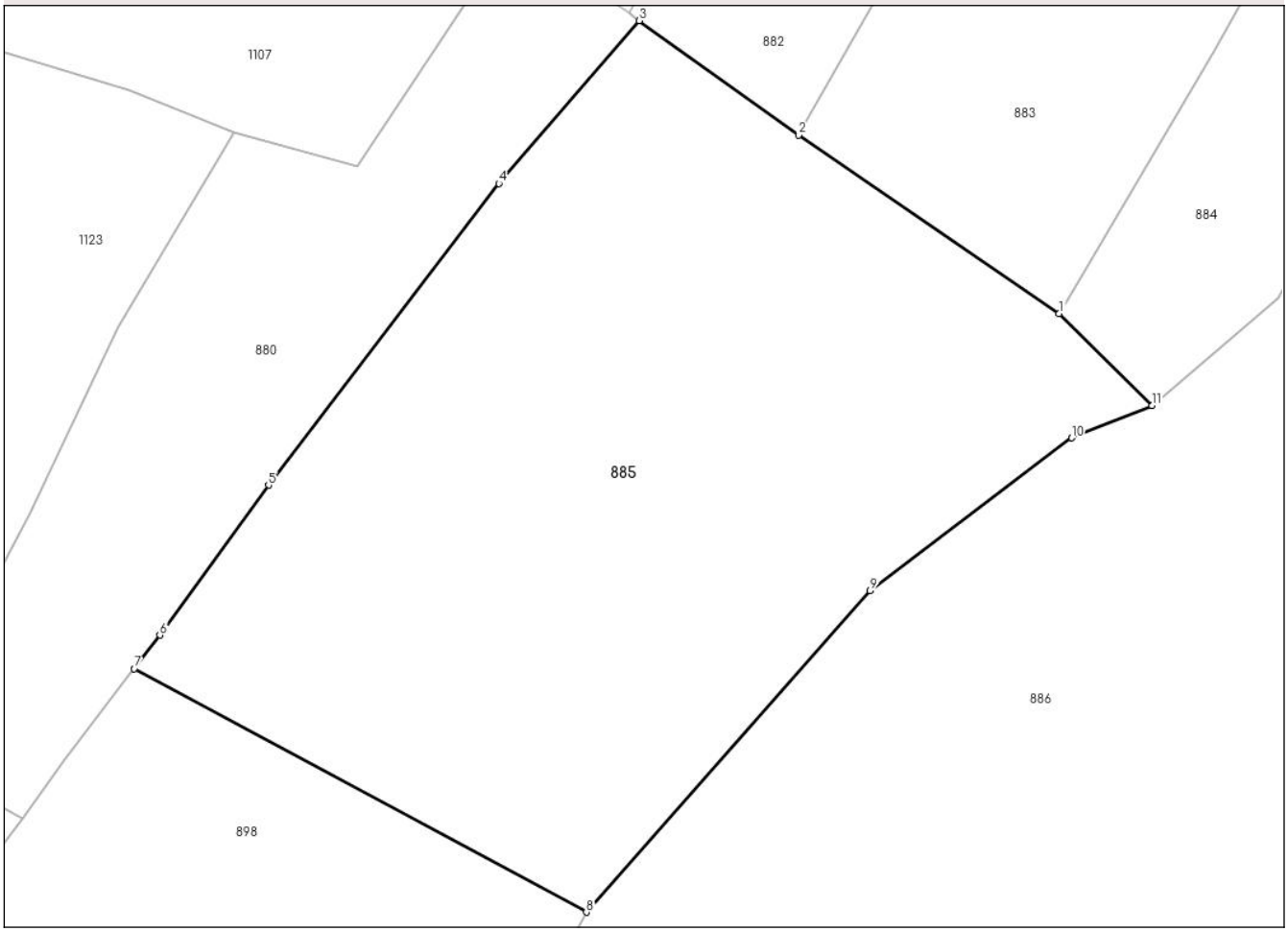
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.619	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.619	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.429,35 665.196,442	2	425.409,13 665.210,27	24.496
2	425.409,13 665.210,27	3	425.396,763 665.219,145	15.222
3	425.396,763 665.219,145	4	425.385,858 665.206,529	16.675
4	425.385,858 665.206,529	5	425.367,974 665.183,127	29.453
5	425.367,974 665.183,127	6	425.359,546 665.171,503	14.358

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.359,546 665.171,503	7	425.357,545 665.168,906	3.278
7	425.357,545 665.168,906	8	425.392,648 665.150,015	39.863
8	425.392,648 665.150,015	9	425.414,676 665.174,94	33.264
9	425.414,676 665.174,94	10	425.430,326 665.186,795	19.633
10	425.430,326 665.186,795	11	425.436,559 665.189,299	6.717
11	425.436,559 665.189,299	1	425.429,35 665.196,442	10.149

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 886

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.023	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
886 / 11/11/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	se noteaza mențiunea "proprietar neidentificat" în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.023	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	10.023	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	425.470,505 665.153,737	2	425.481,237 665.174,603	23.464
4	425.500,226 665.211,524	5	425.509,08 665.227,178	17.984
7	425.486,272 665.204,467	8	425.475,544 665.188,7	19.071
10	425.462,75 665.172,372	11	425.456,532 665.176,17	7.286
13	425.447,11 665.181,351	14	425.459,424 665.198,406	21.036
16	425.485,297 665.242,662	17	425.496,958 665.264,674	24.91

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	425.481,237 665.174,603	3	425.492,524 665.197,435	25.47
5	425.509,08 665.227,178	6	425.502,792 665.230,911	7.313
8	425.475,544 665.188,7	9	425.468,692 665.179,459	11.504
11	425.456,532 665.176,17	12	425.451,081 665.178,486	5.923
14	425.459,424 665.198,406	15	425.476,404 665.227,412	33.611
17	425.496,958 665.264,674	18	425.502,133 665.262,213	5.73

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	425.492,524 665.197,435	4	425.500,226 665.211,524	16.057
6	425.502,792 665.230,911	7	425.486,272 665.204,467	31.18
9	425.468,692 665.179,459	10	425.462,75 665.172,372	9.248
12	425.451,081 665.178,486	13	425.447,11 665.181,351	4.897
15	425.476,404 665.227,412	16	425.485,297 665.242,662	17.654
18	425.502,133 665.262,213	19	425.510,364 665.276,482	16.473

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	425.510,364 665.276,482	20	425.520,443 665.293,442	19.729
22	425.543,761 665.331,609	23	425.548,881 665.338,95	8.95
25	425.553,336 665.351,23	26	425.550,496 665.364,622	13.69
28	425.543,289 665.373,969	29	425.542,633 665.374,148	0.68
31	425.526,776 665.346,783	32	425.511,45 665.319,233	31.526
34	425.473,719 665.248,16	35	425.446,388 665.197,652	57.429
37	425.430,326 665.186,795	38	425.414,676 665.174,94	19.633
40	425.383,245 665.132,713	41	425.399,922 665.128,601	17.176
43	425.414,105 665.122,044	44	425.429,535 665.121,735	15.433
46	425.461,387 665.099,187	47	425.471,706 665.095,316	11.021
49	425.490,541 665.102,571	50	425.495,466 665.107,571	7.018
52	425.513,765 665.123,027	53	425.517,732 665.130,352	8.33
55	425.512,87 665.149,171	56	425.506,255 665.141,649	10.017
58	425.485,131 665.127,953	59	425.473,806 665.125,246	11.644
61	425.458,572 665.126,302	62	425.463,984 665.139,5	14.264

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	425.520,443 665.293,442	21	425.536,247 665.319,268	30.278
23	425.548,881 665.338,95	24	425.554,882 665.344,444	8.136
26	425.550,496 665.364,622	27	425.546,663 665.371,149	7.569
29	425.542,633 665.374,148	30	425.535,304 665.361,839	14.325
32	425.511,45 665.319,233	33	425.492,412 665.281,778	42.016
35	425.446,388 665.197,652	36	425.436,559 665.189,299	12.899
38	425.414,676 665.174,94	39	425.392,648 665.150,015	33.264
41	425.399,922 665.128,601	42	425.408,927 665.123,334	10.432
44	425.429,535 665.121,735	45	425.443,254 665.114,605	15.461
47	425.471,706 665.095,316	48	425.484,669 665.098,569	13.365
50	425.495,466 665.107,571	51	425.507,002 665.116,273	14.45
53	425.517,732 665.130,352	54	425.516,46 665.150,581	20.269
56	425.506,255 665.141,649	57	425.496,882 665.134,327	11.894
59	425.473,806 665.125,246	60	425.461,638 665.125,708	12.177
62	425.463,984 665.139,5	1	425.470,505 665.153,737	15.659

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	425.536,247 665.319,268	22	425.543,761 665.331,609	14.449
24	425.554,882 665.344,444	25	425.553,336 665.351,23	6.96
27	425.546,663 665.371,149	28	425.543,289 665.373,969	4.397
30	425.535,304 665.361,839	31	425.526,776 665.346,783	17.303
33	425.492,412 665.281,778	34	425.473,719 665.248,16	38.466
36	425.436,559 665.189,299	37	425.430,326 665.186,795	6.717
39	425.392,648 665.150,015	40	425.383,245 665.132,713	19.692
42	425.408,927 665.123,334	43	425.414,105 665.122,044	5.336
45	425.443,254 665.114,605	46	425.461,387 665.099,187	23.802
48	425.484,669 665.098,569	49	425.490,541 665.102,571	7.106
51	425.507,002 665.116,273	52	425.513,765 665.123,027	9.558
54	425.516,46 665.150,581	55	425.512,87 665.149,171	3.857
57	425.496,882 665.134,327	58	425.485,131 665.127,953	13.368
60	425.461,638 665.125,708	61	425.458,572 665.126,302	3.123

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 887

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "Vf. Podereiului"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		631	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
887 / 11/12/2024		
Act Administrativ nr. 6712, din 11/12/2024 emis de Comuna Lapus (proces verbal de punere in posesie, Hotararea Comisiei Judetene de Fond Funciar Maramures nr. 982/15.07.1992);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **Ferent Maria**, lipsa CNP DEFUNCT:Da 2) **Onita Mariuca**, lipsa CNP DEFUNCT:Da 3) **Ferent Nicolae**, lipsa CNP DEFUNCT:Da 4) **Miholca Dochia**, lipsa CNP DEFUNCT:Da 5) **Ferent Ioan**, lipsa CNP DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 6713, din 11/12/2024 emis de Comuna Lapus (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Ferenț Nicolae**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	631	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	631	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.447,11 665.181,351	2	425.451,081 665.178,486	4.897
2	425.451,081 665.178,486	3	425.458,192 665.186,223	10.508
3	425.458,192 665.186,223	4	425.465,734 665.195,566	12.007
4	425.465,734 665.195,566	5	425.480,763 665.220,792	29.364
5	425.480,763 665.220,792	6	425.491,966 665.241,877	23.876

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.491,966 665.241,877	7	425.502,133 665.262,213	22.736
7	425.502,133 665.262,213	8	425.496,958 665.264,674	5.73
8	425.496,958 665.264,674	9	425.485,297 665.242,662	24.91
9	425.485,297 665.242,662	10	425.476,404 665.227,412	17.654
10	425.476,404 665.227,412	11	425.459,424 665.198,406	33.611
11	425.459,424 665.198,406	1	425.447,11 665.181,351	21.036

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 888

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "Vf. Podireiului"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.568	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
888 / 03/12/2024		
Act Administrativ nr. 40482/17, din 02/05/1995 emis de Comisia Judeteana Maramures (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Costenar Ioan**, lipsa CNP 2) **Costenar Ana**, lipsa CNP 3) **Costenar Nicolae**, lipsa CNP 4) **Dumitru Valeria**, lipsa CNP 5) **Pop Sofrona**, lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 6519, din 03/12/2024 emis de Comuna Lapus (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Tulici Cristina**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.568	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.568	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.556,306 665.338,194	2	425.554,882 665.344,444	6.41
3	425.548,881 665.338,95	4	425.543,761 665.331,609	8.95
5	425.536,247 665.319,268	6	425.520,443 665.293,442	30.278
7	425.510,364 665.276,482	8	425.502,133 665.262,213	16.473
9	425.491,966 665.241,877	10	425.480,763 665.220,792	23.876

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	425.554,882 665.344,444	3	425.548,881 665.338,95	8.136
4	425.543,761 665.331,609	5	425.536,247 665.319,268	14.449
6	425.520,443 665.293,442	7	425.510,364 665.276,482	19.729
8	425.502,133 665.262,213	9	425.491,966 665.241,877	22.736
10	425.480,763 665.220,792	11	425.465,734 665.195,566	29.364

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	425.465,734 665.195,566	12	425.458,192 665.186,223	12.007
13	425.451,081 665.178,486	14	425.456,532 665.176,17	5.923
15	425.461,867 665.181,401	16	425.472,793 665.195,471	17.814
17	425.481,366 665.209,029	18	425.499,75 665.241,68	37.471
19	425.510,368 665.261,822	20	425.518,423 665.275,571	15.935
21	425.529,764 665.292,052	22	425.542,228 665.308,101	20.32
23	425.554,936 665.323,671	24	425.561,181 665.331,972	10.388

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	425.458,192 665.186,223	13	425.451,081 665.178,486	10.508
14	425.456,532 665.176,17	15	425.461,867 665.181,401	7.472
16	425.472,793 665.195,471	17	425.481,366 665.209,029	16.041
18	425.499,75 665.241,68	19	425.510,368 665.261,822	22.769
20	425.518,423 665.275,571	21	425.529,764 665.292,052	20.006
22	425.542,228 665.308,101	23	425.554,936 665.323,671	20.098
24	425.561,181 665.331,972	1	425.556,306 665.338,194	7.904

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 889

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "Vf. Poderei"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.863	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
889 / 11/11/2024		
Act Notarial nr. 57, din 15/01/2024 emis de Tomoaigă Patricia Antonela (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **Pașca Maria**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.863	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.863	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.535,671 665.277,599	2	425.553,41 665.301,95	30.127
3	425.571,168 665.326,976	4	425.565,381 665.330,538	6.795
5	425.561,919 665.332,207	6	425.561,181 665.331,972	0.775
7	425.554,936 665.323,671	8	425.542,228 665.308,101	20.098
9	425.529,764 665.292,052	10	425.518,423 665.275,571	20.006

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	425.553,41 665.301,95	3	425.571,168 665.326,976	30.687
4	425.565,381 665.330,538	5	425.561,919 665.332,207	3.843
6	425.561,181 665.331,972	7	425.554,936 665.323,671	10.388
8	425.542,228 665.308,101	9	425.529,764 665.292,052	20.32
10	425.518,423 665.275,571	11	425.510,368 665.261,822	15.935

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	425.510,368 665.261,822	12	425.499,75 665.241,68	22.769
13	425.481,366 665.209,029	14	425.472,793 665.195,471	16.041
15	425.461,867 665.181,401	16	425.456,532 665.176,17	7.472
17	425.462,75 665.172,372	18	425.468,692 665.179,459	9.248
19	425.475,544 665.188,7	20	425.486,272 665.204,467	19.071
21	425.502,792 665.230,911	1	425.535,671 665.277,599	57.103

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	425.499,75 665.241,68	13	425.481,366 665.209,029	37.471
14	425.472,793 665.195,471	15	425.461,867 665.181,401	17.814
16	425.456,532 665.176,17	17	425.462,75 665.172,372	7.286
18	425.468,692 665.179,459	19	425.475,544 665.188,7	11.504
20	425.486,272 665.204,467	21	425.502,792 665.230,911	31.18

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 890

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4416
Nr. cadastral vechi:13687

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lapus, Jud. Maramures, "Vf. Podirei"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50333	738	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38 / 08/01/2009		
Act Notarial nr. 846 din 2008, din 15/09/2008 emis de N.P.Podeleanu Radu Aurel;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PASCA IOAN**, casatorit cu 2) **PASCA VALERIA**, bun comun, lipsa CNP	
	OBSERVATII: transcris de sub rangul incheierii 38/08.01.2009 din CF 50333 Lapus	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

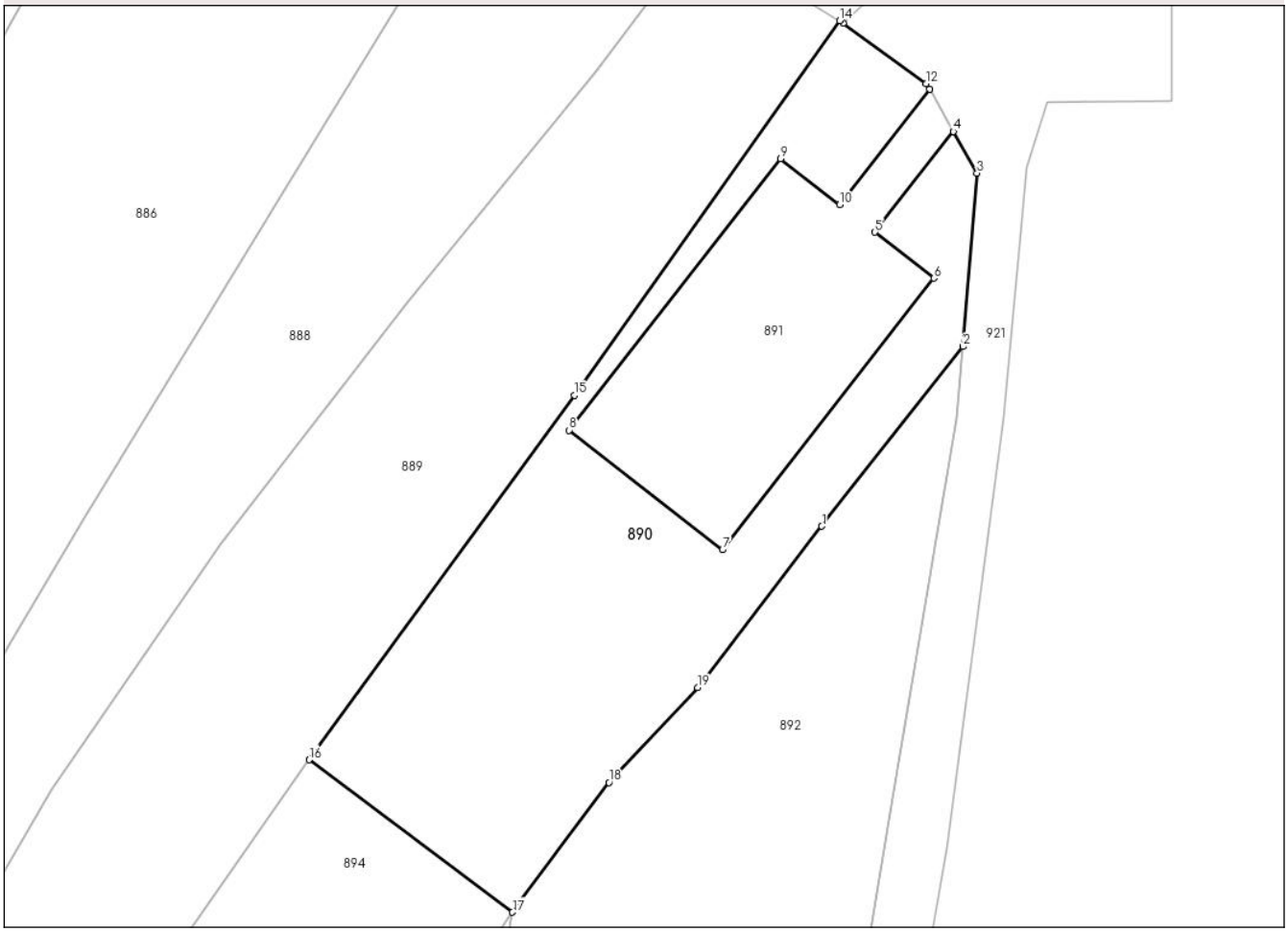
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50333	738	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	738	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.569,971 665.293,204	2	425.579,41 665.305,2	15.264
2	425.579,41 665.305,2	3	425.580,354 665.316,795	11.634
3	425.580,354 665.316,795	4	425.578,772 665.319,581	3.203
4	425.578,772 665.319,581	5	425.573,52 665.312,84	8.546
5	425.573,52 665.312,84	6	425.577,465 665.309,769	4.999

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.577,465 665.309,769	7	425.563,323 665.291,626	23.004
7	425.563,323 665.291,626	8	425.553,07 665.299,618	13.0
8	425.553,07 665.299,618	9	425.567,209 665.317,758	22.999
9	425.567,209 665.317,758	10	425.571,153 665.314,685	5.0
10	425.571,153 665.314,685	11	425.577,17 665.322,404	9.787
11	425.577,17 665.322,404	12	425.576,955 665.322,782	0.435
12	425.576,955 665.322,782	13	425.571,411 665.326,827	6.863
13	425.571,411 665.326,827	14	425.571,168 665.326,976	0.285
14	425.571,168 665.326,976	15	425.553,41 665.301,95	30.687
15	425.553,41 665.301,95	16	425.535,671 665.277,599	30.127
16	425.535,671 665.277,599	17	425.549,281 665.267,412	17.0
17	425.549,281 665.267,412	18	425.555,724 665.276,079	10.799
18	425.555,724 665.276,079	19	425.561,657 665.282,417	8.682
19	425.561,657 665.282,417	1	425.569,971 665.293,204	13.619

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 891

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4415
Nr. cadastral vechi:13686

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lapus, Jud. Maramures, "Vf. Podirei"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50332	327	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38 / 08/01/2009		
Act Notarial nr. 846/2008, din 15/09/2008 emis de N.P.Podeleanu Radu Aurel;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PASCA IOAN**, casatorit cu 2) **PASCA VALERIA**, bun comun, lipsa CNP	
	OBSERVATII: transcris de sub rangul incheierii 38/08.01.2009 din CF 50332 Lapus	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

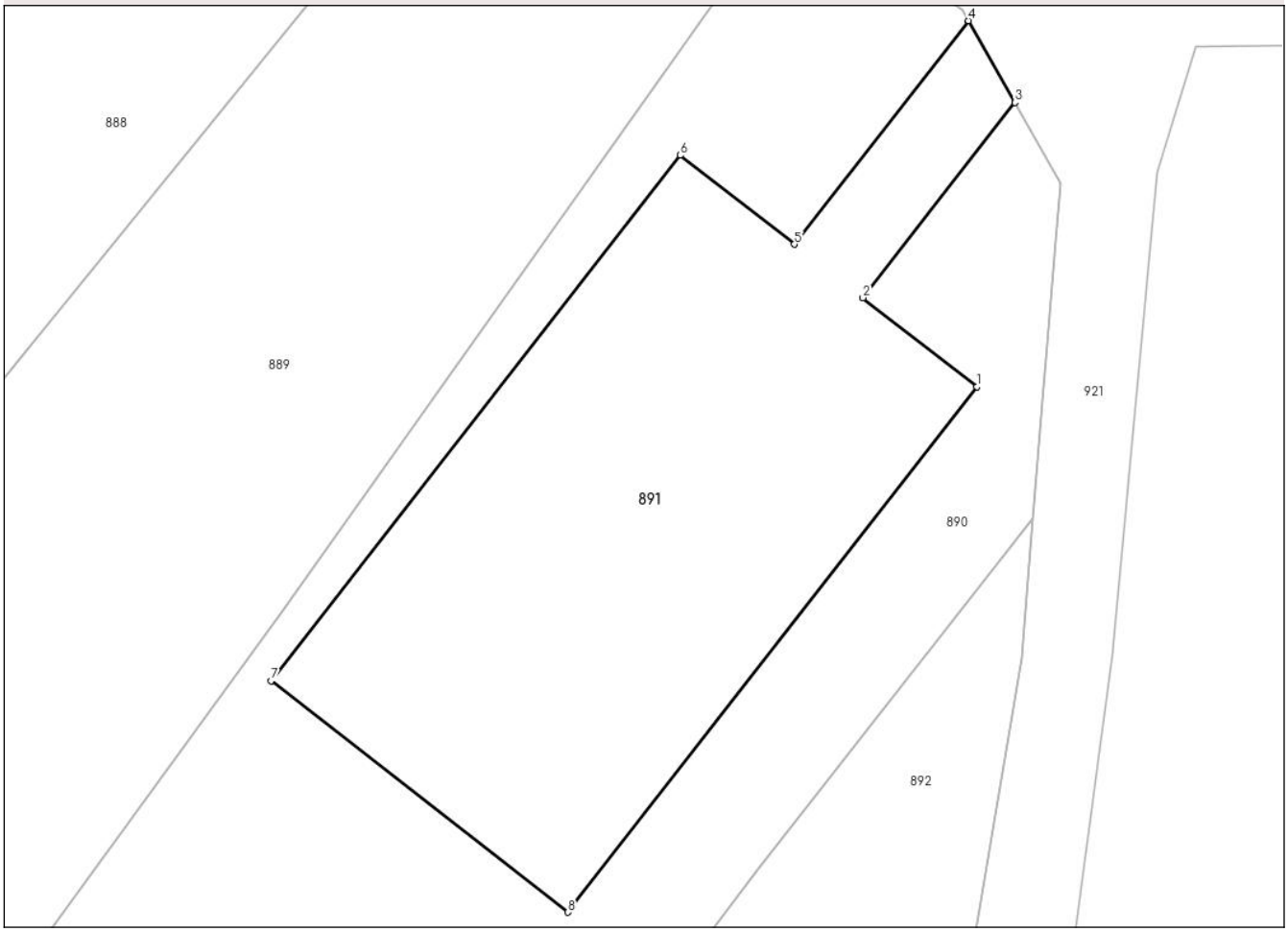
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50332	327	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	327	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.577,465 665.309,769	2	425.573,52 665.312,84	4.999
2	425.573,52 665.312,84	3	425.578,772 665.319,581	8.546
3	425.578,772 665.319,581	4	425.577,17 665.322,404	3.246
4	425.577,17 665.322,404	5	425.571,153 665.314,685	9.787
5	425.571,153 665.314,685	6	425.567,209 665.317,758	5.0

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.567,209 665.317,758	7	425.553,07 665.299,618	22.999
7	425.553,07 665.299,618	8	425.563,323 665.291,626	13.0
8	425.563,323 665.291,626	1	425.577,465 665.309,769	23.004

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 892

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:423

Adresa: Loc. Lapus, Jud. Maramures, "Poderei"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.081	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit; parte din nr. topo. 11333

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
892 / 10/12/2024		
Act Administrativ nr. 40482/19, din 29/05/1995 emis de Comisia Judeteana Maramures (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Pop Ion**, lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 6692, din 10/12/2024 emis de Comuna Lapus (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Pop Mihai-Dumitru**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

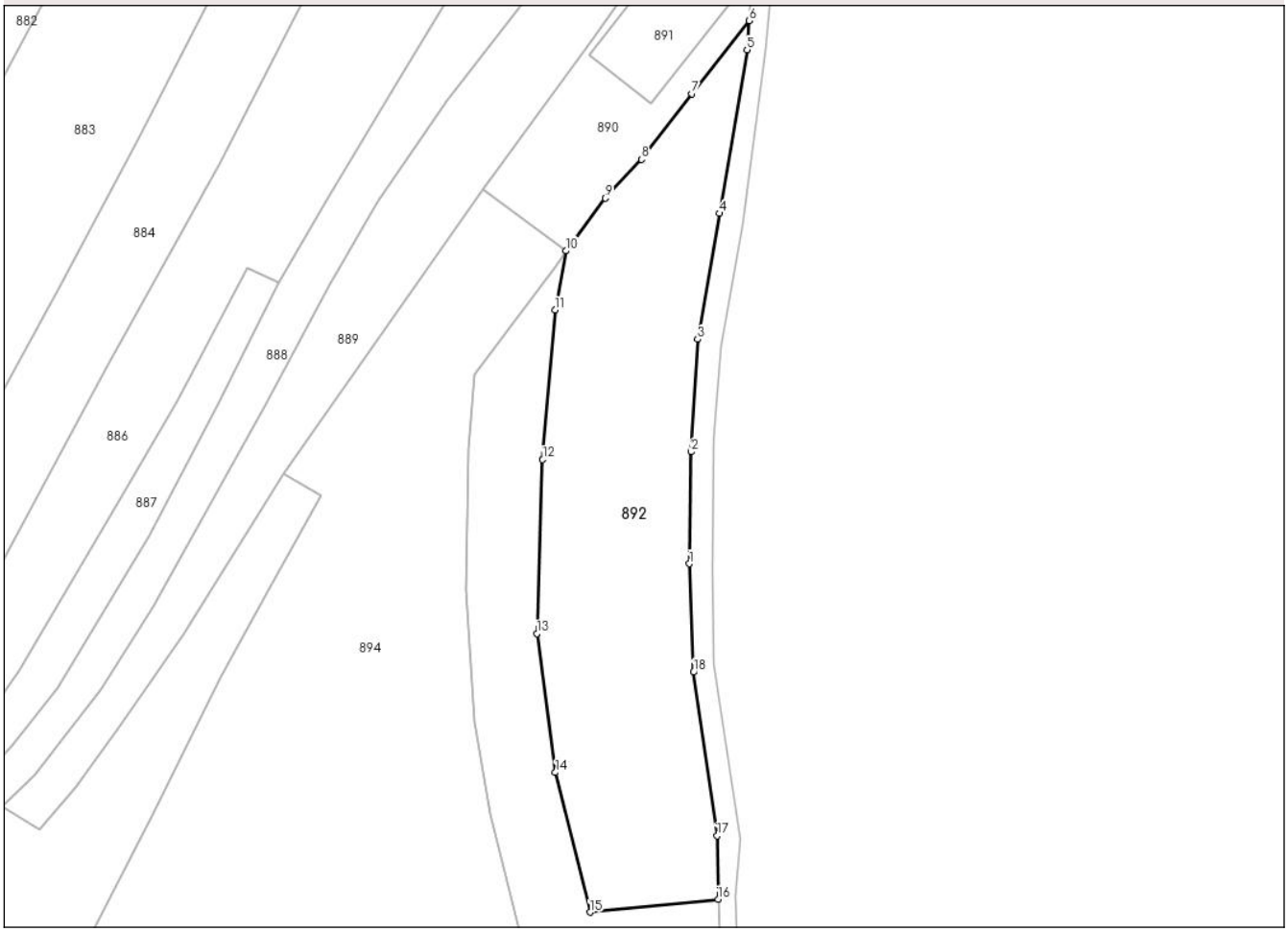
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.081	parte din nr. topo. 11333

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.081	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.569,539 665.216,054	2	425.569,82 665.234,412	18.36
2	425.569,82 665.234,412	3	425.570,92 665.252,89	18.511
3	425.570,92 665.252,89	4	425.574,48 665.273,568	20.982
4	425.574,48 665.273,568	5	425.579,022 665.300,432	27.245
5	425.579,022 665.300,432	6	425.579,41 665.305,2	4.783

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.579,41 665.305,2	7	425.569,971 665.293,204	15.264
7	425.569,971 665.293,204	8	425.561,657 665.282,417	13.619
8	425.561,657 665.282,417	9	425.555,724 665.276,079	8.682
9	425.555,724 665.276,079	10	425.549,281 665.267,412	10.799
10	425.549,281 665.267,412	11	425.547,478 665.257,686	9.892
11	425.547,478 665.257,686	12	425.545,433 665.233,145	24.626
12	425.545,433 665.233,145	13	425.544,465 665.204,572	28.589
13	425.544,465 665.204,572	14	425.547,536 665.181,788	22.99
14	425.547,536 665.181,788	15	425.553,233 665.158,841	23.644
15	425.553,233 665.158,841	16	425.574,262 665.160,942	21.134
16	425.574,262 665.160,942	17	425.574,104 665.171,373	10.432
17	425.574,104 665.171,373	18	425.570,207 665.198,247	27.155
18	425.570,207 665.198,247	1	425.569,539 665.216,054	17.82

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 893

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:423

Adresa: Loc. Lapus, Jud. Maramures, "Dupa Virf"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.057	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit; parte din nr. topo. 11333

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
893 / 12/12/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6740, din 12/12/2024 emis de Comuna Lapus (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Pasca Ion**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.057	parte din nr. topo. 11333

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.057	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.581,302 665.132,431	2	425.574,638 665.155,296	23.816
3	425.574,262 665.160,942	4	425.553,233 665.158,841	21.134
5	425.547,536 665.181,788	6	425.544,465 665.204,572	22.99
7	425.545,433 665.233,145	8	425.547,478 665.257,686	24.626
9	425.549,281 665.267,412	10	425.547,473 665.264,743	3.224

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	425.574,638 665.155,296	3	425.574,262 665.160,942	5.659
4	425.553,233 665.158,841	5	425.547,536 665.181,788	23.644
6	425.544,465 665.204,572	7	425.545,433 665.233,145	28.589
8	425.547,478 665.257,686	9	425.549,281 665.267,412	9.892
10	425.547,473 665.264,743	11	425.534,272 665.247,155	21.991

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	425.534,272 665.247,155	12	425.533,169 665.234,711	12.493
13	425.532,889 665.211,813	14	425.534,136 665.190,087	21.762
15	425.536,786 665.174,996	16	425.542,027 665.154,287	21.362
17	425.545,302 665.142,324	18	425.549,876 665.125,791	17.154
19	425.553,243 665.114,779	20	425.557,242 665.102,359	13.048
21	425.559,533 665.097,756	22	425.590,382 665.111,778	33.886

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	425.533,169 665.234,711	13	425.532,889 665.211,813	22.9
14	425.534,136 665.190,087	15	425.536,786 665.174,996	15.322
16	425.542,027 665.154,287	17	425.545,302 665.142,324	12.403
18	425.549,876 665.125,791	19	425.553,243 665.114,779	11.515
20	425.557,242 665.102,359	21	425.559,533 665.097,756	5.142
22	425.590,382 665.111,778	1	425.581,302 665.132,431	22.561

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 894

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. CF vechi:423

Adresa: Loc. Lapus, Jud. Maramures, "Dupa Virf"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.950	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit; parte din nr. topo. 11333

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
894 / 11/12/2024		
Act Administrativ nr. 40482/67, din 26/05/1997 emis de Comisia Judeteana Maramures (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Pașca Nicolae**, lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 6715, din 11/12/2024 emis de Comuna Lapus (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Pașca Maria**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.950	parte din nr. topo. 11333

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	128	-	-	-	
2	faneata	NU	6.822	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.534,136 665.190,087	2	425.532,889 665.211,813	21.762
3	425.533,169 665.234,711	4	425.534,272 665.247,155	12.493
5	425.547,473 665.264,743	6	425.549,281 665.267,412	3.224
7	425.535,671 665.277,599	8	425.502,792 665.230,911	57.103

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	425.532,889 665.211,813	3	425.533,169 665.234,711	22.9
4	425.534,272 665.247,155	5	425.547,473 665.264,743	21.991
6	425.549,281 665.267,412	7	425.535,671 665.277,599	17.0
8	425.502,792 665.230,911	9	425.509,08 665.227,178	7.313

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	425.509,08 665.227,178	10	425.500,226 665.211,524	17.984
11	425.492,524 665.197,435	12	425.481,237 665.174,603	25.47
13	425.470,505 665.153,737	14	425.463,984 665.139,5	15.659
15	425.458,572 665.126,302	16	425.461,638 665.125,708	3.123
17	425.473,806 665.125,246	18	425.485,131 665.127,953	11.644
19	425.496,882 665.134,327	20	425.506,255 665.141,649	11.894
21	425.512,87 665.149,171	22	425.516,46 665.150,581	3.857
23	425.517,732 665.130,352	24	425.523,184 665.123,891	8.454
25	425.533,103 665.109,473	26	425.542,063 665.098,633	14.064
27	425.548,068 665.091,616	28	425.551,138 665.094,357	4.115
29	425.552,805 665.095,746	30	425.559,533 665.097,756	7.022
31	425.557,242 665.102,359	32	425.553,243 665.114,779	13.048
33	425.549,876 665.125,791	34	425.545,302 665.142,324	17.154
35	425.542,027 665.154,287	36	425.536,786 665.174,996	21.362

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	425.500,226 665.211,524	11	425.492,524 665.197,435	16.057
12	425.481,237 665.174,603	13	425.470,505 665.153,737	23.464
14	425.463,984 665.139,5	15	425.458,572 665.126,302	14.264
16	425.461,638 665.125,708	17	425.473,806 665.125,246	12.177
18	425.485,131 665.127,953	19	425.496,882 665.134,327	13.368
20	425.506,255 665.141,649	21	425.512,87 665.149,171	10.017
22	425.516,46 665.150,581	23	425.517,732 665.130,352	20.269
24	425.523,184 665.123,891	25	425.533,103 665.109,473	17.501
26	425.542,063 665.098,633	27	425.548,068 665.091,616	9.236
28	425.551,138 665.094,357	29	425.552,805 665.095,746	2.17
30	425.559,533 665.097,756	31	425.557,242 665.102,359	5.142
32	425.553,243 665.114,779	33	425.549,876 665.125,791	11.515
34	425.545,302 665.142,324	35	425.542,027 665.154,287	12.403
36	425.536,786 665.174,996	1	425.534,136 665.190,087	15.322

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 895

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.935	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
895 / 11/11/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	se noteaza mențiunea "proprietar neidentificat" în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

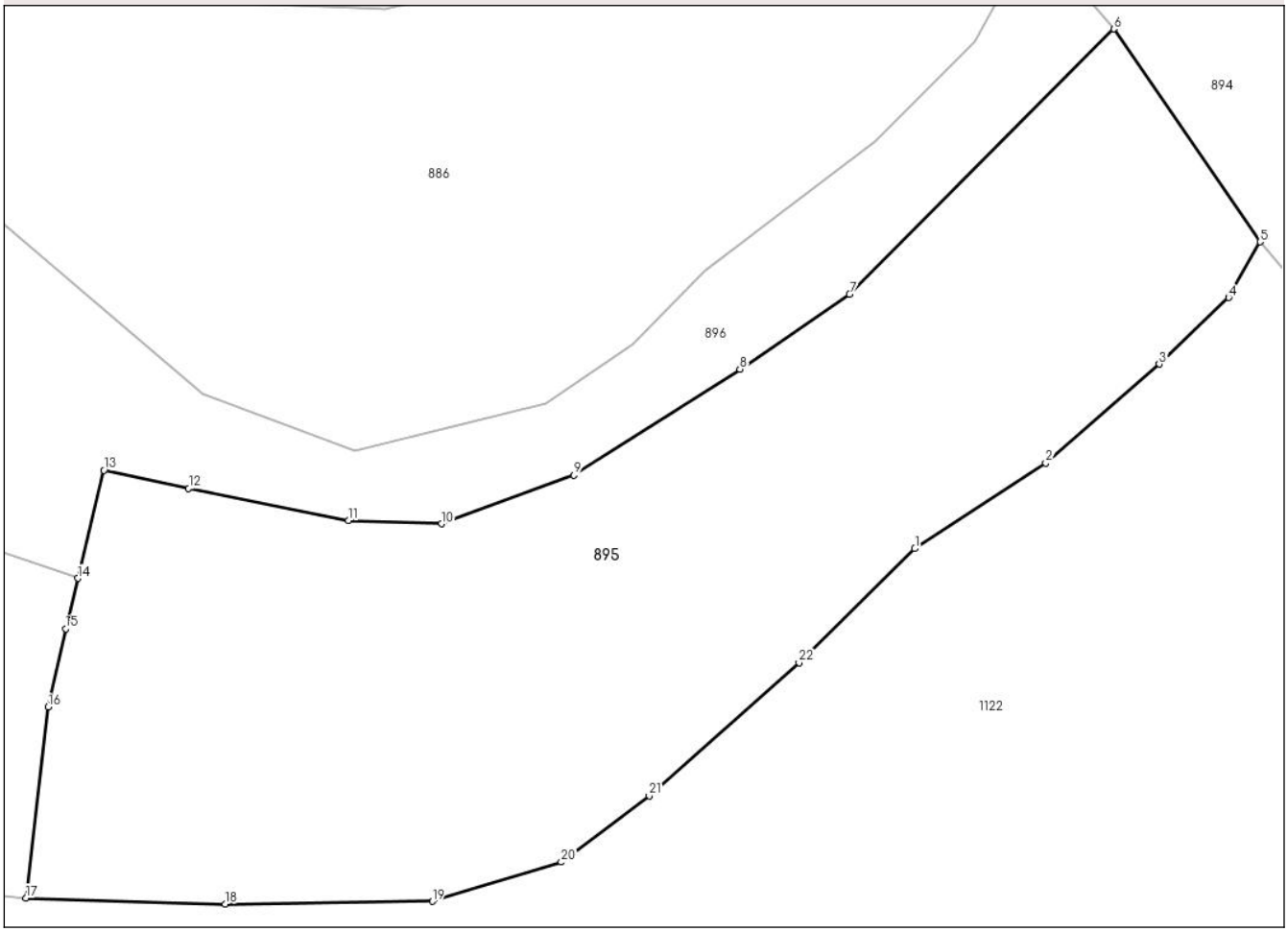
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.935	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.935	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.509,696 665.088,707	2	425.518,567 665.094,514	10.603
3	425.526,257 665.101,194	4	425.530,965 665.105,698	6.515
5	425.533,103 665.109,473	6	425.523,184 665.123,891	17.501
7	425.505,267 665.105,921	8	425.497,837 665.100,856	8.992
9	425.486,582 665.093,67	10	425.477,631 665.090,386	9.534

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	425.518,567 665.094,514	3	425.526,257 665.101,194	10.186
4	425.530,965 665.105,698	5	425.533,103 665.109,473	4.338
6	425.523,184 665.123,891	7	425.505,267 665.105,921	25.376
8	425.497,837 665.100,856	9	425.486,582 665.093,67	13.353
10	425.477,631 665.090,386	11	425.471,313 665.090,622	6.322

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	425.471,313 665.090,622	12	425.460,481 665.092,788	11.046
13	425.454,743 665.094,005	14	425.452,973 665.086,703	7.513
15	425.452,143 665.083,279	16	425.450,954 665.077,982	5.429
17	425.449,45 665.065,048	18	425.462,965 665.064,646	13.521
19	425.476,998 665.064,83	20	425.485,727 665.067,482	9.123
21	425.491,697 665.071,962	22	425.501,854 665.080,982	13.584

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	425.460,481 665.092,788	13	425.454,743 665.094,005	5.866
14	425.452,973 665.086,703	15	425.452,143 665.083,279	3.523
16	425.450,954 665.077,982	17	425.449,45 665.065,048	13.021
18	425.462,965 665.064,646	19	425.476,998 665.064,83	14.034
20	425.485,727 665.067,482	21	425.491,697 665.071,962	7.464
22	425.501,854 665.080,982	1	425.509,696 665.088,707	11.008

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 896

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "Vf. Poderei"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.332	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
896 / 11/12/2024		
Act Administrativ nr. 512/50, din 30/10/2002 emis de Comisia Judeteana Maramures (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Herța Ioan**, lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 6716, din 11/12/2024 emis de Comuna Lapus (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Herța Dochia**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.332	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.332	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.443,254 665.114,605	2	425.429,535 665.121,735	15.461
3	425.414,105 665.122,044	4	425.408,927 665.123,334	5.336
5	425.399,922 665.128,601	6	425.383,245 665.132,713	17.176
7	425.369,484 665.114,97	8	425.452,973 665.086,703	88.144
9	425.454,743 665.094,005	10	425.460,481 665.092,788	5.866

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	425.429,535 665.121,735	3	425.414,105 665.122,044	15.433
4	425.408,927 665.123,334	5	425.399,922 665.128,601	10.432
6	425.383,245 665.132,713	7	425.369,484 665.114,97	22.454
8	425.452,973 665.086,703	9	425.454,743 665.094,005	7.513
10	425.460,481 665.092,788	11	425.471,313 665.090,622	11.046

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	425.471,313 665.090,622	12	425.477,631 665.090,386	6.322
13	425.486,582 665.093,67	14	425.497,837 665.100,856	13.353
15	425.505,267 665.105,921	16	425.523,184 665.123,891	25.376
17	425.517,732 665.130,352	18	425.513,765 665.123,027	8.33
19	425.507,002 665.116,273	20	425.495,466 665.107,571	14.45
21	425.490,541 665.102,571	22	425.484,669 665.098,569	7.106
23	425.471,706 665.095,316	24	425.461,387 665.099,187	11.021

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	425.477,631 665.090,386	13	425.486,582 665.093,67	9.534
14	425.497,837 665.100,856	15	425.505,267 665.105,921	8.992
16	425.523,184 665.123,891	17	425.517,732 665.130,352	8.454
18	425.513,765 665.123,027	19	425.507,002 665.116,273	9.558
20	425.495,466 665.107,571	21	425.490,541 665.102,571	7.018
22	425.484,669 665.098,569	23	425.471,706 665.095,316	13.365
24	425.461,387 665.099,187	1	425.443,254 665.114,605	23.802

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 897

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "Vf. Poderei"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.332	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
897 / 11/12/2024		
Act Administrativ nr. 512/50, din 30/10/2002 emis de Comisia Judeteana Maramures (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Herța Ioan**, lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 6717, din 11/12/2024 emis de Comuna Lapus (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Pop Elena**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

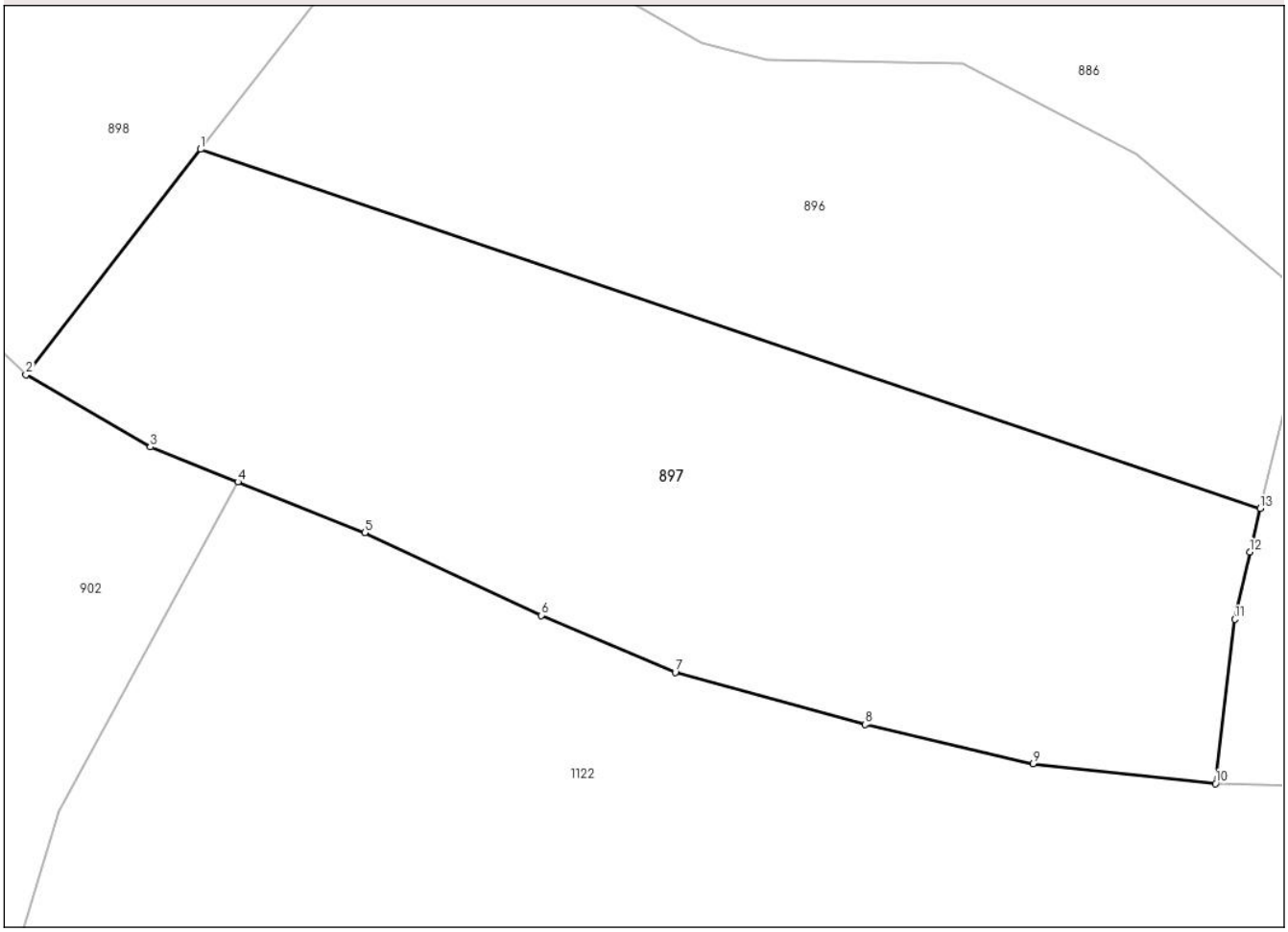
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.332	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.332	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.369,484 665.114,97	2	425.355,723 665.097,227	22.454
2	425.355,723 665.097,227	3	425.365,527 665.091,534	11.337
3	425.365,527 665.091,534	4	425.372,416 665.088,788	7.416
4	425.372,416 665.088,788	5	425.382,433 665.084,796	10.783
5	425.382,433 665.084,796	6	425.396,313 665.078,292	15.328

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.396,313 665.078,292	7	425.406,879 665.073,787	11.486
7	425.406,879 665.073,787	8	425.421,831 665.069,7	15.501
8	425.421,831 665.069,7	9	425.435,072 665.066,627	13.593
9	425.435,072 665.066,627	10	425.449,45 665.065,048	14.464
10	425.449,45 665.065,048	11	425.450,954 665.077,982	13.021
11	425.450,954 665.077,982	12	425.452,143 665.083,279	5.429
12	425.452,143 665.083,279	13	425.452,973 665.086,703	3.523
13	425.452,973 665.086,703	1	425.369,484 665.114,97	88.144

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 898

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "Poderei"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.481	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
898 / 03/12/2024		
Act Administrativ nr. 6021/47, din 07/03/2005 emis de Comisia Judeteana Maramures (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Ferent Sofron**, lipsa CNP 2) **Ferent Vasile**, lipsa CNP 3) **Pop Sofrona**, lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 6516, din 03/12/2024 emis de Comuna Lapus (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Pop Nicolae**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

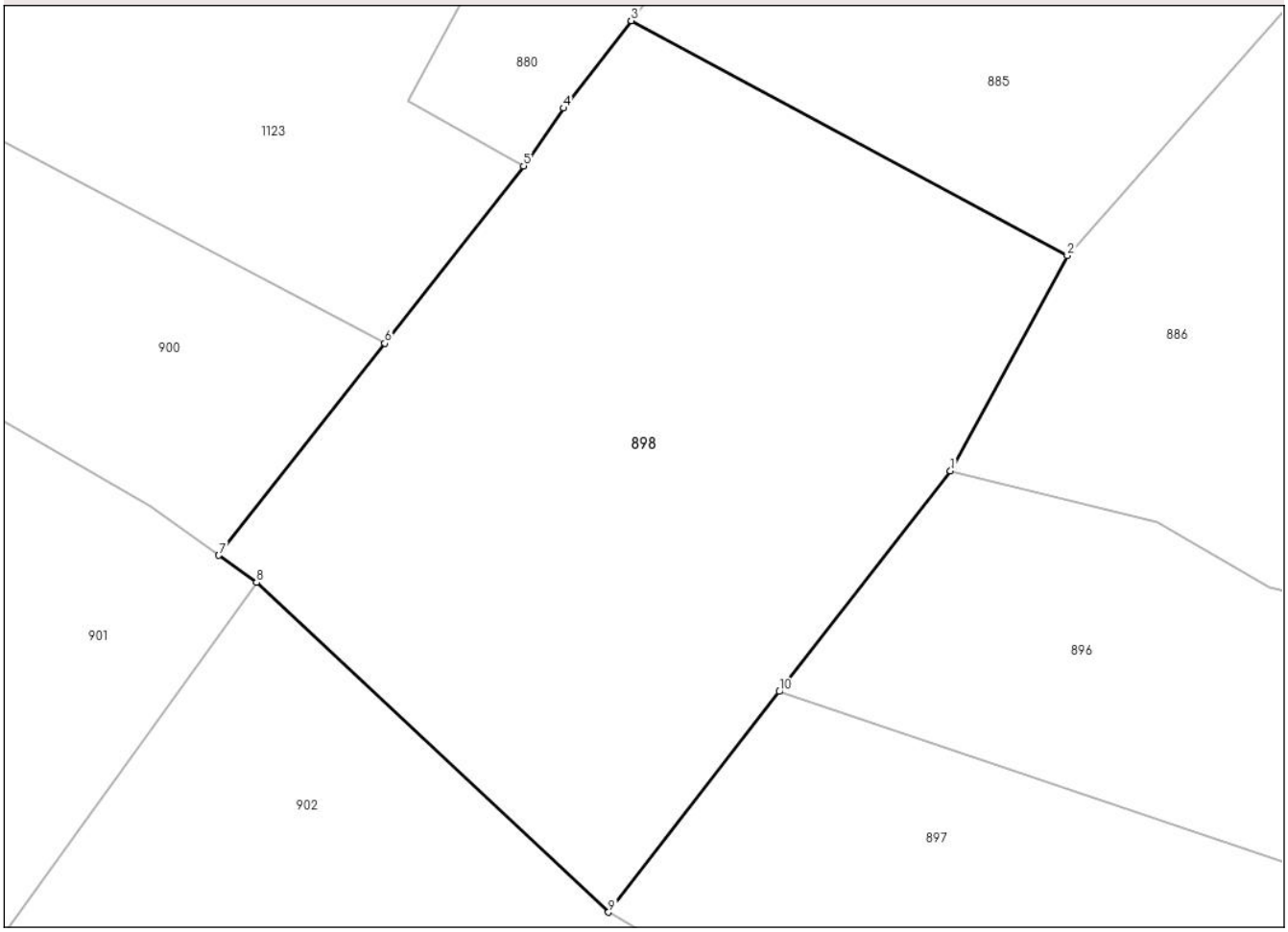
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.481	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.481	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.383,245 665.132,713	2	425.392,648 665.150,015	19.692
2	425.392,648 665.150,015	3	425.357,545 665.168,906	39.863
3	425.357,545 665.168,906	4	425.352,127 665.161,873	8.878
4	425.352,127 665.161,873	5	425.348,893 665.157,226	5.662
5	425.348,893 665.157,226	6	425.337,719 665.142,967	18.115

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.337,719 665.142,967	7	425.324,364 665.125,925	21.652
7	425.324,364 665.125,925	8	425.327,391 665.123,746	3.729
8	425.327,391 665.123,746	9	425.355,723 665.097,227	38.807
9	425.355,723 665.097,227	10	425.369,484 665.114,97	22.454
10	425.369,484 665.114,97	1	425.383,245 665.132,713	22.454

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 899

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "Podirei"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
899 / 11/11/2024		
Act Administrativ nr. 506/40, din 21/03/1994 emis de Comuna Lapus (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Dumitru Gheorghe**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

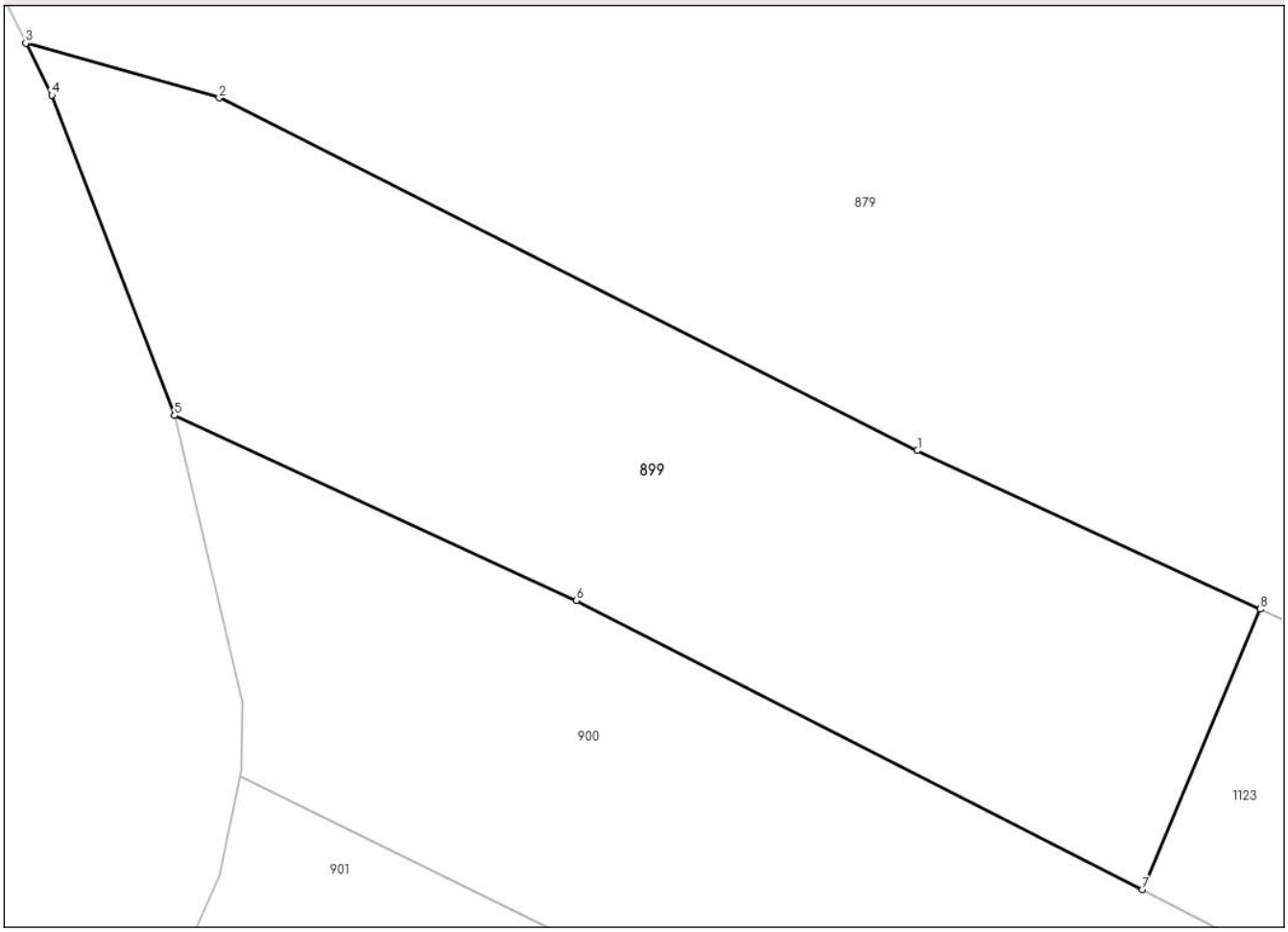
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.271,916 665.198,149	2	425.226,868 665.220,884	50.46
2	425.226,868 665.220,884	3	425.214,397 665.224,415	12.961
3	425.214,397 665.224,415	4	425.216,057 665.221,061	3.742
4	425.216,057 665.221,061	5	425.223,981 665.200,408	22.121
5	425.223,981 665.200,408	6	425.249,905 665.188,49	28.532

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.249,905 665.188,49	7	425.286,433 665.169,844	41.012
7	425.286,433 665.169,844	8	425.294,047 665.187,933	19.627
8	425.294,047 665.187,933	1	425.271,916 665.198,149	24.375

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 900

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:2366

Adresa: Jud. Maramures, "In Poderei"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.315	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit; parte din nr. topo. 11316

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
900 / 03/12/2024		
Act Administrativ nr. 1953/59, din 25/05/1999 emis de Comisia Judeteana Maramures (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Giurgiu Nicolae**, lipsa CNP 2) **Bendrea Sofrona**, lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 6517, din 03/12/2024 emis de Comuna Lapus (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Giurgiu Viorica**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

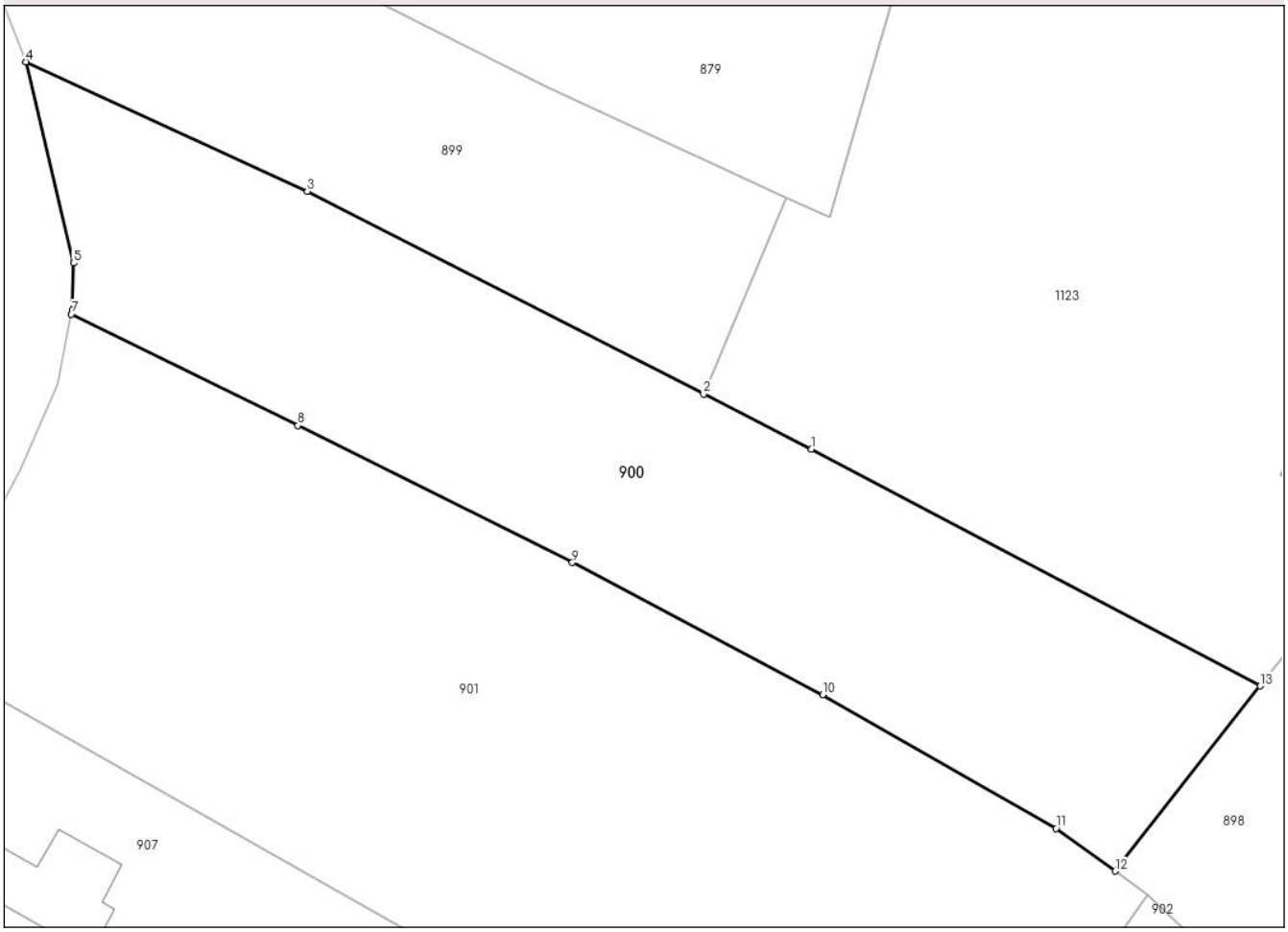
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.315	parte din nr. topo. 11316

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.315	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.296,382 665.164,765	2	425.286,433 665.169,844	11.17
2	425.286,433 665.169,844	3	425.249,905 665.188,49	41.012
3	425.249,905 665.188,49	4	425.223,981 665.200,408	28.532
4	425.223,981 665.200,408	5	425.228,383 665.181,892	19.032
5	425.228,383 665.181,892	6	425.228,266 665.177,581	4.313

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.228,266 665.177,581	7	425.228,183 665.177,179	0.411
7	425.228,183 665.177,179	8	425.249,049 665.166,937	23.244
8	425.249,049 665.166,937	9	425.274,332 665.154,312	28.26
9	425.274,332 665.154,312	10	425.297,408 665.142,165	26.078
10	425.297,408 665.142,165	11	425.318,903 665.129,856	24.77
11	425.318,903 665.129,856	12	425.324,364 665.125,925	6.729
12	425.324,364 665.125,925	13	425.337,719 665.142,967	21.652
13	425.337,719 665.142,967	1	425.296,382 665.164,765	46.732

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 901

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lapus, Jud. Maramures, "Poderei"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50796	3.963	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6099 / 13/08/2015		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 6002/42, din 08/01/2001 emis de Comisia judeteana de fond funciar Maramures (Sentinta civila nr. 88/2014 din 13.02.2014 pronuntata de Judecatoria Tg. Lapus in dosar nr. 123/319/2013, Decizie civila nr. 329/R din 18.06.2014 pronuntata in acelasi doar de Tribunalul Maramures si Documentatie cadastrala vizata de OCPI Maramures sub nr. 6099 din 13.08.2015);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **GIURGIU IONEL**, si sotia 2) **GIURGIU DORINA**, bun comun	
	OBSERVATII: transcris de sub rangul incheierii 6099/13.08.2015 din CF 50796 Lapus	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

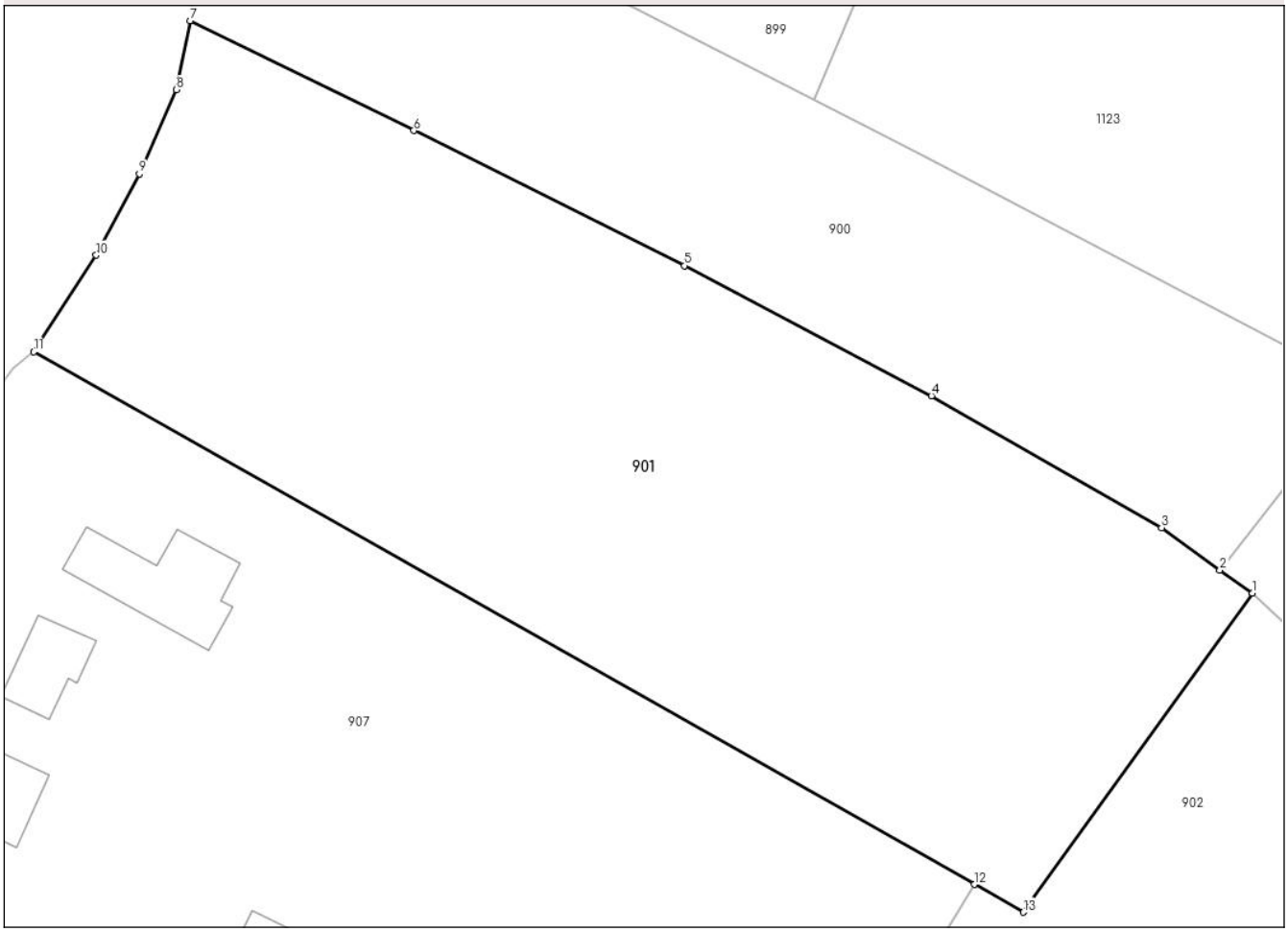
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50796	3.963	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.963	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.327,391 665.123,746	2	425.324,364 665.125,925	3.729
2	425.324,364 665.125,925	3	425.318,903 665.129,856	6.729
3	425.318,903 665.129,856	4	425.297,408 665.142,165	24.77
4	425.297,408 665.142,165	5	425.274,332 665.154,312	26.078
5	425.274,332 665.154,312	6	425.249,049 665.166,937	28.26

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.249,049 665.166,937	7	425.228,183 665.177,179	23.244
7	425.228,183 665.177,179	8	425.226,855 665.170,739	6.575
8	425.226,855 665.170,739	9	425.223,405 665.162,881	8.582
9	425.223,405 665.162,881	10	425.219,382 665.155,295	8.587
10	425.219,382 665.155,295	11	425.213,547 665.146,283	10.736
11	425.213,547 665.146,283	12	425.301,408 665.096,57	100.95
12	425.301,408 665.096,57	13	425.305,977 665.093,984	5.25
13	425.305,977 665.093,984	1	425.327,391 665.123,746	36.665

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 902

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1825
Nr. topografic:11319, 11320

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lapus, Jud. Maramures, "Vf. Podirei, Poderei"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.135	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
902 / 11/12/2024		
Act Administrativ nr. 43356/34, din 22/08/2003 emis de Comisia Judeteana Maramures (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 4600/7135	A1
	1) **Muţiu Ion**, lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 6002/80, din 25/03/2002 emis de Comisia Judeteana Maramures (titlu de proprietate);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2535/7135	A1
	1) **Hojda Nicolae**, lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 6711, din 11/12/2024 emis de Comuna Lapus (adeverinta);		
B3	Se notează posesia faptică în cotă de 1/1 în favoarea lui	A1
	1) **Giurgiu Ionel**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

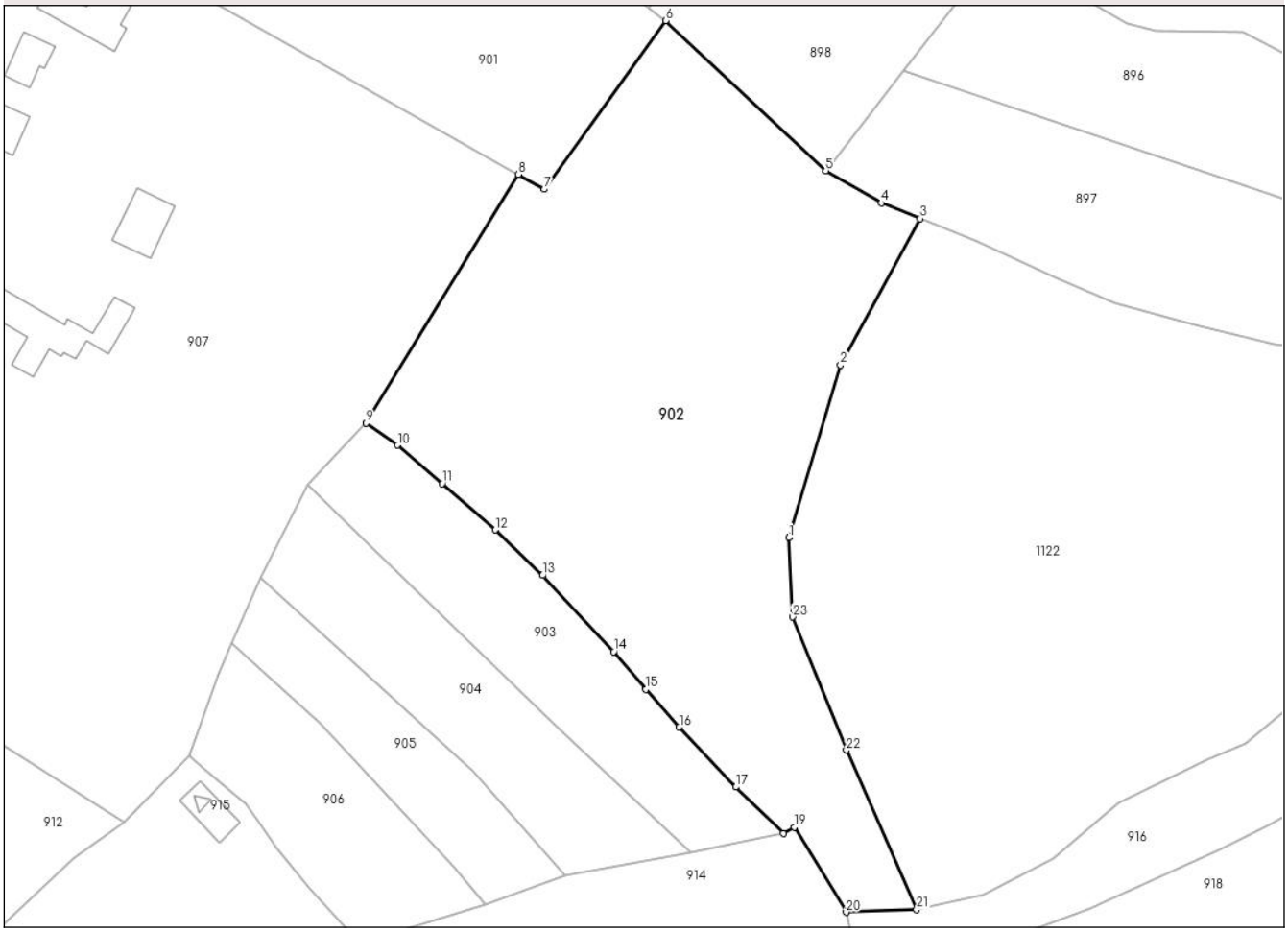
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.135	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	153	-	-	-	
2	faneata	NU	6.982	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.349,188 665.032,457	2	425.358,337 665.062,893	31.781
3	425.372,416 665.088,788	4	425.365,527 665.091,534	7.416
5	425.355,723 665.097,227	6	425.327,391 665.123,746	38.807
7	425.305,977 665.093,984	8	425.301,408 665.096,57	5.25

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	425.358,337 665.062,893	3	425.372,416 665.088,788	29.475
4	425.365,527 665.091,534	5	425.355,723 665.097,227	11.337
6	425.327,391 665.123,746	7	425.305,977 665.093,984	36.665
8	425.301,408 665.096,57	9	425.274,428 665.052,672	51.526

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	425.274,428 665.052,672	10	425.280,018 665.048,755	6.826
11	425.287,918 665.041,966	12	425.297,298 665.033,798	12.438
13	425.305,649 665.025,762	14	425.318,224 665.012,281	18.436
15	425.323,943 665.005,638	16	425.329,812 664.998,947	8.9
17	425.339,796 664.988,381	18	425.348,23 664.980,189	11.758
19	425.350,164 664.981,28	20	425.359,325 664.966,256	17.597
21	425.371,783 664.966,752	22	425.359,382 664.994,879	30.739
23	425.349,825 665.018,386	1	425.349,188 665.032,457	14.085

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	425.280,018 665.048,755	11	425.287,918 665.041,966	10.416
12	425.297,298 665.033,798	13	425.305,649 665.025,762	11.589
14	425.318,224 665.012,281	15	425.323,943 665.005,638	8.766
16	425.329,812 664.998,947	17	425.339,796 664.988,381	14.537
18	425.348,23 664.980,189	19	425.350,164 664.981,28	2.221
20	425.359,325 664.966,256	21	425.371,783 664.966,752	12.467
22	425.359,382 664.994,879	23	425.349,825 665.018,386	25.376

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 903

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "Poderei"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.582	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
903 / 12/12/2024		
Act Administrativ nr. 6731, din 12/12/2024 emis de Comuna Lapus (proces verbal de punere in posesie, Hotararea Comisiei Judetene de Fond Funciar Maramures nr. 982/15.07.1992);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **Giurgiu Nicolae**, lipsa CNP DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 6732, din 12/12/2024 emis de Comuna Lapus (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Opriș Adrian-Călin** 2) **Opriș Maria**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

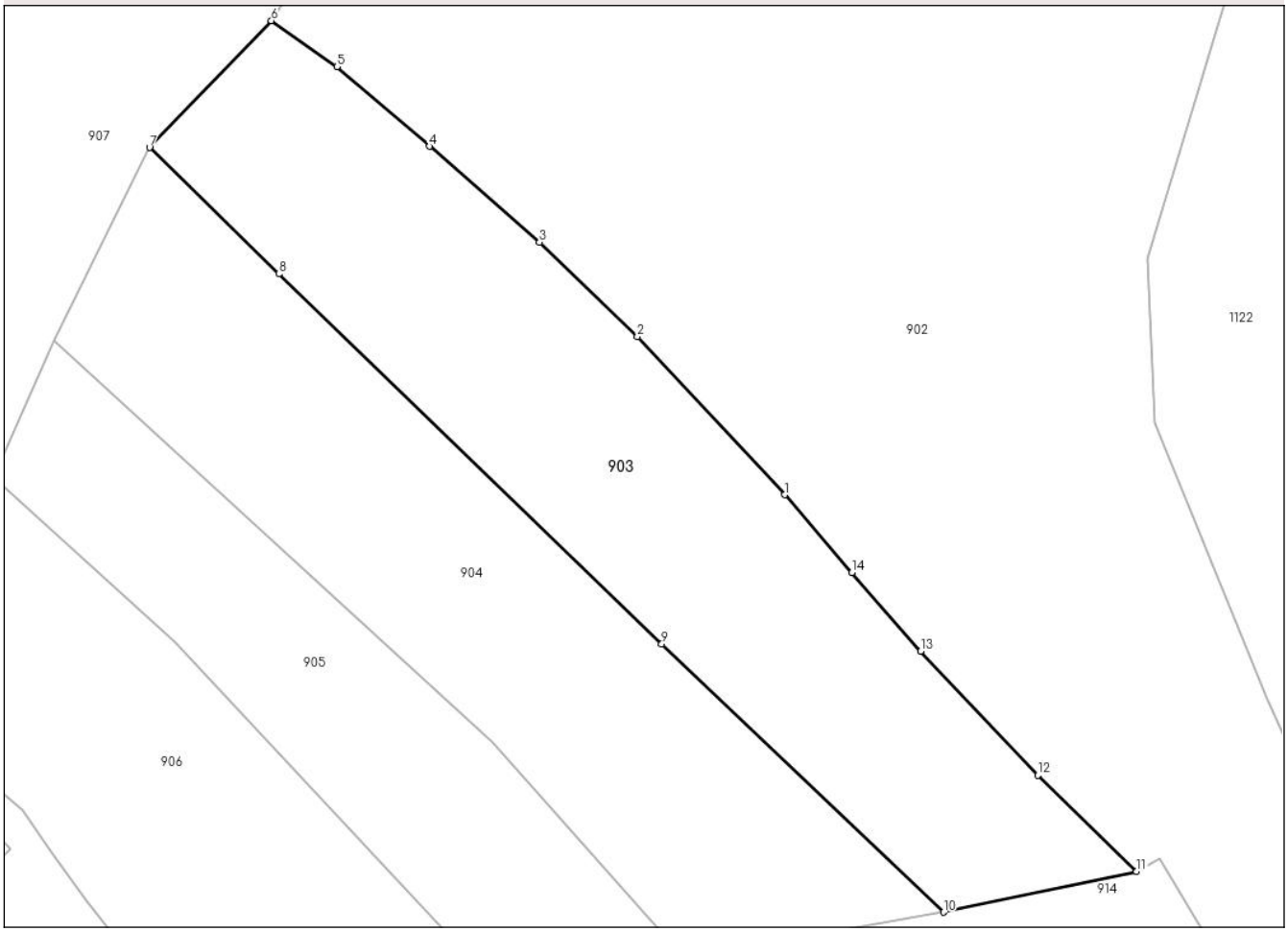
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.582	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.582	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.318,224 665.012,281	2	425.305,649 665.025,762	18.436
2	425.305,649 665.025,762	3	425.297,298 665.033,798	11.589
3	425.297,298 665.033,798	4	425.287,918 665.041,966	12.438
4	425.287,918 665.041,966	5	425.280,018 665.048,755	10.416
5	425.280,018 665.048,755	6	425.274,428 665.052,672	6.826

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.274,428 665.052,672	7	425.264,044 665.041,868	14.985
7	425.264,044 665.041,868	8	425.275,079 665.031,088	15.427
8	425.275,079 665.031,088	9	425.307,723 664.999,56	45.383
9	425.307,723 664.999,56	10	425.331,764 664.976,714	33.165
10	425.331,764 664.976,714	11	425.348,23 664.980,189	16.829
11	425.348,23 664.980,189	12	425.339,796 664.988,381	11.758
12	425.339,796 664.988,381	13	425.329,812 664.998,947	14.537
13	425.329,812 664.998,947	14	425.323,943 665.005,638	8.9
14	425.323,943 665.005,638	1	425.318,224 665.012,281	8.766

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 904

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "Poderei"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.435	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
904 / 12/12/2024		
Act Administrativ nr. 6733, din 12/12/2024 emis de Comuna Lapus (proces verbal de punere in posesie, Hotararea Comisiei Judetene de Fond Funciar Maramures nr. 982/15.07.1992);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **Giurgiu Nicolae**, lipsa CNP DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 6734, din 12/12/2024 emis de Comuna Lapus (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Muțiu Ioan**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

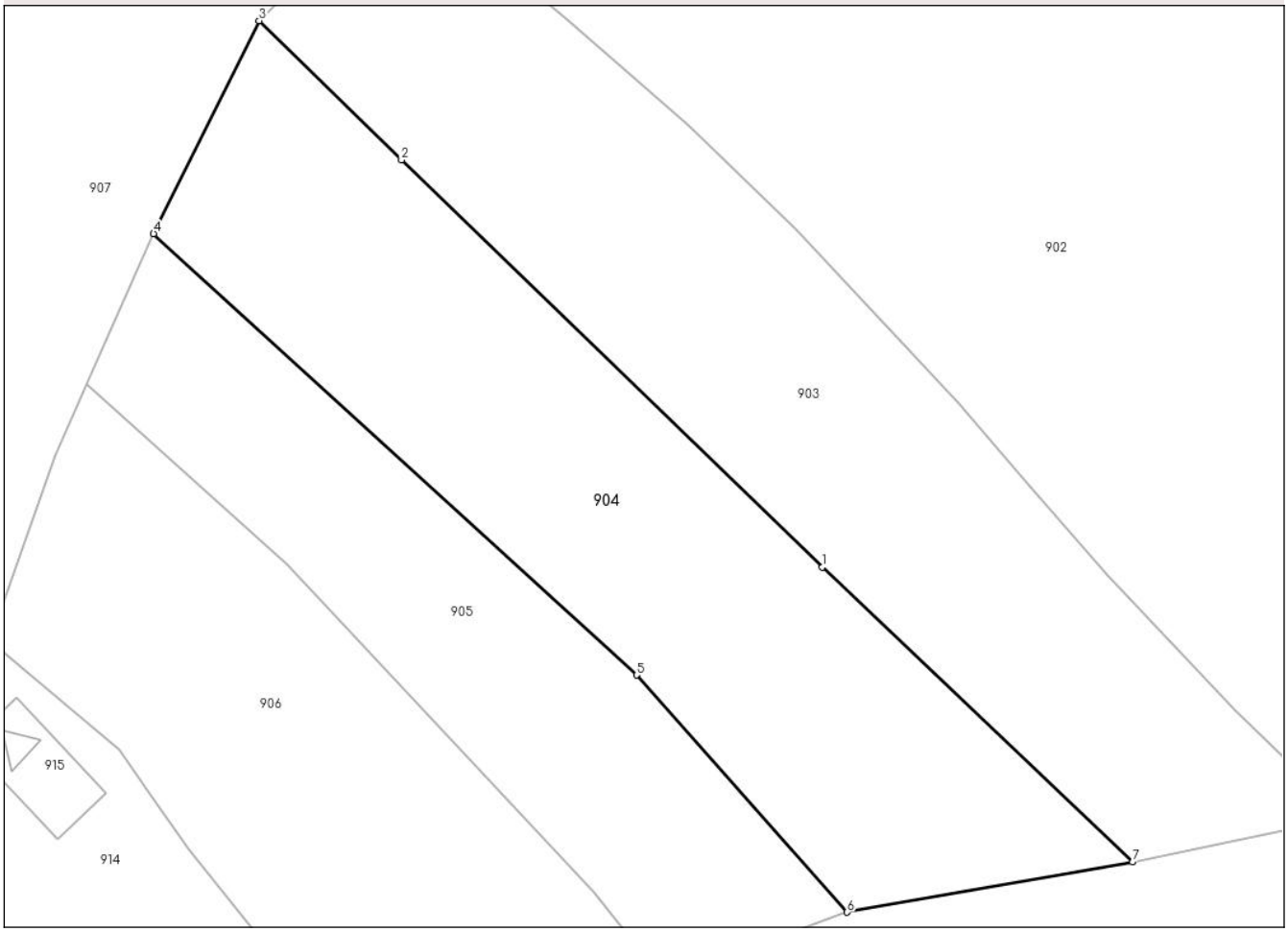
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.435	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.435	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.307,723 664.999,56	2	425.275,079 665.031,088	45.383
2	425.275,079 665.031,088	3	425.264,044 665.041,868	15.427
3	425.264,044 665.041,868	4	425.255,861 665.025,37	18.416
4	425.255,861 665.025,37	5	425.293,31 664.991,192	50.701
5	425.293,31 664.991,192	6	425.309,636 664.972,825	24.574

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.309,636 664.972,825	7	425.331,764 664.976,714	22.467
7	425.331,764 664.976,714	1	425.307,723 664.999,56	33.165

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 905

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "Vf. Poderei"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		901	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
905 / 11/11/2024		
Act Administrativ nr. 6002/52, din 05/03/2001 emis de Comisia Judeteana Maramures (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Giurgiu Nicolae**, lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 5054, din 25/10/2024 emis de Comuna Lapus (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Giurgiu Crina-Aurica**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

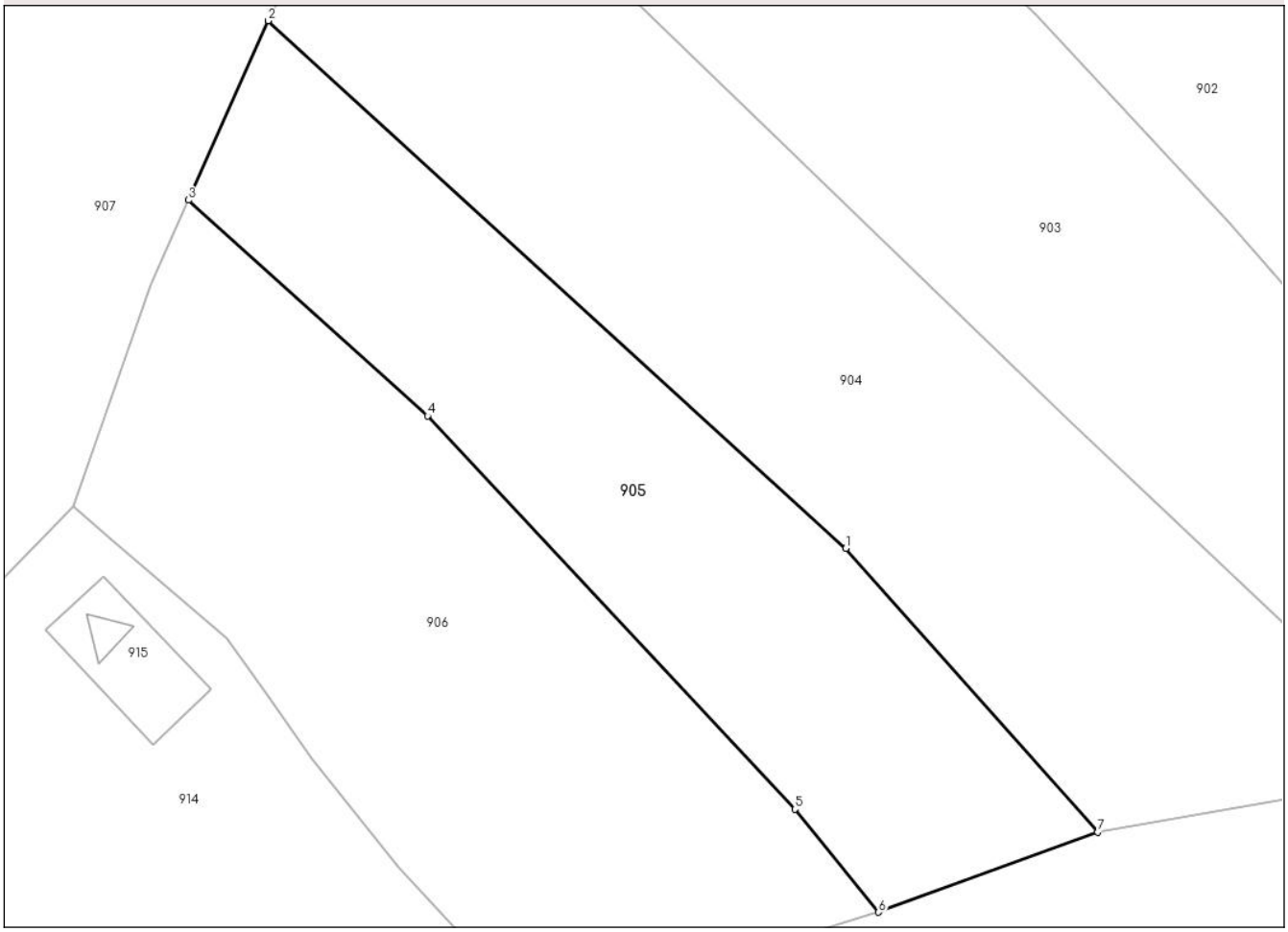
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	901	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	901	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.293,31 664.991,192	2	425.255,861 665.025,37	50.701
2	425.255,861 665.025,37	3	425.250,701 665.013,753	12.711
3	425.250,701 665.013,753	4	425.266,193 664.999,773	20.867
4	425.266,193 664.999,773	5	425.290,019 664.974,312	34.87
5	425.290,019 664.974,312	6	425.295,443 664.967,64	8.599

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.295,443 664.967,64	7	425.309,636 664.972,825	15.11
7	425.309,636 664.972,825	1	425.293,31 664.991,192	24.574

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 906

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.121	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
906 / 11/11/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	se noteaza mențiunea "proprietar neidentificat" în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

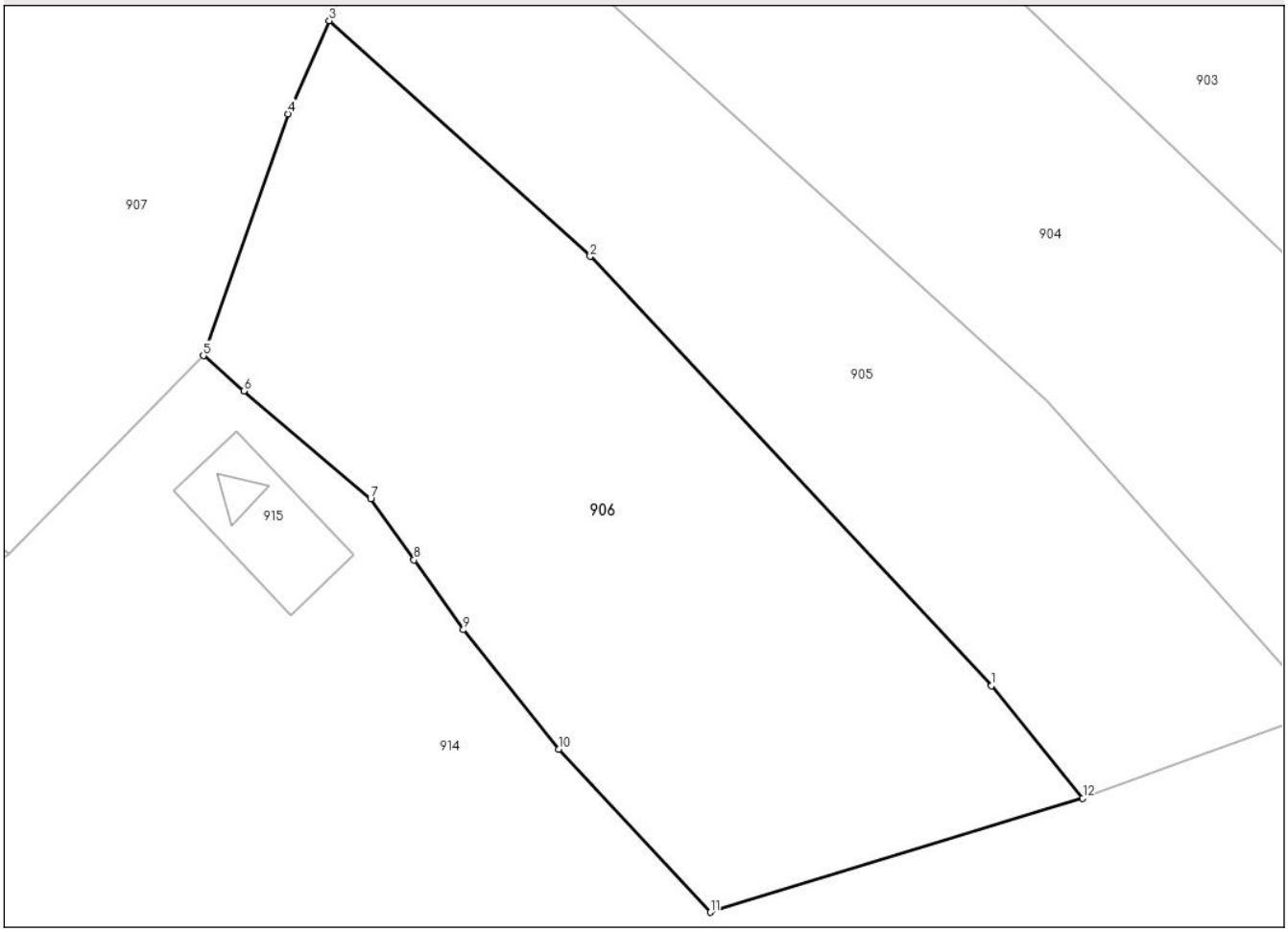
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.121	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.121	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.290,019 664.974,312	2	425.266,193 664.999,773	34.87
2	425.266,193 664.999,773	3	425.250,701 665.013,753	20.867
3	425.250,701 665.013,753	4	425.248,249 665.008,232	6.041
4	425.248,249 665.008,232	5	425.243,215 664.993,885	15.205
5	425.243,215 664.993,885	6	425.245,626 664.991,798	3.189

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.245,626 664.991,798	7	425.253,159 664.985,407	9.879
7	425.253,159 664.985,407	8	425.255,728 664.981,775	4.449
8	425.255,728 664.981,775	9	425.258,662 664.977,627	5.08
9	425.258,662 664.977,627	10	425.264,34 664.970,554	9.07
10	425.264,34 664.970,554	11	425.273,312 664.960,878	13.196
11	425.273,312 664.960,878	12	425.295,443 664.967,64	23.141
12	425.295,443 664.967,64	1	425.290,019 664.974,312	8.599

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 907

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lapus, Nr. 69 si 70, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50963	12.700	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit; Imobil neîmprejmuit pe toate laturile. Mărginit de drum pe partea vestică.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50963-C1	Loc. Lapus, Nr. 69, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Casă tip D+P, an 1970.
A1.2	50963-C2	Loc. Lapus, Nr. 69, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:177 mp; S. construita desfasurata:177 mp; Anexă tip P, an 1970.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5050 / 11/07/2018		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 40482/22, din 29/05/1995 emis de Comisia judeteana de fond funciar Maramures (act administrativ nr Adeverinta nr. 2542 din 25.06.2018, emis de Primaria Comunei Lapus;act administrativ nr Documentatie cadastrala vizata sub nr. 5050 din 11.07.2018, emis de OCPI MM - Serviciul cadastru;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 2549 din 25.06.2018, emis de Comuna Lapus;act administrativ nr Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 2543 din 25.06.2018, emis de Primaria Comunei Lapus);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GIURGIU SOFRON**, bun propriu	
	OBSERVATII: transcris de sub rangul incheierii 5050/11.07.2018 din CF 50963 Lapus	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept aplicare art. 37 alin. (2) din Legea nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GIURGIU SOFRON**, bun propriu	
	OBSERVATII: transcris de sub rangul incheierii 5050/11.07.2018 din CF 50963 Lapus	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

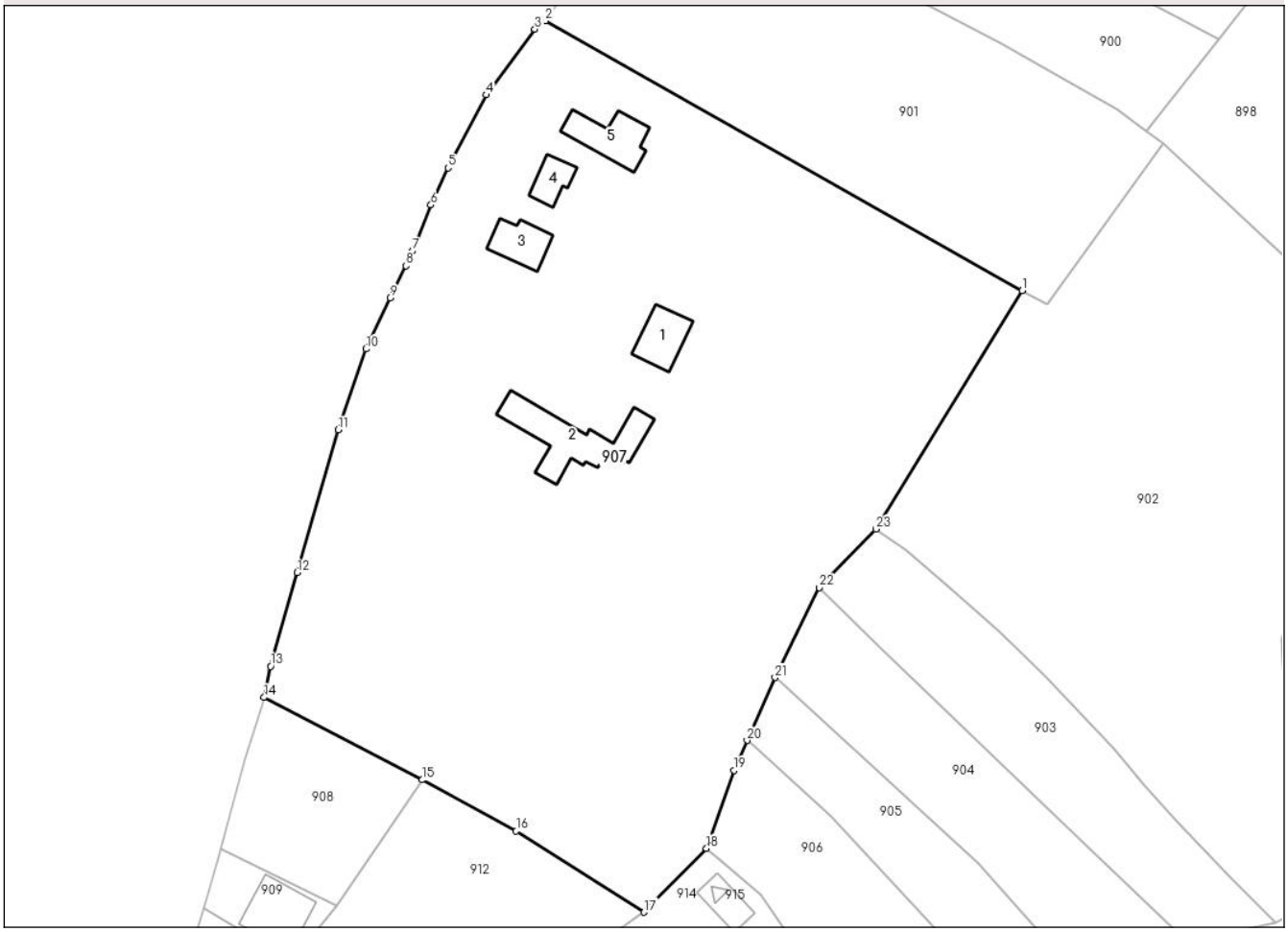
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50963	12.700	Imobil neîmprejmuit pe toate laturile. Mărginit de drum pe partea vestică.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.277	-	-	-	
2	faneata	DA	11.423	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50963-C1	constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Casă tip D+P, an 1970.
A1.2	50963-C2	constructii anexa	177	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:177 mp; S. construita desfasurata:177 mp; Anexă tip P, an 1970.
A1.3	50963-C3	constructii de locuinte	72	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:144 mp; Casă tip P+M. An 1990.
A1.4	50963-C4	constructii anexa	47	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Anexă tip P+1. An 1990.
A1.5	50963-C5	constructii anexa	98	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Anexă tip P. An 1990.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.301,408 665.096,57	2	425.213,547 665.146,283	100.95
3	425.211,59 665.144,746	4	425.202,633 665.132,621	15.075
5	425.195,619 665.119,177	6	425.192,43 665.112,367	7.52
7	425.189,058 665.103,893	8	425.187,852 665.101,137	3.008
9	425.184,877 665.095,267	10	425.180,449 665.085,849	10.407
11	425.175,371 665.070,956	12	425.167,8 665.044,648	27.376
13	425.162,89 665.027,409	14	425.161,661 665.021,679	5.86
15	425.190,802 665.006,515	16	425.208,147 664.997,077	19.747
17	425.231,721 664.982,148	18	425.243,215 664.993,885	16.428
19	425.248,249 665.008,232	20	425.250,701 665.013,753	6.041
21	425.255,861 665.025,37	22	425.264,044 665.041,868	18.416
23	425.274,428 665.052,672	1	425.301,408 665.096,57	51.526

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	425.213,547 665.146,283	3	425.211,59 665.144,746	2.488
4	425.202,633 665.132,621	5	425.195,619 665.119,177	15.164
6	425.192,43 665.112,367	7	425.189,058 665.103,893	9.12
8	425.187,852 665.101,137	9	425.184,877 665.095,267	6.581
10	425.180,449 665.085,849	11	425.175,371 665.070,956	15.735
12	425.167,8 665.044,648	13	425.162,89 665.027,409	17.925
14	425.161,661 665.021,679	15	425.190,802 665.006,515	32.851
16	425.208,147 664.997,077	17	425.231,721 664.982,148	27.903
18	425.243,215 664.993,885	19	425.248,249 665.008,232	15.205
20	425.250,701 665.013,753	21	425.255,861 665.025,37	12.711
22	425.264,044 665.041,868	23	425.274,428 665.052,672	14.985

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 908

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lapus, Jud. Maramures, "Dumbravita 2"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52197	797	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1226 / 02/02/2024		
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr. 34 emis în DS nr. 65/2004, din 06/04/2004 emis de NP Lujerdeanu Constantin (act administrativ nr Documentație cadastrală nr. 1226 din 02.02.2024, emis de OCPI MM - Serviciul cadastru);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire legală după def. Bendre Ana și partaj voluntar succesoral, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUDE MARIA**, bun propriu	
	OBSERVATII: transcris de sub rangul incheierii 1226/02.02.2024 din CF 52197 Lapus	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

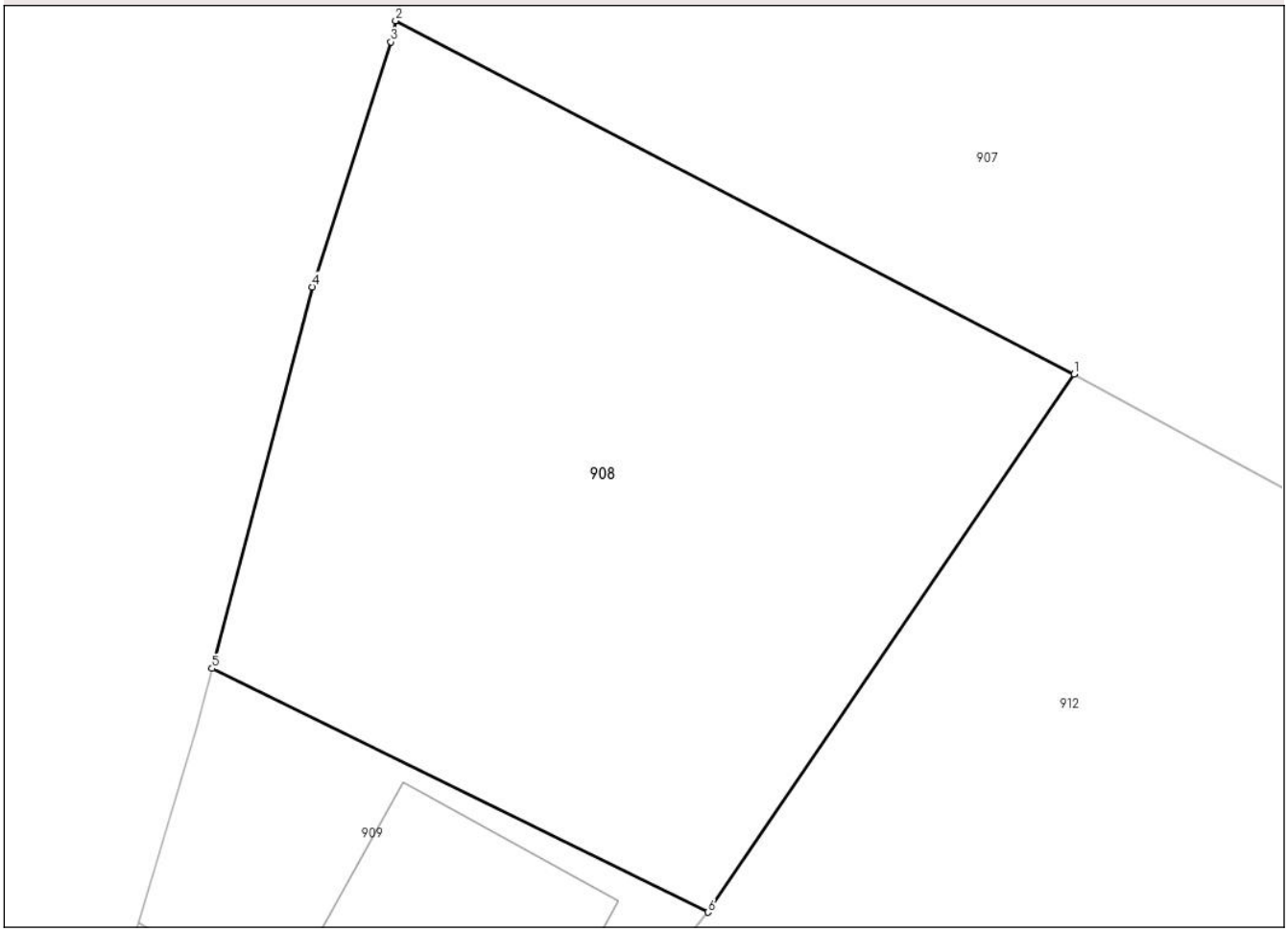
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52197	797	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	797	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.190,802 665.006,515	2	425.161,661 665.021,679	32.851
2	425.161,661 665.021,679	3	425.161,464 665.020,762	0.938
3	425.161,464 665.020,762	4	425.158,083 665.010,262	11.031
4	425.158,083 665.010,262	5	425.153,775 664.993,885	16.934
5	425.153,775 664.993,885	6	425.175,077 664.983,427	23.73

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.175,077 664.983,427	1	425.190,802 665.006,515	27.935

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 909

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lapus, Nr. 1231/A, Jud. Maramures, "In Poderei"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50416	255	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50416-C1	Loc. Lapus, Nr. 1231/A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Casa tip P, an 2000.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3020 / 19/04/2013		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 6021/37, din 20/01/2005 emis de Comisia judeteana de fond funciar Maramures (Documentatie cadastrala vizata de O.C.P.I. Maramures sub nr. 3020 din 19.04.2013 si Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 1622 din 01.04.2013 eliberat de Primaria com. Lapus);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MUTIU IONEL**, casatorit cu	
	OBSERVATII: transcris de sub rangul incheierii 3020/19.04.2013 din CF 50416 Lapus	
5180 / 22/07/2013		
Act Notarial nr. Contract de vanzare autentic nr. 945, din 22/07/2013 emis de N.P. Tomoiaga Patricia Antonela;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUTIU IONEL**, casatorit cu 2) **MUTIU MARIA**, bun comun	
	OBSERVATII: transcris de sub rangul incheierii 5180/22.07.2013 din CF 50416 Lapus	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

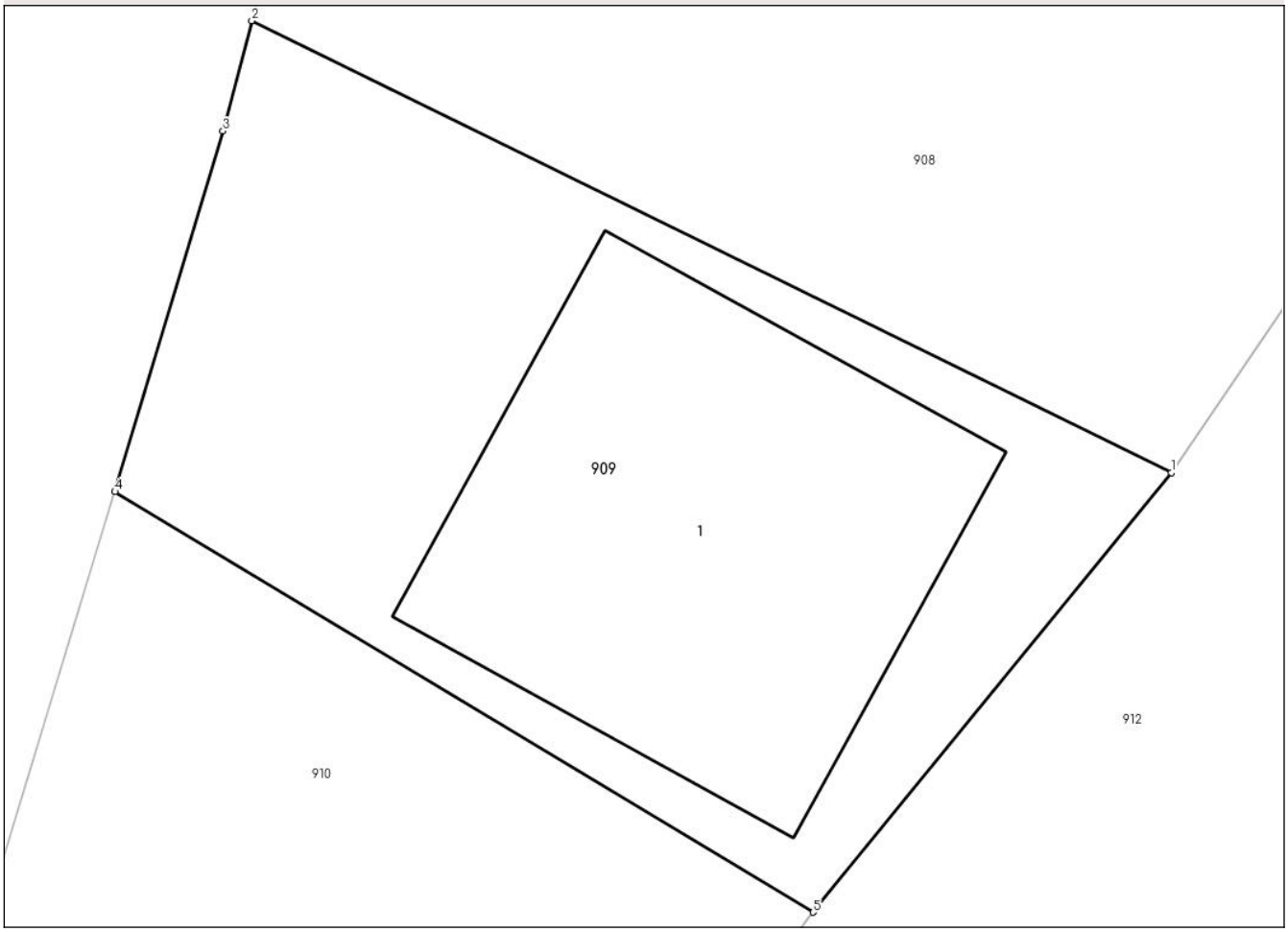
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50416	255	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	255	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50416-C1	constructii de locuinte	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Casa tip P, an 2000.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.175,077 664.983,427	2	425.153,775 664.993,885	23.73
2	425.153,775 664.993,885	3	425.153,104 664.991,333	2.639
3	425.153,104 664.991,333	4	425.150,601 664.982,982	8.718

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	425.150,601 664.982,982	5	425.166,777 664.973,252	18.877
5	425.166,777 664.973,252	1	425.175,077 664.983,427	13.131

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 910

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lapus, Jud. Maramures, parcela "Dumbravita"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51014	340	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6229 / 02/08/2019		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 894, din 02/08/2019 emis de N.P. Tomoiaga Patricia Antonela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUȚIU DOCHIA-CRISTINA**, casatorita cu 2) **MUȚIU CIPRIAN-IONUȚ**, bun comun	
	OBSERVATII: transcris de sub rangul incheierii 6229/02.08.2019 din CF 51014 Lapus	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
13498 / 27/09/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. Incheiere civila nr. 990, din 09/08/2023 emis de Judecatoria Targu Lapus (, dată în dosar nr. 2624/337/2023; act administrativ nr Adresa data in Dos. exec. nr. 78/2023 din 26.09.2023, emis de BEJ Vucea Gheorghe);		
C1	Se noteaza urmarirea silita a imobilului (pentru Mețiu Ciprian-Ionuț de sub B5.2), pentru suma de 10.419,32 lei, reprezentând: pensie de întreținere restantă pe perioada februarie 2022 - august 2023, în favoarea minorilor Mețiu Andrei-Ionuț și Mețiu Andreea-Maria, taxă timbru, onorariu avocațial + 1.348,54 lei reprezentând diferență cheltuieli de executare, onorariu inclusiv TVA + 1,02 lei comisioane bancare, in favoarea creditoarei GIURGIU DOCHIA-CRISTINA (fostă Mețiu).	A1
	OBSERVATII: transcris de sub rangul incheierii 13498/27.09.2023 din CF 51014 Lapus	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

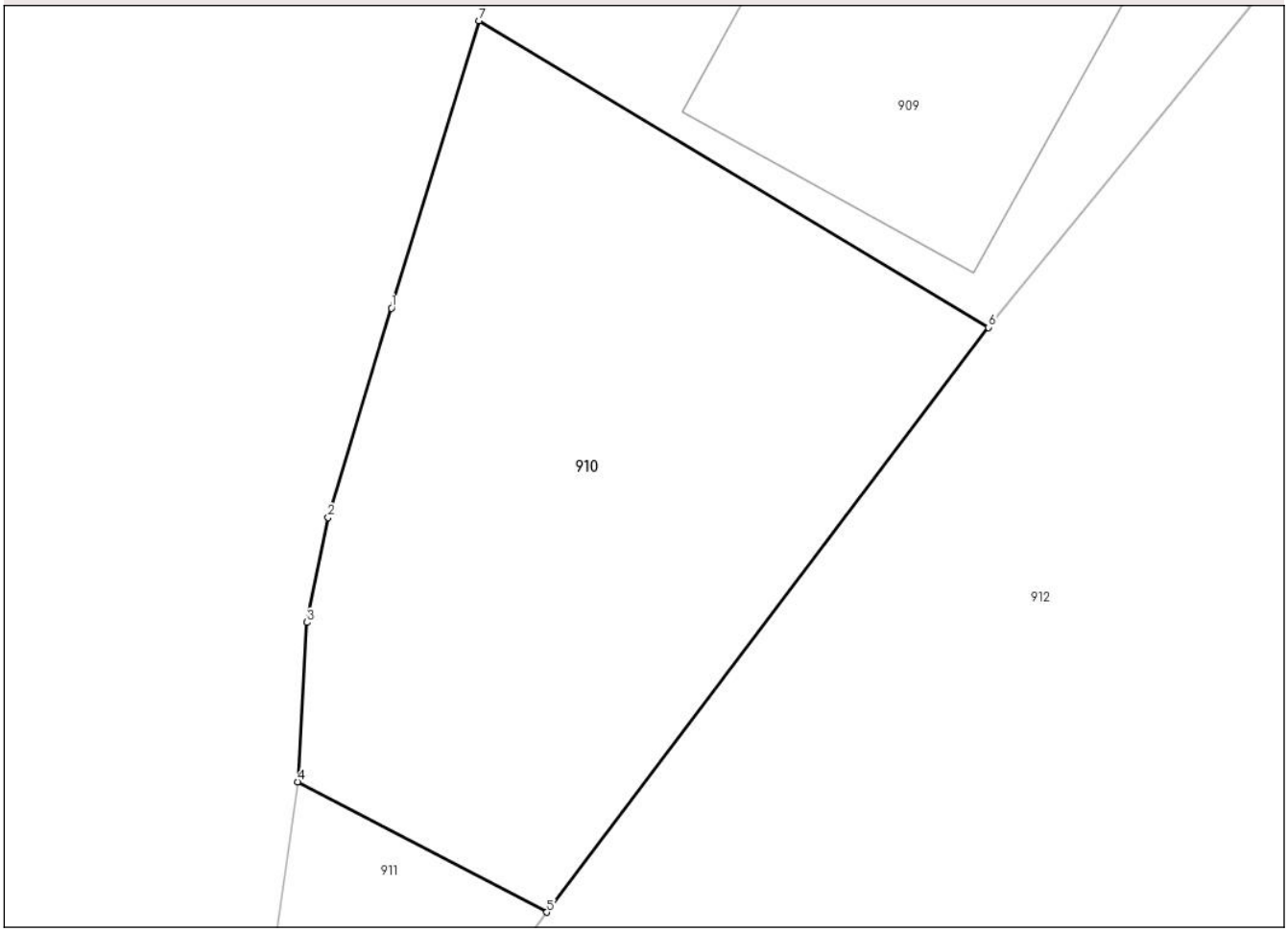
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51014	340	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	340	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.147,805 664.973,863	2	425.145,803 664.967,213	6.945
2	425.145,803 664.967,213	3	425.145,128 664.963,893	3.388
3	425.145,128 664.963,893	4	425.144,828 664.958,835	5.067
4	425.144,828 664.958,835	5	425.152,749 664.954,695	8.938
5	425.152,749 664.954,695	6	425.166,777 664.973,252	23.263

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.166,777 664.973,252	7	425.150,601 664.982,982	18.877
7	425.150,601 664.982,982	1	425.147,805 664.973,863	9.538

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 911

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1516

Adresa: Loc. Lapus, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		63	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit; parte din nr. topo. 11349/3/2/5

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
911 / 11/11/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	se noteaza mențiunea "proprietar neidentificat" în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

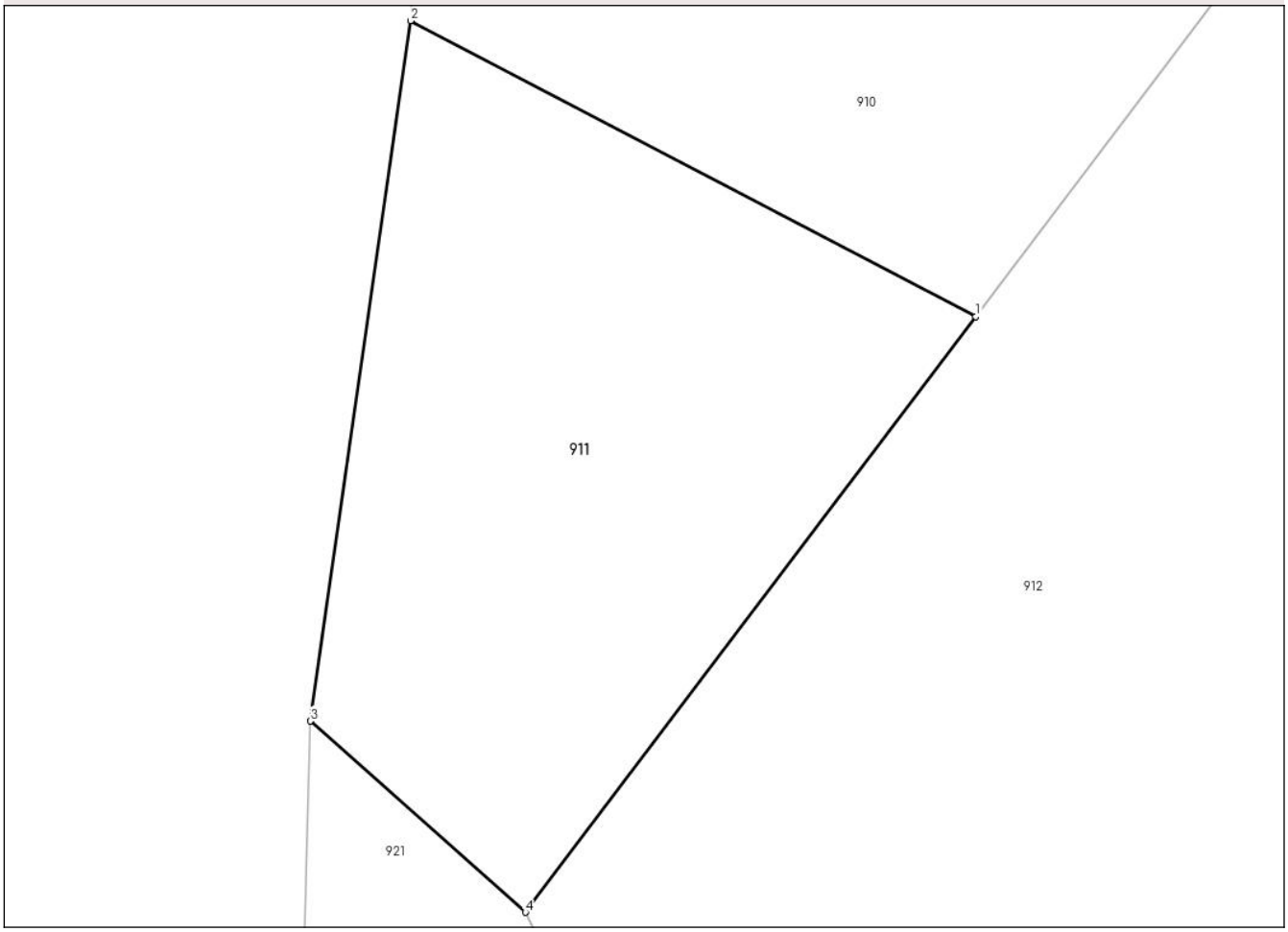
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	63	parte din nr. topo. 11349/3/2/5

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	63	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.152,749 664.954,695	2	425.144,828 664.958,835	8.938
2	425.144,828 664.958,835	3	425.143,423 664.949,034	9.901
3	425.143,423 664.949,034	4	425.146,437 664.946,359	4.03
4	425.146,437 664.946,359	1	425.152,749 664.954,695	10.456

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 912

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1516, 3296

Adresa: Loc. Lapus, Jud. Maramures, "Mocira"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.083	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit; parte din nr. topo. 11349/3/2/5, parte din nr. topo. 11332

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
912 / 11/12/2024		
Act Administrativ nr. 512/10, din 02/08/2002 emis de Comisia Judeteana Maramures (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Mutiu Petru**, lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 6714, din 11/12/2024 emis de Comuna Lapus (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Coc Marioara**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

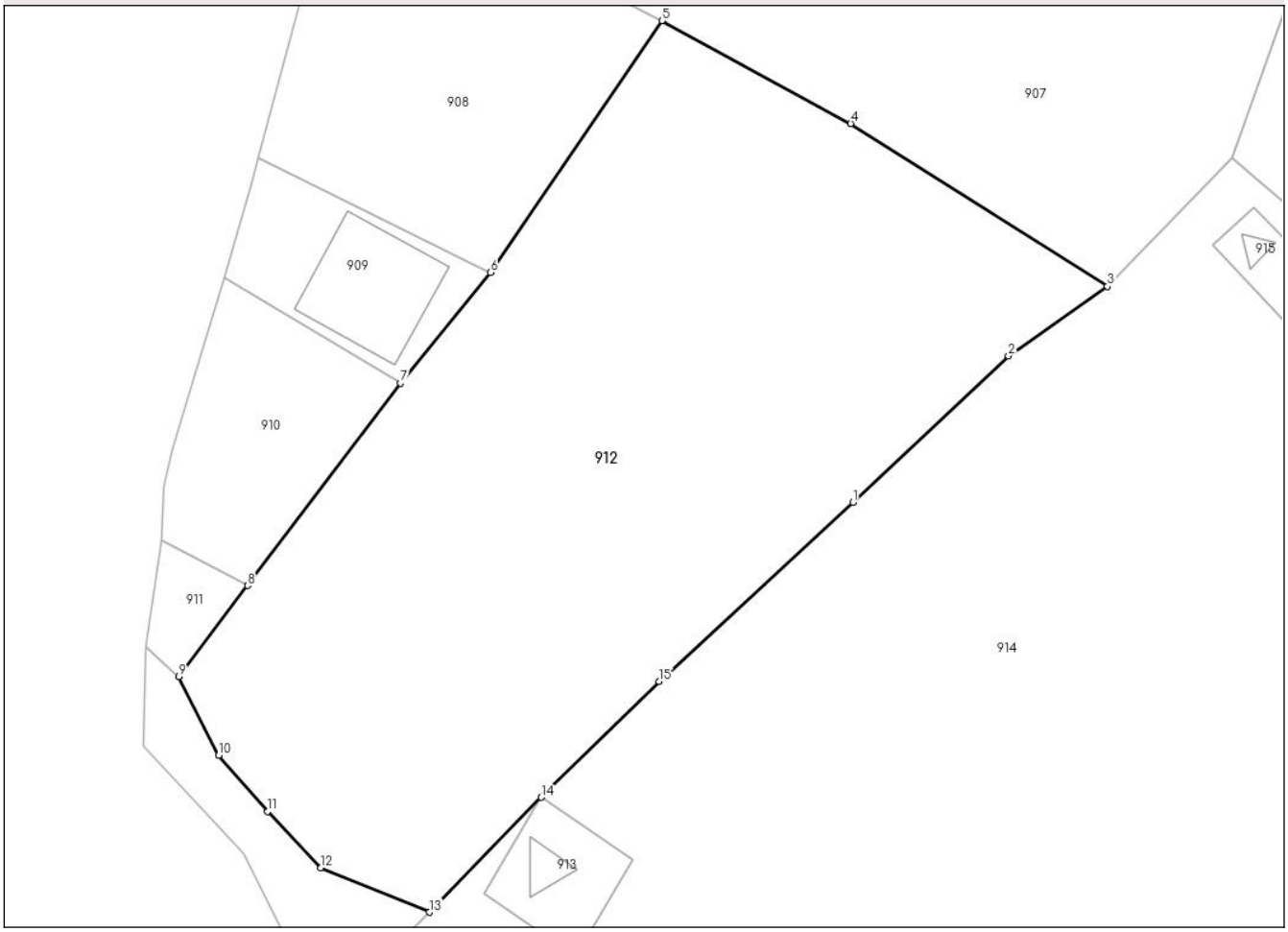
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.083	parte din nr. topo. 11349/3/2/5, parte din nr. topo. 11332

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.083	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.208,354 664.962,32	2	425.222,639 664.975,78	19.627
2	425.222,639 664.975,78	3	425.231,721 664.982,148	11.092
3	425.231,721 664.982,148	4	425.208,147 664.997,077	27.903
4	425.208,147 664.997,077	5	425.190,802 665.006,515	19.747
5	425.190,802 665.006,515	6	425.175,077 664.983,427	27.935

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.175,077 664.983,427	7	425.166,777 664.973,252	13.131
7	425.166,777 664.973,252	8	425.152,749 664.954,695	23.263
8	425.152,749 664.954,695	9	425.146,437 664.946,359	10.456
9	425.146,437 664.946,359	10	425.150,112 664.939,116	8.122
10	425.150,112 664.939,116	11	425.154,569 664.933,975	6.804
11	425.154,569 664.933,975	12	425.159,462 664.928,81	7.115
12	425.159,462 664.928,81	13	425.169,459 664.924,735	10.796
13	425.169,459 664.924,735	14	425.179,721 664.935,273	14.709
14	425.179,721 664.935,273	15	425.190,562 664.945,909	15.187
15	425.190,562 664.945,909	1	425.208,354 664.962,32	24.205

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 913

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:3296

Adresa: Loc. Lapus, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		104	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit; parte din nr. topo. 11332

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
913 / 11/11/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	se noteaza mențiunea "proprietar neidentificat" în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

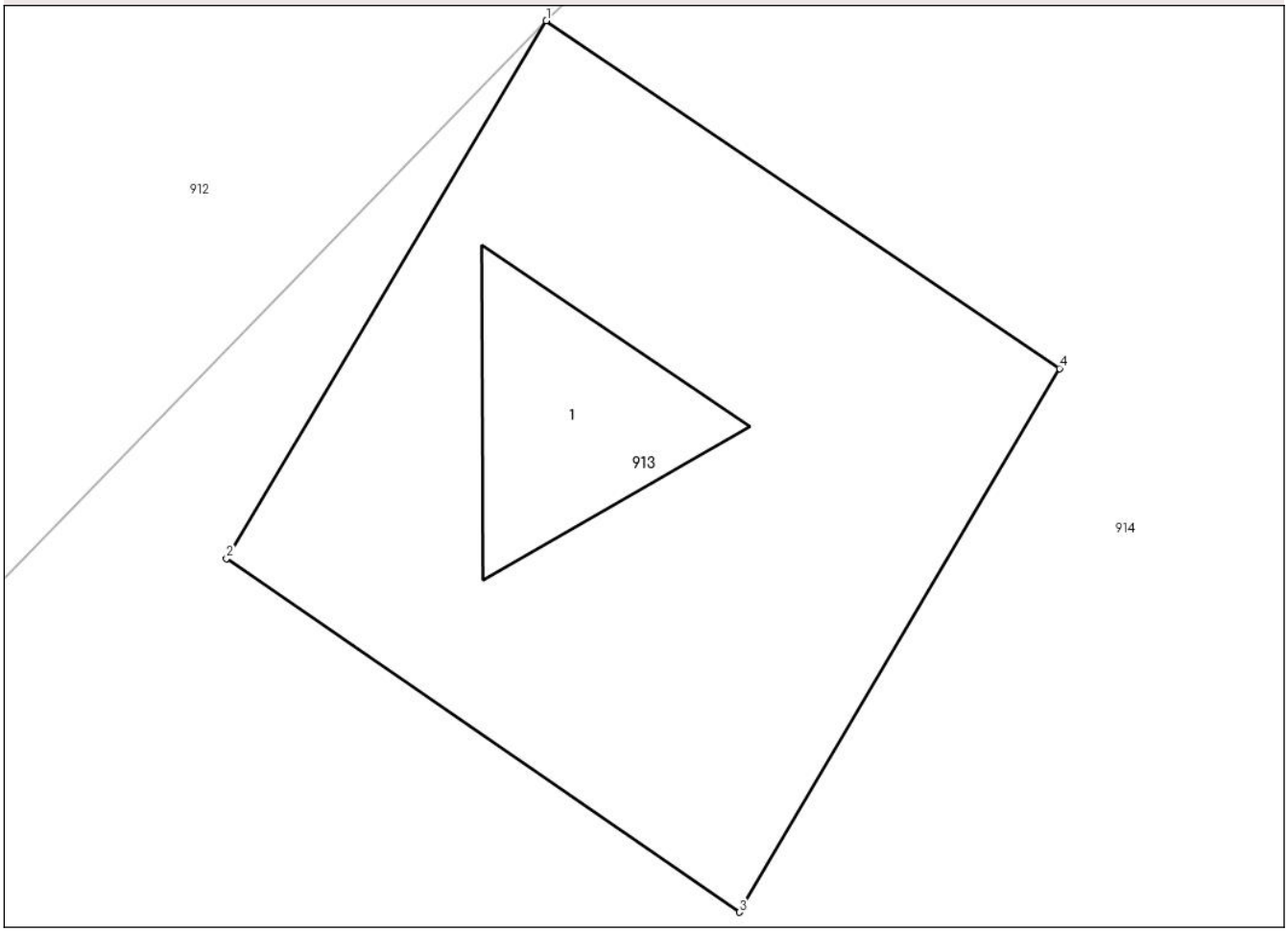
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	104	parte din nr. topo. 11332

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	104	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	12	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Stalp telecomunicatii.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.179,721 664.935,273	2	425.174,498 664.926,494	10.215
2	425.174,498 664.926,494	3	425.182,875 664.920,719	10.175
3	425.182,875 664.920,719	4	425.188,108 664.929,595	10.304

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	425.188,108 664.929,595	1	425.179,721 664.935,273	10.128

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 914

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. CF vechi:3296

Adresa: Loc. Lapus, Jud. Maramures, "Hagaul Rosu"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.159	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit; parte din nr. topo. 11332

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
914 / 11/12/2024		
Act Administrativ nr. 6041/11, din 21/08/2002 emis de Comisia Judeteana Maramures (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Hereş Victoria**, lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 6710, din 11/12/2024 emis de Comuna Lapus (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Coman Victor** 2) **Coman Virginia-Aurelia**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

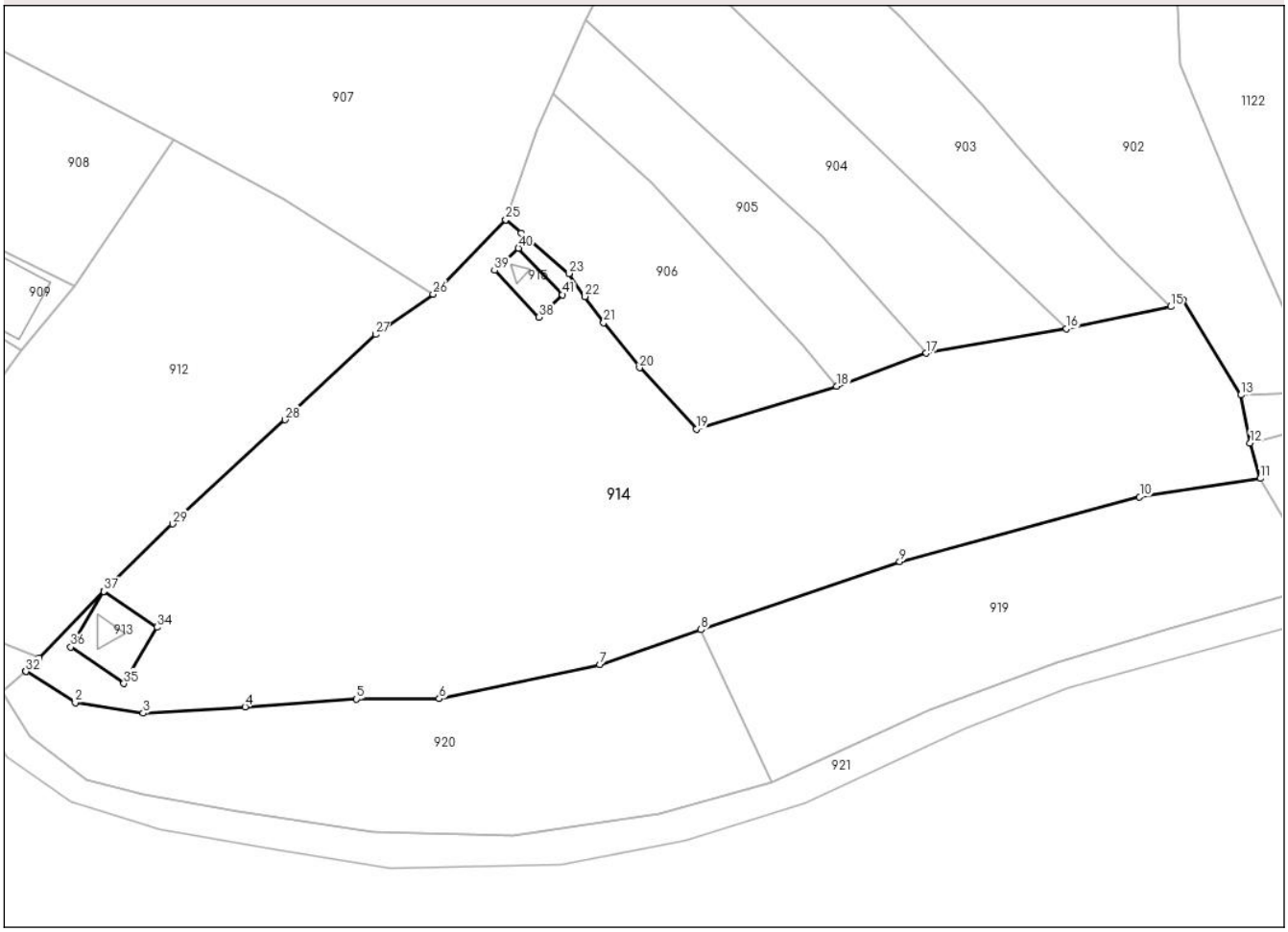
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.159	parte din nr. topo. 11332

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	130	-	-	-	
2	arabil	NU	7.029	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	425.167,403 664.922,624	2	425.175,2 664.917,689	9.228
4	425.202,031 664.917,033	5	425.219,65 664.918,27	17.662
7	425.258,047 664.923,703	8	425.274,054 664.929,197	16.923
10	425.343,331 664.950,165	11	425.362,382 664.953,07	19.271
13	425.359,325 664.966,256	14	425.350,164 664.981,28	17.597

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	425.175,2 664.917,689	3	425.185,932 664.916,041	10.858
5	425.219,65 664.918,27	6	425.232,693 664.918,331	13.043
8	425.274,054 664.929,197	9	425.305,425 664.939,964	33.168
11	425.362,382 664.953,07	12	425.360,779 664.958,686	5.84
14	425.350,164 664.981,28	15	425.348,23 664.980,189	2.221

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	425.185,932 664.916,041	4	425.202,031 664.917,033	16.13
6	425.232,693 664.918,331	7	425.258,047 664.923,703	25.917
9	425.305,425 664.939,964	10	425.343,331 664.950,165	39.255
12	425.360,779 664.958,686	13	425.359,325 664.966,256	7.708
15	425.348,23 664.980,189	16	425.331,764 664.976,714	16.829

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	425.331,764 664.976,714	17	425.309,636 664.972,825	22.467
19	425.273,312 664.960,878	20	425.264,34 664.970,554	13.196
22	425.255,728 664.981,775	23	425.253,159 664.985,407	4.449
25	425.243,215 664.993,885	26	425.231,721 664.982,148	16.428
28	425.208,354 664.962,32	29	425.190,562 664.945,909	24.205
31	425.169,459 664.924,735	32	425.167,403 664.922,624	2.947
34	425.188,108 664.929,595	35	425.182,875 664.920,719	10.304
37	425.179,721 664.935,273	38	425.248,43 664.978,516	81.184
40	425.245,205 664.989,41	41	425.252,178 664.982,071	10.123

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	425.309,636 664.972,825	18	425.295,443 664.967,64	15.11
20	425.264,34 664.970,554	21	425.258,662 664.977,627	9.07
23	425.253,159 664.985,407	24	425.245,626 664.991,798	9.879
26	425.231,721 664.982,148	27	425.222,639 664.975,78	11.092
29	425.190,562 664.945,909	30	425.179,721 664.935,273	15.187
32	425.167,403 664.922,624	33	425.179,721 664.935,273	17.656
35	425.182,875 664.920,719	36	425.174,498 664.926,494	10.175
38	425.248,43 664.978,516	39	425.241,431 664.985,899	10.173
41	425.252,178 664.982,071	1	425.248,43 664.978,516	5.166

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	425.295,443 664.967,64	19	425.273,312 664.960,878	23.141
21	425.258,662 664.977,627	22	425.255,728 664.981,775	5.08
24	425.245,626 664.991,798	25	425.243,215 664.993,885	3.189
27	425.222,639 664.975,78	28	425.208,354 664.962,32	19.627
30	425.179,721 664.935,273	31	425.169,459 664.924,735	14.709
33	425.179,721 664.935,273	34	425.188,108 664.929,595	10.128
36	425.174,498 664.926,494	37	425.179,721 664.935,273	10.215
39	425.241,431 664.985,899	40	425.245,205 664.989,41	5.155

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 915

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:3296

Adresa: Loc. Lapus, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		52	Sector cadastral:49 Teren imprejmuit; parte din nr. topo. 11332

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
915 / 11/11/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	se noteaza mențiunea "proprietar neidentificat" în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

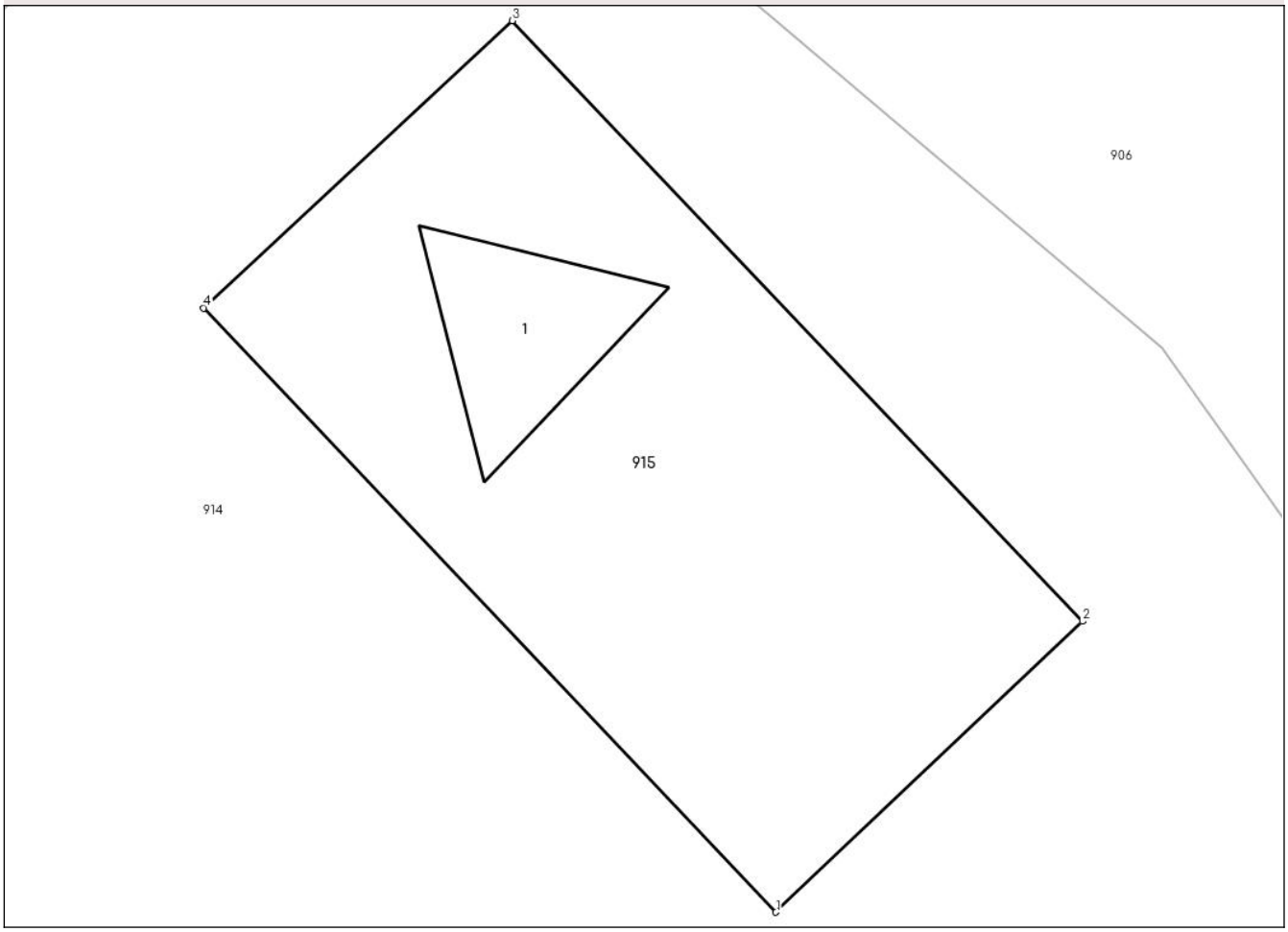
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	52	parte din nr. topo. 11332

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	52	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	5	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; Stalp telecomunicatii.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.248,43 664.978,516	2	425.252,178 664.982,071	5.166
2	425.252,178 664.982,071	3	425.245,205 664.989,41	10.123
3	425.245,205 664.989,41	4	425.241,431 664.985,899	5.155

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	425.241,431 664.985,899	1	425.248,43 664.978,516	10.173

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 916

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "La Hagau"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.687	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
916 / 11/11/2024		
Act Notarial nr. 2456, din 26/10/2024 emis de Podeleanu Radu Călin Anton (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **Coste Leontin**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

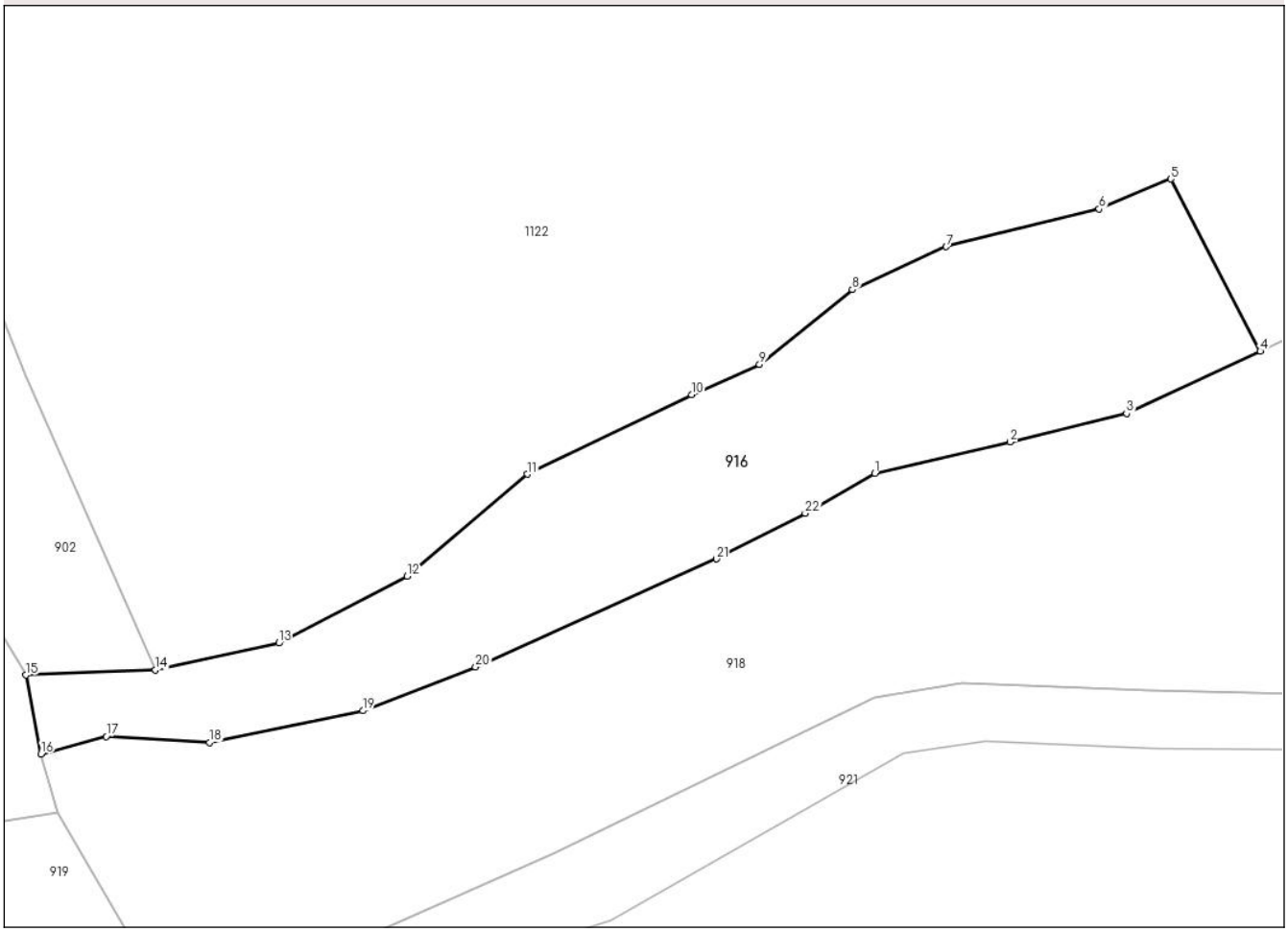
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.687	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.687	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.440,948 664.985,623	2	425.453,987 664.988,649	13.386
3	425.465,156 664.991,378	4	425.478,013 664.997,366	14.183
5	425.469,41 665.013,903	6	425.462,524 665.011,034	7.46
7	425.447,811 665.007,407	8	425.438,789 665.003,282	9.92
9	425.429,864 664.996,078	10	425.423,341 664.993,203	7.128

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	425.453,987 664.988,649	3	425.465,156 664.991,378	11.498
4	425.478,013 664.997,366	5	425.469,41 665.013,903	18.641
6	425.462,524 665.011,034	7	425.447,811 665.007,407	15.153
8	425.438,789 665.003,282	9	425.429,864 664.996,078	11.47
10	425.423,341 664.993,203	11	425.407,547 664.985,547	17.552

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	425.407,547 664.985,547	12	425.395,991 664.975,767	15.139
13	425.383,64 664.969,334	14	425.371,783 664.966,752	12.135
15	425.359,325 664.966,256	16	425.360,779 664.958,686	7.708
17	425.367,04 664.960,373	18	425.376,987 664.959,794	9.964
19	425.391,73 664.962,825	20	425.402,569 664.967,035	11.628
21	425.425,742 664.977,416	22	425.434,255 664.981,802	9.576

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	425.395,991 664.975,767	13	425.383,64 664.969,334	13.926
14	425.371,783 664.966,752	15	425.359,325 664.966,256	12.467
16	425.360,779 664.958,686	17	425.367,04 664.960,373	6.484
18	425.376,987 664.959,794	19	425.391,73 664.962,825	15.051
20	425.402,569 664.967,035	21	425.425,742 664.977,416	25.392
22	425.434,255 664.981,802	1	425.440,948 664.985,623	7.707

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 917

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. CF vechi:423

Adresa: Loc. Lapus, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.636	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit; parte din nr. topo. 11333, parte din nr. topo. 11330

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
917 / 11/11/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	se noteaza mențiunea "proprietar neidentificat" în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

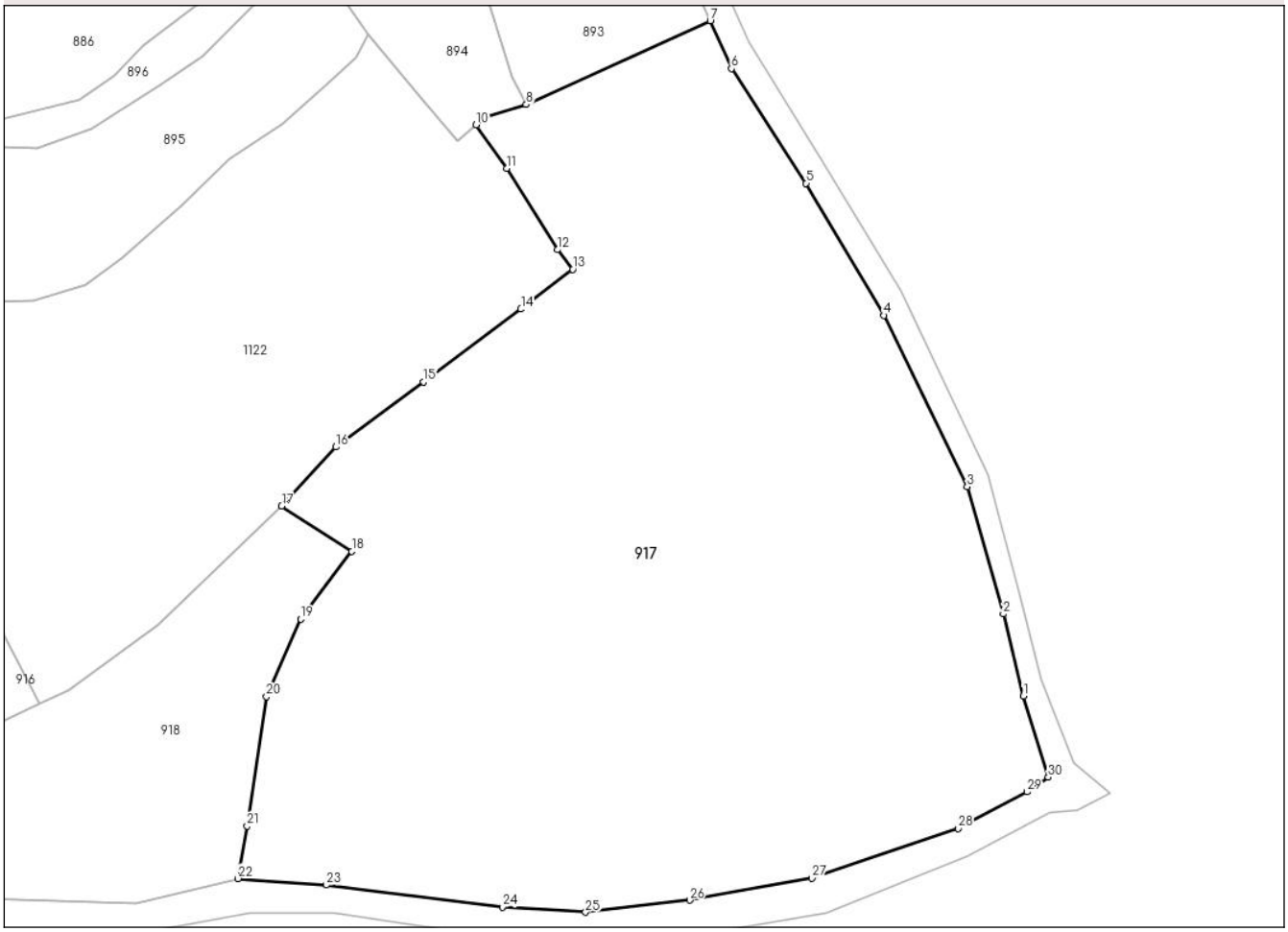
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.636	parte din nr. topo. 11333, parte din nr. topo. 11330

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	4.908	-	-	-	
2	faneata	NU	7.728	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.642,877 664.998,696	2	425.639,474 665.012,45	14.169
3	425.633,441 665.033,758	4	425.619,503 665.062,45	31.898
5	425.606,435 665.084,559	6	425.593,913 665.103,747	22.912
7	425.590,382 665.111,778	8	425.559,533 665.097,756	33.886

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	425.639,474 665.012,45	3	425.633,441 665.033,758	22.146
4	425.619,503 665.062,45	5	425.606,435 665.084,559	25.682
6	425.593,913 665.103,747	7	425.590,382 665.111,778	8.773
8	425.559,533 665.097,756	9	425.552,805 665.095,746	7.022

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	425.552,805 665.095,746	10	425.551,138 665.094,357	2.17
11	425.556,241 665.087,076	12	425.564,781 665.073,446	16.084
13	425.567,341 665.070,149	14	425.558,653 665.063,492	10.945
15	425.542,324 665.051,325	16	425.527,628 665.040,42	18.3
17	425.518,562 665.030,528	18	425.530,302 665.022,944	13.977
19	425.521,714 665.011,62	20	425.516,01 664.998,6	14.215
21	425.512,778 664.976,937	22	425.511,217 664.968,155	8.92
23	425.526,033 664.967,084	24	425.555,524 664.963,381	29.723
25	425.569,484 664.962,526	26	425.586,925 664.964,534	17.556
27	425.607,382 664.968,202	28	425.631,914 664.976,549	25.913
29	425.643,43 664.982,668	30	425.647,018 664.985,134	4.354

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	425.551,138 665.094,357	11	425.556,241 665.087,076	8.891
12	425.564,781 665.073,446	13	425.567,341 665.070,149	4.174
14	425.558,653 665.063,492	15	425.542,324 665.051,325	20.363
16	425.527,628 665.040,42	17	425.518,562 665.030,528	13.418
18	425.530,302 665.022,944	19	425.521,714 665.011,62	14.212
20	425.516,01 664.998,6	21	425.512,778 664.976,937	21.903
22	425.511,217 664.968,155	23	425.526,033 664.967,084	14.855
24	425.555,524 664.963,381	25	425.569,484 664.962,526	13.986
26	425.586,925 664.964,534	27	425.607,382 664.968,202	20.783
28	425.631,914 664.976,549	29	425.643,43 664.982,668	13.041
30	425.647,018 664.985,134	1	425.642,877 664.998,696	14.18

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 918

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "La Hagau"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.465	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
918 / 13/12/2024		
Act Administrativ nr. 6041/60, din 23/01/2003 emis de Comisia Judeteana Maramures (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Pop Sofrona**, lipsa CNP 2) **Mocanas Mariana**, lipsa CNP 3) **Pop Gheorghe**, lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 6816, din 13/12/2024 emis de Comuna Lapus (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Pop Dochia**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

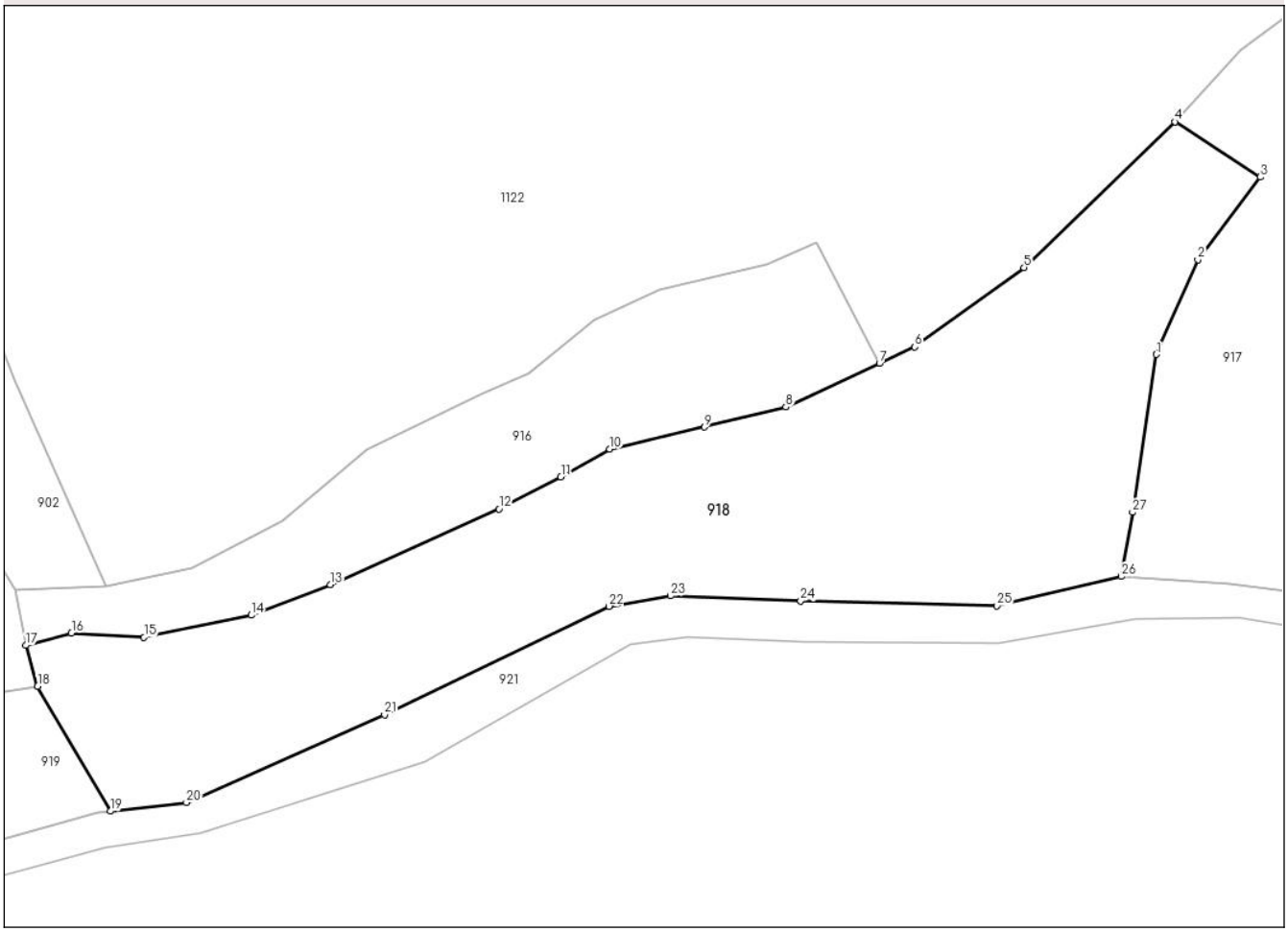
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.465	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.465	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.516,01 664.998,6	2	425.521,714 665.011,62	14.215
3	425.530,302 665.022,944	4	425.518,562 665.030,528	13.977
5	425.497,845 665.010,53	6	425.482,85 664.999,619	18.545
7	425.478,013 664.997,366	8	425.465,156 664.991,378	14.183
9	425.453,987 664.988,649	10	425.440,948 664.985,623	13.386

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	425.521,714 665.011,62	3	425.530,302 665.022,944	14.212
4	425.518,562 665.030,528	5	425.497,845 665.010,53	28.794
6	425.482,85 664.999,619	7	425.478,013 664.997,366	5.336
8	425.465,156 664.991,378	9	425.453,987 664.988,649	11.498
10	425.440,948 664.985,623	11	425.434,255 664.981,802	7.707

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	425.434,255 664.981,802	12	425.425,742 664.977,416	9.576
13	425.402,569 664.967,035	14	425.391,73 664.962,825	11.628
15	425.376,987 664.959,794	16	425.367,04 664.960,373	9.964
17	425.360,779 664.958,686	18	425.362,382 664.953,07	5.84
19	425.372,368 664.935,944	20	425.382,825 664.937,12	10.523
21	425.410,028 664.949,15	22	425.440,869 664.964,06	34.256
23	425.449,32 664.965,493	24	425.467,18 664.964,79	17.874
25	425.494,154 664.964,112	26	425.511,217 664.968,155	17.535
27	425.512,778 664.976,937	1	425.516,01 664.998,6	21.903

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	425.425,742 664.977,416	13	425.402,569 664.967,035	25.392
14	425.391,73 664.962,825	15	425.376,987 664.959,794	15.051
16	425.367,04 664.960,373	17	425.360,779 664.958,686	6.484
18	425.362,382 664.953,07	19	425.372,368 664.935,944	19.826
20	425.382,825 664.937,12	21	425.410,028 664.949,15	29.744
22	425.440,869 664.964,06	23	425.449,32 664.965,493	8.572
24	425.467,18 664.964,79	25	425.494,154 664.964,112	26.983
26	425.511,217 664.968,155	27	425.512,778 664.976,937	8.92

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 919

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "La Hagau"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.076	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
919 / 11/11/2024		
Act Administrativ nr. 6041/45, din 27/11/2002 emis de Comisia Judeteana Maramures (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Mureșan Ioan**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

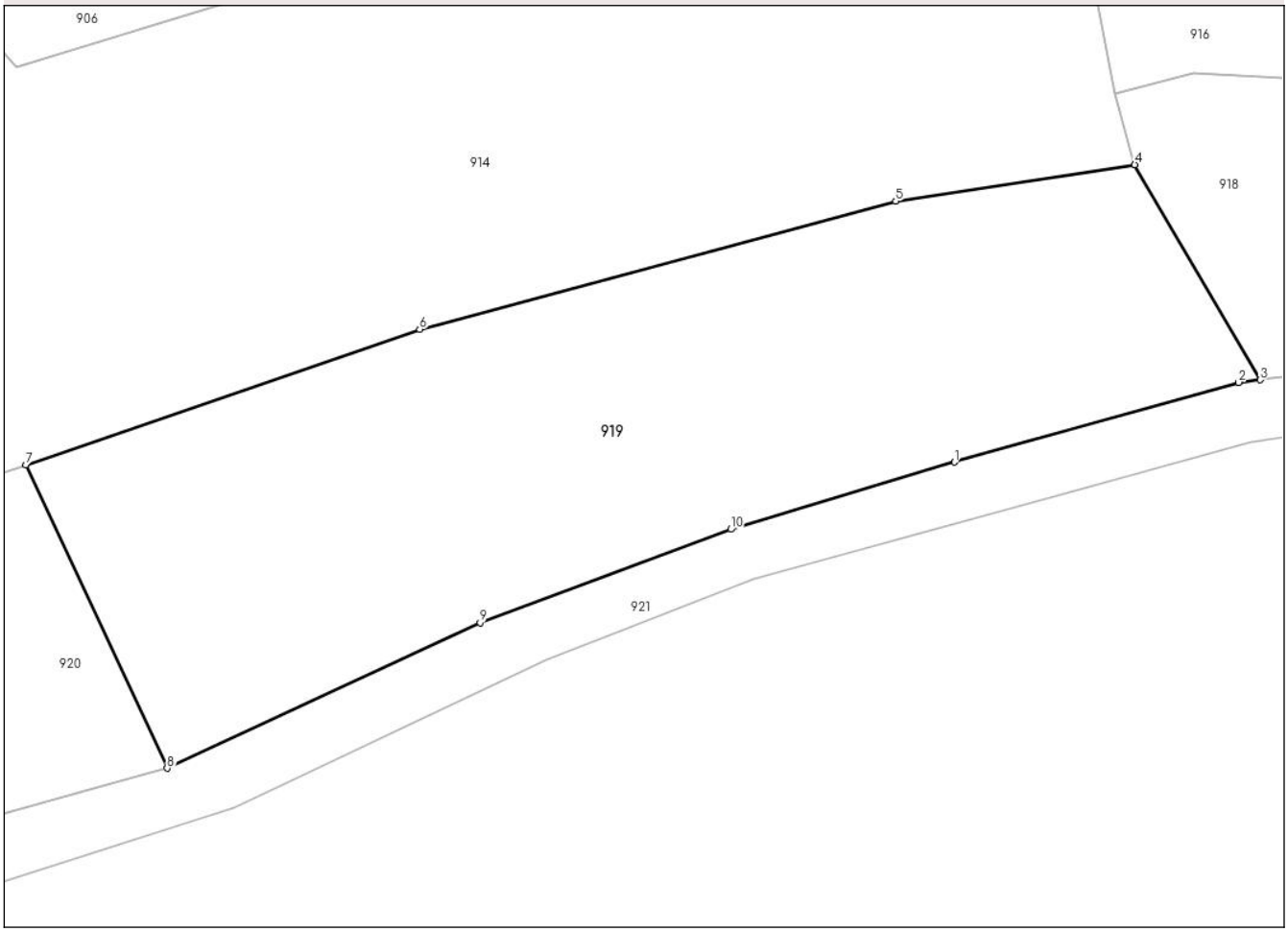
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.076	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.076	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.348,01 664.929,403	2	425.370,646 664.935,75	23.509
2	425.370,646 664.935,75	3	425.372,368 664.935,944	1.733
3	425.372,368 664.935,944	4	425.362,382 664.953,07	19.826
4	425.362,382 664.953,07	5	425.343,331 664.950,165	19.271
5	425.343,331 664.950,165	6	425.305,425 664.939,964	39.255

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.305,425 664.939,964	7	425.274,054 664.929,197	33.168
7	425.274,054 664.929,197	8	425.285,298 664.905,047	26.639
8	425.285,298 664.905,047	9	425.310,24 664.916,635	27.502
9	425.310,24 664.916,635	10	425.330,19 664.924,063	21.288
10	425.330,19 664.924,063	1	425.348,01 664.929,403	18.603

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 920

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "La Hagau"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.245	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
920 / 11/11/2024		
Act Administrativ nr. 506/40, din 21/03/1994 emis de Comuna Lapus (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Dumitru Gheorghe**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

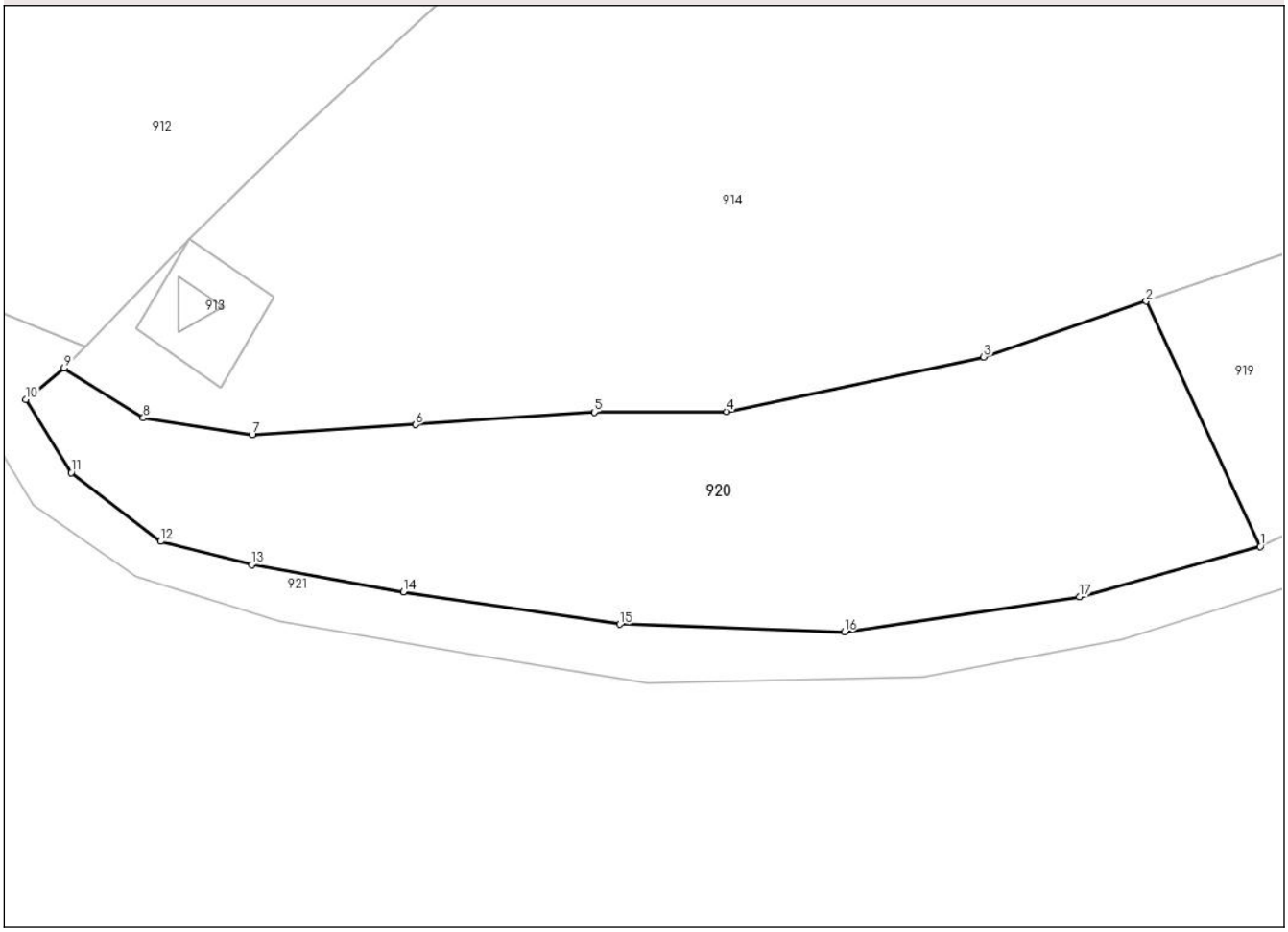
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.245	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.245	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.285,298 664.905,047	2	425.274,054 664.929,197	26.639
2	425.274,054 664.929,197	3	425.258,047 664.923,703	16.923
3	425.258,047 664.923,703	4	425.232,693 664.918,331	25.917
4	425.232,693 664.918,331	5	425.219,65 664.918,27	13.043
5	425.219,65 664.918,27	6	425.202,031 664.917,033	17.662

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.202,031 664.917,033	7	425.185,932 664.916,041	16.13
7	425.185,932 664.916,041	8	425.175,2 664.917,689	10.858
8	425.175,2 664.917,689	9	425.167,403 664.922,624	9.228
9	425.167,403 664.922,624	10	425.163,628 664.919,527	4.883
10	425.163,628 664.919,527	11	425.168,107 664.912,298	8.504
11	425.168,107 664.912,298	12	425.176,901 664.905,54	11.091
12	425.176,901 664.905,54	13	425.185,9 664.903,246	9.287
13	425.185,9 664.903,246	14	425.200,851 664.900,559	15.191
14	425.200,851 664.900,559	15	425.222,182 664.897,38	21.567
15	425.222,182 664.897,38	16	425.244,305 664.896,644	22.135
16	425.244,305 664.896,644	17	425.267,509 664.900,086	23.458
17	425.267,509 664.900,086	1	425.285,298 664.905,047	18.468

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 921

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. CF vechi:6

Adresa: Loc. Lapus, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.503	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit; parte din nr. topo. 13171

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
921 / 11/11/2024		
Act Normativ nr. HG 934, anexa nr. 38, pozitia 30, din 29/08/2002 emis de Guvernul României (Adeverinta nr. 6834 din 16.12.2024 emisa de Comuna Lapus);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **Comuna Lăpuş**, CIF:3627218, Domeniul Public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.503	parte din nr. topo. 13171

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.534	-	-	-	
2	drum	NU	2.841	-	-	-	
3	drum	DA	128	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	425.651,393 664.987,453	2	425.645,91 665.001,473	15.054
4	425.637,015 665.035,82	5	425.622,382 665.066,468	33.962
7	425.596,875 665.108,245	8	425.584,761 665.135,129	29.487
10	425.577,171 665.161,489	11	425.578,012 665.170,745	9.294

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	425.645,91 665.001,473	3	425.642,496 665.015,027	13.977
5	425.622,382 665.066,468	6	425.609,205 665.088,135	25.359
8	425.584,761 665.135,129	9	425.577,421 665.155,609	21.756
11	425.578,012 665.170,745	12	425.573,526 665.199,634	29.235

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	425.642,496 665.015,027	4	425.637,015 665.035,82	21.503
6	425.609,205 665.088,135	7	425.596,875 665.108,245	23.589
9	425.577,421 665.155,609	10	425.577,171 665.161,489	5.885
12	425.573,526 665.199,634	13	425.573,315 665.214,66	15.027

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	425.573,315 665.214,66	14	425.573,651 665.236,565	21.908
16	425.578,311 665.271,756	17	425.582,135 665.300,535	29.032
19	425.585,012 665.321,532	20	425.593,387 665.321,594	8.375
22	425.576,249 665.331,4	23	425.571,411 665.326,827	6.657
25	425.577,17 665.322,404	26	425.578,772 665.319,581	3.246
28	425.579,41 665.305,2	29	425.579,022 665.300,432	4.783
31	425.570,92 665.252,89	32	425.569,82 665.234,412	18.511
34	425.570,207 665.198,247	35	425.574,104 665.171,373	27.155
37	425.574,638 665.155,296	38	425.581,302 665.132,431	23.816
40	425.593,913 665.103,747	41	425.606,435 665.084,559	22.912
43	425.633,441 665.033,758	44	425.639,474 665.012,45	22.146
46	425.647,018 664.985,134	47	425.643,43 664.982,668	4.354
49	425.607,382 664.968,202	50	425.586,925 664.964,534	20.783
52	425.555,524 664.963,381	53	425.526,033 664.967,084	29.723
55	425.494,154 664.964,112	56	425.467,18 664.964,79	26.983
58	425.440,869 664.964,06	59	425.410,028 664.949,15	34.256
61	425.372,368 664.935,944	62	425.370,646 664.935,75	1.733
64	425.330,19 664.924,063	65	425.310,24 664.916,635	21.288
67	425.267,509 664.900,086	68	425.244,305 664.896,644	23.458
70	425.200,851 664.900,559	71	425.185,9 664.903,246	15.191
73	425.168,107 664.912,298	74	425.163,628 664.919,527	8.504
76	425.169,459 664.924,735	77	425.159,462 664.928,81	10.796
79	425.150,112 664.939,116	80	425.146,437 664.946,359	8.122
82	425.143,167 664.939,947	83	425.152,351 664.930,079	13.48
85	425.164,425 664.909,083	86	425.174,523 664.902,092	12.282
88	425.207,321 664.894,44	89	425.224,889 664.891,627	17.792
91	425.271,709 664.895,883	92	425.290,591 664.901,864	19.807
94	425.332,049 664.920,065	95	425.356,957 664.926,924	25.835
97	425.384,778 664.933,007	98	425.415,552 664.942,661	32.253
100	425.451,629 664.959,907	101	425.467,8 664.959,177	16.187
103	425.513,186 664.962,386	104	425.527,429 664.962,431	14.243
106	425.571,31 664.957,59	107	425.589,466 664.959,023	18.212
109	425.633,553 664.971,886	110	425.647,192 664.979,124	15.441

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
14	425.573,651 665.236,565	15	425.574,818 665.251,729	15.209
17	425.582,135 665.300,535	18	425.583,696 665.317,185	16.723
20	425.593,387 665.321,594	21	425.593,387 665.328,69	7.096
23	425.571,411 665.326,827	24	425.576,955 665.322,782	6.863
26	425.578,772 665.319,581	27	425.580,354 665.316,795	3.203
29	425.579,022 665.300,432	30	425.574,48 665.273,568	27.245
32	425.569,82 665.234,412	33	425.569,539 665.216,054	18.36
35	425.574,104 665.171,373	36	425.574,262 665.160,942	10.432
38	425.581,302 665.132,431	39	425.590,382 665.111,778	22.561
41	425.606,435 665.084,559	42	425.619,503 665.062,45	25.682
44	425.639,474 665.012,45	45	425.642,877 664.998,696	14.169
47	425.643,43 664.982,668	48	425.631,914 664.976,549	13.041
50	425.586,925 664.964,534	51	425.569,484 664.962,526	17.556
53	425.526,033 664.967,084	54	425.511,217 664.968,155	14.855
56	425.467,18 664.964,79	57	425.449,32 664.965,493	17.874
59	425.410,028 664.949,15	60	425.382,825 664.937,12	29.744
62	425.370,646 664.935,75	63	425.348,01 664.929,403	23.509
65	425.310,24 664.916,635	66	425.285,298 664.905,047	27.502
68	425.244,305 664.896,644	69	425.222,182 664.897,38	22.135
71	425.185,9 664.903,246	72	425.176,901 664.905,54	9.287
74	425.163,628 664.919,527	75	425.167,403 664.922,624	4.883
77	425.159,462 664.928,81	78	425.154,569 664.933,975	7.115
80	425.146,437 664.946,359	81	425.143,423 664.949,034	4.03
83	425.152,351 664.930,079	84	425.156,414 664.922,098	8.956
86	425.174,523 664.902,092	87	425.188,683 664.897,627	14.847
89	425.224,889 664.891,627	90	425.252,004 664.892,19	27.121
92	425.290,591 664.901,864	93	425.315,5 664.913,614	27.541
95	425.356,957 664.926,924	96	425.371,586 664.930,94	15.17
98	425.415,552 664.942,661	99	425.443,716 664.958,775	32.448
101	425.467,8 664.959,177	102	425.494,341 664.959,048	26.541
104	425.527,429 664.962,431	105	425.555,8 664.958,149	28.692
107	425.589,466 664.959,023	108	425.609,7 664.962,407	20.515
110	425.647,192 664.979,124	111	425.651,927 664.979,515	4.751

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
15	425.574,818 665.251,729	16	425.578,311 665.271,756	20.329
18	425.583,696 665.317,185	19	425.585,012 665.321,532	4.542
21	425.593,387 665.328,69	22	425.576,249 665.331,4	17.351
24	425.576,955 665.322,782	25	425.577,17 665.322,404	0.435
27	425.580,354 665.316,795	28	425.579,41 665.305,2	11.634
30	425.574,48 665.273,568	31	425.570,92 665.252,89	20.982
33	425.569,539 665.216,054	34	425.570,207 665.198,247	17.82
36	425.574,262 665.160,942	37	425.574,638 665.155,296	5.659
39	425.590,382 665.111,778	40	425.593,913 665.103,747	8.773
42	425.619,503 665.062,45	43	425.633,441 665.033,758	31.898
45	425.642,877 664.998,696	46	425.647,018 664.985,134	14.18
48	425.631,914 664.976,549	49	425.607,382 664.968,202	25.913
51	425.569,484 664.962,526	52	425.555,524 664.963,381	13.986
54	425.511,217 664.968,155	55	425.494,154 664.964,112	17.535
57	425.449,32 664.965,493	58	425.440,869 664.964,06	8.572
60	425.382,825 664.937,12	61	425.372,368 664.935,944	10.523
63	425.348,01 664.929,403	64	425.330,19 664.924,063	18.603
66	425.285,298 664.905,047	67	425.267,509 664.900,086	18.468
69	425.222,182 664.897,38	70	425.200,851 664.900,559	21.567
72	425.176,901 664.905,54	73	425.168,107 664.912,298	11.091
75	425.167,403 664.922,624	76	425.169,459 664.924,735	2.947
78	425.154,569 664.933,975	79	425.150,112 664.939,116	6.804
81	425.143,423 664.949,034	82	425.143,167 664.939,947	9.091
84	425.156,414 664.922,098	85	425.164,425 664.909,083	15.283
87	425.188,683 664.897,627	88	425.207,321 664.894,44	18.909
90	425.252,004 664.892,19	91	425.271,709 664.895,883	20.048
93	425.315,5 664.913,614	94	425.332,049 664.920,065	17.762
96	425.371,586 664.930,94	97	425.384,778 664.933,007	13.353
99	425.443,716 664.958,775	100	425.451,629 664.959,907	7.994
102	425.494,341 664.959,048	103	425.513,186 664.962,386	19.138
105	425.555,8 664.958,149	106	425.571,31 664.957,59	15.52
108	425.609,7 664.962,407	109	425.633,553 664.971,886	25.667
111	425.651,927 664.979,515	112	425.657,37 664.982,372	6.147

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
112	425.657,37 664.982,372	1	425.651,393 664.987,453	7.845

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 922

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.186	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
922 / 16/12/2024		
Act Administrativ nr. 6099/69, din 10/05/2004 emis de Comisia Judeteana Maramures (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Ferenţiu Maria**, lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 6838, din 16/12/2024 emis de Comuna Lapus (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Giurgiu Ionel**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.186	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.186	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.447,865 665.309,737	2	425.474,559 665.360,688	57.52
2	425.474,559 665.360,688	3	425.495,756 665.399,393	44.129
3	425.495,756 665.399,393	4	425.486,154 665.407,452	12.535
4	425.486,154 665.407,452	5	425.477,582 665.390,203	19.261
5	425.477,582 665.390,203	6	425.457,713 665.350,803	44.126

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.457,713 665.350,803	7	425.435,148 665.307,377	48.939
7	425.435,148 665.307,377	8	425.417,57 665.275,587	36.326
8	425.417,57 665.275,587	9	425.410,692 665.263,336	14.05
9	425.410,692 665.263,336	10	425.405,919 665.260,025	5.809
10	425.405,919 665.260,025	11	425.398,153 665.245,321	16.629
11	425.398,153 665.245,321	12	425.389,436 665.230,344	17.33
12	425.389,436 665.230,344	13	425.386,813 665.225,838	5.213
13	425.386,813 665.225,838	14	425.395,936 665.219,738	10.974
14	425.395,936 665.219,738	15	425.413,036 665.248,318	33.305
15	425.413,036 665.248,318	16	425.423,22 665.266,124	20.513
16	425.423,22 665.266,124	1	425.447,865 665.309,737	50.095

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1107

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.367	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1107 / 11/11/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	se noteaza mențiunea "proprietar neidentificat" în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

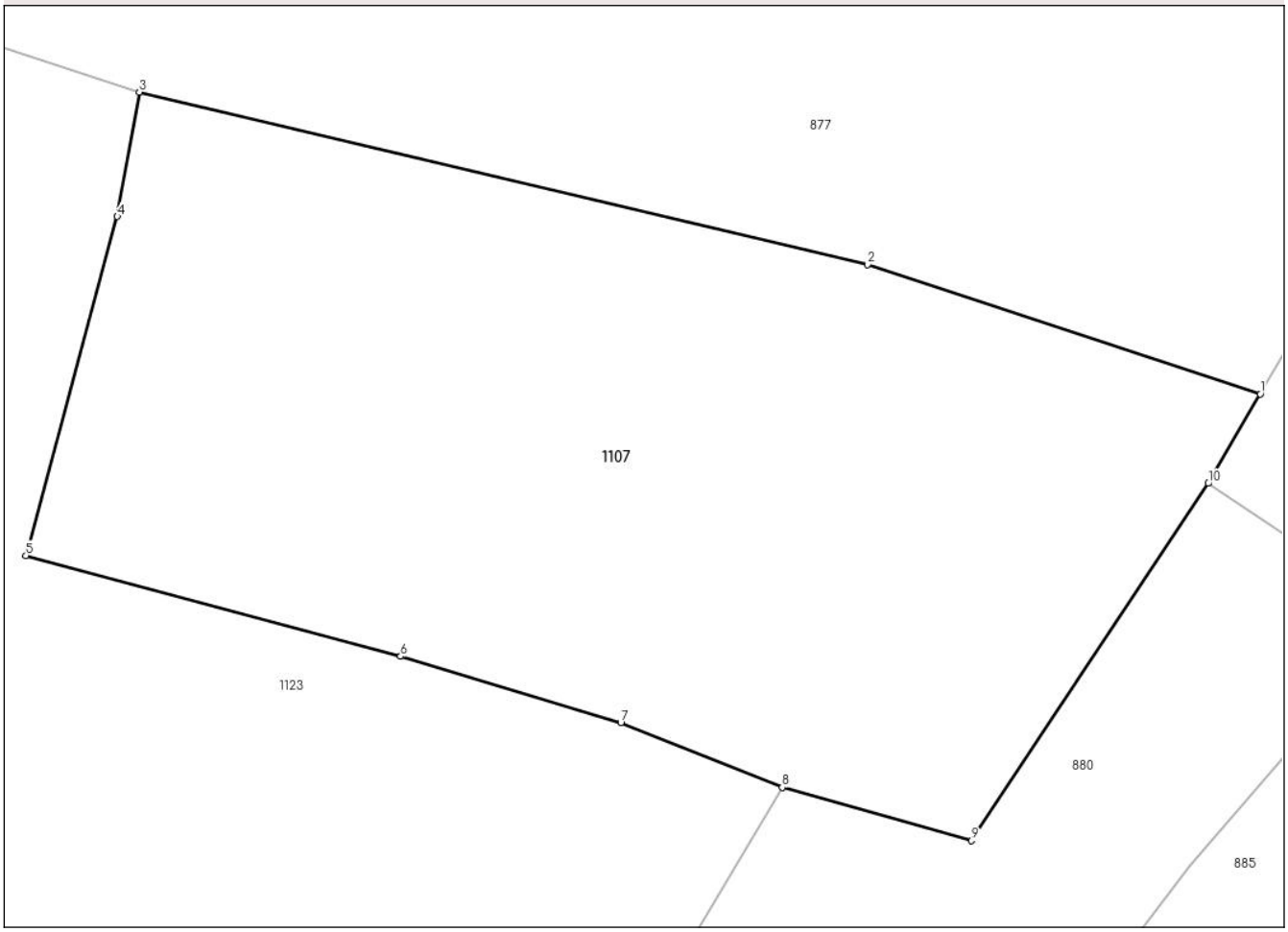
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.367	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.367	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.389,436 665.230,344	2	425.369,6 665.236,875	20.883
2	425.369,6 665.236,875	3	425.332,83 665.245,572	37.785
3	425.332,83 665.245,572	4	425.331,712 665.239,301	6.37
4	425.331,712 665.239,301	5	425.327,098 665.222,196	17.716
5	425.327,098 665.222,196	6	425.346,02 665.217,116	19.592

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.346,02 665.217,116	7	425.357,14 665.213,75	11.618
7	425.357,14 665.213,75	8	425.365,293 665.210,497	8.778
8	425.365,293 665.210,497	9	425.374,864 665.207,81	9.941
9	425.374,864 665.207,81	10	425.386,813 665.225,838	21.628
10	425.386,813 665.225,838	1	425.389,436 665.230,344	5.213

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1122

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.834	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1122 / 11/11/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	se noteaza mențiunea "proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar" în baza art.13 alin. 14 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.834	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	14.834	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	425.518,562 665.030,528	2	425.527,628 665.040,42	13.418
4	425.558,653 665.063,492	5	425.567,341 665.070,149	10.945
7	425.556,241 665.087,076	8	425.551,138 665.094,357	8.891
10	425.542,063 665.098,633	11	425.533,103 665.109,473	14.064
13	425.526,257 665.101,194	14	425.518,567 665.094,514	10.186
16	425.501,854 665.080,982	17	425.491,697 665.071,962	13.584

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	425.527,628 665.040,42	3	425.542,324 665.051,325	18.3
5	425.567,341 665.070,149	6	425.564,781 665.073,446	4.174
8	425.551,138 665.094,357	9	425.548,068 665.091,616	4.115
11	425.533,103 665.109,473	12	425.530,965 665.105,698	4.338
14	425.518,567 665.094,514	15	425.509,696 665.088,707	10.603
17	425.491,697 665.071,962	18	425.485,727 665.067,482	7.464

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	425.542,324 665.051,325	4	425.558,653 665.063,492	20.363
6	425.564,781 665.073,446	7	425.556,241 665.087,076	16.084
9	425.548,068 665.091,616	10	425.542,063 665.098,633	9.236
12	425.530,965 665.105,698	13	425.526,257 665.101,194	6.515
15	425.509,696 665.088,707	16	425.501,854 665.080,982	11.008
18	425.485,727 665.067,482	19	425.476,998 665.064,83	9.123

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	425.476,998 665.064,83	20	425.462,965 665.064,646	14.034
22	425.435,072 665.066,627	23	425.421,831 665.069,7	13.593
25	425.396,313 665.078,292	26	425.382,433 665.084,796	15.328
28	425.358,337 665.062,893	29	425.349,188 665.032,457	31.781
31	425.359,382 664.994,879	32	425.371,783 664.966,752	30.739
34	425.395,991 664.975,767	35	425.407,547 664.985,547	15.139
37	425.429,864 664.996,078	38	425.438,789 665.003,282	11.47
40	425.462,524 665.011,034	41	425.469,41 665.013,903	7.46
43	425.482,85 664.999,619	44	425.497,845 665.010,53	18.545

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	425.462,965 665.064,646	21	425.449,45 665.065,048	13.521
23	425.421,831 665.069,7	24	425.406,879 665.073,787	15.501
26	425.382,433 665.084,796	27	425.372,416 665.088,788	10.783
29	425.349,188 665.032,457	30	425.349,825 665.018,386	14.085
32	425.371,783 664.966,752	33	425.383,64 664.969,334	12.135
35	425.407,547 664.985,547	36	425.423,341 664.993,203	17.552
38	425.438,789 665.003,282	39	425.447,811 665.007,407	9.92
41	425.469,41 665.013,903	42	425.478,013 664.997,366	18.641
44	425.497,845 665.010,53	1	425.518,562 665.030,528	28.794

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	425.449,45 665.065,048	22	425.435,072 665.066,627	14.464
24	425.406,879 665.073,787	25	425.396,313 665.078,292	11.486
27	425.372,416 665.088,788	28	425.358,337 665.062,893	29.475
30	425.349,825 665.018,386	31	425.359,382 664.994,879	25.376
33	425.383,64 664.969,334	34	425.395,991 664.975,767	13.926
36	425.423,341 664.993,203	37	425.429,864 664.996,078	7.128
39	425.447,811 665.007,407	40	425.462,524 665.011,034	15.153
42	425.478,013 664.997,366	43	425.482,85 664.999,619	5.336

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1123

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.111	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1123 / 11/11/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	se noteaza mențiunea "proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar" în baza art.13 alin. 14 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

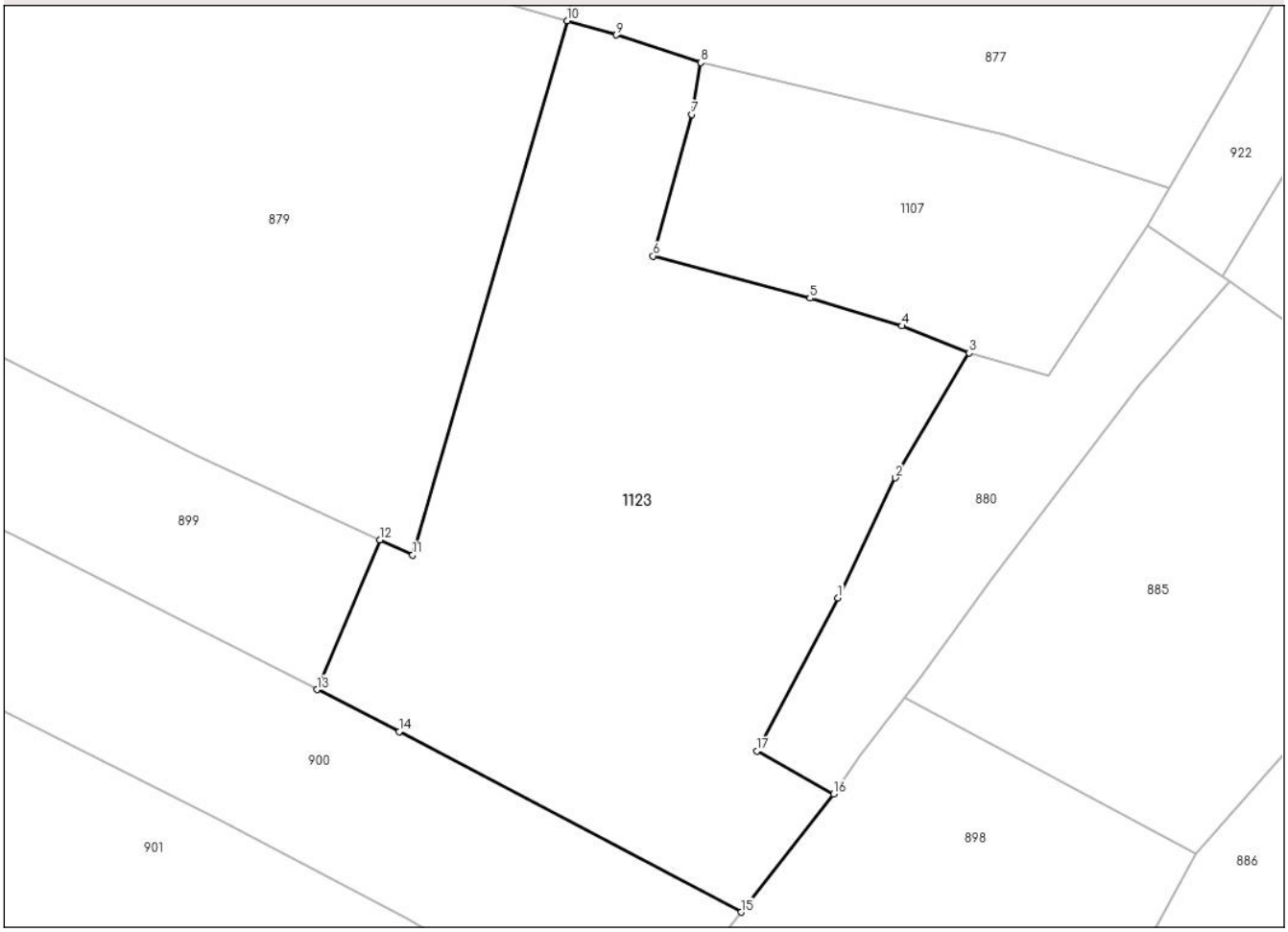
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.111	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.111	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.349,418 665.180,913	2	425.356,338 665.195,418	16.071
2	425.356,338 665.195,418	3	425.365,293 665.210,497	17.538
3	425.365,293 665.210,497	4	425.357,14 665.213,75	8.778
4	425.357,14 665.213,75	5	425.346,02 665.217,116	11.618
5	425.346,02 665.217,116	6	425.327,098 665.222,196	19.592

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.327,098 665.222,196	7	425.331,712 665.239,301	17.716
7	425.331,712 665.239,301	8	425.332,83 665.245,572	6.37
8	425.332,83 665.245,572	9	425.322,619 665.248,887	10.736
9	425.322,619 665.248,887	10	425.316,691 665.250,607	6.172
10	425.316,691 665.250,607	11	425.298,0 665.186,108	67.152
11	425.298,0 665.186,108	12	425.294,047 665.187,933	4.354
12	425.294,047 665.187,933	13	425.286,433 665.169,844	19.627
13	425.286,433 665.169,844	14	425.296,382 665.164,765	11.17
14	425.296,382 665.164,765	15	425.337,719 665.142,967	46.732
15	425.337,719 665.142,967	16	425.348,893 665.157,226	18.115
16	425.348,893 665.157,226	17	425.339,596 665.162,404	10.642
17	425.339,596 665.162,404	1	425.349,418 665.180,913	20.954

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018