DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1001

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.529	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1001 / 20/12/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	se noteaza mențiunea "proprietar neidentificat" în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

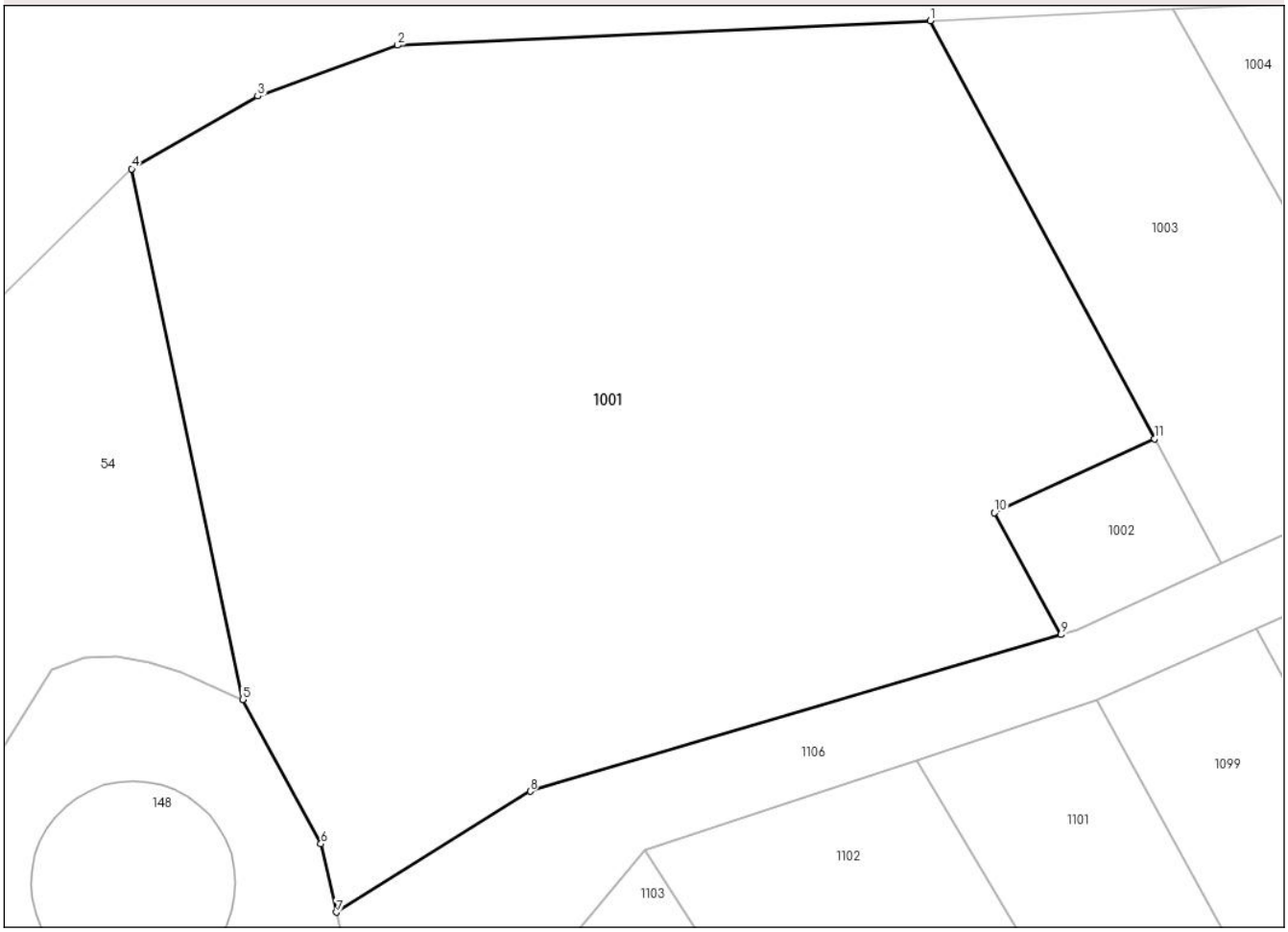
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.529	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.529	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.851,941 665.084,287	2	423.817,581 665.082,704	34.396
2	423.817,581 665.082,704	3	423.808,547 665.079,426	9.61
3	423.808,547 665.079,426	4	423.800,412 665.074,738	9.39
4	423.800,412 665.074,738	5	423.807,585 665.040,531	34.951
5	423.807,585 665.040,531	6	423.812,625 665.031,222	10.586

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.812,625 665.031,222	7	423.813,629 665.026,818	4.517
7	423.813,629 665.026,818	8	423.826,135 665.034,615	14.737
8	423.826,135 665.034,615	9	423.860,397 665.044,714	35.72
9	423.860,397 665.044,714	10	423.856,097 665.052,566	8.952
10	423.856,097 665.052,566	11	423.866,423 665.057,344	11.378
11	423.866,423 665.057,344	1	423.851,941 665.084,287	30.588

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1002

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "Lanul Suceanului"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		103	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1002 / 20/12/2024		
Act Administrativ nr. 40319/88, din 01/03/1994 emis de Comisia Județeană Maramureș (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Pasca Camenita Victor**, lipsa CNP 2) **Pasca Liviu**, lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 6926, din 18/12/2024 emis de Comuna Lăpuș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Mezei Elena**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

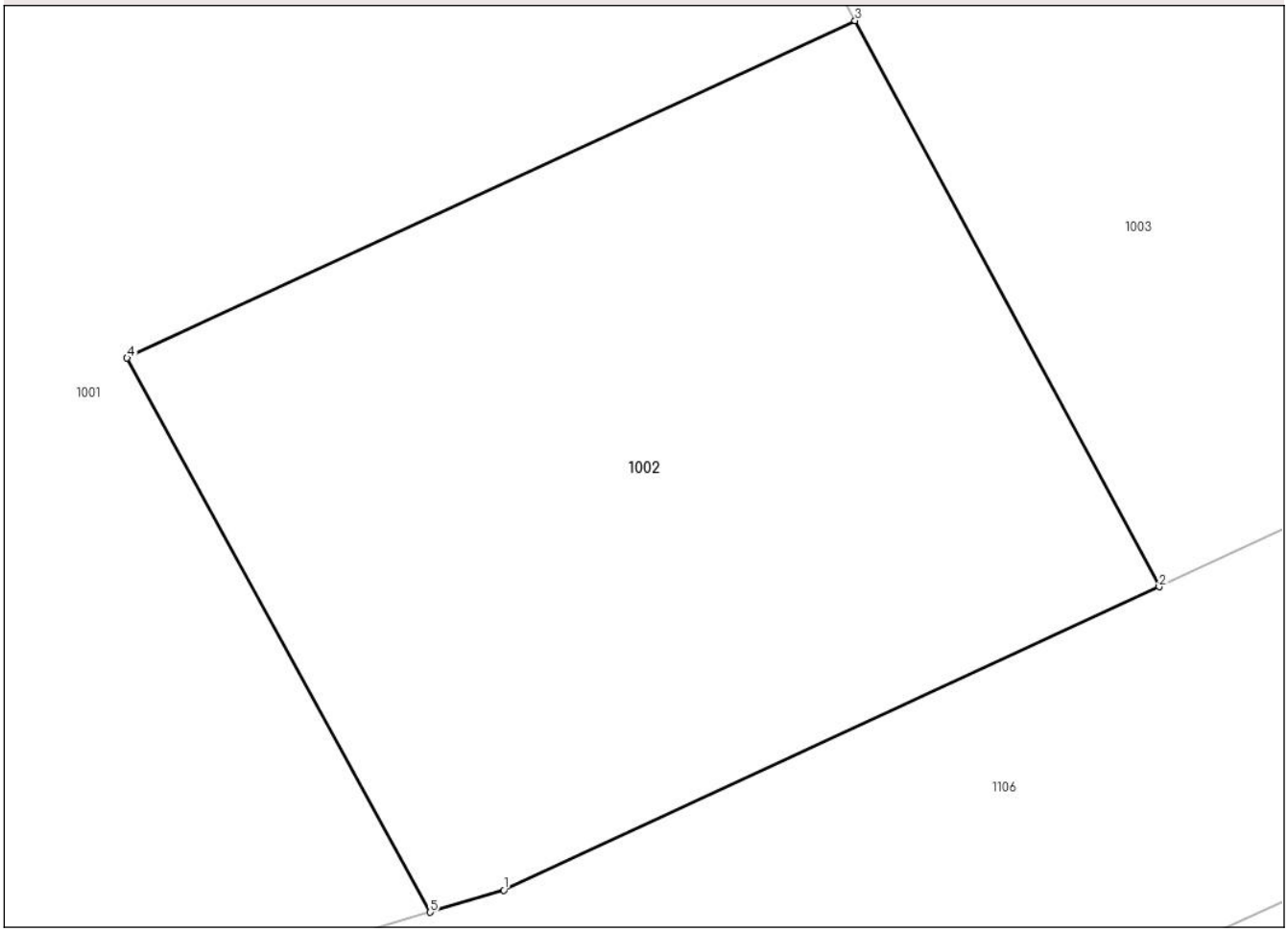
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	103	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	103	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.861,442 665.045,025	2	423.870,734 665.049,325	10.239
2	423.870,734 665.049,325	3	423.866,423 665.057,344	9.105
3	423.866,423 665.057,344	4	423.856,097 665.052,566	11.378
4	423.856,097 665.052,566	5	423.860,397 665.044,714	8.952
5	423.860,397 665.044,714	1	423.861,442 665.045,025	1.09

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1003

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "Lab"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		531	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit; imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1003 / 18/12/2024		
Act Administrativ nr. 1953/40, din 25/06/1998 emis de Comisia Județeană Maramureș (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Toma Ion**, lipsa CNP	
1087 / 18/12/2024		
Act Administrativ nr. 6944, din 18/12/2024 emis de Comuna Lăpuș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Buda Ioan**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

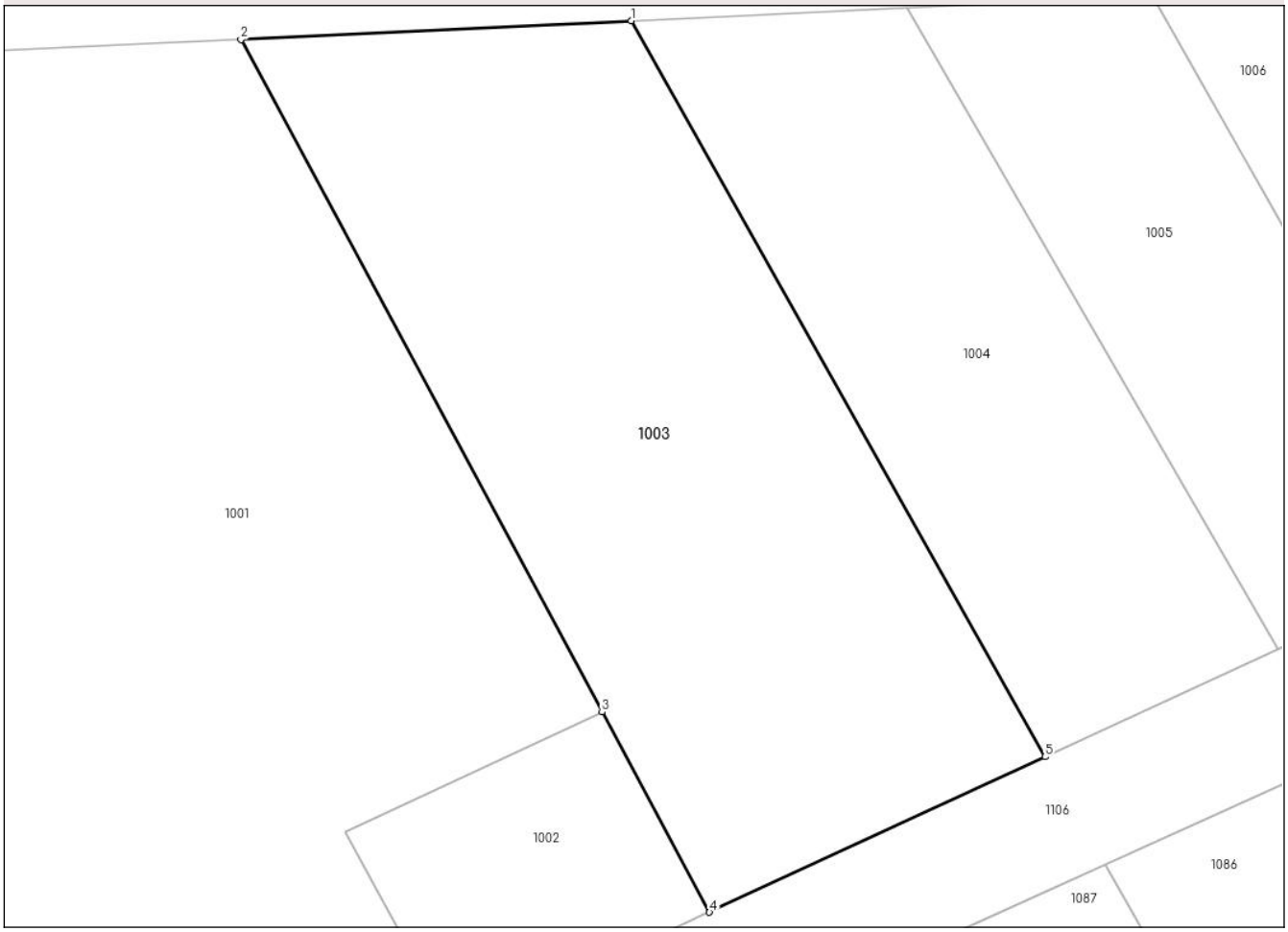
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	531	imobil despartit de drum

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	531	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.867,59 665.085,047	2	423.851,941 665.084,287	15.667
2	423.851,941 665.084,287	3	423.866,423 665.057,344	30.588
3	423.866,423 665.057,344	4	423.870,734 665.049,325	9.105
4	423.870,734 665.049,325	5	423.884,196 665.055,555	14.834
5	423.884,196 665.055,555	1	423.867,59 665.085,047	33.846

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1004

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		319	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1004 / 20/12/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	se noteaza mențiunea "proprietar neidentificat" în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	319	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	319	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.878,638 665.085,584	2	423.867,59 665.085,047	11.062
2	423.867,59 665.085,047	3	423.884,196 665.055,555	33.846
3	423.884,196 665.055,555	4	423.893,527 665.059,873	10.282
4	423.893,527 665.059,873	1	423.878,638 665.085,584	29.711

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1005

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "In Lab"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		241	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit; imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1005 / 20/12/2024		
Act Administrativ nr. 43356/42, din 23/09/2003 emis de Comisia Județeană Maramureș (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Tulici Sofronă**, lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 6934, din 18/12/2024 emis de Comuna Lăpuș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Tuliciu Radu-Ioan**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

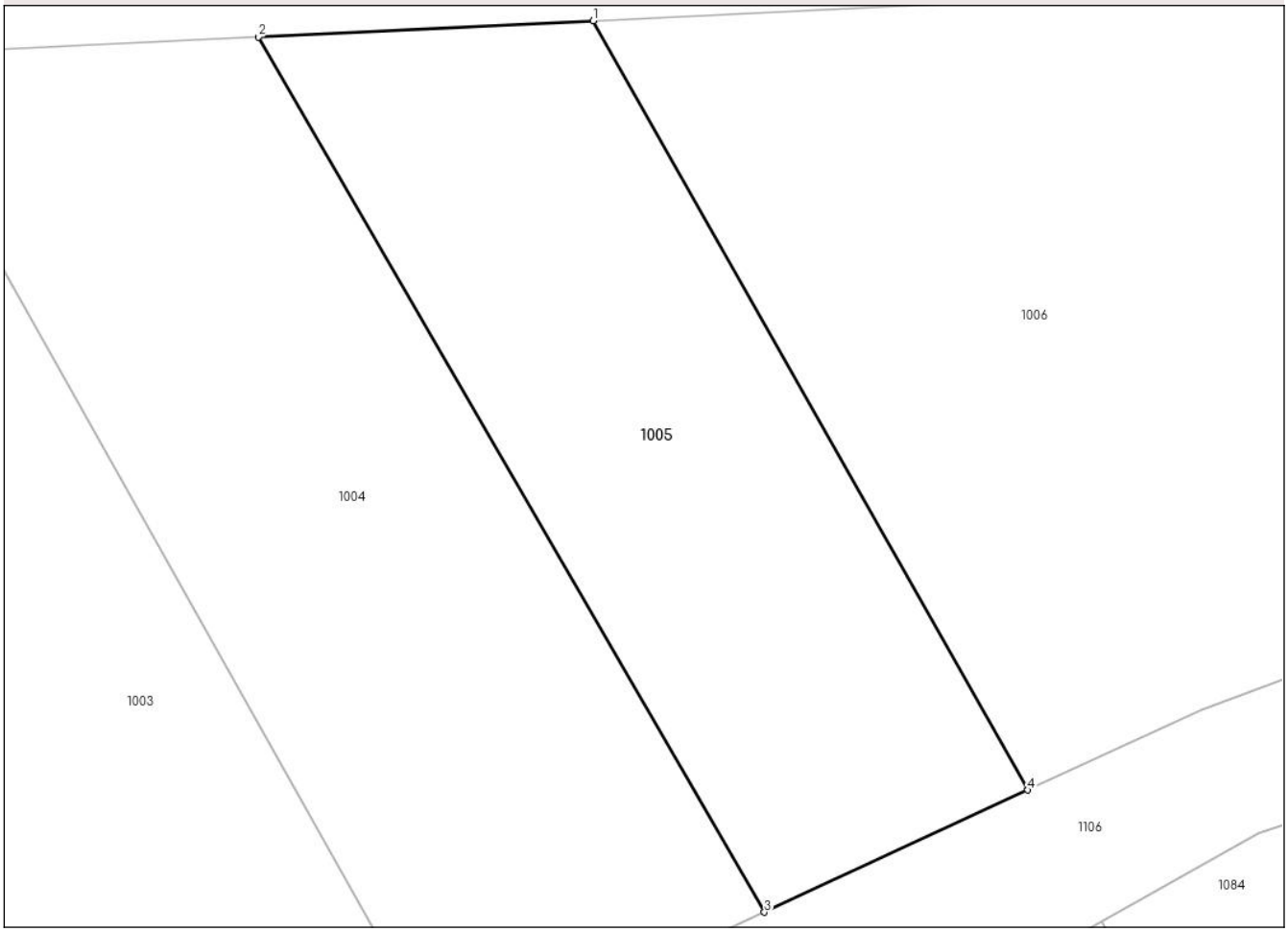
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	241	imobil despartit de drum

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	241	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.888,486 665.086,063	2	423.878,638 665.085,584	9.859
2	423.878,638 665.085,584	3	423.893,527 665.059,873	29.711
3	423.893,527 665.059,873	4	423.901,274 665.063,458	8.537
4	423.901,274 665.063,458	1	423.888,486 665.086,063	25.971

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1006

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		976	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1006 / 20/12/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	se noteaza mențiunea "proprietar neidentificat" în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	976	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	976	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.950,942 665.082,341	2	423.967,65 665.085,584	17.02
2	423.967,65 665.085,584	3	423.968,109 665.085,652	0.464
3	423.968,109 665.085,652	4	423.965,479 665.090,258	5.305
4	423.965,479 665.090,258	5	423.947,959 665.088,953	17.569
5	423.947,959 665.088,953	6	423.888,486 665.086,063	59.543

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.888,486 665.086,063	7	423.901,274 665.063,458	25.971
7	423.901,274 665.063,458	8	423.906,386 665.065,824	5.632
8	423.906,386 665.065,824	1	423.950,942 665.082,341	47.52

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1007

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "Lab Sera"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		67	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit; imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1007 / 20/12/2024		
Act Administrativ nr. 6041/44, din 27/11/2002 emis de Comisia Județeană Maramureș (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Ferenț Grigore**, lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 6948, din 18/12/2024 emis de Comuna Lăpuș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Herța Emil**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

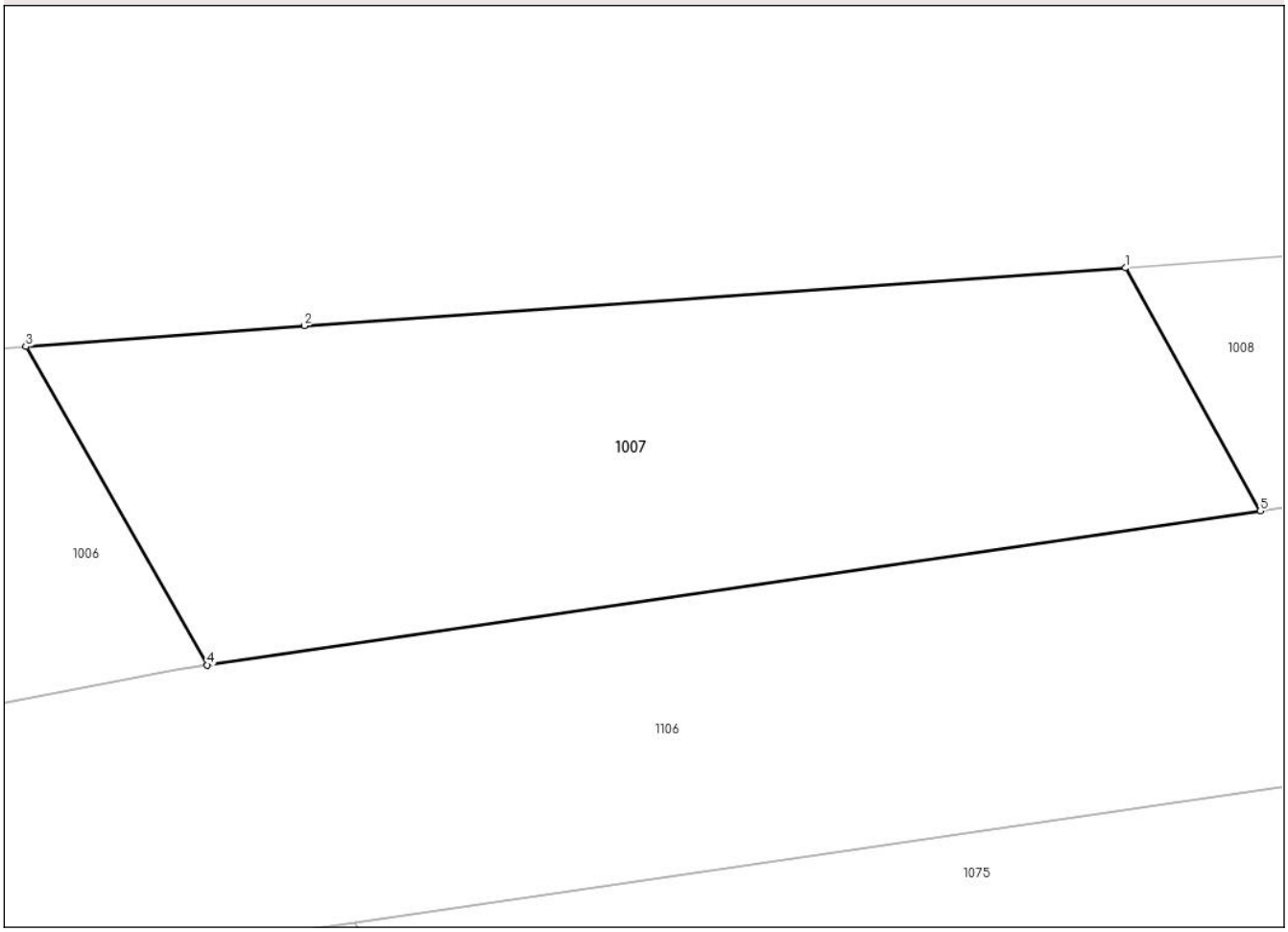
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	67	imobil despartit de drum

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	67	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.981,41 665.091,397	2	423.969,512 665.090,559	11.927
2	423.969,512 665.090,559	3	423.965,479 665.090,258	4.044
3	423.965,479 665.090,258	4	423.968,109 665.085,652	5.305
4	423.968,109 665.085,652	5	423.983,364 665.087,882	15.417
5	423.983,364 665.087,882	1	423.981,41 665.091,397	4.022

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1008

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "Lab"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		66	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit; imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1008 / 20/12/2024		
Act Administrativ nr. 118/2022, din 07/06/2022 emis de Tomoiagă Patricia Antonela (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **Ferenţiu Victor**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **Pop Felicia**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

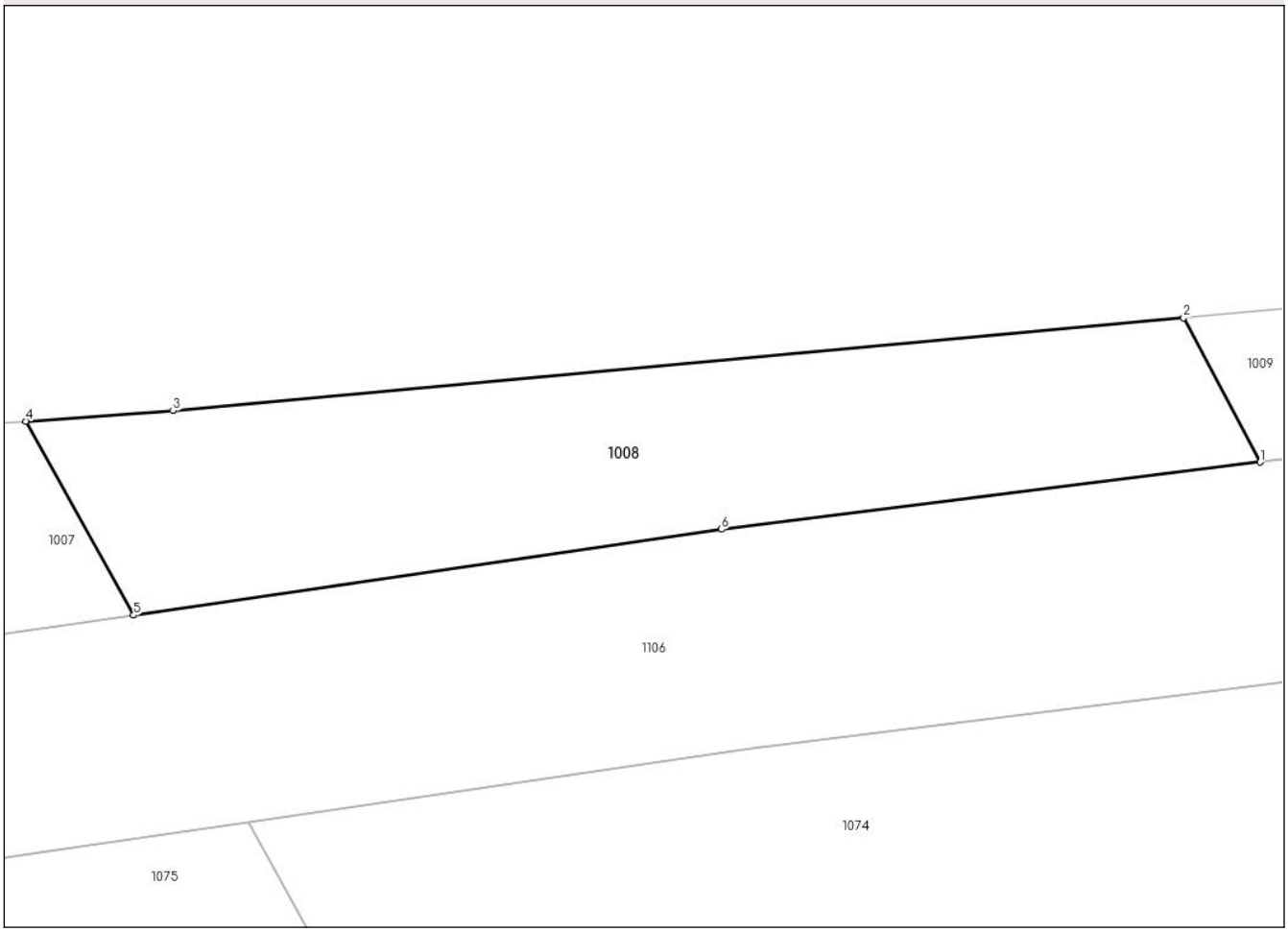
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	66	imobil despartit de drum

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	66	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.003,786 665.090,656	2	424.002,395 665.093,271	2.961
2	424.002,395 665.093,271	3	423.984,078 665.091,585	18.394
3	423.984,078 665.091,585	4	423.981,41 665.091,397	2.675
4	423.981,41 665.091,397	5	423.983,364 665.087,882	4.022
5	423.983,364 665.087,882	6	423.994,02 665.089,44	10.77

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.994,02 665.089,44	1	424.003,786 665.090,656	9.841

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1009

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		22	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1009 / 20/12/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	se noteaza mențiunea "proprietar neidentificat" în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

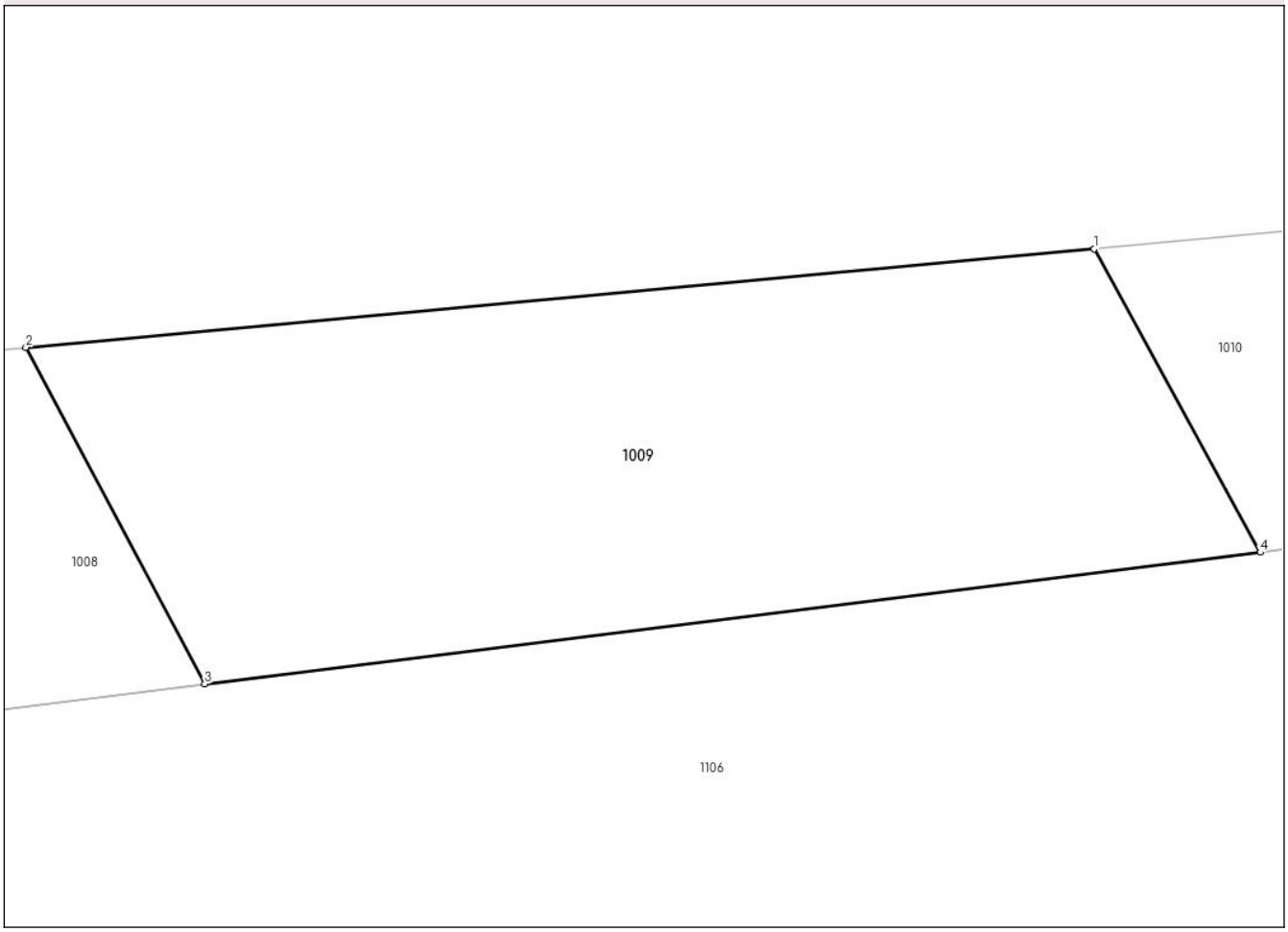
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	22	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	22	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.010,703 665.094,036	2	424.002,395 665.093,271	8.343
2	424.002,395 665.093,271	3	424.003,786 665.090,656	2.961
3	424.003,786 665.090,656	4	424.011,993 665.091,679	8.271
4	424.011,993 665.091,679	1	424.010,703 665.094,036	2.687

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1010

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "Handal"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		101	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit; imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1010 / 20/12/2024		
Act Notarial nr. 222, din 26/03/2004 emis de Lujerdeanu Constantin (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **Dascălu Silvia-Ramona**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	101	imobil despartit de drum

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	101	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.041,387 665.097,314	2	424.039,694 665.100,444	3.559
2	424.039,694 665.100,444	3	424.013,815 665.094,322	26.593
3	424.013,815 665.094,322	4	424.010,703 665.094,036	3.126
4	424.010,703 665.094,036	5	424.011,993 665.091,679	2.687
5	424.011,993 665.091,679	6	424.029,502 665.093,86	17.644

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.029,502 665.093,86	1	424.041,387 665.097,314	12.377

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1011

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		49	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1011 / 20/12/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	se noteaza mențiunea "proprietar neidentificat" în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

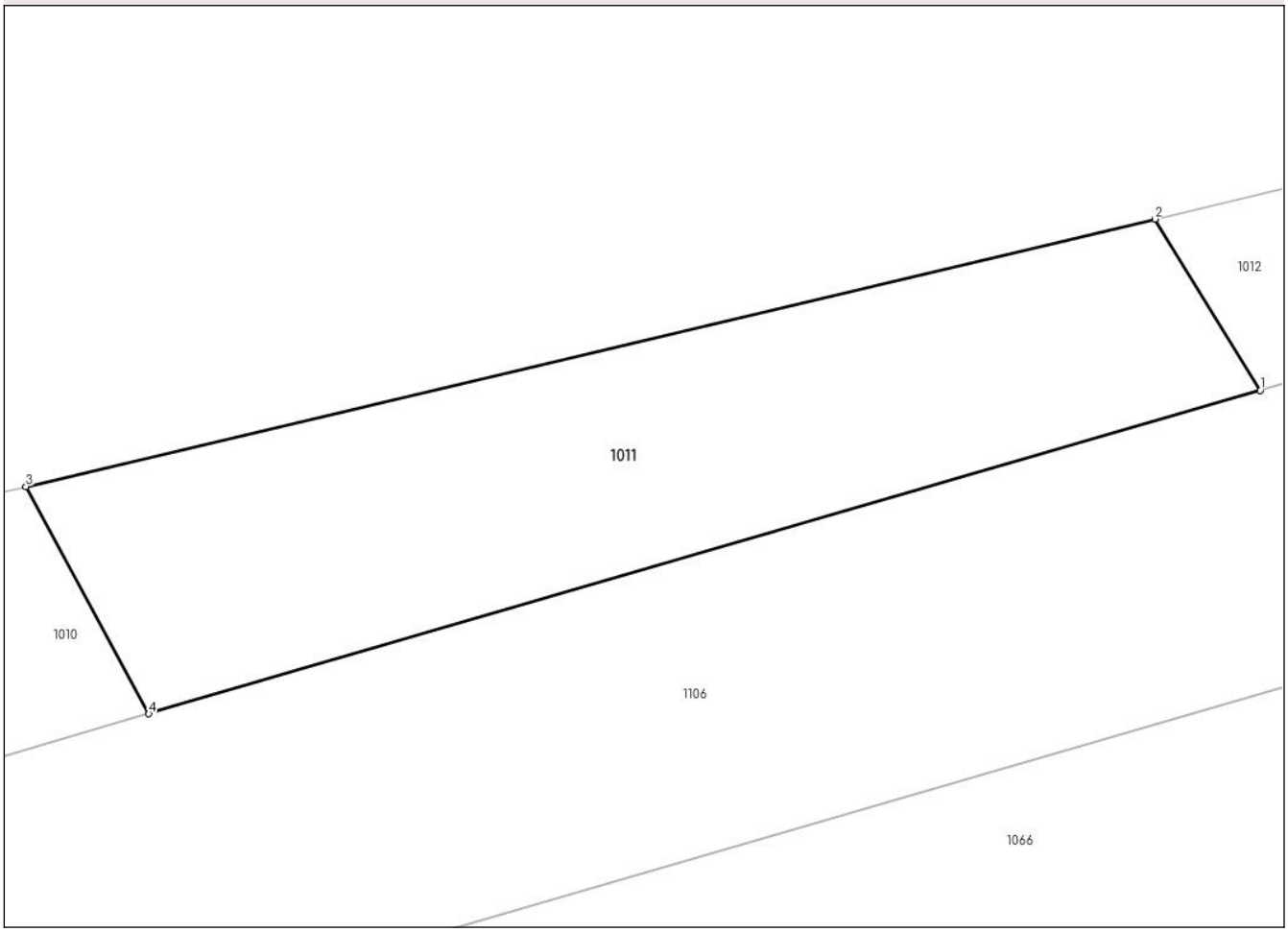
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	49	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	49	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.056,702 665.101,765	2	424.055,249 665.104,125	2.771
2	424.055,249 665.104,125	3	424.039,694 665.100,444	15.985
3	424.039,694 665.100,444	4	424.041,387 665.097,314	3.559
4	424.041,387 665.097,314	1	424.056,702 665.101,765	15.948

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1012

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "In Lab"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		21	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit; imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1012 / 20/12/2024		
Act Administrativ nr. 60122/91, din 10/10/1994 emis de Comisia Județeană Maramureș (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Pop Maria**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

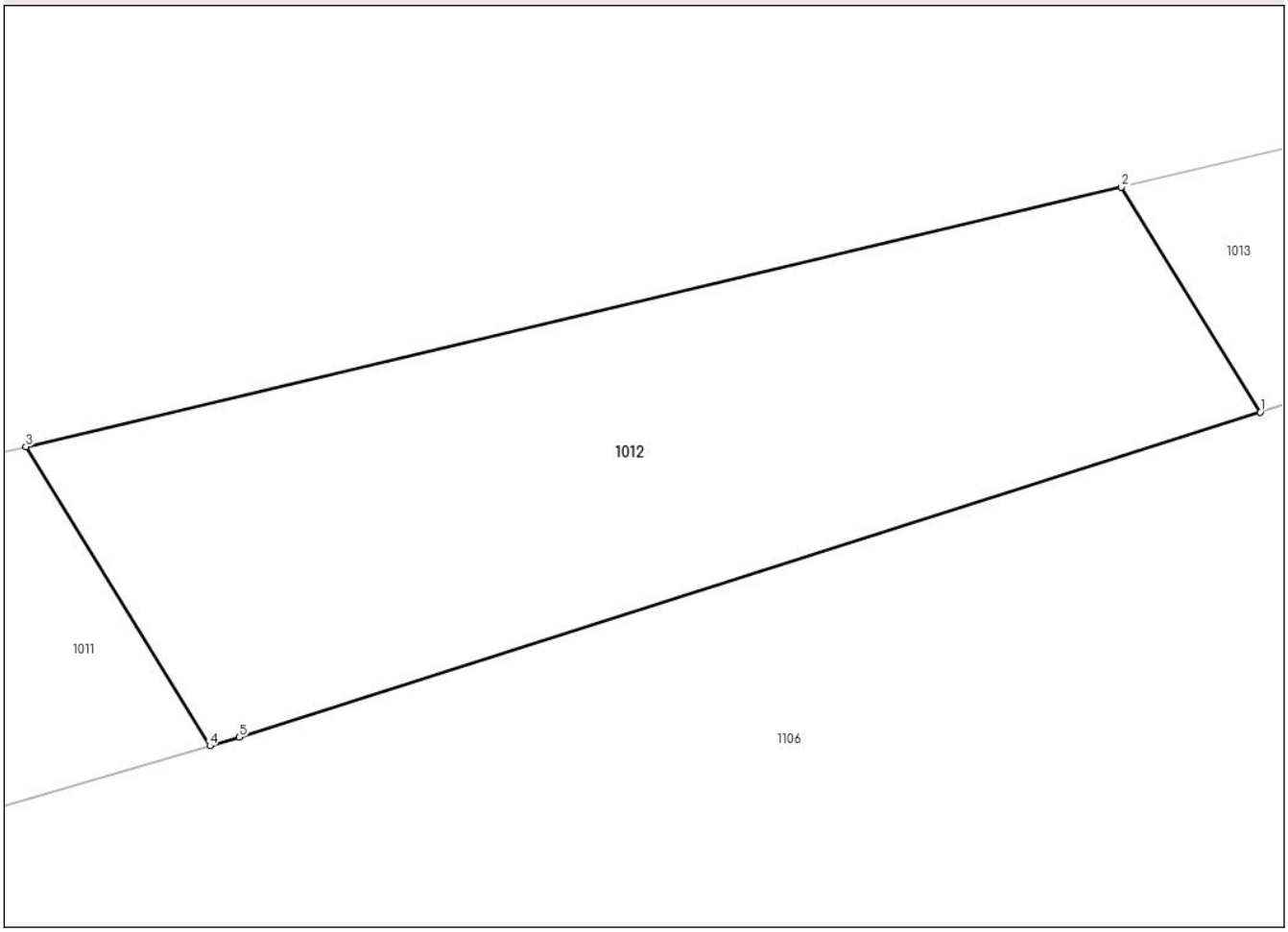
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	21	imobil despartit de drum

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	21	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.064,994 665.104,396	2	424.063,897 665.106,171	2.087
2	424.063,897 665.106,171	3	424.055,249 665.104,125	8.887
3	424.055,249 665.104,125	4	424.056,702 665.101,765	2.771
4	424.056,702 665.101,765	5	424.056,932 665.101,832	0.24
5	424.056,932 665.101,832	1	424.064,994 665.104,396	8.46

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1013

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "In Lab"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit; imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1013 / 20/12/2024		
Act Administrativ nr. 40006/63, din 17/10/1994 emis de Comisia Județeană Maramureș (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Muțiu Anuța**, lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 6942, din 18/12/2024 emis de Comuna Lăpuș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Pop Iuliana**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

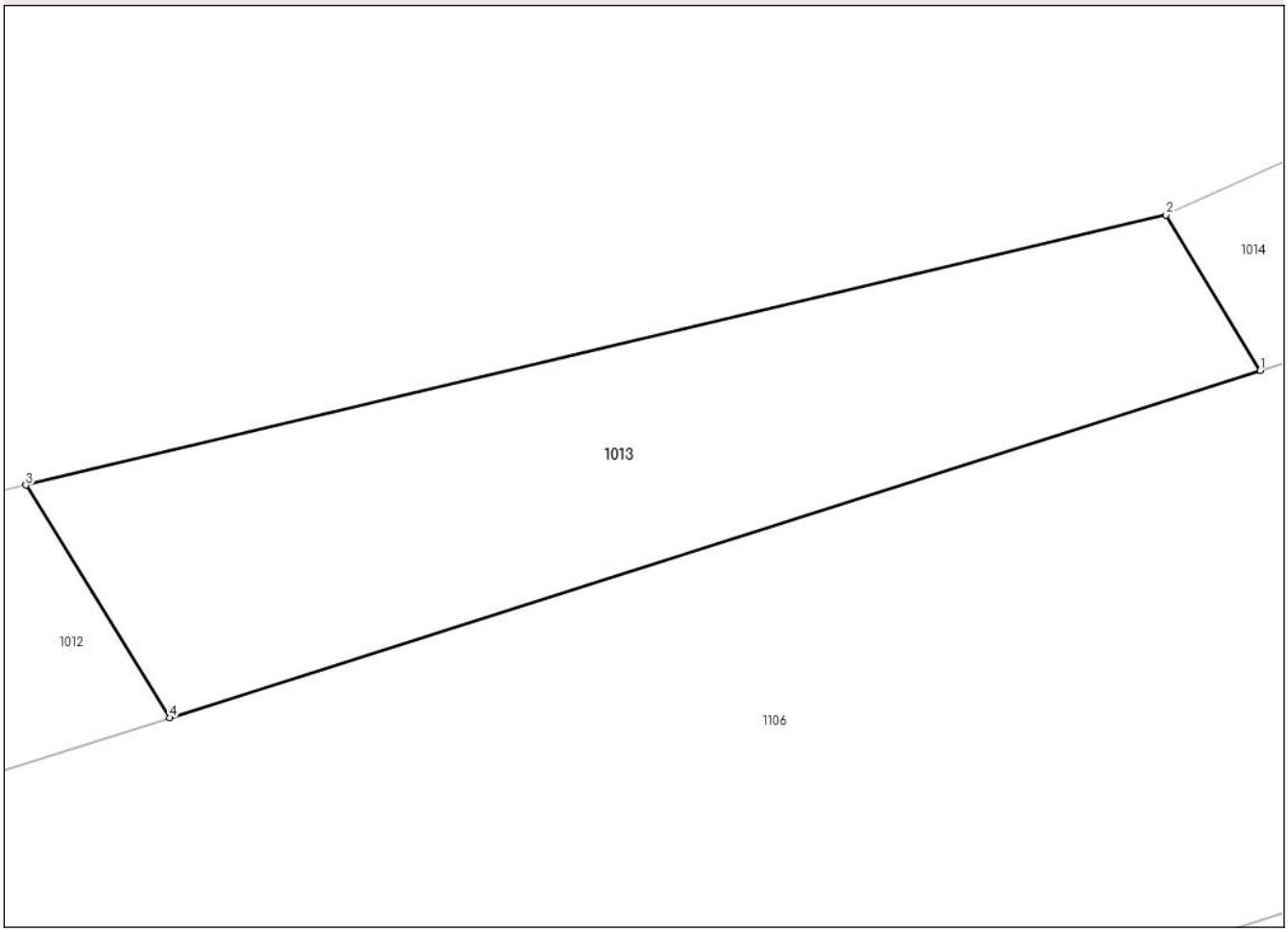
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15	imobil despartit de drum

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.073,322 665.107,044	2	424.072,603 665.108,23	1.387
2	424.072,603 665.108,23	3	424.063,897 665.106,171	8.946
3	424.063,897 665.106,171	4	424.064,994 665.104,396	2.087
4	424.064,994 665.104,396	1	424.073,322 665.107,044	8.739

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1014

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		18	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit; imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1014 / 20/12/2024		
Act Administrativ nr. 60122/100, din 10/10/1994 emis de Comisia Județeană Maramureș (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Mețiu Mircea-Nicolae**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

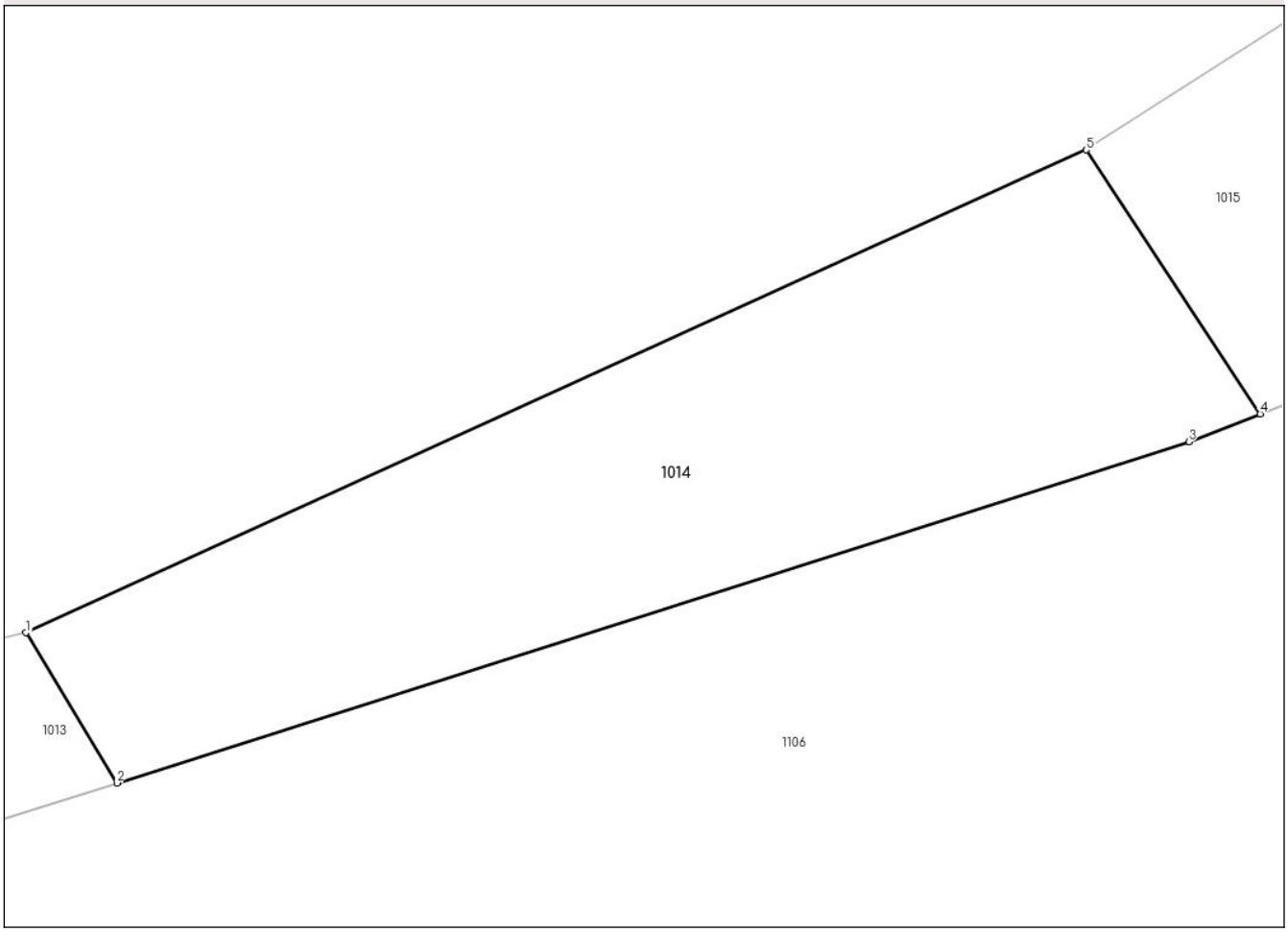
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	18	imobil despartit de drum

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	18	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.072,603 665.108,23	2	424.073,322 665.107,044	1.387
2	424.073,322 665.107,044	3	424.081,804 665.109,741	8.9
3	424.081,804 665.109,741	4	424.082,37 665.109,96	0.607
4	424.082,37 665.109,96	5	424.080,993 665.112,047	2.5
5	424.080,993 665.112,047	1	424.072,603 665.108,23	9.217

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1015

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		35	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit; imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1015 / 20/12/2024		
Act Administrativ nr. 512/42, din 26/09/2002 emis de Comisia Județeană Maramureș (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Costea Leontin**, lipsa CNP 2) **Ferenț Ioan**, lipsa CNP 3) **Ferenț Nicolae**, lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 6938, din 18/12/2024 emis de Comuna Lăpuș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Ferenț Ion**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

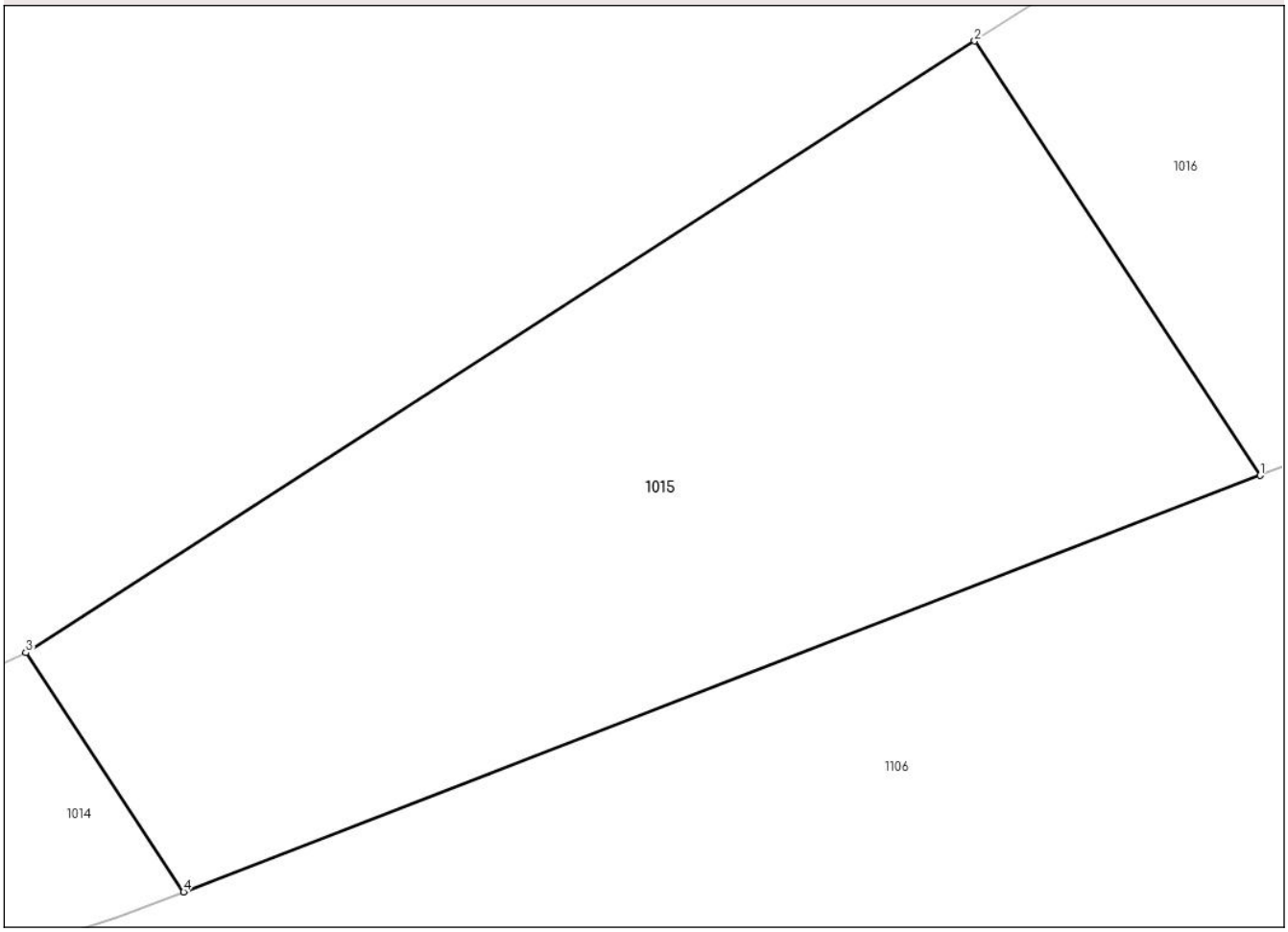
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	35	imobil despartit de drum

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	35	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.091,769 665.113,593	2	424.089,275 665.117,382	4.536
2	424.089,275 665.117,382	3	424.080,993 665.112,047	9.852
3	424.080,993 665.112,047	4	424.082,37 665.109,96	2.5
4	424.082,37 665.109,96	1	424.091,769 665.113,593	10.077

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1016

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		117	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1016 / 20/12/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	se noteaza mențiunea "proprietar neidentificat" în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

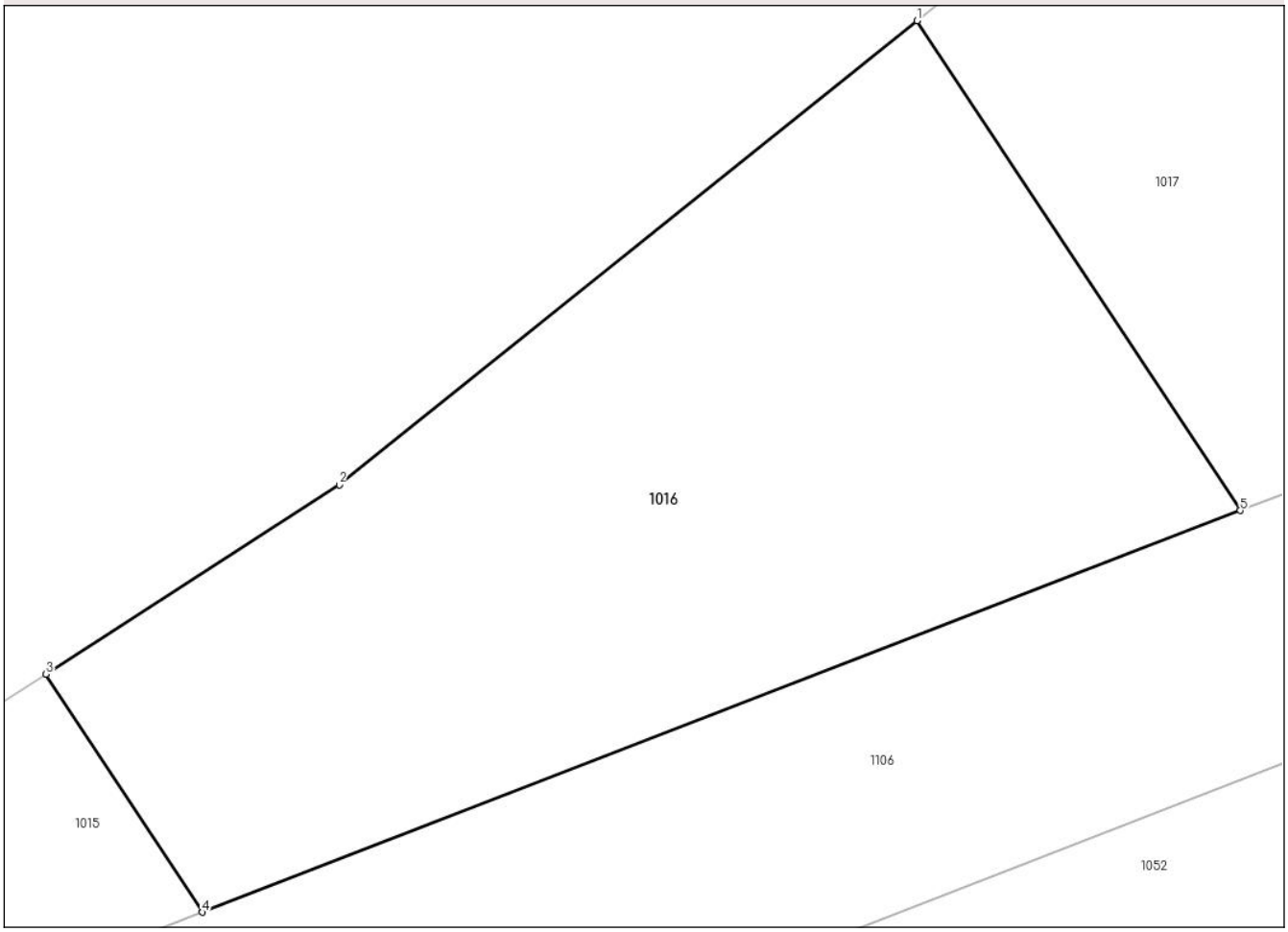
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	117	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	117	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.103,157 665.127,784	2	424.093,95 665.120,394	11.806
2	424.093,95 665.120,394	3	424.089,275 665.117,382	5.561
3	424.089,275 665.117,382	4	424.091,769 665.113,593	4.536
4	424.091,769 665.113,593	5	424.108,307 665.119,986	17.73
5	424.108,307 665.119,986	1	424.103,157 665.127,784	9.344

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1017

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "In Lab"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		97	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit; imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1017 / 20/12/2024		
Act Administrativ nr. 506/93, din 20/01/1995 emis de Comisia Județeană Maramureș (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Petruț Nicolae**, lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 6935, din 18/12/2024 emis de Comuna Lăpuș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Petrenciuc Nicolae** 2) **Petrenciuc Ana**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

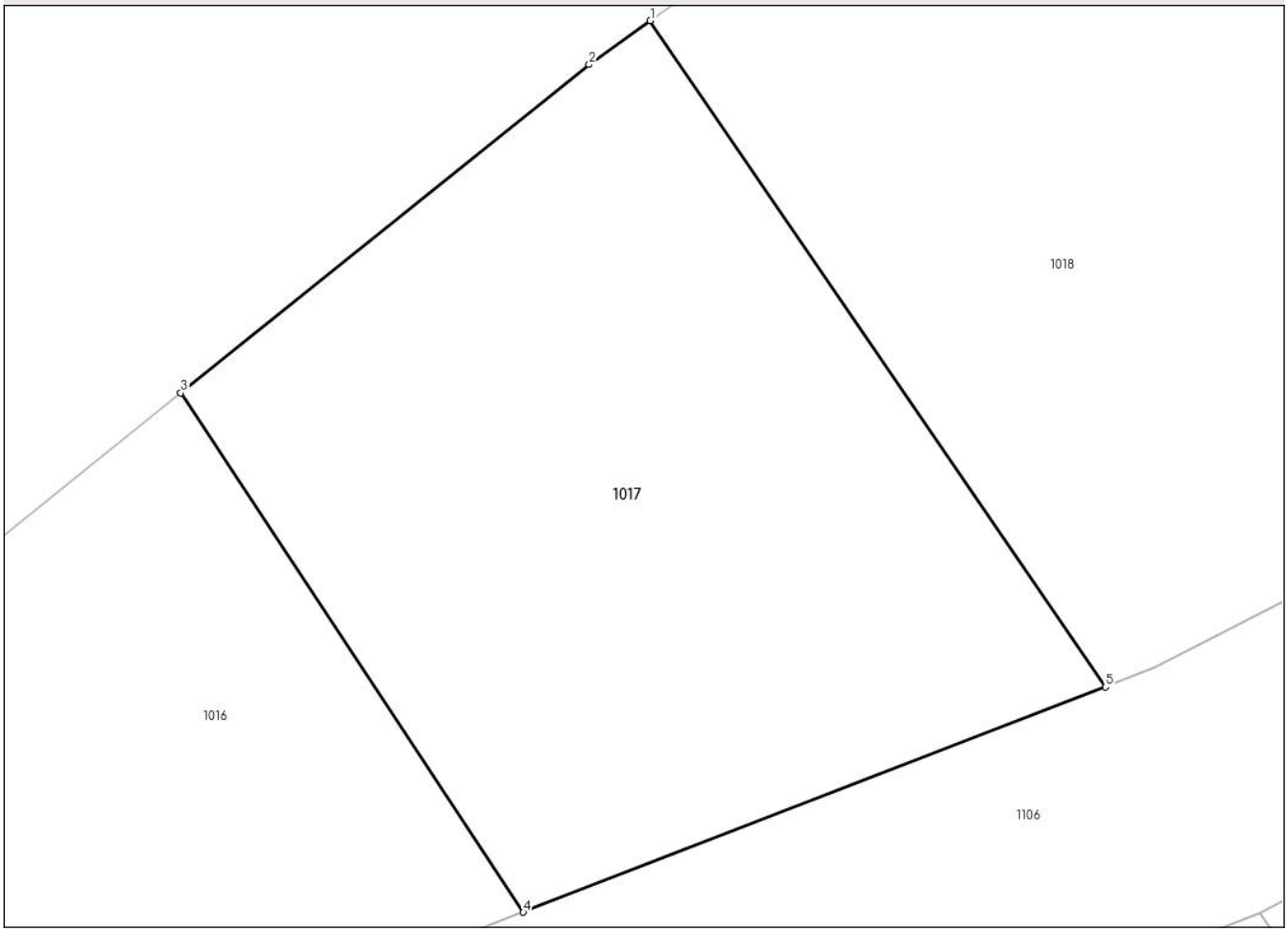
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	97	imobil despartit de drum

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	97	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.110,214 665.133,369	2	424.109,295 665.132,71	1.131
2	424.109,295 665.132,71	3	424.103,157 665.127,784	7.87
3	424.103,157 665.127,784	4	424.108,307 665.119,986	9.344
4	424.108,307 665.119,986	5	424.117,056 665.123,368	9.38
5	424.117,056 665.123,368	1	424.110,214 665.133,369	12.118

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1018

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		427	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1018 / 20/12/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	se noteaza mențiunea "proprietar neidentificat" în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

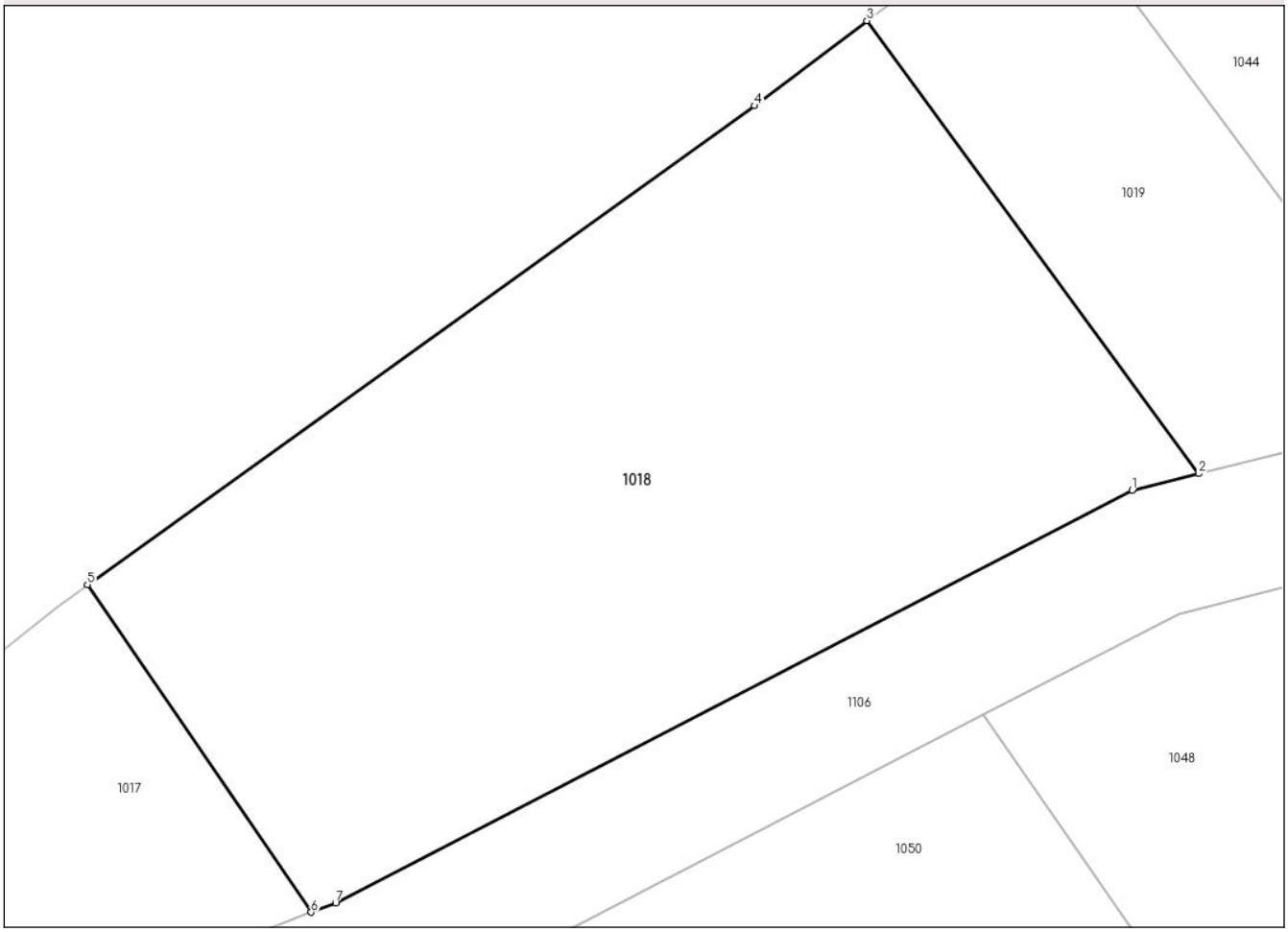
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	427	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	427	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.142,153 665.136,256	2	424.144,194 665.136,763	2.103
2	424.144,194 665.136,763	3	424.134,044 665.150,595	17.157
3	424.134,044 665.150,595	4	424.130,608 665.148,001	4.305
4	424.130,608 665.148,001	5	424.110,214 665.133,369	25.1
5	424.110,214 665.133,369	6	424.117,056 665.123,368	12.118

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.117,056 665.123,368	7	424.117,805 665.123,658	0.803
7	424.117,805 665.123,658	1	424.142,153 665.136,256	27.414

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1019

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "In Lab"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		130	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit; imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1019 / 18/12/2024		
Act Administrativ nr. 6002/22, din 12/06/2000 emis de Comisia Județeană Maramureș (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Giurgiu Nicolae**, lipsa CNP 2) **Giurgiu Ioan**, lipsa CNP 3) **Bota Ioan**, lipsa CNP 4) **Giurgiu Pavel**, lipsa CNP 5) **Giurgiu Gheorghe**, lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 6923, din 18/12/2024 emis de Comuna Lăpuș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Giurgiu Claudia**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

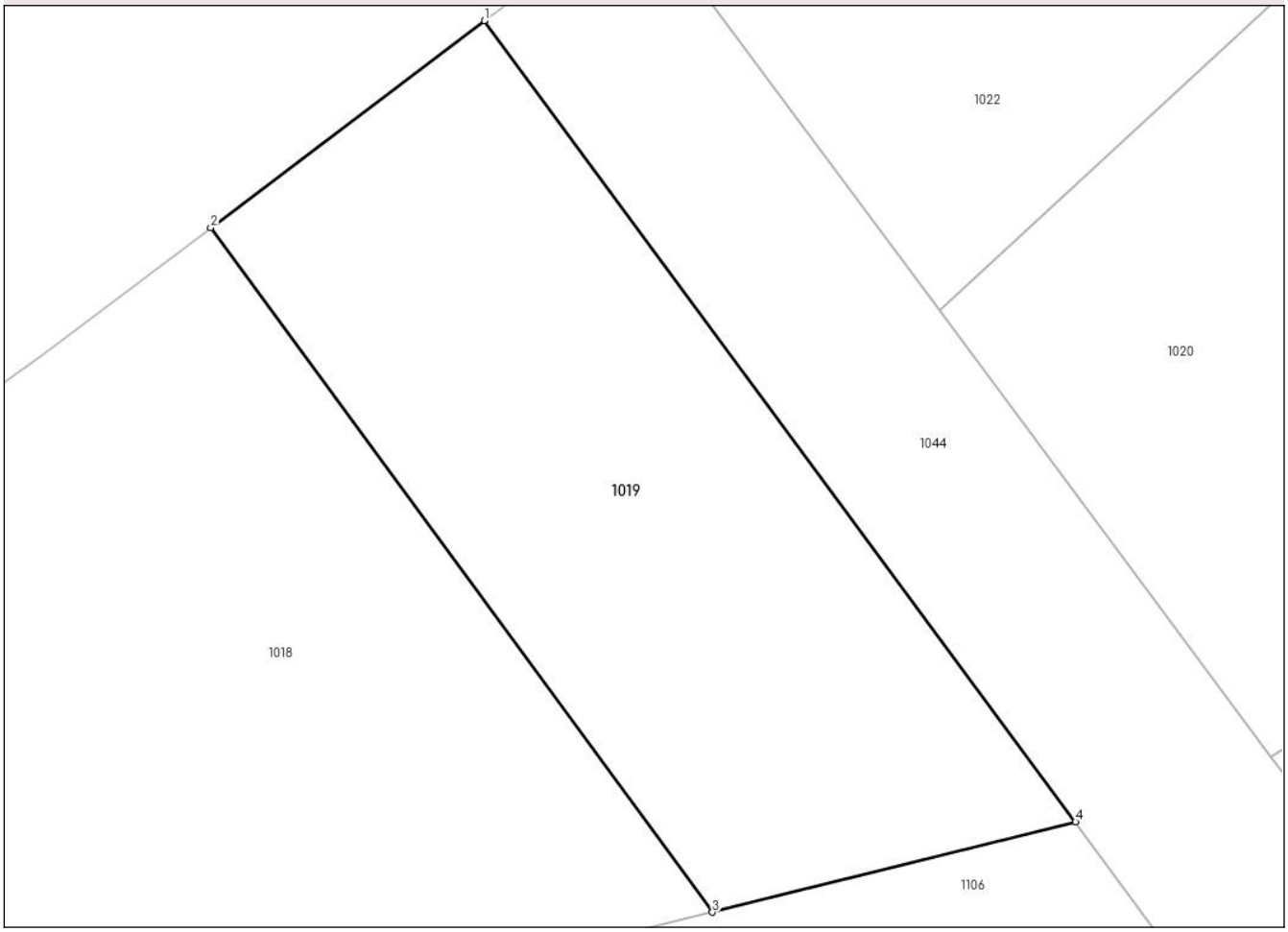
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	130	imobil despartit de drum

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	130	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.139,583 665.154,777	2	424.134,044 665.150,595	6.94
2	424.134,044 665.150,595	3	424.144,194 665.136,763	17.157
3	424.144,194 665.136,763	4	424.151,537 665.138,587	7.566
4	424.151,537 665.138,587	1	424.139,583 665.154,777	20.124

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1020

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "In Lab"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		236	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1020 / 20/12/2024		
Act Administrativ nr. 50621/6, din 06/02/2006 emis de Comisia Județeană Maramureș (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Pop Ion**, lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 6945, din 18/12/2024 emis de Comuna Lăpuș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Ilea Aurelia-Florentina**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

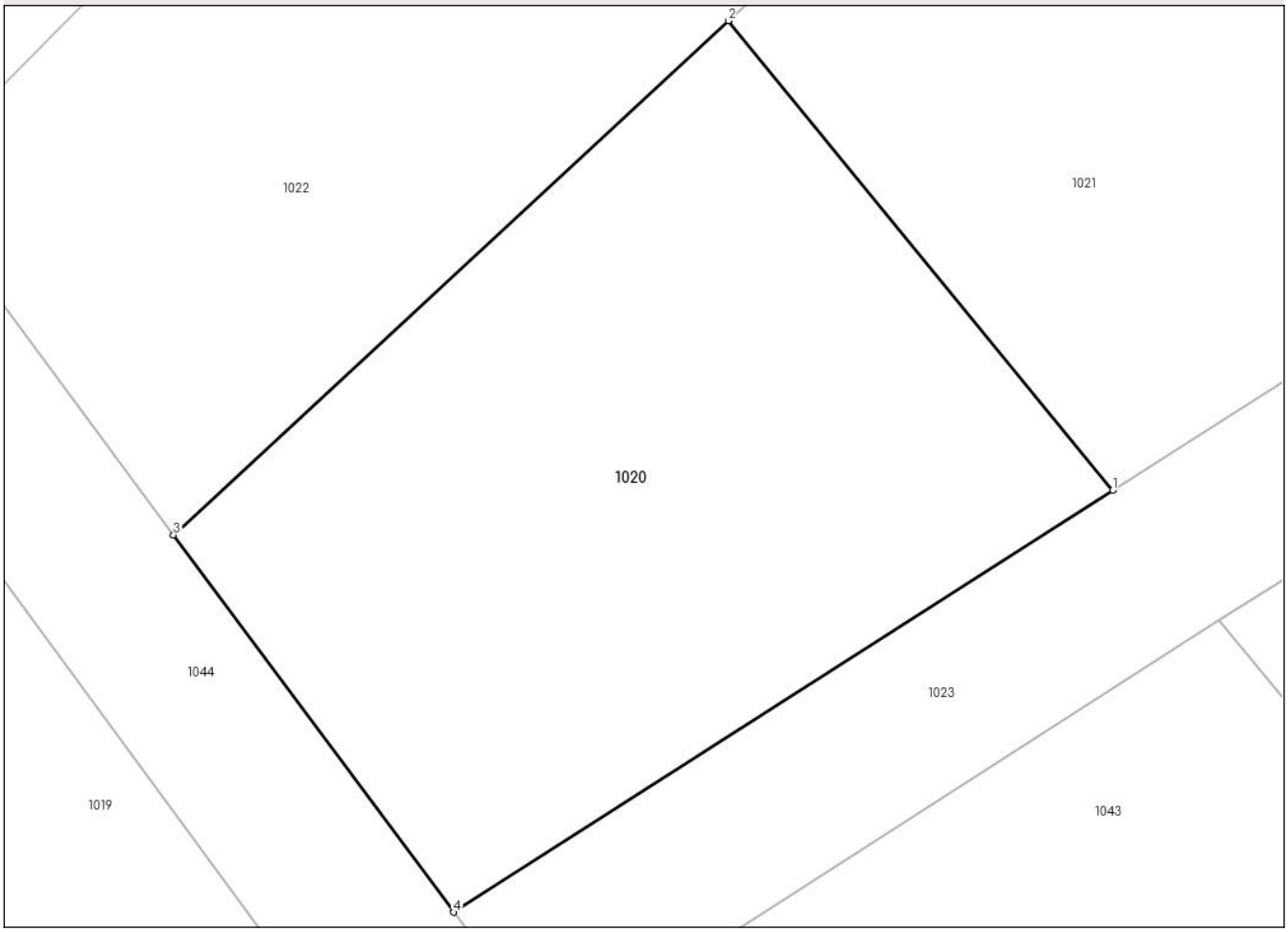
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	236	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	236	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.171,267 665.149,984	2	424.162,072 665.161,206	14.508
2	424.162,072 665.161,206	3	424.148,796 665.148,915	18.092
3	424.148,796 665.148,915	4	424.155,5 665.139,896	11.238
4	424.155,5 665.139,896	1	424.171,267 665.149,984	18.718

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1021

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "In Lab"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		278	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit; imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1021 / 20/12/2024		
Act Administrativ nr. 506/90, din 20/01/1995 emis de Comisia Județeană Maramureș (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Giurgiu Dumitru**, lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 6940, din 18/12/2024 emis de Comuna Lăpuș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Pop Viorica**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

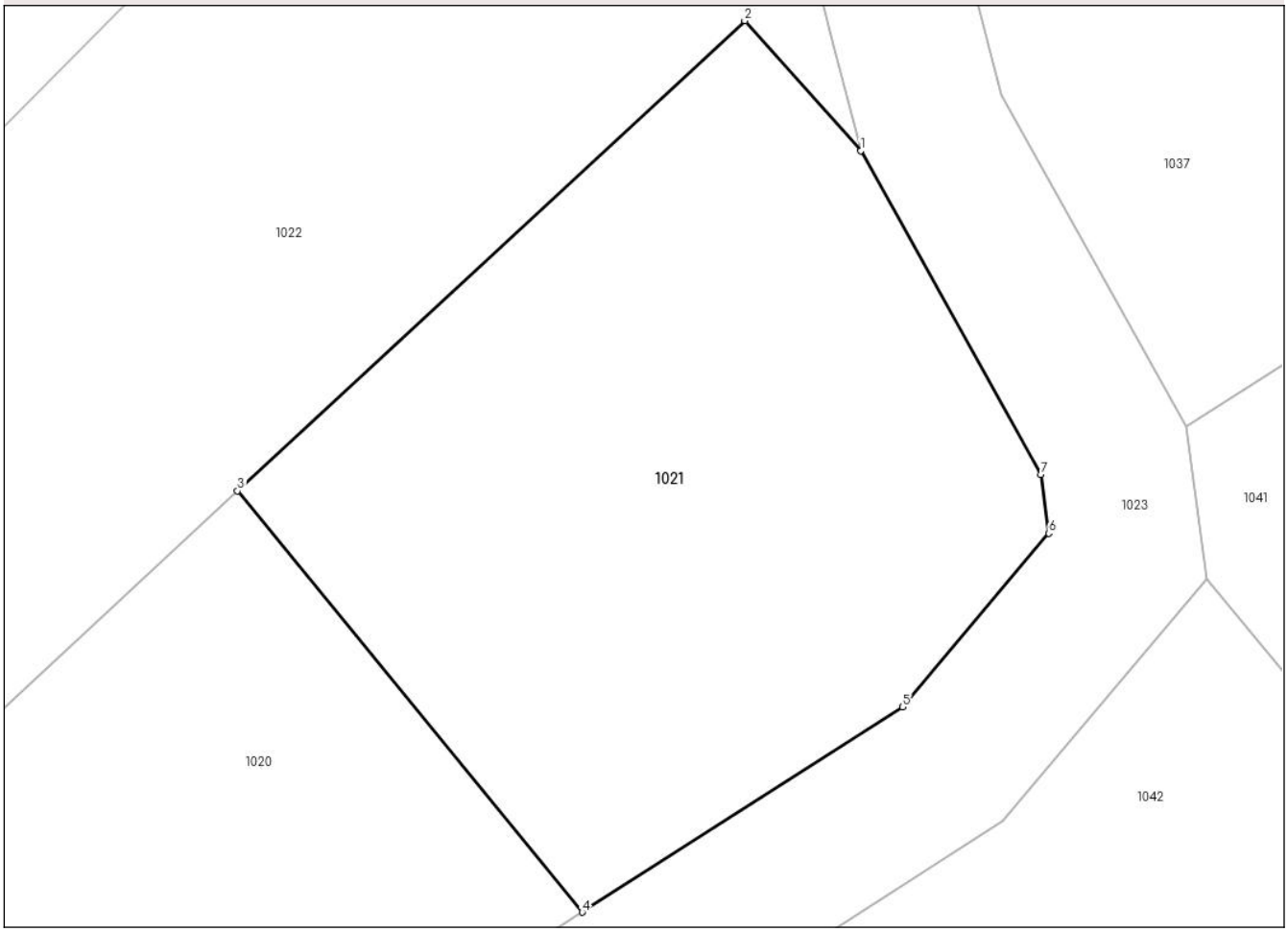
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	278	imobil despartit de drum

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	278	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.178,687 665.170,259	2	424.175,597 665.173,727	4.645
2	424.175,597 665.173,727	3	424.162,072 665.161,206	18.431
3	424.162,072 665.161,206	4	424.171,267 665.149,984	14.508
4	424.171,267 665.149,984	5	424.179,806 665.155,448	10.138
5	424.179,806 665.155,448	6	424.183,703 665.160,079	6.052

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.183,703 665.160,079	7	424.183,493 665.161,636	1.571
7	424.183,493 665.161,636	1	424.178,687 665.170,259	9.872

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1022

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.368	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1022 / 20/12/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	se noteaza mențiunea "proprietar neidentificat" în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

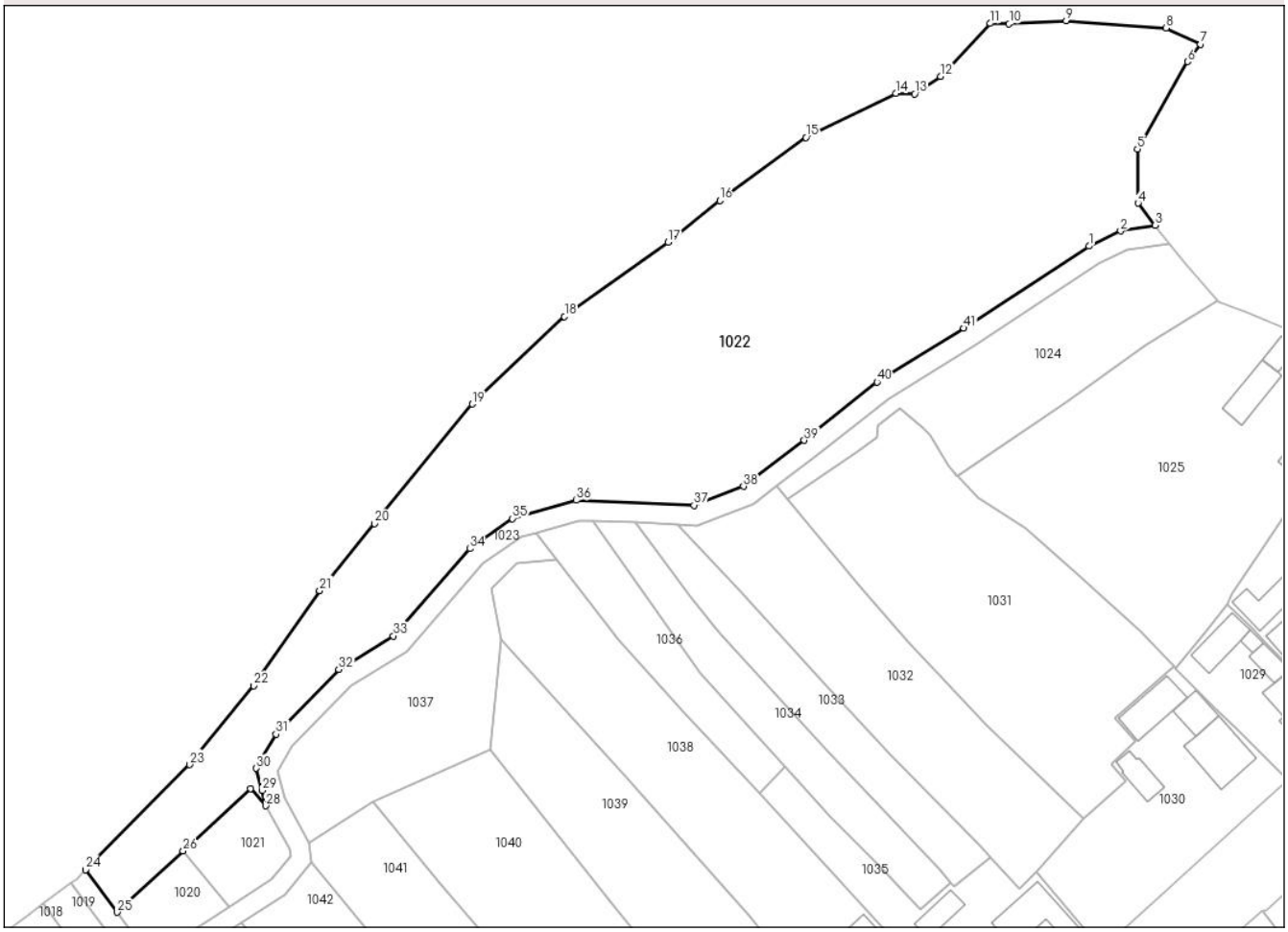
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.368	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.368	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	424.344,072 665.282,569	2	424.350,418 665.285,592	7.029
4	424.353,894 665.291,198	5	424.353,814 665.302,049	10.851
7	424.366,491 665.323,088	8	424.359,563 665.326,322	7.646
10	424.328,024 665.327,168	11	424.324,217 665.327,252	3.808
13	424.309,036 665.313,139	14	424.305,301 665.313,206	3.736
16	424.269,928 665.291,703	17	424.259,541 665.283,387	13.306

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	424.350,418 665.285,592	3	424.357,395 665.286,742	7.071
5	424.353,814 665.302,049	6	424.363,844 665.319,602	20.217
8	424.359,563 665.326,322	9	424.339,454 665.327,804	20.163
11	424.324,217 665.327,252	12	424.314,237 665.316,635	14.571
14	424.305,301 665.313,206	15	424.287,186 665.304,388	20.147
17	424.259,541 665.283,387	18	424.238,702 665.268,46	25.634

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	424.357,395 665.286,742	4	424.353,894 665.291,198	5.667
6	424.363,844 665.319,602	7	424.366,491 665.323,088	4.378
9	424.339,454 665.327,804	10	424.328,024 665.327,168	11.448
12	424.314,237 665.316,635	13	424.309,036 665.313,139	6.267
15	424.287,186 665.304,388	16	424.269,928 665.291,703	21.418
18	424.238,702 665.268,46	19	424.220,162 665.250,877	25.552

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	424.220,162 665.250,877	20	424.200,526 665.226,883	31.005
22	424.176,222 665.194,38	23	424.163,405 665.178,532	20.382
25	424.148,796 665.148,915	26	424.162,072 665.161,206	18.092
28	424.178,687 665.170,259	29	424.177,908 665.173,344	3.182
31	424.180,771 665.184,619	32	424.193,318 665.197,663	18.099
34	424.219,693 665.221,858	35	424.228,245 665.227,909	10.476
37	424.264,72 665.230,579	38	424.274,646 665.234,356	10.62
40	424.301,495 665.255,28	41	424.318,911 665.266,102	20.504

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	424.200,526 665.226,883	21	424.189,535 665.213,467	17.343
23	424.163,405 665.178,532	24	424.142,476 665.157,416	29.731
26	424.162,072 665.161,206	27	424.175,597 665.173,727	18.431
29	424.177,908 665.173,344	30	424.176,784 665.177,799	4.594
32	424.193,318 665.197,663	33	424.204,346 665.204,346	12.895
35	424.228,245 665.227,909	36	424.241,081 665.231,567	13.347
38	424.274,646 665.234,356	39	424.286,83 665.243,616	15.303
41	424.318,911 665.266,102	1	424.344,072 665.282,569	30.071

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	424.189,535 665.213,467	22	424.176,222 665.194,38	23.271
24	424.142,476 665.157,416	25	424.148,796 665.148,915	10.592
27	424.175,597 665.173,727	28	424.178,687 665.170,259	4.645
30	424.176,784 665.177,799	31	424.180,771 665.184,619	7.899
33	424.204,346 665.204,346	34	424.219,693 665.221,858	23.285
36	424.241,081 665.231,567	37	424.264,72 665.230,579	23.659
39	424.286,83 665.243,616	40	424.301,495 665.255,28	18.738

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1023

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:1

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.093	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1023 / 20/12/2024		
Act Normativ nr. HG 934, anexa nr. 38, pozitia 30, din 29/08/2002 emis de Guvernul României (Adeverinta nr. 71/13.01.2025 emisa de Comuna Lapus);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **Comuna Lăpuş**, CIF:3627218, Domeniul Public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

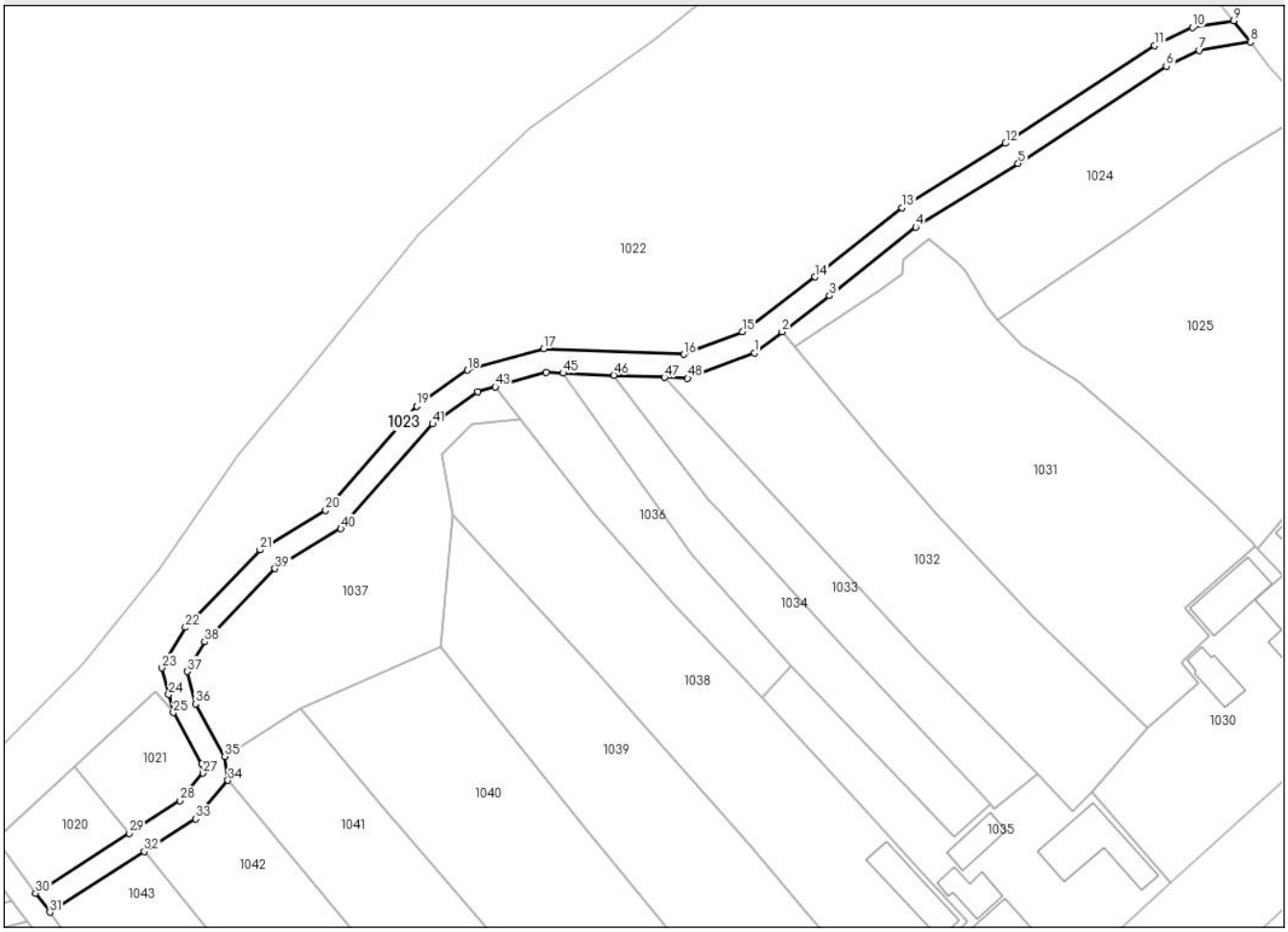
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.093	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.093	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	424.276,607 665.230,823	2	424.281,296 665.234,386	5.889
4	424.303,803 665.252,005	5	424.321,062 665.262,729	20.319
7	424.351,627 665.281,737	8	424.360,214 665.283,153	8.703
10	424.350,418 665.285,592	11	424.344,072 665.282,569	7.029
13	424.301,495 665.255,28	14	424.286,83 665.243,616	18.738
16	424.264,72 665.230,579	17	424.241,081 665.231,567	23.659

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	424.281,296 665.234,386	3	424.289,285 665.240,458	10.034
5	424.321,062 665.262,729	6	424.346,036 665.279,074	29.847
8	424.360,214 665.283,153	9	424.357,395 665.286,742	4.564
11	424.344,072 665.282,569	12	424.318,911 665.266,102	30.071
14	424.286,83 665.243,616	15	424.274,646 665.234,356	15.303
17	424.241,081 665.231,567	18	424.228,245 665.227,909	13.347

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	424.289,285 665.240,458	4	424.303,803 665.252,005	18.55
6	424.346,036 665.279,074	7	424.351,627 665.281,737	6.193
9	424.357,395 665.286,742	10	424.350,418 665.285,592	7.071
12	424.318,911 665.266,102	13	424.301,495 665.255,28	20.504
15	424.274,646 665.234,356	16	424.264,72 665.230,579	10.62
18	424.228,245 665.227,909	19	424.219,693 665.221,858	10.476

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	424.219,693 665.221,858	20	424.204,346 665.204,346	23.285
22	424.180,771 665.184,619	23	424.176,784 665.177,799	7.899
25	424.178,687 665.170,259	26	424.183,493 665.161,636	9.872
28	424.179,806 665.155,448	29	424.171,267 665.149,984	10.138
31	424.157,892 665.136,678	32	424.173,822 665.146,87	18.911
34	424.187,905 665.158,859	35	424.187,355 665.162,922	4.1
37	424.181,063 665.177,192	38	424.183,984 665.182,189	5.788
40	424.206,947 665.201,245	41	424.222,389 665.218,866	23.43
43	424.232,984 665.225,1	44	424.241,558 665.227,544	8.916
46	424.252,926 665.227,069	47	424.261,466 665.226,711	8.547

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	424.204,346 665.204,346	21	424.193,318 665.197,663	12.895
23	424.176,784 665.177,799	24	424.177,908 665.173,344	4.594
26	424.183,493 665.161,636	27	424.183,703 665.160,079	1.571
29	424.171,267 665.149,984	30	424.155,5 665.139,896	18.718
32	424.173,822 665.146,87	33	424.182,475 665.152,407	10.273
35	424.187,355 665.162,922	36	424.182,437 665.171,747	10.103
38	424.183,984 665.182,189	39	424.195,838 665.194,513	17.1
41	424.222,389 665.218,866	42	424.229,998 665.224,249	9.321
44	424.241,558 665.227,544	45	424.244,379 665.227,426	2.824
47	424.261,466 665.226,711	48	424.265,374 665.226,548	3.912

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	424.193,318 665.197,663	22	424.180,771 665.184,619	18.099
24	424.177,908 665.173,344	25	424.178,687 665.170,259	3.182
27	424.183,703 665.160,079	28	424.179,806 665.155,448	6.052
30	424.155,5 665.139,896	31	424.157,892 665.136,678	4.01
33	424.182,475 665.152,407	34	424.187,905 665.158,859	8.433
36	424.182,437 665.171,747	37	424.181,063 665.177,192	5.616
39	424.195,838 665.194,513	40	424.206,947 665.201,245	12.99
42	424.229,998 665.224,249	43	424.232,984 665.225,1	3.105
45	424.244,379 665.227,426	46	424.252,926 665.227,069	8.554
48	424.265,374 665.226,548	1	424.276,607 665.230,823	12.019

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1024

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:393, 1429

Adresa: Loc. Lapus, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.319	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit; parte din nr. topo. 1768/5, parte din nr. topo. 1768/6

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1024 / 20/12/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	se noteaza mențiunea "proprietar neidentificat" în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

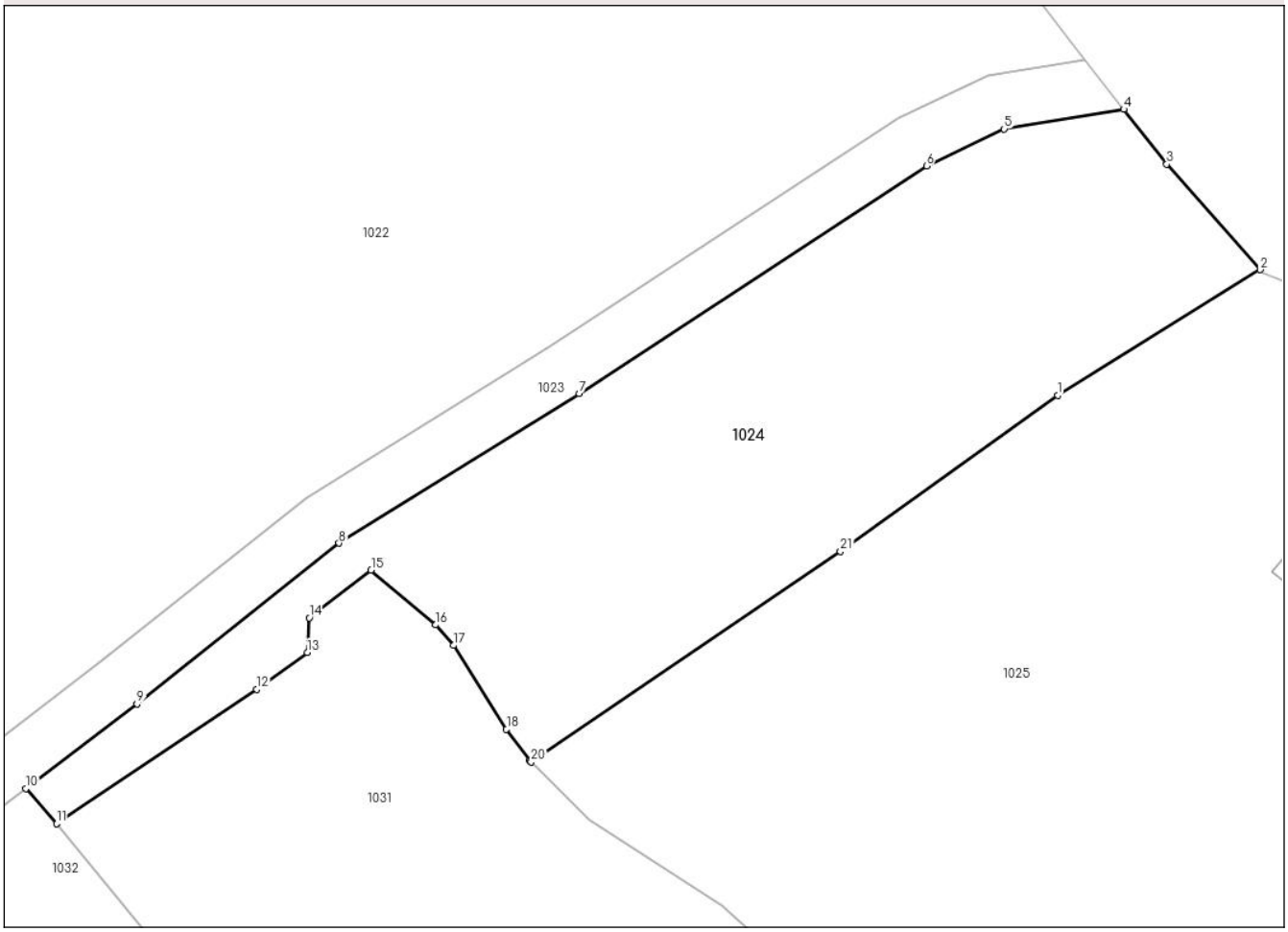
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.319	parte din nr. topo. 1768/5, parte din nr. topo. 1768/6

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.319	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.355,457 665.262,628	2	424.370,021 665.271,637	17.125
3	424.363,304 665.279,22	4	424.360,214 665.283,153	5.001
5	424.351,627 665.281,737	6	424.346,036 665.279,074	6.193
7	424.321,062 665.262,729	8	424.303,803 665.252,005	20.319
9	424.289,285 665.240,458	10	424.281,296 665.234,386	10.034

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	424.370,021 665.271,637	3	424.363,304 665.279,22	10.13
4	424.360,214 665.283,153	5	424.351,627 665.281,737	8.703
6	424.346,036 665.279,074	7	424.321,062 665.262,729	29.847
8	424.303,803 665.252,005	9	424.289,285 665.240,458	18.55
10	424.281,296 665.234,386	11	424.283,495 665.231,864	3.346

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	424.283,495 665.231,864	12	424.297,866 665.241,514	17.31
13	424.301,518 665.244,152	14	424.301,67 665.246,632	2.485
15	424.306,11 665.250,072	16	424.310,748 665.246,131	6.086
17	424.312,026 665.244,663	18	424.315,841 665.238,647	7.124
19	424.317,534 665.236,386	20	424.317,616 665.236,303	0.117
21	424.339,852 665.251,406	1	424.355,457 665.262,628	19.221

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	424.297,866 665.241,514	13	424.301,518 665.244,152	4.505
14	424.301,67 665.246,632	15	424.306,11 665.250,072	5.617
16	424.310,748 665.246,131	17	424.312,026 665.244,663	1.946
18	424.315,841 665.238,647	19	424.317,534 665.236,386	2.825
20	424.317,616 665.236,303	21	424.339,852 665.251,406	26.88

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1025

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lapus, Nr. 1206, Jud. Maramures, "Grad. Lab"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51362	3.031	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51362-C1	Loc. Lapus, Nr. 1206, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Casă de locuit tip P, construită în anul 1975.
A1.2	51362-C2	Loc. Lapus, Nr. 1206, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexă tip P, construită în anul 1980.
A1.3	51362-C3	Loc. Lapus, Nr. 1206, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Anexă tip P, construită în anul 1980.
A1.4	51362-C4	Loc. Lapus, Nr. 1206, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexă tip P, construită în anul 1986.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9834 / 06/09/2021		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut. nr. 903, din 02/09/2021 emis de NP Podeleanu Radu Aurel;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **PAȘCA DAN-NICOLAE**, si sotia 2) **PAȘCA DANIELA**, bun comun	
	OBSERVATII: transcris de sub rangul incheierii 9834/06.09.2021 din CF 51362	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

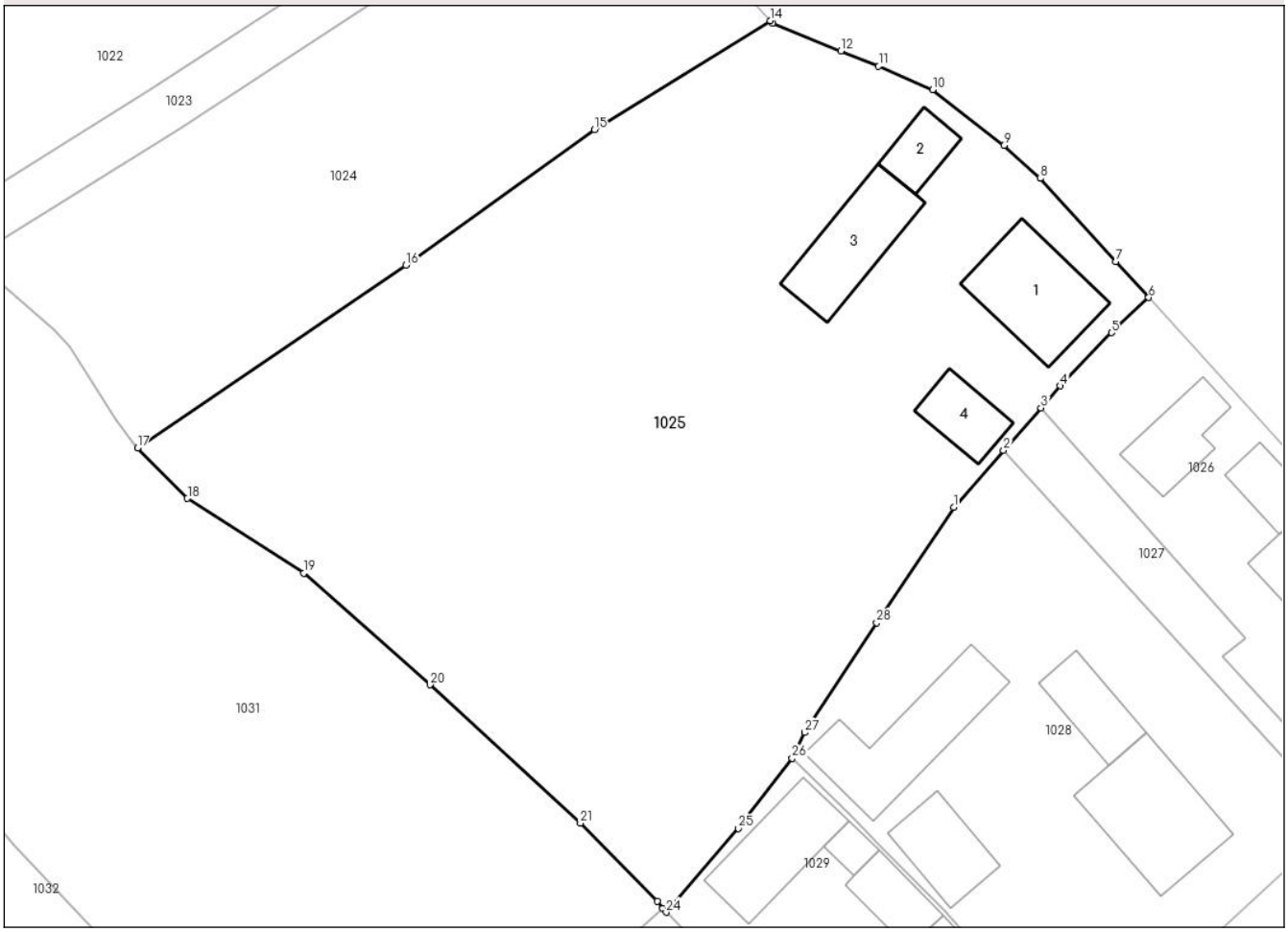
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51362	3.031	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	-	-	-	
2	faneata	DA	2.431	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51362-C1	constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Casă de locuit tip P, construită în anul 1975.
A1.2	51362-C2	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexă tip P, construită în anul 1980.
A1.3	51362-C3	constructii anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Anexă tip P, construită în anul 1980.
A1.4	51362-C4	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexă tip P, construită în anul 1986.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.385,198 665.231,389	2	424.389,326 665.236,09	6.256
3	424.392,422 665.239,616	4	424.394,016 665.241,431	2.415
5	424.398,249 665.245,842	6	424.401,334 665.248,737	4.231
7	424.398,619 665.251,727	8	424.392,358 665.258,593	9.292
9	424.389,346 665.261,319	10	424.383,45 665.265,933	7.487
11	424.378,98 665.267,875	12	424.375,861 665.269,137	3.365
13	424.370,21 665.271,424	14	424.370,021 665.271,637	0.284
15	424.355,457 665.262,628	16	424.339,852 665.251,406	19.221
17	424.317,616 665.236,303	18	424.321,756 665.232,131	5.877
19	424.331,364 665.225,937	20	424.341,837 665.216,719	13.952
21	424.354,289 665.205,268	22	424.360,651 665.198,797	9.075
23	424.361,09 665.198,217	24	424.361,387 665.197,908	0.429
25	424.367,351 665.204,844	26	424.371,823 665.210,652	7.33
27	424.372,877 665.212,757	28	424.378,81 665.221,845	10.853

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	424.389,326 665.236,09	3	424.392,422 665.239,616	4.693
4	424.394,016 665.241,431	5	424.398,249 665.245,842	6.114
6	424.401,334 665.248,737	7	424.398,619 665.251,727	4.039
8	424.392,358 665.258,593	9	424.389,346 665.261,319	4.062
10	424.383,45 665.265,933	11	424.378,98 665.267,875	4.874
12	424.375,861 665.269,137	13	424.370,21 665.271,424	6.096
14	424.370,021 665.271,637	15	424.355,457 665.262,628	17.125
16	424.339,852 665.251,406	17	424.317,616 665.236,303	26.88
18	424.321,756 665.232,131	19	424.331,364 665.225,937	11.432
20	424.341,837 665.216,719	21	424.354,289 665.205,268	16.917
22	424.360,651 665.198,797	23	424.361,09 665.198,217	0.727
24	424.361,387 665.197,908	25	424.367,351 665.204,844	9.147
26	424.371,823 665.210,652	27	424.372,877 665.212,757	2.354
28	424.378,81 665.221,845	1	424.385,198 665.231,389	11.485

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1026

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:4055

Adresa: Loc. Lapus, Nr. 1207, Jud. Maramures, "Gradina"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50661	587	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50661-C1	Loc. Lapus, Nr. 1207, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Casa tip D+P, an 2002.
A1.2	50661-C2	Loc. Lapus, Nr. 1207, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexa tip P, an 2011.
A1.3	50661-C3	Loc. Lapus, Nr. 1207, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa tip P, an 2011.
A1.4	50661-C4	Loc. Lapus, Nr. 1207, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexa tip P, an 2010.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
163 / 05/02/1999		
Act Administrativ nr. 40482/13, din 08/02/1995 emis de Comisia Judeteana de fond funciar MM (si schita de dezmembrare nr. 3739 din 1998, conexat cu incheierii nr. 164 - 67 / 05.02.1999);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEin baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MURESAN NICOLAIE**, bun propriu	
	OBSERVATII: transcris de sub rangul incheierii 163/05.02.1999 din CF 50661 Lapus	
1026 / 20/12/2024		
Act Administrativ nr. 3326, din 18/07/2024 emis de Comuna Lăpuș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Szekely Karoly** 2) **Szekely Marilena**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **Szekely Karoly** 2) **Szekely Marilena**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

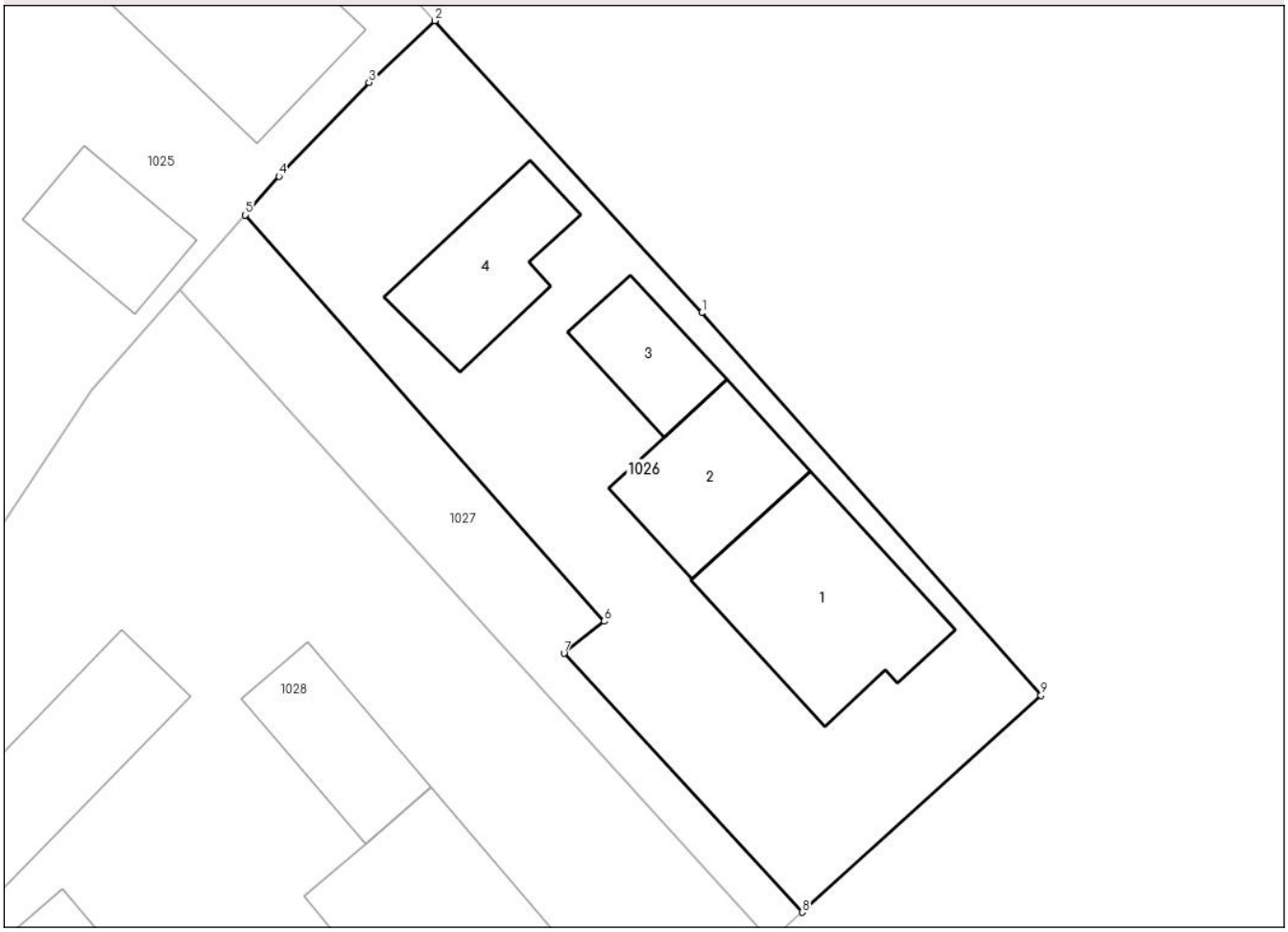
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50661	587	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	587	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50661-C1	constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Casa tip D+P, an 2002.
A1.2	50661-C2	constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexa tip P, an 2011.
A1.3	50661-C3	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa tip P, an 2011.
A1.4	50661-C4	constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexa tip P, an 2010.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.413,894 665.235,018	2	424.401,334 665.248,737	18.6
2	424.401,334 665.248,737	3	424.398,249 665.245,842	4.231
3	424.398,249 665.245,842	4	424.394,016 665.241,431	6.114
4	424.394,016 665.241,431	5	424.392,422 665.239,616	2.415
5	424.392,422 665.239,616	6	424.409,312 665.220,524	25.491
6	424.409,312 665.220,524	7	424.407,417 665.219,022	2.418
7	424.407,417 665.219,022	8	424.418,622 665.206,859	16.538
8	424.418,622 665.206,859	9	424.429,85 665.217,052	15.164
9	424.429,85 665.217,052	1	424.413,894 665.235,018	24.029

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1027

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:4055

Adresa: Loc. Lapus, Jud. Maramures, "Gradina"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50660	145	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
163 / 05/02/1999		
Act Administrativ nr. 40482/13, din 08/02/1995 emis de Comisia Judeteana de fond funciar MM (si schita de dezmembrare nr. 3739 din 1998, conexat cu incheierii nr. 164 - 67 / 05.02.1999);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEin baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MURESAN NICOLAIE**, bun propriu	
	OBSERVATII: transcris de sub rangul incheierii 163/05.02.1999 din CF 50660 Lapus	
1027 / 20/12/2024		
Act Administrativ nr. 3319, din 18/07/2024 emis de Comuna Lăpuș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Muțiu Ioan** 2) **Muțiu Viorica**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

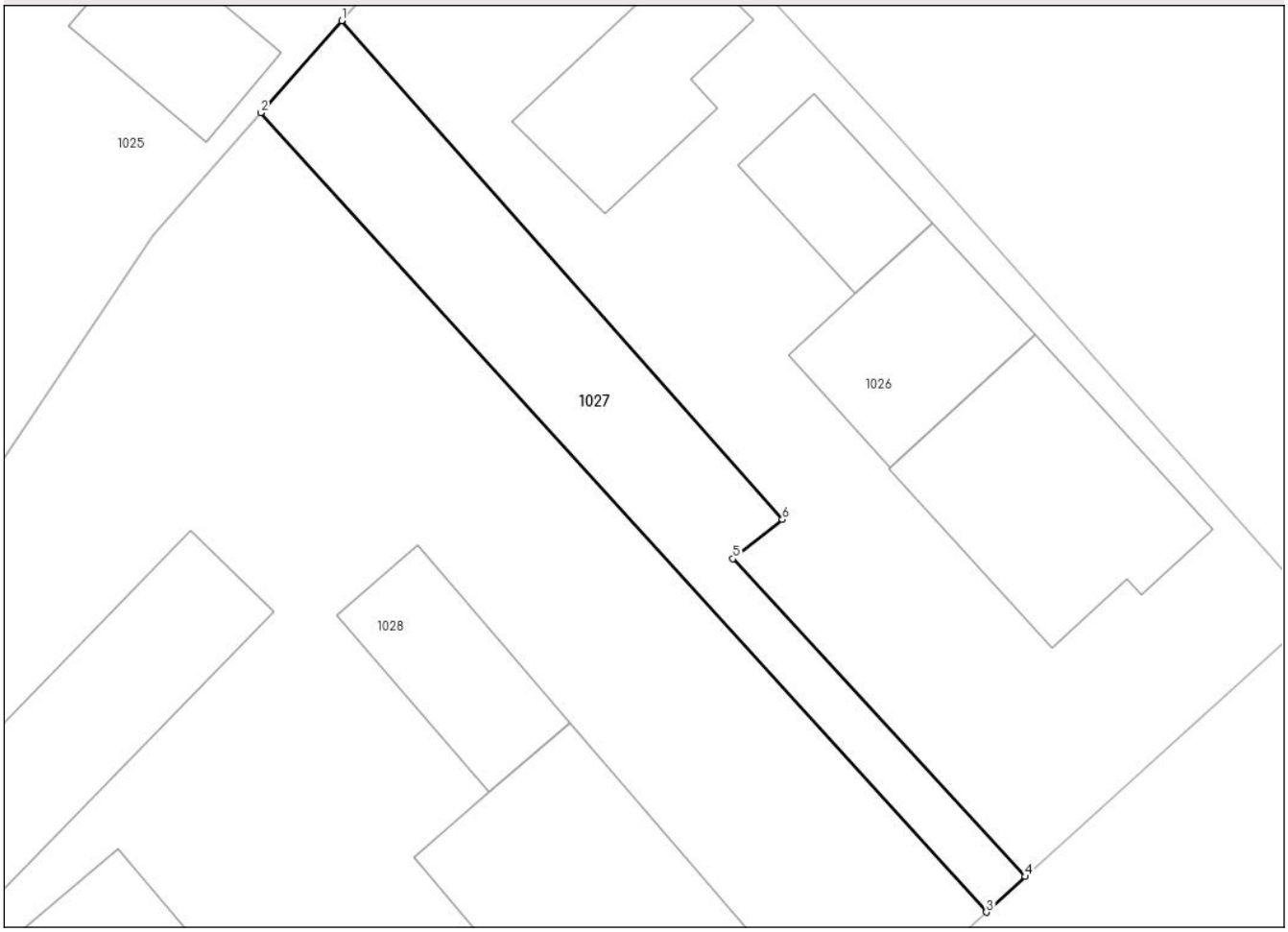
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50660	145	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	145	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.392,422 665.239,616	2	424.389,326 665.236,09	4.693
2	424.389,326 665.236,09	3	424.417,13 665.205,492	41.344
3	424.417,13 665.205,492	4	424.418,622 665.206,859	2.024
4	424.418,622 665.206,859	5	424.407,417 665.219,022	16.538
5	424.407,417 665.219,022	6	424.409,312 665.220,524	2.418

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.409,312 665.220,524	1	424.392,422 665.239,616	25.491

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1028

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:4056

Adresa: Loc. Lapus, Nr. 1208, Jud. Maramures, "Gradina"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50665	1.133	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50665-C1	Loc. Lapus, Nr. 1208, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:113 mp; Casa tip S+P, an 1985.
A1.2	50665-C2	Loc. Lapus, Nr. 1208, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Anexa tip P, an 1985.
A1.3	50665-C3	Loc. Lapus, Nr. 1208, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Anexa tip P, an 1996.
A1.4	50665-C4	Loc. Lapus, Nr. 1208, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexa tip P, an 1996.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
168 / 05/02/1999		
Act Administrativ nr. 40006/78, din 24/01/1995 emis de Comisia Judeteana de fond funciar MM (si schita de dezmembrare nr. 3738 din 1998, conexat cu incheierii nr. 169 - 70 / 05.02.1999);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEin baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUŢIU VIORICA**	
	OBSERVATII: transcris de sub rangul incheierii 168/05.02.1999 din CF 50665 Lapus	
Act Administrativ nr. 37 din 1999, din 05/02/1999 emis de Primaria Lapus (autorizatii nr. 40 din 1983 si 43 din 1995);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MUŢIU VIORICA** 2) **MUTIU IOAN**	
	OBSERVATII: transcris de sub rangul incheierii 168/05.02.1999 din CF 50665 Lapus	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

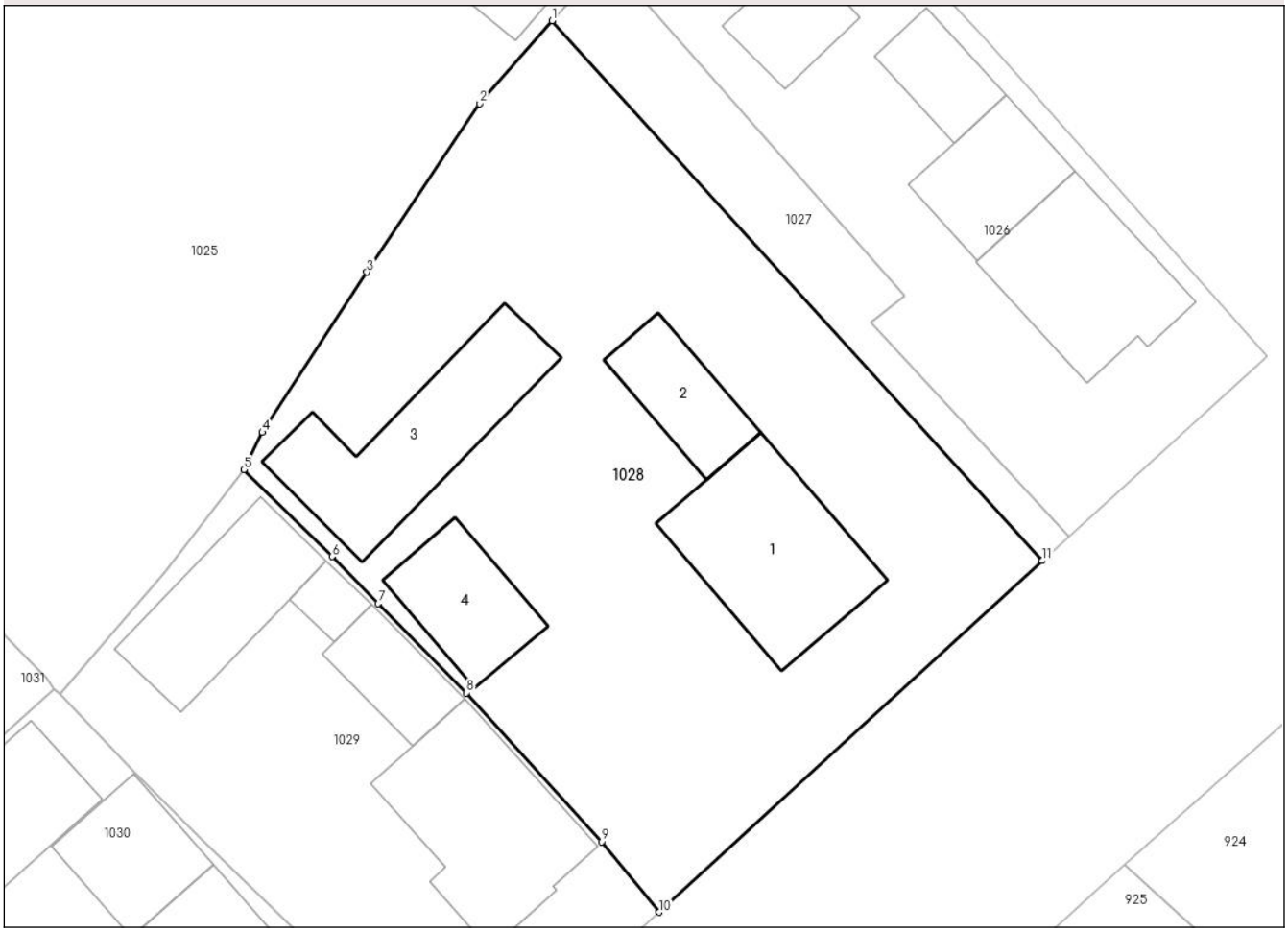
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50665	1.133	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	783	-	-	-	
2	faneata	DA	350	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50665-C1	constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:113 mp; Casa tip S+P, an 1985.
A1.2	50665-C2	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Anexa tip P, an 1985.
A1.3	50665-C3	constructii anexa	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Anexa tip P, an 1996.
A1.4	50665-C4	constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexa tip P, an 1996.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.389,326 665.236,09	2	424.385,198 665.231,389	6.256
2	424.385,198 665.231,389	3	424.378,81 665.221,845	11.485
3	424.378,81 665.221,845	4	424.372,877 665.212,757	10.853
4	424.372,877 665.212,757	5	424.371,823 665.210,652	2.354
5	424.371,823 665.210,652	6	424.376,832 665.205,73	7.023
6	424.376,832 665.205,73	7	424.379,458 665.203,064	3.742
7	424.379,458 665.203,064	8	424.384,451 665.198,003	7.109
8	424.384,451 665.198,003	9	424.392,118 665.189,557	11.407
9	424.392,118 665.189,557	10	424.395,386 665.185,571	5.154
10	424.395,386 665.185,571	11	424.417,13 665.205,492	29.489
11	424.417,13 665.205,492	1	424.389,326 665.236,09	41.344

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1029

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lapus, Nr. 1209, Jud. Maramures, parcela "Grădină"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51213	535	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51213-C1	Loc. Lapus, Nr. 1209, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:116 mp; Casă de locuit tip D+P, construită în anul 1980.
A1.2	51213-C2	Loc. Lapus, Nr. 1209, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexă tip P, construită în anul 1974.
A1.3	51213-C3	Loc. Lapus, Nr. 1209, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexă tip P, construită în anul 1974.
A1.4	51213-C4	Loc. Lapus, Nr. 1209, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Anexă tip P, construită în anul 1974.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
515 / 22/01/2020		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 30/2015 din DS nr. 31/2015 conexat cu DS nr. 32/2015, din 23/02/2015 emis de N.P. Tomoiaga Patricia Antonela (act notarial nr Incheiere de completare nr. 04 din 21.01.2020, emis de N.P. Tomoiaga Patricia Antonela);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept mostenire legala dupa defunctii Buda Grigore si Buda Mariuca, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/36	A1
	1) **BUDA GRIGORE**, bun propriu	
	OBSERVATII: transcris de sub rangul incheierii 515/22.01.2020 din CF 51213 Lapus	
1971 / 27/02/2020		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare aut. nr. 211, din 26/02/2020 emis de N.P. Tomoiaga Patricia Antonela;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 29/36	A1
	1) **BUDA GRIGORE**, bun propriu	
	OBSERVATII: transcris de sub rangul incheierii 1971/27.02.2020 din CF 51213 Lapus	
2633 / 17/03/2020		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare aut. nr. 297, din 13/03/2020 emis de N.P. Tomoiaga Patricia Antonela;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6	A1
	1) **BUDA GRIGORE**, bun propriu	
	OBSERVATII: transcris de sub rangul incheierii 2633/17.03.2020 din CF 51213 Lapus	
7787 / 02/09/2020		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 93/2020 din DS nr. 63/2020 conexat cu DS nr. 64/2020, din 01/09/2020 emis de NP Tomoiaga Patricia Antonela;		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept mostenire legala dupa defunctii Buda Grigore si Buda Mariuca, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BUDA GRIGORE**, bun propriu	
	OBSERVATII: transcris de sub rangul incheierii 7787/02.09.2020 din CF 51213 Lapus	
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare aut. nr. 613, din 01/09/2020 emis de NP Tomoiaga Patricia Antonela;		
B20	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/6	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BUDA GRIGORE**, bun propriu	
	OBSERVATII: transcris de sub rangul incheierii 7787/02.09.2020 din CF 51213 Lapus	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

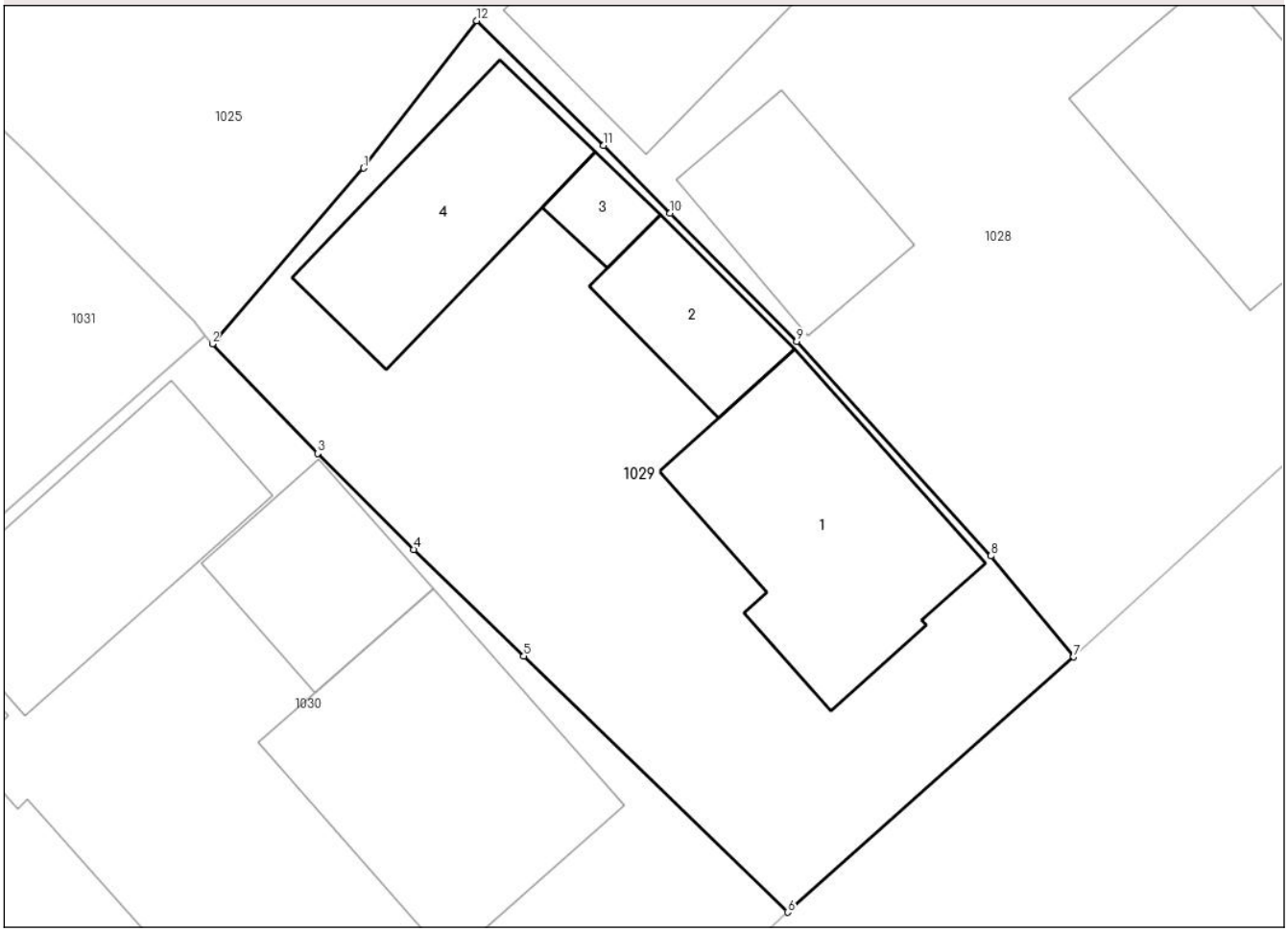
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51213	535	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	535	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51213-C1	constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:116 mp; Casă de locuit tip D+P, construită în anul 1980.
A1.2	51213-C2	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexă tip P, construită în anul 1974.
A1.3	51213-C3	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexă tip P, construită în anul 1974.
A1.4	51213-C4	constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Anexă tip P, construită în anul 1974.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.367,351 665.204,844	2	424.361,387 665.197,908	9.147
2	424.361,387 665.197,908	3	424.365,537 665.193,593	5.987
3	424.365,537 665.193,593	4	424.369,337 665.189,806	5.365
4	424.369,337 665.189,806	5	424.373,679 665.185,599	6.046
5	424.373,679 665.185,599	6	424.384,096 665.175,506	14.505
6	424.384,096 665.175,506	7	424.395,386 665.185,571	15.125
7	424.395,386 665.185,571	8	424.392,118 665.189,557	5.154
8	424.392,118 665.189,557	9	424.384,451 665.198,003	11.407
9	424.384,451 665.198,003	10	424.379,458 665.203,064	7.109
10	424.379,458 665.203,064	11	424.376,832 665.205,73	3.742
11	424.376,832 665.205,73	12	424.371,823 665.210,652	7.023
12	424.371,823 665.210,652	1	424.367,351 665.204,844	7.33

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1030

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:50668

Adresa: Loc. Lapus, Nr. 1210, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51294	1.269	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51294-C1	Loc. Lapus, Nr. 1210, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:118 mp; Casa tip S+P - an construcție 1984.
A1.2	51294-C2	Loc. Lapus, Nr. 1210, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexa tip P - an construcție 1984.
A1.3	51294-C3	Loc. Lapus, Nr. 1210, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Anexa tip P - an construcție 1984.
A1.4	51294-C4	Loc. Lapus, Nr. 1210, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexa tip P, an 1984.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9479 / 16/10/2020		
Act Notarial nr. 427 din 1994, din 01/01/1994 emis de Notariatul de Stat Judetean Maramures Baia Mare (incheiere de rectificare din 17.05.1999 emisa de N.P.Bal Mircea Vladimir , conexat cu incheierii nr. 624-25/31.05.1999);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire legala dupa defunctul Pasca Ioan, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **PASCA NICOLAE**, bun propriu	
	OBSERVATII: transcris de sub rangul incheierii 9479/16.10.2020 din CF 51294 Lapus	
Act Notarial nr. 2079 din 1999, din 01/01/1999 emis de N.P.Bal Mircea Vladimir;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare si intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **PAȘCA NICOLAE**, si sotia 2) **PAȘCA VALERIA**	
	OBSERVATII: transcris de sub rangul incheierii 9479/16.10.2020 din CF 51294 Lapus	
Act Administrativ nr. Certificat fiscal nr. 3689, din 13/10/2020 emis de Comuna Lapus (act administrativ nr Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 3686 din 13.10.2020, emis de Primaria Comunei Lapus;act administrativ nr Documentatie cadastrala nr. 9479 din 16.10.2020, emis de OCPI MM - Serviciul cadastru);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept aplicare art. 37 alin. (2) din Legea nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **PAȘCA NICOLAE**, si sotia 2) **PAȘCA VALERIA**	
	OBSERVATII: transcris de sub rangul incheierii 9479/16.10.2020 din CF 51294 Lapus	
1030 / 20/12/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.4
	1) **PAȘCA NICOLAE**, si sotia 2) **PAȘCA VALERIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

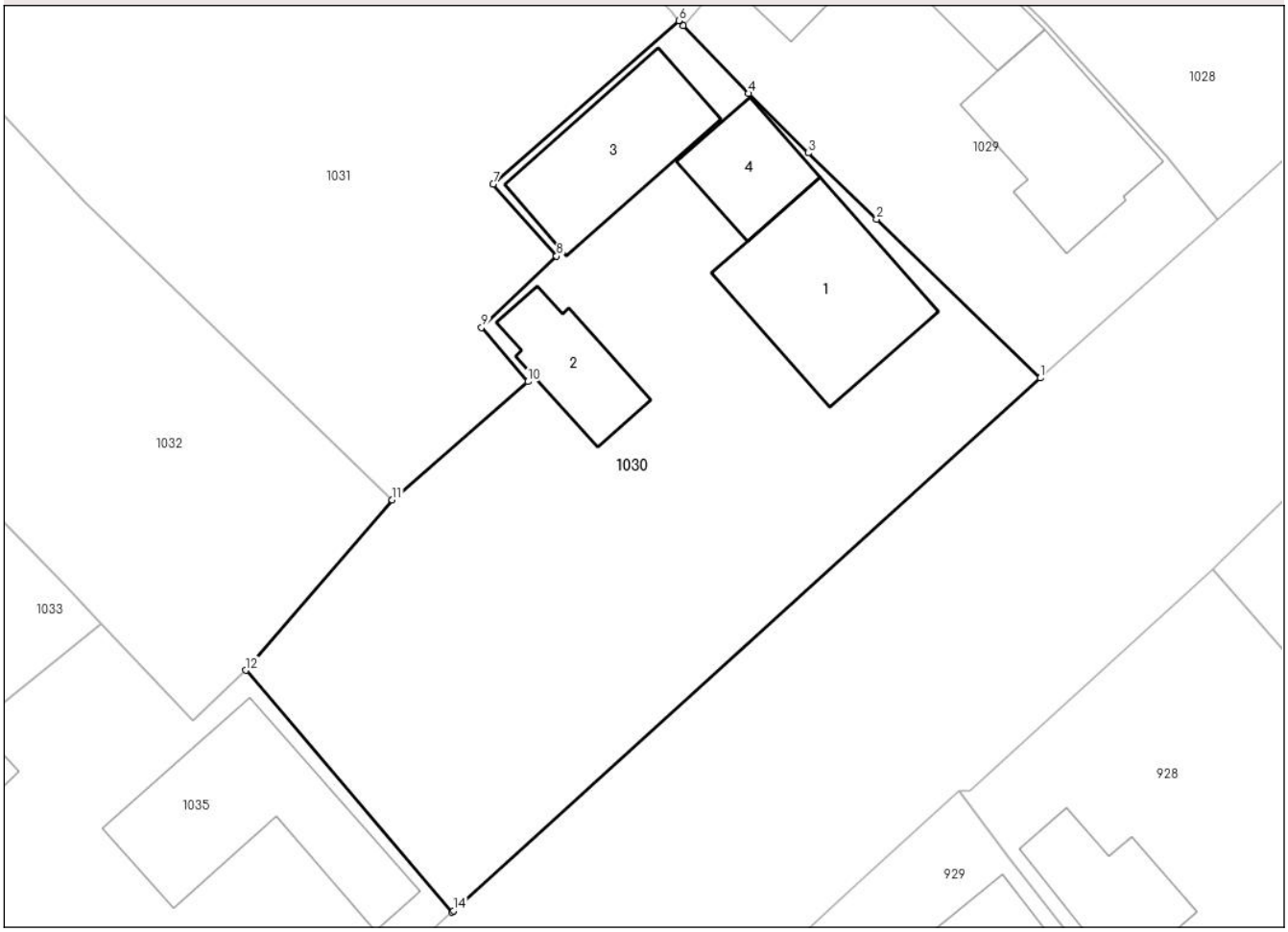
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51294	1.269	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	586	-	-	-	
2	arabil	DA	683	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51294-C1	constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:118 mp; Casa tip S+P - an construcție 1984.
A1.2	51294-C2	constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexa tip P - an construcție 1984.
A1.3	51294-C3	constructii anexa	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Anexa tip P - an construcție 1984.
A1.4	51294-C4	constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexa tip P, an 1984.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.384,096 665.175,506	2	424.373,679 665.185,599	14.505
2	424.373,679 665.185,599	3	424.369,337 665.189,806	6.046
3	424.369,337 665.189,806	4	424.365,537 665.193,593	5.365
4	424.365,537 665.193,593	5	424.361,387 665.197,908	5.987
5	424.361,387 665.197,908	6	424.361,09 665.198,217	0.429
6	424.361,09 665.198,217	7	424.349,27 665.187,821	15.741
7	424.349,27 665.187,821	8	424.353,312 665.183,256	6.097
8	424.353,312 665.183,256	9	424.348,539 665.178,721	6.584
9	424.348,539 665.178,721	10	424.351,493 665.175,277	4.537
10	424.351,493 665.175,277	11	424.342,854 665.167,754	11.456
11	424.342,854 665.167,754	12	424.333,541 665.156,921	14.286
12	424.333,541 665.156,921	13	424.346,662 665.141,544	20.214
13	424.346,662 665.141,544	14	424.346,76 665.141,634	0.133
14	424.346,76 665.141,634	1	424.384,096 665.175,506	50.411

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1031

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1712, 799, 393
Nr. topografic:1768/4

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lapus, Jud. Maramures, "In Lab"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.602	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit; parte din nr. topo. 1768/3, parte din nr. topo. 1768/5

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1031 / 20/12/2024		
Act Administrativ nr. 40482/23, din 28/09/1995 emis de Comisia Județeană Maramureș (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Giurgiu Ana**, lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 3342, din 18/07/2024 emis de Comuna Lăpuș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Pașca Nicolae**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

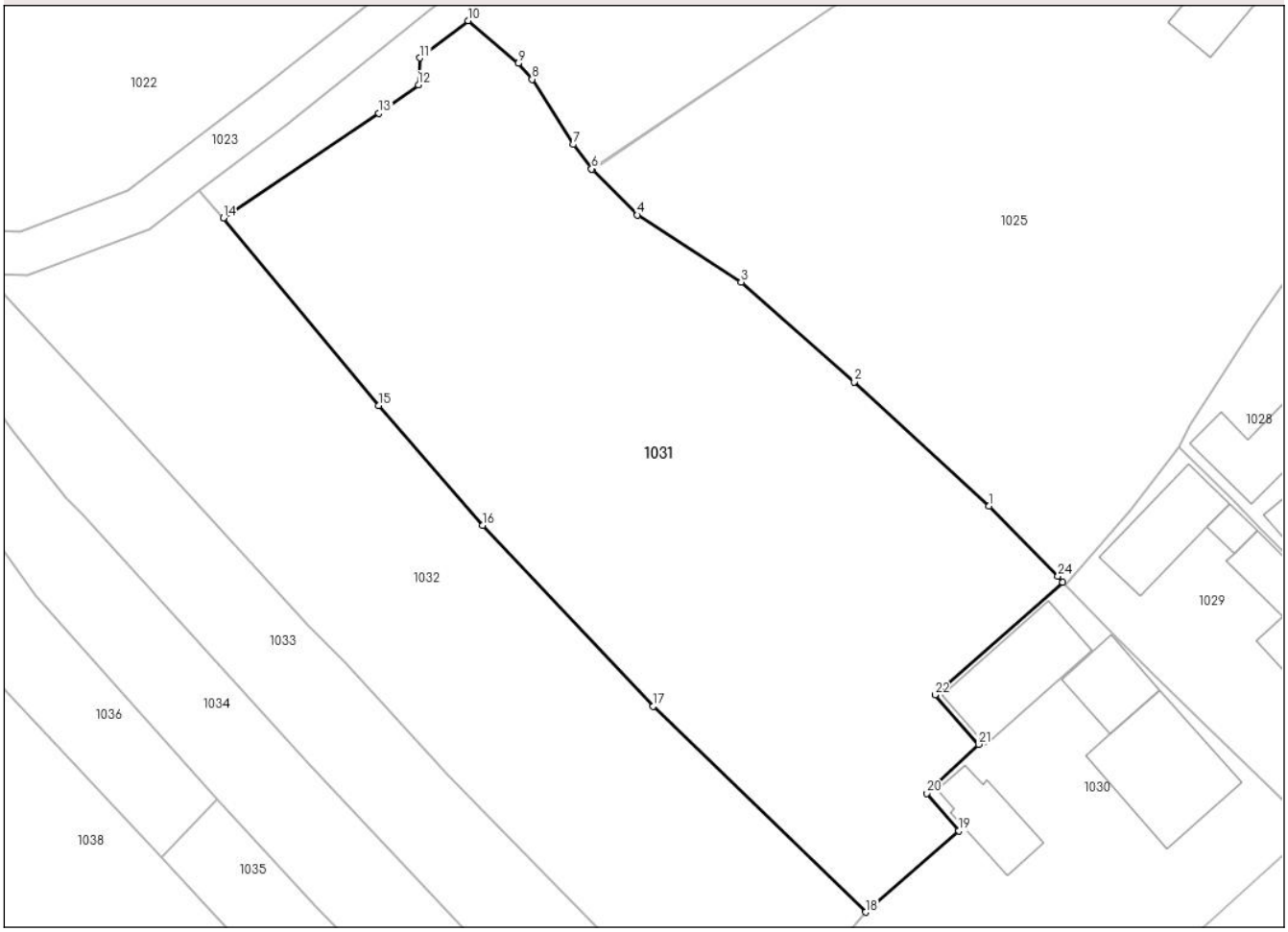
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.602	parte din nr. topo. 1768/3, parte din nr. topo. 1768/5

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.602	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.354,289 665.205,268	2	424.341,837 665.216,719	16.917
3	424.331,364 665.225,937	4	424.321,756 665.232,131	11.432
5	424.317,616 665.236,303	6	424.317,534 665.236,386	0.117
7	424.315,841 665.238,647	8	424.312,026 665.244,663	7.124
9	424.310,748 665.246,131	10	424.306,11 665.250,072	6.086

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	424.341,837 665.216,719	3	424.331,364 665.225,937	13.952
4	424.321,756 665.232,131	5	424.317,616 665.236,303	5.877
6	424.317,534 665.236,386	7	424.315,841 665.238,647	2.825
8	424.312,026 665.244,663	9	424.310,748 665.246,131	1.946
10	424.306,11 665.250,072	11	424.301,67 665.246,632	5.617

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	424.301,67 665.246,632	12	424.301,518 665.244,152	2.485
13	424.297,866 665.241,514	14	424.283,495 665.231,864	17.31
15	424.297,843 665.214,554	16	424.307,447 665.203,472	14.664
17	424.323,228 665.186,753	18	424.342,854 665.167,754	27.316
19	424.351,493 665.175,277	20	424.348,539 665.178,721	4.537
21	424.353,312 665.183,256	22	424.349,27 665.187,821	6.097
23	424.361,09 665.198,217	24	424.360,651 665.198,797	0.727

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	424.301,518 665.244,152	13	424.297,866 665.241,514	4.505
14	424.283,495 665.231,864	15	424.297,843 665.214,554	22.483
16	424.307,447 665.203,472	17	424.323,228 665.186,753	22.991
18	424.342,854 665.167,754	19	424.351,493 665.175,277	11.456
20	424.348,539 665.178,721	21	424.353,312 665.183,256	6.584
22	424.349,27 665.187,821	23	424.361,09 665.198,217	15.741
24	424.360,651 665.198,797	1	424.354,289 665.205,268	9.075

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1032

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:323, 3689, 1712
Nr. topografic:1768/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lapus, Jud. Maramures, "In Lab"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.747	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit; parte din nr. topo. 1742/5, parte din nr. topo. 1768/3

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1032 / 20/12/2024		
Act Administrativ nr. 43356/32, din 21/08/2003 emis de Comisia Județeană Maramureș (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Mușiu Ana**, lipsa CNP 2) **Mușiu Rozalia**, lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 3317, din 18/07/2024 emis de Comuna Lăpuș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Mîț Adrian-Valentin**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

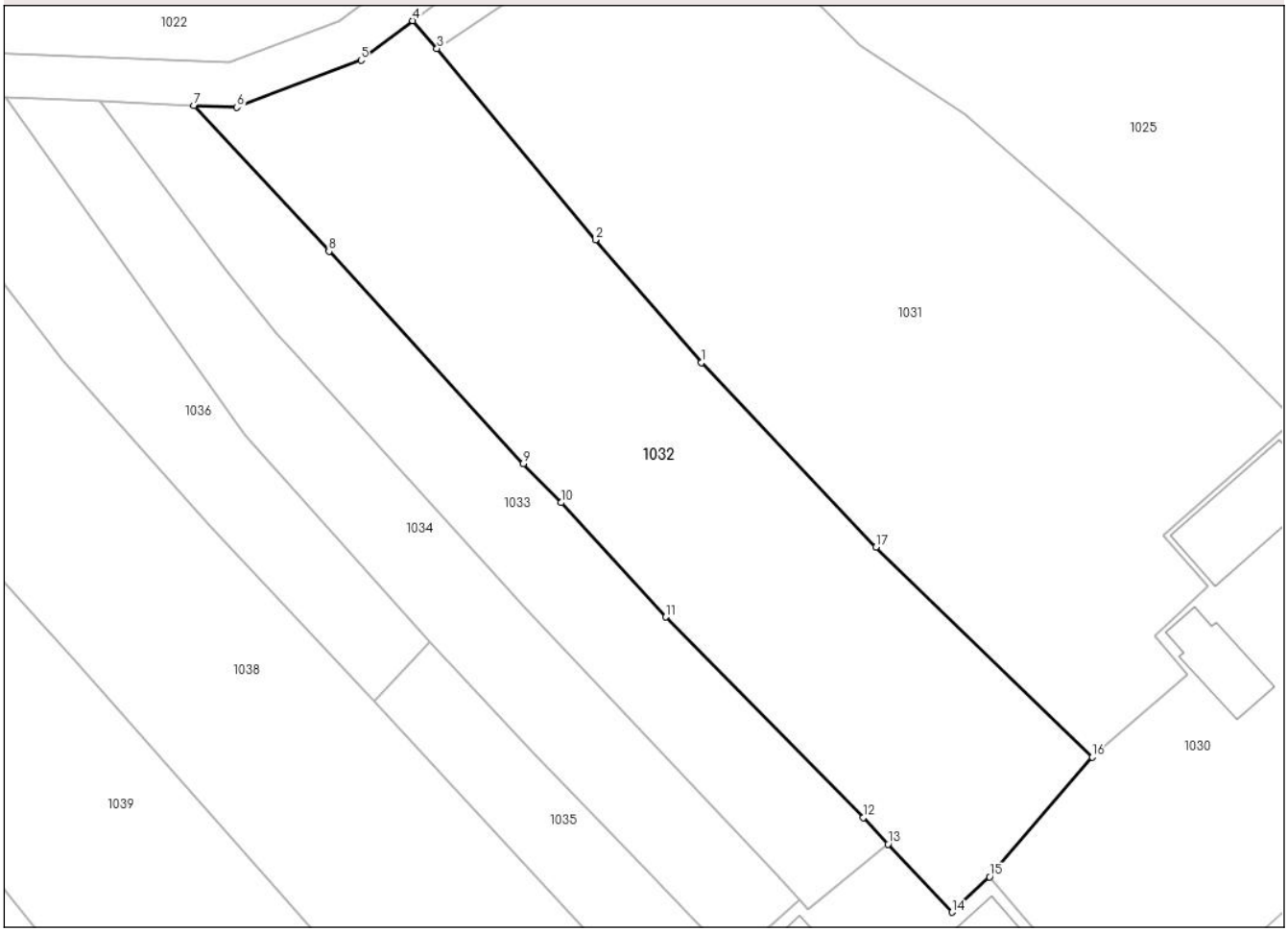
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.747	parte din nr. topo. 1742/5, parte din nr. topo. 1768/3

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.747	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.307,447 665.203,472	2	424.297,843 665.214,554	14.664
2	424.297,843 665.214,554	3	424.283,495 665.231,864	22.483
3	424.283,495 665.231,864	4	424.281,296 665.234,386	3.346
4	424.281,296 665.234,386	5	424.276,607 665.230,823	5.889
5	424.276,607 665.230,823	6	424.265,374 665.226,548	12.019

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.265,374 665.226,548	7	424.261,466 665.226,711	3.912
7	424.261,466 665.226,711	8	424.273,711 665.213,532	17.99
8	424.273,711 665.213,532	9	424.291,315 665.194,326	26.053
9	424.291,315 665.194,326	10	424.294,749 665.190,786	4.932
10	424.294,749 665.190,786	11	424.304,223 665.180,447	14.023
11	424.304,223 665.180,447	12	424.322,079 665.162,275	25.477
12	424.322,079 665.162,275	13	424.324,341 665.159,882	3.294
13	424.324,341 665.159,882	14	424.330,153 665.153,733	8.46
14	424.330,153 665.153,733	15	424.333,541 665.156,921	4.652
15	424.333,541 665.156,921	16	424.342,854 665.167,754	14.286
16	424.342,854 665.167,754	17	424.323,228 665.186,753	27.316
17	424.323,228 665.186,753	1	424.307,447 665.203,472	22.991

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1033

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:323, 3689, 1712
Nr. topografic:1768/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lapus, Jud. Maramures, "In Lab"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit; parte din nr. topo. 1742/5, parte din nr. topo. 1768/3

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1033 / 20/12/2024		
Act Administrativ nr. 3312, din 18/07/2024 emis de Comuna Lăpuș (Hotararea Comisiei Judetene de Fond Funciar Maramures nr. 982/15.07.1992);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **Toma Vasile**, lipsa CNP DEFUNCT:Da	
1033 / 18/07/2024		
Act Administrativ nr. 3364, din 18/07/2024 emis de Comuna Lăpuș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Pașca Gheorghe**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

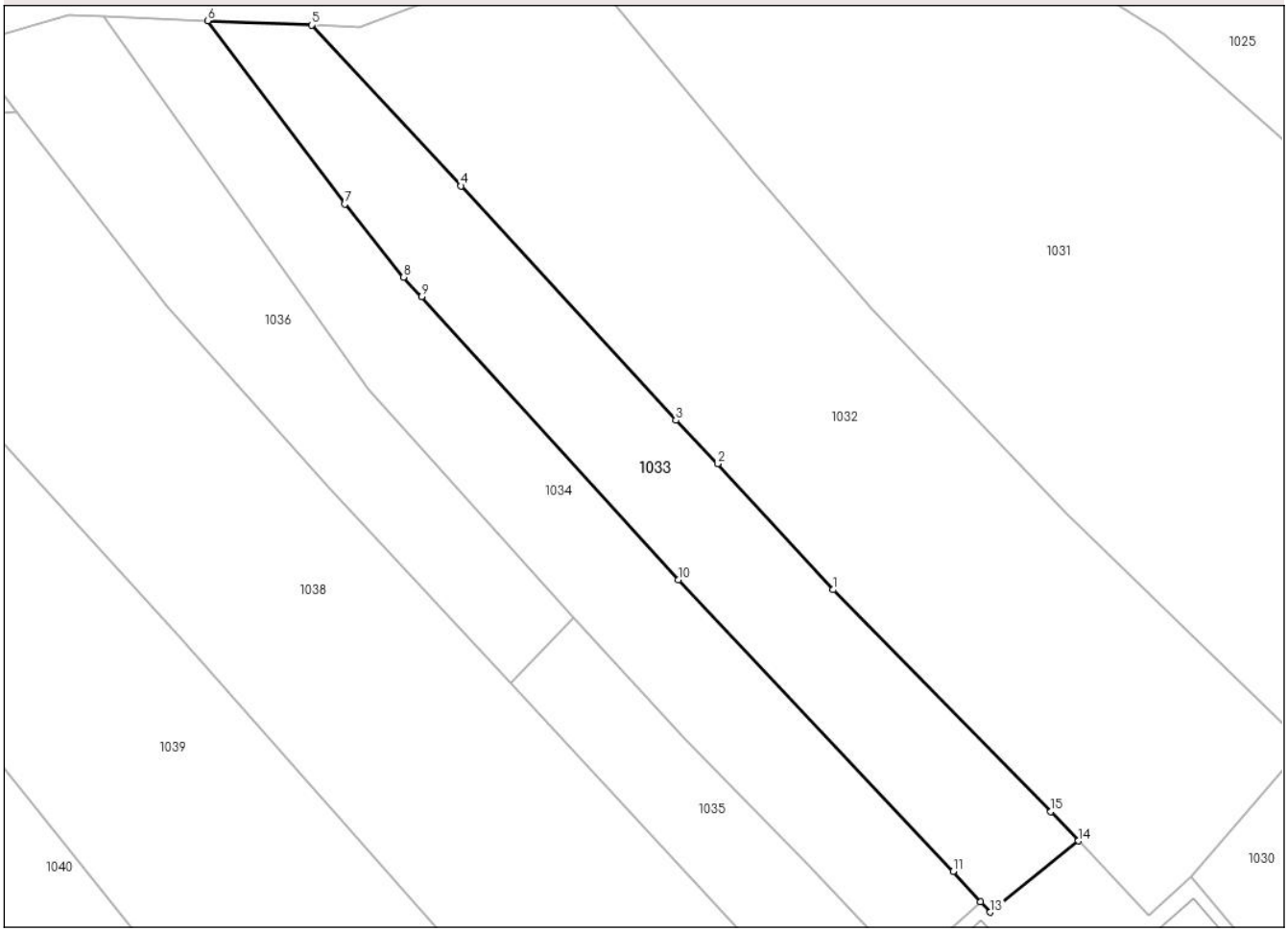
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	parte din nr. topo. 1742/5, parte din nr. topo. 1768/3

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	800	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.304,223 665.180,447	2	424.294,749 665.190,786	14.023
2	424.294,749 665.190,786	3	424.291,315 665.194,326	4.932
3	424.291,315 665.194,326	4	424.273,711 665.213,532	26.053
4	424.273,711 665.213,532	5	424.261,466 665.226,711	17.99
5	424.261,466 665.226,711	6	424.252,926 665.227,069	8.547

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.252,926 665.227,069	7	424.264,186 665.212,059	18.764
7	424.264,186 665.212,059	8	424.268,981 665.206,052	7.686
8	424.268,981 665.206,052	9	424.270,484 665.204,471	2.181
9	424.270,484 665.204,471	10	424.291,513 665.181,274	31.31
10	424.291,513 665.181,274	11	424.314,07 665.157,377	32.862
11	424.314,07 665.157,377	12	424.316,323 665.154,868	3.372
12	424.316,323 665.154,868	13	424.317,107 665.154,034	1.145
13	424.317,107 665.154,034	14	424.324,341 665.159,882	9.302
14	424.324,341 665.159,882	15	424.322,079 665.162,275	3.294
15	424.322,079 665.162,275	1	424.304,223 665.180,447	25.477

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1034

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:2240, 323

Adresa: Loc. Lapus, Jud. Maramures, "In Lab"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		791	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit; parte din nr. topo. 1742/4, parte din nr. topo. 1742/5

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1034 / 20/12/2024		
Act Administrativ nr. 43356/42, din 23/09/2003 emis de Comisia Județeană Maramureș (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Tulici Sofronă**, lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 3313, din 18/07/2024 emis de Comuna Lăpuș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Tuliciu Radu-Ioan**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

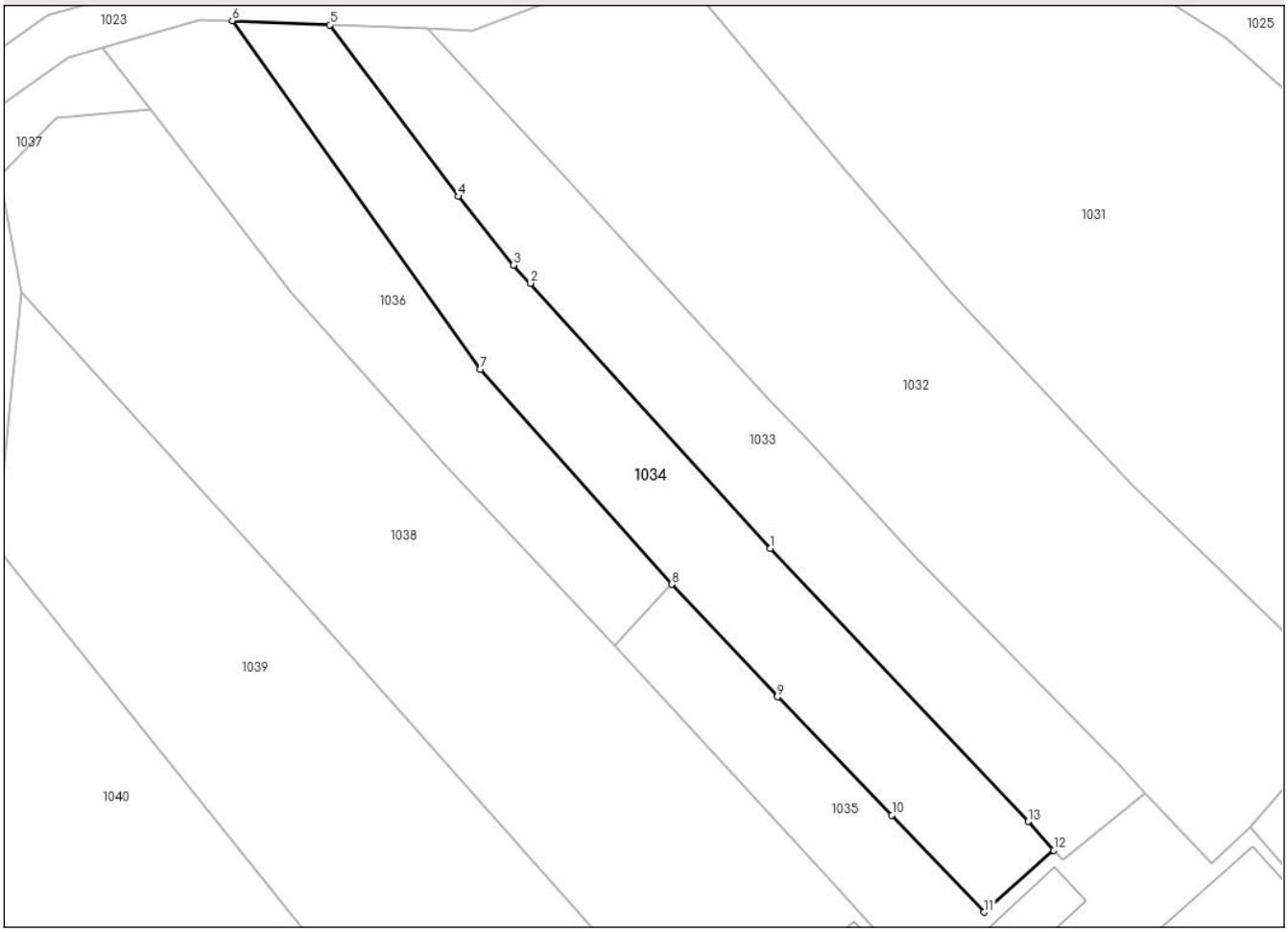
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	791	parte din nr. topo. 1742/4, parte din nr. topo. 1742/5

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	791	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.291,513 665.181,274	2	424.270,484 665.204,471	31.31
2	424.270,484 665.204,471	3	424.268,981 665.206,052	2.181
3	424.268,981 665.206,052	4	424.264,186 665.212,059	7.686
4	424.264,186 665.212,059	5	424.252,926 665.227,069	18.764
5	424.252,926 665.227,069	6	424.244,379 665.227,426	8.554

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.244,379 665.227,426	7	424.266,118 665.196,932	37.449
7	424.266,118 665.196,932	8	424.282,888 665.178,132	25.193
8	424.282,888 665.178,132	9	424.292,098 665.168,276	13.489
9	424.292,098 665.168,276	10	424.302,147 665.157,941	14.415
10	424.302,147 665.157,941	11	424.310,222 665.149,449	11.718
11	424.310,222 665.149,449	12	424.316,323 665.154,868	8.16
12	424.316,323 665.154,868	13	424.314,07 665.157,377	3.372
13	424.314,07 665.157,377	1	424.291,513 665.181,274	32.862

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1035

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:471, 2240

Adresa: Loc. Lapus, Nr. 1211, Jud. Maramures, "Acasa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.184	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit; parte din nr. topo. 1742/3, parte din nr. topo. 1742/4

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lapus, Nr. 1211, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Casa tip D+P, an 1982.
A1.2		Loc. Lapus, Nr. 1211, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexa tip P, an 1995.
A1.3		Loc. Lapus, Nr. 1211, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Anexa tip P, an 1983.
A1.4		Loc. Lapus, Nr. 1211, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp; Anexa tip P, an 2000,

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1035 / 20/12/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3314, din 18/07/2024 emis de Comuna Lăpuș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Pașca Gheorghe**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **Pașca Gheorghe**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

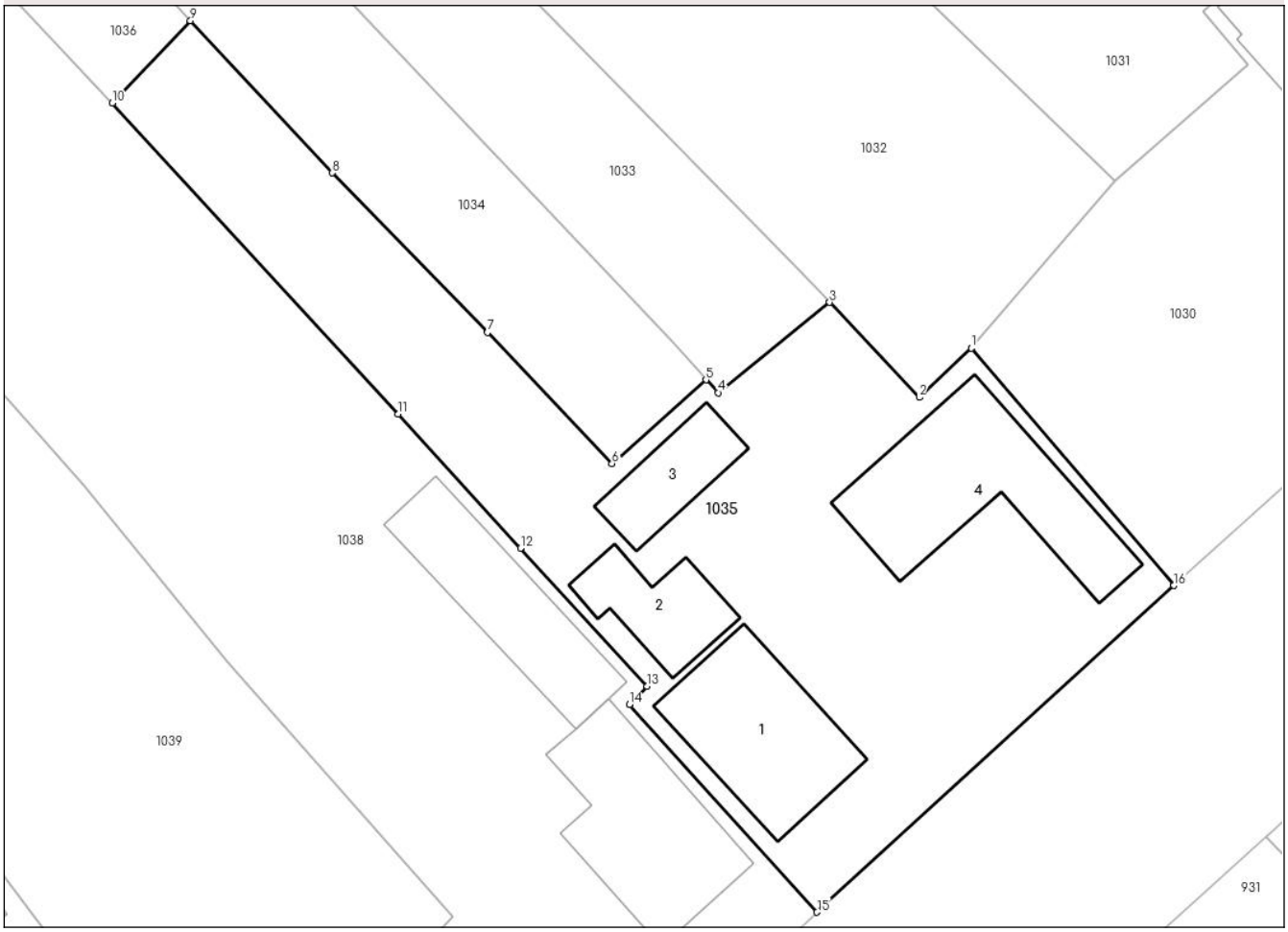
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.184	parte din nr. topo. 1742/3, parte din nr. topo. 1742/4

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	883	-	-	-	
2	arabil	DA	301	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Casa tip D+P, an 1982.
A1.2		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexa tip P, an 1995.
A1.3		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Anexa tip P, an 1983.
A1.4		constructii anexa	121	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp; Anexa tip P, an 2000,

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.333,541 665.156,921	2	424.330,153 665.153,733	4.652
2	424.330,153 665.153,733	3	424.324,341 665.159,882	8.46
3	424.324,341 665.159,882	4	424.317,107 665.154,034	9.302
4	424.317,107 665.154,034	5	424.316,323 665.154,868	1.145
5	424.316,323 665.154,868	6	424.310,222 665.149,449	8.16
6	424.310,222 665.149,449	7	424.302,147 665.157,941	11.718
7	424.302,147 665.157,941	8	424.292,098 665.168,276	14.415
8	424.292,098 665.168,276	9	424.282,888 665.178,132	13.489
9	424.282,888 665.178,132	10	424.277,82 665.172,794	7.361
10	424.277,82 665.172,794	11	424.296,368 665.152,654	27.38
11	424.296,368 665.152,654	12	424.304,291 665.143,967	11.757
12	424.304,291 665.143,967	13	424.312,504 665.135,02	12.145
13	424.312,504 665.135,02	14	424.311,36 665.133,836	1.647
14	424.311,36 665.133,836	15	424.323,523 665.120,384	18.135
15	424.323,523 665.120,384	16	424.346,662 665.141,544	31.355
16	424.346,662 665.141,544	1	424.333,541 665.156,921	20.214

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1036

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:471

Adresa: Loc. Lapus, Jud. Maramures, "In Lab"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		582	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit; parte din nr. topo. 1742/3

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1036 / 18/12/2024		
Act Administrativ nr. 6002/22, din 12/06/2000 emis de Comisia Județeană Maramureș (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Giurgiu Nicolae**, lipsa CNP 2) **Giurgiu Ioan**, lipsa CNP 3) **Bota Ioan**, lipsa CNP 4) **Giurgiu Pavel**, lipsa CNP 5) **Giurgiu Gheorghe**, lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 6921, din 18/12/2024 emis de Comuna Lăpuș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Giurgiu Claudia**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

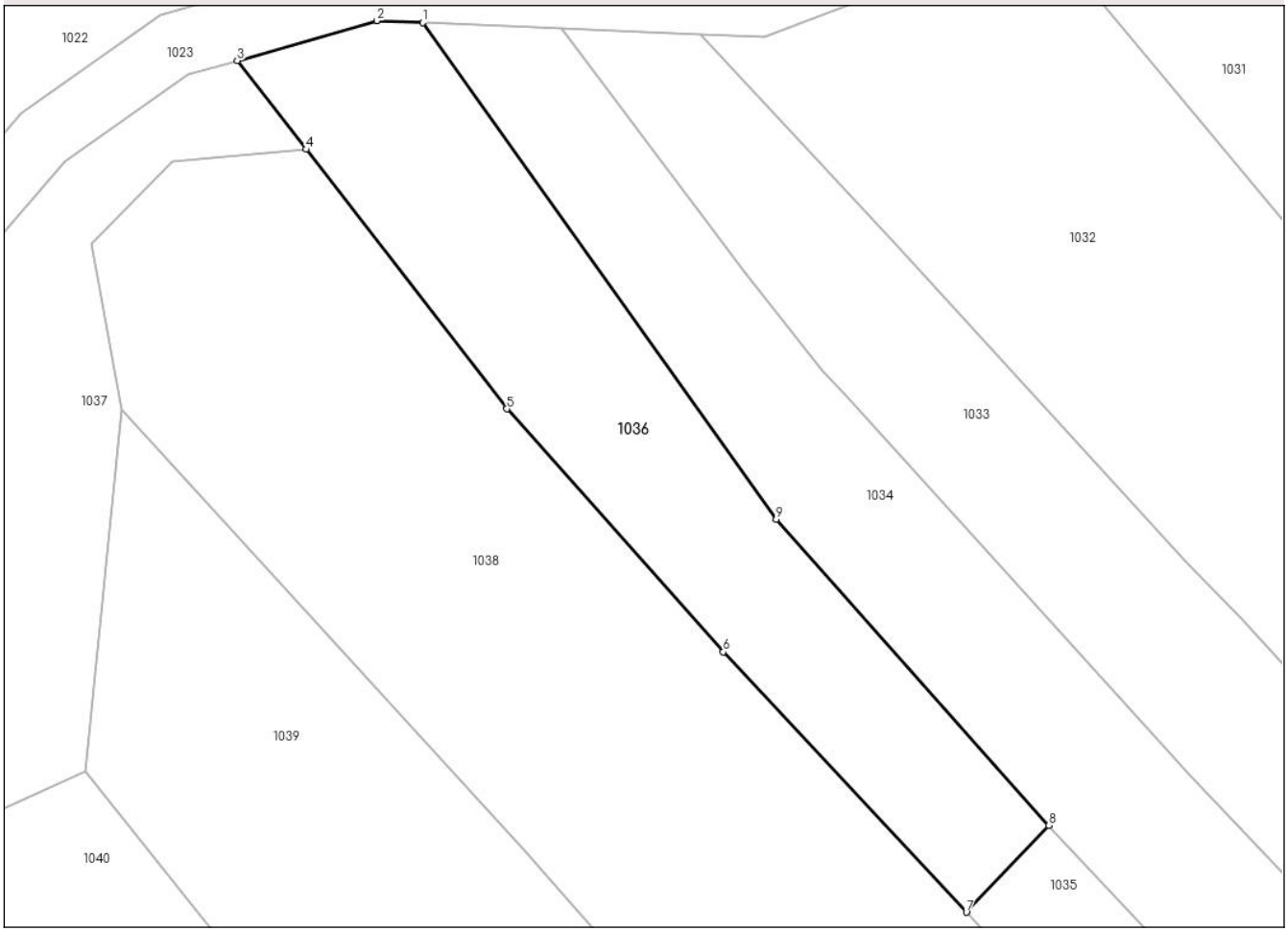
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	582	parte din nr. topo. 1742/3

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	582	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.244,379 665.227,426	2	424.241,558 665.227,544	2.824
2	424.241,558 665.227,544	3	424.232,984 665.225,1	8.916
3	424.232,984 665.225,1	4	424.237,213 665.219,641	6.906
4	424.237,213 665.219,641	5	424.249,557 665.203,707	20.156
5	424.249,557 665.203,707	6	424.262,867 665.188,777	20.002

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.262,867 665.188,777	7	424.277,82 665.172,794	21.887
7	424.277,82 665.172,794	8	424.282,888 665.178,132	7.361
8	424.282,888 665.178,132	9	424.266,118 665.196,932	25.193
9	424.266,118 665.196,932	1	424.244,379 665.227,426	37.449

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1037

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.237	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1037 / 20/12/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	se noteaza mențiunea "proprietar neidentificat" în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

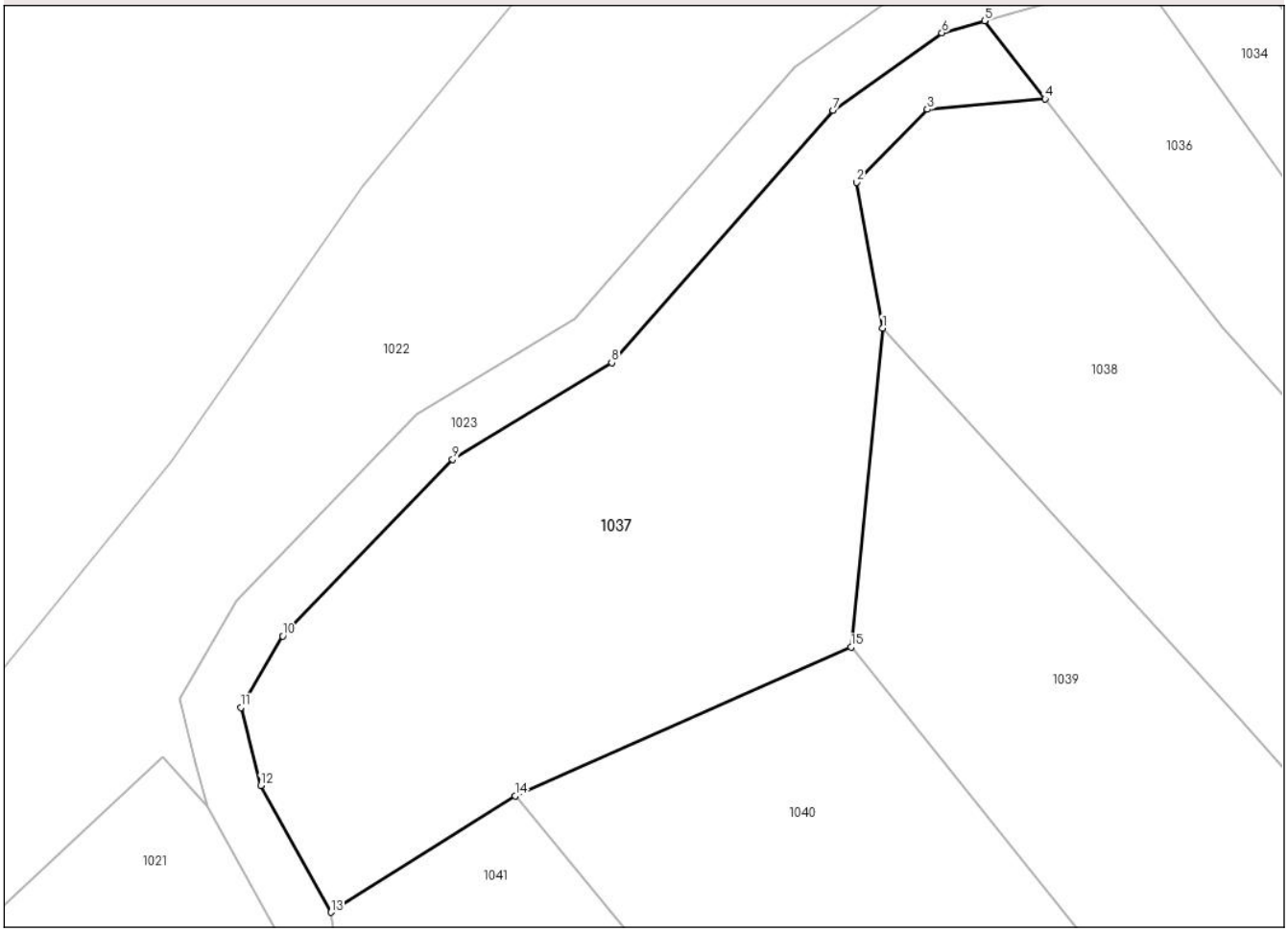
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.237	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.237	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.225,859 665.203,659	2	424.224,045 665.213,818	10.32
2	424.224,045 665.213,818	3	424.228,998 665.218,912	7.105
3	424.228,998 665.218,912	4	424.237,213 665.219,641	8.247
4	424.237,213 665.219,641	5	424.232,984 665.225,1	6.906
5	424.232,984 665.225,1	6	424.229,998 665.224,249	3.105

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.229,998 665.224,249	7	424.222,389 665.218,866	9.321
7	424.222,389 665.218,866	8	424.206,947 665.201,245	23.43
8	424.206,947 665.201,245	9	424.195,838 665.194,513	12.99
9	424.195,838 665.194,513	10	424.183,984 665.182,189	17.1
10	424.183,984 665.182,189	11	424.181,063 665.177,192	5.788
11	424.181,063 665.177,192	12	424.182,437 665.171,747	5.616
12	424.182,437 665.171,747	13	424.187,355 665.162,922	10.103
13	424.187,355 665.162,922	14	424.200,204 665.171,032	15.194
14	424.200,204 665.171,032	15	424.223,658 665.181,419	25.651
15	424.223,658 665.181,419	1	424.225,859 665.203,659	22.349

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1038

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1869, 360, 1936, 471
Nr. topografic:1742/1, 1742/2

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lapus, Nr. 1212 si 1212A, Jud. Maramures, "Gradina Jos"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.669	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit; parte din nr. topo. 1741/7, parte din nr. topo. 1742/3

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lapus, Nr. 1212, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Casa tip P, an 1995.
A1.2		Loc. Lapus, Nr. 1212, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Anexa tip P, an 1995.
A1.3		Loc. Lapus, Nr. 1212A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Anexa tip P, an 2007.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1038 / 20/12/2024		
Act Administrativ nr. 1953/25, din 27/03/1997 emis de Comisia Județeană Maramureș (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Giurgiu Palaghia**, lipsa CNP 2) **Muțiu Nicolae**, lipsa CNP 3) **Muțiu Ion**, lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 3330, din 18/07/2024 emis de Comuna Lăpuș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Dumitru Iosif-Mihai**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **Dumitru Iosif-Mihai**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

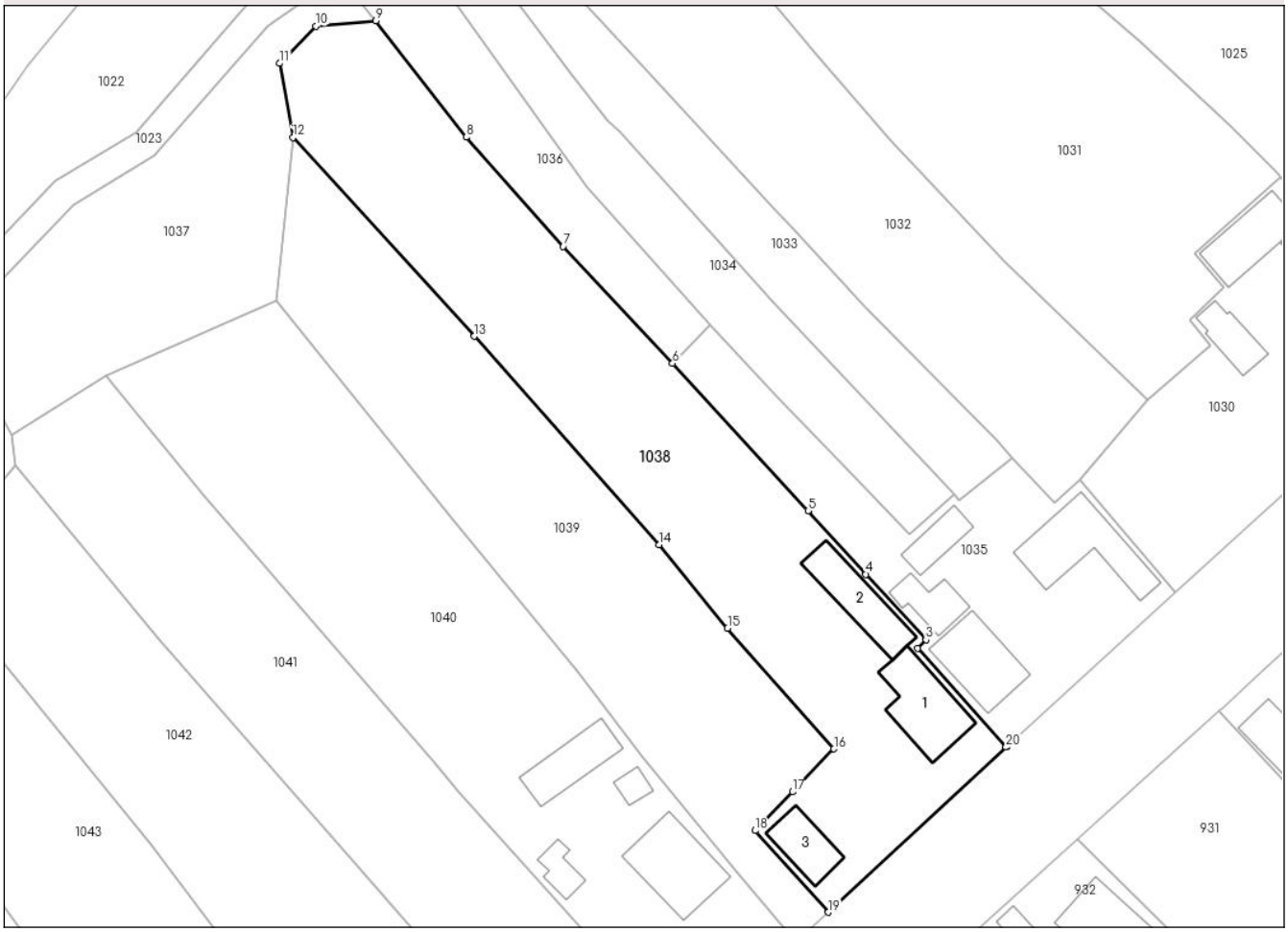
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.669	parte din nr. topo. 1741/7, parte din nr. topo. 1742/3

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	942	-	-	-	
2	arabil	DA	1.374	-	-	-	
3	arabil	NU	353	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Casa tip P, an 1995.
A1.2		constructii anexa	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Anexa tip P, an 1995.
A1.3		constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Anexa tip P, an 2007.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.323,523 665.120,384	2	424.311,36 665.133,836	18.135
2	424.311,36 665.133,836	3	424.312,504 665.135,02	1.647
3	424.312,504 665.135,02	4	424.304,291 665.143,967	12.145
4	424.304,291 665.143,967	5	424.296,368 665.152,654	11.757
5	424.296,368 665.152,654	6	424.277,82 665.172,794	27.38
6	424.277,82 665.172,794	7	424.262,867 665.188,777	21.887
7	424.262,867 665.188,777	8	424.249,557 665.203,707	20.002
8	424.249,557 665.203,707	9	424.237,213 665.219,641	20.156
9	424.237,213 665.219,641	10	424.228,998 665.218,912	8.247
10	424.228,998 665.218,912	11	424.224,045 665.213,818	7.105
11	424.224,045 665.213,818	12	424.225,859 665.203,659	10.32
12	424.225,859 665.203,659	13	424.250,696 665.176,505	36.8
13	424.250,696 665.176,505	14	424.275,965 665.147,992	38.099
14	424.275,965 665.147,992	15	424.285,357 665.136,587	14.774
15	424.285,357 665.136,587	16	424.299,914 665.120,081	22.008
16	424.299,914 665.120,081	17	424.294,228 665.114,213	8.171
17	424.294,228 665.114,213	18	424.289,137 665.108,913	7.349
18	424.289,137 665.108,913	19	424.299,111 665.097,761	14.962
19	424.299,111 665.097,761	20	424.323,458 665.120,325	33.195
20	424.323,458 665.120,325	1	424.323,523 665.120,384	0.088

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1039

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:44, 3892, 1869
Nr. topografic:1741/4

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lapus, Jud. Maramures, "Lab"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.069	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit; parte din nr. topo. 1741/3, parte din nr. topo. 1741/7

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1039 / 20/12/2024		
Act Administrativ nr. 50621/25, din 13/06/2006 emis de Comisia Județeană Maramureș (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Bolchis Simion**, lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 3324, din 18/07/2024 emis de Comuna Lăpuș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Mezei Elena**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.069	parte din nr. topo. 1741/3, parte din nr. topo. 1741/7

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.069	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.250,696 665.176,505	2	424.225,859 665.203,659	36.8
2	424.225,859 665.203,659	3	424.223,658 665.181,419	22.349
3	424.223,658 665.181,419	4	424.247,878 665.151,272	38.671
4	424.247,878 665.151,272	5	424.264,689 665.130,663	26.596
5	424.264,689 665.130,663	6	424.273,676 665.118,955	14.76

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.273,676 665.118,955	7	424.286,662 665.103,207	20.412
7	424.286,662 665.103,207	8	424.294,749 665.093,718	12.467
8	424.294,749 665.093,718	9	424.299,111 665.097,761	5.948
9	424.299,111 665.097,761	10	424.289,137 665.108,913	14.962
10	424.289,137 665.108,913	11	424.294,228 665.114,213	7.349
11	424.294,228 665.114,213	12	424.299,914 665.120,081	8.171
12	424.299,914 665.120,081	13	424.285,357 665.136,587	22.008
13	424.285,357 665.136,587	14	424.275,965 665.147,992	14.774
14	424.275,965 665.147,992	1	424.250,696 665.176,505	38.099

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1040

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1544, 3892, 44
Nr. topografic:1741/1, 1741/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lapus, Nr. 1213, Jud. Maramures, "Gradina"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.597	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit; parte din nr. topo. 1741/3

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lapus, Nr. 1213, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; Casa tip P.
A1.2		Loc. Lapus, Nr. 1213, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa tip P.
A1.3		Loc. Lapus, Nr. 1213, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Anexa tip P.
A1.4		Loc. Lapus, Nr. 1213, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa tip P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1040 / 10/01/2025		
Act Notarial nr. 132/2007, din 29/11/2007 emis de Podeleanu Radu Călin Anton (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 300/2597	A1
	1) **Muț Dumitru**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 2297/2597	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 47, din 10/01/2025 emis de Comuna Lăpuș (adeverinta);		
B3	Se notează posesia faptică asupra cotei 2297/2597 parte în favoarea lui	A1
	1) **Muț Dumitru**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **Muț Dumitru**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.597	parte din nr. topo. 1741/3

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	844	-	-	-	
2	arabil	DA	1.753	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; Casa tip P.
A1.2		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa tip P.
A1.3		constructii anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Anexa tip P.
A1.4		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa tip P.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.247,878 665.151,272	2	424.223,658 665.181,419	38.671
2	424.223,658 665.181,419	3	424.200,204 665.171,032	25.651
3	424.200,204 665.171,032	4	424.213,618 665.154,794	21.062
4	424.213,618 665.154,794	5	424.245,366 665.118,007	48.592
5	424.245,366 665.118,007	6	424.248,493 665.114,128	4.982
6	424.248,493 665.114,128	7	424.267,852 665.092,734	28.853
7	424.267,852 665.092,734	8	424.269,205 665.090,715	2.43
8	424.269,205 665.090,715	9	424.275,624 665.090,201	6.44
9	424.275,624 665.090,201	10	424.283,361 665.088,228	7.985
10	424.283,361 665.088,228	11	424.288,077 665.087,517	4.769
11	424.288,077 665.087,517	12	424.294,749 665.093,718	9.109
12	424.294,749 665.093,718	13	424.286,662 665.103,207	12.467
13	424.286,662 665.103,207	14	424.273,676 665.118,955	20.412
14	424.273,676 665.118,955	15	424.264,689 665.130,663	14.76
15	424.264,689 665.130,663	1	424.247,878 665.151,272	26.596

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1041

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. CF vechi:2353

Adresa: Loc. Lapus, Jud. Maramures, "In Lab"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.698	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit; parte din nr. topo. 1737

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1041 / 20/12/2024		
Act Notarial nr. 5/2007, din 15/12/2006 emis de Podeleanu Radu Călin Anton (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **Ungur Valeria**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

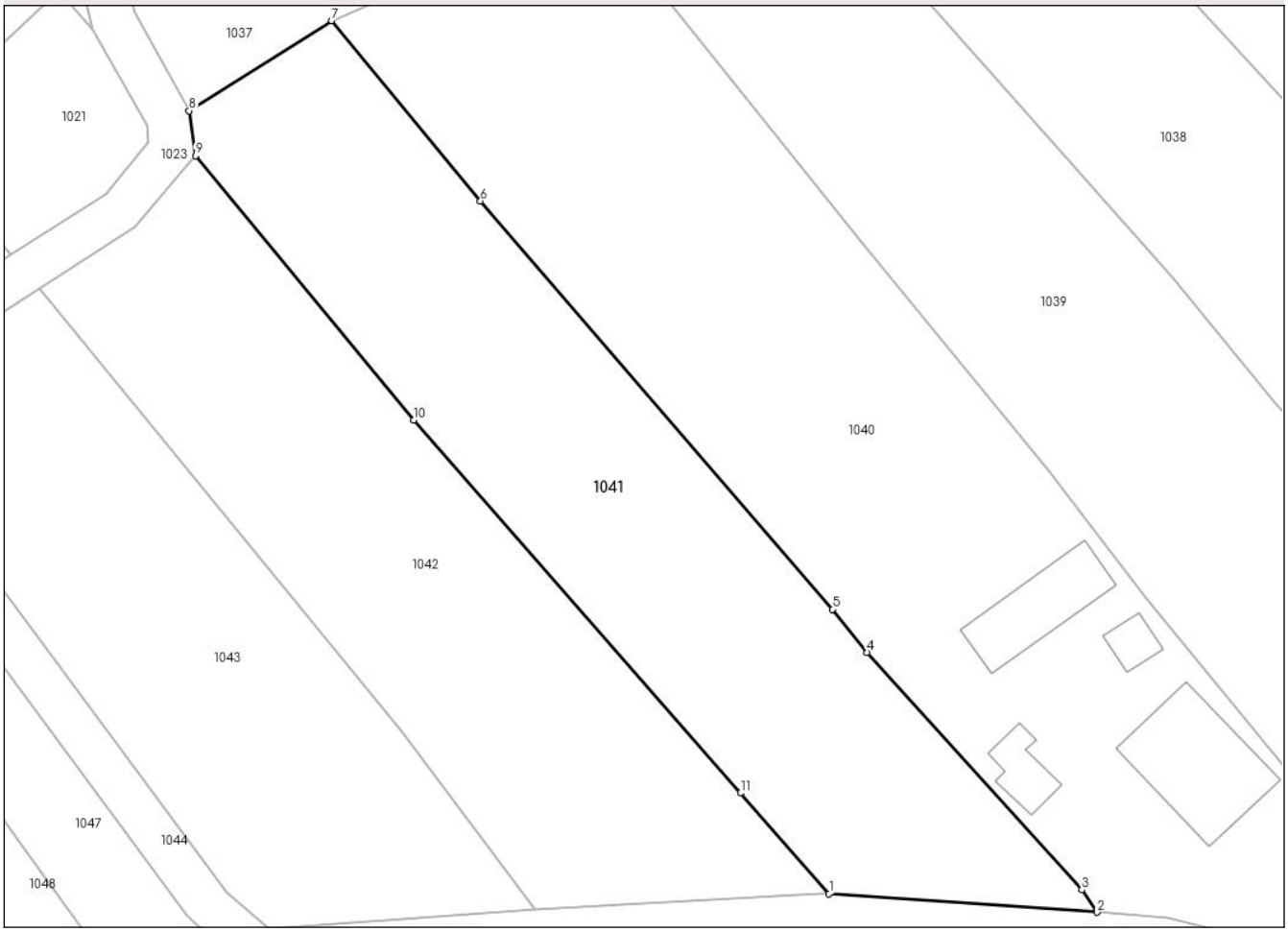
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.698	parte din nr. topo. 1737

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	150	-	-	-	
2	arabil	NU	1.548	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.245,057 665.092,375	2	424.269,205 665.090,715	24.205
2	424.269,205 665.090,715	3	424.267,852 665.092,734	2.43
3	424.267,852 665.092,734	4	424.248,493 665.114,128	28.853
4	424.248,493 665.114,128	5	424.245,366 665.118,007	4.982

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	424.245,366 665.118,007	6	424.213,618 665.154,794	48.592
6	424.213,618 665.154,794	7	424.200,204 665.171,032	21.062
7	424.200,204 665.171,032	8	424.187,355 665.162,922	15.194
8	424.187,355 665.162,922	9	424.187,905 665.158,859	4.1
9	424.187,905 665.158,859	10	424.207,606 665.135,059	30.896
10	424.207,606 665.135,059	11	424.237,067 665.101,445	44.697
11	424.237,067 665.101,445	1	424.245,057 665.092,375	12.087

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1042

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "In Lab"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.522	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit; imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1042 / 20/12/2024		
Act Administrativ nr. 506/90, din 20/01/1995 emis de Comisia Județeană Maramureș (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Giurgiu Dumitru**, lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 3316, din 18/07/2024 emis de Comuna Lăpuș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Pop Viorica**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

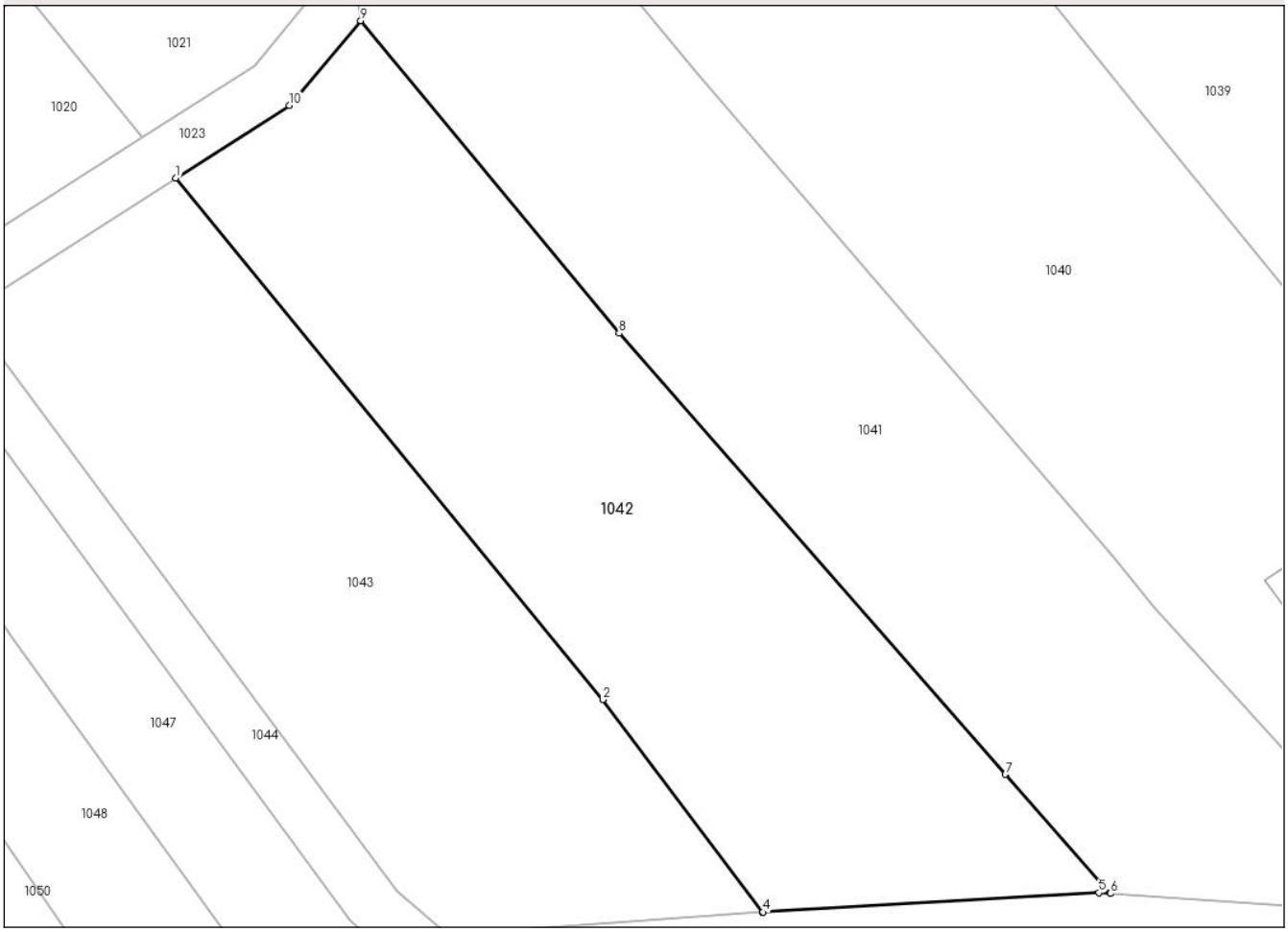
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.522	imobil despartit de drum

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.522	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.173,822 665.146,87	2	424.206,379 665.107,145	51.362
2	424.206,379 665.107,145	3	424.218,542 665.090,946	20.257
3	424.218,542 665.090,946	4	424.218,606 665.090,95	0.064
4	424.218,606 665.090,95	5	424.244,21 665.092,433	25.647
5	424.244,21 665.092,433	6	424.245,057 665.092,375	0.849

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.245,057 665.092,375	7	424.237,067 665.101,445	12.087
7	424.237,067 665.101,445	8	424.207,606 665.135,059	44.697
8	424.207,606 665.135,059	9	424.187,905 665.158,859	30.896
9	424.187,905 665.158,859	10	424.182,475 665.152,407	8.433
10	424.182,475 665.152,407	1	424.173,822 665.146,87	10.273

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1043

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "In Lab"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.326	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1043 / 20/12/2024		
Act Administrativ nr. 50621/6, din 06/02/2006 emis de Comisia Județeană Maramureș (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Pop Ion**, lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 3315, din 18/07/2024 emis de Comuna Lăpuș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Ilea Aurelia-Florentina**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

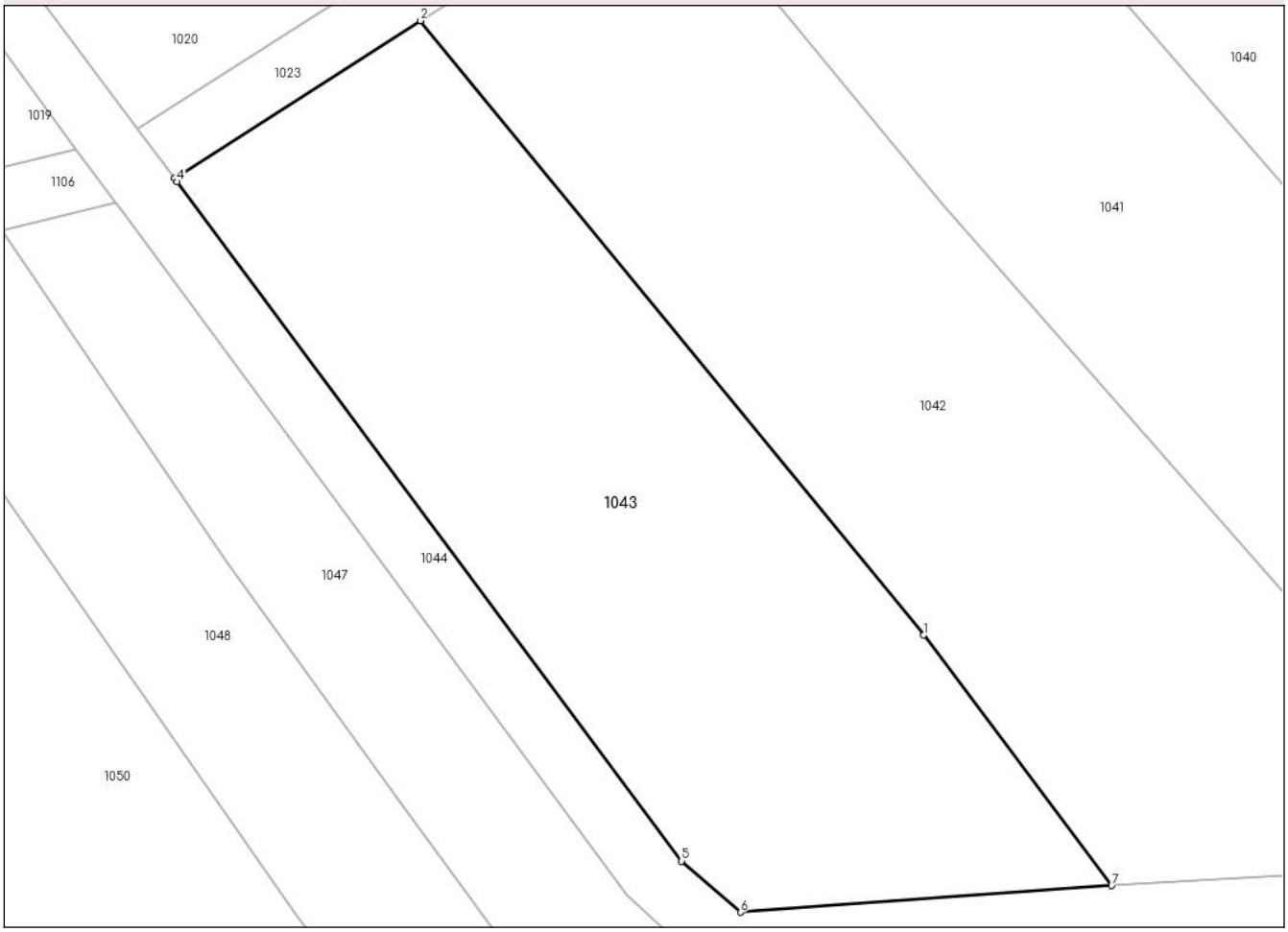
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.326	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.326	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.206,379 665.107,145	2	424.173,822 665.146,87	51.362
2	424.173,822 665.146,87	3	424.157,892 665.136,678	18.911
3	424.157,892 665.136,678	4	424.158,06 665.136,453	0.28
4	424.158,06 665.136,453	5	424.190,714 665.092,533	54.729
5	424.190,714 665.092,533	6	424.194,52 665.089,233	5.037

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.194,52 665.089,233	7	424.218,542 665.090,946	24.084
7	424.218,542 665.090,946	1	424.206,379 665.107,145	20.257

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1044

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. CF vechi:2353

Adresa: Loc. Lapus, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		721	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit; parte din nr. topo. 1737

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1044 / 03/01/2025		
Act Normativ nr. HG nr. 1705 (Anexa nr. 3), din 29/11/2006 emis de Guvernul României (Adeverinta nr. 40/22.01.2025 emisa de ANIF);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999, domeniul public	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂTĂȚIRI FUNCIARE**, CIF:29275212	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

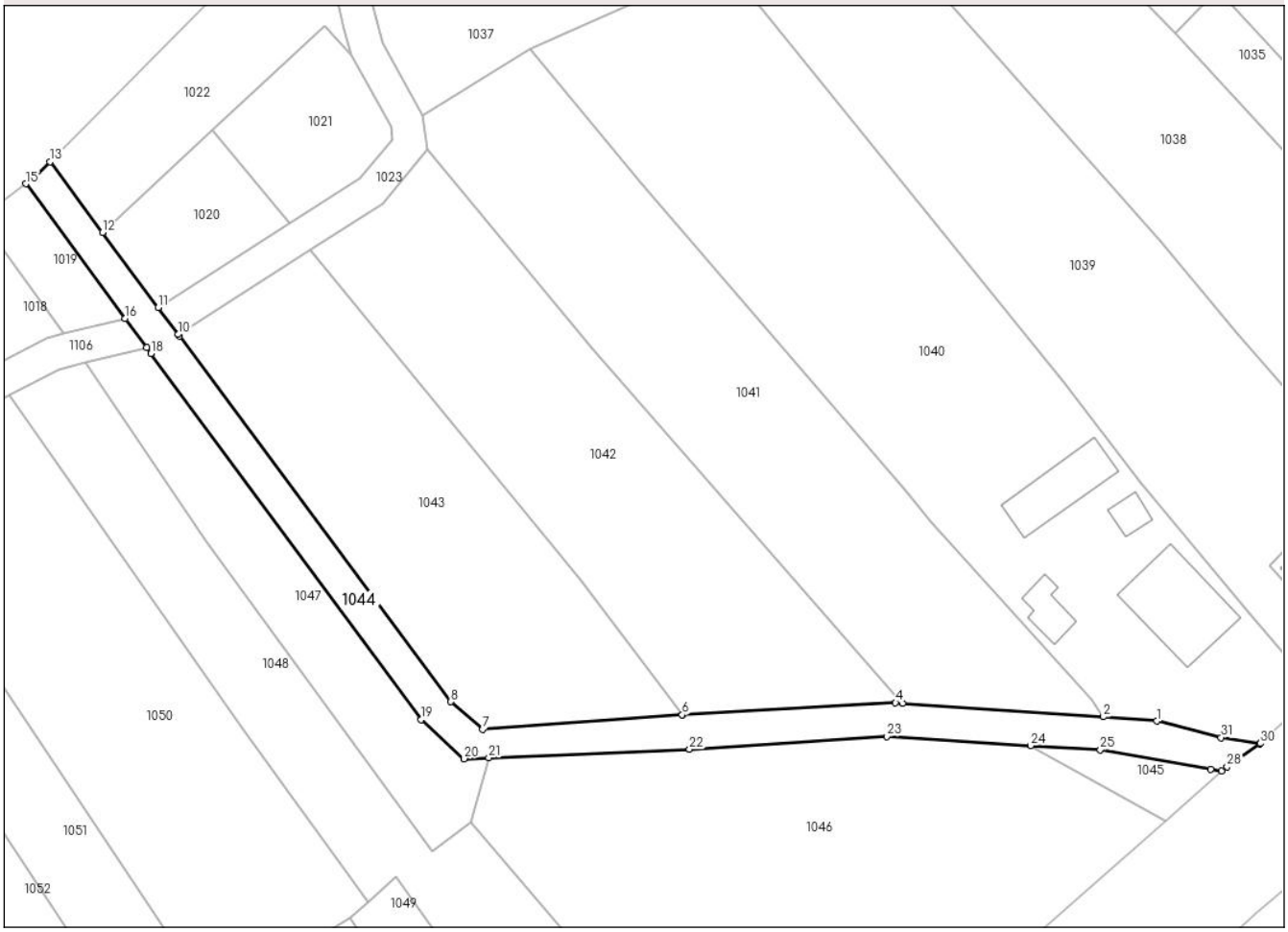
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	721	parte din nr. topo. 1737

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	372	-	-	-	
2	ape curgatoare	NU	349	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.275,624 665.090,201	2	424.269,205 665.090,715	6.44
3	424.245,057 665.092,375	4	424.244,21 665.092,433	0.849
5	424.218,606 665.090,95	6	424.218,542 665.090,946	0.064
7	424.194,52 665.089,233	8	424.190,714 665.092,533	5.037

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	424.269,205 665.090,715	3	424.245,057 665.092,375	24.205
4	424.244,21 665.092,433	5	424.218,606 665.090,95	25.647
6	424.218,542 665.090,946	7	424.194,52 665.089,233	24.084
8	424.190,714 665.092,533	9	424.158,06 665.136,453	54.729

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	424.158,06 665.136,453	10	424.157,892 665.136,678	0.28
11	424.155,5 665.139,896	12	424.148,796 665.148,915	11.238
13	424.142,476 665.157,416	14	424.140,683 665.155,607	2.547
15	424.139,583 665.154,777	16	424.151,537 665.138,587	20.124
17	424.154,108 665.135,104	18	424.154,636 665.134,389	0.889
19	424.187,132 665.090,377	20	424.192,316 665.085,683	6.993
21	424.195,261 665.085,807	22	424.219,424 665.086,823	24.184
23	424.243,157 665.088,368	24	424.260,47 665.087,265	17.349
25	424.268,848 665.086,731	26	424.282,125 665.084,424	13.477
27	424.283,454 665.084,193	28	424.284,07 665.084,734	0.82
29	424.288,033 665.087,476	30	424.288,077 665.087,517	0.06
31	424.283,361 665.088,228	1	424.275,624 665.090,201	7.985

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	424.157,892 665.136,678	11	424.155,5 665.139,896	4.01
12	424.148,796 665.148,915	13	424.142,476 665.157,416	10.592
14	424.140,683 665.155,607	15	424.139,583 665.154,777	1.378
16	424.151,537 665.138,587	17	424.154,108 665.135,104	4.329
18	424.154,636 665.134,389	19	424.187,132 665.090,377	54.708
20	424.192,316 665.085,683	21	424.195,261 665.085,807	2.949
22	424.219,424 665.086,823	23	424.243,157 665.088,368	23.783
24	424.260,47 665.087,265	25	424.268,848 665.086,731	8.394
26	424.282,125 665.084,424	27	424.283,454 665.084,193	1.349
28	424.284,07 665.084,734	29	424.288,033 665.087,476	4.819
30	424.288,077 665.087,517	31	424.283,361 665.088,228	4.769

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1045

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:2353

Adresa: Loc. Lapus, Jud. Maramures, "Gradina"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		86	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit; parte din nr. topo. 1737

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1045 / 20/12/2024		
Act Administrativ nr. 6021/63, din 24/06/2005 emis de Comisia Județeană Maramureș (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Pasca Ioan**, lipsa CNP 2) **Petrenciuc Maria**, lipsa CNP 3) **Pasca Dochia**, lipsa CNP 4) **Sebok Ana**, lipsa CNP 5) **Pop Nastasia**, lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 6949, din 18/12/2024 emis de Comuna Lăpuș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Ungur Valeria**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

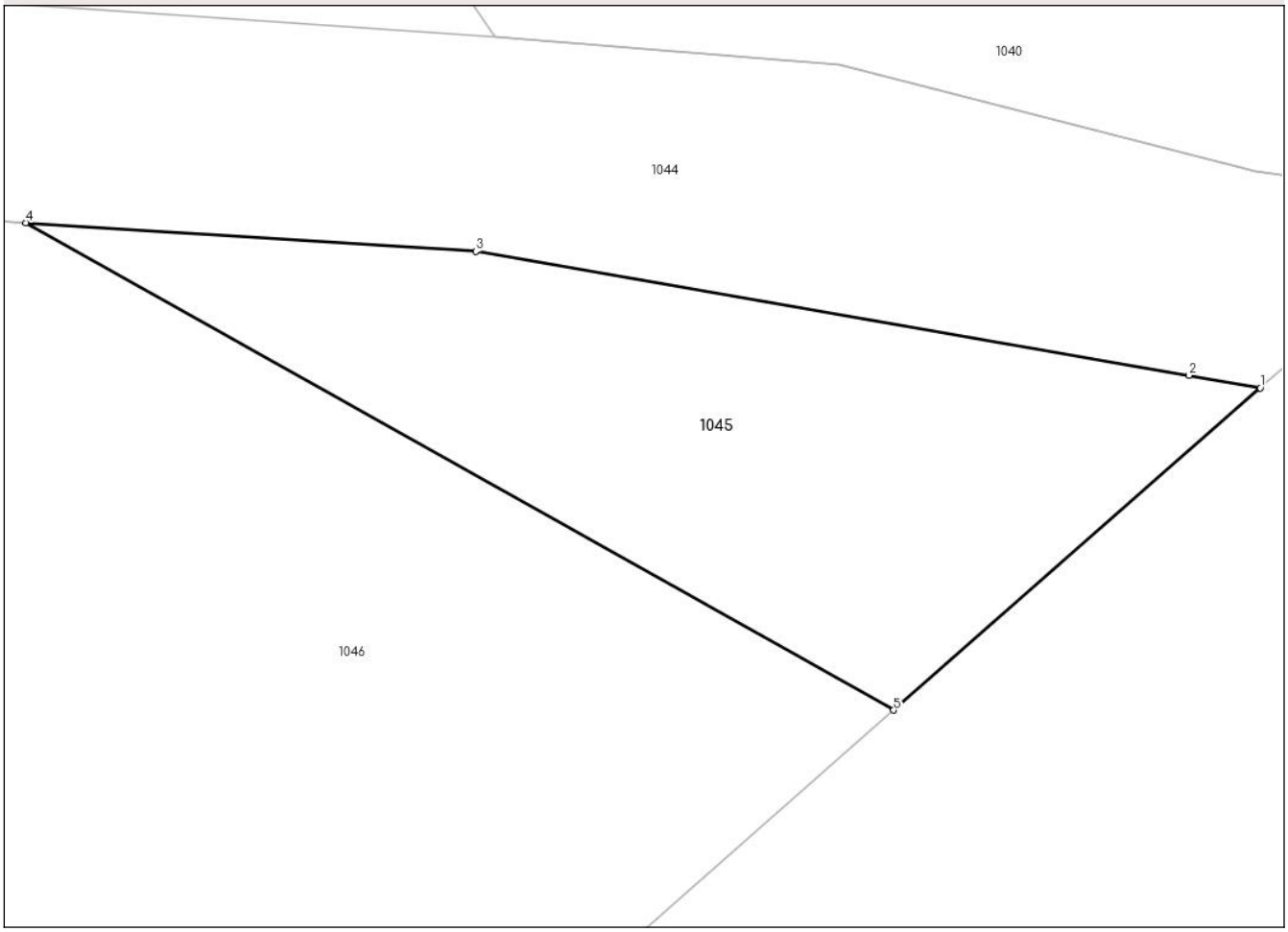
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	86	parte din nr. topo. 1737

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	86	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.283,454 665.084,193	2	424.282,125 665.084,424	1.349
2	424.282,125 665.084,424	3	424.268,848 665.086,731	13.477
3	424.268,848 665.086,731	4	424.260,47 665.087,265	8.394
4	424.260,47 665.087,265	5	424.276,629 665.078,195	18.53
5	424.276,629 665.078,195	1	424.283,454 665.084,193	9.086

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1046

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2952, 547, 208, 2353
Nr. topografic:1731/1/2, 1733/1, 1736/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lapus, Nr. 1214, Jud. Maramures, "Gradina"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.452	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit; parte din nr. topo. 1737

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lapus, Nr. 1214, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Casa tip P, an 1972.
A1.2		Loc. Lapus, Nr. 1214, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa tip P, an 1984.
A1.3		Loc. Lapus, Nr. 1214, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa tip P, an 2023.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1046 / 20/12/2024		
Act Administrativ nr. 6021/63, din 24/06/2005 emis de Comisia Județeană Maramureș (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Pasca Ioan**, lipsa CNP 2) **Petrenciuc Maria**, lipsa CNP 3) **Pasca Dochia**, lipsa CNP 4) **Sebok Ana**, lipsa CNP 5) **Pop Nastasia**, lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 3340, din 18/07/2024 emis de Comuna Lăpuș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Pașca Ion**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **Pașca Ion**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.452	parte din nr. topo. 1737

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	498	-	-	-	
2	arabil	DA	1.954	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Casa tip P, an 1972.
A1.2		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa tip P, an 1984.
A1.3		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa tip P, an 2023.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.276,629 665.078,195	2	424.260,47 665.087,265	18.53
2	424.260,47 665.087,265	3	424.243,157 665.088,368	17.349
3	424.243,157 665.088,368	4	424.219,424 665.086,823	23.783
4	424.219,424 665.086,823	5	424.195,261 665.085,807	24.184
5	424.195,261 665.085,807	6	424.193,116 665.078,045	8.053
6	424.193,116 665.078,045	7	424.205,065 665.064,028	18.419
7	424.205,065 665.064,028	8	424.219,83 665.044,822	24.226
8	424.219,83 665.044,822	9	424.227,645 665.035,379	12.257
9	424.227,645 665.035,379	10	424.256,49 665.060,497	38.248
10	424.256,49 665.060,497	1	424.276,629 665.078,195	26.811

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1047

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "In Lab"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		575	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit; imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1047 / 18/12/2024		
Act Administrativ nr. 6002/22, din 12/06/2000 emis de Comisia Județeană Maramureș (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Giurgiu Nicolae**, lipsa CNP 2) **Giurgiu Ioan**, lipsa CNP 3) **Bota Ioan**, lipsa CNP 4) **Giurgiu Pavel**, lipsa CNP 5) **Giurgiu Gheorghe**, lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 6924, din 18/12/2024 emis de Comuna Lăpuș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Giurgiu Claudia**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

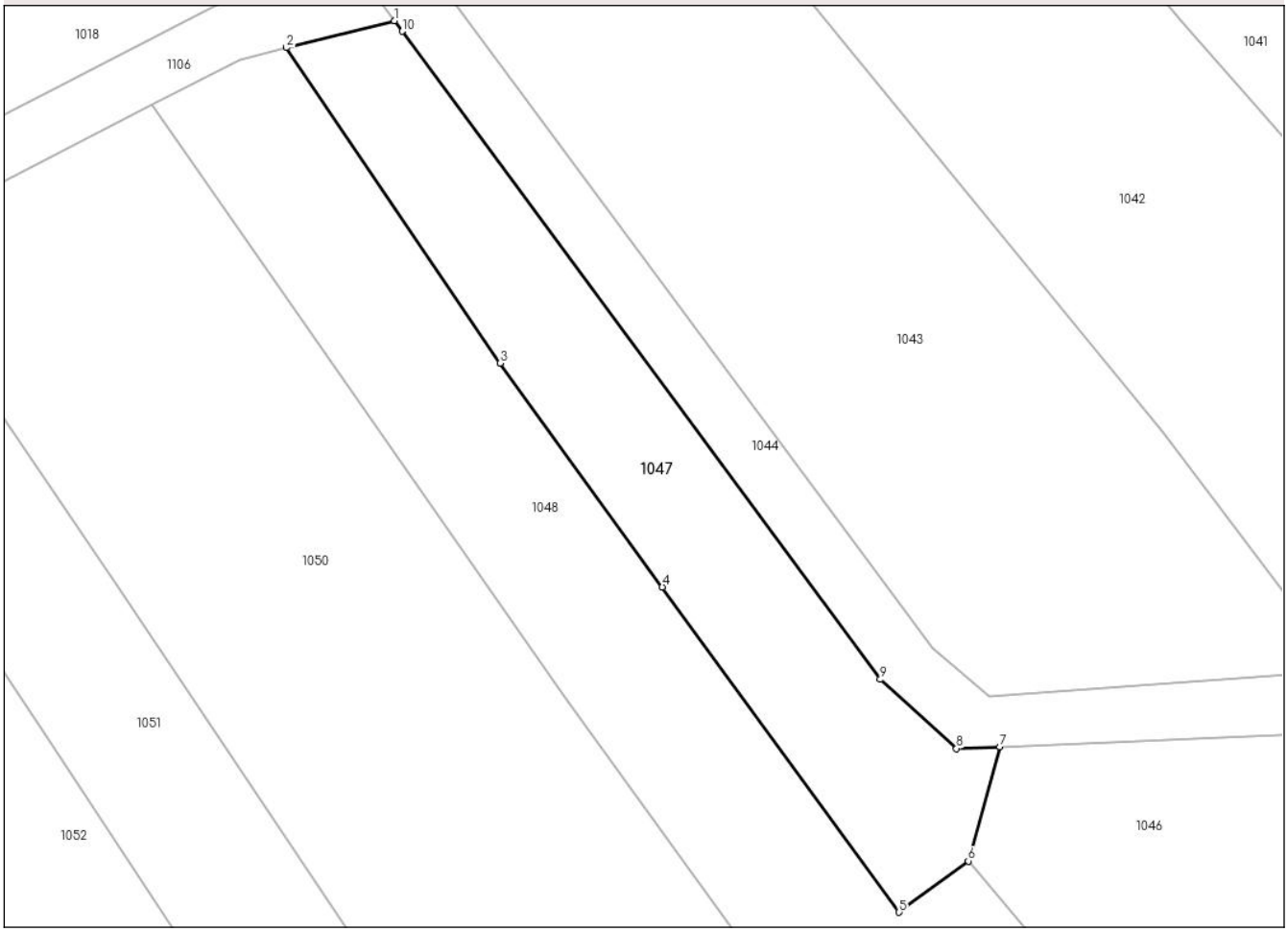
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	575	imobil despartit de drum

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	575	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.154,108 665.135,104	2	424.146,752 665.133,276	7.58
2	424.146,752 665.133,276	3	424.161,306 665.111,861	25.893
3	424.161,306 665.111,861	4	424.172,316 665.096,645	18.782
4	424.172,316 665.096,645	5	424.188,409 665.074,57	27.319
5	424.188,409 665.074,57	6	424.193,116 665.078,045	5.851

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.193,116 665.078,045	7	424.195,261 665.085,807	8.053
7	424.195,261 665.085,807	8	424.192,316 665.085,683	2.949
8	424.192,316 665.085,683	9	424.187,132 665.090,377	6.993
9	424.187,132 665.090,377	10	424.154,636 665.134,389	54.708
10	424.154,636 665.134,389	1	424.154,108 665.135,104	0.889

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1048

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3441
Nr. topografic:1732/2, 1731/b

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lapus, Nr. 1214A, Jud. Maramures, "Gradina"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.541	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lapus, Nr. 1214A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:154 mp; Casa tip P+M, an 1992.
A1.2		Loc. Lapus, Nr. 1214A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Casa tip P, an 2012.
A1.3		Loc. Lapus, Nr. 1214A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Anexa tip P, an 2004.
A1.4		Loc. Lapus, Nr. 1214A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexa tip P, an 2018.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1048 / 20/12/2024		
Act Administrativ nr. 6021/63, din 24/06/2005 emis de Comisia Județeană Maramureș (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Pasca Ioan**, lipsa CNP 2) **Petrenciuc Maria**, lipsa CNP 3) **Pasca Dochia**, lipsa CNP 4) **Sebok Ana**, lipsa CNP 5) **Pop Nastasia**, lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 3338, din 18/07/2024 emis de Comuna Lăpuș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Tulici Ioan** 2) **Tulici Aurica**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **Tulici Ioan** 2) **Tulici Aurica**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

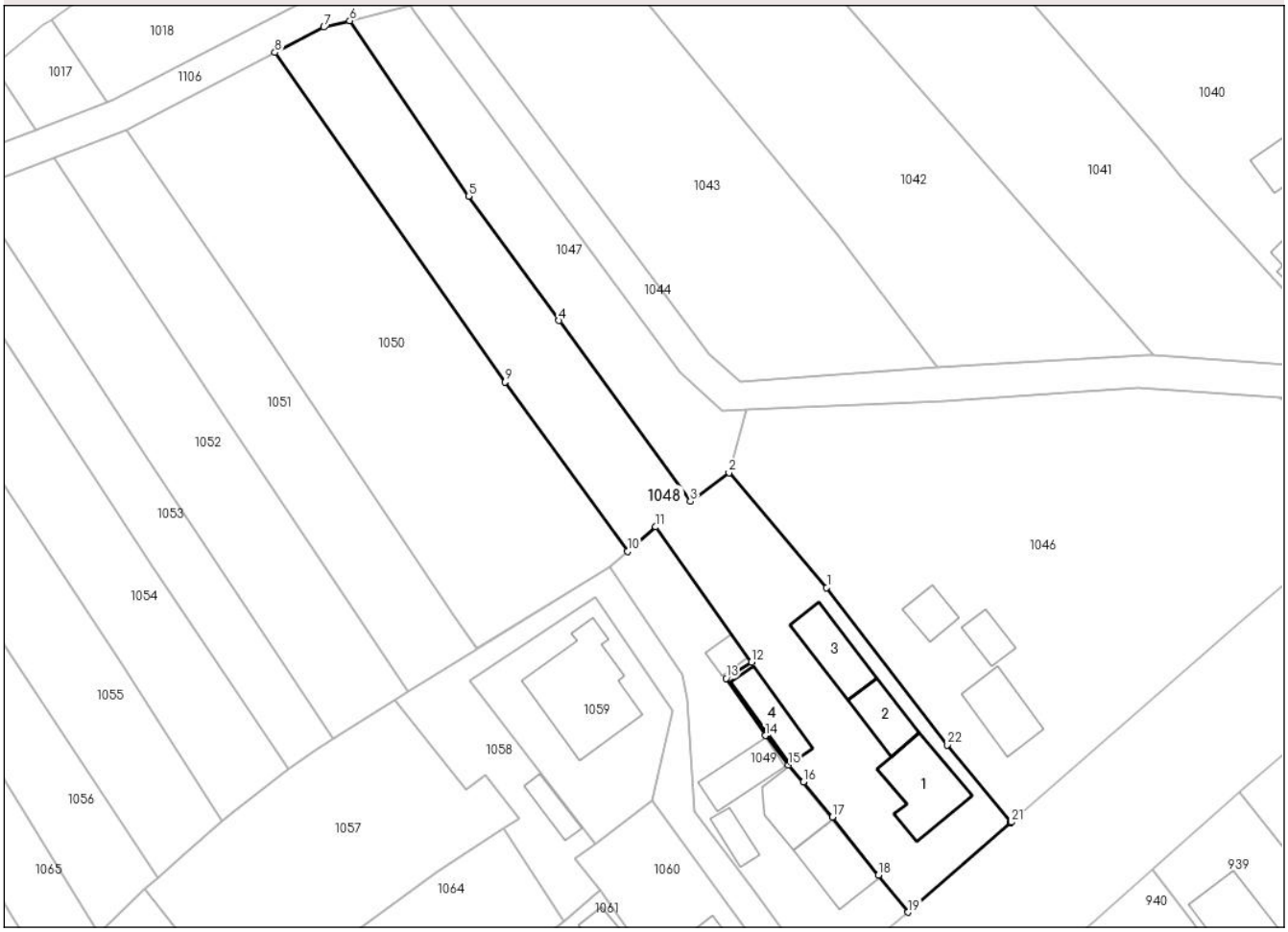
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.541	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	615	-	-	-	
2	arabil	DA	225	-	-	-	
3	arabil	NU	701	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:154 mp; Casa tip P+M, an 1992.
A1.2		constructii de locuinte	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Casa tip P, an 2012.
A1.3		constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Anexa tip P, an 2004.
A1.4		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexa tip P, an 2018.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.205,065 665.064,028	2	424.193,116 665.078,045	18.419
3	424.188,409 665.074,57	4	424.172,316 665.096,645	27.319
5	424.161,306 665.111,861	6	424.146,752 665.133,276	25.893
7	424.143,574 665.132,487	8	424.137,591 665.129,391	6.736
9	424.165,741 665.089,136	10	424.180,722 665.068,478	25.518
11	424.184,167 665.071,437	12	424.195,861 665.054,95	20.213
13	424.192,761 665.052,932	14	424.197,565 665.045,951	8.474
15	424.200,386 665.042,365	16	424.202,241 665.040,312	2.767
17	424.205,785 665.036,015	18	424.211,413 665.028,918	9.058
19	424.215,04 665.024,376	20	424.227,608 665.035,347	16.683
21	424.227,645 665.035,379	22	424.219,83 665.044,822	12.257

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	424.193,116 665.078,045	3	424.188,409 665.074,57	5.851
4	424.172,316 665.096,645	5	424.161,306 665.111,861	18.782
6	424.146,752 665.133,276	7	424.143,574 665.132,487	3.274
8	424.137,591 665.129,391	9	424.165,741 665.089,136	49.121
10	424.180,722 665.068,478	11	424.184,167 665.071,437	4.542
12	424.195,861 665.054,95	13	424.192,761 665.052,932	3.699
14	424.197,565 665.045,951	15	424.200,386 665.042,365	4.563
16	424.202,241 665.040,312	17	424.205,785 665.036,015	5.57
18	424.211,413 665.028,918	19	424.215,04 665.024,376	5.812
20	424.227,608 665.035,347	21	424.227,645 665.035,379	0.049
22	424.219,83 665.044,822	1	424.205,065 665.064,028	24.226

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1049

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3842, 379
Nr. topografic:1732/1/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lapus, Nr. 1214B, Jud. Maramures, "Gradina"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		591	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit; parte din nr. topo. 1728/2

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lapus, Nr. 1214B, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:112 mp; Casa tip P+M, an 1993.
A1.2		Loc. Lapus, Nr. 1214B, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Casa tip P, an 1993.
A1.3		Loc. Lapus, Nr. 1214B, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa tip P, an 2007.
A1.4		Loc. Lapus, Nr. 1214B, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexa tip P, an 1998.
A1.5		Loc. Lapus, Nr. 1214B, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa tip P, an 1998.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1049 / 20/12/2024		
Act Administrativ nr. 6021/63, din 24/06/2005 emis de Comisia Județeană Maramureș (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Pasca Ioan**, lipsa CNP 2) **Petrenciuc Maria**, lipsa CNP 3) **Pasca Dochia**, lipsa CNP 4) **Sebok Ana**, lipsa CNP 5) **Pop Nastasia**, lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 3339, din 18/07/2024 emis de Comuna Lăpuș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Petrenciuc Nicolae** 2) **Petrenciuc Ana**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **Petrenciuc Nicolae** 2) **Petrenciuc Ana**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	591	parte din nr. topo. 1728/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	591	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:112 mp; Casa tip P+M, an 1993.
A1.2		constructii de locuinte	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Casa tip P, an 1993.
A1.3		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa tip P, an 2007.
A1.4		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexa tip P, an 1998.
A1.5		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa tip P, an 1998.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.204,49 665.015,71	2	424.215,04 665.024,376	13.653
2	424.215,04 665.024,376	3	424.211,413 665.028,918	5.812
3	424.211,413 665.028,918	4	424.205,785 665.036,015	9.058
4	424.205,785 665.036,015	5	424.202,241 665.040,312	5.57
5	424.202,241 665.040,312	6	424.200,386 665.042,365	2.767
6	424.200,386 665.042,365	7	424.197,565 665.045,951	4.563
7	424.197,565 665.045,951	8	424.192,761 665.052,932	8.474
8	424.192,761 665.052,932	9	424.195,861 665.054,95	3.699
9	424.195,861 665.054,95	10	424.184,167 665.071,437	20.213
10	424.184,167 665.071,437	11	424.180,722 665.068,478	4.542
11	424.180,722 665.068,478	12	424.178,544 665.066,608	2.87
12	424.178,544 665.066,608	13	424.187,358 665.053,398	15.881
13	424.187,358 665.053,398	14	424.187,959 665.050,402	3.056
14	424.187,959 665.050,402	15	424.188,937 665.036,737	13.7
15	424.188,937 665.036,737	16	424.196,112 665.027,019	12.08
16	424.196,112 665.027,019	1	424.204,49 665.015,71	14.074

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1050

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "In Lab"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.589	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1050 / 20/12/2024		
Act Administrativ nr. 6002/82, din 25/03/2002 emis de Comisia Județeană Maramureș (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Toma Ioan**, lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 6947, din 18/12/2024 emis de Comuna Lăpuș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Tomai Palaghia**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

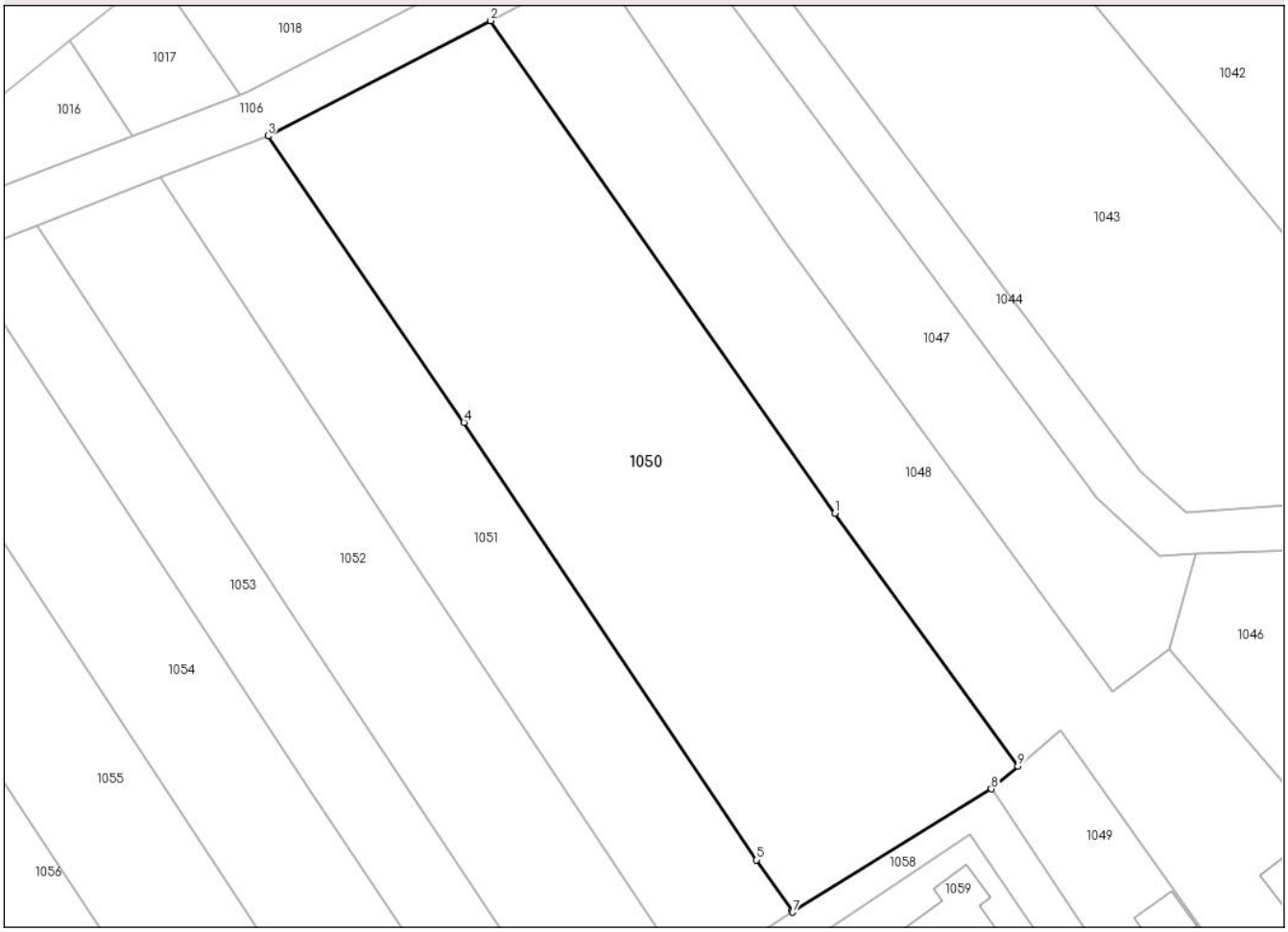
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.589	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.589	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.165,741 665.089,136	2	424.137,591 665.129,391	49.121
2	424.137,591 665.129,391	3	424.119,377 665.119,977	20.504
3	424.119,377 665.119,977	4	424.135,396 665.096,563	28.369
4	424.135,396 665.096,563	5	424.159,302 665.060,814	43.006
5	424.159,302 665.060,814	6	424.162,228 665.056,63	5.106

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.162,228 665.056,63	7	424.162,299 665.056,535	0.119
7	424.162,299 665.056,535	8	424.178,544 665.066,608	19.114
8	424.178,544 665.066,608	9	424.180,722 665.068,478	2.87
9	424.180,722 665.068,478	1	424.165,741 665.089,136	25.518

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1051

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "In Lab"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		748	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit; imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1051 / 20/12/2024		
Act Administrativ nr. 506/93, din 20/01/1995 emis de Comisia Județeană Maramureș (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Petruț Nicolae**, lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 6936, din 18/12/2024 emis de Comuna Lăpuș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Petrenciuc Nicolae** 2) **Petrenciuc Ana**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	748	imobil despartit de drum

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	748	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.135,396 665.096,563	2	424.119,377 665.119,977	28.369
2	424.119,377 665.119,977	3	424.110,563 665.116,57	9.449
3	424.110,563 665.116,57	4	424.131,03 665.085,579	37.139
4	424.131,03 665.085,579	5	424.153,85 665.051,296	41.183
5	424.153,85 665.051,296	6	424.162,299 665.056,535	9.942

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.162,299 665.056,535	7	424.162,228 665.056,63	0.119
7	424.162,228 665.056,63	8	424.159,302 665.060,814	5.106
8	424.159,302 665.060,814	1	424.135,396 665.096,563	43.006

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1052

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "Lab"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		847	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1052 / 20/12/2024		
Act Administrativ nr. 1953/57, din 03/03/1999 emis de Comisia Județeană Maramureș (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Giurgiu Ioan**, lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 3337, din 18/07/2024 emis de Comuna Lăpuș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Giurgiu Nicolae**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

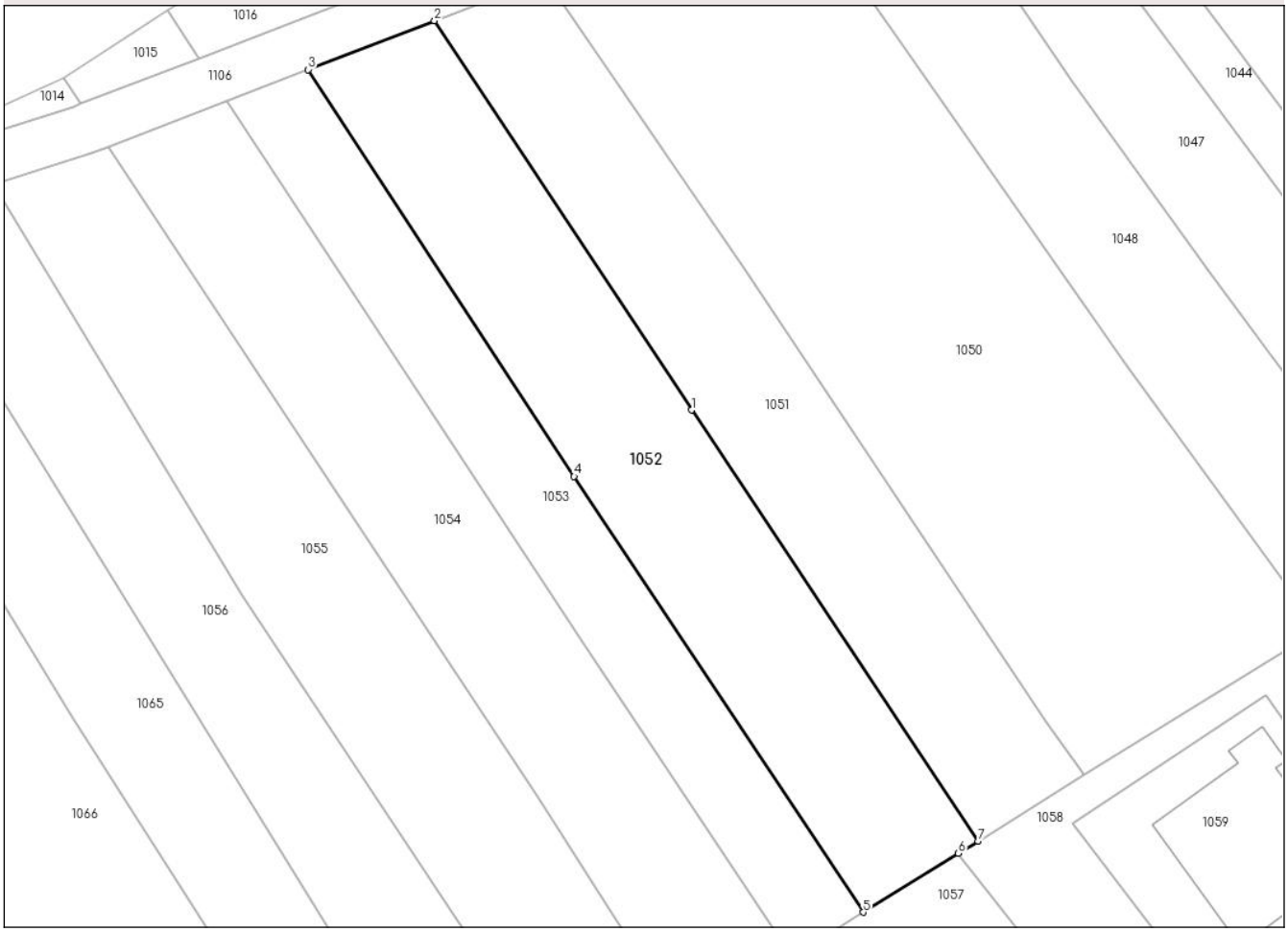
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	847	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	847	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.131,03 665.085,579	2	424.110,563 665.116,57	37.139
2	424.110,563 665.116,57	3	424.100,501 665.112,68	10.787
3	424.100,501 665.112,68	4	424.121,676 665.080,31	38.681
4	424.121,676 665.080,31	5	424.144,716 665.045,632	41.634
5	424.144,716 665.045,632	6	424.152,29 665.050,329	8.912

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.152,29 665.050,329	7	424.153,85 665.051,296	1.836
7	424.153,85 665.051,296	1	424.131,03 665.085,579	41.183

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1053

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		544	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1053 / 20/12/2024		
Act Administrativ nr. 1953/86, din 16/02/2000 emis de Comisia Județeană Maramureș (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Costea Ioan**, lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 3329, din 18/07/2024 emis de Comuna Lăpuș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Thira Paul-Sandu**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

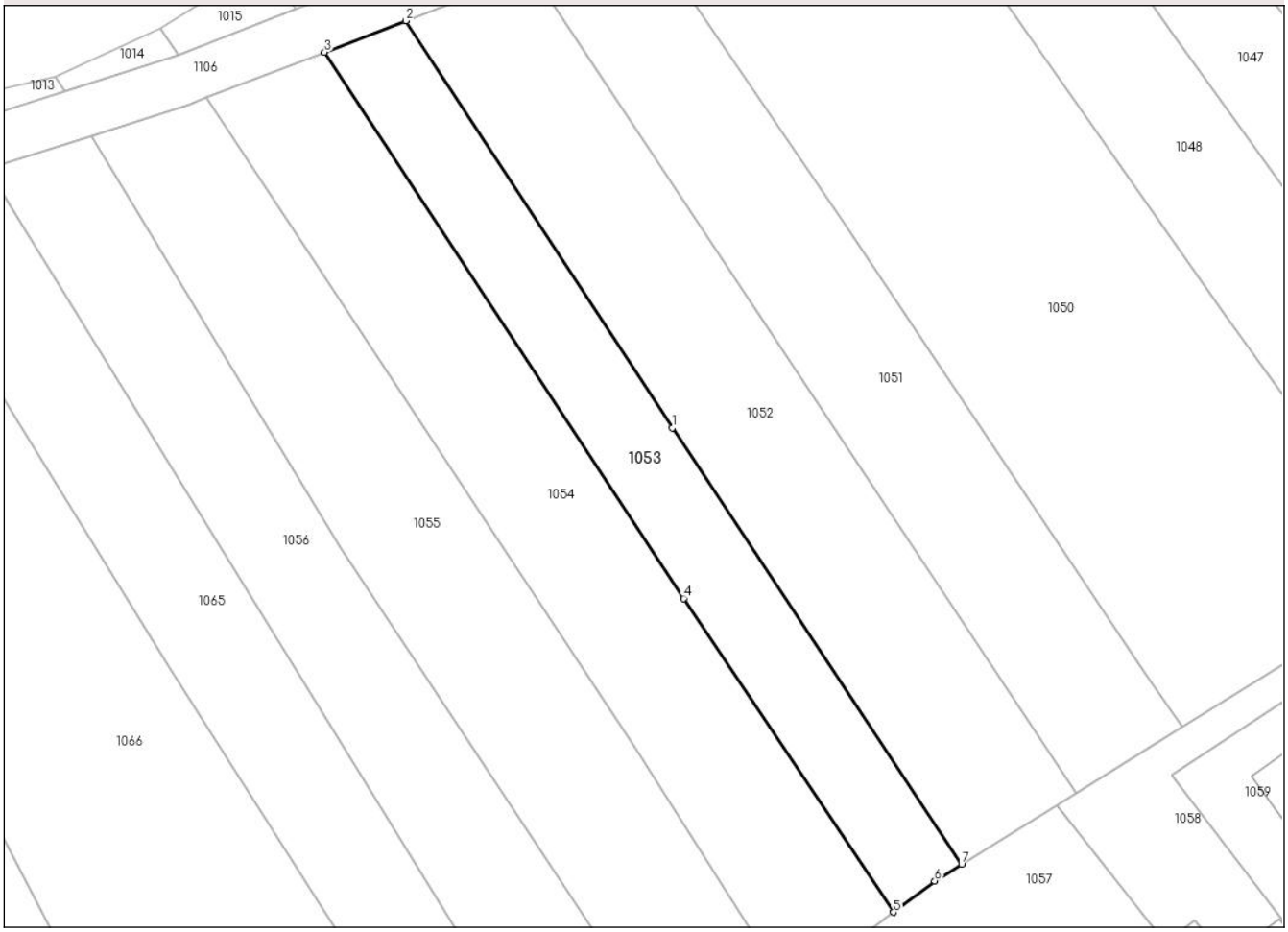
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	544	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	544	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.121,676 665.080,31	2	424.100,501 665.112,68	38.681
2	424.100,501 665.112,68	3	424.094,02 665.110,175	6.949
3	424.094,02 665.110,175	4	424.122,599 665.066,76	51.977
4	424.122,599 665.066,76	5	424.139,285 665.041,822	30.006
5	424.139,285 665.041,822	6	424.142,577 665.044,306	4.124

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.142,577 665.044,306	7	424.144,716 665.045,632	2.517
7	424.144,716 665.045,632	1	424.121,676 665.080,31	41.634

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1054

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		824	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit; imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1054 / 20/12/2024		
Act Administrativ nr. 512/42, din 26/09/2002 emis de Comisia Județeană Maramureș (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Costea Leontin**, lipsa CNP 2) **Ferenț Ioan**, lipsa CNP 3) **Ferenț Nicolae**, lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 6937, din 18/12/2024 emis de Comuna Lăpuș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Ferenț Ion**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

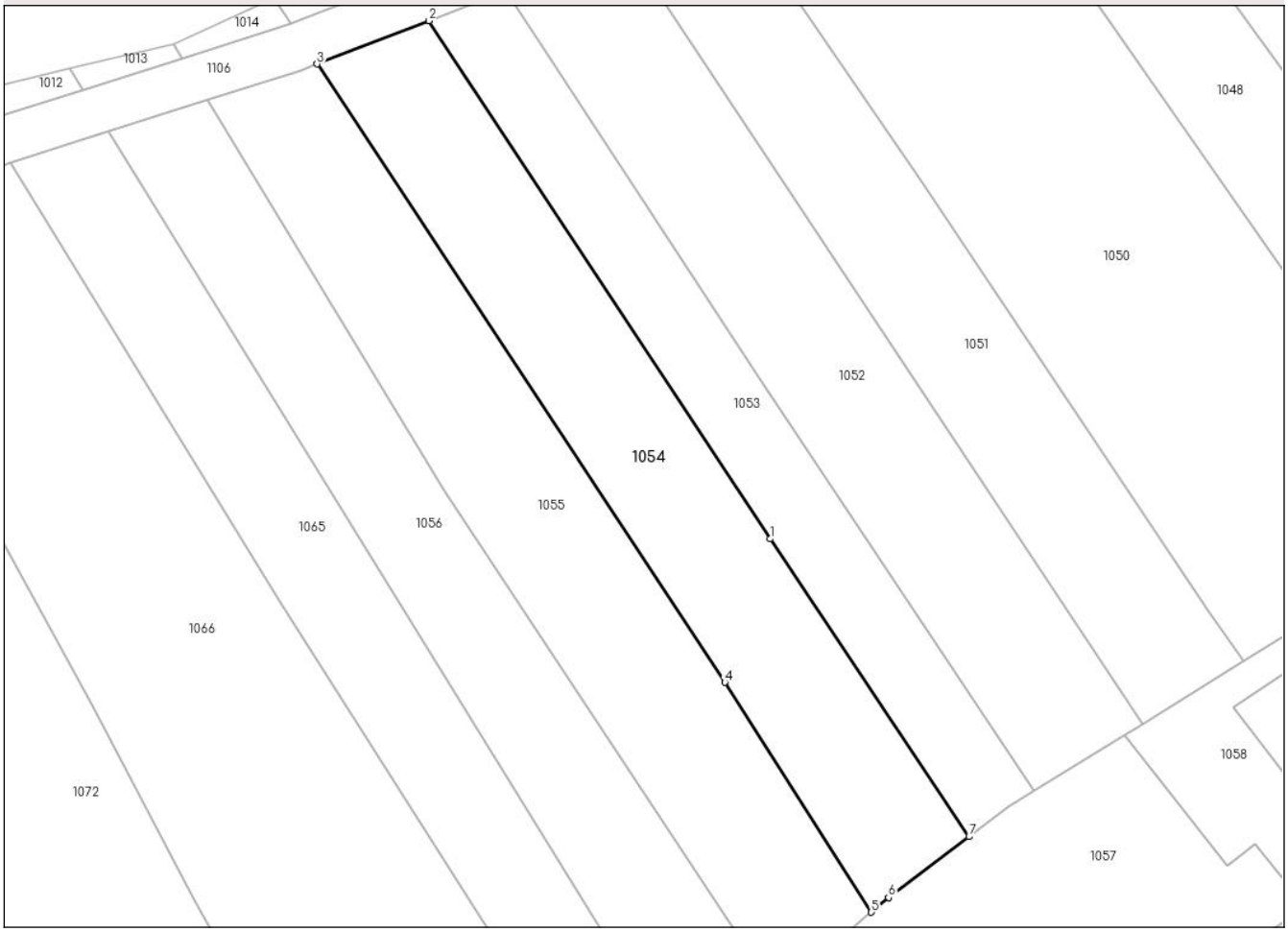
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	824	imobil despartit de drum

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	824	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.122,599 665.066,76	2	424.094,02 665.110,175	51.977
2	424.094,02 665.110,175	3	424.084,625 665.106,543	10.072
3	424.084,625 665.106,543	4	424.118,806 665.054,749	62.056
4	424.118,806 665.054,749	5	424.131,099 665.035,5	22.84
5	424.131,099 665.035,5	6	424.132,532 665.036,726	1.886

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.132,532 665.036,726	7	424.139,285 665.041,822	8.46
7	424.139,285 665.041,822	1	424.122,599 665.066,76	30.006

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1055

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		903	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit; imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1055 / 20/12/2024		
Act Administrativ nr. 60122/100, din 10/10/1994 emis de Comisia Județeană Maramureș (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Muțiu Mircea**, lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	903	imobil despartit de drum

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	903	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.084,625 665.106,543	2	424.083,246 665.106,01	1.478
2	424.083,246 665.106,01	3	424.075,454 665.103,53	8.177
3	424.075,454 665.103,53	4	424.095,292 665.070,829	38.248
4	424.095,292 665.070,829	5	424.123,226 665.028,634	50.604
5	424.123,226 665.028,634	6	424.126,187 665.031,297	3.982

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.126,187 665.031,297	7	424.131,099 665.035,5	6.464
7	424.131,099 665.035,5	8	424.118,806 665.054,749	22.84
8	424.118,806 665.054,749	1	424.084,625 665.106,543	62.056

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1056

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "In Lab"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		787	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit; imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1056 / 20/12/2024		
Act Administrativ nr. 40006/63, din 17/10/1994 emis de Comisia Județeană Maramureș (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Muțiu Anuța**, lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 3327, din 18/07/2024 emis de Comuna Lăpuș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Pop Iuliana**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

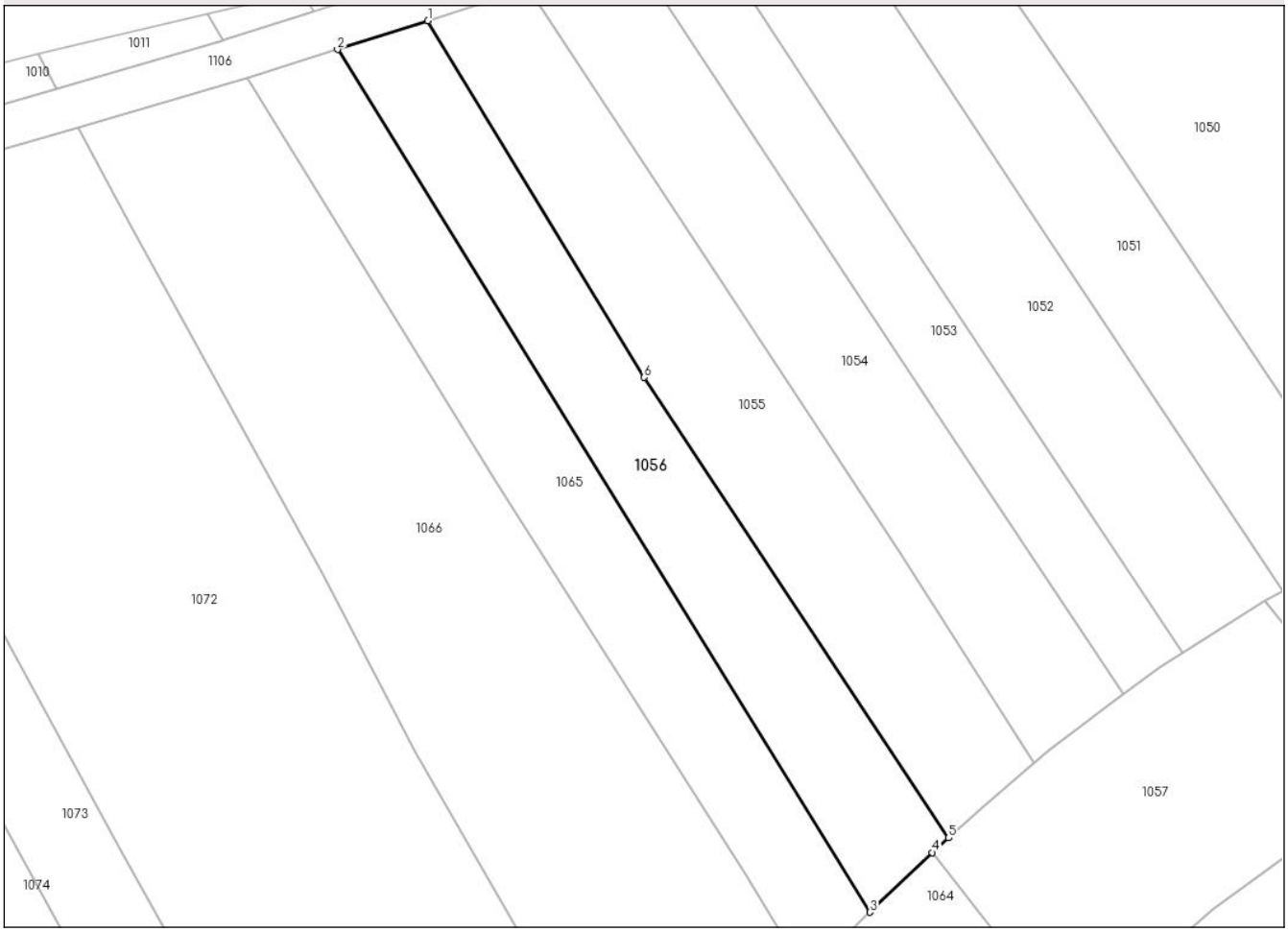
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	787	imobil despartit de drum

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	787	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.075,454 665.103,53	2	424.067,16 665.100,89	8.704
2	424.067,16 665.100,89	3	424.116,008 665.021,823	92.939
3	424.116,008 665.021,823	4	424.121,734 665.027,291	7.918
4	424.121,734 665.027,291	5	424.123,226 665.028,634	2.007
5	424.123,226 665.028,634	6	424.095,292 665.070,829	50.604

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.095,292 665.070,829	1	424.075,454 665.103,53	38.248

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1057

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4427
Nr. cadastral vechi:13704

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lapus, Jud. Maramures, "Gradina din jos"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50008	815	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit; "Gradina din jos"

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
975 / 26/03/2009		
Act Administrativ nr. 512/26, din 27/08/2002 emis de Comisia jud. MM (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 4/5	A1
	1) **PETRENCIUC MARIA**, bun propriu 2) **SEBOC ANA**, bun propriu 3) **POP NASTASIA**, bun propriu 4) **PASCA IOAN**, bun propriu	
	OBSERVATII: transcris de sub rangul incheierii 975/26.03.2009 din CF 50008 Lapus	
1981 / 13/07/2009		
Act Notarial nr. 91 din, din 10/07/2008 emis de B.N.P. PODELEANU RADU AUREL (in D.S. nr. 134/2008; incheiere de mentiuni nr. 914 din 09-07-2009 emisa de B.N.P. Radu A. Podeleanu; Certificat de mostenitor suplimentar nr. 68 din 09-07-2009 emis de B.N.P. Radu A. Podeleanu in D.S. nr. 93/2009;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire legala, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1
	1) **DITTRICH ZAMFIRA**, bun propriu	
	OBSERVATII: transcris de sub rangul incheierii 1981/13.07.2009 din CF 50008 Lapus	
3765 / 24/05/2013		
Hotarare Judecatoreasca nr. 58, din 30/01/2013 emis de Judecatoria Targu Lapus (pronuntata in dosar nr. 161/319 din 2011, cu Incheiere din data de 29.03.2013 pronuntata de Judecatoria Tg. Lapus, in acelasi dosar);		
B3	Se noteaza Sentinta civila nr. 58 din 30.01.2013, pronuntata de Judecatoria Tg. Lapus in dosar nr. 161/319/2011, avand ca obiect partaj judiciar.	A1
	OBSERVATII: transcris de sub rangul incheierii 3765/24.05.2013 din CF 50008 Lapus	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

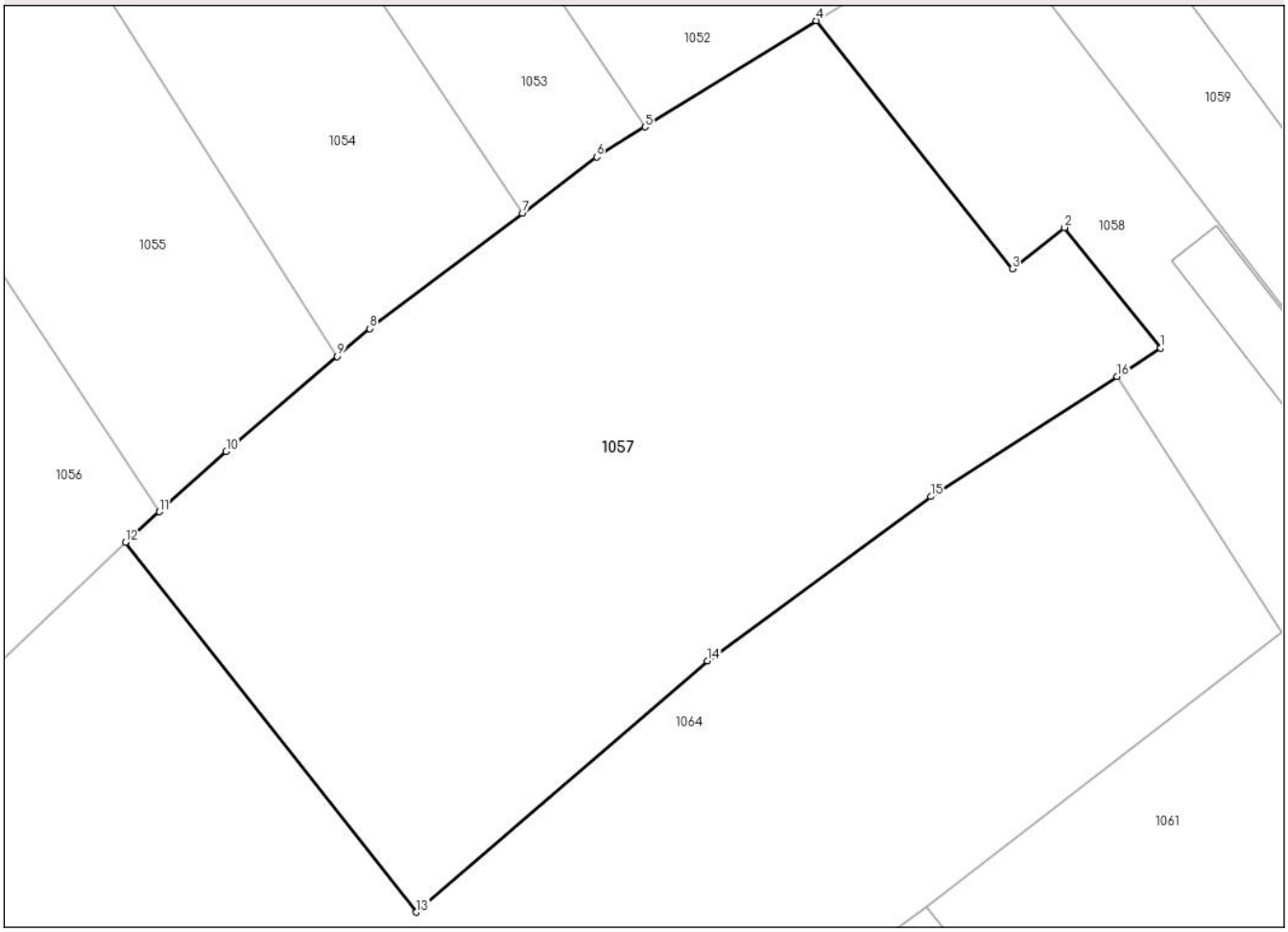
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50008	815	"Gradina din jos"

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	815	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.167,52 665.035,868	2	424.163,266 665.041,19	6.813
2	424.163,266 665.041,19	3	424.160,958 665.039,371	2.939
3	424.160,958 665.039,371	4	424.152,29 665.050,329	13.972
4	424.152,29 665.050,329	5	424.144,716 665.045,632	8.912
5	424.144,716 665.045,632	6	424.142,577 665.044,306	2.517

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.142,577 665.044,306	7	424.139,285 665.041,822	4.124
7	424.139,285 665.041,822	8	424.132,532 665.036,726	8.46
8	424.132,532 665.036,726	9	424.131,099 665.035,5	1.886
9	424.131,099 665.035,5	10	424.126,187 665.031,297	6.464
10	424.126,187 665.031,297	11	424.123,226 665.028,634	3.982
11	424.123,226 665.028,634	12	424.121,734 665.027,291	2.007
12	424.121,734 665.027,291	13	424.134,596 665.010,94	20.804
13	424.134,596 665.010,94	14	424.147,468 665.022,047	17.002
14	424.147,468 665.022,047	15	424.157,357 665.029,301	12.264
15	424.157,357 665.029,301	16	424.165,584 665.034,617	9.795
16	424.165,584 665.034,617	1	424.167,52 665.035,868	2.305

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1058

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:3842

Adresa: Loc. Lapus, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		498	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit; parte din nr. topo. 1728/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1058 / 20/12/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	se noteaza mențiunea "proprietar neidentificat" în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

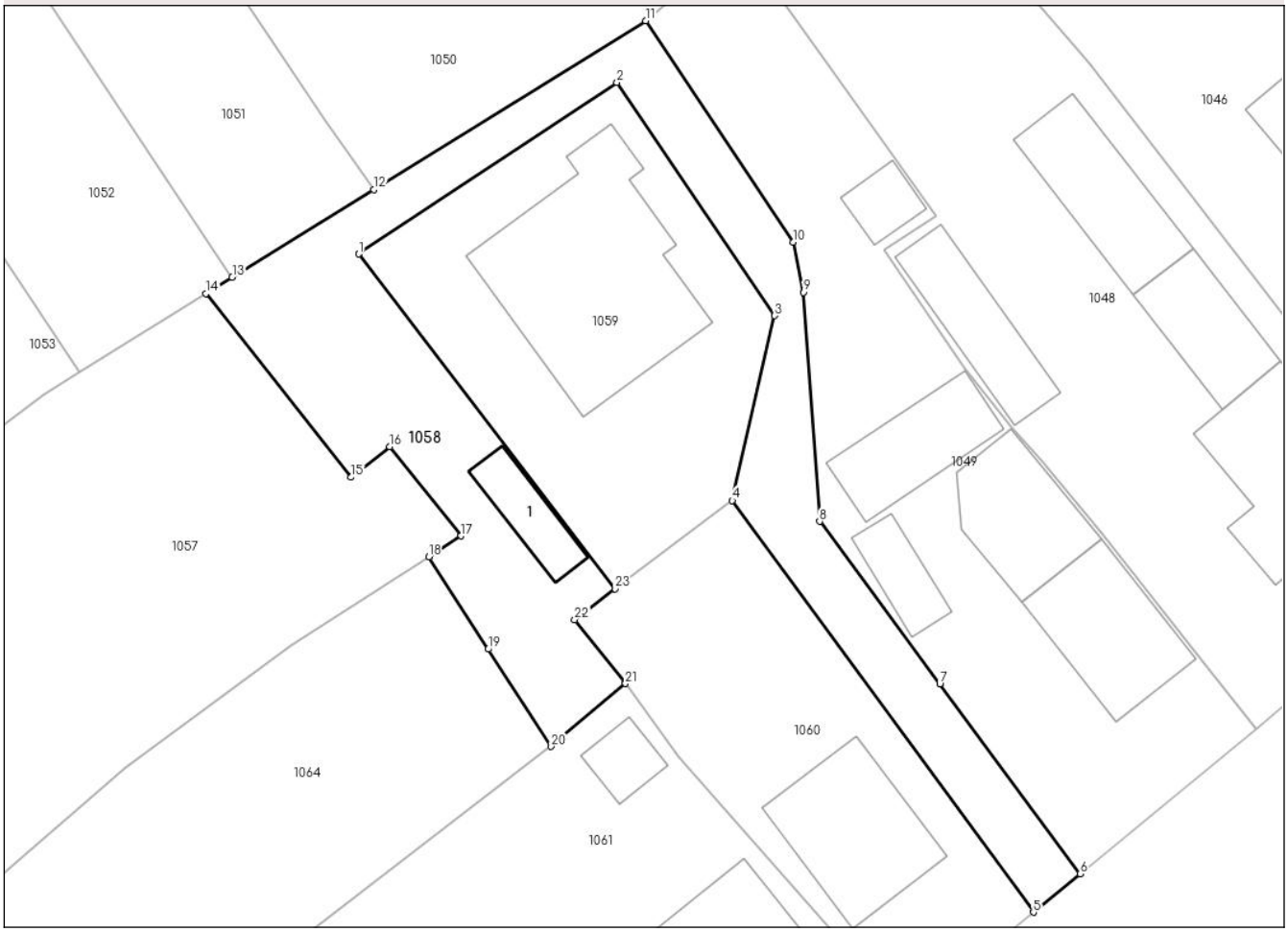
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	498	parte din nr. topo. 1728/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	115	-	-	-	
2	faneata	DA	355	-	-	-	
3	curti constructii	DA	28	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	21	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa tip P.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.161,411 665.052,687	2	424.176,83 665.062,92	18.506
3	424.186,25 665.049,01	4	424.183,717 665.037,985	11.312

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	424.176,83 665.062,92	3	424.186,25 665.049,01	16.8
4	424.183,717 665.037,985	5	424.201,702 665.013,42	30.445

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	424.201,702 665.013,42	6	424.204,49 665.015,71	3.607
7	424.196,112 665.027,019	8	424.188,937 665.036,737	12.08
9	424.187,959 665.050,402	10	424.187,358 665.053,398	3.056
11	424.178,544 665.066,608	12	424.162,299 665.056,535	19.114
13	424.153,85 665.051,296	14	424.152,29 665.050,329	1.836
15	424.160,958 665.039,371	16	424.163,266 665.041,19	2.939
17	424.167,52 665.035,868	18	424.165,584 665.034,617	2.305
19	424.169,139 665.029,113	20	424.172,9 665.023,303	6.921
21	424.177,331 665.027,062	22	424.174,298 665.030,88	4.876
23	424.176,72 665.032,72	1	424.161,411 665.052,687	25.161

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.204,49 665.015,71	7	424.196,112 665.027,019	14.074
8	424.188,937 665.036,737	9	424.187,959 665.050,402	13.7
10	424.187,358 665.053,398	11	424.178,544 665.066,608	15.881
12	424.162,299 665.056,535	13	424.153,85 665.051,296	9.942
14	424.152,29 665.050,329	15	424.160,958 665.039,371	13.972
16	424.163,266 665.041,19	17	424.167,52 665.035,868	6.813
18	424.165,584 665.034,617	19	424.169,139 665.029,113	6.552
20	424.172,9 665.023,303	21	424.177,331 665.027,062	5.811
22	424.174,298 665.030,88	23	424.176,72 665.032,72	3.042

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1059

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lapus, Nr. 1215A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50073	407	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50073-C1	Loc. Lapus, Nr. 1215A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:254 mp; Casa de locuit tip P+M.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2647 / 18/06/2010		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 50621/89 din, din 20/05/2010 emis de Comisia judeteana de fond funciar MM (si documentatie cadastrala vizata de O.C.P.I. - MM sub nr. 2647 din 18.06.2010);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 4/5	A1
	1) **SEBOK ANA**, cota nedeterminata, bun propriu 2) **PETRENCIUC MARIA**, cota nedeterminata, bun propriu 3) **POP NASTASIA**, cota nedeterminata, bun propriu 4) **PASCA IOAN**, cota nedeterminata, bun propriu	
	OBSERVATII: transcris de sub rangul incheierii 2647/18.06.2010 din CF 50073 Lapus	
3129 / 22/07/2010		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor suplimentar nr. 76, din 22/07/2010 emis de B.N.P. Radu A. Podeleanu;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire legala, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1
	1) **DITTRICH ZAMFIRA**, cu dubla cetatenie romana si germana , bun propriu, lipsa CNP	
	OBSERVATII: transcris de sub rangul incheierii 3129/22.07.2010 din CF 50073 Lapus	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire legala, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/5	A1.1
	1) **DITTRICH ZAMFIRA**, cu dubla cetatenie romana si germana , bun propriu, lipsa CNP	
3767 / 24/05/2013		
Hotarare Judecatoreasca nr. 58, din 30/01/2013 emis de Judecatoria Targu Lapus (pronuntata in dosar nr. 161/319 din 2011, cu Incheiere din data de 29.03.2013 pronuntata de Judecatoria Tg. Lapus in acelasi dosar);		
B6	Se noteaza Sentinta civila nr. 58 din 30.01.2013, pronuntata de Judecatoria Tg. Lapus in dosar nr. 161/319/2011, avand ca obiect partaj judiciar cu privire la imobilul (teren) de sub A1.	A1
	OBSERVATII: transcris de sub rangul incheierii 3767/24.05.2013 din CF 50073 Lapus	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50073	407	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	407	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50073-C1	constructii de locuinte	127	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:254 mp; Casa de locuit tip P+M.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.176,72 665.032,72	2	424.183,717 665.037,985	8.757
2	424.183,717 665.037,985	3	424.186,25 665.049,01	11.312
3	424.186,25 665.049,01	4	424.176,83 665.062,92	16.8

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	424.176,83 665.062,92	5	424.161,411 665.052,687	18.506
5	424.161,411 665.052,687	1	424.176,72 665.032,72	25.161

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1060

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4426
Nr. cadastral vechi:13699

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lapus, Nr. 1034, Jud. Maramures, "Gradina"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50007	340	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit; "Gradina"

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
974 / 26/03/2009		
Act Administrativ nr. 512/26, din 27/08/2002 emis de Comisia jud. MM (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 4/5	A1
	1) **PETRENCIUC MARIA**, bun prorpiu 2) **SEBOC ANA**, bun propriu 3) **POP NASTASIA**, bun propriu 4) **PASCA IOAN**, bun propriu	
	OBSERVATII: transcris de sub rangul incheierii 974/26.03.2009 din CF 50007 Lapus	
1982 / 13/07/2009		
Act Notarial nr. 91 din, din 10/07/2008 emis de B.N.P. PODELEANU RADU AUREL (in D.S. nr. 134 din 2008; incheiere de mentiuni nr. 914 din 09-07-2009 emisa de B.N.P. Radu A. Podeleanu; certificat de mostenitor suplimentar nr. 68 din 09-07-2009 emis de B.N.P. Radu A. Podeleanu in D.S. nr. 93 din 2009);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire legala, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1
	1) **DITTRICH ZAMFIRA**, bun propriu	
	OBSERVATII: transcris de sub rangul incheierii 1982/13.07.2009 din CF 50007 Lapus	
3766 / 24/05/2013		
Hotarare Judecatoreasca nr. 58, din 30/01/2013 emis de Judecatoria Targu Lapus (pronuntata in dosar nr. 161/319 din 2011, cu Incheiere din data de 29.03.2013 pronuntata de Judecatoria Tg. Lapus in acelasi dosar);		
B3	Se noteaza Sentinta civila nr. 58 din 30.01.2013, pronuntata de Judecatoria Tg. Lapus in dosar nr. 161/319/2011, avand ca obiect partaj judiciar.	A1
	OBSERVATII: transcris de sub rangul incheierii 3766/24.05.2013 din CF 50007 Lapus	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50007	340	"Gradina"

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	340	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50007-C1	constructii de locuinte	64	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Casa tip P.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.201,702 665.013,42	2	424.183,717 665.037,985	30.445
2	424.183,717 665.037,985	3	424.176,72 665.032,72	8.757
3	424.176,72 665.032,72	4	424.174,298 665.030,88	3.042
4	424.174,298 665.030,88	5	424.177,331 665.027,062	4.876

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	424.177,331 665.027,062	6	424.180,488 665.022,706	5.38
6	424.180,488 665.022,706	7	424.190,234 665.011,615	14.765
7	424.190,234 665.011,615	8	424.193,723 665.006,866	5.893
8	424.193,723 665.006,866	1	424.201,702 665.013,42	10.326

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1061

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3842
Nr. topografic:1729

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lapus, Nr. 1216, Jud. Maramures, "Acasa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		673	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit; parte din nr. topo. 1730

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lapus, Nr. 1216, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Casa tip P, an 1982.
A1.2		Loc. Lapus, Nr. 1216, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexa tip P, an 1982.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1061 / 20/12/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6863, din 17/12/2024 emis de Comuna Lăpuș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Costenar Ioan**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **Costenar Ioan**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

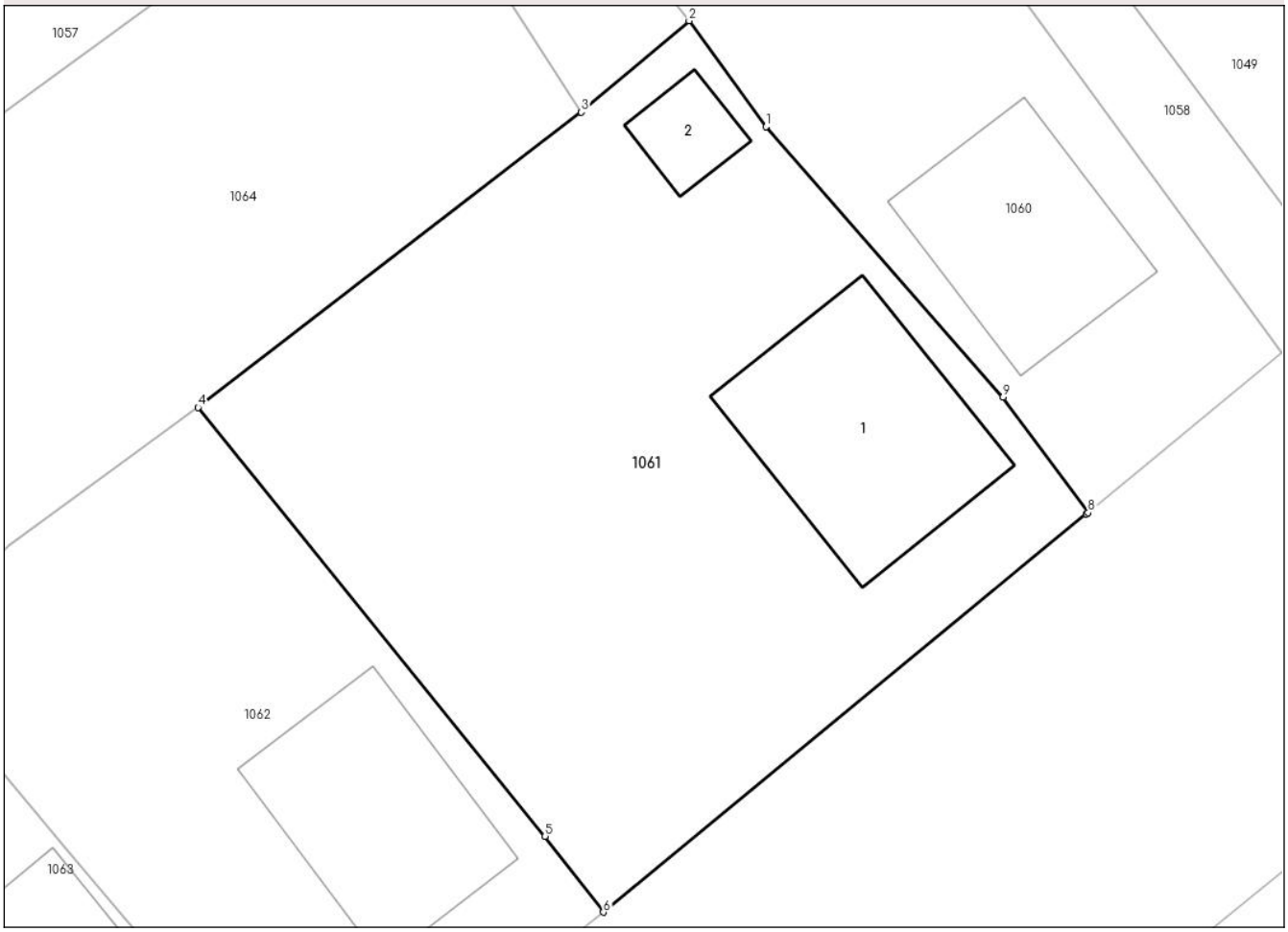
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	673	parte din nr. topo. 1730

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	673	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Casa tip P, an 1982.
A1.2		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexa tip P, an 1982.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.180,488 665.022,706	2	424.177,331 665.027,062	5.38
2	424.177,331 665.027,062	3	424.172,9 665.023,303	5.811

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	424.172,9 665.023,303	4	424.157,148 665.011,185	19.874
4	424.157,148 665.011,185	5	424.171,408 664.993,581	22.655
5	424.171,408 664.993,581	6	424.173,8 664.990,463	3.93
6	424.173,8 664.990,463	7	424.193,651 665.006,807	25.713
7	424.193,651 665.006,807	8	424.193,723 665.006,866	0.093
8	424.193,723 665.006,866	9	424.190,234 665.011,615	5.893
9	424.190,234 665.011,615	1	424.180,488 665.022,706	14.765

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1062

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:3842

Adresa: Loc. Lapus, Nr. 1217, Jud. Maramures, "Acasa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		420	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit; parte din nr. topo. 1730

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lapus, Nr. 1217, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Casa tip P, an 1980.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1062 / 20/12/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3341, din 18/07/2024 emis de Comuna Lăpuș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Pițiș Palaghia**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **Pițiș Palaghia**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

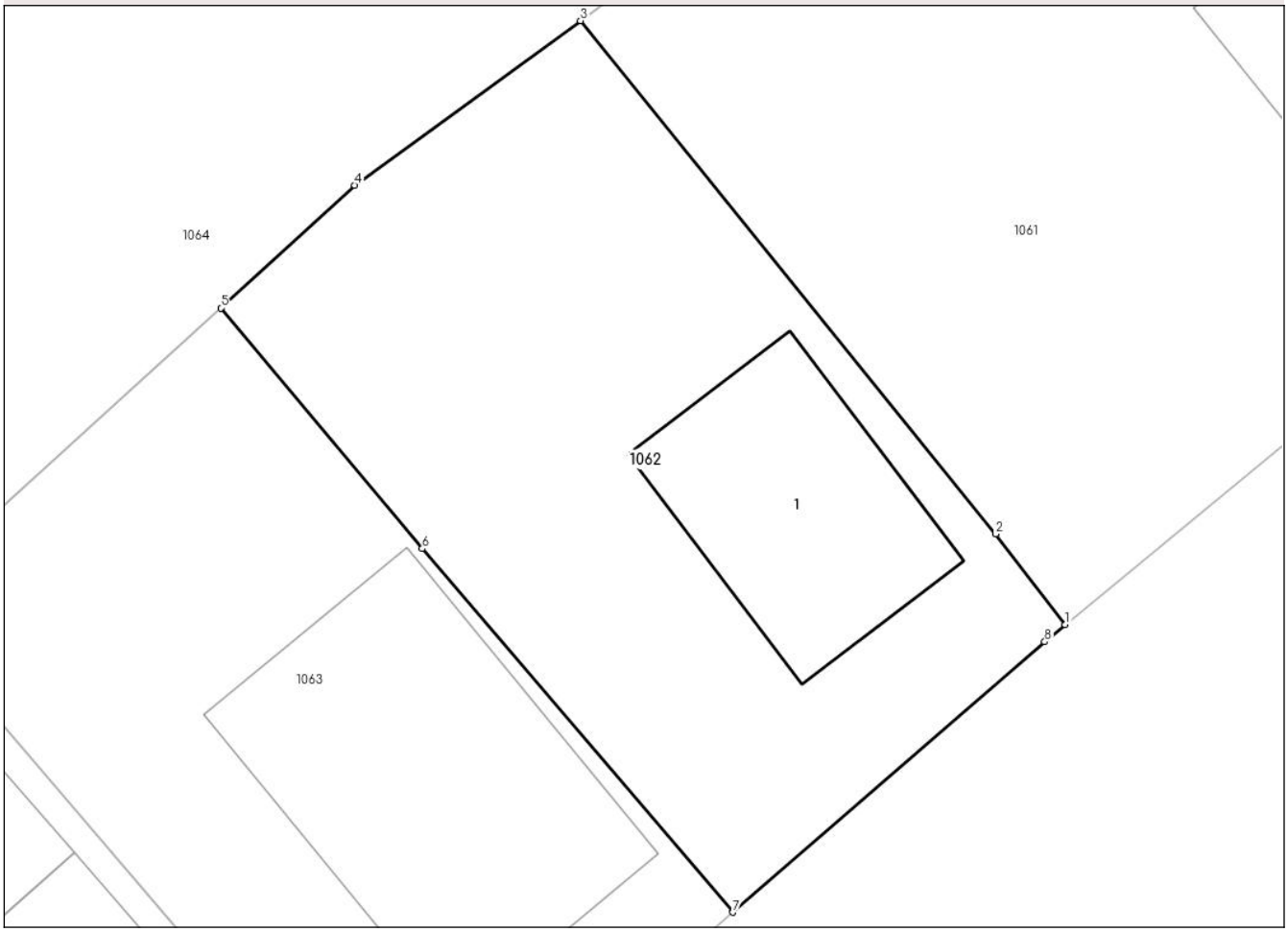
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	420	parte din nr. topo. 1730

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	420	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Casa tip P, an 1980.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.173,8 664.990,463	2	424.171,408 664.993,581	3.93
2	424.171,408 664.993,581	3	424.157,148 665.011,185	22.655
3	424.157,148 665.011,185	4	424.149,399 665.005,54	9.587

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	424.149,399 665.005,54	5	424.144,794 665.001,331	6.238
5	424.144,794 665.001,331	6	424.151,714 664.993,076	10.772
6	424.151,714 664.993,076	7	424.162,387 664.980,603	16.416
7	424.162,387 664.980,603	8	424.173,091 664.989,879	14.164
8	424.173,091 664.989,879	1	424.173,8 664.990,463	0.919

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1063

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lapus, Nr. 1218, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51235	402	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51235-C1	Loc. Lapus, Nr. 1218, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:244 mp; Casa de locuit P+M, an constructie 1979.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1063 / 20/12/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1011 / 05/02/2020		
Act Administrativ nr. Certificat nr. 5097, din 04/12/2019 emis de Primaria Comunei Lapus (act administrativ nr Documentatie cadastrala vizata sub nr. 1011 din 05.02.2020, emis de OCPI MM - Serviciul cadastru;act administrativ nr Declaratie notariala aut. nr. 3635 din 30.12.2019, emis de NP Cardos Bogdan;inscris sub semnatura privata nr Proces verbal de vecinatate din 30.01.2020, emis de incheiat intre Thira Paul-Sandu si proprietarii imobilelor invecinate;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 63 din 09.01.2020, emis de Primaria Comunei Lapus);		
B2	Se noteaza posesia asupra imobilului de sub A1	A1
	1) **THIRA PAUL-SANDU**	
	OBSERVATII: transcris de sub rangul incheierii 1011/05.02.2020 din CF 51235 Lapus	
1063 / 20/12/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **THIRA PAUL-SANDU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

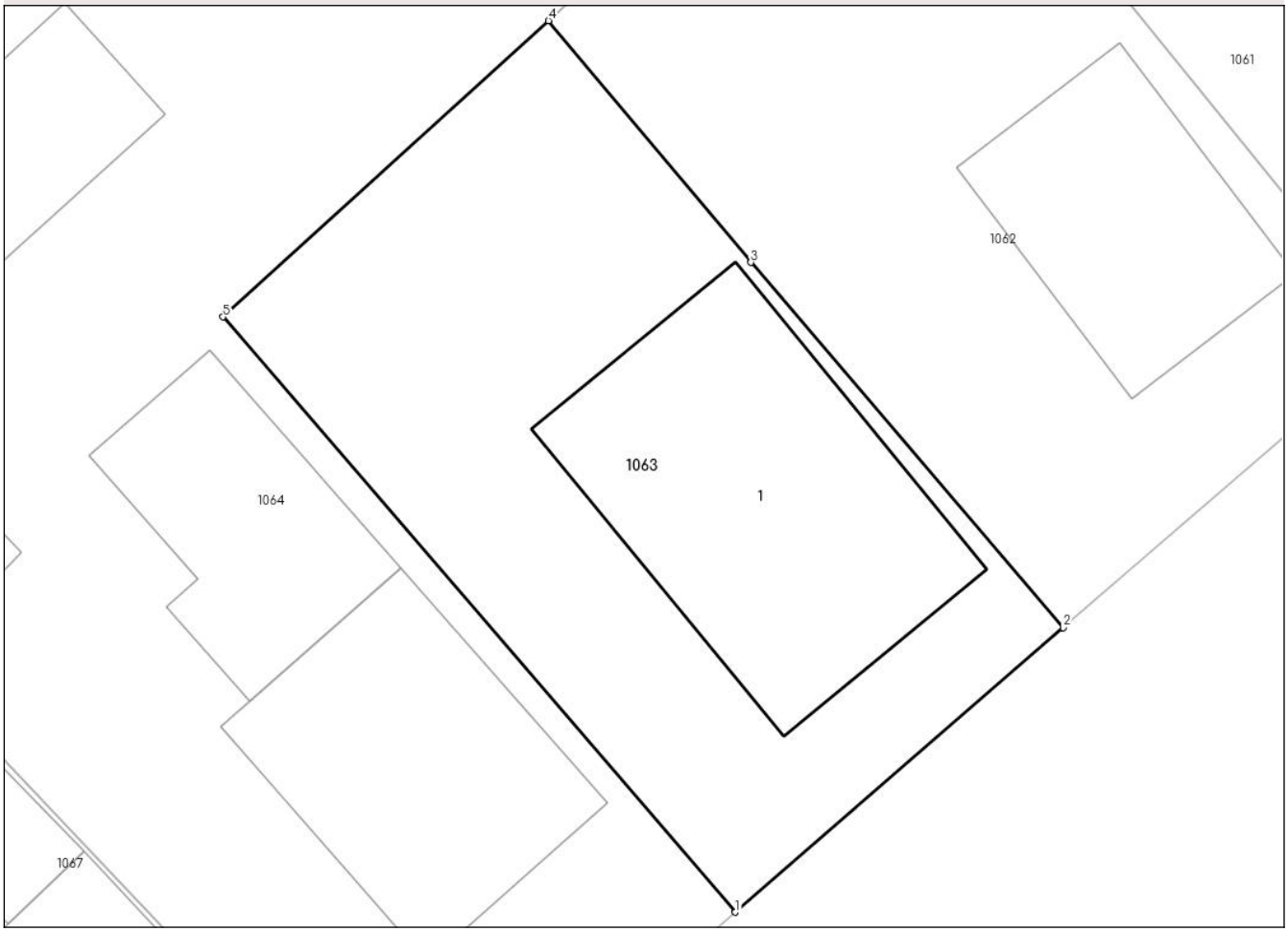
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51235	402	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	402	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51235-C1	constructii de locuinte	122	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:244 mp; Casa de locuit P+M, an constructie 1979.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.151,179 664.970,89	2	424.162,387 664.980,603	14.831
2	424.162,387 664.980,603	3	424.151,714 664.993,076	16.416
3	424.151,714 664.993,076	4	424.144,794 665.001,331	10.772

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	424.144,794 665.001,331	5	424.133,666 664.991,218	15.037
5	424.133,666 664.991,218	1	424.151,179 664.970,89	26.831

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1064

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lapus, Nr. 1219, Jud. Maramures, parcela ,,Gradina casei"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51295	1.830	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51295-C1	Loc. Lapus, Nr. 1219, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:176 mp; Casa de locuit tip P+1; Edificata in 1986.
A1.2	51295-C2	Loc. Lapus, Nr. 1219, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Anexa tip P+1. Edificata in 1999.
A1.3	51295-C3	Loc. Lapus, Nr. 1219, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Anexa tip P+1. Edificata in 1986.
A1.4	51295-C4	Loc. Lapus, Nr. 1219, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Anexa tip P. Edificata in 1989.

B. Partea II. Proprietari şi acte

	Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale	Referinţe
9252 / 09/10/2020		
Act Administrativ nr. Certificat nr. 3450, din 23/09/2020 emis de Primaria Lapus (, completat cu Adeverinta nr. 3723/19.10.2020, act administrativ nr Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 3451 din 23.09.2020, emis de Primaria Lapus;act administrativ nr Documentatie cadastrala nr. 9252 din 09.10.2020, emis de OCPI MM - Serviciul cadastru;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 3453 din 23.09.2020, emis de Primaria Lapus, completat prin Certificatul fiscal nr. 3901/04.11.2020);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept aplicare art. 37 alin. (2) din Legea nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **TOMAI VIORICA**, bun propriu, prin lichidarea comunității de bunuri	
	OBSERVATII: transcris de sub rangul incheierii 9252/09.10.2020 din CF 51295 Lapus	
7654 / 19/06/2024		
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr. 105/2024 emis în DS nr. 37/2024, din 17/06/2024 emis de NP Tomoiaga Patricia Antonela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire legală după def. Tomai Gheorghe, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8	A1
	1) **TOMAI VIORICA**, bun propriu	
	OBSERVATII: transcris de sub rangul incheierii 7654/19.06.2024 din CF 51295 Lapus	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire legală după def. Tomai Gheorghe, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **DRAGOȘ IRINA-LĂCRĂMIOARA**, bun propriu	
	OBSERVATII: transcris de sub rangul incheierii 7654/19.06.2024 din CF 51295 Lapus	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire legală după def. Tomai Gheorghe, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **TOMAI COSMIN-BOGDAN**, bun propriu	
	OBSERVATII: transcris de sub rangul incheierii 7654/19.06.2024 din CF 51295 Lapus	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire legală după def. Tomai Gheorghe, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **TOMAI VIORICA**, bun propriu	
	OBSERVATII: transcris de sub rangul incheierii 7654/19.06.2024 din CF 51295 Lapus	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire legală după def. Tomai Gheorghe, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **DRAGOȘ IRINA-LĂCRĂMIOARA**, bun propriu	
	OBSERVATII: transcris de sub rangul incheierii 7654/19.06.2024 din CF 51295 Lapus	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire legală după def. Tomai Gheorghe, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale	Referinţe
1) **TOMAI COSMIN-BOGDAN**, bun propriu	
OBSERVATII: transcris de sub rangul incheierii 7654/19.06.2024 din CF 51295 Lapus	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

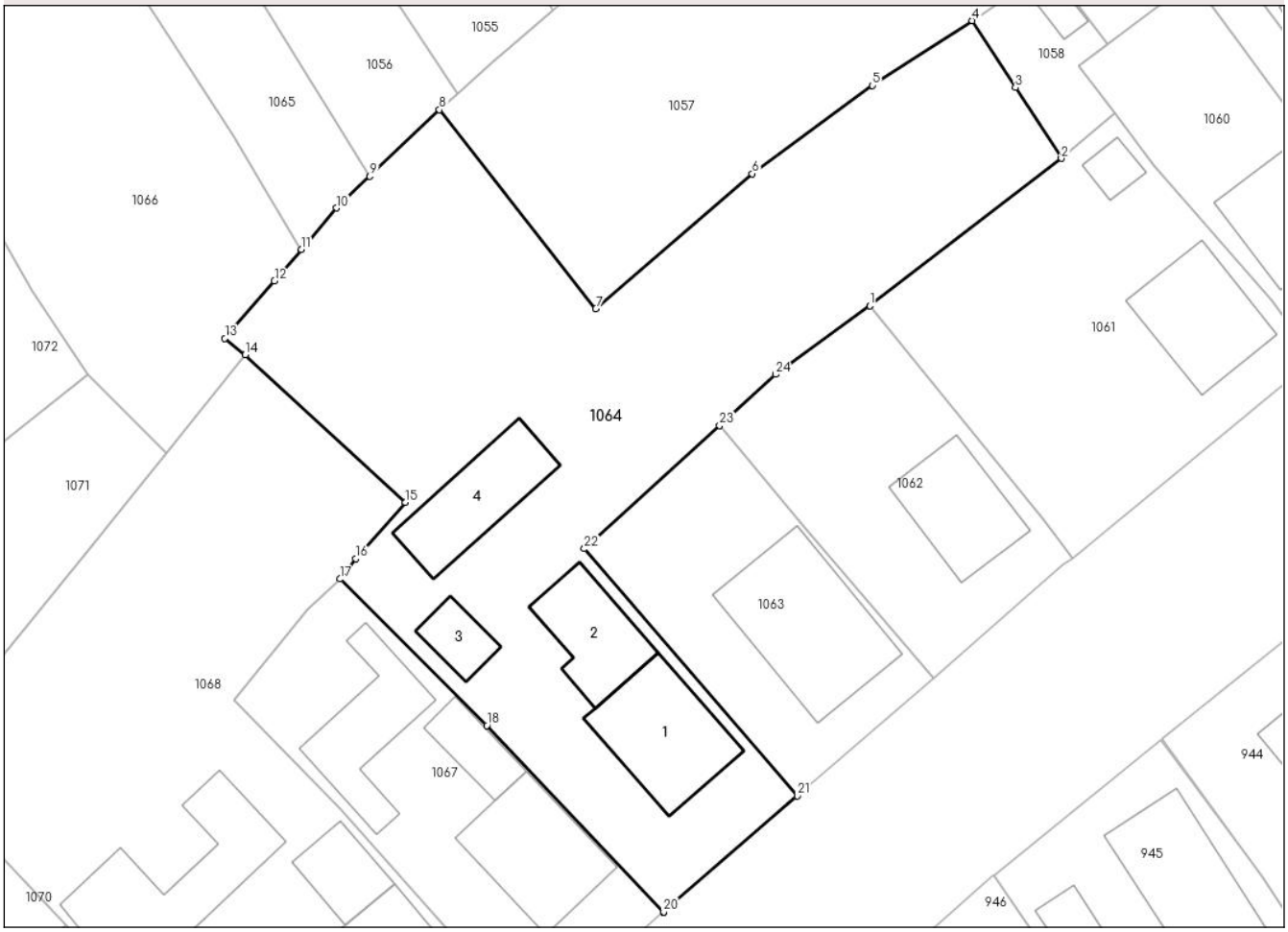
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51295	1.830	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	649	-	-	-	
2	arabil	DA	1.181	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51295-C1	constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:176 mp; Casa de locuit tip P+1; Edificata in 1986.
A1.2	51295-C2	constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Anexa tip P+1. Edificata in 1999.
A1.3	51295-C3	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Anexa tip P+1. Edificata in 1986.
A1.4	51295-C4	constructii anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Anexa tip P. Edificata in 1989.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.157,148 665.011,185	2	424.172,9 665.023,303	19.874
3	424.169,139 665.029,113	4	424.165,584 665.034,617	6.552
5	424.157,357 665.029,301	6	424.147,468 665.022,047	12.264
7	424.134,596 665.010,94	8	424.121,734 665.027,291	20.804
9	424.116,008 665.021,823	10	424.113,277 665.019,216	3.775
11	424.110,368 665.015,815	12	424.108,155 665.013,228	3.404
13	424.104,087 665.008,515	14	424.105,748 665.007,148	2.151
15	424.118,917 664.995,041	16	424.114,852 664.990,388	6.179
17	424.113,577 664.988,731	18	424.125,635 664.976,686	17.043
19	424.140,157 664.961,339	20	424.140,186 664.961,364	0.038
21	424.151,179 664.970,89	22	424.133,666 664.991,218	26.831
23	424.144,794 665.001,331	24	424.149,399 665.005,54	6.238

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	424.172,9 665.023,303	3	424.169,139 665.029,113	6.921
4	424.165,584 665.034,617	5	424.157,357 665.029,301	9.795
6	424.147,468 665.022,047	7	424.134,596 665.010,94	17.002
8	424.121,734 665.027,291	9	424.116,008 665.021,823	7.918
10	424.113,277 665.019,216	11	424.110,368 665.015,815	4.475
12	424.108,155 665.013,228	13	424.104,087 665.008,515	6.226
14	424.105,748 665.007,148	15	424.118,917 664.995,041	17.889
16	424.114,852 664.990,388	17	424.113,577 664.988,731	2.091
18	424.125,635 664.976,686	19	424.140,157 664.961,339	21.129
20	424.140,186 664.961,364	21	424.151,179 664.970,89	14.546
22	424.133,666 664.991,218	23	424.144,794 665.001,331	15.037
24	424.149,399 665.005,54	1	424.157,148 665.011,185	9.587

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1065

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "In Lab"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		787	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit; imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1065 / 20/12/2024		
Act Administrativ nr. 60122/91, din 10/10/1994 emis de Comisia Județeană Maramureș (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Pop Maria**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

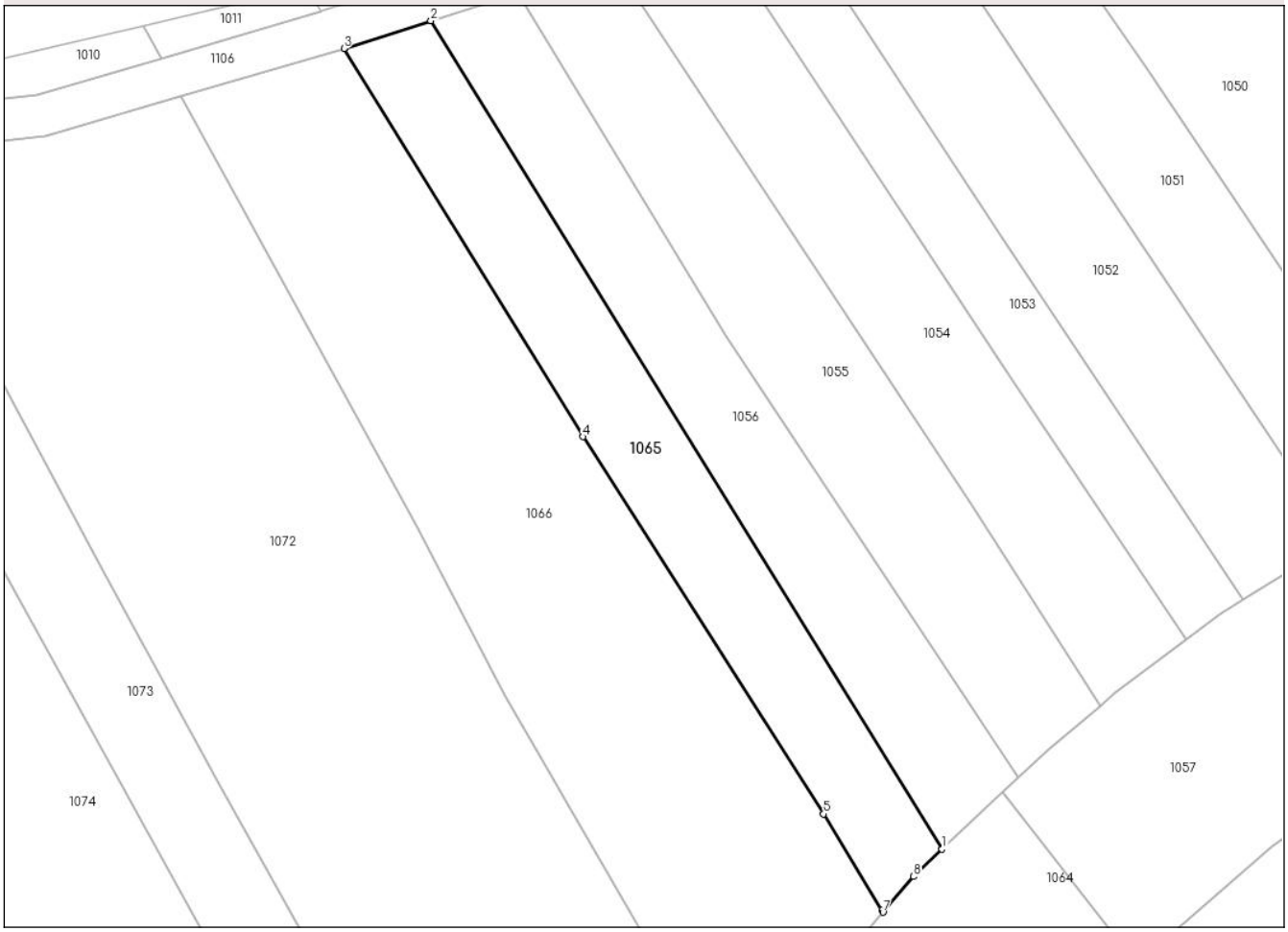
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	787	imobil despartit de drum

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	787	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.116,008 665.021,823	2	424.067,16 665.100,89	92.939
2	424.067,16 665.100,89	3	424.058,866 665.098,25	8.704
3	424.058,866 665.098,25	4	424.081,683 665.061,183	43.527
4	424.081,683 665.061,183	5	424.104,687 665.025,199	42.709
5	424.104,687 665.025,199	6	424.110,242 665.015,991	10.754

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.110,242 665.015,991	7	424.110,368 665.015,815	0.216
7	424.110,368 665.015,815	8	424.113,277 665.019,216	4.475
8	424.113,277 665.019,216	1	424.116,008 665.021,823	3.775

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1066

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.917	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1066 / 20/12/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	se noteaza mențiunea "proprietar neidentificat" în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

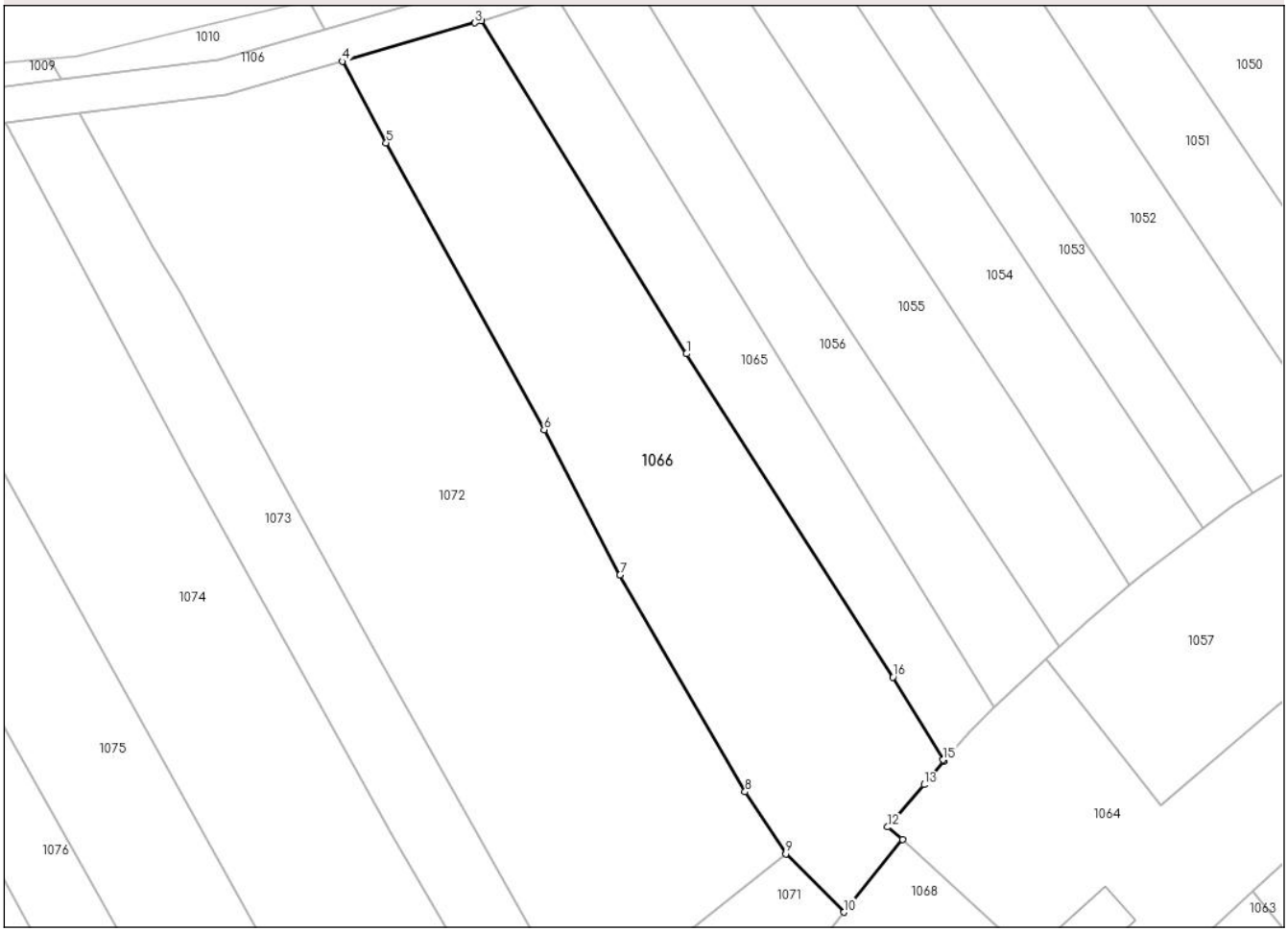
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.917	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.917	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.081,683 665.061,183	2	424.058,866 665.098,25	43.527
2	424.058,866 665.098,25	3	424.058,097 665.098,005	0.807
3	424.058,097 665.098,005	4	424.043,334 665.093,714	15.374
4	424.043,334 665.093,714	5	424.048,231 665.084,661	10.293
5	424.048,231 665.084,661	6	424.065,822 665.052,721	36.464

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.065,822 665.052,721	7	424.074,269 665.036,55	18.244
7	424.074,269 665.036,55	8	424.088,212 665.012,445	27.847
8	424.088,212 665.012,445	9	424.092,77 665.005,528	8.284
9	424.092,77 665.005,528	10	424.099,229 664.999,04	9.155
10	424.099,229 664.999,04	11	424.105,748 665.007,148	10.404
11	424.105,748 665.007,148	12	424.104,087 665.008,515	2.151
12	424.104,087 665.008,515	13	424.108,155 665.013,228	6.226
13	424.108,155 665.013,228	14	424.110,368 665.015,815	3.404
14	424.110,368 665.015,815	15	424.110,242 665.015,991	0.216
15	424.110,242 665.015,991	16	424.104,687 665.025,199	10.754
16	424.104,687 665.025,199	1	424.081,683 665.061,183	42.709

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1067

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:153

Adresa: Loc. Lapus, Nr. 1220 si 1220A, Jud. Maramures, "Acasa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		510	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit; parte din nr. topo. 1681

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lapus, Nr. 1220, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Casa tip S+P, an 1986.
A1.2		Loc. Lapus, Nr. 1220A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Casa tip P+M, an 2015.
A1.3		Loc. Lapus, Nr. 1220, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Anexa tip P, an 2010.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1067 / 20/12/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6933, din 18/12/2024 emis de Comuna Lăpuș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Ferenț Palaghia**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **Ferenț Palaghia**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

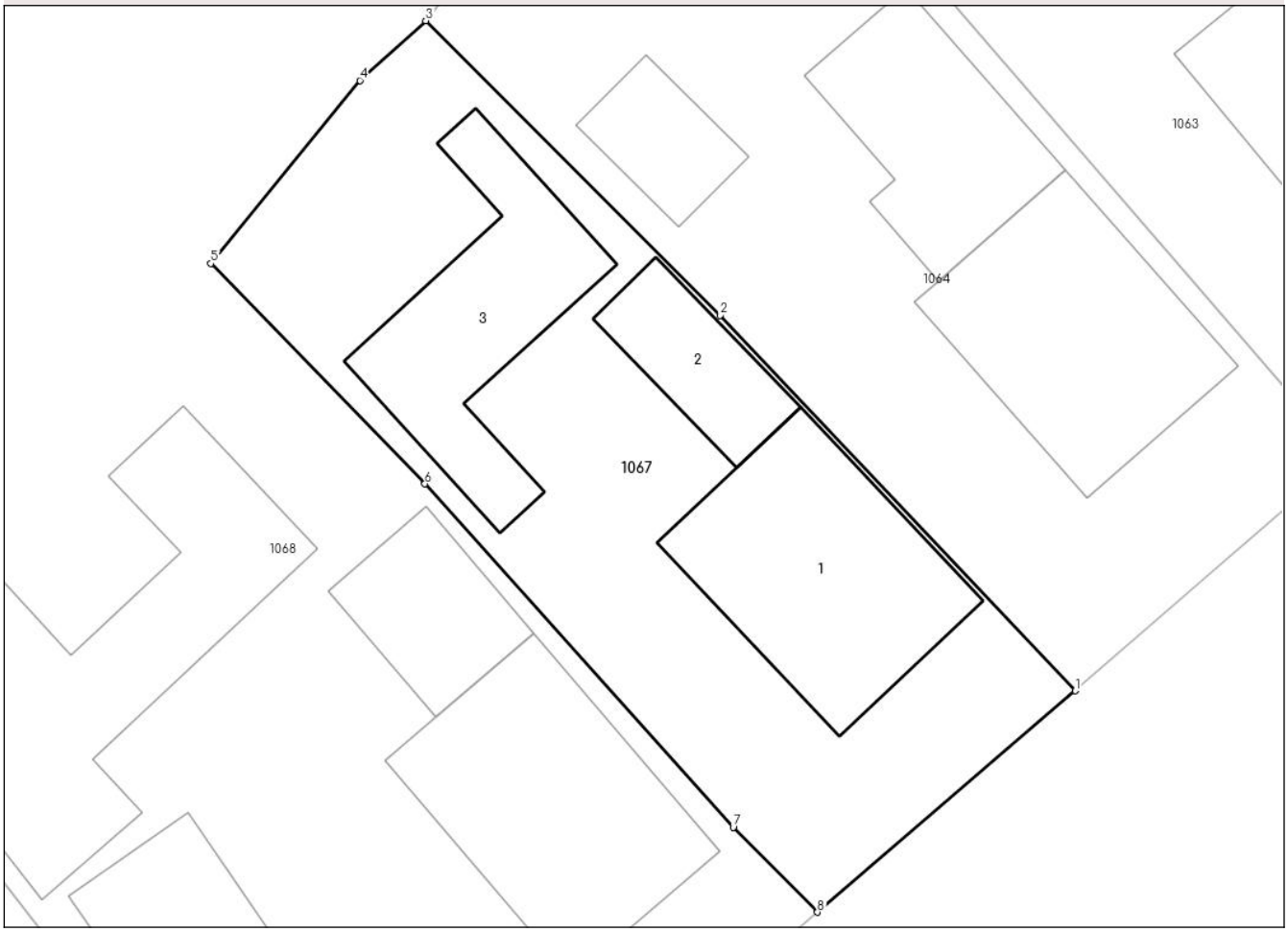
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	510	parte din nr. topo. 1681

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	510	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Casa tip S+P, an 1986.
A1.2		constructii de locuinte	31	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Casa tip P+M, an 2015.
A1.3		constructii anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Anexa tip P, an 2010.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.140,157 664.961,339	2	424.125,635 664.976,686	21.129

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	424.125,635 664.976,686	3	424.113,577 664.988,731	17.043
3	424.113,577 664.988,731	4	424.110,884 664.986,289	3.635
4	424.110,884 664.986,289	5	424.104,793 664.978,809	9.646
5	424.104,793 664.978,809	6	424.113,549 664.969,794	12.567
6	424.113,549 664.969,794	7	424.126,166 664.955,755	18.875
7	424.126,166 664.955,755	8	424.129,611 664.952,291	4.885
8	424.129,611 664.952,291	1	424.140,157 664.961,339	13.895

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1068

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:153, 3728, 511

Adresa: Loc. Lapus, Nr. 1221, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.582	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit; parte din nr. topo. 1681, parte din nr. topo. 1679, parte din nr. topo. 1678

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lapus, Nr. 1221, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Casa tip P, an 1979.
A1.2		Loc. Lapus, Nr. 1221, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexa tip P.
A1.3		Loc. Lapus, Nr. 1221, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:135 mp; Anexa tip P.
A1.4		Loc. Lapus, Nr. 1221, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:146 mp; Casa tip P, an 1995.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1068 / 20/12/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3343, din 18/07/2024 emis de Comuna Lăpuș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Dumitru Teofil** 2) **Dolha Dochia**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **Dumitru Teofil** 2) **Dolha Dochia**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

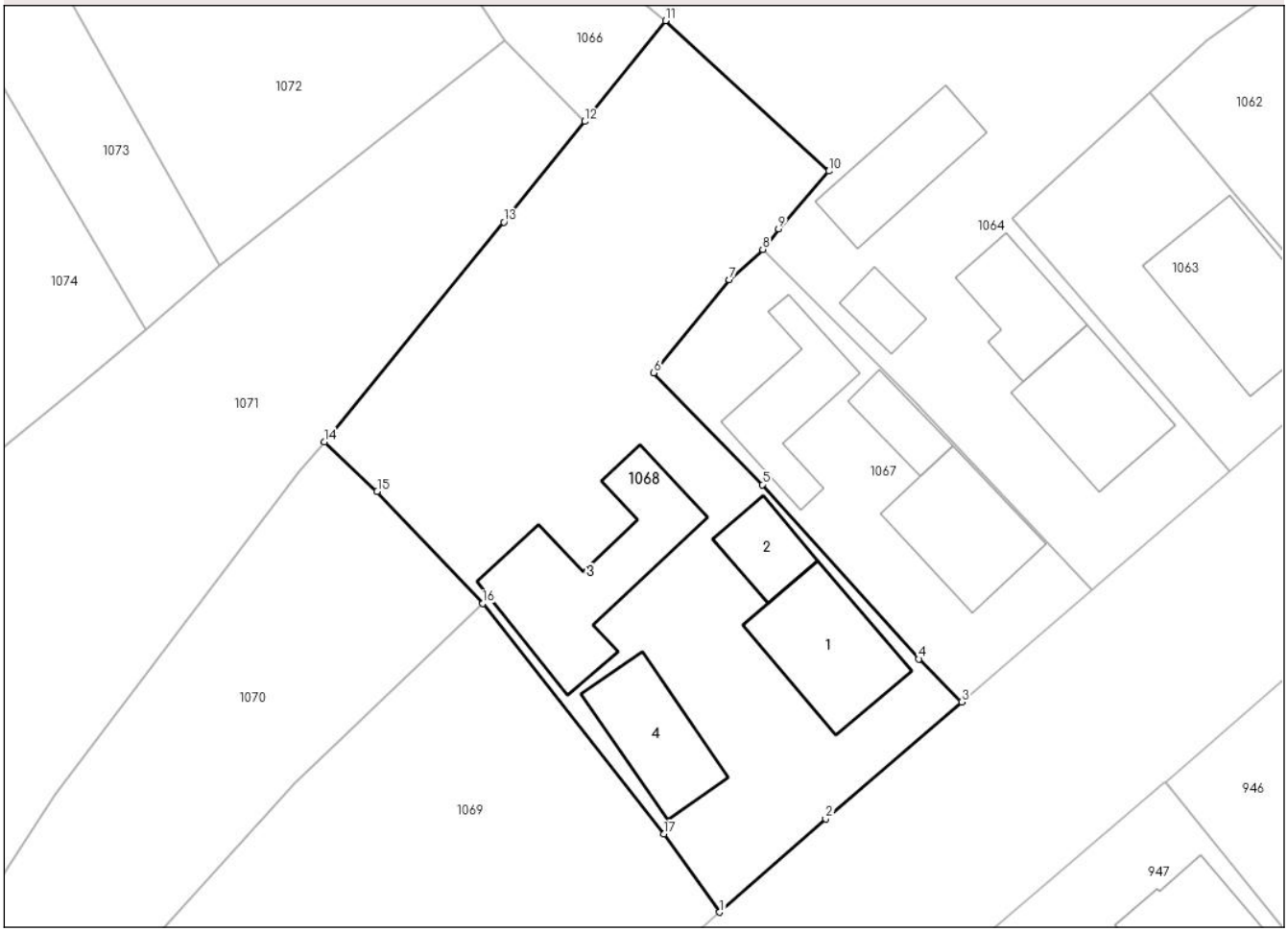
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.582	parte din nr. topo. 1681, parte din nr. topo. 1679, parte din nr. topo. 1678

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	840	-	-	-	
2	arabil	DA	742	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Casa tip P, an 1979.
A1.2		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexa tip P.
A1.3		constructii anexa	135	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:135 mp; Anexa tip P.
A1.4		constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:146 mp; Casa tip P, an 1995.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.110,1 664.935,37	2	424.118,637 664.942,876	11.368
2	424.118,637 664.942,876	3	424.129,611 664.952,291	14.46
3	424.129,611 664.952,291	4	424.126,166 664.955,755	4.885
4	424.126,166 664.955,755	5	424.113,549 664.969,794	18.875
5	424.113,549 664.969,794	6	424.104,793 664.978,809	12.567
6	424.104,793 664.978,809	7	424.110,884 664.986,289	9.646
7	424.110,884 664.986,289	8	424.113,577 664.988,731	3.635
8	424.113,577 664.988,731	9	424.114,852 664.990,388	2.091
9	424.114,852 664.990,388	10	424.118,917 664.995,041	6.179
10	424.118,917 664.995,041	11	424.105,748 665.007,148	17.889
11	424.105,748 665.007,148	12	424.099,229 664.999,04	10.404
12	424.099,229 664.999,04	13	424.092,716 664.990,938	10.395
13	424.092,716 664.990,938	14	424.078,248 664.973,229	22.868
14	424.078,248 664.973,229	15	424.082,498 664.969,257	5.817
15	424.082,498 664.969,257	16	424.091,02 664.960,242	12.405
16	424.091,02 664.960,242	17	424.105,605 664.941,663	23.62
17	424.105,605 664.941,663	1	424.110,1 664.935,37	7.733

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1069

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:785, 511, 425, 1948

Adresa: Loc. Lapus, Jud. Maramures, "Labu din Jos"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.355	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit; parte din nr. topo. 1672, parte din nr. topo. 1673/1, parte din nr. topo. 1673/2, parte din nr. topo. 1674

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1069 / 20/12/2024		
Act Notarial nr. 36, din 02/03/2021 emis de Podeleanu Radu Călin Anton (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8	A1
	1) **Tulici Palaghia**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **Tulici Daniel-Mihai**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **Tulici Mircea-Ioan**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

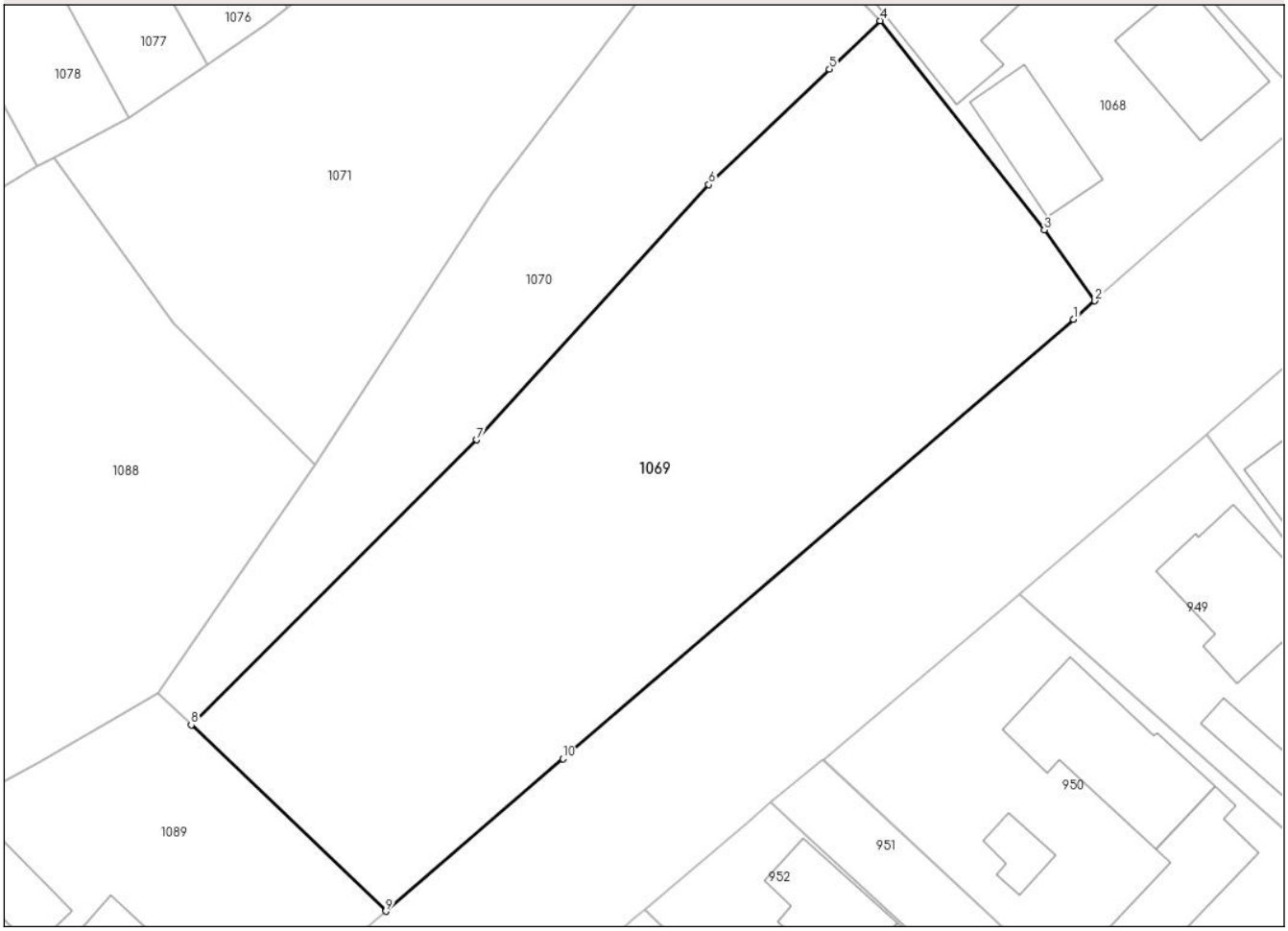
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.355	parte din nr. topo. 1672, parte din nr. topo. 1673/1, parte din nr. topo. 1673/2, parte din nr. topo. 1674

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.355	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.108,219 664.933,717	2	424.110,1 664.935,37	2.504
2	424.110,1 664.935,37	3	424.105,605 664.941,663	7.733
3	424.105,605 664.941,663	4	424.091,02 664.960,242	23.62
4	424.091,02 664.960,242	5	424.086,521 664.955,949	6.219
5	424.086,521 664.955,949	6	424.075,825 664.945,689	14.821

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.075,825 664.945,689	7	424.055,216 664.923,018	30.638
7	424.055,216 664.923,018	8	424.029,864 664.897,722	35.813
8	424.029,864 664.897,722	9	424.047,131 664.881,178	23.914
9	424.047,131 664.881,178	10	424.062,885 664.894,71	20.768
10	424.062,885 664.894,71	1	424.108,219 664.933,717	59.806

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1070

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:785, 511, 425, 1948

Adresa: Loc. Lapus, Jud. Maramures, "Gruiu Tirgului"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.029	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit; parte din nr. topo. 1672, parte din nr. topo. 1673/1, parte din nr. topo. 1673/2, parte din nr. topo. 1674

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1070 / 20/12/2024		
Act Administrativ nr. 40482/26, din 28/09/1995 emis de Comisia Județeană Maramureș (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Coste Nicolae**, lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 6941, din 18/12/2024 emis de Comuna Lăpuș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Perța Aurelia**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

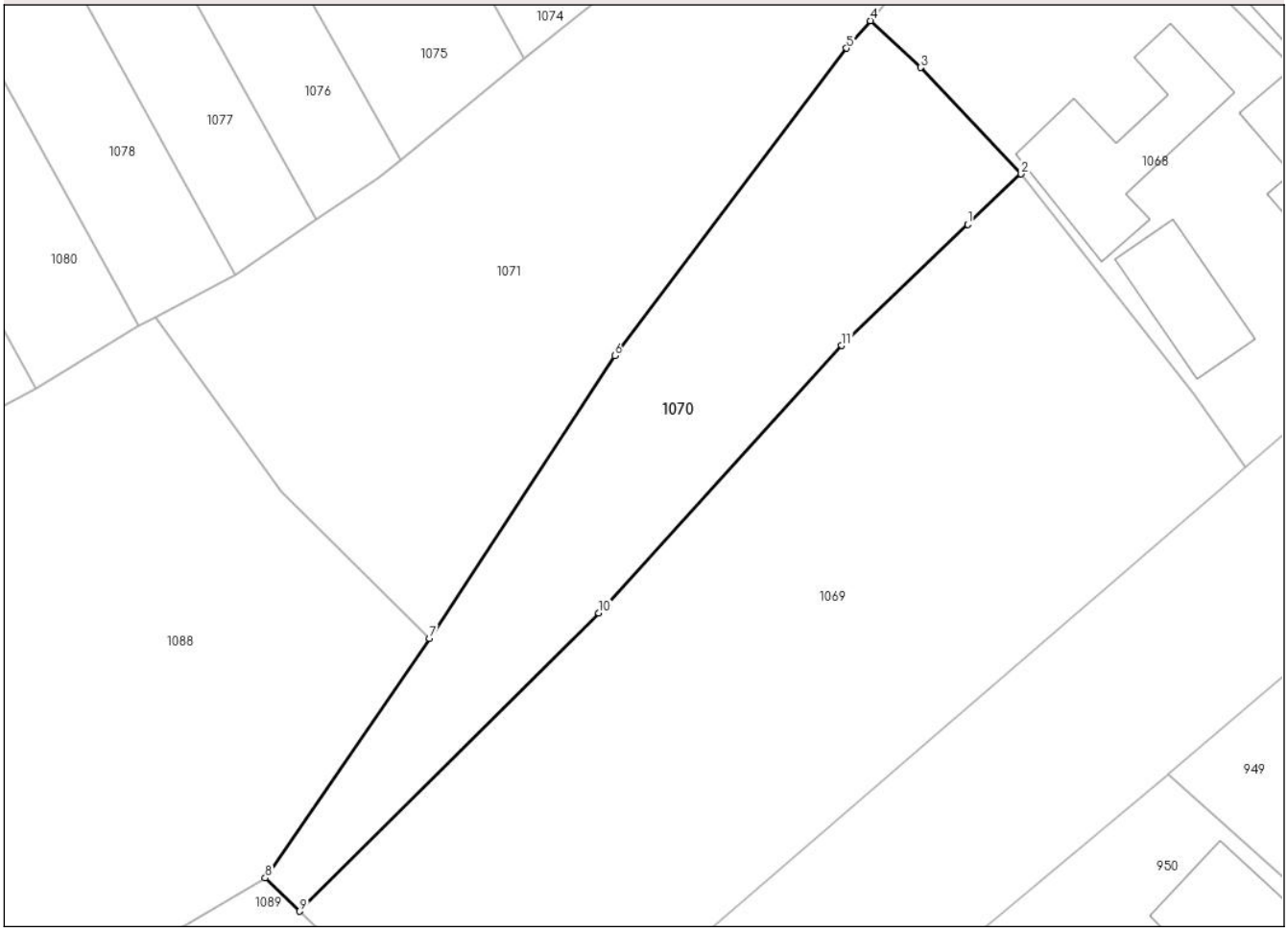
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.029	parte din nr. topo. 1672, parte din nr. topo. 1673/1, parte din nr. topo. 1673/2, parte din nr. topo. 1674

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.029	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.086,521 664.955,949	2	424.091,02 664.960,242	6.219
2	424.091,02 664.960,242	3	424.082,498 664.969,257	12.405
3	424.082,498 664.969,257	4	424.078,248 664.973,229	5.817
4	424.078,248 664.973,229	5	424.076,235 664.970,892	3.084
5	424.076,235 664.970,892	6	424.056,569 664.944,824	32.654

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.056,569 664.944,824	7	424.040,862 664.920,856	28.656
7	424.040,862 664.920,856	8	424.026,932 664.900,532	24.64
8	424.026,932 664.900,532	9	424.029,864 664.897,722	4.061
9	424.029,864 664.897,722	10	424.055,216 664.923,018	35.813
10	424.055,216 664.923,018	11	424.075,825 664.945,689	30.638
11	424.075,825 664.945,689	1	424.086,521 664.955,949	14.821

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1071

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:1948

Adresa: Jud. Maramures, "In Lab"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.956	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit; parte din nr. topo. 1674

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1071 / 20/12/2024		
Act Administrativ nr. 6002/62, din 08/05/2001 emis de Comisia Județeană Maramureș (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Ferenț Mihai**, lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 6861, din 17/12/2024 emis de Comuna Lăpuș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Ferenț Ioan**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.956	parte din nr. topo. 1674

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.956	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.017,638 664.948,118	2	424.028,3 664.933,364	18.203
2	424.028,3 664.933,364	3	424.040,862 664.920,856	17.727
3	424.040,862 664.920,856	4	424.056,569 664.944,824	28.656
4	424.056,569 664.944,824	5	424.076,235 664.970,892	32.654
5	424.076,235 664.970,892	6	424.078,248 664.973,229	3.084

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.078,248 664.973,229	7	424.092,716 664.990,938	22.868
7	424.092,716 664.990,938	8	424.099,229 664.999,04	10.395
8	424.099,229 664.999,04	9	424.092,77 665.005,528	9.155
9	424.092,77 665.005,528	10	424.069,8 664.987,401	29.261
10	424.069,8 664.987,401	11	424.063,84 664.982,294	7.85
11	424.063,84 664.982,294	12	424.059,093 664.978,288	6.211
12	424.059,093 664.978,288	13	424.048,918 664.969,982	13.135
13	424.048,918 664.969,982	14	424.038,403 664.961,397	13.575
14	424.038,403 664.961,397	15	424.036,491 664.959,838	2.467
15	424.036,491 664.959,838	16	424.031,306 664.956,346	6.251
16	424.031,306 664.956,346	17	424.024,354 664.951,664	8.382
17	424.024,354 664.951,664	1	424.017,638 664.948,118	7.595

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1072

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "Handal"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.037	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit; imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1072 / 20/12/2024		
Act Notarial nr. 222, din 26/03/2004 emis de Lujerdeanu Constantin (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **Dascălu Silvia-Ramona**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.037	imobil despartit de drum

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.037	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.074,269 665.036,55	2	424.065,822 665.052,721	18.244
2	424.065,822 665.052,721	3	424.048,231 665.084,661	36.464
3	424.048,231 665.084,661	4	424.043,334 665.093,714	10.293
4	424.043,334 665.093,714	5	424.030,312 665.089,93	13.561
5	424.030,312 665.089,93	6	424.014,06 665.087,906	16.378

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.014,06 665.087,906	7	424.022,231 665.072,986	17.011
7	424.022,231 665.072,986	8	424.025,385 665.067,887	5.996
8	424.025,385 665.067,887	9	424.035,903 665.048,347	22.191
9	424.035,903 665.048,347	10	424.047,122 665.027,745	23.459
10	424.047,122 665.027,745	11	424.069,8 664.987,401	46.281
11	424.069,8 664.987,401	12	424.092,77 665.005,528	29.261
12	424.092,77 665.005,528	13	424.088,212 665.012,445	8.284
13	424.088,212 665.012,445	1	424.074,269 665.036,55	27.847

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1073

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		960	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1073 / 20/12/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	se noteaza mențiunea "proprietar neidentificat" în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	960	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	960	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.047,122 665.027,745	2	424.035,903 665.048,347	23.459
2	424.035,903 665.048,347	3	424.025,385 665.067,887	22.191
3	424.025,385 665.067,887	4	424.022,231 665.072,986	5.996
4	424.022,231 665.072,986	5	424.014,06 665.087,906	17.011
5	424.014,06 665.087,906	6	424.005,797 665.086,876	8.327

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.005,797 665.086,876	7	424.026,14 665.048,636	43.315
7	424.026,14 665.048,636	8	424.048,895 665.007,554	46.963
8	424.048,895 665.007,554	9	424.063,84 664.982,294	29.35
9	424.063,84 664.982,294	10	424.069,8 664.987,401	7.85
10	424.069,8 664.987,401	1	424.047,122 665.027,745	46.281

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1074

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "Lab"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.322	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit; imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1074 / 20/12/2024		
Act Administrativ nr. 118/2022, din 07/06/2022 emis de Tomoiagă Patricia Antonela (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **Ferenţiu Victor**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **Pop Felicia**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

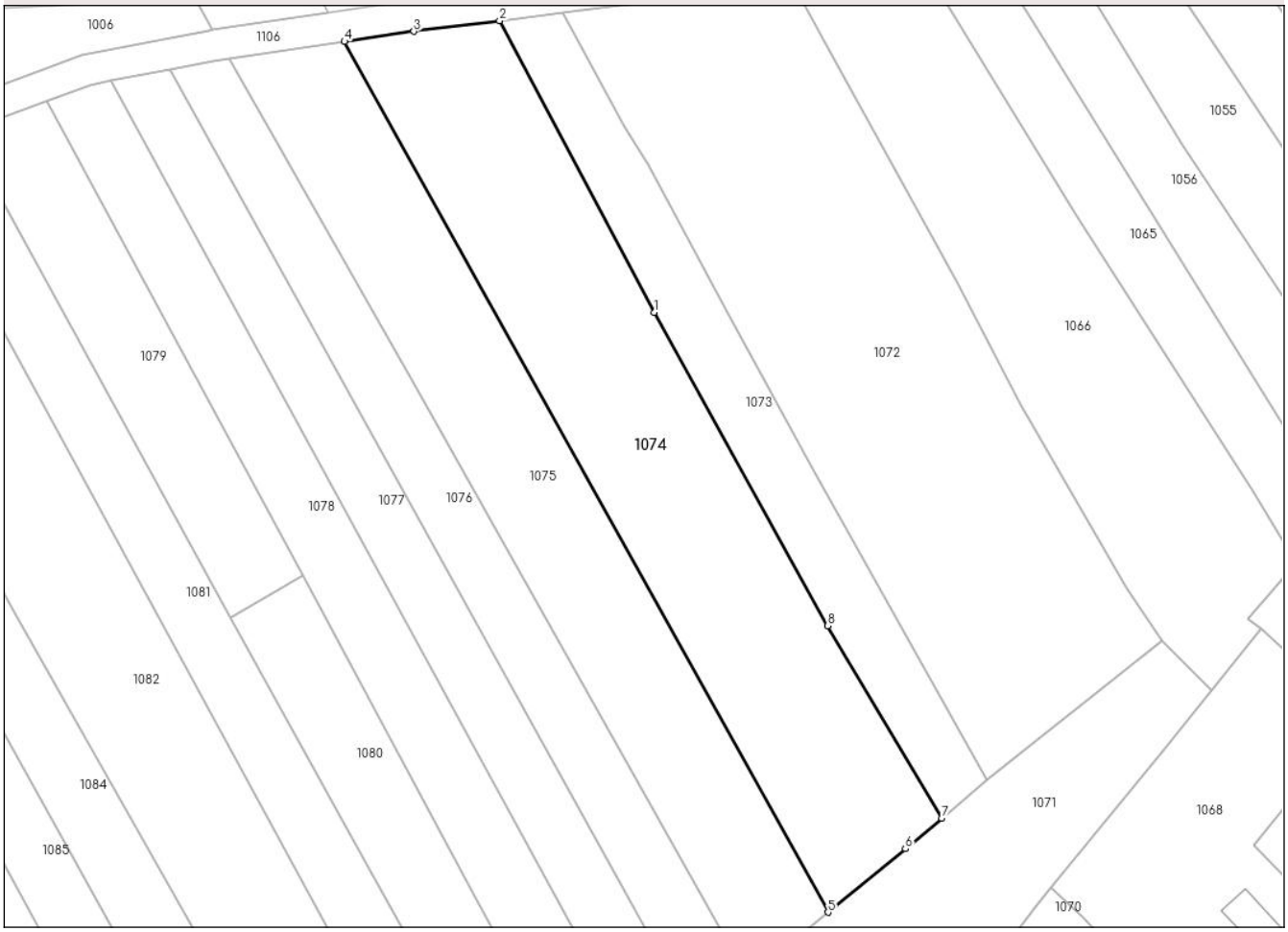
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.322	imobil despartit de drum

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.322	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.026,14 665.048,636	2	424.005,797 665.086,876	43.315
2	424.005,797 665.086,876	3	423.994,557 665.085,476	11.327
3	423.994,557 665.085,476	4	423.985,443 665.084,143	9.211
4	423.985,443 665.084,143	5	424.048,918 664.969,982	130.622
5	424.048,918 664.969,982	6	424.059,093 664.978,288	13.135

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.059,093 664.978,288	7	424.063,84 664.982,294	6.211
7	424.063,84 664.982,294	8	424.048,895 665.007,554	29.35
8	424.048,895 665.007,554	1	424.026,14 665.048,636	46.963

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1075

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "Lab Sera"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.851	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit; imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1075 / 20/12/2024		
Act Administrativ nr. 6041/44, din 27/11/2002 emis de Comisia Județeană Maramureș (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Ferenț Grigore**, lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 3325, din 18/07/2024 emis de Comuna Lăpuș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Herța Emil**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.851	imobil despartit de drum

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.851	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.970,239 665.081,92	2	423.994,441 665.039,527	48.815
2	423.994,441 665.039,527	3	424.038,403 664.961,397	89.649
3	424.038,403 664.961,397	4	424.048,918 664.969,982	13.575
4	424.048,918 664.969,982	5	423.985,443 665.084,143	130.622
5	423.985,443 665.084,143	1	423.970,239 665.081,92	15.365

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1076

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "Lab Jos"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.140	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1076 / 20/12/2024		
Act Administrativ nr. 6002/15, din 25/05/2000 emis de Comisia Județeană Maramureș (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Ferenț Dumitru**, lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 3321, din 18/07/2024 emis de Comuna Lăpuș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Tomai Viorel-Ionel** 2) **Tomai Lenuța**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

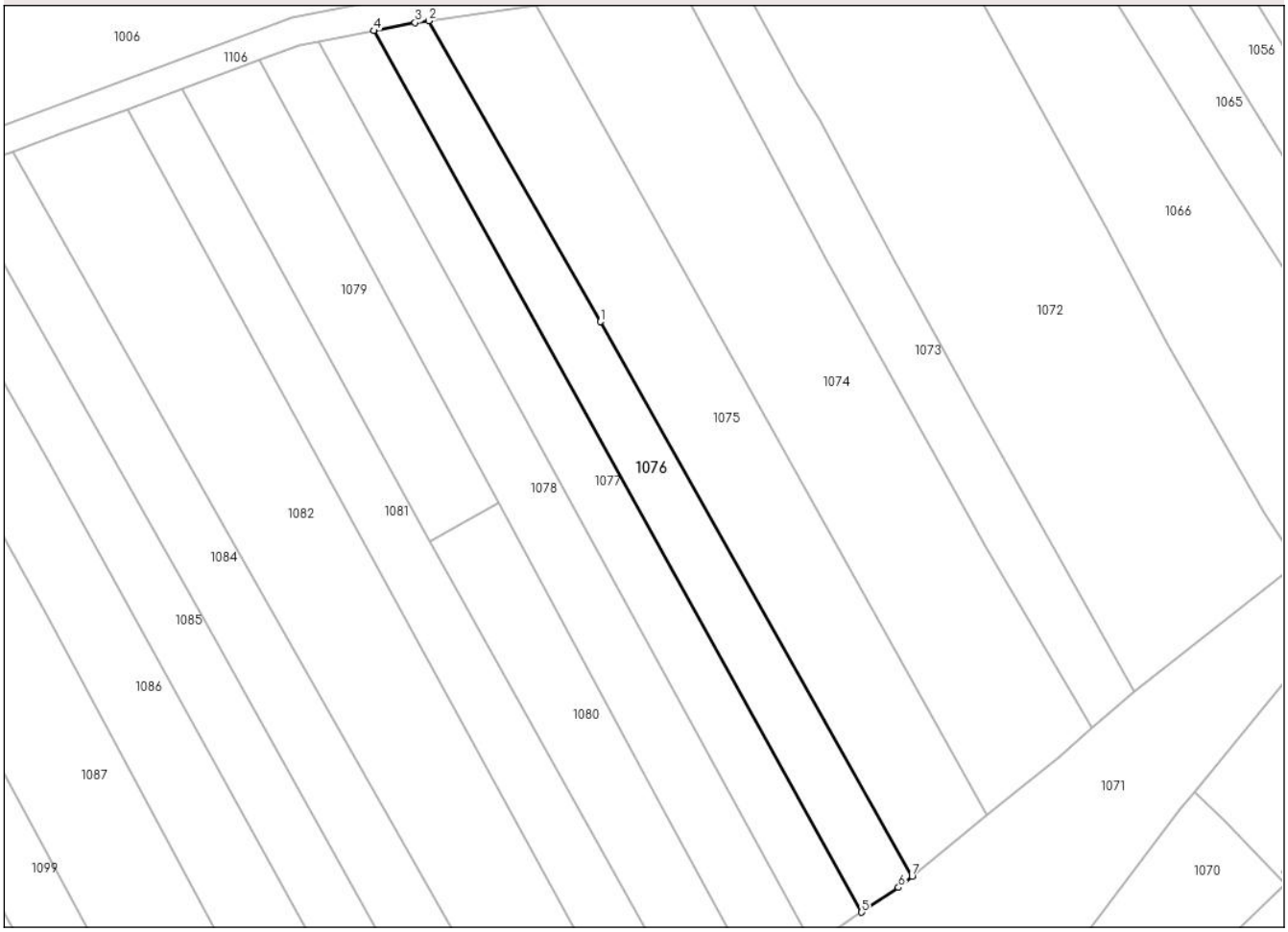
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.140	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.140	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.994,441 665.039,527	2	423.970,239 665.081,92	48.815
2	423.970,239 665.081,92	3	423.968,321 665.081,64	1.939
3	423.968,321 665.081,64	4	423.962,549 665.080,52	5.88
4	423.962,549 665.080,52	5	424.031,306 664.956,346	141.939
5	424.031,306 664.956,346	6	424.036,491 664.959,838	6.251

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.036,491 664.959,838	7	424.038,403 664.961,397	2.467
7	424.038,403 664.961,397	1	423.994,441 665.039,527	89.649

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1077

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "Lab Jos"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.140	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1077 / 20/12/2024		
Act Administrativ nr. 6002/15, din 25/05/2000 emis de Comisia Județeană Maramureș (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Ferenț Dumitru**, lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 3322, din 18/07/2024 emis de Comuna Lăpuș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Pop Viorica**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

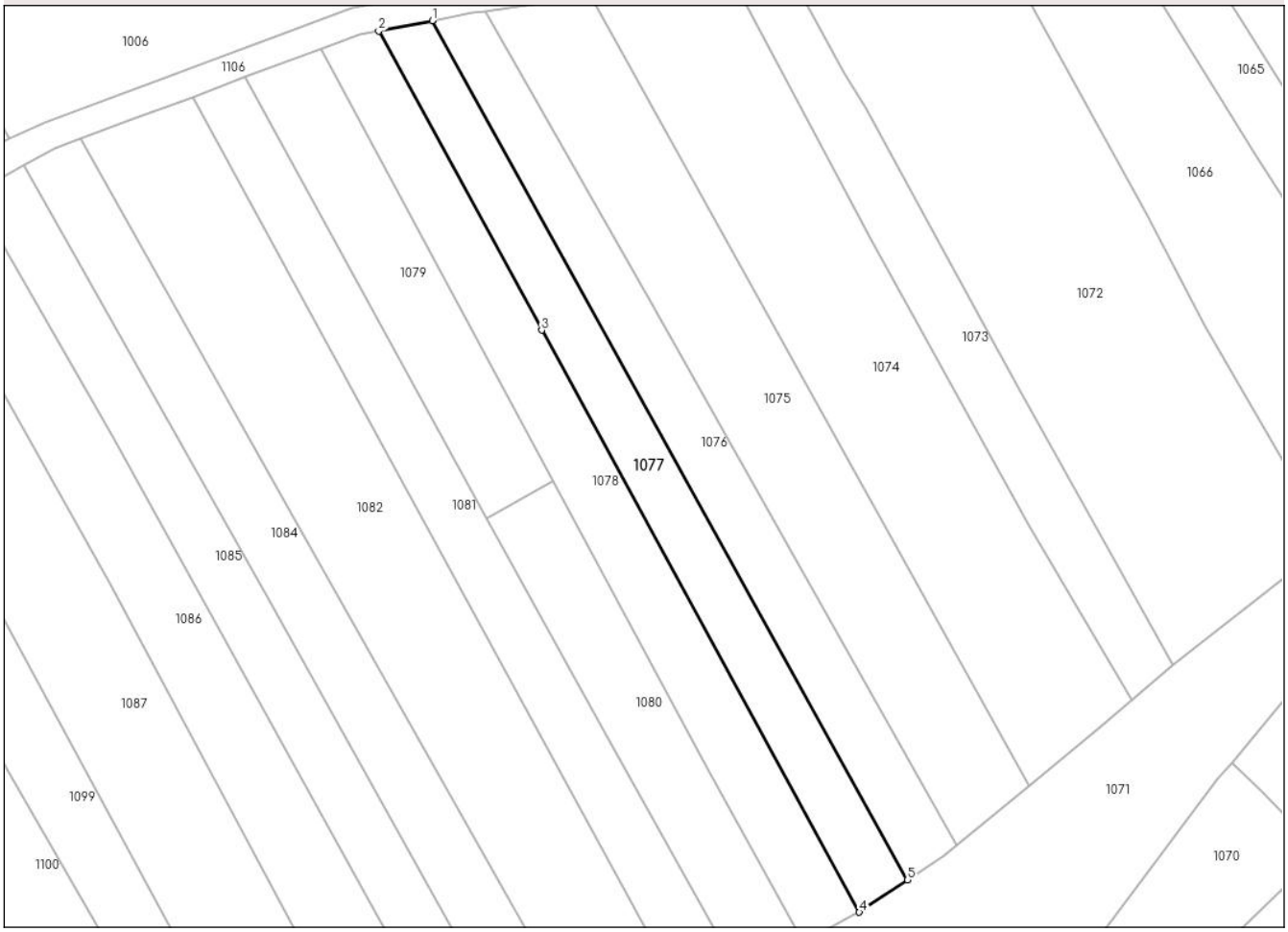
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.140	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.140	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.962,549 665.080,52	2	423.954,806 665.079,017	7.887
2	423.954,806 665.079,017	3	423.978,38 665.035,78	49.246
3	423.978,38 665.035,78	4	424.024,354 664.951,664	95.859
4	424.024,354 664.951,664	5	424.031,306 664.956,346	8.382
5	424.031,306 664.956,346	1	423.962,549 665.080,52	141.939

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1078

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "In Lab"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.315	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1078 / 20/12/2024		
Act Administrativ nr. 6021/15, din 27/09/2004 emis de Comisia Județeană Maramureș (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Mețiu Nicolae**, lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 6925, din 18/12/2024 emis de Comuna Lăpuș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Dumitru Nicolae**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.315	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.315	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.978,38 665.035,78	2	423.954,806 665.079,017	49.246
2	423.954,806 665.079,017	3	423.952,026 665.078,477	2.832
3	423.952,026 665.078,477	4	423.946,386 665.076,382	6.016
4	423.946,386 665.076,382	5	423.980,066 665.014,077	70.826
5	423.980,066 665.014,077	6	424.002,361 664.972,39	47.274

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.002,361 664.972,39	7	424.016,169 664.947,342	28.602
7	424.016,169 664.947,342	8	424.017,638 664.948,118	1.661
8	424.017,638 664.948,118	9	424.024,354 664.951,664	7.595
9	424.024,354 664.951,664	1	423.978,38 665.035,78	95.859

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1079

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "Labu Simii"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		813	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1079 / 20/12/2024		
Act Administrativ nr. 40482/2, din 26/01/1995 emis de Comisia Județeană Maramureș (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Costenar Maria**, lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 3323, din 18/07/2024 emis de Comuna Lăpuș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Tulici Viorel** 2) **Tulici Cristina**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

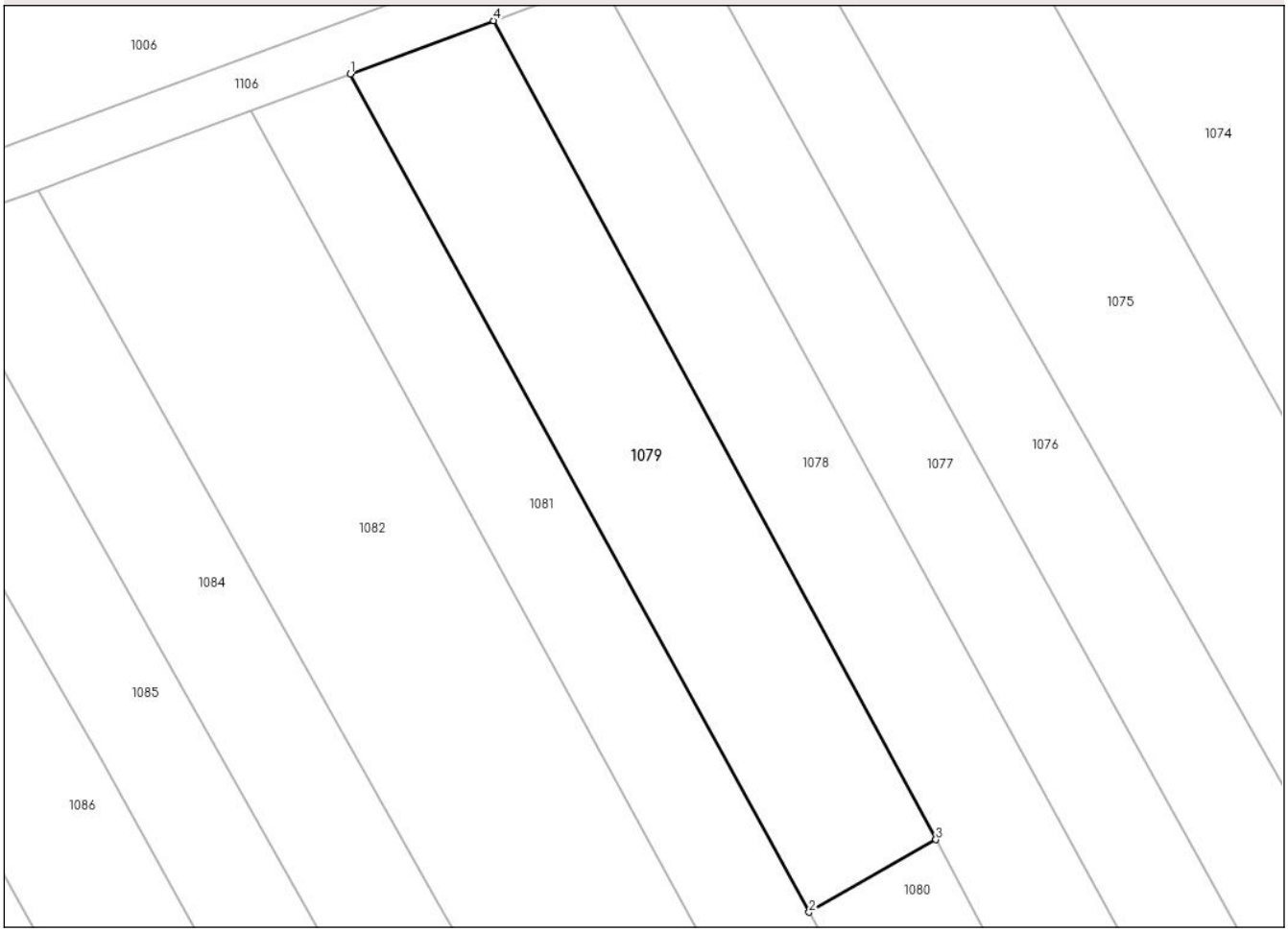
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	813	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	813	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.935,456 665.072,334	2	423.970,411 665.008,561	72.725
2	423.970,411 665.008,561	3	423.980,066 665.014,077	11.12
3	423.980,066 665.014,077	4	423.946,386 665.076,382	70.826
4	423.946,386 665.076,382	1	423.935,456 665.072,334	11.656

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1080

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "In Lab"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		802	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1080 / 20/12/2024		
Act Administrativ nr. 40006/63, din 17/10/1994 emis de Comisia Județeană Maramureș (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Mețiu Anuța**, lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 3328, din 18/07/2024 emis de Comuna Lăpuș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Pop Iuliana**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

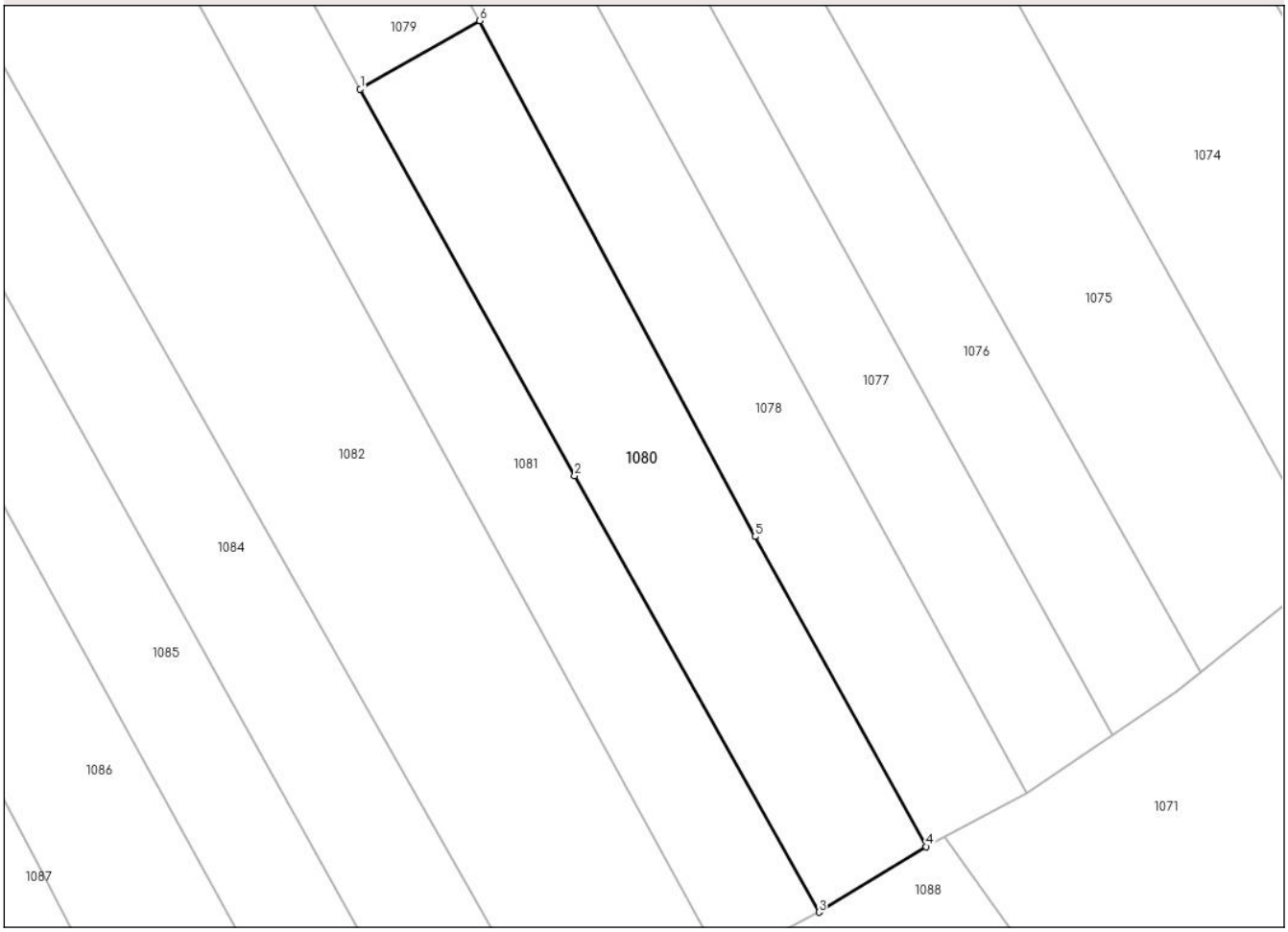
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	802	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	802	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.970,411 665.008,561	2	423.987,757 664.977,298	35.753
2	423.987,757 664.977,298	3	424.007,521 664.942,029	40.429
3	424.007,521 664.942,029	4	424.016,169 664.947,342	10.15
4	424.016,169 664.947,342	5	424.002,361 664.972,39	28.602
5	424.002,361 664.972,39	6	423.980,066 665.014,077	47.274

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.980,066 665.014,077	1	423.970,411 665.008,561	11.12

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1081

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "In Lab"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.237	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1081 / 20/12/2024		
Act Administrativ nr. 50621/14, din 24/03/2006 emis de Comisia Județeană Maramureș (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Urbanovici Nicolae**, lipsa CNP 2) **Buda Ana**, lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 6860, din 17/12/2024 emis de Comuna Lăpuș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Urbanovici Valeria**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.237	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.237	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.970,411 665.008,561	2	423.935,456 665.072,334	72.725
2	423.935,456 665.072,334	3	423.927,855 665.069,499	8.113
3	423.927,855 665.069,499	4	423.999,67 664.937,949	149.876
4	423.999,67 664.937,949	5	424.007,521 664.942,029	8.848
5	424.007,521 664.942,029	6	423.987,757 664.977,298	40.429

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.987,757 664.977,298	1	423.970,411 665.008,561	35.753

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1082

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.420	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1088 / 20/12/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	se noteaza mențiunea "proprietar neidentificat" în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.420	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.420	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.999,67 664.937,949	2	423.927,855 665.069,499	149.876
2	423.927,855 665.069,499	3	423.918,722 665.066,107	9.742
3	423.918,722 665.066,107	4	423.911,682 665.063,492	7.51
4	423.911,682 665.063,492	5	423.942,296 665.009,032	62.475
5	423.942,296 665.009,032	6	423.986,47 664.931,089	89.59

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.986,47 664.931,089	1	423.999,67 664.937,949	14.876

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1084

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "In Lab"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.388	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1084 / 20/12/2024		
Act Administrativ nr. 6002/88, din 25/03/2002 emis de Comisia Județeană Maramureș (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Toma Maria**, lipsa CNP 2) **Toma Grigore**, lipsa CNP 3) **Ilea Zamfira**, lipsa CNP 4) **Mureșan Măriuca**, lipsa CNP 5) **Urbanovici Ana**, lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 3320, din 18/07/2024 emis de Comuna Lăpuș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Mureșan Nicolae**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

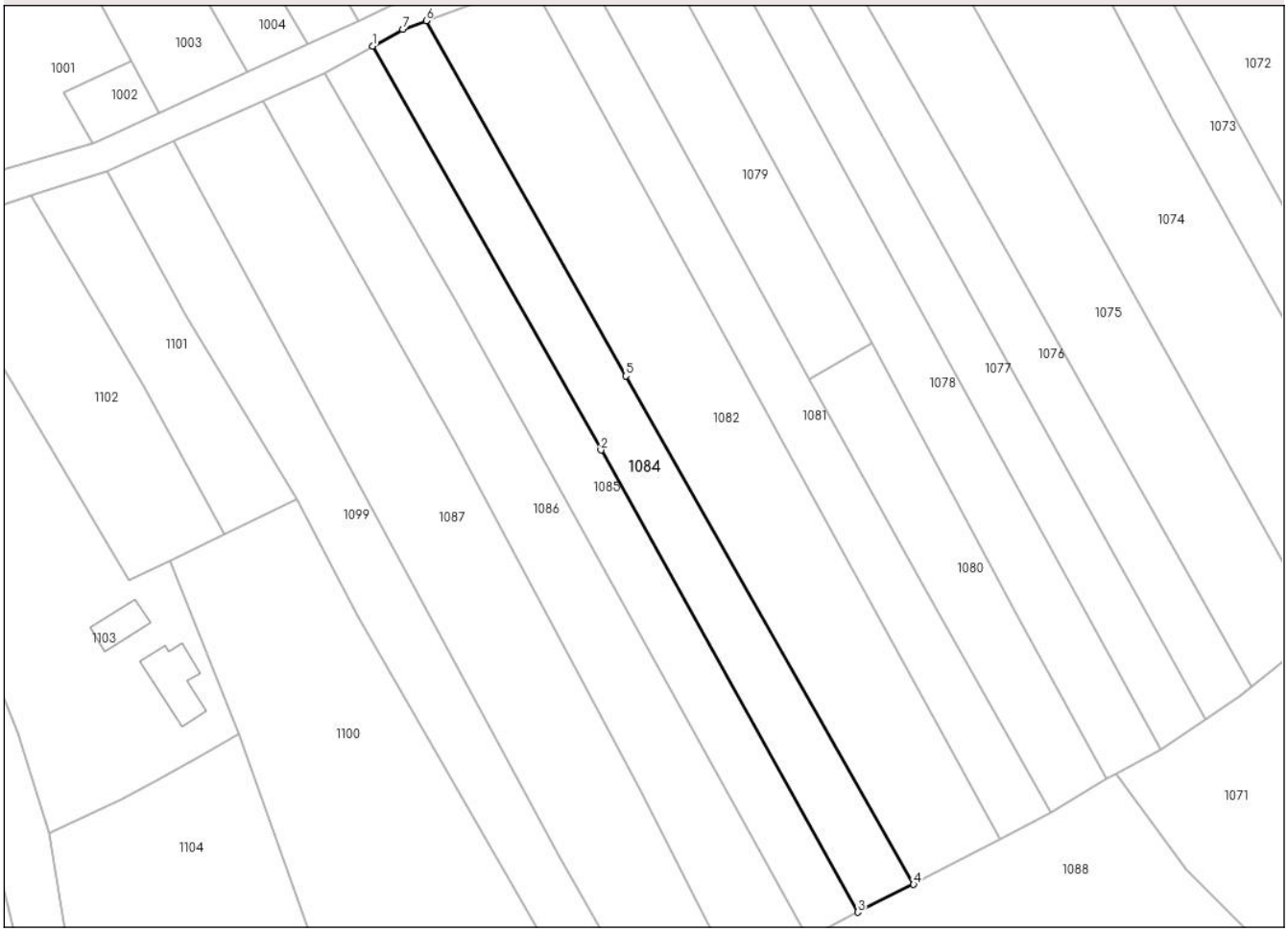
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.388	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.388	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.903,451 665.059,611	2	423.938,498 664.997,664	71.174
2	423.938,498 664.997,664	3	423.977,916 664.926,823	81.069
3	423.977,916 664.926,823	4	423.986,47 664.931,089	9.559
4	423.986,47 664.931,089	5	423.942,296 665.009,032	89.59
5	423.942,296 665.009,032	6	423.911,682 665.063,492	62.475

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.911,682 665.063,492	7	423.908,064 665.062,18	3.849
7	423.908,064 665.062,18	1	423.903,451 665.059,611	5.28

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1085

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "In Lab"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.276	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit; imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1085 / 20/12/2024		
Act Administrativ nr. 43356/42, din 23/09/2003 emis de Comisia Județeană Maramureș (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Tulici Sofronă**, lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 3318, din 18/07/2024 emis de Comuna Lăpuș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Tuliciu Radu-Ioan**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.276	imobil despartit de drum

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.276	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.896,061 665.055,497	2	423.916,399 665.020,376	40.584
2	423.916,399 665.020,376	3	423.970,262 664.922,761	111.49
3	423.970,262 664.922,761	4	423.977,916 664.926,823	8.665
4	423.977,916 664.926,823	5	423.938,498 664.997,664	81.069
5	423.938,498 664.997,664	6	423.903,451 665.059,611	71.174

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.903,451 665.059,611	1	423.896,061 665.055,497	8.458

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1086

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "In Lab"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.687	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1086 / 20/12/2024		
Act Notarial nr. 28, din 27/02/2018 emis de Podeleanu Radu Călin (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8	A1
	1) **Buda Maria**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **Pop Alina-Nicoleta**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **Buda Marius-Florin**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.687	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.687	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.916,399 665.020,376	2	423.896,061 665.055,497	40.584
2	423.896,061 665.055,497	3	423.886,625 665.051,241	10.352
3	423.886,625 665.051,241	4	423.916,095 664.998,904	60.064
4	423.916,095 664.998,904	5	423.944,546 664.945,532	60.482
5	423.944,546 664.945,532	6	423.958,896 664.917,411	31.571

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.958,896 664.917,411	7	423.970,262 664.922,761	12.562
7	423.970,262 664.922,761	1	423.916,399 665.020,376	111.49

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1087

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "Lab"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.371	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit; imobil despartit de drum

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1087 / 18/12/2024		
Act Administrativ nr. 1953/40, din 25/06/1998 emis de Comisia Județeană Maramureș (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Toma Ion**, lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 6943, din 18/12/2024 emis de Comuna Lăpuș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Buda Ioan**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.371	imobil despartit de drum

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.371	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.916,095 664.998,904	2	423.886,625 665.051,241	60.064
2	423.886,625 665.051,241	3	423.873,005 665.045,099	14.941
3	423.873,005 665.045,099	4	423.893,833 665.006,35	43.992
4	423.893,833 665.006,35	5	423.932,164 664.935,483	80.569
5	423.932,164 664.935,483	6	423.945,941 664.910,858	28.217

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.945,941 664.910,858	7	423.958,896 664.917,411	14.518
7	423.958,896 664.917,411	8	423.944,546 664.945,532	31.571
8	423.944,546 664.945,532	1	423.916,095 664.998,904	60.482

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1088

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:3528

Adresa: Jud. Maramures, "In Lab"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.470	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit; parte din nr. topo. 1669

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1088 / 20/01/2025		
Act Administrativ nr. 512/57, din 31/10/2002 emis de Comuna Lăpuș (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Giurgiu Grigore**, lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 242, din 20/01/2025 emis de Comuna Lăpuș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Bancoș Maria**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

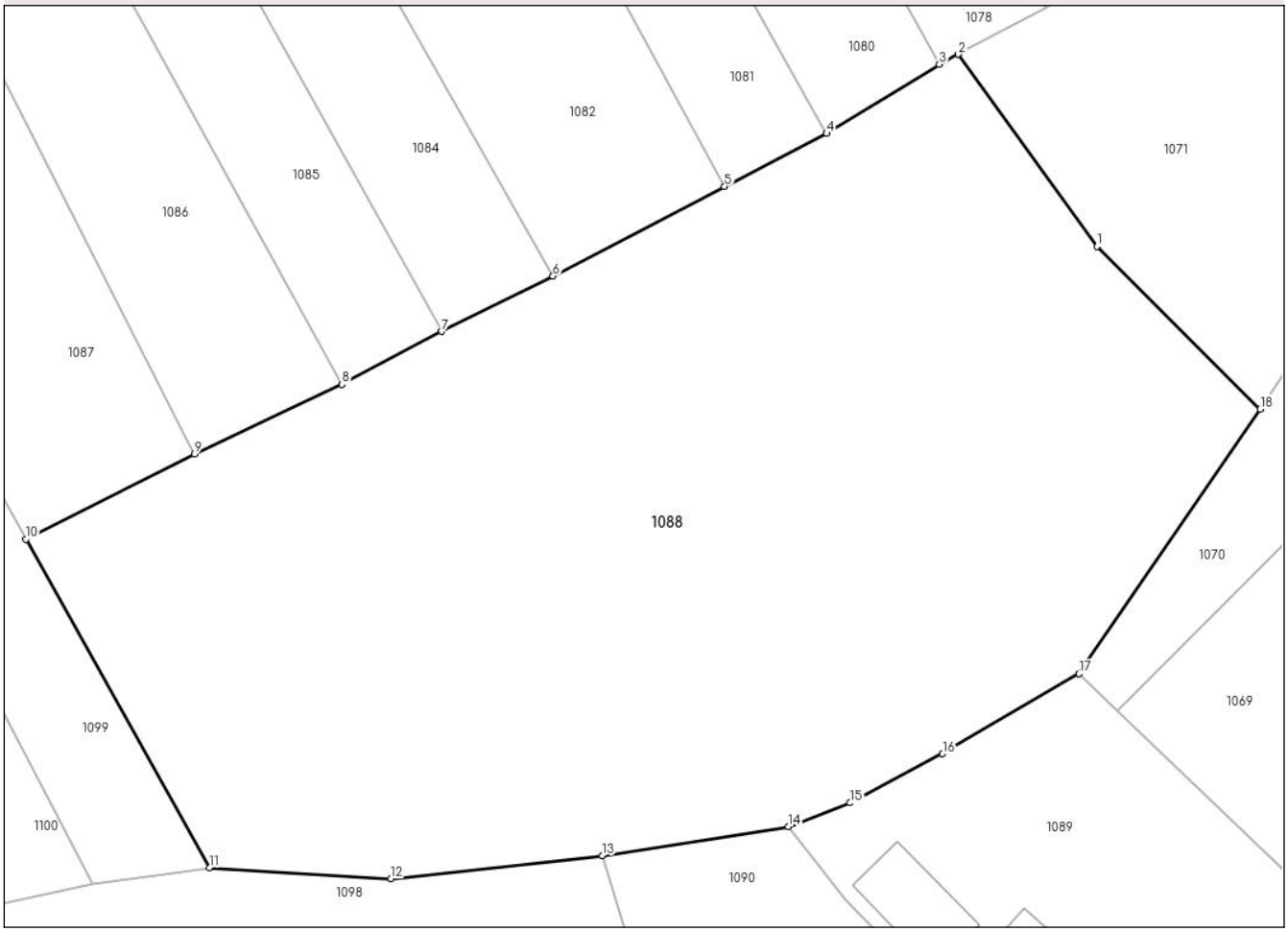
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.470	parte din nr. topo. 1669

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.470	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.028,3 664.933,364	2	424.017,638 664.948,118	18.203
2	424.017,638 664.948,118	3	424.016,169 664.947,342	1.661
3	424.016,169 664.947,342	4	424.007,521 664.942,029	10.15
4	424.007,521 664.942,029	5	423.999,67 664.937,949	8.848
5	423.999,67 664.937,949	6	423.986,47 664.931,089	14.876

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.986,47 664.931,089	7	423.977,916 664.926,823	9.559
7	423.977,916 664.926,823	8	423.970,262 664.922,761	8.665
8	423.970,262 664.922,761	9	423.958,896 664.917,411	12.562
9	423.958,896 664.917,411	10	423.945,941 664.910,858	14.518
10	423.945,941 664.910,858	11	423.960,055 664.885,631	28.907
11	423.960,055 664.885,631	12	423.974,027 664.884,792	13.997
12	423.974,027 664.884,792	13	423.990,282 664.886,562	16.351
13	423.990,282 664.886,562	14	424.004,586 664.888,785	14.476
14	424.004,586 664.888,785	15	424.009,329 664.890,616	5.084
15	424.009,329 664.890,616	16	424.016,446 664.894,379	8.051
16	424.016,446 664.894,379	17	424.026,932 664.900,532	12.158
17	424.026,932 664.900,532	18	424.040,862 664.920,856	24.64
18	424.040,862 664.920,856	1	424.028,3 664.933,364	17.727

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1089

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:785

Adresa: Loc. Lapus, Nr. 1221A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		767	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit; parte din nr. topo. 1672

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lapus, Nr. 1221A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:216 mp; Casa tip P+M, an 2006.
A1.2		Loc. Lapus, Nr. 1221A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Anexa tip P, an 2006.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1089 / 20/12/2024		
Act Administrativ nr. 6041/62, din 23/01/2003 emis de Comisia Județeană Maramureș (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Benedec Maria**, lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 3335, din 18/07/2024 emis de Comuna Lăpuș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Hojda Nicolae**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **Hojda Nicolae**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

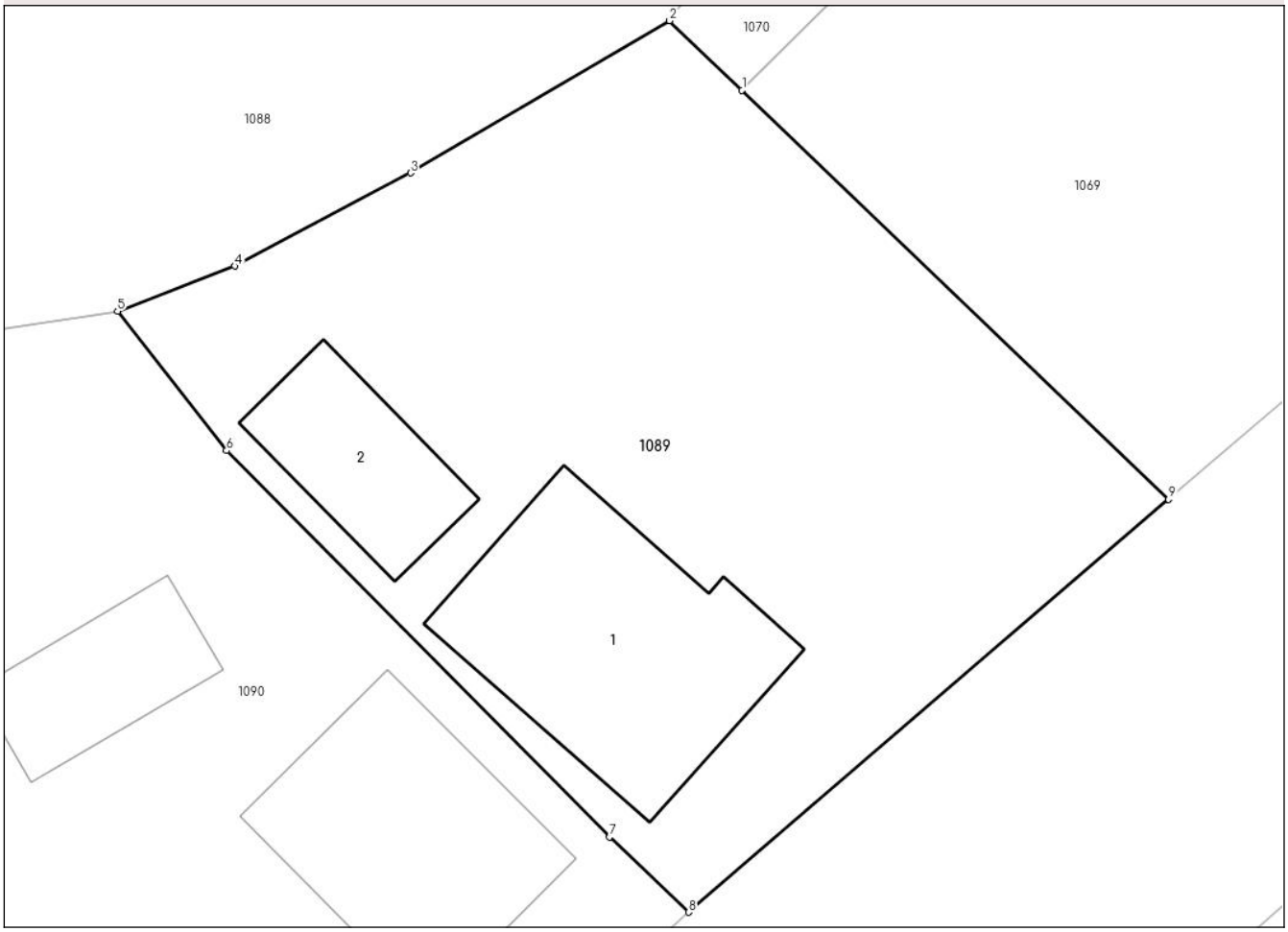
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	767	parte din nr. topo. 1672

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	412	-	-	-	
2	faneata	DA	355	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	108	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:216 mp; Casa tip P+M, an 2006.
A1.2		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Anexa tip P, an 2006.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.029,864 664.897,722	2	424.026,932 664.900,532	4.061

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	424.026,932 664.900,532	3	424.016,446 664.894,379	12.158
3	424.016,446 664.894,379	4	424.009,329 664.890,616	8.051
4	424.009,329 664.890,616	5	424.004,586 664.888,785	5.084
5	424.004,586 664.888,785	6	424.009,001 664.883,155	7.155
6	424.009,001 664.883,155	7	424.024,507 664.867,535	22.01
7	424.024,507 664.867,535	8	424.027,706 664.864,492	4.415
8	424.027,706 664.864,492	9	424.047,131 664.881,178	25.607
9	424.047,131 664.881,178	1	424.029,864 664.897,722	23.914

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1090

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:2011, 785

Adresa: Loc. Lapus, Nr. 1222, Jud. Maramures, "Gradina"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.332	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit; parte din nr. topo. 1667, parte din nr. topo. 1672

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lapus, Nr. 1222, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:101 mp; Casa tip S+P, an 1979.
A1.2		Loc. Lapus, Nr. 1222, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Anexa tip P, an 1979.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1090 / 20/12/2024		
Act Administrativ nr. 43356/38, din 23/09/2003 emis de Comisia Județeană Maramureș (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Perța Dumitru**, lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 3334, din 18/07/2024 emis de Comuna Lăpuș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Perța Marius-Ciprian**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **Perța Marius-Ciprian**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

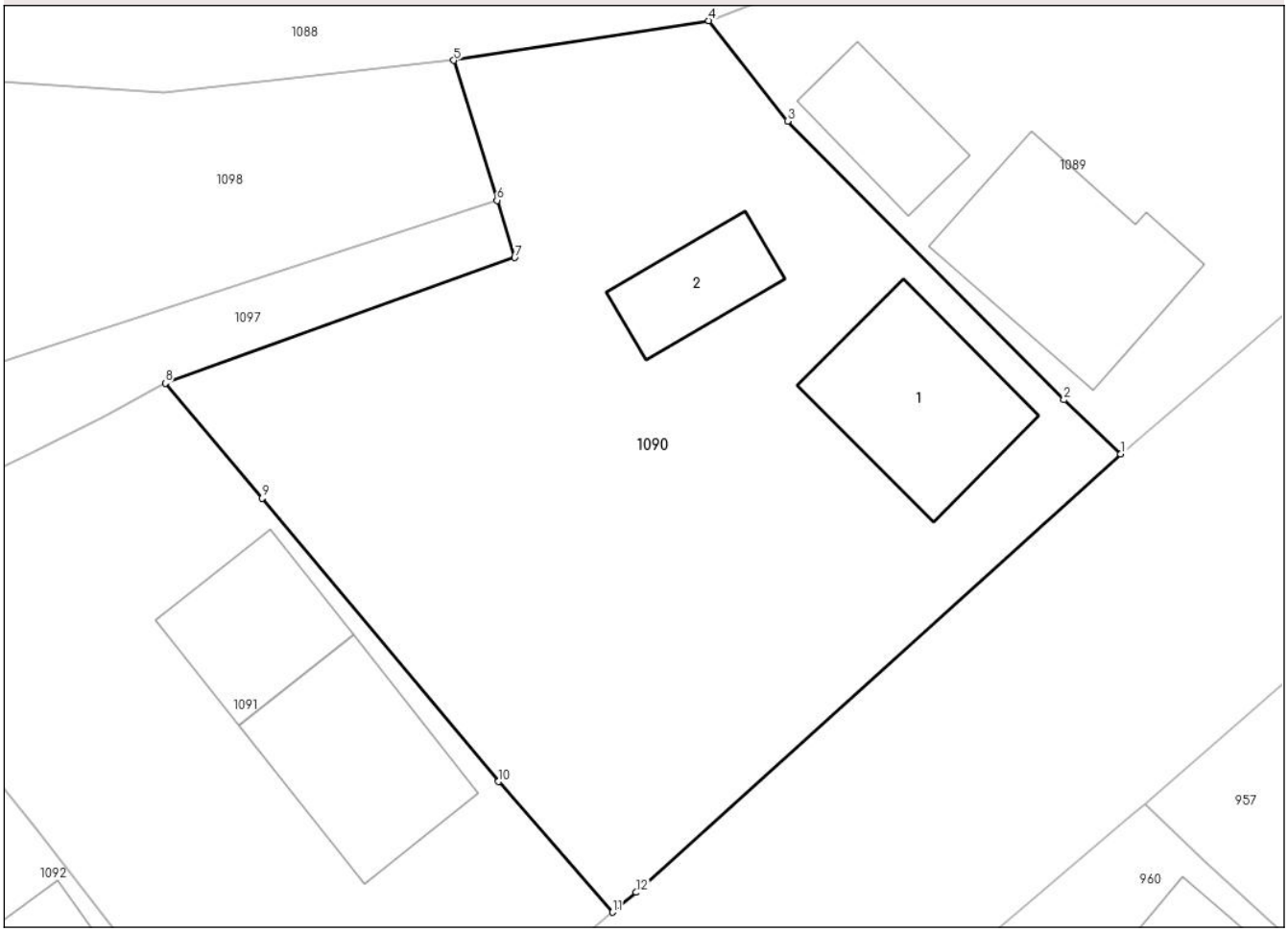
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.332	parte din nr. topo. 1667, parte din nr. topo. 1672

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	605	-	-	-	
2	faneata	DA	727	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:101 mp; Casa tip S+P, an 1979.
A1.2		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Anexa tip P, an 1979.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.027,706 664.864,492	2	424.024,507 664.867,535	4.415

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	424.024,507 664.867,535	3	424.009,001 664.883,155	22.01
3	424.009,001 664.883,155	4	424.004,586 664.888,785	7.155
4	424.004,586 664.888,785	5	423.990,282 664.886,562	14.476
5	423.990,282 664.886,562	6	423.992,701 664.878,719	8.208
6	423.992,701 664.878,719	7	423.993,691 664.875,51	3.358
7	423.993,691 664.875,51	8	423.974,089 664.868,467	20.829
8	423.974,089 664.868,467	9	423.979,53 664.862,027	8.431
9	423.979,53 664.862,027	10	423.992,776 664.846,134	20.689
10	423.992,776 664.846,134	11	423.999,188 664.838,818	9.728
11	423.999,188 664.838,818	12	424.000,512 664.839,929	1.729
12	424.000,512 664.839,929	1	424.027,706 664.864,492	36.645

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1091

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3519, 2011
Nr. topografic:1668

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lapus, Nr. 1222A, Jud. Maramures, "Acasa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		902	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit; parte din nr. topo. 1667

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lapus, Nr. 1222A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:186 mp; Casa tip P+M, an 2003.
A1.2		Loc. Lapus, Nr. 1222A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Anexa tip P, an 2020.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1091 / 20/12/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3337, din 18/07/2024 emis de Comuna Lăpuș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Ferenț Cosmin-Sorin**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **Ferenț Cosmin-Sorin**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

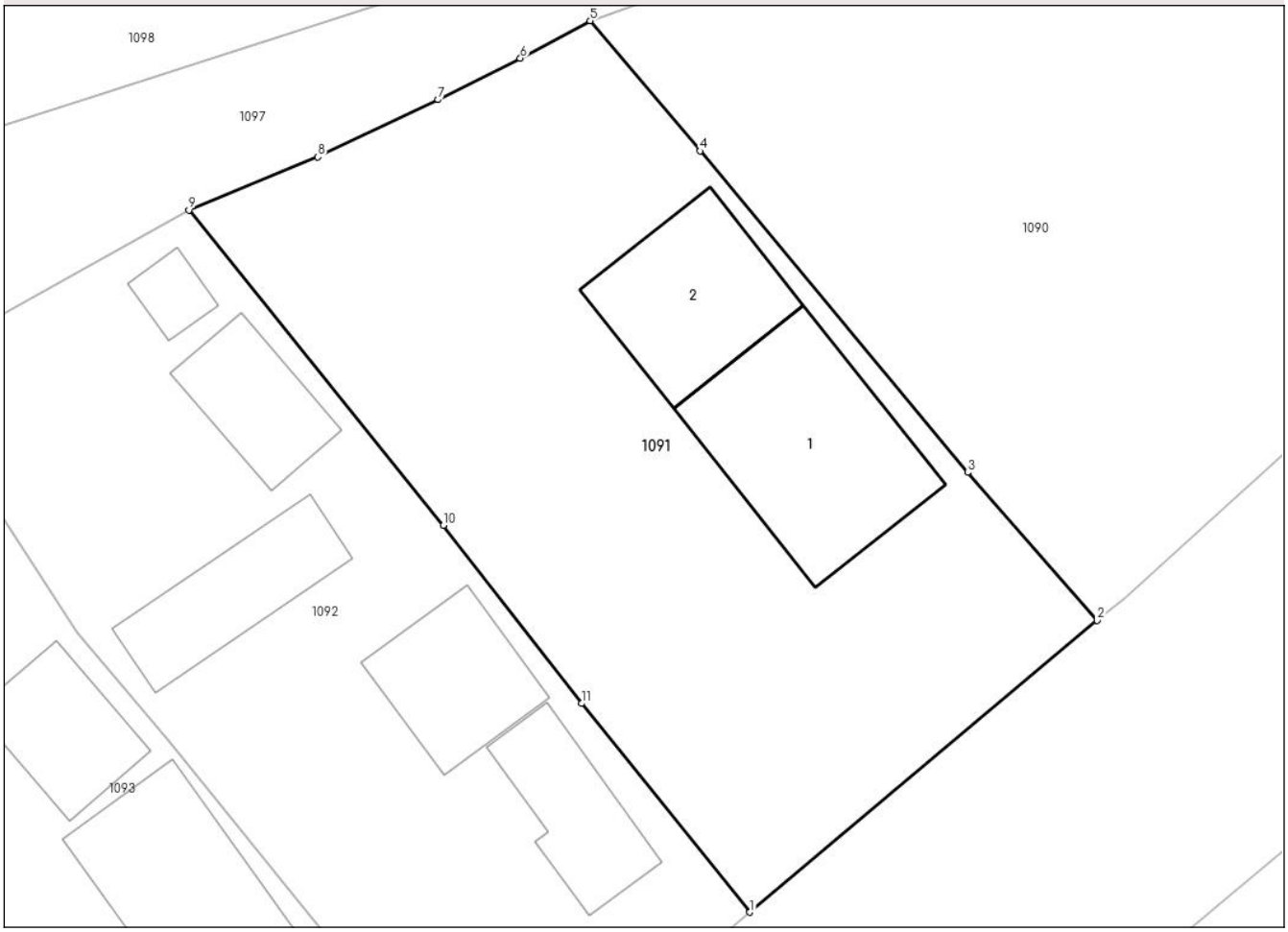
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	902	parte din nr. topo. 1667

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	666	-	-	-	
2	faneata	DA	236	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:186 mp; Casa tip P+M, an 2003.
A1.2		constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Anexa tip P, an 2020.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.982,0 664.824,396	2	423.999,188 664.838,818	22.437

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	423.999,188 664.838,818	3	423.992,776 664.846,134	9.728
3	423.992,776 664.846,134	4	423.979,53 664.862,027	20.689
4	423.979,53 664.862,027	5	423.974,089 664.868,467	8.431
5	423.974,089 664.868,467	6	423.970,636 664.866,609	3.921
6	423.970,636 664.866,609	7	423.966,561 664.864,563	4.56
7	423.966,561 664.864,563	8	423.960,613 664.861,732	6.587
8	423.960,613 664.861,732	9	423.954,232 664.859,106	6.9
9	423.954,232 664.859,106	10	423.966,818 664.843,512	20.039
10	423.966,818 664.843,512	11	423.973,661 664.834,711	11.148
11	423.973,661 664.834,711	1	423.982,0 664.824,396	13.265

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1092

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:11

Adresa: Loc. Lapus, Nr. 1223, Jud. Maramures, "Acasa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		783	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit; parte din nr. topo. 1666

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lapus, Nr. 1223, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Casa tip P, an 1983.
A1.2		Loc. Lapus, Nr. 1223, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Casa tip P+M, an 2010.
A1.3		Loc. Lapus, Nr. 1223, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexa tip P, an 1983.
A1.4		Loc. Lapus, Nr. 1223, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa tip P, an 2022.
A1.5		Loc. Lapus, Nr. 1223, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexa tip P, an 2007.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1092 / 20/12/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3333, din 18/07/2024 emis de Comuna Lăpuș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Ferenț Grigore**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **Ferenț Grigore**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

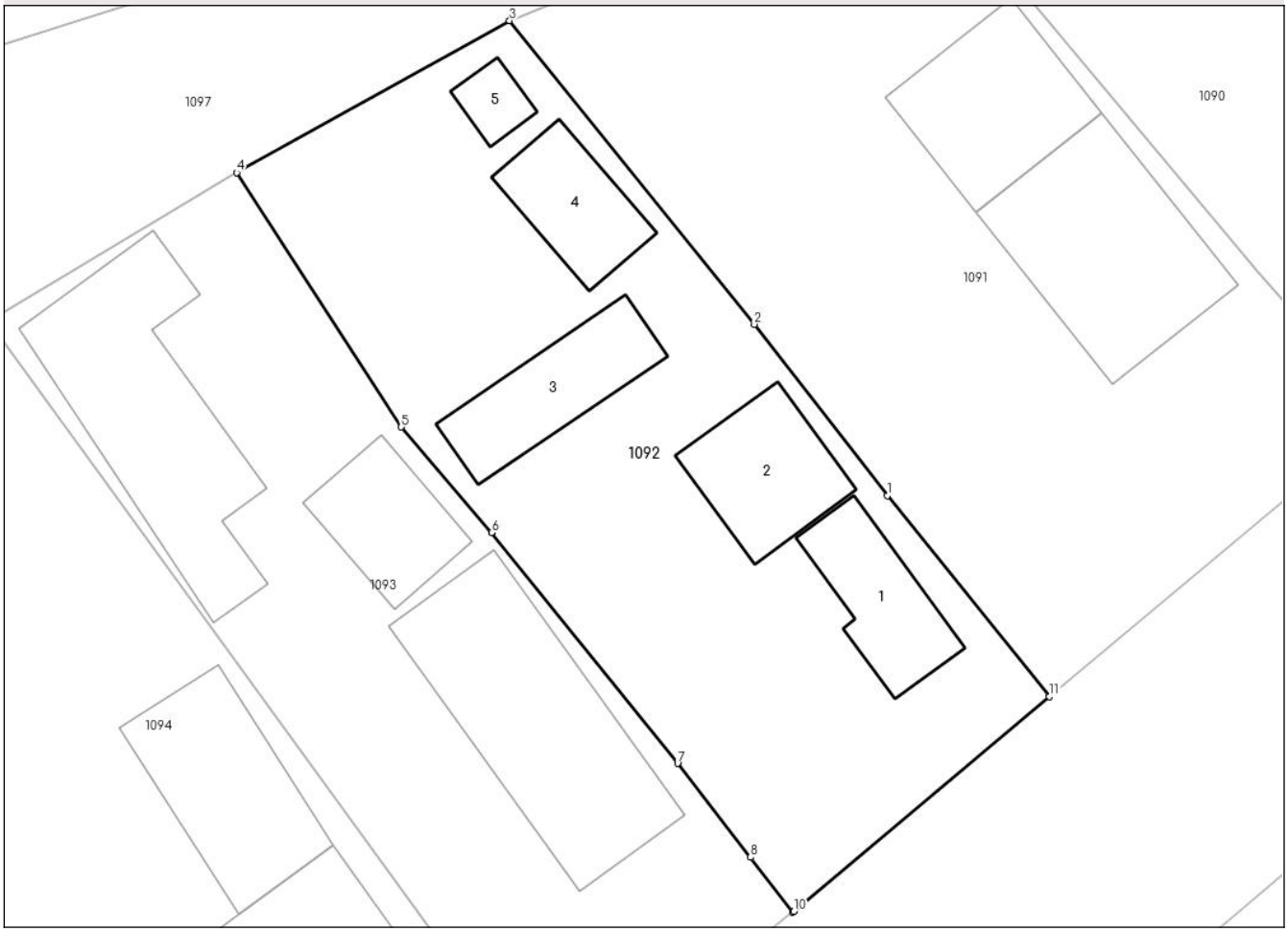
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	783	parte din nr. topo. 1666

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	783	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Casa tip P, an 1983.
A1.2		constructii de locuinte	45	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Casa tip P+M, an 2010.
A1.3		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexa tip P, an 1983.
A1.4		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa tip P, an 2022.
A1.5		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexa tip P, an 2007.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.973,661 664.834,711	2	423.966,818 664.843,512	11.148
2	423.966,818 664.843,512	3	423.954,232 664.859,106	20.039
3	423.954,232 664.859,106	4	423.940,199 664.851,301	16.057
4	423.940,199 664.851,301	5	423.948,672 664.838,232	15.575
5	423.948,672 664.838,232	6	423.953,305 664.832,806	7.135
6	423.953,305 664.832,806	7	423.962,878 664.820,957	15.233
7	423.962,878 664.820,957	8	423.966,626 664.816,139	6.104
8	423.966,626 664.816,139	9	423.968,794 664.813,317	3.558
9	423.968,794 664.813,317	10	423.968,857 664.813,367	0.081
10	423.968,857 664.813,367	11	423.982,0 664.824,396	17.157
11	423.982,0 664.824,396	1	423.973,661 664.834,711	13.265

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1093

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11
Nr. topografic:1665/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lapus, Nr. 1223A, Jud. Maramures, "Acasa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		715	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit; parte din nr. topo. 1666

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lapus, Nr. 1223A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:224 mp; Casa tip P+1, an 1995.
A1.2		Loc. Lapus, Nr. 1223A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexa tip P, an 2021.
A1.3		Loc. Lapus, Nr. 1223A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Anexa tip P, an 1995.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1093 / 20/12/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3331, din 18/07/2024 emis de Comuna Lăpuș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Pop Șofron**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **Pop Șofron**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

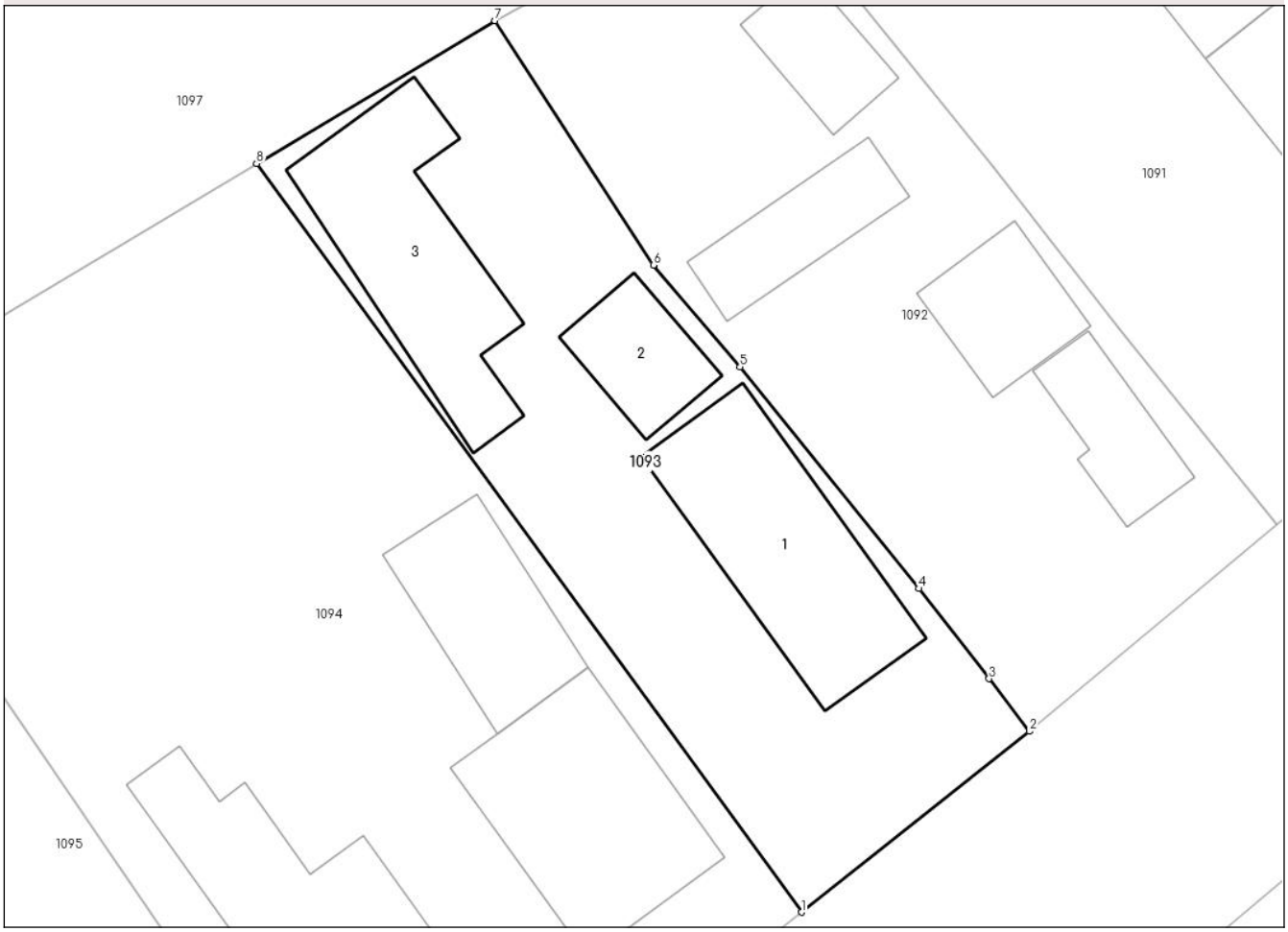
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	715	parte din nr. topo. 1666

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	715	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	112	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:224 mp; Casa tip P+1, an 1995.
A1.2		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexa tip P, an 2021.
A1.3		constructii anexa	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Anexa tip P, an 1995.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.956,591 664.803,658	2	423.968,794 664.813,317	15.563

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	423.968,794 664.813,317	3	423.966,626 664.816,139	3.558
3	423.966,626 664.816,139	4	423.962,878 664.820,957	6.104
4	423.962,878 664.820,957	5	423.953,305 664.832,806	15.233
5	423.953,305 664.832,806	6	423.948,672 664.838,232	7.135
6	423.948,672 664.838,232	7	423.940,199 664.851,301	15.575
7	423.940,199 664.851,301	8	423.927,445 664.843,663	14.866
8	423.927,445 664.843,663	1	423.956,591 664.803,658	49.497

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1094

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lapus, Nr. 1224, Jud. Maramures, "Gradina"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50919	1.430	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50919-C1	Loc. Lapus, Nr. 1224, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; Casa tip P. An constructie: 1967.
A1.2	50919-C2	Loc. Lapus, Nr. 1224, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:189 mp; Anexa tip P+M. An constructie: 1989.
A1.3	50919-C3	Loc. Lapus, Nr. 1224, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Anexa tip P, an 2022.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
300 / 12/01/2018		
Act Notarial nr. Contract de donatie aut. nr. 65, din 11/01/2018 emis de N.P. Tomoiaga Patricia Antonela;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DOLHA IONELA-ADRIANA**, bun propriu	
	OBSERVATII: transcris de sub rangul incheierii 300/12.01.2018 din CF 50919 Lapus	
1094 / 20/12/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **DOLHA IONELA-ADRIANA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

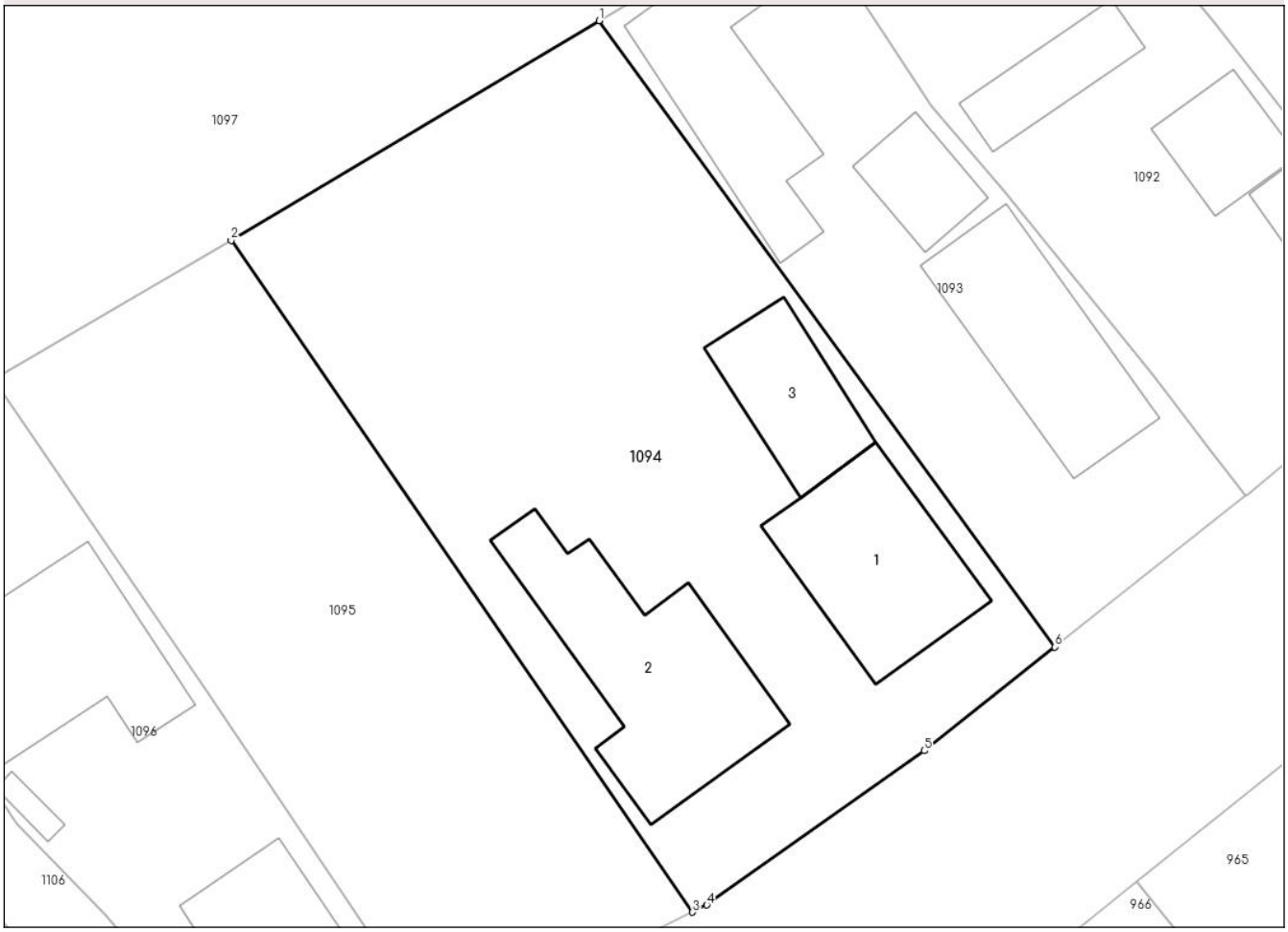
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50919	1.430	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	842	-	-	-	
2	faneata	DA	588	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50919-C1	constructii de locuinte	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; Casa tip P. An constructie: 1967.
A1.2	50919-C2	constructii anexa	154	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:189 mp; Anexa tip P+M. An constructie: 1989.
A1.3	50919-C3	constructii anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Anexa tip P, an 2022.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.927,445 664.843,663	2	423.903,911 664.829,634	27.398
2	423.903,911 664.829,634	3	423.933,405 664.786,725	52.068
3	423.933,405 664.786,725	4	423.934,329 664.787,183	1.031
4	423.934,329 664.787,183	5	423.948,222 664.797,033	17.031
5	423.948,222 664.797,033	6	423.956,591 664.803,658	10.674
6	423.956,591 664.803,658	1	423.927,445 664.843,663	49.497

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1095

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:2748

Adresa: Loc. Lapus, Jud. Maramures, "Gradina"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		918	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit; parte din nr. topo. 1661/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1095 / 20/12/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3344, din 18/07/2024 emis de Comuna Lăpuș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Bontoș Ilarion-Dumitru**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	918	parte din nr. topo. 1661/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	918	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.918,383 664.776,933	2	423.926,114 664.783,112	9.897
2	423.926,114 664.783,112	3	423.933,405 664.786,725	8.137
3	423.933,405 664.786,725	4	423.903,911 664.829,634	52.068
4	423.903,911 664.829,634	5	423.888,739 664.820,778	17.568
5	423.888,739 664.820,778	6	423.902,34 664.800,891	24.093

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.902,34 664.800,891	7	423.911,373 664.787,43	16.211
7	423.911,373 664.787,43	1	423.918,383 664.776,933	12.622

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1096

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4368
Nr. cadastral vechi:13641

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lapus, Nr. 1225B, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50207	713	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50207-C1	Loc. Lapus, Nr. 1225B, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Casa tip P.
A1.2	50207-C2	Loc. Lapus, Nr. 1225B, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp; Anexa tip P,
A1.3	50207-C3	Loc. Lapus, Nr. 1225B, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Anexa tip P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1704 / 09/07/2007		
Act Notarial nr. 409 din 2007, din 09/07/2007 emis de N.P.Podeleanu Radu Calin Anton;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PETRENCIUC CRISTINA ANA**, casatorita cu 2) **PETRENCIUC VICTOR**, bun comun	
	OBSERVATII: transcris de sub rangul incheierii 1704/09.07.2007 din CF 50207 Lapus	
1096 / 20/12/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PETRENCIUC CRISTINA ANA**, casatorita cu 2) **PETRENCIUC VICTOR**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50207	713	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	713	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50207-C1	constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Casa tip P.
A1.2	50207-C2	constructii anexa	133	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp; Anexa tip P,
A1.3	50207-C3	constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Anexa tip P.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.908,82 664.771,673	2	423.908,934 664.771,761	0.144
2	423.908,934 664.771,761	3	423.917,358 664.776,372	9.603

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	423.917,358 664.776,372	4	423.918,383 664.776,933	1.168
4	423.918,383 664.776,933	5	423.911,373 664.787,43	12.622
5	423.911,373 664.787,43	6	423.902,34 664.800,891	16.211
6	423.902,34 664.800,891	7	423.888,739 664.820,778	24.093
7	423.888,739 664.820,778	8	423.877,864 664.815,977	11.888
8	423.877,864 664.815,977	9	423.878,953 664.812,195	3.936
9	423.878,953 664.812,195	10	423.881,111 664.807,978	4.737
10	423.881,111 664.807,978	11	423.883,807 664.801,736	6.799
11	423.883,807 664.801,736	12	423.890,225 664.792,394	11.334
12	423.890,225 664.792,394	13	423.895,863 664.786,631	8.062
13	423.895,863 664.786,631	1	423.908,82 664.771,673	19.79

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1097

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:3528

Adresa: Loc. Lapus, Jud. Maramures, "Labu din Jos"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.604	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit; parte din nr. topo. 1669

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1097 / 20/12/2024		
Act Administrativ nr. 40482/58, din 16/01/1997 emis de Comisia Județeană Maramureș (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Toma Ioan**, lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 6931, din 18/12/2024 emis de Comuna Lăpuș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Toma Ionica-Codruc**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.604	parte din nr. topo. 1669

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.604	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.927,445 664.843,663	2	423.940,199 664.851,301	14.866
2	423.940,199 664.851,301	3	423.954,232 664.859,106	16.057
3	423.954,232 664.859,106	4	423.960,613 664.861,732	6.9
4	423.960,613 664.861,732	5	423.966,561 664.864,563	6.587
5	423.966,561 664.864,563	6	423.970,636 664.866,609	4.56

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.970,636 664.866,609	7	423.974,089 664.868,467	3.921
7	423.974,089 664.868,467	8	423.993,691 664.875,51	20.829
8	423.993,691 664.875,51	9	423.992,701 664.878,719	3.358
9	423.992,701 664.878,719	10	423.949,967 664.864,845	44.93
10	423.949,967 664.864,845	11	423.915,85 664.853,913	35.826
11	423.915,85 664.853,913	12	423.897,284 664.848,269	19.405
12	423.897,284 664.848,269	13	423.870,513 664.839,933	28.039
13	423.870,513 664.839,933	14	423.871,543 664.835,621	4.434
14	423.871,543 664.835,621	15	423.874,076 664.826,18	9.774
15	423.874,076 664.826,18	16	423.877,864 664.815,977	10.884
16	423.877,864 664.815,977	17	423.888,739 664.820,778	11.888
17	423.888,739 664.820,778	18	423.903,911 664.829,634	17.568
18	423.903,911 664.829,634	1	423.927,445 664.843,663	27.398

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1098

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2740, 3528
Nr. topografic:1639

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lapus, Jud. Maramures, "Lab Din Jos"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.014	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit; parte din nr. topo. 1669

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1098 / 20/12/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6859, din 17/12/2024 emis de Comuna Lăpuș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Ferenț Grigore**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.014	parte din nr. topo. 1669

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.014	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.992,701 664.878,719	2	423.990,282 664.886,562	8.208
2	423.990,282 664.886,562	3	423.974,027 664.884,792	16.351
3	423.974,027 664.884,792	4	423.960,055 664.885,631	13.997
4	423.960,055 664.885,631	5	423.951,117 664.884,411	9.021
5	423.951,117 664.884,411	6	423.930,22 664.879,951	21.368

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.930,22 664.879,951	7	423.910,652 664.875,85	19.994
7	423.910,652 664.875,85	8	423.891,053 664.870,091	20.427
8	423.891,053 664.870,091	9	423.895,073 664.855,202	15.422
9	423.895,073 664.855,202	10	423.869,32 664.847,761	26.806
10	423.869,32 664.847,761	11	423.870,513 664.839,933	7.918
11	423.870,513 664.839,933	12	423.897,284 664.848,269	28.039
12	423.897,284 664.848,269	13	423.915,85 664.853,913	19.405
13	423.915,85 664.853,913	14	423.949,967 664.864,845	35.826
14	423.949,967 664.864,845	1	423.992,701 664.878,719	44.93

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1099

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "Lanul Suceanului"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.697	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1099 / 20/12/2024		
Act Administrativ nr. 40319/88, din 01/03/1994 emis de Comisia Județeană Maramureș (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Pasca Camenita Victor**, lipsa CNP 2) **Pasca Liviu**, lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 6929, din 18/12/2024 emis de Comuna Lăpuș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Mezei Elena**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.697	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.697	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.893,833 665.006,35	2	423.873,005 665.045,099	43.992
2	423.873,005 665.045,099	3	423.862,725 665.040,463	11.277
3	423.862,725 665.040,463	4	423.874,84 665.018,341	25.222
4	423.874,84 665.018,341	5	423.891,876 664.990,176	32.916
5	423.891,876 664.990,176	6	423.901,068 664.972,373	20.036

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.901,068 664.972,373	7	423.944,165 664.897,584	86.318
7	423.944,165 664.897,584	8	423.951,117 664.884,411	14.895
8	423.951,117 664.884,411	9	423.960,055 664.885,631	9.021
9	423.960,055 664.885,631	10	423.945,941 664.910,858	28.907
10	423.945,941 664.910,858	11	423.932,164 664.935,483	28.217
11	423.932,164 664.935,483	1	423.893,833 665.006,35	80.569

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1100

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "Lab (Din Jos)"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.537	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1100 / 20/12/2024		
Act Administrativ nr. 11389, din 27/10/2010 emis de Comisia Județeană Maramureș (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Deva Eugen Flaviu**	
Act Administrativ nr. 6864, din 17/12/2024 emis de Comuna Lăpuș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Toma Viorel**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.537	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.537	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.901,068 664.972,373	2	423.891,876 664.990,176	20.036
2	423.891,876 664.990,176	3	423.880,729 664.984,787	12.381
3	423.880,729 664.984,787	4	423.872,298 664.980,711	9.365
4	423.872,298 664.980,711	5	423.882,903 664.954,237	28.519
5	423.882,903 664.954,237	6	423.910,652 664.875,85	83.154

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.910,652 664.875,85	7	423.930,22 664.879,951	19.994
7	423.930,22 664.879,951	8	423.951,117 664.884,411	21.368
8	423.951,117 664.884,411	9	423.944,165 664.897,584	14.895
9	423.944,165 664.897,584	1	423.901,068 664.972,373	86.318

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1101

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		684	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1101 / 20/12/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	se noteaza mențiunea "proprietar neidentificat" în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

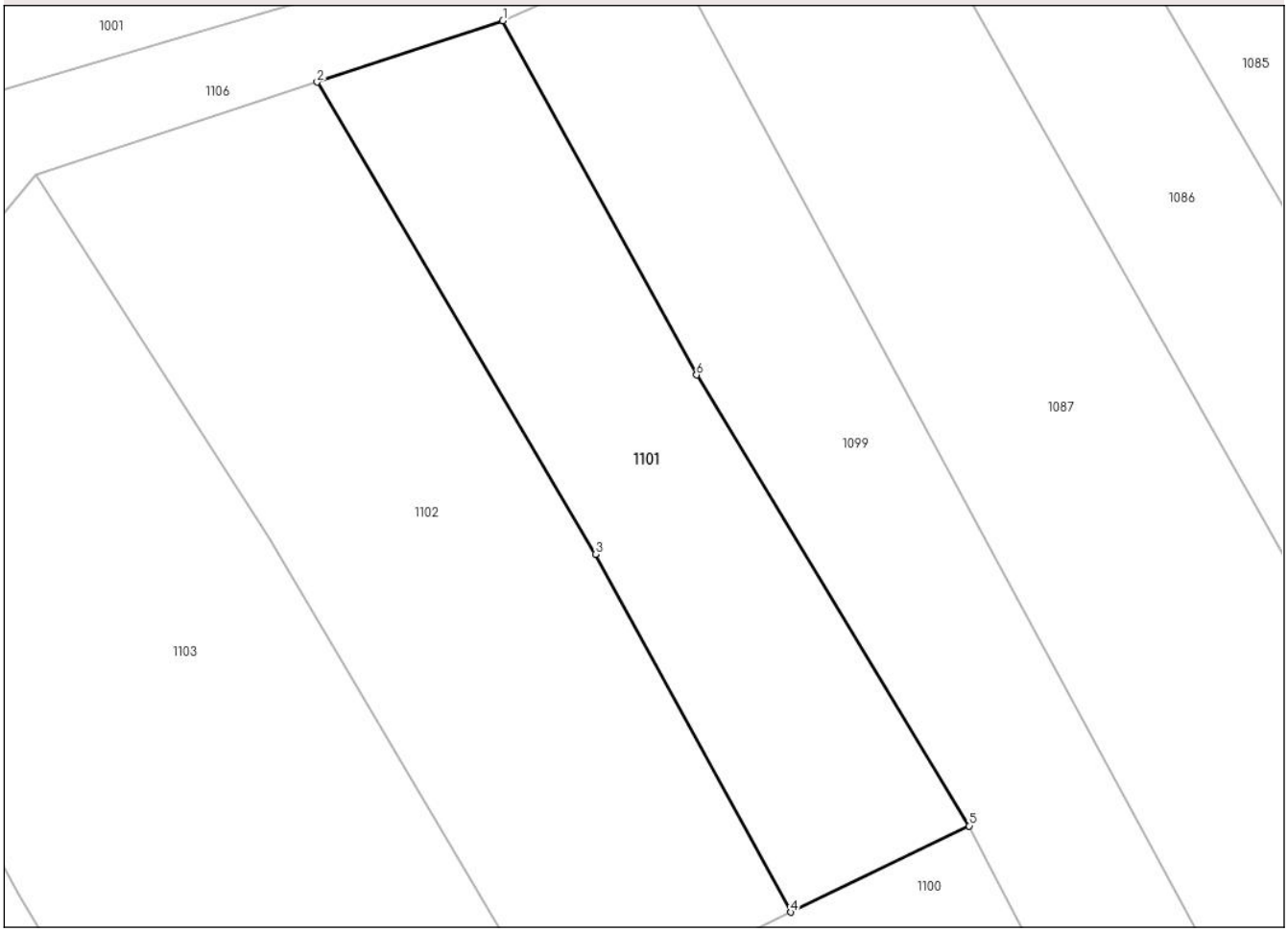
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	684	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	684	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.862,725 665.040,463	2	423.851,107 665.036,624	12.236
2	423.851,107 665.036,624	3	423.868,52 665.007,144	34.239
3	423.868,52 665.007,144	4	423.880,729 664.984,787	25.474
4	423.880,729 664.984,787	5	423.891,876 664.990,176	12.381
5	423.891,876 664.990,176	6	423.874,84 665.018,341	32.916

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.874,84 665.018,341	1	423.862,725 665.040,463	25.222

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1102

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:2464

Adresa: Loc. Lapus, Jud. Maramures, "Lab Din Jos"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.040	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit; parte din nr. topo. 1626, parte din nr. topo. 1627

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1102 / 20/12/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 6862, din 17/12/2024 emis de Comuna Lăpuș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Filip Dorin**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.040	parte din nr. topo. 1626, parte din nr. topo. 1627

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.040	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.851,107 665.036,624	2	423.847,743 665.035,513	3.543
2	423.847,743 665.035,513	3	423.833,563 665.030,846	14.928
3	423.833,563 665.030,846	4	423.848,141 665.008,162	26.965
4	423.848,141 665.008,162	5	423.866,122 664.977,722	35.354
5	423.866,122 664.977,722	6	423.872,298 664.980,711	6.861

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.872,298 664.980,711	7	423.880,729 664.984,787	9.365
7	423.880,729 664.984,787	8	423.868,52 665.007,144	25.474
8	423.868,52 665.007,144	1	423.851,107 665.036,624	34.239

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1103

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:2464

Adresa: Loc. Lapus, Nr. 1225D, Jud. Maramures, "Lab (Din Jos)"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.292	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit; parte din nr. topo. 1626

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lapus, Nr. 1225D, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Casa tip P, an 2001.
A1.2		Loc. Lapus, Nr. 1225D, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa tip P, an 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1103 / 20/12/2024		
Act Administrativ nr. 11389, din 27/10/2010 emis de Comisia Județeană Maramureș (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Deva Eugen Flaviu**	
Act Administrativ nr. 6866, din 17/12/2024 emis de Comuna Lăpuș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Tămaș Vasile-Dumitru** 2) **Tămaș Aurica**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **Tămaș Vasile-Dumitru** 2) **Tămaș Aurica**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.292	parte din nr. topo. 1626

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	921	-	-	-	
2	arabil	DA	1.371	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Casa tip P, an 2001.
A1.2		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa tip P, an 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.833,563 665.030,846	2	423.823,925 665.019,404	14.96

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	423.823,925 665.019,404	3	423.822,834 665.016,418	3.179

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	423.822,834 665.016,418	4	423.822,074 665.011,471	5.005
5	423.822,316 665.008,24	6	423.822,787 665.006,033	2.257
7	423.825,621 664.998,509	8	423.828,829 664.992,465	6.843
9	423.832,506 664.985,886	10	423.837,413 664.977,52	9.699
11	423.841,711 664.969,894	12	423.844,139 664.965,989	4.598
13	423.845,445 664.963,342	14	423.846,841 664.959,889	3.725
15	423.849,038 664.954,41	16	423.853,787 664.938,993	16.132
17	423.864,949 664.944,168	18	423.870,215 664.946,912	5.938
19	423.876,728 664.950,709	20	423.882,903 664.954,237	7.112
21	423.872,298 664.980,711	22	423.866,122 664.977,722	6.861
23	423.848,141 665.008,162	1	423.833,563 665.030,846	26.965

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	423.822,074 665.011,471	5	423.822,316 665.008,24	3.24
6	423.822,787 665.006,033	7	423.825,621 664.998,509	8.04
8	423.828,829 664.992,465	9	423.832,506 664.985,886	7.537
10	423.837,413 664.977,52	11	423.841,711 664.969,894	8.754
12	423.844,139 664.965,989	13	423.845,445 664.963,342	2.952
14	423.846,841 664.959,889	15	423.849,038 664.954,41	5.903
16	423.853,787 664.938,993	17	423.864,949 664.944,168	12.303
18	423.870,215 664.946,912	19	423.876,728 664.950,709	7.539
20	423.882,903 664.954,237	21	423.872,298 664.980,711	28.519
22	423.866,122 664.977,722	23	423.848,141 665.008,162	35.354

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1104

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2464
Nr. topografic:1640, 1641

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lapus, Jud. Maramures, "Lab (Din Jos)"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.106	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit; parte din nr. topo. 1642

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1104 / 20/12/2024		
Act Administrativ nr. 11389, din 27/10/2010 emis de Comisia Județeană Maramureș (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Deva Eugen Flaviu**	
Act Administrativ nr. 6865, din 17/12/2024 emis de Comuna Lăpuș (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **Danciu Aurelia**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

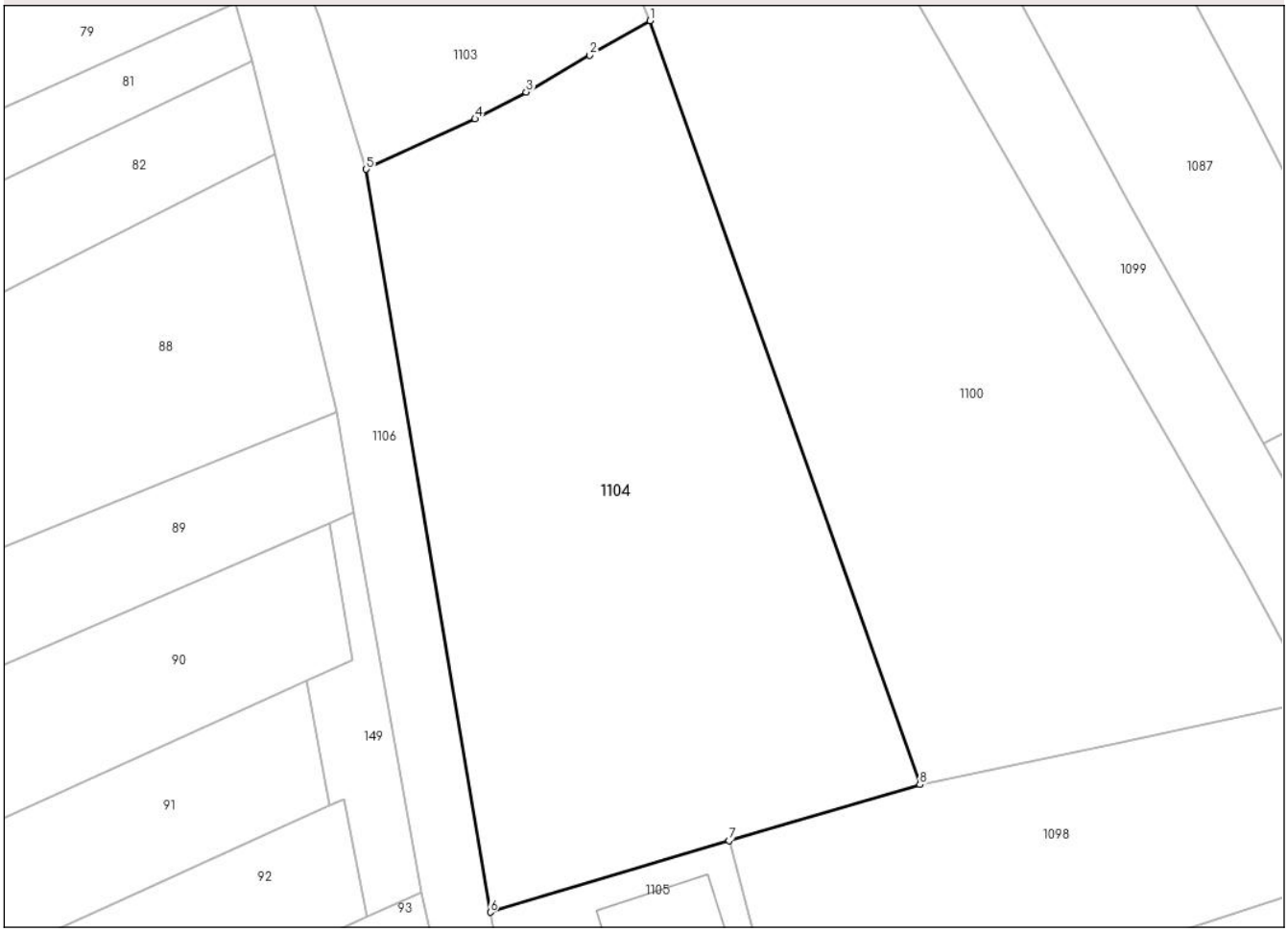
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.106	parte din nr. topo. 1642

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.106	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.882,903 664.954,237	2	423.876,728 664.950,709	7.112
2	423.876,728 664.950,709	3	423.870,215 664.946,912	7.539
3	423.870,215 664.946,912	4	423.864,949 664.944,168	5.938
4	423.864,949 664.944,168	5	423.853,787 664.938,993	12.303
5	423.853,787 664.938,993	6	423.866,522 664.862,752	77.297

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.866,522 664.862,752	7	423.891,053 664.870,091	25.605
7	423.891,053 664.870,091	8	423.910,652 664.875,85	20.427
8	423.910,652 664.875,85	1	423.882,903 664.954,237	83.154

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1105

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lapus, Nr. 1225H, Jud. Maramures, parcela "Gruiul Târgului"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52118	400	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	52118-C1	Loc. Lapus, Nr. 1225H, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Casa tip P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
351 / 13/01/2025		
Act Notarial nr. Contract de vanzare - cumparare autentificat sub nr. 8, din 09/01/2025 emis de NP Tomoiaga Patricia Antonela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **FERENŢ FLORIN**, bun propriu	
	OBSERVATII: transcris de sub rangul incheierii 351/13.01.2025 din CF 52118 Lapus	
1105 / 20/01/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **FERENŢ FLORIN**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

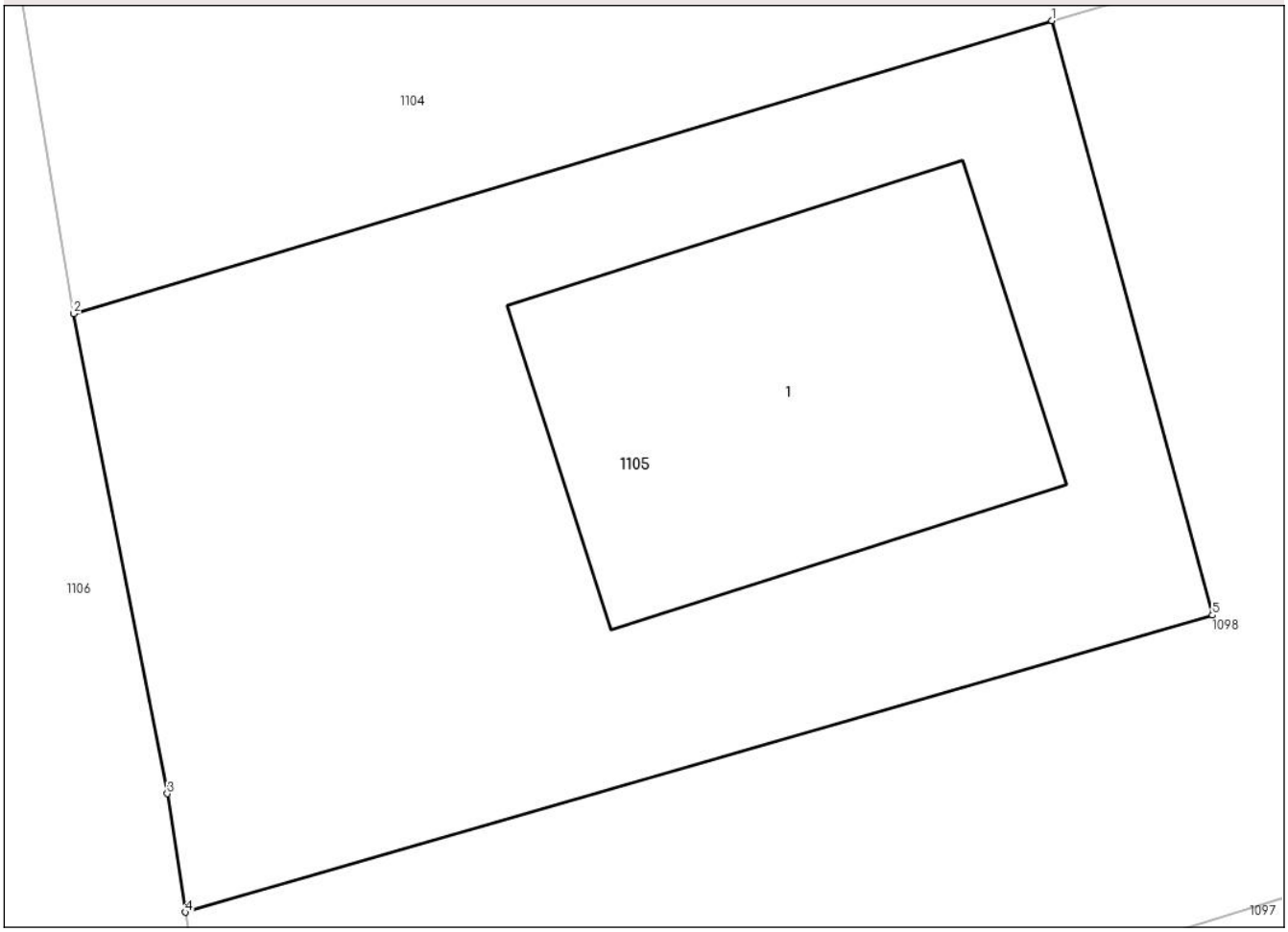
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52118	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	52118-C1	constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Casa tip P.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.891,053 664.870,091	2	423.866,522 664.862,752	25.605
2	423.866,522 664.862,752	3	423.868,868 664.850,729	12.25
3	423.868,868 664.850,729	4	423.869,32 664.847,761	3.002
4	423.869,32 664.847,761	5	423.895,073 664.855,202	26.806

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	423.895,073 664.855,202	1	423.891,053 664.870,091	15.422

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1106

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2464
Nr. topografic:1670, 1670/a

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lapus, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.439	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit; parte din nr. topo. 1653/a

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1106 / 20/12/2024		
Act Normativ nr. HG 934, anexa nr. 38, pozitia 30, din 29/08/2002 emis de Guvernul României (Adeverinta nr. 70/13.01.2025 emisa de Comuna Lapus);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **Comuna Lăpuş**, CIF:3627218, Domeniul Public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.439	parte din nr. topo. 1653/a

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.797	-	-	-	
2	drum	NU	1.642	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	423.908,82 664.771,673	2	423.895,863 664.786,631	19.79
4	423.883,807 664.801,736	5	423.881,111 664.807,978	6.799
7	423.877,864 664.815,977	8	423.874,076 664.826,18	10.884
10	423.870,513 664.839,933	11	423.869,32 664.847,761	7.918
13	423.866,522 664.862,752	14	423.853,787 664.938,993	77.297

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	423.895,863 664.786,631	3	423.890,225 664.792,394	8.062
5	423.881,111 664.807,978	6	423.878,953 664.812,195	4.737
8	423.874,076 664.826,18	9	423.871,543 664.835,621	9.774
11	423.869,32 664.847,761	12	423.868,868 664.850,729	3.002
14	423.853,787 664.938,993	15	423.849,038 664.954,41	16.132

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	423.890,225 664.792,394	4	423.883,807 664.801,736	11.334
6	423.878,953 664.812,195	7	423.877,864 664.815,977	3.936
9	423.871,543 664.835,621	10	423.870,513 664.839,933	4.434
12	423.868,868 664.850,729	13	423.866,522 664.862,752	12.25
15	423.849,038 664.954,41	16	423.846,841 664.959,889	5.903

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	423.846,841 664.959,889	17	423.845,445 664.963,342	3.725
19	423.841,711 664.969,894	20	423.837,413 664.977,52	8.754
22	423.828,829 664.992,465	23	423.825,621 664.998,509	6.843
25	423.822,316 665.008,24	26	423.822,074 665.011,471	3.24
28	423.823,925 665.019,404	29	423.833,563 665.030,846	14.96
31	423.851,107 665.036,624	32	423.862,725 665.040,463	12.236
34	423.886,625 665.051,241	35	423.896,061 665.055,497	10.352
37	423.908,064 665.062,18	38	423.911,682 665.063,492	3.849
40	423.927,855 665.069,499	41	423.935,456 665.072,334	8.113
43	423.952,026 665.078,477	44	423.954,806 665.079,017	2.832
46	423.968,321 665.081,64	47	423.970,239 665.081,92	1.939
49	423.994,557 665.085,476	50	424.005,797 665.086,876	11.327
52	424.030,312 665.089,93	53	424.043,334 665.093,714	13.561
55	424.058,866 665.098,25	56	424.067,16 665.100,89	8.704
58	424.083,246 665.106,01	59	424.084,625 665.106,543	1.478
61	424.100,501 665.112,68	62	424.110,563 665.116,57	10.787
64	424.137,591 665.129,391	65	424.143,574 665.132,487	6.736
67	424.154,108 665.135,104	68	424.151,537 665.138,587	4.329
70	424.142,153 665.136,256	71	424.117,805 665.123,658	27.414
73	424.108,307 665.119,986	74	424.091,769 665.113,593	17.73
76	424.081,804 665.109,741	77	424.073,322 665.107,044	8.9
79	424.056,932 665.101,832	80	424.056,702 665.101,765	0.24
82	424.029,502 665.093,86	83	424.011,993 665.091,679	17.644
85	423.994,02 665.089,44	86	423.983,364 665.087,882	10.77
88	423.967,65 665.085,584	89	423.950,942 665.082,341	17.02
91	423.901,274 665.063,458	92	423.893,527 665.059,873	8.537
94	423.870,734 665.049,325	95	423.861,442 665.045,025	10.239
97	423.826,135 665.034,615	98	423.813,629 665.026,818	14.737
100	423.812,498 665.015,506	101	423.812,285 665.013,534	1.983
103	423.813,142 665.008,045	104	423.812,618 665.005,915	2.194
106	423.823,727 664.988,338	107	423.828,023 664.980,085	9.304
109	423.840,317 664.955,998	110	423.842,083 664.950,157	6.102
112	423.850,793 664.914,144	113	423.852,464 664.903,769	10.509

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	423.845,445 664.963,342	18	423.844,139 664.965,989	2.952
20	423.837,413 664.977,52	21	423.832,506 664.985,886	9.699
23	423.825,621 664.998,509	24	423.822,787 665.006,033	8.04
26	423.822,074 665.011,471	27	423.822,834 665.016,418	5.005
29	423.833,563 665.030,846	30	423.847,743 665.035,513	14.928
32	423.862,725 665.040,463	33	423.873,005 665.045,099	11.277
35	423.896,061 665.055,497	36	423.903,451 665.059,611	8.458
38	423.911,682 665.063,492	39	423.918,722 665.066,107	7.51
41	423.935,456 665.072,334	42	423.946,386 665.076,382	11.656
44	423.954,806 665.079,017	45	423.962,549 665.080,52	7.887
47	423.970,239 665.081,92	48	423.985,443 665.084,143	15.365
50	424.005,797 665.086,876	51	424.014,06 665.087,906	8.327
53	424.043,334 665.093,714	54	424.058,097 665.098,005	15.374
56	424.067,16 665.100,89	57	424.075,454 665.103,53	8.704
59	424.084,625 665.106,543	60	424.094,02 665.110,175	10.072
62	424.110,563 665.116,57	63	424.119,377 665.119,977	9.449
65	424.143,574 665.132,487	66	424.146,752 665.133,276	3.274
68	424.151,537 665.138,587	69	424.144,194 665.136,763	7.566
71	424.117,805 665.123,658	72	424.117,056 665.123,368	0.803
74	424.091,769 665.113,593	75	424.082,37 665.109,96	10.077
77	424.073,322 665.107,044	78	424.064,994 665.104,396	8.739
80	424.056,702 665.101,765	81	424.041,387 665.097,314	15.948
83	424.011,993 665.091,679	84	424.003,786 665.090,656	8.271
86	423.983,364 665.087,882	87	423.968,109 665.085,652	15.417
89	423.950,942 665.082,341	90	423.906,386 665.065,824	47.52
92	423.893,527 665.059,873	93	423.884,196 665.055,555	10.282
95	423.861,442 665.045,025	96	423.860,397 665.044,714	1.09
98	423.813,629 665.026,818	99	423.815,488 665.018,668	8.359
101	423.812,285 665.013,534	102	423.812,852 665.009,52	4.054
104	423.812,618 665.005,915	105	423.818,087 664.998,438	9.264
107	423.828,023 664.980,085	108	423.833,105 664.970,119	11.187
110	423.842,083 664.950,157	111	423.844,404 664.940,56	9.874
113	423.852,464 664.903,769	114	423.859,404 664.864,815	39.567

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	423.844,139 664.965,989	19	423.841,711 664.969,894	4.598
21	423.832,506 664.985,886	22	423.828,829 664.992,465	7.537
24	423.822,787 665.006,033	25	423.822,316 665.008,24	2.257
27	423.822,834 665.016,418	28	423.823,925 665.019,404	3.179
30	423.847,743 665.035,513	31	423.851,107 665.036,624	3.543
33	423.873,005 665.045,099	34	423.886,625 665.051,241	14.941
36	423.903,451 665.059,611	37	423.908,064 665.062,18	5.28
39	423.918,722 665.066,107	40	423.927,855 665.069,499	9.742
42	423.946,386 665.076,382	43	423.952,026 665.078,477	6.016
45	423.962,549 665.080,52	46	423.968,321 665.081,64	5.88
48	423.985,443 665.084,143	49	423.994,557 665.085,476	9.211
51	424.014,06 665.087,906	52	424.030,312 665.089,93	16.378
54	424.058,097 665.098,005	55	424.058,866 665.098,25	0.807
57	424.075,454 665.103,53	58	424.083,246 665.106,01	8.177
60	424.094,02 665.110,175	61	424.100,501 665.112,68	6.949
63	424.119,377 665.119,977	64	424.137,591 665.129,391	20.504
66	424.146,752 665.133,276	67	424.154,108 665.135,104	7.58
69	424.144,194 665.136,763	70	424.142,153 665.136,256	2.103
72	424.117,056 665.123,368	73	424.108,307 665.119,986	9.38
75	424.082,37 665.109,96	76	424.081,804 665.109,741	0.607
78	424.064,994 665.104,396	79	424.056,932 665.101,832	8.46
81	424.041,387 665.097,314	82	424.029,502 665.093,86	12.377
84	424.003,786 665.090,656	85	423.994,02 665.089,44	9.841
87	423.968,109 665.085,652	88	423.967,65 665.085,584	0.464
90	423.906,386 665.065,824	91	423.901,274 665.063,458	5.632
93	423.884,196 665.055,555	94	423.870,734 665.049,325	14.834
96	423.860,397 665.044,714	97	423.826,135 665.034,615	35.72
99	423.815,488 665.018,668	100	423.812,498 665.015,506	4.352
102	423.812,852 665.009,52	103	423.813,142 665.008,045	1.503
105	423.818,087 664.998,438	106	423.823,727 664.988,338	11.568
108	423.833,105 664.970,119	109	423.840,317 664.955,998	15.856
111	423.844,404 664.940,56	112	423.850,793 664.914,144	27.178
114	423.859,404 664.864,815	115	423.862,957 664.849,975	15.259

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	423.862,957 664.849,975	116	423.867,19 664.832,292	18.183
118	423.872,374 664.814,37	119	423.875,594 664.806,574	8.435
121	423.883,593 664.792,75	122	423.887,553 664.787,948	6.224
124	423.904,074 664.767,998	125	423.904,409 664.768,257	0.423

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
116	423.867,19 664.832,292	117	423.870,054 664.821,479	11.186
119	423.875,594 664.806,574	120	423.879,13 664.799,526	7.885
122	423.887,553 664.787,948	123	423.891,365 664.783,871	5.582
125	423.904,409 664.768,257	126	423.907,54 664.770,681	3.96

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
117	423.870,054 664.821,479	118	423.872,374 664.814,37	7.478
120	423.879,13 664.799,526	121	423.883,593 664.792,75	8.114
123	423.891,365 664.783,871	124	423.904,074 664.767,998	20.334
126	423.907,54 664.770,681	1	423.908,82 664.771,673	1.62

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018