

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 510**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "In Poduri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.479	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
510 / 20/12/2024		
Act Administrativ nr. 1907/67, din 09/12/2002 emis de Comisia Judeteana Maramures (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) Roman Mircea , lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 3057, din 17/12/2024 emis de Comuna Vima Mică (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) Solcan Iulian	A1

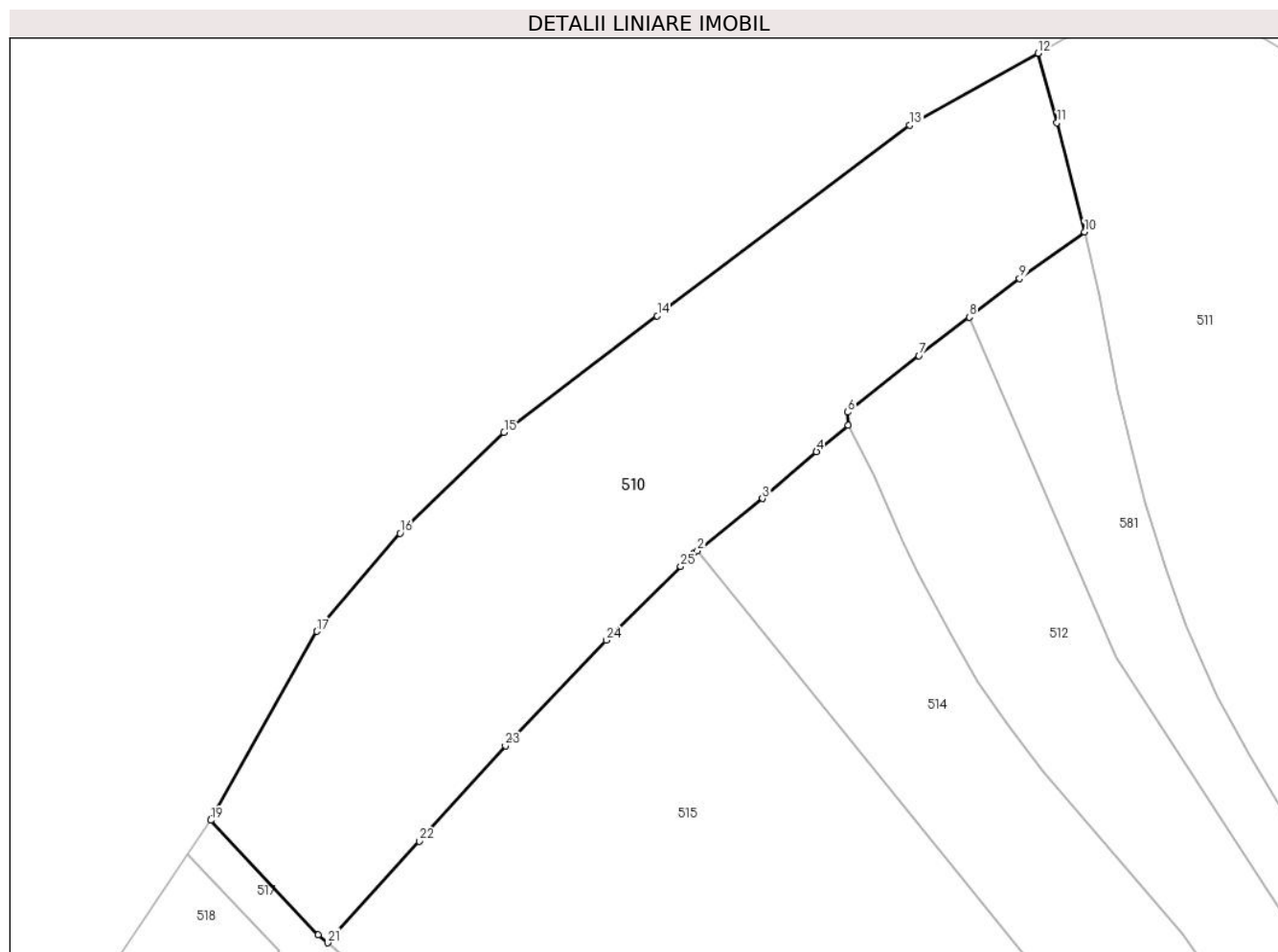
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.479	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.479	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.061,14 654.133,725	2	403.061,664 654.134,146	0.672
3	403.071,932 654.142,395	4	403.080,459 654.149,773	11.276
5	403.085,482 654.153,904	6	403.085,395 654.155,989	2.087
7	403.096,646 654.164,906	8	403.104,578 654.170,99	9.997
9	403.112,511 654.177,075	10	403.122,783 654.184,445	12.642

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.061,664 654.134,146	3	403.071,932 654.142,395	13.171
4	403.080,459 654.149,773	5	403.085,482 654.153,904	6.504
6	403.085,395 654.155,989	7	403.096,646 654.164,906	14.356
8	403.104,578 654.170,99	9	403.112,511 654.177,075	9.997
10	403.122,783 654.184,445	11	403.118,424 654.201,67	17.768

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	403.118,424 654.201,67	12	403.115,438 654.212,612	11.342
13	403.095,224 654.201,265	14	403.055,335 654.171,21	49.944
15	403.031,145 654.152,839	16	403.014,742 654.136,903	22.87
17	403.001,586 654.121,441	18	402.985,04 654.091,914	33.847
19	402.984,853 654.091,638	20	403.001,82 654.073,555	24.796
21	403.003,277 654.072,312	22	403.017,773 654.088,335	21.607
23	403.031,36 654.103,369	24	403.047,325 654.120,041	23.083
25	403.059,048 654.131,653	1	403.061,14 654.133,725	2.944

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	403.115,438 654.212,612	13	403.095,224 654.201,265	23.181
14	403.055,335 654.171,21	15	403.031,145 654.152,839	30.375
16	403.014,742 654.136,903	17	403.001,586 654.121,441	20.302
18	402.985,04 654.091,914	19	402.984,853 654.091,638	0.333
20	403.001,82 654.073,555	21	403.003,277 654.072,312	1.916
22	403.017,773 654.088,335	23	403.031,36 654.103,369	20.264
24	403.047,325 654.120,041	25	403.059,048 654.131,653	16.501

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 511**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "In Poduri, Braniste"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.460	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
511 / 17/12/2024		
Act Administrativ nr. 1907/41, din 31/10/2002 emis de Comisia Judeteana Maramures (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2624/5460 1) Tecar Susana , lipsa CNP 2) Ghețe Ioan , lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 1907/40, din 29/10/2002 emis de Comisia Judeteana Maramures (titlu de proprietate);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2836/5460 1) Tolos Domnica , lipsa CNP 2) Tolos Petru , lipsa CNP	A1
511 / 20/12/2024		
Act Administrativ nr. 3062, din 17/12/2024 emis de Comuna Vîma Mică (adeverinta);		
B3	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 parte în favoarea lui 1) Sulcan Gavril	A1

C. Partea III. SARCINI .

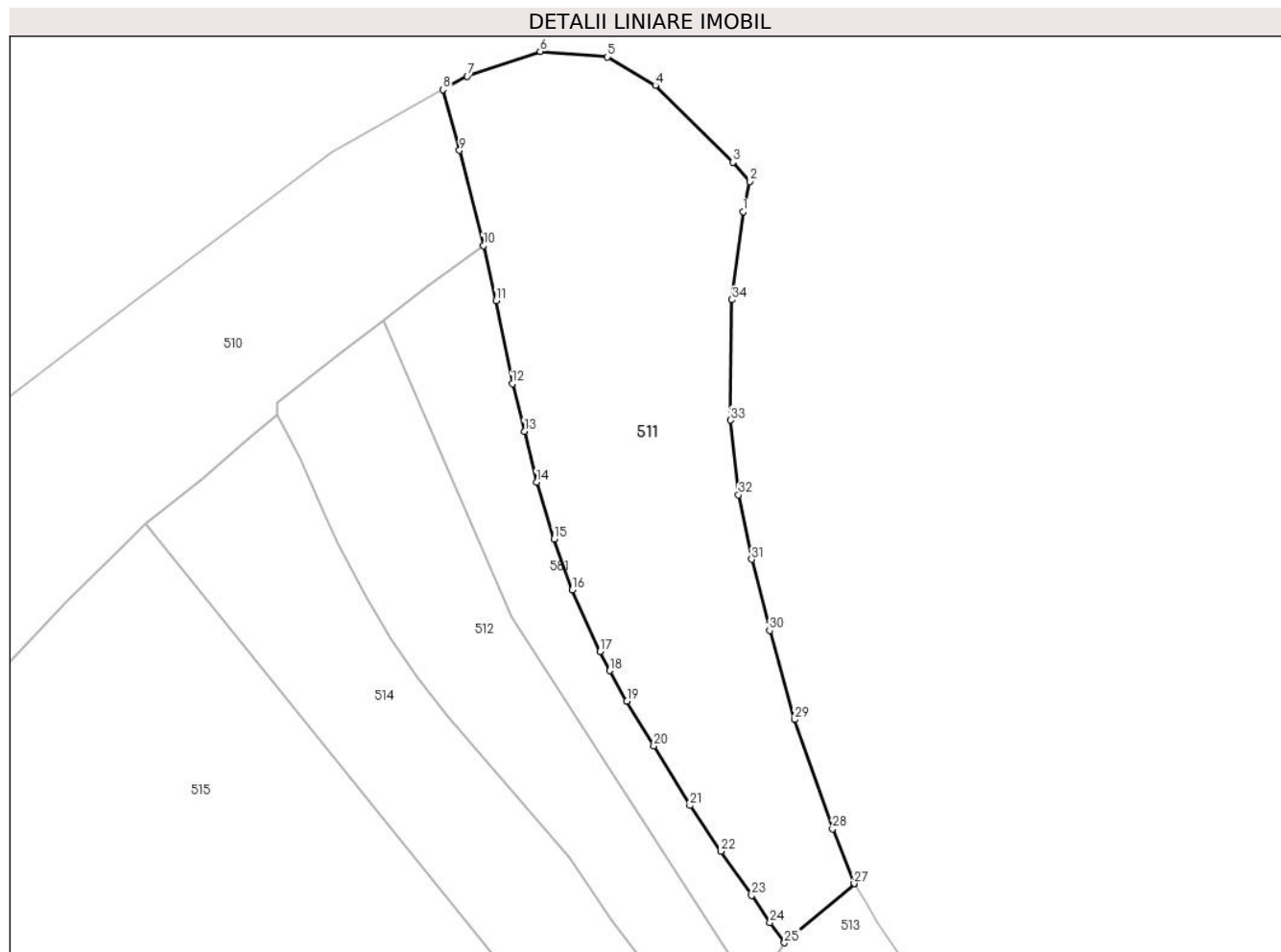
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.460	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.460	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.169,728 654.190,581	2	403.170,993 654.196,025	5.589
3	403.167,867 654.199,527	4	403.153,848 654.213,398	19.721
5	403.145,179 654.218,515	6	403.133,022 654.219,536	12.2
7	403.119,852 654.215,089	8	403.115,438 654.212,612	5.062
9	403.118,424 654.201,67	10	403.122,783 654.184,445	17.768

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.170,993 654.196,025	3	403.167,867 654.199,527	4.694
4	403.153,848 654.213,398	5	403.145,179 654.218,515	10.067
6	403.133,022 654.219,536	7	403.119,852 654.215,089	13.901
8	403.115,438 654.212,612	9	403.118,424 654.201,67	11.342
10	403.122,783 654.184,445	11	403.125,058 654.174,533	10.17

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	403.125,058 654.174,533	12	403.127,968 654.159,501	15.311
13	403.130,157 654.150,917	14	403.132,389 654.141,73	9.454
15	403.135,503 654.131,466	16	403.138,809 654.122,235	9.805
17	403.143,819 654.111,116	18	403.145,622 654.107,672	3.887
19	403.148,693 654.102,155	20	403.153,565 654.094,079	9.432
21	403.160,11 654.083,299	22	403.165,678 654.075,061	9.943
23	403.171,276 654.067,045	24	403.174,582 654.062,198	5.867
25	403.177,211 654.058,519	26	403.189,849 654.069,153	16.516
27	403.189,804 654.069,226	28	403.185,899 654.079,068	10.588
29	403.179,049 654.098,836	30	403.174,509 654.114,938	16.73
31	403.171,251 654.127,775	32	403.168,881 654.139,402	11.866
33	403.167,429 654.152,939	34	403.167,719 654.174,693	21.756

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	403.127,968 654.159,501	13	403.130,157 654.150,917	8.859
14	403.132,389 654.141,73	15	403.135,503 654.131,466	10.726
16	403.138,809 654.122,235	17	403.143,819 654.111,116	12.196
18	403.145,622 654.107,672	19	403.148,693 654.102,155	6.314
20	403.153,565 654.094,079	21	403.160,11 654.083,299	12.611
22	403.165,678 654.075,061	23	403.171,276 654.067,045	9.777
24	403.174,582 654.062,198	25	403.177,211 654.058,519	4.522
26	403.189,849 654.069,153	27	403.189,804 654.069,226	0.086
28	403.185,899 654.079,068	29	403.179,049 654.098,836	20.921
30	403.174,509 654.114,938	31	403.171,251 654.127,775	13.244
32	403.168,881 654.139,402	33	403.167,429 654.152,939	13.615
34	403.167,719 654.174,693	1	403.169,728 654.190,581	16.015

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 512**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "In Poduri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.613	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
512 / 20/12/2024		
Act Notarial nr. 02/2022, din 04/01/2022 emis de Radu A. Podeleanu (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) Roman Ionuț-Roxan	A1

C. Partea III. SARCINI .

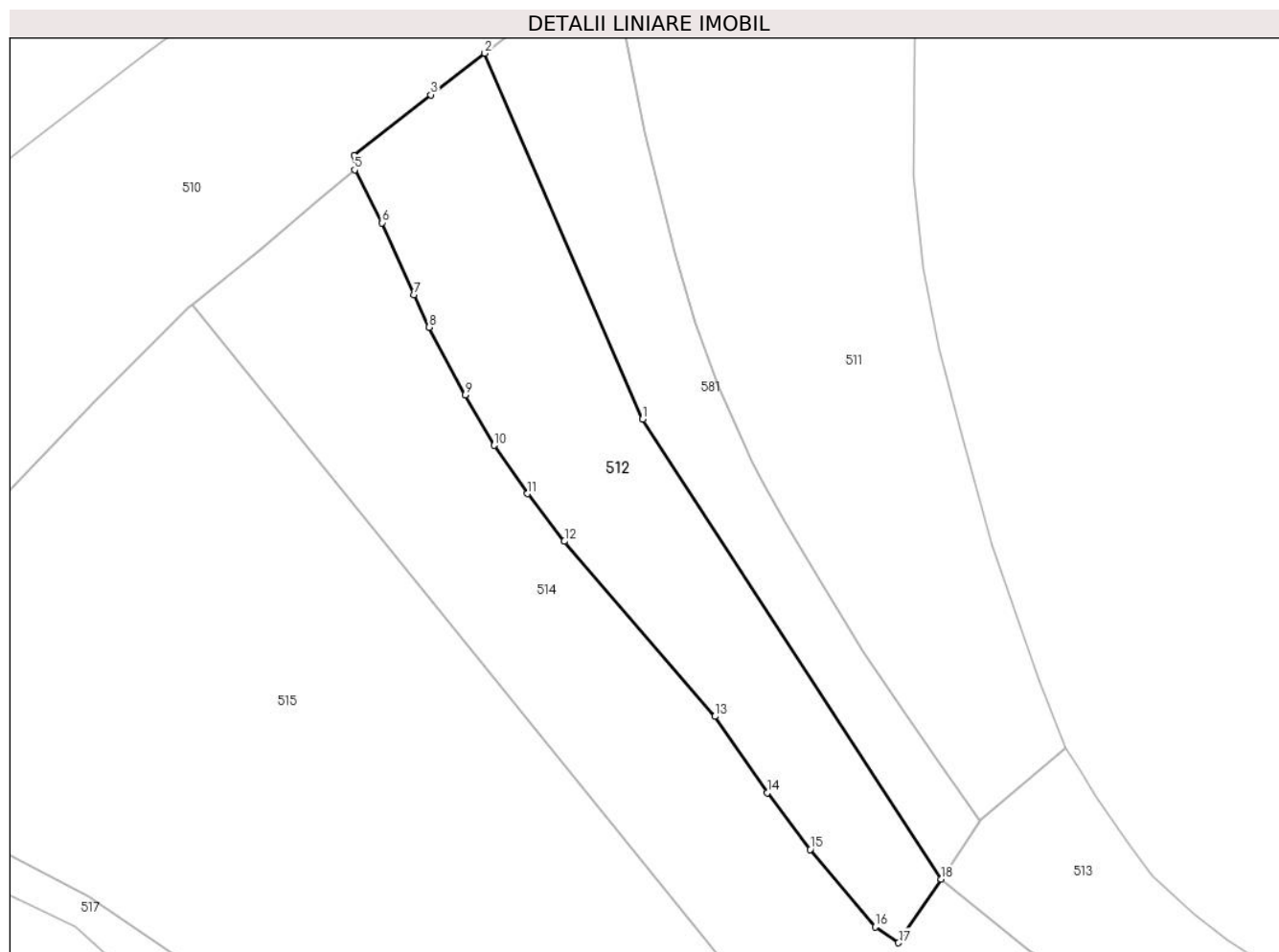
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.613	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.613	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.127,737 654.117,337	2	403.104,578 654.170,99	58.438
2	403.104,578 654.170,99	3	403.096,646 654.164,906	9.997
3	403.096,646 654.164,906	4	403.085,395 654.155,989	14.356
4	403.085,395 654.155,989	5	403.085,482 654.153,904	2.087
5	403.085,482 654.153,904	6	403.089,51 654.146,127	8.758

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.089,51 654.146,127	7	403.094,168 654.135,591	11.52
7	403.094,168 654.135,591	8	403.096,403 654.130,813	5.275
8	403.096,403 654.130,813	9	403.101,693 654.120,888	11.247
9	403.101,693 654.120,888	10	403.105,942 654.113,501	8.522
10	403.105,942 654.113,501	11	403.110,852 654.106,438	8.602
11	403.110,852 654.106,438	12	403.116,244 654.099,442	8.833
12	403.116,244 654.099,442	13	403.138,338 654.073,792	33.854
13	403.138,338 654.073,792	14	403.146,007 654.062,61	13.559
14	403.146,007 654.062,61	15	403.152,314 654.054,295	10.436
15	403.152,314 654.054,295	16	403.161,826 654.042,944	14.81
16	403.161,826 654.042,944	17	403.165,256 654.040,607	4.15
17	403.165,256 654.040,607	18	403.171,541 654.049,912	11.229
18	403.171,541 654.049,912	1	403.127,737 654.117,337	80.405

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 513**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.468	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
513 / 20/12/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	se noteaza mențiunea "proprietar neidentificat" în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

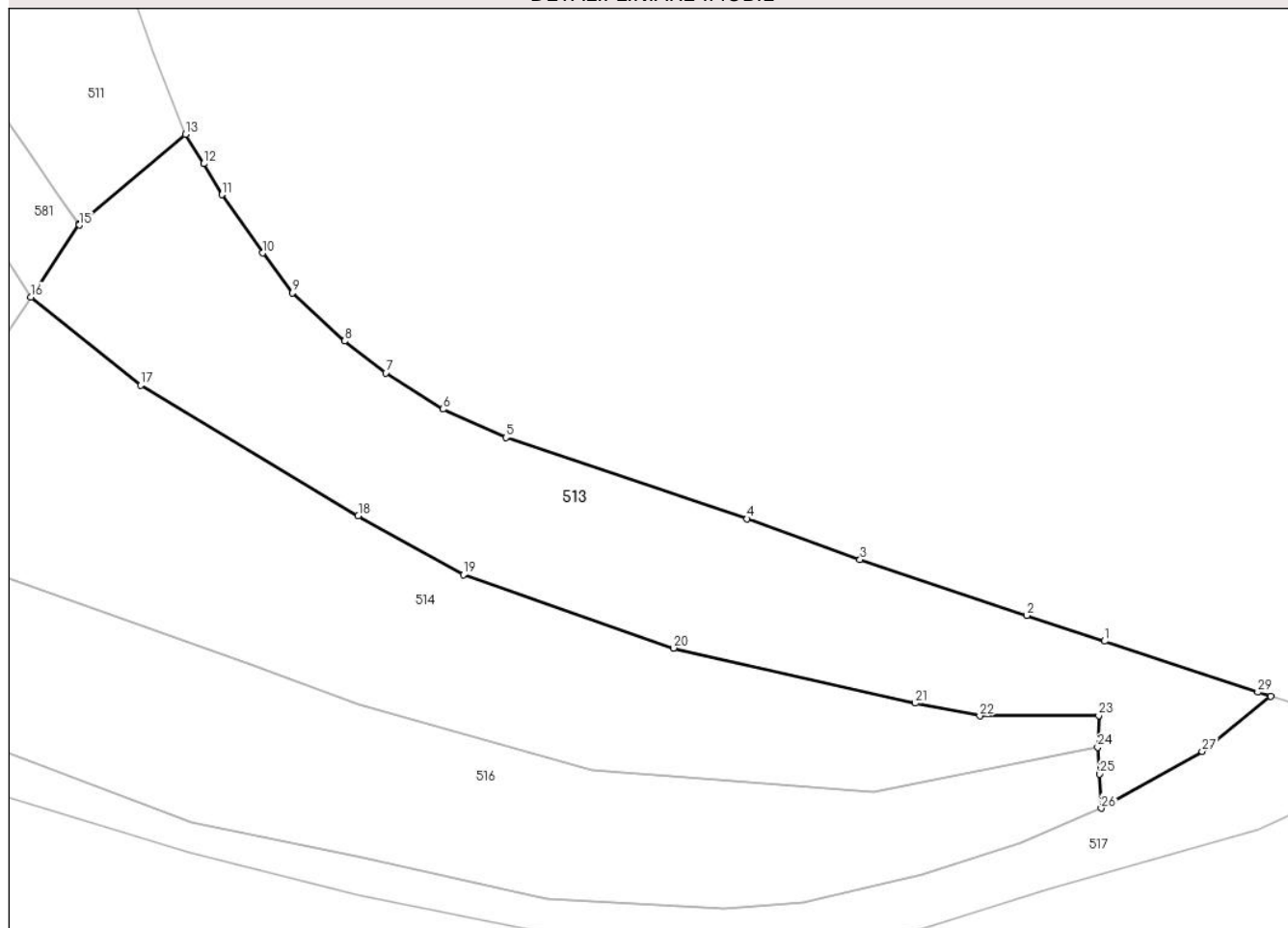
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.468	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.468	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.298,521 654.009,243	2	403.289,336 654.012,269	9.671
3	403.269,612 654.018,881	4	403.256,26 654.023,699	14.195
5	403.227,723 654.033,319	6	403.220,311 654.036,659	8.13
7	403.213,529 654.040,955	8	403.208,648 654.044,709	6.158
9	403.202,473 654.050,4	10	403.198,93 654.055,107	5.891

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.289,336 654.012,269	3	403.269,612 654.018,881	20.803
4	403.256,26 654.023,699	5	403.227,723 654.033,319	30.115
6	403.220,311 654.036,659	7	403.213,529 654.040,955	8.028
8	403.208,648 654.044,709	9	403.202,473 654.050,4	8.398
10	403.198,93 654.055,107	11	403.194,128 654.062,011	8.41

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	403.194,128 654.062,011	12	403.191,987 654.065,675	4.244
13	403.189,849 654.069,153	14	403.177,211 654.058,519	16.516
15	403.177,285 654.058,416	16	403.171,541 654.049,912	10.262
17	403.184,544 654.039,477	18	403.210,26 654.024,048	29.989
19	403.222,687 654.017,083	20	403.247,564 654.008,427	26.34
21	403.276,135 654.001,904	22	403.283,785 654.000,396	7.797
23	403.297,835 654.000,453	24	403.297,729 653.996,69	3.764
25	403.297,966 653.993,528	26	403.298,132 653.989,498	4.033
27	403.310,07 653.996,212	28	403.318,182 654.002,74	10.413
29	403.316,66 654.003,208	1	403.298,521 654.009,243	19.117

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	403.191,987 654.065,675	13	403.189,849 654.069,153	4.083
14	403.177,211 654.058,519	15	403.177,285 654.058,416	0.127
16	403.171,541 654.049,912	17	403.184,544 654.039,477	16.672
18	403.210,26 654.024,048	19	403.222,687 654.017,083	14.246
20	403.247,564 654.008,427	21	403.276,135 654.001,904	29.306
22	403.283,785 654.000,396	23	403.297,835 654.000,453	14.05
24	403.297,729 653.996,69	25	403.297,966 653.993,528	3.171
26	403.298,132 653.989,498	27	403.310,07 653.996,212	13.696
28	403.318,182 654.002,74	29	403.316,66 654.003,208	1.592

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 514**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "Poduri, Dupa Poduri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.733	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
514 / 20/12/2024		
Act Administrativ nr. 6049/71, din 06/11/2002 emis de Comisia Judeteana Maramures (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1200/5733 1) Farcas Susana , lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 1907/84, din 16/06/2003 emis de Comisia Judeteana Maramures (titlu de proprietate);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2208/5733 1) Farcasa Victor , lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 6049/17, din 25/03/2002 emis de Comisia Judeteana Maramures (titlu de proprietate);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2325/5733 1) Micu Gavril , lipsa CNP 2) Mic Rozalia , lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 3060, din 17/12/2024 emis de Comuna Vima Mică (adeverinta);		
B4	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/1 parte în favoarea lui 1) Ogra Ionuț-Dorin	A1

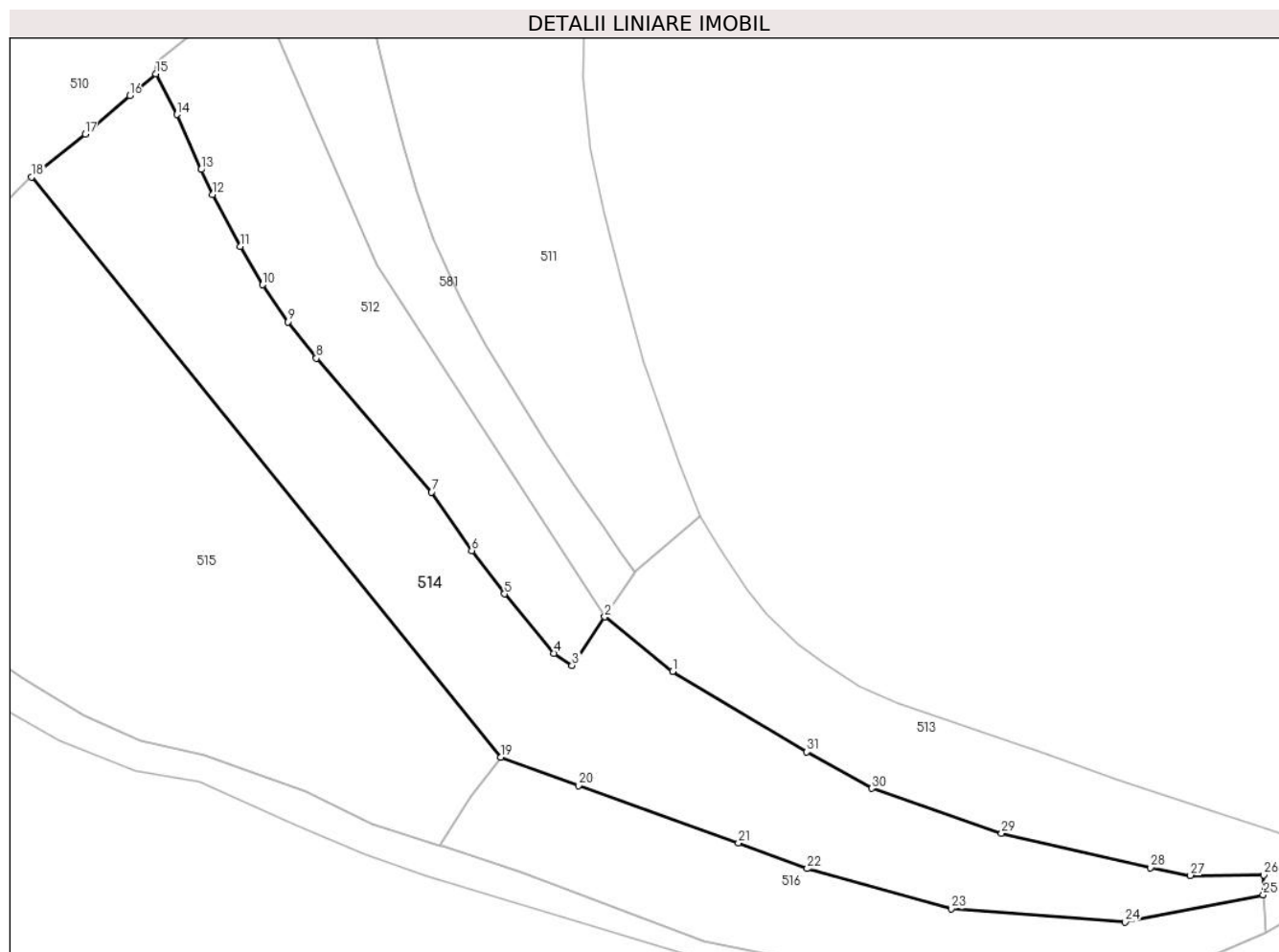
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.733	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.733	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.184,544 654.039,477	2	403.171,541 654.049,912	16.672
3	403.165,256 654.040,607	4	403.161,826 654.042,944	4.15
5	403.152,314 654.054,295	6	403.146,007 654.062,61	10.436
7	403.138,338 654.073,792	8	403.116,244 654.099,442	33.854
9	403.110,852 654.106,438	10	403.105,942 654.113,501	8.602

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.171,541 654.049,912	3	403.165,256 654.040,607	11.229
4	403.161,826 654.042,944	5	403.152,314 654.054,295	14.81
6	403.146,007 654.062,61	7	403.138,338 654.073,792	13.559
8	403.116,244 654.099,442	9	403.110,852 654.106,438	8.833
10	403.105,942 654.113,501	11	403.101,693 654.120,888	8.522

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	403.101,693 654.120,888	12	403.096,403 654.130,813	11.247
13	403.094,168 654.135,591	14	403.089,51 654.146,127	11.52
15	403.085,482 654.153,904	16	403.080,459 654.149,773	6.504
17	403.071,932 654.142,395	18	403.061,664 654.134,146	13.171
19	403.151,625 654.023,061	20	403.166,46 654.017,6	15.808
21	403.197,145 654.006,623	22	403.210,321 654.001,682	14.072
23	403.237,928 653.994,014	24	403.271,25 653.991,447	33.421
25	403.297,729 653.996,69	26	403.297,835 654.000,453	3.764
27	403.283,785 654.000,396	28	403.276,135 654.001,904	7.797
29	403.247,564 654.008,427	30	403.222,687 654.017,083	26.34
31	403.210,26 654.024,048	1	403.184,544 654.039,477	29.989

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	403.096,403 654.130,813	13	403.094,168 654.135,591	5.275
14	403.089,51 654.146,127	15	403.085,482 654.153,904	8.758
16	403.080,459 654.149,773	17	403.071,932 654.142,395	11.276
18	403.061,664 654.134,146	19	403.151,625 654.023,061	142.943
20	403.166,46 654.017,6	21	403.197,145 654.006,623	32.589
22	403.210,321 654.001,682	23	403.237,928 653.994,014	28.652
24	403.271,25 653.991,447	25	403.297,729 653.996,69	26.993
26	403.297,835 654.000,453	27	403.283,785 654.000,396	14.05
28	403.276,135 654.001,904	29	403.247,564 654.008,427	29.306
30	403.222,687 654.017,083	31	403.210,26 654.024,048	14.246

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 515**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.166	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
515 / 05/02/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	se noteaza mențiunea "proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar" în baza art.13 alin. 14 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

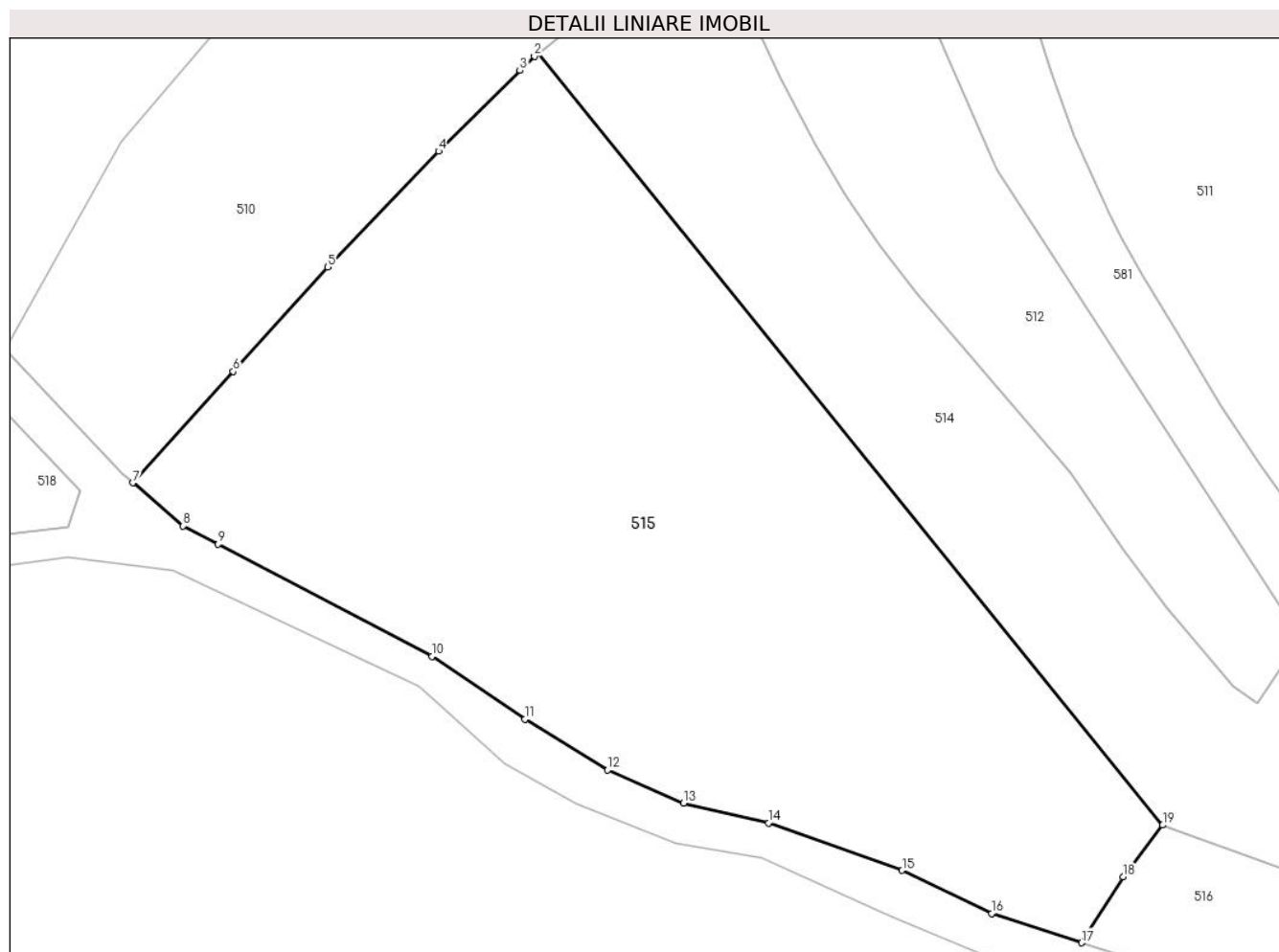
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.166	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.166	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.061,664 654.134,146	2	403.061,14 654.133,725	0.672
2	403.061,14 654.133,725	3	403.059,048 654.131,653	2.944
3	403.059,048 654.131,653	4	403.047,325 654.120,041	16.501
4	403.047,325 654.120,041	5	403.031,36 654.103,369	23.083
5	403.031,36 654.103,369	6	403.017,773 654.088,335	20.264

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.017,773 654.088,335	7	403.003,277 654.072,312	21.607
7	403.003,277 654.072,312	8	403.010,542 654.066,113	9.55
8	403.010,542 654.066,113	9	403.015,583 654.063,474	5.69
9	403.015,583 654.063,474	10	403.046,383 654.047,349	34.765
10	403.046,383 654.047,349	11	403.059,812 654.038,327	16.178
11	403.059,812 654.038,327	12	403.071,675 654.030,991	13.948
12	403.071,675 654.030,991	13	403.082,609 654.026,245	11.92
13	403.082,609 654.026,245	14	403.094,855 654.023,372	12.578
14	403.094,855 654.023,372	15	403.114,106 654.016,545	20.426
15	403.114,106 654.016,545	16	403.127,01 654.010,333	14.321
16	403.127,01 654.010,333	17	403.139,959 654.006,12	13.617
17	403.139,959 654.006,12	18	403.145,949 654.015,604	11.217
18	403.145,949 654.015,604	19	403.151,625 654.023,061	9.371
19	403.151,625 654.023,061	1	403.061,664 654.134,146	142.943

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 516**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "Dupa Poduri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.537	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
516 / 20/12/2024		
Act Administrativ nr. 6049/68, din 05/11/2002 emis de Comisia Judeteana Maramures (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) Micu Gavril , lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 3058, din 17/12/2024 emis de Comuna Vima Mică (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) Huzmezan Minerva-Ana	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

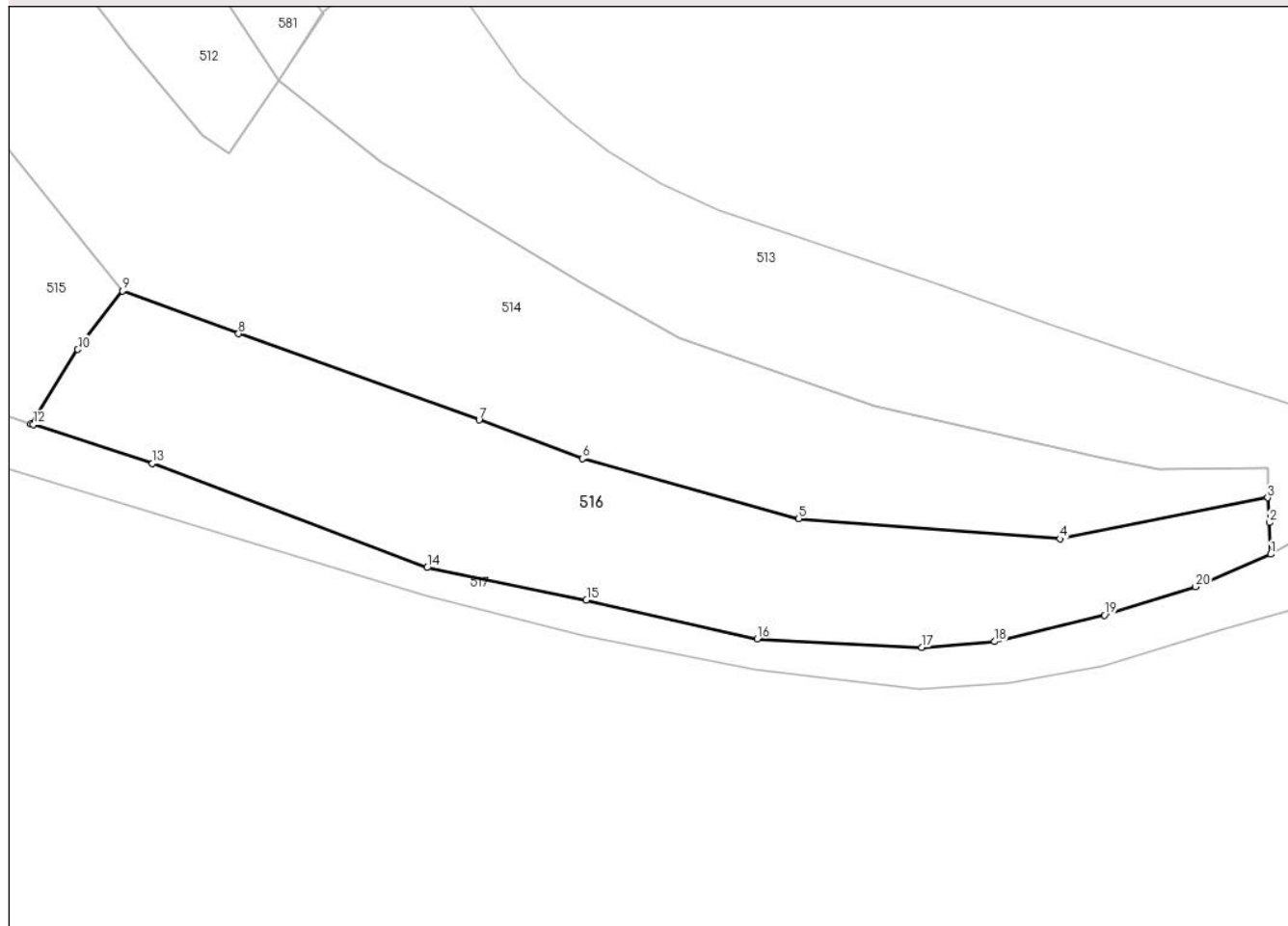
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.537	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.537	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.298,132 653.989,498	2	403.297,966 653.993,528	4.033
2	403.297,966 653.993,528	3	403.297,729 653.996,69	3.171
3	403.297,729 653.996,69	4	403.271,25 653.991,447	26.993
4	403.271,25 653.991,447	5	403.237,928 653.994,014	33.421
5	403.237,928 653.994,014	6	403.210,321 654.001,682	28.652

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.210,321 654.001,682	7	403.197,145 654.006,623	14.072
7	403.197,145 654.006,623	8	403.166,46 654.017,6	32.589
8	403.166,46 654.017,6	9	403.151,625 654.023,061	15.808
9	403.151,625 654.023,061	10	403.145,949 654.015,604	9.371
10	403.145,949 654.015,604	11	403.139,959 654.006,12	11.217
11	403.139,959 654.006,12	12	403.140,272 654.006,018	0.329
12	403.140,272 654.006,018	13	403.155,477 654.001,061	15.993
13	403.155,477 654.001,061	14	403.190,516 653.987,784	37.47
14	403.190,516 653.987,784	15	403.210,825 653.983,63	20.729
15	403.210,825 653.983,63	16	403.232,635 653.978,715	22.357
16	403.232,635 653.978,715	17	403.253,588 653.977,594	20.983
17	403.253,588 653.977,594	18	403.262,903 653.978,343	9.345
18	403.262,903 653.978,343	19	403.276,922 653.981,705	14.416
19	403.276,922 653.981,705	20	403.288,551 653.985,352	12.187
20	403.288,551 653.985,352	1	403.298,132 653.989,498	10.44

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 517**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.495	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
517 / 20/12/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	se noteaza mențiunea "proprietar neidentificat" în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

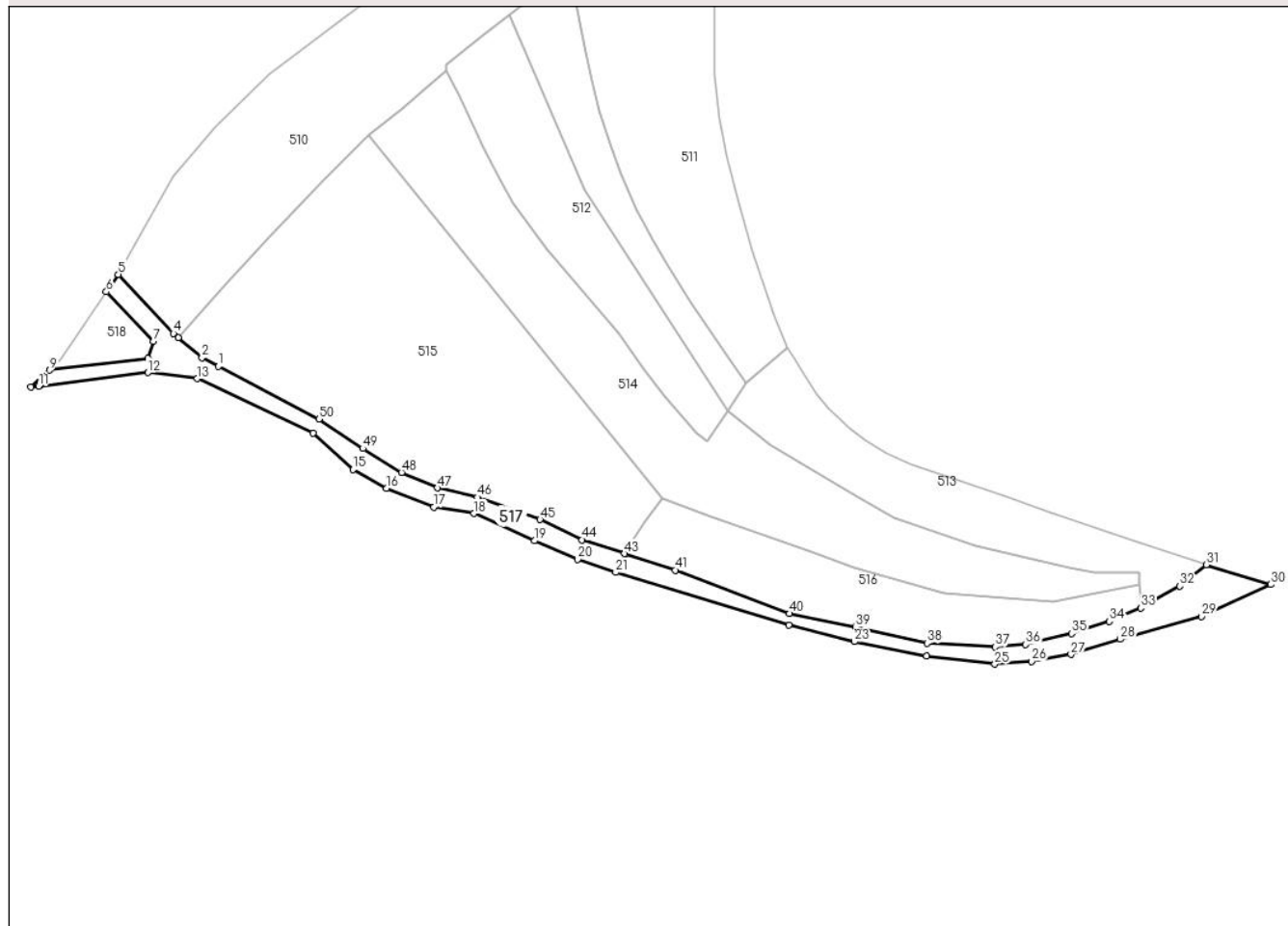
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.495	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	2.495	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	403.015,583 654.063,474	2	403.010,542 654.066,113	5.69	2	403.010,542 654.066,113	3	403.003,277 654.072,312	9.55	3	403.003,277 654.072,312	4	403.001,82 654.073,555	1.916
4	403.001,82 654.073,555	5	402.984,853 654.091,638	24.79 6	5	402.984,853 654.091,638	6	402.981,244 654.086,3	6.444	6	402.981,244 654.086,3	7	402.995,716 654.071,092	20.99 4
7	402.995,716 654.071,092	8	402.993,91 654.065,939	5.46	8	402.993,91 654.065,939	9	402.963,81 654.062,33	30.31 6	9	402.963,81 654.062,33	10	402.958,111 654.057,084	7.745
10	402.958,111 654.057,084	11	402.960,467 654.057,378	2.374	11	402.960,467 654.057,378	12	402.993,979 654.061,556	33.77 1	12	402.993,979 654.061,556	13	403.009,085 654.059,69	15.22 1
13	403.009,085 654.059,69	14	403.044,555 654.042,988	39.20 6	14	403.044,555 654.042,988	15	403.056,833 654.031,856	16.57 3	15	403.056,833 654.031,856	16	403.067,096 654.026,107	11.76 4
16	403.067,096 654.026,107	17	403.081,58 654.020,404	15.56 6	17	403.081,58 654.020,404	18	403.093,878 654.018,39	12.46 2	18	403.093,878 654.018,39	19	403.112,327 654.010,041	20.25

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	403.112,327 654.010,041	20	403.125,613 654.004,415	14.428	20	403.125,613 654.004,415	21	403.137,257 654.000,367	12.328	21	403.137,257 654.000,367	22	403.190,367 653.984,278	55.493
22	403.190,367 653.984,278	23	403.210,38 653.979,17	20.655	23	403.210,38 653.979,17	24	403.232,485 653.974,756	22.541	24	403.232,485 653.974,756	25	403.253,42 653.972,282	21.081
25	403.253,42 653.972,282	26	403.264,673 653.973,113	11.284	26	403.264,673 653.973,113	27	403.276,766 653.975,253	12.281	27	403.276,766 653.975,253	28	403.291,891 653.979,904	15.824
28	403.291,891 653.979,904	29	403.316,7 653.986,923	25.783	29	403.316,7 653.986,923	30	403.337,926 653.996,672	23.358	30	403.337,926 653.996,672	31	403.318,182 654.002,74	20.655
31	403.318,182 654.002,74	32	403.310,07 653.996,212	10.413	32	403.310,07 653.996,212	33	403.298,132 653.989,498	13.696	33	403.298,132 653.989,498	34	403.288,551 653.985,352	10.44
34	403.288,551 653.985,352	35	403.276,922 653.981,705	12.187	35	403.276,922 653.981,705	36	403.262,903 653.978,343	14.416	36	403.262,903 653.978,343	37	403.253,588 653.977,594	9.345
37	403.253,588 653.977,594	38	403.232,635 653.978,715	20.983	38	403.232,635 653.978,715	39	403.210,825 653.983,63	22.357	39	403.210,825 653.983,63	40	403.190,516 653.987,784	20.729
40	403.190,516 653.987,784	41	403.155,477 654.001,061	37.47	41	403.155,477 654.001,061	42	403.140,272 654.006,018	15.993	42	403.140,272 654.006,018	43	403.139,959 654.006,12	0.329
43	403.139,959 654.006,12	44	403.127,01 654.010,333	13.617	44	403.127,01 654.010,333	45	403.114,106 654.016,545	14.321	45	403.114,106 654.016,545	46	403.094,855 654.023,372	20.426
46	403.094,855 654.023,372	47	403.082,609 654.026,245	12.578	47	403.082,609 654.026,245	48	403.071,675 654.030,991	11.92	48	403.071,675 654.030,991	49	403.059,812 654.038,327	13.948
49	403.059,812 654.038,327	50	403.046,383 654.047,349	16.178	50	403.046,383 654.047,349	1	403.015,583 654.063,474	34.765					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 518**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		367	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
518 / 20/12/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	se noteaza mențiunea "proprietar neidentificat" în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

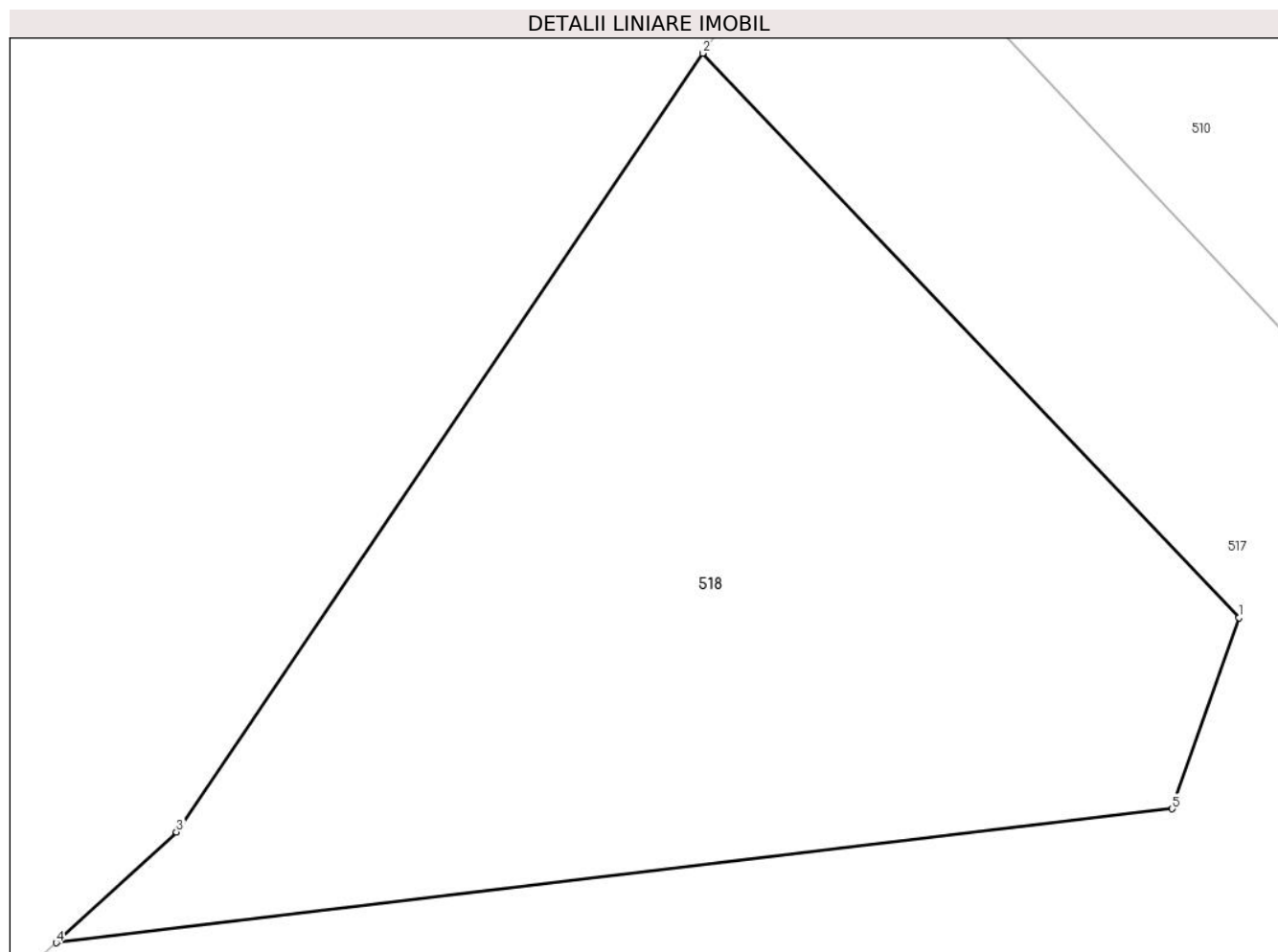
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	367	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	367	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	402.995,716 654.071,092	2	402.981,244 654.086,3	20.994
2	402.981,244 654.086,3	3	402.967,055 654.065,317	25.33
3	402.967,055 654.065,317	4	402.963,81 654.062,33	4.411
4	402.963,81 654.062,33	5	402.993,91 654.065,939	30.316
5	402.993,91 654.065,939	1	402.995,716 654.071,092	5.46

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 581**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.708	Sector cadastral:78 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
581 / 05/02/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	se noteaza mențiunea "proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar" în baza art.13 alin. 14 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

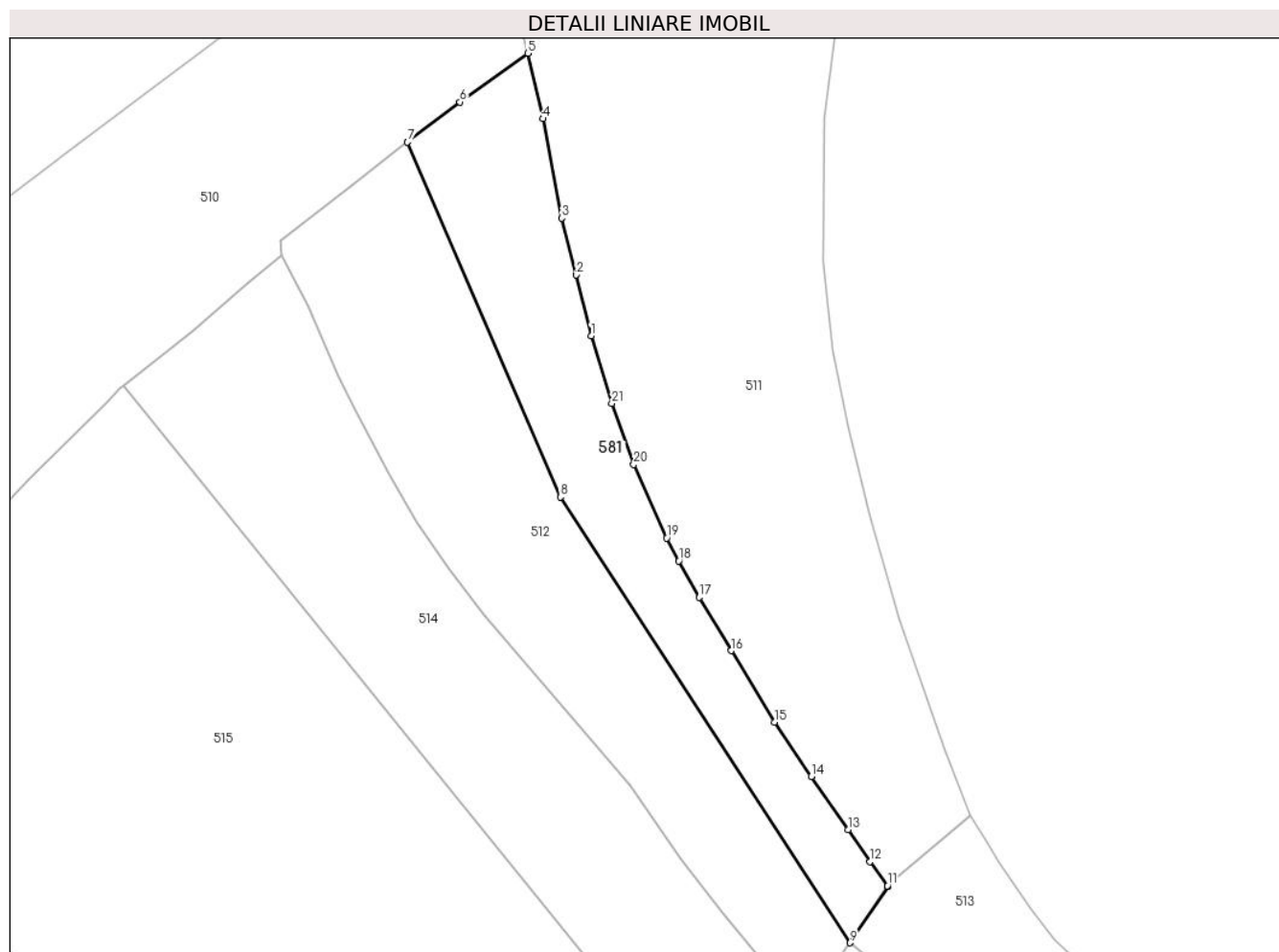
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.708	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.708	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.132,389 654.141,73	2	403.130,157 654.150,917	9.454
3	403.127,968 654.159,501	4	403.125,058 654.174,533	15.311
5	403.122,783 654.184,445	6	403.112,511 654.177,075	12.642
7	403.104,578 654.170,99	8	403.127,737 654.117,337	58.438
9	403.171,541 654.049,912	10	403.177,285 654.058,416	10.262

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.130,157 654.150,917	3	403.127,968 654.159,501	8.859
4	403.125,058 654.174,533	5	403.122,783 654.184,445	10.17
6	403.112,511 654.177,075	7	403.104,578 654.170,99	9.997
8	403.127,737 654.117,337	9	403.171,541 654.049,912	80.405
10	403.177,285 654.058,416	11	403.177,211 654.058,519	0.127

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	403.177,211 654.058,519	12	403.174,582 654.062,198	4.522
13	403.171,276 654.067,045	14	403.165,678 654.075,061	9.777
15	403.160,11 654.083,299	16	403.153,565 654.094,079	12.611
17	403.148,693 654.102,155	18	403.145,622 654.107,672	6.314
19	403.143,819 654.111,116	20	403.138,809 654.122,235	12.196
21	403.135,503 654.131,466	1	403.132,389 654.141,73	10.726

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	403.174,582 654.062,198	13	403.171,276 654.067,045	5.867
14	403.165,678 654.075,061	15	403.160,11 654.083,299	9.943
16	403.153,565 654.094,079	17	403.148,693 654.102,155	9.432
18	403.145,622 654.107,672	19	403.143,819 654.111,116	3.887
20	403.138,809 654.122,235	21	403.135,503 654.131,466	9.805

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

