

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1803**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.857	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit; "Hotropi"

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1803 / 25/10/2024		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	se notează mențiunea "proprietar neidentificat" în baza art. 13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

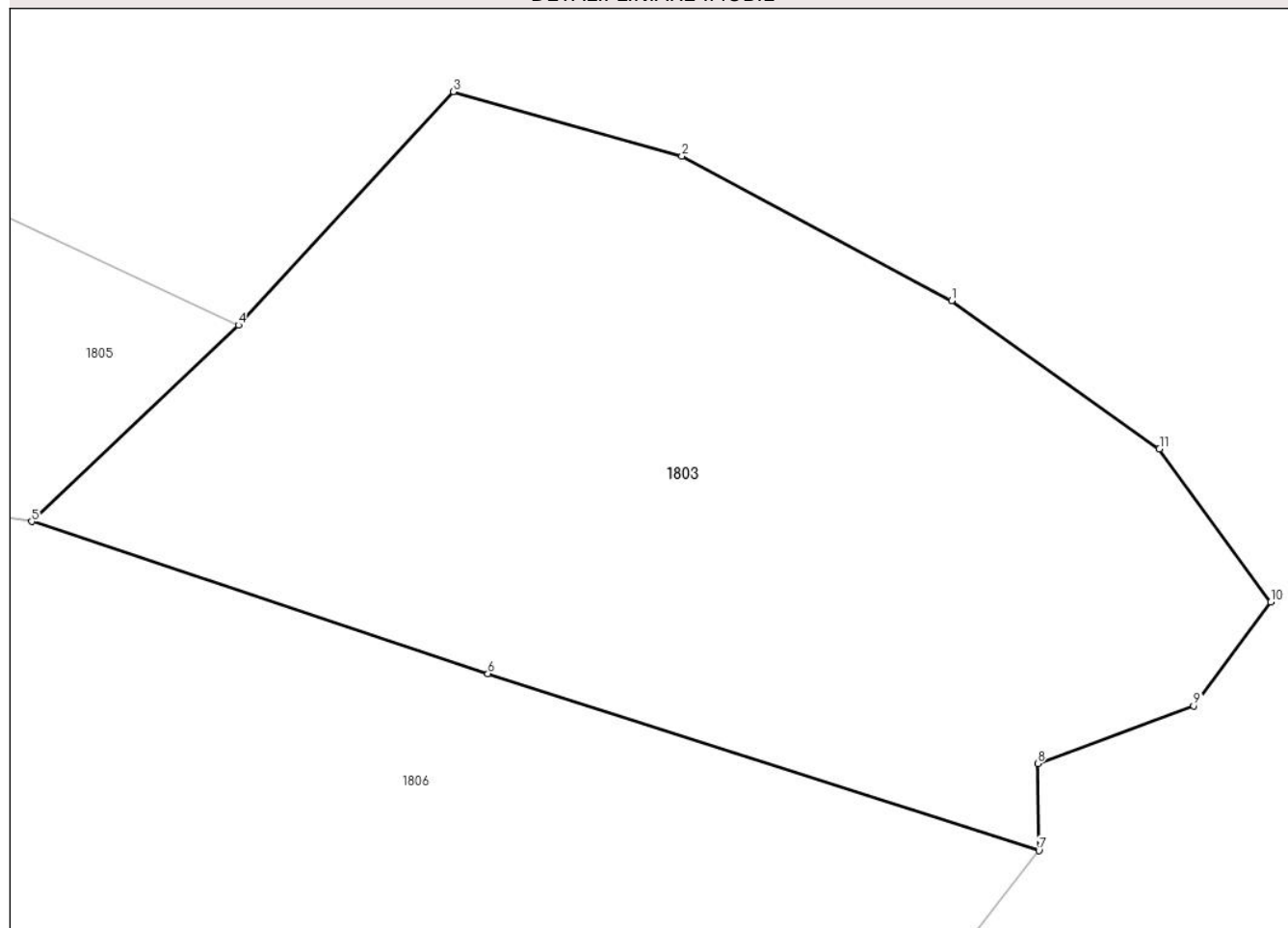
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.857	"Hotropi"

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.857	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	408.923,102 677.424,779	2	408.896,448 677.439,032	30.226
2	408.896,448 677.439,032	3	408.873,86 677.445,406	23.47
3	408.873,86 677.445,406	4	408.852,607 677.422,372	31.341
4	408.852,607 677.422,372	5	408.832,193 677.402,976	28.159
5	408.832,193 677.402,976	6	408.877,267 677.387,972	47.506

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.877,267 677.387,972	7	408.931,728 677.370,499	57.195
7	408.931,728 677.370,499	8	408.931,601 677.379,105	8.607
8	408.931,601 677.379,105	9	408.947,024 677.384,801	16.441
9	408.947,024 677.384,801	10	408.954,646 677.395,031	12.757
10	408.954,646 677.395,031	11	408.943,641 677.410,153	18.703
11	408.943,641 677.410,153	1	408.923,102 677.424,779	25.214

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1805**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.479	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit; "Huciul Lazurilor"

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1805 / 25/10/2024		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	se notează mențiunea "proprietar neidentificat" în baza art. 13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

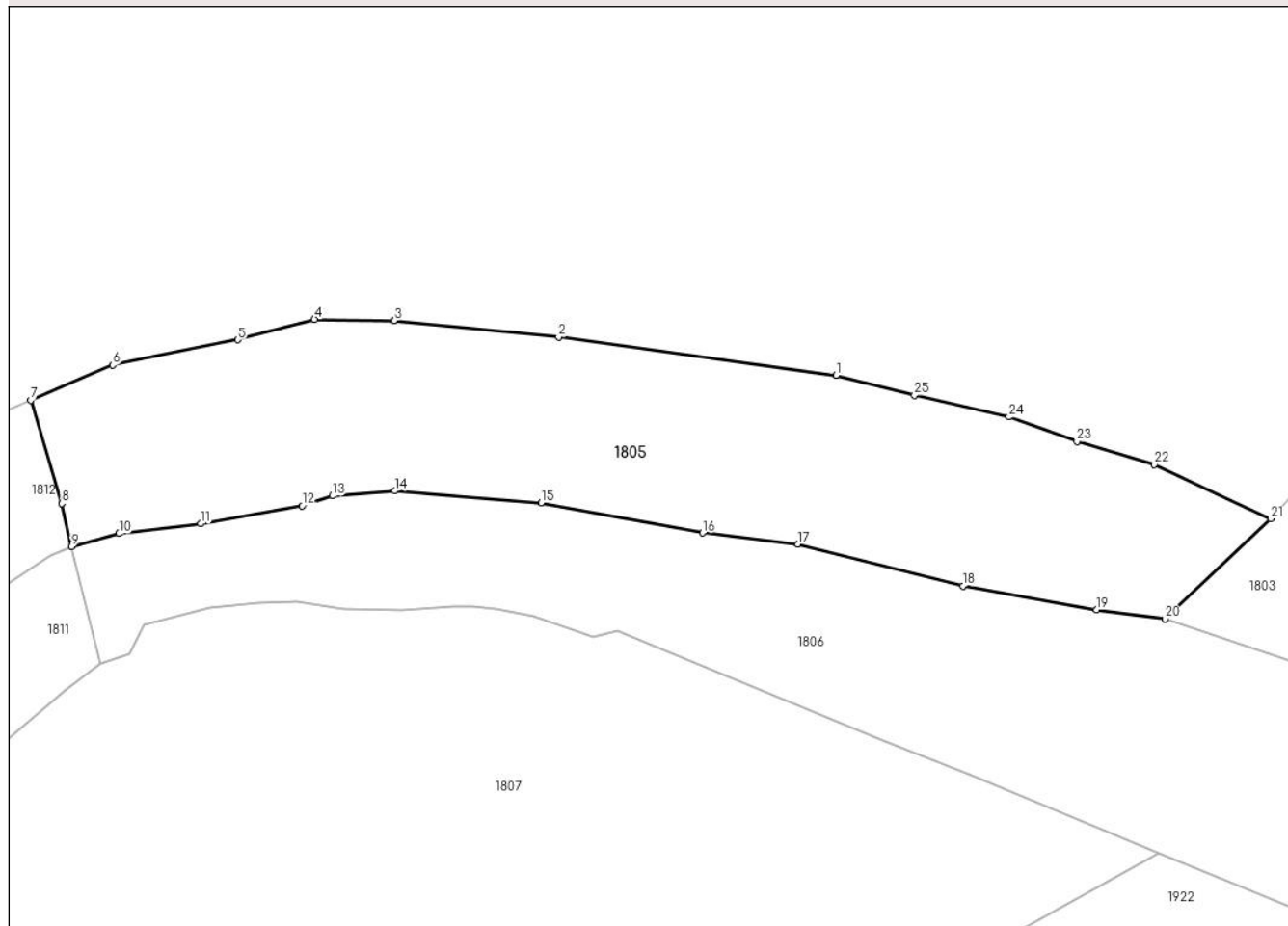
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.479	"Huciul Lazurilor"

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.479	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.768,502 677.450,136	2	408.714,834 677.457,487	54.169
3	408.683,031 677.460,663	4	408.667,631 677.460,906	15.402
5	408.652,788 677.456,964	6	408.628,582 677.452,083	24.693
7	408.612,751 677.445,322	8	408.618,757 677.425,308	20.896
9	408.620,612 677.416,99	10	408.629,824 677.419,493	9.546

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	408.714,834 677.457,487	3	408.683,031 677.460,663	31.961
4	408.667,631 677.460,906	5	408.652,788 677.456,964	15.358
6	408.628,582 677.452,083	7	408.612,751 677.445,322	17.214
8	408.618,757 677.425,308	9	408.620,612 677.416,99	8.522
10	408.629,824 677.419,493	11	408.645,612 677.421,404	15.903

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	408.645,612 677.421,404	12	408.665,251 677.424,88	19.944
13	408.671,046 677.426,781	14	408.683,193 677.427,736	12.184
15	408.711,473 677.425,468	16	408.742,67 677.419,613	31.742
17	408.761,169 677.417,47	18	408.793,06 677.409,385	32.9
19	408.818,912 677.404,779	20	408.832,193 677.402,976	13.403
21	408.852,607 677.422,372	22	408.830,07 677.432,855	24.856
23	408.815,1 677.437,319	24	408.801,99 677.442,049	13.937
25	408.783,69 677.446,258	1	408.768,502 677.450,136	15.675

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	408.665,251 677.424,88	13	408.671,046 677.426,781	6.099
14	408.683,193 677.427,736	15	408.711,473 677.425,468	28.371
16	408.742,67 677.419,613	17	408.761,169 677.417,47	18.623
18	408.793,06 677.409,385	19	408.818,912 677.404,779	26.259
20	408.832,193 677.402,976	21	408.852,607 677.422,372	28.159
22	408.830,07 677.432,855	23	408.815,1 677.437,319	15.621
24	408.801,99 677.442,049	25	408.783,69 677.446,258	18.778

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1806**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.780	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit; "Hotropi și Lazurile din Sus"

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1806 / 25/10/2024		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	se notează mențiunea "proprietar neidentificat" în baza art. 13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.780	"Hotropi și Lazurile din Sus"

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	9.780	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.832,193 677.402,976	2	408.818,912 677.404,779	13.403
3	408.793,06 677.409,385	4	408.761,169 677.417,47	32.9
5	408.742,67 677.419,613	6	408.711,473 677.425,468	31.742
7	408.683,193 677.427,736	8	408.671,046 677.426,781	12.184
9	408.665,251 677.424,88	10	408.645,612 677.421,404	19.944

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	408.818,912 677.404,779	3	408.793,06 677.409,385	26.259
4	408.761,169 677.417,47	5	408.742,67 677.419,613	18.623
6	408.711,473 677.425,468	7	408.683,193 677.427,736	28.371
8	408.671,046 677.426,781	9	408.665,251 677.424,88	6.099
10	408.645,612 677.421,404	11	408.629,824 677.419,493	15.903

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	408.629,824 677.419,493	12	408.620,612 677.416,99	9.546
13	408.626,288 677.394,279	14	408.631,942 677.396,143	5.953
15	408.634,562 677.401,875	16	408.647,342 677.405,143	13.191
17	408.656,603 677.406,143	18	408.664,338 677.406,422	7.74
19	408.673,172 677.404,953	20	408.684,501 677.404,635	11.333
21	408.694,393 677.405,344	22	408.698,332 677.405,314	3.939
23	408.702,844 677.404,837	24	408.709,911 677.403,629	7.17
25	408.721,545 677.399,568	26	408.726,185 677.400,683	4.772
27	408.777,447 677.379,666	28	408.794,686 677.372,694	18.595
29	408.830,989 677.357,822	30	408.893,576 677.332,184	67.635
31	408.898,441 677.334,712	32	408.911,088 677.339,182	13.414
33	408.921,093 677.360,09	34	408.925,078 677.362,038	4.436
35	408.931,728 677.370,499	36	408.877,267 677.387,972	57.195

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	408.620,612 677.416,99	13	408.626,288 677.394,279	23.41
14	408.631,942 677.396,143	15	408.634,562 677.401,875	6.302
16	408.647,342 677.405,143	17	408.656,603 677.406,143	9.315
18	408.664,338 677.406,422	19	408.673,172 677.404,953	8.955
20	408.684,501 677.404,635	21	408.694,393 677.405,344	9.917
22	408.698,332 677.405,314	23	408.702,844 677.404,837	4.537
24	408.709,911 677.403,629	25	408.721,545 677.399,568	12.322
26	408.726,185 677.400,683	27	408.777,447 677.379,666	55.403
28	408.794,686 677.372,694	29	408.830,989 677.357,822	39.231
30	408.893,576 677.332,184	31	408.898,441 677.334,712	5.483
32	408.911,088 677.339,182	33	408.921,093 677.360,09	23.179
34	408.925,078 677.362,038	35	408.931,728 677.370,499	10.762
36	408.877,267 677.387,972	1	408.832,193 677.402,976	47.506

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1807**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Plopis, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		22.500	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit; "Hotropi"

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1807 / 25/10/2024		
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr. 59945/44, din 10/10/1995 emis de Comisia Județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) RUS ANA DEFUNCT:Da 2) MUREȘAN ILEANA DEFUNCT:Da 3) CHIRA IOANA DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

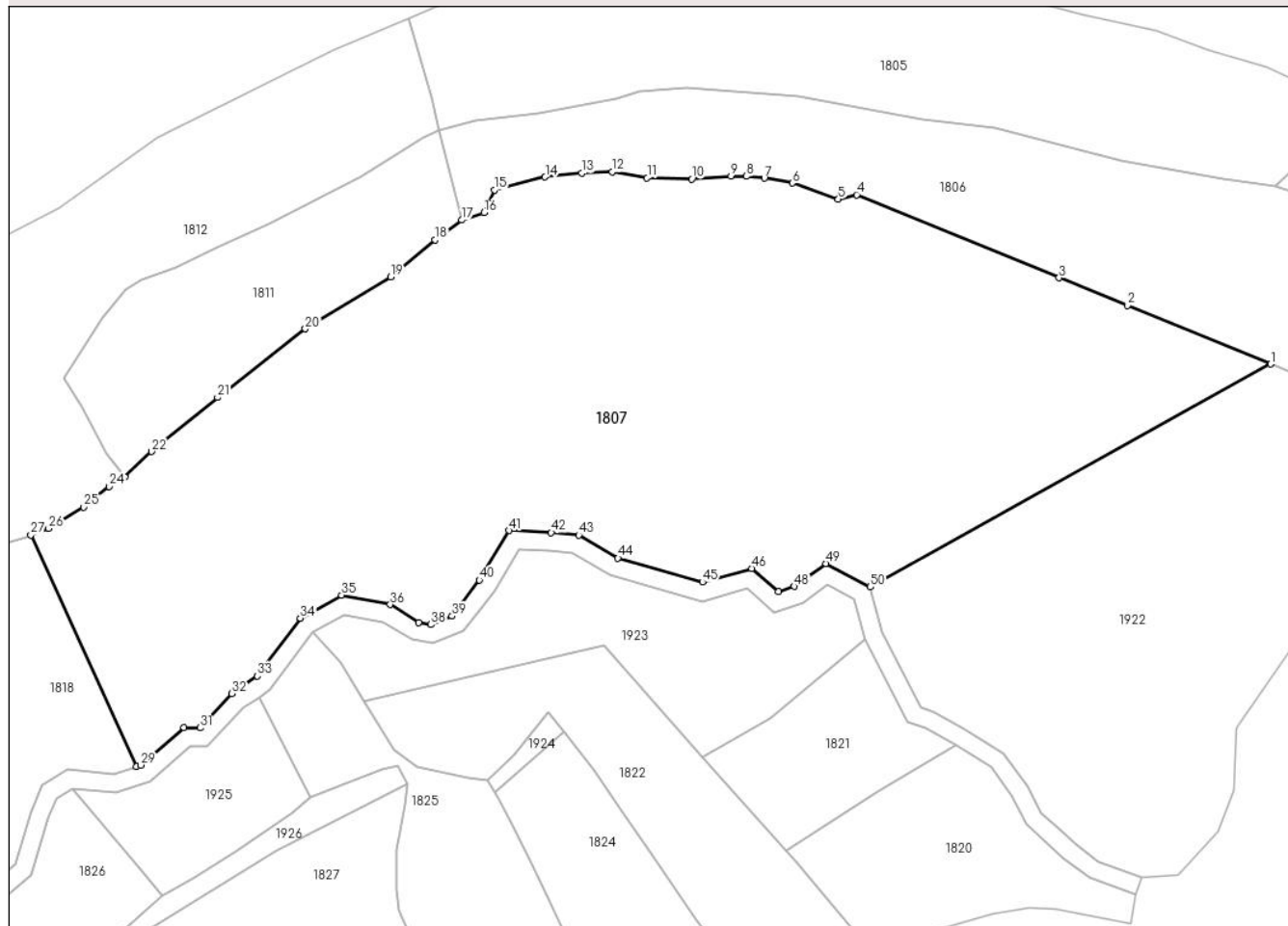
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	22.500	"Hotropi"

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	588	-	-	-	
2	faneata	NU	21.912	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	408.830,989 677.357,822	2	408.794,686 677.372,694	39.231	2	408.794,686 677.372,694	3	408.777,447 677.379,666	18.595	3	408.777,447 677.379,666	4	408.726,185 677.400,683	55.403
4	408.726,185 677.400,683	5	408.721,545 677.399,568	4.772	5	408.721,545 677.399,568	6	408.709,911 677.403,629	12.322	6	408.709,911 677.403,629	7	408.702,844 677.404,837	7.17
7	408.702,844 677.404,837	8	408.698,332 677.405,314	4.537	8	408.698,332 677.405,314	9	408.694,393 677.405,344	3.939	9	408.694,393 677.405,344	10	408.684,501 677.404,635	9.917
10	408.684,501 677.404,635	11	408.673,172 677.404,953	11.333	11	408.673,172 677.404,953	12	408.664,338 677.406,422	8.955	12	408.664,338 677.406,422	13	408.656,603 677.406,143	7.74
13	408.656,603 677.406,143	14	408.647,342 677.405,143	9.315	14	408.647,342 677.405,143	15	408.634,562 677.401,875	13.191	15	408.634,562 677.401,875	16	408.631,942 677.396,143	6.302

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	408.631,942 677.396,143	17	408.626,288 677.394,279	5.953	17	408.626,288 677.394,279	18	408.619,493 677.389,241	8.459	18	408.619,493 677.389,241	19	408.608,248 677.379,897	14.621
19	408.608,248 677.379,897	20	408.586,651 677.366,741	25.289	20	408.586,651 677.366,741	21	408.564,445 677.349,413	28.167	21	408.564,445 677.349,413	22	408.547,748 677.335,74	21.581
22	408.547,748 677.335,74	23	408.540,968 677.329,257	9.381	23	408.540,968 677.329,257	24	408.537,079 677.326,839	4.579	24	408.537,079 677.326,839	25	408.530,596 677.321,676	8.288
25	408.530,596 677.321,676	26	408.521,74 677.316,254	10.384	26	408.521,74 677.316,254	27	408.517,212 677.314,63	4.81	27	408.517,212 677.314,63	28	408.543,997 677.256,058	64.406
28	408.543,997 677.256,058	29	408.545,051 677.256,411	1.112	29	408.545,051 677.256,411	30	408.555,985 677.265,932	14.498	30	408.555,985 677.265,932	31	408.559,997 677.265,825	4.013
31	408.559,997 677.265,825	32	408.568,038 677.274,501	11.829	32	408.568,038 677.274,501	33	408.574,565 677.278,94	7.893	33	408.574,565 677.278,94	34	408.585,406 677.293,553	18.195
34	408.585,406 677.293,553	35	408.595,855 677.299,387	11.967	35	408.595,855 677.299,387	36	408.608,144 677.297,005	12.518	36	408.608,144 677.297,005	37	408.615,349 677.292,515	8.49
37	408.615,349 677.292,515	38	408.618,414 677.291,962	3.114	38	408.618,414 677.291,962	39	408.623,816 677.294,101	5.81	39	408.623,816 677.294,101	40	408.630,651 677.303,224	11.399
40	408.630,651 677.303,224	41	408.638,244 677.315,729	14.63	41	408.638,244 677.315,729	42	408.648,91 677.315,201	10.679	42	408.648,91 677.315,201	43	408.655,869 677.314,55	6.989
43	408.655,869 677.314,55	44	408.665,806 677.308,762	11.5	44	408.665,806 677.308,762	45	408.687,205 677.302,705	22.24	45	408.687,205 677.302,705	46	408.699,652 677.306,179	12.923
46	408.699,652 677.306,179	47	408.706,358 677.300,29	8.925	47	408.706,358 677.300,29	48	408.710,392 677.301,598	4.241	48	408.710,392 677.301,598	49	408.718,46 677.307,417	9.948
49	408.718,46 677.307,417	50	408.729,65 677.301,454	12.68	50	408.729,65 677.301,454	1	408.830,989 677.357,822	115.961					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1811**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Plopis, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.218	Sector cadastral:89 Teren imprejmuit; "Terti Lazuri"

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1811 / 25/10/2024		
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr. 6070/14, din 08/06/1999 emis de Comisia Județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2805/3218 1) BOGDAN FLORENTINA	A1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 413/3218 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 4478, din 15/04/2025 emis de Primăria Comunei Șișești;		
B3	se notează posesia faptică asupra cotei 413/3218 în favoarea lui 1) BOGDAN FLORENTINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

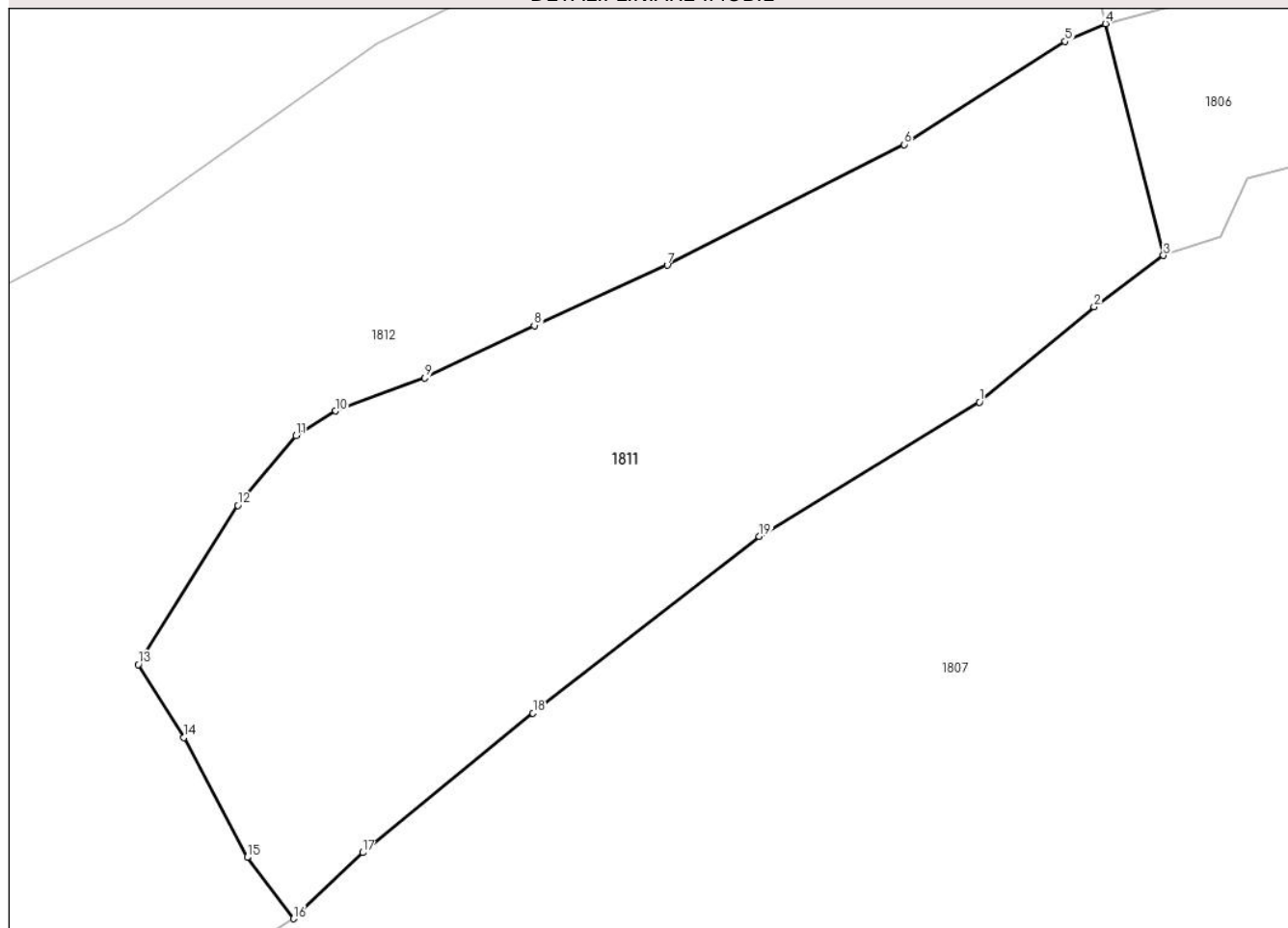
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.218	"Terti Lazuri"

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.218	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.608,248 677.379,897	2	408.619,493 677.389,241	14.621
2	408.619,493 677.389,241	3	408.626,288 677.394,279	8.459
3	408.626,288 677.394,279	4	408.620,612 677.416,99	23.41
4	408.620,612 677.416,99	5	408.616,656 677.415,245	4.324
5	408.616,656 677.415,245	6	408.600,867 677.405,142	18.745

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.600,867 677.405,142	7	408.577,616 677.393,317	26.085
7	408.577,616 677.393,317	8	408.564,584 677.387,412	14.307
8	408.564,584 677.387,412	9	408.553,822 677.382,267	11.929
9	408.553,822 677.382,267	10	408.545,097 677.379,024	9.308
10	408.545,097 677.379,024	11	408.541,206 677.376,604	4.582
11	408.541,206 677.376,604	12	408.535,505 677.369,788	8.886
12	408.535,505 677.369,788	13	408.525,723 677.354,173	18.426
13	408.525,723 677.354,173	14	408.530,216 677.347,017	8.45
14	408.530,216 677.347,017	15	408.536,426 677.335,269	13.288
15	408.536,426 677.335,269	16	408.540,968 677.329,257	7.535
16	408.540,968 677.329,257	17	408.547,748 677.335,74	9.381
17	408.547,748 677.335,74	18	408.564,445 677.349,413	21.581
18	408.564,445 677.349,413	19	408.586,651 677.366,741	28.167
19	408.586,651 677.366,741	1	408.608,248 677.379,897	25.289

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1812**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Plopiș, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.602	Sector cadastral:89 Teren imprejmuit; "Lazuri"

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1812 / 25/10/2024		
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr. 593, din 10/04/1994 emis de Notariatul de Stat Baia Mare (Titlu de Proprietate nr. 1896/14/20.12.2004 emis de Comisia Județeană Maramureș);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 950/7602 1) CHIRA IOAN DEFUNCT:Da	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 950/7602 1) ȚIPLE ANA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 950/7602 1) VELE MARIA	A1
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor suplimentar nr. 2, din 04/01/2021 emis de NP Claudiu Munteanu (Titlu de Proprietate nr. 1896/14/20.12.2004 emis de Comisia Județeană Maramureș);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 316/7602 1) CHIRA IOAN DEFUNCT:Da	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 317/7602 1) ȚIPLE ANA	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 317/7602 1) VELE MARIA	A1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 3802/7602 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 4479, din 15/04/2025 emis de Primăria Comunei Șişești;		
B8	se notează posesia faptică asupra cotei 3802/7602 în favoarea lui 1) ȚIPLE ANA 2) CHIRA IOAN DEFUNCT:Da 3) VELE MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

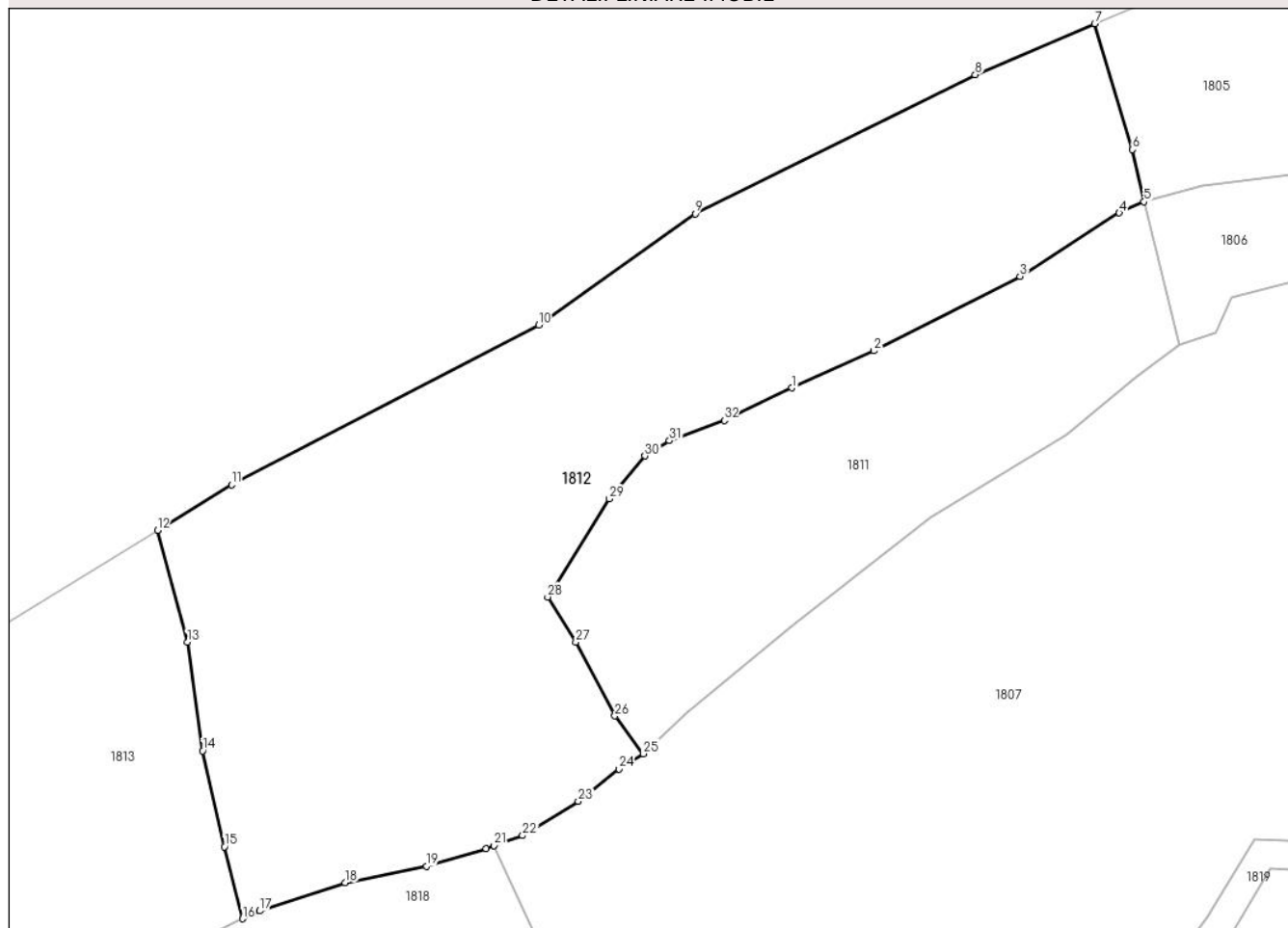
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.602	"Lazuri"

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	7.286	-	-	-	
2	faneata	NU	316	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.564,584 677.387,412	2	408.577,616 677.393,317	14.307
3	408.600,867 677.405,142	4	408.616,656 677.415,245	18.745
5	408.620,612 677.416,99	6	408.618,757 677.425,308	8.522
7	408.612,751 677.445,322	8	408.593,738 677.437,202	20.674

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	408.577,616 677.393,317	3	408.600,867 677.405,142	26.085
4	408.616,656 677.415,245	5	408.620,612 677.416,99	4.324
6	408.618,757 677.425,308	7	408.612,751 677.445,322	20.896
8	408.593,738 677.437,202	9	408.549,193 677.415,103	49.725

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	408.549,193 677.415,103	10	408.524,285 677.397,411	30.552
11	408.475,431 677.372,033	12	408.463,656 677.364,761	13.84
13	408.468,438 677.347,008	14	408.470,854 677.329,711	17.465
15	408.474,315 677.314,452	16	408.477,189 677.303,024	11.784
17	408.479,924 677.304,271	18	408.493,501 677.308,768	14.302
19	408.506,46 677.311,39	20	408.515,935 677.314,172	9.875
21	408.517,212 677.314,63	22	408.521,74 677.316,254	4.81
23	408.530,596 677.321,676	24	408.537,079 677.326,839	8.288
25	408.540,968 677.329,257	26	408.536,426 677.335,269	7.535
27	408.530,216 677.347,017	28	408.525,723 677.354,173	8.45
29	408.535,505 677.369,788	30	408.541,206 677.376,604	8.886
31	408.545,097 677.379,024	32	408.553,822 677.382,267	9.308

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	408.524,285 677.397,411	11	408.475,431 677.372,033	55.052
12	408.463,656 677.364,761	13	408.468,438 677.347,008	18.386
14	408.470,854 677.329,711	15	408.474,315 677.314,452	15.647
16	408.477,189 677.303,024	17	408.479,924 677.304,271	3.006
18	408.493,501 677.308,768	19	408.506,46 677.311,39	13.222
20	408.515,935 677.314,172	21	408.517,212 677.314,63	1.357
22	408.521,74 677.316,254	23	408.530,596 677.321,676	10.384
24	408.537,079 677.326,839	25	408.540,968 677.329,257	4.579
26	408.536,426 677.335,269	27	408.530,216 677.347,017	13.288
28	408.525,723 677.354,173	29	408.535,505 677.369,788	18.426
30	408.541,206 677.376,604	31	408.545,097 677.379,024	4.582
32	408.553,822 677.382,267	1	408.564,584 677.387,412	11.929

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1813**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Plopis, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.454	Sector cadastral:89 Teren imprejmuit; "Pe Dâmb"

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1813 / 25/10/2024		
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr. 6070/14, din 08/06/1999 emis de Comisia Județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2400/2454 1) BOGDAN FLORENTINA DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 54/2454 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 4480, din 15/04/2025 emis de Primăria Comunei Șișești;		
B3	se notează posesia faptică asupra cotei 54/2454 în favoarea lui 1) BOGDAN FLORENTINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

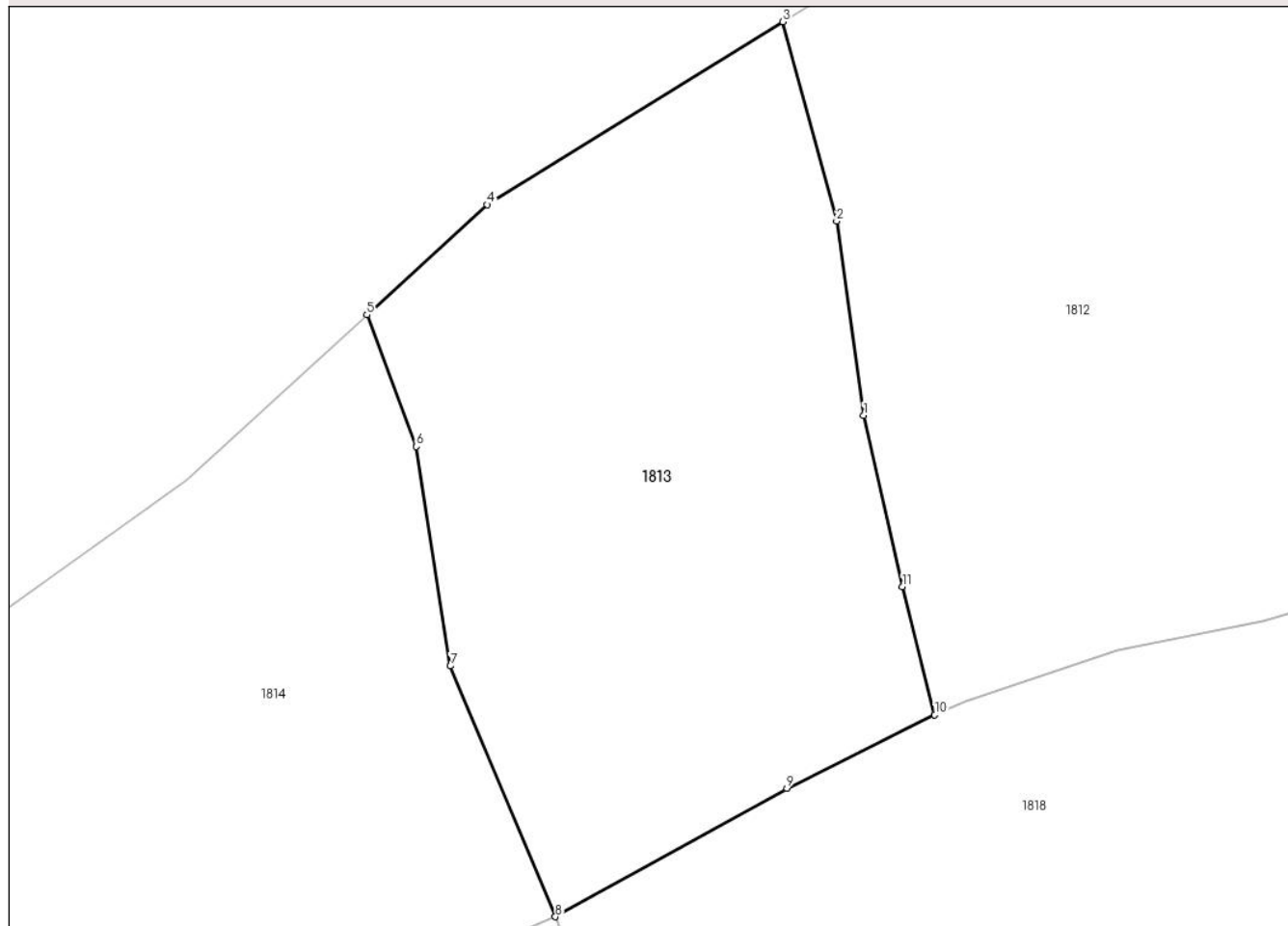
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.454	"Pe Dâmb"

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.454	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.470,854 677.329,711	2	408.468,438 677.347,008	17.465
2	408.468,438 677.347,008	3	408.463,656 677.364,761	18.386
3	408.463,656 677.364,761	4	408.437,281 677.348,472	31.0
4	408.437,281 677.348,472	5	408.426,568 677.338,645	14.537
5	408.426,568 677.338,645	6	408.430,995 677.326,929	12.524

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.430,995 677.326,929	7	408.434,017 677.307,371	19.79
7	408.434,017 677.307,371	8	408.443,381 677.285,037	24.218
8	408.443,381 677.285,037	9	408.464,004 677.296,481	23.585
9	408.464,004 677.296,481	10	408.477,189 677.303,024	14.719
10	408.477,189 677.303,024	11	408.474,315 677.314,452	11.784
11	408.474,315 677.314,452	1	408.470,854 677.329,711	15.647

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1814**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Plopiș, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.555	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit; "Lazuri"

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1814 / 25/10/2024		
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr. 45528/39, din 20/08/2003 emis de Comisia Județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2000/3555 1) IONCE IOAN DEFUNCT:Da 2) LUPAN PARASCA 3) HORVAT EUDOCIA 4) PUȚ IOAN	A1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1555/3555 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 4483, din 15/04/2025 emis de Primăria Comunei Șișești;		
B3	se notează posesia faptică asupra cotei 1555/3555 în favoarea lui 1) IONCE IOAN, Lipsă CNP DEFUNCT:Da 2) HORVAT EUDOCIA 3) PUȚ IOAN 4) LUPAN PARASCA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

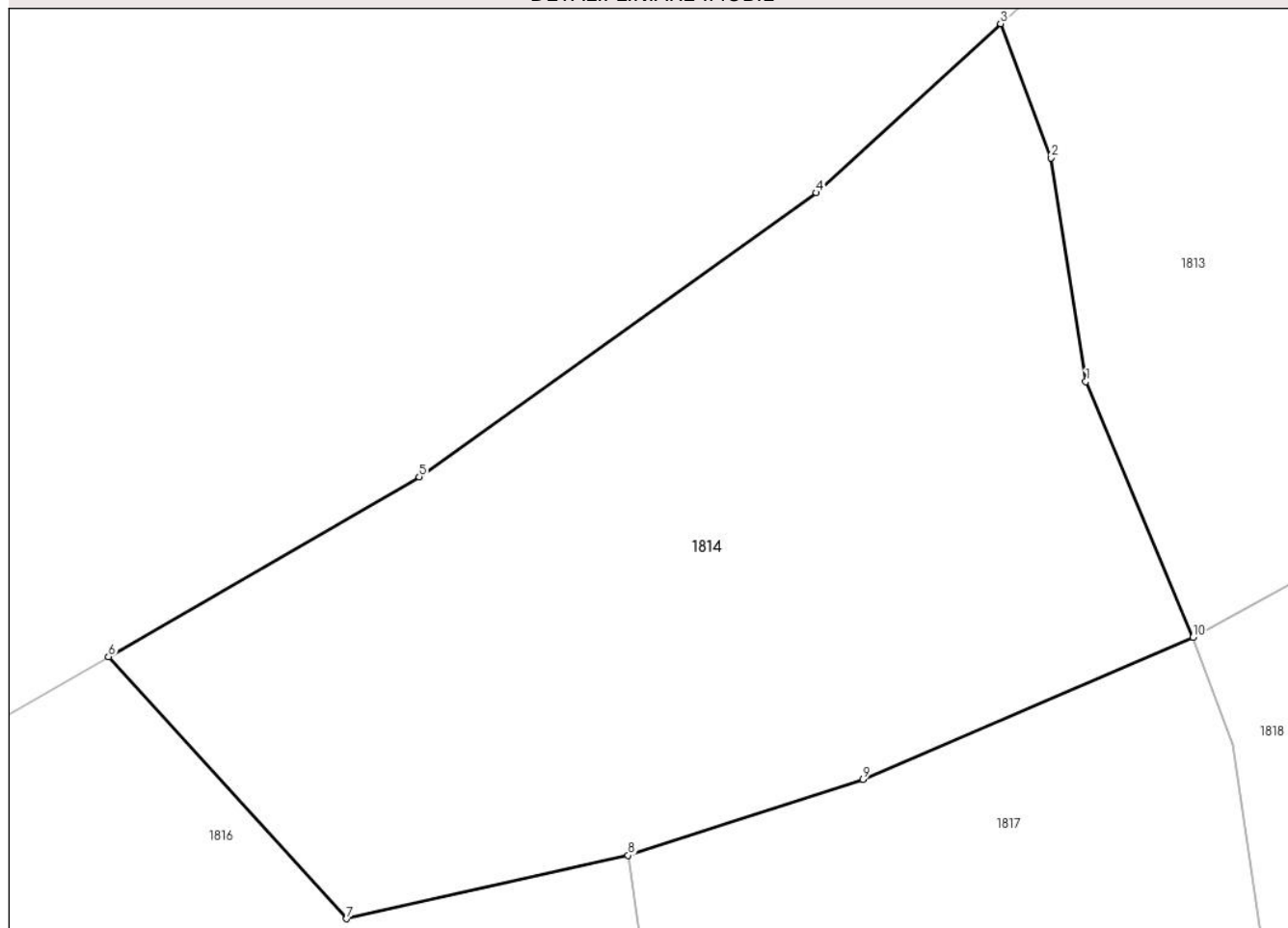
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.555	"Lazuri"

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.352	-	-	-	
2	faneata	NU	2.203	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	408.434,017 677.307,371	2	408.430,995 677.326,929	19.79
2	408.430,995 677.326,929	3	408.426,568 677.338,645	12.524
3	408.426,568 677.338,645	4	408.410,465 677.323,874	21.852
4	408.410,465 677.323,874	5	408.375,741 677.299,072	42.672

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	408.375,741 677.299,072	6	408.348,591 677.283,354	31.372
6	408.348,591 677.283,354	7	408.369,408 677.260,457	30.945
7	408.369,408 677.260,457	8	408.394,018 677.265,989	25.224
8	408.394,018 677.265,989	9	408.414,525 677.272,635	21.557
9	408.414,525 677.272,635	10	408.443,381 677.285,037	31.408
10	408.443,381 677.285,037	1	408.434,017 677.307,371	24.218

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1815**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Plopis, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53529	Din acte: 4.370 Masurata: 4.298	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit; "Lunca (1)"

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1815 / 25/10/2024		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 6070/94, din 30/11/2010 emis de Comisia Judeteana Maramures (act administrativ nr Documentație cadastrala vizata sub nr. 78016 din 06.12.2021, emis de OCPI Maramures);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 53529 Sisesti a imobilului cu nr. cadastral 53529 rezultat din suprafata de 4221 mp fara date de carte funciara.	A1
Act Notarial nr. Contract de donatie aut. nr. 318, din 07/03/2022 emis de NP Munteanu Claudiu;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 4221/4298, cota initiala 1/1 1) MICLE AURICA-TEODORA , bun propriu <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 53529 Șișești sub rangul încheierii nr. 15038/09.03.2022</i>	A1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 77/4298 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 8720, din 18/10/2024 emis de Primăria Comunei Șișești;		
B4	se notează posesia faptică asupra cotei de 77/4298 în favoarea lui 1) MICLE AURICA TEODORA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

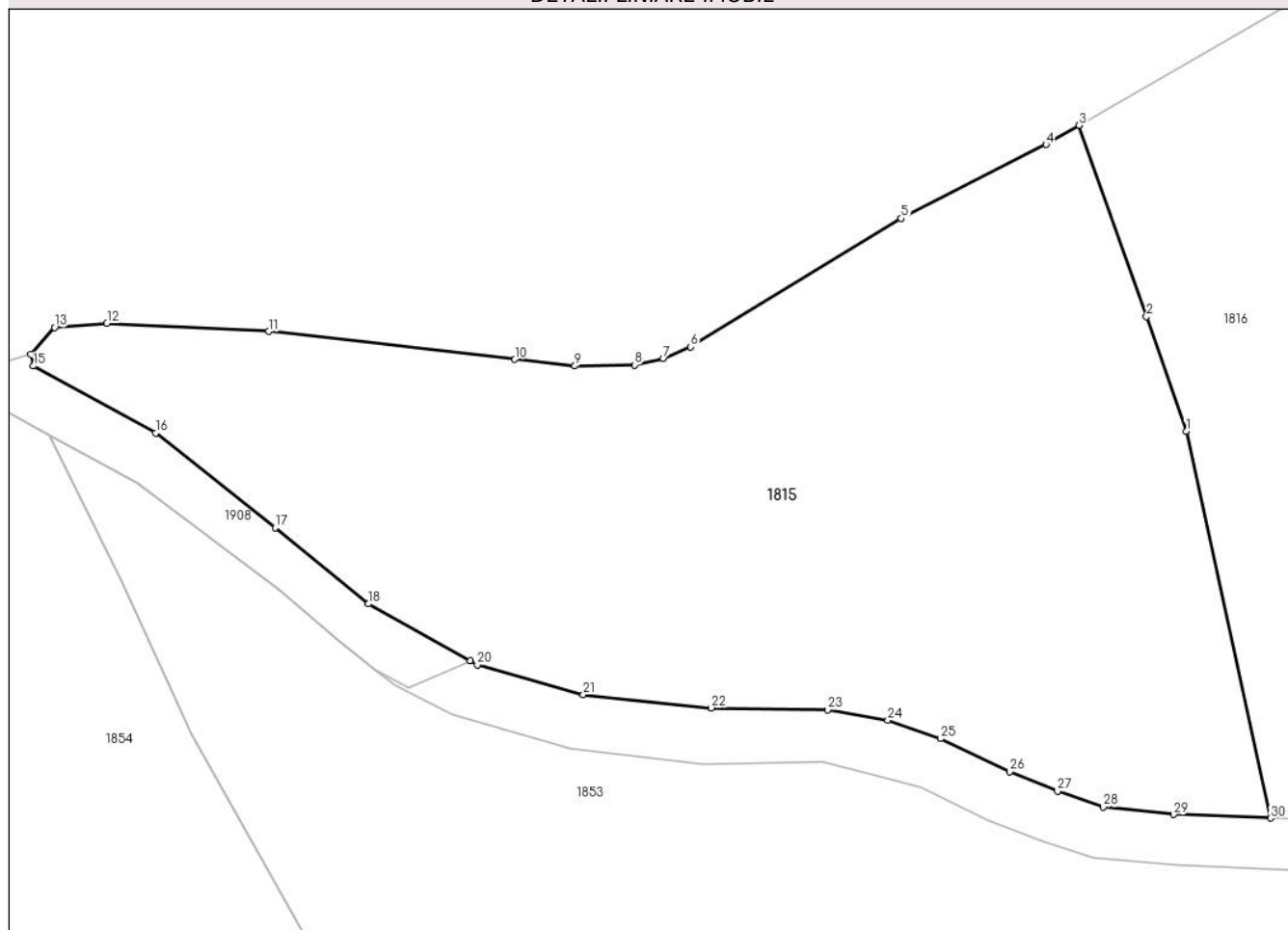
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53529	Din acte: 4.370 Masurata: 4.298	"Lunca (1)"

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.487	-	-	-	
2	faneata	NU	1.811	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.338,016 677.239,921	2	408.333,969 677.251,52	12.285
3	408.327,151 677.270,941	4	408.323,781 677.268,99	3.894
5	408.309,102 677.261,497	6	408.287,73 677.248,479	25.025
7	408.284,987 677.247,277	8	408.282,075 677.246,627	2.984

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	408.333,969 677.251,52	3	408.327,151 677.270,941	20.583
4	408.323,781 677.268,99	5	408.309,102 677.261,497	16.481
6	408.287,73 677.248,479	7	408.284,987 677.247,277	2.995
8	408.282,075 677.246,627	9	408.276,011 677.246,518	6.065

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	408.276,011 677.246,518	10	408.269,919 677.247,19	6.129
11	408.244,975 677.250,021	12	408.228,566 677.250,844	16.43
13	408.223,236 677.250,438	14	408.220,842 677.247,719	3.623
15	408.221,105 677.246,526	16	408.233,505 677.239,718	14.146
17	408.245,617 677.230,128	18	408.255,081 677.222,393	12.223
19	408.265,402 677.216,596	20	408.266,115 677.216,198	0.817
21	408.276,855 677.213,171	22	408.289,825 677.211,842	13.038
23	408.301,648 677.211,655	24	408.307,741 677.210,58	6.187
25	408.313,075 677.208,711	26	408.320,115 677.205,348	7.802
27	408.324,94 677.203,415	28	408.329,615 677.201,779	4.953
29	408.336,718 677.201,017	30	408.346,571 677.200,654	9.86

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	408.269,919 677.247,19	11	408.244,975 677.250,021	25.104
12	408.228,566 677.250,844	13	408.223,236 677.250,438	5.345
14	408.220,842 677.247,719	15	408.221,105 677.246,526	1.222
16	408.233,505 677.239,718	17	408.245,617 677.230,128	15.449
18	408.255,081 677.222,393	19	408.265,402 677.216,596	11.838
20	408.266,115 677.216,198	21	408.276,855 677.213,171	11.158
22	408.289,825 677.211,842	23	408.301,648 677.211,655	11.824
24	408.307,741 677.210,58	25	408.313,075 677.208,711	5.652
26	408.320,115 677.205,348	27	408.324,94 677.203,415	5.198
28	408.329,615 677.201,779	29	408.336,718 677.201,017	7.144
30	408.346,571 677.200,654	1	408.338,016 677.239,921	40.188

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1816**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Plopis, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.370	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit; "Luca După Izvor"

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1816 / 25/10/2024		
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr. 59937/99, din 30/01/1995 emis de Comisia Județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PUȚ VASILE DEFUNCT:Da 2) IONUȚ MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

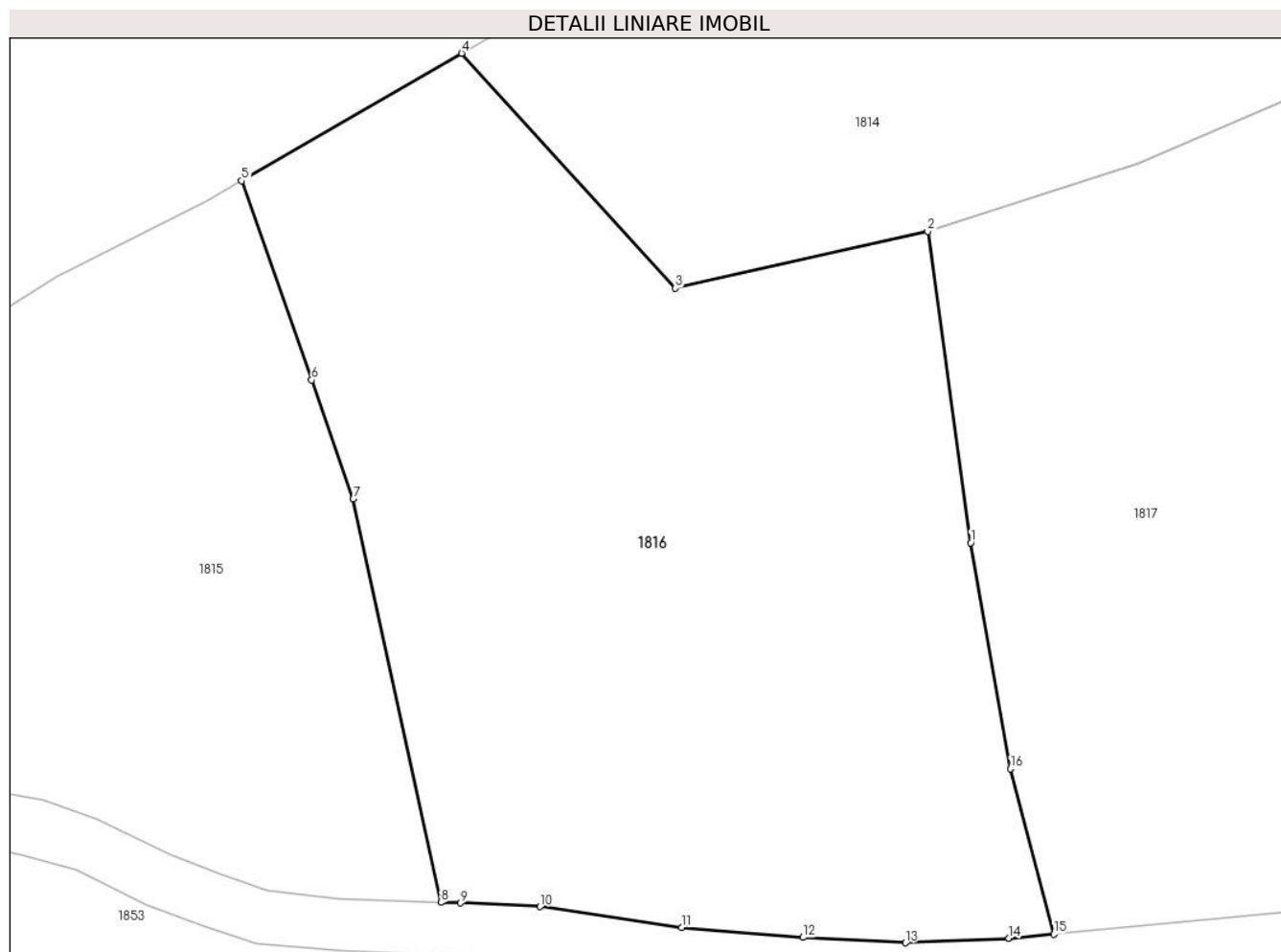
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.370	"Luca După Izvor"

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	809	-	-	-	
2	faneata	NU	3.561	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	408.398,206 677.235,673	2	408.394,018 677.265,989	30.604
2	408.394,018 677.265,989	3	408.369,408 677.260,457	25.224
3	408.369,408 677.260,457	4	408.348,591 677.283,354	30.945
4	408.348,591 677.283,354	5	408.327,151 677.270,941	24.774

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	408.327,151 677.270,941	6	408.333,969 677.251,52	20.583
6	408.333,969 677.251,52	7	408.338,016 677.239,921	12.285
7	408.338,016 677.239,921	8	408.346,571 677.200,654	40.188
8	408.346,571 677.200,654	9	408.348,483 677.200,583	1.913
9	408.348,483 677.200,583	10	408.356,233 677.200,222	7.758
10	408.356,233 677.200,222	11	408.370,041 677.198,181	13.958
11	408.370,041 677.198,181	12	408.381,872 677.197,233	11.869
12	408.381,872 677.197,233	13	408.391,849 677.196,708	9.991
13	408.391,849 677.196,708	14	408.401,935 677.197,142	10.095
14	408.401,935 677.197,142	15	408.406,302 677.197,567	4.388
15	408.406,302 677.197,567	16	408.402,091 677.213,657	16.632
16	408.402,091 677.213,657	1	408.398,206 677.235,673	22.356

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1817**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.124	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit; "Lunca de Sus (1)"

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1817 / 25/10/2024		
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr. 45528/59, din 12/03/2008 emis de Comisia Județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PUȚ GHEORGHE DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

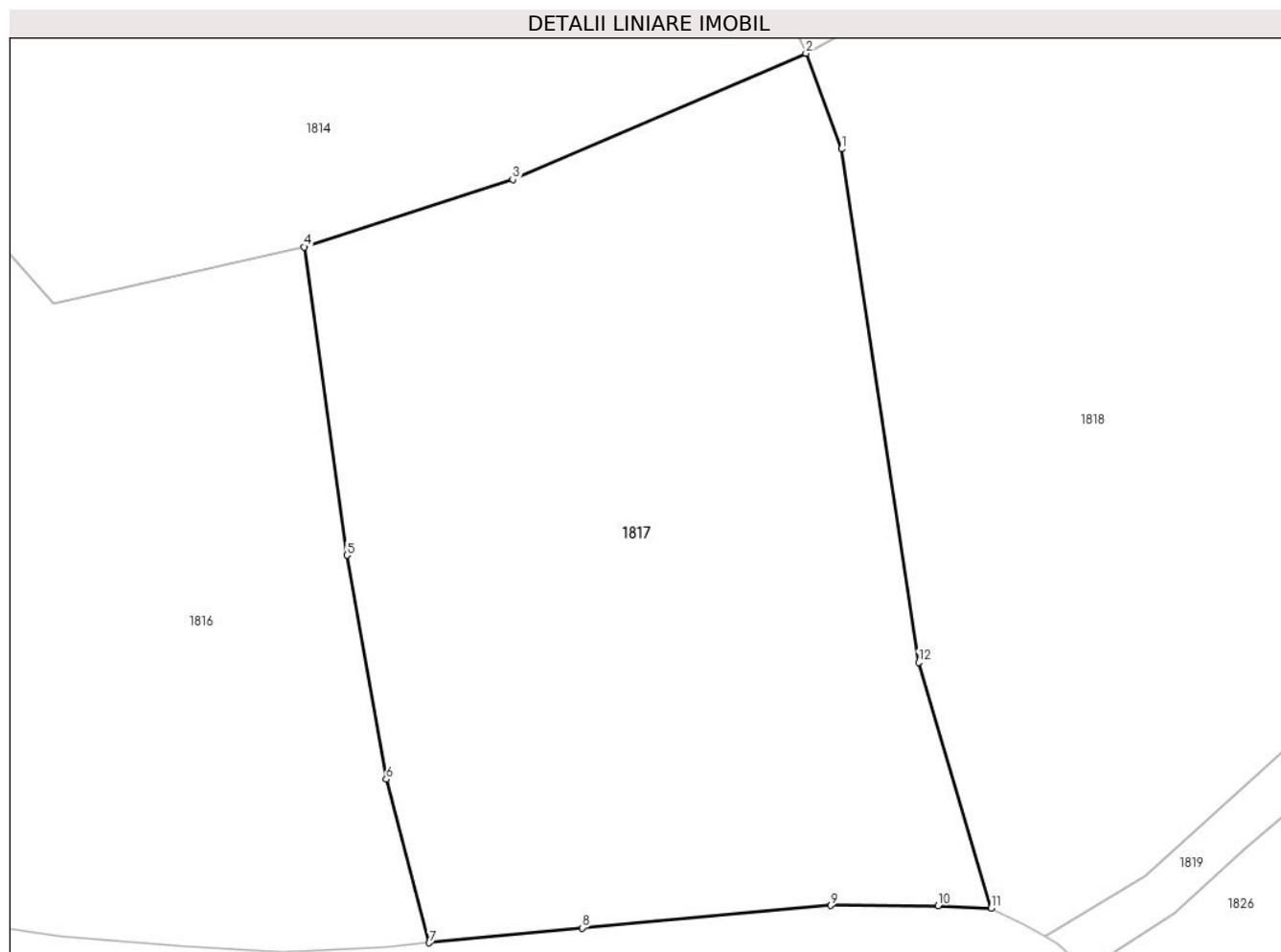
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.124	"Lunca de Sus (1)"

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.124	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.446,875 677.275,633	2	408.443,381 677.285,037	10.032
2	408.443,381 677.285,037	3	408.414,525 677.272,635	31.408
3	408.414,525 677.272,635	4	408.394,018 677.265,989	21.557
4	408.394,018 677.265,989	5	408.398,206 677.235,673	30.604
5	408.398,206 677.235,673	6	408.402,091 677.213,657	22.356

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.402,091 677.213,657	7	408.406,302 677.197,567	16.632
7	408.406,302 677.197,567	8	408.421,344 677.199,029	15.113
8	408.421,344 677.199,029	9	408.445,797 677.201,247	24.553
9	408.445,797 677.201,247	10	408.456,388 677.201,221	10.591
10	408.456,388 677.201,221	11	408.461,604 677.200,978	5.222
11	408.461,604 677.200,978	12	408.454,46 677.225,148	25.204
12	408.454,46 677.225,148	1	408.446,875 677.275,633	51.052

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1818**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.800	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit; "Lunca de Sus"

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1818 / 25/10/2024		
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr. 59945/99, din 27/05/1996 emis de Comisia Județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PUȚ ANA DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

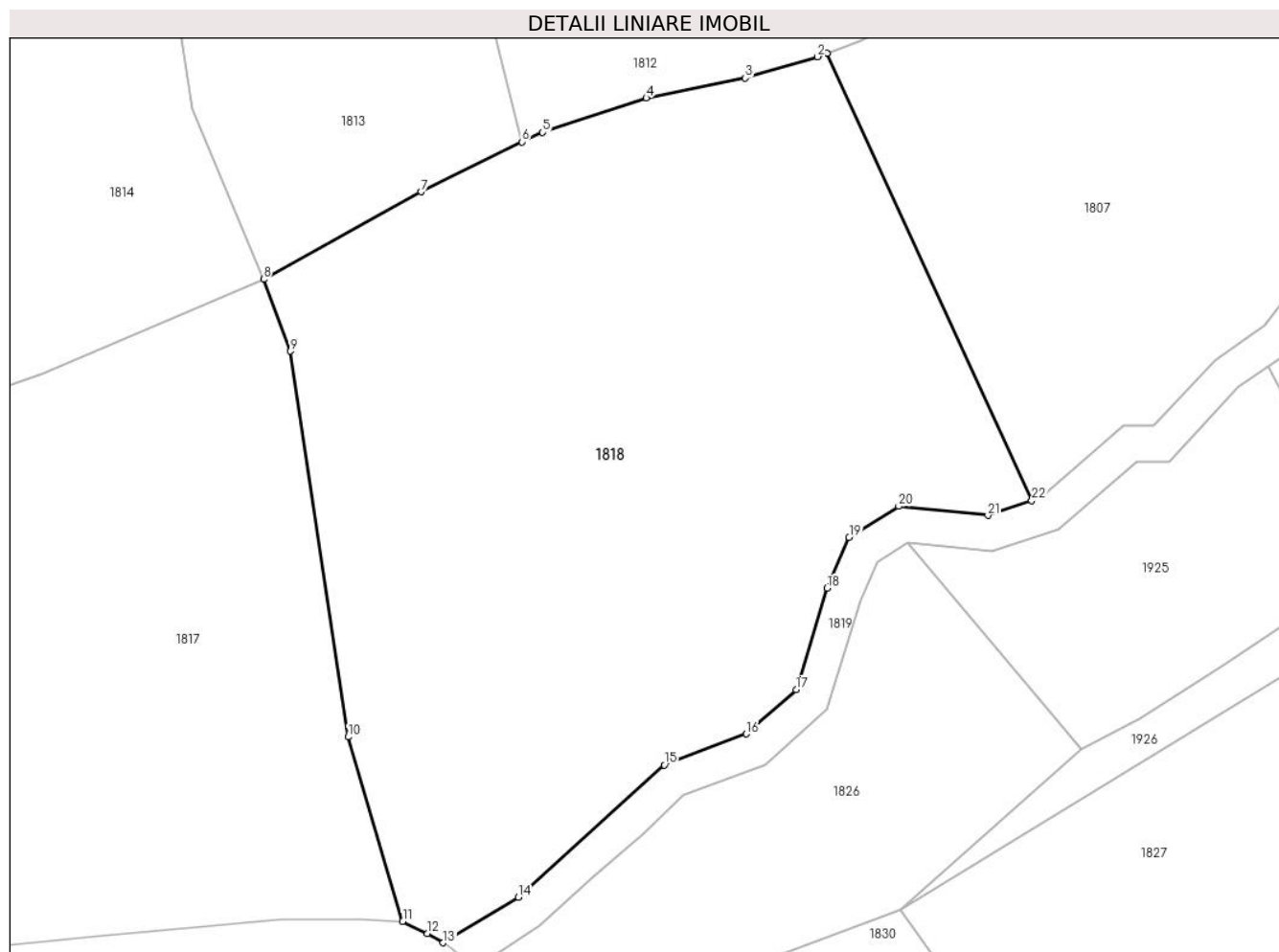
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.800	"Lunca de Sus"

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.517,212 677.314,63	2	408.515,935 677.314,172	1.357
3	408.506,46 677.311,39	4	408.493,501 677.308,768	13.222
5	408.479,924 677.304,271	6	408.477,208 677.303,033	2.985
7	408.464,004 677.296,481	8	408.443,381 677.285,037	23.585
9	408.446,875 677.275,633	10	408.454,46 677.225,148	51.052

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	408.515,935 677.314,172	3	408.506,46 677.311,39	9.875
4	408.493,501 677.308,768	5	408.479,924 677.304,271	14.302
6	408.477,208 677.303,033	7	408.464,004 677.296,481	14.74
8	408.443,381 677.285,037	9	408.446,875 677.275,633	10.032
10	408.454,46 677.225,148	11	408.461,604 677.200,978	25.204

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	408.461,604 677.200,978	12	408.464,837 677.199,397	3.599
13	408.466,898 677.198,207	14	408.476,757 677.204,147	11.51
15	408.495,867 677.221,477	16	408.506,58 677.225,546	11.46
17	408.513,147 677.231,318	18	408.517,183 677.244,612	13.893
19	408.520,059 677.251,275	20	408.526,559 677.255,314	7.653
21	408.538,263 677.254,134	22	408.543,997 677.256,058	6.048

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	408.464,837 677.199,397	13	408.466,898 677.198,207	2.38
14	408.476,757 677.204,147	15	408.495,867 677.221,477	25.798
16	408.506,58 677.225,546	17	408.513,147 677.231,318	8.743
18	408.517,183 677.244,612	19	408.520,059 677.251,275	7.257
20	408.526,559 677.255,314	21	408.538,263 677.254,134	11.763
22	408.543,997 677.256,058	1	408.517,212 677.314,63	64.406

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1819**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.013	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; "Valea Izvor"

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1819 / 25/10/2024		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	se notează mențiunea "proprietar neidentificat" în baza art. 13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.013	"Valea Izvor"

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	2.013	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	408.596,638 677.294,499	2	408.606,415 677.292,604	9.959	2	408.606,415 677.292,604	3	408.613,646 677.288,097	8.521	3	408.613,646 677.288,097	4	408.618,893 677.287,151	5.332
4	408.618,893 677.287,151	5	408.626,719 677.290,249	8.417	5	408.626,719 677.290,249	6	408.630,464 677.295,115	6.14	6	408.630,464 677.295,115	7	408.634,52 677.300,636	6.851
7	408.634,52 677.300,636	8	408.640,781 677.310,948	12.064	8	408.640,781 677.310,948	9	408.648,578 677.310,562	7.807	9	408.648,578 677.310,562	10	408.654,405 677.310,017	5.852
10	408.654,405 677.310,017	11	408.663,784 677.304,501	10.881	11	408.663,784 677.304,501	12	408.687,196 677.297,875	24.332	12	408.687,196 677.297,875	13	408.698,476 677.301,023	11.711
13	408.698,476 677.301,023	14	408.705,277 677.295,051	9.051	14	408.705,277 677.295,051	15	408.712,52 677.297,4	7.614	15	408.712,52 677.297,4	16	408.718,83 677.301,951	7.78

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	408.718,83 677.301,951	17	408.725,682 677.298,299	7.764	17	408.725,682 677.298,299	18	408.728,404 677.288,165	10.49 3	18	408.728,404 677.288,165	19	408.739,126 677.267,315	23.44 5
19	408.739,126 677.267,315	20	408.743,819 677.265,643	4.982	20	408.743,819 677.265,643	21	408.751,217 677.261,559	8.45	21	408.751,217 677.261,559	22	408.760,18 677.255,913	10.59 3
22	408.760,18 677.255,913	23	408.765,383 677.248,558	9.009	23	408.765,383 677.248,558	24	408.769,049 677.241,442	8.005	24	408.769,049 677.241,442	25	408.778,398 677.233,057	12.55 8
25	408.778,398 677.233,057	26	408.785,202 677.227,903	8.536	26	408.785,202 677.227,903	27	408.796,85 677.223,736	12.37 1	27	408.796,85 677.223,736	28	408.798,416 677.228,114	4.65
28	408.798,416 677.228,114	29	408.787,441 677.232,041	11.65 6	29	408.787,441 677.232,041	30	408.781,359 677.236,647	7.629	30	408.781,359 677.236,647	31	408.777,456 677.240,148	5.243
31	408.777,456 677.240,148	32	408.772,791 677.244,332	6.266	32	408.772,791 677.244,332	33	408.769,367 677.250,977	7.475	33	408.769,367 677.250,977	34	408.763,442 677.259,354	10.26 1
34	408.763,442 677.259,354	35	408.753,582 677.265,565	11.65 3	35	408.753,582 677.265,565	36	408.745,736 677.269,896	8.962	36	408.745,736 677.269,896	37	408.742,408 677.271,082	3.533
37	408.742,408 677.271,082	38	408.732,677 677.290,183	21.43 7	38	408.732,677 677.290,183	39	408.729,65 677.301,454	11.67	39	408.729,65 677.301,454	40	408.718,46 677.307,417	12.68
40	408.718,46 677.307,417	41	408.710,392 677.301,598	9.948	41	408.710,392 677.301,598	42	408.706,358 677.300,29	4.241	42	408.706,358 677.300,29	43	408.699,652 677.306,179	8.925
43	408.699,652 677.306,179	44	408.687,205 677.302,705	12.92 3	44	408.687,205 677.302,705	45	408.665,806 677.308,762	22.24	45	408.665,806 677.308,762	46	408.655,869 677.314,55	11.5
46	408.655,869 677.314,55	47	408.648,91 677.315,201	6.989	47	408.648,91 677.315,201	48	408.638,244 677.315,729	10.67 9	48	408.638,244 677.315,729	49	408.630,651 677.303,224	14.63
49	408.630,651 677.303,224	50	408.623,816 677.294,101	11.39 9	50	408.623,816 677.294,101	51	408.618,414 677.291,962	5.81	51	408.618,414 677.291,962	52	408.615,349 677.292,515	3.114
52	408.615,349 677.292,515	53	408.608,144 677.297,005	8.49	53	408.608,144 677.297,005	54	408.595,855 677.299,387	12.51 8	54	408.595,855 677.299,387	55	408.585,406 677.293,553	11.96 7
55	408.585,406 677.293,553	56	408.574,565 677.278,94	18.19 5	56	408.574,565 677.278,94	57	408.568,038 677.274,501	7.893	57	408.568,038 677.274,501	58	408.559,997 677.265,825	11.82 9
58	408.559,997 677.265,825	59	408.555,985 677.265,932	4.013	59	408.555,985 677.265,932	60	408.545,051 677.256,411	14.49 8	60	408.545,051 677.256,411	61	408.543,997 677.256,058	1.112
61	408.543,997 677.256,058	62	408.538,263 677.254,134	6.048	62	408.538,263 677.254,134	63	408.526,559 677.255,314	11.76 3	63	408.526,559 677.255,314	64	408.520,059 677.251,275	7.653
64	408.520,059 677.251,275	65	408.517,183 677.244,612	7.257	65	408.517,183 677.244,612	66	408.513,147 677.231,318	13.89 3	66	408.513,147 677.231,318	67	408.506,58 677.225,546	8.743
67	408.506,58 677.225,546	68	408.495,867 677.221,477	11.46	68	408.495,867 677.221,477	69	408.476,757 677.204,147	25.79 8	69	408.476,757 677.204,147	70	408.466,898 677.198,207	11.51
70	408.466,898 677.198,207	71	408.468,081 677.197,524	1.366	71	408.468,081 677.197,524	72	408.470,062 677.195,803	2.624	72	408.470,062 677.195,803	73	408.470,635 677.194,616	1.318
73	408.470,635 677.194,616	74	408.479,618 677.200,461	10.71 7	74	408.479,618 677.200,461	75	408.486,519 677.206,805	9.374	75	408.486,519 677.206,805	76	408.493,198 677.212,488	8.77
76	408.493,198 677.212,488	77	408.498,4 677.217,465	7.199	77	408.498,4 677.217,465	78	408.509,018 677.221,498	11.35 8	78	408.509,018 677.221,498	79	408.517,212 677.228,7	10.90 9
79	408.517,212 677.228,7	80	408.521,556 677.243,01	14.95 5	80	408.521,556 677.243,01	81	408.523,748 677.248,089	5.532	81	408.523,748 677.248,089	82	408.527,668 677.250,512	4.608
82	408.527,668 677.250,512	83	408.538,797 677.249,408	11.18 4	83	408.538,797 677.249,408	84	408.547,407 677.252,297	9.082	84	408.547,407 677.252,297	85	408.557,672 677.261,235	13.61 1
85	408.557,672 677.261,235	86	408.561,977 677.261,12	4.307	86	408.561,977 677.261,12	87	408.571,09 677.270,953	13.40 7	87	408.571,09 677.270,953	88	408.574,941 677.273,572	4.657
88	408.574,941 677.273,572	89	408.577,831 677.275,537	3.495	89	408.577,831 677.275,537	90	408.588,545 677.289,98	17.98 3	90	408.588,545 677.289,98	1	408.596,638 677.294,499	9.269

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1820**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.292	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit; "Sărita"

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1820 / 25/10/2024		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	se notează mențiunea "proprietar neidentificat" în baza art. 13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

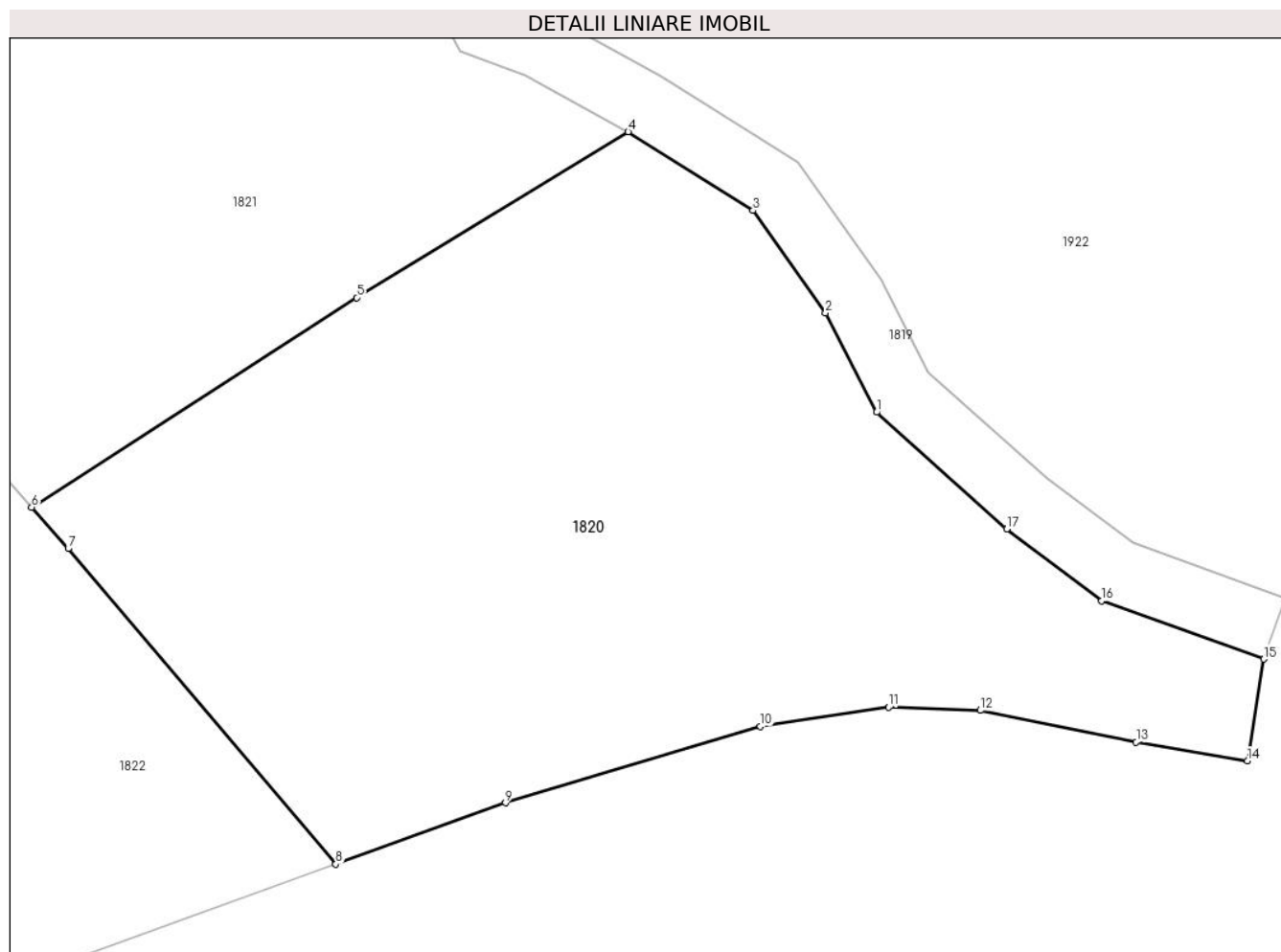
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.292	"Sărita"

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	2.292	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.769,049 677.241,442	2	408.765,383 677.248,558	8.005
2	408.765,383 677.248,558	3	408.760,18 677.255,913	9.009
3	408.760,18 677.255,913	4	408.751,217 677.261,559	10.593
4	408.751,217 677.261,559	5	408.731,727 677.249,664	22.833
5	408.731,727 677.249,664	6	408.708,389 677.234,634	27.759

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.708,389 677.234,634	7	408.711,024 677.231,661	3.973
7	408.711,024 677.231,661	8	408.730,23 677.209,02	29.69
8	408.730,23 677.209,02	9	408.742,413 677.213,416	12.952
9	408.742,413 677.213,416	10	408.760,716 677.218,91	19.11
10	408.760,716 677.218,91	11	408.769,915 677.220,275	9.3
11	408.769,915 677.220,275	12	408.776,498 677.220,051	6.587
12	408.776,498 677.220,051	13	408.787,689 677.217,771	11.421
13	408.787,689 677.217,771	14	408.795,678 677.216,428	8.101
14	408.795,678 677.216,428	15	408.796,85 677.223,736	7.401
15	408.796,85 677.223,736	16	408.785,202 677.227,903	12.371
16	408.785,202 677.227,903	17	408.778,398 677.233,057	8.536
17	408.778,398 677.233,057	1	408.769,049 677.241,442	12.558

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1821**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.530	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit; "Sărita"

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1821 / 25/10/2024		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	se notează mențiunea "proprietar neidentificat" în baza art. 13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

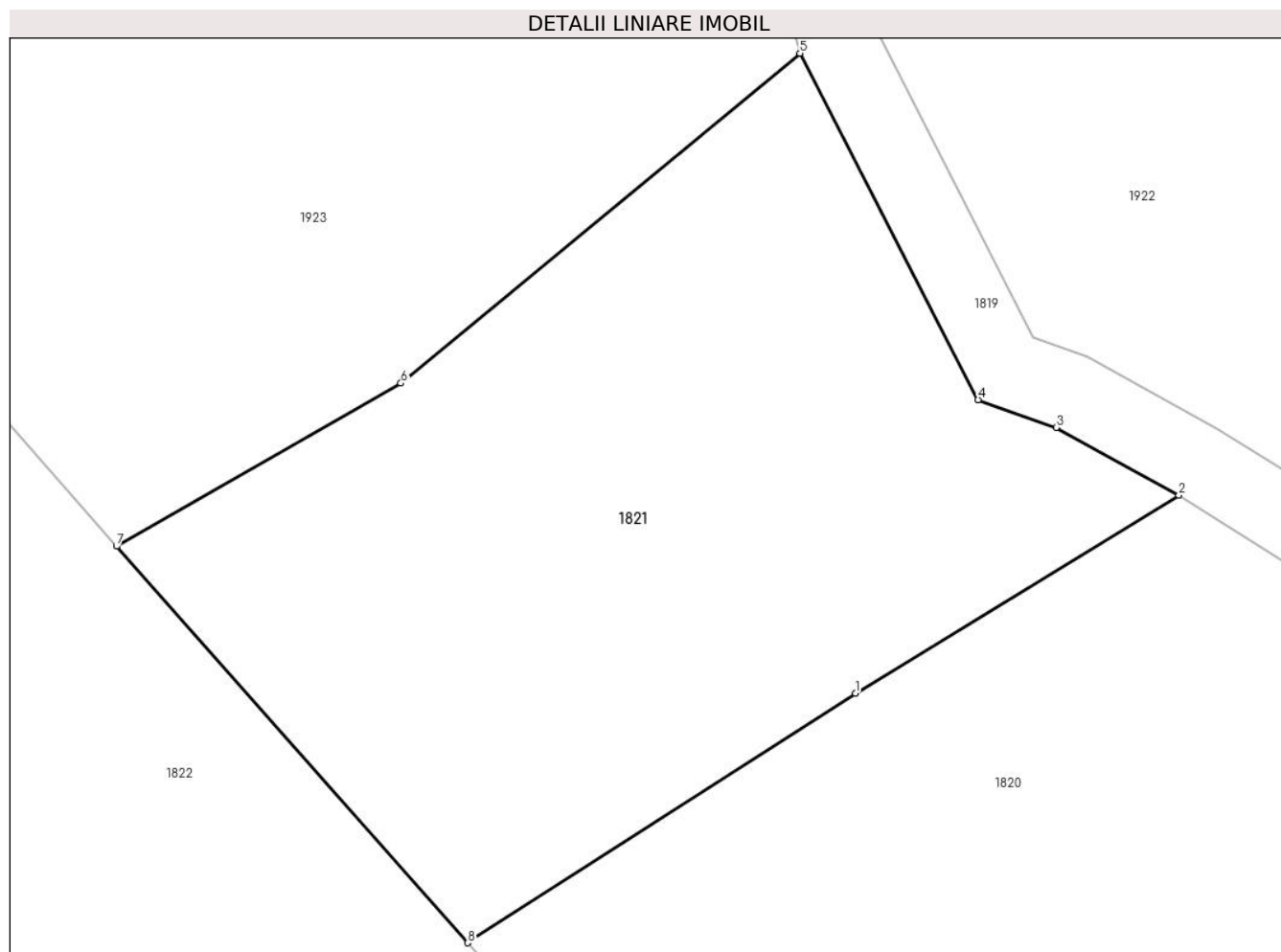
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.530	"Sărita"

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	1.530	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.731,727 677.249,664	2	408.751,217 677.261,559	22.833
2	408.751,217 677.261,559	3	408.743,819 677.265,643	8.45
3	408.743,819 677.265,643	4	408.739,126 677.267,315	4.982
4	408.739,126 677.267,315	5	408.728,404 677.288,165	23.445
5	408.728,404 677.288,165	6	408.704,369 677.268,307	31.177

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.704,369 677.268,307	7	408.687,241 677.258,504	19.735
7	408.687,241 677.258,504	8	408.708,389 677.234,634	31.891
8	408.708,389 677.234,634	1	408.731,727 677.249,664	27.759

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1822**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.500	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit; "Coșere"

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1822 / 25/10/2024		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar nr. 1610, din 20/11/2015 emis de NP Munteanu Claudiu (Declarație de acceptare a succesiunii legale nr. 1564/09.11.2015 emisă de NP Claudiu Munteanu; Certificat de moștenitor nr. 101/20.11.2015 emis de NP Claudiu Munteanu. Titlu de Proprietate nr. 45528/41/20.08.2003 emis de Comisia Județeană Maramureș);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept moștenire și partaj, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PUȚ-COZMA GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

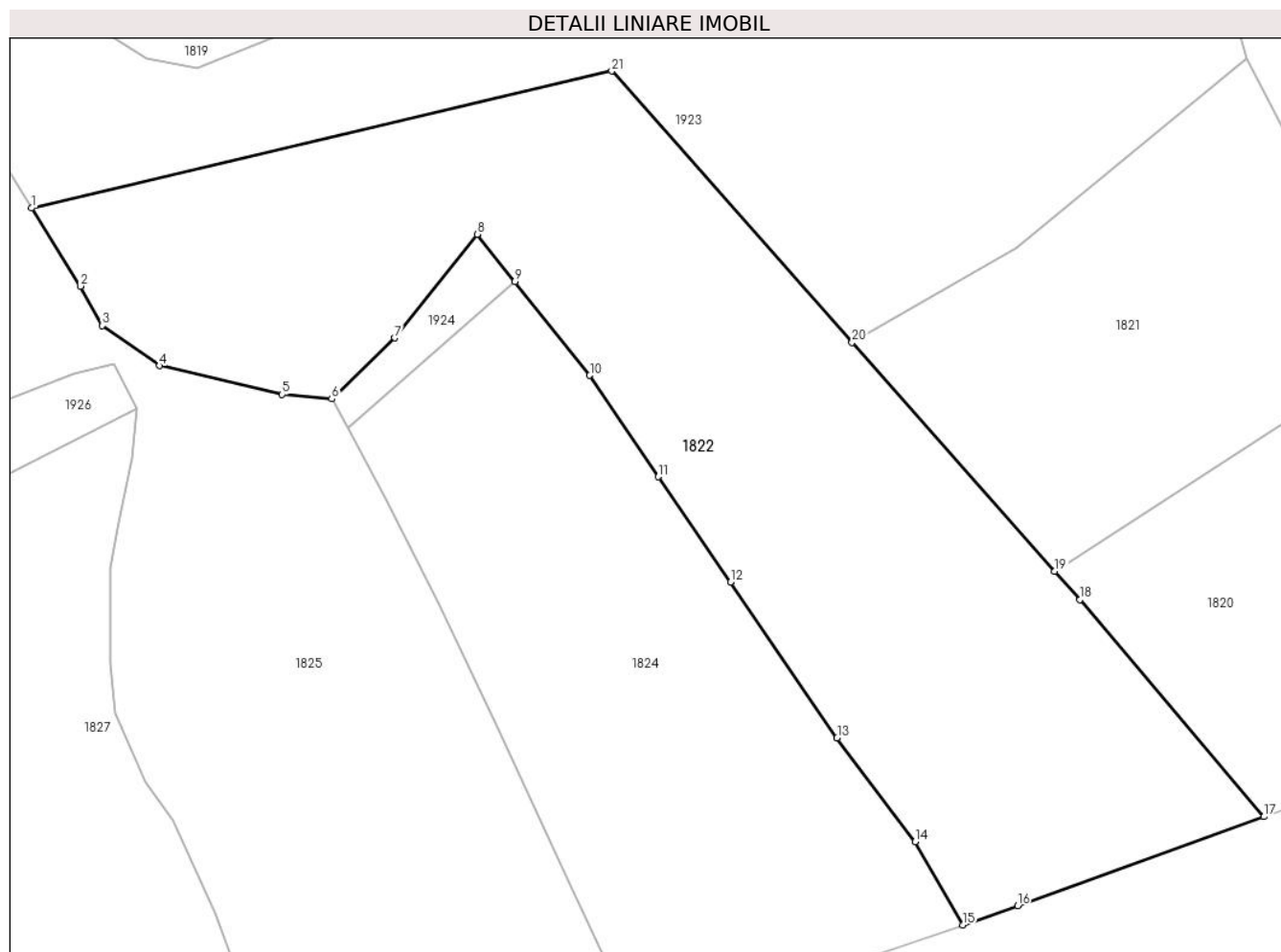
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.500	"Coșere"

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.601,607 677.272,517	2	408.606,695 677.264,362	9.612
3	408.608,982 677.260,243	4	408.614,954 677.256,073	7.284
5	408.627,746 677.253,064	6	408.632,936 677.252,596	5.211
7	408.639,513 677.258,957	8	408.648,104 677.269,777	13.816
9	408.652,052 677.264,834	10	408.659,862 677.255,053	12.517

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	408.606,695 677.264,362	3	408.608,982 677.260,243	4.711
4	408.614,954 677.256,073	5	408.627,746 677.253,064	13.141
6	408.632,936 677.252,596	7	408.639,513 677.258,957	9.15
8	408.648,104 677.269,777	9	408.652,052 677.264,834	6.326
10	408.659,862 677.255,053	11	408.667,022 677.244,481	12.768

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	408.667,022 677.244,481	12	408.674,55 677.233,478	13.332
13	408.685,679 677.217,253	14	408.693,849 677.206,431	13.56
15	408.698,805 677.197,737	16	408.704,529 677.199,746	6.066
17	408.730,23 677.209,02	18	408.711,024 677.231,661	29.69
19	408.708,389 677.234,634	20	408.687,241 677.258,504	31.891
21	408.662,171 677.286,797	1	408.601,607 677.272,517	62.225

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	408.674,55 677.233,478	13	408.685,679 677.217,253	19.675
14	408.693,849 677.206,431	15	408.698,805 677.197,737	10.007
16	408.704,529 677.199,746	17	408.730,23 677.209,02	27.323
18	408.711,024 677.231,661	19	408.708,389 677.234,634	3.973
20	408.687,241 677.258,504	21	408.662,171 677.286,797	37.802

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1824**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.200	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit; "Coșere"

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1824 / 25/10/2024		
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr. 59945/44, din 10/10/1995 emis de Comisia Județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) RUS ANA DEFUNCT:Da 2) MUREȘAN ILEANA DEFUNCT:Da 3) CHIRA IOANA DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

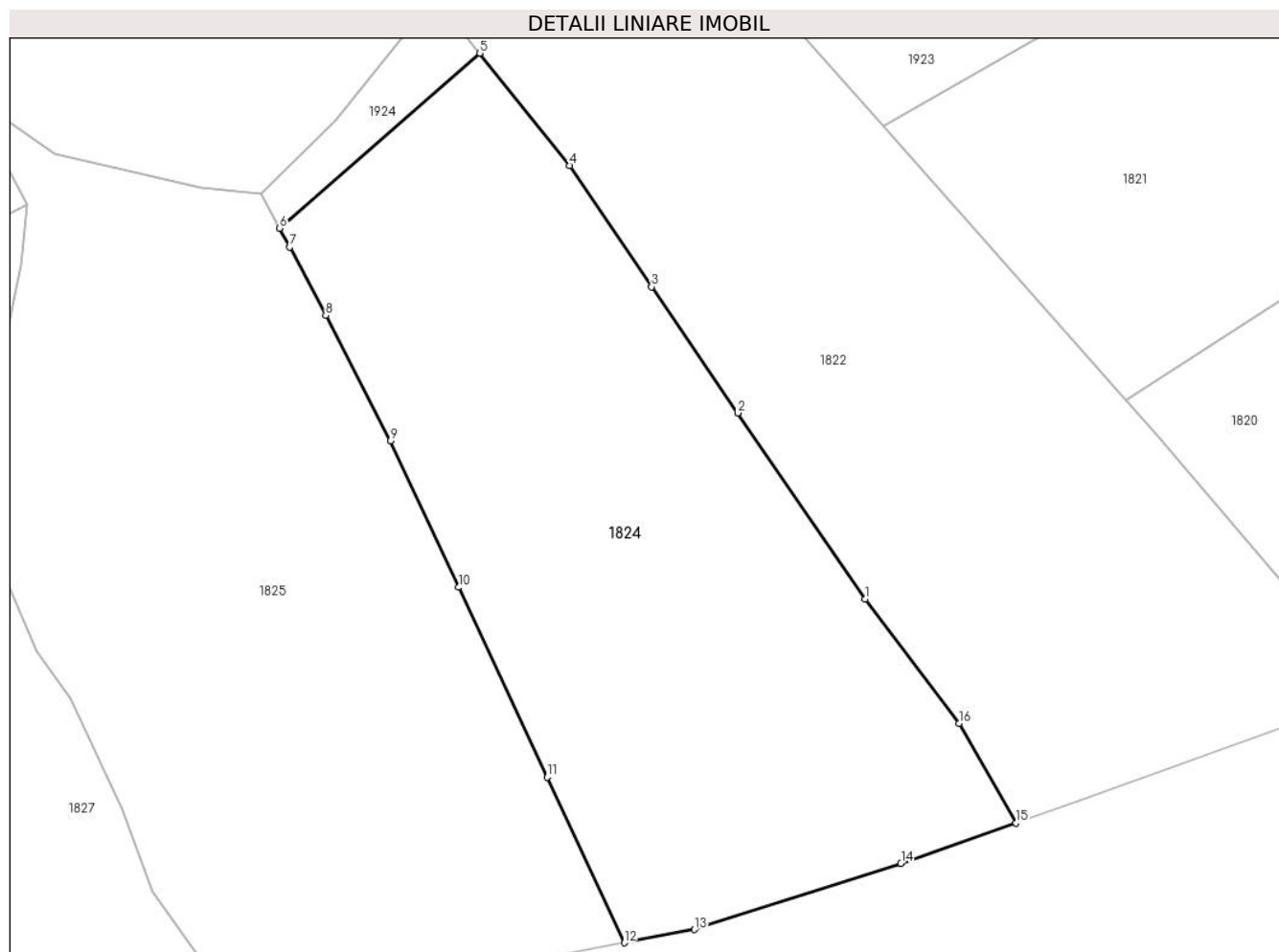
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.200	"Coșere"

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.200	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.685,679 677.217,253	2	408.674,55 677.233,478	19.675
2	408.674,55 677.233,478	3	408.667,022 677.244,481	13.332
3	408.667,022 677.244,481	4	408.659,862 677.255,053	12.768
4	408.659,862 677.255,053	5	408.652,052 677.264,834	12.517
5	408.652,052 677.264,834	6	408.634,579 677.249,581	23.194

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.634,579 677.249,581	7	408.635,465 677.247,954	1.853
7	408.635,465 677.247,954	8	408.638,606 677.241,987	6.743
8	408.638,606 677.241,987	9	408.644,252 677.231,052	12.307
9	408.644,252 677.231,052	10	408.650,213 677.218,28	14.095
10	408.650,213 677.218,28	11	408.657,936 677.201,721	18.271
11	408.657,936 677.201,721	12	408.664,645 677.187,295	15.91
12	408.664,645 677.187,295	13	408.670,777 677.188,448	6.239
13	408.670,777 677.188,448	14	408.688,782 677.194,219	18.907
14	408.688,782 677.194,219	15	408.698,805 677.197,737	10.622
15	408.698,805 677.197,737	16	408.693,849 677.206,431	10.007
16	408.693,849 677.206,431	1	408.685,679 677.217,253	13.56

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1825**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.200	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit; "Coșere"

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1825 / 25/10/2024		
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr. 44291/99, din 17/05/1999 emis de Comisia Județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TIRA PARASCA DEFUNCT:Da 2) PUȚ SANFIRA, Lipsă CNP DEFUNCT:Da 3) IONCE MARTA DEFUNCT:Da 4) IONCE IOAN 5) IONCE TEODOR	A1

C. Partea III. SARCINI .

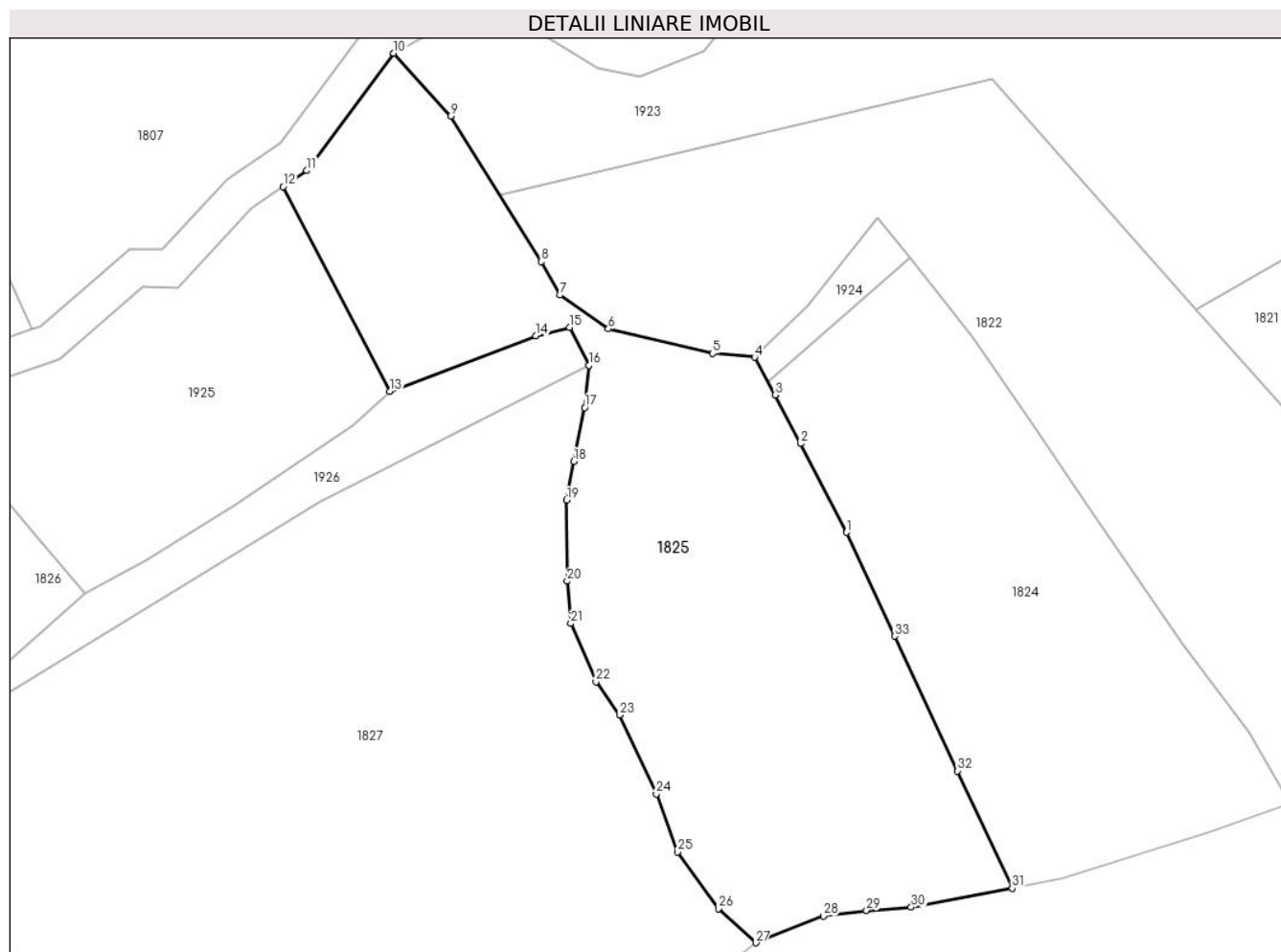
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.200	"Coșere"

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.200	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.644,252 677.231,052	2	408.638,606 677.241,987	12.307
3	408.635,465 677.247,954	4	408.632,936 677.252,596	5.286
5	408.627,746 677.253,064	6	408.614,954 677.256,073	13.141
7	408.608,982 677.260,243	8	408.606,695 677.264,362	4.711
9	408.595,545 677.282,234	10	408.588,545 677.289,98	10.44

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	408.638,606 677.241,987	3	408.635,465 677.247,954	6.743
4	408.632,936 677.252,596	5	408.627,746 677.253,064	5.211
6	408.614,954 677.256,073	7	408.608,982 677.260,243	7.284
8	408.606,695 677.264,362	9	408.595,545 677.282,234	21.065
10	408.588,545 677.289,98	11	408.577,831 677.275,537	17.983

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	408.577,831 677.275,537	12	408.574,941 677.273,572	3.495
13	408.588,064 677.248,375	14	408.605,998 677.255,21	19.192
15	408.610,185 677.256,291	16	408.612,559 677.251,595	5.262
17	408.612,04 677.246,408	18	408.610,686 677.239,787	6.758
19	408.609,811 677.235,017	20	408.609,885 677.225,055	9.962
21	408.610,322 677.219,847	22	408.613,431 677.212,702	7.792
23	408.616,365 677.208,585	24	408.620,836 677.198,899	10.668
25	408.623,503 677.191,756	26	408.628,485 677.184,785	8.568
27	408.633,084 677.180,584	28	408.641,405 677.183,871	8.947
29	408.646,711 677.184,57	30	408.652,218 677.184,959	5.521
31	408.664,645 677.187,295	32	408.657,936 677.201,721	15.91
33	408.650,213 677.218,28	1	408.644,252 677.231,052	14.095

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	408.574,941 677.273,572	13	408.588,064 677.248,375	28.41
14	408.605,998 677.255,21	15	408.610,185 677.256,291	4.324
16	408.612,559 677.251,595	17	408.612,04 677.246,408	5.213
18	408.610,686 677.239,787	19	408.609,811 677.235,017	4.85
20	408.609,885 677.225,055	21	408.610,322 677.219,847	5.226
22	408.613,431 677.212,702	23	408.616,365 677.208,585	5.055
24	408.620,836 677.198,899	25	408.623,503 677.191,756	7.625
26	408.628,485 677.184,785	27	408.633,084 677.180,584	6.229
28	408.641,405 677.183,871	29	408.646,711 677.184,57	5.352
30	408.652,218 677.184,959	31	408.664,645 677.187,295	12.645
32	408.657,936 677.201,721	33	408.650,213 677.218,28	18.271

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1826**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.143	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit; "La Izvor"

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1826 / 05/11/2024		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	se notează mențiunea "proprietar neidentificat" în baza art. 13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

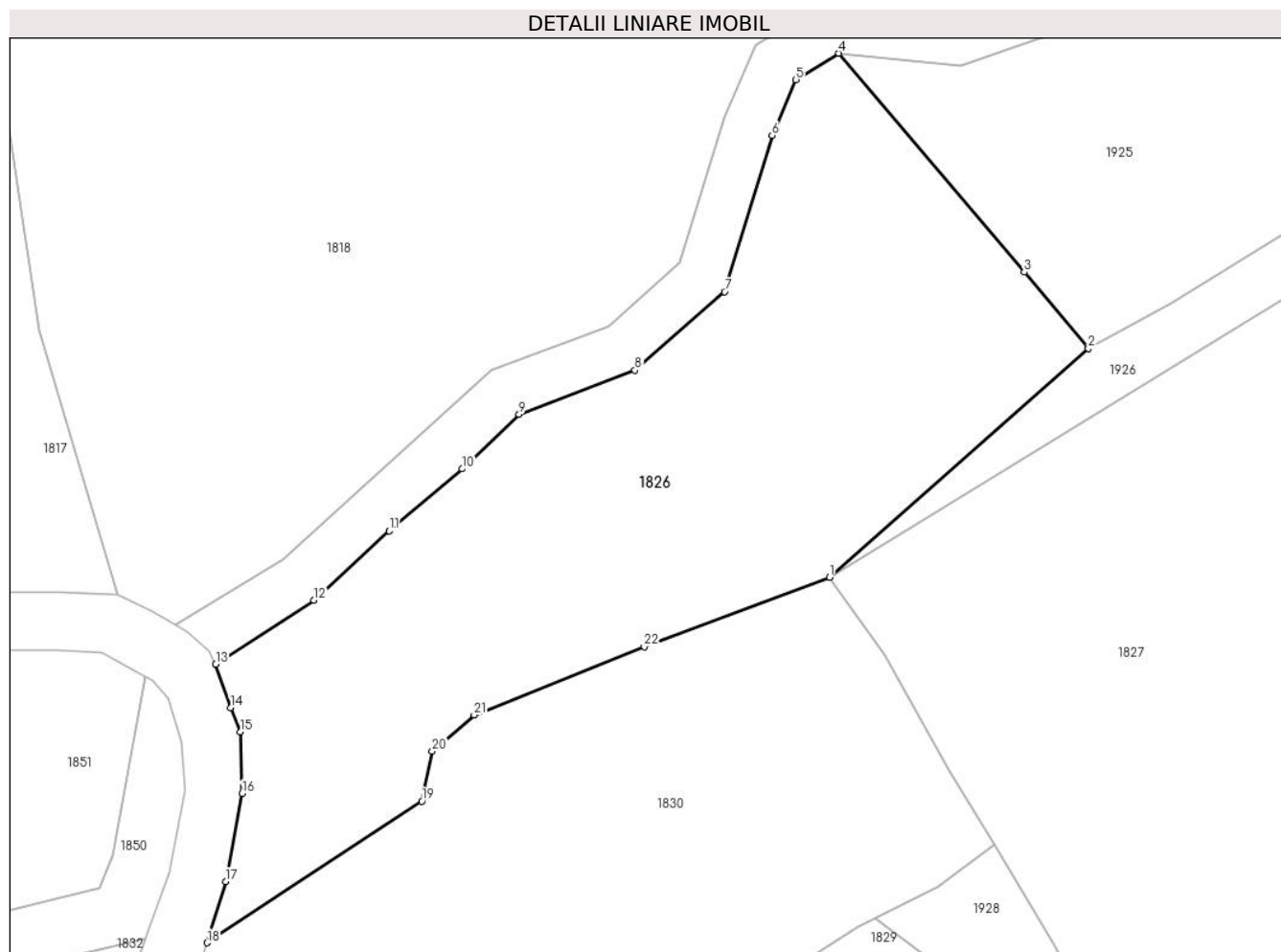
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.143	"La Izvor"

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.143	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.526,837 677.202,579	2	408.550,515 677.223,51	31.603
3	408.544,642 677.230,493	4	408.527,668 677.250,512	26.246
5	408.523,748 677.248,089	6	408.521,556 677.243,01	5.532
7	408.517,212 677.228,7	8	408.509,018 677.221,498	10.909
9	408.498,4 677.217,465	10	408.493,198 677.212,488	7.199

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	408.550,515 677.223,51	3	408.544,642 677.230,493	9.124
4	408.527,668 677.250,512	5	408.523,748 677.248,089	4.608
6	408.521,556 677.243,01	7	408.517,212 677.228,7	14.955
8	408.509,018 677.221,498	9	408.498,4 677.217,465	11.358
10	408.493,198 677.212,488	11	408.486,519 677.206,805	8.77

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	408.486,519 677.206,805	12	408.479,618 677.200,461	9.374
13	408.470,635 677.194,616	14	408.472,021 677.190,653	4.198
15	408.472,897 677.188,434	16	408.473,058 677.182,793	5.643
17	408.471,55 677.174,742	18	408.469,845 677.169,131	5.864
19	408.489,504 677.182,078	20	408.490,448 677.186,642	4.661
21	408.494,283 677.189,976	22	408.509,856 677.196,201	16.771

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	408.479,618 677.200,461	13	408.470,635 677.194,616	10.717
14	408.472,021 677.190,653	15	408.472,897 677.188,434	2.386
16	408.473,058 677.182,793	17	408.471,55 677.174,742	8.191
18	408.469,845 677.169,131	19	408.489,504 677.182,078	23.539
20	408.490,448 677.186,642	21	408.494,283 677.189,976	5.082
22	408.509,856 677.196,201	1	408.526,837 677.202,579	18.139

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1827**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.880	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit; "Coșere"

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1827 / 25/10/2024		
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr. 528/97, din 01/02/1995 emis de Comisia Județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MUREȘAN RUJICA 2) MUREȘAN MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

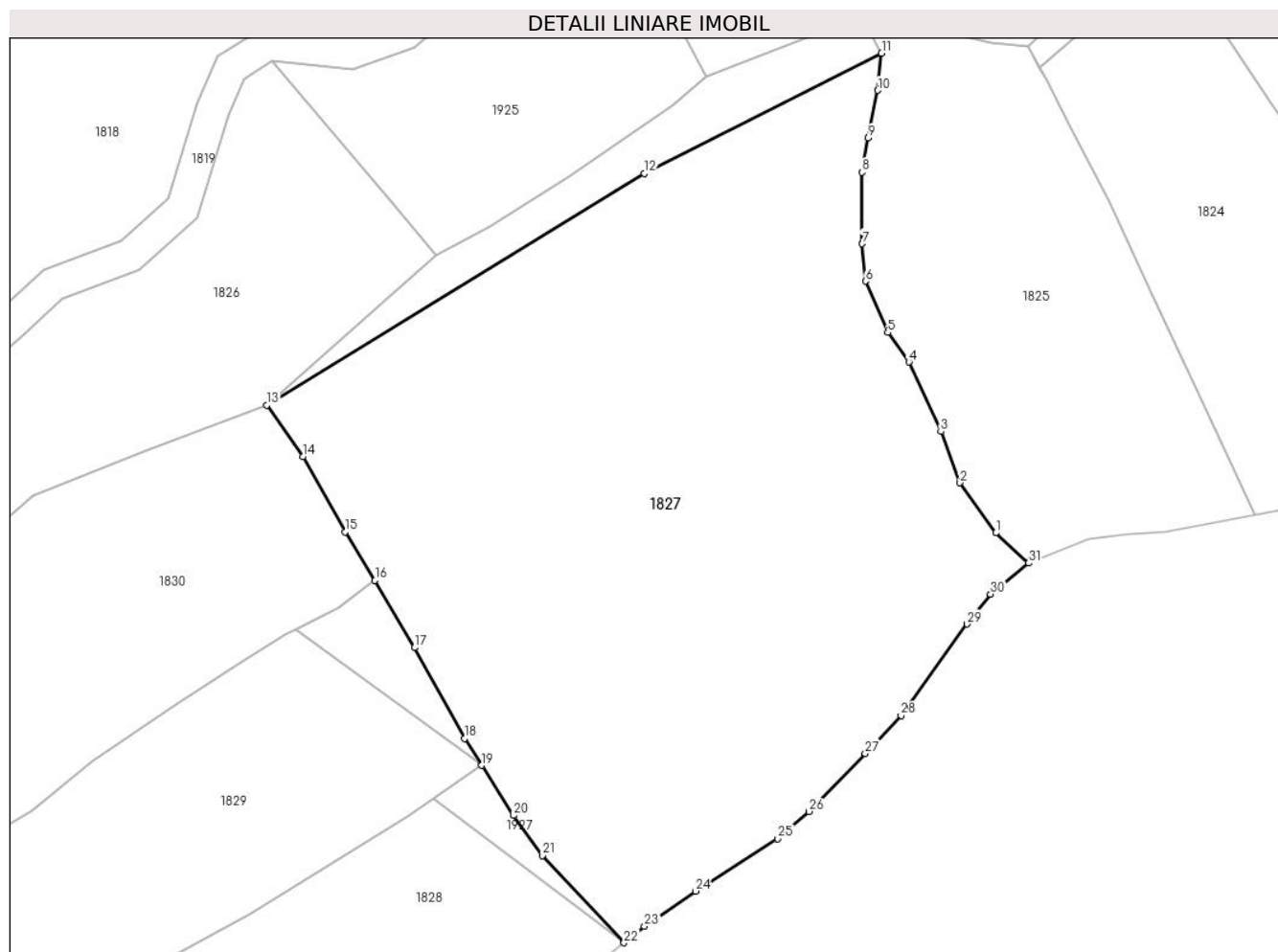
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.880	"Coșere"

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.880	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.628,485 677.184,785	2	408.623,503 677.191,756	8.568
3	408.620,836 677.198,899	4	408.616,365 677.208,585	10.668
5	408.613,431 677.212,702	6	408.610,322 677.219,847	7.792
7	408.609,885 677.225,055	8	408.609,811 677.235,017	9.962
9	408.610,686 677.239,787	10	408.612,04 677.246,408	6.758

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	408.623,503 677.191,756	3	408.620,836 677.198,899	7.625
4	408.616,365 677.208,585	5	408.613,431 677.212,702	5.055
6	408.610,322 677.219,847	7	408.609,885 677.225,055	5.226
8	408.609,811 677.235,017	9	408.610,686 677.239,787	4.85
10	408.612,04 677.246,408	11	408.612,559 677.251,595	5.213

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	408.612,559 677.251,595	12	408.579,477 677.234,833	37.086
13	408.526,837 677.202,579	14	408.531,918 677.195,411	8.786
15	408.537,776 677.184,933	16	408.541,954 677.178,163	7.955
17	408.547,489 677.168,802	18	408.554,441 677.156,151	14.435
19	408.556,819 677.152,39	20	408.561,246 677.145,411	8.265
21	408.565,286 677.139,843	22	408.576,659 677.127,691	16.644
23	408.579,538 677.129,966	24	408.586,623 677.134,894	8.63
25	408.598,069 677.142,193	26	408.602,428 677.145,993	5.783
27	408.610,3 677.154,067	28	408.615,289 677.159,346	7.263
29	408.624,494 677.172,089	30	408.627,753 677.176,243	5.28
31	408.633,084 677.180,584	1	408.628,485 677.184,785	6.229

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	408.579,477 677.234,833	13	408.526,837 677.202,579	61.736
14	408.531,918 677.195,411	15	408.537,776 677.184,933	12.004
16	408.541,954 677.178,163	17	408.547,489 677.168,802	10.875
18	408.554,441 677.156,151	19	408.556,819 677.152,39	4.45
20	408.561,246 677.145,411	21	408.565,286 677.139,843	6.879
22	408.576,659 677.127,691	23	408.579,538 677.129,966	3.669
24	408.586,623 677.134,894	25	408.598,069 677.142,193	13.575
26	408.602,428 677.145,993	27	408.610,3 677.154,067	11.276
28	408.615,289 677.159,346	29	408.624,494 677.172,089	15.72
30	408.627,753 677.176,243	31	408.633,084 677.180,584	6.875

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1828**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit; "Coșere"

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1828 / 25/10/2024		
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr. 6070/1, din 18/05/1999 emis de Comisia Județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FĂT MONICA MARIA 2) FĂT SAMFIRA 3) TIRA PARASCA DEFUNCT:Da 4) TIRA IUSTIN 5) TIRA IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

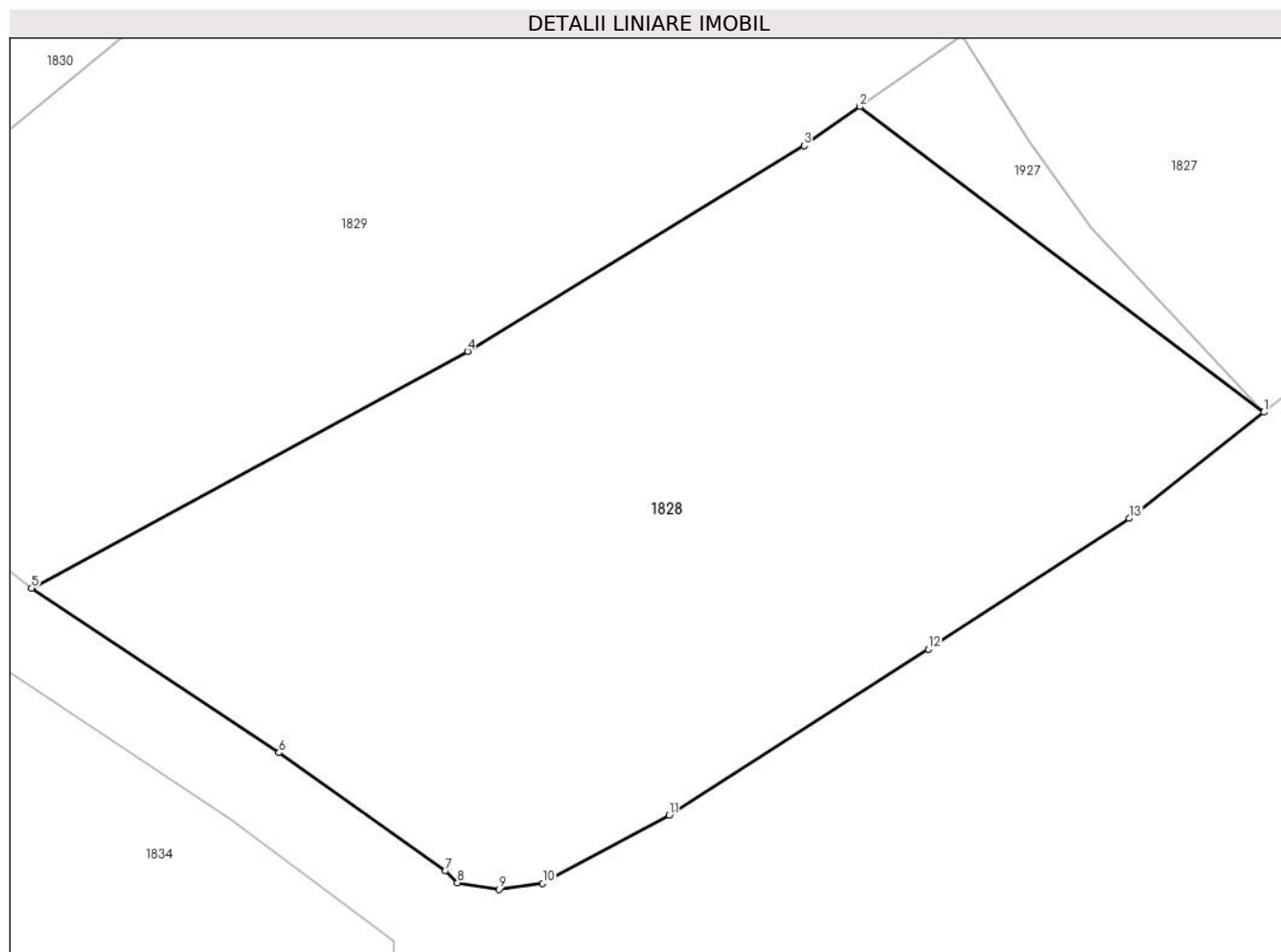
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	"Coșere"

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.576,659 677.127,691	2	408.550,135 677.147,739	33.248
2	408.550,135 677.147,739	3	408.546,46 677.145,182	4.477
3	408.546,46 677.145,182	4	408.524,37 677.131,677	25.891
4	408.524,37 677.131,677	5	408.495,745 677.116,131	32.574
5	408.495,745 677.116,131	6	408.511,984 677.105,34	19.497

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.511,984 677.105,34	7	408.522,918 677.097,584	13.406
7	408.522,918 677.097,584	8	408.523,716 677.096,807	1.114
8	408.523,716 677.096,807	9	408.526,428 677.096,376	2.746
9	408.526,428 677.096,376	10	408.529,303 677.096,76	2.901
10	408.529,303 677.096,76	11	408.537,614 677.101,236	9.44
11	408.537,614 677.101,236	12	408.554,639 677.112,126	20.21
12	408.554,639 677.112,126	13	408.567,824 677.120,714	15.735
13	408.567,824 677.120,714	1	408.576,659 677.127,691	11.258

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1829**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit; "Coșere"

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1829 / 25/10/2024		
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr. 59945/1, din 03/02/1995 emis de Comisia Județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MOROȘAN IOANA DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

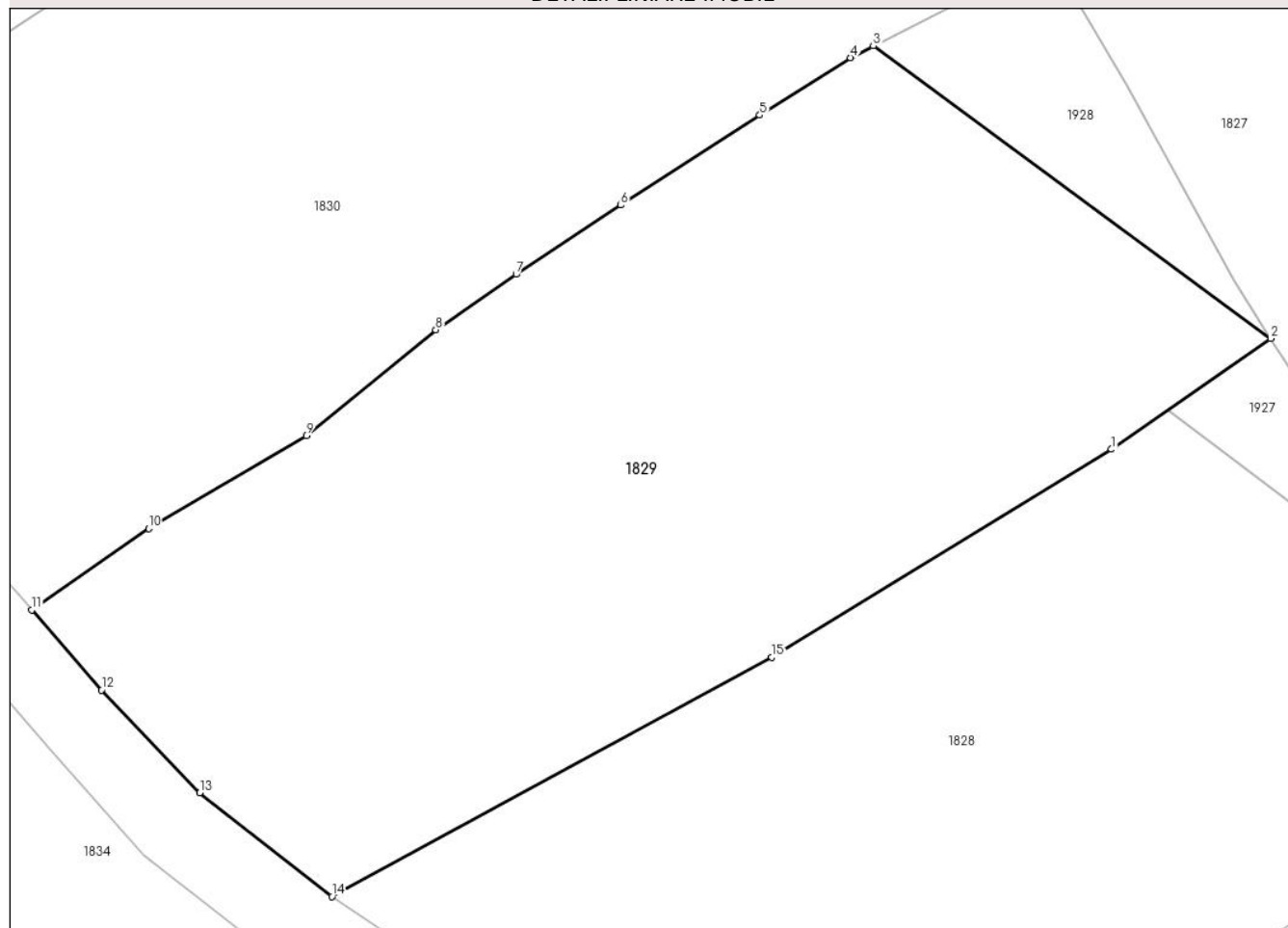
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	"Coșere"

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.546,46 677.145,182	2	408.556,819 677.152,39	12.62
2	408.556,819 677.152,39	3	408.530,97 677.171,386	32.078
3	408.530,97 677.171,386	4	408.529,462 677.170,63	1.687
4	408.529,462 677.170,63	5	408.523,575 677.166,893	6.973
5	408.523,575 677.166,893	6	408.514,528 677.161,043	10.774

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.514,528 677.161,043	7	408.507,732 677.156,556	8.144
7	408.507,732 677.156,556	8	408.502,5 677.152,951	6.354
8	408.502,5 677.152,951	9	408.494,081 677.146,08	10.867
9	408.494,081 677.146,08	10	408.483,823 677.140,038	11.905
10	408.483,823 677.140,038	11	408.476,226 677.134,744	9.26
11	408.476,226 677.134,744	12	408.480,772 677.129,539	6.911
12	408.480,772 677.129,539	13	408.487,14 677.122,861	9.228
13	408.487,14 677.122,861	14	408.495,745 677.116,131	10.924
14	408.495,745 677.116,131	15	408.524,37 677.131,677	32.574
15	408.524,37 677.131,677	1	408.546,46 677.145,182	25.891

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1830**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.511	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit; "Coșere" (corp 1)

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1830 / 25/10/2024		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	se notează mențiunea "proprietar neidentificat" în baza art. 13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

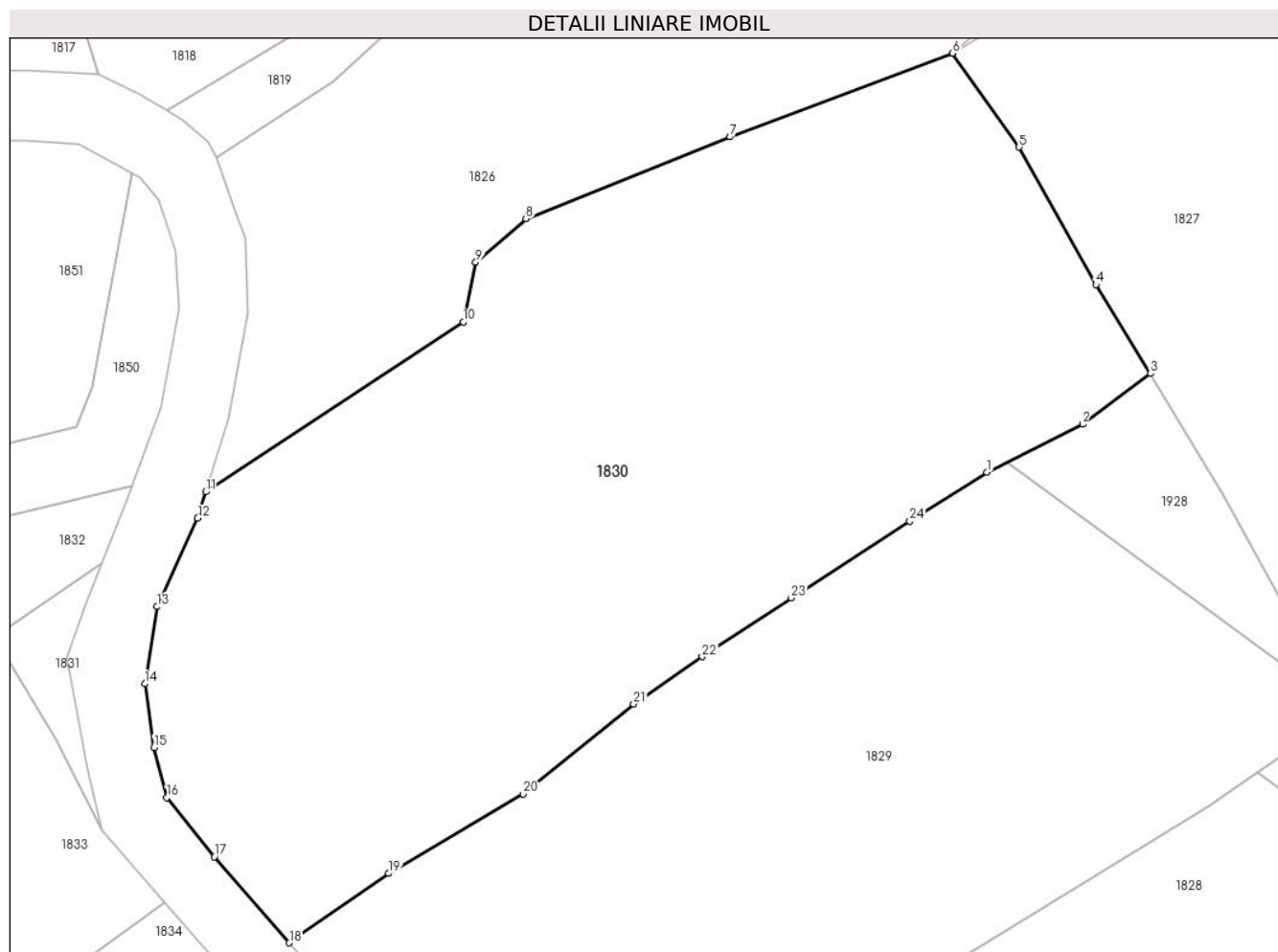
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.511	"Coșere" (corp 1)

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.511	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.529,462 677.170,63	2	408.536,762 677.174,288	8.165
3	408.541,954 677.178,163	4	408.537,776 677.184,933	7.955
5	408.531,918 677.195,411	6	408.526,837 677.202,579	8.786
7	408.509,856 677.196,201	8	408.494,283 677.189,976	16.771
9	408.490,448 677.186,642	10	408.489,504 677.182,078	4.661

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	408.536,762 677.174,288	3	408.541,954 677.178,163	6.479
4	408.537,776 677.184,933	5	408.531,918 677.195,411	12.004
6	408.526,837 677.202,579	7	408.509,856 677.196,201	18.139
8	408.494,283 677.189,976	9	408.490,448 677.186,642	5.082
10	408.489,504 677.182,078	11	408.469,845 677.169,131	23.539

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	408.469,845 677.169,131	12	408.469,238 677.167,133	2.088
13	408.466,141 677.160,376	14	408.465,192 677.154,491	5.961
15	408.465,903 677.149,628	16	408.466,883 677.145,818	3.934
17	408.470,504 677.141,294	18	408.476,226 677.134,744	8.697
19	408.483,823 677.140,038	20	408.494,081 677.146,08	11.905
21	408.502,5 677.152,951	22	408.507,732 677.156,556	6.354
23	408.514,528 677.161,043	24	408.523,575 677.166,893	10.774

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	408.469,238 677.167,133	13	408.466,141 677.160,376	7.433
14	408.465,192 677.154,491	15	408.465,903 677.149,628	4.915
16	408.466,883 677.145,818	17	408.470,504 677.141,294	5.795
18	408.476,226 677.134,744	19	408.483,823 677.140,038	9.26
20	408.494,081 677.146,08	21	408.502,5 677.152,951	10.867
22	408.507,732 677.156,556	23	408.514,528 677.161,043	8.144
24	408.523,575 677.166,893	1	408.529,462 677.170,63	6.973

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1831**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		53	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit; "Coșere" (corp 2)

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1831 / 25/10/2024		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	se notează mențiunea "proprietar neidentificat" în baza art. 13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	53	"Coşere" (corp 2)

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	53	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.460,723 677.160,637	2	408.461,929 677.163,724	3.314
2	408.461,929 677.163,724	3	408.453,729 677.158,059	9.967
3	408.453,729 677.158,059	4	408.458,392 677.150,226	9.116
4	408.458,392 677.150,226	5	408.461,943 677.143,35	7.739
5	408.461,943 677.143,35	6	408.460,797 677.148,058	4.845

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.460,797 677.148,058	7	408.459,278 677.156,544	8.621
7	408.459,278 677.156,544	1	408.460,723 677.160,637	4.341

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1832**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		418	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit; "Lunca de Sus (3)"

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1832 / 25/10/2024		
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr. 45528/59, din 12/03/2008 emis de Comisia Județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PUȚ GHEORGHE DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

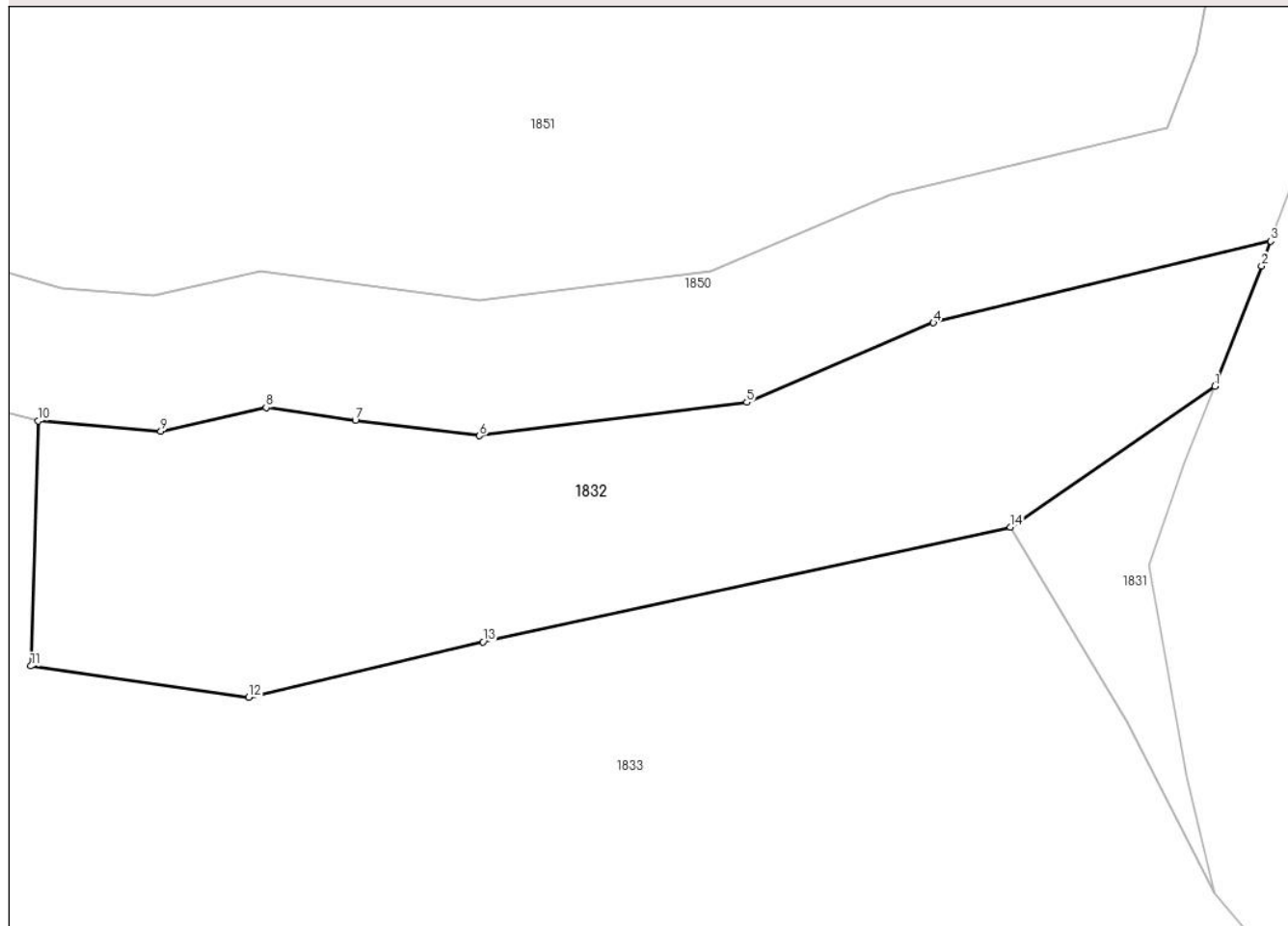
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	418	"Lunca de Sus (3)"

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	418	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.461,929 677.163,724	2	408.463,811 677.168,545	5.175
2	408.463,811 677.168,545	3	408.464,18 677.169,544	1.065
3	408.464,18 677.169,544	4	408.450,632 677.166,269	13.938
4	408.450,632 677.166,269	5	408.443,137 677.163,078	8.146
5	408.443,137 677.163,078	6	408.432,409 677.161,734	10.812

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.432,409 677.161,734	7	408.427,422 677.162,343	5.024
7	408.427,422 677.162,343	8	408.423,839 677.162,867	3.621
8	408.423,839 677.162,867	9	408.419,609 677.161,913	4.336
9	408.419,609 677.161,913	10	408.414,686 677.162,337	4.941
10	408.414,686 677.162,337	11	408.414,389 677.152,493	9.848
11	408.414,389 677.152,493	12	408.423,137 677.151,236	8.838
12	408.423,137 677.151,236	13	408.432,55 677.153,459	9.672
13	408.432,55 677.153,459	14	408.453,729 677.158,059	21.673
14	408.453,729 677.158,059	1	408.461,929 677.163,724	9.967

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1833**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.312	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit; "Lunca După Izvor (3)"

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1833 / 25/10/2024		
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr. 59937/99, din 30/01/1995 emis de Comisia Județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PUȚ VASILE DEFUNCT:Da 2) IONUȚ MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

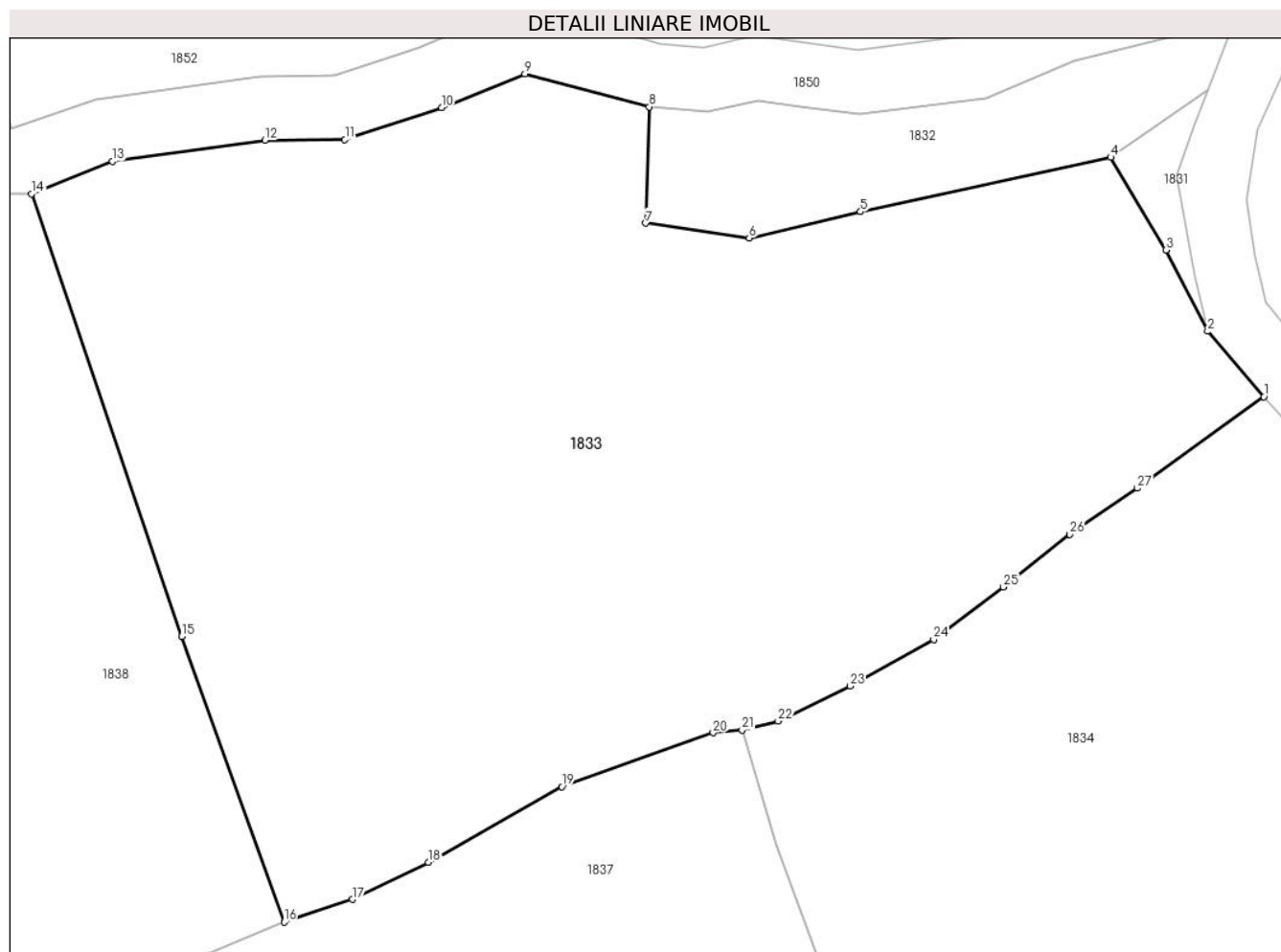
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.312	"Lunca După Izvor (3)"

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.312	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.466,687 677.137,818	2	408.461,943 677.143,35	7.288
3	408.458,392 677.150,226	4	408.453,729 677.158,059	9.116
5	408.432,55 677.153,459	6	408.423,137 677.151,236	9.672
7	408.414,389 677.152,493	8	408.414,686 677.162,337	9.848
9	408.404,161 677.165,131	10	408.397,095 677.162,264	7.625

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	408.461,943 677.143,35	3	408.458,392 677.150,226	7.739
4	408.453,729 677.158,059	5	408.432,55 677.153,459	21.673
6	408.423,137 677.151,236	7	408.414,389 677.152,493	8.838
8	408.414,686 677.162,337	9	408.404,161 677.165,131	10.89
10	408.397,095 677.162,264	11	408.388,908 677.159,575	8.617

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	408.388,908 677.159,575	12	408.382,132 677.159,501	6.776
13	408.369,236 677.157,713	14	408.362,399 677.154,985	7.361
15	408.375,118 677.117,557	16	408.383,777 677.093,373	25.687
17	408.389,536 677.095,31	18	408.395,98 677.098,443	7.165
19	408.407,282 677.104,841	20	408.420,076 677.109,403	13.583
21	408.422,527 677.109,614	22	408.425,571 677.110,392	3.142
23	408.431,685 677.113,337	24	408.438,748 677.117,284	8.091
25	408.444,632 677.121,713	26	408.450,265 677.126,18	7.189
27	408.455,962 677.130,075	1	408.466,687 677.137,818	13.228

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	408.382,132 677.159,501	13	408.369,236 677.157,713	13.019
14	408.362,399 677.154,985	15	408.375,118 677.117,557	39.53
16	408.383,777 677.093,373	17	408.389,536 677.095,31	6.076
18	408.395,98 677.098,443	19	408.407,282 677.104,841	12.987
20	408.420,076 677.109,403	21	408.422,527 677.109,614	2.46
22	408.425,571 677.110,392	23	408.431,685 677.113,337	6.786
24	408.438,748 677.117,284	25	408.444,632 677.121,713	7.365
26	408.450,265 677.126,18	27	408.455,962 677.130,075	6.901

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1834**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.340	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit; "Mlaștină"

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1834 / 25/10/2024		
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr. 59937/72, din 13/12/1994 emis de Comisia Județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BONTOȘ PARASCA DEFUNCT:Da 2) BONTOȘ ANA DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.340	"Mlaștină"

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.340	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.508,926 677.100,888	2	408.492,583 677.111,749	19.623
2	408.492,583 677.111,749	3	408.483,504 677.118,849	11.526
3	408.483,504 677.118,849	4	408.477,383 677.125,798	9.26
4	408.477,383 677.125,798	5	408.466,687 677.137,818	16.09
5	408.466,687 677.137,818	6	408.455,962 677.130,075	13.228

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.455,962 677.130,075	7	408.450,265 677.126,18	6.901
7	408.450,265 677.126,18	8	408.444,632 677.121,713	7.189
8	408.444,632 677.121,713	9	408.438,748 677.117,284	7.365
9	408.438,748 677.117,284	10	408.431,685 677.113,337	8.091
10	408.431,685 677.113,337	11	408.425,571 677.110,392	6.786
11	408.425,571 677.110,392	12	408.422,527 677.109,614	3.142
12	408.422,527 677.109,614	13	408.425,446 677.099,96	10.086
13	408.425,446 677.099,96	14	408.431,149 677.084,47	16.506
14	408.431,149 677.084,47	15	408.446,593 677.053,457	34.646
15	408.446,593 677.053,457	16	408.516,333 677.085,744	76.851
16	408.516,333 677.085,744	17	408.518,547 677.088,642	3.647
17	408.518,547 677.088,642	18	408.519,525 677.089,858	1.56
18	408.519,525 677.089,858	19	408.519,55 677.092,94	3.082
19	408.519,55 677.092,94	1	408.508,926 677.100,888	13.268

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1835**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.000	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit; "Perişori"

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1835 / 25/10/2024		
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr. 44291/91, din 17/05/1999 emis de Comisia Județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BUD MAGDALENA DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

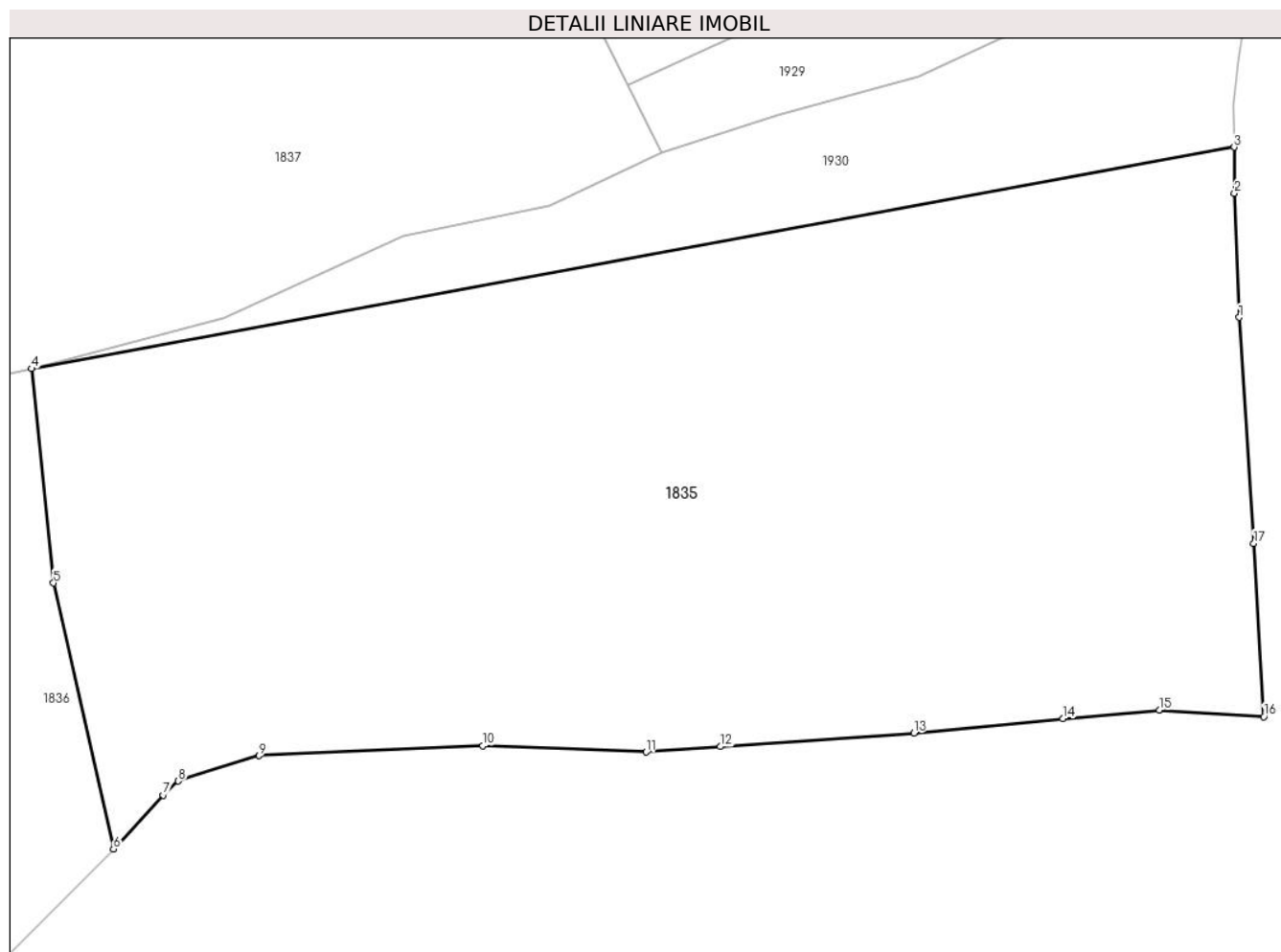
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.000	"Perişori"

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.497,164 677.034,256	2	408.496,776 677.044,526	10.277
2	408.496,776 677.044,526	3	408.496,752 677.048,34	3.814
3	408.496,752 677.048,34	4	408.397,275 677.030,021	101.15
4	408.397,275 677.030,021	5	408.399,093 677.012,3	17.814
5	408.399,093 677.012,3	6	408.404,049 676.990,318	22.534

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.404,049 676.990,318	7	408.408,174 676.994,76	6.062
7	408.408,174 676.994,76	8	408.409,399 676.995,934	1.697
8	408.409,399 676.995,934	9	408.416,094 676.998,033	7.016
9	408.416,094 676.998,033	10	408.434,601 676.998,837	18.524
10	408.434,601 676.998,837	11	408.448,103 676.998,325	13.512
11	408.448,103 676.998,325	12	408.454,239 676.998,777	6.153
12	408.454,239 676.998,777	13	408.470,258 676.999,889	16.058
13	408.470,258 676.999,889	14	408.482,578 677.001,089	12.378
14	408.482,578 677.001,089	15	408.490,554 677.001,797	8.007
15	408.490,554 677.001,797	16	408.499,206 677.001,258	8.669
16	408.499,206 677.001,258	17	408.498,379 677.015,581	14.347
17	408.498,379 677.015,581	1	408.497,164 677.034,256	18.714

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1836**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.535	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit; "Perisor"

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1836 / 25/10/2024		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	se notează mențiunea "proprietar neidentificat" în baza art. 13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

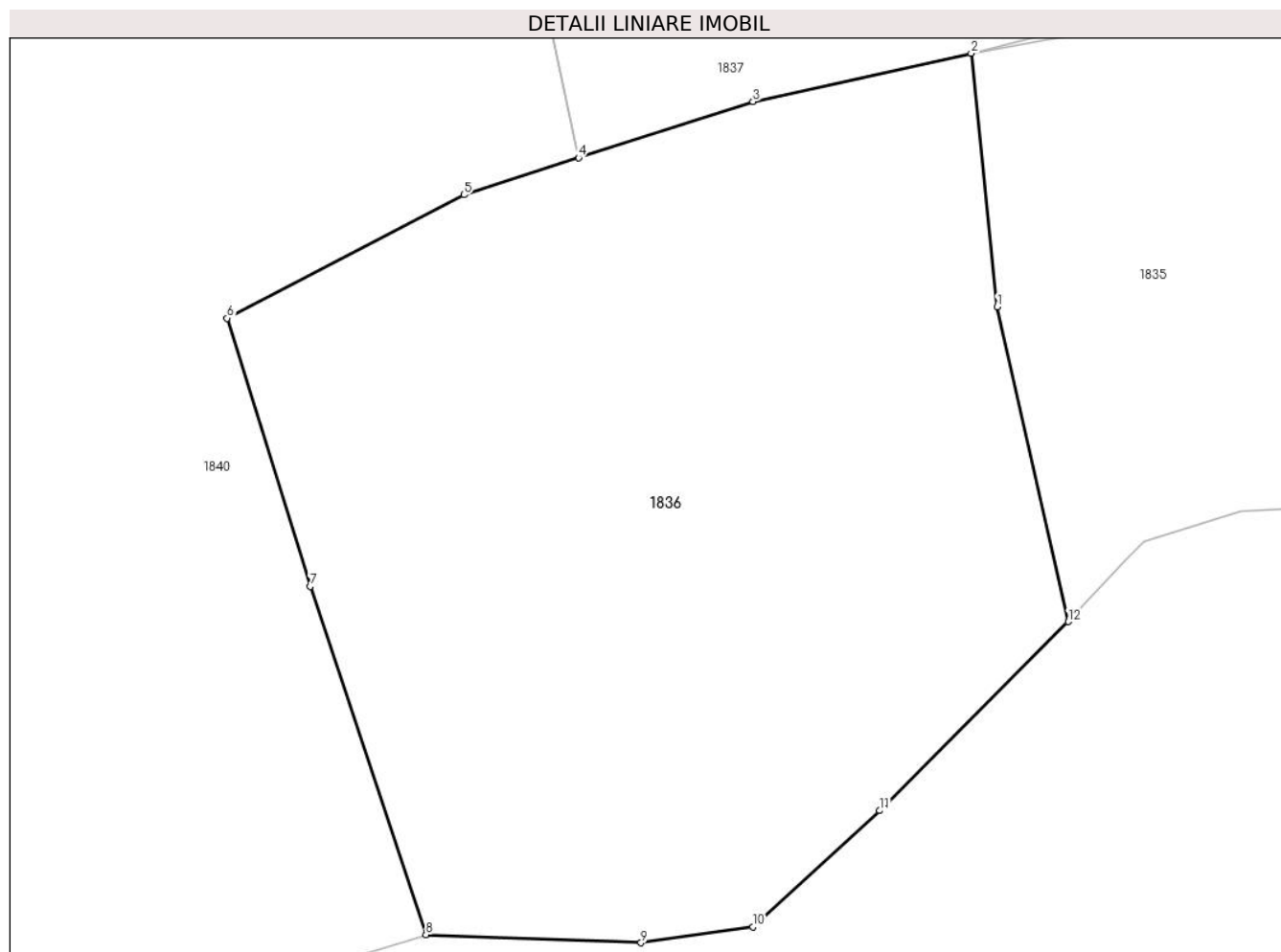
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.535	"Perişor"

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.535	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.399,093 677.012,3	2	408.397,275 677.030,021	17.814
2	408.397,275 677.030,021	3	408.382,022 677.026,639	15.623
3	408.382,022 677.026,639	4	408.369,819 677.022,711	12.82
4	408.369,819 677.022,711	5	408.361,811 677.020,134	8.412
5	408.361,811 677.020,134	6	408.345,273 677.011,517	18.648

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.345,273 677.011,517	7	408.351,061 676.992,766	19.624
7	408.351,061 676.992,766	8	408.359,152 676.968,439	25.637
8	408.359,152 676.968,439	9	408.374,191 676.967,88	15.049
9	408.374,191 676.967,88	10	408.381,999 676.968,993	7.887
10	408.381,999 676.968,993	11	408.390,886 676.977,117	12.041
11	408.390,886 676.977,117	12	408.404,049 676.990,318	18.642
12	408.404,049 676.990,318	1	408.399,093 677.012,3	22.534

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1837**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.098	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit; "După Izvor"

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1837 / 25/10/2024		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	se notează mențiunea "proprietar neidentificat" în baza art. 13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

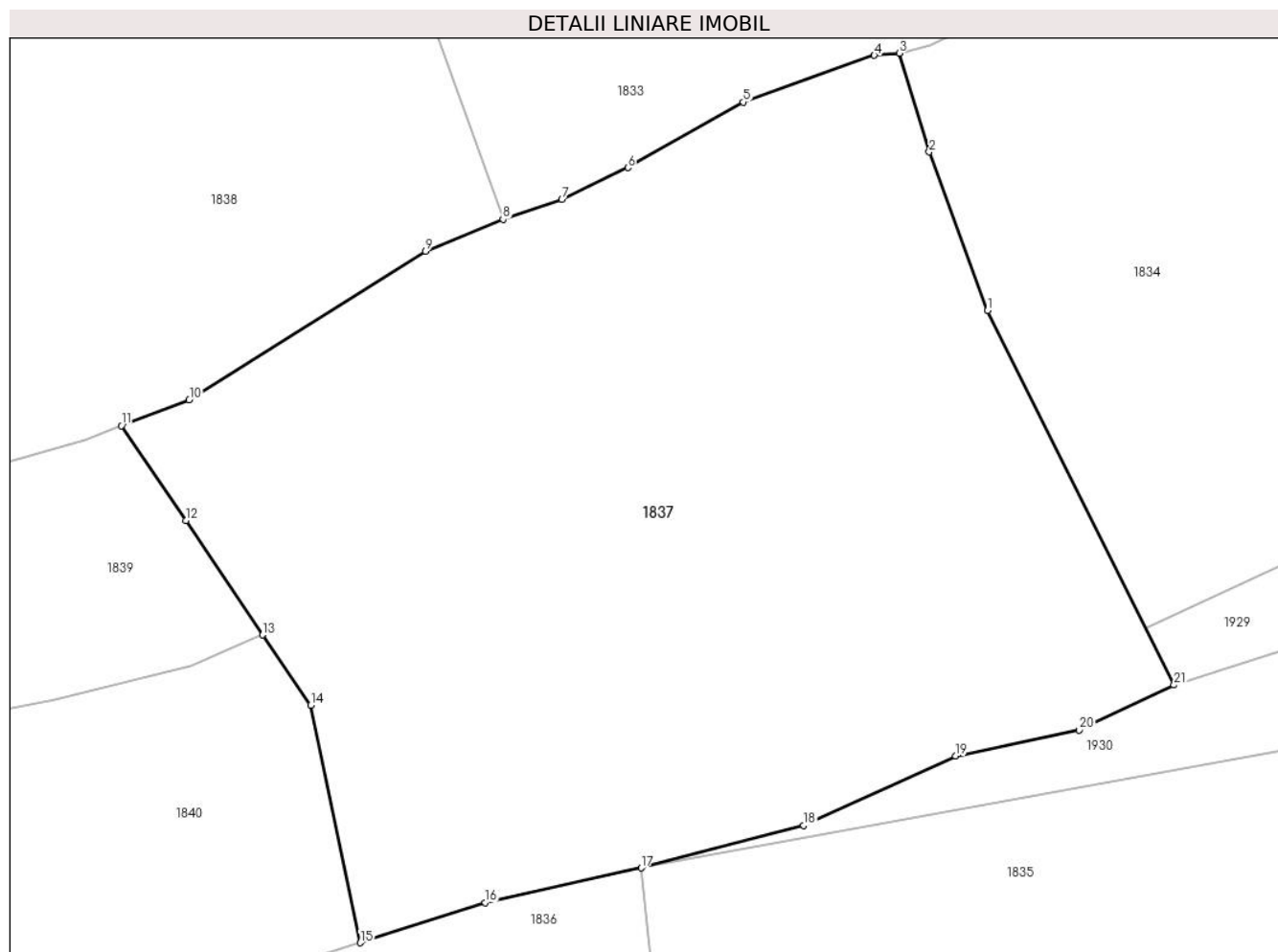
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.098	"După Izvor"

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.098	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.431,149 677.084,47	2	408.425,446 677.099,96	16.506
3	408.422,527 677.109,614	4	408.420,076 677.109,403	2.46
5	408.407,282 677.104,841	6	408.395,98 677.098,443	12.987
7	408.389,536 677.095,31	8	408.383,777 677.093,373	6.076
9	408.376,187 677.090,266	10	408.353,094 677.075,749	27.277

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	408.425,446 677.099,96	3	408.422,527 677.109,614	10.086
4	408.420,076 677.109,403	5	408.407,282 677.104,841	13.583
6	408.395,98 677.098,443	7	408.389,536 677.095,31	7.165
8	408.383,777 677.093,373	9	408.376,187 677.090,266	8.201
10	408.353,094 677.075,749	11	408.346,46 677.073,239	7.093

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	408.346,46 677.073,239	12	408.352,758 677.063,954	11.219
13	408.360,253 677.052,791	14	408.364,962 677.045,927	8.324
15	408.369,819 677.022,711	16	408.382,022 677.026,639	12.82
17	408.397,275 677.030,021	18	408.413,182 677.034,16	16.437
19	408.428,025 677.040,944	20	408.440,118 677.043,487	12.357
21	408.449,366 677.047,89	1	408.431,149 677.084,47	40.865

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	408.352,758 677.063,954	13	408.360,253 677.052,791	13.446
14	408.364,962 677.045,927	15	408.369,819 677.022,711	23.719
16	408.382,022 677.026,639	17	408.397,275 677.030,021	15.623
18	408.413,182 677.034,16	19	408.428,025 677.040,944	16.32
20	408.440,118 677.043,487	21	408.449,366 677.047,89	10.243

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1838**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, "Lunca (3)"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53502	6.221	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit; "Lunca (3)"

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1838 / 25/10/2024		
Act Notarial nr. Contract de donatie aut. nr. 318, din 07/03/2022 emis de NP Munteanu Claudiu;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MICLE AURICA-TEODORA , bun propriu	A1
OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 53502 Șișești sub rangul încheierii nr. 15049/09.03.2022		

C. Partea III. SARCINI .

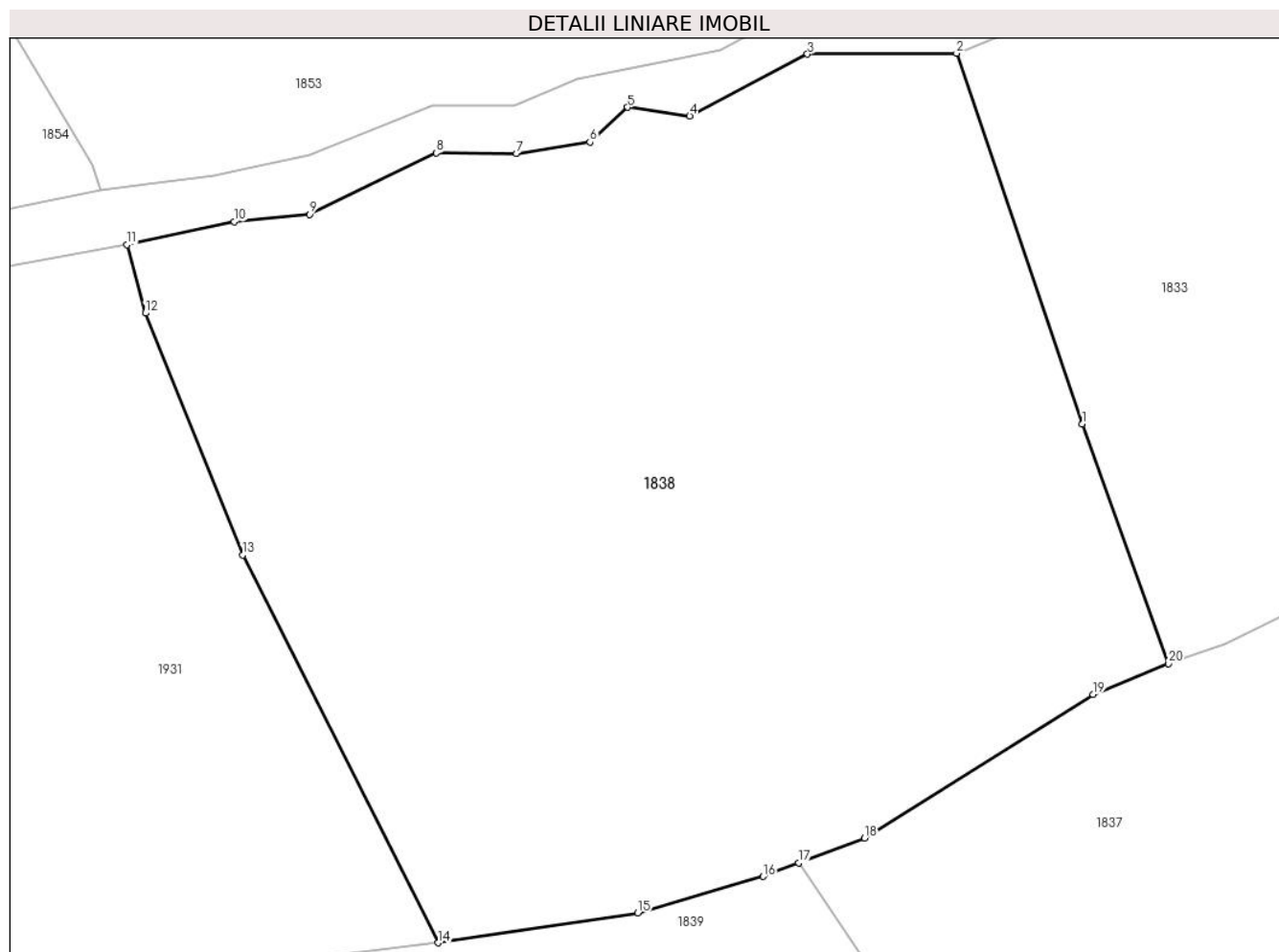
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53502	6.221	"Lunca (3)"

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.221	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	408.375,118 677.117,557	2	408.362,399 677.154,985	39.53
2	408.362,399 677.154,985	3	408.347,34 677.154,885	15.059
3	408.347,34 677.154,885	4	408.335,434 677.148,644	13.443
4	408.335,434 677.148,644	5	408.329,169 677.149,526	6.327
5	408.329,169 677.149,526	6	408.325,351 677.146,006	5.193

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.325,351 677.146,006	7	408.317,916 677.144,844	7.525
7	408.317,916 677.144,844	8	408.309,836 677.144,93	8.08
8	408.309,836 677.144,93	9	408.297,021 677.138,712	14.244
9	408.297,021 677.138,712	10	408.289,42 677.137,976	7.637
10	408.289,42 677.137,976	11	408.278,612 677.135,678	11.05
11	408.278,612 677.135,678	12	408.280,445 677.128,745	7.171
12	408.280,445 677.128,745	13	408.290,286 677.104,334	26.32
13	408.290,286 677.104,334	14	408.310,013 677.065,181	43.842
14	408.310,013 677.065,181	15	408.330,204 677.068,19	20.414
15	408.330,204 677.068,19	16	408.342,874 677.071,882	13.197
16	408.342,874 677.071,882	17	408.346,46 677.073,239	3.834
17	408.346,46 677.073,239	18	408.353,094 677.075,749	7.093
18	408.353,094 677.075,749	19	408.376,187 677.090,266	27.277
19	408.376,187 677.090,266	20	408.383,777 677.093,373	8.201
20	408.383,777 677.093,373	1	408.375,118 677.117,557	25.687

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1839**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.659 Masurata: 2.538	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit; "După Izvor"

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1839 / 25/10/2024		
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr. 59937/99, din 30/01/1995 emis de Comisia Județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PUȚ VASILE DEFUNCT:Da 2) IONUȚ MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

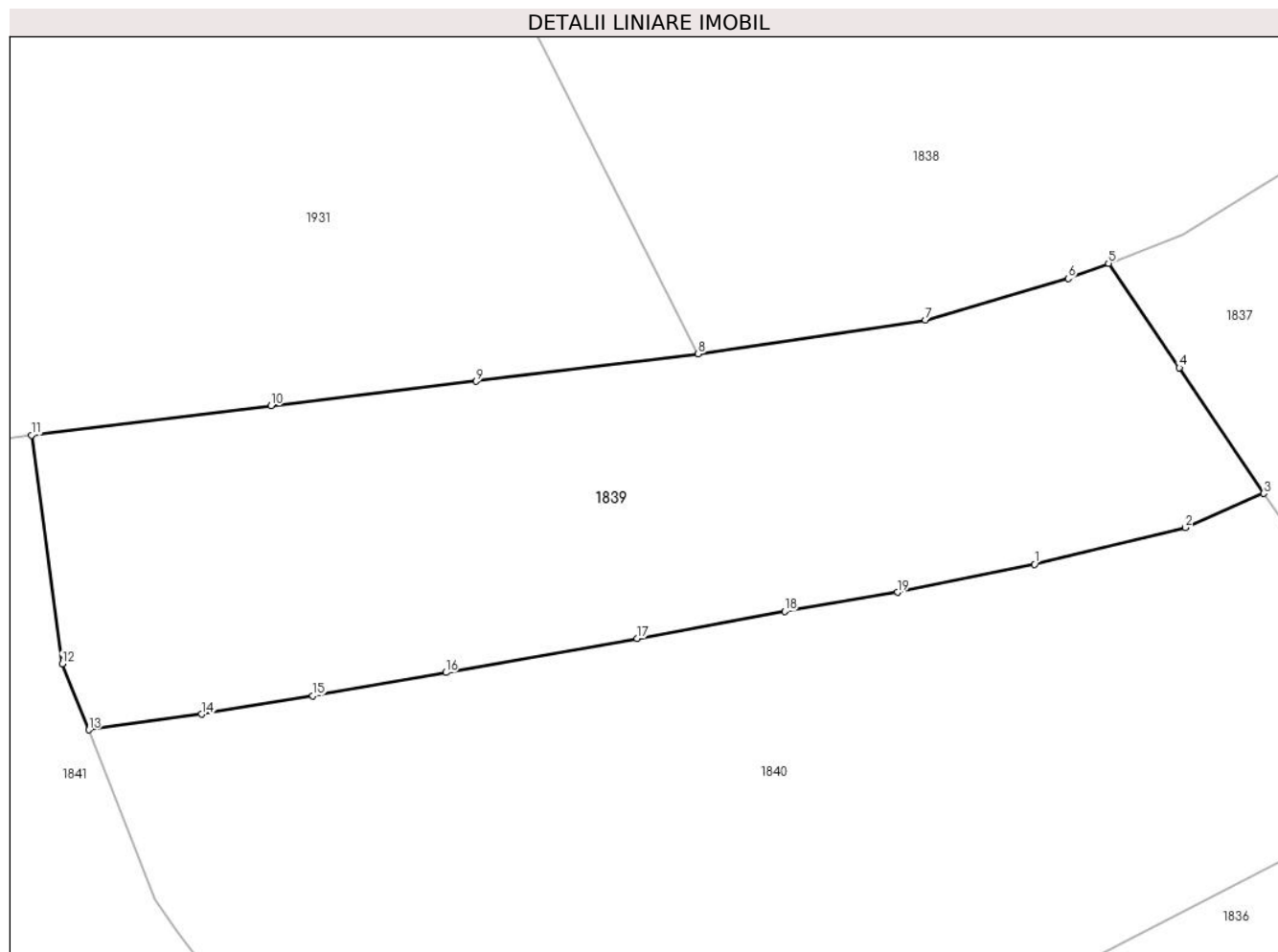
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.659 Masurata: 2.538	"După Izvor"

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.538	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.339,898 677.046,503	2	408.353,296 677.049,748	13.785
2	408.353,296 677.049,748	3	408.360,253 677.052,791	7.593
3	408.360,253 677.052,791	4	408.352,758 677.063,954	13.446
4	408.352,758 677.063,954	5	408.346,46 677.073,239	11.219
5	408.346,46 677.073,239	6	408.342,874 677.071,882	3.834

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.342,874 677.071,882	7	408.330,204 677.068,19	13.197
7	408.330,204 677.068,19	8	408.310,013 677.065,181	20.414
8	408.310,013 677.065,181	9	408.290,271 677.062,753	19.891
9	408.290,271 677.062,753	10	408.272,065 677.060,583	18.335
10	408.272,065 677.060,583	11	408.250,78 677.057,969	21.445
11	408.250,78 677.057,969	12	408.253,492 677.037,629	20.52
12	408.253,492 677.037,629	13	408.255,867 677.031,776	6.317
13	408.255,867 677.031,776	14	408.265,867 677.033,159	10.095
14	408.265,867 677.033,159	15	408.275,774 677.034,812	10.044
15	408.275,774 677.034,812	16	408.287,582 677.036,866	11.985
16	408.287,582 677.036,866	17	408.304,579 677.039,89	17.264
17	408.304,579 677.039,89	18	408.317,689 677.042,311	13.332
18	408.317,689 677.042,311	19	408.327,702 677.043,997	10.154
19	408.327,702 677.043,997	1	408.339,898 677.046,503	12.451

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1840**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Plopis, Nr. 34, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.905	Sector cadastral:89 Teren imprejmuit; "Terti"

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Plopis, Nr. 34, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Casă de locuit, tip P.
A1.2		Loc. Plopis, Nr. 34, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Șură și grajd, tip P.
A1.3		Loc. Plopis, Nr. 34, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Bucătărie de vară, tip P.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1840 / 25/10/2024		
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr. 6070/13, din 08/06/1999 emis de Comisia Județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 6460/6905 1) PUȚ ALEXANDRU 2) PUȚ HERMINA DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 445/6905 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 4481, din 15/04/2025 emis de Primăria Comunei Șișești;		
B3	se notează posesia faptică asupra cotei 445/6905 în favoarea lui 1) PUȚ ALEXANDRU 2) PUȚ HERMINA DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PUȚ ALEXANDRU	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

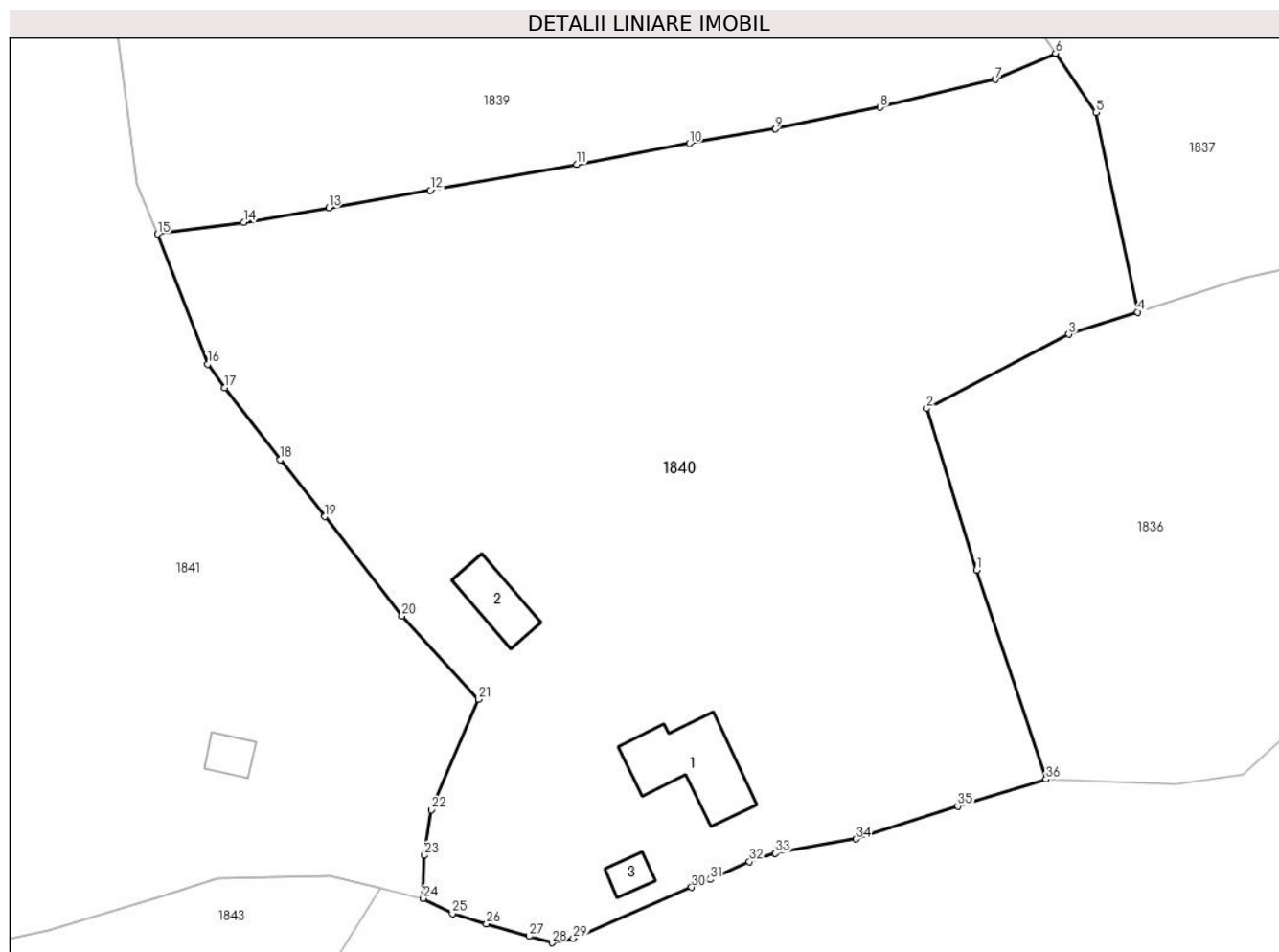
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.905	"Terti"

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	500	-	-	-	
2	faneata	DA	3.261	-	-	-	
3	faneata	NU	3.144	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Casă de locuit, tip P.
A1.2		construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Șură și grajd, tip P.
A1.3		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Bucătărie de vară, tip P.

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.351,061 676.992,766	2	408.345,273 677.011,517	19.624
3	408.361,811 677.020,134	4	408.369,819 677.022,711	8.412
5	408.364,962 677.045,927	6	408.360,253 677.052,791	8.324
7	408.353,296 677.049,748	8	408.339,898 677.046,503	13.785
9	408.327,702 677.043,997	10	408.317,689 677.042,311	10.154
11	408.304,579 677.039,89	12	408.287,582 677.036,866	17.264
13	408.275,774 677.034,812	14	408.265,867 677.033,159	10.044
15	408.255,867 677.031,776	16	408.261,695 677.016,67	16.191
17	408.263,665 677.013,926	18	408.270,135 677.005,559	10.577
19	408.275,317 676.998,947	20	408.284,288 676.987,404	14.619
21	408.293,175 676.977,728	22	408.287,698 676.964,891	13.957
23	408.286,845 676.959,592	24	408.286,747 676.954,603	4.99
25	408.290,148 676.952,817	26	408.294,111 676.951,648	4.132
27	408.299,051 676.950,19	28	408.301,711 676.949,44	2.764
29	408.304,178 676.949,942	30	408.317,957 676.955,891	15.008
31	408.320,068 676.956,795	32	408.324,668 676.958,869	5.046
33	408.327,666 676.959,853	34	408.337,067 676.961,497	9.544
35	408.348,897 676.965,321	36	408.359,152 676.968,439	10.719

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	408.345,273 677.011,517	3	408.361,811 677.020,134	18.648
4	408.369,819 677.022,711	5	408.364,962 677.045,927	23.719
6	408.360,253 677.052,791	7	408.353,296 677.049,748	7.593
8	408.339,898 677.046,503	9	408.327,702 677.043,997	12.451
10	408.317,689 677.042,311	11	408.304,579 677.039,89	13.332
12	408.287,582 677.036,866	13	408.275,774 677.034,812	11.985
14	408.265,867 677.033,159	15	408.255,867 677.031,776	10.095
16	408.261,695 677.016,67	17	408.263,665 677.013,926	3.378
18	408.270,135 677.005,559	19	408.275,317 676.998,947	8.401
20	408.284,288 676.987,404	21	408.293,175 676.977,728	13.138
22	408.287,698 676.964,891	23	408.286,845 676.959,592	5.367
24	408.286,747 676.954,603	25	408.290,148 676.952,817	3.841
26	408.294,111 676.951,648	27	408.299,051 676.950,19	5.151
28	408.301,711 676.949,44	29	408.304,178 676.949,942	2.518
30	408.317,957 676.955,891	31	408.320,068 676.956,795	2.296
32	408.324,668 676.958,869	33	408.327,666 676.959,853	3.155
34	408.337,067 676.961,497	35	408.348,897 676.965,321	12.433
36	408.359,152 676.968,439	1	408.351,061 676.992,766	25.637

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1841**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Plopis, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 9.200 Masurata: 7.450	Sector cadastral:89 Teren imprejmuit; "După Izvor"

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Plopis, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexă gospodărească, tip P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1841 / 25/10/2024		
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr. 44291/99, din 17/05/1999 emis de Comisia Județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TIRA PARASCA DEFUNCT:Da 2) PUȚ SANFIRA DEFUNCT:Da 3) IONCE MARTA DEFUNCT:Da 4) IONCE IOAN 5) IONCE TEODOR	A1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) IONCE TEODOR	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

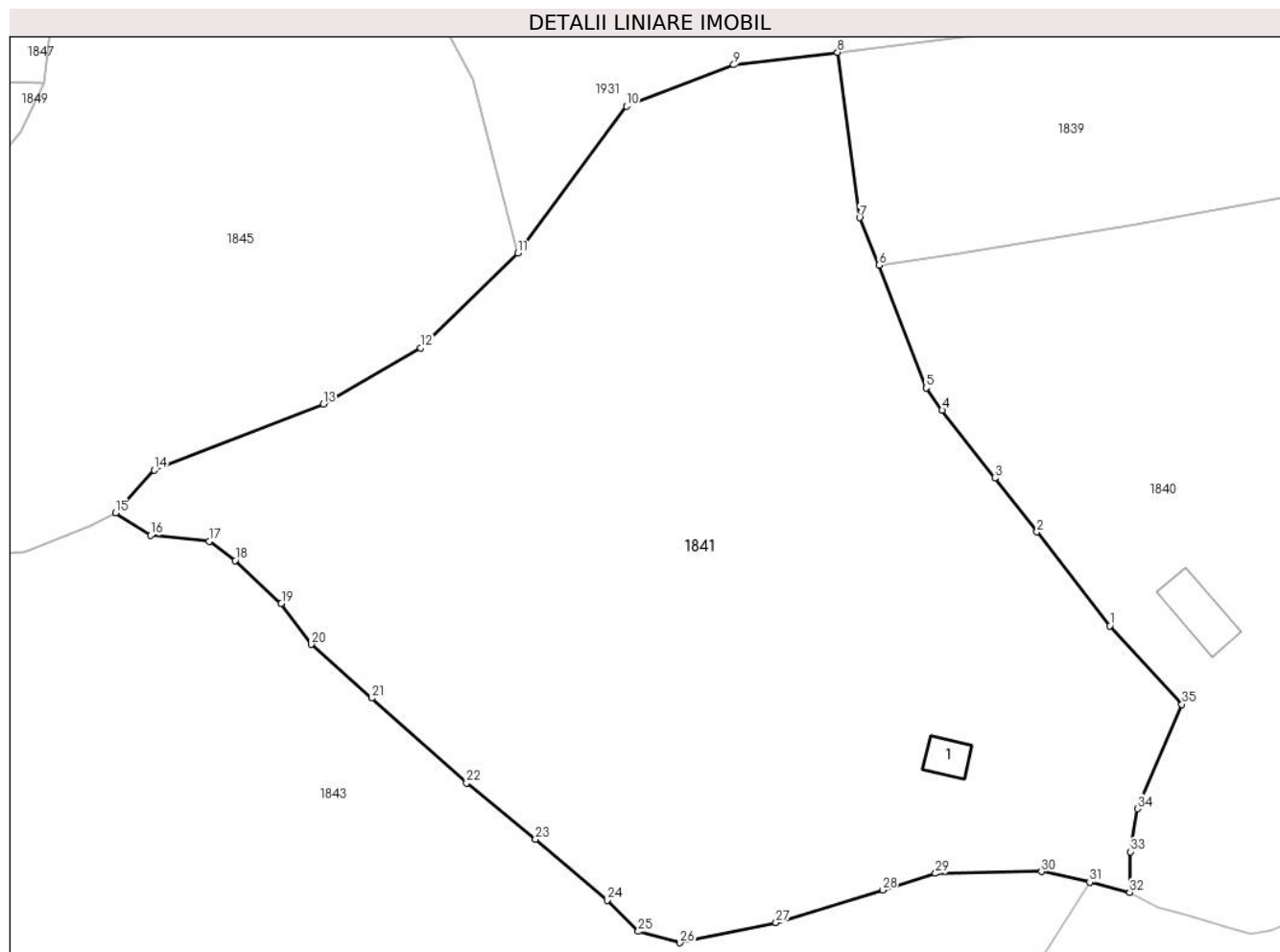
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 9.200 Masurata: 7.450	"Dupa Izvor"

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	300	-	-	-	
2	faneata	DA	4.938	-	-	-	
3	faneata	NU	2.212	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexă gospodărească, tip P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.284,288 676.987,404	2	408.275,317 676.998,947	14.619

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	408.275,317 676.998,947	3	408.270,135 677.005,559	8.401

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	408.270,135 677.005,559	4	408.263,665 677.013,926	10.577
5	408.261,695 677.016,67	6	408.255,867 677.031,776	16.191
7	408.253,492 677.037,629	8	408.250,78 677.057,969	20.52
9	408.238,009 677.056,432	10	408.224,796 677.051,347	14.158
11	408.211,443 677.033,273	12	408.199,466 677.021,574	16.743
13	408.187,475 677.014,673	14	408.166,669 677.006,565	22.33
15	408.161,891 677.001,275	16	408.166,226 676.998,529	5.132
17	408.173,423 676.997,787	18	408.176,624 676.995,44	3.969
19	408.182,314 676.990,156	20	408.186,014 676.985,115	6.253
21	408.193,458 676.978,506	22	408.205,122 676.968,07	15.651
23	408.213,593 676.961,146	24	408.222,419 676.953,63	11.593
25	408.226,248 676.949,78	26	408.231,387 676.948,387	5.324
27	408.243,215 676.950,856	28	408.256,318 676.954,869	13.704
29	408.262,83 676.956,92	30	408.275,874 676.957,141	13.046
31	408.281,819 676.955,844	32	408.286,747 676.954,603	5.082
33	408.286,845 676.959,592	34	408.287,698 676.964,891	5.367
35	408.293,175 676.977,728	1	408.284,288 676.987,404	13.138

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	408.263,665 677.013,926	5	408.261,695 677.016,67	3.378
6	408.255,867 677.031,776	7	408.253,492 677.037,629	6.317
8	408.250,78 677.057,969	9	408.238,009 677.056,432	12.863
10	408.224,796 677.051,347	11	408.211,443 677.033,273	22.472
12	408.199,466 677.021,574	13	408.187,475 677.014,673	13.835
14	408.166,669 677.006,565	15	408.161,891 677.001,275	7.128
16	408.166,226 676.998,529	17	408.173,423 676.997,787	7.235
18	408.176,624 676.995,44	19	408.182,314 676.990,156	7.765
20	408.186,014 676.985,115	21	408.193,458 676.978,506	9.954
22	408.205,122 676.968,07	23	408.213,593 676.961,146	10.941
24	408.222,419 676.953,63	25	408.226,248 676.949,78	5.43
26	408.231,387 676.948,387	27	408.243,215 676.950,856	12.083
28	408.256,318 676.954,869	29	408.262,83 676.956,92	6.827
30	408.275,874 676.957,141	31	408.281,819 676.955,844	6.085
32	408.286,747 676.954,603	33	408.286,845 676.959,592	4.99
34	408.287,698 676.964,891	35	408.293,175 676.977,728	13.957

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1843**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Plopiș, Nr. 35, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		17.917	Sector cadastral:89 Teren imprejmuit; "Acasă"

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Plopiș, Nr. 35, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Casă de locuit, tip P, an 1975.
A1.2		Loc. Plopiș, Nr. 35, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexă gospodărească, tip P.
A1.3		Loc. Plopiș, Nr. 35, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexă gospodărească, tip P.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1843 / 25/10/2024		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 8728, din 18/10/2024 emis de Primăria Comunei Șișești;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) FĂRCAȘ MARIANA DORINA	A1.1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) FĂRCAȘ MARIANA DORINA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

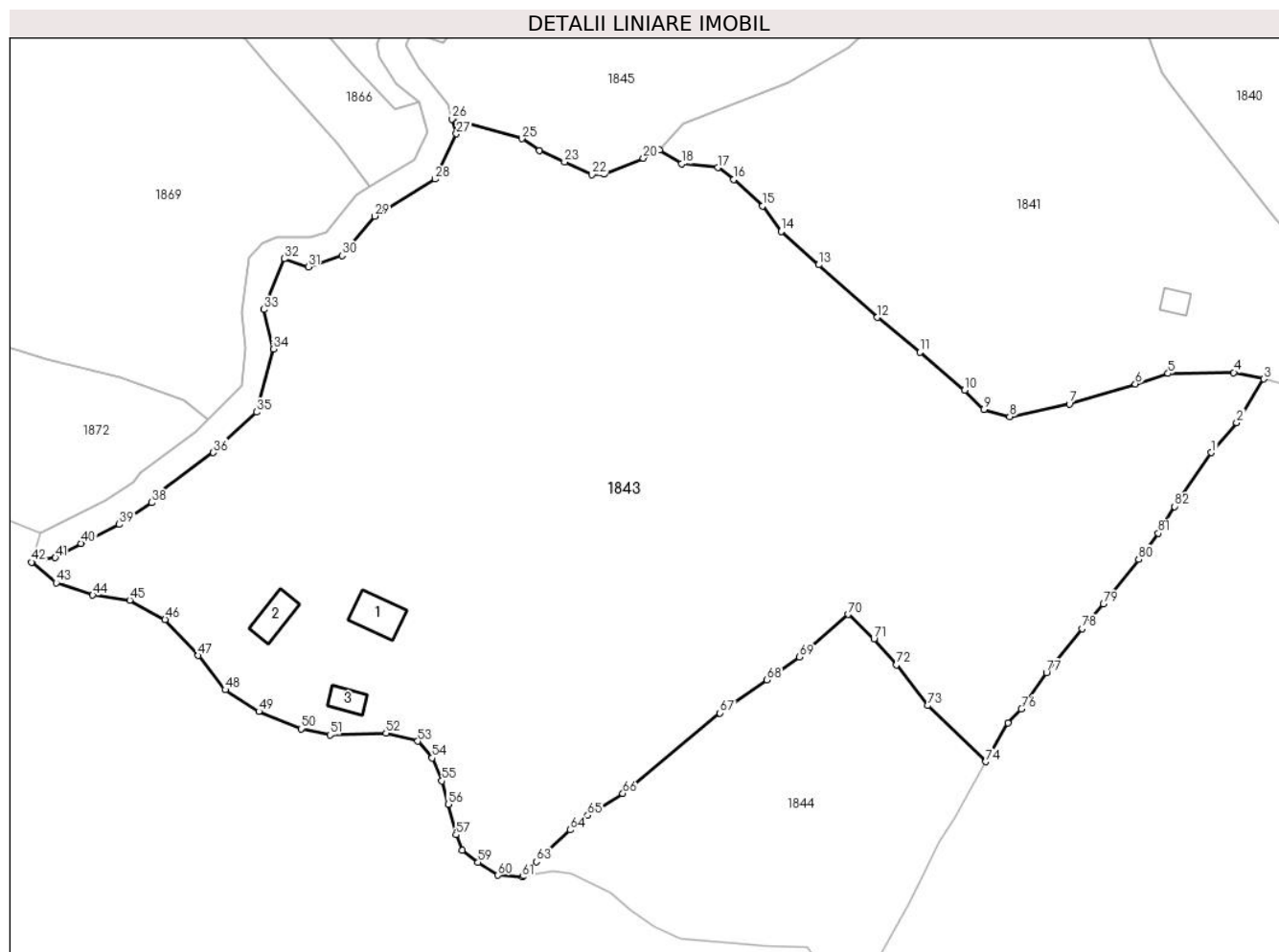
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	17.917	"Acasă"

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	634	-	-	-	
2	faneata	DA	13.950	-	-	-	
3	faneata	NU	3.333	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Casă de locuit, tip P, an 1975.
A1.2		construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexă gospodărească, tip P.
A1.3		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexă gospodărească, tip P.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	408.271,4 676.941,26	2	408.276,423 676.947,211	7.787	2	408.276,423 676.947,211	3	408.281,819 676.955,844	10.18 1	3	408.281,819 676.955,844	4	408.275,874 676.957,141	6.085
4	408.275,874 676.957,141	5	408.262,83 676.956,92	13.04 6	5	408.262,83 676.956,92	6	408.256,318 676.954,869	6.827	6	408.256,318 676.954,869	7	408.243,215 676.950,856	13.70 4
7	408.243,215 676.950,856	8	408.231,387 676.948,387	12.08 3	8	408.231,387 676.948,387	9	408.226,248 676.949,78	5.324	9	408.226,248 676.949,78	10	408.222,419 676.953,63	5.43
10	408.222,419 676.953,63	11	408.213,593 676.961,146	11.59 3	11	408.213,593 676.961,146	12	408.205,122 676.968,07	10.94 1	12	408.205,122 676.968,07	13	408.193,458 676.978,506	15.65 1
13	408.193,458 676.978,506	14	408.186,014 676.985,115	9.954	14	408.186,014 676.985,115	15	408.182,314 676.990,156	6.253	15	408.182,314 676.990,156	16	408.176,624 676.995,44	7.765
16	408.176,624 676.995,44	17	408.173,423 676.997,787	3.969	17	408.173,423 676.997,787	18	408.166,226 676.998,529	7.235	18	408.166,226 676.998,529	19	408.161,891 677.001,275	5.132
19	408.161,891 677.001,275	20	408.158,631 676.999,671	3.633	20	408.158,631 676.999,671	21	408.150,802 676.996,491	8.45	21	408.150,802 676.996,491	22	408.148,427 676.996,367	2.378
22	408.148,427 676.996,367	23	408.142,989 676.998,912	6.004	23	408.142,989 676.998,912	24	408.138,028 677.001,193	5.46	24	408.138,028 677.001,193	25	408.134,488 677.003,543	4.249
25	408.134,488 677.003,543	26	408.120,667 677.007,43	14.35 7	26	408.120,667 677.007,43	27	408.121,519 677.004,485	3.066	27	408.121,519 677.004,485	28	408.117,289 676.995,514	9.918
28	408.117,289 676.995,514	29	408.105,276 676.988,169	14.08 1	29	408.105,276 676.988,169	30	408.098,806 676.980,358	10.14 3	30	408.098,806 676.980,358	31	408.092,167 676.978,104	7.011
31	408.092,167 676.978,104	32	408.087,36 676.979,721	5.072	32	408.087,36 676.979,721	33	408.083,322 676.969,637	10.86 2	33	408.083,322 676.969,637	34	408.085,175 676.961,784	8.069
34	408.085,175 676.961,784	35	408.081,909 676.949,272	12.93 1	35	408.081,909 676.949,272	36	408.073,253 676.941,261	11.79 4	36	408.073,253 676.941,261	37	408.062,647 676.933,401	13.20 1
37	408.062,647 676.933,401	38	408.061,064 676.931,321	2.614	38	408.061,064 676.931,321	39	408.054,613 676.927,006	7.761	39	408.054,613 676.927,006	40	408.047,039 676.923,25	8.454
40	408.047,039 676.923,25	41	408.041,889 676.920,409	5.882	41	408.041,889 676.920,409	42	408.037,189 676.919,516	4.784	42	408.037,189 676.919,516	43	408.042,091 676.915,415	6.391
43	408.042,091 676.915,415	44	408.049,328 676.912,982	7.635	44	408.049,328 676.912,982	45	408.056,665 676.911,966	7.407	45	408.056,665 676.911,966	46	408.063,674 676.908,114	7.998
46	408.063,674 676.908,114	47	408.070,287 676.900,997	9.715	47	408.070,287 676.900,997	48	408.075,639 676.894,179	8.668	48	408.075,639 676.894,179	49	408.082,317 676.889,896	7.933
49	408.082,317 676.889,896	50	408.090,679 676.886,455	9.042	50	408.090,679 676.886,455	51	408.096,459 676.885,24	5.906	51	408.096,459 676.885,24	52	408.107,552 676.885,577	11.09 8
52	408.107,552 676.885,577	53	408.113,857 676.883,97	6.507	53	408.113,857 676.883,97	54	408.116,703 676.880,653	4.371	54	408.116,703 676.880,653	55	408.118,643 676.876,105	4.944
55	408.118,643 676.876,105	56	408.119,873 676.871,5	4.766	56	408.119,873 676.871,5	57	408.121,436 676.865,425	6.273	57	408.121,436 676.865,425	58	408.122,694 676.862,352	3.321
58	408.122,694 676.862,352	59	408.125,82 676.859,954	3.94	59	408.125,82 676.859,954	60	408.129,803 676.857,384	4.74	60	408.129,803 676.857,384	61	408.134,614 676.857,05	4.823
61	408.134,614 676.857,05	62	408.134,902 676.857,354	0.419	62	408.134,902 676.857,354	63	408.137,463 676.860,058	3.724	63	408.137,463 676.860,058	64	408.144,16 676.866,38	9.21
64	408.144,16 676.866,38	65	408.147,6 676.869,276	4.497	65	408.147,6 676.869,276	66	408.154,578 676.873,621	8.22	66	408.154,578 676.873,621	67	408.173,865 676.889,564	25.02 3
67	408.173,865 676.889,564	68	408.183,175 676.896,138	11.39 7	68	408.183,175 676.896,138	69	408.189,661 676.900,682	7.919	69	408.189,661 676.900,682	70	408.199,295 676.909,148	12.82 5
70	408.199,295 676.909,148	71	408.204,44 676.904,31	7.062	71	408.204,44 676.904,31	72	408.208,879 676.899,124	6.826	72	408.208,879 676.899,124	73	408.215,098 676.891,037	10.20 2
73	408.215,098 676.891,037	74	408.226,636 676.879,915	16.02 6	74	408.226,636 676.879,915	75	408.231,085 676.887,605	8.884	75	408.231,085 676.887,605	76	408.233,69 676.890,399	3.82
76	408.233,69 676.890,399	77	408.238,686 676.897,559	8.731	77	408.238,686 676.897,559	78	408.245,738 676.906,339	11.26 1	78	408.245,738 676.906,339	79	408.250,016 676.911,173	6.455
79	408.250,016 676.911,173	80	408.256,981 676.920,068	11.29 7	80	408.256,981 676.920,068	81	408.260,89 676.925,264	6.502	81	408.260,89 676.925,264	82	408.264,139 676.930,55	6.205
82	408.264,139 676.930,55	1	408.271,4 676.941,26	12.93 9										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1844**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Plopis, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.394	Sector cadastral:89 Teren imprejmuit; "Perisor"

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1844 / 25/10/2024		
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr. 59945/99, din 27/05/1996 emis de Comisia Județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3270/3394 1) PUȚ ANA DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 124/3394 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 4482, din 15/04/2025 emis de Primăria Comunei Șișești;		
B3	se notează posesia faptică asupra cotei 124/3394 în favoarea lui 1) PUȚ ANA DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

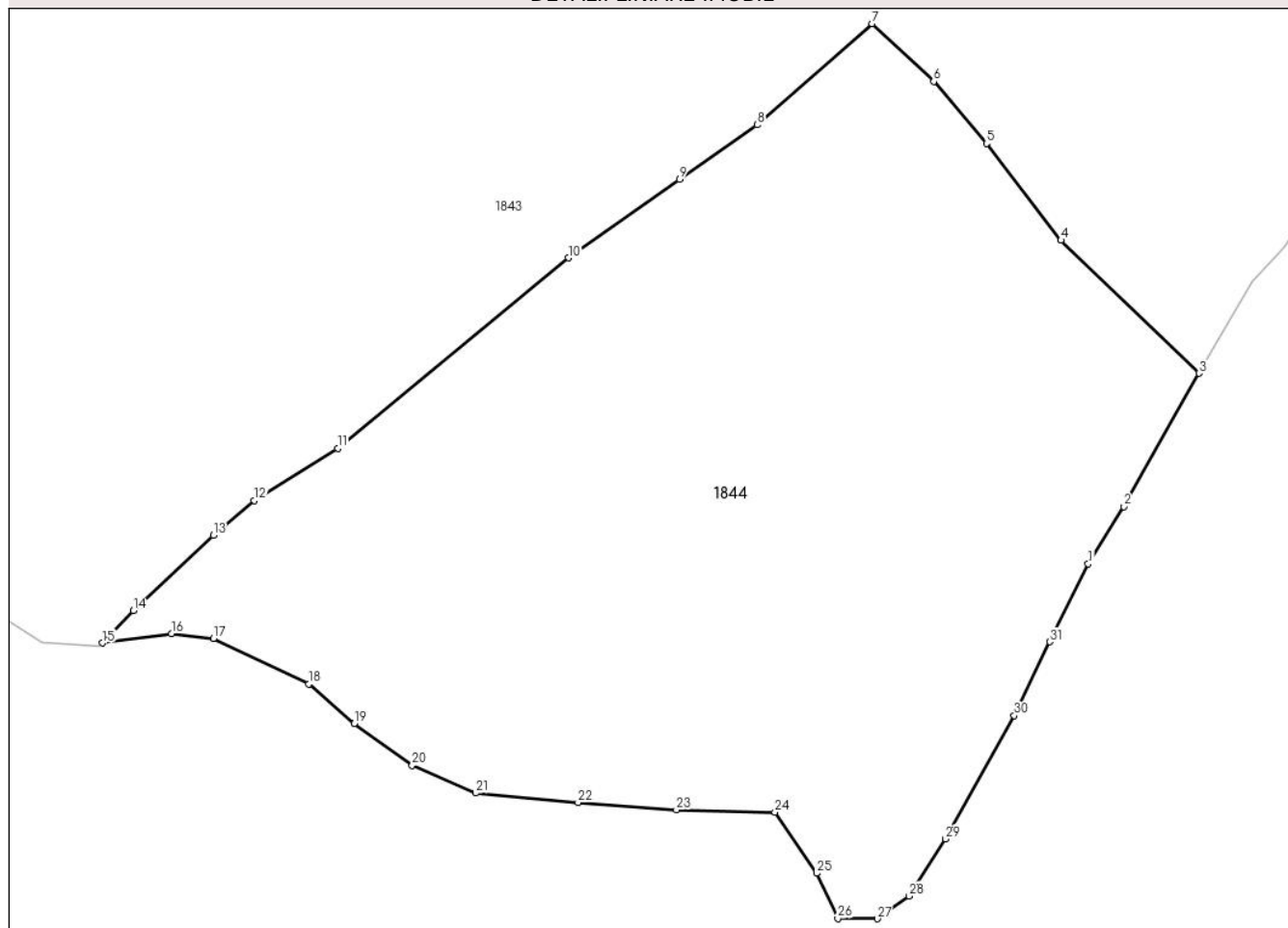
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.394	"Perișor"

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.394	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.217,373 676.863,969	2	408.220,334 676.868,761	5.633
3	408.226,636 676.879,915	4	408.215,098 676.891,037	16.026
5	408.208,879 676.899,124	6	408.204,44 676.904,31	6.826
7	408.199,295 676.909,148	8	408.189,661 676.900,682	12.825
9	408.183,175 676.896,138	10	408.173,865 676.889,564	11.397

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	408.220,334 676.868,761	3	408.226,636 676.879,915	12.811
4	408.215,098 676.891,037	5	408.208,879 676.899,124	10.202
6	408.204,44 676.904,31	7	408.199,295 676.909,148	7.062
8	408.189,661 676.900,682	9	408.183,175 676.896,138	7.919
10	408.173,865 676.889,564	11	408.154,578 676.873,621	25.023

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	408.154,578 676.873,621	12	408.147,6 676.869,276	8.22
13	408.144,16 676.866,38	14	408.137,463 676.860,058	9.21
15	408.134,902 676.857,354	16	408.140,65 676.858,146	5.802
17	408.144,184 676.857,723	18	408.152,161 676.853,929	8.833
19	408.155,962 676.850,619	20	408.160,797 676.847,114	5.972
21	408.166,125 676.844,812	22	408.174,686 676.844,002	8.599
23	408.182,909 676.843,406	24	408.191,149 676.843,205	8.242
25	408.194,638 676.838,101	26	408.196,414 676.834,321	4.176
27	408.199,715 676.834,296	28	408.202,367 676.836,195	3.262
29	408.205,447 676.840,974	30	408.211,184 676.851,287	11.801
31	408.214,144 676.857,455	1	408.217,373 676.863,969	7.27

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	408.147,6 676.869,276	13	408.144,16 676.866,38	4.497
14	408.137,463 676.860,058	15	408.134,902 676.857,354	3.724
16	408.140,65 676.858,146	17	408.144,184 676.857,723	3.559
18	408.152,161 676.853,929	19	408.155,962 676.850,619	5.04
20	408.160,797 676.847,114	21	408.166,125 676.844,812	5.804
22	408.174,686 676.844,002	23	408.182,909 676.843,406	8.245
24	408.191,149 676.843,205	25	408.194,638 676.838,101	6.183
26	408.196,414 676.834,321	27	408.199,715 676.834,296	3.301
28	408.202,367 676.836,195	29	408.205,447 676.840,974	5.686
30	408.211,184 676.851,287	31	408.214,144 676.857,455	6.841

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1845**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.292	Sector cadastral:89 Teren imprejmuit; "Grădina După Izvor"

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1845 / 25/10/2024		
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr. 6070/13, din 08/06/1999 emis de Comisia Județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PUȚ ALEXANDRU 2) PUȚ HERMINA DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.292	"Grădina După Izvor"

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.292	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.211,443 677.033,273	2	408.205,919 677.054,638	22.068
3	408.192,95 677.078,847	4	408.182,636 677.069,932	13.633
5	408.174,349 677.063,269	6	408.169,027 677.061,33	5.664
7	408.153,815 677.060,645	8	408.153,069 677.054,215	6.473
9	408.150,315 677.048,221	10	408.146,409 677.043,488	6.137

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	408.205,919 677.054,638	3	408.192,95 677.078,847	27.464
4	408.182,636 677.069,932	5	408.174,349 677.063,269	10.633
6	408.169,027 677.061,33	7	408.153,815 677.060,645	15.227
8	408.153,069 677.054,215	9	408.150,315 677.048,221	6.596
10	408.146,409 677.043,488	11	408.133,184 677.041,48	13.377

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	408.133,184 677.041,48	12	408.127,956 677.039,588	5.56
13	408.126,527 677.035,907	14	408.125,889 677.032,425	3.54
15	408.119,011 677.022,637	16	408.112,572 677.024,645	6.745
17	408.111,516 677.022,027	18	408.114,084 677.017,567	5.146
19	408.119,815 677.010,374	20	408.120,667 677.007,43	3.065
21	408.134,488 677.003,543	22	408.138,028 677.001,193	4.249
23	408.142,989 676.998,912	24	408.148,427 676.996,367	6.004
25	408.150,802 676.996,491	26	408.158,631 676.999,671	8.45
27	408.161,891 677.001,275	28	408.166,669 677.006,565	7.128
29	408.187,475 677.014,673	30	408.199,466 677.021,574	13.835

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	408.127,956 677.039,588	13	408.126,527 677.035,907	3.949
14	408.125,889 677.032,425	15	408.119,011 677.022,637	11.963
16	408.112,572 677.024,645	17	408.111,516 677.022,027	2.823
18	408.114,084 677.017,567	19	408.119,815 677.010,374	9.197
20	408.120,667 677.007,43	21	408.134,488 677.003,543	14.357
22	408.138,028 677.001,193	23	408.142,989 676.998,912	5.46
24	408.148,427 676.996,367	25	408.150,802 676.996,491	2.378
26	408.158,631 676.999,671	27	408.161,891 677.001,275	3.633
28	408.166,669 677.006,565	29	408.187,475 677.014,673	22.33
30	408.199,466 677.021,574	1	408.211,443 677.033,273	16.743

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1846**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		427	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit; "Lunca Diacului (2)"

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1846 / 25/10/2024		
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr. 59945/99, din 27/05/1996 emis de Comisia Județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PUȚ ANA DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

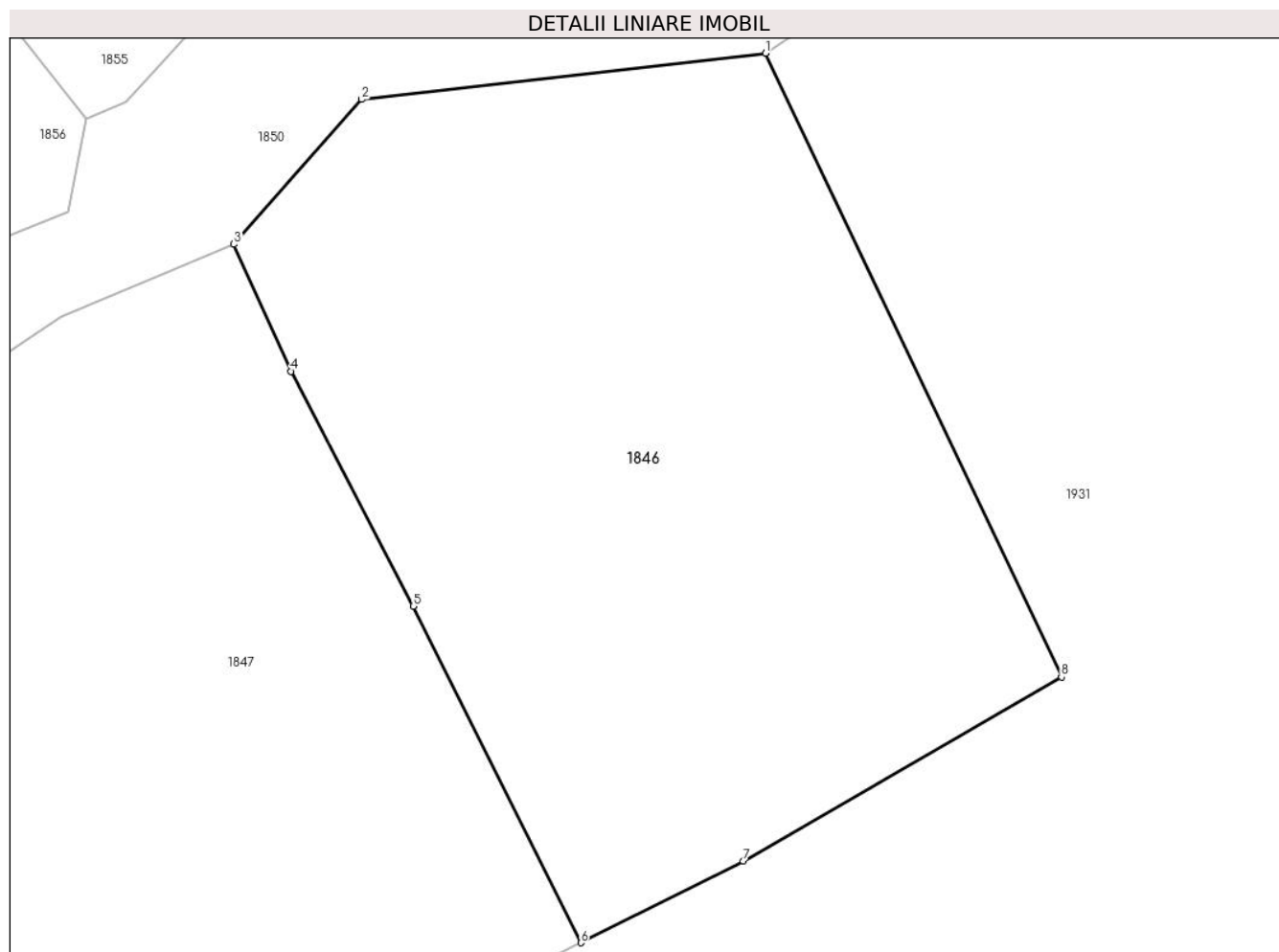
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	427	"Lunca Diacului (2)"

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	427	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	408.214,039 677.115,743	2	408.201,419 677.114,301	12.702
2	408.201,419 677.114,301	3	408.197,424 677.109,776	6.036
3	408.197,424 677.109,776	4	408.199,21 677.105,808	4.351
4	408.199,21 677.105,808	5	408.203,023 677.098,471	8.269
5	408.203,023 677.098,471	6	408.208,265 677.087,958	11.747

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.208,265 677.087,958	7	408.213,335 677.090,515	5.678
7	408.213,335 677.090,515	8	408.223,288 677.096,265	11.495
8	408.223,288 677.096,265	1	408.214,039 677.115,743	21.562

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1847**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.921	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit; "După Izvor"

B. Partea II. Proprietari și acte

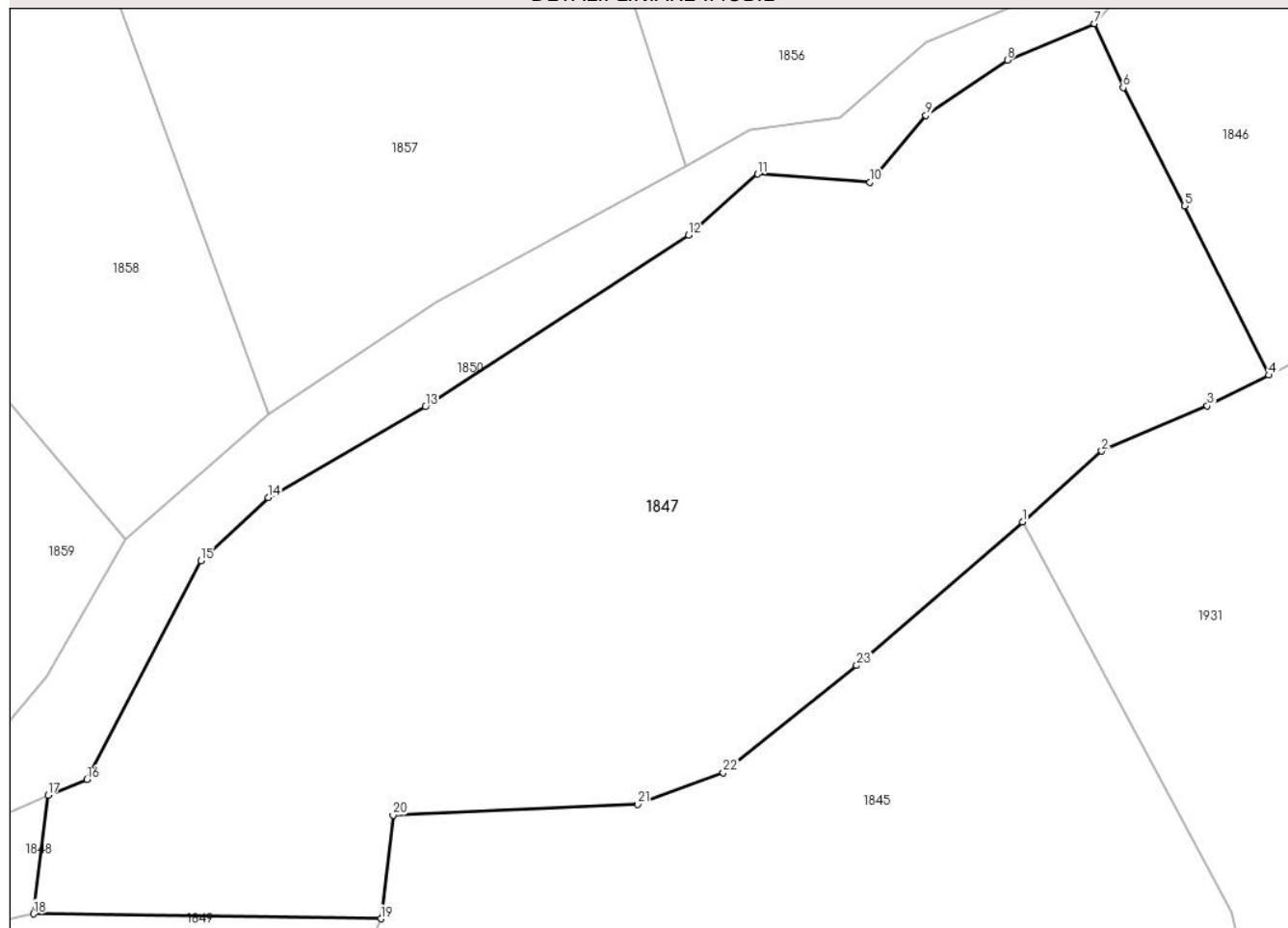
Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1847 / 25/10/2024		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	se notează mențiunea "proprietar neidentificat" în baza art. 13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.921	"După Izvor"

DETALII LINIARE IMOBIL



Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.921	-	-	-	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.192,95 677.078,847	2	408.197,876 677.083,244	6.603
3	408.204,438 677.086,049	4	408.208,265 677.087,958	4.277
5	408.203,023 677.098,471	6	408.199,21 677.105,808	8.269
7	408.197,424 677.109,776	8	408.192,003 677.107,52	5.872
9	408.186,939 677.104,09	10	408.183,458 677.099,923	5.43

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	408.197,876 677.083,244	3	408.204,438 677.086,049	7.136
4	408.208,265 677.087,958	5	408.203,023 677.098,471	11.747
6	408.199,21 677.105,808	7	408.197,424 677.109,776	4.351
8	408.192,003 677.107,52	9	408.186,939 677.104,09	6.116
10	408.183,458 677.099,923	11	408.176,486 677.100,436	6.991

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	408.176,486 677.100,436	12	408.172,174 677.096,657	5.734
13	408.155,823 677.085,993	14	408.146,066 677.080,354	11.269
15	408.141,871 677.076,447	16	408.134,799 677.062,854	15.323
17	408.132,364 677.061,871	18	408.131,478 677.054,506	7.418
19	408.153,069 677.054,215	20	408.153,815 677.060,645	6.473
21	408.169,027 677.061,33	22	408.174,349 677.063,269	5.664
23	408.182,636 677.069,932	1	408.192,95 677.078,847	13.633

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	408.172,174 677.096,657	13	408.155,823 677.085,993	19.521
14	408.146,066 677.080,354	15	408.141,871 677.076,447	5.733
16	408.134,799 677.062,854	17	408.132,364 677.061,871	2.626
18	408.131,478 677.054,506	19	408.153,069 677.054,215	21.593
20	408.153,815 677.060,645	21	408.169,027 677.061,33	15.227
22	408.174,349 677.063,269	23	408.182,636 677.069,932	10.633

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1848**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		54	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit; "Lunca din Sus (2)"

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1848 / 25/10/2024		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	se notează mențiunea "proprietar neidentificat" în baza art. 13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

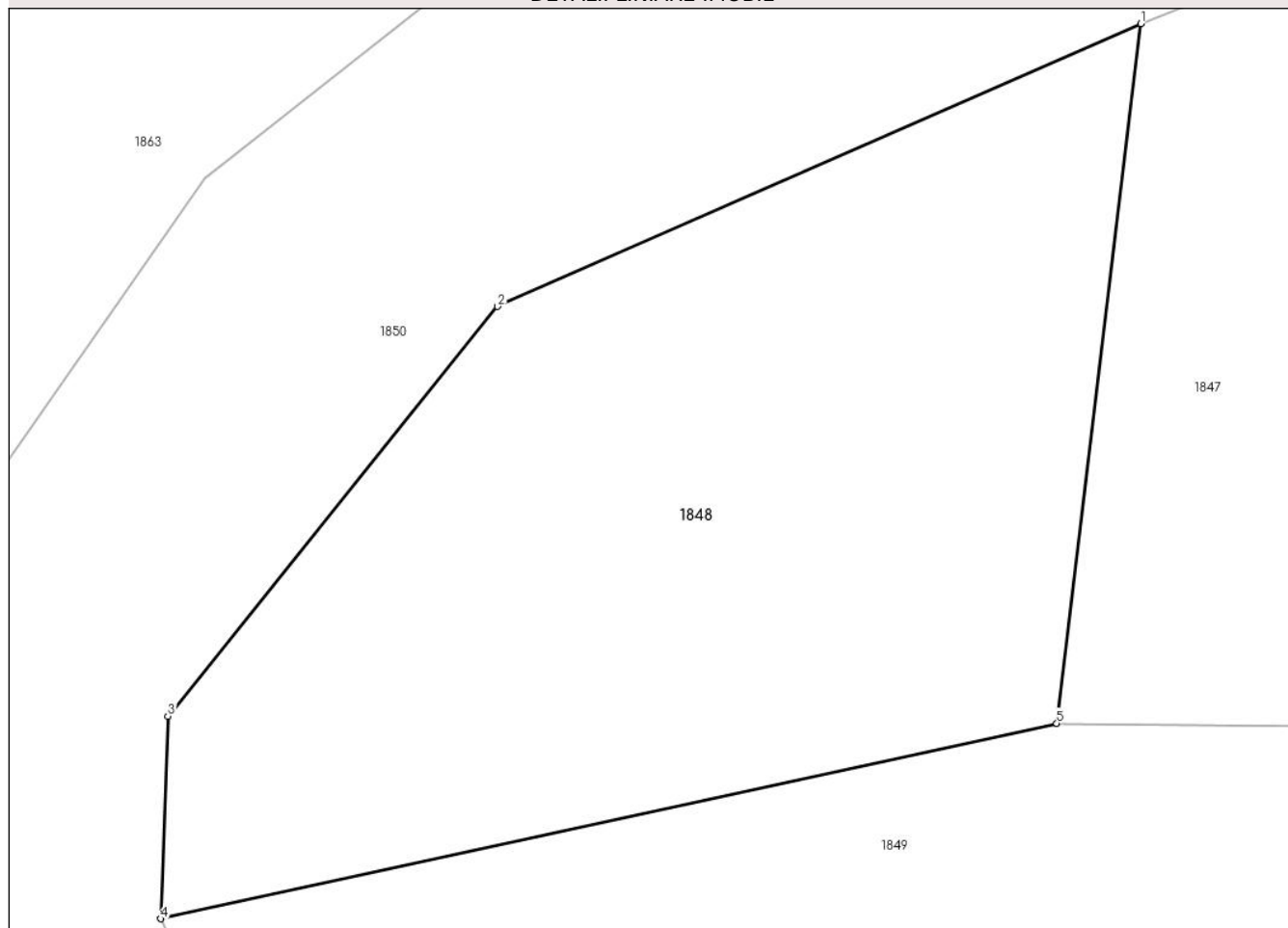
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	54	"Lunca din Sus (2)"

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	54	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	408.132,364 677.061,871	2	408.125,588 677.058,894	7.401
2	408.125,588 677.058,894	3	408.122,116 677.054,582	5.536
3	408.122,116 677.054,582	4	408.122,039 677.052,449	2.134
4	408.122,039 677.052,449	5	408.131,478 677.054,506	9.661
5	408.131,478 677.054,506	1	408.132,364 677.061,871	7.418

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1849**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		313	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit; "Luncă (2)"

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1849 / 25/10/2024		
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr. 59945/39, din 19/06/1995 emis de Comisia Județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BONTOȘ DAMIAN DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

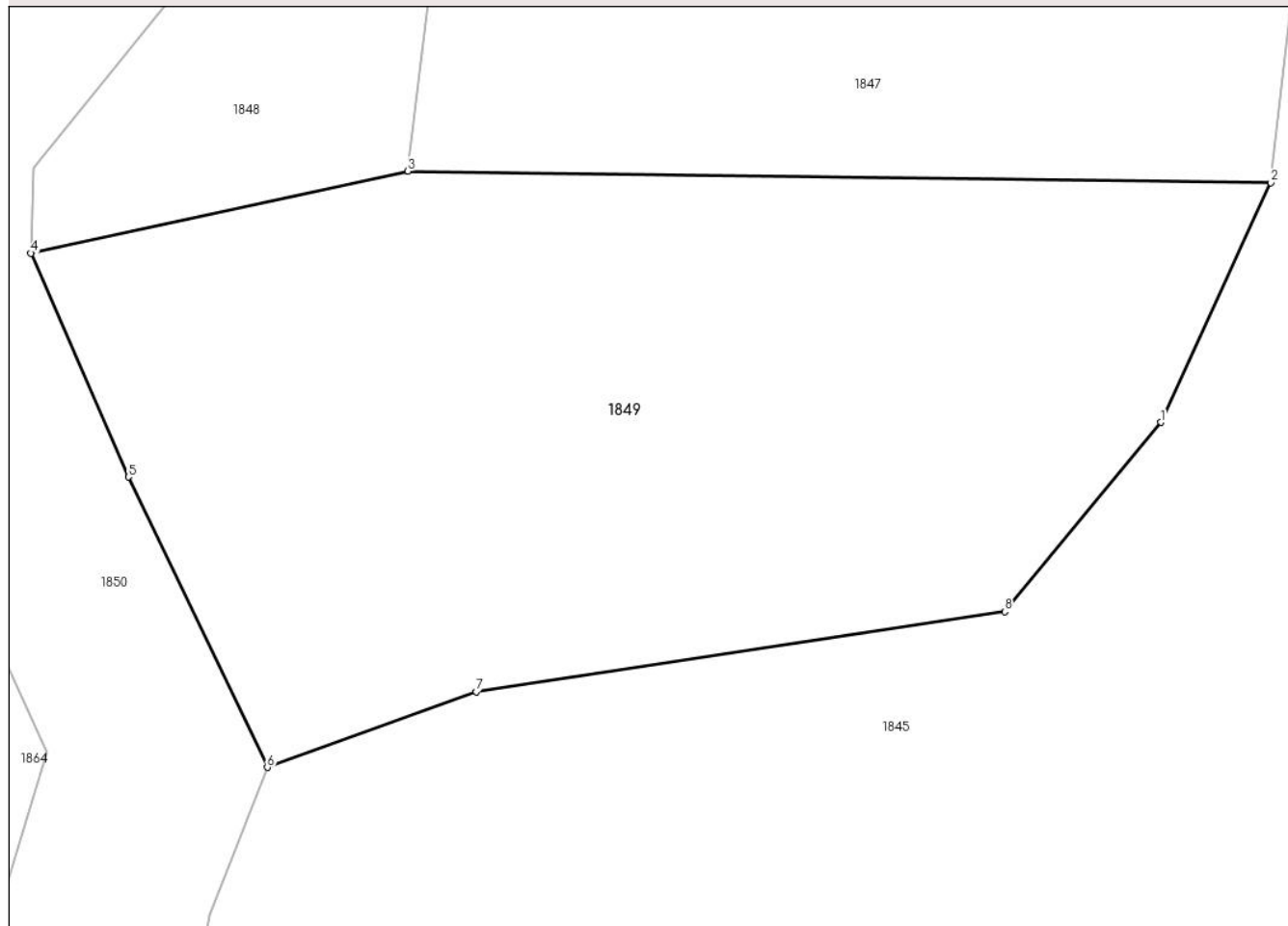
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	313	"Luncă (2)"

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	313	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	408.150,315 677.048,221	2	408.153,069 677.054,215	6.596
2	408.153,069 677.054,215	3	408.131,478 677.054,506	21.593
3	408.131,478 677.054,506	4	408.122,039 677.052,449	9.661
4	408.122,039 677.052,449	5	408.124,486 677.046,854	6.107
5	408.124,486 677.046,854	6	408.127,956 677.039,588	8.052

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.127,956 677.039,588	7	408.133,184 677.041,48	5.56
7	408.133,184 677.041,48	8	408.146,409 677.043,488	13.377
8	408.146,409 677.043,488	1	408.150,315 677.048,221	6.137

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1850**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Plopis, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.954	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; "Valea Izvor"

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1850 / 25/10/2024		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	se notează mențiunea "proprietar neidentificat" în baza art. 13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

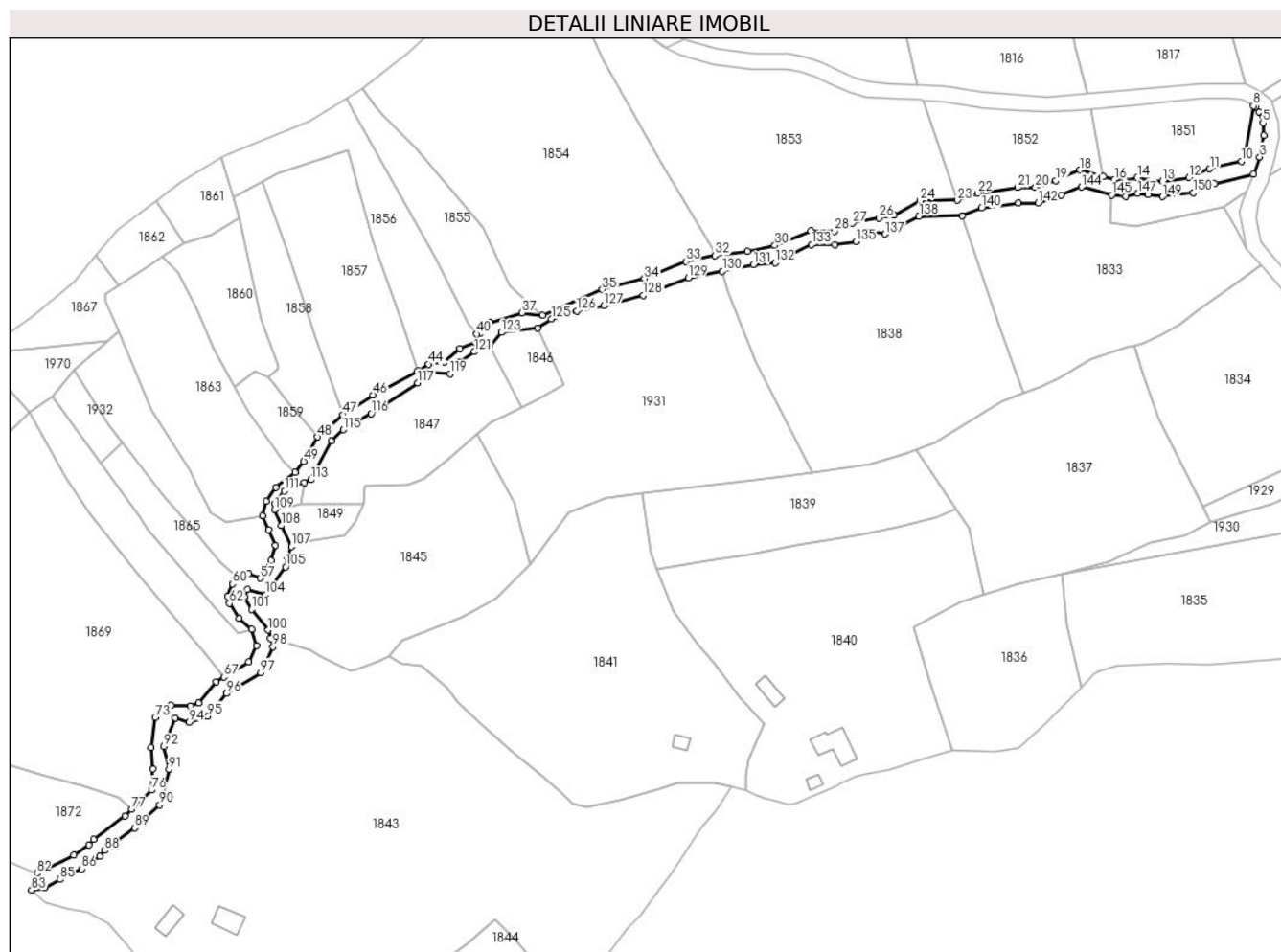
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.954	"Valea Izvor"

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	158	-	-	-	
2	ape curgătoare	NU	2.796	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	408.450,632 677.166,269	2	408.464,18 677.169,544	13.938
4	408.467,837 677.183,104	5	408.467,521 677.187,504	4.411
7	408.464,834 677.193,098	8	408.464,182 677.193,458	0.745
10	408.460,015 677.174,092	11	408.448,928 677.171,413	11.406
Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
2	408.464,18 677.169,544	3	408.466,422 677.175,603	6.46
5	408.467,521 677.187,504	6	408.466,243 677.191,438	4.136
8	408.464,182 677.193,458	9	408.461,211 677.177,112	16.614
11	408.448,928 677.171,413	12	408.441,716 677.168,342	7.839
Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
3	408.466,422 677.175,603	4	408.467,837 677.183,104	7.633
6	408.466,243 677.191,438	7	408.464,834 677.193,098	2.177
9	408.461,211 677.177,112	10	408.460,015 677.174,092	3.248
12	408.441,716 677.168,342	13	408.432,401 677.167,175	9.388

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	408.432,401 677.167,175	14	408.423,629 677.168,355	8.851	14	408.423,629 677.168,355	15	408.419,311 677.167,381	4.426	15	408.419,311 677.167,381	16	408.415,638 677.167,675	3.685
16	408.415,638 677.167,675	17	408.411,72 677.168,748	4.062	17	408.411,72 677.168,748	18	408.403,515 677.170,993	8.507	18	408.403,515 677.170,993	19	408.395,159 677.167,312	9.131
19	408.395,159 677.167,312	20	408.388,015 677.164,966	7.519	20	408.388,015 677.164,966	21	408.381,73 677.164,897	6.285	21	408.381,73 677.164,897	22	408.367,844 677.162,972	14.01 9
22	408.367,844 677.162,972	23	408.360,722 677.160,478	7.546	23	408.360,722 677.160,478	24	408.347,675 677.160,305	13.04 8	24	408.347,675 677.160,305	25	408.338,555 677.155,323	10.39 2
25	408.338,555 677.155,323	26	408.333,259 677.154,243	5.405	26	408.333,259 677.154,243	27	408.324,104 677.152,431	9.333	27	408.324,104 677.152,431	28	408.317,747 677.149,643	6.941
28	408.317,747 677.149,643	29	408.309,481 677.149,748	8.267	29	408.309,481 677.149,748	30	408.296,969 677.144,698	13.49 3	30	408.296,969 677.144,698	31	408.287,363 677.142,632	9.826
31	408.287,363 677.142,632	32	408.275,983 677.141,162	11.47 5	32	408.275,983 677.141,162	33	408.265,799 677.139,128	10.38 5	33	408.265,799 677.139,128	34	408.251,353 677.133,068	15.66 6
34	408.251,353 677.133,068	35	408.236,632 677.129,274	15.20 2	35	408.236,632 677.129,274	36	408.215,82 677.120,346	22.64 6	36	408.215,82 677.120,346	37	408.208,615 677.121,145	7.249
37	408.208,615 677.121,145	38	408.197,311 677.117,81	11.78 6	38	408.197,311 677.117,81	39	408.194,044 677.114,232	4.845	39	408.194,044 677.114,232	40	408.192,796 677.113,709	1.353
40	408.192,796 677.113,709	41	408.192,228 677.110,784	2.98	41	408.192,228 677.110,784	42	408.186,925 677.108,638	5.721	42	408.186,925 677.108,638	43	408.181,592 677.103,955	7.097
43	408.181,592 677.103,955	44	408.175,993 677.103,178	5.653	44	408.175,993 677.103,178	45	408.172,014 677.100,96	4.555	45	408.172,014 677.100,96	46	408.156,459 677.092,461	17.72 5
46	408.156,459 677.092,461	47	408.146,057 677.085,547	12.49	47	408.146,057 677.085,547	48	408.137,171 677.077,792	11.79 4	48	408.137,171 677.077,792	49	408.132,295 677.069,27	9.818
49	408.132,295 677.069,27	50	408.129,211 677.065,552	4.831	50	408.129,211 677.065,552	51	408.122,509 677.060,244	8.549	51	408.122,509 677.060,244	52	408.119,09 677.055,369	5.954
52	408.119,09 677.055,369	53	408.117,884 677.050,171	5.336	53	408.117,884 677.050,171	54	408.119,954 677.045,386	5.214	54	408.119,954 677.045,386	55	408.122,434 677.039,976	5.951
55	408.122,434 677.039,976	56	408.120,791 677.034,562	5.658	56	408.120,791 677.034,562	57	408.117,118 677.028,449	7.132	57	408.117,118 677.028,449	58	408.113,142 677.030,124	4.314
58	408.113,142 677.030,124	59	408.109,732 677.028,416	3.814	59	408.109,732 677.028,416	60	408.107,476 677.026,446	2.995	60	408.107,476 677.026,446	61	408.105,796 677.022,282	4.49
61	408.105,796 677.022,282	62	408.106,334 677.019,688	2.649	62	408.106,334 677.019,688	63	408.109,607 677.014,52	6.117	63	408.109,607 677.014,52	64	408.114,063 677.010,706	5.865
64	408.114,063 677.010,706	65	408.115,765 677.004,943	6.009	65	408.115,765 677.004,943	66	408.113,094 676.999,278	6.263	66	408.113,094 676.999,278	67	408.104,424 676.993,977	10.16 2
67	408.104,424 676.993,977	68	408.101,683 676.992,297	3.215	68	408.101,683 676.992,297	69	408.095,622 676.984,98	9.501	69	408.095,622 676.984,98	70	408.092,637 676.983,897	3.175
70	408.092,637 676.983,897	71	408.085,882 676.984,006	6.756	71	408.085,882 676.984,006	72	408.082,96 676.982,676	3.21	72	408.082,96 676.982,676	73	408.080,39 676.979,811	3.849
73	408.080,39 676.979,811	74	408.078,928 676.969,247	10.66 5	74	408.078,928 676.969,247	75	408.079,611 676.961,85	7.428	75	408.079,611 676.961,85	76	408.079,039 676.954,472	7.4
76	408.079,039 676.954,472	77	408.072,149 676.947,724	9.644	77	408.072,149 676.947,724	78	408.069,801 676.945,424	3.287	78	408.069,801 676.945,424	79	408.058,815 676.937,282	13.67 4
79	408.058,815 676.937,282	80	408.057,313 676.935,308	2.48	80	408.057,313 676.935,308	81	408.051,901 676.931,689	6.511	81	408.051,901 676.931,689	82	408.038,993 676.925,381	14.36 7
82	408.038,993 676.925,381	83	408.037,189 676.919,516	6.136	83	408.037,189 676.919,516	84	408.041,889 676.920,409	4.784	84	408.041,889 676.920,409	85	408.047,039 676.923,25	5.882
85	408.047,039 676.923,25	86	408.054,613 676.927,006	8.454	86	408.054,613 676.927,006	87	408.061,064 676.931,321	7.761	87	408.061,064 676.931,321	88	408.062,647 676.933,401	2.614
88	408.062,647 676.933,401	89	408.073,253 676.941,261	13.20 1	89	408.073,253 676.941,261	90	408.081,909 676.949,272	11.79 4	90	408.081,909 676.949,272	91	408.085,175 676.961,784	12.93 1
91	408.085,175 676.961,784	92	408.083,322 676.969,637	8.069	92	408.083,322 676.969,637	93	408.087,36 676.979,721	10.86 2	93	408.087,36 676.979,721	94	408.092,167 676.978,104	5.072
94	408.092,167 676.978,104	95	408.098,806 676.980,358	7.011	95	408.098,806 676.980,358	96	408.105,276 676.988,169	10.14 3	96	408.105,276 676.988,169	97	408.117,289 676.995,514	14.08 1
97	408.117,289 676.995,514	98	408.121,519 677.004,485	9.918	98	408.121,519 677.004,485	99	408.120,667 677.007,43	3.066	99	408.120,667 677.007,43	100	408.119,815 677.010,374	3.065
100	408.119,815 677.010,374	101	408.114,084 677.017,567	9.197	101	408.114,084 677.017,567	102	408.111,516 677.022,027	5.146	102	408.111,516 677.022,027	103	408.112,572 677.024,645	2.823
103	408.112,572 677.024,645	104	408.119,011 677.022,637	6.745	104	408.119,011 677.022,637	105	408.125,889 677.032,425	11.96 3	105	408.125,889 677.032,425	106	408.126,527 677.035,907	3.54
106	408.126,527 677.035,907	107	408.127,956 677.039,588	3.949	107	408.127,956 677.039,588	108	408.124,486 677.046,854	8.052	108	408.124,486 677.046,854	109	408.122,039 677.052,449	6.107
109	408.122,039 677.052,449	110	408.122,116 677.054,582	2.134	110	408.122,116 677.054,582	111	408.125,588 677.058,894	5.536	111	408.125,588 677.058,894	112	408.132,364 677.061,871	7.401

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
112	408.132,364 677.061,871	113	408.134,799 677.062,854	2.626	113	408.134,799 677.062,854	114	408.141,871 677.076,447	15.32 3	114	408.141,871 677.076,447	115	408.146,066 677.080,354	5.733
115	408.146,066 677.080,354	116	408.155,823 677.085,993	11.26 9	116	408.155,823 677.085,993	117	408.172,174 677.096,657	19.52 1	117	408.172,174 677.096,657	118	408.176,486 677.100,436	5.734
118	408.176,486 677.100,436	119	408.183,458 677.099,923	6.991	119	408.183,458 677.099,923	120	408.186,939 677.104,09	5.43	120	408.186,939 677.104,09	121	408.192,003 677.107,52	6.116
121	408.192,003 677.107,52	122	408.197,424 677.109,776	5.872	122	408.197,424 677.109,776	123	408.201,419 677.114,301	6.036	123	408.201,419 677.114,301	124	408.214,039 677.115,743	12.70 2
124	408.214,039 677.115,743	125	408.218,826 677.118,981	5.779	125	408.218,826 677.118,981	126	408.227,732 677.121,854	9.358	126	408.227,732 677.121,854	127	408.237,276 677.123,694	9.72
127	408.237,276 677.123,694	128	408.250,995 677.127,337	14.19 4	128	408.250,995 677.127,337	129	408.266,721 677.133,45	16.87 2	129	408.266,721 677.133,45	130	408.278,612 677.135,678	12.09 8
130	408.278,612 677.135,678	131	408.289,42 677.137,976	11.05	131	408.289,42 677.137,976	132	408.297,021 677.138,712	7.637	132	408.297,021 677.138,712	133	408.309,836 677.144,93	14.24 4
133	408.309,836 677.144,93	134	408.317,916 677.144,844	8.08	134	408.317,916 677.144,844	135	408.325,351 677.146,006	7.525	135	408.325,351 677.146,006	136	408.329,169 677.149,526	5.193
136	408.329,169 677.149,526	137	408.335,434 677.148,644	6.327	137	408.335,434 677.148,644	138	408.347,34 677.154,885	13.44 3	138	408.347,34 677.154,885	139	408.362,399 677.154,985	15.05 9
139	408.362,399 677.154,985	140	408.369,236 677.157,713	7.361	140	408.369,236 677.157,713	141	408.382,132 677.159,501	13.01 9	141	408.382,132 677.159,501	142	408.388,908 677.159,575	6.776
142	408.388,908 677.159,575	143	408.397,095 677.162,264	8.617	143	408.397,095 677.162,264	144	408.404,161 677.165,131	7.625	144	408.404,161 677.165,131	145	408.414,686 677.162,337	10.89
145	408.414,686 677.162,337	146	408.419,609 677.161,913	4.941	146	408.419,609 677.161,913	147	408.423,839 677.162,867	4.336	147	408.423,839 677.162,867	148	408.427,422 677.162,343	3.621
148	408.427,422 677.162,343	149	408.432,409 677.161,734	5.024	149	408.432,409 677.161,734	150	408.443,137 677.163,078	10.81 2	150	408.443,137 677.163,078	1	408.450,632 677.166,269	8.146

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1851**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.332	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit; "Lunca de Sus (2)"

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1851 / 25/10/2024		
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr. 45528/59, din 12/03/2008 emis de Comisia Județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PUȚ GHEORGHE DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

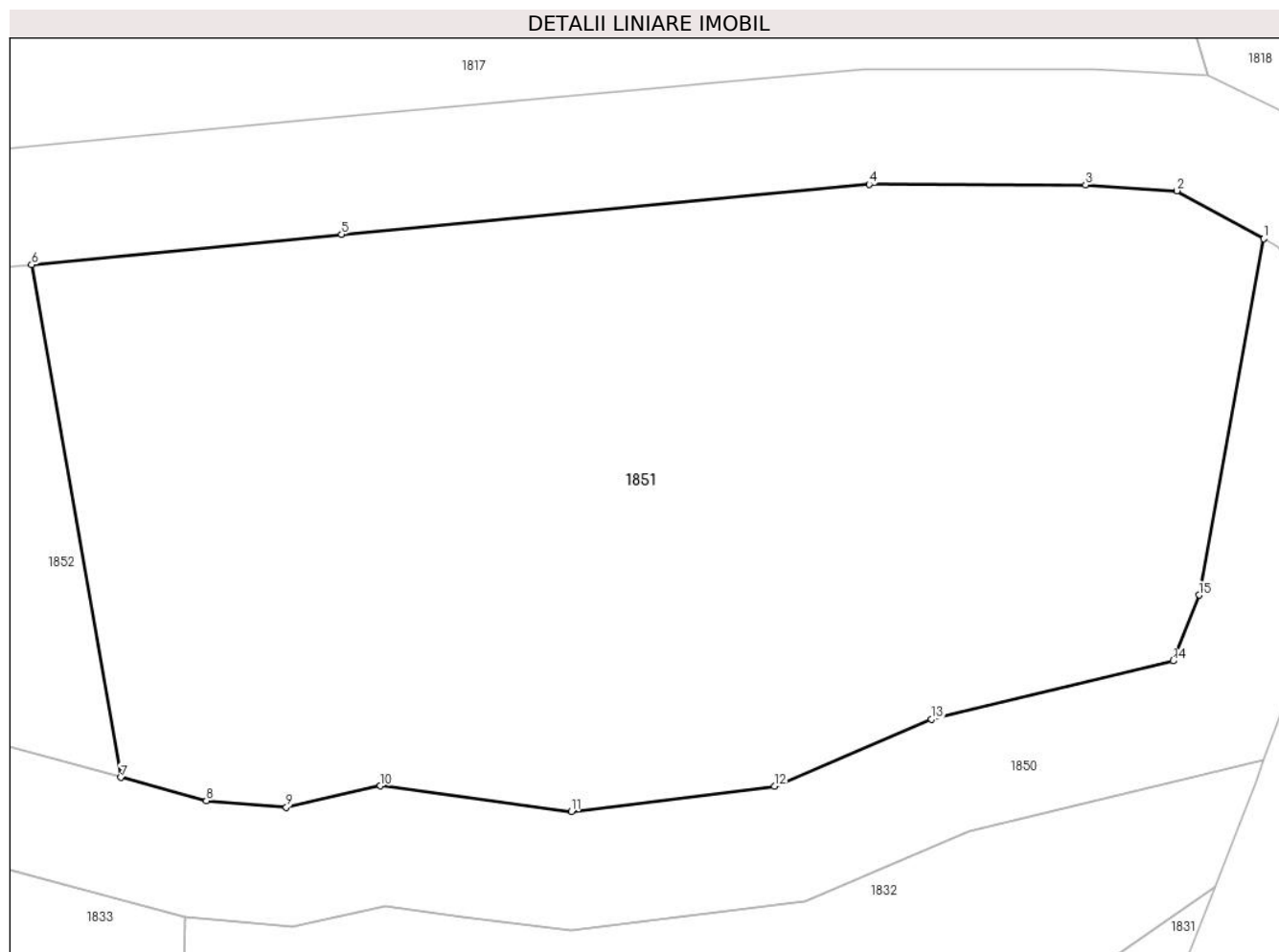
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.332	"Lunca de Sus (2)"

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.332	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.464,182 677.193,458	2	408.460,192 677.195,658	4.556
2	408.460,192 677.195,658	3	408.456,002 677.195,926	4.199
3	408.456,002 677.195,926	4	408.446,06 677.195,957	9.942
4	408.446,06 677.195,957	5	408.421,85 677.193,653	24.319
5	408.421,85 677.193,653	6	408.407,615 677.192,269	14.302

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.407,615 677.192,269	7	408.411,72 677.168,748	23.877
7	408.411,72 677.168,748	8	408.415,638 677.167,675	4.062
8	408.415,638 677.167,675	9	408.419,311 677.167,381	3.685
9	408.419,311 677.167,381	10	408.423,629 677.168,355	4.426
10	408.423,629 677.168,355	11	408.432,401 677.167,175	8.851
11	408.432,401 677.167,175	12	408.441,716 677.168,342	9.388
12	408.441,716 677.168,342	13	408.448,928 677.171,413	7.839
13	408.448,928 677.171,413	14	408.460,015 677.174,092	11.406
14	408.460,015 677.174,092	15	408.461,211 677.177,112	3.248
15	408.461,211 677.177,112	1	408.464,182 677.193,458	16.614

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1852**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.494	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit; "Lunca După Izvor (2)"

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1852 / 25/10/2024		
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr. 59937/99, din 30/01/1995 emis de Comisia Județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PUȚ VASILE DEFUNCT:Da 2) IONUȚ MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

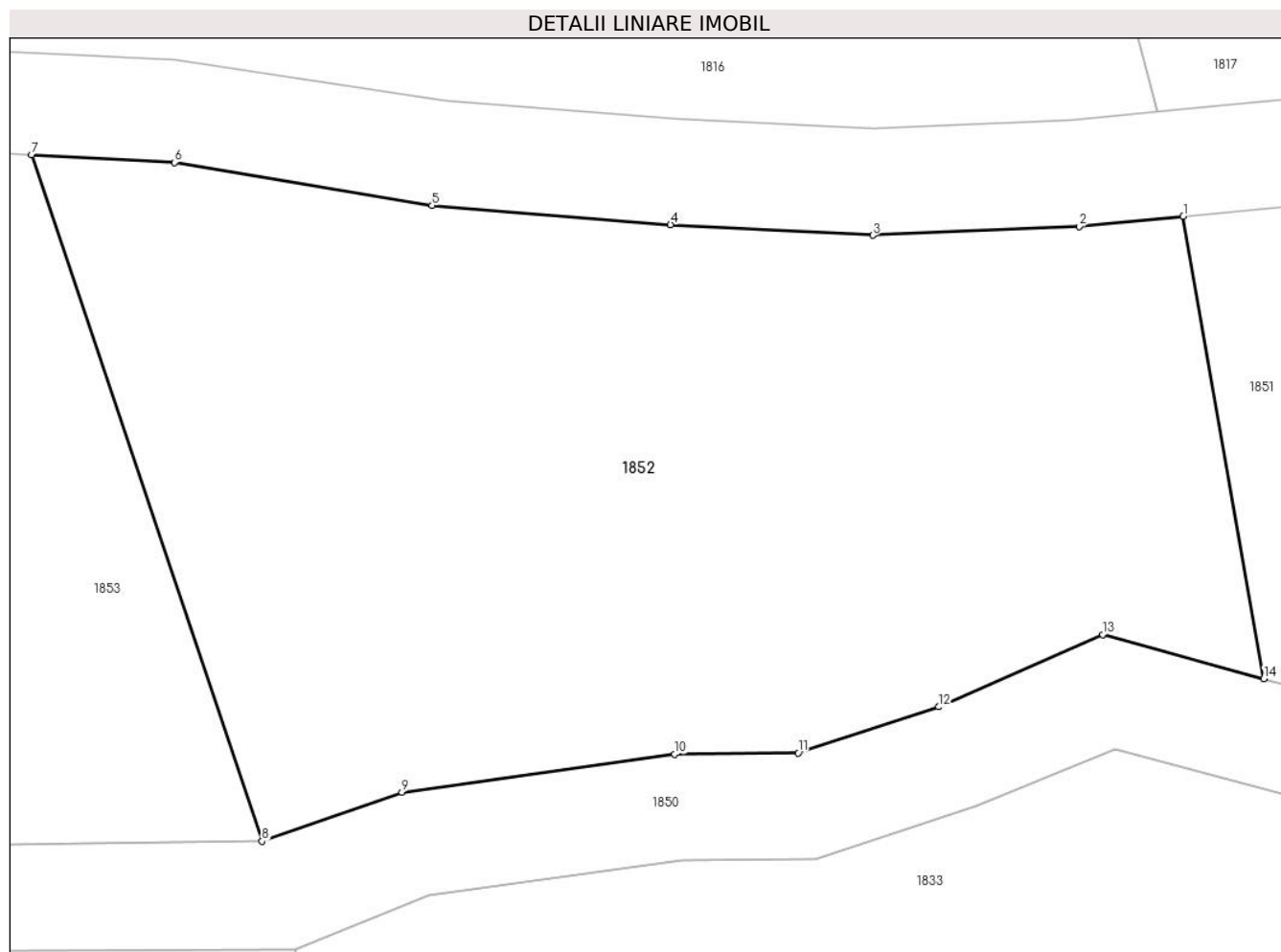
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.494	"Lunca După Izvor (2)"

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.494	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.407,615 677.192,269	2	408.402,313 677.191,754	5.327
2	408.402,313 677.191,754	3	408.391,823 677.191,302	10.5
3	408.391,823 677.191,302	4	408.381,514 677.191,845	10.323
4	408.381,514 677.191,845	5	408.369,379 677.192,817	12.174
5	408.369,379 677.192,817	6	408.356,278 677.195,011	13.283

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.356,278 677.195,011	7	408.348,987 677.195,4	7.301
7	408.348,987 677.195,4	8	408.360,722 677.160,478	36.841
8	408.360,722 677.160,478	9	408.367,844 677.162,972	7.546
9	408.367,844 677.162,972	10	408.381,73 677.164,897	14.019
10	408.381,73 677.164,897	11	408.388,015 677.164,966	6.285
11	408.388,015 677.164,966	12	408.395,159 677.167,312	7.519
12	408.395,159 677.167,312	13	408.403,515 677.170,993	9.131
13	408.403,515 677.170,993	14	408.411,72 677.168,748	8.507
14	408.411,72 677.168,748	1	408.407,615 677.192,269	23.877

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1853**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Plopis, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53511	5.798	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit; "Luncă (2)"

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1853 / 25/10/2024		
Act Notarial nr. Contract de donatie aut. 318, din 07/03/2022 emis de NP Munteanu Claudiu;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MICLE AURICA-TEODORA , bun propriu	A1
OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 53511 Șișești sub rangul încheierii nr. 15045/09.03.2022		

C. Partea III. SARCINI .

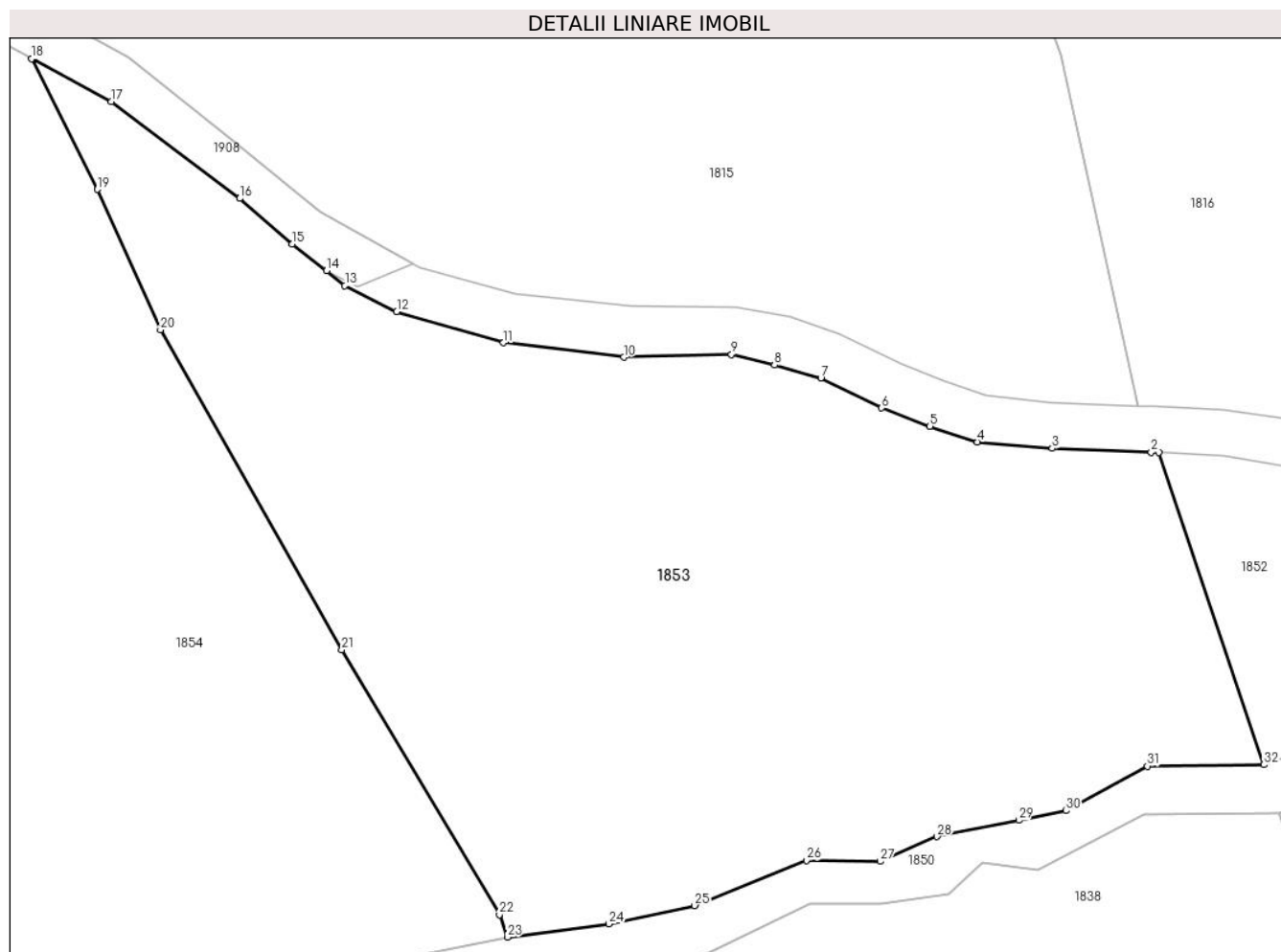
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53511	5.798	"Luncă (2)"

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	278	-	-	-	
2	faneata	NU	5.520	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.348,987 677.195,4	2	408.348,105 677.195,447	0.883
3	408.337,032 677.195,872	4	408.328,629 677.196,613	8.436
5	408.323,298 677.198,356	6	408.317,915 677.200,412	5.762
7	408.311,1 677.203,769	8	408.305,909 677.205,2	5.385

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	408.348,105 677.195,447	3	408.337,032 677.195,872	11.081
4	408.328,629 677.196,613	5	408.323,298 677.198,356	5.609
6	408.317,915 677.200,412	7	408.311,1 677.203,769	7.597
8	408.305,909 677.205,2	9	408.301,079 677.206,384	4.973

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	408.301,079 677.206,384	10	408.289,002 677.206,081	12.081
11	408.275,544 677.207,702	12	408.263,585 677.211,202	12.461
13	408.257,778 677.214,111	14	408.255,722 677.215,765	2.639
15	408.251,896 677.218,776	16	408.246,001 677.223,869	7.79
17	408.231,626 677.234,718	18	408.222,682 677.239,493	10.139
19	408.230,035 677.224,879	20	408.237,131 677.209,164	17.243
21	408.257,442 677.173,32	22	408.275,092 677.143,685	34.493
23	408.275,983 677.141,162	24	408.287,363 677.142,632	11.475
25	408.296,969 677.144,698	26	408.309,481 677.149,748	13.493
27	408.317,747 677.149,643	28	408.324,104 677.152,431	6.941
29	408.333,259 677.154,243	30	408.338,555 677.155,323	5.405
31	408.347,675 677.160,305	32	408.360,722 677.160,478	13.048

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	408.289,002 677.206,081	11	408.275,544 677.207,702	13.555
12	408.263,585 677.211,202	13	408.257,778 677.214,111	6.495
14	408.255,722 677.215,765	15	408.251,896 677.218,776	4.869
16	408.246,001 677.223,869	17	408.231,626 677.234,718	18.009
18	408.222,682 677.239,493	19	408.230,035 677.224,879	16.36
20	408.237,131 677.209,164	21	408.257,442 677.173,32	41.199
22	408.275,092 677.143,685	23	408.275,983 677.141,162	2.676
24	408.287,363 677.142,632	25	408.296,969 677.144,698	9.826
26	408.309,481 677.149,748	27	408.317,747 677.149,643	8.267
28	408.324,104 677.152,431	29	408.333,259 677.154,243	9.333
30	408.338,555 677.155,323	31	408.347,675 677.160,305	10.392
32	408.360,722 677.160,478	1	408.348,987 677.195,4	36.841

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1854**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Plopis, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51876	7.800	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit; "Pe Coastă"

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1854 / 25/10/2024		
Act Notarial nr. Contract de donatie autentificat sub nr. 1418, din 05/10/2017 emis de NP Munteanu Claudiu;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DEMIAN RAUL , bun propriu	A1
OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 51876 Șișești sub rangul încheierii nr. 54648/05.10.2017		

C. Partea III. SARCINI .

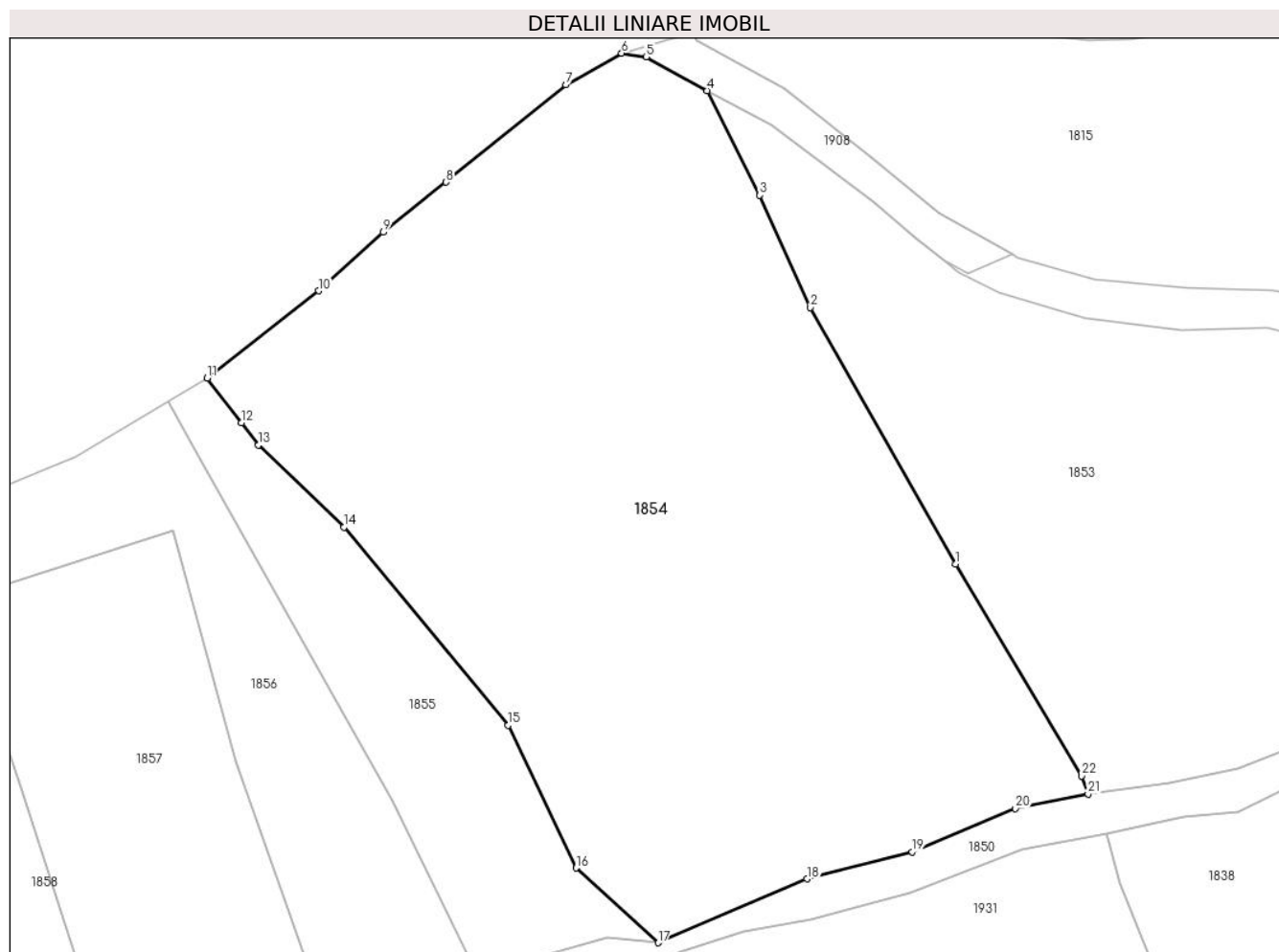
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51876	7.800	"Pe Coastă"

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.921	-	locul denumit "PE COASTA"	-	
2	faneata	NU	5.879	-	locul denumit "PE COASTA"	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.257,442 677.173,32	2	408.237,131 677.209,164	41.199
3	408.230,035 677.224,879	4	408.222,682 677.239,493	16.36
5	408.214,141 677.244,222	6	408.210,694 677.244,737	3.485

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	408.237,131 677.209,164	3	408.230,035 677.224,879	17.243
4	408.222,682 677.239,493	5	408.214,141 677.244,222	9.763
6	408.210,694 677.244,737	7	408.202,881 677.240,306	8.982

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	408.202,881 677.240,306	8	408.186,146 677.226,702	21.567
9	408.177,333 677.219,695	10	408.168,313 677.211,5	12.187
11	408.152,71 677.199,303	12	408.157,49 677.193,089	7.84
13	408.159,891 677.189,968	14	408.171,82 677.178,454	16.579
15	408.194,784 677.150,743	16	408.204,323 677.130,81	22.098
17	408.215,82 677.120,346	18	408.236,632 677.129,274	22.646
19	408.251,353 677.133,068	20	408.265,799 677.139,128	15.666
21	408.275,983 677.141,162	22	408.275,092 677.143,685	2.676

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	408.186,146 677.226,702	9	408.177,333 677.219,695	11.259
10	408.168,313 677.211,5	11	408.152,71 677.199,303	19.805
12	408.157,49 677.193,089	13	408.159,891 677.189,968	3.938
14	408.171,82 677.178,454	15	408.194,784 677.150,743	35.99
16	408.204,323 677.130,81	17	408.215,82 677.120,346	15.546
18	408.236,632 677.129,274	19	408.251,353 677.133,068	15.202
20	408.265,799 677.139,128	21	408.275,983 677.141,162	10.385
22	408.275,092 677.143,685	1	408.257,442 677.173,32	34.493

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1855**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.445	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit; "Lunca Diacului (1)"

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1855 / 25/10/2024		
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr. 59945/99, din 27/05/1996 emis de Comisia Județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PUȚ ANA DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

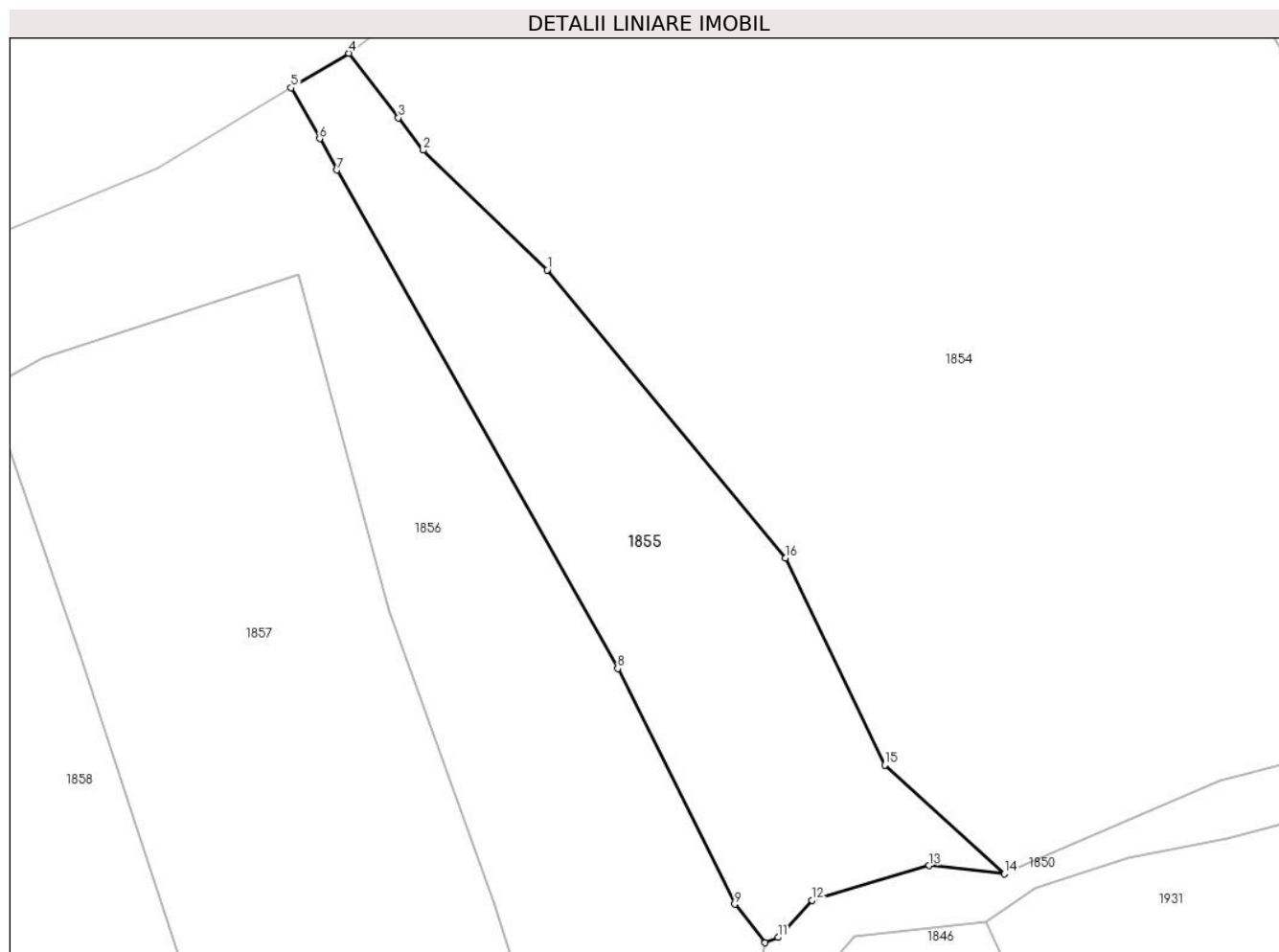
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.445	"Lunca Diacului (1)"

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.445	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.171,82 677.178,454	2	408.159,891 677.189,968	16.579
2	408.159,891 677.189,968	3	408.157,49 677.193,089	3.938
3	408.157,49 677.193,089	4	408.152,71 677.199,303	7.84
4	408.152,71 677.199,303	5	408.147,177 677.195,975	6.457
5	408.147,177 677.195,975	6	408.149,909 677.191,072	5.613

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.149,909 677.191,072	7	408.151,584 677.188,065	3.442
7	408.151,584 677.188,065	8	408.178,61 677.140,097	55.058
8	408.178,61 677.140,097	9	408.189,867 677.117,41	25.326
9	408.189,867 677.117,41	10	408.192,796 677.113,709	4.72
10	408.192,796 677.113,709	11	408.194,044 677.114,232	1.353
11	408.194,044 677.114,232	12	408.197,311 677.117,81	4.845
12	408.197,311 677.117,81	13	408.208,615 677.121,145	11.786
13	408.208,615 677.121,145	14	408.215,82 677.120,346	7.249
14	408.215,82 677.120,346	15	408.204,323 677.130,81	15.546
15	408.204,323 677.130,81	16	408.194,784 677.150,743	22.098
16	408.194,784 677.150,743	1	408.171,82 677.178,454	35.99

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1856**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Plopis, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.056	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit; "Luncă"

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1856 / 25/10/2024		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 8732, din 18/10/2024 emis de Primăria Comunei Șișești;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) RUS PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

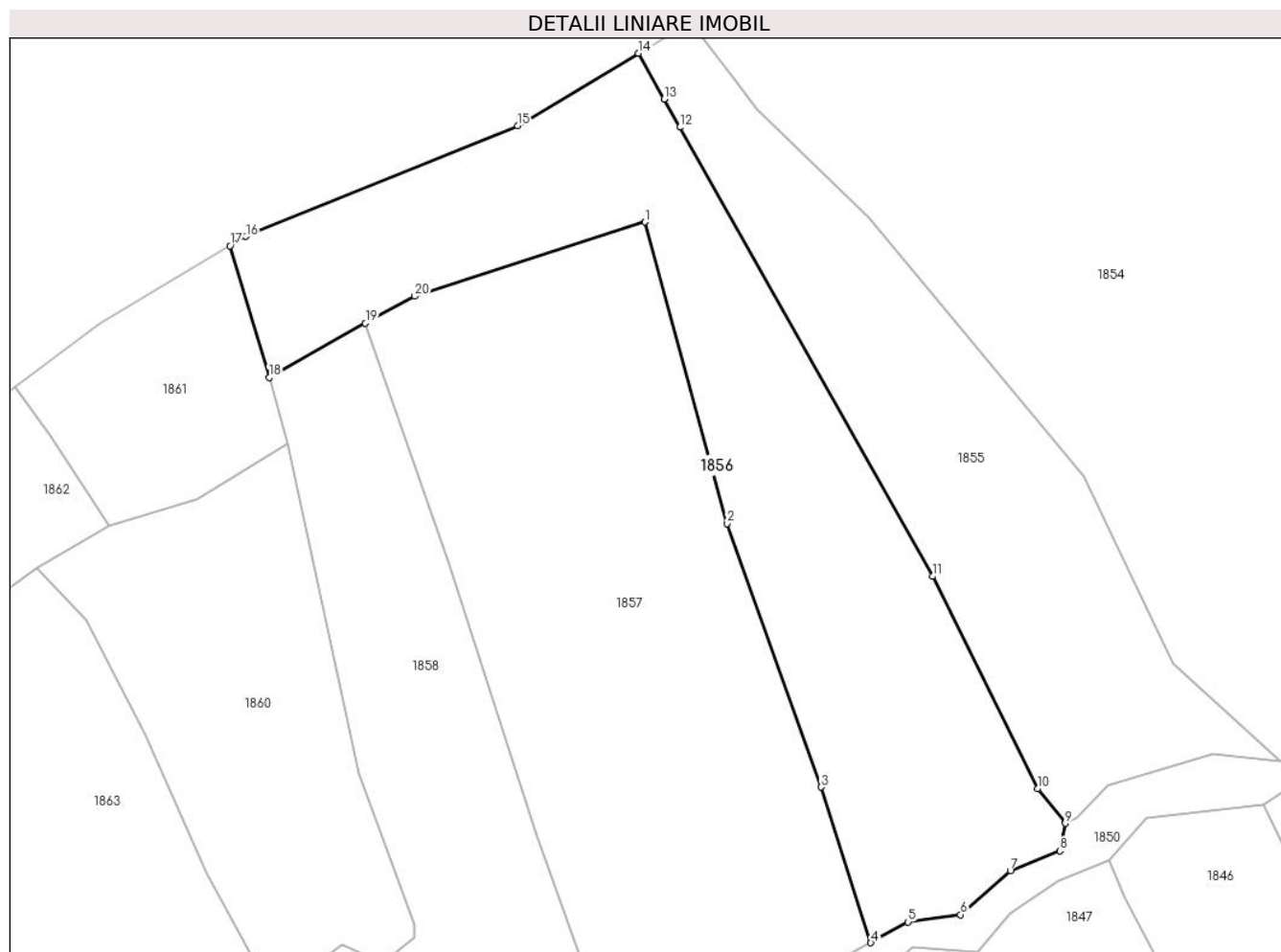
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.056	"Luncă"

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	186	-	-	-	
2	faneata	NU	1.870	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.147,875 677.177,953	2	408.156,63 677.145,74	33.382
2	408.156,63 677.145,74	3	408.166,696 677.117,591	29.895
3	408.166,696 677.117,591	4	408.172,014 677.100,96	17.461
4	408.172,014 677.100,96	5	408.175,993 677.103,178	4.555

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	408.175,993 677.103,178	6	408.181,592 677.103,955	5.653
6	408.181,592 677.103,955	7	408.186,925 677.108,638	7.097
7	408.186,925 677.108,638	8	408.192,228 677.110,784	5.721
8	408.192,228 677.110,784	9	408.192,796 677.113,709	2.98
9	408.192,796 677.113,709	10	408.189,867 677.117,41	4.72
10	408.189,867 677.117,41	11	408.178,61 677.140,097	25.326
11	408.178,61 677.140,097	12	408.151,584 677.188,065	55.058
12	408.151,584 677.188,065	13	408.149,909 677.191,072	3.442
13	408.149,909 677.191,072	14	408.147,177 677.195,975	5.613
14	408.147,177 677.195,975	15	408.134,274 677.188,213	15.058
15	408.134,274 677.188,213	16	408.105,223 677.176,411	31.357
16	408.105,223 677.176,411	17	408.103,529 677.175,402	1.972
17	408.103,529 677.175,402	18	408.107,692 677.161,322	14.683
18	408.107,692 677.161,322	19	408.117,978 677.167,13	11.812
19	408.117,978 677.167,13	20	408.123,254 677.170,024	6.018
20	408.123,254 677.170,024	1	408.147,875 677.177,953	25.866

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1857**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.531	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit; "Luncă"

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1857 / 25/10/2024		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	se notează mențiunea "proprietar neidentificat" în baza art. 13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

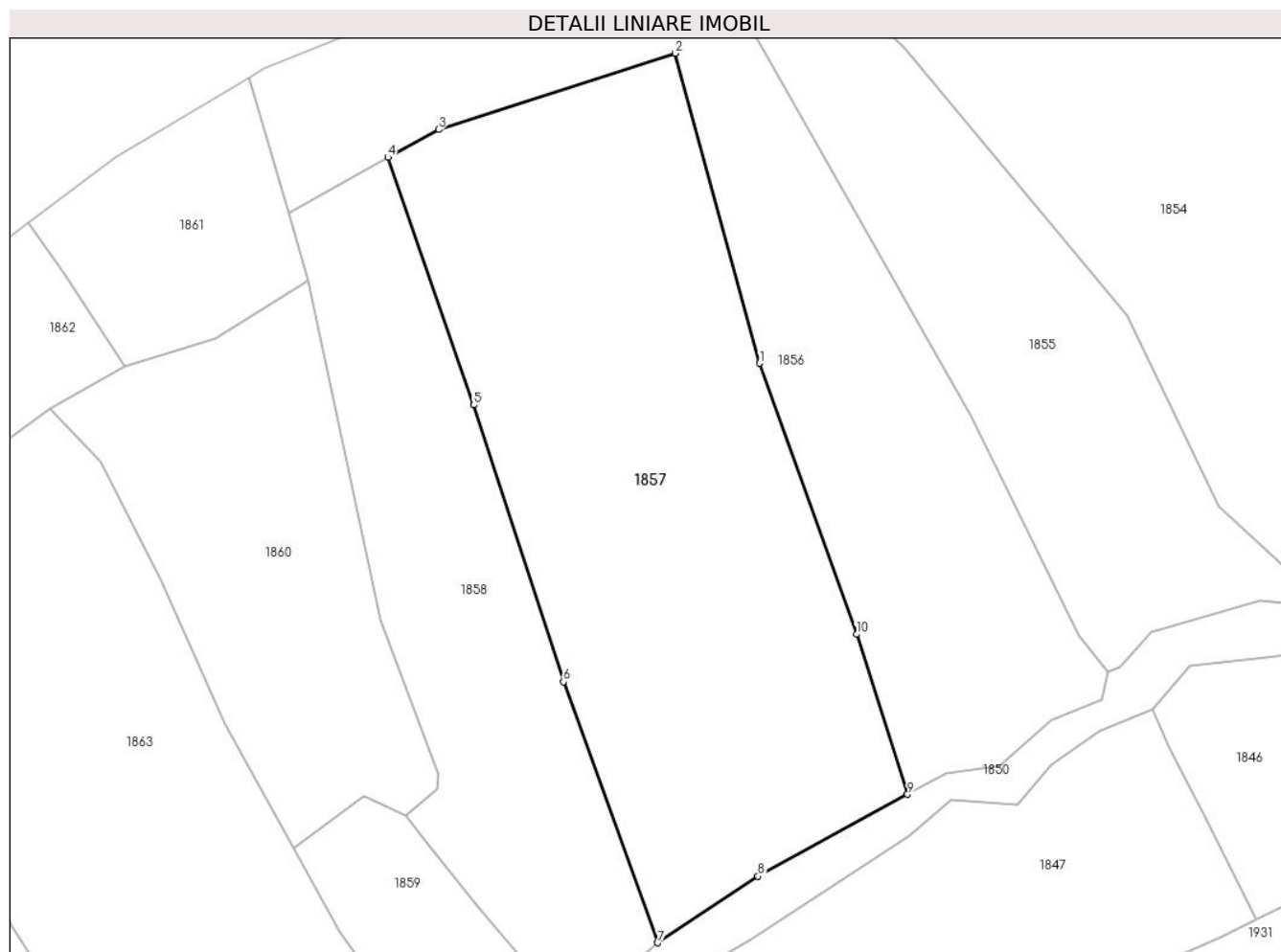
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.531	"Luncă"

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.531	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	408.156,63 677.145,74	2	408.147,875 677.177,953	33.382
2	408.147,875 677.177,953	3	408.123,254 677.170,024	25.866
3	408.123,254 677.170,024	4	408.117,978 677.167,13	6.018
4	408.117,978 677.167,13	5	408.126,901 677.141,427	27.208
5	408.126,901 677.141,427	6	408.136,228 677.112,646	30.255

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.136,228 677.112,646	7	408.146,057 677.085,547	28.826
7	408.146,057 677.085,547	8	408.156,459 677.092,461	12.49
8	408.156,459 677.092,461	9	408.172,014 677.100,96	17.725
9	408.172,014 677.100,96	10	408.166,696 677.117,591	17.461
10	408.166,696 677.117,591	1	408.156,63 677.145,74	29.895

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1858**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit; "Coasta Luncii"

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1858 / 25/10/2024		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	se notează mențiunea "proprietar neidentificat" în baza art. 13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

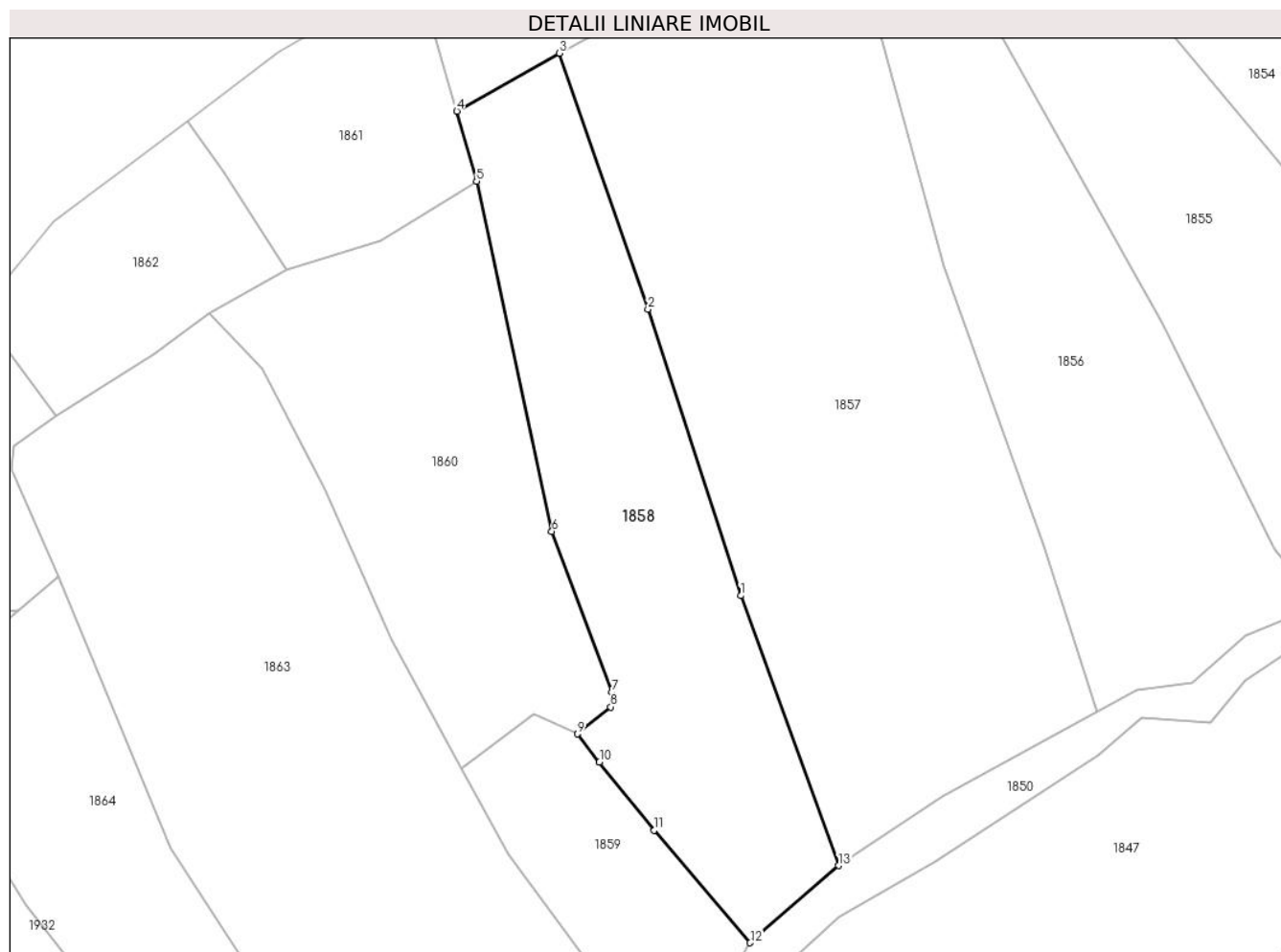
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	"Coasta Luncii"

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.300	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.136,228 677.112,646	2	408.126,901 677.141,427	30.255
2	408.126,901 677.141,427	3	408.117,978 677.167,13	27.208
3	408.117,978 677.167,13	4	408.107,692 677.161,322	11.812
4	408.107,692 677.161,322	5	408.109,671 677.154,289	7.306
5	408.109,671 677.154,289	6	408.117,23 677.119,094	35.998

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.117,23 677.119,094	7	408.123,271 677.102,996	17.194
7	408.123,271 677.102,996	8	408.123,162 677.101,476	1.524
8	408.123,162 677.101,476	9	408.119,823 677.098,772	4.297
9	408.119,823 677.098,772	10	408.122,02 677.095,948	3.578
10	408.122,02 677.095,948	11	408.127,517 677.089,073	8.802
11	408.127,517 677.089,073	12	408.137,171 677.077,792	14.848
12	408.137,171 677.077,792	13	408.146,057 677.085,547	11.794
13	408.146,057 677.085,547	1	408.136,228 677.112,646	28.826

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1859**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		449	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit; "Pe Luncă"

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1859 / 25/10/2024		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	se notează mențiunea "proprietar neidentificat" în baza art. 13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

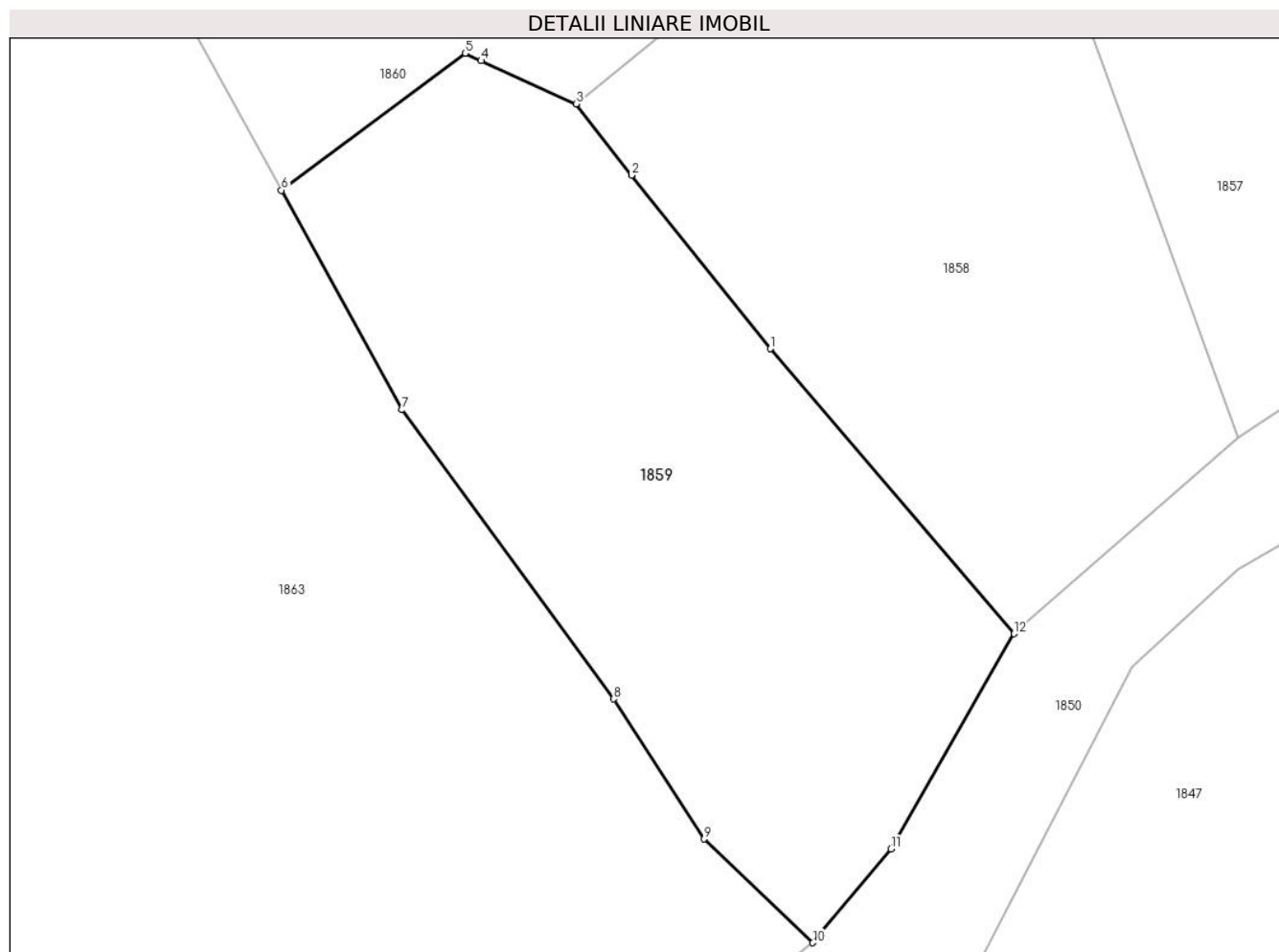
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	449	"Pe Luncă"

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	449	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.127,517 677.089,073	2	408.122,02 677.095,948	8.802
2	408.122,02 677.095,948	3	408.119,823 677.098,772	3.578
3	408.119,823 677.098,772	4	408.116,064 677.100,483	4.13
4	408.116,064 677.100,483	5	408.115,432 677.100,778	0.697
5	408.115,432 677.100,778	6	408.108,154 677.095,354	9.077

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.108,154 677.095,354	7	408.112,921 677.086,657	9.918
7	408.112,921 677.086,657	8	408.121,316 677.075,206	14.199
8	408.121,316 677.075,206	9	408.124,901 677.069,663	6.601
9	408.124,901 677.069,663	10	408.129,211 677.065,552	5.956
10	408.129,211 677.065,552	11	408.132,295 677.069,27	4.831
11	408.132,295 677.069,27	12	408.137,171 677.077,792	9.818
12	408.137,171 677.077,792	1	408.127,517 677.089,073	14.848

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1860**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.125	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit; "Pe Luncă"

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1860 / 25/10/2024		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	se notează mențiunea "proprietar neidentificat" în baza art. 13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

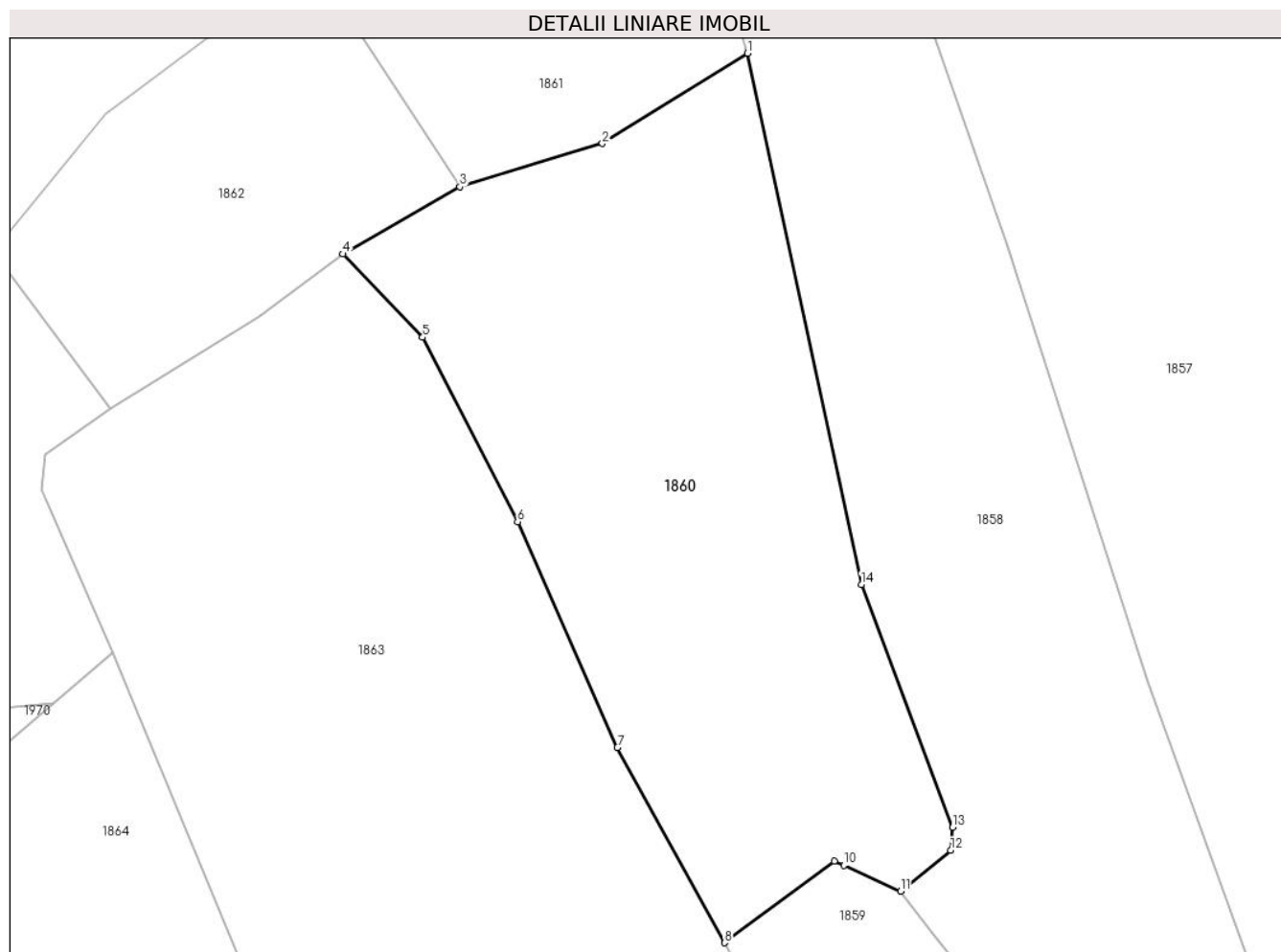
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.125	"Pe Luncă"

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.125	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.109,671 677.154,289	2	408.100,059 677.148,307	11.321
2	408.100,059 677.148,307	3	408.090,618 677.145,438	9.867
3	408.090,618 677.145,438	4	408.082,866 677.140,994	8.935
4	408.082,866 677.140,994	5	408.088,146 677.135,462	7.647
5	408.088,146 677.135,462	6	408.094,438 677.123,25	13.738

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.094,438 677.123,25	7	408.101,06 677.108,297	16.354
7	408.101,06 677.108,297	8	408.108,154 677.095,354	14.76
8	408.108,154 677.095,354	9	408.115,432 677.100,778	9.077
9	408.115,432 677.100,778	10	408.116,064 677.100,483	0.697
10	408.116,064 677.100,483	11	408.119,823 677.098,772	4.13
11	408.119,823 677.098,772	12	408.123,162 677.101,476	4.297
12	408.123,162 677.101,476	13	408.123,271 677.102,996	1.524
13	408.123,271 677.102,996	14	408.117,23 677.119,094	17.194
14	408.117,23 677.119,094	1	408.109,671 677.154,289	35.998

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1861**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Plopis, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		498	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit; "Pe Coastă"

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1861 / 25/10/2024		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 8738, din 18/10/2024 emis de Primăria Comunei Șișești;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PUȚ MIHAI ILIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

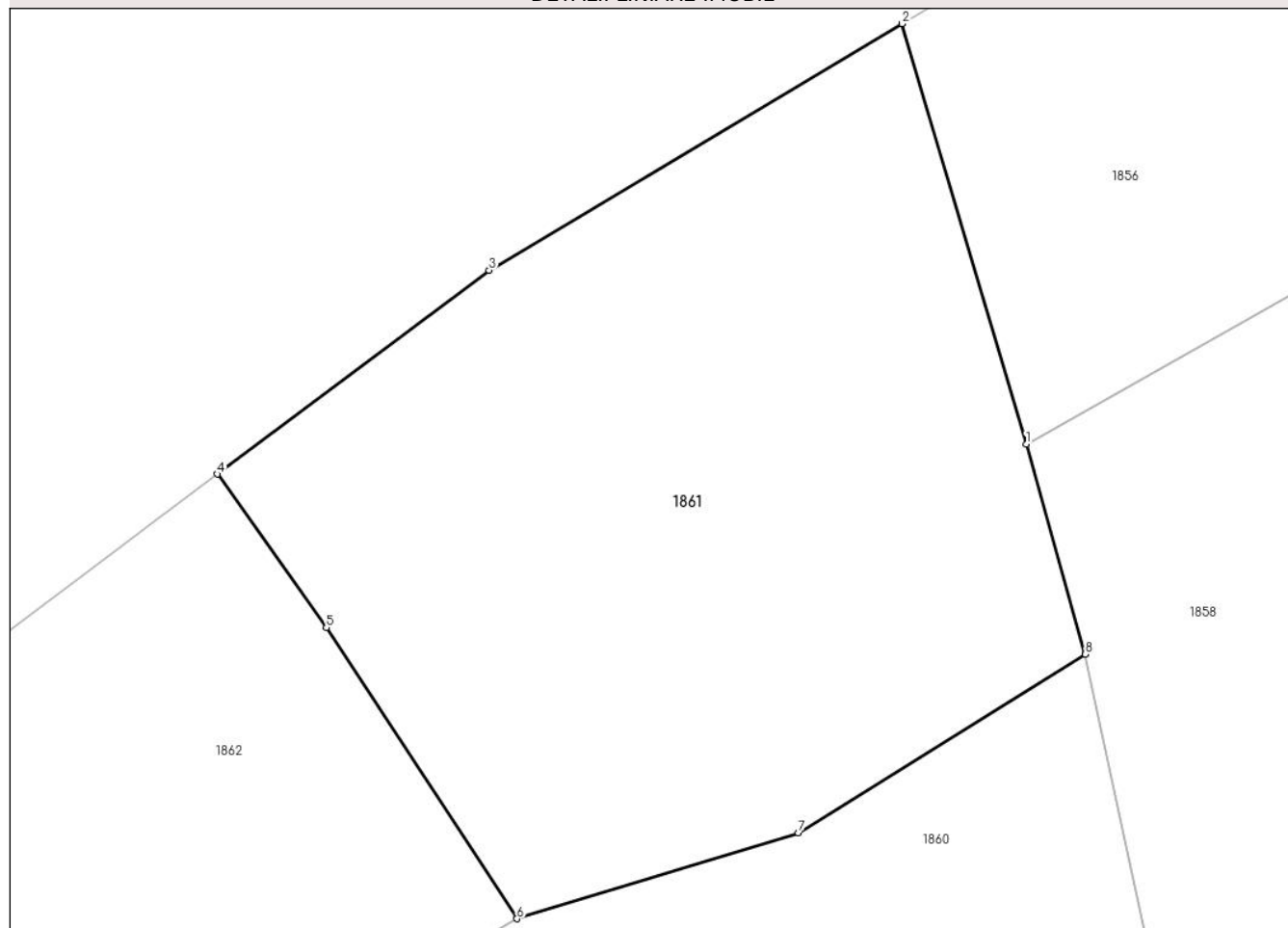
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	498	"Pe Coastă"

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	116	-	-	-	
2	faneata	NU	382	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	408.107,692 677.161,322	2	408.103,529 677.175,402	14.683
2	408.103,529 677.175,402	3	408.089,688 677.167,151	16.114
3	408.089,688 677.167,151	4	408.080,574 677.160,324	11.387
4	408.080,574 677.160,324	5	408.084,23 677.155,186	6.306

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	408.084,23 677.155,186	6	408.090,618 677.145,438	11.655
6	408.090,618 677.145,438	7	408.100,059 677.148,307	9.867
7	408.100,059 677.148,307	8	408.109,671 677.154,289	11.321
8	408.109,671 677.154,289	1	408.107,692 677.161,322	7.306

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1862**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Plopis, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		452	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit; "Terti"

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1862 / 25/10/2024		
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr. 59945/78, din 16/01/1996 emis de Comisia Județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ȚIPLE IOAN DEFUNCT:Da 2) RUS EUDOCHIA DEFUNCT:Da 3) ȚIPLE SIMION DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

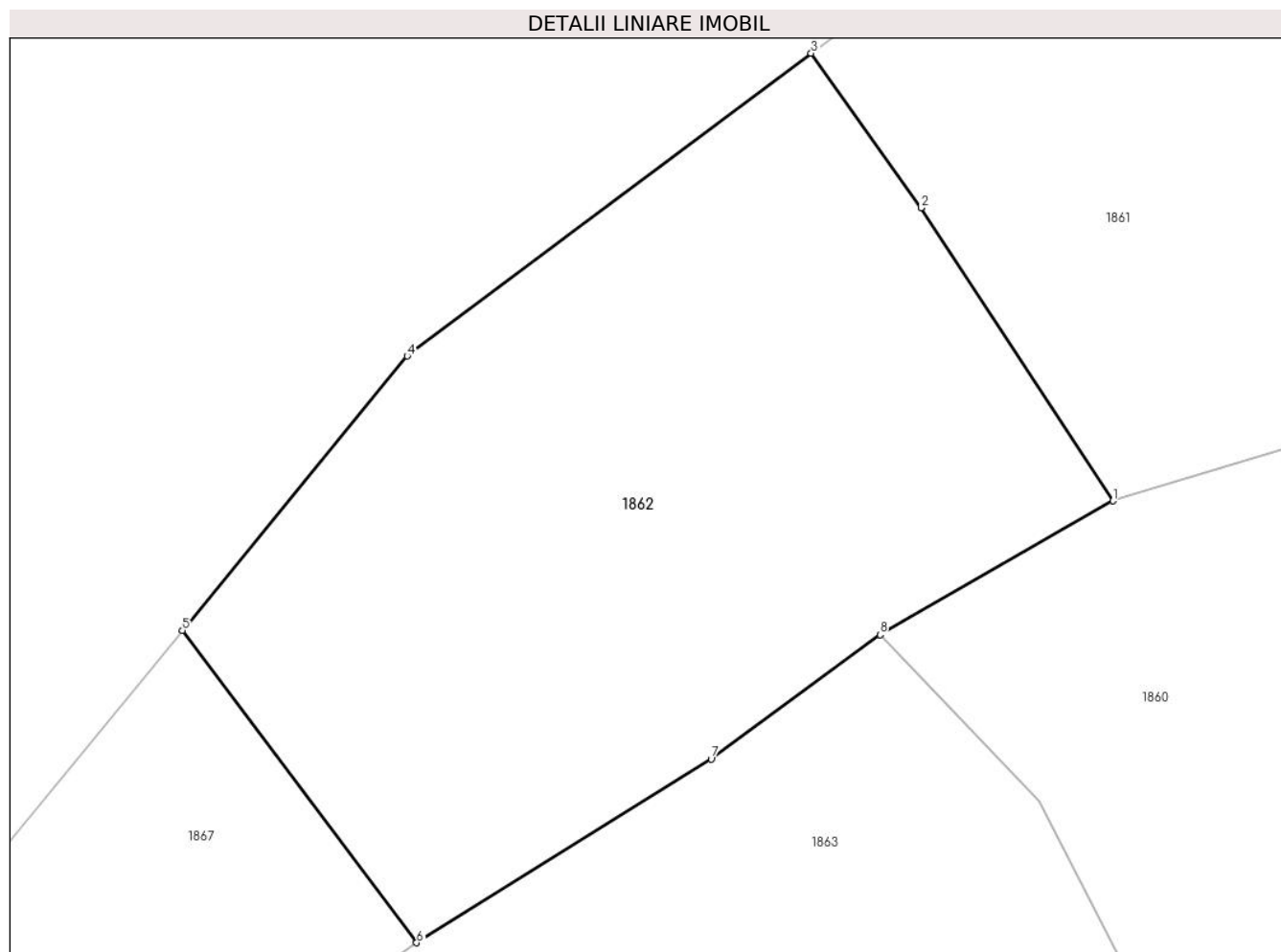
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	452	"Terti"

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	71	-	-	-	
2	faneata	NU	381	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	408.090,618 677.145,438	2	408.084,23 677.155,186	11.655
2	408.084,23 677.155,186	3	408.080,574 677.160,324	6.306
3	408.080,574 677.160,324	4	408.067,14 677.150,26	16.786
4	408.067,14 677.150,26	5	408.059,657 677.141,136	11.8

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	408.059,657 677.141,136	6	408.067,45 677.130,751	12.984
6	408.067,45 677.130,751	7	408.077,247 677.136,861	11.546
7	408.077,247 677.136,861	8	408.082,866 677.140,994	6.975
8	408.082,866 677.140,994	1	408.090,618 677.145,438	8.935

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1863**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.622	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit; "Lunca din Sus (1)"

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1863 / 25/10/2024		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	se notează mențiunea "proprietar neidentificat" în baza art. 13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

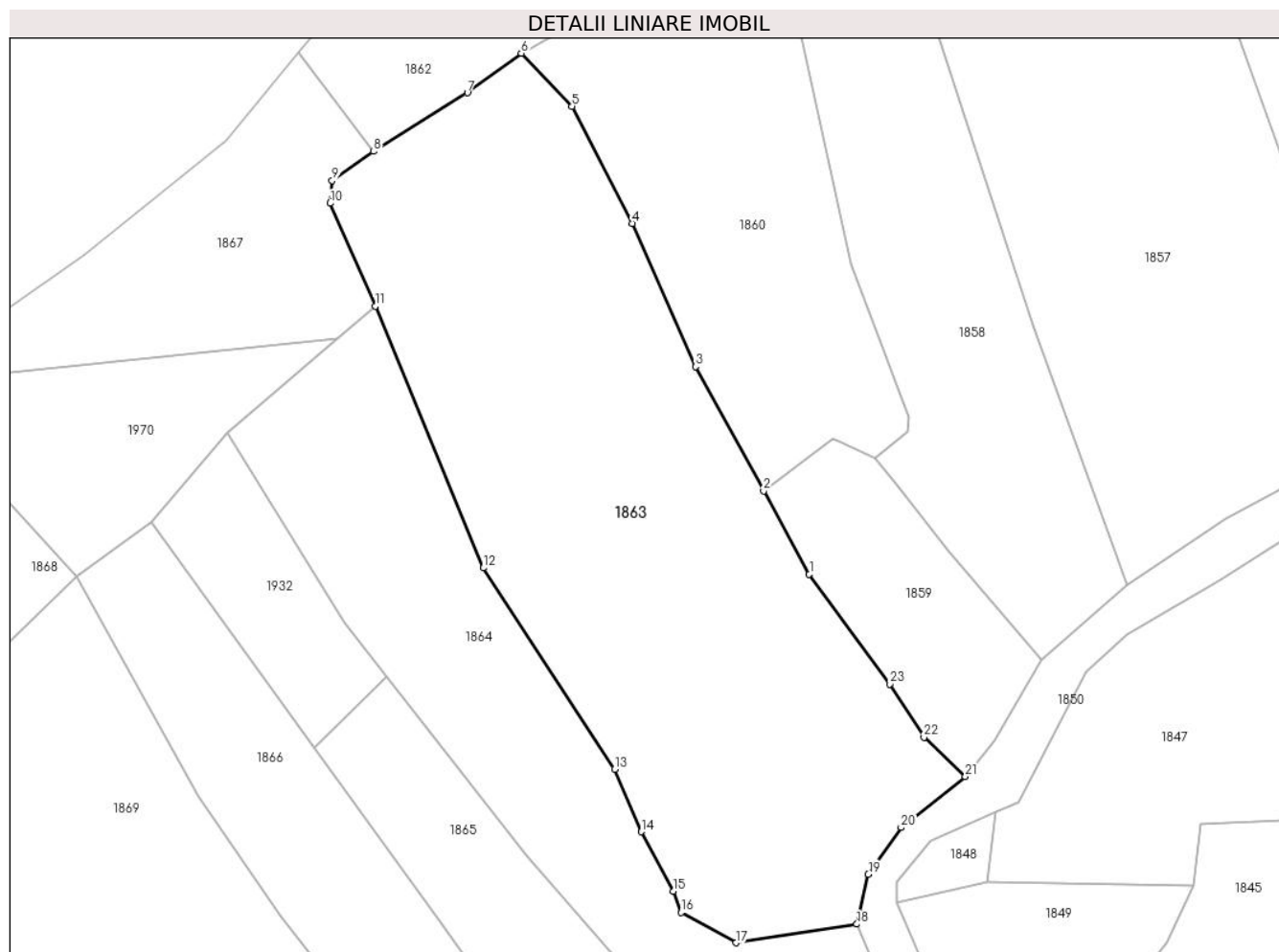
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.622	"Lunca din Sus (1)"

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.622	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.112,921 677.086,657	2	408.108,154 677.095,354	9.918
3	408.101,06 677.108,297	4	408.094,438 677.123,25	16.354
5	408.088,146 677.135,462	6	408.082,866 677.140,994	7.647
7	408.077,247 677.136,861	8	408.067,45 677.130,751	11.546
9	408.063,137 677.127,715	10	408.062,908 677.125,346	2.38

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	408.108,154 677.095,354	3	408.101,06 677.108,297	14.76
4	408.094,438 677.123,25	5	408.088,146 677.135,462	13.738
6	408.082,866 677.140,994	7	408.077,247 677.136,861	6.975
8	408.067,45 677.130,751	9	408.063,137 677.127,715	5.274
10	408.062,908 677.125,346	11	408.067,632 677.114,608	11.731

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	408.067,632 677.114,608	12	408.078,892 677.087,311	29.528
13	408.092,602 677.066,298	14	408.095,371 677.059,798	7.065
15	408.098,736 677.053,6	16	408.099,566 677.051,378	2.372
17	408.105,258 677.048,222	18	408.117,884 677.050,171	12.776
19	408.119,09 677.055,369	20	408.122,509 677.060,244	5.954
21	408.129,211 677.065,552	22	408.124,901 677.069,663	5.956
23	408.121,316 677.075,206	1	408.112,921 677.086,657	14.199

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	408.078,892 677.087,311	13	408.092,602 677.066,298	25.09
14	408.095,371 677.059,798	15	408.098,736 677.053,6	7.053
16	408.099,566 677.051,378	17	408.105,258 677.048,222	6.508
18	408.117,884 677.050,171	19	408.119,09 677.055,369	5.336
20	408.122,509 677.060,244	21	408.129,211 677.065,552	8.549
22	408.124,901 677.069,663	23	408.121,316 677.075,206	6.601

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1864**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 1.435	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit; "Luncă (1)"

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1864 / 25/10/2024		
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr. 59945/39, din 19/06/1995 emis de Comisia Județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BONTOȘ DAMIAN DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

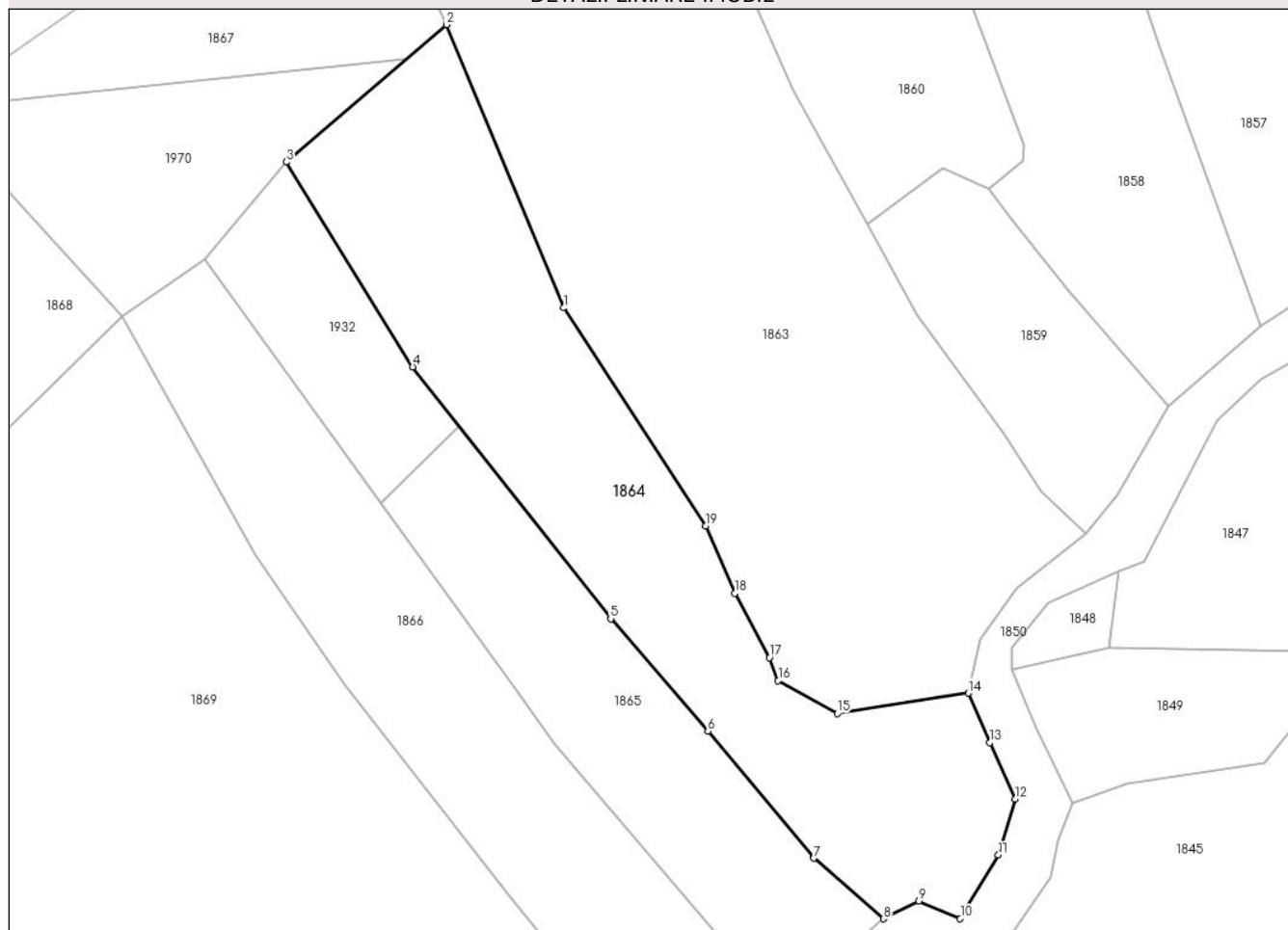
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 1.435	"Luncă (1)"

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.435	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.078,892 677.087,311	2	408.067,632 677.114,608	29.528
2	408.067,632 677.114,608	3	408.052,155 677.101,366	20.369
3	408.052,155 677.101,366	4	408.064,35 677.081,617	23.211
4	408.064,35 677.081,617	5	408.083,436 677.057,341	30.88
5	408.083,436 677.057,341	6	408.092,792 677.046,503	14.318

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.092,792 677.046,503	7	408.103,019 677.034,266	15.948
7	408.103,019 677.034,266	8	408.109,732 677.028,416	8.904
8	408.109,732 677.028,416	9	408.113,142 677.030,124	3.814
9	408.113,142 677.030,124	10	408.117,118 677.028,449	4.314
10	408.117,118 677.028,449	11	408.120,791 677.034,562	7.132
11	408.120,791 677.034,562	12	408.122,434 677.039,976	5.658
12	408.122,434 677.039,976	13	408.119,954 677.045,386	5.951
13	408.119,954 677.045,386	14	408.117,884 677.050,171	5.214
14	408.117,884 677.050,171	15	408.105,258 677.048,222	12.776
15	408.105,258 677.048,222	16	408.099,566 677.051,378	6.508
16	408.099,566 677.051,378	17	408.098,736 677.053,6	2.372
17	408.098,736 677.053,6	18	408.095,371 677.059,798	7.053
18	408.095,371 677.059,798	19	408.092,602 677.066,298	7.065
19	408.092,602 677.066,298	1	408.078,892 677.087,311	25.09

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1865**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit; "Luncă"

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1865 / 25/10/2024		
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr. 6070/1, din 18/05/1999 emis de Comisia Județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FĂT MONICA MARIA 2) FĂT SAMFIRA 3) TIRA PARASCA DEFUNCT:Da 4) TIRA IUSTIN 5) TIRA IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

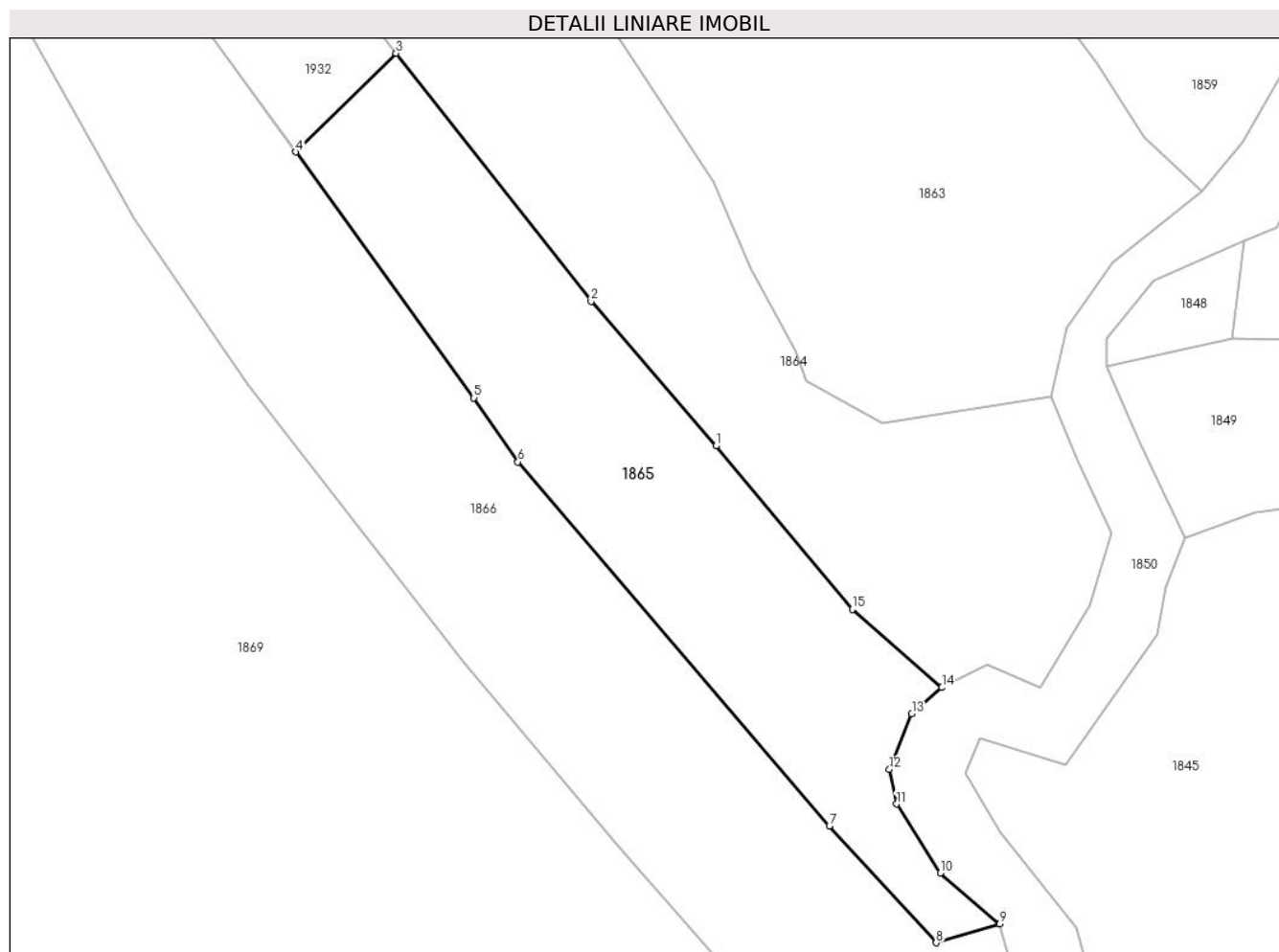
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	"Luncă"

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.092,792 677.046,503	2	408.083,436 677.057,341	14.318
2	408.083,436 677.057,341	3	408.068,831 677.075,918	23.631
3	408.068,831 677.075,918	4	408.061,306 677.068,528	10.547
4	408.061,306 677.068,528	5	408.074,654 677.050,107	22.749
5	408.074,654 677.050,107	6	408.077,967 677.045,318	5.823

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.077,967 677.045,318	7	408.101,311 677.018,058	35.889
7	408.101,311 677.018,058	8	408.109,308 677.009,302	11.858
8	408.109,308 677.009,302	9	408.114,063 677.010,706	4.958
9	408.114,063 677.010,706	10	408.109,607 677.014,52	5.865
10	408.109,607 677.014,52	11	408.106,334 677.019,688	6.117
11	408.106,334 677.019,688	12	408.105,796 677.022,282	2.649
12	408.105,796 677.022,282	13	408.107,476 677.026,446	4.49
13	408.107,476 677.026,446	14	408.109,732 677.028,416	2.995
14	408.109,732 677.028,416	15	408.103,019 677.034,266	8.904
15	408.103,019 677.034,266	1	408.092,792 677.046,503	15.948

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1866**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.471	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit; "Lunca de Sus (2)"

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1866 / 25/10/2024		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	se notează mențiunea "proprietar neidentificat" în baza art. 13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

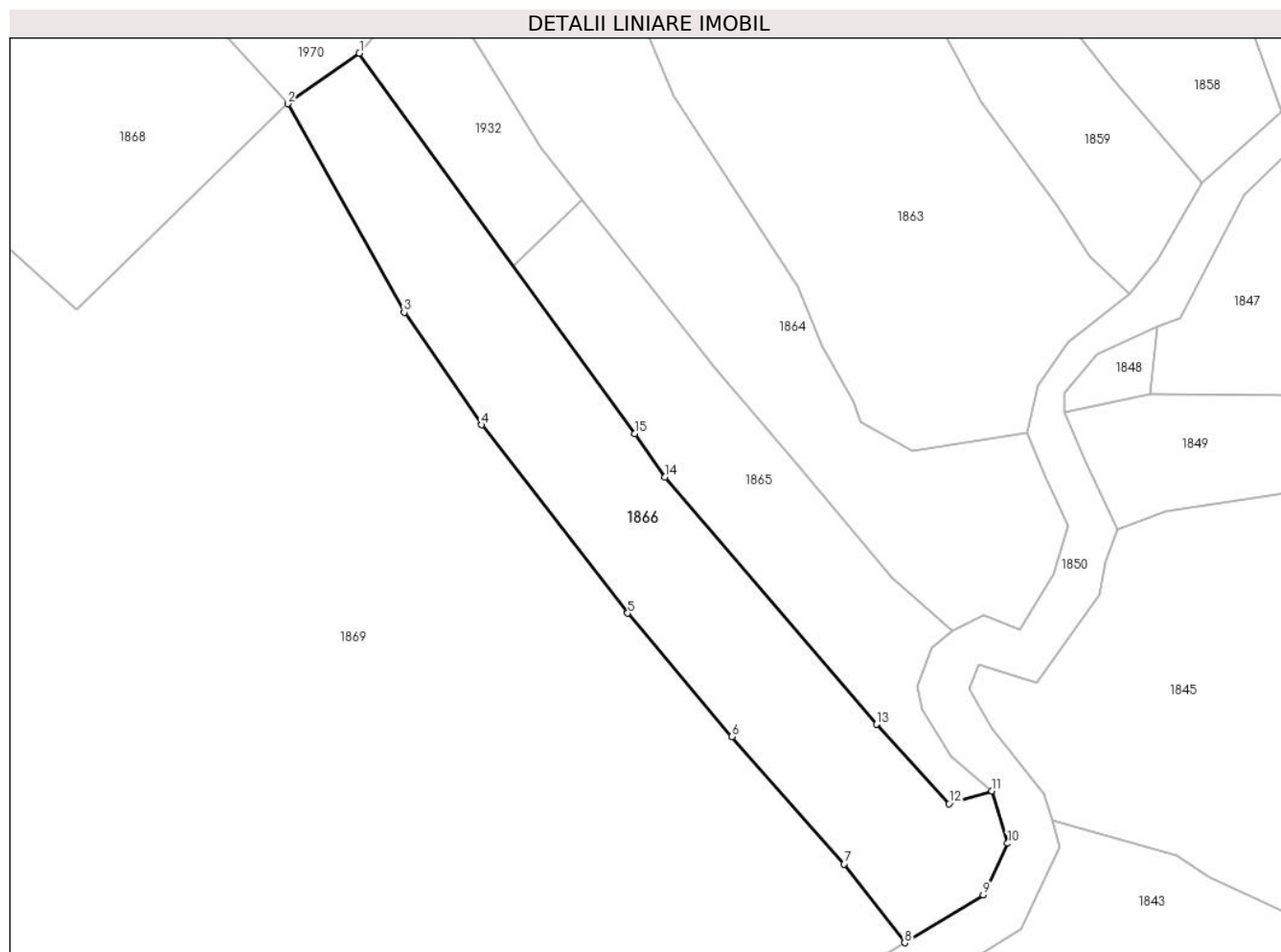
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.471	"Lunca de Sus (2)"

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.471	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.044,27 677.092,039	2	408.036,394 677.086,478	9.641
2	408.036,394 677.086,478	3	408.049,206 677.063,464	26.34
3	408.049,206 677.063,464	4	408.057,729 677.051,065	15.046
4	408.057,729 677.051,065	5	408.073,872 677.030,297	26.304
5	408.073,872 677.030,297	6	408.085,345 677.016,685	17.802

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.085,345 677.016,685	7	408.097,743 677.002,672	18.71
7	408.097,743 677.002,672	8	408.104,424 676.993,977	10.965
8	408.104,424 676.993,977	9	408.113,094 676.999,278	10.162
9	408.113,094 676.999,278	10	408.115,765 677.004,943	6.263
10	408.115,765 677.004,943	11	408.114,063 677.010,706	6.009
11	408.114,063 677.010,706	12	408.109,308 677.009,302	4.958
12	408.109,308 677.009,302	13	408.101,311 677.018,058	11.858
13	408.101,311 677.018,058	14	408.077,967 677.045,318	35.889
14	408.077,967 677.045,318	15	408.074,654 677.050,107	5.823
15	408.074,654 677.050,107	1	408.044,27 677.092,039	51.783

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1867**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit; "Pe Coastă"

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1867 / 25/10/2024		
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr. 6070/32, din 14/01/2000 emis de Comisia Județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TIRA AUGUSTIN DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

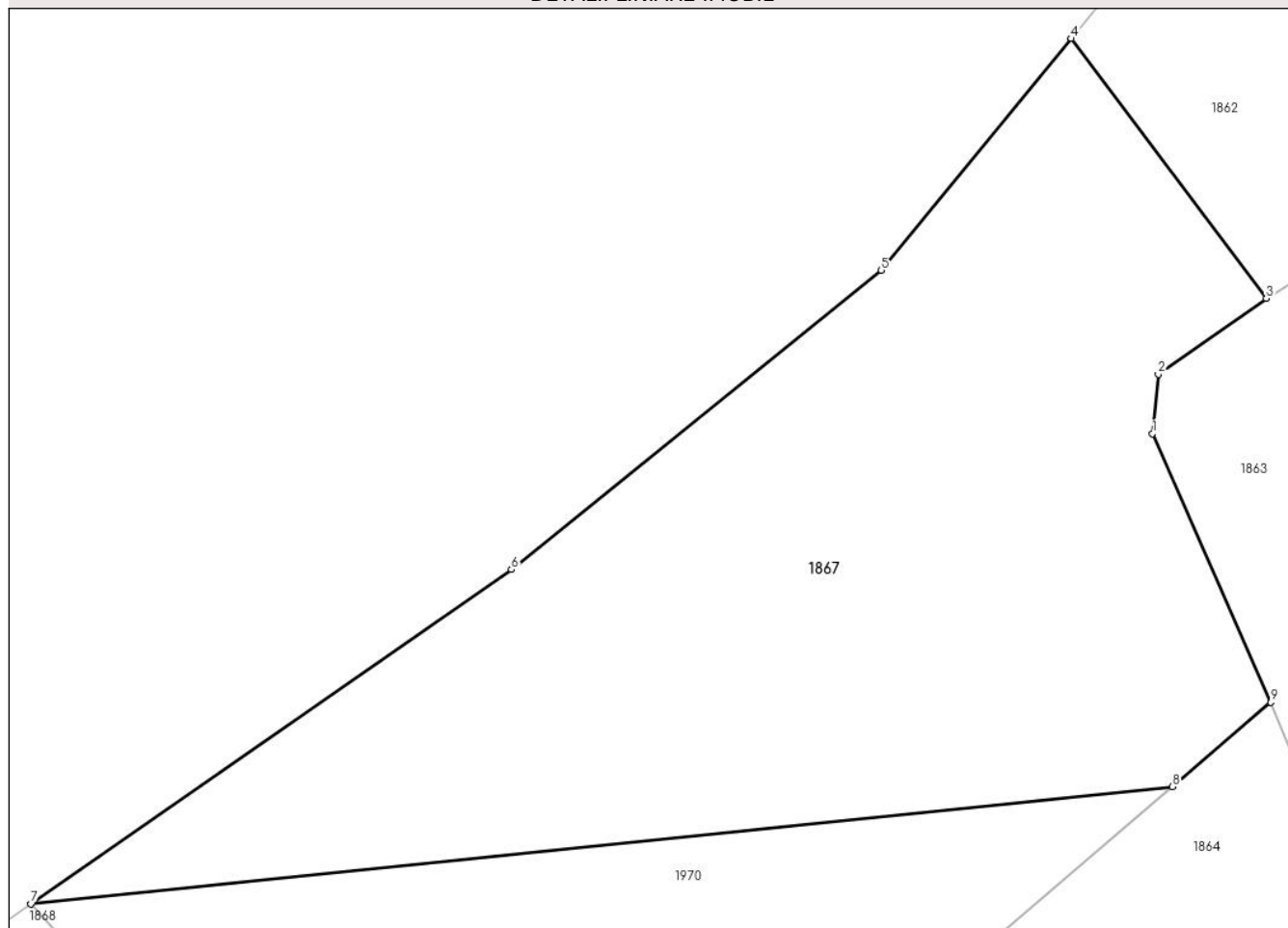
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	"Pe Coastă"

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	700	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.062,908 677.125,346	2	408.063,137 677.127,715	2.38
2	408.063,137 677.127,715	3	408.067,45 677.130,751	5.274
3	408.067,45 677.130,751	4	408.059,657 677.141,136	12.984
4	408.059,657 677.141,136	5	408.052,063 677.131,876	11.976
5	408.052,063 677.131,876	6	408.037,268 677.119,914	19.026

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.037,268 677.119,914	7	408.018,053 677.106,556	23.402
7	408.018,053 677.106,556	8	408.063,698 677.111,242	45.885
8	408.063,698 677.111,242	9	408.067,632 677.114,608	5.177
9	408.067,632 677.114,608	1	408.062,908 677.125,346	11.731

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1868**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		935	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit; "Costiță"

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1868 / 25/10/2024		
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr. 6070/39, din 11/05/2000 emis de Comisia Județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) RUS AUGUSTIN DEFUNCT:Da 2) RUS ROZALIA DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

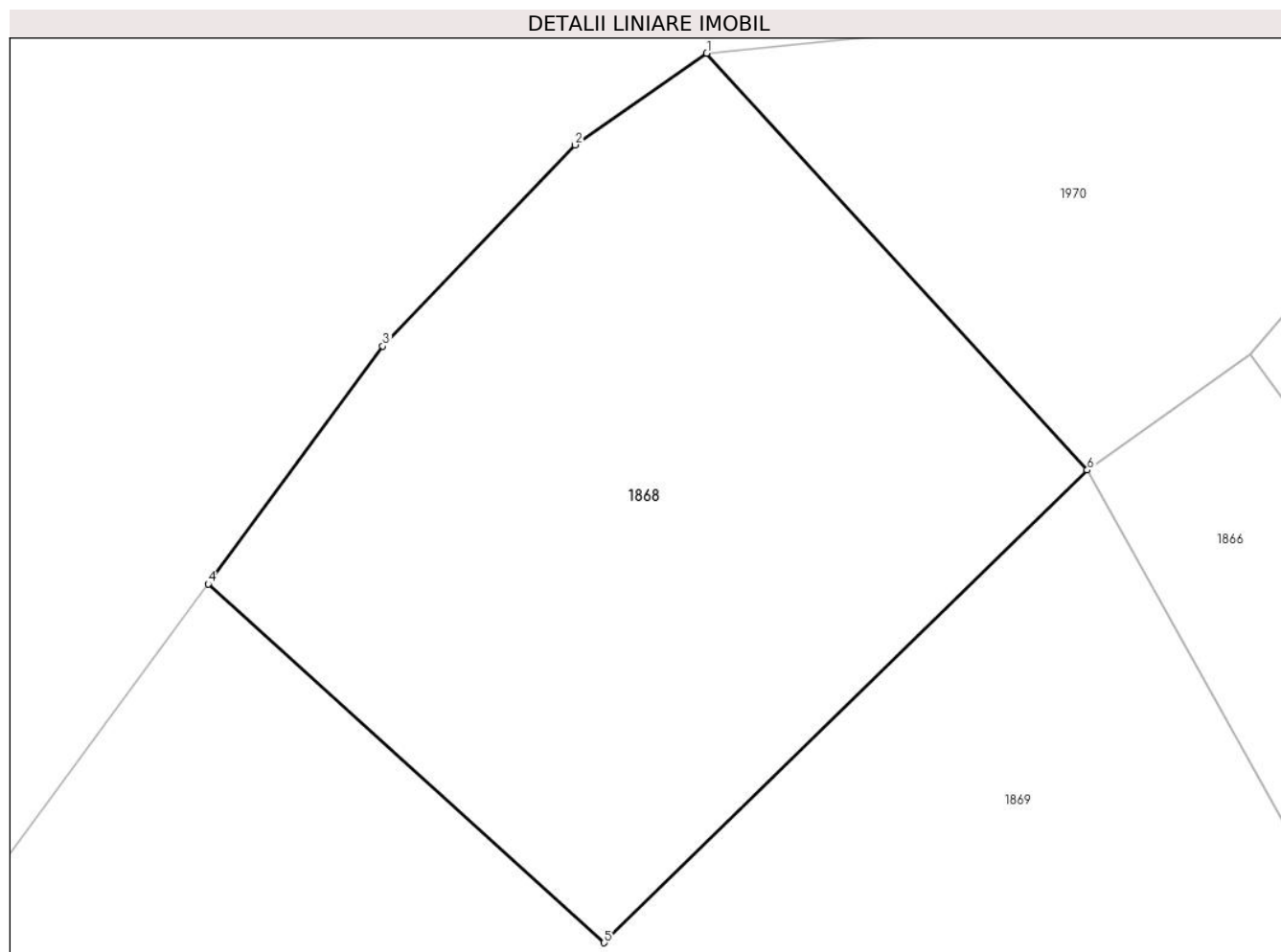
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	935	"Costiță"

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	935	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	408.018,053 677.106,556	2	408.011,699 677.102,139	7.738
2	408.011,699 677.102,139	3	408.002,435 677.092,444	13.41
3	408.002,435 677.092,444	4	407.994,02 677.080,985	14.217
4	407.994,02 677.080,985	5	408.013,11 677.063,708	25.747
5	408.013,11 677.063,708	6	408.036,394 677.086,478	32.567

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.036,394 677.086,478	1	408.018,053 677.106,556	27.194

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1869**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.563	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit; "Luncă"

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1869 / 25/10/2024		
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr. 44291/91, din 17/05/1999 emis de Comisia Județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 6400/9563 1) BUD MAGDALENA DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 3163/9563 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 4485, din 15/04/2025 emis de Primăria Comunei Șișești;		
B3	se notează posesia faptică asupra cotei 3163/9563 în favoarea lui 1) BUD MAGDALENA DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

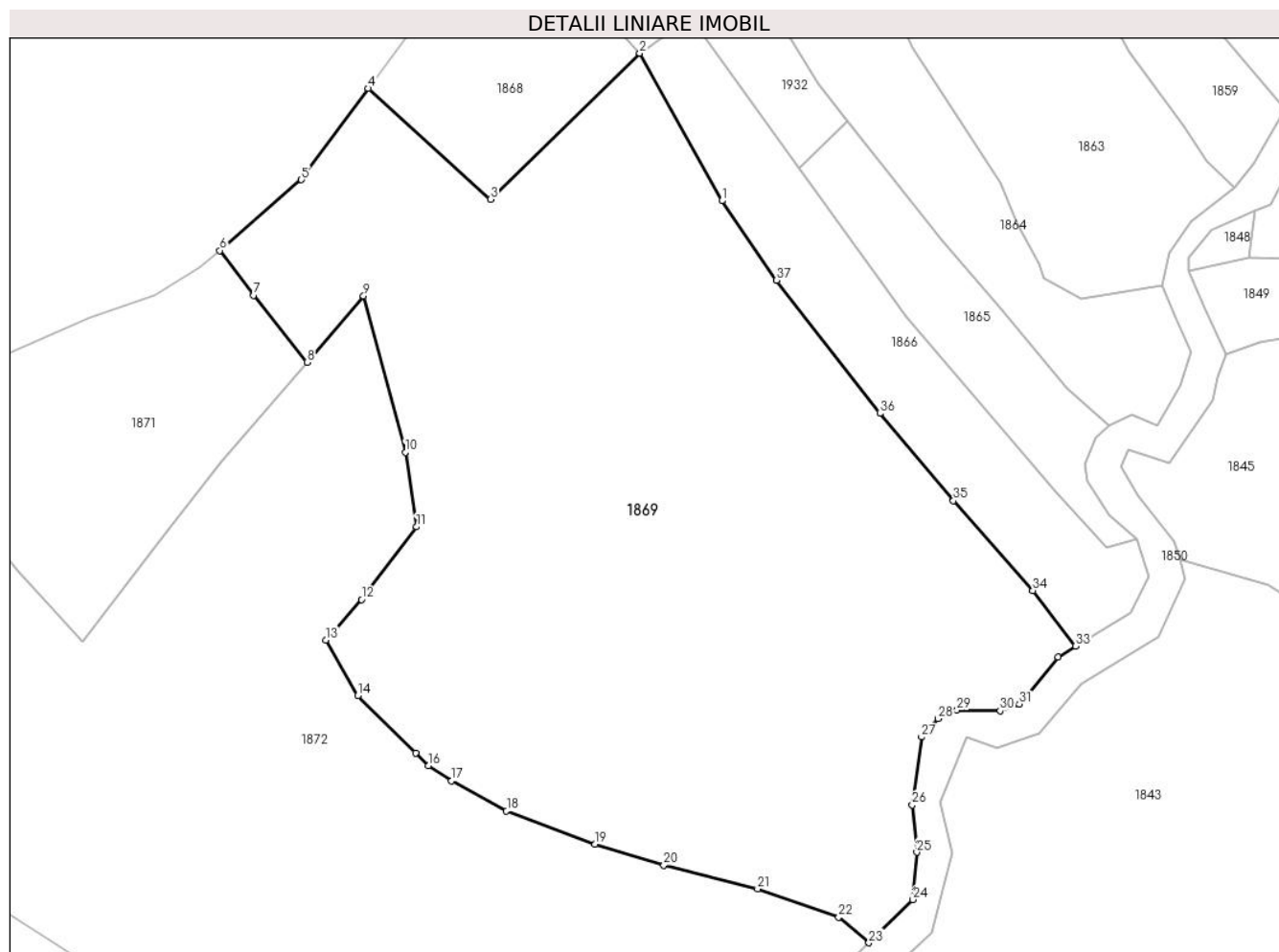
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.563	"Luncă"

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	514	-	-	-	
2	faneata	NU	9.049	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	408.049,206 677.063,464	2	408.036,394 677.086,478	26.34
3	408.013,11 677.063,708	4	407.994,02 677.080,985	25.747
5	407.983,556 677.066,734	6	407.970,822 677.055,709	16.844
7	407.976,134 677.048,725	8	407.984,485 677.038,288	13.367

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	408.036,394 677.086,478	3	408.013,11 677.063,708	32.567
4	407.994,02 677.080,985	5	407.983,556 677.066,734	17.68
6	407.970,822 677.055,709	7	407.976,134 677.048,725	8.775
8	407.984,485 677.038,288	9	407.993,277 677.048,621	13.567

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	407.993,277 677.048,621	10	407.999,81 677.024,248	25.233
11	408.001,532 677.012,596	12	407.992,959 677.001,267	14.207
13	407.987,386 676.994,97	14	407.992,392 676.986,29	10.02
15	408.001,409 676.977,303	16	408.003,406 676.975,346	2.796
17	408.007,016 676.972,976	18	408.015,583 676.968,303	9.759
19	408.029,409 676.963,078	20	408.040,14 676.959,82	11.215
21	408.054,762 676.956,114	22	408.067,449 676.951,721	13.426
23	408.072,149 676.947,724	24	408.079,039 676.954,472	9.644
25	408.079,611 676.961,85	26	408.078,928 676.969,247	7.428
27	408.080,39 676.979,811	28	408.082,96 676.982,676	3.849
29	408.085,882 676.984,006	30	408.092,637 676.983,897	6.756
31	408.095,622 676.984,98	32	408.101,683 676.992,297	9.501
33	408.104,424 676.993,977	34	408.097,743 677.002,672	10.965
35	408.085,345 677.016,685	36	408.073,872 677.030,297	17.802
37	408.057,729 677.051,065	1	408.049,206 677.063,464	15.046

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	407.999,81 677.024,248	11	408.001,532 677.012,596	11.779
12	407.992,959 677.001,267	13	407.987,386 676.994,97	8.409
14	407.992,392 676.986,29	15	408.001,409 676.977,303	12.731
16	408.003,406 676.975,346	17	408.007,016 676.972,976	4.318
18	408.015,583 676.968,303	19	408.029,409 676.963,078	14.78
20	408.040,14 676.959,82	21	408.054,762 676.956,114	15.084
22	408.067,449 676.951,721	23	408.072,149 676.947,724	6.17
24	408.079,039 676.954,472	25	408.079,611 676.961,85	7.4
26	408.078,928 676.969,247	27	408.080,39 676.979,811	10.665
28	408.082,96 676.982,676	29	408.085,882 676.984,006	3.21
30	408.092,637 676.983,897	31	408.095,622 676.984,98	3.175
32	408.101,683 676.992,297	33	408.104,424 676.993,977	3.215
34	408.097,743 677.002,672	35	408.085,345 677.016,685	18.71
36	408.073,872 677.030,297	37	408.057,729 677.051,065	26.304

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1871**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Plopis, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.891	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit; "Lunca din Sus (1)"

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1871 / 25/10/2024		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 8741, din 18/10/2024 emis de Primăria Comunei Șișești;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PUȚ IULIAN DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

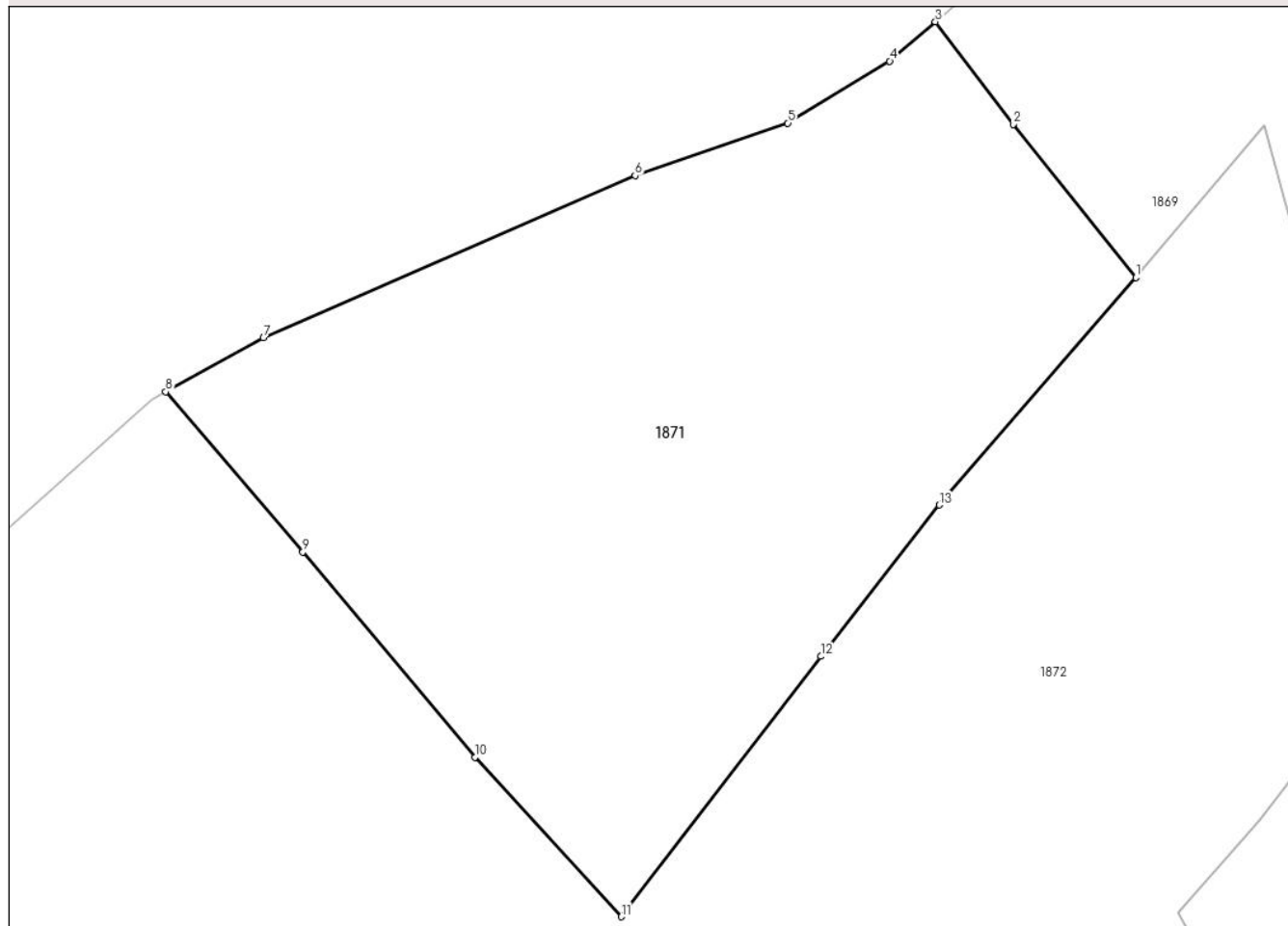
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.891	"Lunca din Sus (1)"

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	480	-	-	-	
2	faneata	NU	1.411	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	407.984,485 677.038,288	2	407.976,134 677.048,725	13.367
2	407.976,134 677.048,725	3	407.970,822 677.055,709	8.775
3	407.970,822 677.055,709	4	407.967,721 677.053,025	4.101
4	407.967,721 677.053,025	5	407.960,768 677.048,806	8.133

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	407.960,768 677.048,806	6	407.950,347 677.045,226	11.019
6	407.950,347 677.045,226	7	407.925,005 677.034,159	27.653
7	407.925,005 677.034,159	8	407.918,352 677.030,495	7.595
8	407.918,352 677.030,495	9	407.927,697 677.019,57	14.377
9	407.927,697 677.019,57	10	407.939,429 677.005,591	18.25
10	407.939,429 677.005,591	11	407.949,392 676.994,719	14.747
11	407.949,392 676.994,719	12	407.963,005 677.012,467	22.368
12	407.963,005 677.012,467	13	407.971,08 677.022,779	13.097
13	407.971,08 677.022,779	1	407.984,485 677.038,288	20.499

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1872**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Plopis, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.722	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit; "Cobălțau"

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1872 / 25/10/2024		
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr. 59937/72, din 13/12/1994 emis de Comisia Județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 7482/9722 1) BONTOȘ ANA , Lipsă CNP DEFUNCT:Da 2) BONTOȘ PARASCA DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 2240/9722 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 4484, din 15/04/2025 emis de Primăria Comunei Șișești;		
B3	se notează posesia faptică asupra cotei 2240/9722 în favoarea lui 1) BONTOȘ ANA , Lipsă CNP DEFUNCT:Da 2) BONTOȘ PARASCA DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

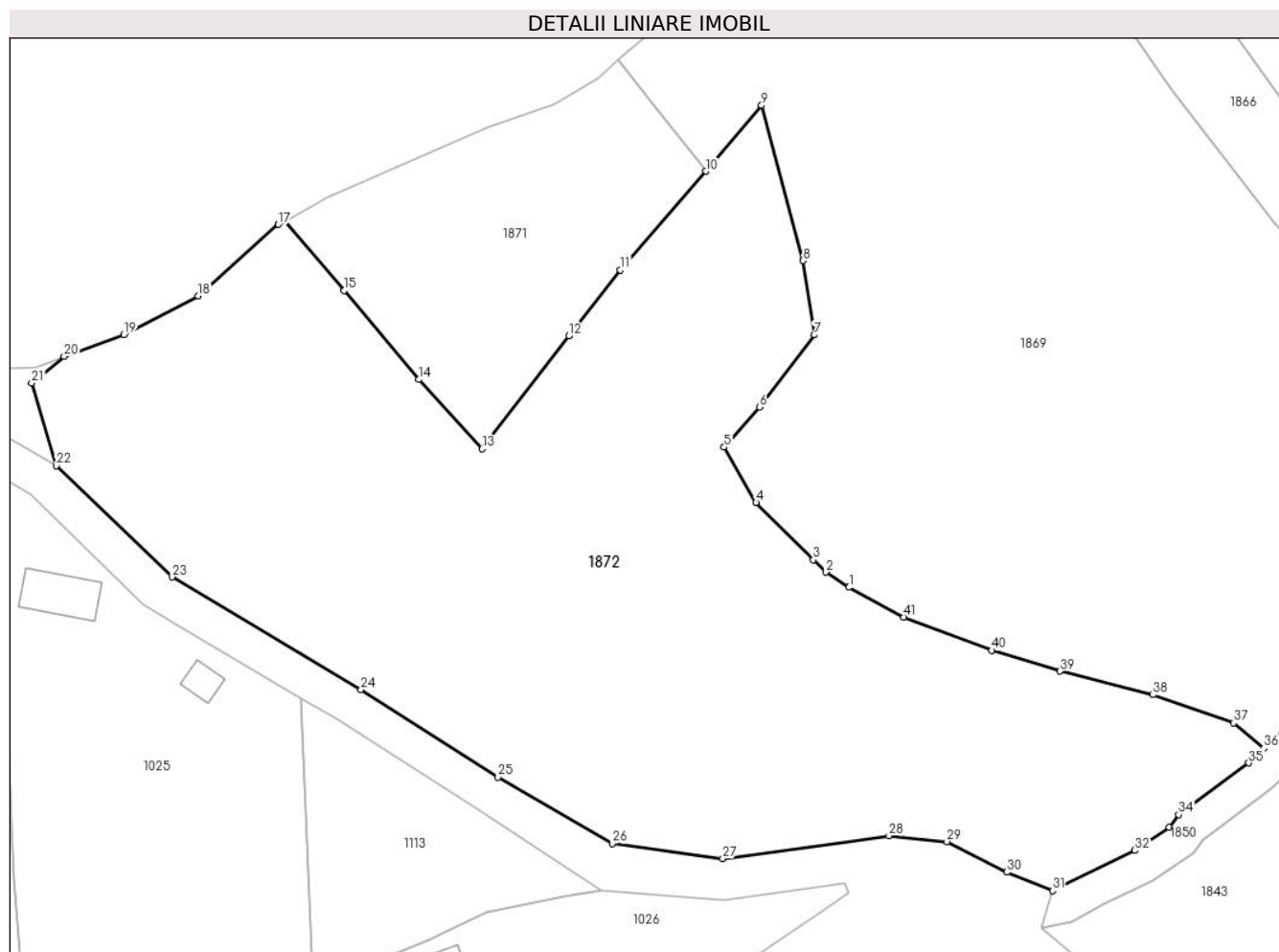
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.722	"Cobâltău"

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	7.994	-	-	-	
2	faneata	NU	1.301	-	-	-	
3	faneata	NU	427	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	408.007,016 676.972,976	2	408.003,406 676.975,346	4.318	2	408.003,406 676.975,346	3	408.001,409 676.977,303	2.796	3	408.001,409 676.977,303	4	407.992,392 676.986,29	12.731
4	407.992,392 676.986,29	5	407.987,386 676.994,97	10.02	5	407.987,386 676.994,97	6	407.992,959 677.001,267	8.409	6	407.992,959 677.001,267	7	408.001,532 677.012,596	14.207
7	408.001,532 677.012,596	8	407.999,81 677.024,248	11.779	8	407.999,81 677.024,248	9	407.993,277 677.048,621	25.233	9	407.993,277 677.048,621	10	407.984,485 677.038,288	13.567
10	407.984,485 677.038,288	11	407.971,08 677.022,779	20.499	11	407.971,08 677.022,779	12	407.963,005 677.012,467	13.097	12	407.963,005 677.012,467	13	407.949,392 676.994,719	22.368

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	407.949,392 676.994,719	14	407.939,429 677.005,591	14.74 7	14	407.939,429 677.005,591	15	407.927,697 677.019,57	18.25	15	407.927,697 677.019,57	16	407.918,352 677.030,495	14.37 7
16	407.918,352 677.030,495	17	407.917,37 677.029,954	1.121	17	407.917,37 677.029,954	18	407.904,768 677.018,715	16.88 6	18	407.904,768 677.018,715	19	407.893,119 677.012,647	13.13 5
19	407.893,119 677.012,647	20	407.883,72 677.009,214	10.00 6	20	407.883,72 677.009,214	21	407.878,603 677.005,052	6.596	21	407.878,603 677.005,052	22	407.882,471 676.992,071	13.54 5
22	407.882,471 676.992,071	23	407.900,67 676.974,592	25.23 3	23	407.900,67 676.974,592	24	407.930,363 676.956,912	34.55 8	24	407.930,363 676.956,912	25	407.951,875 676.943,185	25.51 9
25	407.951,875 676.943,185	26	407.969,799 676.932,741	20.74 5	26	407.969,799 676.932,741	27	407.987,171 676.930,381	17.53 2	27	407.987,171 676.930,381	28	408.013,279 676.933,962	26.35 2
28	408.013,279 676.933,962	29	408.022,384 676.933,075	9.148	29	408.022,384 676.933,075	30	408.031,815 676.928,278	10.58 1	30	408.031,815 676.928,278	31	408.038,993 676.925,381	7.741
31	408.038,993 676.925,381	32	408.051,901 676.931,689	14.36 7	32	408.051,901 676.931,689	33	408.057,313 676.935,308	6.511	33	408.057,313 676.935,308	34	408.058,815 676.937,282	2.48
34	408.058,815 676.937,282	35	408.069,801 676.945,424	13.67 4	35	408.069,801 676.945,424	36	408.072,149 676.947,724	3.287	36	408.072,149 676.947,724	37	408.067,449 676.951,721	6.17
37	408.067,449 676.951,721	38	408.054,762 676.956,114	13.42 6	38	408.054,762 676.956,114	39	408.040,14 676.959,82	15.08 4	39	408.040,14 676.959,82	40	408.029,409 676.963,078	11.21 5
40	408.029,409 676.963,078	41	408.015,583 676.968,303	14.78	41	408.015,583 676.968,303	1	408.007,016 676.972,976	9.759					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1873**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Plopis, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		165	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1873 / 25/10/2024		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	se notează mențiunea "proprietar neidentificat" în baza art. 13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

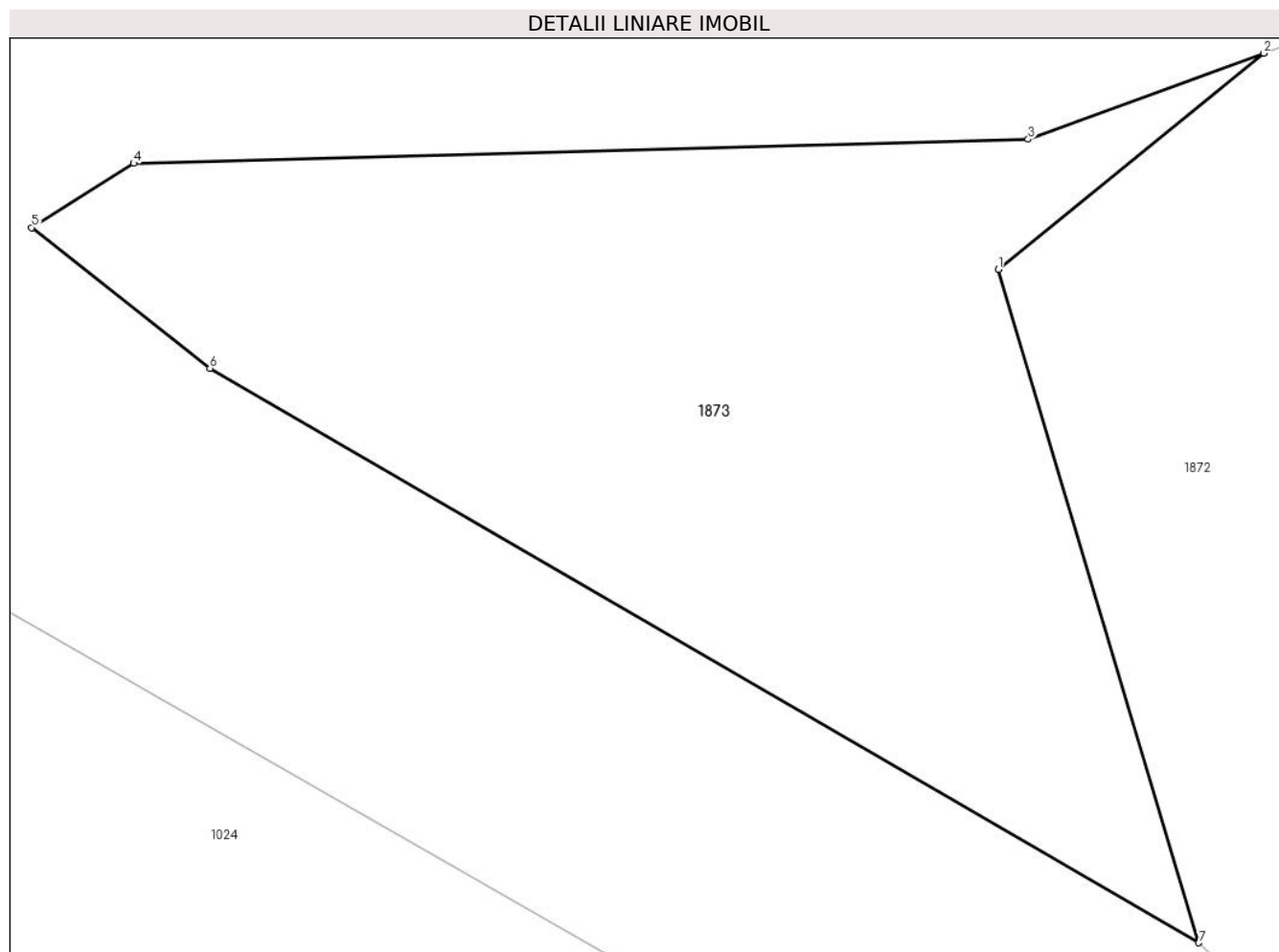
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	165	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	165	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	407.878,603 677.005,052	2	407.883,72 677.009,214	6.596
2	407.883,72 677.009,214	3	407.879,181 677.007,556	4.832
3	407.879,181 677.007,556	4	407.861,931 677.007,092	17.256
4	407.861,931 677.007,092	5	407.859,969 677.005,855	2.319
5	407.859,969 677.005,855	6	407.863,402 677.003,144	4.374

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	407.863,402 677.003,144	7	407.882,471 676.992,071	22.051
7	407.882,471 676.992,071	1	407.878,603 677.005,052	13.545

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1908**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Plopis, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		287	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1908 / 25/10/2024		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	se notează mențiunea "proprietar neidentificat" în baza art. 13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

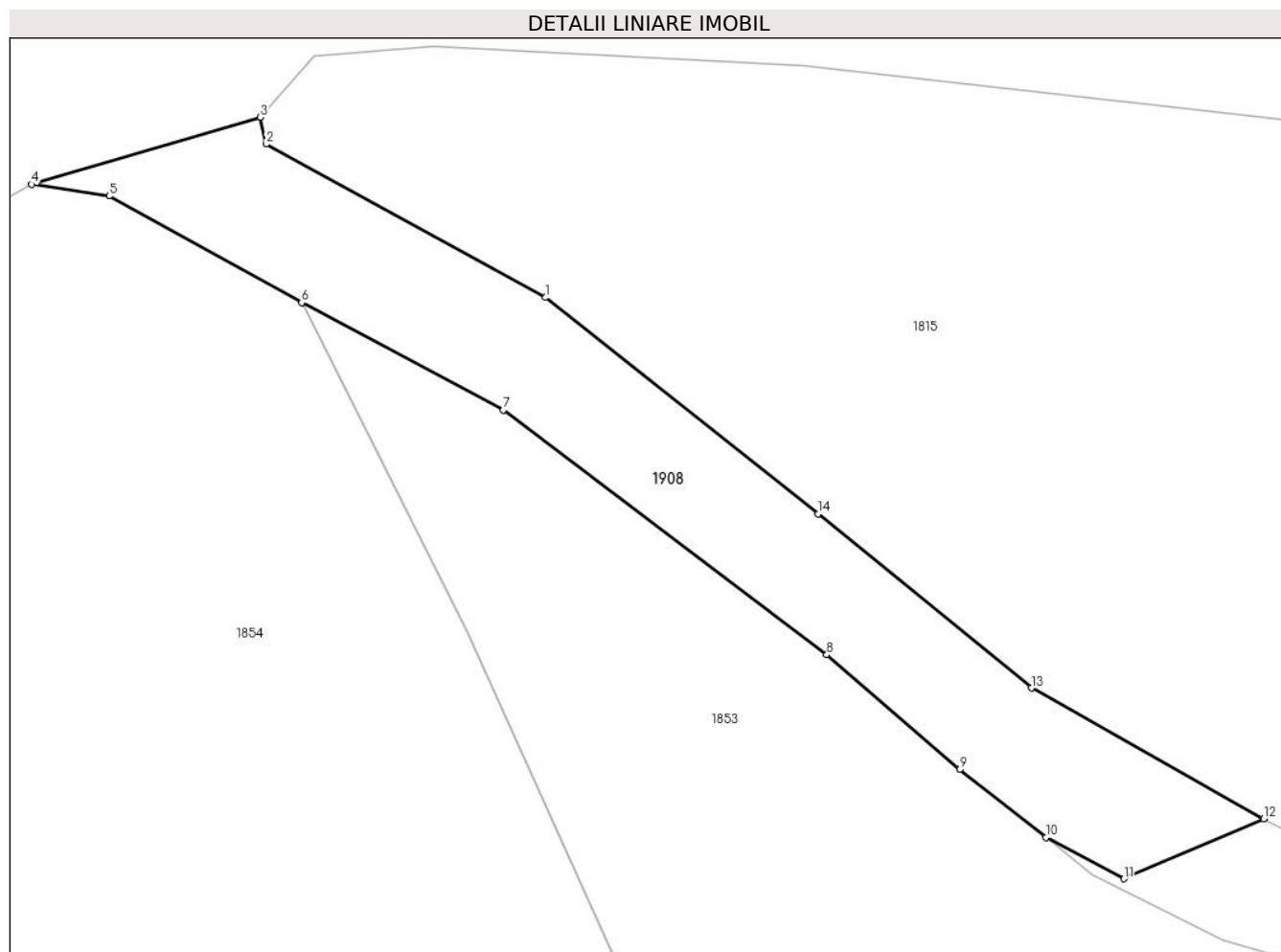
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	287	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	287	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.233,505 677.239,718	2	408.221,105 677.246,526	14.146
2	408.221,105 677.246,526	3	408.220,842 677.247,719	1.222
3	408.220,842 677.247,719	4	408.210,694 677.244,737	10.577
4	408.210,694 677.244,737	5	408.214,141 677.244,222	3.485
5	408.214,141 677.244,222	6	408.222,682 677.239,493	9.763

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.222,682 677.239,493	7	408.231,626 677.234,718	10.139
7	408.231,626 677.234,718	8	408.246,001 677.223,869	18.009
8	408.246,001 677.223,869	9	408.251,896 677.218,776	7.79
9	408.251,896 677.218,776	10	408.255,722 677.215,765	4.869
10	408.255,722 677.215,765	11	408.259,195 677.213,93	3.928
11	408.259,195 677.213,93	12	408.265,402 677.216,596	6.755
12	408.265,402 677.216,596	13	408.255,081 677.222,393	11.838
13	408.255,081 677.222,393	14	408.245,617 677.230,128	12.223
14	408.245,617 677.230,128	1	408.233,505 677.239,718	15.449

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1922**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.698	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit; "Hotropi"

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1922 / 25/10/2024		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	se notează mențiunea "proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar" în baza art.13 alin. 14 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

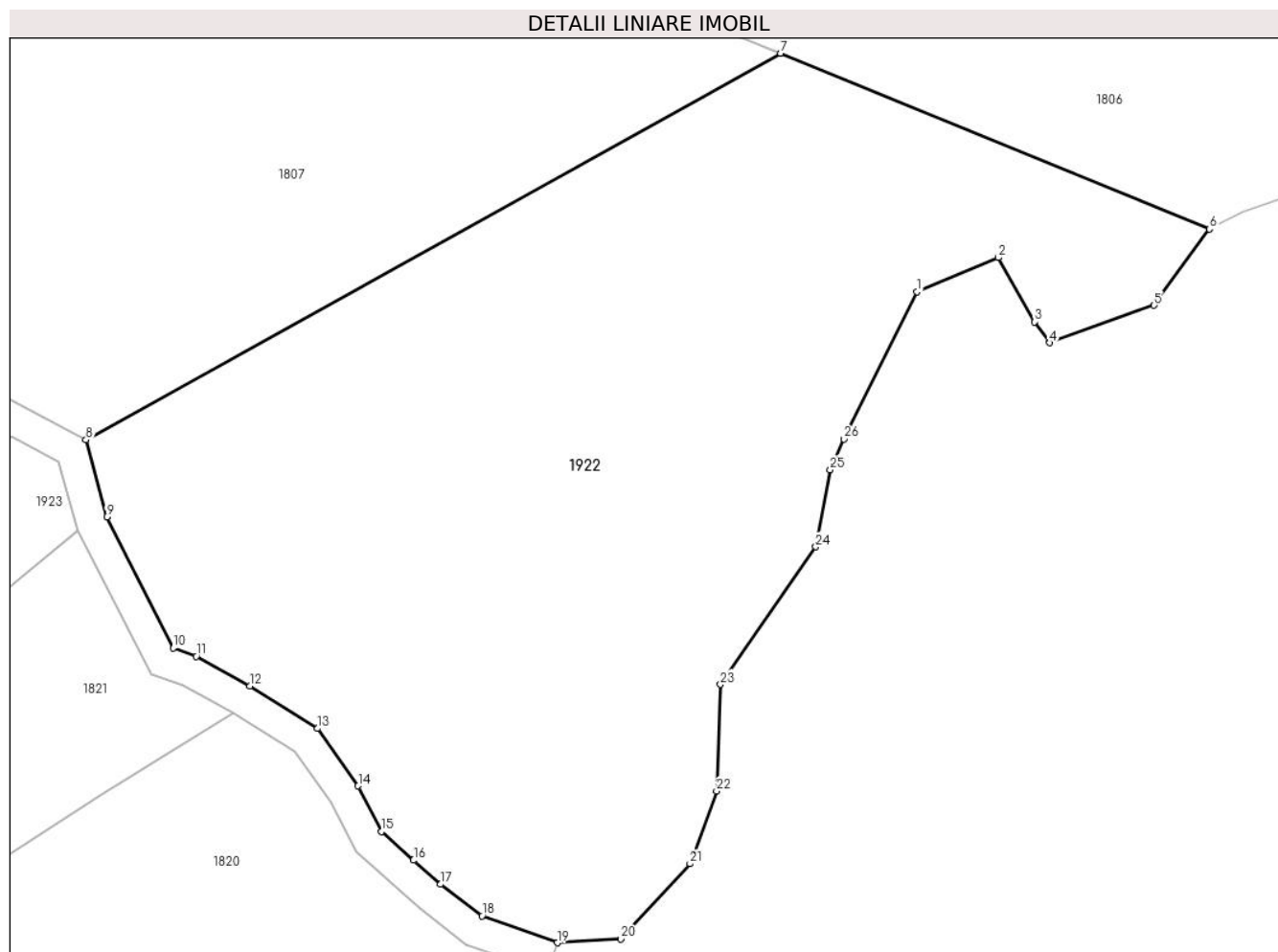
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.698	"Hotropi"

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	9.698	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.850,902 677.323,026	2	408.862,768 677.328,015	12.872
3	408.868,075 677.318,643	4	408.870,304 677.315,602	3.77
5	408.885,507 677.321,057	6	408.893,576 677.332,184	13.745
7	408.830,989 677.357,822	8	408.729,65 677.301,454	115.961
9	408.732,677 677.290,183	10	408.742,408 677.271,082	21.437

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	408.862,768 677.328,015	3	408.868,075 677.318,643	10.77
4	408.870,304 677.315,602	5	408.885,507 677.321,057	16.152
6	408.893,576 677.332,184	7	408.830,989 677.357,822	67.635
8	408.729,65 677.301,454	9	408.732,677 677.290,183	11.67
10	408.742,408 677.271,082	11	408.745,736 677.269,896	3.533

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	408.745,736 677.269,896	12	408.753,582 677.265,565	8.962
13	408.763,442 677.259,354	14	408.769,367 677.250,977	10.261
15	408.772,791 677.244,332	16	408.777,456 677.240,148	6.266
17	408.781,359 677.236,647	18	408.787,441 677.232,041	7.629
19	408.798,416 677.228,114	20	408.807,693 677.228,673	9.294
21	408.817,786 677.239,627	22	408.821,678 677.250,257	11.32
23	408.822,256 677.265,783	24	408.836,16 677.285,842	24.407
25	408.838,247 677.297,091	26	408.840,268 677.301,584	4.927

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	408.753,582 677.265,565	13	408.763,442 677.259,354	11.653
14	408.769,367 677.250,977	15	408.772,791 677.244,332	7.475
16	408.777,456 677.240,148	17	408.781,359 677.236,647	5.243
18	408.787,441 677.232,041	19	408.798,416 677.228,114	11.656
20	408.807,693 677.228,673	21	408.817,786 677.239,627	14.895
22	408.821,678 677.250,257	23	408.822,256 677.265,783	15.537
24	408.836,16 677.285,842	25	408.838,247 677.297,091	11.441
26	408.840,268 677.301,584	1	408.850,902 677.323,026	23.934

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1923**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.126	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit; "Coșere + Sărita"

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1923 / 25/10/2024		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	se notează mențiunea "proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar" în baza art.13 alin. 14 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.126	"Coșere + Sărita"

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.408	-	-	-	
2	padure	NU	1.718	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	408.728,404 677.288,165	2	408.725,682 677.298,299	10.493
3	408.718,83 677.301,951	4	408.712,52 677.297,4	7.78
5	408.705,277 677.295,051	6	408.698,476 677.301,023	9.051
7	408.687,196 677.297,875	8	408.663,784 677.304,501	24.332

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	408.725,682 677.298,299	3	408.718,83 677.301,951	7.764
4	408.712,52 677.297,4	5	408.705,277 677.295,051	7.614
6	408.698,476 677.301,023	7	408.687,196 677.297,875	11.711
8	408.663,784 677.304,501	9	408.654,405 677.310,017	10.881

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	408.654,405 677.310,017	10	408.648,578 677.310,562	5.852
11	408.640,781 677.310,948	12	408.634,52 677.300,636	12.064
13	408.630,464 677.295,115	14	408.626,719 677.290,249	6.14
15	408.618,893 677.287,151	16	408.613,646 677.288,097	5.332
17	408.606,415 677.292,604	18	408.596,638 677.294,499	9.959
19	408.588,545 677.289,98	20	408.595,545 677.282,234	10.44
21	408.601,607 677.272,517	22	408.662,171 677.286,797	62.225
23	408.687,241 677.258,504	24	408.704,369 677.268,307	19.735

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	408.648,578 677.310,562	11	408.640,781 677.310,948	7.807
12	408.634,52 677.300,636	13	408.630,464 677.295,115	6.851
14	408.626,719 677.290,249	15	408.618,893 677.287,151	8.417
16	408.613,646 677.288,097	17	408.606,415 677.292,604	8.521
18	408.596,638 677.294,499	19	408.588,545 677.289,98	9.269
20	408.595,545 677.282,234	21	408.601,607 677.272,517	11.453
22	408.662,171 677.286,797	23	408.687,241 677.258,504	37.802
24	408.704,369 677.268,307	1	408.728,404 677.288,165	31.177

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1924**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		102	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit; "Coșere"

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1924 / 25/10/2024		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	se notează mențiunea "proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar" în baza art.13 alin. 14 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

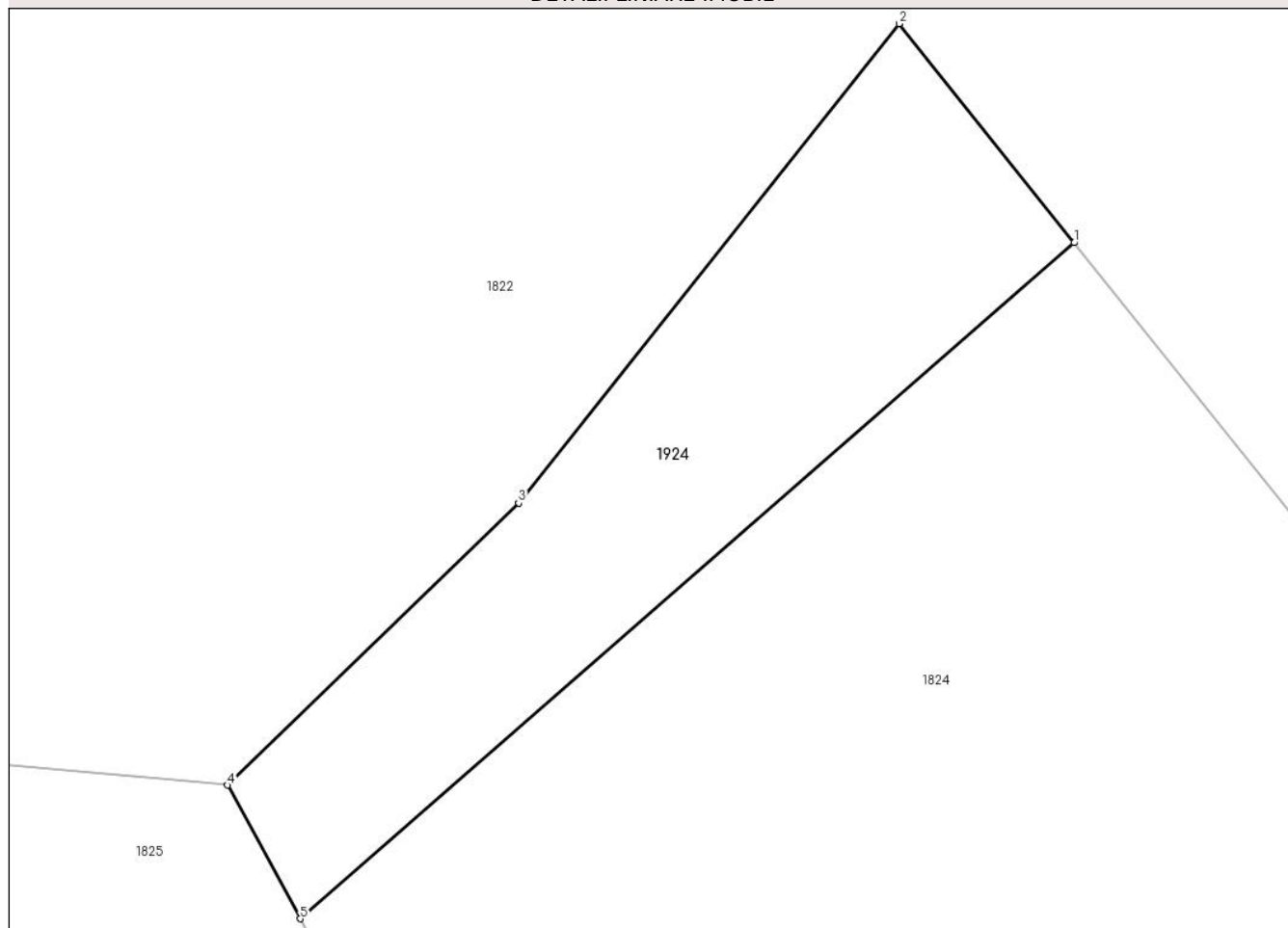
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	102	"Coșere"

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	102	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.652,052 677.264,834	2	408.648,104 677.269,777	6.326
2	408.648,104 677.269,777	3	408.639,513 677.258,957	13.816
3	408.639,513 677.258,957	4	408.632,936 677.252,596	9.15
4	408.632,936 677.252,596	5	408.634,579 677.249,581	3.434
5	408.634,579 677.249,581	1	408.652,052 677.264,834	23.194

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1925**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.361	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit; "Coșere"

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1925 / 25/10/2024		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	se notează mențiunea "proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar" în baza art.13 alin. 14 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

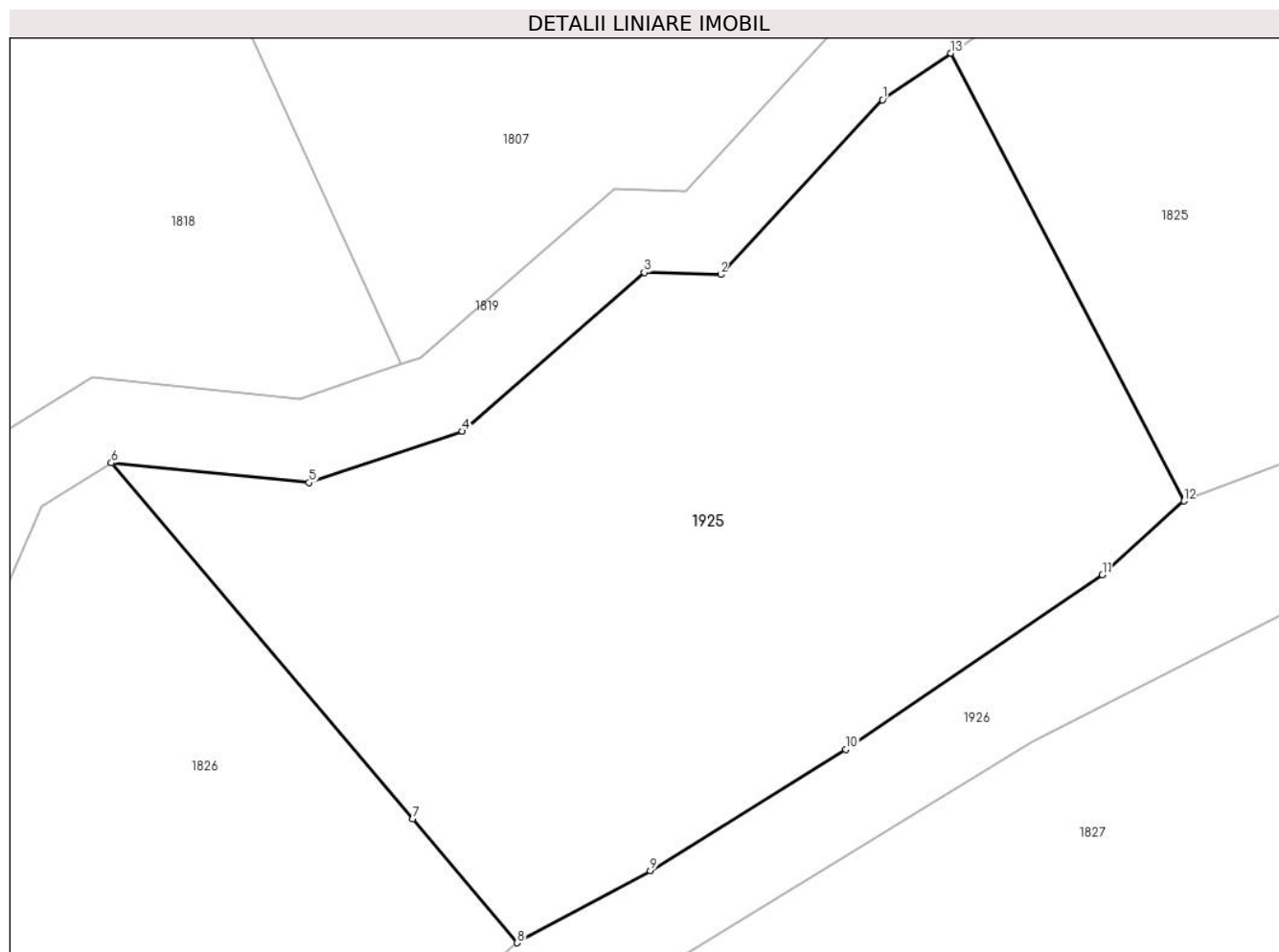
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.361	"Coșere"

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.361	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.571,09 677.270,953	2	408.561,977 677.261,12	13.407
2	408.561,977 677.261,12	3	408.557,672 677.261,235	4.307
3	408.557,672 677.261,235	4	408.547,407 677.252,297	13.611
4	408.547,407 677.252,297	5	408.538,797 677.249,408	9.082
5	408.538,797 677.249,408	6	408.527,668 677.250,512	11.184

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.527,668 677.250,512	7	408.544,642 677.230,493	26.246
7	408.544,642 677.230,493	8	408.550,515 677.223,51	9.124
8	408.550,515 677.223,51	9	408.558,021 677.227,565	8.531
9	408.558,021 677.227,565	10	408.569,022 677.234,393	12.948
10	408.569,022 677.234,393	11	408.583,475 677.244,222	17.479
11	408.583,475 677.244,222	12	408.588,064 677.248,375	6.189
12	408.588,064 677.248,375	13	408.574,941 677.273,572	28.41
13	408.574,941 677.273,572	1	408.571,09 677.270,953	4.657

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1926**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		498	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit; "Coșere"

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1926 / 25/10/2024		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	se notează mențiunea "proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar" în baza art.13 alin. 14 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

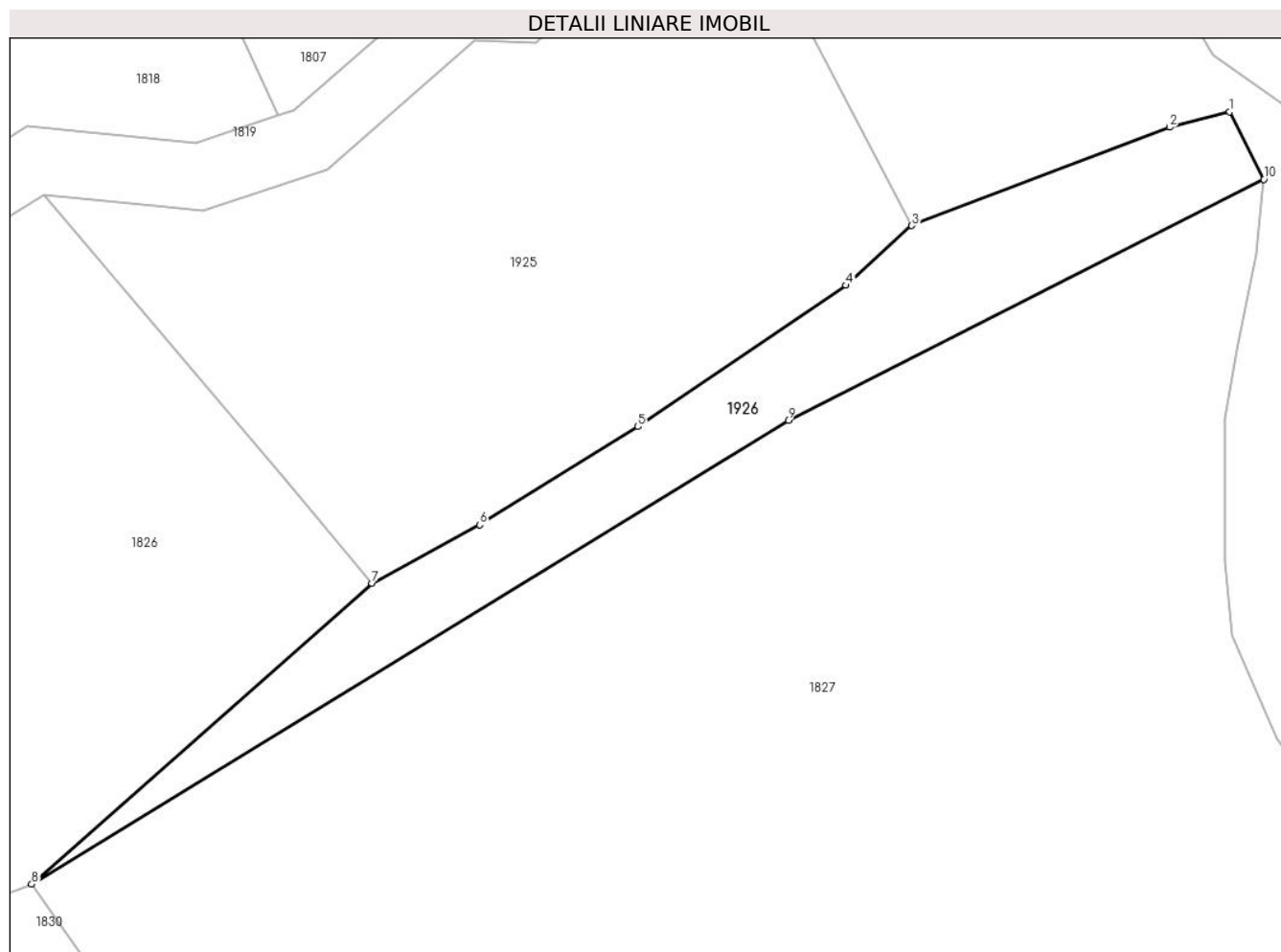
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	498	"Coşere"

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	498	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.610,185 677.256,291	2	408.605,998 677.255,21	4.324
2	408.605,998 677.255,21	3	408.588,064 677.248,375	19.192
3	408.588,064 677.248,375	4	408.583,475 677.244,222	6.189
4	408.583,475 677.244,222	5	408.569,022 677.234,393	17.479
5	408.569,022 677.234,393	6	408.558,021 677.227,565	12.948

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.558,021 677.227,565	7	408.550,515 677.223,51	8.531
7	408.550,515 677.223,51	8	408.526,837 677.202,579	31.603
8	408.526,837 677.202,579	9	408.579,477 677.234,833	61.736
9	408.579,477 677.234,833	10	408.612,559 677.251,595	37.086
10	408.612,559 677.251,595	1	408.610,185 677.256,291	5.262

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1927**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		107	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit; "Coșere"

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1927 / 25/10/2024		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	se notează mențiunea "proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar" în baza art.13 alin. 14 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

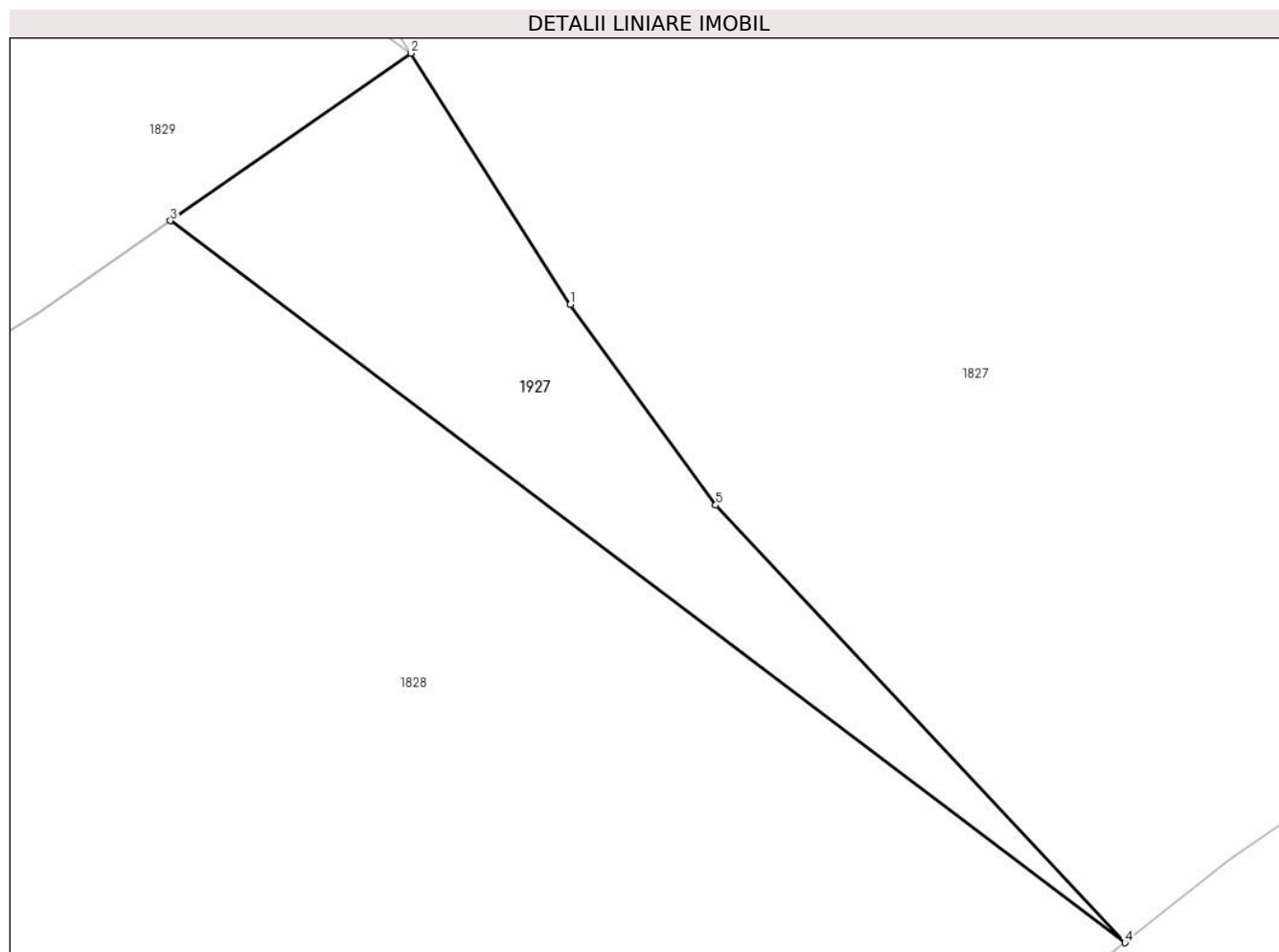
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	107	"Coşere"

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	107	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.561,246 677.145,411	2	408.556,819 677.152,39	8.265
2	408.556,819 677.152,39	3	408.550,135 677.147,739	8.143
3	408.550,135 677.147,739	4	408.576,659 677.127,691	33.248
4	408.576,659 677.127,691	5	408.565,286 677.139,843	16.644
5	408.565,286 677.139,843	1	408.561,246 677.145,411	6.879

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1928**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		188	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit; "Coșere"

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1928 / 25/10/2024		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	se notează mențiunea "proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar" în baza art.13 alin. 14 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

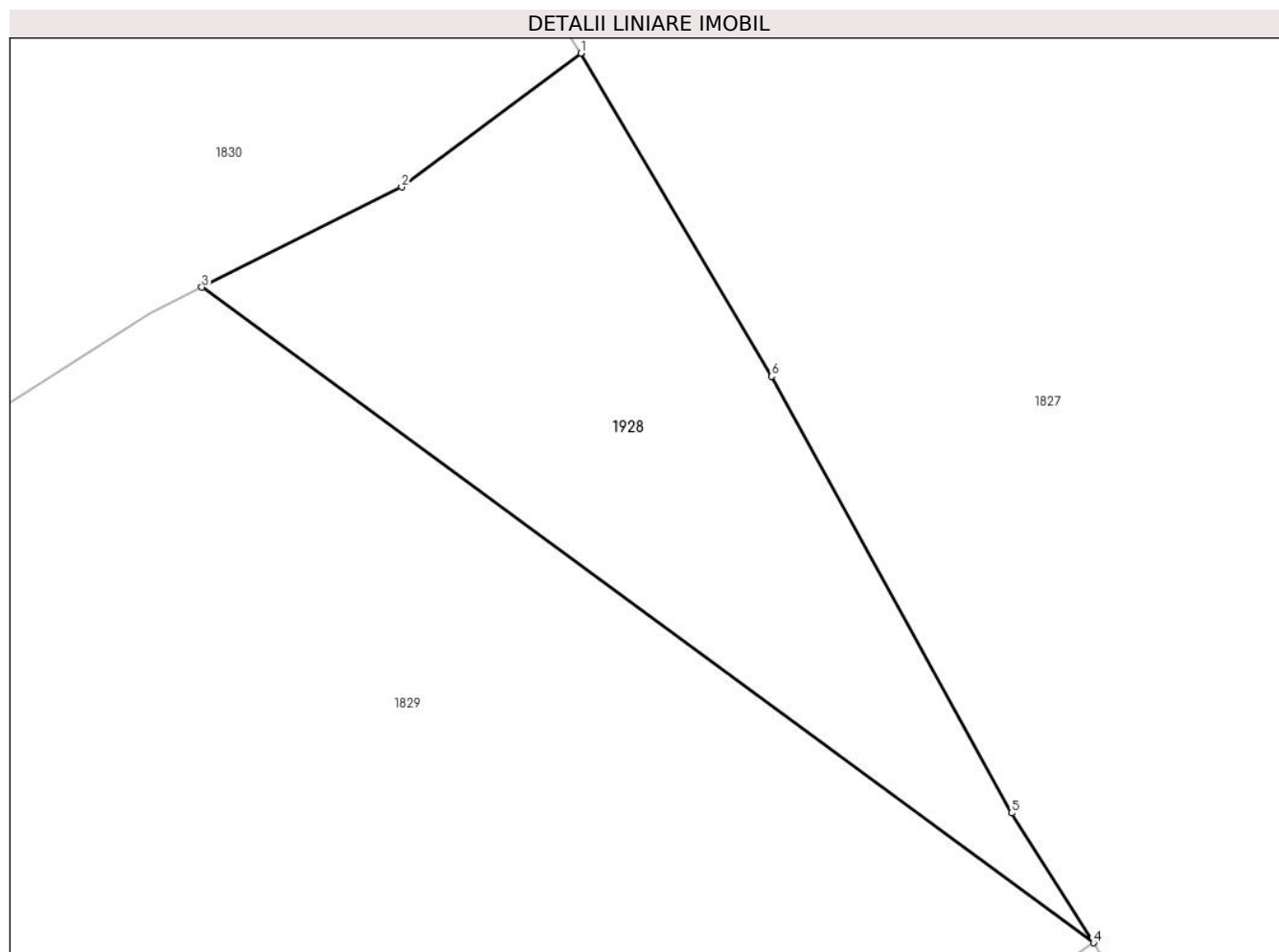
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	188	"Coșere"

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	188	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.541,954 677.178,163	2	408.536,762 677.174,288	6.479
2	408.536,762 677.174,288	3	408.530,97 677.171,386	6.478
3	408.530,97 677.171,386	4	408.556,819 677.152,39	32.078
4	408.556,819 677.152,39	5	408.554,441 677.156,151	4.45
5	408.554,441 677.156,151	6	408.547,489 677.168,802	14.435

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.547,489 677.168,802	1	408.541,954 677.178,163	10.875

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1929**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		569	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit; "Mlaștină"

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1929 / 25/10/2024		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	se notează mențiunea "proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar" în baza art.13 alin. 14 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

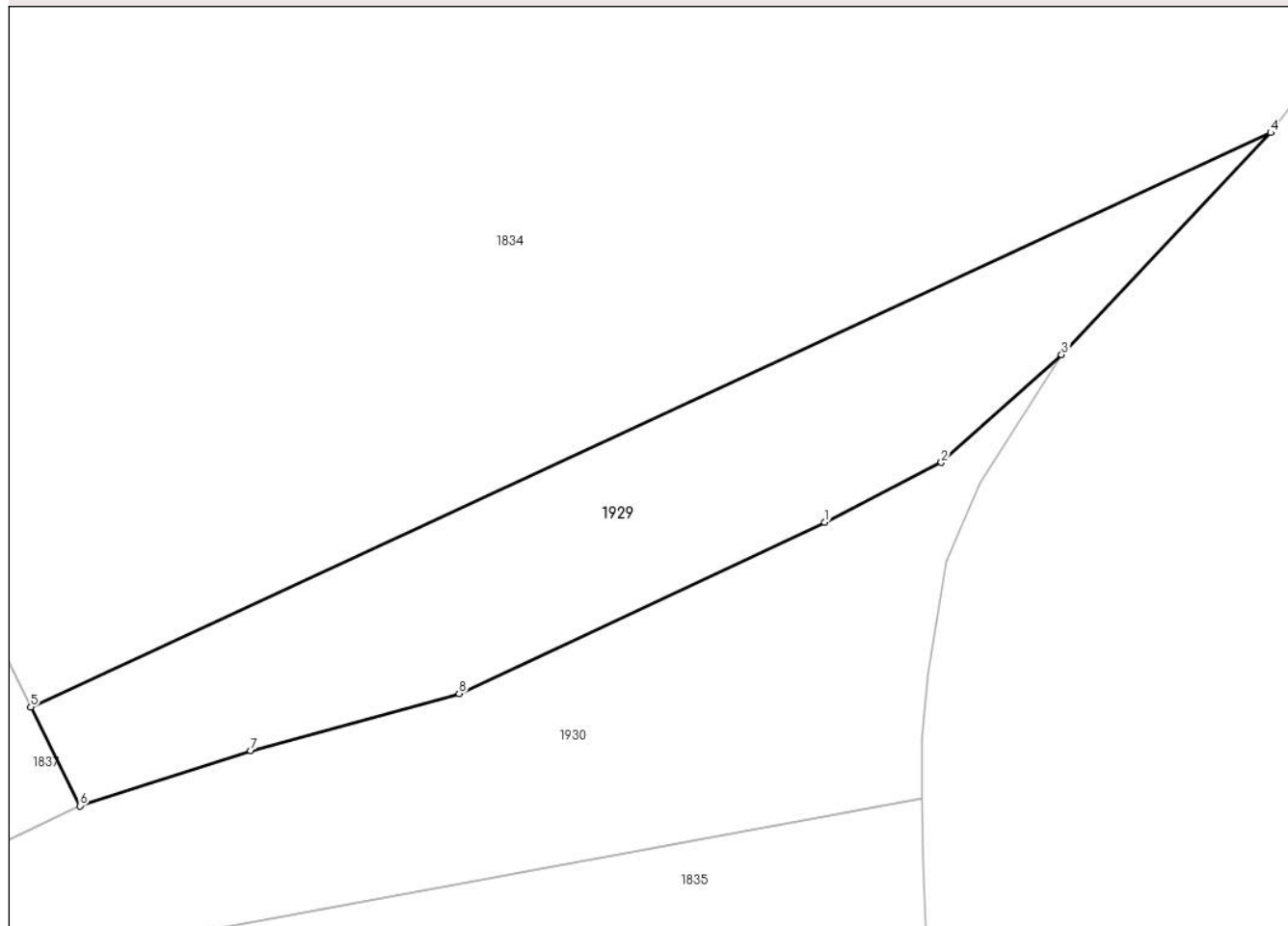
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	569	"Mlaștină"

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	569	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.491,255 677.063,833	2	408.497,801 677.067,196	7.359
2	408.497,801 677.067,196	3	408.504,566 677.073,268	9.09
3	408.504,566 677.073,268	4	408.516,333 677.085,744	17.15
4	408.516,333 677.085,744	5	408.446,593 677.053,457	76.851
5	408.446,593 677.053,457	6	408.449,366 677.047,89	6.219

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.449,366 677.047,89	7	408.458,967 677.050,976	10.085
7	408.458,967 677.050,976	8	408.470,683 677.054,204	12.153
8	408.470,683 677.054,204	1	408.491,255 677.063,833	22.714

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1930**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		796	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit; "Perişori"

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1930 / 25/10/2024		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	se notează mențiunea "proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar" în baza art.13 alin. 14 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

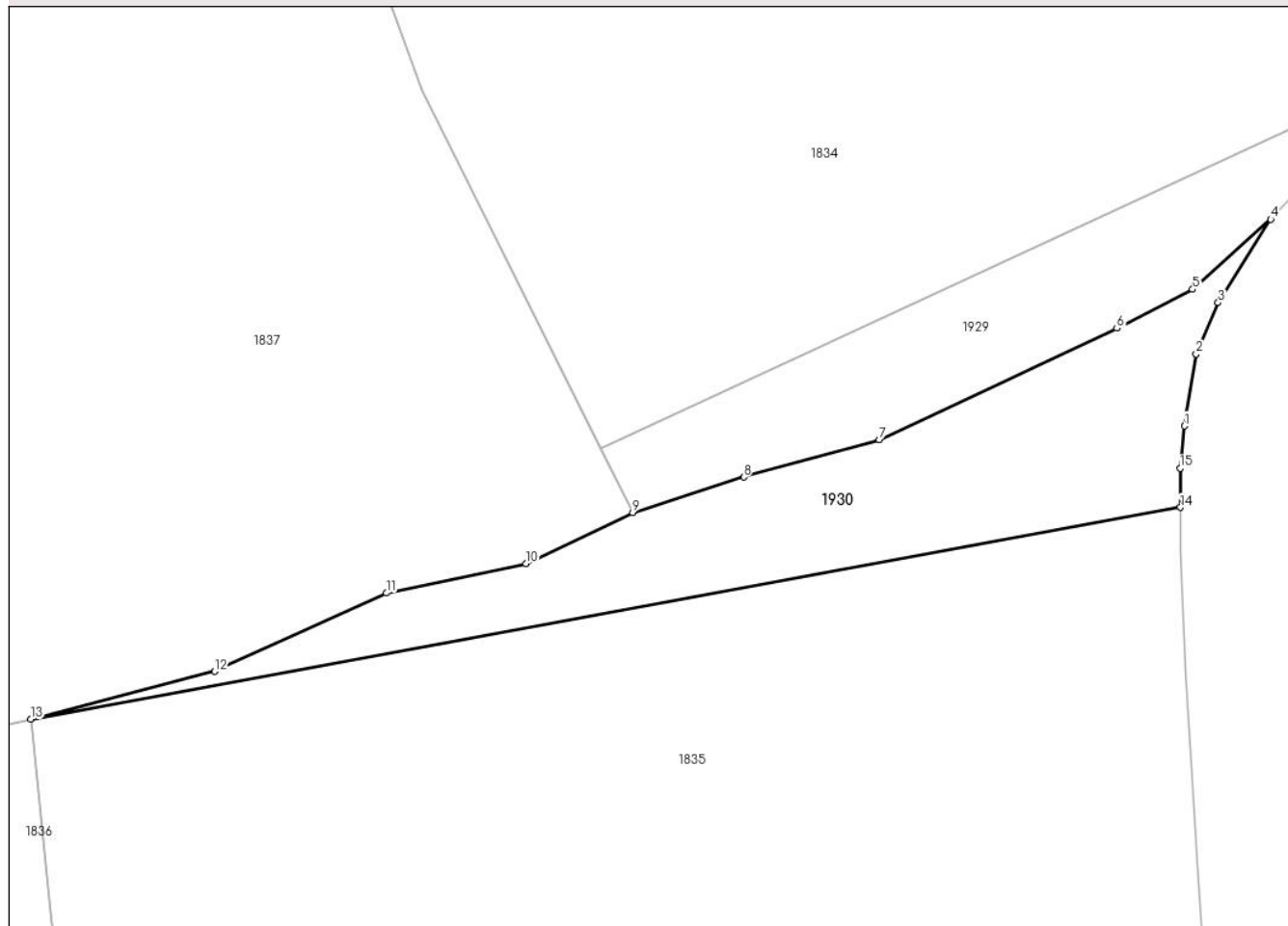
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	796	"Perişori"

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	796	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.497,086 677.055,377	2	408.498,111 677.061,612	6.319
2	408.498,111 677.061,612	3	408.500,018 677.066,06	4.84
3	408.500,018 677.066,06	4	408.504,566 677.073,268	8.523
4	408.504,566 677.073,268	5	408.497,801 677.067,196	9.09
5	408.497,801 677.067,196	6	408.491,255 677.063,833	7.359

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.491,255 677.063,833	7	408.470,683 677.054,204	22.714
7	408.470,683 677.054,204	8	408.458,967 677.050,976	12.153
8	408.458,967 677.050,976	9	408.449,366 677.047,89	10.085
9	408.449,366 677.047,89	10	408.440,118 677.043,487	10.243
10	408.440,118 677.043,487	11	408.428,025 677.040,944	12.357
11	408.428,025 677.040,944	12	408.413,182 677.034,16	16.32
12	408.413,182 677.034,16	13	408.397,275 677.030,021	16.437
13	408.397,275 677.030,021	14	408.496,752 677.048,34	101.15
14	408.496,752 677.048,34	15	408.496,73 677.051,729	3.389
15	408.496,73 677.051,729	1	408.497,086 677.055,377	3.665

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1931**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.166	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit; "Grădina după Izvor"

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1931 / 25/10/2024		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	se notează mențiunea "proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar" în baza art.13 alin. 14 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

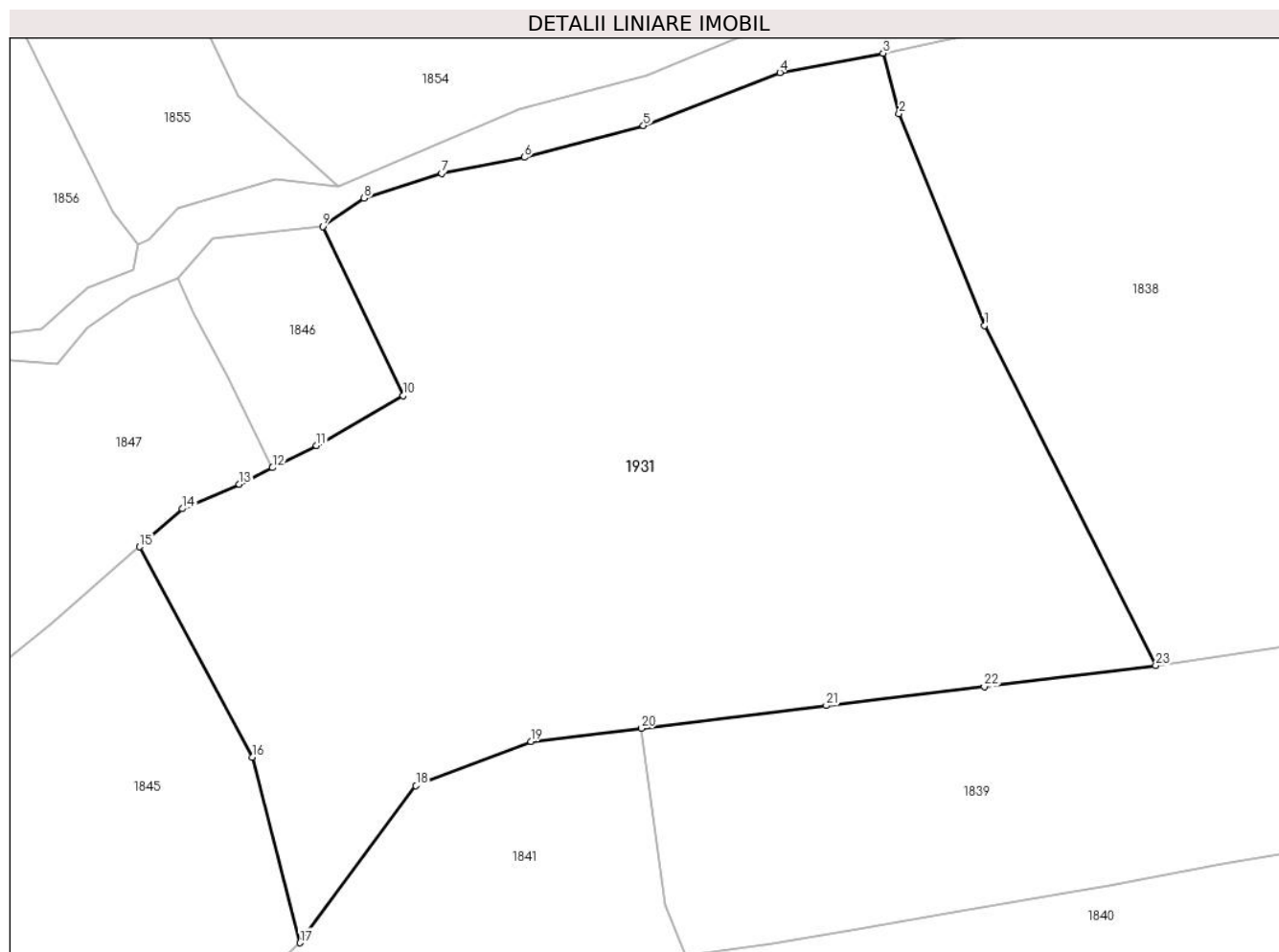
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.166	"Grădina după Izvor"

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.166	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.290,286 677.104,334	2	408.280,445 677.128,745	26.32
3	408.278,612 677.135,678	4	408.266,721 677.133,45	12.098
5	408.250,995 677.127,336	6	408.237,276 677.123,694	14.194
7	408.227,732 677.121,854	8	408.218,826 677.118,981	9.358
9	408.214,039 677.115,743	10	408.223,288 677.096,265	21.562

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	408.280,445 677.128,745	3	408.278,612 677.135,678	7.171
4	408.266,721 677.133,45	5	408.250,995 677.127,336	16.873
6	408.237,276 677.123,694	7	408.227,732 677.121,854	9.72
8	408.218,826 677.118,981	9	408.214,039 677.115,743	5.779
10	408.223,288 677.096,265	11	408.213,335 677.090,515	11.495

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	408.213,335 677.090,515	12	408.208,265 677.087,958	5.678
13	408.204,438 677.086,049	14	408.197,876 677.083,244	7.136
15	408.192,95 677.078,847	16	408.205,919 677.054,638	27.464
17	408.211,443 677.033,273	18	408.224,796 677.051,347	22.472
19	408.238,009 677.056,432	20	408.250,78 677.057,969	12.863
21	408.272,065 677.060,583	22	408.290,271 677.062,753	18.335
23	408.310,013 677.065,181	1	408.290,286 677.104,334	43.842

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	408.208,265 677.087,958	13	408.204,438 677.086,049	4.277
14	408.197,876 677.083,244	15	408.192,95 677.078,847	6.603
16	408.205,919 677.054,638	17	408.211,443 677.033,273	22.068
18	408.224,796 677.051,347	19	408.238,009 677.056,432	14.158
20	408.250,78 677.057,969	21	408.272,065 677.060,583	21.445
22	408.290,271 677.062,753	23	408.310,013 677.065,181	19.891

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1932**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		320	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit; "Luncă"

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1932 / 25/10/2024		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	se notează mențiunea "proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar" în baza art.13 alin. 14 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

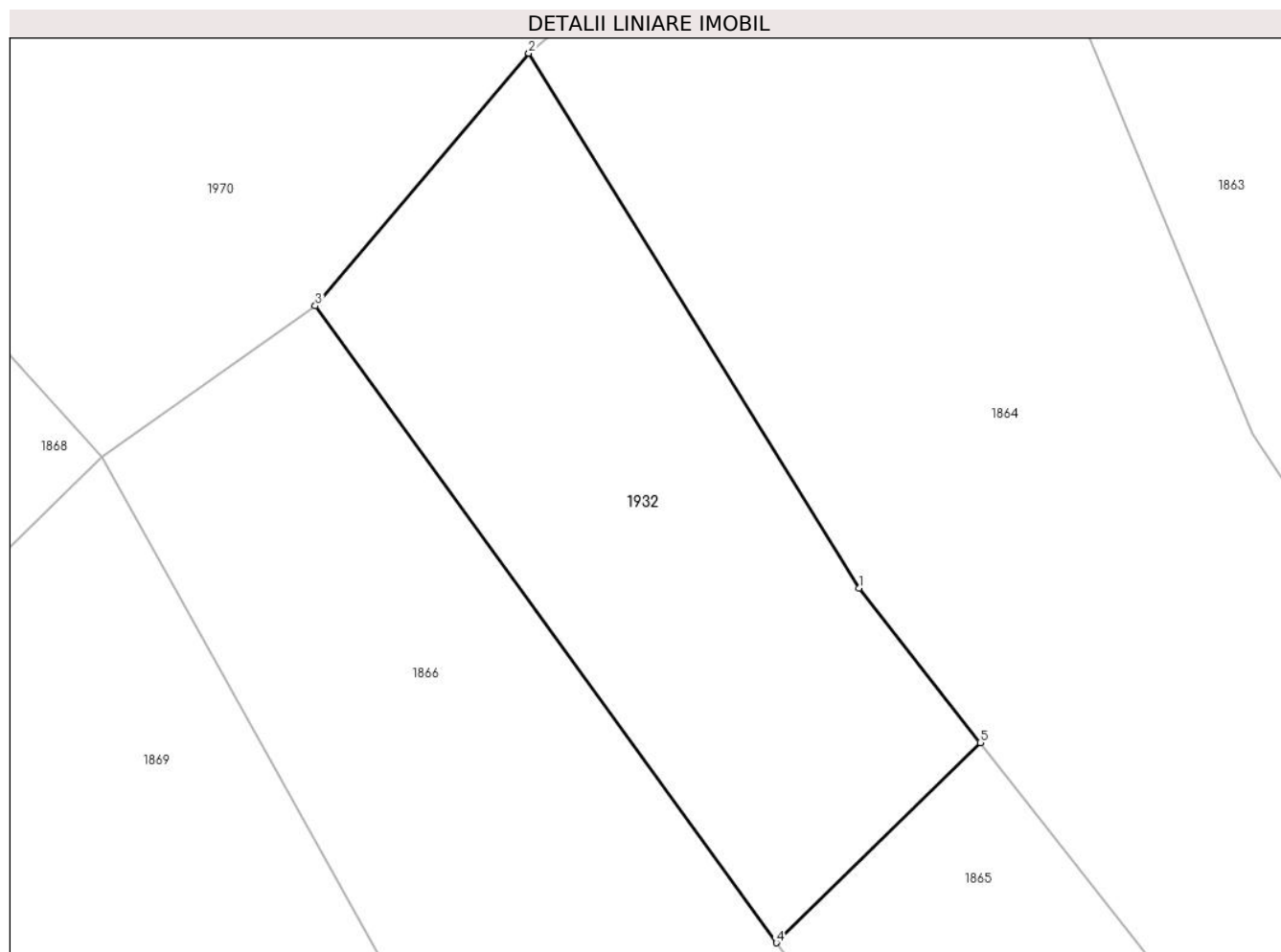
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	320	"Luncă"

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	320	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	408.064,35 677.081,617	2	408.052,155 677.101,366	23.211
2	408.052,155 677.101,366	3	408.044,27 677.092,039	12.213
3	408.044,27 677.092,039	4	408.061,306 677.068,528	29.034
4	408.061,306 677.068,528	5	408.068,831 677.075,918	10.547
5	408.068,831 677.075,918	1	408.064,35 677.081,617	7.25

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1970**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		508	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit; "Pe Coastă"

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1970 / 25/10/2024		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	se notează mențiunea "proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar" în baza art.13 alin. 14 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

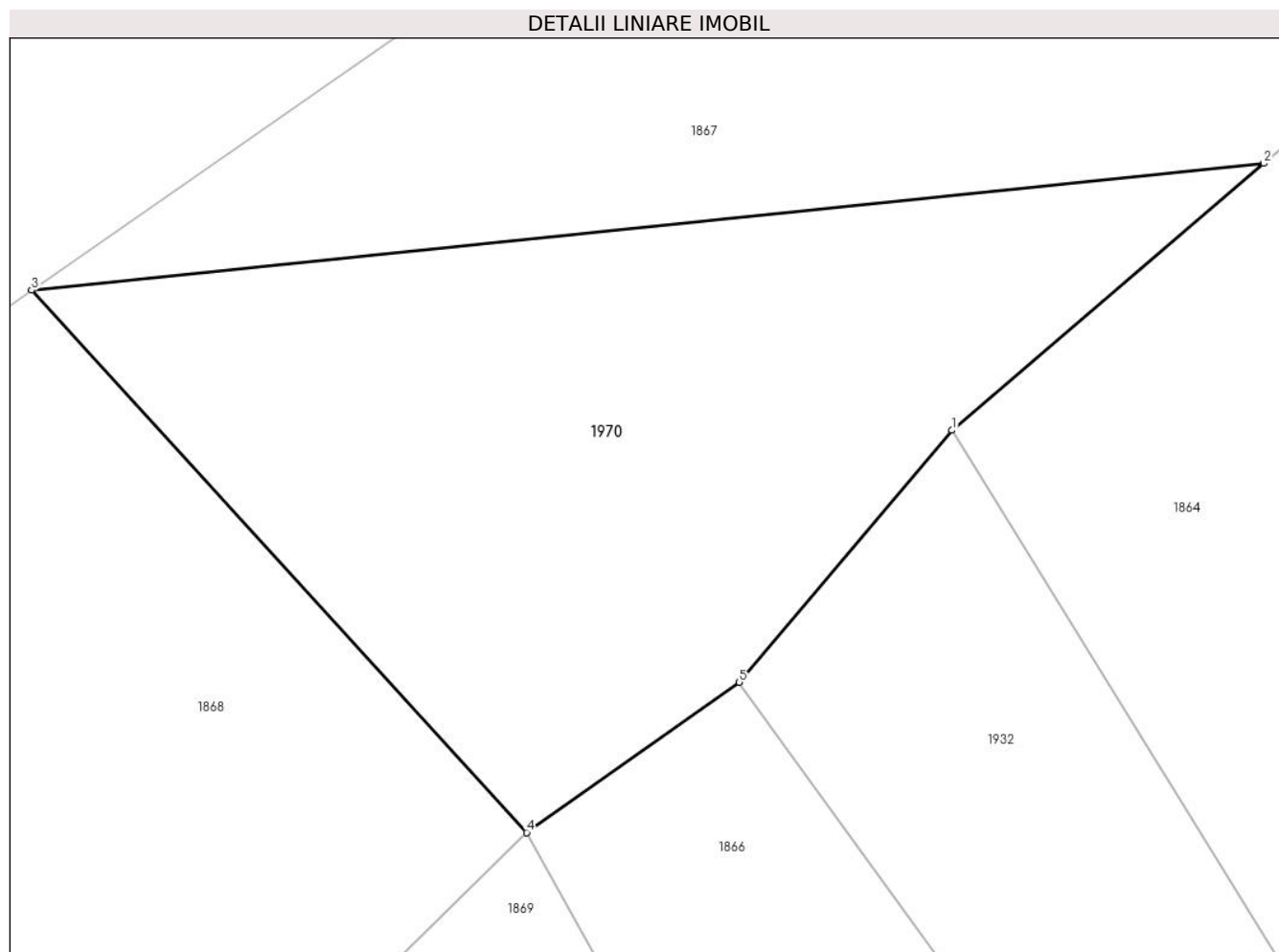
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	508	"Pe Coastă"

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	508	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.052,155 677.101,366	2	408.063,698 677.111,242	15.191
2	408.063,698 677.111,242	3	408.018,053 677.106,556	45.885
3	408.018,053 677.106,556	4	408.036,394 677.086,478	27.194
4	408.036,394 677.086,478	5	408.044,27 677.092,039	9.641
5	408.044,27 677.092,039	1	408.052,155 677.101,366	12.213

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

