DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:51848-C1-U1
Nr. cadastral vechi:51848-C1-U1

Unitate individuală

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 941A, Et. P, Ap. 1, Jud. Maramures
Părţi comune: acoperis

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 51848-C1-U1	100	7.310	594/1175	152/300	Ap.1 compus din parter: 1 hol S. ut.= 10.39 mp,1 living S.ut.= 19.80 mp, 1 baie S.ut.= 4.51 mp, 1 bucatarie S.ut.= 4.19 mp, 1 dormitor S.ut.= 16.64 mp si 1 dormitor S.ut.= 17.57 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
998 / 20/03/2025		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscala nr. 8248, din 16/10/2017 emis de Primaria Comunei Moisei (act administrativ nr Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 8247 din 16.10.2017, emis de Primaria Comunei Moisei;act administrativ nr Documentatia cadastrala nr. 10620 din 25.10.2017, emis de OCPI MM);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEin temeiul art.37 alin.2 din Legea nr.7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **IVAŞCU ANDREI**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51848 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 3868/02/04/2018	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Moisei, Nr. 941A, Et. P, Ap. 1, Jud. Maramures
Părţi comune: acoperis

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 51848-C1-U1	100	7.310	594/1175	152/300	Ap.1 compus din parter: 1 hol S. ut.= 10.39 mp,1 living S.ut.= 19.80 mp, 1 baie S.ut.= 4.51 mp, 1 bucatarie S.ut.= 4.19 mp, 1 dormitor S.ut.= 16.64 mp si 1 dormitor S.ut.= 17.57 mp.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:51848-C1-U2
Nr. cadastral vechi:51848-C1-U2

Unitate individuală

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 941A, Et. D,1, Ap. 2, Jud. Maramures
Părţi comune: acoperis

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 51848-C1-U2	108	71,41	581/1175	148/300	Ap.2 compus din etaj si demisol: 1 hol S.ut.= 7.28 mp,1 living S. ut.= 19.80 mp, 1 baie S.ut.= 4.63 mp, 1 bucatarie S.ut.= 4.42 mp, 1 dormitor S.ut.= 16.64 mp , 1 dormitor S.ut.= 11.27 mp si demisol S.ut.= 7.37 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
998 / 20/03/2025		
Act Notarial nr. Contract de donatie imobiliara aut. cu nr. 976, din 30/03/2018 emis de NP Timis Carmen;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **IVAŞCU ANDREI-PETRU**, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51848 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 3868/02/04/2018	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Moisei, Nr. 941A, Et. D,1, Ap. 2, Jud. Maramures
Părţi comune: acoperis

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 51848-C1-U2	108	71,41	581/1175	148/300	Ap.2 compus din etaj si demisol: 1 hol S.ut.= 7.28 mp,1 living S. ut.= 19.80 mp, 1 baie S.ut.= 4.63 mp, 1 bucatarie S.ut.= 4.42 mp, 1 dormitor S.ut.= 16.64 mp , 1 dormitor S.ut.= 11.27 mp si demisol S.ut.= 7.37 mp.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 841

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:52802

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 1093/B, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52802	1.884	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	52802-C1	Loc. Moisei, Nr. 1093/B, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Casă de locuit .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
841 / 20/03/2025		
Act Notarial nr. contract de donatie aut. sub nr. 478, din 07/03/2025 emis de Coman Maria Ioana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **HOJDA VASILE**, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52802 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 4377/ 10/03/2025	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **HOJDA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

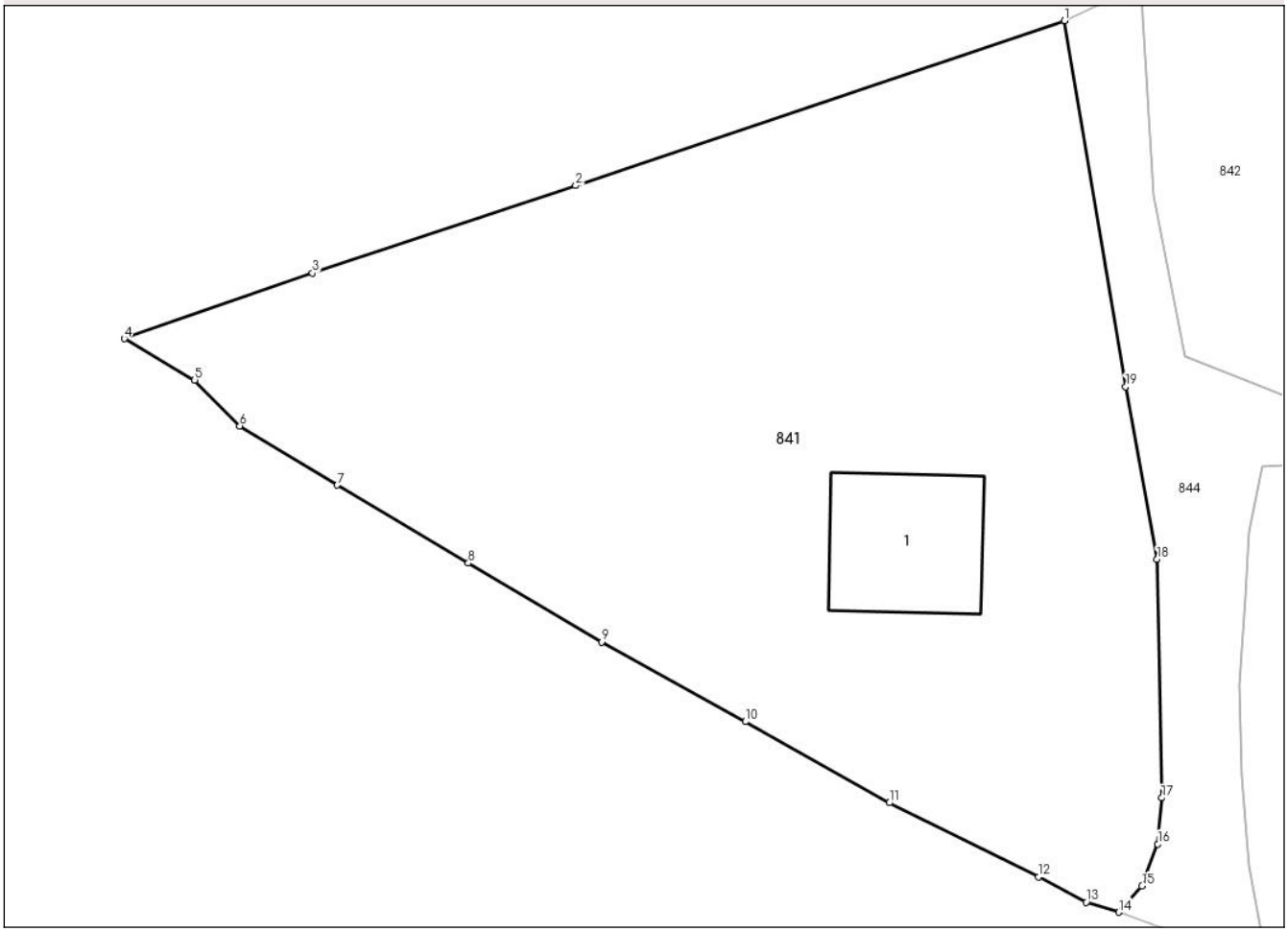
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52802	1.884	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	-	-	-	
2	faneata	DA	1.484	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	52802-C1	constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Casă de locuit .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	467.300,014 684.129,029	2	467.269,391 684.118,712	32.314
2	467.269,391 684.118,712	3	467.252,907 684.113,241	17.368
3	467.252,907 684.113,241	4	467.241,127 684.109,134	12.475

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	467.241,127 684.109,134	5	467.245,531 684.106,55	5.106
5	467.245,531 684.106,55	6	467.248,365 684.103,681	4.033
6	467.248,365 684.103,681	7	467.254,454 684.099,984	7.124
7	467.254,454 684.099,984	8	467.262,67 684.095,101	9.558
8	467.262,67 684.095,101	9	467.271,012 684.090,167	9.692
9	467.271,012 684.090,167	10	467.280,02 684.085,181	10.296
10	467.280,02 684.085,181	11	467.289,039 684.080,104	10.35
11	467.289,039 684.080,104	12	467.298,376 684.075,459	10.429
12	467.298,376 684.075,459	13	467.301,368 684.073,891	3.378
13	467.301,368 684.073,891	14	467.303,416 684.073,263	2.142
14	467.303,416 684.073,263	15	467.304,864 684.074,903	2.188
15	467.304,864 684.074,903	16	467.305,847 684.077,527	2.802
16	467.305,847 684.077,527	17	467.306,1 684.080,414	2.898
17	467.306,1 684.080,414	18	467.305,808 684.095,345	14.934
18	467.305,808 684.095,345	19	467.303,828 684.106,14	10.975
19	467.303,828 684.106,14	1	467.300,014 684.129,029	23.205

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 842

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:5486

Adresa: Loc. Moisei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51052	600	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; Lunca pe Tunsu

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
842 / 16/03/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta Civila nr. 1418, din 29/06/2006 emis de Judecatoria Viseu de Sus (dosar nr. 1699/2006, documentatie cadastrala avizata de OCPI Maramures cu nr.681/2007);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **HOJDA ANDREI**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51052 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 1638/ 02/04/2007	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

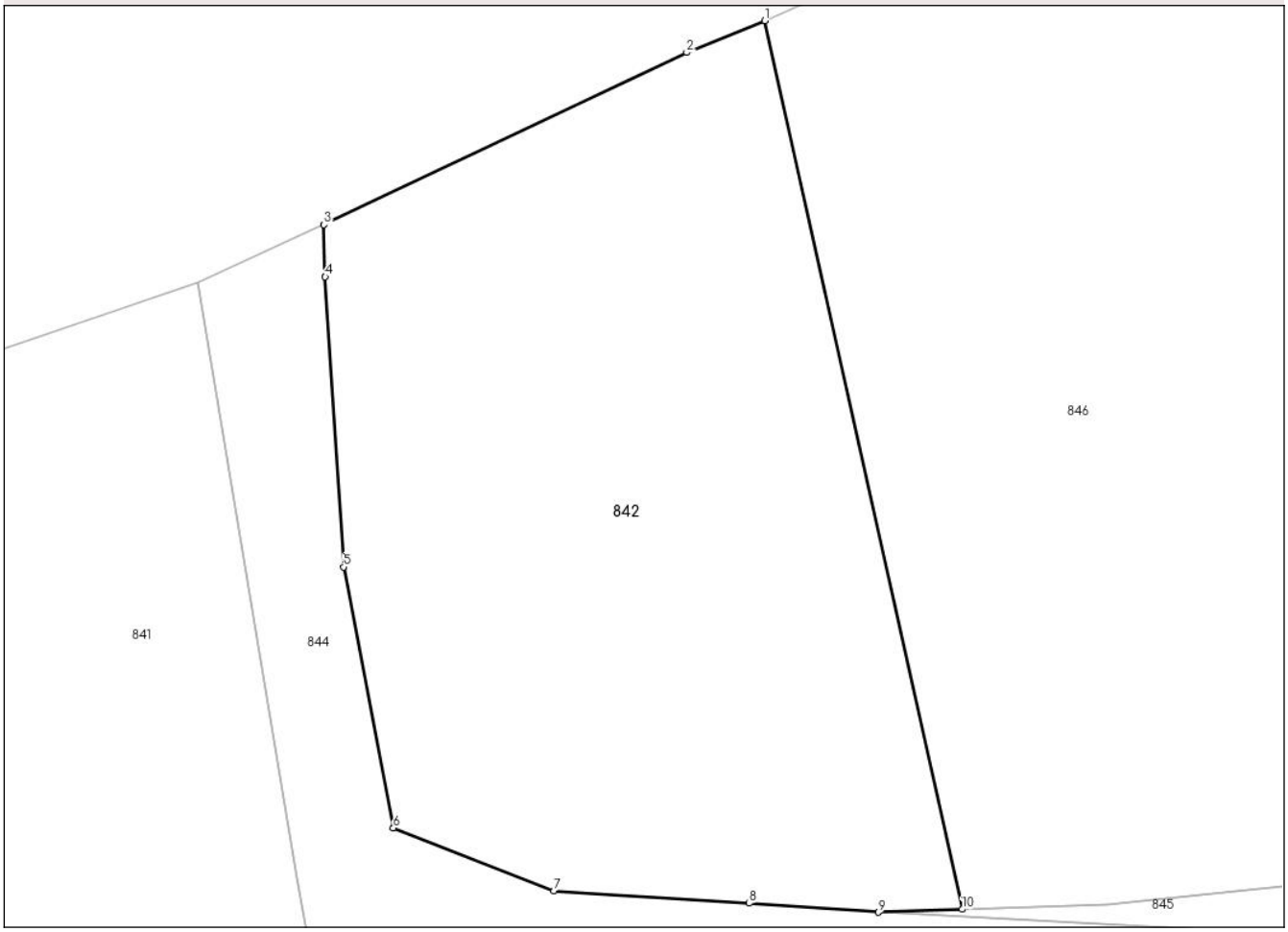
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51052	600	Lunca pe Tunsu

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	467.321,843 684.139,123	2	467.318,835 684.137,9	3.247
2	467.318,835 684.137,9	3	467.304,858 684.131,269	15.471
3	467.304,858 684.131,269	4	467.304,905 684.129,27	2.0
4	467.304,905 684.129,27	5	467.305,614 684.118,102	11.19
5	467.305,614 684.118,102	6	467.307,529 684.108,054	10.229

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	467.307,529 684.108,054	7	467.313,715 684.105,638	6.641
7	467.313,715 684.105,638	8	467.321,245 684.105,157	7.545
8	467.321,245 684.105,157	9	467.326,22 684.104,814	4.987
9	467.326,22 684.104,814	10	467.329,453 684.104,929	3.235
10	467.329,453 684.104,929	1	467.321,843 684.139,123	35.031

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 843

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:54480

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 1006/A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54480	1.452	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit cu gard din sarma.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	54480-C1	Loc. Moisei, Nr. 1006/A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:249 mp; Casa de locuit de tip P+E+M din BCA edificata in anul 1998.
A1.2	54480-C2	Loc. Moisei, Nr. 1006/A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:145 mp; Casa de tip P. din zidarie
A1.3	54480-C3	Loc. Moisei, Nr. 1006/A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexa de tip P.
A1.4	54480-C4	Loc. Moisei, Nr. 1006/A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa de tip P.
A1.5	54480-C5	Loc. Moisei, Nr. 1006/A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa de tip P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
843 / 16/03/2025		
Act Notarial nr. contract de donatie imobiliara aut. cu nr. 997, din 03/04/2020 emis de NP Urda Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 500/1430	A1
	1) **VLONGA MAFTEI**, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 54480 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 18970/ 13/12/2022	
Act Administrativ nr. certificat de atestare fiscala nr. 2227, din 09/03/2021 emis de PRIMARIA MOISEI (act administrativ nr documentatia cadastrala nr. 3919 din 15.03.2021, emis de OCPI MM);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEin temeiul art.37 alin.2 din Legea nr.7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **VLONGA MAFTEI**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 54480 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 18970/ 13/12/2022	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare art. 13 alin 7 lit.a, dobandit prin Lege, cota actuala 930/1430	A1
	1) **VLONGA MAFTEI**, cas.cu 2) **VLONGA NIȚA-CRINA**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 54480 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 18970/ 13/12/2022	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **VLONGA MAFTEI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

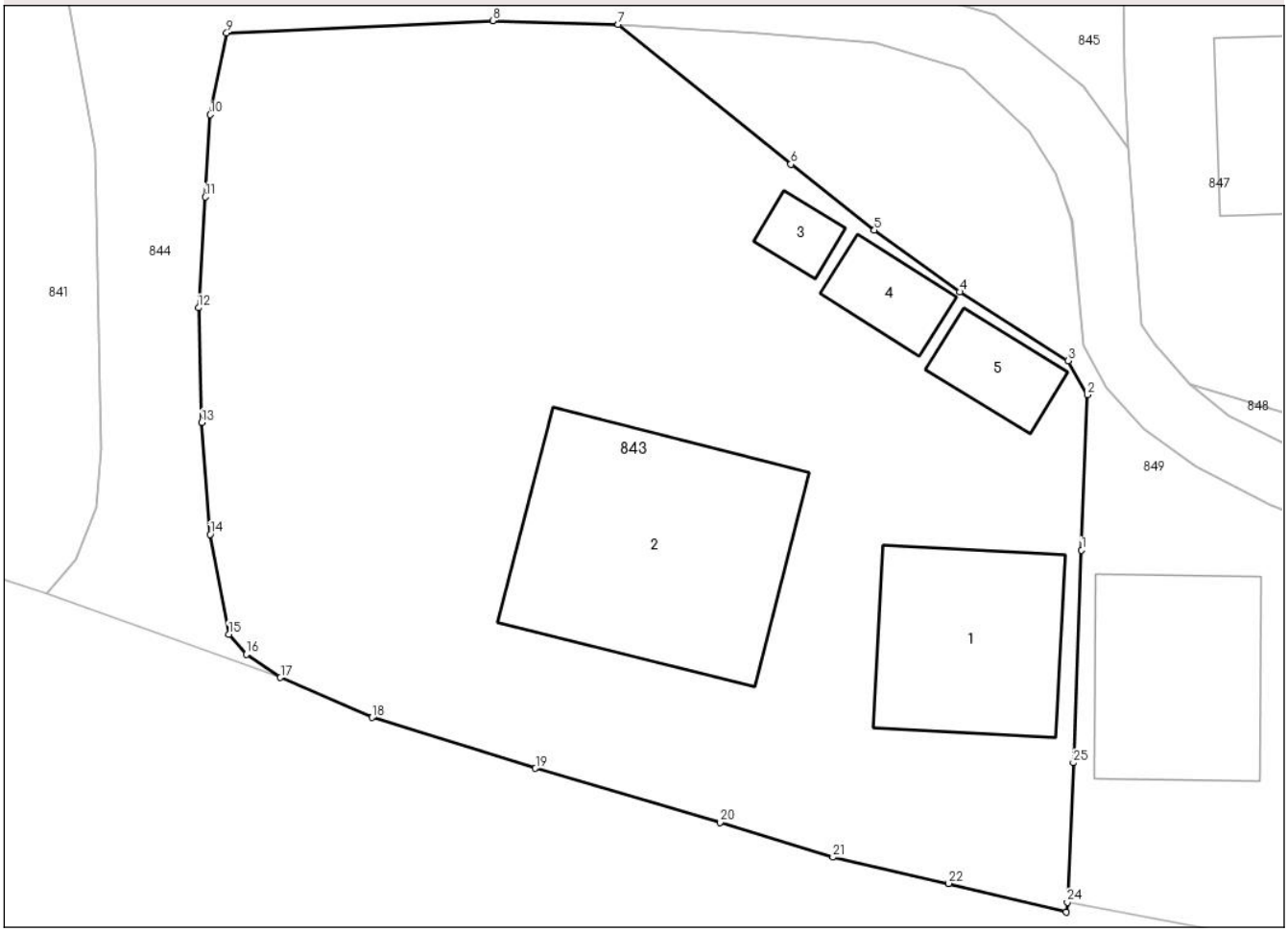
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54480	1.452	Teren imprejmuit cu gard din sarma.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	825	-	-	-	
2	faneata	DA	627	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	54480-C1	constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:249 mp; Casa de locuit de tip P+E+M din BCA edificata in anul 1998.
A1.2	54480-C2	constructii de locuinte	145	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:145 mp; Casa de tip P. din zidarie
A1.3	54480-C3	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexa de tip P.
A1.4	54480-C4	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa de tip P.
A1.5	54480-C5	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa de tip P.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	467.354,942 684.075,397	2	467.355,24 684.083,133	7.742
3	467.354,28 684.084,827	4	467.348,87 684.088,246	6.4
5	467.344,624 684.091,321	6	467.340,46 684.094,595	5.297
7	467.331,866 684.101,542	8	467.325,611 684.101,739	6.258
9	467.312,367 684.101,145	10	467.311,549 684.097,069	4.157
11	467.311,3 684.092,973	12	467.310,965 684.087,456	5.527
13	467.311,13 684.081,751	14	467.311,539 684.076,183	5.583
15	467.312,469 684.071,224	16	467.313,347 684.070,217	1.336
17	467.315,042 684.069,062	18	467.319,615 684.067,076	4.986
19	467.327,746 684.064,549	20	467.336,928 684.061,86	9.568
21	467.342,558 684.060,123	22	467.348,324 684.058,822	5.911
23	467.354,177 684.057,39	24	467.354,235 684.057,884	0.498
25	467.354,536 684.064,825	1	467.354,942 684.075,397	10.58

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	467.355,24 684.083,133	3	467.354,28 684.084,827	1.947
4	467.348,87 684.088,246	5	467.344,624 684.091,321	5.243
6	467.340,46 684.094,595	7	467.331,866 684.101,542	11.051
8	467.325,611 684.101,739	9	467.312,367 684.101,145	13.257
10	467.311,549 684.097,069	11	467.311,3 684.092,973	4.104
12	467.310,965 684.087,456	13	467.311,13 684.081,751	5.707
14	467.311,539 684.076,183	15	467.312,469 684.071,224	5.045
16	467.313,347 684.070,217	17	467.315,042 684.069,062	2.051
18	467.319,615 684.067,076	19	467.327,746 684.064,549	8.515
20	467.336,928 684.061,86	21	467.342,558 684.060,123	5.892
22	467.348,324 684.058,822	23	467.354,177 684.057,39	6.026
24	467.354,235 684.057,884	25	467.354,536 684.064,825	6.947

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 844

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:4632

Adresa: Loc. Moisei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		554	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 5685/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
844 / 28/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	554	parte din nr. top. 5685/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	554	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	467.321,245 684.105,157	2	467.313,715 684.105,638	7.545
4	467.305,614 684.118,102	5	467.304,905 684.129,27	11.19
7	467.300,014 684.129,029	8	467.303,828 684.106,14	23.205
10	467.306,1 684.080,414	11	467.305,847 684.077,527	2.898
13	467.303,416 684.073,263	14	467.315,042 684.069,062	12.362
16	467.312,469 684.071,224	17	467.311,539 684.076,183	5.045

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	467.313,715 684.105,638	3	467.307,529 684.108,054	6.641
5	467.304,905 684.129,27	6	467.304,858 684.131,269	2.0
8	467.303,828 684.106,14	9	467.305,808 684.095,345	10.975
11	467.305,847 684.077,527	12	467.304,864 684.074,903	2.802
14	467.315,042 684.069,062	15	467.313,347 684.070,217	2.051
17	467.311,539 684.076,183	18	467.311,13 684.081,751	5.583

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	467.307,529 684.108,054	4	467.305,614 684.118,102	10.229
6	467.304,858 684.131,269	7	467.300,014 684.129,029	5.337
9	467.305,808 684.095,345	10	467.306,1 684.080,414	14.934
12	467.304,864 684.074,903	13	467.303,416 684.073,263	2.188
15	467.313,347 684.070,217	16	467.312,469 684.071,224	1.336
18	467.311,13 684.081,751	19	467.310,965 684.087,456	5.707

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	467.310,965 684.087,456	20	467.311,3 684.092,973	5.527
22	467.312,367 684.101,145	23	467.325,611 684.101,739	13.257
25	467.338,851 684.101,138	26	467.344,713 684.100,617	5.885
28	467.352,328 684.096,212	29	467.353,683 684.094,107	2.503
31	467.355,033 684.085,557	32	467.356,206 684.083,461	2.402
34	467.360,638 684.079,567	35	467.364,354 684.077,654	4.18
37	467.370,694 684.075,546	38	467.370,84 684.078,608	3.065
40	467.365,611 684.080,381	41	467.362,266 684.082,103	3.762
43	467.358,594 684.085,668	44	467.357,95 684.086,607	1.139
46	467.355,03 684.098,465	47	467.350,668 684.102,015	5.624
49	467.339,063 684.104,131	50	467.326,22 684.104,814	12.861

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	467.311,3 684.092,973	21	467.311,549 684.097,069	4.104
23	467.325,611 684.101,739	24	467.331,866 684.101,542	6.258
26	467.344,713 684.100,617	27	467.349,093 684.099,287	4.577
29	467.353,683 684.094,107	30	467.354,466 684.091,806	2.431
32	467.356,206 684.083,461	33	467.358,036 684.081,46	2.712
35	467.364,354 684.077,654	36	467.367,427 684.076,397	3.32
38	467.370,84 684.078,608	39	467.368,377 684.079,25	2.545
41	467.362,266 684.082,103	42	467.360,319 684.083,632	2.476
44	467.357,95 684.086,607	45	467.357,263 684.095,396	8.816
47	467.350,668 684.102,015	48	467.345,288 684.103,578	5.602
50	467.326,22 684.104,814	1	467.321,245 684.105,157	4.987

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	467.311,549 684.097,069	22	467.312,367 684.101,145	4.157
24	467.331,866 684.101,542	25	467.338,851 684.101,138	6.997
27	467.349,093 684.099,287	28	467.352,328 684.096,212	4.463
30	467.354,466 684.091,806	31	467.355,033 684.085,557	6.275
33	467.358,036 684.081,46	34	467.360,638 684.079,567	3.218
36	467.367,427 684.076,397	37	467.370,694 684.075,546	3.376
39	467.368,377 684.079,25	40	467.365,611 684.080,381	2.988
42	467.360,319 684.083,632	43	467.358,594 684.085,668	2.669
45	467.357,263 684.095,396	46	467.355,03 684.098,465	3.795
48	467.345,288 684.103,578	49	467.339,063 684.104,131	6.25

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 845

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:4632

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 990C, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		90	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 5685/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
845 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2271, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **COMAN IOAN** 2) **COMAN IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	90	parte din nr. top. 5685/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	90	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	467.357,037 684.107,458	2	467.350,801 684.106,735	6.278
2	467.350,801 684.106,735	3	467.335,066 684.105,128	15.817
3	467.335,066 684.105,128	4	467.329,453 684.104,929	5.616
4	467.329,453 684.104,929	5	467.326,22 684.104,814	3.235
5	467.326,22 684.104,814	6	467.339,063 684.104,131	12.862

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	467.339,063 684.104,131	7	467.345,288 684.103,578	6.249
7	467.345,288 684.103,578	8	467.350,668 684.102,015	5.602
8	467.350,668 684.102,015	9	467.355,03 684.098,465	5.624
9	467.355,03 684.098,465	10	467.357,263 684.095,396	3.796
10	467.357,263 684.095,396	11	467.357,061 684.099,173	3.782
11	467.357,061 684.099,173	1	467.357,037 684.107,458	8.285

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 846

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:4632

Adresa: Loc. Moisei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.483	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 5685/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
846 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2269, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **NEGUȚI ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

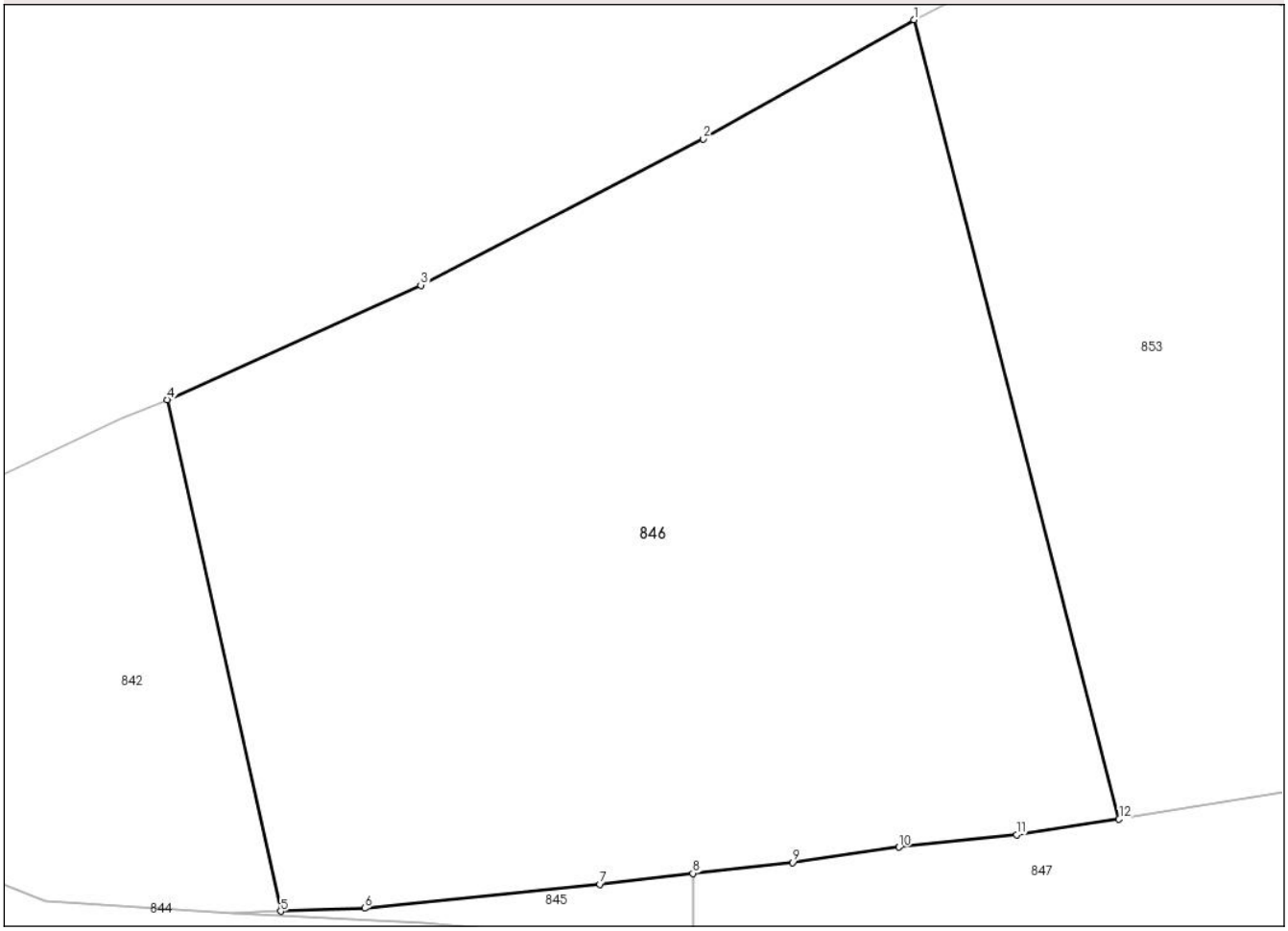
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.483	parte din nr. top. 5685/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.483	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	467.371,832 684.164,528	2	467.357,735 684.156,554	16.196
2	467.357,735 684.156,554	3	467.338,827 684.146,777	21.286
3	467.338,827 684.146,777	4	467.321,843 684.139,123	18.629
4	467.321,843 684.139,123	5	467.329,453 684.104,929	35.031
5	467.329,453 684.104,929	6	467.335,066 684.105,128	5.616

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	467.335,066 684.105,128	7	467.350,801 684.106,735	15.817
7	467.350,801 684.106,735	8	467.357,037 684.107,458	6.278
8	467.357,037 684.107,458	9	467.363,733 684.108,175	6.734
9	467.363,733 684.108,175	10	467.370,836 684.109,215	7.179
10	467.370,836 684.109,215	11	467.378,704 684.110,048	7.912
11	467.378,704 684.110,048	12	467.385,569 684.111,085	6.943
12	467.385,569 684.111,085	1	467.371,832 684.164,528	55.18

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 847

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:51587

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 532A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.665	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit; parte din nr. top. 5685/2

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Moisei, Nr. 532A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:145 mp; Casă de tip D+P+E, D-beton = 27 mp, P-lemn=88 mp, E-lemn=30 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
847 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2262, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **LIPOSCHI TRAIAN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **LIPOSCHI TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

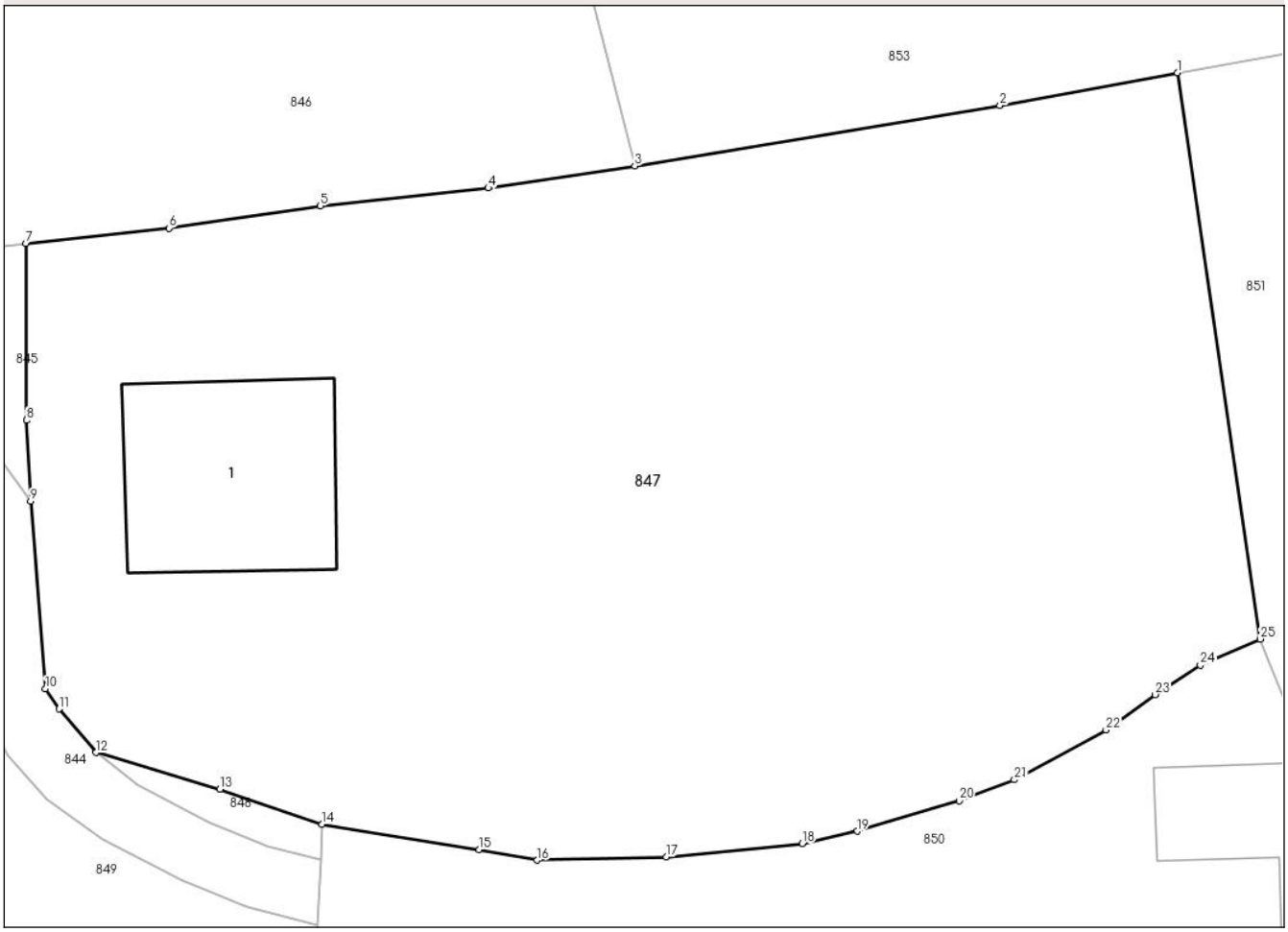
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.665	parte din nr. top. 5685/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	-	-	-	
2	faneata	DA	1.415	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:145 mp; Casă de tip D+P+E, D-beton = 27 mp, P-lemn=88 mp, E-lemn=30 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	467.410,989 684.115,453	2	467.402,677 684.113,91	8.454
3	467.385,569 684.111,085	4	467.378,704 684.110,048	6.943

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	467.402,677 684.113,91	3	467.385,569 684.111,085	17.339
4	467.378,704 684.110,048	5	467.370,836 684.109,215	7.912

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	467.370,836 684.109,215	6	467.363,733 684.108,175	7.179
7	467.357,037 684.107,458	8	467.357,061 684.099,173	8.285
9	467.357,263 684.095,396	10	467.357,95 684.086,607	8.815
11	467.358,594 684.085,668	12	467.360,319 684.083,632	2.669
13	467.366,129 684.081,909	14	467.370,919 684.080,265	5.064
15	467.378,282 684.079,087	16	467.380,994 684.078,584	2.758
17	467.387,037 684.078,737	18	467.393,414 684.079,36	6.407
19	467.395,984 684.079,947	20	467.400,761 684.081,37	4.984
21	467.403,352 684.082,358	22	467.407,642 684.084,69	4.883
23	467.409,955 684.086,339	24	467.412,068 684.087,716	2.522
25	467.414,873 684.088,941	1	467.410,989 684.115,453	26.795

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	467.363,733 684.108,175	7	467.357,037 684.107,458	6.734
8	467.357,061 684.099,173	9	467.357,263 684.095,396	3.782
10	467.357,95 684.086,607	11	467.358,594 684.085,668	1.138
12	467.360,319 684.083,632	13	467.366,129 684.081,909	6.06
14	467.370,919 684.080,265	15	467.378,282 684.079,087	7.457
16	467.380,994 684.078,584	17	467.387,037 684.078,737	6.045
18	467.393,414 684.079,36	19	467.395,984 684.079,947	2.636
20	467.400,761 684.081,37	21	467.403,352 684.082,358	2.773
22	467.407,642 684.084,69	23	467.409,955 684.086,339	2.841
24	467.412,068 684.087,716	25	467.414,873 684.088,941	3.061

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 848

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:4632

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 990C, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 5685/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
848 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2267, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **COMAN IOAN** 2) **COMAN IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

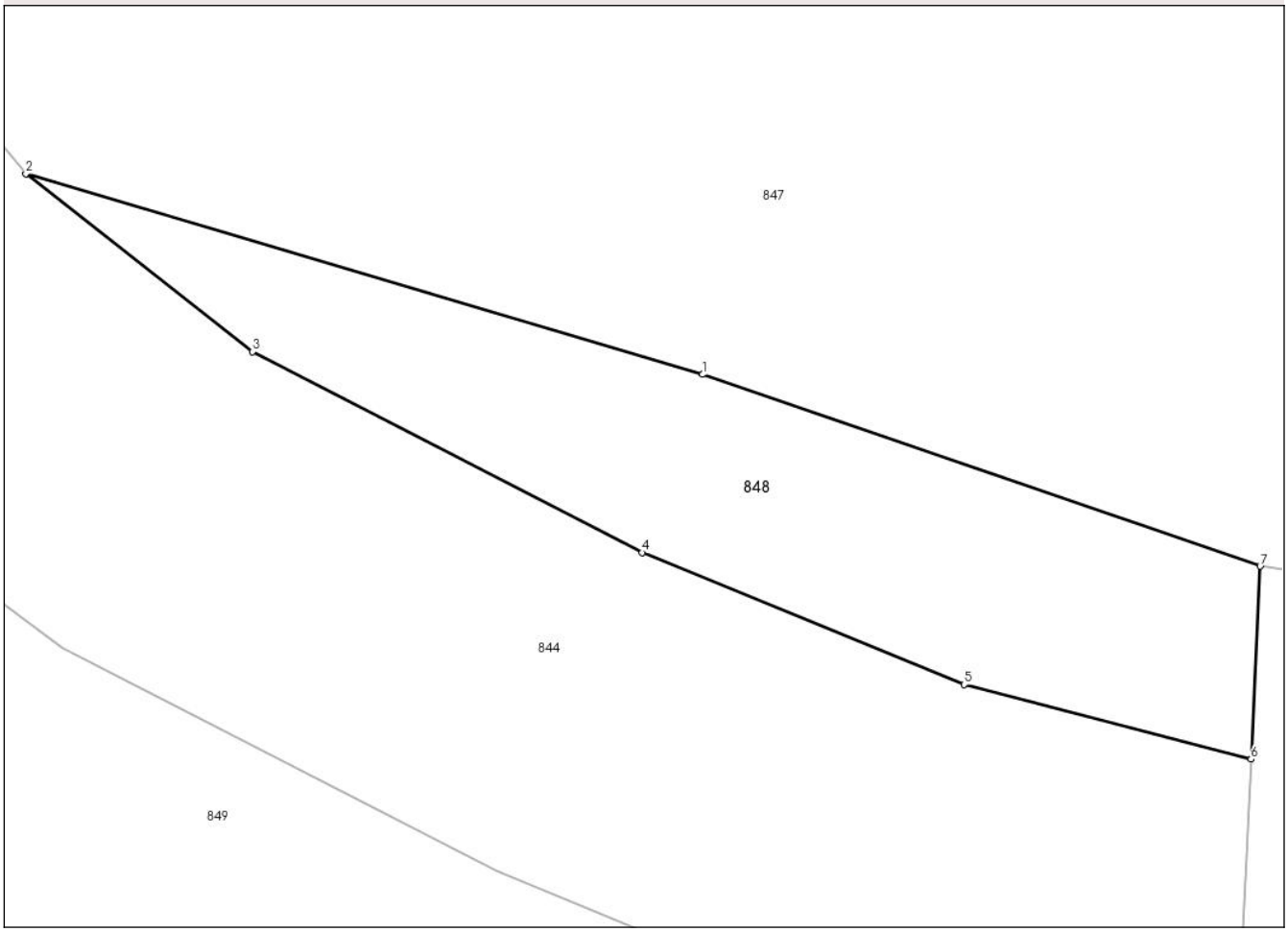
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15	parte din nr. top. 5685/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	15	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	467.366,129 684.081,909	2	467.360,319 684.083,632	6.06
2	467.360,319 684.083,632	3	467.362,266 684.082,103	2.475
3	467.362,266 684.082,103	4	467.365,611 684.080,381	3.762
4	467.365,611 684.080,381	5	467.368,377 684.079,25	2.989
5	467.368,377 684.079,25	6	467.370,84 684.078,608	2.545

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	467.370,84 684.078,608	7	467.370,919 684.080,265	1.659
7	467.370,919 684.080,265	1	467.366,129 684.081,909	5.064

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 849

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:4632

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 990C, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		515	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 5685/2

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Moisei, Nr. 990C, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:168 mp; Casă de tip P+E

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
849 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2260, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **COMAN IOAN** 2) **COMAN IOANA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **COMAN IOAN** 2) **COMAN IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

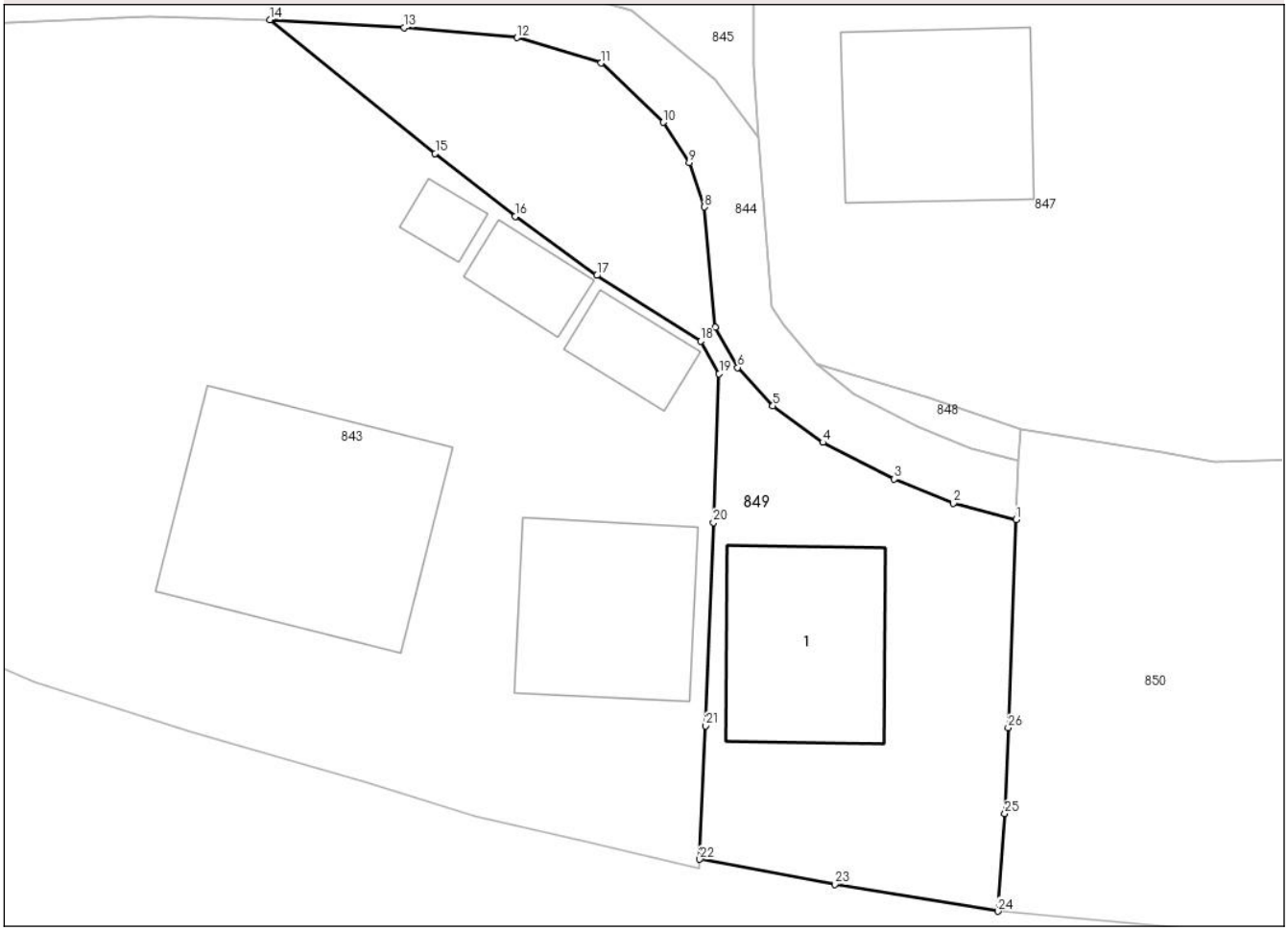
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	515	parte din nr. top. 5685/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	-	-	-	
2	faneata	DA	315	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:168 mp; Casă de tip P+E

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	467.370,694 684.075,546	2	467.367,427 684.076,397	3.376
3	467.364,354 684.077,654	4	467.360,638 684.079,567	4.18

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	467.367,427 684.076,397	3	467.364,354 684.077,654	3.32
4	467.360,638 684.079,567	5	467.358,036 684.081,46	3.218

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	467.358,036 684.081,46	6	467.356,206 684.083,461	2.712
7	467.355,033 684.085,557	8	467.354,466 684.091,806	6.274
9	467.353,683 684.094,107	10	467.352,328 684.096,212	2.503
11	467.349,093 684.099,287	12	467.344,713 684.100,617	4.578
13	467.338,851 684.101,138	14	467.331,866 684.101,542	6.997
15	467.340,46 684.094,595	16	467.344,624 684.091,321	5.297
17	467.348,87 684.088,246	18	467.354,28 684.084,827	6.4
19	467.355,24 684.083,133	20	467.354,942 684.075,397	7.742
21	467.354,536 684.064,825	22	467.354,235 684.057,884	6.947
23	467.361,254 684.056,585	24	467.369,749 684.055,188	8.609
25	467.370,107 684.060,256	26	467.370,287 684.064,73	4.478

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	467.356,206 684.083,461	7	467.355,033 684.085,557	2.401
8	467.354,466 684.091,806	9	467.353,683 684.094,107	2.431
10	467.352,328 684.096,212	11	467.349,093 684.099,287	4.463
12	467.344,713 684.100,617	13	467.338,851 684.101,138	5.885
14	467.331,866 684.101,542	15	467.340,46 684.094,595	11.051
16	467.344,624 684.091,321	17	467.348,87 684.088,246	5.243
18	467.354,28 684.084,827	19	467.355,24 684.083,133	1.947
20	467.354,942 684.075,397	21	467.354,536 684.064,825	10.58
22	467.354,235 684.057,884	23	467.361,254 684.056,585	7.138
24	467.369,749 684.055,188	25	467.370,107 684.060,256	5.081
26	467.370,287 684.064,73	1	467.370,694 684.075,546	10.824

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 850

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:51587

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 1005, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.410	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit; parte din nr. top. 5682/2

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Moisei, Nr. 1005, Jud. Maramures	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:220 mp; S. construita desfasurata:698 mp; Casă de tip D+P+E+M, D=65 mp, P=155 mp, E=155 mp, M=103 mp
A1.2		Loc. Moisei, Nr. 1005, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Casă de tip P
A1.3		Loc. Moisei, Nr. 1005, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexă de tip P
A1.4		Loc. Moisei, Nr. 1005, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexă de tip P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
850 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2263, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TOMOIAGĂ ȘTEFAN** 2) **TOMOIAGĂ ȘOSICA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **TOMOIAGĂ ȘTEFAN** 2) **TOMOIAGĂ ȘOSICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

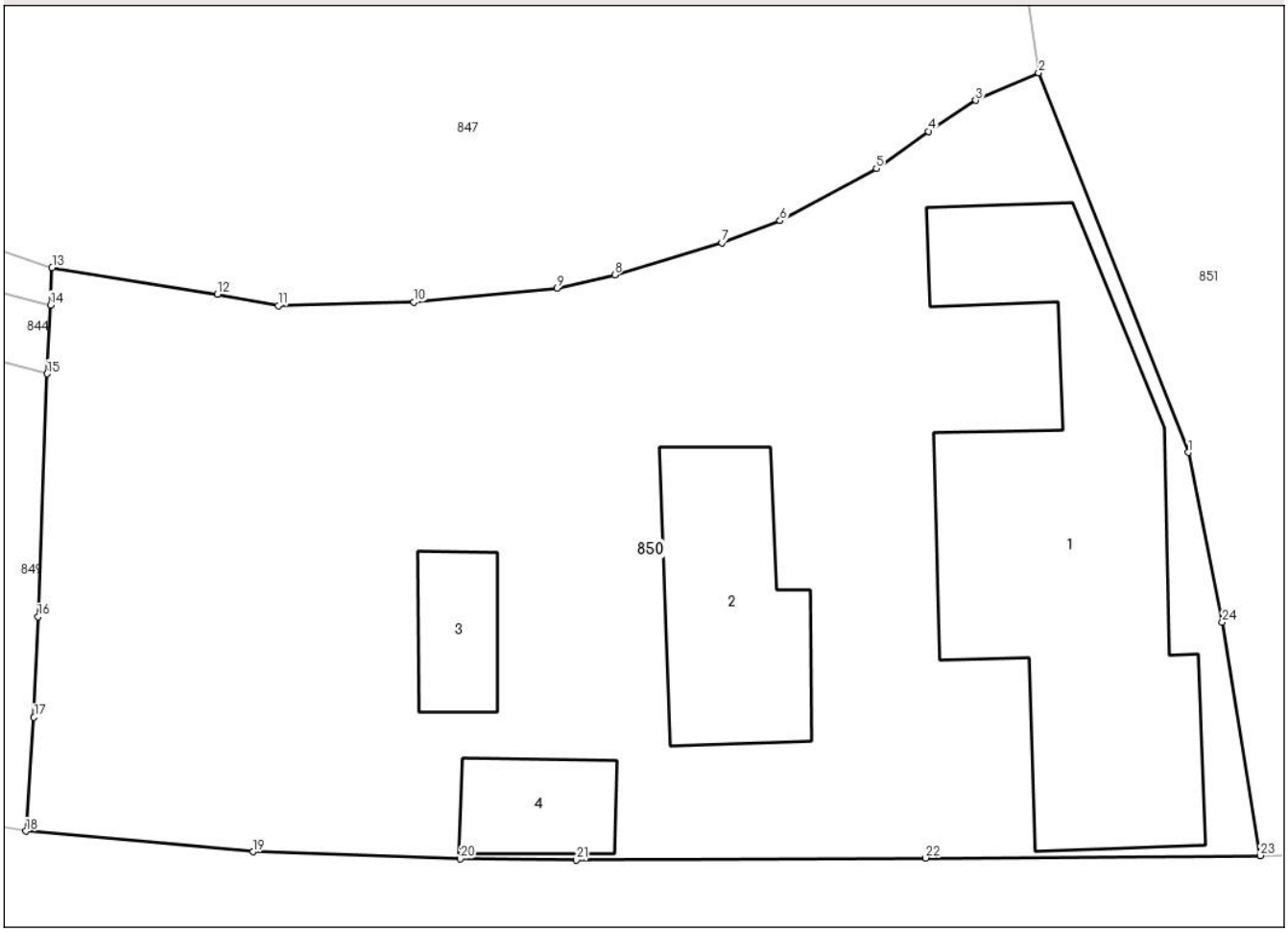
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.410	parte din nr. top. 5682/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	650	-	-	-	
2	faneata	DA	760	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	220	Cu acte	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:220 mp; S. construita desfasurata:698 mp; Casă de tip D+P+E+M, D=65 mp, P=155 mp, E=155 mp, M=103 mp
A1.2		constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Casă de tip P
A1.3		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexă de tip P
A1.4		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexă de tip P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	467.421,534 684.072,05	2	467.414,873 684.088,941	18.157
3	467.412,068 684.087,716	4	467.409,955 684.086,339	2.522
5	467.407,642 684.084,69	6	467.403,352 684.082,358	4.883
7	467.400,761 684.081,37	8	467.395,984 684.079,947	4.984
9	467.393,414 684.079,36	10	467.387,037 684.078,737	6.407
11	467.380,994 684.078,584	12	467.378,282 684.079,087	2.758
13	467.370,919 684.080,265	14	467.370,84 684.078,608	1.659
15	467.370,694 684.075,546	16	467.370,287 684.064,73	10.824
17	467.370,107 684.060,256	18	467.369,749 684.055,188	5.081
19	467.379,864 684.054,268	20	467.389,104 684.053,959	9.245
21	467.394,276 684.053,903	22	467.409,832 684.053,993	15.556
23	467.424,748 684.054,102	24	467.423,056 684.064,483	10.518

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	467.414,873 684.088,941	3	467.412,068 684.087,716	3.061
4	467.409,955 684.086,339	5	467.407,642 684.084,69	2.841
6	467.403,352 684.082,358	7	467.400,761 684.081,37	2.773
8	467.395,984 684.079,947	9	467.393,414 684.079,36	2.636
10	467.387,037 684.078,737	11	467.380,994 684.078,584	6.045
12	467.378,282 684.079,087	13	467.370,919 684.080,265	7.457
14	467.370,84 684.078,608	15	467.370,694 684.075,546	3.065
16	467.370,287 684.064,73	17	467.370,107 684.060,256	4.478
18	467.369,749 684.055,188	19	467.379,864 684.054,268	10.157
20	467.389,104 684.053,959	21	467.394,276 684.053,903	5.172
22	467.409,832 684.053,993	23	467.424,748 684.054,102	14.916
24	467.423,056 684.064,483	1	467.421,534 684.072,05	7.719

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 851

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:51756

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 1005/A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51756	1.545	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit cu gard din sarma

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
851 / 16/03/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr. 239 din dosar nr. 249/2002, din 05/02/2002 emis de Judecatoria Viseu de Sus (act administrativ nr Doc. cad. vizat sub nr. 6395 din 23.06.2017, emis de OCPI MM; act administrativ nr Adeverinta nr. .4334 din 19.06.2017, emis de Primaria Comunei Moisei;act notarial nr declaratie aut. 2425 din 25.07.2017, emis de NP Timis Carmen);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2	A1
	1) **COMAN LIDIA**, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51756 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 6395/ 23/06/2017	
Act Notarial nr. contract de donatie aut. cu nr. 3153, din 27/07/2021 emis de Urda Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **COMAN LIDIA**, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51756 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 15679/ 22/10/2021	
Act Notarial nr. Declaratie aut. cu nr. 3154, din 27/07/2021 emis de Urda Maria;		
B3	se noteaza transferul intrapatrimonial al imobilului de sub A1 din patrimoniul lui Coman Lidia in patrimoniul de afectatiune al lui Coman Lidia Intreprindere Individuala CIF 44578589	A1
	1) **COMAN LIDIA**, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51756 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 15679 / 22/10/2021	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51756	1.545	Teren imprejmuit cu gard din sarma

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.545	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	467.434,316 684.119,5	2	467.425,218 684.117,94	9.231
2	467.425,218 684.117,94	3	467.410,989 684.115,453	14.445
3	467.410,989 684.115,453	4	467.414,873 684.088,941	26.795
4	467.414,873 684.088,941	5	467.421,534 684.072,05	18.157
5	467.421,534 684.072,05	6	467.423,056 684.064,483	7.719

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	467.423,056 684.064,483	7	467.424,748 684.054,102	10.518
7	467.424,748 684.054,102	8	467.431,223 684.054,225	6.476
8	467.431,223 684.054,225	9	467.448,191 684.054,98	16.985
9	467.448,191 684.054,98	10	467.445,636 684.066,885	12.176
10	467.445,636 684.066,885	11	467.442,569 684.082,445	15.86
11	467.442,569 684.082,445	12	467.438,299 684.101,863	19.882
12	467.438,299 684.101,863	1	467.434,316 684.119,5	18.081

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 852

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:51587

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 1006, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.654	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit; parte din nr. top. 5682/2

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Moisei, Nr. 1006, Jud. Maramures	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:200 mp; Casă de tip D+P+M, D=20 mp, P=100 mp, M=80 mp
A1.2		Loc. Moisei, Nr. 1006, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Anexă de tip P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
852 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2274, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **COMAN GHEORGHE** 2) **COMAN IOANA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **COMAN GHEORGHE** 2) **COMAN IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.654	parte din nr. top. 5682/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	450	-	-	-	
2	faneata	DA	1.204	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:200 mp; Casă de tip D+P+M, D=20 mp, P=100 mp, M=80 mp
A1.2		constructii anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Anexă de tip P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	467.477,674 684.067,225	2	467.476,134 684.073,014	5.99
2	467.476,134 684.073,014	3	467.475,156 684.075,73	2.887

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	467.475,156 684.075,73	4	467.470,604 684.082,117	7.843
4	467.470,604 684.082,117	5	467.467,113 684.088,03	6.867
5	467.467,113 684.088,03	6	467.461,493 684.101,468	14.566
6	467.461,493 684.101,468	7	467.459,318 684.107,244	6.172
7	467.459,318 684.107,244	8	467.455,801 684.113,169	6.89
8	467.455,801 684.113,169	9	467.455,114 684.112,878	0.746
9	467.455,114 684.112,878	10	467.449,223 684.116,026	6.679
10	467.449,223 684.116,026	11	467.445,428 684.118,514	4.538
11	467.445,428 684.118,514	12	467.440,678 684.120,546	5.166
12	467.440,678 684.120,546	13	467.434,316 684.119,5	6.447
13	467.434,316 684.119,5	14	467.438,299 684.101,863	18.081
14	467.438,299 684.101,863	15	467.442,569 684.082,445	19.882
15	467.442,569 684.082,445	16	467.445,636 684.066,885	15.86
16	467.445,636 684.066,885	17	467.448,191 684.054,98	12.176
17	467.448,191 684.054,98	18	467.468,825 684.055,914	20.655
18	467.468,825 684.055,914	19	467.477,869 684.056,203	9.049
19	467.477,869 684.056,203	1	467.477,674 684.067,225	11.024

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 853

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:51278

Adresa: Loc. Moisei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.483	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 5684/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
853 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2269, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TOMOIAGĂ IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

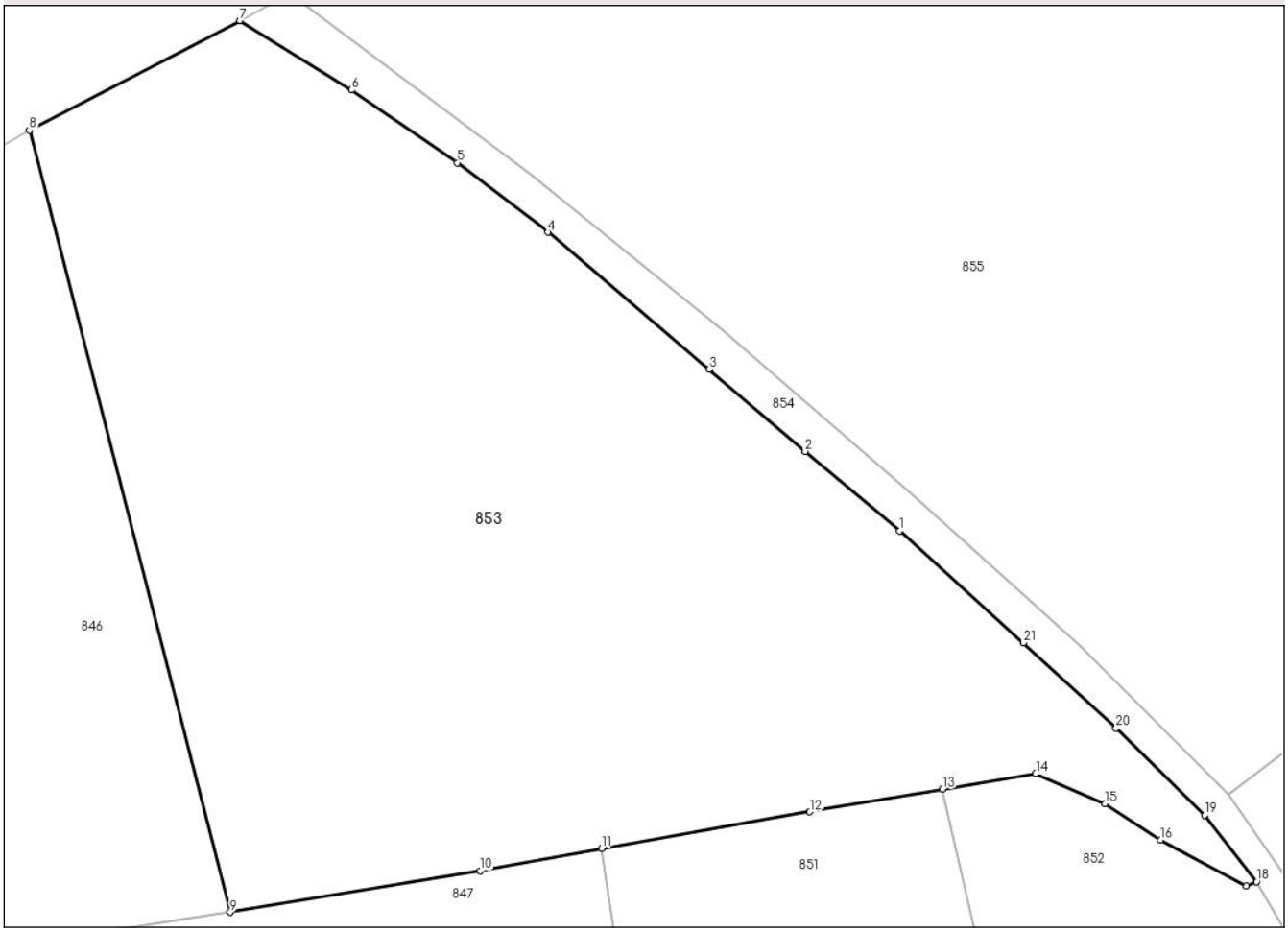
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.483	parte din nr. top. 5684/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.483	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	467.431,385 684.137,146	2	467.424,909 684.142,577	8.452
3	467.418,342 684.148,207	4	467.407,312 684.157,567	14.466
5	467.401,123 684.162,308	6	467.393,871 684.167,284	8.795
7	467.386,241 684.172,017	8	467.371,832 684.164,528	16.239
9	467.385,569 684.111,085	10	467.402,677 684.113,91	17.339

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	467.424,909 684.142,577	3	467.418,342 684.148,207	8.65
4	467.407,312 684.157,567	5	467.401,123 684.162,308	7.796
6	467.393,871 684.167,284	7	467.386,241 684.172,017	8.979
8	467.371,832 684.164,528	9	467.385,569 684.111,085	55.18
10	467.402,677 684.113,91	11	467.410,989 684.115,453	8.454

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	467.410,989 684.115,453	12	467.425,218 684.117,94	14.445
13	467.434,316 684.119,5	14	467.440,678 684.120,546	6.447
15	467.445,428 684.118,514	16	467.449,223 684.116,026	4.538
17	467.455,114 684.112,878	18	467.455,801 684.113,169	0.746
19	467.452,251 684.117,709	20	467.446,185 684.123,658	8.496
21	467.439,834 684.129,502	1	467.431,385 684.137,146	11.394

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	467.425,218 684.117,94	13	467.434,316 684.119,5	9.231
14	467.440,678 684.120,546	15	467.445,428 684.118,514	5.166
16	467.449,223 684.116,026	17	467.455,114 684.112,878	6.679
18	467.455,801 684.113,169	19	467.452,251 684.117,709	5.763
20	467.446,185 684.123,658	21	467.439,834 684.129,502	8.63

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 854

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:51278

Adresa: Loc. Moisei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		348	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 5684/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
854 / 28/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	348	parte din nr. top. 5684/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	348	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	467.457,431 684.114,04	2	467.453,869 684.119,11	6.196
3	467.443,686 684.129,344	4	467.432,148 684.139,726	15.521
5	467.419,196 684.150,865	6	467.406,166 684.161,47	16.8
7	467.389,62 684.173,888	8	467.386,241 684.172,017	3.862
9	467.393,871 684.167,284	10	467.401,123 684.162,308	8.795

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	467.453,869 684.119,11	3	467.443,686 684.129,344	14.437
4	467.432,148 684.139,726	5	467.419,196 684.150,865	17.083
6	467.406,166 684.161,47	7	467.389,62 684.173,888	20.688
8	467.386,241 684.172,017	9	467.393,871 684.167,284	8.979
10	467.401,123 684.162,308	11	467.407,312 684.157,567	7.796

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	467.407,312 684.157,567	12	467.418,342 684.148,207	14.466
13	467.424,909 684.142,577	14	467.431,385 684.137,146	8.452
15	467.439,834 684.129,502	16	467.446,185 684.123,658	8.631
17	467.452,251 684.117,709	18	467.455,801 684.113,169	5.763
19	467.459,318 684.107,244	20	467.461,493 684.101,468	6.172
21	467.467,113 684.088,03	22	467.470,604 684.082,117	6.867
23	467.475,156 684.075,73	24	467.476,134 684.073,014	2.887
25	467.477,674 684.067,225	26	467.477,869 684.056,203	11.024
27	467.481,214 684.056,442	28	467.481,32 684.059,508	3.068
29	467.479,984 684.067,351	30	467.478,395 684.072,772	5.649
31	467.476,545 684.076,438	32	467.472,251 684.083,051	7.885
33	467.468,494 684.088,912	34	467.465,778 684.095,03	6.694
35	467.462,95 684.102,14	36	467.460,916 684.107,966	6.171

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	467.418,342 684.148,207	13	467.424,909 684.142,577	8.65
14	467.431,385 684.137,146	15	467.439,834 684.129,502	11.394
16	467.446,185 684.123,658	17	467.452,251 684.117,709	8.496
18	467.455,801 684.113,169	19	467.459,318 684.107,244	6.89
20	467.461,493 684.101,468	21	467.467,113 684.088,03	14.566
22	467.470,604 684.082,117	23	467.475,156 684.075,73	7.843
24	467.476,134 684.073,014	25	467.477,674 684.067,225	5.99
26	467.477,869 684.056,203	27	467.481,214 684.056,442	3.354
28	467.481,32 684.059,508	29	467.479,984 684.067,351	7.956
30	467.478,395 684.072,772	31	467.476,545 684.076,438	4.106
32	467.472,251 684.083,051	33	467.468,494 684.088,912	6.962
34	467.465,778 684.095,03	35	467.462,95 684.102,14	7.652
36	467.460,916 684.107,966	1	467.457,431 684.114,04	7.003

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 855

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. cadastral vechi:51632

Adresa: Loc. Moisei, Jud. Maramures, Zavoi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51632	6.020	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
855 / 16/03/2025		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 14027, din 30/08/2016 emis de Comisia Județeană Maramureș (act administrativ nr Documentatia cadastrala nr. 205 din 10.01.2017, emis de OCPI Maramures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEin temeiul prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991, Legii nr. 1/2000 si Legii nr. 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GADJA IOAN** 2) **GADJA GHEORGHE**, cote nedeterminate	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51632 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 205 / 10/01/2017	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

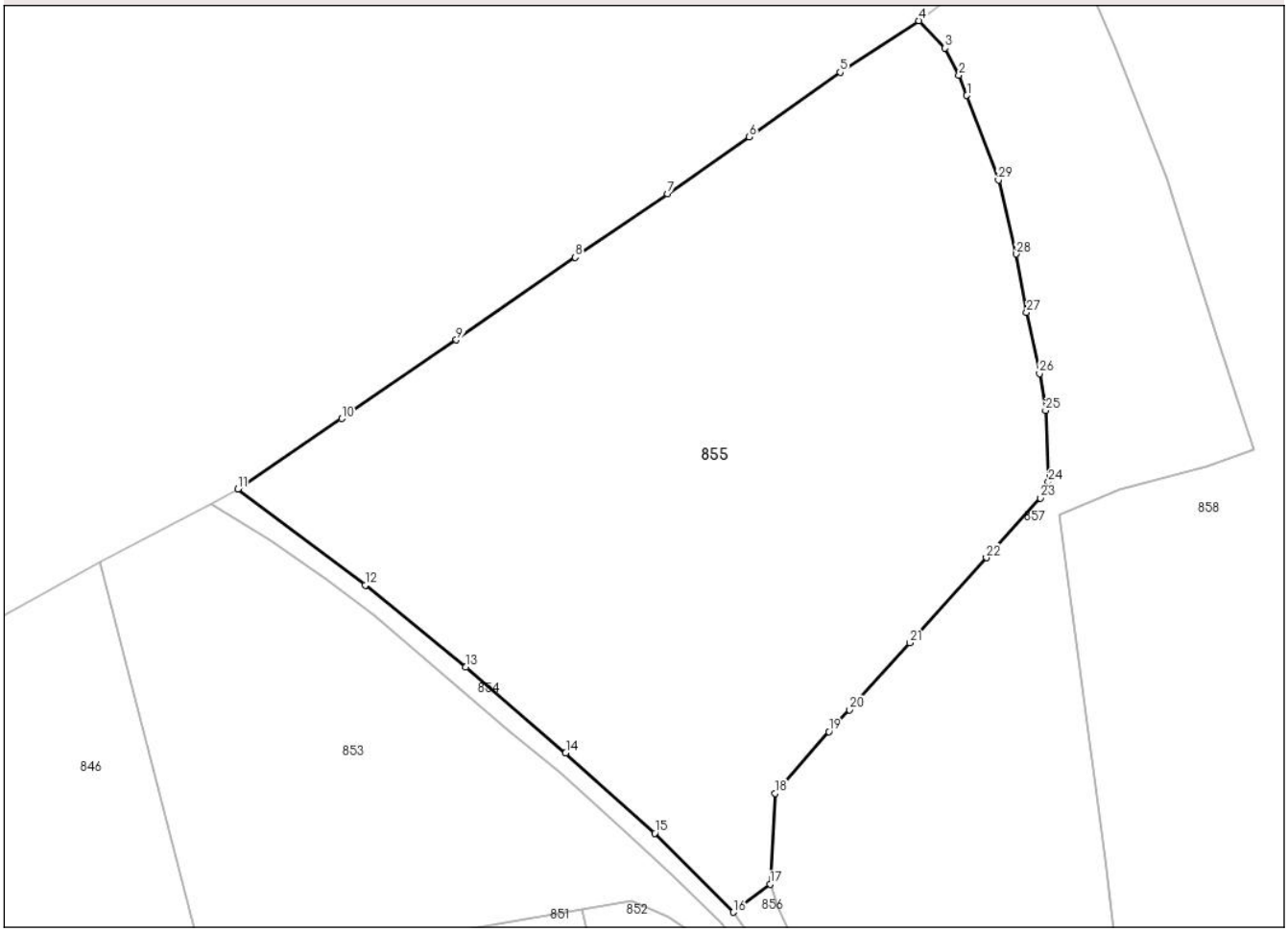
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51632	6.020	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	885	-	-	-	
2	drum	DA	350	-	-	-	
3	faneata	DA	4.785	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	467.484,15 684.224,888	2	467.483,122 684.227,495	2.802
3	467.481,324 684.231,016	4	467.477,932 684.234,56	4.906
5	467.467,727 684.227,876	6	467.455,925 684.219,518	14.462
7	467.445,35 684.212,163	8	467.433,401 684.203,908	14.523

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	467.483,122 684.227,495	3	467.481,324 684.231,016	3.953
4	467.477,932 684.234,56	5	467.467,727 684.227,876	12.199
6	467.455,925 684.219,518	7	467.445,35 684.212,163	12.881
8	467.433,401 684.203,908	9	467.417,965 684.193,236	18.766

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	467.417,965 684.193,236	10	467.403,117 684.183,038	18.013
11	467.389,62 684.173,888	12	467.406,166 684.161,47	20.688
13	467.419,196 684.150,865	14	467.432,148 684.139,726	17.083
15	467.443,686 684.129,344	16	467.453,869 684.119,11	14.437
17	467.458,633 684.122,74	18	467.459,303 684.134,508	11.786
19	467.466,26 684.142,488	20	467.468,962 684.145,322	3.915
21	467.476,722 684.154,007	22	467.486,669 684.165,017	14.838
23	467.493,699 684.172,733	24	467.494,733 684.174,815	2.325
25	467.494,36 684.184,073	26	467.493,58 684.188,871	4.861
27	467.491,912 684.196,794	28	467.490,579 684.204,345	7.667
29	467.488,234 684.213,926	1	467.484,15 684.224,888	11.698

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	467.403,117 684.183,038	11	467.389,62 684.173,888	16.306
12	467.406,166 684.161,47	13	467.419,196 684.150,865	16.8
14	467.432,148 684.139,726	15	467.443,686 684.129,344	15.521
16	467.453,869 684.119,11	17	467.458,633 684.122,74	5.99
18	467.459,303 684.134,508	19	467.466,26 684.142,488	10.587
20	467.468,962 684.145,322	21	467.476,722 684.154,007	11.647
22	467.486,669 684.165,017	23	467.493,699 684.172,733	10.439
24	467.494,733 684.174,815	25	467.494,36 684.184,073	9.266
26	467.493,58 684.188,871	27	467.491,912 684.196,794	8.097
28	467.490,579 684.204,345	29	467.488,234 684.213,926	9.864

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 856

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:50117

Adresa: Loc. Moisei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		278	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 5681/4/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
856 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2261, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TOMOIAGĂ VASILE** 2) **GADJA GHEORGHE**, cote nedeterminate 3) **GADJA IOAN** 4) **TOMOIAGA VASILE**, bun propriu 5) **MÂȚ SIMONA-STEFANIA** 6) **TOMOIAGĂ OANA-MARIA** 7) **COMAN MARIA** 8) **TOMOIAGĂ GHEORGHE** 9) **VLONGA ȘOSICA** 10) **DANCI MARIA** 11) **COMAN ILEANA** 12) **FURTOȘ RADU** 13) **ROMAN GHEORGHE** 14) **ROMAN TEODOR** 15) **NEGUȚI ILEANA** 16) **TOMOIAGĂ ION** 17) **COMAN GHEORGHE** 18) **TOMOIAGĂ IOAN** 19) **COMAN IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	278	parte din nr. top. 5681/4/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	278	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	467.471,455 684.091,476	2	467.467,67 684.099,761	9.109
2	467.467,67 684.099,761	3	467.463,587 684.111,352	12.289
3	467.463,587 684.111,352	4	467.459,626 684.119,746	9.282
4	467.459,626 684.119,746	5	467.458,633 684.122,74	3.155
5	467.458,633 684.122,74	6	467.453,869 684.119,11	5.99

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	467.453,869 684.119,11	7	467.457,431 684.114,04	6.196
7	467.457,431 684.114,04	8	467.460,916 684.107,966	7.003
8	467.460,916 684.107,966	9	467.462,95 684.102,14	6.17
9	467.462,95 684.102,14	10	467.465,778 684.095,03	7.652
10	467.465,778 684.095,03	11	467.468,494 684.088,912	6.694
11	467.468,494 684.088,912	12	467.472,251 684.083,051	6.962
12	467.472,251 684.083,051	13	467.476,545 684.076,438	7.885
13	467.476,545 684.076,438	14	467.478,395 684.072,772	4.106
14	467.478,395 684.072,772	15	467.479,984 684.067,351	5.649
15	467.479,984 684.067,351	16	467.481,32 684.059,508	7.956
16	467.481,32 684.059,508	17	467.481,214 684.056,442	3.068
17	467.481,214 684.056,442	18	467.486,911 684.056,849	5.711
18	467.486,911 684.056,849	19	467.483,135 684.068,527	12.273
19	467.483,135 684.068,527	20	467.480,283 684.077,669	9.577
20	467.480,283 684.077,669	1	467.471,455 684.091,476	16.388

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 857

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. CF vechi:50117

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 987, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.090	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 5681/4/2

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Moisei, Nr. 987, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:135 mp; Casă de tip P+E
A1.2		Loc. Moisei, Nr. 987, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexă de tip P
A1.3		Loc. Moisei, Nr. 987, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexă de tip P
A1.4		Loc. Moisei, Nr. 987, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexă de tip P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
857 / 20/03/2025		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 16351, din 20/11/2017 emis de Comisia Județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEÎn baza Legii nr. 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOMOIAGĂ VASILE**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **TOMOIAGĂ VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.090	parte din nr. top. 5681/4/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	580	-	-	-	
2	faneata	DA	4.298	-	-	-	
3	drum	DA	57	-	-	-	
4	faneata	NU	155	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	104	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:135 mp; Casă de tip P+E
A1.2		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexă de tip P
A1.3		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexă de tip P
A1.4		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexă de tip P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	467.502,172 684.126,028	2	467.499,03 684.149,418	23.6
3	467.496,194 684.170,642	4	467.503,916 684.173,821	8.351
5	467.515,249 684.176,787	6	467.521,346 684.179,089	6.517
7	467.516,635 684.193,353	8	467.510,036 684.214,128	21.798
9	467.503,393 684.231,195	10	467.496,031 684.248,541	18.844
11	467.477,932 684.234,56	12	467.481,324 684.231,016	4.906
13	467.483,122 684.227,495	14	467.484,15 684.224,888	2.802
15	467.488,234 684.213,926	16	467.490,579 684.204,345	9.864
17	467.491,912 684.196,794	18	467.493,58 684.188,871	8.097
19	467.494,36 684.184,073	20	467.494,733 684.174,815	9.266
21	467.493,699 684.172,733	22	467.486,669 684.165,017	10.439
23	467.476,722 684.154,007	24	467.468,962 684.145,322	11.647
25	467.466,26 684.142,488	26	467.459,303 684.134,508	10.587
27	467.458,633 684.122,74	28	467.459,626 684.119,746	3.155
29	467.463,587 684.111,352	30	467.467,67 684.099,761	12.289
31	467.471,455 684.091,476	32	467.480,283 684.077,669	16.388
33	467.483,135 684.068,527	34	467.486,911 684.056,849	12.273
35	467.496,924 684.057,237	36	467.510,102 684.057,632	13.184
37	467.507,161 684.083,002	38	467.504,695 684.103,174	20.322

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	467.499,03 684.149,418	3	467.496,194 684.170,642	21.413
4	467.503,916 684.173,821	5	467.515,249 684.176,787	11.715
6	467.521,346 684.179,089	7	467.516,635 684.193,353	15.022
8	467.510,036 684.214,128	9	467.503,393 684.231,195	18.314
10	467.496,031 684.248,541	11	467.477,932 684.234,56	22.87
12	467.481,324 684.231,016	13	467.483,122 684.227,495	3.953
14	467.484,15 684.224,888	15	467.488,234 684.213,926	11.698
16	467.490,579 684.204,345	17	467.491,912 684.196,794	7.667
18	467.493,58 684.188,871	19	467.494,36 684.184,073	4.861
20	467.494,733 684.174,815	21	467.493,699 684.172,733	2.325
22	467.486,669 684.165,017	23	467.476,722 684.154,007	14.838
24	467.468,962 684.145,322	25	467.466,26 684.142,488	3.915
26	467.459,303 684.134,508	27	467.458,633 684.122,74	11.786
28	467.459,626 684.119,746	29	467.463,587 684.111,352	9.282
30	467.467,67 684.099,761	31	467.471,455 684.091,476	9.109
32	467.480,283 684.077,669	33	467.483,135 684.068,527	9.577
34	467.486,911 684.056,849	35	467.496,924 684.057,237	10.021
36	467.510,102 684.057,632	37	467.507,161 684.083,002	25.54
38	467.504,695 684.103,174	1	467.502,172 684.126,028	22.993

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 858

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. cadastral vechi:51712

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 988, Jud. Maramures, Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51712	11.939	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; Teren imprejmuit cu gard din lemn in partea estica si sudica, partial gard din sarma in partea vestica, neimprejmuit in partea nordica.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51712-C1	Loc. Moisei, Nr. 988, Jud. Maramures	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:168 mp; Casă din lemn de tip D+P+M
A1.2	51712-C2	Loc. Moisei, Nr. 988, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Anexă de tip P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
858 / 16/03/2025		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 15186, din 15/03/2017 emis de Comisia Judeteana Maramures (act administrativ nr Documentatia cadastrala nr. 4886 din 16.05.2017, emis de OCPI Maramures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEin temeiul prevederilor Legii nr. 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 11834/11939	A1
	1) **TOMOIAGA VASILE**, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 56365 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 4886 / 16/05/2017	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 105/11939	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2259, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B3	Se notează posesia faptică asupra cotei de 105/11939 în favoarea lui	A1
	1) **TOMOIAGA VASILE** 2) **TOMOIAGĂ MARIA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TOMOIAGA VASILE** 2) **TOMOIAGĂ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51712	11.939	Teren imprejmuit cu gard din lemn in partea estica si sudica, partial gard din sarma in partea vestica, neimprejmuit in partea nordica.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	480	-	-	-	
2	faneata	DA	10.962	-	-	-	
3	drum	DA	120	-	-	-	
4	faneata	NU	377	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51712-C1	constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:168 mp; Casă din lemn de tip D+P+M
A1.2	51712-C2	constructii anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Anexă de tip P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	467.588,917 684.194,014	2	467.576,107 684.215,023	24.606
2	467.576,107 684.215,023	3	467.568,393 684.226,77	14.053
3	467.568,393 684.226,77	4	467.565,392 684.231,339	5.466
4	467.565,392 684.231,339	5	467.563,033 684.229,638	2.908
5	467.563,033 684.229,638	6	467.554,048 684.241,333	14.748
6	467.554,048 684.241,333	7	467.542,113 684.256,507	19.305
7	467.542,113 684.256,507	8	467.535,335 684.265,517	11.275
8	467.535,335 684.265,517	9	467.533,698 684.267,974	2.952
9	467.533,698 684.267,974	10	467.527,003 684.277,058	11.285
10	467.527,003 684.277,058	11	467.511,461 684.262,198	21.503
11	467.511,461 684.262,198	12	467.496,031 684.248,541	20.606
12	467.496,031 684.248,541	13	467.503,393 684.231,195	18.844
13	467.503,393 684.231,195	14	467.510,036 684.214,128	18.314
14	467.510,036 684.214,128	15	467.516,635 684.193,353	21.798
15	467.516,635 684.193,353	16	467.521,346 684.179,089	15.022
16	467.521,346 684.179,089	17	467.515,249 684.176,787	6.517
17	467.515,249 684.176,787	18	467.503,916 684.173,821	11.715
18	467.503,916 684.173,821	19	467.496,194 684.170,642	8.351
19	467.496,194 684.170,642	20	467.499,03 684.149,418	21.413
20	467.499,03 684.149,418	21	467.502,172 684.126,028	23.6
21	467.502,172 684.126,028	22	467.504,695 684.103,174	22.993
22	467.504,695 684.103,174	23	467.507,161 684.083,002	20.322
23	467.507,161 684.083,002	24	467.510,102 684.057,632	25.54
24	467.510,102 684.057,632	25	467.519,44 684.057,989	9.345
25	467.519,44 684.057,989	26	467.532,677 684.058,828	13.264
26	467.532,677 684.058,828	27	467.547,232 684.059,508	14.571
27	467.547,232 684.059,508	28	467.542,218 684.070,2	11.809
28	467.542,218 684.070,2	29	467.538,517 684.077,563	8.241
29	467.538,517 684.077,563	30	467.535,012 684.085,917	9.059
30	467.535,012 684.085,917	31	467.533,022 684.099,336	13.566
31	467.533,022 684.099,336	32	467.530,966 684.116,771	17.556
32	467.530,966 684.116,771	33	467.529,169 684.131,382	14.721
33	467.529,169 684.131,382	34	467.540,888 684.133,055	11.838
34	467.540,888 684.133,055	35	467.554,875 684.135,657	14.227
35	467.554,875 684.135,657	36	467.575,596 684.139,488	21.072
36	467.575,596 684.139,488	37	467.585,783 684.141,75	10.436
37	467.585,783 684.141,75	38	467.594,729 684.144,461	9.348
38	467.594,729 684.144,461	39	467.595,636 684.144,797	0.967
39	467.595,636 684.144,797	40	467.602,277 684.147,26	7.083
40	467.602,277 684.147,26	41	467.612,75 684.154,762	12.883
41	467.612,75 684.154,762	42	467.607,264 684.163,124	10.001
42	467.607,264 684.163,124	43	467.599,507 684.176,079	15.1
43	467.599,507 684.176,079	1	467.588,917 684.194,014	20.828

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 859

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:50117

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 986, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.146	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit; parte din nr. top. 5681/4/2

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Moisei, Nr. 986, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:150 mp; Casă de tip D+P
A1.2		Loc. Moisei, Nr. 986, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Anexă de tip P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
859 / 20/03/2025		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 14012, din 29/08/2016 emis de Comisia Județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEîn baza Legii nr. 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VLONGA IOAN**	
959 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **VLONGA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.146	parte din nr. top. 5681/4/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	faneata	DA	1.646	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	133	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:150 mp; Casă de tip D+P
A1.2		constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Anexă de tip P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	467.529,169 684.131,382	2	467.530,966 684.116,771	14.721
2	467.530,966 684.116,771	3	467.533,022 684.099,336	17.556

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	467.533,022 684.099,336	4	467.535,012 684.085,917	13.566
4	467.535,012 684.085,917	5	467.538,517 684.077,563	9.059
5	467.538,517 684.077,563	6	467.542,218 684.070,2	8.241
6	467.542,218 684.070,2	7	467.547,232 684.059,508	11.809
7	467.547,232 684.059,508	8	467.559,819 684.059,925	12.594
8	467.559,819 684.059,925	9	467.572,063 684.060,223	12.248
9	467.572,063 684.060,223	10	467.568,666 684.078,514	18.604
10	467.568,666 684.078,514	11	467.566,998 684.086,193	7.858
11	467.566,998 684.086,193	12	467.562,464 684.104,607	18.964
12	467.562,464 684.104,607	13	467.559,161 684.118,717	14.492
13	467.559,161 684.118,717	14	467.554,875 684.135,657	17.474
14	467.554,875 684.135,657	15	467.540,888 684.133,055	14.227
15	467.540,888 684.133,055	1	467.529,169 684.131,382	11.838

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 860

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:50170

Adresa: Loc. Moisei, Str Principala, Nr. 985B, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50170	1.495	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50170-C1	Loc. Moisei, Nr. 985B, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:158 mp; S. construita desfasurata:280 mp; Casa de locuit tip P+M, edificata in anul 2016.
A1.2	50170-C2	Loc. Moisei, Nr. 985B, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:140 mp; Anexă de tip P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
860 / 16/03/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. sentinta civila nr. 402, din 10/02/2010 emis de Judecatoria Viseu de Sus (dosar nr. 139/336/2010 si documentatie cadastrala avizata cu nr. 3127 / 17.05.2010 de OCPI Maramures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **GADJA GHEORGHE**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50170 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 3127/ 17/05/2010	
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificarii constructiei nr.142, din 09/01/2017 emis de Primaria Moisei (act administrativ nr Adeverinta Nr.140 din 09.01.2017, emis de Primaria Moisei;act administrativ nr Documentatia cadastrala nr. 209 din 10.01.2017, emis de OCPI Maramures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **GADJA GHEORGHE..**, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50170 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 209 /10/01/2017	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **GADJA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50170	1.495	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	-	-	-	
2	faneata	DA	695	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50170-C1	constructii de locuinte	158	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:158 mp; S. construita desfasurata:280 mp; Casa de locuit tip P+M, edificata in anul 2016.
A1.2	50170-C2	constructii anexa	140	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:140 mp; Anexă de tip P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	467.583,366 684.100,3	2	467.582,297 684.107,135	6.918
2	467.582,297 684.107,135	3	467.581,11 684.113,846	6.815

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	467.581,11 684.113,846	4	467.580,185 684.118,681	4.923
4	467.580,185 684.118,681	5	467.577,846 684.129,708	11.272
5	467.577,846 684.129,708	6	467.575,596 684.139,488	10.036
6	467.575,596 684.139,488	7	467.554,875 684.135,657	21.072
7	467.554,875 684.135,657	8	467.559,161 684.118,717	17.474
8	467.559,161 684.118,717	9	467.562,464 684.104,607	14.492
9	467.562,464 684.104,607	10	467.566,998 684.086,193	18.964
10	467.566,998 684.086,193	11	467.568,666 684.078,514	7.858
11	467.568,666 684.078,514	12	467.572,063 684.060,223	18.604
12	467.572,063 684.060,223	13	467.588,555 684.060,742	16.5
13	467.588,555 684.060,742	14	467.587,532 684.068,719	8.043
14	467.587,532 684.068,719	15	467.584,924 684.088,737	20.187
15	467.584,924 684.088,737	1	467.583,366 684.100,3	11.667

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 861

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:50117, 4542

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 985A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.390	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit; parte din nr. top. 5681/4/2, 5680/2/3

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Moisei, Nr. 985A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:272 mp; Casă de tip D+P+E
A1.2		Loc. Moisei, Nr. 985A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Anexă de tip P
A1.3		Loc. Moisei, Nr. 985A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexă de tip P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
861 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2264, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TOMOIAGĂ NELU** 2) **COMAN ILEANA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TOMOIAGĂ NELU** 2) **COMAN ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.390	parte din nr. top. 5681/4/2, 5680/2/3

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	575	-	-	-	
2	faneata	DA	815	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	136	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:272 mp; Casă de tip D+P+E
A1.2		constructii anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Anexă de tip P
A1.3		constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexă de tip P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	467.599,189 684.124,371	2	467.598,44 684.129,499	5.182

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	467.598,44 684.129,499	3	467.597,326 684.136,453	7.043

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	467.597,326 684.136,453	4	467.595,636 684.144,797	8.514
5	467.594,729 684.144,461	6	467.585,783 684.141,75	9.348
7	467.575,596 684.139,488	8	467.577,846 684.129,708	10.036
9	467.580,185 684.118,681	10	467.581,11 684.113,846	4.923
11	467.582,297 684.107,135	12	467.583,366 684.100,3	6.918
13	467.584,924 684.088,737	14	467.587,532 684.068,719	20.187
15	467.588,555 684.060,742	16	467.595,515 684.060,952	6.963
17	467.599,959 684.061,086	18	467.599,609 684.064,539	3.47
19	467.598,917 684.074,432	20	467.598,459 684.081,334	6.917
21	467.597,956 684.091,96	22	467.604,129 684.092,395	6.188
23	467.602,84 684.102,342	24	467.601,301 684.112,649	10.421

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	467.595,636 684.144,797	5	467.594,729 684.144,461	0.967
6	467.585,783 684.141,75	7	467.575,596 684.139,488	10.436
8	467.577,846 684.129,708	9	467.580,185 684.118,681	11.272
10	467.581,11 684.113,846	11	467.582,297 684.107,135	6.815
12	467.583,366 684.100,3	13	467.584,924 684.088,737	11.667
14	467.587,532 684.068,719	15	467.588,555 684.060,742	8.043
16	467.595,515 684.060,952	17	467.599,959 684.061,086	4.446
18	467.599,609 684.064,539	19	467.598,917 684.074,432	9.917
20	467.598,459 684.081,334	21	467.597,956 684.091,96	10.638
22	467.604,129 684.092,395	23	467.602,84 684.102,342	10.03
24	467.601,301 684.112,649	1	467.599,189 684.124,371	11.911

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 862

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:50117, 4542

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 985, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.693	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit; parte din nr. top. 5681/4/2, 5680/2/3

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Moisei, Nr. 985, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:137 mp; Casă de tip P+M
A1.2		Loc. Moisei, Nr. 985, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Anexă de tip P+E
A1.3		Loc. Moisei, Nr. 985, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Anexă de tip P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
862 / 20/03/2025		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 17877, din 11/10/2018 emis de Comisia Județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEîn baza Legii nr. 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HOJDA GHEORGHE** 2) **HOJDA ȘOSICA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **HOJDA GHEORGHE** 2) **HOJDA ȘOSICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.693	parte din nr. top. 5681/4/2, 5680/2/3

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	588	-	-	-	
2	faneata	DA	1.105	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:137 mp; Casă de tip P+M
A1.2		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Anexă de tip P+E
A1.3		constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Anexă de tip P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	467.617,463 684.133,922	2	467.614,751 684.156,935	23.172
3	467.612,75 684.154,762	4	467.602,277 684.147,26	12.883
5	467.595,636 684.144,797	6	467.597,326 684.136,453	8.514
7	467.598,44 684.129,499	8	467.599,189 684.124,371	5.182
9	467.601,301 684.112,649	10	467.602,84 684.102,342	10.421
11	467.604,129 684.092,395	12	467.597,956 684.091,96	6.188
13	467.598,459 684.081,334	14	467.598,917 684.074,432	6.917
15	467.599,609 684.064,539	16	467.599,959 684.061,086	3.47
17	467.618,714 684.061,683	18	467.616,701 684.090,846	29.232
19	467.621,904 684.091,119	20	467.621,406 684.098,621	7.518
21	467.621,302 684.100,192	22	467.619,852 684.113,98	13.864

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	467.614,751 684.156,935	3	467.612,75 684.154,762	2.954
4	467.602,277 684.147,26	5	467.595,636 684.144,797	7.083
6	467.597,326 684.136,453	7	467.598,44 684.129,499	7.043
8	467.599,189 684.124,371	9	467.601,301 684.112,649	11.911
10	467.602,84 684.102,342	11	467.604,129 684.092,395	10.03
12	467.597,956 684.091,96	13	467.598,459 684.081,334	10.638
14	467.598,917 684.074,432	15	467.599,609 684.064,539	9.917
16	467.599,959 684.061,086	17	467.618,714 684.061,683	18.764
18	467.616,701 684.090,846	19	467.621,904 684.091,119	5.211
20	467.621,406 684.098,621	21	467.621,302 684.100,192	1.575
22	467.619,852 684.113,98	1	467.617,463 684.133,922	20.085

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 863

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:5704/b/1

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 984A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51898	515	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Moisei, Nr. 984A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:170 mp; S. construita desfasurata:294 mp; Casă de tip P+E

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
863 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2299, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TOMOIAGĂ DANIEL**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **TOMOIAGĂ DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51898	515	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	515	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	170	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:170 mp; S. construita desfasurata:294 mp; Casă de tip P+E

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	467.631,052 684.099,296	2	467.621,406 684.098,621	9.669
2	467.621,406 684.098,621	3	467.621,904 684.091,119	7.518
3	467.621,904 684.091,119	4	467.616,701 684.090,846	5.211

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	467.616,701 684.090,846	5	467.618,714 684.061,683	29.232
5	467.618,714 684.061,683	6	467.633,79 684.062,154	15.084
6	467.633,79 684.062,154	1	467.631,052 684.099,296	37.243

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 864

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:51907

Adresa: Loc. Moisei, Jud. Maramures, Acasa Lunca de Sus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51907	1.200	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; Teren imprejmuit parțial cu gard din sarma.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51907-C1	Loc. Moisei, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; Anexă de tip P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
864 / 16/03/2025		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 15852, din 26/07/2017 emis de Comisia Judeteana Maramures (act administrativ nr Documentatia cadastrala nr. 13040 din 22.12.2017, emis de OCPI MM);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEin temeiul prevederilor Legii nr. 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOMOIAGĂ DAN**, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51907 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 13040/22/12/2017	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **TOMOIAGĂ DAN**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51907	1.200	Teren imprejmuit parțial cu gard din sarma.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.040	-	-	5704/b/2	
2	curti constructii	DA	160	-	-	5704/b/2	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51907-C1	constructii anexa	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; Anexă de tip P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	467.628,102 684.169,803	2	467.623,81 684.165,628	5.987
2	467.623,81 684.165,628	3	467.614,751 684.156,935	12.556
3	467.614,751 684.156,935	4	467.617,463 684.133,922	23.172

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	467.617,463 684.133,922	5	467.619,852 684.113,98	20.085
5	467.619,852 684.113,98	6	467.621,302 684.100,192	13.864
6	467.621,302 684.100,192	7	467.621,406 684.098,621	1.575
7	467.621,406 684.098,621	8	467.631,052 684.099,296	9.669
8	467.631,052 684.099,296	9	467.633,79 684.062,154	37.243
9	467.633,79 684.062,154	10	467.638,982 684.062,263	5.193
10	467.638,982 684.062,263	11	467.638,025 684.073,966	11.742
11	467.638,025 684.073,966	12	467.636,646 684.093,476	19.559
12	467.636,646 684.093,476	13	467.638,377 684.093,586	1.734
13	467.638,377 684.093,586	14	467.635,258 684.116,386	23.012
14	467.635,258 684.116,386	15	467.632,794 684.134,77	18.548
15	467.632,794 684.134,77	16	467.630,277 684.155,159	20.544
16	467.630,277 684.155,159	1	467.628,102 684.169,803	14.805

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 865

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:50487

Adresa: Loc. Moisei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.212	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 5679/2/4

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
865 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2297, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TOMOIAGĂ OANA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

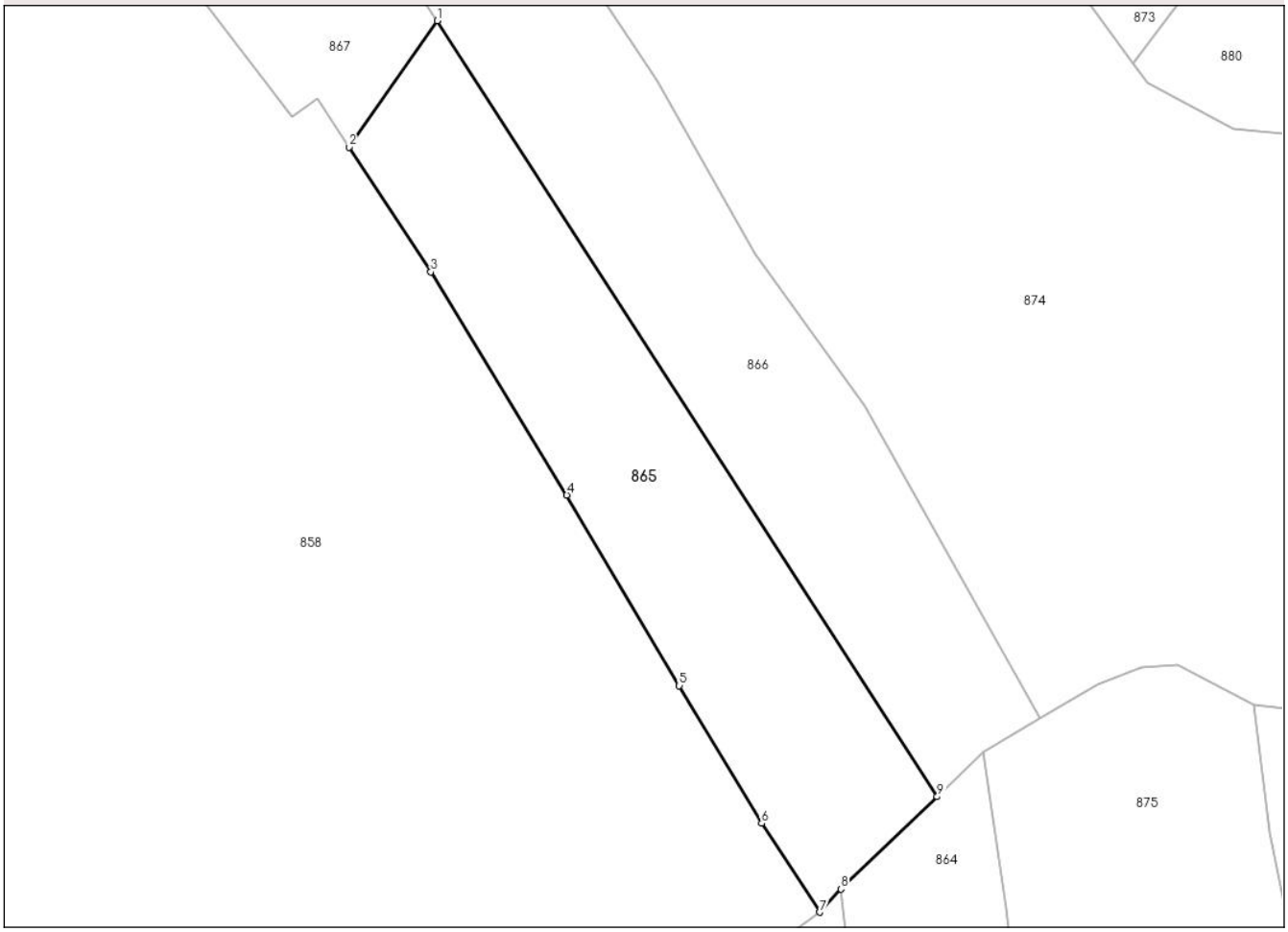
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.212	parte din nr. top. 5679/2/4

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.212	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	467.576,699 684.238,654	2	467.568,393 684.226,77	14.499
2	467.568,393 684.226,77	3	467.576,107 684.215,023	14.053
3	467.576,107 684.215,023	4	467.588,917 684.194,014	24.606
4	467.588,917 684.194,014	5	467.599,507 684.176,079	20.828
5	467.599,507 684.176,079	6	467.607,264 684.163,124	15.1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	467.607,264 684.163,124	7	467.612,75 684.154,762	10.001
7	467.612,75 684.154,762	8	467.614,751 684.156,935	2.954
8	467.614,751 684.156,935	9	467.623,81 684.165,628	12.556
9	467.623,81 684.165,628	1	467.576,699 684.238,654	86.904

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 866

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:50487

Adresa: Loc. Moisei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.286	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 5679/2/4

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
866 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2295, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **COMAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

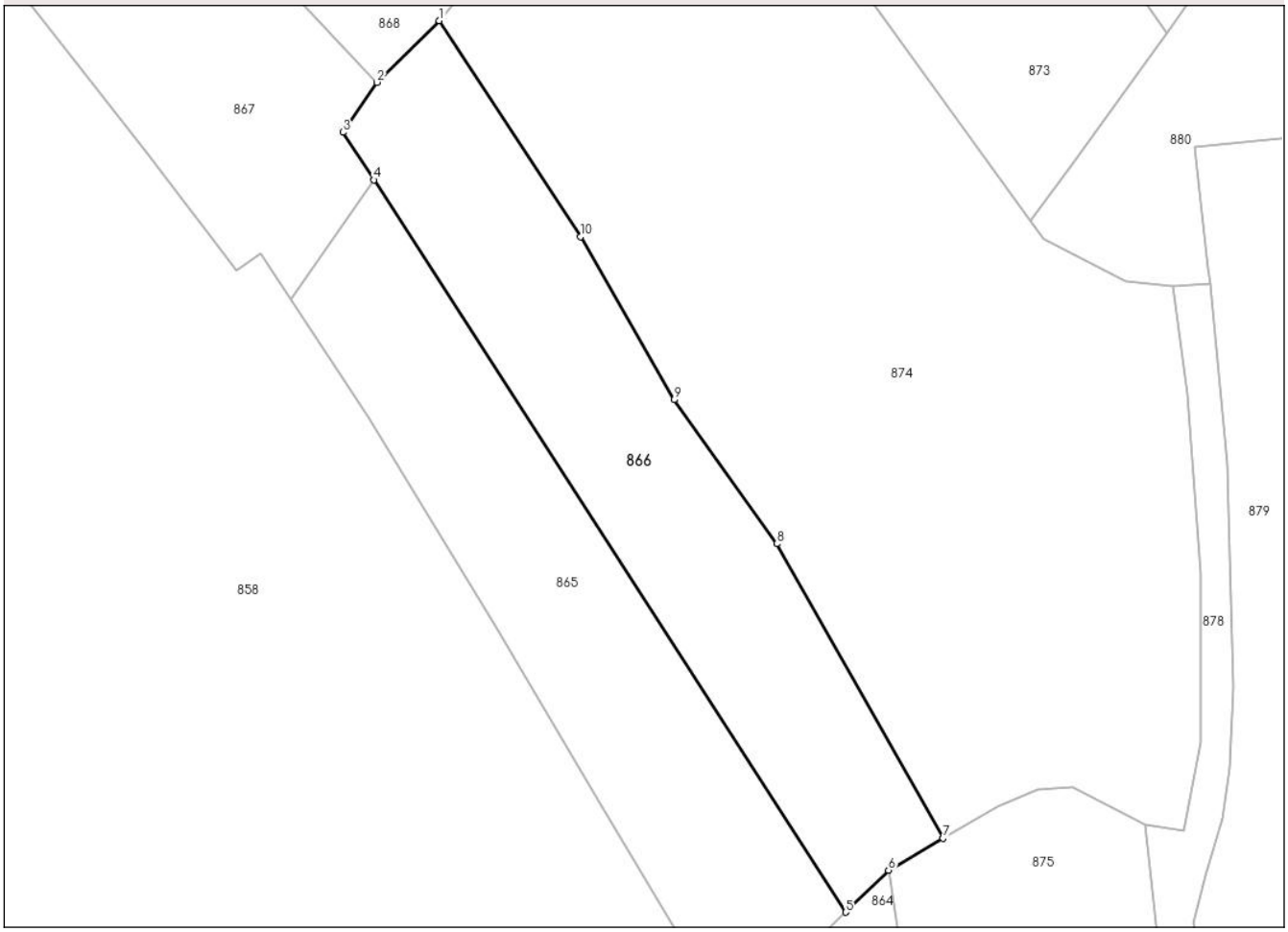
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.286	parte din nr. top. 5679/2/4

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.286	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	467.583,255 684.254,531	2	467.577,037 684.248,39	8.739
2	467.577,037 684.248,39	3	467.573,633 684.243,406	6.036
3	467.573,633 684.243,406	4	467.576,699 684.238,654	5.655
4	467.576,699 684.238,654	5	467.623,81 684.165,628	86.904
5	467.623,81 684.165,628	6	467.628,102 684.169,803	5.987

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	467.628,102 684.169,803	7	467.633,55 684.172,999	6.316
7	467.633,55 684.172,999	8	467.616,935 684.202,362	33.738
8	467.616,935 684.202,362	9	467.606,679 684.216,732	17.655
9	467.606,679 684.216,732	10	467.597,354 684.232,986	18.739
10	467.597,354 684.232,986	1	467.583,255 684.254,531	25.748

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 867

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. CF vechi:50487

Adresa: Loc. Moisei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.212	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.5679/2/4

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
867 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2304, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **MÂȚ SIMONA-STEFANIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

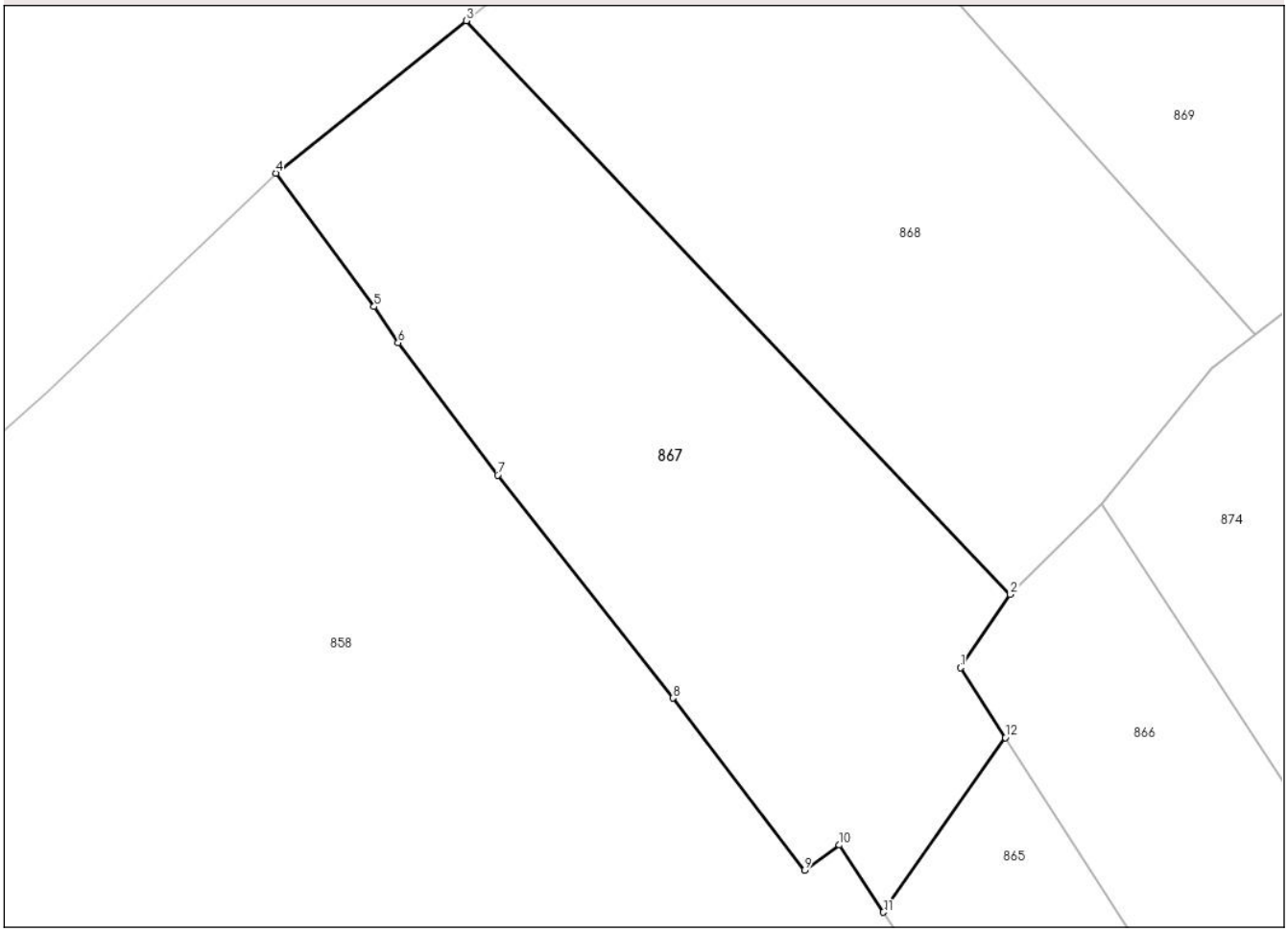
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.212	parte din nr. top.5679/2/4

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	185	-	-	-	
2	drum	DA	48	-	-	-	
3	faneata	DA	979	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	467.573,633 684.243,406	2	467.577,037 684.248,39	6.036
2	467.577,037 684.248,39	3	467.539,974 684.287,434	53.834
3	467.539,974 684.287,434	4	467.527,003 684.277,058	16.61
4	467.527,003 684.277,058	5	467.533,698 684.267,974	11.285

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	467.533,698 684.267,974	6	467.535,335 684.265,517	2.952
6	467.535,335 684.265,517	7	467.542,113 684.256,507	11.275
7	467.542,113 684.256,507	8	467.554,048 684.241,333	19.305
8	467.554,048 684.241,333	9	467.563,033 684.229,638	14.748
9	467.563,033 684.229,638	10	467.565,392 684.231,339	2.908
10	467.565,392 684.231,339	11	467.568,393 684.226,77	5.466
11	467.568,393 684.226,77	12	467.576,699 684.238,654	14.499
12	467.576,699 684.238,654	1	467.573,633 684.243,406	5.655

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 868

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. CF vechi:50487

Adresa: Loc. Moisei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.302	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 5679/2/4

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
868 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2301, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TOMOIAGĂ GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

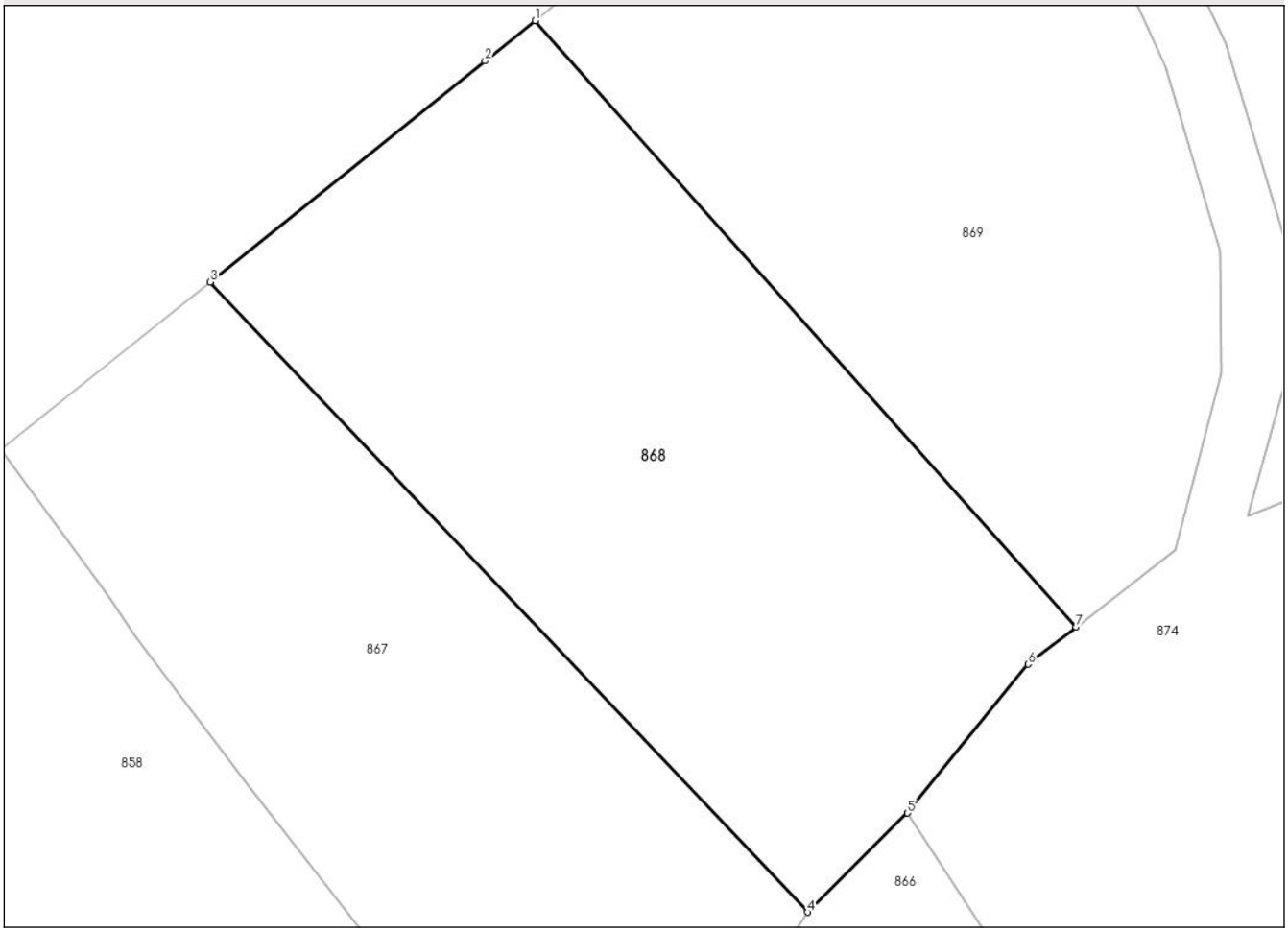
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.302	parte din nr. top. 5679/2/4

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	268	-	-	-	
2	drum	DA	68	-	-	-	
3	faneata	DA	966	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	467.560,142 684.303,637	2	467.557,034 684.301,14	3.987
2	467.557,034 684.301,14	3	467.539,974 684.287,434	21.884
3	467.539,974 684.287,434	4	467.577,037 684.248,39	53.834
4	467.577,037 684.248,39	5	467.583,255 684.254,531	8.739

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	467.583,255 684.254,531	6	467.590,721 684.263,764	11.874
6	467.590,721 684.263,764	7	467.593,706 684.266,074	3.775
7	467.593,706 684.266,074	1	467.560,142 684.303,637	50.374

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 869

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. CF vechi:238

Adresa: Loc. Moisei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.302	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 5678

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
869 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
869 / 20/01/2025		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2294, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B1	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **VLONGA ȘOSICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

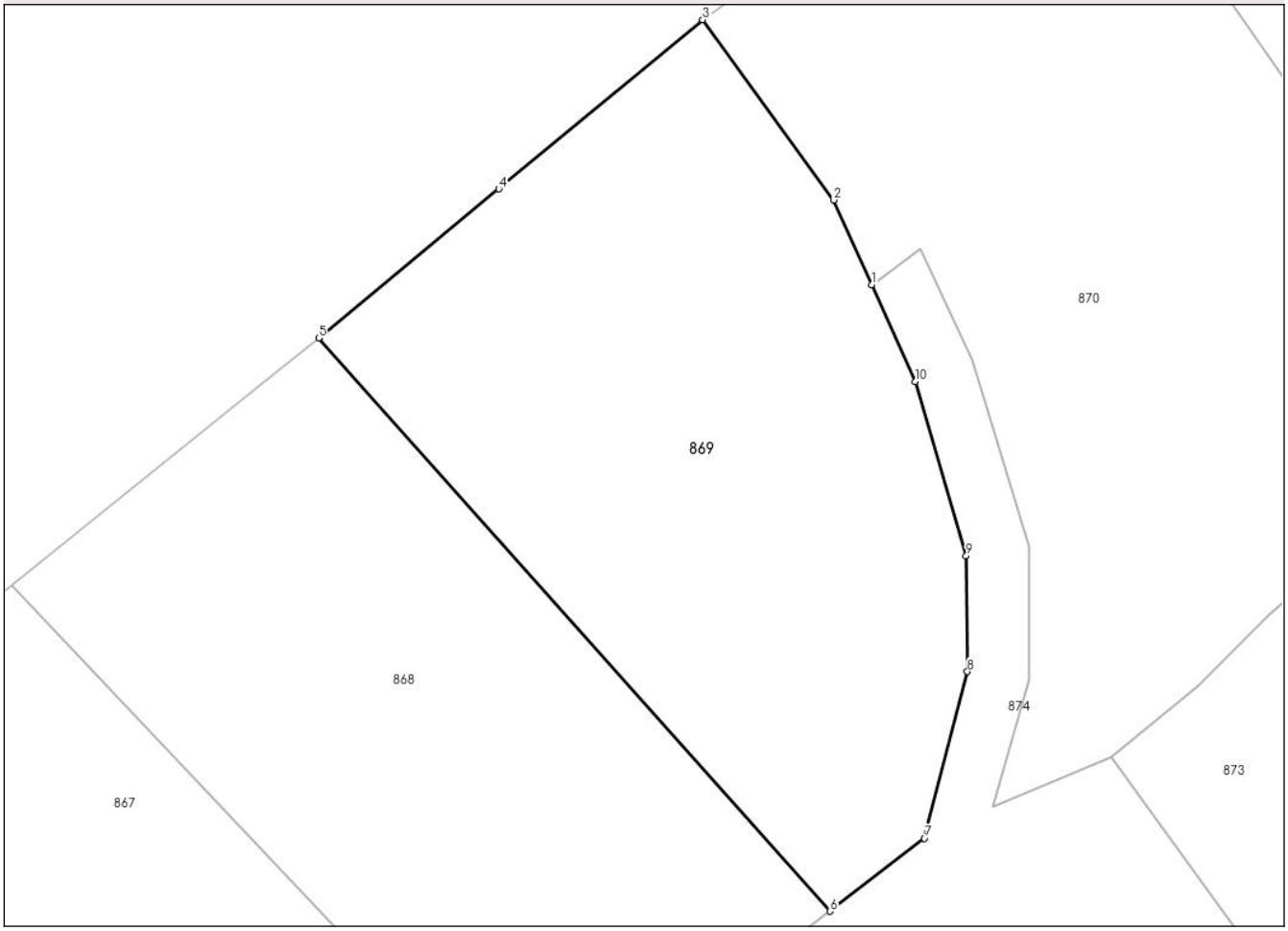
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.302	parte din nr. top. 5678

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	338	-	-	-	
2	drum	DA	77	-	-	-	
3	faneata	DA	887	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	467.596,414 684.307,123	2	467.593,92 684.312,683	6.094
2	467.593,92 684.312,683	3	467.585,324 684.324,493	14.607
3	467.585,324 684.324,493	4	467.571,967 684.313,414	17.354
4	467.571,967 684.313,414	5	467.560,142 684.303,637	15.344

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	467.560,142 684.303,637	6	467.593,706 684.266,074	50.374
6	467.593,706 684.266,074	7	467.599,887 684.270,856	7.814
7	467.599,887 684.270,856	8	467.602,709 684.281,774	11.277
8	467.602,709 684.281,774	9	467.602,626 684.289,375	7.601
9	467.602,626 684.289,375	10	467.599,265 684.300,768	11.878
10	467.599,265 684.300,768	1	467.596,414 684.307,123	6.965

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 870

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. CF vechi:238

Adresa: Loc. Moisei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.632	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 5678

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
870 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2296, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **DANCI MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

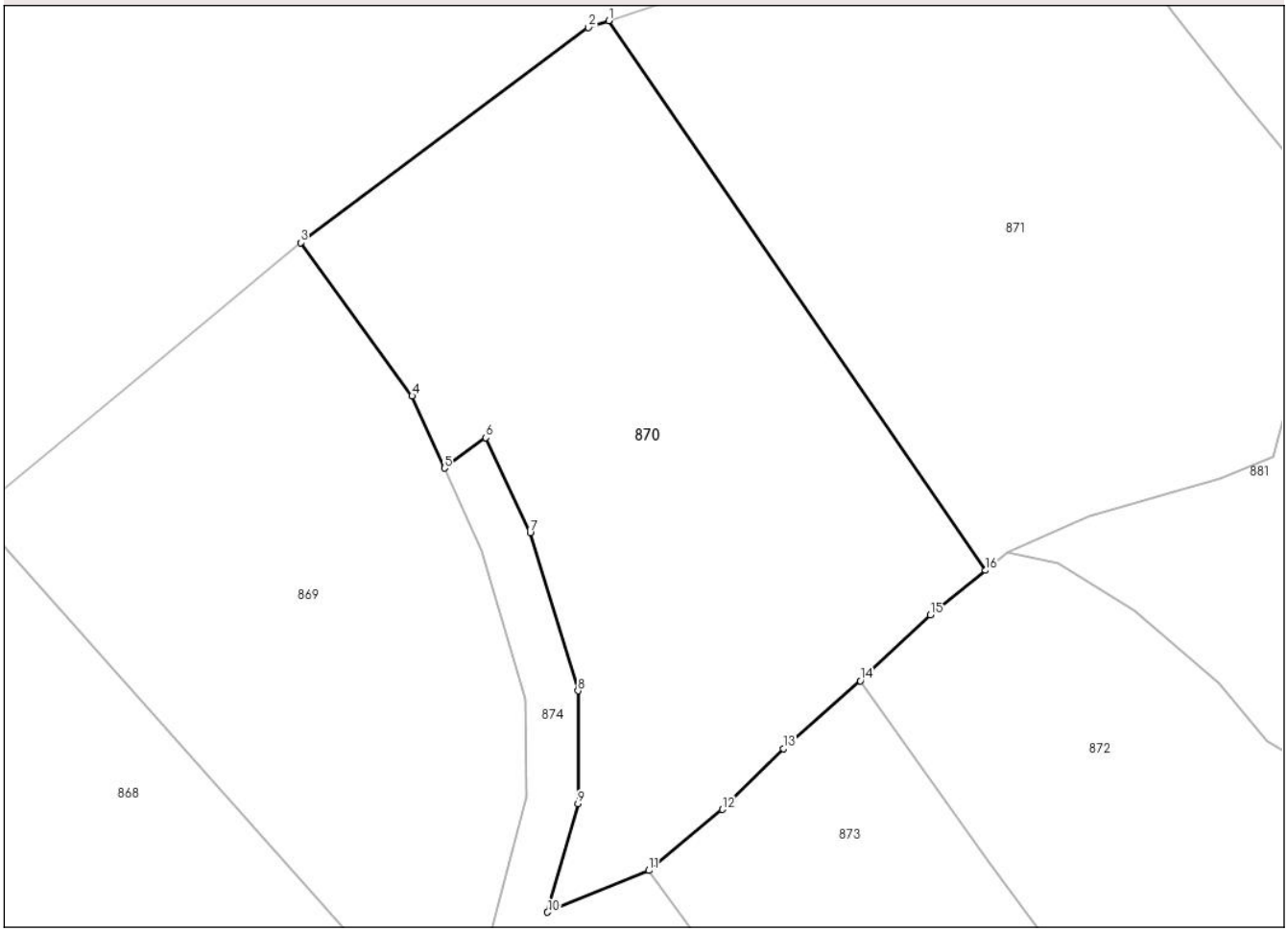
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.632	parte din nr. top. 5678

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	329	-	-	-	
2	drum	DA	70	-	-	-	
3	faneata	DA	1.233	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	467.609,079 684.341,584	2	467.607,508 684.341,058	1.656
2	467.607,508 684.341,058	3	467.585,324 684.324,493	27.686
3	467.585,324 684.324,493	4	467.593,92 684.312,683	14.607
4	467.593,92 684.312,683	5	467.596,414 684.307,123	6.094

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	467.596,414 684.307,123	6	467.599,613 684.309,475	3.97
6	467.599,613 684.309,475	7	467.603,025 684.302,159	8.072
7	467.603,025 684.302,159	8	467.606,715 684.289,975	12.731
8	467.606,715 684.289,975	9	467.606,715 684.281,286	8.69
9	467.606,715 684.281,286	10	467.604,37 684.272,935	8.674
10	467.604,37 684.272,935	11	467.612,18 684.276,141	8.442
11	467.612,18 684.276,141	12	467.617,832 684.280,844	7.353
12	467.617,832 684.280,844	13	467.622,541 684.285,516	6.633
13	467.622,541 684.285,516	14	467.628,482 684.290,748	7.916
14	467.628,482 684.290,748	15	467.633,882 684.295,835	7.419
15	467.633,882 684.295,835	16	467.638,136 684.299,25	5.455
16	467.638,136 684.299,25	1	467.609,079 684.341,584	51.347

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 871

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. CF vechi:238

Adresa: Loc. Moisei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.640	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 5678

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
871 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2303, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **COMAN ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

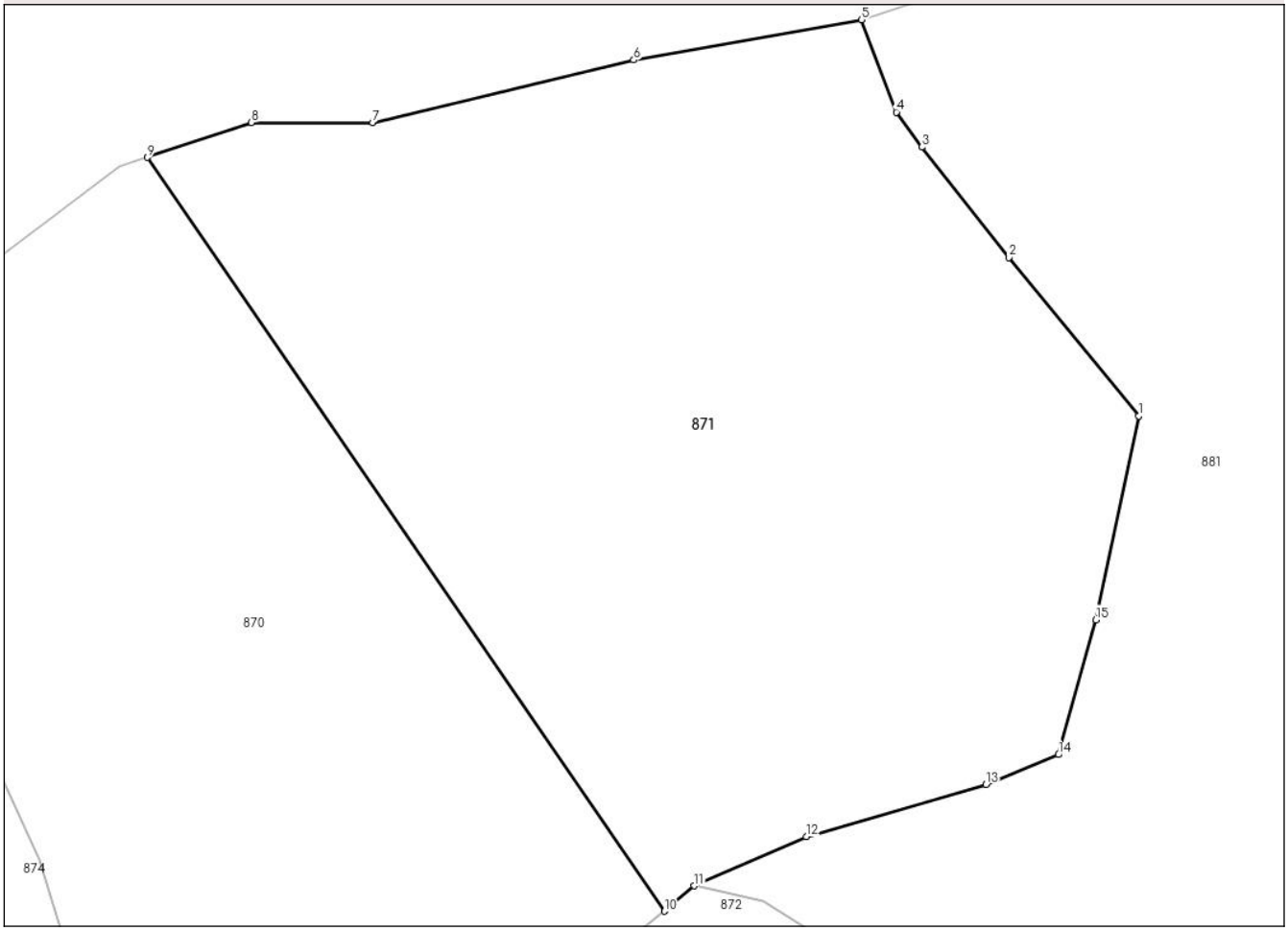
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.640	parte din nr. top. 5678

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	165	-	-	-	
2	drum	DA	87	-	-	-	
3	faneata	DA	1.388	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	467.664,797 684.327,067	2	467.657,506 684.335,961	11.501
2	467.657,506 684.335,961	3	467.652,612 684.342,162	7.9
3	467.652,612 684.342,162	4	467.651,18 684.344,123	2.428
4	467.651,18 684.344,123	5	467.649,224 684.349,313	5.546

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	467.649,224 684.349,313	6	467.636,412 684.347,051	13.01
6	467.636,412 684.347,051	7	467.621,729 684.343,54	15.097
7	467.621,729 684.343,54	8	467.614,927 684.343,54	6.802
8	467.614,927 684.343,54	9	467.609,079 684.341,584	6.167
9	467.609,079 684.341,584	10	467.638,136 684.299,25	51.347
10	467.638,136 684.299,25	11	467.639,822 684.300,675	2.208
11	467.639,822 684.300,675	12	467.646,112 684.303,442	6.872
12	467.646,112 684.303,442	13	467.656,21 684.306,364	10.512
13	467.656,21 684.306,364	14	467.660,291 684.308,04	4.412
14	467.660,291 684.308,04	15	467.662,388 684.315,616	7.861
15	467.662,388 684.315,616	1	467.664,797 684.327,067	11.701

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 872

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:238

Adresa: Loc. Moisei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		975	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 5678

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
872 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2306, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **CUC MARIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

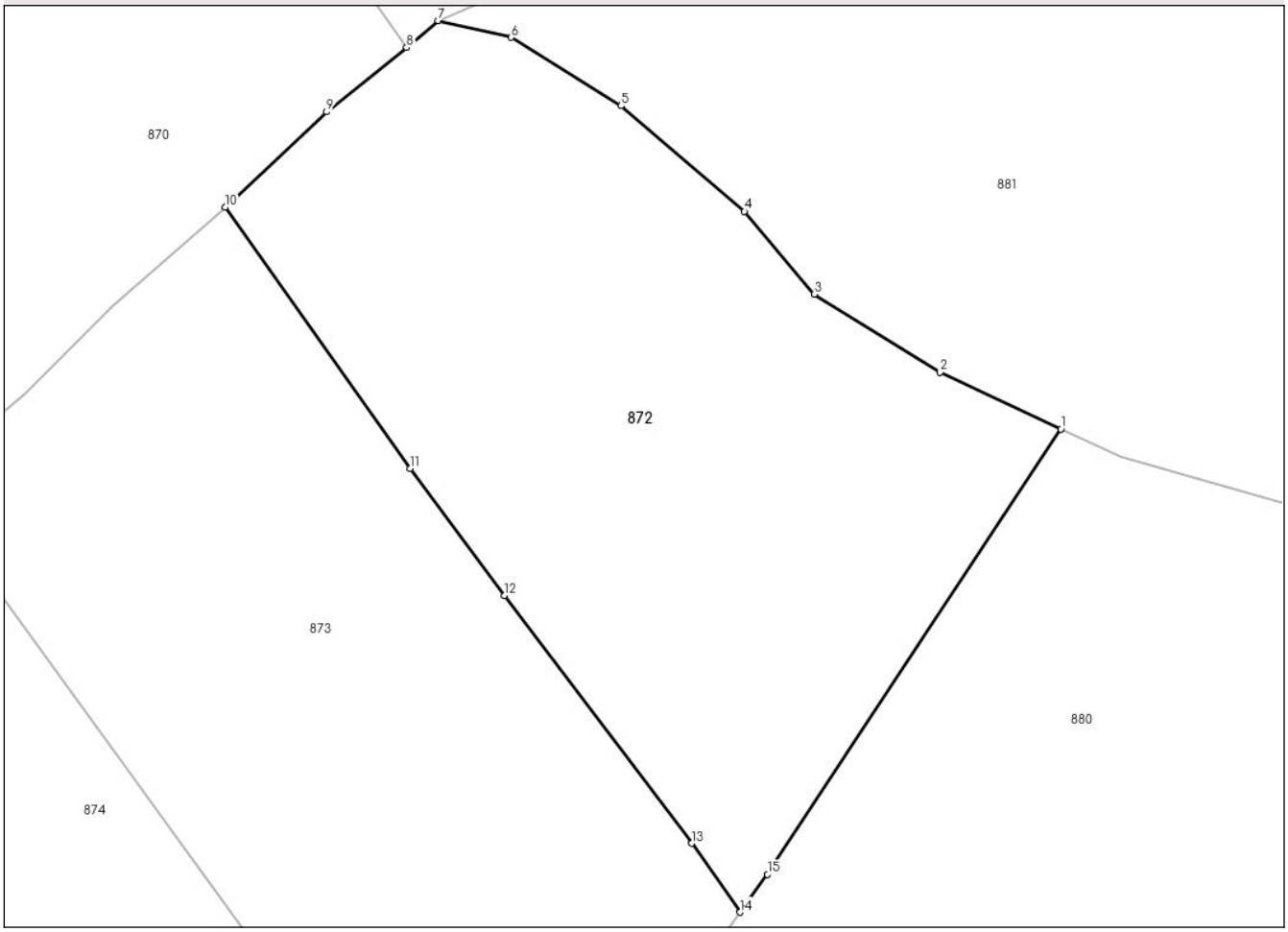
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	975	parte din nr. top. 5678

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	975	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	467.672,972 684.278,969	2	467.666,534 684.281,993	7.113
2	467.666,534 684.281,993	3	467.659,832 684.286,141	7.882
3	467.659,832 684.286,141	4	467.656,126 684.290,533	5.747
4	467.656,126 684.290,533	5	467.649,557 684.296,149	8.642
5	467.649,557 684.296,149	6	467.643,709 684.299,788	6.888

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	467.643,709 684.299,788	7	467.639,822 684.300,675	3.987
7	467.639,822 684.300,675	8	467.638,136 684.299,25	2.208
8	467.638,136 684.299,25	9	467.633,882 684.295,835	5.455
9	467.633,882 684.295,835	10	467.628,482 684.290,748	7.419
10	467.628,482 684.290,748	11	467.638,336 684.276,863	17.027
11	467.638,336 684.276,863	12	467.643,332 684.270,109	8.401
12	467.643,332 684.270,109	13	467.653,325 684.256,939	16.532
13	467.653,325 684.256,939	14	467.655,892 684.253,274	4.474
14	467.655,892 684.253,274	15	467.657,348 684.255,288	2.485
15	467.657,348 684.255,288	1	467.672,972 684.278,969	28.371

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 873

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:238

Adresa: Loc. Moisei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.064	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 5678

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
873 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2278, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **FŰRTŐS IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

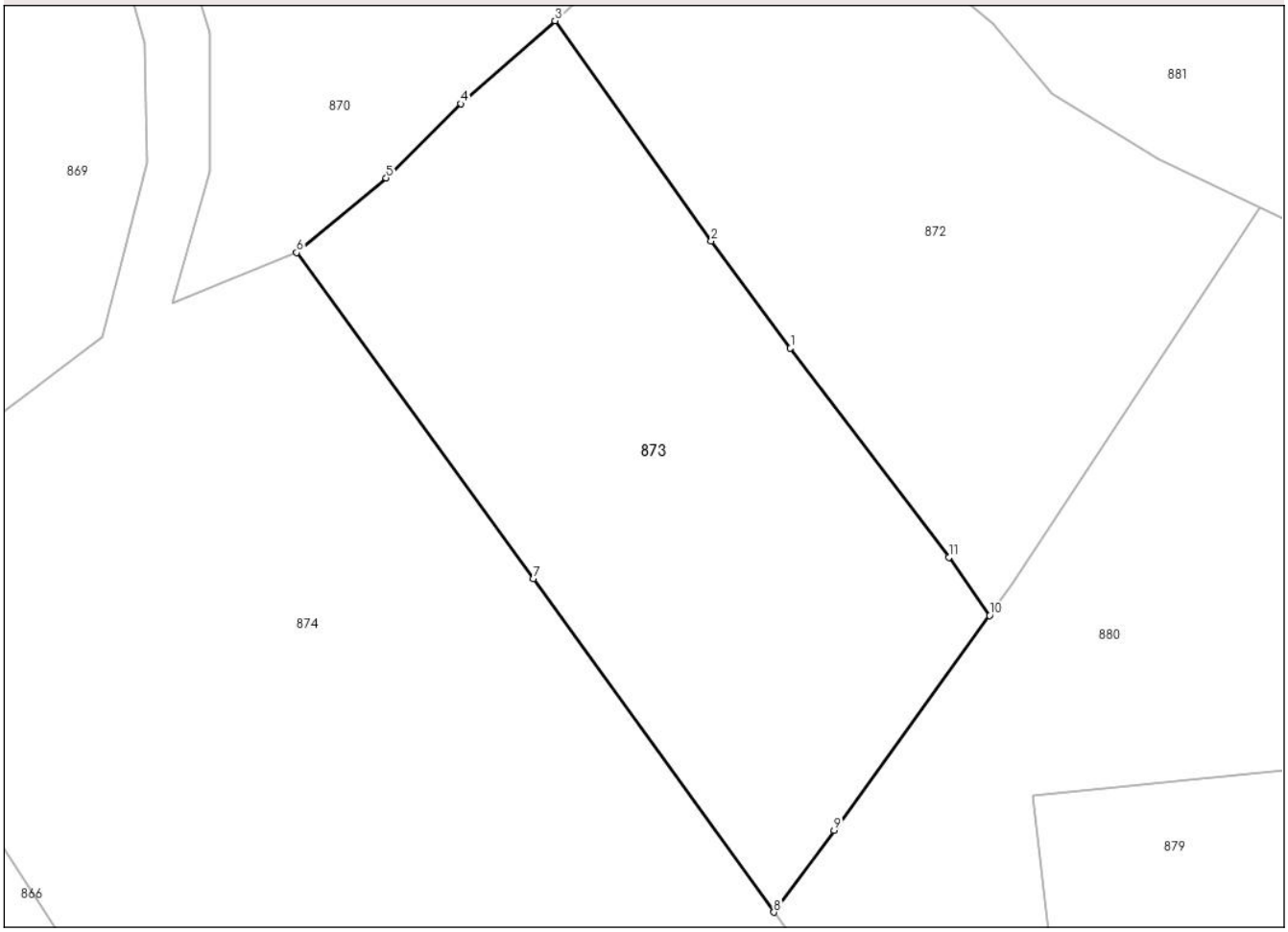
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.064	parte din nr. top. 5678

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.064	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	467.643,332 684.270,109	2	467.638,336 684.276,863	8.401
2	467.638,336 684.276,863	3	467.628,482 684.290,748	17.027
3	467.628,482 684.290,748	4	467.622,541 684.285,516	7.916
4	467.622,541 684.285,516	5	467.617,832 684.280,844	6.633
5	467.617,832 684.280,844	6	467.612,18 684.276,141	7.353

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	467.612,18 684.276,141	7	467.627,11 684.255,586	25.405
7	467.627,11 684.255,586	8	467.642,293 684.234,573	25.924
8	467.642,293 684.234,573	9	467.646,09 684.239,722	6.398
9	467.646,09 684.239,722	10	467.655,892 684.253,274	16.725
10	467.655,892 684.253,274	11	467.653,325 684.256,939	4.474
11	467.653,325 684.256,939	1	467.643,332 684.270,109	16.532

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 874

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:50487

Adresa: Loc. Moisei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.127	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 5679/2/4

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
874 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2276, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **FURTOȘ RADU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.127	parte din nr. top. 5679/2/4

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	4.127	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	467.656,539 684.228,009	2	467.651,767 684.228,492	4.796
3	467.643,575 684.232,798	4	467.642,293 684.234,573	2.189
5	467.627,11 684.255,586	6	467.612,18 684.276,141	25.405
7	467.604,37 684.272,935	8	467.606,715 684.281,286	8.674
9	467.606,715 684.289,975	10	467.603,025 684.302,159	12.731

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	467.651,767 684.228,492	3	467.643,575 684.232,798	9.255
4	467.642,293 684.234,573	5	467.627,11 684.255,586	25.924
6	467.612,18 684.276,141	7	467.604,37 684.272,935	8.442
8	467.606,715 684.281,286	9	467.606,715 684.289,975	8.69
10	467.603,025 684.302,159	11	467.599,613 684.309,475	8.072

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	467.599,613 684.309,475	12	467.596,414 684.307,123	3.97
13	467.599,265 684.300,768	14	467.602,626 684.289,375	11.878
15	467.602,709 684.281,774	16	467.599,887 684.270,856	11.277
17	467.593,706 684.266,074	18	467.590,721 684.263,764	3.775
19	467.583,255 684.254,531	20	467.597,354 684.232,986	25.748
21	467.606,679 684.216,732	22	467.616,935 684.202,362	17.655
23	467.633,55 684.172,999	24	467.638,992 684.176,192	6.31
25	467.643,035 684.177,841	26	467.646,491 684.178,085	3.465
27	467.653,66 684.174,303	28	467.657,584 684.173,767	3.96
29	467.659,227 684.182,57	30	467.659,227 684.199,366	16.796
31	467.657,956 684.217,262	1	467.656,539 684.228,009	10.84

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	467.596,414 684.307,123	13	467.599,265 684.300,768	6.965
14	467.602,626 684.289,375	15	467.602,709 684.281,774	7.601
16	467.599,887 684.270,856	17	467.593,706 684.266,074	7.814
18	467.590,721 684.263,764	19	467.583,255 684.254,531	11.874
20	467.597,354 684.232,986	21	467.606,679 684.216,732	18.739
22	467.616,935 684.202,362	23	467.633,55 684.172,999	33.738
24	467.638,992 684.176,192	25	467.643,035 684.177,841	4.366
26	467.646,491 684.178,085	27	467.653,66 684.174,303	8.105
28	467.657,584 684.173,767	29	467.659,227 684.182,57	8.955
30	467.659,227 684.199,366	31	467.657,956 684.217,262	17.941

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 875

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:52429

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 984; 984C, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52429	2.606	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit cu gad din pasa de fier in partea estica, vestica si norica, gard din fier cu fundatie din beton in partea sudica.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	52429-C1	Loc. Moisei, Nr. 984; 984C, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Casa de locuit tip Dp+P, construită din cărămidă, suprafata construită 120mp, edificată în anul 1983.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
875 / 16/03/2025		
Act Administrativ nr. titlu de proprietate nr 18427, din 09/04/2019 emis de COMISIA JUDETEANA MARAMURES (act administrativ nr Documentatia cadastrala nr. 6709 din 12.06.2019, emis de OCPI MM);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEin temeiul prevederilor Legii nr. 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2	A1
	1) **TOMOIAGĂ GRIGORE**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52429 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 15956 /28/10/2021	
Act Notarial nr. Act de dezmembrare si partaj voluntar autentificat sub nr.4999, din 27/10/2021 emis de NP Timis Carmen;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **TOMOIAGĂ GRIGORE**, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52429 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 15956 /28/10/2021	
Act Administrativ nr. certificat de atestare fiscala nr. 4806, din 02/07/2019 emis de PRIMARIA COMUNEI MOISEI (act administrativ nr certificat de atestare a edificarii constructiei nr.4414 din 11.06.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI MOISEI;act administrativ nr Documentatia cadastrala nr. 6709 din 12.06.2019, emis de OCPI MM);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEin temeiul art.37 alin.2 din Legea nr.7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **TOMOIAGĂ GRIGORE**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52429 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 15956 /28/10/2021	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
875 / 16/03/2025		
Act Notarial nr. Act de constituire a unui drept de superficie autentificat sub nr.5000, din 27/10/2021 emis de NP Timis Carmen;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIEpe termen de 30 ani, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GENERAL GRIMET SRL**, CIF:35824528	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52429 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 15956 /28/10/2021	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

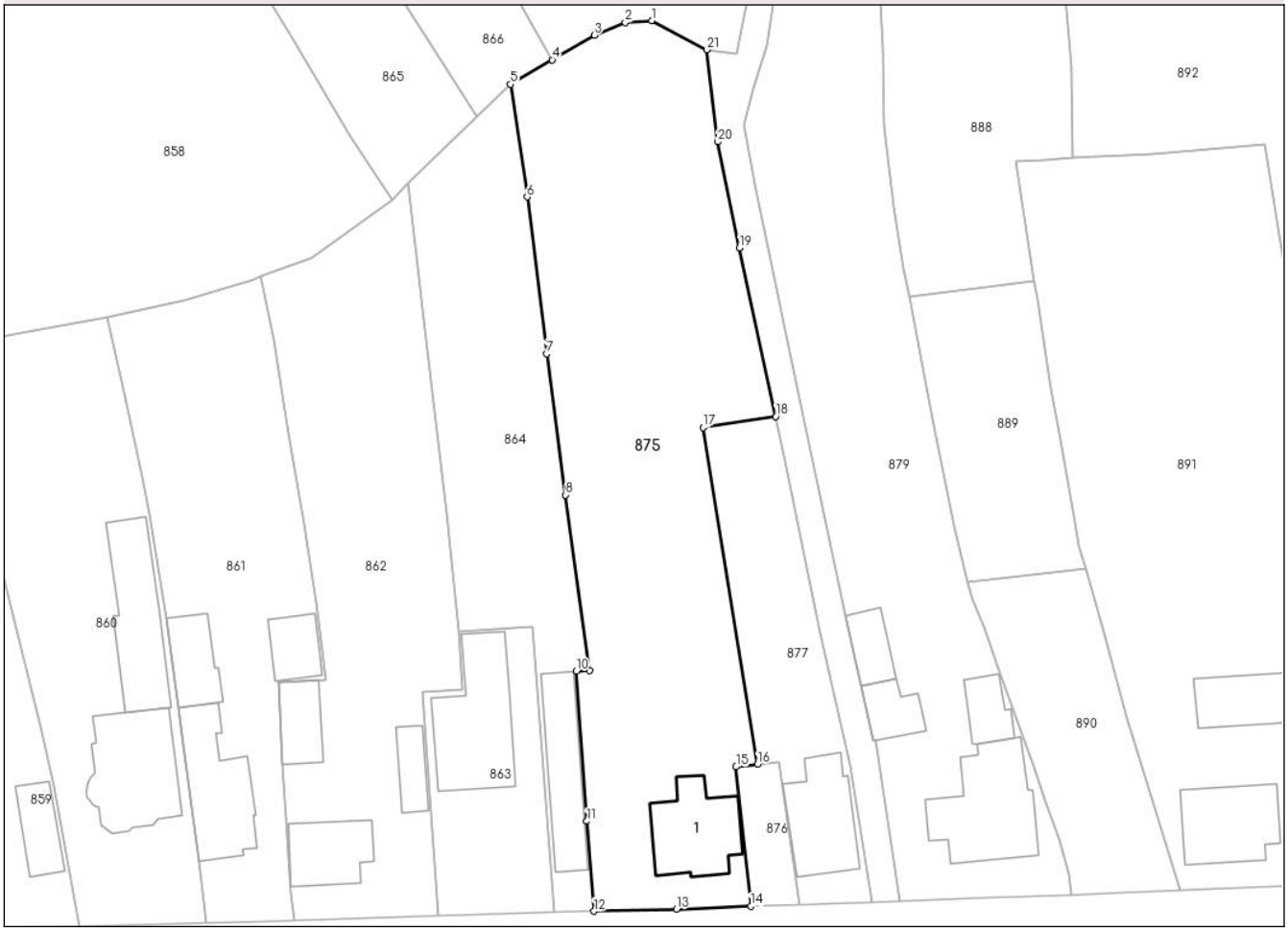
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52429	2.606	Teren imprejmuit cu gad din pasa de fier in partea estica, vestica si norica, gard din fier cu fundatie din beton in partea sudica.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.338	-	-	-	
2	curti constructii	DA	268	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	52429-C1	constructii de locuinte	120	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Casa de locuit tip Dp+P, construită din cărămidă, suprafata construită 120mp, edificată în anul 1983.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	467.646,491 684.178,085	2	467.643,035 684.177,841	3.465
3	467.638,992 684.176,192	4	467.633,55 684.172,999	6.31

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	467.643,035 684.177,841	3	467.638,992 684.176,192	4.366
4	467.633,55 684.172,999	5	467.628,102 684.169,803	6.316

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	467.628,102 684.169,803	6	467.630,277 684.155,159	14.805
7	467.632,794 684.134,77	8	467.635,258 684.116,386	18.548
9	467.638,377 684.093,586	10	467.636,646 684.093,476	1.734
11	467.638,025 684.073,966	12	467.638,982 684.062,263	11.742
13	467.649,683 684.062,517	14	467.659,363 684.062,899	9.688
15	467.657,449 684.081,044	16	467.660,223 684.081,38	2.794
17	467.653,148 684.125,178	18	467.662,608 684.126,614	9.568
19	467.657,886 684.148,539	20	467.655,078 684.162,32	14.064
21	467.653,66 684.174,303	1	467.646,491 684.178,085	8.105

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	467.630,277 684.155,159	7	467.632,794 684.134,77	20.544
8	467.635,258 684.116,386	9	467.638,377 684.093,586	23.012
10	467.636,646 684.093,476	11	467.638,025 684.073,966	19.559
12	467.638,982 684.062,263	13	467.649,683 684.062,517	10.704
14	467.659,363 684.062,899	15	467.657,449 684.081,044	18.246
16	467.660,223 684.081,38	17	467.653,148 684.125,178	44.366
18	467.662,608 684.126,614	19	467.657,886 684.148,539	22.428
20	467.655,078 684.162,32	21	467.653,66 684.174,303	12.067

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 876

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 984; 984C, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52431	110	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit cu gad din pasa de fier in partea estica, vestica si norica, gard din fier cu fundatie din beton in partea sudica.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
876 / 16/03/2025		
Act Administrativ nr. titlu de proprietate nr 18427, din 09/04/2019 emis de COMISIA JUDETEANA MARAMURES (act administrativ nr Documentatia cadastrala nr. 6709 din 12.06.2019, emis de OCPI MM);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEin temeiul prevederilor Legii nr. 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOMOIAGĂ GRIGORE** 2) **DURUȘ SIMONA-OLIMPIA**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52431 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 15956/ 28/10/2021	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52431	110	Teren imprejmuit cu gad din pasa de fier in partea estica, vestica si norica, gard din fier cu fundatie din beton in partea sudica.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	110	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	467.662,998 684.081,716	2	467.660,223 684.081,38	2.795
2	467.660,223 684.081,38	3	467.657,449 684.081,044	2.794
3	467.657,449 684.081,044	4	467.659,363 684.062,899	18.246
4	467.659,363 684.062,899	5	467.665,705 684.063,15	6.347
5	467.665,705 684.063,15	1	467.662,998 684.081,716	18.762

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 877

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:52430

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 984; 984C, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52430	650	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit cu gad din pasa de fier in partea estica, vestica si norica, gard din fier cu fundatie din beton in partea sudica.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	52430-C1	Loc. Moisei, Nr. 984; 984C, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:232 mp; Casă de locuit tip P+M, construită din lemn, edificată în anul 1978 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
877 / 16/03/2025		
Act Administrativ nr. titlu de proprietate nr 18427, din 09/04/2019 emis de COMISIA JUDETEANA MARAMURES (act administrativ nr Documentatia cadastrala nr. 6709 din 12.06.2019, emis de OCPI MM);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEin temeiul prevederilor Legii nr. 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2	A1
	1) **DURUŞ SIMONA-OLIMPIA**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52430 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 15956/ 28/10/2021	
Act Notarial nr. Act de dezmembrare si partaj voluntar autentificat sub nr.4999, din 27/10/2021 emis de NP Timis Carmen;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **DURUŞ SIMONA-OLIMPIA**, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52430 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 15956/ 28/10/2021	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **DURUŞ SIMONA-OLIMPIA**, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52430 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 15956/ 28/10/2021	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
877 / 16/03/2025		
Act Notarial nr. Contract de constituire a unui drept de uzufruct viager autentificat sub nr.5001, din 27/10/2021 emis de NP Timis Carmen;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **TOMOIAGĂ ILIANA**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52430 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 15956/ 28/10/2021	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52430	650	Teren imprejmuit cu gad din pasa de fier in partea estica, vestica si norica, gard din fier cu fundatie din beton in partea sudica.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	348	-	-	-	
2	curti constructii	DA	302	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	52430-C1	constructii de locuinte	116	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:232 mp; Casă de locuit tip P+M, construită din lemn, edificată în anul 1978 .

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	467.662,608 684.126,614	2	467.653,148 684.125,178	9.568
2	467.653,148 684.125,178	3	467.660,223 684.081,38	44.366

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	467.660,223 684.081,38	4	467.662,998 684.081,716	2.795
4	467.662,998 684.081,716	5	467.665,705 684.063,15	18.762
5	467.665,705 684.063,15	6	467.669,796 684.063,311	4.094
6	467.669,796 684.063,311	7	467.675,163 684.063,495	5.37
7	467.675,163 684.063,495	8	467.672,338 684.081,171	17.9
8	467.672,338 684.081,171	9	467.668,425 684.098,434	17.701
9	467.668,425 684.098,434	10	467.663,874 684.120,733	22.759
10	467.663,874 684.120,733	1	467.662,608 684.126,614	6.016

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 878

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:238

Adresa: Loc. Moisei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		603	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 5678

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
878 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2277, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TOMOIAGĂ AURICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	603	parte din nr. top. 5678

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	603	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	467.661,439 684.174,928	2	467.662,176 684.180,062	5.187
3	467.662,547 684.188,079	4	467.661,891 684.210,348	22.279
5	467.660,183 684.228,326	6	467.656,539 684.228,009	3.658
7	467.657,956 684.217,262	8	467.659,227 684.199,366	17.941
9	467.659,227 684.182,57	10	467.657,584 684.173,767	8.955

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	467.662,176 684.180,062	3	467.662,547 684.188,079	8.026
4	467.661,891 684.210,348	5	467.660,183 684.228,326	18.059
6	467.656,539 684.228,009	7	467.657,956 684.217,262	10.84
8	467.659,227 684.199,366	9	467.659,227 684.182,57	16.796
10	467.657,584 684.173,767	11	467.653,66 684.174,303	3.96

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	467.653,66 684.174,303	12	467.655,078 684.162,32	12.067
13	467.657,886 684.148,539	14	467.662,608 684.126,614	22.428
15	467.663,874 684.120,733	16	467.668,425 684.098,434	22.759
17	467.672,338 684.081,171	18	467.675,163 684.063,495	17.9
19	467.678,788 684.063,619	20	467.675,545 684.084,468	21.099
21	467.675,286 684.084,417	22	467.673,704 684.091,494	7.252
23	467.671,654 684.100,667	24	467.665,328 684.130,451	30.448
25	467.659,969 684.156,875	26	467.658,53 684.164,558	7.816
27	467.659,767 684.169,345	1	467.661,439 684.174,928	5.828

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	467.655,078 684.162,32	13	467.657,886 684.148,539	14.064
14	467.662,608 684.126,614	15	467.663,874 684.120,733	6.016
16	467.668,425 684.098,434	17	467.672,338 684.081,171	17.701
18	467.675,163 684.063,495	19	467.678,788 684.063,619	3.628
20	467.675,545 684.084,468	21	467.675,286 684.084,417	0.264
22	467.673,704 684.091,494	23	467.671,654 684.100,667	9.399
24	467.665,328 684.130,451	25	467.659,969 684.156,875	26.962
26	467.658,53 684.164,558	27	467.659,767 684.169,345	4.944

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 879

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:50944

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 983, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50944	3.561	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit; Lunca pe Tunsu

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50944-C1	Loc. Moisei, Nr. 983, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:164 mp; S. construita desfasurata:164 mp; Casa de locuit tip P construita din lemn si boltari, edificata in anul 1992 .
A1.2	50944-C2	Loc. Moisei, Nr. 983, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Casa de locuit de tip P
A1.3	50944-C3	Loc. Moisei, Nr. 983, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Construcție anexă.
A1.4	50944-C4	Loc. Moisei, Nr. 983, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Construcție anexă.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
879 / 16/03/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta Civila nr. 1474,, din 04/06/2007 emis de Judecatoria Viseu de Sus (dosar nr. 1044/336/2007, documentatie cadastrala avizata de OCPI Maramures cu nr.5236/17.09.2007);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Uzucapiune, cota actuala 8/16	A1
	1) **TOMOIAGĂ AURICA**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50944 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 5236/17/09/2007	
Act Administrativ nr. certificat de atestare fiscala nr.1144, din 18/02/2020 emis de PRIMARIA COMUNEI MOISEI (act administrativ nr CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIEI NR. 1078 din 14.02.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI MOISEI;act administrativ nr certificat de casatorie seria C5 nr. 365099 din 18.04.1976, emis de Consiliul popular al comunei Moisei;act administrativ nr documentatia cadastrala nr. 2156 din 19.02.2020, emis de OCPI MM);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEin temeiul art.37 alin.2 din Legea nr.7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 8/16	A1.1
	1) **TOMOIAGĂ AURICA**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50944 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 2156/ 19/02/2020	
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 180 emis in dosar nr. 216/2022, din 01/11/2022 emis de NP Urda Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16	A1, A1.1
	1) **TOMOIAGĂ AURICA**, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50944 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 17091/ 08/11/2022	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1, A1.1
	1) **WIENER ADELA CLARA**, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50944 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 17091/ 08/11/2022	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1, A1.1
	1) **TOMOIAGA IOAN CRISTIAN**, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50944 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 17091/ 08/11/2022	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **WIENER ADELA CLARA** 2) **TOMOIAGA IOAN CRISTIAN** 3) **TOMOIAGĂ AURICA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50944	3.561	Lunca pe Tunsu

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.861	-	-	-	
2	curti constructii	DA	700	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50944-C1	constructii de locuinte	164	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:164 mp; S. construita desfasurata:164 mp; Casa de locuit tip P construita din lemn si boltari, edificata in anul 1992 .
A1.2	50944-C2	constructii de locuinte	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Casa de locuit de tip P
A1.3	50944-C3	constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Construcție anexă.
A1.4	50944-C4	constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Construcție anexă.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	467.684,1 684.244,207	2	467.673,769 684.243,464	10.358
2	467.673,769 684.243,464	3	467.658,631 684.241,928	15.216
3	467.658,631 684.241,928	4	467.660,037 684.229,86	12.15
4	467.660,037 684.229,86	5	467.660,183 684.228,326	1.541
5	467.660,183 684.228,326	6	467.661,891 684.210,348	18.059
6	467.661,891 684.210,348	7	467.662,547 684.188,079	22.279
7	467.662,547 684.188,079	8	467.662,176 684.180,062	8.026
8	467.662,176 684.180,062	9	467.661,439 684.174,928	5.187
9	467.661,439 684.174,928	10	467.659,767 684.169,345	5.828
10	467.659,767 684.169,345	11	467.658,53 684.164,558	4.944
11	467.658,53 684.164,558	12	467.659,969 684.156,875	7.816
12	467.659,969 684.156,875	13	467.665,328 684.130,451	26.962
13	467.665,328 684.130,451	14	467.671,654 684.100,667	30.448
14	467.671,654 684.100,667	15	467.673,704 684.091,494	9.399
15	467.673,704 684.091,494	16	467.675,286 684.084,417	7.252
16	467.675,286 684.084,417	17	467.675,545 684.084,468	0.264
17	467.675,545 684.084,468	18	467.678,788 684.063,619	21.099
18	467.678,788 684.063,619	19	467.690,484 684.064,021	11.703
19	467.690,484 684.064,021	20	467.701,132 684.064,433	10.655
20	467.701,132 684.064,433	21	467.700,683 684.067,063	2.668
21	467.700,683 684.067,063	22	467.699,446 684.071,634	4.735
22	467.699,446 684.071,634	23	467.697,828 684.076,285	4.924
23	467.697,828 684.076,285	24	467.696,173 684.081,006	5.003
24	467.696,173 684.081,006	25	467.691,664 684.093,643	13.417
25	467.691,664 684.093,643	26	467.689,707 684.099,061	5.761
26	467.689,707 684.099,061	27	467.688,164 684.102,868	4.108
27	467.688,164 684.102,868	28	467.687,614 684.105,05	2.25
28	467.687,614 684.105,05	29	467.685,793 684.112,28	7.456
29	467.685,793 684.112,28	30	467.682,984 684.126,243	14.243
30	467.682,984 684.126,243	31	467.679,946 684.142,159	16.203
31	467.679,946 684.142,159	32	467.679,258 684.145,766	3.672
32	467.679,258 684.145,766	33	467.677,927 684.153,751	8.095
33	467.677,927 684.153,751	34	467.676,663 684.164,301	10.625
34	467.676,663 684.164,301	35	467.676,51 684.174,386	10.086
35	467.676,51 684.174,386	36	467.676,293 684.180,399	6.017
36	467.676,293 684.180,399	37	467.675,901 684.186,681	6.294
37	467.675,901 684.186,681	38	467.680,212 684.187,418	4.374
38	467.680,212 684.187,418	39	467.687,587 684.189,047	7.553
39	467.687,587 684.189,047	40	467.687,445 684.196,759	7.713
40	467.687,445 684.196,759	41	467.685,765 684.217,659	20.967
41	467.685,765 684.217,659	42	467.685,294 684.229,258	11.609
42	467.685,294 684.229,258	1	467.684,1 684.244,207	14.997

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 880

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:238

Adresa: Loc. Moisei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.110	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 5678

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
880 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2478, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **MIHALI GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

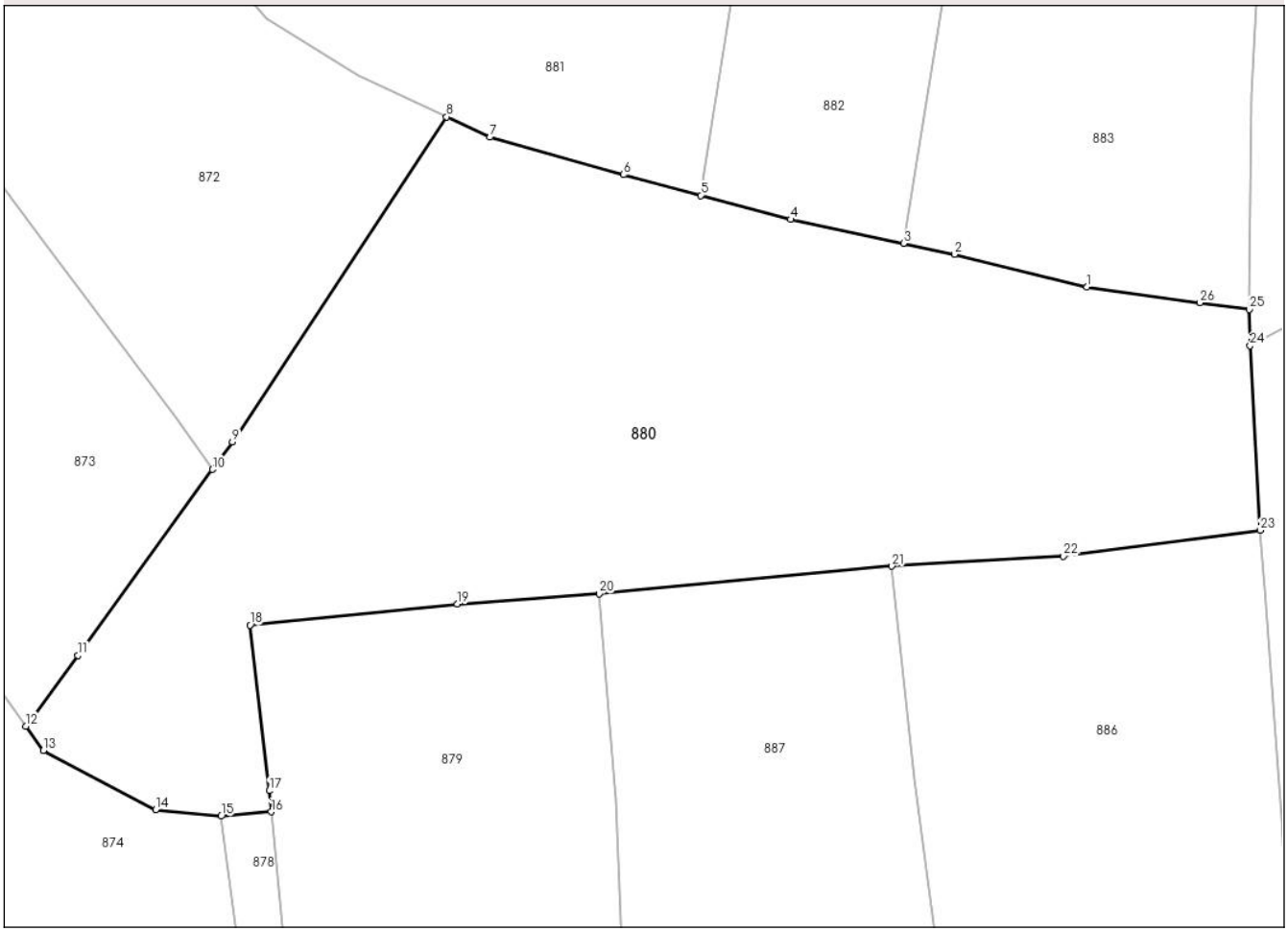
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.110	parte din nr. top. 5678

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.110	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	467.719,695 684.266,557	2	467.710,032 684.268,945	9.954
3	467.706,305 684.269,735	4	467.698,064 684.271,483	8.424
5	467.691,524 684.273,233	6	467.685,89 684.274,74	5.832
7	467.676,16 684.277,472	8	467.672,972 684.278,969	3.522
9	467.657,348 684.255,288	10	467.655,892 684.253,274	2.485

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	467.710,032 684.268,945	3	467.706,305 684.269,735	3.81
4	467.698,064 684.271,483	5	467.691,524 684.273,233	6.77
6	467.685,89 684.274,74	7	467.676,16 684.277,472	10.106
8	467.672,972 684.278,969	9	467.657,348 684.255,288	28.371
10	467.655,892 684.253,274	11	467.646,09 684.239,722	16.725

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	467.646,09 684.239,722	12	467.642,293 684.234,573	6.398
13	467.643,575 684.232,798	14	467.651,767 684.228,492	9.255
15	467.656,539 684.228,009	16	467.660,183 684.228,326	3.658
17	467.660,037 684.229,86	18	467.658,631 684.241,928	12.15
19	467.673,769 684.243,464	20	467.684,1 684.244,207	10.358
21	467.705,463 684.246,225	22	467.717,981 684.246,942	12.539
23	467.732,327 684.248,835	24	467.731,582 684.262,286	13.472
25	467.731,546 684.264,927	26	467.727,937 684.265,423	3.643

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	467.642,293 684.234,573	13	467.643,575 684.232,798	2.189
14	467.651,767 684.228,492	15	467.656,539 684.228,009	4.796
16	467.660,183 684.228,326	17	467.660,037 684.229,86	1.541
18	467.658,631 684.241,928	19	467.673,769 684.243,464	15.216
20	467.684,1 684.244,207	21	467.705,463 684.246,225	21.458
22	467.717,981 684.246,942	23	467.732,327 684.248,835	14.471
24	467.731,582 684.262,286	25	467.731,546 684.264,927	2.642
26	467.727,937 684.265,423	1	467.719,695 684.266,557	8.32

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 881

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:238

Adresa: Loc. Moisei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.580	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 5678

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
881 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2482, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **ROMAN GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

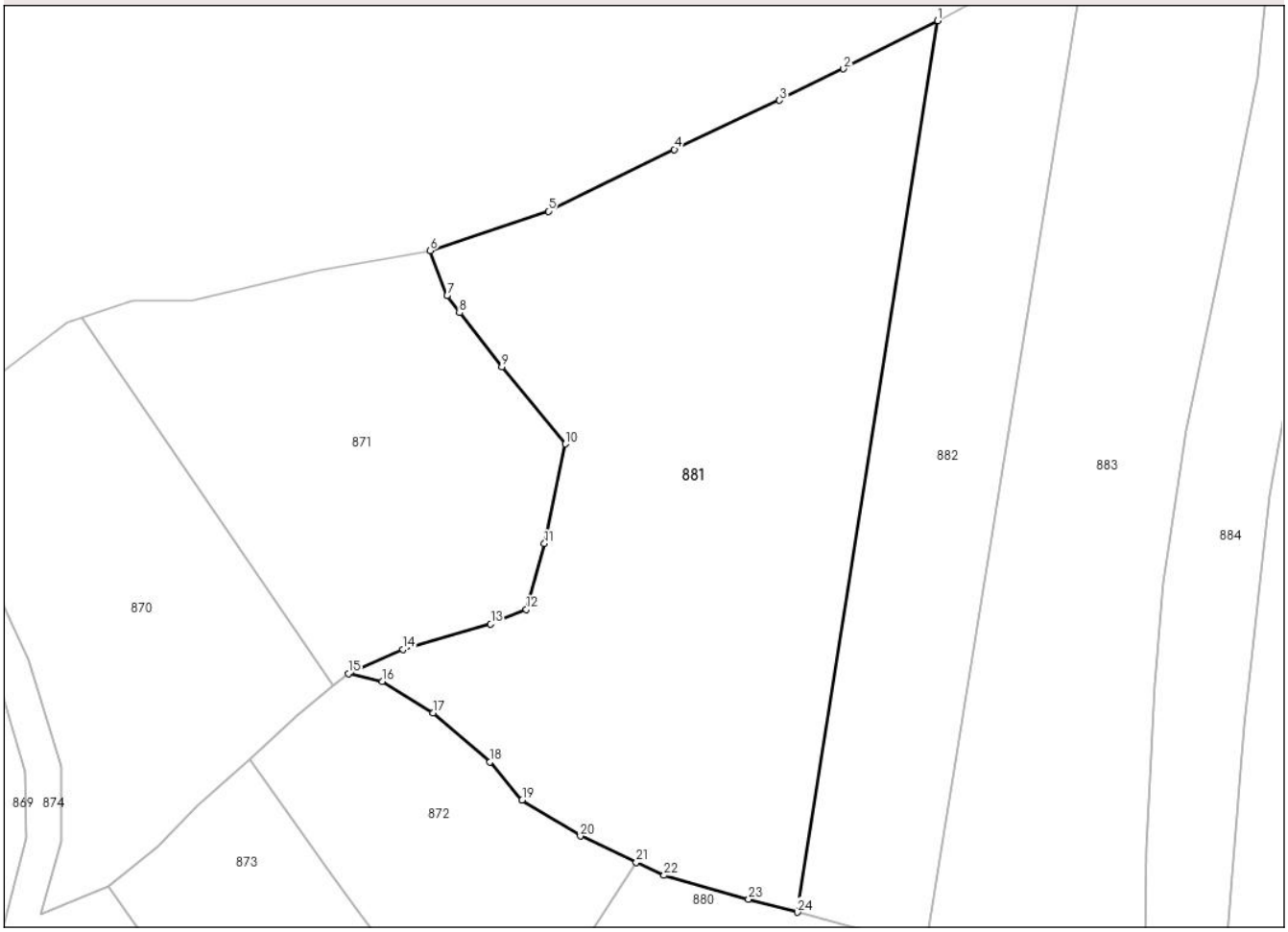
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.580	parte din nr. top. 5678

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	280	-	-	-	
2	drum	DA	148	-	-	-	
3	faneata	DA	3.152	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	467.707,669 684.375,743	2	467.696,836 684.370,213	12.163
3	467.689,456 684.366,585	4	467.677,355 684.360,941	13.352
5	467.662,832 684.353,844	6	467.649,224 684.349,313	14.343
7	467.651,18 684.344,123	8	467.652,612 684.342,162	2.428

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	467.696,836 684.370,213	3	467.689,456 684.366,585	8.224
4	467.677,355 684.360,941	5	467.662,832 684.353,844	16.164
6	467.649,224 684.349,313	7	467.651,18 684.344,123	5.546
8	467.652,612 684.342,162	9	467.657,506 684.335,961	7.9

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	467.657,506 684.335,961	10	467.664,797 684.327,067	11.501
11	467.662,388 684.315,616	12	467.660,291 684.308,04	7.861
13	467.656,21 684.306,364	14	467.646,112 684.303,442	10.512
15	467.639,822 684.300,675	16	467.643,709 684.299,788	3.987
17	467.649,557 684.296,149	18	467.656,126 684.290,533	8.642
19	467.659,832 684.286,141	20	467.666,534 684.281,993	7.882
21	467.672,972 684.278,969	22	467.676,16 684.277,472	3.522
23	467.685,89 684.274,74	24	467.691,524 684.273,233	5.832

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	467.664,797 684.327,067	11	467.662,388 684.315,616	11.701
12	467.660,291 684.308,04	13	467.656,21 684.306,364	4.412
14	467.646,112 684.303,442	15	467.639,822 684.300,675	6.872
16	467.643,709 684.299,788	17	467.649,557 684.296,149	6.888
18	467.656,126 684.290,533	19	467.659,832 684.286,141	5.747
20	467.666,534 684.281,993	21	467.672,972 684.278,969	7.113
22	467.676,16 684.277,472	23	467.685,89 684.274,74	10.106
24	467.691,524 684.273,233	1	467.707,669 684.375,743	103.774

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 882

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:4362

Adresa: Loc. Moisei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 5677

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
882 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
882 / 20/02/2025		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2492, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **ROMAN TEODOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

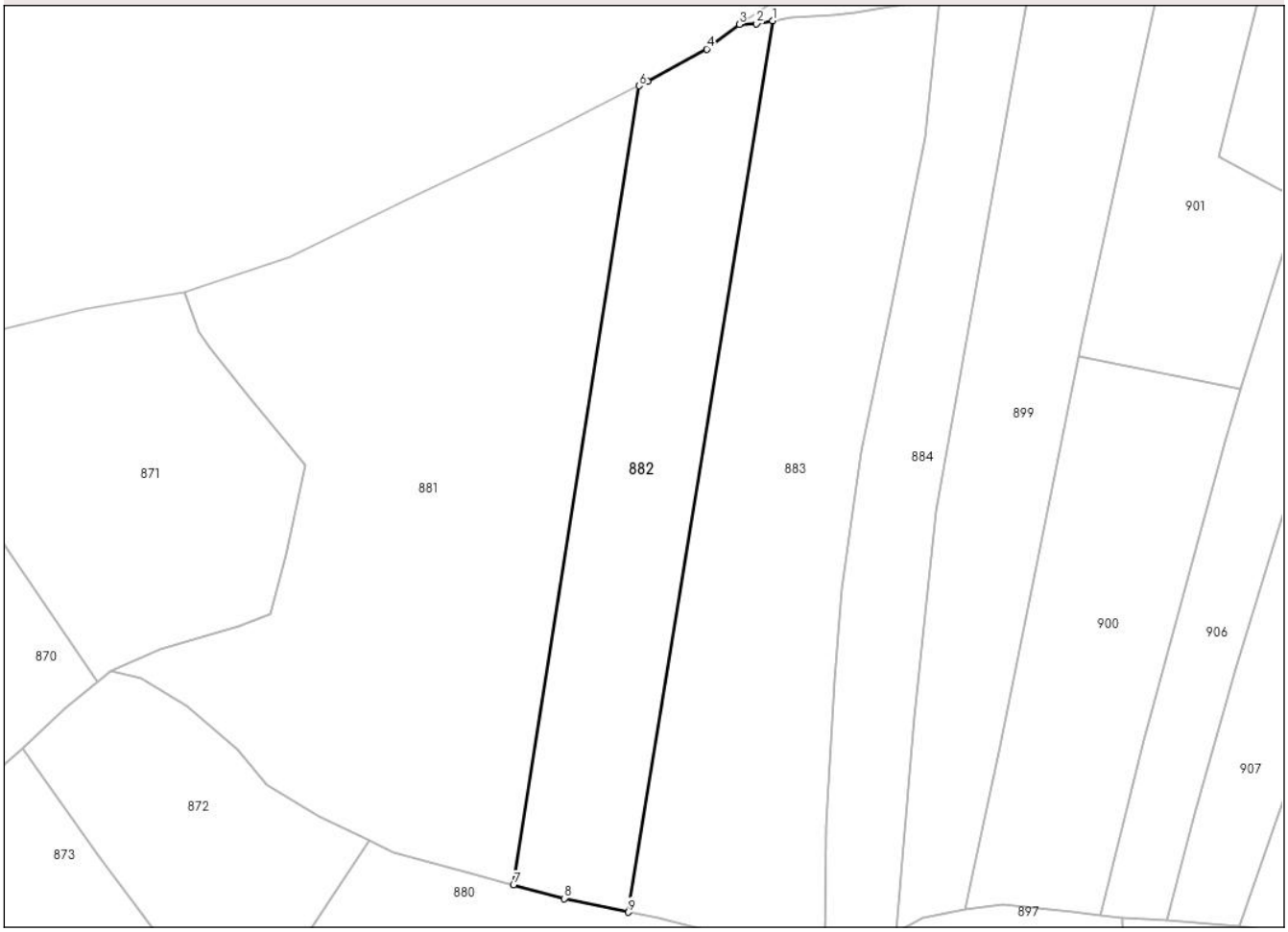
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	parte din nr. top. 5677

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	57	-	-	-	
2	drum	DA	45	-	-	-	
3	faneata	DA	1.598	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	467.724,815 684.384,096	2	467.722,756 684.383,688	2.099
2	467.722,756 684.383,688	3	467.720,509 684.383,61	2.248
3	467.720,509 684.383,61	4	467.716,327 684.380,46	5.236
4	467.716,327 684.380,46	5	467.708,725 684.376,282	8.674

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	467.708,725 684.376,282	6	467.707,669 684.375,743	1.186
6	467.707,669 684.375,743	7	467.691,524 684.273,233	103.774
7	467.691,524 684.273,233	8	467.698,064 684.271,483	6.77
8	467.698,064 684.271,483	9	467.706,305 684.269,735	8.424
9	467.706,305 684.269,735	1	467.724,815 684.384,096	115.85

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 883

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:4362

Adresa: Loc. Moisei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.578	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 5677/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
883 / 28/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

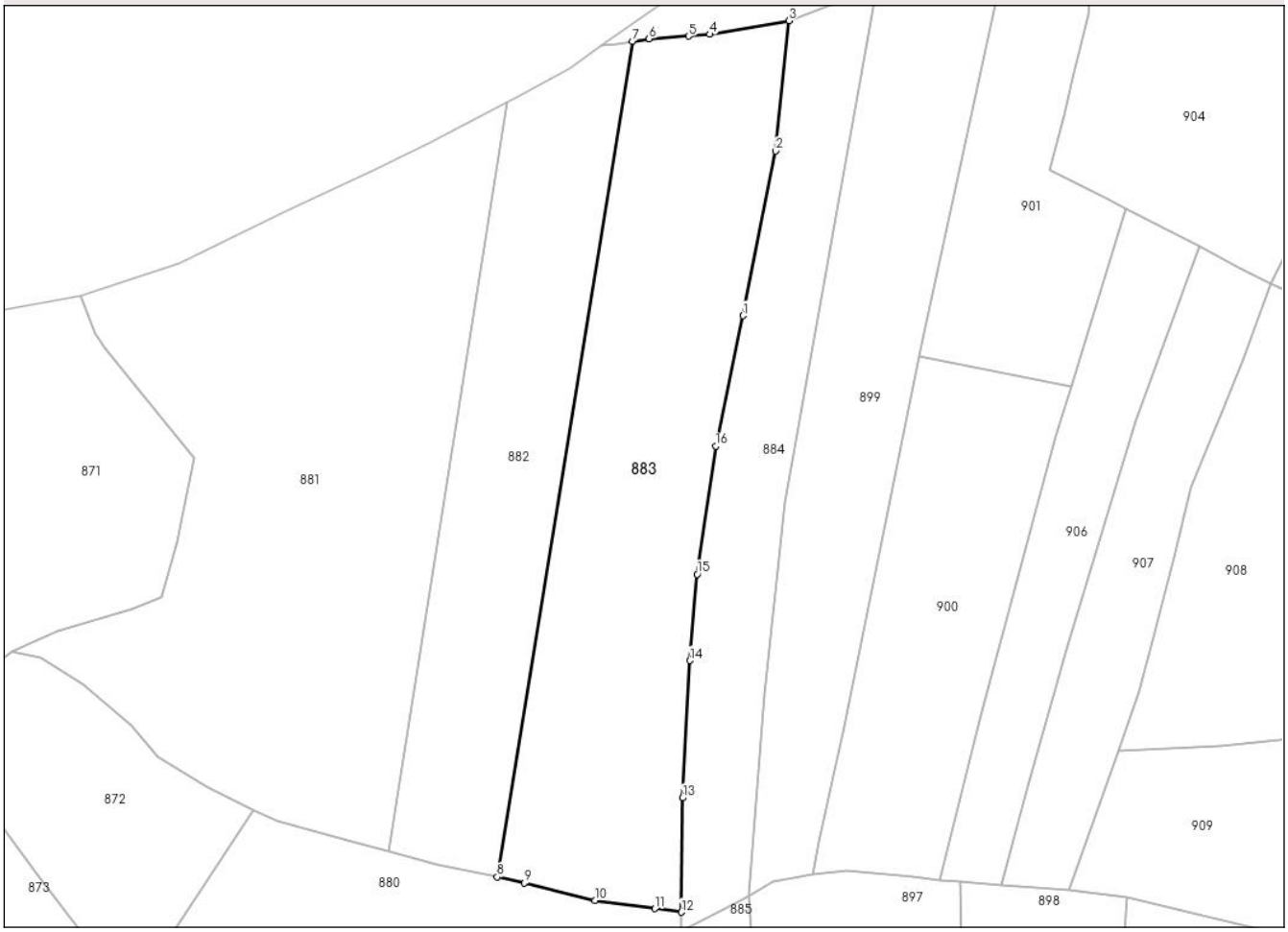
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.578	parte din nr. top. 5677/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	18	-	-	-	
2	drum	DA	38	-	-	-	
3	faneata	DA	2.522	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	467.739,973 684.346,564	2	467.744,458 684.369,128	23.005
2	467.744,458 684.369,128	3	467.746,297 684.386,949	17.916
3	467.746,297 684.386,949	4	467.735,449 684.385,092	11.006
4	467.735,449 684.385,092	5	467.732,546 684.384,826	2.915

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	467.732,546 684.384,826	6	467.727,121 684.384,486	5.436
6	467.727,121 684.384,486	7	467.724,815 684.384,096	2.339
7	467.724,815 684.384,096	8	467.706,305 684.269,735	115.849
8	467.706,305 684.269,735	9	467.710,032 684.268,945	3.81
9	467.710,032 684.268,945	10	467.719,695 684.266,557	9.954
10	467.719,695 684.266,557	11	467.727,937 684.265,423	8.32
11	467.727,937 684.265,423	12	467.731,546 684.264,927	3.643
12	467.731,546 684.264,927	13	467.731,7 684.280,578	15.652
13	467.731,7 684.280,578	14	467.732,695 684.299,38	18.828
14	467.732,695 684.299,38	15	467.733,693 684.311,19	11.852
15	467.733,693 684.311,19	16	467.736,251 684.328,719	17.715
16	467.736,251 684.328,719	1	467.739,973 684.346,564	18.229

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 884

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:4362

Adresa: Loc. Moisei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 5677/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
884 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2494, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TOMOIAGĂ TOADER**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

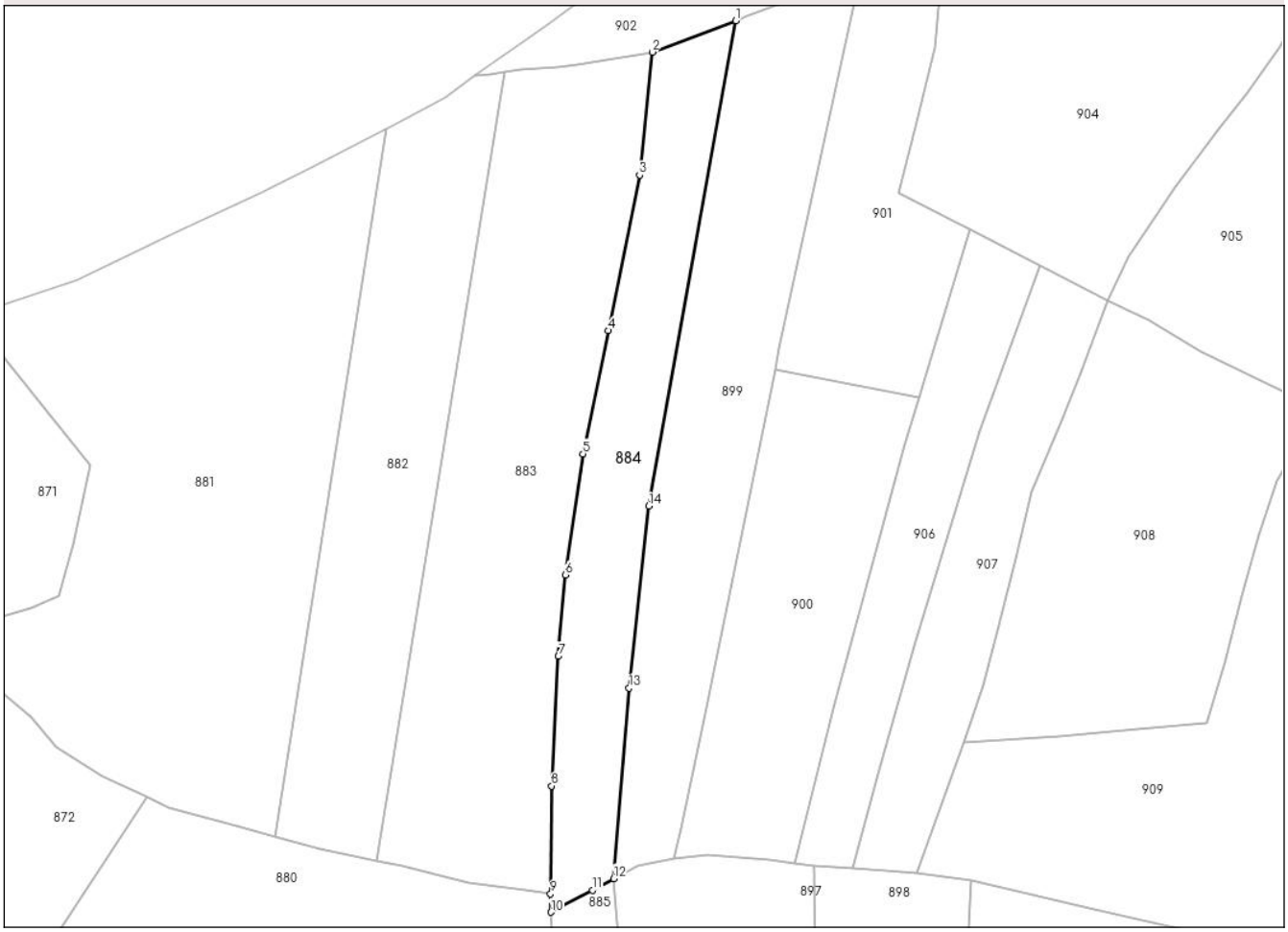
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	parte din nr. top. 5677/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.300	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	467.758,399 684.391,488	2	467.746,297 684.386,949	12.925
2	467.746,297 684.386,949	3	467.744,458 684.369,128	17.916
3	467.744,458 684.369,128	4	467.739,973 684.346,564	23.005
4	467.739,973 684.346,564	5	467.736,251 684.328,719	18.229
5	467.736,251 684.328,719	6	467.733,693 684.311,19	17.715

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	467.733,693 684.311,19	7	467.732,695 684.299,38	11.852
7	467.732,695 684.299,38	8	467.731,7 684.280,578	18.828
8	467.731,7 684.280,578	9	467.731,546 684.264,927	15.652
9	467.731,546 684.264,927	10	467.731,582 684.262,286	2.642
10	467.731,582 684.262,286	11	467.737,622 684.265,464	6.825
11	467.737,622 684.265,464	12	467.740,715 684.267,154	3.525
12	467.740,715 684.267,154	13	467.742,952 684.294,77	27.706
13	467.742,952 684.294,77	14	467.745,822 684.321,128	26.515
14	467.745,822 684.321,128	1	467.758,399 684.391,488	71.475

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 885

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:4362

Adresa: Loc. Moisei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		571	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 5677/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
885 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2319, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TOMOIAGĂ ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	571	parte din nr. top. 5677/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	571	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	467.742,454 684.244,017	2	467.740,715 684.267,154	23.202
2	467.740,715 684.267,154	3	467.737,622 684.265,464	3.525
3	467.737,622 684.265,464	4	467.731,582 684.262,286	6.825
4	467.731,582 684.262,286	5	467.732,327 684.248,835	13.472
5	467.732,327 684.248,835	6	467.732,68 684.244,607	4.242

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	467.732,68 684.244,607	7	467.733,894 684.227,958	16.693
7	467.733,894 684.227,958	8	467.734,328 684.219,203	8.766
8	467.734,328 684.219,203	9	467.735,959 684.204,42	14.873
9	467.735,959 684.204,42	10	467.744,742 684.205,956	8.916
10	467.744,742 684.205,956	11	467.743,83 684.224,304	18.371
11	467.743,83 684.224,304	1	467.742,454 684.244,017	19.761

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 886

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:4362

Adresa: Loc. Moisei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.229	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit; parte din nr. top. 5677/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
886 / 20/03/2025		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 14012, din 29/08/2016 emis de Comisia Județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEîn baza Legii nr. 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VLONGA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

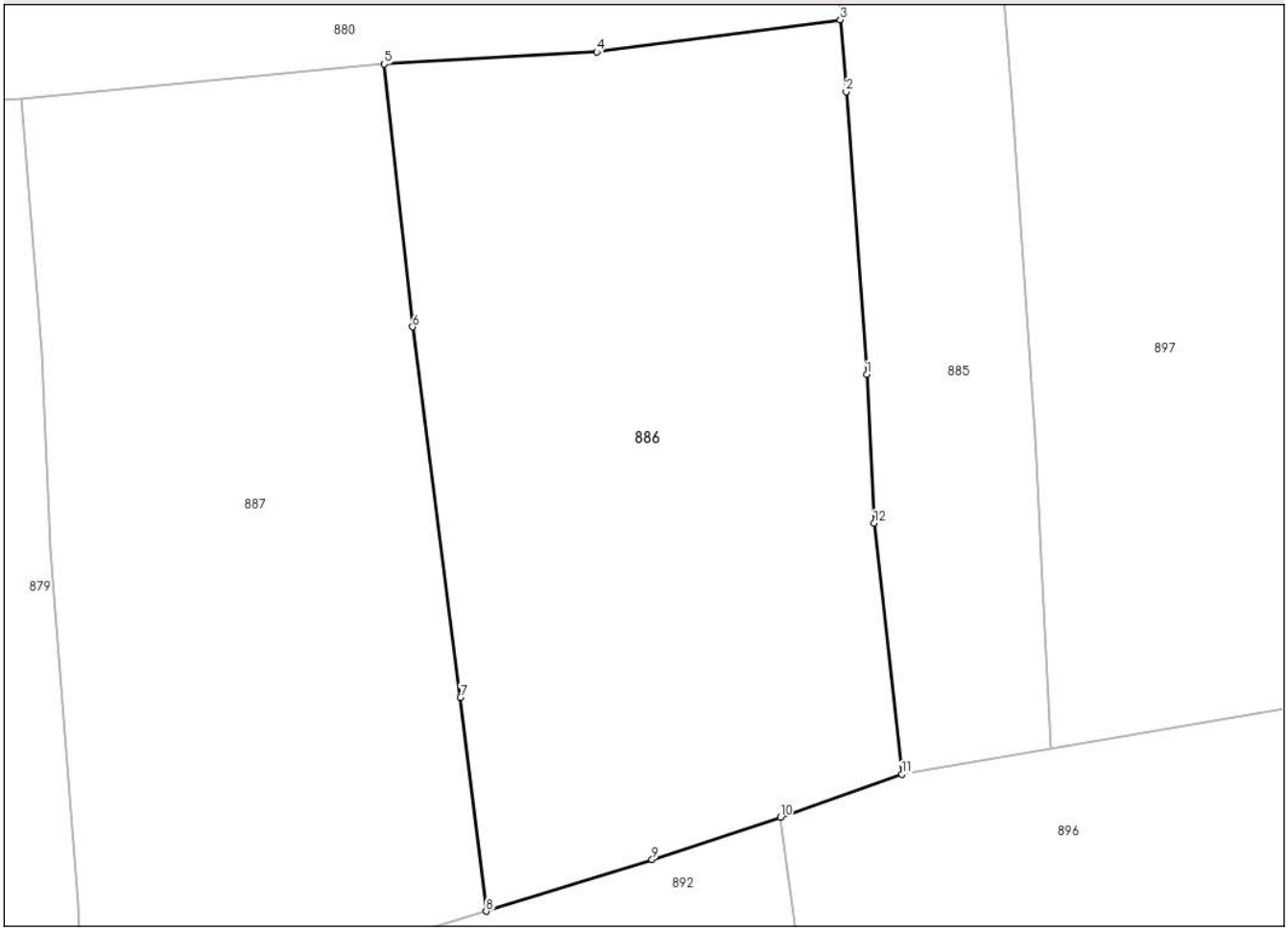
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.229	parte din nr. top. 5677/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.229	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	467.733,894 684.227,958	2	467.732,68 684.244,607	16.693
2	467.732,68 684.244,607	3	467.732,327 684.248,835	4.242
3	467.732,327 684.248,835	4	467.717,981 684.246,942	14.471
4	467.717,981 684.246,942	5	467.705,463 684.246,225	12.539
5	467.705,463 684.246,225	6	467.707,133 684.230,763	15.552

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	467.707,133 684.230,763	7	467.709,947 684.208,96	21.984
7	467.709,947 684.208,96	8	467.711,468 684.196,37	12.682
8	467.711,468 684.196,37	9	467.721,239 684.199,403	10.231
9	467.721,239 684.199,403	10	467.728,808 684.201,909	7.973
10	467.728,808 684.201,909	11	467.735,959 684.204,42	7.579
11	467.735,959 684.204,42	12	467.734,328 684.219,203	14.873
12	467.734,328 684.219,203	1	467.733,894 684.227,958	8.766

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 887

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:4362

Adresa: Loc. Moisei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.198	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit; parte din nr. top. 5677/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
887 / 20/03/2025		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 17877, din 11/10/2018 emis de Comisia Județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEîn baza Legii nr. 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HOJDA GHEORGHE** 2) **HOJDA ȘOSICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.198	parte din nr. top. 5677/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.198	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	467.684,1 684.244,207	2	467.685,294 684.229,258	14.997
2	467.685,294 684.229,258	3	467.685,765 684.217,659	11.609
3	467.685,765 684.217,659	4	467.687,445 684.196,759	20.967
4	467.687,445 684.196,759	5	467.687,587 684.189,047	7.713
5	467.687,587 684.189,047	6	467.697,271 684.192,072	10.145

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	467.697,271 684.192,072	7	467.699,344 684.192,7	2.166
7	467.699,344 684.192,7	8	467.711,468 684.196,37	12.667
8	467.711,468 684.196,37	9	467.709,947 684.208,96	12.682
9	467.709,947 684.208,96	10	467.707,133 684.230,763	21.984
10	467.707,133 684.230,763	11	467.705,463 684.246,225	15.552
11	467.705,463 684.246,225	1	467.684,1 684.244,207	21.458

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 888

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:50117

Adresa: Loc. Moisei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		994	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 5681/4/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
888 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2497, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **MATI ȘTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

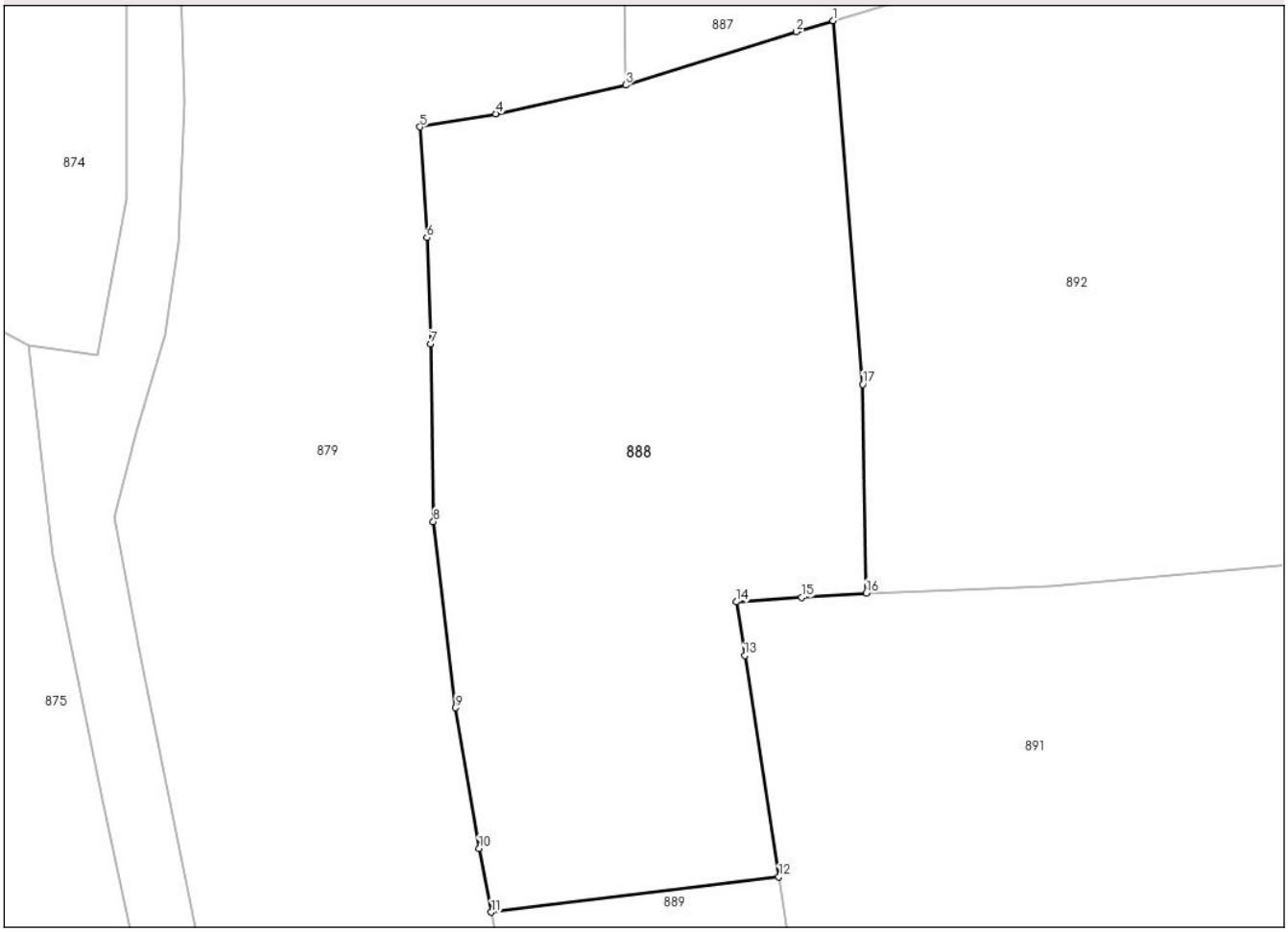
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	994	parte din nr. top. 5681/4/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	994	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	467.699,344 684.192,7	2	467.697,271 684.192,072	2.166
2	467.697,271 684.192,072	3	467.687,587 684.189,047	10.145
3	467.687,587 684.189,047	4	467.680,212 684.187,418	7.553
4	467.680,212 684.187,418	5	467.675,901 684.186,681	4.374
5	467.675,901 684.186,681	6	467.676,293 684.180,399	6.294

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	467.676,293 684.180,399	7	467.676,51 684.174,386	6.017
7	467.676,51 684.174,386	8	467.676,663 684.164,301	10.086
8	467.676,663 684.164,301	9	467.677,927 684.153,751	10.625
9	467.677,927 684.153,751	10	467.679,258 684.145,766	8.095
10	467.679,258 684.145,766	11	467.679,946 684.142,159	3.672
11	467.679,946 684.142,159	12	467.696,275 684.144,159	16.45
12	467.696,275 684.144,159	13	467.694,329 684.156,704	12.695
13	467.694,329 684.156,704	14	467.693,869 684.159,749	3.08
14	467.693,869 684.159,749	15	467.697,556 684.160,002	3.696
15	467.697,556 684.160,002	16	467.701,227 684.160,247	3.679
16	467.701,227 684.160,247	17	467.701,033 684.172,083	11.838
17	467.701,033 684.172,083	1	467.699,344 684.192,7	20.686

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 889

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:50117

Adresa: Loc. Moisei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 5681/4/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
889 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2489, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **MATI LENUȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

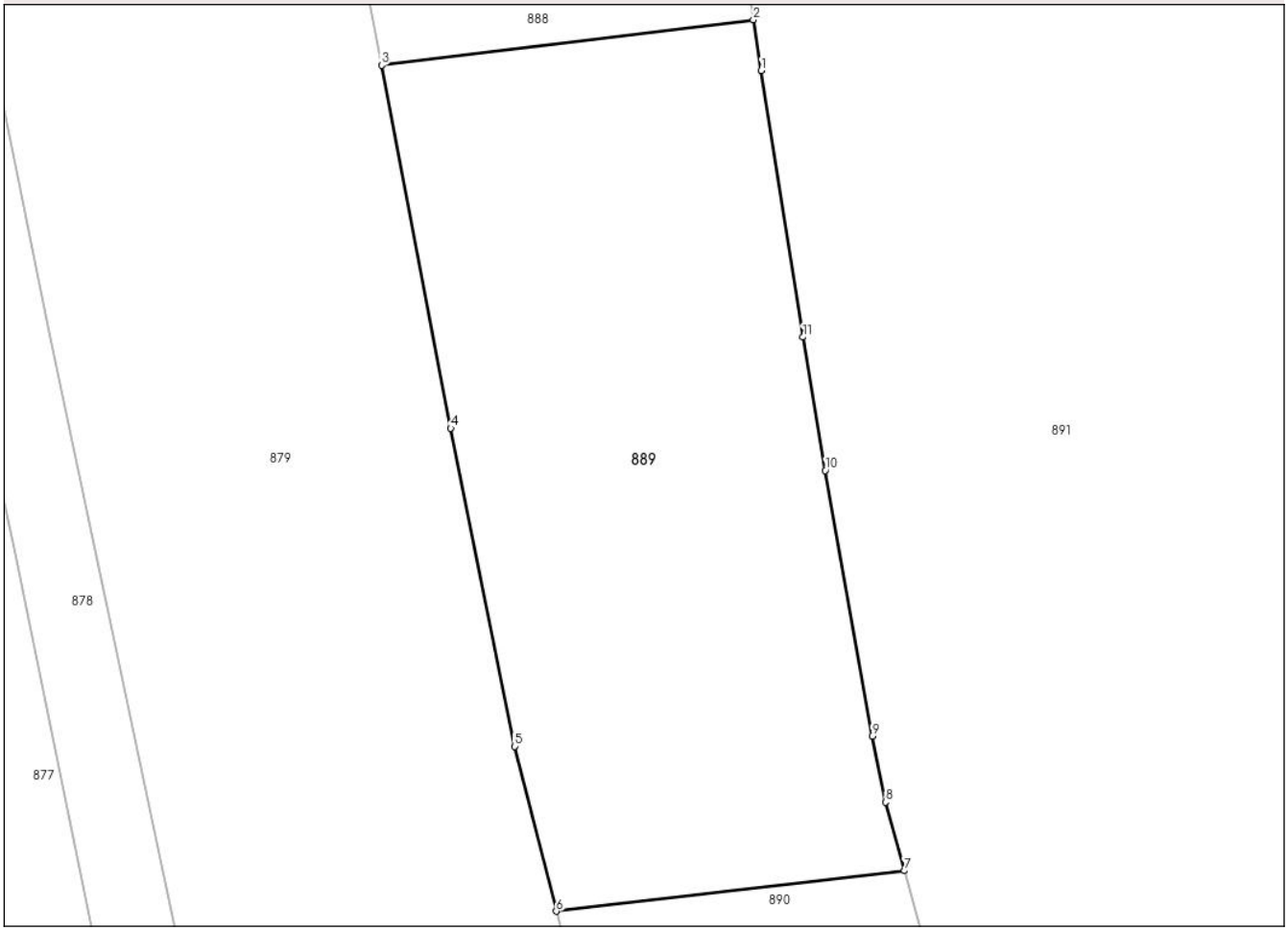
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	parte din nr. top. 5681/4/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	600	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	467.696,62 684.141,933	2	467.696,275 684.144,159	2.253
2	467.696,275 684.144,159	3	467.679,946 684.142,159	16.45
3	467.679,946 684.142,159	4	467.682,984 684.126,243	16.203
4	467.682,984 684.126,243	5	467.685,793 684.112,28	14.243
5	467.685,793 684.112,28	6	467.687,614 684.105,05	7.456

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	467.687,614 684.105,05	7	467.702,917 684.106,822	15.405
7	467.702,917 684.106,822	8	467.702,086 684.109,833	3.124
8	467.702,086 684.109,833	9	467.701,491 684.112,735	2.962
9	467.701,491 684.112,735	10	467.699,438 684.124,39	11.834
10	467.699,438 684.124,39	11	467.698,454 684.130,237	5.929
11	467.698,454 684.130,237	1	467.696,62 684.141,933	11.839

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 890

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:50117

Adresa: Loc. Moisei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 5681/4/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
890 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2498, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **MATI FIRUȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	parte din nr. top. 5681/4/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	600	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	467.705,235 684.098,424	2	467.702,917 684.106,822	8.712
2	467.702,917 684.106,822	3	467.687,614 684.105,05	15.405
3	467.687,614 684.105,05	4	467.688,164 684.102,868	2.25
4	467.688,164 684.102,868	5	467.689,707 684.099,061	4.108
5	467.689,707 684.099,061	6	467.691,664 684.093,643	5.761

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	467.691,664 684.093,643	7	467.696,173 684.081,006	13.417
7	467.696,173 684.081,006	8	467.697,828 684.076,285	5.003
8	467.697,828 684.076,285	9	467.699,446 684.071,634	4.924
9	467.699,446 684.071,634	10	467.700,683 684.067,063	4.735
10	467.700,683 684.067,063	11	467.701,132 684.064,433	2.668
11	467.701,132 684.064,433	12	467.707,519 684.064,64	6.39
12	467.707,519 684.064,64	13	467.715,193 684.065,037	7.684
13	467.715,193 684.065,037	14	467.709,915 684.082,27	18.023
14	467.709,915 684.082,27	15	467.708,371 684.087,353	5.312
15	467.708,371 684.087,353	1	467.705,235 684.098,424	11.507

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 891

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:5679/3, 5680/1

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 980A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55661	3.088	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	55661-C1	Loc. Moisei, Nr. 980A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:180 mp; Casă de tip P+E
A1.2	55661-C2	Loc. Moisei, Nr. 980A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Anexă de tip P
A1.3	55661-C3	Loc. Moisei, Nr. 980A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:200 mp; Casă de tip P+E
A1.4	55661-C4	Loc. Moisei, Nr. 980A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Anexă de tip P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
981 / 16/03/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta Civila nr. 2139 din dos. 2868/2000, din 19/12/2000 emis de Judecatoria Viseu de Sus;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMAN GRIGORE** DEFUNCT:Da	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 55661 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 346 / 21.02.2001	
891 / 16/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **COMAN GRIGORE** DEFUNCT:Da 2) **COMAN IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55661	3.088	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	880	-	-	-	
2	faneata	DA	2.208	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	55661-C1	constructii de locuinte	119	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:180 mp; Casă de tip P+E
A1.2	55661-C2	constructii anexa	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Anexă de tip P
A1.3	55661-C3	constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:200 mp; Casă de tip P+E
A1.4	55661-C4	constructii anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Anexă de tip P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	467.733,405 684.120,51	2	467.730,146 684.138,104	17.893
3	467.728,153 684.150,248	4	467.726,171 684.161,918	11.837
5	467.711,628 684.160,661	6	467.701,227 684.160,247	10.409
7	467.697,556 684.160,002	8	467.693,869 684.159,749	3.696
9	467.694,329 684.156,704	10	467.696,275 684.144,159	12.695
11	467.696,62 684.141,933	12	467.698,454 684.130,237	11.839
13	467.699,438 684.124,39	14	467.701,491 684.112,735	11.834
15	467.702,086 684.109,833	16	467.702,917 684.106,822	3.124
17	467.705,235 684.098,424	18	467.708,371 684.087,353	11.507
19	467.709,915 684.082,27	20	467.715,193 684.065,037	18.023
21	467.726,571 684.065,468	22	467.735,35 684.065,874	8.788
23	467.744,438 684.066,318	24	467.741,453 684.081,324	15.3
25	467.740,136 684.087,51	26	467.739,261 684.095,598	8.135
27	467.738,186 684.097,342	28	467.737,552 684.100,362	3.086
29	467.735,828 684.108,57	1	467.733,405 684.120,51	12.183

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	467.730,146 684.138,104	3	467.728,153 684.150,248	12.306
4	467.726,171 684.161,918	5	467.711,628 684.160,661	14.597
6	467.701,227 684.160,247	7	467.697,556 684.160,002	3.679
8	467.693,869 684.159,749	9	467.694,329 684.156,704	3.08
10	467.696,275 684.144,159	11	467.696,62 684.141,933	2.253
12	467.698,454 684.130,237	13	467.699,438 684.124,39	5.929
14	467.701,491 684.112,735	15	467.702,086 684.109,833	2.962
16	467.702,917 684.106,822	17	467.705,235 684.098,424	8.712
18	467.708,371 684.087,353	19	467.709,915 684.082,27	5.312
20	467.715,193 684.065,037	21	467.726,571 684.065,468	11.386
22	467.735,35 684.065,874	23	467.744,438 684.066,318	9.098
24	467.741,453 684.081,324	25	467.740,136 684.087,51	6.325
26	467.739,261 684.095,598	27	467.738,186 684.097,342	2.049
28	467.737,552 684.100,362	29	467.735,828 684.108,57	8.387

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 892

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:4362

Adresa: Loc. Moisei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.342	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 5677/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
892 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2483, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **IVAȘCU ȘTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.342	parte din nr. top. 5677/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.342	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	467.732,52 684.172,437	2	467.730,912 684.186,479	14.134
3	467.728,808 684.201,909	4	467.721,239 684.199,403	7.973
5	467.711,468 684.196,37	6	467.699,344 684.192,7	12.667
7	467.701,033 684.172,083	8	467.701,227 684.160,247	11.838
9	467.711,628 684.160,661	10	467.726,171 684.161,918	14.597

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	467.730,912 684.186,479	3	467.728,808 684.201,909	15.573
4	467.721,239 684.199,403	5	467.711,468 684.196,37	10.231
6	467.699,344 684.192,7	7	467.701,033 684.172,083	20.686
8	467.701,227 684.160,247	9	467.711,628 684.160,661	10.409
10	467.726,171 684.161,918	11	467.728,153 684.150,248	11.837

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	467.728,153 684.150,248	12	467.730,146 684.138,104	12.306
13	467.733,405 684.120,51	14	467.735,828 684.108,57	12.183
15	467.737,552 684.100,362	16	467.753,807 684.101,668	16.308
17	467.753,029 684.108,102	18	467.751,83 684.120,642	12.597
19	467.749,8 684.141,479	20	467.747,77 684.164,929	23.538
21	467.733,587 684.163,846	1	467.732,52 684.172,437	8.657

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	467.730,146 684.138,104	13	467.733,405 684.120,51	17.893
14	467.735,828 684.108,57	15	467.737,552 684.100,362	8.387
16	467.753,807 684.101,668	17	467.753,029 684.108,102	6.481
18	467.751,83 684.120,642	19	467.749,8 684.141,479	20.936
20	467.747,77 684.164,929	21	467.733,587 684.163,846	14.224

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 893

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:50747

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 981, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50747	500	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50747-C1	Loc. Moisei, Nr. 981, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Casă de tip P
A1.2	50747-C2	Loc. Moisei, Nr. 981, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexă de tip P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
893 / 16/03/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr.2760, din 21/11/2011 emis de Judecatoria Viseu de Sus (dosar nr. 2561/336/2011, documentatie cadastrala avizata de OCPI Maramures cu nr.7259/03.09.2012);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire si partaj voluntar, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **IVAȘCU ȘTEFAN**, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50747 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 7259/ 09/09/2012	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **IVAȘCU ȘTEFAN**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50747	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50747-C1	constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Casă de tip P
A1.2	50747-C2	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexă de tip P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	467.754,638 684.094,797	2	467.753,807 684.101,668	6.922
2	467.753,807 684.101,668	3	467.737,552 684.100,362	16.308
3	467.737,552 684.100,362	4	467.738,186 684.097,342	3.086

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	467.738,186 684.097,342	5	467.739,261 684.095,598	2.049
5	467.739,261 684.095,598	6	467.740,136 684.087,51	8.135
6	467.740,136 684.087,51	7	467.741,453 684.081,324	6.325
7	467.741,453 684.081,324	8	467.744,438 684.066,318	15.3
8	467.744,438 684.066,318	9	467.756,47 684.066,907	12.047
9	467.756,47 684.066,907	10	467.755,741 684.086,378	19.485
10	467.755,741 684.086,378	1	467.754,638 684.094,797	8.491

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 894

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:4362

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 981A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.448	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit; parte din nr. top. 5677/2

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Moisei, Nr. 981A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:160 mp; Casă de tip P+E
A1.2		Loc. Moisei, Nr. 981A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Anexă de tip P
A1.3		Loc. Moisei, Nr. 981A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexă de tip P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
894 / 20/03/2025		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 12362, din 30/03/2015 emis de Comisia Județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEîn baza Legii nr. 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IVAȘCU VĂLEAN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **IVAȘCU VĂLEAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.448	parte din nr. top. 5677/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	-	Acasa	-	
2	faneata	DA	848	-	Acasa	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	120	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:160 mp; Casă de tip P+E
A1.2		constructii anexa	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Anexă de tip P
A1.3		constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexă de tip P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	467.765,51 684.115,969	2	467.764,062 684.135,466	19.551

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	467.764,062 684.135,466	3	467.762,632 684.163,286	27.857
3	467.762,632 684.163,286	4	467.756,59 684.164,67	6.198
4	467.756,59 684.164,67	5	467.752,631 684.164,953	3.969
5	467.752,631 684.164,953	6	467.747,77 684.164,929	4.861
6	467.747,77 684.164,929	7	467.749,8 684.141,479	23.538
7	467.749,8 684.141,479	8	467.751,83 684.120,642	20.936
8	467.751,83 684.120,642	9	467.753,029 684.108,102	12.597
9	467.753,029 684.108,102	10	467.753,807 684.101,668	6.481
10	467.753,807 684.101,668	11	467.754,638 684.094,797	6.922
11	467.754,638 684.094,797	12	467.755,741 684.086,378	8.491
12	467.755,741 684.086,378	13	467.756,47 684.066,907	19.485
13	467.756,47 684.066,907	14	467.775,23 684.067,652	18.775
14	467.775,23 684.067,652	15	467.774,692 684.071,401	3.787
15	467.774,692 684.071,401	16	467.772,425 684.084,922	13.71
16	467.772,425 684.084,922	17	467.771,822 684.088,598	3.725
17	467.771,822 684.088,598	18	467.767,932 684.103,035	14.952
18	467.767,932 684.103,035	19	467.767,581 684.104,326	1.338
19	467.767,581 684.104,326	20	467.766,296 684.110,584	6.389
20	467.766,296 684.110,584	1	467.765,51 684.115,969	5.442

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 895

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:4362

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 980C, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.561	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit; parte din nr. top. 5677/2

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Moisei, Nr. 980C, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:123 mp; Casă de tip P+E
A1.2		Loc. Moisei, Nr. 980C, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexă de tip P
A1.3		Loc. Moisei, Nr. 980C, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexă de tip P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
895 / 20/03/2025		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 18941, din 18/11/2019 emis de Comisia Județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEîn baza Legii nr. 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMAN GRIGORE**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **COMAN GRIGORE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.561	parte din nr. top. 5677/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	530	-	ACASĂ	-	
2	faneata	DA	1.031	-	ACASĂ	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:123 mp; Casă de tip P+E
A1.2		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexă de tip P
A1.3		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexă de tip P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	467.774,831 684.183,467	2	467.757,432 684.186,969	17.748

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	467.757,432 684.186,969	3	467.755,343 684.177,354	9.839

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	467.755,343 684.177,354	4	467.752,631 684.164,953	12.694
5	467.756,59 684.164,67	6	467.762,632 684.163,286	6.198
7	467.764,062 684.135,466	8	467.765,51 684.115,969	19.551
9	467.766,296 684.110,584	10	467.767,581 684.104,326	6.389
11	467.767,932 684.103,035	12	467.771,822 684.088,598	14.952
13	467.772,425 684.084,922	14	467.774,692 684.071,401	13.71
15	467.775,23 684.067,652	16	467.783,054 684.067,937	7.829
17	467.788,133 684.068,127	18	467.786,086 684.086,266	18.254
19	467.783,862 684.095,354	20	467.780,443 684.110,892	15.91
21	467.777,59 684.124,296	22	467.773,442 684.144,366	20.494
23	467.770,862 684.161,03	24	467.771,932 684.169,163	8.203

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	467.752,631 684.164,953	5	467.756,59 684.164,67	3.969
6	467.762,632 684.163,286	7	467.764,062 684.135,466	27.857
8	467.765,51 684.115,969	9	467.766,296 684.110,584	5.442
10	467.767,581 684.104,326	11	467.767,932 684.103,035	1.338
12	467.771,822 684.088,598	13	467.772,425 684.084,922	3.725
14	467.774,692 684.071,401	15	467.775,23 684.067,652	3.787
16	467.783,054 684.067,937	17	467.788,133 684.068,127	5.083
18	467.786,086 684.086,266	19	467.783,862 684.095,354	9.356
20	467.780,443 684.110,892	21	467.777,59 684.124,296	13.704
22	467.773,442 684.144,366	23	467.770,862 684.161,03	16.863
24	467.771,932 684.169,163	1	467.774,831 684.183,467	14.595

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 896

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:4362

Adresa: Loc. Moisei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.081	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 5677/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
896 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2486, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TIMIŞ GHEORGHE** 2) **TIMIŞ ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

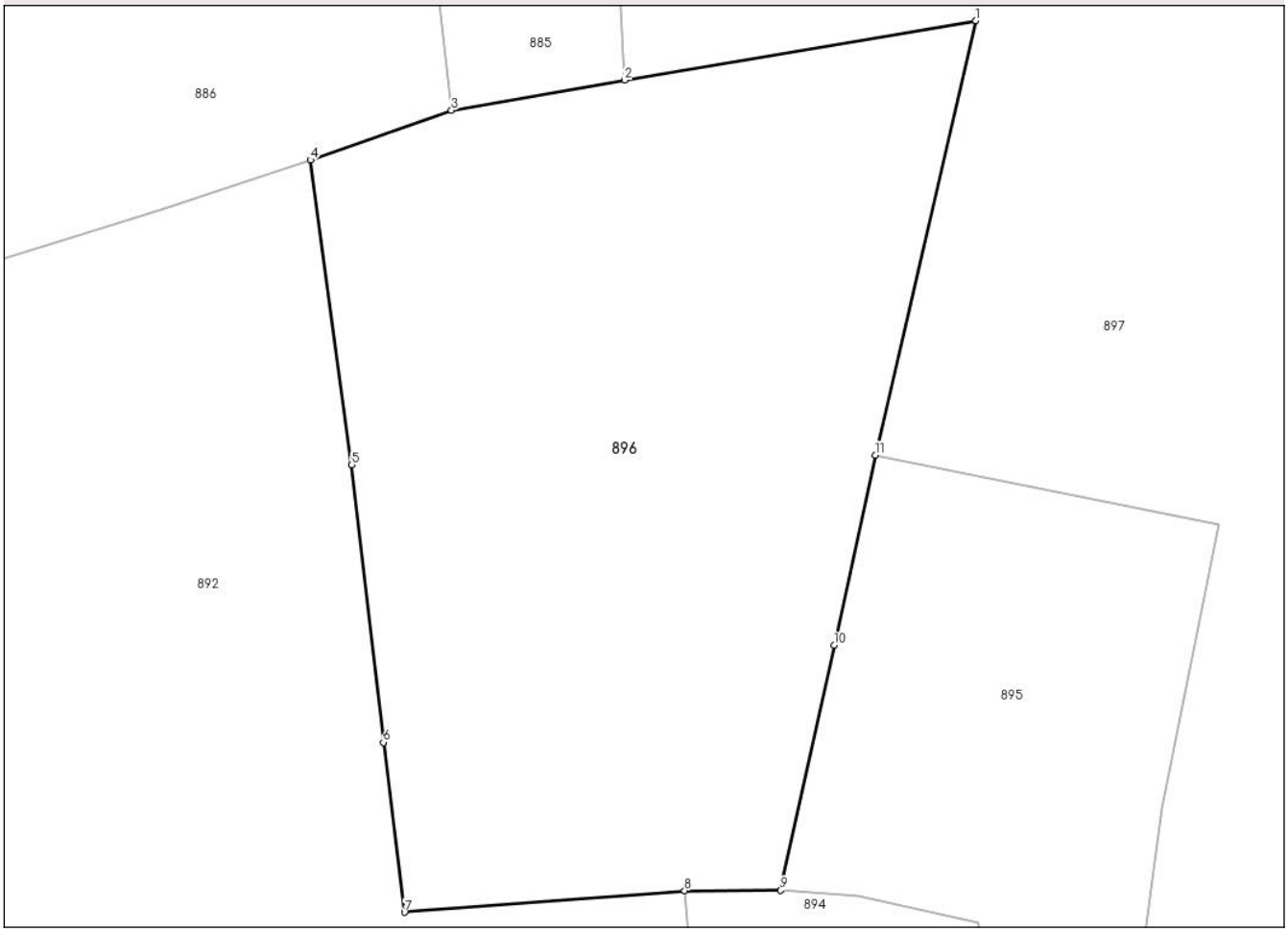
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.081	parte din nr. top. 5677/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.081	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	467.762,53 684.208,956	2	467.744,742 684.205,956	18.04
2	467.744,742 684.205,956	3	467.735,959 684.204,42	8.916
3	467.735,959 684.204,42	4	467.728,808 684.201,909	7.579
4	467.728,808 684.201,909	5	467.730,912 684.186,479	15.573
5	467.730,912 684.186,479	6	467.732,52 684.172,437	14.134

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	467.732,52 684.172,437	7	467.733,587 684.163,846	8.657
7	467.733,587 684.163,846	8	467.747,77 684.164,929	14.224
8	467.747,77 684.164,929	9	467.752,631 684.164,953	4.861
9	467.752,631 684.164,953	10	467.755,343 684.177,354	12.694
10	467.755,343 684.177,354	11	467.757,432 684.186,969	9.839
11	467.757,432 684.186,969	1	467.762,53 684.208,956	22.571

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 897

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:52868

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 980, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52868	8.144	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	52868-C1	Loc. Moisei, Nr. 980, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Casa de locuit de tip P. din lemn edificata in anul 1970.
A1.2	52868-C2	Loc. Moisei, Nr. 980, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:164 mp; Casa de lcuit de tip. P+E din BCA edificata ina nul 2009.
A1.3	52868-C3	Loc. Moisei, Nr. 980, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexa de tip P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
897 / 16/03/2025		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 18425, din 09/04/2019 emis de COMISIA JUDETEANA MARAMURES (act administrativ nr documentatia cadastrala nr. 4732 din 20.05.2020, emis de OCPI MM);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEin temeiul prevederilor Legii nr. 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMAN VASILE**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52868 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 4732/20/05/2020	
Act Administrativ nr. certificat de atestare fiscala nr. 3094, din 08/04/2020 emis de PRIMARIA MOISEI (act administrativ nr certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 3091 din 08.04.2020, emis de PRIMARIA MOISEI;act administrativ nr documentatia cadastrala nr. 4732 din 20.05.2020, emis de OCPI MM;act administrativ nr certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 3092 din 08.04.2020, emis de PRIMARIA MOISEI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEin temeiul art.37 alin.2 din Legea nr.7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **COMAN VASILE**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52868 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 4732/20/05/2020	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **COMAN VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52868	8.144	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	7.384	-	-	-	
2	curti constructii	DA	760	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	52868-C1	constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Casa de locuit de tip P. din lemn edificata in anul 1970.
A1.2	52868-C2	constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:164 mp; Casa de lcuit de tip. P+E din BCA edificata ina nul 2009.
A1.3	52868-C3	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexa de tip P.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	467.833,121 684.189,84	2	467.830,094 684.216,695	27.025

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	467.830,094 684.216,695	3	467.828,337 684.231,344	14.754

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	467.828,337 684.231,344	4	467.826,171 684.248,083	16.879

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
4	467.826,171 684.248,083	5	467.825,107 684.259,432	11.399
7	467.792,541 684.266,915	8	467.791,85 684.252,408	14.523
10	467.790,401 684.208,374	11	467.771,147 684.210,703	19.394
13	467.769,73 684.269,088	14	467.766,935 684.269,365	2.809
16	467.754,273 684.270,653	17	467.749,506 684.270,069	4.802
19	467.740,715 684.267,154	20	467.742,454 684.244,017	23.202
22	467.744,742 684.205,956	23	467.762,53 684.208,956	18.04
25	467.774,831 684.183,467	26	467.771,932 684.169,163	14.595
28	467.773,442 684.144,366	29	467.777,59 684.124,296	20.494
31	467.783,862 684.095,354	32	467.786,086 684.086,266	9.356
34	467.793,369 684.068,491	35	467.803,287 684.068,975	9.929
37	467.797,712 684.097,425	38	467.795,011 684.110,756	13.602
40	467.789,294 684.137,375	41	467.784,439 684.159,979	23.12
43	467.836,025 684.168,107	1	467.833,121 684.189,84	21.926

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
5	467.825,107 684.259,432	6	467.810,417 684.262,61	15.03
8	467.791,85 684.252,408	9	467.791,197 684.236,395	16.026
11	467.771,147 684.210,703	12	467.770,118 684.243,619	32.932
14	467.766,935 684.269,365	15	467.763,335 684.269,866	3.635
17	467.749,506 684.270,069	18	467.744,129 684.269,051	5.473
20	467.742,454 684.244,017	21	467.743,83 684.224,304	19.761
23	467.762,53 684.208,956	24	467.757,432 684.186,969	22.571
26	467.771,932 684.169,163	27	467.770,862 684.161,03	8.203
29	467.777,59 684.124,296	30	467.780,443 684.110,892	13.704
32	467.786,086 684.086,266	33	467.788,133 684.068,127	18.254
35	467.803,287 684.068,975	36	467.800,486 684.083,949	15.234
38	467.795,011 684.110,756	39	467.790,659 684.131,021	20.727
41	467.784,439 684.159,979	42	467.803,018 684.160,914	18.603

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
6	467.810,417 684.262,61	7	467.792,541 684.266,915	18.387
9	467.791,197 684.236,395	10	467.790,401 684.208,374	28.032
12	467.770,118 684.243,619	13	467.769,73 684.269,088	25.472
15	467.763,335 684.269,866	16	467.754,273 684.270,653	9.096
18	467.744,129 684.269,051	19	467.740,715 684.267,154	3.905
21	467.743,83 684.224,304	22	467.744,742 684.205,956	18.371
24	467.757,432 684.186,969	25	467.774,831 684.183,467	17.748
27	467.770,862 684.161,03	28	467.773,442 684.144,366	16.863
30	467.780,443 684.110,892	31	467.783,862 684.095,354	15.91
33	467.788,133 684.068,127	34	467.793,369 684.068,491	5.248
36	467.800,486 684.083,949	37	467.797,712 684.097,425	13.759
39	467.790,659 684.131,021	40	467.789,294 684.137,375	6.499
42	467.803,018 684.160,914	43	467.836,025 684.168,107	33.782

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 898

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:55316

Adresa: Loc. Moisei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.234	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
898 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2312, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **GADJA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

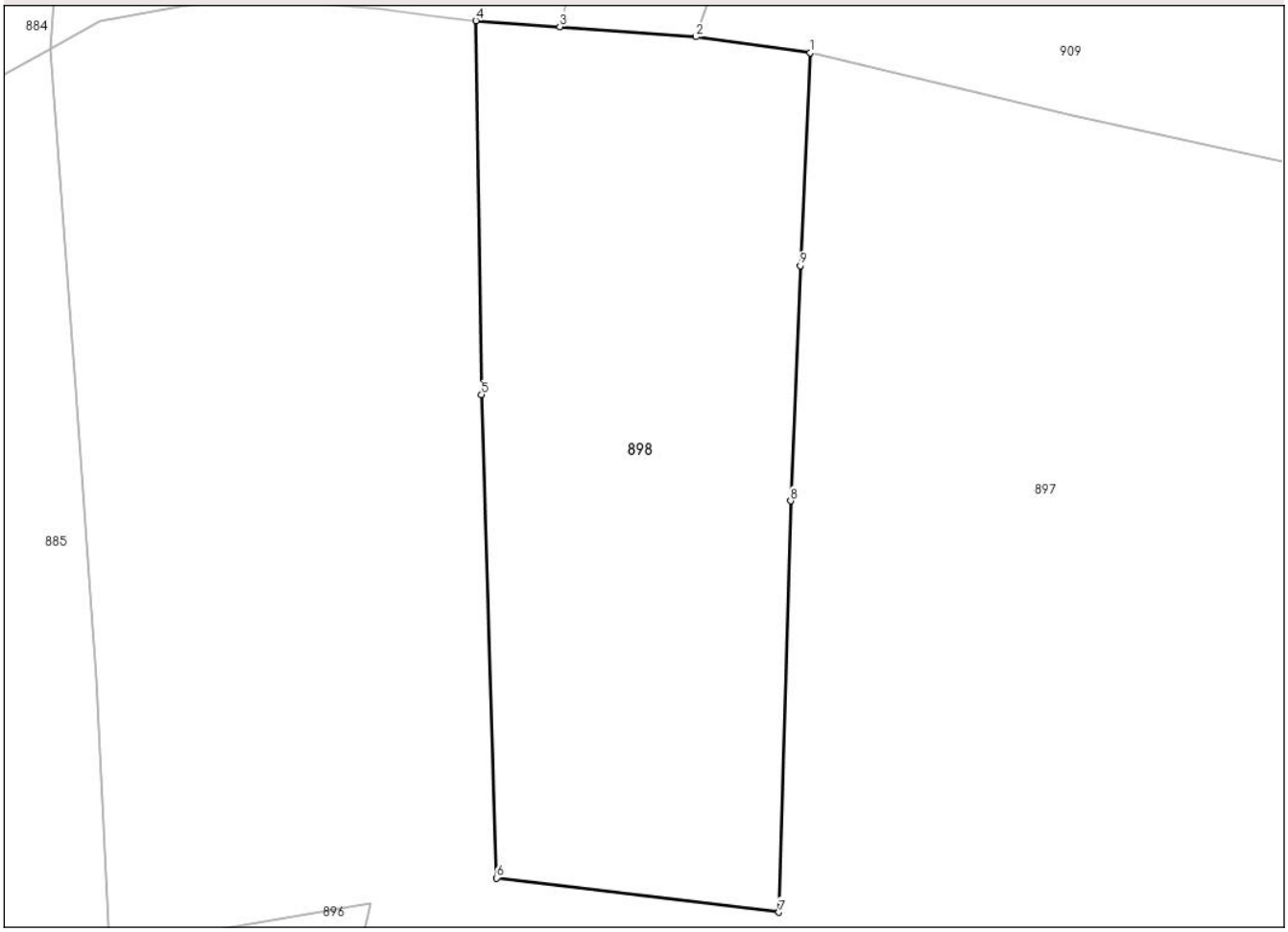
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.234	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.234	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	467.792,541 684.266,915	2	467.784,737 684.267,992	7.878
2	467.784,737 684.267,992	3	467.775,463 684.268,68	9.3
3	467.775,463 684.268,68	4	467.769,73 684.269,088	5.747
4	467.769,73 684.269,088	5	467.770,118 684.243,619	25.472
5	467.770,118 684.243,619	6	467.771,147 684.210,703	32.932

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	467.771,147 684.210,703	7	467.790,401 684.208,374	19.394
7	467.790,401 684.208,374	8	467.791,197 684.236,395	28.032
8	467.791,197 684.236,395	9	467.791,85 684.252,408	16.026
9	467.791,85 684.252,408	1	467.792,541 684.266,915	14.523

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 899

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:4362

Adresa: Loc. Moisei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.744	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 5677/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
899 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2309, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **LIPOSCHI VOICHIȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

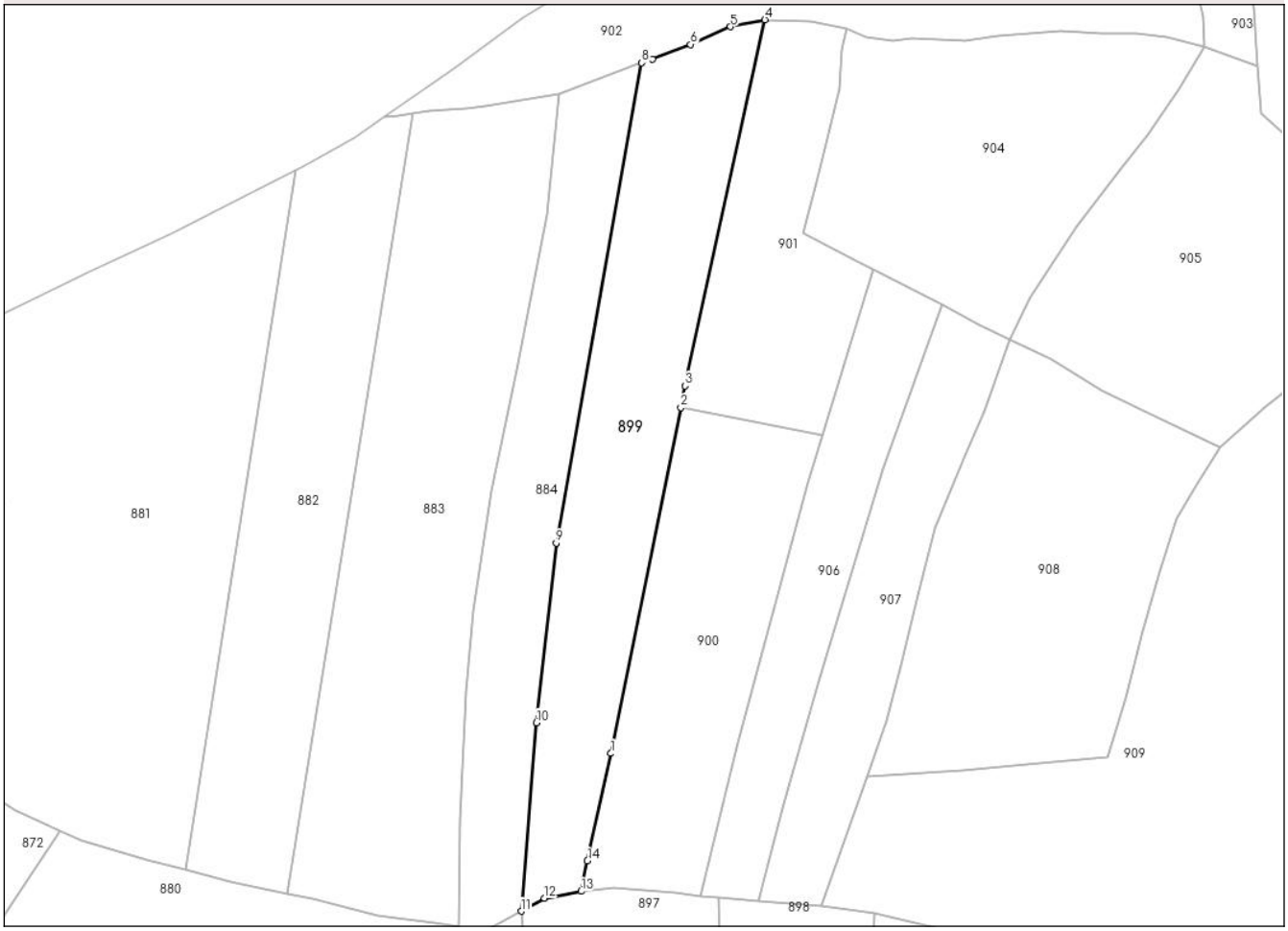
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.744	parte din nr. top. 5677/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.744	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	467.753,874 684.290,273	2	467.764,13 684.340,98	51.734
2	467.764,13 684.340,98	3	467.764,769 684.344,14	3.224
3	467.764,769 684.344,14	4	467.776,453 684.397,806	54.923
4	467.776,453 684.397,806	5	467.771,398 684.396,798	5.155
5	467.771,398 684.396,798	6	467.765,566 684.394,181	6.392

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	467.765,566 684.394,181	7	467.759,92 684.392,059	6.032
7	467.759,92 684.392,059	8	467.758,399 684.391,488	1.624
8	467.758,399 684.391,488	9	467.745,822 684.321,128	71.475
9	467.745,822 684.321,128	10	467.742,952 684.294,77	26.515
10	467.742,952 684.294,77	11	467.740,715 684.267,154	27.706
11	467.740,715 684.267,154	12	467.744,129 684.269,051	3.905
12	467.744,129 684.269,051	13	467.749,506 684.270,069	5.473
13	467.749,506 684.270,069	14	467.750,418 684.274,518	4.541
14	467.750,418 684.274,518	1	467.753,874 684.290,273	16.13

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 900

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:4362

Adresa: Loc. Moisei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.330	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 5677/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
900 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2269, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **HOJDA ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.330	parte din nr. top. 5677/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.330	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	467.772,515 684.291,885	2	467.782,87 684.330,048	39.543
2	467.782,87 684.330,048	3	467.784,966 684.336,881	7.147
3	467.784,966 684.336,881	4	467.764,13 684.340,98	21.236
4	467.764,13 684.340,98	5	467.753,874 684.290,273	51.734
5	467.753,874 684.290,273	6	467.750,418 684.274,518	16.13

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	467.750,418 684.274,518	7	467.749,506 684.270,069	4.541
7	467.749,506 684.270,069	8	467.754,273 684.270,653	4.802
8	467.754,273 684.270,653	9	467.763,335 684.269,866	9.096
9	467.763,335 684.269,866	10	467.766,935 684.269,365	3.635
10	467.766,935 684.269,365	1	467.772,515 684.291,885	23.201

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 901

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:2845

Adresa: Loc. Moisei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 7387

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
901 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2502, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **GADJA VASILE-IULIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

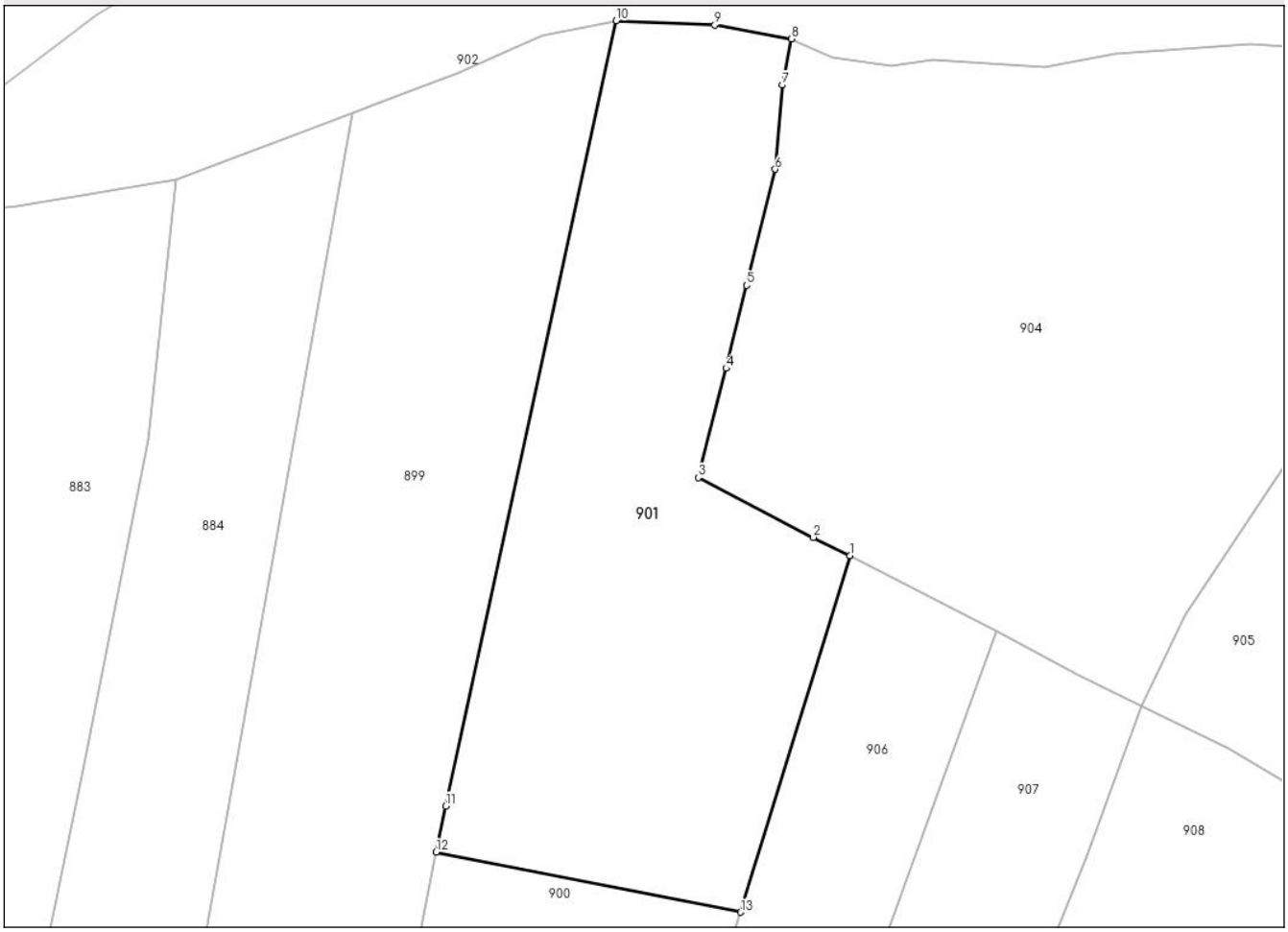
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	parte din nr. top. 7387

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	467.792,441 684.361,246	2	467.789,929 684.362,499	2.808
2	467.789,929 684.362,499	3	467.782,059 684.366,589	8.869
3	467.782,059 684.366,589	4	467.783,978 684.374,045	7.699
4	467.783,978 684.374,045	5	467.785,377 684.379,726	5.851
5	467.785,377 684.379,726	6	467.787,328 684.387,649	8.16

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	467.787,328 684.387,649	7	467.787,801 684.393,407	5.777
7	467.787,801 684.393,407	8	467.788,445 684.396,573	3.231
8	467.788,445 684.396,573	9	467.783,19 684.397,51	5.337
9	467.783,19 684.397,51	10	467.776,453 684.397,806	6.744
10	467.776,453 684.397,806	11	467.764,769 684.344,14	54.923
11	467.764,769 684.344,14	12	467.764,13 684.340,98	3.224
12	467.764,13 684.340,98	13	467.784,966 684.336,881	21.236
13	467.784,966 684.336,881	1	467.792,441 684.361,246	25.486

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 902

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:2845

Adresa: Loc. Moisei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 7387

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
902 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2511, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TOMOIAGĂ ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

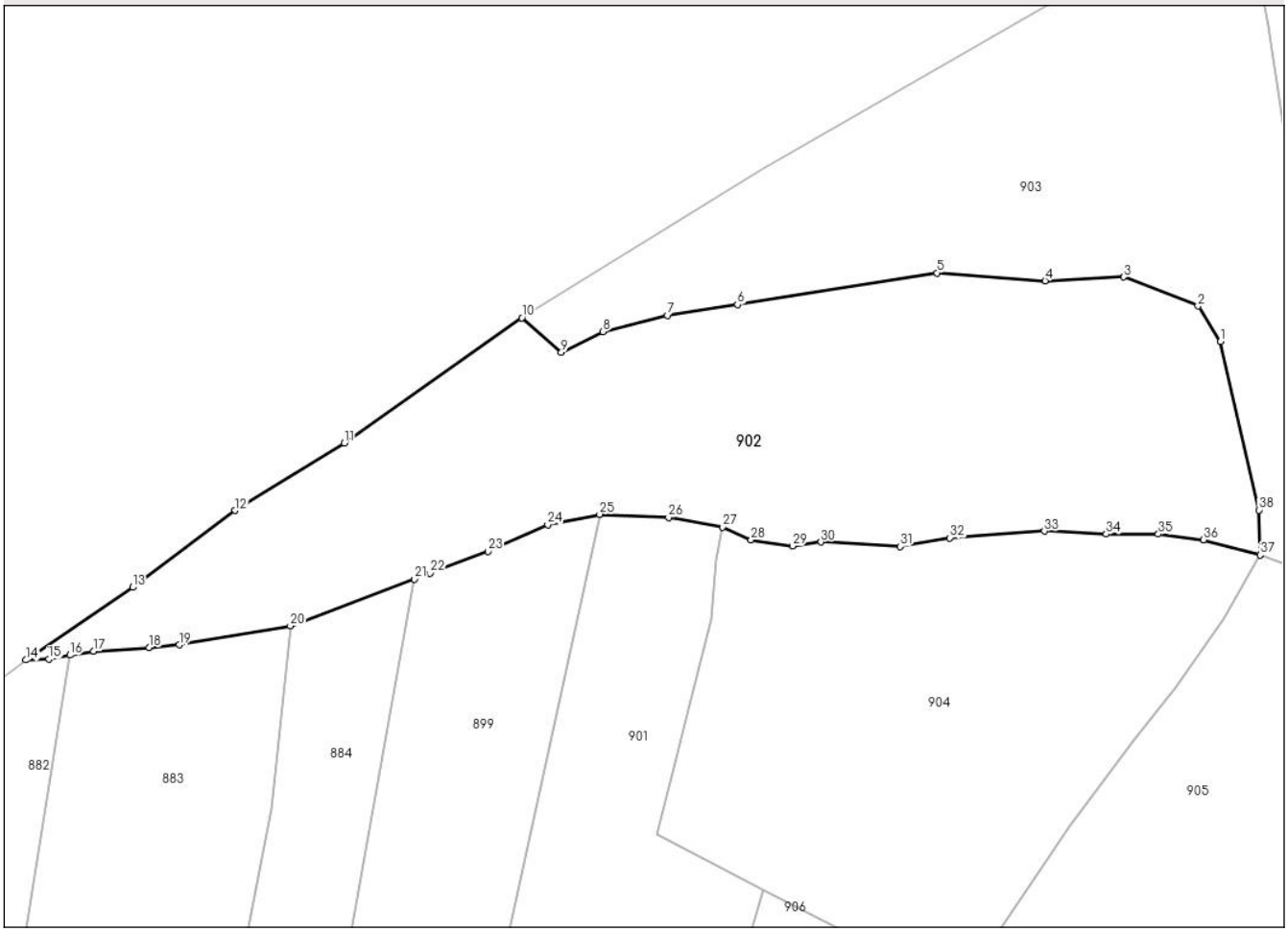
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	parte din nr. top. 7387

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.200	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	467.836,991 684.414,63	2	467.834,813 684.418,09	4.088
3	467.827,575 684.420,936	4	467.819,908 684.420,563	7.676
5	467.809,357 684.421,329	6	467.789,908 684.418,233	19.694
7	467.783,052 684.417,183	8	467.776,776 684.415,596	6.474
9	467.772,726 684.413,6	10	467.768,878 684.416,961	5.109

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	467.834,813 684.418,09	3	467.827,575 684.420,936	7.777
4	467.819,908 684.420,563	5	467.809,357 684.421,329	10.579
6	467.789,908 684.418,233	7	467.783,052 684.417,183	6.936
8	467.776,776 684.415,596	9	467.772,726 684.413,6	4.515
10	467.768,878 684.416,961	11	467.751,561 684.404,732	21.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	467.751,561 684.404,732	12	467.740,904 684.398,175	12.513
13	467.730,915 684.390,699	14	467.720,509 684.383,61	12.591
15	467.722,756 684.383,688	16	467.724,815 684.384,096	2.099
17	467.727,121 684.384,486	18	467.732,546 684.384,826	5.436
19	467.735,449 684.385,092	20	467.746,297 684.386,949	11.006
21	467.758,399 684.391,488	22	467.759,92 684.392,059	1.624
23	467.765,566 684.394,181	24	467.771,398 684.396,798	6.392
25	467.776,453 684.397,806	26	467.783,19 684.397,51	6.744
27	467.788,445 684.396,573	28	467.791,238 684.395,32	3.061
29	467.795,28 684.394,729	30	467.798,056 684.395,104	2.801
31	467.805,771 684.394,672	32	467.810,603 684.395,513	4.905
33	467.819,818 684.396,182	34	467.825,854 684.395,88	6.044
35	467.830,936 684.395,877	36	467.835,361 684.395,337	4.458
37	467.840,881 684.393,845	38	467.840,735 684.398,224	4.381

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	467.740,904 684.398,175	13	467.730,915 684.390,699	12.477
14	467.720,509 684.383,61	15	467.722,756 684.383,688	2.248
16	467.724,815 684.384,096	17	467.727,121 684.384,486	2.339
18	467.732,546 684.384,826	19	467.735,449 684.385,092	2.915
20	467.746,297 684.386,949	21	467.758,399 684.391,488	12.925
22	467.759,92 684.392,059	23	467.765,566 684.394,181	6.032
24	467.771,398 684.396,798	25	467.776,453 684.397,806	5.155
26	467.783,19 684.397,51	27	467.788,445 684.396,573	5.337
28	467.791,238 684.395,32	29	467.795,28 684.394,729	4.085
30	467.798,056 684.395,104	31	467.805,771 684.394,672	7.727
32	467.810,603 684.395,513	33	467.819,818 684.396,182	9.239
34	467.825,854 684.395,88	35	467.830,936 684.395,877	5.082
36	467.835,361 684.395,337	37	467.840,881 684.393,845	5.718
38	467.840,735 684.398,224	1	467.836,991 684.414,63	16.828

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 903

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. cadastral vechi:54351

Adresa: Loc. Moisei, Jud. Maramures, Zona Peste Apă-Zăvoi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54351	1.702	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit cu gard de sarma in partea estica,neimprejmuit pe celelalte laturi.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
903 / 16/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Notarial nr. Declaratie aut. sub nr.2944, din 20/07/2022 emis de NP Urda Maria (act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr.6721 din 20.07.2022, emis de Primaria Moisei;inscris sub semnatura privata nr Proces verbal de vecinatate din 20.07.2022, emis de Mihalyi Petru Ioan;act administrativ nr Adeverinta nr. 5752 din 09.06.2022, emis de Primaria Moisei;act administrativ nr Documentatie cadastrala avizata sub nr. 11427 din 28.07.2022, emis de OCPI Maramures;act administrativ nr Adeverinta nr.5753 din 09.06.2022, emis de Comisia locala pentru stabilirea dreptului de proprietate privata asupra terenurilor Moisei);		
B2	se noteaza posesia asupra imobilului de sub A1	A1
	1) **ŞTEŢCO DUMITRU**, casatorit cu 2) **DANCI ALINA-DIANA**	
	OBSERVATII: Poziţie transcrisă din CF 54351 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 11427 / 28/07/2022	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

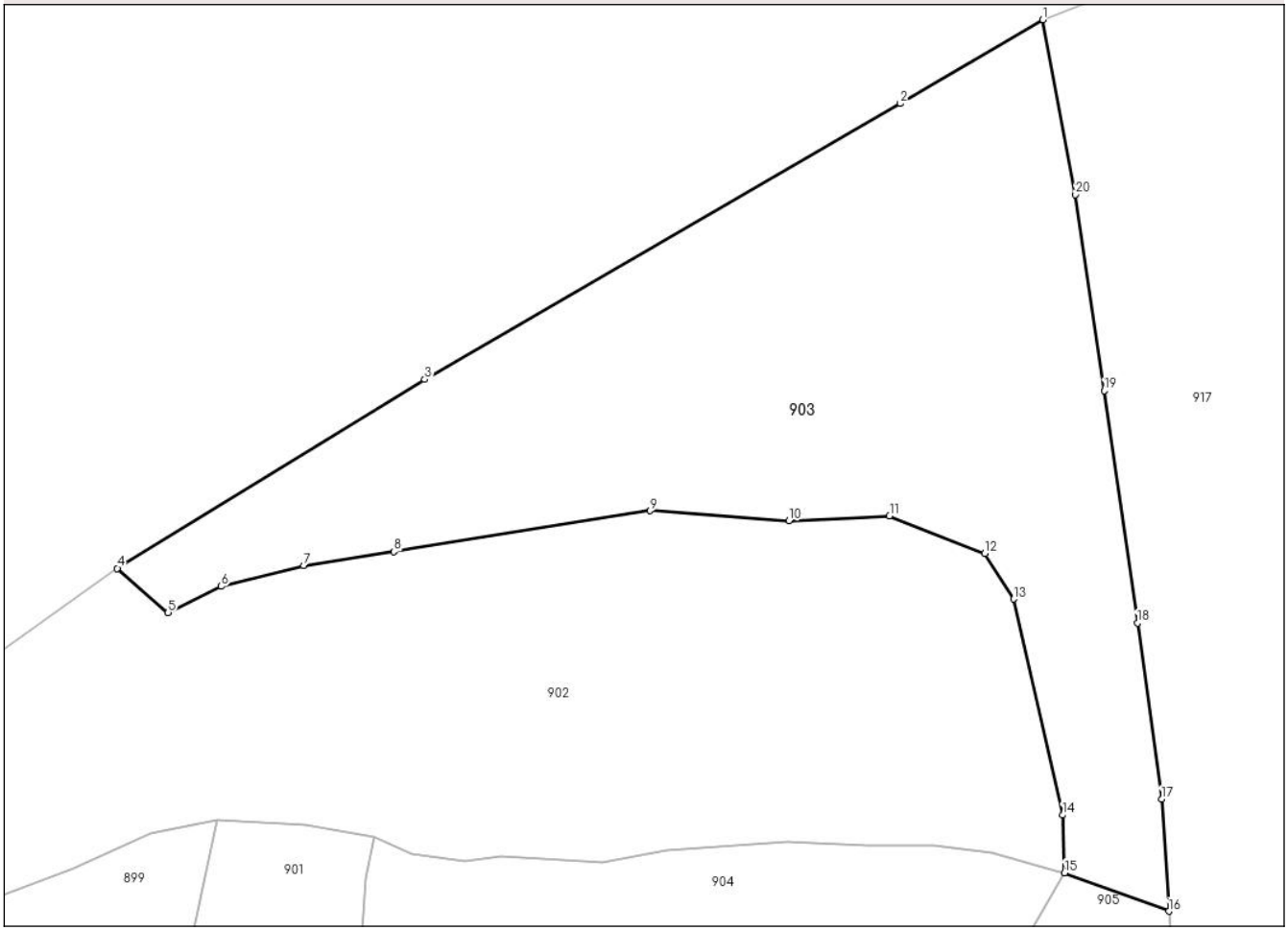
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54351	1.702	Teren imprejmuit cu gard de sarma in partea estica,neimprejmuit pe celelalte laturi.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.261	-	-	-	
2	faneata	NU	441	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	467.839,227 684.458,616	2	467.828,397 684.452,245	12.565
2	467.828,397 684.452,245	3	467.792,237 684.431,303	41.786
3	467.792,237 684.431,303	4	467.768,878 684.416,961	27.411
4	467.768,878 684.416,961	5	467.772,726 684.413,6	5.109

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	467.772,726 684.413,6	6	467.776,776 684.415,596	4.515
6	467.776,776 684.415,596	7	467.783,052 684.417,183	6.474
7	467.783,052 684.417,183	8	467.789,908 684.418,233	6.936
8	467.789,908 684.418,233	9	467.809,357 684.421,329	19.694
9	467.809,357 684.421,329	10	467.819,908 684.420,563	10.579
10	467.819,908 684.420,563	11	467.827,575 684.420,936	7.676
11	467.827,575 684.420,936	12	467.834,813 684.418,09	7.777
12	467.834,813 684.418,09	13	467.836,991 684.414,63	4.088
13	467.836,991 684.414,63	14	467.840,735 684.398,224	16.828
14	467.840,735 684.398,224	15	467.840,881 684.393,845	4.381
15	467.840,881 684.393,845	16	467.848,8 684.390,928	8.439
16	467.848,8 684.390,928	17	467.848,26 684.399,445	8.534
17	467.848,26 684.399,445	18	467.846,406 684.412,798	13.481
18	467.846,406 684.412,798	19	467.843,887 684.430,445	17.826
19	467.843,887 684.430,445	20	467.841,688 684.445,347	15.063
20	467.841,688 684.445,347	1	467.839,227 684.458,616	13.495

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 904

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:2845

Adresa: Loc. Moisei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.650	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit; parte din nr. top. 7387

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
904 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2269, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **COMAN GHEORGHE** 2) **COMAN IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

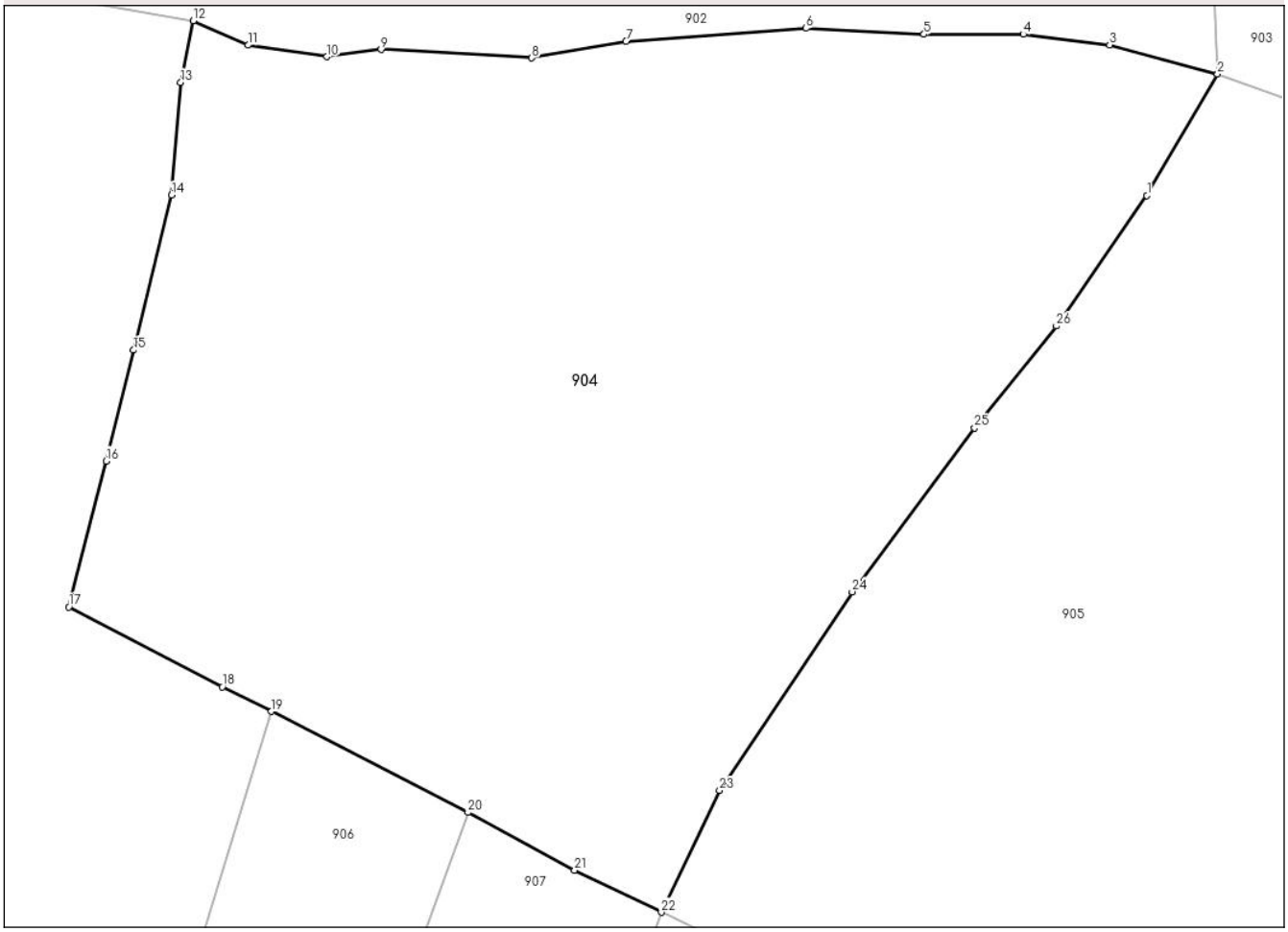
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.650	parte din nr. top. 7387

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.650	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	467.837,265 684.387,637	2	467.840,881 684.393,845	7.184
3	467.835,361 684.395,337	4	467.830,936 684.395,877	4.458
5	467.825,854 684.395,88	6	467.819,818 684.396,182	6.044
7	467.810,603 684.395,513	8	467.805,771 684.394,672	4.905
9	467.798,056 684.395,104	10	467.795,28 684.394,729	2.801

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	467.840,881 684.393,845	3	467.835,361 684.395,337	5.718
4	467.830,936 684.395,877	5	467.825,854 684.395,88	5.082
6	467.819,818 684.396,182	7	467.810,603 684.395,513	9.239
8	467.805,771 684.394,672	9	467.798,056 684.395,104	7.727
10	467.795,28 684.394,729	11	467.791,238 684.395,32	4.085

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	467.791,238 684.395,32	12	467.788,445 684.396,573	3.061
13	467.787,801 684.393,407	14	467.787,328 684.387,649	5.777
15	467.785,377 684.379,726	16	467.783,978 684.374,045	5.851
17	467.782,059 684.366,589	18	467.789,929 684.362,499	8.869
19	467.792,441 684.361,246	20	467.802,499 684.356,082	11.306
21	467.807,969 684.353,127	22	467.812,4 684.350,976	4.926
23	467.815,382 684.357,205	24	467.822,175 684.367,364	12.221
25	467.828,448 684.375,743	26	467.832,631 684.380,955	6.683

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	467.788,445 684.396,573	13	467.787,801 684.393,407	3.231
14	467.787,328 684.387,649	15	467.785,377 684.379,726	8.16
16	467.783,978 684.374,045	17	467.782,059 684.366,589	7.699
18	467.789,929 684.362,499	19	467.792,441 684.361,246	2.808
20	467.802,499 684.356,082	21	467.807,969 684.353,127	6.217
22	467.812,4 684.350,976	23	467.815,382 684.357,205	6.906
24	467.822,175 684.367,364	25	467.828,448 684.375,743	10.467
26	467.832,631 684.380,955	1	467.837,265 684.387,637	8.132

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 905

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:2845

Adresa: Loc. Moisei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.752	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit; parte din nr. top. 7387

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
905 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2503, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TOMOIAGĂ VASILE-SIMI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

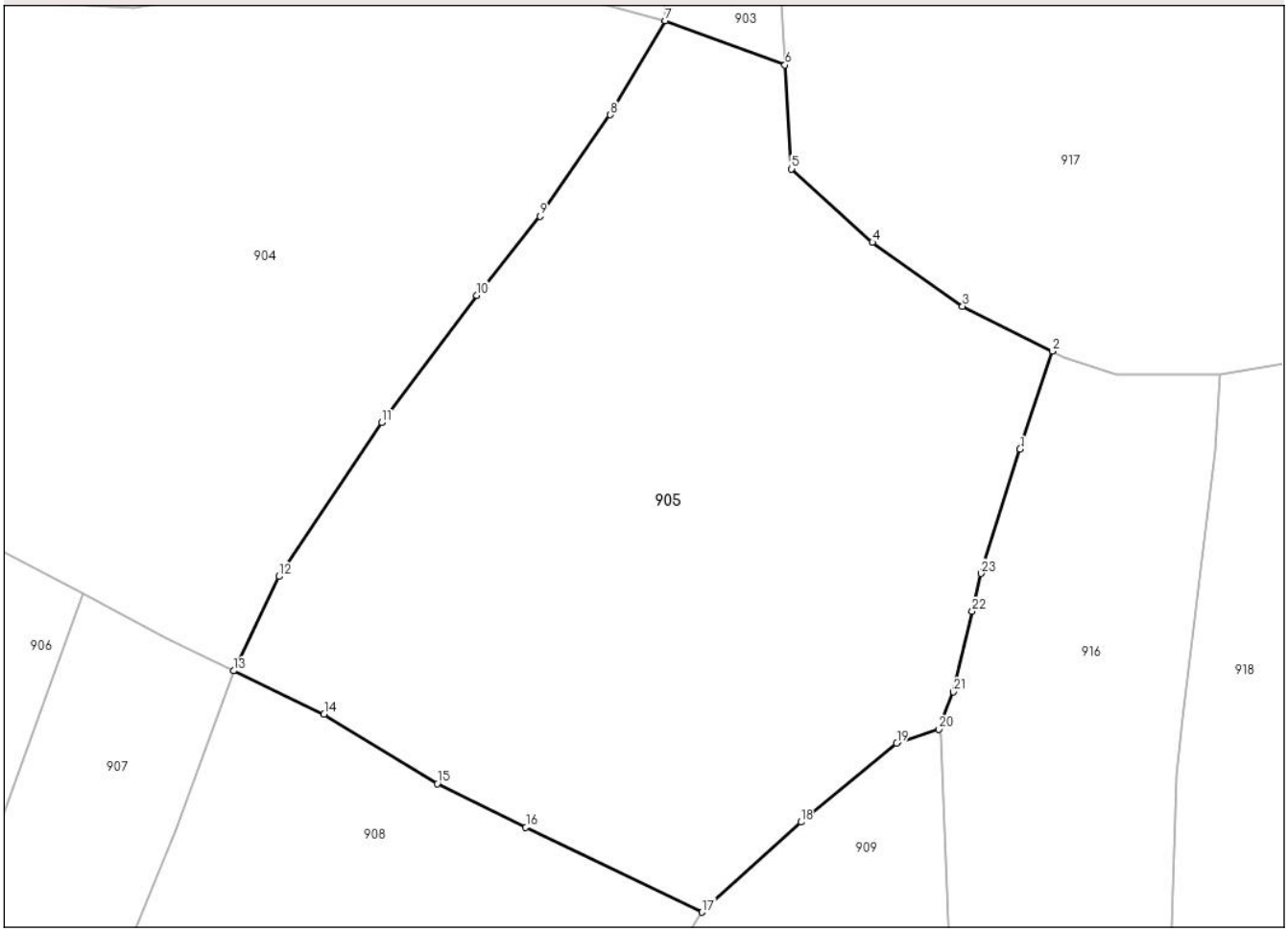
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.752	parte din nr. top. 7387

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.752	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	467.864,31 684.365,608	2	467.866,459 684.372,056	6.796
3	467.860,522 684.375,011	4	467.854,567 684.379,238	7.303
5	467.849,234 684.384,073	6	467.848,8 684.390,928	6.869
7	467.840,881 684.393,845	8	467.837,265 684.387,637	7.184
9	467.832,631 684.380,955	10	467.828,448 684.375,743	6.683

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	467.866,459 684.372,056	3	467.860,522 684.375,011	6.632
4	467.854,567 684.379,238	5	467.849,234 684.384,073	7.198
6	467.848,8 684.390,928	7	467.840,881 684.393,845	8.439
8	467.837,265 684.387,637	9	467.832,631 684.380,955	8.132
10	467.828,448 684.375,743	11	467.822,175 684.367,364	10.467

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	467.822,175 684.367,364	12	467.815,382 684.357,205	12.221
13	467.812,4 684.350,976	14	467.818,368 684.348,114	6.619
15	467.825,841 684.343,54	16	467.831,685 684.340,662	6.514
17	467.843,322 684.335,065	18	467.849,866 684.341,006	8.838
19	467.856,171 684.346,208	20	467.858,938 684.347,126	2.915
21	467.859,916 684.349,592	22	467.861,164 684.354,907	5.46
23	467.861,745 684.357,403	1	467.864,31 684.365,608	8.597

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	467.815,382 684.357,205	13	467.812,4 684.350,976	6.906
14	467.818,368 684.348,114	15	467.825,841 684.343,54	8.762
16	467.831,685 684.340,662	17	467.843,322 684.335,065	12.913
18	467.849,866 684.341,006	19	467.856,171 684.346,208	8.174
20	467.858,938 684.347,126	21	467.859,916 684.349,592	2.653
22	467.861,164 684.354,907	23	467.861,745 684.357,403	2.563

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 906

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:51909

Adresa: Loc. Moisei, Jud. Maramures, Zavoi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51909	887	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit cu gard din sarma.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
906 / 16/03/2025		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 15852, din 26/07/2017 emis de Comisia Judeteana Maramures (act administrativ nr Documentatia cadastrala nr. 13041 din 22.12.2017, emis de OCPI MM);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEin temeiul prevederilor Legii nr. 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOMOIAGĂ DAN**, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51909 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 13041/ 22/12/2017	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51909	887	Teren imprejmuit cu gard din sarma.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	887	-	-	5676/4/2	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	467.792,441 684.361,246	2	467.784,966 684.336,881	25.486
2	467.784,966 684.336,881	3	467.782,87 684.330,048	7.147
3	467.782,87 684.330,048	4	467.772,515 684.291,885	39.543
4	467.772,515 684.291,885	5	467.766,935 684.269,365	23.201
5	467.766,935 684.269,365	6	467.769,73 684.269,088	2.809

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	467.769,73 684.269,088	7	467.775,463 684.268,68	5.747
7	467.775,463 684.268,68	8	467.779,026 684.282,29	14.068
8	467.779,026 684.282,29	9	467.784,322 684.300,97	19.416
9	467.784,322 684.300,97	10	467.793,723 684.331,999	32.422
10	467.793,723 684.331,999	11	467.802,499 684.356,082	25.633
11	467.802,499 684.356,082	1	467.792,441 684.361,246	11.306

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 907

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:50269

Adresa: Loc. Moisei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		944	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 5676/4/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
907 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2500, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TOMOIAGĂ NELU** 2) **COMAN ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	944	parte din nr. top. 5676/4/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	944	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	467.791,492 684.286,946	2	467.794,278 684.295,097	8.614
2	467.794,278 684.295,097	3	467.796,5 684.303,2	8.402
3	467.796,5 684.303,2	4	467.799,005 684.313,534	10.633
4	467.799,005 684.313,534	5	467.801,419 684.323,183	9.946
5	467.801,419 684.323,183	6	467.805,708 684.333,514	11.185

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	467.805,708 684.333,514	7	467.808,587 684.340,535	7.589
7	467.808,587 684.340,535	8	467.812,4 684.350,976	11.115
8	467.812,4 684.350,976	9	467.807,969 684.353,127	4.926
9	467.807,969 684.353,127	10	467.802,499 684.356,082	6.217
10	467.802,499 684.356,082	11	467.793,723 684.331,999	25.633
11	467.793,723 684.331,999	12	467.784,322 684.300,97	32.422
12	467.784,322 684.300,97	13	467.779,026 684.282,29	19.416
13	467.779,026 684.282,29	14	467.775,463 684.268,68	14.068
14	467.775,463 684.268,68	15	467.784,737 684.267,992	9.3
15	467.784,737 684.267,992	1	467.791,492 684.286,946	20.122

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 908

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:50269

Adresa: Loc. Moisei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.911	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit; parte din nr. top. 5676/4/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
908 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2505, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TOMOIAGĂ OCTAVIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

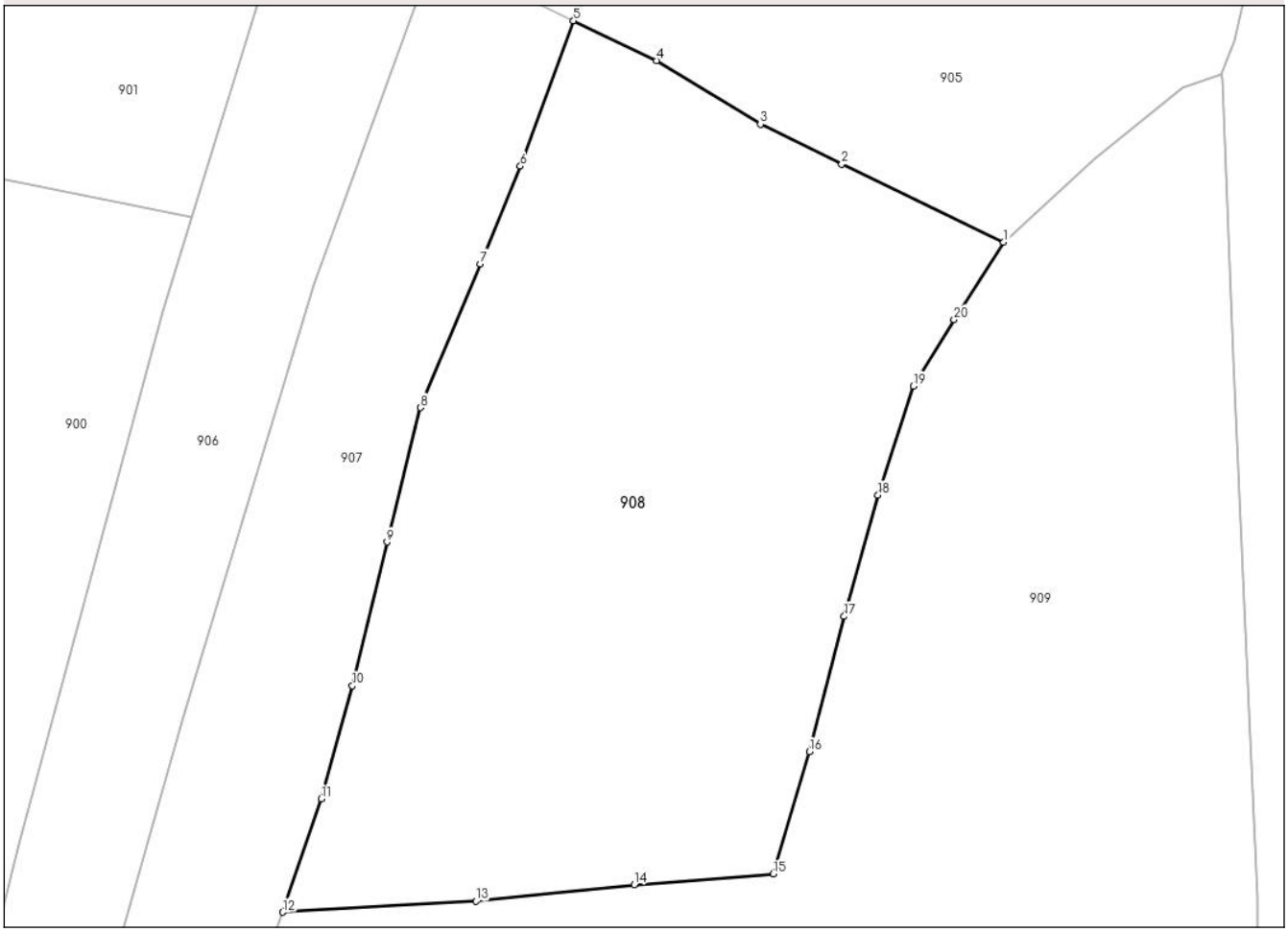
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.911	parte din nr. top. 5676/4/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.911	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	467.843,322 684.335,065	2	467.831,685 684.340,662	12.913
2	467.831,685 684.340,662	3	467.825,841 684.343,54	6.514
3	467.825,841 684.343,54	4	467.818,368 684.348,114	8.762
4	467.818,368 684.348,114	5	467.812,4 684.350,976	6.619
5	467.812,4 684.350,976	6	467.808,587 684.340,535	11.115

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	467.808,587 684.340,535	7	467.805,708 684.333,514	7.589
7	467.805,708 684.333,514	8	467.801,419 684.323,183	11.185
8	467.801,419 684.323,183	9	467.799,005 684.313,534	9.946
9	467.799,005 684.313,534	10	467.796,5 684.303,2	10.633
10	467.796,5 684.303,2	11	467.794,278 684.295,097	8.402
11	467.794,278 684.295,097	12	467.791,492 684.286,946	8.614
12	467.791,492 684.286,946	13	467.805,399 684.287,733	13.93
13	467.805,399 684.287,733	14	467.816,763 684.288,908	11.425
14	467.816,763 684.288,908	15	467.826,773 684.289,691	10.041
15	467.826,773 684.289,691	16	467.829,361 684.298,485	9.167
16	467.829,361 684.298,485	17	467.831,867 684.308,188	10.021
17	467.831,867 684.308,188	18	467.834,302 684.316,913	9.058
18	467.834,302 684.316,913	19	467.836,848 684.324,74	8.231
19	467.836,848 684.324,74	20	467.839,777 684.329,518	5.604
20	467.839,777 684.329,518	1	467.843,322 684.335,065	6.583

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 909

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:50269

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 978, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.656	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit; parte din nr. top. 5676/4/2

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Moisei, Nr. 978, Jud. Maramures	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:230 mp; S. construita desfasurata:505 mp; Casă de tip D+P+E
A1.2		Loc. Moisei, Nr. 978, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Anexă de tip P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
909 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2508, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TOMOIAGĂ ION**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TOMOIAGĂ ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.656	parte din nr. top. 5676/4/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	-	-	-	
2	faneata	DA	6.056	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	230	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:230 mp; S. construita desfasurata:505 mp; Casă de tip D+P+E
A1.2		constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Anexă de tip P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	467.860,684 684.307,252	2	467.859,89 684.326,737	19.501
3	467.859,064 684.346,746	4	467.858,938 684.347,126	0.4

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	467.859,89 684.326,737	3	467.859,064 684.346,746	20.026
4	467.858,938 684.347,126	5	467.856,171 684.346,208	2.915

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	467.856,171 684.346,208	6	467.849,866 684.341,006	8.174
7	467.843,322 684.335,065	8	467.839,777 684.329,518	6.583
9	467.836,848 684.324,74	10	467.834,302 684.316,913	8.231
11	467.831,867 684.308,188	12	467.829,361 684.298,485	10.021
13	467.826,773 684.289,691	14	467.816,763 684.288,908	10.041
15	467.805,399 684.287,733	16	467.791,492 684.286,946	13.93
17	467.784,737 684.267,992	18	467.792,541 684.266,915	7.878
19	467.810,417 684.262,61	20	467.825,107 684.259,432	15.03
21	467.826,171 684.248,083	22	467.828,337 684.231,344	16.879
23	467.830,094 684.216,695	24	467.833,121 684.189,84	27.025
25	467.836,025 684.168,107	26	467.837,093 684.157,073	11.086
27	467.849,736 684.157,965	28	467.865,143 684.159,065	15.446
29	467.864,823 684.167,469	30	467.858,373 684.168,987	6.626
31	467.856,728 684.177,135	32	467.865,13 684.178,701	8.547
33	467.865,696 684.187,162	34	467.865,869 684.192,393	5.234
35	467.864,845 684.206,851	36	467.864,485 684.212,115	5.276
37	467.863,864 684.227,116	38	467.861,944 684.265,723	38.655
39	467.861,547 684.287,948	1	467.860,684 684.307,252	19.323

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	467.849,866 684.341,006	7	467.843,322 684.335,065	8.838
8	467.839,777 684.329,518	9	467.836,848 684.324,74	5.604
10	467.834,302 684.316,913	11	467.831,867 684.308,188	9.058
12	467.829,361 684.298,485	13	467.826,773 684.289,691	9.167
14	467.816,763 684.288,908	15	467.805,399 684.287,733	11.425
16	467.791,492 684.286,946	17	467.784,737 684.267,992	20.122
18	467.792,541 684.266,915	19	467.810,417 684.262,61	18.387
20	467.825,107 684.259,432	21	467.826,171 684.248,083	11.399
22	467.828,337 684.231,344	23	467.830,094 684.216,695	14.754
24	467.833,121 684.189,84	25	467.836,025 684.168,107	21.926
26	467.837,093 684.157,073	27	467.849,736 684.157,965	12.674
28	467.865,143 684.159,065	29	467.864,823 684.167,469	8.41
30	467.858,373 684.168,987	31	467.856,728 684.177,135	8.312
32	467.865,13 684.178,701	33	467.865,696 684.187,162	8.48
34	467.865,869 684.192,393	35	467.864,845 684.206,851	14.494
36	467.864,485 684.212,115	37	467.863,864 684.227,116	15.014
38	467.861,944 684.265,723	39	467.861,547 684.287,948	22.229

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 910

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:52102

Adresa: Loc. Moisei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52102	2.200	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; Teren imprejmuit cu gard din fier in partea estica si vestica, partial gard din fier si beton in partea nordica, neimprejmuit in partea sudica.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
910 / 16/03/2025		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare imobiliara aut. cu nr. 3508, din 05/09/2018 emis de NP Timis Carmen;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **HOJDA TOADER**, cas.cu 2) **HOJDA VIORICA**, bun comun	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52102 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 9615/ 05/09/2018	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52102	2.200	Teren imprejmuit cu gard din fier in partea estica si vestica, partial gard din fier si beton in partea nordica, neimprejmuit in partea sudica.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.200	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	467.836,025 684.168,107	2	467.803,018 684.160,914	33.782
2	467.803,018 684.160,914	3	467.784,439 684.159,979	18.603
3	467.784,439 684.159,979	4	467.789,294 684.137,375	23.12
4	467.789,294 684.137,375	5	467.790,659 684.131,021	6.499
5	467.790,659 684.131,021	6	467.868,214 684.136,386	77.74

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	467.868,214 684.136,386	7	467.867,229 684.143,551	7.232
7	467.867,229 684.143,551	8	467.865,896 684.155,91	12.431
8	467.865,896 684.155,91	9	467.865,143 684.159,065	3.244
9	467.865,143 684.159,065	10	467.849,736 684.157,965	15.446
10	467.849,736 684.157,965	11	467.837,093 684.157,073	12.674
11	467.837,093 684.157,073	1	467.836,025 684.168,107	11.086

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 911

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:52103

Adresa: Loc. Moisei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52103	2.264	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; Teren imprejmuit cu gard din fier in partea estica si vestica, partial gard din fier si beton in partea sudică, neimprejmuit in partea nordica.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
911 / 16/03/2025		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 17110, din 14/05/2018 emis de Comisia Judeteana Maramures (act administrativ nr Documentatia cadastrala avizata sub nr. 6591 din 18.06.2018, emis de OCPI Maramures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare Legea nr. 18/1991, Legea nr. 1/2000 si Legea nr. 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2252/2264	A1
	1) **VEREŞ-GRAD ŞTEFAN**, in cota nedeterminata 2) **VEREŞ-GRAD JENICA**, in cota nedeterminata	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 52103 Moisei, inscrisa prin incheierea nr. 9615/ 05/09/2018	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 12/2264	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2514, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B3	Se notează posesia faptică asupra cotei de 12/2264 în favoarea lui	A1
	1) **VEREŞ-GRAD ŞTEFAN**, in cota nedeterminata 2) **VEREŞ-GRAD JENICA**, in cota nedeterminata	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52103	2.264	Teren imprejmuit cu gard din fier in partea estica si vestica, partial gard din fier si beton in partea sudică, neimprejmuit in partea nordica.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.264	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	467.868,214 684.136,386	2	467.790,659 684.131,021	77.74
2	467.790,659 684.131,021	3	467.795,011 684.110,756	20.727
3	467.795,011 684.110,756	4	467.797,712 684.097,425	13.602
4	467.797,712 684.097,425	5	467.810,951 684.099,239	13.363
5	467.810,951 684.099,239	6	467.825,126 684.100,593	14.24

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	467.825,126 684.100,593	7	467.824,659 684.105,26	4.69
7	467.824,659 684.105,26	8	467.830,362 684.106,242	5.787
8	467.830,362 684.106,242	9	467.833,76 684.106,393	3.401
9	467.833,76 684.106,393	10	467.841,422 684.106,286	7.663
10	467.841,422 684.106,286	11	467.854,267 684.106,513	12.847
11	467.854,267 684.106,513	12	467.853,785 684.115,449	8.949
12	467.853,785 684.115,449	13	467.862,563 684.115,812	8.786
13	467.862,563 684.115,812	14	467.863,152 684.101,584	14.24
14	467.863,152 684.101,584	15	467.870,928 684.101,9	7.782
15	467.870,928 684.101,9	16	467.870,492 684.109,82	7.932
16	467.870,492 684.109,82	17	467.869,867 684.124,12	14.314
17	467.869,867 684.124,12	18	467.869,24 684.128,918	4.839
18	467.869,24 684.128,918	1	467.868,214 684.136,386	7.538

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 912

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:5708/1

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 980b, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50670	760	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50670-C1	Loc. Moisei, Nr. 980B, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; Casă de tip P
A1.2	50670-C2	Loc. Moisei, Nr. 980B, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Anexă de tip P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
912 / 16/03/2025		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut.cu nr.897, din 07/05/2012 emis de NP Urda Maria (Incheiere de completare nr.1032/11.05.2012);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 600/760	A1
	1) **COMAN RODICA**, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50670 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 3880 / 08/05/2012	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **COMAN RODICA**, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50670 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 3880 / 08/05/2012	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 160/760	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr.2509, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B4	Se notează posesia faptică asupra cotei de 160/700 în favoarea lui	A1
	1) **COMAN RODICA**, bun propriu	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **COMAN RODICA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
912 / 16/03/2025		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut.cu nr.897, din 07/05/2012 emis de NP Urda Maria (Incheiere de completare nr.1032/11.05.2012);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT	A1, A1.1
	1) **TOMOIAGA CALINA**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50670 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 3880 / 08/05/2012	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50670	760	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	760	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50670-C1	constructii de locuinte	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; Casă de tip P
A1.2	50670-C2	constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Anexă de tip P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	467.825,99 684.086,365	2	467.825,841 684.093,344	6.981
2	467.825,841 684.093,344	3	467.825,126 684.100,593	7.285
3	467.825,126 684.100,593	4	467.810,951 684.099,239	14.24

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	467.810,951 684.099,239	5	467.797,712 684.097,425	13.363
5	467.797,712 684.097,425	6	467.800,486 684.083,949	13.759
6	467.800,486 684.083,949	7	467.803,287 684.068,975	15.234
7	467.803,287 684.068,975	8	467.809,075 684.069,193	5.793
8	467.809,075 684.069,193	9	467.821,762 684.069,596	12.693
9	467.821,762 684.069,596	10	467.826,25 684.069,854	4.495
10	467.826,25 684.069,854	11	467.826,126 684.074,68	4.827
11	467.826,126 684.074,68	12	467.826,03 684.077,028	2.35
12	467.826,03 684.077,028	13	467.825,82 684.082,144	5.12
13	467.825,82 684.082,144	14	467.825,845 684.083,834	1.69
14	467.825,845 684.083,834	15	467.825,904 684.085,158	1.325
15	467.825,904 684.085,158	1	467.825,99 684.086,365	1.21

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 913

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1703

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 909, 909A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.054	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 5708/4

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Moisei, Nr. 909A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:139 mp; Casă de tip D+P+E, D=16 mp, P=107 mp, E=16 mp
A1.2		Loc. Moisei, Nr. 909, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Casă de tip P
A1.3		Loc. Moisei, Nr. 909A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Anexă de tip P
A1.4		Loc. Moisei, Nr. 909A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexă de tip P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
913 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2513, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BOZGA SIMION** 2) **BOZGA MARIA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BOZGA SIMION** 2) **BOZGA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.054	parte din nr. top. 5708/4

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.054	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	107	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:139 mp; Casă de tip D+P+E, D=16 mp, P=107 mp, E=16 mp
A1.2		constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Casă de tip P
A1.3		constructii anexa	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Anexă de tip P
A1.4		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexă de tip P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	467.854,267 684.106,513	2	467.841,422 684.106,286	12.847

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	467.841,422 684.106,286	3	467.833,76 684.106,393	7.663
3	467.833,76 684.106,393	4	467.830,362 684.106,242	3.401
4	467.830,362 684.106,242	5	467.824,659 684.105,26	5.787
5	467.824,659 684.105,26	6	467.825,126 684.100,593	4.69
6	467.825,126 684.100,593	7	467.825,841 684.093,344	7.285
7	467.825,841 684.093,344	8	467.825,99 684.086,365	6.981
8	467.825,99 684.086,365	9	467.826,014 684.085,263	1.102
9	467.826,014 684.085,263	10	467.826,2 684.077,138	8.127
10	467.826,2 684.077,138	11	467.826,349 684.069,86	7.28
11	467.826,349 684.069,86	12	467.835,839 684.070,426	9.507
12	467.835,839 684.070,426	13	467.842,764 684.071,017	6.95
13	467.842,764 684.071,017	14	467.856,674 684.071,523	13.919
14	467.856,674 684.071,523	1	467.854,267 684.106,513	35.073

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 914

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:5708/3

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 979A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55669	600	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	55669-C1	Loc. Moisei, Nr. 979A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:203 mp; Casă de tip P+E
A1.2	55669-C2	Loc. Moisei, Nr. 979A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; Anexă de tip P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
914 / 16/03/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta Civila nr. 2474/1978, din 01/01/1978 emis de Judecatoria Viseu de Sus;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept uzucapiune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **VEREŞ-GRAD JENICA**	
	OBSERVATII: Poziţie transcrisă din CF 55669 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 11/ 16/01/1980	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **VEREŞ-GRAD JENICA** 2) **VEREŞ-GRAD ŞTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55669	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	-	-	5708/3	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	55669-C1	constructii de locuinte	133	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:203 mp; Casă de tip P+E
A1.2	55669-C2	constructii anexa	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; Anexă de tip P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	467.871,499 684.091,543	2	467.870,928 684.101,9	10.372
2	467.870,928 684.101,9	3	467.863,152 684.101,584	7.782

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	467.863,152 684.101,584	4	467.862,563 684.115,812	14.24
4	467.862,563 684.115,812	5	467.853,785 684.115,449	8.786
5	467.853,785 684.115,449	6	467.854,267 684.106,513	8.949
6	467.854,267 684.106,513	7	467.856,674 684.071,523	35.073
7	467.856,674 684.071,523	8	467.872,112 684.071,967	15.444
8	467.872,112 684.071,967	1	467.871,499 684.091,543	19.586

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 915

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:55182

Adresa: Loc. Moisei, Jud. Maramures, Ulita Veres

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55182	345	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; Drum intravilan cu lungimea de 91 m.l.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
915 / 16/03/2025		
Act Administrativ nr. Hotărâre nr 12, din 22/02/2010 emis de Consiliul Local Moisei (act administrativ nr Anexa nr 3 la Inventarul bunurilor care alcatuiesc domeniul public al comunei Moisei atestat prin Hotarare de Guvern 623-pozitia 81 din 16.06.2011, emis de Guvernul Romaniei;act administrativ nr Adeverinta 11624 din 07.11.2023, emis de Primaria Comunei Moisei;act administrativ nr Documentatie cadastrală vizată sub nr 32134 din 09.11.2023, emis de OCPI Maramureș;act administrativ nr Hotărâre nr 3 din 25.01.2016, emis de Consiliul Local Moisei);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea legii nr 213/1998, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOISEI**, CIF:3626921, domeniul public	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 55182 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 32134/ 09/11/2023	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55182	345	Drum intravilan cu lungimea de 91 m.l.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	345	-	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	467.864,823 684.167,469	2	467.865,143 684.159,065	8.41
2	467.865,143 684.159,065	3	467.865,896 684.155,91	3.244
3	467.865,896 684.155,91	4	467.867,229 684.143,551	12.431
4	467.867,229 684.143,551	5	467.868,214 684.136,386	7.232
5	467.868,214 684.136,386	6	467.869,24 684.128,918	7.538

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	467.869,24 684.128,918	7	467.869,867 684.124,12	4.839
7	467.869,867 684.124,12	8	467.870,492 684.109,82	14.314
8	467.870,492 684.109,82	9	467.870,928 684.101,9	7.932
9	467.870,928 684.101,9	10	467.871,499 684.091,543	10.372
10	467.871,499 684.091,543	11	467.872,112 684.071,967	19.586
11	467.872,112 684.071,967	12	467.875,693 684.072,068	3.582
12	467.875,693 684.072,068	13	467.875,052 684.093,813	21.754
13	467.875,052 684.093,813	14	467.874,504 684.099,384	5.598
14	467.874,504 684.099,384	15	467.874,022 684.108,633	9.262
15	467.874,022 684.108,633	16	467.873,496 684.122,675	14.052
16	467.873,496 684.122,675	17	467.871,392 684.137,213	14.689
17	467.871,392 684.137,213	18	467.870,076 684.150,576	13.428
18	467.870,076 684.150,576	19	467.869,491 684.166,044	15.479
19	467.869,491 684.166,044	1	467.864,823 684.167,469	4.881

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 916

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:50269

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 979, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.551	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; parte din nr. top 5676/4/2

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Moisei, Nr. 979, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:126 mp; Casă de tip P+E
A1.2		Loc. Moisei, Nr. 979, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexă de tip Dp+P
A1.3		Loc. Moisei, Nr. 979, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexă de tip P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
916 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2512, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **GAGEA MIHAELA-LĂCRIMIOARA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GAGEA MIHAELA-LĂCRIMIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.551	parte din nr. top 5676/4/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	-	-	-	
2	faneata	DA	2.251	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:126 mp; Casă de tip P+E
A1.2		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexă de tip Dp+P
A1.3		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexă de tip P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	467.875,775 684.296,903	2	467.875,328 684.305,267	8.376

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	467.875,328 684.305,267	3	467.875,146 684.311,658	6.394

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	467.875,146 684.311,658	4	467.874,31 684.334,033	22.391

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
4	467.874,31 684.334,033	5	467.874,681 684.344,08	10.054
5	467.874,681 684.344,08	6	467.875,003 684.347,869	3.803
6	467.875,003 684.347,869	7	467.877,197 684.365,461	17.728
7	467.877,197 684.365,461	8	467.877,514 684.370,555	5.103
8	467.877,514 684.370,555	9	467.870,666 684.370,517	6.848
9	467.870,666 684.370,517	10	467.867,25 684.371,662	3.603
10	467.867,25 684.371,662	11	467.866,459 684.372,056	0.883
11	467.866,459 684.372,056	12	467.864,31 684.365,608	6.796
12	467.864,31 684.365,608	13	467.861,745 684.357,403	8.597
13	467.861,745 684.357,403	14	467.861,164 684.354,907	2.563
14	467.861,164 684.354,907	15	467.859,916 684.349,592	5.46
15	467.859,916 684.349,592	16	467.858,938 684.347,126	2.653
16	467.858,938 684.347,126	17	467.859,064 684.346,746	0.4
17	467.859,064 684.346,746	18	467.859,89 684.326,737	20.026
18	467.859,89 684.326,737	19	467.860,684 684.307,252	19.501
19	467.860,684 684.307,252	20	467.861,547 684.287,948	19.323
20	467.861,547 684.287,948	21	467.861,944 684.265,723	22.229
21	467.861,944 684.265,723	22	467.863,864 684.227,116	38.655
22	467.863,864 684.227,116	23	467.864,485 684.212,115	15.014
23	467.864,485 684.212,115	24	467.864,845 684.206,851	5.276
24	467.864,845 684.206,851	25	467.865,869 684.192,393	14.494
25	467.865,869 684.192,393	26	467.865,696 684.187,162	5.234
26	467.865,696 684.187,162	27	467.865,13 684.178,701	8.48
27	467.865,13 684.178,701	28	467.856,728 684.177,135	8.547
28	467.856,728 684.177,135	29	467.858,373 684.168,987	8.312
29	467.858,373 684.168,987	30	467.864,823 684.167,469	6.626
30	467.864,823 684.167,469	31	467.868,703 684.170,865	5.156
31	467.868,703 684.170,865	32	467.867,696 684.184,1	13.273
32	467.867,696 684.184,1	33	467.876,519 684.189,473	10.33
33	467.876,519 684.189,473	34	467.876,204 684.193,296	3.836
34	467.876,204 684.193,296	35	467.875,946 684.203,195	9.903
35	467.875,946 684.203,195	36	467.875,505 684.211,25	8.067
36	467.875,505 684.211,25	37	467.875,576 684.218,41	7.16
37	467.875,576 684.218,41	38	467.876,012 684.244,4	25.994
38	467.876,012 684.244,4	39	467.875,563 684.260,204	15.81
39	467.875,563 684.260,204	40	467.874,331 684.273,46	13.313
40	467.874,331 684.273,46	41	467.874,562 684.283,547	10.09
41	467.874,562 684.283,547	42	467.875,668 684.292,693	9.213
42	467.875,668 684.292,693	1	467.875,775 684.296,903	4.211

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 917

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. CF vechi:2845

Adresa: Loc. Moisei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.518	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 7387

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
917 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2501, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TOMOIAGĂ ILONA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

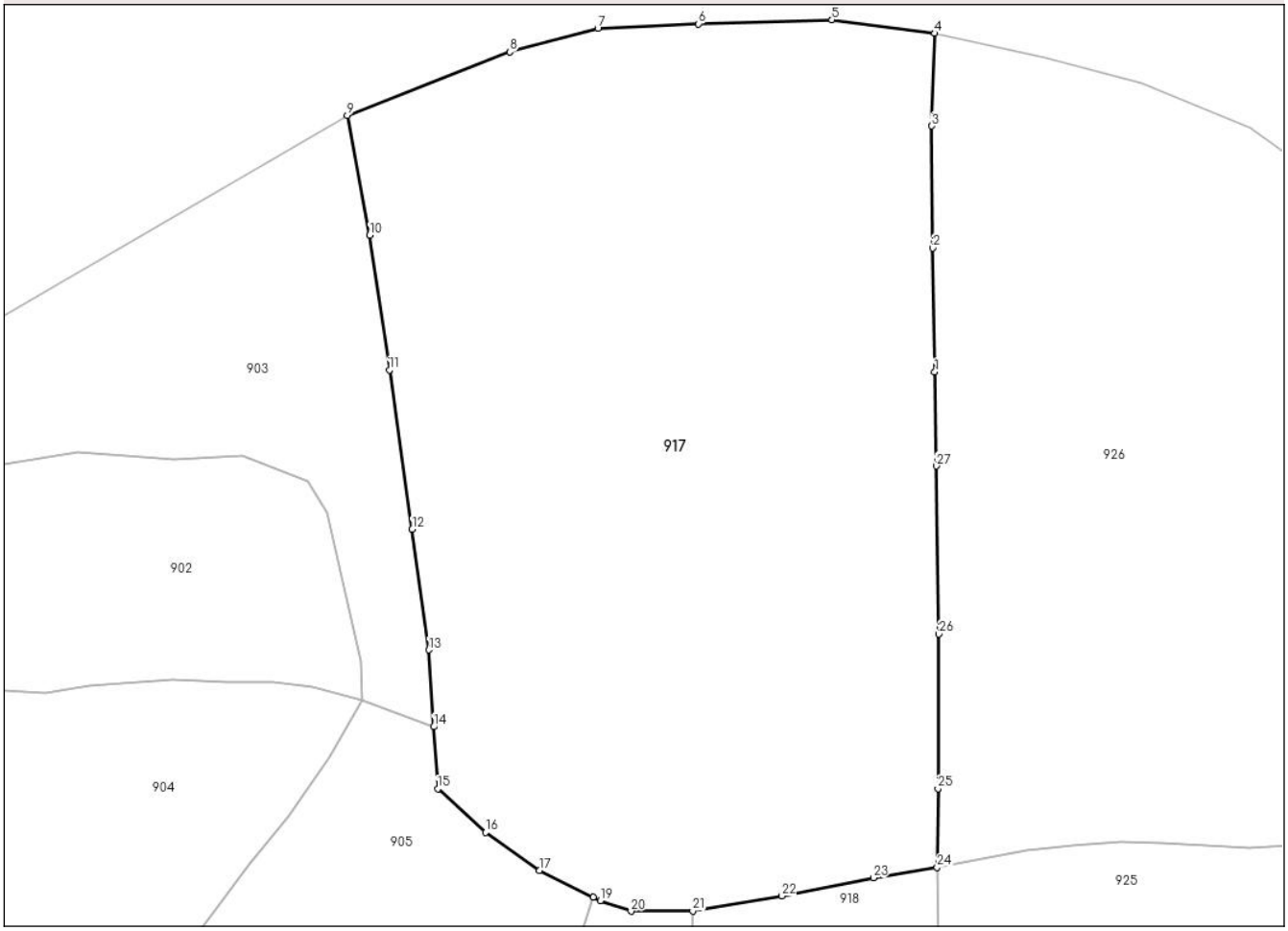
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.518	parte din nr. top. 7387

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	710	-	-	-	
2	faneata	DA	4.808	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	467.904,34 684.430,222	2	467.904,113 684.443,942	13.722
3	467.904,004 684.457,447	4	467.904,342 684.467,714	10.273
5	467.892,924 684.469,215	6	467.878,151 684.468,766	14.78
7	467.866,993 684.468,241	8	467.857,23 684.465,669	10.096

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	467.904,113 684.443,942	3	467.904,004 684.457,447	13.505
4	467.904,342 684.467,714	5	467.892,924 684.469,215	11.517
6	467.878,151 684.468,766	7	467.866,993 684.468,241	11.17
8	467.857,23 684.465,669	9	467.839,227 684.458,616	19.335

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	467.839,227 684.458,616	10	467.841,688 684.445,347	13.495
11	467.843,887 684.430,445	12	467.846,406 684.412,798	17.826
13	467.848,26 684.399,445	14	467.848,8 684.390,928	8.534
15	467.849,234 684.384,073	16	467.854,567 684.379,238	7.198
17	467.860,522 684.375,011	18	467.866,459 684.372,056	6.632
19	467.867,25 684.371,662	20	467.870,666 684.370,517	3.603
21	467.877,514 684.370,555	22	467.887,395 684.372,198	10.017
23	467.897,531 684.374,206	24	467.904,6 684.375,364	7.163
25	467.904,686 684.384,094	26	467.904,774 684.401,208	17.114
27	467.904,518 684.419,8	1	467.904,34 684.430,222	10.424

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	467.841,688 684.445,347	11	467.843,887 684.430,445	15.063
12	467.846,406 684.412,798	13	467.848,26 684.399,445	13.481
14	467.848,8 684.390,928	15	467.849,234 684.384,073	6.869
16	467.854,567 684.379,238	17	467.860,522 684.375,011	7.303
18	467.866,459 684.372,056	19	467.867,25 684.371,662	0.883
20	467.870,666 684.370,517	21	467.877,514 684.370,555	6.848
22	467.887,395 684.372,198	23	467.897,531 684.374,206	10.333
24	467.904,6 684.375,364	25	467.904,686 684.384,094	8.73
26	467.904,774 684.401,208	27	467.904,518 684.419,8	18.594

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 918

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:50269

Adresa: Loc. Moisei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.900	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 5676/4/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
918 / 28/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.900	parte din nr. top. 5676/4/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	580	-	-	-	
2	drum	DA	170	-	-	-	
3	faneata	DA	5.150	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	74	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Casă de tip P
A1.2		constructii de locuinte	92	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:184 mp; Casă de tip P+E
A1.3		constructii anexa	55	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Anexă de tip P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	467.909,067 684.256,494	2	467.908,091 684.281,904	25.429
4	467.904,94 684.345,335	5	467.904,6 684.375,364	30.031
7	467.887,395 684.372,198	8	467.877,514 684.370,555	10.017
10	467.875,003 684.347,869	11	467.874,681 684.344,08	3.803
13	467.875,146 684.311,658	14	467.875,328 684.305,267	6.394
16	467.875,668 684.292,693	17	467.874,562 684.283,547	9.213
19	467.875,563 684.260,204	20	467.876,012 684.244,4	15.81
22	467.875,505 684.211,25	23	467.875,946 684.203,195	8.067
25	467.876,519 684.189,473	26	467.867,696 684.184,1	10.33
28	467.864,823 684.167,469	29	467.869,491 684.166,044	4.881
31	467.877,973 684.166,74	32	467.883,001 684.167,034	5.037
34	467.892,97 684.166,862	35	467.892,825 684.170,289	3.43
37	467.891,985 684.180,178	38	467.891,597 684.182,8	2.651
40	467.891,656 684.191,971	41	467.890,128 684.192,054	1.53
43	467.892,484 684.198,78	44	467.897,816 684.203,469	7.1
46	467.901,19 684.207,324	47	467.902,791 684.210,156	3.253
49	467.903,934 684.214,805	50	467.904,378 684.217,111	2.348
52	467.904,859 684.224,921	53	467.904,851 684.231,494	6.573
55	467.904,765 684.243,456	56	467.904,927 684.250,154	6.7
58	467.907,598 684.255,281	1	467.909,067 684.256,494	1.905

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	467.908,091 684.281,904	3	467.906,2 684.308,71	26.873
5	467.904,6 684.375,364	6	467.897,531 684.374,206	7.163
8	467.877,514 684.370,555	9	467.877,197 684.365,461	5.104
11	467.874,681 684.344,08	12	467.874,31 684.334,033	10.054
14	467.875,328 684.305,267	15	467.875,775 684.296,903	8.376
17	467.874,562 684.283,547	18	467.874,331 684.273,46	10.09
20	467.876,012 684.244,4	21	467.875,576 684.218,41	25.994
23	467.875,946 684.203,195	24	467.876,204 684.193,296	9.902
26	467.867,696 684.184,1	27	467.868,703 684.170,865	13.273
29	467.869,491 684.166,044	30	467.877,184 684.166,664	7.718
32	467.883,001 684.167,034	33	467.885,469 684.167,015	2.468
35	467.892,825 684.170,289	36	467.892,507 684.173,977	3.702
38	467.891,597 684.182,8	39	467.891,543 684.187,768	4.968
41	467.890,128 684.192,054	42	467.890,697 684.196,958	4.937
44	467.897,816 684.203,469	45	467.899,585 684.205,136	2.431
47	467.902,791 684.210,156	48	467.903,481 684.212,222	2.178
50	467.904,378 684.217,111	51	467.904,547 684.219,426	2.321
53	467.904,851 684.231,494	54	467.904,848 684.237,302	5.808
56	467.904,927 684.250,154	57	467.906,901 684.253,443	3.836

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	467.906,2 684.308,71	4	467.904,94 684.345,335	36.647
6	467.897,531 684.374,206	7	467.887,395 684.372,198	10.333
9	467.877,197 684.365,461	10	467.875,003 684.347,869	17.728
12	467.874,31 684.334,033	13	467.875,146 684.311,658	22.391
15	467.875,775 684.296,903	16	467.875,668 684.292,693	4.211
18	467.874,331 684.273,46	19	467.875,563 684.260,204	13.313
21	467.875,576 684.218,41	22	467.875,505 684.211,25	7.16
24	467.876,204 684.193,296	25	467.876,519 684.189,473	3.836
27	467.868,703 684.170,865	28	467.864,823 684.167,469	5.156
30	467.877,184 684.166,664	31	467.877,973 684.166,74	0.793
33	467.885,469 684.167,015	34	467.892,97 684.166,862	7.503
36	467.892,507 684.173,977	37	467.891,985 684.180,178	6.223
39	467.891,543 684.187,768	40	467.891,656 684.191,971	4.205
42	467.890,697 684.196,958	43	467.892,484 684.198,78	2.552
45	467.899,585 684.205,136	46	467.901,19 684.207,324	2.714
48	467.903,481 684.212,222	49	467.903,934 684.214,805	2.622
51	467.904,547 684.219,426	52	467.904,859 684.224,921	5.504
54	467.904,848 684.237,302	55	467.904,765 684.243,456	6.155
57	467.906,901 684.253,443	58	467.907,598 684.255,281	1.966

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 919

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. topografic:5714/1

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 975, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55675	635	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	55675-C1	Loc. Moisei, Nr. 975, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:124 mp; Casă de tip P+E

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
919 / 16/03/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta Civila nr. 866 din dos. nr. 586/1994, din 16/03/1994 emis de Judecatoria Viseu deSus;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moştenire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 563/635	A1
	1) **IVAŞCU ILIANA**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 55675 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 392 / 20/04/1994	
729 / 20/04/1999		
Hotarare Judecatoreasca nr. Act nr. actiunii in dos. nr. 585/1999 încheiere cf nr. 729, din 20/04/1999 emis de Tribunalul Sibiu;		
B2	se notează proces întemeiat de Știrban Marius, domiciliat in Sibiu, str. 9 Mai, nr. 30, împotriva lui Ivașcu Vasile și Ivașcu Ileana pentru pretenții, reprezentând împrumut nerestituit	A1
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 55675 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 729/ 20/04/1999	
919 / 16/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 72/635	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2499, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B4	Se notează posesia faptică asupra cotei de 72/635 în favoarea lui	A1
	1) **IVAȘCU ILIANA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **IVAȘCU ILIANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
919 / 16/03/2025		
Somatie nr. adresa din dos. de executare nr. 73, din 04/09/2003 emis de BEJ Bucur Ioan;		
C1	se notează somație de plata asupra imobilului de sub A1, înscris ca si proprietate sub B1, pentru suma de 7700 USD, 9600 DM si 9974320 lei, in favoarea lui Stirban Marius	A1
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 55675 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 2003/ 04/09/2003	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55675	635	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	280	-	-	-	
2	faneata	DA	355	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	55675-C1	constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:124 mp; Casă de tip P+E

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	467.880,785 684.098,276	2	467.877,184 684.166,664	68.483
2	467.877,184 684.166,664	3	467.869,491 684.166,044	7.718
3	467.869,491 684.166,044	4	467.870,076 684.150,576	15.479
4	467.870,076 684.150,576	5	467.871,392 684.137,213	13.428
5	467.871,392 684.137,213	6	467.873,496 684.122,675	14.689
6	467.873,496 684.122,675	7	467.874,022 684.108,633	14.052
7	467.874,022 684.108,633	8	467.874,504 684.099,384	9.262
8	467.874,504 684.099,384	9	467.875,052 684.093,813	5.598
9	467.875,052 684.093,813	10	467.875,693 684.072,068	21.754
10	467.875,693 684.072,068	11	467.882,144 684.072,208	6.453
11	467.882,144 684.072,208	12	467.881,57 684.083,132	10.939
12	467.881,57 684.083,132	13	467.881,531 684.083,888	0.757
13	467.881,531 684.083,888	14	467.880,843 684.097,075	13.205
14	467.880,843 684.097,075	15	467.880,842 684.097,101	0.026
15	467.880,842 684.097,101	1	467.880,785 684.098,276	1.176

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 920

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:51804

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 975/A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51804	610	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; Teren imprejmuit cu gard din lemn in partea sudica, neimprejmuit in partea estica, vestica si nordica.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51804-C1	Loc. Moisei, Nr. 975A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Casa.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
920 / 16/03/2025		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare imobiliara aut. cu nr. 3353, din 19/09/2017 emis de NP Timis Carmen;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **GRAD ILEANA**, si sotul 2) **GRAD DUMITRU**, bun comun	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51804 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 9299/ 20/09/2017	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

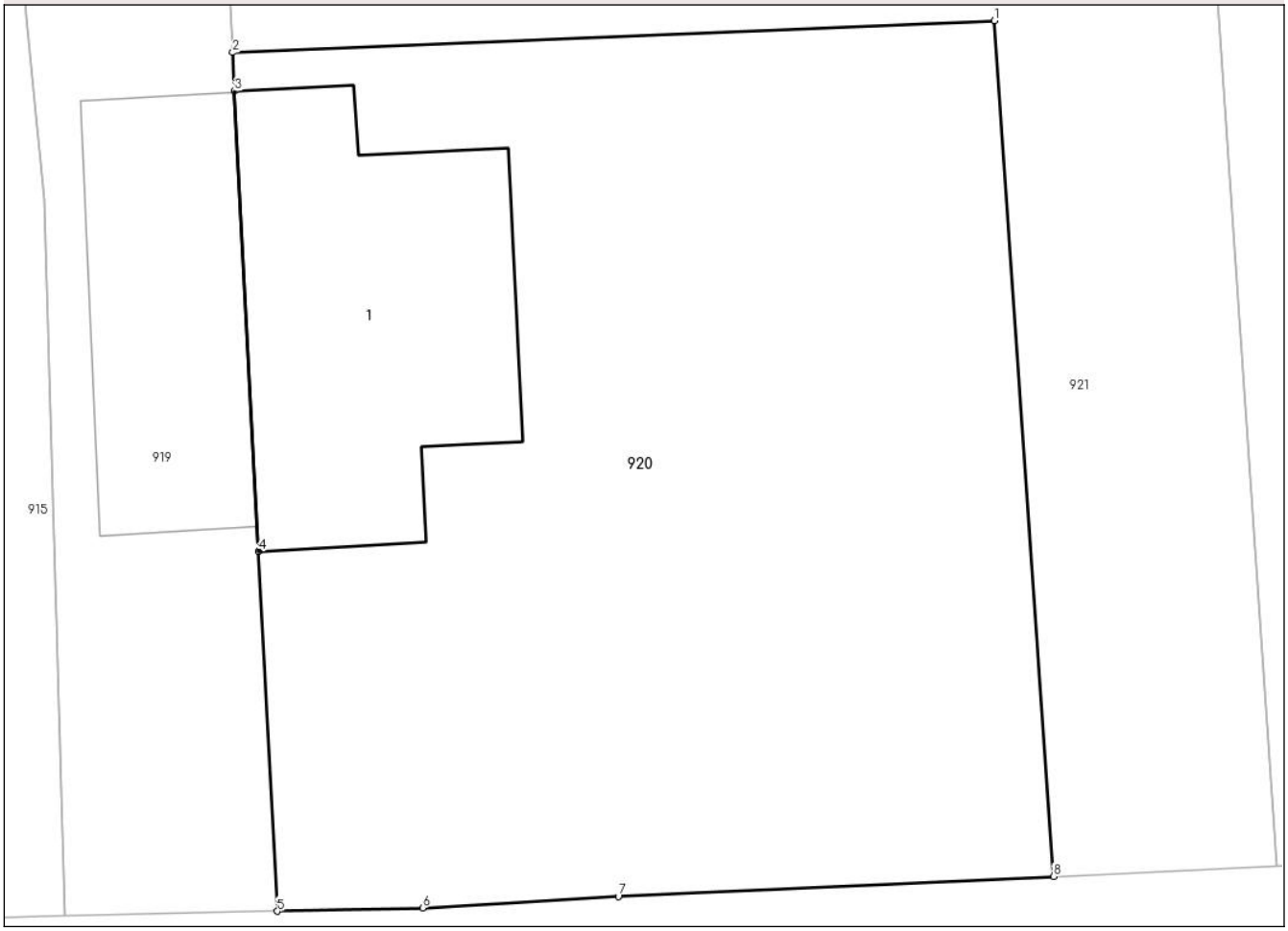
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51804	610	Teren imprejmuit cu gard din lemn in partea sudica, neimprejmuit in partea estica, vestica si nordica.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	302	-	-	-	
2	curti constructii	DA	308	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51804-C1	constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Casa.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	467.903,904 684.099,242	2	467.880,785 684.098,276	23.139
2	467.880,785 684.098,276	3	467.880,842 684.097,101	1.176
3	467.880,842 684.097,101	4	467.881,57 684.083,132	13.988

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	467.881,57 684.083,132	5	467.882,144 684.072,208	10.939
5	467.882,144 684.072,208	6	467.886,549 684.072,304	4.406
6	467.886,549 684.072,304	7	467.892,496 684.072,658	5.958
7	467.892,496 684.072,658	8	467.905,701 684.073,266	13.219
8	467.905,701 684.073,266	1	467.903,904 684.099,242	26.038

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 921

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:51803

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 975A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51803	2.172	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; Teren imprejmuit cu gard din lemn in partea estica, nordica si partial in partea sudica, neimprejmuit in partea vestica.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
921 / 16/03/2025		
Act Notarial nr. Contract De Vanzare-Cumparare nr. autentificat cu nr. 514, din 02/04/1999 emis de NP Sas Constantin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMAN VASILE**, cas.cu 2) **COMAN IOANA**, bun comun	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51803 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 9299/ 20/09/2017	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51803	2.172	Teren imprejmuit cu gard din lemn in partea estica, nordica si partial in partea sudica, neimprejmuit in partea vestica.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.930	-	-	-	
2	curti constructii	DA	242	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	467.906,106 684.165,937	2	467.897,41 684.166,516	8.715
2	467.897,41 684.166,516	3	467.892,97 684.166,862	4.453
3	467.892,97 684.166,862	4	467.885,469 684.167,015	7.503
4	467.885,469 684.167,015	5	467.883,001 684.167,034	2.468

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	467.883,001 684.167,034	6	467.877,973 684.166,74	5.037
6	467.877,973 684.166,74	7	467.877,184 684.166,664	0.793
7	467.877,184 684.166,664	8	467.880,785 684.098,276	68.484
8	467.880,785 684.098,276	9	467.903,904 684.099,242	23.139
9	467.903,904 684.099,242	10	467.905,701 684.073,266	26.038
10	467.905,701 684.073,266	11	467.912,496 684.073,568	6.802
11	467.912,496 684.073,568	1	467.906,106 684.165,937	92.59

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 922

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:50269

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 976, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.076	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit; parte din nr. top. 5676/4/2

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Moisei, Nr. 976, Jud. Maramures	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:258 mp; Casă de tip D+P+E
A1.2		Loc. Moisei, Nr. 976, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Anexă de tip P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
922 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2510, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TOMUZA MARIA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TOMUZA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

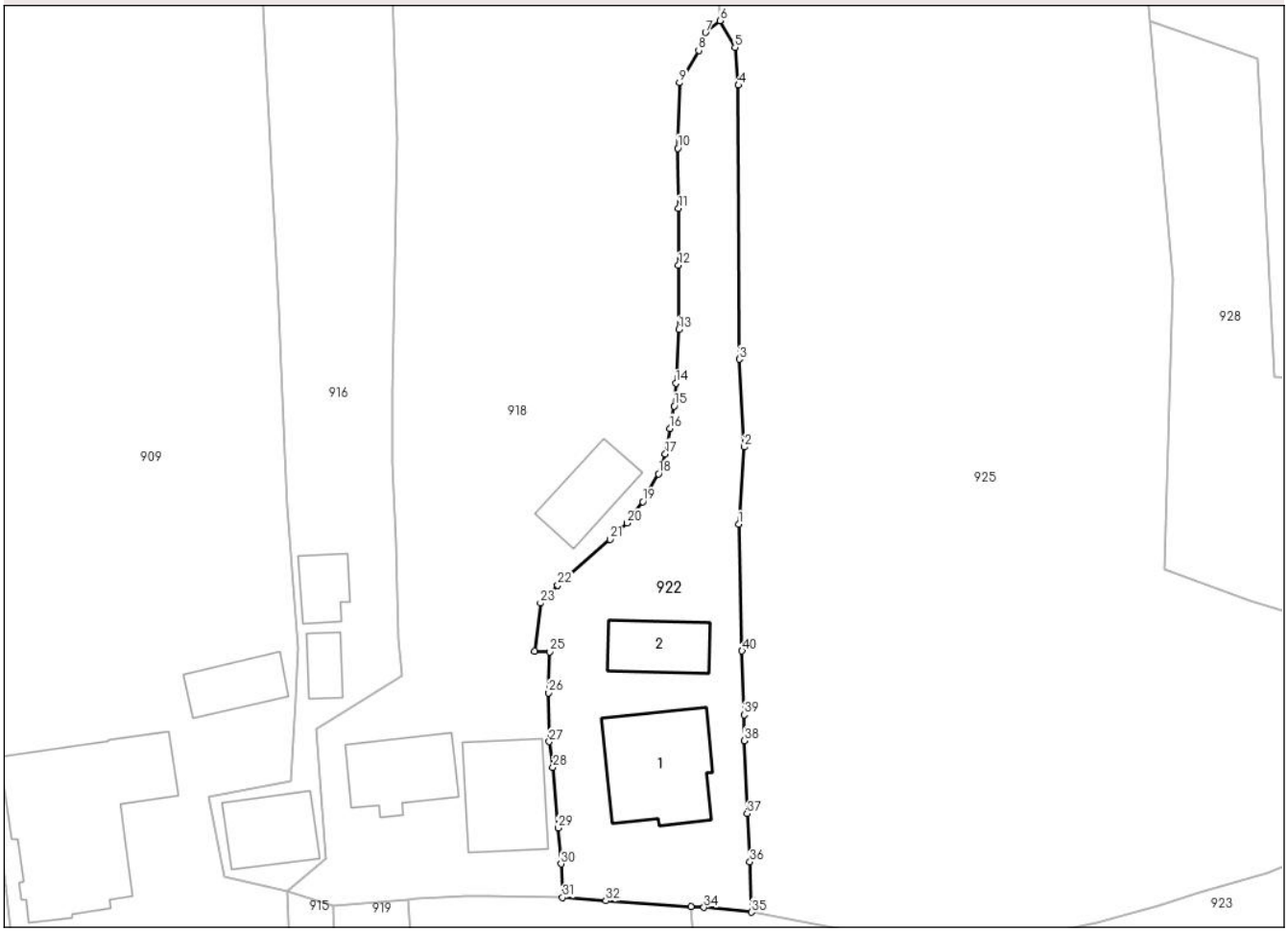
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.076	parte din nr. top. 5676/4/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	-	-	-	
2	faneata	DA	476	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	118	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:258 mp; Casă de tip D+P+E
A1.2		constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Anexă de tip P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	467.910,991 684.205,011	2	467.911,58 684.212,916	7.927
3	467.911,069 684.221,893	4	467.910,97 684.249,899	28.006

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	467.911,58 684.212,916	3	467.911,069 684.221,893	8.992
4	467.910,97 684.249,899	5	467.910,627 684.253,77	3.886

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	467.910,627 684.253,77	6	467.909,067 684.256,494	3.139
7	467.907,598 684.255,281	8	467.906,901 684.253,443	1.966
9	467.904,927 684.250,154	10	467.904,765 684.243,456	6.7
11	467.904,848 684.237,302	12	467.904,851 684.231,494	5.808
13	467.904,859 684.224,921	14	467.904,547 684.219,426	5.504
15	467.904,378 684.217,111	16	467.903,934 684.214,805	2.348
17	467.903,481 684.212,222	18	467.902,791 684.210,156	2.178
19	467.901,19 684.207,324	20	467.899,585 684.205,136	2.714
21	467.897,816 684.203,469	22	467.892,484 684.198,78	7.1
23	467.890,697 684.196,958	24	467.890,128 684.192,054	4.937
25	467.891,656 684.191,971	26	467.891,543 684.187,768	4.205
27	467.891,597 684.182,8	28	467.891,985 684.180,178	2.651
29	467.892,507 684.173,977	30	467.892,825 684.170,289	3.702
31	467.892,97 684.166,862	32	467.897,41 684.166,516	4.453
33	467.906,106 684.165,937	34	467.907,432 684.165,849	1.329
35	467.912,282 684.165,358	36	467.912,138 684.170,501	5.145
37	467.911,87 684.175,428	38	467.911,591 684.182,901	7.478
39	467.911,553 684.185,538	40	467.911,345 684.192,062	6.527

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	467.909,067 684.256,494	7	467.907,598 684.255,281	1.905
8	467.906,901 684.253,443	9	467.904,927 684.250,154	3.836
10	467.904,765 684.243,456	11	467.904,848 684.237,302	6.155
12	467.904,851 684.231,494	13	467.904,859 684.224,921	6.573
14	467.904,547 684.219,426	15	467.904,378 684.217,111	2.321
16	467.903,934 684.214,805	17	467.903,481 684.212,222	2.622
18	467.902,791 684.210,156	19	467.901,19 684.207,324	3.253
20	467.899,585 684.205,136	21	467.897,816 684.203,469	2.431
22	467.892,484 684.198,78	23	467.890,697 684.196,958	2.552
24	467.890,128 684.192,054	25	467.891,656 684.191,971	1.53
26	467.891,543 684.187,768	27	467.891,597 684.182,8	4.968
28	467.891,985 684.180,178	29	467.892,507 684.173,977	6.223
30	467.892,825 684.170,289	31	467.892,97 684.166,862	3.43
32	467.897,41 684.166,516	33	467.906,106 684.165,937	8.715
34	467.907,432 684.165,849	35	467.912,282 684.165,358	4.875
36	467.912,138 684.170,501	37	467.911,87 684.175,428	4.934
38	467.911,591 684.182,901	39	467.911,553 684.185,538	2.637
40	467.911,345 684.192,062	1	467.910,991 684.205,011	12.954

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 923

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:5714/3

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 975, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55662	3.217	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	55662-C1	Loc. Moisei, Nr. 975C, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexă de tip P
A1.2	55662-C2	Loc. Moisei, Nr. 975C, Jud. Maramures	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:285 mp; Casă de tip P+2E
A1.3	55662-C3	Loc. Moisei, Nr. 975B, Jud. Maramures	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:276 mp; Casă de tip P+2E
A1.4	55662-C4	Loc. Moisei, Nr. 975B, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Anexă de tip P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
923 / 16/03/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta Civila nr. 866 din dos. nr. 586/1994, din 16/03/1994 emis de Judecatoria Viseu deSus;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **IVAȘCU ILIANA**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 55662 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 392/ 20/04/1994	
Act Notarial nr. Contract De Ipoteca nr. aut. sub nr. 3069(adresa nr. 759/18.10.1995 si contract de credit nr. 354/19.10.1995 , din 23/10/1995 emis de Notariatul de Stat Local Viseu de Sus;		
B2	Se noteaza interdictiile de instrainare, în favoarea BANCA ROMÂNA PENTRU DEZVOLTARE SA VISEU DE SUS	A1
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 55662 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 1077/ 23/10/1995	
Hotarare Judecatoreasca nr. Act nr. actiunii in dos. nr. 58/1999, în rang încheiere cf nr. 729, din 20/04/1999 emis de Tribunalul Sibiu;		
B3	se notează proces întemeiat de Știrban Marius, domiciliat in Sibiu, str 9Mai, nr. 30, împotriva lui Ivașcu Vasile și Ivașcu Ileana pretenții, reprezentând împrumut nerestitu	A1
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 55662 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 729/ 20/04/1994	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **IVAȘCU ILIANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1077 / 23/10/1995		
Act Notarial nr. aut. sub nr. 3069(adresa nr. 759/18.10.1995 si contract de credit nr. 354/19.10.1995, emise de Banca Română pentru Dezvoltare SA Viseu de Sus), din 23/10/1995 emis de Notariatul de Stat Local Viseu de Sus;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:13000000 LEIsi celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **BANCA ROMÂNA PENTRU DEZVOLTARE SA VISEU DE SUS**, CIF:9999999999999	
923 / 16/03/2025		
Somatie nr. Act nr. adresa din dos. de executare nr. 73,, din 04/09/2003 emis de BEJ Bucur Ioan;		
C2	se notează somație de plata asupra imobilului de sub A1, înscris ca si proprietate sub B1, pentru suma de 7700 USD, 9600 DM si 9974320 lei, in favoarea lui Stirban Marius	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 55662 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 2003/ 04/09/2003

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55662	3.217	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	840	-	-	-	
2	faneata	DA	2.377	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	55662-C1	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexă de tip P
A1.2	55662-C2	constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:285 mp; Casă de tip P+2E
A1.3	55662-C3	constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:276 mp; Casă de tip P+2E
A1.4	55662-C4	constructii anexa	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Anexă de tip P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	467.941,364 684.158,849	2	467.954,788 684.161,062	13.605
3	467.969,652 684.163,53	4	467.969,61 684.171,294	7.764
5	467.965,084 684.169,382	6	467.958,196 684.167,379	7.173
7	467.953,941 684.165,999	8	467.947,677 684.164,311	6.487
9	467.942,417 684.163,209	10	467.934,713 684.162,754	7.718
11	467.926,65 684.163,036	12	467.923,434 684.163,402	3.237
13	467.921,97 684.163,568	14	467.912,282 684.165,358	9.852
15	467.907,432 684.165,849	16	467.906,106 684.165,937	1.329
17	467.912,496 684.073,568	18	467.925,68 684.074,061	13.193
19	467.932,788 684.074,396	20	467.946,43 684.075,04	13.658
21	467.944,593 684.100,223	22	467.943,467 684.115,488	15.306
23	467.942,773 684.129,969	24	467.942,164 684.140,323	10.372

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	467.954,788 684.161,062	3	467.969,652 684.163,53	15.067
4	467.969,61 684.171,294	5	467.965,084 684.169,382	4.913
6	467.958,196 684.167,379	7	467.953,941 684.165,999	4.473
8	467.947,677 684.164,311	9	467.942,417 684.163,209	5.374
10	467.934,713 684.162,754	11	467.926,65 684.163,036	8.068
12	467.923,434 684.163,402	13	467.921,97 684.163,568	1.473
14	467.912,282 684.165,358	15	467.907,432 684.165,849	4.875
16	467.906,106 684.165,937	17	467.912,496 684.073,568	92.59
18	467.925,68 684.074,061	19	467.932,788 684.074,396	7.116
20	467.946,43 684.075,04	21	467.944,593 684.100,223	25.25
22	467.943,467 684.115,488	23	467.942,773 684.129,969	14.498
24	467.942,164 684.140,323	1	467.941,364 684.158,849	18.543

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 924

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:53283

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 982, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53283	1.804	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	53283-C1	Loc. Moisei, Nr. 982, Jud. Maramures	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:196 mp; Casa de locuit de tip D+P+E din zidarie edificata in anul 1974.
A1.2	53283-C2	Loc. Moisei, Nr. 982, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:227 mp; Casă de tip P+M din zidarie.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
924 / 16/03/2025		
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr. 15210, din 28/03/2017 emis de Comisia Judeteana Maramures (act administrativ nr Doc cadastrala vizata sub nr. 3215 din 10.03.2021, emis de OCPI Maramures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea legii nr. 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROMAN ION**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 53283 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 3215/ 10/03/2021	
Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscala nr. 2228, din 09/03/2021 emis de Primaria Moisei (act notarial nr Certificat de casatorie seria C8 nr. 413326 din 27.02.1990, emis de Primaria Moisei;act administrativ nr Doc cadastrala vizata sub nr. 3215 din 10.03.2021, emis de OCPI Maramures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea art. 37 alin. 2 din legea 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ROMAN ION**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 53283 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 3215/ 10/03/2021	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **ROMAN ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53283	1.804	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.205	-	-	-	
2	curti constructii	DA	599	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	53283-C1	constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:196 mp; Casa de locuit de tip D+P+E din zidarie edificata in anul 1974.
A1.2	53283-C2	constructii de locuinte	133	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:227 mp; Casă de tip P+M din zidarie.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	467.969,342 684.160,258	2	467.969,652 684.163,53	3.287

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	467.969,652 684.163,53	3	467.954,788 684.161,062	15.067
3	467.954,788 684.161,062	4	467.941,364 684.158,849	13.605
4	467.941,364 684.158,849	5	467.942,164 684.140,323	18.543
5	467.942,164 684.140,323	6	467.942,773 684.129,969	10.372
6	467.942,773 684.129,969	7	467.943,467 684.115,488	14.498
7	467.943,467 684.115,488	8	467.944,593 684.100,223	15.306
8	467.944,593 684.100,223	9	467.946,43 684.075,04	25.25
9	467.946,43 684.075,04	10	467.955,572 684.075,279	9.145
10	467.955,572 684.075,279	11	467.967,635 684.075,822	12.075
11	467.967,635 684.075,822	12	467.966,707 684.084,449	8.677
12	467.966,707 684.084,449	13	467.963,947 684.103,818	19.565
13	467.963,947 684.103,818	14	467.962,258 684.111,421	7.788
14	467.962,258 684.111,421	15	467.960,876 684.114,76	3.614
15	467.960,876 684.114,76	16	467.959,658 684.118,466	3.901
16	467.959,658 684.118,466	17	467.958,99 684.122,686	4.273
17	467.958,99 684.122,686	18	467.959,335 684.126,004	3.336
18	467.959,335 684.126,004	19	467.964,542 684.136,178	11.429
19	467.964,542 684.136,178	20	467.965,612 684.139,377	3.373
20	467.965,612 684.139,377	1	467.969,342 684.160,258	21.212

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 925

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. CF vechi:50269

Adresa: Loc. Moisei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		21.033	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 5676/4/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
925 / 28/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

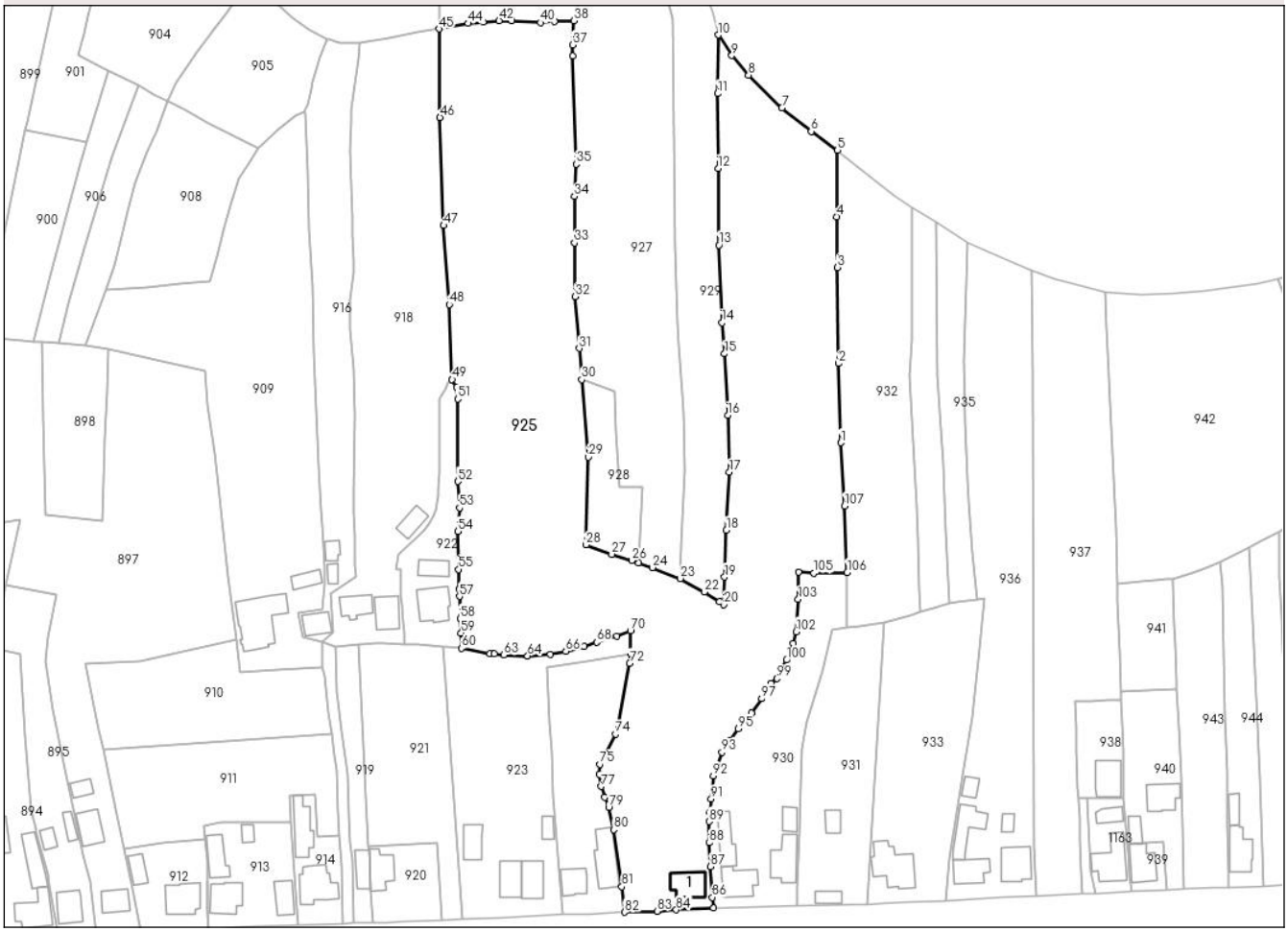
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	21.033	parte din nr. top. 5676/4/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.700	-	-	-	
2	faneata	DA	18.833	-	-	-	
3	curti constructii	DA	500	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	95	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Casă de tip P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	468.041,023 684.234,997	2	468.040,279 684.261,876	26.889
4	468.039,755 684.311,736	5	468.039,951 684.334,245	22.51
7	468.021,02 684.348,568	8	468.009,743 684.359,712	15.854

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	468.040,279 684.261,876	3	468.039,963 684.294,496	32.622
5	468.039,951 684.334,245	6	468.030,979 684.340,615	11.003
8	468.009,743 684.359,712	9	468.004,056 684.366,37	8.756

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	468.039,963 684.294,496	4	468.039,755 684.311,736	17.241
6	468.030,979 684.340,615	7	468.021,02 684.348,568	12.745
9	468.004,056 684.366,37	10	467.999,534 684.373,352	8.318

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	467.999,534 684.373,352	11	467.999,209 684.353,427	19.928
13	467.999,629 684.302,09	14	468.000,72 684.275,746	26.367
16	468.002,704 684.244,335	17	468.003,221 684.225,018	19.324
19	468.001,571 684.189,439	20	468.001,271 684.180,083	9.361
22	467.994,757 684.184,443	23	467.986,592 684.188,997	9.349
25	467.972,289 684.194,342	26	467.970,055 684.195,122	2.366
28	467.954,518 684.200,4	29	467.955,406 684.230,158	29.771
31	467.952,257 684.267,015	32	467.950,901 684.284,591	17.628
34	467.950,61 684.318,603	35	467.951,209 684.329,518	10.931
37	467.949,979 684.369,963	38	467.950,476 684.378,134	8.186
40	467.939,105 684.377,509	41	467.929,397 684.378,106	9.726
43	467.919,569 684.377,744	44	467.914,549 684.377,24	5.045
46	467.904,94 684.345,335	47	467.906,2 684.308,71	36.647
49	467.909,067 684.256,494	50	467.910,627 684.253,77	3.139
52	467.911,069 684.221,893	53	467.911,58 684.212,916	8.992
55	467.911,345 684.192,062	56	467.911,553 684.185,538	6.527
58	467.911,87 684.175,428	59	467.912,138 684.170,501	4.934
61	467.921,97 684.163,568	62	467.923,434 684.163,402	1.473
64	467.934,713 684.162,754	65	467.942,417 684.163,209	7.717
67	467.953,941 684.165,999	68	467.958,196 684.167,379	4.473
70	467.969,61 684.171,294	71	467.969,652 684.163,53	7.764
73	467.965,612 684.139,377	74	467.964,542 684.136,178	3.373
76	467.958,99 684.122,686	77	467.959,658 684.118,466	4.273
79	467.962,258 684.111,421	80	467.963,947 684.103,818	7.788
82	467.967,635 684.075,822	83	467.978,639 684.076,168	11.009
85	467.997,885 684.077,204	86	467.997,392 684.080,859	3.688
88	467.996,412 684.099,358	89	467.996,278 684.106,601	7.244
91	467.997,031 684.114,231	92	467.997,748 684.122,047	7.849
94	468.003,305 684.133,985	95	468.006,268 684.138,0	4.99
97	468.014,212 684.148,238	98	468.017,295 684.153,405	6.017
100	468.022,637 684.161,332	101	468.024,841 684.166,997	6.079
103	468.026,591 684.181,953	104	468.026,666 684.191,091	9.138
106	468.043,229 684.191,06	107	468.042,361 684.213,605	22.562

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
11	467.999,209 684.353,427	12	467.999,4 684.328,037	25.391
14	468.000,72 684.275,746	15	468.001,574 684.265,209	10.572
17	468.003,221 684.225,018	18	468.002,215 684.205,346	19.698
20	468.001,271 684.180,083	21	467.999,806 684.181,123	1.797
23	467.986,592 684.188,997	24	467.977,061 684.192,677	10.217
26	467.970,055 684.195,122	27	467.963,306 684.197,203	7.063
29	467.955,406 684.230,158	30	467.953,069 684.256,49	26.436
32	467.950,901 684.284,591	33	467.950,616 684.302,826	18.237
35	467.951,209 684.329,518	36	467.950,048 684.366,129	36.629
38	467.950,476 684.378,134	39	467.943,837 684.377,815	6.647
41	467.929,397 684.378,106	42	467.925,031 684.378,157	4.366
44	467.914,549 684.377,24	45	467.904,6 684.375,364	10.124
47	467.906,2 684.308,71	48	467.908,091 684.281,904	26.873
50	467.910,627 684.253,77	51	467.910,97 684.249,899	3.886
53	467.911,58 684.212,916	54	467.910,991 684.205,011	7.927
56	467.911,553 684.185,538	57	467.911,591 684.182,901	2.637
59	467.912,138 684.170,501	60	467.912,282 684.165,358	5.145
62	467.923,434 684.163,402	63	467.926,65 684.163,036	3.237
65	467.942,417 684.163,209	66	467.947,677 684.164,311	5.374
68	467.958,196 684.167,379	69	467.965,084 684.169,382	7.173
71	467.969,652 684.163,53	72	467.969,342 684.160,258	3.287
74	467.964,542 684.136,178	75	467.959,335 684.126,004	11.429
77	467.959,658 684.118,466	78	467.960,876 684.114,76	3.901
80	467.963,947 684.103,818	81	467.966,707 684.084,449	19.565
83	467.978,639 684.076,168	84	467.985,182 684.076,614	6.558
86	467.997,392 684.080,859	87	467.996,717 684.091,286	10.449
89	467.996,278 684.106,601	90	467.996,683 684.109,77	3.195
92	467.997,748 684.122,047	93	468.000,722 684.130,037	8.526
95	468.006,268 684.138,0	96	468.010,74 684.143,469	7.065
98	468.017,295 684.153,405	99	468.019,436 684.155,053	2.702
101	468.024,841 684.166,997	102	468.025,897 684.170,97	4.111
104	468.026,666 684.191,091	105	468.031,935 684.190,777	5.278
107	468.042,361 684.213,605	1	468.041,023 684.234,997	21.434

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
12	467.999,4 684.328,037	13	467.999,629 684.302,09	25.948
15	468.001,574 684.265,209	16	468.002,704 684.244,335	20.905
18	468.002,215 684.205,346	19	468.001,571 684.189,439	15.92
21	467.999,806 684.181,123	22	467.994,757 684.184,443	6.043
24	467.977,061 684.192,677	25	467.972,289 684.194,342	5.054
27	467.963,306 684.197,203	28	467.954,518 684.200,4	9.351
30	467.953,069 684.256,49	31	467.952,257 684.267,015	10.556
33	467.950,616 684.302,826	34	467.950,61 684.318,603	15.777
36	467.950,048 684.366,129	37	467.949,979 684.369,963	3.835
39	467.943,837 684.377,815	40	467.939,105 684.377,509	4.742
42	467.925,031 684.378,157	43	467.919,569 684.377,744	5.478
45	467.904,6 684.375,364	46	467.904,94 684.345,335	30.031
48	467.908,091 684.281,904	49	467.909,067 684.256,494	25.429
51	467.910,97 684.249,899	52	467.911,069 684.221,893	28.006
54	467.910,991 684.205,011	55	467.911,345 684.192,062	12.954
57	467.911,591 684.182,901	58	467.911,87 684.175,428	7.478
60	467.912,282 684.165,358	61	467.921,97 684.163,568	9.852
63	467.926,65 684.163,036	64	467.934,713 684.162,754	8.068
66	467.947,677 684.164,311	67	467.953,941 684.165,999	6.487
69	467.965,084 684.169,382	70	467.969,61 684.171,294	4.913
72	467.969,342 684.160,258	73	467.965,612 684.139,377	21.212
75	467.959,335 684.126,004	76	467.958,99 684.122,686	3.336
78	467.960,876 684.114,76	79	467.962,258 684.111,421	3.614
81	467.966,707 684.084,449	82	467.967,635 684.075,822	8.677
84	467.985,182 684.076,614	85	467.997,885 684.077,204	12.717
87	467.996,717 684.091,286	88	467.996,412 684.099,358	8.078
90	467.996,683 684.109,77	91	467.997,031 684.114,231	4.475
93	468.000,722 684.130,037	94	468.003,305 684.133,985	4.718
96	468.010,74 684.143,469	97	468.014,212 684.148,238	5.899
99	468.019,436 684.155,053	100	468.022,637 684.161,332	7.048
102	468.025,897 684.170,97	103	468.026,591 684.181,953	11.005
105	468.031,935 684.190,777	106	468.043,229 684.191,06	11.298

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 926

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. CF vechi:2845

Adresa: Loc. Moisei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.175	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 7387

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
926 / 28/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

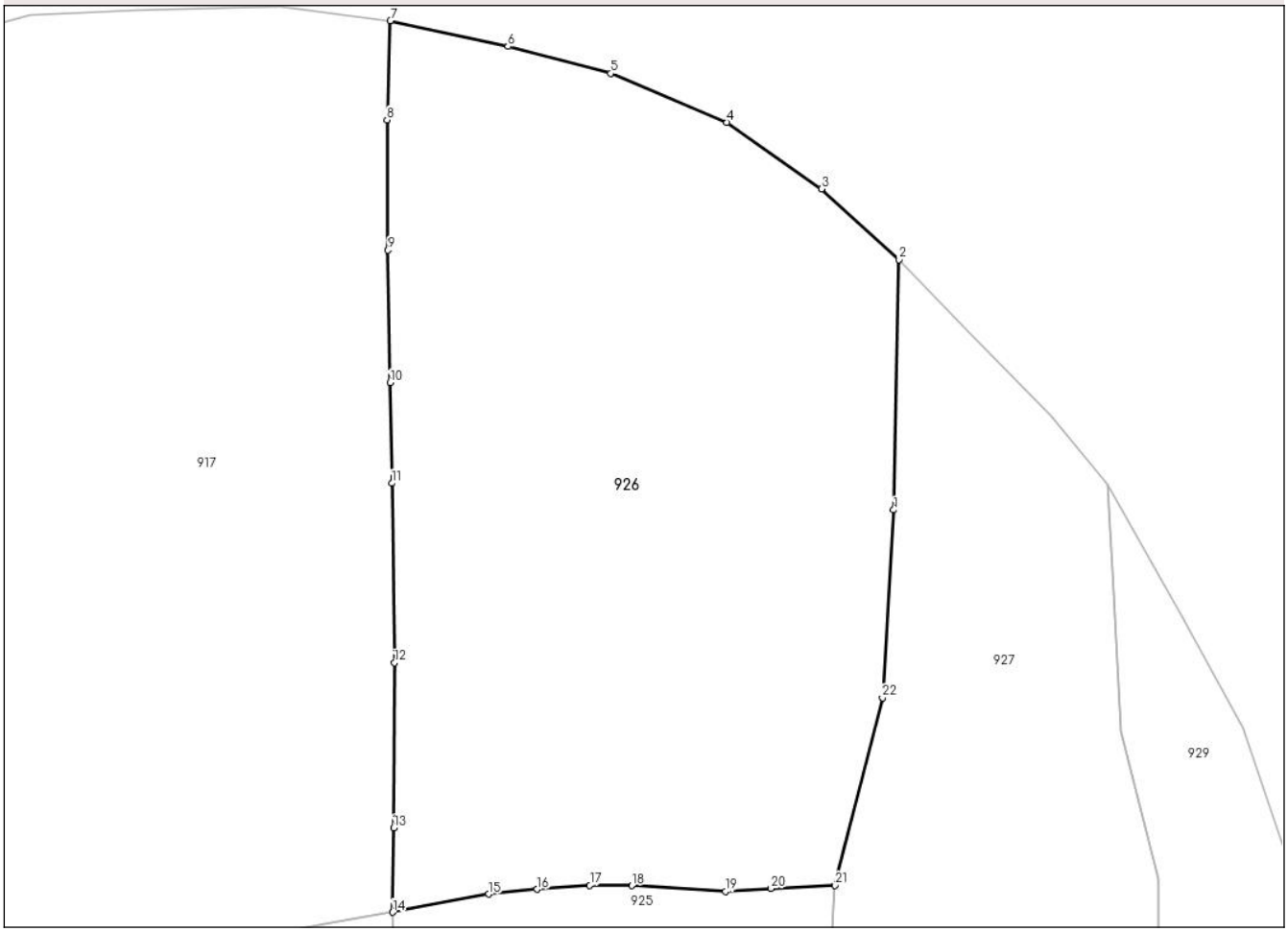
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.175	parte din nr. top. 7387

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	633	-	-	-	
2	faneata	NU	683	-	-	-	
3	faneata	DA	2.859	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	467.956,555 684.417,042	2	467.957,111 684.442,963	25.927
3	467.949,073 684.450,288	4	467.939,262 684.457,179	11.989
5	467.927,195 684.462,258	6	467.916,547 684.465,043	11.006
7	467.904,342 684.467,714	8	467.904,004 684.457,447	10.273

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	467.957,111 684.442,963	3	467.949,073 684.450,288	10.875
4	467.939,262 684.457,179	5	467.927,195 684.462,258	13.092
6	467.916,547 684.465,043	7	467.904,342 684.467,714	12.494
8	467.904,004 684.457,447	9	467.904,113 684.443,942	13.505

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	467.904,113 684.443,942	10	467.904,34 684.430,222	13.722
11	467.904,518 684.419,8	12	467.904,774 684.401,208	18.594
13	467.904,686 684.384,094	14	467.904,6 684.375,364	8.73
15	467.914,549 684.377,24	16	467.919,569 684.377,744	5.045
17	467.925,031 684.378,157	18	467.929,397 684.378,106	4.366
19	467.939,105 684.377,509	20	467.943,837 684.377,815	4.742
21	467.950,476 684.378,134	22	467.955,382 684.397,572	20.048

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	467.904,34 684.430,222	11	467.904,518 684.419,8	10.424
12	467.904,774 684.401,208	13	467.904,686 684.384,094	17.114
14	467.904,6 684.375,364	15	467.914,549 684.377,24	10.124
16	467.919,569 684.377,744	17	467.925,031 684.378,157	5.478
18	467.929,397 684.378,106	19	467.939,105 684.377,509	9.726
20	467.943,837 684.377,815	21	467.950,476 684.378,134	6.647
22	467.955,382 684.397,572	1	467.956,555 684.417,042	19.505

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 927

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. CF vechi:50269

Adresa: Loc. Moisei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.718	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.5676/4/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
927 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2516, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TOMUZA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.718	parte din nr. top.5676/4/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.373	-	-	-	
2	faneata	DA	5.345	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	467.983,961 684.378,797	2	467.980,154 684.394,067	15.737
3	467.979,309 684.408,503	4	467.978,751 684.419,707	11.218
5	467.972,791 684.426,843	6	467.964,544 684.435,255	11.78
7	467.957,111 684.442,963	8	467.956,555 684.417,042	25.927

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	467.980,154 684.394,067	3	467.979,309 684.408,503	14.461
4	467.978,751 684.419,707	5	467.972,791 684.426,843	9.298
6	467.964,544 684.435,255	7	467.957,111 684.442,963	10.708
8	467.956,555 684.417,042	9	467.955,382 684.397,572	19.505

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	467.955,382 684.397,572	10	467.950,476 684.378,134	20.048
11	467.949,979 684.369,963	12	467.950,048 684.366,129	3.835
13	467.951,209 684.329,518	14	467.950,61 684.318,603	10.931
15	467.950,616 684.302,826	16	467.950,901 684.284,591	18.237
17	467.952,257 684.267,015	18	467.953,069 684.256,49	10.556
19	467.964,072 684.252,594	20	467.964,801 684.239,318	13.296
21	467.965,794 684.220,051	22	467.973,691 684.219,874	7.899
23	467.973,182 684.211,67	24	467.972,289 684.194,342	17.351
25	467.977,061 684.192,677	26	467.986,592 684.188,997	10.217
27	467.987,01 684.200,163	28	467.988,169 684.225,445	25.309
29	467.987,488 684.245,261	30	467.986,546 684.262,846	17.61
31	467.986,139 684.267,925	32	467.985,554 684.275,231	7.329
33	467.984,651 684.301,453	34	467.984,299 684.340,894	39.443

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	467.950,476 684.378,134	11	467.949,979 684.369,963	8.186
12	467.950,048 684.366,129	13	467.951,209 684.329,518	36.629
14	467.950,61 684.318,603	15	467.950,616 684.302,826	15.777
16	467.950,901 684.284,591	17	467.952,257 684.267,015	17.628
18	467.953,069 684.256,49	19	467.964,072 684.252,594	11.672
20	467.964,801 684.239,318	21	467.965,794 684.220,051	19.293
22	467.973,691 684.219,874	23	467.973,182 684.211,67	8.22
24	467.972,289 684.194,342	25	467.977,061 684.192,677	5.054
26	467.986,592 684.188,997	27	467.987,01 684.200,163	11.174
28	467.988,169 684.225,445	29	467.987,488 684.245,261	19.828
30	467.986,546 684.262,846	31	467.986,139 684.267,925	5.095
32	467.985,554 684.275,231	33	467.984,651 684.301,453	26.238
34	467.984,299 684.340,894	1	467.983,961 684.378,797	37.905

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 928

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:50269

Adresa: Loc. Moisei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		771	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 5676/4/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
928 / 28/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

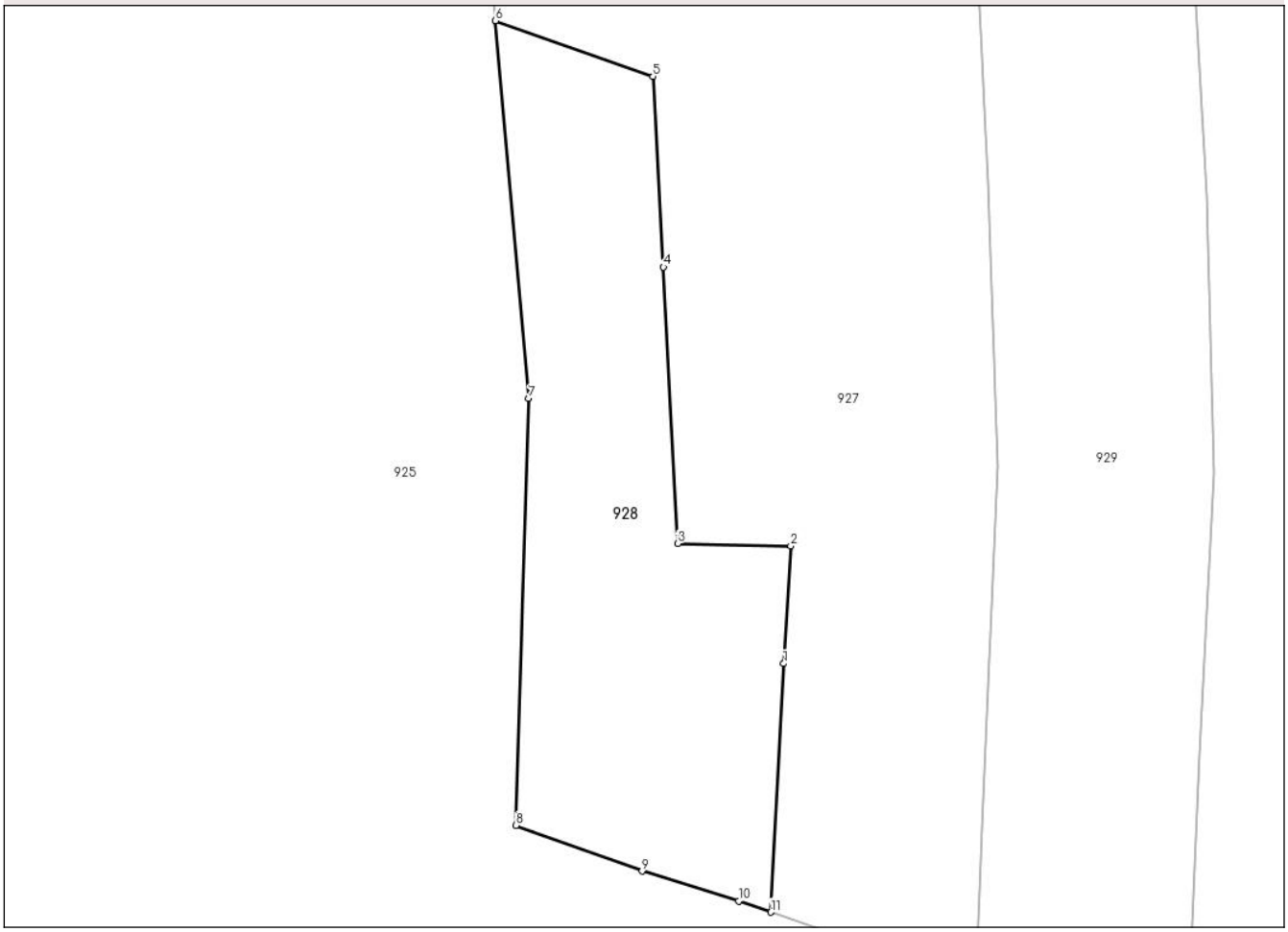
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	771	parte din nr. top. 5676/4/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	771	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	467.973,182 684.211,67	2	467.973,691 684.219,874	8.22
2	467.973,691 684.219,874	3	467.965,794 684.220,051	7.899
3	467.965,794 684.220,051	4	467.964,801 684.239,318	19.293
4	467.964,801 684.239,318	5	467.964,072 684.252,594	13.296
5	467.964,072 684.252,594	6	467.953,069 684.256,49	11.672

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	467.953,069 684.256,49	7	467.955,406 684.230,158	26.436
7	467.955,406 684.230,158	8	467.954,518 684.200,4	29.771
8	467.954,518 684.200,4	9	467.963,306 684.197,203	9.351
9	467.963,306 684.197,203	10	467.970,055 684.195,122	7.063
10	467.970,055 684.195,122	11	467.972,289 684.194,342	2.366
11	467.972,289 684.194,342	1	467.973,182 684.211,67	17.351

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 929

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. cadastral vechi:51647

Adresa: Loc. Moisei, Jud. Maramures, Lunca de Sus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51647	3.295	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
929 / 26/03/2025		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 14011, din 29/08/2016 emis de Comisia Judeteana Maramures (act administrativ nr Adeverinta nr. 956 din 13.02.2017, emis de Primaria Moisei;act administrativ nr Documentatia cadastrala nr. 780 din 27.01.2017, emis de OCPI Maramures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEin temeiul prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991, Legii nr. 1/2000 si Legii nr. 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2624/3295	A1
	1) **FLUŢAR GRIGORE**, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51647 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 780/27/01/2017	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 671/3295	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3250, din 26/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B3	Se notează posesia faptică asupra cotei de 671/3295 în favoarea lui	A1
	1) **FLUŢAR GRIGORE**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51647	3.295	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	921	-	-	-	
2	faneata	DA	2.374	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	467.999,4 684.328,037	2	467.999,209 684.353,427	25.391
3	467.999,534 684.373,352	4	467.997,319 684.381,206	8.161
5	467.992,714 684.394,435	6	467.986,366 684.406,092	13.273
7	467.978,751 684.419,707	8	467.979,309 684.408,503	11.218

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	467.999,209 684.353,427	3	467.999,534 684.373,352	19.927
4	467.997,319 684.381,206	5	467.992,714 684.394,435	14.008
6	467.986,366 684.406,092	7	467.978,751 684.419,707	15.6
8	467.979,309 684.408,503	9	467.980,154 684.394,067	14.461

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	467.980,154 684.394,067	10	467.983,961 684.378,797	15.737
11	467.984,299 684.340,894	12	467.984,651 684.301,453	39.443
13	467.985,554 684.275,231	14	467.986,139 684.267,925	7.329
15	467.986,546 684.262,846	16	467.987,488 684.245,261	17.61
17	467.988,169 684.225,445	18	467.987,01 684.200,163	25.309
19	467.986,592 684.188,997	20	467.994,757 684.184,443	9.349
21	467.999,806 684.181,123	22	468.001,271 684.180,083	1.796
23	468.001,571 684.189,439	24	468.002,215 684.205,346	15.92
25	468.003,221 684.225,018	26	468.002,704 684.244,335	19.324
27	468.001,574 684.265,209	28	468.000,72 684.275,746	10.572
29	467.999,629 684.302,09	1	467.999,4 684.328,037	25.948

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	467.983,961 684.378,797	11	467.984,299 684.340,894	37.905
12	467.984,651 684.301,453	13	467.985,554 684.275,231	26.238
14	467.986,139 684.267,925	15	467.986,546 684.262,846	5.095
16	467.987,488 684.245,261	17	467.988,169 684.225,445	19.828
18	467.987,01 684.200,163	19	467.986,592 684.188,997	11.174
20	467.994,757 684.184,443	21	467.999,806 684.181,123	6.043
22	468.001,271 684.180,083	23	468.001,571 684.189,439	9.361
24	468.002,215 684.205,346	25	468.003,221 684.225,018	19.698
26	468.002,704 684.244,335	27	468.001,574 684.265,209	20.905
28	468.000,72 684.275,746	29	467.999,629 684.302,09	26.367

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 930

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1779

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 973, 973/A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.617	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit; parte din nr. top. 5674

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Moisei, Nr. 973, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:135 mp; Casă de tip P+E
A1.2		Loc. Moisei, Nr. 973, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Anexă de tip P
A1.3		Loc. Moisei, Nr. 973/A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:205 mp; Casă de tip P+M
A1.4		Loc. Moisei, Nr. 973/A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexă de tip P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
930 / 20/03/2025		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 12629, din 12/12/2015 emis de Comisia Județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEÎn baza Legii nr. 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOMOIAGĂ MATEI** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TOMOIAGĂ MATEI** DEFUNCT:Da	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **TOMOIAGĂ MATEI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

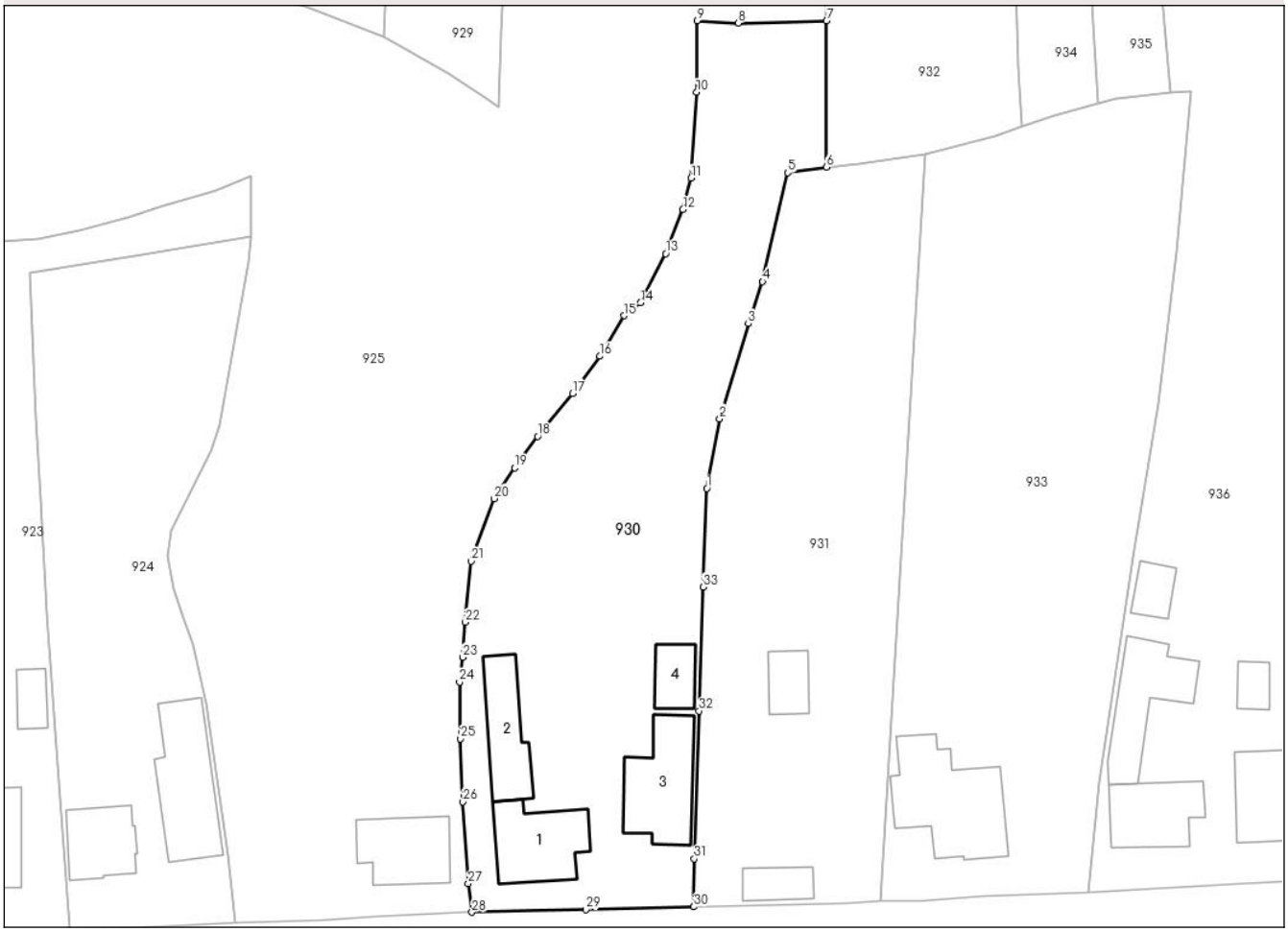
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.617	parte din nr. top. 5674

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.617	-	ACASA	-	
2	curti constructii	DA	1.000	-	ACASA	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:135 mp; Casă de tip P+E
A1.2		constructii anexa	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Anexă de tip P
A1.3		constructii de locuinte	120	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:205 mp; Casă de tip P+M
A1.4		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexă de tip P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.027,92 684.131,338	2	468.029,555 684.140,24	9.051
3	468.033,213 684.152,39	4	468.035,04 684.157,756	5.668
5	468.038,249 684.171,682	6	468.043,176 684.172,364	4.974
7	468.043,229 684.191,06	8	468.031,935 684.190,777	11.298
9	468.026,666 684.191,091	10	468.026,591 684.181,953	9.138
11	468.025,897 684.170,97	12	468.024,841 684.166,997	4.111
13	468.022,637 684.161,332	14	468.019,436 684.155,053	7.048
15	468.017,295 684.153,405	16	468.014,212 684.148,238	6.017
17	468.010,74 684.143,469	18	468.006,268 684.138,0	7.065
19	468.003,305 684.133,985	20	468.000,722 684.130,037	4.718
21	467.997,748 684.122,047	22	467.997,031 684.114,231	7.849
23	467.996,683 684.109,77	24	467.996,278 684.106,601	3.195
25	467.996,412 684.099,358	26	467.996,717 684.091,286	8.078
27	467.997,392 684.080,859	28	467.997,885 684.077,204	3.688
29	468.012,42 684.077,526	30	468.026,24 684.077,904	13.825
31	468.026,292 684.084,023	32	468.026,916 684.102,91	18.897
33	468.027,462 684.118,742	1	468.027,92 684.131,338	12.605

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	468.029,555 684.140,24	3	468.033,213 684.152,39	12.689
4	468.035,04 684.157,756	5	468.038,249 684.171,682	14.291
6	468.043,176 684.172,364	7	468.043,229 684.191,06	18.697
8	468.031,935 684.190,777	9	468.026,666 684.191,091	5.278
10	468.026,591 684.181,953	11	468.025,897 684.170,97	11.005
12	468.024,841 684.166,997	13	468.022,637 684.161,332	6.079
14	468.019,436 684.155,053	15	468.017,295 684.153,405	2.702
16	468.014,212 684.148,238	17	468.010,74 684.143,469	5.899
18	468.006,268 684.138,0	19	468.003,305 684.133,985	4.99
20	468.000,722 684.130,037	21	467.997,748 684.122,047	8.526
22	467.997,031 684.114,231	23	467.996,683 684.109,77	4.475
24	467.996,278 684.106,601	25	467.996,412 684.099,358	7.244
26	467.996,717 684.091,286	27	467.997,392 684.080,859	10.449
28	467.997,885 684.077,204	29	468.012,42 684.077,526	14.538
30	468.026,24 684.077,904	31	468.026,292 684.084,023	6.12
32	468.026,916 684.102,91	33	468.027,462 684.118,742	15.841

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 931

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:53900

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 972A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53900	2.200	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; Teren imprejmuit cu gard de beton si gard de plasa sarma pe latura V, gard de plasa sarma pe latura S si neimprejmuit pe laturile N si E.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	53900-C1	Loc. Moisei, Nr. 972A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Casa de locuit tip P
A1.2	53900-C2	Loc. Moisei, Nr. 972A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Cladire anexa, tip P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
931 / 16/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare art. 13 alin 7 lit.a, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOMOIAGĂ VASILE-SIMI**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 53900 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 9719/ 06/07/2021	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TOMOIAGĂ VASILE-SIMI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53900	2.200	Teren imprejmuit cu gard de beton si gard de plasa sarma pe latura V, gard de plasa sarma pe latura S si neimprejmuit pe laturile N si E.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	465	-	-	-	
2	faneata	DA	1.735	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	53900-C1	constructii de locuinte	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Casa de locuit tip P
A1.2	53900-C2	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Cladire anexa, tip P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.055,816 684.174,067	2	468.047,363 684.172,741	8.556

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	468.047,363 684.172,741	3	468.043,176 684.172,364	4.205
3	468.043,176 684.172,364	4	468.038,249 684.171,682	4.974
4	468.038,249 684.171,682	5	468.035,04 684.157,756	14.291
5	468.035,04 684.157,756	6	468.033,213 684.152,39	5.668
6	468.033,213 684.152,39	7	468.029,555 684.140,24	12.689
7	468.029,555 684.140,24	8	468.027,92 684.131,338	9.051
8	468.027,92 684.131,338	9	468.027,462 684.118,742	12.605
9	468.027,462 684.118,742	10	468.026,916 684.102,91	15.841
10	468.026,916 684.102,91	11	468.026,292 684.084,023	18.897
11	468.026,292 684.084,023	12	468.026,24 684.077,904	6.12
12	468.026,24 684.077,904	13	468.045,578 684.078,376	19.344
13	468.045,578 684.078,376	14	468.050,162 684.078,607	4.59
14	468.050,162 684.078,607	1	468.055,816 684.174,067	95.628

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 932

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. CF vechi:1779

Adresa: Loc. Moisei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.720	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 5674

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
932 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2517, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **MAȚI IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

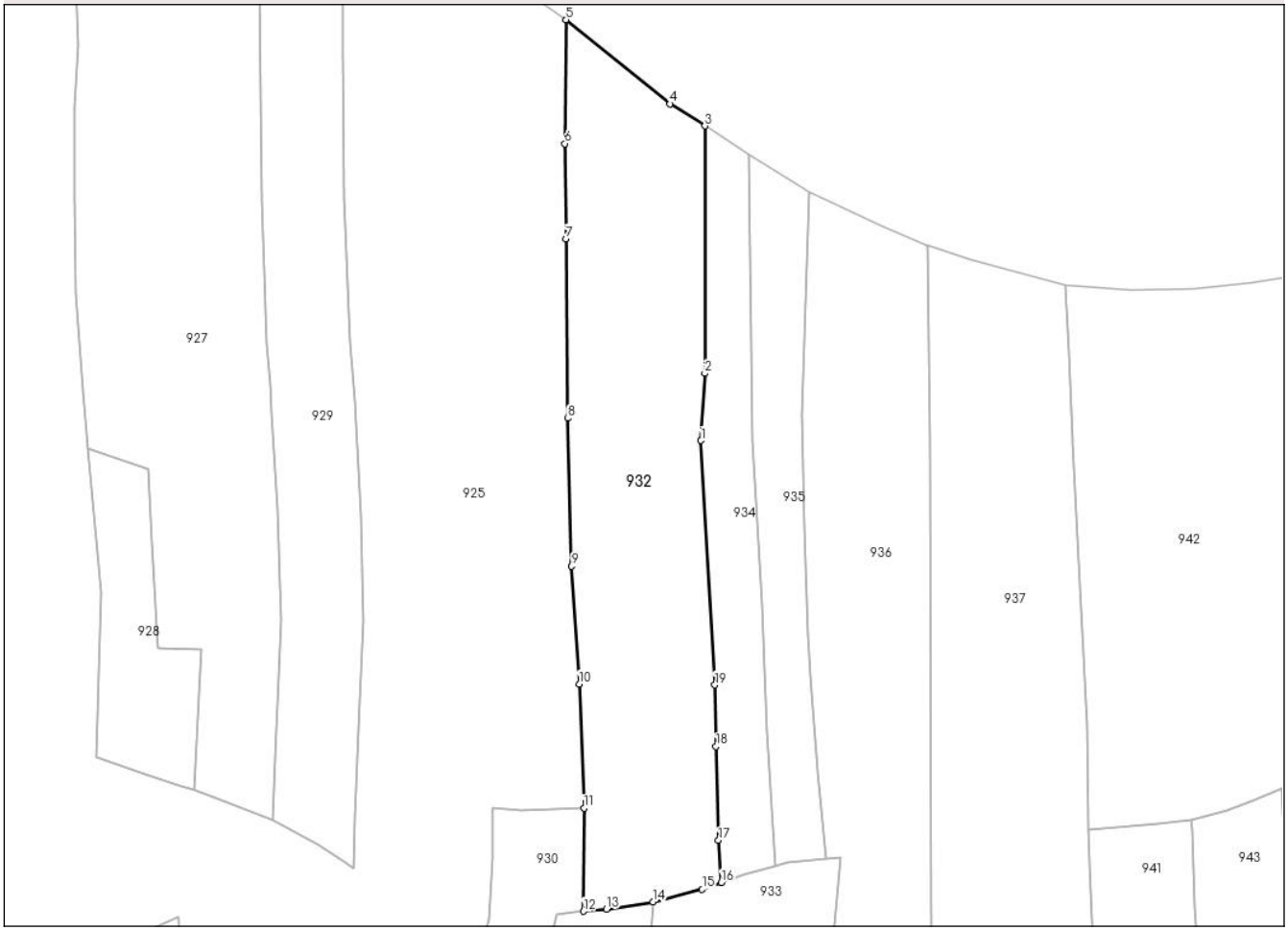
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.720	parte din nr. top. 5674

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.075	-	-	-	
2	faneata	DA	2.645	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.064,52 684.257,824	2	468.065,227 684.270,028	12.224
2	468.065,227 684.270,028	3	468.065,227 684.314,955	44.927
3	468.065,227 684.314,955	4	468.058,877 684.318,961	7.508
4	468.058,877 684.318,961	5	468.039,951 684.334,245	24.327

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	468.039,951 684.334,245	6	468.039,755 684.311,736	22.51
6	468.039,755 684.311,736	7	468.039,963 684.294,496	17.241
7	468.039,963 684.294,496	8	468.040,279 684.261,876	32.622
8	468.040,279 684.261,876	9	468.041,023 684.234,997	26.889
9	468.041,023 684.234,997	10	468.042,361 684.213,605	21.434
10	468.042,361 684.213,605	11	468.043,229 684.191,06	22.562
11	468.043,229 684.191,06	12	468.043,176 684.172,364	18.697
12	468.043,176 684.172,364	13	468.047,363 684.172,741	4.205
13	468.047,363 684.172,741	14	468.055,816 684.174,067	8.556
14	468.055,816 684.174,067	15	468.064,732 684.176,339	9.201
15	468.064,732 684.176,339	16	468.068,214 684.177,57	3.694
16	468.068,214 684.177,57	17	468.067,687 684.185,224	7.672
17	468.067,687 684.185,224	18	468.067,256 684.202,281	17.062
18	468.067,256 684.202,281	19	468.067,023 684.213,438	11.159
19	468.067,023 684.213,438	1	468.064,52 684.257,824	44.457

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 933

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1779

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 972, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.003	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 5674

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Moisei, Nr. 972, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:168 mp; S. construita desfasurata:200 mp; Casă de tip P+E

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
933 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2522, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TOMOIAGĂ ȘIMI**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **TOMOIAGĂ ȘIMI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

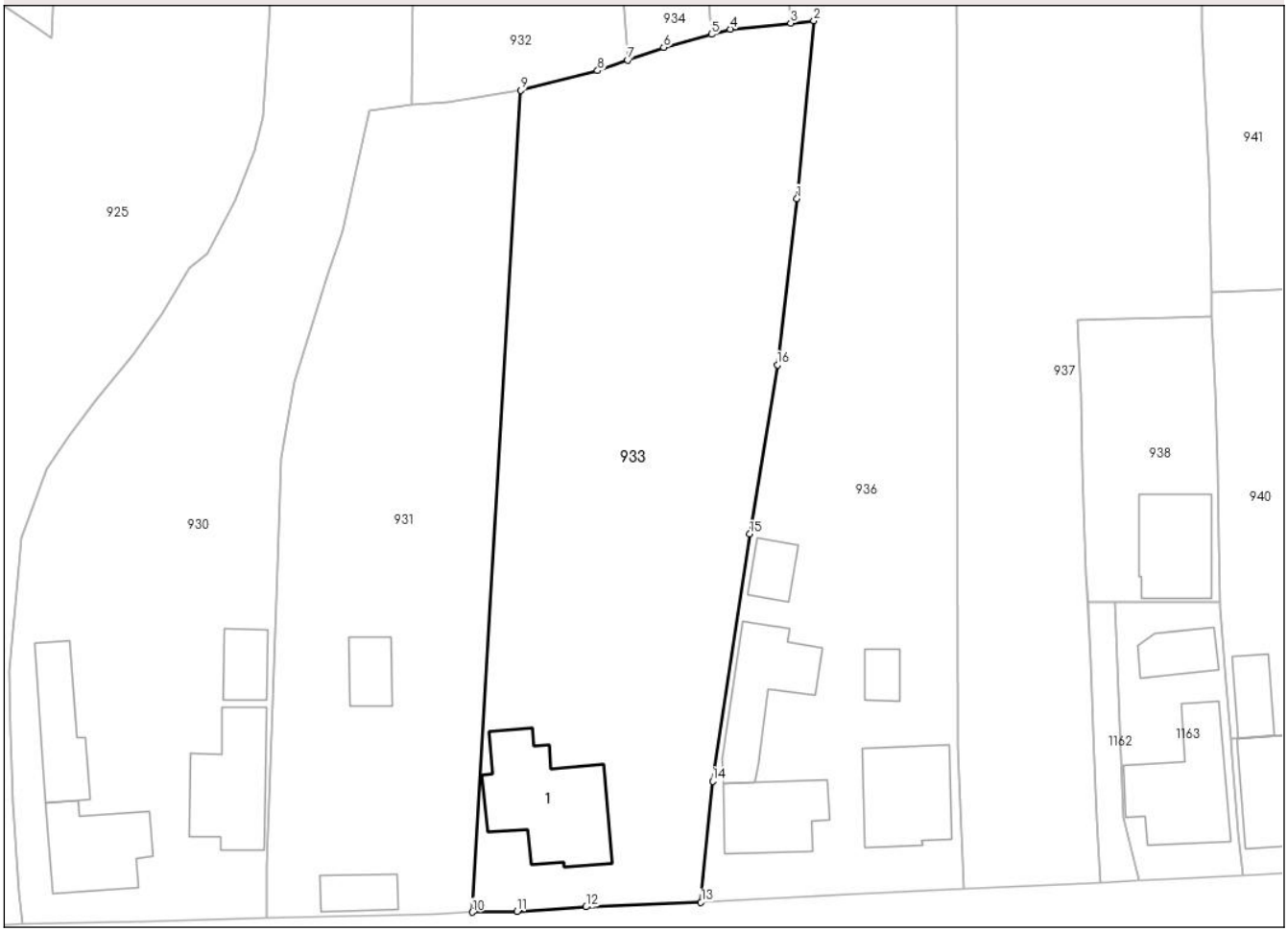
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.003	parte din nr. top. 5674

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	-	-	-	
2	faneata	DA	2.703	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	168	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:168 mp; S. construita desfasurata:200 mp; Casă de tip P+E

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.087,919 684.161,49	2	468.089,871 684.182,135	20.737
2	468.089,871 684.182,135	3	468.087,171 684.181,859	2.714

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	468.087,171 684.181,859	4	468.080,188 684.181,146	7.019
4	468.080,188 684.181,146	5	468.077,964 684.180,548	2.303
5	468.077,964 684.180,548	6	468.072,411 684.179,053	5.751
6	468.072,411 684.179,053	7	468.068,214 684.177,57	4.451
7	468.068,214 684.177,57	8	468.064,732 684.176,339	3.694
8	468.064,732 684.176,339	9	468.055,816 684.174,067	9.201
9	468.055,816 684.174,067	10	468.050,162 684.078,607	95.628
10	468.050,162 684.078,607	11	468.055,368 684.078,694	5.207
11	468.055,368 684.078,694	12	468.063,377 684.079,222	8.026
12	468.063,377 684.079,222	13	468.076,756 684.079,769	13.39
13	468.076,756 684.079,769	14	468.078,106 684.093,826	14.122
14	468.078,106 684.093,826	15	468.082,413 684.122,53	29.025
15	468.082,413 684.122,53	16	468.085,64 684.142,175	19.908
16	468.085,64 684.142,175	1	468.087,919 684.161,49	19.449

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 934

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. CF vechi:1779

Adresa: Loc. Moisei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.204	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 5674

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
934 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2523, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **ȘTEȚCU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

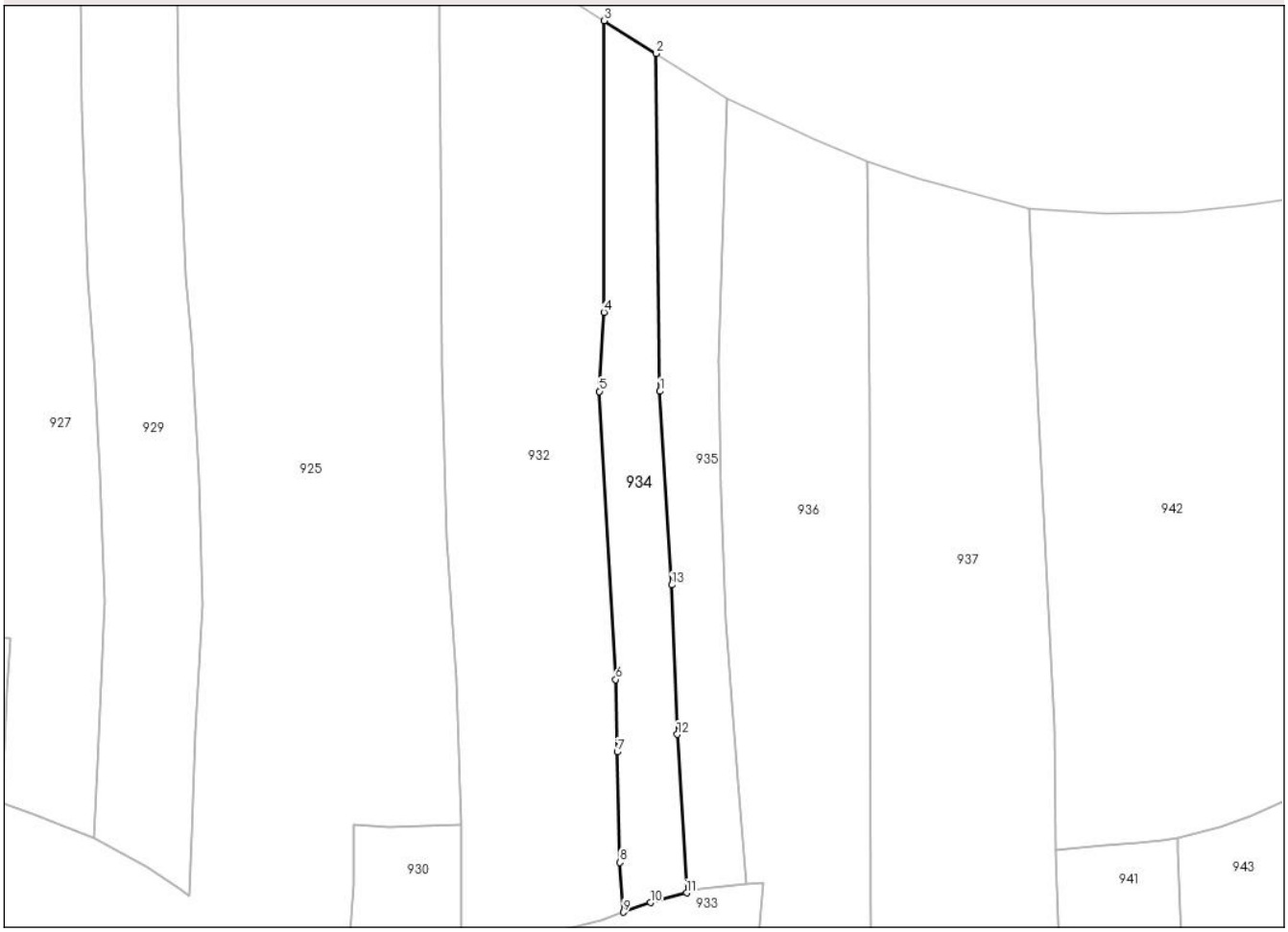
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.204	parte din nr. top. 5674

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	338	-	-	-	
2	faneata	DA	866	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.073,838 684.257,843	2	468.073,262 684.309,887	52.047
2	468.073,262 684.309,887	3	468.065,227 684.314,955	9.5
3	468.065,227 684.314,955	4	468.065,227 684.270,028	44.927
4	468.065,227 684.270,028	5	468.064,52 684.257,824	12.224

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	468.064,52 684.257,824	6	468.067,023 684.213,438	44.457
6	468.067,023 684.213,438	7	468.067,256 684.202,281	11.159
7	468.067,256 684.202,281	8	468.067,687 684.185,224	17.062
8	468.067,687 684.185,224	9	468.068,214 684.177,57	7.672
9	468.068,214 684.177,57	10	468.072,411 684.179,053	4.451
10	468.072,411 684.179,053	11	468.077,964 684.180,548	5.751
11	468.077,964 684.180,548	12	468.076,503 684.204,958	24.454
12	468.076,503 684.204,958	13	468.075,692 684.227,997	23.053
13	468.075,692 684.227,997	1	468.073,838 684.257,843	29.904

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 935

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. CF vechi:1779

Adresa: Loc. Moisei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.144	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 5674

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
935 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2526, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TOMUZA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

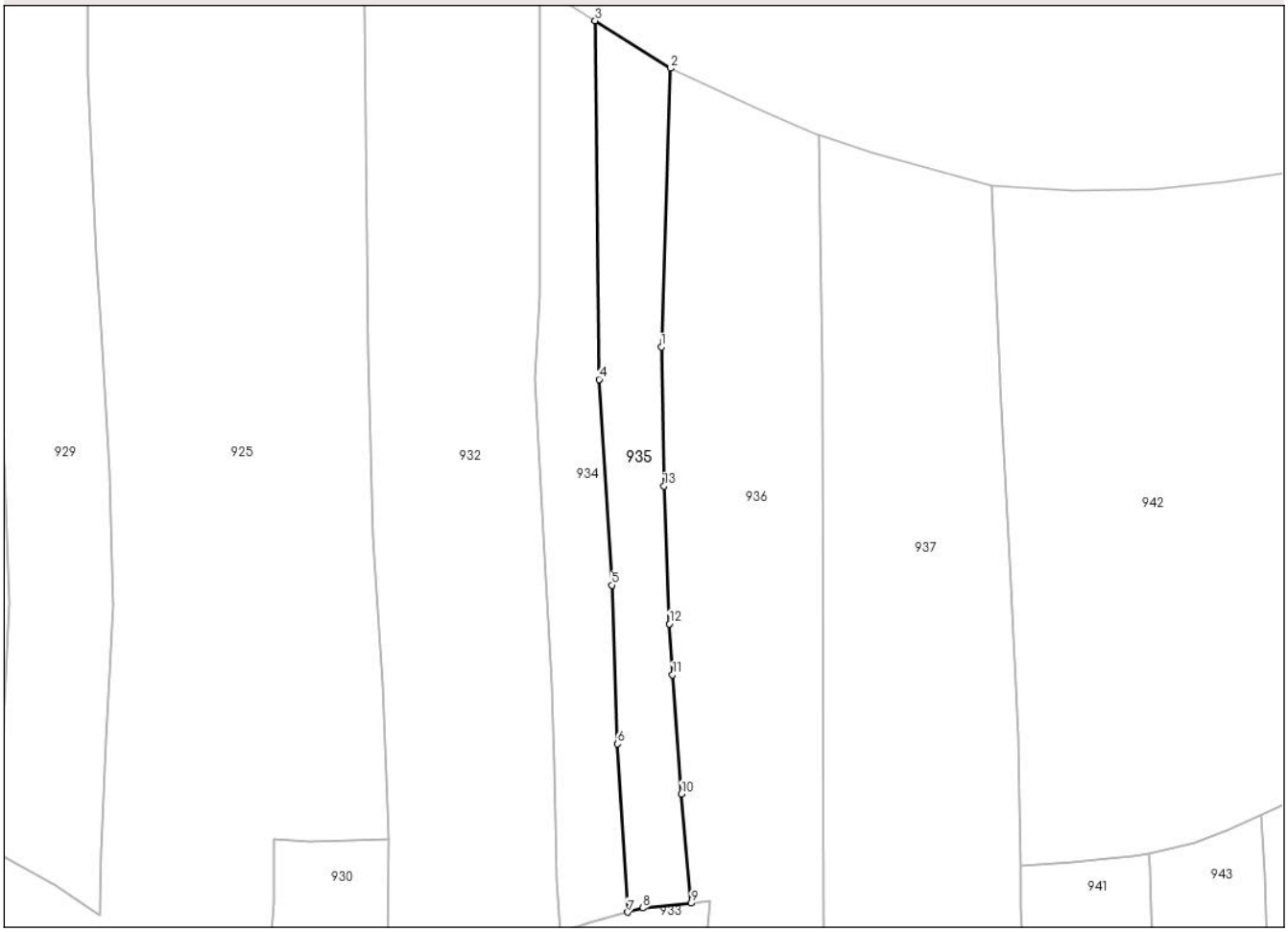
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.144	parte din nr. top. 5674

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	411	-	-	-	
2	faneata	DA	733	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.082,883 684.262,552	2	468.084,202 684.302,986	40.456
2	468.084,202 684.302,986	3	468.073,262 684.309,887	12.935
3	468.073,262 684.309,887	4	468.073,838 684.257,843	52.047
4	468.073,838 684.257,843	5	468.075,692 684.227,997	29.904

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	468.075,692 684.227,997	6	468.076,503 684.204,958	23.053
6	468.076,503 684.204,958	7	468.077,964 684.180,548	24.454
7	468.077,964 684.180,548	8	468.080,188 684.181,146	2.303
8	468.080,188 684.181,146	9	468.087,171 684.181,859	7.019
9	468.087,171 684.181,859	10	468.085,791 684.197,698	15.899
10	468.085,791 684.197,698	11	468.084,506 684.214,989	17.339
11	468.084,506 684.214,989	12	468.084,029 684.222,392	7.418
12	468.084,029 684.222,392	13	468.083,254 684.242,375	19.998
13	468.083,254 684.242,375	1	468.082,883 684.262,552	20.18

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 936

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. cadastral vechi:52844

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 971, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52844	4.893	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	52844-C1	Loc. Moisei, Nr. 971, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:116 mp; Casa de locuit tip P+E construita din lemn , edificata in anul 1971 .
A1.2	52844-C2	Loc. Moisei, Nr. 971, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; Constructie anexa de tip P
A1.3	52844-C3	Loc. Moisei, Nr. 971, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Constructie anexa de tip P
A1.4	52844-C4	Loc. Moisei, Nr. 971, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Constructie anexa de tip P
A1.5	52844-C5	Loc. Moisei, Nr. 971, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; Casa de locuit de tip P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
936 / 16/03/2025		
Act Notarial nr. act de dezmembrare, contract de donatie imobiliara aut. cu nr. 1126, din 29/04/2020 emis de NP Urda Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **TIMIŞ IOAN-EMIL**, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52844 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 4249/ 30/04/2020	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **TIMIŞ IOAN-EMIL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
936 / 16/03/2025		
Act Notarial nr. act de dezmembrare, contract de donatie imobiliara aut. cu nr. 1126, din 29/04/2020 emis de NP Urda Maria;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **TIMIŞ NASTACA**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52844 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 4249/ 30/04/2020	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52844	4.893	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	900	-	-	-	
2	faneata	DA	3.077	-	-	-	
3	faneata	NU	916	-	-	-	Fâneaţă împădurită

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	52844-C1	constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:116 mp; Casa de locuit tip P+E construita din lemn , edificata in anul 1971 .
A1.2	52844-C2	constructii anexa	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; Constructie anexa de tip P
A1.3	52844-C3	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Constructie anexa de tip P
A1.4	52844-C4	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Constructie anexa de tip P
A1.5	52844-C5	constructii de locuinte	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; Casa de locuit de tip P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.084,202 684.302,986	2	468.082,883 684.262,552	40.456
2	468.082,883 684.262,552	3	468.083,254 684.242,375	20.18
3	468.083,254 684.242,375	4	468.084,029 684.222,392	19.998
4	468.084,029 684.222,392	5	468.084,506 684.214,989	7.418
5	468.084,506 684.214,989	6	468.085,791 684.197,698	17.339
6	468.085,791 684.197,698	7	468.087,171 684.181,859	15.899
7	468.087,171 684.181,859	8	468.089,871 684.182,135	2.714
8	468.089,871 684.182,135	9	468.087,919 684.161,49	20.737
9	468.087,919 684.161,49	10	468.085,64 684.142,175	19.449
10	468.085,64 684.142,175	11	468.082,413 684.122,53	19.908
11	468.082,413 684.122,53	12	468.078,106 684.093,826	29.025
12	468.078,106 684.093,826	13	468.076,756 684.079,769	14.122
13	468.076,756 684.079,769	14	468.095,526 684.080,783	18.797
14	468.095,526 684.080,783	15	468.107,268 684.081,332	11.755
15	468.107,268 684.081,332	16	468.106,603 684.097,956	16.637
16	468.106,603 684.097,956	17	468.106,258 684.257,759	159.803
17	468.106,258 684.257,759	18	468.105,805 684.293,282	35.526
18	468.105,805 684.293,282	19	468.105,528 684.293,377	0.293
19	468.105,528 684.293,377	20	468.097,889 684.296,585	8.285
20	468.097,889 684.296,585	1	468.084,202 684.302,986	15.11

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 937

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. cadastral vechi:52845

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 971, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52845	4.893	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
937 / 16/03/2025		
Act Notarial nr. act de dezmembrare, contract de donatie imobiliara aut. cu nr. 1126, din 29/04/2020 emis de NP Urda Maria (act administrativ nr documentatia cadastrala nr. 3913 din 09.04.2020, emis de OCPI MM);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **IVASCU EMILIA**, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52845 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 4249/ 30/04/2020	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52845	4.893	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	4.137	-	-	-	
2	faneata	NU	756	-	-	-	fâneaţă împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.105,805 684.293,282	2	468.106,258 684.257,759	35.526
3	468.106,603 684.097,956	4	468.107,268 684.081,332	16.637
5	468.123,13 684.082,074	6	468.122,823 684.089,421	7.353
7	468.122,378 684.099,828	8	468.122,105 684.107,698	7.875

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	468.106,258 684.257,759	3	468.106,603 684.097,956	159.803
4	468.107,268 684.081,332	5	468.123,13 684.082,074	15.879
6	468.122,823 684.089,421	7	468.122,378 684.099,828	10.417
8	468.122,105 684.107,698	9	468.121,564 684.117,902	10.218

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	468.121,564 684.117,902	10	468.121,092 684.130,54	12.647
11	468.120,877 684.138,51	12	468.120,485 684.147,376	8.875
13	468.125,731 684.147,527	14	468.131,538 684.147,693	5.809
15	468.136,151 684.147,858	16	468.136,098 684.150,655	2.797
17	468.135,845 684.164,006	18	468.135,044 684.181,312	17.325
19	468.134,998 684.187,198	20	468.134,681 684.206,229	19.034
21	468.133,497 684.231,486	22	468.132,12 684.257,231	25.782
23	468.132,081 684.257,969	24	468.131,413 684.273,72	15.765
25	468.130,78 684.285,963	26	468.113,635 684.290,618	17.766

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	468.121,092 684.130,54	11	468.120,877 684.138,51	7.973
12	468.120,485 684.147,376	13	468.125,731 684.147,527	5.248
14	468.131,538 684.147,693	15	468.136,151 684.147,858	4.616
16	468.136,098 684.150,655	17	468.135,845 684.164,006	13.354
18	468.135,044 684.181,312	19	468.134,998 684.187,198	5.886
20	468.134,681 684.206,229	21	468.133,497 684.231,486	25.285
22	468.132,12 684.257,231	23	468.132,081 684.257,969	0.739
24	468.131,413 684.273,72	25	468.130,78 684.285,963	12.259
26	468.113,635 684.290,618	1	468.105,805 684.293,282	8.271

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 938

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:53835

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 969, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53835	516	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	53835-C1	Loc. Moisei, Nr. 969, Jud. Maramures	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:200 mp; Casa de locuit de tip D+P+M din BCA edificata in anul 2020.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
938 / 16/03/2025		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 13351, din 06/04/2016 emis de Comisia Judeteana Maramures (Documentatia cadastrala avizata de OCPI Maramures cu nr. 7653/30.08.2016);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEin temeiul prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991, Legii nr. 1/2000 si Legii nr. 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROŞCA IOAN**, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 53835 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 17952 / 21/10/2024	
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 3806, din 13/04/2021 emis de Primaria Moisei (act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr.3811 din 14.04.2021, emis de Primaria Moisei);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ROȘCA IOAN**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 53835 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 17952 / 21/10/2024	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

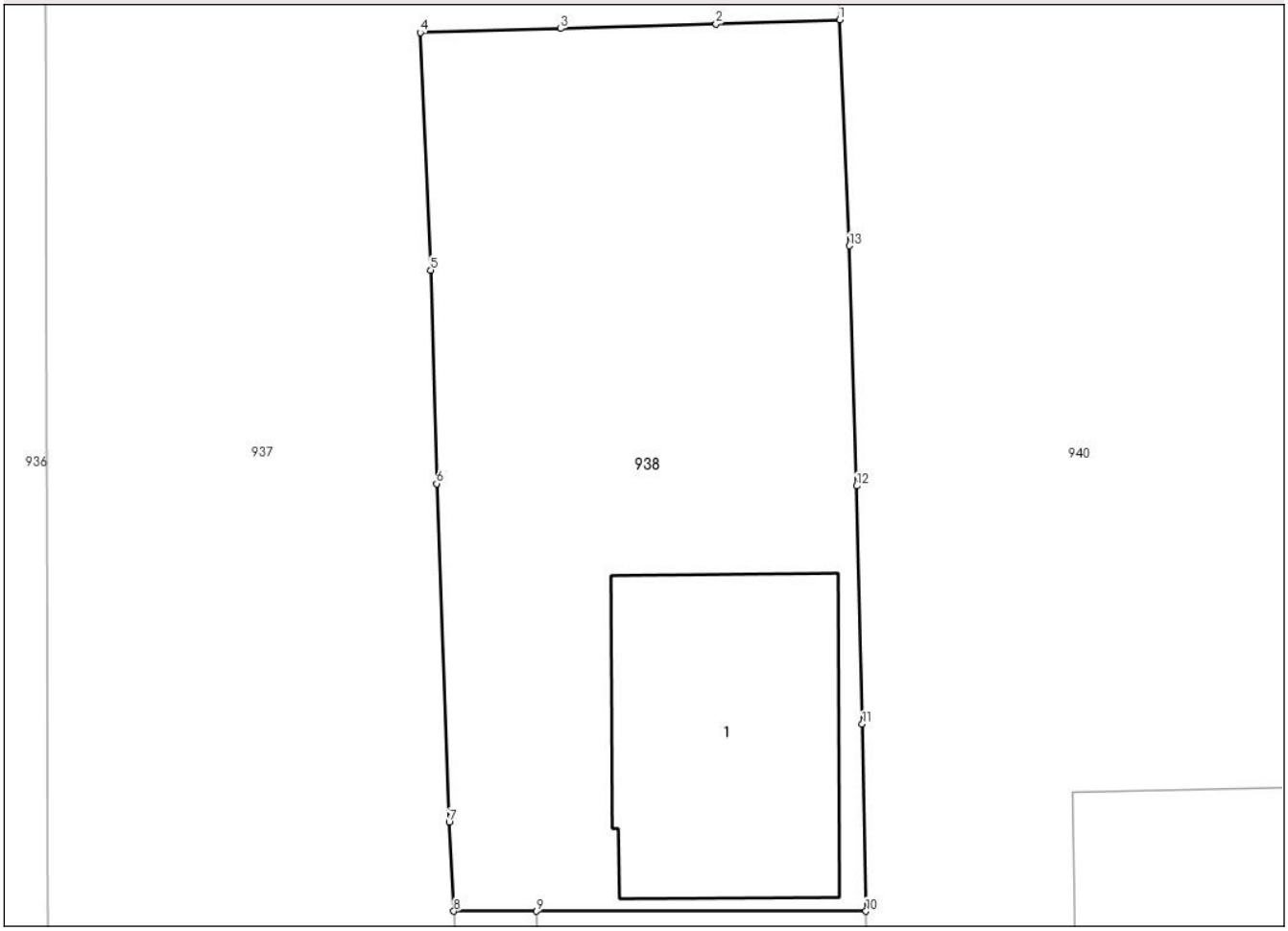
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53835	516	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	516	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	53835-C1	constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:200 mp; Casa de locuit de tip D+P+M din BCA edificata in anul 2020.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.136,151 684.147,858	2	468.131,538 684.147,693	4.616
2	468.131,538 684.147,693	3	468.125,731 684.147,527	5.809
3	468.125,731 684.147,527	4	468.120,485 684.147,376	5.248

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	468.120,485 684.147,376	5	468.120,877 684.138,51	8.875
5	468.120,877 684.138,51	6	468.121,092 684.130,54	7.973
6	468.121,092 684.130,54	7	468.121,564 684.117,902	12.647
7	468.121,564 684.117,902	8	468.121,74 684.114,578	3.329
8	468.121,74 684.114,578	9	468.124,824 684.114,578	3.084
9	468.124,824 684.114,578	10	468.137,138 684.114,578	12.314
10	468.137,138 684.114,578	11	468.137,005 684.121,56	6.983
11	468.137,005 684.121,56	12	468.136,796 684.130,453	8.895
12	468.136,796 684.130,453	13	468.136,523 684.139,42	8.971
13	468.136,523 684.139,42	1	468.136,151 684.147,858	8.446

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 939

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:50627

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 970A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50627	194	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50627-C1	Loc. Moisei, Nr. 970A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:196 mp; Casă de tip P+E

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
939 / 30/03/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr.2314, din 03/10/2011 emis de Judecatoria Viseu de Sus (dosar nr. 1526/336/2011, documentatie cadastrala avizata de OCPI Maramures cu nr. 1451/22.02.2012);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire si partaj voluntar, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 163/194	A1
	1) **MÎŢ ALEXA**, bun propriu DEFUNCT:Da	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50627 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 1451/ 22/02/2012	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 31/194	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3251, din 26/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B3	se notează posesia faptică asupra cotei de 31/194 în favoarea lui	A1
	1) **MÎŢ ALEXA** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MÎŢ ALEXA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

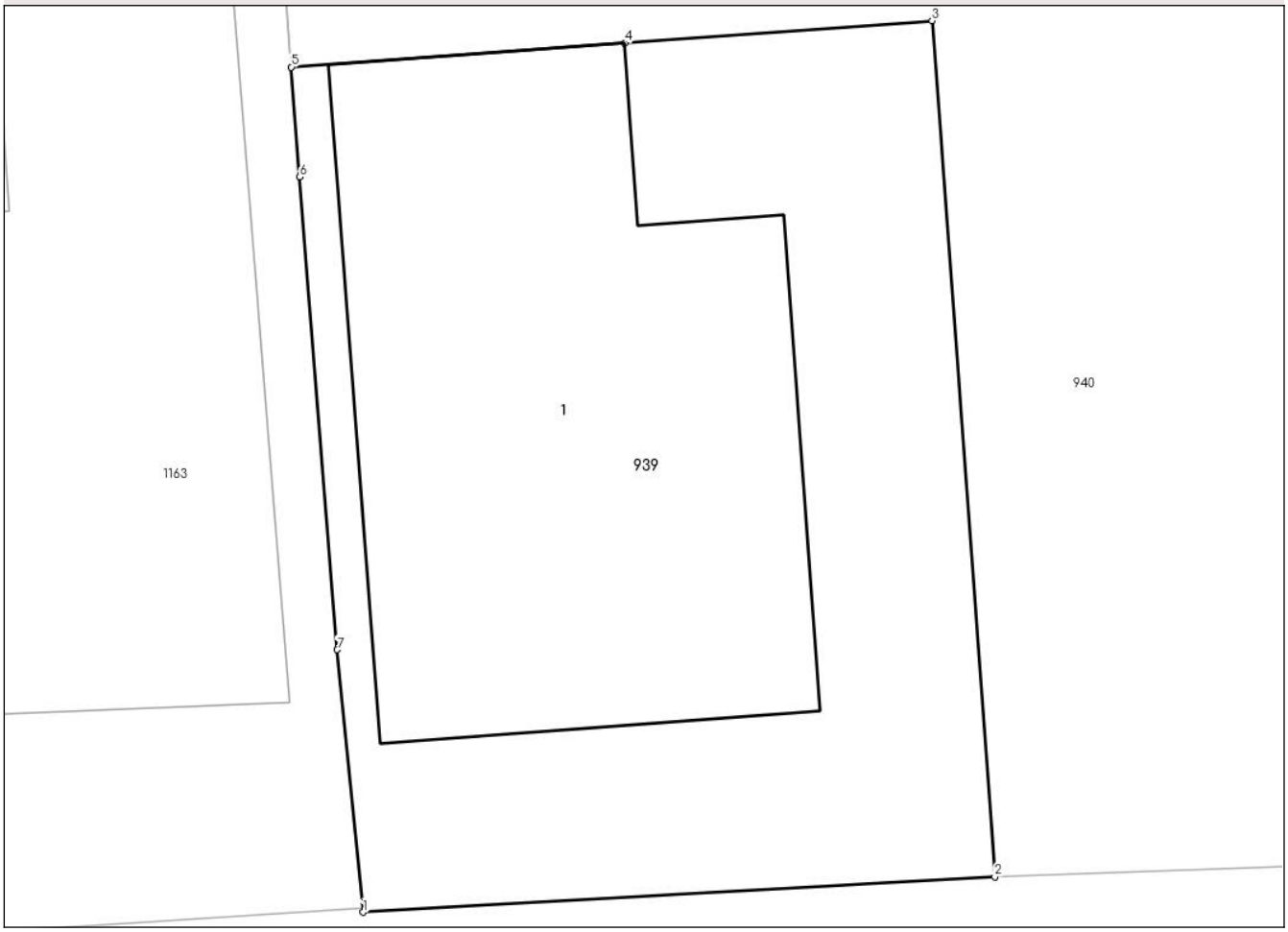
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50627	194	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	194	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50627-C1	constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:196 mp; Casă de tip P+E

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.139,708 684.082,835	2	468.151,623 684.083,499	11.934
2	468.151,623 684.083,499	3	468.150,436 684.099,628	16.173
3	468.150,436 684.099,628	4	468.144,643 684.099,208	5.808

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	468.144,643 684.099,208	5	468.138,353 684.098,753	6.306
5	468.138,353 684.098,753	6	468.138,516 684.096,684	2.076
6	468.138,516 684.096,684	7	468.139,219 684.087,778	8.934
7	468.139,219 684.087,778	1	468.139,708 684.082,835	4.967

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 940

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:54247

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 970, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54247	1.103	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit; teren imprejmuit cu gard de lemn intre punctele 3-5 si gard de plasa intre punctele 8-15-1, in rest neimprejmuit

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	54247-C1	Loc. Moisei, Nr. 970, Jud. Maramures	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:121 mp; CASA DE LOCUIT, D+ P+M, LEMN SI BCA. EDIFICATA IN ANUL 1987
A1.2	54247-C2	Loc. Moisei, Nr. 970, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; CONSTRUCTIE ANEXA, P, LEMN, EDIFICATA IN ANUL 1985

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
940 / 16/03/2025		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.18538, din 24/05/2019 emis de Comisia Judeteana Maramures (act administrativ nr Documentatie cadastrala avizata sub nr.7689 din 08.07.2019, emis de OCPI MM);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEin temeiul Legii nr.247/2005,cu modificarile ulterioare, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MATI TEODORA**, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 54247 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 8015/ 24/05/2022	
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta Civila nr. 250 pronuntata in dosar nr. 2592/336/2009, din 04/03/2021 emis de Judecatoria Viseu de Sus (act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 10518 din 24.10.2022, emis de Primaria Moisei;act administrativ nr Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 10514 din 24.10.2022, emis de Primaria Moisei;act administrativ nr Documentatia cadastrala avizata sub nr. 16350 din 25.10.2022, emis de OCPI Maramures;hotarare judecatoreasca nr Decizia Civila nr. 209/A/2022 pronuntata in dosar nr. 2592/336/2019 din 06.04.2022, emis de Tribunalul Maramures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept construire, mostenire si partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MATI TEODORA**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 54247 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 16350/ 25/10/2022	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **MATI TEODORA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
940 / 16/03/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta Civila nr. 250 pronuntata in dosar nr. 2592/336/2009, din 04/03/2021 emis de Judecatoria Viseu de Sus (act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 10518 din 24.10.2022, emis de Primaria Moisei;act administrativ nr Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 10514 din 24.10.2022, emis de Primaria Moisei;act administrativ nr Documentatia cadastrala avizata sub nr. 16350 din 25.10.2022, emis de OCPI Maramures;hotarare judecatoreasca nr Decizia Civila nr. 209/A/2022 pronuntata in dosar nr. 2592/336/2019 din 06.04.2022, emis de Tribunalul Maramures);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:19625 LEIconform prevederilor art.2386 pct.3 Cod Civil	A1.1
	1) **HOJDA IOANA**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 54247 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 16350/ 25/10/2022	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:19625 LEIconform prevederilor art.2386 pct.3 Cod Civil	A1.1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
	1) **MATI IOAN**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 54247 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 16350/ 25/10/2022	
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:19625 LEIconform prevederilor art.2386 pct.3 Cod Civil	A1.1
	1) **MIT NITA**, Lipsă CNP 2) **PANCI NITA SIMONA**, Lipsă CNP 3) **MÎȚ ALEXANDRA-TEODORA**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 54247 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 16350/ 25/10/2022	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54247	1.103	teren imprejmuit cu gard de lemn intre punctele 3-5 si gard de plasa intre punctele 8-15-1, in rest neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	444	-	-	-	
2	faneata	DA	659	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	54247-C1	constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:121 mp; CASA DE LOCUIT, D+ P+M, LEMN SI BCA. EDIFICATA IN ANUL 1987
A1.2	54247-C2	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; CONSTRUCTIE ANEXA, P, LEMN, EDIFICATA IN ANUL 1985

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.155,792 684.138,501	2	468.155,193 684.151,333	12.846

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	468.155,193 684.151,333	3	468.136,098 684.150,655	19.107
3	468.136,098 684.150,655	4	468.136,151 684.147,858	2.797
4	468.136,151 684.147,858	5	468.136,523 684.139,42	8.446
5	468.136,523 684.139,42	6	468.136,796 684.130,453	8.971
6	468.136,796 684.130,453	7	468.137,005 684.121,56	8.895
7	468.137,005 684.121,56	8	468.137,148 684.114,035	7.526
8	468.137,148 684.114,035	9	468.137,843 684.105,224	8.838
9	468.137,843 684.105,224	10	468.138,353 684.098,753	6.491
10	468.138,353 684.098,753	11	468.144,643 684.099,208	6.306
11	468.144,643 684.099,208	12	468.150,436 684.099,628	5.808
12	468.150,436 684.099,628	13	468.151,623 684.083,499	16.173
13	468.151,623 684.083,499	14	468.157,645 684.083,718	6.026
14	468.157,645 684.083,718	15	468.157,088 684.105,076	21.365
15	468.157,088 684.105,076	16	468.156,656 684.121,175	16.104
16	468.156,656 684.121,175	1	468.155,792 684.138,501	17.348

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 941

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:54248

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 970, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54248	700	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit; TEREN IMPREJMUIT PARTIAL CU GARD DE LEMN

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
941 / 16/03/2025		
Act Notarial nr. Act de dezmembrare, contract de intretinere aut. sub nr. 2093, din 19/05/2022 emis de NP Urda Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **HOJDA IOANA**, si sotul 2) **HOJDA VASILE**, bun comun	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 54248 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 8015/ 24/05/2022	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
941 / 16/03/2025		
Act Notarial nr. Act de dezmembrare, contract de intretinere aut. sub nr. 2093, din 19/05/2022 emis de NP Urda Maria;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate conform art.2386 pct 4 Cod Civil	A1
	1) **MATI TEODORA**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 54248 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 8015/ 24/05/2022	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

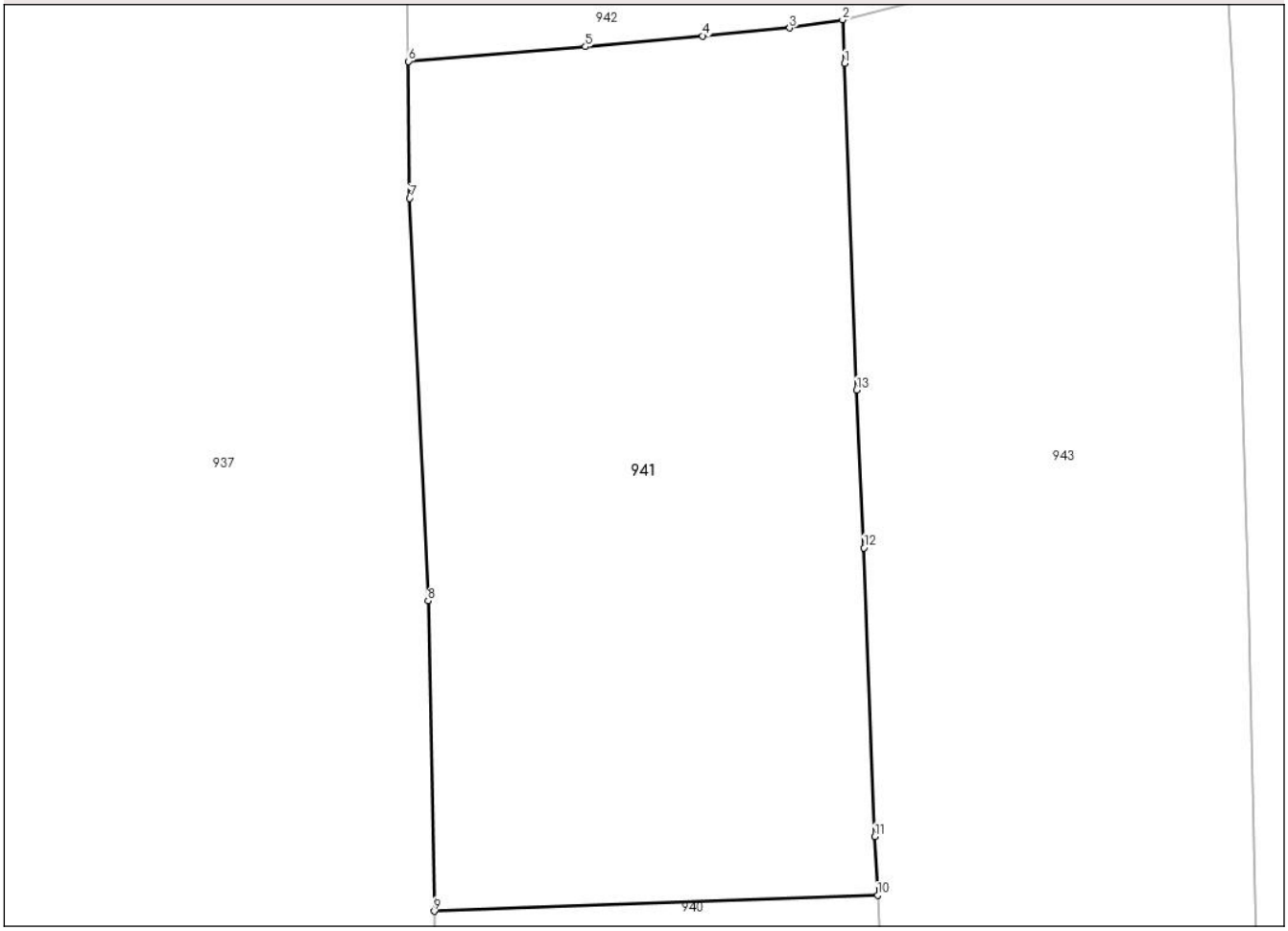
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54248	700	TEREN IMPREJMUIT PARTIAL CU GARD DE LEMN

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	700	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.153,776 684.187,11	2	468.153,687 684.188,992	1.884
2	468.153,687 684.188,992	3	468.151,404 684.188,636	2.311
3	468.151,404 684.188,636	4	468.147,659 684.188,295	3.76
4	468.147,659 684.188,295	5	468.142,611 684.187,836	5.069
5	468.142,611 684.187,836	6	468.134,998 684.187,198	7.64

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	468.134,998 684.187,198	7	468.135,044 684.181,312	5.886
7	468.135,044 684.181,312	8	468.135,845 684.164,006	17.325
8	468.135,845 684.164,006	9	468.136,098 684.150,655	13.354
9	468.136,098 684.150,655	10	468.155,193 684.151,333	19.107
10	468.155,193 684.151,333	11	468.155,075 684.153,862	2.531
11	468.155,075 684.153,862	12	468.154,604 684.166,284	12.431
12	468.154,604 684.166,284	13	468.154,295 684.173,066	6.789
13	468.154,295 684.173,066	1	468.153,776 684.187,11	14.054

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 942

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. CF vechi:51318

Adresa: Loc. Moisei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.409	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 5670/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
942 / 28/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

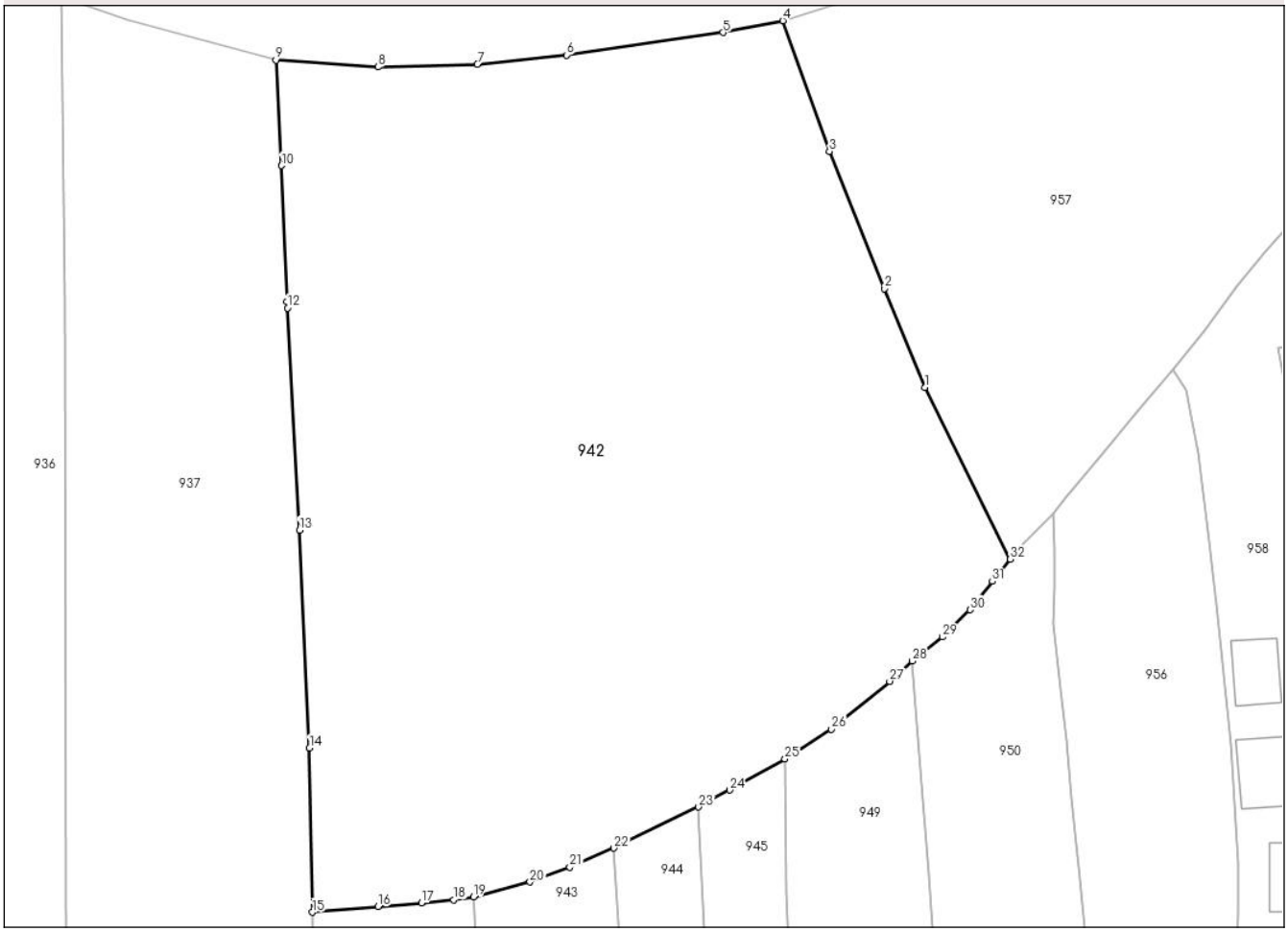
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.409	parte din nr. top. 5670/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.186	-	-	-	
2	faneata	DA	5.223	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.206,078 684.248,036	2	468.201,377 684.259,483	12.375
3	468.195,002 684.275,389	4	468.189,612 684.290,53	16.072
5	468.182,661 684.289,164	6	468.164,502 684.286,536	18.348
7	468.154,145 684.285,488	8	468.142,62 684.285,16	11.53

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	468.201,377 684.259,483	3	468.195,002 684.275,389	17.136
4	468.189,612 684.290,53	5	468.182,661 684.289,164	7.084
6	468.164,502 684.286,536	7	468.154,145 684.285,488	10.41
8	468.142,62 684.285,16	9	468.130,78 684.285,963	11.867

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	468.130,78 684.285,963	10	468.131,413 684.273,72	12.259
11	468.132,081 684.257,969	12	468.132,12 684.257,231	0.739
13	468.133,497 684.231,486	14	468.134,681 684.206,229	25.285
15	468.134,998 684.187,198	16	468.142,611 684.187,836	7.64
17	468.147,659 684.188,295	18	468.151,404 684.188,636	3.76
19	468.153,687 684.188,992	20	468.160,264 684.190,699	6.795
21	468.164,88 684.192,434	22	468.170,008 684.194,611	5.571
23	468.179,826 684.199,385	24	468.183,444 684.201,353	4.119
25	468.189,845 684.204,949	26	468.195,25 684.208,405	6.415
27	468.202,002 684.213,962	28	468.204,606 684.216,332	3.521
29	468.208,139 684.219,108	30	468.211,313 684.222,247	4.464
31	468.213,909 684.225,54	32	468.215,989 684.228,112	3.308

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	468.131,413 684.273,72	11	468.132,081 684.257,969	15.765
12	468.132,12 684.257,231	13	468.133,497 684.231,486	25.782
14	468.134,681 684.206,229	15	468.134,998 684.187,198	19.034
16	468.142,611 684.187,836	17	468.147,659 684.188,295	5.069
18	468.151,404 684.188,636	19	468.153,687 684.188,992	2.311
20	468.160,264 684.190,699	21	468.164,88 684.192,434	4.931
22	468.170,008 684.194,611	23	468.179,826 684.199,385	10.917
24	468.183,444 684.201,353	25	468.189,845 684.204,949	7.342
26	468.195,25 684.208,405	27	468.202,002 684.213,962	8.745
28	468.204,606 684.216,332	29	468.208,139 684.219,108	4.493
30	468.211,313 684.222,247	31	468.213,909 684.225,54	4.193
32	468.215,989 684.228,112	1	468.206,078 684.248,036	22.253

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 943

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1820

Adresa: Loc. Moisei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.713	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 5666

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
943 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2520, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **HOJDA IOAN-TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.713	parte din nr. top. 5666

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.713	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.172,421 684.104,571	2	468.172,232 684.115,831	11.262
3	468.172,21 684.123,269	4	468.171,621 684.143,063	19.803
5	468.171,158 684.163,217	6	468.170,496 684.186,168	22.961
7	468.170,008 684.194,611	8	468.164,88 684.192,434	5.572
9	468.160,264 684.190,699	10	468.153,687 684.188,992	6.795

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	468.172,232 684.115,831	3	468.172,21 684.123,269	7.438
4	468.171,621 684.143,063	5	468.171,158 684.163,217	20.159
6	468.170,496 684.186,168	7	468.170,008 684.194,611	8.457
8	468.164,88 684.192,434	9	468.160,264 684.190,699	4.931
10	468.153,687 684.188,992	11	468.153,776 684.187,11	1.884

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	468.153,776 684.187,11	12	468.154,295 684.173,066	14.054
13	468.154,604 684.166,284	14	468.155,075 684.153,862	12.431
15	468.155,193 684.151,333	16	468.155,792 684.138,501	12.846
17	468.156,656 684.121,175	18	468.157,088 684.105,076	16.104
19	468.157,645 684.083,718	20	468.167,558 684.084,11	9.921
21	468.172,728 684.084,314	22	468.172,655 684.089,427	5.113
23	468.172,82 684.089,432	1	468.172,421 684.104,571	15.144

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	468.154,295 684.173,066	13	468.154,604 684.166,284	6.789
14	468.155,075 684.153,862	15	468.155,193 684.151,333	2.531
16	468.155,792 684.138,501	17	468.156,656 684.121,175	17.348
18	468.157,088 684.105,076	19	468.157,645 684.083,718	21.365
20	468.167,558 684.084,11	21	468.172,728 684.084,314	5.174
22	468.172,655 684.089,427	23	468.172,82 684.089,432	0.165

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 944

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1820

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 968B, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.213	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 5666

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Moisei, Nr. 968B, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:208 mp; Casă de tip P+E
A1.2		Loc. Moisei, Nr. 968B, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Anexă de tip P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
944 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2524, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **COMAN ȘTEFAN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **COMAN ȘTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.213	parte din nr. top. 5666

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	370	-	-	-	
2	faneata	DA	843	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	104	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:208 mp; Casă de tip P+E
A1.2		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Anexă de tip P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.181,004 684.174,916	2	468.179,826 684.199,385	24.497
2	468.179,826 684.199,385	3	468.170,008 684.194,611	10.917

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	468.170,008 684.194,611	4	468.170,496 684.186,168	8.457
4	468.170,496 684.186,168	5	468.171,158 684.163,217	22.961
5	468.171,158 684.163,217	6	468.171,621 684.143,063	20.159
6	468.171,621 684.143,063	7	468.172,21 684.123,269	19.803
7	468.172,21 684.123,269	8	468.172,232 684.115,831	7.438
8	468.172,232 684.115,831	9	468.172,421 684.104,571	11.262
9	468.172,421 684.104,571	10	468.172,82 684.089,432	15.144
10	468.172,82 684.089,432	11	468.172,655 684.089,427	0.165
11	468.172,655 684.089,427	12	468.172,728 684.084,314	5.113
12	468.172,728 684.084,314	13	468.184,485 684.084,776	11.766
13	468.184,485 684.084,776	14	468.183,338 684.121,493	36.735
14	468.183,338 684.121,493	1	468.181,004 684.174,916	53.474

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 945

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:50758

Adresa: Loc. Moisei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50758	1.198	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; Teren imprejmuit partial cu gard scandura si plasa.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
945 / 16/03/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr.1274/2012, din 28/05/2012 emis de Judecatoria Viseu de Sus (dosar nr.870/336/2012, documentatie cadastrala avizata de OCPI Maramures cu nr. 7768/19.09.2012);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Uzucapiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMAN ALEXA**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50758 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 7768/ 19/09/2012	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50758	1.198	Teren imprejmuit partial cu gard scandura si plasa.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.198	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.190,024 684.189,821	2	468.189,845 684.204,949	15.129
2	468.189,845 684.204,949	3	468.183,444 684.201,353	7.342
3	468.183,444 684.201,353	4	468.179,826 684.199,385	4.119
4	468.179,826 684.199,385	5	468.181,004 684.174,916	24.497
5	468.181,004 684.174,916	6	468.183,338 684.121,493	53.474

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	468.183,338 684.121,493	7	468.184,485 684.084,776	36.735
7	468.184,485 684.084,776	8	468.196,018 684.085,234	11.542
8	468.196,018 684.085,234	9	468.194,367 684.113,502	28.316
9	468.194,367 684.113,502	10	468.193,213 684.129,621	16.16
10	468.193,213 684.129,621	11	468.192,719 684.137,755	8.149
11	468.192,719 684.137,755	12	468.191,635 684.153,402	15.685
12	468.191,635 684.153,402	13	468.191,069 684.164,018	10.631
13	468.191,069 684.164,018	14	468.190,55 684.176,03	12.024
14	468.190,55 684.176,03	1	468.190,024 684.189,821	13.801

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 946

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:50207

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 968, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		697	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 5727/2

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Moisei, Nr. 968, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:214 mp; Casă de tip P+E
A1.2		Loc. Moisei, Nr. 968, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Casă de tip P
A1.3		Loc. Moisei, Nr. 968, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexă de tip P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
946 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2521, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **GRAD IOAN** 2) **GRAD ILEANA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GRAD IOAN** 2) **GRAD ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	697	parte din nr. top. 5727/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	-	-	-	
2	faneata	DA	297	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	107	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:214 mp; Casă de tip P+E
A1.2		constructii de locuinte	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Casă de tip P
A1.3		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexă de tip P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.212,308 684.109,95	2	468.211,856 684.115,822	5.889

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	468.211,856 684.115,822	3	468.207,55 684.115,49	4.318
3	468.207,55 684.115,49	4	468.205,985 684.115,377	1.569
4	468.205,985 684.115,377	5	468.205,174 684.129,786	14.432
5	468.205,174 684.129,786	6	468.193,213 684.129,621	11.962
6	468.193,213 684.129,621	7	468.194,367 684.113,502	16.16
7	468.194,367 684.113,502	8	468.196,018 684.085,234	28.316
8	468.196,018 684.085,234	9	468.207,355 684.085,806	11.351
9	468.207,355 684.085,806	10	468.213,637 684.086,174	6.293
10	468.213,637 684.086,174	1	468.212,308 684.109,95	23.813

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 947

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:50207

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 968E , Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		353	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.5727/2

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Moisei, Nr. 968E , Jud. Maramures	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:270 mp; Casă de tip D+P+E

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
947 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2525, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TIMIŞ VIORICA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **TIMIŞ VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

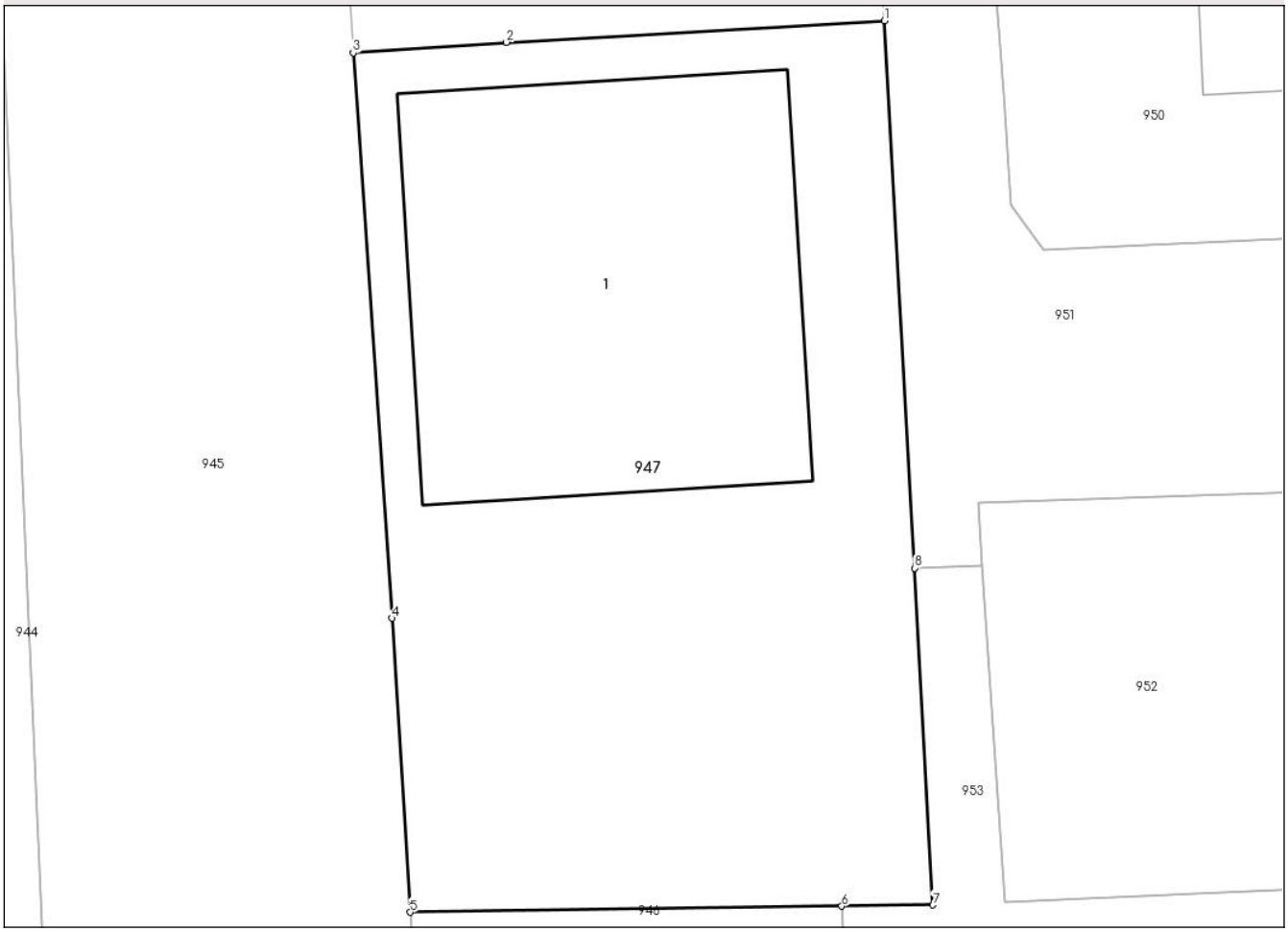
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	353	parte din nr. top.5727/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	203	-	-	-	
2	faneata	DA	150	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	123	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:270 mp; Casă de tip D+P+E

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.206,351 684.154,292	2	468.195,882 684.153,692	10.486
2	468.195,882 684.153,692	3	468.191,635 684.153,402	4.257

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	468.191,635 684.153,402	4	468.192,719 684.137,755	15.685
4	468.192,719 684.137,755	5	468.193,213 684.129,621	8.149
5	468.193,213 684.129,621	6	468.205,174 684.129,786	11.962
6	468.205,174 684.129,786	7	468.207,7 684.129,821	2.526
7	468.207,7 684.129,821	8	468.207,189 684.139,143	9.336
8	468.207,189 684.139,143	1	468.206,351 684.154,292	15.172

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 948

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:50200

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 968H , Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		155	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 5729/2

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Moisei, Nr. 968H , Jud. Maramures	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:197 mp; Casă de tip D+P+E

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
948 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2518, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **ROMAN MARIA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ROMAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

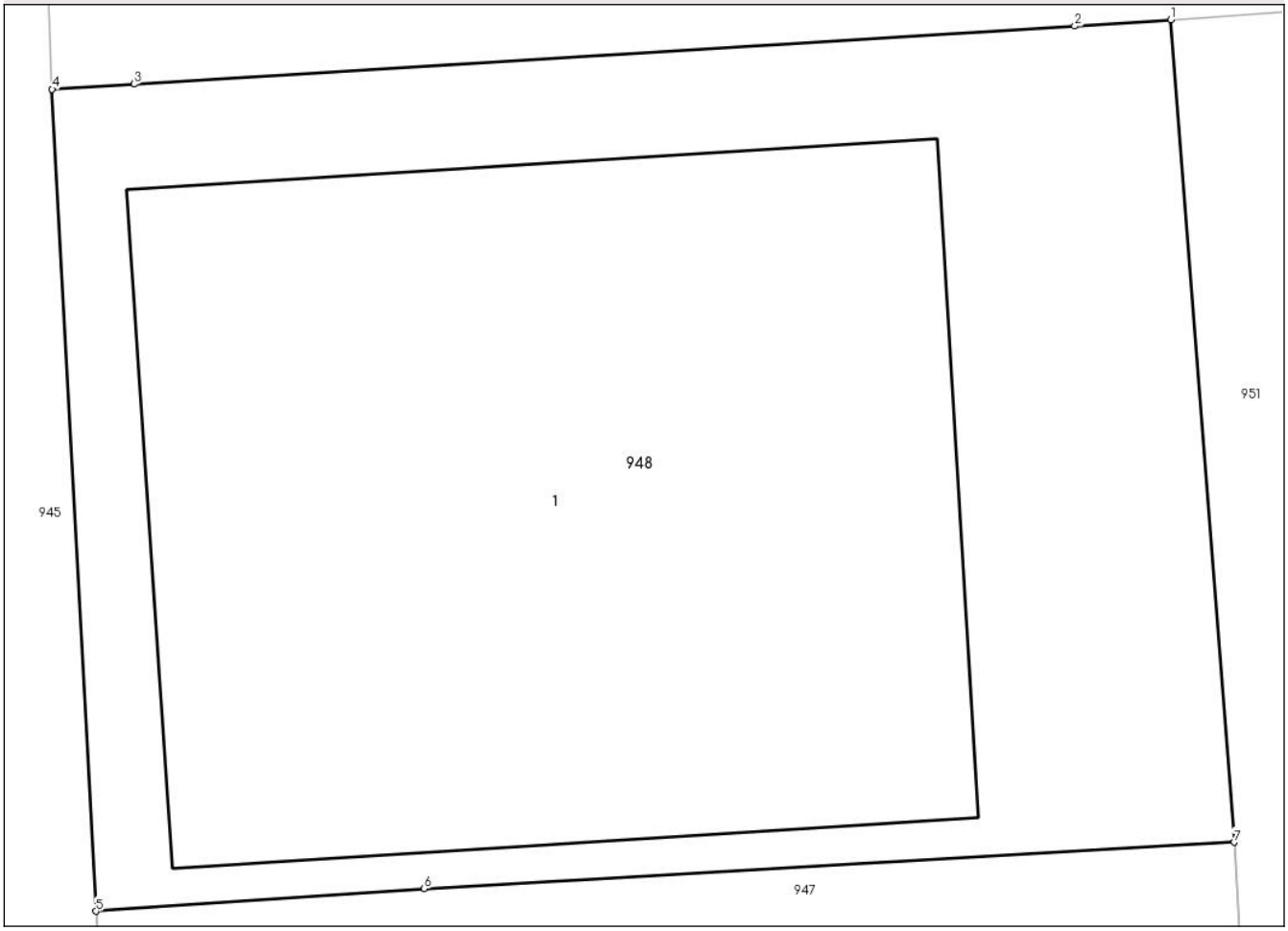
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	155	parte din nr. top. 5729/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	155	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:197 mp; Casă de tip D+P+E

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.205,53 684.164,915	2	468.204,29 684.164,834	1.243
2	468.204,29 684.164,834	3	468.192,13 684.164,083	12.184
3	468.192,13 684.164,083	4	468.191,069 684.164,018	1.063

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	468.191,069 684.164,018	5	468.191,635 684.153,402	10.631
5	468.191,635 684.153,402	6	468.195,882 684.153,692	4.257
6	468.195,882 684.153,692	7	468.206,351 684.154,292	10.486
7	468.206,351 684.154,292	1	468.205,53 684.164,915	10.655

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 949

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:50200

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 968G, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		760	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit; parte din nr. top. 5729/2

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Moisei, Nr. 968G, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:178 mp; Casă de tip P+E

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
949 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2515, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **ROMAN GEORGEL** 2) **ROMAN IOANA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ROMAN GEORGEL** 2) **ROMAN IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	760	parte din nr. top. 5729/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	260	-	-	-	
2	faneata	DA	500	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:178 mp; Casă de tip P+E

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.205,508 684.203,747	2	468.204,606 684.216,332	12.617
2	468.204,606 684.216,332	3	468.202,002 684.213,962	3.521

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	468.202,002 684.213,962	4	468.195,25 684.208,405	8.745
4	468.195,25 684.208,405	5	468.189,845 684.204,949	6.415
5	468.189,845 684.204,949	6	468.190,024 684.189,821	15.129
6	468.190,024 684.189,821	7	468.190,55 684.176,03	13.801
7	468.190,55 684.176,03	8	468.191,069 684.164,018	12.024
8	468.191,069 684.164,018	9	468.192,13 684.164,083	1.063
9	468.192,13 684.164,083	10	468.204,29 684.164,834	12.184
10	468.204,29 684.164,834	11	468.205,53 684.164,915	1.243
11	468.205,53 684.164,915	12	468.208,69 684.165,123	3.166
12	468.208,69 684.165,123	13	468.208,112 684.173,451	8.348
13	468.208,112 684.173,451	14	468.206,935 684.185,462	12.069
14	468.206,935 684.185,462	15	468.206,497 684.191,584	6.138
15	468.206,497 684.191,584	1	468.205,508 684.203,747	12.203

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 950

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:55663, 55665
TEREN Intravilan Nr. topografic:5730/1, 5730/2/1

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 968F, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55663	1.318	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit; Și CF 55665

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	55663-C1	Loc. Moisei, Nr. 968F, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:162 mp; Casă de tip P+E
A1.2	55663-C2	Loc. Moisei, Nr. 968F, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexă de tip P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
950 / 22/03/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta Civila nr. 481 din dos. nr. 611/1997, din 12/03/1997 emis de Judecatoria Viseu de Sus;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 600/1318	A1
	1) **IVASCU STEFAN** DEFUNCT:Da 2) **IVAȘCU VERONICA**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 55663 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 982/ 21/08/1997	
950 / 20/03/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta Civila nr. 1640 din dosar nr 2206/1999, din 07/10/1999 emis de Judecatoria Viseu de Sus;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 718/1318	A1
	1) **IVASCU STEFAN** DEFUNCT:Da 2) **IVAȘCU VERONICA**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 55665 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 204 / 30/01/2001	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **IVASCU STEFAN** DEFUNCT:Da 2) **IVAȘCU VERONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55663	1.318	Și CF 55665

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	360	-	-	-	
2	faneata	DA	958	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	55663-C1	constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:162 mp; Casă de tip P+E
A1.2	55663-C2	constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexă de tip P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.224,692 684.185,312	2	468.223,938 684.192,49	7.218
3	468.223,069 684.200,44	4	468.222,489 684.207,162	6.747

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	468.223,938 684.192,49	3	468.223,069 684.200,44	7.997
4	468.222,489 684.207,162	5	468.221,809 684.213,085	5.962

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	468.221,809 684.213,085	6	468.221,205 684.218,041	4.993
7	468.221,037 684.220,58	8	468.221,073 684.224,819	4.239
9	468.221,189 684.229,232	10	468.220,959 684.233,446	4.22
11	468.217,293 684.229,724	12	468.215,989 684.228,112	2.073
13	468.213,909 684.225,54	14	468.211,313 684.222,247	4.193
15	468.208,139 684.219,108	16	468.204,606 684.216,332	4.493
17	468.205,508 684.203,747	18	468.206,497 684.191,584	12.203
19	468.206,935 684.185,462	20	468.208,112 684.173,451	12.069
21	468.208,69 684.165,123	22	468.209,016 684.161,16	3.976
23	468.209,652 684.152,255	24	468.209,85 684.149,203	3.058
25	468.210,753 684.147,948	26	468.218,3 684.148,308	7.556
27	468.222,887 684.148,519	28	468.226,756 684.148,697	3.874
29	468.226,439 684.155,523	30	468.226,396 684.160,337	4.814
31	468.226,387 684.164,709	32	468.226,155 684.168,632	3.93
33	468.225,824 684.173,032	1	468.224,692 684.185,312	12.332

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	468.221,205 684.218,041	7	468.221,037 684.220,58	2.545
8	468.221,073 684.224,819	9	468.221,189 684.229,232	4.415
10	468.220,959 684.233,446	11	468.217,293 684.229,724	5.224
12	468.215,989 684.228,112	13	468.213,909 684.225,54	3.308
14	468.211,313 684.222,247	15	468.208,139 684.219,108	4.464
16	468.204,606 684.216,332	17	468.205,508 684.203,747	12.617
18	468.206,497 684.191,584	19	468.206,935 684.185,462	6.138
20	468.208,112 684.173,451	21	468.208,69 684.165,123	8.348
22	468.209,016 684.161,16	23	468.209,652 684.152,255	8.928
24	468.209,85 684.149,203	25	468.210,753 684.147,948	1.546
26	468.218,3 684.148,308	27	468.222,887 684.148,519	4.592
28	468.226,756 684.148,697	29	468.226,439 684.155,523	6.833
30	468.226,396 684.160,337	31	468.226,387 684.164,709	4.372
32	468.226,155 684.168,632	33	468.225,824 684.173,032	4.412

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 951

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:50200

Adresa: Loc. Moisei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		177	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 5729/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
951 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2527, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **ROMAN MARIA** 2) **ROMAN GEORGEL** 3) **ROMAN IOANA** 4) **TIMIŞ VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

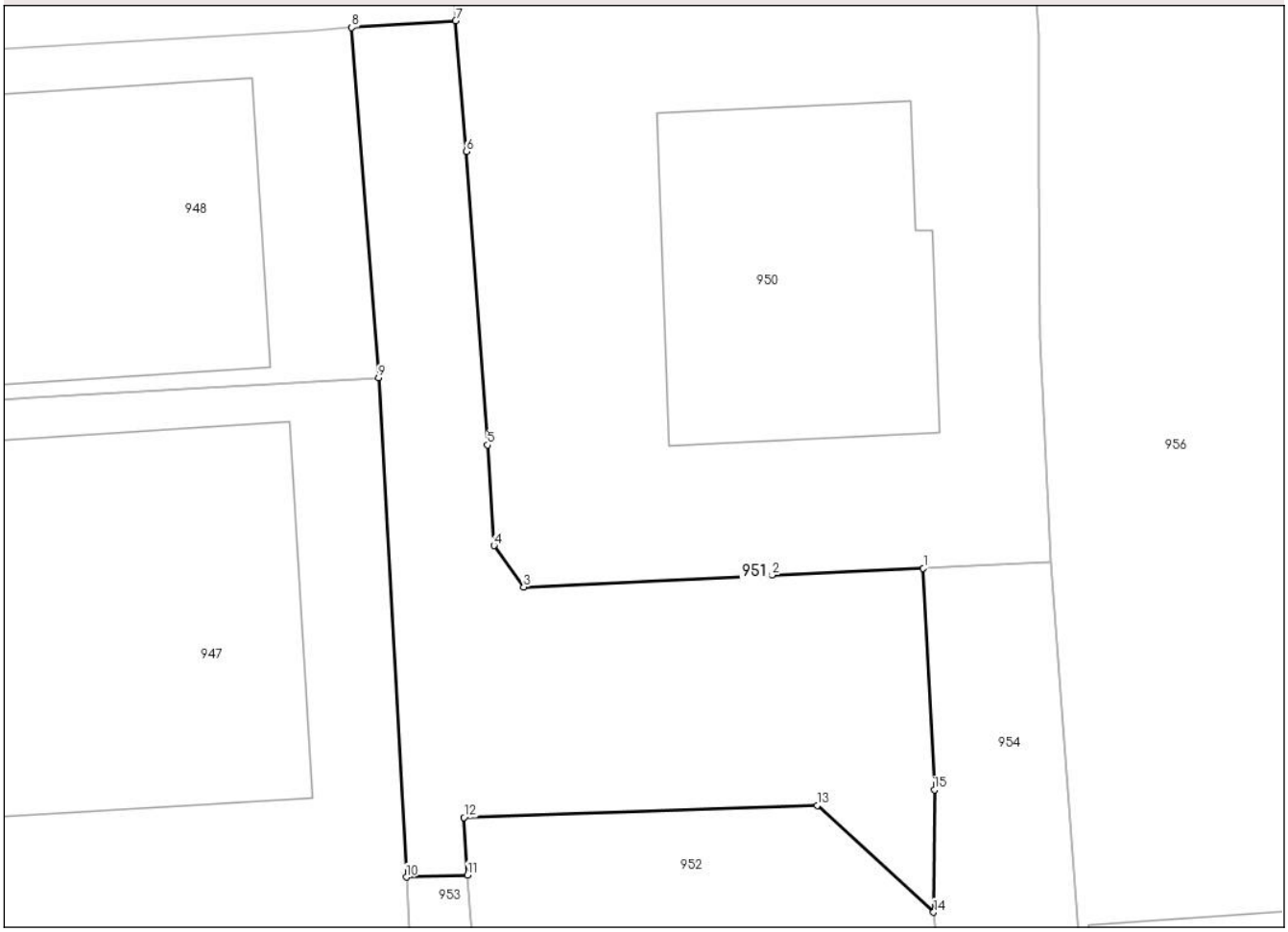
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	177	parte din nr. top. 5729/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	177	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.222,887 684.148,519	2	468.218,3 684.148,308	4.592
2	468.218,3 684.148,308	3	468.210,753 684.147,948	7.556
3	468.210,753 684.147,948	4	468.209,85 684.149,203	1.546
4	468.209,85 684.149,203	5	468.209,652 684.152,255	3.058
5	468.209,652 684.152,255	6	468.209,016 684.161,16	8.928

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	468.209,016 684.161,16	7	468.208,69 684.165,123	3.976
7	468.208,69 684.165,123	8	468.205,53 684.164,915	3.166
8	468.205,53 684.164,915	9	468.206,351 684.154,292	10.655
9	468.206,351 684.154,292	10	468.207,189 684.139,143	15.172
10	468.207,189 684.139,143	11	468.209,044 684.139,214	1.857
11	468.209,044 684.139,214	12	468.208,944 684.140,958	1.747
12	468.208,944 684.140,958	13	468.219,664 684.141,319	10.727
13	468.219,664 684.141,319	14	468.223,202 684.138,084	4.794
14	468.223,202 684.138,084	15	468.223,226 684.141,791	3.708
15	468.223,226 684.141,791	1	468.222,887 684.148,519	6.736

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 952

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:50200

Adresa: Loc. Moisei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		150	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit; parte din nr. top. 5729/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
952 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2540, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **ROMAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

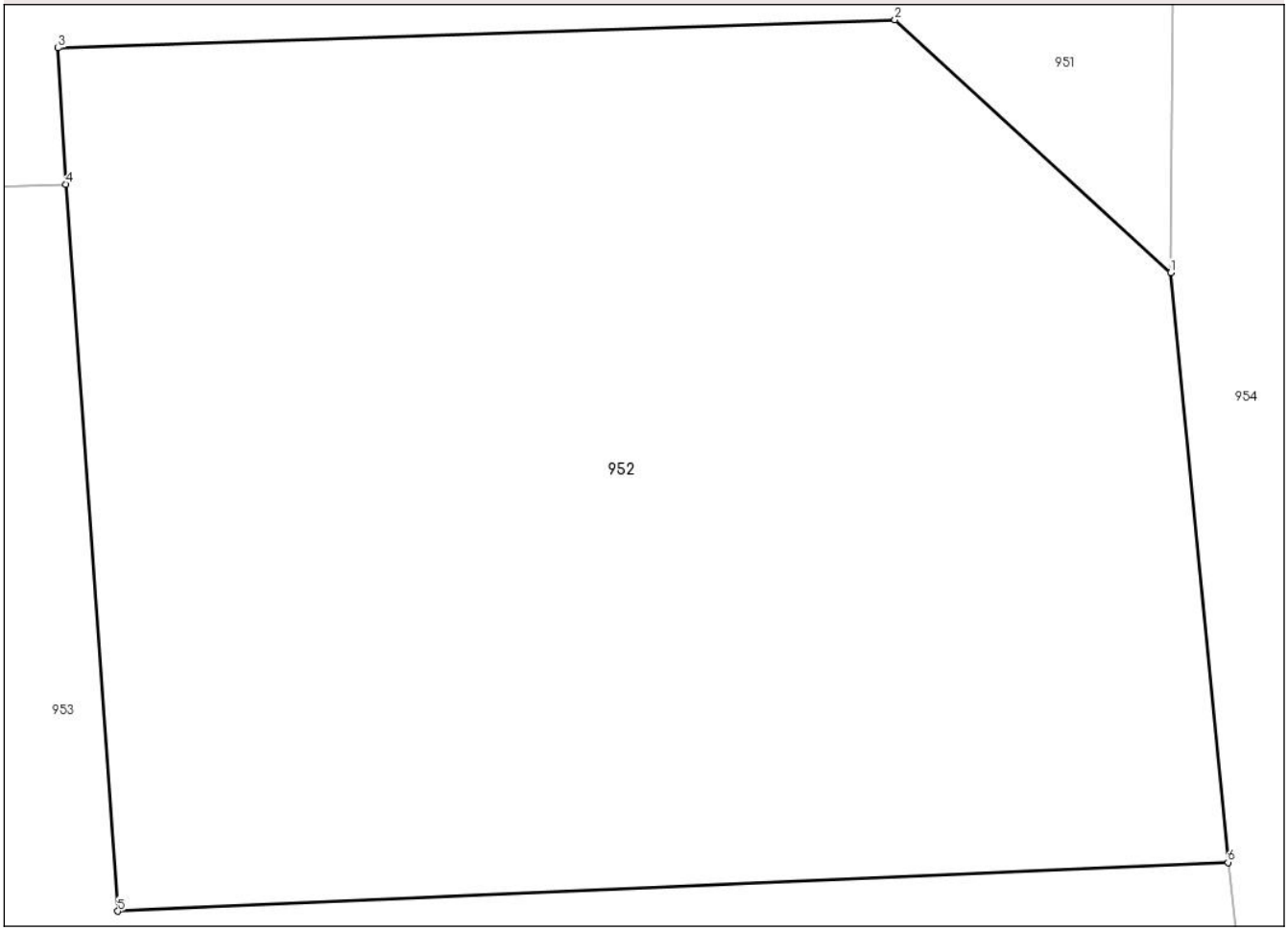
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	150	parte din nr. top. 5729/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	150	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.223,202 684.138,084	2	468.219,664 684.141,319	4.794
2	468.219,664 684.141,319	3	468.208,944 684.140,958	10.727
3	468.208,944 684.140,958	4	468.209,044 684.139,214	1.747
4	468.209,044 684.139,214	5	468.209,71 684.129,91	9.328
5	468.209,71 684.129,91	6	468.223,932 684.130,533	14.236

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	468.223,932 684.130,533	1	468.223,202 684.138,084	7.586

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 953

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:50200

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 968J , Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		697	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 5729/2

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Moisei, Nr. 968J , Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; Casă de tip P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
953 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2574, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **IVAȘCO DUMITRU CĂLIN** 2) **IVAȘCO ILEANA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **IVAȘCO DUMITRU CĂLIN** 2) **IVAȘCO ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	697	parte din nr. top. 5729/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	350	-	-	-	
2	faneata	DA	347	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; Casă de tip P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	468.225,151 684.118,941	2	468.224,446 684.125,959	7.053
2	468.224,446 684.125,959	3	468.223,932 684.130,533	4.603
3	468.223,932 684.130,533	4	468.209,71 684.129,91	14.236

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	468.209,71 684.129,91	5	468.209,044 684.139,214	9.328
5	468.209,044 684.139,214	6	468.207,189 684.139,143	1.857
6	468.207,189 684.139,143	7	468.207,7 684.129,821	9.336
7	468.207,7 684.129,821	8	468.205,174 684.129,786	2.526
8	468.205,174 684.129,786	9	468.205,985 684.115,377	14.432
9	468.205,985 684.115,377	10	468.207,55 684.115,49	1.569
10	468.207,55 684.115,49	11	468.211,856 684.115,822	4.318
11	468.211,856 684.115,822	12	468.212,308 684.109,95	5.889
12	468.212,308 684.109,95	13	468.213,637 684.086,174	23.813
13	468.213,637 684.086,174	14	468.217,249 684.086,386	3.618
14	468.217,249 684.086,386	15	468.227,705 684.086,999	10.474
15	468.227,705 684.086,999	16	468.225,702 684.112,012	25.093
16	468.225,702 684.112,012	1	468.225,151 684.118,941	6.951

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 954

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1865

Adresa: Loc. Moisei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		244	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 5730/2/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
954 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2549, din 11/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **ROMAN MARIA** 2) **ROMAN GEORGEL** 3) **ROMAN IOANA** 4) **TIMIȘ VIORICA** 5) **IVAȘCO DUMITRU CĂLIN** 6) **IVAȘCO ILEANA** 7) **IVAȘCU VERONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	244	parte din nr. top. 5730/2/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	244	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.228,853 684.120,266	2	468.226,756 684.148,697	28.508
2	468.226,756 684.148,697	3	468.222,887 684.148,519	3.874
3	468.222,887 684.148,519	4	468.223,226 684.141,791	6.736
4	468.223,226 684.141,791	5	468.223,202 684.138,084	3.708
5	468.223,202 684.138,084	6	468.223,932 684.130,533	7.586

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	468.223,932 684.130,533	7	468.224,446 684.125,959	4.603
7	468.224,446 684.125,959	8	468.225,151 684.118,941	7.053
8	468.225,151 684.118,941	9	468.225,702 684.112,012	6.951
9	468.225,702 684.112,012	10	468.227,705 684.086,999	25.093
10	468.227,705 684.086,999	11	468.231,627 684.086,685	3.935
11	468.231,627 684.086,685	12	468.231,354 684.088,987	2.318
12	468.231,354 684.088,987	13	468.231,325 684.089,231	0.246
13	468.231,325 684.089,231	14	468.229,735 684.110,323	21.152
14	468.229,735 684.110,323	15	468.229,554 684.112,728	2.412
15	468.229,554 684.112,728	1	468.228,853 684.120,266	7.571

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 955

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:5731/1

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 965A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51214	200	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51214-C1	Loc. Moisei, Nr. 965A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:180 mp; S. construita desfasurata:360 mp; Casă de tip P+E

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
955 / 16/03/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta Civila nr. 2481, din 06/11/2001 emis de Judecatoria Viseu de Sus ((dosar nr.3404/2002));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEin rangul incheierii nr. 109/03.01.2002, nr. A18077/1904, cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RUBIN PINKAS**, as.cu Gruber Sosze, lipsă CNP	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51214 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 108 / 23/01/2002	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **TOMOIAGĂ MĂRICUȚA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
955 / 16/03/2025		
Act Notarial nr. Contract De Vanzare-Cumparare nr. aut.cu nr. 177, din 20/01/2004 emis de NP Ciacoi Claudia Daniela;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMOIAGĂ MĂRICUȚA**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51214 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 196 / 23/01/2004	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51214	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51214-C1	constructii de locuinte	180	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:180 mp; S. construita desfasurata:360 mp; Casă de tip P+E

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.240,292 684.101,478	2	468.239,78 684.101,442	0.513
2	468.239,78 684.101,442	3	468.239,284 684.108,424	7.0
3	468.239,284 684.108,424	4	468.237,081 684.108,267	2.209

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	468.237,081 684.108,267	5	468.236,898 684.110,824	2.563
5	468.236,898 684.110,824	6	468.236,659 684.110,807	0.24
6	468.236,659 684.110,807	7	468.229,735 684.110,323	6.941
7	468.229,735 684.110,323	8	468.231,325 684.089,231	21.152
8	468.231,325 684.089,231	9	468.231,354 684.088,987	0.246
9	468.231,354 684.088,987	10	468.241,132 684.089,684	9.803
10	468.241,132 684.089,684	1	468.240,292 684.101,478	11.824

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 956

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:5731/2/1

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 965A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51949	2.423	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51949-C1	Loc. Moisei, Nr. 965A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; Construcţie de tip P
A1.2	51949-C2	Loc. Moisei, Nr. 965A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; Anexă de tip P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
956 / 16/03/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta Civila nr. 501 din dosar nr. 565/2003, din 25/02/2003 emis de Judecatoria Viseu de Sus ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEsi cu Incheierea nr. 2054/25. 08.2006, cu titlu de drept cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOMOIAGĂ MĂRICUȚA**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51949 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 1015/ 06/06/2003	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TOMOIAGĂ MĂRICUȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51949	2.423	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	580	-	-	-	
2	faneata	DA	1.843	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51949-C1	constructii industriale si edilitare	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; Construcţie de tip P
A1.2	51949-C2	constructii anexa	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; Anexă de tip P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	468.241,656 684.206,703	2	468.239,879 684.222,824	16.219
4	468.237,848 684.240,407	5	468.236,444 684.247,745	7.471

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	468.239,879 684.222,824	3	468.239,033 684.230,148	7.373
5	468.236,444 684.247,745	6	468.234,918 684.250,104	2.81

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	468.239,033 684.230,148	4	468.237,848 684.240,407	10.327
6	468.234,918 684.250,104	7	468.230,851 684.245,302	6.293

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
7	468.230,851 684.245,302	8	468.226,24 684.239,743	7.222
10	468.220,959 684.233,446	11	468.221,189 684.229,232	4.22
13	468.221,037 684.220,58	14	468.221,205 684.218,041	2.545
16	468.222,489 684.207,162	17	468.223,069 684.200,44	6.747
19	468.224,692 684.185,312	20	468.225,824 684.173,032	12.332
22	468.226,387 684.164,709	23	468.226,396 684.160,337	4.372
25	468.226,756 684.148,697	26	468.228,853 684.120,266	28.508
28	468.229,735 684.110,323	29	468.236,659 684.110,807	6.941
31	468.237,081 684.108,267	32	468.239,284 684.108,424	2.209
34	468.240,292 684.101,478	35	468.241,132 684.089,684	11.824
37	468.231,627 684.086,685	38	468.241,566 684.087,241	9.955
40	468.246,205 684.089,524	41	468.247,271 684.090,57	1.494
43	468.244,326 684.119,342	44	468.244,0 684.124,354	5.023
46	468.243,113 684.138,491	47	468.242,778 684.150,958	12.472
49	468.242,453 684.171,096	50	468.242,496 684.178,271	7.175
52	468.242,385 684.187,432	53	468.242,509 684.192,815	5.384
8	468.226,24 684.239,743	9	468.222,382 684.235,272	5.906
11	468.221,189 684.229,232	12	468.221,073 684.224,819	4.415
14	468.221,205 684.218,041	15	468.221,809 684.213,085	4.993
17	468.223,069 684.200,44	18	468.223,938 684.192,49	7.997
20	468.225,824 684.173,032	21	468.226,155 684.168,632	4.412
23	468.226,396 684.160,337	24	468.226,439 684.155,523	4.814
26	468.228,853 684.120,266	27	468.229,554 684.112,728	7.571
29	468.236,659 684.110,807	30	468.236,898 684.110,824	0.24
32	468.239,284 684.108,424	33	468.239,78 684.101,442	7.0
35	468.241,132 684.089,684	36	468.231,354 684.088,987	9.803
38	468.241,566 684.087,241	39	468.246,29 684.087,503	4.731
41	468.247,271 684.090,57	42	468.245,646 684.106,944	16.454
44	468.244,0 684.124,354	45	468.243,245 684.134,735	10.408
47	468.242,778 684.150,958	48	468.242,372 684.161,122	10.172
50	468.242,496 684.178,271	51	468.242,265 684.182,227	3.963
53	468.242,509 684.192,815	1	468.241,656 684.206,703	13.914
9	468.222,382 684.235,272	10	468.220,959 684.233,446	2.315
12	468.221,073 684.224,819	13	468.221,037 684.220,58	4.239
15	468.221,809 684.213,085	16	468.222,489 684.207,162	5.962
18	468.223,938 684.192,49	19	468.224,692 684.185,312	7.218
21	468.226,155 684.168,632	22	468.226,387 684.164,709	3.93
24	468.226,439 684.155,523	25	468.226,756 684.148,697	6.833
27	468.229,554 684.112,728	28	468.229,735 684.110,323	2.412
30	468.236,898 684.110,824	31	468.237,081 684.108,267	2.563
33	468.239,78 684.101,442	34	468.240,292 684.101,478	0.513
36	468.231,354 684.088,987	37	468.231,627 684.086,685	2.318
39	468.246,29 684.087,503	40	468.246,205 684.089,524	2.022
42	468.245,646 684.106,944	43	468.244,326 684.119,342	12.468
45	468.243,245 684.134,735	46	468.243,113 684.138,491	3.758
48	468.242,372 684.161,122	49	468.242,453 684.171,096	9.974
51	468.242,265 684.182,227	52	468.242,385 684.187,432	5.206

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 957

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. CF vechi:51318

Adresa: Loc. Moisei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 5670/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
957 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2548, din 11/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TOMUZA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

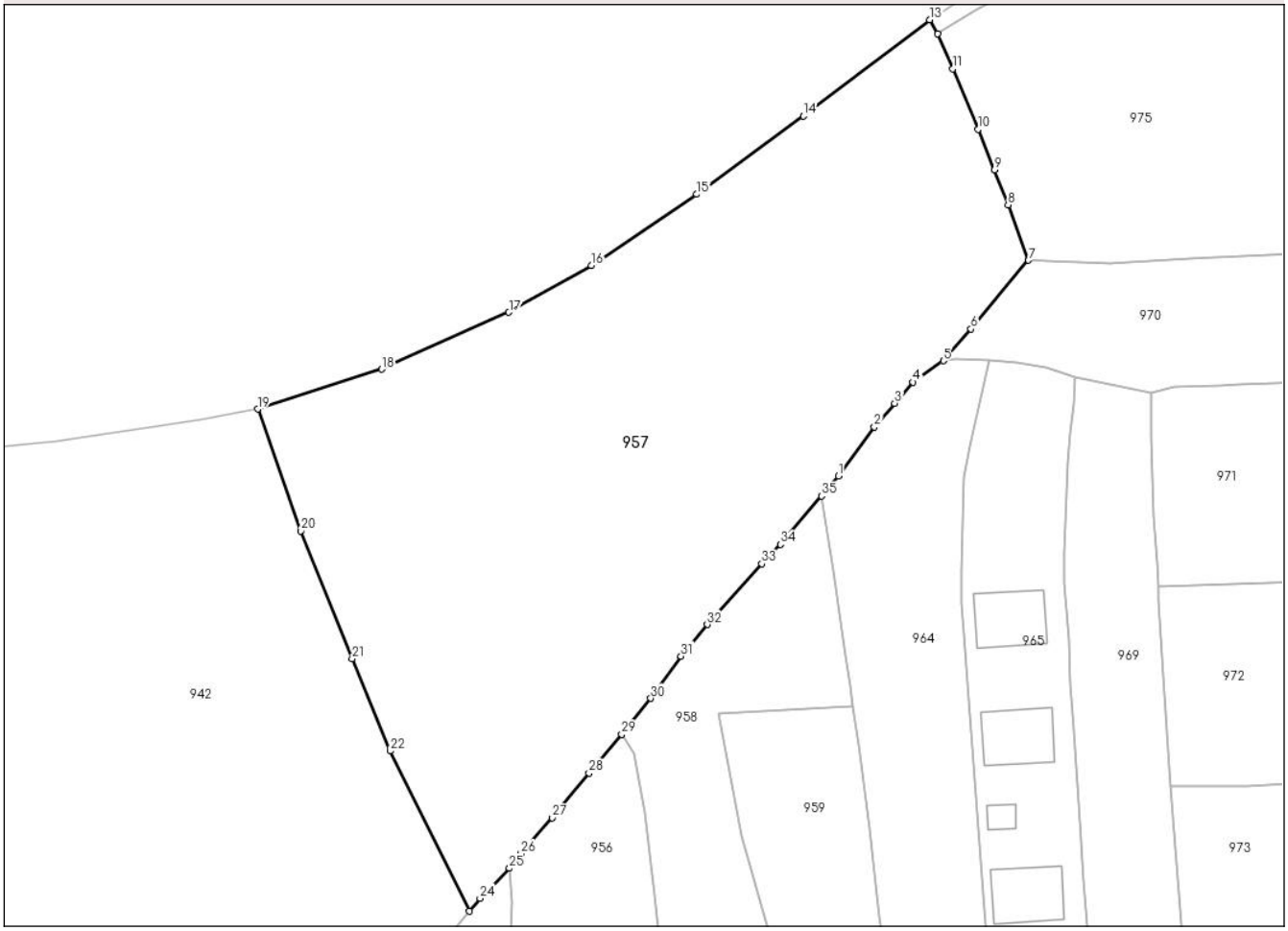
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	parte din nr. top. 5670/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	762	-	-	-	
2	faneata	DA	3.738	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.261,891 684.282,203	2	468.266,361 684.288,319	7.575
3	468.268,894 684.291,242	4	468.271,176 684.293,875	3.484
5	468.274,943 684.296,531	6	468.278,396 684.300,482	5.247
7	468.285,543 684.309,026	8	468.282,997 684.315,927	7.356

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	468.266,361 684.288,319	3	468.268,894 684.291,242	3.868
4	468.271,176 684.293,875	5	468.274,943 684.296,531	4.609
6	468.278,396 684.300,482	7	468.285,543 684.309,026	11.139
8	468.282,997 684.315,927	9	468.281,325 684.320,284	4.667

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	468.281,325 684.320,284	10	468.279,286 684.325,305	5.419
11	468.276,105 684.332,822	12	468.274,229 684.337,198	4.762
13	468.273,243 684.338,922	14	468.257,551 684.326,945	19.74
15	468.244,264 684.317,221	16	468.231,157 684.308,383	15.808
17	468.220,882 684.302,547	18	468.205,059 684.295,484	17.328
19	468.189,612 684.290,53	20	468.195,002 684.275,389	16.072
21	468.201,377 684.259,483	22	468.206,078 684.248,036	12.375
23	468.215,989 684.228,112	24	468.217,293 684.229,724	2.073
25	468.220,959 684.233,446	26	468.222,382 684.235,272	2.315
27	468.226,24 684.239,743	28	468.230,851 684.245,302	7.222
29	468.234,918 684.250,104	30	468.238,532 684.254,571	5.746
31	468.242,302 684.259,821	32	468.245,548 684.263,758	5.103
33	468.252,334 684.271,318	34	468.254,661 684.273,712	3.339
35	468.259,786 684.279,73	1	468.261,891 684.282,203	3.247

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	468.279,286 684.325,305	11	468.276,105 684.332,822	8.163
12	468.274,229 684.337,198	13	468.273,243 684.338,922	1.986
14	468.257,551 684.326,945	15	468.244,264 684.317,221	16.465
16	468.231,157 684.308,383	17	468.220,882 684.302,547	11.816
18	468.205,059 684.295,484	19	468.189,612 684.290,53	16.222
20	468.195,002 684.275,389	21	468.201,377 684.259,483	17.136
22	468.206,078 684.248,036	23	468.215,989 684.228,112	22.253
24	468.217,293 684.229,724	25	468.220,959 684.233,446	5.224
26	468.222,382 684.235,272	27	468.226,24 684.239,743	5.906
28	468.230,851 684.245,302	29	468.234,918 684.250,104	6.293
30	468.238,532 684.254,571	31	468.242,302 684.259,821	6.463
32	468.245,548 684.263,758	33	468.252,334 684.271,318	10.159
34	468.254,661 684.273,712	35	468.259,786 684.279,73	7.905

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 958

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:2438/A

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 967, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.398	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit; parte din nr. top. 5664/5

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Moisei, Nr. 967, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Casă de tip P
A1.2		Loc. Moisei, Nr. 967, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexă de tip P
A1.3		Loc. Moisei, Nr. 967, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexă de tip P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
958 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2588, din 11/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **COMAN GRIGORE**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **COMAN GRIGORE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.398	parte din nr. top. 5664/5

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	470	-	-	-	
2	faneata	DA	928	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Casă de tip P
A1.2		constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexă de tip P
A1.3		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexă de tip P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.249,816 684.237,519	2	468.247,012 684.252,667	15.405

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	468.247,012 684.252,667	3	468.263,719 684.253,531	16.729

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	468.263,719 684.253,531	4	468.263,36 684.256,147	2.641
5	468.262,737 684.259,862	6	468.261,195 684.270,501	10.75
7	468.259,786 684.279,73	8	468.254,661 684.273,712	7.905
9	468.252,334 684.271,318	10	468.245,548 684.263,758	10.159
11	468.242,302 684.259,821	12	468.238,532 684.254,571	6.463
13	468.234,918 684.250,104	14	468.236,444 684.247,745	2.81
15	468.237,848 684.240,407	16	468.239,033 684.230,148	10.327
17	468.239,879 684.222,824	18	468.241,656 684.206,703	16.219
19	468.242,509 684.192,815	20	468.242,385 684.187,432	5.384
21	468.242,265 684.182,227	22	468.245,699 684.181,955	3.445
23	468.253,152 684.181,463	24	468.259,299 684.180,709	6.193
25	468.258,861 684.203,578	26	468.254,328 684.221,565	18.549

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	468.263,36 684.256,147	5	468.262,737 684.259,862	3.767
6	468.261,195 684.270,501	7	468.259,786 684.279,73	9.336
8	468.254,661 684.273,712	9	468.252,334 684.271,318	3.339
10	468.245,548 684.263,758	11	468.242,302 684.259,821	5.103
12	468.238,532 684.254,571	13	468.234,918 684.250,104	5.746
14	468.236,444 684.247,745	15	468.237,848 684.240,407	7.471
16	468.239,033 684.230,148	17	468.239,879 684.222,824	7.373
18	468.241,656 684.206,703	19	468.242,509 684.192,815	13.914
20	468.242,385 684.187,432	21	468.242,265 684.182,227	5.206
22	468.245,699 684.181,955	23	468.253,152 684.181,463	7.469
24	468.259,299 684.180,709	25	468.258,861 684.203,578	22.874
26	468.254,328 684.221,565	1	468.249,816 684.237,519	16.58

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 959

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1658

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 967A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.012	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit; parte din nr. top. 5734/4

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Moisei, Nr. 967A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexă de tip P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
959 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2541, din 11/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **COMAN GRIGORE-FLORIN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **COMAN GRIGORE-FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.012	parte din nr. top. 5734/4

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	-	-	-	
2	faneata	DA	762	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexă de tip P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.267,035 684.227,376	2	468.265,829 684.238,37	11.06
2	468.265,829 684.238,37	3	468.264,443 684.248,757	10.479
3	468.264,443 684.248,757	4	468.263,719 684.253,531	4.829

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	468.263,719 684.253,531	5	468.247,012 684.252,667	16.729
5	468.247,012 684.252,667	6	468.249,816 684.237,519	15.405
6	468.249,816 684.237,519	7	468.254,328 684.221,565	16.58
7	468.254,328 684.221,565	8	468.258,861 684.203,578	18.549
8	468.258,861 684.203,578	9	468.259,299 684.180,709	22.874
9	468.259,299 684.180,709	10	468.262,938 684.180,087	3.691
10	468.262,938 684.180,087	11	468.265,603 684.179,73	2.689
11	468.265,603 684.179,73	12	468.271,08 684.178,789	5.557
12	468.271,08 684.178,789	13	468.275,012 684.177,901	4.031
13	468.275,012 684.177,901	14	468.273,113 684.182,987	5.429
14	468.273,113 684.182,987	15	468.271,376 684.187,763	5.082
15	468.271,376 684.187,763	16	468.270,645 684.197,899	10.162
16	468.270,645 684.197,899	17	468.268,742 684.213,453	15.67
17	468.268,742 684.213,453	1	468.267,035 684.227,376	14.027

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 960

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:2438/A

Adresa: Loc. Moisei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		227	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 5664/5

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
960 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2545, din 11/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **HOJDA NASTACA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

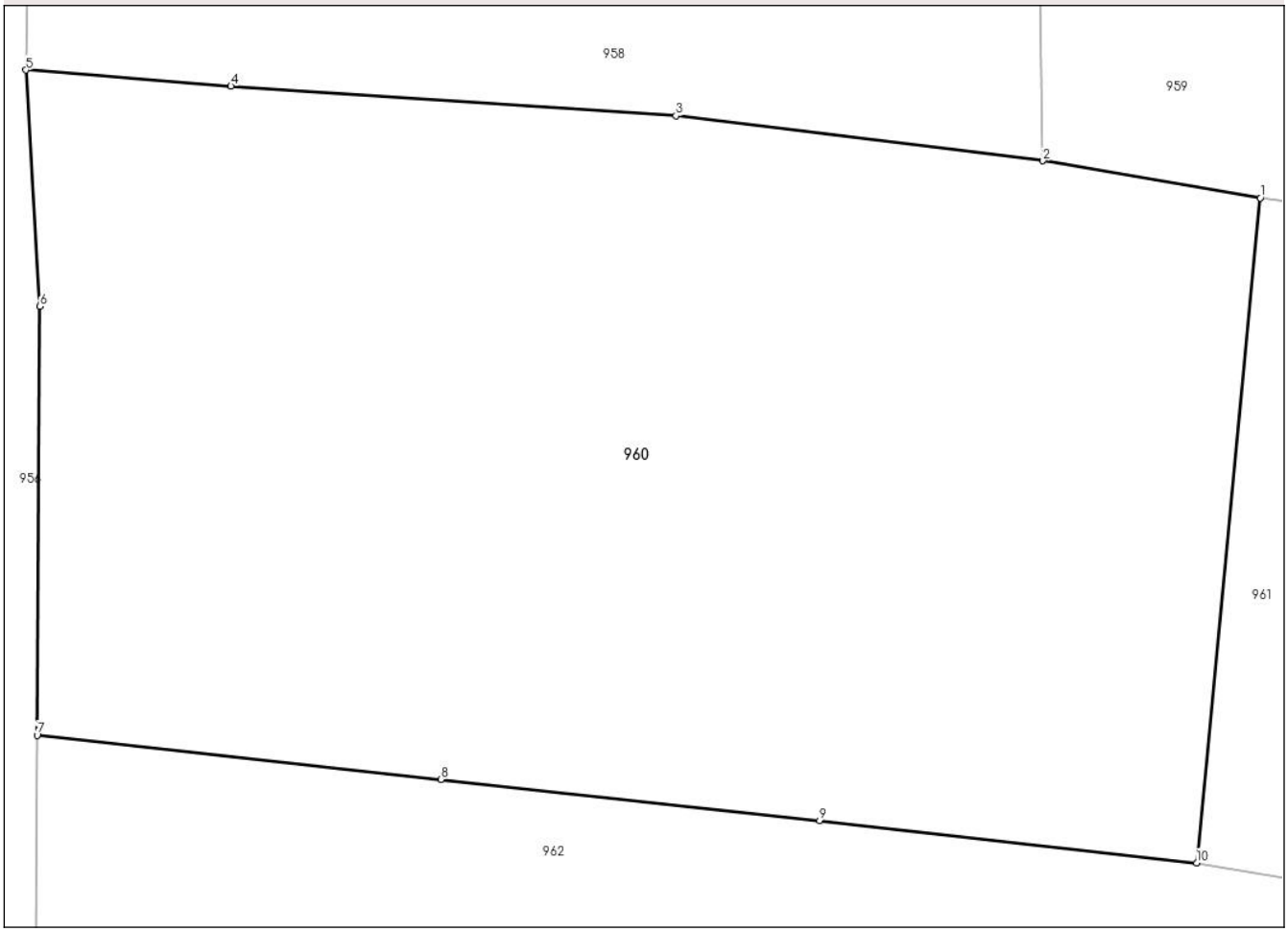
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	227	parte din nr. top. 5664/5

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	227	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.262,938 684.180,087	2	468.259,299 684.180,709	3.691
2	468.259,299 684.180,709	3	468.253,152 684.181,463	6.193
3	468.253,152 684.181,463	4	468.245,699 684.181,955	7.469
4	468.245,699 684.181,955	5	468.242,265 684.182,227	3.445
5	468.242,265 684.182,227	6	468.242,496 684.178,271	3.963

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	468.242,496 684.178,271	7	468.242,453 684.171,096	7.175
7	468.242,453 684.171,096	8	468.249,213 684.170,359	6.8
8	468.249,213 684.170,359	9	468.255,557 684.169,667	6.382
9	468.255,557 684.169,667	10	468.261,874 684.168,962	6.356
10	468.261,874 684.168,962	1	468.262,938 684.180,087	11.176

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 961

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:2438/A

Adresa: Loc. Moisei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		122	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 5664/5

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
961 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2530, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **HOJDA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

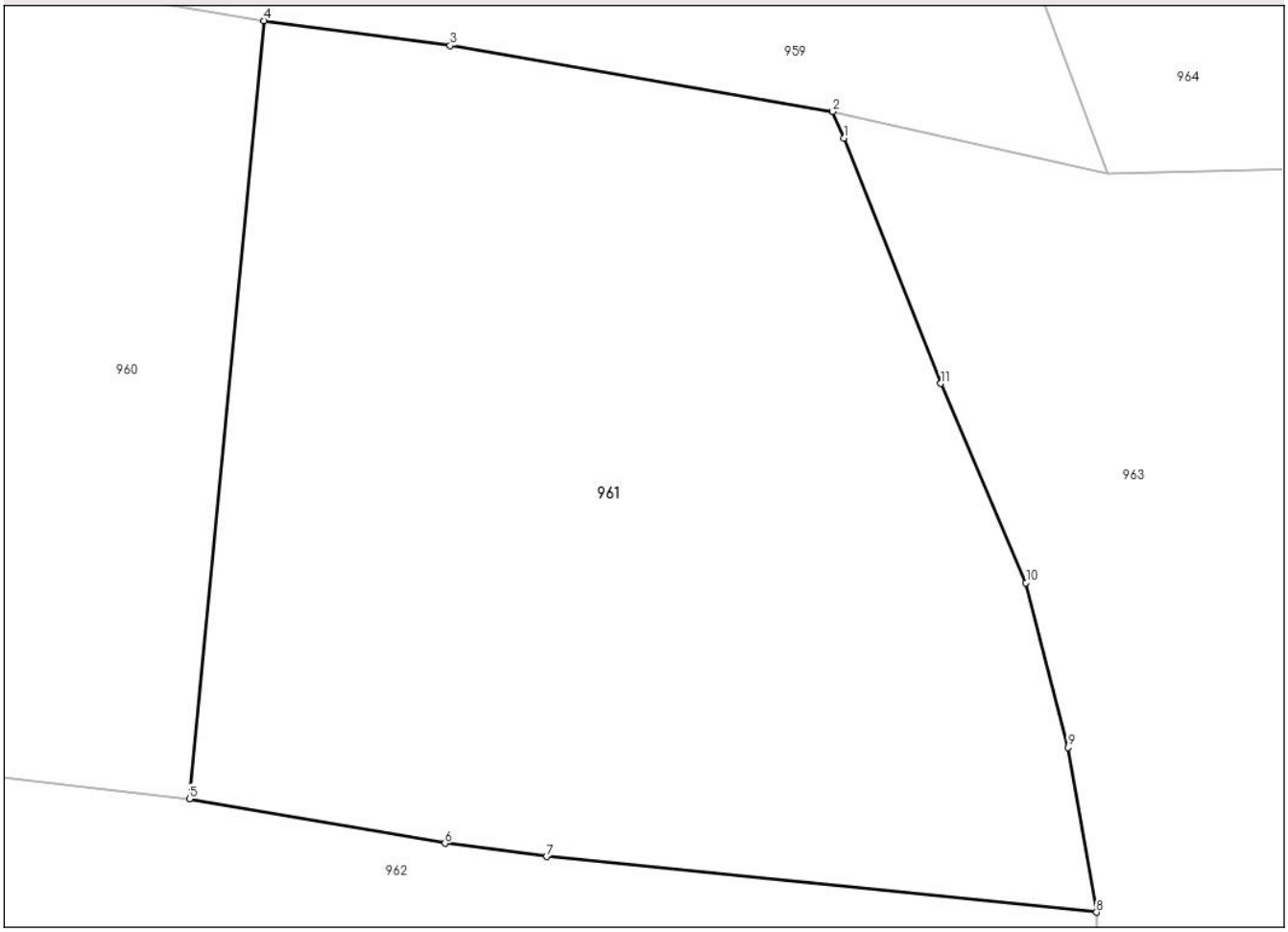
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	122	parte din nr. top. 5664/5

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	122	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.271,242 684.178,406	2	468.271,08 684.178,789	0.416
2	468.271,08 684.178,789	3	468.265,603 684.179,73	5.557
3	468.265,603 684.179,73	4	468.262,938 684.180,087	2.689
4	468.262,938 684.180,087	5	468.261,874 684.168,962	11.176
5	468.261,874 684.168,962	6	468.265,532 684.168,326	3.713

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	468.265,532 684.168,326	7	468.266,983 684.168,134	1.464
7	468.266,983 684.168,134	8	468.274,858 684.167,341	7.914
8	468.274,858 684.167,341	9	468.274,447 684.169,695	2.39
9	468.274,447 684.169,695	10	468.273,848 684.172,051	2.431
10	468.273,848 684.172,051	11	468.272,629 684.174,9	3.099
11	468.272,629 684.174,9	1	468.271,242 684.178,406	3.771

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 962

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1548

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 964, 964A, 964B, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.571	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 5733/4

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Moisei, Nr. 964, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:140 mp; Casă de tip P+E
A1.2		Loc. Moisei, Nr. 964A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:186 mp; Casă de tip P+E
A1.3		Loc. Moisei, Nr. 964A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Anexă de tip P
A1.4		Loc. Moisei, Nr. 964A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexă de tip P
A1.5		Loc. Moisei, Nr. 964A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Anexă de tip P
A1.6		Loc. Moisei, Nr. 964A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexă de tip P
A1.7		Loc. Moisei, Nr. 964B, Jud. Maramures	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:254 mp; Casă de tip P+E+M

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
962 / 20/03/2025		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 15211, din 28/03/2017 emis de Comisia Județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEÎn baza Legii nr. 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HOJDA TOADER** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **HOJDA TOADER** DEFUNCT:Da 2) **HOJDA TOADER**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.7
	1) **HOJDA TEODOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.571	parte din nr. top. 5733/4

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.317	-	-	-	
2	faneata	DA	1.254	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	106	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:140 mp; Casă de tip P+E
A1.2		constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:186 mp; Casă de tip P+E
A1.3		constructii anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Anexă de tip P
A1.4		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexă de tip P
A1.5		constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Anexă de tip P
A1.6		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexă de tip P
A1.7		constructii de locuinte	107	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:254 mp; Casă de tip P+E+M

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.274,858 684.167,341	2	468.266,983 684.168,134	7.914
3	468.265,532 684.168,326	4	468.261,874 684.168,962	3.713
5	468.255,557 684.169,667	6	468.249,213 684.170,359	6.382
7	468.242,453 684.171,096	8	468.242,372 684.161,122	9.974
9	468.242,778 684.150,958	10	468.243,113 684.138,491	12.472
11	468.243,245 684.134,735	12	468.244,0 684.124,354	10.408
13	468.244,326 684.119,342	14	468.245,646 684.106,944	12.468
15	468.247,271 684.090,57	16	468.247,568 684.087,573	3.012
17	468.277,889 684.089,467	18	468.277,646 684.093,942	4.482
19	468.276,986 684.108,059	20	468.276,266 684.119,545	11.509
21	468.275,288 684.135,704	22	468.275,131 684.143,742	8.04
23	468.275,119 684.150,607	1	468.274,858 684.167,341	16.736

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	468.266,983 684.168,134	3	468.265,532 684.168,326	1.464
4	468.261,874 684.168,962	5	468.255,557 684.169,667	6.356
6	468.249,213 684.170,359	7	468.242,453 684.171,096	6.8
8	468.242,372 684.161,122	9	468.242,778 684.150,958	10.172
10	468.243,113 684.138,491	11	468.243,245 684.134,735	3.758
12	468.244,0 684.124,354	13	468.244,326 684.119,342	5.023
14	468.245,646 684.106,944	15	468.247,271 684.090,57	16.454
16	468.247,568 684.087,573	17	468.277,889 684.089,467	30.38
18	468.277,646 684.093,942	19	468.276,986 684.108,059	14.132
20	468.276,266 684.119,545	21	468.275,288 684.135,704	16.188
22	468.275,131 684.143,742	23	468.275,119 684.150,607	6.865

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 963

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:55170

Adresa: Loc. Moisei, Jud. Maramures, Ulita lui Bogatu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55170	309	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; Drum intravilan cu lungime dee 91 m.l.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
963 / 16/03/2025		
Act Normativ nr. Anexa nr 3 la Inventarul bunurilor care alcatuiesc domeniul public al comunei Moisei poziția nr. 34 -atestat prin Hotarare de Guvern nr. 623, din 16/06/2011 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr Hotărârea nr. 12 din 22.02.2010, emis de Consiliul Local Moisei;act administrativ nr Adeverința nr. 11626 din 08.11.2023, emis de Primăria Comunei Moisei;act administrativ nr Hotararea nr. 3 din 25.01.2016, emis de Consiliul Local Moisei;act administrativ nr Documentație cadastrală avizată sub nr. 32140 din 09.11.2023, emis de OCPI Maramureș);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea legii nr 213/1998, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOISEI**, CIF:3626921, domeniul public	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 55170 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 32140/ 09/11/2023	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55170	309	Drum intravilan cu lungime dee 91 m.l.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	309	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.278,309 684.154,332	2	468.278,416 684.166,201	11.869
3	468.279,135 684.178,004	4	468.275,012 684.177,901	4.124
5	468.271,08 684.178,789	6	468.271,242 684.178,406	0.416
7	468.272,629 684.174,9	8	468.273,848 684.172,051	3.099
9	468.274,447 684.169,695	10	468.274,858 684.167,341	2.39

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	468.278,416 684.166,201	3	468.279,135 684.178,004	11.825
4	468.275,012 684.177,901	5	468.271,08 684.178,789	4.031
6	468.271,242 684.178,406	7	468.272,629 684.174,9	3.771
8	468.273,848 684.172,051	9	468.274,447 684.169,695	2.431
10	468.274,858 684.167,341	11	468.275,119 684.150,607	16.736

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	468.275,119 684.150,607	12	468.275,131 684.143,742	6.865
13	468.275,288 684.135,704	14	468.276,266 684.119,545	16.188
15	468.276,986 684.108,059	16	468.277,646 684.093,942	14.132
17	468.277,889 684.089,467	18	468.281,124 684.089,521	3.235
19	468.280,787 684.094,62	20	468.279,807 684.111,675	17.083
21	468.278,518 684.135,742	1	468.278,309 684.154,332	18.591

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	468.275,131 684.143,742	13	468.275,288 684.135,704	8.04
14	468.276,266 684.119,545	15	468.276,986 684.108,059	11.509
16	468.277,646 684.093,942	17	468.277,889 684.089,467	4.482
18	468.281,124 684.089,521	19	468.280,787 684.094,62	5.11
20	468.279,807 684.111,675	21	468.278,518 684.135,742	24.101

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 964

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1658

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 962C, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.641	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit; parte din nr. top. 5734/4

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Moisei, Nr. 962C, Jud. Maramures	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:330 mp; Casă de tip P+E+M
A1.2		Loc. Moisei, Nr. 962C, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexă de tip P
A1.3		Loc. Moisei, Nr. 962C, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Anexă de tip P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
964 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2529, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **COMAN ALEXA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **COMAN ALEXA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.641	parte din nr. top. 5734/4

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	510	-	-	-	
2	faneata	DA	1.131	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	128	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:330 mp; Casă de tip P+E+M
A1.2		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexă de tip P
A1.3		constructii anexa	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Anexă de tip P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.277,494 684.262,537	2	468.277,222 684.266,36	3.832

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	468.277,222 684.266,36	3	468.277,149 684.270,435	4.076

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	468.277,149 684.270,435	4	468.277,471 684.282,0	11.569
5	468.278,183 684.285,928	6	468.280,723 684.296,666	11.034
7	468.276,399 684.296,825	8	468.274,943 684.296,531	1.485
9	468.271,176 684.293,875	10	468.268,894 684.291,242	3.484
11	468.266,361 684.288,319	12	468.261,891 684.282,203	7.575
13	468.259,786 684.279,73	14	468.261,195 684.270,501	9.336
15	468.262,737 684.259,862	16	468.263,36 684.256,147	3.767
17	468.263,719 684.253,531	18	468.264,443 684.248,757	4.829
19	468.265,829 684.238,37	20	468.267,035 684.227,376	11.06
21	468.268,742 684.213,453	22	468.270,645 684.197,899	15.67
23	468.271,376 684.187,763	24	468.273,113 684.182,987	5.082
25	468.275,012 684.177,901	26	468.279,135 684.178,004	4.124
27	468.287,77 684.178,795	28	468.286,88 684.192,116	13.351
29	468.287,019 684.192,126	30	468.286,467 684.198,959	6.855
31	468.282,293 684.198,746	32	468.281,679 684.205,89	7.171
33	468.280,358 684.224,322	1	468.277,494 684.262,537	38.322

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	468.277,471 684.282,0	5	468.278,183 684.285,928	3.992
6	468.280,723 684.296,666	7	468.276,399 684.296,825	4.327
8	468.274,943 684.296,531	9	468.271,176 684.293,875	4.609
10	468.268,894 684.291,242	11	468.266,361 684.288,319	3.868
12	468.261,891 684.282,203	13	468.259,786 684.279,73	3.247
14	468.261,195 684.270,501	15	468.262,737 684.259,862	10.75
16	468.263,36 684.256,147	17	468.263,719 684.253,531	2.641
18	468.264,443 684.248,757	19	468.265,829 684.238,37	10.479
20	468.267,035 684.227,376	21	468.268,742 684.213,453	14.027
22	468.270,645 684.197,899	23	468.271,376 684.187,763	10.162
24	468.273,113 684.182,987	25	468.275,012 684.177,901	5.429
26	468.279,135 684.178,004	27	468.287,77 684.178,795	8.671
28	468.286,88 684.192,116	29	468.287,019 684.192,126	0.14
30	468.286,467 684.198,959	31	468.282,293 684.198,746	4.179
32	468.281,679 684.205,89	33	468.280,358 684.224,322	18.479

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 965

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:51074

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 963E, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51074	1.220	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51074-C1	Loc. Moisei, Nr. 963E, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Casă de vacanță de tip P
A1.2	51074-C2	Loc. Moisei, Nr. 963E, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Casă de vacanță de tip P
A1.3	51074-C3	Loc. Moisei, Nr. 963E, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Casă de vacanță de tip P
A1.4	51074-C4	Loc. Moisei, Nr. 963E, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Casă de vacanță de tip P
A1.5	51074-C5	Loc. Moisei, Nr. 963E, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexă de tip P - spațiu tehnic

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
965 / 16/03/2025		
Act Notarial nr. contract de donatie imobiliara aut. sub nr. 3500, din 02/08/2022 emis de NP Timis Carmen;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **HORJ SIMION-ALEXANDRU**, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51074 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 11649/ 03/08/2022	
Act Administrativ nr. Autorizația de construire nr. 37, din 09/08/2024 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **HORJ SIMION-ALEXANDRU**, bun propriu	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.5
	1) **HORJ SIMION-ALEXANDRU**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51074	1.220	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.220	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51074-C1	constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Casă de vacanță de tip P
A1.2	51074-C2	constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Casă de vacanță de tip P
A1.3	51074-C3	constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Casă de vacanță de tip P
A1.4	51074-C4	constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Casă de vacanță de tip P
A1.5	51074-C5	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexă de tip P - spațiu tehnic

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.292,96 684.224,381	2	468.292,431 684.231,894	7.532
3	468.291,956 684.239,364	4	468.291,237 684.250,602	11.261
5	468.290,775 684.256,5	6	468.290,535 684.261,816	5.321
7	468.290,334 684.265,531	8	468.289,997 684.268,96	3.446
9	468.289,997 684.272,665	10	468.290,072 684.276,36	3.696
11	468.290,264 684.280,119	12	468.290,441 684.283,791	3.676
13	468.290,789 684.287,522	14	468.291,212 684.291,176	3.678
15	468.291,385 684.294,444	16	468.287,79 684.295,717	3.814
17	468.284,164 684.296,284	18	468.280,723 684.296,666	3.463
19	468.278,183 684.285,928	20	468.277,471 684.282,0	3.992
21	468.277,149 684.270,435	22	468.277,222 684.266,36	4.076
23	468.277,494 684.262,537	24	468.280,358 684.224,322	38.322
25	468.281,679 684.205,89	26	468.282,293 684.198,746	7.171
27	468.286,467 684.198,959	28	468.294,594 684.199,425	8.141
29	468.293,985 684.209,268	30	468.293,316 684.216,917	7.678

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	468.292,431 684.231,894	3	468.291,956 684.239,364	7.485
4	468.291,237 684.250,602	5	468.290,775 684.256,5	5.916
6	468.290,535 684.261,816	7	468.290,334 684.265,531	3.72
8	468.289,997 684.268,96	9	468.289,997 684.272,665	3.705
10	468.290,072 684.276,36	11	468.290,264 684.280,119	3.764
12	468.290,441 684.283,791	13	468.290,789 684.287,522	3.747
14	468.291,212 684.291,176	15	468.291,385 684.294,444	3.273
16	468.287,79 684.295,717	17	468.284,164 684.296,284	3.67
18	468.280,723 684.296,666	19	468.278,183 684.285,928	11.034
20	468.277,471 684.282,0	21	468.277,149 684.270,435	11.569
22	468.277,222 684.266,36	23	468.277,494 684.262,537	3.832
24	468.280,358 684.224,322	25	468.281,679 684.205,89	18.479
26	468.282,293 684.198,746	27	468.286,467 684.198,959	4.179
28	468.294,594 684.199,425	29	468.293,985 684.209,268	9.862
30	468.293,316 684.216,917	1	468.292,96 684.224,381	7.472

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 966

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:50030

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 963/d, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50030	773	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50030-C1	Loc. Moisei, Nr. 963/d, Jud. Maramures	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:214 mp; CASA TIP D+P+E

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
966 / 18/06/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. Hotarare Judecatoreasca nr. 136, din 21/01/2009 emis de JUDECATORIA VISEU DE SUS (si Incheierea din 03.02.2009 date in dosarul nr. 3782/336/2008);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 579/773	A1
	1) **HORJ SIMION** 2) **HORJ MARIA**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50030 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 4541/ 21/07/2009	
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a stadiului realizarii constructiei nr. 227, din 12/01/2017 emis de Primaria Moisei (act administrativ nr Certificat de casatorie seria CD nr. 700560 din 17.04.2006, emis de Primaria Comunei Moisei;act administrativ nr Documentatia cadastrala nr. 973 din 02.02.2017, emis de OCPI Maramures;act administrativ nr Proces verbal de terminare a lucrarilor partiale nr. 1001 din 15.02.2017, emis de Primaria Moisei);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **HORJ SIMION** 2) **HORJ MARIA**, bun comun	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50030 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 973/ 02/02/2017	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 194/773	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 6203, din 18/06/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B4	Se notează posesia faptică asupra cotei de 194/773 în favoarea lui	A1
	1) **HORJ SIMION** 2) **HORJ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50030	773	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	-	-	-	
2	faneata	DA	573	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50030-C1	constructii de locuinte	103	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:214 mp; CASA TIP D+P+E

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.305,96 684.170,827	2	468.305,946 684.174,782	3.955
3	468.300,487 684.175,098	4	468.296,281 684.175,25	4.209

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	468.305,946 684.174,782	3	468.300,487 684.175,098	5.468
4	468.296,281 684.175,25	5	468.296,018 684.178,783	3.543

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	468.296,018 684.178,783	6	468.295,413 684.186,9	8.139
7	468.294,682 684.198,011	8	468.294,594 684.199,425	1.416
9	468.286,467 684.198,959	10	468.287,019 684.192,126	6.855
11	468.286,88 684.192,116	12	468.287,77 684.178,795	13.351
13	468.279,135 684.178,004	14	468.278,416 684.166,201	11.825
15	468.278,309 684.154,332	16	468.286,455 684.154,755	8.157
17	468.290,451 684.155,085	18	468.296,048 684.155,498	5.612
19	468.300,932 684.155,5	20	468.305,68 684.155,266	4.754
21	468.305,767 684.164,53	1	468.305,96 684.170,827	6.3

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	468.295,413 684.186,9	7	468.294,682 684.198,011	11.135
8	468.294,594 684.199,425	9	468.286,467 684.198,959	8.141
10	468.287,019 684.192,126	11	468.286,88 684.192,116	0.14
12	468.287,77 684.178,795	13	468.279,135 684.178,004	8.671
14	468.278,416 684.166,201	15	468.278,309 684.154,332	11.869
16	468.286,455 684.154,755	17	468.290,451 684.155,085	4.01
18	468.296,048 684.155,498	19	468.300,932 684.155,5	4.884
20	468.305,68 684.155,266	21	468.305,767 684.164,53	9.264

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 967

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:51325

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 963A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51325	1.633	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51325-C1	Loc. Moisei, Nr. 963A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:215 mp; S. construita desfasurata:460 mp; Casa de locuit, D+P+E, din 1994
A1.2	51325-C2	Loc. Moisei, Nr. 963A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:307 mp; S. construita desfasurata:307 mp; - sopron edificat cu AC nr 3/2010

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
967 / 16/03/2025		
Act Notarial nr. Contract de donatie 3486, din 28/10/2015 emis de Np. Sas Constantin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **HOJDA TEODOR**, si sotia 2) **HOJDA CLAUDIA**, bun comun	
	OBSERVATII: Poziţie transcrisă din CF 51325 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 8691/ 28/10/2015	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **HOJDA TEODOR**, si sotia 2) **HOJDA CLAUDIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51325	1.633	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	998	-	-	-	
2	faneata	DA	635	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51325-C1	constructii de locuinte	215	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:215 mp; S. construita desfasurata:460 mp; Casa de locuit, D+P+E, din 1994
A1.2	51325-C2	constructii industriale si edilitare	307	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:307 mp; S. construita desfasurata:307 mp; - sopron edificat cu AC nr 3/2010

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.304,685 684.090,512	2	468.303,894 684.094,68	4.242

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	468.303,894 684.094,68	3	468.304,107 684.107,983	13.305
3	468.304,107 684.107,983	4	468.304,299 684.119,914	11.933
4	468.304,299 684.119,914	5	468.304,855 684.146,335	26.427
5	468.304,855 684.146,335	6	468.305,68 684.155,266	8.969
6	468.305,68 684.155,266	7	468.300,932 684.155,5	4.754
7	468.300,932 684.155,5	8	468.296,048 684.155,498	4.884
8	468.296,048 684.155,498	9	468.290,451 684.155,085	5.612
9	468.290,451 684.155,085	10	468.286,455 684.154,755	4.01
10	468.286,455 684.154,755	11	468.278,309 684.154,332	8.157
11	468.278,309 684.154,332	12	468.278,518 684.135,742	18.591
12	468.278,518 684.135,742	13	468.279,807 684.111,675	24.101
13	468.279,807 684.111,675	14	468.280,787 684.094,62	17.083
14	468.280,787 684.094,62	15	468.281,124 684.089,521	5.11
15	468.281,124 684.089,521	1	468.304,685 684.090,512	23.582

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 968

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1658

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 963B, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.875	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 5734/4/4

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Moisei, Nr. 963B, Jud. Maramures	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:164 mp; S. construita desfasurata:360 mp; Casă de tip D+P+M
A1.2		Loc. Moisei, Nr. 963B, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Anexă de tip P
A1.3		Loc. Moisei, Nr. 963B, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Anexă de tip P
A1.4		Loc. Moisei, Nr. 963B, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Casă de tip P
A1.5		Loc. Moisei, Nr. 963B, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; Anexă de tip P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
968 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2539, din 11/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **HOJDA IOAN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **HOJDA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.875	parte din nr. top. 5734/4/4

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	-	-	-	
2	faneata	DA	875	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	164	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:164 mp; S. construita desfasurata:360 mp; Casă de tip D+P+M
A1.2		constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Anexă de tip P
A1.3		constructii anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Anexă de tip P
A1.4		constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Casă de tip P
A1.5		constructii anexa	130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; Anexă de tip P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.323,868 684.148,986	2	468.327,61 684.148,965	3.742
3	468.327,509 684.151,711	4	468.327,134 684.160,523	8.82
5	468.327,007 684.166,84	6	468.326,783 684.172,529	5.693
7	468.323,694 684.172,868	8	468.322,742 684.172,973	0.958
9	468.316,497 684.173,42	10	468.310,823 684.174,243	5.733
11	468.305,946 684.174,782	12	468.305,96 684.170,827	3.955
13	468.305,767 684.164,53	14	468.305,68 684.155,266	9.264
15	468.304,855 684.146,335	16	468.304,299 684.119,914	26.427
17	468.304,107 684.107,983	18	468.303,894 684.094,68	13.305
19	468.304,685 684.090,512	20	468.312,735 684.091,221	8.081
21	468.317,406 684.091,608	22	468.325,62 684.092,033	8.225
23	468.331,56 684.092,247	24	468.331,247 684.097,984	5.746
25	468.329,869 684.118,518	26	468.326,505 684.118,327	3.369
27	468.326,423 684.119,36	1	468.323,868 684.148,986	29.736

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	468.327,61 684.148,965	3	468.327,509 684.151,711	2.748
4	468.327,134 684.160,523	5	468.327,007 684.166,84	6.318
6	468.326,783 684.172,529	7	468.323,694 684.172,868	3.108
8	468.322,742 684.172,973	9	468.316,497 684.173,42	6.261
10	468.310,823 684.174,243	11	468.305,946 684.174,782	4.907
12	468.305,96 684.170,827	13	468.305,767 684.164,53	6.3
14	468.305,68 684.155,266	15	468.304,855 684.146,335	8.969
16	468.304,299 684.119,914	17	468.304,107 684.107,983	11.933
18	468.303,894 684.094,68	19	468.304,685 684.090,512	4.242
20	468.312,735 684.091,221	21	468.317,406 684.091,608	4.687
22	468.325,62 684.092,033	23	468.331,56 684.092,247	5.944
24	468.331,247 684.097,984	25	468.329,869 684.118,518	20.58
26	468.326,505 684.118,327	27	468.326,423 684.119,36	1.036

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 969

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1658

Adresa: Loc. Moisei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.388	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 5734/4

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
969 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2594, din 11/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TOMOIAGĂ PALADEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.388	parte din nr. top. 5734/4

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.388	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	468.302,275 684.257,306	2	468.301,774 684.266,762	9.469
4	468.301,509 684.271,439	5	468.301,067 684.277,266	5.844
7	468.300,731 684.292,562	8	468.291,385 684.294,444	9.534
10	468.290,789 684.287,522	11	468.290,441 684.283,791	3.747
13	468.290,072 684.276,36	14	468.289,997 684.272,665	3.696
16	468.290,334 684.265,531	17	468.290,535 684.261,816	3.72

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	468.301,774 684.266,762	3	468.301,676 684.268,498	1.74
5	468.301,067 684.277,266	6	468.300,73 684.287,222	9.962
8	468.291,385 684.294,444	9	468.291,212 684.291,176	3.273
11	468.290,441 684.283,791	12	468.290,264 684.280,119	3.676
14	468.289,997 684.272,665	15	468.289,997 684.268,96	3.705
17	468.290,535 684.261,816	18	468.290,775 684.256,5	5.321

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	468.301,676 684.268,498	4	468.301,509 684.271,439	2.945
6	468.300,73 684.287,222	7	468.300,731 684.292,562	5.34
9	468.291,212 684.291,176	10	468.290,789 684.287,522	3.678
12	468.290,264 684.280,119	13	468.290,072 684.276,36	3.764
15	468.289,997 684.268,96	16	468.290,334 684.265,531	3.446
18	468.290,775 684.256,5	19	468.291,237 684.250,602	5.916

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	468.291,237 684.250,602	20	468.291,956 684.239,364	11.261
22	468.292,96 684.224,381	23	468.293,316 684.216,917	7.472
25	468.294,594 684.199,425	26	468.294,682 684.198,011	1.416
28	468.296,018 684.178,783	29	468.296,281 684.175,25	3.543
31	468.305,946 684.174,782	32	468.310,823 684.174,243	4.907
34	468.322,742 684.172,973	35	468.323,694 684.172,868	0.958
37	468.323,544 684.176,189	38	468.323,526 684.176,192	0.018
40	468.306,201 684.178,112	41	468.306,117 684.184,608	6.497
43	468.305,777 684.203,25	44	468.305,243 684.217,057	13.817
46	468.303,274 684.243,674	47	468.302,685 684.250,4	6.752
20	468.291,956 684.239,364	21	468.292,431 684.231,894	7.485
23	468.293,316 684.216,917	24	468.293,985 684.209,268	7.678
26	468.294,682 684.198,011	27	468.295,413 684.186,9	11.135
29	468.296,281 684.175,25	30	468.300,487 684.175,098	4.209
32	468.310,823 684.174,243	33	468.316,497 684.173,42	5.733
35	468.323,694 684.172,868	36	468.323,621 684.174,54	1.673
38	468.323,526 684.176,192	39	468.315,822 684.176,942	7.741
41	468.306,117 684.184,608	42	468.306,256 684.191,872	7.265
44	468.305,243 684.217,057	45	468.304,732 684.224,528	7.488
47	468.302,685 684.250,4	1	468.302,275 684.257,306	6.918
21	468.292,431 684.231,894	22	468.292,96 684.224,381	7.532
24	468.293,985 684.209,268	25	468.294,594 684.199,425	9.862
27	468.295,413 684.186,9	28	468.296,018 684.178,783	8.139
30	468.300,487 684.175,098	31	468.305,946 684.174,782	5.468
33	468.316,497 684.173,42	34	468.322,742 684.172,973	6.261
36	468.323,621 684.174,54	37	468.323,544 684.176,189	1.651
39	468.315,822 684.176,942	40	468.306,201 684.178,112	9.692
42	468.306,256 684.191,872	43	468.305,777 684.203,25	11.388
45	468.304,732 684.224,528	46	468.303,274 684.243,674	19.201

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 970

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1658

Adresa: Loc. Moisei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		586	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 5734/4

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
970 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2621, din 11/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **GADJA ANDREI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

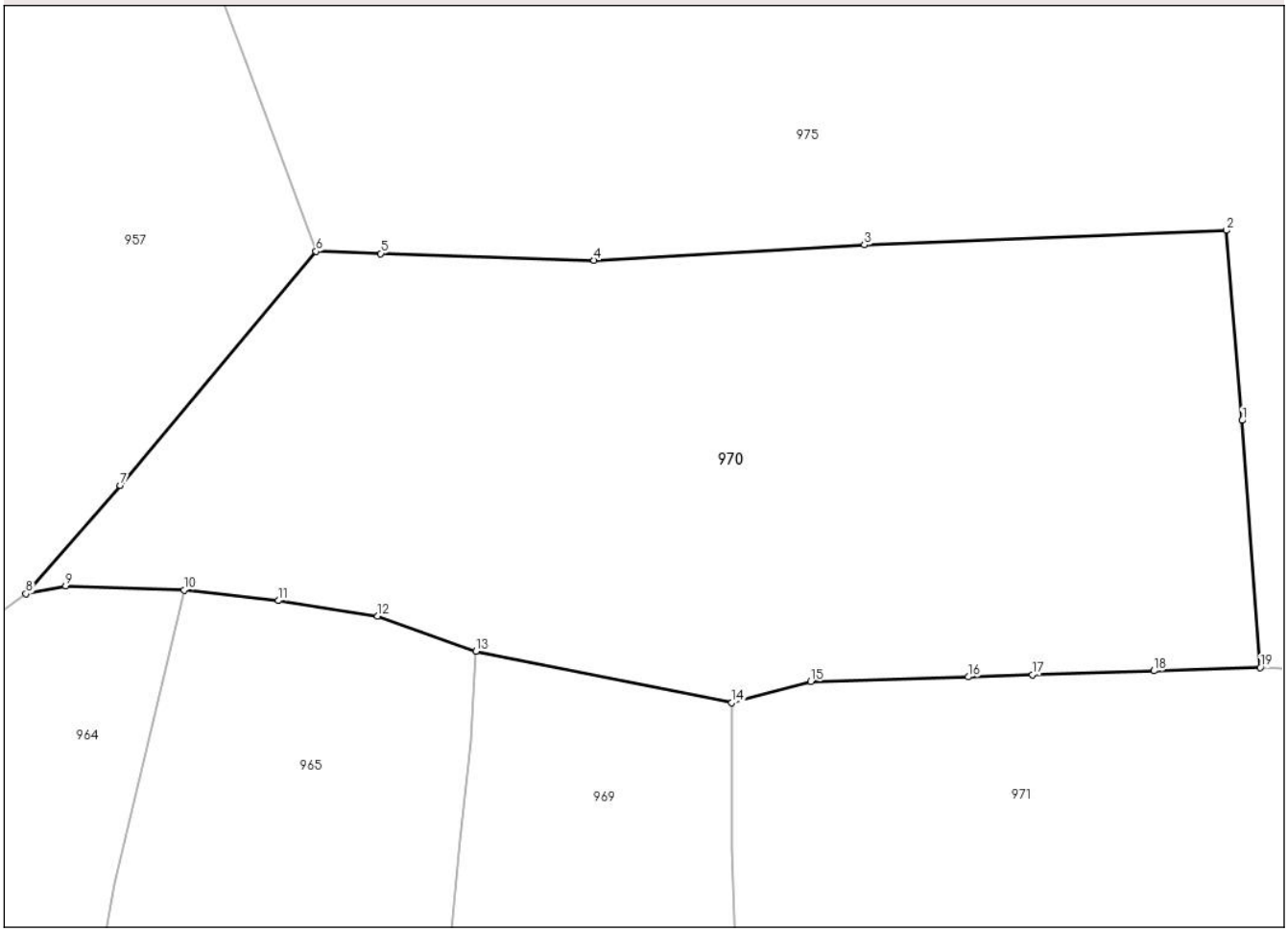
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	586	parte din nr. top. 5734/4

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	586	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.319,374 684.302,859	2	468.318,802 684.309,797	6.962
2	468.318,802 684.309,797	3	468.305,575 684.309,261	13.238
3	468.305,575 684.309,261	4	468.295,699 684.308,704	9.892
4	468.295,699 684.308,704	5	468.287,904 684.308,951	7.799
5	468.287,904 684.308,951	6	468.285,543 684.309,026	2.362

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	468.285,543 684.309,026	7	468.278,396 684.300,482	11.139
7	468.278,396 684.300,482	8	468.274,943 684.296,531	5.247
8	468.274,943 684.296,531	9	468.276,399 684.296,825	1.485
9	468.276,399 684.296,825	10	468.280,723 684.296,666	4.327
10	468.280,723 684.296,666	11	468.284,164 684.296,284	3.463
11	468.284,164 684.296,284	12	468.287,79 684.295,717	3.67
12	468.287,79 684.295,717	13	468.291,385 684.294,444	3.814
13	468.291,385 684.294,444	14	468.300,731 684.292,562	9.534
14	468.300,731 684.292,562	15	468.303,616 684.293,328	2.985
15	468.303,616 684.293,328	16	468.309,376 684.293,499	5.763
16	468.309,376 684.293,499	17	468.311,713 684.293,576	2.338
17	468.311,713 684.293,576	18	468.316,151 684.293,722	4.44
18	468.316,151 684.293,722	19	468.320,034 684.293,846	3.885
19	468.320,034 684.293,846	1	468.319,374 684.302,859	9.037

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 971

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:5734/3

Adresa: Loc. Moisei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55666	614	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
971 / 16/03/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta Civila nr. 1669 din dosar nr 1886/2000, din 08/11/2000 emis de Judecatoria Viseu de Sus;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire si partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 300/614	A1
	1) **FLUŢAR TOADER**	
	OBSERVATII: Poziţie transcrisă din CF 55666 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 324/ 19/02/2001	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 314/614	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2613, din 11/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B3	Se notează posesia faptică asupra cotei de 314/614 în favoarea lui	A1
	1) **FLUȚAR TOADER**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

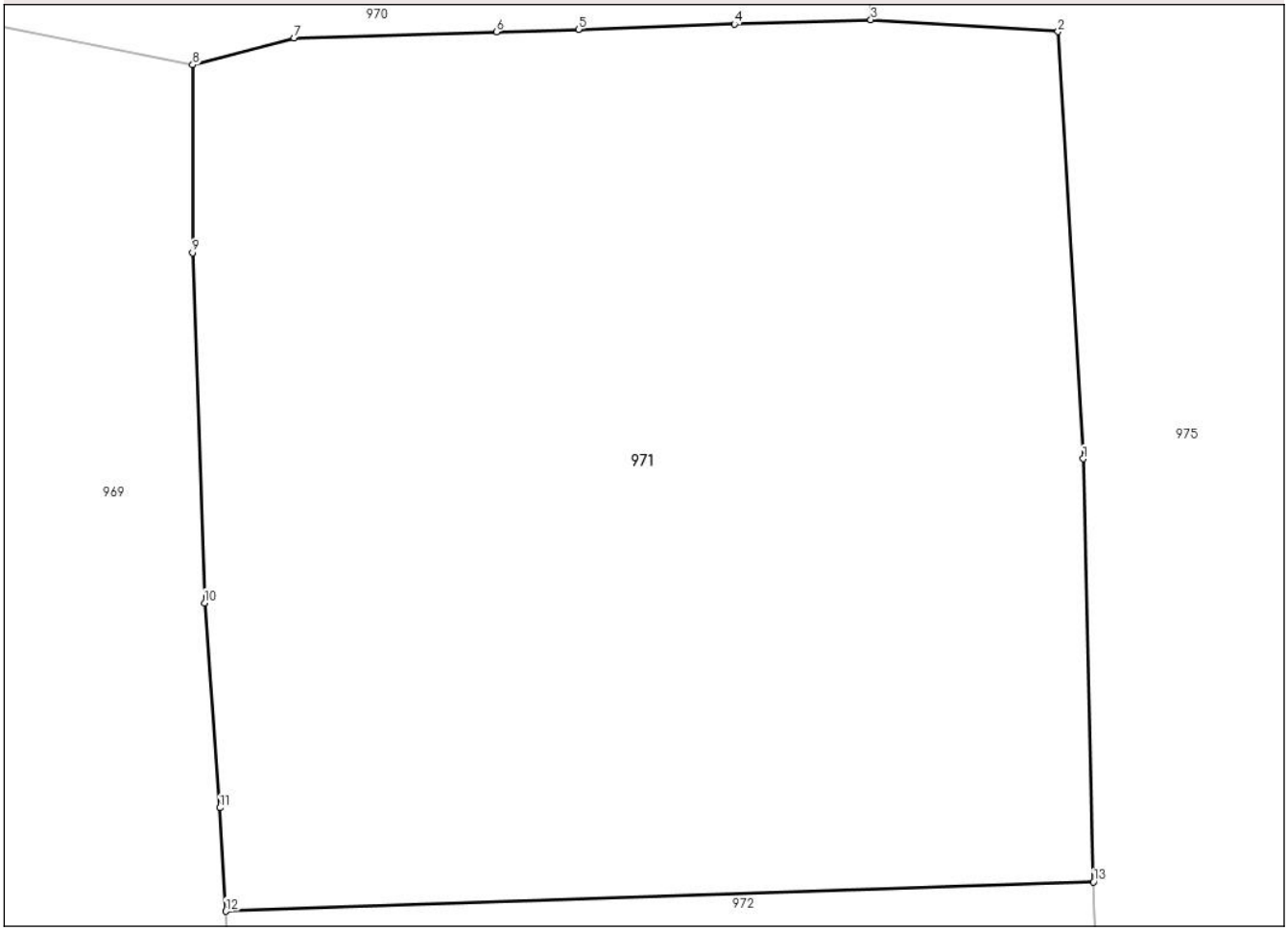
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55666	614	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	614	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.326,083 684.281,363	2	468.325,365 684.293,511	12.169
2	468.325,365 684.293,511	3	468.320,034 684.293,846	5.342
3	468.320,034 684.293,846	4	468.316,151 684.293,722	3.885
4	468.316,151 684.293,722	5	468.311,713 684.293,576	4.44
5	468.311,713 684.293,576	6	468.309,376 684.293,499	2.338

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	468.309,376 684.293,499	7	468.303,616 684.293,328	5.763
7	468.303,616 684.293,328	8	468.300,731 684.292,562	2.985
8	468.300,731 684.292,562	9	468.300,73 684.287,222	5.34
9	468.300,73 684.287,222	10	468.301,067 684.277,266	9.962
10	468.301,067 684.277,266	11	468.301,509 684.271,439	5.844
11	468.301,509 684.271,439	12	468.301,676 684.268,498	2.945
12	468.301,676 684.268,498	13	468.326,374 684.269,33	24.713
13	468.326,374 684.269,33	1	468.326,083 684.281,363	12.037

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 972

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic: 5734/2

Adresa: Loc. Moisei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54332	614	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
972 / 16/03/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta Civila nr. 1669 pronuntata in dosar nr. 1886/2000, din 08/11/2000 emis de Judecatoria Viseu de Sus;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire si partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **FLUŢAR ALEXA**	
	OBSERVATII: Poziţie transcrisă din CF 54332 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 324 / 19/02/2001	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

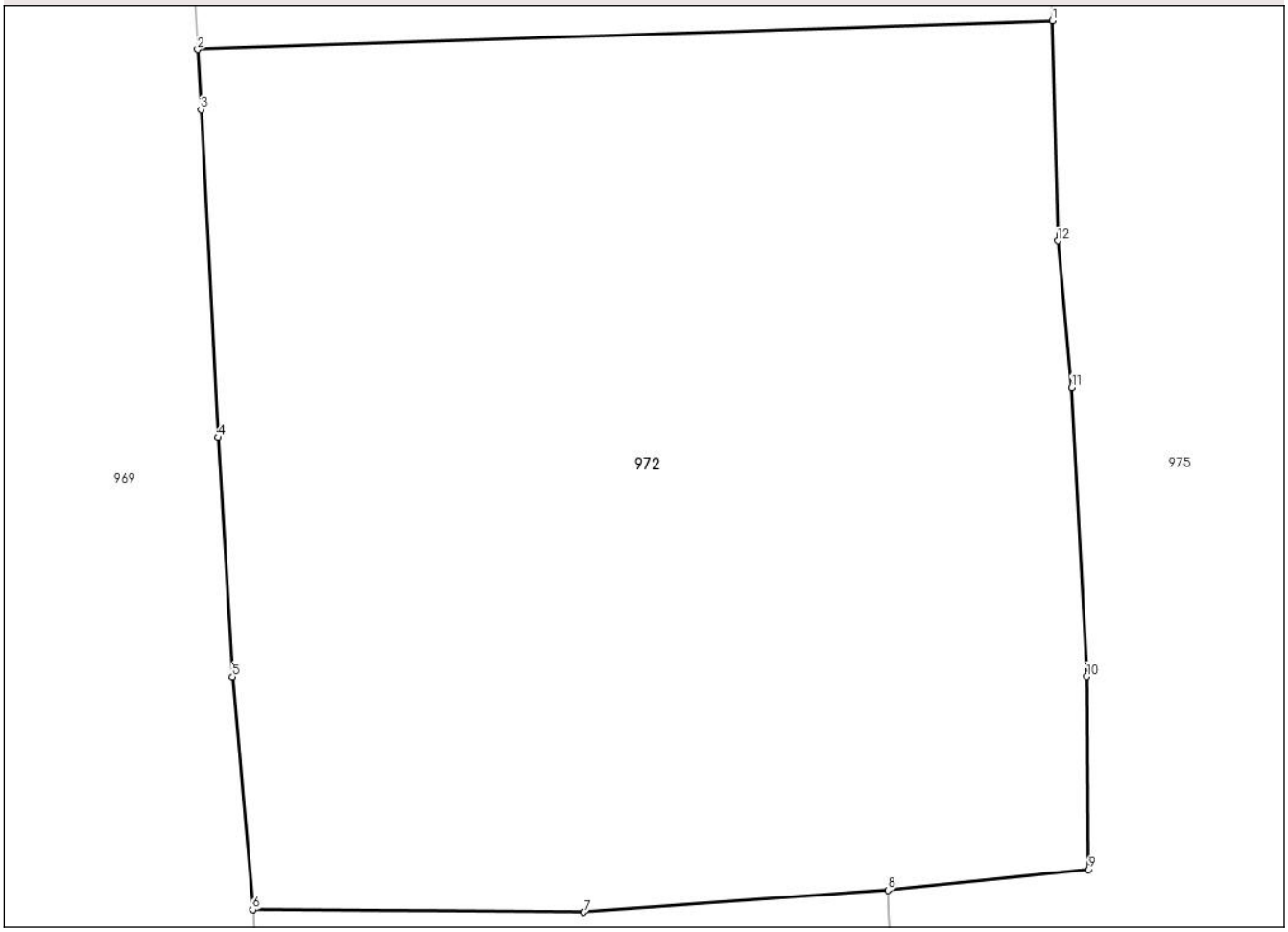
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54332	614	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	614	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.326,374 684.269,33	2	468.301,676 684.268,498	24.713
2	468.301,676 684.268,498	3	468.301,774 684.266,762	1.74
3	468.301,774 684.266,762	4	468.302,275 684.257,306	9.469
4	468.302,275 684.257,306	5	468.302,685 684.250,4	6.918
5	468.302,685 684.250,4	6	468.303,274 684.243,674	6.752

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	468.303,274 684.243,674	7	468.312,837 684.243,6	9.563
7	468.312,837 684.243,6	8	468.321,624 684.244,23	8.81
8	468.321,624 684.244,23	9	468.327,426 684.244,834	5.833
9	468.327,426 684.244,834	10	468.327,374 684.250,41	5.576
10	468.327,374 684.250,41	11	468.326,938 684.258,744	8.346
11	468.326,938 684.258,744	12	468.326,528 684.262,98	4.256
12	468.326,528 684.262,98	1	468.326,374 684.269,33	6.352

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 973

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:5734/1

Adresa: Loc. Moisei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54331	1.178	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; Teren parțial împrejmuit.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
973 / 16/03/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta Civila nr. 1669, in dos. 1886/2000, din 08/11/2000 emis de Judecatoria Viseu de Sus;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept mostenire si partaj voluntar, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **GADJA VASILE**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 54331 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 324/ 19/02/2001	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54331	1.178	Teren parțial împrejmuit.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.178	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.322,905 684.216,425	2	468.322,25 684.230,103	13.694
2	468.322,25 684.230,103	3	468.321,624 684.244,23	14.141
3	468.321,624 684.244,23	4	468.312,837 684.243,6	8.81
4	468.312,837 684.243,6	5	468.303,274 684.243,674	9.563
5	468.303,274 684.243,674	6	468.304,732 684.224,528	19.201

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	468.304,732 684.224,528	7	468.305,243 684.217,057	7.488
7	468.305,243 684.217,057	8	468.305,777 684.203,25	13.817
8	468.305,777 684.203,25	9	468.306,256 684.191,872	11.388
9	468.306,256 684.191,872	10	468.306,117 684.184,608	7.265
10	468.306,117 684.184,608	11	468.306,201 684.178,112	6.497
11	468.306,201 684.178,112	12	468.315,822 684.176,942	9.692
12	468.315,822 684.176,942	13	468.323,526 684.176,192	7.741
13	468.323,526 684.176,192	14	468.323,554 684.186,346	10.154
14	468.323,554 684.186,346	15	468.323,476 684.199,655	13.309
15	468.323,476 684.199,655	1	468.322,905 684.216,425	16.78

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 974

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic: 5735/2, 5734/4/1 Moisei

Adresa: Loc. Moisei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50002	668	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50002-C1	Loc. Moisei, Jud. Maramures	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:547 mp; S. construita desfasurata:1780 mp; Construcție de tip P+E+M cu destinatia de Spatiu Comercial la parter si de Pensiune la E+M

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
974 / 16/03/2025		
Act Notarial nr. Contract de donatie imobiliara aut. cu nr.1260, din 12/08/2014 emis de NP Urda Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1
	1) **IVASCU CALINA MARIA**, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50002 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 9465 / 19/08/2014	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1
	1) **TOMOIAGĂ OANA**, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50002 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 9465 / 19/08/2014	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50002	668	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	668	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50002-C1	constructii administrative si social culturale	547	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:547 mp; S. construita desfasurata:1780 mp; Construcţie de tip P+E+M cu destinatia de Spatiu Comercial la parter si de Pensiune la E+M

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.338,533 684.147,758	2	468.338,52 684.148,903	1.145
2	468.338,52 684.148,903	3	468.327,61 684.148,965	10.91
3	468.327,61 684.148,965	4	468.323,868 684.148,986	3.742

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	468.323,868 684.148,986	5	468.326,423 684.119,36	29.736
5	468.326,423 684.119,36	6	468.326,505 684.118,327	1.036
6	468.326,505 684.118,327	7	468.329,869 684.118,518	3.369
7	468.329,869 684.118,518	8	468.331,247 684.097,984	20.58
8	468.331,247 684.097,984	9	468.331,56 684.092,247	5.746
9	468.331,56 684.092,247	10	468.340,632 684.092,76	9.086
10	468.340,632 684.092,76	1	468.338,533 684.147,758	55.038

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 975

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:53940

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 962A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53940	4.082	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	53940-C1	Loc. Moisei, Nr. 962A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Casa de locuit de tip P. din zidarie edificata in anul 1964.
A1.2	53940-C2	Loc. Moisei, Nr. 962A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; Anexa de tip P. din lemn edificata in anul 1964.
A1.3	53940-C3	Loc. Moisei, Nr. 962A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexa de tip P. din lemn edificata in anul 1964.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
975 / 16/03/2025		
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr. 12394, din 15/04/2015 emis de Comisia Judeteana Maramures (act administrativ nr Documentatie cadastrala vizata sub nr. 11808 din 12.08.2021, emis de OCPI Maramures;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala 8912 (completare la Certificat de atestare fiscala nr 7950 din 17.08.2021) din 15.09.2021, emis de Primaria Moisei);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEin baza Legii 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GADJA IUON**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 53940 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 11808/ 12/08/2021	
Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscala 8912 (completare la Certificat de atestare fiscala nr 7950 din 17.08.2021), din 15/09/2021 emis de Primaria Moisei (act administrativ nr Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 7771 din 11.08.2021, emis de Primaria Moisei;act administrativ nr Documentatie cadastrala vizata sub nr. 11808 din 12.08.2021, emis de OCPI Maramures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea art 37 alin. 2 din legea 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GADJA IUON**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 53940 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 11808/ 12/08/2021	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53940	4.082	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.444	-	-	-	
2	curti constructii	DA	558	-	-	-	
3	faneata	DA	80	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	53940-C1	constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Casa de locuit de tip P. din zidarie edificata in anul 1964.
A1.2	53940-C2	constructii anexa	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; Anexa de tip P. din lemn edificata in anul 1964.
A1.3	53940-C3	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexa de tip P. din lemn edificata in anul 1964.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	468.326,756 684.331,215	2	468.324,805 684.337,867	6.932
2	468.324,805 684.337,867	3	468.322,915 684.342,746	5.232
3	468.322,915 684.342,746	4	468.320,728 684.347,869	5.57
4	468.320,728 684.347,869	5	468.318,848 684.351,283	3.897
5	468.318,848 684.351,283	6	468.317,094 684.354,772	3.905
6	468.317,094 684.354,772	7	468.312,42 684.353,478	4.85
7	468.312,42 684.353,478	8	468.302,433 684.351,025	10.284
8	468.302,433 684.351,025	9	468.294,273 684.348,518	8.536
9	468.294,273 684.348,518	10	468.290,07 684.346,663	4.594
10	468.290,07 684.346,663	11	468.286,518 684.344,211	4.316
11	468.286,518 684.344,211	12	468.279,152 684.340,179	8.397
12	468.279,152 684.340,179	13	468.274,229 684.337,198	5.755
13	468.274,229 684.337,198	14	468.276,105 684.332,822	4.762
14	468.276,105 684.332,822	15	468.279,286 684.325,305	8.163
15	468.279,286 684.325,305	16	468.281,325 684.320,284	5.419
16	468.281,325 684.320,284	17	468.282,997 684.315,927	4.667
17	468.282,997 684.315,927	18	468.285,543 684.309,026	7.356
18	468.285,543 684.309,026	19	468.287,904 684.308,951	2.362
19	468.287,904 684.308,951	20	468.295,699 684.308,704	7.799
20	468.295,699 684.308,704	21	468.305,575 684.309,261	9.892
21	468.305,575 684.309,261	22	468.318,802 684.309,797	13.238
22	468.318,802 684.309,797	23	468.319,374 684.302,859	6.962
23	468.319,374 684.302,859	24	468.320,034 684.293,846	9.037
24	468.320,034 684.293,846	25	468.325,365 684.293,511	5.342
25	468.325,365 684.293,511	26	468.326,083 684.281,363	12.169
26	468.326,083 684.281,363	27	468.326,374 684.269,33	12.037
27	468.326,374 684.269,33	28	468.326,528 684.262,98	6.352
28	468.326,528 684.262,98	29	468.326,938 684.258,744	4.256
29	468.326,938 684.258,744	30	468.327,374 684.250,41	8.346
30	468.327,374 684.250,41	31	468.327,426 684.244,834	5.576
31	468.327,426 684.244,834	32	468.321,624 684.244,23	5.833
32	468.321,624 684.244,23	33	468.322,25 684.230,103	14.141
33	468.322,25 684.230,103	34	468.322,905 684.216,425	13.694
34	468.322,905 684.216,425	35	468.323,476 684.199,655	16.78
35	468.323,476 684.199,655	36	468.323,554 684.186,346	13.309
36	468.323,554 684.186,346	37	468.323,526 684.176,192	10.154
37	468.323,526 684.176,192	38	468.323,544 684.176,189	0.018
38	468.323,544 684.176,189	39	468.323,621 684.174,54	1.651
39	468.323,621 684.174,54	40	468.323,694 684.172,868	1.673
40	468.323,694 684.172,868	41	468.326,783 684.172,529	3.108
41	468.326,783 684.172,529	42	468.327,007 684.166,84	5.693
42	468.327,007 684.166,84	43	468.327,134 684.160,523	6.318
43	468.327,134 684.160,523	44	468.327,509 684.151,711	8.82
44	468.327,509 684.151,711	45	468.327,61 684.148,965	2.748
45	468.327,61 684.148,965	46	468.338,52 684.148,903	10.91
46	468.338,52 684.148,903	47	468.338,442 684.155,636	6.734
47	468.338,442 684.155,636	48	468.338,716 684.158,067	2.446
48	468.338,716 684.158,067	49	468.339,746 684.161,77	3.844
49	468.339,746 684.161,77	50	468.340,056 684.164,723	2.969
50	468.340,056 684.164,723	51	468.341,445 684.168,667	4.181
51	468.341,445 684.168,667	52	468.341,442 684.169,648	0.981
52	468.341,442 684.169,648	53	468.341,254 684.176,056	6.411
53	468.341,254 684.176,056	54	468.340,62 684.188,625	12.585
54	468.340,62 684.188,625	55	468.340,433 684.196,637	8.014
55	468.340,433 684.196,637	56	468.339,156 684.217,244	20.647
56	468.339,156 684.217,244	57	468.338,009 684.229,56	12.369
57	468.338,009 684.229,56	58	468.337,409 684.240,947	11.403
58	468.337,409 684.240,947	59	468.336,641 684.256,188	15.26
59	468.336,641 684.256,188	60	468.336,392 684.264,25	8.066
60	468.336,392 684.264,25	61	468.336,149 684.272,606	8.36
61	468.336,149 684.272,606	62	468.335,992 684.287,148	14.543
62	468.335,992 684.287,148	63	468.334,871 684.293,838	6.783
63	468.334,871 684.293,838	64	468.333,944 684.299,042	5.286
64	468.333,944 684.299,042	65	468.332,94 684.305,962	6.993
65	468.332,94 684.305,962	66	468.332,022 684.311,395	5.51
66	468.332,022 684.311,395	67	468.330,996 684.316,385	5.094
67	468.330,996 684.316,385	1	468.326,756 684.331,215	15.424

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 976

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:51282

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		525	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 5637

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
976 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2619, din 11/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **COMAN VIORICA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

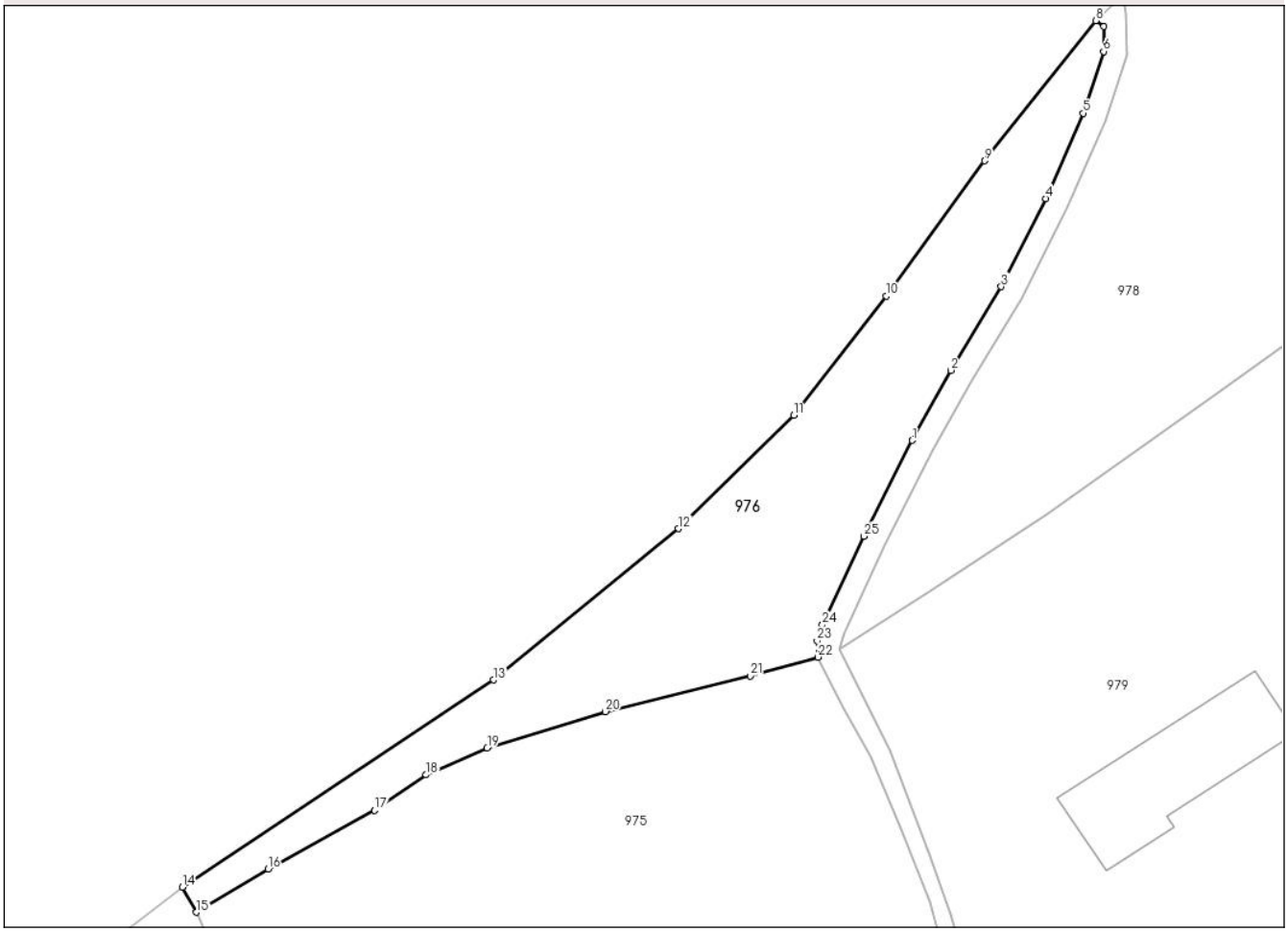
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	525	parte din nr. top. 5637

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	525	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.323,598 684.369,721	2	468.326,278 684.374,544	5.518
3	468.329,741 684.380,306	4	468.332,833 684.386,374	6.811
5	468.335,416 684.392,26	6	468.336,812 684.396,511	4.475
7	468.336,828 684.398,236	8	468.336,27 684.398,634	0.686
9	468.328,599 684.388,982	10	468.321,822 684.379,659	11.526

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	468.326,278 684.374,544	3	468.329,741 684.380,306	6.723
4	468.332,833 684.386,374	5	468.335,416 684.392,26	6.427
6	468.336,812 684.396,511	7	468.336,828 684.398,236	1.725
8	468.336,27 684.398,634	9	468.328,599 684.388,982	12.329
10	468.321,822 684.379,659	11	468.315,439 684.371,446	10.403

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	468.315,439 684.371,446	12	468.307,48 684.363,628	11.157
13	468.294,704 684.353,198	14	468.273,243 684.338,922	25.776
15	468.274,229 684.337,198	16	468.279,152 684.340,179	5.755
17	468.286,518 684.344,211	18	468.290,07 684.346,663	4.316
19	468.294,273 684.348,518	20	468.302,433 684.351,025	8.536
21	468.312,42 684.353,478	22	468.317,094 684.354,772	4.85
23	468.317,048 684.355,884	24	468.317,406 684.356,996	1.169
25	468.320,267 684.363,111	1	468.323,598 684.369,721	7.402

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	468.307,48 684.363,628	13	468.294,704 684.353,198	16.492
14	468.273,243 684.338,922	15	468.274,229 684.337,198	1.986
16	468.279,152 684.340,179	17	468.286,518 684.344,211	8.397
18	468.290,07 684.346,663	19	468.294,273 684.348,518	4.594
20	468.302,433 684.351,025	21	468.312,42 684.353,478	10.284
22	468.317,094 684.354,772	23	468.317,048 684.355,884	1.113
24	468.317,406 684.356,996	25	468.320,267 684.363,111	6.751

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 977

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. CF vechi:51282

Adresa: Loc. Moisei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		317	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 5637

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
977 / 28/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	317	parte din nr. top. 5637

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	62	-	-	-	
2	drum	DA	255	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	468.333,265 684.311,758	2	468.331,648 684.319,635	8.041
4	468.326,256 684.337,096	5	468.324,82 684.341,093	4.247
7	468.318,609 684.355,337	8	468.318,912 684.356,442	1.146
10	468.325,012 684.368,972	11	468.327,663 684.373,743	5.458
13	468.334,279 684.385,689	14	468.336,912 684.391,687	6.55

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	468.331,648 684.319,635	3	468.328,551 684.329,447	10.289
5	468.324,82 684.341,093	6	468.322,114 684.348,357	7.752
8	468.318,912 684.356,442	9	468.321,706 684.362,412	6.591
11	468.327,663 684.373,743	12	468.331,141 684.379,53	6.752
14	468.336,912 684.391,687	15	468.338,416 684.396,267	4.821

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	468.328,551 684.329,447	4	468.326,256 684.337,096	7.986
6	468.322,114 684.348,357	7	468.318,609 684.355,337	7.811
9	468.321,706 684.362,412	10	468.325,012 684.368,972	7.346
12	468.331,141 684.379,53	13	468.334,279 684.385,689	6.912
15	468.338,416 684.396,267	16	468.338,372 684.399,181	2.914

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	468.338,372 684.399,181	17	468.338,113 684.400,359	1.206
19	468.336,828 684.398,236	20	468.336,812 684.396,511	1.725
22	468.332,833 684.386,374	23	468.329,741 684.380,306	6.81
25	468.323,598 684.369,721	26	468.320,267 684.363,111	7.402
28	468.317,047 684.355,884	29	468.317,094 684.354,772	1.113
31	468.320,728 684.347,869	32	468.322,915 684.342,746	5.57
34	468.326,756 684.331,215	35	468.330,996 684.316,385	15.424
37	468.332,94 684.305,962	38	468.333,944 684.299,042	6.992
40	468.335,992 684.287,148	41	468.336,149 684.272,606	14.543
43	468.336,641 684.256,188	44	468.337,409 684.240,947	15.26
46	468.339,156 684.217,244	47	468.340,433 684.196,637	20.647
49	468.341,254 684.176,056	50	468.341,442 684.169,648	6.411
52	468.342,911 684.168,583	53	468.342,199 684.180,894	12.332
55	468.341,467 684.195,847	56	468.340,77 684.206,599	10.775
58	468.339,673 684.224,033	59	468.339,083 684.232,533	8.52
61	468.337,596 684.263,791	62	468.337,33 684.273,254	9.467
64	468.337,267 684.289,541	65	468.335,667 684.298,902	9.497
67	468.333,296 684.311,618	1	468.333,265 684.311,758	0.143

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	468.338,113 684.400,359	18	468.336,27 684.398,634	2.524
20	468.336,812 684.396,511	21	468.335,416 684.392,26	4.474
23	468.329,741 684.380,306	24	468.326,278 684.374,544	6.723
26	468.320,267 684.363,111	27	468.317,406 684.356,996	6.751
29	468.317,094 684.354,772	30	468.318,848 684.351,283	3.905
32	468.322,915 684.342,746	33	468.324,805 684.337,867	5.232
35	468.330,996 684.316,385	36	468.332,022 684.311,395	5.094
38	468.333,944 684.299,042	39	468.334,871 684.293,838	5.286
41	468.336,149 684.272,606	42	468.336,392 684.264,25	8.36
44	468.337,409 684.240,947	45	468.338,009 684.229,56	11.403
47	468.340,433 684.196,637	48	468.340,62 684.188,625	8.014
50	468.341,442 684.169,648	51	468.341,445 684.168,667	0.981
53	468.342,199 684.180,894	54	468.341,668 684.190,868	9.988
56	468.340,77 684.206,599	57	468.340,03 684.218,429	11.853
59	468.339,083 684.232,533	60	468.338,444 684.246,121	13.603
62	468.337,33 684.273,254	63	468.337,168 684.287,439	14.186
65	468.335,667 684.298,902	66	468.333,909 684.308,475	9.733

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	468.336,27 684.398,634	19	468.336,828 684.398,236	0.685
21	468.335,416 684.392,26	22	468.332,833 684.386,374	6.428
24	468.326,278 684.374,544	25	468.323,598 684.369,721	5.518
27	468.317,406 684.356,996	28	468.317,047 684.355,884	1.169
30	468.318,848 684.351,283	31	468.320,728 684.347,869	3.897
33	468.324,805 684.337,867	34	468.326,756 684.331,215	6.932
36	468.332,022 684.311,395	37	468.332,94 684.305,962	5.51
39	468.334,871 684.293,838	40	468.335,992 684.287,148	6.783
42	468.336,392 684.264,25	43	468.336,641 684.256,188	8.066
45	468.338,009 684.229,56	46	468.339,156 684.217,244	12.369
48	468.340,62 684.188,625	49	468.341,254 684.176,056	12.585
51	468.341,445 684.168,667	52	468.342,911 684.168,583	1.468
54	468.341,668 684.190,868	55	468.341,467 684.195,847	4.983
57	468.340,03 684.218,429	58	468.339,673 684.224,033	5.615
60	468.338,444 684.246,121	61	468.337,596 684.263,791	17.69
63	468.337,168 684.287,439	64	468.337,267 684.289,541	2.104
66	468.333,909 684.308,475	67	468.333,296 684.311,618	3.202

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 978

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. CF vechi:51282

Adresa: Loc. Moisei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.248	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 5637

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
978 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2623, din 11/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **COMAN VIORICA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.248	parte din nr. top. 5637

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	7.133	-	-	-	
2	faneata	DA	4.115	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	468.509,609 684.430,345	2	468.509,157 684.433,76	3.445
4	468.523,191 684.435,327	5	468.531,464 684.434,85	8.287
7	468.545,07 684.429,376	8	468.547,385 684.426,353	3.808
10	468.547,902 684.420,022	11	468.545,959 684.415,224	5.176
13	468.540,512 684.408,549	14	468.543,866 684.405,433	4.578

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	468.509,157 684.433,76	3	468.515,199 684.434,841	6.138
5	468.531,464 684.434,85	6	468.541,761 684.431,751	10.753
8	468.547,385 684.426,353	9	468.547,992 684.424,396	2.049
11	468.545,959 684.415,224	12	468.543,126 684.411,506	4.674
14	468.543,866 684.405,433	15	468.547,635 684.407,891	4.5

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	468.515,199 684.434,841	4	468.523,191 684.435,327	8.007
6	468.541,761 684.431,751	7	468.545,07 684.429,376	4.073
9	468.547,992 684.424,396	10	468.547,902 684.420,022	4.375
12	468.543,126 684.411,506	13	468.540,512 684.408,549	3.946
15	468.547,635 684.407,891	16	468.553,611 684.412,075	7.295

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	468.553,611 684.412,075	17	468.558,846 684.414,255	5.671
19	468.571,67 684.419,821	20	468.580,057 684.422,974	8.96
22	468.548,154 684.439,952	23	468.532,186 684.444,791	16.686
25	468.479,385 684.459,1	26	468.460,33 684.463,806	19.627
28	468.430,915 684.465,166	29	468.416,332 684.461,169	15.121
31	468.379,497 684.438,979	32	468.350,713 684.412,642	39.015
34	468.338,113 684.400,359	35	468.338,372 684.399,181	1.206
37	468.336,912 684.391,687	38	468.334,279 684.385,689	6.55
40	468.327,663 684.373,743	41	468.325,012 684.368,972	5.458
43	468.318,912 684.356,442	44	468.318,609 684.355,337	1.145
46	468.332,849 684.364,563	47	468.344,625 684.372,918	14.439
49	468.364,327 684.388,524	50	468.369,804 684.393,427	7.351
52	468.374,861 684.396,815	53	468.380,073 684.399,446	5.838
55	468.390,513 684.405,139	56	468.394,76 684.406,858	4.582
58	468.406,652 684.411,768	59	468.410,486 684.413,218	4.099
61	468.415,201 684.415,929	62	468.420,836 684.418,053	6.022
64	468.429,284 684.421,343	65	468.434,336 684.423,342	5.433
67	468.441,921 684.426,65	68	468.443,327 684.424,673	2.426
70	468.448,741 684.415,048	71	468.454,463 684.404,501	11.999
73	468.460,612 684.393,142	74	468.463,624 684.387,528	6.371
76	468.468,977 684.375,506	77	468.471,471 684.369,854	6.178
79	468.475,317 684.360,18	80	468.484,166 684.362,749	9.214
82	468.499,224 684.366,618	83	468.504,709 684.362,353	6.948
85	468.513,532 684.378,459	86	468.517,236 684.383,063	5.909
88	468.512,358 684.418,367	1	468.509,609 684.430,345	12.29

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	468.558,846 684.414,255	18	468.562,021 684.415,693	3.485
20	468.580,057 684.422,974	21	468.584,276 684.427,397	6.112
23	468.532,186 684.444,791	24	468.510,018 684.450,754	22.956
26	468.460,33 684.463,806	27	468.443,514 684.465,56	16.908
29	468.416,332 684.461,169	30	468.397,274 684.452,412	20.974
32	468.350,713 684.412,642	33	468.338,154 684.400,4	17.539
35	468.338,372 684.399,181	36	468.338,416 684.396,267	2.915
38	468.334,279 684.385,689	39	468.331,141 684.379,53	6.913
41	468.325,012 684.368,972	42	468.321,706 684.362,412	7.346
44	468.318,609 684.355,337	45	468.324,816 684.359,36	7.397
47	468.344,625 684.372,918	48	468.354,867 684.380,343	12.65
50	468.369,804 684.393,427	51	468.372,741 684.395,649	3.683
53	468.380,073 684.399,446	54	468.386,798 684.402,851	7.538
56	468.394,76 684.406,858	57	468.399,351 684.409,006	5.069
59	468.410,486 684.413,218	60	468.413,726 684.415,023	3.709
62	468.420,836 684.418,053	63	468.425,86 684.419,351	5.189
65	468.434,336 684.423,342	66	468.439,395 684.425,765	5.609
68	468.443,327 684.424,673	69	468.445,859 684.420,036	5.283
71	468.454,463 684.404,501	72	468.457,327 684.399,043	6.164
74	468.463,624 684.387,528	75	468.466,394 684.381,613	6.531
77	468.471,471 684.369,854	78	468.473,88 684.363,754	6.558
80	468.484,166 684.362,749	81	468.493,3 684.365,283	9.479
83	468.504,709 684.362,353	84	468.506,717 684.368,409	6.38
86	468.517,236 684.383,063	87	468.521,177 684.388,914	7.054

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	468.562,021 684.415,693	19	468.571,67 684.419,821	10.495
21	468.584,276 684.427,397	22	468.548,154 684.439,952	38.241
24	468.510,018 684.450,754	25	468.479,385 684.459,1	31.749
27	468.443,514 684.465,56	28	468.430,915 684.465,166	12.604
30	468.397,274 684.452,412	31	468.379,497 684.438,979	22.282
33	468.338,154 684.400,4	34	468.338,113 684.400,359	0.058
36	468.338,416 684.396,267	37	468.336,912 684.391,687	4.82
39	468.331,141 684.379,53	40	468.327,663 684.373,743	6.751
42	468.321,706 684.362,412	43	468.318,912 684.356,442	6.592
45	468.324,816 684.359,36	46	468.332,849 684.364,563	9.571
48	468.354,867 684.380,343	49	468.364,327 684.388,524	12.507
51	468.372,741 684.395,649	52	468.374,861 684.396,815	2.419
54	468.386,798 684.402,851	55	468.390,513 684.405,139	4.363
57	468.399,351 684.409,006	58	468.406,652 684.411,768	7.806
60	468.413,726 684.415,023	61	468.415,201 684.415,929	1.731
63	468.425,86 684.419,351	64	468.429,284 684.421,343	3.961
66	468.439,395 684.425,765	67	468.441,921 684.426,65	2.676
69	468.445,859 684.420,036	70	468.448,741 684.415,048	5.761
72	468.457,327 684.399,043	73	468.460,612 684.393,142	6.754
75	468.466,394 684.381,613	76	468.468,977 684.375,506	6.631
78	468.473,88 684.363,754	79	468.475,317 684.360,18	3.852
81	468.493,3 684.365,283	82	468.499,224 684.366,618	6.073
84	468.506,717 684.368,409	85	468.513,532 684.378,459	12.143
87	468.521,177 684.388,914	88	468.512,358 684.418,367	30.745

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 979

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:51282

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 962B, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.757	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit; parte din nr. top. 5637

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Moisei, Nr. 962B, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:222 mp; Casă de tip P+E
A1.2		Loc. Moisei, Nr. 962B, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Anexă de tip P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
979 / 20/03/2025		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 12394, din 15/04/2015 emis de Comisia Județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEÎn baza Legii nr. 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2597/2757	A1
	1) **GADJA IUON**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 160/2757	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2597, din 11/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B3	Se notează posesia faptică asupra cotei de 160/2757 în favoarea lui	A1
	1) **GADJA IUON**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GADJA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.757	parte din nr. top. 5637

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	480	-	ACASA 2	-	
2	faneata	DA	2.277	-	ACASA 2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:222 mp; Casă de tip P+E
A1.2		constructii anexa	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Anexă de tip P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.371,496 684.360,872	2	468.373,672 684.383,14	22.374
3	468.374,632 684.391,007	4	468.374,766 684.393,416	2.413

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	468.373,672 684.383,14	3	468.374,632 684.391,007	7.925
4	468.374,766 684.393,416	5	468.374,861 684.396,815	3.4

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	468.374,861 684.396,815	6	468.372,741 684.395,649	2.419
7	468.369,804 684.393,427	8	468.364,327 684.388,524	7.351
9	468.354,867 684.380,343	10	468.344,625 684.372,918	12.65
11	468.332,849 684.364,563	12	468.324,816 684.359,36	9.571
13	468.318,609 684.355,337	14	468.322,114 684.348,357	7.811
15	468.324,82 684.341,093	16	468.326,256 684.337,096	4.247
17	468.328,551 684.329,447	18	468.331,648 684.319,635	10.289
19	468.333,265 684.311,758	20	468.338,585 684.312,857	5.432
21	468.347,072 684.314,739	22	468.353,449 684.315,613	6.437
23	468.353,395 684.316,023	24	468.356,927 684.316,245	3.539
25	468.368,037 684.318,148	26	468.368,3 684.323,922	5.78
27	468.368,499 684.328,522	28	468.369,205 684.335,852	7.364
29	468.370,153 684.346,473	1	468.371,496 684.360,872	14.461

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	468.372,741 684.395,649	7	468.369,804 684.393,427	3.683
8	468.364,327 684.388,524	9	468.354,867 684.380,343	12.507
10	468.344,625 684.372,918	11	468.332,849 684.364,563	14.439
12	468.324,816 684.359,36	13	468.318,609 684.355,337	7.397
14	468.322,114 684.348,357	15	468.324,82 684.341,093	7.752
16	468.326,256 684.337,096	17	468.328,551 684.329,447	7.986
18	468.331,648 684.319,635	19	468.333,265 684.311,758	8.041
20	468.338,585 684.312,857	21	468.347,072 684.314,739	8.693
22	468.353,449 684.315,613	23	468.353,395 684.316,023	0.414
24	468.356,927 684.316,245	25	468.368,037 684.318,148	11.272
26	468.368,3 684.323,922	27	468.368,499 684.328,522	4.604
28	468.369,205 684.335,852	29	468.370,153 684.346,473	10.663

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 980

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:50686

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 966, 966A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50686	1.677	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50686-C1	Loc. Moisei, Nr. 966, 966A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:264 mp; Casă de tip P+E
A1.2	50686-C2	Loc. Moisei, Nr. 966, 966A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Anexă de tip P
A1.3	50686-C3	Loc. Moisei, Nr. 966, 966A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexă de tip P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
980 / 16/03/2025		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare imobiliara aut. sub nr.908, din 04/03/2021 emis de NP Urda Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMAN TOADER**, casatorit cu 2) **COMAN TILIANA**, bun comun	
	OBSERVATII: Poziţie transcrisă din CF 50686 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 3142/09/03/2021	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **COMAN TOADER** 2) **COMAN TILIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50686	1.677	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	650	-	-	-	
2	faneata	DA	939	-	-	-	
3	drum	DA	88	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50686-C1	constructii de locuinte	134	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:264 mp; Casă de tip P+E
A1.2	50686-C2	constructii anexa	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Anexă de tip P
A1.3	50686-C3	constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexă de tip P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.359,883 684.306,451	2	468.366,169 684.306,776	6.294
3	468.366,174 684.309,01	4	468.370,511 684.318,69	10.607
5	468.368,037 684.318,148	6	468.356,927 684.316,245	11.272
7	468.353,395 684.316,023	8	468.353,449 684.315,613	0.414
9	468.347,072 684.314,739	10	468.338,585 684.312,857	8.693
11	468.333,265 684.311,758	12	468.333,296 684.311,618	0.144
13	468.333,909 684.308,475	14	468.335,667 684.298,902	9.733
15	468.337,267 684.289,541	16	468.337,168 684.287,439	2.104
17	468.337,33 684.273,254	18	468.337,596 684.263,791	9.467
19	468.338,444 684.246,121	20	468.339,083 684.232,533	13.603
21	468.342,071 684.232,66	22	468.348,311 684.232,973	6.248
23	468.355,919 684.233,362	24	468.355,221 684.245,268	11.926
25	468.364,581 684.245,963	26	468.366,53 684.246,117	1.955
27	468.366,434 684.248,785	28	468.341,437 684.248,284	25.002
29	468.340,765 684.261,202	30	468.360,762 684.261,469	19.999
31	468.360,142 684.275,777	32	468.359,559 684.284,495	8.737

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	468.366,169 684.306,776	3	468.366,174 684.309,01	2.234
4	468.370,511 684.318,69	5	468.368,037 684.318,148	2.533
6	468.356,927 684.316,245	7	468.353,395 684.316,023	3.539
8	468.353,449 684.315,613	9	468.347,072 684.314,739	6.437
10	468.338,585 684.312,857	11	468.333,265 684.311,758	5.432
12	468.333,296 684.311,618	13	468.333,909 684.308,475	3.202
14	468.335,667 684.298,902	15	468.337,267 684.289,541	9.497
16	468.337,168 684.287,439	17	468.337,33 684.273,254	14.186
18	468.337,596 684.263,791	19	468.338,444 684.246,121	17.69
20	468.339,083 684.232,533	21	468.342,071 684.232,66	2.99
22	468.348,311 684.232,973	23	468.355,919 684.233,362	7.618
24	468.355,221 684.245,268	25	468.364,581 684.245,963	9.386
26	468.366,53 684.246,117	27	468.366,434 684.248,785	2.67
28	468.341,437 684.248,284	29	468.340,765 684.261,202	12.935
30	468.360,762 684.261,469	31	468.360,142 684.275,777	14.321
32	468.359,559 684.284,495	1	468.359,883 684.306,451	21.958

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 981

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:50687

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 966/B, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50687	600	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50687-C1	Loc. Moisei, Nr. 966B, Jud. Maramures	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:396 mp; Casa de locuit de tip P+E+M construita din boltari si lemn,edificata in anul 1998.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
981 / 16/03/2025		
Act Notarial nr. Contract de vanzare- cumparare aut.cu nr.1524, din 01/06/2012 emis de NP Timis Carmen;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMAN TOADER GABRIEL**, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50687 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 4905/ 07/06/2012	
1466 / 03/02/2021		
Act Administrativ nr. certificat de atestare fiscala nr. 931, din 29/01/2021 emis de PRIMARIA MOISEI (act administrativ nr documentatia cadastrala nr. 1466 din 03.02.2021, emis de OCPI MM);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEin temeiul art.37 alin.2 din Legea nr.7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **COMAN TOADER-GABRIEL**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50687 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 1466/ 03/02/2021	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50687	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	160	-	-	-	
2	faneata	DA	440	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50687-C1	constructii de locuinte	133	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:396 mp; Casa de locuit de tip P+E+M construita din boltari si lemn, edificata in anul 1998.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.366,169 684.306,776	2	468.359,883 684.306,451	6.294
2	468.359,883 684.306,451	3	468.359,559 684.284,495	21.958

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	468.359,559 684.284,495	4	468.360,142 684.275,777	8.737
4	468.360,142 684.275,777	5	468.360,762 684.261,469	14.321
5	468.360,762 684.261,469	6	468.340,765 684.261,202	19.999
6	468.340,765 684.261,202	7	468.341,437 684.248,284	12.935
7	468.341,437 684.248,284	8	468.366,434 684.248,785	25.002
8	468.366,434 684.248,785	9	468.366,067 684.263,393	14.613
9	468.366,067 684.263,393	10	468.366,117 684.284,738	21.345
10	468.366,117 684.284,738	1	468.366,169 684.306,776	22.038

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 982

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:7452

Adresa: Loc. Moisei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50737	909	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
982 / 16/03/2025		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare imobiliara aut. sub nr. 2254, din 02/06/2021 emis de Np Urda Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMAN TOADER-GABRIEL**, casatorit cu 2) **COMAN MĂDĂLINA-SAVUCA**, bun comun	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50737 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 8288 / 04/06/2021	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50737	909	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	909	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.383,351 684.282,422	2	468.380,612 684.321,776	39.449
2	468.380,612 684.321,776	3	468.370,511 684.318,69	10.562
3	468.370,511 684.318,69	4	468.366,174 684.309,01	10.607
4	468.366,174 684.309,01	5	468.366,169 684.306,776	2.234
5	468.366,169 684.306,776	6	468.366,117 684.284,738	22.038

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	468.366,117 684.284,738	7	468.366,067 684.263,393	21.345
7	468.366,067 684.263,393	8	468.384,542 684.263,819	18.48
8	468.384,542 684.263,819	1	468.383,351 684.282,422	18.642

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 983

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:7433

Adresa: Loc. Moisei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51095	741	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
983 / 16/03/2025		
Act Notarial nr. contract de vanzare nr. 1149, din 07/05/2021 emis de NP Coman Maria Ioana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 723/741	A1
	1) **IVAȘCU TOADER**, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51095 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 6968/ 11/05/2021	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 18/741	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2618, din 11/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B3	Se notează posesia faptică asupra cotei de 18/741 în favoarea lui	A1
	1) **IVAȘCU TOADER**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51095	741	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	741	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.398,353 684.324,223	2	468.393,822 684.323,794	4.551
2	468.393,822 684.323,794	3	468.380,612 684.321,776	13.364
3	468.380,612 684.321,776	4	468.383,351 684.282,422	39.449
4	468.383,351 684.282,422	5	468.402,515 684.284,285	19.255
5	468.402,515 684.284,285	1	468.398,353 684.324,223	40.154

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 984

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:7434

Adresa: Loc. Moisei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51096	974	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
984 / 16/03/2025		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare imobiliara nr.388, din 29/01/2021 emis de NP Urda Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 967/974	A1
	1) **COMAN TOADER-GABRIEL**, casatorit cu 2) **COMAN MĂDĂLINA-SAVUCA**, bun comun	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51096 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 1487/ 03/02/2021	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 7/974	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2614, din 11/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B3	Se notează posesia faptică asupra cotei de 7/974 în favoarea lui	A1
	1) **COMAN TOADER-GABRIEL** 2) **COMAN MĂDĂLINA-SAVUCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

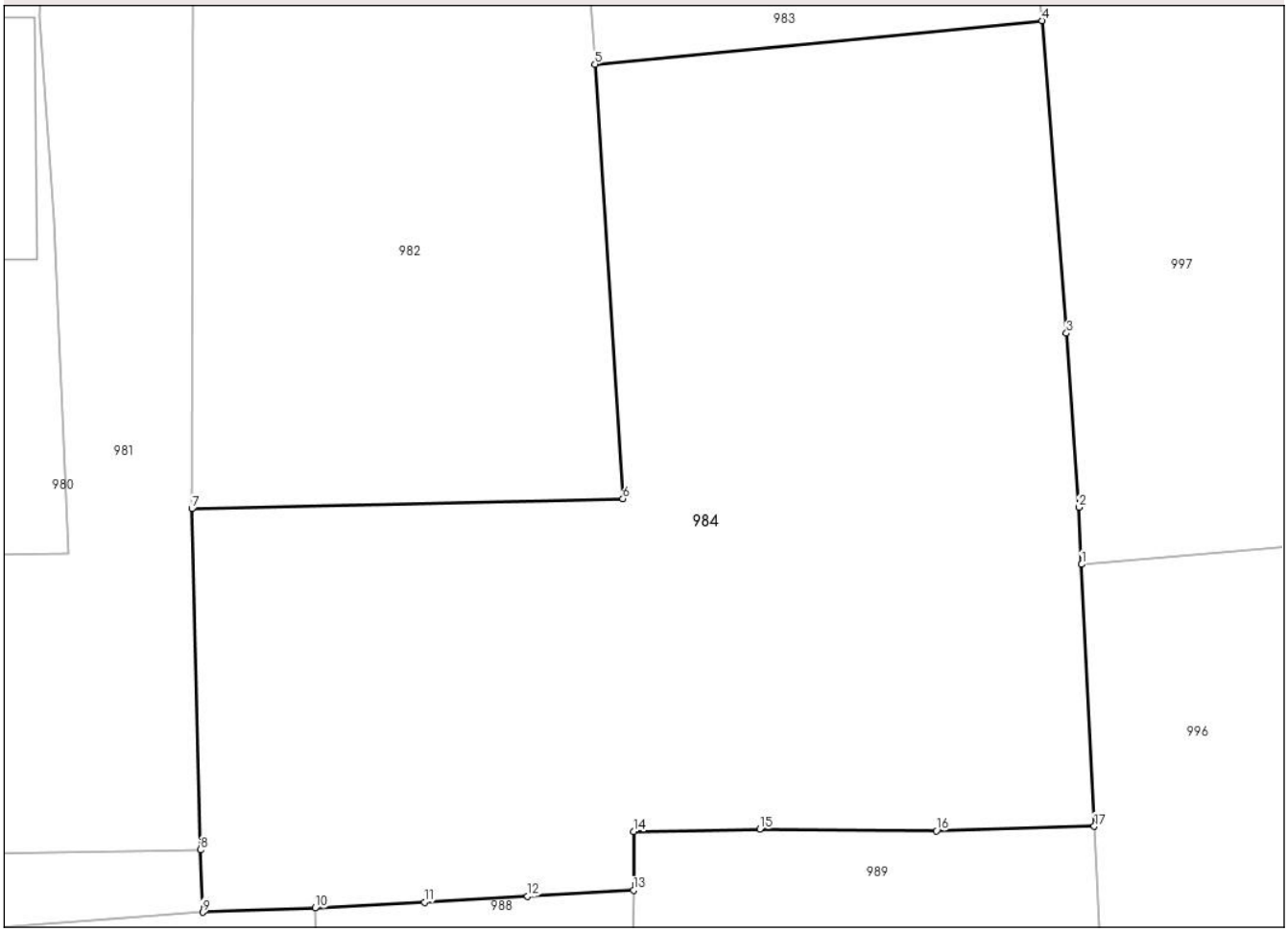
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51096	974	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	974	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.404,207 684.261,009	2	468.404,089 684.263,454	2.448
2	468.404,089 684.263,454	3	468.403,553 684.270,91	7.475
3	468.403,553 684.270,91	4	468.402,515 684.284,285	13.415
4	468.402,515 684.284,285	5	468.383,351 684.282,422	19.255
5	468.383,351 684.282,422	6	468.384,542 684.263,819	18.642

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	468.384,542 684.263,819	7	468.366,067 684.263,393	18.48
7	468.366,067 684.263,393	8	468.366,434 684.248,785	14.613
8	468.366,434 684.248,785	9	468.366,53 684.246,117	2.67
9	468.366,53 684.246,117	10	468.371,351 684.246,296	4.824
10	468.371,351 684.246,296	11	468.376,036 684.246,548	4.692
11	468.376,036 684.246,548	12	468.380,46 684.246,8	4.431
12	468.380,46 684.246,8	13	468.384,996 684.247,055	4.544
13	468.384,996 684.247,055	14	468.384,998 684.249,572	2.517
14	468.384,998 684.249,572	15	468.390,421 684.249,676	5.424
15	468.390,421 684.249,676	16	468.397,981 684.249,602	7.56
16	468.397,981 684.249,602	17	468.404,749 684.249,794	6.771
17	468.404,749 684.249,794	1	468.404,207 684.261,009	11.228

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 985

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:81

Adresa: Loc. Moisei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		190	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 5739/a/4

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
985 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2592, din 11/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **COMAN BOGDAN-ȘTEFAN** 2) **COMAN TOADER**, casatorit cu 3) **COMAN TOADER-GABRIEL**, casatorit cu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	190	parte din nr. top. 5739/a/4

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	190	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.343,764 684.206,79	2	468.342,071 684.232,66	25.926
2	468.342,071 684.232,66	3	468.339,083 684.232,533	2.99
3	468.339,083 684.232,533	4	468.339,673 684.224,033	8.521
4	468.339,673 684.224,033	5	468.340,03 684.218,429	5.615
5	468.340,03 684.218,429	6	468.340,77 684.206,599	11.853

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	468.340,77 684.206,599	7	468.341,467 684.195,847	10.775
7	468.341,467 684.195,847	8	468.341,668 684.190,868	4.983
8	468.341,668 684.190,868	9	468.342,199 684.180,894	9.988
9	468.342,199 684.180,894	10	468.342,911 684.168,583	12.331
10	468.342,911 684.168,583	11	468.345,791 684.168,419	2.884
11	468.345,791 684.168,419	12	468.345,195 684.181,041	12.636
12	468.345,195 684.181,041	13	468.344,665 684.191,008	9.981
13	468.344,665 684.191,008	1	468.343,764 684.206,79	15.807

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 986

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 962, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51826	880	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51826-C1	Loc. Moisei, Nr. 962, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:246 mp; Casă de tip P+M
A1.2	51826-C2	Loc. Moisei, Nr. 962, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:152 mp; Anexă de tip P+M
A1.3	51826-C3	Loc. Moisei, Nr. 962, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Anexă de tip P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
986 / 16/03/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr. 186/2012, in dosar nr. 2100/336/2011, din 19/01/2012 emis de JUDECATORIA VISEU DE SUS (act administrativ nr Documentatia cadastrala nr. 8929 din 05.09.2017, emis de OCPI MM);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire si partaj voluntar, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 767/880	A1
	1) **COMAN ALEXA**, bun propriu DEFUNCT:Da	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51826 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 8929/ 05/09/2017	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 113/880	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2591, din 11/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B3	Se notează posesia faptică asupra cotei de 113/880 în favoarea lui	A1
	1) **COMAN BOGDAN-ȘTEFAN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **COMAN BOGDAN-ȘTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51826	880	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	460	-	-	-	
2	faneata	DA	420	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51826-C1	constructii de locuinte	123	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:246 mp; Casă de tip P+M
A1.2	51826-C2	constructii anexa	76	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:152 mp; Anexă de tip P+M
A1.3	51826-C3	constructii anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Anexă de tip P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.358,055 684.195,514	2	468.357,691 684.201,308	5.806
2	468.357,691 684.201,308	3	468.356,768 684.218,888	17.604
3	468.356,768 684.218,888	4	468.355,919 684.233,362	14.499
4	468.355,919 684.233,362	5	468.348,311 684.232,973	7.618
5	468.348,311 684.232,973	6	468.342,071 684.232,66	6.248
6	468.342,071 684.232,66	7	468.343,764 684.206,79	25.926
7	468.343,764 684.206,79	8	468.344,665 684.191,008	15.807
8	468.344,665 684.191,008	9	468.345,195 684.181,041	9.981
9	468.345,195 684.181,041	10	468.345,791 684.168,419	12.636
10	468.345,791 684.168,419	11	468.358,601 684.168,353	12.81
11	468.358,601 684.168,353	12	468.358,606 684.168,724	0.371
12	468.358,606 684.168,724	13	468.358,595 684.170,899	2.175
13	468.358,595 684.170,899	14	468.358,814 684.183,068	12.171
14	468.358,814 684.183,068	1	468.358,055 684.195,514	12.469

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 987

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:54445

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 942B, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54445	969	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	54445-C1	Loc. Moisei, Nr. 942B, Jud. Maramures	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:164 mp; S. construita desfasurata:322 mp; Casa de locuit de tip D+P+M, construita din zidarie. edificata in anul 2023.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
987 / 16/03/2025		
Act Notarial nr. Contract de donatie aut. sub nr. 4981, din 12/12/2022 emis de NP Coman Maria Ioana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **VLONGA TEODOR-ȘTEFAN**, si sotia 2) **VLONGA PACURAR DIANA-EMILIA**, bun comun	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 54445 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 19020/ 13/12/2022	
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 2373, din 21/03/2023 emis de Primaria Moisei (act administrativ nr Documentatie cadastrala avizata sub nr. 4244 din 22.03.2023, emis de OCPI Maramures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **VLONGA TEODOR-ȘTEFAN** 2) **VLONGA PACURAR DIANA-EMILIA**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 54445 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 4244/ 22/03/2023	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54445	969	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	468	-	-	-	
2	curti constructii	DA	501	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	54445-C1	constructii de locuinte	164	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:164 mp; S. construita desfasurata:322 mp; Casa de locuit de tip D+P+M, construita din zidarie. edificata in anul 2023.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.371,351 684.246,296	2	468.366,53 684.246,117	4.824
2	468.366,53 684.246,117	3	468.364,581 684.245,963	1.955

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	468.364,581 684.245,963	4	468.355,221 684.245,268	9.386
4	468.355,221 684.245,268	5	468.355,919 684.233,362	11.926
5	468.355,919 684.233,362	6	468.356,768 684.218,888	14.499
6	468.356,768 684.218,888	7	468.357,691 684.201,308	17.604
7	468.357,691 684.201,308	8	468.358,055 684.195,514	5.806
8	468.358,055 684.195,514	9	468.358,814 684.183,068	12.469
9	468.358,814 684.183,068	10	468.358,595 684.170,899	12.171
10	468.358,595 684.170,899	11	468.358,606 684.168,724	2.175
11	468.358,606 684.168,724	12	468.365,301 684.168,662	6.695
12	468.365,301 684.168,662	13	468.365,936 684.184,132	15.483
13	468.365,936 684.184,132	14	468.365,972 684.189,597	5.465
14	468.365,972 684.189,597	15	468.372,61 684.201,532	13.657
15	468.372,61 684.201,532	1	468.371,351 684.246,296	44.782

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 988

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:54446

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 942A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54446	1.152	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	54446-C1	Loc. Moisei, Nr. 942A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:256 mp; Casa de locuit de tip D+P+E, construita din zidarie, edificata in anul 1972 .
A1.2	54446-C2	Loc. Moisei, Nr. 942A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Constructie anexa de tip P, construita din zidarie, edificata in 1972

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
988 / 16/03/2025		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 12163, din 17/05/2013 emis de Comisia Judeteana Maramures (act administrativ nr Documentatie cadastrala avizata sub nr. 9428 din 21.06.2022, emis de OCPI Maramures;act administrativ nr Adeverinta nr. 5846 din 14.06.2022, emis de Primaria Moisei);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare Legea 18/1991, Legea 1/2000 si Legea 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VLONGA TOADER**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 54446 Moisei, inscrisa prin incheierea nr. 19020/ 13/12/2022	
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 5845, din 14/06/2022 emis de Primaria Moisei (act administrativ nr Documentatie cadastrala avizata sub nr. 9428 din 21.06.2022, emis de OCPI Maramures;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 5850 din 14.06.2022, emis de Primaria Moisei);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare art.37 alin. 2 din Legea 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **VLONGA TOADER**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 54446 Moisei, inscrisa prin incheierea nr. 19020/ 13/12/2022	
Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscala nr.228, din 10/01/2023 emis de Primaria Moisei (act administrativ nr Documentatie cadastrala avizata sub nr1584 din 31.01.2023, emis de OCPI Maramures;act administrativ nr Certificat de atestare a edificarii constructiei nr.589 din 20.01.2023, emis de Primaria Moisei);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEin baza art.37 alin.2 din Legea nr. 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **VLONGA TOADER**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 54446 Moisei, inscrisa prin incheierea nr. 1584/ 31/01/2023	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54446	1.152	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	563	-	-	-	
2	curti constructii	DA	589	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	54446-C1	constructii de locuinte	118	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:256 mp; Casa de locuit de tip D+P+E, construita din zidarie, edificata in anul 1972 .
A1.2	54446-C2	constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Constructie anexa de tip P, construita din zidarie, edificata in 1972

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.384,996 684.247,055	2	468.380,46 684.246,8	4.544
2	468.380,46 684.246,8	3	468.376,036 684.246,548	4.431
3	468.376,036 684.246,548	4	468.371,351 684.246,296	4.692
4	468.371,351 684.246,296	5	468.372,61 684.201,532	44.782
5	468.372,61 684.201,532	6	468.365,972 684.189,597	13.657
6	468.365,972 684.189,597	7	468.365,936 684.184,132	5.465
7	468.365,936 684.184,132	8	468.365,301 684.168,662	15.483
8	468.365,301 684.168,662	9	468.372,986 684.168,522	7.686
9	468.372,986 684.168,522	10	468.384,347 684.168,391	11.362
10	468.384,347 684.168,391	11	468.384,342 684.169,464	1.073
11	468.384,342 684.169,464	12	468.384,234 684.191,895	22.431
12	468.384,234 684.191,895	13	468.384,855 684.214,53	22.644
13	468.384,855 684.214,53	14	468.384,852 684.221,915	7.385
14	468.384,852 684.221,915	1	468.384,996 684.247,055	25.14

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 989

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:52874

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 943, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52874	1.604	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	52874-C1	Loc. Moisei, Nr. 943, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:186 mp; Casa de locuit de tip P+E,construita din BCA,in anul 1976.
A1.2	52874-C2	Loc. Moisei, Nr. 943, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Casa de locuit de tip P construita din BCA in anul 1972.
A1.3	52874-C3	Loc. Moisei, Nr. 943, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Anexa gospodareasca construita din BCA in anul 1972.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
989 / 16/03/2025		
Act Notarial nr. contract de schimb aut. cu nr. 1765, din 26/08/2020 emis de NP Coman Maria Ioana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **COMAN VASILE-MARIAN**, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52874 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 9308 / 28/08/2020	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **COMAN VASILE-MARIAN**, si sotia 2) **COMAN GEORGIANA**, bun comun	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52874 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 9308 / 28/08/2020	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52874	1.604	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	-	-	-	si faneata
2	arabil	DA	904	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	52874-C1	constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:186 mp; Casa de locuit de tip P+E,construita din BCA,in anul 1976.
A1.2	52874-C2	constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Casa de locuit de tip P construita din BCA in anul 1972.
A1.3	52874-C3	constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Anexa gospodareasca construita din BCA in anul 1972.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.405,51 684.229,455	2	468.405,468 684.236,015	6.56
2	468.405,468 684.236,015	3	468.404,749 684.249,794	13.798
3	468.404,749 684.249,794	4	468.397,981 684.249,602	6.771
4	468.397,981 684.249,602	5	468.390,421 684.249,676	7.56
5	468.390,421 684.249,676	6	468.384,998 684.249,572	5.424
6	468.384,998 684.249,572	7	468.384,996 684.247,055	2.517
7	468.384,996 684.247,055	8	468.384,852 684.221,915	25.14
8	468.384,852 684.221,915	9	468.384,855 684.214,53	7.385
9	468.384,855 684.214,53	10	468.384,234 684.191,895	22.644
10	468.384,234 684.191,895	11	468.384,342 684.169,464	22.431
11	468.384,342 684.169,464	12	468.392,234 684.169,53	7.893
12	468.392,234 684.169,53	13	468.403,303 684.169,725	11.071
13	468.403,303 684.169,725	14	468.403,695 684.180,29	10.572
14	468.403,695 684.180,29	15	468.405,117 684.214,377	34.117
15	468.405,117 684.214,377	1	468.405,51 684.229,455	15.083

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 990

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:5739/a/3

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 961C, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55704	63	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	55704-C1	Loc. Moisei, Nr. 961C, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexă de tip P
A1.2	55704-C2	Loc. Moisei, Nr. 961C, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexă de tip P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
990 / 20/03/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta Civila nr. 2353 din dos. nr. 2918/2004, din 23/09/2004 emis de Judecatoria Viseu de Sus;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **SANDU MARIA-EVA**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 55704 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 1520/ 17/05/2005	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **SANDU MARIA-EVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

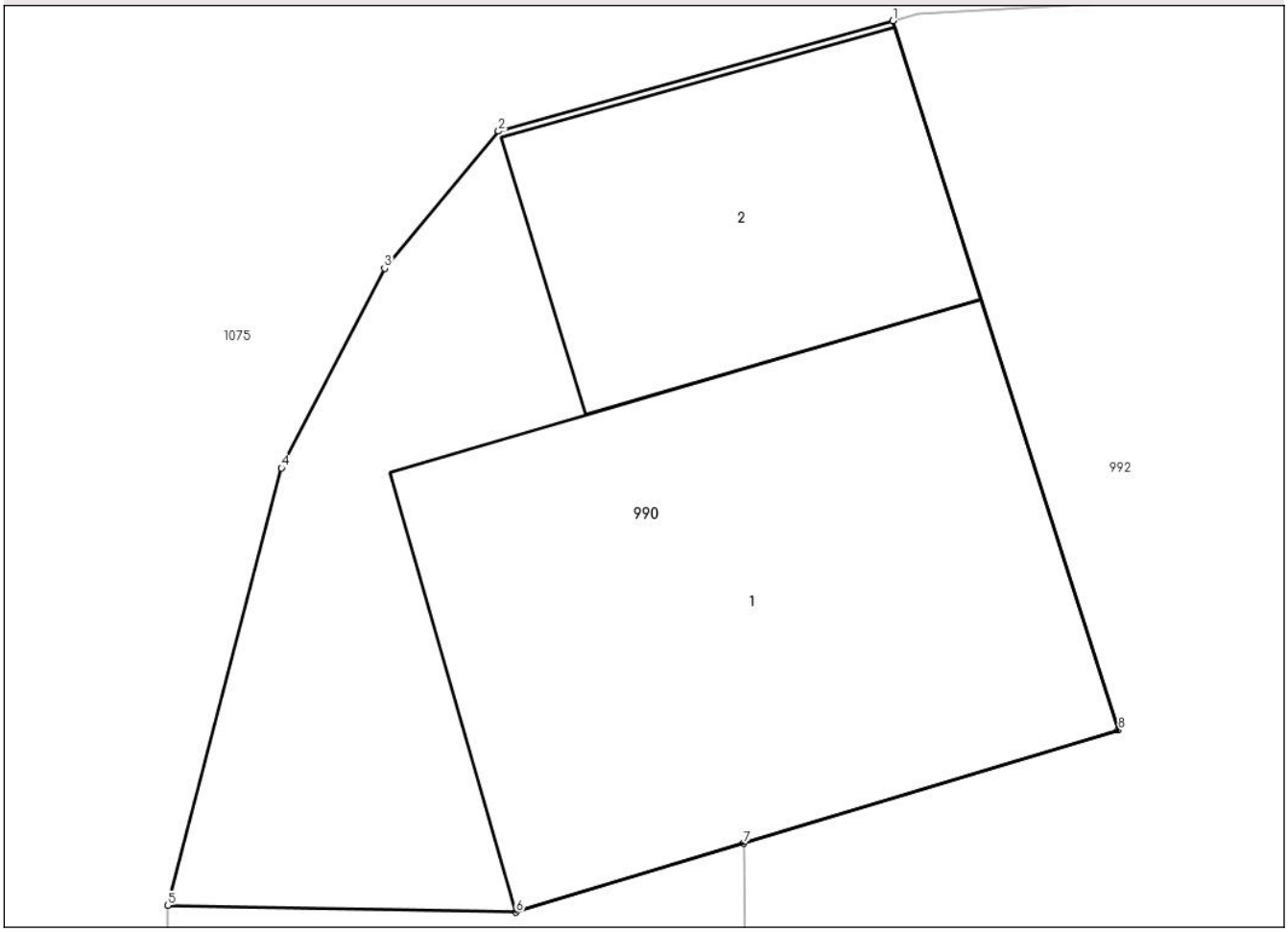
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55704	63	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	63	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	55704-C1	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexă de tip P
A1.2	55704-C2	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexă de tip P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.350,644 684.163,575	2	468.346,449 684.162,401	4.356
2	468.346,449 684.162,401	3	468.345,235 684.160,942	1.898
3	468.345,235 684.160,942	4	468.344,138 684.158,82	2.389

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	468.344,138 684.158,82	5	468.342,927 684.154,168	4.807
5	468.342,927 684.154,168	6	468.346,635 684.154,096	3.709
6	468.346,635 684.154,096	7	468.349,06 684.154,829	2.533
7	468.349,06 684.154,829	8	468.353,047 684.156,033	4.165
8	468.353,047 684.156,033	1	468.350,644 684.163,575	7.916

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 991

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:52129

Adresa: Loc. Moisei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52129	209	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; Teren imprejmuit cu gard din lemn in partea estica, sudica si nordica, neimprejmuit in partea vestica.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
991 / 20/03/2025		
Act Notarial nr. contract de donatie nr 1080, din 29/04/2021 emis de NP Coman Maria Ioana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 91/209	A1
	1) **IVAŞCU CALINA-MARIA**, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52129 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 6702/ 04/05/2021	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 91/209	A1
	1) **TOMOIAGĂ OANA**, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52129 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 6702/ 04/05/2021	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 27/209	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2593, din 11/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B4	Se notează posesia faptică asupra cotei de 27/208 în favoarea lui	A1
	1) **IVAŞCU CALINA-MARIA**, bun propriu 2) **TOMOIAGĂ OANA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

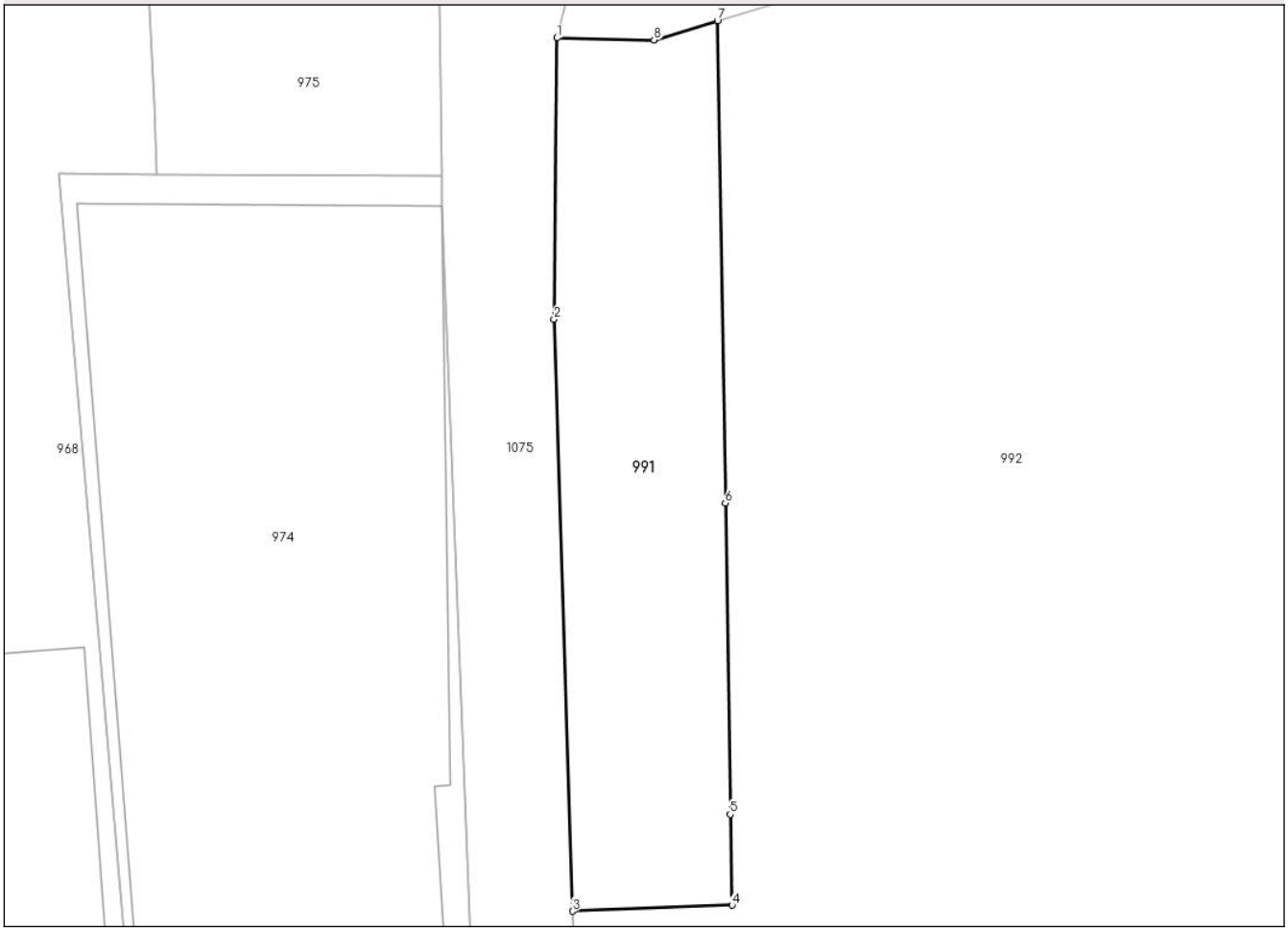
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52129	209	Teren imprejmuit cu gard din lemn in partea estica, sudica si nordica, neimprejmuit in partea vestica.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	209	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.342,927 684.154,168	2	468.342,817 684.143,413	10.756
2	468.342,817 684.143,413	3	468.343,518 684.120,782	22.642
3	468.343,518 684.120,782	4	468.349,613 684.121,007	6.099
4	468.349,613 684.121,007	5	468.349,543 684.124,48	3.474
5	468.349,543 684.124,48	6	468.349,362 684.136,392	11.913

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	468.349,362 684.136,392	7	468.349,06 684.154,829	18.44
7	468.349,06 684.154,829	8	468.346,635 684.154,096	2.533
8	468.346,635 684.154,096	1	468.342,927 684.154,168	3.709

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 992

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:50532

Adresa: Loc. Moisei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.882	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 5742/b/5/4/6

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
992 / 28/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

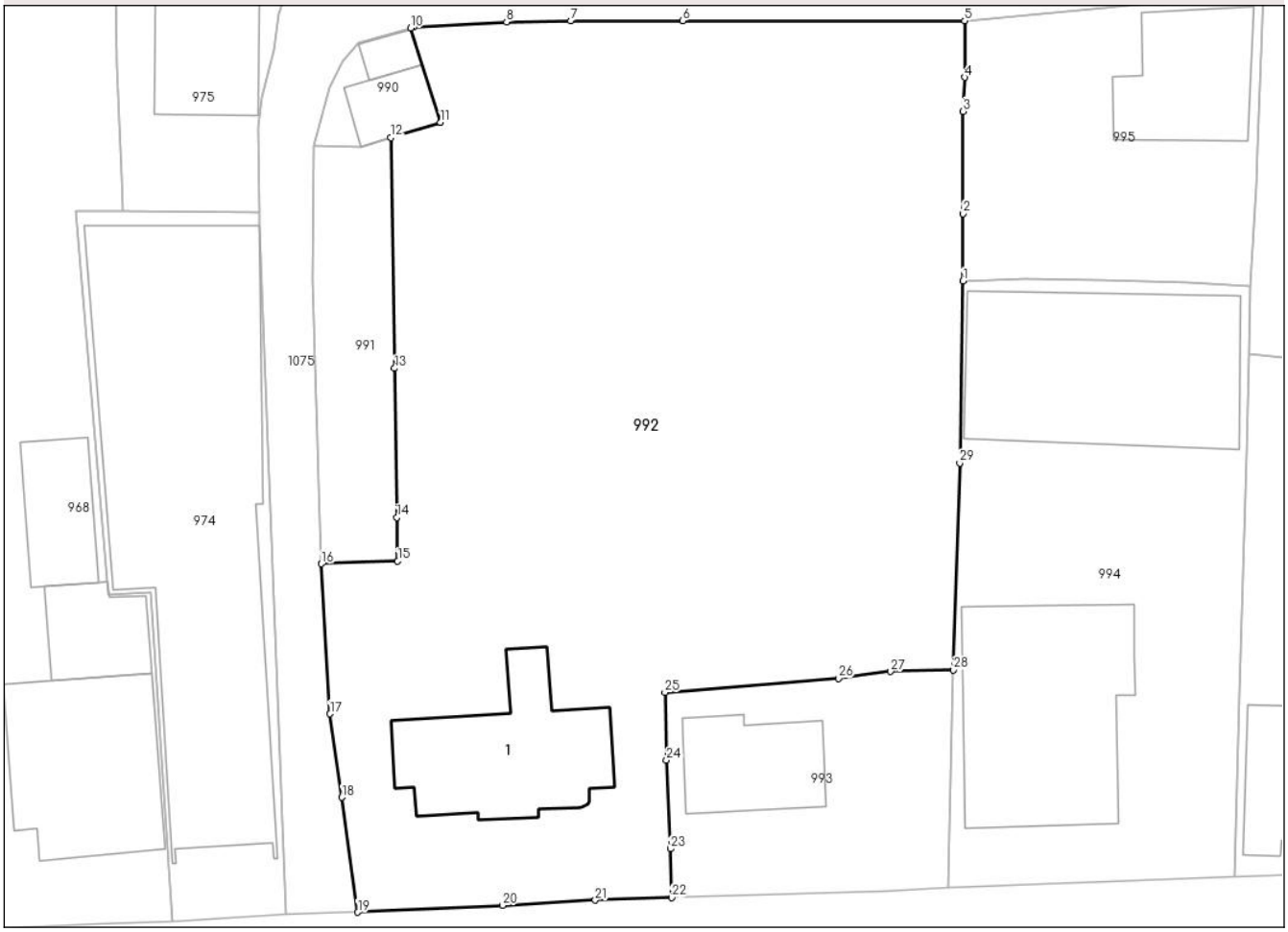
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.882	parte din nr. top. 5742/b/5/4/6

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	660	-	-	-	
2	faneata	DA	2.222	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	150	Fara acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:300 mp; Casă de tip D+P+E, S. desfăşurată = 300 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.394,818 684.143,364	2	468.394,84 684.148,753	5.389
3	468.394,837 684.156,929	4	468.394,952 684.159,638	2.711

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	468.394,84 684.148,753	3	468.394,837 684.156,929	8.176
4	468.394,952 684.159,638	5	468.394,944 684.164,155	4.517

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	468.394,944 684.164,155	6	468.372,393 684.164,165	22.551
7	468.363,441 684.164,144	8	468.358,317 684.164,066	5.125
9	468.350,918 684.163,653	10	468.350,644 684.163,575	0.285
11	468.353,047 684.156,033	12	468.349,06 684.154,829	4.165
13	468.349,362 684.136,392	14	468.349,543 684.124,48	11.913
15	468.349,613 684.121,007	16	468.343,518 684.120,782	6.099
17	468.344,203 684.108,799	18	468.345,142 684.102,12	6.745
19	468.346,421 684.092,948	20	468.358,005 684.093,496	11.597
21	468.365,416 684.093,911	22	468.371,507 684.094,114	6.094
23	468.371,415 684.098,01	24	468.371,106 684.105,092	7.089
25	468.370,977 684.110,501	26	468.384,857 684.111,632	13.926
27	468.389,039 684.112,176	28	468.394,056 684.112,312	5.019
29	468.394,556 684.128,839	1	468.394,818 684.143,364	14.527

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	468.372,393 684.164,165	7	468.363,441 684.164,144	8.952
8	468.358,317 684.164,066	9	468.350,918 684.163,653	7.411
10	468.350,644 684.163,575	11	468.353,047 684.156,033	7.916
12	468.349,06 684.154,829	13	468.349,362 684.136,392	18.439
14	468.349,543 684.124,48	15	468.349,613 684.121,007	3.474
16	468.343,518 684.120,782	17	468.344,203 684.108,799	12.003
18	468.345,142 684.102,12	19	468.346,421 684.092,948	9.261
20	468.358,005 684.093,496	21	468.365,416 684.093,911	7.423
22	468.371,507 684.094,114	23	468.371,415 684.098,01	3.897
24	468.371,106 684.105,092	25	468.370,977 684.110,501	5.411
26	468.384,857 684.111,632	27	468.389,039 684.112,176	4.217
28	468.394,056 684.112,312	29	468.394,556 684.128,839	16.535

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 993

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:50532

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 961E, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		385	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit; parte din nr. top. 5742/b/5/4/6

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Moisei, Nr. 961E, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Casă de tip P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
993 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2629, din 11/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **ROMAN TOADER-PAULIN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ROMAN TOADER-PAULIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

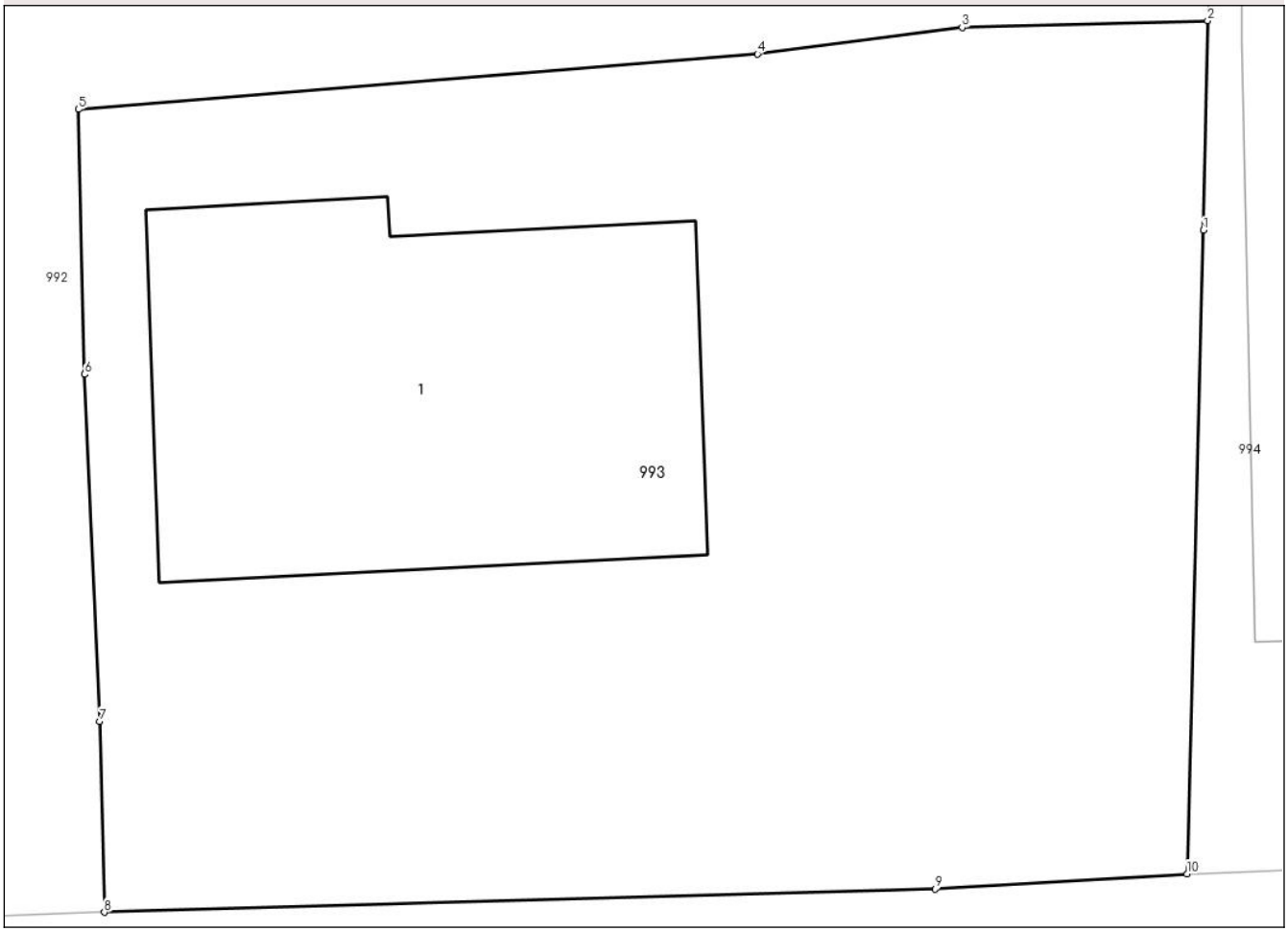
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	385	parte din nr. top. 5742/b/5/4/6

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	385	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Casă de tip P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.393,965 684.108,034	2	468.394,056 684.112,312	4.279
2	468.394,056 684.112,312	3	468.389,039 684.112,176	5.019
3	468.389,039 684.112,176	4	468.384,857 684.111,632	4.217
4	468.384,857 684.111,632	5	468.370,978 684.110,501	13.925

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	468.370,978 684.110,501	6	468.371,106 684.105,092	5.41
6	468.371,106 684.105,092	7	468.371,415 684.098,01	7.089
7	468.371,415 684.098,01	8	468.371,507 684.094,114	3.898
8	468.371,507 684.094,114	9	468.388,483 684.094,584	16.983
9	468.388,483 684.094,584	10	468.393,633 684.094,895	5.159
10	468.393,633 684.094,895	1	468.393,965 684.108,034	13.143

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 994

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:50166

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 960, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50166	1.100	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50166-C3	Loc. Moisei, Nr. 960, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:265 mp; S. construita desfasurata:265 mp; Construcție industrial edilitară, de tip P din structură metalică și panouri izolate
A1.2	50166-C2	Loc. Moisei, Nr. 960, Jud. Maramures	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:227 mp; S. construita desfasurata:760 mp; Construcție administrativ socială, de tip P+2E+M, P=227 mp, E1=198 mp, E2=198 mp, M=137 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
994 / 20/03/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr. 2666, din 16/11/2009 emis de JUDECATORIA VISEU DE SUS (dosar nr.3008/336/2009 si docvumentatie cadastrala avizata de OCPI MM cu nr. 2968/10.05.2010);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMAN IOAN**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50166 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 2968/ 10/05/2010	
Act Administrativ nr. autorizatie construire nr. 37, din 04/07/2008 emis de Primaria Moisei (certificat atestare edificare constructie nr. 501/09-02-2010 si proces verbal receptie nr. 500/09-01-2010 emise de Primaria Moisei; documentatie cadastrala avizata cu nr. 4241/07.07.2010 de OCPI Maramures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **COMAN IOAN**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50166 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 4241/ 07/07/2010	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **COMAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50166	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.100	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50166-C3	constructii industriale si edilitare	265	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:265 mp; S. construita desfasurata:265 mp; Construcție industrial edilitară, de tip P din structură metalică și panouri izolate
A1.2	50166-C2	constructii administrative si social culturale	227	Cu acte	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:227 mp; S. construita desfasurata:760 mp; Construcție administrativ socială, de tip P+2E+M, P=227 mp, E1=198 mp, E2=198 mp, M=137 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.417,685 684.137,507	2	468.417,825 684.142,941	5.435

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	468.417,825 684.142,941	3	468.412,844 684.143,273	4.992
3	468.412,844 684.143,273	4	468.405,745 684.143,443	7.1
4	468.405,745 684.143,443	5	468.399,734 684.143,517	6.012
5	468.399,734 684.143,517	6	468.394,818 684.143,364	4.919
6	468.394,818 684.143,364	7	468.394,556 684.128,839	14.527
7	468.394,556 684.128,839	8	468.394,056 684.112,312	16.534
8	468.394,056 684.112,312	9	468.393,965 684.108,034	4.279
9	468.393,965 684.108,034	10	468.393,633 684.094,895	13.143
10	468.393,633 684.094,895	11	468.416,517 684.095,795	22.902
11	468.416,517 684.095,795	12	468.416,934 684.110,253	14.464
12	468.416,934 684.110,253	13	468.417,478 684.129,508	19.263
13	468.417,478 684.129,508	1	468.417,685 684.137,507	8.002

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 995

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:50532

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 960, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		516	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit; Top: 5742/b/5/4/6

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Moisei, Nr. 960, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:204 mp; Casă de tip P+M

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
995 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2283, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **ARDELEAN DORIAN-IOAN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ARDELEAN DORIAN-IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

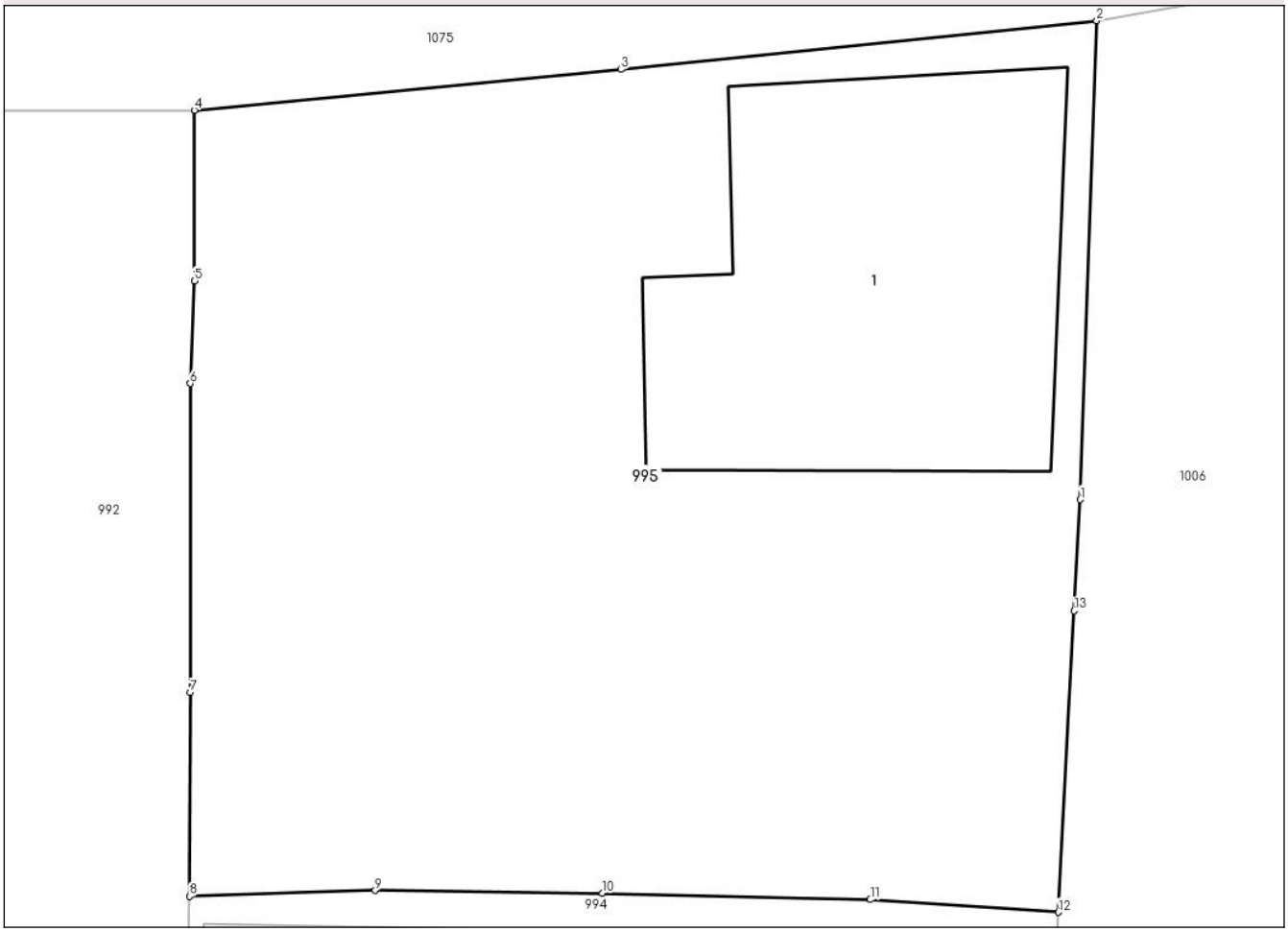
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	516	Top: 5742/b/5/4/6

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	-	-	-	
2	faneata	DA	316	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:204 mp; Casă de tip P+M

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.418,402 684.153,852	2	468.418,841 684.166,524	12.679
2	468.418,841 684.166,524	3	468.406,237 684.165,234	12.669

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	468.406,237 684.165,234	4	468.394,944 684.164,155	11.345
4	468.394,944 684.164,155	5	468.394,952 684.159,638	4.517
5	468.394,952 684.159,638	6	468.394,837 684.156,929	2.711
6	468.394,837 684.156,929	7	468.394,84 684.148,753	8.176
7	468.394,84 684.148,753	8	468.394,818 684.143,364	5.389
8	468.394,818 684.143,364	9	468.399,734 684.143,517	4.919
9	468.399,734 684.143,517	10	468.405,745 684.143,443	6.012
10	468.405,745 684.143,443	11	468.412,844 684.143,273	7.1
11	468.412,844 684.143,273	12	468.417,825 684.142,941	4.992
12	468.417,825 684.142,941	13	468.418,247 684.150,913	7.983
13	468.418,247 684.150,913	1	468.418,402 684.153,852	2.943

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 996

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:50532

Adresa: Loc. Moisei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.323	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit; parte din nr. top. 5742/b/5/4/6

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
996 / 20/03/2025		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 18422, din 09/04/2019 emis de Comisia Județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEîn baza Legii nr. 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GADJA PALAGIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.323	parte din nr. top. 5742/b/5/4/6

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.323	-	LUNCA DE SUS	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.420,052 684.171,012	2	468.419,712 684.193,229	22.22
2	468.419,712 684.193,229	3	468.419,469 684.219,555	26.327
3	468.419,469 684.219,555	4	468.418,648 684.234,446	14.914
4	468.418,648 684.234,446	5	468.417,92 684.247,66	13.234
5	468.417,92 684.247,66	6	468.417,174 684.262,103	14.463

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	468.417,174 684.262,103	7	468.404,207 684.261,009	13.013
7	468.404,207 684.261,009	8	468.404,749 684.249,794	11.228
8	468.404,749 684.249,794	9	468.405,468 684.236,015	13.798
9	468.405,468 684.236,015	10	468.405,51 684.229,455	6.56
10	468.405,51 684.229,455	11	468.405,117 684.214,377	15.083
11	468.405,117 684.214,377	12	468.403,695 684.180,29	34.117
12	468.403,695 684.180,29	13	468.403,303 684.169,725	10.572
13	468.403,303 684.169,725	14	468.408,565 684.169,253	5.283
14	468.408,565 684.169,253	1	468.420,052 684.171,012	11.621

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 997

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:662/cz/1, 5663/1/1, 5663/1/2

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 944, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55668	2.903	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	55668-C1	Loc. Moisei, Nr. 944, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:270 mp; Casă de tip P+M
A1.2	55668-C2	Loc. Moisei, Nr. 944, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Anexă de tip P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
997 / 20/03/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta Civila nr. 563 din dosar 743/2004, din 01/03/2004 emis de Judecatoria Viseu de Sus;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **IVAŞCU TOADER** 2) **IVAŞCU IOANA** DEFUNCT:Da	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 55668 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 1381/ 14/05/2004	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **IVAŞCU TOADER** 2) **IVAŞCU IOANA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

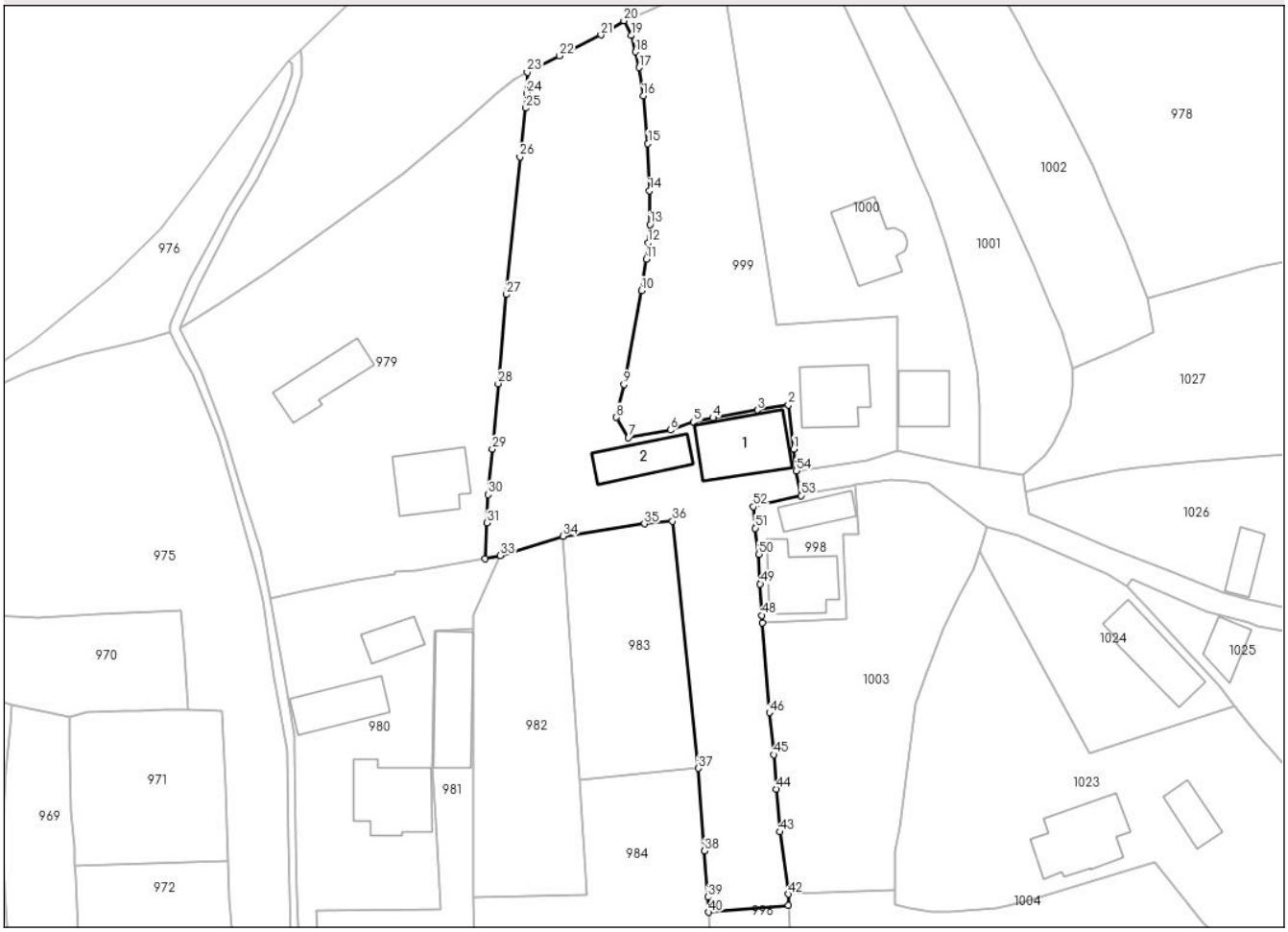
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55668	2.903	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	520	-	-	-	
2	faneata	DA	2.383	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	55668-C1	constructii de locuinte	135	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:270 mp; Casă de tip P+M
A1.2	55668-C2	constructii anexa	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Anexă de tip P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	468.417,984 684.335,903	2	468.417,13 684.343,008	7.156
4	468.404,915 684.340,924	5	468.401,778 684.340,277	3.203

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	468.417,13 684.343,008	3	468.412,119 684.342,199	5.076
5	468.401,778 684.340,277	6	468.398,039 684.338,963	3.963

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	468.412,119 684.342,199	4	468.404,915 684.340,924	7.316
6	468.398,039 684.338,963	7	468.391,247 684.337,766	6.897

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
7	468.391,247 684.337,766	8	468.389,294 684.341,005	3.782
10	468.393,327 684.361,528	11	468.394,171 684.366,593	5.135
13	468.394,715 684.372,182	14	468.394,636 684.377,629	5.448
16	468.393,615 684.392,974	17	468.392,999 684.397,564	4.631
19	468.391,686 684.402,749	20	468.390,513 684.405,139	2.662
22	468.380,073 684.399,446	23	468.374,861 684.396,815	5.838
25	468.374,632 684.391,007	26	468.373,672 684.383,14	7.925
28	468.370,153 684.346,473	29	468.369,205 684.335,852	10.663
31	468.368,3 684.323,922	32	468.368,037 684.318,148	5.78
34	468.380,612 684.321,776	35	468.393,822 684.323,794	13.364
37	468.402,515 684.284,285	38	468.403,553 684.270,91	13.415
40	468.404,207 684.261,009	41	468.417,174 684.262,103	13.013
43	468.415,755 684.273,999	44	468.415,194 684.280,899	6.923
46	468.414,049 684.293,289	47	468.412,97 684.307,814	14.565
49	468.412,561 684.314,081	50	468.412,353 684.318,879	4.803
52	468.411,453 684.326,56	53	468.419,182 684.328,372	7.939

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
8	468.389,294 684.341,005	9	468.390,498 684.346,312	5.442
11	468.394,171 684.366,593	12	468.394,417 684.369,215	2.634
14	468.394,636 684.377,629	15	468.394,39 684.385,276	7.651
17	468.392,999 684.397,564	18	468.392,343 684.400,107	2.626
20	468.390,513 684.405,139	21	468.386,798 684.402,851	4.363
23	468.374,861 684.396,815	24	468.374,766 684.393,416	3.4
26	468.373,672 684.383,14	27	468.371,496 684.360,872	22.374
29	468.369,205 684.335,852	30	468.368,499 684.328,522	7.364
32	468.368,037 684.318,148	33	468.370,511 684.318,69	2.533
35	468.393,822 684.323,794	36	468.398,353 684.324,223	4.551
38	468.403,553 684.270,91	39	468.404,089 684.263,454	7.475
41	468.417,174 684.262,103	42	468.417,081 684.263,916	1.815
44	468.415,194 684.280,899	45	468.414,74 684.286,482	5.601
47	468.412,97 684.307,814	48	468.412,864 684.309,009	1.2
50	468.412,353 684.318,879	51	468.411,785 684.323,086	4.245
53	468.419,182 684.328,372	54	468.418,412 684.332,343	4.045

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
9	468.390,498 684.346,312	10	468.393,327 684.361,528	15.477
12	468.394,417 684.369,215	13	468.394,715 684.372,182	2.982
15	468.394,39 684.385,276	16	468.393,615 684.392,974	7.737
18	468.392,343 684.400,107	19	468.391,686 684.402,749	2.722
21	468.386,798 684.402,851	22	468.380,073 684.399,446	7.538
24	468.374,766 684.393,416	25	468.374,632 684.391,007	2.413
27	468.371,496 684.360,872	28	468.370,153 684.346,473	14.461
30	468.368,499 684.328,522	31	468.368,3 684.323,922	4.604
33	468.370,511 684.318,69	34	468.380,612 684.321,776	10.562
36	468.398,353 684.324,223	37	468.402,515 684.284,285	40.154
39	468.404,089 684.263,454	40	468.404,207 684.261,009	2.448
42	468.417,081 684.263,916	43	468.415,755 684.273,999	10.17
45	468.414,74 684.286,482	46	468.414,049 684.293,289	6.842
48	468.412,864 684.309,009	49	468.412,561 684.314,081	5.081
51	468.411,785 684.323,086	52	468.411,453 684.326,56	3.49
54	468.418,412 684.332,343	1	468.417,984 684.335,903	3.586

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 998

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:51848

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 941/A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51848	300	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF 51848-C1; Teren partial imprejmuit cu gard din plasa de sarma.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	51848-C2	Loc. Moisei, Nr. 941A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexe gospodaresti

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
998 / 20/03/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta Civila nr. 2335/1978 in rang Incheiere nr. 71, din 22/02/1979 emis de Judecatoria Viseu de Sus in dosar nr. 2607/1978;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Uzucapiune, cota actuala 152/300	A1
	1) **IVAŞCU ANDREI**	
	OBSERVATII: cota de 152/300 parte teren aferent ap. 1 inscris in CF 51848-C1-U1 UAT Viseu de Sus *Poziție transcrisă din CF 51848 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 71/22/02/1979*	
Act Notarial nr. Contract de donatie imobiliara aut. cu nr. 976, din 30/03/2018 emis de NP Timis Carmen;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 148/300	A1
	1) **IVAŞCU ANDREI-PETRU**, bun propriu	
	OBSERVATII: cota de 148/300 parte teren aferent ap. 2 inscris in CF 51848-C1-U2 UAT Viseu de Sus. *Poziție transcrisă din CF 51848 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 3868/02/04/2018*	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **IVAŞCU ANDREI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

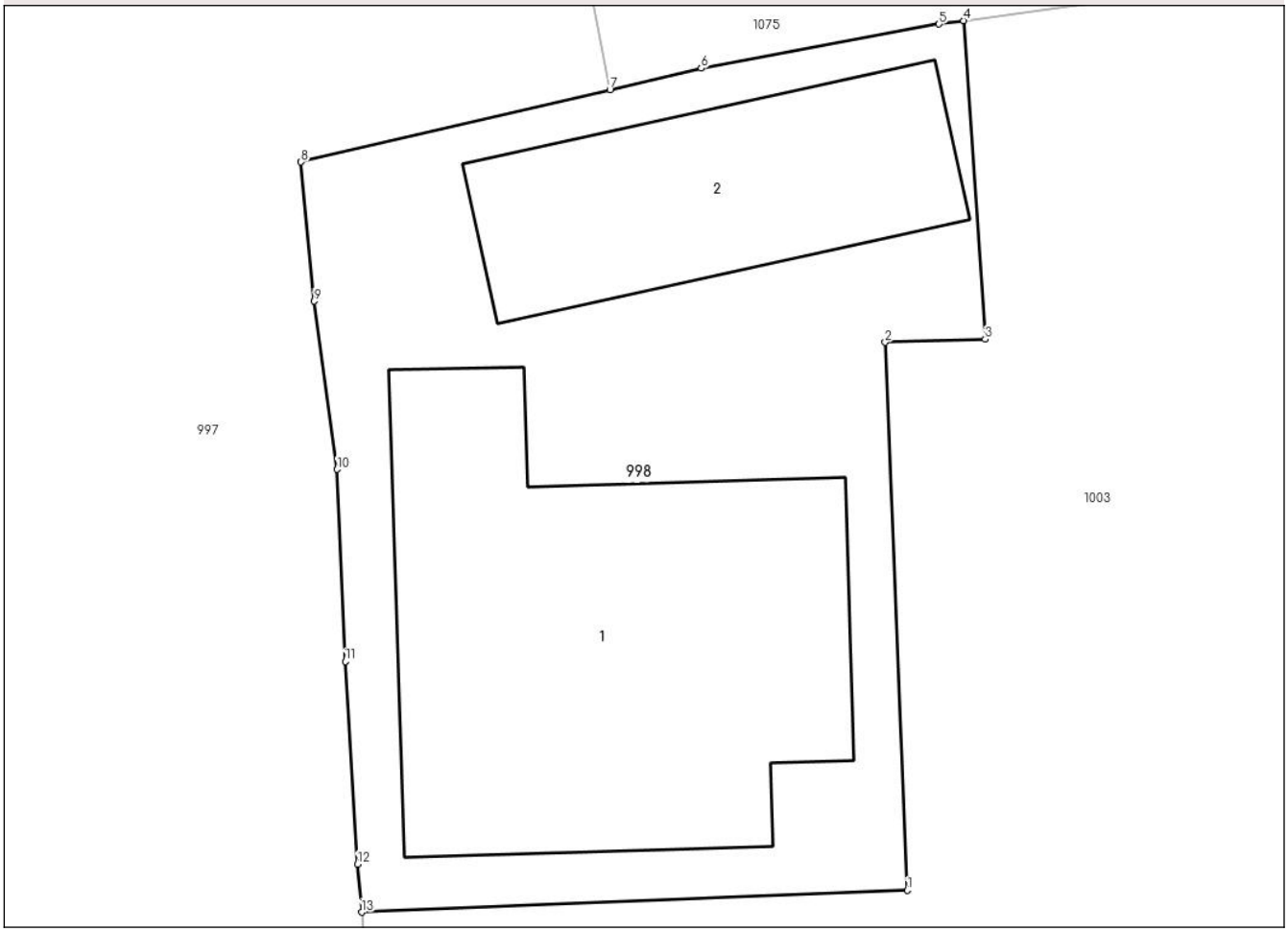
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51848	300	Teren partial imprejmuit cu gard din plasa de sarma.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
*A1.1	51848-C1	constructii de locuinte	109	Cu acte in CF propriu	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:208 mp; Casa de locuit de tip D+P+E construita din BCA in anul 1980, D = 8 mp, P = 100mp, E = 100mp
A1.2	51848-C2	constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexe gospodaresti

** Aceasta constructie este inscrisa intr-o carte funciara proprie*

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.426,619 684.308,36	2	468.426,067 684.322,056	13.707

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	468.426,067 684.322,056	3	468.428,568 684.322,132	2.502
3	468.428,568 684.322,132	4	468.428,029 684.330,093	7.979
4	468.428,029 684.330,093	5	468.427,413 684.330,007	0.622
5	468.427,413 684.330,007	6	468.421,465 684.328,907	6.049
6	468.421,465 684.328,907	7	468.419,182 684.328,372	2.345
7	468.419,182 684.328,372	8	468.411,453 684.326,56	7.939
8	468.411,453 684.326,56	9	468.411,785 684.323,086	3.49
9	468.411,785 684.323,086	10	468.412,353 684.318,879	4.245
10	468.412,353 684.318,879	11	468.412,561 684.314,081	4.803
11	468.412,561 684.314,081	12	468.412,864 684.309,009	5.081
12	468.412,864 684.309,009	13	468.412,97 684.307,814	1.2
13	468.412,97 684.307,814	1	468.426,619 684.308,36	13.66

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 999

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:51282

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 935C, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.739	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 5637

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Moisei, Nr. 935C, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:208 mp; Casă de tip P+M

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
999 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2285, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **VLAȘIN GHEORGHE**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **VLAȘIN GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.739	parte din nr. top. 5637

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	410	-	-	-	
2	faneata	DA	1.329	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	104	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:208 mp; Casă de tip P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.434,682 684.357,392	2	468.415,154 684.355,975	19.579
3	468.406,652 684.411,768	4	468.399,351 684.409,006	7.806

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	468.415,154 684.355,975	3	468.406,652 684.411,768	56.437
4	468.399,351 684.409,006	5	468.394,76 684.406,858	5.069

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	468.394,76 684.406,858	6	468.390,513 684.405,139	4.582
7	468.391,686 684.402,749	8	468.392,343 684.400,107	2.722
9	468.392,999 684.397,564	10	468.393,615 684.392,974	4.631
11	468.394,39 684.385,276	12	468.394,636 684.377,629	7.651
13	468.394,715 684.372,182	14	468.394,417 684.369,215	2.982
15	468.394,171 684.366,593	16	468.393,327 684.361,528	5.135
17	468.390,498 684.346,312	18	468.389,294 684.341,005	5.442
19	468.391,247 684.337,766	20	468.398,039 684.338,963	6.897
21	468.401,778 684.340,277	22	468.404,915 684.340,924	3.203
23	468.412,119 684.342,199	24	468.417,13 684.343,008	5.076
25	468.417,984 684.335,903	26	468.418,412 684.332,343	3.586
27	468.429,837 684.334,07	28	468.434,682 684.335,538	5.062

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	468.390,513 684.405,139	7	468.391,686 684.402,749	2.662
8	468.392,343 684.400,107	9	468.392,999 684.397,564	2.626
10	468.393,615 684.392,974	11	468.394,39 684.385,276	7.737
12	468.394,636 684.377,629	13	468.394,715 684.372,182	5.448
14	468.394,417 684.369,215	15	468.394,171 684.366,593	2.634
16	468.393,327 684.361,528	17	468.390,498 684.346,312	15.477
18	468.389,294 684.341,005	19	468.391,247 684.337,766	3.782
20	468.398,039 684.338,963	21	468.401,778 684.340,277	3.963
22	468.404,915 684.340,924	23	468.412,119 684.342,199	7.316
24	468.417,13 684.343,008	25	468.417,984 684.335,903	7.156
26	468.418,412 684.332,343	27	468.429,837 684.334,07	11.555
28	468.434,682 684.335,538	1	468.434,682 684.357,392	21.855

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1000

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:51282

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 935D, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.739	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 5637

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Moisei, Nr. 935D, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:150 mp; Casă de tip P+E
A1.2		Loc. Moisei, Nr. 935D, Jud. Maramures	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:220 mp; Casă de tip S+P+E

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1000 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2287, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **VLAȘIN IOAN** 2) **ȘTIRB IULIANA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **VLAȘIN IOAN** 2) **ȘTIRB IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.739	parte din nr. top. 5637

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	720	-	-	-	
2	faneata	DA	1.019	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:150 mp; Casă de tip P+E
A1.2		constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:220 mp; Casă de tip S+P+E

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.431,58 684.395,838	2	468.428,814 684.401,788	6.561

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	468.428,814 684.401,788	3	468.424,94 684.409,928	9.015

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	468.424,94 684.409,928	4	468.420,836 684.418,053	9.103
5	468.415,201 684.415,929	6	468.413,726 684.415,023	1.731
7	468.410,486 684.413,218	8	468.406,652 684.411,768	4.099
9	468.415,154 684.355,975	10	468.434,682 684.357,392	19.579
11	468.434,682 684.335,538	12	468.443,885 684.333,604	9.404
13	468.448,042 684.332,837	14	468.448,038 684.336,554	3.717
15	468.448,007 684.342,837	16	468.447,846 684.345,831	2.998
17	468.447,611 684.348,507	18	468.446,106 684.356,424	8.059
19	468.445,372 684.359,546	20	468.443,91 684.364,462	5.129
21	468.442,508 684.369,049	22	468.439,997 684.376,423	7.79
23	468.437,672 684.381,741	24	468.434,496 684.389,39	8.282

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	468.420,836 684.418,053	5	468.415,201 684.415,929	6.022
6	468.413,726 684.415,023	7	468.410,486 684.413,218	3.709
8	468.406,652 684.411,768	9	468.415,154 684.355,975	56.437
10	468.434,682 684.357,392	11	468.434,682 684.335,538	21.855
12	468.443,885 684.333,604	13	468.448,042 684.332,837	4.227
14	468.448,038 684.336,554	15	468.448,007 684.342,837	6.283
16	468.447,846 684.345,831	17	468.447,611 684.348,507	2.686
18	468.446,106 684.356,424	19	468.445,372 684.359,546	3.207
20	468.443,91 684.364,462	21	468.442,508 684.369,049	4.796
22	468.439,997 684.376,423	23	468.437,672 684.381,741	5.804
24	468.434,496 684.389,39	1	468.431,58 684.395,838	7.077

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1001

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:51282

Adresa: Loc. Moisei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.056	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit; parte din nr. top. 5637

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1001 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2627, din 11/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **HOJDA MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.056	parte din nr. top. 5637

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.056	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.443,712 684.392,906	2	468.439,87 684.400,203	8.247
3	468.436,097 684.407,03	4	468.430,878 684.417,994	12.143
5	468.429,284 684.421,343	6	468.425,86 684.419,351	3.961
7	468.420,836 684.418,053	8	468.424,94 684.409,928	9.103
9	468.428,814 684.401,788	10	468.431,58 684.395,838	6.561

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	468.439,87 684.400,203	3	468.436,097 684.407,03	7.8
4	468.430,878 684.417,994	5	468.429,284 684.421,343	3.709
6	468.425,86 684.419,351	7	468.420,836 684.418,053	5.189
8	468.424,94 684.409,928	9	468.428,814 684.401,788	9.015
10	468.431,58 684.395,838	11	468.434,496 684.389,39	7.077

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	468.434,496 684.389,39	12	468.437,672 684.381,741	8.282
13	468.439,997 684.376,423	14	468.442,508 684.369,049	7.79
15	468.443,91 684.364,462	16	468.445,372 684.359,546	5.129
17	468.446,106 684.356,424	18	468.447,611 684.348,507	8.059
19	468.447,846 684.345,831	20	468.448,007 684.342,837	2.998
21	468.448,038 684.336,554	22	468.448,042 684.332,837	3.717
23	468.455,063 684.331,665	24	468.458,606 684.334,85	4.764
25	468.460,098 684.336,821	26	468.461,664 684.339,936	3.486
27	468.462,669 684.342,715	28	468.463,225 684.346,08	3.411
29	468.463,201 684.348,898	30	468.461,294 684.354,988	6.382
31	468.459,699 684.358,997	32	468.456,727 684.365,954	7.565
33	468.453,041 684.374,247	34	468.448,34 684.383,987	10.815

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	468.437,672 684.381,741	13	468.439,997 684.376,423	5.804
14	468.442,508 684.369,049	15	468.443,91 684.364,462	4.796
16	468.445,372 684.359,546	17	468.446,106 684.356,424	3.207
18	468.447,611 684.348,507	19	468.447,846 684.345,831	2.686
20	468.448,007 684.342,837	21	468.448,038 684.336,554	6.283
22	468.448,042 684.332,837	23	468.455,063 684.331,665	7.118
24	468.458,606 684.334,85	25	468.460,098 684.336,821	2.472
26	468.461,664 684.339,936	27	468.462,669 684.342,715	2.955
28	468.463,225 684.346,08	29	468.463,201 684.348,898	2.818
30	468.461,294 684.354,988	31	468.459,699 684.358,997	4.315
32	468.456,727 684.365,954	33	468.453,041 684.374,247	9.075
34	468.448,34 684.383,987	1	468.443,712 684.392,906	10.048

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1002

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:51282

Adresa: Loc. Moisei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.191	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit; parte din nr. top. 5637

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1002 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2286, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **ȘTEȚCU SOSICA-SILVEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.191	parte din nr. top. 5637

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.191	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.463,624 684.387,528	2	468.460,612 684.393,142	6.371
3	468.457,327 684.399,043	4	468.454,463 684.404,501	6.164
5	468.448,741 684.415,048	6	468.445,859 684.420,036	5.761
7	468.443,327 684.424,673	8	468.441,921 684.426,65	2.426
9	468.439,395 684.425,765	10	468.434,336 684.423,342	5.609

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	468.460,612 684.393,142	3	468.457,327 684.399,043	6.754
4	468.454,463 684.404,501	5	468.448,741 684.415,048	11.999
6	468.445,859 684.420,036	7	468.443,327 684.424,673	5.283
8	468.441,921 684.426,65	9	468.439,395 684.425,765	2.676
10	468.434,336 684.423,342	11	468.429,284 684.421,343	5.433

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	468.429,284 684.421,343	12	468.430,878 684.417,994	3.709
13	468.436,097 684.407,03	14	468.439,87 684.400,203	7.8
15	468.443,712 684.392,906	16	468.448,34 684.383,987	10.048
17	468.453,041 684.374,247	18	468.456,727 684.365,954	9.075
19	468.459,699 684.358,997	20	468.461,294 684.354,988	4.315
21	468.463,201 684.348,898	22	468.470,471 684.352,032	7.917
23	468.476,164 684.354,784	24	468.475,317 684.360,18	5.462
25	468.473,88 684.363,754	26	468.471,471 684.369,854	6.558
27	468.468,977 684.375,506	28	468.466,394 684.381,613	6.631

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	468.430,878 684.417,994	13	468.436,097 684.407,03	12.143
14	468.439,87 684.400,203	15	468.443,712 684.392,906	8.247
16	468.448,34 684.383,987	17	468.453,041 684.374,247	10.815
18	468.456,727 684.365,954	19	468.459,699 684.358,997	7.565
20	468.461,294 684.354,988	21	468.463,201 684.348,898	6.382
22	468.470,471 684.352,032	23	468.476,164 684.354,784	6.323
24	468.475,317 684.360,18	25	468.473,88 684.363,754	3.852
26	468.471,471 684.369,854	27	468.468,977 684.375,506	6.178
28	468.466,394 684.381,613	1	468.463,624 684.387,528	6.531

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1003

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:50593

Adresa: Loc. Moisei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit; parte din nr. top. 5659/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1003 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2288, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **IVAȘCU ANDREI** 2) **IVAȘCU OLTEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

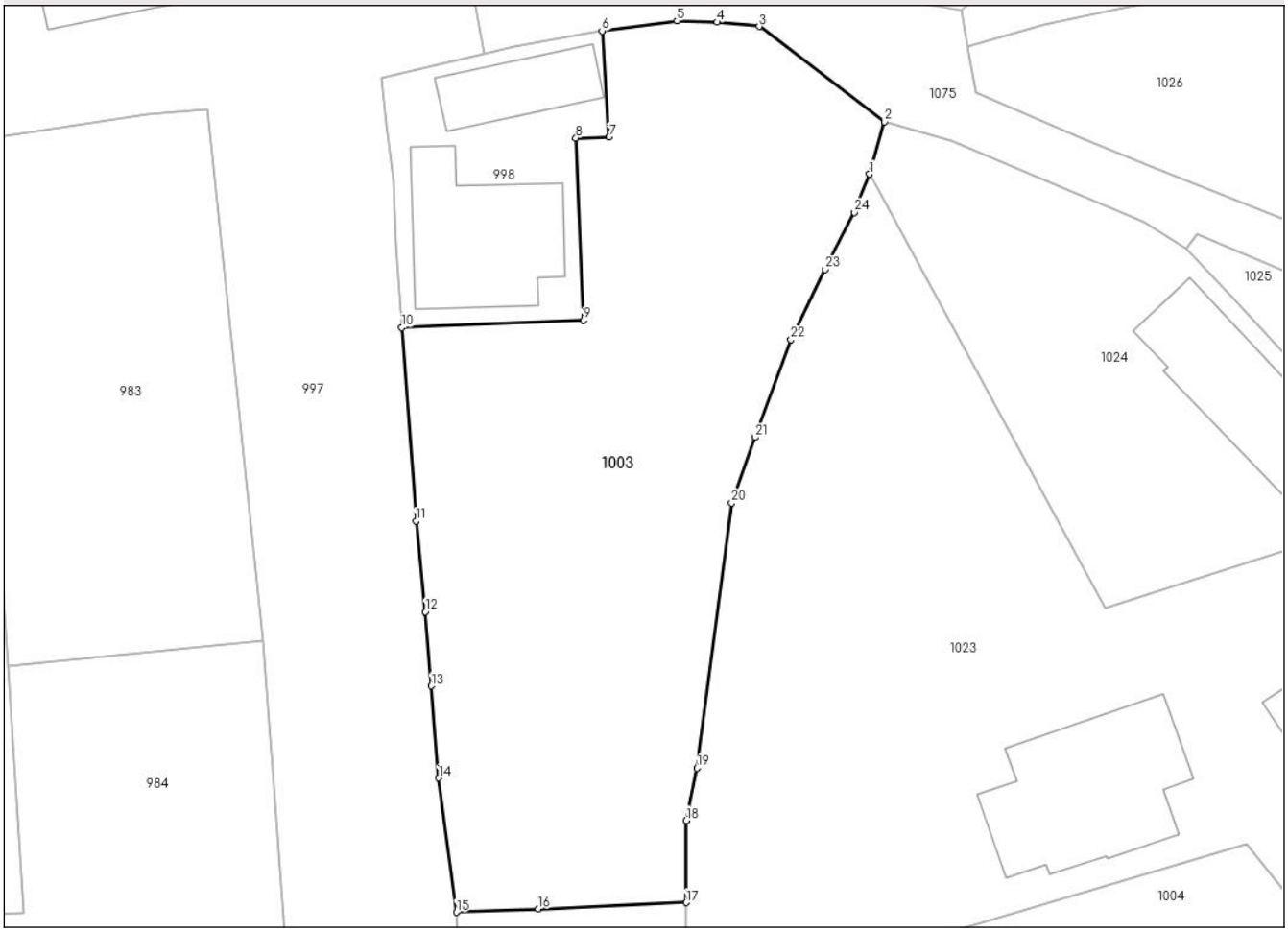
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	parte din nr. top. 5659/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.400	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.448,125 684.319,339	2	468.449,261 684.323,287	4.108
3	468.439,844 684.330,425	4	468.436,682 684.330,746	3.178
5	468.433,668 684.330,861	6	468.428,029 684.330,093	5.691
7	468.428,568 684.322,132	8	468.426,067 684.322,056	2.502
9	468.426,619 684.308,36	10	468.412,97 684.307,814	13.66

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	468.449,261 684.323,287	3	468.439,844 684.330,425	11.817
4	468.436,682 684.330,746	5	468.433,668 684.330,861	3.016
6	468.428,029 684.330,093	7	468.428,568 684.322,132	7.979
8	468.426,067 684.322,056	9	468.426,619 684.308,36	13.707
10	468.412,97 684.307,814	11	468.414,049 684.293,289	14.565

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	468.414,049 684.293,289	12	468.414,74 684.286,482	6.842
13	468.415,194 684.280,899	14	468.415,755 684.273,999	6.923
15	468.417,081 684.263,916	16	468.423,226 684.264,165	6.15
17	468.434,344 684.264,64	18	468.434,36 684.270,808	6.168
19	468.435,159 684.274,739	20	468.437,77 684.294,645	20.077
21	468.439,562 684.299,571	22	468.442,231 684.306,915	7.814
23	468.444,792 684.312,191	24	468.447,007 684.316,471	4.819

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	468.414,74 684.286,482	13	468.415,194 684.280,899	5.601
14	468.415,755 684.273,999	15	468.417,081 684.263,916	10.17
16	468.423,226 684.264,165	17	468.434,344 684.264,64	11.128
18	468.434,36 684.270,808	19	468.435,159 684.274,739	4.011
20	468.437,77 684.294,645	21	468.439,562 684.299,571	5.242
22	468.442,231 684.306,915	23	468.444,792 684.312,191	5.865
24	468.447,007 684.316,471	1	468.448,125 684.319,339	3.078

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1004

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:50152

Adresa: Loc. Moisei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.198	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit; parte din nr. top. 5653/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1004 / 20/03/2025		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 17619, din 28/08/2018 emis de Comisia Județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEîn baza Legii nr. 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOMOIAGĂ ANIȘCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

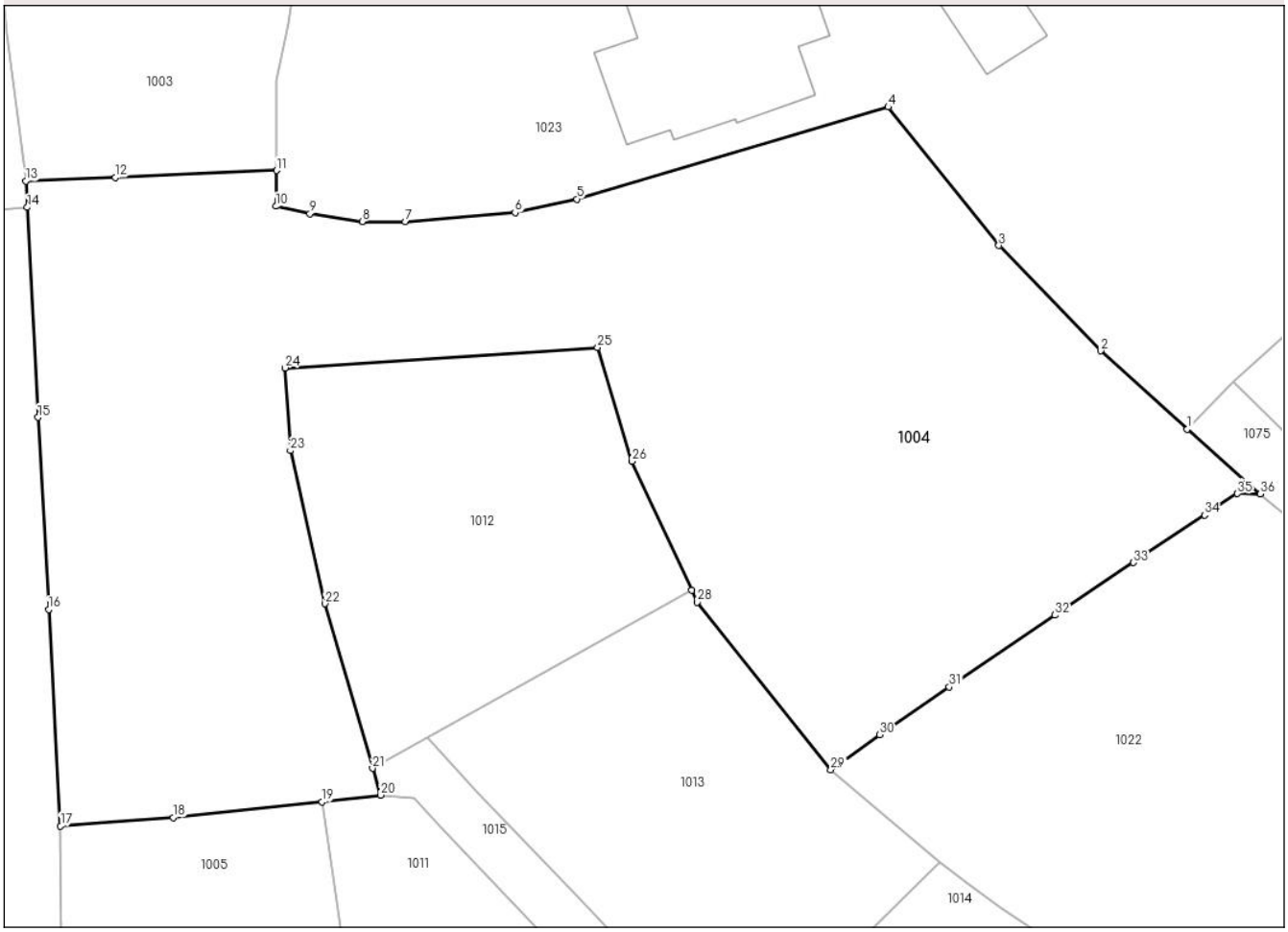
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.198	parte din nr. top. 5653/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.198	-	PE LUNCA	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.497,07 684.246,843	2	468.491,117 684.252,241	8.036
3	468.484,09 684.259,477	4	468.476,47 684.269,011	12.205
5	468.455,025 684.262,68	6	468.450,766 684.261,743	4.361
7	468.443,217 684.261,12	8	468.440,243 684.261,139	2.974
9	468.436,642 684.261,679	10	468.434,305 684.262,182	2.391

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	468.491,117 684.252,241	3	468.484,09 684.259,477	10.087
4	468.476,47 684.269,011	5	468.455,025 684.262,68	22.36
6	468.450,766 684.261,743	7	468.443,217 684.261,12	7.574
8	468.440,243 684.261,139	9	468.436,642 684.261,679	3.641
10	468.434,305 684.262,182	11	468.434,344 684.264,64	2.459

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	468.434,344 684.264,64	12	468.423,226 684.264,165	11.128
13	468.417,081 684.263,916	14	468.417,174 684.262,103	1.815
15	468.417,92 684.247,66	16	468.418,648 684.234,446	13.234
17	468.419,469 684.219,555	18	468.427,235 684.220,131	7.787
19	468.437,482 684.221,204	20	468.441,487 684.221,674	4.032
21	468.440,953 684.223,522	22	468.437,683 684.234,839	11.78
23	468.435,299 684.245,373	24	468.434,92 684.251,064	5.704
25	468.456,46 684.252,463	26	468.458,83 684.244,644	8.17
27	468.462,933 684.235,764	28	468.463,308 684.234,952	0.894
29	468.472,522 684.223,422	30	468.475,881 684.225,835	4.136
31	468.480,676 684.229,112	32	468.487,942 684.234,054	8.787
33	468.493,358 684.237,671	34	468.498,266 684.240,944	5.899
35	468.500,531 684.242,417	36	468.502,093 684.242,387	1.562

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	468.423,226 684.264,165	13	468.417,081 684.263,916	6.15
14	468.417,174 684.262,103	15	468.417,92 684.247,66	14.463
16	468.418,648 684.234,446	17	468.419,469 684.219,555	14.914
18	468.427,235 684.220,131	19	468.437,482 684.221,204	10.303
20	468.441,487 684.221,674	21	468.440,953 684.223,522	1.923
22	468.437,683 684.234,839	23	468.435,299 684.245,373	10.8
24	468.434,92 684.251,064	25	468.456,46 684.252,463	21.585
26	468.458,83 684.244,644	27	468.462,933 684.235,764	9.782
28	468.463,308 684.234,952	29	468.472,522 684.223,422	14.759
30	468.475,881 684.225,835	31	468.480,676 684.229,112	5.808
32	468.487,942 684.234,054	33	468.493,358 684.237,671	6.513
34	468.498,266 684.240,944	35	468.500,531 684.242,417	2.702
36	468.502,093 684.242,387	1	468.497,07 684.246,843	6.715

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1005

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:54051

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 941B, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54051	1.000	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit cu gard din lemn .

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	54051-C1	Loc. Moisei, Nr. 941B, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:220 mp; Casa de locuit de tip P+E din zidarie edificata in anul 2023.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1005 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare art. 13 alin 7 lit.a , dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **IVAȘCU ANDREI-PETRU**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 54051 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 14229/ 27/09/2021	
Act Administrativ nr. certificat de atestare a edificării construcției nr. 314, din 12/01/2024 emis de Primăria Moisei (act administrativ nr documentație cadastrală vizată sub nr. 1171 din 22.01.2024, emis de OCPI Maramureș);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **IVAȘCU ANDREI-PETRU**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 54051 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 1171/ 22/01/2024	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54051	1.000	Teren imprejmuit cu gard din lemn .

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	-	-	-	
2	faneata	DA	750	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	54051-C1	constructii de locuinte	117	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:220 mp; Casa de locuit de tip P+E din zidarie edificata in anul 2023.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.437,482 684.221,204	2	468.427,235 684.220,131	10.303
2	468.427,235 684.220,131	3	468.419,469 684.219,555	7.787

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	468.419,469 684.219,555	4	468.419,712 684.193,229	26.327
4	468.419,712 684.193,229	5	468.420,052 684.171,012	22.22
5	468.420,052 684.171,012	6	468.432,772 684.173,156	12.899
6	468.432,772 684.173,156	7	468.443,679 684.175,444	11.144
7	468.443,679 684.175,444	8	468.440,821 684.198,056	22.792
8	468.440,821 684.198,056	1	468.437,482 684.221,204	23.388

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1006

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:51273

Adresa: Loc. Moisei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51273	623	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1006 / 20/03/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. sentinta civila nr. 548, din 01/03/2012 emis de Judecatoria Viseu de Sus (dosar nr. 2663/336/2011, documentatie cadastrala cu memoriu justificativ avizata cu nr.;2533/27.03.2015 de OCPI Maramures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 619/623	A1
	1) **GHERMAN DOINA-MARIA**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51273 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 2533/ 27/03/2015	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 4/623	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2284, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B3	Se notează posesia faptică asupra cotei de 4/623 în favoarea lui	A1
	1) **GHERMAN DOINA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

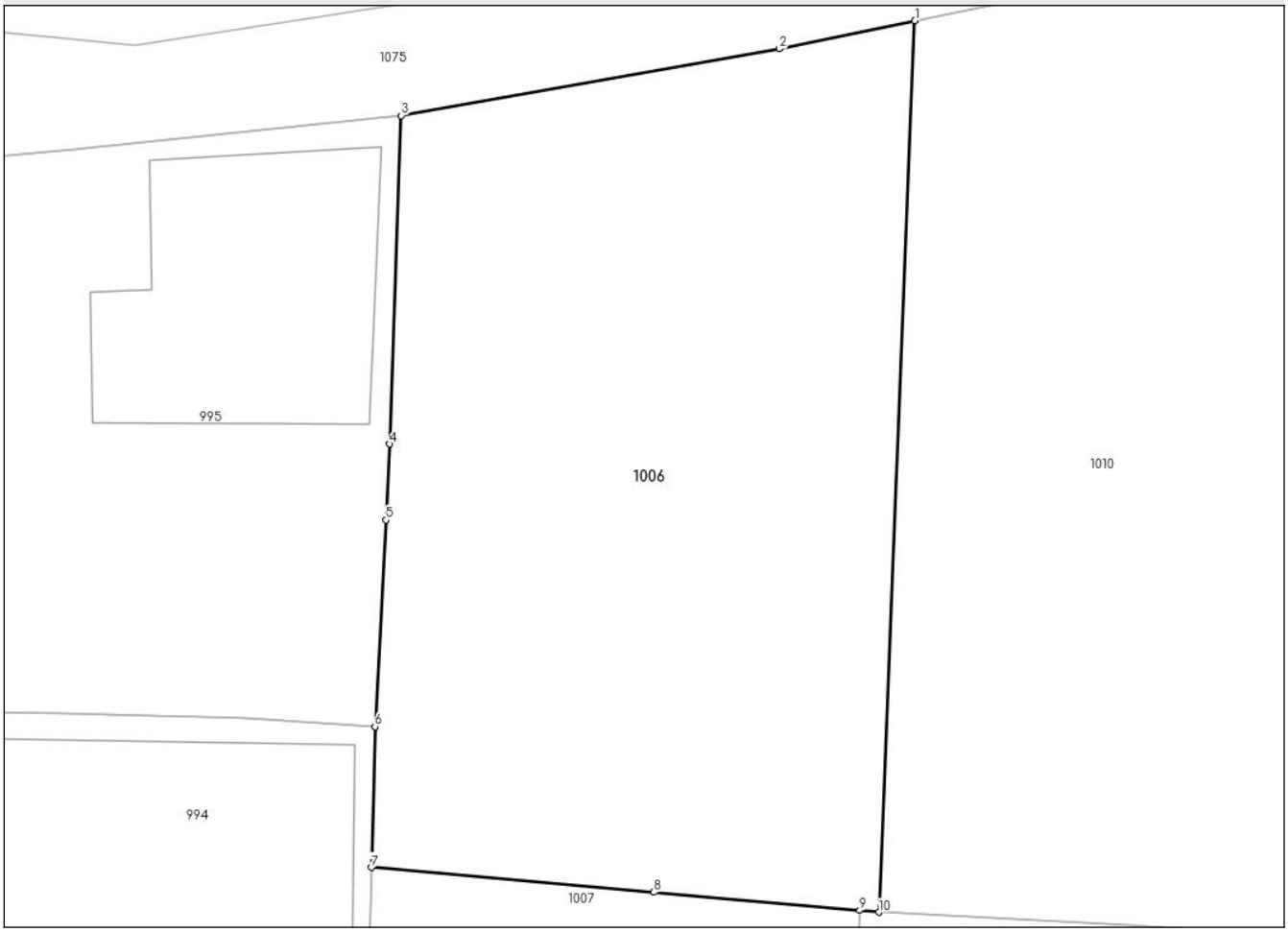
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51273	623	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	623	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.438,683 684.170,182	2	468.433,438 684.169,096	5.357
2	468.433,438 684.169,096	3	468.418,841 684.166,524	14.822
3	468.418,841 684.166,524	4	468.418,402 684.153,852	12.679
4	468.418,402 684.153,852	5	468.418,247 684.150,913	2.943
5	468.418,247 684.150,913	6	468.417,825 684.142,941	7.983

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	468.417,825 684.142,941	7	468.417,685 684.137,507	5.435
7	468.417,685 684.137,507	8	468.428,591 684.136,548	10.949
8	468.428,591 684.136,548	9	468.436,554 684.135,846	7.993
9	468.436,554 684.135,846	10	468.437,288 684.135,781	0.738
10	468.437,288 684.135,781	1	468.438,683 684.170,182	34.43

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1007

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:50921

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 959/B, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50921	691	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit; Lunca pe Tunsu

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50921-C1	Loc. Moisei, Nr. 959/B, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; Casă
A1.2	50921-C2	Loc. Moisei, Nr. 959/B, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1007 / 20/03/2025		
Act Notarial nr. aut.cu nr. 2227, din 23/12/2008 emis de NP Stetco Ioan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BACHMACZKI SORIN** 2) **BACHMACZKI LENUTA**, bun comun	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50921 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 9180/ 29/12/2008	
1007 / 10/03/2025		
Act Notarial nr. Contract De Vanzare-Cumparare nr. aut.cu nr. 2227, din 23/12/2008 emis de NP Stetco Ioan;		
B2	Se noteaza interdictie de instrainare si grevare in favoarea vanzatorilor : TOMOIAGA NICU VALER si sotia TOMOIAGA VERONICA	A1, A1.1, A1.2
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50921 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 9180/ 29/12/2008	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50921	691	Lunca pe Tunsu

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	347	-	-	-	
2	arabil	DA	344	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50921-C1	constructii de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; Casă
A1.2	50921-C2	constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.416,517 684.095,795	2	468.425,124 684.096,096	8.612
2	468.425,124 684.096,096	3	468.430,499 684.096,244	5.377

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	468.430,499 684.096,244	4	468.430,366 684.098,552	2.312
4	468.430,366 684.098,552	5	468.430,226 684.098,552	0.14
5	468.430,226 684.098,552	6	468.430,006 684.103,364	4.817
6	468.430,006 684.103,364	7	468.429,734 684.109,355	5.997
7	468.429,734 684.109,355	8	468.435,433 684.109,577	5.704
8	468.435,433 684.109,577	9	468.436,065 684.120,773	11.214
9	468.436,065 684.120,773	10	468.436,554 684.135,846	15.081
10	468.436,554 684.135,846	11	468.428,591 684.136,548	7.993
11	468.428,591 684.136,548	12	468.417,685 684.137,507	10.949
12	468.417,685 684.137,507	13	468.417,478 684.129,508	8.002
13	468.417,478 684.129,508	14	468.416,934 684.110,253	19.263
14	468.416,934 684.110,253	1	468.416,517 684.095,795	14.464

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1008

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:51272

Adresa: Loc. Moisei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51272	99	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51272-C1	Loc. Moisei, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Magazin, P, Suprafata construita desfasurata = 98 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1008 / 20/03/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. sentinta civila nr. 548, din 01/03/2012 emis de Judecatoria Viseu de Sus (dosar nr. 2663/336/2011, documentatie cadastrala cu memoriu justificativ avizata cu nr.;2528/27.03.2015 de OCPI Maramures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire si si partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2	A1, A1.1
	1) **STETCO ILEANA**, cota de 1/2 parte	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51272 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 2528/ 27/03/2015	
Act Notarial nr. certificat de mostenitor nr. 192, in dos. succesoral nr. 214/2022 conexat cu 215/2022, din 16/11/2022 emis de NP Urda Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1, A1.1
	1) **GHERMAN DOINA-MARIA**, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51272 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 18219/ 25/11/2022	
Act Notarial nr. act de partaj voluntar aut. sub nr.5082, din 16/11/2022 emis de NP Urda Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1, A1.1
	1) **GHERMAN DOINA-MARIA**, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51272 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 18219/ 25/11/2022	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

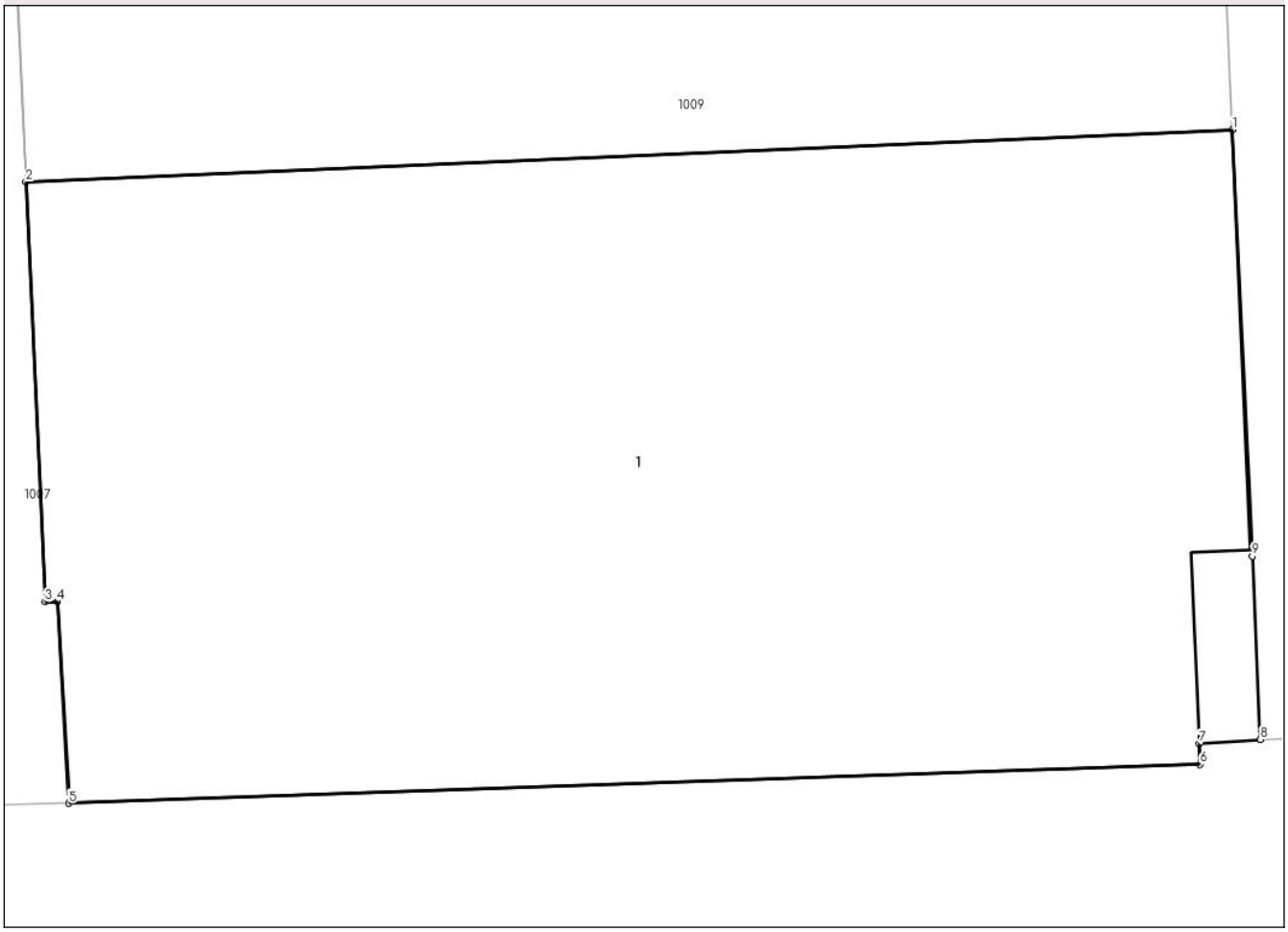
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51272	99	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	99	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51272-C1	constructii administrative si social culturale	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Magazin, P, Suprafata construita desfasurata = 98 mp.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.443,844 684.103,963	2	468.430,006 684.103,364	13.85
2	468.430,006 684.103,364	3	468.430,226 684.098,552	4.817
3	468.430,226 684.098,552	4	468.430,366 684.098,552	0.14

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	468.430,366 684.098,552	5	468.430,499 684.096,244	2.312
5	468.430,499 684.096,244	6	468.443,469 684.096,692	12.978
6	468.443,469 684.096,692	7	468.443,459 684.096,927	0.235
7	468.443,459 684.096,927	8	468.444,159 684.096,976	0.702
8	468.444,159 684.096,976	9	468.444,069 684.099,077	2.103
9	468.444,069 684.099,077	1	468.443,844 684.103,963	4.891

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1009

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:5742/b/4

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 959A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51050	630	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51050-C1	Loc. Moisei, Nr. 959A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Casă de locuit de tip P
A1.2	51050-C2	Loc. Moisei, Nr. 959A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Anexă de tip P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1009 / 20/03/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta Civila nr. 2555, din 12/10/2004 emis de Judecatoria Viseu de Sus (dosar nr. 3159/2004);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Uzucapiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **POP MARIA**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51050 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 4694/ 24/08/2007	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **POP MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51050	630	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	-	-	-	
2	faneata	DA	380	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51050-C1	constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Casă de locuit de tip P
A1.2	51050-C2	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Anexă de tip P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.452,803 684.116,01	2	468.453,013 684.121,592	5.586
2	468.453,013 684.121,592	3	468.453,197 684.125,854	4.266

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	468.453,197 684.125,854	4	468.453,702 684.134,836	8.996
4	468.453,702 684.134,836	5	468.446,959 684.135,265	6.757
5	468.446,959 684.135,265	6	468.437,288 684.135,781	9.685
6	468.437,288 684.135,781	7	468.436,554 684.135,846	0.738
7	468.436,554 684.135,846	8	468.436,065 684.120,773	15.081
8	468.436,065 684.120,773	9	468.435,433 684.109,577	11.214
9	468.435,433 684.109,577	10	468.429,734 684.109,355	5.704
10	468.429,734 684.109,355	11	468.430,006 684.103,364	5.997
11	468.430,006 684.103,364	12	468.443,844 684.103,963	13.85
12	468.443,844 684.103,963	13	468.444,069 684.099,077	4.891
13	468.444,069 684.099,077	14	468.444,159 684.096,976	2.103
14	468.444,159 684.096,976	15	468.452,706 684.097,291	8.553
15	468.452,706 684.097,291	16	468.452,615 684.108,078	10.787
16	468.452,615 684.108,078	1	468.452,803 684.116,01	7.934

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1010

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:51274

Adresa: Loc. Moisei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51274	623	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1010 / 20/03/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. sentinta civila nr. 548, din 01/03/2012 emis de Judecatoria Viseu de Sus (dosar nr. 2663/336/2011, documentatie cadastrala cu memoriu justificativ avizata cu nr. 2527/27.03.2015 de OCPI Maramures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 618/623	A1
	1) **STETCO DELIA ELENA**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51274 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 2527/ 27/03/2015	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 5/623	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2625, din 11/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B3	Se notează posesia faptică asupra cotei de 5/623 în favoarea lui	A1
	1) **STETCO DELIA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

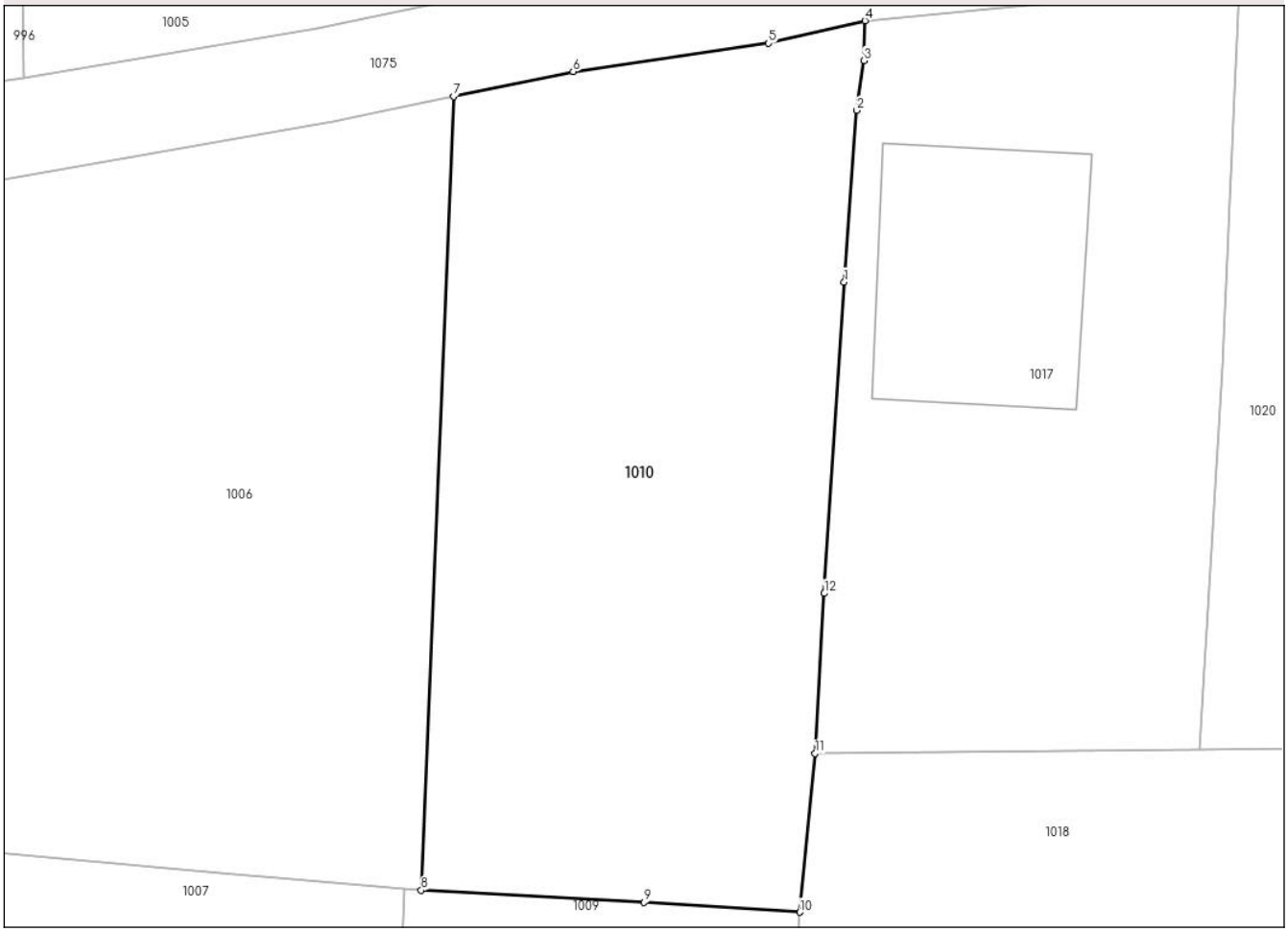
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51274	623	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	623	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.455,634 684.162,146	2	468.456,183 684.169,582	7.456
2	468.456,183 684.169,582	3	468.456,497 684.171,744	2.185
3	468.456,497 684.171,744	4	468.456,533 684.173,469	1.725
4	468.456,533 684.173,469	5	468.452,361 684.172,492	4.285
5	468.452,361 684.172,492	6	468.443,874 684.171,262	8.576

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	468.443,874 684.171,262	7	468.438,683 684.170,182	5.302
7	468.438,683 684.170,182	8	468.437,288 684.135,781	34.43
8	468.437,288 684.135,781	9	468.446,959 684.135,265	9.685
9	468.446,959 684.135,265	10	468.453,702 684.134,836	6.757
10	468.453,702 684.134,836	11	468.454,374 684.141,714	6.911
11	468.454,374 684.141,714	12	468.454,774 684.148,652	6.949
12	468.454,774 684.148,652	1	468.455,634 684.162,146	13.521

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1011

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:50889

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 943/B, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50889	608	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50889-C1	Loc. Moisei, Nr. 943/B, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:176 mp; CASA TIP P+M, DIN BCA. .PARTER COMPUS DIN SUFRAGERIE+BUCATARIE+BAIE, PARDOSEALA PARCHET.MANSARDA COMPUSA DIN 3 CAMERE+1DEBARA+BAIE, PARDOSEALA PARCHET. FARA LIFT SI FARA CERTIFICAT ENERGETIC

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1011 / 20/03/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta Civila nr. 3287, din 15/12/2008 emis de Judecatoria Viseu de Sus (dosar nr.3567/336/2008, documentatie cadastrala avizata de oCPI Maramures cu nr. 1275/23.02.2009);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANDREICA FLORIN**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50889 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 1275/ 23/02/2009	
Act Administrativ nr. Autorizatie de construire nr. 25, din 24/03/2009 emis de Primaria Comunei Moisei (Proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 3695/20.07.2011, Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 1574/05.03.2014 si Adeverinta nr. 3696/20.07.2011 emise de Primaria Moisei, documentatie cadastrala avizata de OCPI Maramures cu nr.1636/10.02.2014);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ANDREICA FLORIN**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50889 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 1636/ 10/02/2014	
Act Notarial nr. Contract de ipoteca autentificat sub nr. 3441, din 26/11/2014 emis de Notar Public TIMIS CARMEN;		
B3	Se noteaza interdictiile de grevare si instrainare in favoarea creditorului BANCA TRANSILVANIA SA Sucursala Baia Mare	A1, A1.1
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50889 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 13046/ 26/11/2014	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1011 / 20/03/2025		
Act Notarial nr. Contract de ipoteca autentificat sub nr. 3441, din 26/11/2014 emis de Notar Public TIMIS CARMEN;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:199847.14 RON, dobandit prin Conventie	A1, A1.1
	1) **BANCA TRANSILVANIA SA**, CIF:8072622, Sucursala Baia Mare	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50889 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 13046/ 26/11/2014	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50889	608	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	268	-	-	-	
2	arabil	DA	340	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50889-C1	constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:176 mp; CASA TIP P+M, DIN BCA. .PARTER COMPUS DIN SUFRAGERIE+BUCATARIE+BAIE, PARDOSEALA PARCHET.MANSARDA COMPUSA DIN 3 CAMERE+1DEBARA+BAIE, PARDOSEALA PARCHET. FARA LIFT SI FARA CERTIFICAT ENERGETIC

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.453,952 684.210,786	2	468.452,345 684.212,442	2.308
2	468.452,345 684.212,442	3	468.445,657 684.219,444	9.683
3	468.445,657 684.219,444	4	468.443,779 684.221,46	2.755
4	468.443,779 684.221,46	5	468.441,487 684.221,674	2.302
5	468.441,487 684.221,674	6	468.437,482 684.221,204	4.032
6	468.437,482 684.221,204	7	468.440,821 684.198,056	23.388
7	468.440,821 684.198,056	8	468.443,679 684.175,444	22.792
8	468.443,679 684.175,444	9	468.457,58 684.177,92	14.12
9	468.457,58 684.177,92	1	468.453,952 684.210,786	33.065

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1012

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:50152

Adresa: Loc. Moisei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		534	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 5653/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1012 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2626, din 11/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **GADJA VASILE-IULIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

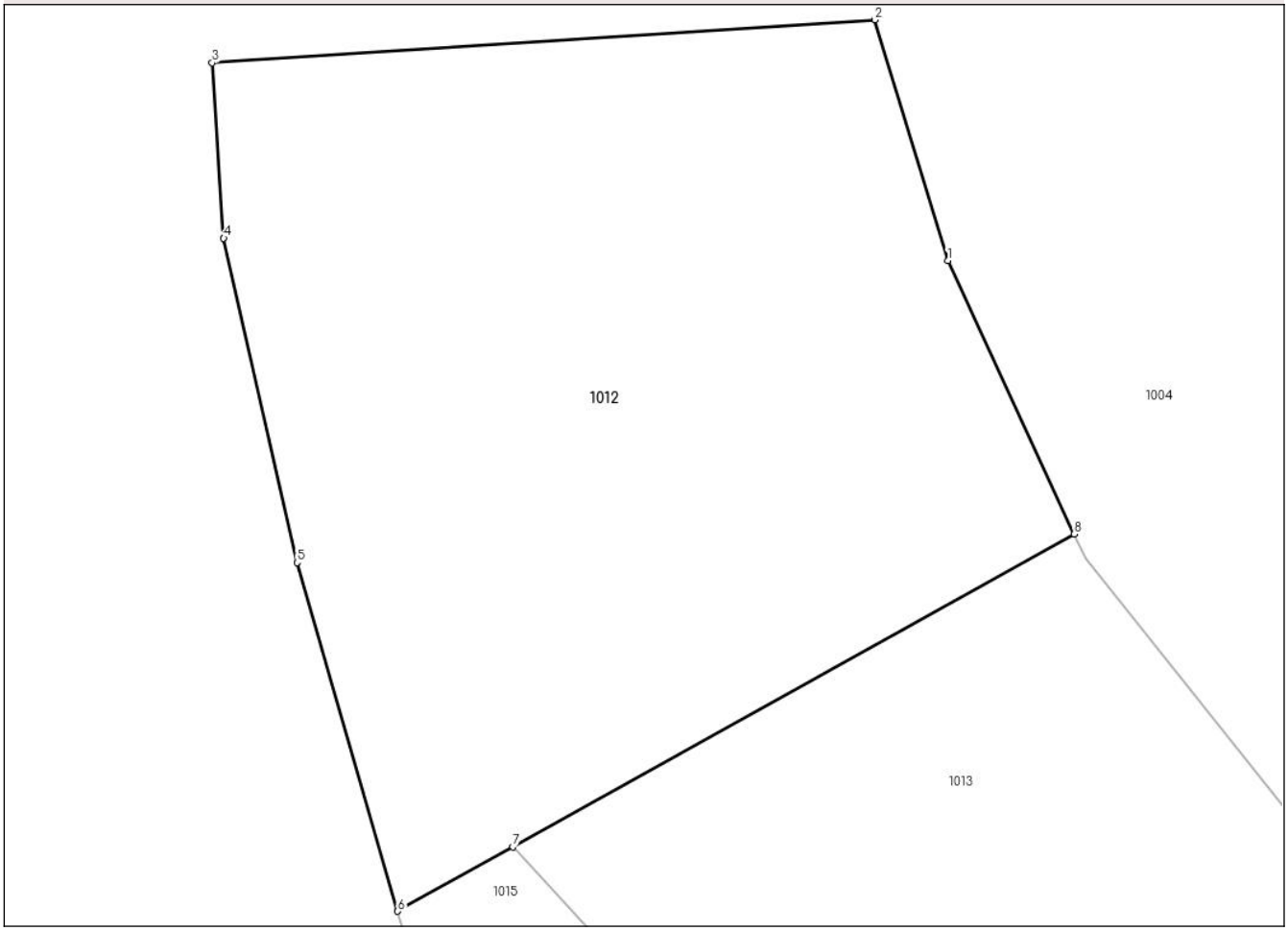
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	534	parte din nr. top. 5653/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	534	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.458,83 684.244,644	2	468.456,46 684.252,463	8.17
2	468.456,46 684.252,463	3	468.434,92 684.251,064	21.585
3	468.434,92 684.251,064	4	468.435,299 684.245,373	5.704
4	468.435,299 684.245,373	5	468.437,683 684.234,839	10.8
5	468.437,683 684.234,839	6	468.440,953 684.223,522	11.78

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	468.440,953 684.223,522	7	468.444,698 684.225,608	4.287
7	468.444,698 684.225,608	8	468.462,933 684.235,764	20.872
8	468.462,933 684.235,764	1	468.458,83 684.244,644	9.782

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1013

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:50152

Adresa: Loc. Moisei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		534	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 5653/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1013 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2292, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TOMOIAGĂ ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

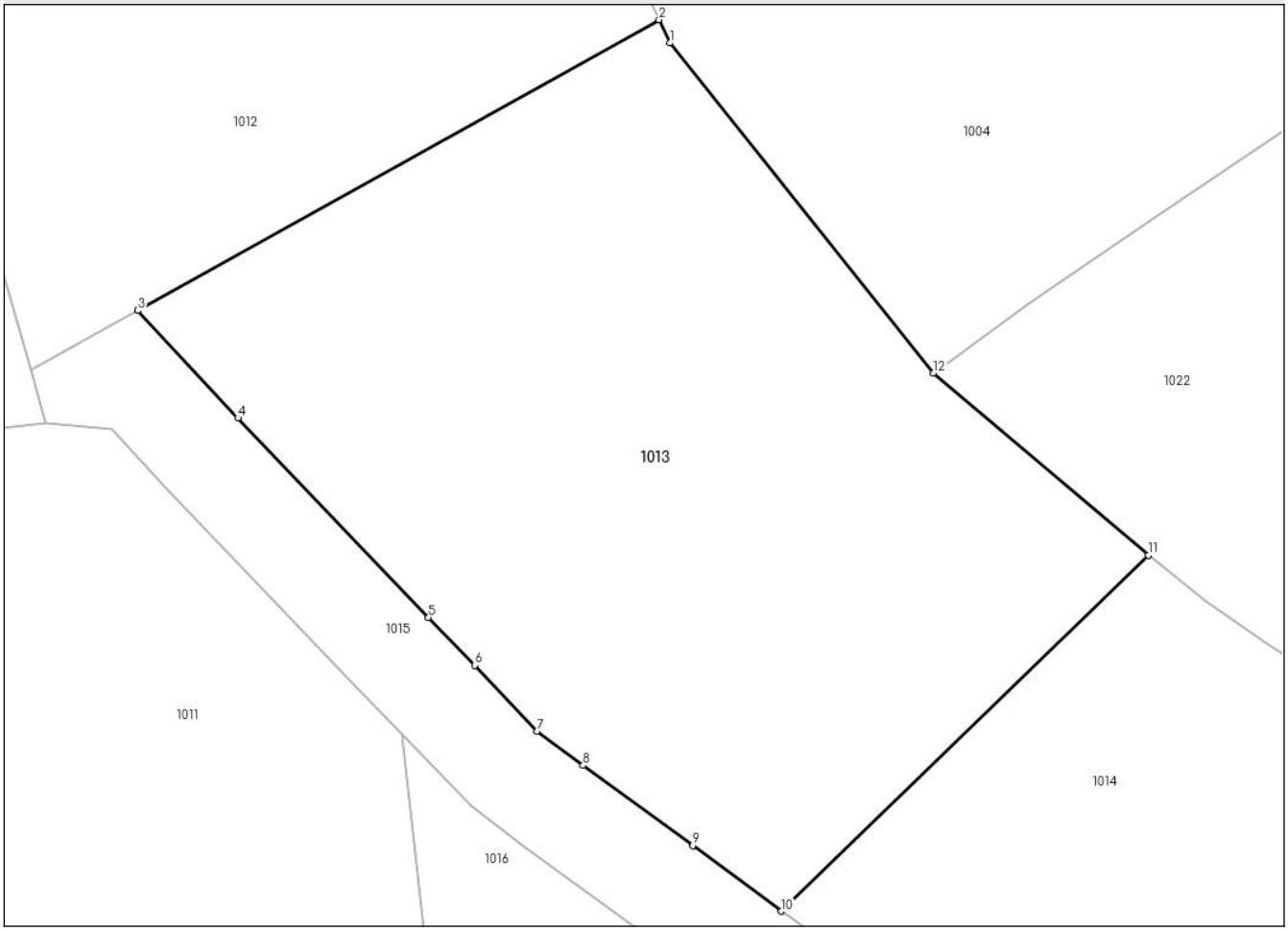
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	534	parte din nr. top. 5653/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	534	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.463,308 684.234,952	2	468.462,933 684.235,764	0.894
2	468.462,933 684.235,764	3	468.444,698 684.225,608	20.872
3	468.444,698 684.225,608	4	468.448,203 684.221,846	5.141
4	468.448,203 684.221,846	5	468.454,866 684.214,87	9.647
5	468.454,866 684.214,87	6	468.456,481 684.213,206	2.319

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	468.456,481 684.213,206	7	468.458,655 684.210,903	3.167
7	468.458,655 684.210,903	8	468.460,274 684.209,703	2.015
8	468.460,274 684.209,703	9	468.464,115 684.206,908	4.75
9	468.464,115 684.206,908	10	468.467,212 684.204,613	3.855
10	468.467,212 684.204,613	11	468.480,05 684.217,054	17.878
11	468.480,05 684.217,054	12	468.472,522 684.223,422	9.86
12	468.472,522 684.223,422	1	468.463,308 684.234,952	14.759

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1014

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:50152

Adresa: Loc. Moisei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		534	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 5653/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1014 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2291, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **ȘTEȚCU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

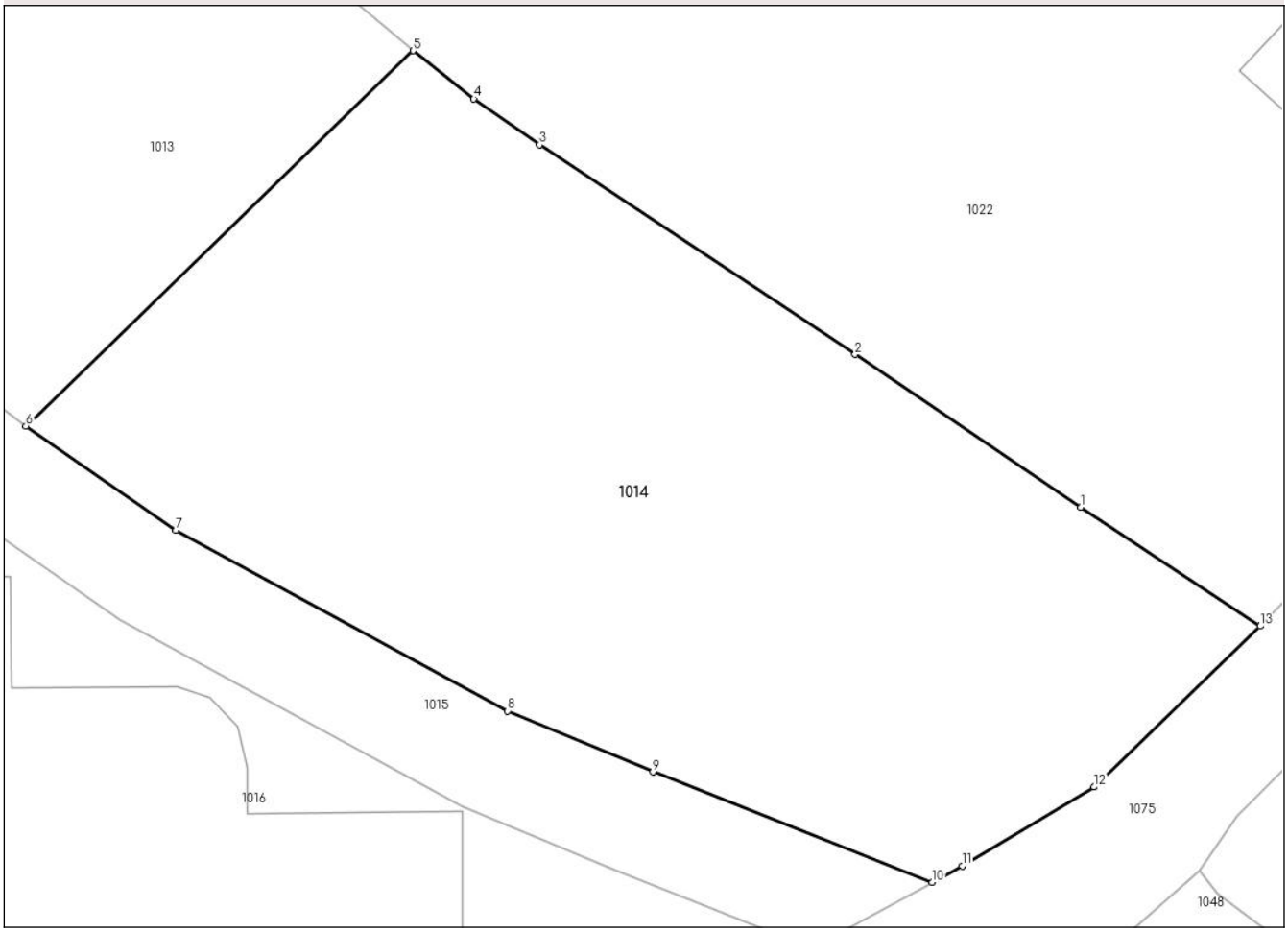
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	534	parte din nr. top. 5653/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	534	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.502,197 684.201,935	2	468.494,712 684.206,988	9.031
2	468.494,712 684.206,988	3	468.484,247 684.213,932	12.559
3	468.484,247 684.213,932	4	468.482,065 684.215,453	2.66
4	468.482,065 684.215,453	5	468.480,05 684.217,054	2.574
5	468.480,05 684.217,054	6	468.467,212 684.204,613	17.878

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	468.467,212 684.204,613	7	468.472,19 684.201,16	6.058
7	468.472,19 684.201,16	8	468.483,189 684.195,18	12.52
8	468.483,189 684.195,18	9	468.488,0 684.193,16	5.218
9	468.488,0 684.193,16	10	468.497,267 684.189,502	9.963
10	468.497,267 684.189,502	11	468.498,259 684.190,046	1.132
11	468.498,259 684.190,046	12	468.502,638 684.192,659	5.099
12	468.502,638 684.192,659	13	468.508,147 684.197,99	7.666
13	468.508,147 684.197,99	1	468.502,197 684.201,935	7.139

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1015

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:50152

Adresa: Loc. Moisei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		229	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 5653/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1015 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2314, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **ȘTEȚCU ION** 2) **TOMOIAGĂ ILEANA** 3) **GADJA VASILE-IULIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	229	parte din nr. top. 5653/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	229	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.467,212 684.204,613	2	468.464,115 684.206,908	3.855
3	468.460,274 684.209,703	4	468.458,655 684.210,903	2.015
5	468.456,481 684.213,206	6	468.454,866 684.214,87	2.319
7	468.448,203 684.221,846	8	468.444,698 684.225,608	5.141
9	468.440,953 684.223,522	10	468.441,487 684.221,674	1.923

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	468.464,115 684.206,908	3	468.460,274 684.209,703	4.75
4	468.458,655 684.210,903	5	468.456,481 684.213,206	3.167
6	468.454,866 684.214,87	7	468.448,203 684.221,846	9.647
8	468.444,698 684.225,608	9	468.440,953 684.223,522	4.287
10	468.441,487 684.221,674	11	468.443,779 684.221,46	2.302

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	468.443,779 684.221,46	12	468.445,657 684.219,444	2.755
13	468.452,345 684.212,442	14	468.453,952 684.210,786	2.308
15	468.456,351 684.208,312	16	468.458,202 684.206,882	2.339
17	468.462,043 684.204,087	18	468.465,477 684.201,542	4.274
19	468.470,353 684.198,175	20	468.481,696 684.191,996	12.917
21	468.486,684 684.189,917	22	468.493,277 684.187,314	7.088
23	468.497,267 684.189,502	24	468.488,0 684.193,16	9.963
25	468.483,189 684.195,18	26	468.472,19 684.201,16	12.52

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	468.445,657 684.219,444	13	468.452,345 684.212,442	9.683
14	468.453,952 684.210,786	15	468.456,351 684.208,312	3.446
16	468.458,202 684.206,882	17	468.462,043 684.204,087	4.75
18	468.465,477 684.201,542	19	468.470,353 684.198,175	5.926
20	468.481,696 684.191,996	21	468.486,684 684.189,917	5.404
22	468.493,277 684.187,314	23	468.497,267 684.189,502	4.55
24	468.488,0 684.193,16	25	468.483,189 684.195,18	5.218
26	468.472,19 684.201,16	1	468.467,212 684.204,613	6.058

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1016

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:50432

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 934/A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50432	588	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50432-C1	Loc. Moisei, Nr. 934A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:206 mp; S. construita desfasurata:412 mp; CASA TIP P+M DIN CARAMIDA CONSTRUITA IN ANUL 2011,COMPUSA DIN 5 CAMERE, 2 BUCATARII, 2 HOLURI, 2 BAI.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1016 / 20/03/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr.1890, din 21/07/2010 emis de Judecatoria Viseu de Sus (dosar nr. 1907/336/2010, documentatie cadastrala avizata de OCPI Maramures cu nr. 5190/15.06.2011);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIHALI VASILE**	
	OBSERVATII: Poziţie transcrisă din CF 50432 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 5190/ 15/06/2011	
Act Administrativ nr. Autorizatie de28, din 04/08/2011 emis de Primaria Comunei Moisei (Proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 750/24.01.2013, docvumentatie cadastrala avizata de OCPI Maramures cu nr. 80530.01.2013);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MIHALI VASILE**	
	OBSERVATII: Poziţie transcrisă din CF 50432 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 805/ 30/01/2013	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

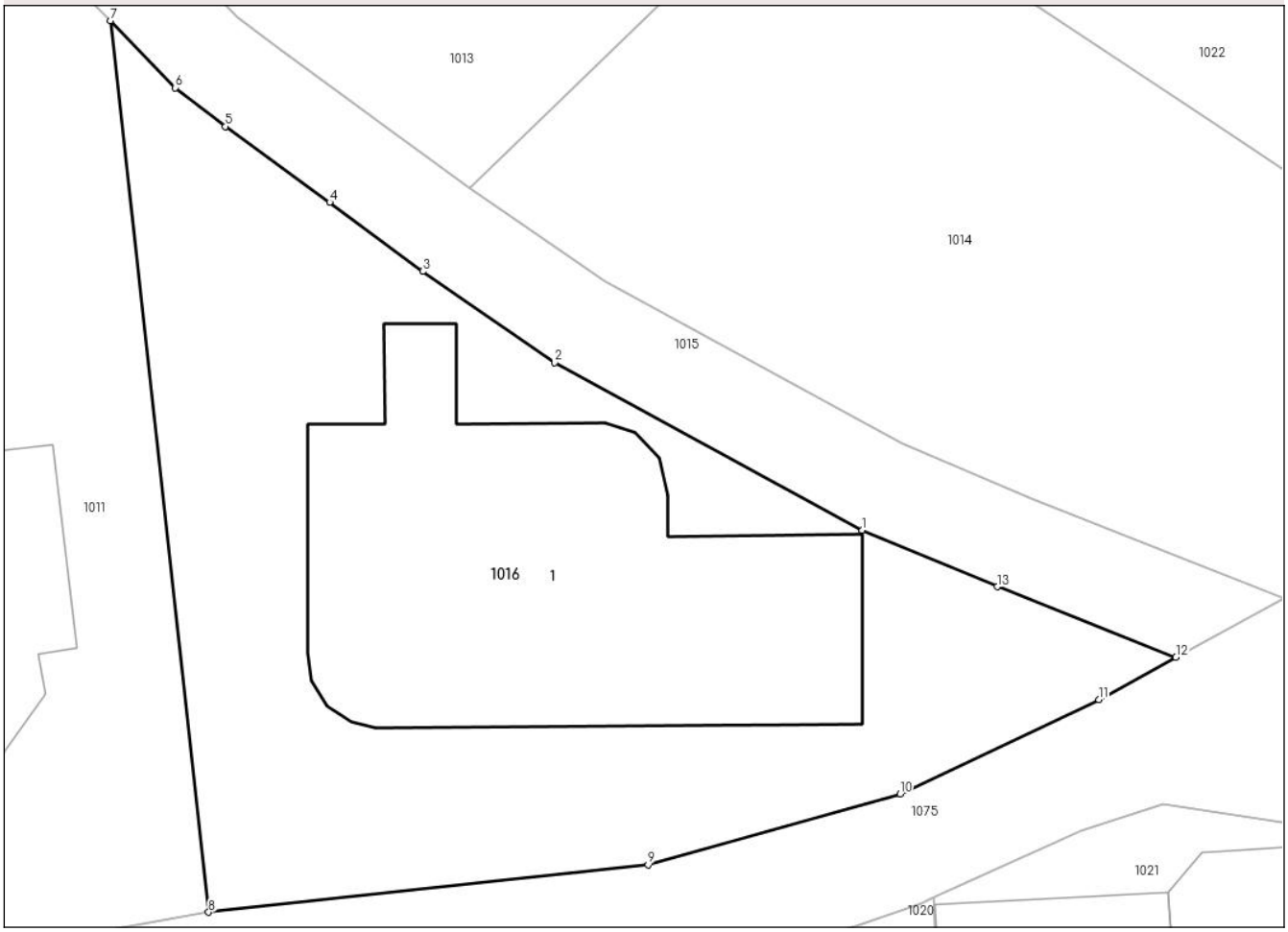
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50432	588	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	588	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50432-C1	constructii de locuinte	206	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:206 mp; S. construita desfasurata:412 mp; CASA TIP P+M DIN CARAMIDA CONSTRUITA IN ANUL 2011, COMPUSA DIN 5 CAMERE, 2 BUCATARII, 2 HOLURI, 2 BAI.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.481,696 684.191,996	2	468.470,353 684.198,175	12.917
2	468.470,353 684.198,175	3	468.465,477 684.201,542	5.926

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	468.465,477 684.201,542	4	468.462,043 684.204,087	4.274
4	468.462,043 684.204,087	5	468.458,202 684.206,882	4.75
5	468.458,202 684.206,882	6	468.456,351 684.208,312	2.339
6	468.456,351 684.208,312	7	468.453,952 684.210,786	3.446
7	468.453,952 684.210,786	8	468.457,58 684.177,92	33.065
8	468.457,58 684.177,92	9	468.473,794 684.179,664	16.308
9	468.473,794 684.179,664	10	468.483,101 684.182,276	9.667
10	468.483,101 684.182,276	11	468.490,436 684.185,756	8.119
11	468.490,436 684.185,756	12	468.493,277 684.187,314	3.24
12	468.493,277 684.187,314	13	468.486,684 684.189,917	7.088
13	468.486,684 684.189,917	1	468.481,696 684.191,996	5.404

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1017

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:51743

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 958 D, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51743	537	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51743-C1	Loc. Moisei, Nr. 958D, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:198 mp; Casa nr. 958D, tip P.+M, edificata in anul 2017.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1017 / 20/03/2025		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare imobiliara aut. cu nr. 3876, din 08/11/2017 emis de NP Timis Carmen;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **CÂMPAN CARMEN**, si sotul 2) **CÂMPAN REMUS-ADRIAN**, bun comun	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51743 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 11336/ 09/11/2017	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

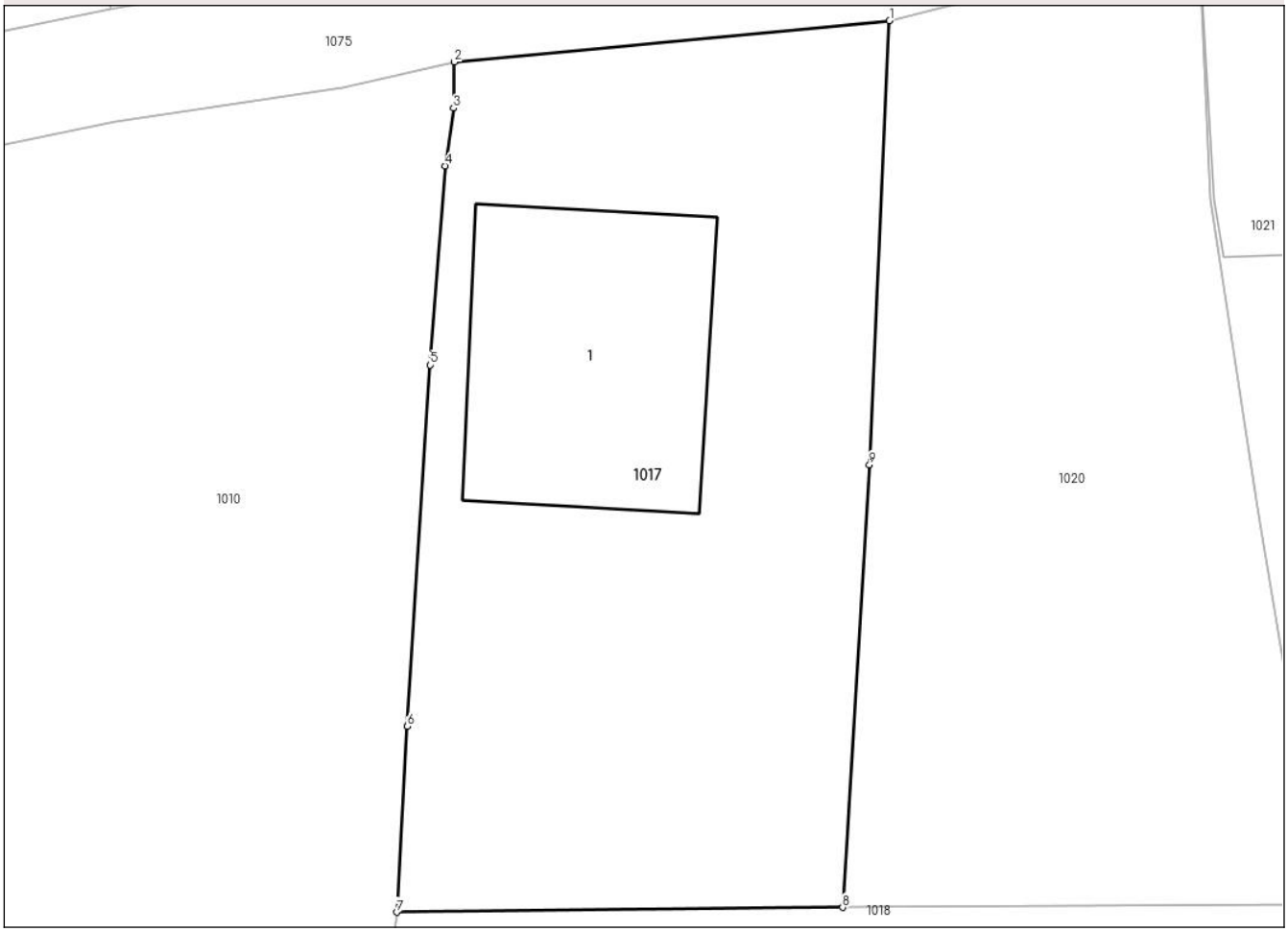
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51743	537	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	537	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51743-C1	constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:198 mp; Casa nr. 958D, tip P.+M, edificata in anul 2017.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.472,797 684.175,006	2	468.456,533 684.173,469	16.336
2	468.456,533 684.173,469	3	468.456,497 684.171,744	1.725
3	468.456,497 684.171,744	4	468.456,183 684.169,582	2.185

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	468.456,183 684.169,582	5	468.455,634 684.162,146	7.456
5	468.455,634 684.162,146	6	468.454,774 684.148,652	13.521
6	468.454,774 684.148,652	7	468.454,374 684.141,714	6.949
7	468.454,374 684.141,714	8	468.471,048 684.141,894	16.675
8	468.471,048 684.141,894	9	468.472,049 684.158,427	16.563
9	468.472,049 684.158,427	1	468.472,797 684.175,006	16.596

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1018

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:50688

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 958, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50688	1.422	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50688-C1	Loc. Moisei, Nr. 958, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:215 mp; S. construita desfasurata:377 mp; C1=CL, P+M, construit din caramida, compus din; parter, 2 camere, baie, casa scarii, mansard; 2 camere, casa scarii
A1.2	50688-C2	Loc. Moisei, Nr. 958, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:136 mp; C2=Anexa, P+E, construit din lemn, compus din; parter,bucatarie, camara, etaj,dormitor, baie, hol

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1018 / 18/06/2025		
Act Notarial nr. contract de donație imobiliară aut. sub nr. 3618, din 22/08/2024 emis de NP Urda Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1258/1422	A1
	1) **VIŞAOAN ANDREEA-MARIA**, și soțul 2) **VIŞAOAN GIGI-VASILE**, bun comun	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50688 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 13727/ 23/08/2024	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **VIŞAOAN ANDREEA-MARIA**, și soțul 2) **VIŞAOAN GIGI-VASILE**, bun comun	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50688 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 13727/ 23/08/2024	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 164/1422	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 6205, din 18/06/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B4	Se notează posesia faptică asupra cotei de 164/1422 în favoarea lui	A1
	1) **VIŞAOAN ANDREEA-MARIA** 2) **VIŞAOAN GIGI-VASILE**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1018 / 18/06/2025		
Act Notarial nr. contract de donație imobiliară aut. sub nr. 3618, din 22/08/2024 emis de NP Urda Maria;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **TOMOIAGĂ ION**, și soția 2) **TOMOIAGĂ MARIA**, bun comun	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50688 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 13727/ 23/08/2024	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50688	1.422	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	-	-	-	
2	faneata	DA	822	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50688-C1	constructii de locuinte	215	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:215 mp; S. construita desfasurata:377 mp; C1=CL, P+M, construit din caramida, compus din; parter, 2 camere, baie, casa scarii, mansard; 2 camere, casa scarii
A1.2	50688-C2	constructii anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:136 mp; C2=Anexa, P+E, construit din lemn, compus din; parter, bucatarie, camara, etaj,dormitor, baie, hol

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.482,747 684.131,807	2	468.493,863 684.131,807	11.116
2	468.493,863 684.131,807	3	468.493,78 684.141,994	10.188
3	468.493,78 684.141,994	4	468.489,001 684.141,987	4.779
4	468.489,001 684.141,987	5	468.471,048 684.141,894	17.953
5	468.471,048 684.141,894	6	468.454,374 684.141,714	16.675
6	468.454,374 684.141,714	7	468.453,702 684.134,836	6.911
7	468.453,702 684.134,836	8	468.453,197 684.125,854	8.996
8	468.453,197 684.125,854	9	468.453,013 684.121,592	4.266
9	468.453,013 684.121,592	10	468.452,803 684.116,01	5.586
10	468.452,803 684.116,01	11	468.452,615 684.108,078	7.934
11	468.452,615 684.108,078	12	468.452,706 684.097,291	10.787
12	468.452,706 684.097,291	13	468.465,016 684.097,78	12.319
13	468.465,016 684.097,78	14	468.484,186 684.098,435	19.181
14	468.484,186 684.098,435	15	468.484,659 684.101,811	3.409
15	468.484,659 684.101,811	16	468.482,749 684.101,911	1.913
16	468.482,749 684.101,911	17	468.482,75 684.112,108	10.197
17	468.482,75 684.112,108	1	468.482,747 684.131,807	19.699

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1019

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:50532

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 958C, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		842	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit; parte din nr. top. 5742/b/5/4/6

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Moisei, Nr. 958C, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:188 mp; Casă de tip P+E

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1019 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2302, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TOMOIAGĂ IULIAN-TEODOR**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **TOMOIAGĂ IULIAN-TEODOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	842	parte din nr. top. 5742/b/5/4/6

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	-	-	-	
2	faneata	DA	642	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:188 mp; Casă de tip P+E

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.504,925 684.127,025	2	468.505,308 684.134,544	7.529
2	468.505,308 684.134,544	3	468.505,889 684.142,013	7.492

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	468.505,889 684.142,013	4	468.493,78 684.141,994	12.109
4	468.493,78 684.141,994	5	468.493,863 684.131,807	10.188
5	468.493,863 684.131,807	6	468.482,747 684.131,807	11.116
6	468.482,747 684.131,807	7	468.482,75 684.112,108	19.699
7	468.482,75 684.112,108	8	468.482,749 684.101,911	10.197
8	468.482,749 684.101,911	9	468.484,659 684.101,811	1.913
9	468.484,659 684.101,811	10	468.484,186 684.098,435	3.409
10	468.484,186 684.098,435	11	468.488,038 684.098,622	3.856
11	468.488,038 684.098,622	12	468.496,889 684.099,195	8.87
12	468.496,889 684.099,195	13	468.504,984 684.099,687	8.11
13	468.504,984 684.099,687	14	468.504,946 684.101,91	2.224
14	468.504,946 684.101,91	15	468.504,918 684.116,836	14.926
15	468.504,918 684.116,836	1	468.504,925 684.127,025	10.189

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1020

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 958/B, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52970	496	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1020 / 20/03/2025		
Act Notarial nr. Act de dezmembrare, contract de donatie imobiliara aut. sub nr. 3140, din 22/09/2020 emis de NP Urda Maria (act administrativ nr Referat de admitere nr. 8313 din 10.08.2020, emis de OCPI Maramures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **VLAŞIN MARICUŢA**, si sotul 2) **VLASIN SIMION**, bun comun	
	OBSERVATII: Poziţie transcrisă din CF 52970 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 10375/ 23/09/2020	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

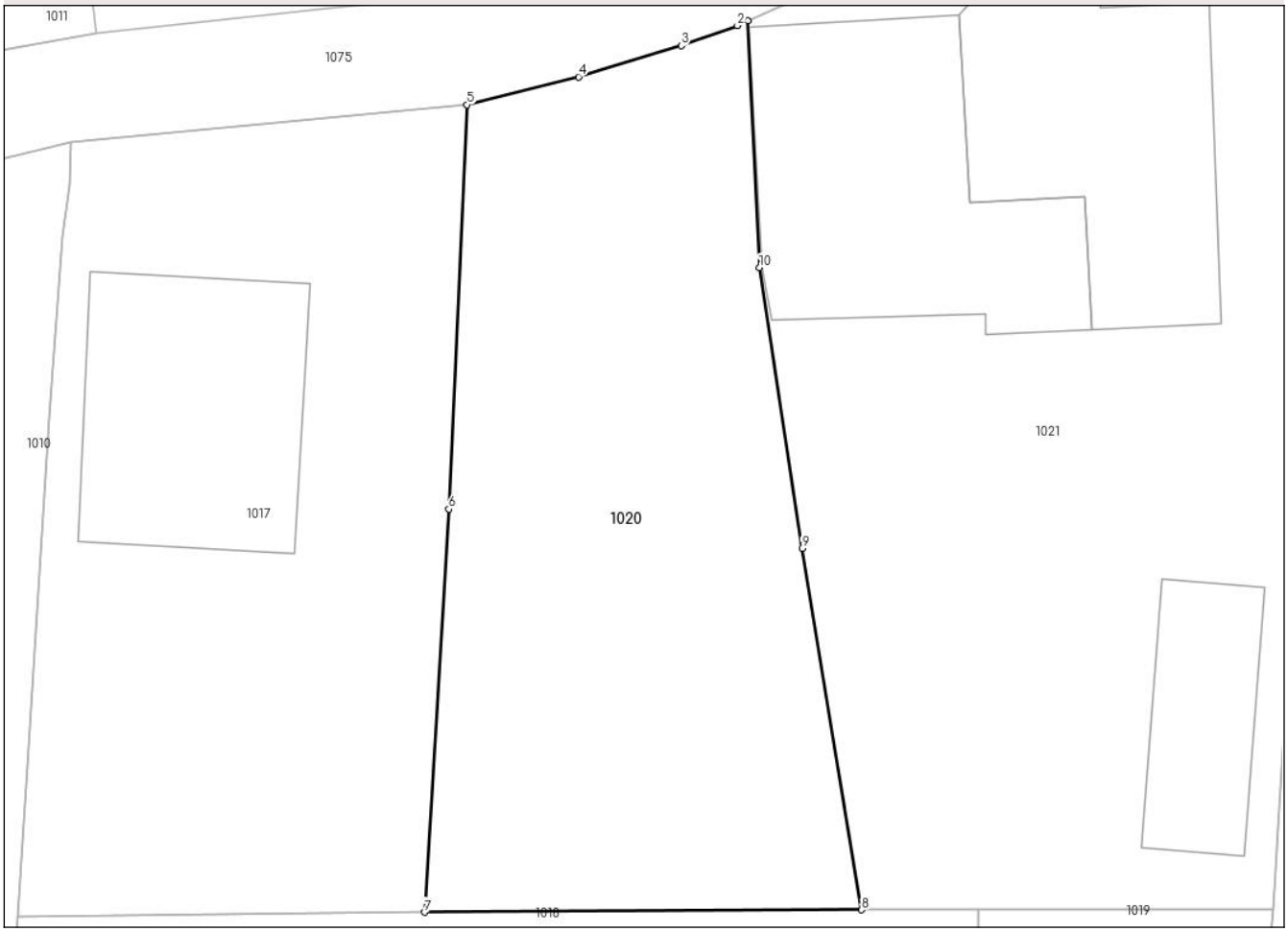
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52970	496	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	496	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.484,341 684.178,455	2	468.483,901 684.178,255	0.483
2	468.483,901 684.178,255	3	468.481,589 684.177,433	2.454
3	468.481,589 684.177,433	4	468.477,373 684.176,154	4.406
4	468.477,373 684.176,154	5	468.472,797 684.175,006	4.718
5	468.472,797 684.175,006	6	468.472,049 684.158,427	16.596

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	468.472,049 684.158,427	7	468.471,048 684.141,894	16.563
7	468.471,048 684.141,894	8	468.489,001 684.141,987	17.953
8	468.489,001 684.141,987	9	468.486,552 684.156,813	15.027
9	468.486,552 684.156,813	10	468.484,8 684.168,332	11.651
10	468.484,8 684.168,332	1	468.484,341 684.178,455	10.134

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1021

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:52969

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 958/B, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52969	818	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	52969-C1	Loc. Moisei, Nr. 958B, Jud. Maramures	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:297 mp; Casa de locuit de tip P+E+M din zidarie edificata in anul 1989.
A1.2	52969-C2	Loc. Moisei, Nr. 958B, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Constructie anexa de tip P. din BCA si lemn.
A1.3	52969-C3	Loc. Moisei, Nr. 958/B, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; Anexă de tip P din structură metalică şi panouri izolate

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1021 / 05/06/2025		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.18938, din 18/11/2019 emis de COMISIA JUDETEANA MARAMURES (act administrativ nr documentatia cadastrala nr. 5601 din 16.06.2020, emis de OCPI MM;act administrativ nr ADEVERINTA 4545 din 05.06.2020, emis de PRIMARIA MOISEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEin temeiul prevederilor Legii nr. 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOZGA GRIGORE** 2) **BOZGA ILEANA**	
	OBSERVATII: Poziţie transcrisă din CF 52969 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 10375/ 23/09/2020	
Act Administrativ nr. certificat de atestare fiscala nr. 4910, din 12/06/2020 emis de PRIMARIA MOISEI (act administrativ nr CERTIFICAT DE CASATORIE seria C8 nr. 012121 din 08.08.1988, emis de Consiliul popular al comunei Moisei;act administrativ nr certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 4546 din 05.06.2020, emis de PRIMARIA MOISEI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEin temeiul art.37 alin.2 din Legea nr.7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **BOZGA ILEANA** 2) **BOZGA GRIGORE**, bun comun	
	OBSERVATII: Poziţie transcrisă din CF 52969 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 10375/ 23/09/2020	
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificarii/extinderii constructiei realizate cu autoizaţie de construire nr. 5923, din 05/06/2025 emis de Primaria comunei Moisei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **BOZGA GRIGORE**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **BOZGA GRIGORE** 2) **BOZGA ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

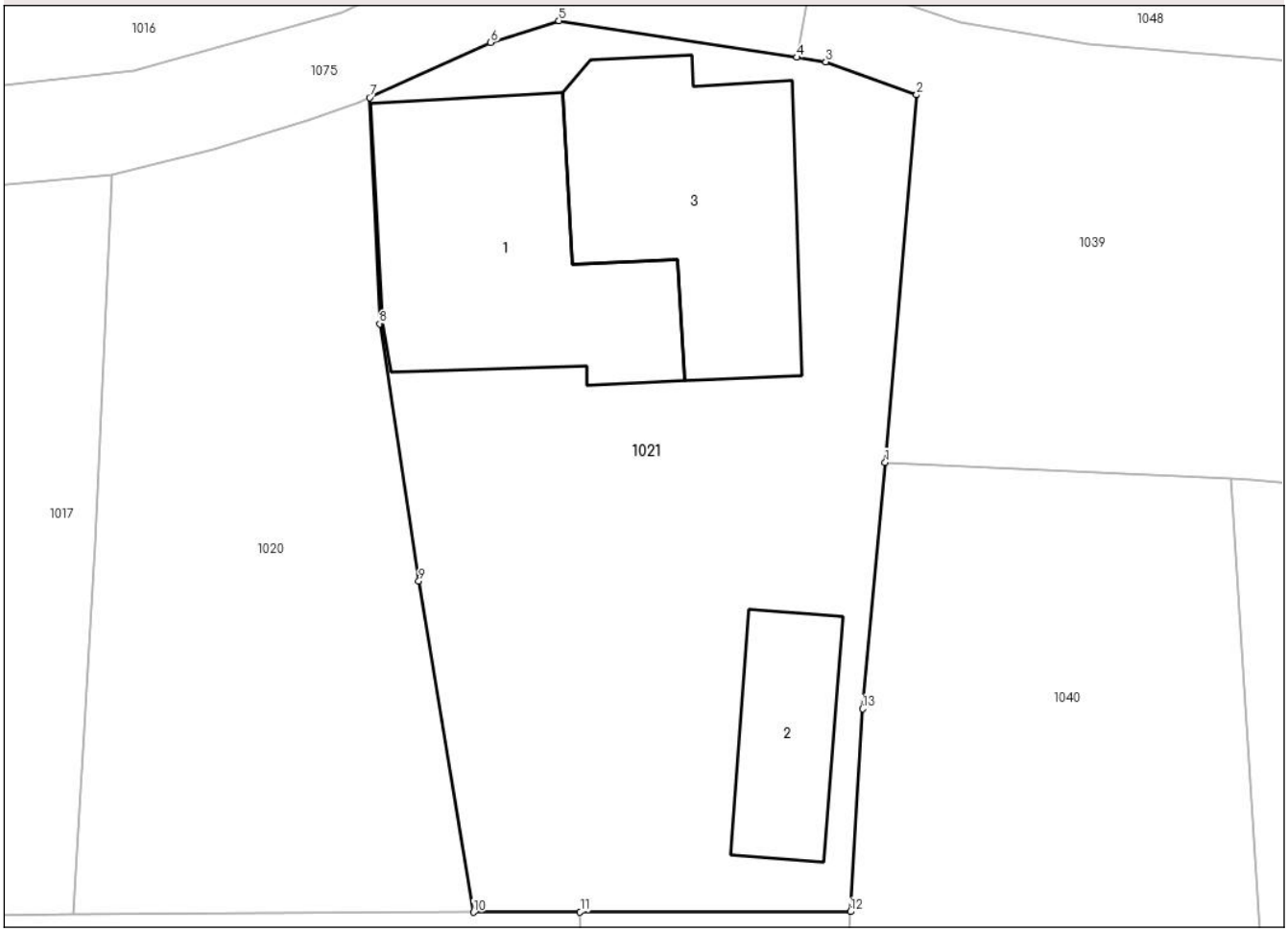
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52969	818	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	318	-	-	-	
2	faneata	DA	500	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	52969-C1	constructii de locuinte	130	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:297 mp; Casa de locuit de tip P+E+M din zidarie edificata in anul 1989.
A1.2	52969-C2	constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Constructie anexa de tip P. din BCA si lemn.
A1.3	52969-C3	constructii anexa	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; Anexă de tip P din structură metalică și panouri izolate

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.507,455 684.162,129	2	468.508,857 684.178,581	16.512
2	468.508,857 684.178,581	3	468.504,791 684.180,062	4.327
3	468.504,791 684.180,062	4	468.503,487 684.180,262	1.319
4	468.503,487 684.180,262	5	468.492,826 684.181,898	10.786
5	468.492,826 684.181,898	6	468.489,774 684.180,929	3.202
6	468.489,774 684.180,929	7	468.484,341 684.178,455	5.97
7	468.484,341 684.178,455	8	468.484,8 684.168,332	10.134
8	468.484,8 684.168,332	9	468.486,552 684.156,813	11.651
9	468.486,552 684.156,813	10	468.489,001 684.141,987	15.027
10	468.489,001 684.141,987	11	468.493,78 684.141,994	4.779
11	468.493,78 684.141,994	12	468.505,889 684.142,013	12.109
12	468.505,889 684.142,013	13	468.506,441 684.151,094	9.098
13	468.506,441 684.151,094	1	468.507,455 684.162,129	11.081

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1022

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:50152

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 938B, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.276	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit; parte din nr. top.5653/2

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Moisei, Nr. 938B, Jud. Maramures	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:215 mp; Casă de tip D+P+E

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1022 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2307, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **GADJA LUCIAN-ALEXANDRU**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **GADJA LUCIAN-ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

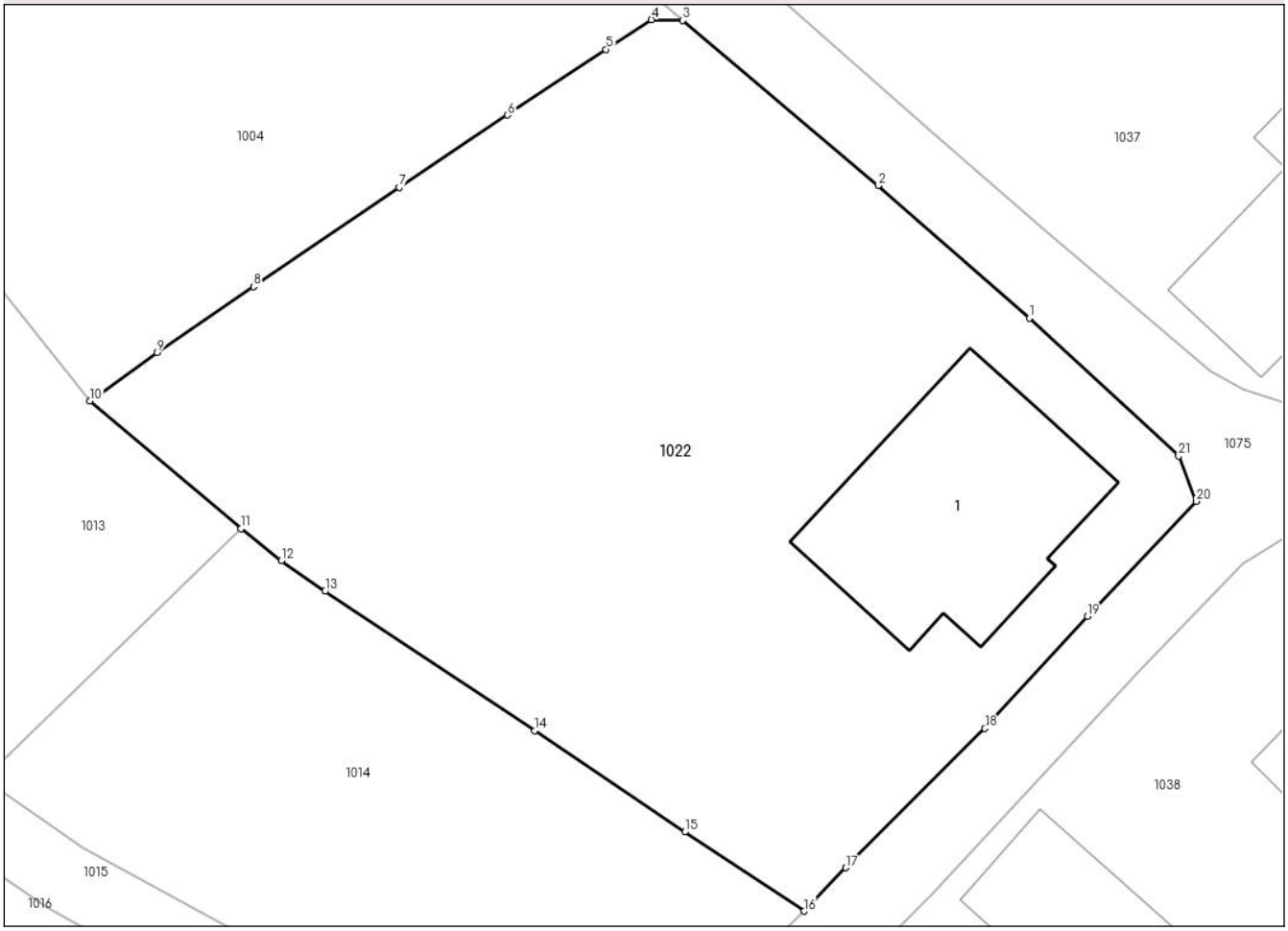
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.276	parte din nr. top.5653/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	-	-	-	
2	faneata	DA	876	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	130	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:215 mp; Casă de tip D+P+E

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.519,394 684.227,545	2	468.511,843 684.234,152	10.033
3	468.502,093 684.242,387	4	468.500,531 684.242,417	1.562

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	468.511,843 684.234,152	3	468.502,093 684.242,387	12.762
4	468.500,531 684.242,417	5	468.498,266 684.240,944	2.702

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	468.498,266 684.240,944	6	468.493,358 684.237,671	5.899
7	468.487,942 684.234,054	8	468.480,676 684.229,112	8.787
9	468.475,881 684.225,835	10	468.472,522 684.223,422	4.136
11	468.480,05 684.217,054	12	468.482,065 684.215,453	2.574
13	468.484,247 684.213,932	14	468.494,712 684.206,988	12.559
15	468.502,197 684.201,935	16	468.508,147 684.197,99	7.139
17	468.510,221 684.200,155	18	468.517,173 684.207,098	9.825
19	468.522,292 684.212,692	20	468.527,712 684.218,419	7.885
21	468.526,837 684.220,671	1	468.519,394 684.227,545	10.132

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	468.493,358 684.237,671	7	468.487,942 684.234,054	6.513
8	468.480,676 684.229,112	9	468.475,881 684.225,835	5.808
10	468.472,522 684.223,422	11	468.480,05 684.217,054	9.86
12	468.482,065 684.215,453	13	468.484,247 684.213,932	2.66
14	468.494,712 684.206,988	15	468.502,197 684.201,935	9.031
16	468.508,147 684.197,99	17	468.510,221 684.200,155	2.998
18	468.517,173 684.207,098	19	468.522,292 684.212,692	7.583
20	468.527,712 684.218,419	21	468.526,837 684.220,671	2.416

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1023

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:51343

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 936, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51343	2.535	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit; Vezi C3 servitute

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51343-C1	Loc. Moisei, Nr. 936, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:141 mp; Casa de locuit, P
A1.2	51343-C2	Loc. Moisei, Nr. 936, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexă de tip P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1023 / 20/03/2025		
Act Notarial nr. Contract de donatie si Contract de constituire a unui drept de servitute de trecere aut. cu nr. 3897, din 30/12/2015 emis de NP Coman Maria-Ioana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GRAD VASILE**, bun propriu	
	OBSERVATII: Vezi C1 uzufruct si C3 servitute. Poziție transcrisă din CF 51343 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 8 / 04/01/2016	
Act Administrativ nr. certificat de mostenitor nr. 108, din 30/12/2015 emis de NP Coman Maria Ioana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1.1
	1) **GRAD VASILE**, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51343 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 8 / 04/01/2016	
Act Notarial nr. Contract de donatie si Contract de constituire a unui drept de servitute de trecere aut. cu nr. 3897, din 30/12/2015 emis de NP Coman Maria-Ioana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 10/16	A1.1
	1) **GRAD VASILE**, bun propriu	
	OBSERVATII: Vezi C2 uzufruct. Poziție transcrisă din CF 51343 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 8 / 04/01/2016	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/16	A1.1
	1) **GRAD VASILE**, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51343 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 8 / 04/01/2016	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **GRAD VASILE**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1023 / 20/03/2025		
Act Notarial nr. Contract de donatie si Contract de constituire a unui drept de servitute de trecere aut. cu nr. 3897, din 30/12/2015 emis de NP Coman Maria-Ioana;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRAD IOANA**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51343 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 8 / 04/01/2016	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGERasupra cotei de 10/16 parte de sub B3, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.1
	1) **GRAD IOANA**	

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51343 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 8 / 04/01/2016	
C3	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu piciorul, cu autovehicule si vehicule cu trecatiune animala, pe o perioada nedeterminata, asupra imobil de sub A1 fond aservit in favoarea imobil identificat in CF nr. 51342 nr. cad. 51342 Moisei, fond dominant dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51343 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 8 / 04/01/2016	

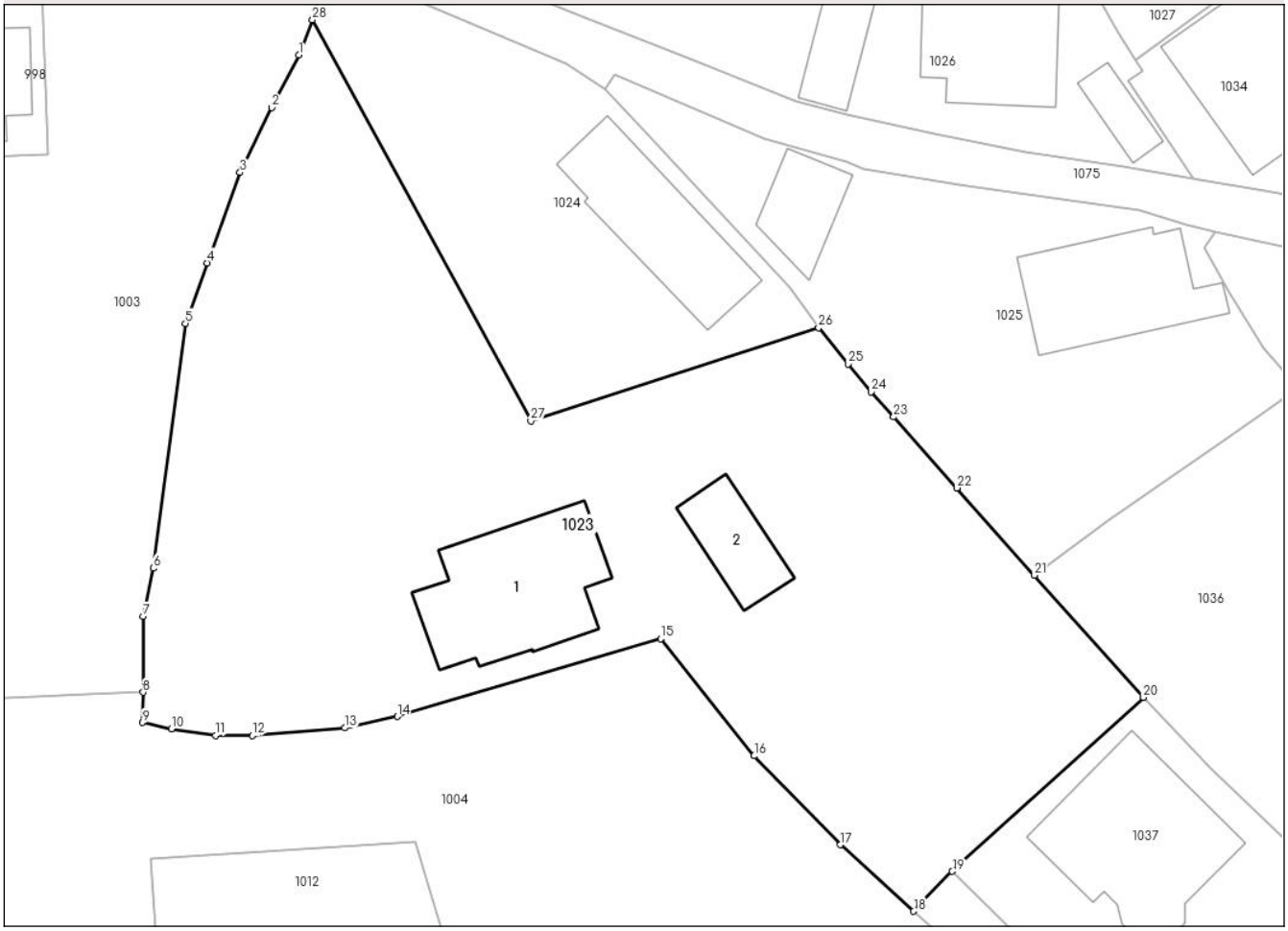
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51343	2.535	Vezi C3 servitute

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	715	-	-	-	
2	faneata	DA	1.820	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51343-C1	constructii de locuinte	141	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:141 mp; Casa de locuit, P
A1.2	51343-C2	constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexă de tip P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.447,007 684.316,471	2	468.444,792 684.312,191	4.819
3	468.442,231 684.306,915	4	468.439,562 684.299,571	7.814

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	468.444,792 684.312,191	3	468.442,231 684.306,915	5.865
4	468.439,562 684.299,571	5	468.437,77 684.294,645	5.242

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	468.437,77 684.294,645	6	468.435,159 684.274,739	20.077
7	468.434,36 684.270,808	8	468.434,344 684.264,64	6.168
9	468.434,305 684.262,182	10	468.436,642 684.261,679	2.391
11	468.440,243 684.261,139	12	468.443,217 684.261,12	2.974
13	468.450,766 684.261,743	14	468.455,025 684.262,68	4.361
15	468.476,47 684.269,011	16	468.484,09 684.259,477	12.205
17	468.491,117 684.252,241	18	468.497,07 684.246,843	8.036
19	468.500,218 684.250,086	20	468.515,776 684.264,232	21.028
21	468.506,906 684.274,172	22	468.500,583 684.281,262	9.5
23	468.495,436 684.287,033	24	468.493,62 684.289,093	2.746
25	468.491,715 684.291,355	26	468.489,332 684.294,303	3.791
27	468.465,9 684.286,732	28	468.448,125 684.319,339	37.137

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	468.435,159 684.274,739	7	468.434,36 684.270,808	4.011
8	468.434,344 684.264,64	9	468.434,305 684.262,182	2.459
10	468.436,642 684.261,679	11	468.440,243 684.261,139	3.641
12	468.443,217 684.261,12	13	468.450,766 684.261,743	7.574
14	468.455,025 684.262,68	15	468.476,47 684.269,011	22.36
16	468.484,09 684.259,477	17	468.491,117 684.252,241	10.087
18	468.497,07 684.246,843	19	468.500,218 684.250,086	4.52
20	468.515,776 684.264,232	21	468.506,906 684.274,172	13.322
22	468.500,583 684.281,262	23	468.495,436 684.287,033	7.733
24	468.493,62 684.289,093	25	468.491,715 684.291,355	2.957
26	468.489,332 684.294,303	27	468.465,9 684.286,732	24.625
28	468.448,125 684.319,339	1	468.447,007 684.316,471	3.078

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1024

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:51342

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 936, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51342	700	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51342-C1	Loc. Moisei, Nr. 936, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:175 mp; Casă de tip P+M

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1024 / 20/03/2025		
Act Notarial nr. Contract de donatie nr. 3896, din 30/12/2015 emis de NP Coman Maria Ioana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŞTEŢCO MIRELA**, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51342 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 8 / 04/01/2016	
Act Notarial nr. Contract de donatie si Contract de constituire a unui drept de servitute de trecere aut. cu nr. 3897, din 30/12/2015 emis de NP Coman Maria-Ioana;		
B2	se noteaza drept de SERVITUTE, de trecere cu piciorul, cu autovehicule si vehicule cu tractiune animala, pe o perioada nedeterminata, in favoarea imobil de sub A1 fond dominant asupra imobil identificat prin CF nr. 51343 nr. cad. 51343, fond aservit	A1
	OBSERVATII: fond dominant asupra suprafetei de 2535 mp.teren identificat in CF nr. 51343 nr. cad. 51343 Moisei. Poziție transcrisă din CF 51342 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 8 / 04/01/2016	
Act Administrativ nr. Autorizația de construire nr. 21, din 13/04/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI MOISEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ŞTEŢCO MIRELA** 2) **ŞTEŢCO GAVRILĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

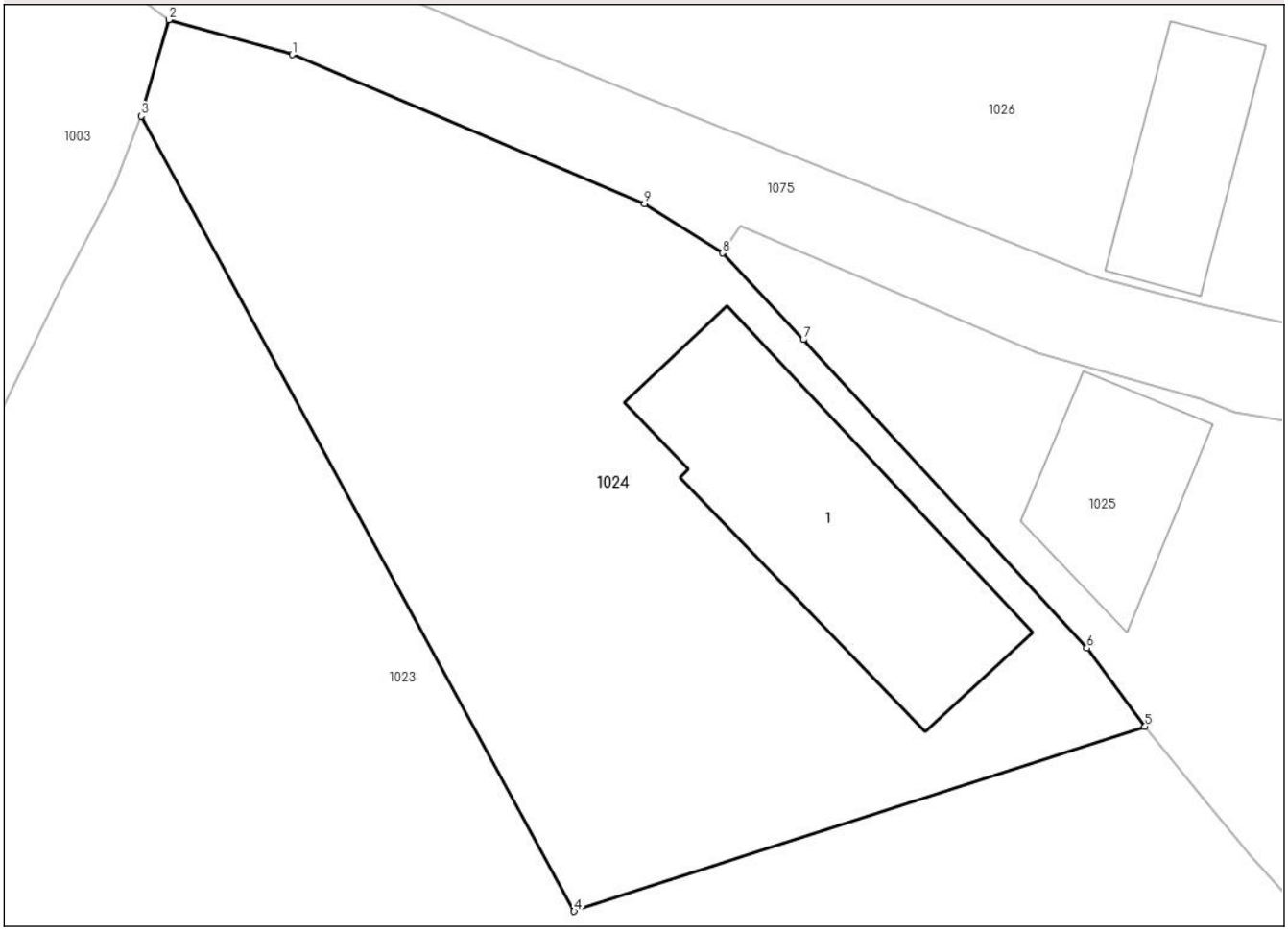
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51342	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	-	-	-	
2	faneata	DA	300	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51342-C1	constructii de locuinte	110	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:175 mp; Casă de tip P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.454,325 684.321,857	2	468.449,261 684.323,287	5.262
2	468.449,261 684.323,287	3	468.448,125 684.319,339	4.108

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	468.448,125 684.319,339	4	468.465,9 684.286,732	37.137
4	468.465,9 684.286,732	5	468.489,332 684.294,303	24.625
5	468.489,332 684.294,303	6	468.486,946 684.297,518	4.004
6	468.486,946 684.297,518	7	468.475,309 684.310,172	17.191
7	468.475,309 684.310,172	8	468.471,982 684.313,72	4.864
8	468.471,982 684.313,72	9	468.468,789 684.315,74	3.778
9	468.468,789 684.315,74	1	468.454,325 684.321,857	15.704

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1025

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:50593

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 935B, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		921	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit; parte din nr. top. 5659/2

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Moisei, Nr. 935B, Jud. Maramures	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:220 mp; Casă de tip D+P+M
A1.2		Loc. Moisei, Nr. 935B, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Anexă de tip P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1025 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2305, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **VLAȘIN SIMION**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **VLAȘIN SIMION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

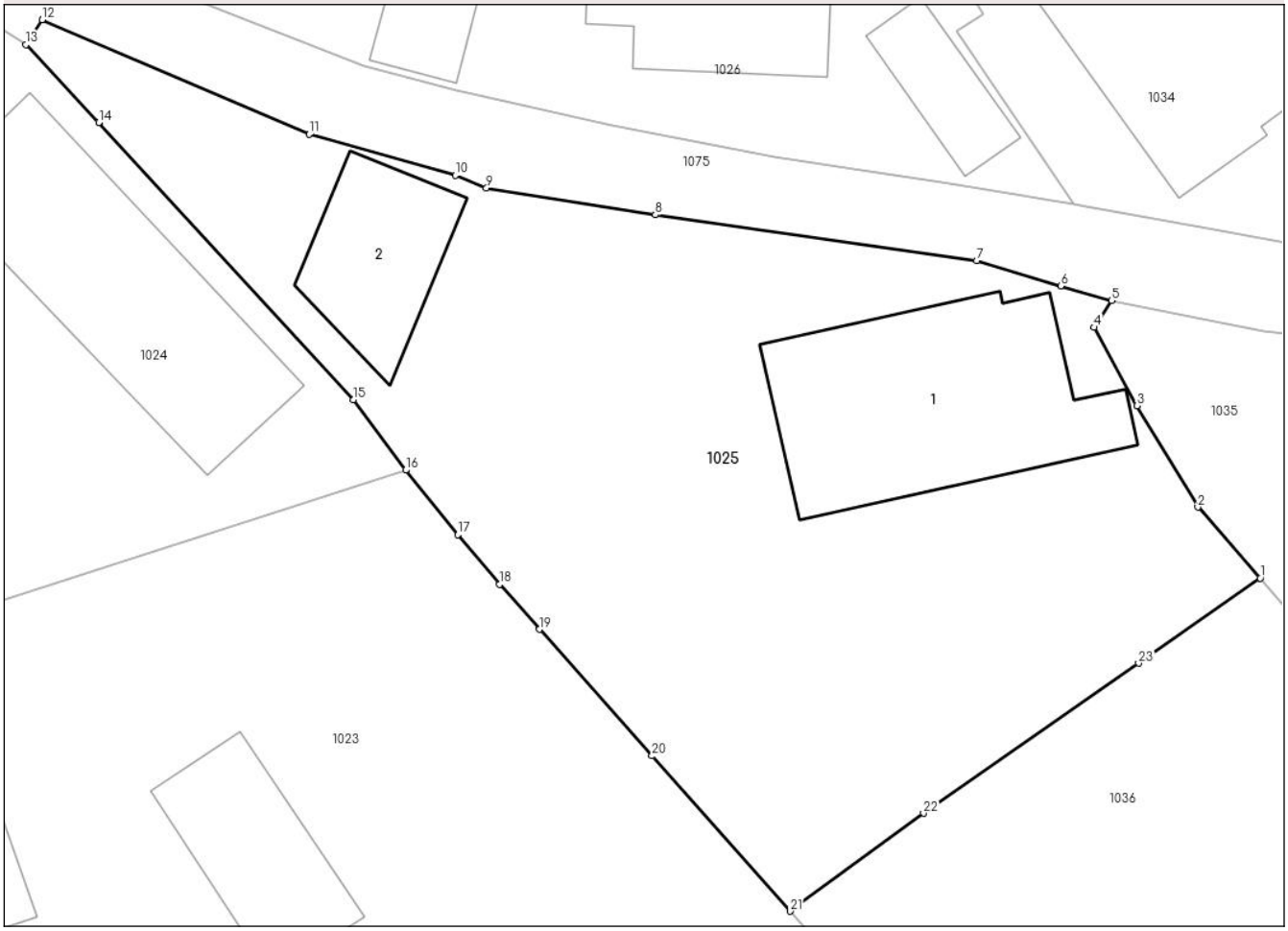
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	921	parte din nr. top. 5659/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	410	-	-	-	
2	faneata	DA	511	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	116	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:220 mp; Casă de tip D+P+M
A1.2		constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Anexă de tip P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.528,375 684.289,378	2	468.525,527 684.292,619	4.315
3	468.522,738 684.297,234	4	468.520,783 684.300,816	4.081

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	468.525,527 684.292,619	3	468.522,738 684.297,234	5.392
4	468.520,783 684.300,816	5	468.521,589 684.302,036	1.462

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	468.521,589 684.302,036	6	468.519,257 684.302,702	2.425
7	468.515,423 684.303,87	8	468.500,736 684.305,953	14.834
9	468.493,024 684.307,175	10	468.491,597 684.307,76	1.542
11	468.484,921 684.309,63	12	468.472,721 684.314,859	13.273
13	468.471,982 684.313,72	14	468.475,309 684.310,172	4.864
15	468.486,946 684.297,518	16	468.489,332 684.294,303	4.004
17	468.491,715 684.291,355	18	468.493,62 684.289,093	2.957
19	468.495,436 684.287,033	20	468.500,583 684.281,262	7.733
21	468.506,906 684.274,172	22	468.512,99 684.278,642	7.549
23	468.522,823 684.285,491	1	468.528,375 684.289,378	6.777

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	468.519,257 684.302,702	7	468.515,423 684.303,87	4.008
8	468.500,736 684.305,953	9	468.493,024 684.307,175	7.808
10	468.491,597 684.307,76	11	468.484,921 684.309,63	6.933
12	468.472,721 684.314,859	13	468.471,982 684.313,72	1.358
14	468.475,309 684.310,172	15	468.486,946 684.297,518	17.191
16	468.489,332 684.294,303	17	468.491,715 684.291,355	3.791
18	468.493,62 684.289,093	19	468.495,436 684.287,033	2.746
20	468.500,583 684.281,262	21	468.506,906 684.274,172	9.5
22	468.512,99 684.278,642	23	468.522,823 684.285,491	11.983

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1026

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:50593

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 935, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.007	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit; parte din nr. top.5659/2

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Moisei, Nr. 935, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:138 mp; Casă de tip D+P
A1.2		Loc. Moisei, Nr. 935, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Anexă de tip P
A1.3		Loc. Moisei, Nr. 935, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexă de tip P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1026 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2318, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **VLAȘIN GHEORGHE**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VLAȘIN GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

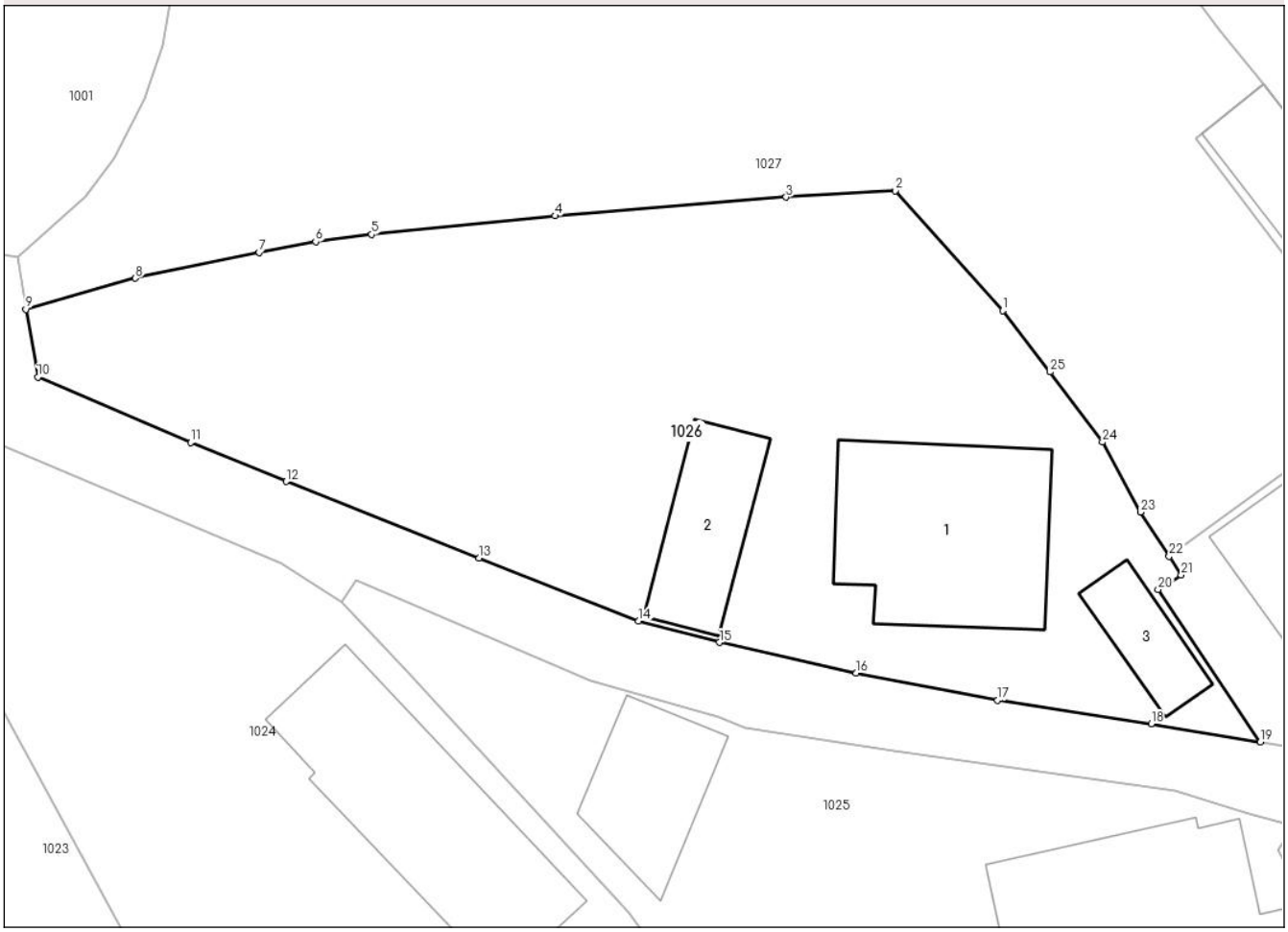
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.007	parte din nr. top.5659/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	360	-	-	-	
2	faneata	DA	647	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:138 mp; Casă de tip D+P
A1.2		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Anexă de tip P
A1.3		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexă de tip P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.506,422 684.328,892	2	468.500,813 684.335,134	8.392

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	468.500,813 684.335,134	3	468.495,128 684.334,809	5.694

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	468.495,128 684.334,809	4	468.483,102 684.333,832	12.066
5	468.473,531 684.332,856	6	468.470,609 684.332,479	2.946
7	468.467,667 684.331,931	8	468.461,205 684.330,584	6.601
9	468.455,504 684.328,962	10	468.456,12 684.325,438	3.577
11	468.464,096 684.322,022	12	468.469,082 684.319,993	5.383
13	468.479,136 684.316,015	14	468.487,45 684.312,725	8.941
15	468.491,664 684.311,615	16	468.498,792 684.310,015	7.305
17	468.506,159 684.308,599	18	468.514,166 684.307,377	8.1
19	468.519,85 684.306,423	20	468.514,524 684.314,369	9.566
21	468.515,733 684.315,129	22	468.515,103 684.316,098	1.156
23	468.513,607 684.318,4	24	468.511,631 684.322,048	4.149
25	468.508,887 684.325,703	1	468.506,422 684.328,892	4.031

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	468.483,102 684.333,832	5	468.473,531 684.332,856	9.621
6	468.470,609 684.332,479	7	468.467,667 684.331,931	2.993
8	468.461,205 684.330,584	9	468.455,504 684.328,962	5.927
10	468.456,12 684.325,438	11	468.464,096 684.322,022	8.677
12	468.469,082 684.319,993	13	468.479,136 684.316,015	10.812
14	468.487,45 684.312,725	15	468.491,664 684.311,615	4.358
16	468.498,792 684.310,015	17	468.506,159 684.308,599	7.502
18	468.514,166 684.307,377	19	468.519,85 684.306,423	5.764
20	468.514,524 684.314,369	21	468.515,733 684.315,129	1.428
22	468.515,103 684.316,098	23	468.513,607 684.318,4	2.745
24	468.511,631 684.322,048	25	468.508,887 684.325,703	4.57

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1027

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:52660

Adresa: Loc. Moisei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52660	1.629	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; Imobil partial imprejmuit cu gard din lemn

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1027 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare art. 13 alin 7 lit.a , dobandit prin Lege, cota actuala 10/16	A1
	1) **COMAN GETA**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52660 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 14602 / 03/12/2019	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare art. 13 alin 7 lit.a , dobandit prin Lege, cota actuala 3/16	A1
	1) **DANCI CARMEN**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52660 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 14602 / 03/12/2019	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare art. 13 alin 7 lit.a , dobandit prin Lege, cota actuala 3/16	A1
	1) **TODORAN DELIA**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52660 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 14602 / 03/12/2019	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

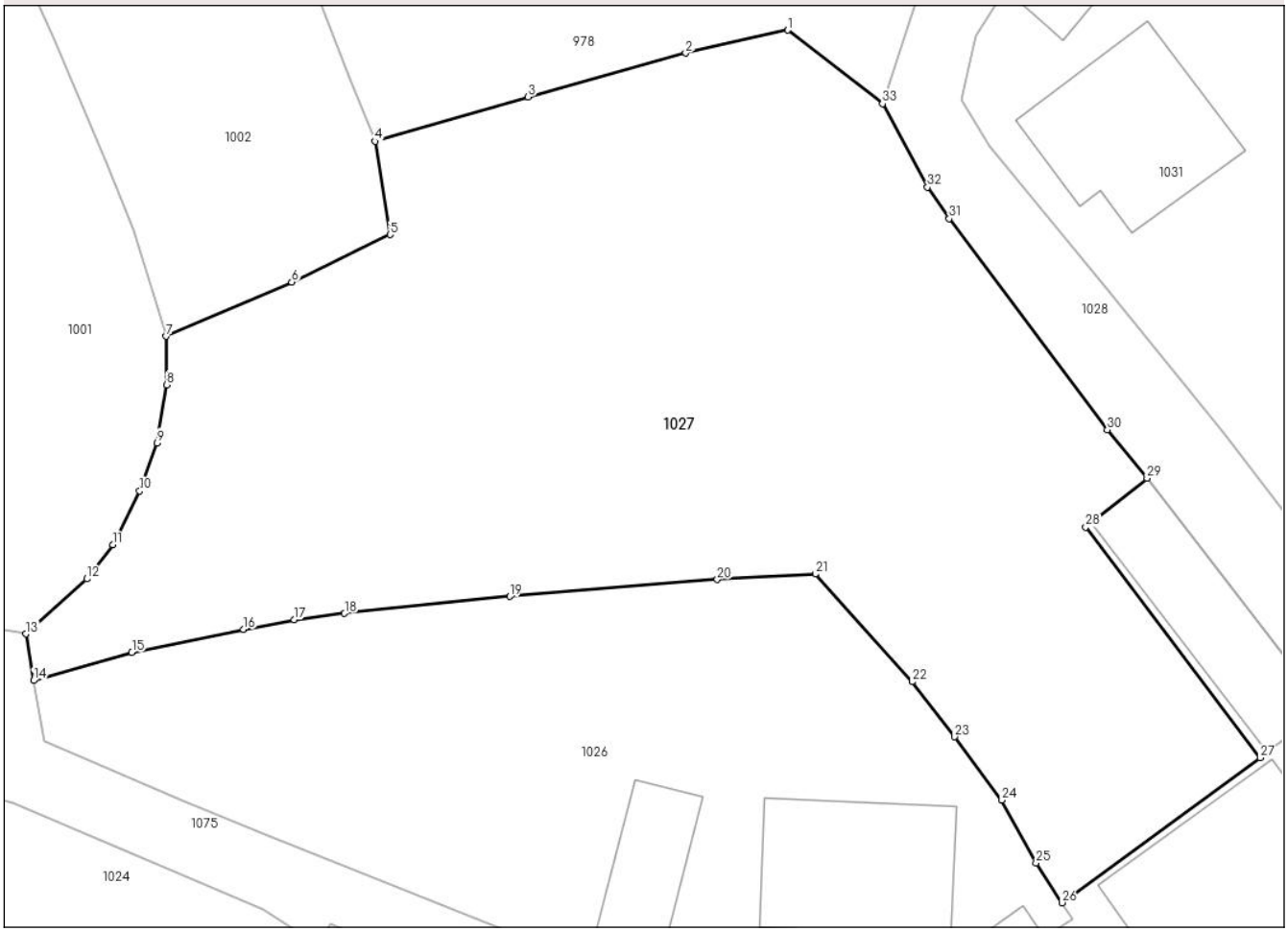
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52660	1.629	Imobil partial imprejmuit cu gard din lemn

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.629	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.499,224 684.366,618	2	468.493,3 684.365,283	6.073
3	468.484,166 684.362,749	4	468.475,317 684.360,18	9.214
5	468.476,164 684.354,784	6	468.470,471 684.352,032	6.323
7	468.463,201 684.348,898	8	468.463,225 684.346,08	2.818
9	468.462,669 684.342,715	10	468.461,664 684.339,936	2.955

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	468.493,3 684.365,283	3	468.484,166 684.362,749	9.479
4	468.475,317 684.360,18	5	468.476,164 684.354,784	5.462
6	468.470,471 684.352,032	7	468.463,201 684.348,898	7.917
8	468.463,225 684.346,08	9	468.462,669 684.342,715	3.411
10	468.461,664 684.339,936	11	468.460,098 684.336,821	3.486

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	468.460,098 684.336,821	12	468.458,606 684.334,85	2.472
13	468.455,063 684.331,665	14	468.455,504 684.328,962	2.739
15	468.461,205 684.330,584	16	468.467,667 684.331,931	6.601
17	468.470,609 684.332,479	18	468.473,531 684.332,856	2.946
19	468.483,102 684.333,832	20	468.495,128 684.334,809	12.066
21	468.500,813 684.335,134	22	468.506,422 684.328,892	8.392
23	468.508,887 684.325,703	24	468.511,631 684.322,048	4.57
25	468.513,607 684.318,4	26	468.515,103 684.316,098	2.745
27	468.526,601 684.324,488	28	468.516,485 684.337,845	16.755
29	468.520,039 684.340,679	30	468.517,736 684.343,477	3.624
31	468.508,575 684.355,706	32	468.507,32 684.357,531	2.215
33	468.504,709 684.362,353	1	468.499,224 684.366,618	6.948

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	468.458,606 684.334,85	13	468.455,063 684.331,665	4.764
14	468.455,504 684.328,962	15	468.461,205 684.330,584	5.927
16	468.467,667 684.331,931	17	468.470,609 684.332,479	2.993
18	468.473,531 684.332,856	19	468.483,102 684.333,832	9.621
20	468.495,128 684.334,809	21	468.500,813 684.335,134	5.694
22	468.506,422 684.328,892	23	468.508,887 684.325,703	4.031
24	468.511,631 684.322,048	25	468.513,607 684.318,4	4.149
26	468.515,103 684.316,098	27	468.526,601 684.324,488	14.234
28	468.516,485 684.337,845	29	468.520,039 684.340,679	4.546
30	468.517,736 684.343,477	31	468.508,575 684.355,706	15.28
32	468.507,32 684.357,531	33	468.504,709 684.362,353	5.484

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1028

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:51282

Adresa: Loc. Moisei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		616	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 5637

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1028 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2310, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **COMAN VIORICA** DEFUNCT:Da 2) **COMAN GETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	616	parte din nr. top. 5637

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	616	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.539,274 684.401,435	2	468.543,866 684.405,433	6.089
3	468.540,512 684.408,549	4	468.530,751 684.398,775	13.814
5	468.524,747 684.392,75	6	468.521,177 684.388,914	5.241
7	468.517,236 684.383,063	8	468.513,532 684.378,459	5.909
9	468.506,717 684.368,409	10	468.504,709 684.362,353	6.38

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	468.543,866 684.405,433	3	468.540,512 684.408,549	4.578
4	468.530,751 684.398,775	5	468.524,747 684.392,75	8.505
6	468.521,177 684.388,914	7	468.517,236 684.383,063	7.054
8	468.513,532 684.378,459	9	468.506,717 684.368,409	12.143
10	468.504,709 684.362,353	11	468.507,32 684.357,531	5.484

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	468.507,32 684.357,531	12	468.508,575 684.355,706	2.215
13	468.517,736 684.343,477	14	468.520,039 684.340,679	3.624
15	468.527,879 684.330,505	16	468.530,296 684.327,369	3.959
17	468.535,249 684.320,886	18	468.544,77 684.309,354	14.954
19	468.542,907 684.303,766	20	468.546,074 684.303,543	3.175
21	468.550,432 684.303,773	22	468.556,192 684.304,721	5.837
23	468.546,109 684.313,02	24	468.548,748 684.315,728	3.781
25	468.544,626 684.318,949	26	468.540,996 684.321,724	4.569
27	468.538,433 684.325,046	28	468.532,05 684.333,393	10.508
29	468.524,894 684.342,746	30	468.524,393 684.343,401	0.824
31	468.517,746 684.351,587	32	468.510,885 684.359,896	10.776
33	468.509,306 684.362,558	34	468.510,144 684.366,327	3.861
35	468.514,989 684.373,981	36	468.517,793 684.376,824	3.993
37	468.519,819 684.380,529	38	468.523,704 684.385,89	6.621
39	468.529,989 684.392,583	1	468.539,274 684.401,435	12.828

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	468.508,575 684.355,706	13	468.517,736 684.343,477	15.28
14	468.520,039 684.340,679	15	468.527,879 684.330,505	12.844
16	468.530,296 684.327,369	17	468.535,249 684.320,886	8.159
18	468.544,77 684.309,354	19	468.542,907 684.303,766	5.89
20	468.546,074 684.303,543	21	468.550,432 684.303,773	4.364
22	468.556,192 684.304,721	23	468.546,109 684.313,02	13.059
24	468.548,748 684.315,728	25	468.544,626 684.318,949	5.231
26	468.540,996 684.321,724	27	468.538,433 684.325,046	4.196
28	468.532,05 684.333,393	29	468.524,894 684.342,746	11.777
30	468.524,393 684.343,401	31	468.517,746 684.351,587	10.545
32	468.510,885 684.359,896	33	468.509,306 684.362,558	3.095
34	468.510,144 684.366,327	35	468.514,989 684.373,981	9.059
36	468.517,793 684.376,824	37	468.519,819 684.380,529	4.223
38	468.523,704 684.385,89	39	468.529,989 684.392,583	9.181

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1029

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:53177

Adresa: Loc. Moisei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53177	1.110	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit cu gard de lemn pe latura Vestica si cu gard de plasa pe restul laturilor.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1029 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare art. 13 alin 7 lit.a, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMAN GETA**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 53177 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 14550/ 21/12/2020	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

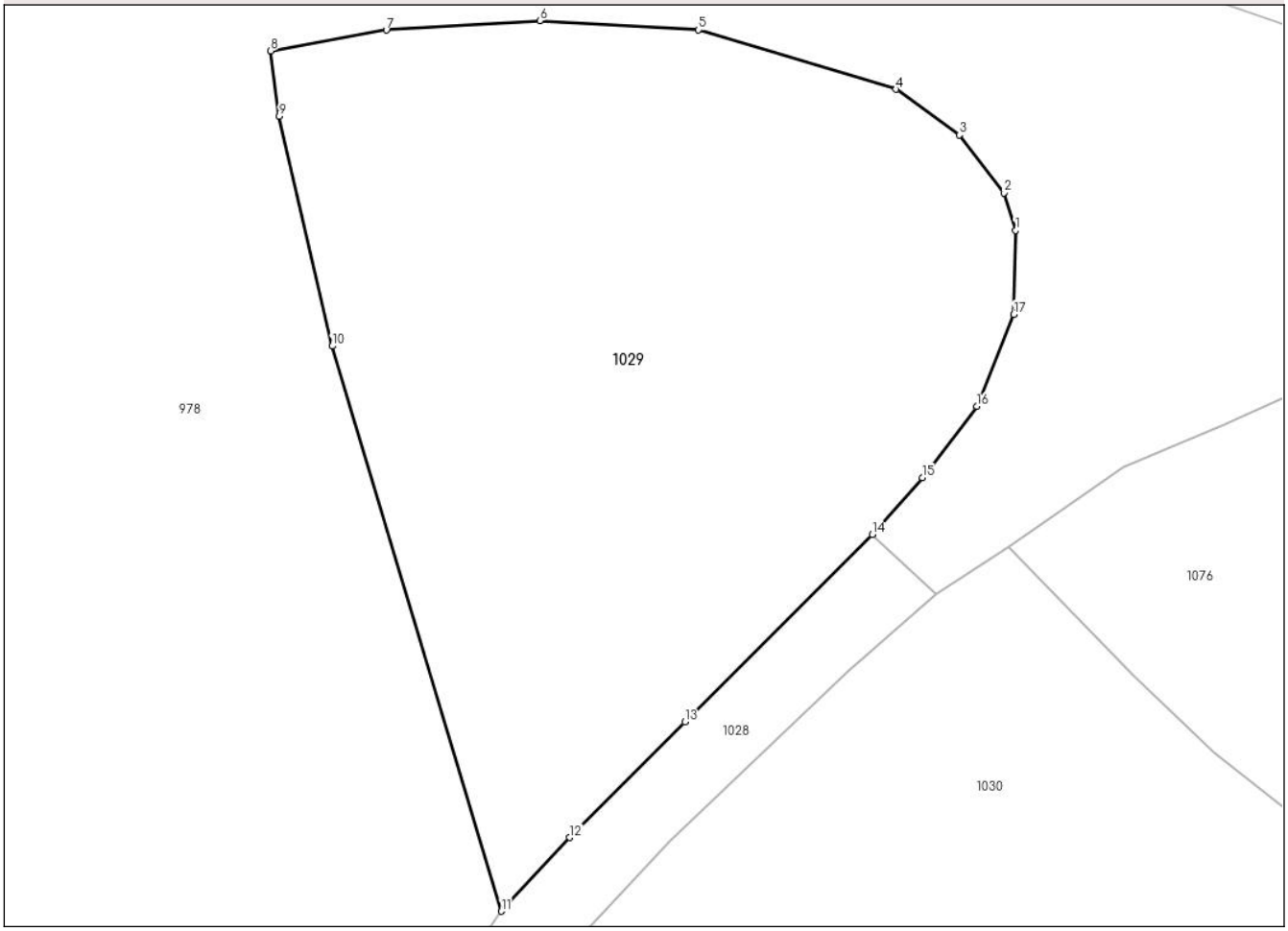
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53177	1.110	Teren imprejmuit cu gard de lemn pe latura Vestica si cu gard de plasa pe restul laturilor.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.110	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.547,992 684.424,396	2	468.547,385 684.426,353	2.049
2	468.547,385 684.426,353	3	468.545,07 684.429,376	3.808
3	468.545,07 684.429,376	4	468.541,761 684.431,751	4.073
4	468.541,761 684.431,751	5	468.531,464 684.434,85	10.753
5	468.531,464 684.434,85	6	468.523,191 684.435,327	8.287

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	468.523,191 684.435,327	7	468.515,199 684.434,841	8.007
7	468.515,199 684.434,841	8	468.509,157 684.433,76	6.138
8	468.509,157 684.433,76	9	468.509,609 684.430,345	3.445
9	468.509,609 684.430,345	10	468.512,358 684.418,367	12.29
10	468.512,358 684.418,367	11	468.521,177 684.388,914	30.745
11	468.521,177 684.388,914	12	468.524,747 684.392,75	5.241
12	468.524,747 684.392,75	13	468.530,751 684.398,775	8.505
13	468.530,751 684.398,775	14	468.540,512 684.408,549	13.814
14	468.540,512 684.408,549	15	468.543,126 684.411,506	3.946
15	468.543,126 684.411,506	16	468.545,959 684.415,224	4.674
16	468.545,959 684.415,224	17	468.547,902 684.420,022	5.176
17	468.547,902 684.420,022	1	468.547,992 684.424,396	4.375

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1030

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:53853

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 924, 924A, 924B, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53853	5.507	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit; TERENIMPREJMUIT CU GARD DE LEMN

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	53853-C1	Loc. Moisei, Nr. 924, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:122 mp; CASA DE LOCUIT. P+M. CONSTRUITA DIN LEMN, EDIFICATA IN ANUL 1964
A1.2	53853-C2	Loc. Moisei, Nr. 924B, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:172 mp; S. construita desfasurata:172 mp; CONSTRUCTIE ANEXA,P, CONSTRUITA DIN LEMN, EDIFICATA IN ANUL 2008
A1.3	53853-C3	Loc. Moisei, Nr. 924A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:224 mp; CASA DE LOCUIT. P+E. CONSTRUITA DIN B.C.A., EDIFICATA IN ANUL 1987

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1030 / 20/03/2025		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.16698, din 02/02/2018 emis de Comisia Judeteana MM (act administrativ nr Documentatie cadastrala avizata sub nr.7736 din 25.05.2021, emis de OCPI MM);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEin baza Legii nr.247/2005,cu modificarile ulterioare, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GRAD GHEORGHE**, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 53853 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 7736/ 25/05/2021	
Act Administrativ nr. Ceritificat de atestare fiscala nr.5110, din 19/05/2021 emis de Primaria Moisei (act administrativ nr Certificat de atestare a edificarii constructiei nr.5129 din 20.05.2021, emis de Primaria Moisei);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEin baza art.37 alin.2 din Legea nr. 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.3
	1) **GRAD GHEORGHE**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 53853 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 7736/ 25/05/2021	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **GRAD GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53853	5.507	TERENIMPREJMUIT CU GARD DE LEMN

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.700	-	-	-	
2	faneata	DA	3.807	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	53853-C1	constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:122 mp; CASA DE LOCUIT. P+M. CONSTRUITA DIN LEMN, EDIFICATA IN ANUL 1964
A1.2	53853-C2	constructii anexa	172	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:172 mp; S. construita desfasurata:172 mp; CONSTRUCTIE ANEXA,P, CONSTRUITA DIN LEMN, EDIFICATA IN ANUL 2008
A1.3	53853-C3	constructii de locuinte	118	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:224 mp; CASA DE LOCUIT. P+E. CONSTRUITA DIN B.C.A., EDIFICATA IN ANUL 1987

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	468.616,4 684.347,832	2	468.606,265 684.356,436	13.294
2	468.606,265 684.356,436	3	468.599,13 684.362,506	9.368
3	468.599,13 684.362,506	4	468.591,898 684.369,516	10.072
4	468.591,898 684.369,516	5	468.587,668 684.373,917	6.104
5	468.587,668 684.373,917	6	468.584,364 684.376,921	4.465
6	468.584,364 684.376,921	7	468.581,131 684.379,592	4.194
7	468.581,131 684.379,592	8	468.572,217 684.386,517	11.288
8	468.572,217 684.386,517	9	468.565,802 684.391,278	7.989
9	468.565,802 684.391,278	10	468.558,32 684.397,186	9.533
10	468.558,32 684.397,186	11	468.554,118 684.401,222	5.826
11	468.554,118 684.401,222	12	468.547,635 684.407,891	9.301
12	468.547,635 684.407,891	13	468.543,866 684.405,433	4.5
13	468.543,866 684.405,433	14	468.539,274 684.401,435	6.089
14	468.539,274 684.401,435	15	468.529,989 684.392,583	12.828
15	468.529,989 684.392,583	16	468.523,704 684.385,89	9.181
16	468.523,704 684.385,89	17	468.533,893 684.368,672	20.007
17	468.533,893 684.368,672	18	468.539,802 684.358,79	11.514
18	468.539,802 684.358,79	19	468.537,855 684.357,397	2.394
19	468.537,855 684.357,397	20	468.540,021 684.354,684	3.472
20	468.540,021 684.354,684	21	468.541,919 684.352,307	3.041
21	468.541,919 684.352,307	22	468.546,101 684.347,936	6.049
22	468.546,101 684.347,936	23	468.551,412 684.342,876	7.335
23	468.551,412 684.342,876	24	468.566,422 684.331,605	18.771
24	468.566,422 684.331,605	25	468.577,657 684.323,148	14.062
25	468.577,657 684.323,148	26	468.592,406 684.313,804	17.46
26	468.592,406 684.313,804	27	468.594,77 684.312,044	2.947
27	468.594,77 684.312,044	28	468.601,187 684.308,309	7.425
28	468.601,187 684.308,309	29	468.605,306 684.307,166	4.275
29	468.605,306 684.307,166	30	468.606,024 684.307,103	0.721
30	468.606,024 684.307,103	31	468.611,24 684.306,411	5.262
31	468.611,24 684.306,411	32	468.612,745 684.306,323	1.508
32	468.612,745 684.306,323	33	468.621,352 684.308,46	8.868
33	468.621,352 684.308,46	34	468.631,894 684.311,534	10.981
34	468.631,894 684.311,534	35	468.643,942 684.313,378	12.188
35	468.643,942 684.313,378	36	468.655,068 684.315,297	11.29
36	468.655,068 684.315,297	37	468.657,213 684.316,697	2.561
37	468.657,213 684.316,697	38	468.657,725 684.316,835	0.53
38	468.657,725 684.316,835	39	468.655,191 684.319,52	3.692
39	468.655,191 684.319,52	40	468.649,425 684.325,174	8.076
40	468.649,425 684.325,174	41	468.643,953 684.329,253	6.825
41	468.643,953 684.329,253	42	468.635,287 684.335,104	10.456
42	468.635,287 684.335,104	43	468.624,877 684.342,057	12.518
43	468.624,877 684.342,057	1	468.616,4 684.347,832	10.258

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1031

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:5640/4

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 934, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55670	938	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	55670-C1	Loc. Moisei, Nr. 934, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Casă de tip P
A1.2	55670-C2	Loc. Moisei, Nr. 934, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexă de tip P
A1.3	55670-C3	Loc. Moisei, Nr. 934, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexă de tip P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1031 / 20/03/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2216 din dos. nr. 2705/1995, din 04/10/1995 emis de Judecatoria Viseu de Sus;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MIHALI GAROFIȚA**, și soția 2) **MIHALI VASILE**, bun comun	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 55670 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 627 /29/05/1996	
Act Notarial nr. contract de ipoteca aut. sub nr. 306(adresa 23/20.02.2007 emisa de BRD SA Viseu de Sus),, din 22/02/2007 emis de NP Urda Maria;		
B2	Se noteaza interdictia de instrainare, grevare de sarcini, demolare în vederea garantarii creditului, in valoare de 50000 RON, în favoarea Banca Romana pentru Dezvoltare SA VISEU DE SUS	A1, A1.1, A1.2
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 55670 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 790/ 23/02/2007	
4640 / 23/08/2007		
Act Notarial nr. contract de ipoteca aut. sub nr. 50/15.08.2007, aut. sub nr. 2728, din 17/08/2007 emis de NP Timis Carmen;		
B3	Se noteaza interdictia de instrainare, grevare de sarcini, demolare în vederea garantarii creditului in valoare de 20000 RON, în favoarea Banca Romana pentru Dezvoltare SA VISEU DE SUS	A1, A1.1, A1.2
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 55670 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 4640/ 23/08/2007	
1031 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **MIHALI GAROFIȚA**, și soția 2) **MIHALI VASILE**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1031 / 20/03/2025		
Act Notarial nr. contract de ipoteca aut. sub nr. 306(adresa 23/20.02.2007 emisa de BRD SA Viseu de Sus), din 22/02/2007 emis de NP Urda Maria;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:50000 RONsi celelalte obligatii aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BANCA ROMANA PENTRU DEZVOLTARE SA VISEU DE SUS**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 55670 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 790/ 23/02/2007	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
Act Notarial nr. act nr contract de ipoteca aut. sub nr. 50/15.08.2007, aut. sub nr. 2728, din 17/08/2007 emis de NP Timis Carmen;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:20000 RONsi celelalte obligatii aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BANCA ROMANA PENTRU DEZVOLTARE SA VISEU DE SUS**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 55670 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 4640/ 23/08/2007	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55670	938	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	778	-	-	-	
2	arabil	DA	160	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	55670-C1	constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Casă de tip P
A1.2	55670-C2	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexă de tip P
A1.3	55670-C3	constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexă de tip P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.540,021 684.354,684	2	468.537,855 684.357,397	3.472

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	468.537,855 684.357,397	3	468.539,802 684.358,79	2.394

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	468.539,802 684.358,79	4	468.533,893 684.368,672	11.514
5	468.523,704 684.385,89	6	468.519,819 684.380,529	6.621
7	468.517,793 684.376,824	8	468.514,989 684.373,981	3.993
9	468.510,144 684.366,327	10	468.509,306 684.362,558	3.861
11	468.510,885 684.359,896	12	468.517,746 684.351,587	10.776
13	468.524,393 684.343,401	14	468.524,894 684.342,746	0.824
15	468.532,05 684.333,393	16	468.538,433 684.325,046	10.508
17	468.540,996 684.321,724	18	468.544,626 684.318,949	4.569
19	468.548,748 684.315,728	20	468.558,462 684.308,761	11.954
21	468.560,643 684.305,453	22	468.565,08 684.306,703	4.61
23	468.562,392 684.309,737	24	468.558,603 684.313,94	5.659
25	468.555,912 684.316,111	26	468.547,488 684.322,173	10.378
27	468.541,657 684.327,479	28	468.539,467 684.330,189	3.484
29	468.534,902 684.336,426	30	468.529,319 684.346,002	11.085

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	468.533,893 684.368,672	5	468.523,704 684.385,89	20.007
6	468.519,819 684.380,529	7	468.517,793 684.376,824	4.223
8	468.514,989 684.373,981	9	468.510,144 684.366,327	9.059
10	468.509,306 684.362,558	11	468.510,885 684.359,896	3.095
12	468.517,746 684.351,587	13	468.524,393 684.343,401	10.545
14	468.524,894 684.342,746	15	468.532,05 684.333,393	11.777
16	468.538,433 684.325,046	17	468.540,996 684.321,724	4.196
18	468.544,626 684.318,949	19	468.548,748 684.315,728	5.231
20	468.558,462 684.308,761	21	468.560,643 684.305,453	3.962
22	468.565,08 684.306,703	23	468.562,392 684.309,737	4.053
24	468.558,603 684.313,94	25	468.555,912 684.316,111	3.458
26	468.547,488 684.322,173	27	468.541,657 684.327,479	7.884
28	468.539,467 684.330,189	29	468.534,902 684.336,426	7.729
30	468.529,319 684.346,002	1	468.540,021 684.354,684	13.781

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1032

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic: 5636/1

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 933, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55667	1.182	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit; Lunca pe Tunsu

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	55667-C1	Loc. Moisei, Nr. 933, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:245 mp; S. construita desfasurata:412 mp; Casă de tip P+M
A1.2	55667-C2	Loc. Moisei, Nr. 933, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:200 mp; Casă de tip P+E
A1.3	55667-C3	Loc. Moisei, Nr. 933, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Casă de tip P
A1.4	55667-C4	Loc. Moisei, Nr. 933, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Anexă de tip P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1032 / 20/03/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1540 din dosar nr 1702/1995, din 26/06/1995 emis de Judecatoria Viseu de Sus;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept uzucapiune realizata prin jonctiunea posesiilor, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMAN MATEI**, Lipsă CNP, si sotia 2) **COMAN MARICUȚA**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 55667 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 1225/ 08/11/1996	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **COMAN MATEI**, Lipsă CNP, si sotia 2) **COMAN MARICUȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

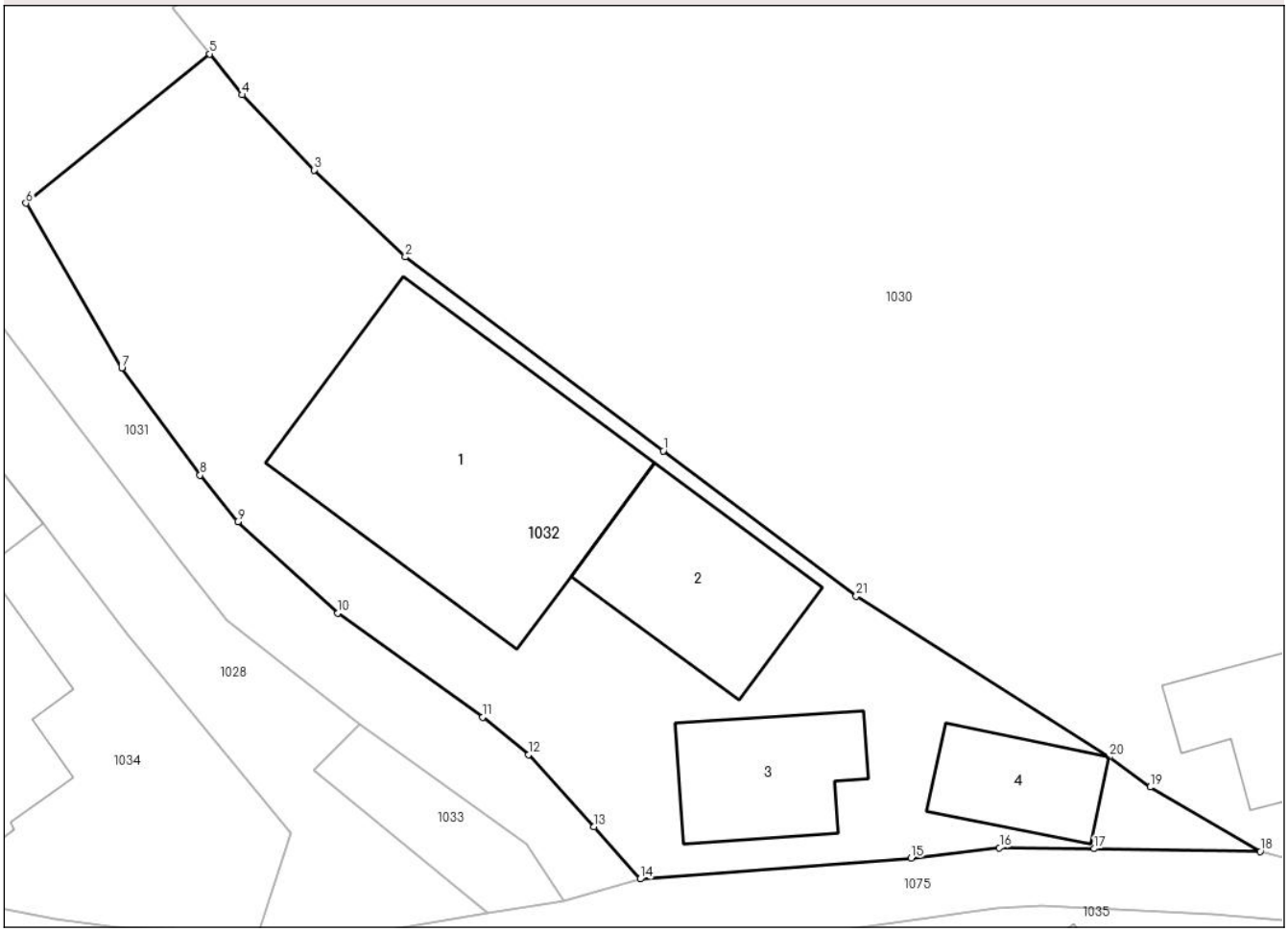
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55667	1.182	Lunca pe Tunsu

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	900	-	-	-	
2	arabil	DA	282	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	55667-C1	constructii de locuinte	245	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:245 mp; S. construita desfasurata:412 mp; Casă de tip P+M
A1.2	55667-C2	constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:200 mp; Casă de tip P+E
A1.3	55667-C3	constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Casă de tip P
A1.4	55667-C4	constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Anexă de tip P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.566,422 684.331,605	2	468.551,412 684.342,876	18.771
3	468.546,101 684.347,936	4	468.541,919 684.352,307	6.049
5	468.540,021 684.354,684	6	468.529,319 684.346,002	13.781
7	468.534,902 684.336,426	8	468.539,467 684.330,189	7.729
9	468.541,657 684.327,479	10	468.547,488 684.322,173	7.884
11	468.555,912 684.316,111	12	468.558,603 684.313,94	3.458
13	468.562,392 684.309,737	14	468.565,08 684.306,703	4.053
15	468.580,859 684.307,921	16	468.586,004 684.308,517	5.179
17	468.591,525 684.308,46	18	468.601,187 684.308,309	9.663
19	468.594,77 684.312,044	20	468.592,406 684.313,804	2.947
21	468.577,657 684.323,148	1	468.566,422 684.331,605	14.062

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	468.551,412 684.342,876	3	468.546,101 684.347,936	7.335
4	468.541,919 684.352,307	5	468.540,021 684.354,684	3.041
6	468.529,319 684.346,002	7	468.534,902 684.336,426	11.085
8	468.539,467 684.330,189	9	468.541,657 684.327,479	3.484
10	468.547,488 684.322,173	11	468.555,912 684.316,111	10.378
12	468.558,603 684.313,94	13	468.562,392 684.309,737	5.659
14	468.565,08 684.306,703	15	468.580,859 684.307,921	15.826
16	468.586,004 684.308,517	17	468.591,525 684.308,46	5.521
18	468.601,187 684.308,309	19	468.594,77 684.312,044	7.425
20	468.592,406 684.313,804	21	468.577,657 684.323,148	17.46

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1033

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:51282

Adresa: Loc. Moisei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		60	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 5637

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1033 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2313, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **COMAN VIORICA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

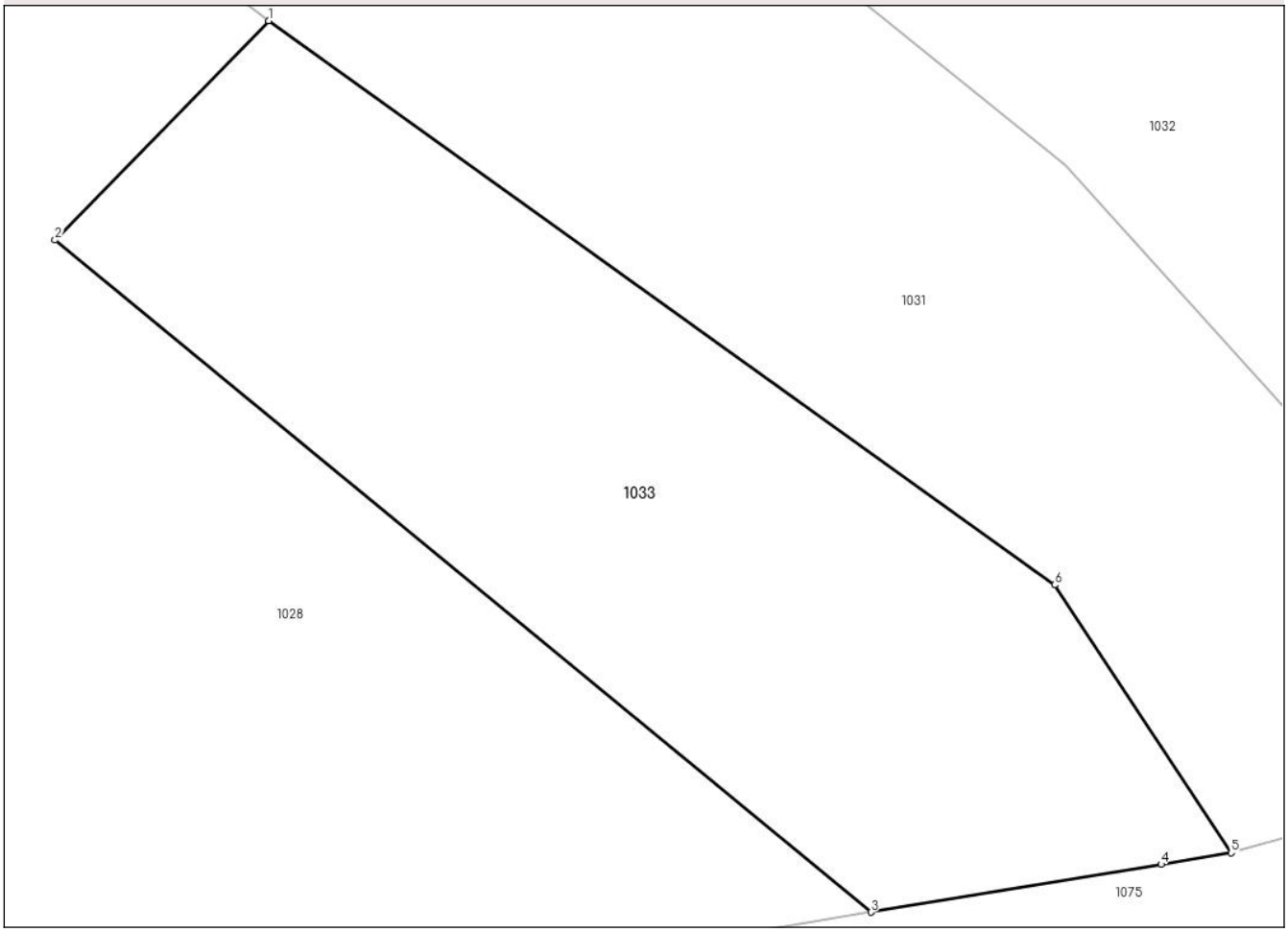
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	60	parte din nr. top. 5637

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	60	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.548,748 684.315,728	2	468.546,109 684.313,02	3.781
2	468.546,109 684.313,02	3	468.556,192 684.304,721	13.059
3	468.556,192 684.304,721	4	468.559,78 684.305,311	3.636
4	468.559,78 684.305,311	5	468.560,643 684.305,453	0.875
5	468.560,643 684.305,453	6	468.558,462 684.308,761	3.962

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	468.558,462 684.308,761	1	468.548,748 684.315,728	11.954

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1034

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:52647

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 923/B, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52647	503	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	52647-C1	Loc. Moisei, Nr. 923/B, Jud. Maramures	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:329 mp; Casa de locuit de tip D+P+M construita in anul 2019 din caramida
A1.2	52647-C2	Loc. Moisei, Nr. 923/B, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Constructie Anexa de tip P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1034 / 20/03/2025		
Act Administrativ nr. certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 8176, din 31/10/2019 emis de Primaria Moisei (act administrativ nr certificat de casatorie seria C5 nr. 810142 din 28.02.1979, emis de Consiliul popular al com. Moisei;act administrativ nr documentatia cadastrala nr. 14323 din 26.11.2019, emis de OCPI MM);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **COMAN GETA**, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52647 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 14323/ 26/11/2019	
Act Notarial nr. Act de lichidare a regimului comunitatii legale aut. cu nr. 1567, din 29/04/2020 emis de NP Timis Carmen (act notarial nr certificat de mostenitor nr. 15 din 29.04.2020, emis de NP Timis Carmen in dosar 13/2020);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8	A1
	1) **COMAN GETA**, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52647 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 4268/ 30/04/2020	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **DANCI CARMEN**, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52647 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 4268/ 30/04/2020	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **TODORAN DELIA**, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52647 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 4268/ 30/04/2020	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16	A1.1
	1) **COMAN GETA**, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52647 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 4268/ 30/04/2020	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1.1
	1) **DANCI CARMEN**, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52647 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 4268/ 30/04/2020	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1.1
	1) **TODORAN DELIA**, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52647 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 4268/ 30/04/2020	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **COMAN GETA** 2) **DANCI CARMEN**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale	Referinţe
3) **TODORAN DELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52647	503	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	503	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	52647-C1	constructii de locuinte	144	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:329 mp; Casa de locuit de tip D+P+M construita in anul 2019 din caramida
A1.2	52647-C2	constructii anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Constructie Anexa de tip P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.530,296 684.327,369	2	468.527,879 684.330,505	3.959

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	468.527,879 684.330,505	3	468.520,039 684.340,679	12.844
3	468.520,039 684.340,679	4	468.516,806 684.338,101	4.135
4	468.516,806 684.338,101	5	468.516,485 684.337,845	0.411
5	468.516,485 684.337,845	6	468.526,601 684.324,488	16.755
6	468.526,601 684.324,488	7	468.515,103 684.316,098	14.234
7	468.515,103 684.316,098	8	468.515,733 684.315,129	1.156
8	468.515,733 684.315,129	9	468.514,524 684.314,369	1.428
9	468.514,524 684.314,369	10	468.519,85 684.306,423	9.566
10	468.519,85 684.306,423	11	468.519,859 684.306,422	0.009
11	468.519,859 684.306,422	12	468.520,38 684.306,334	0.529
12	468.520,38 684.306,334	13	468.525,683 684.305,416	5.382
13	468.525,683 684.305,416	14	468.531,0 684.304,401	5.413
14	468.531,0 684.304,401	15	468.534,717 684.303,883	3.753
15	468.534,717 684.303,883	16	468.536,798 684.303,825	2.082
16	468.536,798 684.303,825	17	468.542,907 684.303,766	6.109
17	468.542,907 684.303,766	18	468.544,77 684.309,354	5.89
18	468.544,77 684.309,354	19	468.535,249 684.320,886	14.954
19	468.535,249 684.320,886	1	468.530,296 684.327,369	8.159

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1035

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:50593

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 923A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.306	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 5659/2

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Moisei, Nr. 923A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:414 mp; Casă de tip D+P+E
A1.2		Loc. Moisei, Nr. 923A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:160 mp; Casă de tip D+P+E
A1.3		Loc. Moisei, Nr. 923A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Anexă de tip P
A1.4		Loc. Moisei, Nr. 923A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Construcție industrial edilitară de tip P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1035 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2289, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **COMAN VIORICA** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **COMAN VIORICA** DEFUNCT:Da	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.3, A1.4
	1) **COMAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

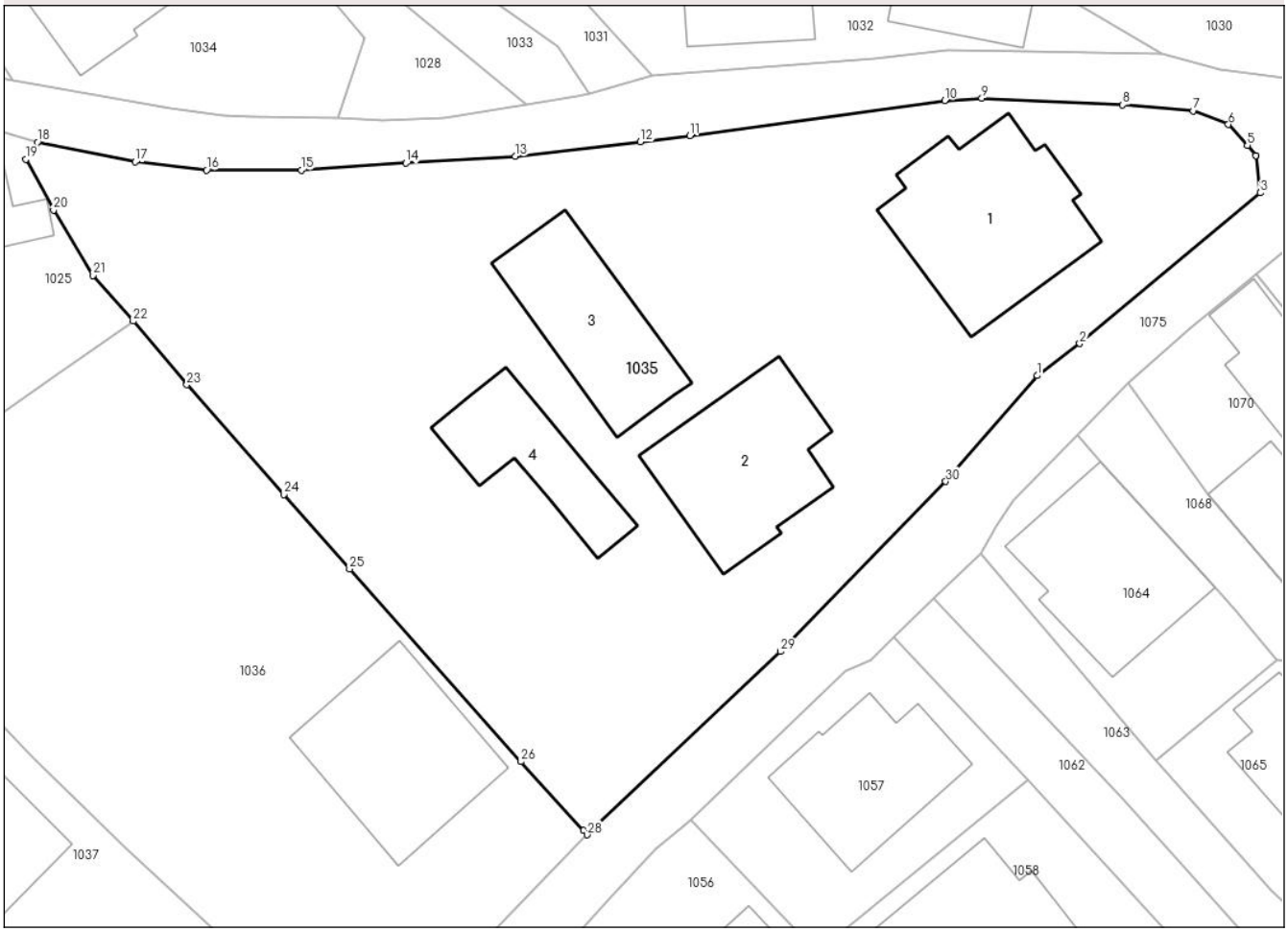
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.306	parte din nr. top. 5659/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	160	-	-	-	
2	curti constructii	DA	2.146	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	138	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:414 mp; Casă de tip D+P+E
A1.2		constructii de locuinte	114	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:160 mp; Casă de tip D+P+E
A1.3		constructii anexa	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Anexă de tip P
A1.4		constructii industriale si edilitare	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Construcție industrial edilitară de tip P

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.592,352 684.285,536	2	468.595,377 684.287,805	3.781
3	468.608,148 684.298,454	4	468.607,829 684.301,095	2.66
5	468.607,235 684.301,819	6	468.605,894 684.303,281	1.984
7	468.603,418 684.304,25	8	468.598,409 684.304,662	5.026
9	468.588,444 684.305,147	10	468.585,805 684.304,983	2.644
11	468.567,789 684.302,487	12	468.564,274 684.302,063	3.54
13	468.555,407 684.301,031	14	468.547,69 684.300,558	7.731
15	468.540,266 684.300,064	16	468.533,577 684.300,06	6.689
17	468.528,527 684.300,643	18	468.521,589 684.302,036	7.076
19	468.520,783 684.300,816	20	468.522,738 684.297,234	4.081
21	468.525,527 684.292,619	22	468.528,375 684.289,378	4.315
23	468.532,164 684.284,884	24	468.539,049 684.277,117	10.379
25	468.543,693 684.271,851	26	468.555,812 684.258,247	18.219
27	468.560,241 684.253,366	28	468.560,515 684.253,071	0.403
29	468.574,205 684.266,027	30	468.585,889 684.278,041	16.759

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	468.595,377 684.287,805	3	468.608,148 684.298,454	16.628
4	468.607,829 684.301,095	5	468.607,235 684.301,819	0.936
6	468.605,894 684.303,281	7	468.603,418 684.304,25	2.659
8	468.598,409 684.304,662	9	468.588,444 684.305,147	9.977
10	468.585,805 684.304,983	11	468.567,789 684.302,487	18.188
12	468.564,274 684.302,063	13	468.555,407 684.301,031	8.927
14	468.547,69 684.300,558	15	468.540,266 684.300,064	7.44
16	468.533,577 684.300,06	17	468.528,527 684.300,643	5.084
18	468.521,589 684.302,036	19	468.520,783 684.300,816	1.462
20	468.522,738 684.297,234	21	468.525,527 684.292,619	5.392
22	468.528,375 684.289,378	23	468.532,164 684.284,884	5.878
24	468.539,049 684.277,117	25	468.543,693 684.271,851	7.021
26	468.555,812 684.258,247	27	468.560,241 684.253,366	6.591
28	468.560,515 684.253,071	29	468.574,205 684.266,027	18.849
30	468.585,889 684.278,041	1	468.592,352 684.285,536	9.897

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1036

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:52672

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 944A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52672	1.269	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit cu gard din plasa de fier si sârmă în latura estică, gard din lemn si sarma in latura vestica gard din plasa de fier in latura sudica, si gard din sarma in latura nordica.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	52672-C1	Loc. Moisei, Nr. 944A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:248 mp; C1-Casa de locuit de tip P+E, construita din boltari, edificata in anul 1999.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1036 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea art. 13 alin 7 lit.a , dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **IVAŞCU VIORICA**, cas.cu 2) **SALCA ION**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52672 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 15259/ 18/12/2019	
Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscaola nr.8964, din 28/11/2019 emis de PRIMARIA COMUNEI MOISEI (act administrativ nr documentatia cadastrala nr. 15259 din 18.12.2019, emis de OCPI MM;act administrativ nr Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 8955 din 28.11.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI MOISEI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEin temeiul art.37 alin.2 din Legea nr.7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **SALCA ION** 2) **IVAŞCU VIORICA**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52672 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 15259/ 18/12/2019	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

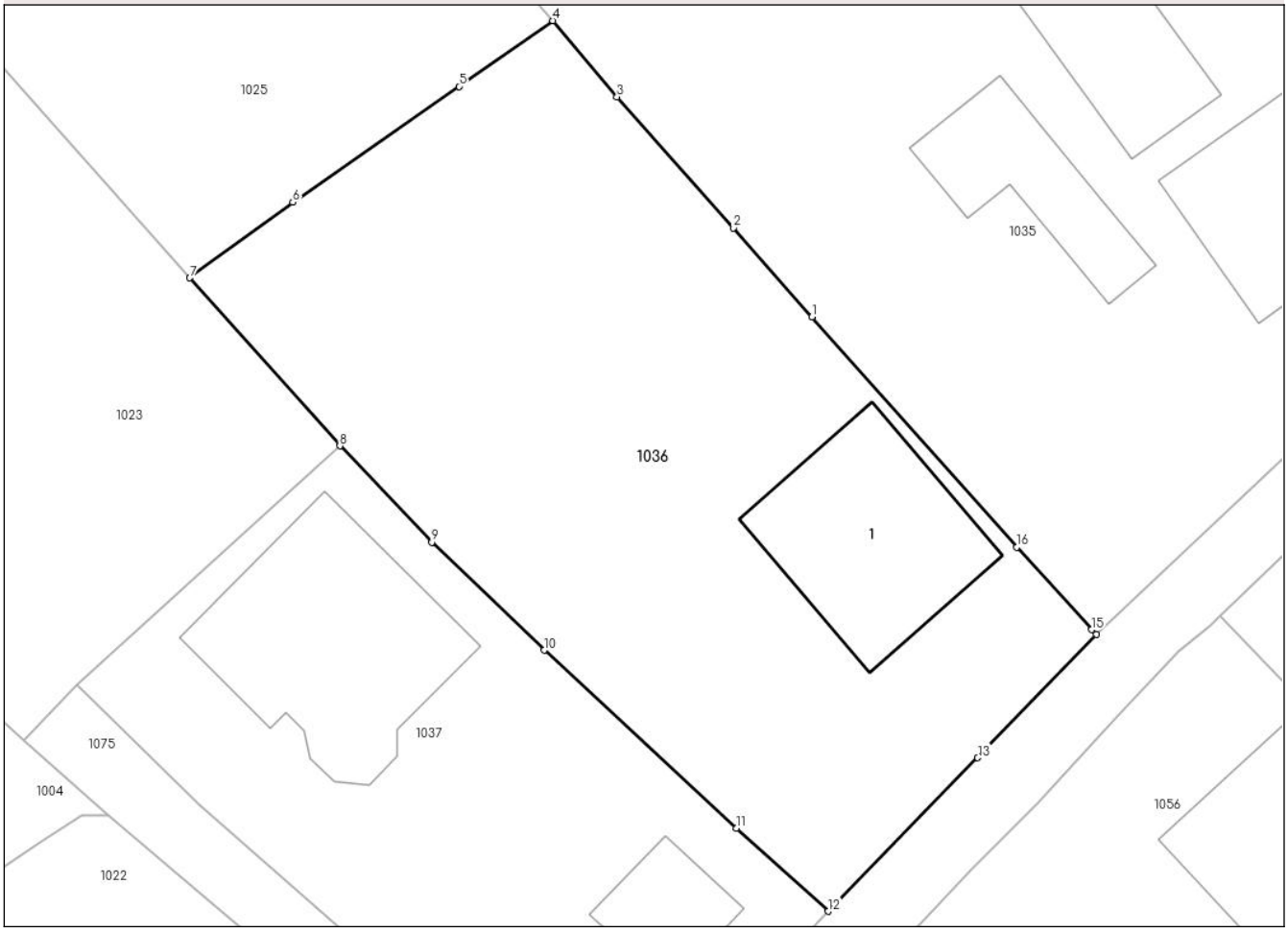
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52672	1.269	Teren imprejmuit cu gard din plasa de fier si sârmă în latura estică, gard din lemn si sarma in latura vestica gard din plasa de fier in latura sudica, si gard din sarma in latura nordica.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	919	-	-	-	
2	curti constructii	DA	350	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	52672-C1	constructii de locuinte	124	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:248 mp; C1-Casa de locuit de tip P+E, construita din boltari, edificata in anul 1999.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.543,693 684.271,851	2	468.539,049 684.277,117	7.021

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	468.539,049 684.277,117	3	468.532,164 684.284,884	10.379
3	468.532,164 684.284,884	4	468.528,375 684.289,378	5.878
4	468.528,375 684.289,378	5	468.522,823 684.285,491	6.777
5	468.522,823 684.285,491	6	468.512,99 684.278,642	11.983
6	468.512,99 684.278,642	7	468.506,906 684.274,172	7.549
7	468.506,906 684.274,172	8	468.515,776 684.264,232	13.322
8	468.515,776 684.264,232	9	468.521,216 684.258,533	7.879
9	468.521,216 684.258,533	10	468.527,859 684.252,146	9.215
10	468.527,859 684.252,146	11	468.539,216 684.241,629	15.479
11	468.539,216 684.241,629	12	468.544,649 684.236,71	7.329
12	468.544,649 684.236,71	13	468.553,504 684.245,79	12.683
13	468.553,504 684.245,79	14	468.560,515 684.253,071	10.108
14	468.560,515 684.253,071	15	468.560,241 684.253,366	0.403
15	468.560,241 684.253,366	16	468.555,812 684.258,247	6.591
16	468.555,812 684.258,247	1	468.543,693 684.271,851	18.219

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1037

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:50593

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 937, 937B, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		823	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit; parte din nr. top. 5659/2

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Moisei, Nr. 937B, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:158 mp; S. construita desfasurata:295 mp; Casă de tip P+M
A1.2		Loc. Moisei, Nr. 937, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; Casă de tip P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1037 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2290, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **MATI ȘTEFAN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MATI ȘTEFAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **MÂȚ ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

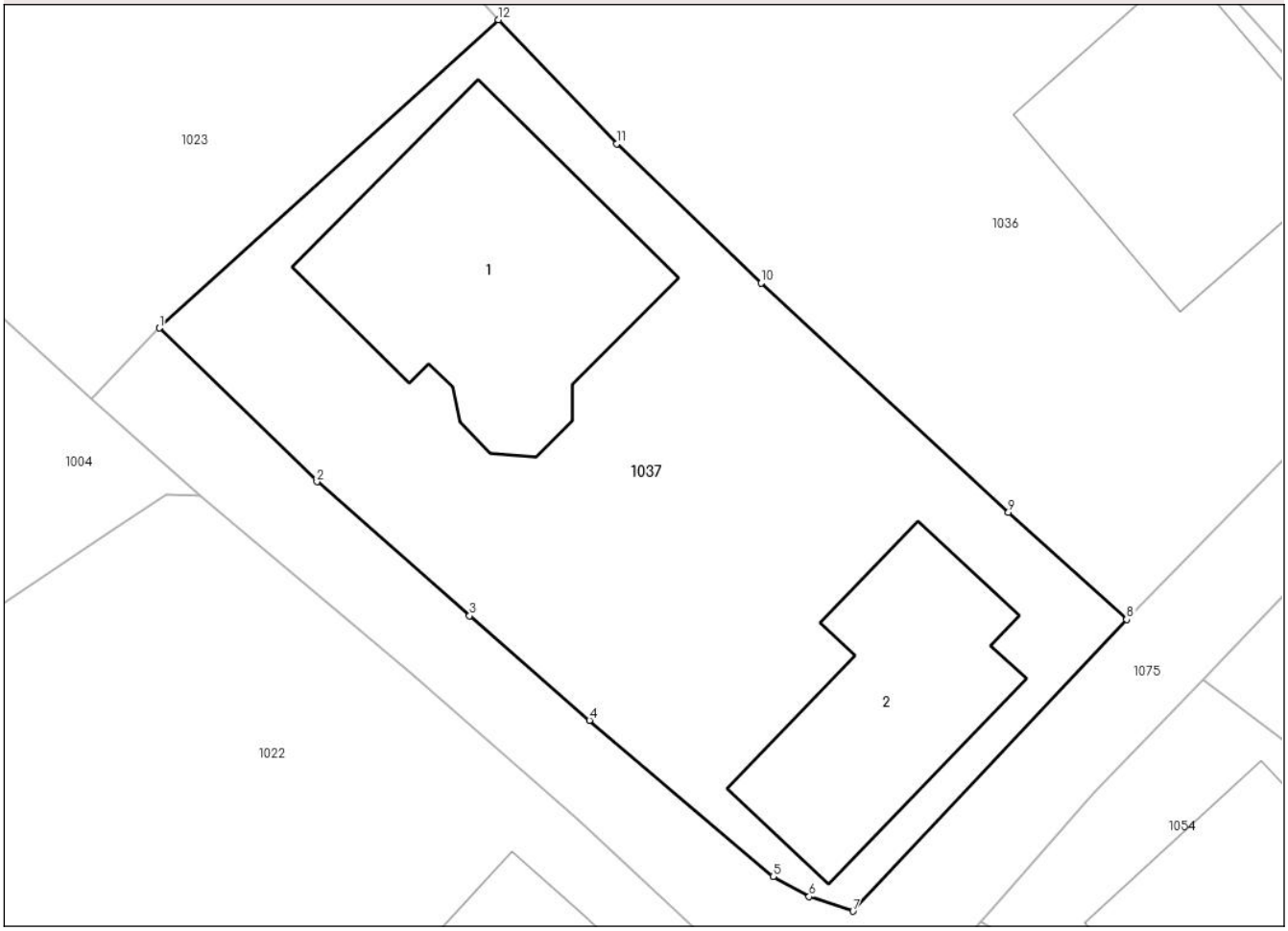
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	823	parte din nr. top. 5659/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	823	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	158	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:158 mp; S. construita desfasurata:295 mp; Casă de tip P+M
A1.2		constructii de locuinte	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; Casă de tip P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.500,218 684.250,086	2	468.507,446 684.243,034	10.098
2	468.507,446 684.243,034	3	468.514,466 684.236,878	9.337

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	468.514,466 684.236,878	4	468.519,973 684.232,08	7.304
4	468.519,973 684.232,08	5	468.528,418 684.224,914	11.076
5	468.528,418 684.224,914	6	468.530,062 684.223,99	1.886
6	468.530,062 684.223,99	7	468.532,075 684.223,322	2.121
7	468.532,075 684.223,322	8	468.544,649 684.236,71	18.367
8	468.544,649 684.236,71	9	468.539,216 684.241,629	7.329
9	468.539,216 684.241,629	10	468.527,859 684.252,146	15.479
10	468.527,859 684.252,146	11	468.521,216 684.258,533	9.215
11	468.521,216 684.258,533	12	468.515,776 684.264,232	7.879
12	468.515,776 684.264,232	1	468.500,218 684.250,086	21.028

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1038

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:50152

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 938A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.050	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit; parte din nr. top. 5653/2

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Moisei, Nr. 938A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:107 mp; Casă de tip Dp+P
A1.2		Loc. Moisei, Nr. 938A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Anexă de tip P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1038 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2325, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **GADJA ALEXA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GADJA ALEXA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.050	parte din nr. top. 5653/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	faneata	DA	550	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:107 mp; Casă de tip Dp+P
A1.2		constructii anexa	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Anexă de tip P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.556,404 684.193,14	2	468.554,527 684.195,045	2.674
3	468.550,289 684.199,348	4	468.549,817 684.199,82	0.667

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	468.554,527 684.195,045	3	468.550,289 684.199,348	6.039
4	468.549,817 684.199,82	5	468.543,87 684.205,772	8.414

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	468.543,87 684.205,772	6	468.537,274 684.212,372	9.33
7	468.532,672 684.216,942	8	468.530,029 684.215,317	3.103
9	468.524,778 684.209,883	10	468.514,47 684.198,817	15.123
11	468.507,392 684.191,705	12	468.506,139 684.189,89	2.206
13	468.506,742 684.189,137	14	468.509,881 684.186,797	3.915
15	468.512,465 684.185,798	16	468.515,564 684.185,199	3.156
17	468.527,227 684.183,423	18	468.533,38 684.183,015	6.167
19	468.539,5 684.182,765	20	468.545,434 684.182,765	5.934
21	468.548,502 684.183,114	22	468.549,899 684.183,322	1.412
23	468.551,459 684.183,555	24	468.554,601 684.184,204	3.208
25	468.561,356 684.185,972	26	468.558,775 684.190,44	5.16
27	468.557,936 684.191,524	1	468.556,404 684.193,14	2.227

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	468.537,274 684.212,372	7	468.532,672 684.216,942	6.486
8	468.530,029 684.215,317	9	468.524,778 684.209,883	7.557
10	468.514,47 684.198,817	11	468.507,392 684.191,705	10.034
12	468.506,139 684.189,89	13	468.506,742 684.189,137	0.965
14	468.509,881 684.186,797	15	468.512,465 684.185,798	2.77
16	468.515,564 684.185,199	17	468.527,227 684.183,423	11.797
18	468.533,38 684.183,015	19	468.539,5 684.182,765	6.125
20	468.545,434 684.182,765	21	468.548,502 684.183,114	3.088
22	468.549,899 684.183,322	23	468.551,459 684.183,555	1.578
24	468.554,601 684.184,204	25	468.561,356 684.185,972	6.983
26	468.558,775 684.190,44	27	468.557,936 684.191,524	1.371

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1039

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:55412

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 958G, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55412	765	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit cu gard din plasă de sârmă in latura nordică, sudică si vestică, imprejmuit cu gard din lemn in latura estică.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	55412-C1	Loc. Moisei, Nr. 958G, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:177 mp; S. construita desfasurata:177 mp; Casă de tip P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1039 / 20/03/2025		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 20947, din 16/02/2024 emis de Comisia Județeana Maramureș (act administrativ nr documentație cadastrală vizată sub nr. 5681 din 08.04.2024, emis de OCPI Maramureș);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEÎn temeiul Legii nr.18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIUBAN VIOREL**, si 2) **CIUBAN CAROLINA-LAVINIA**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 55412 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 5681/ 08/04/2024	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **CIUBAN VIOREL**, si 2) **CIUBAN CAROLINA-LAVINIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

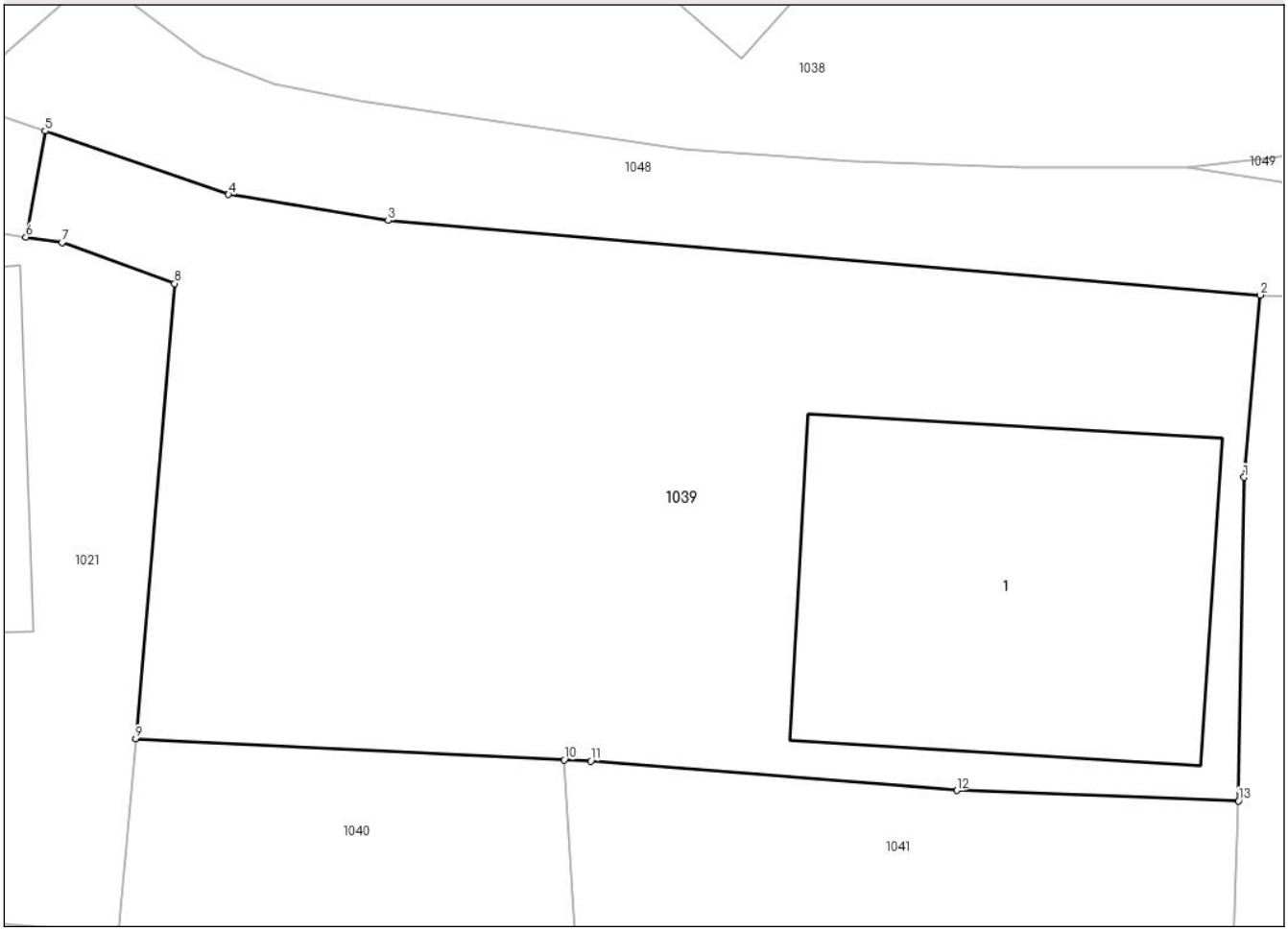
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55412	765	Teren imprejmuit cu gard din plasă de sârmă in latura nordică, sudică si vestică, imprejmuit cu gard din lemn in latura estică.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	465	-	-	-	
2	faneata	DA	300	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	55412-C1	constructii de locuinte	177	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:177 mp; S. construita desfasurata:177 mp; Casă de tip P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.547,495 684.171,577	2	468.548,084 684.178,169	6.618
2	468.548,084 684.178,169	3	468.516,579 684.180,857	31.619
3	468.516,579 684.180,857	4	468.510,807 684.181,8	5.849

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	468.510,807 684.181,8	5	468.504,185 684.184,091	7.007
5	468.504,185 684.184,091	6	468.503,487 684.180,262	3.892
6	468.503,487 684.180,262	7	468.504,791 684.180,062	1.319
7	468.504,791 684.180,062	8	468.508,857 684.178,581	4.327
8	468.508,857 684.178,581	9	468.507,455 684.162,129	16.512
9	468.507,455 684.162,129	10	468.522,937 684.161,376	15.5
10	468.522,937 684.161,376	11	468.523,893 684.161,329	0.957
11	468.523,893 684.161,329	12	468.537,12 684.160,269	13.269
12	468.537,12 684.160,269	13	468.547,301 684.159,89	10.188
13	468.547,301 684.159,89	1	468.547,495 684.171,577	11.689

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1040

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:50532

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 957, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.238	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit; parte din nr. top. 5742/b/5/4/6

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Moisei, Nr. 957, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Casă de tip P
A1.2		Loc. Moisei, Nr. 957, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Casă de tip P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1040 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2323, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **COMAN DUMITRU**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **COMAN DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.238	parte din nr. top. 5742/b/5/4/6

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	438	-	-	-	
2	faneata	DA	800	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Casă de tip P
A1.2		constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Casă de tip P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	468.522,937 684.161,376	2	468.507,455 684.162,129	15.5
2	468.507,455 684.162,129	3	468.506,441 684.151,094	11.081

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	468.506,441 684.151,094	4	468.505,889 684.142,013	9.098
4	468.505,889 684.142,013	5	468.505,308 684.134,544	7.492
5	468.505,308 684.134,544	6	468.504,925 684.127,025	7.529
6	468.504,925 684.127,025	7	468.504,918 684.116,836	10.189
7	468.504,918 684.116,836	8	468.504,946 684.101,91	14.926
8	468.504,946 684.101,91	9	468.504,984 684.099,687	2.224
9	468.504,984 684.099,687	10	468.517,66 684.100,466	12.7
10	468.517,66 684.100,466	11	468.529,587 684.101,181	11.949
11	468.529,587 684.101,181	12	468.528,365 684.114,777	13.651
12	468.528,365 684.114,777	13	468.527,749 684.121,438	6.689
13	468.527,749 684.121,438	14	468.525,518 684.121,346	2.232
14	468.525,518 684.121,346	1	468.522,937 684.161,376	40.112

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1041

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:50532

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 957A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.217	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit; parte din nr. top. 5742/b/5/4/6

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Moisei, Nr. 957A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:158 mp; Casă de tip P+E
A1.2		Loc. Moisei, Nr. 957A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Anexă de tip P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1041 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2326, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **ROMAN IOANA-GEORGIANA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ROMAN IOANA-GEORGIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.217	parte din nr. top. 5742/b/5/4/6

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	320	-	-	-	
2	faneata	DA	897	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:158 mp; Casă de tip P+E
A1.2		constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Anexă de tip P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.546,752 684.140,79	2	468.547,019 684.150,848	10.062
2	468.547,019 684.150,848	3	468.547,301 684.159,89	9.046

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	468.547,301 684.159,89	4	468.537,12 684.160,269	10.188
4	468.537,12 684.160,269	5	468.523,893 684.161,329	13.269
5	468.523,893 684.161,329	6	468.522,937 684.161,376	0.957
6	468.522,937 684.161,376	7	468.525,518 684.121,346	40.112
7	468.525,518 684.121,346	8	468.527,749 684.121,438	2.232
8	468.527,749 684.121,438	9	468.528,365 684.114,777	6.689
9	468.528,365 684.114,777	10	468.529,587 684.101,181	13.651
10	468.529,587 684.101,181	11	468.534,23 684.101,401	4.648
11	468.534,23 684.101,401	12	468.540,031 684.101,714	5.809
12	468.540,031 684.101,714	13	468.545,461 684.101,991	5.437
13	468.545,461 684.101,991	14	468.545,995 684.120,915	18.931
14	468.545,995 684.120,915	15	468.546,449 684.130,963	10.058
15	468.546,449 684.130,963	1	468.546,752 684.140,79	9.832

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1042

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:55364

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 956, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.106	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Moisei, Nr. 956, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; Casă de tip P
A1.2		Loc. Moisei, Nr. 956, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexă de tip P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1042 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2322, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **ȘTEȚCU IOAN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ȘTEȚCU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.106	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	360	-	-	-	
2	faneata	DA	746	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; Casă de tip P
A1.2		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexă de tip P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.561,596 684.132,848	2	468.562,682 684.177,684	44.85
2	468.562,682 684.177,684	3	468.548,084 684.178,169	14.607

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	468.548,084 684.178,169	4	468.547,495 684.171,577	6.618
4	468.547,495 684.171,577	5	468.547,301 684.159,89	11.689
5	468.547,301 684.159,89	6	468.547,019 684.150,848	9.046
6	468.547,019 684.150,848	7	468.546,752 684.140,79	10.062
7	468.546,752 684.140,79	8	468.546,449 684.130,963	9.832
8	468.546,449 684.130,963	9	468.545,995 684.120,915	10.058
9	468.545,995 684.120,915	10	468.545,461 684.101,991	18.931
10	468.545,461 684.101,991	11	468.559,192 684.102,692	13.749
11	468.559,192 684.102,692	12	468.559,158 684.105,105	2.413
12	468.559,158 684.105,105	13	468.559,016 684.115,321	10.217
13	468.559,016 684.115,321	14	468.559,012 684.115,598	0.277
14	468.559,012 684.115,598	15	468.561,148 684.123,789	8.465
15	468.561,148 684.123,789	1	468.561,596 684.132,848	9.07

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1043

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:54197

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 956A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54197	1.218	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit cu gard din beton in partea sudica, gard din sarma in partea nordica, neimprejmuit in partea estica si vestica.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	54197-C1	Loc. Moisei, Nr. 956A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:194 mp; Casa de locuit de tip D+P+M, construita din zidarie, edificata in anul 1986.
A1.2	54197-C2	Loc. Moisei, Nr. 956A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Constructie anexa de tip P, construita din lemn, edificata in anul 1986.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1043 / 20/03/2025		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 18931, din 15/11/2019 emis de Comisia Judeteana Maramures (act administrativ nr Documentatia cadastrala nr. 2534 din 17.02.2022, emis de OCPI Maramures;act administrativ nr Certificat Fiscal nr. 1101 din 09.02.2022, emis de Primaria Moisei);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare Legea nr. 18/1991, Legea nr. 1/2000 si Legea nr. 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1213/1218	A1
	1) **ŞTEŢCO ILEANA**	
	OBSERVATII: Poziţie transcrisă din CF 54197Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 2534/ 17/02/2022	
Act Administrativ nr. Certificat Fiscal nr. 1101, din 09/02/2022 emis de Primaria Moisei (act administrativ nr Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 850 din 02.02.2022, emis de Primaria Moisei;act administrativ nr Documentatia cadastrala nr. 2534 din 17.02.2022, emis de OCPI Maramures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cu titlu de drept aplicarea art. 37 alin. (2) din Legea 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ŞTEŢCO ILEANA**	
	OBSERVATII: Poziţie transcrisă din CF 54197Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 2534/ 17/02/2022	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 5/1218	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinţa nr. 2329, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B4	Se notează posesia faptică asupra cotei de 5/1218 în favoarea lui	A1
	1) **ŞTEŢCO ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54197	1.218	Teren imprejmuit cu gard din beton in partea sudica, gard din sarma in partea nordica, neimprejmuit in partea estica si vestica.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	680	-	-	-	
2	curti constructii	DA	538	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	54197-C1	constructii de locuinte	139	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:194 mp; Casa de locuit de tip D+P+M, construita din zidarie, edificata in anul 1986.
A1.2	54197-C2	constructii anexa	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Constructie anexa de tip P, construita din lemn, edificata in anul 1986.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.577,485 684.133,184	2	468.578,081 684.177,624	44.444
2	468.578,081 684.177,624	3	468.576,152 684.177,582	1.93
3	468.576,152 684.177,582	4	468.568,196 684.177,667	7.956
4	468.568,196 684.177,667	5	468.562,682 684.177,684	5.514
5	468.562,682 684.177,684	6	468.561,596 684.132,848	44.85
6	468.561,596 684.132,848	7	468.561,148 684.123,789	9.07
7	468.561,148 684.123,789	8	468.559,012 684.115,598	8.465
8	468.559,012 684.115,598	9	468.559,016 684.115,321	0.277
9	468.559,016 684.115,321	10	468.559,158 684.105,105	10.217
10	468.559,158 684.105,105	11	468.559,192 684.102,692	2.413
11	468.559,192 684.102,692	12	468.572,522 684.103,098	13.336
12	468.572,522 684.103,098	13	468.577,254 684.103,331	4.738
13	468.577,254 684.103,331	1	468.577,485 684.133,184	29.854

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1044

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:55271

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 955A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55271	1.157	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; Teren imperjmuit cu gard de plasa pe Nord, cu gard de beton pe Est si pe Sud, iar pe Vest este partial imprejmuit intre punctele 3-5 cu gard de plasa metalica, iar restul este neimprejmuit.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	55271-C1	Loc. Moisei, Nr. 955A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:132 mp; Casa de locui P+M, edificata in anul 1957
A1.2	55271-C2	Loc. Moisei, Nr. 955A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Anexa P, edificata in anul 1957

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1044 / 20/03/2025		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr 18932, din 18/11/2019 emis de Comisia Judeteana Maramureș (act administrativ nr Adeverinta nr. 11289 din 01.11.2023, emis de Primaria Moisei;act administrativ nr documentație cadastrală vizată sub nr. 32840 din 22.11.2023, emis de OCPI Maramureș);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEÎn temeiul Legii nr.247/2005, cu modificarile ulterioare, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1137/1157	A1
	1) **BOZGA VASILE**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 55271 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 32840/ 22/11/2023	
Act Administrativ nr. certificat de atestare fiscală nr. 11336, din 01/11/2023 emis de Primăria Moisei (act administrativ nr documentație cadastrală vizată sub nr. 32840 din 22.11.2023, emis de OCPI Maramureș;act administrativ nr certificat de atestare a edificării constructiei nr. 11290 din 01.11.2013, emis de Primăria Moisei);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare art.37 alin. 2 din Legea nr. 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **BOZGA VASILE**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 55271 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 32840/ 22/11/2023	
Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscala nr 307, din 12/01/2024 emis de Primaria Moisei (act administrativ nr Certificat de atestare a edificarii constructiei realizate fara autorizatie de construire nr 11290 din 01.11.2023, emis de Primaria Moisei);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea art 37 alin 2 din legea 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **BOZGA VASILE**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 55271 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 763/ 16/01/2024	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 20/1157	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2331, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B5	Se notează posesia faptică asupra cotei de 20/1157 în favoarea lui	A1
	1) **BOZGA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55271	1.157	Teren imperjmuit cu gard de plasa pe Nord, cu gard de beton pe Est si pe Sud, iar pe Vest este partial imprejmuit intre punctele 3-5 cu gard de plasa metalica, iar restul este neimprejmuit.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	481	-	-	-	
2	arabil	DA	676	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	55271-C1	constructii de locuinte	106	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:132 mp; Casa de locui P+M, edificata in anul 1957
A1.2	55271-C2	constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Anexa P, edificata in anul 1957

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.592,882 684.152,646	2	468.594,078 684.178,197	25.579

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	468.594,078 684.178,197	3	468.591,077 684.177,923	3.013
3	468.591,077 684.177,923	4	468.578,081 684.177,624	12.999
4	468.578,081 684.177,624	5	468.577,485 684.133,184	44.444
5	468.577,485 684.133,184	6	468.577,254 684.103,331	29.854
6	468.577,254 684.103,331	7	468.589,769 684.103,877	12.527
7	468.589,769 684.103,877	8	468.593,659 684.104,02	3.893
8	468.593,659 684.104,02	9	468.593,1 684.124,199	20.187
9	468.593,1 684.124,199	10	468.592,77 684.141,029	16.833
10	468.592,77 684.141,029	1	468.592,882 684.152,646	11.618

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1045

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:50129

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 954, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		802	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit; parte din nr. top. 5649/2

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Moisei, Nr. 954, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:152 mp; Casă de tip P+E
A1.2		Loc. Moisei, Nr. 954, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Anexă de tip P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1045 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2330, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **ȘTEȚCO ȘTEFAN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ȘTEȚCO ȘTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	802	parte din nr. top. 5649/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	380	-	-	-	
2	faneata	DA	422	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:152 mp; Casă de tip P+E
A1.2		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Anexă de tip P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.601,328 684.178,597	2	468.594,078 684.178,197	7.261
2	468.594,078 684.178,197	3	468.592,882 684.152,646	25.579

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	468.592,882 684.152,646	4	468.592,77 684.141,029	11.618
4	468.592,77 684.141,029	5	468.593,1 684.124,199	16.833
5	468.593,1 684.124,199	6	468.593,659 684.104,02	20.187
6	468.593,659 684.104,02	7	468.601,42 684.104,277	7.765
7	468.601,42 684.104,277	8	468.606,315 684.104,51	4.901
8	468.606,315 684.104,51	9	468.606,0 684.108,943	4.444
9	468.606,0 684.108,943	10	468.605,409 684.118,492	9.567
10	468.605,409 684.118,492	11	468.605,615 684.149,773	31.282
11	468.605,615 684.149,773	12	468.601,706 684.149,773	3.909
12	468.601,706 684.149,773	1	468.601,328 684.178,597	28.826

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1046

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:50129

Adresa: Loc. Moisei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		805	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 5649/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1046 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2324, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **ȘTEȚCO IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	805	parte din nr. top. 5649/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	805	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.616,612 684.178,85	2	468.612,146 684.178,953	4.468
2	468.612,146 684.178,953	3	468.606,462 684.178,856	5.685
3	468.606,462 684.178,856	4	468.601,328 684.178,597	5.14
4	468.601,328 684.178,597	5	468.601,706 684.149,773	28.826
5	468.601,706 684.149,773	6	468.605,615 684.149,773	3.909

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	468.605,615 684.149,773	7	468.605,409 684.118,492	31.282
7	468.605,409 684.118,492	8	468.606,0 684.108,943	9.567
8	468.606,0 684.108,943	9	468.606,315 684.104,51	4.444
9	468.606,315 684.104,51	10	468.609,876 684.104,648	3.564
10	468.609,876 684.104,648	11	468.610,078 684.123,548	18.9
11	468.610,078 684.123,548	12	468.616,635 684.125,213	6.765
12	468.616,635 684.125,213	1	468.616,612 684.178,85	53.637

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1047

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:50129

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 954A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.240	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 5649/2

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Moisei, Nr. 954A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:238 mp; Casă de tip P+M
A1.2		Loc. Moisei, Nr. 954A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexă de tip P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1047 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2321, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **ȘTEȚCO GRIGORE**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ȘTEȚCO GRIGORE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.240	parte din nr. top. 5649/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	540	-	-	-	
2	faneata	DA	700	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	119	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:238 mp; Casă de tip P+M
A1.2		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexă de tip P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.637,387 684.137,373	2	468.638,246 684.147,903	10.565
2	468.638,246 684.147,903	3	468.630,852 684.148,644	7.431

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	468.630,852 684.148,644	4	468.629,362 684.178,465	29.858
4	468.629,362 684.178,465	5	468.627,285 684.178,443	2.078
5	468.627,285 684.178,443	6	468.618,086 684.178,816	9.207
6	468.618,086 684.178,816	7	468.616,612 684.178,85	1.474
7	468.616,612 684.178,85	8	468.616,635 684.125,213	53.637
8	468.616,635 684.125,213	9	468.610,078 684.123,548	6.765
9	468.610,078 684.123,548	10	468.609,876 684.104,648	18.9
10	468.609,876 684.104,648	11	468.616,96 684.104,923	7.089
11	468.616,96 684.104,923	12	468.626,716 684.105,301	9.763
12	468.626,716 684.105,301	13	468.626,87 684.122,955	17.655
13	468.626,87 684.122,955	14	468.636,14 684.123,395	9.28
14	468.636,14 684.123,395	1	468.637,387 684.137,373	14.034

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1048

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:50792

Adresa: Loc. Moisei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50792	539	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; Cale de acces

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1048 / 20/03/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr.1064/2012, din 02/05/2012 emis de Judecatoria Viseu de Sus (Incheierea din 22.08.2012,dosar nr.548/336/2012, documentatie cadastrala avizata de OCPI Maramures cu nr.9681/21.11.2012);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire si partaj voluntar, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMAN GHEORGHE** 2) **COMAN VASILE**, cote nedeterminate	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50792 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 9681/ 21/11/2012	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50792	539	Cale de acces

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	539	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.629,286 684.183,457	2	468.603,901 684.182,78	25.394
3	468.566,821 684.181,847	4	468.549,372 684.182,169	17.452
5	468.545,434 684.182,765	6	468.539,5 684.182,765	5.934
7	468.533,38 684.183,015	8	468.527,227 684.183,423	6.167
9	468.515,564 684.185,199	10	468.512,465 684.185,798	3.156

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	468.603,901 684.182,78	3	468.566,821 684.181,847	37.092
4	468.549,372 684.182,169	5	468.545,434 684.182,765	3.983
6	468.539,5 684.182,765	7	468.533,38 684.183,015	6.125
8	468.527,227 684.183,423	9	468.515,564 684.185,199	11.797
10	468.512,465 684.185,798	11	468.509,881 684.186,797	2.77

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	468.509,881 684.186,797	12	468.506,742 684.189,137	3.915
13	468.506,139 684.189,89	14	468.500,83 684.185,252	7.05
15	468.504,185 684.184,091	16	468.510,807 684.181,8	7.007
17	468.516,579 684.180,857	18	468.548,084 684.178,169	31.619
19	468.562,682 684.177,684	20	468.568,196 684.177,667	5.514
21	468.576,152 684.177,582	22	468.578,081 684.177,624	1.93
23	468.591,077 684.177,923	24	468.594,078 684.178,197	3.013
25	468.601,328 684.178,597	26	468.606,462 684.178,856	5.14
27	468.612,146 684.178,953	28	468.616,612 684.178,85	4.468
29	468.618,086 684.178,816	30	468.627,285 684.178,443	9.207
31	468.629,362 684.178,465	1	468.629,286 684.183,457	4.992

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	468.506,742 684.189,137	13	468.506,139 684.189,89	0.965
14	468.500,83 684.185,252	15	468.504,185 684.184,091	3.55
16	468.510,807 684.181,8	17	468.516,579 684.180,857	5.849
18	468.548,084 684.178,169	19	468.562,682 684.177,684	14.607
20	468.568,196 684.177,667	21	468.576,152 684.177,582	7.956
22	468.578,081 684.177,624	23	468.591,077 684.177,923	12.999
24	468.594,078 684.178,197	25	468.601,328 684.178,597	7.261
26	468.606,462 684.178,856	27	468.612,146 684.178,953	5.685
28	468.616,612 684.178,85	29	468.618,086 684.178,816	1.474
30	468.627,285 684.178,443	31	468.629,362 684.178,465	2.078

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1049

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:50794

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 939, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50794	3.276	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50794-C1	Loc. Moisei, Nr. 939, Jud. Maramures	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:175 mp; S. construita desfasurata:370 mp; Casă de tip D+P+M
A1.2	50794-C2	Loc. Moisei, Nr. 939, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Anexă de tip P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1049 / 20/03/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr.1064/2012, din 02/05/2012 emis de Judecatoria Viseu de Sus (Incheiere din 22.08.2012, dosar nr. 548/336/2012, documentatie cadastrala avizata de OCPI Maramures cu nr.9682/21.11.2012);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire si partaj voluntar, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMAN VASILE**, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50794 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 9682/ 21/11/2012	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **COMAN VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50794	3.276	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	750	-	-	-	
2	faneata	DA	2.526	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50794-C1	constructii de locuinte	175	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:175 mp; S. construita desfasurata:370 mp; Casă de tip D+P+M
A1.2	50794-C2	constructii anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Anexă de tip P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.629,286 684.183,457	2	468.629,015 684.197,469	14.015
3	468.662,289 684.201,858	4	468.697,032 684.206,441	35.044

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	468.629,015 684.197,469	3	468.662,289 684.201,858	33.562
4	468.697,032 684.206,441	5	468.691,316 684.235,047	29.171

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	468.691,316 684.235,047	6	468.690,465 684.238,173	3.239
7	468.683,414 684.236,477	8	468.671,573 684.235,148	11.915
9	468.661,302 684.232,827	10	468.656,922 684.231,417	4.601
11	468.647,24 684.227,643	12	468.639,067 684.224,055	8.925
13	468.630,074 684.220,033	14	468.626,452 684.218,413	3.968
15	468.621,246 684.216,081	16	468.615,215 684.212,815	6.858
17	468.612,528 684.211,353	18	468.608,698 684.209,463	4.271
19	468.606,62 684.208,442	20	468.602,662 684.206,554	4.385
21	468.598,854 684.204,572	22	468.594,794 684.202,479	4.568
23	468.591,807 684.200,844	24	468.588,456 684.198,295	4.21
25	468.572,422 684.189,648	26	468.561,356 684.185,972	11.661
27	468.554,601 684.184,204	28	468.551,459 684.183,555	3.208
29	468.549,899 684.183,322	30	468.548,502 684.183,114	1.412
31	468.545,434 684.182,765	32	468.549,372 684.182,169	3.983
33	468.566,821 684.181,847	34	468.603,901 684.182,78	37.092

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	468.690,465 684.238,173	7	468.683,414 684.236,477	7.252
8	468.671,573 684.235,148	9	468.661,302 684.232,827	10.53
10	468.656,922 684.231,417	11	468.647,24 684.227,643	10.392
12	468.639,067 684.224,055	13	468.630,074 684.220,033	9.852
14	468.626,452 684.218,413	15	468.621,246 684.216,081	5.704
16	468.615,215 684.212,815	17	468.612,528 684.211,353	3.06
18	468.608,698 684.209,463	19	468.606,62 684.208,442	2.315
20	468.602,662 684.206,554	21	468.598,854 684.204,572	4.293
22	468.594,794 684.202,479	23	468.591,807 684.200,844	3.405
24	468.588,456 684.198,295	25	468.572,422 684.189,648	18.217
26	468.561,356 684.185,972	27	468.554,601 684.184,204	6.983
28	468.551,459 684.183,555	29	468.549,899 684.183,322	1.578
30	468.548,502 684.183,114	31	468.545,434 684.182,765	3.088
32	468.549,372 684.182,169	33	468.566,821 684.181,847	17.452
34	468.603,901 684.182,78	1	468.629,286 684.183,457	25.394

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1050

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:50152

Adresa: Loc. Moisei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		473	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 5653/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1050 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2328, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **MIHALI IONELA-SIMONA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

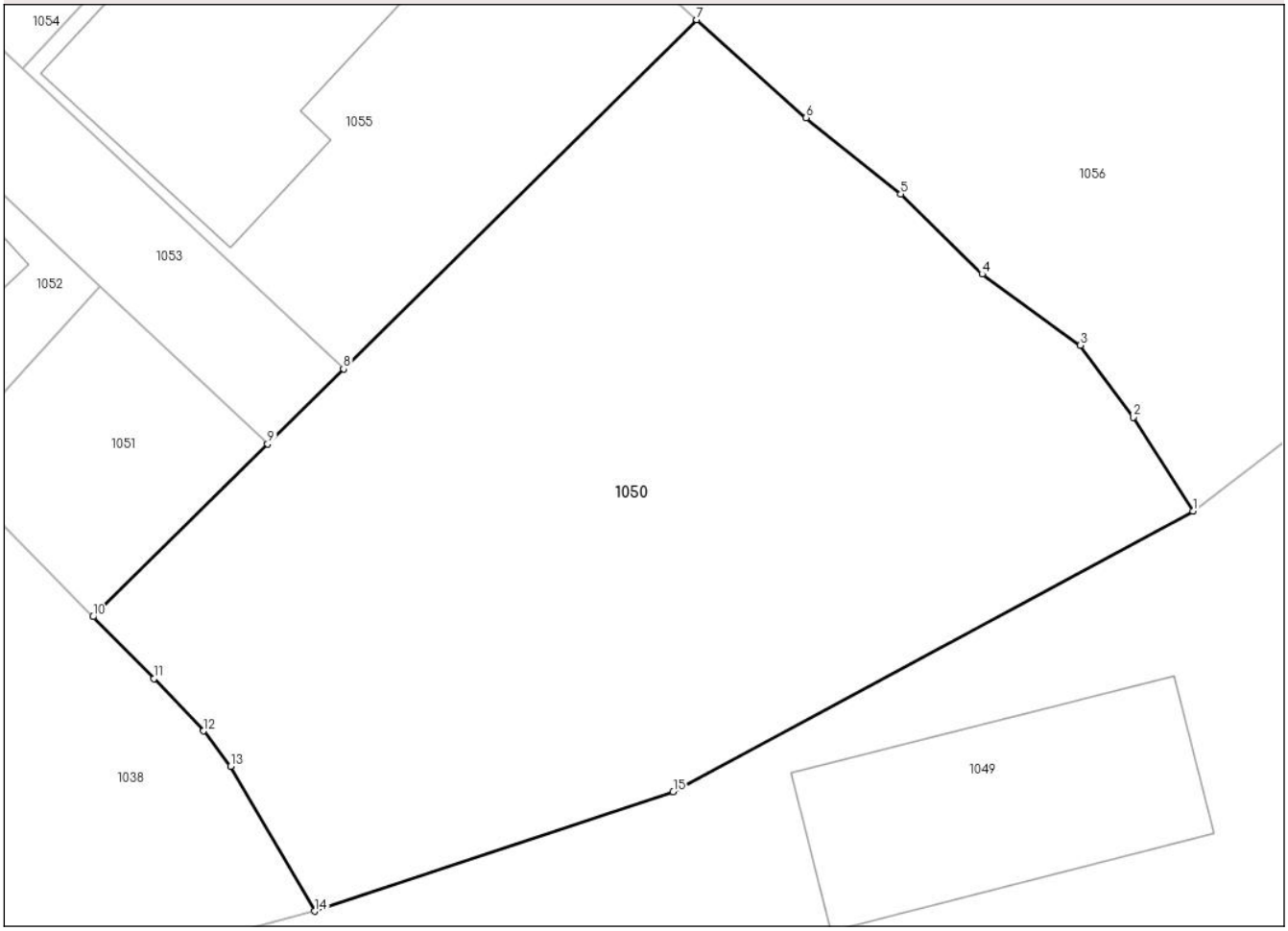
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	473	parte din nr. top. 5653/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	373	-	-	-	
2	arabil	DA	100	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.588,456 684.198,295	2	468.586,607 684.201,194	3.438
2	468.586,607 684.201,194	3	468.584,977 684.203,407	2.749
3	468.584,977 684.203,407	4	468.581,947 684.205,601	3.741
4	468.581,947 684.205,601	5	468.579,441 684.208,069	3.517

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	468.579,441 684.208,069	6	468.576,522 684.210,423	3.75
6	468.576,522 684.210,423	7	468.573,15 684.213,438	4.523
7	468.573,15 684.213,438	8	468.562,253 684.202,676	15.315
8	468.562,253 684.202,676	9	468.559,914 684.200,366	3.287
9	468.559,914 684.200,366	10	468.554,527 684.195,045	7.572
10	468.554,527 684.195,045	11	468.556,404 684.193,14	2.674
11	468.556,404 684.193,14	12	468.557,936 684.191,524	2.227
12	468.557,936 684.191,524	13	468.558,775 684.190,44	1.371
13	468.558,775 684.190,44	14	468.561,356 684.185,972	5.16
14	468.561,356 684.185,972	15	468.572,422 684.189,648	11.661
15	468.572,422 684.189,648	1	468.588,456 684.198,295	18.217

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1051

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:50152

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 940A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		51	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit; parte din nr. top. 5653/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1051 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2338, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **MÂȚ IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

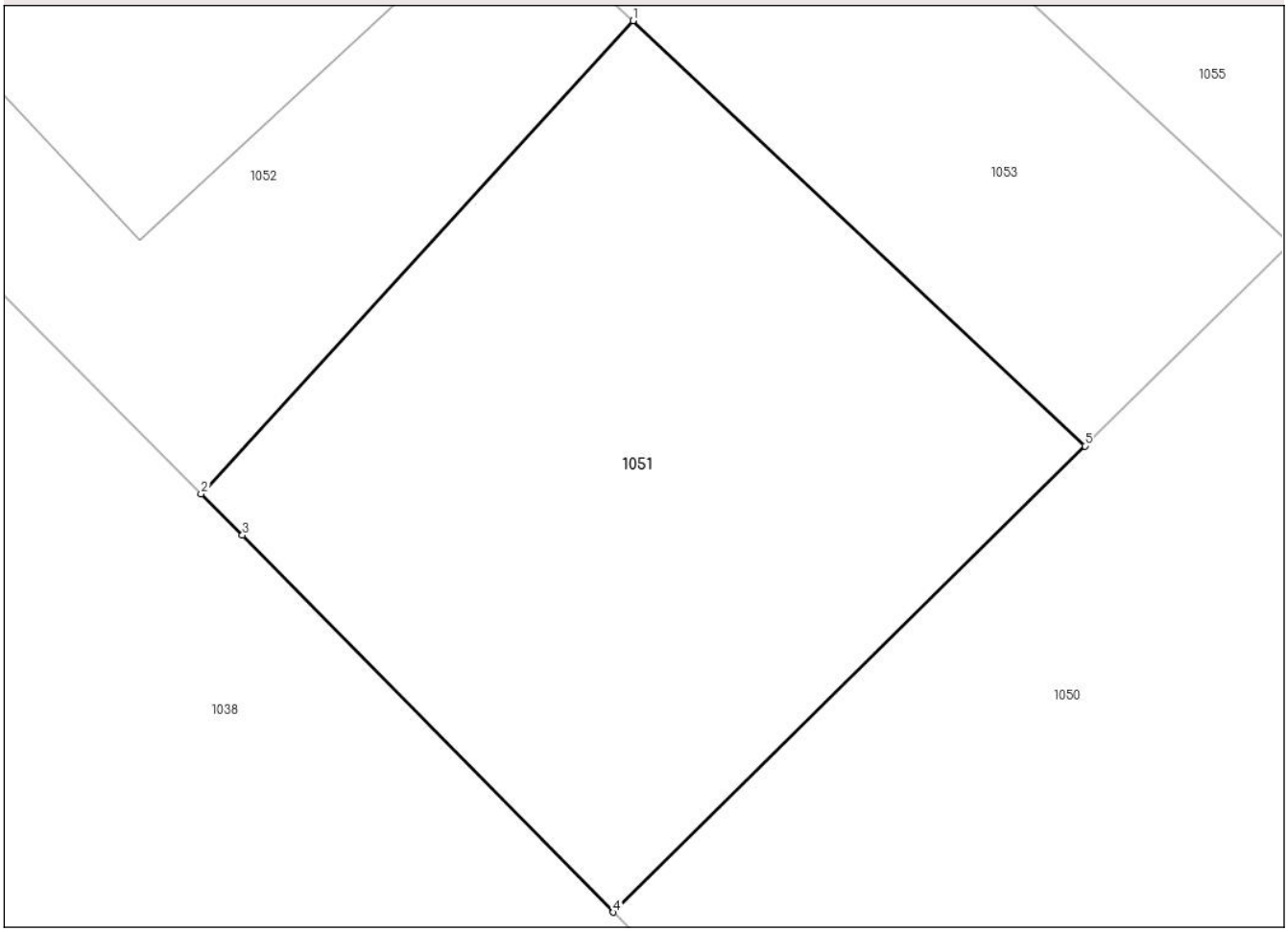
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	51	parte din nr. top. 5653/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	51	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.554,753 684.205,219	2	468.549,817 684.199,82	7.315
2	468.549,817 684.199,82	3	468.550,289 684.199,348	0.667
3	468.550,289 684.199,348	4	468.554,527 684.195,045	6.039
4	468.554,527 684.195,045	5	468.559,914 684.200,366	7.572
5	468.559,914 684.200,366	1	468.554,753 684.205,219	7.085

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1052

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:50152

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 940, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		152	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 5653/2

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Moisei, Nr. 940, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Anexă de tip P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1052 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2336, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **MÎȚ IOANA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MÎȚ IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

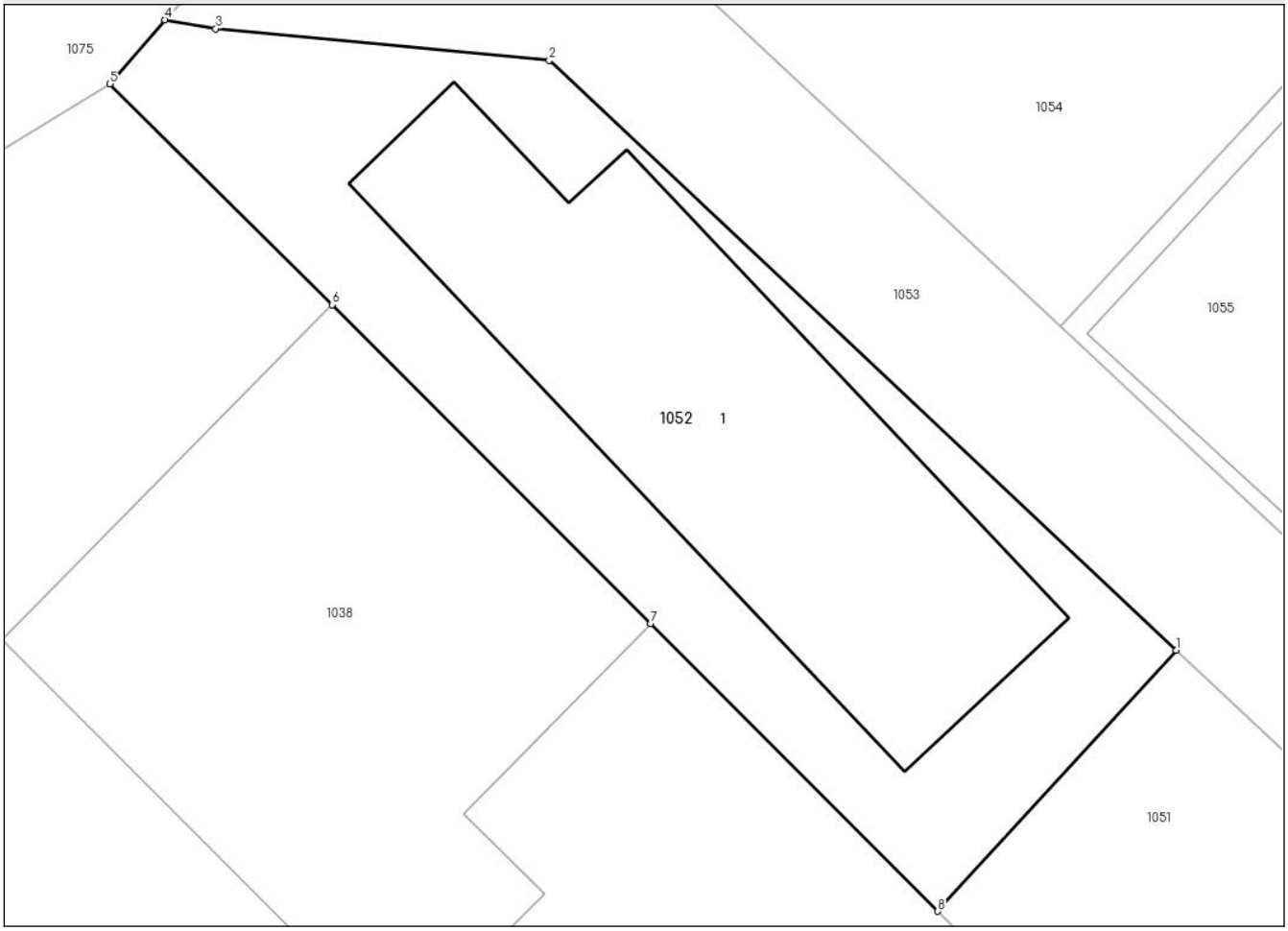
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	152	parte din nr. top. 5653/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	152	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Anexă de tip P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.554,753 684.205,219	2	468.541,771 684.217,425	17.819
2	468.541,771 684.217,425	3	468.534,86 684.218,081	6.942
3	468.534,86 684.218,081	4	468.533,807 684.218,267	1.069
4	468.533,807 684.218,267	5	468.532,672 684.216,942	1.745

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	468.532,672 684.216,942	6	468.537,274 684.212,372	6.486
6	468.537,274 684.212,372	7	468.543,87 684.205,772	9.33
7	468.543,87 684.205,772	8	468.549,817 684.199,82	8.414
8	468.549,817 684.199,82	1	468.554,753 684.205,219	7.315

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1053

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:50152

Adresa: Loc. Moisei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		110	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 5653/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1053 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2341, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **MÎȚ IOANA** 2) **MÂȚ IOAN** 3) **MIHALI IONELA-SIMONA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

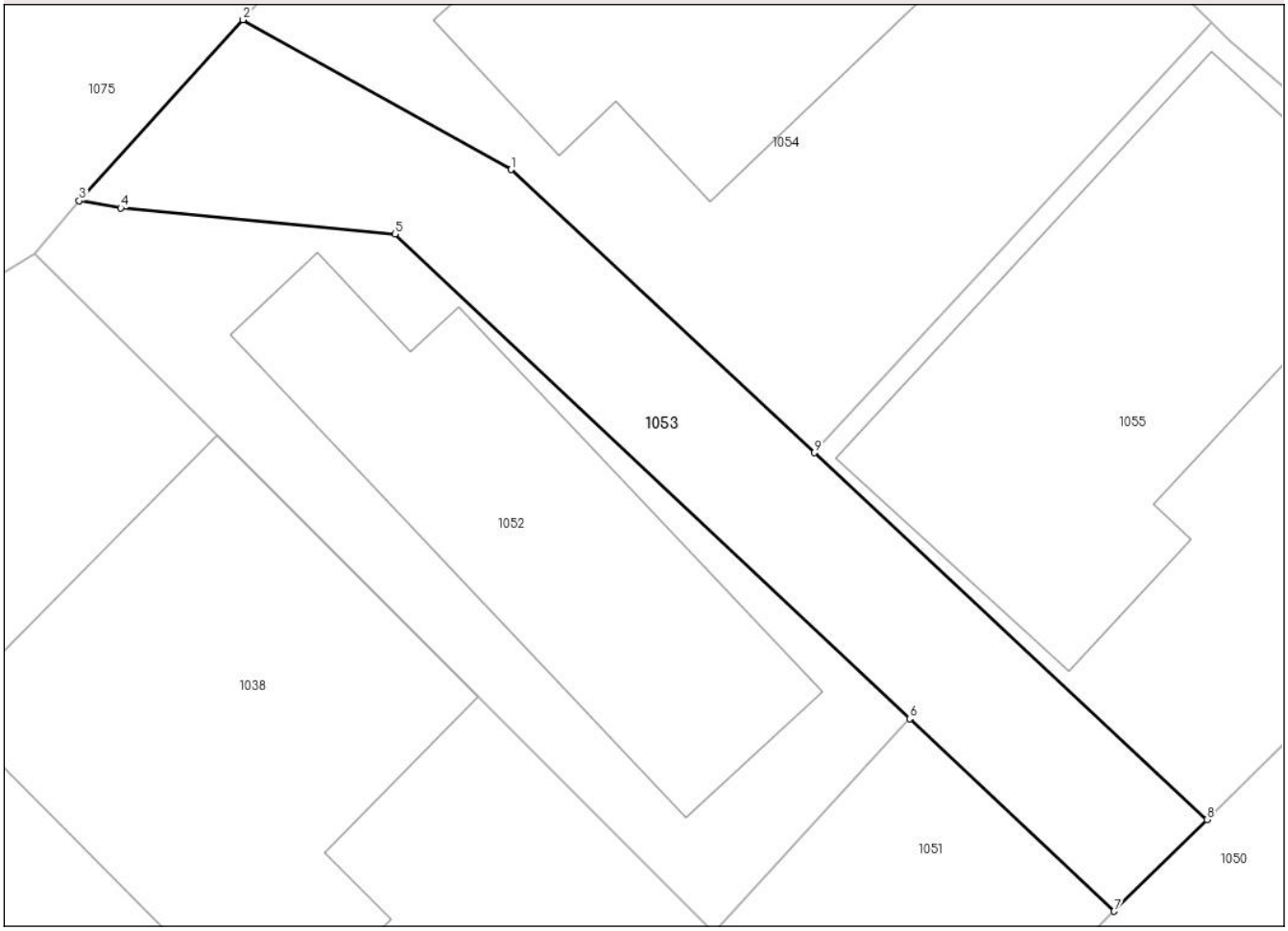
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	110	parte din nr. top. 5653/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	110	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.544,704 684.219,051	2	468.537,94 684.222,825	7.746
2	468.537,94 684.222,825	3	468.533,807 684.218,267	6.153
3	468.533,807 684.218,267	4	468.534,86 684.218,081	1.069
4	468.534,86 684.218,081	5	468.541,771 684.217,425	6.942
5	468.541,771 684.217,425	6	468.554,753 684.205,219	17.819

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	468.554,753 684.205,219	7	468.559,914 684.200,366	7.085
7	468.559,914 684.200,366	8	468.562,253 684.202,676	3.287
8	468.562,253 684.202,676	9	468.552,35 684.211,917	13.545
9	468.552,35 684.211,917	1	468.544,704 684.219,051	10.458

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1054

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:50152

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 940, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		264	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 5653/2

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Moisei, Nr. 940, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Casă de tip P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1054 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2339, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **MÎȚ IOANA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MÎȚ IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

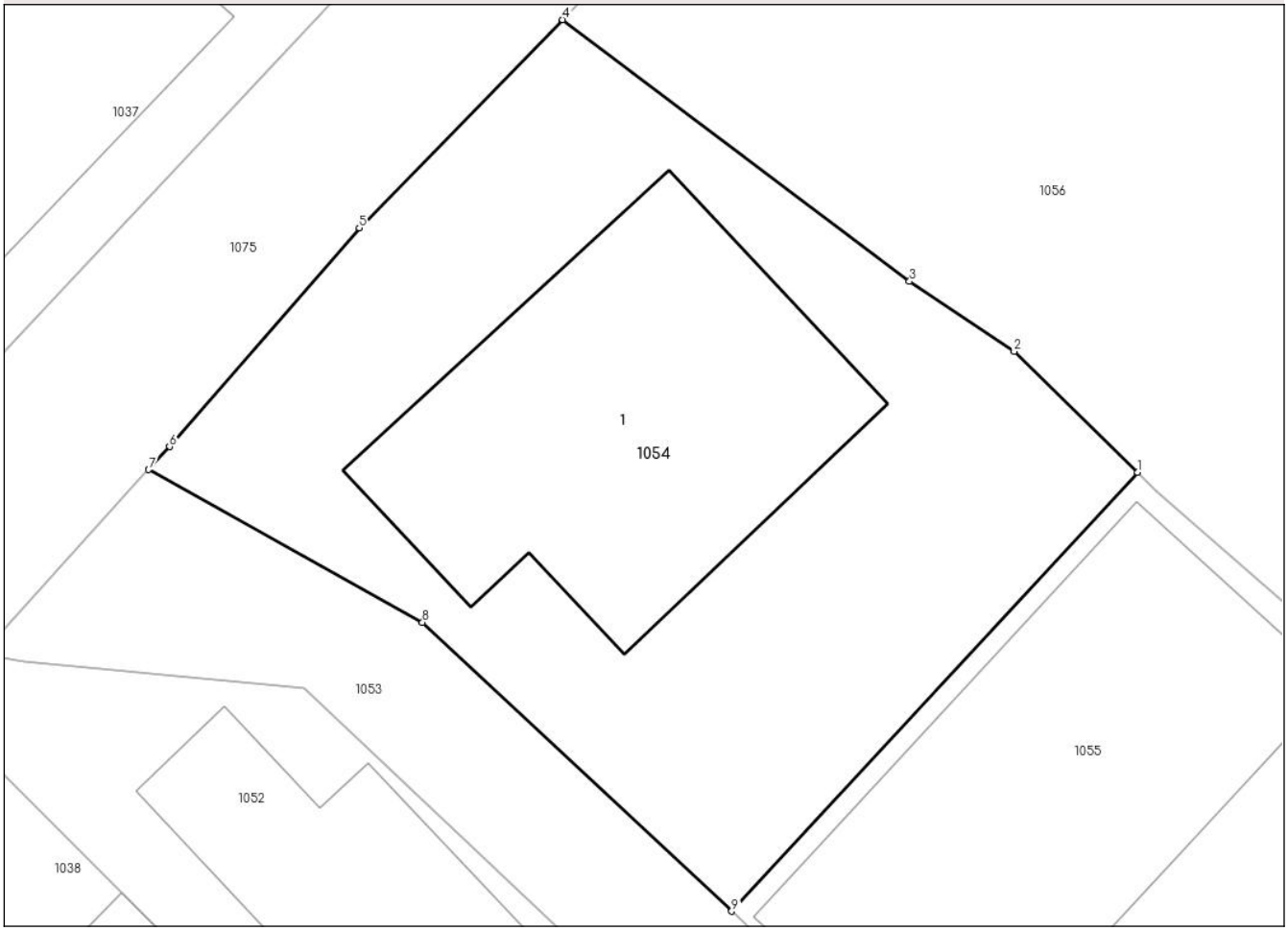
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	264	parte din nr. top. 5653/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	264	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Casă de tip P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.562,379 684.222,761	2	468.559,335 684.225,744	4.262
2	468.559,335 684.225,744	3	468.556,747 684.227,471	3.111
3	468.556,747 684.227,471	4	468.548,172 684.233,934	10.738
4	468.548,172 684.233,934	5	468.543,145 684.228,793	7.19

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	468.543,145 684.228,793	6	468.538,453 684.223,391	7.155
6	468.538,453 684.223,391	7	468.537,94 684.222,825	0.764
7	468.537,94 684.222,825	8	468.544,704 684.219,051	7.746
8	468.544,704 684.219,051	9	468.552,35 684.211,917	10.458
9	468.552,35 684.211,917	1	468.562,379 684.222,761	14.771

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1055

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:50152

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 940A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		208	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 5653/2

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Moisei, Nr. 940A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:184 mp; Casă de tip P+M

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1055 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2340, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **MÂȚ IOAN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MÂȚ IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

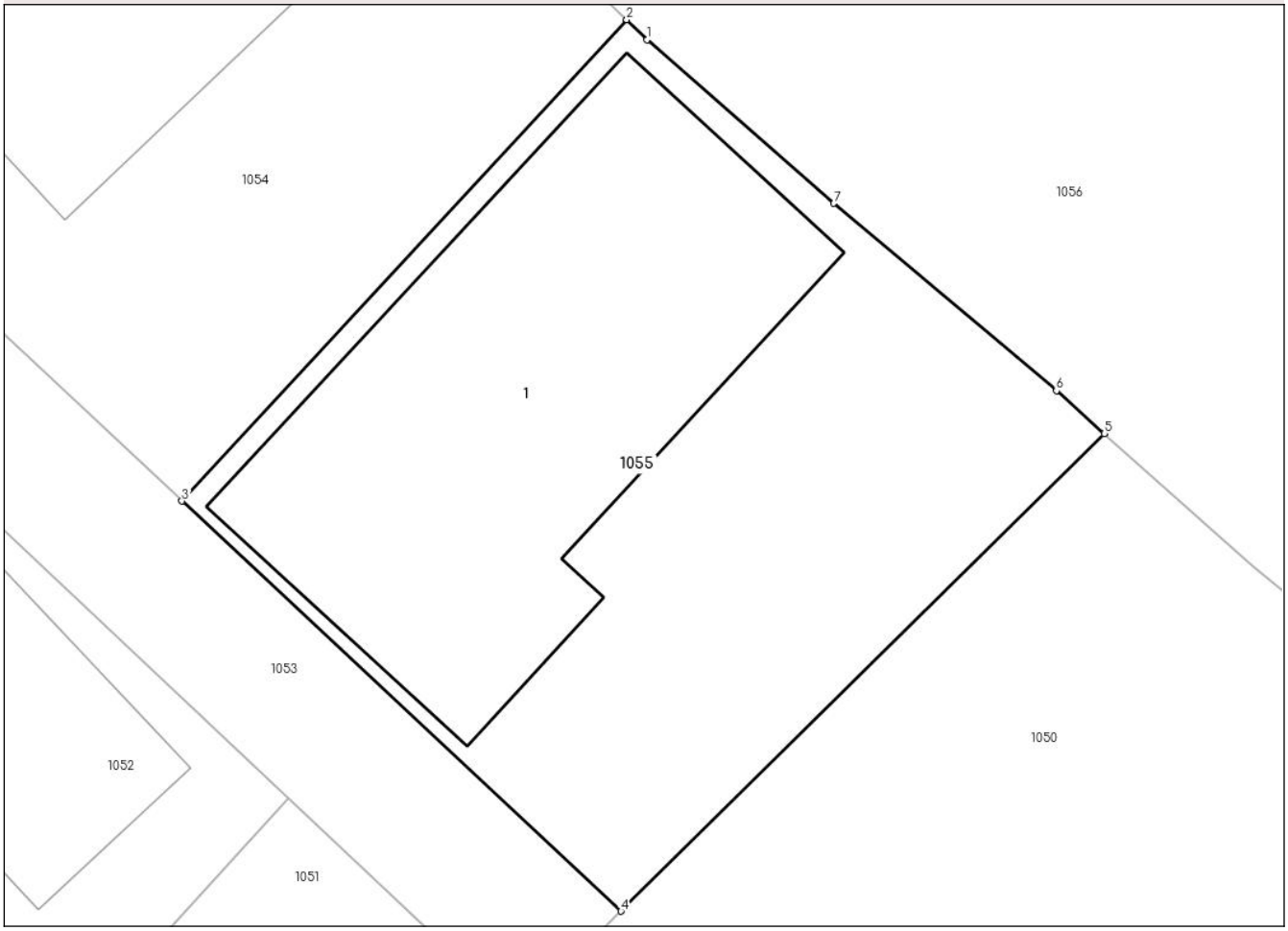
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	208	parte din nr. top. 5653/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	208	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:184 mp; Casă de tip P+M

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.562,839 684.222,31	2	468.562,379 684.222,761	0.644
2	468.562,379 684.222,761	3	468.552,35 684.211,917	14.771
3	468.552,35 684.211,917	4	468.562,253 684.202,676	13.545

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	468.562,253 684.202,676	5	468.573,15 684.213,438	15.315
5	468.573,15 684.213,438	6	468.572,071 684.214,403	1.447
6	468.572,071 684.214,403	7	468.567,05 684.218,625	6.56
7	468.567,05 684.218,625	1	468.562,839 684.222,31	5.596

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1056

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:51075

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 944B, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51075	1.375	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit cu gard din sarma.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51075-C1	Loc. Moisei, Nr. 944B, Jud. Maramures	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:295 mp; Casa de locuit de tip P+E+M construita din zidarie la parter si etaj, lemn la mansarda, P= 127 mp, E= 127 mp și M= 41 mp, edificata în anul 1998.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1056 / 20/03/2025		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. sub nr. 2911, din 19/08/2022 emis de NP Coman Maria Ioana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **IVAȘCU TOADER**, casatorit cu 2) **DRAGAN ELENA**, bun comun	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51075 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 12708/ 22/08/2022	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

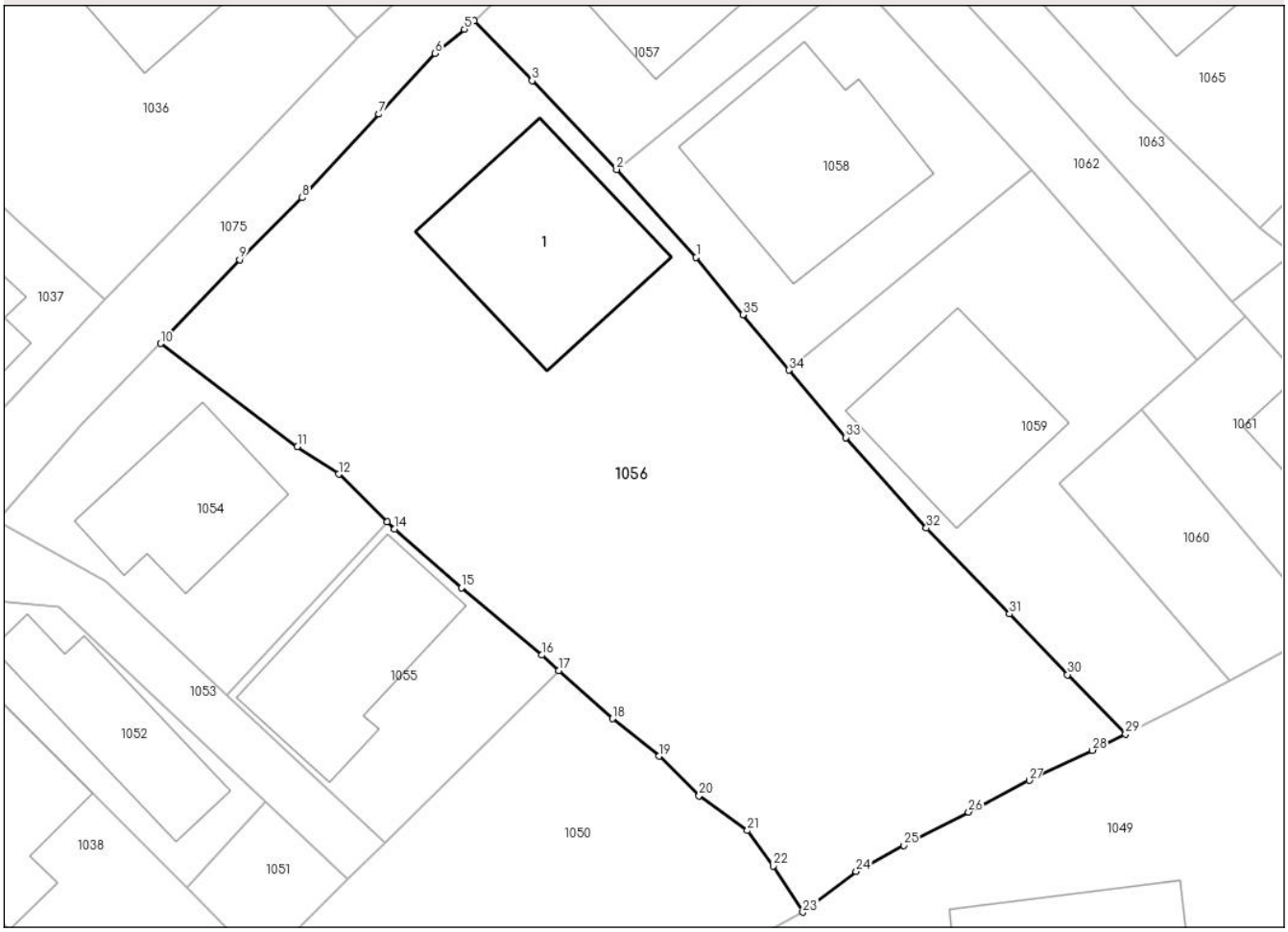
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51075	1.375	Teren imprejmuit cu gard din sarma.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	-	-	-	
2	arabil	DA	1.075	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51075-C1	constructii de locuinte	127	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:295 mp; Casa de locuit de tip P+E+M construita din zidarie la parter si etaj, lemn la mansarda, P= 127 mp, E= 127 mp şi M= 41 mp, edificata în anul 1998.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.581,762 684.239,329	2	468.576,78 684.244,839	7.429
3	468.571,474 684.250,402	4	468.567,827 684.254,161	5.238

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	468.576,78 684.244,839	3	468.571,474 684.250,402	7.687
4	468.567,827 684.254,161	5	468.567,233 684.253,617	0.806

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	468.567,233 684.253,617	6	468.565,389 684.252,108	2.383
7	468.561,864 684.248,308	8	468.557,054 684.243,067	7.114
9	468.553,126 684.239,188	10	468.548,172 684.233,934	7.221
11	468.556,747 684.227,471	12	468.559,335 684.225,744	3.111
13	468.562,379 684.222,761	14	468.562,839 684.222,31	0.644
15	468.567,05 684.218,625	16	468.572,071 684.214,403	6.56
17	468.573,15 684.213,438	18	468.576,522 684.210,423	4.523
19	468.579,441 684.208,069	20	468.581,947 684.205,601	3.517
21	468.584,977 684.203,407	22	468.586,607 684.201,194	2.749
23	468.588,456 684.198,295	24	468.591,807 684.200,844	4.21
25	468.594,794 684.202,479	26	468.598,854 684.204,572	4.568
27	468.602,662 684.206,554	28	468.606,62 684.208,442	4.385
29	468.608,698 684.209,463	30	468.605,067 684.213,182	5.198
31	468.601,426 684.216,979	32	468.596,206 684.222,366	7.501
33	468.591,157 684.228,042	34	468.587,586 684.232,266	5.532
35	468.584,693 684.235,726	1	468.581,762 684.239,329	4.645

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	468.565,389 684.252,108	7	468.561,864 684.248,308	5.183
8	468.557,054 684.243,067	9	468.553,126 684.239,188	5.52
10	468.548,172 684.233,934	11	468.556,747 684.227,471	10.738
12	468.559,335 684.225,744	13	468.562,379 684.222,761	4.262
14	468.562,839 684.222,31	15	468.567,05 684.218,625	5.596
16	468.572,071 684.214,403	17	468.573,15 684.213,438	1.447
18	468.576,522 684.210,423	19	468.579,441 684.208,069	3.75
20	468.581,947 684.205,601	21	468.584,977 684.203,407	3.741
22	468.586,607 684.201,194	23	468.588,456 684.198,295	3.438
24	468.591,807 684.200,844	25	468.594,794 684.202,479	3.405
26	468.598,854 684.204,572	27	468.602,662 684.206,554	4.293
28	468.606,62 684.208,442	29	468.608,698 684.209,463	2.315
30	468.605,067 684.213,182	31	468.601,426 684.216,979	5.261
32	468.596,206 684.222,366	33	468.591,157 684.228,042	7.597
34	468.587,586 684.232,266	35	468.584,693 684.235,726	4.51

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1057

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:51281

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 968A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		262	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 5639/2/5

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Moisei, Nr. 968A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:188 mp; Casă de tip P+M

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1057 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2343, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **GRAD ȘTEFAN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **GRAD ȘTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

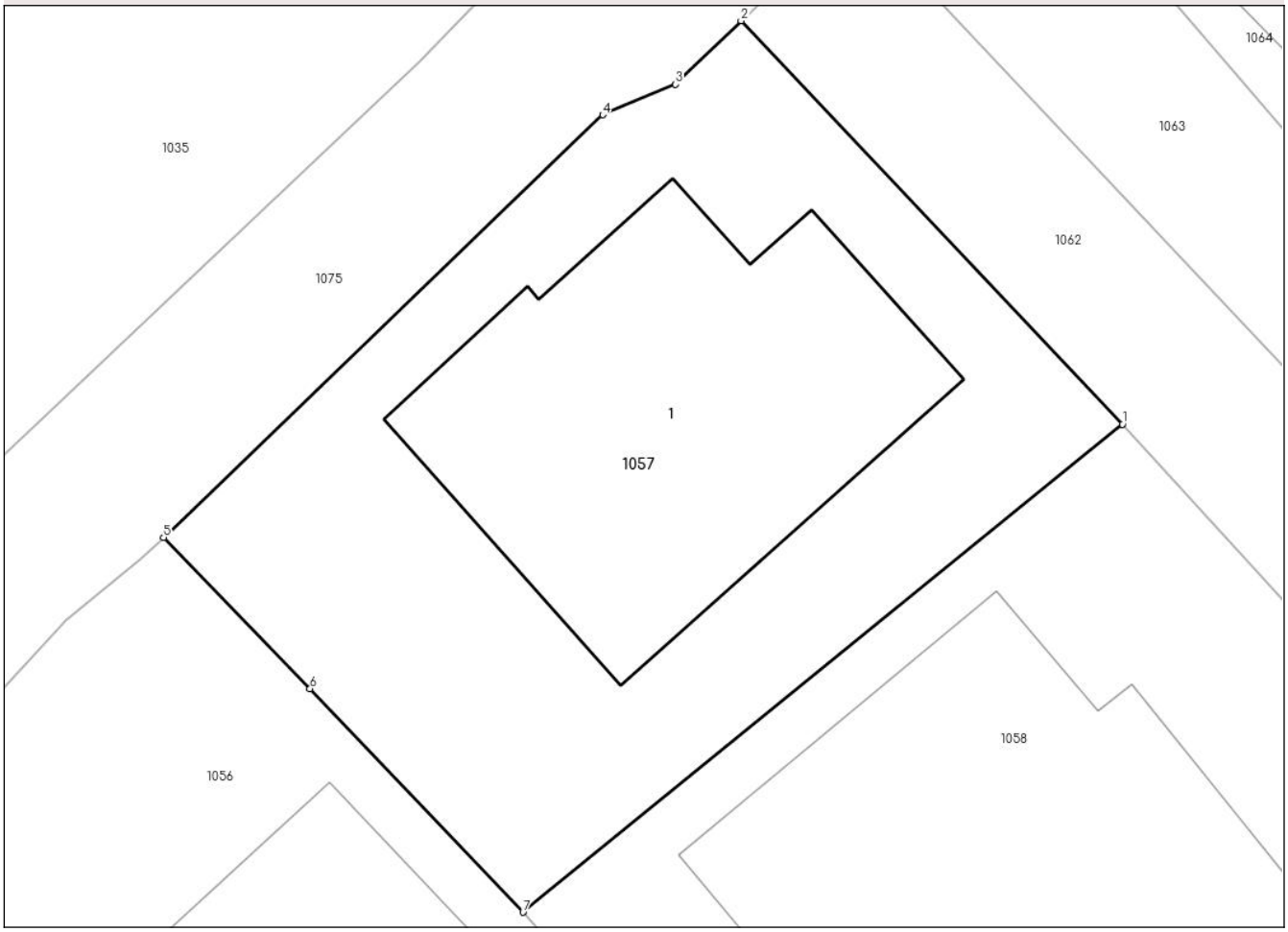
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	262	parte din nr. top. 5639/2/5

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	262	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:188 mp; Casă de tip P+M

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.591,707 684.256,976	2	468.582,209 684.267,016	13.821
2	468.582,209 684.267,016	3	468.580,574 684.265,435	2.275
3	468.580,574 684.265,435	4	468.578,759 684.264,675	1.968

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	468.578,759 684.264,675	5	468.567,827 684.254,161	15.167
5	468.567,827 684.254,161	6	468.571,474 684.250,402	5.238
6	468.571,474 684.250,402	7	468.576,78 684.244,839	7.687
7	468.576,78 684.244,839	1	468.591,707 684.256,976	19.239

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1058

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:51281

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 968D, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		320	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 5639/2/5

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Moisei, Nr. 968D, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:248 mp; Casă de tip P+E

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1058 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2344, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **GRAD IOAN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **GRAD IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

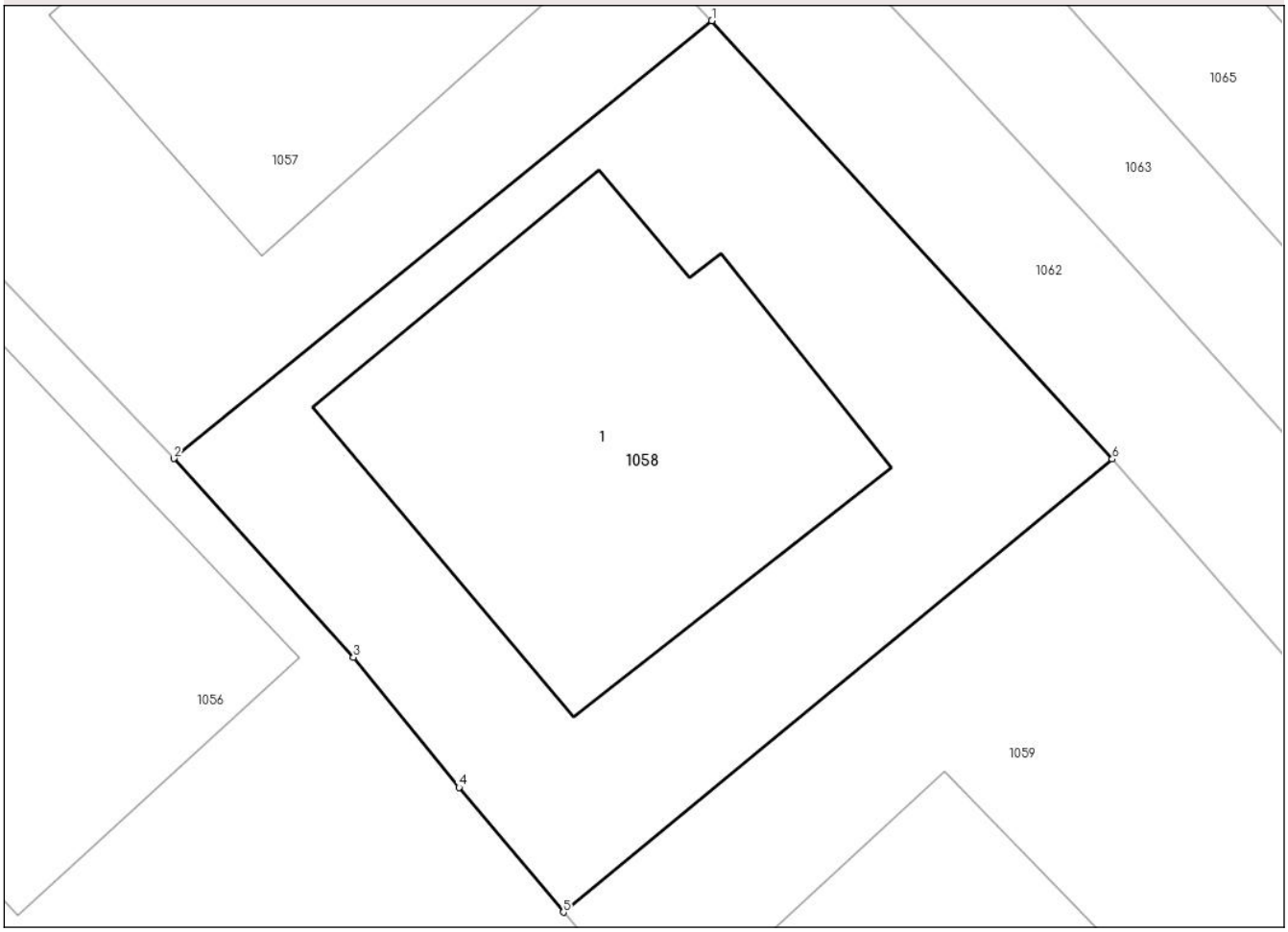
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	320	parte din nr. top. 5639/2/5

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	320	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	124	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:248 mp; Casă de tip P+E

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.591,707 684.256,976	2	468.576,78 684.244,839	19.239
2	468.576,78 684.244,839	3	468.581,762 684.239,329	7.429
3	468.581,762 684.239,329	4	468.584,693 684.235,726	4.645

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	468.584,693 684.235,726	5	468.587,586 684.232,266	4.51
5	468.587,586 684.232,266	6	468.602,816 684.244,824	19.74
6	468.602,816 684.244,824	1	468.591,707 684.256,976	16.464

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1059

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:51281

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 968C, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		436	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.5639/2/5

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Moisei, Nr. 968C, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:194 mp; Casă de tip P+E

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1059 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2342, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **GRAD VASILE**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **GRAD VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

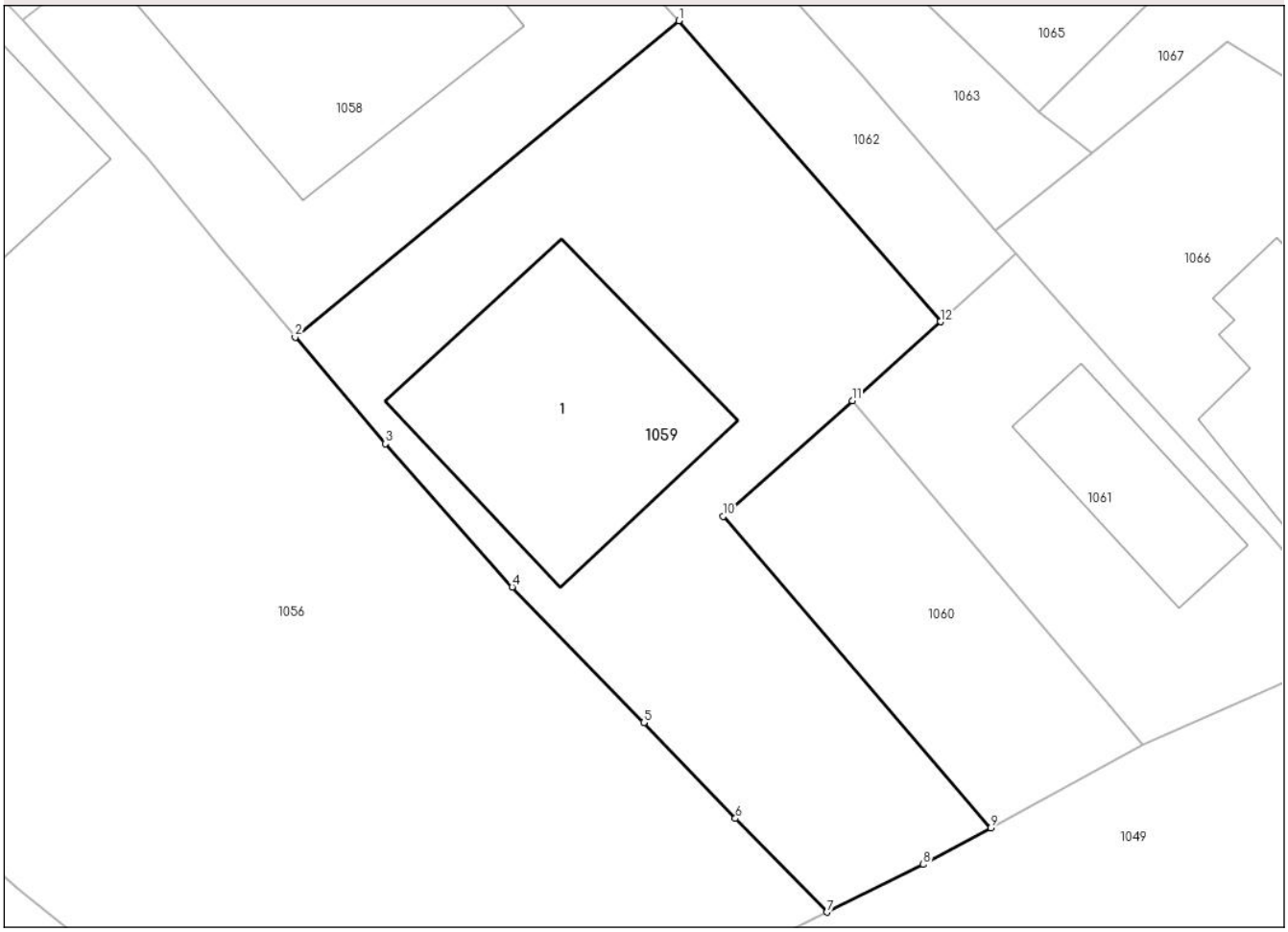
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	436	parte din nr. top.5639/2/5

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	320	-	-	-	
2	arabil	DA	116	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:194 mp; Casă de tip P+E

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.602,816 684.244,824	2	468.587,586 684.232,266	19.74
2	468.587,586 684.232,266	3	468.591,157 684.228,042	5.532

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	468.591,157 684.228,042	4	468.596,206 684.222,366	7.597
4	468.596,206 684.222,366	5	468.601,426 684.216,979	7.501
5	468.601,426 684.216,979	6	468.605,067 684.213,182	5.261
6	468.605,067 684.213,182	7	468.608,698 684.209,463	5.198
7	468.608,698 684.209,463	8	468.612,528 684.211,353	4.271
8	468.612,528 684.211,353	9	468.615,215 684.212,815	3.06
9	468.615,215 684.212,815	10	468.604,588 684.225,165	16.293
10	468.604,588 684.225,165	11	468.609,71 684.229,755	6.878
11	468.609,71 684.229,755	12	468.613,205 684.232,886	4.692
12	468.613,205 684.232,886	1	468.602,816 684.244,824	15.825

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1060

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:51281

Adresa: Loc. Moisei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		116	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 5639/2/5

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1060 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2335, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **GRAD IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

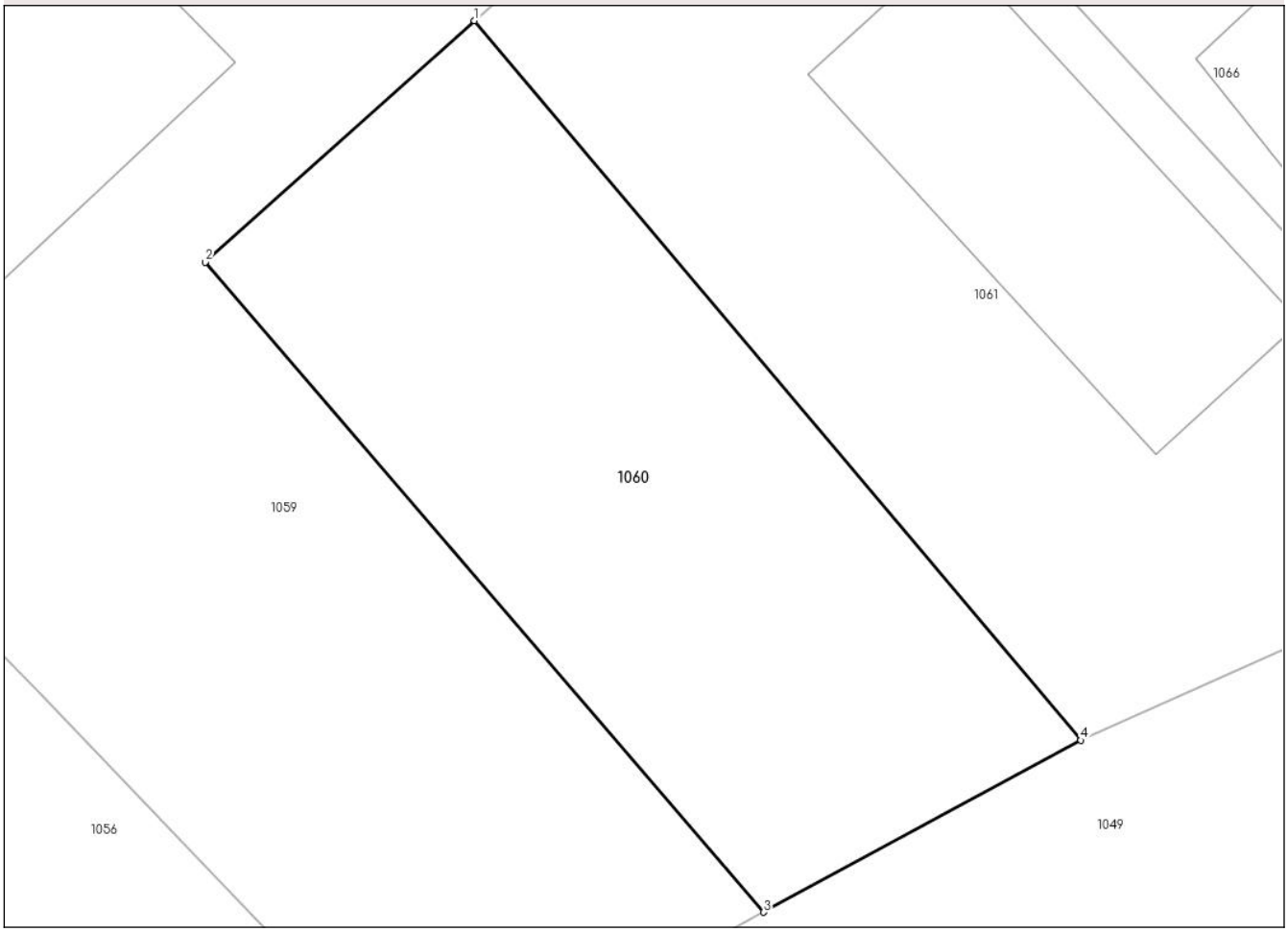
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	116	parte din nr. top. 5639/2/5

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	116	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.609,71 684.229,755	2	468.604,588 684.225,165	6.878
2	468.604,588 684.225,165	3	468.615,215 684.212,815	16.293
3	468.615,215 684.212,815	4	468.621,246 684.216,081	6.858
4	468.621,246 684.216,081	1	468.609,71 684.229,755	17.89

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1061

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:51281

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 968A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		175	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 5639/2/5

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Moisei, Nr. 968A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexă de tip P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1061 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2332, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **GRAD ȘTEFAN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **GRAD ȘTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

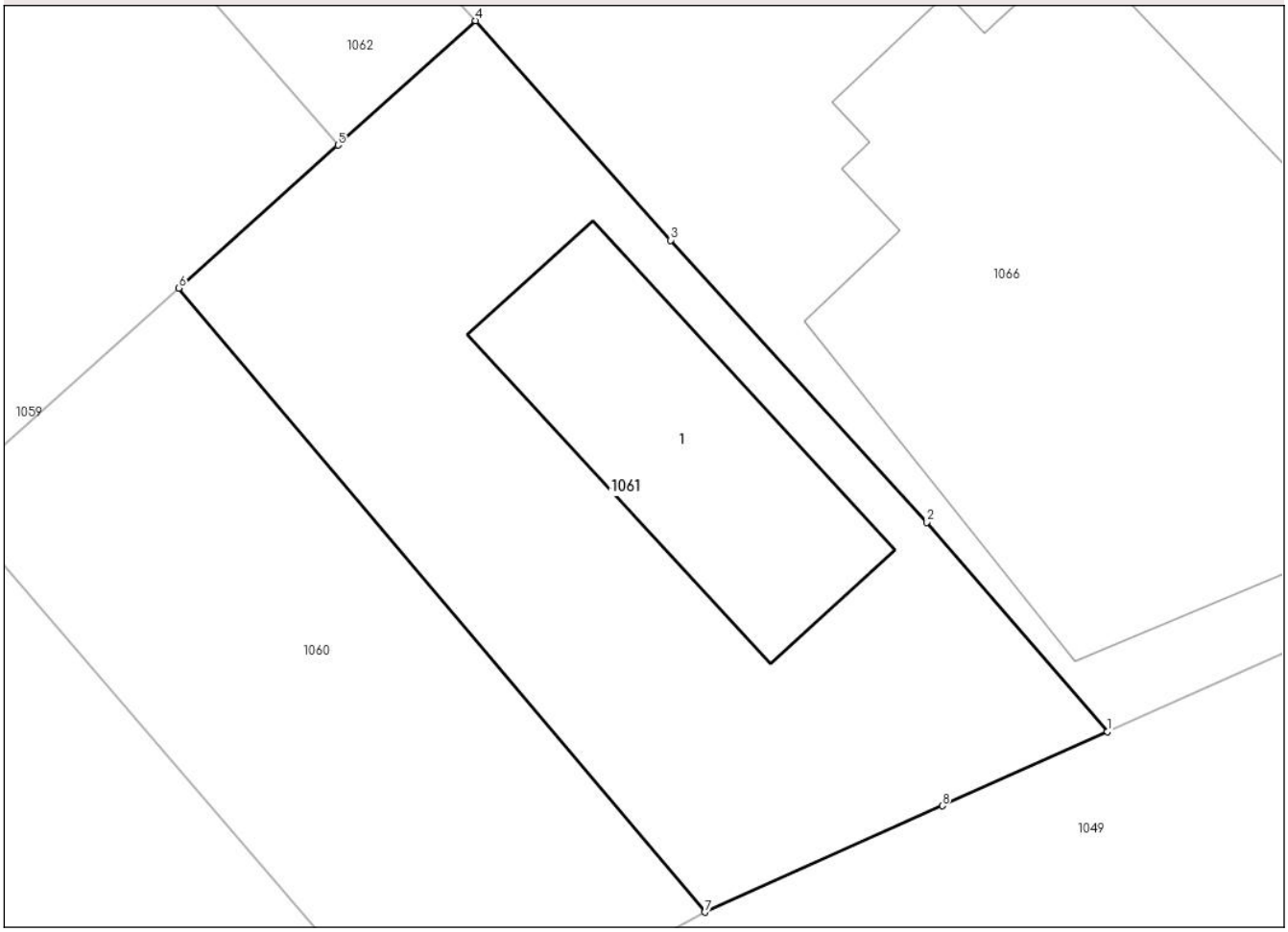
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	175	parte din nr. top. 5639/2/5

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	75	-	-	-	
2	arabil	DA	100	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexă de tip P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.630,074 684.220,033	2	468.626,117 684.224,621	6.059
2	468.626,117 684.224,621	3	468.620,496 684.230,802	8.355
3	468.620,496 684.230,802	4	468.616,217 684.235,611	6.437

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	468.616,217 684.235,611	5	468.613,205 684.232,886	4.062
5	468.613,205 684.232,886	6	468.609,71 684.229,755	4.692
6	468.609,71 684.229,755	7	468.621,246 684.216,081	17.89
7	468.621,246 684.216,081	8	468.626,452 684.218,413	5.704
8	468.626,452 684.218,413	1	468.630,074 684.220,033	3.968

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1062

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:51281

Adresa: Loc. Moisei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		184	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 5639/2/5

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1062 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2332, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **GRAD ȘTEFAN** 2) **GRAD IOAN** 3) **GRAD VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

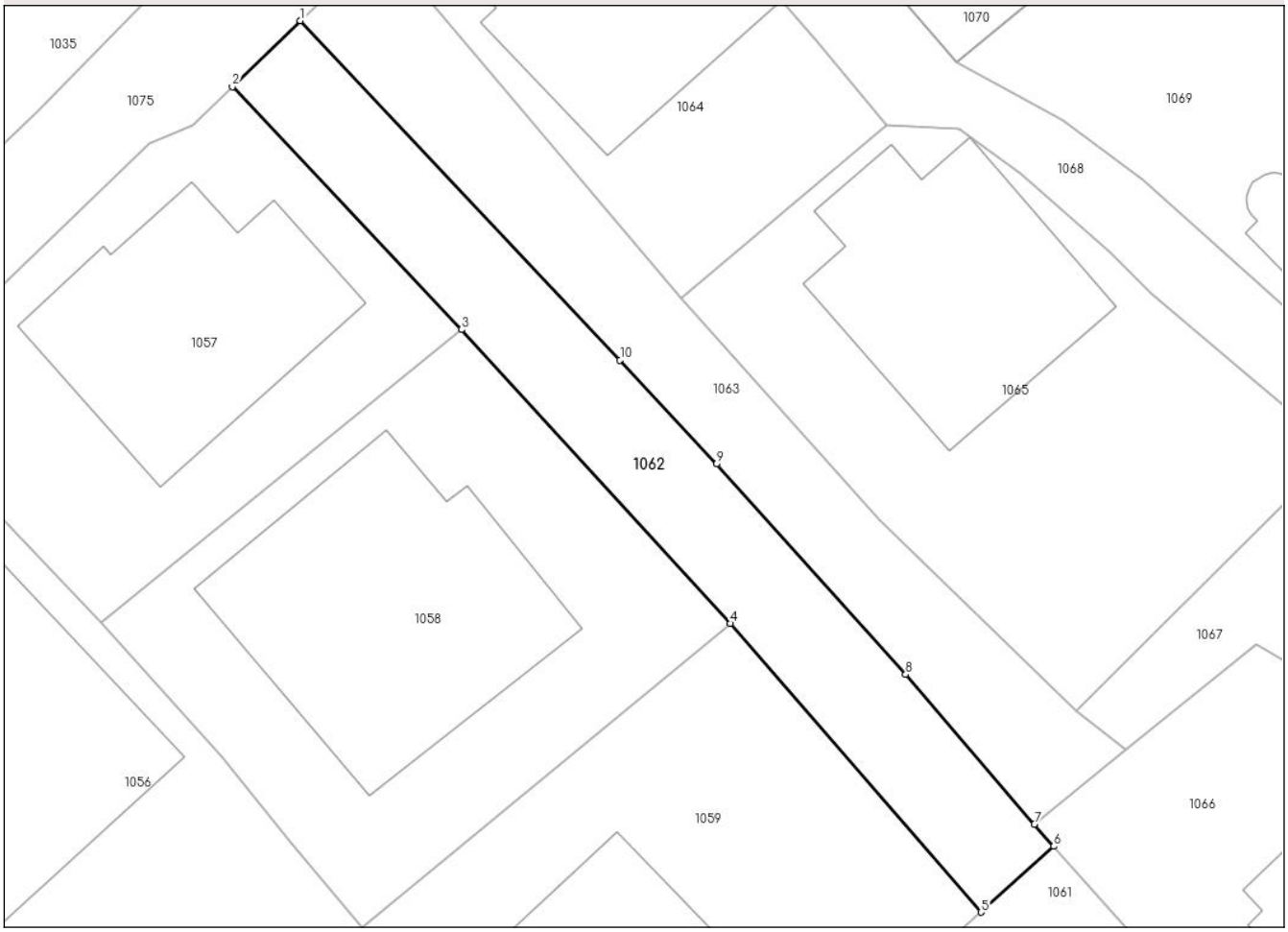
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	184	parte din nr. top. 5639/2/5

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	184	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.585,031 684.269,745	2	468.582,209 684.267,016	3.926
2	468.582,209 684.267,016	3	468.591,707 684.256,976	13.821
3	468.591,707 684.256,976	4	468.602,816 684.244,824	16.464
4	468.602,816 684.244,824	5	468.613,205 684.232,886	15.825
5	468.613,205 684.232,886	6	468.616,217 684.235,611	4.062

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	468.616,217 684.235,611	7	468.615,407 684.236,522	1.219
7	468.615,407 684.236,522	8	468.610,085 684.242,714	8.165
8	468.610,085 684.242,714	9	468.602,252 684.251,418	11.71
9	468.602,252 684.251,418	10	468.598,259 684.255,71	5.862
10	468.598,259 684.255,71	1	468.585,031 684.269,745	19.287

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1063

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:51281

Adresa: Loc. Moisei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		177	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 5639/2/5

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1063 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. , din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **COMAN MAFTEI** 2) **KOMAN REMUS-ION** 3) **KOMAN ALIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	177	parte din nr. top. 5639/2/5

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	177	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.600,808 684.258,29	2	468.588,354 684.272,959	19.243
2	468.588,354 684.272,959	3	468.585,031 684.269,745	4.623
3	468.585,031 684.269,745	4	468.598,259 684.255,71	19.287
4	468.598,259 684.255,71	5	468.602,252 684.251,418	5.862
5	468.602,252 684.251,418	6	468.610,085 684.242,714	11.71

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	468.610,085 684.242,714	7	468.615,407 684.236,522	8.165
7	468.615,407 684.236,522	8	468.619,216 684.239,589	4.89
8	468.619,216 684.239,589	9	468.617,121 684.241,201	2.643
9	468.617,121 684.241,201	10	468.608,994 684.249,095	11.33
10	468.608,994 684.249,095	1	468.600,808 684.258,29	12.311

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1064

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:51281

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 931, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		225	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 5639/2/5

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Moisei, Nr. 931, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:226 mp; Casă de tip P+E

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1064 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2353, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **COMAN MAFTEI**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **COMAN MAFTEI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

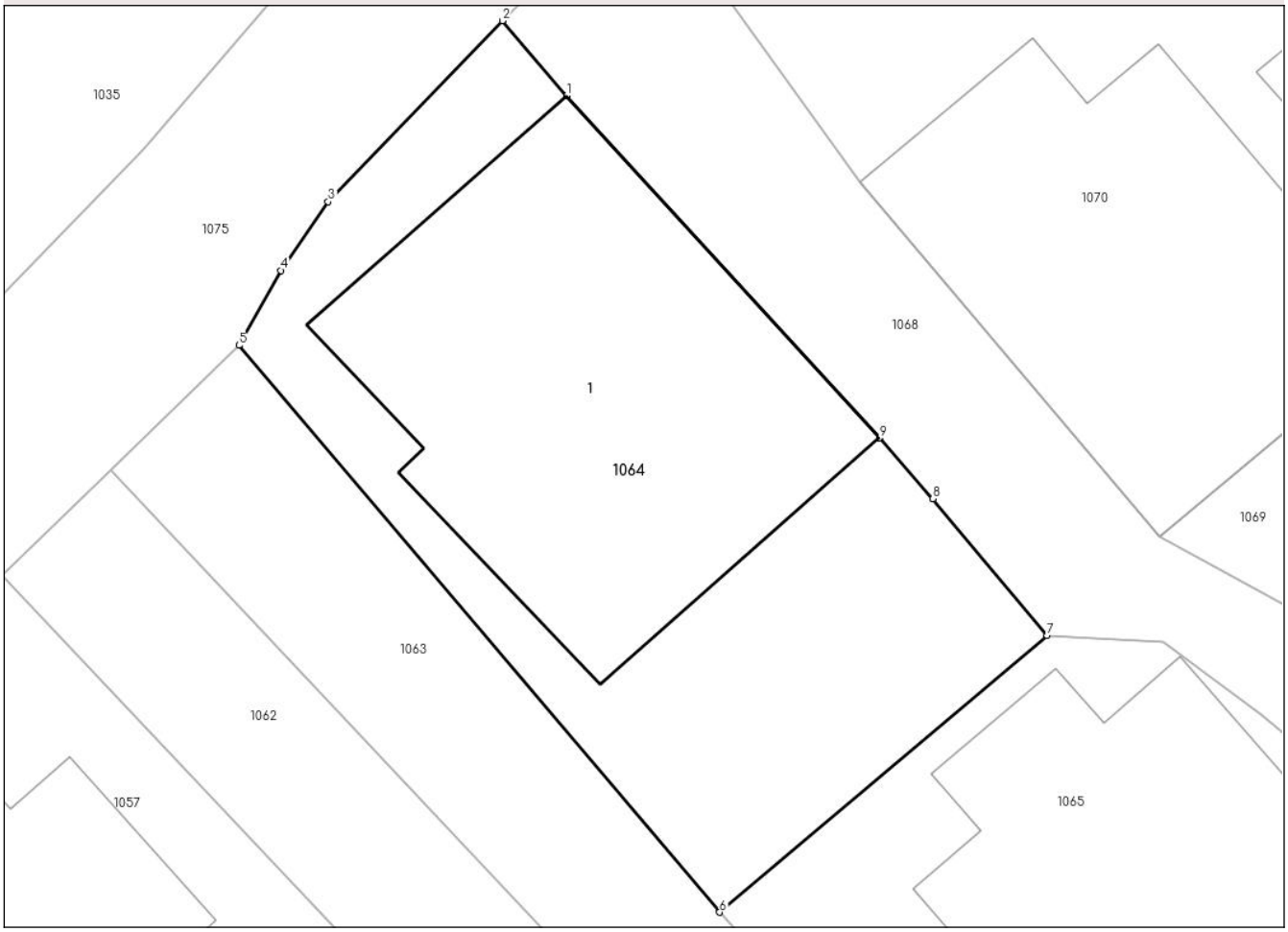
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	225	parte din nr. top. 5639/2/5

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	225	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	113	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:226 mp; Casă de tip P+E

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.596,846 684.279,418	2	468.595,178 684.281,359	2.559
2	468.595,178 684.281,359	3	468.590,662 684.276,673	6.508
3	468.590,662 684.276,673	4	468.589,44 684.274,897	2.156

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	468.589,44 684.274,897	5	468.588,354 684.272,959	2.222
5	468.588,354 684.272,959	6	468.600,808 684.258,29	19.243
6	468.600,808 684.258,29	7	468.609,293 684.265,45	11.102
7	468.609,293 684.265,45	8	468.606,336 684.268,995	4.616
8	468.606,336 684.268,995	9	468.604,948 684.270,561	2.093
9	468.604,948 684.270,561	1	468.596,846 684.279,418	12.004

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1065

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:51281

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 931A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		329	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 5639/2/5

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Moisei, Nr. 931A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Casă de tip P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1065 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2351, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **KOMAN REMUS-ION**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **KOMAN REMUS-ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

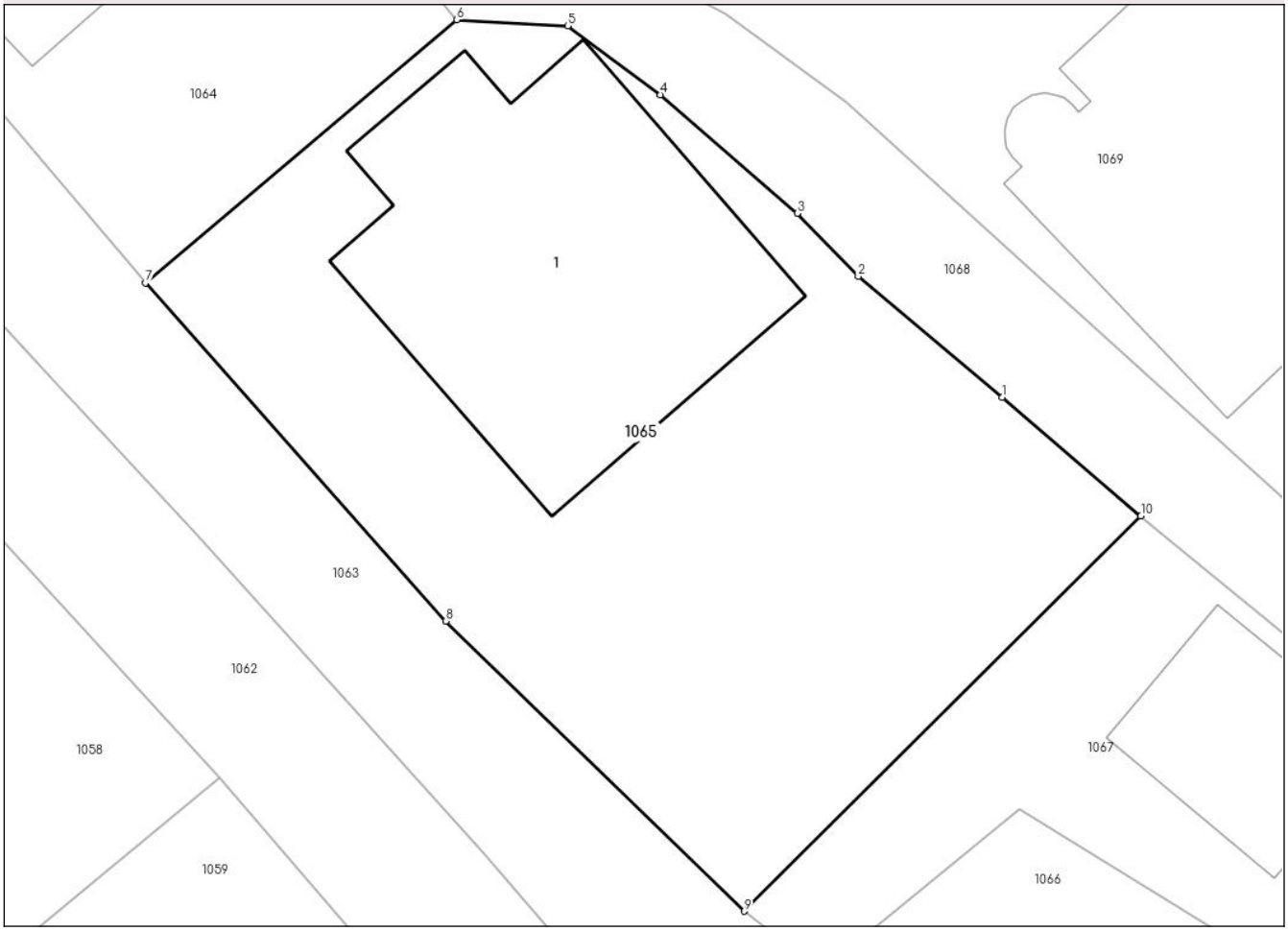
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	329	parte din nr. top. 5639/2/5

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	184	-	-	-	
2	arabil	DA	145	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Casă de tip P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.624,139 684.255,177	2	468.620,223 684.258,467	5.115
2	468.620,223 684.258,467	3	468.618,564 684.260,183	2.387
3	468.618,564 684.260,183	4	468.614,831 684.263,411	4.935

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	468.614,831 684.263,411	5	468.612,311 684.265,284	3.14
5	468.612,311 684.265,284	6	468.609,293 684.265,45	3.023
6	468.609,293 684.265,45	7	468.600,808 684.258,29	11.102
7	468.600,808 684.258,29	8	468.608,994 684.249,095	12.311
8	468.608,994 684.249,095	9	468.617,121 684.241,201	11.33
9	468.617,121 684.241,201	10	468.627,919 684.251,951	15.237
10	468.627,919 684.251,951	1	468.624,139 684.255,177	4.969

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1066

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:51281

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 931D, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		367	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit; parte din nr. top. 5639/2/5

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Moisei, Nr. 931D, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:238 mp; Casă de tip P+M

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1066 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2352, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **KOMAN ALIN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **KOMAN ALIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

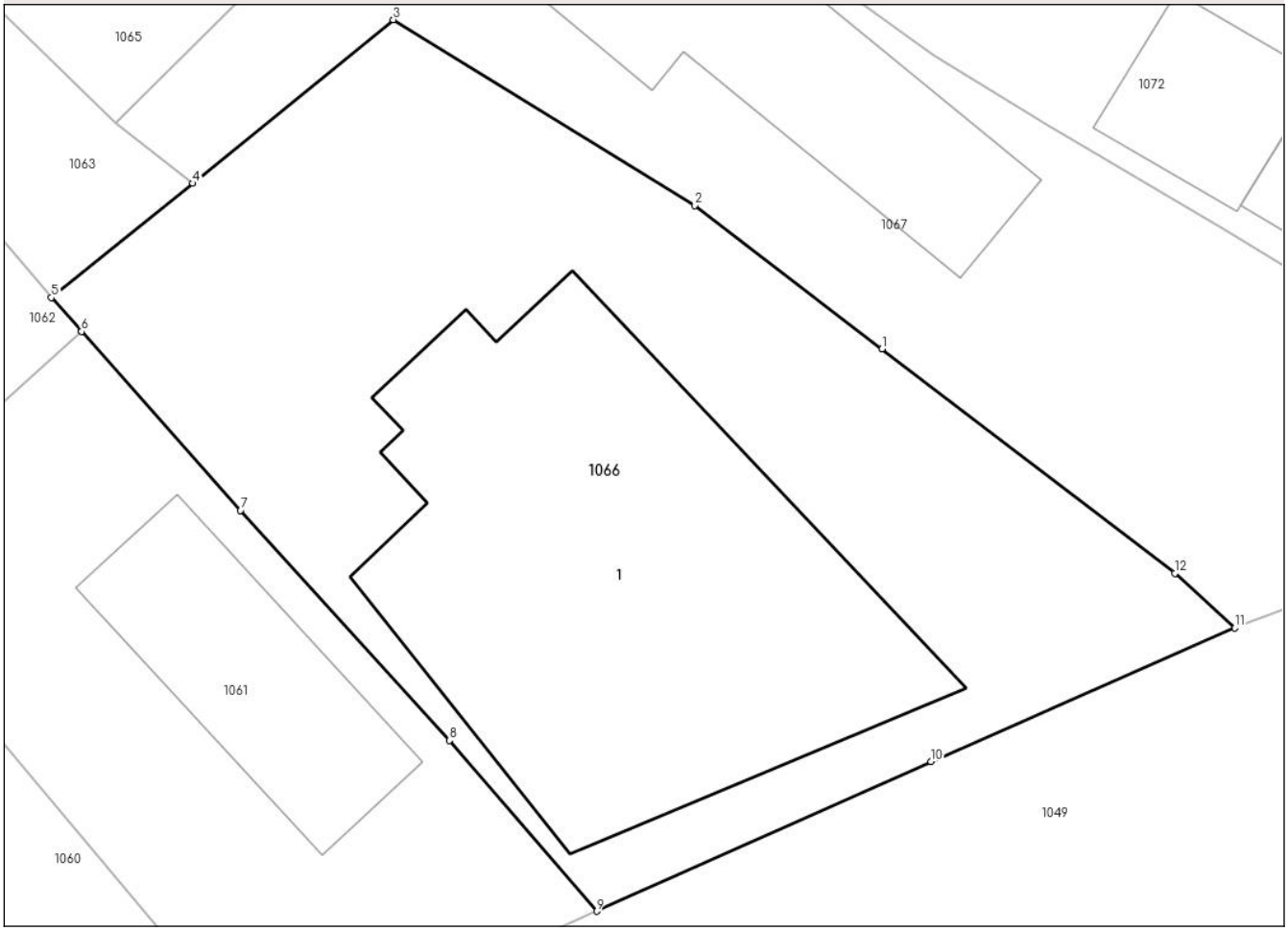
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	367	parte din nr. top. 5639/2/5

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	367	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	138	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:238 mp; Casă de tip P+M

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.637,749 684.235,145	2	468.632,719 684.238,998	6.336
2	468.632,719 684.238,998	3	468.624,606 684.243,985	9.523
3	468.624,606 684.243,985	4	468.619,216 684.239,589	6.955

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	468.619,216 684.239,589	5	468.615,407 684.236,522	4.89
5	468.615,407 684.236,522	6	468.616,217 684.235,611	1.219
6	468.616,217 684.235,611	7	468.620,496 684.230,802	6.437
7	468.620,496 684.230,802	8	468.626,117 684.224,621	8.355
8	468.626,117 684.224,621	9	468.630,074 684.220,033	6.059
9	468.630,074 684.220,033	10	468.639,067 684.224,055	9.852
10	468.639,067 684.224,055	11	468.647,24 684.227,643	8.925
11	468.647,24 684.227,643	12	468.645,63 684.229,115	2.181
12	468.645,63 684.229,115	1	468.637,749 684.235,145	9.923

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1067

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:51281

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 931, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		285	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit; parte din nr. top. 5639/2/5

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Moisei, Nr. 931, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Anexă de tip P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1067 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2348, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **COMAN MAFTEI**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **COMAN MAFTEI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

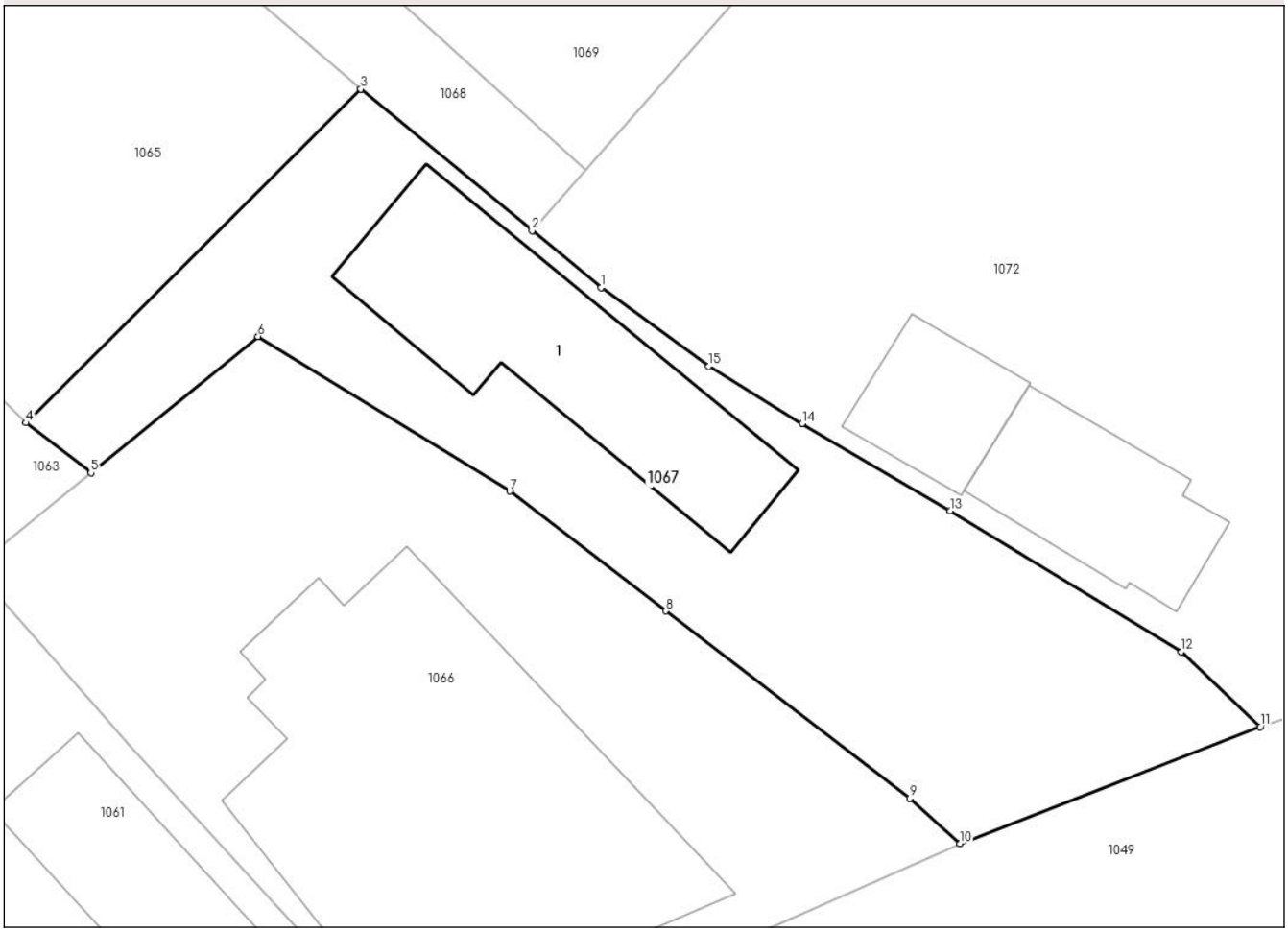
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	285	parte din nr. top. 5639/2/5

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	170	-	-	-	
2	faneata	DA	115	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Anexă de tip P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.635,667 684.245,558	2	468.633,442 684.247,393	2.884
2	468.633,442 684.247,393	3	468.627,919 684.251,951	7.161
3	468.627,919 684.251,951	4	468.617,121 684.241,201	15.237

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	468.617,121 684.241,201	5	468.619,216 684.239,589	2.643
5	468.619,216 684.239,589	6	468.624,606 684.243,985	6.955
6	468.624,606 684.243,985	7	468.632,719 684.238,998	9.523
7	468.632,719 684.238,998	8	468.637,749 684.235,145	6.336
8	468.637,749 684.235,145	9	468.645,63 684.229,115	9.923
9	468.645,63 684.229,115	10	468.647,24 684.227,643	2.181
10	468.647,24 684.227,643	11	468.656,922 684.231,417	10.392
11	468.656,922 684.231,417	12	468.654,379 684.233,829	3.505
12	468.654,379 684.233,829	13	468.646,919 684.238,373	8.735
13	468.646,919 684.238,373	14	468.642,156 684.241,18	5.529
14	468.642,156 684.241,18	15	468.639,143 684.243,028	3.535
15	468.639,143 684.243,028	1	468.635,667 684.245,558	4.299

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1068

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:51281

Adresa: Loc. Moisei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		179	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 5639/2/5

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1068 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2355, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TOMOIAGĂ TODORĂ** 2) **TOMOIAGĂ ȘTEFAN** 3) **TOMOIAGĂ ȘTEFAN** 4) **TOMOIAGĂ VASILE** 5) **TOMOIAGĂ IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	179	parte din nr. top. 5639/2/5

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	179	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.612,196 684.268,004	2	468.604,452 684.277,17	11.999
2	468.604,452 684.277,17	3	468.598,838 684.285,002	9.636
3	468.598,838 684.285,002	4	468.595,178 684.281,359	5.163
4	468.595,178 684.281,359	5	468.596,846 684.279,418	2.559
5	468.596,846 684.279,418	6	468.604,948 684.270,561	12.004

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	468.604,948 684.270,561	7	468.606,336 684.268,995	2.093
7	468.606,336 684.268,995	8	468.609,293 684.265,45	4.616
8	468.609,293 684.265,45	9	468.612,311 684.265,284	3.023
9	468.612,311 684.265,284	10	468.614,831 684.263,411	3.14
10	468.614,831 684.263,411	11	468.618,564 684.260,183	4.935
11	468.618,564 684.260,183	12	468.620,223 684.258,467	2.387
12	468.620,223 684.258,467	13	468.624,139 684.255,177	5.115
13	468.624,139 684.255,177	14	468.627,919 684.251,951	4.969
14	468.627,919 684.251,951	15	468.633,442 684.247,393	7.161
15	468.633,442 684.247,393	16	468.635,16 684.249,361	2.613
16	468.635,16 684.249,361	17	468.625,576 684.258,056	12.941
17	468.625,576 684.258,056	18	468.619,917 684.263,197	7.646
18	468.619,917 684.263,197	19	468.616,618 684.265,605	4.084
19	468.616,618 684.265,605	1	468.612,196 684.268,004	5.031

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1069

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:51281

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 932A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		312	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 5639/2/5

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Moisei, Nr. 932A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:178 mp; Casă de tip P+E

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1069 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2347, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TOMOIAGĂ ȘTEFAN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **TOMOIAGĂ ȘTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

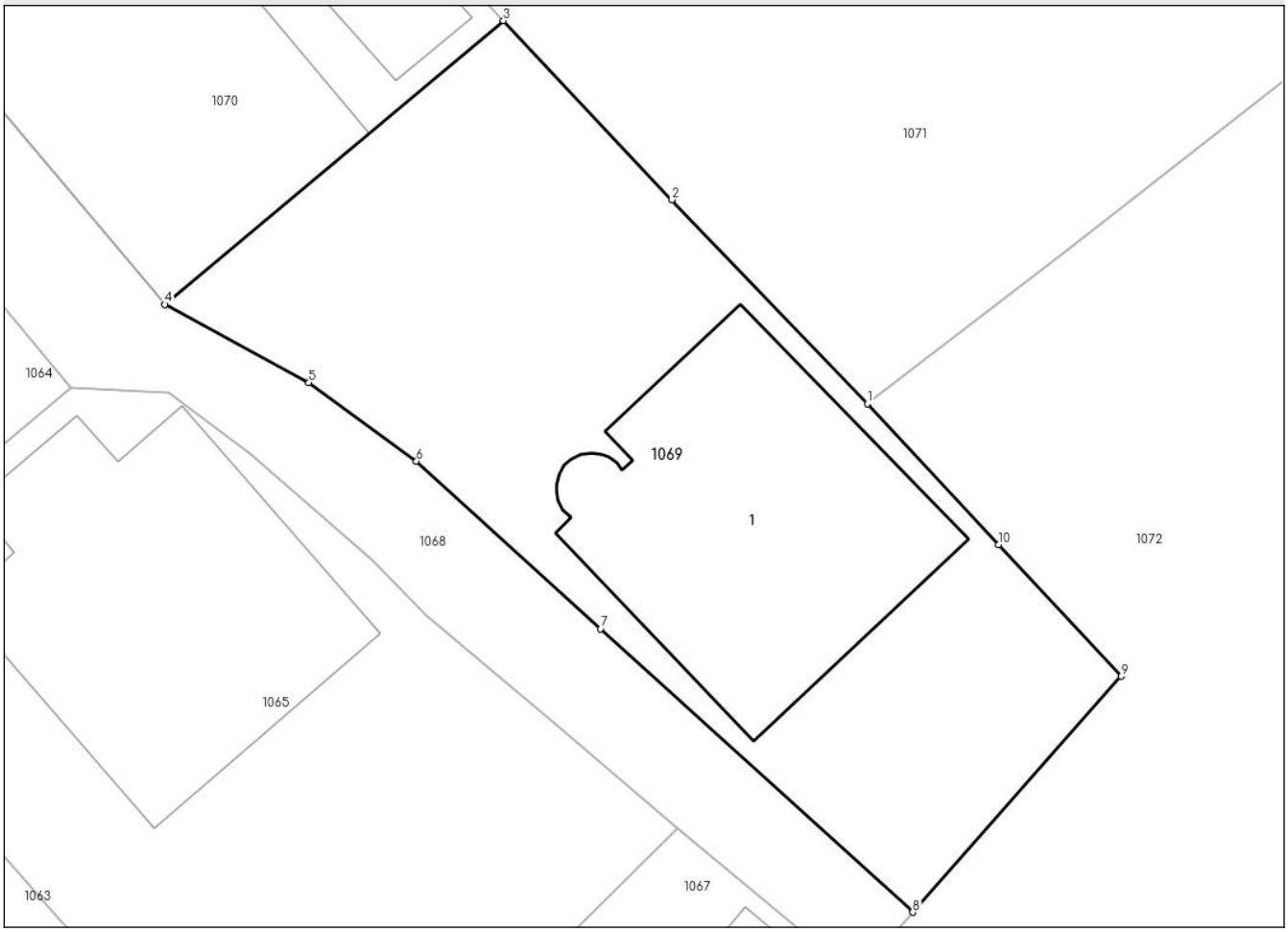
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	312	parte din nr. top. 5639/2/5

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	312	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:178 mp; Casă de tip P+E

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.633,767 684.264,953	2	468.627,765 684.271,216	8.674
2	468.627,765 684.271,216	3	468.622,588 684.276,706	7.546
3	468.622,588 684.276,706	4	468.612,196 684.268,004	13.555

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	468.612,196 684.268,004	5	468.616,618 684.265,605	5.031
5	468.616,618 684.265,605	6	468.619,917 684.263,197	4.084
6	468.619,917 684.263,197	7	468.625,576 684.258,056	7.646
7	468.625,576 684.258,056	8	468.635,16 684.249,361	12.941
8	468.635,16 684.249,361	9	468.641,56 684.256,598	9.66
9	468.641,56 684.256,598	10	468.637,791 684.260,639	5.526
10	468.637,791 684.260,639	1	468.633,767 684.264,953	5.9

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1070

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:51281

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 932, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		278	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 5639/2/5

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Moisei, Nr. 932, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:186 mp; Casă de tip P+M
A1.2		Loc. Moisei, Nr. 932, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Anexă de tip P
A1.3		Loc. Moisei, Nr. 932, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexă de tip P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1070 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2346, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TOMOIAGĂ TODORĂ** 2) **TOMOIAGĂ ȘTEFAN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TOMOIAGĂ TODORĂ** 2) **TOMOIAGĂ ȘTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

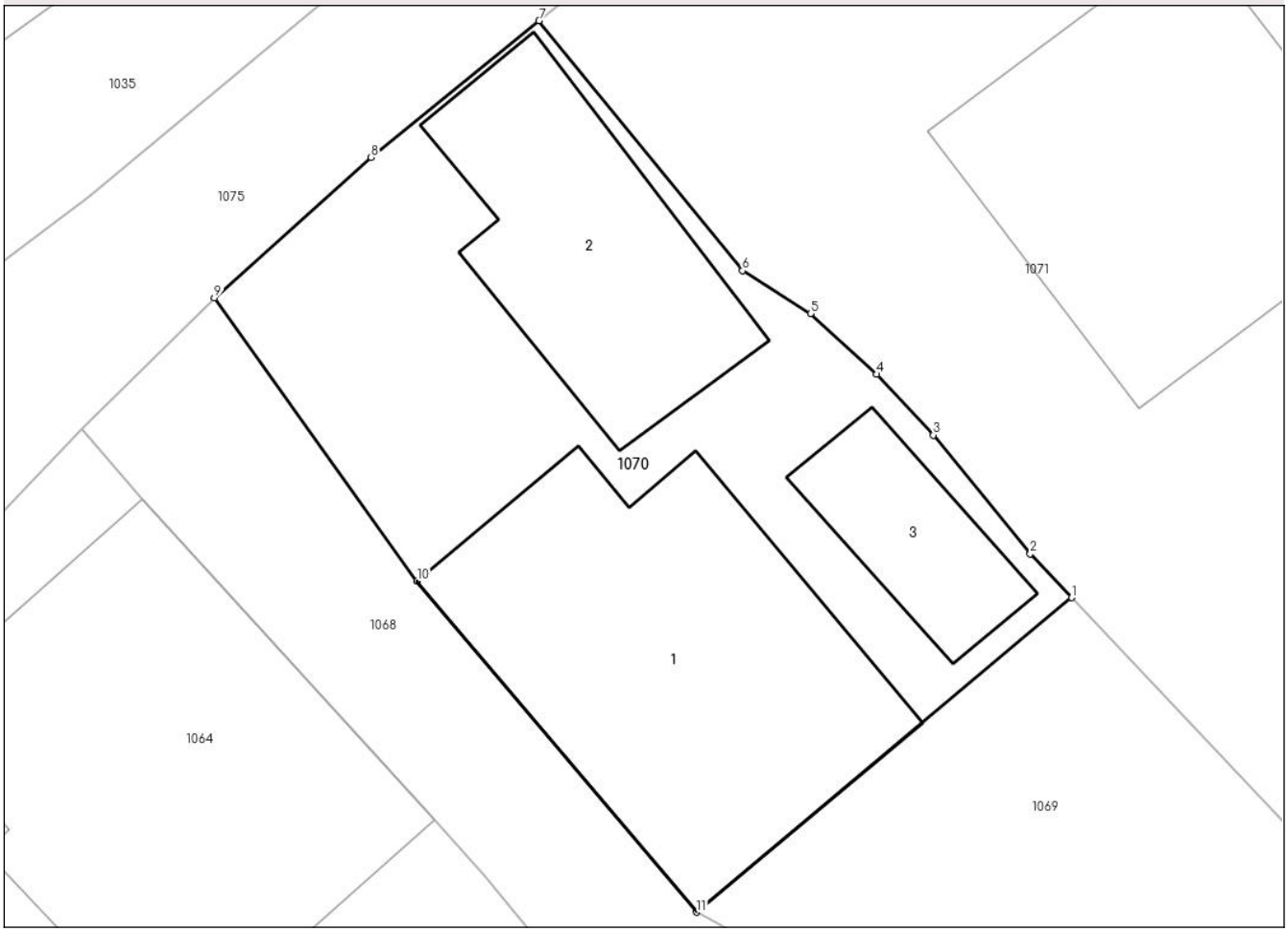
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	278	parte din nr. top. 5639/2/5

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	278	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:186 mp; Casă de tip P+M
A1.2		constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Anexă de tip P
A1.3		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexă de tip P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.622,588 684.276,706	2	468.621,44 684.277,924	1.674

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	468.621,44 684.277,924	3	468.618,754 684.281,207	4.242
3	468.618,754 684.281,207	4	468.617,182 684.282,891	2.304
4	468.617,182 684.282,891	5	468.615,352 684.284,567	2.482
5	468.615,352 684.284,567	6	468.613,465 684.285,753	2.229
6	468.613,465 684.285,753	7	468.607,833 684.292,67	8.92
7	468.607,833 684.292,67	8	468.603,182 684.288,891	5.993
8	468.603,182 684.288,891	9	468.598,838 684.285,002	5.831
9	468.598,838 684.285,002	10	468.604,452 684.277,17	9.636
10	468.604,452 684.277,17	11	468.612,196 684.268,004	11.999
11	468.612,196 684.268,004	1	468.622,588 684.276,706	13.555

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1071

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:51281

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 931B, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		637	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit; parte din nr. top. 5639/2/5

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Moisei, Nr. 931B, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:176 mp; Casă de tip P+M
A1.2		Loc. Moisei, Nr. 931B, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexă de tip P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1071 / 20/03/2025		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 21142, din 11/04/2024 emis de Comisia Județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEÎn baza Legii fondului funciar nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMAN NICOLAE** 2) **COMAN NIȚA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **COMAN NICOLAE** 2) **COMAN NIȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

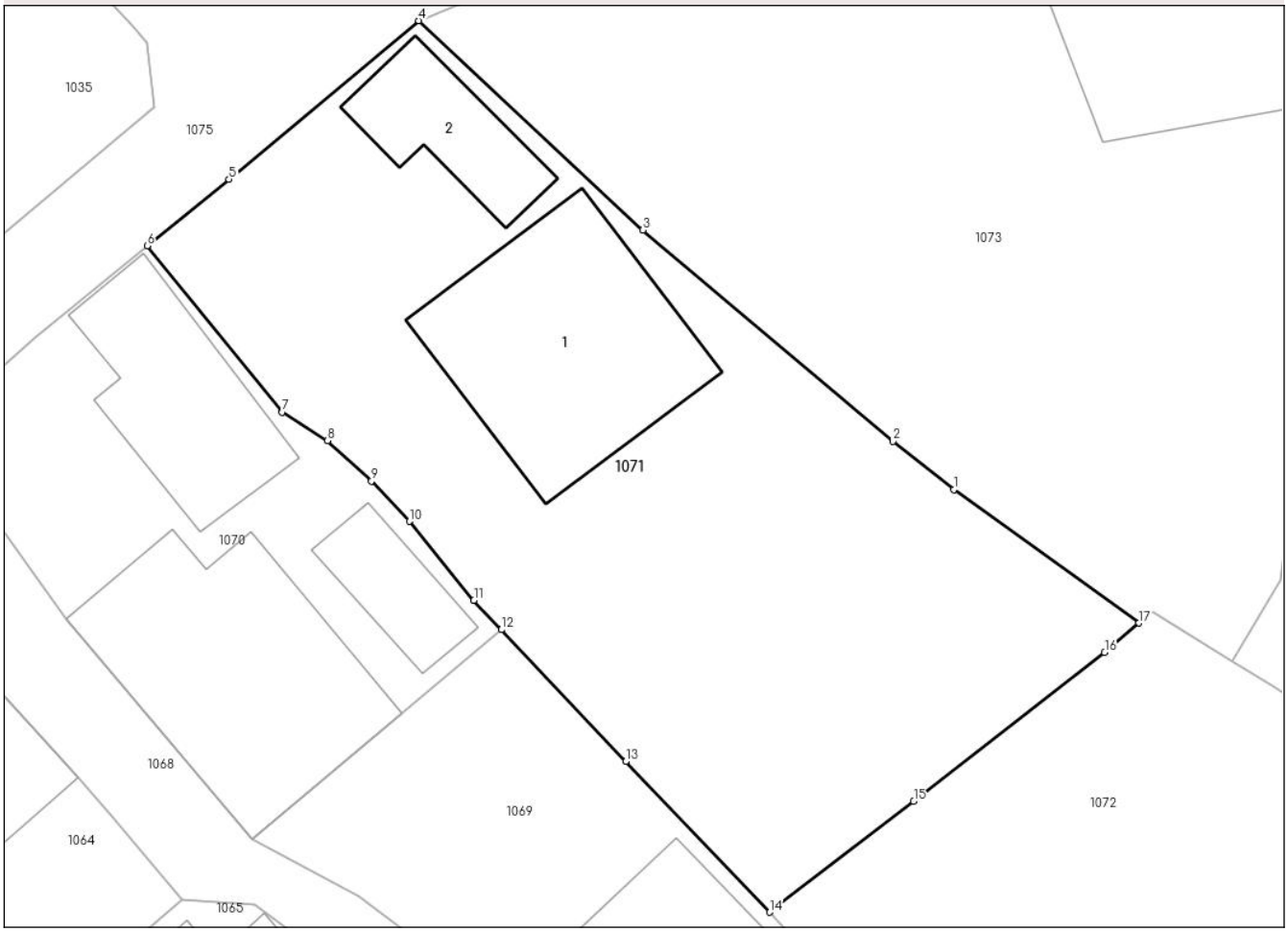
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	637	parte din nr. top. 5639/2/5

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	-	NR.931B	-	
2	faneata	DA	387	-	NR.931B	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:176 mp; Casă de tip P+M
A1.2		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexă de tip P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.641,437 684.282,539	2	468.638,897 684.284,536	3.231
2	468.638,897 684.284,536	3	468.628,477 684.293,329	13.634

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	468.628,477 684.293,329	4	468.619,151 684.302,038	12.76
4	468.619,151 684.302,038	5	468.611,246 684.295,444	10.294
5	468.611,246 684.295,444	6	468.607,833 684.292,67	4.398
6	468.607,833 684.292,67	7	468.613,465 684.285,753	8.92
7	468.613,465 684.285,753	8	468.615,352 684.284,567	2.229
8	468.615,352 684.284,567	9	468.617,182 684.282,891	2.482
9	468.617,182 684.282,891	10	468.618,754 684.281,207	2.304
10	468.618,754 684.281,207	11	468.621,44 684.277,924	4.242
11	468.621,44 684.277,924	12	468.622,588 684.276,706	1.674
12	468.622,588 684.276,706	13	468.627,765 684.271,216	7.546
13	468.627,765 684.271,216	14	468.633,767 684.264,953	8.674
14	468.633,767 684.264,953	15	468.639,762 684.269,563	7.562
15	468.639,762 684.269,563	16	468.647,708 684.275,763	10.079
16	468.647,708 684.275,763	17	468.649,146 684.276,979	1.884
17	468.649,146 684.276,979	1	468.641,437 684.282,539	9.505

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1072

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:52988

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 931/C, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52988	1.617	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	52988-C1	Loc. Moisei, Nr. 931/C, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Casa de locuit de tip P+M din lemn edificata in anul 2020.
A1.2	52988-C2	Loc. Moisei, Nr. 931/C, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa de tip P. din lemn.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1072 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare art. 13 alin 7 lit.a, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOMOIAGĂ VASILE**, cas.cu 2) **TOMOIAGĂ IOANA**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52988 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 8686/ 14/08/2020	
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 6726, din 13/08/2020 emis de PRIMARIA MOISEI (act administrativ nr certificat de casatorie seria CG nr. 922343 din 19.08.2015, emis de Primaria comunei Moisei;act administrativ nr documentatia cadastrala nr. 8686 din 14.08.2020, emis de OCPI MM);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **TOMOIAGĂ VASILE** 2) **TOMOIAGĂ IOANA**, bun comun	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52988 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 8686/ 14/08/2020	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **TOMOIAGĂ VASILE** 2) **TOMOIAGĂ IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

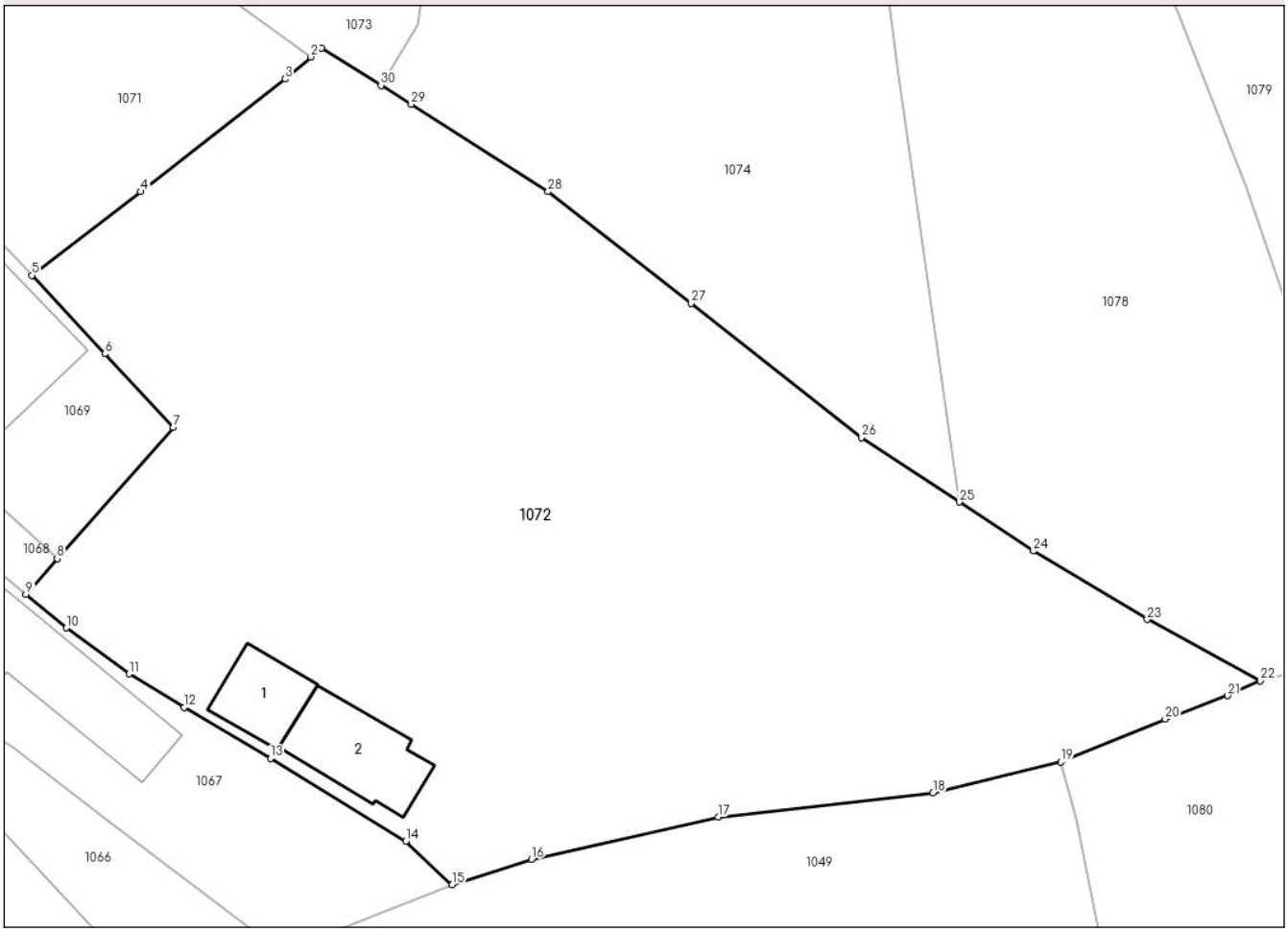
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52988	1.617	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.437	-	-	-	
2	curti constructii	DA	180	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	52988-C1	constructii de locuinte	19	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Casa de locuit de tip P+M din lemn edificata in anul 2020.
A1.2	52988-C2	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa de tip P. din lemn.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.649,722 684.277,466	2	468.649,146 684.276,979	0.754

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	468.649,146 684.276,979	3	468.647,708 684.275,763	1.884

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	468.647,708 684.275,763	4	468.639,762 684.269,563	10.079
5	468.633,767 684.264,953	6	468.637,791 684.260,639	5.9
7	468.641,56 684.256,598	8	468.635,16 684.249,361	9.66
9	468.633,442 684.247,393	10	468.635,667 684.245,558	2.884
11	468.639,143 684.243,028	12	468.642,156 684.241,18	3.535
13	468.646,919 684.238,373	14	468.654,379 684.233,829	8.735
15	468.656,922 684.231,417	16	468.661,302 684.232,827	4.601
17	468.671,573 684.235,148	18	468.683,414 684.236,477	11.915
19	468.690,465 684.238,173	20	468.696,211 684.240,541	6.215
21	468.699,647 684.241,825	22	468.701,445 684.242,646	1.977
23	468.695,221 684.246,018	24	468.688,952 684.249,786	7.314
25	468.684,857 684.252,482	26	468.679,463 684.256,033	6.457
27	468.670,103 684.263,415	28	468.662,211 684.269,564	10.005
29	468.654,672 684.274,368	30	468.653,001 684.275,414	1.972

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	468.639,762 684.269,563	5	468.633,767 684.264,953	7.562
6	468.637,791 684.260,639	7	468.641,56 684.256,598	5.526
8	468.635,16 684.249,361	9	468.633,442 684.247,393	2.613
10	468.635,667 684.245,558	11	468.639,143 684.243,028	4.299
12	468.642,156 684.241,18	13	468.646,919 684.238,373	5.529
14	468.654,379 684.233,829	15	468.656,922 684.231,417	3.505
16	468.661,302 684.232,827	17	468.671,573 684.235,148	10.53
18	468.683,414 684.236,477	19	468.690,465 684.238,173	7.252
20	468.696,211 684.240,541	21	468.699,647 684.241,825	3.668
22	468.701,445 684.242,646	23	468.695,221 684.246,018	7.079
24	468.688,952 684.249,786	25	468.684,857 684.252,482	4.903
26	468.679,463 684.256,033	27	468.670,103 684.263,415	11.921
28	468.662,211 684.269,564	29	468.654,672 684.274,368	8.94
30	468.653,001 684.275,414	1	468.649,722 684.277,466	3.868

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1073

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:55547

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 930, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55547	847	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; Imobil imprejmuit partial, cu gard de plasa intre punctele 6-12-1 neimprejmuit intre punctele 1-6;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1073 / 20/03/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta Civila nr. nr. 271, din 04/02/2004 emis de Judecatoria Viseu de Sus (dosar nr. 372/2004);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare in rangul incheierilor nr. 1171-1173 / 29.04.2004, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 721/3036	A1
	1) **COMAN VIOREL**, lipsă CNP	
	OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF 55547 Moisei, inscrisa prin incheierea nr. 2776 din 14/02/2025	
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta Civila nr. 271, din 04/02/2004 emis de Judecatoria Viseu de Sus (Dosar nr.372/2004);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEsi cu rangul incheierii nr. 1171-1173/29.04.2004, cu titlu de drept cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 423/3036	A1
	1) **COMAN IOAN**	
	OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF 55547 Moisei, inscrisa prin incheierea nr. 2776 din 14/02/2025	
Act Notarial nr. certificat de mostenitor nr. 27 dos 32/2021, din 28/07/2021 emis de NP Coman Maria Ioana (act notarial nr act de lichidare a regimului comunitatii legale aut sub nr 1967 din 28.07.2021, emis de NP Coman Maria Ioana);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 751/12144	A1
	1) **COMAN CĂLINA**, bun propriu	
	OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF 55547 Moisei, inscrisa prin incheierea nr. 2776 din 14/02/2025	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 751/12144	A1
	1) **COMAN IOAN**, bun propriu	
	OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF 55547 Moisei, inscrisa prin incheierea nr. 2776 din 14/02/2025	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 751/12144	A1
	1) **COMAN VIOREL**, bun propriu	
	OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF 55547 Moisei, inscrisa prin incheierea nr. 2776 din 14/02/2025	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 751/12144	A1
	1) **COMAN ILEANA**, bun propriu	
	OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF 55547 Moisei, inscrisa prin incheierea nr. 2776 din 14/02/2025	
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta Civila nr. 163, din 26/01/2004 emis de in dosar 196/2004 de Judecatoria Viseu de Sus;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1141/6072	A1
	1) **COMAN CALINA**, lipsă CNP	
	OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF 55547 Moisei, inscrisa prin incheierea nr. 2776 din 14/02/2025	
Act Notarial nr. certificat de mostenitor nr 27 dos 32/2021, din 28/07/2021 emis de NP Coman Maria Ioana (act notarial nr act de lichidare a regimului comunitatii legale aut sub nr. nr 1967 din 28.07.2021, emis de NP Coman Maria Ioana);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1141/24288	A1
	1) **COMAN CĂLINA**, bun propriu	
	OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF 55547 Moisei, inscrisa prin incheierea nr. 2776 din 14/02/2025	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept succesiune, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1141/24288	A1

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
	1) **COMAN IOAN**, bun propriu	
	OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF 55547 Moisei, inscrisa prin incheierea nr. 2776 din 14/02/2025	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1141/24288	A1
	1) **COMAN VIOREL**, bun propriu	
	OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF 55547 Moisei, inscrisa prin incheierea nr. 2776 din 14/02/2025	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1141/24288	A1
	1) **COMAN ILEANA**	
	OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF 55547 Moisei, inscrisa prin incheierea nr. 2776 din 14/02/2025	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

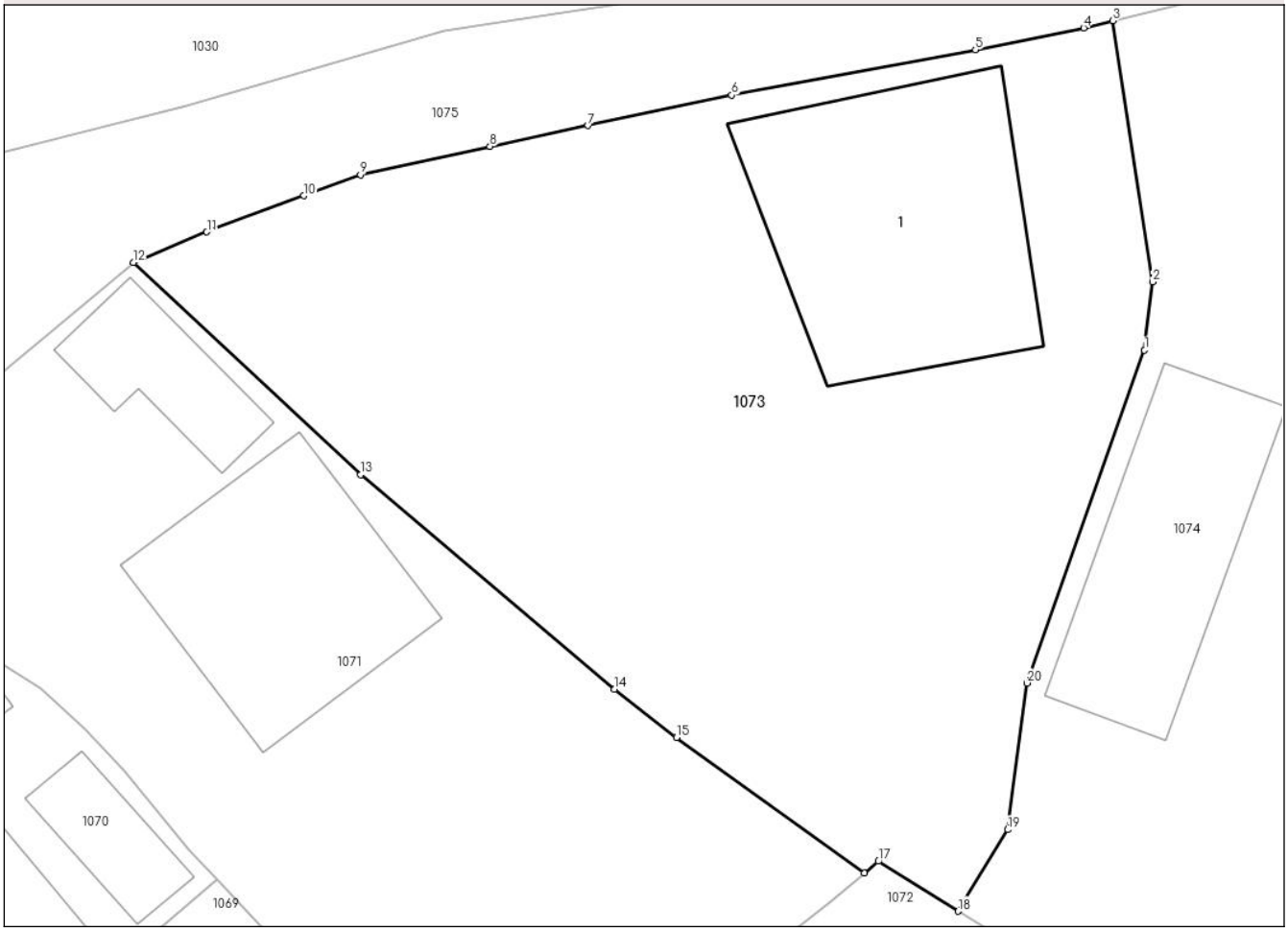
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55547	847	Imobil imprejmuit partial, cu gard de plasa intre punctele 6-12-1 neimprejmuit intre punctele 1-6;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	180	-	-	-	
2	curti constructii	DA	182	-	-	-	
3	arabil	DA	485	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	55547-C1	constructii de locuinte	118	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:236 mp; Casă de tip P+M, S. desfăşurată=236 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.660,647 684.298,443	2	468.660,976 684.301,242	2.818

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	468.660,976 684.301,242	3	468.659,339 684.311,967	10.85
3	468.659,339 684.311,967	4	468.658,148 684.311,674	1.227
4	468.658,148 684.311,674	5	468.653,708 684.310,778	4.53
5	468.653,708 684.310,778	6	468.643,698 684.308,916	10.182
6	468.643,698 684.308,916	7	468.637,805 684.307,666	6.024
7	468.637,805 684.307,666	8	468.633,777 684.306,811	4.118
8	468.633,777 684.306,811	9	468.628,462 684.305,647	5.441
9	468.628,462 684.305,647	10	468.626,14 684.304,782	2.478
10	468.626,14 684.304,782	11	468.622,157 684.303,298	4.25
11	468.622,157 684.303,298	12	468.619,151 684.302,038	3.259
12	468.619,151 684.302,038	13	468.628,477 684.293,329	12.76
13	468.628,477 684.293,329	14	468.638,897 684.284,536	13.634
14	468.638,897 684.284,536	15	468.641,437 684.282,539	3.231
15	468.641,437 684.282,539	16	468.649,146 684.276,979	9.505
16	468.649,146 684.276,979	17	468.649,722 684.277,466	0.754
17	468.649,722 684.277,466	18	468.653,001 684.275,414	3.868
18	468.653,001 684.275,414	19	468.655,033 684.278,762	3.917
19	468.655,033 684.278,762	20	468.655,824 684.284,78	6.069
20	468.655,824 684.284,78	1	468.660,647 684.298,443	14.49

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1074

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:55548

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 930/B, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55548	1.114	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	55548-C1	Loc. Moisei, Nr. 930/B, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:144 mp; CASA DE LOCUIT TIP PARTER PLUS ETAJ CONSTRUITA DIN ANUL 1991 CIN BCA; COMPUSA DIN : PARTER- O CAMERA, HOL, BAIE, BUCATARIE SI CAMERA CENTRALA TERMICA; ETAJ- DOUA CAMERE SI HOL. NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA.
A1.2	55548-C2	Loc. Moisei, Nr. 930/B, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Anexă de tip P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1074 / 20/03/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta Civila nr. nr. 271, din 04/02/2004 emis de Judecatoria Viseu de Sus (dosar nr. 372/2004);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare in rangul incheierilor nr. 1171-1173 / 29.04.2004, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 721/3036	A1
	1) **COMAN VIOREL**, lipsă CNP	
	OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF 55548 Moisei, inscrisa prin incheierea nr. 2776 din 14/02/2025	
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificarii constructiei nr.3810, din 28/07/2011 emis de Primaria Comunei Moisei (documentatie cadastrala avizata de OCPI Maramures cu nr. 7688/07.09.2011);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **COMAN VIOREL**	
	OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF 55548 Moisei, inscrisa prin incheierea nr. 2776 din 14/02/2025	
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta Civila nr. 271,, din 04/02/2004 emis de Judecatoria Viseu de Sus (Dosar nr.372/2004);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEsi cu rangul incheierii nr. 1171-1173/29.04.2004, cu titlu de drept cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 423/3036	A1
	1) **COMAN IOAN**	
	OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF 55548 Moisei, inscrisa prin incheierea nr. 2776 din 14/02/2025	
Act Notarial nr. certificat de mostenitor nr. 27 dos 32/2021, din 28/07/2021 emis de NP Coman Maria Ioana (act notarial nr act de lichidare a regimului comunitatii legale aut sub nr 1967 din 28.07.2021, emis de NP Coman Maria Ioana);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 751/12144	A1
	1) **COMAN CĂLINA**, bun propriu	
	OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF 55548 Moisei, inscrisa prin incheierea nr. 2776 din 14/02/2025	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 751/12144	A1
	1) **COMAN IOAN**, bun propriu	
	OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF 55548 Moisei, inscrisa prin incheierea nr. 2776 din 14/02/2025	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 751/12144	A1
	1) **COMAN VIOREL**, bun propriu	
	OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF 55548 Moisei, inscrisa prin incheierea nr. 2776 din 14/02/2025	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 751/12144	A1
	1) **COMAN ILEANA**, bun propriu	

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
	OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF 55548 Moisei, inscrisa prin incheierea nr. 2776 din 14/02/2025	
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta Civila nr. 163,, din 26/01/2004 emis de in dosar 196/2004 de Judecatoria Viseu de Sus;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1141/6072	A1
	1) **COMAN CALINA**, lipsă CNP	
	OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF 55548 Moisei, inscrisa prin incheierea nr. 2776 din 14/02/2025	
Act Notarial nr. certificat de mostenitor nr 27 dos 32/2021, din 28/07/2021 emis de NP Coman Maria Ioana (act notarial nr act de lichidare a regimului comunitatii legale aut sub nr. nr 1967 din 28.07.2021, emis de NP Coman Maria Ioana);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1141/24288	A1
	1) **COMAN CĂLINA**, bun propriu	
	OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF 55548 Moisei, inscrisa prin incheierea nr. 2776 din 14/02/2025	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept succesiune, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1141/24288	A1
	1) **COMAN IOAN**, bun propriu	
	OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF 55548 Moisei, inscrisa prin incheierea nr. 2776 din 14/02/2025	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1141/24288	A1
	1) **COMAN VIOREL**, bun propriu	
	OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF 55548 Moisei, inscrisa prin incheierea nr. 2776 din 14/02/2025	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1141/24288	A1
	1) **COMAN ILEANA**	
	OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF 55548 Moisei, inscrisa prin incheierea nr. 2776 din 14/02/2025	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **COMAN VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

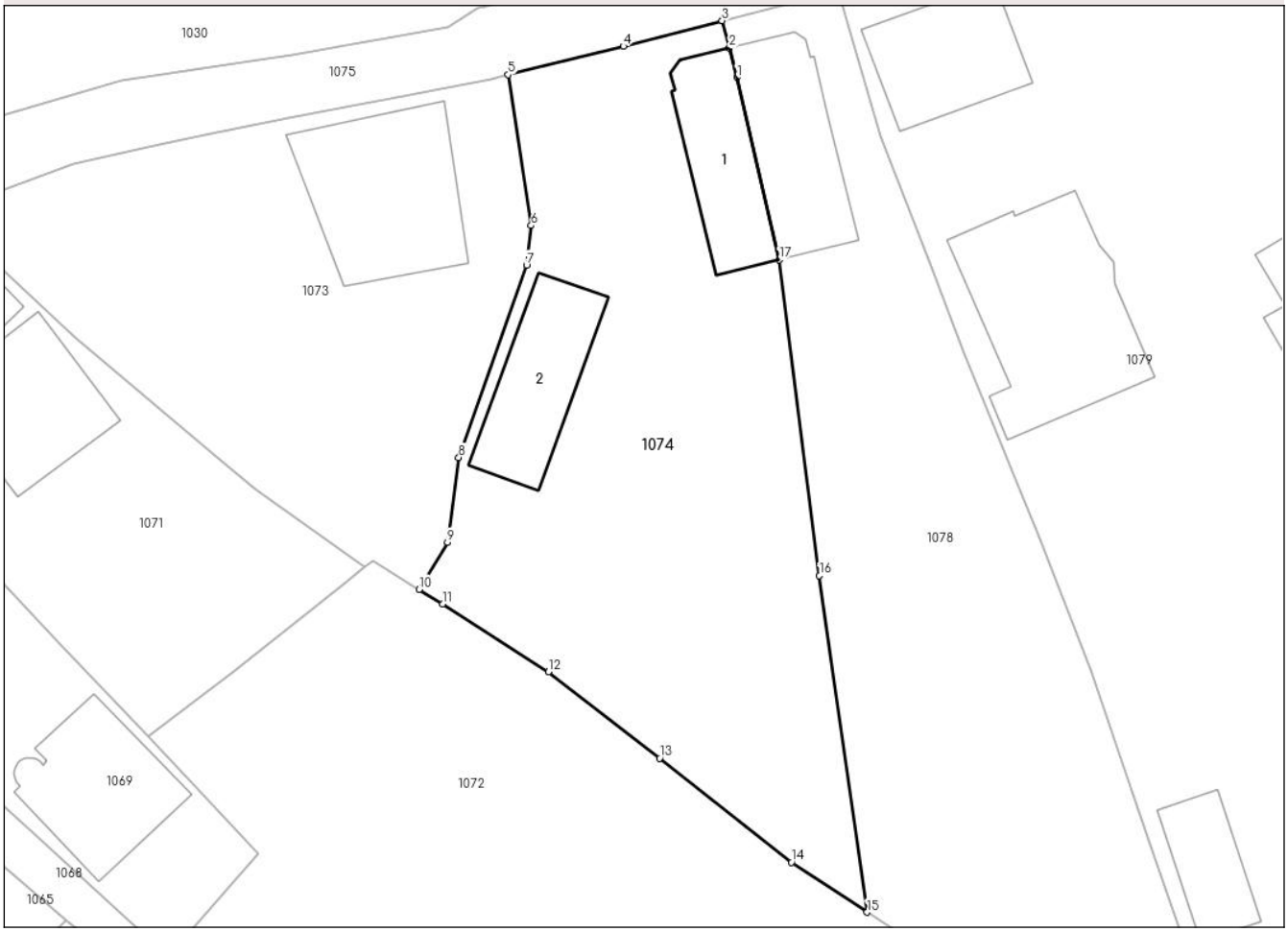
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55548	1.114	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	376	-	-	-	
2	arabil	DA	738	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	55548-C1	constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:144 mp; CASA DE LOCUIT TIP PARTER PLUS ETAJ CONSTRUITA DIN ANUL 1991 CIN BCA; COMPUSA DIN : PARTER- O CAMERA, HOL, BAIE, BUCATARIE SI CAMERA CENTRALA TERMICA; ETAJ- DOUA CAMERE SI HOL. NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA.
A1.2	55548-C2	constructii anexa	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Anexă de tip P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.675,59 684.311,78	2	468.675,049 684.313,859	2.148
2	468.675,049 684.313,859	3	468.674,543 684.315,795	2.001
3	468.674,543 684.315,795	4	468.667,518 684.313,982	7.255
4	468.667,518 684.313,982	5	468.659,339 684.311,967	8.424
5	468.659,339 684.311,967	6	468.660,976 684.301,242	10.849
6	468.660,976 684.301,242	7	468.660,647 684.298,443	2.818
7	468.660,647 684.298,443	8	468.655,824 684.284,78	14.489
8	468.655,824 684.284,78	9	468.655,033 684.278,762	6.07
9	468.655,033 684.278,762	10	468.653,001 684.275,414	3.916
10	468.653,001 684.275,414	11	468.654,672 684.274,368	1.971
11	468.654,672 684.274,368	12	468.662,211 684.269,564	8.94
12	468.662,211 684.269,564	13	468.670,103 684.263,415	10.005
13	468.670,103 684.263,415	14	468.679,463 684.256,033	11.921
14	468.679,463 684.256,033	15	468.684,857 684.252,482	6.458
15	468.684,857 684.252,482	16	468.681,471 684.276,386	24.143
16	468.681,471 684.276,386	17	468.678,599 684.298,82	22.617
17	468.678,599 684.298,82	1	468.675,59 684.311,78	13.305

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1075

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Moisei, Str Lunca Pe Tunsu, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54558	5.279	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; Drum Intravilan

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1075 / 20/03/2025		
Act Administrativ nr. Hotararea nr. 3, din 25/01/2016 emis de Consiliul Local Moisei (act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 94 din 05.01.2023, emis de Primaria Moisei;act administrativ nr Adeverinta nr. 12467 din 21.12.2022, emis de Primaria Moisei;act administrativ nr Documentatia cadastrala avizata sub nr. 537 din 12.01.2023, emis de OCPI Maramures;act administrativ nr Hotararea nr. 12 din 22.02.2010, emis de Consiliul Local Moisei;act administrativ nr Hotararea nr. 623 -Anexa nr.3 privind inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Moisei din 16.06.2011, emis de Guvernul Romaniei);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOISEI**, CIF:3626921, domeniul public	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 54558 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 537/ 12/01/2023	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

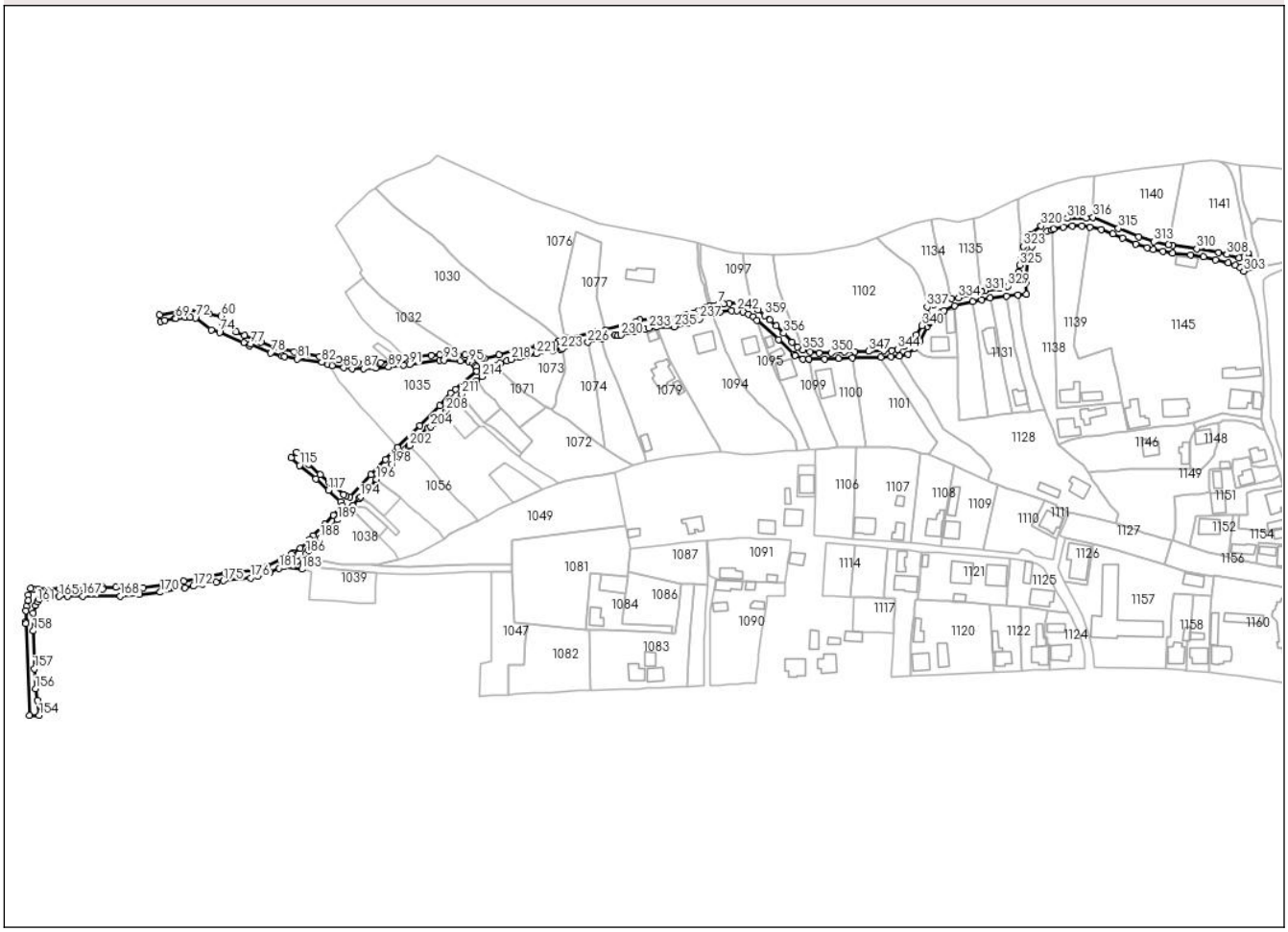
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54558	5.279	Drum Intravilan

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	5.279	-	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	468.776,434 684.335,087	2	468.773,014 684.338,019	4.505
4	468.766,208 684.338,917	5	468.758,992 684.339,011	7.217
7	468.752,456 684.338,54	8	468.749,119 684.337,674	3.448
10	468.747,025 684.337,461	11	468.745,056 684.336,504	2.189
13	468.737,715 684.333,404	14	468.732,868 684.332,062	5.029
16	468.713,413 684.329,788	17	468.705,535 684.329,27	7.895

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	468.773,014 684.338,019	3	468.769,603 684.338,729	3.484
5	468.758,992 684.339,011	6	468.755,892 684.338,91	3.102
8	468.749,119 684.337,674	9	468.748,57 684.337,766	0.557
11	468.745,056 684.336,504	12	468.740,138 684.334,506	5.308
14	468.732,868 684.332,062	15	468.722,966 684.330,056	10.103
17	468.705,535 684.329,27	18	468.703,505 684.328,128	2.329

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	468.769,603 684.338,729	4	468.766,208 684.338,917	3.4
6	468.755,892 684.338,91	7	468.752,456 684.338,54	3.456
9	468.748,57 684.337,766	10	468.747,025 684.337,461	1.575
12	468.740,138 684.334,506	13	468.737,715 684.333,404	2.662
15	468.722,966 684.330,056	16	468.713,413 684.329,788	9.557
18	468.703,505 684.328,128	19	468.684,831 684.323,05	19.352

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	468.684,831 684.323,05	20	468.680,457 684.321,879	4.528
22	468.662,914 684.318,203	23	468.660,653 684.317,624	2.334
25	468.657,213 684.316,697	26	468.655,068 684.315,297	2.561
28	468.631,894 684.311,534	29	468.621,352 684.308,46	10.981
31	468.611,24 684.306,411	32	468.606,024 684.307,103	5.262
34	468.601,187 684.308,309	35	468.591,525 684.308,46	9.663
37	468.580,859 684.307,921	38	468.565,08 684.306,703	15.826
40	468.559,78 684.305,311	41	468.556,192 684.304,721	3.636
43	468.546,074 684.303,543	44	468.542,907 684.303,766	3.175
46	468.534,717 684.303,883	47	468.531,0 684.304,401	3.753
49	468.519,85 684.306,423	50	468.514,166 684.307,377	5.764
52	468.498,792 684.310,015	53	468.491,664 684.311,615	7.305
55	468.479,136 684.316,015	56	468.469,082 684.319,993	10.812
58	468.456,12 684.325,438	59	468.455,504 684.328,962	3.577
61	468.448,042 684.332,837	62	468.443,885 684.333,604	4.227
64	468.429,837 684.334,07	65	468.418,412 684.332,343	11.555
67	468.421,465 684.328,907	68	468.427,413 684.330,007	6.049
70	468.433,668 684.330,861	71	468.436,682 684.330,746	3.016
73	468.449,261 684.323,287	74	468.454,325 684.321,857	5.262
76	468.471,982 684.313,72	77	468.472,721 684.314,859	1.358
79	468.491,597 684.307,76	80	468.493,024 684.307,175	1.542
82	468.515,423 684.303,87	83	468.519,257 684.302,702	4.008
85	468.528,527 684.300,643	86	468.533,577 684.300,06	5.084
88	468.547,69 684.300,558	89	468.555,407 684.301,031	7.731
91	468.567,789 684.302,487	92	468.585,805 684.304,983	18.188
94	468.598,409 684.304,662	95	468.603,418 684.304,25	5.026
97	468.607,235 684.301,819	98	468.607,829 684.301,095	0.936
100	468.595,377 684.287,805	101	468.592,352 684.285,536	3.781
103	468.574,205 684.266,027	104	468.560,515 684.253,071	18.849
106	468.544,649 684.236,71	107	468.532,075 684.223,322	18.367
109	468.528,418 684.224,914	110	468.519,973 684.232,08	11.076
112	468.507,446 684.243,034	113	468.500,218 684.250,086	10.098
115	468.502,093 684.242,387	116	468.511,843 684.234,152	12.762

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	468.680,457 684.321,879	21	468.678,027 684.322,07	2.437
23	468.660,653 684.317,624	24	468.657,725 684.316,835	3.032
26	468.655,068 684.315,297	27	468.643,942 684.313,378	11.29
29	468.621,352 684.308,46	30	468.612,745 684.306,323	8.868
32	468.606,024 684.307,103	33	468.605,306 684.307,166	0.721
35	468.591,525 684.308,46	36	468.586,004 684.308,517	5.521
38	468.565,08 684.306,703	39	468.560,643 684.305,453	4.61
41	468.556,192 684.304,721	42	468.550,432 684.303,773	5.837
44	468.542,907 684.303,766	45	468.536,798 684.303,825	6.109
47	468.531,0 684.304,401	48	468.525,683 684.305,416	5.413
50	468.514,166 684.307,377	51	468.506,159 684.308,599	8.1
53	468.491,664 684.311,615	54	468.487,45 684.312,725	4.358
56	468.469,082 684.319,993	57	468.464,096 684.322,022	5.383
59	468.455,504 684.328,962	60	468.455,063 684.331,665	2.739
62	468.443,885 684.333,604	63	468.434,682 684.335,538	9.404
65	468.418,412 684.332,343	66	468.419,182 684.328,372	4.045
68	468.427,413 684.330,007	69	468.428,029 684.330,093	0.622
71	468.436,682 684.330,746	72	468.439,844 684.330,425	3.178
74	468.454,325 684.321,857	75	468.468,789 684.315,74	15.704
77	468.472,721 684.314,859	78	468.484,921 684.309,63	13.273
80	468.493,024 684.307,175	81	468.500,736 684.305,953	7.808
83	468.519,257 684.302,702	84	468.521,589 684.302,036	2.425
86	468.533,577 684.300,06	87	468.540,266 684.300,064	6.689
89	468.555,407 684.301,031	90	468.564,274 684.302,063	8.927
92	468.585,805 684.304,983	93	468.588,444 684.305,147	2.644
95	468.603,418 684.304,25	96	468.605,894 684.303,281	2.659
98	468.607,829 684.301,095	99	468.608,148 684.298,454	2.66
101	468.592,352 684.285,536	102	468.585,889 684.278,041	9.897
104	468.560,515 684.253,071	105	468.553,504 684.245,79	10.108
107	468.532,075 684.223,322	108	468.530,062 684.223,99	2.121
110	468.519,973 684.232,08	111	468.514,466 684.236,878	7.304
113	468.500,218 684.250,086	114	468.497,07 684.246,843	4.52
116	468.511,843 684.234,152	117	468.519,394 684.227,545	10.033

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	468.678,027 684.322,07	22	468.662,914 684.318,203	15.6
24	468.657,725 684.316,835	25	468.657,213 684.316,697	0.53
27	468.643,942 684.313,378	28	468.631,894 684.311,534	12.188
30	468.612,745 684.306,323	31	468.611,24 684.306,411	1.508
33	468.605,306 684.307,166	34	468.601,187 684.308,309	4.275
36	468.586,004 684.308,517	37	468.580,859 684.307,921	5.179
39	468.560,643 684.305,453	40	468.559,78 684.305,311	0.875
42	468.550,432 684.303,773	43	468.546,074 684.303,543	4.364
45	468.536,798 684.303,825	46	468.534,717 684.303,883	2.082
48	468.525,683 684.305,416	49	468.519,85 684.306,423	5.919
51	468.506,159 684.308,599	52	468.498,792 684.310,015	7.502
54	468.487,45 684.312,725	55	468.479,136 684.316,015	8.941
57	468.464,096 684.322,022	58	468.456,12 684.325,438	8.677
60	468.455,063 684.331,665	61	468.448,042 684.332,837	7.118
63	468.434,682 684.335,538	64	468.429,837 684.334,07	5.062
66	468.419,182 684.328,372	67	468.421,465 684.328,907	2.345
69	468.428,029 684.330,093	70	468.433,668 684.330,861	5.691
72	468.439,844 684.330,425	73	468.449,261 684.323,287	11.817
75	468.468,789 684.315,74	76	468.471,982 684.313,72	3.778
78	468.484,921 684.309,63	79	468.491,597 684.307,76	6.933
81	468.500,736 684.305,953	82	468.515,423 684.303,87	14.834
84	468.521,589 684.302,036	85	468.528,527 684.300,643	7.076
87	468.540,266 684.300,064	88	468.547,69 684.300,558	7.44
90	468.564,274 684.302,063	91	468.567,789 684.302,487	3.54
93	468.588,444 684.305,147	94	468.598,409 684.304,662	9.977
96	468.605,894 684.303,281	97	468.607,235 684.301,819	1.984
99	468.608,148 684.298,454	100	468.595,377 684.287,805	16.628
102	468.585,889 684.278,041	103	468.574,205 684.266,027	16.759
105	468.553,504 684.245,79	106	468.544,649 684.236,71	12.683
108	468.530,062 684.223,99	109	468.528,418 684.224,914	1.886
111	468.514,466 684.236,878	112	468.507,446 684.243,034	9.337
114	468.497,07 684.246,843	115	468.502,093 684.242,387	6.715
117	468.519,394 684.227,545	118	468.526,837 684.220,671	10.132

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	468.526,837 684.220,671	119	468.527,712 684.218,419	2.416
121	468.517,173 684.207,098	122	468.510,221 684.200,155	9.825
124	468.502,638 684.192,659	125	468.498,259 684.190,046	5.099
127	468.493,277 684.187,314	128	468.490,436 684.185,756	3.24
130	468.473,794 684.179,664	131	468.457,58 684.177,92	16.308
133	468.432,772 684.173,156	134	468.420,052 684.171,012	12.899
136	468.403,303 684.169,725	137	468.392,234 684.169,53	11.071
139	468.384,347 684.168,391	140	468.372,986 684.168,522	11.362
142	468.358,606 684.168,724	143	468.358,601 684.168,353	0.371
145	468.342,911 684.168,583	146	468.341,445 684.168,667	1.469
148	468.339,746 684.161,77	149	468.338,716 684.158,067	3.844
151	468.338,52 684.148,903	152	468.338,533 684.147,758	1.145
154	468.346,421 684.092,948	155	468.345,142 684.102,12	9.261
157	468.343,518 684.120,782	158	468.342,817 684.143,413	22.642
160	468.344,138 684.158,82	161	468.345,235 684.160,942	2.389
163	468.350,644 684.163,575	164	468.350,918 684.163,653	0.285
166	468.363,441 684.164,144	167	468.372,393 684.164,165	8.952
169	468.406,237 684.165,234	170	468.418,841 684.166,524	12.669
172	468.438,683 684.170,182	173	468.443,874 684.171,262	5.302
175	468.456,533 684.173,469	176	468.472,797 684.175,006	16.336
178	468.481,589 684.177,433	179	468.483,901 684.178,255	2.454
181	468.489,774 684.180,929	182	468.492,826 684.181,898	3.202
184	468.504,185 684.184,091	185	468.500,83 684.185,252	3.55
187	468.507,392 684.191,705	188	468.514,47 684.198,817	10.034
190	468.530,029 684.215,317	191	468.532,672 684.216,942	3.103
193	468.537,94 684.222,825	194	468.538,453 684.223,391	0.764
196	468.548,172 684.233,934	197	468.553,126 684.239,188	7.221
199	468.561,864 684.248,308	200	468.565,389 684.252,108	5.183
202	468.567,827 684.254,161	203	468.578,759 684.264,675	15.167
205	468.582,209 684.267,016	206	468.585,031 684.269,745	3.926
208	468.589,44 684.274,897	209	468.590,662 684.276,673	2.156
211	468.598,838 684.285,002	212	468.603,182 684.288,891	5.831
214	468.611,246 684.295,444	215	468.619,151 684.302,038	10.294

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	468.527,712 684.218,419	120	468.522,292 684.212,692	7.885
122	468.510,221 684.200,155	123	468.508,147 684.197,99	2.998
125	468.498,259 684.190,046	126	468.497,267 684.189,502	1.132
128	468.490,436 684.185,756	129	468.483,101 684.182,276	8.119
131	468.457,58 684.177,92	132	468.443,679 684.175,444	14.12
134	468.420,052 684.171,012	135	468.408,565 684.169,253	11.621
137	468.392,234 684.169,53	138	468.384,342 684.169,464	7.893
140	468.372,986 684.168,522	141	468.365,301 684.168,662	7.686
143	468.358,601 684.168,353	144	468.345,791 684.168,419	12.81
146	468.341,445 684.168,667	147	468.340,056 684.164,723	4.181
149	468.338,716 684.158,067	150	468.338,442 684.155,636	2.446
152	468.338,533 684.147,758	153	468.340,632 684.092,76	55.038
155	468.345,142 684.102,12	156	468.344,203 684.108,799	6.745
158	468.342,817 684.143,413	159	468.342,927 684.154,168	10.756
161	468.345,235 684.160,942	162	468.346,449 684.162,401	1.898
164	468.350,918 684.163,653	165	468.358,317 684.164,066	7.411
167	468.372,393 684.164,165	168	468.394,944 684.164,155	22.551
170	468.418,841 684.166,524	171	468.433,438 684.169,096	14.822
173	468.443,874 684.171,262	174	468.452,361 684.172,492	8.576
176	468.472,797 684.175,006	177	468.477,373 684.176,154	4.718
179	468.483,901 684.178,255	180	468.484,341 684.178,455	0.483
182	468.492,826 684.181,898	183	468.503,487 684.180,262	10.786
185	468.500,83 684.185,252	186	468.506,139 684.189,89	7.05
188	468.514,47 684.198,817	189	468.524,778 684.209,883	15.123
191	468.532,672 684.216,942	192	468.533,807 684.218,267	1.745
194	468.538,453 684.223,391	195	468.543,145 684.228,793	7.155
197	468.553,126 684.239,188	198	468.557,054 684.243,067	5.52
200	468.565,389 684.252,108	201	468.567,233 684.253,617	2.383
203	468.578,759 684.264,675	204	468.580,574 684.265,435	1.968
206	468.585,031 684.269,745	207	468.588,354 684.272,959	4.623
209	468.590,662 684.276,673	210	468.595,178 684.281,359	6.508
212	468.603,182 684.288,891	213	468.607,833 684.292,67	5.993
215	468.619,151 684.302,038	216	468.622,157 684.303,298	3.259

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	468.522,292 684.212,692	121	468.517,173 684.207,098	7.583
123	468.508,147 684.197,99	124	468.502,638 684.192,659	7.666
126	468.497,267 684.189,502	127	468.493,277 684.187,314	4.55
129	468.483,101 684.182,276	130	468.473,794 684.179,664	9.667
132	468.443,679 684.175,444	133	468.432,772 684.173,156	11.144
135	468.408,565 684.169,253	136	468.403,303 684.169,725	5.283
138	468.384,342 684.169,464	139	468.384,347 684.168,391	1.073
141	468.365,301 684.168,662	142	468.358,606 684.168,724	6.695
144	468.345,791 684.168,419	145	468.342,911 684.168,583	2.884
147	468.340,056 684.164,723	148	468.339,746 684.161,77	2.969
150	468.338,442 684.155,636	151	468.338,52 684.148,903	6.734
153	468.340,632 684.092,76	154	468.346,421 684.092,948	5.792
156	468.344,203 684.108,799	157	468.343,518 684.120,782	12.003
159	468.342,927 684.154,168	160	468.344,138 684.158,82	4.807
162	468.346,449 684.162,401	163	468.350,644 684.163,575	4.356
165	468.358,317 684.164,066	166	468.363,441 684.164,144	5.125
168	468.394,944 684.164,155	169	468.406,237 684.165,234	11.345
171	468.433,438 684.169,096	172	468.438,683 684.170,182	5.357
174	468.452,361 684.172,492	175	468.456,533 684.173,469	4.285
177	468.477,373 684.176,154	178	468.481,589 684.177,433	4.406
180	468.484,341 684.178,455	181	468.489,774 684.180,929	5.97
183	468.503,487 684.180,262	184	468.504,185 684.184,091	3.892
186	468.506,139 684.189,89	187	468.507,392 684.191,705	2.206
189	468.524,778 684.209,883	190	468.530,029 684.215,317	7.557
192	468.533,807 684.218,267	193	468.537,94 684.222,825	6.153
195	468.543,145 684.228,793	196	468.548,172 684.233,934	7.19
198	468.557,054 684.243,067	199	468.561,864 684.248,308	7.114
201	468.567,233 684.253,617	202	468.567,827 684.254,161	0.806
204	468.580,574 684.265,435	205	468.582,209 684.267,016	2.275
207	468.588,354 684.272,959	208	468.589,44 684.274,897	2.222
210	468.595,178 684.281,359	211	468.598,838 684.285,002	5.163
213	468.607,833 684.292,67	214	468.611,246 684.295,444	4.398
216	468.622,157 684.303,298	217	468.626,14 684.304,782	4.25

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
217	468.626,14 684.304,782	218	468.628,462 684.305,647	2.478
220	468.637,805 684.307,666	221	468.643,698 684.308,916	6.024
223	468.658,148 684.311,674	224	468.659,339 684.311,967	1.227
226	468.674,543 684.315,795	227	468.682,772 684.317,918	8.498
229	468.692,628 684.319,845	230	468.694,238 684.320,219	1.653
232	468.708,652 684.323,434	233	468.711,123 684.324,262	2.606
235	468.726,269 684.325,158	236	468.734,388 684.327,329	8.404
238	468.749,029 684.332,636	239	468.750,229 684.333,267	1.356
241	468.760,454 684.334,84	242	468.763,836 684.334,64	3.388
244	468.770,435 684.332,685	245	468.773,469 684.331,008	3.467
247	468.788,692 684.317,477	248	468.797,705 684.308,838	12.485
250	468.803,29 684.305,927	251	468.806,822 684.305,927	3.532
253	468.816,232 684.305,747	254	468.824,381 684.306,018	8.154
256	468.849,898 684.307,033	257	468.855,78 684.307,179	5.884
259	468.866,093 684.308,768	260	468.870,059 684.312,218	5.257
262	468.877,693 684.325,211	263	468.879,096 684.327,405	2.604
265	468.881,112 684.329,421	266	468.881,771 684.330,344	1.134
268	468.887,542 684.334,897	269	468.893,703 684.337,729	6.781
271	468.909,922 684.341,123	272	468.915,217 684.342,19	5.401
274	468.931,786 684.344,301	275	468.936,813 684.344,591	5.035
277	468.937,892 684.365,823	278	468.938,832 684.369,433	3.73
280	468.942,541 684.376,559	281	468.945,842 684.379,691	4.55
283	468.951,944 684.382,998	284	468.953,05 684.383,438	1.19
286	468.964,121 684.385,443	287	468.969,957 684.385,276	5.838
289	468.981,551 684.383,099	290	468.988,449 684.380,508	7.369
292	469.002,069 684.374,69	293	469.009,053 684.372,348	7.366
295	469.018,529 684.370,099	296	469.024,317 684.369,181	5.86
298	469.042,664 684.366,875	299	469.049,818 684.365,066	7.379
301	469.061,704 684.361,96	302	469.064,796 684.360,328	3.496
304	469.076,668 684.361,846	305	469.069,295 684.368,922	10.219
307	469.063,916 684.366,376	308	469.056,828 684.368,212	7.322
310	469.038,86 684.371,562	311	469.024,389 684.373,711	14.63
313	469.013,056 684.376,002	314	469.003,855 684.378,783	9.612

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
218	468.628,462 684.305,647	219	468.633,777 684.306,811	5.441
221	468.643,698 684.308,916	222	468.653,708 684.310,778	10.182
224	468.659,339 684.311,967	225	468.667,518 684.313,982	8.424
227	468.682,772 684.317,918	228	468.690,891 684.320,254	8.448
230	468.694,238 684.320,219	231	468.702,062 684.321,993	8.023
233	468.711,123 684.324,262	234	468.715,85 684.324,837	4.761
236	468.734,388 684.327,329	237	468.741,502 684.329,86	7.551
239	468.750,229 684.333,267	240	468.753,713 684.334,207	3.609
242	468.763,836 684.334,64	243	468.767,308 684.334,006	3.529
245	468.773,469 684.331,008	246	468.775,834 684.329,062	3.063
248	468.797,705 684.308,838	249	468.798,502 684.307,869	1.255
251	468.806,822 684.305,927	252	468.806,847 684.305,927	0.025
254	468.824,381 684.306,018	255	468.832,75 684.306,607	8.39
257	468.855,78 684.307,179	258	468.860,911 684.307,497	5.141
260	468.870,059 684.312,218	261	468.873,286 684.316,551	5.403
263	468.879,096 684.327,405	264	468.879,054 684.327,936	0.533
266	468.881,771 684.330,344	267	468.885,787 684.333,607	5.175
269	468.893,703 684.337,729	270	468.904,671 684.340,17	11.236
272	468.915,217 684.342,19	273	468.924,89 684.343,469	9.757
275	468.936,813 684.344,591	276	468.936,624 684.351,289	6.701
278	468.938,832 684.369,433	279	468.940,178 684.372,983	3.797
281	468.945,842 684.379,691	282	468.949,274 684.381,937	4.102
284	468.953,05 684.383,438	285	468.958,983 684.384,782	6.083
287	468.969,957 684.385,276	288	468.974,927 684.384,553	5.022
290	468.988,449 684.380,508	291	468.994,254 684.377,994	6.326
293	469.009,053 684.372,348	294	469.012,695 684.371,281	3.795
296	469.024,317 684.369,181	297	469.035,015 684.368,185	10.744
299	469.049,818 684.365,066	300	469.057,686 684.363,417	8.039
302	469.064,796 684.360,328	303	469.066,865 684.358,397	2.83
305	469.069,295 684.368,922	306	469.066,97 684.366,881	3.094
308	469.056,828 684.368,212	309	469.051,901 684.369,384	5.064
311	469.024,389 684.373,711	312	469.021,832 684.374,142	2.593
314	469.003,855 684.378,783	315	468.991,856 684.383,96	13.068

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
219	468.633,777 684.306,811	220	468.637,805 684.307,666	4.118
222	468.653,708 684.310,778	223	468.658,148 684.311,674	4.53
225	468.667,518 684.313,982	226	468.674,543 684.315,795	7.255
228	468.690,891 684.320,254	229	468.692,628 684.319,845	1.785
231	468.702,062 684.321,993	232	468.708,652 684.323,434	6.746
234	468.715,85 684.324,837	235	468.726,269 684.325,158	10.424
237	468.741,502 684.329,86	238	468.749,029 684.332,636	8.022
240	468.753,713 684.334,207	241	468.760,454 684.334,84	6.771
243	468.767,308 684.334,006	244	468.770,435 684.332,685	3.395
246	468.775,834 684.329,062	247	468.788,692 684.317,477	17.307
249	468.798,502 684.307,869	250	468.803,29 684.305,927	5.167
252	468.806,847 684.305,927	253	468.816,232 684.305,747	9.387
255	468.832,75 684.306,607	256	468.849,898 684.307,033	17.153
258	468.860,911 684.307,497	259	468.866,093 684.308,768	5.336
261	468.873,286 684.316,551	262	468.877,693 684.325,211	9.717
264	468.879,054 684.327,936	265	468.881,112 684.329,421	2.538
267	468.885,787 684.333,607	268	468.887,542 684.334,897	2.178
270	468.904,671 684.340,17	271	468.909,922 684.341,123	5.337
273	468.924,89 684.343,469	274	468.931,786 684.344,301	6.946
276	468.936,624 684.351,289	277	468.937,892 684.365,823	14.589
279	468.940,178 684.372,983	280	468.942,541 684.376,559	4.286
282	468.949,274 684.381,937	283	468.951,944 684.382,998	2.873
285	468.958,983 684.384,782	286	468.964,121 684.385,443	5.18
288	468.974,927 684.384,553	289	468.981,551 684.383,099	6.782
291	468.994,254 684.377,994	292	469.002,069 684.374,69	8.485
294	469.012,695 684.371,281	295	469.018,529 684.370,099	5.953
297	469.035,015 684.368,185	298	469.042,664 684.366,875	7.761
300	469.057,686 684.363,417	301	469.061,704 684.361,96	4.274
303	469.066,865 684.358,397	304	469.076,668 684.361,846	10.392
306	469.066,97 684.366,881	307	469.063,916 684.366,376	3.095
309	469.051,901 684.369,384	310	469.038,86 684.371,562	13.222
312	469.021,832 684.374,142	313	469.013,056 684.376,002	8.971
315	468.991,856 684.383,96	316	468.976,63 684.390,593	16.608

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
316	468.976,63 684.390,593	317	468.972,441 684.390,187	4.209
319	468.953,671 684.388,496	320	468.945,648 684.385,424	8.591
322	468.936,654 684.376,178	323	468.935,046 684.373,139	3.438
325	468.932,782 684.361,965	326	468.931,977 684.357,904	4.14
328	468.929,038 684.351,776	329	468.925,777 684.349,326	4.079
331	468.912,229 684.346,849	332	468.909,728 684.346,269	2.567
334	468.896,216 684.342,515	335	468.892,133 684.342,156	4.099
337	468.877,434 684.336,878	338	468.877,725 684.332,392	4.495
340	468.874,24 684.325,854	341	468.870,942 684.320,132	6.604
343	468.863,928 684.313,431	344	468.859,894 684.311,769	4.363
346	468.851,551 684.310,782	347	468.842,491 684.310,429	9.067
349	468.827,937 684.310,023	350	468.820,173 684.309,524	7.78
352	468.807,301 684.310,166	353	468.803,019 684.311,3	4.43
355	468.796,768 684.316,004	356	468.791,71 684.321,333	7.347
358	468.783,399 684.329,279	359	468.780,276 684.331,932	4.098

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
317	468.972,441 684.390,187	318	468.961,275 684.389,945	11.169
320	468.945,648 684.385,424	321	468.939,362 684.380,165	8.196
323	468.935,046 684.373,139	324	468.933,864 684.367,427	5.833
326	468.931,977 684.357,904	327	468.931,116 684.354,361	3.646
329	468.925,777 684.349,326	330	468.921,049 684.347,955	4.923
332	468.909,728 684.346,269	333	468.902,616 684.344,618	7.302
335	468.892,133 684.342,156	336	468.881,545 684.338,208	11.3
338	468.877,725 684.332,392	339	468.876,106 684.329,582	3.243
341	468.870,942 684.320,132	342	468.867,411 684.315,938	5.482
344	468.859,894 684.311,769	345	468.856,272 684.310,997	3.703
347	468.842,491 684.310,429	348	468.834,167 684.310,326	8.325
350	468.820,173 684.309,524	351	468.812,778 684.309,575	7.395
353	468.803,019 684.311,3	354	468.800,041 684.313,069	3.464
356	468.791,71 684.321,333	357	468.787,197 684.325,872	6.401
359	468.780,276 684.331,932	1	468.776,434 684.335,087	4.972

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
318	468.961,275 684.389,945	319	468.953,671 684.388,496	7.741
321	468.939,362 684.380,165	322	468.936,654 684.376,178	4.82
324	468.933,864 684.367,427	325	468.932,782 684.361,965	5.568
327	468.931,116 684.354,361	328	468.929,038 684.351,776	3.317
330	468.921,049 684.347,955	331	468.912,229 684.346,849	8.889
333	468.902,616 684.344,618	334	468.896,216 684.342,515	6.737
336	468.881,545 684.338,208	337	468.877,434 684.336,878	4.321
339	468.876,106 684.329,582	340	468.874,24 684.325,854	4.169
342	468.867,411 684.315,938	343	468.863,928 684.313,431	4.291
345	468.856,272 684.310,997	346	468.851,551 684.310,782	4.726
348	468.834,167 684.310,326	349	468.827,937 684.310,023	6.237
351	468.812,778 684.309,575	352	468.807,301 684.310,166	5.509
354	468.800,041 684.313,069	355	468.796,768 684.316,004	4.396
357	468.787,197 684.325,872	358	468.783,399 684.329,279	5.102

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1076

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. CF vechi:3370

Adresa: Loc. Moisei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.383	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 5636/4

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1076 / 28/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.383	parte din nr. top. 5636/4

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	900	-	-	-	
2	faneata	DA	7.340	-	-	-	
3	curti constructii	DA	450	-	-	-	
4	faneata	NU	693	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	151	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:151 mp; S. construita desfasurata:263 mp; Casă de tip P+M
A1.2		constructii anexa	52	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Anexă de tip P
A1.3		constructii de locuinte	248	Fara acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:248 mp; S. construita desfasurata:512 mp; Casă de tip D+P+M
A1.4		constructii anexa	119	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; Anexă de tip P
A1.5		constructii anexa	33	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexă de tip P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	468.680,24 684.387,169	2	468.666,176 684.392,498	15.04
2	468.666,176 684.392,498	3	468.640,653 684.401,368	27.02
3	468.640,653 684.401,368	4	468.617,661 684.412,545	25.565
4	468.617,661 684.412,545	5	468.584,276 684.427,397	36.54
5	468.584,276 684.427,397	6	468.580,057 684.422,974	6.113
6	468.580,057 684.422,974	7	468.571,67 684.419,821	8.96
7	468.571,67 684.419,821	8	468.562,021 684.415,693	10.495
8	468.562,021 684.415,693	9	468.558,846 684.414,255	3.485
9	468.558,846 684.414,255	10	468.553,611 684.412,075	5.671
10	468.553,611 684.412,075	11	468.547,635 684.407,891	7.295
11	468.547,635 684.407,891	12	468.554,118 684.401,222	9.301
12	468.554,118 684.401,222	13	468.558,32 684.397,186	5.826
13	468.558,32 684.397,186	14	468.565,802 684.391,278	9.533
14	468.565,802 684.391,278	15	468.572,217 684.386,517	7.989
15	468.572,217 684.386,517	16	468.581,131 684.379,592	11.288
16	468.581,131 684.379,592	17	468.584,364 684.376,921	4.194
17	468.584,364 684.376,921	18	468.587,668 684.373,917	4.465
18	468.587,668 684.373,917	19	468.591,898 684.369,516	6.104
19	468.591,898 684.369,516	20	468.599,13 684.362,506	10.072
20	468.599,13 684.362,506	21	468.606,265 684.356,436	9.368
21	468.606,265 684.356,436	22	468.616,4 684.347,832	13.295
22	468.616,4 684.347,832	23	468.624,877 684.342,057	10.257
23	468.624,877 684.342,057	24	468.635,287 684.335,104	12.518
24	468.635,287 684.335,104	25	468.643,953 684.329,253	10.456
25	468.643,953 684.329,253	26	468.649,425 684.325,174	6.825
26	468.649,425 684.325,174	27	468.655,191 684.319,52	8.076
27	468.655,191 684.319,52	28	468.657,725 684.316,835	3.692
28	468.657,725 684.316,835	29	468.660,653 684.317,624	3.032
29	468.660,653 684.317,624	30	468.662,914 684.318,203	2.334
30	468.662,914 684.318,203	31	468.662,44 684.320,229	2.081
31	468.662,44 684.320,229	32	468.660,796 684.319,807	1.697
32	468.660,796 684.319,807	33	468.660,146 684.320,846	1.226
33	468.660,146 684.320,846	34	468.656,99 684.336,209	15.684
34	468.656,99 684.336,209	35	468.667,555 684.381,813	46.812
35	468.667,555 684.381,813	36	468.682,892 684.375,695	16.512
36	468.682,892 684.375,695	37	468.679,711 684.343,119	32.731
37	468.679,711 684.343,119	38	468.684,831 684.323,05	20.712
38	468.684,831 684.323,05	39	468.703,505 684.328,128	19.352
39	468.703,505 684.328,128	40	468.705,535 684.329,27	2.329
40	468.705,535 684.329,27	41	468.713,413 684.329,788	7.895
41	468.713,413 684.329,788	42	468.722,966 684.330,056	9.557
42	468.722,966 684.330,056	43	468.732,868 684.332,062	10.103
43	468.732,868 684.332,062	44	468.737,715 684.333,404	5.029
44	468.737,715 684.333,404	45	468.740,138 684.334,506	2.662
45	468.740,138 684.334,506	46	468.745,056 684.336,504	5.308
46	468.745,056 684.336,504	47	468.747,025 684.337,461	2.189
47	468.747,025 684.337,461	48	468.746,311 684.339,848	2.491
48	468.746,311 684.339,848	49	468.744,953 684.345,134	5.458
49	468.744,953 684.345,134	50	468.743,711 684.350,463	5.472
50	468.743,711 684.350,463	51	468.742,919 684.352,295	1.996
51	468.742,919 684.352,295	52	468.741,28 684.359,07	6.97
52	468.741,28 684.359,07	53	468.740,28 684.362,096	3.187
53	468.740,28 684.362,096	54	468.740,769 684.365,025	2.97
54	468.740,769 684.365,025	55	468.740,761 684.367,648	2.623
55	468.740,761 684.367,648	56	468.740,65 684.369,672	2.027
56	468.740,65 684.369,672	57	468.739,626 684.375,07	5.494
57	468.739,626 684.375,07	58	468.730,109 684.377,526	9.829
58	468.730,109 684.377,526	59	468.710,899 684.381,321	19.581
59	468.710,899 684.381,321	1	468.680,24 684.387,169	31.212

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1077

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 925A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54142	1.210	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	54142-C1	Loc. Moisei, Nr. 925A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:168 mp; S. construita desfasurata:278 mp; Casa de locuit de tip D+P+M, edificata in anul 2024.
A1.2	54142-C2	Loc. Moisei, Nr. 925A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexă de tip P
A1.3	54142-C3	Loc. Moisei, Nr. 925A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexă de tip P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1077 / 20/03/2022		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare art. 13 alin 7 lit.a, dobandit prin Lege, cota actuala 1111/1210	A1
	1) **COMAN GEORGIANA-LARISA**, casatorita cu 2) **COMAN ROLAND**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 54142 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 884/ 19/01/2022	
1077 / 20/03/2025		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificarii/extinderii constructiei realizate cu autorizatie de construire 11587, din 25/11/2024 emis de Primaria Moisei (act administrativ nr Documentatie cadastrala vizata sub nr 20262 din 27.11.2024, emis de OCPI Maramures;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr 11556 din 25.11.2024, emis de Primaria Moisei);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **COMAN GEORGIANA-LARISA** 2) **COMAN ROLAND**, bun comun	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 54142 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 20262/ 27/11/2024	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 99/1210	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2345, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B4	Se notează posesia faptică asupra cotei de 99/1210 în favoarea lui	A1
	1) **COMAN GEORGIANA-LARISA** 2) **COMAN ROLAND**, bun comun	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **COMAN GEORGIANA-LARISA** 2) **COMAN ROLAND**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54142	1.210	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	650	-	-	-	
2	faneata	DA	560	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	54142-C1	constructii de locuinte	168	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:168 mp; S. construita desfasurata:278 mp; Casa de locuit de tip D+P+M,edificata in anul 2024.
A1.2	54142-C2	constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexă de tip P
A1.3	54142-C3	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexă de tip P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.682,892 684.375,695	2	468.667,556 684.381,813	16.512

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	468.667,556 684.381,813	3	468.656,99 684.336,209	46.812
3	468.656,99 684.336,209	4	468.660,146 684.320,846	15.684
4	468.660,146 684.320,846	5	468.660,796 684.319,807	1.226
5	468.660,796 684.319,807	6	468.662,44 684.320,229	1.697
6	468.662,44 684.320,229	7	468.662,914 684.318,203	2.081
7	468.662,914 684.318,203	8	468.678,027 684.322,07	15.6
8	468.678,027 684.322,07	9	468.680,457 684.321,879	2.437
9	468.680,457 684.321,879	10	468.684,831 684.323,05	4.528
10	468.684,831 684.323,05	11	468.679,711 684.343,119	20.712
11	468.679,711 684.343,119	1	468.682,892 684.375,695	32.731

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1078

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:55549

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 930/A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55549	1.083	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	55549-C1	Loc. Moisei, Nr. 930/A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:236 mp; Casa P+E+M

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1078 / 20/03/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta Civila nr. nr. 271, din 04/02/2004 emis de Judecatoria Viseu de Sus (dosar nr. 372/2004);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare in rangul incheierilor nr. 1171-1173 / 29.04.2004, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 721/3036	A1
	1) **COMAN VIOREL**, lipsă CNP	
	OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF 55549 Moisei, inscrisa prin incheierea nr. 2776 din 14/02/2025	
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta Civila nr. 271, din 04/02/2004 emis de Judecatoria Viseu de Sus (Dosar nr.372/2004);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEsi cu rangul incheierii nr. 1171-1173/29.04.2004, cu titlu de drept cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 423/3036	A1
	1) **COMAN IOAN**	
	OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF 55549 Moisei, inscrisa prin incheierea nr. 2776 din 14/02/2025	
Act Administrativ nr. Autorizatie nr. 6, din 14/04/1987 emis de Primaria Comunei Moisei (proces verbal de terminarea lucrarilor nr. 1529/16.04.2008, documentatie cadastrala avizata cu nr. 3347/05.05.2008 de OCPI Maramures);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEin rangul ingheierii nr. 3347/05. 05.2008, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **COMAN IOAN**, lipsă CNP	
	OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF 55549 Moisei, inscrisa prin incheierea nr. 2776 din 14/02/2025	
Act Notarial nr. certificat de mostenitor nr. 27 dos 32/2021, din 28/07/2021 emis de NP Coman Maria Ioana (act notarial nr act de lichidare a regimului comunitatii legale aut sub nr 1967 din 28.07.2021, emis de NP Coman Maria Ioana);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 751/12144	A1
	1) **COMAN CĂLINA**, bun propriu	
	OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF 55549 Moisei, inscrisa prin incheierea nr. 2776 din 14/02/2025	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 751/12144	A1
	1) **COMAN IOAN**, bun propriu	
	OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF 55549 Moisei, inscrisa prin incheierea nr. 2776 din 14/02/2025	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 751/12144	A1
	1) **COMAN VIOREL**, bun propriu	
	OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF 55549 Moisei, inscrisa prin incheierea nr. 2776 din 14/02/2025	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 751/12144	A1
	1) **COMAN ILEANA**, bun propriu	
	OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF 55549 Moisei, inscrisa prin incheierea nr. 2776 din 14/02/2025	
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta Civila nr. 163, din 26/01/2004 emis de in dosar 196/2004 de Judecatoria Viseu de Sus;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare,	A1

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B8	dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1141/6072	A1
	1) **COMAN CALINA**, lipsă CNP	
	OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF 55549 Moisei, inscrisa prin incheierea nr. 2776 din 14/02/2025	
Act Notarial nr. certificat de mostenitor nr 27 dos 32/2021, din 28/07/2021 emis de NP Coman Maria Ioana (act notarial nr act de lichidare a regimului comunitatii legale aut sub nr. nr 1967 din 28.07.2021, emis de NP Coman Maria Ioana);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1141/24288	A1
	1) **COMAN CĂLINA**, bun propriu	
	OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF 55549 Moisei, inscrisa prin incheierea nr. 2776 din 14/02/2025	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept succesiune, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1141/24288	A1
	1) **COMAN IOAN**, bun propriu	
	OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF 55549 Moisei, inscrisa prin incheierea nr. 2776 din 14/02/2025	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1141/24288	A1
	1) **COMAN VIOREL**, bun propriu	
	OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF 55549 Moisei, inscrisa prin incheierea nr. 2776 din 14/02/2025	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1141/24288	A1
	1) **COMAN ILEANA**	
	OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF 55549 Moisei, inscrisa prin incheierea nr. 2776 din 14/02/2025	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55549	1.083	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	171	-	-	-	
2	arabil	DA	912	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	55549-C1	constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:236 mp; Casa P+E+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	468.691,778 684.292,252	2	468.689,121 684.298,975	7.229
2	468.689,121 684.298,975	3	468.685,775 684.307,606	9.257
3	468.685,775 684.307,606	4	468.682,772 684.317,918	10.74

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	468.682,772 684.317,918	5	468.674,543 684.315,795	8.498
5	468.674,543 684.315,795	6	468.675,049 684.313,859	2.001
6	468.675,049 684.313,859	7	468.675,59 684.311,78	2.148
7	468.675,59 684.311,78	8	468.678,599 684.298,82	13.305
8	468.678,599 684.298,82	9	468.681,471 684.276,386	22.617
9	468.681,471 684.276,386	10	468.684,857 684.252,482	24.143
10	468.684,857 684.252,482	11	468.688,952 684.249,786	4.903
11	468.688,952 684.249,786	12	468.695,221 684.246,018	7.314
12	468.695,221 684.246,018	13	468.701,445 684.242,646	7.079
13	468.701,445 684.242,646	14	468.709,571 684.244,596	8.357
14	468.709,571 684.244,596	15	468.708,302 684.247,935	3.572
15	468.708,302 684.247,935	16	468.704,964 684.257,287	9.93
16	468.704,964 684.257,287	17	468.703,744 684.260,867	3.782
17	468.703,744 684.260,867	18	468.700,723 684.269,733	9.367
18	468.700,723 684.269,733	19	468.697,112 684.278,939	9.889
19	468.697,112 684.278,939	1	468.691,778 684.292,252	14.342

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1079

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:52666

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 929A, 929D, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52666	2.964	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	52666-C1	Loc. Moisei, Nr. 929A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Casa de locuit P, edificata in anul 1964
A1.2	52666-C2	Loc. Moisei, Nr. 929A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:258 mp; Casa de locuit de tip P+M
A1.3	52666-C3	Loc. Moisei, Nr. 929D, Jud. Maramures	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:318 mp; Casa de locuit de tip D+P+E
A1.4	52666-C4	Loc. Moisei, Nr. 929D, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Constructie anexa.
A1.5	52666-C5	Loc. Moisei, Nr. 929D, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Constructie anexa.
A1.6	52666-C6	Loc. Moisei, Nr. 929A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Constructie anexa.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1079 / 20/03/2025		
Act Administrativ nr. proces verbal de vecinatate, Titlu de proprietate NR. 17623, din 28/08/2018 emis de COMISIA JUDETEANA MARAMURES (act administrativ nr adeverinta nr.9253 din 06.12.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI MOISEI;act administrativ nr documentatia cadastrala nr. 14978 din 11.12.2019, emis de OCPI MM);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEin temeiul prevederilor Legii nr. 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMAN NISTOR**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52666 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 14978/ 11/12/2019	
Act Administrativ nr. certificat de atestare fiscala nr.9251, din 06/12/2019 emis de PRIMARIA COMUNEI MOISEI (act administrativ nr documentatia cadastrala nr. 14978 din 11.12.2019, emis de OCPI MM;act administrativ nr certificat de atestare a edificarii constructiei nr.9249 din 06.12.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI MOISEI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEin temeiul art.37 alin.2 din Legea nr.7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **COMAN NISTOR**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52666 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 14978/ 11/12/2019	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **COMAN NISTOR**	
Act Administrativ nr. Autorizația de construire nr. 29, din 19/10/2001 emis de PRIMARIA COMUNEI MOISEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **COMAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52666	2.964	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.252	-	-	-	
2	faneata	DA	1.642	-	-	-	
3	curti constructii	DA	70	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	52666-C1	constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Casa de locuit P, edificata in anul 1964
A1.2	52666-C2	constructii de locuinte	149	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:258 mp; Casa de locuit de tip P+M
A1.3	52666-C3	constructii de locuinte	147	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:318 mp; Casa de locuit de tip D+P+E
A1.4	52666-C4	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Constructie anexa.
A1.5	52666-C5	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Constructie anexa.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.6	52666-C6	constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Constructie anexa.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.728,001 684.296,853	2	468.722,931 684.305,852	10.329
3	468.715,85 684.324,837	4	468.711,123 684.324,262	4.761
5	468.708,652 684.323,434	6	468.702,062 684.321,993	6.746
7	468.694,238 684.320,219	8	468.692,628 684.319,845	1.653
9	468.690,891 684.320,254	10	468.682,772 684.317,918	8.448
11	468.685,775 684.307,606	12	468.689,121 684.298,975	9.257
13	468.691,778 684.292,252	14	468.697,112 684.278,939	14.342
15	468.700,723 684.269,733	16	468.703,744 684.260,867	9.367
17	468.704,964 684.257,287	18	468.708,302 684.247,935	9.93
19	468.709,571 684.244,596	20	468.724,62 684.247,716	15.369
21	468.737,904 684.249,01	22	468.739,205 684.249,137	1.307
23	468.749,523 684.250,429	24	468.753,863 684.250,44	4.34
25	468.752,52 684.253,636	26	468.750,236 684.257,848	4.791
27	468.748,863 684.259,963	1	468.728,001 684.296,853	42.38

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	468.722,931 684.305,852	3	468.715,85 684.324,837	20.262
4	468.711,123 684.324,262	5	468.708,652 684.323,434	2.606
6	468.702,062 684.321,993	7	468.694,238 684.320,219	8.023
8	468.692,628 684.319,845	9	468.690,891 684.320,254	1.785
10	468.682,772 684.317,918	11	468.685,775 684.307,606	10.74
12	468.689,121 684.298,975	13	468.691,778 684.292,252	7.229
14	468.697,112 684.278,939	15	468.700,723 684.269,733	9.889
16	468.703,744 684.260,867	17	468.704,964 684.257,287	3.782
18	468.708,302 684.247,935	19	468.709,571 684.244,596	3.572
20	468.724,62 684.247,716	21	468.737,904 684.249,01	13.347
22	468.739,205 684.249,137	23	468.749,523 684.250,429	10.399
24	468.753,863 684.250,44	25	468.752,52 684.253,636	3.467
26	468.750,236 684.257,848	27	468.748,863 684.259,963	2.522

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1080

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:51281

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 945, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.405	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit; parte din nr. top. 5639/2/5

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Moisei, Nr. 945, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:135 mp; Casă de tip D+P
A1.2		Loc. Moisei, Nr. 945, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexă de tip P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1080 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2350, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **APOSTOL PETRU** 2) **APOSTOL MARIA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **APOSTOL PETRU** 2) **APOSTOL MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.405	parte din nr. top. 5639/2/5

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	-	-	-	
2	faneata	DA	2.105	-	-	-	
3	curti constructii	DA	100	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:135 mp; Casă de tip D+P
A1.2		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexă de tip P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.741,449 684.227,664	2	468.740,601 684.233,549	5.946

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	468.740,601 684.233,549	3	468.739,551 684.239,876	6.414

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	468.739,551 684.239,876	4	468.738,695 684.245,737	5.923
5	468.737,904 684.249,01	6	468.724,62 684.247,716	13.347
7	468.709,571 684.244,596	8	468.701,445 684.242,646	8.357
9	468.699,647 684.241,825	10	468.696,211 684.240,541	3.668
11	468.690,465 684.238,173	12	468.691,316 684.235,047	3.239
13	468.697,032 684.206,441	14	468.699,639 684.192,708	13.978
15	468.720,64 684.194,906	16	468.730,491 684.196,063	9.919
17	468.745,487 684.197,592	18	468.745,173 684.202,404	4.822
19	468.744,535 684.207,423	20	468.743,441 684.214,998	7.654
21	468.742,335 684.221,454	1	468.741,449 684.227,664	6.273

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	468.738,695 684.245,737	5	468.737,904 684.249,01	3.367
6	468.724,62 684.247,716	7	468.709,571 684.244,596	15.369
8	468.701,445 684.242,646	9	468.699,647 684.241,825	1.977
10	468.696,211 684.240,541	11	468.690,465 684.238,173	6.215
12	468.691,316 684.235,047	13	468.697,032 684.206,441	29.171
14	468.699,639 684.192,708	15	468.720,64 684.194,906	21.116
16	468.730,491 684.196,063	17	468.745,487 684.197,592	15.074
18	468.745,173 684.202,404	19	468.744,535 684.207,423	5.059
20	468.743,441 684.214,998	21	468.742,335 684.221,454	6.55

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1081

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:50789

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 939/A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50789	3.092	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50789-C1	Loc. Moisei, Nr. 939/A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:204 mp; Casa edificata in 1974 de tip P+E din B.C.A. lLa parter un hol, o baie, o bucatarie si o camera. La etaj un hol, doua camere si o logie.Nu detine certificat de perfoemanta energetica si nici lift.
A1.2	50789-C2	Loc. Moisei, Nr. 939/A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:150 mp; Anexa edificata in 1985 de tip P+E din B.C.A. La perter o bucatarie, o baie, o camera si doua magazii. La etaj un hol si o camara.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1081 / 20/03/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr.1064/2012, din 02/05/2012 emis de Judecatoria Viseu de Sus (Incheiere din 22.08.2012, dosar nr. 548/336/2012,documentatie cadastrala avizata de OCPI Maramures cu nr. 9680/21.11.2012);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire si partaj voluntar, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMAN GHEORGHE**, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50789 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 9680/ 21/11/2012	
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificarii constructiei nr.8259, din 12/11/2012 emis de Primaria Comunei Moisei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **COMAN GHEORGHE**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50789 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 9680/ 21/11/2012	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50789	3.092	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.095	-	-	-	
2	arabil	DA	650	-	-	-	
3	faneata	DA	1.347	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50789-C1	constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:204 mp; Casa edificata in 1974 de tip P+E din B.C.A. lLa parter un hol, o baie, o bucatarie si o camera. La etaj un hol, doua camere si o logie.Nu detine certificat de perfoemanta energetica si nici lift.
A1.2	50789-C2	constructii anexa	116	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:150 mp; Anexa edificata in 1985 de tip P+E din B.C.A. La perter o bucatarie, o baie, o camera si doua magazii. La etaj un hol si o camara.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.699,639 684.192,708	2	468.697,032 684.206,441	13.978
2	468.697,032 684.206,441	3	468.662,289 684.201,858	35.044
3	468.662,289 684.201,858	4	468.629,015 684.197,469	33.562
4	468.629,015 684.197,469	5	468.629,286 684.183,457	14.015
5	468.629,286 684.183,457	6	468.629,362 684.178,465	4.992
6	468.629,362 684.178,465	7	468.630,852 684.148,644	29.858
7	468.630,852 684.148,644	8	468.638,246 684.147,903	7.431
8	468.638,246 684.147,903	9	468.672,867 684.144,436	34.794
9	468.672,867 684.144,436	10	468.675,974 684.177,998	33.706
10	468.675,974 684.177,998	11	468.682,315 684.177,408	6.368
11	468.682,315 684.177,408	12	468.698,237 684.175,927	15.991
12	468.698,237 684.175,927	13	468.698,463 684.178,627	2.709
13	468.698,463 684.178,627	1	468.699,639 684.192,708	14.13

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1082

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:53004

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 951B, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53004	1.692	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	53004-C1	Loc. Moisei, Nr. 951B, Jud. Maramures	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:238 mp; Casa de locuit de tip S+P+M din zidarie.
A1.2	53004-C2	Loc. Moisei, Nr. 951B, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157 mp; S. construita desfasurata:157 mp; Anexa de tip P.din lemn.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1082 / 20/03/2025		
Act Normativ Legea 7/1996, din 21/09/2023 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **FLUŢAR VASILE**, căsătorit cu 2) **FLUŢAR NIŢA**	
	OBSERVATII: Poziţie transcrisă din CF 53004 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 28952/ 21/09/2023	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **FLUŢAR VASILE**, căsătorit cu 2) **FLUŢAR NIŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53004	1.692	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	faneata	DA	1.192	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	53004-C1	constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:238 mp; Casa de locuit de tip S+P+M din zidarie.
A1.2	53004-C2	constructii anexa	157	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157 mp; S. construita desfasurata:157 mp; Anexa de tip P. din lemn.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.675,679 684.144,303	2	468.672,867 684.144,436	2.815

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	468.672,867 684.144,436	3	468.638,246 684.147,903	34.794
3	468.638,246 684.147,903	4	468.637,387 684.137,373	10.565
4	468.637,387 684.137,373	5	468.636,14 684.123,395	14.034
5	468.636,14 684.123,395	6	468.626,87 684.122,955	9.28
6	468.626,87 684.122,955	7	468.626,716 684.105,301	17.655
7	468.626,716 684.105,301	8	468.630,891 684.105,476	4.179
8	468.630,891 684.105,476	9	468.641,383 684.106,144	10.513
9	468.641,383 684.106,144	10	468.652,338 684.106,819	10.976
10	468.652,338 684.106,819	11	468.668,803 684.107,594	16.483
11	468.668,803 684.107,594	12	468.669,517 684.107,612	0.714
12	468.669,517 684.107,612	13	468.675,893 684.107,904	6.383
13	468.675,893 684.107,904	1	468.675,679 684.144,303	36.4

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1083

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:52996

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 951C, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52996	2.257	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	52996-C1	Loc. Moisei, Nr. 951C, Jud. Maramures	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:220 mp; Casa de tip S+P+M din zidarie.
A1.2	52996-C2	Loc. Moisei, Nr. 951C, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Casa de locuit de tip P.din lemn
A1.3	52996-C3	Loc. Moisei, Nr. 951C, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Anexa de tip P. din lemn.
A1.4	52996-C4	Loc. Moisei, Nr. 951C, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Anexa de tip P. din lemn.
A1.5	52996-C5	Loc. Moisei, Nr. 951C, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Anexa de tip P, din panouri termoizolante.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1083 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare art. 13 alin 7 lit.a , dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMAN NICOLAE**, si sotia 2) **COMAN ILEANA**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52996 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 9883 / 11/09/2020	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **COMAN NICOLAE**, si sotia 2) **COMAN ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52996	2.257	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	253	-	-	-	
2	curti constructii	DA	930	-	-	-	
3	arabil	DA	1.074	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	52996-C1	constructii de locuinte	116	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:220 mp; Casa de tip S+P+M din zidarie.
A1.2	52996-C2	constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Casa de locuit de tip P.din lemn
A1.3	52996-C3	constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Anexa de tip P. din lemn.
A1.4	52996-C4	constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Anexa de tip P. din lemn.
A1.5	52996-C5	constructii anexa	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Anexa de tip P, din panouri termoizolante.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.730,379 684.171,802	2	468.728,524 684.156,497	15.417
2	468.728,524 684.156,497	3	468.726,884 684.142,121	14.469
3	468.726,884 684.142,121	4	468.724,879 684.142,168	2.006
4	468.724,879 684.142,168	5	468.718,263 684.142,287	6.617
5	468.718,263 684.142,287	6	468.684,372 684.143,891	33.929
6	468.684,372 684.143,891	7	468.675,679 684.144,303	8.703
7	468.675,679 684.144,303	8	468.675,893 684.107,904	36.4
8	468.675,893 684.107,904	9	468.677,759 684.107,989	1.868
9	468.677,759 684.107,989	10	468.694,847 684.108,514	17.096
10	468.694,847 684.108,514	11	468.705,177 684.108,849	10.335
11	468.705,177 684.108,849	12	468.709,567 684.109,058	4.395
12	468.709,567 684.109,058	13	468.717,218 684.109,424	7.66
13	468.717,218 684.109,424	14	468.729,307 684.110,23	12.116
14	468.729,307 684.110,23	15	468.733,873 684.110,423	4.57
15	468.733,873 684.110,423	16	468.734,728 684.126,148	15.748
16	468.734,728 684.126,148	17	468.736,39 684.147,401	21.318
17	468.736,39 684.147,401	18	468.738,3 684.171,277	23.952
18	468.738,3 684.171,277	1	468.730,379 684.171,802	7.938

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1084

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:51725

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 952A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51725	694	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; Teten imprejmuit in partea vestica, sudica si partial in partea nordica, neimprejmuit in partea estica.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51725-C1	Loc. Moisei, Nr. 952A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:166 mp; Casa de locuit tip P+M, din BCA, edificata in anul 2009.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1084 / 20/03/2025		
Act Notarial nr. Contract de donatie aut. cu nr. 1124, din 29/03/2018 emis de NP Coman Maria Ioana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **ŞTEŢCO GHEORGHE**, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51725 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 3861/ 30/03/2018	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

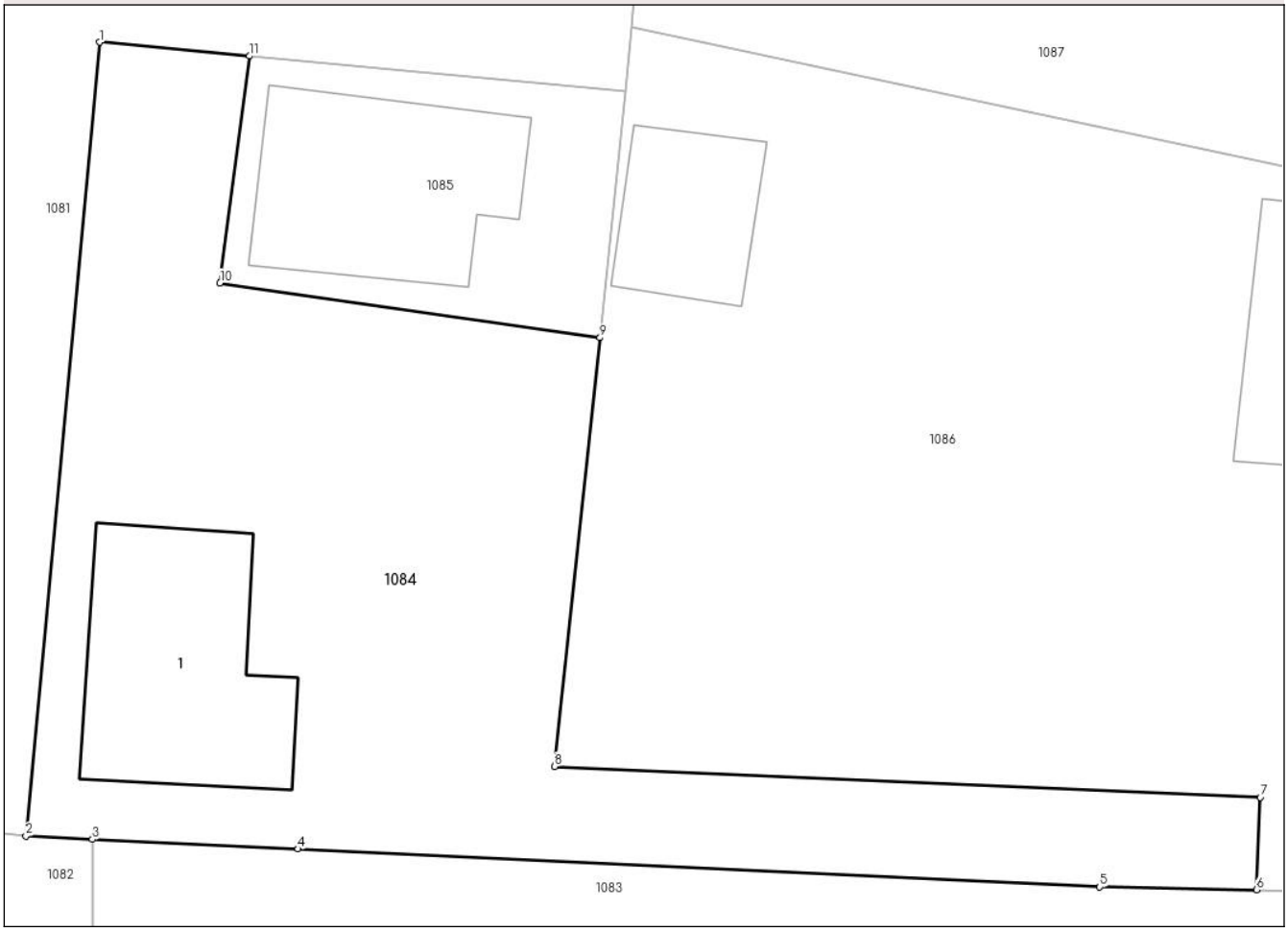
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51725	694	Teten imprejmuit in partea vestica, sudica si partial in partea nordica, neimprejmuit in partea estica.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	518	-	-	-	
2	curti constructii	DA	176	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51725-C1	constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:166 mp; Casa de locuit tip P+M, din BCA, edificata in anul 2009.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.675,974 684.177,998	2	468.672,867 684.144,436	33.706
2	468.672,867 684.144,436	3	468.675,679 684.144,303	2.815

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	468.675,679 684.144,303	4	468.684,372 684.143,891	8.703
4	468.684,372 684.143,891	5	468.718,263 684.142,287	33.929
5	468.718,263 684.142,287	6	468.724,879 684.142,168	6.617
6	468.724,879 684.142,168	7	468.725,045 684.146,076	3.912
7	468.725,045 684.146,076	8	468.695,219 684.147,38	29.854
8	468.695,219 684.147,38	9	468.697,135 684.165,502	18.223
9	468.697,135 684.165,502	10	468.681,074 684.167,824	16.228
10	468.681,074 684.167,824	11	468.682,315 684.177,408	9.664
11	468.682,315 684.177,408	1	468.675,974 684.177,998	6.368

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1085

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:51724

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 952, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51724	162	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; Teren imprejmuit in partea nordica cu gard din sarma, neimprejmuit in partea estica, vestica si sudica.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51724-C1	Loc. Moisei, Nr. 952, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Casă de tip P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1085 / 20/03/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta Civila nr. 3310, din 19/02/2007 emis de Judecatoria Viseu de Sus (dosar nr.3110/336/2007, documentatie cadastrala avizata de OCPI Maramures cu nr. 1715/03.03.2008);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Uzucapiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŞTEŢCO VASILE**	
	OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF 51724 Moisei, inscrisa prin incheierea nr. 11393 din 13/11/2017	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ŞTEŢCO VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

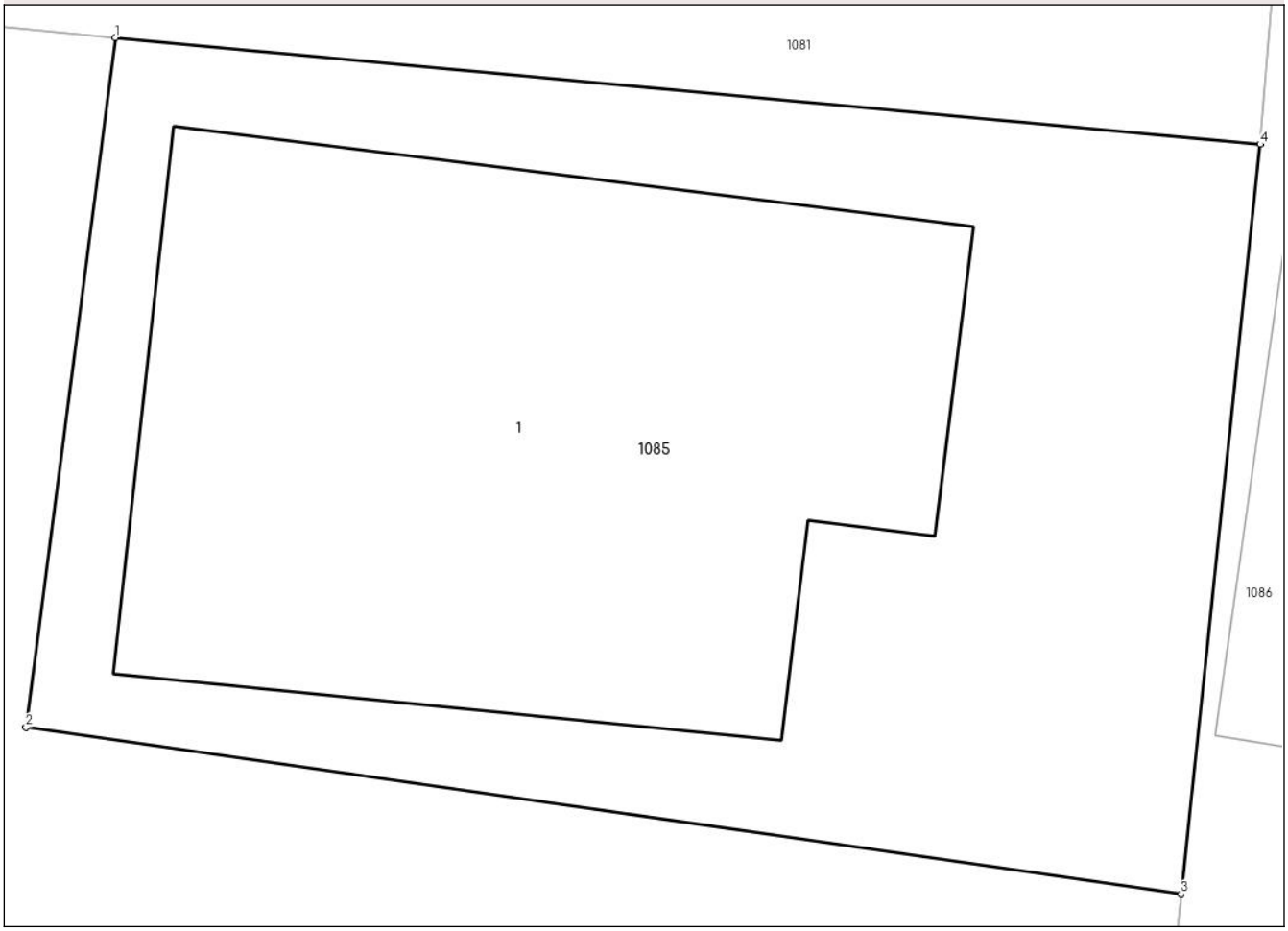
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51724	162	Teren imprejmuit in partea nordica cu gard din sarma, neimprejmuit in partea estica, vestica si sudica.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	162	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51724-C1	constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Casă de tip P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.682,315 684.177,408	2	468.681,074 684.167,824	9.664
2	468.681,074 684.167,824	3	468.697,135 684.165,502	16.228
3	468.697,135 684.165,502	4	468.698,237 684.175,927	10.483

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	468.698,237 684.175,927	1	468.682,315 684.177,408	15.991

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1086

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:7571

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 953, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50928	933	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50928-C1	Loc. Moisei, Nr. 953, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Casă de tip P
A1.2	50928-C2	Loc. Moisei, Nr. 953, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Anexă de tip P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1086 / 20/03/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta Civila nr. 2799, din 05/11/2007 emis de Judecatoria Viseu de Sus (dosar nr.3108/336/2007, documentatie cadastrala avizata cu nr. 1713/03.03.2008 de OCPI Maramures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cuparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 857/933	A1
	1) **ŞTEŢCO VASILE**	
	OBSERVATII: Poziţie transcrisă din CF 50928 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 1713/ 03/03/2008	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 76/933	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2366, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B3	Se notează posesia faptică asupra cotei de 76/933 în favoarea lui	A1
	1) **ŞTEŢCO VASILE**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ŞTEŢCO VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

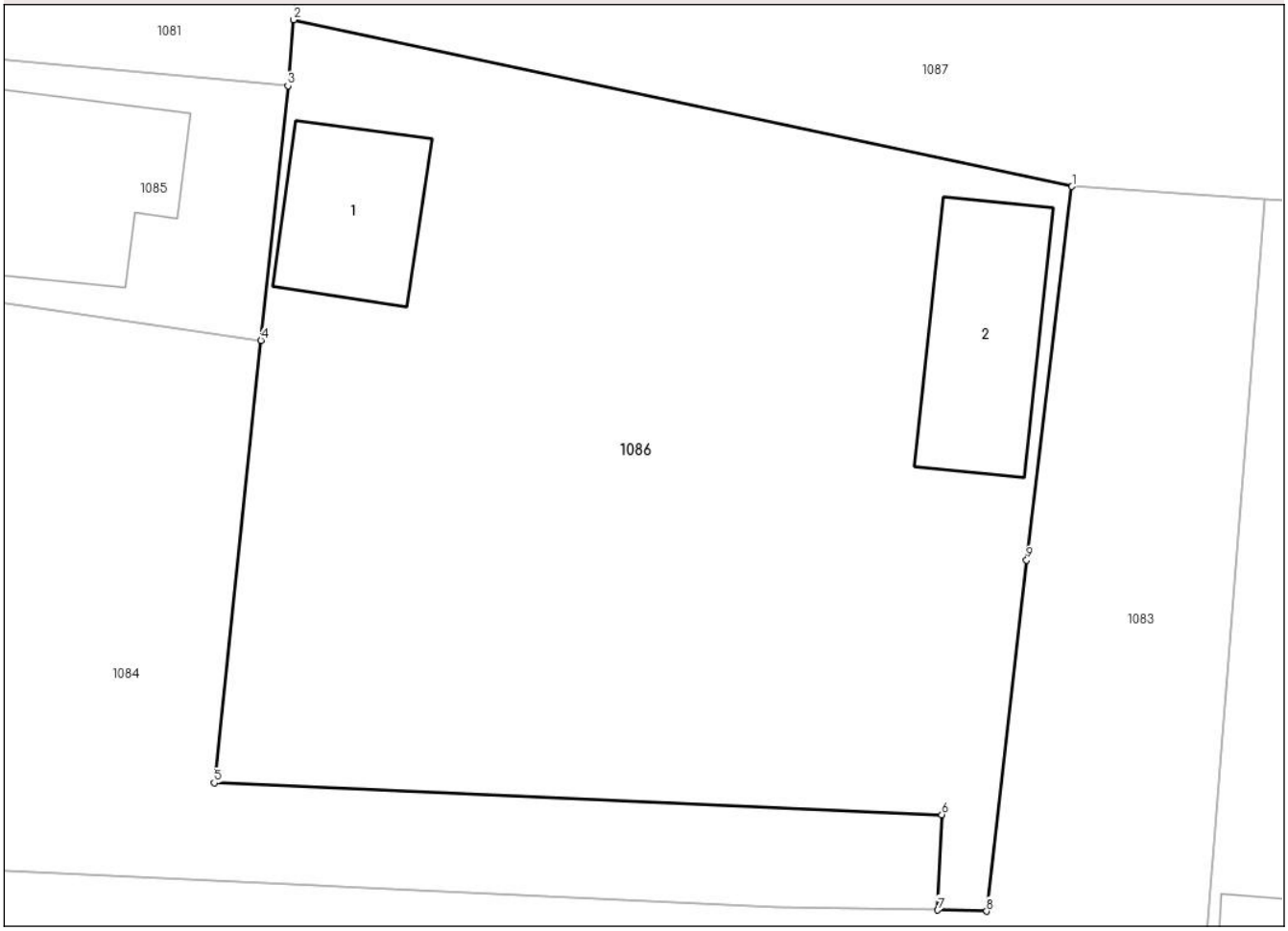
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50928	933	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	-	-	-	
2	faneata	DA	683	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50928-C1	constructii de locuinte	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Casă de tip P
A1.2	50928-C2	constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Anexă de tip P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.730,379 684.171,802	2	468.698,463 684.178,627	32.638
2	468.698,463 684.178,627	3	468.698,237 684.175,927	2.709

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	468.698,237 684.175,927	4	468.697,135 684.165,502	10.483
4	468.697,135 684.165,502	5	468.695,219 684.147,38	18.223
5	468.695,219 684.147,38	6	468.725,045 684.146,076	29.854
6	468.725,045 684.146,076	7	468.724,879 684.142,168	3.912
7	468.724,879 684.142,168	8	468.726,884 684.142,121	2.006
8	468.726,884 684.142,121	9	468.728,524 684.156,497	14.469
9	468.728,524 684.156,497	1	468.730,379 684.171,802	15.417

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1087

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:50744

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 873A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50744	998	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit cu gard din lemn in partea Estica si Sudica, gard din sarma in partea Vestica si Nordica.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50744-C1	Loc. Moisei, Nr. 873A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:338 mp; Casa de locuit dip D+P+M din BCA, edificata in anul 2004.
A1.2	50744-C2	Loc. Moisei, Nr. 873A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexă de tip P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1087 / 20/03/2025		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. cu nr. 286, din 02/02/2017 emis de NP Coman Maria Ioana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **ŞTEŢCO GHEORGHE**, si sotia 2) **STETCO ILEANA**, bun comun	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50744 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 1096/06/02/2017	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **ŞTEŢCO GHEORGHE**, si sotia 2) **STETCO ILEANA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50744	998	Teren imprejmuit cu gard din lemn in partea Estica si Sudica, gard din sarma in partea Vestica si Nordica.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	-	-	-	
2	faneata	DA	598	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50744-C1	constructii de locuinte	133	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:338 mp; Casa de locuit dip D+P+M din BCA, edificata in anul 2004.
A1.2	50744-C2	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexă de tip P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	468.745,487 684.197,592	2	468.730,491 684.196,063	15.074

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	468.730,491 684.196,063	3	468.720,64 684.194,906	9.919
3	468.720,64 684.194,906	4	468.699,639 684.192,708	21.116
4	468.699,639 684.192,708	5	468.698,463 684.178,627	14.13
5	468.698,463 684.178,627	6	468.730,379 684.171,802	32.638
6	468.730,379 684.171,802	7	468.738,3 684.171,277	7.938
7	468.738,3 684.171,277	8	468.746,014 684.170,766	7.731
8	468.746,014 684.170,766	9	468.746,294 684.178,242	7.481
9	468.746,294 684.178,242	1	468.745,487 684.197,592	19.367

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1088

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1890

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 949, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		522	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit; parte din nr. top. 5648/1/8

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Moisei, Nr. 949, Jud. Maramures	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:174 mp; Casă de tip D+P+E
A1.2		Loc. Moisei, Nr. 949, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Anexă de tip P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1088 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2360, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **IVAȘCU ILEANA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **IVAȘCU ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	522	parte din nr. top. 5648/1/8

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	422	-	-	-	
2	arabil	DA	100	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:174 mp; Casă de tip D+P+E
A1.2		constructii anexa	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Anexă de tip P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.744,288 684.134,242	2	468.744,401 684.139,691	5.45
2	468.744,401 684.139,691	3	468.744,494 684.145,644	5.954

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	468.744,494 684.145,644	4	468.744,725 684.155,338	9.697
4	468.744,725 684.155,338	5	468.745,417 684.163,226	7.918
5	468.745,417 684.163,226	6	468.746,014 684.170,766	7.564
6	468.746,014 684.170,766	7	468.738,3 684.171,277	7.731
7	468.738,3 684.171,277	8	468.736,39 684.147,401	23.952
8	468.736,39 684.147,401	9	468.734,728 684.126,148	21.318
9	468.734,728 684.126,148	10	468.733,873 684.110,423	15.748
10	468.733,873 684.110,423	11	468.743,746 684.110,639	9.875
11	468.743,746 684.110,639	12	468.744,066 684.119,38	8.747
12	468.744,066 684.119,38	1	468.744,288 684.134,242	14.864

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1089

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:55230

Adresa: Loc. Moisei, Jud. Maramures, Ulita a lui Hriscau

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55230	307	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; Drum intravilan cu lungime de 60 m.l.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1089 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Anexa nr 3 la Inventarul bunurilor care alcatuiesc domeniul public al comunei Moisei poziția nr. 23 -atestat prin Hotarare de Guvern nr. 623, din 16/06/2011 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr Hotărârea nr 3 din 25.01.2016, emis de Consiliul Local Moisei;act administrativ nr Documentație cadastrală vizată sub nr. 32947 din 24.11.2023, emis de OCPI Maramureș;act administrativ nr Adeverință nr. 12379 din 21.11.2023, emis de Primăria Comunei Moisei;act administrativ nr Hotărârea nr 12 din 22.02.2010, emis de Consiliul Local Moisei);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea legii nr 213/1998, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOISEI**, CIF:3626921, domeniul public	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 55230 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 32947/24/11/2023	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55230	307	Drum intravilan cu lungime de 60 m.l.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	307	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.750,923 684.174,534	2	468.747,122 684.176,946	4.502
3	468.746,809 684.185,519	4	468.746,51 684.192,887	7.374
5	468.746,44 684.197,415	6	468.746,565 684.201,563	4.15
7	468.743,194 684.222,693	8	468.739,205 684.249,137	26.743
9	468.737,904 684.249,01	10	468.738,695 684.245,737	3.367

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	468.747,122 684.176,946	3	468.746,809 684.185,519	8.579
4	468.746,51 684.192,887	5	468.746,44 684.197,415	4.529
6	468.746,565 684.201,563	7	468.743,194 684.222,693	21.397
8	468.739,205 684.249,137	9	468.737,904 684.249,01	1.307
10	468.738,695 684.245,737	11	468.739,551 684.239,876	5.923

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	468.739,551 684.239,876	12	468.740,601 684.233,549	6.414
13	468.741,449 684.227,664	14	468.742,335 684.221,454	6.273
15	468.743,441 684.214,998	16	468.744,535 684.207,423	7.654
17	468.745,173 684.202,404	18	468.745,487 684.197,592	4.822
19	468.746,294 684.178,242	20	468.746,014 684.170,766	7.481
21	468.745,417 684.163,226	22	468.744,725 684.155,338	7.918
23	468.744,494 684.145,644	24	468.744,401 684.139,691	5.954
25	468.744,288 684.134,242	26	468.744,066 684.119,38	14.864
27	468.743,746 684.110,639	28	468.747,951 684.110,731	4.206
29	468.747,61 684.118,138	30	468.747,624 684.126,247	8.109
31	468.747,647 684.134,034	32	468.747,796 684.147,324	13.291
33	468.747,894 684.155,527	34	468.749,703 684.166,722	11.34

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	468.740,601 684.233,549	13	468.741,449 684.227,664	5.946
14	468.742,335 684.221,454	15	468.743,441 684.214,998	6.55
16	468.744,535 684.207,423	17	468.745,173 684.202,404	5.059
18	468.745,487 684.197,592	19	468.746,294 684.178,242	19.367
20	468.746,014 684.170,766	21	468.745,417 684.163,226	7.564
22	468.744,725 684.155,338	23	468.744,494 684.145,644	9.697
24	468.744,401 684.139,691	25	468.744,288 684.134,242	5.45
26	468.744,066 684.119,38	27	468.743,746 684.110,639	8.747
28	468.747,951 684.110,731	29	468.747,61 684.118,138	7.415
30	468.747,624 684.126,247	31	468.747,647 684.134,034	7.787
32	468.747,796 684.147,324	33	468.747,894 684.155,527	8.204
34	468.749,703 684.166,722	1	468.750,923 684.174,534	7.907

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1090

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:51042

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 950, 950A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51042	1.975	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51042-C1	Loc. Moisei, Nr. 950A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:145 mp; Casă de tip P+M
A1.2	51042-C2	Loc. Moisei, Nr. 950A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexă de tip P
A1.3	51042-C3	Loc. Moisei, Nr. 950, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Anexă de tip P
A1.4	51042-C4	Loc. Moisei, Nr. 950, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Anexă de tip P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1090 / 20/03/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta Civila nr. 634, din 22/03/2006 emis de Judecatoria Viseu de Sus (dosar nr. 646/2006, documentatie cadastrala avizata de OCPI Maramures cu nr. 676/2007);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Uzucapiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMAN GRIGORE** 2) **COMAN TODORA**, cote nedeterminate	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51042 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 1378/ 22/03/2007	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **COMAN GRIGORE** 2) **COMAN TODORA**, cote nedeterminate	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51042	1.975	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	616	-	-	-	
2	faneata	DA	1.359	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51042-C1	constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:145 mp; Casă de tip P+M
A1.2	51042-C2	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexă de tip P
A1.3	51042-C3	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Anexă de tip P
A1.4	51042-C4	constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Anexă de tip P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.777,511 684.134,586	2	468.778,753 684.144,698	10.188
3	468.779,897 684.151,809	4	468.780,841 684.156,111	4.404
5	468.781,628 684.161,688	6	468.781,941 684.164,153	2.485
7	468.786,701 684.164,188	8	468.792,336 684.164,632	5.652
9	468.792,604 684.171,957	10	468.787,655 684.172,357	4.965
11	468.769,075 684.173,3	12	468.750,923 684.174,534	18.194
13	468.749,703 684.166,722	14	468.747,894 684.155,527	11.34
15	468.747,796 684.147,324	16	468.747,647 684.134,034	13.291
17	468.747,624 684.126,247	18	468.747,61 684.118,138	8.109
19	468.747,951 684.110,731	20	468.753,353 684.111,079	5.413
21	468.758,278 684.111,401	22	468.763,276 684.111,685	5.006
23	468.768,652 684.111,942	24	468.775,145 684.112,21	6.499
25	468.775,299 684.115,953	26	468.776,399 684.126,008	10.115
27	468.776,796 684.129,416	1	468.777,511 684.134,586	5.219

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	468.778,753 684.144,698	3	468.779,897 684.151,809	7.202
4	468.780,841 684.156,111	5	468.781,628 684.161,688	5.632
6	468.781,941 684.164,153	7	468.786,701 684.164,188	4.76
8	468.792,336 684.164,632	9	468.792,604 684.171,957	7.33
10	468.787,655 684.172,357	11	468.769,075 684.173,3	18.604
12	468.750,923 684.174,534	13	468.749,703 684.166,722	7.907
14	468.747,894 684.155,527	15	468.747,796 684.147,324	8.204
16	468.747,647 684.134,034	17	468.747,624 684.126,247	7.787
18	468.747,61 684.118,138	19	468.747,951 684.110,731	7.415
20	468.753,353 684.111,079	21	468.758,278 684.111,401	4.936
22	468.763,276 684.111,685	23	468.768,652 684.111,942	5.382
24	468.775,145 684.112,21	25	468.775,299 684.115,953	3.746
26	468.776,399 684.126,008	27	468.776,796 684.129,416	3.431

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1091

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1890

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 950B, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.188	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit; parte din nr. top. 5648/1/8

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Moisei, Nr. 950B, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:204 mp; Casă de tip P+E
A1.2		Loc. Moisei, Nr. 950B, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Casă de tip P
A1.3		Loc. Moisei, Nr. 950B, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexă de tip P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1091 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2370, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TIMIȘ IOAN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TIMIȘ IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

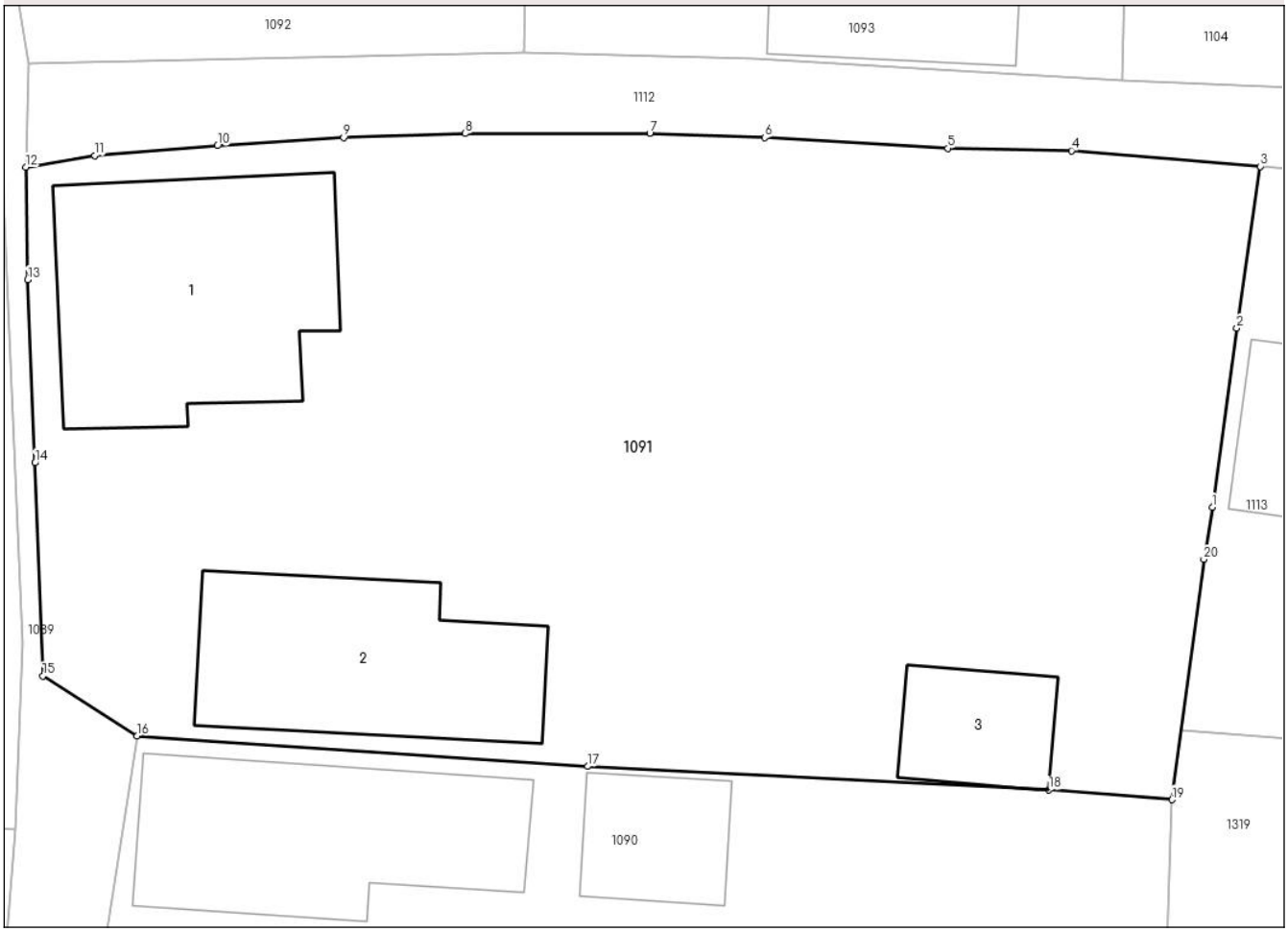
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.188	parte din nr. top. 5648/1/8

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	688	-	-	-	
2	faneata	DA	500	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:204 mp; Casă de tip P+E
A1.2		constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Casă de tip P
A1.3		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexă de tip P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.794,233 684.183,737	2	468.795,216 684.190,938	7.268

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	468.795,216 684.190,938	3	468.796,163 684.197,445	6.576
3	468.796,163 684.197,445	4	468.788,56 684.198,078	7.63
4	468.788,56 684.198,078	5	468.783,585 684.198,173	4.976
5	468.783,585 684.198,173	6	468.776,204 684.198,607	7.394
6	468.776,204 684.198,607	7	468.771,574 684.198,785	4.634
7	468.771,574 684.198,785	8	468.764,145 684.198,764	7.429
8	468.764,145 684.198,764	9	468.759,237 684.198,6	4.911
9	468.759,237 684.198,6	10	468.754,153 684.198,276	5.094
10	468.754,153 684.198,276	11	468.749,216 684.197,877	4.953
11	468.749,216 684.197,877	12	468.746,44 684.197,415	2.814
12	468.746,44 684.197,415	13	468.746,51 684.192,887	4.529
13	468.746,51 684.192,887	14	468.746,809 684.185,519	7.374
14	468.746,809 684.185,519	15	468.747,122 684.176,946	8.579
15	468.747,122 684.176,946	16	468.750,923 684.174,534	4.502
16	468.750,923 684.174,534	17	468.769,075 684.173,3	18.194
17	468.769,075 684.173,3	18	468.787,655 684.172,357	18.604
18	468.787,655 684.172,357	19	468.792,604 684.171,957	4.965
19	468.792,604 684.171,957	20	468.793,893 684.181,638	9.767
20	468.793,893 684.181,638	1	468.794,233 684.183,737	2.126

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1092

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:52556

Adresa: Loc. Moisei, Jud. Maramures, Lunca de Sus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52556	1.164	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit cu gard din sarma.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1092 / 20/03/2025		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.18418, din 09/04/2019 emis de Comisia Judeteana MM (act administrativ nr Documentatie cadastrala avizata sub nr.11945 din 04.10.2019, emis de OCPI MM);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEin temeiul Legii nr.247/2005 cu modificarile ulterioare, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOMOIAGĂ IOAN**, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52556 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 11945/ 04/10/2019	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

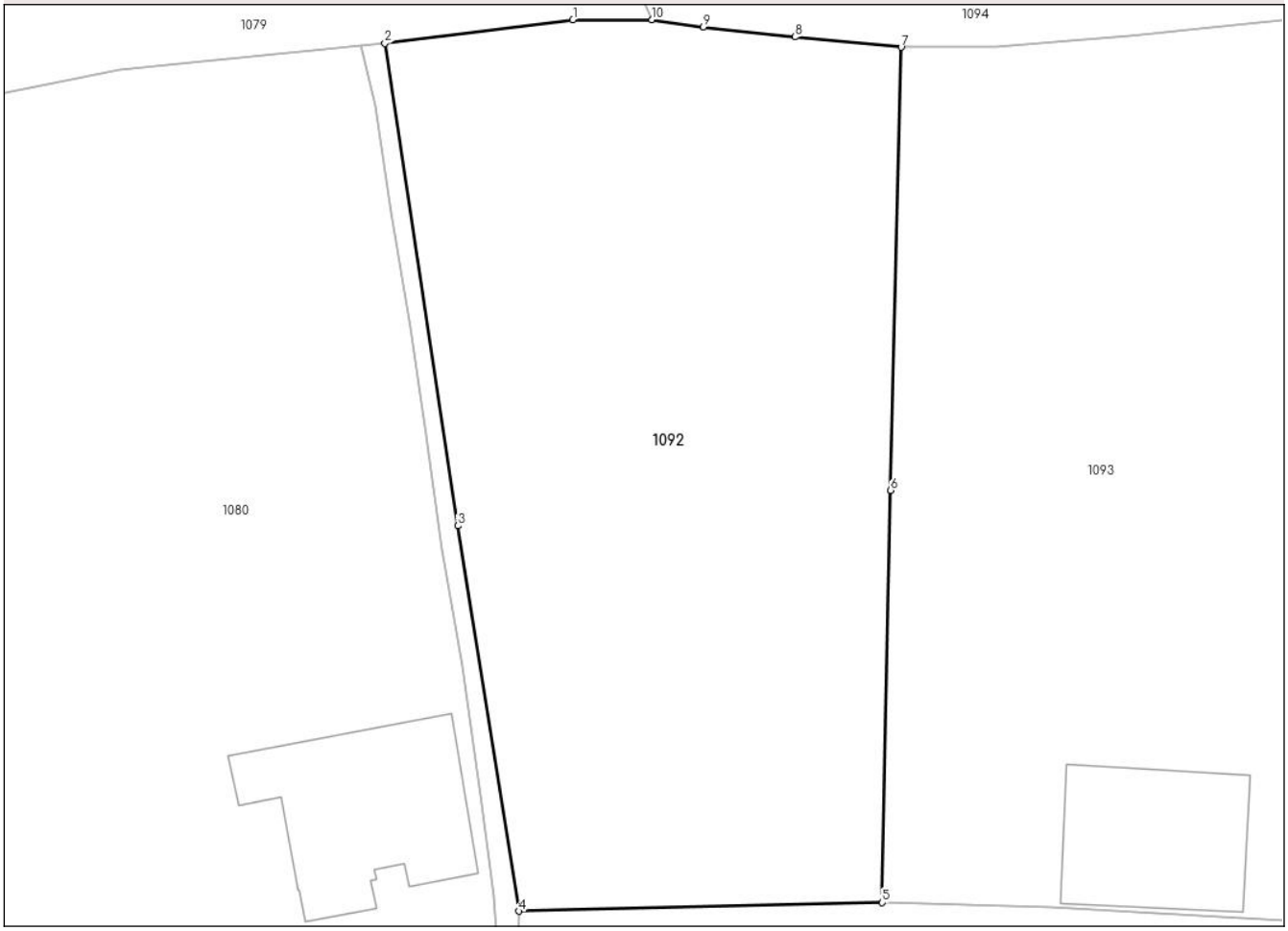
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52556	1.164	Teren imprejmuit cu gard din sarma.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.164	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.749,523 684.250,429	2	468.739,205 684.249,137	10.399
2	468.739,205 684.249,137	3	468.743,194 684.222,693	26.743
3	468.743,194 684.222,693	4	468.746,565 684.201,563	21.397
4	468.746,565 684.201,563	5	468.766,498 684.202,034	19.938
5	468.766,498 684.202,034	6	468.766,954 684.224,638	22.609

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	468.766,954 684.224,638	7	468.767,535 684.248,93	24.299
7	468.767,535 684.248,93	8	468.761,712 684.249,501	5.851
8	468.761,712 684.249,501	9	468.756,681 684.250,047	5.061
9	468.756,681 684.250,047	10	468.753,863 684.250,44	2.845
10	468.753,863 684.250,44	1	468.749,523 684.250,429	4.34

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1093

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:51281

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 946, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.174	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit; parte din nr. top. 5639/2/5

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Moisei, Nr. 946, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:152 mp; Casă de tip P+E

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1093 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2365, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **APOSTOL PETRU** 2) **APOSTOL MARIA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **APOSTOL PETRU** 2) **APOSTOL MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

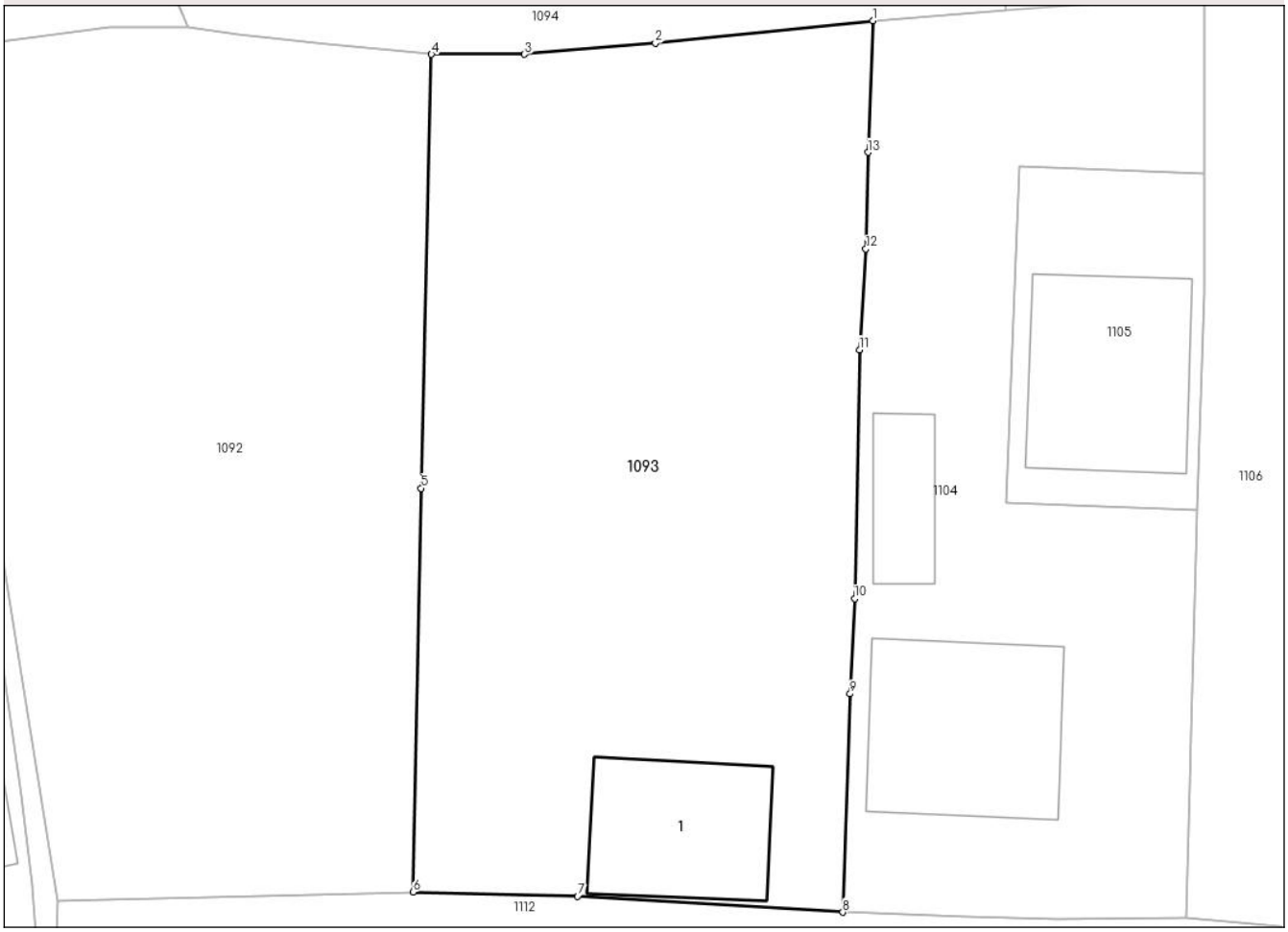
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.174	parte din nr. top. 5639/2/5

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	150	-	-	-	
2	faneata	DA	1.024	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:152 mp; Casă de tip P+E

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.792,285 684.250,816	2	468.780,081 684.249,552	12.269
2	468.780,081 684.249,552	3	468.772,75 684.248,938	7.357

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	468.772,75 684.248,938	4	468.767,535 684.248,93	5.215
4	468.767,535 684.248,93	5	468.766,954 684.224,638	24.299
5	468.766,954 684.224,638	6	468.766,498 684.202,034	22.609
6	468.766,498 684.202,034	7	468.775,732 684.201,796	9.237
7	468.775,732 684.201,796	8	468.790,589 684.200,905	14.884
8	468.790,589 684.200,905	9	468.790,996 684.213,129	12.231
9	468.790,996 684.213,129	10	468.791,255 684.218,454	5.331
10	468.791,255 684.218,454	11	468.791,522 684.232,396	13.945
11	468.791,522 684.232,396	12	468.791,88 684.238,037	5.652
12	468.791,88 684.238,037	13	468.792,001 684.243,447	5.412
13	468.792,001 684.243,447	1	468.792,285 684.250,816	7.375

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1094

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:51361

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 929, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51361	3.083	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51361-C1	Loc. Moisei, Nr. 929, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:254 mp; Casa de locuit, P+E, construita in anul 2003

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1094 / 20/03/2025		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.12374, din 31/03/2015 emis de Comisia judeteana Maramures (Documentatie cadastrala avizat nr. 9018/11.11.2015 de OCPI MM);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, ale Legii nr.1/2000 si ale Legii nr. 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2311/3010	A1
	1) **KOMAN AKOS-IANOS**, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51361 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 9018/ 11/11/2015	
Act Notarial nr. contract de doanție imobiliară aut. sub nr. 1799, din 30/04/2024 emis de NPUrda Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 699/3010	A1
	1) **TIMIȘ NICOLAS-ALEXANDRO**, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51361 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 7111/ 08/05/2024	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **TIMIȘ NICOLAS-ALEXANDRO**, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51361 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 7111/ 08/05/2024	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1094 / 20/03/2025		
Act Notarial nr. contract de doanție imobiliară aut. sub nr. 1799, din 30/04/2024 emis de NPUrda Maria;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 699/3010, cota initiala 699/3083	A1
	1) **TIMIS GRIGORE**, și soția 2) **TIMIS MARIA**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51361 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 7111/ 08/05/2024	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **TIMIS GRIGORE**, și soția 2) **TIMIS MARIA**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51361 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 7111/ 08/05/2024	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51361	3.083	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	699	-	-	-	
2	faneata	DA	2.384	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51361-C1	constructii de locuinte	127	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:254 mp; Casa de locuit, P+E, construita in anul 2003

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.795,801 684.261,869	2	468.793,898 684.264,099	2.932
3	468.790,051 684.268,011	4	468.785,548 684.271,649	5.789

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	468.793,898 684.264,099	3	468.790,051 684.268,011	5.487
4	468.785,548 684.271,649	5	468.779,411 684.276,875	8.061

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	468.779,411 684.276,875	6	468.776,643 684.279,381	3.734
7	468.773,648 684.282,525	8	468.771,045 684.285,795	4.18
9	468.767,959 684.289,598	10	468.766,468 684.292,147	2.953
11	468.764,391 684.295,615	12	468.762,296 684.300,067	4.92
13	468.758,555 684.308,034	14	468.757,246 684.310,464	2.76
15	468.756,382 684.312,237	16	468.752,467 684.323,316	11.75
17	468.751,174 684.326,575	18	468.749,029 684.332,636	6.429
19	468.741,502 684.329,86	20	468.734,388 684.327,329	7.551
21	468.726,269 684.325,158	22	468.715,85 684.324,837	10.424
23	468.722,931 684.305,852	24	468.728,001 684.296,853	10.329
25	468.748,863 684.259,963	26	468.750,236 684.257,848	2.522
27	468.752,52 684.253,636	28	468.753,863 684.250,44	3.467
29	468.756,681 684.250,047	30	468.761,712 684.249,501	5.061
31	468.767,535 684.248,93	32	468.772,75 684.248,938	5.215
33	468.780,081 684.249,552	34	468.792,285 684.250,816	12.269
35	468.799,737 684.251,429	36	468.799,159 684.254,543	3.167
37	468.798,615 684.256,604	38	468.797,858 684.258,903	2.421

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	468.776,643 684.279,381	7	468.773,648 684.282,525	4.342
8	468.771,045 684.285,795	9	468.767,959 684.289,598	4.898
10	468.766,468 684.292,147	11	468.764,391 684.295,615	4.042
12	468.762,296 684.300,067	13	468.758,555 684.308,034	8.802
14	468.757,246 684.310,464	15	468.756,382 684.312,237	1.972
16	468.752,467 684.323,316	17	468.751,174 684.326,575	3.506
18	468.749,029 684.332,636	19	468.741,502 684.329,86	8.022
20	468.734,388 684.327,329	21	468.726,269 684.325,158	8.404
22	468.715,85 684.324,837	23	468.722,931 684.305,852	20.262
24	468.728,001 684.296,853	25	468.748,863 684.259,963	42.38
26	468.750,236 684.257,848	27	468.752,52 684.253,636	4.791
28	468.753,863 684.250,44	29	468.756,681 684.250,047	2.845
30	468.761,712 684.249,501	31	468.767,535 684.248,93	5.851
32	468.772,75 684.248,938	33	468.780,081 684.249,552	7.357
34	468.792,285 684.250,816	35	468.799,737 684.251,429	7.477
36	468.799,159 684.254,543	37	468.798,615 684.256,604	2.131
38	468.797,858 684.258,903	1	468.795,801 684.261,869	3.609

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1095

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:3370

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 928, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.578	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit; parte din nr. top. 5636/4

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Moisei, Nr. 928, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:184 mp; Casă de tip P+E

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1095 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2368, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **COMAN VASILE-COSMIN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **COMAN VASILE-COSMIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.578	parte din nr. top. 5636/4

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	-	-	-	
2	faneata	DA	1.378	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:184 mp; Casă de tip P+E

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.780,332 684.315,153	2	468.777,596 684.324,232	9.482
3	468.775,9 684.328,274	4	468.775,834 684.329,062	0.791

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	468.777,596 684.324,232	3	468.775,9 684.328,274	4.383
4	468.775,834 684.329,062	5	468.773,469 684.331,008	3.063

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	468.773,469 684.331,008	6	468.770,435 684.332,685	3.467
7	468.767,308 684.334,006	8	468.763,836 684.334,64	3.529
9	468.760,454 684.334,84	10	468.753,713 684.334,207	6.771
11	468.750,229 684.333,267	12	468.749,029 684.332,636	1.356
13	468.751,174 684.326,575	14	468.752,467 684.323,316	3.506
15	468.756,382 684.312,237	16	468.757,246 684.310,464	1.972
17	468.758,555 684.308,034	18	468.762,296 684.300,067	8.802
19	468.764,391 684.295,615	20	468.766,468 684.292,147	4.042
21	468.767,959 684.289,598	22	468.771,045 684.285,795	4.898
23	468.773,648 684.282,525	24	468.776,643 684.279,381	4.342
25	468.779,411 684.276,875	26	468.785,548 684.271,649	8.061
27	468.790,051 684.268,011	28	468.793,898 684.264,099	5.487
29	468.795,801 684.261,869	30	468.797,858 684.258,903	3.609
31	468.798,615 684.256,604	32	468.799,159 684.254,543	2.131
33	468.799,737 684.251,429	34	468.806,931 684.251,94	7.212
35	468.805,782 684.255,368	36	468.801,572 684.264,495	10.051
37	468.797,82 684.273,662	38	468.790,716 684.289,429	17.293
39	468.788,124 684.294,49	40	468.784,012 684.305,221	11.492

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	468.770,435 684.332,685	7	468.767,308 684.334,006	3.395
8	468.763,836 684.334,64	9	468.760,454 684.334,84	3.388
10	468.753,713 684.334,207	11	468.750,229 684.333,267	3.609
12	468.749,029 684.332,636	13	468.751,174 684.326,575	6.429
14	468.752,467 684.323,316	15	468.756,382 684.312,237	11.75
16	468.757,246 684.310,464	17	468.758,555 684.308,034	2.76
18	468.762,296 684.300,067	19	468.764,391 684.295,615	4.92
20	468.766,468 684.292,147	21	468.767,959 684.289,598	2.953
22	468.771,045 684.285,795	23	468.773,648 684.282,525	4.18
24	468.776,643 684.279,381	25	468.779,411 684.276,875	3.734
26	468.785,548 684.271,649	27	468.790,051 684.268,011	5.789
28	468.793,898 684.264,099	29	468.795,801 684.261,869	2.932
30	468.797,858 684.258,903	31	468.798,615 684.256,604	2.421
32	468.799,159 684.254,543	33	468.799,737 684.251,429	3.167
34	468.806,931 684.251,94	35	468.805,782 684.255,368	3.616
36	468.801,572 684.264,495	37	468.797,82 684.273,662	9.905
38	468.790,716 684.289,429	39	468.788,124 684.294,49	5.686
40	468.784,012 684.305,221	1	468.780,332 684.315,153	10.592

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1096

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:3370

Adresa: Loc. Moisei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		54	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 5636/4

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1096 / 28/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	54	parte din nr. top. 5636/4

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	54	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.742,228 684.369,879	2	468.741,532 684.374,551	4.724
2	468.741,532 684.374,551	3	468.739,626 684.375,07	1.975
3	468.739,626 684.375,07	4	468.740,65 684.369,672	5.494
4	468.740,65 684.369,672	5	468.740,761 684.367,648	2.027
5	468.740,761 684.367,648	6	468.740,769 684.365,025	2.623

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	468.740,769 684.365,025	7	468.740,28 684.362,096	2.97
7	468.740,28 684.362,096	8	468.741,28 684.359,07	3.187
8	468.741,28 684.359,07	9	468.742,919 684.352,295	6.97
9	468.742,919 684.352,295	10	468.743,711 684.350,463	1.996
10	468.743,711 684.350,463	11	468.744,953 684.345,134	5.472
11	468.744,953 684.345,134	12	468.746,311 684.339,848	5.458
12	468.746,311 684.339,848	13	468.747,025 684.337,461	2.491
13	468.747,025 684.337,461	14	468.748,57 684.337,766	1.575
14	468.748,57 684.337,766	15	468.747,608 684.340,33	2.739
15	468.747,608 684.340,33	16	468.746,405 684.344,945	4.769
16	468.746,405 684.344,945	17	468.744,415 684.352,731	8.036
17	468.744,415 684.352,731	18	468.742,568 684.359,158	6.687
18	468.742,568 684.359,158	19	468.741,968 684.362,371	3.269
19	468.741,968 684.362,371	20	468.741,97 684.367,108	4.737
20	468.741,97 684.367,108	1	468.742,228 684.369,879	2.783

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1097

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:3370

Adresa: Loc. Moisei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		825	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 5636/4

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1097 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2367, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **COMAN VASILE-COSMIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

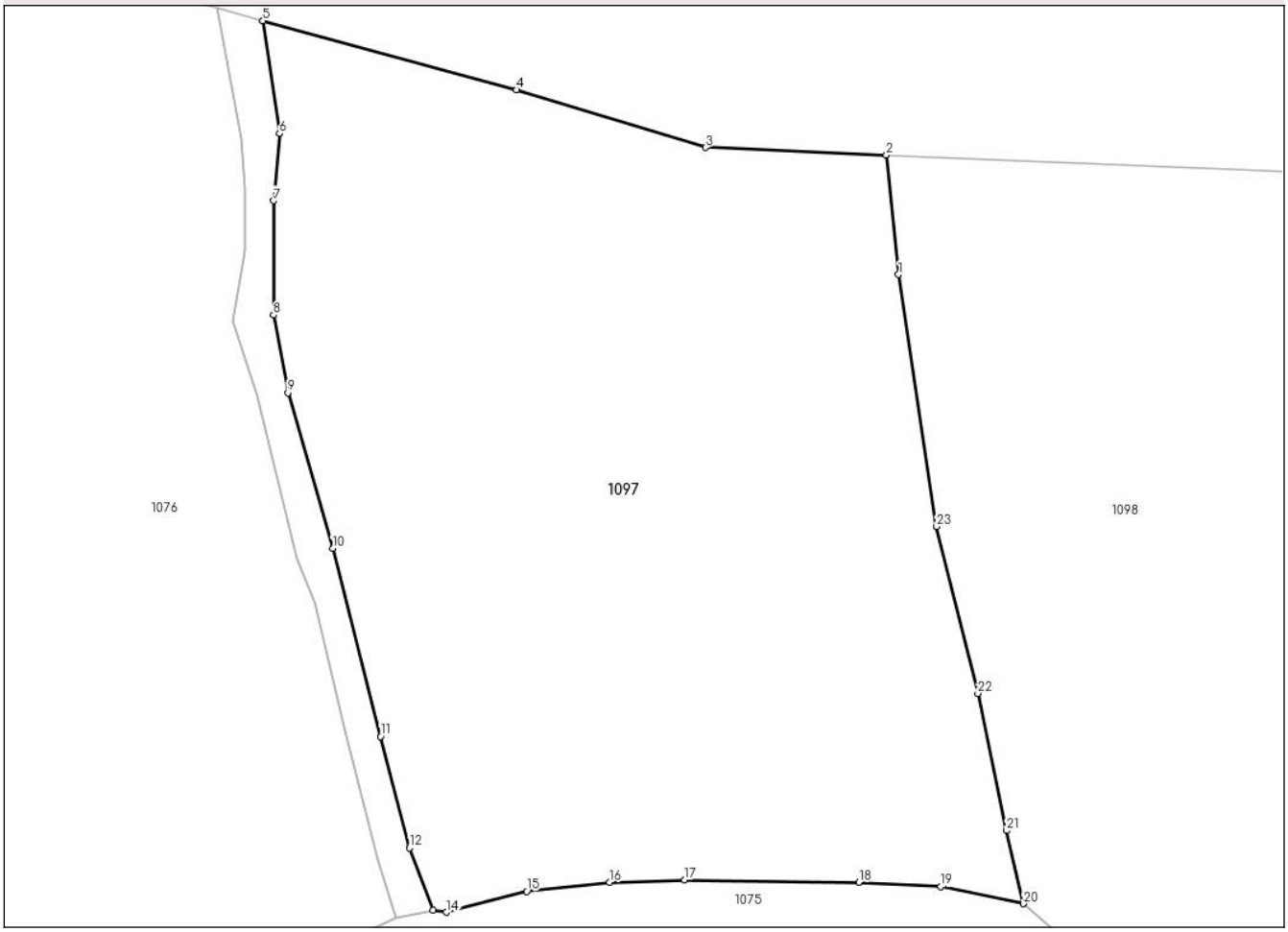
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	825	parte din nr. top. 5636/4

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	825	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.767,856 684.364,051	2	468.767,347 684.368,998	4.973
3	468.759,862 684.369,308	4	468.752,025 684.371,694	8.192
5	468.741,532 684.374,551	6	468.742,228 684.369,879	4.723
7	468.741,97 684.367,108	8	468.741,968 684.362,371	4.737
9	468.742,568 684.359,158	10	468.744,415 684.352,731	6.687

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	468.767,347 684.368,998	3	468.759,862 684.369,308	7.491
4	468.752,025 684.371,694	5	468.741,532 684.374,551	10.874
6	468.742,228 684.369,879	7	468.741,97 684.367,108	2.783
8	468.741,968 684.362,371	9	468.742,568 684.359,158	3.269
10	468.744,415 684.352,731	11	468.746,405 684.344,945	8.036

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	468.746,405 684.344,945	12	468.747,608 684.340,33	4.769
13	468.748,57 684.337,766	14	468.749,119 684.337,674	0.557
15	468.752,456 684.338,54	16	468.755,892 684.338,91	3.456
17	468.758,992 684.339,011	18	468.766,208 684.338,917	7.217
19	468.769,603 684.338,729	20	468.773,014 684.338,019	3.484
21	468.772,318 684.341,052	22	468.771,14 684.346,725	5.794
23	468.769,43 684.353,621	1	468.767,856 684.364,051	10.548

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	468.747,608 684.340,33	13	468.748,57 684.337,766	2.739
14	468.749,119 684.337,674	15	468.752,456 684.338,54	3.448
16	468.755,892 684.338,91	17	468.758,992 684.339,011	3.102
18	468.766,208 684.338,917	19	468.769,603 684.338,729	3.4
20	468.773,014 684.338,019	21	468.772,318 684.341,052	3.112
22	468.771,14 684.346,725	23	468.769,43 684.353,621	7.105

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1098

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:3370

Adresa: Loc. Moisei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		817	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 5636/4

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1098 / 20/03/2025		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 21670, din 26/08/2024 emis de Comisia judeteana Maramures;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEîn baza Legii fondului funciar nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RUVINEANȚU ILIE-PAVEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	817	parte din nr. top. 5636/4

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	817	-	LUNCA DE SUS	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.788,152 684.349,165	2	468.786,891 684.357,719	8.646
3	468.785,848 684.363,48	4	468.785,313 684.368,253	4.803
5	468.767,347 684.368,998	6	468.767,856 684.364,051	4.973
7	468.769,43 684.353,621	8	468.771,14 684.346,725	7.105
9	468.772,318 684.341,052	10	468.773,014 684.338,019	3.112

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	468.786,891 684.357,719	3	468.785,848 684.363,48	5.855
4	468.785,313 684.368,253	5	468.767,347 684.368,998	17.981
6	468.767,856 684.364,051	7	468.769,43 684.353,621	10.548
8	468.771,14 684.346,725	9	468.772,318 684.341,052	5.794
10	468.773,014 684.338,019	11	468.776,434 684.335,087	4.505

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	468.776,434 684.335,087	12	468.780,276 684.331,932	4.972
13	468.783,399 684.329,279	14	468.787,197 684.325,872	5.102
15	468.791,71 684.321,333	16	468.796,768 684.316,004	7.347
17	468.800,041 684.313,069	18	468.803,019 684.311,3	3.464
19	468.801,412 684.317,115	20	468.799,669 684.321,263	4.499
21	468.795,518 684.330,089	22	468.792,252 684.336,815	7.477

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	468.780,276 684.331,932	13	468.783,399 684.329,279	4.098
14	468.787,197 684.325,872	15	468.791,71 684.321,333	6.401
16	468.796,768 684.316,004	17	468.800,041 684.313,069	4.396
18	468.803,019 684.311,3	19	468.801,412 684.317,115	6.033
20	468.799,669 684.321,263	21	468.795,518 684.330,089	9.753
22	468.792,252 684.336,815	1	468.788,152 684.349,165	13.013

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1099

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:3370

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 927, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.221	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit; parte din nr. top. 5636/4

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Moisei, Nr. 927, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:216 mp; Casă de tip P+E
A1.2		Loc. Moisei, Nr. 927, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexă de tip P
A1.3		Loc. Moisei, Nr. 927, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexă de tip P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1099 / 20/03/2025		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 21656, din 23/08/2024 emis de Comisia Județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEÎn baza Legii fondului funciar nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMAN DUMITRU**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **COMAN DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.221	parte din nr. top. 5636/4

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	470	-	NR.927	-	
2	faneata	DA	751	-	NR.927	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	108	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:216 mp; Casă de tip P+E
A1.2		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexă de tip P
A1.3		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexă de tip P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.811,714 684.283,545	2	468.810,006 684.288,419	5.165

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	468.810,006 684.288,419	3	468.806,822 684.305,927	17.795

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	468.806,822 684.305,927	4	468.803,29 684.305,927	3.532
5	468.798,502 684.307,869	6	468.797,705 684.308,838	1.255
7	468.788,692 684.317,477	8	468.775,834 684.329,062	17.307
9	468.775,9 684.328,274	10	468.777,596 684.324,232	4.383
11	468.780,332 684.315,153	12	468.784,012 684.305,221	10.592
13	468.788,124 684.294,49	14	468.790,716 684.289,429	5.686
15	468.797,82 684.273,662	16	468.801,572 684.264,495	9.905
17	468.805,782 684.255,368	18	468.806,931 684.251,94	3.616
19	468.810,868 684.252,081	20	468.819,274 684.252,848	8.441
21	468.823,593 684.253,079	22	468.823,283 684.255,364	2.306
23	468.820,054 684.263,035	1	468.811,714 684.283,545	22.141

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	468.803,29 684.305,927	5	468.798,502 684.307,869	5.167
6	468.797,705 684.308,838	7	468.788,692 684.317,477	12.485
8	468.775,834 684.329,062	9	468.775,9 684.328,274	0.791
10	468.777,596 684.324,232	11	468.780,332 684.315,153	9.482
12	468.784,012 684.305,221	13	468.788,124 684.294,49	11.492
14	468.790,716 684.289,429	15	468.797,82 684.273,662	17.293
16	468.801,572 684.264,495	17	468.805,782 684.255,368	10.051
18	468.806,931 684.251,94	19	468.810,868 684.252,081	3.939
20	468.819,274 684.252,848	21	468.823,593 684.253,079	4.325
22	468.823,283 684.255,364	23	468.820,054 684.263,035	8.323

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1100

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:3370

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 926A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.199	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit; parte din nr. top. 5636/4

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Moisei, Nr. 926A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:152 mp; S. construita desfasurata:245 mp; Casă de tip P+E

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1100 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2363, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **RUVINEANȚU ILIE-PAVEL**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **RUVINEANȚU ILIE-PAVEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.199	parte din nr. top. 5636/4

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	-	-	-	
2	faneata	DA	799	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	152	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:152 mp; S. construita desfasurata:245 mp; Casă de tip P+E

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.834,867 684.292,527	2	468.834,599 684.294,16	1.655
2	468.834,599 684.294,16	3	468.832,75 684.306,607	12.584

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	468.832,75 684.306,607	4	468.824,381 684.306,018	8.39
4	468.824,381 684.306,018	5	468.816,232 684.305,747	8.154
5	468.816,232 684.305,747	6	468.806,847 684.305,927	9.387
6	468.806,847 684.305,927	7	468.806,822 684.305,927	0.025
7	468.806,822 684.305,927	8	468.810,006 684.288,419	17.795
8	468.810,006 684.288,419	9	468.811,714 684.283,545	5.165
9	468.811,714 684.283,545	10	468.820,054 684.263,035	22.141
10	468.820,054 684.263,035	11	468.823,283 684.255,364	8.323
11	468.823,283 684.255,364	12	468.823,593 684.253,079	2.306
12	468.823,593 684.253,079	13	468.835,333 684.253,327	11.743
13	468.835,333 684.253,327	14	468.840,74 684.253,469	5.409
14	468.840,74 684.253,469	1	468.834,867 684.292,527	39.497

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1101

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:50495

Adresa: Loc. Moisei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.676	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit; parte din nr. top. 5643

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1101 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2369, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **GRAD IOAN** 2) **GRAD NASTACA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

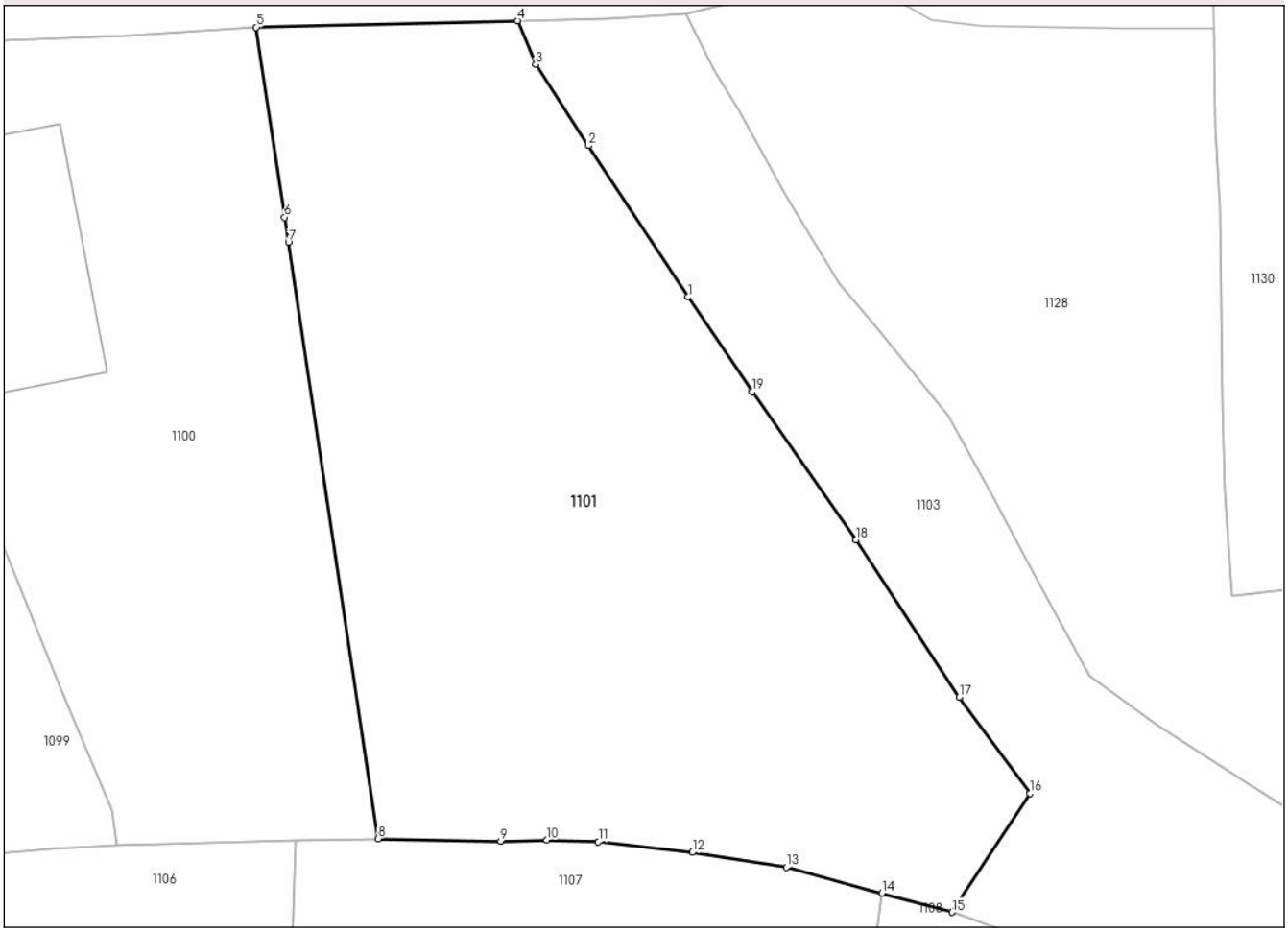
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.676	parte din nr. top. 5643

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.676	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.861,061 684.288,943	2	468.854,534 684.298,855	11.868
2	468.854,534 684.298,855	3	468.851,08 684.304,173	6.341
3	468.851,08 684.304,173	4	468.849,898 684.307,033	3.095
4	468.849,898 684.307,033	5	468.832,75 684.306,607	17.153
5	468.832,75 684.306,607	6	468.834,599 684.294,16	12.584

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	468.834,599 684.294,16	7	468.834,867 684.292,527	1.655
7	468.834,867 684.292,527	8	468.840,74 684.253,469	39.497
8	468.840,74 684.253,469	9	468.848,779 684.253,313	8.04
9	468.848,779 684.253,313	10	468.851,8 684.253,394	3.022
10	468.851,8 684.253,394	11	468.855,176 684.253,274	3.378
11	468.855,176 684.253,274	12	468.861,343 684.252,572	6.207
12	468.861,343 684.252,572	13	468.867,498 684.251,619	6.228
13	468.867,498 684.251,619	14	468.873,76 684.249,915	6.49
14	468.873,76 684.249,915	15	468.878,363 684.248,662	4.771
15	468.878,363 684.248,662	16	468.883,464 684.256,432	9.295
16	468.883,464 684.256,432	17	468.878,82 684.262,727	7.823
17	468.878,82 684.262,727	18	468.872,069 684.273,032	12.319
18	468.872,069 684.273,032	19	468.865,266 684.282,758	11.869
19	468.865,266 684.282,758	1	468.861,061 684.288,943	7.479

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1102

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:51049

Adresa: Loc. Moisei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51049	4.822	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; Lunca pe Tunsu

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1102 / 20/03/2025		
Act Notarial nr. ontract De Vanzare-Cumparare nr. aut.cu nr. 2144, din 18/09/2007 emis de NP Coman Maria Ioana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOMOIAGA REMUS**, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51049 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 5288/ 18/09/2007	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

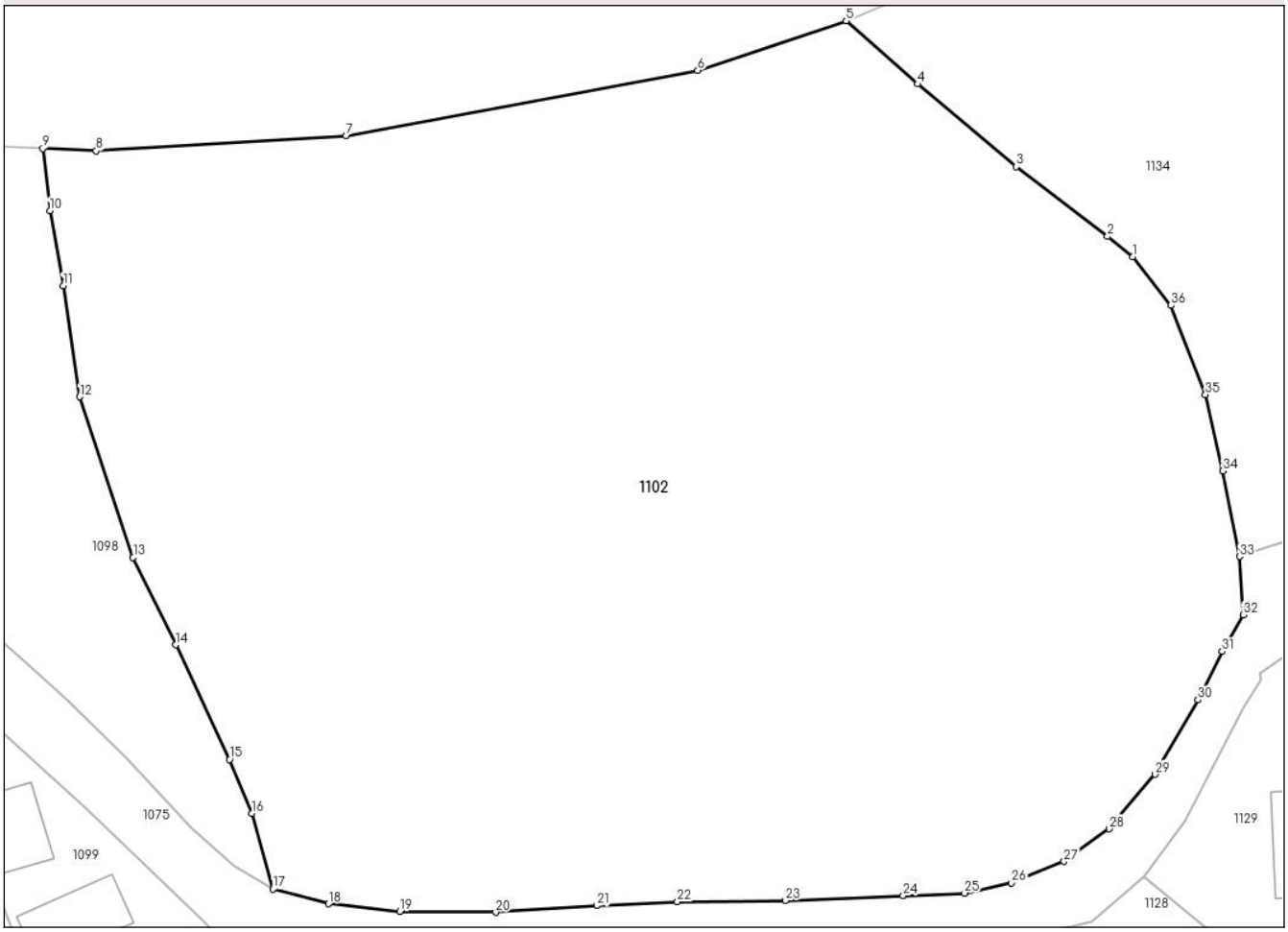
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51049	4.822	Lunca pe Tunsu

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	4.822	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.869,236 684.359,936	2	468.867,288 684.361,501	2.499
3	468.860,263 684.366,858	4	468.852,657 684.373,217	9.914
5	468.847,154 684.378,087	6	468.835,728 684.374,262	12.05
7	468.808,668 684.369,218	8	468.789,414 684.368,083	19.287
9	468.785,313 684.368,253	10	468.785,848 684.363,48	4.803

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	468.867,288 684.361,501	3	468.860,263 684.366,858	8.834
4	468.852,657 684.373,217	5	468.847,154 684.378,087	7.349
6	468.835,728 684.374,262	7	468.808,668 684.369,218	27.526
8	468.789,414 684.368,083	9	468.785,313 684.368,253	4.105
10	468.785,848 684.363,48	11	468.786,891 684.357,719	5.855

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	468.786,891 684.357,719	12	468.788,152 684.349,165	8.646
13	468.792,252 684.336,815	14	468.795,518 684.330,089	7.477
15	468.799,669 684.321,263	16	468.801,412 684.317,115	4.499
17	468.803,019 684.311,3	18	468.807,301 684.310,166	4.43
19	468.812,778 684.309,575	20	468.820,173 684.309,524	7.395
21	468.827,937 684.310,023	22	468.834,167 684.310,326	6.237
23	468.842,491 684.310,429	24	468.851,551 684.310,782	9.067
25	468.856,272 684.310,997	26	468.859,894 684.311,769	3.703
27	468.863,928 684.313,431	28	468.867,411 684.315,938	4.291
29	468.870,942 684.320,132	30	468.874,24 684.325,854	6.604
31	468.876,106 684.329,582	32	468.877,725 684.332,392	3.243
33	468.877,434 684.336,878	34	468.876,151 684.343,458	6.704
35	468.874,821 684.349,334	36	468.872,153 684.356,198	7.364

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	468.788,152 684.349,165	13	468.792,252 684.336,815	13.013
14	468.795,518 684.330,089	15	468.799,669 684.321,263	9.753
16	468.801,412 684.317,115	17	468.803,019 684.311,3	6.033
18	468.807,301 684.310,166	19	468.812,778 684.309,575	5.509
20	468.820,173 684.309,524	21	468.827,937 684.310,023	7.78
22	468.834,167 684.310,326	23	468.842,491 684.310,429	8.325
24	468.851,551 684.310,782	25	468.856,272 684.310,997	4.726
26	468.859,894 684.311,769	27	468.863,928 684.313,431	4.363
28	468.867,411 684.315,938	29	468.870,942 684.320,132	5.482
30	468.874,24 684.325,854	31	468.876,106 684.329,582	4.169
32	468.877,725 684.332,392	33	468.877,434 684.336,878	4.495
34	468.876,151 684.343,458	35	468.874,821 684.349,334	6.025
36	468.872,153 684.356,198	1	468.869,236 684.359,936	4.741

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1103

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:313

Adresa: Loc. Moisei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.001	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit; parte din nr. top. 5641/3

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1103 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2362, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **IVAȘCU ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.001	parte din nr. top. 5641/3

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.001	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.883,671 684.270,93	2	468.880,934 684.276,013	5.773
3	468.878,087 684.281,146	4	468.873,238 684.287,127	7.7
5	468.870,973 684.289,792	6	468.869,603 684.292,07	2.658
7	468.867,423 684.295,694	8	468.864,44 684.301,138	6.208
9	468.862,739 684.303,824	10	468.860,911 684.307,497	4.103

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	468.880,934 684.276,013	3	468.878,087 684.281,146	5.87
4	468.873,238 684.287,127	5	468.870,973 684.289,792	3.498
6	468.869,603 684.292,07	7	468.867,423 684.295,694	4.229
8	468.864,44 684.301,138	9	468.862,739 684.303,824	3.179
10	468.860,911 684.307,497	11	468.855,78 684.307,179	5.141

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	468.855,78 684.307,179	12	468.849,898 684.307,033	5.884
13	468.851,08 684.304,173	14	468.854,534 684.298,855	6.341
15	468.861,061 684.288,943	16	468.865,266 684.282,758	7.479
17	468.872,069 684.273,032	18	468.878,82 684.262,727	12.319
19	468.883,464 684.256,432	20	468.878,363 684.248,662	9.295
21	468.885,146 684.246,245	22	468.893,962 684.242,647	9.522
23	468.899,6 684.239,63	24	468.906,14 684.236,72	7.158
25	468.913,903 684.233,01	26	468.914,924 684.236,685	3.814
27	468.915,969 684.239,749	28	468.913,974 684.242,822	3.664
29	468.910,145 684.247,101	30	468.907,452 684.249,846	3.845
31	468.902,891 684.253,831	32	468.897,735 684.257,09	6.1
33	468.891,734 684.261,01	34	468.887,379 684.264,14	5.363

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	468.849,898 684.307,033	13	468.851,08 684.304,173	3.095
14	468.854,534 684.298,855	15	468.861,061 684.288,943	11.868
16	468.865,266 684.282,758	17	468.872,069 684.273,032	11.869
18	468.878,82 684.262,727	19	468.883,464 684.256,432	7.823
20	468.878,363 684.248,662	21	468.885,146 684.246,245	7.201
22	468.893,962 684.242,647	23	468.899,6 684.239,63	6.395
24	468.906,14 684.236,72	25	468.913,903 684.233,01	8.604
26	468.914,924 684.236,685	27	468.915,969 684.239,749	3.237
28	468.913,974 684.242,822	29	468.910,145 684.247,101	5.742
30	468.907,452 684.249,846	31	468.902,891 684.253,831	6.057
32	468.897,735 684.257,09	33	468.891,734 684.261,01	7.168
34	468.887,379 684.264,14	1	468.883,671 684.270,93	7.736

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1104

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:51281

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 918, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		770	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit; parte din nr. top. 5639/2/5

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Moisei, Nr. 918, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Casă de tip D+P
A1.2		Loc. Moisei, Nr. 918, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexă de tip P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1104 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2358, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **COMAN IOANA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **COMAN IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

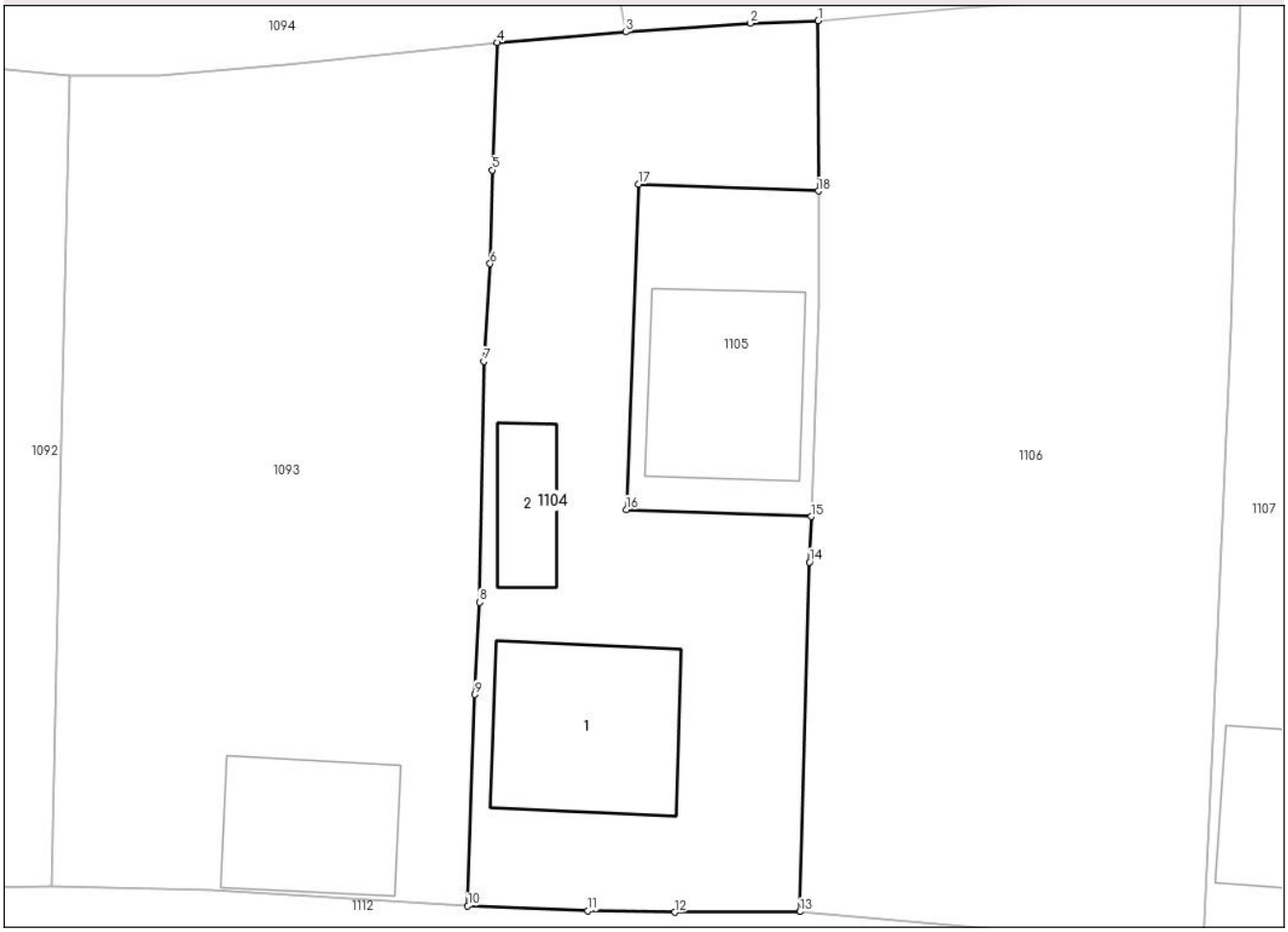
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	770	parte din nr. top. 5639/2/5

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	475	-	-	-	
2	faneata	DA	295	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	104	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Casă de tip D+P
A1.2		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexă de tip P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.810,868 684.252,081	2	468.806,931 684.251,94	3.939
2	468.806,931 684.251,94	3	468.799,737 684.251,429	7.212

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	468.799,737 684.251,429	4	468.792,285 684.250,816	7.477
4	468.792,285 684.250,816	5	468.792,001 684.243,447	7.375
5	468.792,001 684.243,447	6	468.791,88 684.238,037	5.412
6	468.791,88 684.238,037	7	468.791,522 684.232,396	5.652
7	468.791,522 684.232,396	8	468.791,255 684.218,454	13.945
8	468.791,255 684.218,454	9	468.790,996 684.213,129	5.331
9	468.790,996 684.213,129	10	468.790,589 684.200,905	12.231
10	468.790,589 684.200,905	11	468.797,541 684.200,63	6.957
11	468.797,541 684.200,63	12	468.802,563 684.200,544	5.023
12	468.802,563 684.200,544	13	468.809,813 684.200,579	7.25
13	468.809,813 684.200,579	14	468.810,357 684.220,782	20.21
14	468.810,357 684.220,782	15	468.810,451 684.223,411	2.63
15	468.810,451 684.223,411	16	468.799,752 684.223,817	10.707
16	468.799,752 684.223,817	17	468.800,471 684.242,63	18.827
17	468.800,471 684.242,63	18	468.810,871 684.242,235	10.408
18	468.810,871 684.242,235	1	468.810,868 684.252,081	9.846

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1105

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:51281

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 918B, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit; parte din nr. top. 5639/2/5

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Moisei, Nr. 918B, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:196 mp; Casă de tip P+M

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1105 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2359, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **HORJ GABRIEL**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **HORJ GABRIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

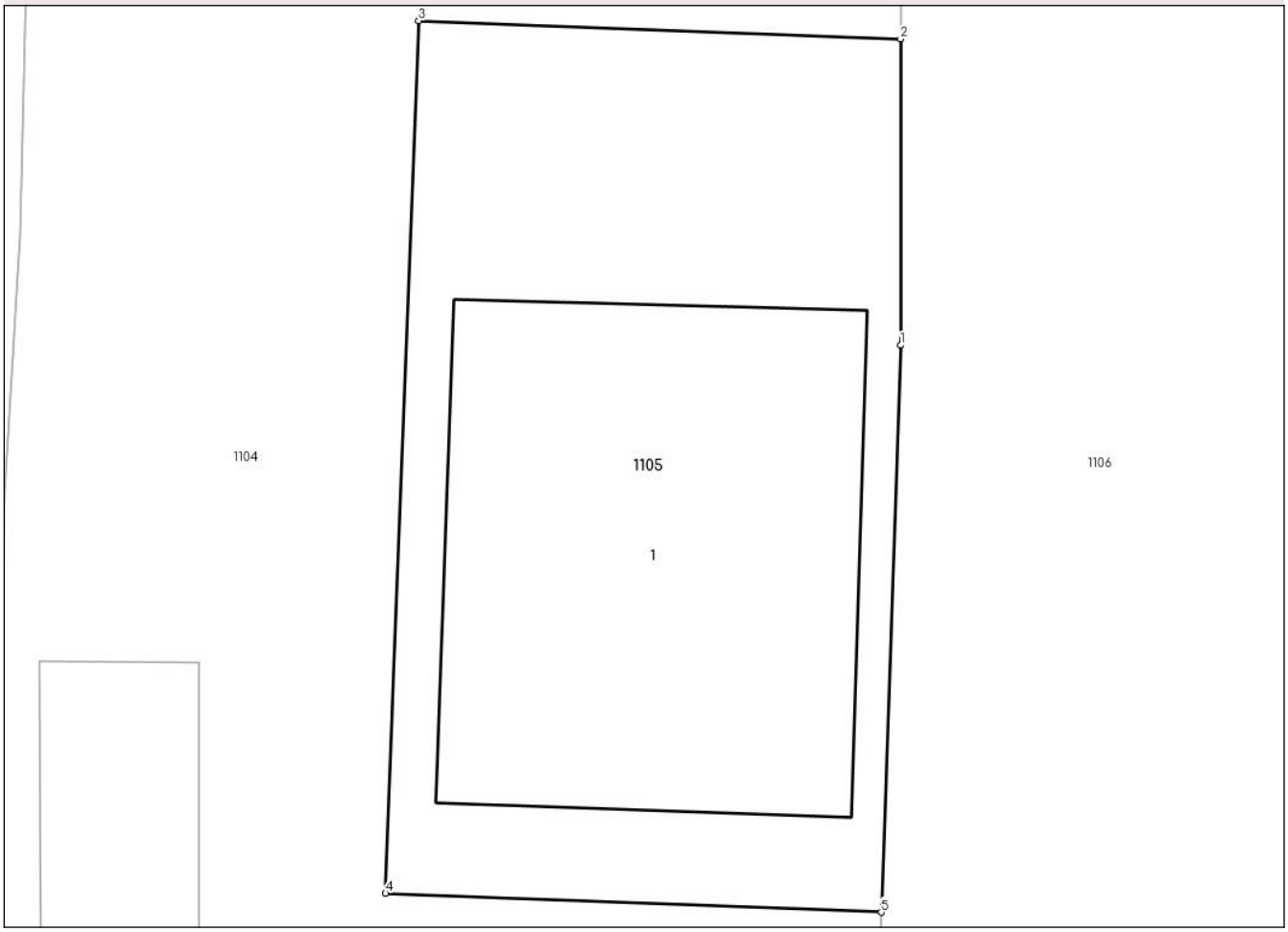
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	parte din nr. top. 5639/2/5

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:196 mp; Casă de tip P+M

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.810,873 684.235,632	2	468.810,871 684.242,235	6.603
2	468.810,871 684.242,235	3	468.800,471 684.242,63	10.408
3	468.800,471 684.242,63	4	468.799,752 684.223,817	18.827

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	468.799,752 684.223,817	5	468.810,451 684.223,411	10.707
5	468.810,451 684.223,411	1	468.810,873 684.235,632	12.229

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1106

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:52082

Adresa: Loc. Moisei, Jud. Maramures, Lunca Popii

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52082	1.274	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit; Teren împrejmuit cu gard din sârmă.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1106 / 20/03/2025		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.17235, din 19/06/2018 emis de COMISIA JUDETEANA MARAMURES (act administrativ nr Documentatia cadastrala nr. 7647 din 17.07.2018, emis de OCPI MM);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEin temeiul prevederilor Legii nr. 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STETCU AXENIE**, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52082 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 7647/ 17/07/2018	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52082	1.274	Teren împrejmuit cu gard din sârmă.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.274	-	-	5639/2/5	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.835,333 684.253,327	2	468.823,593 684.253,079	11.743
2	468.823,593 684.253,079	3	468.819,274 684.252,848	4.325
3	468.819,274 684.252,848	4	468.810,868 684.252,081	8.441
4	468.810,868 684.252,081	5	468.810,871 684.242,235	9.846
5	468.810,871 684.242,235	6	468.810,873 684.235,632	6.603

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	468.810,873 684.235,632	7	468.810,451 684.223,411	12.229
7	468.810,451 684.223,411	8	468.810,357 684.220,782	2.63
8	468.810,357 684.220,782	9	468.809,813 684.200,579	20.21
9	468.809,813 684.200,579	10	468.820,065 684.199,659	10.293
10	468.820,065 684.199,659	11	468.833,159 684.198,431	13.151
11	468.833,159 684.198,431	12	468.833,769 684.212,058	13.641
12	468.833,769 684.212,058	13	468.834,73 684.234,32	22.283
13	468.834,73 684.234,32	1	468.835,333 684.253,327	19.017

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1107

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:51281

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 916B, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.022	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 5639/2/5

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Moisei, Nr. 916B, Jud. Maramures	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:300 mp; Casă de tip D+P+E+M
A1.2		Loc. Moisei, Nr. 916B, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Anexă de tip P
A1.3		Loc. Moisei, Nr. 916B, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexă de tip P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1107 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2374, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TOMOIAGĂ TODOR**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TOMOIAGĂ TODOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.022	parte din nr. top. 5639/2/5

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	faneata	DA	1.522	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	115	Cu acte	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:300 mp; Casă de tip D+P+E+M
A1.2		constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Anexă de tip P
A1.3		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexă de tip P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.873,76 684.249,915	2	468.867,498 684.251,619	6.49

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	468.867,498 684.251,619	3	468.861,343 684.252,572	6.228
3	468.861,343 684.252,572	4	468.855,176 684.253,274	6.207
4	468.855,176 684.253,274	5	468.851,8 684.253,394	3.378
5	468.851,8 684.253,394	6	468.848,779 684.253,313	3.022
6	468.848,779 684.253,313	7	468.840,74 684.253,469	8.04
7	468.840,74 684.253,469	8	468.835,333 684.253,327	5.409
8	468.835,333 684.253,327	9	468.834,73 684.234,32	19.017
9	468.834,73 684.234,32	10	468.833,769 684.212,058	22.283
10	468.833,769 684.212,058	11	468.833,159 684.198,431	13.641
11	468.833,159 684.198,431	12	468.845,536 684.197,502	12.412
12	468.845,536 684.197,502	13	468.857,239 684.196,812	11.723
13	468.857,239 684.196,812	14	468.867,281 684.195,961	10.078
14	468.867,281 684.195,961	1	468.873,76 684.249,915	54.341

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1108

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:51281

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 916B, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.011	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 5639/2/5

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Moisei, Nr. 916B, Jud. Maramures	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:274 mp; Casă de tip D+P+E+M

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1108 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2377, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TOMOIAGĂ TOADER**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **TOMOIAGĂ TOADER**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.011	parte din nr. top. 5639/2/5

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	360	-	-	-	
2	faneata	DA	651	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	116	Cu acte	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:274 mp; Casă de tip D+P+E+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.893,962 684.242,647	2	468.885,146 684.246,245	9.522
2	468.885,146 684.246,245	3	468.878,363 684.248,662	7.201

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	468.878,363 684.248,662	4	468.873,76 684.249,915	4.771
4	468.873,76 684.249,915	5	468.867,281 684.195,961	54.341
5	468.867,281 684.195,961	6	468.875,526 684.195,23	8.277
6	468.875,526 684.195,23	7	468.885,531 684.194,314	10.047
7	468.885,531 684.194,314	8	468.886,057 684.199,399	5.112
8	468.886,057 684.199,399	9	468.889,373 684.218,105	18.998
9	468.889,373 684.218,105	1	468.893,962 684.242,647	24.967

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1109

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:51472

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 916A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51472	1.189	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51472-C1	Loc. Moisei, Nr. 916A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:188 mp; Casă de tip P+M
A1.2	51472-C2	Loc. Moisei, Nr. 916A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Anexă de tip P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1109 / 20/03/2025		
Act Notarial nr. Act de dezmembrare si contract de donatie imobiliara aut. cu nr. 665, din 05/05/2016 emis de NP Urda Maria (Documentatia cadastrala avizata de OCPI Maramures cu nr. 2911/06.04.2016);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOMOIAGA REMUS**, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51472 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 3891 / 11/05/2016	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TOMOIAGA REMUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51472	1.189	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	307	-	-	-	
2	faneata	DA	882	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51472-C1	constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:188 mp; Casă de tip P+M
A1.2	51472-C2	constructii anexa	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Anexă de tip P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.919,88 684.230,69	2	468.915,2 684.232,39	4.979
2	468.915,2 684.232,39	3	468.913,903 684.233,01	1.437

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	468.913,903 684.233,01	4	468.906,14 684.236,72	8.604
4	468.906,14 684.236,72	5	468.899,6 684.239,63	7.158
5	468.899,6 684.239,63	6	468.893,962 684.242,647	6.395
6	468.893,962 684.242,647	7	468.889,373 684.218,105	24.967
7	468.889,373 684.218,105	8	468.886,057 684.199,399	18.998
8	468.886,057 684.199,399	9	468.885,531 684.194,314	5.112
9	468.885,531 684.194,314	10	468.906,96 684.192,27	21.526
10	468.906,96 684.192,27	11	468.911,2 684.191,86	4.26
11	468.911,2 684.191,86	1	468.919,88 684.230,69	39.788

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1110

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:51471

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 916A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51471	1.189	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1110 / 20/03/2025		
Act Notarial nr. Act de dezmembrare si contract de donatie imobiliara aut. cu nr. 665, din 05/05/2016 emis de NP Urda Maria (Documentatia cadastrala avizata de OCPI Maramures cu nr. 2911/06.04.2016);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOMOIAGA IOAN-GHEORGHE**, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51471 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 3891/ 11/05/2016	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51471	1.189	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	130	-	-	-	
2	faneata	DA	1.059	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.911,2 684.191,86	2	468.931,72 684.189,88	20.615
2	468.931,72 684.189,88	3	468.933,98 684.192,44	3.415
3	468.933,98 684.192,44	4	468.938,51 684.191,33	4.664
4	468.938,51 684.191,33	5	468.942,36 684.188,16	4.987

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	468.942,36 684.188,16	6	468.952,81 684.186,06	10.659
6	468.952,81 684.186,06	7	468.955,06 684.198,38	12.524
7	468.955,06 684.198,38	8	468.940,15 684.206,19	16.832
8	468.940,15 684.206,19	9	468.944,64 684.215,36	10.21
9	468.944,64 684.215,36	10	468.947,56 684.221,36	6.673
10	468.947,56 684.221,36	11	468.932,73 684.226,68	15.755
11	468.932,73 684.226,68	12	468.924,71 684.228,94	8.332
12	468.924,71 684.228,94	13	468.919,88 684.230,69	5.137
13	468.919,88 684.230,69	1	468.911,2 684.191,86	39.788

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1111

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:51470

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 916A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51470	272	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; Teren împrejmuit cu gard din lemn în partea estică și nordică, neîmprejmuit în partea vestică și sudică.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51470-C1	Loc. Moisei, Nr. 916A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:240 mp; Casa de locuit tip S+P+E, din LEMN, subsol: 16mp, parter: 112mp, etaj: 112mp edificata in anul 1981.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1111 / 20/03/2025		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut. cu nr. 2330, din 12/07/2018 emis de NP Timis Carmen;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **TOMOIAGĂ IOAN-GHEORGHE**, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51470 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 7488/ 12/07/2018	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1111 / 20/03/2025		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut. cu nr. 2330, din 12/07/2018 emis de NP Timis Carmen;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 in baza art. 2386 alin. 4 cod civil	A1, A1.1
	1) **TOMOIAGA GHEORGHE**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51470 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 7488/ 12/07/2018	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 in baza art. 2386 alin. 4 cod civil	A1.1
	1) **TOMOIAGĂ ILEANA**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51470 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 7488/ 12/07/2018	
C3	Intabulare, drept de HABITATIEviagera asupra unei camere in suprafata de 25 mp. din imobilui de sub A1 , situata la parter, pe latura sudica,	A1.1
	1) **TOMOIAGA GHEORGHE** 2) **TOMOIAGĂ ILEANA**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51470 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 7488/ 12/07/2018	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

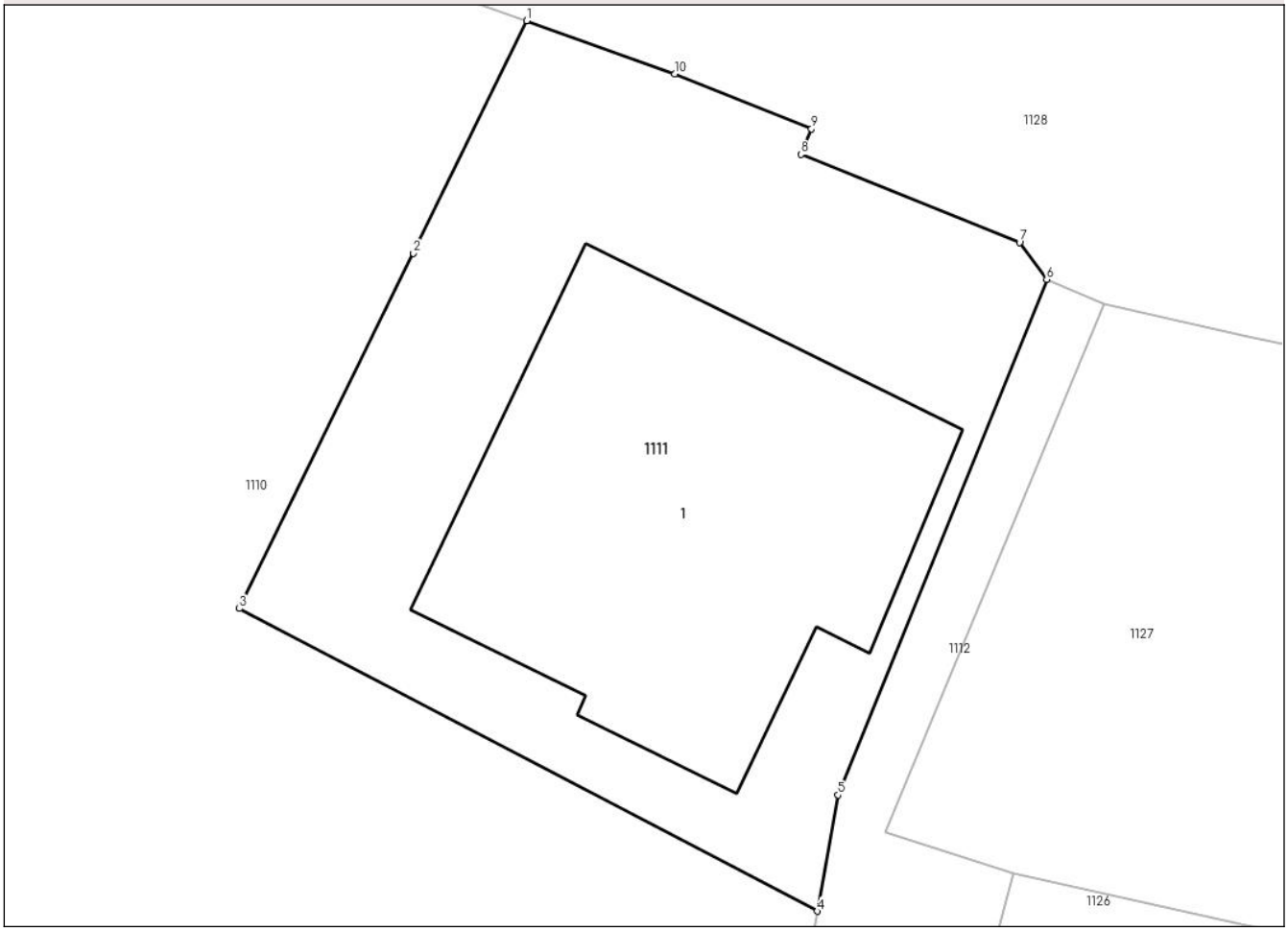
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51470	272	Teren împrejmuit cu gard din lemn în partea estică și nordică, neîmprejmuit în partea vestică și sudică.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	272	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51470-C1	constructii de locuinte	112	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:240 mp; Casa de locuit tip S+P+E, din LEMN, subsol: 16mp, parter: 112mp, etaj: 112mp edificata in anul 1981.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.947,56 684.221,36	2	468.944,64 684.215,36	6.673
2	468.944,64 684.215,36	3	468.940,15 684.206,19	10.21
3	468.940,15 684.206,19	4	468.955,06 684.198,38	16.832

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	468.955,06 684.198,38	5	468.955,6 684.201,38	3.048
5	468.955,6 684.201,38	6	468.960,98 684.214,68	14.347
6	468.960,98 684.214,68	7	468.960,28 684.215,64	1.188
7	468.960,28 684.215,64	8	468.954,64 684.217,91	6.08
8	468.954,64 684.217,91	9	468.954,91 684.218,57	0.713
9	468.954,91 684.218,57	10	468.951,38 684.219,99	3.805
10	468.951,38 684.219,99	1	468.947,56 684.221,36	4.058

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1112

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:55201

Adresa: Loc. Moisei, Jud. Maramures, Ulita Vetiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55201	1.328	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; Drum intravilan cu lungime de 273 m.l.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1112 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Anexa nr 3 la Inventarul bunurilor care alcatuiesc domeniul public al comunei Moisei poziția nr. 33 -atestat prin Hotarare de Guvern nr. 623, din 16/06/2011 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr Adeverinta 12381 din 21.11.2023, emis de Primaria Comunei Moisei;act administrativ nr Hotărârea nr 3 din 25.01.2016, emis de Consiliul Local Moisei;act administrativ nr Documentație cadastrală vizată sub nr. 32954 din 24.11.2023, emis de OCPI Maramureș;act administrativ nr Hotărârea nr 12 din 22.02.2010, emis de Consiliul Local Moisei);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea legii nr 213/1998, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOISEI**, CIF:3626921, domeniul public	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 55201 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 32954/ 24/11/2023	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55201	1.328	Drum intravilan cu lungime de 273 m.l.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.328	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	468.955,847 684.180,957	2	468.958,372 684.192,88	12.187
4	468.956,817 684.200,417	5	468.960,204 684.208,622	8.877
7	468.960,98 684.214,68	8	468.955,6 684.201,38	14.347
10	468.952,81 684.186,06	11	468.942,36 684.188,16	10.659
13	468.933,98 684.192,44	14	468.931,72 684.189,88	3.415
16	468.906,96 684.192,27	17	468.885,531 684.194,314	21.526

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	468.958,372 684.192,88	3	468.960,136 684.199,343	6.699
5	468.960,204 684.208,622	6	468.962,47 684.214,061	5.892
8	468.955,6 684.201,38	9	468.955,06 684.198,38	3.048
11	468.942,36 684.188,16	12	468.938,51 684.191,33	4.987
14	468.931,72 684.189,88	15	468.911,2 684.191,86	20.615
17	468.885,531 684.194,314	18	468.875,526 684.195,23	10.047

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	468.960,136 684.199,343	4	468.956,817 684.200,417	3.488
6	468.962,47 684.214,061	7	468.960,98 684.214,68	1.613
9	468.955,06 684.198,38	10	468.952,81 684.186,06	12.524
12	468.938,51 684.191,33	13	468.933,98 684.192,44	4.664
15	468.911,2 684.191,86	16	468.906,96 684.192,27	4.26
18	468.875,526 684.195,23	19	468.867,281 684.195,961	8.277

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	468.867,281 684.195,961	20	468.857,239 684.196,812	10.078
22	468.833,159 684.198,431	23	468.820,065 684.199,659	13.151
25	468.802,563 684.200,544	26	468.797,541 684.200,63	5.023
28	468.775,732 684.201,796	29	468.766,498 684.202,034	9.237
31	468.746,44 684.197,415	32	468.749,216 684.197,877	2.814
34	468.759,237 684.198,6	35	468.764,145 684.198,764	4.911
37	468.776,204 684.198,607	38	468.783,585 684.198,173	7.394
40	468.796,163 684.197,445	41	468.817,359 684.195,855	21.256
43	468.842,321 684.194,08	44	468.849,806 684.193,468	7.51
46	468.854,054 684.192,732	47	468.866,434 684.191,47	12.445
49	468.878,679 684.190,521	50	468.885,27 684.190,387	6.592
52	468.926,965 684.186,374	53	468.931,761 684.185,743	4.837
55	468.936,596 684.185,348	56	468.940,881 684.184,631	4.345
58	468.942,798 684.183,514	59	468.945,094 684.182,442	2.533
61	468.950,626 684.174,735	62	468.953,078 684.170,53	4.868
64	468.959,93 684.158,341	65	468.962,292 684.153,984	4.956
67	468.965,532 684.148,708	68	468.968,67 684.141,054	8.272
70	468.971,449 684.129,301	71	468.971,638 684.121,01	8.293
73	468.976,734 684.130,704	74	468.974,77 684.139,607	9.117
76	468.959,711 684.173,072	1	468.955,847 684.180,957	8.781

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	468.857,239 684.196,812	21	468.845,536 684.197,502	11.723
23	468.820,065 684.199,659	24	468.809,813 684.200,579	10.293
26	468.797,541 684.200,63	27	468.790,589 684.200,905	6.957
29	468.766,498 684.202,034	30	468.746,565 684.201,563	19.938
32	468.749,216 684.197,877	33	468.754,153 684.198,276	4.953
35	468.764,145 684.198,764	36	468.771,574 684.198,785	7.429
38	468.783,585 684.198,173	39	468.788,56 684.198,078	4.976
41	468.817,359 684.195,855	42	468.834,632 684.194,657	17.314
44	468.849,806 684.193,468	45	468.854,09 684.193,112	4.298
47	468.866,434 684.191,47	48	468.874,031 684.190,606	7.646
50	468.885,27 684.190,387	51	468.891,169 684.189,965	5.914
53	468.931,761 684.185,743	54	468.936,529 684.184,917	4.838
56	468.940,881 684.184,631	57	468.940,805 684.184,127	0.509
59	468.945,094 684.182,442	60	468.946,791 684.181,082	2.176
62	468.953,078 684.170,53	63	468.955,199 684.166,447	4.601
65	468.962,292 684.153,984	66	468.963,684 684.152,205	2.259
68	468.968,67 684.141,054	69	468.970,148 684.135,089	6.145
71	468.971,638 684.121,01	72	468.977,561 684.121,75	5.969
74	468.974,77 684.139,607	75	468.970,004 684.152,811	14.038

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	468.845,536 684.197,502	22	468.833,159 684.198,431	12.412
24	468.809,813 684.200,579	25	468.802,563 684.200,544	7.25
27	468.790,589 684.200,905	28	468.775,732 684.201,796	14.884
30	468.746,565 684.201,563	31	468.746,44 684.197,415	4.15
33	468.754,153 684.198,276	34	468.759,237 684.198,6	5.094
36	468.771,574 684.198,785	37	468.776,204 684.198,607	4.634
39	468.788,56 684.198,078	40	468.796,163 684.197,445	7.63
42	468.834,632 684.194,657	43	468.842,321 684.194,08	7.71
45	468.854,09 684.193,112	46	468.854,054 684.192,732	0.382
48	468.874,031 684.190,606	49	468.878,679 684.190,521	4.649
51	468.891,169 684.189,965	52	468.926,965 684.186,374	35.976
54	468.936,529 684.184,917	55	468.936,596 684.185,348	0.437
57	468.940,805 684.184,127	58	468.942,798 684.183,514	2.085
60	468.946,791 684.181,082	61	468.950,626 684.174,735	7.416
63	468.955,199 684.166,447	64	468.959,93 684.158,341	9.386
66	468.963,684 684.152,205	67	468.965,532 684.148,708	3.956
69	468.970,148 684.135,089	70	468.971,449 684.129,301	5.932
72	468.977,561 684.121,75	73	468.976,734 684.130,704	8.993
75	468.970,004 684.152,811	76	468.959,711 684.173,072	22.726

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1113

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:54746

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 920, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54746	501	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; Teren imprejmuit cu gard din plasa de sarma in latura nordica, estica si vestica, neimprejmuit in latura sudica.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	54746-C1	Loc. Moisei, Nr. 920, Jud. Maramures	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:180 mp; Casa de locuit tip D+P+M din bca, suprafata construita la sol 60mp, suprafata totala desfasurata 180mp edificata in anul 1999.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1113 / 03/06/2025		
Act Notarial nr. act de dezmembrare, contract de vânzare cumpărare aut. sub nr 1373, din 14/05/2025 emis de Urda Maria (act administrativ nr documentație cadastrală vizata sub nr 25330 din 27.07.2023, emis de OCPI Maramures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **ZAMFIR MIRCEA**, și soția 2) **ZAMFIR MARIA-VASILICA**, bun comun	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 54746 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 9308/21/05/2025	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

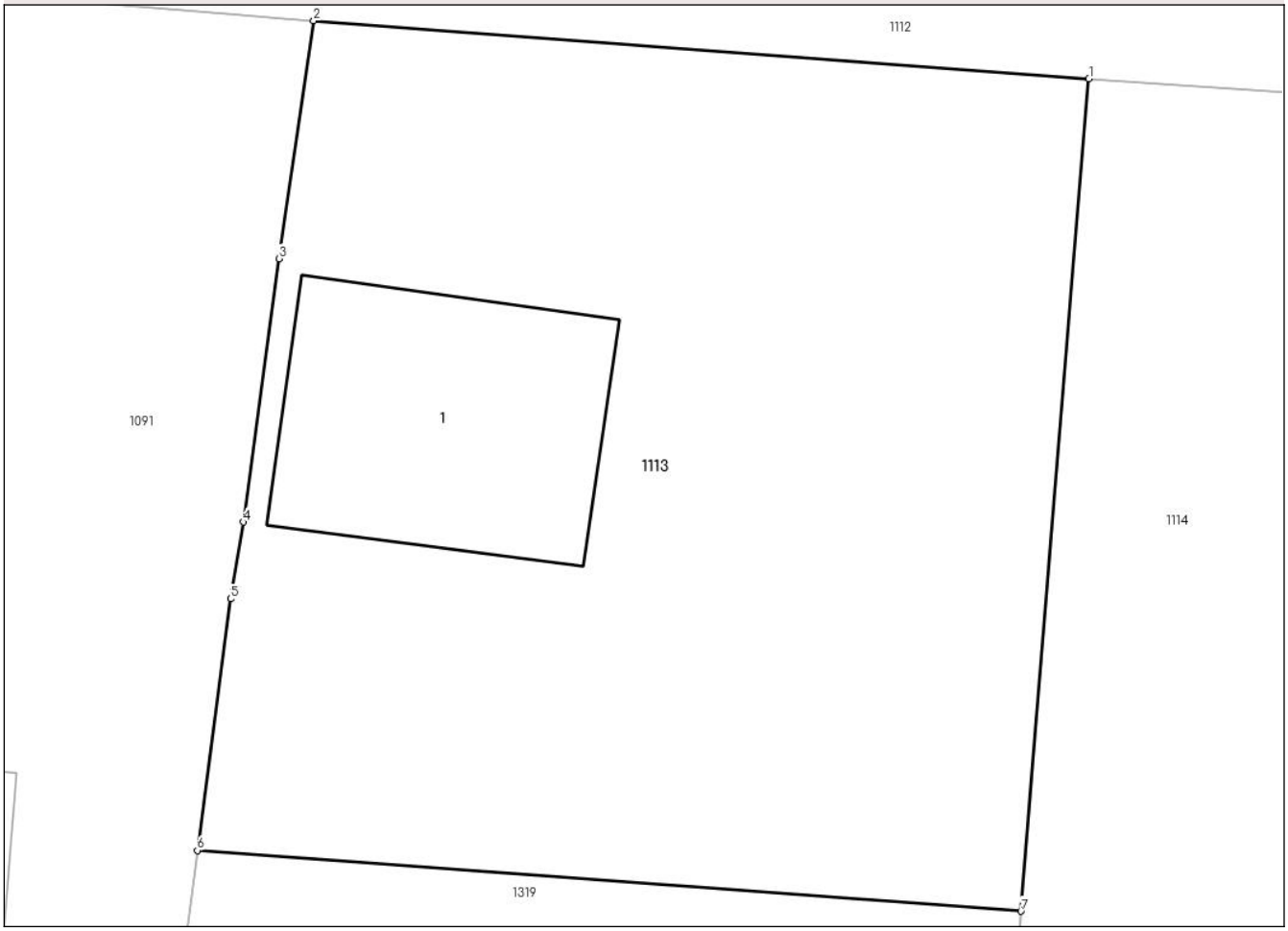
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54746	501	Teren imprejmuit cu gard din plasa de sarma in latura nordica, estica si vestica, neimprejmuit in latura sudica.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	201	-	-	-	
2	arabil	DA	300	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	54746-C1	constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:180 mp; Casa de locuit tip D+P+M din bca, suprafata construita la sol 60mp, suprafata totala desfasurata 180mp edificata in anul 1999.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	468.817,359 684.195,855	2	468.796,163 684.197,445	21.256

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	468.796,163 684.197,445	3	468.795,216 684.190,938	6.576
3	468.795,216 684.190,938	4	468.794,233 684.183,737	7.268
4	468.794,233 684.183,737	5	468.793,893 684.181,638	2.126
5	468.793,893 684.181,638	6	468.792,977 684.174,757	6.942
6	468.792,977 684.174,757	7	468.815,5 684.173,093	22.585
7	468.815,5 684.173,093	1	468.817,359 684.195,855	22.838

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1114

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:5648/1/4

Adresa: Loc. Moisei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55664	530	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1114 / 20/03/2025		
Act Notarial nr. Contract De Vânzare-Cumpărare nr. aut. sub nr. 2086, din 20/11/2003 emis de NP Sas Constantin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŞTEŢCO CĂLINA**	
	OBSERVATII: Poziţie transcrisă din CF 55664 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 2039/ 20/11/2003	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55664	530	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	530	-	-	5648/1/4	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.834,632 684.194,657	2	468.817,359 684.195,855	17.314
2	468.817,359 684.195,855	3	468.814,799 684.164,502	31.458
3	468.814,799 684.164,502	4	468.821,099 684.164,305	6.303
4	468.821,099 684.164,305	5	468.831,433 684.163,744	10.35
5	468.831,433 684.163,744	6	468.833,059 684.179,395	15.736

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	468.833,059 684.179,395	1	468.834,632 684.194,657	15.342

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1115

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:5648/1/5

Adresa: Loc. Moisei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50489	608	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit; Lunca pe Tunsu

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1115 / 20/03/2025		
Act Notarial nr. Contract de donatie imobiliara autentificat cu nr. 2171, din 31/08/2011 emis de NP Coman Maria Ioana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PITIC FLORIN**, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50489 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 7550/ 01/09/2011	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

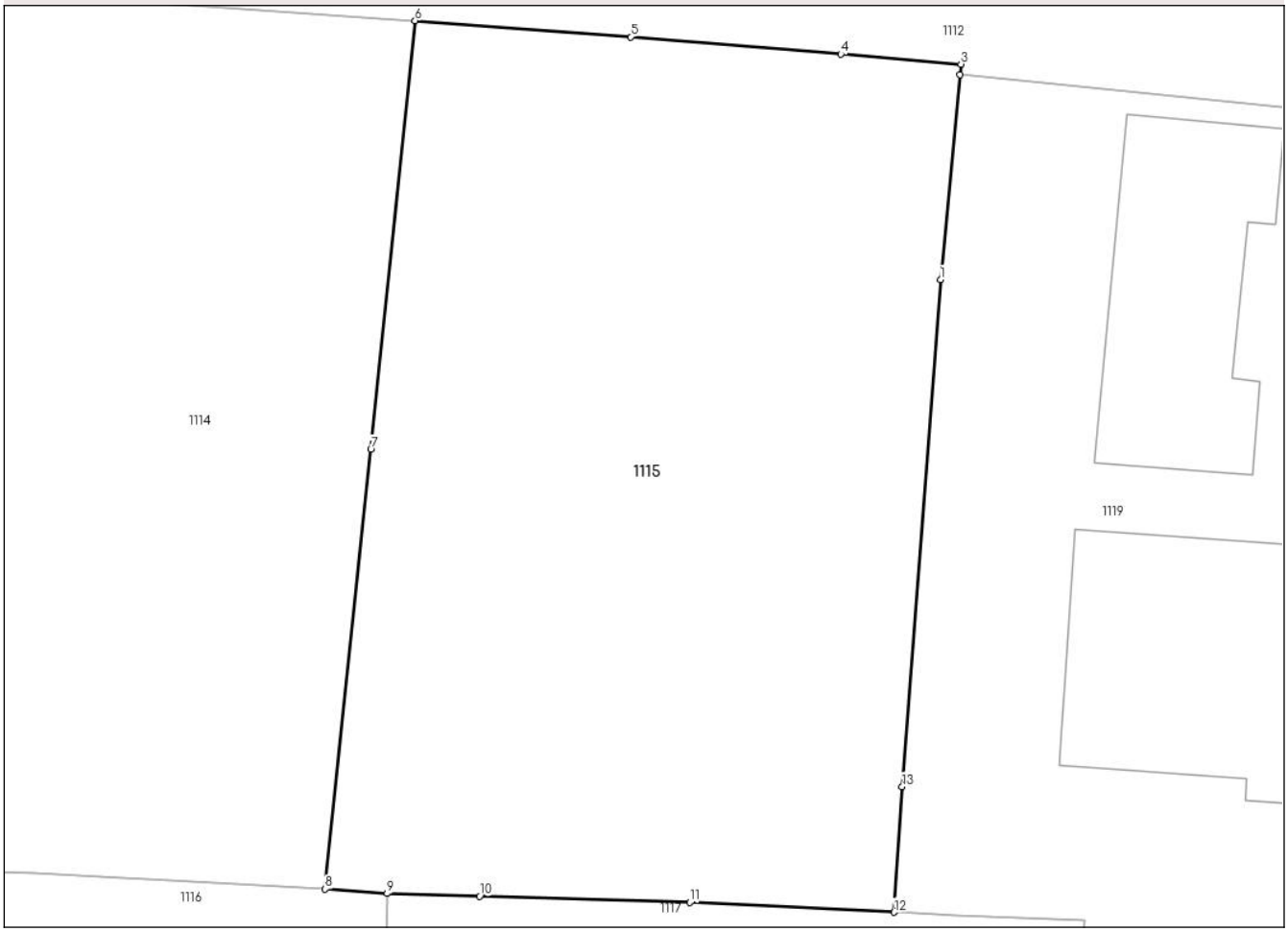
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50489	608	Lunca pe Tunsu

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	608	-	-	5648/1/5	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.853,363 684.185,439	2	468.854,054 684.192,732	7.326
2	468.854,054 684.192,732	3	468.854,09 684.193,112	0.382
3	468.854,09 684.193,112	4	468.849,806 684.193,468	4.298
4	468.849,806 684.193,468	5	468.842,321 684.194,08	7.51
5	468.842,321 684.194,08	6	468.834,632 684.194,657	7.71

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	468.834,632 684.194,657	7	468.833,059 684.179,395	15.342
7	468.833,059 684.179,395	8	468.831,433 684.163,744	15.736
8	468.831,433 684.163,744	9	468.833,643 684.163,582	2.216
9	468.833,643 684.163,582	10	468.836,937 684.163,492	3.295
10	468.836,937 684.163,492	11	468.844,432 684.163,268	7.498
11	468.844,432 684.163,268	12	468.851,708 684.162,921	7.284
12	468.851,708 684.162,921	13	468.851,997 684.167,394	4.483
13	468.851,997 684.167,394	1	468.853,363 684.185,439	18.097

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1116

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1890

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 949, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.020	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit; parte din nr. top. 5648/1/8

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Moisei, Nr. 949, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:152 mp; Casă de tip P+E
A1.2		Loc. Moisei, Nr. 949, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Anexă de tip P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1116 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2376, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **ȘTEȚCU ILIEANA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ȘTEȚCU ILIEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.020	parte din nr. top. 5648/1/8

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	faneata	DA	1.420	-	-	-	
3	arabil	DA	100	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	118	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:152 mp; Casă de tip P+E
A1.2		constructii anexa	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Anexă de tip P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	468.833,643 684.163,582	2	468.831,433 684.163,744	2.216

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	468.831,433 684.163,744	3	468.821,099 684.164,305	10.35

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	468.821,099 684.164,305	4	468.814,799 684.164,502	6.303
5	468.808,55 684.164,637	6	468.806,949 684.164,616	1.601
7	468.793,281 684.164,661	8	468.792,336 684.164,632	0.945
9	468.786,701 684.164,188	10	468.781,941 684.164,153	4.76
11	468.781,628 684.161,688	12	468.780,841 684.156,111	5.632
13	468.779,897 684.151,809	14	468.778,753 684.144,698	7.202
15	468.777,511 684.134,586	16	468.776,796 684.129,416	5.219
17	468.776,399 684.126,008	18	468.775,299 684.115,953	10.115
19	468.775,145 684.112,21	20	468.794,713 684.112,87	19.579
21	468.806,801 684.113,516	22	468.806,691 684.119,855	6.34
23	468.806,691 684.126,697	24	468.806,837 684.132,62	5.925
25	468.807,416 684.144,405	26	468.812,818 684.144,11	5.41
27	468.816,355 684.144,299	28	468.822,937 684.144,01	6.588
29	468.833,175 684.143,379	1	468.833,643 684.163,582	20.208

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	468.814,799 684.164,502	5	468.808,55 684.164,637	6.25
6	468.806,949 684.164,616	7	468.793,281 684.164,661	13.668
8	468.792,336 684.164,632	9	468.786,701 684.164,188	5.652
10	468.781,941 684.164,153	11	468.781,628 684.161,688	2.485
12	468.780,841 684.156,111	13	468.779,897 684.151,809	4.404
14	468.778,753 684.144,698	15	468.777,511 684.134,586	10.188
16	468.776,796 684.129,416	17	468.776,399 684.126,008	3.431
18	468.775,299 684.115,953	19	468.775,145 684.112,21	3.746
20	468.794,713 684.112,87	21	468.806,801 684.113,516	12.105
22	468.806,691 684.119,855	23	468.806,691 684.126,697	6.842
24	468.806,837 684.132,62	25	468.807,416 684.144,405	11.799
26	468.812,818 684.144,11	27	468.816,355 684.144,299	3.542
28	468.822,937 684.144,01	29	468.833,175 684.143,379	10.257

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1117

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:54286

Adresa: Loc. Moisei, Jud. Maramures, Lunca de Sus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54286	500	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit cu gard din plasa de sarma in latura nordica, sudica si estica, neimprejmuit in latura vestica.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1117 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare art. 13 alin 7 lit.a, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŞTEŢCU GRIGORE**, si sotia 2) **ŞTEŢCU MARIA**	
	OBSERVATII: Poziţie transcrisă din CF 54286 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 7461/ 13/05/2022	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

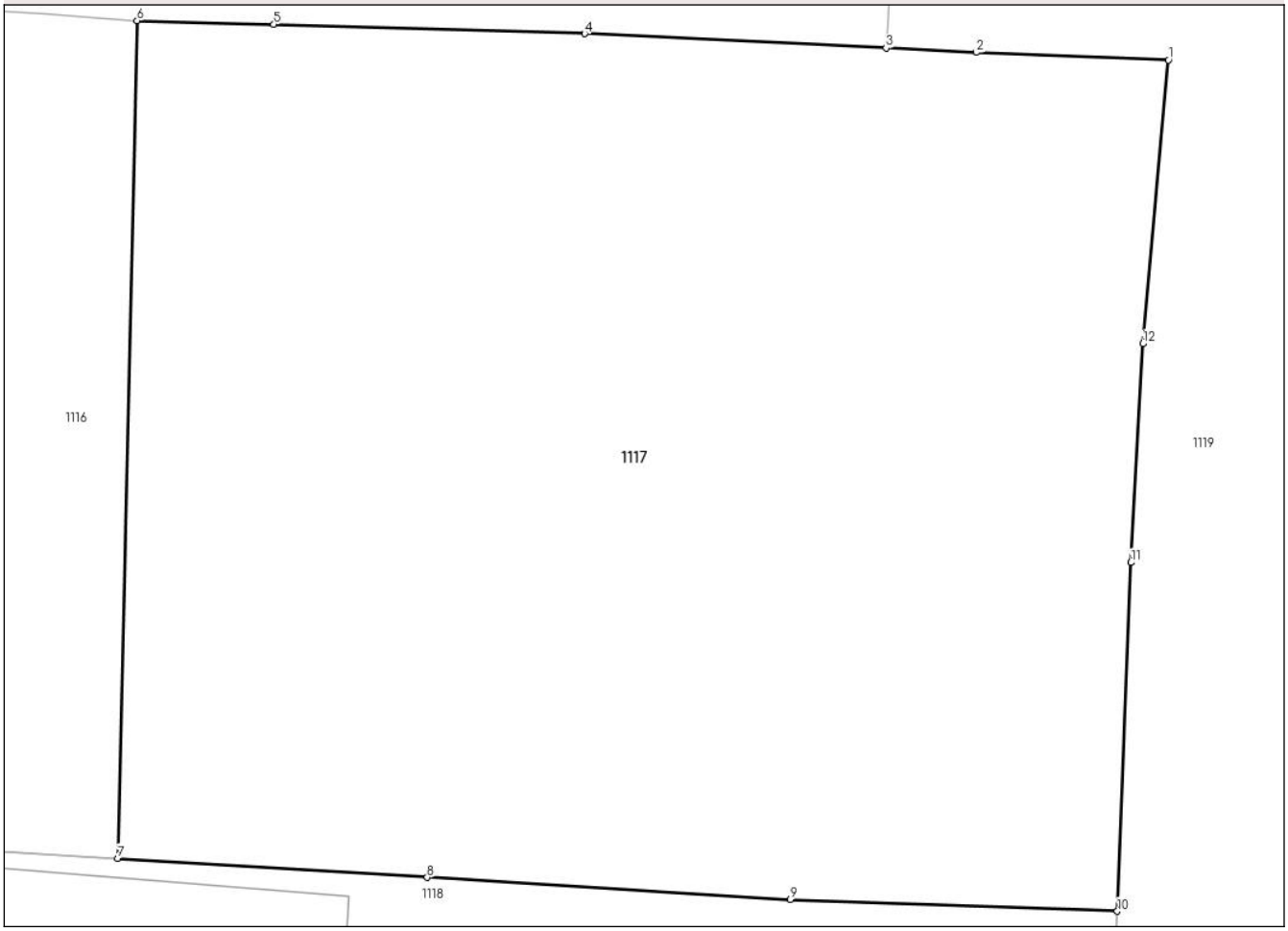
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54286	500	Teren imprejmuit cu gard din plasa de sarma in latura nordica, sudica si estica, neimprejmuit in latura vestica.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.858,515 684.162,635	2	468.853,88 684.162,817	4.639
2	468.853,88 684.162,817	3	468.851,708 684.162,921	2.175
3	468.851,708 684.162,921	4	468.844,432 684.163,268	7.284
4	468.844,432 684.163,268	5	468.836,937 684.163,492	7.498
5	468.836,937 684.163,492	6	468.833,643 684.163,582	3.295

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	468.833,643 684.163,582	7	468.833,175 684.143,379	20.208
7	468.833,175 684.143,379	8	468.840,639 684.142,919	7.478
8	468.840,639 684.142,919	9	468.849,393 684.142,386	8.77
9	468.849,393 684.142,386	10	468.857,284 684.142,104	7.896
10	468.857,284 684.142,104	11	468.857,613 684.150,513	8.415
11	468.857,613 684.150,513	12	468.857,898 684.155,79	5.285
12	468.857,898 684.155,79	1	468.858,515 684.162,635	6.873

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1118

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:54264

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 949A, 949B, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54264	1.424	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit cu gard din plasa de sarma in latura vestica, gard din lemn in latura nordica, gard din metal in latura estica, gard din beton in latura sudica.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	54264-C1	Loc. Moisei, Nr. 949B, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:212 mp; Casa de locuit de tip P+M, construita din lemn, s. desfasurata 212 mp
A1.2	54264-C2	Loc. Moisei, Nr. 949A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Casa de locuit de tip P, construita din zidarie
A1.3	54264-C3	Loc. Moisei, Nr. 949B, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Constructie anexa de tip P, construita din lemn si zidarie (lemn= 15 mp, zidarie= 14 mp)
A1.4	54264-C4	Loc. Moisei, Nr. 949B, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Constructie anexa de tip P, construita din lemn si zidarie (lemn= 39 mp, zidarie= 19 mp)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1118 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare art. 13 alin 7 lit.a , dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STETCU VASILE**, si sotia 2) **ŞTEŢCU MARIA**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 54264 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 5604/ 07/04/2022	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **STETCU VASILE**, si sotia 2) **ŞTEŢCU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

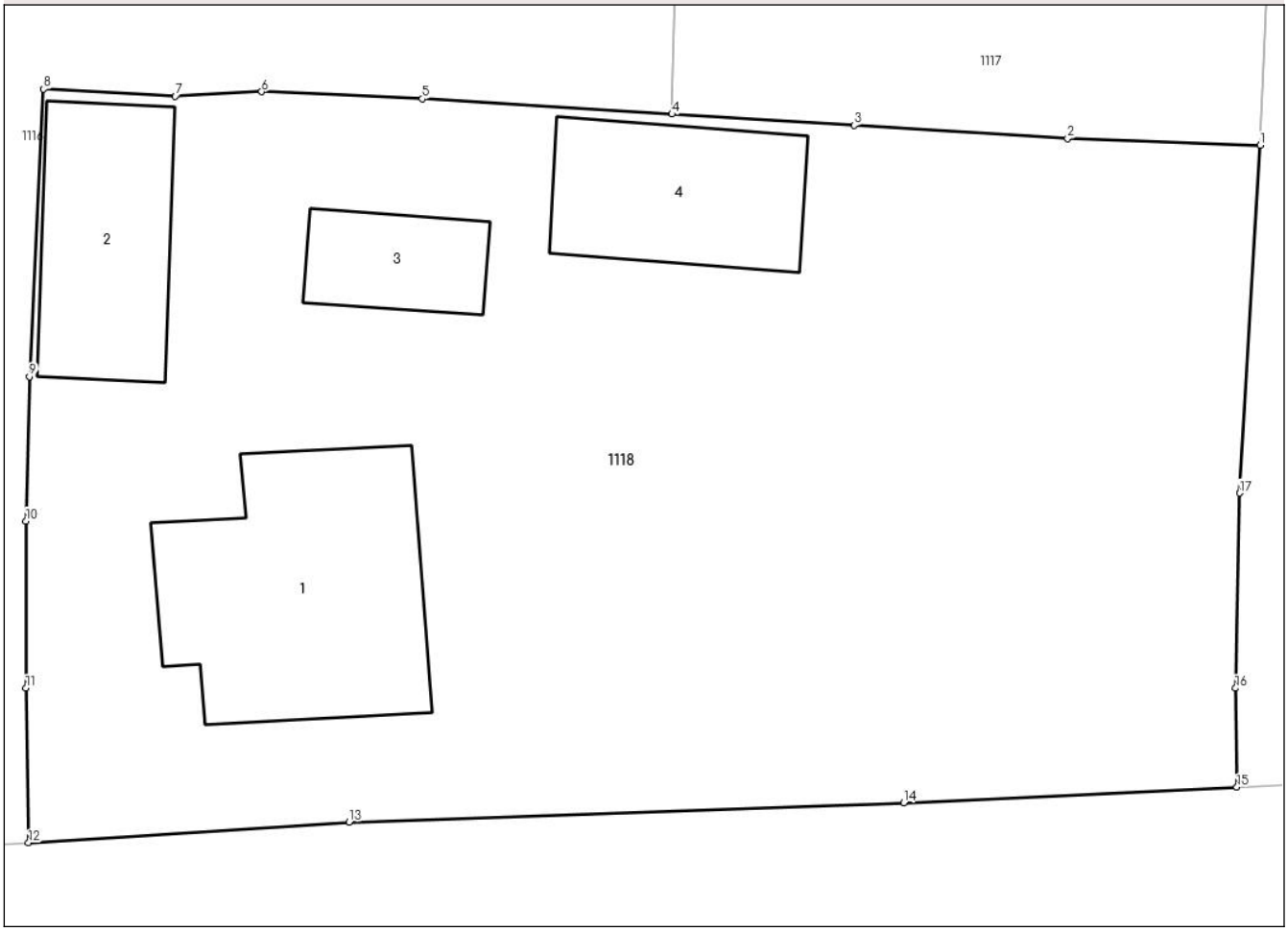
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54264	1.424	Teren imprejmuit cu gard din plasa de sarma in latura vestica, gard din lemn in latura nordica, gard din metal in latura estica, gard din beton in latura sudica.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	652	-	-	-	
2	faneata	DA	772	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	54264-C1	constructii de locuinte	106	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:212 mp; Casa de locuit de tip P+M, construita din lemn, s. desfasurata 212 mp
A1.2	54264-C2	constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Casa de locuit de tip P, construita din zidarie
A1.3	54264-C3	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Constructie anexa de tip P, construita din lemn si zidarie (lemn= 15 mp, zidarie= 14 mp)
A1.4	54264-C4	constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Constructie anexa de tip P, construita din lemn si zidarie (lemn= 39 mp, zidarie= 19 mp)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.857,284 684.142,104	2	468.849,393 684.142,386	7.896
2	468.849,393 684.142,386	3	468.840,639 684.142,919	8.77
3	468.840,639 684.142,919	4	468.833,175 684.143,379	7.478
4	468.833,175 684.143,379	5	468.822,937 684.144,01	10.257
5	468.822,937 684.144,01	6	468.816,355 684.144,299	6.588
6	468.816,355 684.144,299	7	468.812,818 684.144,11	3.542
7	468.812,818 684.144,11	8	468.807,416 684.144,405	5.41
8	468.807,416 684.144,405	9	468.806,837 684.132,62	11.799
9	468.806,837 684.132,62	10	468.806,691 684.126,697	5.925
10	468.806,691 684.126,697	11	468.806,691 684.119,855	6.842
11	468.806,691 684.119,855	12	468.806,801 684.113,516	6.34
12	468.806,801 684.113,516	13	468.819,943 684.114,369	13.17
13	468.819,943 684.114,369	14	468.842,673 684.115,16	22.744
14	468.842,673 684.115,16	15	468.856,329 684.115,792	13.671
15	468.856,329 684.115,792	16	468.856,267 684.119,852	4.06
16	468.856,267 684.119,852	17	468.856,43 684.127,848	7.998
17	468.856,43 684.127,848	1	468.857,284 684.142,104	14.282

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1119

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:5648/1/1

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 920B, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51148	1.120	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51148-C1	Loc. Moisei, Nr. 920B, Jud. Maramures	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:254 mp; Casă de tip S+P+E
A1.2	51148-C2	Loc. Moisei, Nr. 920B, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Anexă de tip P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1119 / 20/03/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta Civila nr. 2936, din 19/12/1995 emis de Judecatoria Viseu de Sus (dosar nr. 3532/1995);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire si cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOMOIAGĂ GRIGORE**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51148 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 269/ 29/01/1996	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TOMOIAGĂ GRIGORE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51148	1.120	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.120	-	-	5648/1/1	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51148-C1	constructii de locuinte	122	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:254 mp; Casă de tip S+P+E
A1.2	51148-C2	constructii anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Anexă de tip P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.874,031 684.190,606	2	468.866,434 684.191,47	7.646
3	468.854,054 684.192,732	4	468.853,363 684.185,439	7.326

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	468.866,434 684.191,47	3	468.854,054 684.192,732	12.445
4	468.853,363 684.185,439	5	468.851,997 684.167,394	18.097

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	468.851,997 684.167,394	6	468.851,708 684.162,921	4.483
7	468.853,88 684.162,817	8	468.858,515 684.162,635	4.639
9	468.857,898 684.155,79	10	468.857,613 684.150,513	5.285
11	468.857,284 684.142,104	12	468.856,43 684.127,848	14.282
13	468.856,267 684.119,852	14	468.856,329 684.115,792	4.06
15	468.867,761 684.116,447	16	468.867,572 684.121,483	5.04
17	468.867,467 684.125,842	18	468.867,447 684.128,263	2.421
19	468.867,984 684.136,694	20	468.868,586 684.143,238	6.571
21	468.869,206 684.149,278	22	468.869,502 684.152,47	3.205
23	468.870,037 684.156,907	24	468.870,663 684.161,968	5.1
25	468.872,005 684.161,88	26	468.872,135 684.164,922	3.045
27	468.872,363 684.168,037	28	468.873,103 684.178,117	10.107
29	468.873,546 684.184,418	1	468.874,031 684.190,606	6.207

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	468.851,708 684.162,921	7	468.853,88 684.162,817	2.175
8	468.858,515 684.162,635	9	468.857,898 684.155,79	6.873
10	468.857,613 684.150,513	11	468.857,284 684.142,104	8.415
12	468.856,43 684.127,848	13	468.856,267 684.119,852	7.998
14	468.856,329 684.115,792	15	468.867,761 684.116,447	11.451
16	468.867,572 684.121,483	17	468.867,467 684.125,842	4.36
18	468.867,447 684.128,263	19	468.867,984 684.136,694	8.448
20	468.868,586 684.143,238	21	468.869,206 684.149,278	6.072
22	468.869,502 684.152,47	23	468.870,037 684.156,907	4.469
24	468.870,663 684.161,968	25	468.872,005 684.161,88	1.345
26	468.872,135 684.164,922	27	468.872,363 684.168,037	3.123
28	468.873,103 684.178,117	29	468.873,546 684.184,418	6.317

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1120

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:51243

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 948, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51243	2.057	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1120 / 20/03/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. sentinta civila nr. 740/2012, din 22/03/2012 emis de Judecatoria Viseu de Sus (dos. 198/336/2012,documentatie cadastrala avizata cu nr. 13605/17.12.2014 de OCPI Maramures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **STETCU SORIN**	
	OBSERVATII: Poziţie transcrisă din CF 51243 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 13605/ 17/12/2014	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

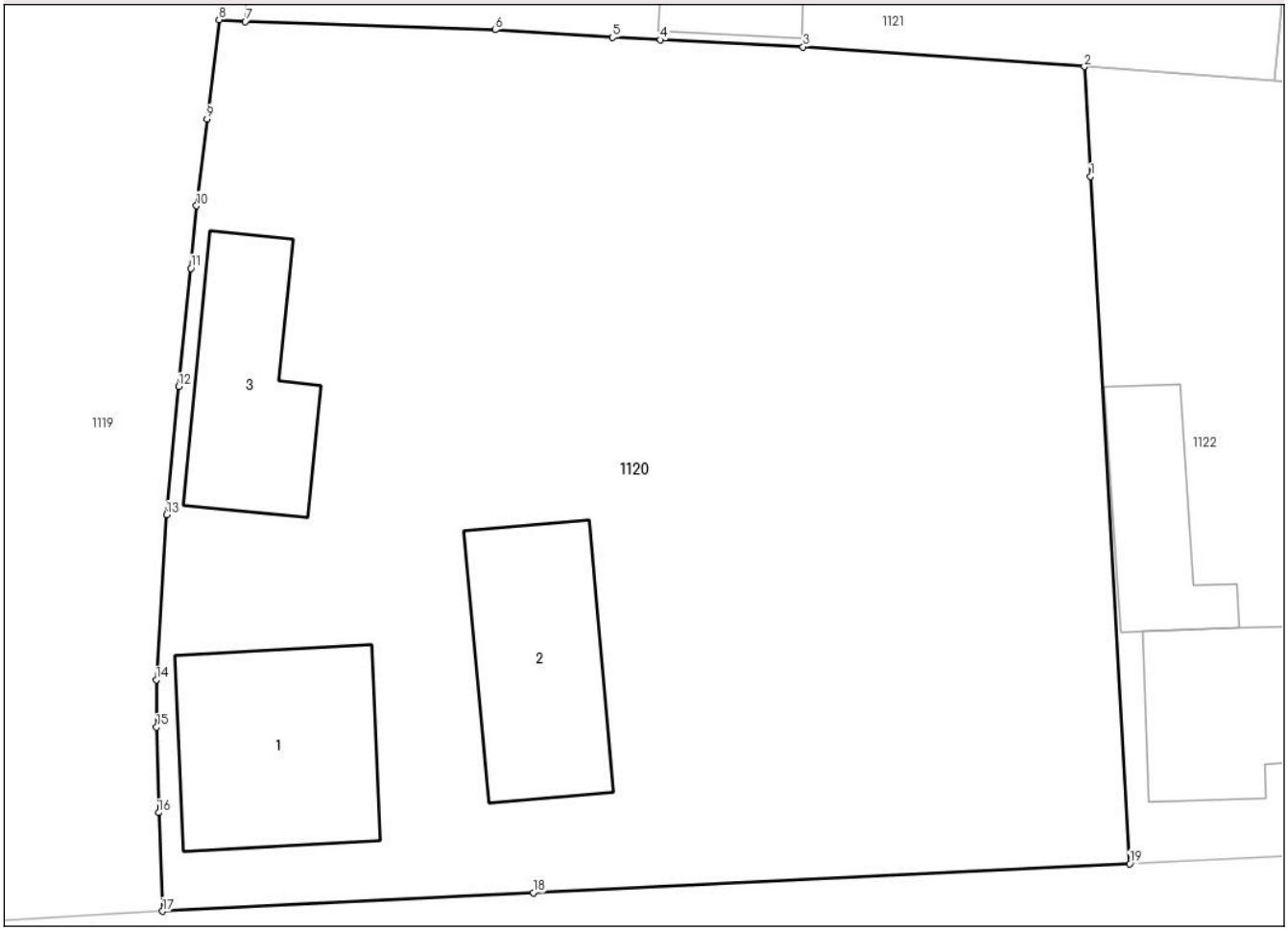
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51243	2.057	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	618	-	-	-	
2	faneata	DA	1.439	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51243-C1	constructii de locuinte	101	Fara acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:194 mp; Casă de tip D+P+E
A1.2	51243-C2	constructii de locuinte	90	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:180 mp; Casă de tip P+M
A1.3	51243-C3	constructii de locuinte	75	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Casă de tip P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.915,214 684.153,971	2	468.914,888 684.159,569	5.607
2	468.914,888 684.159,569	3	468.900,506 684.160,587	14.418
3	468.900,506 684.160,587	4	468.893,222 684.160,939	7.293
4	468.893,222 684.160,939	5	468.890,774 684.161,071	2.452
5	468.890,774 684.161,071	6	468.884,782 684.161,453	6.004
6	468.884,782 684.161,453	7	468.872,005 684.161,88	12.784
7	468.872,005 684.161,88	8	468.870,663 684.161,968	1.345
8	468.870,663 684.161,968	9	468.870,037 684.156,907	5.1
9	468.870,037 684.156,907	10	468.869,502 684.152,47	4.469
10	468.869,502 684.152,47	11	468.869,206 684.149,278	3.205
11	468.869,206 684.149,278	12	468.868,586 684.143,238	6.072
12	468.868,586 684.143,238	13	468.867,984 684.136,694	6.571
13	468.867,984 684.136,694	14	468.867,447 684.128,263	8.448
14	468.867,447 684.128,263	15	468.867,467 684.125,842	2.421
15	468.867,467 684.125,842	16	468.867,572 684.121,483	4.36
16	468.867,572 684.121,483	17	468.867,761 684.116,447	5.04
17	468.867,761 684.116,447	18	468.886,724 684.117,385	18.985
18	468.886,724 684.117,385	19	468.917,215 684.118,878	30.528
19	468.917,215 684.118,878	1	468.915,214 684.153,971	35.15

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1121

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:51358

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 916A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51358	1.503	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit; Imprejmuit cu gard metalic pe fundatie de beton.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51358-C1	Loc. Moisei, Nr. 916A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:160 mp; S. construita desfasurata:240 mp; Casa de locuit, P+M, construita in anul 2011
A1.2	51358-C2	Loc. Moisei, Nr. 916A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:160 mp; S. construita desfasurata:240 mp; Casa de locuit, P+M, construita in anul = 2011
A1.3	51358-C3	Loc. Moisei, Nr. 916A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexă de tip P
A1.4	51358-C4	Loc. Moisei, Nr. 916A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexă de tip P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1121 / 18/06/2025		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 8387, din 20/10/2017 emis de Primaria Moisei (act administrativ nr Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 8388 din 20.10.2017, emis de Primaria Moisei;act administrativ nr Documentatia cadastrala nr. 10470 din 23.10.2017, emis de OCPI MM;act administrativ nr Certificat de casatorie seria CD nr. 701445 din 05.06.2006, emis de Primaria Borsa);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **DRESSEN ŞTEFANIA-ANCUTA**, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51358 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 10470/ 23/10/2017	
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare autentificat cu nr. 2493, din 26/10/2017 emis de NP Vacla Cristina Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1000/1503	A1
	1) **DRESSEN ŞTEFANIA-ANCUTA**, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51358 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 10673/ 26/10/2017	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **DRESSEN ŞTEFANIA-ANCUTA**, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51358 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 10673/ 26/10/2017	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **DRESSEN ŞTEFANIA-ANCUTA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 503/1503	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 6204, din 18/06/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B6	Se notează posesia faptică asupra cotei de 503/1503 în favoarea lui	A1
	1) **DRESSEN ŞTEFANIA-ANCUTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51358	1.503	Imprejmuit cu gard metalic pe fundatie de beton.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	503	-	-	-	
2	curti constructii	DA	100	-	-	-	
3	faneata	DA	900	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51358-C1	constructii de locuinte	160	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:160 mp; S. construita desfasurata:240 mp; Casa de locuit, P+M, construita in anul 2011
A1.2	51358-C2	constructii de locuinte	160	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:160 mp; S. construita desfasurata:240 mp; Casa de locuit, P+M, construita in anul = 2011
A1.3	51358-C3	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexă de tip P
A1.4	51358-C4	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexă de tip P

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.926,965 684.186,374	2	468.891,169 684.189,965	35.976
2	468.891,169 684.189,965	3	468.885,27 684.190,387	5.914
3	468.885,27 684.190,387	4	468.878,679 684.190,521	6.592
4	468.878,679 684.190,521	5	468.874,031 684.190,606	4.649
5	468.874,031 684.190,606	6	468.873,546 684.184,418	6.207
6	468.873,546 684.184,418	7	468.873,103 684.178,117	6.317
7	468.873,103 684.178,117	8	468.872,363 684.168,037	10.107
8	468.872,363 684.168,037	9	468.872,135 684.164,922	3.123
9	468.872,135 684.164,922	10	468.872,005 684.161,88	3.045
10	468.872,005 684.161,88	11	468.884,782 684.161,453	12.784
11	468.884,782 684.161,453	12	468.890,774 684.161,071	6.004
12	468.890,774 684.161,071	13	468.893,222 684.160,939	2.452
13	468.893,222 684.160,939	14	468.900,506 684.160,587	7.293
14	468.900,506 684.160,587	15	468.914,888 684.159,569	14.418
15	468.914,888 684.159,569	16	468.924,619 684.158,88	9.755
16	468.924,619 684.158,88	17	468.925,092 684.164,163	5.304
17	468.925,092 684.164,163	18	468.925,513 684.169,331	5.185
18	468.925,513 684.169,331	19	468.925,937 684.174,702	5.388
19	468.925,937 684.174,702	20	468.926,574 684.182,441	7.765
20	468.926,574 684.182,441	1	468.926,965 684.186,374	3.952

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1122

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:50391

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 947A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50391	698	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50391-C1	Loc. Moisei, Nr. 947A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:160 mp; Casă de tip P+E
A1.2	50391-C2	Loc. Moisei, Nr. 947A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Anexă de tip P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1122 / 20/03/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. sentinta civila nr. 858, din 29/03/2010 emis de Judecătoria Vișeu de sus (dosar nr. 505/336/2010 si documentatie cadastrala avizata cu nr. 2911.11-04-2011 de OCPI Maramureș);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **STETCO GRIGORE** 2) **STETCO TEREZA-MARIA**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50391 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 2911/11.04.2011	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STETCO GRIGORE** 2) **STETCO TEREZA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50391	698	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	698	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50391-C1	constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:160 mp; Casă de tip P+E
A1.2	50391-C2	constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Anexă de tip P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.915,214 684.153,971	2	468.917,215 684.118,878	35.15
2	468.917,215 684.118,878	3	468.933,952 684.119,726	16.758

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	468.933,952 684.119,726	4	468.933,695 684.136,222	16.498
4	468.933,695 684.136,222	5	468.933,608 684.148,959	12.737
5	468.933,608 684.148,959	6	468.933,545 684.158,102	9.143
6	468.933,545 684.158,102	7	468.924,619 684.158,88	8.96
7	468.924,619 684.158,88	8	468.914,888 684.159,569	9.755
8	468.914,888 684.159,569	1	468.915,214 684.153,971	5.607

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1123

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:53929

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 947B, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53929	584	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	53929-C1	Loc. Moisei, Nr. 947B, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:202 mp; Casa de locuit de tip P+M din BCA edificata in anul 2007.
A1.2	53929-C2	Loc. Moisei, Nr. 947B, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Anexa de tip P. din lemn

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1123 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare art. 13 alin 7 lit.a , dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STEŢCO GHEORGHE**, casatorit cu 2) **STEŢCO ILEANA**, bun comun	
	OBSERVATII: Poziţie transcrisă din CF 53929 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 11150/ 30/07/2021	
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 6574, din 05/07/2021 emis de Primaria Moisei (act administrativ nr Documentatia cadastrala nr. 11150 din 30.07.2021, emis de OCPI Maramures;act administrativ nr Autorizatia de construire nr. 6 din 16.05.2005, emis de Primaria Moisei);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **STEŢCO GHEORGHE**, casatorit cu 2) **STEŢCO ILEANA**	
	OBSERVATII: Poziţie transcrisă din CF 53929 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 11150/ 30/07/2021	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **STEŢCO GHEORGHE**, casatorit cu 2) **STEŢCO ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53929	584	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	200	-	-	-	
2	curti constructii	DA	384	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	53929-C1	constructii de locuinte	108	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:202 mp; Casa de locuit de tip P+M din BCA edificata in anul 2007.
A1.2	53929-C2	constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Anexa de tip P. din lemn

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.947,611 684.147,687	2	468.949,431 684.153,453	6.046

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	468.949,431 684.153,453	3	468.949,604 684.156,003	2.556
3	468.949,604 684.156,003	4	468.945,304 684.156,654	4.349
4	468.945,304 684.156,654	5	468.940,486 684.157,355	4.869
5	468.940,486 684.157,355	6	468.933,545 684.158,102	6.981
6	468.933,545 684.158,102	7	468.933,608 684.148,959	9.143
7	468.933,608 684.148,959	8	468.933,695 684.136,222	12.737
8	468.933,695 684.136,222	9	468.933,952 684.119,726	16.498
9	468.933,952 684.119,726	10	468.940,47 684.120,054	6.526
10	468.940,47 684.120,054	11	468.951,086 684.120,416	10.622
11	468.951,086 684.120,416	12	468.950,73 684.135,287	14.875
12	468.950,73 684.135,287	13	468.949,117 684.135,226	1.614
13	468.949,117 684.135,226	14	468.948,954 684.139,738	4.515
14	468.948,954 684.139,738	15	468.947,722 684.139,732	1.232
15	468.947,722 684.139,732	1	468.947,611 684.147,687	7.956

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1124

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1890

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 947, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		658	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit; parte din nr. top. 5648/1/8

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Moisei, Nr. 947, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Casă de tip D+P
A1.2		Loc. Moisei, Nr. 947, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Anexă de tip P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1124 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2382, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **ȘTEȚCO MARIA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ȘTEȚCO MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	658	parte din nr. top. 5648/1/8

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	658	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	110	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Casă de tip D+P
A1.2		constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Anexă de tip P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.970,148 684.135,089	2	468.968,67 684.141,054	6.145
2	468.968,67 684.141,054	3	468.965,532 684.148,708	8.272

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	468.965,532 684.148,708	4	468.963,684 684.152,205	3.956
4	468.963,684 684.152,205	5	468.962,292 684.153,984	2.259
5	468.962,292 684.153,984	6	468.954,94 684.155,2	7.452
6	468.954,94 684.155,2	7	468.949,604 684.156,003	5.395
7	468.949,604 684.156,003	8	468.949,431 684.153,453	2.556
8	468.949,431 684.153,453	9	468.947,611 684.147,687	6.046
9	468.947,611 684.147,687	10	468.947,722 684.139,732	7.956
10	468.947,722 684.139,732	11	468.948,954 684.139,738	1.232
11	468.948,954 684.139,738	12	468.949,117 684.135,226	4.515
12	468.949,117 684.135,226	13	468.950,73 684.135,287	1.614
13	468.950,73 684.135,287	14	468.951,086 684.120,416	14.875
14	468.951,086 684.120,416	15	468.962,228 684.120,705	11.146
15	468.962,228 684.120,705	16	468.971,638 684.121,01	9.415
16	468.971,638 684.121,01	17	468.971,449 684.129,301	8.293
17	468.971,449 684.129,301	1	468.970,148 684.135,089	5.932

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1125

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1890

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 920A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		762	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit; parte din nr. top. 5648/1/8

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Moisei, Nr. 920A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:245 mp; Casă de tip D+P+M
A1.2		Loc. Moisei, Nr. 920A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Anexă de tip P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1125 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2384, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TOMOIAGĂ ANA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TOMOIAGĂ ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	762	parte din nr. top. 5648/1/8

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	462	-	-	-	
2	faneata	DA	300	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	125	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:245 mp; Casă de tip D+P+M
A1.2		constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Anexă de tip P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.950,626 684.174,735	2	468.946,791 684.181,082	7.416
3	468.945,094 684.182,442	4	468.942,798 684.183,514	2.533

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	468.946,791 684.181,082	3	468.945,094 684.182,442	2.176
4	468.942,798 684.183,514	5	468.940,805 684.184,127	2.085

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	468.940,805 684.184,127	6	468.940,881 684.184,631	0.509
7	468.936,596 684.185,348	8	468.936,529 684.184,917	0.437
9	468.931,761 684.185,743	10	468.926,965 684.186,374	4.837
11	468.926,574 684.182,441	12	468.925,937 684.174,702	7.765
13	468.925,513 684.169,331	14	468.925,092 684.164,163	5.185
15	468.924,619 684.158,88	16	468.933,545 684.158,102	8.96
17	468.940,486 684.157,355	18	468.945,304 684.156,654	4.869
19	468.949,604 684.156,003	20	468.954,94 684.155,2	5.395
21	468.962,292 684.153,984	22	468.959,93 684.158,341	4.956
23	468.955,199 684.166,447	24	468.953,078 684.170,53	4.601

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	468.940,881 684.184,631	7	468.936,596 684.185,348	4.345
8	468.936,529 684.184,917	9	468.931,761 684.185,743	4.838
10	468.926,965 684.186,374	11	468.926,574 684.182,441	3.952
12	468.925,937 684.174,702	13	468.925,513 684.169,331	5.388
14	468.925,092 684.164,163	15	468.924,619 684.158,88	5.304
16	468.933,545 684.158,102	17	468.940,486 684.157,355	6.981
18	468.945,304 684.156,654	19	468.949,604 684.156,003	4.349
20	468.954,94 684.155,2	21	468.962,292 684.153,984	7.452
22	468.959,93 684.158,341	23	468.955,199 684.166,447	9.386
24	468.953,078 684.170,53	1	468.950,626 684.174,735	4.868

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1126

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:51413

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 871/B, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51413	440	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51413-C1	Loc. Moisei, Nr. 871/B, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:235 mp; S. construita desfasurata:482 mp; Constructie administrativ sociala de tip P+E din zidarie edificata in anul 2020.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1126 / 20/03/2025		
Act Administrativ nr. Hotararea nr. 59, din 17/10/2011 emis de Consiliul Local Moisei (Hotararea nr.51/17.10.2011, HG nr.623/16.06.2011, Inventarul bunurilorcare alcatuiesc domeniul public al Comunei Moisei, documentatie cadastrala avizata de oCPI Maramures cu nr.9770/14.11.2011);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEin baza Legii 213/1998, in rang incheierea nr. 9770 din 14/11/2011, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOISEI**, CIF:3626921, domeniu public	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51413 Moisei, inscrisa prin incheierea nr. 5673 din 30/06/2016	
Act Administrativ nr. Certificat de edificare nr. 8807, din 20/10/2020 emis de Primaria Moisei (act administrativ nr Documentatie cadastrala vizata sub nr. 11952 din 27.10.2020, emis de OCPI Maramures;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 8827 din 20.10.2020, emis de Primaria Moisei);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **COMUNA MOISEI**, CIF:3626921, domeniu public	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51413 Moisei, inscrisa prin incheierea nr. 11952 din 27/10/2020	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

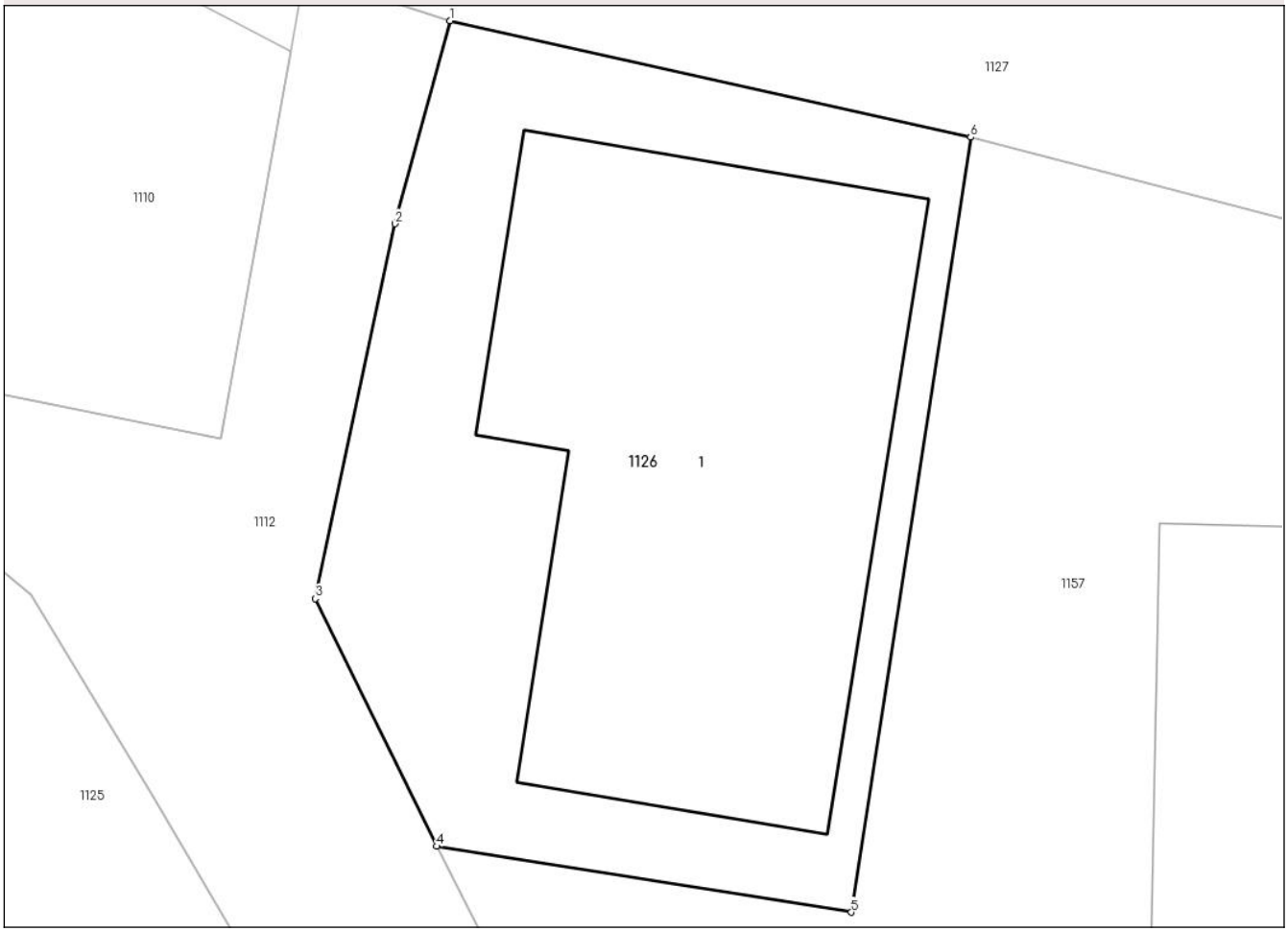
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51413	440	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	440	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51413-C1	constructii administrative si social culturale	235	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:235 mp; S. construita desfasurata:482 mp; Constructie administrativ sociala de tip P+E din zidarie edificata in anul 2020.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.960,136 684.199,343	2	468.958,372 684.192,88	6.699
2	468.958,372 684.192,88	3	468.955,847 684.180,957	12.187
3	468.955,847 684.180,957	4	468.959,711 684.173,072	8.781

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	468.959,711 684.173,072	5	468.972,914 684.170,975	13.368
5	468.972,914 684.170,975	6	468.976,713 684.195,636	24.952
6	468.976,713 684.195,636	1	468.960,136 684.199,343	16.986

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1127

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:5646/a/2

Adresa: Loc. Moisei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51849	950	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1127 / 20/03/2025		
Act Notarial nr. Contract De Schimb nr. aut. cu nr. 468, din 21/02/1996 emis de Birou Notar Public Viseu de Sus;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAROHIA ORTODOXA ROMANA MOISEI II - IZVORUL DRAGOS**, CIF:18028780	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51849 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 216/ 21/02/1996	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51849	950	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	950	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.002,163 684.203,731	2	468.995,493 684.206,003	7.047
2	468.995,493 684.206,003	3	468.990,294 684.207,467	5.401
3	468.990,294 684.207,467	4	468.975,828 684.211,201	14.94
4	468.975,828 684.211,201	5	468.966,165 684.213,212	9.87
5	468.966,165 684.213,212	6	468.962,47 684.214,061	3.791

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	468.962,47 684.214,061	7	468.960,204 684.208,622	5.892
7	468.960,204 684.208,622	8	468.956,817 684.200,417	8.877
8	468.956,817 684.200,417	9	468.960,136 684.199,343	3.488
9	468.960,136 684.199,343	10	468.976,713 684.195,636	16.986
10	468.976,713 684.195,636	11	468.990,492 684.192,043	14.24
11	468.990,492 684.192,043	12	469.019,239 684.182,932	30.157
12	469.019,239 684.182,932	13	469.019,901 684.185,533	2.683
13	469.019,901 684.185,533	14	469.020,448 684.185,395	0.564
14	469.020,448 684.185,395	15	469.023,41 684.197,867	12.819
15	469.023,41 684.197,867	16	469.017,389 684.198,925	6.113
16	469.017,389 684.198,925	17	469.012,571 684.200,179	4.979
17	469.012,571 684.200,179	18	469.006,943 684.202,14	5.96
18	469.006,943 684.202,14	1	469.002,163 684.203,731	5.038

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1128

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:50496, 51344, 313

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 921A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.118	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit; parte din nr. top. 5642/a, 5645, 5641/3

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Moisei, Nr. 921A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Casă de tip P
A1.2		Loc. Moisei, Nr. 921A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Anexă de tip P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1128 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2378, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **HOJDA GĂVRILĂ**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **HOJDA GĂVRILĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

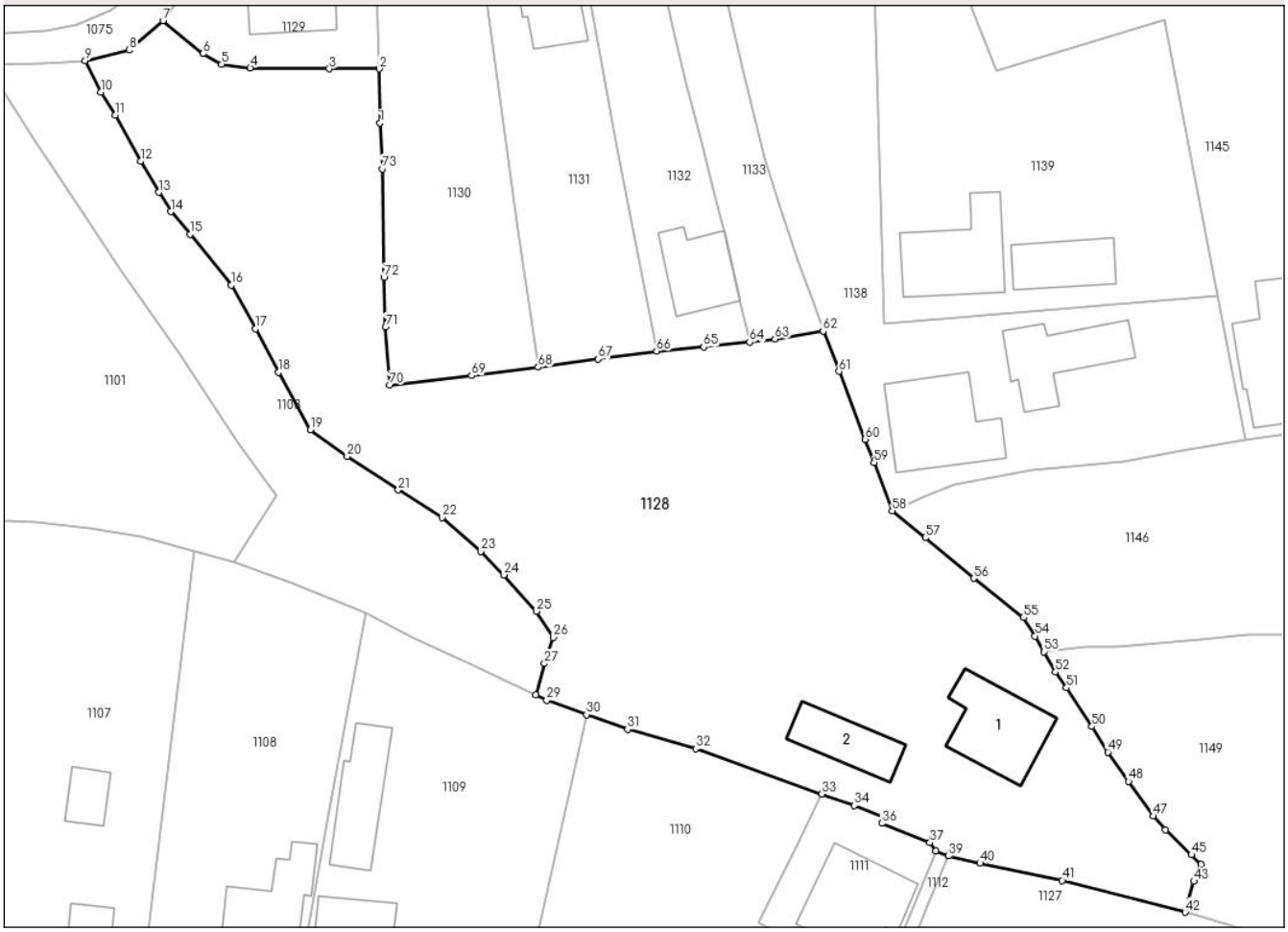
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.118	parte din nr. top. 5642/a, 5645, 5641/3

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	-	-	-	
2	faneata	DA	3.518	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Casă de tip P
A1.2		constructii anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Anexă de tip P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	468.895,582 684.300,203	2	468.895,511 684.306,564	6.361
4	468.880,315 684.306,685	5	468.876,96 684.307,116	3.383

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	468.895,511 684.306,564	3	468.889,621 684.306,567	5.89
5	468.876,96 684.307,116	6	468.874,781 684.308,352	2.505

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	468.889,621 684.306,567	4	468.880,315 684.306,685	9.307
6	468.874,781 684.308,352	7	468.870,059 684.312,218	6.103

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
7	468.870,059 684.312,218	8	468.866,093 684.308,768	5.257
8	468.866,093 684.308,768	9	468.860,911 684.307,497	5.336
9	468.860,911 684.307,497	10	468.862,739 684.303,824	4.103
10	468.862,739 684.303,824	11	468.864,44 684.301,138	3.179
11	468.864,44 684.301,138	12	468.867,423 684.295,694	6.208
12	468.867,423 684.295,694	13	468.869,603 684.292,07	4.229
13	468.869,603 684.292,07	14	468.870,973 684.289,792	2.658
14	468.870,973 684.289,792	15	468.873,238 684.287,127	3.498
15	468.873,238 684.287,127	16	468.878,087 684.281,146	7.7
16	468.878,087 684.281,146	17	468.880,934 684.276,013	5.87
17	468.880,934 684.276,013	18	468.883,671 684.270,93	5.773
18	468.883,671 684.270,93	19	468.887,379 684.264,14	7.736
19	468.887,379 684.264,14	20	468.891,734 684.261,01	5.363
20	468.891,734 684.261,01	21	468.897,735 684.257,09	7.168
21	468.897,735 684.257,09	22	468.902,891 684.253,831	6.1
22	468.902,891 684.253,831	23	468.907,452 684.249,846	6.057
23	468.907,452 684.249,846	24	468.910,145 684.247,101	3.845
24	468.910,145 684.247,101	25	468.913,974 684.242,822	5.742
25	468.913,974 684.242,822	26	468.915,969 684.239,749	3.664
26	468.915,969 684.239,749	27	468.914,924 684.236,685	3.237
27	468.914,924 684.236,685	28	468.913,903 684.233,01	3.814
28	468.913,903 684.233,01	29	468.915,2 684.232,39	1.437
29	468.915,2 684.232,39	30	468.919,88 684.230,69	4.979
30	468.919,88 684.230,69	31	468.924,71 684.228,94	5.137
31	468.924,71 684.228,94	32	468.932,73 684.226,68	8.332
32	468.932,73 684.226,68	33	468.947,56 684.221,36	15.755
33	468.947,56 684.221,36	34	468.951,38 684.219,99	4.058
34	468.951,38 684.219,99	35	468.954,91 684.218,57	3.805
35	468.954,91 684.218,57	36	468.954,64 684.217,91	0.713
36	468.954,64 684.217,91	37	468.960,28 684.215,64	6.08
37	468.960,28 684.215,64	38	468.960,98 684.214,68	1.188
38	468.960,98 684.214,68	39	468.962,47 684.214,061	1.613
39	468.962,47 684.214,061	40	468.966,165 684.213,212	3.791
40	468.966,165 684.213,212	41	468.975,828 684.211,201	9.87
41	468.975,828 684.211,201	42	468.990,294 684.207,467	14.94
42	468.990,294 684.207,467	43	468.991,339 684.211,095	3.776
43	468.991,339 684.211,095	44	468.992,158 684.213,102	2.168
44	468.992,158 684.213,102	45	468.991,045 684.214,219	1.577
45	468.991,045 684.214,219	46	468.988,0 684.217,131	4.213
46	468.988,0 684.217,131	47	468.986,582 684.218,765	2.163
47	468.986,582 684.218,765	48	468.983,65 684.222,827	5.01
48	468.983,65 684.222,827	49	468.981,202 684.226,274	4.228
49	468.981,202 684.226,274	50	468.979,33 684.229,276	3.538
50	468.979,33 684.229,276	51	468.976,336 684.233,836	5.455
51	468.976,336 684.233,836	52	468.975,042 684.235,68	2.253
52	468.975,042 684.235,68	53	468.973,698 684.238,075	2.746
53	468.973,698 684.238,075	54	468.972,657 684.239,93	2.127
54	468.972,657 684.239,93	55	468.971,283 684.242,078	2.55
55	468.971,283 684.242,078	56	468.965,42 684.246,693	7.461
56	468.965,42 684.246,693	57	468.959,754 684.251,472	7.412
57	468.959,754 684.251,472	58	468.955,845 684.254,628	5.024
58	468.955,845 684.254,628	59	468.953,697 684.260,303	6.068
59	468.953,697 684.260,303	60	468.952,678 684.263,038	2.919
60	468.952,678 684.263,038	61	468.949,577 684.271,008	8.552
61	468.949,577 684.271,008	62	468.947,716 684.275,747	5.092
62	468.947,716 684.275,747	63	468.942,052 684.274,814	5.74
63	468.942,052 684.274,814	64	468.939,07 684.274,442	3.005
64	468.939,07 684.274,442	65	468.933,653 684.273,873	5.447
65	468.933,653 684.273,873	66	468.928,12 684.273,404	5.553
66	468.928,12 684.273,404	67	468.921,27 684.272,46	6.915
67	468.921,27 684.272,46	68	468.914,198 684.271,51	7.135
68	468.914,198 684.271,51	69	468.906,367 684.270,517	7.894
69	468.906,367 684.270,517	70	468.896,741 684.269,4	9.691
70	468.896,741 684.269,4	71	468.896,24 684.276,205	6.823
71	468.896,24 684.276,205	72	468.896,049 684.282,052	5.85
72	468.896,049 684.282,052	73	468.895,889 684.294,792	12.741
73	468.895,889 684.294,792	1	468.895,582 684.300,203	5.42

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1129

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:313

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 921B, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		522	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit; parte din nr. top. 5641/3

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Moisei, Nr. 921B, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:170 mp; Casă de tip P+M
A1.2		Loc. Moisei, Nr. 921B, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Anexă de tip P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1129 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2386, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **IVAȘCU MARIA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **IVAȘCU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	522	parte din nr. top. 5641/3

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	522	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:170 mp; Casă de tip P+M
A1.2		constructii anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Anexă de tip P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.893,703 684.337,729	2	468.887,542 684.334,897	6.781
2	468.887,542 684.334,897	3	468.885,787 684.333,607	2.178

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	468.885,787 684.333,607	4	468.881,771 684.330,344	5.175
4	468.881,771 684.330,344	5	468.881,112 684.329,421	1.134
5	468.881,112 684.329,421	6	468.879,054 684.327,936	2.538
6	468.879,054 684.327,936	7	468.879,096 684.327,405	0.533
7	468.879,096 684.327,405	8	468.877,693 684.325,211	2.604
8	468.877,693 684.325,211	9	468.873,286 684.316,551	9.717
9	468.873,286 684.316,551	10	468.870,059 684.312,218	5.403
10	468.870,059 684.312,218	11	468.874,781 684.308,352	6.103
11	468.874,781 684.308,352	12	468.876,96 684.307,116	2.505
12	468.876,96 684.307,116	13	468.880,315 684.306,685	3.383
13	468.880,315 684.306,685	14	468.889,621 684.306,567	9.307
14	468.889,621 684.306,567	15	468.895,511 684.306,564	5.89
15	468.895,511 684.306,564	16	468.895,103 684.320,348	13.79
16	468.895,103 684.320,348	1	468.893,703 684.337,729	17.437

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1130

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:52545

Adresa: Loc. Moisei, Jud. Maramures, Pe Lunca

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52545	968	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1130 / 20/03/2025		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare imobiliara aut. cu nr. 3104, din 15/11/2019 emis de NP Urda Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TIMIŞ IONEL**, cas.cu 2) **TOMOIAGA SIMINA**, bun comun	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52545 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 13877/ 15/11/2019	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52545	968	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	968	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.904,671 684.340,17	2	468.893,703 684.337,729	11.236
2	468.893,703 684.337,729	3	468.895,103 684.320,348	17.437
3	468.895,103 684.320,348	4	468.895,511 684.306,564	13.79
4	468.895,511 684.306,564	5	468.895,582 684.300,203	6.361
5	468.895,582 684.300,203	6	468.895,889 684.294,792	5.42

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	468.895,889 684.294,792	7	468.896,049 684.282,052	12.741
7	468.896,049 684.282,052	8	468.896,24 684.276,205	5.85
8	468.896,24 684.276,205	9	468.896,741 684.269,4	6.823
9	468.896,741 684.269,4	10	468.906,367 684.270,517	9.691
10	468.906,367 684.270,517	11	468.914,198 684.271,51	7.894
11	468.914,198 684.271,51	12	468.911,825 684.287,546	16.211
12	468.911,825 684.287,546	13	468.907,027 684.323,026	35.803
13	468.907,027 684.323,026	1	468.904,671 684.340,17	17.305

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1131

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:54506

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 940D, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54506	865	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	54506-C1	Loc. Moisei, Nr. 940D, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:177 mp; Casă de tip P+M

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1131 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Notarial nr. Declaratia aut. sub nr. 4995, din 02/11/2022 emis de NP Timis Carmen (act administrativ nr Certificat fiscal nr. 11779 din 28.11.2022, emis de Primaria Moisei;act administrativ nr Adeverinta nr. 11638 din 23.11.2022, emis de Comisia Locala de Fond Funciar Moisei;act administrativ nr Adeverinta nr. 11637 din 23.11.2022, emis de Primaria Moisei;inscris sub semnatura privata nr Proces verbal de vecinatate din 02.11.2022, emis de Persoana Fizica Autorizata MIHALYI PETRU-IOAN;act administrativ nr Documentatie cadastrala avizata sub nr. 18652 din 07.12.2022, emis de OCPI Maramures);		
B2	se noteaza posesia asupra imobilului de sub A1 in favoarea lui	A1
	1) **MÎŢ VASILE**	
	OBSERVATII: Poziţie transcrisă din CF 54506 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 18652/ 07/12/2022	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MÎŢ VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54506	865	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	-	-	-	
2	faneata	DA	565	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	54506-C1	constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:177 mp; Casă de tip P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.915,217 684.342,19	2	468.909,922 684.341,123	5.401
2	468.909,922 684.341,123	3	468.904,671 684.340,17	5.337

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	468.904,671 684.340,17	4	468.907,027 684.323,026	17.305
4	468.907,027 684.323,026	5	468.911,825 684.287,546	35.803
5	468.911,825 684.287,546	6	468.914,198 684.271,51	16.211
6	468.914,198 684.271,51	7	468.921,27 684.272,46	7.135
7	468.921,27 684.272,46	8	468.928,12 684.273,404	6.915
8	468.928,12 684.273,404	9	468.923,543 684.297,303	24.333
9	468.923,543 684.297,303	10	468.918,624 684.324,044	27.19
10	468.918,624 684.324,044	1	468.915,217 684.342,19	18.463

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1132

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1403

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 910B , Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		677	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit; parte din nr. top. 5635

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Moisei, Nr. 910B , Jud. Maramures	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:146 mp; Casă de tip D+P+E

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1132 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2383, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **MÎȚI VASILE** 2) **MÎȚI ELISABETA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MÎȚI VASILE** 2) **MÎȚI ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	677	parte din nr. top. 5635

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	-	-	-	
2	faneata	DA	377	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:146 mp; Casă de tip D+P+E

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.931,613 684.304,914	2	468.929,956 684.311,48	6.771
2	468.929,956 684.311,48	3	468.928,808 684.317,529	6.158

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	468.928,808 684.317,529	4	468.927,999 684.323,048	5.578
4	468.927,999 684.323,048	5	468.926,802 684.330,186	7.238
5	468.926,802 684.330,186	6	468.926,074 684.335,695	5.557
6	468.926,074 684.335,695	7	468.924,89 684.343,469	7.863
7	468.924,89 684.343,469	8	468.915,217 684.342,19	9.757
8	468.915,217 684.342,19	9	468.918,624 684.324,044	18.463
9	468.918,624 684.324,044	10	468.923,543 684.297,303	27.19
10	468.923,543 684.297,303	11	468.928,12 684.273,404	24.333
11	468.928,12 684.273,404	12	468.933,653 684.273,873	5.553
12	468.933,653 684.273,873	13	468.939,07 684.274,442	5.447
13	468.939,07 684.274,442	14	468.938,047 684.278,999	4.67
14	468.938,047 684.278,999	15	468.936,043 684.287,818	9.044
15	468.936,043 684.287,818	16	468.934,706 684.292,643	5.007
16	468.934,706 684.292,643	17	468.933,503 684.297,361	4.869
17	468.933,503 684.297,361	1	468.931,613 684.304,914	7.786

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1133

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1403

Adresa: Loc. Moisei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit; parte din nr. top. 5635, 5634

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1133 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2379, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **COMAN TOADER**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	parte din nr. top. 5635, 5634

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.935,54 684.319,216	2	468.934,473 684.325,595	6.468
3	468.933,138 684.335,255	4	468.931,786 684.344,301	9.146
5	468.924,89 684.343,469	6	468.926,074 684.335,695	7.863
7	468.926,802 684.330,186	8	468.927,999 684.323,048	7.238
9	468.928,808 684.317,529	10	468.929,956 684.311,48	6.158

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	468.934,473 684.325,595	3	468.933,138 684.335,255	9.752
4	468.931,786 684.344,301	5	468.924,89 684.343,469	6.946
6	468.926,074 684.335,695	7	468.926,802 684.330,186	5.557
8	468.927,999 684.323,048	9	468.928,808 684.317,529	5.578
10	468.929,956 684.311,48	11	468.931,613 684.304,914	6.771

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	468.931,613 684.304,914	12	468.933,503 684.297,361	7.786
13	468.934,706 684.292,643	14	468.936,043 684.287,818	5.007
15	468.938,047 684.278,999	16	468.939,07 684.274,442	4.67
17	468.942,052 684.274,814	18	468.947,716 684.275,747	5.74
19	468.946,493 684.279,285	20	468.944,839 684.283,932	4.933
21	468.942,621 684.290,333	22	468.940,771 684.296,055	6.014
23	468.938,43 684.305,94	24	468.936,882 684.312,553	6.792

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	468.933,503 684.297,361	13	468.934,706 684.292,643	4.869
14	468.936,043 684.287,818	15	468.938,047 684.278,999	9.044
16	468.939,07 684.274,442	17	468.942,052 684.274,814	3.005
18	468.947,716 684.275,747	19	468.946,493 684.279,285	3.743
20	468.944,839 684.283,932	21	468.942,621 684.290,333	6.774
22	468.940,771 684.296,055	23	468.938,43 684.305,94	10.158
24	468.936,882 684.312,553	1	468.935,54 684.319,216	6.797

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1134

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. CF vechi:1403

Adresa: Loc. Moisei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.025	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 5635

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1134 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2373, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **IVAȘCU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

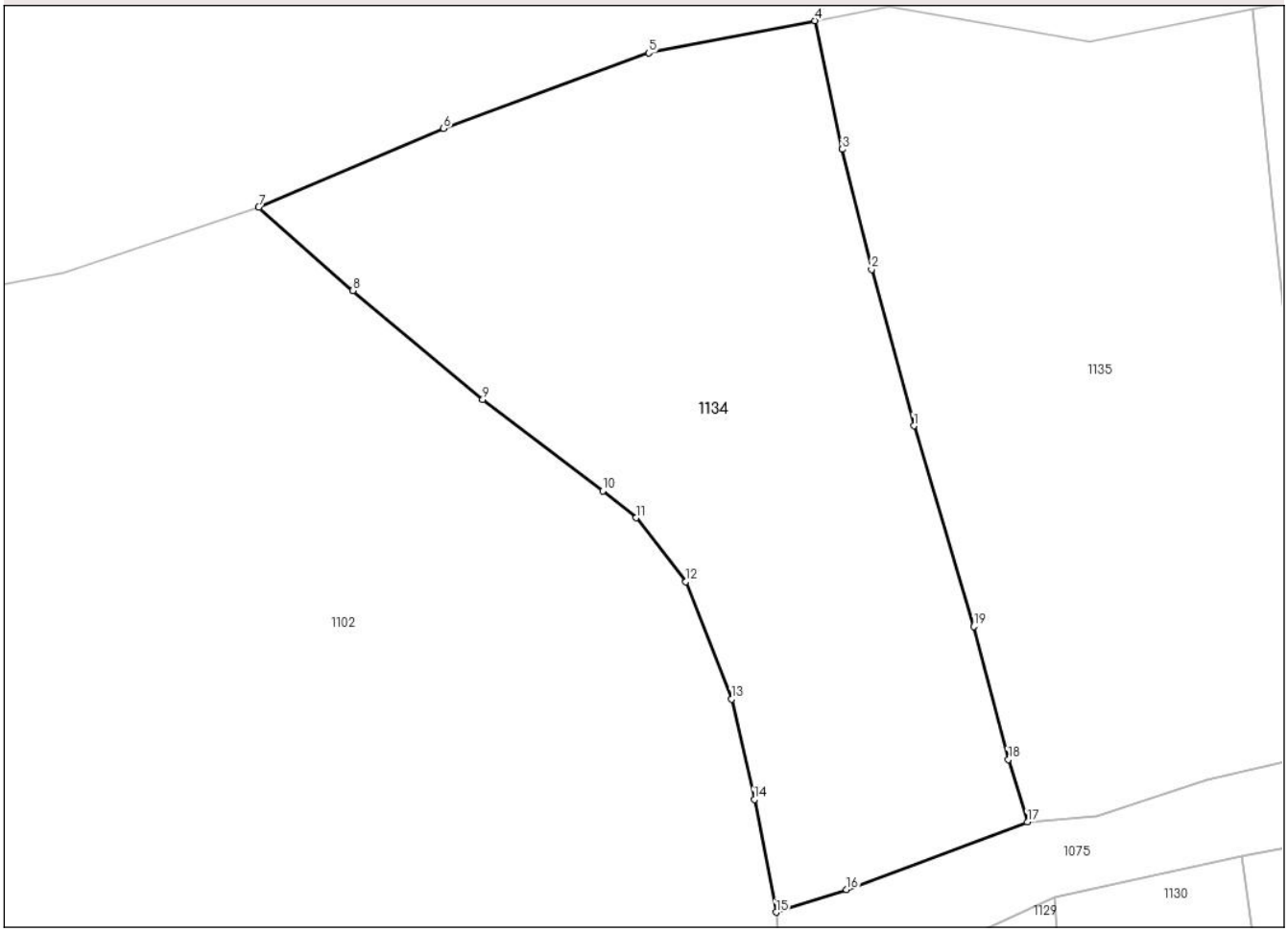
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.025	parte din nr. top. 5635

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	166	-	-	-	
2	faneata	DA	859	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.885,488 684.365,315	2	468.883,017 684.374,461	9.474
2	468.883,017 684.374,461	3	468.881,312 684.381,483	7.226
3	468.881,312 684.381,483	4	468.879,701 684.388,994	7.682
4	468.879,701 684.388,994	5	468.869,979 684.387,115	9.902

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	468.869,979 684.387,115	6	468.857,972 684.382,695	12.795
6	468.857,972 684.382,695	7	468.847,154 684.378,087	11.758
7	468.847,154 684.378,087	8	468.852,657 684.373,217	7.349
8	468.852,657 684.373,217	9	468.860,263 684.366,858	9.914
9	468.860,263 684.366,858	10	468.867,288 684.361,501	8.834
10	468.867,288 684.361,501	11	468.869,236 684.359,936	2.499
11	468.869,236 684.359,936	12	468.872,153 684.356,198	4.741
12	468.872,153 684.356,198	13	468.874,821 684.349,334	7.364
13	468.874,821 684.349,334	14	468.876,151 684.343,458	6.025
14	468.876,151 684.343,458	15	468.877,434 684.336,878	6.704
15	468.877,434 684.336,878	16	468.881,545 684.338,208	4.321
16	468.881,545 684.338,208	17	468.892,133 684.342,156	11.3
17	468.892,133 684.342,156	18	468.891,021 684.345,808	3.817
18	468.891,021 684.345,808	19	468.889,006 684.353,575	8.024
19	468.889,006 684.353,575	1	468.885,488 684.365,315	12.256

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1135

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. CF vechi:1403

Adresa: Loc. Moisei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 5635

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1135 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2371, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **HOJDA ANIȘCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

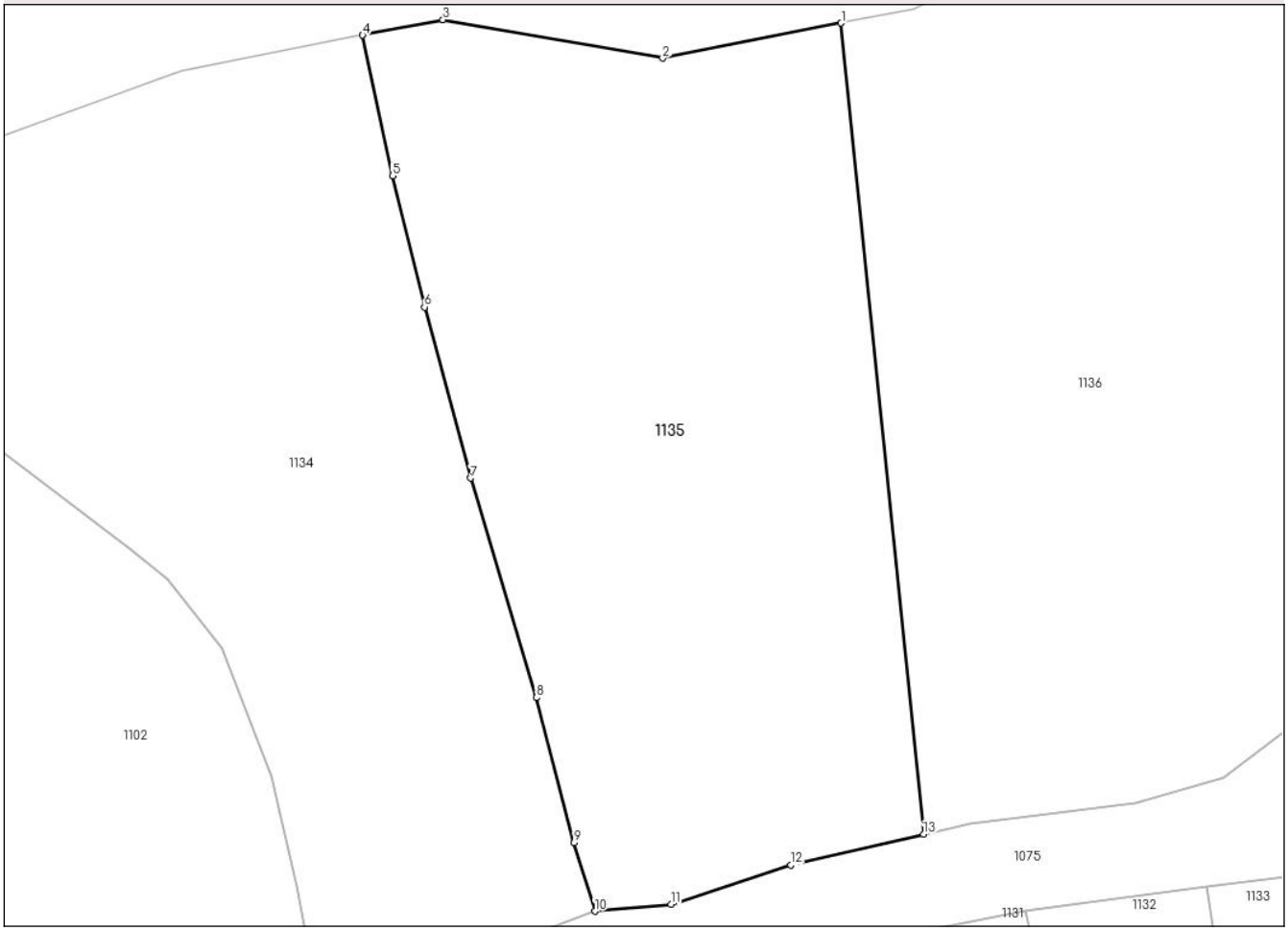
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	parte din nr. top. 5635

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	100	-	-	-	
2	faneata	DA	900	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.905,315 684.389,642	2	468.895,763 684.387,769	9.734
2	468.895,763 684.387,769	3	468.884,001 684.389,825	11.94
3	468.884,001 684.389,825	4	468.879,701 684.388,994	4.38
4	468.879,701 684.388,994	5	468.881,312 684.381,483	7.682

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	468.881,312 684.381,483	6	468.883,017 684.374,461	7.226
6	468.883,017 684.374,461	7	468.885,488 684.365,315	9.474
7	468.885,488 684.365,315	8	468.889,006 684.353,575	12.256
8	468.889,006 684.353,575	9	468.891,021 684.345,808	8.024
9	468.891,021 684.345,808	10	468.892,133 684.342,156	3.817
10	468.892,133 684.342,156	11	468.896,216 684.342,515	4.099
11	468.896,216 684.342,515	12	468.902,616 684.344,618	6.737
12	468.902,616 684.344,618	13	468.909,728 684.346,269	7.302
13	468.909,728 684.346,269	1	468.905,315 684.389,642	43.598

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1136

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. CF vechi:1403

Adresa: Loc. Moisei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.179	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 5635

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1136 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2375, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TOMOIAGĂ ȘTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

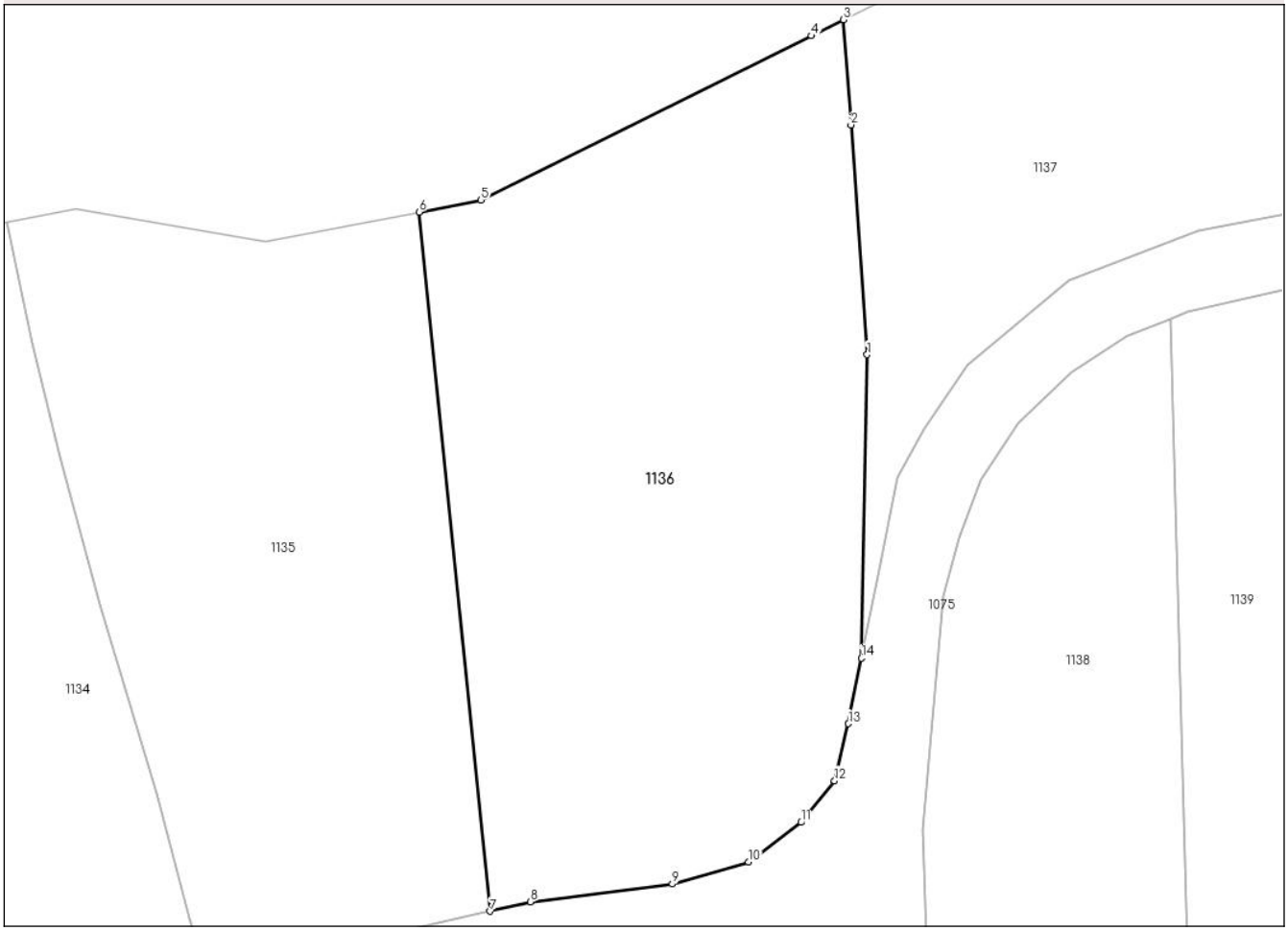
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.179	parte din nr. top. 5635

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	147	-	-	-	
2	faneata	DA	1.032	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.933,136 684.380,787	2	468.932,139 684.395,048	14.296
2	468.932,139 684.395,048	3	468.931,668 684.401,568	6.537
3	468.931,668 684.401,568	4	468.929,682 684.400,574	2.221
4	468.929,682 684.400,574	5	468.909,143 684.390,393	22.924

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	468.909,143 684.390,393	6	468.905,315 684.389,642	3.901
6	468.905,315 684.389,642	7	468.909,728 684.346,269	43.598
7	468.909,728 684.346,269	8	468.912,229 684.346,849	2.567
8	468.912,229 684.346,849	9	468.921,049 684.347,955	8.889
9	468.921,049 684.347,955	10	468.925,777 684.349,326	4.923
10	468.925,777 684.349,326	11	468.929,038 684.351,776	4.079
11	468.929,038 684.351,776	12	468.931,116 684.354,361	3.317
12	468.931,116 684.354,361	13	468.931,977 684.357,904	3.646
13	468.931,977 684.357,904	14	468.932,782 684.361,965	4.14
14	468.932,782 684.361,965	1	468.933,136 684.380,787	18.825

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1137

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. CF vechi:50022

Adresa: Loc. Moisei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.081	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 5630/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1137 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2394, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TOMOIAGĂ MAFTEI-GRIGORE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

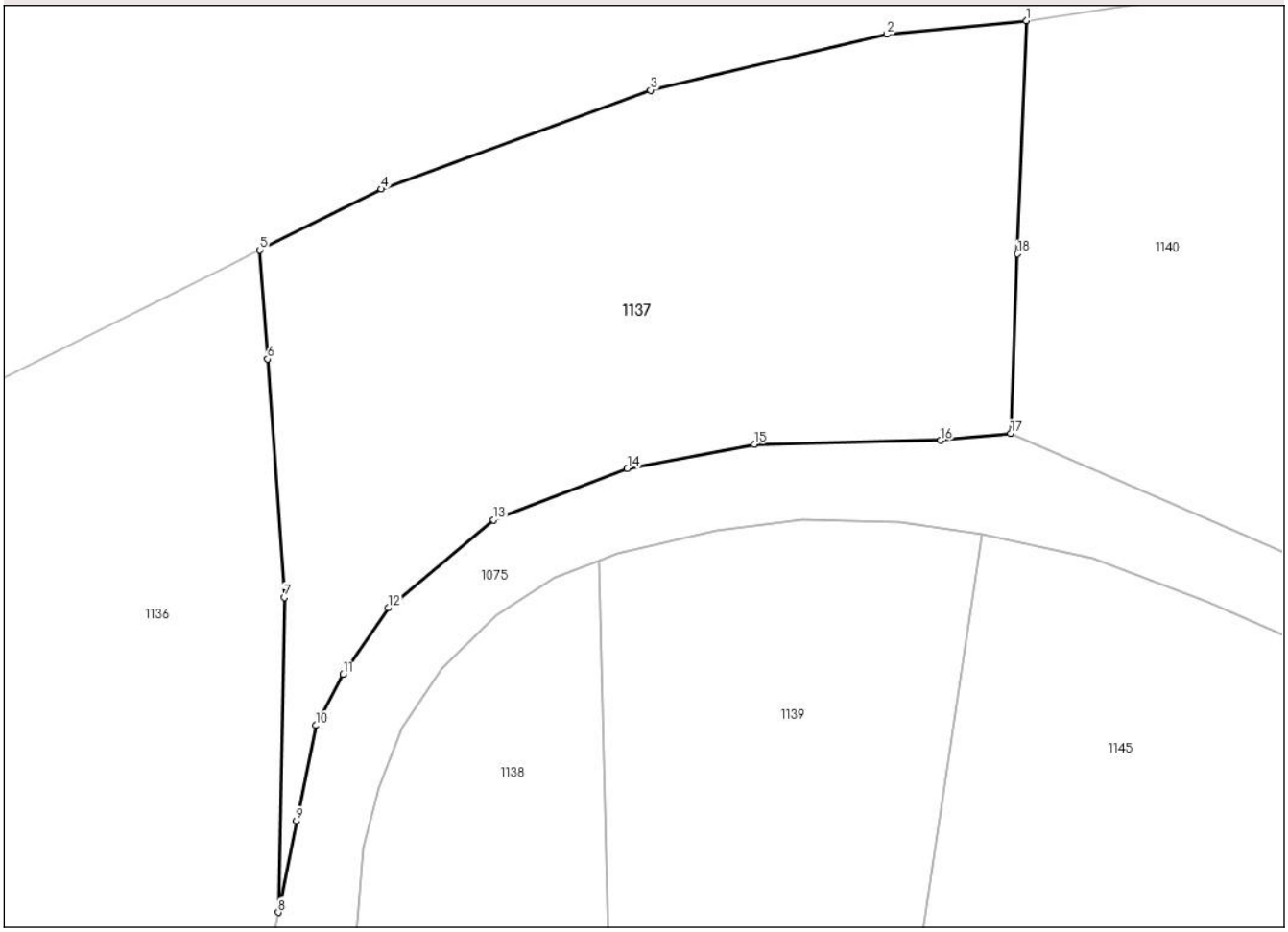
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.081	parte din nr. top. 5630/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	619	-	-	-	
2	faneata	DA	462	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.977,566 684.415,282	2	468.969,201 684.414,472	8.405
2	468.969,201 684.414,472	3	468.955,069 684.411,125	14.523
3	468.955,069 684.411,125	4	468.938,95 684.405,213	17.169
4	468.938,95 684.405,213	5	468.931,668 684.401,568	8.143

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	468.931,668 684.401,568	6	468.932,139 684.395,048	6.537
6	468.932,139 684.395,048	7	468.933,136 684.380,787	14.296
7	468.933,136 684.380,787	8	468.932,782 684.361,965	18.825
8	468.932,782 684.361,965	9	468.933,864 684.367,427	5.568
9	468.933,864 684.367,427	10	468.935,046 684.373,139	5.833
10	468.935,046 684.373,139	11	468.936,654 684.376,178	3.438
11	468.936,654 684.376,178	12	468.939,362 684.380,165	4.82
12	468.939,362 684.380,165	13	468.945,648 684.385,424	8.196
13	468.945,648 684.385,424	14	468.953,671 684.388,496	8.591
14	468.953,671 684.388,496	15	468.961,275 684.389,945	7.741
15	468.961,275 684.389,945	16	468.972,441 684.390,187	11.169
16	468.972,441 684.390,187	17	468.976,63 684.390,593	4.209
17	468.976,63 684.390,593	18	468.977,018 684.401,34	10.754
18	468.977,018 684.401,34	1	468.977,566 684.415,282	13.953

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1138

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:50022

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 917A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.422	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 5630/2

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Moisei, Nr. 917A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:228 mp; Casă de tip P+M
A1.2		Loc. Moisei, Nr. 917A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Casă de tip P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1138 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. , din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TOMOIAGĂ MAFTEI-GRIGORE**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TOMOIAGĂ MAFTEI-GRIGORE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.422	parte din nr. top. 5630/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	473	-	-	-	
2	faneata	DA	1.949	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	121	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:228 mp; Casă de tip P+M
A1.2		constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Casă de tip P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.951,944 684.382,998	2	468.949,274 684.381,937	2.873
3	468.945,842 684.379,691	4	468.942,541 684.376,559	4.55

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	468.949,274 684.381,937	3	468.945,842 684.379,691	4.102
4	468.942,541 684.376,559	5	468.940,178 684.372,983	4.286

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	468.940,178 684.372,983	6	468.938,832 684.369,433	3.797
7	468.937,892 684.365,823	8	468.936,624 684.351,289	14.589
9	468.936,813 684.344,591	10	468.931,786 684.344,301	5.035
11	468.933,138 684.335,255	12	468.934,473 684.325,595	9.752
13	468.935,54 684.319,216	14	468.936,882 684.312,553	6.797
15	468.938,43 684.305,94	16	468.940,771 684.296,055	10.158
17	468.942,621 684.290,333	18	468.944,839 684.283,932	6.774
19	468.946,493 684.279,285	20	468.947,716 684.275,747	3.743
21	468.949,577 684.271,008	22	468.952,678 684.263,038	8.552
23	468.953,697 684.260,303	24	468.955,845 684.254,628	6.068
25	468.959,572 684.256,325	26	468.963,202 684.257,647	3.863
27	468.972,173 684.259,445	28	468.975,331 684.259,642	3.164
29	468.983,059 684.260,351	30	468.989,841 684.261,705	6.916
31	468.997,363 684.263,002	32	468.994,086 684.279,914	17.227
33	468.954,834 684.276,558	1	468.951,944 684.382,998	106.48

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	468.938,832 684.369,433	7	468.937,892 684.365,823	3.73
8	468.936,624 684.351,289	9	468.936,813 684.344,591	6.701
10	468.931,786 684.344,301	11	468.933,138 684.335,255	9.146
12	468.934,473 684.325,595	13	468.935,54 684.319,216	6.468
14	468.936,882 684.312,553	15	468.938,43 684.305,94	6.792
16	468.940,771 684.296,055	17	468.942,621 684.290,333	6.014
18	468.944,839 684.283,932	19	468.946,493 684.279,285	4.933
20	468.947,716 684.275,747	21	468.949,577 684.271,008	5.092
22	468.952,678 684.263,038	23	468.953,697 684.260,303	2.919
24	468.955,845 684.254,628	25	468.959,572 684.256,325	4.095
26	468.963,202 684.257,647	27	468.972,173 684.259,445	9.149
28	468.975,331 684.259,642	29	468.983,059 684.260,351	7.76
30	468.989,841 684.261,705	31	468.997,363 684.263,002	7.633
32	468.994,086 684.279,914	33	468.954,834 684.276,558	39.395

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1139

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:50022

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 917, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.402	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 5630/2

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Moisei, Nr. 917, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; Casă de tip P
A1.2		Loc. Moisei, Nr. 917, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Casă de tip P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1139 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2391, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TOMOIAGĂ PALADEA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TOMOIAGĂ PALADEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.402	parte din nr. top. 5630/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	450	-	-	-	
2	faneata	DA	1.952	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; Casă de tip P
A1.2		constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Casă de tip P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	468.989,382 684.304,185	2	468.987,806 684.312,318	8.284
2	468.987,806 684.312,318	3	468.968,076 684.306,353	20.612

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	468.968,076 684.306,353	4	468.965,168 684.313,85	8.041
4	468.965,168 684.313,85	5	468.967,28 684.334,243	20.502
5	468.967,28 684.334,243	6	468.971,198 684.359,804	25.86
6	468.971,198 684.359,804	7	468.974,927 684.384,553	25.028
7	468.974,927 684.384,553	8	468.969,957 684.385,276	5.022
8	468.969,957 684.385,276	9	468.964,121 684.385,443	5.838
9	468.964,121 684.385,443	10	468.958,983 684.384,782	5.18
10	468.958,983 684.384,782	11	468.953,05 684.383,438	6.083
11	468.953,05 684.383,438	12	468.951,944 684.382,998	1.19
12	468.951,944 684.382,998	13	468.954,834 684.276,558	106.48
13	468.954,834 684.276,558	14	468.994,086 684.279,914	39.395
14	468.994,086 684.279,914	15	468.990,958 684.296,052	16.438
15	468.990,958 684.296,052	1	468.989,382 684.304,185	8.284

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1140

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. CF vechi:50022

Adresa: Loc. Moisei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.878	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 5630/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1140 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2392, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TOMOIAGĂ ALIN-IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

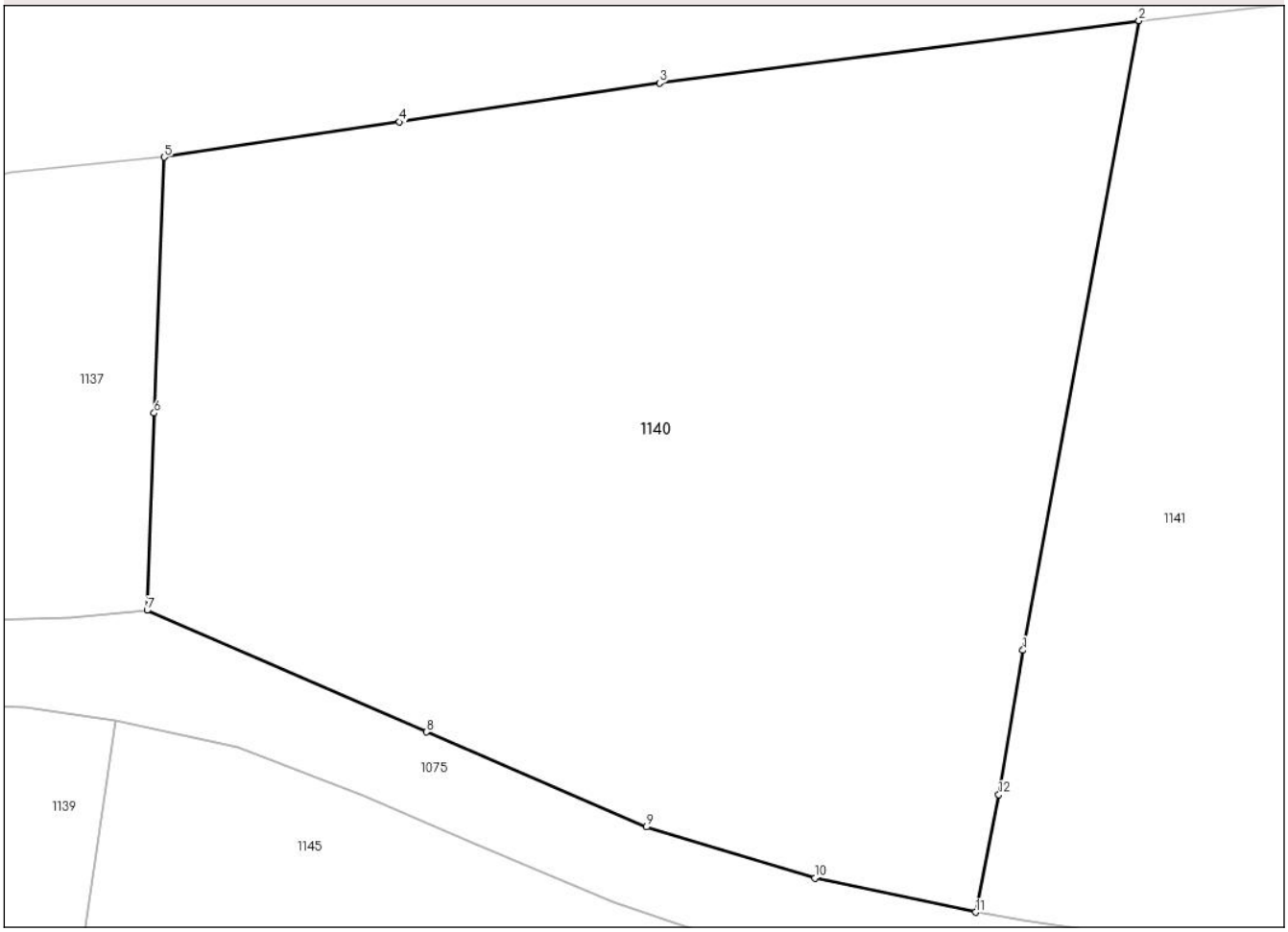
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.878	parte din nr. top. 5630/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	943	-	-	-	
2	faneata	DA	935	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.024,413 684.388,416	2	469.030,742 684.422,715	34.879
2	469.030,742 684.422,715	3	469.004,582 684.419,313	26.381
3	469.004,582 684.419,313	4	468.990,404 684.417,201	14.335
4	468.990,404 684.417,201	5	468.977,566 684.415,282	12.98

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	468.977,566 684.415,282	6	468.977,018 684.401,34	13.953
6	468.977,018 684.401,34	7	468.976,63 684.390,593	10.754
7	468.976,63 684.390,593	8	468.991,856 684.383,96	16.608
8	468.991,856 684.383,96	9	469.003,855 684.378,783	13.068
9	469.003,855 684.378,783	10	469.013,056 684.376,002	9.612
10	469.013,056 684.376,002	11	469.021,832 684.374,142	8.971
11	469.021,832 684.374,142	12	469.023,09 684.380,542	6.522
12	469.023,09 684.380,542	1	469.024,413 684.388,416	7.984

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1141

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. CF vechi:50022

Adresa: Loc. Moisei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.012	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 5630/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1141 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2398, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TOMOIAGĂ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.012	parte din nr. top. 5630/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	893	-	-	-	
2	faneata	DA	1.119	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.063,4 684.400,058	2	469.060,978 684.411,693	11.884
2	469.060,978 684.411,693	3	469.059,223 684.417,366	5.938
3	469.059,223 684.417,366	4	469.056,743 684.421,322	4.669
4	469.056,743 684.421,322	5	469.052,889 684.423,978	4.681

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	469.052,889 684.423,978	6	469.047,486 684.424,607	5.439
6	469.047,486 684.424,607	7	469.038,83 684.423,629	8.711
7	469.038,83 684.423,629	8	469.030,742 684.422,715	8.139
8	469.030,742 684.422,715	9	469.024,413 684.388,416	34.879
9	469.024,413 684.388,416	10	469.023,09 684.380,542	7.984
10	469.023,09 684.380,542	11	469.021,832 684.374,142	6.522
11	469.021,832 684.374,142	12	469.024,389 684.373,711	2.593
12	469.024,389 684.373,711	13	469.038,86 684.371,562	14.63
13	469.038,86 684.371,562	14	469.051,901 684.369,384	13.222
14	469.051,901 684.369,384	15	469.056,828 684.368,212	5.064
15	469.056,828 684.368,212	16	469.063,916 684.366,376	7.322
16	469.063,916 684.366,376	17	469.066,97 684.366,881	3.095
17	469.066,97 684.366,881	18	469.069,295 684.368,922	3.094
18	469.069,295 684.368,922	19	469.069,295 684.372,144	3.222
19	469.069,295 684.372,144	20	469.066,933 684.381,789	9.93
20	469.066,933 684.381,789	1	469.063,4 684.400,058	18.607

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1142

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. CF vechi:50022

Adresa: Loc. Moisei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		275	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 5630/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1142 / 28/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	275	parte din nr. top. 5630/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	133	-	-	-	
2	drum	DA	142	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.074,774 684.369,774	2	469.072,365 684.378,079	8.647
2	469.072,365 684.378,079	3	469.071,512 684.381,239	3.273
3	469.071,512 684.381,239	4	469.071,563 684.386,624	5.385
4	469.071,563 684.386,624	5	469.066,719 684.400,288	14.497

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	469.066,719 684.400,288	6	469.065,633 684.405,478	5.302
6	469.065,633 684.405,478	7	469.064,835 684.416,75	11.3
7	469.064,835 684.416,75	8	469.064,135 684.421,978	5.275
8	469.064,135 684.421,978	9	469.052,889 684.423,978	11.422
9	469.052,889 684.423,978	10	469.056,743 684.421,322	4.681
10	469.056,743 684.421,322	11	469.059,223 684.417,366	4.669
11	469.059,223 684.417,366	12	469.060,978 684.411,693	5.938
12	469.060,978 684.411,693	13	469.063,4 684.400,058	11.884
13	469.063,4 684.400,058	14	469.066,933 684.381,789	18.607
14	469.066,933 684.381,789	15	469.069,295 684.372,144	9.93
15	469.069,295 684.372,144	16	469.069,295 684.368,922	3.222
16	469.069,295 684.368,922	17	469.076,668 684.361,846	10.219
17	469.076,668 684.361,846	1	469.074,774 684.369,774	8.151

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1143

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. CF vechi:143

Adresa: Loc. Moisei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.850	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 5629

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1143 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2396, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **CIUMĂU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

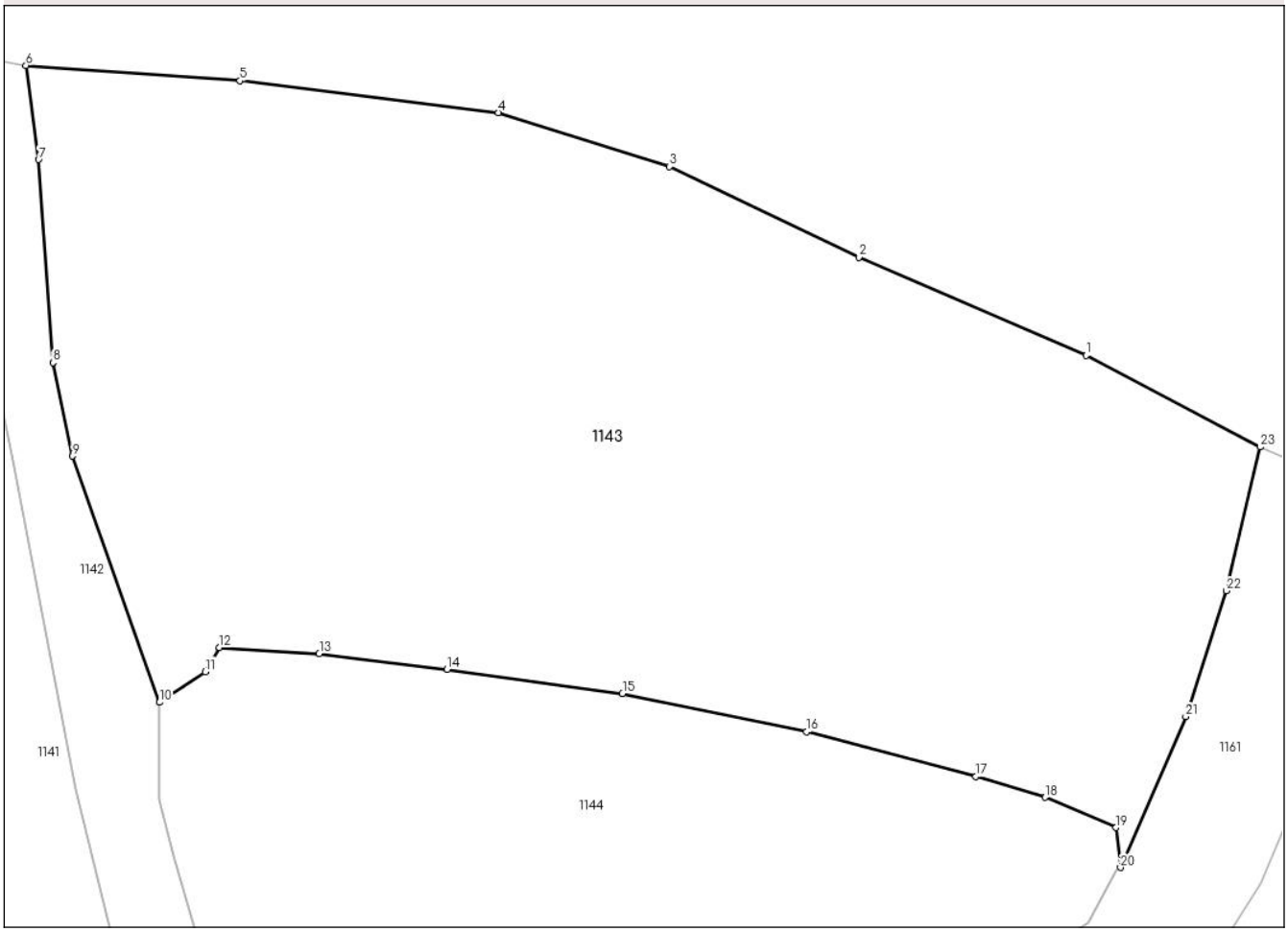
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.850	parte din nr. top. 5629

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	141	-	-	-	
2	faneata	DA	1.709	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.123,049 684.405,873	2	469.110,416 684.411,329	13.761
3	469.099,897 684.416,355	4	469.090,388 684.419,351	9.969
5	469.076,03 684.421,125	6	469.064,135 684.421,978	11.925
7	469.064,835 684.416,75	8	469.065,633 684.405,478	11.3

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	469.110,416 684.411,329	3	469.099,897 684.416,355	11.658
4	469.090,388 684.419,351	5	469.076,03 684.421,125	14.467
6	469.064,135 684.421,978	7	469.064,835 684.416,75	5.275
8	469.065,633 684.405,478	9	469.066,719 684.400,288	5.302

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	469.066,719 684.400,288	10	469.071,563 684.386,624	14.497
11	469.074,1 684.388,324	12	469.074,892 684.389,663	1.556
13	469.080,431 684.389,331	14	469.087,538 684.388,464	7.16
15	469.097,283 684.387,103	16	469.107,521 684.385,001	10.452
17	469.116,923 684.382,508	18	469.120,775 684.381,351	4.022
19	469.124,704 684.379,668	20	469.124,951 684.377,454	2.228
21	469.128,582 684.385,828	22	469.130,829 684.392,812	7.337
23	469.132,72 684.400,8	1	469.123,049 684.405,873	10.921

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	469.071,563 684.386,624	11	469.074,1 684.388,324	3.054
12	469.074,892 684.389,663	13	469.080,431 684.389,331	5.549
14	469.087,538 684.388,464	15	469.097,283 684.387,103	9.84
16	469.107,521 684.385,001	17	469.116,923 684.382,508	9.727
18	469.120,775 684.381,351	19	469.124,704 684.379,668	4.274
20	469.124,951 684.377,454	21	469.128,582 684.385,828	9.127
22	469.130,829 684.392,812	23	469.132,72 684.400,8	8.209

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1144

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:143

Adresa: Loc. Moisei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.002	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 5629

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1144 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2395, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TIMIȘ IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

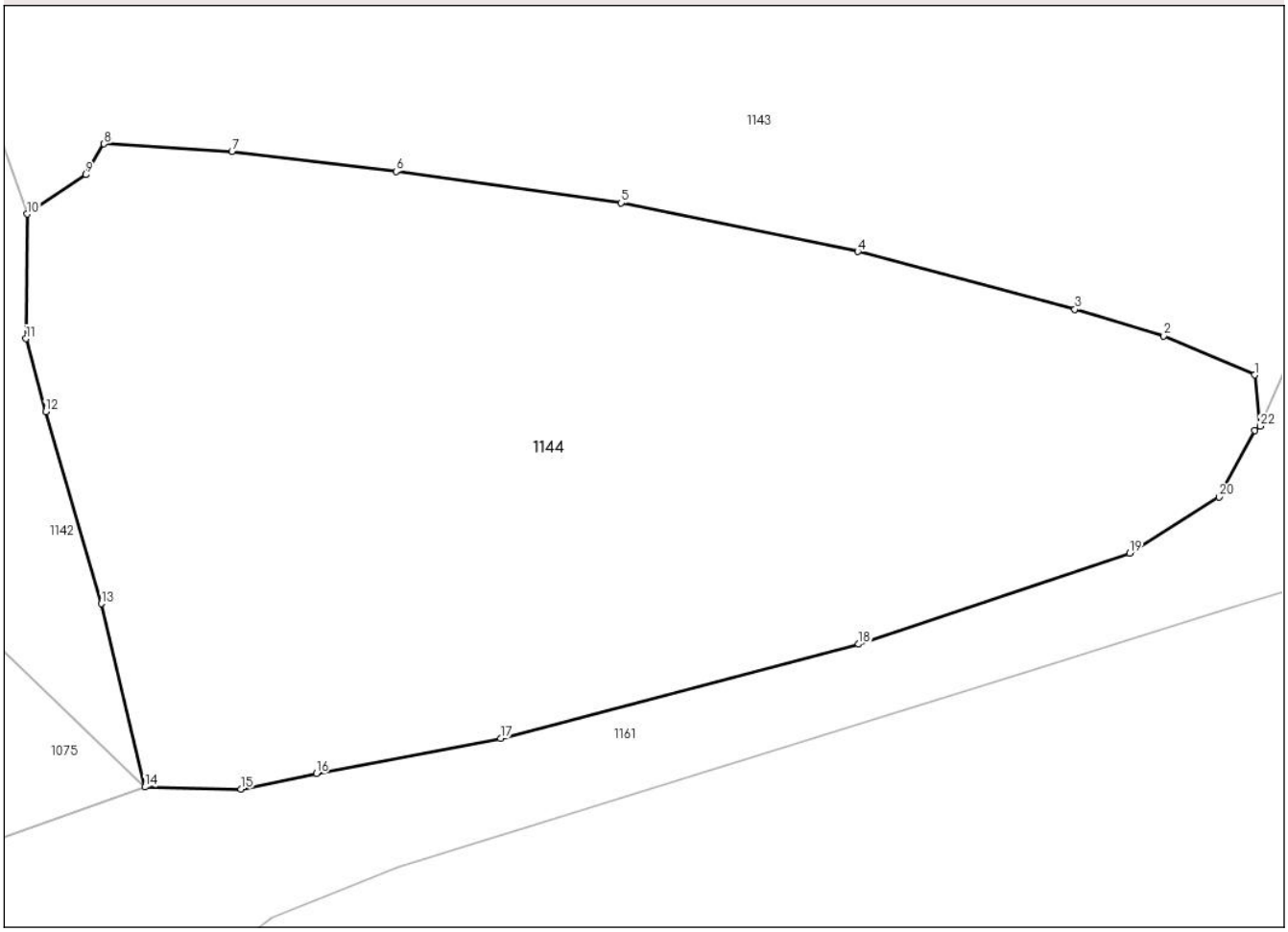
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.002	parte din nr. top. 5629

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.002	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.124,704 684.379,668	2	469.120,775 684.381,351	4.274
3	469.116,923 684.382,508	4	469.107,521 684.385,001	9.727
5	469.097,283 684.387,103	6	469.087,538 684.388,464	9.84
7	469.080,431 684.389,331	8	469.074,892 684.389,663	5.549
9	469.074,1 684.388,324	10	469.071,563 684.386,624	3.054

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	469.120,775 684.381,351	3	469.116,923 684.382,508	4.022
4	469.107,521 684.385,001	5	469.097,283 684.387,103	10.452
6	469.087,538 684.388,464	7	469.080,431 684.389,331	7.16
8	469.074,892 684.389,663	9	469.074,1 684.388,324	1.556
10	469.071,563 684.386,624	11	469.071,512 684.381,239	5.385

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	469.071,512 684.381,239	12	469.072,365 684.378,079	3.273
13	469.074,774 684.369,774	14	469.076,668 684.361,846	8.151
15	469.080,817 684.361,759	16	469.084,088 684.362,429	3.339
17	469.092,066 684.363,945	18	469.107,561 684.368,021	16.022
19	469.119,296 684.371,96	20	469.123,164 684.374,389	4.567
21	469.124,717 684.377,26	22	469.124,951 684.377,454	0.304

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	469.072,365 684.378,079	13	469.074,774 684.369,774	8.647
14	469.076,668 684.361,846	15	469.080,817 684.361,759	4.15
16	469.084,088 684.362,429	17	469.092,066 684.363,945	8.121
18	469.107,561 684.368,021	19	469.119,296 684.371,96	12.378
20	469.123,164 684.374,389	21	469.124,717 684.377,26	3.264
22	469.124,951 684.377,454	1	469.124,704 684.379,668	2.228

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1145

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:50151

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 910, 910C, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50151	9.975	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50151-C1	Loc. Moisei, Nr. 910, Jud. Maramures	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:275 mp; CASA DE LOCUIT, D+P+1, CONSTRUIT DIN CARAMIDA
A1.2	50151-C2	Loc. Moisei, Nr. 910, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:110 mp; ANEXA, P+M, BUCATARIE DE VARA, CONSTRUIT DIN CARAMIDA
A1.3	50151-C3	Loc. Moisei, Nr. 910, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; ANEXA, PARTER, GRAJD, CONSTRUIT DIN LEMN
A1.4	50151-C4	Loc. Moisei, Nr. 910, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; ANEXA, PARTER, MAG. DE LEMNE, CONSTRUIT DIN LEMN
A1.5	50151-C5	Loc. Moisei, Nr. 910C, Jud. Maramures	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:159 mp; S. construita desfasurata:294 mp; Casă de tip D+P+M
A1.6	50151-C6	Loc. Moisei, Nr. 910C, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:208 mp; Anexă de tip P+E

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1145 / 20/03/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. sentinta civila nr. 2373, din 26/10/2009 emis de Judecatoria Viseu de Sus (dosar nr. 2814/336/2009 si documentatie cadastrala avizata de OCPI Maramures cu nr. 1507/15.03.2010);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOMOIAGĂ ANIȘCA** 2) **TOMOIAGĂ ȘTEFAN** 3) **VLAȘIN ANCUȚA**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50151 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 1507/ 15/03/2010	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **TOMOIAGĂ ANIȘCA** 2) **TOMOIAGĂ ȘTEFAN** 3) **VLAȘIN ANCUȚA**	
Act Administrativ nr. Autorizația de construire nr. 20, din 24/05/2011 emis de Primăria comunei Moisei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.5
	1) **VLAȘIN ANCUȚA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.6
	1) **VLAȘIN ANCUȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

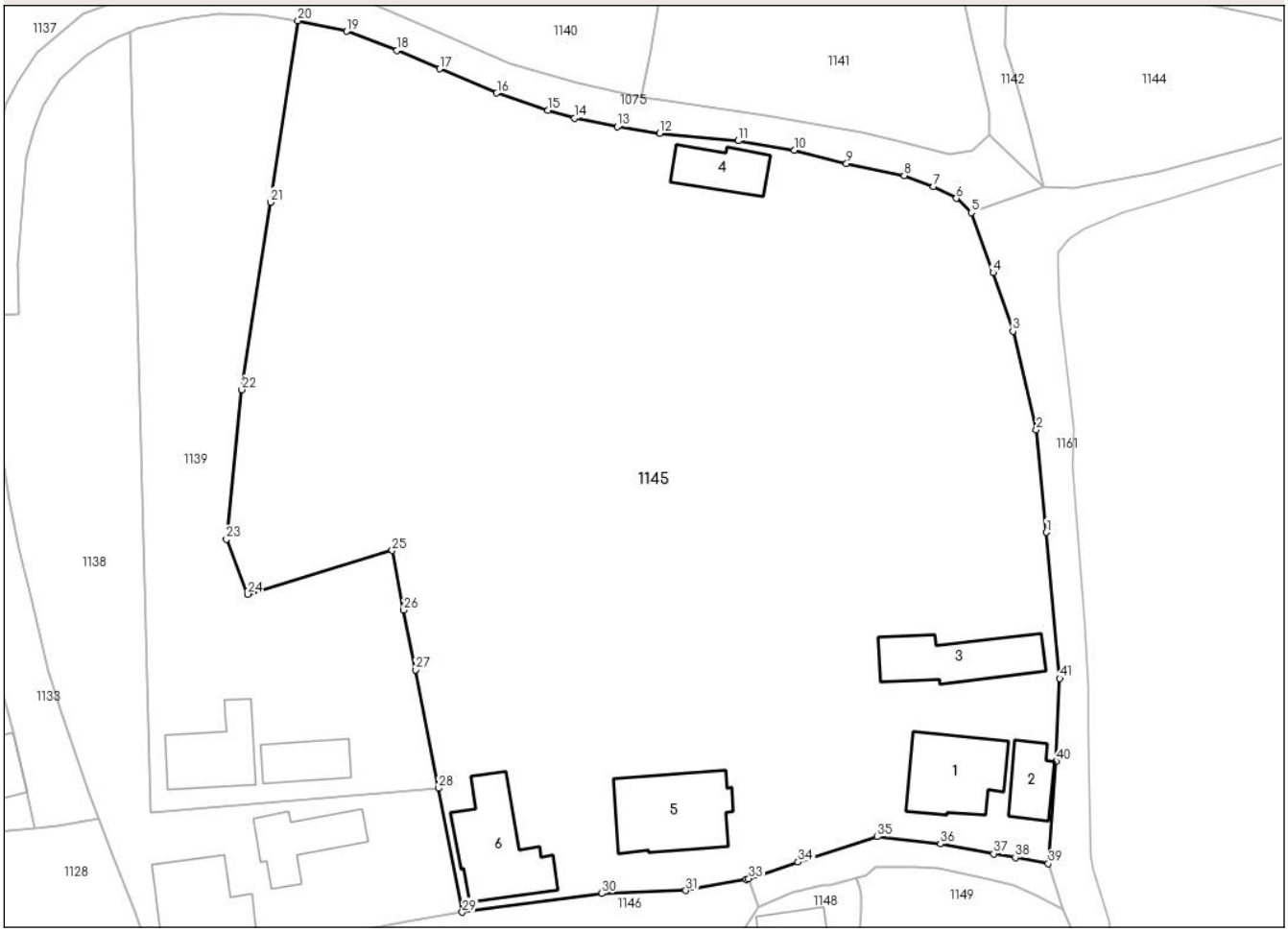
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50151	9.975	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.700	-	-	-	
2	faneata	DA	8.145	-	-	-	
3	curti constructii	DA	130	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50151-C1	constructii de locuinte	131	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:275 mp; CASA DE LOCUIT, D+P+1, CONSTRUIT DIN CARAMIDA
A1.2	50151-C2	constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:110 mp; ANEXA, P+M, BUCATARIE DE VARA, CONSTRUIT DIN CARAMIDA
A1.3	50151-C3	constructii anexa	124	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; ANEXA, PARTER, GRAJD, CONSTRUIT DIN LEMN
A1.4	50151-C4	constructii anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; ANEXA, PARTER, MAG. DE LEMNE, CONSTRUIT DIN LEMN
A1.5	50151-C5	constructii de locuinte	159	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:159 mp; S. construita desfasurata:294 mp; Casă de tip D+P+M

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.6	50151-C6	constructii anexa	150	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:208 mp; Anexă de tip P+E

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	469.077,103 684.314,809	2	469.075,72 684.328,757	14.016
4	469.069,827 684.350,207	5	469.066,865 684.358,397	8.709
7	469.061,704 684.361,96	8	469.057,686 684.363,417	4.274
10	469.042,664 684.366,875	11	469.035,015 684.368,185	7.761
13	469.018,529 684.370,099	14	469.012,695 684.371,281	5.953
16	469.002,069 684.374,69	17	468.994,254 684.377,994	8.485
19	468.981,551 684.383,099	20	468.974,927 684.384,553	6.782
22	468.967,28 684.334,243	23	468.965,168 684.313,85	20.502
25	468.987,806 684.312,318	26	468.989,382 684.304,185	8.284
28	468.994,086 684.279,914	29	468.997,363 684.263,002	17.227
31	469.027,872 684.265,972	32	469.036,101 684.267,45	8.361
34	469.043,202 684.269,834	35	469.053,995 684.273,296	11.335
37	469.069,902 684.270,977	38	469.072,846 684.270,46	2.989
40	469.078,417 684.283,558	41	469.078,915 684.294,871	11.324

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	469.075,72 684.328,757	3	469.072,529 684.342,233	13.849
5	469.066,865 684.358,397	6	469.064,796 684.360,328	2.83
8	469.057,686 684.363,417	9	469.049,818 684.365,066	8.039
11	469.035,015 684.368,185	12	469.024,317 684.369,181	10.744
14	469.012,695 684.371,281	15	469.009,053 684.372,348	3.795
17	468.994,254 684.377,994	18	468.988,449 684.380,508	6.326
20	468.974,927 684.384,553	21	468.971,198 684.359,804	25.028
23	468.965,168 684.313,85	24	468.968,076 684.306,353	8.041
26	468.989,382 684.304,185	27	468.990,958 684.296,052	8.284
29	468.997,363 684.263,002	30	469.016,405 684.265,562	19.213
32	469.036,101 684.267,45	33	469.036,468 684.267,568	0.385
35	469.053,995 684.273,296	36	469.062,64 684.272,303	8.702
38	469.072,846 684.270,46	39	469.077,368 684.269,624	4.599
41	469.078,915 684.294,871	1	469.077,103 684.314,809	20.02

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	469.072,529 684.342,233	4	469.069,827 684.350,207	8.419
6	469.064,796 684.360,328	7	469.061,704 684.361,96	3.496
9	469.049,818 684.365,066	10	469.042,664 684.366,875	7.379
12	469.024,317 684.369,181	13	469.018,529 684.370,099	5.86
15	469.009,053 684.372,348	16	469.002,069 684.374,69	7.366
18	468.988,449 684.380,508	19	468.981,551 684.383,099	7.369
21	468.971,198 684.359,804	22	468.967,28 684.334,243	25.86
24	468.968,076 684.306,353	25	468.987,806 684.312,318	20.612
27	468.990,958 684.296,052	28	468.994,086 684.279,914	16.438
30	469.016,405 684.265,562	31	469.027,872 684.265,972	11.474
33	469.036,468 684.267,568	34	469.043,202 684.269,834	7.105
36	469.062,64 684.272,303	37	469.069,902 684.270,977	7.382
39	469.077,368 684.269,624	40	469.078,417 684.283,558	13.973

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1146

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:50022

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 911, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.661	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit; parte din nr. top. 5630/2

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Moisei, Nr. 911, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Casă de tip P
A1.2		Loc. Moisei, Nr. 911, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Anexă de tip P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1146 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2390, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TOMOIAGĂ SIMON**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TOMOIAGĂ SIMON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.661	parte din nr. top. 5630/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	faneata	DA	1.161	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Casă de tip P
A1.2		constructii anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Anexă de tip P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.034,849 684.253,155	2	469.034,912 684.256,192	3.038
3	469.035,178 684.257,993	4	469.035,698 684.260,383	2.446

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	469.034,912 684.256,192	3	469.035,178 684.257,993	1.821
4	469.035,698 684.260,383	5	469.037,863 684.263,72	3.978

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	469.037,863 684.263,72	6	469.036,468 684.267,568	4.093
7	469.036,101 684.267,45	8	469.027,872 684.265,972	8.361
9	469.016,405 684.265,562	10	468.997,363 684.263,002	19.213
11	468.989,841 684.261,705	12	468.983,059 684.260,351	6.916
13	468.975,331 684.259,642	14	468.972,173 684.259,445	3.164
15	468.963,202 684.257,647	16	468.959,572 684.256,325	3.863
17	468.955,845 684.254,628	18	468.959,754 684.251,472	5.024
19	468.965,42 684.246,693	20	468.971,283 684.242,078	7.461
21	468.972,657 684.239,93	22	468.973,698 684.238,075	2.127
23	468.978,564 684.238,608	24	468.982,15 684.238,608	3.586
25	468.985,587 684.238,921	26	468.992,197 684.239,547	6.64
27	468.997,686 684.240,028	28	469.006,51 684.240,046	8.824
29	469.012,018 684.240,199	30	469.019,729 684.239,971	7.714
31	469.025,405 684.240,104	32	469.029,26 684.240,462	3.872
33	469.034,999 684.240,185	34	469.034,413 684.242,895	2.773

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.036,468 684.267,568	7	469.036,101 684.267,45	0.385
8	469.027,872 684.265,972	9	469.016,405 684.265,562	11.474
10	468.997,363 684.263,002	11	468.989,841 684.261,705	7.633
12	468.983,059 684.260,351	13	468.975,331 684.259,642	7.76
14	468.972,173 684.259,445	15	468.963,202 684.257,647	9.149
16	468.959,572 684.256,325	17	468.955,845 684.254,628	4.095
18	468.959,754 684.251,472	19	468.965,42 684.246,693	7.412
20	468.971,283 684.242,078	21	468.972,657 684.239,93	2.55
22	468.973,698 684.238,075	23	468.978,564 684.238,608	4.895
24	468.982,15 684.238,608	25	468.985,587 684.238,921	3.451
26	468.992,197 684.239,547	27	468.997,686 684.240,028	5.51
28	469.006,51 684.240,046	29	469.012,018 684.240,199	5.51
30	469.019,729 684.239,971	31	469.025,405 684.240,104	5.678
32	469.029,26 684.240,462	33	469.034,999 684.240,185	5.745
34	469.034,413 684.242,895	1	469.034,849 684.253,155	10.269

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1147

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:50022

Adresa: Loc. Moisei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		167	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.5630/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1147 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2389, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TOMOIAGĂ ANIȘCA** 2) **VLAȘIN ANCUȚA** 3) **TOMOIAGĂ ȘTEFAN** 4) **TOMOIAGĂ SIMON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	167	parte din nr. top.5630/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	167	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.072,846 684.270,46	2	469.069,902 684.270,977	2.989
3	469.062,64 684.272,303	4	469.053,995 684.273,296	8.702
5	469.043,202 684.269,834	6	469.036,468 684.267,568	7.105
7	469.037,863 684.263,72	8	469.041,217 684.265,242	3.683
9	469.042,462 684.265,712	10	469.046,594 684.266,714	4.252

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	469.069,902 684.270,977	3	469.062,64 684.272,303	7.382
4	469.053,995 684.273,296	5	469.043,202 684.269,834	11.335
6	469.036,468 684.267,568	7	469.037,863 684.263,72	4.093
8	469.041,217 684.265,242	9	469.042,462 684.265,712	1.331
10	469.046,594 684.266,714	11	469.047,578 684.266,768	0.985

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	469.047,578 684.266,768	12	469.051,214 684.267,63	3.737
13	469.052,467 684.268,028	14	469.053,815 684.269,091	1.717
15	469.059,157 684.269,091	16	469.062,401 684.268,933	3.248
17	469.069,087 684.267,575	18	469.072,668 684.266,658	3.697
19	469.075,924 684.265,132	20	469.079,38 684.263,396	3.867
21	469.077,368 684.269,624	1	469.072,846 684.270,46	4.599

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	469.051,214 684.267,63	13	469.052,467 684.268,028	1.315
14	469.053,815 684.269,091	15	469.059,157 684.269,091	5.342
16	469.062,401 684.268,933	17	469.069,087 684.267,575	6.823
18	469.072,668 684.266,658	19	469.075,924 684.265,132	3.596
20	469.079,38 684.263,396	21	469.077,368 684.269,624	6.545

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1148

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:50022

Adresa: Loc. Moisei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		358	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 5630/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1148 / 28/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

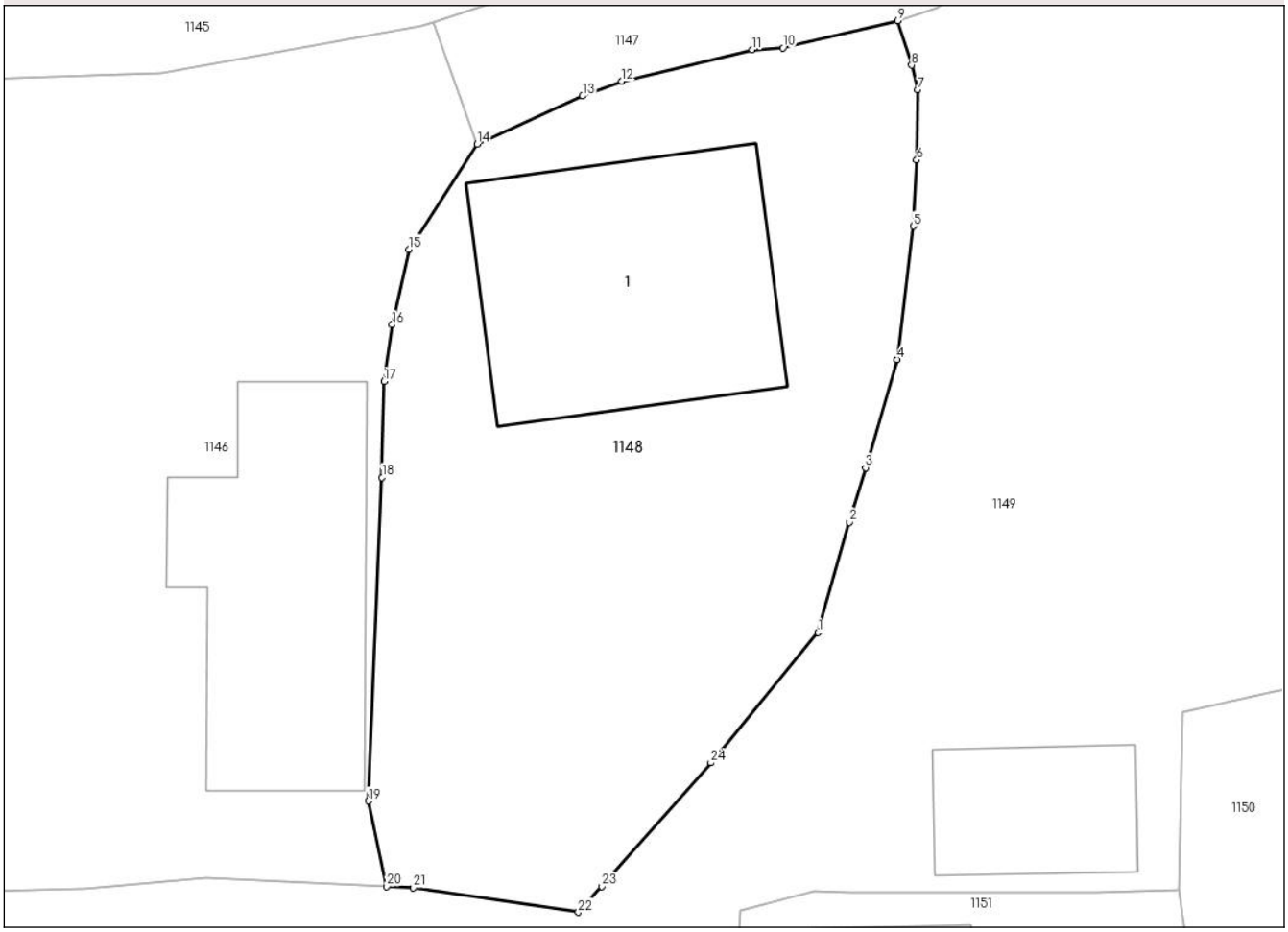
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	358	parte din nr. top. 5630/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	358	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	72	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Casă de tip P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.048,686 684.248,235	2	469.049,677 684.251,732	3.635
3	469.050,194 684.253,462	4	469.051,188 684.256,891	3.57
5	469.051,711 684.261,115	6	469.051,818 684.263,213	2.101
7	469.051,857 684.265,446	8	469.051,657 684.266,219	0.798

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	469.049,677 684.251,732	3	469.050,194 684.253,462	1.806
4	469.051,188 684.256,891	5	469.051,711 684.261,115	4.256
6	469.051,818 684.263,213	7	469.051,857 684.265,446	2.233
8	469.051,657 684.266,219	9	469.051,214 684.267,63	1.479

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	469.051,214 684.267,63	10	469.047,578 684.266,768	3.737
11	469.046,594 684.266,714	12	469.042,462 684.265,712	4.252
13	469.041,217 684.265,242	14	469.037,863 684.263,72	3.683
15	469.035,698 684.260,383	16	469.035,178 684.257,993	2.446
17	469.034,912 684.256,192	18	469.034,849 684.253,155	3.038
19	469.034,413 684.242,895	20	469.034,999 684.240,185	2.773
21	469.035,848 684.240,144	22	469.041,077 684.239,371	5.286
23	469.041,825 684.240,188	24	469.045,287 684.244,107	5.229

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	469.047,578 684.266,768	11	469.046,594 684.266,714	0.985
12	469.042,462 684.265,712	13	469.041,217 684.265,242	1.331
14	469.037,863 684.263,72	15	469.035,698 684.260,383	3.978
16	469.035,178 684.257,993	17	469.034,912 684.256,192	1.821
18	469.034,849 684.253,155	19	469.034,413 684.242,895	10.269
20	469.034,999 684.240,185	21	469.035,848 684.240,144	0.85
22	469.041,077 684.239,371	23	469.041,825 684.240,188	1.108
24	469.045,287 684.244,107	1	469.048,686 684.248,235	5.347

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1149

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:50022

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 912, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.704	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit; parte din nr. top. 5630/2

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Moisei, Nr. 912, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Casă de tip P
A1.2		Loc. Moisei, Nr. 912, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexă de tip P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1149 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2388, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TOMOIAGĂ ROZALIA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TOMOIAGĂ ROZALIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.704	parte din nr. top. 5630/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	-	-	-	
2	faneata	DA	2.404	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Casă de tip P
A1.2		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexă de tip P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	469.079,38 684.263,396	2	469.075,924 684.265,132	3.867
4	469.069,087 684.267,575	5	469.062,401 684.268,933	6.823

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	469.075,924 684.265,132	3	469.072,668 684.266,658	3.596
5	469.062,401 684.268,933	6	469.059,157 684.269,091	3.248

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	469.072,668 684.266,658	4	469.069,087 684.267,575	3.697
6	469.059,157 684.269,091	7	469.053,815 684.269,091	5.342

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
7	469.053,815 684.269,091	8	469.052,467 684.268,028	1.717
10	469.051,657 684.266,219	11	469.051,857 684.265,446	0.798
13	469.051,711 684.261,115	14	469.051,188 684.256,891	4.256
16	469.049,677 684.251,732	17	469.048,686 684.248,235	3.635
19	469.041,825 684.240,188	20	469.041,077 684.239,371	1.108
22	469.034,999 684.240,185	23	469.029,26 684.240,462	5.745
25	469.019,729 684.239,971	26	469.012,018 684.240,199	7.714
28	468.997,686 684.240,028	29	468.992,197 684.239,547	5.51
31	468.982,15 684.238,608	32	468.978,564 684.238,608	3.586
34	468.975,042 684.235,68	35	468.976,336 684.233,836	2.253
37	468.981,202 684.226,274	38	468.983,65 684.222,827	4.228
40	468.988,0 684.217,131	41	468.991,045 684.214,219	4.213
43	468.991,339 684.211,095	44	468.990,294 684.207,467	3.776
46	469.002,163 684.203,731	47	469.006,943 684.202,14	5.038
49	469.017,389 684.198,925	50	469.023,41 684.197,867	6.113
52	469.025,465 684.201,523	53	469.025,704 684.204,209	2.697
55	469.025,866 684.210,844	56	469.025,82 684.216,229	5.385
58	469.028,468 684.224,144	59	469.034,755 684.224,691	6.311
61	469.046,572 684.226,504	62	469.046,38 684.227,961	1.47
64	469.046,232 684.239,422	65	469.048,566 684.240,029	2.412
67	469.054,75 684.239,993	68	469.057,551 684.239,993	2.801
70	469.060,261 684.245,696	71	469.063,169 684.246,36	2.983
73	469.070,19 684.247,52	74	469.071,144 684.243,498	4.134
76	469.074,102 684.241,447	77	469.076,755 684.240,987	2.693
79	469.086,835 684.242,725	80	469.083,46 684.253,811	11.588
80	469.083,46 684.253,811	1	469.079,38 684.263,396	10.418

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
8	469.052,467 684.268,028	9	469.051,214 684.267,63	1.315
11	469.051,857 684.265,446	12	469.051,818 684.263,213	2.233
14	469.051,188 684.256,891	15	469.050,194 684.253,462	3.57
17	469.048,686 684.248,235	18	469.045,287 684.244,107	5.347
20	469.041,077 684.239,371	21	469.035,848 684.240,144	5.286
23	469.029,26 684.240,462	24	469.025,405 684.240,104	3.872
26	469.012,018 684.240,199	27	469.006,51 684.240,046	5.51
29	468.992,197 684.239,547	30	468.985,587 684.238,921	6.64
32	468.978,564 684.238,608	33	468.973,698 684.238,075	4.895
35	468.976,336 684.233,836	36	468.979,33 684.229,276	5.455
38	468.983,65 684.222,827	39	468.986,582 684.218,765	5.01
41	468.991,045 684.214,219	42	468.992,158 684.213,102	1.577
44	468.990,294 684.207,467	45	468.995,493 684.206,003	5.401
47	469.006,943 684.202,14	48	469.012,571 684.200,179	5.96
50	469.023,41 684.197,867	51	469.024,714 684.197,561	1.34
53	469.025,704 684.204,209	54	469.025,704 684.207,858	3.649
56	469.025,82 684.216,229	57	469.025,329 684.223,616	7.403
59	469.034,755 684.224,691	60	469.040,071 684.225,269	5.347
62	469.046,38 684.227,961	63	469.045,821 684.233,62	5.687
65	469.048,566 684.240,029	66	469.049,7 684.239,993	1.135
68	469.057,551 684.239,993	69	469.060,124 684.240,08	2.574
71	469.063,169 684.246,36	72	469.066,981 684.247,085	3.88
74	469.071,144 684.243,498	75	469.071,754 684.241,725	1.875
77	469.076,755 684.240,987	78	469.080,984 684.241,331	4.243
80	469.083,46 684.253,811	1	469.079,38 684.263,396	10.418

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
9	469.051,214 684.267,63	10	469.051,657 684.266,219	1.479
12	469.051,818 684.263,213	13	469.051,711 684.261,115	2.101
15	469.050,194 684.253,462	16	469.049,677 684.251,732	1.806
18	469.045,287 684.244,107	19	469.041,825 684.240,188	5.229
21	469.035,848 684.240,144	22	469.034,999 684.240,185	0.85
24	469.025,405 684.240,104	25	469.019,729 684.239,971	5.678
27	469.006,51 684.240,046	28	468.997,686 684.240,028	8.824
30	468.985,587 684.238,921	31	468.982,15 684.238,608	3.451
33	468.973,698 684.238,075	34	468.975,042 684.235,68	2.746
36	468.979,33 684.229,276	37	468.981,202 684.226,274	3.538
39	468.986,582 684.218,765	40	468.988,0 684.217,131	2.163
42	468.992,158 684.213,102	43	468.991,339 684.211,095	2.168
45	468.995,493 684.206,003	46	469.002,163 684.203,731	7.047
48	469.012,571 684.200,179	49	469.017,389 684.198,925	4.979
51	469.024,714 684.197,561	52	469.025,465 684.201,523	4.033
54	469.025,704 684.207,858	55	469.025,866 684.210,844	2.99
57	469.025,329 684.223,616	58	469.028,468 684.224,144	3.183
60	469.040,071 684.225,269	61	469.046,572 684.226,504	6.617
63	469.045,821 684.233,62	64	469.046,232 684.239,422	5.817
66	469.049,7 684.239,993	67	469.054,75 684.239,993	5.05
69	469.060,124 684.240,08	70	469.060,261 684.245,696	5.618
72	469.066,981 684.247,085	73	469.070,19 684.247,52	3.238
75	469.071,754 684.241,725	76	469.074,102 684.241,447	2.364
78	469.080,984 684.241,331	79	469.086,835 684.242,725	6.015

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1150

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:50022

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 913, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		323	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 5630/2

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Moisei, Nr. 913, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Casă de tip P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1150 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2393, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TOMOIAGĂ MIRCEA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **TOMOIAGĂ MIRCEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	323	parte din nr. top. 5630/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	323	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Casă de tip P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.084,323 684.234,044	2	469.088,518 684.236,49	4.856
2	469.088,518 684.236,49	3	469.086,835 684.242,725	6.458
3	469.086,835 684.242,725	4	469.080,984 684.241,331	6.015
4	469.080,984 684.241,331	5	469.076,755 684.240,987	4.243

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	469.076,755 684.240,987	6	469.074,102 684.241,447	2.693
6	469.074,102 684.241,447	7	469.071,754 684.241,725	2.364
7	469.071,754 684.241,725	8	469.071,144 684.243,498	1.875
8	469.071,144 684.243,498	9	469.070,19 684.247,52	4.134
9	469.070,19 684.247,52	10	469.066,981 684.247,085	3.238
10	469.066,981 684.247,085	11	469.063,169 684.246,36	3.88
11	469.063,169 684.246,36	12	469.060,261 684.245,696	2.983
12	469.060,261 684.245,696	13	469.060,124 684.240,08	5.618
13	469.060,124 684.240,08	14	469.061,767 684.228,522	11.674
14	469.061,767 684.228,522	1	469.084,323 684.234,044	23.222

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1151

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:50022

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 913A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.080	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 5630/2

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Moisei, Nr. 913A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; Casă de tip P
A1.2		Loc. Moisei, Nr. 913A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Anexă de tip P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1151 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2401, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TOMOIAGĂ AUREL** 2) **TOMOIAGĂ MARIA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TOMOIAGĂ AUREL** 2) **TOMOIAGĂ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.080	parte din nr. top. 5630/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	625	-	-	-	
2	faneata	DA	455	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; Casă de tip P
A1.2		constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Anexă de tip P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.068,647 684.225,965	2	469.072,388 684.227,098	3.909
3	469.082,454 684.228,853	4	469.090,255 684.230,29	7.932

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	469.072,388 684.227,098	3	469.082,454 684.228,853	10.218
4	469.090,255 684.230,29	5	469.088,914 684.235,023	4.919

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	469.088,914 684.235,023	6	469.088,518 684.236,49	1.519
7	469.084,323 684.234,044	8	469.061,767 684.228,522	23.222
9	469.060,124 684.240,08	10	469.057,551 684.239,993	2.574
11	469.054,75 684.239,993	12	469.049,7 684.239,993	5.05
13	469.048,566 684.240,029	14	469.046,232 684.239,422	2.412
15	469.045,821 684.233,62	16	469.046,38 684.227,961	5.687
17	469.046,572 684.226,504	18	469.040,071 684.225,269	6.617
19	469.034,755 684.224,691	20	469.028,468 684.224,144	6.311
21	469.025,329 684.223,616	22	469.025,82 684.216,229	7.403
23	469.025,866 684.210,844	24	469.025,704 684.207,858	2.99
25	469.025,704 684.204,209	26	469.025,465 684.201,523	2.697
27	469.024,714 684.197,561	28	469.034,43 684.193,687	10.46
29	469.035,331 684.198,39	30	469.036,457 684.204,337	6.053
31	469.037,958 684.212,222	32	469.043,752 684.212,302	5.795
33	469.056,34 684.212,476	34	469.060,562 684.212,439	4.222
35	469.064,179 684.212,466	36	469.064,198 684.212,631	0.166
37	469.069,281 684.212,626	1	469.068,647 684.225,965	13.354

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.088,518 684.236,49	7	469.084,323 684.234,044	4.856
8	469.061,767 684.228,522	9	469.060,124 684.240,08	11.674
10	469.057,551 684.239,993	11	469.054,75 684.239,993	2.801
12	469.049,7 684.239,993	13	469.048,566 684.240,029	1.135
14	469.046,232 684.239,422	15	469.045,821 684.233,62	5.817
16	469.046,38 684.227,961	17	469.046,572 684.226,504	1.47
18	469.040,071 684.225,269	19	469.034,755 684.224,691	5.347
20	469.028,468 684.224,144	21	469.025,329 684.223,616	3.183
22	469.025,82 684.216,229	23	469.025,866 684.210,844	5.385
24	469.025,704 684.207,858	25	469.025,704 684.204,209	3.649
26	469.025,465 684.201,523	27	469.024,714 684.197,561	4.033
28	469.034,43 684.193,687	29	469.035,331 684.198,39	4.789
30	469.036,457 684.204,337	31	469.037,958 684.212,222	8.026
32	469.043,752 684.212,302	33	469.056,34 684.212,476	12.589
34	469.060,562 684.212,439	35	469.064,179 684.212,466	3.617
36	469.064,198 684.212,631	37	469.069,281 684.212,626	5.083

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1152

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:50022

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 915B, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		510	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 5630/2

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Moisei, Nr. 915B, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:228 mp; Casă de tip P+M

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1152 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2403, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TOMOIAGĂ ADRIAN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **TOMOIAGĂ ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

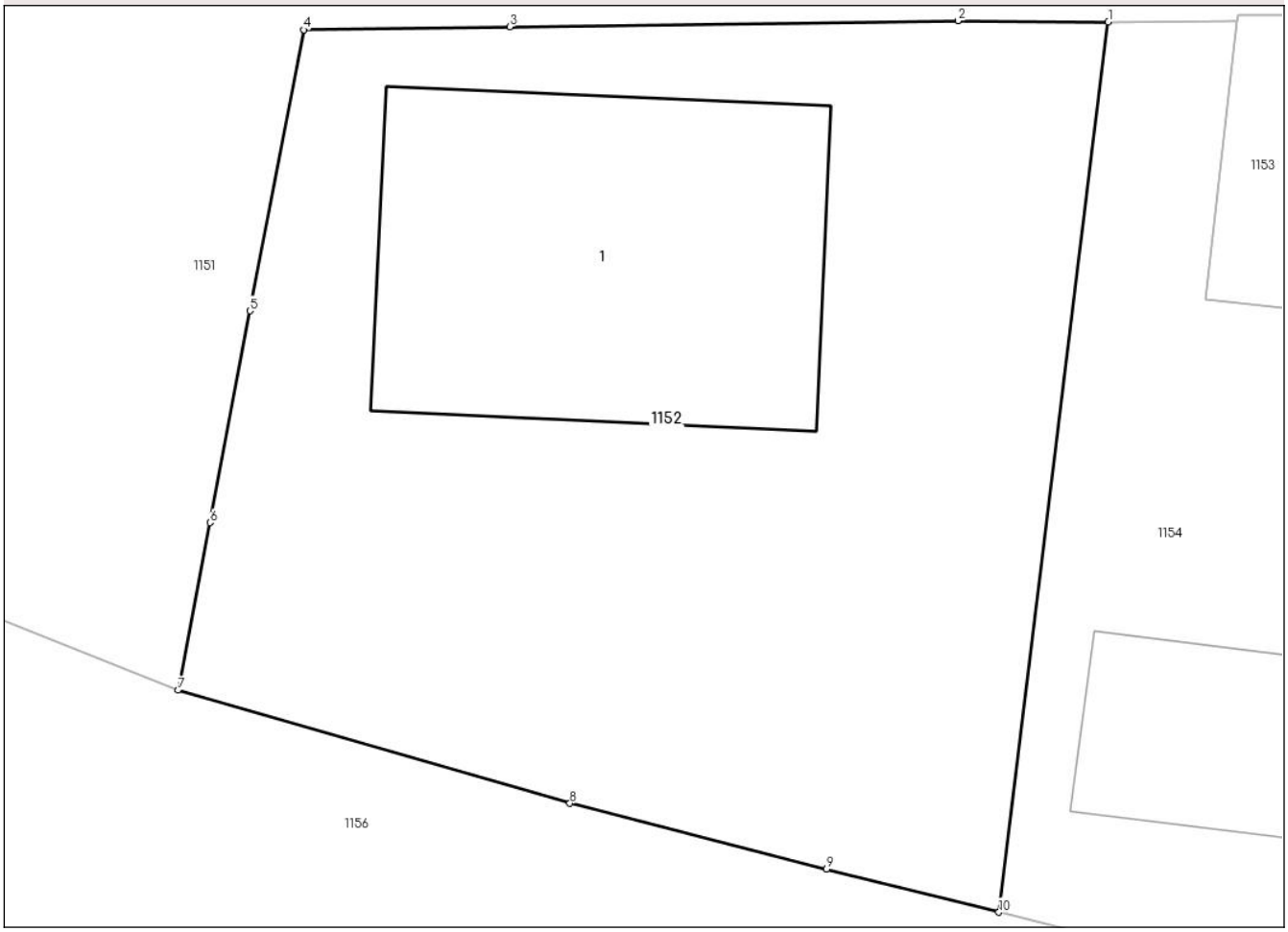
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	510	parte din nr. top. 5630/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	310	-	-	-	
2	faneata	DA	200	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	114	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:228 mp; Casă de tip P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.060,562 684.212,439	2	469.056,34 684.212,476	4.222
2	469.056,34 684.212,476	3	469.043,752 684.212,302	12.589

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	469.043,752 684.212,302	4	469.037,958 684.212,222	5.795
4	469.037,958 684.212,222	5	469.036,457 684.204,337	8.026
5	469.036,457 684.204,337	6	469.035,331 684.198,39	6.053
6	469.035,331 684.198,39	7	469.034,43 684.193,687	4.789
7	469.034,43 684.193,687	8	469.045,439 684.190,512	11.458
8	469.045,439 684.190,512	9	469.052,647 684.188,667	7.44
9	469.052,647 684.188,667	10	469.057,49 684.187,461	4.991
10	469.057,49 684.187,461	1	469.060,562 684.212,439	25.167

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1153

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:54271

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 914, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54271	663	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit cu gard din fier cu fundatie de beton in partea estica, gard din plasa de fier in partea vestica si sudica, gard din lemn in partea nordica.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	54271-C1	Loc. Moisei, Nr. 914, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:248 mp; Casa de locuit de tip P+M , consturita din zidarie.
A1.2	54271-C2	Loc. Moisei, Nr. 914, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Constructe anexa de tip P, construita din lemn.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1153 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare art. 13 alin 7 lit.a , dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOMOIAGĂ GHEORGHE**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 64271 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 6522/ 26/04/2022	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TOMOIAGĂ GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

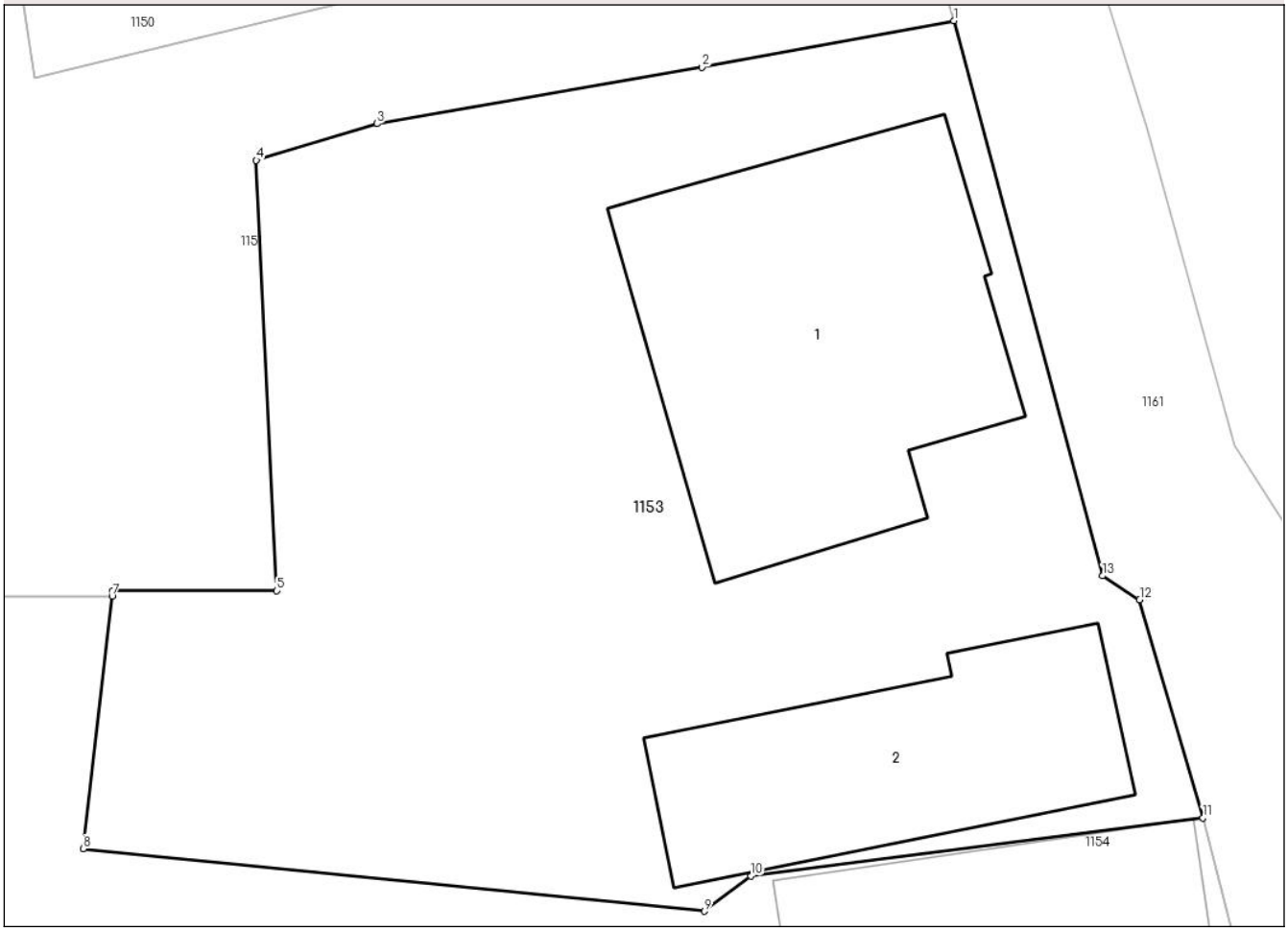
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54271	663	Teren imprejmuit cu gard din fier cu fundatie de beton in partea estica, gard din plasa de fier in partea vestica si sudica, gard din lemn in partea nordica.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	200	-	-	-	
2	curti constructii	DA	463	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	54271-C1	constructii de locuinte	120	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:248 mp; Casa de locuit de tip P+M , consturita din zidarie.
A1.2	54271-C2	constructii anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Constructe anexa de tip P, construita din lemn.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.090,255 684.230,29	2	469.082,454 684.228,853	7.932

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	469.082,454 684.228,853	3	469.072,388 684.227,098	10.218
3	469.072,388 684.227,098	4	469.068,647 684.225,965	3.909
4	469.068,647 684.225,965	5	469.069,281 684.212,626	13.354
5	469.069,281 684.212,626	6	469.064,198 684.212,631	5.083
6	469.064,198 684.212,631	7	469.064,179 684.212,466	0.166
7	469.064,179 684.212,466	8	469.063,285 684.204,64	7.877
8	469.063,285 684.204,64	9	469.082,533 684.202,699	19.346
9	469.082,533 684.202,699	10	469.083,968 684.203,794	1.805
10	469.083,968 684.203,794	11	469.097,975 684.205,595	14.122
11	469.097,975 684.205,595	12	469.096,014 684.212,352	7.036
12	469.096,014 684.212,352	13	469.094,868 684.213,088	1.362
13	469.094,868 684.213,088	1	469.090,255 684.230,29	17.81

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1154

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:50022

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 915A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		565	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 5630/2

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Moisei, Nr. 915A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:156 mp; Casă de tip P+M
A1.2		Loc. Moisei, Nr. 915A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Anexă de tip P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1154 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2404, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TOMOIAGĂ IOAN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TOMOIAGĂ IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	565	parte din nr. top. 5630/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	215	-	-	-	
2	drum	DA	133	-	-	-	
3	curti constructii	DA	217	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:156 mp; Casă de tip P+M
A1.2		constructii anexa	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Anexă de tip P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.097,975 684.205,595	2	469.083,968 684.203,794	14.122

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	469.083,968 684.203,794	3	469.082,533 684.202,699	1.805
3	469.082,533 684.202,699	4	469.063,285 684.204,64	19.346
4	469.063,285 684.204,64	5	469.064,179 684.212,466	7.877
5	469.064,179 684.212,466	6	469.060,562 684.212,439	3.617
6	469.060,562 684.212,439	7	469.057,49 684.187,461	25.167
7	469.057,49 684.187,461	8	469.062,928 684.186,106	5.604
8	469.062,928 684.186,106	9	469.074,161 684.183,715	11.485
9	469.074,161 684.183,715	10	469.075,439 684.195,864	12.217
10	469.075,439 684.195,864	11	469.094,489 684.194,4	19.107
11	469.094,489 684.194,4	12	469.100,673 684.192,945	6.353
12	469.100,673 684.192,945	13	469.100,097 684.197,423	4.515
13	469.100,097 684.197,423	1	469.097,975 684.205,595	8.443

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1155

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:50022

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 915, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		404	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 5630/2

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Moisei, Nr. 915, Jud. Maramures	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:137 mp; Casă de tip D+P+E, D=12 mp, P=105 mp, E=20 mp
A1.2		Loc. Moisei, Nr. 915, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexă de tip P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1155 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2402, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TOMOIAGĂ MARIA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TOMOIAGĂ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

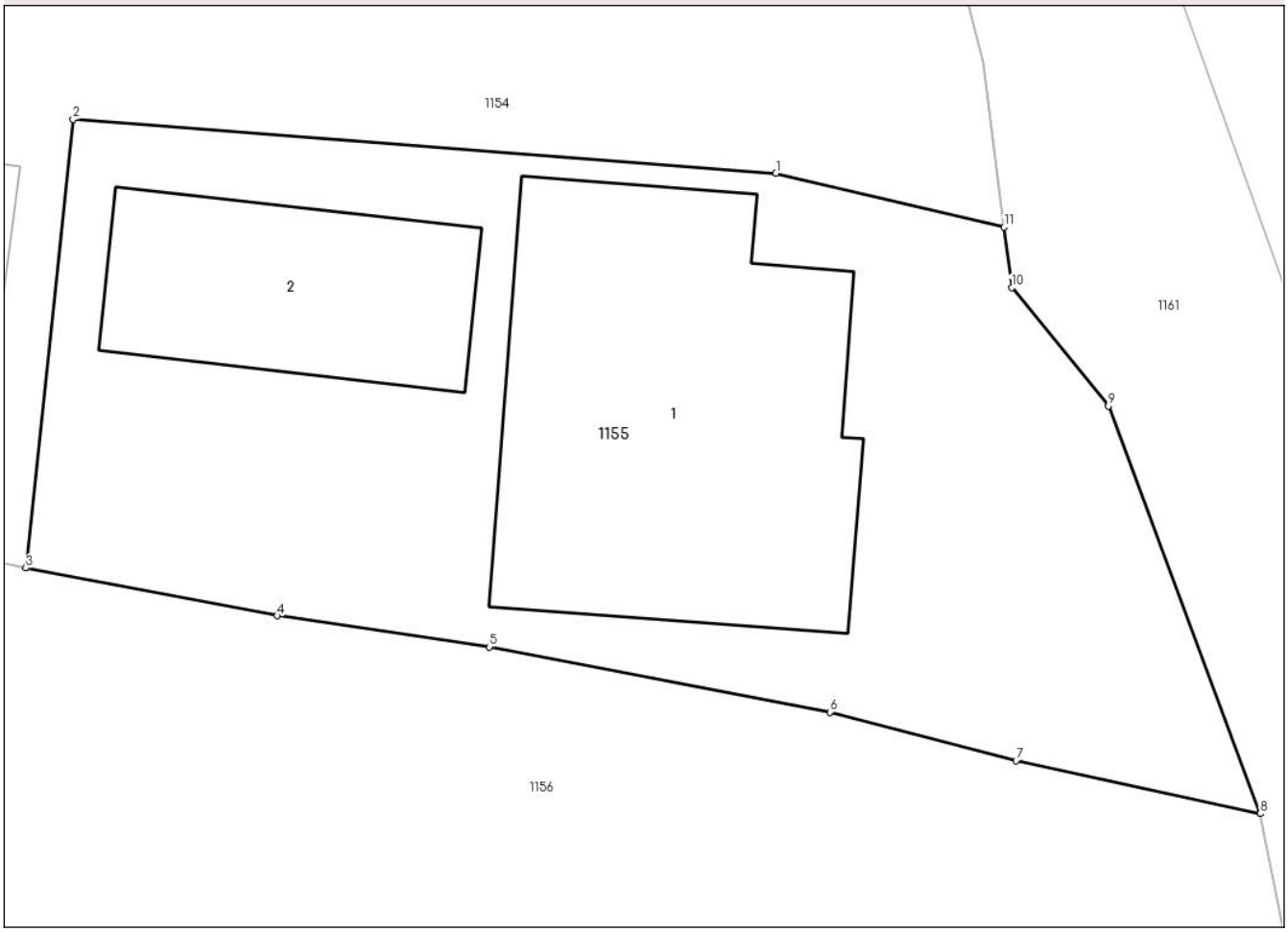
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	404	parte din nr. top. 5630/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	404	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:137 mp; Casă de tip D+P+E, D=12 mp, P=105 mp, E=20 mp
A1.2		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexă de tip P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.094,489 684.194,4	2	469.075,439 684.195,864	19.107
2	469.075,439 684.195,864	3	469.074,161 684.183,715	12.217

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	469.074,161 684.183,715	4	469.080,965 684.182,424	6.926
4	469.080,965 684.182,424	5	469.086,728 684.181,58	5.824
5	469.086,728 684.181,58	6	469.095,952 684.179,811	9.392
6	469.095,952 684.179,811	7	469.100,998 684.178,495	5.215
7	469.100,998 684.178,495	8	469.107,616 684.177,067	6.771
8	469.107,616 684.177,067	9	469.103,503 684.188,102	11.777
9	469.103,503 684.188,102	10	469.100,884 684.191,305	4.137
10	469.100,884 684.191,305	11	469.100,673 684.192,945	1.653
11	469.100,673 684.192,945	1	469.094,489 684.194,4	6.353

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1156

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:54216

Adresa: Loc. Moisei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54216	1.105	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1156 / 20/03/2025		
Act Notarial nr. Contract de donatie imobiliara aut. sub nr. 1922, din 09/05/2022 emis de NP Urda Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOMOIAGĂ VASILE**, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 54216 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 7382/ 12/05/2022	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54216	1.105	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.105	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.107,616 684.177,067	2	469.100,998 684.178,495	6.771
3	469.095,952 684.179,811	4	469.086,728 684.181,58	9.392
5	469.080,965 684.182,424	6	469.074,161 684.183,715	6.926
7	469.062,928 684.186,106	8	469.057,49 684.187,461	5.604
9	469.052,647 684.188,667	10	469.045,439 684.190,512	7.44

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	469.100,998 684.178,495	3	469.095,952 684.179,811	5.215
4	469.086,728 684.181,58	5	469.080,965 684.182,424	5.824
6	469.074,161 684.183,715	7	469.062,928 684.186,106	11.485
8	469.057,49 684.187,461	9	469.052,647 684.188,667	4.991
10	469.045,439 684.190,512	11	469.034,43 684.193,687	11.458

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	469.034,43 684.193,687	12	469.024,714 684.197,561	10.46
13	469.023,41 684.197,867	14	469.020,448 684.185,395	12.819
15	469.019,901 684.185,533	16	469.019,239 684.182,932	2.683
17	469.032,254 684.178,962	18	469.048,722 684.175,879	16.754
19	469.048,808 684.176,606	20	469.079,754 684.171,23	31.409
21	469.094,964 684.168,967	22	469.110,27 684.166,089	15.574
23	469.108,644 684.171,85	1	469.107,616 684.177,067	5.317

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	469.024,714 684.197,561	13	469.023,41 684.197,867	1.34
14	469.020,448 684.185,395	15	469.019,901 684.185,533	0.564
16	469.019,239 684.182,932	17	469.032,254 684.178,962	13.607
18	469.048,722 684.175,879	19	469.048,808 684.176,606	0.732
20	469.079,754 684.171,23	21	469.094,964 684.168,967	15.377
22	469.110,27 684.166,089	23	469.108,644 684.171,85	5.986

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1157

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:51412

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 871, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51412	3.773	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51412-C1	Loc. Moisei, Nr. 971, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:747 mp; S. construita desfasurata:1239 mp; C1=CAS, P+1, constr. din caramida, la parter 12 camere, hol, 2 grup sanitar la etaj 7 camere, 1 hol
A1.2	51412-C2	Loc. Moisei, Nr. 871, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Construcție de tip P, sală de activități școlare

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1157 / 20/03/2025		
Act Administrativ nr. Hotararea nr. 59, din 17/10/2011 emis de Consiliul Local Moisei (Hotararea nr.51/17.10.2011, HG nr.623/16.06.2011, Inventarul bunurilorcare alcatuiesc domeniul public al Comunei Moisei, documentatie cadastrala avizata de oCPI Maramures cu nr.9770/14.11.2011);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEin baza Legii 213/1998, in rang incheierea nr. 9770 din 14/11/2011, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **COMUNA MOISEI**, CIF:3626921, domeniu public	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51412 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 5673/ 30/06/2016	
Act Administrativ nr. Autorizația de construire nr.44 din, din 13/11/2017 emis de Primaria comunei Moisei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **COMUNA MOISEI**, CIF:3626921	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51412	3.773	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	3.773	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51412-C1	constructii administrative si social culturale	747	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:747 mp; S. construita desfasurata:1239 mp; C1=CAS, P+1, constr. din caramida, la parter 12 camere, hol, 2 grup sanitar la etaj 7 camere, 1 hol
A1.2	51412-C2	constructii administrative si social culturale	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Construcție de tip P, sală de activități școlare

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.032,254 684.178,962	2	469.019,239 684.182,932	13.607

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	469.019,239 684.182,932	3	468.990,492 684.192,043	30.157
3	468.990,492 684.192,043	4	468.976,713 684.195,636	14.24
4	468.976,713 684.195,636	5	468.972,914 684.170,975	24.952
5	468.972,914 684.170,975	6	468.959,711 684.173,072	13.368
6	468.959,711 684.173,072	7	468.970,004 684.152,811	22.726
7	468.970,004 684.152,811	8	468.974,77 684.139,607	14.038
8	468.974,77 684.139,607	9	468.976,734 684.130,704	9.117
9	468.976,734 684.130,704	10	468.977,561 684.121,75	8.993
10	468.977,561 684.121,75	11	469.019,961 684.120,773	42.411
11	469.019,961 684.120,773	12	469.020,531 684.134,276	13.515
12	469.020,531 684.134,276	13	469.020,922 684.139,832	5.57
13	469.020,922 684.139,832	14	469.023,181 684.139,83	2.259
14	469.023,181 684.139,83	15	469.024,042 684.155,833	16.026
15	469.024,042 684.155,833	16	469.024,341 684.162,781	6.955
16	469.024,341 684.162,781	17	469.024,95 684.166,033	3.308
17	469.024,95 684.166,033	18	469.036,63 684.165,077	11.72
18	469.036,63 684.165,077	19	469.047,674 684.164,173	11.08
19	469.047,674 684.164,173	20	469.048,722 684.175,879	11.753
20	469.048,722 684.175,879	1	469.032,254 684.178,962	16.754

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1158

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:2981

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 919B, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		553	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; 5647

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Moisei, Nr. 919B, Jud. Maramures	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:225 mp; Casă de tip D+P+M
A1.2		Loc. Moisei, Nr. 919B, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexă de tip P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1158 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2399, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **HOJDA VASILE**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **HOJDA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	553	5647

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	280	-	-	-	
2	faneata	DA	273	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:225 mp; Casă de tip D+P+M
A1.2		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexă de tip P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.036,63 684.165,077	2	469.024,95 684.166,033	11.72
2	469.024,95 684.166,033	3	469.024,341 684.162,781	3.308

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	469.024,341 684.162,781	4	469.024,042 684.155,833	6.955
4	469.024,042 684.155,833	5	469.023,181 684.139,83	16.026
5	469.023,181 684.139,83	6	469.020,922 684.139,832	2.259
6	469.020,922 684.139,832	7	469.020,531 684.134,276	5.57
7	469.020,531 684.134,276	8	469.019,961 684.120,773	13.515
8	469.019,961 684.120,773	9	469.030,302 684.119,984	10.371
9	469.030,302 684.119,984	10	469.032,556 684.119,798	2.262
10	469.032,556 684.119,798	11	469.033,274 684.137,418	17.634
11	469.033,274 684.137,418	12	469.034,511 684.137,337	1.24
12	469.034,511 684.137,337	1	469.036,63 684.165,077	27.821

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1159

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:2981

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 919A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		553	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 5647

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Moisei, Nr. 919A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Casă de tip P
A1.2		Loc. Moisei, Nr. 919A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexă de tip P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1159 / 20/03/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2400, din 10/03/2025 emis de Primăria comunei Moisei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **HOJDA VASILE**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **HOJDA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	553	parte din nr. top. 5647

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	313	-	-	-	
2	faneata	DA	240	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Casă de tip P
A1.2		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexă de tip P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.047,058 684.155,464	2	469.047,674 684.164,173	8.73
2	469.047,674 684.164,173	3	469.036,63 684.165,077	11.08

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	469.036,63 684.165,077	4	469.034,511 684.137,337	27.821
4	469.034,511 684.137,337	5	469.033,274 684.137,418	1.24
5	469.033,274 684.137,418	6	469.032,556 684.119,798	17.634
6	469.032,556 684.119,798	7	469.035,572 684.119,55	3.026
7	469.035,572 684.119,55	8	469.046,087 684.119,064	10.526
8	469.046,087 684.119,064	9	469.046,204 684.124,208	5.145
9	469.046,204 684.124,208	1	469.047,058 684.155,464	31.268

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1160

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:5648/2

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 918, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51499	4.206	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51499-C1	Loc. Moisei, Nr. 918, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:390 mp; S. construita desfasurata:390 mp; Biserică din zidărie
A1.2	51499-C2	Loc. Moisei, Nr. 918, Jud. Maramures	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:363 mp; Casă parohială de tip P+2E
A1.3	51499-C3	Loc. Moisei, Nr. 918, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Anexă de tip P
A1.4	51499-C4	Loc. Moisei, Nr. 918, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:240 mp; Sală de mese de tip P+E din lemn
A1.5	51499-C5	Loc. Moisei, Nr. 918, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Anexă de tip P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1160 / 20/03/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta Civila nr. 1551, din 27/06/1995 emis de Judecatoria Viseu de Sus (incheiere de indreptare din 20.021996 din dosar 1662/1995, schita avizata de OCOT Maramures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEin baza Legii nr. 18/1991 prin reconstituire in rang incheiere 83-85/18.01.1996 si nr. 266-267/29. 02.1996, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAROHIA ORTODOXA ROMANA MOISEI II - IZVORUL DRAGOS**, CIF:18028780	
	OBSERVATII: Poziţie transcrisă din CF 51499 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 266 / 29/02/1996	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **PAROHIA ORTODOXA ROMANA MOISEI II - IZVORUL DRAGOS**, CIF:18028780	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

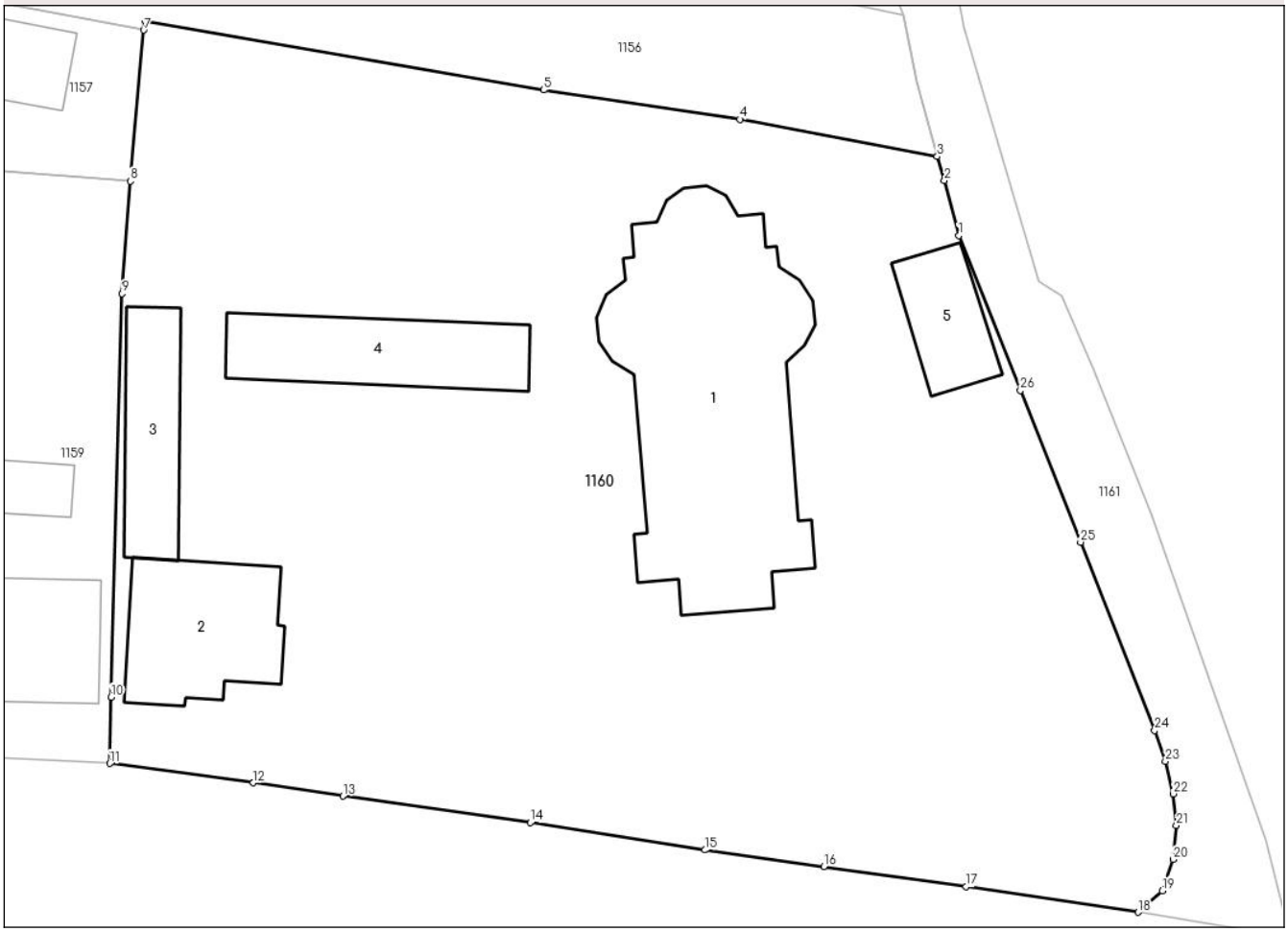
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51499	4.206	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	4.206	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51499-C1	constructii administrative si social culturale	390	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:390 mp; S. construita desfasurata:390 mp; Biserică din zidărie
A1.2	51499-C2	constructii de locuinte	121	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:363 mp; Casă parohială de tip P+2E
A1.3	51499-C3	constructii anexa	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Anexă de tip P
A1.4	51499-C4	constructii administrative si social culturale	120	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:240 mp; Sală de mese de tip P+E din lemn
A1.5	51499-C5	constructii anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Anexă de tip P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.111,949 684.159,948	2	469.110,842 684.164,241	4.433
3	469.110,27 684.166,089	4	469.094,964 684.168,967	15.574
5	469.079,754 684.171,23	6	469.048,808 684.176,606	31.409
7	469.048,722 684.175,879	8	469.047,674 684.164,173	11.753
9	469.047,058 684.155,464	10	469.046,204 684.124,208	31.268
11	469.046,087 684.119,064	12	469.057,231 684.117,557	11.245
13	469.064,178 684.116,535	14	469.078,724 684.114,476	14.691
15	469.092,247 684.112,35	16	469.101,477 684.111,075	9.318
17	469.112,506 684.109,512	18	469.125,845 684.107,536	13.485
19	469.127,729 684.109,206	20	469.128,567 684.111,622	2.557
21	469.128,831 684.114,245	22	469.128,576 684.116,7	2.468
23	469.127,975 684.119,239	24	469.127,133 684.121,619	2.525
25	469.121,39 684.136,206	26	469.116,719 684.147,969	12.656

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	469.110,842 684.164,241	3	469.110,27 684.166,089	1.934
4	469.094,964 684.168,967	5	469.079,754 684.171,23	15.377
6	469.048,808 684.176,606	7	469.048,722 684.175,879	0.732
8	469.047,674 684.164,173	9	469.047,058 684.155,464	8.73
10	469.046,204 684.124,208	11	469.046,087 684.119,064	5.145
12	469.057,231 684.117,557	13	469.064,178 684.116,535	7.022
14	469.078,724 684.114,476	15	469.092,247 684.112,35	13.689
16	469.101,477 684.111,075	17	469.112,506 684.109,512	11.139
18	469.125,845 684.107,536	19	469.127,729 684.109,206	2.518
20	469.128,567 684.111,622	21	469.128,831 684.114,245	2.636
22	469.128,576 684.116,7	23	469.127,975 684.119,239	2.609
24	469.127,133 684.121,619	25	469.121,39 684.136,206	15.677
26	469.116,719 684.147,969	1	469.111,949 684.159,948	12.894

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1161

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:54559

Adresa: Loc. Moisei, Jud. Maramures, Ulita Vivatenilor

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54559	1.824	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; Drum intravilan cu lungimea de 353 m.l.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1161 / 20/03/2025		
Act Administrativ nr. Hotararea nr. 3, din 25/01/2016 emis de Consiliul Local Moisei (act administrativ nr Hotararea nr. 623-Anexa nr.3 privind inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Moisei din 16.06.2011, emis de Guvernul Romaniei;act administrativ nr Documentatia cadastrala avizata sub nr. 570 din 13.01.2023, emis de OCPI Maramures;act administrativ nr Hotararea nr. 12 din 22.02.2010, emis de Consiliul Local Moisei;act administrativ nr Adeverinta nr. 12471 din 21.12.2022, emis de Primaria Moisei);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MOISEI**, CIF:3626921, domeniul public	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 54559 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 570/ 13/01/2023	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54559	1.824	Drum intravilan cu lungimea de 353 m.l.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.824	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	469.080,233 684.354,749	2	469.082,147 684.356,17	2.384
4	469.092,691 684.359,944	5	469.114,493 684.366,715	22.829
7	469.129,459 684.371,376	8	469.132,777 684.376,621	6.206
10	469.136,875 684.392,472	11	469.138,076 684.398,48	6.126
13	469.130,829 684.392,812	14	469.128,582 684.385,828	7.337
16	469.124,717 684.377,26	17	469.123,164 684.374,389	3.264

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	469.082,147 684.356,17	3	469.087,633 684.358,393	5.92
5	469.114,493 684.366,715	6	469.123,629 684.369,601	9.581
8	469.132,777 684.376,621	9	469.134,15 684.379,97	3.62
11	469.138,076 684.398,48	12	469.132,72 684.400,8	5.837
14	469.128,582 684.385,828	15	469.124,951 684.377,454	9.127
17	469.123,164 684.374,389	18	469.119,296 684.371,96	4.567

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	469.087,633 684.358,393	4	469.092,691 684.359,944	5.29
6	469.123,629 684.369,601	7	469.129,459 684.371,376	6.094
9	469.134,15 684.379,97	10	469.136,875 684.392,472	12.796
12	469.132,72 684.400,8	13	469.130,829 684.392,812	8.209
15	469.124,951 684.377,454	16	469.124,717 684.377,26	0.304
18	469.119,296 684.371,96	19	469.107,561 684.368,021	12.378

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	469.107,561 684.368,021	20	469.092,066 684.363,945	16.022
22	469.080,817 684.361,759	23	469.076,668 684.361,846	4.15
25	469.069,827 684.350,207	26	469.072,529 684.342,233	8.419
28	469.077,103 684.314,809	29	469.078,915 684.294,871	20.02
31	469.077,368 684.269,624	32	469.079,38 684.263,396	6.545
34	469.086,835 684.242,725	35	469.088,518 684.236,49	6.458
37	469.090,255 684.230,29	38	469.094,868 684.213,088	17.81
40	469.097,975 684.205,595	41	469.100,097 684.197,423	8.443
43	469.100,884 684.191,305	44	469.103,503 684.188,102	4.137
46	469.108,644 684.171,85	47	469.110,27 684.166,089	5.986
49	469.111,949 684.159,948	50	469.116,719 684.147,969	12.894
52	469.127,133 684.121,619	53	469.127,975 684.119,239	2.525
55	469.128,831 684.114,245	56	469.128,567 684.111,622	2.636
58	469.125,845 684.107,536	59	469.137,629 684.105,64	11.936
61	469.126,909 684.138,378	62	469.122,381 684.149,685	12.18
64	469.118,175 684.156,408	65	469.112,382 684.176,087	20.514
67	469.102,548 684.207,366	68	469.101,028 684.213,896	6.705
70	469.096,259 684.226,923	71	469.093,557 684.235,66	9.145
73	469.090,446 684.245,953	74	469.085,909 684.259,379	14.172
76	469.083,399 684.268,863	77	469.083,154 684.270,634	1.788
79	469.082,755 684.293,661	80	469.082,25 684.302,473	8.826
82	469.080,773 684.328,949	83	469.080,224 684.334,647	5.724
85	469.078,671 684.351,044	86	469.078,693 684.353,011	1.967
20	469.092,066 684.363,945	21	469.084,088 684.362,429	8.121
23	469.076,668 684.361,846	24	469.066,865 684.358,397	10.392
26	469.072,529 684.342,233	27	469.075,72 684.328,757	13.849
29	469.078,915 684.294,871	30	469.078,417 684.283,558	11.324
32	469.079,38 684.263,396	33	469.083,46 684.253,811	10.418
35	469.088,518 684.236,49	36	469.088,914 684.235,023	1.519
38	469.094,868 684.213,088	39	469.096,014 684.212,352	1.362
41	469.100,097 684.197,423	42	469.100,673 684.192,945	4.515
44	469.103,503 684.188,102	45	469.107,616 684.177,067	11.777
47	469.110,27 684.166,089	48	469.110,842 684.164,241	1.934
50	469.116,719 684.147,969	51	469.121,39 684.136,206	12.656
53	469.127,975 684.119,239	54	469.128,576 684.116,7	2.609
56	469.128,567 684.111,622	57	469.127,729 684.109,206	2.557
59	469.137,629 684.105,64	60	469.135,741 684.113,108	7.703
62	469.122,381 684.149,685	63	469.119,91 684.155,335	6.167
65	469.112,382 684.176,087	66	469.110,798 684.184,186	8.252
68	469.101,028 684.213,896	69	469.098,953 684.217,118	3.832
71	469.093,557 684.235,66	72	469.091,151 684.244,094	8.77
74	469.085,909 684.259,379	75	469.085,607 684.261,96	2.599
77	469.083,154 684.270,634	78	469.082,82 684.287,59	16.959
80	469.082,25 684.302,473	81	469.080,652 684.323,844	21.431
83	469.080,224 684.334,647	84	469.078,782 684.345,902	11.347
86	469.078,693 684.353,011	1	469.080,233 684.354,749	2.322
21	469.084,088 684.362,429	22	469.080,817 684.361,759	3.339
24	469.066,865 684.358,397	25	469.069,827 684.350,207	8.709
27	469.075,72 684.328,757	28	469.077,103 684.314,809	14.016
30	469.078,417 684.283,558	31	469.077,368 684.269,624	13.973
33	469.083,46 684.253,811	34	469.086,835 684.242,725	11.588
36	469.088,914 684.235,023	37	469.090,255 684.230,29	4.919
39	469.096,014 684.212,352	40	469.097,975 684.205,595	7.036
42	469.100,673 684.192,945	43	469.100,884 684.191,305	1.653
45	469.107,616 684.177,067	46	469.108,644 684.171,85	5.317
48	469.110,842 684.164,241	49	469.111,949 684.159,948	4.433
51	469.121,39 684.136,206	52	469.127,133 684.121,619	15.677
54	469.128,576 684.116,7	55	469.128,831 684.114,245	2.468
57	469.127,729 684.109,206	58	469.125,845 684.107,536	2.518
60	469.135,741 684.113,108	61	469.126,909 684.138,378	26.769
63	469.119,91 684.155,335	64	469.118,175 684.156,408	2.04
66	469.110,798 684.184,186	67	469.102,548 684.207,366	24.604
69	469.098,953 684.217,118	70	469.096,259 684.226,923	10.168
72	469.091,151 684.244,094	73	469.090,446 684.245,953	1.988
75	469.085,607 684.261,96	76	469.083,399 684.268,863	7.248
78	469.082,82 684.287,59	79	469.082,755 684.293,661	6.071
81	469.080,652 684.323,844	82	469.080,773 684.328,949	5.106
84	469.078,782 684.345,902	85	469.078,671 684.351,044	5.143

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1162

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:53836

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 969, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53836	105	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1162 / 16/03/2025		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 13351, din 06/04/2016 emis de Comisia Judeteana Maramures (Documentatia cadastrala avizata de OCPI Maramures cu nr. 7653/30.08.2016);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEin temeiul prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991, Legii nr. 1/2000 si Legii nr. 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROSCA IOAN**, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 53836 Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 17952/ 21/10/2024	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53836	105	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	105	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.124,824 684.114,578	2	468.121,74 684.114,578	3.084
2	468.121,74 684.114,578	3	468.122,105 684.107,698	6.89
3	468.122,105 684.107,698	4	468.122,378 684.099,828	7.875
4	468.122,378 684.099,828	5	468.122,823 684.089,421	10.417
5	468.122,823 684.089,421	6	468.123,13 684.082,074	7.353

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	468.123,13 684.082,074	7	468.127,64 684.082,29	4.515
7	468.127,64 684.082,29	8	468.125,908 684.089,608	7.52
8	468.125,908 684.089,608	1	468.124,824 684.114,578	24.994

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1163

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:53834

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 969, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53834	407	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	53834-C1	Loc. Moisei, Nr. 969, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:155 mp; Construtie de locuit P+M din lemn, edificata in anul 1990.
A1.2	53834-C2	Loc. Moisei, Nr. 969, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexa de tip P. din lemn edificata in anul 1990.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1163 / 16/03/2025		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 13351, din 06/04/2016 emis de Comisia Judeteana Maramures (Documentatia cadastrala avizata de OCPI Maramures cu nr. 7653/30.08.2016);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEin temeiul prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991, Legii nr. 1/2000 si Legii nr. 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROŞCA IOAN**, bun propriu	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53834 Moisei, inscrisa prin incheierea nr. 17952 din 21/10/2024	
Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscala nr. 8375, din 30/08/2016 emis de Primaria Moisei (Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 8370/30.08.2016 emise de Primaria Moisei, Documentatia cadastrala avizata de OCPI Maramures cu nr. 7653/30.08.2016);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEin temeiul art.37 alin.2 din Legea nr.7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ROŞCA IOAN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53834 Moisei, inscrisa prin incheierea nr. 17952 din 21/10/2024	
Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscala nr.3811, din 14/04/2021 emis de Primaria Moisei (act administrativ nr Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 3805 din 13.04.2021, emis de Primaria Moisei);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEin baza art.37 alin.2 din Legea nr. 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **ROŞCA IOAN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53834 Moisei, inscrisa prin incheierea nr. 17952 din 21/10/2024	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53834	407	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	407	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	53834-C1	constructii de locuinte	135	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:155 mp; Construtie de locuit P+M din lemn, edificata in anul 1990.
A1.2	53834-C2	constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexa de tip P. din lemn edificata in anul 1990.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.137,843 684.105,224	2	468.137,148 684.114,035	8.838
2	468.137,148 684.114,035	3	468.137,138 684.114,578	0.543

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	468.137,138 684.114,578	4	468.124,824 684.114,578	12.314
4	468.124,824 684.114,578	5	468.125,908 684.089,608	24.994
5	468.125,908 684.089,608	6	468.127,64 684.082,29	7.52
6	468.127,64 684.082,29	7	468.127,992 684.082,307	0.352
7	468.127,992 684.082,307	8	468.134,047 684.082,538	6.059
8	468.134,047 684.082,538	9	468.139,701 684.082,909	5.666
9	468.139,701 684.082,909	10	468.139,219 684.087,778	4.893
10	468.139,219 684.087,778	11	468.138,516 684.096,684	8.934
11	468.138,516 684.096,684	12	468.138,353 684.098,753	2.076
12	468.138,353 684.098,753	1	468.137,843 684.105,224	6.491

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1164

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1703

Adresa: Loc. Moisei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 5708/4

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1164 / 28/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

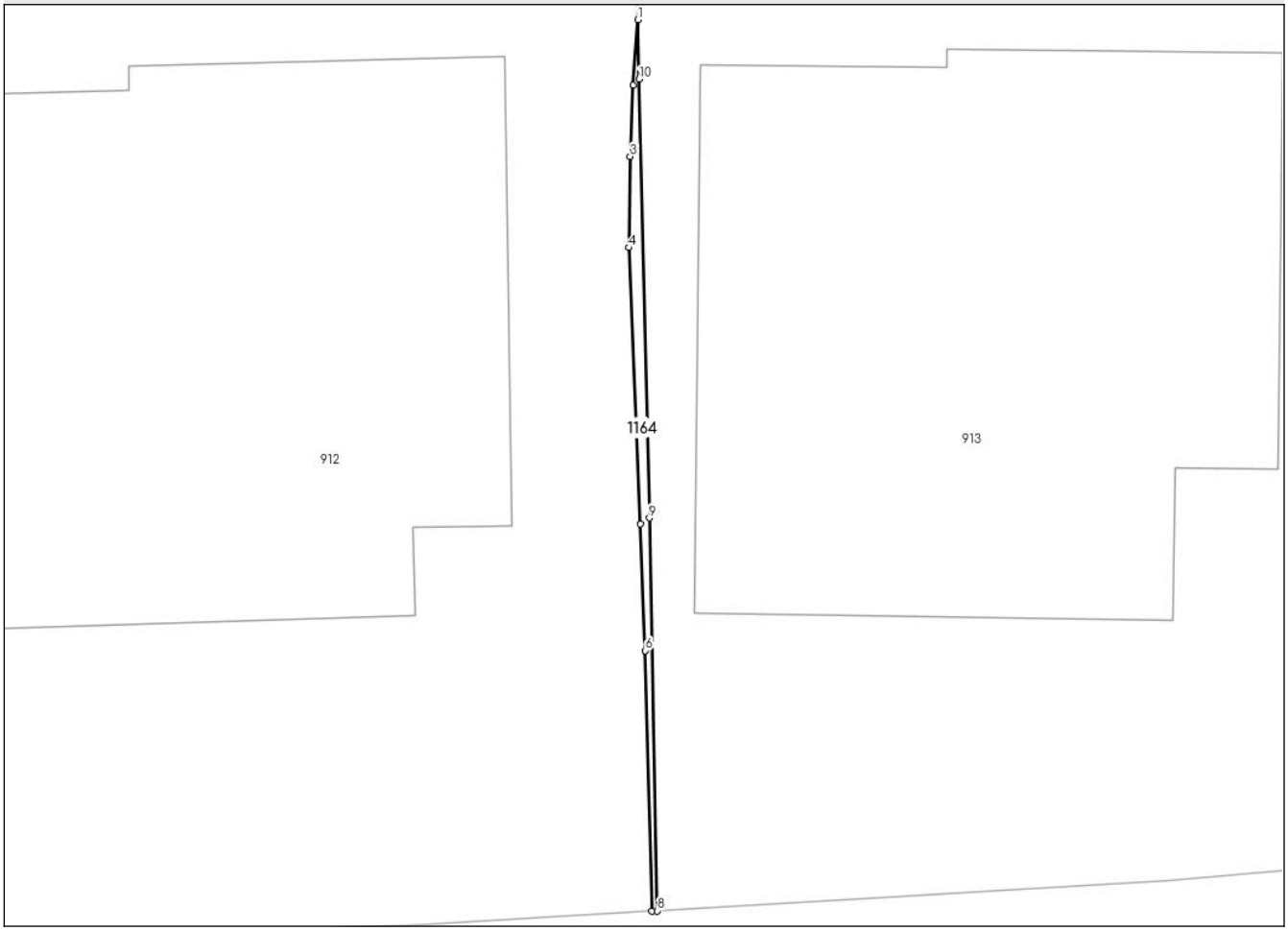
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3	parte din nr. top. 5708/4

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	3	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	467.825,99 684.086,365	2	467.825,904 684.085,158	1.21
2	467.825,904 684.085,158	3	467.825,845 684.083,834	1.325
3	467.825,845 684.083,834	4	467.825,82 684.082,144	1.69
4	467.825,82 684.082,144	5	467.826,03 684.077,028	5.12
5	467.826,03 684.077,028	6	467.826,126 684.074,68	2.35

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	467.826,126 684.074,68	7	467.826,25 684.069,854	4.828
7	467.826,25 684.069,854	8	467.826,349 684.069,86	0.099
8	467.826,349 684.069,86	9	467.826,2 684.077,138	7.28
9	467.826,2 684.077,138	10	467.826,014 684.085,263	8.127
10	467.826,014 684.085,263	1	467.825,99 684.086,365	1.102

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1165

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1548

Adresa: Loc. Moisei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 5733/4

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1165 / 28/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

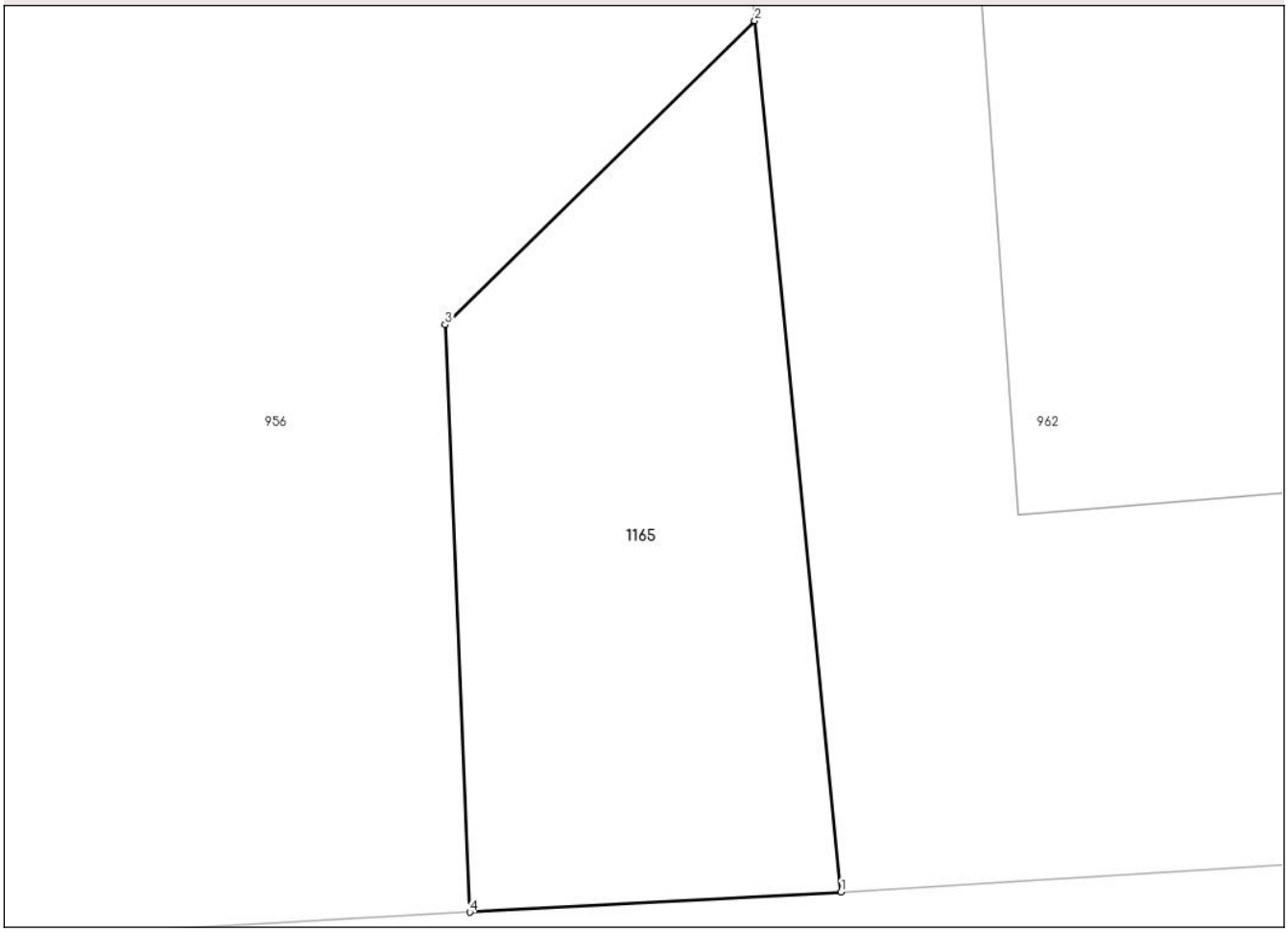
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3	parte din nr. top. 5733/4

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	3	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.247,568 684.087,573	2	468.247,271 684.090,57	3.012
2	468.247,271 684.090,57	3	468.246,205 684.089,524	1.493
3	468.246,205 684.089,524	4	468.246,29 684.087,503	2.023
4	468.246,29 684.087,503	1	468.247,568 684.087,573	1.28

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1319

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:54747

Adresa: Loc. Moisei, Nr. 920, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54747	211	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit; Teren imprejmuit cu gard din plasa de sarma in latura sudica, estica si vestica, neimprejmuit in latura nordica.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1319 / 03/06/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta Civila nr. 919, in dosar nr. 785/1997 , din 07/05/1997 emis de Judecatoria Viseu de Sus (schita de dezmembrare avizata de OCOTA Maramures cu nr. 3630/1997, Adeverinta nr. 80/19.01.1998 emisa de Primaria Moisei);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEin rang Incheiere nr. 62-65/20. 01.1998, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **ȘTEȚCO CĂLINA**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 54747Moisei, înscrisă prin încheierea nr. 9308/21/05/2025	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

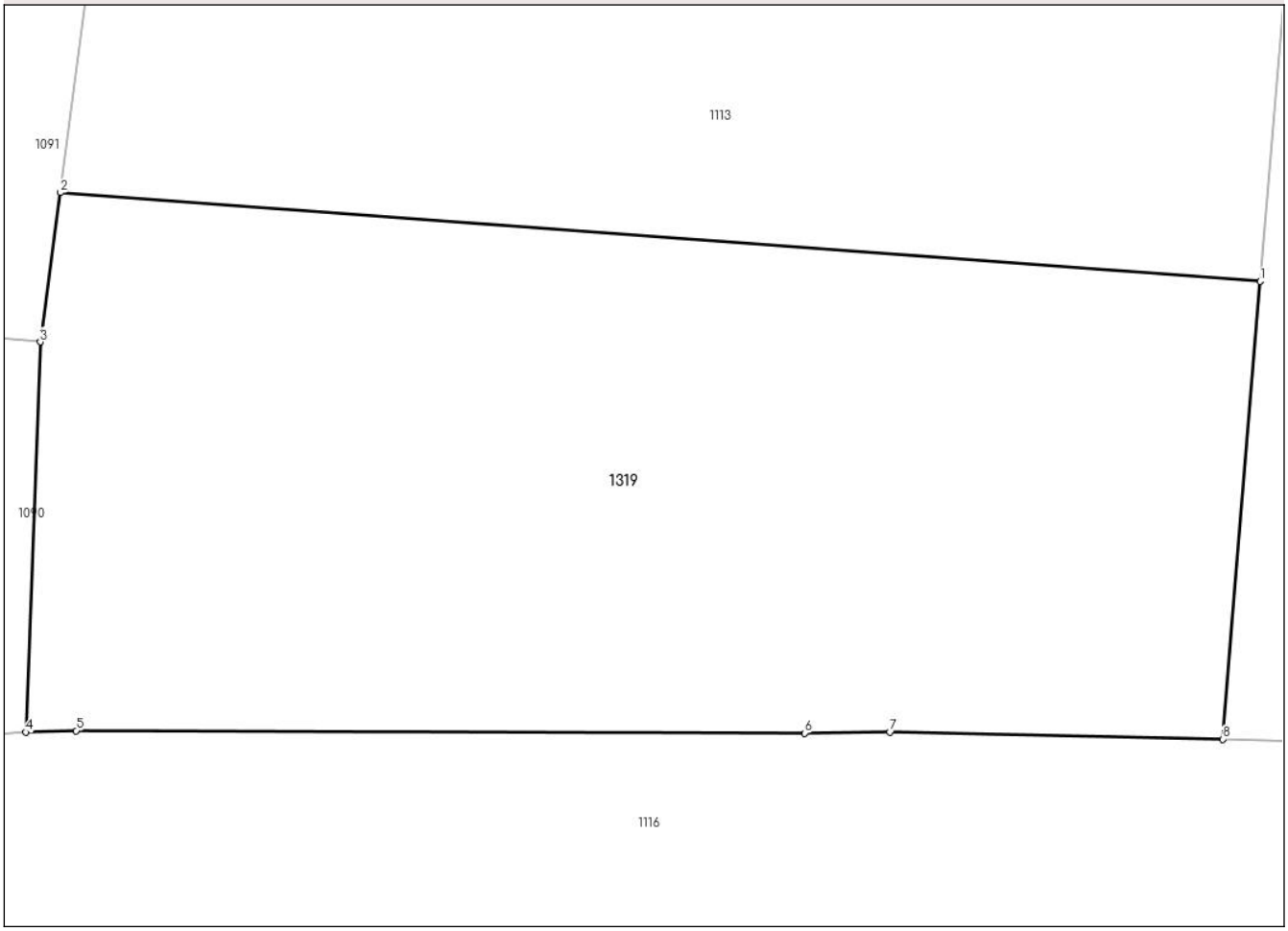
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54747	211	Teren imprejmuit cu gard din plasa de sarma in latura sudica, estica si vestica, neimprejmuit in latura nordica.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	211	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	468.815,5 684.173,093	2	468.792,977 684.174,757	22.585
2	468.792,977 684.174,757	3	468.792,604 684.171,957	2.825
3	468.792,604 684.171,957	4	468.792,336 684.164,632	7.33
4	468.792,336 684.164,632	5	468.793,281 684.164,661	0.945
5	468.793,281 684.164,661	6	468.806,949 684.164,616	13.668

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	468.806,949 684.164,616	7	468.808,55 684.164,637	1.601
7	468.808,55 684.164,637	8	468.814,799 684.164,502	6.25
8	468.814,799 684.164,502	1	468.815,5 684.173,093	8.619

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.