DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7530

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hoteni, Nr. 110, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52115	3.466	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Hoteni, Nr. 110, Jud. Maramures	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:369 mp; Casa de locuit, D+P+1E+M
A1.2		Loc. Hoteni, Nr. 110, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Construcție anexă, P
A1.3		Loc. Hoteni, Nr. 110, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7530 / 10/04/2025		
Act Notarial nr. 2616, din 14/09/2018 emis de NP Grigor Carmen Lenuta (Declaratie de parcelare si contract de donatie imobiliară autentificat sub nr. 2616/14.09.2018);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MORAR IOAN**, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52115 Ocna Șugatag, înscrisă sub rangul încheierii nr. 15226/14.09.2018	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MORAR IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52115	3.466	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.200	-	-	-	
2	faneata	DA	2.266	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:369 mp; Casa de locuit, D+P+1E+M
A1.2		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Construcție anexă, P
A1.3		constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.892,778 697.118,811	2	417.889,939 697.109,222	10.0
2	417.889,939 697.109,222	3	417.935,801 697.100,666	46.653
3	417.935,801 697.100,666	4	417.933,605 697.088,872	11.997
4	417.933,605 697.088,872	5	417.915,288 697.020,704	70.586
5	417.915,288 697.020,704	6	417.934,806 697.015,343	20.241
6	417.934,806 697.015,343	7	417.938,742 697.029,637	14.826
7	417.938,742 697.029,637	8	417.956,379 697.026,652	17.888
8	417.956,379 697.026,652	9	417.964,549 697.083,467	57.399
9	417.964,549 697.083,467	10	417.966,214 697.095,048	11.7
10	417.966,214 697.095,048	11	417.965,562 697.107,033	12.003
11	417.965,562 697.107,033	12	417.949,295 697.109,488	16.451
12	417.949,295 697.109,488	1	417.892,778 697.118,811	57.281

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7531

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hoteni, Nr. 110, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52114	1.761	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	52114-C1	Loc. Hoteni, Nr. 110, Jud. Maramures	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:223 mp; Casa de locuit (Sp+P+M), edificata in anul 1975
A1.2		Loc. Hoteni, Nr. 110, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7531 / 10/04/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta Civila nr. 2803, din 01/01/2005 emis de Judecatoria Sighetu Marmatiei (in dosar nr. 3154/2005);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept uzucapiune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HOTEA MARIA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 52114 Ocna Sugatag, inscrisa prin incheierea nr. 3442/20.06.2006	
Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscala nr. 5426, din 07/12/2016 emis de Primaria Ocna Sugatag (act administrativ nr Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 5291 din 12.12.2016, emis de Primaria Ocna Sugatag);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare art.37 al.2 din Legea 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **HOTEA MARIA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 52114 Ocna Sugatag, inscrisa prin incheierea nr. 16196/16.12.2016	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **HOTEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52114	1.761	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	-	-	-	
2	faneata	DA	1.061	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	52114-C1	constructii de locuinte	128	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:223 mp; Casa de locuit (Sp+P+M), edificata in anul 1975
A1.2		constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.933,605 697.088,872	2	417.935,801 697.100,666	11.997

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	417.935,801 697.100,666	3	417.889,939 697.109,222	46.653
3	417.889,939 697.109,222	4	417.888,704 697.105,05	4.351
4	417.888,704 697.105,05	5	417.886,993 697.105,533	1.778
5	417.886,993 697.105,533	6	417.883,916 697.098,056	8.085
6	417.883,916 697.098,056	7	417.911,262 697.094,761	27.544
7	417.911,262 697.094,761	8	417.907,748 697.066,37	28.608
8	417.907,748 697.066,37	9	417.905,935 697.040,55	25.884
9	417.905,935 697.040,55	10	417.906,337 697.023,162	17.393
10	417.906,337 697.023,162	11	417.915,288 697.020,704	9.282
11	417.915,288 697.020,704	1	417.933,605 697.088,872	70.586

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7532

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hoteni, Nr. 108, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53672	3.607	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	53672-C1	Loc. Hoteni, Nr. 108, Jud. Maramures	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:235 mp; Casa de locuit, Dp+P+M, edificata in anul 1960.
A1.2	53672-C2	Loc. Hoteni, Nr. 108, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:124 mp; Casa de locuit, Dp+P, edificata in anul 2015.
A1.3	53672-C3	Loc. Hoteni, Nr. 108, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Anexa, P, edificata in anul 1960.
A1.4	53672-C4	Loc. Hoteni, Nr. 108, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; Sopron, P, edificat in anul 2015.
A1.5	53672-C5	Loc. Hoteni, Nr. 108, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Magazie, P, edificata in anul 2000.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7532 / 10/04/2025		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 13826, din 27/07/2016 emis de Comisia județeană Maramureș (Adeverinta nr. 3997 din 23.06.2020, emis de Primaria comunei Ocna Sugatag; Adeverinta nr. 3996 din 23.06.2020, emis de Primaria comunei Ocna Sugatag; Adeverinta nr. 3993 din 23.06.2020, emis de Primaria comunei Ocna Sugatag);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HOTEA VASILE**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 53672 Ocna Șugatag, înscrisă sub rangul încheierii nr. 12207/24.07.2020	
Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscala nr. 3982, din 23/06/2020 emis de Primaria comunei Ocna Sugatag (act administrativ nr Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 6090 din 19.10.2020, emis de Primaria comunei Ocna Sugatag);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza art. 37 alin. 2 din Legea nr. 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **HOTEA VASILE**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 53672 Ocna Șugatag, înscrisă sub rangul încheierii nr. 12207/24.07.2020	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
7532 / 10/04/2025		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. CONTRACT DE COMODAT NR 1, din 28/10/2021 emis de HOTEA VASILE si SC EKZ EXPEDITION SRL (inscris sub semnatura privata nr ACT ADITIONAL NR 1 din 21.02.2022, emis de HOTEA VASILE si SC EKZ EXPEDITION SRL);		
C1	se noteaza contractul de comodat asupra suprafetei de 10 mp din imobilul A1.2 pe o perioada de 10 ani, incepand cu data de 28.10.2021 in favoarea SC EKZ EXPEDITION SRL	A1.2
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 53672 Ocna Șugatag, înscrisă sub rangul încheierii nr. 3596/23.02.2022	
Inscris Sub Semnatura Privata nr. CONTRACT DE COMODAT NR. 1, din 29/10/2021 emis de HOTEA VASILE si ATV & SC SXS EXPLORATION TOURS (inscris sub semnatura privata nr ACT ADITIONAL NR 1 din 21.02.2022, emis de HOTEA VASILE si SC ATV & SXS EXPLORATION TOURS SRL);		
C2	se noteaza contractul de comodat asupra suprafetei de 10 mp din imobilul A1.1 pe o perioada de 10 ani, incepand cu data de 29.10.2021 in favoarea SC SXS EXPLORATION TOURS SRL	A1.1
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 53672 Ocna Șugatag, înscrisă sub rangul încheierii nr. 3596/23.02.2022	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53672	3.607	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.475	-	-	-	
2	faneata	DA	930	-	-	-	
3	faneata	DA	1.202	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	53672-C1	constructii de locuinte	107	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:235 mp; Casa de locuit, Dp+P+M, edificata in anul 1960.
A1.2	53672-C2	constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:124 mp; Casa de locuit, Dp+P, edificata in anul 2015.
A1.3	53672-C3	constructii anexa	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Anexa, P, edificata in anul 1960.
A1.4	53672-C4	constructii anexa	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; Sopron, P, edificat in anul 2015.
A1.5	53672-C5	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Magazie, P, edificata in anul 2000.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.907,748 697.066,37	2	417.911,262 697.094,761	28.608
3	417.883,916 697.098,056	4	417.882,537 697.094,706	3.623
5	417.881,094 697.086,987	6	417.879,998 697.075,358	11.681
7	417.879,643 697.057,03	8	417.880,05 697.051,869	5.177
9	417.880,333 697.041,922	10	417.880,645 697.036,89	5.042
11	417.880,605 697.032,055	12	417.878,903 697.010,302	21.819
13	417.876,79 696.999,468	14	417.874,747 696.982,476	17.114
15	417.872,944 696.976,245	16	417.871,522 696.968,028	8.339
17	417.881,313 696.962,895	18	417.889,741 696.960,765	8.693
19	417.891,339 696.962,779	20	417.896,802 696.971,602	10.377
21	417.898,451 696.977,917	22	417.901,614 696.994,301	16.687
23	417.903,353 697.007,465	24	417.903,273 697.009,451	1.988
25	417.911,375 697.007,578	26	417.915,288 697.020,704	13.697
27	417.906,337 697.023,162	28	417.905,935 697.040,55	17.393

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	417.911,262 697.094,761	3	417.883,916 697.098,056	27.544
4	417.882,537 697.094,706	5	417.881,094 697.086,987	7.853
6	417.879,998 697.075,358	7	417.879,643 697.057,03	18.331
8	417.880,05 697.051,869	9	417.880,333 697.041,922	9.951
10	417.880,645 697.036,89	11	417.880,605 697.032,055	4.835
12	417.878,903 697.010,302	13	417.876,79 696.999,468	11.038
14	417.874,747 696.982,476	15	417.872,944 696.976,245	6.487
16	417.871,522 696.968,028	17	417.881,313 696.962,895	11.055
18	417.889,741 696.960,765	19	417.891,339 696.962,779	2.571
20	417.896,802 696.971,602	21	417.898,451 696.977,917	6.527
22	417.901,614 696.994,301	23	417.903,353 697.007,465	13.278
24	417.903,273 697.009,451	25	417.911,375 697.007,578	8.316
26	417.915,288 697.020,704	27	417.906,337 697.023,162	9.282
28	417.905,935 697.040,55	1	417.907,748 697.066,37	25.884

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7533

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:34, 168
Nr. topografic:226

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Hoteni, Nr. 106, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.977	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit; parte din nr topo 131, 225

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Hoteni, Nr. 106, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:226 mp; Casa de locuit, S+P
A1.2		Loc. Hoteni, Nr. 106, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7533 / 10/04/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 230, din 20/01/2025 emis de Primăria comunei Ocna Șugatag;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **HOTEA VASILE**	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **HOTEA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

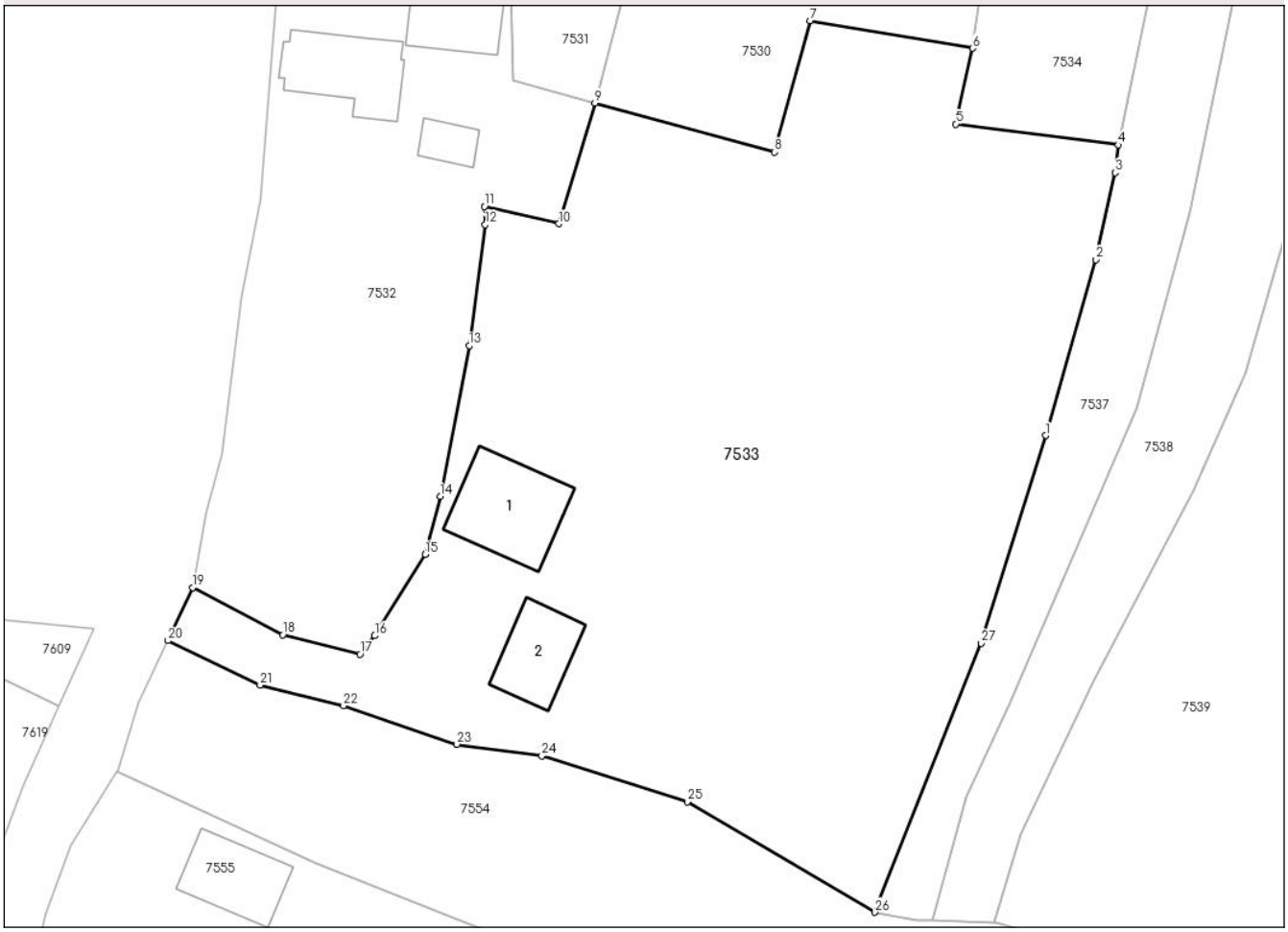
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.977	parte din nr topo 131, 225

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	-	-	-	
2	faneata	DA	3.614	-	-	-	
3	faneata	NU	563	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	113	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:226 mp; Casa de locuit, S+P
A1.2		constructii anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.964,347 696.984,549	2	417.969,845 697.003,657	19.883
3	417.971,891 697.013,132	4	417.972,272 697.016,136	3.028
5	417.954,576 697.018,405	6	417.956,379 697.026,652	8.442
7	417.938,742 697.029,637	8	417.934,806 697.015,343	14.826
9	417.915,288 697.020,704	10	417.911,375 697.007,578	13.697
11	417.903,273 697.009,451	12	417.903,353 697.007,465	1.988
13	417.901,614 696.994,301	14	417.898,451 696.977,917	16.687
15	417.896,802 696.971,602	16	417.891,339 696.962,779	10.377
17	417.889,741 696.960,765	18	417.881,313 696.962,895	8.693
19	417.871,522 696.968,028	20	417.868,802 696.962,256	6.381
21	417.878,857 696.957,418	22	417.887,944 696.955,159	9.364
23	417.900,283 696.950,987	24	417.909,523 696.949,724	9.326
25	417.925,342 696.944,743	26	417.945,775 696.932,729	23.703
27	417.957,335 696.961,973	1	417.964,347 696.984,549	23.64

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	417.969,845 697.003,657	3	417.971,891 697.013,132	9.693
4	417.972,272 697.016,136	5	417.954,576 697.018,405	17.841
6	417.956,379 697.026,652	7	417.938,742 697.029,637	17.888
8	417.934,806 697.015,343	9	417.915,288 697.020,704	20.241
10	417.911,375 697.007,578	11	417.903,273 697.009,451	8.316
12	417.903,353 697.007,465	13	417.901,614 696.994,301	13.278
14	417.898,451 696.977,917	15	417.896,802 696.971,602	6.527
16	417.891,339 696.962,779	17	417.889,741 696.960,765	2.571
18	417.881,313 696.962,895	19	417.871,522 696.968,028	11.055
20	417.868,802 696.962,256	21	417.878,857 696.957,418	11.158
22	417.887,944 696.955,159	23	417.900,283 696.950,987	13.025
24	417.909,523 696.949,724	25	417.925,342 696.944,743	16.585
26	417.945,775 696.932,729	27	417.957,335 696.961,973	31.446

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7534

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:218
Nr. topografic:227

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Hoteni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.239	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7534 / 10/04/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 231, din 20/01/2025 emis de Primăria comunei Ocna Șugatag;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **HOTEA FLORIN-IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.239	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	509	-	-	-	
2	faneata	NU	730	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.981,352 697.065,007	2	417.983,673 697.081,0	16.161
2	417.983,673 697.081,0	3	417.964,549 697.083,467	19.282
3	417.964,549 697.083,467	4	417.956,379 697.026,652	57.399
4	417.956,379 697.026,652	5	417.954,576 697.018,405	8.442

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	417.954,576 697.018,405	6	417.972,272 697.016,136	17.841
6	417.972,272 697.016,136	7	417.975,225 697.030,162	14.333
7	417.975,225 697.030,162	8	417.979,733 697.052,401	22.691
8	417.979,733 697.052,401	1	417.981,352 697.065,007	12.71

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7535

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. CF vechi:433, 201

Adresa: Loc. Hoteni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.920	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 223, 224

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7535 / 10/04/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 232, din 20/01/2025 emis de Primăria comunei Ocna Șugatag;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **HOTYA-DRAGOȘ PARASCHIVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

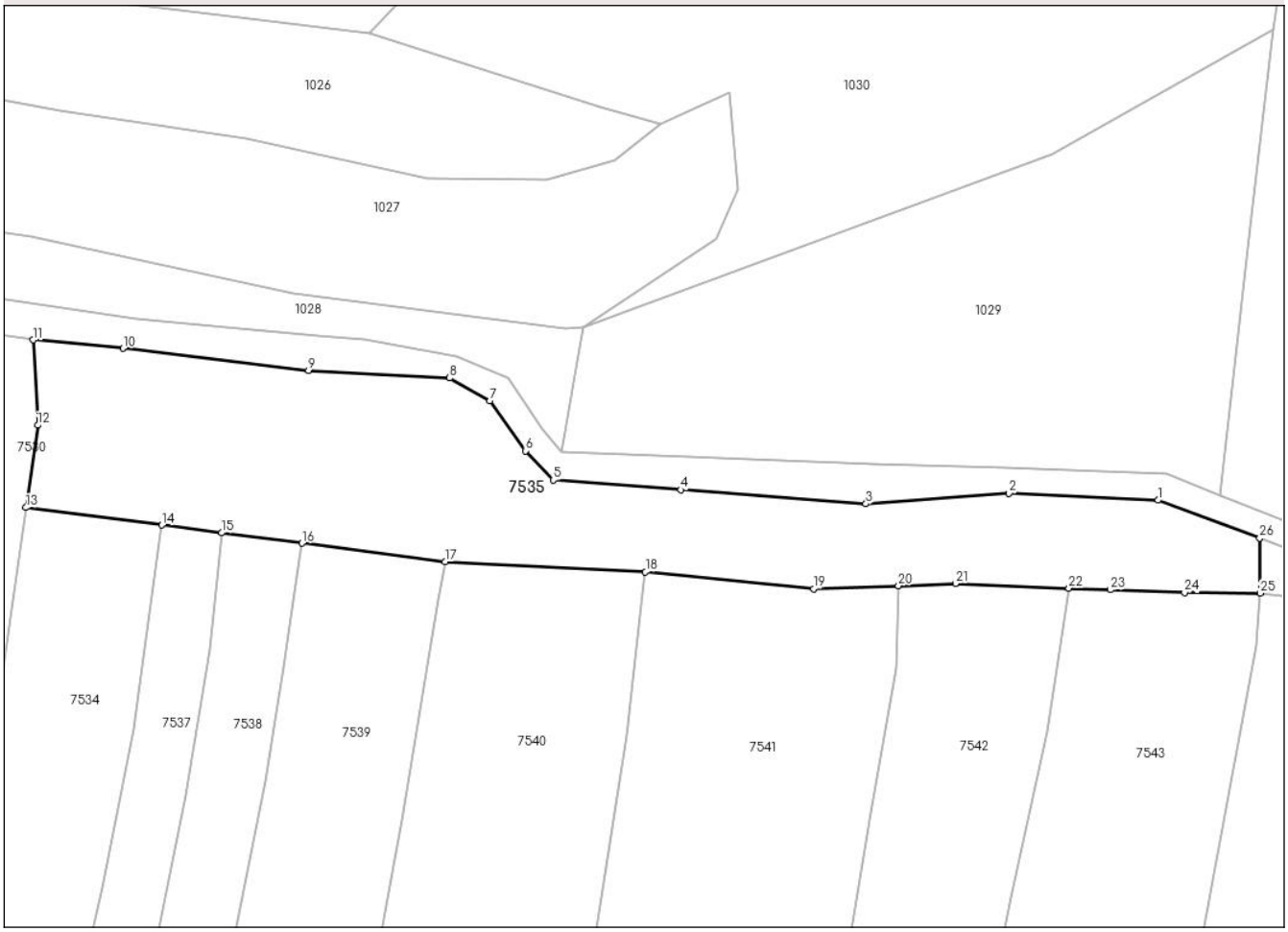
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.920	parte din nr topo 223, 224

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	243	-	-	-	
2	faneata	NU	2.677	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.123,758 697.084,499	2	418.102,812 697.085,453	20.968
3	418.082,671 697.083,998	4	418.056,651 697.085,963	26.094
5	418.038,697 697.087,319	6	418.034,806 697.091,438	5.666
7	418.029,79 697.098,473	8	418.024,145 697.101,666	6.485

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.102,812 697.085,453	3	418.082,671 697.083,998	20.193
4	418.056,651 697.085,963	5	418.038,697 697.087,319	18.005
6	418.034,806 697.091,438	7	418.029,79 697.098,473	8.64
8	418.024,145 697.101,666	9	418.004,305 697.102,719	19.868

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	418.004,305 697.102,719	10	417.978,189 697.105,836	26.301
11	417.965,562 697.107,033	12	417.966,214 697.095,048	12.003
13	417.964,549 697.083,467	14	417.983,673 697.081,0	19.282
15	417.992,099 697.079,912	16	418.003,348 697.078,461	11.342
17	418.023,481 697.075,87	18	418.051,673 697.074,441	28.228
19	418.075,335 697.072,05	20	418.087,242 697.072,492	11.915
21	418.095,265 697.072,79	22	418.111,226 697.072,145	15.974
23	418.117,028 697.071,91	24	418.127,46 697.071,511	10.44
25	418.138,123 697.071,453	26	418.138,046 697.079,2	7.747

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	417.978,189 697.105,836	11	417.965,562 697.107,033	12.684
12	417.966,214 697.095,048	13	417.964,549 697.083,467	11.7
14	417.983,673 697.081,0	15	417.992,099 697.079,912	8.496
16	418.003,348 697.078,461	17	418.023,481 697.075,87	20.299
18	418.051,673 697.074,441	19	418.075,335 697.072,05	23.782
20	418.087,242 697.072,492	21	418.095,265 697.072,79	8.029
22	418.111,226 697.072,145	23	418.117,028 697.071,91	5.807
24	418.127,46 697.071,511	25	418.138,123 697.071,453	10.663
26	418.138,046 697.079,2	1	418.123,758 697.084,499	15.239

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7537

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:20
Nr. topografic:228

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7537 / 10/04/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 234, din 20/01/2025 emis de Primăria comunei Ocna Șugatag;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **PAROHIA ROMÂNĂ UNITĂ GRECO-CATOLICĂ - HOTENI**, CIF:7828478	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.200	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.990,421 697.063,628	2	417.992,099 697.079,912	16.37
2	417.992,099 697.079,912	3	417.983,673 697.081,0	8.496
3	417.983,673 697.081,0	4	417.981,352 697.065,007	16.161
4	417.981,352 697.065,007	5	417.979,733 697.052,401	12.71
5	417.979,733 697.052,401	6	417.975,225 697.030,162	22.691

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.975,225 697.030,162	7	417.972,272 697.016,136	14.333
7	417.972,272 697.016,136	8	417.971,891 697.013,132	3.028
8	417.971,891 697.013,132	9	417.969,845 697.003,657	9.693
9	417.969,845 697.003,657	10	417.964,347 696.984,549	19.883
10	417.964,347 696.984,549	11	417.957,335 696.961,973	23.64
11	417.957,335 696.961,973	12	417.945,775 696.932,729	31.446
12	417.945,775 696.932,729	13	417.946,001 696.932,596	0.262
13	417.946,001 696.932,596	14	417.950,257 696.931,903	4.312
14	417.950,257 696.931,903	15	417.952,079 696.931,843	1.823
15	417.952,079 696.931,843	16	417.955,743 696.945,297	13.944
16	417.955,743 696.945,297	17	417.960,275 696.955,201	10.892
17	417.960,275 696.955,201	18	417.974,26 696.987,442	35.143
18	417.974,26 696.987,442	19	417.980,076 697.008,774	22.111
19	417.980,076 697.008,774	20	417.987,003 697.042,927	34.848
20	417.987,003 697.042,927	1	417.990,421 697.063,628	20.981

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7538

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:409
Nr. topografic:229

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.471	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7538 / 10/04/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 235, din 20/01/2025 emis de Primăria comunei Ocna Șugatag;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **HOTEA LUCIAN-GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.471	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.471	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.998,299 697.045,054	2	418.000,816 697.061,108	16.25
2	418.000,816 697.061,108	3	418.003,348 697.078,461	17.537
3	418.003,348 697.078,461	4	417.992,099 697.079,912	11.342
4	417.992,099 697.079,912	5	417.990,421 697.063,628	16.37
5	417.990,421 697.063,628	6	417.987,003 697.042,927	20.981

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.987,003 697.042,927	7	417.980,076 697.008,774	34.848
7	417.980,076 697.008,774	8	417.974,26 696.987,442	22.111
8	417.974,26 696.987,442	9	417.960,275 696.955,201	35.143
9	417.960,275 696.955,201	10	417.955,743 696.945,297	10.892
10	417.955,743 696.945,297	11	417.952,079 696.931,843	13.944
11	417.952,079 696.931,843	12	417.958,693 696.931,626	6.618
12	417.958,693 696.931,626	13	417.961,622 696.941,21	10.022
13	417.961,622 696.941,21	14	417.969,477 696.957,718	18.282
14	417.969,477 696.957,718	15	417.980,434 696.978,563	23.549
15	417.980,434 696.978,563	16	417.986,078 696.991,27	13.904
16	417.986,078 696.991,27	17	417.990,775 697.007,736	17.123
17	417.990,775 697.007,736	18	417.994,476 697.026,312	18.941
18	417.994,476 697.026,312	1	417.998,299 697.045,054	19.128

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7539

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:443
Nr. topografic:230

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.936	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7539 / 10/04/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 20/01/2025 emis de Primăria comunei Ocna Șugatag;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **CUPCEA MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.936	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.936	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.012,678 697.013,964	2	418.017,403 697.039,668	26.135
3	418.022,586 697.070,551	4	418.023,481 697.075,87	5.394
5	418.003,348 697.078,461	6	418.000,816 697.061,108	17.537
7	417.998,299 697.045,054	8	417.994,476 697.026,312	19.128
9	417.990,775 697.007,736	10	417.986,078 696.991,27	17.123

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.017,403 697.039,668	3	418.022,586 697.070,551	31.315
4	418.023,481 697.075,87	5	418.003,348 697.078,461	20.299
6	418.000,816 697.061,108	7	417.998,299 697.045,054	16.25
8	417.994,476 697.026,312	9	417.990,775 697.007,736	18.941
10	417.986,078 696.991,27	11	417.980,434 696.978,563	13.904

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	417.980,434 696.978,563	12	417.969,477 696.957,718	23.549
13	417.961,622 696.941,21	14	417.958,693 696.931,626	10.022
15	417.959,06 696.931,614	16	417.970,587 696.928,257	12.006
17	417.980,121 696.924,632	18	417.988,61 696.918,678	10.369
19	417.993,188 696.916,36	20	417.997,337 696.915,191	4.311
21	417.998,156 696.925,104	22	418.001,31 696.950,039	25.134
23	418.004,195 696.969,939	24	418.009,264 696.996,705	27.242

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	417.969,477 696.957,718	13	417.961,622 696.941,21	18.282
14	417.958,693 696.931,626	15	417.959,06 696.931,614	0.367
16	417.970,587 696.928,257	17	417.980,121 696.924,632	10.2
18	417.988,61 696.918,678	19	417.993,188 696.916,36	5.131
20	417.997,337 696.915,191	21	417.998,156 696.925,104	9.947
22	418.001,31 696.950,039	23	418.004,195 696.969,939	20.108
24	418.009,264 696.996,705	1	418.012,678 697.013,964	17.593

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7540

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:363
Nr. topografic:231

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.347	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7540 / 10/04/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 237, din 20/01/2025 emis de Primăria comunei Ocna Șugatag;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **HOTEA DIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.347	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	-	-	-	
2	faneata	NU	2.547	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.044,068 697.020,073	2	418.049,018 697.051,557	31.871
2	418.049,018 697.051,557	3	418.051,673 697.074,441	23.038
3	418.051,673 697.074,441	4	418.023,481 697.075,87	28.228
4	418.023,481 697.075,87	5	418.022,586 697.070,551	5.394

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	418.022,586 697.070,551	6	418.017,403 697.039,668	31.315
6	418.017,403 697.039,668	7	418.012,678 697.013,964	26.135
7	418.012,678 697.013,964	8	418.009,264 696.996,705	17.593
8	418.009,264 696.996,705	9	418.004,195 696.969,939	27.242
9	418.004,195 696.969,939	10	418.001,31 696.950,039	20.108
10	418.001,31 696.950,039	11	417.998,156 696.925,104	25.134
11	417.998,156 696.925,104	12	417.997,337 696.915,191	9.947
12	417.997,337 696.915,191	13	418.013,958 696.910,508	17.268
13	418.013,958 696.910,508	14	418.023,606 696.906,961	10.279
14	418.023,606 696.906,961	15	418.034,051 696.904,503	10.73
15	418.034,051 696.904,503	16	418.033,618 696.925,891	21.392
16	418.033,618 696.925,891	17	418.037,664 696.967,084	41.391
17	418.037,664 696.967,084	18	418.040,962 696.992,863	25.989
18	418.040,962 696.992,863	1	418.044,068 697.020,073	27.387

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7541

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:462

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.091	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 232

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7541 / 10/04/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 238, din 20/01/2025 emis de Primăria comunei Ocna Șugatag;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **HOTEA LUCIAN-GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.091	parte din nr topo 232

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	6.091	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.077,139 697.000,478	2	418.079,047 697.013,89	13.547
3	418.083,346 697.040,575	4	418.086,917 697.060,926	20.662
5	418.087,242 697.072,492	6	418.075,335 697.072,05	11.915
7	418.051,673 697.074,441	8	418.049,018 697.051,557	23.038
9	418.044,068 697.020,073	10	418.040,962 696.992,863	27.387

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.079,047 697.013,89	3	418.083,346 697.040,575	27.029
4	418.086,917 697.060,926	5	418.087,242 697.072,492	11.571
6	418.075,335 697.072,05	7	418.051,673 697.074,441	23.782
8	418.049,018 697.051,557	9	418.044,068 697.020,073	31.871
10	418.040,962 696.992,863	11	418.037,664 696.967,084	25.989

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	418.037,664 696.967,084	12	418.033,618 696.925,891	41.391
13	418.034,051 696.904,503	14	418.035,506 696.904,161	1.495
15	418.046,335 696.901,484	16	418.051,92 696.894,995	8.562
17	418.060,617 696.890,021	18	418.061,97 696.898,775	8.858
19	418.065,801 696.916,922	20	418.069,436 696.938,48	21.862
21	418.074,623 696.973,968	1	418.077,139 697.000,478	26.629

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	418.033,618 696.925,891	13	418.034,051 696.904,503	21.392
14	418.035,506 696.904,161	15	418.046,335 696.901,484	11.155
16	418.051,92 696.894,995	17	418.060,617 696.890,021	10.019
18	418.061,97 696.898,775	19	418.065,801 696.916,922	18.547
20	418.069,436 696.938,48	21	418.074,623 696.973,968	35.865

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7542

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:462

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.818	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 232

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7542 / 10/04/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 239, din 20/01/2025 emis de Primăria comunei Ocna Șugatag;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **MANZAT VOICHIȚA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.818	parte din nr topo 232

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	3.818	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.103,018 697.028,814	2	418.108,166 697.052,021	23.771
3	418.111,226 697.072,145	4	418.095,265 697.072,79	15.974
5	418.087,242 697.072,492	6	418.086,917 697.060,926	11.571
7	418.083,346 697.040,575	8	418.079,047 697.013,89	27.029
9	418.077,139 697.000,478	10	418.074,623 696.973,968	26.629

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.108,166 697.052,021	3	418.111,226 697.072,145	20.355
4	418.095,265 697.072,79	5	418.087,242 697.072,492	8.029
6	418.086,917 697.060,926	7	418.083,346 697.040,575	20.662
8	418.079,047 697.013,89	9	418.077,139 697.000,478	13.547
10	418.074,623 696.973,968	11	418.069,436 696.938,48	35.865

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	418.069,436 696.938,48	12	418.065,801 696.916,922	21.862
13	418.061,97 696.898,775	14	418.060,617 696.890,021	8.858
15	418.072,853 696.882,403	16	418.079,105 696.897,82	16.636
17	418.085,734 696.921,791	18	418.091,504 696.945,383	24.287
19	418.093,281 696.960,431	20	418.095,916 696.981,763	21.494
21	418.097,931 697.001,401	1	418.103,018 697.028,814	27.881

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	418.065,801 696.916,922	13	418.061,97 696.898,775	18.547
14	418.060,617 696.890,021	15	418.072,853 696.882,403	14.414
16	418.079,105 696.897,82	17	418.085,734 696.921,791	24.871
18	418.091,504 696.945,383	19	418.093,281 696.960,431	15.153
20	418.095,916 696.981,763	21	418.097,931 697.001,401	19.741

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7543

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:462

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.839	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 232

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7543 / 10/04/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 240, din 20/01/2025 emis de Primăria comunei Ocna Șugatag;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **HOTEA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.839	parte din nr topo 232

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.839	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.126,361 697.004,451	2	418.137,595 697.064,024	60.623
2	418.137,595 697.064,024	3	418.138,123 697.071,453	7.448
3	418.138,123 697.071,453	4	418.127,46 697.071,511	10.663
4	418.127,46 697.071,511	5	418.117,028 697.071,91	10.44
5	418.117,028 697.071,91	6	418.111,226 697.072,145	5.807

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.111,226 697.072,145	7	418.108,166 697.052,021	20.355
7	418.108,166 697.052,021	8	418.103,018 697.028,814	23.771
8	418.103,018 697.028,814	9	418.097,931 697.001,401	27.881
9	418.097,931 697.001,401	10	418.095,916 696.981,763	19.741
10	418.095,916 696.981,763	11	418.093,281 696.960,431	21.494
11	418.093,281 696.960,431	12	418.091,504 696.945,383	15.153
12	418.091,504 696.945,383	13	418.085,734 696.921,791	24.287
13	418.085,734 696.921,791	14	418.079,105 696.897,82	24.871
14	418.079,105 696.897,82	15	418.072,853 696.882,403	16.636
15	418.072,853 696.882,403	16	418.073,615 696.881,929	0.897
16	418.073,615 696.881,929	17	418.090,4 696.874,275	18.448
17	418.090,4 696.874,275	18	418.102,789 696.903,895	32.107
18	418.102,789 696.903,895	19	418.108,516 696.922,147	19.129
19	418.108,516 696.922,147	20	418.118,779 696.965,172	44.232
20	418.118,779 696.965,172	1	418.126,361 697.004,451	40.004

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7544

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:200
Nr. topografic:234

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7544 / 10/04/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 241, din 20/01/2025 emis de Primăria comunei Ocna Șugatag;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **BUD NICUȘOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.600	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.130,478 696.958,12	2	418.133,318 696.975,987	18.091
2	418.133,318 696.975,987	3	418.136,653 696.992,888	17.227
3	418.136,653 696.992,888	4	418.151,105 697.069,864	78.321
4	418.151,105 697.069,864	5	418.138,123 697.071,453	13.079
5	418.138,123 697.071,453	6	418.137,595 697.064,024	7.448

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.137,595 697.064,024	7	418.126,361 697.004,451	60.623
7	418.126,361 697.004,451	8	418.118,779 696.965,172	40.004
8	418.118,779 696.965,172	9	418.108,516 696.922,147	44.232
9	418.108,516 696.922,147	10	418.102,789 696.903,895	19.129
10	418.102,789 696.903,895	11	418.090,4 696.874,275	32.107
11	418.090,4 696.874,275	12	418.090,499 696.874,23	0.109
12	418.090,499 696.874,23	13	418.101,553 696.871,614	11.359
13	418.101,553 696.871,614	14	418.107,782 696.881,209	11.44
14	418.107,782 696.881,209	15	418.118,252 696.906,167	27.065
15	418.118,252 696.906,167	16	418.125,868 696.937,493	32.239
16	418.125,868 696.937,493	1	418.130,478 696.958,12	21.136

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7545

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:34

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.273	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 235

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7545 / 10/04/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 242, din 20/01/2025 emis de Primăria comunei Ocna Șugatag;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **POP MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.273	parte din nr topo 235

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.273	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.155,17 697.020,017	2	418.158,596 697.041,675	21.927
2	418.158,596 697.041,675	3	418.161,118 697.057,285	15.812
3	418.161,118 697.057,285	4	418.162,325 697.068,491	11.271
4	418.162,325 697.068,491	5	418.151,105 697.069,864	11.304
5	418.151,105 697.069,864	6	418.136,653 696.992,888	78.321

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.136,653 696.992,888	7	418.133,318 696.975,987	17.227
7	418.133,318 696.975,987	8	418.135,429 696.975,506	2.165
8	418.135,429 696.975,506	9	418.138,439 696.973,454	3.643
9	418.138,439 696.973,454	10	418.146,443 696.971,538	8.23
10	418.146,443 696.971,538	11	418.148,924 696.981,139	9.916
11	418.148,924 696.981,139	12	418.151,789 696.999,639	18.721
12	418.151,789 696.999,639	1	418.155,17 697.020,017	20.657

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7546

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:34, 310

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.870	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 235, 236

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7546 / 10/04/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 243, din 20/01/2025 emis de Primăria comunei Ocna Șugatag;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **MORAR GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

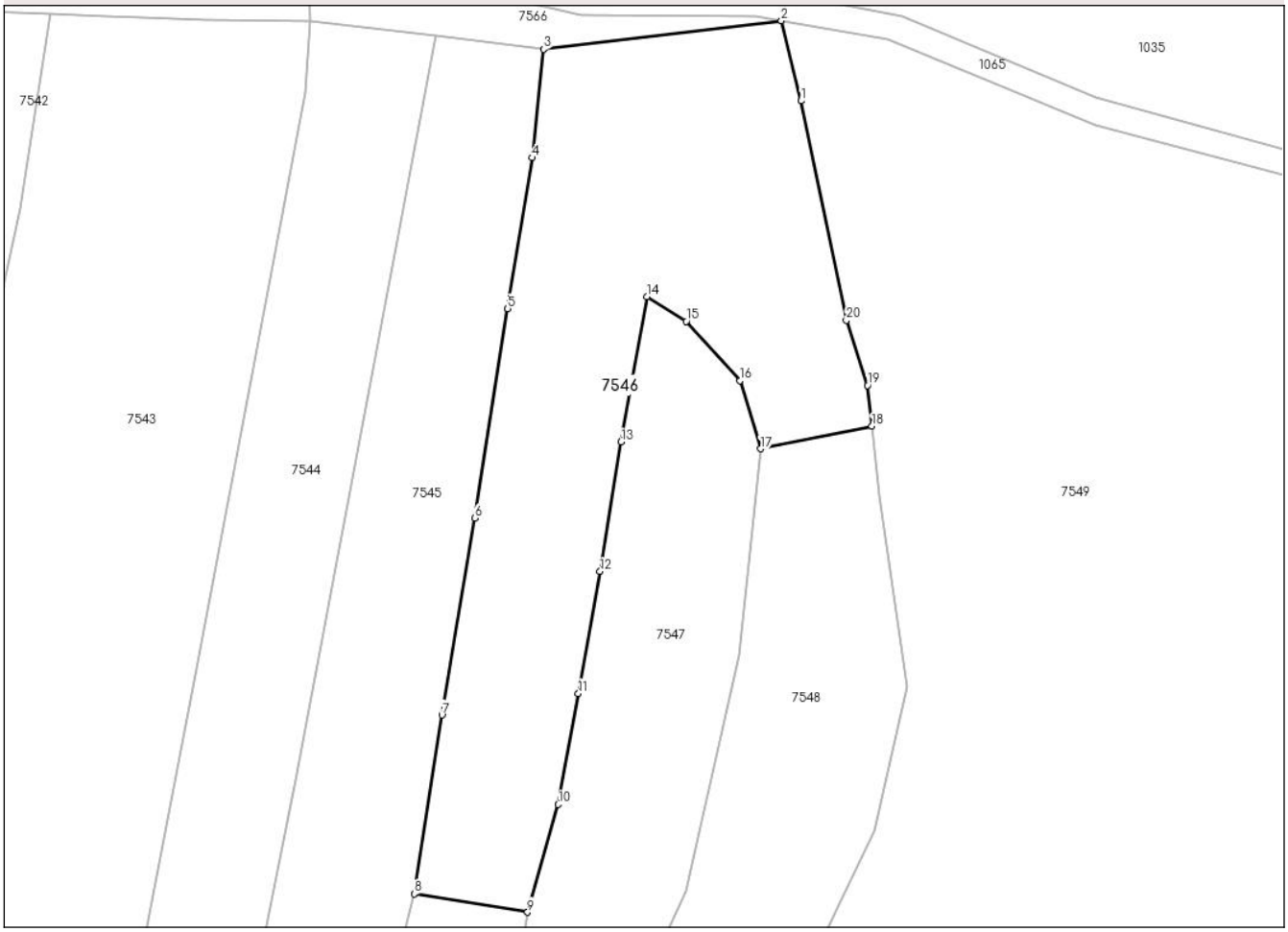
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.870	parte din nr topo 235, 236

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.870	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.188,979 697.063,168	2	418.186,935 697.071,451	8.531
2	418.186,935 697.071,451	3	418.162,325 697.068,491	24.787
3	418.162,325 697.068,491	4	418.161,118 697.057,285	11.271
4	418.161,118 697.057,285	5	418.158,596 697.041,675	15.812
5	418.158,596 697.041,675	6	418.155,17 697.020,017	21.927

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.155,17 697.020,017	7	418.151,789 696.999,639	20.657
7	418.151,789 696.999,639	8	418.148,924 696.981,139	18.721
8	418.148,924 696.981,139	9	418.160,656 696.979,26	11.882
9	418.160,656 696.979,26	10	418.163,807 696.990,404	11.581
10	418.163,807 696.990,404	11	418.165,918 697.001,873	11.662
11	418.165,918 697.001,873	12	418.168,162 697.014,496	12.821
12	418.168,162 697.014,496	13	418.170,343 697.027,887	13.567
13	418.170,343 697.027,887	14	418.173,01 697.042,896	15.244
14	418.173,01 697.042,896	15	418.177,076 697.040,369	4.787
15	418.177,076 697.040,369	16	418.182,653 697.034,239	8.287
16	418.182,653 697.034,239	17	418.184,779 697.027,19	7.363
17	418.184,779 697.027,19	18	418.196,3 697.029,517	11.754
18	418.196,3 697.029,517	19	418.195,863 697.033,737	4.243
19	418.195,863 697.033,737	20	418.193,655 697.040,461	7.077
20	418.193,655 697.040,461	1	418.188,979 697.063,168	23.183

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7547

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:34

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.031	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 235

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7547 / 10/04/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 244, din 20/01/2025 emis de Primăria comunei Ocna Șugatag;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **HOTEA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.031	parte din nr topo 235

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.031	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.184,779 697.027,19	2	418.182,653 697.034,239	7.363
2	418.182,653 697.034,239	3	418.177,076 697.040,369	8.287
3	418.177,076 697.040,369	4	418.173,01 697.042,896	4.787
4	418.173,01 697.042,896	5	418.170,343 697.027,887	15.244
5	418.170,343 697.027,887	6	418.168,162 697.014,496	13.567

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.168,162 697.014,496	7	418.165,918 697.001,873	12.821
7	418.165,918 697.001,873	8	418.163,807 696.990,404	11.662
8	418.163,807 696.990,404	9	418.160,656 696.979,26	11.581
9	418.160,656 696.979,26	10	418.159,195 696.969,279	10.087
10	418.159,195 696.969,279	11	418.166,699 696.966,759	7.916
11	418.166,699 696.966,759	12	418.172,67 696.972,092	8.006
12	418.172,67 696.972,092	13	418.177,072 696.981,385	10.283
13	418.177,072 696.981,385	14	418.182,525 697.005,827	25.043
14	418.182,525 697.005,827	1	418.184,779 697.027,19	21.482

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7548

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:34, 310

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.108	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 235, 236

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7548 / 10/04/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 245, din 20/01/2025 emis de Primăria comunei Ocna Șugatag;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **HOTEA TODOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

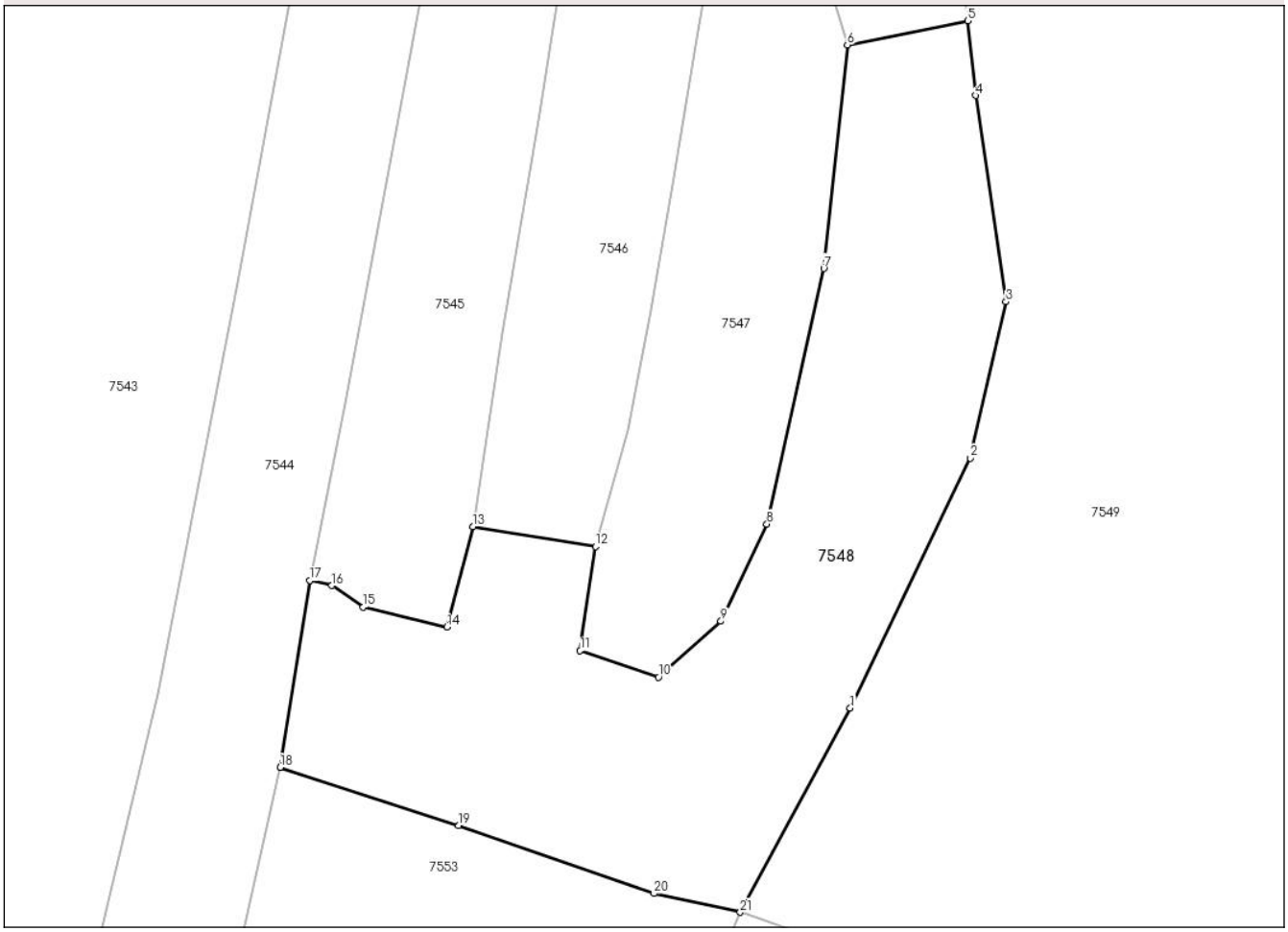
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.108	parte din nr topo 235, 236

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.108	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.185,043 696.963,808	2	418.196,56 696.987,689	26.513
3	418.199,956 697.002,642	4	418.197,04 697.022,365	19.937
5	418.196,3 697.029,517	6	418.184,779 697.027,19	11.754
7	418.182,525 697.005,827	8	418.177,072 696.981,385	25.043
9	418.172,67 696.972,092	10	418.166,699 696.966,759	8.006

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.196,56 696.987,689	3	418.199,956 697.002,642	15.334
4	418.197,04 697.022,365	5	418.196,3 697.029,517	7.19
6	418.184,779 697.027,19	7	418.182,525 697.005,827	21.482
8	418.177,072 696.981,385	9	418.172,67 696.972,092	10.283
10	418.166,699 696.966,759	11	418.159,195 696.969,279	7.916

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	418.159,195 696.969,279	12	418.160,656 696.979,26	10.087
13	418.148,924 696.981,139	14	418.146,443 696.971,538	9.916
15	418.138,439 696.973,454	16	418.135,429 696.975,506	3.643
17	418.133,318 696.975,987	18	418.130,478 696.958,12	18.091
19	418.147,573 696.952,551	20	418.166,27 696.946,054	19.794
21	418.174,517 696.944,277	1	418.185,043 696.963,808	22.187

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	418.160,656 696.979,26	13	418.148,924 696.981,139	11.882
14	418.146,443 696.971,538	15	418.138,439 696.973,454	8.23
16	418.135,429 696.975,506	17	418.133,318 696.975,987	2.165
18	418.130,478 696.958,12	19	418.147,573 696.952,551	17.979
20	418.166,27 696.946,054	21	418.174,517 696.944,277	8.436

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7549

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, locul numit "LA TĂU"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	59311	10.029	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7549 / 10/04/2025		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 21189, din 22/04/2024 emis de Comisia județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MESAROŞ VASILE-CĂLIN**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 59311 Ocna Șugatag, înscrisă sub rangul încheierii nr. 27772/05.12.2024	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
59311	10.029	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	10.029	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.276,362 696.985,988	2	418.279,967 697.005,864	20.2
3	418.280,126 697.025,093	4	418.280,974 697.037,151	12.088
5	418.269,667 697.043,458	6	418.243,588 697.054,274	28.233
7	418.219,505 697.060,666	8	418.197,904 697.069,588	23.371
9	418.186,935 697.071,451	10	418.188,979 697.063,168	8.531

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.279,967 697.005,864	3	418.280,126 697.025,093	19.23
4	418.280,974 697.037,151	5	418.269,667 697.043,458	12.947
6	418.243,588 697.054,274	7	418.219,505 697.060,666	24.917
8	418.197,904 697.069,588	9	418.186,935 697.071,451	11.126
10	418.188,979 697.063,168	11	418.193,655 697.040,461	23.183

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	418.193,655 697.040,461	12	418.195,863 697.033,737	7.077
13	418.196,3 697.029,517	14	418.197,04 697.022,365	7.19
15	418.199,956 697.002,642	16	418.196,56 696.987,689	15.334
17	418.185,043 696.963,808	18	418.174,517 696.944,277	22.187
19	418.205,43 696.933,62	20	418.213,819 696.931,271	8.712
21	418.224,278 696.939,653	22	418.227,536 696.933,304	7.136
23	418.229,876 696.930,515	24	418.239,653 696.931,229	9.803
25	418.253,505 696.939,884	26	418.261,065 696.946,182	9.84
27	418.266,434 696.952,515	28	418.270,208 696.967,695	15.642

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	418.195,863 697.033,737	13	418.196,3 697.029,517	4.243
14	418.197,04 697.022,365	15	418.199,956 697.002,642	19.937
16	418.196,56 696.987,689	17	418.185,043 696.963,808	26.513
18	418.174,517 696.944,277	19	418.205,43 696.933,62	32.698
20	418.213,819 696.931,271	21	418.224,278 696.939,653	13.403
22	418.227,536 696.933,304	23	418.229,876 696.930,515	3.641
24	418.239,653 696.931,229	25	418.253,505 696.939,884	16.334
26	418.261,065 696.946,182	27	418.266,434 696.952,515	8.303
28	418.270,208 696.967,695	1	418.276,362 696.985,988	19.3

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7550

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:310

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.397	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 236

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7550 / 10/04/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 247, din 20/01/2025 emis de Primăria comunei Ocna Șugatag;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **PAP GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.397	parte din nr topo 236

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	12.397	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.322,919 696.988,32	2	418.322,816 696.998,226	9.907
3	418.322,418 697.007,43	4	418.322,871 697.014,854	7.438
5	418.322,029 697.015,002	6	418.306,685 697.023,606	17.592
7	418.299,331 697.027,153	8	418.293,628 697.030,73	6.732
9	418.281,262 697.036,99	10	418.280,974 697.037,151	0.33

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.322,816 696.998,226	3	418.322,418 697.007,43	9.213
4	418.322,871 697.014,854	5	418.322,029 697.015,002	0.855
6	418.306,685 697.023,606	7	418.299,331 697.027,153	8.165
8	418.293,628 697.030,73	9	418.281,262 697.036,99	13.86
10	418.280,974 697.037,151	11	418.280,126 697.025,093	12.088

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	418.280,126 697.025,093	12	418.279,967 697.005,864	19.23
13	418.276,362 696.985,988	14	418.270,208 696.967,695	19.3
15	418.266,434 696.952,515	16	418.261,065 696.946,182	8.303
17	418.253,505 696.939,884	18	418.239,653 696.931,229	16.334
19	418.229,876 696.930,515	20	418.233,842 696.925,787	6.171
21	418.225,139 696.908,233	22	418.220,232 696.882,467	26.229
23	418.206,723 696.865,955	24	418.198,6 696.860,467	9.803
25	418.190,377 696.848,094	26	418.186,74 696.838,998	9.796
27	418.180,208 696.836,202	28	418.181,353 696.835,697	1.251
29	418.194,808 696.826,8	30	418.214,113 696.802,244	31.236
31	418.204,506 696.788,248	32	418.219,571 696.778,28	18.064
33	418.219,634 696.779,206	34	418.234,921 696.804,515	29.568
35	418.250,37 696.827,743	36	418.257,653 696.851,385	24.738
37	418.274,815 696.885,843	38	418.322,455 696.961,227	89.176

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	418.279,967 697.005,864	13	418.276,362 696.985,988	20.2
14	418.270,208 696.967,695	15	418.266,434 696.952,515	15.642
16	418.261,065 696.946,182	17	418.253,505 696.939,884	9.84
18	418.239,653 696.931,229	19	418.229,876 696.930,515	9.803
20	418.233,842 696.925,787	21	418.225,139 696.908,233	19.593
22	418.220,232 696.882,467	23	418.206,723 696.865,955	21.334
24	418.198,6 696.860,467	25	418.190,377 696.848,094	14.856
26	418.186,74 696.838,998	27	418.180,208 696.836,202	7.105
28	418.181,353 696.835,697	29	418.194,808 696.826,8	16.131
30	418.214,113 696.802,244	31	418.204,506 696.788,248	16.976
32	418.219,571 696.778,28	33	418.219,634 696.779,206	0.928
34	418.234,921 696.804,515	35	418.250,37 696.827,743	27.896
36	418.257,653 696.851,385	37	418.274,815 696.885,843	38.495
38	418.322,455 696.961,227	1	418.322,919 696.988,32	27.097

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7551

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:310

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.800	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 236

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7551 / 10/04/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 248, din 20/01/2025 emis de Primăria comunei Ocna Șugatag;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **CHIRA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

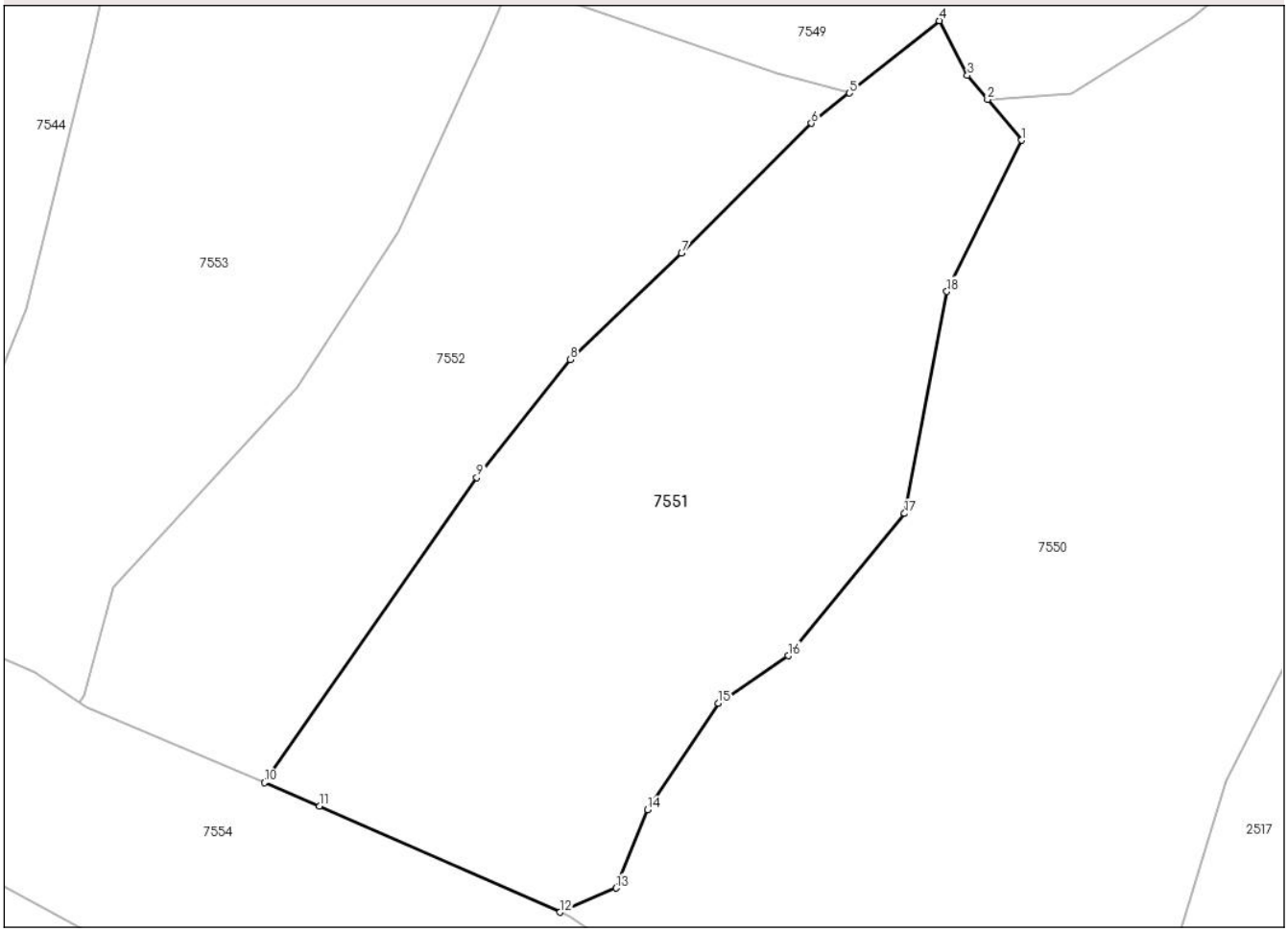
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.800	parte din nr topo 236

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.800	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.233,842 696.925,787	2	418.229,876 696.930,515	6.171
2	418.229,876 696.930,515	3	418.227,536 696.933,304	3.641
3	418.227,536 696.933,304	4	418.224,278 696.939,653	7.136
4	418.224,278 696.939,653	5	418.213,819 696.931,271	13.403
5	418.213,819 696.931,271	6	418.209,413 696.927,74	5.646

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.209,413 696.927,74	7	418.194,341 696.912,655	21.324
7	418.194,341 696.912,655	8	418.181,396 696.900,325	17.877
8	418.181,396 696.900,325	9	418.170,522 696.886,659	17.464
9	418.170,522 696.886,659	10	418.145,863 696.851,237	43.16
10	418.145,863 696.851,237	11	418.152,262 696.848,531	6.948
11	418.152,262 696.848,531	12	418.180,208 696.836,202	30.545
12	418.180,208 696.836,202	13	418.186,74 696.838,998	7.105
13	418.186,74 696.838,998	14	418.190,377 696.848,094	9.796
14	418.190,377 696.848,094	15	418.198,6 696.860,467	14.856
15	418.198,6 696.860,467	16	418.206,723 696.865,955	9.803
16	418.206,723 696.865,955	17	418.220,232 696.882,467	21.334
17	418.220,232 696.882,467	18	418.225,139 696.908,233	26.229
18	418.225,139 696.908,233	1	418.233,842 696.925,787	19.593

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7552

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:310

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.761	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit; parte din topo 236

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7552 / 10/04/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României ((art. 13));		
B2	se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

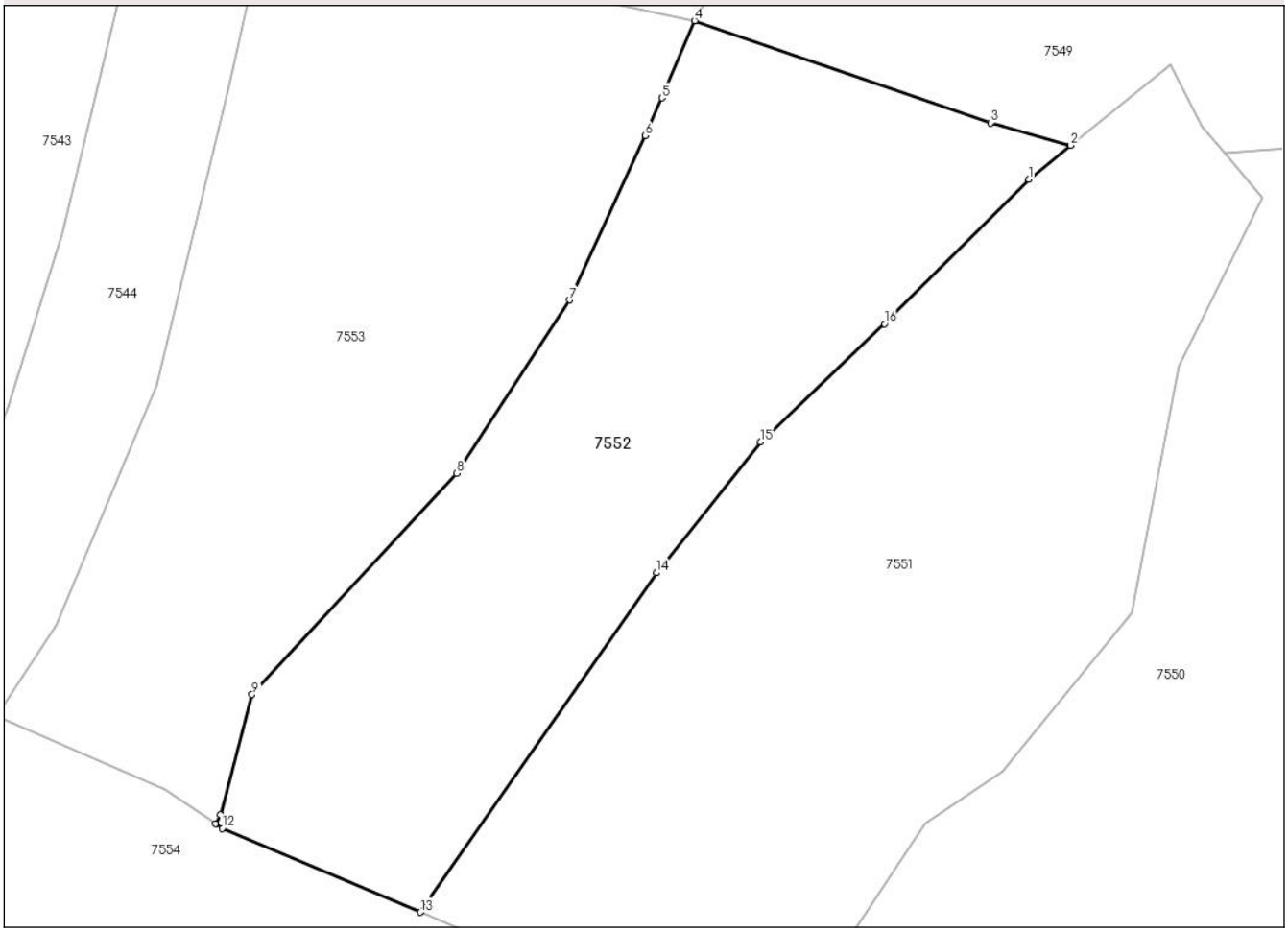
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.761	parte din topo 236

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape statatoare	NU	2.761	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.209,413 696.927,74	2	418.213,819 696.931,271	5.646
2	418.213,819 696.931,271	3	418.205,43 696.933,62	8.712
3	418.205,43 696.933,62	4	418.174,517 696.944,277	32.698
4	418.174,517 696.944,277	5	418.171,122 696.936,218	8.745
5	418.171,122 696.936,218	6	418.169,345 696.932,277	4.323

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.169,345 696.932,277	7	418.161,435 696.915,138	18.876
7	418.161,435 696.915,138	8	418.149,675 696.897,038	21.585
8	418.149,675 696.897,038	9	418.128,27 696.873,955	31.48
9	418.128,27 696.873,955	10	418.124,946 696.861,387	13.0
10	418.124,946 696.861,387	11	418.124,435 696.860,492	1.031
11	418.124,435 696.860,492	12	418.125,167 696.859,99	0.888
12	418.125,167 696.859,99	13	418.145,863 696.851,237	22.471
13	418.145,863 696.851,237	14	418.170,522 696.886,659	43.16
14	418.170,522 696.886,659	15	418.181,396 696.900,325	17.464
15	418.181,396 696.900,325	16	418.194,341 696.912,655	17.877
16	418.194,341 696.912,655	1	418.209,413 696.927,74	21.324

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7553

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:34
Nr. topografic:235

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.160	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7553 / 10/04/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 250, din 20/01/2025 emis de Primăria comunei Ocna Șugatag;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **CUPCEA MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.160	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.160	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.161,435 696.915,138	2	418.169,345 696.932,277	18.876
2	418.169,345 696.932,277	3	418.171,122 696.936,218	4.323
3	418.171,122 696.936,218	4	418.174,517 696.944,277	8.745
4	418.174,517 696.944,277	5	418.166,27 696.946,054	8.436
5	418.166,27 696.946,054	6	418.147,573 696.952,551	19.794

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.147,573 696.952,551	7	418.130,478 696.958,12	17.979
7	418.130,478 696.958,12	8	418.125,868 696.937,493	21.136
8	418.125,868 696.937,493	9	418.118,252 696.906,167	32.239
9	418.118,252 696.906,167	10	418.107,782 696.881,209	27.065
10	418.107,782 696.881,209	11	418.101,553 696.871,614	11.44
11	418.101,553 696.871,614	12	418.101,716 696.871,576	0.167
12	418.101,716 696.871,576	13	418.119,236 696.864,057	19.065
13	418.119,236 696.864,057	14	418.124,435 696.860,492	6.304
14	418.124,435 696.860,492	15	418.124,946 696.861,387	1.031
15	418.124,946 696.861,387	16	418.128,27 696.873,955	13.0
16	418.128,27 696.873,955	17	418.149,675 696.897,038	31.48
17	418.149,675 696.897,038	1	418.161,435 696.915,138	21.585

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7554

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Hoteni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	56628	8.228	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7554 / 10/04/2025		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Cerere, din 11/12/2024 emis de MARIȘ DUMITRU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare art. 13, alin. (7), lit. a din Legea 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **MARIȘ DUMITRU** 2) **MARIȘ MARICUȚA**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 56628 Ocna Șugatag, înscrisă sub rangul încheierii nr. 28333/13.12.2024	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare art. 13, alin. (7), lit. a din Legea 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3	A1
	1) **CHINDRIȘ ANCA-LUMINIȚA** 2) **CHINDRIȘ CLAUDIU-BOGDAN**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 56628 Ocna Șugatag, înscrisă sub rangul încheierii nr. 28333/13.12.2024	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
56628	8.228	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.607	-	-	-	
2	livada	NU	4.043	-	-	-	
3	ape statatoare	NU	600	-	-	-	
4	livada	NU	1.588	-	-	-	
5	ape statatoare	NU	390	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	418.119,236 696.864,057	2	418.101,716 696.871,576	19.065
4	418.090,499 696.874,23	5	418.090,4 696.874,275	0.109

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	418.101,716 696.871,576	3	418.101,553 696.871,614	0.167
5	418.090,4 696.874,275	6	418.073,615 696.881,929	18.448

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	418.101,553 696.871,614	4	418.090,499 696.874,23	11.359
6	418.073,615 696.881,929	7	418.072,853 696.882,403	0.897

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
7	418.072,853 696.882,403	8	418.060,617 696.890,021	14.414
10	418.046,335 696.901,484	11	418.035,506 696.904,161	11.155
13	418.023,606 696.906,961	14	418.013,958 696.910,508	10.279
16	417.993,188 696.916,36	17	417.988,61 696.918,678	5.131
19	417.970,587 696.928,257	20	417.959,06 696.931,614	12.006
22	417.952,079 696.931,843	23	417.950,257 696.931,903	1.823
25	417.945,775 696.932,729	26	417.925,342 696.944,743	23.703
28	417.900,283 696.950,987	29	417.887,944 696.955,159	13.025
31	417.868,802 696.962,256	32	417.865,618 696.955,5	7.469
34	417.863,244 696.948,018	35	417.885,024 696.937,977	23.983
37	417.910,678 696.927,885	38	417.920,461 696.923,892	10.567
40	417.953,195 696.908,315	41	417.976,085 696.899,749	24.44
43	418.035,147 696.880,001	44	418.063,409 696.867,803	30.782
46	418.111,463 696.841,336	47	418.149,39 696.821,164	42.958
49	418.188,069 696.799,297	50	418.204,506 696.788,248	19.805
52	418.194,808 696.826,8	53	418.181,353 696.835,697	16.131
55	418.152,262 696.848,531	56	418.145,863 696.851,237	6.948
58	418.124,435 696.860,492	1	418.119,236 696.864,057	6.304

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
8	418.060,617 696.890,021	9	418.051,92 696.894,995	10.019
11	418.035,506 696.904,161	12	418.034,051 696.904,503	1.495
14	418.013,958 696.910,508	15	417.997,337 696.915,191	17.268
17	417.988,61 696.918,678	18	417.980,121 696.924,632	10.369
20	417.959,06 696.931,614	21	417.958,693 696.931,626	0.367
23	417.950,257 696.931,903	24	417.946,001 696.932,596	4.312
26	417.925,342 696.944,743	27	417.909,523 696.949,724	16.585
29	417.887,944 696.955,159	30	417.878,857 696.957,418	9.364
32	417.865,618 696.955,5	33	417.863,361 696.948,209	7.632
35	417.885,024 696.937,977	36	417.905,177 696.930,038	21.66
38	417.920,461 696.923,892	39	417.938,214 696.915,63	19.581
41	417.976,085 696.899,749	42	418.004,703 696.890,596	30.046
44	418.063,409 696.867,803	45	418.087,792 696.855,839	27.16
47	418.149,39 696.821,164	48	418.171,493 696.810,091	24.722
50	418.204,506 696.788,248	51	418.214,113 696.802,244	16.976
53	418.181,353 696.835,697	54	418.180,208 696.836,202	1.251
56	418.145,863 696.851,237	57	418.125,167 696.859,99	22.471

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
9	418.051,92 696.894,995	10	418.046,335 696.901,484	8.562
12	418.034,051 696.904,503	13	418.023,606 696.906,961	10.73
15	417.997,337 696.915,191	16	417.993,188 696.916,36	4.311
18	417.980,121 696.924,632	19	417.970,587 696.928,257	10.2
21	417.958,693 696.931,626	22	417.952,079 696.931,843	6.618
24	417.946,001 696.932,596	25	417.945,775 696.932,729	0.262
27	417.909,523 696.949,724	28	417.900,283 696.950,987	9.326
30	417.878,857 696.957,418	31	417.868,802 696.962,256	11.158
33	417.863,361 696.948,209	34	417.863,244 696.948,018	0.224
36	417.905,177 696.930,038	37	417.910,678 696.927,885	5.907
39	417.938,214 696.915,63	40	417.953,195 696.908,315	16.672
42	418.004,703 696.890,596	43	418.035,147 696.880,001	32.235
45	418.087,792 696.855,839	46	418.111,463 696.841,336	27.761
48	418.171,493 696.810,091	49	418.188,069 696.799,297	19.781
51	418.214,113 696.802,244	52	418.194,808 696.826,8	31.236
54	418.180,208 696.836,202	55	418.152,262 696.848,531	30.545
57	418.125,167 696.859,99	58	418.124,435 696.860,492	0.888

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7555

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. CF vechi:352 Breb

Adresa: Loc. Hoteni, Nr. 104, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16.377	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 1051

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Hoteni, Nr. 104, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Casa de locuit, Sp+P
A1.2		Loc. Hoteni, Nr. 104, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Construcție anexă, P
A1.3		Loc. Hoteni, Nr. 104, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7555 / 10/04/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 251, din 20/01/2025 emis de Primăria comunei Ocna Șugatag;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **CUPCEA MIHAI**	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CUPCEA MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

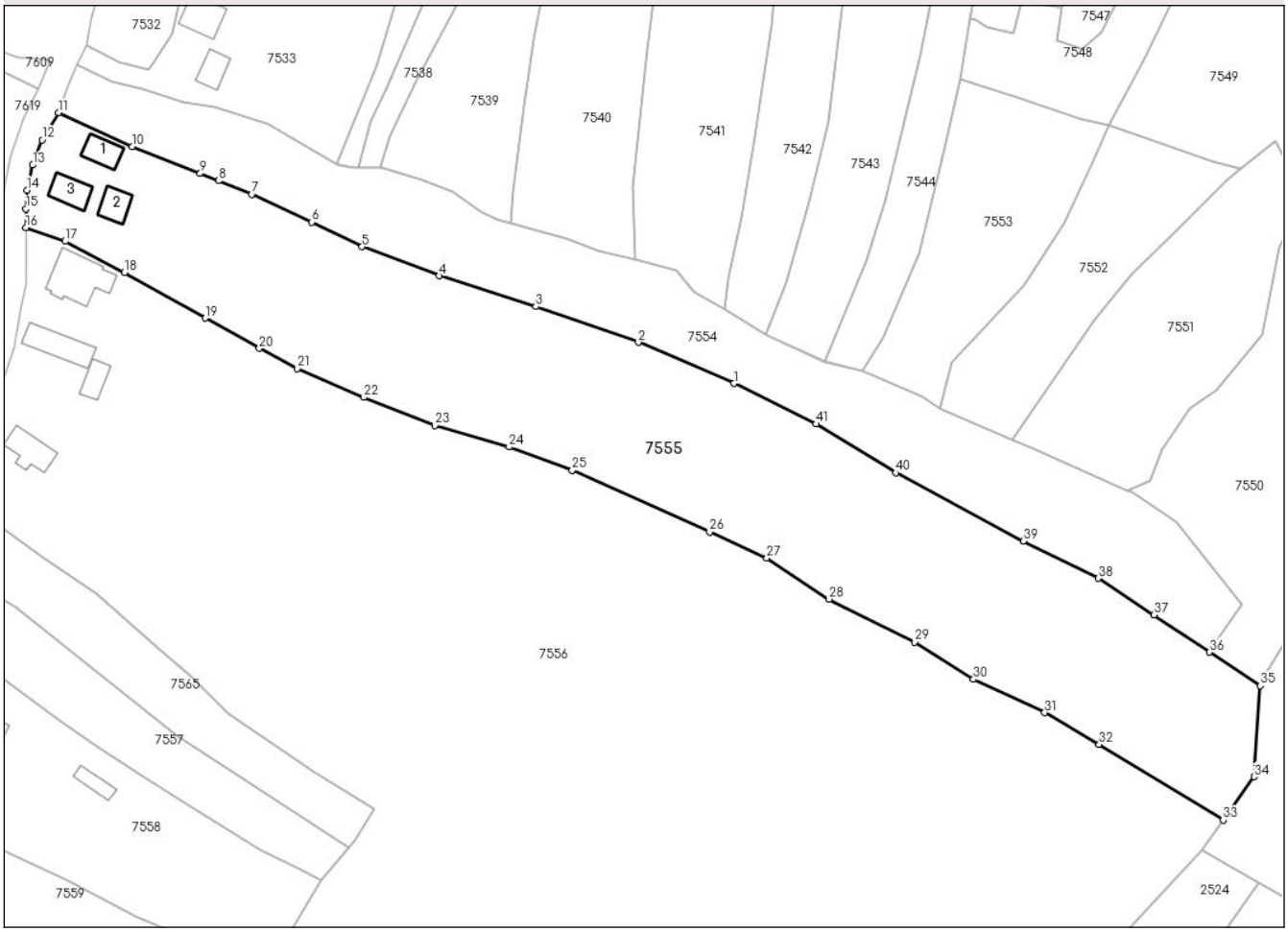
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16.377	parte din nr topo 1051

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.100	-	-	-	
2	faneata	DA	2.269	-	-	-	
3	faneata	NU	13.008	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Casa de locuit, Sp+P
A1.2		constructii anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Construcție anexă, P
A1.3		constructii anexa	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Construcție anexă, P

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	418.063,409 696.867,803	2	418.035,147 696.880,001	30.782
4	417.976,085 696.899,749	5	417.953,195 696.908,315	24.44
7	417.920,461 696.923,892	8	417.910,678 696.927,885	10.567
10	417.885,024 696.937,977	11	417.863,244 696.948,018	23.983
13	417.855,522 696.932,549	14	417.853,803 696.925,132	7.614
16	417.853,481 696.913,942	17	417.865,177 696.909,95	12.358
19	417.906,651 696.887,182	20	417.922,716 696.878,225	18.393
22	417.953,683 696.863,709	23	417.974,767 696.855,316	22.693
25	418.015,52 696.842,16	26	418.056,299 696.823,84	44.705
28	418.091,658 696.803,97	29	418.117,093 696.791,227	28.449
31	418.155,631 696.770,284	32	418.171,773 696.760,857	18.693
34	418.217,749 696.751,326	35	418.219,571 696.778,28	27.016
37	418.188,069 696.799,297	38	418.171,493 696.810,091	19.781
40	418.111,463 696.841,336	41	418.087,792 696.855,839	27.761

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	418.035,147 696.880,001	3	418.004,703 696.890,596	32.235
5	417.953,195 696.908,315	6	417.938,214 696.915,63	16.672
8	417.910,678 696.927,885	9	417.905,177 696.930,038	5.907
11	417.863,244 696.948,018	12	417.858,304 696.939,975	9.439
14	417.853,803 696.925,132	15	417.853,529 696.919,554	5.585
17	417.865,177 696.909,95	18	417.882,699 696.900,676	19.825
20	417.922,716 696.878,225	21	417.933,984 696.872,253	12.753
23	417.974,767 696.855,316	24	417.996,773 696.849,027	22.887
26	418.056,299 696.823,84	27	418.073,211 696.816,124	18.589
29	418.117,093 696.791,227	30	418.134,523 696.780,206	20.622
32	418.171,773 696.760,857	33	418.208,549 696.738,455	43.062
35	418.219,571 696.778,28	36	418.204,506 696.788,248	18.064
38	418.171,493 696.810,091	39	418.149,39 696.821,164	24.722
41	418.087,792 696.855,839	1	418.063,409 696.867,803	27.16

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	418.004,703 696.890,596	4	417.976,085 696.899,749	30.046
6	417.938,214 696.915,63	7	417.920,461 696.923,892	19.581
9	417.905,177 696.930,038	10	417.885,024 696.937,977	21.66
12	417.858,304 696.939,975	13	417.855,522 696.932,549	7.93
15	417.853,529 696.919,554	16	417.853,481 696.913,942	5.612
18	417.882,699 696.900,676	19	417.906,651 696.887,182	27.492
21	417.933,984 696.872,253	22	417.953,683 696.863,709	21.472
24	417.996,773 696.849,027	25	418.015,52 696.842,16	19.965
27	418.073,211 696.816,124	28	418.091,658 696.803,97	22.091
30	418.134,523 696.780,206	31	418.155,631 696.770,284	23.324
33	418.208,549 696.738,455	34	418.217,749 696.751,326	15.821
36	418.204,506 696.788,248	37	418.188,069 696.799,297	19.805
39	418.149,39 696.821,164	40	418.111,463 696.841,336	42.958

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7556

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1693, 773, 239 Breb
Nr. topografic:1050, 1049, 1048

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Hoteni, Nr. 103, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		47.186	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Hoteni, Nr. 103, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:205 mp; S. construita desfasurata:285 mp; Casa de locuit, P+M
A1.2		Loc. Hoteni, Nr. 103, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp; Construcție anexă, P
A1.3		Loc. Hoteni, Nr. 103, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Construcție anexă, P
A1.4		Loc. Hoteni, Nr. 103, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; Casa de locuit, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7556 / 10/04/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 252, din 20/01/2025 emis de Primăria comunei Ocna Șugatag;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **HOTEA VIOREL**	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **HOTEA VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

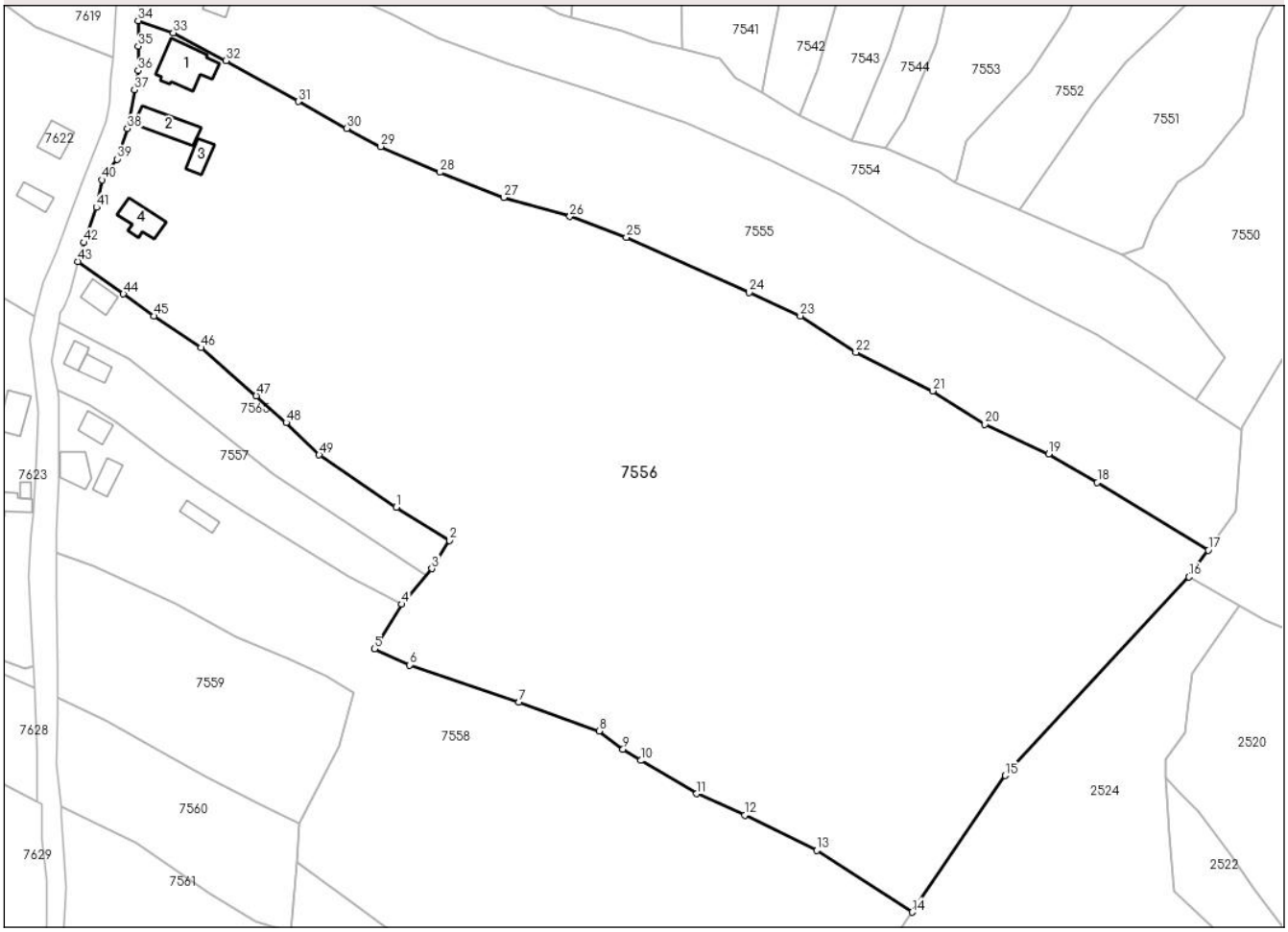
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	47.186	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.300	-	-	-	
2	faneata	DA	5.039	-	-	-	
3	faneata	NU	39.847	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	205	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:205 mp; S. construita desfasurata:285 mp; Casa de locuit, P+M
A1.2		constructii anexa	137	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp; Construcție anexă, P
A1.3		constructii anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Construcție anexă, P
A1.4		constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; Casa de locuit, P

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	417.939,187 696.752,711	2	417.956,812 696.741,663	20.801
4	417.941,053 696.720,495	5	417.931,895 696.705,704	17.397
7	417.979,884 696.688,128	8	418.006,467 696.678,547	28.257
10	418.020,291 696.668,742	11	418.038,865 696.657,723	21.597
13	418.078,745 696.638,921	14	418.110,343 696.618,456	37.646
16	418.202,218 696.729,598	17	418.208,549 696.738,455	10.887
19	418.155,631 696.770,284	20	418.134,523 696.780,206	23.324
22	418.091,658 696.803,97	23	418.073,211 696.816,124	22.091
25	418.015,52 696.842,16	26	417.996,773 696.849,027	19.965
28	417.953,683 696.863,709	29	417.933,984 696.872,253	21.472
31	417.906,651 696.887,182	32	417.882,699 696.900,676	27.492
34	417.853,481 696.913,942	35	417.853,526 696.905,474	8.468
37	417.852,301 696.891,041	38	417.849,94 696.878,202	13.054
40	417.841,45 696.861,219	41	417.839,673 696.852,079	9.311
43	417.833,56 696.834,147	44	417.848,606 696.823,358	18.514
46	417.874,402 696.805,54	47	417.892,685 696.789,59	24.263
49	417.913,595 696.770,044	1	417.939,187 696.752,711	30.909

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	417.956,812 696.741,663	3	417.950,942 696.732,331	11.025
5	417.931,895 696.705,704	6	417.943,579 696.700,389	12.836
8	418.006,467 696.678,547	9	418.014,415 696.672,424	10.033
11	418.038,865 696.657,723	12	418.054,807 696.650,645	17.443
14	418.110,343 696.618,456	15	418.141,178 696.663,776	54.815
17	418.208,549 696.738,455	18	418.171,773 696.760,857	43.062
20	418.134,523 696.780,206	21	418.117,093 696.791,227	20.622
23	418.073,211 696.816,124	24	418.056,299 696.823,84	18.589
26	417.996,773 696.849,027	27	417.974,767 696.855,316	22.887
29	417.933,984 696.872,253	30	417.922,716 696.878,225	12.753
32	417.882,699 696.900,676	33	417.865,177 696.909,95	19.825
35	417.853,526 696.905,474	36	417.853,612 696.897,359	8.115
38	417.849,94 696.878,202	39	417.846,556 696.868,077	10.676
41	417.839,673 696.852,079	42	417.835,556 696.840,42	12.365
44	417.848,606 696.823,358	45	417.858,806 696.816,027	12.561
47	417.892,685 696.789,59	48	417.902,608 696.780,745	13.293

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	417.950,942 696.732,331	4	417.941,053 696.720,495	15.423
6	417.943,579 696.700,389	7	417.979,884 696.688,128	38.32
9	418.014,415 696.672,424	10	418.020,291 696.668,742	6.934
12	418.054,807 696.650,645	13	418.078,745 696.638,921	26.655
15	418.141,178 696.663,776	16	418.202,218 696.729,598	89.769
18	418.171,773 696.760,857	19	418.155,631 696.770,284	18.693
21	418.117,093 696.791,227	22	418.091,658 696.803,97	28.449
24	418.056,299 696.823,84	25	418.015,52 696.842,16	44.705
27	417.974,767 696.855,316	28	417.953,683 696.863,709	22.693
30	417.922,716 696.878,225	31	417.906,651 696.887,182	18.393
33	417.865,177 696.909,95	34	417.853,481 696.913,942	12.358
36	417.853,612 696.897,359	37	417.852,301 696.891,041	6.453
39	417.846,556 696.868,077	40	417.841,45 696.861,219	8.55
42	417.835,556 696.840,42	43	417.833,56 696.834,147	6.583
45	417.858,806 696.816,027	46	417.874,402 696.805,54	18.794
48	417.902,608 696.780,745	49	417.913,595 696.770,044	15.337

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7557

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2273 Breb
Nr. topografic:1039

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Hoteni, Nr. 101, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.409	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Hoteni, Nr. 101, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Casa de locuit, P
A1.2		Loc. Hoteni, Nr. 101, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7557 / 10/04/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 253, din 20/01/2025 emis de Primăria comunei Ocna Șugatag;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **PAP GHEORGHE**	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PAP GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

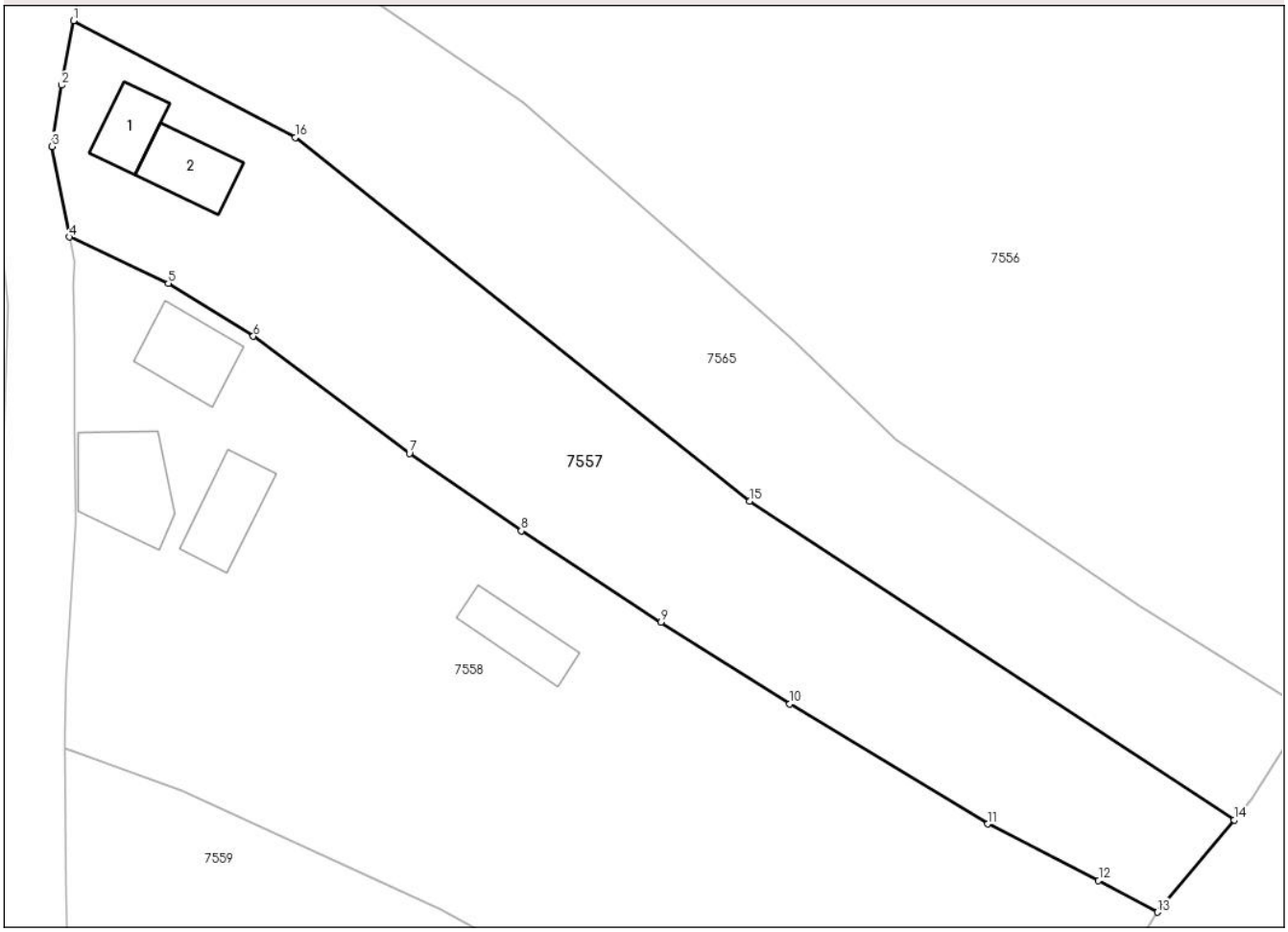
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.409	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	-	-	-	
2	faneata	DA	1.863	-	-	-	
3	faneata	NU	146	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Casa de locuit, P
A1.2		constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.827,128 696.814,096	2	417.825,858 696.807,329	6.885
2	417.825,858 696.807,329	3	417.824,854 696.800,896	6.511
3	417.824,854 696.800,896	4	417.826,716 696.791,388	9.689
4	417.826,716 696.791,388	5	417.837,107 696.786,515	11.477
5	417.837,107 696.786,515	6	417.846,031 696.780,968	10.507
6	417.846,031 696.780,968	7	417.862,438 696.768,652	20.515
7	417.862,438 696.768,652	8	417.874,191 696.760,541	14.28
8	417.874,191 696.760,541	9	417.888,868 696.750,951	17.532
9	417.888,868 696.750,951	10	417.902,422 696.742,379	16.037
10	417.902,422 696.742,379	11	417.923,223 696.729,756	24.331
11	417.923,223 696.729,756	12	417.934,872 696.723,83	13.07
12	417.934,872 696.723,83	13	417.941,053 696.720,495	7.023
13	417.941,053 696.720,495	14	417.949,138 696.730,172	12.61
14	417.949,138 696.730,172	15	417.898,176 696.763,645	60.972
15	417.898,176 696.763,645	16	417.850,428 696.801,822	61.134
16	417.850,428 696.801,822	1	417.827,128 696.814,096	26.335

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7558

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2935, 857, 752, 859 Breb
Nr. topografic:1040, 1041, 1047

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Hoteni, Nr. 100, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		21.397	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit; parte din topo 1046

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Hoteni, Nr. 100, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:178 mp; Casa de locuit, P+M
A1.2		Loc. Hoteni, Nr. 100, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Casa de locuit, P
A1.3		Loc. Hoteni, Nr. 100, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Construcție anexă, P
A1.4		Loc. Hoteni, Nr. 100, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7558 / 10/04/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 254, din 20/01/2025 emis de Primăria comunei Ocna Șugatag;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **HOTYA-DRAGOȘ PARASCHIVA**	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **HOTYA-DRAGOȘ PARASCHIVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

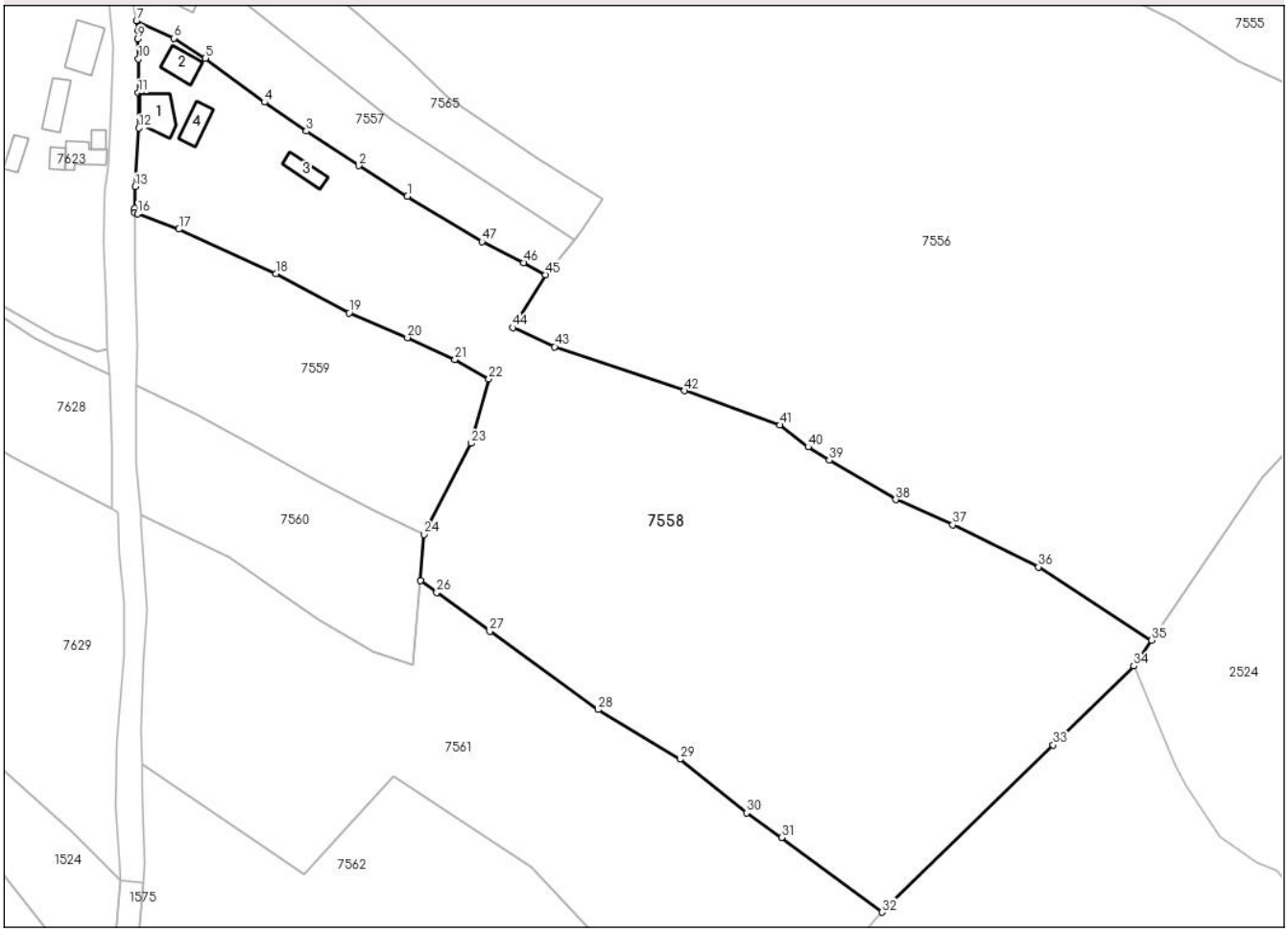
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	21.397	parte din topo 1046

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	-	-	-	
2	faneata	DA	3.403	-	-	-	
3	faneata	NU	16.994	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:178 mp; Casa de locuit, P+M
A1.2		constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Casa de locuit, P
A1.3		constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Construcție anexă, P
A1.4		constructii anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Construcție anexă, P

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	417.902,422 696.742,379	2	417.888,868 696.750,951	16.037
4	417.862,438 696.768,652	5	417.846,031 696.780,968	20.515
7	417.826,716 696.791,388	8	417.827,256 696.788,721	2.721
10	417.827,274 696.780,7	11	417.827,25 696.771,34	9.36
13	417.826,326 696.745,069	14	417.826,202 696.739,075	5.995
16	417.826,996 696.737,455	17	417.838,583 696.733,2	12.344
19	417.886,104 696.709,81	20	417.902,431 696.702,925	17.719
22	417.925,217 696.691,392	23	417.920,184 696.673,392	18.69
25	417.906,115 696.635,141	26	417.910,633 696.631,815	5.61
28	417.955,706 696.599,098	29	417.978,629 696.585,265	26.773
31	418.007,013 696.563,394	32	418.034,973 696.542,553	34.873
34	418.105,444 696.611,255	35	418.110,343 696.618,456	8.709
37	418.054,807 696.650,645	38	418.038,865 696.657,723	17.443
40	418.014,415 696.672,424	41	418.006,467 696.678,547	10.033
43	417.943,579 696.700,389	44	417.931,895 696.705,704	12.836
46	417.934,872 696.723,83	47	417.923,223 696.729,756	13.07

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	417.888,868 696.750,951	3	417.874,191 696.760,541	17.532
5	417.846,031 696.780,968	6	417.837,107 696.786,515	10.507
8	417.827,256 696.788,721	9	417.827,086 696.786,362	2.365
11	417.827,25 696.771,34	12	417.827,387 696.761,434	9.907
14	417.826,202 696.739,075	15	417.826,216 696.737,741	1.334
17	417.838,583 696.733,2	18	417.865,763 696.720,776	29.885
20	417.902,431 696.702,925	21	417.915,705 696.696,856	14.596
23	417.920,184 696.673,392	24	417.907,032 696.648,001	28.595
26	417.910,633 696.631,815	27	417.925,423 696.620,929	18.364
29	417.978,629 696.585,265	30	417.997,221 696.570,3	23.867
32	418.034,973 696.542,553	33	418.082,881 696.589,238	66.893
35	418.110,343 696.618,456	36	418.078,745 696.638,921	37.646
38	418.038,865 696.657,723	39	418.020,291 696.668,742	21.597
41	418.006,467 696.678,547	42	417.979,884 696.688,128	28.257
44	417.931,895 696.705,704	45	417.941,053 696.720,495	17.397
47	417.923,223 696.729,756	1	417.902,422 696.742,379	24.331

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	417.874,191 696.760,541	4	417.862,438 696.768,652	14.28
6	417.837,107 696.786,515	7	417.826,716 696.791,388	11.477
9	417.827,086 696.786,362	10	417.827,274 696.780,7	5.665
12	417.827,387 696.761,434	13	417.826,326 696.745,069	16.399
15	417.826,216 696.737,741	16	417.826,996 696.737,455	0.831
18	417.865,763 696.720,776	19	417.886,104 696.709,81	23.109
21	417.915,705 696.696,856	22	417.925,217 696.691,392	10.97
24	417.907,032 696.648,001	25	417.906,115 696.635,141	12.893
27	417.925,423 696.620,929	28	417.955,706 696.599,098	37.332
30	417.997,221 696.570,3	31	418.007,013 696.563,394	11.982
33	418.082,881 696.589,238	34	418.105,444 696.611,255	31.525
36	418.078,745 696.638,921	37	418.054,807 696.650,645	26.655
39	418.020,291 696.668,742	40	418.014,415 696.672,424	6.934
42	417.979,884 696.688,128	43	417.943,579 696.700,389	38.32
45	417.941,053 696.720,495	46	417.934,872 696.723,83	7.023

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7559

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2450 Breb
Nr. topografic:1042

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Hoteni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.635	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7559 / 10/04/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 255, din 20/01/2025 emis de Primăria comunei Ocna Șugatag;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **HOTEA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

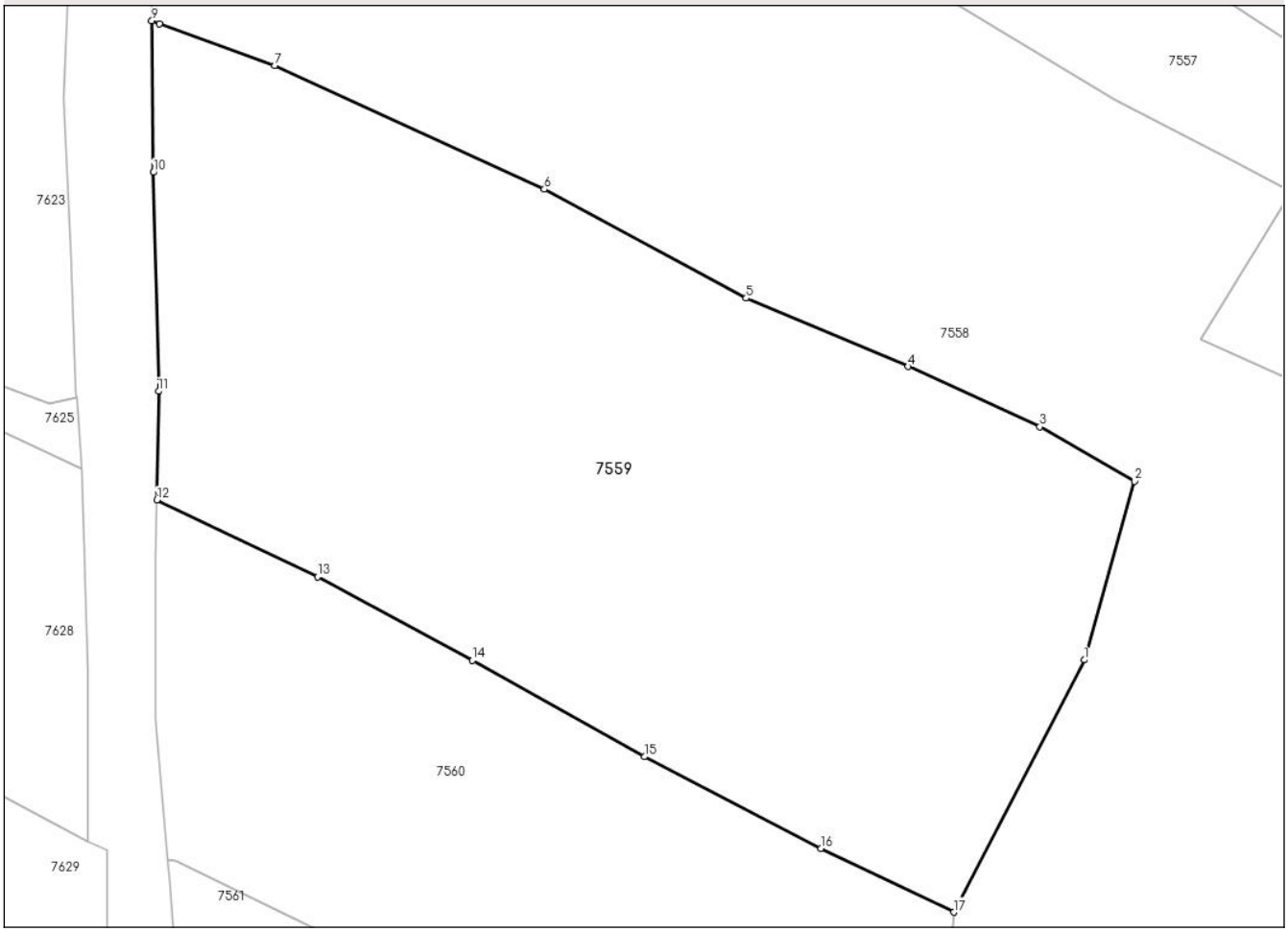
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.635	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	4.289	-	-	-	
2	faneata	NU	346	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.920,184 696.673,392	2	417.925,217 696.691,392	18.69
2	417.925,217 696.691,392	3	417.915,705 696.696,856	10.97
3	417.915,705 696.696,856	4	417.902,431 696.702,925	14.596
4	417.902,431 696.702,925	5	417.886,104 696.709,81	17.719

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	417.886,104 696.709,81	6	417.865,763 696.720,776	23.109
6	417.865,763 696.720,776	7	417.838,583 696.733,2	29.885
7	417.838,583 696.733,2	8	417.826,996 696.737,455	12.344
8	417.826,996 696.737,455	9	417.826,216 696.737,741	0.831
9	417.826,216 696.737,741	10	417.826,382 696.722,475	15.267
10	417.826,382 696.722,475	11	417.826,886 696.700,44	22.041
11	417.826,886 696.700,44	12	417.826,722 696.689,485	10.956
12	417.826,722 696.689,485	13	417.842,902 696.681,769	17.926
13	417.842,902 696.681,769	14	417.858,509 696.673,34	17.738
14	417.858,509 696.673,34	15	417.875,875 696.663,647	19.888
15	417.875,875 696.663,647	16	417.893,641 696.654,434	20.013
16	417.893,641 696.654,434	17	417.907,032 696.648,001	14.856
17	417.907,032 696.648,001	1	417.920,184 696.673,392	28.595

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7560

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:559 Breb

Adresa: Loc. Hoteni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.914	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 1043

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7560 / 10/04/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 256, din 20/01/2025 emis de Primăria comunei Ocna Șugatag;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **BUD NICUȘOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

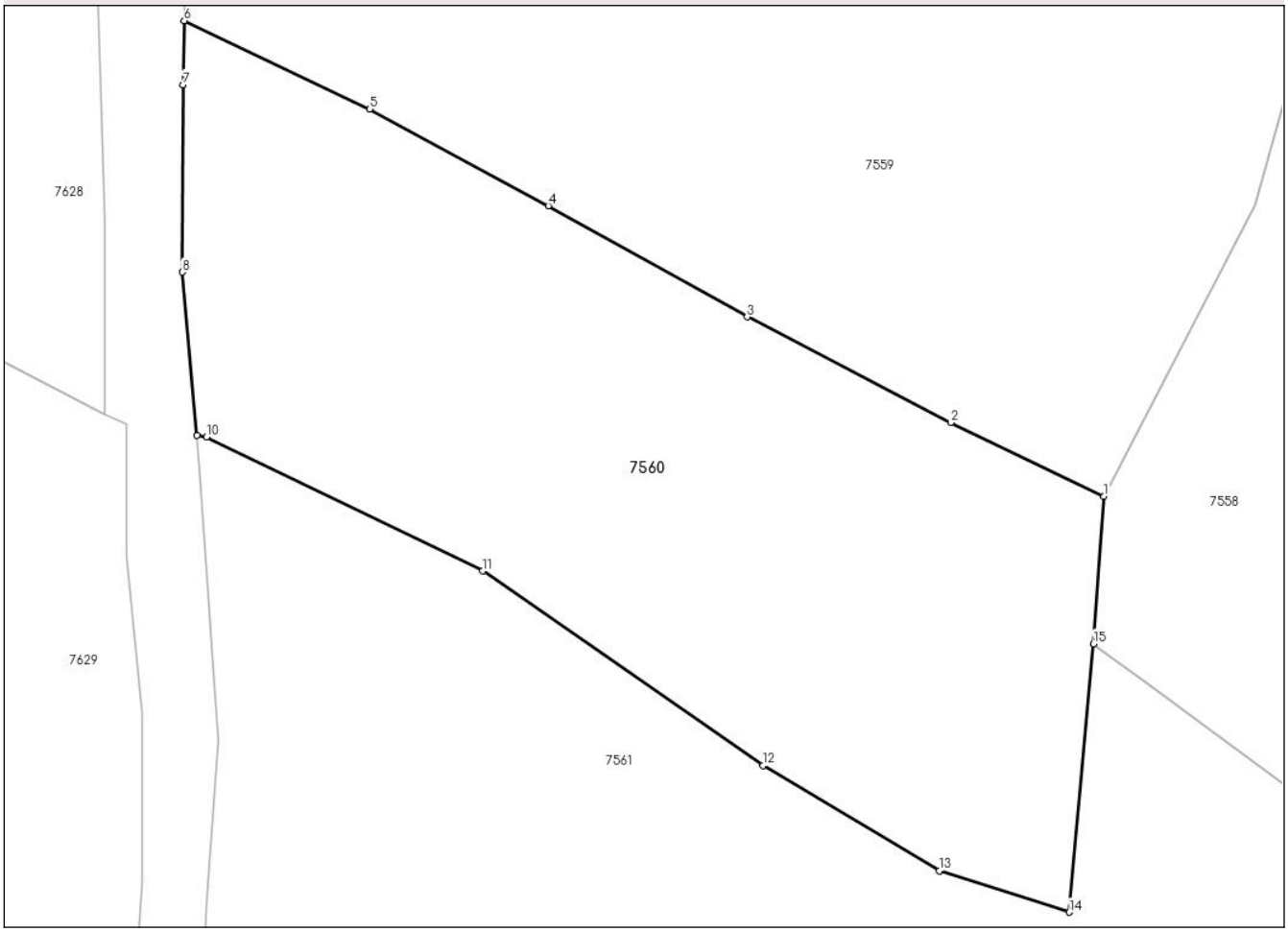
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.914	parte din nr topo 1043

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.914	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.907,032 696.648,001	2	417.893,641 696.654,434	14.856
2	417.893,641 696.654,434	3	417.875,875 696.663,647	20.013
3	417.875,875 696.663,647	4	417.858,509 696.673,34	19.888
4	417.858,509 696.673,34	5	417.842,902 696.681,769	17.738
5	417.842,902 696.681,769	6	417.826,722 696.689,485	17.926

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.826,722 696.689,485	7	417.826,639 696.683,904	5.582
7	417.826,639 696.683,904	8	417.826,544 696.667,564	16.34
8	417.826,544 696.667,564	9	417.827,827 696.653,314	14.308
9	417.827,827 696.653,314	10	417.828,661 696.653,183	0.844
10	417.828,661 696.653,183	11	417.852,792 696.641,494	26.813
11	417.852,792 696.641,494	12	417.877,263 696.624,514	29.785
12	417.877,263 696.624,514	13	417.892,655 696.615,358	17.909
13	417.892,655 696.615,358	14	417.903,978 696.611,735	11.889
14	417.903,978 696.611,735	15	417.906,115 696.635,141	23.503
15	417.906,115 696.635,141	1	417.907,032 696.648,001	12.893

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7561

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1176, 752 Breb
Nr. topografic:1046

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Hoteni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.088	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 1044

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7561 / 10/04/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 257, din 20/01/2025 emis de Primăria comunei Ocna Șugatag;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **HOTEA VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

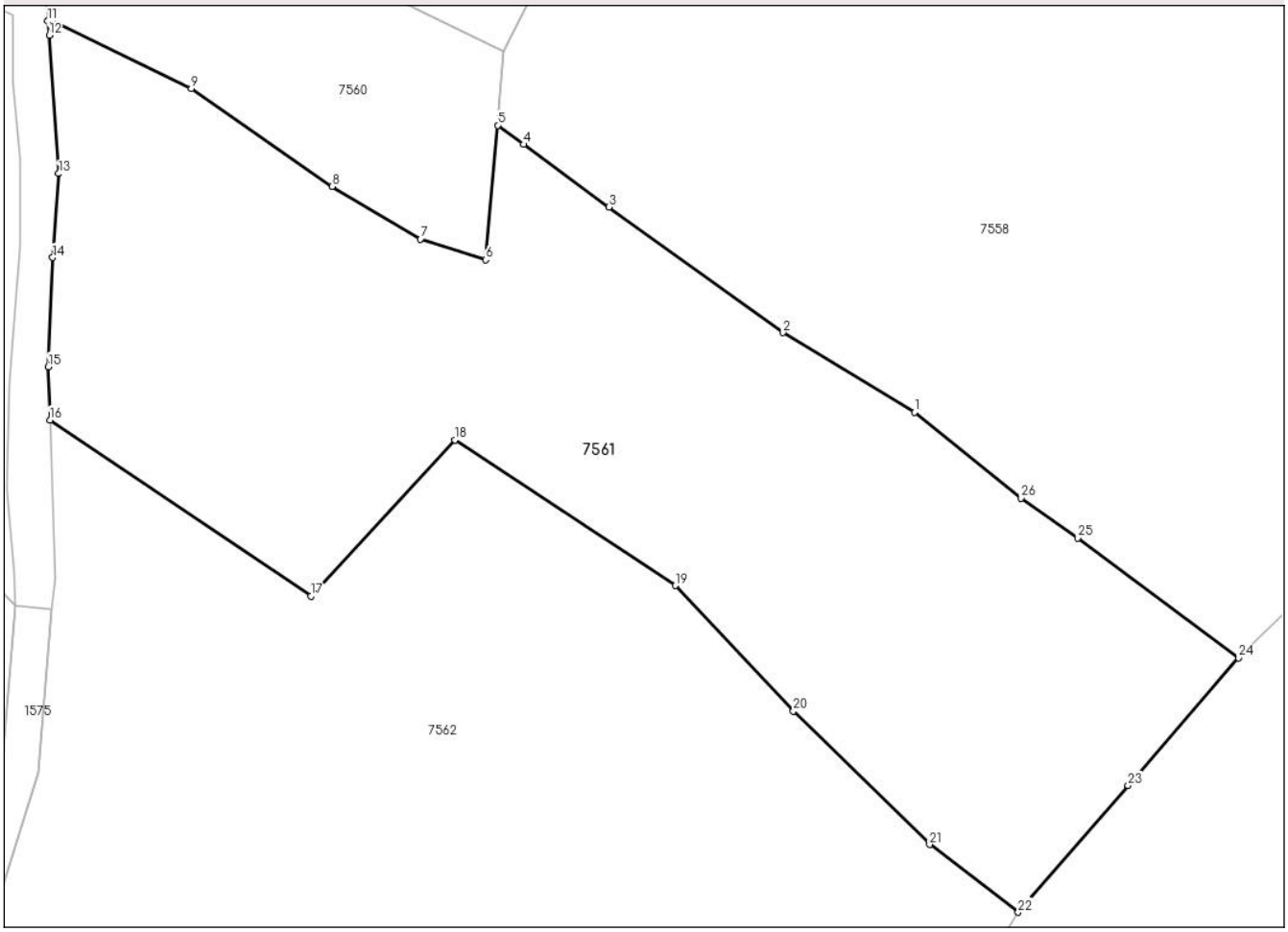
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.088	parte din nr topo 1044

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	5.427	-	-	-	
2	livada	NU	6.661	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.978,629 696.585,265	2	417.955,706 696.599,098	26.773
3	417.925,423 696.620,929	4	417.910,633 696.631,815	18.364
5	417.906,115 696.635,141	6	417.903,978 696.611,735	23.503
7	417.892,655 696.615,358	8	417.877,263 696.624,514	17.909

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	417.955,706 696.599,098	3	417.925,423 696.620,929	37.332
4	417.910,633 696.631,815	5	417.906,115 696.635,141	5.61
6	417.903,978 696.611,735	7	417.892,655 696.615,358	11.889
8	417.877,263 696.624,514	9	417.852,792 696.641,494	29.785

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	417.852,792 696.641,494	10	417.828,661 696.653,183	26.813
11	417.827,827 696.653,314	12	417.828,054 696.650,799	2.525
13	417.829,699 696.626,738	14	417.828,655 696.612,118	14.657
15	417.827,855 696.593,173	16	417.828,178 696.583,879	9.3
17	417.873,58 696.553,292	18	417.898,66 696.580,443	36.962
19	417.937,014 696.555,12	20	417.957,541 696.533,281	29.972
21	417.981,254 696.510,094	22	417.996,695 696.498,333	19.41
23	418.015,822 696.520,389	24	418.034,973 696.542,553	29.292
25	418.007,013 696.563,394	26	417.997,221 696.570,3	11.982

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	417.828,661 696.653,183	11	417.827,827 696.653,314	0.844
12	417.828,054 696.650,799	13	417.829,699 696.626,738	24.117
14	417.828,655 696.612,118	15	417.827,855 696.593,173	18.962
16	417.828,178 696.583,879	17	417.873,58 696.553,292	54.744
18	417.898,66 696.580,443	19	417.937,014 696.555,12	45.96
20	417.957,541 696.533,281	21	417.981,254 696.510,094	33.165
22	417.996,695 696.498,333	23	418.015,822 696.520,389	29.194
24	418.034,973 696.542,553	25	418.007,013 696.563,394	34.873
26	417.997,221 696.570,3	1	417.978,629 696.585,265	23.867

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7562

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1134
Nr. cadastral vechi:3688

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hoteni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53112	27.733	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7562 / 10/04/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr. 979, din 27/07/2007 emis de Judecatoria Sighetu Marmatiei (Dosar nr. 353/307/2007 al Judecatoriei Sighetu Marmatiei);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept uzucapiune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POP PETRU**, lipsa CNP	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 53112 Ocna Şugatag, înscrisă sub rangul încheierii nr. 6157/27.07.2007	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53112	27.733	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	24.733	-	-	-	
2	arabil	DA	3.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.828,178 696.583,879	2	417.828,441 696.576,295	7.589
3	417.829,141 696.556,361	4	417.828,509 696.550,913	5.485
5	417.826,085 696.522,558	6	417.817,647 696.495,701	28.151
7	417.816,72 696.483,59	8	417.816,73 696.454,95	28.64

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	417.828,441 696.576,295	3	417.829,141 696.556,361	19.946
4	417.828,509 696.550,913	5	417.826,085 696.522,558	28.458
6	417.817,647 696.495,701	7	417.816,72 696.483,59	12.146
8	417.816,73 696.454,95	9	417.816,88 696.430,07	24.88

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	417.816,88 696.430,07	10	417.816,376 696.411,422	18.655
11	417.840,545 696.408,627	12	417.852,717 696.407,219	12.253
13	417.860,973 696.372,236	14	417.870,667 696.353,546	21.054
15	417.863,327 696.343,974	16	417.861,273 696.318,917	25.141
17	417.873,988 696.309,497	18	417.893,834 696.330,771	29.094
19	417.911,251 696.359,203	20	417.923,671 696.380,189	24.386
21	417.996,695 696.498,333	22	417.981,254 696.510,094	19.41
23	417.957,541 696.533,281	24	417.937,014 696.555,12	29.972
25	417.898,66 696.580,443	26	417.873,58 696.553,292	36.962

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	417.816,376 696.411,422	11	417.840,545 696.408,627	24.33
12	417.852,717 696.407,219	13	417.860,973 696.372,236	35.944
14	417.870,667 696.353,546	15	417.863,327 696.343,974	12.062
16	417.861,273 696.318,917	17	417.873,988 696.309,497	15.824
18	417.893,834 696.330,771	19	417.911,251 696.359,203	33.343
20	417.923,671 696.380,189	21	417.996,695 696.498,333	138.89
22	417.981,254 696.510,094	23	417.957,541 696.533,281	33.165
24	417.937,014 696.555,12	25	417.898,66 696.580,443	45.96
26	417.873,58 696.553,292	1	417.828,178 696.583,879	54.744

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7563

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1722, 1723 Breb

Adresa: Loc. Hoteni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.788	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 1011/a, 1011/b

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7563 / 10/04/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 259, din 20/01/2025 emis de Primăria comunei Ocna Șugatag;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **PAP GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

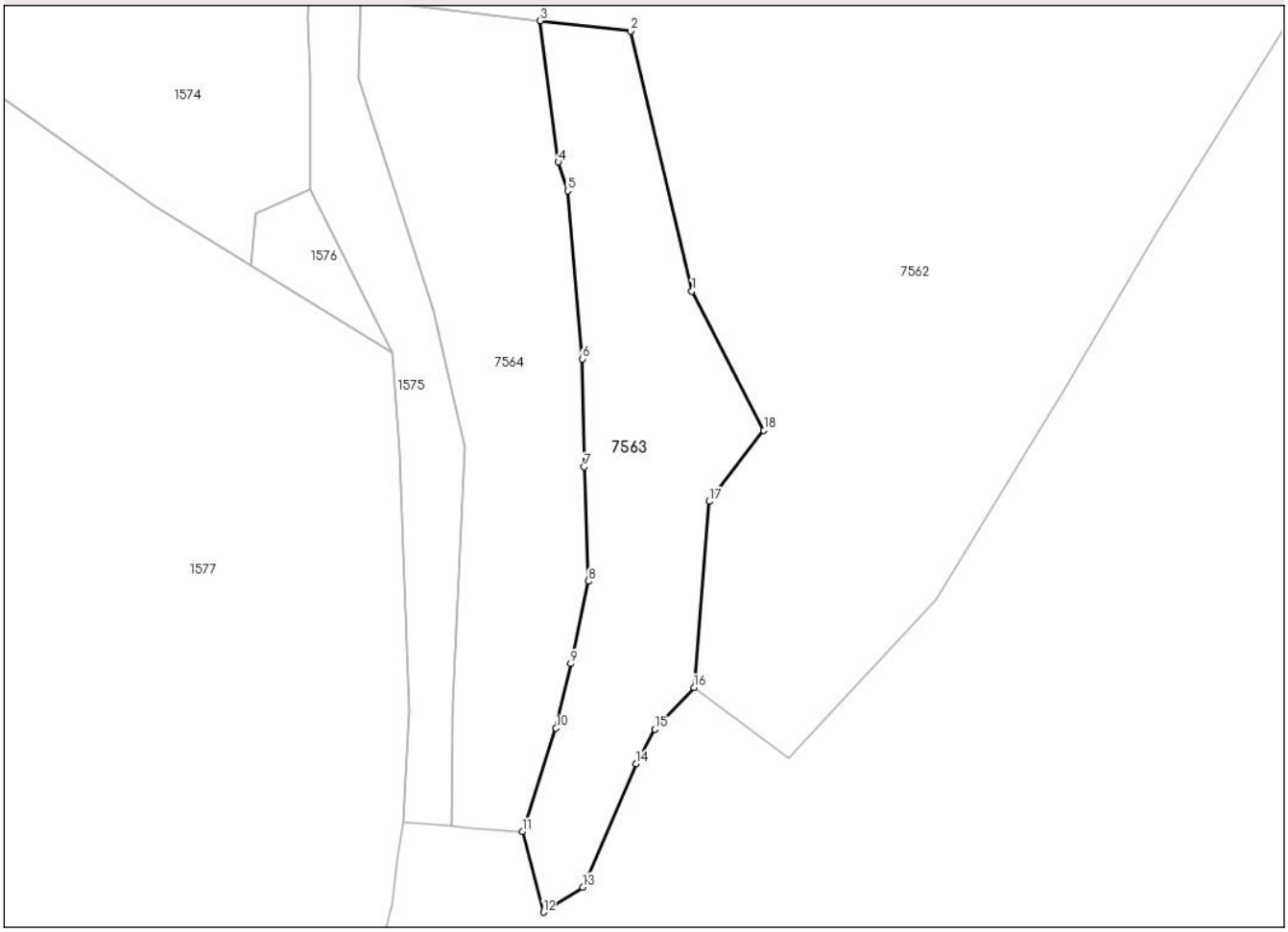
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.788	parte din nr topo 1011/a, 1011/b

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.788	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.860,973 696.372,236	2	417.852,717 696.407,219	35.944
2	417.852,717 696.407,219	3	417.840,545 696.408,627	12.253
3	417.840,545 696.408,627	4	417.842,983 696.389,631	19.152
4	417.842,983 696.389,631	5	417.844,267 696.385,738	4.099
5	417.844,267 696.385,738	6	417.846,205 696.363,145	22.676

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.846,205 696.363,145	7	417.846,46 696.348,623	14.524
7	417.846,46 696.348,623	8	417.847,024 696.333,219	15.414
8	417.847,024 696.333,219	9	417.844,677 696.322,159	11.306
9	417.844,677 696.322,159	10	417.842,689 696.313,474	8.91
10	417.842,689 696.313,474	11	417.838,144 696.299,556	14.641
11	417.838,144 696.299,556	12	417.840,983 696.288,722	11.2
12	417.840,983 696.288,722	13	417.846,295 696.292,101	6.296
13	417.846,295 696.292,101	14	417.853,468 696.308,678	18.062
14	417.853,468 696.308,678	15	417.855,977 696.313,305	5.263
15	417.855,977 696.313,305	16	417.861,273 696.318,917	7.716
16	417.861,273 696.318,917	17	417.863,327 696.343,974	25.141
17	417.863,327 696.343,974	18	417.870,667 696.353,546	12.062
18	417.870,667 696.353,546	1	417.860,973 696.372,236	21.054

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7564

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1722, 1723 Breb

Adresa: Loc. Hoteni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.036	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 1011/a, 1011/b

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7564 / 10/04/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 260, din 20/01/2025 emis de Primăria comunei Ocna Șugatag;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **BORODI ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.036	parte din nr topo 1011/a, 1011/b

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.036	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.846,205 696.363,145	2	417.844,267 696.385,738	22.676
2	417.844,267 696.385,738	3	417.842,983 696.389,631	4.099
3	417.842,983 696.389,631	4	417.840,545 696.408,627	19.152
4	417.840,545 696.408,627	5	417.816,376 696.411,422	24.33
5	417.816,376 696.411,422	6	417.816,09 696.400,84	10.586

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.816,09 696.400,84	7	417.826,16 696.369,75	32.68
7	417.826,16 696.369,75	8	417.830,42 696.351,31	18.926
8	417.830,42 696.351,31	9	417.828,82 696.316,69	34.657
9	417.828,82 696.316,69	10	417.828,62 696.300,346	16.345
10	417.828,62 696.300,346	11	417.831,435 696.299,955	2.842
11	417.831,435 696.299,955	12	417.838,144 696.299,556	6.721
12	417.838,144 696.299,556	13	417.842,689 696.313,474	14.641
13	417.842,689 696.313,474	14	417.844,677 696.322,159	8.91
14	417.844,677 696.322,159	15	417.847,024 696.333,219	11.306
15	417.847,024 696.333,219	16	417.846,46 696.348,623	15.414
16	417.846,46 696.348,623	1	417.846,205 696.363,145	14.524

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7565

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1064 Breb
Nr. topografic:1038

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Hoteni, Nr. 101A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.409	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Hoteni, Nr. 101A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Casa de locuit, Sp+P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7565 / 10/04/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 246, din 20/01/2025 emis de Primăria comunei Ocna Șugatag;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **PAP PETER**	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **PAP PETER**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

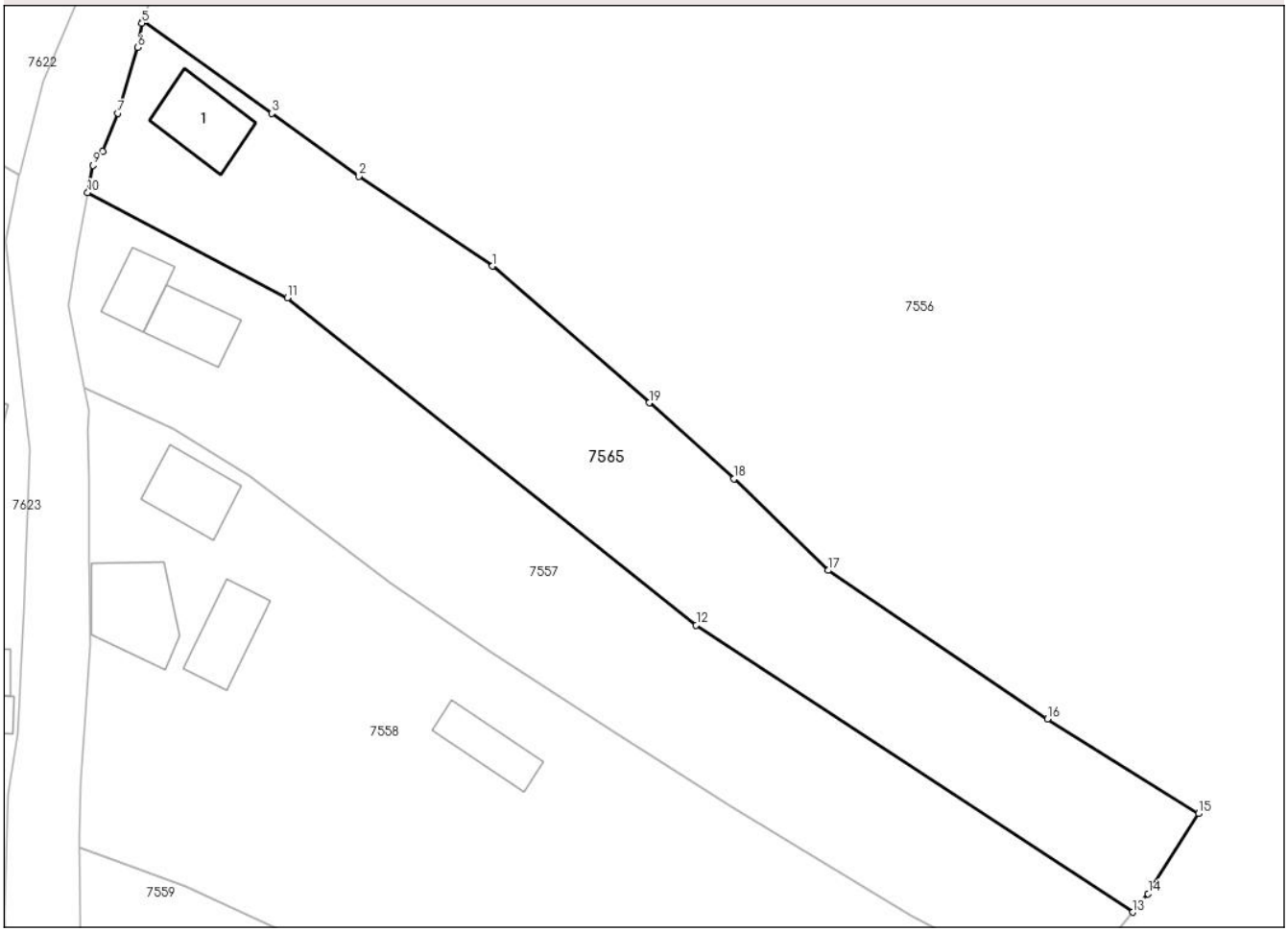
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.409	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	-	-	-	
2	faneata	DA	1.912	-	-	-	
3	faneata	NU	197	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Casa de locuit, Sp+P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.874,402 696.805,54	2	417.858,806 696.816,027	18.794
2	417.858,806 696.816,027	3	417.848,606 696.823,358	12.561

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	417.848,606 696.823,358	4	417.833,56 696.834,147	18.514
4	417.833,56 696.834,147	5	417.833,462 696.833,84	0.322
5	417.833,462 696.833,84	6	417.832,944 696.831,024	2.863
6	417.832,944 696.831,024	7	417.830,618 696.823,37	8.0
7	417.830,618 696.823,37	8	417.828,86 696.818,924	4.781
8	417.828,86 696.818,924	9	417.827,728 696.817,292	1.986
9	417.827,728 696.817,292	10	417.827,128 696.814,096	3.252
10	417.827,128 696.814,096	11	417.850,428 696.801,822	26.335
11	417.850,428 696.801,822	12	417.898,176 696.763,645	61.134
12	417.898,176 696.763,645	13	417.949,138 696.730,172	60.972
13	417.949,138 696.730,172	14	417.950,942 696.732,331	2.813
14	417.950,942 696.732,331	15	417.956,812 696.741,663	11.025
15	417.956,812 696.741,663	16	417.939,187 696.752,711	20.801
16	417.939,187 696.752,711	17	417.913,595 696.770,044	30.909
17	417.913,595 696.770,044	18	417.902,608 696.780,745	15.337
18	417.902,608 696.780,745	19	417.892,685 696.789,59	13.293
19	417.892,685 696.789,59	1	417.874,402 696.805,54	24.263

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7566

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:433, 201

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		194	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit; parte din topo 223, 224

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7566 / 10/04/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României ((art. 13));		
B2	se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

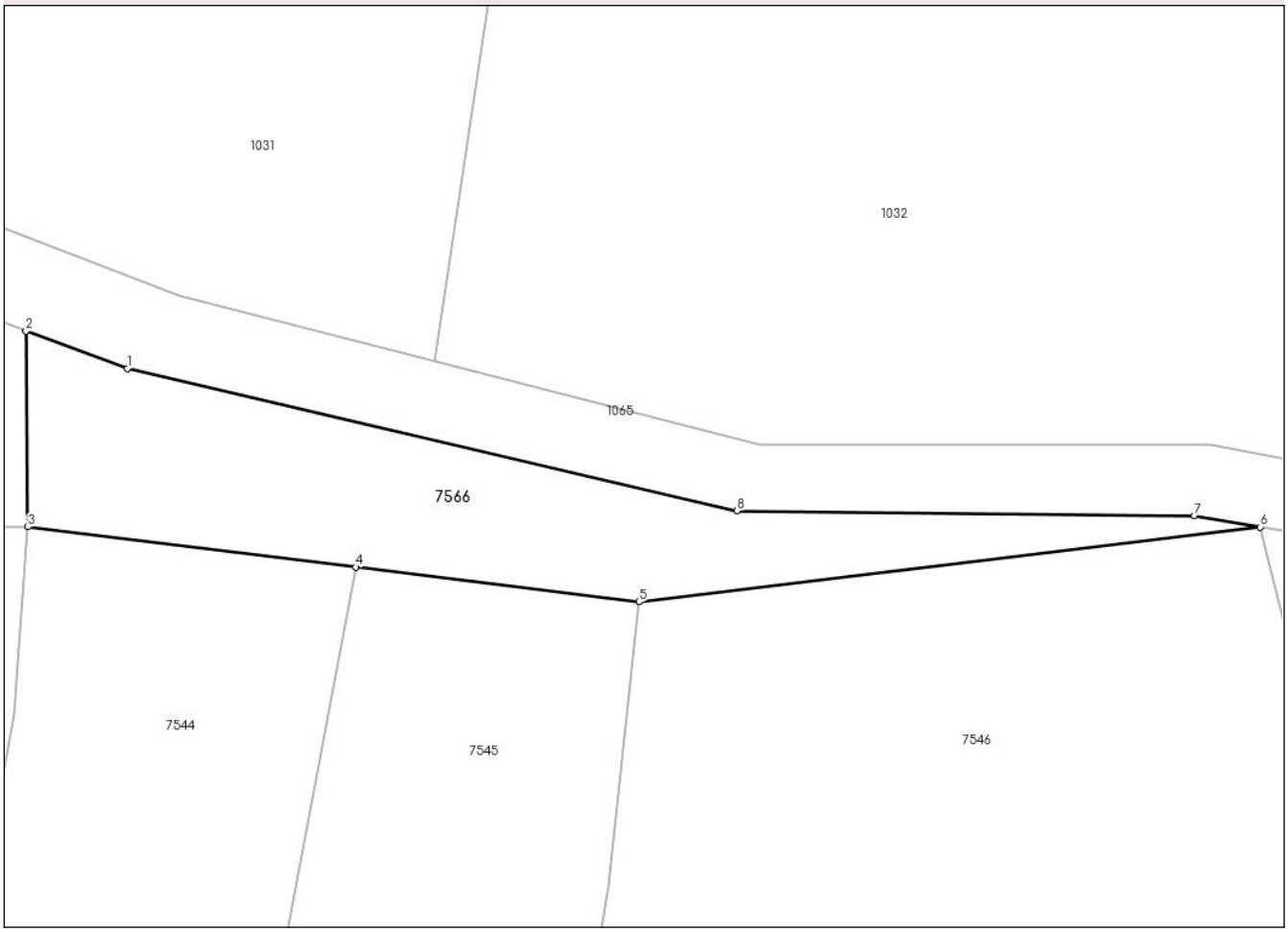
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	194	parte din topo 223, 224

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	194	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.142,057 697.077,713	2	418.138,046 697.079,2	4.278
2	418.138,046 697.079,2	3	418.138,123 697.071,453	7.747
3	418.138,123 697.071,453	4	418.151,105 697.069,864	13.079
4	418.151,105 697.069,864	5	418.162,325 697.068,491	11.304
5	418.162,325 697.068,491	6	418.186,935 697.071,451	24.787

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.186,935 697.071,451	7	418.184,325 697.071,894	2.647
7	418.184,325 697.071,894	8	418.166,219 697.072,091	18.107
8	418.166,219 697.072,091	1	418.142,057 697.077,713	24.807

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018