DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7570

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:31, 19, 161, 424
Nr. topografic:46, 47, 48. 49

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hoteni, Nr. 49, 49A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.125	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Hoteni, Nr. 49, 49A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:113 mp; Casa de locuit, Sp+P
A1.2		Loc. Hoteni, Nr. 49, 49A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:147 mp; Construcție anexă, P
A1.3		Loc. Hoteni, Nr. 49, 49A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Casa de locuit, Sp+P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7570 / 10/04/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 181, din 20/01/2025 emis de Primăria comunei Ocna Șugatag;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **VIȘOVAN MIHAELA**	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VIȘOVAN MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.125	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	-	-	-	
2	livada	DA	1.125	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:113 mp; Casa de locuit, Sp+P
A1.2		constructii anexa	147	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:147 mp; Construcție anexă, P
A1.3		constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Casa de locuit, Sp+P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.374,443 697.449,613	2	417.367,742 697.454,917	8.546
3	417.360,219 697.460,272	4	417.354,435 697.459,815	5.802
5	417.351,555 697.465,072	6	417.350,492 697.464,828	1.091
7	417.342,033 697.464,868	8	417.321,908 697.461,395	20.422
9	417.304,299 697.454,425	10	417.282,301 697.441,305	25.613
11	417.298,296 697.440,329	12	417.318,256 697.437,563	20.151
13	417.329,199 697.435,304	14	417.343,679 697.433,994	14.539
15	417.353,8 697.433,118	16	417.362,19 697.432,232	8.437
17	417.372,287 697.431,163	18	417.391,645 697.431,768	19.367
19	417.391,593 697.431,9	20	417.389,694 697.435,338	3.928
21	417.387,899 697.438,335	22	417.386,359 697.439,93	2.217
23	417.380,682 697.444,792	1	417.374,443 697.449,613	7.885

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	417.367,742 697.454,917	3	417.360,219 697.460,272	9.234
4	417.354,435 697.459,815	5	417.351,555 697.465,072	5.994
6	417.350,492 697.464,828	7	417.342,033 697.464,868	8.459
8	417.321,908 697.461,395	9	417.304,299 697.454,425	18.938
10	417.282,301 697.441,305	11	417.298,296 697.440,329	16.025
12	417.318,256 697.437,563	13	417.329,199 697.435,304	11.174
14	417.343,679 697.433,994	15	417.353,8 697.433,118	10.159
16	417.362,19 697.432,232	17	417.372,287 697.431,163	10.153
18	417.391,645 697.431,768	19	417.391,593 697.431,9	0.142
20	417.389,694 697.435,338	21	417.387,899 697.438,335	3.493
22	417.386,359 697.439,93	23	417.380,682 697.444,792	7.474

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7571

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hoteni, Nr. 50, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	56843	1.577	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	56843-C1	Loc. Hoteni, Nr. 50, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Casa de locuit, P+1
A1.2	56843-C2	Loc. Hoteni, Nr. 50, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Casa de locuit, P,
A1.3	56843-C3	Loc. Hoteni, Nr. 50, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Anexa, P
A1.4	56843-C4	Loc. Hoteni, Nr. 50, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexa, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7571 / 10/04/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
19968 / 26/10/2022		
Act Administrativ nr. ADEVERINTA DE POSESIE NR 5810, din 12/10/2022 emis de Primăria comunei Ocna Șugatag (act notarial: DECLARATIE AUTENTIFICATĂ sub Nr. 2023 din 17.10.2022, emis de NP BLEDEA STELUTA);		
B2	se noteaza posesia asupra imobilului de sub A1 in favoarea lui	A1
	1) **ŞANDOR PETRU-VASILE**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 56843 Ocna Șugatag, înscrisă sub rangul încheierii nr. 19968/26.10.2022	
7571 / 10/04/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ŞANDOR PETRU-VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
56843	1.577	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	767	-	-	-	
2	livada	DA	810	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	56843-C1	constructii de locuinte	40	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Casa de locuit, P+1
A1.2	56843-C2	constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Casa de locuit, P,
A1.3	56843-C3	constructii anexa	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Anexa, P
A1.4	56843-C4	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexa, P

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.395,635 697.421,569	2	417.391,645 697.431,768	10.952
2	417.391,645 697.431,768	3	417.372,287 697.431,163	19.367
3	417.372,287 697.431,163	4	417.362,19 697.432,232	10.153
4	417.362,19 697.432,232	5	417.353,8 697.433,118	8.437
5	417.353,8 697.433,118	6	417.343,679 697.433,994	10.159
6	417.343,679 697.433,994	7	417.329,199 697.435,304	14.539
7	417.329,199 697.435,304	8	417.326,079 697.412,427	23.089
8	417.326,079 697.412,427	9	417.335,295 697.411,341	9.28
9	417.335,295 697.411,341	10	417.344,887 697.410,633	9.618
10	417.344,887 697.410,633	11	417.351,494 697.410,262	6.617
11	417.351,494 697.410,262	12	417.367,789 697.408,83	16.358
12	417.367,789 697.408,83	13	417.376,3 697.408,444	8.52
13	417.376,3 697.408,444	14	417.400,521 697.408,999	24.227
14	417.400,521 697.408,999	15	417.397,949 697.416,03	7.487
15	417.397,949 697.416,03	1	417.395,635 697.421,569	6.003

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7572

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:53/2

Adresa: Loc. Hoteni, Nr. 51, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50633	1.362	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Hoteni, Nr. 51, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:162 mp; Casa de locuit, P+1
A1.2		Loc. Hoteni, Nr. 51, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Construcție anexă, P
A1.3		Loc. Hoteni, Nr. 51, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7572 / 10/04/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 182, din 20/01/2025 emis de Primăria comunei Ocna Șugatag;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **HOTEA IOAN-GHEORGHE**	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **HOTEA IOAN-GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

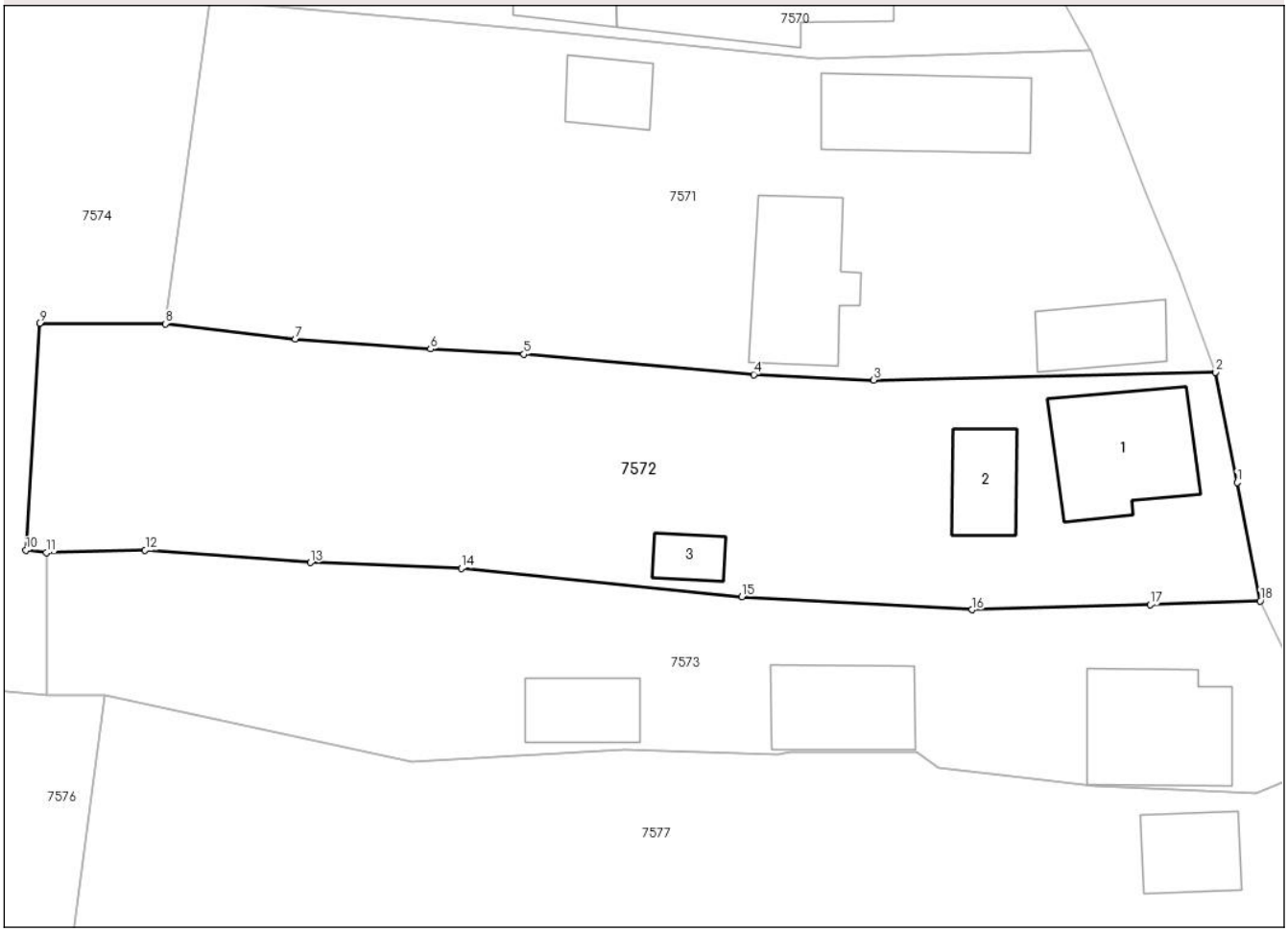
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50633	1.362	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	faneata	DA	862	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:162 mp; Casa de locuit, P+1
A1.2		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Construcție anexă, P
A1.3		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.402,041 697.401,187	2	417.400,521 697.408,999	7.959
2	417.400,521 697.408,999	3	417.376,3 697.408,444	24.227
3	417.376,3 697.408,444	4	417.367,789 697.408,83	8.52
4	417.367,789 697.408,83	5	417.351,494 697.410,262	16.358
5	417.351,494 697.410,262	6	417.344,887 697.410,633	6.617
6	417.344,887 697.410,633	7	417.335,295 697.411,341	9.618
7	417.335,295 697.411,341	8	417.326,079 697.412,427	9.28
8	417.326,079 697.412,427	9	417.317,17 697.412,469	8.909
9	417.317,17 697.412,469	10	417.316,2 697.396,387	16.111
10	417.316,2 697.396,387	11	417.317,651 697.396,214	1.461
11	417.317,651 697.396,214	12	417.324,65 697.396,399	7.001
12	417.324,65 697.396,399	13	417.336,36 697.395,509	11.744
13	417.336,36 697.395,509	14	417.347,059 697.395,112	10.706
14	417.347,059 697.395,112	15	417.366,943 697.393,094	19.986
15	417.366,943 697.393,094	16	417.383,248 697.392,169	16.331
16	417.383,248 697.392,169	17	417.395,89 697.392,53	12.647
17	417.395,89 697.392,53	18	417.403,687 697.392,808	7.802
18	417.403,687 697.392,808	1	417.402,041 697.401,187	8.539

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7573

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:68
Nr. topografic:54

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hoteni, Nr. 52, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.063	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Hoteni, Nr. 52, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:106 mp; Casa de locuit, Sp+P
A1.2		Loc. Hoteni, Nr. 52, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Construcție anexă, P
A1.3		Loc. Hoteni, Nr. 52, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7573 / 10/04/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 183, din 20/01/2025 emis de Primăria comunei Ocna Șugatag;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **CHIRA ANA**	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CHIRA ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.063	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	-	-	-	
2	livada	DA	463	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:106 mp; Casa de locuit, Sp+P
A1.2		constructii anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Construcție anexă, P
A1.3		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.403,687 697.392,808	2	417.395,89 697.392,53	7.802
2	417.395,89 697.392,53	3	417.383,248 697.392,169	12.647
3	417.383,248 697.392,169	4	417.366,943 697.393,094	16.331
4	417.366,943 697.393,094	5	417.347,059 697.395,112	19.986
5	417.347,059 697.395,112	6	417.336,36 697.395,509	10.706
6	417.336,36 697.395,509	7	417.324,65 697.396,399	11.744
7	417.324,65 697.396,399	8	417.317,651 697.396,214	7.001
8	417.317,651 697.396,214	9	417.317,689 697.386,166	10.048
9	417.317,689 697.386,166	10	417.321,815 697.386,095	4.127
10	417.321,815 697.386,095	11	417.343,58 697.381,44	22.257
11	417.343,58 697.381,44	12	417.358,63 697.382,288	15.074
12	417.358,63 697.382,288	13	417.369,527 697.381,898	10.904
13	417.369,527 697.381,898	14	417.370,323 697.382,126	0.828
14	417.370,323 697.382,126	15	417.379,364 697.382,12	9.041
15	417.379,364 697.382,12	16	417.380,915 697.380,966	1.933
16	417.380,915 697.380,966	17	417.391,974 697.379,685	11.133
17	417.391,974 697.379,685	18	417.403,448 697.379,197	11.484
18	417.403,448 697.379,197	19	417.408,85 697.381,538	5.887
19	417.408,85 697.381,538	20	417.406,152 697.387,696	6.723
20	417.406,152 697.387,696	1	417.403,687 697.392,808	5.675

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7574

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hoteni, Nr. 48A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51657	3.968	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51657-C1	Loc. Hoteni, Nr. 48A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp; Casa de locuit cu sura si grajd P, construita in anul 1990.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7574 / 10/04/2025		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 12641, din 18/08/2015 emis de Comisia județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HOTEA IRINA-DOMNIŢA**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51657 Ocna Șugatag, înscrisă sub rangul încheierii nr. 13767/21.10.2016	
Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscala nr. 4421, din 30/09/2016 emis de Primaria comunei Ocna Sugatag (act administrativ nr Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 4428 din 30.09.2016, emis de Primaria comunei Ocna Sugatag);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza art. 37 alin. 2 din Legea nr. 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **HOTEA IRINA-DOMNIŢA**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51657 Ocna Șugatag, înscrisă sub rangul încheierii nr. 13767/21.10.2016	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

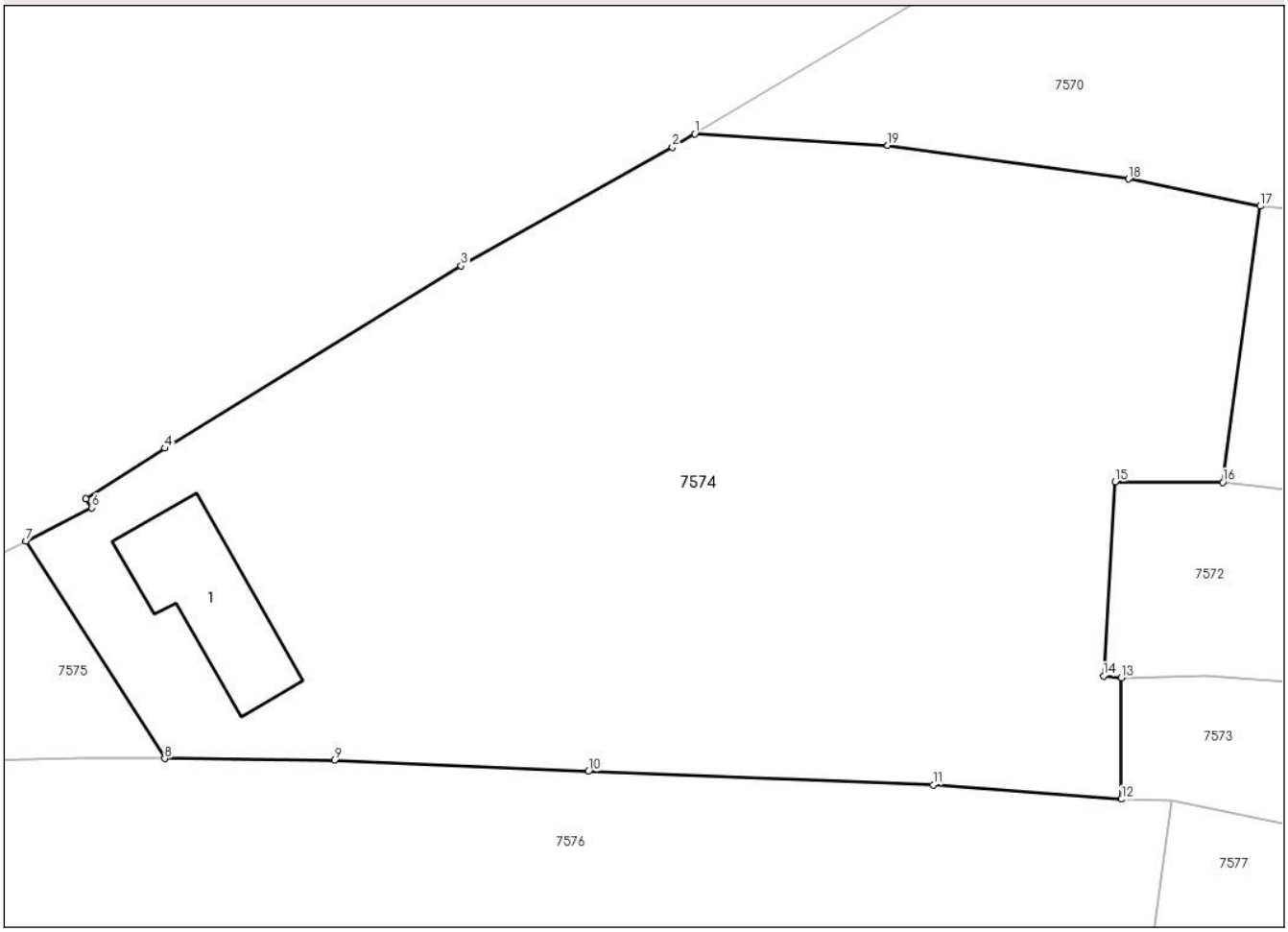
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51657	3.968	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	510	-	-	-	
2	faneata	DA	3.458	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51657-C1	constructii de locuinte	121	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp; Casa de locuit cu sura si grajd P, construita in anul 1990.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.282,301 697.441,305	2	417.280,43 697.440,189	2.179
2	417.280,43 697.440,189	3	417.262,91 697.430,356	20.091

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	417.262,91 697.430,356	4	417.238,356 697.415,243	28.832
4	417.238,356 697.415,243	5	417.231,794 697.411,066	7.779
5	417.231,794 697.411,066	6	417.232,271 697.410,318	0.887
6	417.232,271 697.410,318	7	417.226,811 697.407,569	6.113
7	417.226,811 697.407,569	8	417.238,335 697.389,535	21.402
8	417.238,335 697.389,535	9	417.252,408 697.389,416	14.074
9	417.252,408 697.389,416	10	417.273,481 697.388,47	21.094
10	417.273,481 697.388,47	11	417.302,071 697.387,365	28.611
11	417.302,071 697.387,365	12	417.317,689 697.386,166	15.664
12	417.317,689 697.386,166	13	417.317,651 697.396,214	10.048
13	417.317,651 697.396,214	14	417.316,2 697.396,387	1.461
14	417.316,2 697.396,387	15	417.317,17 697.412,469	16.111
15	417.317,17 697.412,469	16	417.326,079 697.412,427	8.909
16	417.326,079 697.412,427	17	417.329,199 697.435,304	23.089
17	417.329,199 697.435,304	18	417.318,256 697.437,563	11.174
18	417.318,256 697.437,563	19	417.298,296 697.440,329	20.151
19	417.298,296 697.440,329	1	417.282,301 697.441,305	16.025

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7575

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hoteni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51665	374	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7575 / 10/04/2025		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 12641, din 18/08/2015 emis de Comisia județeană Maramureș;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HOTEA IRINA-DOMNIŢA**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51665 Ocna Șugatag, înscrisă sub rangul încheierii nr. 13764/21.10.2016	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

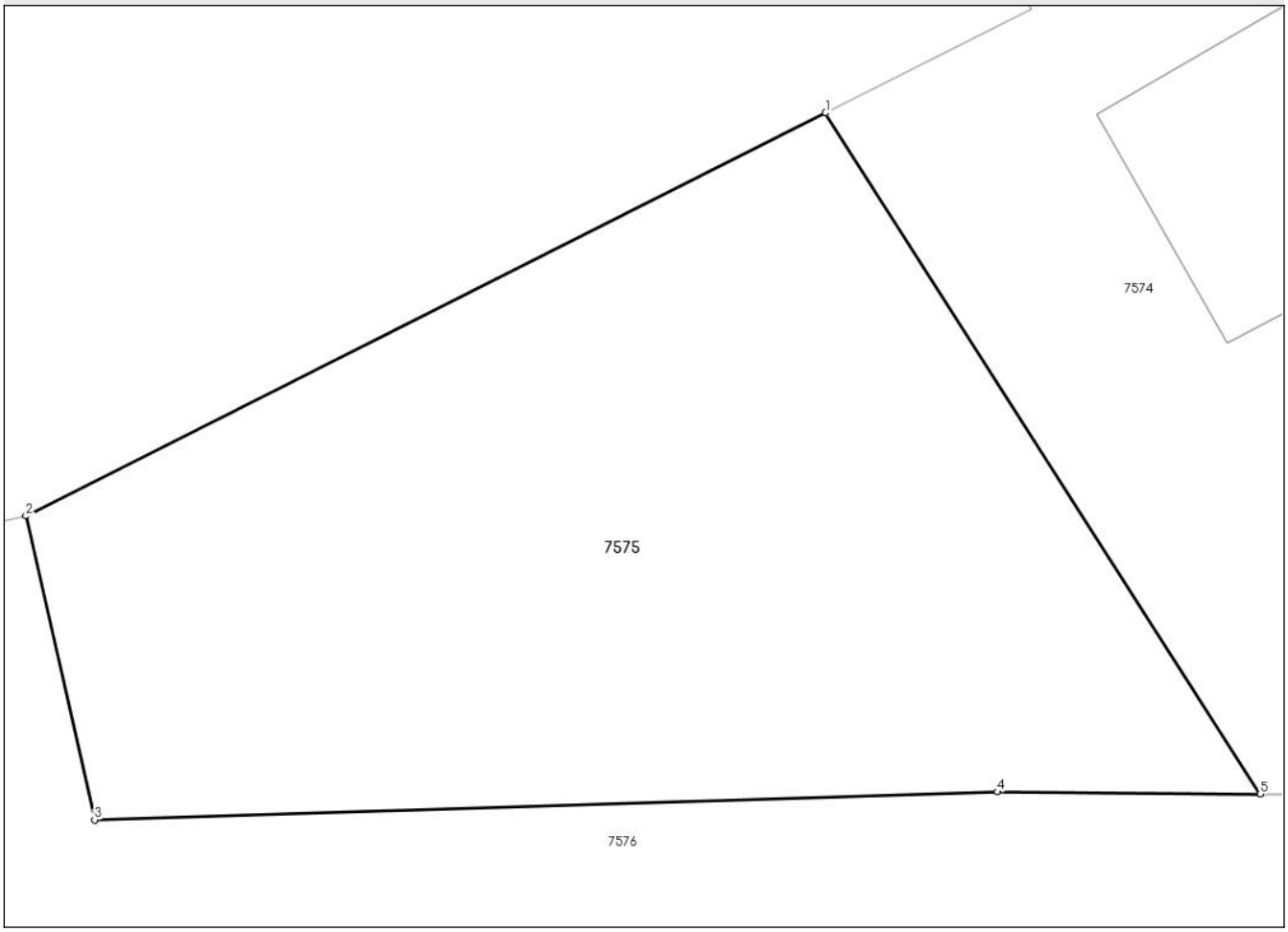
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51665	374	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	374	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.226,811 697.407,569	2	417.205,617 697.396,898	23.729
2	417.205,617 697.396,898	3	417.207,436 697.388,852	8.249
3	417.207,436 697.388,852	4	417.231,366 697.389,594	23.942
4	417.231,366 697.389,594	5	417.238,335 697.389,535	6.969
5	417.238,335 697.389,535	1	417.226,811 697.407,569	21.402

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7576

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:189
Nr. topografic:56

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hoteni, Nr. 48, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.262	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Hoteni, Nr. 48, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Casa de locuit, Sp+P
A1.2		Loc. Hoteni, Nr. 48, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7576 / 10/04/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 184, din 20/01/2025 emis de Primăria comunei Ocna Șugatag;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **HOTEA NIȚA**	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **HOTEA NIȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

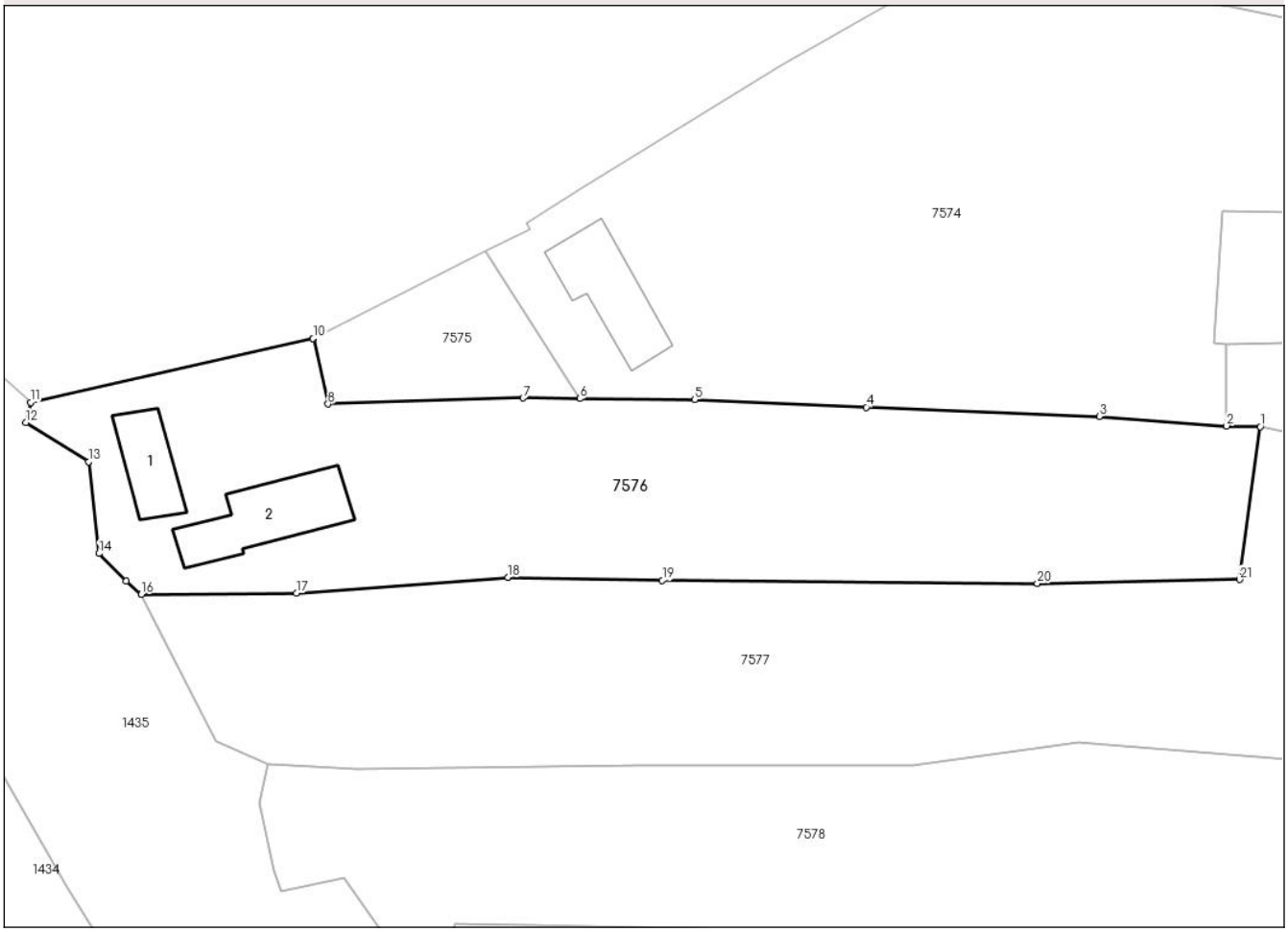
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.262	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	900	-	-	-	
2	livada	DA	2.362	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Casa de locuit, Sp+P
A1.2		constructii anexa	137	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.321,815 697.386,095	2	417.317,689 697.386,166	4.127

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	417.317,689 697.386,166	3	417.302,071 697.387,365	15.664

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	417.302,071 697.387,365	4	417.273,481 697.388,47	28.611
5	417.252,408 697.389,416	6	417.238,335 697.389,535	14.074
7	417.231,366 697.389,594	8	417.207,436 697.388,852	23.942
9	417.205,617 697.396,898	10	417.205,595 697.396,887	0.025
11	417.170,938 697.389,07	12	417.170,361 697.386,597	2.539
13	417.178,043 697.381,786	14	417.179,338 697.370,545	11.315
15	417.182,642 697.367,152	16	417.184,526 697.365,526	2.489
17	417.203,582 697.365,663	18	417.229,507 697.367,633	26.0
19	417.248,453 697.367,258	20	417.294,453 697.366,862	46.002
21	417.319,27 697.367,345	1	417.321,815 697.386,095	18.922

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	417.273,481 697.388,47	5	417.252,408 697.389,416	21.094
6	417.238,335 697.389,535	7	417.231,366 697.389,594	6.969
8	417.207,436 697.388,852	9	417.205,617 697.396,898	8.249
10	417.205,595 697.396,887	11	417.170,938 697.389,07	35.528
12	417.170,361 697.386,597	13	417.178,043 697.381,786	9.064
14	417.179,338 697.370,545	15	417.182,642 697.367,152	4.736
16	417.184,526 697.365,526	17	417.203,582 697.365,663	19.056
18	417.229,507 697.367,633	19	417.248,453 697.367,258	18.95
20	417.294,453 697.366,862	21	417.319,27 697.367,345	24.822

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7577

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hoteni, Nr. 53, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51837	6.497	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51837-C1	Loc. Hoteni, Nr. 53, Jud. Maramures	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:207 mp; Casa de locuit Sp+P+1Ep, anul construirii 1980
A1.2	51837-C2	Loc. Hoteni, Nr. 53, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Anexa P, anul construirii 1987
A1.3		Loc. Hoteni, Nr. 53, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:168 mp; Casa de locuit, P+1
A1.4		Loc. Hoteni, Nr. 53, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Construcție anexă, P
A1.5		Loc. Hoteni, Nr. 53, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7577 / 10/04/2025		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 15627, din 04/07/2017 emis de Comisia județeană Maramureș (Adeverinta nr. 3730 din 20/07/2017 emisă de Comuna Ocna Sugatag);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HOTEA GHEORGHE**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51837 Ocna Șugatag, înscrisă sub rangul încheierii nr. 12086/08.08.2017	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3, A1.4, A1.5
	1) **HOTEA GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscala nr. 4071, din 24/08/2017 emis de Comuna Ocna Sugatag (Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 3731 din 20.07.2017, emis de Comuna Ocna Sugatag);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare art.37 al.2 din Legea 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **HOTEA GHEORGHE**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51837 Ocna Șugatag, înscrisă sub rangul încheierii nr. 12086/08.08.2017	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51837	6.497	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.251	-	-	-	
2	livada	DA	5.246	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51837-C1	constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:207 mp; Casa de locuit Sp+P+1Ep, anul construirii 1980
A1.2	51837-C2	constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Anexa P, anul construirii 1987
A1.3		constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:168 mp; Casa de locuit, P+1
A1.4		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Construcție anexă, P
A1.5		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Construcție anexă, P

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.184,526 697.365,526	2	417.193,717 697.347,604	20.141
3	417.200,082 697.344,698	4	417.210,812 697.344,196	10.742
5	417.245,518 697.344,606	6	417.279,162 697.344,602	33.644
7	417.299,486 697.347,43	8	417.325,214 697.345,252	25.82
9	417.356,044 697.348,575	10	417.369,732 697.345,548	14.019
11	417.387,52 697.344,42	12	417.396,499 697.341,828	9.346
13	417.425,321 697.338,805	14	417.423,819 697.348,977	10.282
15	417.420,013 697.360,587	16	417.409,622 697.381,873	23.687
17	417.408,85 697.381,538	18	417.403,448 697.379,197	5.887
19	417.391,974 697.379,685	20	417.380,915 697.380,966	11.133
21	417.379,364 697.382,12	22	417.370,323 697.382,126	9.041
23	417.369,527 697.381,898	24	417.358,63 697.382,288	10.904
25	417.343,58 697.381,44	26	417.321,815 697.386,095	22.257
27	417.319,27 697.367,345	28	417.294,453 697.366,862	24.822
29	417.248,453 697.367,258	30	417.229,507 697.367,633	18.95
31	417.203,582 697.365,663	1	417.184,526 697.365,526	19.056

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	417.193,717 697.347,604	3	417.200,082 697.344,698	6.997
4	417.210,812 697.344,196	5	417.245,518 697.344,606	34.708
6	417.279,162 697.344,602	7	417.299,486 697.347,43	20.52
8	417.325,214 697.345,252	9	417.356,044 697.348,575	31.009
10	417.369,732 697.345,548	11	417.387,52 697.344,42	17.824
12	417.396,499 697.341,828	13	417.425,321 697.338,805	28.98
14	417.423,819 697.348,977	15	417.420,013 697.360,587	12.218
16	417.409,622 697.381,873	17	417.408,85 697.381,538	0.842
18	417.403,448 697.379,197	19	417.391,974 697.379,685	11.484
20	417.380,915 697.380,966	21	417.379,364 697.382,12	1.933
22	417.370,323 697.382,126	23	417.369,527 697.381,898	0.828
24	417.358,63 697.382,288	25	417.343,58 697.381,44	15.074
26	417.321,815 697.386,095	27	417.319,27 697.367,345	18.922
28	417.294,453 697.366,862	29	417.248,453 697.367,258	46.002
30	417.229,507 697.367,633	31	417.203,582 697.365,663	26.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7578

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:396, 375

Adresa: Loc. Hoteni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.069	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit; parte din nr topo: 61, 62

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7578 / 10/04/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 185, din 20/01/2025 emis de Primăria comunei Ocna Șugatag;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **TEPEI ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.069	parte din nr topo: 61, 62

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
2	livada	DA	5.069	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.425,321 697.338,805	2	417.396,499 697.341,828	28.98
3	417.387,52 697.344,42	4	417.369,732 697.345,548	17.824
5	417.356,044 697.348,575	6	417.325,214 697.345,252	31.009
7	417.299,486 697.347,43	8	417.279,162 697.344,602	20.52
9	417.245,518 697.344,606	10	417.210,812 697.344,196	34.708

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	417.396,499 697.341,828	3	417.387,52 697.344,42	9.346
4	417.369,732 697.345,548	5	417.356,044 697.348,575	14.019
6	417.325,214 697.345,252	7	417.299,486 697.347,43	25.82
8	417.279,162 697.344,602	9	417.245,518 697.344,606	33.644
10	417.210,812 697.344,196	11	417.200,082 697.344,698	10.742

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	417.200,082 697.344,698	12	417.198,997 697.339,963	4.858
13	417.200,818 697.331,637	14	417.201,734 697.329,167	2.634
15	417.209,458 697.330,8	16	417.213,299 697.325,284	6.722
17	417.216,238 697.321,063	18	417.218,667 697.321,625	2.493
19	417.220,62 697.319,597	20	417.222,247 697.323,01	3.781
21	417.222,977 697.325,103	22	417.232,343 697.324,928	9.368
23	417.280,195 697.324,033	24	417.319,853 697.321,937	39.713
25	417.355,135 697.320,334	26	417.371,206 697.319,889	16.077
27	417.387,239 697.319,595	28	417.427,41 697.319,037	40.175

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	417.198,997 697.339,963	13	417.200,818 697.331,637	8.523
14	417.201,734 697.329,167	15	417.209,458 697.330,8	7.895
16	417.213,299 697.325,284	17	417.216,238 697.321,063	5.143
18	417.218,667 697.321,625	19	417.220,62 697.319,597	2.815
20	417.222,247 697.323,01	21	417.222,977 697.325,103	2.217
22	417.232,343 697.324,928	23	417.280,195 697.324,033	47.86
24	417.319,853 697.321,937	25	417.355,135 697.320,334	35.318
26	417.371,206 697.319,889	27	417.387,239 697.319,595	16.036
28	417.427,41 697.319,037	1	417.425,321 697.338,805	19.878

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7579

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hoteni, Nr. 55, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51260	2.596	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51260-C1	Loc. Hoteni, Nr. 55, Jud. Maramures	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:449 mp; Casa de locuit S+P+1E+M, edificata in anul 2002.
A1.2		Loc. Hoteni, Nr. 55, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Construcție anexă, P
A1.3		Loc. Hoteni, Nr. 55, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Construcție anexă, P
A1.4		Loc. Hoteni, Nr. 55, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7579 / 10/04/2025		
Act Notarial nr. Contract De Vanzare-Cumparare nr. 3897, din 07/12/2001 emis de NP Sas Gheorghe;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAROHIA ORTODOXA HOTENI**, CIF:11957438	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51260 Ocna Șugatag, înscrisă sub rangul încheierii nr. 3757 din 07.12.2001	
Act Administrativ nr. Autorizatie de construire nr. 26, din 27/08/2001 emis de Primaria Ocna Sugatag (Proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr.3957/16.12.2014 vizat de Primaria Ocna Sugatag; Documentatia cadastrala vizata sub nr.2394, din 02/03/2015 emis de OCPI MARAMURES);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PAROHIA ORTODOXA HOTENI**, CIF:11957438	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51260 Ocna Șugatag, înscrisă sub rangul încheierii nr. 17125/23.12.2014	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **PAROHIA ORTODOXA HOTENI**, CIF:11957438	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51260	2.596	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.077	-	-	-	
2	faneata	DA	519	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51260-C1	constructii de locuinte	147	Cu acte	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:449 mp; Casa de locuit S+P+1E+M, edificata in anul 2002.
A1.2		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Construcție anexă, P
A1.3		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Construcție anexă, P
A1.4		constructii anexa	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; Construcție anexă, P

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.280,195 697.324,033	2	417.291,825 697.305,834	21.598
2	417.291,825 697.305,834	3	417.302,157 697.305,023	10.364
3	417.302,157 697.305,023	4	417.322,827 697.303,594	20.719
4	417.322,827 697.303,594	5	417.340,98 697.302,789	18.171
5	417.340,98 697.302,789	6	417.359,209 697.302,096	18.242
6	417.359,209 697.302,096	7	417.384,569 697.301,333	25.371
7	417.384,569 697.301,333	8	417.394,712 697.301,07	10.146
8	417.394,712 697.301,07	9	417.412,433 697.300,397	17.734
9	417.412,433 697.300,397	10	417.424,675 697.300,888	12.252
10	417.424,675 697.300,888	11	417.429,817 697.300,845	5.142
11	417.429,817 697.300,845	12	417.429,079 697.307,788	6.982
12	417.429,079 697.307,788	13	417.427,41 697.319,037	11.372
13	417.427,41 697.319,037	14	417.387,239 697.319,595	40.175
14	417.387,239 697.319,595	15	417.371,206 697.319,889	16.036
15	417.371,206 697.319,889	16	417.355,135 697.320,334	16.077
16	417.355,135 697.320,334	17	417.319,853 697.321,937	35.318
17	417.319,853 697.321,937	1	417.280,195 697.324,033	39.713

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7580

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hoteni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51261	1.003	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7580 / 10/04/2025		
Act Notarial nr. Contract De Vanzare-Cumparare nr. 3897, din 07/12/2001 emis de NP Sas Gheorghe;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAROHIA ORTODOXA HOTENI**, CIF:11957438	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51261 Ocna Șugatag, înscrisă sub rangul încheierii nr. 3757/07.12.2001	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

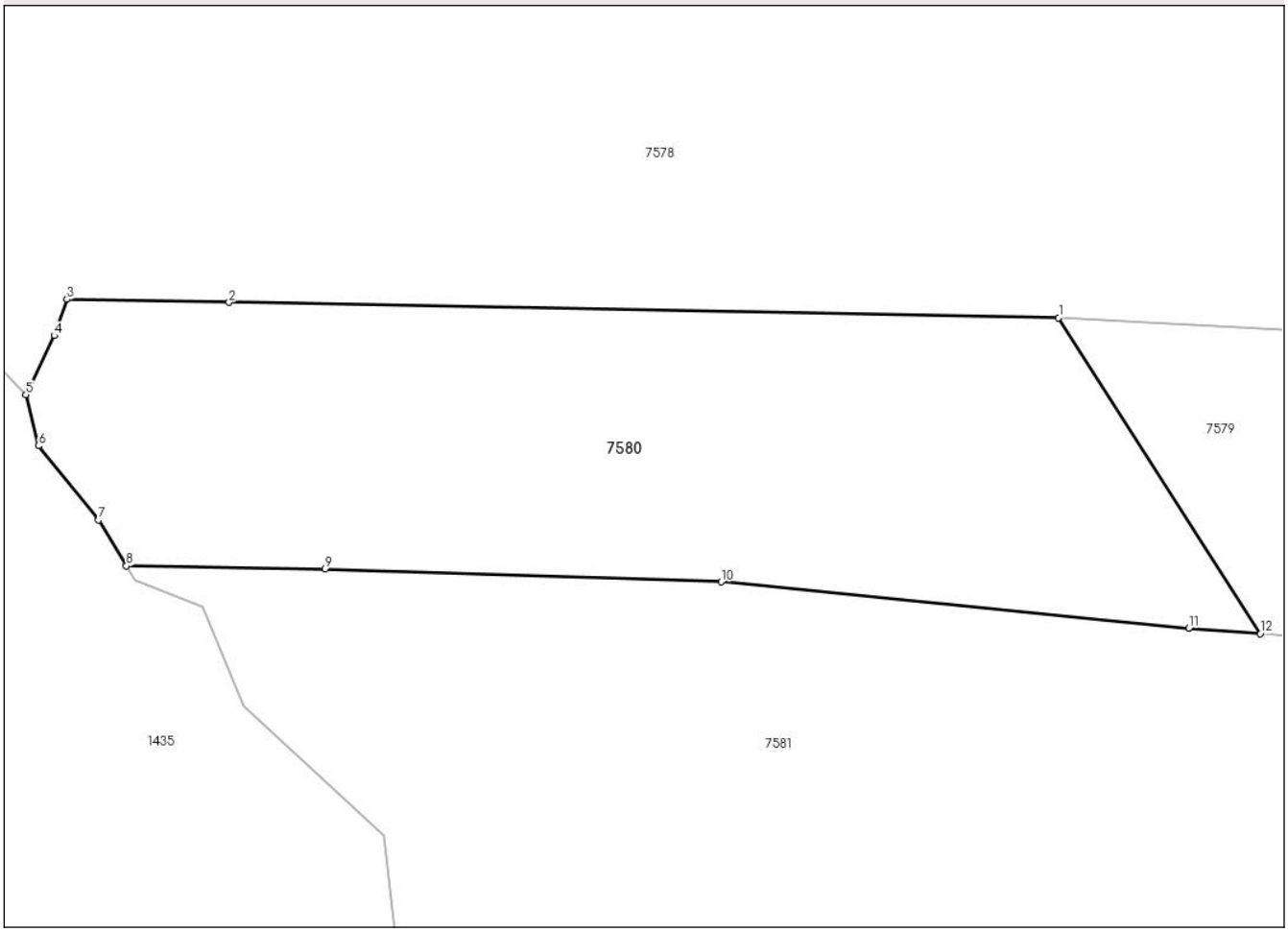
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51261	1.003	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.003	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.280,195 697.324,033	2	417.232,343 697.324,928	47.86
2	417.232,343 697.324,928	3	417.222,977 697.325,103	9.368
3	417.222,977 697.325,103	4	417.222,247 697.323,01	2.217
4	417.222,247 697.323,01	5	417.220,62 697.319,597	3.781
5	417.220,62 697.319,597	6	417.221,345 697.316,663	3.022

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.221,345 697.316,663	7	417.224,796 697.312,378	5.502
7	417.224,796 697.312,378	8	417.226,416 697.309,729	3.105
8	417.226,416 697.309,729	9	417.237,884 697.309,553	11.469
9	417.237,884 697.309,553	10	417.260,724 697.308,815	22.852
10	417.260,724 697.308,815	11	417.287,714 697.306,156	27.121
11	417.287,714 697.306,156	12	417.291,825 697.305,834	4.124
12	417.291,825 697.305,834	1	417.280,195 697.324,033	21.598

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7581

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:30, 20

Adresa: Loc. Hoteni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.344	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 64, 65

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7581 / 10/04/2025		
Act Administrativ nr. Titlul de proprietate nr. 12642, din 18/08/2015 emis de Comisia județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu drept de aplicare a prevederilor Legii nr. 247/2005 cu modificările ulterioare, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2748/4344	A1
	1) **HOTEA IRINA-DOMNIȚA**	
Act Administrativ nr. Titlul de proprietate nr. 12830, din 13/11/2015 emis de Comisia județeană Maramureș;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu drept de aplicare a prevederilor Legii nr. 247/2005 cu modificările ulterioare, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1596/4344, cota initiala 1/1	A1
	1) **HOTEA IRINA-DOMNIȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.344	parte din nr topo 64, 65

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	4.344	-	,,Pe Șes”	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.432,664 697.289,997	2	417.430,199 697.297,256	7.666
3	417.429,817 697.300,845	4	417.424,675 697.300,888	5.142
5	417.412,433 697.300,397	6	417.394,712 697.301,07	17.734
7	417.384,569 697.301,333	8	417.359,209 697.302,096	25.371
9	417.340,98 697.302,789	10	417.322,827 697.303,594	18.171

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	417.430,199 697.297,256	3	417.429,817 697.300,845	3.609
4	417.424,675 697.300,888	5	417.412,433 697.300,397	12.252
6	417.394,712 697.301,07	7	417.384,569 697.301,333	10.146
8	417.359,209 697.302,096	9	417.340,98 697.302,789	18.242
10	417.322,827 697.303,594	11	417.302,157 697.305,023	20.719

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	417.302,157 697.305,023	12	417.291,825 697.305,834	10.364
13	417.287,714 697.306,156	14	417.260,724 697.308,815	27.121
15	417.237,884 697.309,553	16	417.226,416 697.309,729	11.469
17	417.226,905 697.308,929	18	417.230,848 697.307,37	4.24
19	417.233,218 697.301,665	20	417.241,253 697.294,226	10.95
21	417.242,577 697.282,561	22	417.242,406 697.281,851	0.73
23	417.264,553 697.283,245	24	417.283,893 697.280,924	19.479
25	417.295,064 697.280,172	26	417.314,149 697.279,536	19.096
27	417.350,6 697.280,703	28	417.381,256 697.281,406	30.664
29	417.403,473 697.282,606	30	417.433,305 697.285,813	30.004

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	417.291,825 697.305,834	13	417.287,714 697.306,156	4.124
14	417.260,724 697.308,815	15	417.237,884 697.309,553	22.852
16	417.226,416 697.309,729	17	417.226,905 697.308,929	0.938
18	417.230,848 697.307,37	19	417.233,218 697.301,665	6.178
20	417.241,253 697.294,226	21	417.242,577 697.282,561	11.74
22	417.242,406 697.281,851	23	417.264,553 697.283,245	22.191
24	417.283,893 697.280,924	25	417.295,064 697.280,172	11.196
26	417.314,149 697.279,536	27	417.350,6 697.280,703	36.47
28	417.381,256 697.281,406	29	417.403,473 697.282,606	22.249
30	417.433,305 697.285,813	1	417.432,664 697.289,997	4.233

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7582

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:20 Hoteni, 1670 Breb

Adresa: Loc. Hoteni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.789	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit; parte din nr topo: 66, 1083

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7582 / 10/04/2025		
Act Administrativ nr. Titlul de proprietate nr. 14182, din 26/09/2016 emis de Comisia județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEu titlu drept de aplicare a prevederilor Legii nr. 247/2005 cu modificările ulterioare, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 4604/4789	A1
	1) **HOTEA MIHAI** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 185/4789	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 233, din 20/01/2025 emis de Primăria comunei Ocna Șugatag;		
B3	Se notează posesia faptică asupra imobilului înscris sub A.1 în favoarea lui:	A1
	1) **BÎRLEA VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.789	parte din nr topo: 66, 1083

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	4.789	-	,,în Șes”	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.412,058 697.265,619	2	417.430,407 697.272,766	19.692
3	417.438,954 697.274,799	4	417.433,42 697.285,059	11.657
5	417.433,305 697.285,813	6	417.403,473 697.282,606	30.004
7	417.381,256 697.281,406	8	417.350,6 697.280,703	30.664
9	417.314,149 697.279,536	10	417.295,064 697.280,172	19.096

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	417.430,407 697.272,766	3	417.438,954 697.274,799	8.785
4	417.433,42 697.285,059	5	417.433,305 697.285,813	0.763
6	417.403,473 697.282,606	7	417.381,256 697.281,406	22.249
8	417.350,6 697.280,703	9	417.314,149 697.279,536	36.47
10	417.295,064 697.280,172	11	417.283,893 697.280,924	11.196

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	417.283,893 697.280,924	12	417.264,553 697.283,245	19.479
13	417.242,406 697.281,851	14	417.241,596 697.278,483	3.464
15	417.246,791 697.266,966	16	417.252,4 697.253,45	14.634
17	417.255,202 697.251,563	18	417.265,16 697.252,46	9.998
19	417.267,496 697.247,646	20	417.266,941 697.243,579	4.105
21	417.272,218 697.235,937	22	417.273,21 697.237,539	1.884
23	417.281,47 697.244,921	24	417.286,486 697.250,717	7.665
25	417.290,513 697.251,99	26	417.307,292 697.255,079	17.061
27	417.321,011 697.255,91	28	417.332,707 697.257,412	11.792
29	417.349,035 697.256,544	30	417.373,244 697.254,154	24.327
31	417.398,735 697.260,882	1	417.412,058 697.265,619	14.14

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	417.264,553 697.283,245	13	417.242,406 697.281,851	22.191
14	417.241,596 697.278,483	15	417.246,791 697.266,966	12.634
16	417.252,4 697.253,45	17	417.255,202 697.251,563	3.378
18	417.265,16 697.252,46	19	417.267,496 697.247,646	5.351
20	417.266,941 697.243,579	21	417.272,218 697.235,937	9.287
22	417.273,21 697.237,539	23	417.281,47 697.244,921	11.078
24	417.286,486 697.250,717	25	417.290,513 697.251,99	4.223
26	417.307,292 697.255,079	27	417.321,011 697.255,91	13.744
28	417.332,707 697.257,412	29	417.349,035 697.256,544	16.351
30	417.373,244 697.254,154	31	417.398,735 697.260,882	26.364

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7583

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1670 Breb

Adresa: Loc. Hoteni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.150	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit; parte din nr topo1083

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7583 / 10/04/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 186, din 20/01/2025 emis de Primăria comunei Ocna Șugatag;		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului înscris sub A.1 în favoarea lui:	A1
	1) **VIȘOVAN MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.150	parte din nr topo1083

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	5.150	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	417.349,035 697.256,544	2	417.332,707 697.257,412	16.351
4	417.307,292 697.255,079	5	417.290,513 697.251,99	17.061
7	417.281,47 697.244,921	8	417.273,21 697.237,539	11.078
10	417.277,264 697.231,927	11	417.279,84 697.226,297	6.191
13	417.286,275 697.229,844	14	417.296,376 697.232,63	10.478
16	417.311,306 697.233,14	17	417.332,993 697.232,475	21.697

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	417.332,707 697.257,412	3	417.321,011 697.255,91	11.792
5	417.290,513 697.251,99	6	417.286,486 697.250,717	4.223
8	417.273,21 697.237,539	9	417.272,218 697.235,937	1.884
11	417.279,84 697.226,297	12	417.280,175 697.226,435	0.362
14	417.296,376 697.232,63	15	417.305,021 697.233,708	8.712
17	417.332,993 697.232,475	18	417.351,483 697.232,455	18.49

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	417.321,011 697.255,91	4	417.307,292 697.255,079	13.744
6	417.286,486 697.250,717	7	417.281,47 697.244,921	7.665
9	417.272,218 697.235,937	10	417.277,264 697.231,927	6.445
12	417.280,175 697.226,435	13	417.286,275 697.229,844	6.988
15	417.305,021 697.233,708	16	417.311,306 697.233,14	6.311
18	417.351,483 697.232,455	19	417.362,664 697.232,751	11.185

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	417.362,664 697.232,751	20	417.372,963 697.233,686	10.341
22	417.366,801 697.221,335	23	417.345,188 697.208,658	25.056
25	417.364,928 697.204,592	26	417.379,22 697.213,59	16.889
28	417.411,132 697.235,859	29	417.428,809 697.246,319	20.54
31	417.465,524 697.259,175	32	417.472,186 697.261,806	7.163
34	417.462,458 697.270,775	35	417.456,879 697.272,061	5.725
37	417.441,613 697.272,476	38	417.438,954 697.274,799	3.531
40	417.412,058 697.265,619	41	417.398,735 697.260,882	14.14

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	417.372,963 697.233,686	21	417.375,715 697.227,567	6.709
23	417.345,188 697.208,658	24	417.350,159 697.197,834	11.911
26	417.379,22 697.213,59	27	417.399,579 697.227,226	24.504
29	417.428,809 697.246,319	30	417.444,275 697.252,952	16.828
32	417.472,186 697.261,806	33	417.469,064 697.267,236	6.264
35	417.456,879 697.272,061	36	417.448,721 697.272,555	8.173
38	417.438,954 697.274,799	39	417.430,407 697.272,766	8.785
41	417.398,735 697.260,882	42	417.373,244 697.254,154	26.364

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	417.375,715 697.227,567	22	417.366,801 697.221,335	10.876
24	417.350,159 697.197,834	25	417.364,928 697.204,592	16.242
27	417.399,579 697.227,226	28	417.411,132 697.235,859	14.422
30	417.444,275 697.252,952	31	417.465,524 697.259,175	22.141
33	417.469,064 697.267,236	34	417.462,458 697.270,775	7.494
36	417.448,721 697.272,555	37	417.441,613 697.272,476	7.108
39	417.430,407 697.272,766	40	417.412,058 697.265,619	19.692
42	417.373,244 697.254,154	1	417.349,035 697.256,544	24.327

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7584

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2324, 1757 Breb
Nr. topografic:1084

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Hoteni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.431	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 1085

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7584 / 10/04/2025		
Act Administrativ nr. Titlul de proprietate nr. 13163, din 01/03/2016 emis de Comisia județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu drept de aplicare a prevederilor Legii nr. 247/2005 cu modificările ulterioare, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3457/4431, cota initiala 1/1	A1
	1) **MESAROȘ VASILE**	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu drept de aplicare a prevederilor Legii nr. 247/2005 cu modificările ulterioare, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 974/4431	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 187, din 20/01/2025 emis de Primăria comunei Ocna Șugatag;		
B3	Se notează posesia faptică asupra cotei de 974/4431 din imobilul înscris sub A1, în favoarea lui:	A1
	1) **MESAROȘ VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

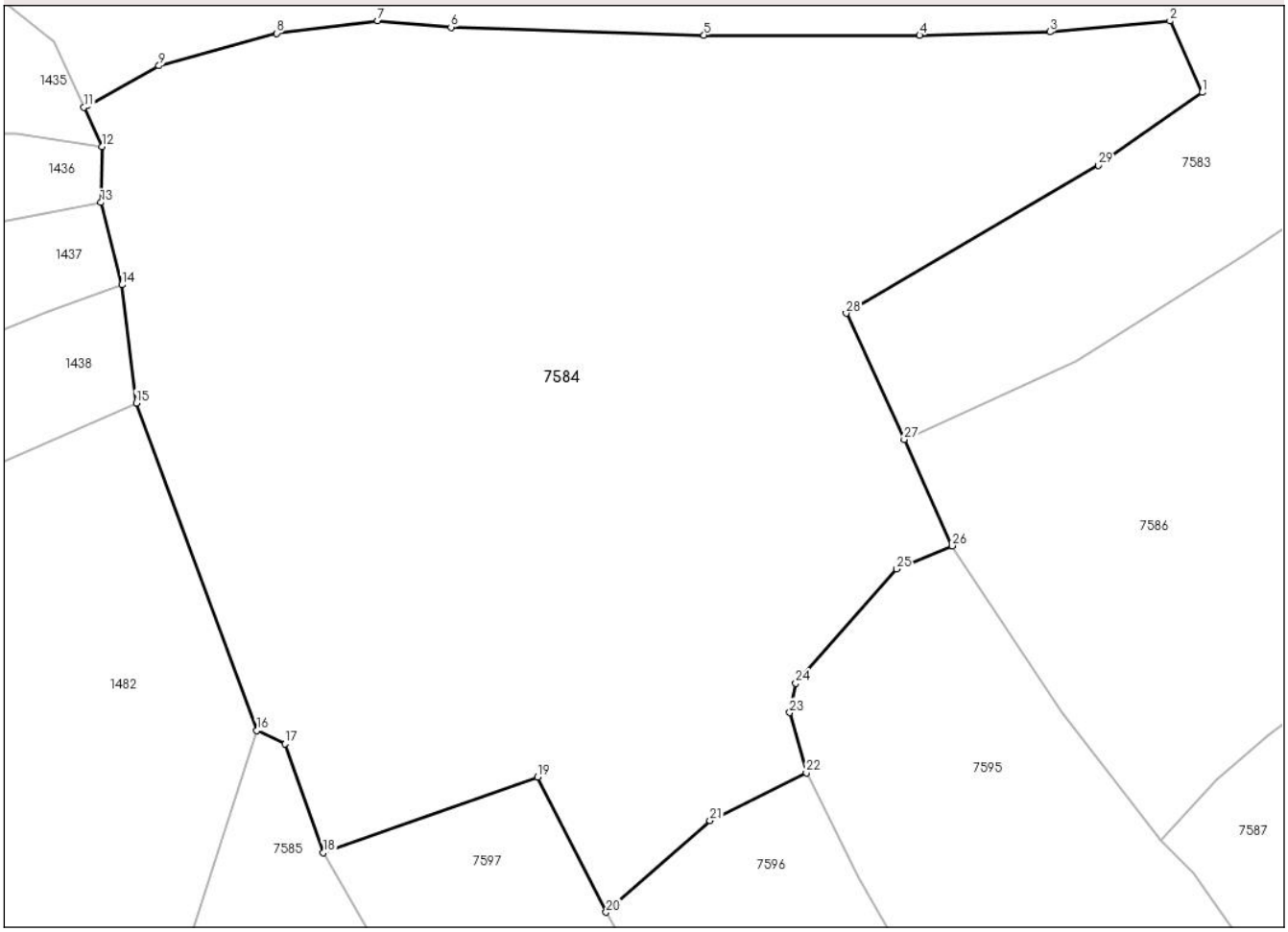
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.431	parte din nr topo 1085

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.489	-	-	-	
2	faneata	NU	942	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.375,715 697.227,567	2	417.372,963 697.233,686	6.709
3	417.362,664 697.232,751	4	417.351,483 697.232,455	11.185
5	417.332,993 697.232,475	6	417.311,306 697.233,14	21.697
7	417.305,021 697.233,708	8	417.296,376 697.232,63	8.712

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	417.372,963 697.233,686	3	417.362,664 697.232,751	10.341
4	417.351,483 697.232,455	5	417.332,993 697.232,475	18.49
6	417.311,306 697.233,14	7	417.305,021 697.233,708	6.311
8	417.296,376 697.232,63	9	417.286,275 697.229,844	10.478

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	417.286,275 697.229,844	10	417.280,175 697.226,435	6.988
11	417.279,84 697.226,297	12	417.281,384 697.222,921	3.712
13	417.281,296 697.218,134	14	417.283,102 697.211,09	7.272
15	417.284,32 697.200,966	16	417.294,673 697.172,919	29.897
17	417.297,089 697.171,779	18	417.300,367 697.162,458	9.881
19	417.318,733 697.168,942	20	417.324,614 697.157,363	12.987
21	417.333,526 697.165,21	22	417.341,781 697.169,305	9.215
23	417.340,351 697.174,458	24	417.340,866 697.176,967	2.561
25	417.349,529 697.186,746	26	417.354,286 697.188,746	5.16
27	417.350,159 697.197,834	28	417.345,188 697.208,658	11.911
29	417.366,801 697.221,335	1	417.375,715 697.227,567	10.876

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	417.280,175 697.226,435	11	417.279,84 697.226,297	0.362
12	417.281,384 697.222,921	13	417.281,296 697.218,134	4.788
14	417.283,102 697.211,09	15	417.284,32 697.200,966	10.197
16	417.294,673 697.172,919	17	417.297,089 697.171,779	2.671
18	417.300,367 697.162,458	19	417.318,733 697.168,942	19.477
20	417.324,614 697.157,363	21	417.333,526 697.165,21	11.874
22	417.341,781 697.169,305	23	417.340,351 697.174,458	5.348
24	417.340,866 697.176,967	25	417.349,529 697.186,746	13.064
26	417.354,286 697.188,746	27	417.350,159 697.197,834	9.981
28	417.345,188 697.208,658	29	417.366,801 697.221,335	25.056

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7585

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51765	2.875	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7585 / 10/04/2025		
Act Notarial nr. Contract de donatie imobiliar aut. sub nr. 363, din 29/02/2024 emis de NP Sas Paul-Marian;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDOR MARIN IOAN**, si sotia 2) **ŞANDOR CRINA-VICTORIA**, bun comun	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51765 Ocna Șugatag, înscrisă sub rangul încheierii nr. 4786/29.02.2024	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

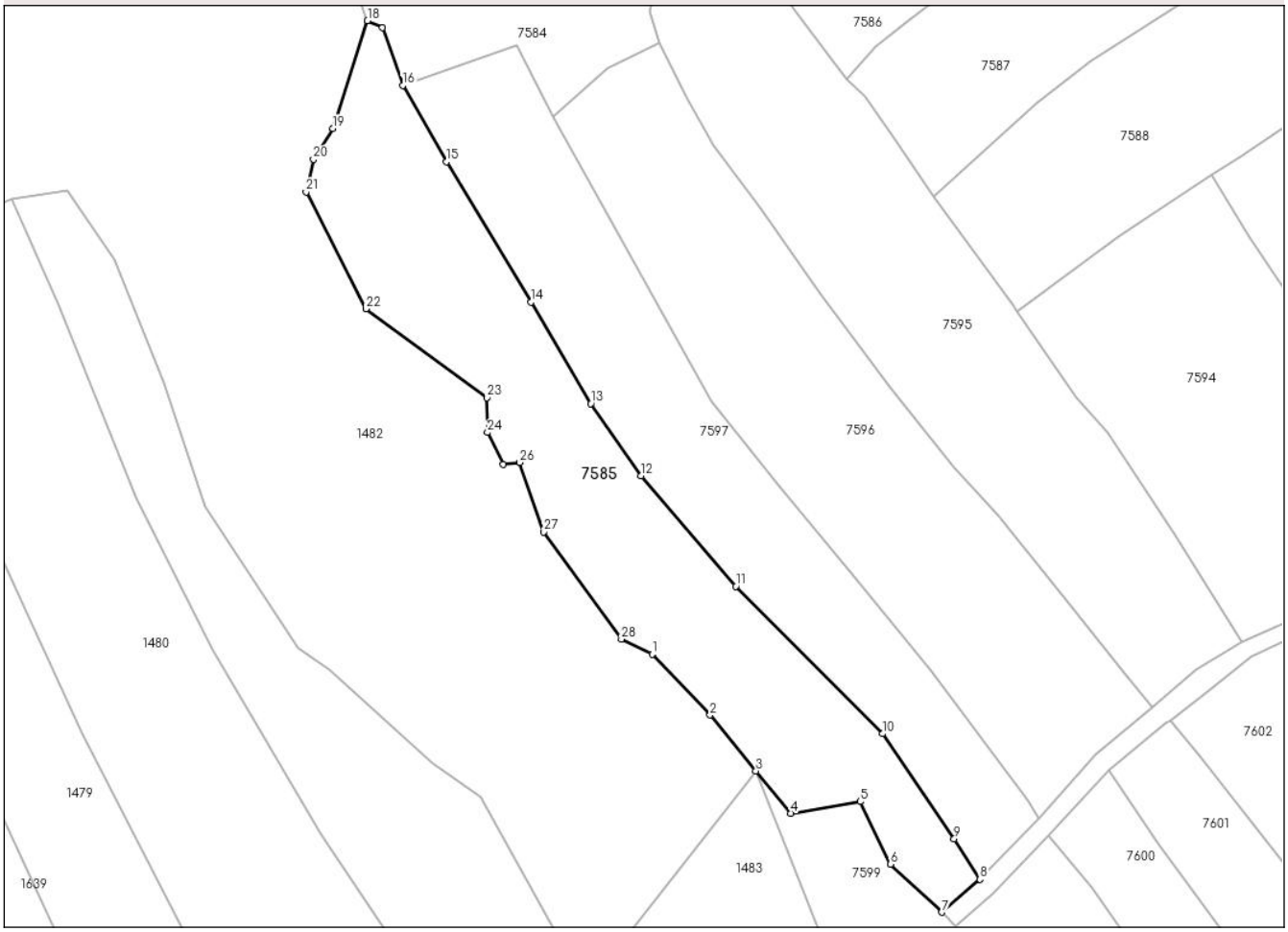
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51765	2.875	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.875	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.340,68 697.070,674	2	417.350,045 697.060,853	13.57
3	417.357,441 697.051,839	4	417.363,049 697.045,004	8.841
5	417.374,32 697.046,897	6	417.379,203 697.036,757	11.254
7	417.387,485 697.029,026	8	417.393,655 697.034,335	8.14
9	417.389,473 697.040,842	10	417.377,887 697.057,835	20.567

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	417.350,045 697.060,853	3	417.357,441 697.051,839	11.66
4	417.363,049 697.045,004	5	417.374,32 697.046,897	11.429
6	417.379,203 697.036,757	7	417.387,485 697.029,026	11.33
8	417.393,655 697.034,335	9	417.389,473 697.040,842	7.735
10	417.377,887 697.057,835	11	417.354,175 697.081,628	33.591

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	417.354,175 697.081,628	12	417.338,883 697.099,46	23.491
13	417.330,753 697.111,127	14	417.321,132 697.127,502	18.992
15	417.307,458 697.150,172	16	417.300,367 697.162,458	14.185
17	417.297,089 697.171,779	18	417.294,673 697.172,919	2.671
19	417.289,096 697.155,507	20	417.285,951 697.150,534	5.884
21	417.284,77 697.145,27	22	417.294,423 697.126,412	21.185
23	417.314,007 697.112,053	24	417.314,076 697.106,463	5.59
25	417.316,611 697.101,326	26	417.319,296 697.101,607	2.7
27	417.323,161 697.090,406	28	417.335,725 697.073,112	21.376

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	417.338,883 697.099,46	13	417.330,753 697.111,127	14.22
14	417.321,132 697.127,502	15	417.307,458 697.150,172	26.475
16	417.300,367 697.162,458	17	417.297,089 697.171,779	9.881
18	417.294,673 697.172,919	19	417.289,096 697.155,507	18.283
20	417.285,951 697.150,534	21	417.284,77 697.145,27	5.395
22	417.294,423 697.126,412	23	417.314,007 697.112,053	24.284
24	417.314,076 697.106,463	25	417.316,611 697.101,326	5.728
26	417.319,296 697.101,607	27	417.323,161 697.090,406	11.849
28	417.335,725 697.073,112	1	417.340,68 697.070,674	5.522

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7586

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1670 Breb

Adresa: Loc. Hoteni, Nr. 56, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.804	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit; parte din nr topo1083

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Hoteni, Nr. 56, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:156 mp; Casa de locuit, Dp+P
A1.2		Loc. Hoteni, Nr. 56, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Construcție anexă, P
A1.3		Loc. Hoteni, Nr. 56, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7586 / 10/04/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 188, din 20/01/2025 emis de Primăria comunei Ocna Șugatag;		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului înscris sub A.1 în favoarea lui:	A1
	1) **CUPCEA VASILE**	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CUPCEA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

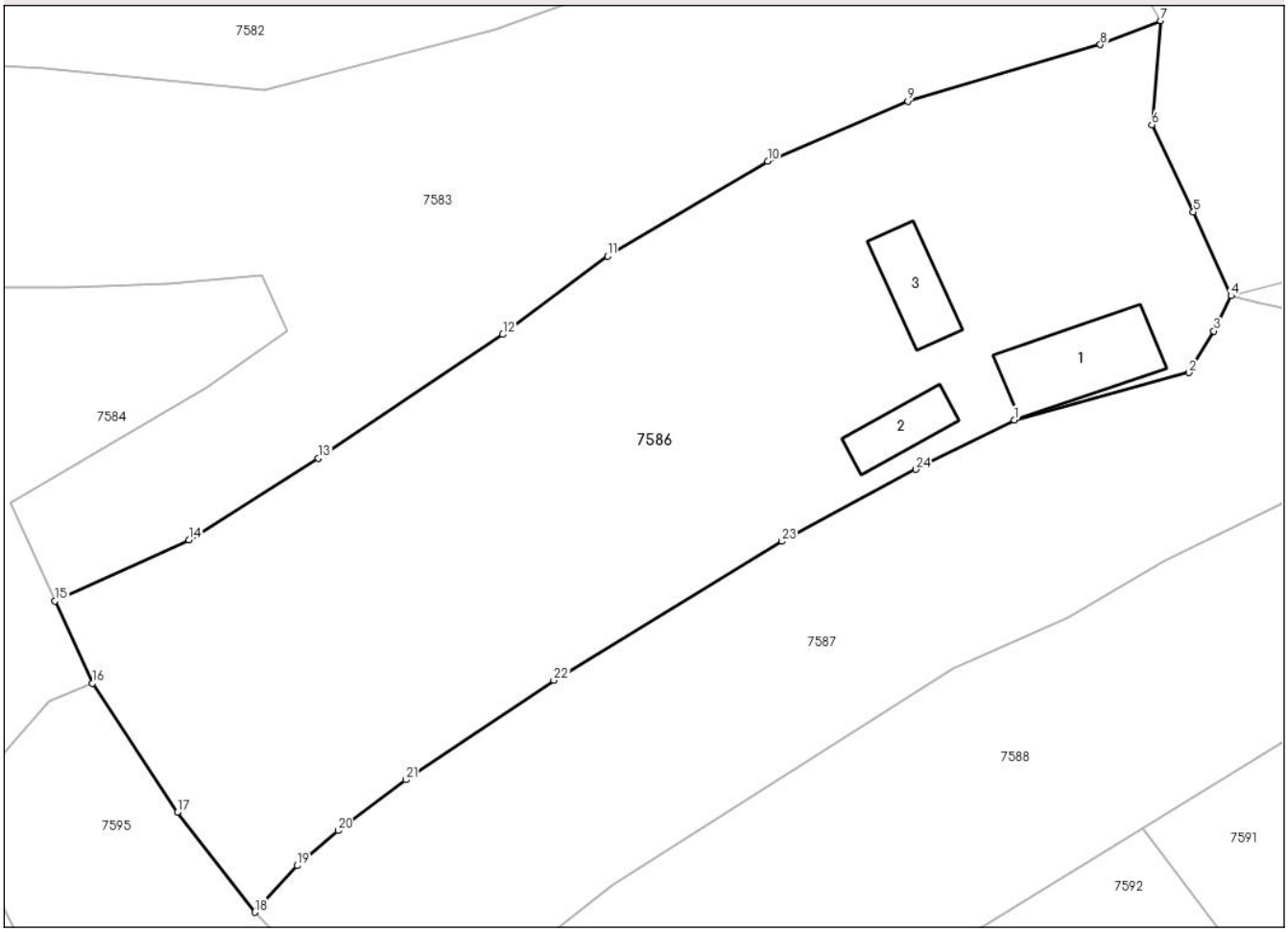
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.804	parte din nr topo1083

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.500	-	-	-	
2	livada	DA	3.304	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	131	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:156 mp; Casa de locuit, Dp+P
A1.2		constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Construcție anexă, P
A1.3		constructii anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.456,053 697.217,79	2	417.475,315 697.223,016	19.958
3	417.478,051 697.227,598	4	417.479,949 697.231,494	4.334
5	417.475,781 697.240,716	6	417.471,224 697.250,336	10.645
7	417.472,186 697.261,806	8	417.465,524 697.259,175	7.163
9	417.444,275 697.252,952	10	417.428,809 697.246,319	16.828
11	417.411,132 697.235,859	12	417.399,579 697.227,226	14.422
13	417.379,22 697.213,59	14	417.364,928 697.204,592	16.889
15	417.350,159 697.197,834	16	417.354,286 697.188,746	9.981
17	417.363,651 697.174,525	18	417.372,198 697.163,523	13.932
19	417.376,891 697.168,66	20	417.381,399 697.172,517	5.933
21	417.388,884 697.178,131	22	417.405,203 697.189,097	19.661
23	417.430,372 697.204,408	24	417.445,151 697.212,352	16.779

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	417.475,315 697.223,016	3	417.478,051 697.227,598	5.337
4	417.479,949 697.231,494	5	417.475,781 697.240,716	10.12
6	417.471,224 697.250,336	7	417.472,186 697.261,806	11.51
8	417.465,524 697.259,175	9	417.444,275 697.252,952	22.141
10	417.428,809 697.246,319	11	417.411,132 697.235,859	20.54
12	417.399,579 697.227,226	13	417.379,22 697.213,59	24.504
14	417.364,928 697.204,592	15	417.350,159 697.197,834	16.242
16	417.354,286 697.188,746	17	417.363,651 697.174,525	17.028
18	417.372,198 697.163,523	19	417.376,891 697.168,66	6.958
20	417.381,399 697.172,517	21	417.388,884 697.178,131	9.356
22	417.405,203 697.189,097	23	417.430,372 697.204,408	29.46
24	417.445,151 697.212,352	1	417.456,053 697.217,79	12.183

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7587

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hoteni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51801	2.929	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7587 / 10/04/2025		
Act Notarial nr. Contract de donatie imobiliar aut. sub nr. 363, din 29/02/2024 emis de NP Sas Paul-Marian;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDOR MARIN IOAN**, si sotia 2) **ŞANDOR CRINA-VICTORIA**, bun comun	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51801 Ocna Șugatag, înscrisă sub rangul încheierii nr. 4788/29.02.2024	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

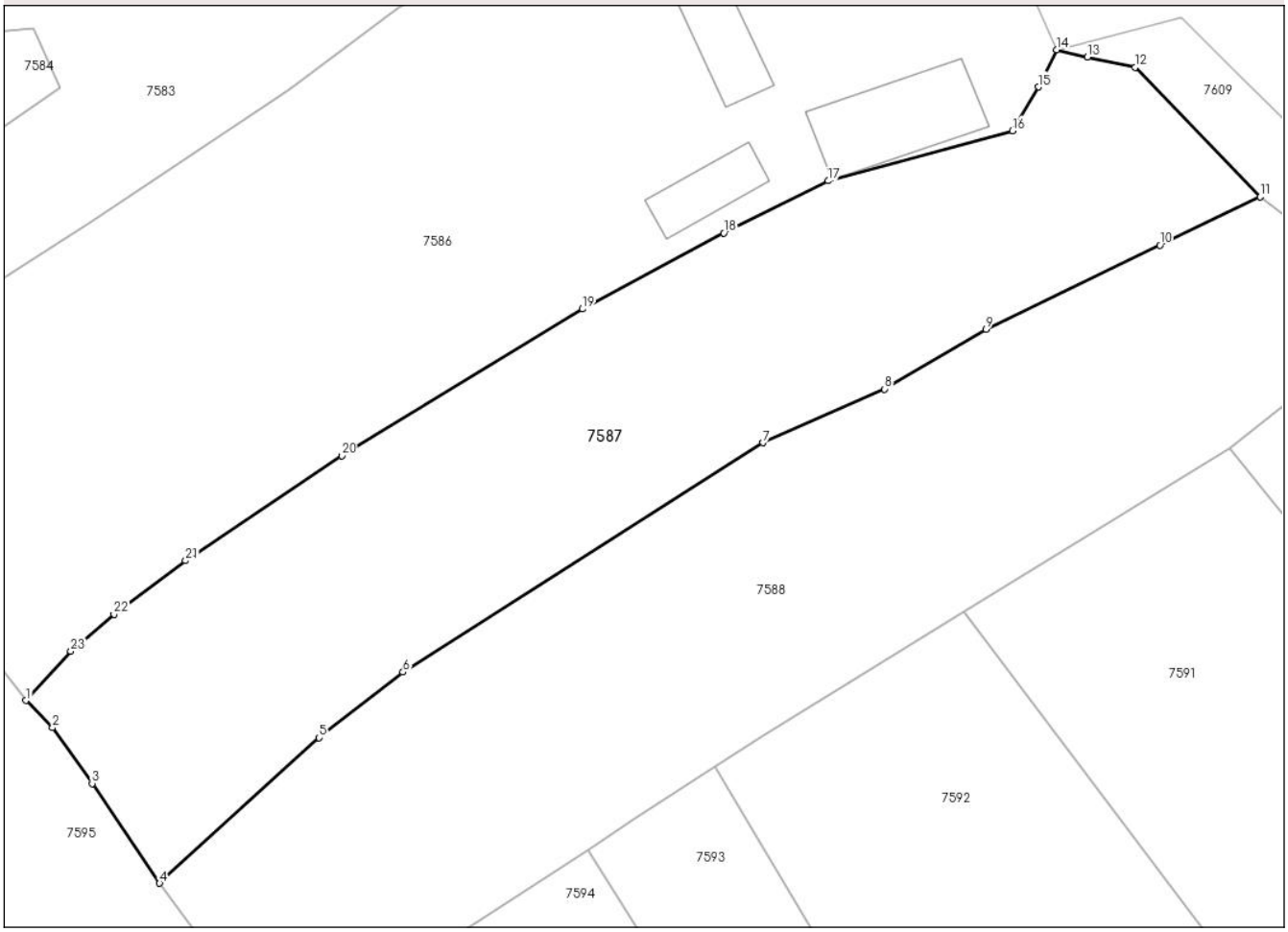
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51801	2.929	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.929	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.372,198 697.163,523	2	417.374,981 697.160,694	3.968
3	417.379,115 697.154,857	4	417.386,164 697.144,439	12.579
5	417.402,855 697.159,623	6	417.411,607 697.166,491	11.125
7	417.449,222 697.190,449	8	417.461,953 697.196,046	13.907
9	417.472,541 697.202,303	10	417.490,734 697.211,071	20.196

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	417.374,981 697.160,694	3	417.379,115 697.154,857	7.153
4	417.386,164 697.144,439	5	417.402,855 697.159,623	22.564
6	417.411,607 697.166,491	7	417.449,222 697.190,449	44.597
8	417.461,953 697.196,046	9	417.472,541 697.202,303	12.299
10	417.490,734 697.211,071	11	417.501,223 697.216,105	11.634

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	417.501,223 697.216,105	12	417.488,137 697.229,62	18.812
13	417.483,174 697.230,711	14	417.479,949 697.231,494	3.319
15	417.478,051 697.227,598	16	417.475,315 697.223,016	5.337
17	417.456,053 697.217,79	18	417.445,151 697.212,352	12.183
19	417.430,372 697.204,408	20	417.405,203 697.189,097	29.46
21	417.388,884 697.178,131	22	417.381,399 697.172,517	9.356
23	417.376,891 697.168,66	1	417.372,198 697.163,523	6.958

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	417.488,137 697.229,62	13	417.483,174 697.230,711	5.082
14	417.479,949 697.231,494	15	417.478,051 697.227,598	4.334
16	417.475,315 697.223,016	17	417.456,053 697.217,79	19.958
18	417.445,151 697.212,352	19	417.430,372 697.204,408	16.779
20	417.405,203 697.189,097	21	417.388,884 697.178,131	19.661
22	417.381,399 697.172,517	23	417.376,891 697.168,66	5.933

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7588

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:241 Breb
Nr. topografic:1081

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hoteni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.347	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7588 / 10/04/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 189, din 20/01/2025 emis de Primăria comunei Ocna Șugatag;		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului înscris sub A.1 în favoarea lui:	A1
	1) **BORODI ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

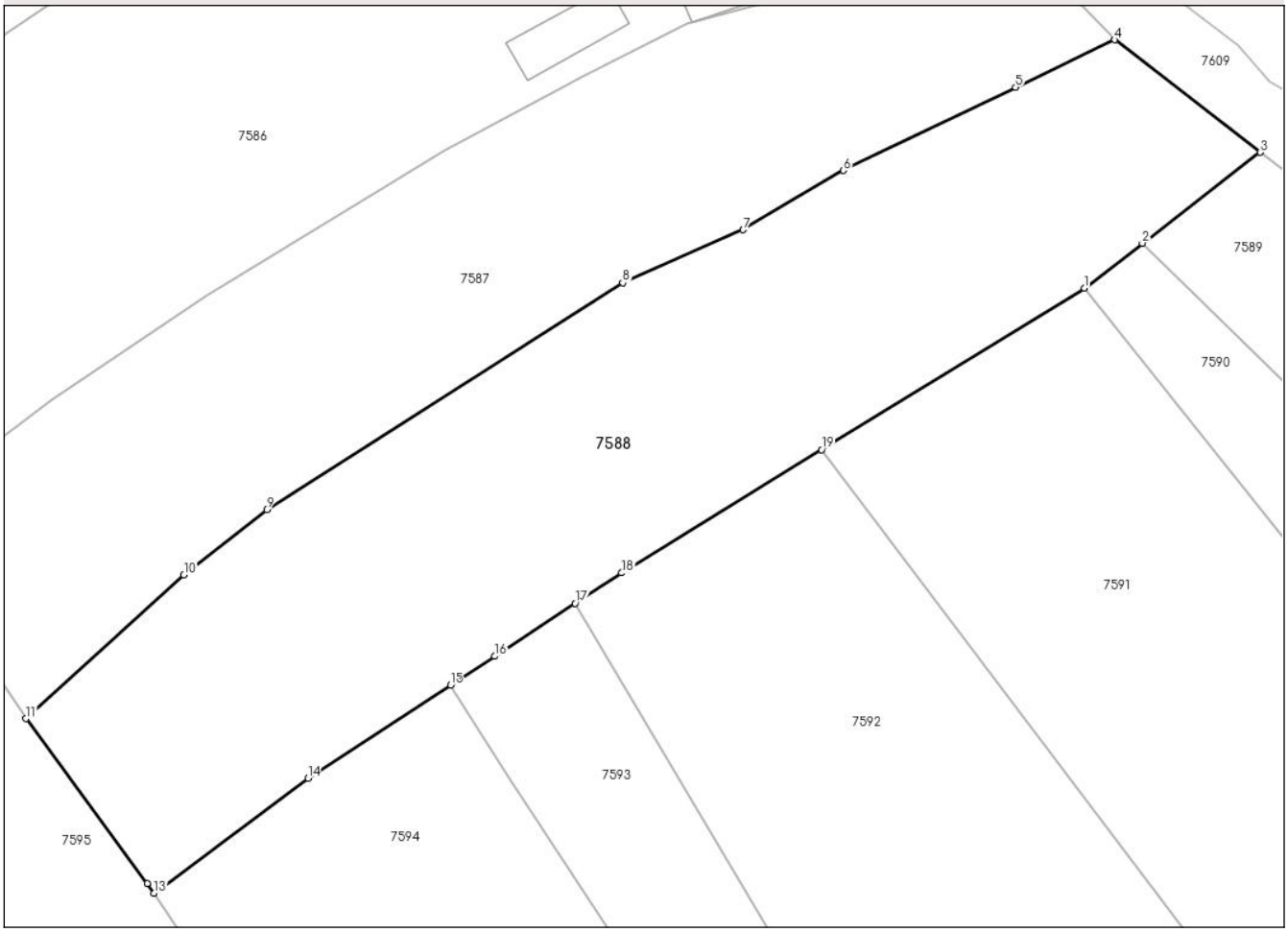
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.347	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.347	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.497,992 697.189,901	2	417.504,13 697.194,626	7.746
2	417.504,13 697.194,626	3	417.516,592 697.204,22	15.727
3	417.516,592 697.204,22	4	417.501,223 697.216,105	19.428
4	417.501,223 697.216,105	5	417.490,734 697.211,071	11.634
5	417.490,734 697.211,071	6	417.472,541 697.202,303	20.196

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.472,541 697.202,303	7	417.461,953 697.196,046	12.299
7	417.461,953 697.196,046	8	417.449,222 697.190,449	13.907
8	417.449,222 697.190,449	9	417.411,607 697.166,491	44.597
9	417.411,607 697.166,491	10	417.402,855 697.159,623	11.125
10	417.402,855 697.159,623	11	417.386,164 697.144,439	22.564
11	417.386,164 697.144,439	12	417.398,974 697.127,046	21.601
12	417.398,974 697.127,046	13	417.399,675 697.126,022	1.241
13	417.399,675 697.126,022	14	417.415,958 697.138,143	20.299
14	417.415,958 697.138,143	15	417.431,019 697.147,976	17.987
15	417.431,019 697.147,976	16	417.435,699 697.151,031	5.589
16	417.435,699 697.151,031	17	417.444,203 697.156,609	10.17
17	417.444,203 697.156,609	18	417.449,108 697.159,827	5.866
18	417.449,108 697.159,827	19	417.470,238 697.172,826	24.808
19	417.470,238 697.172,826	1	417.497,992 697.189,901	32.586

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7589

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. CF vechi:314 Breb

Adresa: Loc. Hoteni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.028	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 1073

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7589 / 10/04/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 190, din 20/01/2025 emis de Primăria comunei Ocna Șugatag;		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului înscris sub A.1 în favoarea lui:	A1
	1) **HOTEA ȘTEFAN-IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

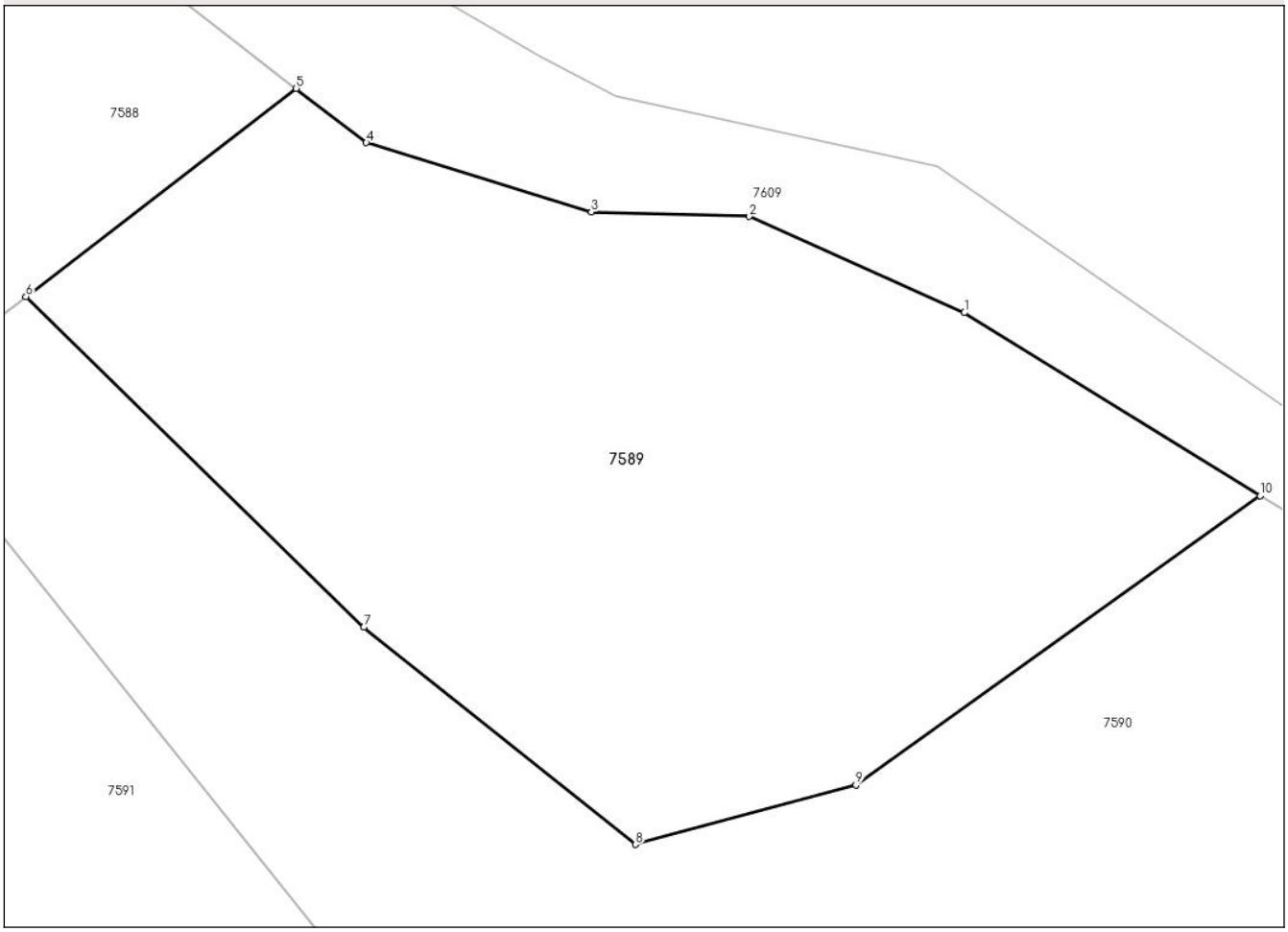
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.028	parte din nr topo 1073

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	96	-	-	-	
2	faneata	NU	932	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.547,398 697.193,892	2	417.537,482 697.198,319	10.859
2	417.537,482 697.198,319	3	417.530,201 697.198,524	7.284
3	417.530,201 697.198,524	4	417.519,826 697.201,719	10.856
4	417.519,826 697.201,719	5	417.516,592 697.204,22	4.088

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	417.516,592 697.204,22	6	417.504,13 697.194,626	15.727
6	417.504,13 697.194,626	7	417.519,714 697.179,404	21.785
7	417.519,714 697.179,404	8	417.532,235 697.169,399	16.027
8	417.532,235 697.169,399	9	417.542,391 697.172,135	10.518
9	417.542,391 697.172,135	10	417.561,036 697.185,454	22.914
10	417.561,036 697.185,454	1	417.547,398 697.193,892	16.037

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7590

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. CF vechi:2639, 314 Breb

Adresa: Loc. Hoteni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.069	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 1072, 1073

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7590 / 10/04/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 191, din 20/01/2025 emis de Primăria comunei Ocna Șugatag;		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului înscris sub A.1 în favoarea lui:	A1
	1) **HOTEA NUȚU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

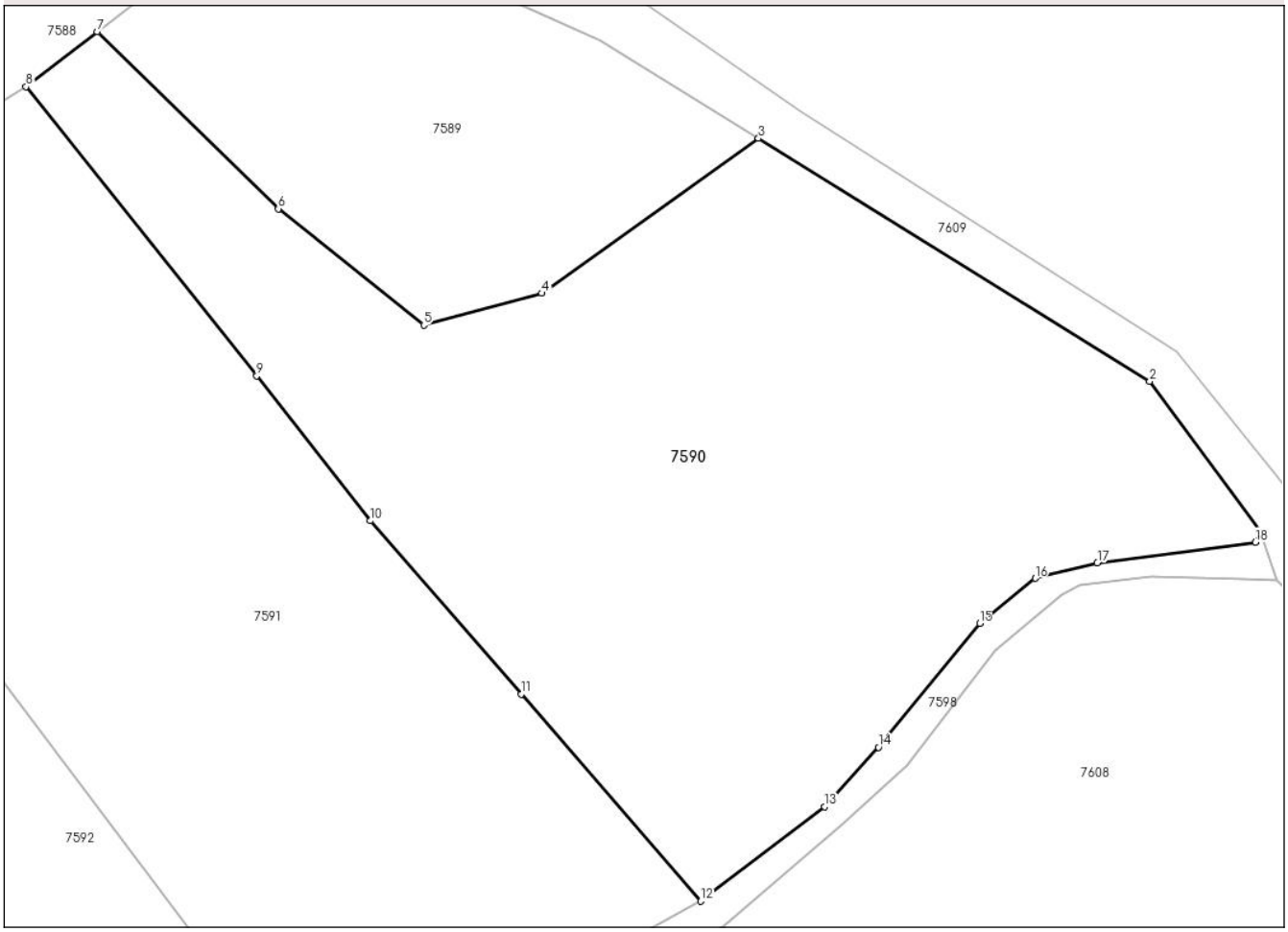
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.069	parte din nr topo 1072, 1073

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	44	-	-	-	
2	livada	DA	79	-	-	-	
3	livada	NU	2.946	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.604,226 697.151,726	2	417.594,715 697.164,582	15.992
2	417.594,715 697.164,582	3	417.561,036 697.185,454	39.622
3	417.561,036 697.185,454	4	417.542,391 697.172,135	22.914
4	417.542,391 697.172,135	5	417.532,235 697.169,399	10.518

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	417.532,235 697.169,399	6	417.519,714 697.179,404	16.027
6	417.519,714 697.179,404	7	417.504,13 697.194,626	21.785
7	417.504,13 697.194,626	8	417.497,992 697.189,901	7.746
8	417.497,992 697.189,901	9	417.517,858 697.165,049	31.816
9	417.517,858 697.165,049	10	417.527,648 697.152,584	15.85
10	417.527,648 697.152,584	11	417.540,617 697.137,678	19.758
11	417.540,617 697.137,678	12	417.556,067 697.119,877	23.571
12	417.556,067 697.119,877	13	417.566,724 697.128,015	13.409
13	417.566,724 697.128,015	14	417.571,376 697.133,11	6.899
14	417.571,376 697.133,11	15	417.580,076 697.143,75	13.744
15	417.580,076 697.143,75	16	417.584,862 697.147,638	6.166
16	417.584,862 697.147,638	17	417.590,208 697.148,947	5.504
17	417.590,208 697.148,947	18	417.603,788 697.150,747	13.699
18	417.603,788 697.150,747	1	417.604,226 697.151,726	1.073

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7591

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. CF vechi:1076, 575, 2216

Adresa: Loc. Hoteni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.049	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 1074, 1075, 1076

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7591 / 10/04/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Primăria comunei Ocna Șugatag;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 192, din 20/01/2025 emis de Primăria Ocna Șugatag;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **ȘANDOR CRINA-VICTORIA** 2) **ȘANDOR MARIN-IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

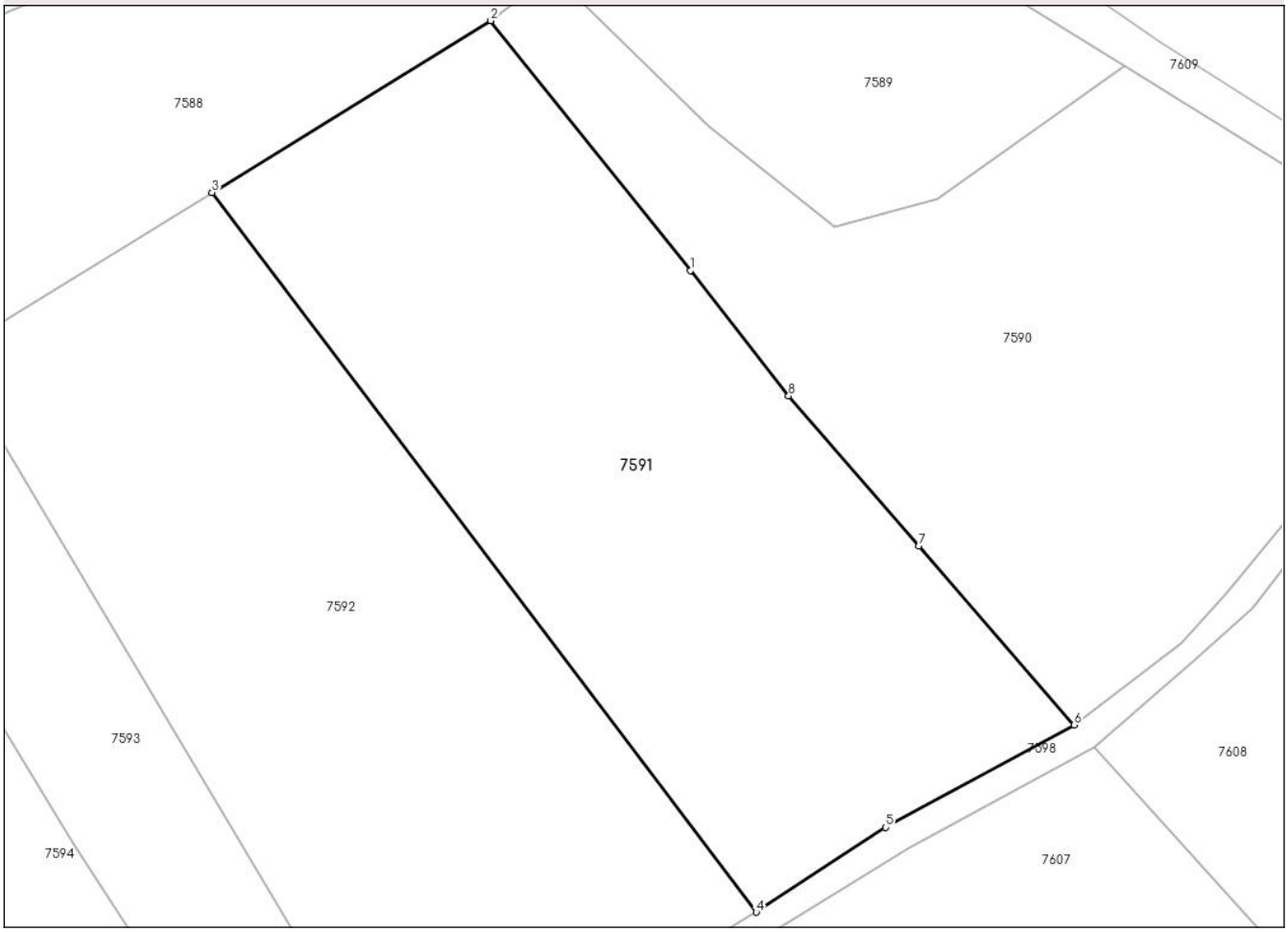
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.049	parte din nr topo 1074, 1075, 1076

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	207	-	-	-	
2	livada	NU	2.842	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.517,858 697.165,049	2	417.497,992 697.189,901	31.816
2	417.497,992 697.189,901	3	417.470,238 697.172,826	32.586
3	417.470,238 697.172,826	4	417.524,403 697.101,248	89.762
4	417.524,403 697.101,248	5	417.537,322 697.109,691	15.433

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	417.537,322 697.109,691	6	417.556,067 697.119,877	21.334
6	417.556,067 697.119,877	7	417.540,617 697.137,678	23.571
7	417.540,617 697.137,678	8	417.527,648 697.152,584	19.758
8	417.527,648 697.152,584	1	417.517,858 697.165,049	15.85

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7592

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. CF vechi:835 Breb

Adresa: Loc. Hoteni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.085	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 1077

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7592 / 10/04/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 193, din 20/01/2025 emis de Primăria comunei Ocna Șugatag;		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului înscris sub A.1 în favoarea lui:	A1
	1) **MESAROȘ VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

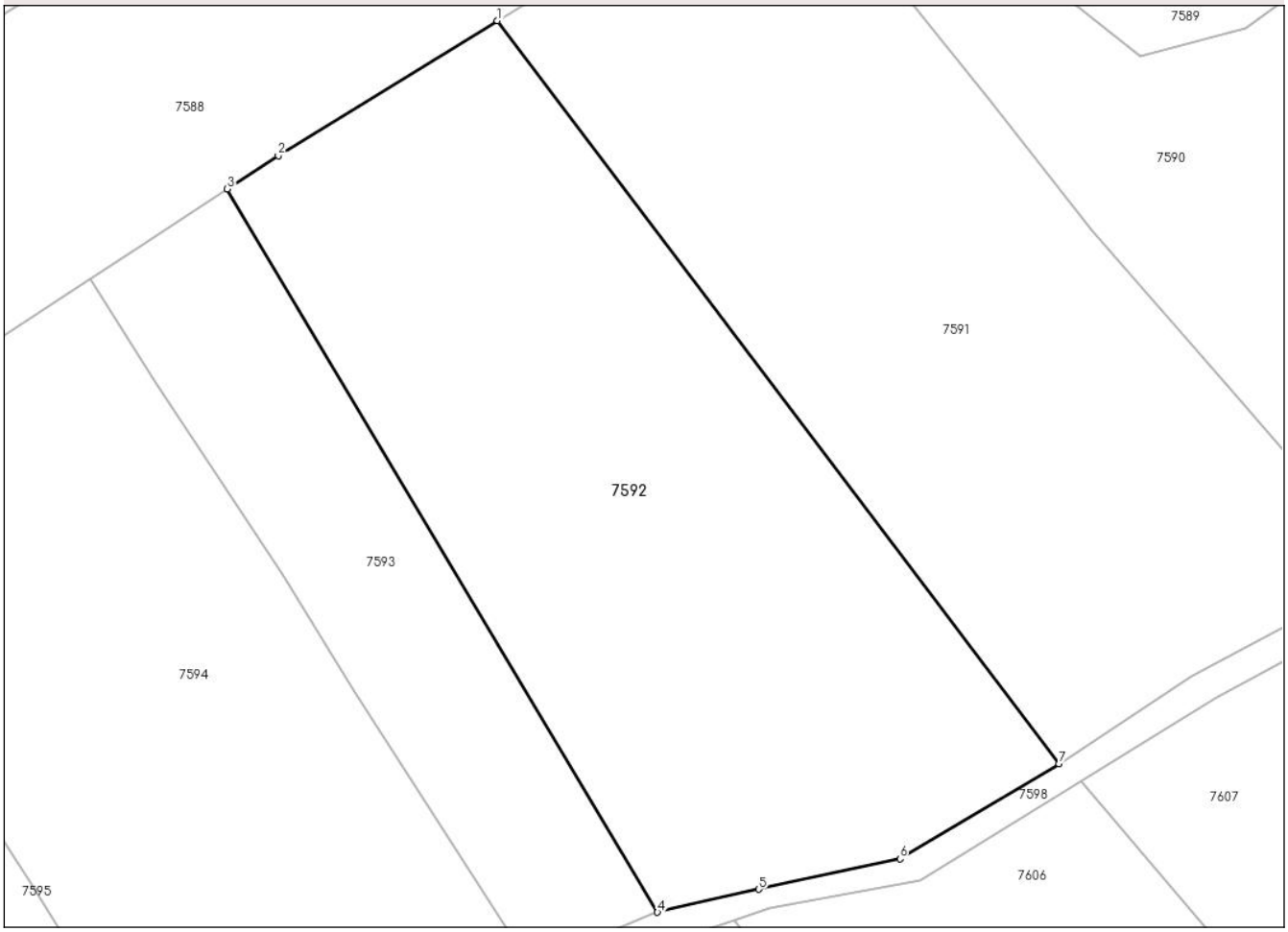
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.085	parte din nr topo 1077

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	263	-	-	-	
2	livada	NU	2.822	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.470,238 697.172,826	2	417.449,108 697.159,827	24.808
2	417.449,108 697.159,827	3	417.444,203 697.156,609	5.866
3	417.444,203 697.156,609	4	417.485,698 697.086,938	81.092
4	417.485,698 697.086,938	5	417.495,451 697.089,149	10.0

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	417.495,451 697.089,149	6	417.509,084 697.092,07	13.942
6	417.509,084 697.092,07	7	417.524,403 697.101,248	17.858
7	417.524,403 697.101,248	1	417.470,238 697.172,826	89.762

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7593

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. CF vechi:600 Breb

Adresa: Loc. Hoteni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.151	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 1078

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7593 / 10/04/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 194, din 20/01/2025 emis de Primăria comunei Ocna Șugatag;		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului înscris sub A.1 în favoarea lui:	A1
	1) **BUD LENUȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

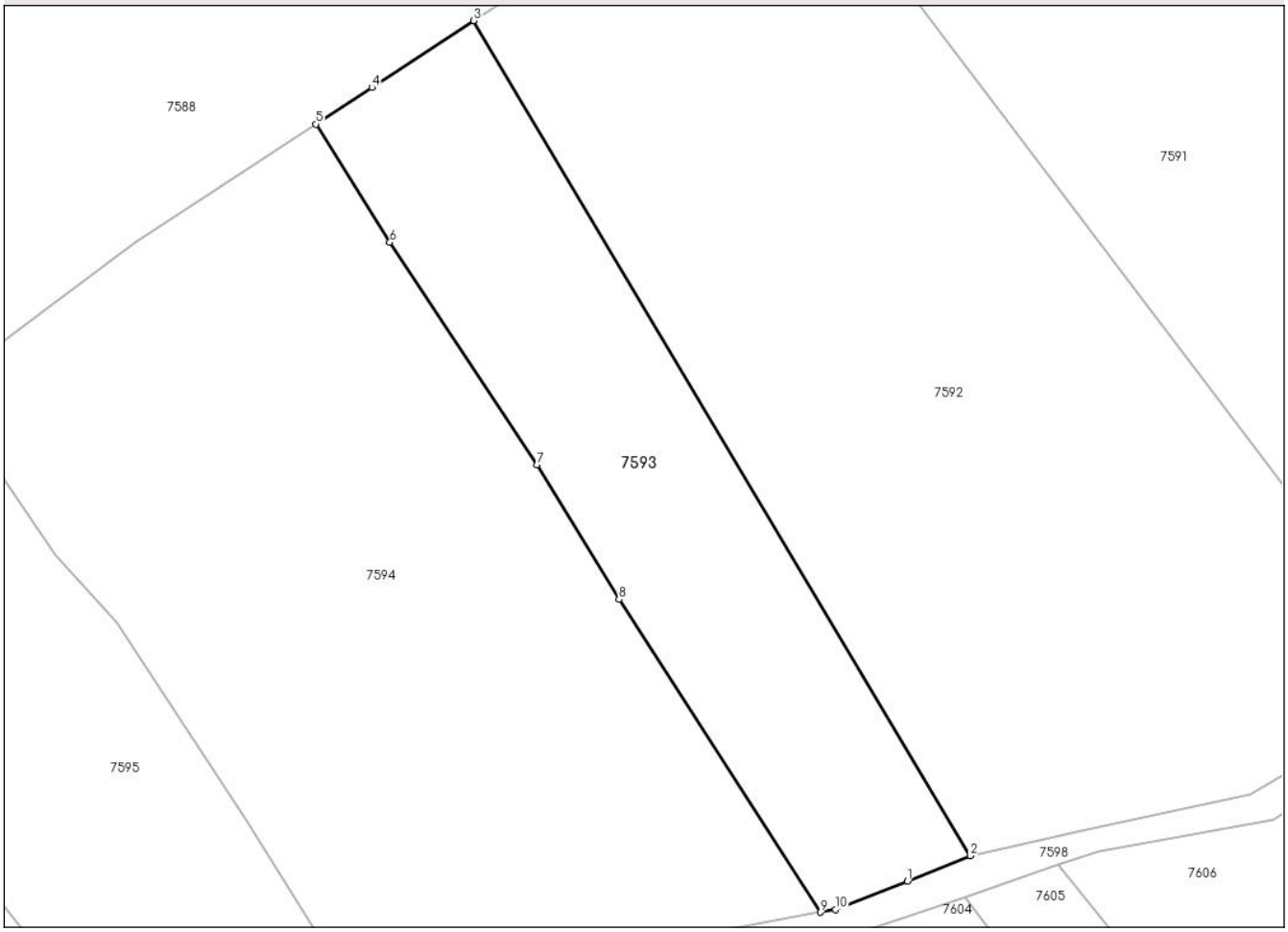
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.151	parte din nr topo 1078

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	151	-	-	-	
2	livada	NU	1.000	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.480,432 697.084,812	2	417.485,698 697.086,938	5.679
2	417.485,698 697.086,938	3	417.444,203 697.156,609	81.092
3	417.444,203 697.156,609	4	417.435,699 697.151,031	10.17
4	417.435,699 697.151,031	5	417.431,019 697.147,976	5.589

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	417.431,019 697.147,976	6	417.437,21 697.138,116	11.643
6	417.437,21 697.138,116	7	417.449,486 697.119,546	22.261
7	417.449,486 697.119,546	8	417.456,357 697.108,309	13.171
8	417.456,357 697.108,309	9	417.473,196 697.082,22	31.051
9	417.473,196 697.082,22	10	417.474,417 697.082,446	1.242
10	417.474,417 697.082,446	1	417.480,432 697.084,812	6.464

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7594

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. CF vechi:2406, 1367 Breb

Adresa: Loc. Hoteni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.603	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 1079, 1080

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7594 / 10/04/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 195, din 20/01/2025 emis de Primăria comunei Ocna Șugatag;		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului înscris sub A.1 în favoarea lui:	A1
	1) **HOTEA ȘTEFAN-IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

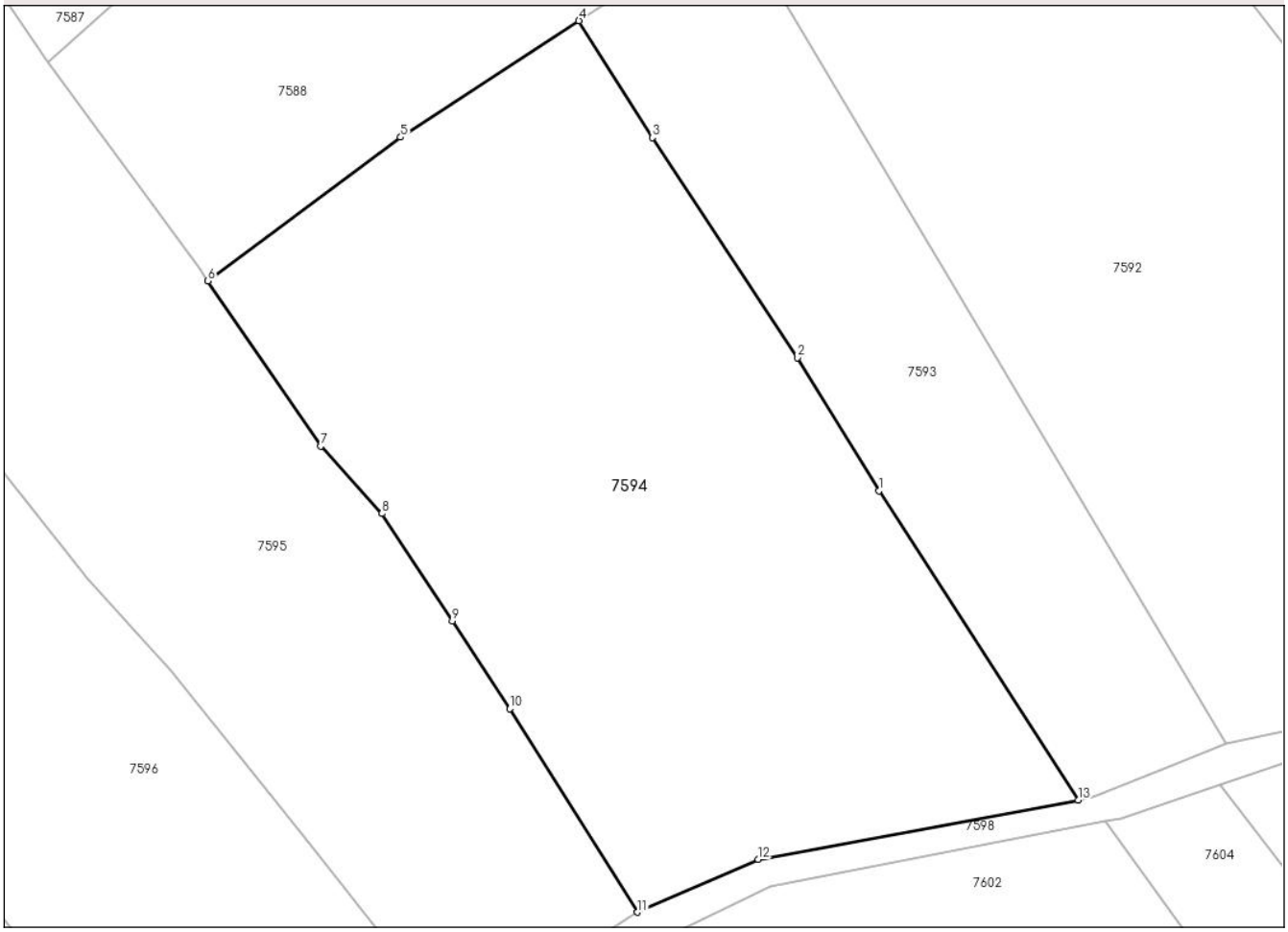
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.603	parte din nr topo 1079, 1080

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	382	-	-	-	
2	faneata	NU	2.221	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.456,357 697.108,309	2	417.449,486 697.119,546	13.171
2	417.449,486 697.119,546	3	417.437,21 697.138,116	22.261
3	417.437,21 697.138,116	4	417.431,019 697.147,976	11.643
4	417.431,019 697.147,976	5	417.415,958 697.138,143	17.987

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	417.415,958 697.138,143	6	417.399,675 697.126,022	20.299
6	417.399,675 697.126,022	7	417.409,211 697.112,077	16.894
7	417.409,211 697.112,077	8	417.414,379 697.106,39	7.684
8	417.414,379 697.106,39	9	417.420,313 697.097,321	10.838
9	417.420,313 697.097,321	10	417.425,164 697.089,924	8.846
10	417.425,164 697.089,924	11	417.435,972 697.072,743	20.298
11	417.435,972 697.072,743	12	417.446,146 697.077,203	11.109
12	417.446,146 697.077,203	13	417.473,196 697.082,22	27.511
13	417.473,196 697.082,22	1	417.456,357 697.108,309	31.051

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7595

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2082 Breb
Nr. topografic:1086

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.146	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7595 / 10/04/2025		
Act Administrativ nr. Titlul de proprietate nr. 13165, din 02/03/2016 emis de Comisia județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu drept de aplicare a prevederilor Legii nr. 247/2005 cu modificările ulterioare, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TEPEI MARIA**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 196, din 20/01/2025 emis de Primăria comunei Ocna Șugatag;		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului înscris sub A.1 în favoarea lui:	A1
	1) **TEPEI MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

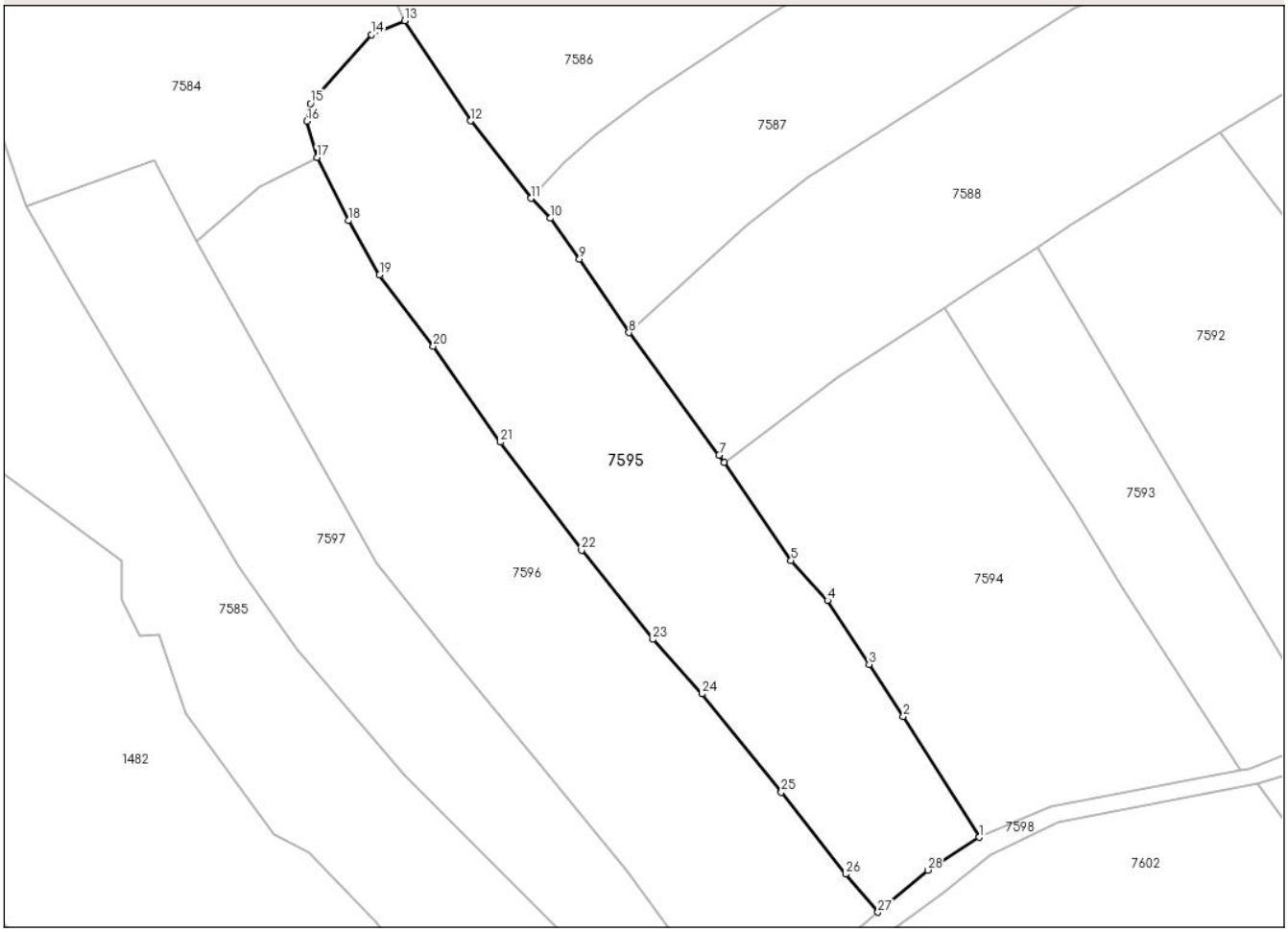
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.146	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	3.146	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.435,972 697.072,743	2	417.425,164 697.089,924	20.298
3	417.420,313 697.097,321	4	417.414,379 697.106,39	10.838
5	417.409,211 697.112,077	6	417.399,675 697.126,022	16.894
7	417.398,974 697.127,046	8	417.386,164 697.144,439	21.601
9	417.379,115 697.154,857	10	417.374,981 697.160,694	7.153

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	417.425,164 697.089,924	3	417.420,313 697.097,321	8.846
4	417.414,379 697.106,39	5	417.409,211 697.112,077	7.684
6	417.399,675 697.126,022	7	417.398,974 697.127,046	1.241
8	417.386,164 697.144,439	9	417.379,115 697.154,857	12.579
10	417.374,981 697.160,694	11	417.372,198 697.163,523	3.968

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	417.372,198 697.163,523	12	417.363,651 697.174,525	13.932
13	417.354,286 697.188,746	14	417.349,529 697.186,746	5.16
15	417.340,866 697.176,967	16	417.340,351 697.174,458	2.561
17	417.341,781 697.169,305	18	417.346,257 697.160,337	10.023
19	417.350,691 697.152,655	20	417.358,347 697.142,502	12.716
21	417.367,882 697.128,887	22	417.379,423 697.113,556	19.189
23	417.389,551 697.100,865	24	417.396,562 697.093,127	10.442
25	417.407,828 697.079,158	26	417.416,968 697.067,523	14.796
27	417.421,552 697.062,111	28	417.428,635 697.068,089	9.269

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	417.363,651 697.174,525	13	417.354,286 697.188,746	17.028
14	417.349,529 697.186,746	15	417.340,866 697.176,967	13.064
16	417.340,351 697.174,458	17	417.341,781 697.169,305	5.348
18	417.346,257 697.160,337	19	417.350,691 697.152,655	8.87
20	417.358,347 697.142,502	21	417.367,882 697.128,887	16.622
22	417.379,423 697.113,556	23	417.389,551 697.100,865	16.237
24	417.396,562 697.093,127	25	417.407,828 697.079,158	17.946
26	417.416,968 697.067,523	27	417.421,552 697.062,111	7.092
28	417.428,635 697.068,089	1	417.435,972 697.072,743	8.689

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7596

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:1757 Breb

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.172	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 1085

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7596 / 10/04/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 197, din 20/01/2025 emis de Primăria comunei Ocna Șugatag;		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului înscris sub A.1 în favoarea lui:	A1
	1) **BUD GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

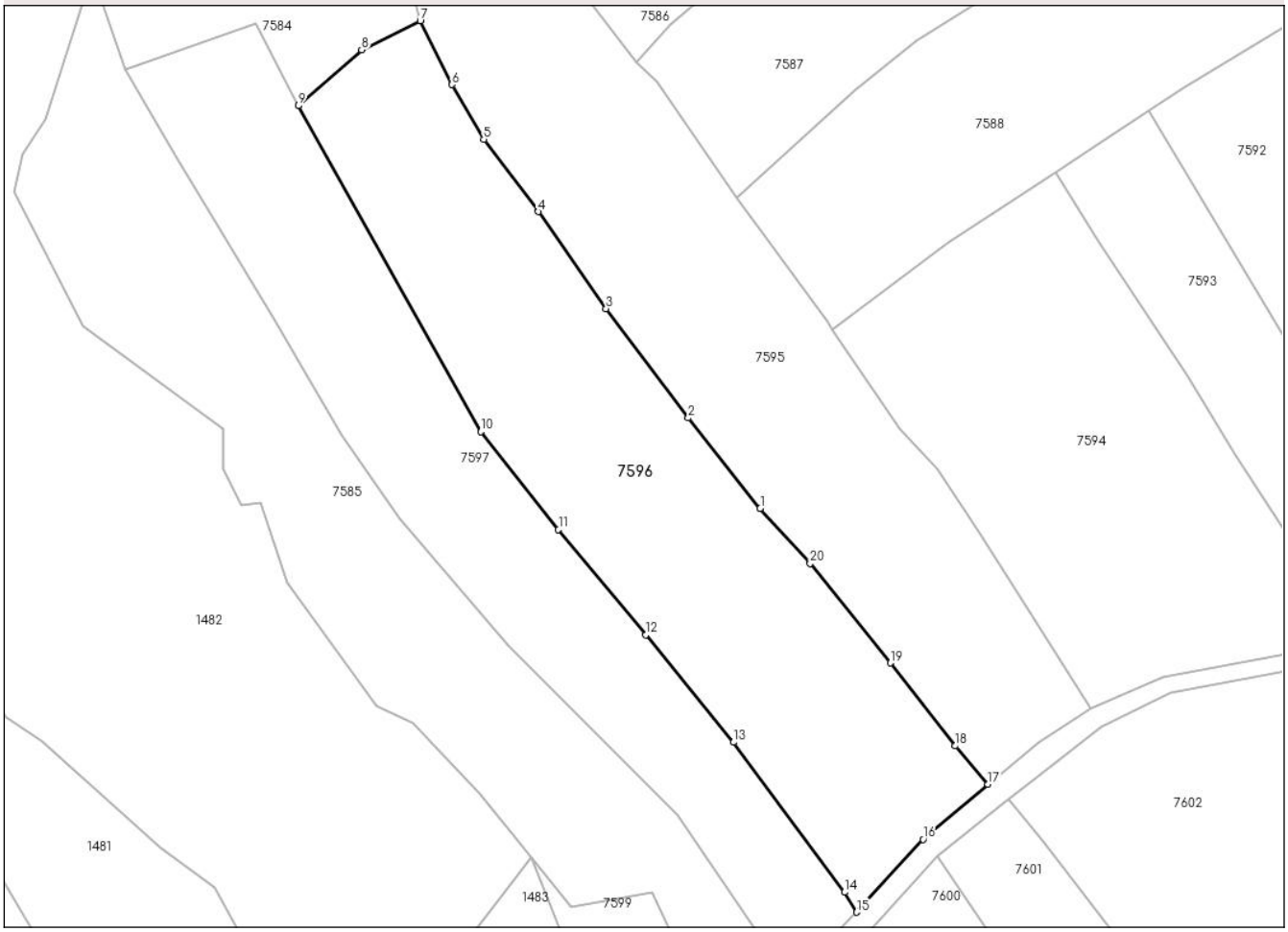
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.172	parte din nr topo 1085

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.172	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.389,551 697.100,865	2	417.379,423 697.113,556	16.237
2	417.379,423 697.113,556	3	417.367,882 697.128,887	19.189
3	417.367,882 697.128,887	4	417.358,347 697.142,502	16.622
4	417.358,347 697.142,502	5	417.350,691 697.152,655	12.716
5	417.350,691 697.152,655	6	417.346,257 697.160,337	8.87

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.346,257 697.160,337	7	417.341,781 697.169,305	10.023
7	417.341,781 697.169,305	8	417.333,526 697.165,21	9.215
8	417.333,526 697.165,21	9	417.324,614 697.157,363	11.874
9	417.324,614 697.157,363	10	417.350,308 697.111,617	52.468
10	417.350,308 697.111,617	11	417.361,197 697.097,9	17.514
11	417.361,197 697.097,9	12	417.373,467 697.083,087	19.235
12	417.373,467 697.083,087	13	417.385,786 697.068,038	19.448
13	417.385,786 697.068,038	14	417.401,38 697.046,987	26.198
14	417.401,38 697.046,987	15	417.403,062 697.044,186	3.267
15	417.403,062 697.044,186	16	417.412,427 697.054,409	13.864
16	417.412,427 697.054,409	17	417.421,552 697.062,111	11.941
17	417.421,552 697.062,111	18	417.416,968 697.067,523	7.092
18	417.416,968 697.067,523	19	417.407,828 697.079,158	14.796
19	417.407,828 697.079,158	20	417.396,562 697.093,127	17.946
20	417.396,562 697.093,127	1	417.389,551 697.100,865	10.442

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7597

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:1757 Breb

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.467	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 1085

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7597 / 10/04/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 198, din 20/01/2025 emis de Primăria comunei Ocna Șugatag;		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului înscris sub A.1 în favoarea lui:	A1
	1) **HOTEA CĂTĂLIN-ALEXANDRU-LORINȚ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

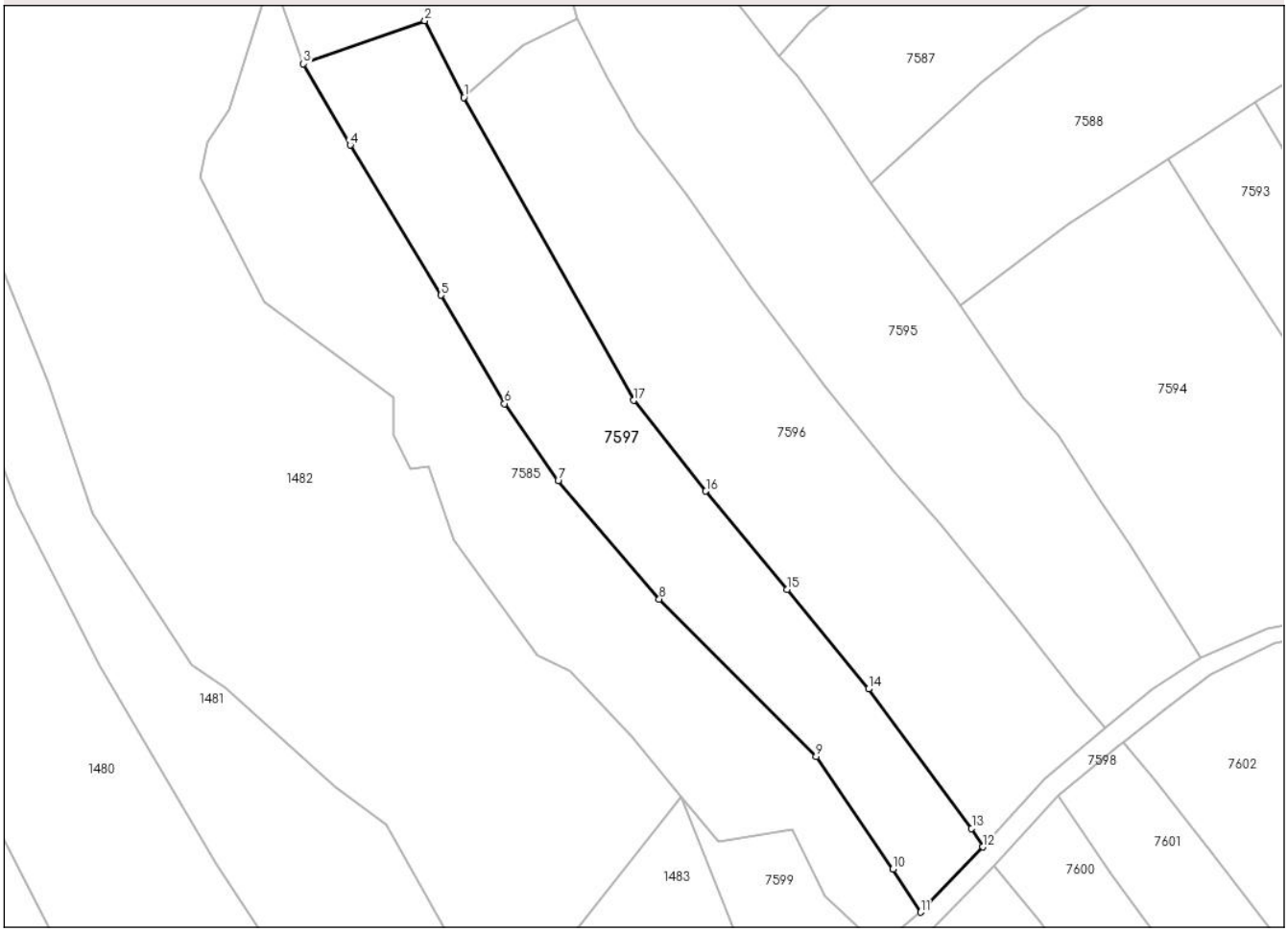
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.467	parte din nr topo 1085

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.467	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.324,614 697.157,363	2	417.318,733 697.168,942	12.987
2	417.318,733 697.168,942	3	417.300,367 697.162,458	19.477
3	417.300,367 697.162,458	4	417.307,458 697.150,172	14.185
4	417.307,458 697.150,172	5	417.321,132 697.127,502	26.475
5	417.321,132 697.127,502	6	417.330,753 697.111,127	18.992

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.330,753 697.111,127	7	417.338,883 697.099,46	14.22
7	417.338,883 697.099,46	8	417.354,175 697.081,628	23.491
8	417.354,175 697.081,628	9	417.377,887 697.057,835	33.591
9	417.377,887 697.057,835	10	417.389,473 697.040,842	20.567
10	417.389,473 697.040,842	11	417.393,655 697.034,335	7.735
11	417.393,655 697.034,335	12	417.403,062 697.044,186	13.621
12	417.403,062 697.044,186	13	417.401,38 697.046,987	3.267
13	417.401,38 697.046,987	14	417.385,786 697.068,038	26.198
14	417.385,786 697.068,038	15	417.373,467 697.083,087	19.448
15	417.373,467 697.083,087	16	417.361,197 697.097,9	19.235
16	417.361,197 697.097,9	17	417.350,308 697.111,617	17.514
17	417.350,308 697.111,617	1	417.324,614 697.157,363	52.468

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7598

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. cadastral vechi:2639, 1076. 575, 2216, 835, 600, 2406, 1367, 1757 Breb

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		699	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit; parte din nr topo: 1072, 1074, 1075, 1076, 1077, 1078, 1079, 1080, 1085

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7598 / 28/04/2025		
Act Normativ nr. Hotărârea nr. 934, din 29/08/2002 emis de Guvernul României (Adeverința nr. 2483/24.04.2025 eliberată de Primăria comunei Ocna Șugatag);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA OCNA ȘUGATAG**, CIF:3694535, Domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	699	parte din nr topo: 1072, 1074, 1075, 1076, 1077, 1078, 1079, 1080, 1085

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	699	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	417.389,685 697.026,731	2	417.395,643 697.031,942	7.915
4	417.414,458 697.051,991	5	417.423,727 697.059,542	11.955
7	417.430,619 697.064,827	8	417.437,529 697.070,268	8.795
10	417.475,481 697.080,403	11	417.476,808 697.080,661	1.352
13	417.493,049 697.086,154	14	417.496,469 697.087,311	3.61
16	417.525,663 697.099,028	17	417.526,583 697.099,595	1.081

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	417.395,643 697.031,942	3	417.404,745 697.041,385	13.116
5	417.423,727 697.059,542	6	417.424,377 697.060,04	0.819
8	417.437,529 697.070,268	9	417.447,206 697.074,902	10.729
11	417.476,808 697.080,661	12	417.485,217 697.083,505	8.877
14	417.496,469 697.087,311	15	417.511,021 697.089,963	14.792
17	417.526,583 697.099,595	18	417.539,638 697.107,644	15.337

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	417.404,745 697.041,385	4	417.414,458 697.051,991	14.382
6	417.424,377 697.060,04	7	417.430,619 697.064,827	7.866
9	417.447,206 697.074,902	10	417.475,481 697.080,403	28.805
12	417.485,217 697.083,505	13	417.493,049 697.086,154	8.268
15	417.511,021 697.089,963	16	417.525,663 697.099,028	17.221
18	417.539,638 697.107,644	19	417.558,046 697.117,677	20.965

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	417.558,046 697.117,677	20	417.568,187 697.126,421	13.39
22	417.581,375 697.141,401	23	417.587,147 697.146,264	7.547
25	417.594,841 697.147,768	26	417.602,709 697.147,608	7.87
28	417.604,226 697.151,726	29	417.603,788 697.150,747	1.073
31	417.584,862 697.147,638	32	417.580,076 697.143,75	6.166
34	417.566,724 697.128,015	35	417.556,067 697.119,877	13.409
37	417.524,403 697.101,248	38	417.509,084 697.092,07	17.858
40	417.485,698 697.086,938	41	417.480,432 697.084,812	5.679
43	417.473,196 697.082,22	44	417.446,146 697.077,203	27.511
46	417.428,635 697.068,089	47	417.421,552 697.062,111	9.269
49	417.403,062 697.044,186	50	417.393,655 697.034,335	13.621

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	417.568,187 697.126,421	21	417.573,831 697.131,546	7.624
23	417.587,147 697.146,264	24	417.588,73 697.147,085	1.783
26	417.602,709 697.147,608	27	417.605,661 697.147,458	2.956
29	417.603,788 697.150,747	30	417.590,208 697.148,947	13.699
32	417.580,076 697.143,75	33	417.571,376 697.133,11	13.744
35	417.556,067 697.119,877	36	417.537,322 697.109,691	21.334
38	417.509,084 697.092,07	39	417.495,451 697.089,149	13.942
41	417.480,432 697.084,812	42	417.474,417 697.082,446	6.464
44	417.446,146 697.077,203	45	417.435,972 697.072,743	11.109
47	417.421,552 697.062,111	48	417.412,427 697.054,409	11.941
50	417.393,655 697.034,335	51	417.387,485 697.029,026	8.14

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	417.573,831 697.131,546	22	417.581,375 697.141,401	12.411
24	417.588,73 697.147,085	25	417.594,841 697.147,768	6.149
27	417.605,661 697.147,458	28	417.604,226 697.151,726	4.503
30	417.590,208 697.148,947	31	417.584,862 697.147,638	5.504
33	417.571,376 697.133,11	34	417.566,724 697.128,015	6.899
36	417.537,322 697.109,691	37	417.524,403 697.101,248	15.433
39	417.495,451 697.089,149	40	417.485,698 697.086,938	10.0
42	417.474,417 697.082,446	43	417.473,196 697.082,22	1.242
45	417.435,972 697.072,743	46	417.428,635 697.068,089	8.689
48	417.412,427 697.054,409	49	417.403,062 697.044,186	13.864
51	417.387,485 697.029,026	1	417.389,685 697.026,731	3.179

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7599

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:310, 3120 Breb
Nr. topografic:1091

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.648	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 1093

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7599 / 10/04/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 199, din 20/01/2025 emis de Primăria comunei Ocna Șugatag;		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului înscris sub A.1 în favoarea lui:	A1
	1) **HOTEA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

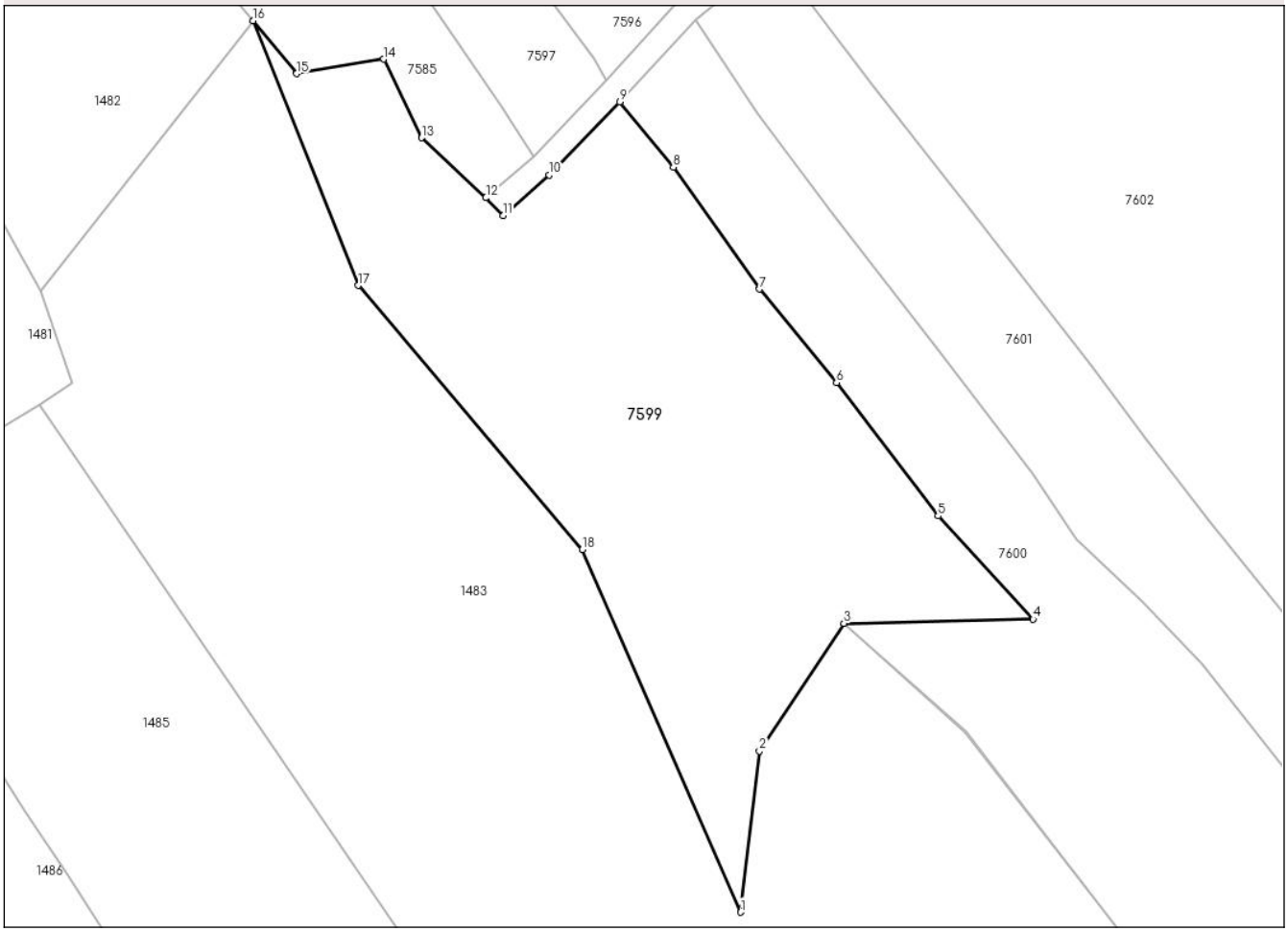
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.648	parte din nr topo 1093

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.648	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.420,337 696.936,991	2	417.422,749 696.957,746	20.895
2	417.422,749 696.957,746	3	417.433,647 696.974,224	19.756
3	417.433,647 696.974,224	4	417.458,067 696.974,72	24.425
4	417.458,067 696.974,72	5	417.445,788 696.988,032	18.11
5	417.445,788 696.988,032	6	417.432,693 697.005,198	21.591

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.432,693 697.005,198	7	417.422,782 697.017,274	15.622
7	417.422,782 697.017,274	8	417.411,654 697.032,97	19.24
8	417.411,654 697.032,97	9	417.404,745 697.041,385	10.888
9	417.404,745 697.041,385	10	417.395,643 697.031,942	13.116
10	417.395,643 697.031,942	11	417.389,685 697.026,731	7.915
11	417.389,685 697.026,731	12	417.387,485 697.029,026	3.179
12	417.387,485 697.029,026	13	417.379,203 697.036,757	11.33
13	417.379,203 697.036,757	14	417.374,32 697.046,897	11.254
14	417.374,32 697.046,897	15	417.363,049 697.045,004	11.429
15	417.363,049 697.045,004	16	417.357,441 697.051,839	8.841
16	417.357,441 697.051,839	17	417.371,039 697.017,742	36.708
17	417.371,039 697.017,742	18	417.399,914 696.983,692	44.645
18	417.399,914 696.983,692	1	417.420,337 696.936,991	50.971

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7600

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:575, 1232 Breb
Nr. topografic:1089, 1090

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.227	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7600 / 10/04/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 200, din 20/01/2025 emis de Primăria comunei Ocna Șugatag;		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului înscris sub A.1 în favoarea lui:	A1
	1) **HOTEA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

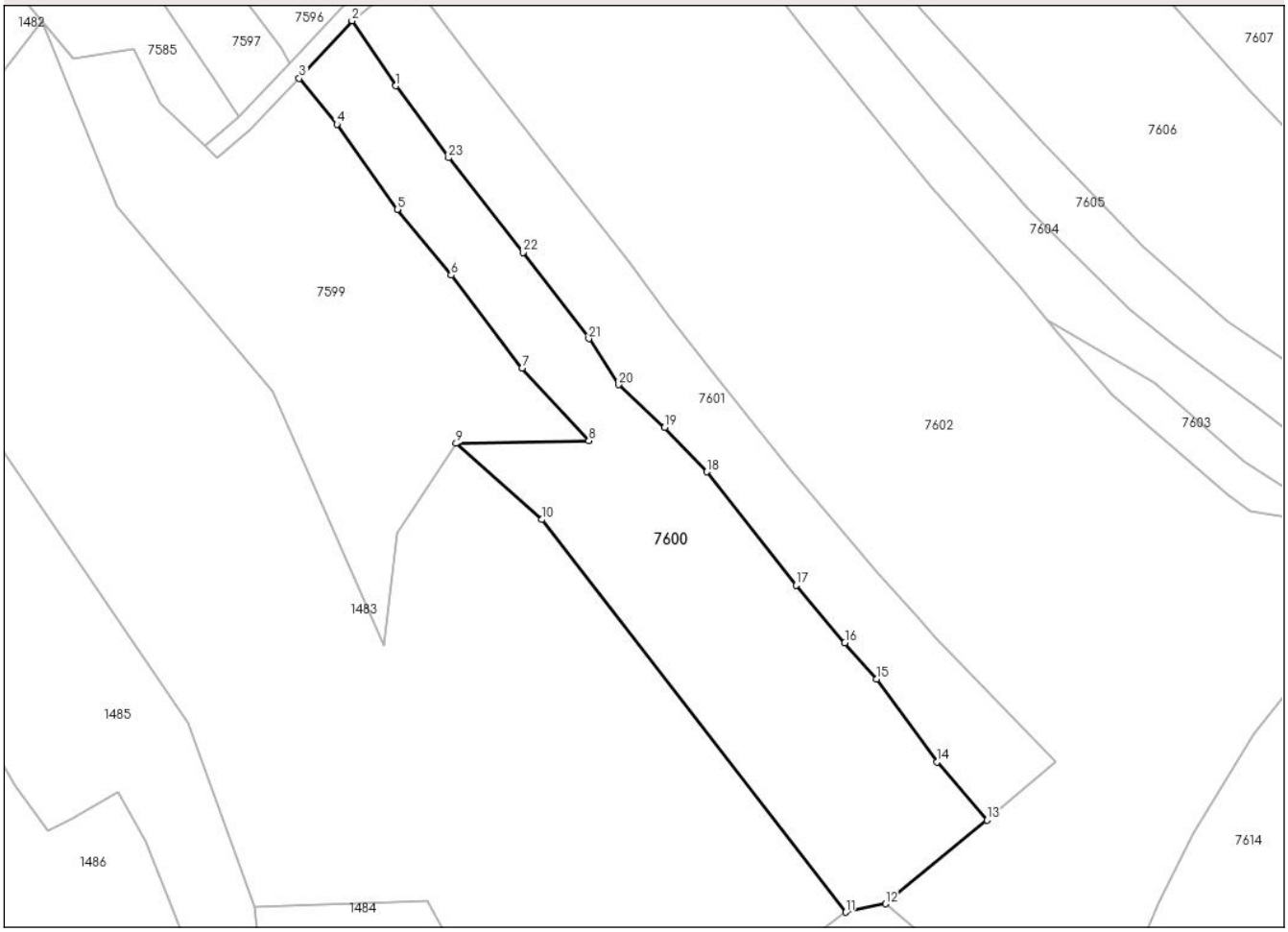
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.227	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.227	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.422,542 697.040,012	2	417.414,458 697.051,991	14.452
3	417.404,745 697.041,385	4	417.411,654 697.032,97	10.888
5	417.422,782 697.017,274	6	417.432,693 697.005,198	15.622
7	417.445,788 696.988,032	8	417.458,067 696.974,72	18.11
9	417.433,647 696.974,224	10	417.449,436 696.960,219	21.105

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	417.414,458 697.051,991	3	417.404,745 697.041,385	14.382
4	417.411,654 697.032,97	5	417.422,782 697.017,274	19.24
6	417.432,693 697.005,198	7	417.445,788 696.988,032	21.591
8	417.458,067 696.974,72	9	417.433,647 696.974,224	24.425
10	417.449,436 696.960,219	11	417.505,421 696.887,985	91.39

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	417.505,421 696.887,985	12	417.512,683 696.889,525	7.423
13	417.531,375 696.904,921	14	417.522,24 696.915,66	14.099
15	417.511,034 696.930,843	16	417.505,208 696.937,547	8.882
17	417.496,234 696.948,166	18	417.479,798 696.969,004	26.54
19	417.472,033 696.977,174	20	417.463,567 696.985,05	11.563
21	417.458,084 696.993,478	22	417.445,924 697.009,353	19.997
23	417.432,232 697.026,776	1	417.422,542 697.040,012	16.404

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	417.512,683 696.889,525	13	417.531,375 696.904,921	24.216
14	417.522,24 696.915,66	15	417.511,034 696.930,843	18.871
16	417.505,208 696.937,547	17	417.496,234 696.948,166	13.903
18	417.479,798 696.969,004	19	417.472,033 696.977,174	11.271
20	417.463,567 696.985,05	21	417.458,084 696.993,478	10.055
22	417.445,924 697.009,353	23	417.432,232 697.026,776	22.159

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7601

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2639 Breb
Nr. topografic:1088

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.615	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7601 / 10/04/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 201, din 20/01/2025 emis de Primăria comunei Ocna Șugatag;		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului înscris sub A.1 în favoarea lui:	A1
	1) **CHIRA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

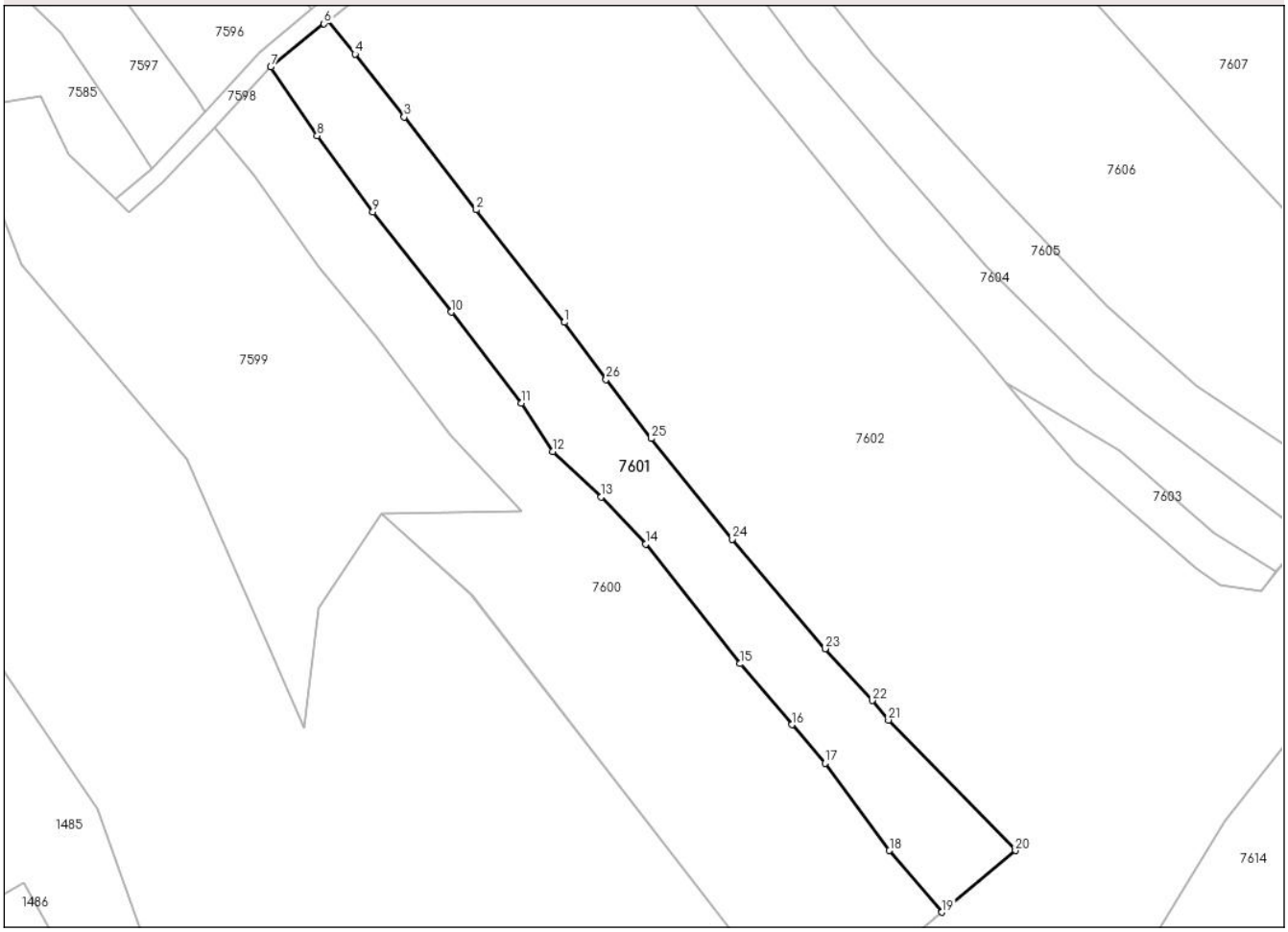
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.615	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.615	-	,,În Luncuță”	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.465,571 697.007,547	2	417.450,241 697.027,144	24.881
3	417.437,675 697.043,287	4	417.429,135 697.054,26	13.905
5	417.424,377 697.060,04	6	417.423,727 697.059,542	0.819
7	417.414,458 697.051,991	8	417.422,542 697.040,012	14.452
9	417.432,232 697.026,776	10	417.445,924 697.009,353	22.159

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	417.450,241 697.027,144	3	417.437,675 697.043,287	20.457
4	417.429,135 697.054,26	5	417.424,377 697.060,04	7.486
6	417.423,727 697.059,542	7	417.414,458 697.051,991	11.955
8	417.422,542 697.040,012	9	417.432,232 697.026,776	16.404
10	417.445,924 697.009,353	11	417.458,084 696.993,478	19.997

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	417.458,084 696.993,478	12	417.463,567 696.985,05	10.055
13	417.472,033 696.977,174	14	417.479,798 696.969,004	11.271
15	417.496,234 696.948,166	16	417.505,208 696.937,547	13.903
17	417.511,034 696.930,843	18	417.522,24 696.915,66	18.871
19	417.531,375 696.904,921	20	417.544,147 696.915,639	16.673
21	417.522,067 696.938,359	22	417.519,222 696.941,762	4.436
23	417.510,986 696.950,775	24	417.494,827 696.969,829	24.983
25	417.480,754 696.987,355	26	417.472,869 696.997,633	12.954

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	417.463,567 696.985,05	13	417.472,033 696.977,174	11.563
14	417.479,798 696.969,004	15	417.496,234 696.948,166	26.54
16	417.505,208 696.937,547	17	417.511,034 696.930,843	8.882
18	417.522,24 696.915,66	19	417.531,375 696.904,921	14.099
20	417.544,147 696.915,639	21	417.522,067 696.938,359	31.682
22	417.519,222 696.941,762	23	417.510,986 696.950,775	12.209
24	417.494,827 696.969,829	25	417.480,754 696.987,355	22.477
26	417.472,869 696.997,633	1	417.465,571 697.007,547	12.31

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7602

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:524, 2406, 1367, 611 Breb
Nr. topografic:1087

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.187	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit; parte din nr topo: 1063/4, 1079,1080

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7602 / 10/04/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 202, din 20/01/2025 emis de Primăria comunei Ocna Șugatag;		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului înscris sub A.1 în favoarea lui:	A1
	1) **HOTEA ȘTEFAN-IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

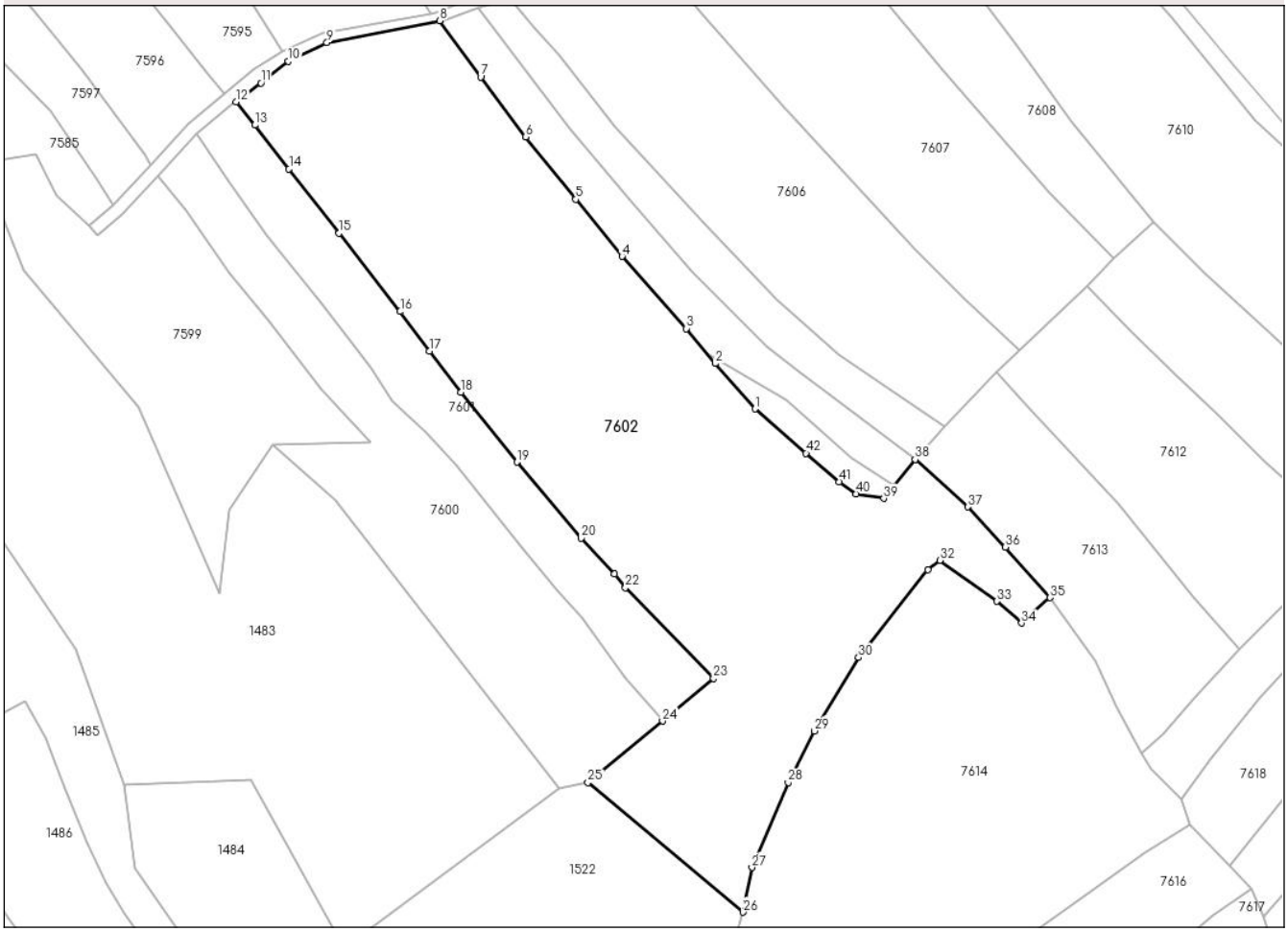
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.187	parte din nr topo: 1063/4, 1079,1080

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	13.187	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	417.554,619 696.983,155	2	417.544,573 696.994,527	15.174
4	417.521,199 697.021,377	5	417.509,614 697.035,676	18.403
7	417.485,768 697.066,291	8	417.475,481 697.080,403	17.463
10	417.437,529 697.070,268	11	417.430,619 697.064,827	8.795
13	417.429,135 697.054,26	14	417.437,675 697.043,287	13.905
16	417.465,571 697.007,547	17	417.472,869 696.997,633	12.31

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	417.544,573 696.994,527	3	417.537,286 697.003,267	11.379
5	417.509,614 697.035,676	6	417.497,08 697.051,304	20.033
8	417.475,481 697.080,403	9	417.447,206 697.074,902	28.805
11	417.430,619 697.064,827	12	417.424,377 697.060,04	7.866
14	417.437,675 697.043,287	15	417.450,241 697.027,144	20.457
17	417.472,869 696.997,633	18	417.480,754 696.987,355	12.954

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	417.537,286 697.003,267	4	417.521,199 697.021,377	24.223
6	417.497,08 697.051,304	7	417.485,768 697.066,291	18.777
9	417.447,206 697.074,902	10	417.437,529 697.070,268	10.729
12	417.424,377 697.060,04	13	417.429,135 697.054,26	7.486
15	417.450,241 697.027,144	16	417.465,571 697.007,547	24.881
18	417.480,754 696.987,355	19	417.494,827 696.969,829	22.477

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	417.494,827 696.969,829	20	417.510,986 696.950,775	24.983
22	417.522,067 696.938,359	23	417.544,147 696.915,639	31.682
25	417.512,683 696.889,525	26	417.551,51 696.857,064	50.609
28	417.562,906 696.889,598	29	417.569,482 696.902,475	14.459
31	417.597,981 696.942,829	32	417.600,894 696.945,233	3.777
34	417.621,405 696.929,474	35	417.628,601 696.935,863	9.623
37	417.608,007 696.958,6	38	417.594,729 696.970,492	17.825
40	417.579,894 696.961,85	41	417.575,685 696.964,884	5.189

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	417.510,986 696.950,775	21	417.519,222 696.941,762	12.209
23	417.544,147 696.915,639	24	417.531,375 696.904,921	16.673
26	417.551,51 696.857,064	27	417.553,798 696.868,255	11.422
29	417.569,482 696.902,475	30	417.580,575 696.920,85	21.464
32	417.600,894 696.945,233	33	417.615,183 696.934,97	17.593
35	417.628,601 696.935,863	36	417.617,382 696.948,547	16.934
38	417.594,729 696.970,492	39	417.586,878 696.960,711	12.542
41	417.575,685 696.964,884	42	417.567,358 696.972,047	10.984

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	417.519,222 696.941,762	22	417.522,067 696.938,359	4.436
24	417.531,375 696.904,921	25	417.512,683 696.889,525	24.216
27	417.553,798 696.868,255	28	417.562,906 696.889,598	23.205
30	417.580,575 696.920,85	31	417.597,981 696.942,829	28.036
33	417.615,183 696.934,97	34	417.621,405 696.929,474	8.302
36	417.617,382 696.948,547	37	417.608,007 696.958,6	13.746
39	417.586,878 696.960,711	40	417.579,894 696.961,85	7.076
42	417.567,358 696.972,047	1	417.554,619 696.983,155	16.902

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7603

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:600 Breb

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		309	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit; parte din nr topo: 1078

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7603 / 10/04/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 203, din 20/01/2025 emis de Primăria comunei Ocna Șugatag;		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului înscris sub A.1 în favoarea lui:	A1
	1) **ROMAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	309	parte din nr topo: 1078

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	309	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.578,805 696.970,972	2	417.562,358 696.985,307	21.817
2	417.562,358 696.985,307	3	417.542,588 696.996,908	22.922
3	417.542,588 696.996,908	4	417.544,573 696.994,527	3.1
4	417.544,573 696.994,527	5	417.554,619 696.983,155	15.174
5	417.554,619 696.983,155	6	417.567,358 696.972,047	16.902

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.567,358 696.972,047	7	417.575,685 696.964,884	10.984
7	417.575,685 696.964,884	8	417.579,894 696.961,85	5.189
8	417.579,894 696.961,85	9	417.586,878 696.960,711	7.076
9	417.586,878 696.960,711	10	417.589,589 696.964,088	4.331
10	417.589,589 696.964,088	11	417.589,211 696.964,303	0.435
11	417.589,211 696.964,303	1	417.578,805 696.970,972	12.36

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7604

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:600 Breb

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.589	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit; parte din nr topo: 1078

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7604 / 10/04/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 204, din 20/01/2025 emis de Primăria comunei Ocna Șugatag;		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului înscris sub A.1 în favoarea lui:	A1
	1) **HOTYA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

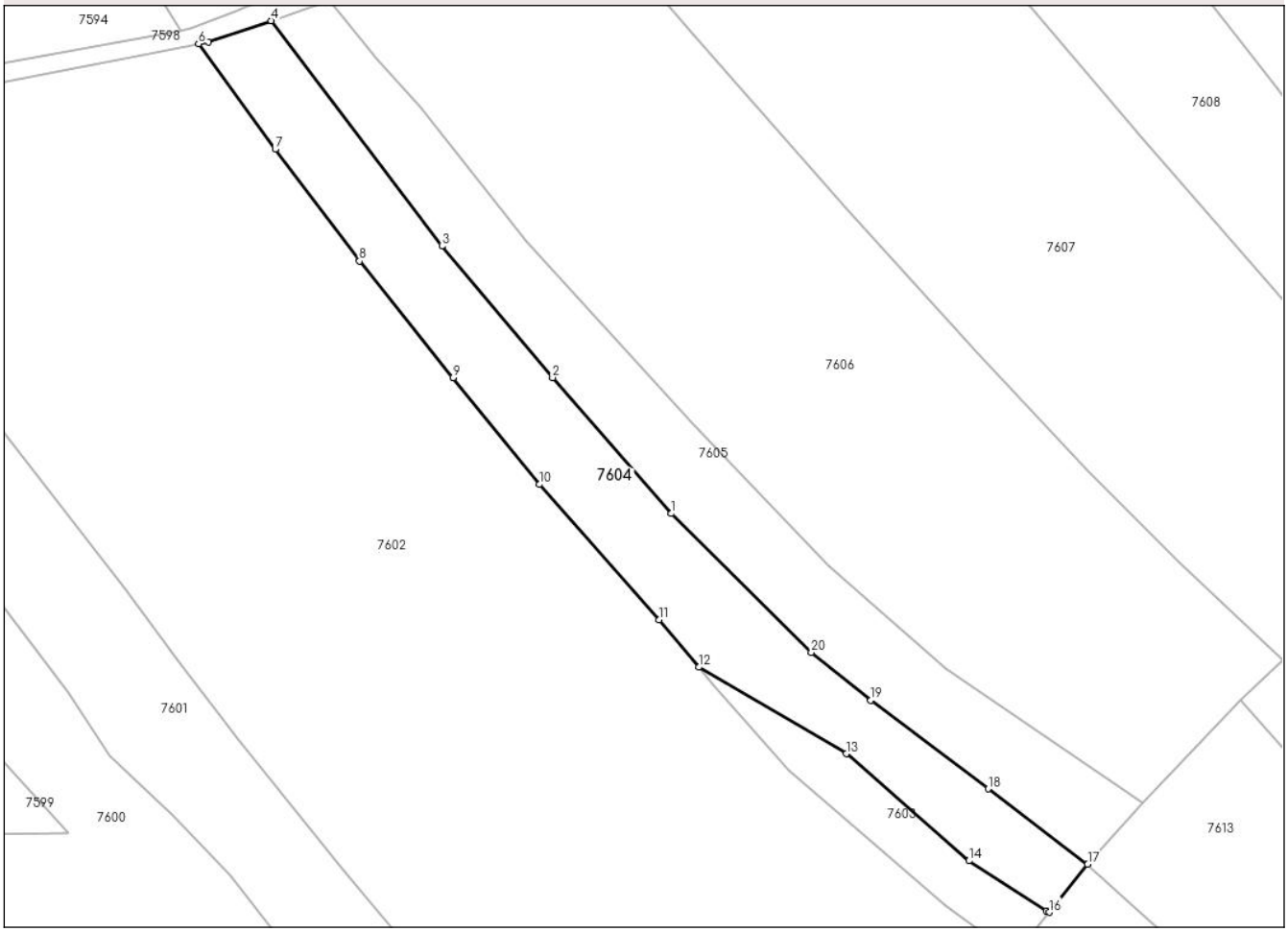
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.589	parte din nr topo: 1078

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.589	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.538,893 697.017,499	2	417.522,977 697.035,693	24.173
2	417.522,977 697.035,693	3	417.508,129 697.053,303	23.034
3	417.508,129 697.053,303	4	417.485,217 697.083,505	37.909
4	417.485,217 697.083,505	5	417.476,808 697.080,661	8.877
5	417.476,808 697.080,661	6	417.475,481 697.080,403	1.352

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.475,481 697.080,403	7	417.485,768 697.066,291	17.463
7	417.485,768 697.066,291	8	417.497,08 697.051,304	18.777
8	417.497,08 697.051,304	9	417.509,614 697.035,676	20.033
9	417.509,614 697.035,676	10	417.521,199 697.021,377	18.403
10	417.521,199 697.021,377	11	417.537,286 697.003,267	24.223
11	417.537,286 697.003,267	12	417.542,588 696.996,908	8.279
12	417.542,588 696.996,908	13	417.562,358 696.985,307	22.922
13	417.562,358 696.985,307	14	417.578,805 696.970,972	21.817
14	417.578,805 696.970,972	15	417.589,211 696.964,303	12.36
15	417.589,211 696.964,303	16	417.589,589 696.964,088	0.435
16	417.589,589 696.964,088	17	417.594,729 696.970,492	8.212
17	417.594,729 696.970,492	18	417.581,375 696.980,608	16.753
18	417.581,375 696.980,608	19	417.565,648 696.992,465	19.696
19	417.565,648 696.992,465	20	417.557,67 696.998,887	10.242
20	417.557,67 696.998,887	1	417.538,893 697.017,499	26.438

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7605

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:600 Breb

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.504	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit; parte din nr topo: 1078

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7605 / 10/04/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 205, din 20/01/2025 emis de Primăria comunei Ocna Șugatag;		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului înscris sub A.1 în favoarea lui:	A1
	1) **ROMAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.504	parte din nr topo: 1078

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.504	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.541,69 697.029,649	2	417.519,455 697.053,975	32.957
2	417.519,455 697.053,975	3	417.505,451 697.071,746	22.626
3	417.505,451 697.071,746	4	417.499,34 697.078,406	9.039
4	417.499,34 697.078,406	5	417.493,049 697.086,154	9.98
5	417.493,049 697.086,154	6	417.485,217 697.083,505	8.268

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.485,217 697.083,505	7	417.508,129 697.053,303	37.909
7	417.508,129 697.053,303	8	417.522,977 697.035,693	23.034
8	417.522,977 697.035,693	9	417.538,893 697.017,499	24.173
9	417.538,893 697.017,499	10	417.557,67 696.998,887	26.438
10	417.557,67 696.998,887	11	417.565,648 696.992,465	10.242
11	417.565,648 696.992,465	12	417.581,375 696.980,608	19.696
12	417.581,375 696.980,608	13	417.594,729 696.970,492	16.753
13	417.594,729 696.970,492	14	417.602,063 696.978,677	10.99
14	417.602,063 696.978,677	15	417.575,618 696.996,686	31.995
15	417.575,618 696.996,686	16	417.560,011 697.010,573	20.891
16	417.560,011 697.010,573	1	417.541,69 697.029,649	26.449

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7606

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:835 Breb

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.796	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 1077

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7606 / 10/04/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 206, din 20/01/2025 emis de Primăria comunei Ocna Șugatag;		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului înscris sub A.1 în favoarea lui:	A1
	1) **MESAROȘ VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

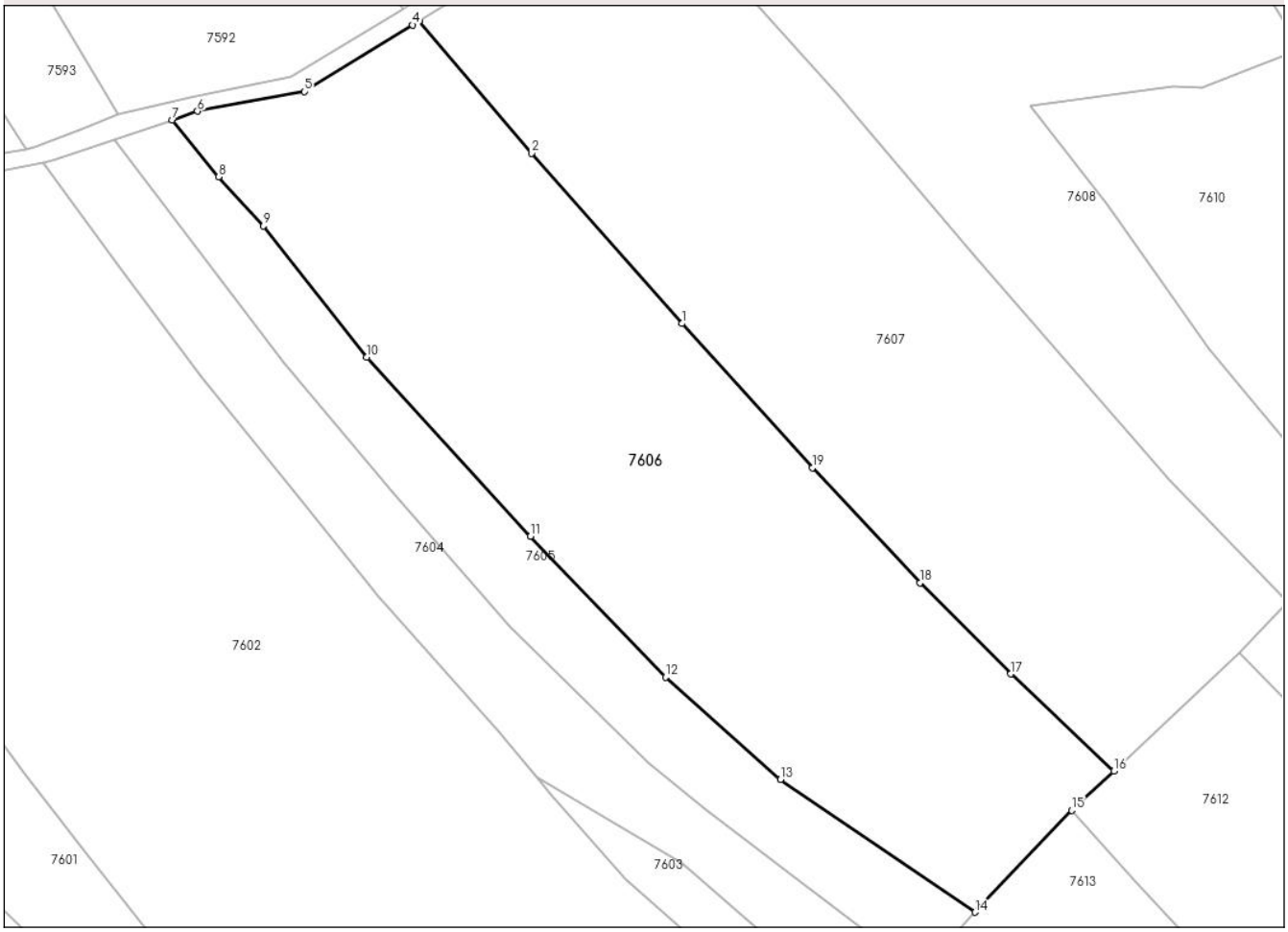
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.796	parte din nr topo 1077

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.796	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.562,235 697.058,512	2	417.541,813 697.081,616	30.836
2	417.541,813 697.081,616	3	417.526,583 697.099,595	23.563
3	417.526,583 697.099,595	4	417.525,663 697.099,028	1.081
4	417.525,663 697.099,028	5	417.511,021 697.089,963	17.221
5	417.511,021 697.089,963	6	417.496,469 697.087,311	14.792

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.496,469 697.087,311	7	417.493,049 697.086,154	3.61
7	417.493,049 697.086,154	8	417.499,34 697.078,406	9.98
8	417.499,34 697.078,406	9	417.505,451 697.071,746	9.039
9	417.505,451 697.071,746	10	417.519,455 697.053,975	22.626
10	417.519,455 697.053,975	11	417.541,69 697.029,649	32.957
11	417.541,69 697.029,649	12	417.560,011 697.010,573	26.449
12	417.560,011 697.010,573	13	417.575,618 696.996,686	20.891
13	417.575,618 696.996,686	14	417.602,063 696.978,677	31.995
14	417.602,063 696.978,677	15	417.615,199 696.992,472	19.049
15	417.615,199 696.992,472	16	417.620,9 696.997,832	7.825
16	417.620,9 696.997,832	17	417.606,899 697.010,989	19.213
17	417.606,899 697.010,989	18	417.594,591 697.023,368	17.456
18	417.594,591 697.023,368	19	417.579,951 697.038,956	21.385
19	417.579,951 697.038,956	1	417.562,235 697.058,512	26.387

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7607

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:575, 2216

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.760	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 1075, 1076

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7607 / 10/04/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Primăria comunei Ocna Șugatag;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 207, din 20/01/2025 emis de Primăria comunei Ocna Șugatag;		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului înscris sub A.1. în favoarea lui:, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDOR MARIN IOAN**, si sotia 2) **ŞANDOR CRINA-VICTORIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.760	parte din nr topo 1075, 1076

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.400	-	-	-	
2	livada	NU	2.360	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.601,904 697.067,845	2	417.583,486 697.089,586	28.494
2	417.583,486 697.089,586	3	417.558,046 697.117,677	37.899
3	417.558,046 697.117,677	4	417.539,638 697.107,644	20.965
4	417.539,638 697.107,644	5	417.526,583 697.099,595	15.337

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	417.526,583 697.099,595	6	417.541,813 697.081,616	23.563
6	417.541,813 697.081,616	7	417.562,235 697.058,512	30.836
7	417.562,235 697.058,512	8	417.579,951 697.038,956	26.387
8	417.579,951 697.038,956	9	417.594,591 697.023,368	21.385
9	417.594,591 697.023,368	10	417.606,899 697.010,989	17.456
10	417.606,899 697.010,989	11	417.620,9 696.997,832	19.213
11	417.620,9 696.997,832	12	417.638,0 697.013,908	23.47
12	417.638,0 697.013,908	13	417.644,551 697.020,795	9.505
13	417.644,551 697.020,795	14	417.628,463 697.037,341	23.078
14	417.628,463 697.037,341	1	417.601,904 697.067,845	40.446

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7608

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:138, 1522, 716, 729, 2639, 316 Breb
Nr. topografic:1068, 1069, 1070, 1071

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.687	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 1072, 1074

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7608 / 10/04/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 208, din 20/01/2025 emis de Primăria comunei Ocna Șugatag;		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului înscris sub A.1 în favoarea lui:	A1
	1) **HOTEA NUȚU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

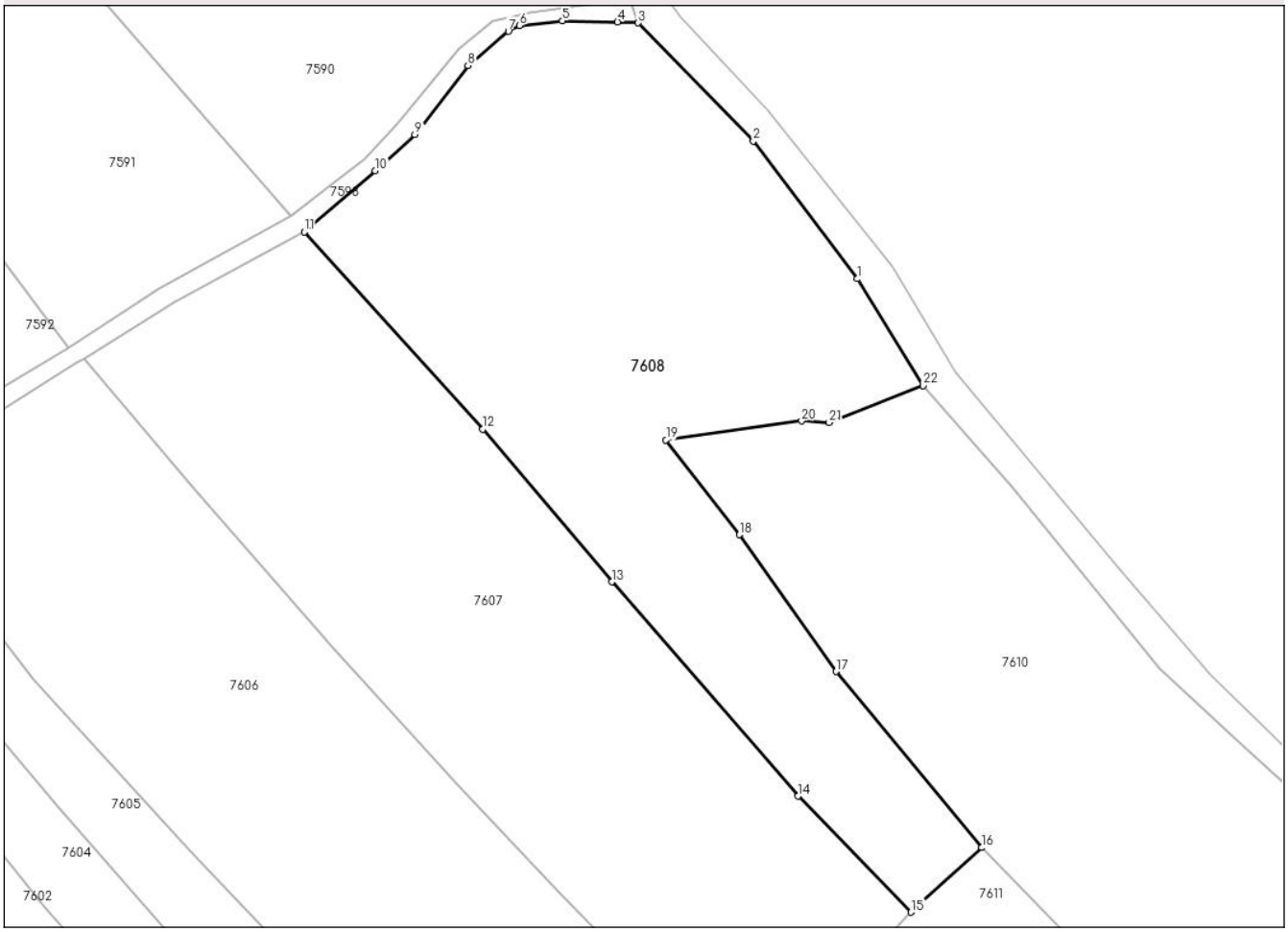
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.687	parte din nr topo 1072, 1074

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	4.687	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.636,915 697.111,002	2	417.622,071 697.130,64	24.617
3	417.605,661 697.147,458	4	417.602,709 697.147,608	2.956
5	417.594,841 697.147,768	6	417.588,73 697.147,085	6.149
7	417.587,147 697.146,264	8	417.581,375 697.141,401	7.547
9	417.573,831 697.131,546	10	417.568,187 697.126,421	7.624

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	417.622,071 697.130,64	3	417.605,661 697.147,458	23.498
4	417.602,709 697.147,608	5	417.594,841 697.147,768	7.87
6	417.588,73 697.147,085	7	417.587,147 697.146,264	1.783
8	417.581,375 697.141,401	9	417.573,831 697.131,546	12.411
10	417.568,187 697.126,421	11	417.558,046 697.117,677	13.39

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	417.558,046 697.117,677	12	417.583,486 697.089,586	37.899
13	417.601,904 697.067,845	14	417.628,463 697.037,341	40.446
15	417.644,551 697.020,795	16	417.654,662 697.029,992	13.668
17	417.633,842 697.055,075	18	417.620,078 697.074,551	23.849
19	417.609,616 697.088,046	20	417.628,972 697.090,749	19.544
21	417.632,872 697.090,548	22	417.646,297 697.095,816	14.422

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	417.583,486 697.089,586	13	417.601,904 697.067,845	28.494
14	417.628,463 697.037,341	15	417.644,551 697.020,795	23.078
16	417.654,662 697.029,992	17	417.633,842 697.055,075	32.598
18	417.620,078 697.074,551	19	417.609,616 697.088,046	17.075
20	417.628,972 697.090,749	21	417.632,872 697.090,548	3.905
22	417.646,297 697.095,816	1	417.636,915 697.111,002	17.85

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7609

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Hoteni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.234	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 132

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7609 / 28/04/2025		
Act Normativ nr. Hotărârea nr. 934, din 29/08/2002 emis de Guvernul României (Adeverința nr. 2484/24.04.2025 eliberată de Primăria comunei Ocna Șugatag);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA OCNA ȘUGATAG**, CIF:3694535, Domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

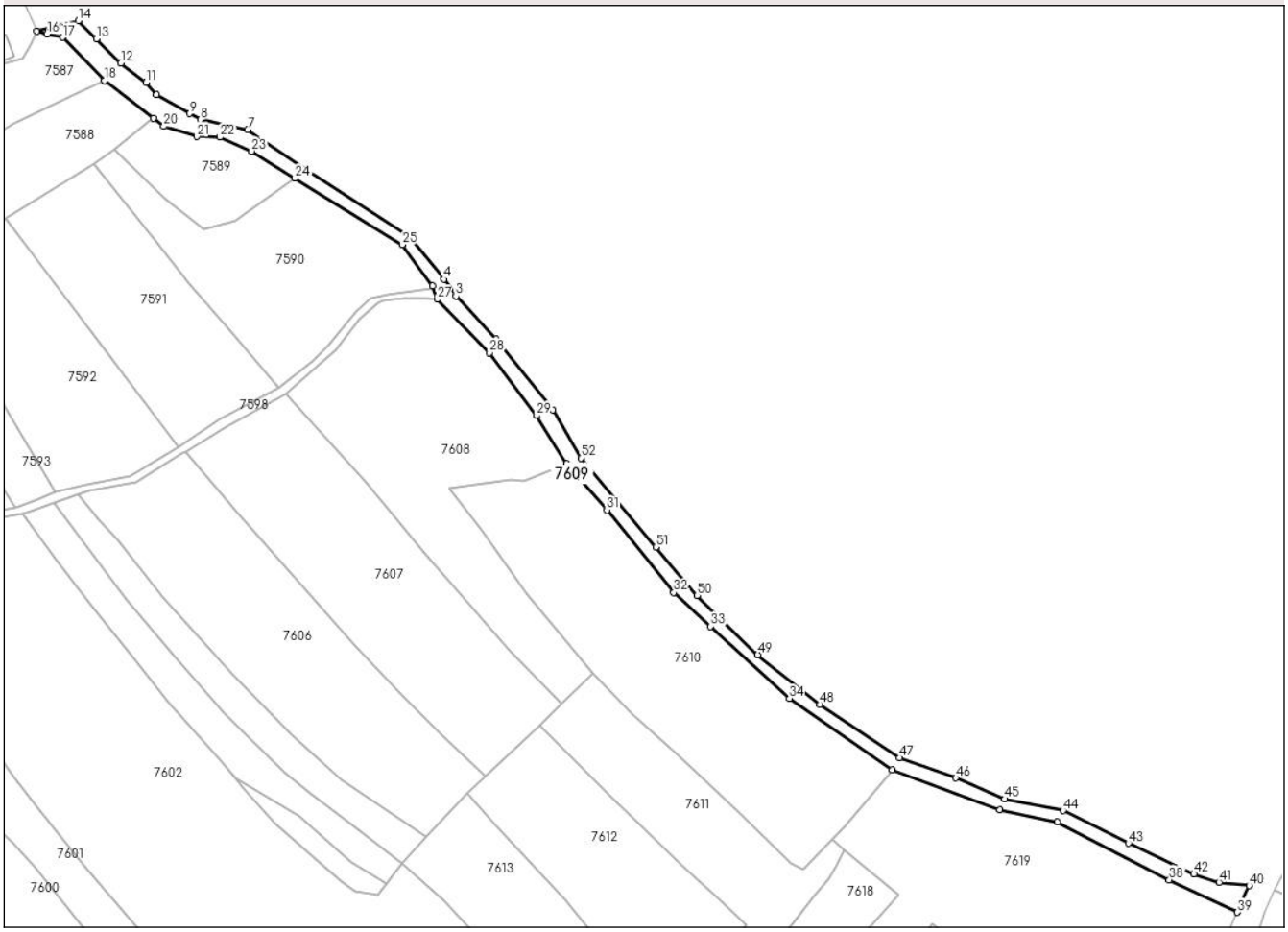
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.234	parte din nr topo 132

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	784	-	-	-	
2	drum	DA	548	-	-	-	
3	drum	NU	902	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	417.641,956 697.112,784	2	417.624,133 697.135,013	28.492
4	417.607,858 697.153,743	5	417.597,048 697.167,086	17.172
7	417.546,166 697.200,64	8	417.531,357 697.203,836	15.15
10	417.517,594 697.211,692	11	417.514,254 697.215,509	5.072

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	417.624,133 697.135,013	3	417.611,535 697.148,482	18.442
5	417.597,048 697.167,086	6	417.564,57 697.187,872	38.56
8	417.531,357 697.203,836	9	417.527,845 697.205,716	3.984
11	417.514,254 697.215,509	12	417.506,375 697.221,509	9.903

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	417.611,535 697.148,482	4	417.607,858 697.153,743	6.419
6	417.564,57 697.187,872	7	417.546,166 697.200,64	22.399
9	417.527,845 697.205,716	10	417.517,594 697.211,692	11.866
12	417.506,375 697.221,509	13	417.498,687 697.229,182	10.862

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	417.498,687 697.229,182	14	417.493,008 697.234,85	8.024
16	417.483,174 697.230,711	17	417.488,137 697.229,62	5.082
19	417.516,592 697.204,22	20	417.519,826 697.201,719	4.088
22	417.537,482 697.198,319	23	417.547,398 697.193,892	10.859
25	417.594,715 697.164,582	26	417.604,226 697.151,726	15.992
28	417.622,071 697.130,64	29	417.636,915 697.111,002	24.617
31	417.658,964 697.081,32	32	417.679,966 697.055,495	33.287
34	417.716,288 697.022,246	35	417.748,591 696.999,914	39.271
37	417.800,407 696.983,43	38	417.835,589 696.965,316	39.571
40	417.860,725 696.963,523	41	417.851,199 696.964,541	9.58
43	417.822,794 696.976,794	44	417.802,299 696.987,065	22.925
46	417.768,548 696.997,269	47	417.750,874 697.003,613	18.778
49	417.706,37 697.035,954	50	417.687,329 697.054,585	26.64
52	417.650,812 697.097,655	1	417.641,956 697.112,784	17.53

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
14	417.493,008 697.234,85	15	417.479,949 697.231,494	13.483
17	417.488,137 697.229,62	18	417.501,223 697.216,105	18.812
20	417.519,826 697.201,719	21	417.530,201 697.198,524	10.856
23	417.547,398 697.193,892	24	417.561,036 697.185,454	16.037
26	417.604,226 697.151,726	27	417.605,661 697.147,458	4.503
29	417.636,915 697.111,002	30	417.646,297 697.095,816	17.85
32	417.679,966 697.055,495	33	417.691,521 697.044,783	15.756
35	417.748,591 696.999,914	36	417.782,287 696.987,328	35.97
38	417.835,589 696.965,316	39	417.856,984 696.955,188	23.671
41	417.851,199 696.964,541	42	417.843,327 696.967,184	8.304
44	417.802,299 696.987,065	45	417.783,889 696.990,689	18.763
47	417.750,874 697.003,613	48	417.725,89 697.020,311	30.05
50	417.687,329 697.054,585	51	417.674,322 697.069,702	19.943

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
15	417.479,949 697.231,494	16	417.483,174 697.230,711	3.319
18	417.501,223 697.216,105	19	417.516,592 697.204,22	19.428
21	417.530,201 697.198,524	22	417.537,482 697.198,319	7.284
24	417.561,036 697.185,454	25	417.594,715 697.164,582	39.622
27	417.605,661 697.147,458	28	417.622,071 697.130,64	23.498
30	417.646,297 697.095,816	31	417.658,964 697.081,32	19.251
33	417.691,521 697.044,783	34	417.716,288 697.022,246	33.486
36	417.782,287 696.987,328	37	417.800,407 696.983,43	18.535
39	417.856,984 696.955,188	40	417.860,725 696.963,523	9.136
42	417.843,327 696.967,184	43	417.822,794 696.976,794	22.671
45	417.783,889 696.990,689	46	417.768,548 696.997,269	16.693
48	417.725,89 697.020,311	49	417.706,37 697.035,954	25.015
51	417.674,322 697.069,702	52	417.650,812 697.097,655	36.525

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7610

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:326, 325 Breb
Nr. topografic:1053, 1067

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.589	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7610 / 10/04/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 209, din 20/01/2025 emis de Primăria comunei Ocna Șugatag;		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului înscris sub A.1 în favoarea lui:	A1
	1) **HOTEA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

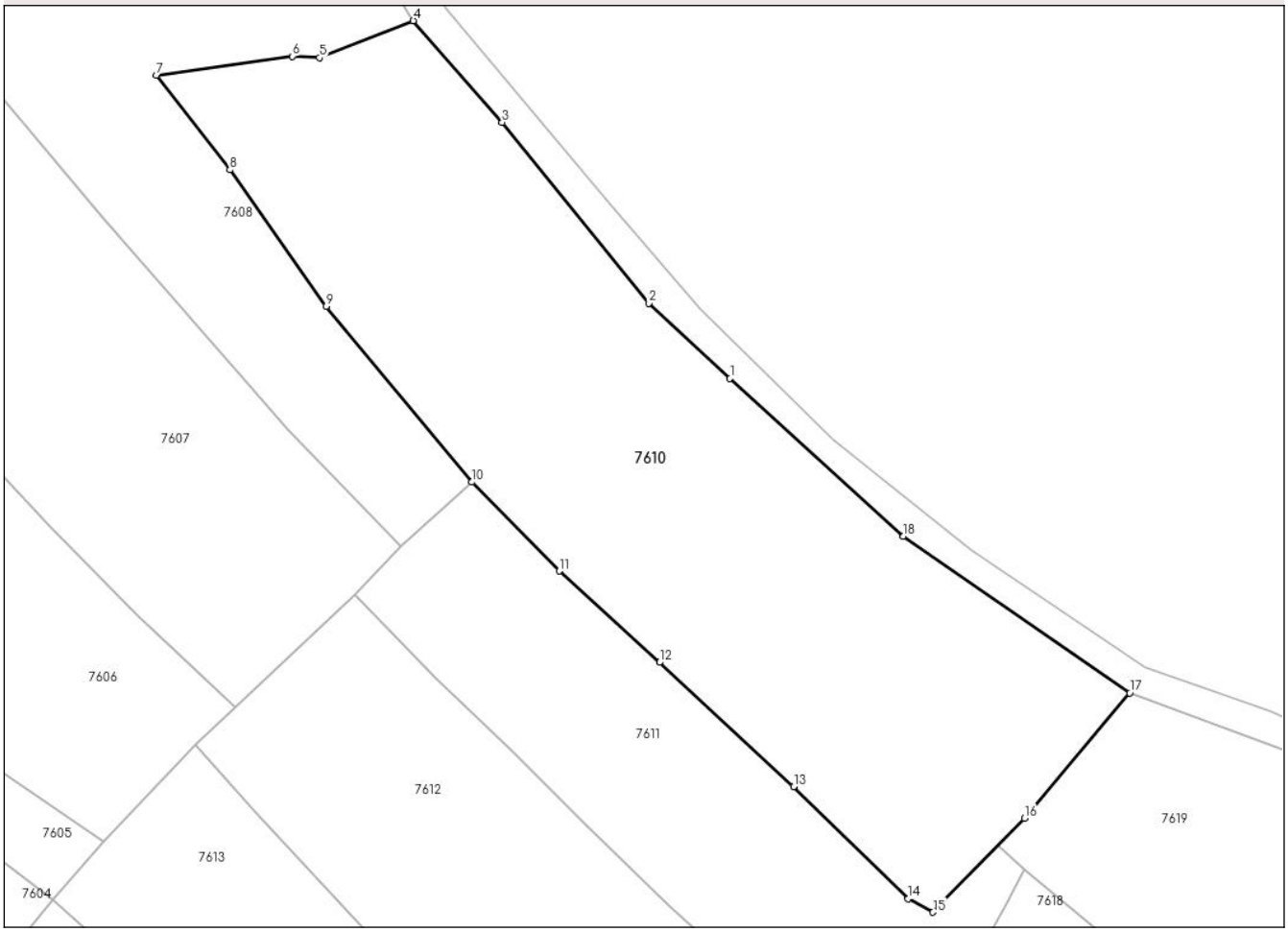
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.589	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.589	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.691,521 697.044,783	2	417.679,966 697.055,495	15.756
2	417.679,966 697.055,495	3	417.658,964 697.081,32	33.287
3	417.658,964 697.081,32	4	417.646,297 697.095,816	19.251
4	417.646,297 697.095,816	5	417.632,872 697.090,548	14.422
5	417.632,872 697.090,548	6	417.628,972 697.090,749	3.905

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.628,972 697.090,749	7	417.609,616 697.088,046	19.544
7	417.609,616 697.088,046	8	417.620,078 697.074,551	17.075
8	417.620,078 697.074,551	9	417.633,842 697.055,075	23.849
9	417.633,842 697.055,075	10	417.654,662 697.029,992	32.598
10	417.654,662 697.029,992	11	417.667,149 697.017,304	17.802
11	417.667,149 697.017,304	12	417.681,444 697.004,263	19.35
12	417.681,444 697.004,263	13	417.700,595 696.986,524	26.104
13	417.700,595 696.986,524	14	417.716,964 696.970,529	22.886
14	417.716,964 696.970,529	15	417.720,52 696.968,624	4.034
15	417.720,52 696.968,624	16	417.733,579 696.982,05	18.73
16	417.733,579 696.982,05	17	417.748,591 696.999,914	23.334
17	417.748,591 696.999,914	18	417.716,288 697.022,246	39.271
18	417.716,288 697.022,246	1	417.691,521 697.044,783	33.486

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7611

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:736 Breb
Nr. topografic:1062, 1066

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Hoteni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.396	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7611 / 10/04/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 210, din 20/01/2025 emis de Primăria comunei Ocna Șugatag;		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului înscris sub A.1 în favoarea lui:	A1
	1) **BUD NICUȘOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

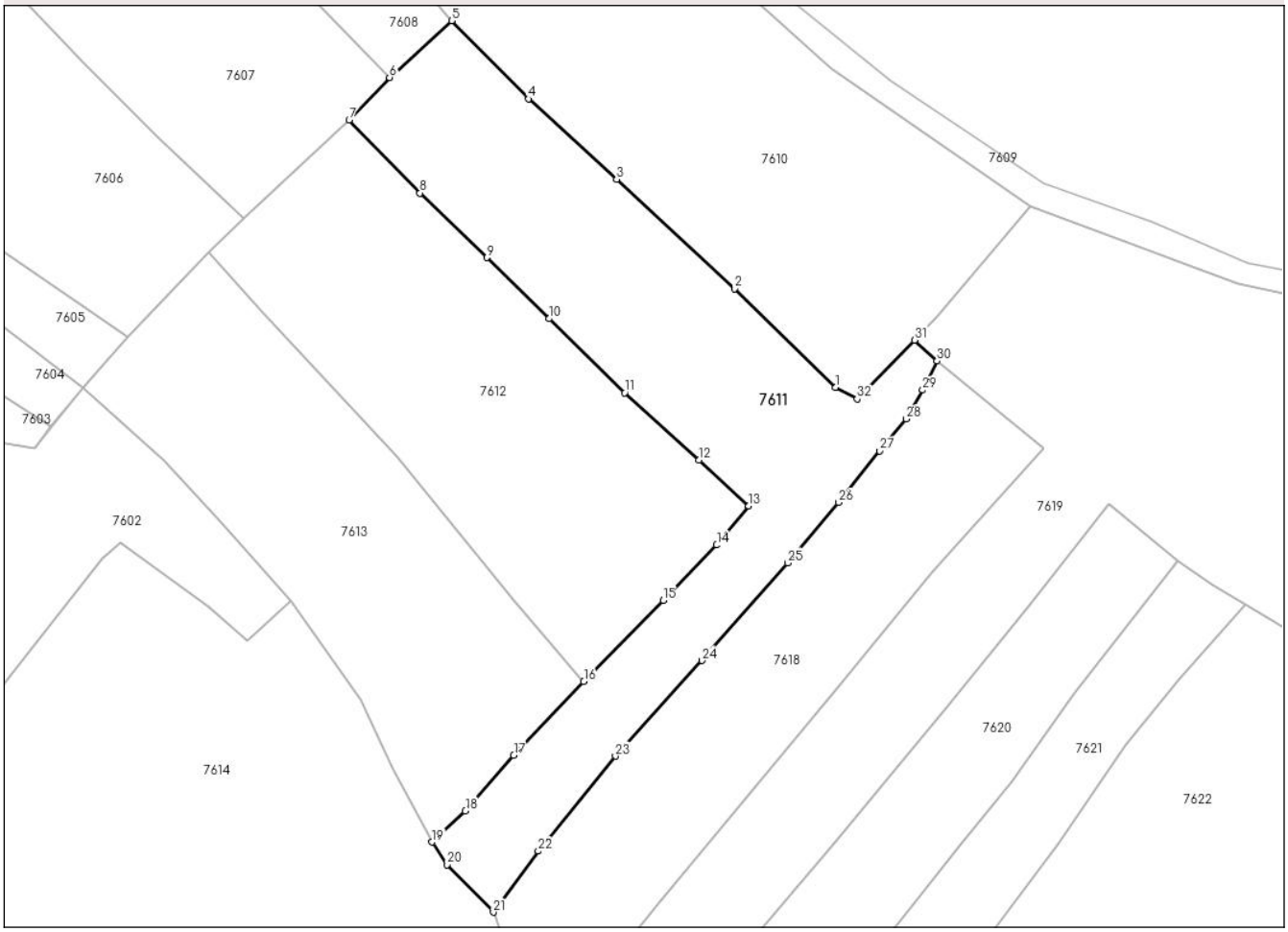
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.396	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.282	-	-	-	
2	livada	NU	2.114	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.716,964 696.970,529	2	417.700,595 696.986,524	22.886
3	417.681,444 697.004,263	4	417.667,149 697.017,304	19.35
5	417.654,662 697.029,992	6	417.644,551 697.020,795	13.668
7	417.638,0 697.013,908	8	417.649,501 697.002,033	16.531

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	417.700,595 696.986,524	3	417.681,444 697.004,263	26.104
4	417.667,149 697.017,304	5	417.654,662 697.029,992	17.802
6	417.644,551 697.020,795	7	417.638,0 697.013,908	9.505
8	417.649,501 697.002,033	9	417.660,357 696.991,563	15.082

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	417.660,357 696.991,563	10	417.670,458 696.981,65	14.153
11	417.682,767 696.969,632	12	417.694,812 696.958,759	16.227
13	417.702,897 696.951,3	14	417.697,69 696.944,937	8.222
15	417.688,984 696.935,982	16	417.676,113 696.922,808	18.418
17	417.664,724 696.910,837	18	417.656,883 696.901,813	11.955
19	417.651,473 696.896,751	20	417.653,951 696.893,083	4.427
21	417.661,435 696.885,384	22	417.668,708 696.895,293	12.292
23	417.681,252 696.910,687	24	417.695,268 696.926,21	20.914
25	417.709,212 696.942,059	26	417.717,507 696.951,86	12.84
27	417.724,144 696.960,227	28	417.728,512 696.965,399	6.77
29	417.731,149 696.970,07	30	417.733,484 696.974,79	5.266
31	417.729,82 696.978,185	32	417.720,52 696.968,624	13.338

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	417.670,458 696.981,65	11	417.682,767 696.969,632	17.203
12	417.694,812 696.958,759	13	417.702,897 696.951,3	11.0
14	417.697,69 696.944,937	15	417.688,984 696.935,982	12.489
16	417.676,113 696.922,808	17	417.664,724 696.910,837	16.523
18	417.656,883 696.901,813	19	417.651,473 696.896,751	7.409
20	417.653,951 696.893,083	21	417.661,435 696.885,384	10.737
22	417.668,708 696.895,293	23	417.681,252 696.910,687	19.858
24	417.695,268 696.926,21	25	417.709,212 696.942,059	21.11
26	417.717,507 696.951,86	27	417.724,144 696.960,227	10.68
28	417.728,512 696.965,399	29	417.731,149 696.970,07	5.364
30	417.733,484 696.974,79	31	417.729,82 696.978,185	4.995
32	417.720,52 696.968,624	1	417.716,964 696.970,529	4.034

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7612

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2927 Breb
Nr. topografic:1065

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.132	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7612 / 10/04/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 211, din 20/01/2025 emis de Primăria comunei Ocna Șugatag;		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului înscris sub A.1 în favoarea lui:	A1
	1) **HOTEA VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

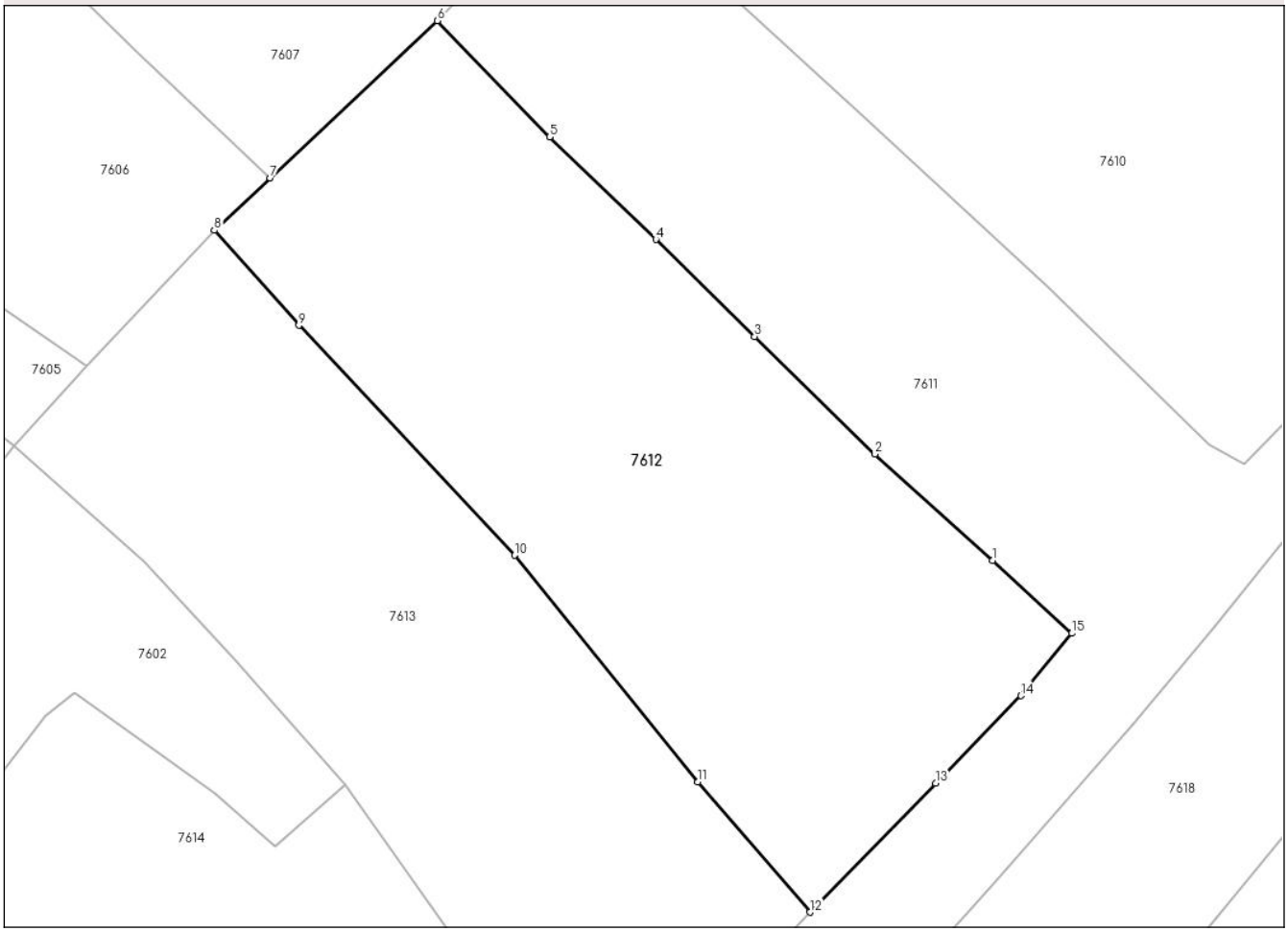
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.132	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	3.132	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.694,812 696.958,759	2	417.682,767 696.969,632	16.227
2	417.682,767 696.969,632	3	417.670,458 696.981,65	17.203
3	417.670,458 696.981,65	4	417.660,357 696.991,563	14.153
4	417.660,357 696.991,563	5	417.649,501 697.002,033	15.082
5	417.649,501 697.002,033	6	417.638,0 697.013,908	16.531

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.638,0 697.013,908	7	417.620,9 696.997,832	23.47
7	417.620,9 696.997,832	8	417.615,199 696.992,472	7.825
8	417.615,199 696.992,472	9	417.623,832 696.982,777	12.982
9	417.623,832 696.982,777	10	417.645,891 696.959,28	32.229
10	417.645,891 696.959,28	11	417.664,67 696.936,143	29.799
11	417.664,67 696.936,143	12	417.676,113 696.922,808	17.572
12	417.676,113 696.922,808	13	417.688,984 696.935,982	18.418
13	417.688,984 696.935,982	14	417.697,69 696.944,937	12.489
14	417.697,69 696.944,937	15	417.702,897 696.951,3	8.222
15	417.702,897 696.951,3	1	417.694,812 696.958,759	11.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7613

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:712 Breb
Nr. topografic:1064

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.752	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7613 / 10/04/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 212, din 20/01/2025 emis de Primăria comunei Ocna Șugatag;		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului înscris sub A.1 în favoarea lui:	A1
	1) **MOLDOVAN MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

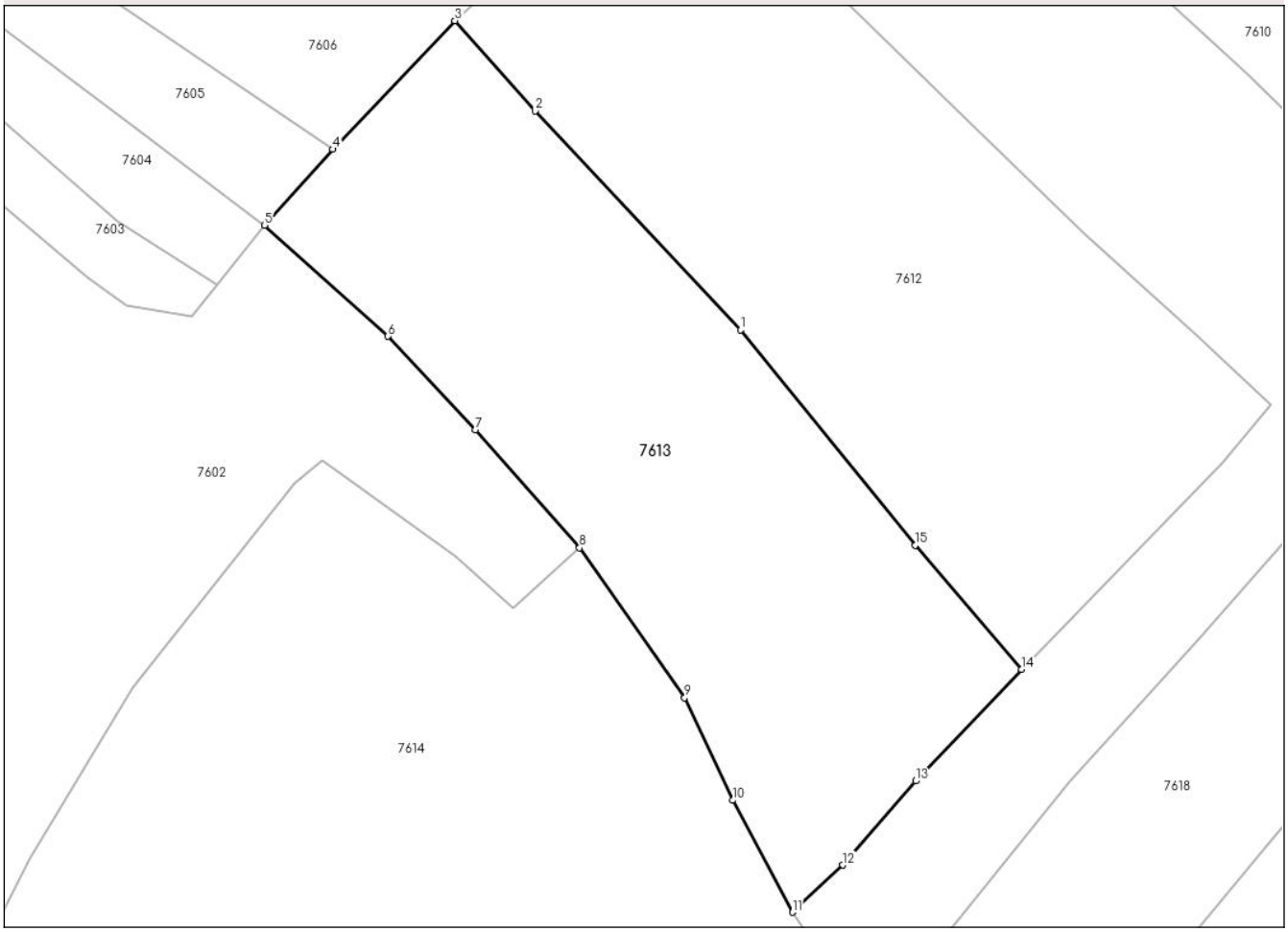
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.752	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.752	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.645,891 696.959,28	2	417.623,832 696.982,777	32.229
2	417.623,832 696.982,777	3	417.615,199 696.992,472	12.982
3	417.615,199 696.992,472	4	417.602,063 696.978,677	19.049
4	417.602,063 696.978,677	5	417.594,729 696.970,492	10.99
5	417.594,729 696.970,492	6	417.608,007 696.958,6	17.825

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.608,007 696.958,6	7	417.617,382 696.948,547	13.746
7	417.617,382 696.948,547	8	417.628,601 696.935,863	16.934
8	417.628,601 696.935,863	9	417.639,901 696.919,792	19.646
9	417.639,901 696.919,792	10	417.645,059 696.908,761	12.177
10	417.645,059 696.908,761	11	417.651,473 696.896,751	13.615
11	417.651,473 696.896,751	12	417.656,883 696.901,813	7.409
12	417.656,883 696.901,813	13	417.664,724 696.910,837	11.955
13	417.664,724 696.910,837	14	417.676,113 696.922,808	16.523
14	417.676,113 696.922,808	15	417.664,67 696.936,143	17.572
15	417.664,67 696.936,143	1	417.645,891 696.959,28	29.799

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7614

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2657, 2659 Breb
Nr. topografic:1063/1, 1063/2

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.845	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7614 / 10/04/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 213, din 20/01/2025 emis de Primăria comunei Ocna Șugatag;		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului înscris sub A.1 în favoarea lui:	A1
	1) **HOTEA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

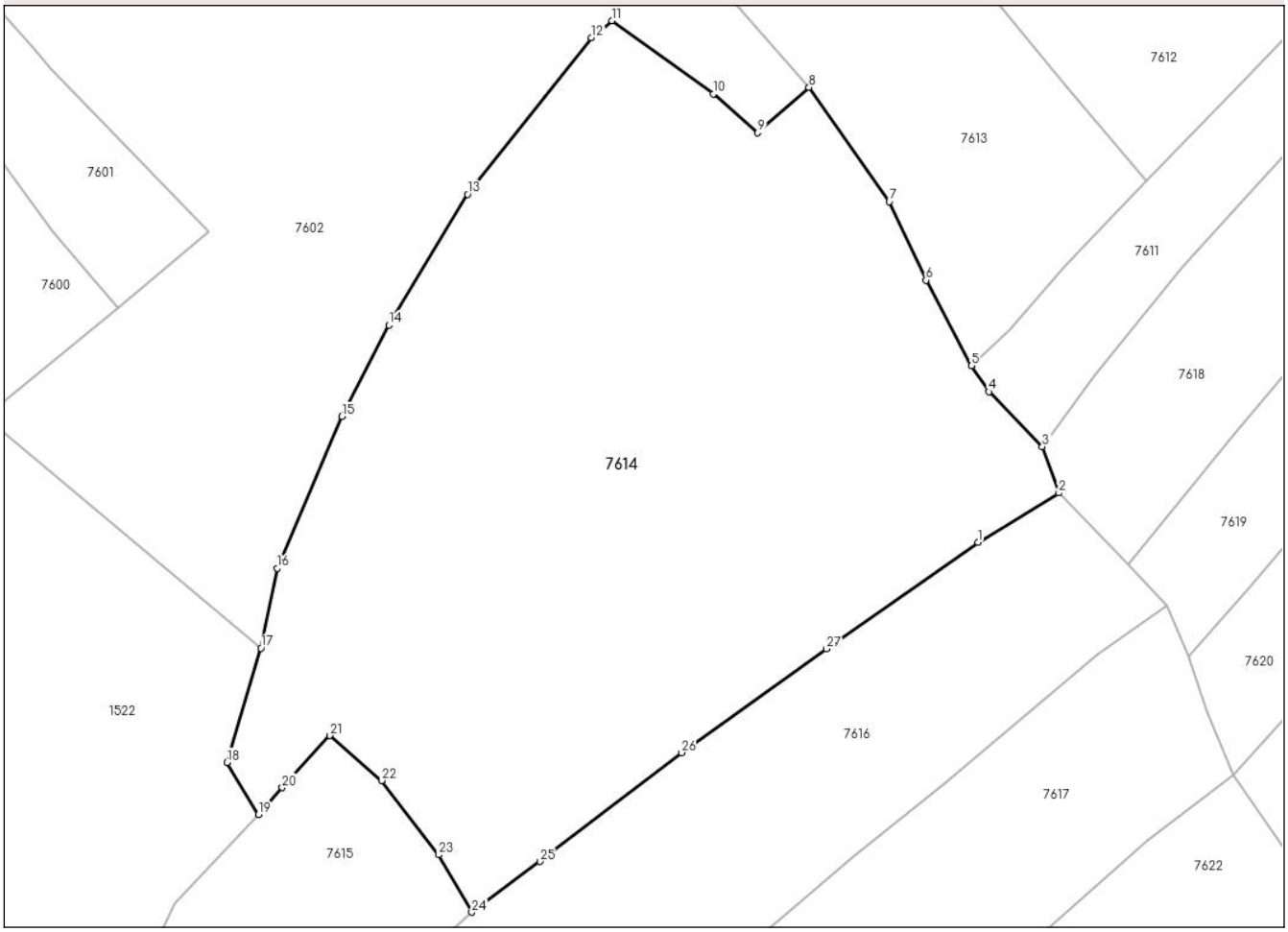
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.845	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	-	-	-	
2	faneata	NU	5.845	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.652,387 696.871,945	2	417.663,773 696.878,865	13.324
3	417.661,435 696.885,384	4	417.653,951 696.893,083	10.737
5	417.651,473 696.896,751	6	417.645,059 696.908,761	13.615
7	417.639,901 696.919,792	8	417.628,601 696.935,863	19.646

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	417.663,773 696.878,865	3	417.661,435 696.885,384	6.926
4	417.653,951 696.893,083	5	417.651,473 696.896,751	4.427
6	417.645,059 696.908,761	7	417.639,901 696.919,792	12.177
8	417.628,601 696.935,863	9	417.621,405 696.929,474	9.623

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	417.621,405 696.929,474	10	417.615,183 696.934,97	8.302
11	417.600,894 696.945,233	12	417.597,981 696.942,829	3.777
13	417.580,575 696.920,85	14	417.569,482 696.902,475	21.464
15	417.562,906 696.889,598	16	417.553,798 696.868,255	23.205
17	417.551,51 696.857,064	18	417.546,756 696.840,989	16.763
19	417.551,119 696.833,674	20	417.554,517 696.837,44	5.072
21	417.561,195 696.844,77	22	417.568,494 696.838,449	9.656
23	417.576,531 696.828,012	24	417.581,161 696.819,948	9.299
25	417.590,73 696.827,091	26	417.610,694 696.842,364	25.136
27	417.631,084 696.856,954	1	417.652,387 696.871,945	26.049

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	417.615,183 696.934,97	11	417.600,894 696.945,233	17.593
12	417.597,981 696.942,829	13	417.580,575 696.920,85	28.036
14	417.569,482 696.902,475	15	417.562,906 696.889,598	14.459
16	417.553,798 696.868,255	17	417.551,51 696.857,064	11.422
18	417.546,756 696.840,989	19	417.551,119 696.833,674	8.517
20	417.554,517 696.837,44	21	417.561,195 696.844,77	9.916
22	417.568,494 696.838,449	23	417.576,531 696.828,012	13.173
24	417.581,161 696.819,948	25	417.590,73 696.827,091	11.941
26	417.610,694 696.842,364	27	417.631,084 696.856,954	25.072

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7615

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2658 Breb
Nr. topografic:1063/3

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.620	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7615 / 10/04/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 214, din 20/01/2025 emis de Primăria comunei Ocna Șugatag;		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului înscris sub A.1 în favoarea lui:	A1
	1) **TUȘNEA ȘTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

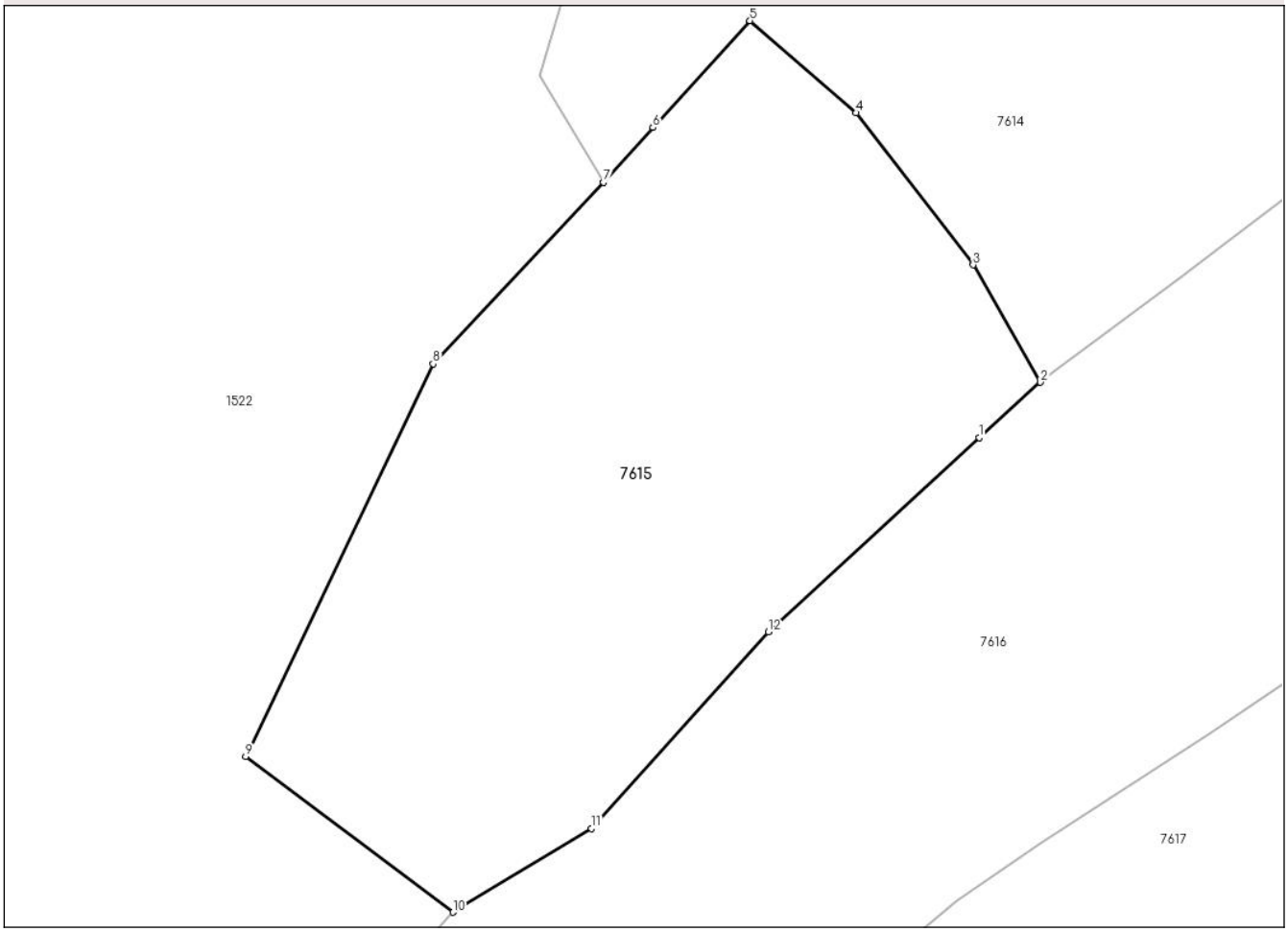
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.620	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.620	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.576,941 696.816,139	2	417.581,161 696.819,948	5.685
2	417.581,161 696.819,948	3	417.576,531 696.828,012	9.299
3	417.576,531 696.828,012	4	417.568,494 696.838,449	13.173
4	417.568,494 696.838,449	5	417.561,195 696.844,77	9.656
5	417.561,195 696.844,77	6	417.554,517 696.837,44	9.916

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.554,517 696.837,44	7	417.551,119 696.833,674	5.072
7	417.551,119 696.833,674	8	417.539,411 696.821,217	17.095
8	417.539,411 696.821,217	9	417.526,53 696.794,266	29.871
9	417.526,53 696.794,266	10	417.540,775 696.783,561	17.819
10	417.540,775 696.783,561	11	417.550,296 696.789,299	11.116
11	417.550,296 696.789,299	12	417.562,473 696.802,82	18.196
12	417.562,473 696.802,82	1	417.576,941 696.816,139	19.665

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7616

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:741 Breb
Nr. topografic:1034

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.065	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7616 / 10/04/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 215, din 20/01/2025 emis de Primăria comunei Ocna Șugatag;		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului înscris sub A.1 în favoarea lui:	A1
	1) **CUPCEA MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.065	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.065	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.634,878 696.827,785	2	417.647,678 696.838,111	16.446
3	417.669,246 696.856,23	4	417.678,931 696.862,956	11.791
5	417.673,486 696.868,785	6	417.663,773 696.878,865	13.998
7	417.652,387 696.871,945	8	417.631,084 696.856,954	26.049
9	417.610,694 696.842,364	10	417.590,73 696.827,091	25.136

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	417.647,678 696.838,111	3	417.669,246 696.856,23	28.169
4	417.678,931 696.862,956	5	417.673,486 696.868,785	7.977
6	417.663,773 696.878,865	7	417.652,387 696.871,945	13.324
8	417.631,084 696.856,954	9	417.610,694 696.842,364	25.072
10	417.590,73 696.827,091	11	417.581,161 696.819,948	11.941

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	417.581,161 696.819,948	12	417.576,941 696.816,139	5.685
13	417.562,473 696.802,82	14	417.550,296 696.789,299	18.196
15	417.540,775 696.783,561	16	417.530,103 696.771,692	15.961
17	417.538,633 696.765,095	18	417.549,446 696.763,074	11.0
19	417.575,408 696.784,298	20	417.581,243 696.788,322	7.088
21	417.592,755 696.795,841	22	417.604,332 696.803,578	13.924
23	417.623,354 696.818,037	1	417.634,878 696.827,785	15.094

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	417.576,941 696.816,139	13	417.562,473 696.802,82	19.665
14	417.550,296 696.789,299	15	417.540,775 696.783,561	11.116
16	417.530,103 696.771,692	17	417.538,633 696.765,095	10.783
18	417.549,446 696.763,074	19	417.575,408 696.784,298	33.533
20	417.581,243 696.788,322	21	417.592,755 696.795,841	13.75
22	417.604,332 696.803,578	23	417.623,354 696.818,037	23.893

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7617

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:994 Breb
Nr. topografic:1035

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.991	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7617 / 10/04/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 216, din 20/01/2025 emis de Primăria comunei Ocna Șugatag;		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului înscris sub A.1 în favoarea lui:	A1
	1) **CHINDRIȘ GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

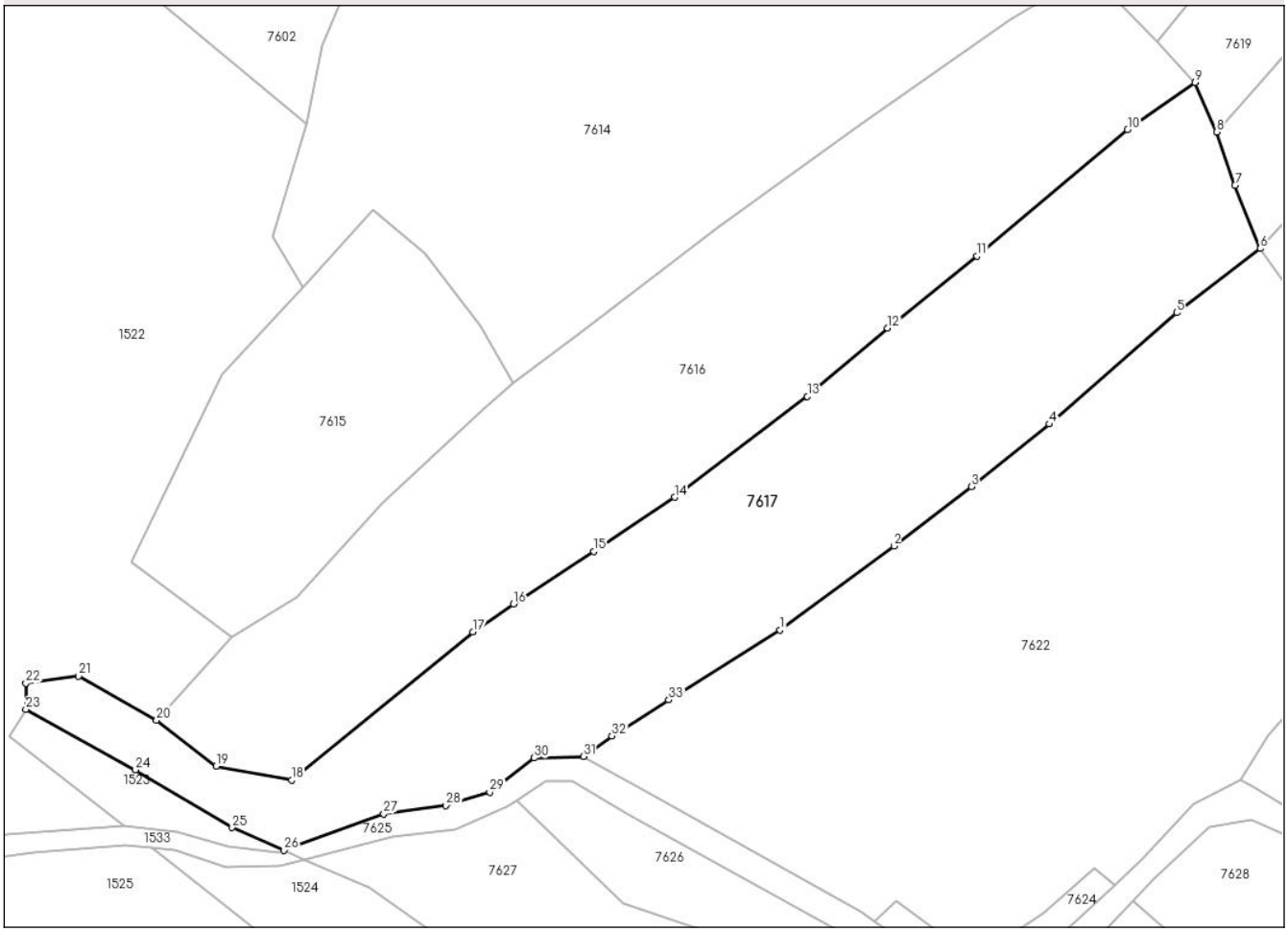
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.991	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.991	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.619,449 696.784,603	2	417.635,753 696.796,59	20.236
3	417.646,844 696.805,129	4	417.658,021 696.814,058	14.306
5	417.676,279 696.830,01	6	417.688,262 696.839,179	15.089
7	417.684,645 696.848,225	8	417.682,011 696.855,861	8.078
9	417.678,931 696.862,956	10	417.669,246 696.856,23	11.791

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	417.635,753 696.796,59	3	417.646,844 696.805,129	13.997
4	417.658,021 696.814,058	5	417.676,279 696.830,01	24.245
6	417.688,262 696.839,179	7	417.684,645 696.848,225	9.742
8	417.682,011 696.855,861	9	417.678,931 696.862,956	7.735
10	417.669,246 696.856,23	11	417.647,678 696.838,111	28.169

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	417.647,678 696.838,111	12	417.634,878 696.827,785	16.446
13	417.623,354 696.818,037	14	417.604,332 696.803,578	23.893
15	417.592,755 696.795,841	16	417.581,243 696.788,322	13.75
17	417.575,408 696.784,298	18	417.549,446 696.763,074	33.533
19	417.538,633 696.765,095	20	417.530,103 696.771,692	10.783
21	417.518,944 696.777,975	22	417.511,378 696.776,979	7.631
23	417.511,379 696.773,222	24	417.527,091 696.764,57	17.937
25	417.540,936 696.756,297	26	417.548,379 696.753,033	8.127
27	417.562,667 696.758,253	28	417.571,575 696.759,457	8.989
29	417.577,853 696.761,382	30	417.584,202 696.766,264	8.009
31	417.591,258 696.766,501	32	417.595,35 696.769,435	5.035
33	417.603,507 696.774,587	1	417.619,449 696.784,603	18.827

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	417.634,878 696.827,785	13	417.623,354 696.818,037	15.094
14	417.604,332 696.803,578	15	417.592,755 696.795,841	13.924
16	417.581,243 696.788,322	17	417.575,408 696.784,298	7.088
18	417.549,446 696.763,074	19	417.538,633 696.765,095	11.0
20	417.530,103 696.771,692	21	417.518,944 696.777,975	12.806
22	417.511,378 696.776,979	23	417.511,379 696.773,222	3.757
24	417.527,091 696.764,57	25	417.540,936 696.756,297	16.128
26	417.548,379 696.753,033	27	417.562,667 696.758,253	15.212
28	417.571,575 696.759,457	29	417.577,853 696.761,382	6.566
30	417.584,202 696.766,264	31	417.591,258 696.766,501	7.06
32	417.595,35 696.769,435	33	417.603,507 696.774,587	9.648

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7618

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:321 Breb
Nr. topografic:1061

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hoteni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.358	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7618 / 10/04/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 217, din 20/01/2025 emis de Primăria comunei Ocna Șugatag;		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului înscris sub A.1 în favoarea lui:	A1
	1) **PAP PETER**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

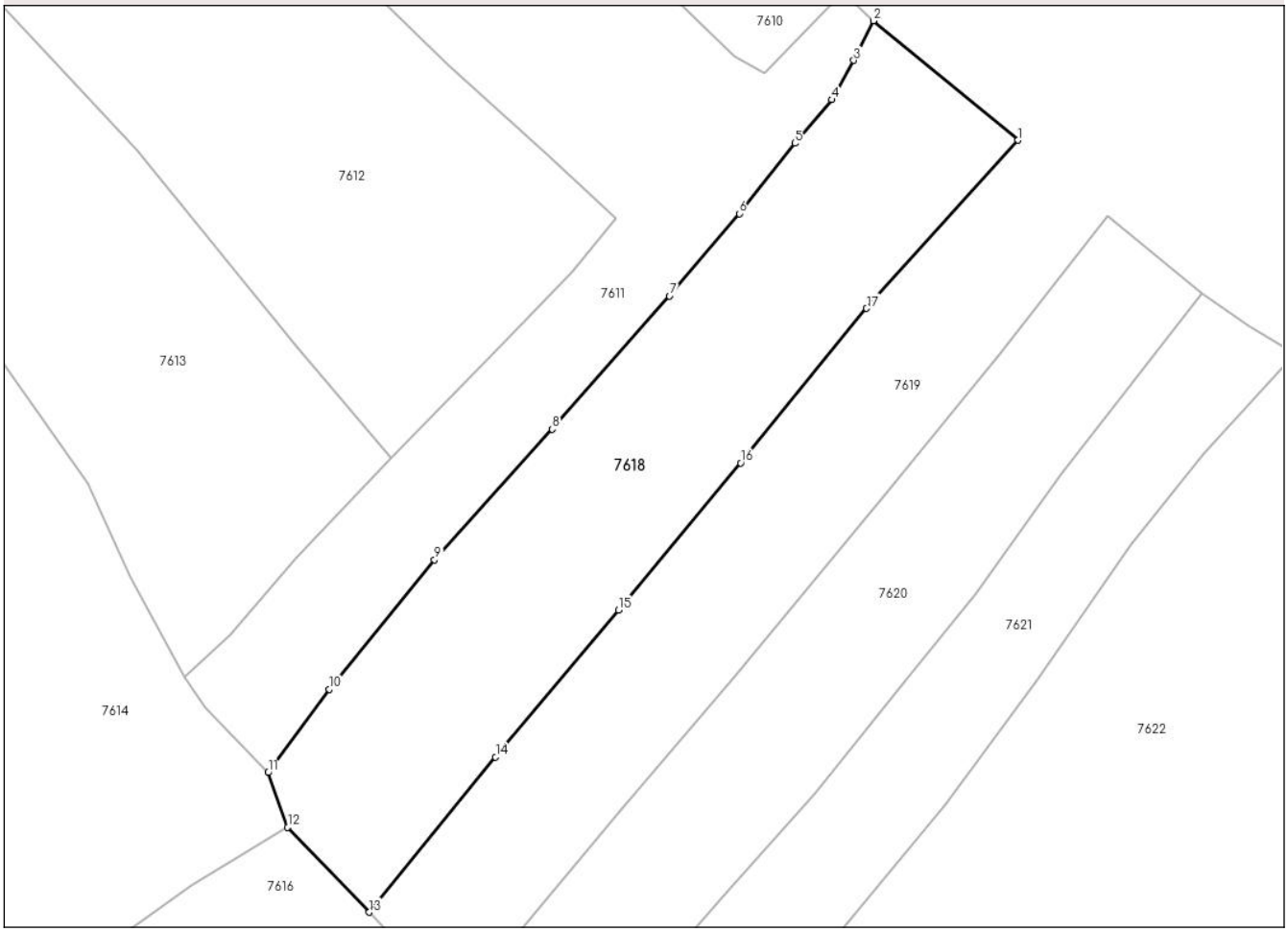
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.358	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.358	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.750,701 696.960,578	2	417.733,484 696.974,79	22.325
2	417.733,484 696.974,79	3	417.731,149 696.970,07	5.266
3	417.731,149 696.970,07	4	417.728,512 696.965,399	5.364
4	417.728,512 696.965,399	5	417.724,144 696.960,227	6.77
5	417.724,144 696.960,227	6	417.717,507 696.951,86	10.68

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.717,507 696.951,86	7	417.709,212 696.942,059	12.84
7	417.709,212 696.942,059	8	417.695,268 696.926,21	21.11
8	417.695,268 696.926,21	9	417.681,252 696.910,687	20.914
9	417.681,252 696.910,687	10	417.668,708 696.895,293	19.858
10	417.668,708 696.895,293	11	417.661,435 696.885,384	12.292
11	417.661,435 696.885,384	12	417.663,773 696.878,865	6.926
12	417.663,773 696.878,865	13	417.673,486 696.868,785	13.998
13	417.673,486 696.868,785	14	417.688,512 696.887,221	23.784
14	417.688,512 696.887,221	15	417.703,121 696.904,726	22.8
15	417.703,121 696.904,726	16	417.717,689 696.922,216	22.762
16	417.717,689 696.922,216	17	417.732,677 696.940,58	23.704
17	417.732,677 696.940,58	1	417.750,701 696.960,578	26.922

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7619

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1296, 2749, 2750, 311 Breb
Nr. topografic:1052, 1054, 1055, 1060

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hoteni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.655	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7619 / 10/04/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 218, din 20/01/2025 emis de Primăria comunei Ocna Șugatag;		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului înscris sub A.1 în favoarea lui:	A1
	1) **MORAR GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

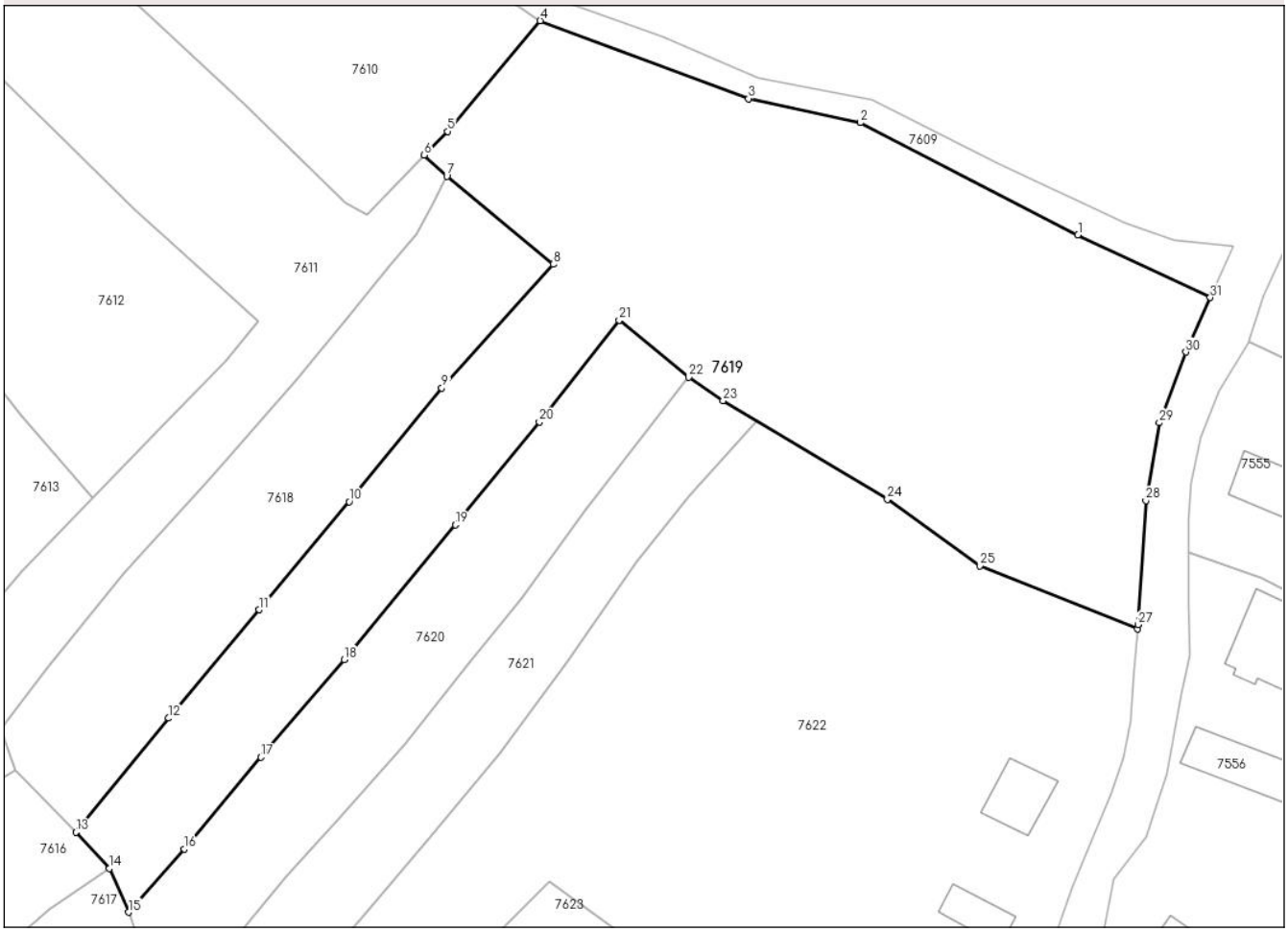
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.655	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	7.655	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.835,589 696.965,316	2	417.800,407 696.983,43	39.571
3	417.782,287 696.987,328	4	417.748,591 696.999,914	35.97
5	417.733,579 696.982,05	6	417.729,82 696.978,185	5.392
7	417.733,484 696.974,79	8	417.750,701 696.960,578	22.325
9	417.732,677 696.940,58	10	417.717,689 696.922,216	23.704

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	417.800,407 696.983,43	3	417.782,287 696.987,328	18.535
4	417.748,591 696.999,914	5	417.733,579 696.982,05	23.334
6	417.729,82 696.978,185	7	417.733,484 696.974,79	4.995
8	417.750,701 696.960,578	9	417.732,677 696.940,58	26.922
10	417.717,689 696.922,216	11	417.703,121 696.904,726	22.762

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	417.703,121 696.904,726	12	417.688,512 696.887,221	22.8
13	417.673,486 696.868,785	14	417.678,931 696.862,956	7.977
15	417.682,011 696.855,861	16	417.691,045 696.866,079	13.639
17	417.703,416 696.880,899	18	417.716,859 696.896,688	20.737
19	417.734,852 696.918,446	20	417.748,477 696.935,071	21.495
21	417.761,363 696.951,521	22	417.772,638 696.942,302	14.564
23	417.778,18 696.938,517	24	417.804,761 696.922,552	31.007
25	417.819,683 696.911,836	26	417.845,226 696.901,649	27.499
27	417.845,293 696.902,329	28	417.846,577 696.922,361	20.073
29	417.848,751 696.934,949	30	417.853,029 696.946,378	12.203
31	417.856,984 696.955,188	1	417.835,589 696.965,316	23.671

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	417.688,512 696.887,221	13	417.673,486 696.868,785	23.784
14	417.678,931 696.862,956	15	417.682,011 696.855,861	7.735
16	417.691,045 696.866,079	17	417.703,416 696.880,899	19.305
18	417.716,859 696.896,688	19	417.734,852 696.918,446	28.234
20	417.748,477 696.935,071	21	417.761,363 696.951,521	20.896
22	417.772,638 696.942,302	23	417.778,18 696.938,517	6.711
24	417.804,761 696.922,552	25	417.819,683 696.911,836	18.371
26	417.845,226 696.901,649	27	417.845,293 696.902,329	0.683
28	417.846,577 696.922,361	29	417.848,751 696.934,949	12.774
30	417.853,029 696.946,378	31	417.856,984 696.955,188	9.657

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7620

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1871 Breb
Nr. topografic:1059

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Hoteni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.005	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7620 / 10/04/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 219, din 20/01/2025 emis de Primăria comunei Ocna Șugatag;		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului înscris sub A.1 în favoarea lui:	A1
	1) **TUȘNEA ȘTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

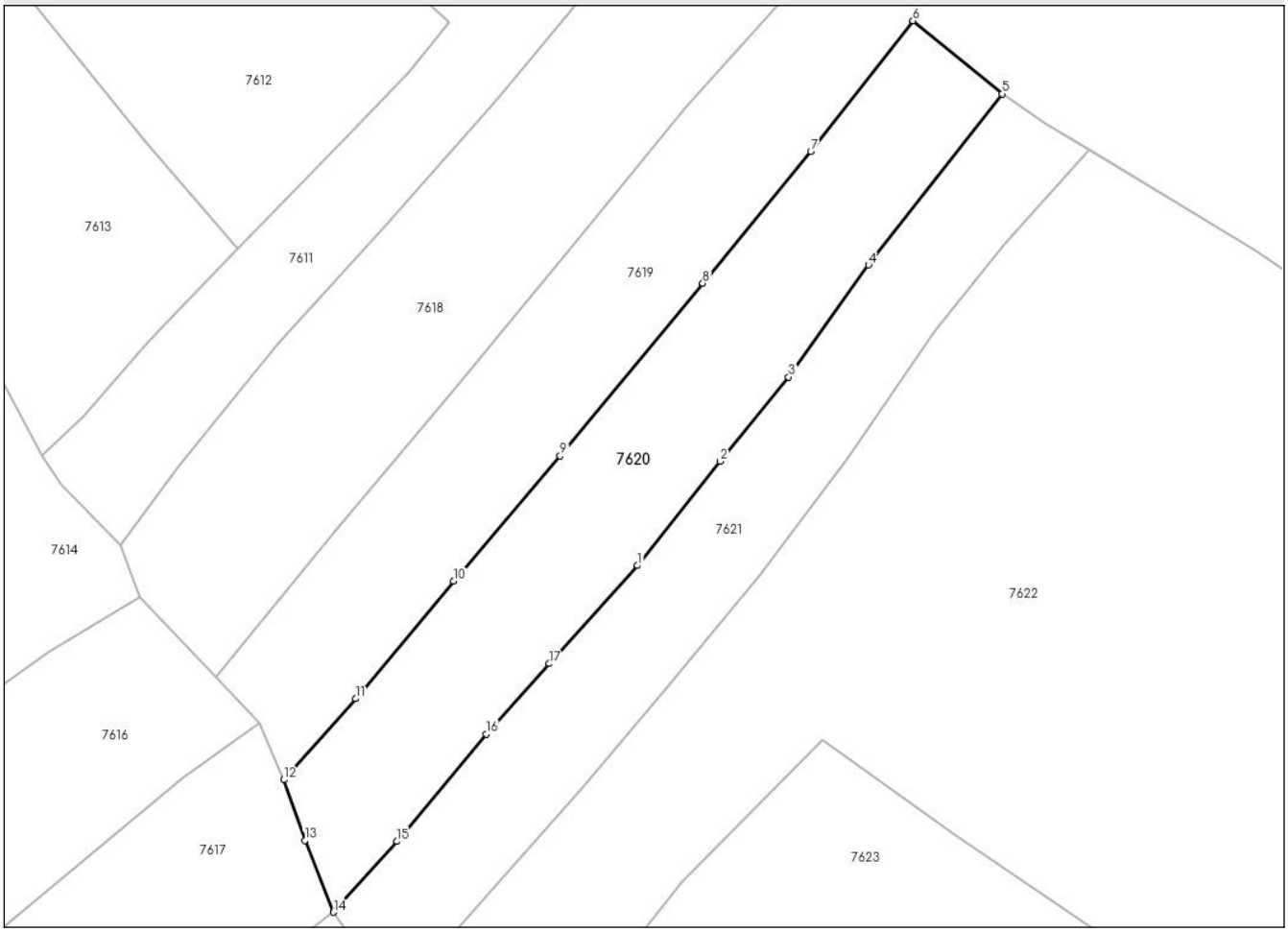
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.005	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.862	-	-	-	
2	faneata	NU	143	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.726,611 696.882,867	2	417.737,035 696.896,003	16.769
2	417.737,035 696.896,003	3	417.745,663 696.906,629	13.688
3	417.745,663 696.906,629	4	417.755,783 696.920,741	17.366
4	417.755,783 696.920,741	5	417.772,638 696.942,302	27.367

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	417.772,638 696.942,302	6	417.761,363 696.951,521	14.564
6	417.761,363 696.951,521	7	417.748,477 696.935,071	20.896
7	417.748,477 696.935,071	8	417.734,852 696.918,446	21.495
8	417.734,852 696.918,446	9	417.716,859 696.896,688	28.234
9	417.716,859 696.896,688	10	417.703,416 696.880,899	20.737
10	417.703,416 696.880,899	11	417.691,045 696.866,079	19.305
11	417.691,045 696.866,079	12	417.682,011 696.855,861	13.639
12	417.682,011 696.855,861	13	417.684,645 696.848,225	8.078
13	417.684,645 696.848,225	14	417.688,262 696.839,179	9.742
14	417.688,262 696.839,179	15	417.696,3 696.848,09	12.001
15	417.696,3 696.848,09	16	417.707,537 696.861,599	17.572
16	417.707,537 696.861,599	17	417.715,482 696.870,495	11.927
17	417.715,482 696.870,495	1	417.726,611 696.882,867	16.641

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7621

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. CF vechi:508 Breb

Adresa: Loc. Hoteni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.718	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 1058

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7621 / 10/04/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 220, din 20/01/2025 emis de Primăria comunei Ocna Șugatag;		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului înscris sub A.1 în favoarea lui:	A1
	1) **HOTEA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

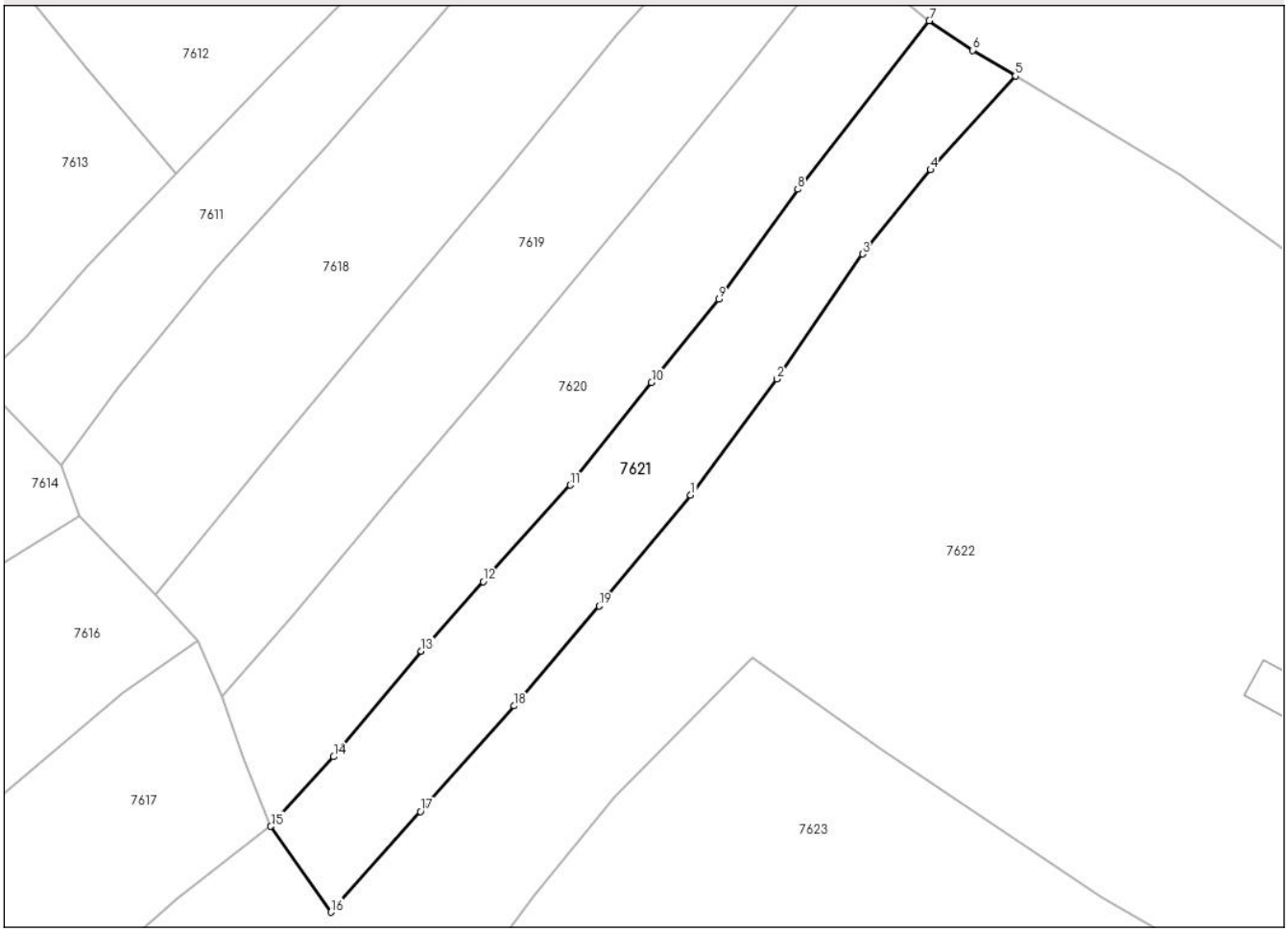
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.718	parte din nr topo 1058

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.526	-	-	-	
2	faneata	NU	192	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.742,054 696.881,589	2	417.753,104 696.896,439	18.51
2	417.753,104 696.896,439	3	417.764,075 696.912,452	19.411
3	417.764,075 696.912,452	4	417.772,79 696.923,218	13.851
4	417.772,79 696.923,218	5	417.783,654 696.935,229	16.195

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	417.783,654 696.935,229	6	417.778,18 696.938,517	6.386
6	417.778,18 696.938,517	7	417.772,638 696.942,302	6.711
7	417.772,638 696.942,302	8	417.755,783 696.920,741	27.367
8	417.755,783 696.920,741	9	417.745,663 696.906,629	17.366
9	417.745,663 696.906,629	10	417.737,035 696.896,003	13.688
10	417.737,035 696.896,003	11	417.726,611 696.882,867	16.769
11	417.726,611 696.882,867	12	417.715,482 696.870,495	16.641
12	417.715,482 696.870,495	13	417.707,537 696.861,599	11.927
13	417.707,537 696.861,599	14	417.696,3 696.848,09	17.572
14	417.696,3 696.848,09	15	417.688,262 696.839,179	12.001
15	417.688,262 696.839,179	16	417.695,956 696.828,187	13.417
16	417.695,956 696.828,187	17	417.707,431 696.841,078	17.258
17	417.707,431 696.841,078	18	417.719,442 696.854,59	18.079
18	417.719,442 696.854,59	19	417.730,346 696.867,389	16.814
19	417.730,346 696.867,389	1	417.742,054 696.881,589	18.404

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7622

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1425, 311, 328, 508 Breb
Nr. topografic:1056

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Hoteni, Nr. 94, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.314	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 1036, 1057, 1058

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Hoteni, Nr. 94, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Casa de locuit, P
A1.2		Loc. Hoteni, Nr. 94, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7622 / 10/04/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 221, din 20/01/2025 emis de Primăria comunei Ocna Șugatag;		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului înscris sub A.1 în favoarea lui:	A1
	1) **TUȘNEA ȘTEFAN**	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TUȘNEA ȘTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

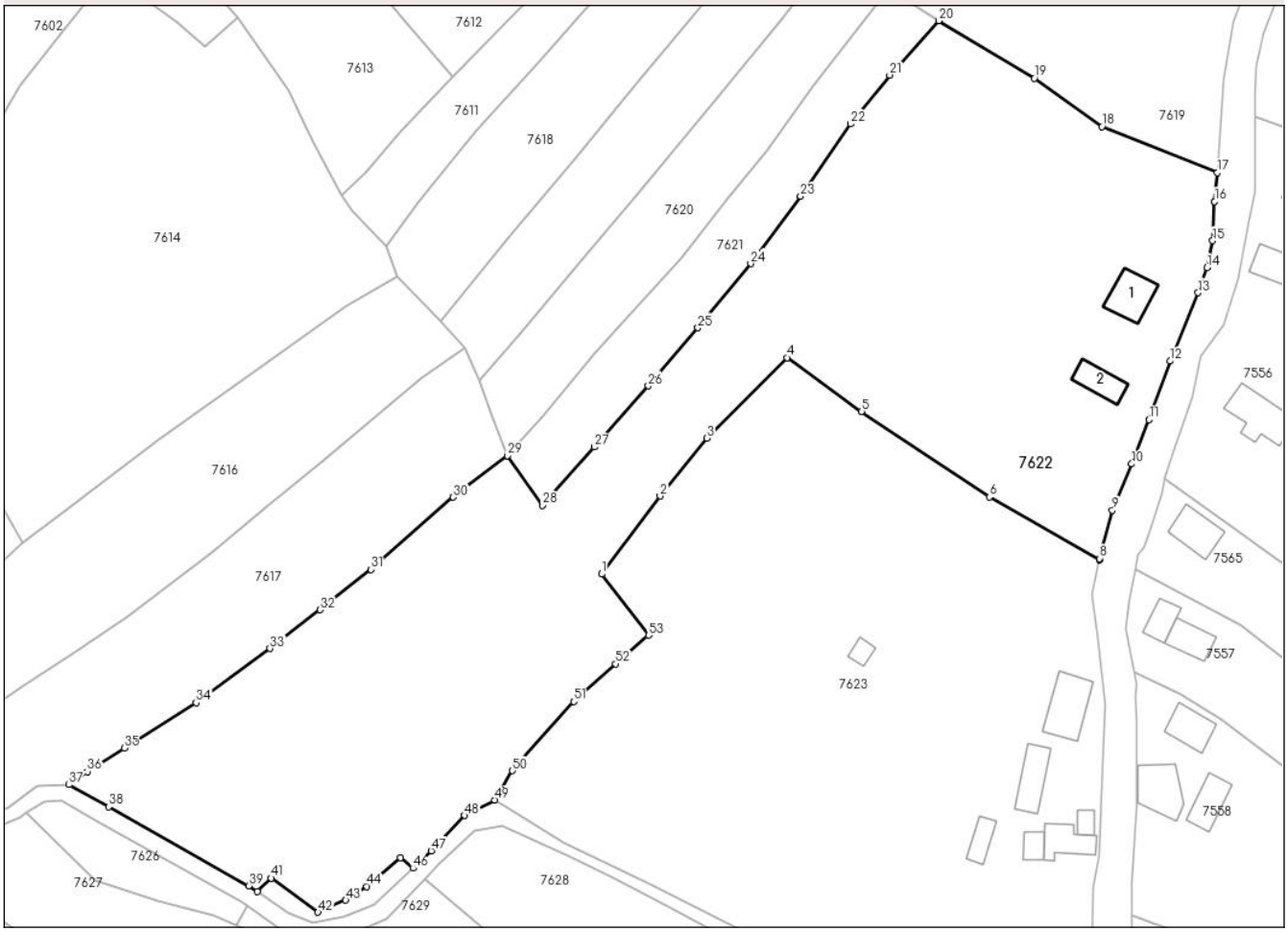
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.314	parte din nr topo 1036, 1057, 1058

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	-	-	-	
2	livada	DA	9.023	-	-	-	
3	faneata	NU	4.591	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Casa de locuit, P
A1.2		constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	417.709,116 696.813,036	2	417.721,988 696.830,269	21.51
2	417.721,988 696.830,269	3	417.732,311 696.843,032	16.415
3	417.732,311 696.843,032	4	417.750,037 696.860,824	25.115

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
4	417.750,037 696.860,824	5	417.766,563 696.848,936	20.358
7	417.819,158 696.816,124	8	417.819,228 696.816,468	0.351
10	417.826,306 696.837,357	11	417.830,095 696.847,123	10.475
13	417.840,979 696.875,156	14	417.842,976 696.880,7	5.893
16	417.844,602 696.895,308	17	417.845,226 696.901,649	6.372
19	417.804,761 696.922,552	20	417.783,654 696.935,229	24.621
22	417.764,075 696.912,452	23	417.753,104 696.896,439	19.411
25	417.730,346 696.867,389	26	417.719,442 696.854,59	16.814
28	417.695,956 696.828,187	29	417.688,262 696.839,179	13.417
31	417.658,021 696.814,058	32	417.646,844 696.805,129	14.306
34	417.619,449 696.784,603	35	417.603,507 696.774,587	18.827
37	417.591,258 696.766,501	38	417.600,09 696.761,622	10.09
40	417.632,964 696.742,88	41	417.636,038 696.745,868	4.287
43	417.652,487 696.741,004	44	417.657,195 696.744,03	5.597
46	417.667,359 696.748,062	47	417.671,417 696.751,874	5.568
49	417.685,434 696.763,112	50	417.689,376 696.769,588	7.581
52	417.712,213 696.793,182	53	417.719,451 696.799,51	9.614

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
5	417.766,563 696.848,936	6	417.794,798 696.830,023	33.984
8	417.819,228 696.816,468	9	417.821,98 696.827,103	10.985
11	417.830,095 696.847,123	12	417.834,736 696.860,049	13.734
14	417.842,976 696.880,7	15	417.844,2 696.886,643	6.068
17	417.845,226 696.901,649	18	417.819,683 696.911,836	27.499
20	417.783,654 696.935,229	21	417.772,79 696.923,218	16.195
23	417.753,104 696.896,439	24	417.742,054 696.881,589	18.51
26	417.719,442 696.854,59	27	417.707,431 696.841,078	18.079
29	417.688,262 696.839,179	30	417.676,279 696.830,01	15.089
32	417.646,844 696.805,129	33	417.635,753 696.796,59	13.997
35	417.603,507 696.774,587	36	417.595,35 696.769,435	9.648
38	417.600,09 696.761,622	39	417.631,057 696.744,179	35.542
41	417.636,038 696.745,868	42	417.646,34 696.738,342	12.758
44	417.657,195 696.744,03	45	417.664,574 696.750,401	9.749
47	417.671,417 696.751,874	48	417.678,755 696.759,705	10.732
50	417.689,376 696.769,588	51	417.702,895 696.784,871	20.404
53	417.719,451 696.799,51	1	417.709,116 696.813,036	17.022

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
6	417.794,798 696.830,023	7	417.819,158 696.816,124	28.046
9	417.821,98 696.827,103	10	417.826,306 696.837,357	11.129
12	417.834,736 696.860,049	13	417.840,979 696.875,156	16.346
15	417.844,2 696.886,643	16	417.844,602 696.895,308	8.674
18	417.819,683 696.911,836	19	417.804,761 696.922,552	18.371
21	417.772,79 696.923,218	22	417.764,075 696.912,452	13.851
24	417.742,054 696.881,589	25	417.730,346 696.867,389	18.404
27	417.707,431 696.841,078	28	417.695,956 696.828,187	17.258
30	417.676,279 696.830,01	31	417.658,021 696.814,058	24.245
33	417.635,753 696.796,59	34	417.619,449 696.784,603	20.236
36	417.595,35 696.769,435	37	417.591,258 696.766,501	5.035
39	417.631,057 696.744,179	40	417.632,964 696.742,88	2.307
42	417.646,34 696.738,342	43	417.652,487 696.741,004	6.699
45	417.664,574 696.750,401	46	417.667,359 696.748,062	3.637
48	417.678,755 696.759,705	49	417.685,434 696.763,112	7.498
51	417.702,895 696.784,871	52	417.712,213 696.793,182	12.486

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7623

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:327, 2450 Breb
Nr. topografic:1037

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hoteni, Nr. 95, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.917	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 1042

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Hoteni, Nr. 95, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; Casa de locuit, P
A1.2		Loc. Hoteni, Nr. 95, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Casa de locuit, P
A1.3		Loc. Hoteni, Nr. 95, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Construcție anexă, P
A1.4		Loc. Hoteni, Nr. 95, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Construcție anexă, P
A1.5		Loc. Hoteni, Nr. 95, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Construcție anexă, Sp+P
A1.6		Loc. Hoteni, Nr. 95, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Construcție anexă, P
A1.7		Loc. Hoteni, Nr. 95, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7623 / 10/04/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 222, din 20/01/2025 emis de Primăria comunei Ocna Șugatag;		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului înscris sub A.1 în favoarea lui:	A1
	1) **BORODI ALEXANDRU**	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
	1) **BORODI ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.917	parte din nr topo 1042

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.100	-	-	-	
2	faneata	DA	11.817	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; Casa de locuit, P
A1.2		constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Casa de locuit, P
A1.3		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Construcție anexă, P
A1.4		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Construcție anexă, P
A1.5		constructii anexa	75	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Construcție anexă, Sp+P
A1.6		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Construcție anexă, P

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.7		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.744,638 696.732,124	2	417.758,323 696.725,693	15.121
3	417.772,657 696.721,825	4	417.783,779 696.714,97	13.065
5	417.804,086 696.703,513	6	417.815,808 696.699,225	12.482
7	417.818,628 696.699,853	8	417.818,603 696.700,179	0.327
9	417.818,062 696.714,275	10	417.817,36 696.729,859	15.6
11	417.817,84 696.743,889	12	417.818,964 696.750,977	7.177
13	417.819,6 696.765,058	14	417.820,315 696.784,141	19.096
15	417.818,696 696.798,519	16	417.817,58 696.808,386	9.93
17	417.819,158 696.816,124	18	417.794,798 696.830,023	28.046
19	417.766,563 696.848,936	20	417.750,037 696.860,824	20.358
21	417.732,311 696.843,032	22	417.721,988 696.830,269	16.415
23	417.709,116 696.813,036	24	417.719,451 696.799,51	17.022
25	417.712,213 696.793,182	26	417.702,895 696.784,871	12.486
27	417.689,376 696.769,588	28	417.685,434 696.763,112	7.581
29	417.687,32 696.762,064	30	417.700,795 696.753,773	15.821
31	417.720,224 696.744,274	1	417.744,638 696.732,124	27.27

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	417.758,323 696.725,693	3	417.772,657 696.721,825	14.847
4	417.783,779 696.714,97	5	417.804,086 696.703,513	23.316
6	417.815,808 696.699,225	7	417.818,628 696.699,853	2.889
8	417.818,603 696.700,179	9	417.818,062 696.714,275	14.106
10	417.817,36 696.729,859	11	417.817,84 696.743,889	14.038
12	417.818,964 696.750,977	13	417.819,6 696.765,058	14.095
14	417.820,315 696.784,141	15	417.818,696 696.798,519	14.469
16	417.817,58 696.808,386	17	417.819,158 696.816,124	7.897
18	417.794,798 696.830,023	19	417.766,563 696.848,936	33.984
20	417.750,037 696.860,824	21	417.732,311 696.843,032	25.115
22	417.721,988 696.830,269	23	417.709,116 696.813,036	21.51
24	417.719,451 696.799,51	25	417.712,213 696.793,182	9.614
26	417.702,895 696.784,871	27	417.689,376 696.769,588	20.404
28	417.685,434 696.763,112	29	417.687,32 696.762,064	2.158
30	417.700,795 696.753,773	31	417.720,224 696.744,274	21.627

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7624

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:1425 Breb

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		133	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 1036

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7624 / 10/04/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 223, din 20/01/2025 emis de Primăria comunei Ocna Șugatag;		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului înscris sub A.1 în favoarea lui:	A1
	1) **HOTEA VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

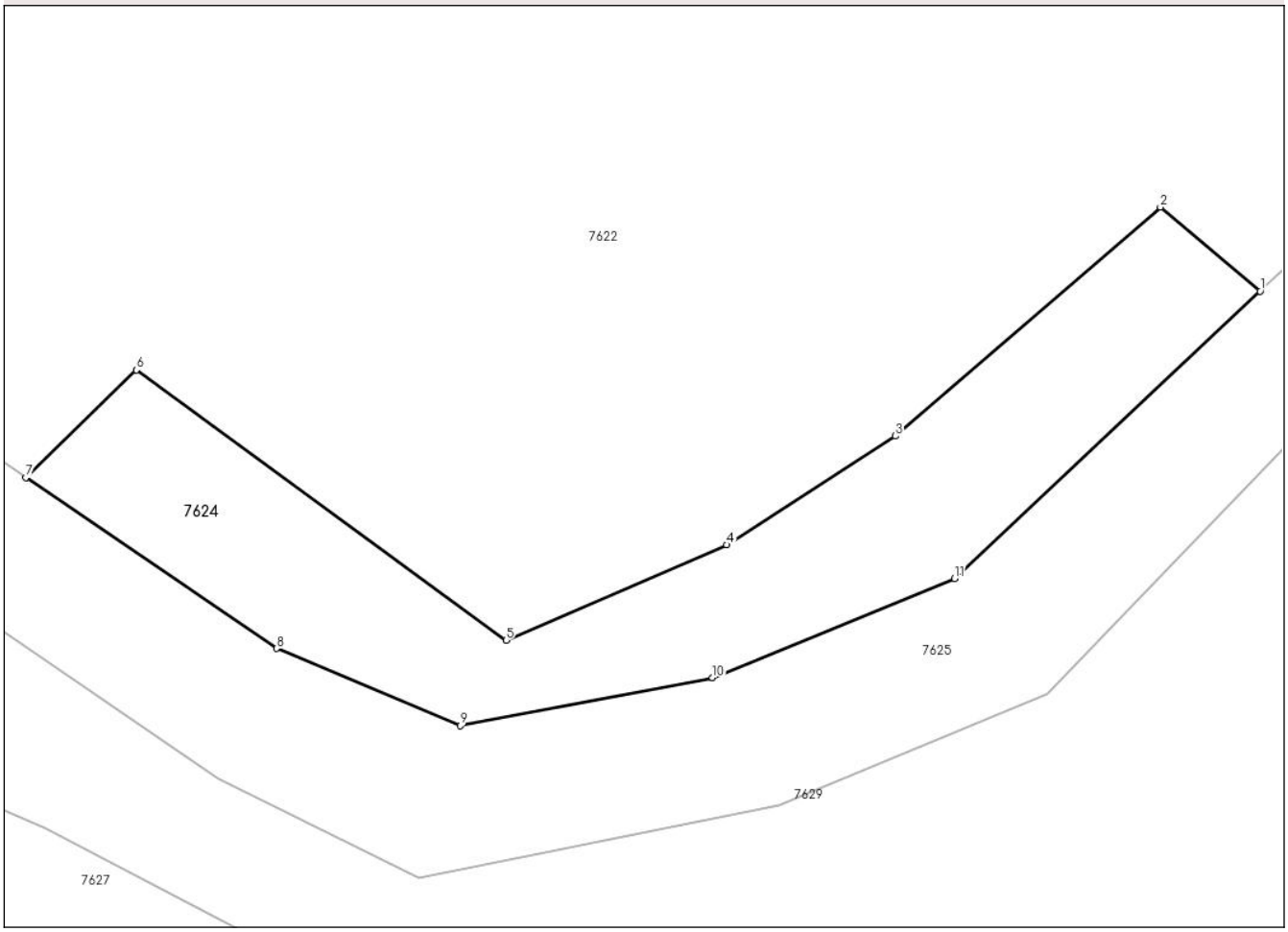
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	133	parte din nr topo 1036

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	133	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.667,359 696.748,062	2	417.664,574 696.750,401	3.637
2	417.664,574 696.750,401	3	417.657,195 696.744,03	9.749
3	417.657,195 696.744,03	4	417.652,487 696.741,004	5.597
4	417.652,487 696.741,004	5	417.646,34 696.738,342	6.699
5	417.646,34 696.738,342	6	417.636,038 696.745,868	12.758

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.636,038 696.745,868	7	417.632,964 696.742,88	4.287
7	417.632,964 696.742,88	8	417.639,948 696.738,12	8.452
8	417.639,948 696.738,12	9	417.645,062 696.735,968	5.548
9	417.645,062 696.735,968	10	417.652,096 696.737,306	7.16
10	417.652,096 696.737,306	11	417.658,844 696.740,064	7.29
11	417.658,844 696.740,064	1	417.667,359 696.748,062	11.682

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7625

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. cadastral vechi:559

Adresa: Loc. Hoteni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.014	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 1043

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7625 / 28/04/2025		
Act Normativ nr. Hotărârea nr. 934, din 29/08/2002 emis de Guvernul României (Adeverința nr. 2485/24.04.2025 eliberată de Primăria comunei Ocna Șugatag);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA OCNA ȘUGATAG**, CIF:3694535, Domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

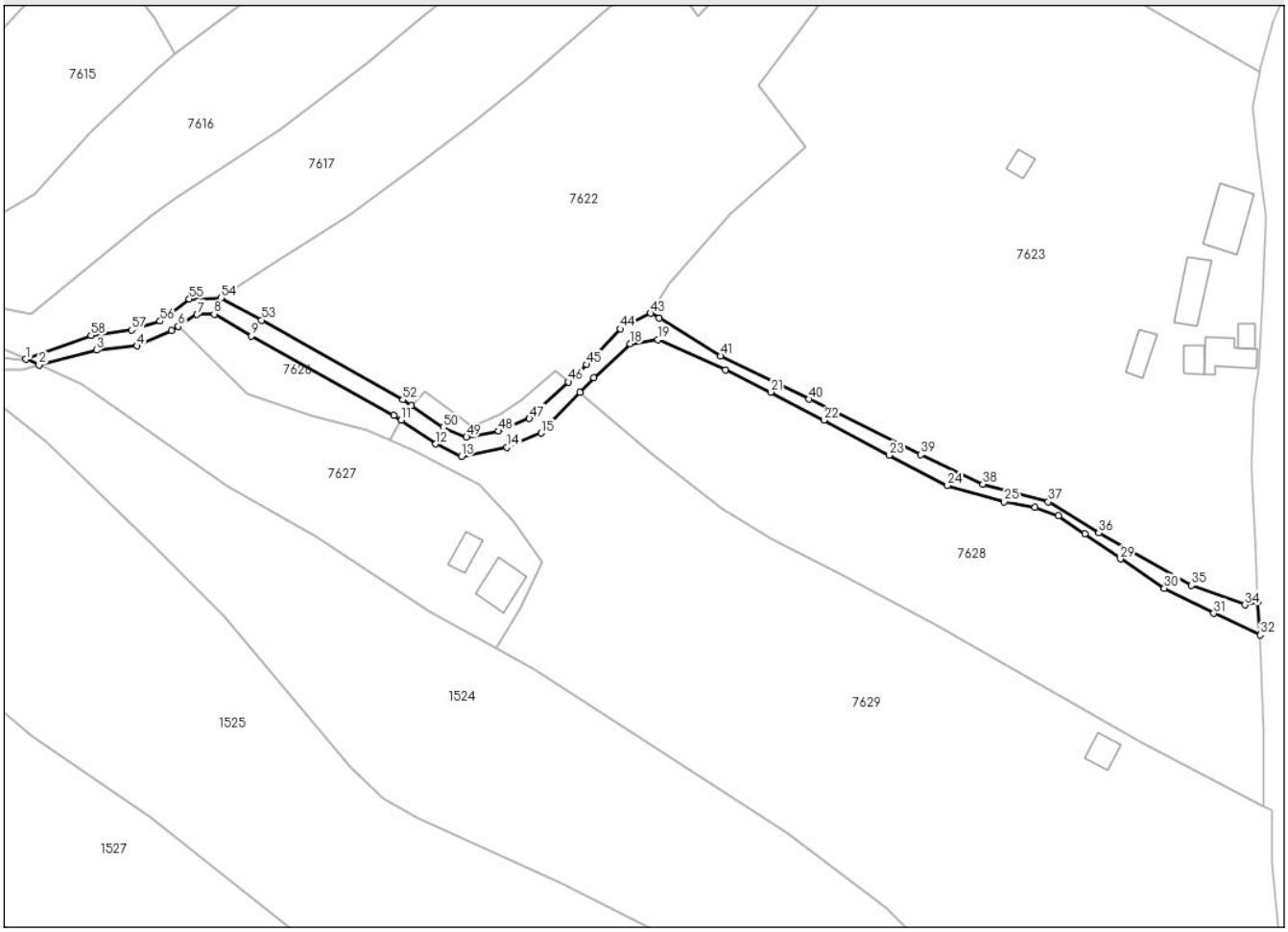
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.014	parte din nr topo 1043

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	527	-	-	-	
2	drum	NU	487	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	417.548,379 696.753,033	2	417.551,266 696.751,767	3.152
4	417.572,81 696.755,942	5	417.580,391 696.759,334	8.305
7	417.585,912 696.762,872	8	417.589,686 696.762,964	3.775
10	417.629,119 696.740,796	11	417.630,7 696.739,711	1.917
13	417.643,92 696.731,723	14	417.653,955 696.733,749	10.237

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	417.551,266 696.751,767	3	417.563,875 696.755,046	13.028
5	417.580,391 696.759,334	6	417.581,807 696.760,241	1.682
8	417.589,686 696.762,964	9	417.597,804 696.758,159	9.433
11	417.630,7 696.739,711	12	417.638,312 696.734,488	9.232
14	417.653,955 696.733,749	15	417.661,428 696.736,849	8.09

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	417.563,875 696.755,046	4	417.572,81 696.755,942	8.98
6	417.581,807 696.760,241	7	417.585,912 696.762,872	4.876
9	417.597,804 696.758,159	10	417.629,119 696.740,796	35.806
12	417.638,312 696.734,488	13	417.643,92 696.731,723	6.253
15	417.661,428 696.736,849	16	417.669,962 696.745,751	12.332

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	417.669,962 696.745,751	17	417.673,021 696.748,943	4.421
19	417.687,055 696.757,373	20	417.701,81 696.750,716	16.187
22	417.723,524 696.739,718	23	417.737,773 696.732,038	16.187
25	417.762,991 696.721,812	26	417.769,799 696.720,6	6.915
28	417.780,697 696.714,83	29	417.788,495 696.709,298	9.561
31	417.809,003 696.697,372	32	417.819,181 696.692,602	11.24
34	417.815,808 696.699,225	35	417.804,086 696.703,513	12.482
37	417.772,657 696.721,825	38	417.758,323 696.725,693	14.847
40	417.720,224 696.744,274	41	417.700,795 696.753,773	21.627
43	417.685,434 696.763,112	44	417.678,755 696.759,705	7.498
46	417.667,359 696.748,062	47	417.658,844 696.740,064	11.682
49	417.645,062 696.735,968	50	417.639,948 696.738,12	5.548
52	417.631,057 696.744,179	53	417.600,09 696.761,622	35.542
55	417.584,202 696.766,264	56	417.577,853 696.761,382	8.009
58	417.562,667 696.758,253	1	417.548,379 696.753,033	15.212

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	417.673,021 696.748,943	18	417.680,994 696.756,441	10.945
20	417.701,81 696.750,716	21	417.711,795 696.745,86	11.103
23	417.737,773 696.732,038	24	417.750,569 696.725,401	14.415
26	417.769,799 696.720,6	27	417.774,945 696.718,718	5.479
29	417.788,495 696.709,298	30	417.798,142 696.702,881	11.586
32	417.819,181 696.692,602	33	417.818,628 696.699,853	7.272
35	417.804,086 696.703,513	36	417.783,779 696.714,97	23.316
38	417.758,323 696.725,693	39	417.744,638 696.732,124	15.121
41	417.700,795 696.753,773	42	417.687,32 696.762,064	15.821
44	417.678,755 696.759,705	45	417.671,417 696.751,874	10.732
47	417.658,844 696.740,064	48	417.652,096 696.737,306	7.29
50	417.639,948 696.738,12	51	417.632,964 696.742,88	8.452
53	417.600,09 696.761,622	54	417.591,258 696.766,501	10.09
56	417.577,853 696.761,382	57	417.571,575 696.759,457	6.566

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	417.680,994 696.756,441	19	417.687,055 696.757,373	6.132
21	417.711,795 696.745,86	22	417.723,524 696.739,718	13.24
24	417.750,569 696.725,401	25	417.762,991 696.721,812	12.93
27	417.774,945 696.718,718	28	417.780,697 696.714,83	6.943
30	417.798,142 696.702,881	31	417.809,003 696.697,372	12.178
33	417.818,628 696.699,853	34	417.815,808 696.699,225	2.889
36	417.783,779 696.714,97	37	417.772,657 696.721,825	13.065
39	417.744,638 696.732,124	40	417.720,224 696.744,274	27.27
42	417.687,32 696.762,064	43	417.685,434 696.763,112	2.158
45	417.671,417 696.751,874	46	417.667,359 696.748,062	5.568
48	417.652,096 696.737,306	49	417.645,062 696.735,968	7.16
51	417.632,964 696.742,88	52	417.631,057 696.744,179	2.307
54	417.591,258 696.766,501	55	417.584,202 696.766,264	7.06
57	417.571,575 696.759,457	58	417.562,667 696.758,253	8.989

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7626

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:1425 Breb

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		434	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 1036

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7626 / 10/04/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 224, din 20/01/2025 emis de Primăria comunei Ocna Șugatag;		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului înscris sub A.1 în favoarea lui:	A1
	1) **TUȘNEA ȘTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

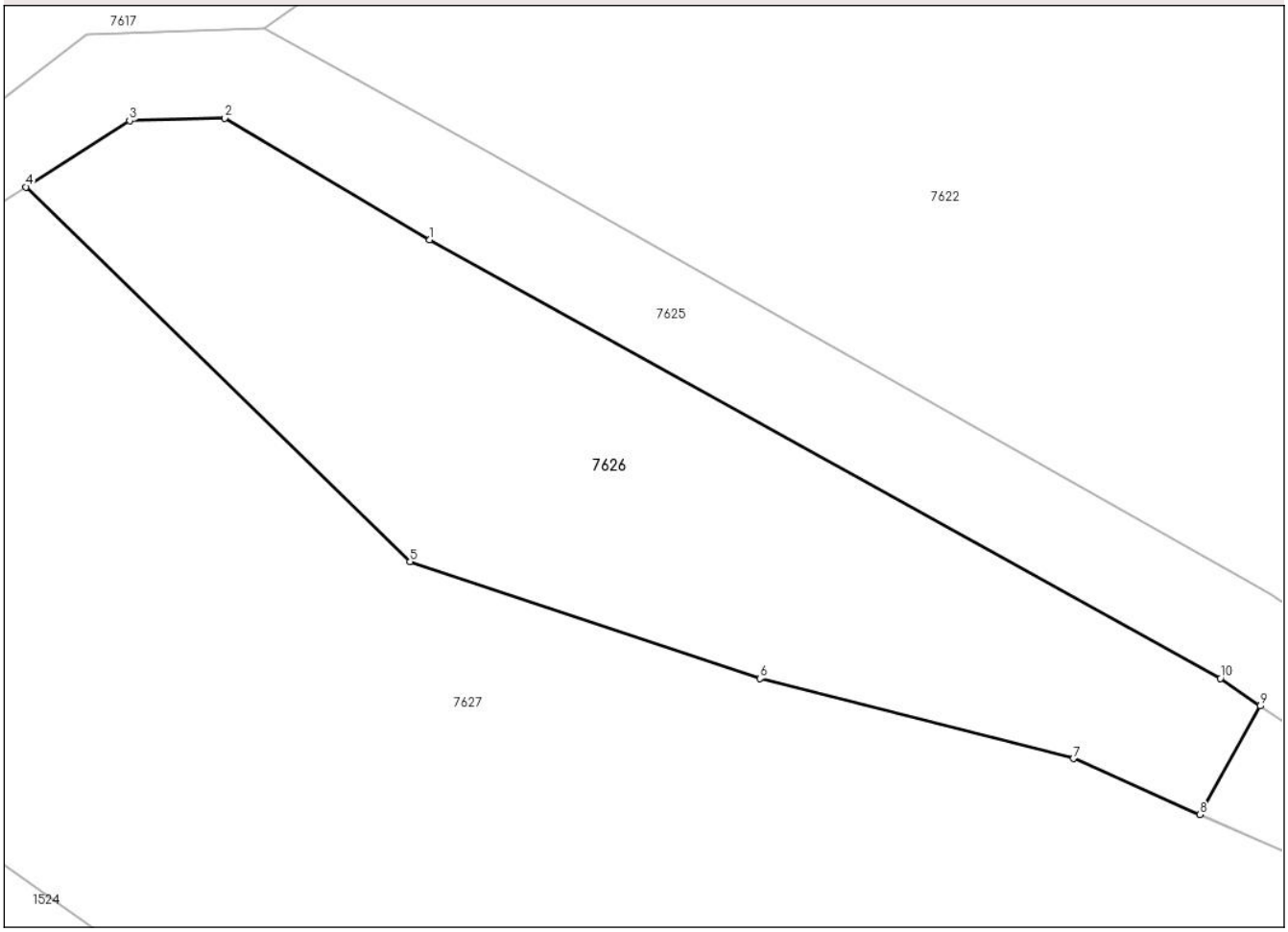
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	434	parte din nr topo 1036

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	434	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.597,804 696.758,159	2	417.589,686 696.762,964	9.433
2	417.589,686 696.762,964	3	417.585,912 696.762,872	3.775
3	417.585,912 696.762,872	4	417.581,807 696.760,241	4.876
4	417.581,807 696.760,241	5	417.597,031 696.745,418	21.248
5	417.597,031 696.745,418	6	417.610,881 696.740,793	14.602

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.610,881 696.740,793	7	417.623,293 696.737,625	12.81
7	417.623,293 696.737,625	8	417.628,315 696.735,405	5.491
8	417.628,315 696.735,405	9	417.630,7 696.739,711	4.922
9	417.630,7 696.739,711	10	417.629,119 696.740,796	1.917
10	417.629,119 696.740,796	1	417.597,804 696.758,159	35.806

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7627

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:354 Breb

Adresa: Jud. Maramures, Nr. 97

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.547	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 1033

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Maramures, nr. 97	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Casa de locuit, P
A1.2		Jud. Maramures, Nr. 97	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Construcţie anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7627 / 10/04/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 225, din 20/01/2025 emis de Primăria comunei Ocna Șugatag;		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului înscris sub A.1 în favoarea lui:	A1
	1) **CHINDRIȘ DUMITRU**	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CHINDRIȘ DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

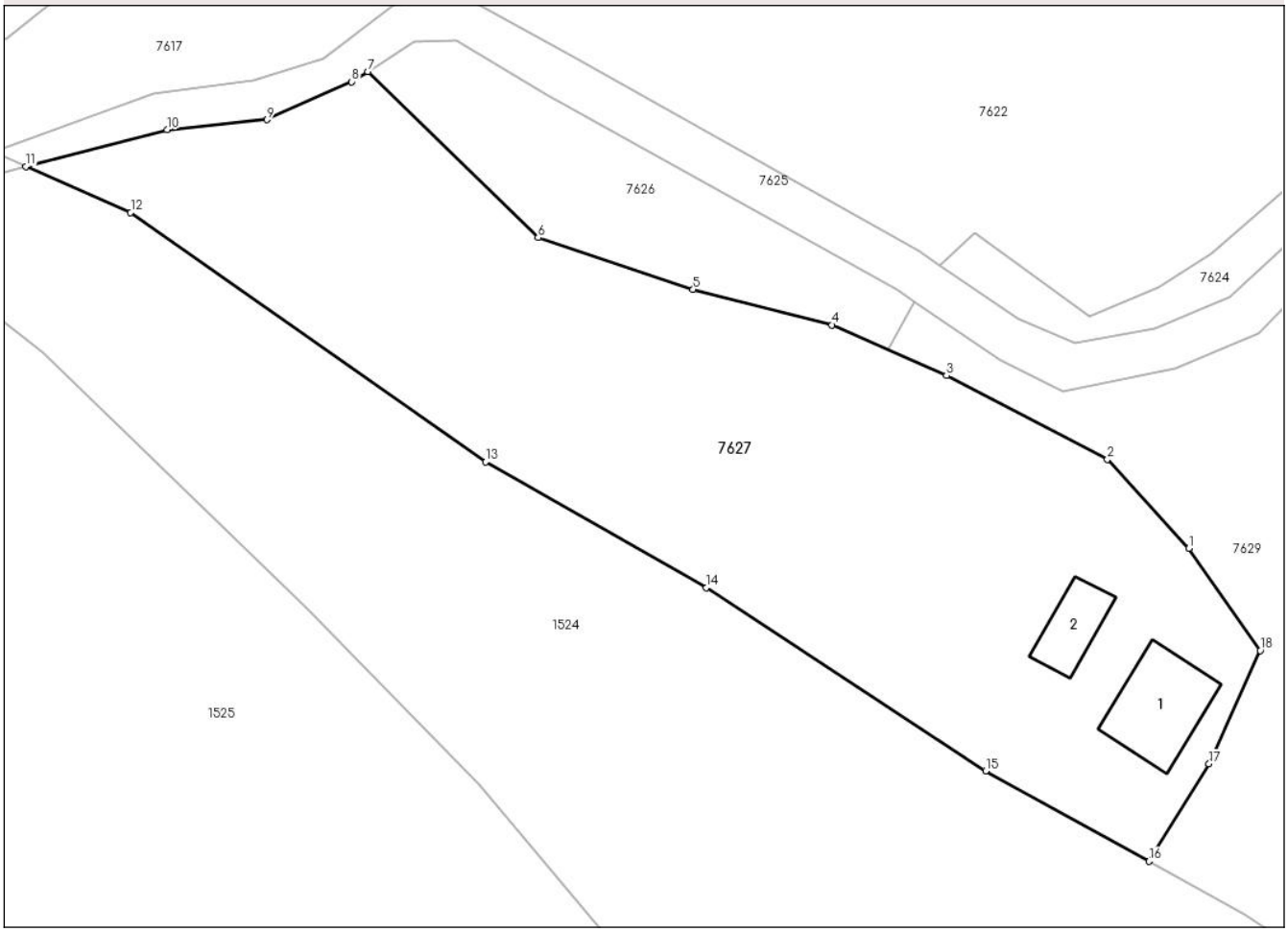
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.547	parte din nr topo 1033

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	500	-	-	-	
2	livada	NU	2.047	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Casa de locuit, P
A1.2		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.655,187 696.717,685	2	417.647,907 696.725,641	10.784

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	417.647,907 696.725,641	3	417.633,517 696.733,106	16.211
3	417.633,517 696.733,106	4	417.623,293 696.737,625	11.178
4	417.623,293 696.737,625	5	417.610,881 696.740,793	12.81
5	417.610,881 696.740,793	6	417.597,031 696.745,418	14.602
6	417.597,031 696.745,418	7	417.581,807 696.760,241	21.248
7	417.581,807 696.760,241	8	417.580,391 696.759,334	1.682
8	417.580,391 696.759,334	9	417.572,81 696.755,942	8.305
9	417.572,81 696.755,942	10	417.563,875 696.755,046	8.98
10	417.563,875 696.755,046	11	417.551,266 696.751,767	13.028
11	417.551,266 696.751,767	12	417.560,628 696.747,661	10.223
12	417.560,628 696.747,661	13	417.592,339 696.725,395	38.747
13	417.592,339 696.725,395	14	417.612,068 696.714,163	22.702
14	417.612,068 696.714,163	15	417.637,027 696.697,826	29.83
15	417.637,027 696.697,826	16	417.651,609 696.689,749	16.67
16	417.651,609 696.689,749	17	417.656,983 696.698,443	10.221
17	417.656,983 696.698,443	18	417.661,561 696.708,569	11.113
18	417.661,561 696.708,569	1	417.655,187 696.717,685	11.123

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7628

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. CF vechi:559 Breb

Adresa: Loc. Hoteni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.763	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 1043

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7628 / 10/04/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 226, din 20/01/2025 emis de Primăria comunei Ocna Șugatag;		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului înscris sub A.1 în favoarea lui:	A1
	1) **BUD NICUȘOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

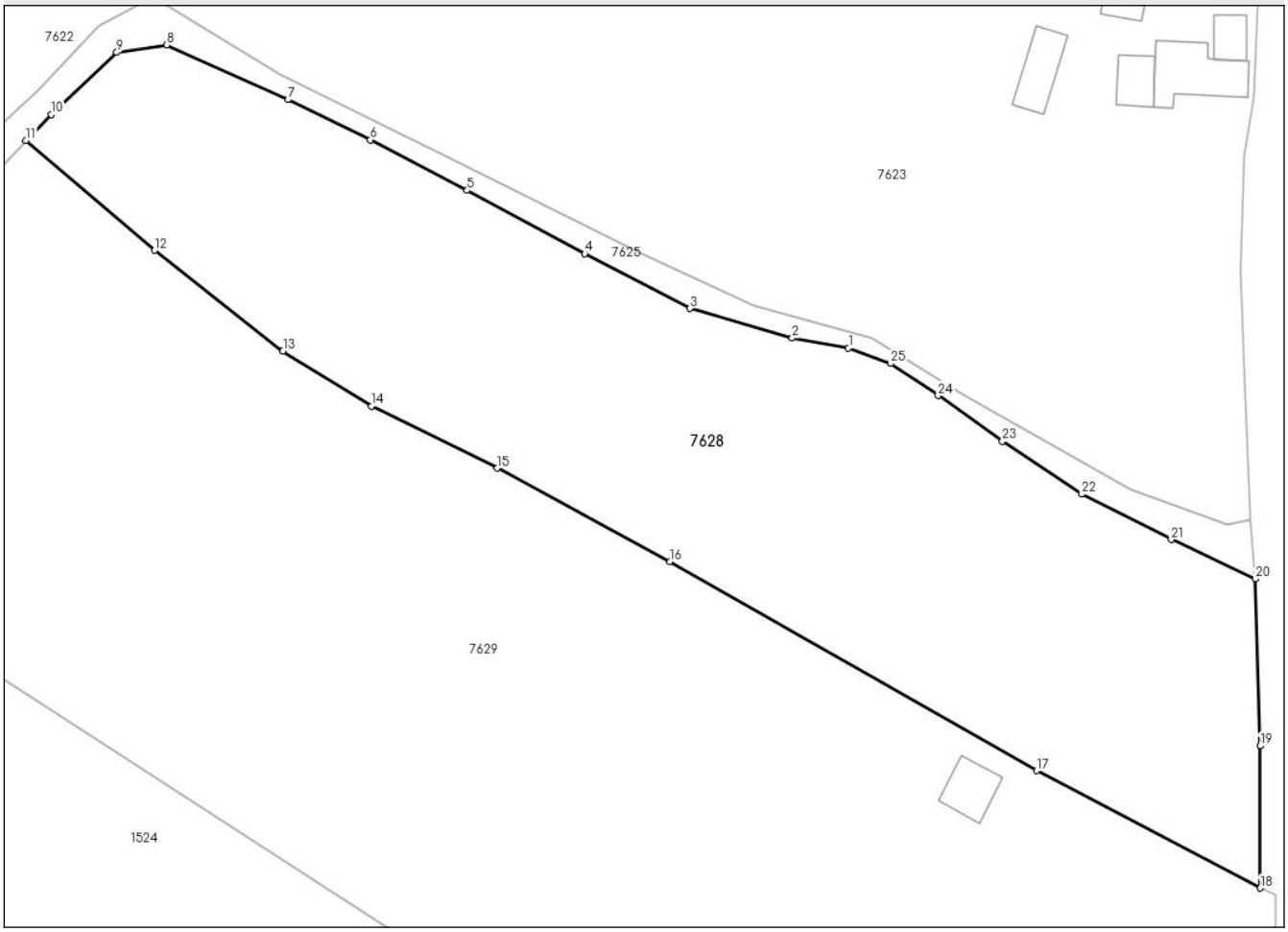
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.763	parte din nr topo 1043

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.537	-	-	-	
2	faneata	DA	1.249	-	-	-	
3	faneata	NU	977	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.769,799 696.720,6	2	417.762,991 696.721,812	6.915
3	417.750,569 696.725,401	4	417.737,773 696.732,038	14.415
5	417.723,524 696.739,718	6	417.711,795 696.745,86	13.24
7	417.701,81 696.750,716	8	417.687,055 696.757,373	16.187

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	417.762,991 696.721,812	3	417.750,569 696.725,401	12.93
4	417.737,773 696.732,038	5	417.723,524 696.739,718	16.187
6	417.711,795 696.745,86	7	417.701,81 696.750,716	11.103
8	417.687,055 696.757,373	9	417.680,994 696.756,441	6.132

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	417.680,994 696.756,441	10	417.673,021 696.748,943	10.945
11	417.669,962 696.745,751	12	417.685,603 696.732,442	20.537
13	417.701,163 696.720,242	14	417.711,891 696.713,559	12.639
15	417.727,189 696.706,034	16	417.748,111 696.694,697	23.796
17	417.792,653 696.669,356	18	417.819,791 696.655,118	30.646
19	417.819,796 696.672,359	20	417.819,181 696.692,602	20.252
21	417.809,003 696.697,372	22	417.798,142 696.702,881	12.178
23	417.788,495 696.709,298	24	417.780,697 696.714,83	9.561
25	417.774,945 696.718,718	1	417.769,799 696.720,6	5.479

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	417.673,021 696.748,943	11	417.669,962 696.745,751	4.421
12	417.685,603 696.732,442	13	417.701,163 696.720,242	19.773
14	417.711,891 696.713,559	15	417.727,189 696.706,034	17.049
16	417.748,111 696.694,697	17	417.792,653 696.669,356	51.246
18	417.819,791 696.655,118	19	417.819,796 696.672,359	17.241
20	417.819,181 696.692,602	21	417.809,003 696.697,372	11.24
22	417.798,142 696.702,881	23	417.788,495 696.709,298	11.586
24	417.780,697 696.714,83	25	417.774,945 696.718,718	6.943

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7629

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. CF vechi:354, 1176 Breb

Adresa: Loc. Hoteni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.442	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 1033, 1044

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Hoteni, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7629 / 10/04/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 227, din 20/01/2025 emis de Primăria comunei Ocna Șugatag;		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului înscris sub A.1 în favoarea lui:	A1
	1) **HOTEA VIOREL**	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **HOTEA VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

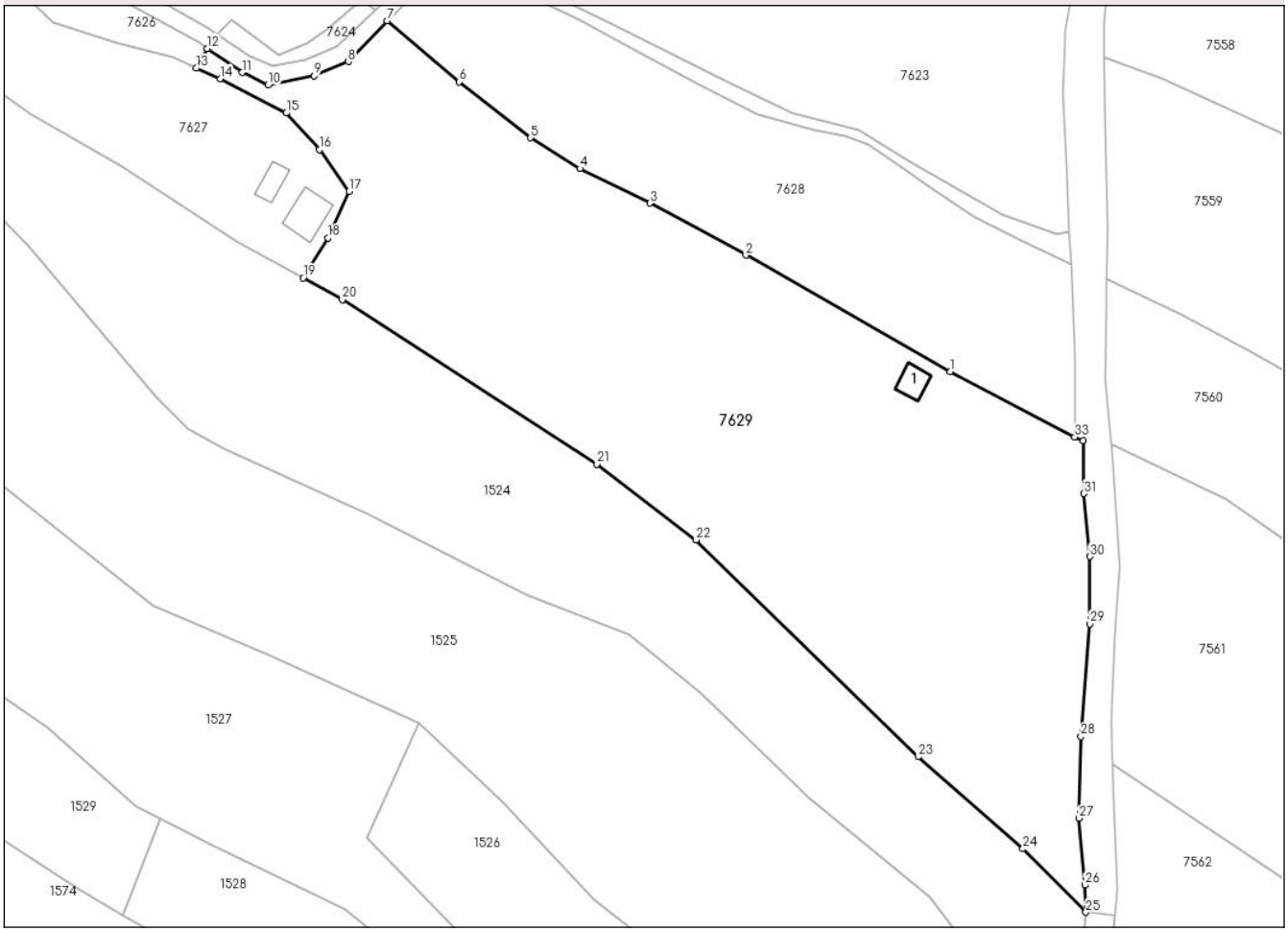
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.442	parte din nr topo 1033, 1044

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	100	-	-	-	
2	faneata	DA	5.413	-	-	-	
3	faneata	NU	6.929	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.792,653 696.669,356	2	417.748,111 696.694,697	51.246
3	417.727,189 696.706,034	4	417.711,891 696.713,559	17.049

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	417.748,111 696.694,697	3	417.727,189 696.706,034	23.796
4	417.711,891 696.713,559	5	417.701,163 696.720,242	12.639

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	417.701,163 696.720,242	6	417.685,603 696.732,442	19.773
7	417.669,962 696.745,751	8	417.661,428 696.736,849	12.332
9	417.653,955 696.733,749	10	417.643,92 696.731,723	10.237
11	417.638,312 696.734,488	12	417.630,7 696.739,711	9.232
13	417.628,315 696.735,405	14	417.633,517 696.733,106	5.687
15	417.647,907 696.725,641	16	417.655,187 696.717,685	10.784
17	417.661,561 696.708,569	18	417.656,983 696.698,443	11.113
19	417.651,609 696.689,749	20	417.660,119 696.685,035	9.728
21	417.715,564 696.649,199	22	417.737,229 696.632,653	27.261
23	417.785,681 696.585,454	24	417.808,503 696.565,415	30.371
25	417.822,251 696.551,615	26	417.822,002 696.557,54	5.93
27	417.820,751 696.572,054	28	417.821,189 696.589,907	17.858
29	417.823,092 696.614,401	30	417.823,093 696.629,051	14.65
31	417.821,736 696.642,783	32	417.821,703 696.654,253	11.47
33	417.819,791 696.655,118	1	417.792,653 696.669,356	30.646

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.685,603 696.732,442	7	417.669,962 696.745,751	20.537
8	417.661,428 696.736,849	9	417.653,955 696.733,749	8.09
10	417.643,92 696.731,723	11	417.638,312 696.734,488	6.253
12	417.630,7 696.739,711	13	417.628,315 696.735,405	4.922
14	417.633,517 696.733,106	15	417.647,907 696.725,641	16.211
16	417.655,187 696.717,685	17	417.661,561 696.708,569	11.123
18	417.656,983 696.698,443	19	417.651,609 696.689,749	10.221
20	417.660,119 696.685,035	21	417.715,564 696.649,199	66.018
22	417.737,229 696.632,653	23	417.785,681 696.585,454	67.641
24	417.808,503 696.565,415	25	417.822,251 696.551,615	19.479
26	417.822,002 696.557,54	27	417.820,751 696.572,054	14.568
28	417.821,189 696.589,907	29	417.823,092 696.614,401	24.568
30	417.823,093 696.629,051	31	417.821,736 696.642,783	13.799
32	417.821,703 696.654,253	33	417.819,791 696.655,118	2.099

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018