

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3296**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:959

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.475	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; parte din număr topografic 2547

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3296 / 08/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 1517, din 25/03/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ILIEȘ DOMNIȚA	A1

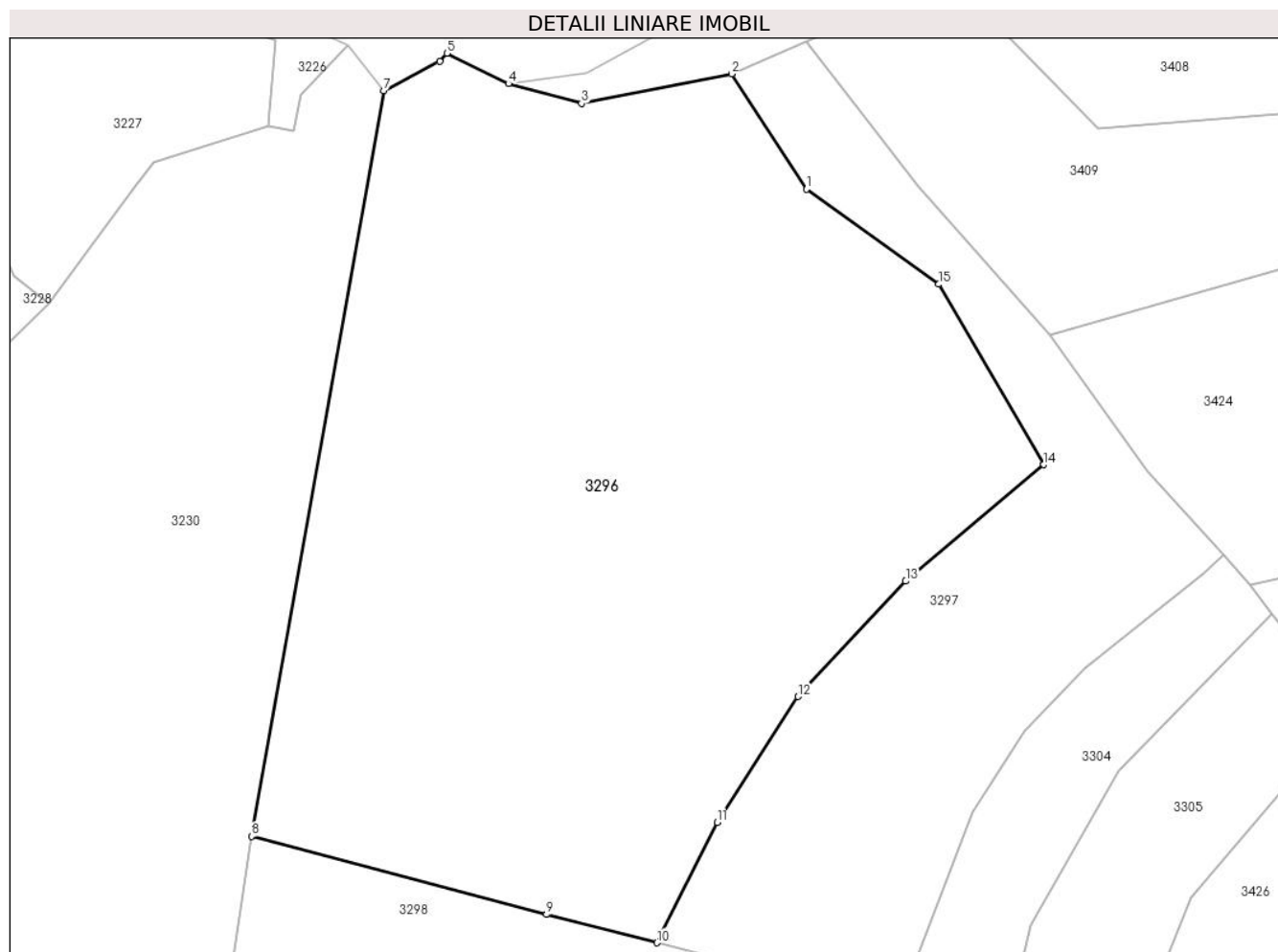
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.475	parte din număr topografic 2547

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.475	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.296,893 689.019,621	2	435.287,2 689.034,558	17.806
2	435.287,2 689.034,558	3	435.267,754 689.030,723	19.821
3	435.267,754 689.030,723	4	435.258,286 689.033,275	9.806
4	435.258,286 689.033,275	5	435.250,322 689.037,228	8.891
5	435.250,322 689.037,228	6	435.249,381 689.036,166	1.419

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.249,381 689.036,166	7	435.242,12 689.032,361	8.198
7	435.242,12 689.032,361	8	435.224,993 688.935,845	98.024
8	435.224,993 688.935,845	9	435.263,215 688.925,707	39.544
9	435.263,215 688.925,707	10	435.277,517 688.922,053	14.761
10	435.277,517 688.922,053	11	435.285,323 688.937,621	17.415
11	435.285,323 688.937,621	12	435.295,8 688.953,942	19.394
12	435.295,8 688.953,942	13	435.309,766 688.968,866	20.44
13	435.309,766 688.968,866	14	435.327,66 688.983,964	23.412
14	435.327,66 688.983,964	15	435.314,047 689.007,315	27.029
15	435.314,047 689.007,315	1	435.296,893 689.019,621	21.112

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3297**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1483

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.770	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; parte din număr topografic 2551

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3297 / 08/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 935, din 25/02/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PETREUȘ CALINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

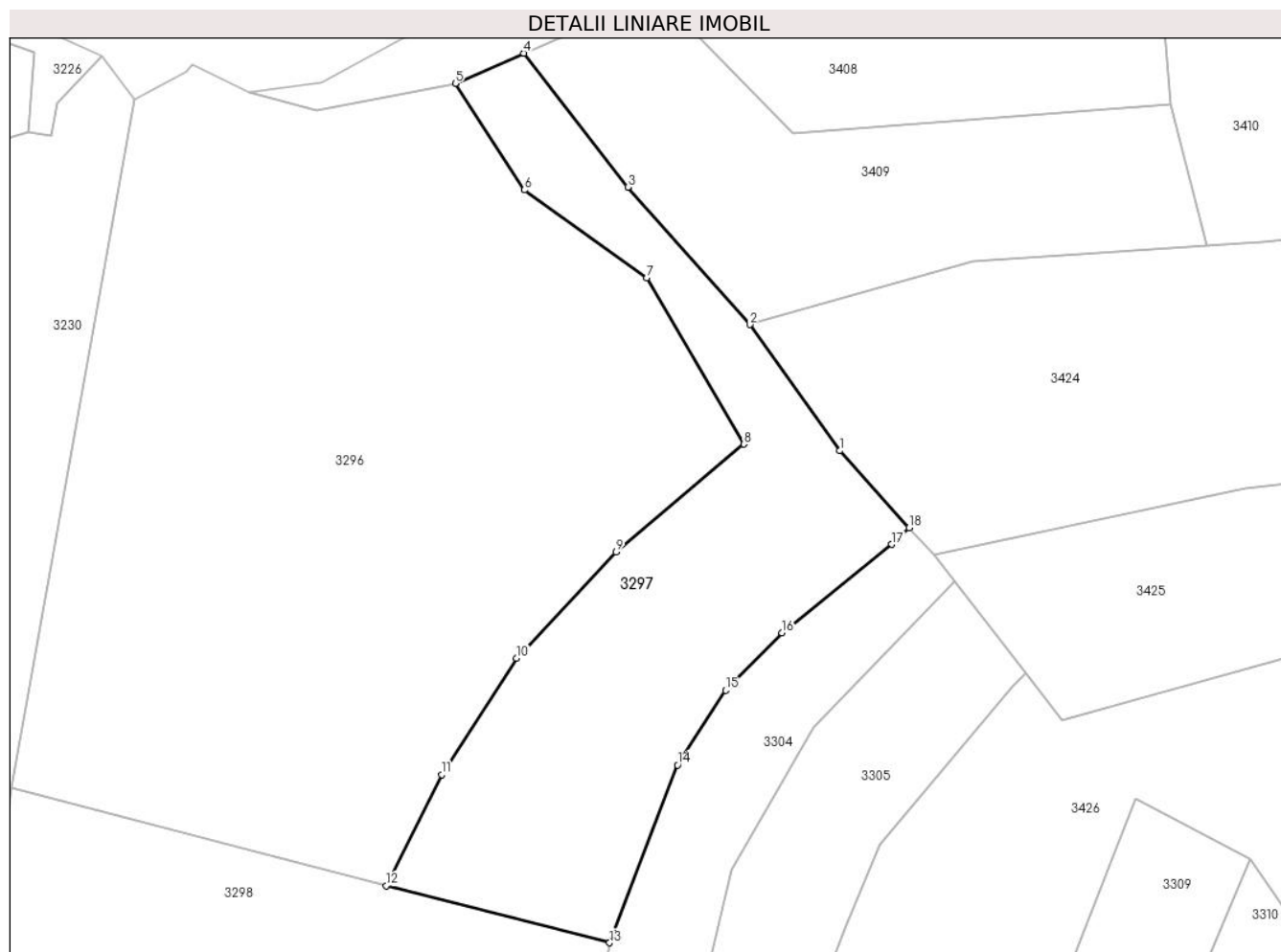
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.770	parte din număr topografic 2551

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.770	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.341,133 688.983,047	2	435.328,518 689.000,742	21.731
2	435.328,518 689.000,742	3	435.311,408 689.020,014	25.771
3	435.311,408 689.020,014	4	435.296,811 689.038,787	23.78
4	435.296,811 689.038,787	5	435.287,2 689.034,558	10.5
5	435.287,2 689.034,558	6	435.296,893 689.019,621	17.806

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.296,893 689.019,621	7	435.314,047 689.007,315	21.112
7	435.314,047 689.007,315	8	435.327,66 688.983,964	27.029
8	435.327,66 688.983,964	9	435.309,766 688.968,866	23.412
9	435.309,766 688.968,866	10	435.295,8 688.953,942	20.44
10	435.295,8 688.953,942	11	435.285,323 688.937,621	19.394
11	435.285,323 688.937,621	12	435.277,517 688.922,053	17.415
12	435.277,517 688.922,053	13	435.308,859 688.914,046	32.349
13	435.308,859 688.914,046	14	435.318,405 688.938,959	26.679
14	435.318,405 688.938,959	15	435.325,132 688.949,438	12.452
15	435.325,132 688.949,438	16	435.332,996 688.957,519	11.276
16	435.332,996 688.957,519	17	435.348,403 688.969,915	19.775
17	435.348,403 688.969,915	18	435.350,876 688.972,243	3.396
18	435.350,876 688.972,243	1	435.341,133 688.983,047	14.548

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3298**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1797

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.534	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; parte din număr topografic 2549

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3298 / 08/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 936, din 25/02/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) FLOREA ȘTEFAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

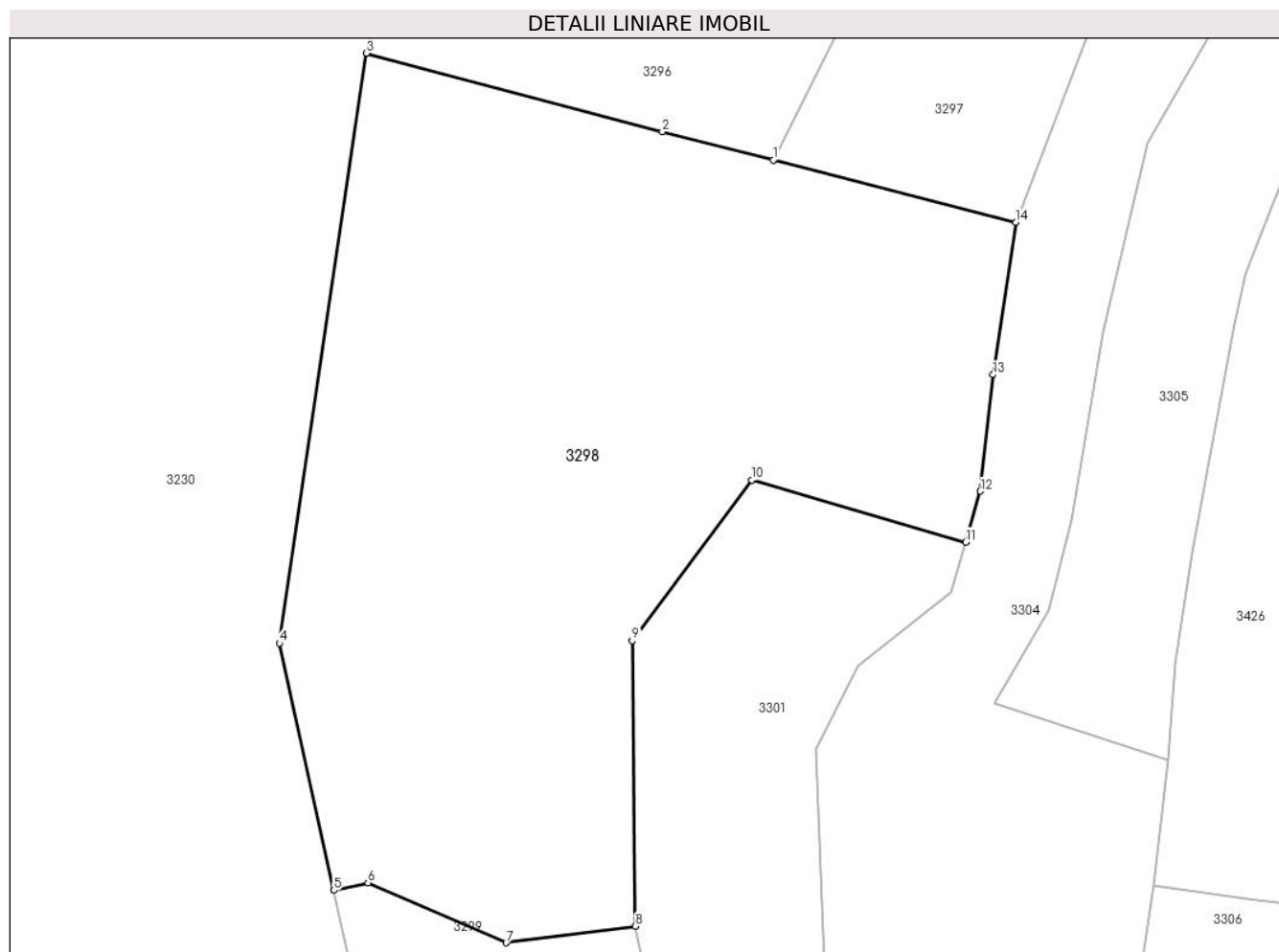
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.534	parte din număr topografic 2549

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.534	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.277,517 688.922,053	2	435.263,215 688.925,707	14.761
2	435.263,215 688.925,707	3	435.224,993 688.935,845	39.544
3	435.224,993 688.935,845	4	435.213,777 688.859,738	76.929
4	435.213,777 688.859,738	5	435.220,818 688.827,863	32.643
5	435.220,818 688.827,863	6	435.225,212 688.828,831	4.499

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.225,212 688.828,831	7	435.243,057 688.821,094	19.45
7	435.243,057 688.821,094	8	435.259,711 688.823,226	16.79
8	435.259,711 688.823,226	9	435.259,331 688.860,044	36.82
9	435.259,331 688.860,044	10	435.274,774 688.880,8	25.871
10	435.274,774 688.880,8	11	435.302,351 688.872,779	28.72
11	435.302,351 688.872,779	12	435.304,273 688.879,338	6.835
12	435.304,273 688.879,338	13	435.305,886 688.894,372	15.12
13	435.305,886 688.894,372	14	435.308,859 688.914,046	19.897
14	435.308,859 688.914,046	1	435.277,517 688.922,053	32.349

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3299**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1739

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.156	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; parte din număr topografic 2550

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3299 / 22/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

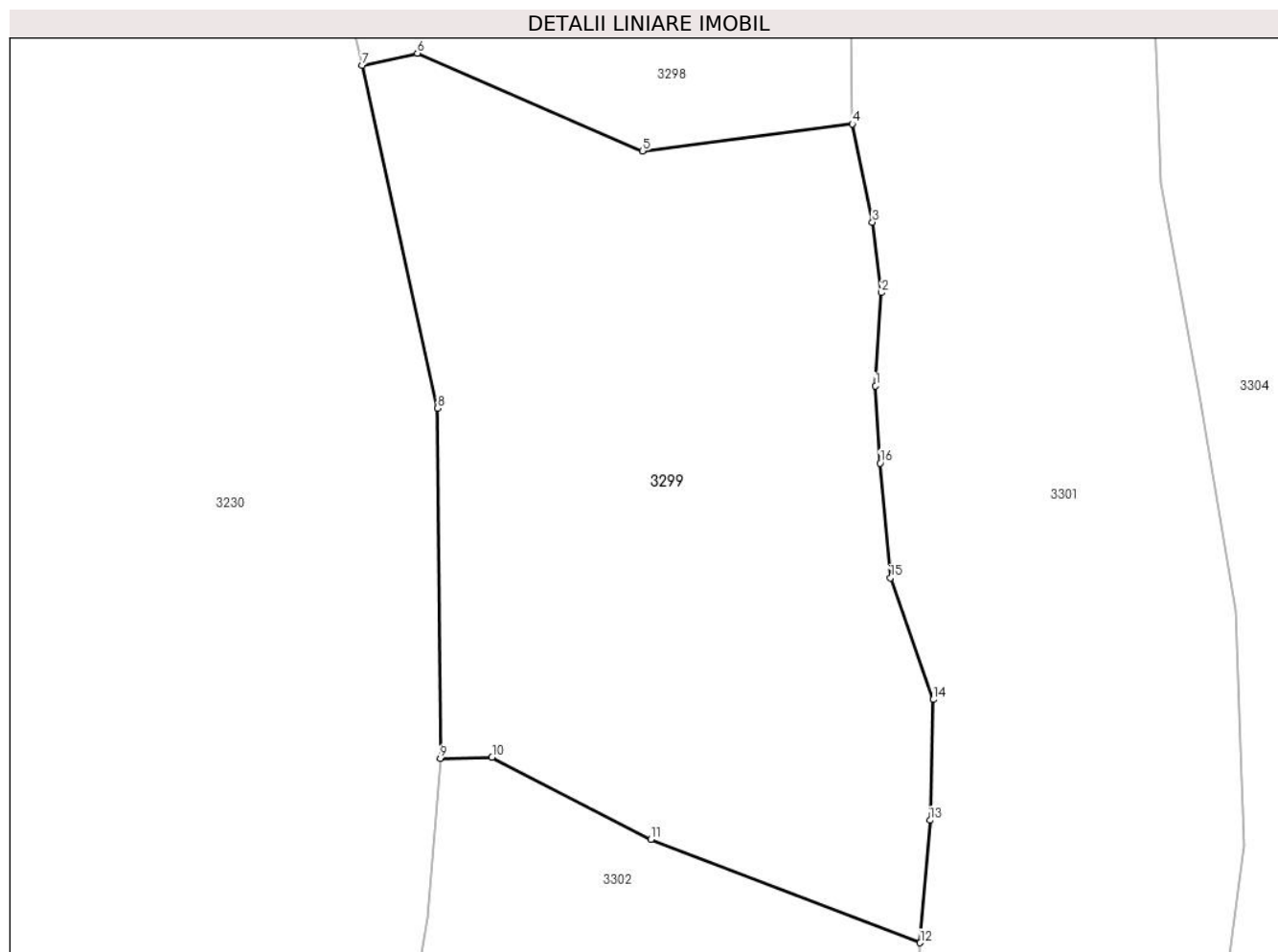
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.156	parte din număr topografic 2550

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.156	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.261,551 688.802,466	2	435.262,026 688.809,851	7.4
2	435.262,026 688.809,851	3	435.261,308 688.815,445	5.64
3	435.261,308 688.815,445	4	435.259,711 688.823,226	7.943
4	435.259,711 688.823,226	5	435.243,057 688.821,094	16.79
5	435.243,057 688.821,094	6	435.225,212 688.828,831	19.45

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.225,212 688.828,831	7	435.220,818 688.827,863	4.499
7	435.220,818 688.827,863	8	435.226,822 688.800,687	27.831
8	435.226,822 688.800,687	9	435.227,035 688.772,943	27.745
9	435.227,035 688.772,943	10	435.231,126 688.773,03	4.092
10	435.231,126 688.773,03	11	435.243,746 688.766,547	14.188
11	435.243,746 688.766,547	12	435.265,09 688.758,334	22.87
12	435.265,09 688.758,334	13	435.265,88 688.768,04	9.738
13	435.265,88 688.768,04	14	435.266,136 688.777,614	9.577
14	435.266,136 688.777,614	15	435.262,729 688.787,25	10.221
15	435.262,729 688.787,25	16	435.261,911 688.796,351	9.138
16	435.261,911 688.796,351	1	435.261,551 688.802,466	6.126

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3301**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:581

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.842	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; parte din număr topografic 2645

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3301 / 08/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 1098, din 27/02/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MUNTEAN GAVRILA	A1

C. Partea III. SARCINI .

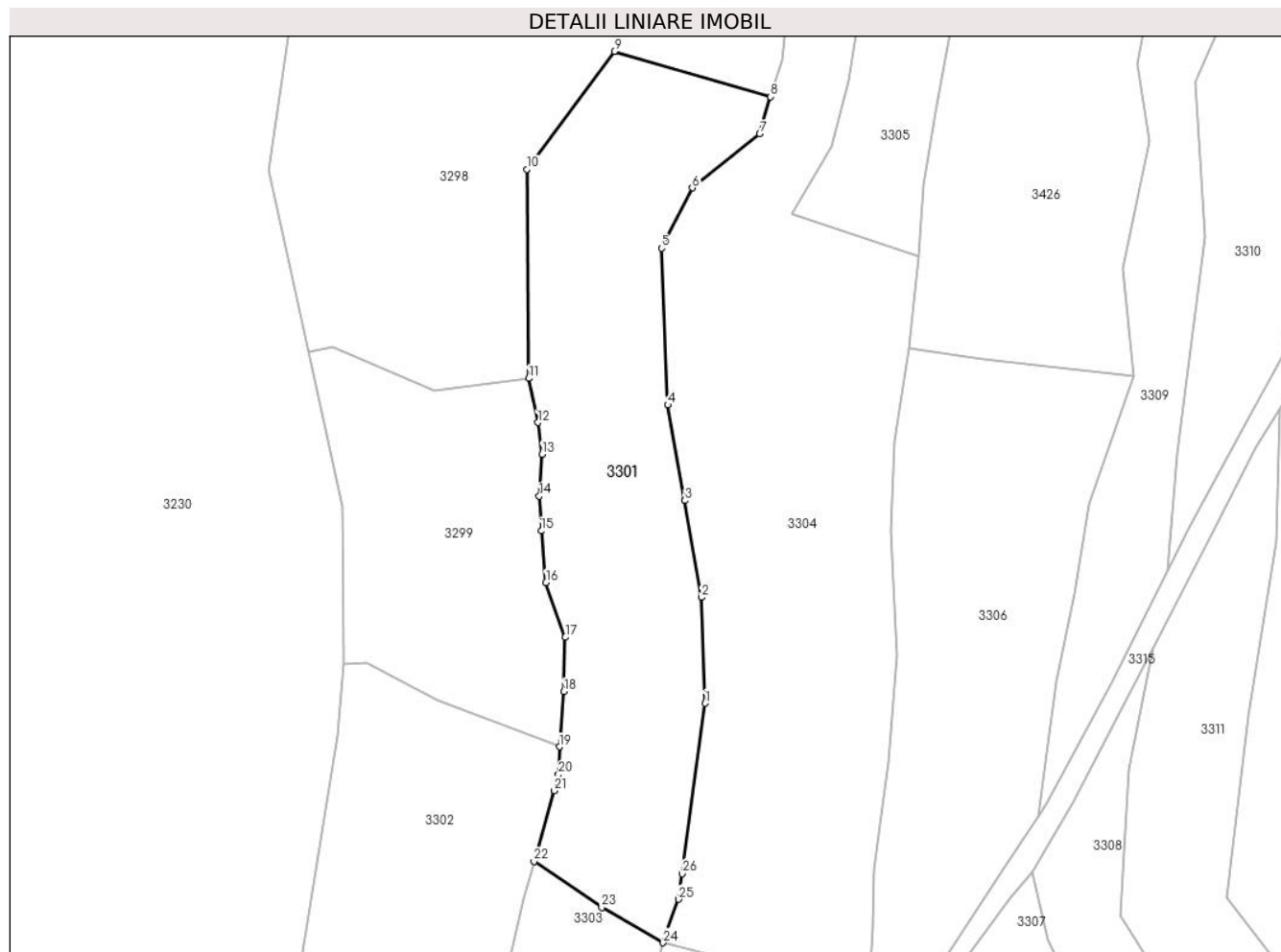
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.842	parte din număr topografic 2645

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.842	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.290,788 688.766,001	2	435.290,126 688.784,653	18.664
3	435.287,223 688.801,708	4	435.284,206 688.818,538	17.098
5	435.283,094 688.846,142	6	435.288,522 688.856,773	11.937
7	435.300,436 688.866,246	8	435.302,351 688.872,779	6.808
9	435.274,774 688.880,8	10	435.259,331 688.860,044	25.871

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	435.290,126 688.784,653	3	435.287,223 688.801,708	17.3
4	435.284,206 688.818,538	5	435.283,094 688.846,142	27.626
6	435.288,522 688.856,773	7	435.300,436 688.866,246	15.221
8	435.302,351 688.872,779	9	435.274,774 688.880,8	28.72
10	435.259,331 688.860,044	11	435.259,711 688.823,226	36.82

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	435.259,711 688.823,226	12	435.261,308 688.815,445	7.943
13	435.262,026 688.809,851	14	435.261,551 688.802,466	7.4
15	435.261,911 688.796,351	16	435.262,729 688.787,25	9.138
17	435.266,136 688.777,614	18	435.265,88 688.768,04	9.577
19	435.265,09 688.758,334	20	435.264,967 688.753,444	4.892
21	435.264,162 688.750,605	22	435.260,617 688.738,111	12.987
23	435.272,565 688.730,033	24	435.283,395 688.723,819	12.486
25	435.286,089 688.731,488	26	435.286,7 688.735,977	4.53

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	435.261,308 688.815,445	13	435.262,026 688.809,851	5.64
14	435.261,551 688.802,466	15	435.261,911 688.796,351	6.126
16	435.262,729 688.787,25	17	435.266,136 688.777,614	10.221
18	435.265,88 688.768,04	19	435.265,09 688.758,334	9.738
20	435.264,967 688.753,444	21	435.264,162 688.750,605	2.951
22	435.260,617 688.738,111	23	435.272,565 688.730,033	14.423
24	435.283,395 688.723,819	25	435.286,089 688.731,488	8.128
26	435.286,7 688.735,977	1	435.290,788 688.766,001	30.301

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3302**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:10

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.850	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; parte din număr topografic 2643

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3302 / 08/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 941, din 25/02/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ILIEȘ NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

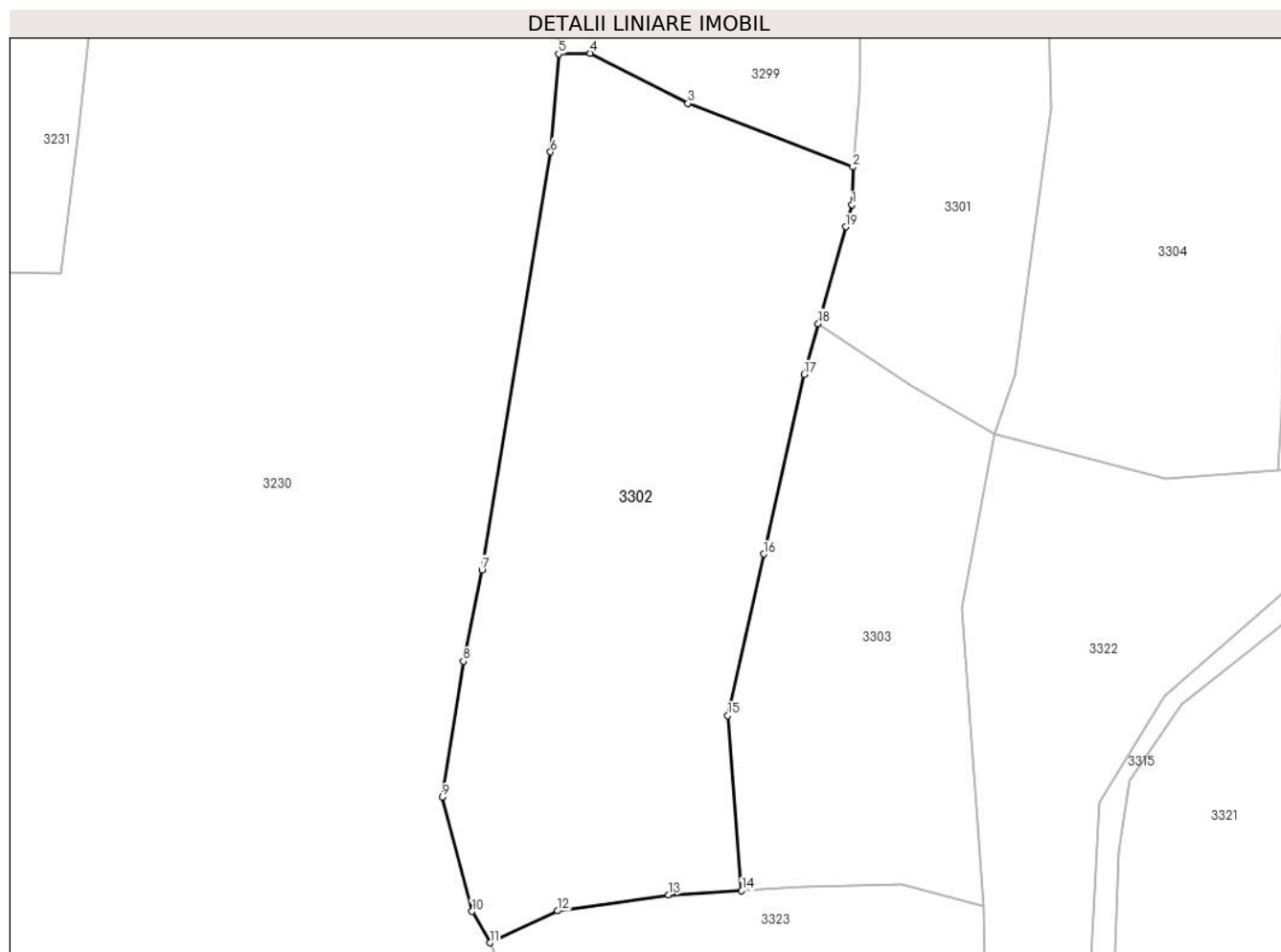
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.850	parte din număr topografic 2643

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.850	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.264,967 688.753,444	2	435.265,09 688.758,334	4.892
2	435.265,09 688.758,334	3	435.243,746 688.766,547	22.87
3	435.243,746 688.766,547	4	435.231,126 688.773,03	14.188
4	435.231,126 688.773,03	5	435.227,035 688.772,943	4.092
5	435.227,035 688.772,943	6	435.226,003 688.760,281	12.704

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.226,003 688.760,281	7	435.217,123 688.706,286	54.72
7	435.217,123 688.706,286	8	435.214,734 688.694,494	12.032
8	435.214,734 688.694,494	9	435.212,025 688.676,915	17.787
9	435.212,025 688.676,915	10	435.215,84 688.662,158	15.242
10	435.215,84 688.662,158	11	435.218,155 688.658,119	4.655
11	435.218,155 688.658,119	12	435.226,903 688.662,242	9.671
12	435.226,903 688.662,242	13	435.241,259 688.664,32	14.506
13	435.241,259 688.664,32	14	435.250,709 688.664,843	9.464
14	435.250,709 688.664,843	15	435.248,922 688.687,474	22.701
15	435.248,922 688.687,474	16	435.253,547 688.708,331	21.364
16	435.253,547 688.708,331	17	435.258,753 688.731,539	23.785
17	435.258,753 688.731,539	18	435.260,617 688.738,111	6.831
18	435.260,617 688.738,111	19	435.264,162 688.750,605	12.987
19	435.264,162 688.750,605	1	435.264,967 688.753,444	2.951

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3303**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:144

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.890	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; parte din număr topografic 2642

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3303 / 08/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 938, din 25/02/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PETREUȘ MIHAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

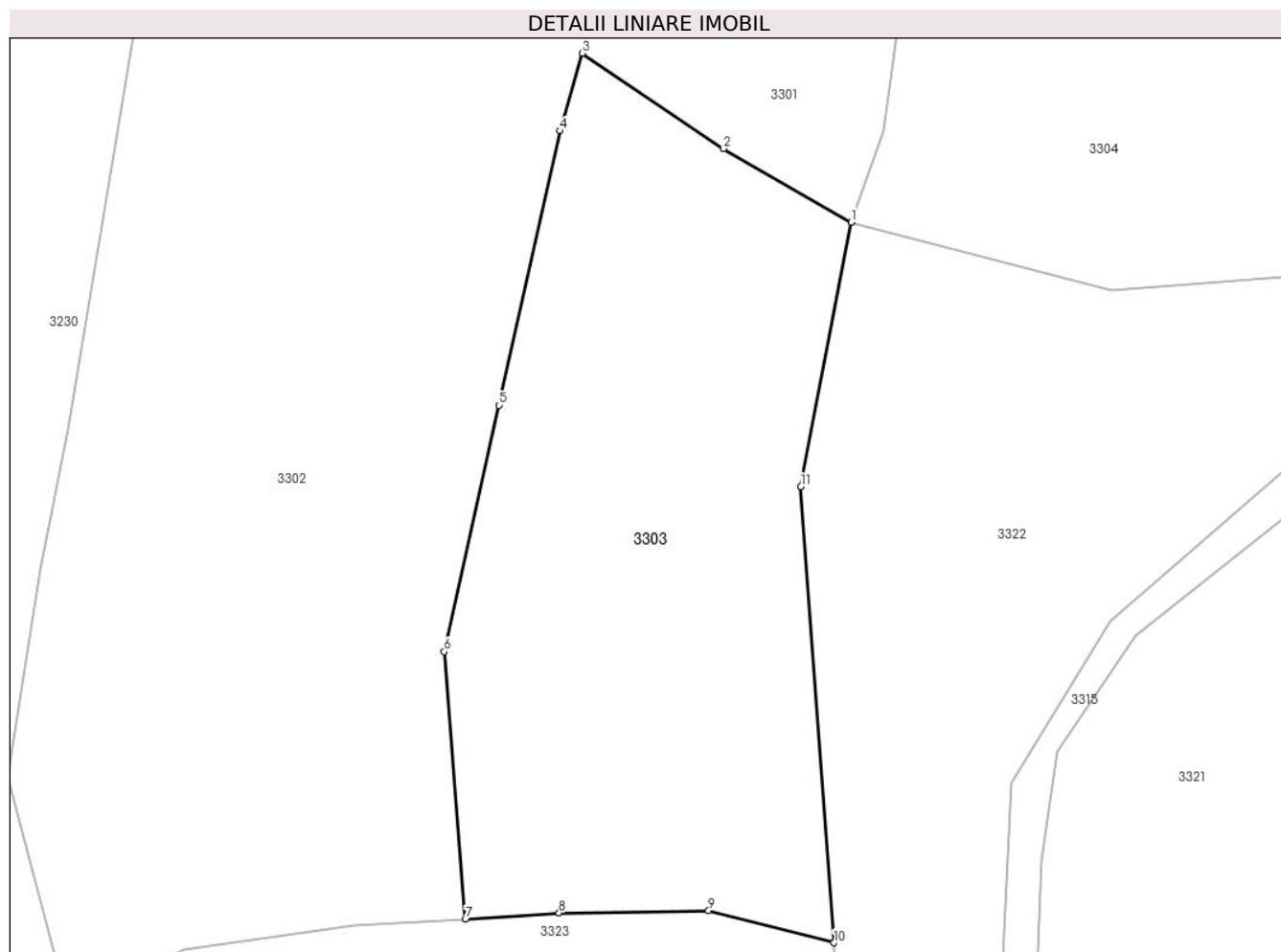
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.890	parte din număr topografic 2642

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.890	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	435.283,395 688.723,819	2	435.272,565 688.730,033	12.486
2	435.272,565 688.730,033	3	435.260,617 688.738,111	14.423
3	435.260,617 688.738,111	4	435.258,753 688.731,539	6.831
4	435.258,753 688.731,539	5	435.253,547 688.708,331	23.785
5	435.253,547 688.708,331	6	435.248,922 688.687,474	21.364

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.248,922 688.687,474	7	435.250,709 688.664,843	22.701
7	435.250,709 688.664,843	8	435.258,647 688.665,377	7.956
8	435.258,647 688.665,377	9	435.271,305 688.665,582	12.66
9	435.271,305 688.665,582	10	435.281,923 688.662,848	10.964
10	435.281,923 688.662,848	11	435.279,119 688.701,434	38.688
11	435.279,119 688.701,434	1	435.283,395 688.723,819	22.79

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3304**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:581

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.560	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; parte din număr topografic 2645

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3304 / 08/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 1097, din 27/02/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) OPRIȘ IOAN	A1

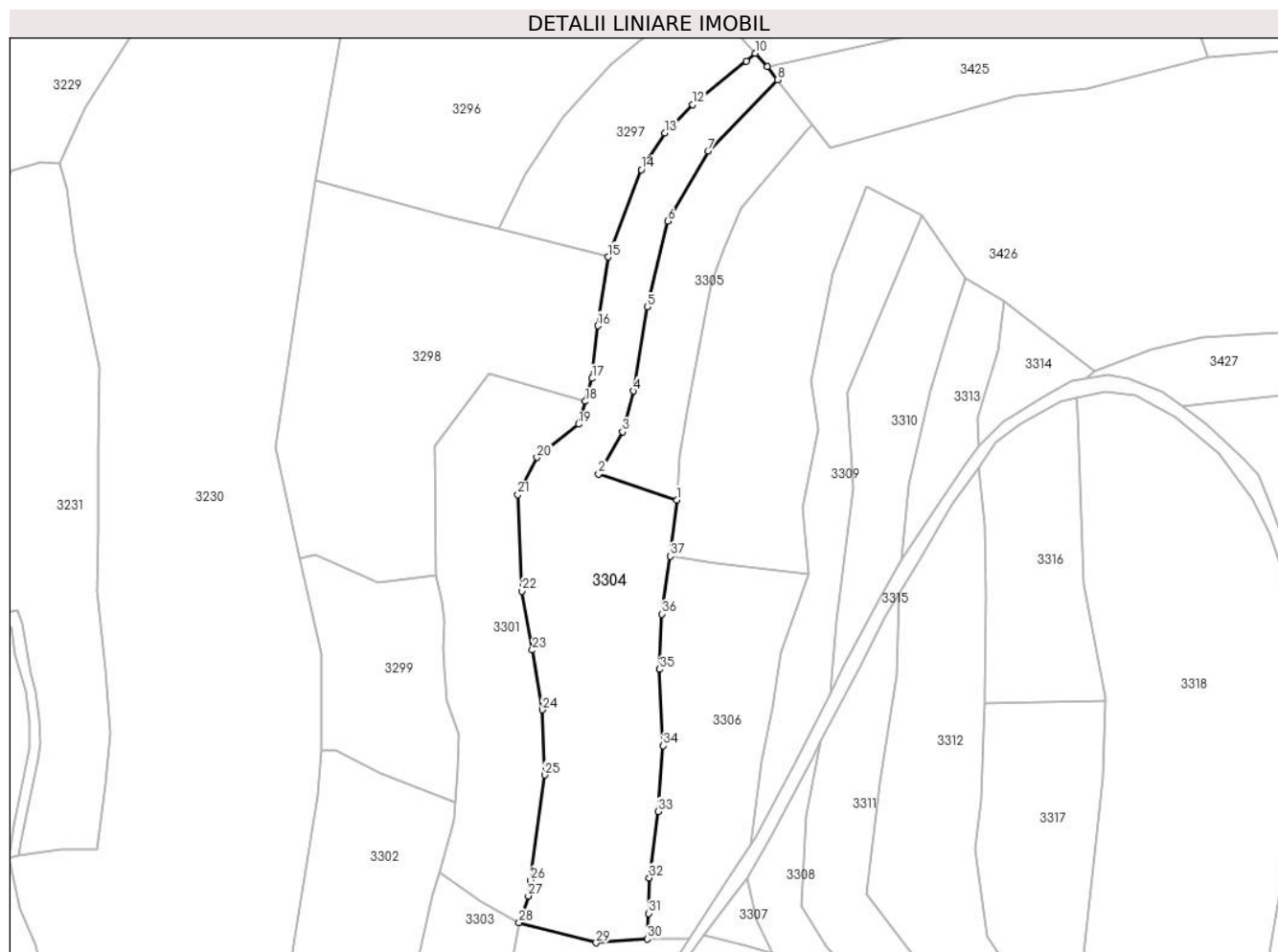
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.560	parte din număr topografic 2645

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.560	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.328,521 688.844,631	2	435.306,116 688.852,067	23.607
3	435.313,016 688.864,053	4	435.316,049 688.875,716	12.051
5	435.320,107 688.899,78	6	435.325,907 688.924,268	25.165
7	435.337,416 688.944,324	8	435.357,251 688.964,65	28.4
9	435.354,323 688.968,42	10	435.350,876 688.972,243	5.148

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	435.306,116 688.852,067	3	435.313,016 688.864,053	13.83
4	435.316,049 688.875,716	5	435.320,107 688.899,78	24.404
6	435.325,907 688.924,268	7	435.337,416 688.944,324	23.124
8	435.357,251 688.964,65	9	435.354,323 688.968,42	4.773
10	435.350,876 688.972,243	11	435.348,403 688.969,915	3.396

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	435.348,403 688.969,915	12	435.332,996 688.957,519	19.775
13	435.325,132 688.949,438	14	435.318,405 688.938,959	12.452
15	435.308,859 688.914,046	16	435.305,886 688.894,372	19.897
17	435.304,273 688.879,338	18	435.302,351 688.872,779	6.835
19	435.300,436 688.866,246	20	435.288,522 688.856,773	15.221
21	435.283,094 688.846,142	22	435.284,206 688.818,538	27.626
23	435.287,223 688.801,708	24	435.290,126 688.784,653	17.3
25	435.290,788 688.766,001	26	435.286,7 688.735,977	30.301
27	435.286,089 688.731,488	28	435.283,395 688.723,819	8.128
29	435.305,452 688.718,099	30	435.320,012 688.719,213	14.603
31	435.320,444 688.726,494	32	435.320,607 688.736,61	10.117
33	435.323,108 688.755,584	34	435.324,613 688.774,367	18.843
35	435.323,619 688.796,252	36	435.324,229 688.812,029	15.789
37	435.326,665 688.828,497	1	435.328,521 688.844,631	16.24

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	435.332,996 688.957,519	13	435.325,132 688.949,438	11.276
14	435.318,405 688.938,959	15	435.308,859 688.914,046	26.679
16	435.305,886 688.894,372	17	435.304,273 688.879,338	15.12
18	435.302,351 688.872,779	19	435.300,436 688.866,246	6.808
20	435.288,522 688.856,773	21	435.283,094 688.846,142	11.937
22	435.284,206 688.818,538	23	435.287,223 688.801,708	17.098
24	435.290,126 688.784,653	25	435.290,788 688.766,001	18.664
26	435.286,7 688.735,977	27	435.286,089 688.731,488	4.53
28	435.283,395 688.723,819	29	435.305,452 688.718,099	22.787
30	435.320,012 688.719,213	31	435.320,444 688.726,494	7.294
32	435.320,607 688.736,61	33	435.323,108 688.755,584	19.138
34	435.324,613 688.774,367	35	435.323,619 688.796,252	21.908
36	435.324,229 688.812,029	37	435.326,665 688.828,497	16.647

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3305**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:581

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.080	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; parte din număr topografic 2645

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3305 / 08/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 950, din 26/02/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PETREUȘ DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

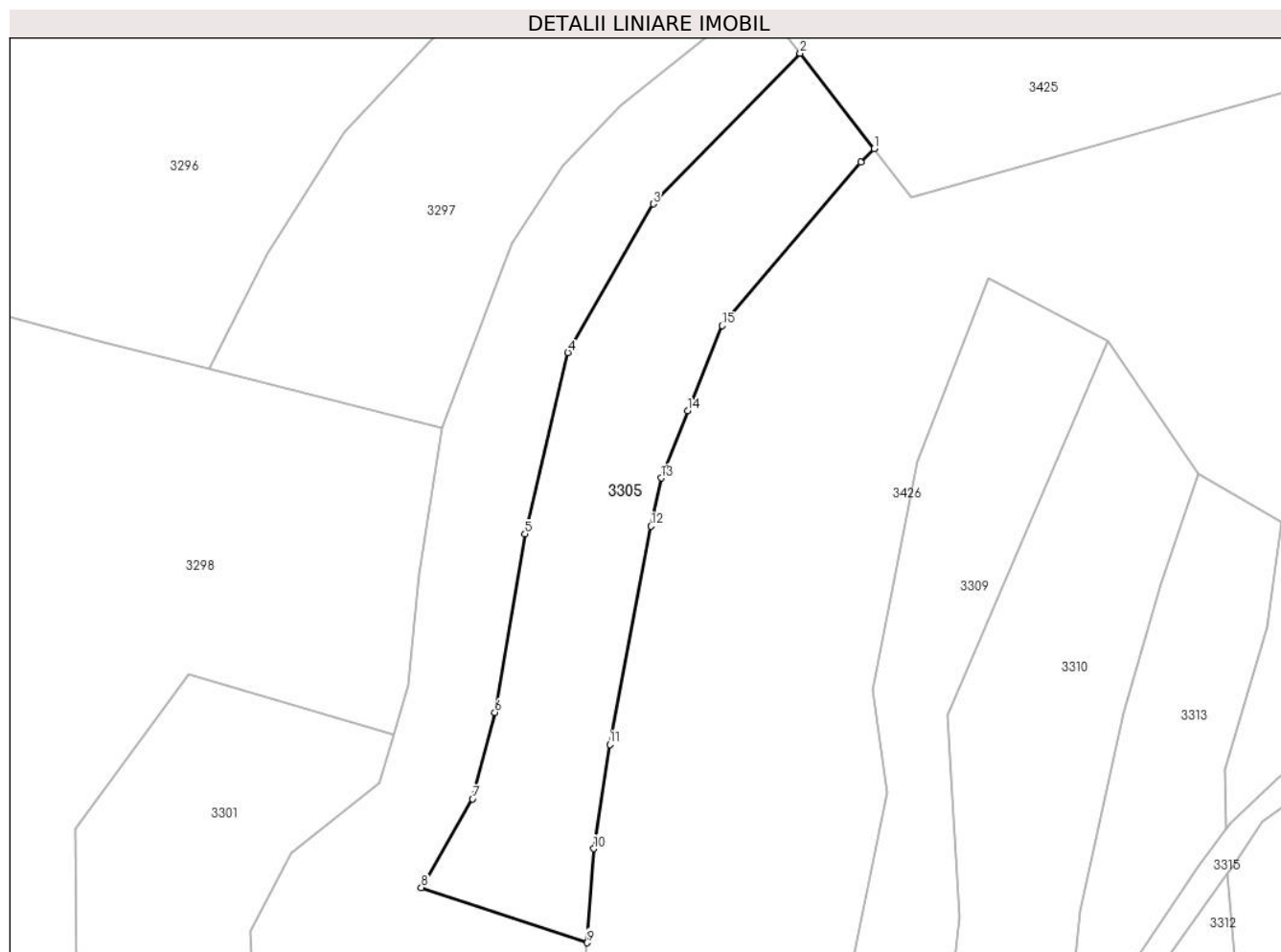
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.080	parte din număr topografic 2645

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.080	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	435.367,244 688.951,781	2	435.357,251 688.964,65	16.293
2	435.357,251 688.964,65	3	435.337,416 688.944,324	28.4
3	435.337,416 688.944,324	4	435.325,907 688.924,268	23.124
4	435.325,907 688.924,268	5	435.320,107 688.899,78	25.165
5	435.320,107 688.899,78	6	435.316,049 688.875,716	24.404

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.316,049 688.875,716	7	435.313,016 688.864,053	12.051
7	435.313,016 688.864,053	8	435.306,116 688.852,067	13.83
8	435.306,116 688.852,067	9	435.328,521 688.844,631	23.607
9	435.328,521 688.844,631	10	435.329,394 688.857,316	12.715
10	435.329,394 688.857,316	11	435.331,561 688.871,387	14.237
11	435.331,561 688.871,387	12	435.337,134 688.900,839	29.975
12	435.337,134 688.900,839	13	435.338,51 688.907,354	6.659
13	435.338,51 688.907,354	14	435.342,063 688.916,421	9.738
14	435.342,063 688.916,421	15	435.346,739 688.927,891	12.387
15	435.346,739 688.927,891	16	435.365,434 688.949,937	28.906
16	435.365,434 688.949,937	1	435.367,244 688.951,781	2.584

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3306**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:581

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.134	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; parte din număr topografic 2645

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3306 / 08/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 951, din 26/02/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PUICAR PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

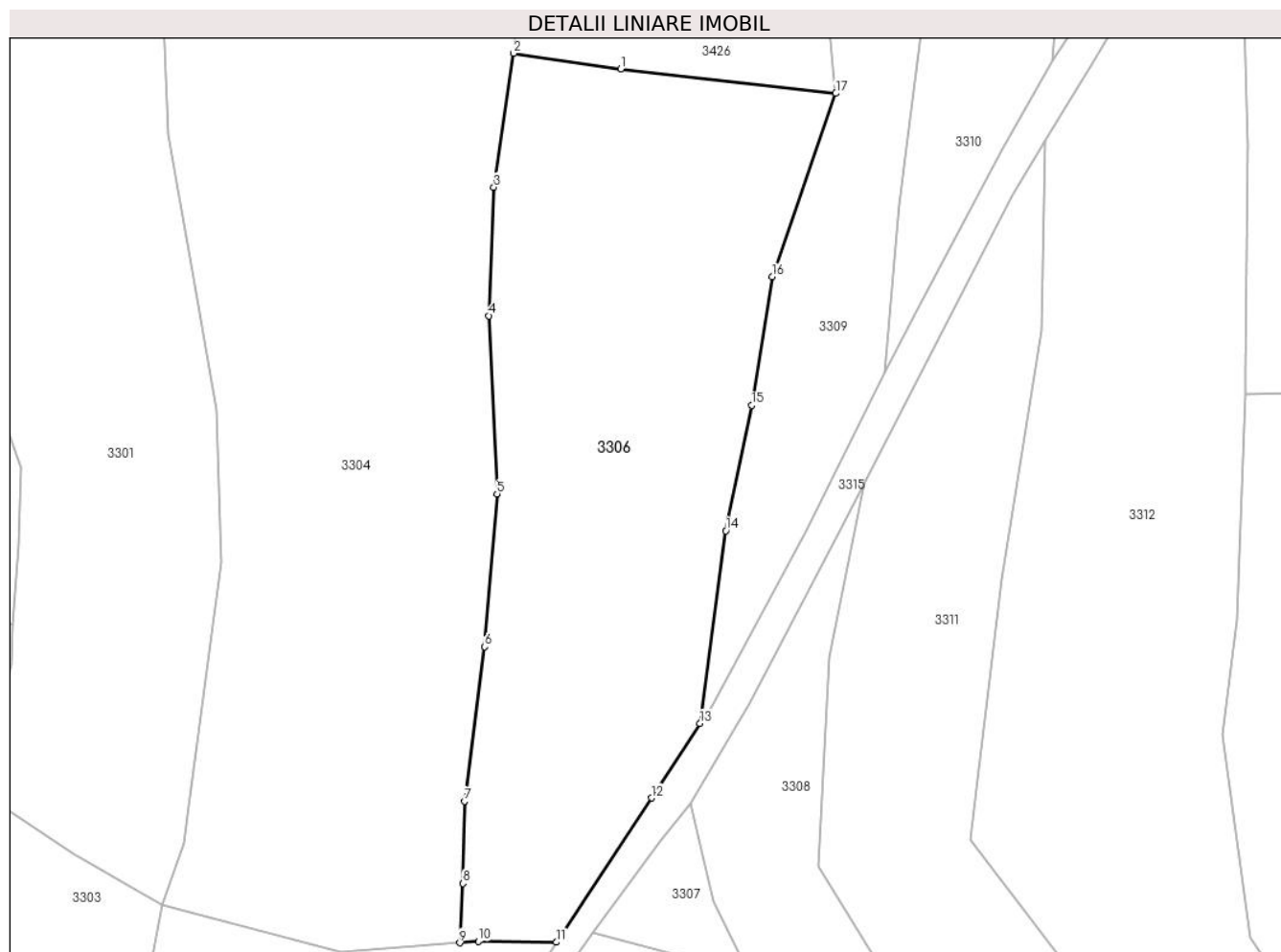
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.134	parte din număr topografic 2645

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.134	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.339,818 688.826,551	2	435.326,665 688.828,497	13.296
2	435.326,665 688.828,497	3	435.324,229 688.812,029	16.647
3	435.324,229 688.812,029	4	435.323,619 688.796,252	15.789
4	435.323,619 688.796,252	5	435.324,613 688.774,367	21.908
5	435.324,613 688.774,367	6	435.323,108 688.755,584	18.843

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.323,108 688.755,584	7	435.320,607 688.736,61	19.138
7	435.320,607 688.736,61	8	435.320,444 688.726,494	10.117
8	435.320,444 688.726,494	9	435.320,012 688.719,213	7.294
9	435.320,012 688.719,213	10	435.322,31 688.719,389	2.305
10	435.322,31 688.719,389	11	435.331,922 688.719,279	9.613
11	435.331,922 688.719,279	12	435.343,607 688.737,012	21.237
12	435.343,607 688.737,012	13	435.349,559 688.746,155	10.91
13	435.349,559 688.746,155	14	435.352,74 688.769,821	23.879
14	435.352,74 688.769,821	15	435.355,923 688.785,228	15.732
15	435.355,923 688.785,228	16	435.358,447 688.801,062	16.034
16	435.358,447 688.801,062	17	435.366,276 688.823,566	23.827
17	435.366,276 688.823,566	1	435.339,818 688.826,551	26.626

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3307**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:581

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		173	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; parte din număr topografic 2645

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3307 / 08/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 952, din 26/02/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PUICAR PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

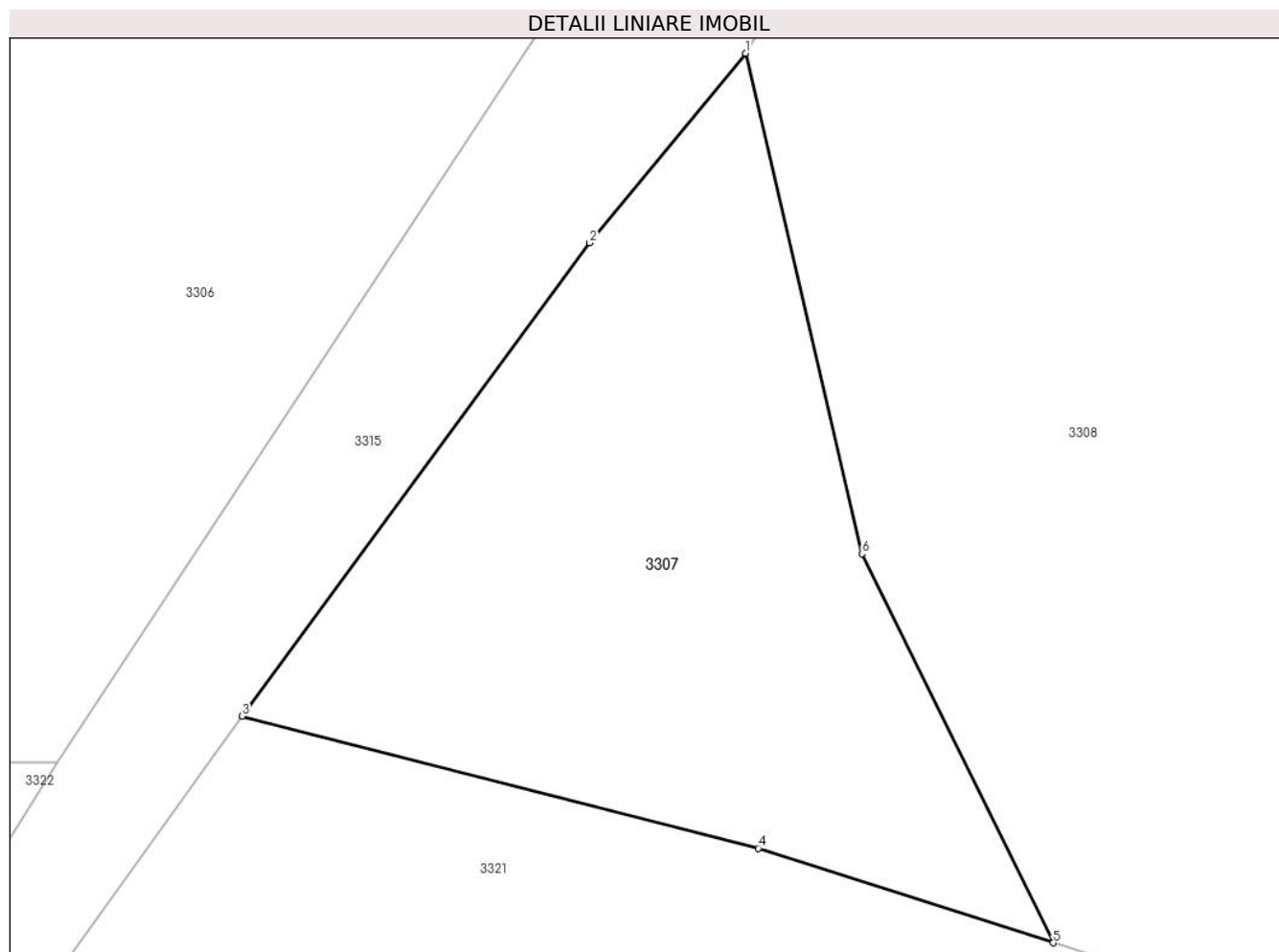
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	173	parte din număr topografic 2645

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	173	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.348,46 688.736,334	2	435.344,713 688.731,779	5.898
2	435.344,713 688.731,779	3	435.336,356 688.720,403	14.116
3	435.336,356 688.720,403	4	435.348,766 688.717,231	12.809
4	435.348,766 688.717,231	5	435.355,861 688.714,958	7.45
5	435.355,861 688.714,958	6	435.351,264 688.724,306	10.417

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.351,264 688.724,306	1	435.348,46 688.736,334	12.351

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3308**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:581

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		685	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; parte din număr topografic 2645

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3308 / 08/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 953, din 26/02/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MUNTEAN DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

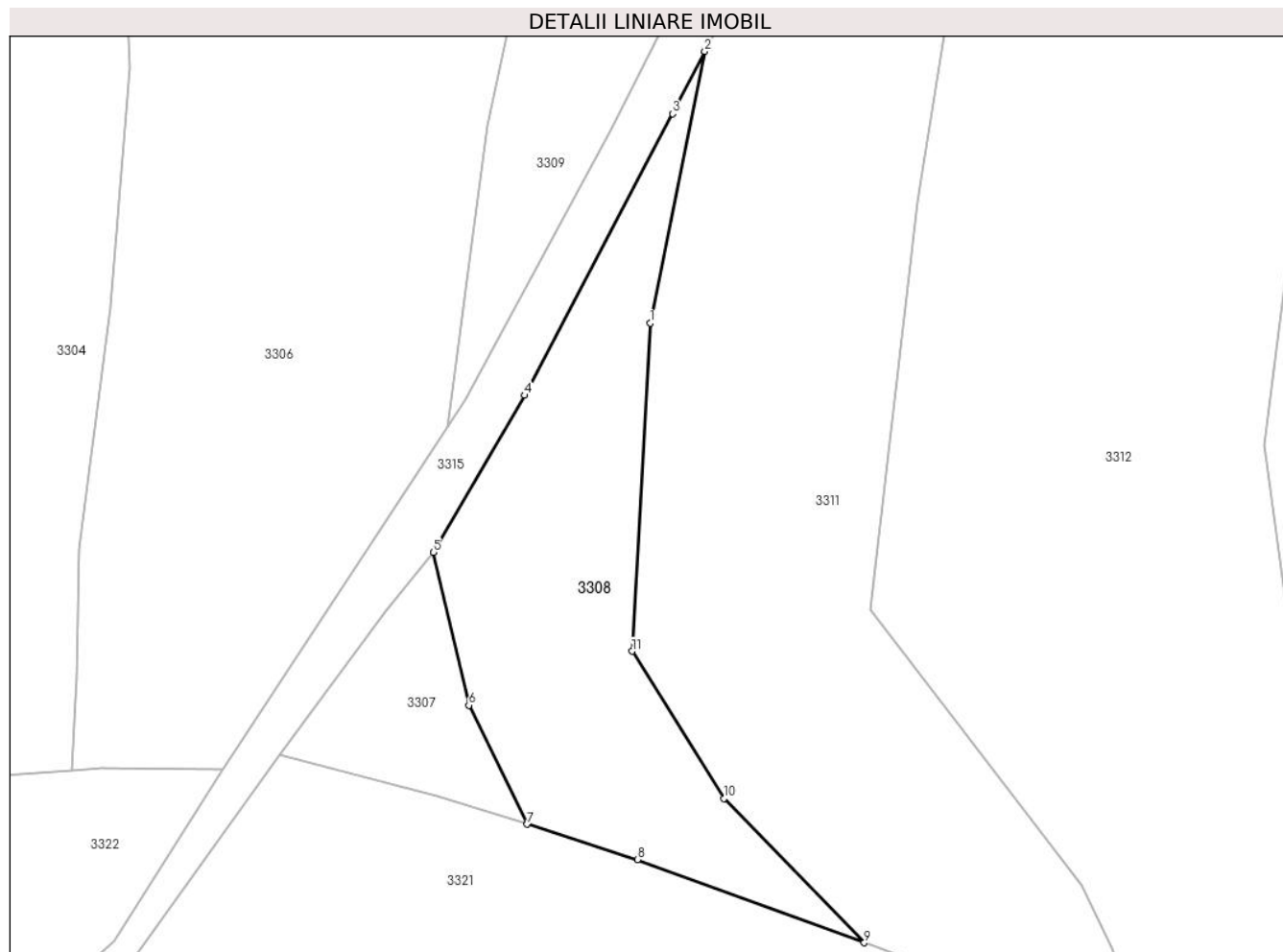
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	685	parte din număr topografic 2645

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	685	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.365,524 688.754,325	2	435.369,825 688.775,683	21.787
2	435.369,825 688.775,683	3	435.367,298 688.770,772	5.523
3	435.367,298 688.770,772	4	435.355,66 688.748,664	24.984
4	435.355,66 688.748,664	5	435.348,46 688.736,334	14.278
5	435.348,46 688.736,334	6	435.351,264 688.724,306	12.351

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.351,264 688.724,306	7	435.355,861 688.714,958	10.417
7	435.355,861 688.714,958	8	435.364,517 688.712,185	9.089
8	435.364,517 688.712,185	9	435.382,363 688.705,653	19.004
9	435.382,363 688.705,653	10	435.371,308 688.716,974	15.823
10	435.371,308 688.716,974	11	435.364,108 688.728,549	13.632
11	435.364,108 688.728,549	1	435.365,524 688.754,325	25.815

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3309**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:581

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.293	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; parte din număr topografic 2645

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3309 / 08/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 954, din 26/02/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MUNTEAN DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

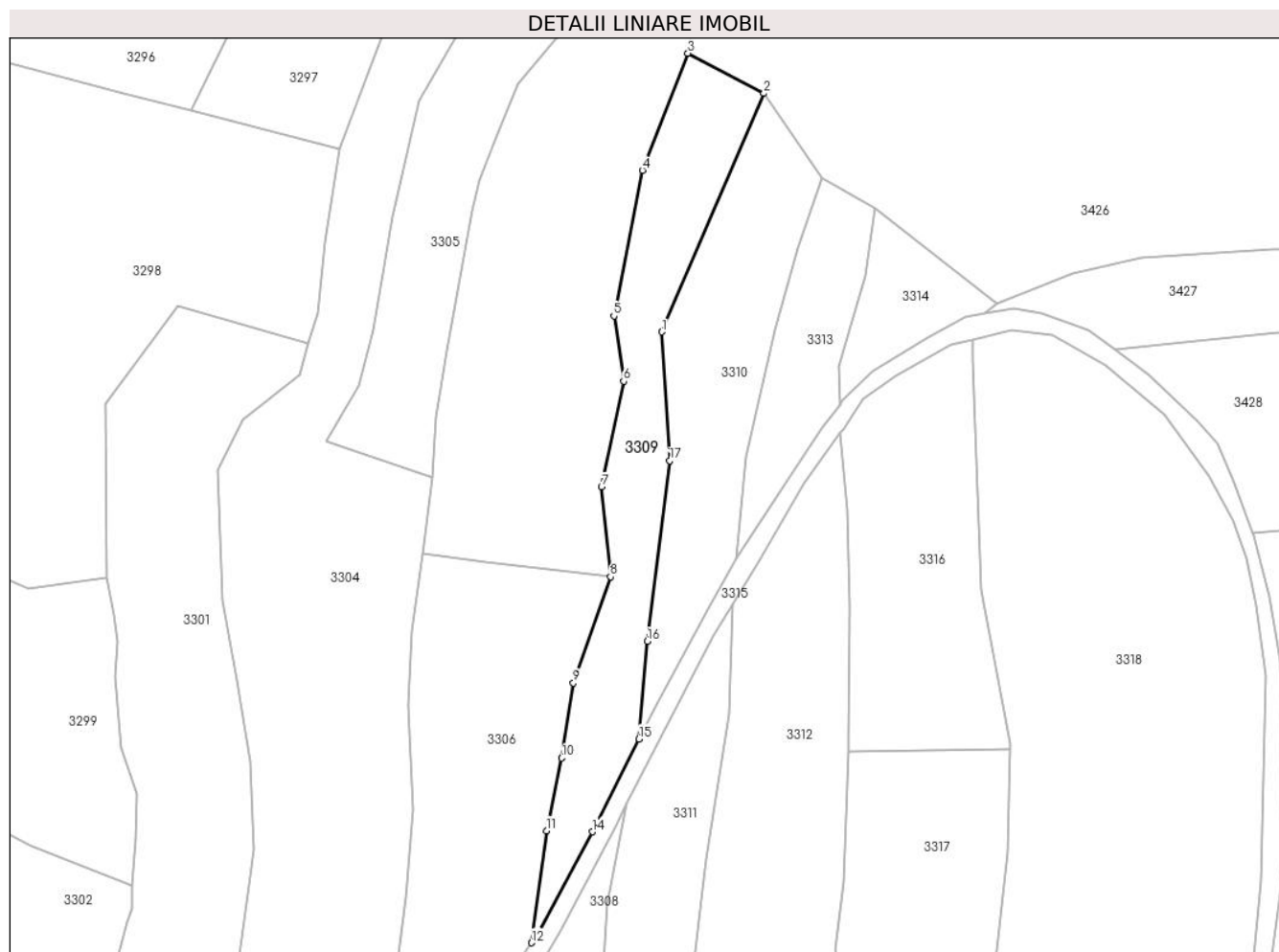
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.293	parte din număr topografic 2645

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.293	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	435.377,164 688.875,303	2	435.398,778 688.925,756	54.888
2	435.398,778 688.925,756	3	435.382,706 688.934,235	18.171
3	435.382,706 688.934,235	4	435.373,027 688.909,507	26.555
4	435.373,027 688.909,507	5	435.367,023 688.878,693	31.393
5	435.367,023 688.878,693	6	435.369,078 688.864,888	13.957

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.369,078 688.864,888	7	435.364,404 688.842,54	22.832
7	435.364,404 688.842,54	8	435.366,276 688.823,566	19.066
8	435.366,276 688.823,566	9	435.358,447 688.801,062	23.827
9	435.358,447 688.801,062	10	435.355,923 688.785,228	16.034
10	435.355,923 688.785,228	11	435.352,74 688.769,821	15.732
11	435.352,74 688.769,821	12	435.349,559 688.746,155	23.879
12	435.349,559 688.746,155	13	435.351,01 688.748,383	2.659
13	435.351,01 688.748,383	14	435.362,503 688.769,616	24.144
14	435.362,503 688.769,616	15	435.372,33 688.789,246	21.952
15	435.372,33 688.789,246	16	435.374,083 688.809,894	20.722
16	435.374,083 688.809,894	17	435.378,833 688.848,043	38.444
17	435.378,833 688.848,043	1	435.377,164 688.875,303	27.311

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3310**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:581

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.075	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; parte din număr topografic 2645

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3310 / 22/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

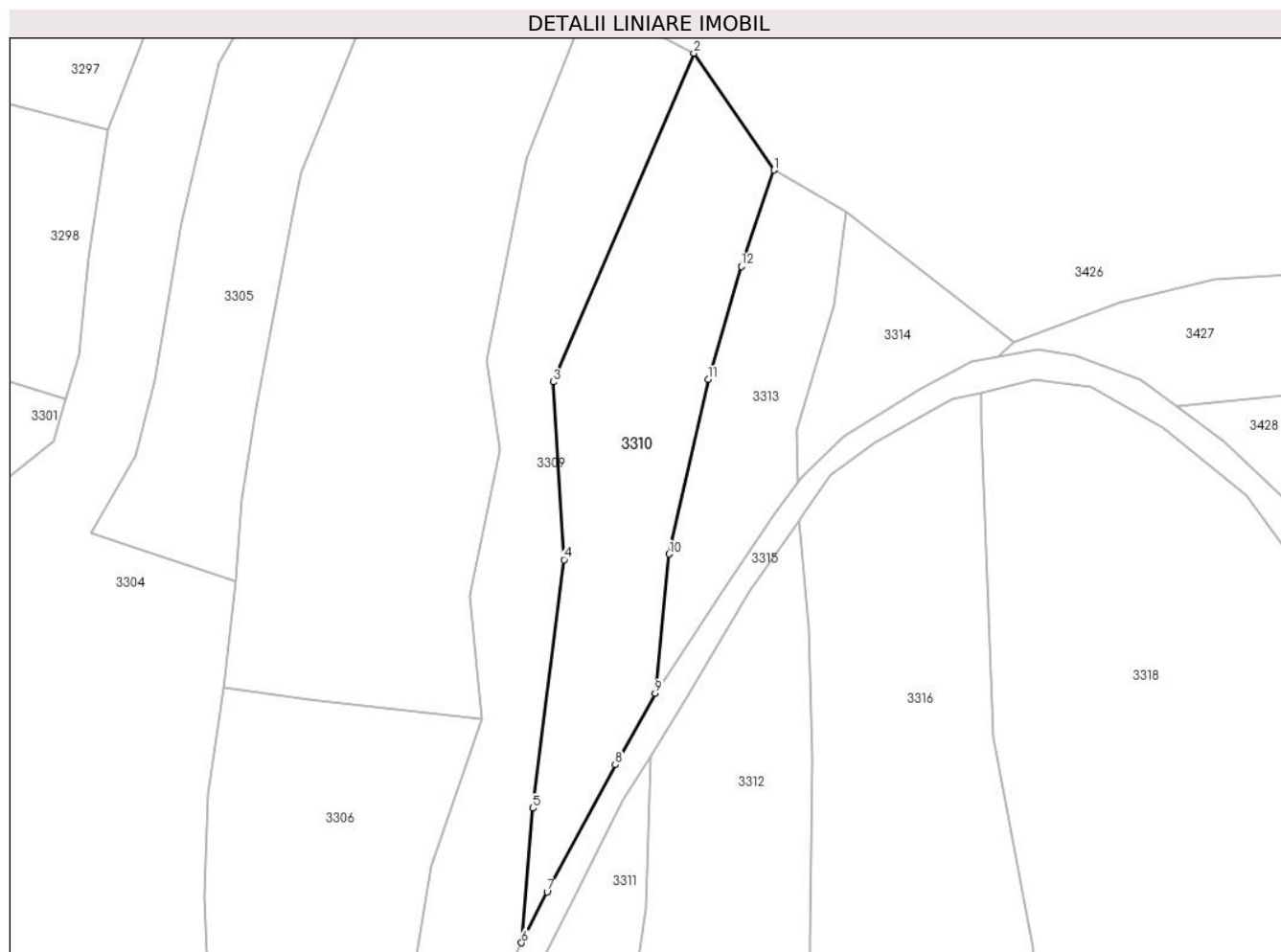
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.075	parte din număr topografic 2645

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.075	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.411,05 688.907,818	2	435.398,778 688.925,756	21.734
2	435.398,778 688.925,756	3	435.377,164 688.875,303	54.888
3	435.377,164 688.875,303	4	435.378,833 688.848,043	27.311
4	435.378,833 688.848,043	5	435.374,083 688.809,894	38.444
5	435.374,083 688.809,894	6	435.372,33 688.789,246	20.722

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.372,33 688.789,246	7	435.376,243 688.797,063	8.742
7	435.376,243 688.797,063	8	435.386,727 688.816,553	22.131
8	435.386,727 688.816,553	9	435.392,83 688.827,535	12.564
9	435.392,83 688.827,535	10	435.394,991 688.848,9	21.474
10	435.394,991 688.848,9	11	435.400,979 688.875,704	27.465
11	435.400,979 688.875,704	12	435.406,055 688.893,055	18.078
12	435.406,055 688.893,055	1	435.411,05 688.907,818	15.585

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3311**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:581

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.897	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; parte din număr topografic 2645

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3311 / 22/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

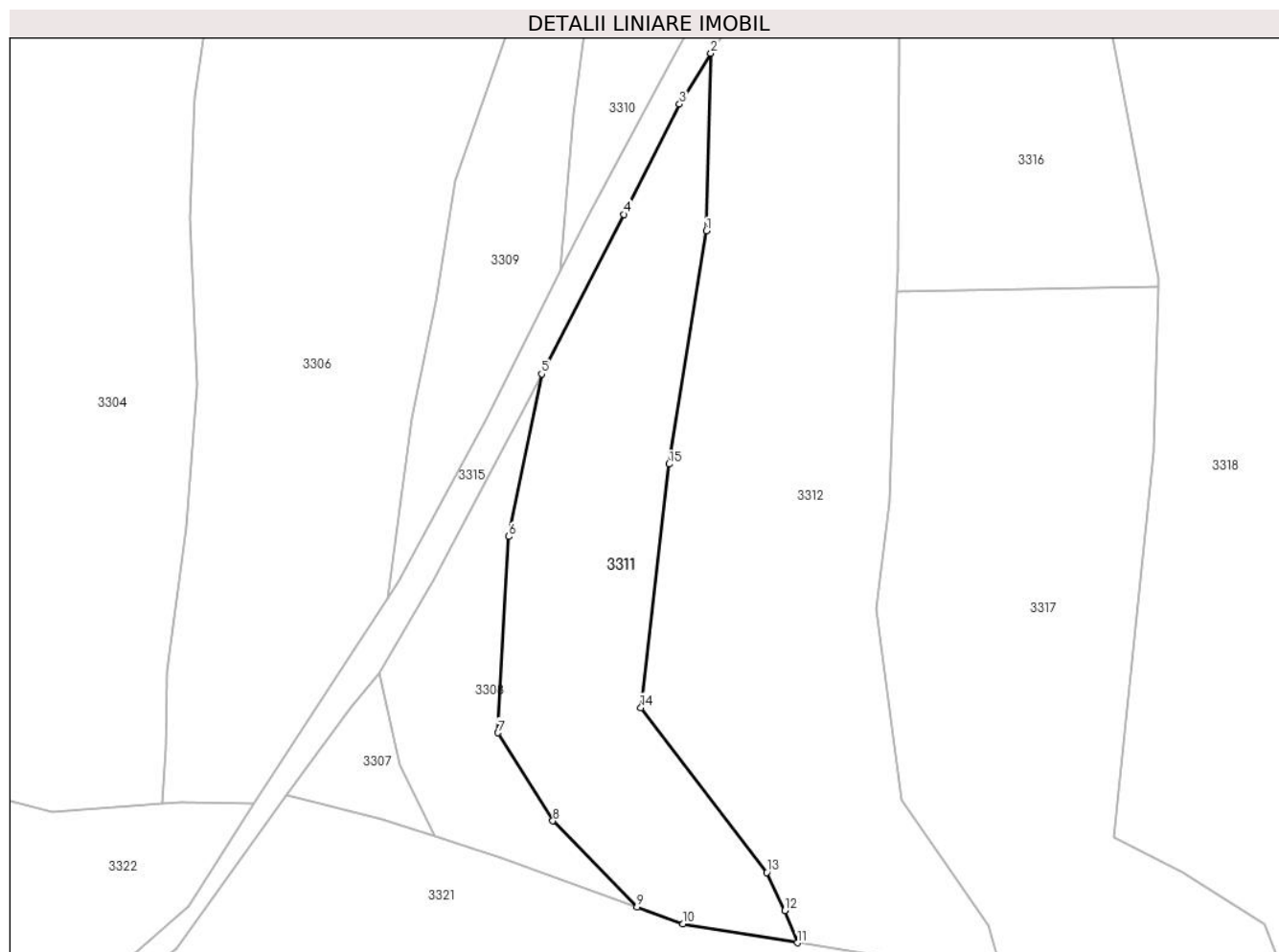
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.897	parte din număr topografic 2645

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.897	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	435.391,493 688.794,497	2	435.392,07 688.817,828	23.338
2	435.392,07 688.817,828	3	435.387,962 688.811,149	7.841
3	435.387,962 688.811,149	4	435.380,622 688.796,67	16.233
4	435.380,622 688.796,67	5	435.369,825 688.775,683	23.601
5	435.369,825 688.775,683	6	435.365,524 688.754,325	21.787

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.365,524 688.754,325	7	435.364,108 688.728,549	25.815
7	435.364,108 688.728,549	8	435.371,308 688.716,974	13.632
8	435.371,308 688.716,974	9	435.382,363 688.705,653	15.823
9	435.382,363 688.705,653	10	435.388,416 688.703,437	6.446
10	435.388,416 688.703,437	11	435.403,437 688.700,966	15.223
11	435.403,437 688.700,966	12	435.401,815 688.705,191	4.526
12	435.401,815 688.705,191	13	435.399,439 688.710,199	5.543
13	435.399,439 688.710,199	14	435.382,874 688.731,874	27.28
14	435.382,874 688.731,874	15	435.386,596 688.763,862	32.204
15	435.386,596 688.763,862	1	435.391,493 688.794,497	31.024

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3312**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:581

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.735	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; parte din număr topografic 2645

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3312 / 08/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 955, din 26/02/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ILIEȘ GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

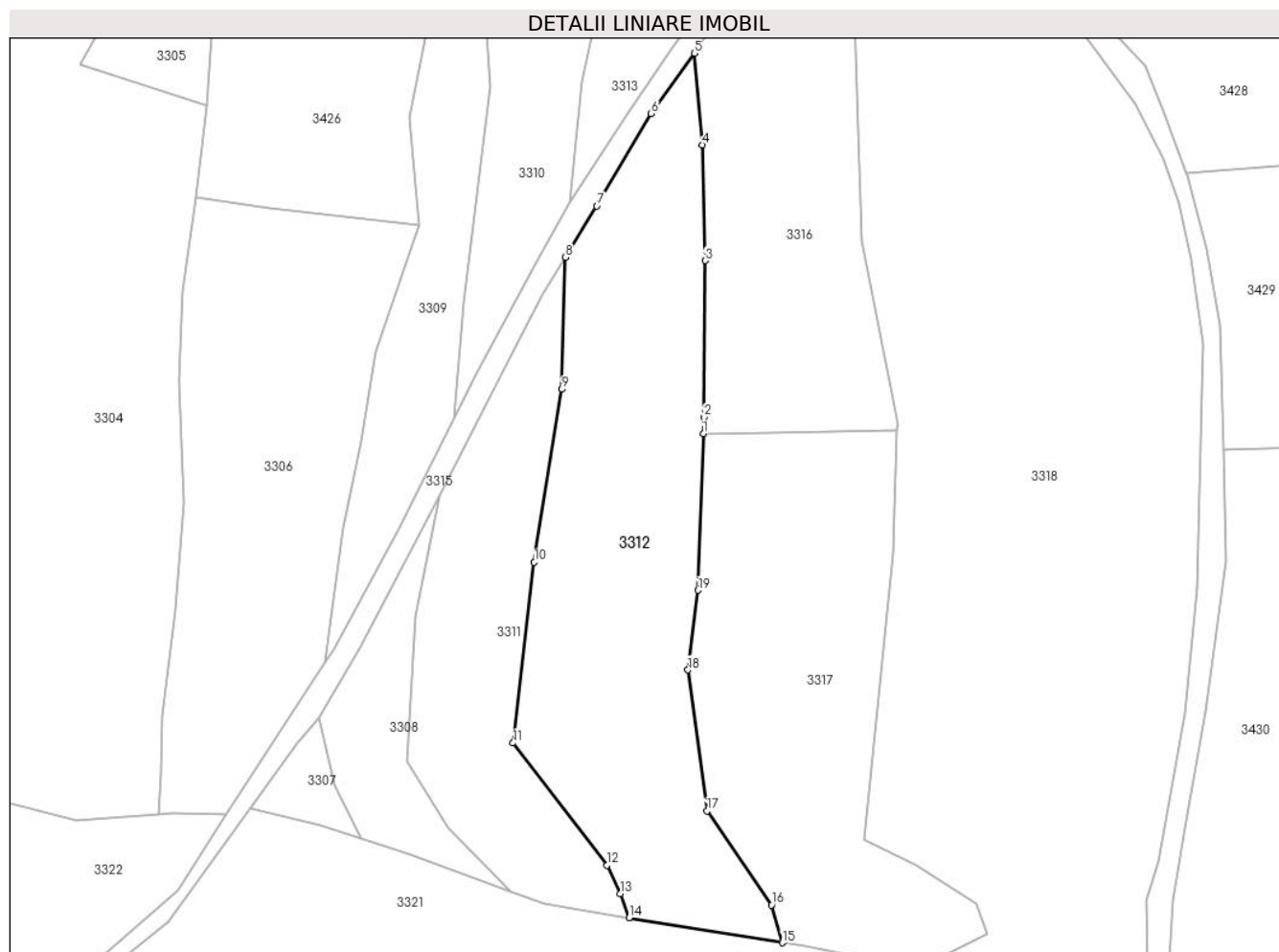
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.735	parte din număr topografic 2645

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.735	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.416,565 688.786,602	2	435.416,663 688.789,518	2.918
2	435.416,663 688.789,518	3	435.416,906 688.817,24	27.723
3	435.416,906 688.817,24	4	435.416,415 688.837,713	20.479
4	435.416,415 688.837,713	5	435.414,933 688.853,962	16.316
5	435.414,933 688.853,962	6	435.407,312 688.843,276	13.125

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.407,312 688.843,276	7	435.397,677 688.826,944	18.962
7	435.397,677 688.826,944	8	435.392,07 688.817,828	10.702
8	435.392,07 688.817,828	9	435.391,493 688.794,497	23.338
9	435.391,493 688.794,497	10	435.386,596 688.763,862	31.024
10	435.386,596 688.763,862	11	435.382,874 688.731,874	32.204
11	435.382,874 688.731,874	12	435.399,439 688.710,199	27.28
12	435.399,439 688.710,199	13	435.401,815 688.705,191	5.543
13	435.401,815 688.705,191	14	435.403,437 688.700,966	4.526
14	435.403,437 688.700,966	15	435.430,519 688.696,511	27.446
15	435.430,519 688.696,511	16	435.428,645 688.703,194	6.941
16	435.428,645 688.703,194	17	435.417,222 688.719,811	20.165
17	435.417,222 688.719,811	18	435.413,846 688.744,788	25.204
18	435.413,846 688.744,788	19	435.415,633 688.758,909	14.234
19	435.415,633 688.758,909	1	435.416,565 688.786,602	27.709

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3313**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:581

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		976	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; parte din număr topografic 2645

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3313 / 08/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 956, din 26/02/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ILIEȘ GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

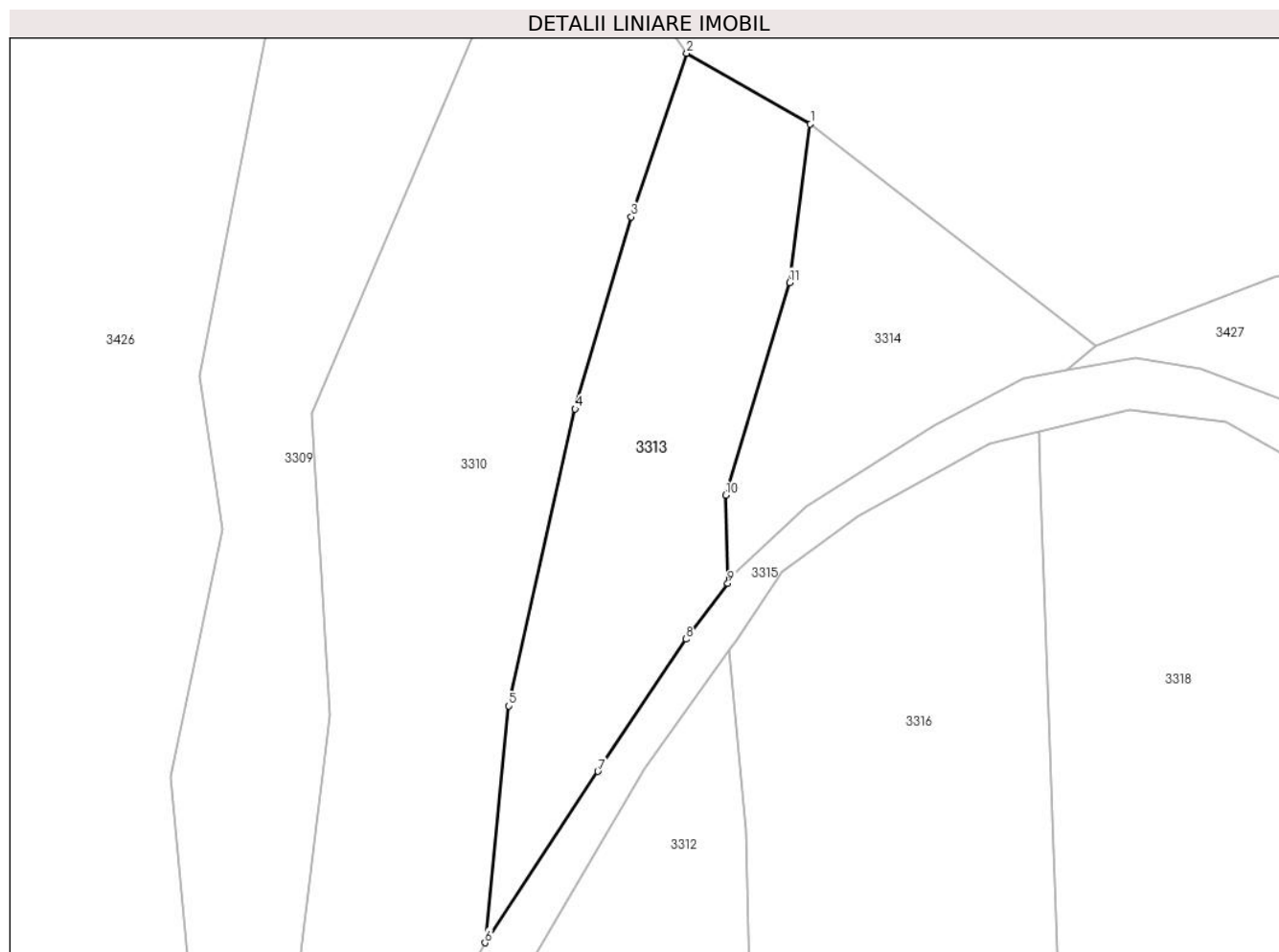
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	976	parte din număr topografic 2645

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	976	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	435.422,231 688.901,425	2	435.411,05 688.907,818	12.88
2	435.411,05 688.907,818	3	435.406,055 688.893,055	15.585
3	435.406,055 688.893,055	4	435.400,979 688.875,704	18.078
4	435.400,979 688.875,704	5	435.394,991 688.848,9	27.465
5	435.394,991 688.848,9	6	435.392,83 688.827,535	21.474

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.392,83 688.827,535	7	435.403,035 688.843,006	18.534
7	435.403,035 688.843,006	8	435.410,994 688.854,935	14.34
8	435.410,994 688.854,935	9	435.414,774 688.859,968	6.294
9	435.414,774 688.859,968	10	435.414,565 688.867,918	7.953
10	435.414,565 688.867,918	11	435.420,351 688.887,128	20.062
11	435.420,351 688.887,128	1	435.422,231 688.901,425	14.42

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3314**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:581

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		569	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; parte din număr topografic 2645

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3314 / 08/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 957, din 26/02/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) SAS IOANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

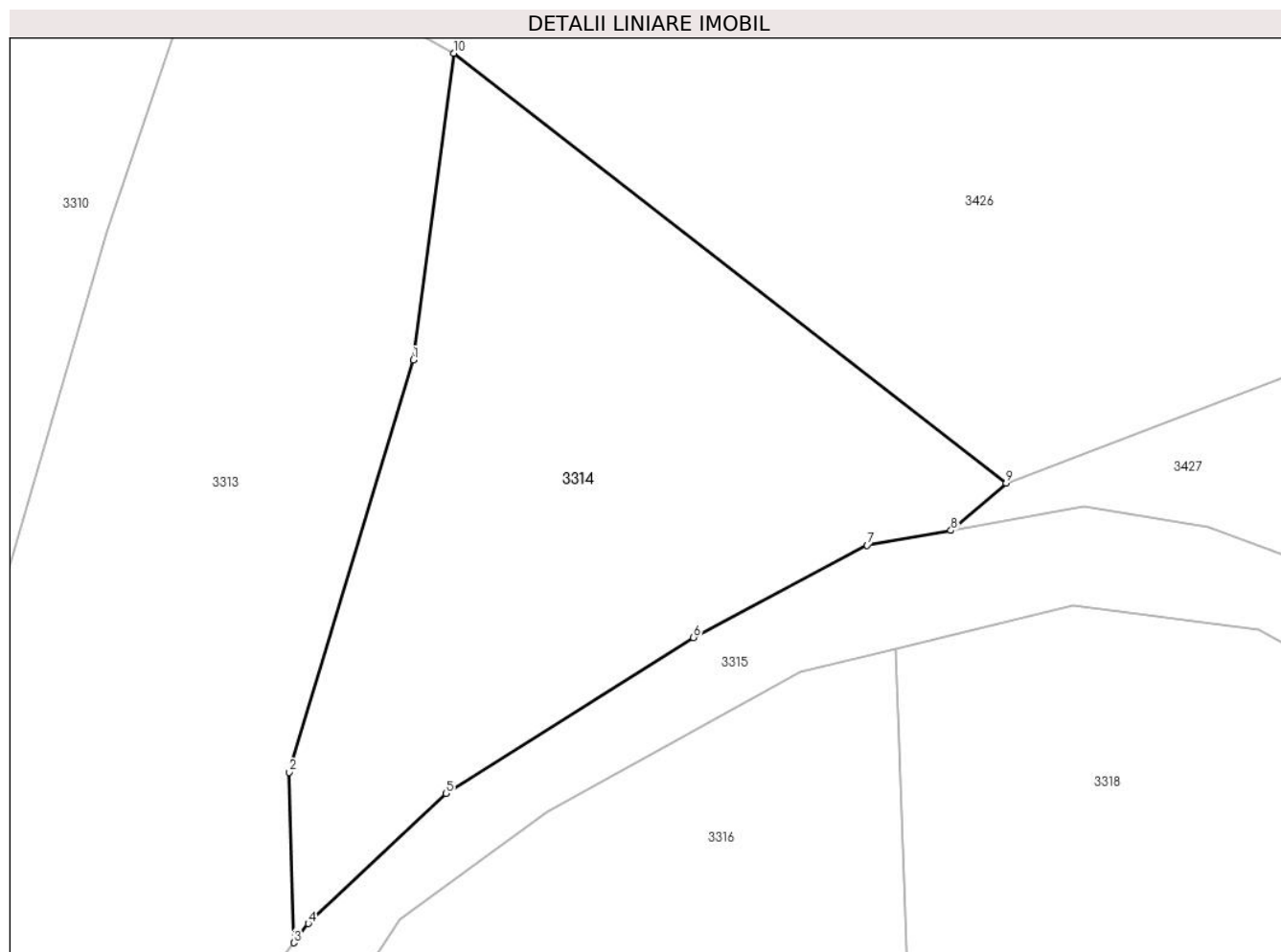
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	569	parte din număr topografic 2645

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	569	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.420,351 688.887,128	2	435.414,565 688.867,918	20.062
2	435.414,565 688.867,918	3	435.414,774 688.859,968	7.953
3	435.414,774 688.859,968	4	435.415,45 688.860,867	1.125
4	435.415,45 688.860,867	5	435.421,876 688.866,926	8.832
5	435.421,876 688.866,926	6	435.433,413 688.874,195	13.636

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.433,413 688.874,195	7	435.441,516 688.878,489	9.17
7	435.441,516 688.878,489	8	435.445,425 688.879,184	3.97
8	435.445,425 688.879,184	9	435.447,996 688.881,392	3.389
9	435.447,996 688.881,392	10	435.422,231 688.901,425	32.637
10	435.422,231 688.901,425	1	435.420,351 688.887,128	14.42

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3315**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:53540

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53540	4.876	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; Drum Valea Jirezilor Tronson 2

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3315 / 08/05/2025		
Act Normativ nr. Hotararea nr.934, din 29/08/2002 emis de Guvernul Romaniei (Anexa nr.46 poz.9 privind inventarulul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Poienile Izei; Act Administrativ nr. Hotararea nr. 63, din 29/11/2024 emis de Consiliul local al comunei Poienile Izei; Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 3246, din 06/12/2024 emis de Primaria Poienile Izei; Act Administrativ nr. Documentatie cadastrala avizata sub nr.11267, din 16/12/2024 emis de OCPI MM);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) COMUNA POIENILE IZEI , CIF:7367404, domeniul public	
OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 53540 Poienile Izei, înscrisă prin încheierea nr. 11267 / 16/12/2024		

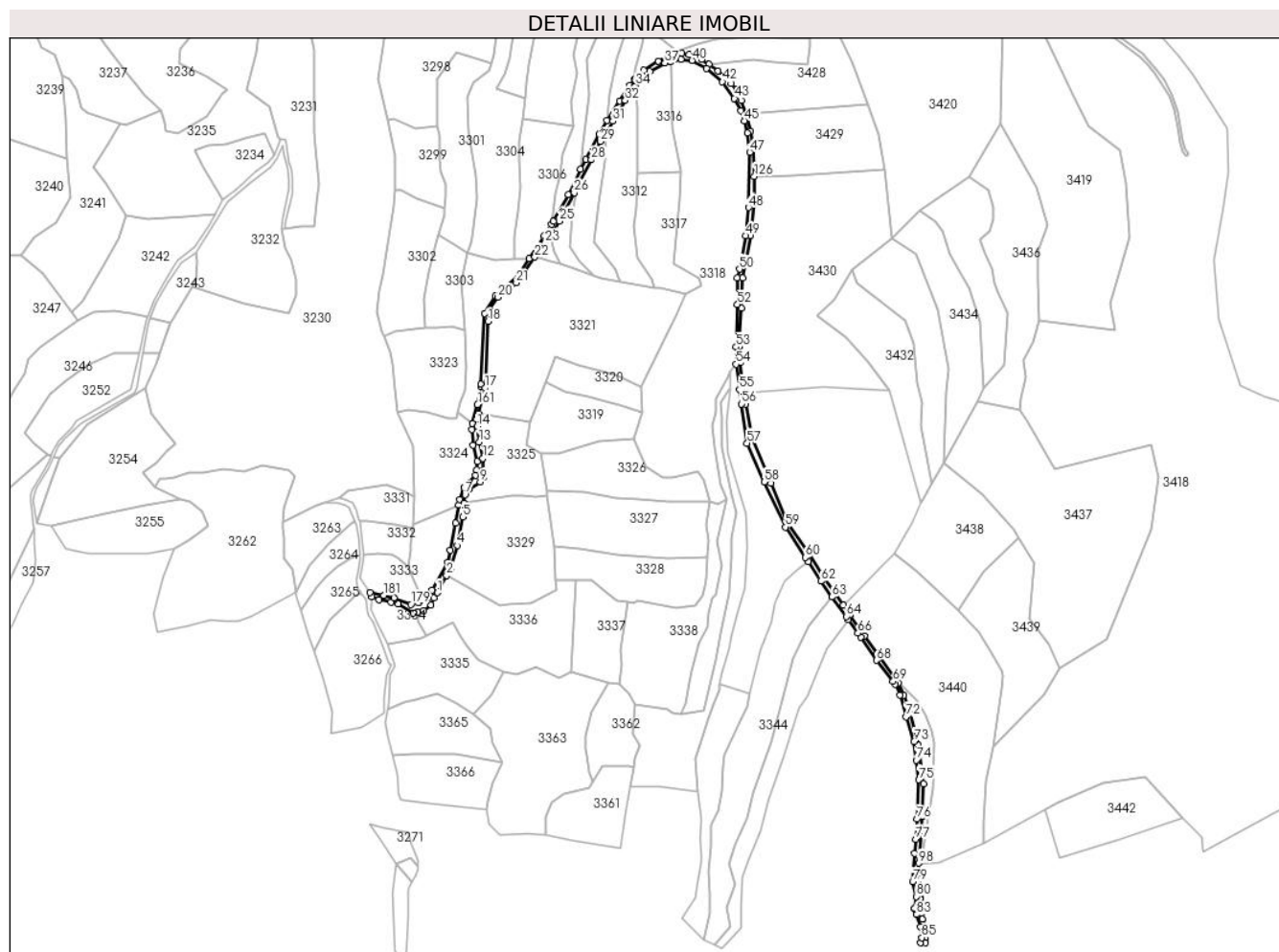
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53540	4.876	Drum Valea Jirezilor Tronson 2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	4.876	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	435.260,062 688.457,116	2	435.267,256 688.470,63	15.31	2	435.267,256 688.470,63	3	435.270,264 688.476,282	6.403	3	435.270,264 688.476,282	4	435.275,589 688.494,205	18.697
4	435.275,589 688.494,205	5	435.279,736 688.516,534	22.711	5	435.279,736 688.516,534	6	435.280,856 688.527,288	10.812	6	435.280,856 688.527,288	7	435.281,555 688.534,001	6.749
7	435.281,555 688.534,001	8	435.284,57 688.538,473	5.393	8	435.284,57 688.538,473	9	435.293,535 688.544,004	10.534	9	435.293,535 688.544,004	10	435.296,221 688.547,68	4.553
10	435.296,221 688.547,68	11	435.295,565 688.552,861	5.222	11	435.295,565 688.552,861	12	435.295,447 688.562,478	9.618	12	435.295,447 688.562,478	13	435.292,659 688.575,421	13.24
13	435.292,659 688.575,421	14	435.291,195 688.587,551	12.218	14	435.291,195 688.587,551	15	435.290,54 688.593,155	5.642	15	435.290,54 688.593,155	16	435.292,1 688.597,619	4.729
16	435.292,1 688.597,619	17	435.297,316 688.617,678	20.726	17	435.297,316 688.617,678	18	435.299,524 688.669,877	52.246	18	435.299,524 688.669,877	19	435.300,799 688.679,034	9.245

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	435.300,799 688.679,034	20	435.307,5 688.688,872	11.90 3	20	435.307,5 688.688,872	21	435.321,804 688.700,189	18.23 9	21	435.321,804 688.700,189	22	435.336,356 688.720,403	24.90 7
22	435.336,356 688.720,403	23	435.344,713 688.731,779	14.11 6	23	435.344,713 688.731,779	24	435.348,46 688.736,334	5.898	24	435.348,46 688.736,334	25	435.355,66 688.748,664	14.27 8
25	435.355,66 688.748,664	26	435.367,298 688.770,772	24.98 4	26	435.367,298 688.770,772	27	435.369,825 688.775,683	5.523	27	435.369,825 688.775,683	28	435.380,622 688.796,67	23.60 1
28	435.380,622 688.796,67	29	435.387,962 688.811,149	16.23 3	29	435.387,962 688.811,149	30	435.392,07 688.817,828	7.841	30	435.392,07 688.817,828	31	435.397,677 688.826,944	10.70 2
31	435.397,677 688.826,944	32	435.407,312 688.843,276	18.96 2	32	435.407,312 688.843,276	33	435.414,933 688.853,962	13.12 5	33	435.414,933 688.853,962	34	435.415,573 688.854,86	1.103
34	435.415,573 688.854,86	35	435.419,712 688.861,04	7.438	35	435.419,712 688.861,04	36	435.426,571 688.866,091	8.518	36	435.426,571 688.866,091	37	435.438,404 688.872,606	13.50 8
37	435.438,404 688.872,606	38	435.442,851 688.873,685	4.576	38	435.442,851 688.873,685	39	435.451,088 688.875,683	8.476	39	435.451,088 688.875,683	40	435.459,759 688.874,581	8.741
40	435.459,759 688.874,581	41	435.470,966 688.868,211	12.89 1	41	435.470,966 688.868,211	42	435.483,579 688.857,872	16.30 9	42	435.483,579 688.857,872	43	435.493,061 688.844,884	16.08 1
43	435.493,061 688.844,884	44	435.498,031 688.835,223	10.86 4	44	435.498,031 688.835,223	45	435.500,776 688.827,39	8.3	45	435.500,776 688.827,39	46	435.503,035 688.817,564	10.08 2
46	435.503,035 688.817,564	47	435.505,016 688.802,594	15.10 1	47	435.505,016 688.802,594	48	435.504,042 688.759,267	43.33 8	48	435.504,042 688.759,267	49	435.501,882 688.737,195	22.17 7
49	435.501,882 688.737,195	50	435.497,094 688.710,92	26.70 8	50	435.497,094 688.710,92	51	435.494,976 688.704,126	7.116	51	435.494,976 688.704,126	52	435.495,435 688.683,288	20.84 3
52	435.495,435 688.683,288	53	435.494,31 688.649,941	33.36 6	53	435.494,31 688.649,941	54	435.494,273 688.636,267	13.67 4	54	435.494,273 688.636,267	55	435.496,914 688.616,468	19.97 4
55	435.496,914 688.616,468	56	435.498,419 688.605,19	11.37 8	56	435.498,419 688.605,19	57	435.502,872 688.574,442	31.06 9	57	435.502,872 688.574,442	58	435.516,4 688.544,015	33.29 9
58	435.516,4 688.544,015	59	435.533,006 688.508,629	39.08 9	59	435.533,006 688.508,629	60	435.548,63 688.484,863	28.44 2	60	435.548,63 688.484,863	61	435.550,925 688.481,341	4.204
61	435.550,925 688.481,341	62	435.560,772 688.466,226	18.04	62	435.560,772 688.466,226	63	435.569,666 688.453,875	15.22	63	435.569,666 688.453,875	64	435.580,703 688.438,549	18.88 7
64	435.580,703 688.438,549	65	435.582,368 688.436,187	2.89	65	435.582,368 688.436,187	66	435.589,958 688.425,42	13.17 3	66	435.589,958 688.425,42	67	435.592,135 688.422,332	3.778
67	435.592,135 688.422,332	68	435.604,545 688.404,101	22.05 4	68	435.604,545 688.404,101	69	435.617,569 688.387,576	21.04	69	435.617,569 688.387,576	70	435.619,217 688.385,485	2.662
70	435.619,217 688.385,485	71	435.622,926 688.377,071	9.195	71	435.622,926 688.377,071	72	435.627,588 688.359,912	17.78 1	72	435.627,588 688.359,912	73	435.633,982 688.340,32	20.60 9
73	435.633,982 688.340,32	74	435.635,715 688.325,923	14.50 1	74	435.635,715 688.325,923	75	435.637,838 688.310,397	15.67	75	435.637,838 688.310,397	76	435.636,475 688.279,537	30.89
76	435.636,475 688.279,537	77	435.635,332 688.263,839	15.74	77	435.635,332 688.263,839	78	435.634,52 688.252,689	11.18	78	435.634,52 688.252,689	79	435.632,956 688.230,489	22.25 5
79	435.632,956 688.230,489	80	435.635,794 688.218,879	11.95 2	80	435.635,794 688.218,879	81	435.634,47 688.209,517	9.455	81	435.634,47 688.209,517	82	435.634,587 688.209,06	0.472
82	435.634,587 688.209,06	83	435.635,691 688.204,752	4.447	83	435.635,691 688.204,752	84	435.639,08 688.195,151	10.18 2	84	435.639,08 688.195,151	85	435.640,06 688.186,625	8.582
85	435.640,06 688.186,625	86	435.639,289 688.182,879	3.825	86	435.639,289 688.182,879	87	435.642,681 688.182,611	3.403	87	435.642,681 688.182,611	88	435.642,518 688.185,835	3.228
88	435.642,518 688.185,835	89	435.641,046 688.196,849	11.11 2	89	435.641,046 688.196,849	90	435.640,3 688.201,1	4.316	90	435.640,3 688.201,1	91	435.639,554 688.205,351	4.316
91	435.639,554 688.205,351	92	435.638,021 688.211,099	5.949	92	435.638,021 688.211,099	93	435.638,414 688.217,252	6.166	93	435.638,414 688.217,252	94	435.638,487 688.218,398	1.148
94	435.638,487 688.218,398	95	435.637,196 688.227,008	8.706	95	435.637,196 688.227,008	96	435.636,514 688.231,558	4.601	96	435.636,514 688.231,558	97	435.637,183 688.237,387	5.867
97	435.637,183 688.237,387	98	435.637,726 688.245,022	7.654	98	435.637,726 688.245,022	99	435.638,104 688.250,34	5.331	99	435.638,104 688.250,34	100	435.640,553 688.281,798	31.55 3
100	435.640,553 688.281,798	101	435.641,247 688.307,355	25.56 6	101	435.641,247 688.307,355	102	435.638,268 688.330,328	23.16 5	102	435.638,268 688.330,328	103	435.637,398 688.338,024	7.745
103	435.637,398 688.338,024	104	435.630,684 688.363,222	26.07 7	104	435.630,684 688.363,222	105	435.625,817 688.376,834	14.45 6	105	435.625,817 688.376,834	106	435.621,401 688.386,465	10.59 5
106	435.621,401 688.386,465	107	435.619,167 688.389,632	3.876	107	435.619,167 688.389,632	108	435.605,144 688.409,514	24.33	108	435.605,144 688.409,514	109	435.595,046 688.423,193	17.00 2
109	435.595,046 688.423,193	110	435.583,801 688.439,998	20.22	110	435.583,801 688.439,998	111	435.578,571 688.447,516	9.158	111	435.578,571 688.447,516	112	435.562,786 688.470,204	27.63 9
112	435.562,786 688.470,204	113	435.552,067 688.487,359	20.22 8	113	435.552,067 688.487,359	114	435.534,504 688.512,955	31.04 2	114	435.534,504 688.512,955	115	435.521,897 688.543,208	32.77 5
115	435.521,897 688.543,208	116	435.506,968 688.579,235	38.99 8	116	435.506,968 688.579,235	117	435.501,61 688.605,016	26.33 2	117	435.501,61 688.605,016	118	435.500,57 688.613,753	8.799

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
118	435.500,57 688.613,753	119	435.497,737 688.637,561	23.97 6	119	435.497,737 688.637,561	120	435.496,805 688.649,99	12.46 4	120	435.496,805 688.649,99	121	435.498,365 688.680,429	30.47 9
121	435.498,365 688.680,429	122	435.499,658 688.704,163	23.76 9	122	435.499,658 688.704,163	123	435.501,854 688.716,88	12.90 5	123	435.501,854 688.716,88	124	435.505,481 688.737,386	20.82 4
124	435.505,481 688.737,386	125	435.509,045 688.764,149	26.99 9	125	435.509,045 688.764,149	126	435.508,616 688.783,769	19.62 5	126	435.508,616 688.783,769	127	435.508,132 688.805,856	22.09 2
127	435.508,132 688.805,856	128	435.505,658 688.819,177	13.54 9	128	435.505,658 688.819,177	129	435.502,365 688.832,259	13.49	129	435.502,365 688.832,259	130	435.502,185 688.832,75	0.523
130	435.502,185 688.832,75	131	435.498,336 688.843,239	11.17 3	131	435.498,336 688.843,239	132	435.494,753 688.851,781	9.263	132	435.494,753 688.851,781	133	435.490,405 688.856,556	6.458
133	435.490,405 688.856,556	134	435.480,177 688.866,253	14.09 4	134	435.480,177 688.866,253	135	435.472,962 688.871,496	8.919	135	435.472,962 688.871,496	136	435.467,34 688.875,581	6.949
136	435.467,34 688.875,581	137	435.457,433 688.879,366	10.60 5	137	435.457,433 688.879,366	138	435.451,628 688.880,288	5.878	138	435.451,628 688.880,288	139	435.445,425 688.879,184	6.3
139	435.445,425 688.879,184	140	435.441,516 688.878,489	3.97	140	435.441,516 688.878,489	141	435.433,413 688.874,195	9.17	141	435.433,413 688.874,195	142	435.421,876 688.866,926	13.63 6
142	435.421,876 688.866,926	143	435.415,45 688.860,867	8.832	143	435.415,45 688.860,867	144	435.414,774 688.859,968	1.125	144	435.414,774 688.859,968	145	435.410,994 688.854,935	6.294
145	435.410,994 688.854,935	146	435.403,035 688.843,006	14.34	146	435.403,035 688.843,006	147	435.392,83 688.827,535	18.53 4	147	435.392,83 688.827,535	148	435.386,727 688.816,553	12.56 4
148	435.386,727 688.816,553	149	435.376,243 688.797,063	22.13 1	149	435.376,243 688.797,063	150	435.372,33 688.789,246	8.742	150	435.372,33 688.789,246	151	435.362,503 688.769,616	21.95 2
151	435.362,503 688.769,616	152	435.351,01 688.748,383	24.14 4	152	435.351,01 688.748,383	153	435.349,559 688.746,155	2.659	153	435.349,559 688.746,155	154	435.343,607 688.737,012	10.91
154	435.343,607 688.737,012	155	435.331,922 688.719,279	21.23 7	155	435.331,922 688.719,279	156	435.323,397 688.705,82	15.93 2	156	435.323,397 688.705,82	157	435.305,354 688.690,031	23.97 6
157	435.305,354 688.690,031	158	435.296,999 688.676,319	16.05 7	158	435.296,999 688.676,319	159	435.293,989 688.620,559	55.84 1	159	435.293,989 688.620,559	160	435.294,143 688.618,676	1.889
160	435.294,143 688.618,676	161	435.291,425 688.604,798	14.14 2	161	435.291,425 688.604,798	162	435.287,294 688.589,822	15.53 5	162	435.287,294 688.589,822	163	435.286,811 688.585,108	4.739
163	435.286,811 688.585,108	164	435.287,644 688.573,056	12.08 1	164	435.287,644 688.573,056	165	435.291,023 688.560,211	13.28 2	165	435.291,023 688.560,211	166	435.290,586 688.553,675	6.551
166	435.290,586 688.553,675	167	435.289,83 688.549,401	4.34	167	435.289,83 688.549,401	168	435.284,339 688.543,697	7.917	168	435.284,339 688.543,697	169	435.280,864 688.539,516	5.437
169	435.280,864 688.539,516	170	435.277,383 688.530,196	9.949	170	435.277,383 688.530,196	171	435.276,596 688.525,926	4.342	171	435.276,596 688.525,926	172	435.274,024 688.511,972	14.18 9
172	435.274,024 688.511,972	173	435.270,108 688.490,5	21.82 6	173	435.270,108 688.490,5	174	435.268,191 688.481,119	9.575	174	435.268,191 688.481,119	175	435.255,73 688.459,307	25.12 1
175	435.255,73 688.459,307	176	435.252,485 688.453,308	6.82	176	435.252,485 688.453,308	177	435.248,307 688.451,036	4.756	177	435.248,307 688.451,036	178	435.245,211 688.449,353	3.524
178	435.245,211 688.449,353	179	435.239,107 688.448,064	6.239	179	435.239,107 688.448,064	180	435.225,636 688.453,258	14.43 8	180	435.225,636 688.453,258	181	435.217,907 688.455,173	7.963
181	435.217,907 688.455,173	182	435.207,15 688.457,142	10.93 6	182	435.207,15 688.457,142	183	435.208,224 688.454,209	3.123	183	435.208,224 688.454,209	184	435.214,045 688.451,717	6.332
184	435.214,045 688.451,717	185	435.223,415 688.449,726	9.579	185	435.223,415 688.449,726	186	435.229,082 688.448,183	5.873	186	435.229,082 688.448,183	187	435.240,815 688.441,248	13.62 9
187	435.240,815 688.441,248	188	435.244,347 688.441,959	3.603	188	435.244,347 688.441,959	189	435.249,162 688.442,929	4.912	189	435.249,162 688.442,929	190	435.254,864 688.447,626	7.387
190	435.254,864 688.447,626	191	435.257,183 688.453,158	5.998	191	435.257,183 688.453,158	1	435.260,062 688.457,116	4.894					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3316**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:581

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.340	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; parte din număr topografic 2645

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3316 / 08/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 958, din 26/02/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) SAS IOANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

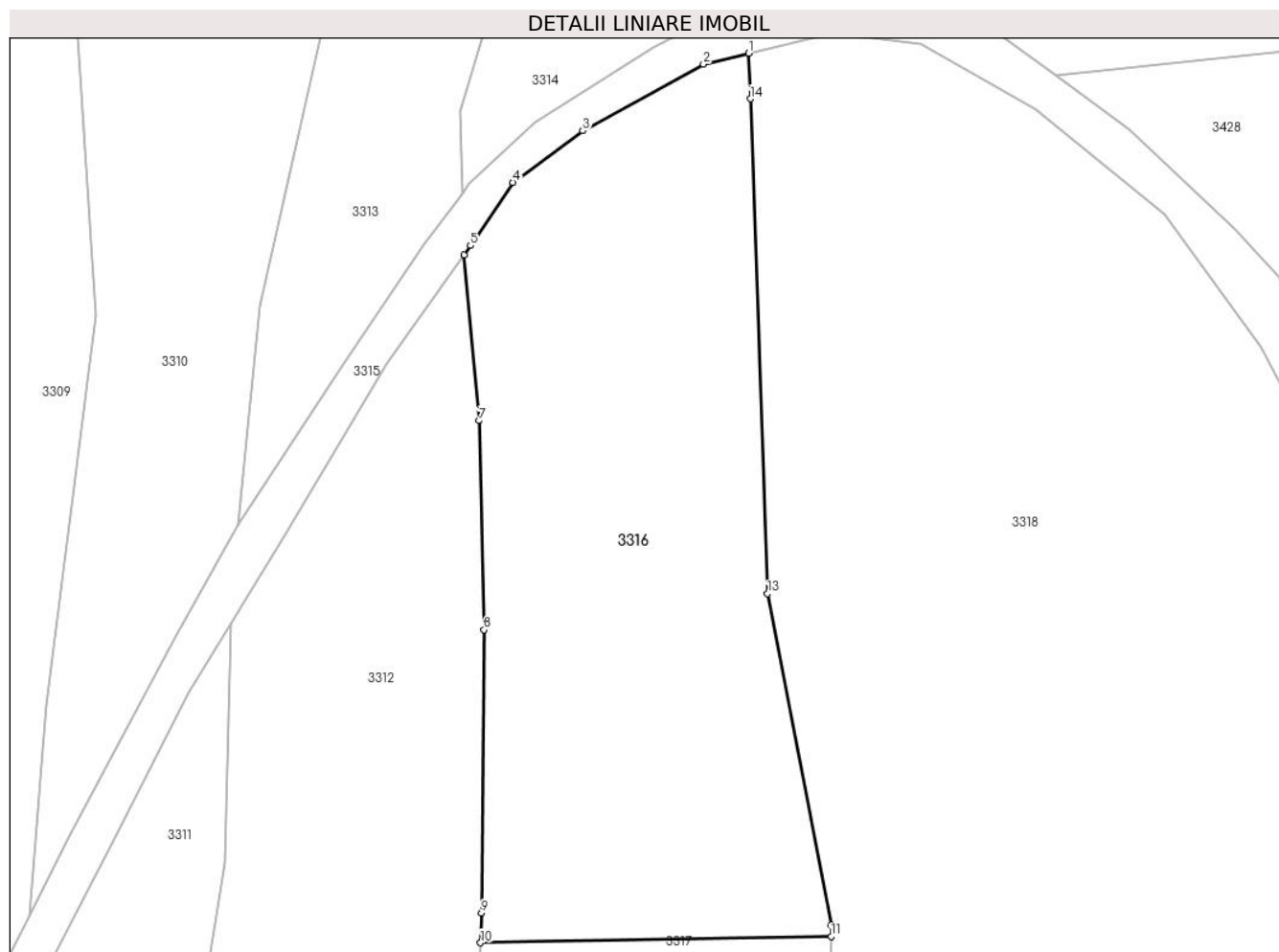
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.340	parte din număr topografic 2645

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.340	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.442,851 688.873,685	2	435.438,404 688.872,606	4.576
2	435.438,404 688.872,606	3	435.426,571 688.866,091	13.508
3	435.426,571 688.866,091	4	435.419,712 688.861,04	8.518
4	435.419,712 688.861,04	5	435.415,573 688.854,86	7.438
5	435.415,573 688.854,86	6	435.414,933 688.853,962	1.103

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.414,933 688.853,962	7	435.416,415 688.837,713	16.316
7	435.416,415 688.837,713	8	435.416,906 688.817,24	20.479
8	435.416,906 688.817,24	9	435.416,663 688.789,518	27.723
9	435.416,663 688.789,518	10	435.416,565 688.786,602	2.918
10	435.416,565 688.786,602	11	435.450,911 688.787,219	34.352
11	435.450,911 688.787,219	12	435.450,945 688.788,332	1.114
12	435.450,945 688.788,332	13	435.444,693 688.820,78	33.045
13	435.444,693 688.820,78	14	435.442,999 688.869,226	48.476
14	435.442,999 688.869,226	1	435.442,851 688.873,685	4.461

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3317**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:581

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.035	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; parte din număr topografic 2645

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3317 / 08/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 959, din 26/02/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) POPAN PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

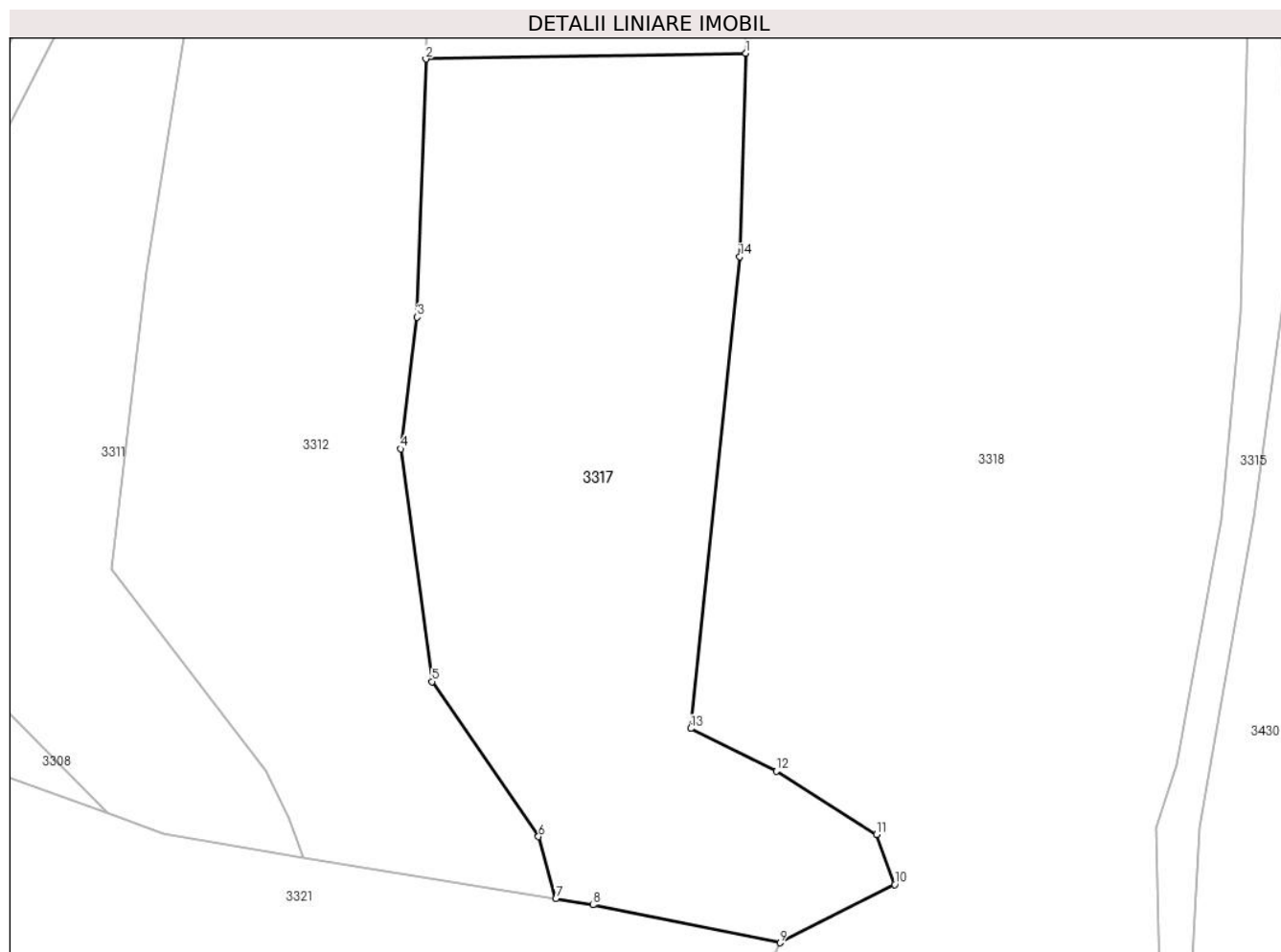
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.035	parte din număr topografic 2645

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.035	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	435.450,911 688.787,219	2	435.416,565 688.786,602	34.352
2	435.416,565 688.786,602	3	435.415,633 688.758,909	27.709
3	435.415,633 688.758,909	4	435.413,846 688.744,788	14.234
4	435.413,846 688.744,788	5	435.417,222 688.719,811	25.204
5	435.417,222 688.719,811	6	435.428,645 688.703,194	20.165

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.428,645 688.703,194	7	435.430,519 688.696,511	6.941
7	435.430,519 688.696,511	8	435.434,498 688.695,856	4.033
8	435.434,498 688.695,856	9	435.454,553 688.691,795	20.462
9	435.454,553 688.691,795	10	435.466,897 688.698,041	13.834
10	435.466,897 688.698,041	11	435.464,926 688.703,398	5.708
11	435.464,926 688.703,398	12	435.454,171 688.710,214	12.733
12	435.454,171 688.710,214	13	435.445,002 688.714,775	10.241
13	435.445,002 688.714,775	14	435.450,242 688.765,397	50.892
14	435.450,242 688.765,397	1	435.450,911 688.787,219	21.832

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3318**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:581, 241

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		17.451	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; parte din număr topografic 2645, 2635

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3318 / 08/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 961, din 26/02/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BÎRLEA GRIGORE	A1

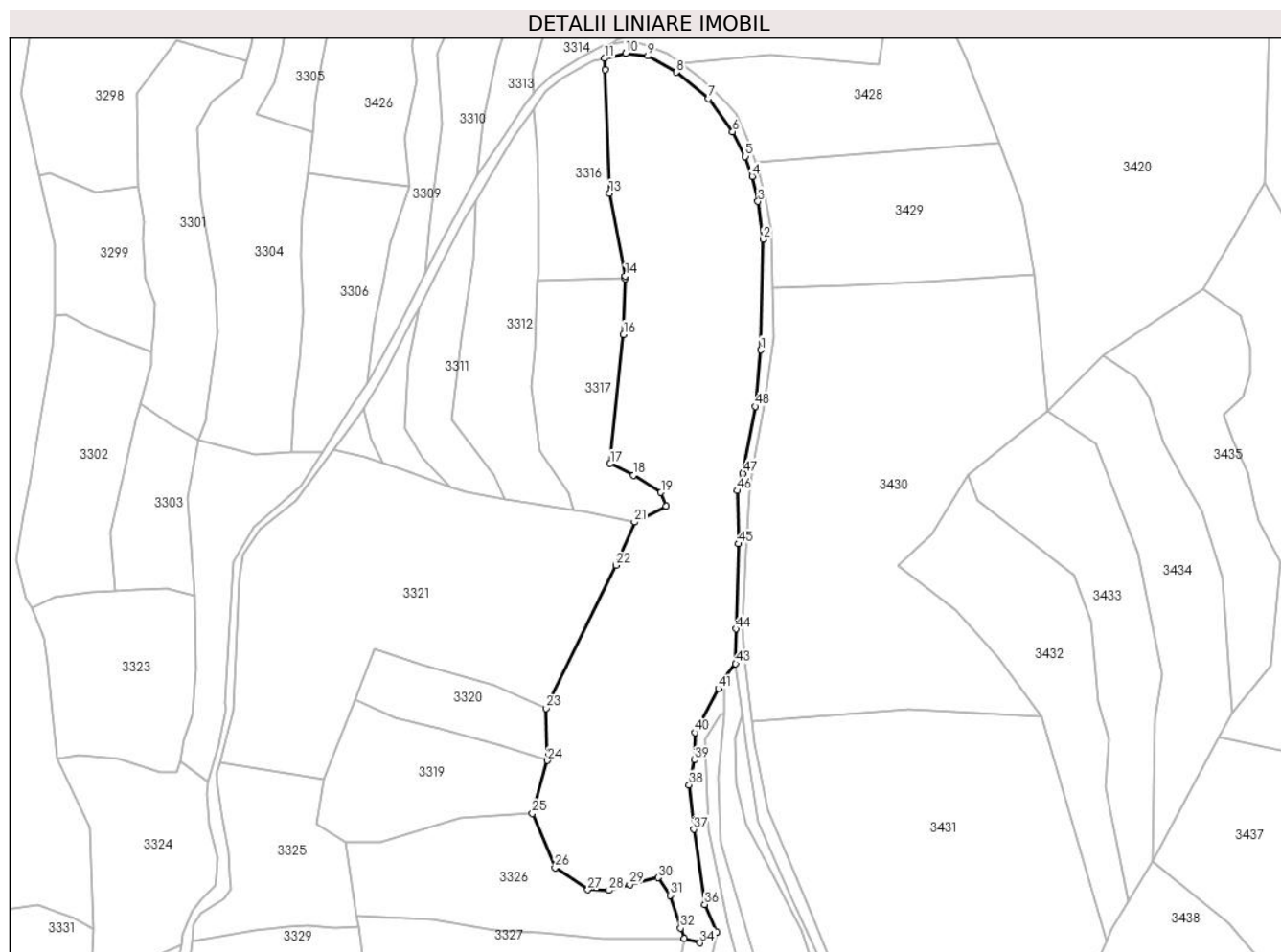
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	17.451	parte din număr topografic 2645, 2635

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	12.251	-	-	-	
2	faneata	NU	5.200	-	-	-	fâneată împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	435.504,042 688.759,267	2	435.505,016 688.802,594	43.338	2	435.505,016 688.802,594	3	435.503,035 688.817,564	15.101	3	435.503,035 688.817,564	4	435.500,776 688.827,39	10.082
4	435.500,776 688.827,39	5	435.498,031 688.835,223	8.3	5	435.498,031 688.835,223	6	435.493,061 688.844,884	10.864	6	435.493,061 688.844,884	7	435.483,579 688.857,872	16.081
7	435.483,579 688.857,872	8	435.470,966 688.868,211	16.309	8	435.470,966 688.868,211	9	435.459,759 688.874,581	12.891	9	435.459,759 688.874,581	10	435.451,088 688.875,683	8.741
10	435.451,088 688.875,683	11	435.442,851 688.873,685	8.476	11	435.442,851 688.873,685	12	435.442,999 688.869,226	4.461	12	435.442,999 688.869,226	13	435.444,693 688.820,78	48.476
13	435.444,693 688.820,78	14	435.450,945 688.788,332	33.045	14	435.450,945 688.788,332	15	435.450,911 688.787,219	1.114	15	435.450,911 688.787,219	16	435.450,242 688.765,397	21.832

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen t	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen t	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen t
16	435.450,242 688.765,397	17	435.445,002 688.714,775	50.89 2	17	435.445,002 688.714,775	18	435.454,171 688.710,214	10.24 1	18	435.454,171 688.710,214	19	435.464,926 688.703,398	12.73 3
19	435.464,926 688.703,398	20	435.466,897 688.698,041	5.708	20	435.466,897 688.698,041	21	435.454,553 688.691,795	13.83 4	21	435.454,553 688.691,795	22	435.447,186 688.674,845	18.48 2
22	435.447,186 688.674,845	23	435.419,735 688.618,763	62.44	23	435.419,735 688.618,763	24	435.420,391 688.598,317	20.45 7	24	435.420,391 688.598,317	25	435.414,433 688.577,515	21.63 8
25	435.414,433 688.577,515	26	435.423,367 688.556,198	23.11 3	26	435.423,367 688.556,198	27	435.436,287 688.547,593	15.52 3	27	435.436,287 688.547,593	28	435.444,57 688.547,393	8.285
28	435.444,57 688.547,393	29	435.452,654 688.549,675	8.4	29	435.452,654 688.549,675	30	435.463,777 688.552,386	11.44 9	30	435.463,777 688.552,386	31	435.468,491 688.545,433	8.4
31	435.468,491 688.545,433	32	435.472,585 688.532,565	13.50 4	32	435.472,585 688.532,565	33	435.474,121 688.528,599	4.253	33	435.474,121 688.528,599	34	435.480,199 688.526,824	6.332
34	435.480,199 688.526,824	35	435.486,897 688.530,82	7.799	35	435.486,897 688.530,82	36	435.482,099 688.541,89	12.06 5	36	435.482,099 688.541,89	37	435.477,726 688.571,283	29.71 7
37	435.477,726 688.571,283	38	435.475,887 688.588,738	17.55 2	38	435.475,887 688.588,738	39	435.478,057 688.598,52	10.02	39	435.478,057 688.598,52	40	435.478,253 688.609,276	10.75 8
40	435.478,253 688.609,276	41	435.487,487 688.626,477	19.52 3	41	435.487,487 688.626,477	42	435.489,758 688.630,589	4.697	42	435.489,758 688.630,589	43	435.494,273 688.636,267	7.254
43	435.494,273 688.636,267	44	435.494,31 688.649,941	13.67 4	44	435.494,31 688.649,941	45	435.495,435 688.683,288	33.36 6	45	435.495,435 688.683,288	46	435.494,976 688.704,126	20.84 3
46	435.494,976 688.704,126	47	435.497,094 688.710,92	7.116	47	435.497,094 688.710,92	48	435.501,882 688.737,195	26.70 8	48	435.501,882 688.737,195	1	435.504,042 688.759,267	22.17 7

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3319**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1027

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.191	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; parte din număr topografic 2601

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3319 / 08/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 962, din 26/02/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MUNTEAN DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

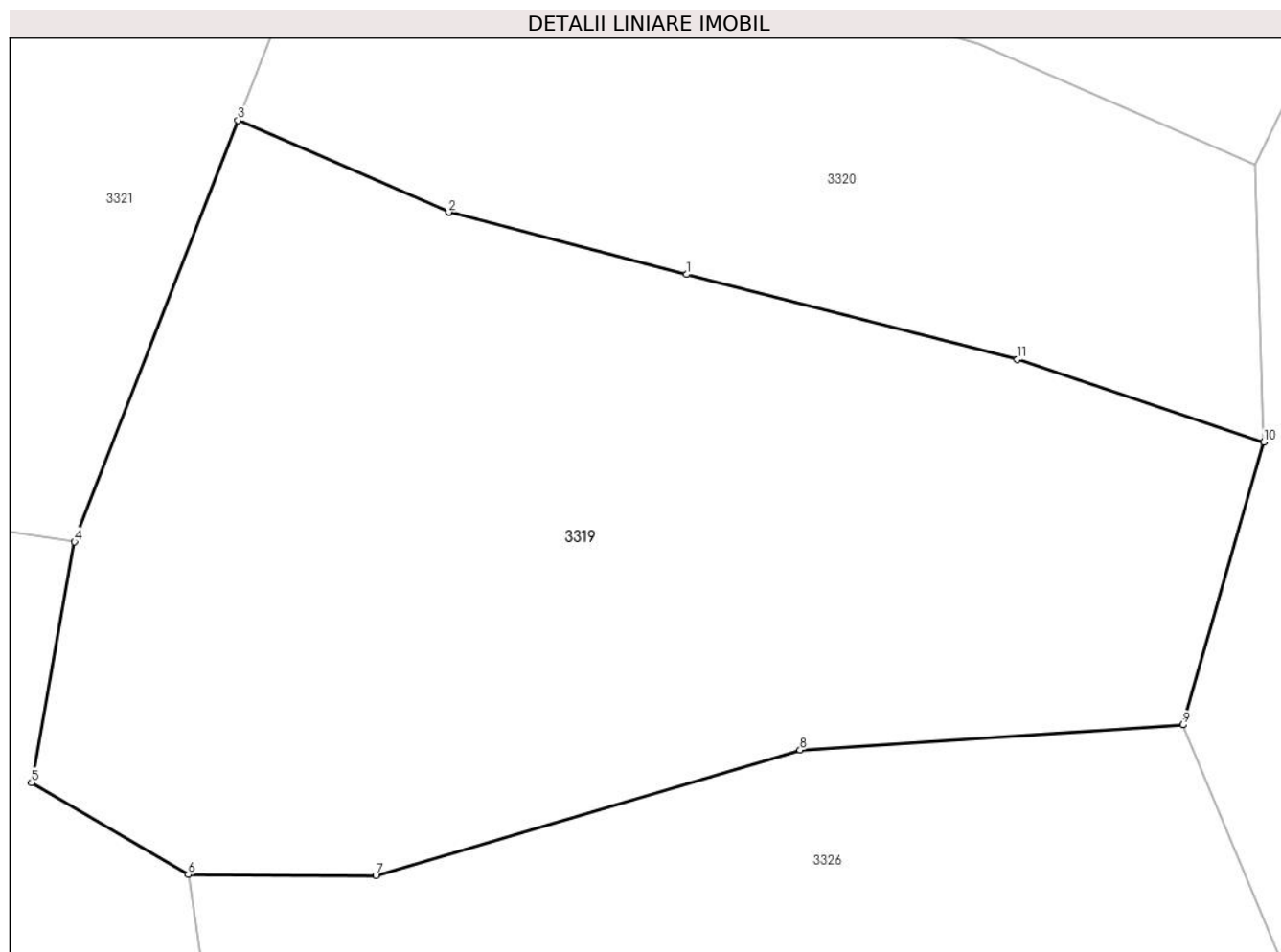
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.191	parte din număr topografic 2601

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.191	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.377,883 688.610,648	2	435.360,377 688.615,227	18.095
2	435.360,377 688.615,227	3	435.344,875 688.621,984	16.911
3	435.344,875 688.621,984	4	435.332,827 688.590,972	33.27
4	435.332,827 688.590,972	5	435.329,669 688.573,278	17.974
5	435.329,669 688.573,278	6	435.341,198 688.566,497	13.375

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.341,198 688.566,497	7	435.355,01 688.566,428	13.812
7	435.355,01 688.566,428	8	435.386,246 688.575,663	32.573
8	435.386,246 688.575,663	9	435.414,433 688.577,515	28.248
9	435.414,433 688.577,515	10	435.420,391 688.598,317	21.638
10	435.420,391 688.598,317	11	435.402,247 688.604,402	19.137
11	435.402,247 688.604,402	1	435.377,883 688.610,648	25.152

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3320**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1027

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.621	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; parte din număr topografic 2601

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3320 / 22/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

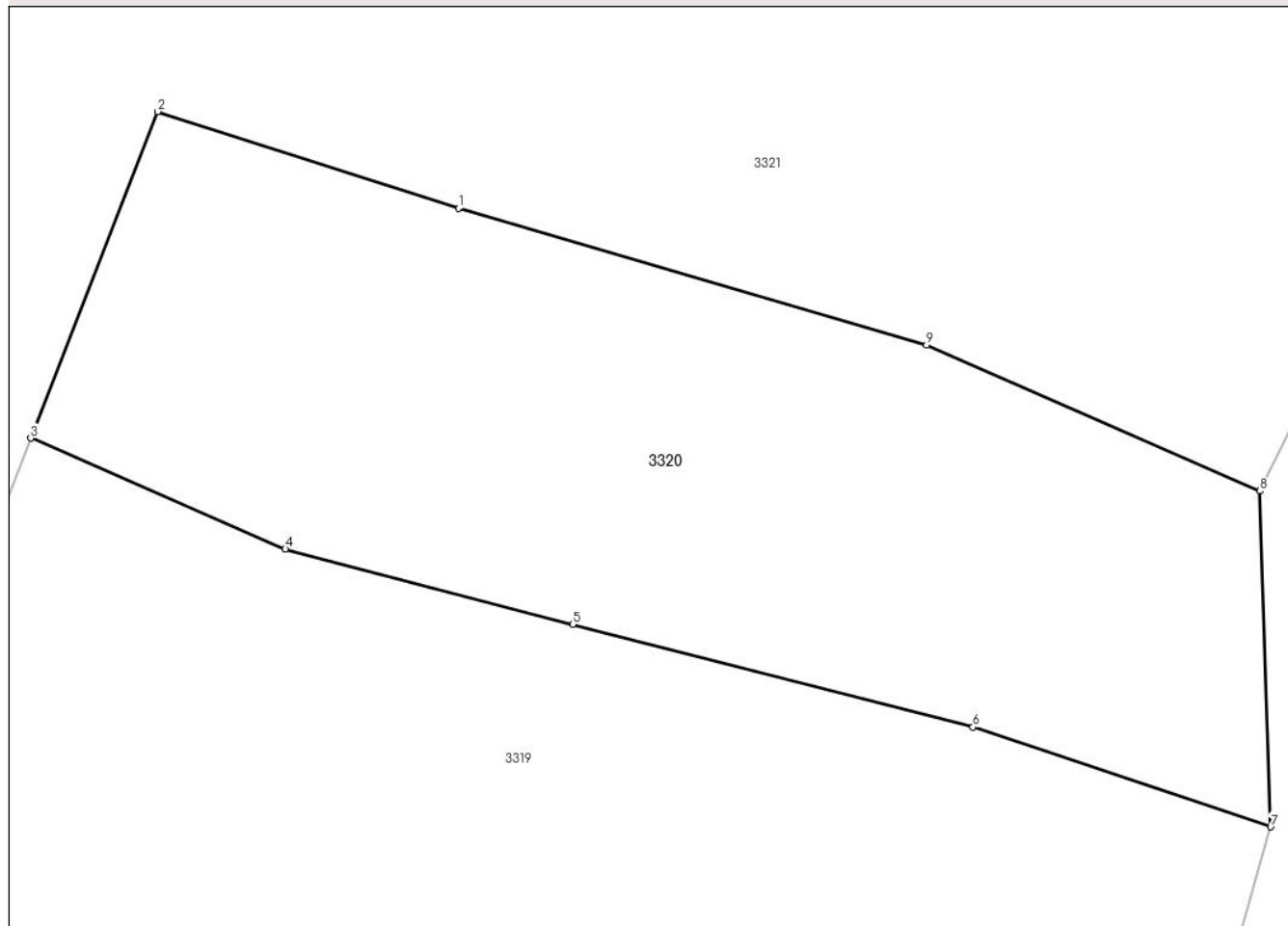
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.621	parte din număr topografic 2601

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	fâneata	NU	1.621	-	-	-	fâneată împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.370,92 688.635,99	2	435.352,598 688.641,865	19.241
2	435.352,598 688.641,865	3	435.344,875 688.621,984	21.328
3	435.344,875 688.621,984	4	435.360,377 688.615,227	16.911
4	435.360,377 688.615,227	5	435.377,883 688.610,648	18.095
5	435.377,883 688.610,648	6	435.402,247 688.604,402	25.152

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.402,247 688.604,402	7	435.420,391 688.598,317	19.137
7	435.420,391 688.598,317	8	435.419,735 688.618,763	20.457
8	435.419,735 688.618,763	9	435.399,419 688.627,646	22.173
9	435.399,419 688.627,646	1	435.370,92 688.635,99	29.695

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3321**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.000	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3321 / 08/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 963, din 26/02/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BAITER ANDREAS , Lipsă CNP 2) BUXBAUM CHRISTINE RENATE , Lipsă CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

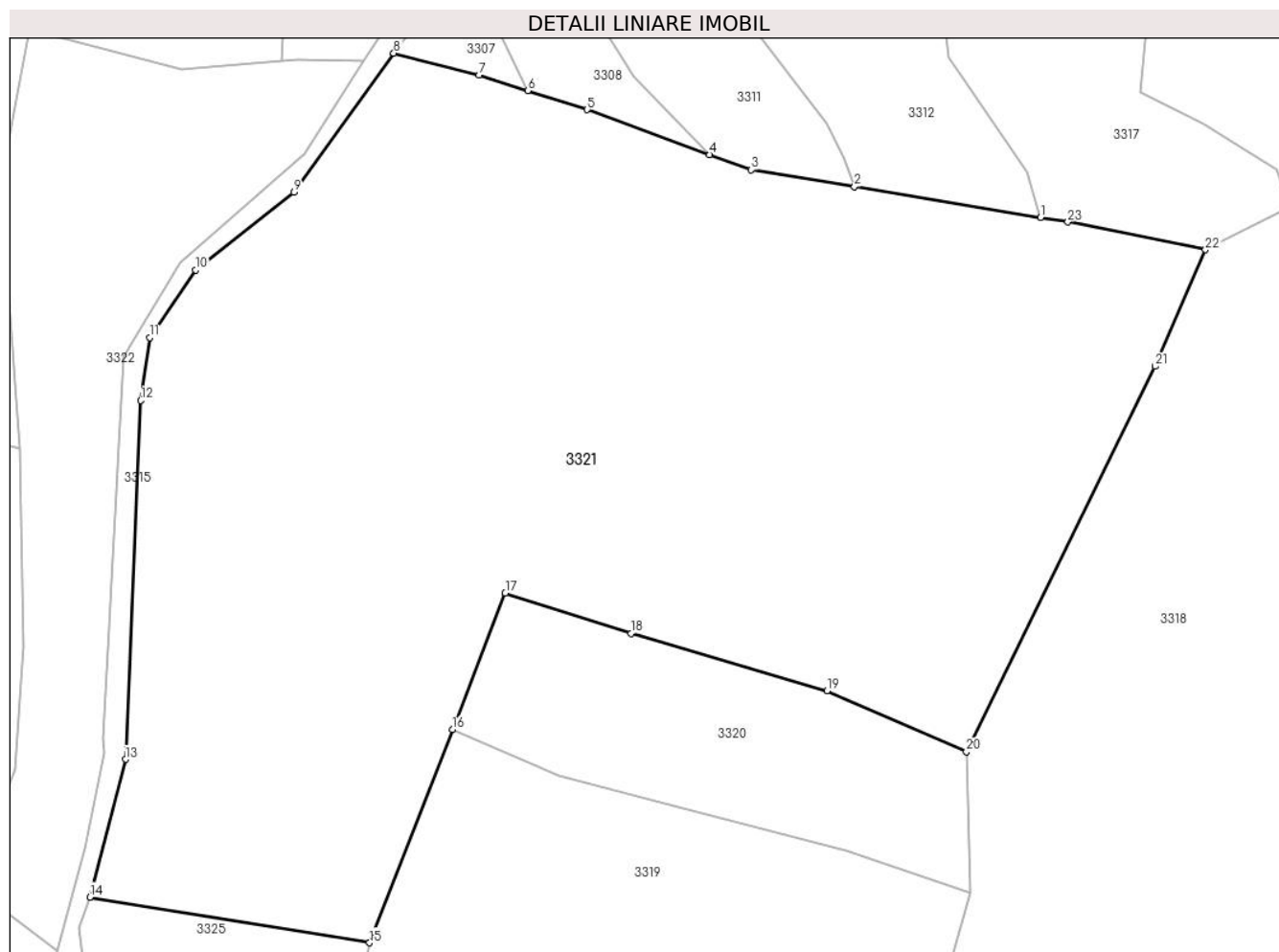
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	12.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.430,519 688.696,511	2	435.403,437 688.700,966	27.446
3	435.388,416 688.703,437	4	435.382,363 688.705,653	6.446
5	435.364,517 688.712,185	6	435.355,861 688.714,958	9.089
7	435.348,766 688.717,231	8	435.336,356 688.720,403	12.809
9	435.321,804 688.700,189	10	435.307,5 688.688,872	18.239

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	435.403,437 688.700,966	3	435.388,416 688.703,437	15.223
4	435.382,363 688.705,653	5	435.364,517 688.712,185	19.004
6	435.355,861 688.714,958	7	435.348,766 688.717,231	7.45
8	435.336,356 688.720,403	9	435.321,804 688.700,189	24.907
10	435.307,5 688.688,872	11	435.300,799 688.679,034	11.903

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	435.300,799 688.679,034	12	435.299,524 688.669,877	9.245
13	435.297,316 688.617,678	14	435.292,1 688.597,619	20.726
15	435.332,827 688.590,972	16	435.344,875 688.621,984	33.27
17	435.352,598 688.641,865	18	435.370,92 688.635,99	19.241
19	435.399,419 688.627,646	20	435.419,735 688.618,763	22.173
21	435.447,186 688.674,845	22	435.454,553 688.691,795	18.482
23	435.434,498 688.695,856	1	435.430,519 688.696,511	4.033

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	435.299,524 688.669,877	13	435.297,316 688.617,678	52.246
14	435.292,1 688.597,619	15	435.332,827 688.590,972	41.266
16	435.344,875 688.621,984	17	435.352,598 688.641,865	21.328
18	435.370,92 688.635,99	19	435.399,419 688.627,646	29.695
20	435.419,735 688.618,763	21	435.447,186 688.674,845	62.44
22	435.454,553 688.691,795	23	435.434,498 688.695,856	20.462

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3322**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3322 / 08/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 964, din 26/02/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BAITER ANDREAS , Lipsă CNP 2) BUXBAUM CHRISTINE RENATE , Lipsă CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.600	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	435.322,31 688.719,389	2	435.320,012 688.719,213	2.305
2	435.320,012 688.719,213	3	435.305,452 688.718,099	14.603
3	435.305,452 688.718,099	4	435.283,395 688.723,819	22.787
4	435.283,395 688.723,819	5	435.279,119 688.701,434	22.79
5	435.279,119 688.701,434	6	435.281,923 688.662,848	38.688

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.281,923 688.662,848	7	435.282,482 688.634,072	28.781
7	435.282,482 688.634,072	8	435.281,13 688.616,088	18.035
8	435.281,13 688.616,088	9	435.277,548 688.606,695	10.053
9	435.277,548 688.606,695	10	435.276,194 688.598,241	8.562
10	435.276,194 688.598,241	11	435.287,294 688.589,822	13.932
11	435.287,294 688.589,822	12	435.291,425 688.604,798	15.535
12	435.291,425 688.604,798	13	435.294,143 688.618,676	14.142
13	435.294,143 688.618,676	14	435.293,989 688.620,559	1.889
14	435.293,989 688.620,559	15	435.296,999 688.676,319	55.841
15	435.296,999 688.676,319	16	435.305,354 688.690,031	16.057
16	435.305,354 688.690,031	17	435.323,397 688.705,82	23.976
17	435.323,397 688.705,82	18	435.331,922 688.719,279	15.932
18	435.331,922 688.719,279	1	435.322,31 688.719,389	9.613

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3323**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:491

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.753	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; parte din număr topografic 2614

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3323 / 08/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 965, din 26/02/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BELEA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

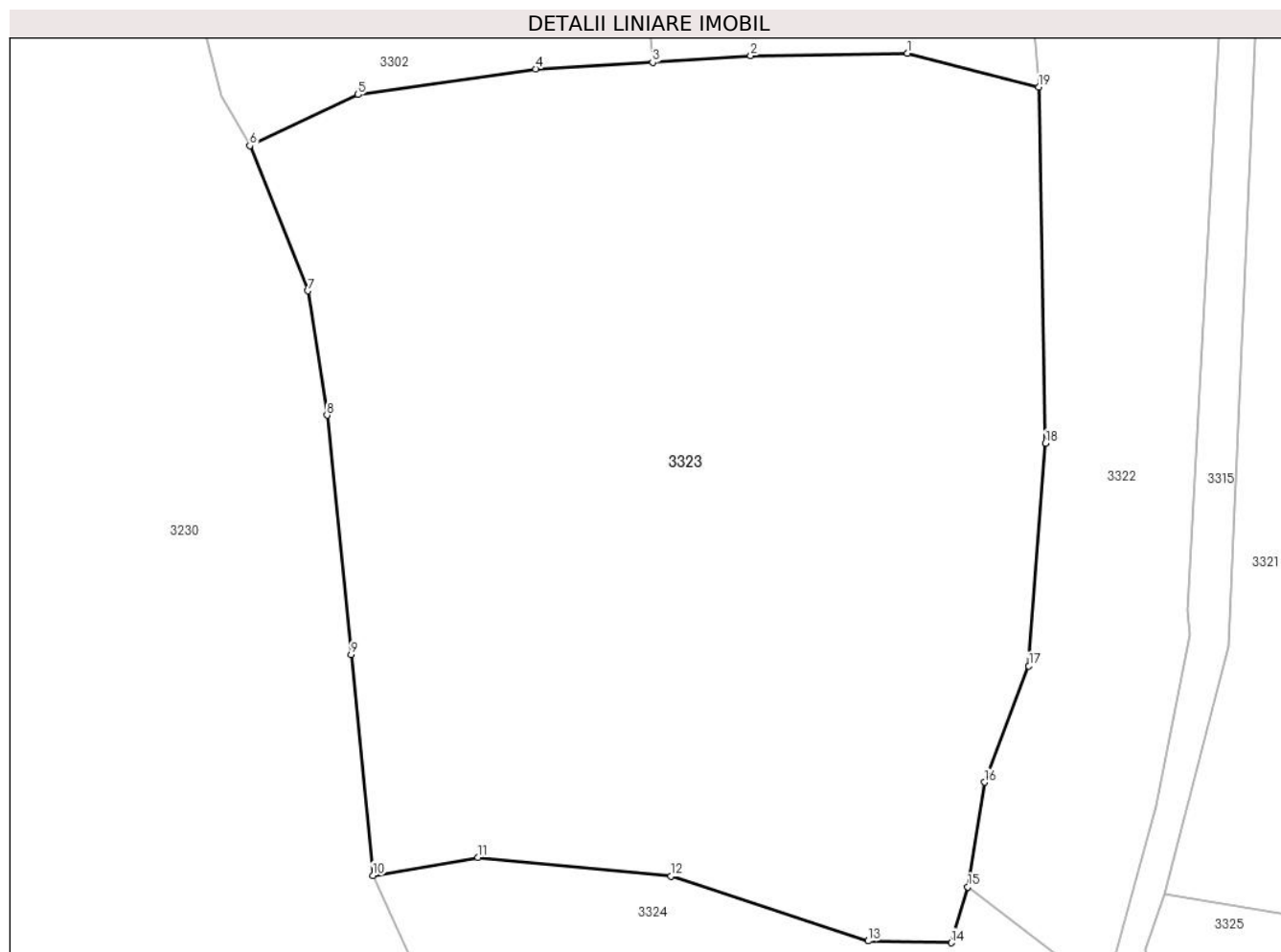
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.753	parte din număr topografic 2614

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.753	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.271,305 688.665,582	2	435.258,647 688.665,377	12.66
2	435.258,647 688.665,377	3	435.250,709 688.664,843	7.956
3	435.250,709 688.664,843	4	435.241,259 688.664,32	9.464
4	435.241,259 688.664,32	5	435.226,903 688.662,242	14.506
5	435.226,903 688.662,242	6	435.218,155 688.658,119	9.671

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.218,155 688.658,119	7	435.222,869 688.646,382	12.648
7	435.222,869 688.646,382	8	435.224,395 688.636,348	10.149
8	435.224,395 688.636,348	9	435.226,342 688.617,008	19.438
9	435.226,342 688.617,008	10	435.228,103 688.599,15	17.945
10	435.228,103 688.599,15	11	435.236,592 688.600,615	8.614
11	435.236,592 688.600,615	12	435.252,201 688.599,093	15.683
12	435.252,201 688.599,093	13	435.268,144 688.593,858	16.78
13	435.268,144 688.593,858	14	435.274,849 688.593,721	6.706
14	435.274,849 688.593,721	15	435.276,194 688.598,241	4.716
15	435.276,194 688.598,241	16	435.277,548 688.606,695	8.562
16	435.277,548 688.606,695	17	435.281,13 688.616,088	10.053
17	435.281,13 688.616,088	18	435.282,482 688.634,072	18.035
18	435.282,482 688.634,072	19	435.281,923 688.662,848	28.781
19	435.281,923 688.662,848	1	435.271,305 688.665,582	10.964

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3324**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:491

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.607	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; parte din număr topografic 2614

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3324 / 08/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 966, din 26/02/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ILIEȘ PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

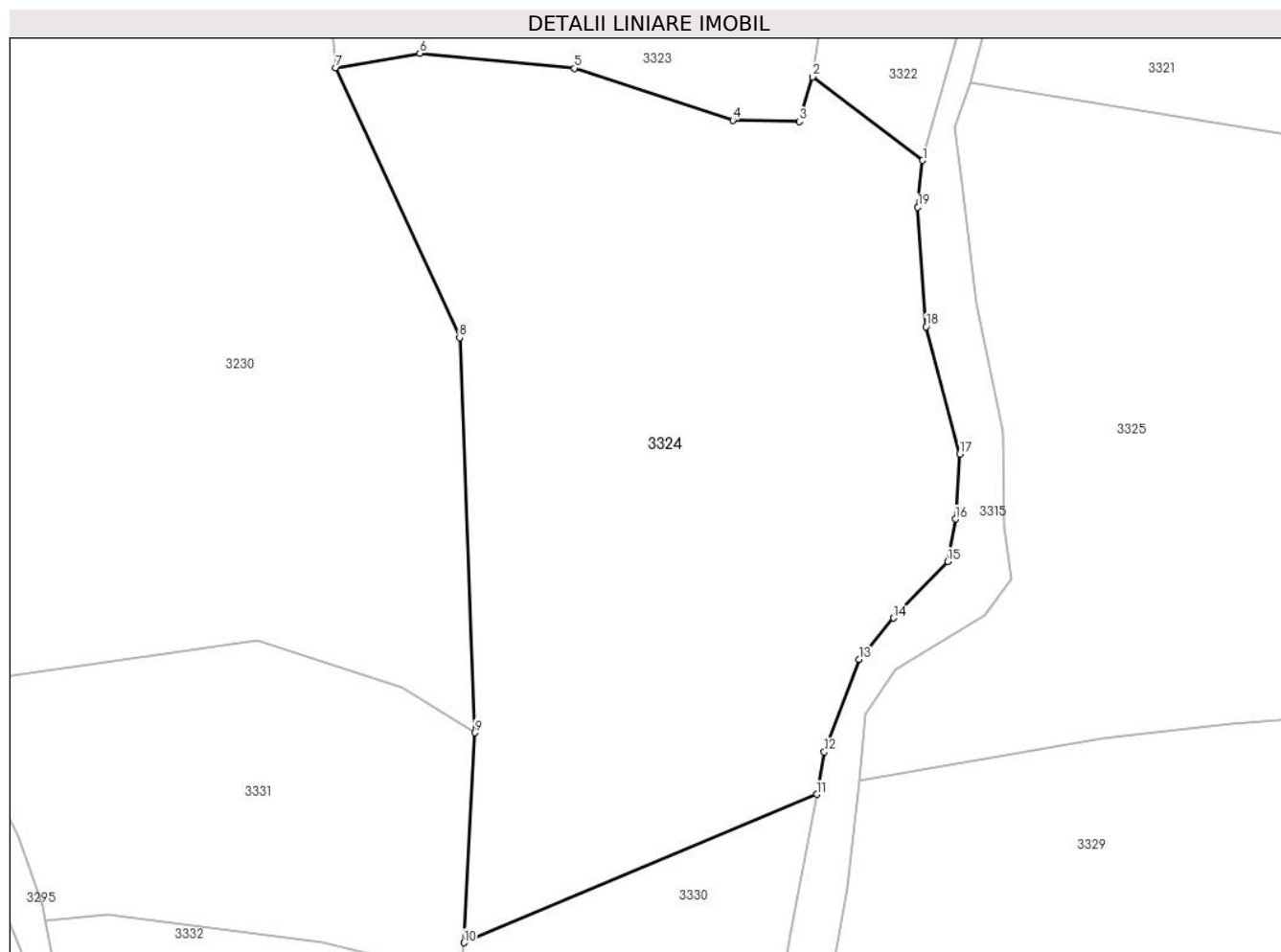
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.607	parte din număr topografic 2614

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.607	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.287,294 688.589,822	2	435.276,194 688.598,241	13.932
2	435.276,194 688.598,241	3	435.274,849 688.593,721	4.716
3	435.274,849 688.593,721	4	435.268,144 688.593,858	6.706
4	435.268,144 688.593,858	5	435.252,201 688.599,093	16.78
5	435.252,201 688.599,093	6	435.236,592 688.600,615	15.683

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.236,592 688.600,615	7	435.228,103 688.599,15	8.614
7	435.228,103 688.599,15	8	435.240,589 688.571,965	29.915
8	435.240,589 688.571,965	9	435.242,132 688.532,129	39.866
9	435.242,132 688.532,129	10	435.241,02 688.510,965	21.193
10	435.241,02 688.510,965	11	435.276,596 688.525,926	38.594
11	435.276,596 688.525,926	12	435.277,383 688.530,196	4.342
12	435.277,383 688.530,196	13	435.280,864 688.539,516	9.949
13	435.280,864 688.539,516	14	435.284,339 688.543,697	5.437
14	435.284,339 688.543,697	15	435.289,83 688.549,401	7.917
15	435.289,83 688.549,401	16	435.290,586 688.553,675	4.34
16	435.290,586 688.553,675	17	435.291,023 688.560,211	6.551
17	435.291,023 688.560,211	18	435.287,644 688.573,056	13.282
18	435.287,644 688.573,056	19	435.286,811 688.585,108	12.081
19	435.286,811 688.585,108	1	435.287,294 688.589,822	4.739

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3325**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:491

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.933	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; parte din număr topografic 2614

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3325 / 08/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 967, din 26/02/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ILIEȘ PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

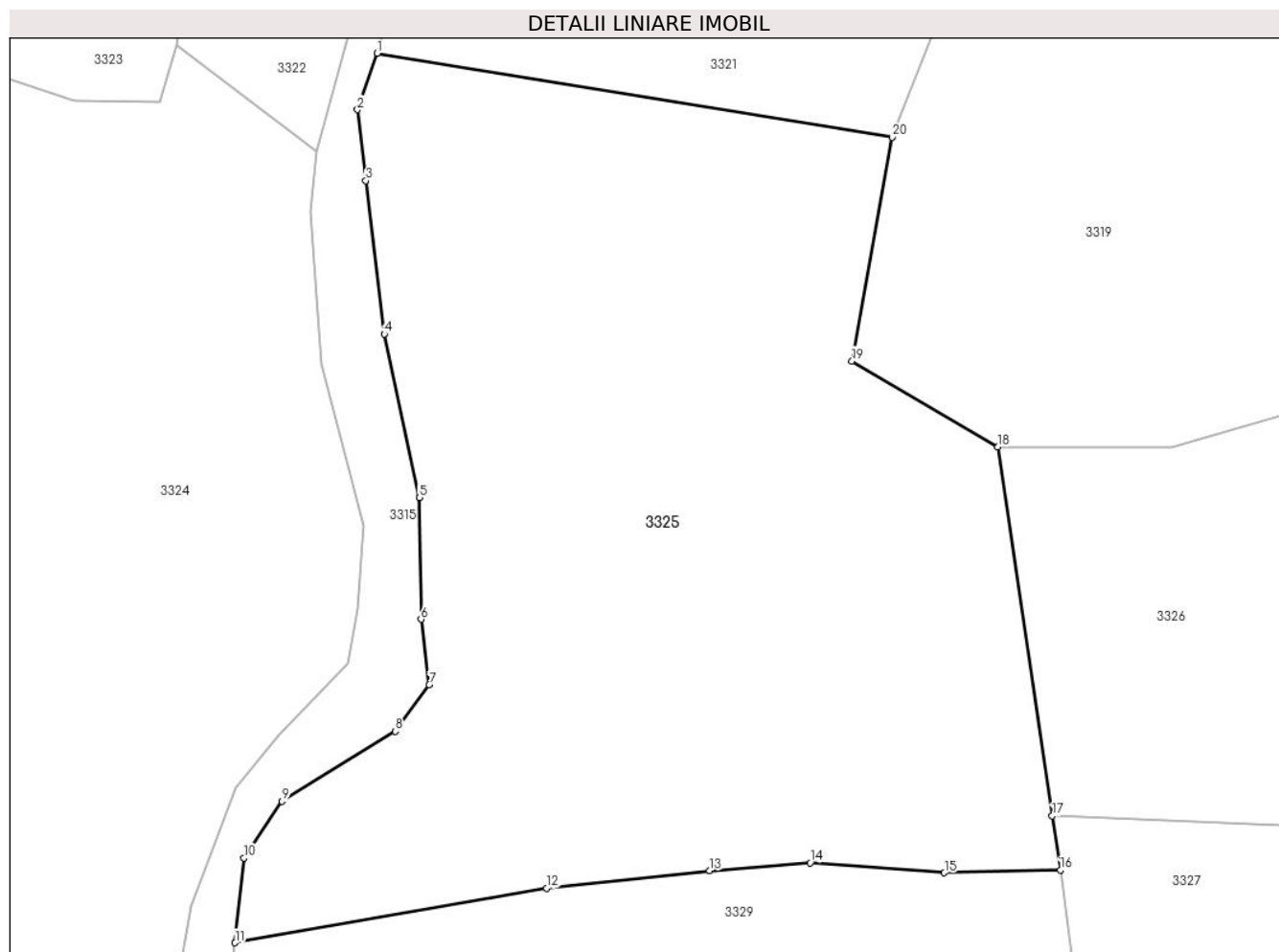
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.933	parte din număr topografic 2614

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.933	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.292,1 688.597,619	2	435.290,54 688.593,155	4.729
2	435.290,54 688.593,155	3	435.291,195 688.587,551	5.642
3	435.291,195 688.587,551	4	435.292,659 688.575,421	12.218
4	435.292,659 688.575,421	5	435.295,447 688.562,478	13.24
5	435.295,447 688.562,478	6	435.295,565 688.552,861	9.618

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.295,565 688.552,861	7	435.296,221 688.547,68	5.222
7	435.296,221 688.547,68	8	435.293,535 688.544,004	4.553
8	435.293,535 688.544,004	9	435.284,57 688.538,473	10.534
9	435.284,57 688.538,473	10	435.281,555 688.534,001	5.393
10	435.281,555 688.534,001	11	435.280,856 688.527,288	6.749
11	435.280,856 688.527,288	12	435.305,506 688.531,606	25.025
12	435.305,506 688.531,606	13	435.318,41 688.532,974	12.976
13	435.318,41 688.532,974	14	435.326,359 688.533,607	7.974
14	435.326,359 688.533,607	15	435.336,975 688.532,822	10.645
15	435.336,975 688.532,822	16	435.346,144 688.533,046	9.172
16	435.346,144 688.533,046	17	435.345,512 688.537,322	4.322
17	435.345,512 688.537,322	18	435.341,198 688.566,497	29.492
18	435.341,198 688.566,497	19	435.329,669 688.573,278	13.375
19	435.329,669 688.573,278	20	435.332,827 688.590,972	17.974
20	435.332,827 688.590,972	1	435.292,1 688.597,619	41.266

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3326**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:655

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.020	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; parte din număr topografic 2602

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3326 / 08/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 968, din 26/02/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) RAC VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

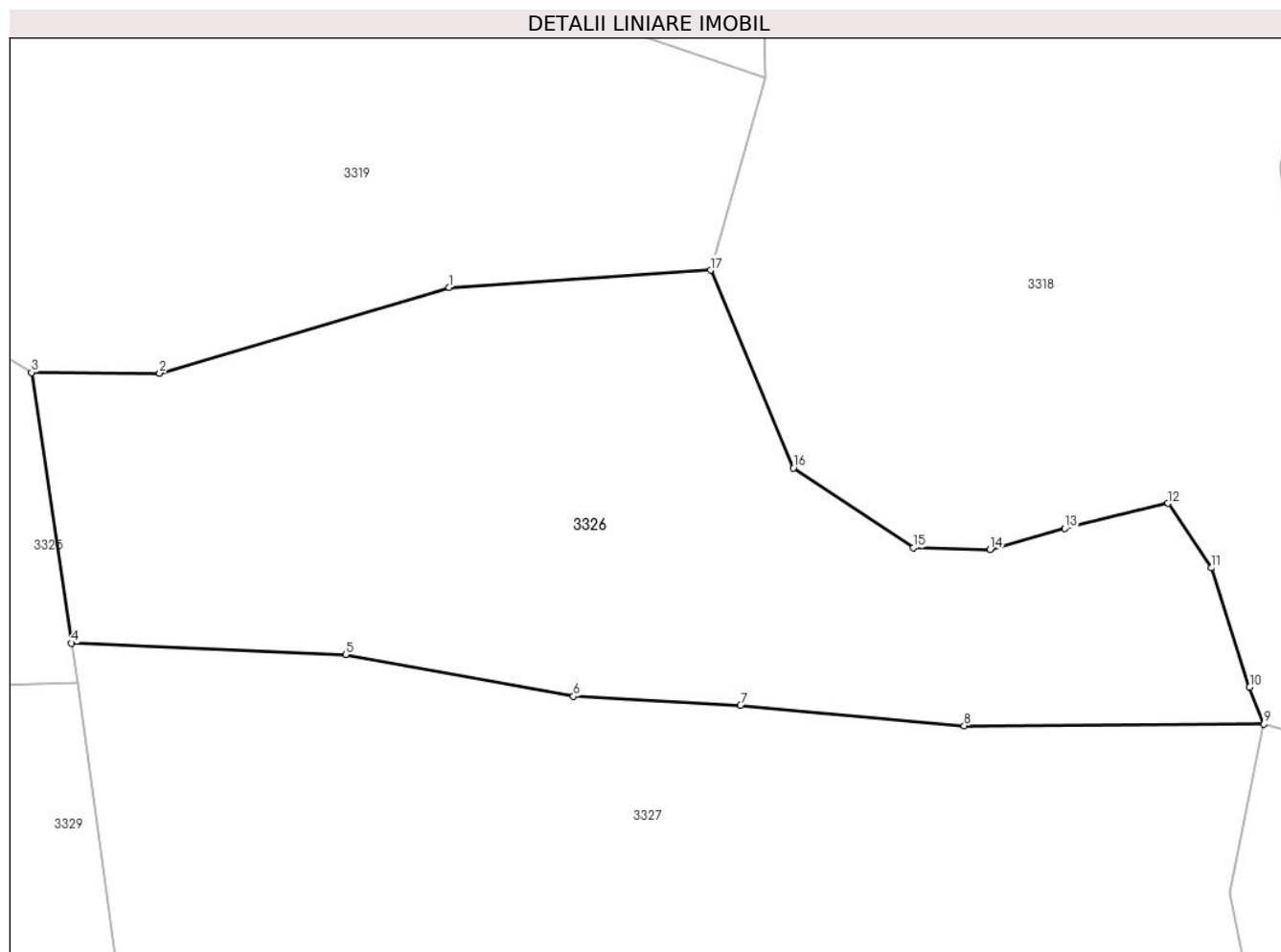
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.020	parte din număr topografic 2602

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	fâneata	NU	4.020	-	-	-	fâneată împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	435.386,246 688.575,663	2	435.355,01 688.566,428	32.573
2	435.355,01 688.566,428	3	435.341,198 688.566,497	13.812
3	435.341,198 688.566,497	4	435.345,512 688.537,322	29.492
4	435.345,512 688.537,322	5	435.375,064 688.536,077	29.578
5	435.375,064 688.536,077	6	435.399,637 688.531,592	24.979

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.399,637 688.531,592	7	435.417,677 688.530,62	18.066
7	435.417,677 688.530,62	8	435.441,794 688.528,417	24.217
8	435.441,794 688.528,417	9	435.474,121 688.528,599	32.328
9	435.474,121 688.528,599	10	435.472,585 688.532,565	4.253
10	435.472,585 688.532,565	11	435.468,491 688.545,433	13.504
11	435.468,491 688.545,433	12	435.463,777 688.552,386	8.4
12	435.463,777 688.552,386	13	435.452,654 688.549,675	11.449
13	435.452,654 688.549,675	14	435.444,57 688.547,393	8.4
14	435.444,57 688.547,393	15	435.436,287 688.547,593	8.285
15	435.436,287 688.547,593	16	435.423,367 688.556,198	15.523
16	435.423,367 688.556,198	17	435.414,433 688.577,515	23.113
17	435.414,433 688.577,515	1	435.386,246 688.575,663	28.248

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3327**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:655

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; parte din număr topografic 2602

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3327 / 08/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 969, din 26/02/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) RAC IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

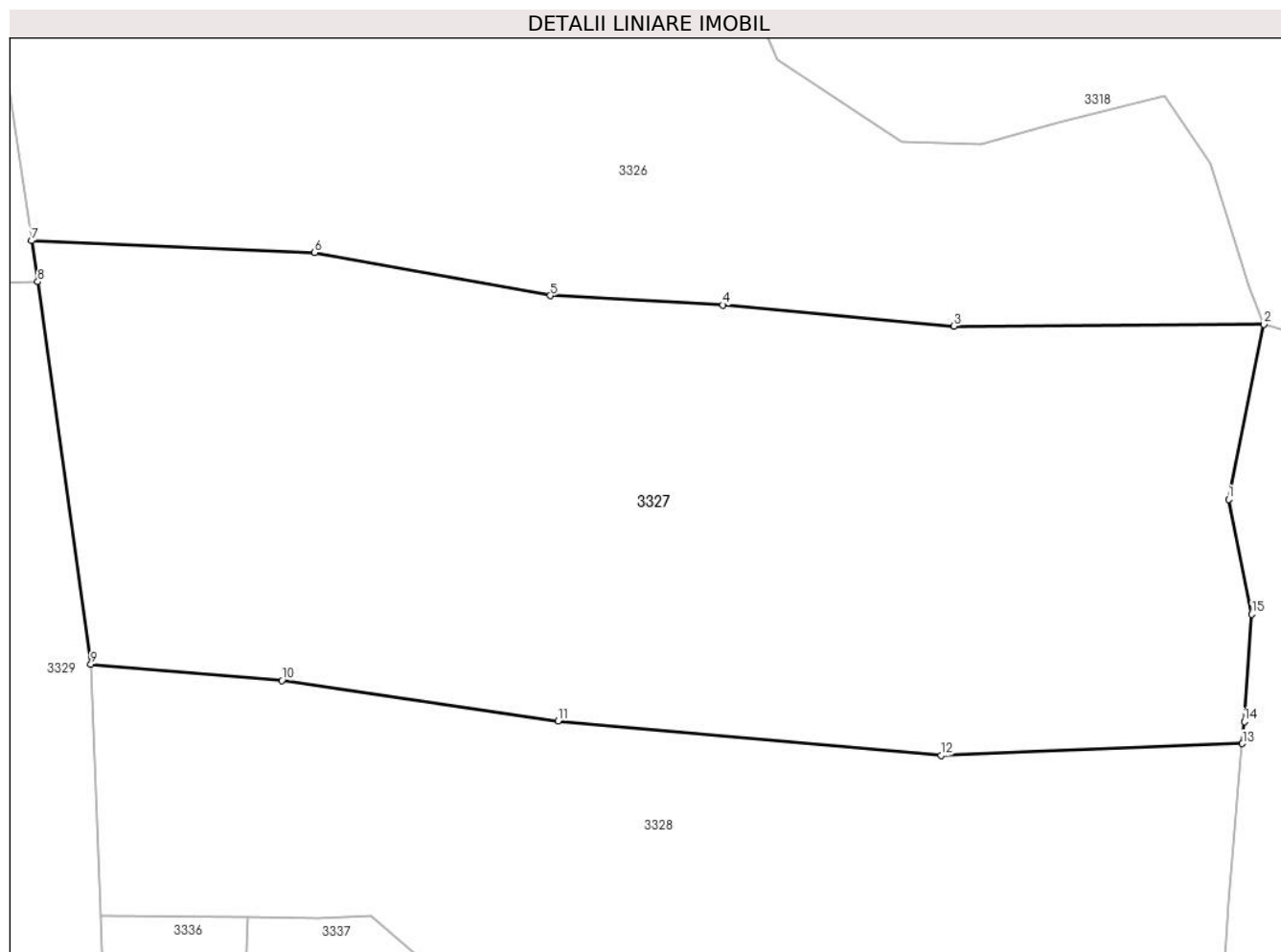
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.500	parte din număr topografic 2602

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.470,449 688.510,357	2	435.474,121 688.528,599	18.608
2	435.474,121 688.528,599	3	435.441,794 688.528,417	32.328
3	435.441,794 688.528,417	4	435.417,677 688.530,62	24.217
4	435.417,677 688.530,62	5	435.399,637 688.531,592	18.066
5	435.399,637 688.531,592	6	435.375,064 688.536,077	24.979

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.375,064 688.536,077	7	435.345,512 688.537,322	29.578
7	435.345,512 688.537,322	8	435.346,144 688.533,046	4.322
8	435.346,144 688.533,046	9	435.351,697 688.493,16	40.271
9	435.351,697 688.493,16	10	435.371,636 688.491,459	20.011
10	435.371,636 688.491,459	11	435.400,476 688.487,249	29.146
11	435.400,476 688.487,249	12	435.440,463 688.483,652	40.148
12	435.440,463 688.483,652	13	435.471,873 688.484,862	31.433
13	435.471,873 688.484,862	14	435.472,08 688.487,16	2.307
14	435.472,08 688.487,16	15	435.472,852 688.498,361	11.228
15	435.472,852 688.498,361	1	435.470,449 688.510,357	12.234

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3328**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1726

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.831	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; parte din număr topografic 2603

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3328 / 08/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 970, din 26/02/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) RAC VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

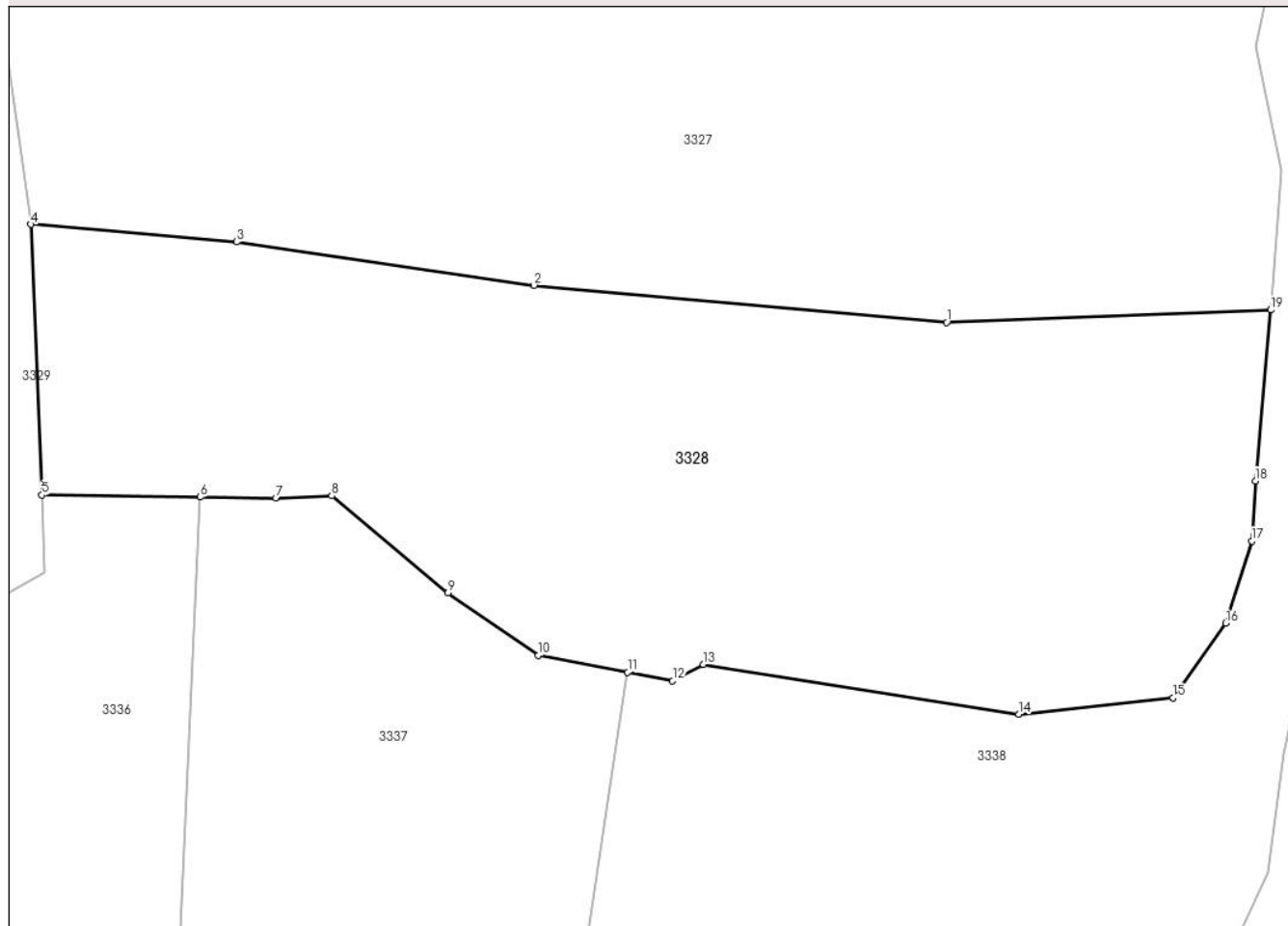
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.831	parte din număr topografic 2603

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	fâneata	NU	3.831	-	-	-	fâneată împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	435.440,463 688.483,652	2	435.400,476 688.487,249	40.148
2	435.400,476 688.487,249	3	435.371,636 688.491,459	29.146
3	435.371,636 688.491,459	4	435.351,697 688.493,16	20.011
4	435.351,697 688.493,16	5	435.352,778 688.466,938	26.244
5	435.352,778 688.466,938	6	435.368,138 688.466,733	15.361

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.368,138 688.466,733	7	435.375,454 688.466,635	7.317
7	435.375,454 688.466,635	8	435.380,864 688.466,855	5.414
8	435.380,864 688.466,855	9	435.392,127 688.457,452	14.672
9	435.392,127 688.457,452	10	435.400,888 688.451,423	10.635
10	435.400,888 688.451,423	11	435.409,546 688.449,767	8.815
11	435.409,546 688.449,767	12	435.413,898 688.448,934	4.431
12	435.413,898 688.448,934	13	435.416,891 688.450,508	3.382
13	435.416,891 688.450,508	14	435.447,433 688.445,7	30.918
14	435.447,433 688.445,7	15	435.462,417 688.447,278	15.067
15	435.462,417 688.447,278	16	435.467,527 688.454,521	8.864
16	435.467,527 688.454,521	17	435.470,029 688.462,478	8.341
17	435.470,029 688.462,478	18	435.470,383 688.468,303	5.836
18	435.470,383 688.468,303	19	435.471,873 688.484,862	16.626
19	435.471,873 688.484,862	1	435.440,463 688.483,652	31.433

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3329**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:551

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.870	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; parte din număr topografic 2615

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3329 / 08/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 971, din 26/02/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) TRIFAN ANISIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

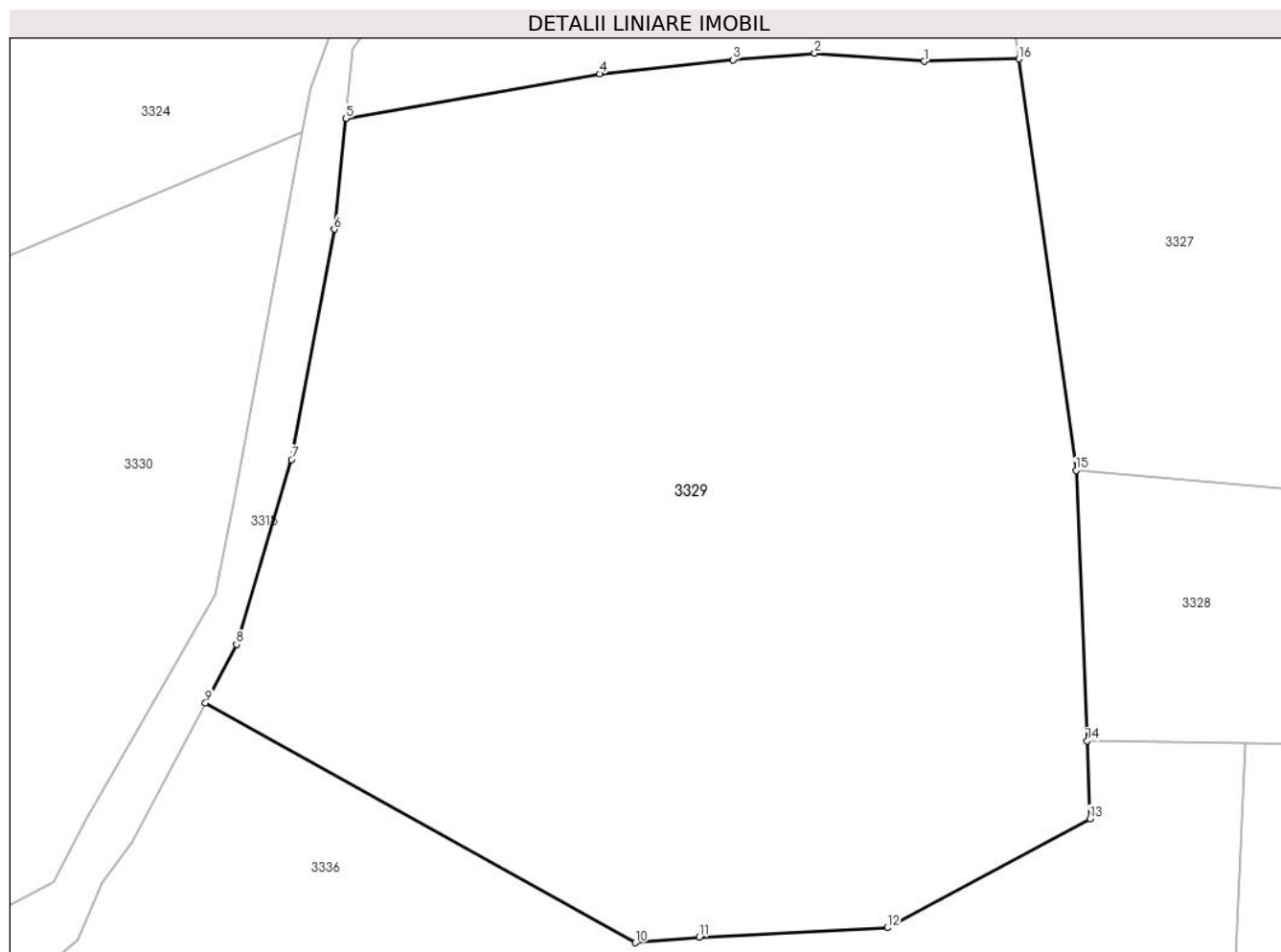
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.870	parte din număr topografic 2615

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.870	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	435.336,975 688.532,822	2	435.326,359 688.533,607	10.645
2	435.326,359 688.533,607	3	435.318,41 688.532,974	7.974
3	435.318,41 688.532,974	4	435.305,506 688.531,606	12.976
4	435.305,506 688.531,606	5	435.280,856 688.527,288	25.025
5	435.280,856 688.527,288	6	435.279,736 688.516,534	10.812

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.279,736 688.516,534	7	435.275,589 688.494,205	22.711
7	435.275,589 688.494,205	8	435.270,264 688.476,282	18.697
8	435.270,264 688.476,282	9	435.267,256 688.470,63	6.403
9	435.267,256 688.470,63	10	435.308,941 688.447,361	47.74
10	435.308,941 688.447,361	11	435.315,145 688.447,898	6.227
11	435.315,145 688.447,898	12	435.333,413 688.448,816	18.291
12	435.333,413 688.448,816	13	435.353,045 688.459,393	22.3
13	435.353,045 688.459,393	14	435.352,778 688.466,938	7.55
14	435.352,778 688.466,938	15	435.351,697 688.493,16	26.244
15	435.351,697 688.493,16	16	435.346,144 688.533,046	40.271
16	435.346,144 688.533,046	1	435.336,975 688.532,822	9.172

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3330**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:551

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.725	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; parte din număr topografic 2615

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3330 / 08/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 972, din 26/02/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) TRIFAN ANISIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.725	parte din număr topografic 2615

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.725	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.276,596 688.525,926	2	435.241,02 688.510,965	38.594
2	435.241,02 688.510,965	3	435.240,637 688.507,618	3.369
3	435.240,637 688.507,618	4	435.240,547 688.506,831	0.792
4	435.240,547 688.506,831	5	435.238,488 688.496,332	10.699
5	435.238,488 688.496,332	6	435.238,678 688.489,322	7.013

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.238,678 688.489,322	7	435.237,39 688.477,147	12.243
7	435.237,39 688.477,147	8	435.238,87 688.472,957	4.444
8	435.238,87 688.472,957	9	435.248,307 688.451,036	23.866
9	435.248,307 688.451,036	10	435.252,485 688.453,308	4.756
10	435.252,485 688.453,308	11	435.255,73 688.459,307	6.82
11	435.255,73 688.459,307	12	435.268,191 688.481,119	25.121
12	435.268,191 688.481,119	13	435.270,108 688.490,5	9.575
13	435.270,108 688.490,5	14	435.274,024 688.511,972	21.826
14	435.274,024 688.511,972	1	435.276,596 688.525,926	14.189

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3331**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:551

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.318	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; parte din număr topografic 2615

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3331 / 08/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 973, din 26/02/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) POPAN PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

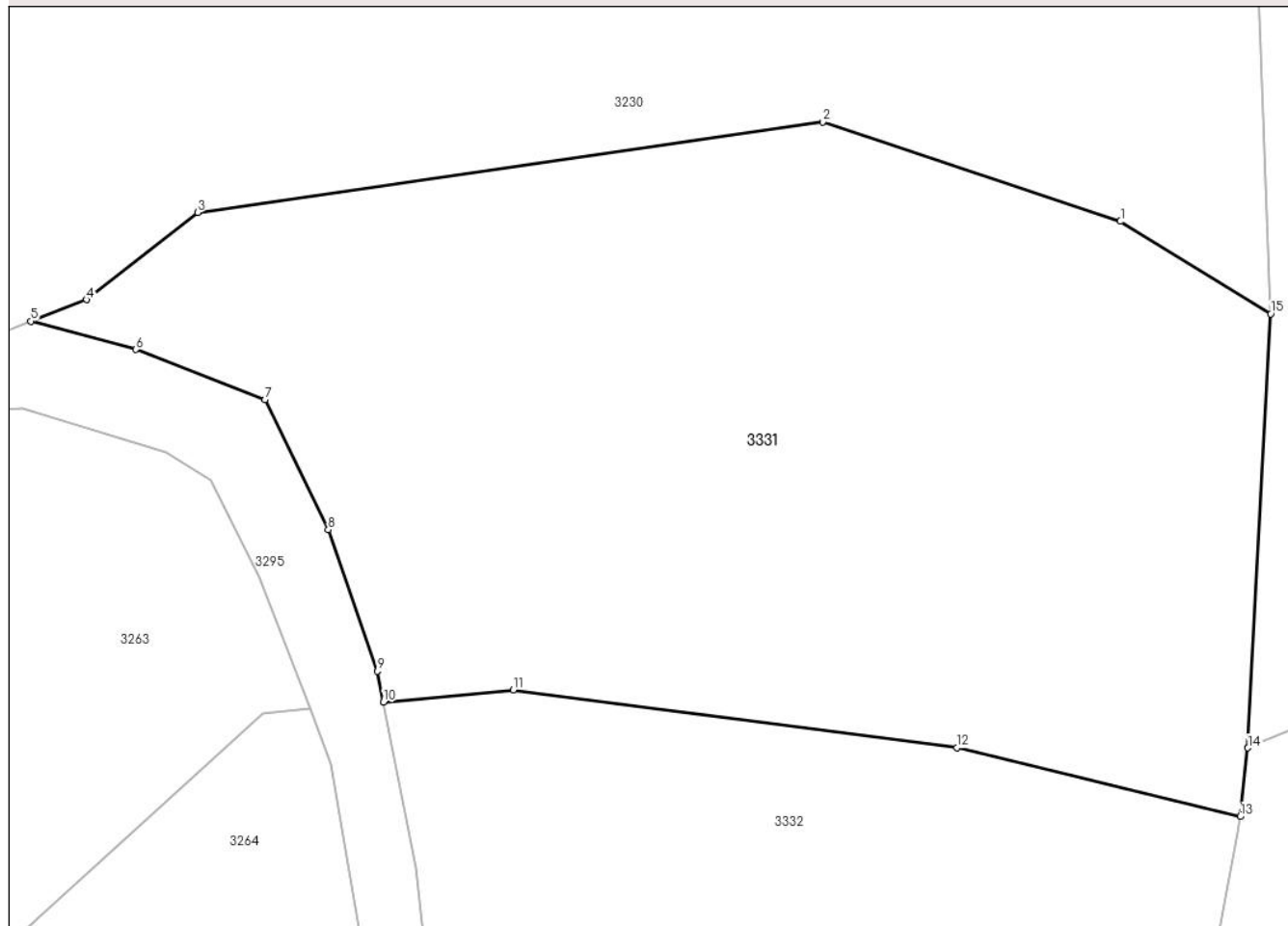
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.318	parte din număr topografic 2615

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.318	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	435.234,802 688.536,636	2	435.220,269 688.541,484	15.32
2	435.220,269 688.541,484	3	435.189,789 688.537,076	30.797
3	435.189,789 688.537,076	4	435.184,357 688.532,823	6.899
4	435.184,357 688.532,823	5	435.181,647 688.531,769	2.908
5	435.181,647 688.531,769	6	435.186,78 688.530,394	5.314

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.186,78 688.530,394	7	435.193,066 688.527,941	6.748
7	435.193,066 688.527,941	8	435.196,157 688.521,606	7.049
8	435.196,157 688.521,606	9	435.198,547 688.514,705	7.303
9	435.198,547 688.514,705	10	435.198,847 688.513,199	1.536
10	435.198,847 688.513,199	11	435.205,173 688.513,785	6.353
11	435.205,173 688.513,785	12	435.226,821 688.510,972	21.83
12	435.226,821 688.510,972	13	435.240,637 688.507,618	14.217
13	435.240,637 688.507,618	14	435.241,02 688.510,965	3.369
14	435.241,02 688.510,965	15	435.242,132 688.532,129	21.193
15	435.242,132 688.532,129	1	435.234,802 688.536,636	8.605

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3332**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:551

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		988	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; parte din număr topografic 2615

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3332 / 08/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 974, din 26/02/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ILIEȘ PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

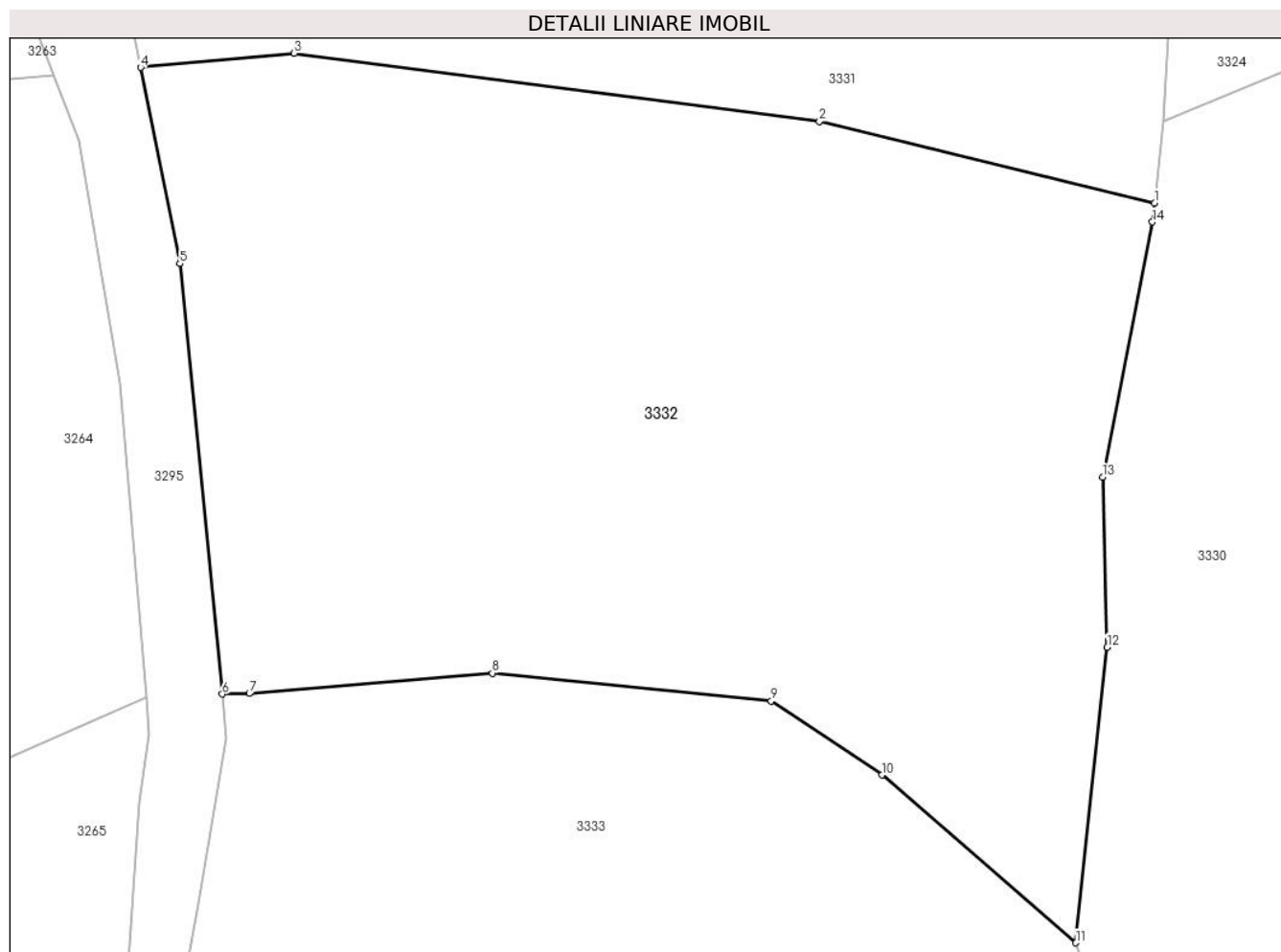
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	988	parte din număr topografic 2615

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	988	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.240,637 688.507,618	2	435.226,821 688.510,972	14.217
2	435.226,821 688.510,972	3	435.205,173 688.513,785	21.83
3	435.205,173 688.513,785	4	435.198,847 688.513,199	6.353
4	435.198,847 688.513,199	5	435.200,46 688.505,117	8.241
5	435.200,46 688.505,117	6	435.202,211 688.487,389	17.814

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.202,211 688.487,389	7	435.203,322 688.487,41	1.111
7	435.203,322 688.487,41	8	435.213,336 688.488,252	10.049
8	435.213,336 688.488,252	9	435.224,833 688.487,11	11.554
9	435.224,833 688.487,11	10	435.229,402 688.484,057	5.495
10	435.229,402 688.484,057	11	435.237,39 688.477,147	10.562
11	435.237,39 688.477,147	12	435.238,678 688.489,322	12.243
12	435.238,678 688.489,322	13	435.238,488 688.496,332	7.013
13	435.238,488 688.496,332	14	435.240,547 688.506,831	10.699
14	435.240,547 688.506,831	1	435.240,637 688.507,618	0.792

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3333**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:551

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.287	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; parte din număr topografic 2615

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3333 / 08/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 1092, din 27/02/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MÎRZA IOANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

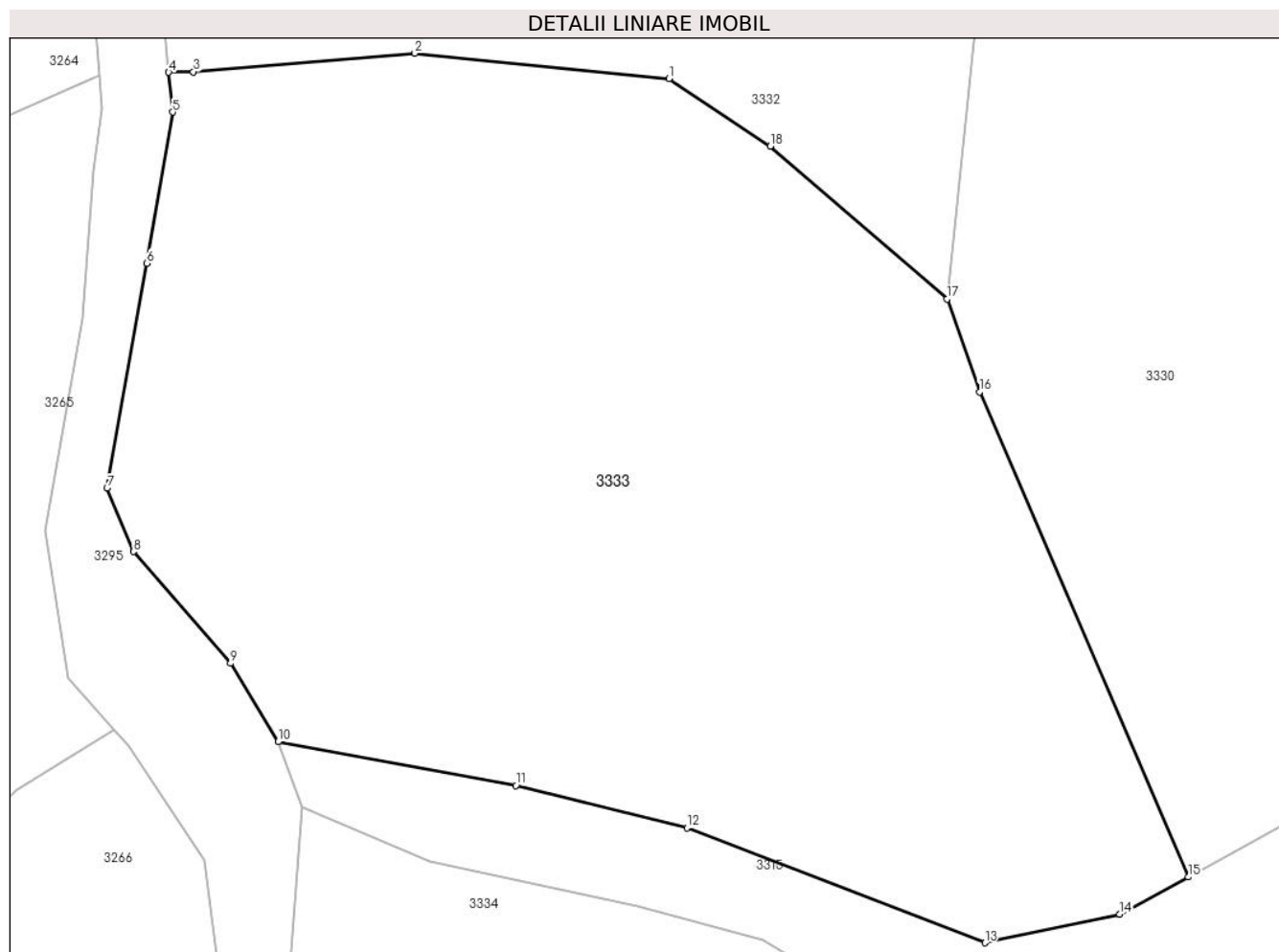
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.287	parte din număr topografic 2615

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.287	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.224,833 688.487,11	2	435.213,336 688.488,252	11.554
2	435.213,336 688.488,252	3	435.203,322 688.487,41	10.049
3	435.203,322 688.487,41	4	435.202,211 688.487,389	1.111
4	435.202,211 688.487,389	5	435.202,388 688.485,592	1.806
5	435.202,388 688.485,592	6	435.201,221 688.478,764	6.927

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.201,221 688.478,764	7	435.199,419 688.468,609	10.314
7	435.199,419 688.468,609	8	435.200,61 688.465,737	3.109
8	435.200,61 688.465,737	9	435.205,001 688.460,685	6.694
9	435.205,001 688.460,685	10	435.207,15 688.457,142	4.144
10	435.207,15 688.457,142	11	435.217,907 688.455,173	10.936
11	435.217,907 688.455,173	12	435.225,636 688.453,258	7.963
12	435.225,636 688.453,258	13	435.239,107 688.448,064	14.438
13	435.239,107 688.448,064	14	435.245,211 688.449,353	6.239
14	435.245,211 688.449,353	15	435.248,307 688.451,036	3.524
15	435.248,307 688.451,036	16	435.238,87 688.472,957	23.866
16	435.238,87 688.472,957	17	435.237,39 688.477,147	4.444
17	435.237,39 688.477,147	18	435.229,402 688.484,057	10.562
18	435.229,402 688.484,057	1	435.224,833 688.487,11	5.495

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3334**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:551

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		974	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; parte din număr topografic 2615

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3334 / 08/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 975, din 26/02/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ILIEȘ PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

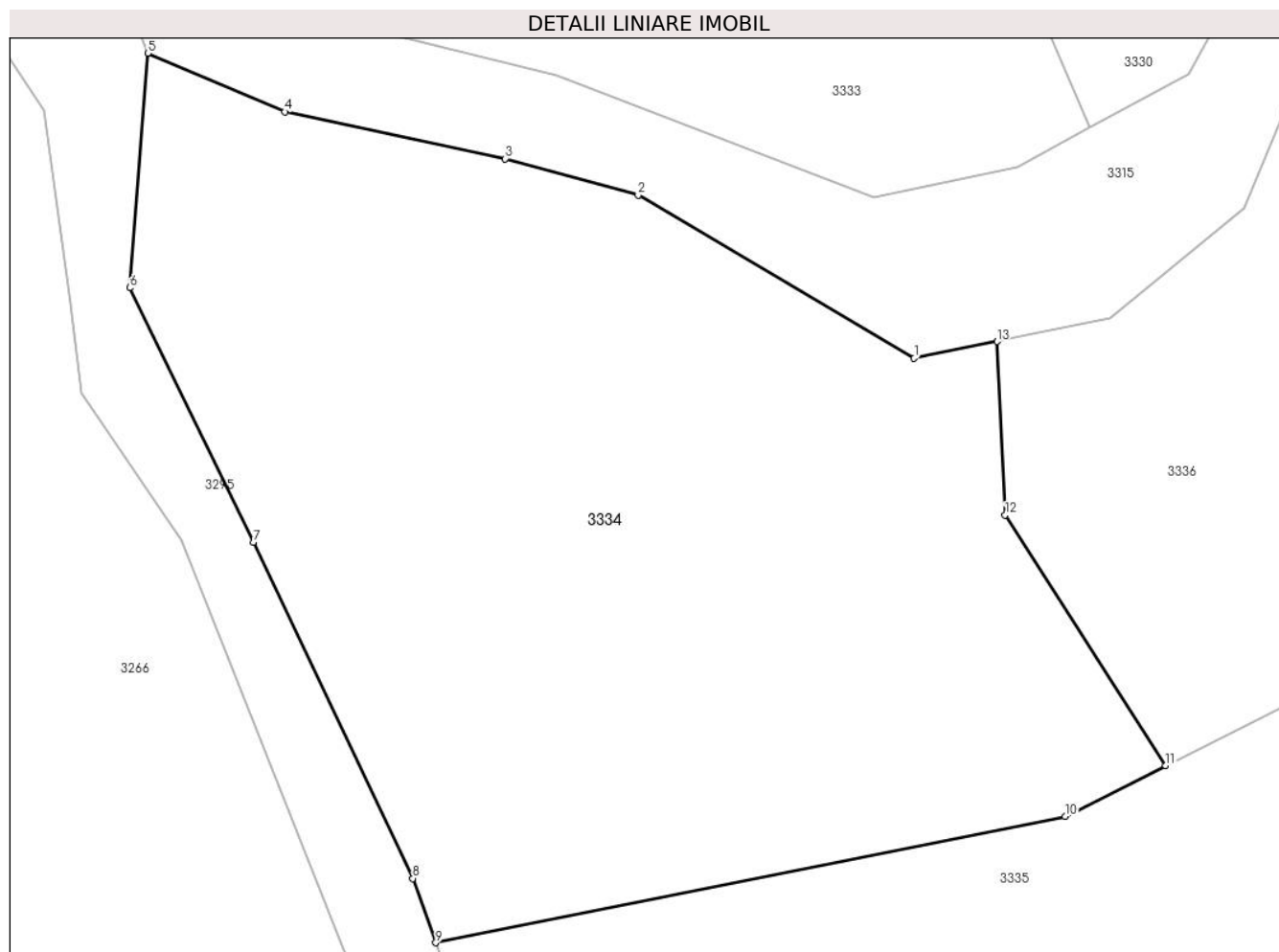
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	974	parte din număr topografic 2615

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	974	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	435.240,815 688.441,248	2	435.229,082 688.448,183	13.629
2	435.229,082 688.448,183	3	435.223,415 688.449,726	5.873
3	435.223,415 688.449,726	4	435.214,045 688.451,717	9.579
4	435.214,045 688.451,717	5	435.208,224 688.454,209	6.332
5	435.208,224 688.454,209	6	435.207,462 688.444,241	9.997

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.207,462 688.444,241	7	435.212,719 688.433,433	12.019
7	435.212,719 688.433,433	8	435.219,497 688.419,14	15.819
8	435.219,497 688.419,14	9	435.220,47 688.416,407	2.901
9	435.220,47 688.416,407	10	435.247,239 688.421,771	27.301
10	435.247,239 688.421,771	11	435.251,506 688.423,933	4.783
11	435.251,506 688.423,933	12	435.244,687 688.434,588	12.65
12	435.244,687 688.434,588	13	435.244,347 688.441,959	7.379
13	435.244,347 688.441,959	1	435.240,815 688.441,248	3.603

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3335**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:551

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.912	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; parte din număr topografic 2615

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3335 / 08/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 976, din 26/02/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) POPAN ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

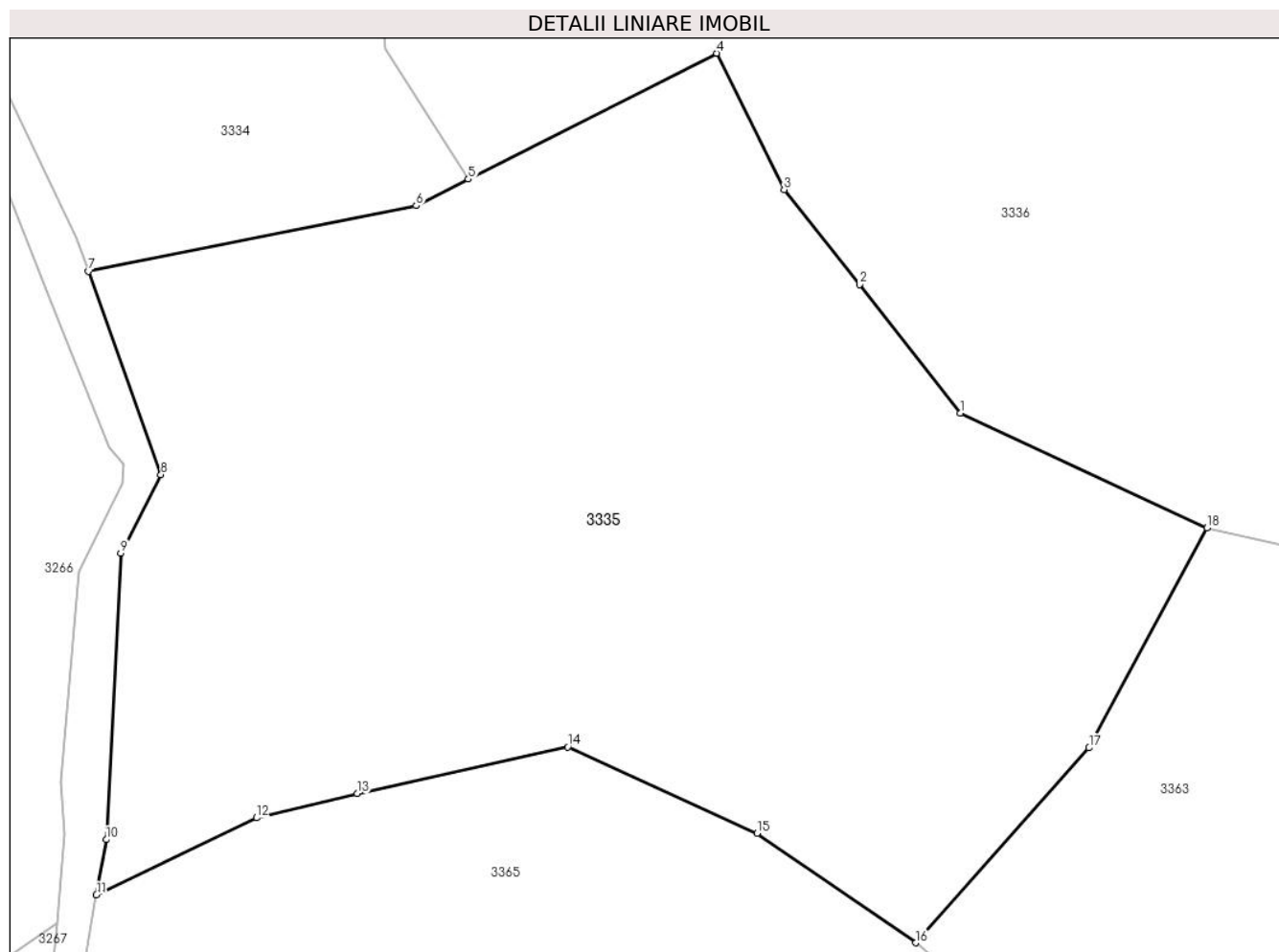
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.912	parte din număr topografic 2615

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.912	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.291,739 688.404,843	2	435.283,483 688.415,323	13.341
2	435.283,483 688.415,323	3	435.277,312 688.423,085	9.916
3	435.277,312 688.423,085	4	435.271,797 688.434,215	12.421
4	435.271,797 688.434,215	5	435.251,506 688.423,933	22.747
5	435.251,506 688.423,933	6	435.247,239 688.421,771	4.783

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.247,239 688.421,771	7	435.220,47 688.416,407	27.301
7	435.220,47 688.416,407	8	435.226,383 688.399,8	17.628
8	435.226,383 688.399,8	9	435.223,114 688.393,4	7.187
9	435.223,114 688.393,4	10	435.221,914 688.370,004	23.427
10	435.221,914 688.370,004	11	435.221,109 688.365,473	4.602
11	435.221,109 688.365,473	12	435.234,212 688.371,771	14.538
12	435.234,212 688.371,771	13	435.242,445 688.373,754	8.468
13	435.242,445 688.373,754	14	435.259,626 688.377,568	17.599
14	435.259,626 688.377,568	15	435.275,106 688.370,504	17.016
15	435.275,106 688.370,504	16	435.288,076 688.361,575	15.746
16	435.288,076 688.361,575	17	435.302,229 688.377,494	21.301
17	435.302,229 688.377,494	18	435.311,856 688.395,444	20.369
18	435.311,856 688.395,444	1	435.291,739 688.404,843	22.204

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3336**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:50069, 1762

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.925	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; parte din număr topografic 2616/1, 2616/2

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3336 / 08/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 977, din 26/02/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PUICAR ANIȘOARA	A1

C. Partea III. SARCINI .

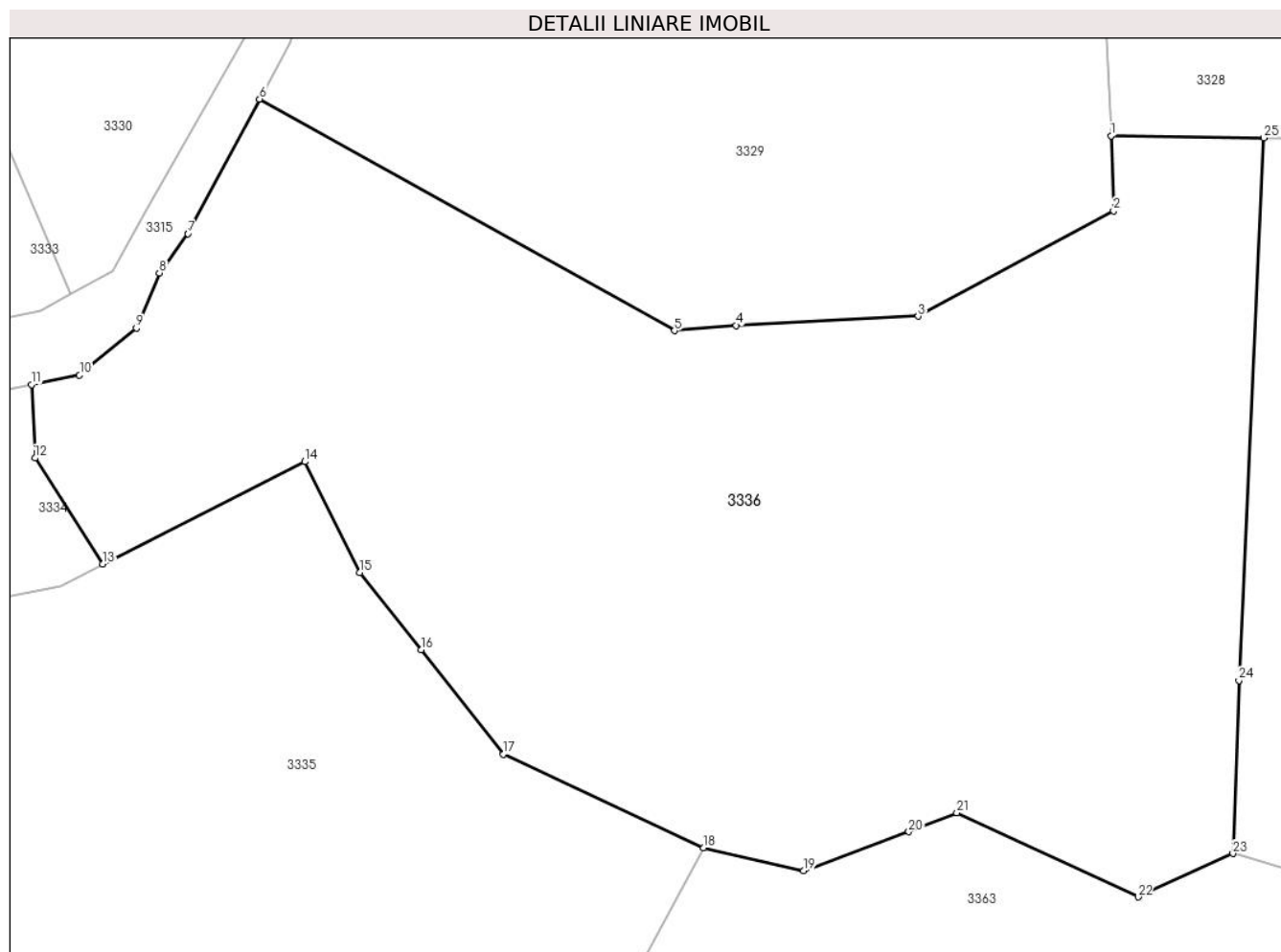
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.925	parte din număr topografic 2616/1, 2616/2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.925	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.352,778 688.466,938	2	435.353,045 688.459,393	7.55
3	435.333,413 688.448,816	4	435.315,145 688.447,898	18.291
5	435.308,941 688.447,361	6	435.267,256 688.470,63	47.74
7	435.260,062 688.457,116	8	435.257,183 688.453,158	4.894
9	435.254,864 688.447,626	10	435.249,162 688.442,929	7.387

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	435.353,045 688.459,393	3	435.333,413 688.448,816	22.3
4	435.315,145 688.447,898	5	435.308,941 688.447,361	6.227
6	435.267,256 688.470,63	7	435.260,062 688.457,116	15.31
8	435.257,183 688.453,158	9	435.254,864 688.447,626	5.998
10	435.249,162 688.442,929	11	435.244,347 688.441,959	4.912

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	435.244,347 688.441,959	12	435.244,687 688.434,588	7.379
13	435.251,506 688.423,933	14	435.271,797 688.434,215	22.747
15	435.277,312 688.423,085	16	435.283,483 688.415,323	9.916
17	435.291,739 688.404,843	18	435.311,856 688.395,444	22.204
19	435.321,918 688.393,17	20	435.332,473 688.397,069	11.252
21	435.337,301 688.398,967	22	435.355,506 688.390,511	20.073
23	435.365,031 688.394,887	24	435.365,643 688.412,26	17.384
25	435.368,138 688.466,733	1	435.352,778 688.466,938	15.361

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	435.244,687 688.434,588	13	435.251,506 688.423,933	12.65
14	435.271,797 688.434,215	15	435.277,312 688.423,085	12.421
16	435.283,483 688.415,323	17	435.291,739 688.404,843	13.341
18	435.311,856 688.395,444	19	435.321,918 688.393,17	10.316
20	435.332,473 688.397,069	21	435.337,301 688.398,967	5.188
22	435.355,506 688.390,511	23	435.365,031 688.394,887	10.482
24	435.365,643 688.412,26	25	435.368,138 688.466,733	54.53

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3337**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:508

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.806	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; parte din număr topografic 2630

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3337 / 08/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 978, din 26/02/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ILIEȘ LILIANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

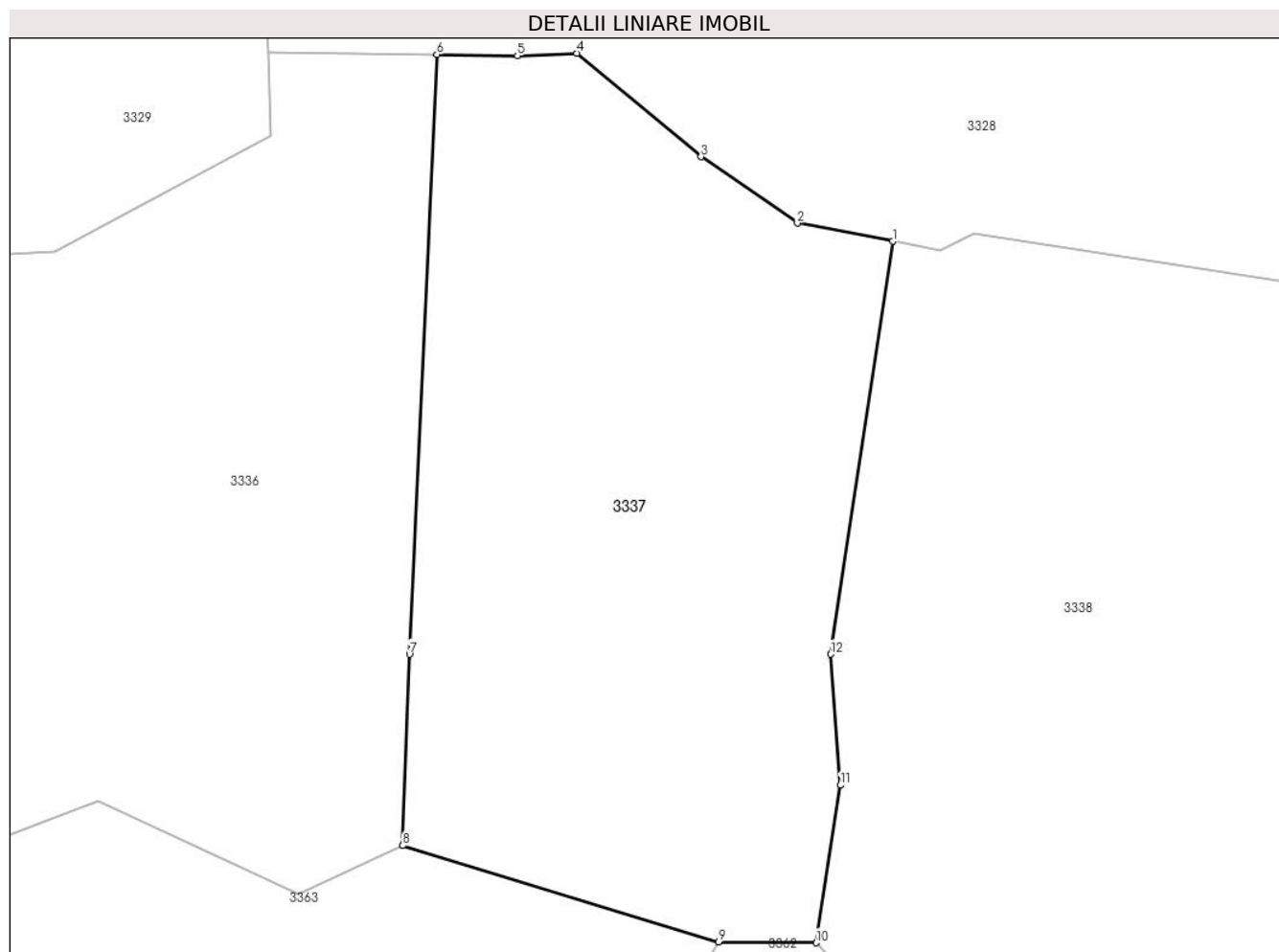
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.806	parte din număr topografic 2630

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.806	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.409,546 688.449,767	2	435.400,888 688.451,423	8.815
2	435.400,888 688.451,423	3	435.392,127 688.457,452	10.635
3	435.392,127 688.457,452	4	435.380,864 688.466,855	14.672
4	435.380,864 688.466,855	5	435.375,454 688.466,635	5.414
5	435.375,454 688.466,635	6	435.368,138 688.466,733	7.317

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.368,138 688.466,733	7	435.365,643 688.412,26	54.53
7	435.365,643 688.412,26	8	435.365,031 688.394,887	17.384
8	435.365,031 688.394,887	9	435.393,724 688.386,148	29.994
9	435.393,724 688.386,148	10	435.402,584 688.386,065	8.86
10	435.402,584 688.386,065	11	435.404,804 688.400,37	14.476
11	435.404,804 688.400,37	12	435.403,9 688.412,26	11.924
12	435.403,9 688.412,26	1	435.409,546 688.449,767	37.93

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3338**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:508, 423

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.464	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; parte din număr topografic 2630, 2631

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3338 / 08/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 979, din 26/02/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BÎRLEA GRIGORE	A1

C. Partea III. SARCINI .

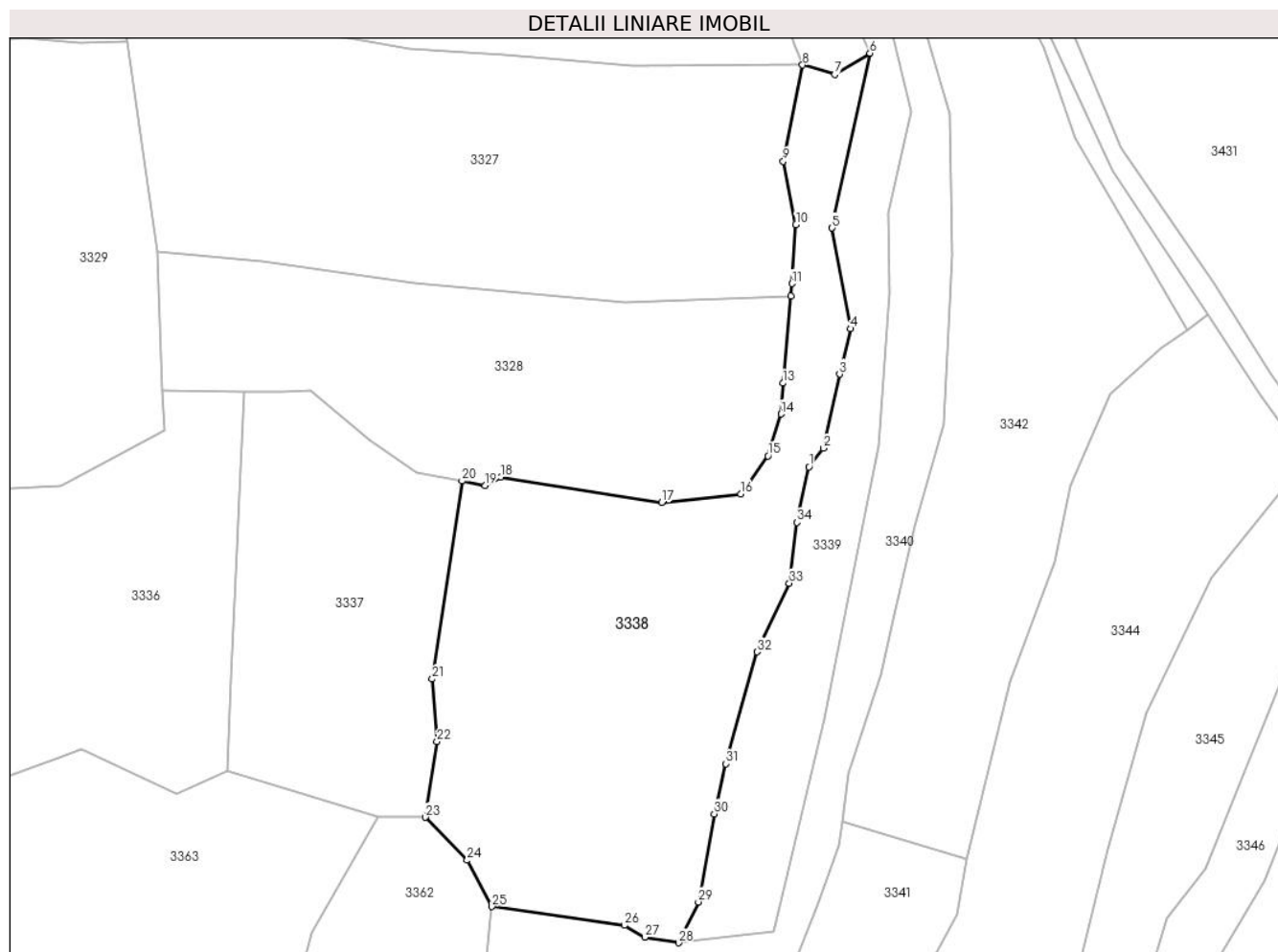
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.464	parte din număr topografic 2630, 2631

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.964	-	-	-	
2	faneata	NU	2.500	-	-	-	fâneată împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.475,355 688.452,454	2	435.478,082 688.455,971	4.45
3	435.481,134 688.470,029	4	435.483,257 688.478,632	8.861
5	435.479,729 688.497,702	6	435.486,897 688.530,82	33.885
7	435.480,199 688.526,824	8	435.474,121 688.528,599	6.332

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	435.478,082 688.455,971	3	435.481,134 688.470,029	14.385
4	435.483,257 688.478,632	5	435.479,729 688.497,702	19.394
6	435.486,897 688.530,82	7	435.480,199 688.526,824	7.799
8	435.474,121 688.528,599	9	435.470,449 688.510,357	18.608

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	435.470,449 688.510,357	10	435.472,852 688.498,361	12.234
11	435.472,08 688.487,16	12	435.471,873 688.484,862	2.307
13	435.470,383 688.468,303	14	435.470,029 688.462,478	5.836
15	435.467,527 688.454,521	16	435.462,417 688.447,278	8.864
17	435.447,433 688.445,7	18	435.416,891 688.450,508	30.918
19	435.413,898 688.448,934	20	435.409,546 688.449,767	4.431
21	435.403,9 688.412,26	22	435.404,804 688.400,37	11.924
23	435.402,584 688.386,065	24	435.410,542 688.377,921	11.387
25	435.415,203 688.369,138	26	435.440,309 688.365,571	25.358
27	435.444,192 688.363,349	28	435.450,594 688.362,275	6.491
29	435.454,366 688.370,009	30	435.457,368 688.386,704	16.963
31	435.459,55 688.396,214	32	435.465,504 688.417,401	22.008
33	435.471,578 688.430,405	34	435.473,089 688.441,936	11.63

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	435.472,852 688.498,361	11	435.472,08 688.487,16	11.228
12	435.471,873 688.484,862	13	435.470,383 688.468,303	16.626
14	435.470,029 688.462,478	15	435.467,527 688.454,521	8.341
16	435.462,417 688.447,278	17	435.447,433 688.445,7	15.067
18	435.416,891 688.450,508	19	435.413,898 688.448,934	3.382
20	435.409,546 688.449,767	21	435.403,9 688.412,26	37.93
22	435.404,804 688.400,37	23	435.402,584 688.386,065	14.476
24	435.410,542 688.377,921	25	435.415,203 688.369,138	9.943
26	435.440,309 688.365,571	27	435.444,192 688.363,349	4.474
28	435.450,594 688.362,275	29	435.454,366 688.370,009	8.605
30	435.457,368 688.386,704	31	435.459,55 688.396,214	9.757
32	435.465,504 688.417,401	33	435.471,578 688.430,405	14.353
34	435.473,089 688.441,936	1	435.475,355 688.452,454	10.759

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3339**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:508, 423

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.626	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; parte din număr topografic 2630, 2631

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3339 / 08/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 981, din 26/02/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) SAS TOADER	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.626	parte din număr topografic 2630, 2631

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.626	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.491,168 688.533,99	2	435.483,575 688.571,002	37.783
3	435.482,92 688.594,95	4	435.482,434 688.606,556	11.616
5	435.488,584 688.616,702	6	435.489,933 688.616,561	1.356
7	435.489,758 688.630,589	8	435.487,487 688.626,477	4.697
9	435.478,253 688.609,276	10	435.478,057 688.598,52	10.758

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	435.483,575 688.571,002	3	435.482,92 688.594,95	23.957
4	435.482,434 688.606,556	5	435.488,584 688.616,702	11.864
6	435.489,933 688.616,561	7	435.489,758 688.630,589	14.029
8	435.487,487 688.626,477	9	435.478,253 688.609,276	19.523
10	435.478,057 688.598,52	11	435.475,887 688.588,738	10.02

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	435.475,887 688.588,738	12	435.477,726 688.571,283	17.552
13	435.482,099 688.541,89	14	435.486,897 688.530,82	12.065
15	435.479,729 688.497,702	16	435.483,257 688.478,632	19.394
17	435.481,134 688.470,029	18	435.478,082 688.455,971	14.385
19	435.475,355 688.452,454	20	435.473,089 688.441,936	10.759
21	435.471,578 688.430,405	22	435.465,504 688.417,401	14.353
23	435.459,55 688.396,214	24	435.457,368 688.386,704	9.757
25	435.454,366 688.370,009	26	435.450,594 688.362,275	8.605
27	435.468,69 688.364,429	28	435.478,176 688.404,661	41.335
29	435.482,342 688.425,549	30	435.488,604 688.456,366	31.447
31	435.490,635 688.485,2	32	435.490,285 688.500,466	15.27
33	435.494,764 688.519,787	1	435.491,168 688.533,99	14.651

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	435.477,726 688.571,283	13	435.482,099 688.541,89	29.717
14	435.486,897 688.530,82	15	435.479,729 688.497,702	33.885
16	435.483,257 688.478,632	17	435.481,134 688.470,029	8.861
18	435.478,082 688.455,971	19	435.475,355 688.452,454	4.45
20	435.473,089 688.441,936	21	435.471,578 688.430,405	11.63
22	435.465,504 688.417,401	23	435.459,55 688.396,214	22.008
24	435.457,368 688.386,704	25	435.454,366 688.370,009	16.963
26	435.450,594 688.362,275	27	435.468,69 688.364,429	18.224
28	435.478,176 688.404,661	29	435.482,342 688.425,549	21.299
30	435.488,604 688.456,366	31	435.490,635 688.485,2	28.905
32	435.490,285 688.500,466	33	435.494,764 688.519,787	19.833

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3340**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:423, 320

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.194	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; parte din număr topografic 2631, 2632

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3340 / 08/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 982, din 26/02/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) GIURGI FLORIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.194	parte din număr topografic 2631, 2632

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.194	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	435.471,528 688.355,87	2	435.476,949 688.369,227	14.415	2	435.476,949 688.369,227	3	435.480,997 688.380,668	12.136	3	435.480,997 688.380,668	4	435.481,621 688.385,216	4.591
4	435.481,621 688.385,216	5	435.482,873 688.394,343	9.212	5	435.482,873 688.394,343	6	435.488,97 688.413,061	19.686	6	435.488,97 688.413,061	7	435.491,176 688.423,532	10.701
7	435.491,176 688.423,532	8	435.495,461 688.441,214	18.194	8	435.495,461 688.441,214	9	435.500,877 688.460,497	20.029	9	435.500,877 688.460,497	10	435.502,588 688.492,632	32.181
10	435.502,588 688.492,632	11	435.501,933 688.519,346	26.722	11	435.501,933 688.519,346	12	435.488,194 688.566,367	48.987	12	435.488,194 688.566,367	13	435.487,361 688.591,721	25.368
13	435.487,361 688.591,721	14	435.489,933 688.616,561	24.973	14	435.489,933 688.616,561	15	435.488,584 688.616,702	1.356	15	435.488,584 688.616,702	16	435.482,434 688.606,556	11.864
16	435.482,434 688.606,556	17	435.482,92 688.594,95	11.616	17	435.482,92 688.594,95	18	435.483,575 688.571,002	23.957	18	435.483,575 688.571,002	19	435.491,168 688.533,99	37.783

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	435.491,168 688.533,99	20	435.494,764 688.519,787	14.651	20	435.494,764 688.519,787	21	435.490,285 688.500,466	19.833	21	435.490,285 688.500,466	22	435.490,635 688.485,2	15.27
22	435.490,635 688.485,2	23	435.488,604 688.456,366	28.905	23	435.488,604 688.456,366	24	435.482,342 688.425,549	31.447	24	435.482,342 688.425,549	25	435.478,176 688.404,661	21.299
25	435.478,176 688.404,661	26	435.468,69 688.364,429	41.335	26	435.468,69 688.364,429	27	435.450,594 688.362,275	18.224	27	435.450,594 688.362,275	28	435.444,192 688.363,349	6.491
28	435.444,192 688.363,349	29	435.440,309 688.365,571	4.474	29	435.440,309 688.365,571	30	435.415,203 688.369,138	25.358	30	435.415,203 688.369,138	31	435.412,913 688.346,479	22.774
31	435.412,913 688.346,479	32	435.418,467 688.336,984	11.0	32	435.418,467 688.336,984	33	435.415,088 688.328,027	9.573	33	435.415,088 688.328,027	34	435.413,79 688.320,458	7.679
34	435.413,79 688.320,458	35	435.412,709 688.314,149	6.401	35	435.412,709 688.314,149	36	435.411,021 688.305,495	8.817	36	435.411,021 688.305,495	37	435.434,534 688.305,104	23.516
37	435.434,534 688.305,104	38	435.455,796 688.302,438	21.428	38	435.455,796 688.302,438	39	435.463,982 688.301,701	8.219	39	435.463,982 688.301,701	40	435.462,269 688.326,884	25.241
40	435.462,269 688.326,884	41	435.466,476 688.338,361	12.224	41	435.466,476 688.338,361	1	435.471,528 688.355,87	18.223					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3341**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:85, 388

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.167	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; parte din număr topografic 2638, 2639

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3341 / 08/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 983, din 26/02/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) DUNCA IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

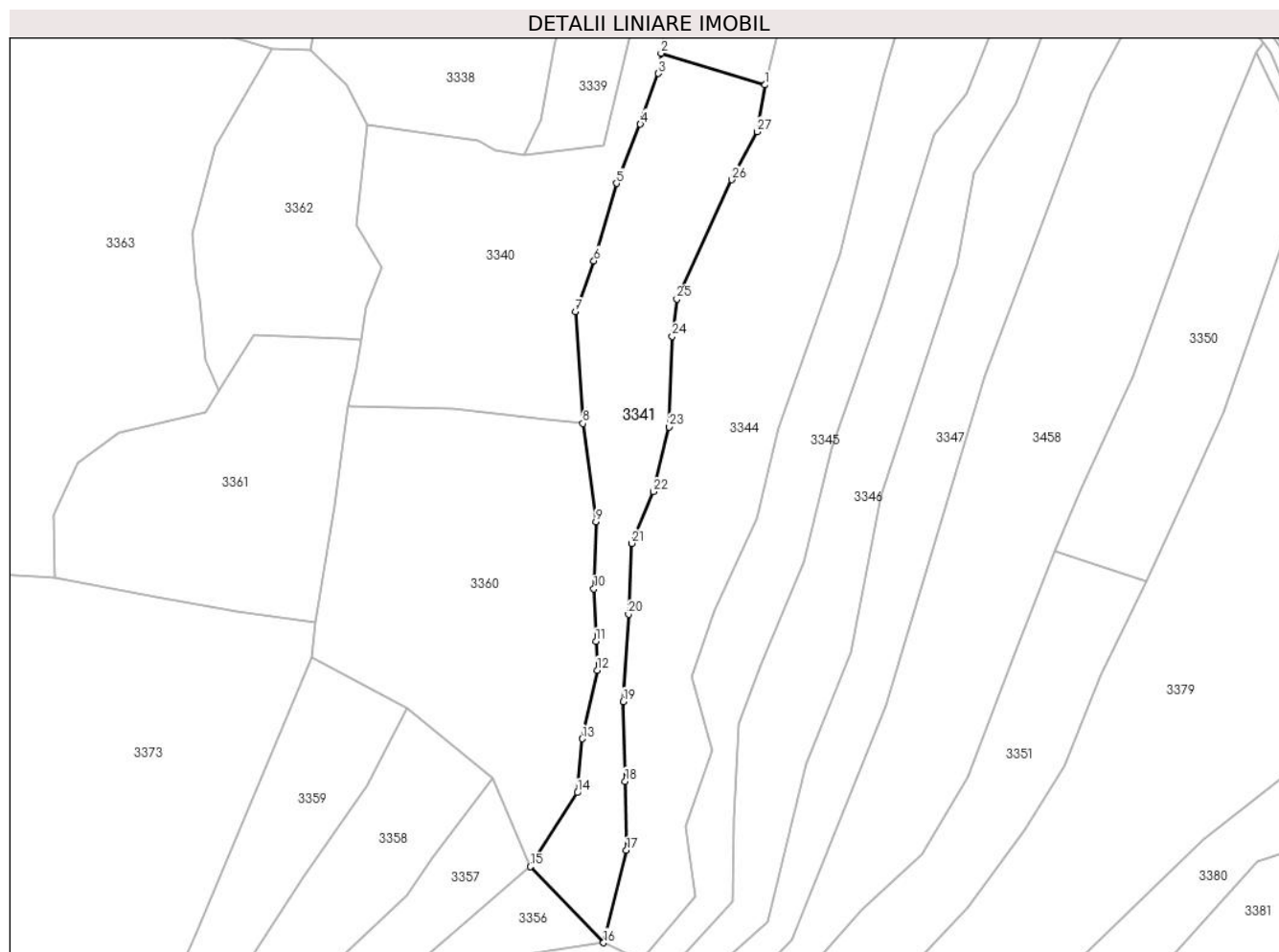
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.167	parte din număr topografic 2638, 2639

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.167	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.505,139 688.378,075	2	435.481,621 688.385,216	24.578
3	435.480,997 688.380,668	4	435.476,949 688.369,227	12.136
5	435.471,528 688.355,87	6	435.466,476 688.338,361	18.223
7	435.462,269 688.326,884	8	435.463,982 688.301,701	25.241
9	435.466,9 688.279,533	10	435.466,457 688.264,345	15.194

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	435.481,621 688.385,216	3	435.480,997 688.380,668	4.591
4	435.476,949 688.369,227	5	435.471,528 688.355,87	14.415
6	435.466,476 688.338,361	7	435.462,269 688.326,884	12.224
8	435.463,982 688.301,701	9	435.466,9 688.279,533	22.359
10	435.466,457 688.264,345	11	435.466,95 688.252,492	11.863

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	435.466,95 688.252,492	12	435.467,214 688.246,016	6.481
13	435.463,864 688.230,547	14	435.462,719 688.218,39	12.211
15	435.452,069 688.201,685	16	435.468,646 688.184,507	23.872
17	435.473,817 688.205,374	18	435.473,517 688.220,93	15.559
19	435.473,122 688.238,927	20	435.474,267 688.258,621	19.727
21	435.474,974 688.274,632	22	435.479,913 688.286,296	12.667
23	435.483,471 688.300,88	24	435.484,138 688.321,348	20.479
25	435.485,201 688.329,746	26	435.497,555 688.356,692	29.643
27	435.503,305 688.367,515	1	435.505,139 688.378,075	10.718

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	435.467,214 688.246,016	13	435.463,864 688.230,547	15.828
14	435.462,719 688.218,39	15	435.452,069 688.201,685	19.811
16	435.468,646 688.184,507	17	435.473,817 688.205,374	21.498
18	435.473,517 688.220,93	19	435.473,122 688.238,927	18.001
20	435.474,267 688.258,621	21	435.474,974 688.274,632	16.027
22	435.479,913 688.286,296	23	435.483,471 688.300,88	15.012
24	435.484,138 688.321,348	25	435.485,201 688.329,746	8.465
26	435.497,555 688.356,692	27	435.503,305 688.367,515	12.256

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3342**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:85, 388

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.454	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; parte din număr topografic 2638, 2639

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3342 / 22/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

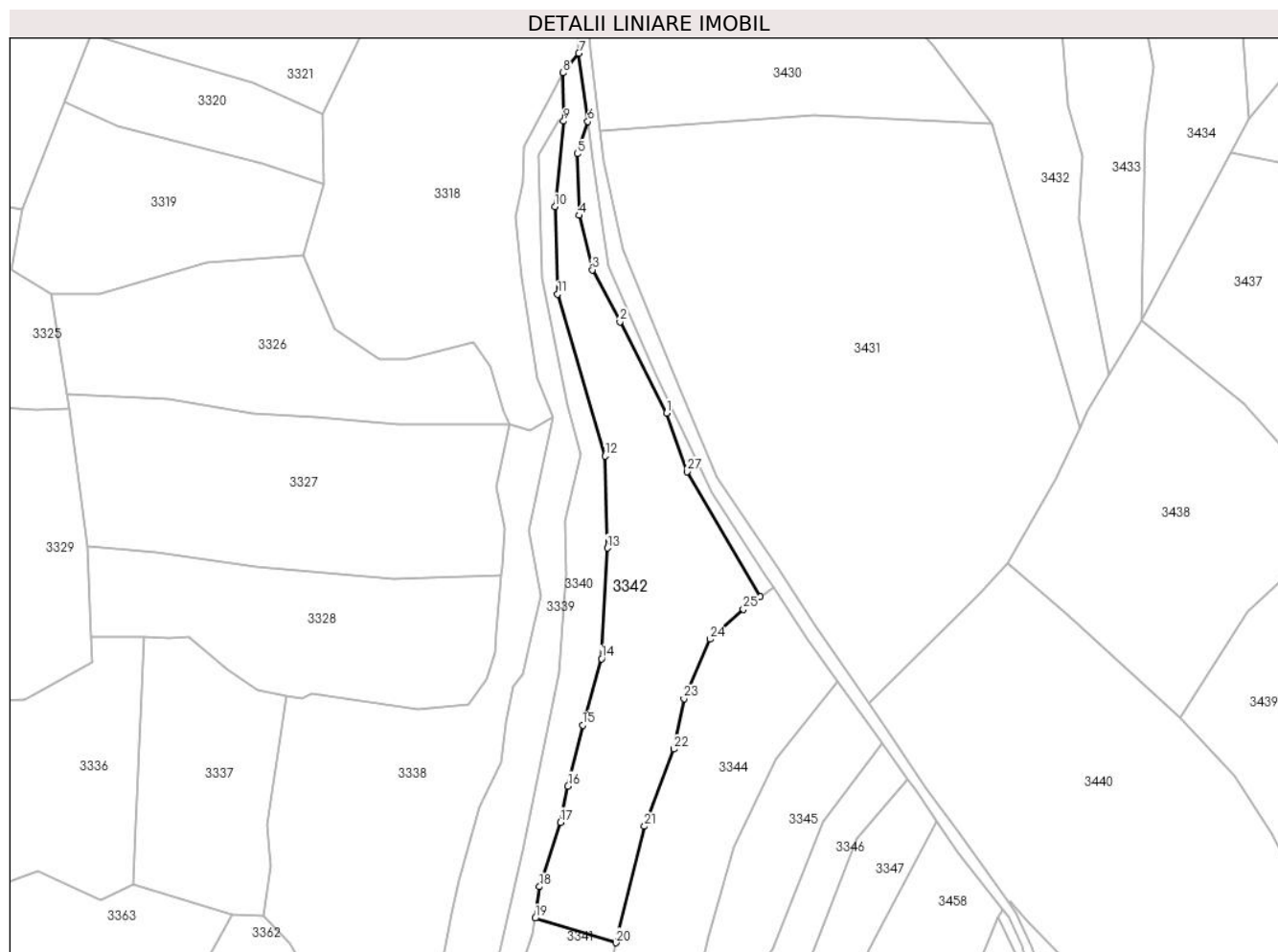
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.454	parte din număr topografic 2638, 2639

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.454	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.519,863 688.531,876	2	435.506,257 688.558,339	29.756
3	435.498,252 688.573,402	4	435.494,402 688.589,195	16.256
5	435.493,861 688.607,095	6	435.496,914 688.616,468	9.858
7	435.494,273 688.636,267	8	435.489,758 688.630,589	7.254
9	435.489,933 688.616,561	10	435.487,361 688.591,721	24.973

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	435.506,257 688.558,339	3	435.498,252 688.573,402	17.058
4	435.494,402 688.589,195	5	435.493,861 688.607,095	17.908
6	435.496,914 688.616,468	7	435.494,273 688.636,267	19.974
8	435.489,758 688.630,589	9	435.489,933 688.616,561	14.029
10	435.487,361 688.591,721	11	435.488,194 688.566,367	25.368

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	435.488,194 688.566,367	12	435.501,933 688.519,346	48.987
13	435.502,588 688.492,632	14	435.500,877 688.460,497	32.181
15	435.495,461 688.441,214	16	435.491,176 688.423,532	18.194
17	435.488,97 688.413,061	18	435.482,873 688.394,343	19.686
19	435.481,621 688.385,216	20	435.505,139 688.378,075	24.578
21	435.513,392 688.411,879	22	435.521,914 688.434,327	24.011
23	435.524,853 688.448,909	24	435.532,456 688.466,181	18.871
25	435.542,144 688.474,879	26	435.547,001 688.478,453	6.03
27	435.525,786 688.514,827	1	435.519,863 688.531,876	18.049

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	435.501,933 688.519,346	13	435.502,588 688.492,632	26.722
14	435.500,877 688.460,497	15	435.495,461 688.441,214	20.029
16	435.491,176 688.423,532	17	435.488,97 688.413,061	10.701
18	435.482,873 688.394,343	19	435.481,621 688.385,216	9.212
20	435.505,139 688.378,075	21	435.513,392 688.411,879	34.797
22	435.521,914 688.434,327	23	435.524,853 688.448,909	14.875
24	435.532,456 688.466,181	25	435.542,144 688.474,879	13.02
26	435.547,001 688.478,453	27	435.525,786 688.514,827	42.109

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3343**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1663

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		561	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; parte din număr topografic 2526

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3343 / 08/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 984, din 26/02/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ILIEȘ SORIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	561	parte din număr topografic 2526

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	561	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.496,914 688.616,468	2	435.493,861 688.607,095	9.858
2	435.493,861 688.607,095	3	435.494,402 688.589,195	17.908
3	435.494,402 688.589,195	4	435.498,252 688.573,402	16.256
4	435.498,252 688.573,402	5	435.506,257 688.558,339	17.058
5	435.506,257 688.558,339	6	435.519,863 688.531,876	29.756

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.519,863 688.531,876	7	435.525,786 688.514,827	18.049
7	435.525,786 688.514,827	8	435.547,001 688.478,453	42.109
8	435.547,001 688.478,453	9	435.550,925 688.481,341	4.872
9	435.550,925 688.481,341	10	435.548,63 688.484,863	4.204
10	435.548,63 688.484,863	11	435.533,006 688.508,629	28.442
11	435.533,006 688.508,629	12	435.516,4 688.544,015	39.089
12	435.516,4 688.544,015	13	435.502,872 688.574,442	33.299
13	435.502,872 688.574,442	14	435.498,419 688.605,19	31.069
14	435.498,419 688.605,19	1	435.496,914 688.616,468	11.378

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3344**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:102

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.502	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; parte din număr topografic 2637

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3344 / 08/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 985, din 26/02/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MUNTEAN DUMITRU 2) MUNTEAN LENUȚA-IONIȚA	A1

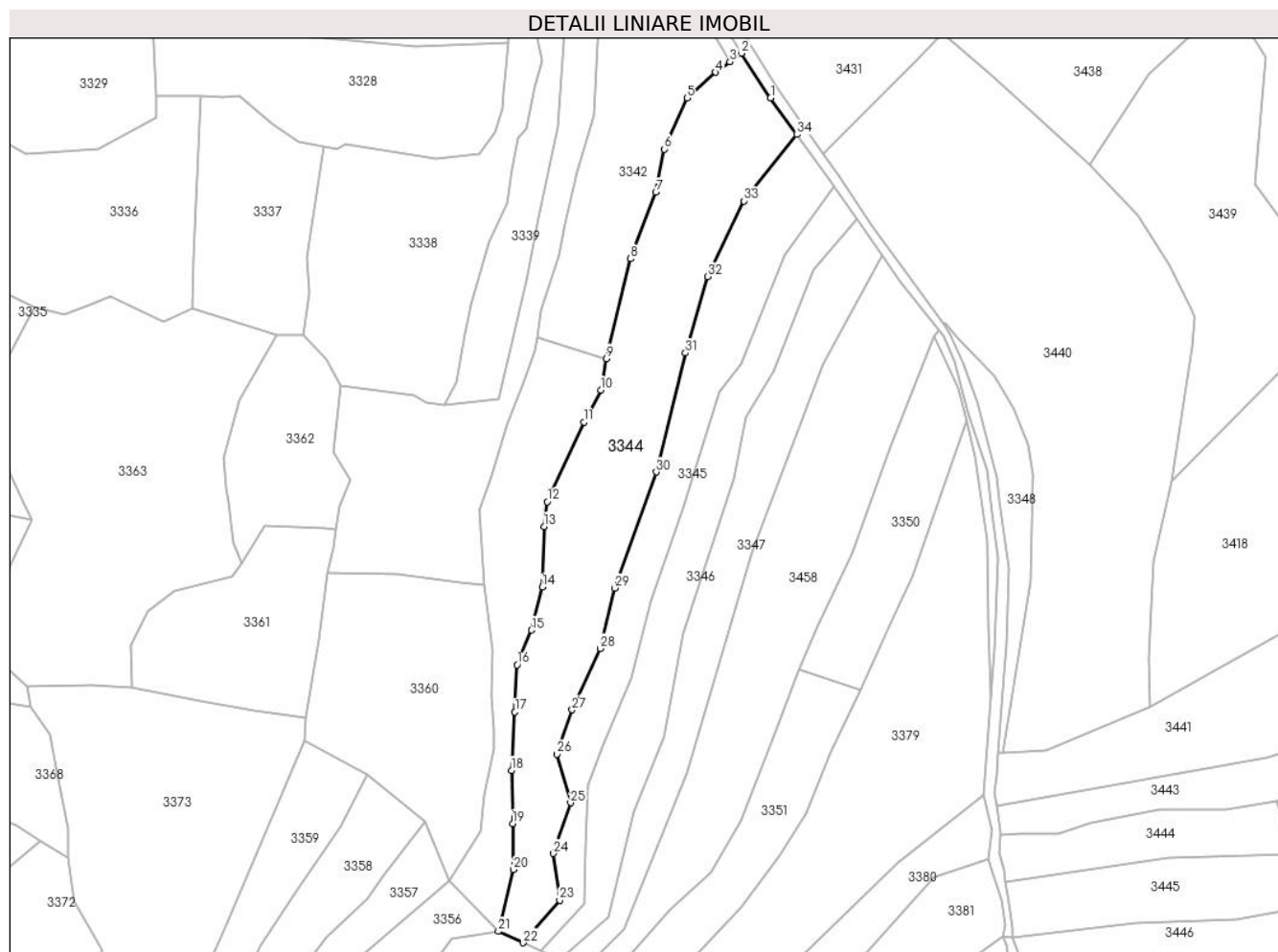
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.502	parte din număr topografic 2637

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.502	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.560,772 688.466,226	2	435.550,925 688.481,341	18.04
3	435.547,001 688.478,453	4	435.542,144 688.474,879	6.03
5	435.532,456 688.466,181	6	435.524,853 688.448,909	18.871
7	435.521,914 688.434,327	8	435.513,392 688.411,879	24.011
9	435.505,139 688.378,075	10	435.503,305 688.367,515	10.718

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	435.550,925 688.481,341	3	435.547,001 688.478,453	4.872
4	435.542,144 688.474,879	5	435.532,456 688.466,181	13.02
6	435.524,853 688.448,909	7	435.521,914 688.434,327	14.875
8	435.513,392 688.411,879	9	435.505,139 688.378,075	34.797
10	435.503,305 688.367,515	11	435.497,555 688.356,692	12.256

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	435.497,555 688.356,692	12	435.485,201 688.329,746	29.643
13	435.484,138 688.321,348	14	435.483,471 688.300,88	20.479
15	435.479,913 688.286,296	16	435.474,974 688.274,632	12.667
17	435.474,267 688.258,621	18	435.473,122 688.238,927	19.727
19	435.473,517 688.220,93	20	435.473,817 688.205,374	15.559
21	435.468,646 688.184,507	22	435.477,052 688.180,64	9.253
23	435.489,388 688.195,014	24	435.487,304 688.210,797	15.92
25	435.493,094 688.227,94	26	435.488,522 688.244,433	17.115
27	435.493,647 688.259,419	28	435.503,132 688.280,117	22.768
29	435.508,049 688.300,575	30	435.522,086 688.339,786	41.648
31	435.531,926 688.380,017	32	435.539,37 688.405,852	26.886
33	435.551,757 688.431,399	34	435.569,666 688.453,875	28.739

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	435.485,201 688.329,746	13	435.484,138 688.321,348	8.465
14	435.483,471 688.300,88	15	435.479,913 688.286,296	15.012
16	435.474,974 688.274,632	17	435.474,267 688.258,621	16.027
18	435.473,122 688.238,927	19	435.473,517 688.220,93	18.001
20	435.473,817 688.205,374	21	435.468,646 688.184,507	21.498
22	435.477,052 688.180,64	23	435.489,388 688.195,014	18.942
24	435.487,304 688.210,797	25	435.493,094 688.227,94	18.094
26	435.488,522 688.244,433	27	435.493,647 688.259,419	15.838
28	435.503,132 688.280,117	29	435.508,049 688.300,575	21.041
30	435.522,086 688.339,786	31	435.531,926 688.380,017	41.417
32	435.539,37 688.405,852	33	435.551,757 688.431,399	28.392
34	435.569,666 688.453,875	1	435.560,772 688.466,226	15.22

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3345**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:39

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.073	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; parte din număr topografic 2636

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3345 / 08/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 986, din 26/02/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CRĂCIUN PETRICĂ-GHIȚĂ	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

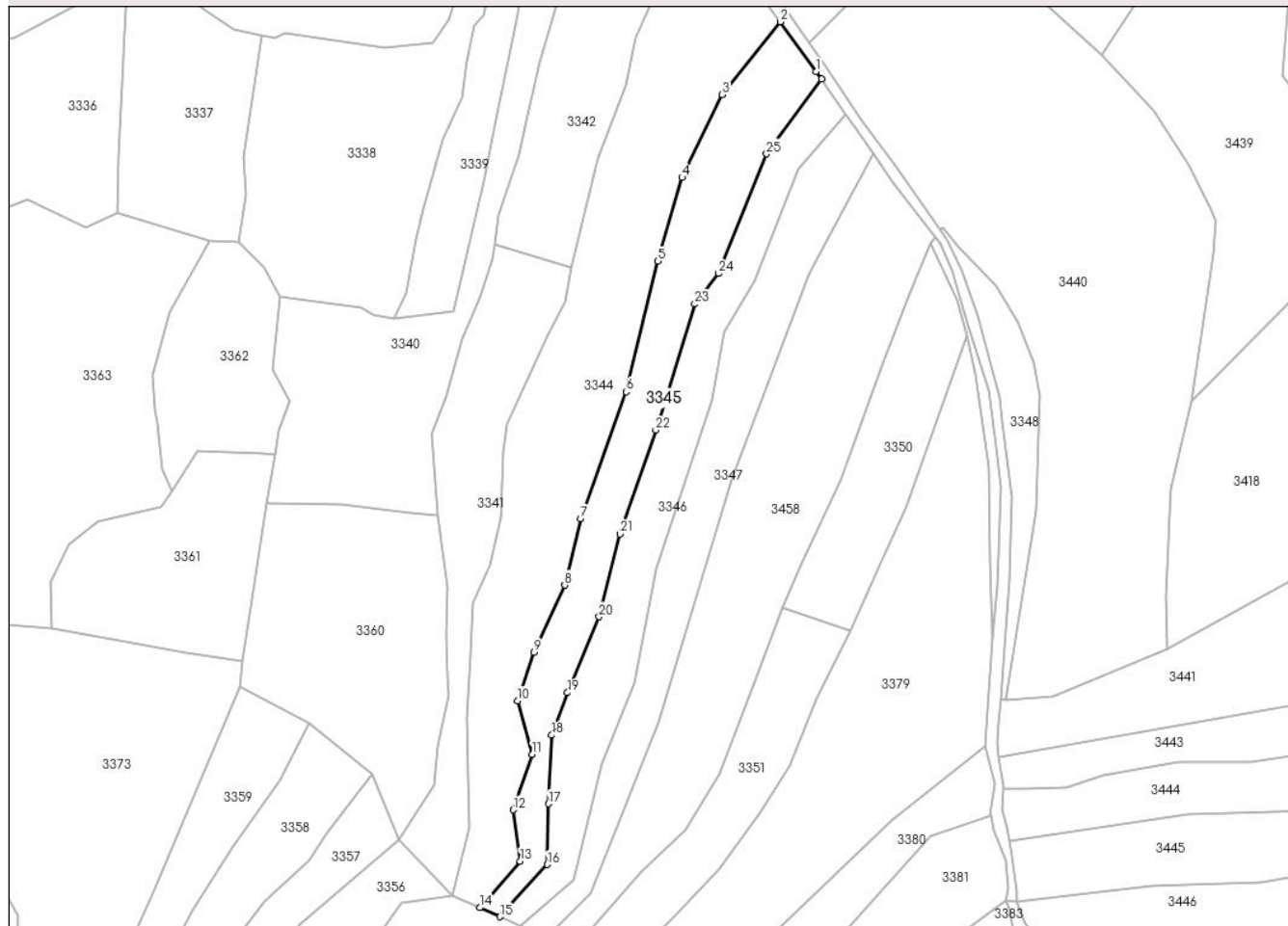
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.073	parte din număr topografic 2636

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.073	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.580,703 688.438,549	2	435.569,666 688.453,875	18.887
3	435.551,757 688.431,399	4	435.539,37 688.405,852	28.392
5	435.531,926 688.380,017	6	435.522,086 688.339,786	41.417
7	435.508,049 688.300,575	8	435.503,132 688.280,117	21.041
9	435.493,647 688.259,419	10	435.488,522 688.244,433	15.838

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	435.569,666 688.453,875	3	435.551,757 688.431,399	28.739
4	435.539,37 688.405,852	5	435.531,926 688.380,017	26.886
6	435.522,086 688.339,786	7	435.508,049 688.300,575	41.648
8	435.503,132 688.280,117	9	435.493,647 688.259,419	22.768
10	435.488,522 688.244,433	11	435.493,094 688.227,94	17.115

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	435.493,094 688.227,94	12	435.487,304 688.210,797	18.094
13	435.489,388 688.195,014	14	435.477,052 688.180,64	18.942
15	435.483,12 688.177,849	16	435.497,816 688.193,915	21.774
17	435.498,142 688.212,654	18	435.499,154 688.233,866	21.236
19	435.504,025 688.246,94	20	435.513,743 688.270,341	25.339
21	435.520,24 688.295,917	22	435.531,21 688.327,921	33.832
23	435.543,302 688.366,832	24	435.550,607 688.376,244	11.914
25	435.565,441 688.413,148	26	435.582,368 688.436,187	28.589

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	435.487,304 688.210,797	13	435.489,388 688.195,014	15.92
14	435.477,052 688.180,64	15	435.483,12 688.177,849	6.679
16	435.497,816 688.193,915	17	435.498,142 688.212,654	18.742
18	435.499,154 688.233,866	19	435.504,025 688.246,94	13.952
20	435.513,743 688.270,341	21	435.520,24 688.295,917	26.388
22	435.531,21 688.327,921	23	435.543,302 688.366,832	40.747
24	435.550,607 688.376,244	25	435.565,441 688.413,148	39.774
26	435.582,368 688.436,187	1	435.580,703 688.438,549	2.89

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3346**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:39, 241

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.559	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; parte din număr topografic 2636, 2635

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3346 / 08/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 987, din 26/02/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ILIEȘ GRIGORE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

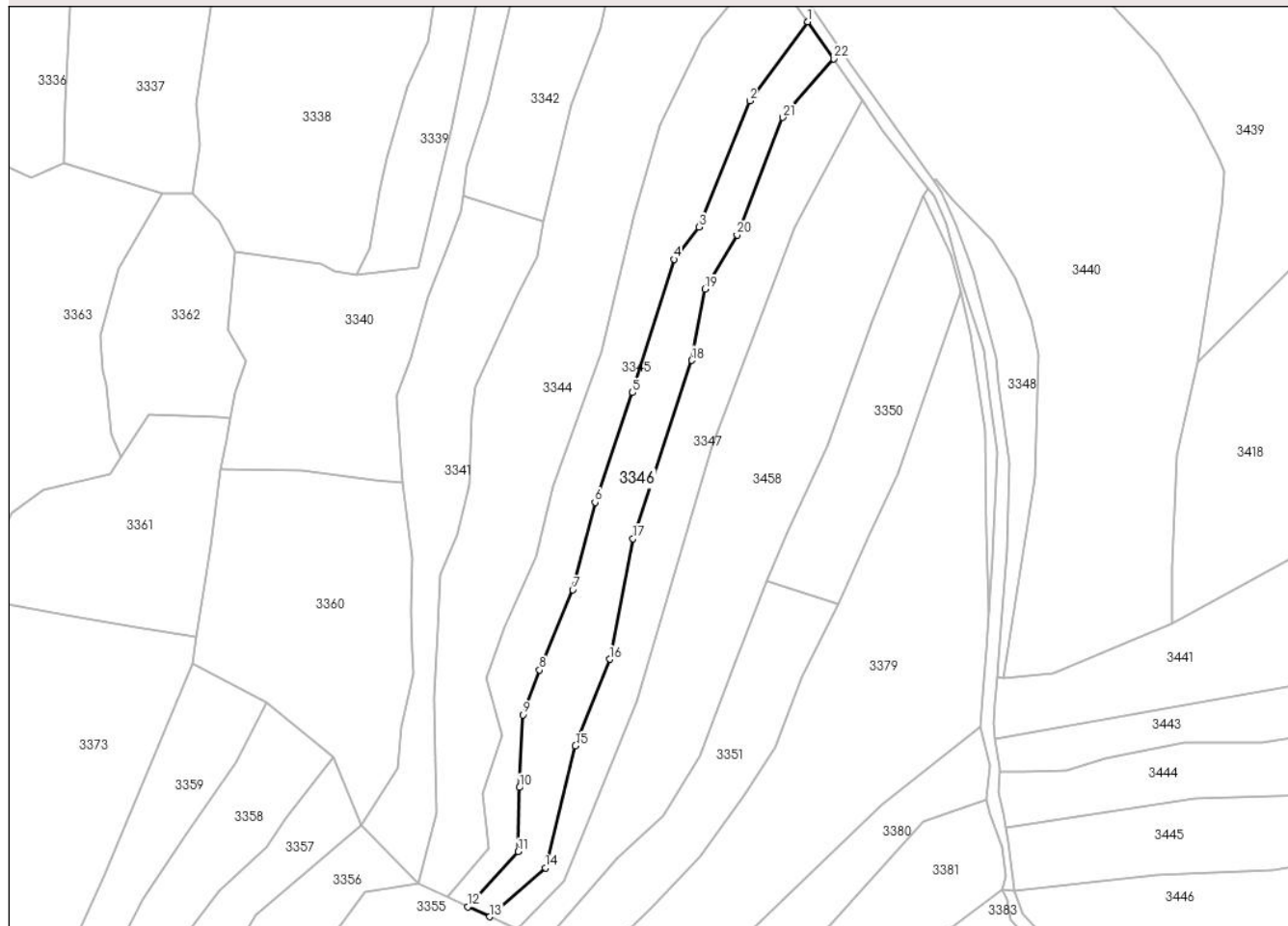
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.559	parte din număr topografic 2636, 2635

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.700	-	-	-	
2	faneata	NU	1.859	-	-	-	fânață împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.582,368 688.436,187	2	435.565,441 688.413,148	28.589
3	435.550,607 688.376,244	4	435.543,302 688.366,832	11.914
5	435.531,21 688.327,921	6	435.520,24 688.295,917	33.832
7	435.513,743 688.270,341	8	435.504,025 688.246,94	25.339

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	435.565,441 688.413,148	3	435.550,607 688.376,244	39.774
4	435.543,302 688.366,832	5	435.531,21 688.327,921	40.747
6	435.520,24 688.295,917	7	435.513,743 688.270,341	26.388
8	435.504,025 688.246,94	9	435.499,154 688.233,866	13.952

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	435.499,154 688.233,866	10	435.498,142 688.212,654	21.236
11	435.497,816 688.193,915	12	435.483,12 688.177,849	21.774
13	435.489,458 688.174,934	14	435.505,752 688.189,233	21.678
15	435.514,544 688.224,804	16	435.524,543 688.250,09	27.191
17	435.531,316 688.285,293	18	435.548,512 688.337,354	54.827
19	435.552,318 688.358,15	20	435.561,71 688.373,965	18.394
21	435.575,074 688.408,231	22	435.589,958 688.425,42	22.738

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	435.498,142 688.212,654	11	435.497,816 688.193,915	18.742
12	435.483,12 688.177,849	13	435.489,458 688.174,934	6.976
14	435.505,752 688.189,233	15	435.514,544 688.224,804	36.641
16	435.524,543 688.250,09	17	435.531,316 688.285,293	35.849
18	435.548,512 688.337,354	19	435.552,318 688.358,15	21.141
20	435.561,71 688.373,965	21	435.575,074 688.408,231	36.78
22	435.589,958 688.425,42	1	435.582,368 688.436,187	13.173

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3347**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:241, 1955

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.550	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; parte din număr topografic 2635, 2634

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3347 / 08/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 988, din 26/02/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) REDNIC MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.550	parte din număr topografic 2635, 2634

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.550	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	435.578,712 688.376,215	2	435.598,34 688.413,216	41.885
2	435.598,34 688.413,216	3	435.592,135 688.422,332	11.027
3	435.592,135 688.422,332	4	435.589,958 688.425,42	3.778
4	435.589,958 688.425,42	5	435.575,074 688.408,231	22.738
5	435.575,074 688.408,231	6	435.561,71 688.373,965	36.78

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.561,71 688.373,965	7	435.552,318 688.358,15	18.394
7	435.552,318 688.358,15	8	435.548,512 688.337,354	21.141
8	435.548,512 688.337,354	9	435.531,316 688.285,293	54.827
9	435.531,316 688.285,293	10	435.524,543 688.250,09	35.849
10	435.524,543 688.250,09	11	435.514,544 688.224,804	27.191
11	435.514,544 688.224,804	12	435.505,752 688.189,233	36.641
12	435.505,752 688.189,233	13	435.489,458 688.174,934	21.678
13	435.489,458 688.174,934	14	435.497,416 688.171,273	8.76
14	435.497,416 688.171,273	15	435.511,191 688.185,28	19.646
15	435.511,191 688.185,28	16	435.532,319 688.237,937	56.738
16	435.532,319 688.237,937	17	435.554,601 688.312,431	77.755
17	435.554,601 688.312,431	1	435.578,712 688.376,215	68.189

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3348**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:241, 1955

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.070	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; parte din număr topografic 2635, 2634

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3348 / 08/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 989, din 26/02/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) DUNCA VICTOR	A1

C. Partea III. SARCINI .

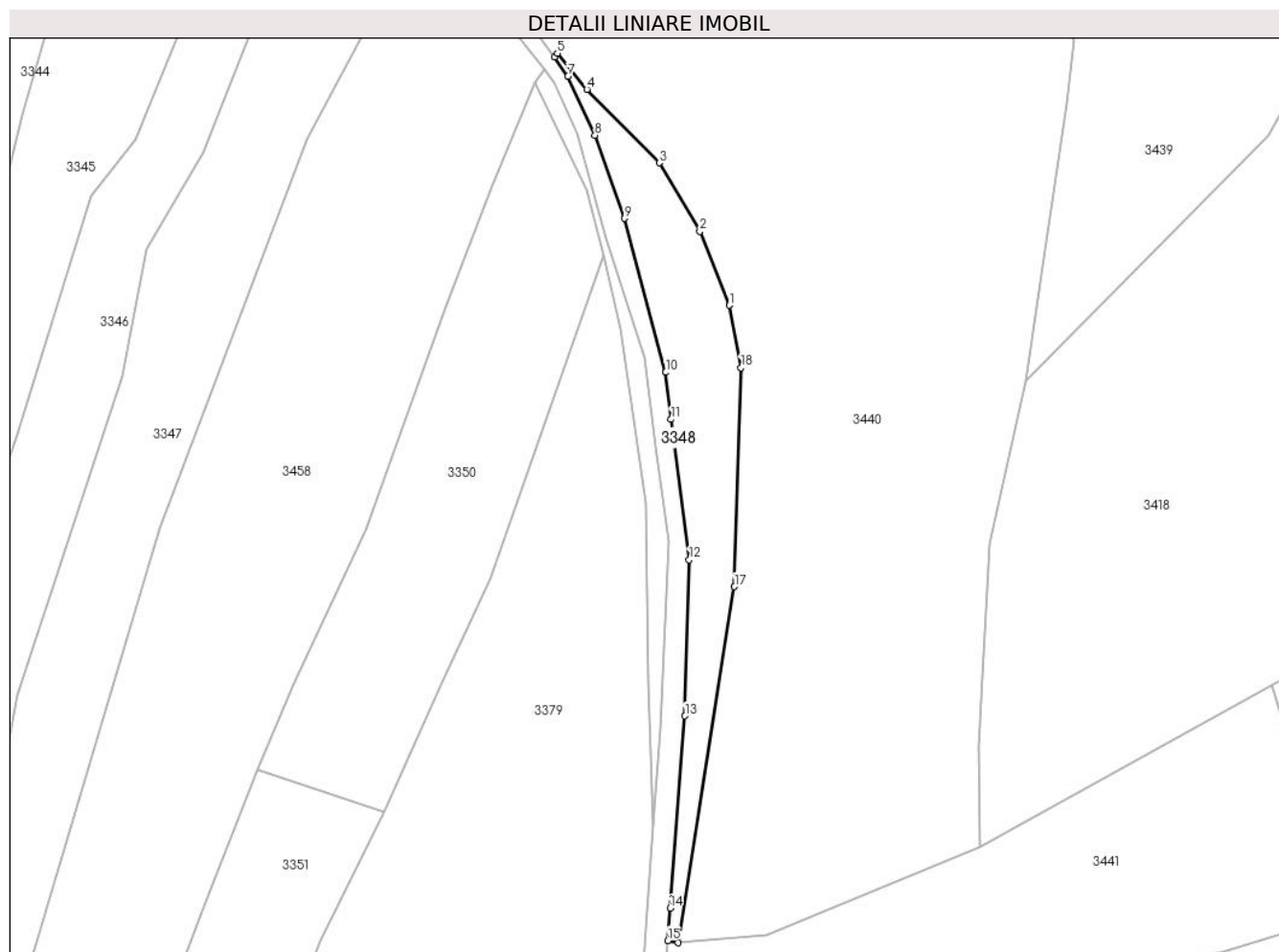
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.070	parte din număr topografic 2635, 2634

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.070	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.647,78 688.349,016	2	435.642,997 688.361,124	13.018
2	435.642,997 688.361,124	3	435.636,336 688.372,304	13.014
3	435.636,336 688.372,304	4	435.624,492 688.384,345	16.89
4	435.624,492 688.384,345	5	435.619,651 688.390,255	7.64
5	435.619,651 688.390,255	6	435.619,167 688.389,632	0.789

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.619,167 688.389,632	7	435.621,401 688.386,465	3.876
7	435.621,401 688.386,465	8	435.625,817 688.376,834	10.595
8	435.625,817 688.376,834	9	435.630,684 688.363,222	14.456
9	435.630,684 688.363,222	10	435.637,398 688.338,024	26.077
10	435.637,398 688.338,024	11	435.638,268 688.330,328	7.745
11	435.638,268 688.330,328	12	435.641,247 688.307,355	23.165
12	435.641,247 688.307,355	13	435.640,553 688.281,798	25.566
13	435.640,553 688.281,798	14	435.638,104 688.250,34	31.553
14	435.638,104 688.250,34	15	435.637,726 688.245,022	5.331
15	435.637,726 688.245,022	16	435.639,452 688.244,678	1.76
16	435.639,452 688.244,678	17	435.648,656 688.302,969	59.013
17	435.648,656 688.302,969	18	435.649,723 688.338,808	35.855
18	435.649,723 688.338,808	1	435.647,78 688.349,016	10.391

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3349**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:241, 1955

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		284	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; parte din număr topografic 2635, 2634

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3349 / 08/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 990, din 26/02/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) DUNCA VICTOR	A1

C. Partea III. SARCINI .

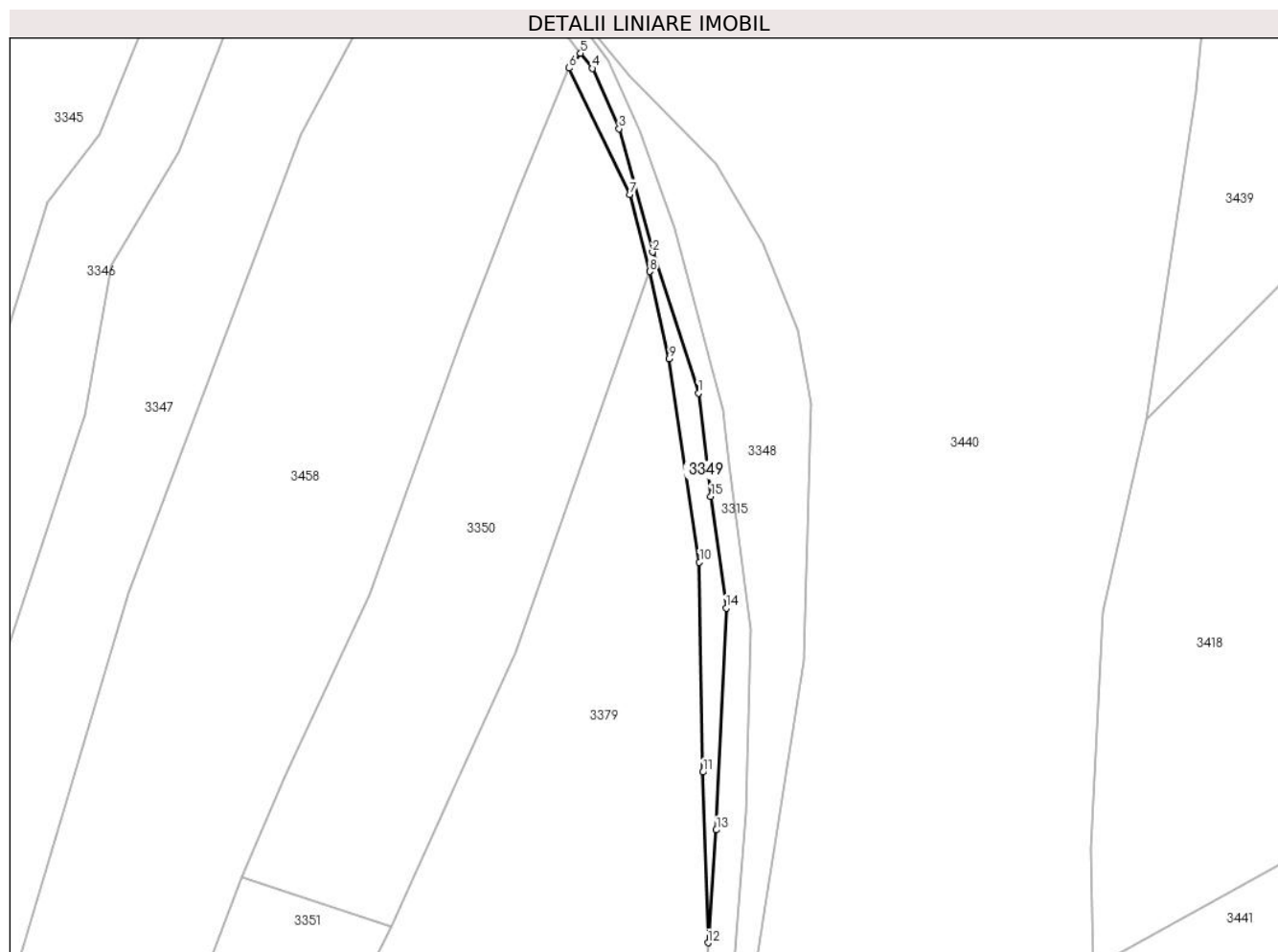
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	284	parte din număr topografic 2635, 2634

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	284	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.633,982 688.340,32	2	435.627,588 688.359,912	20.609
2	435.627,588 688.359,912	3	435.622,926 688.377,071	17.781
3	435.622,926 688.377,071	4	435.619,217 688.385,485	9.195
4	435.619,217 688.385,485	5	435.617,569 688.387,576	2.662
5	435.617,569 688.387,576	6	435.615,973 688.385,52	2.603

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.615,973 688.385,52	7	435.624,416 688.367,948	19.495
7	435.624,416 688.367,948	8	435.627,193 688.357,227	11.075
8	435.627,193 688.357,227	9	435.629,907 688.345,05	12.476
9	435.629,907 688.345,05	10	435.634,122 688.316,774	28.588
10	435.634,122 688.316,774	11	435.634,578 688.287,587	29.191
11	435.634,578 688.287,587	12	435.635,332 688.263,839	23.76
12	435.635,332 688.263,839	13	435.636,475 688.279,537	15.74
13	435.636,475 688.279,537	14	435.637,838 688.310,397	30.89
14	435.637,838 688.310,397	15	435.635,715 688.325,923	15.67
15	435.635,715 688.325,923	1	435.633,982 688.340,32	14.501

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3350**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:241, 1955

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.398	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; parte din număr topografic 2635, 2634

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3350 / 08/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 992, din 26/02/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) SAS GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

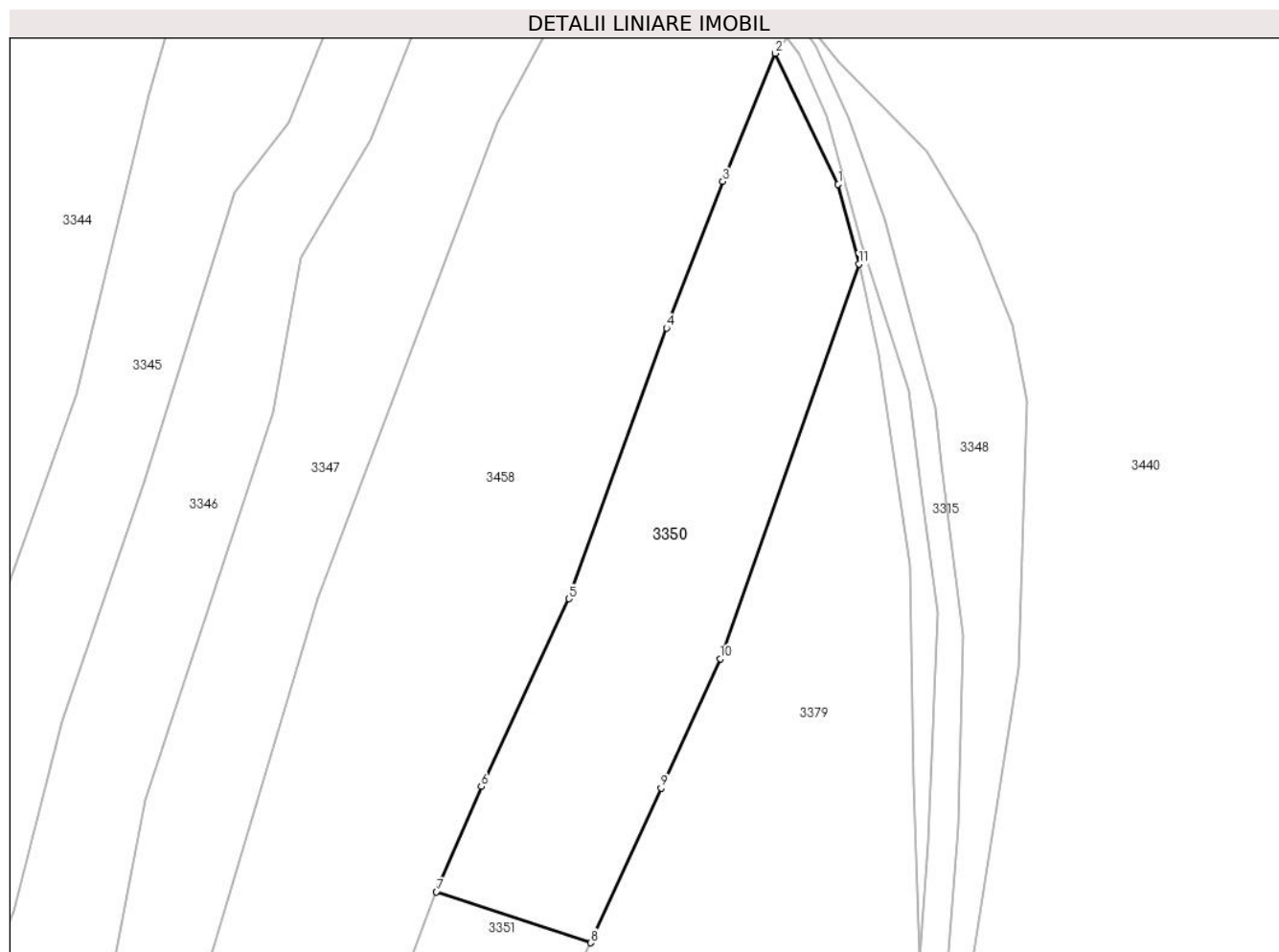
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.398	parte din număr topografic 2635, 2634

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.398	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	435.624,416 688.367,948	2	435.615,973 688.385,52	19.495
2	435.615,973 688.385,52	3	435.608,928 688.368,331	18.577
3	435.608,928 688.368,331	4	435.601,354 688.348,664	21.075
4	435.601,354 688.348,664	5	435.588,258 688.312,321	38.631
5	435.588,258 688.312,321	6	435.576,488 688.287,118	27.816

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.576,488 688.287,118	7	435.570,488 688.272,989	15.35
7	435.570,488 688.272,989	8	435.591,214 688.266,152	21.825
8	435.591,214 688.266,152	9	435.600,662 688.286,903	22.801
9	435.600,662 688.286,903	10	435.608,57 688.304,273	19.085
10	435.608,57 688.304,273	11	435.627,193 688.357,227	56.133
11	435.627,193 688.357,227	1	435.624,416 688.367,948	11.075

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3351**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:241, 1955

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.264	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; parte din număr topografic 2635, 2634

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3351 / 08/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 993, din 26/02/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ILIEȘ IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.264	parte din număr topografic 2635, 2634

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.264	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.561,277 688.249,297	2	435.550,876 688.221,809	29.39
2	435.550,876 688.221,809	3	435.540,437 688.204,59	20.136
3	435.540,437 688.204,59	4	435.526,872 688.191,947	18.543
4	435.526,872 688.191,947	5	435.505,374 688.167,613	32.47
5	435.505,374 688.167,613	6	435.520,24 688.161,542	16.058

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.520,24 688.161,542	7	435.536,957 688.177,872	23.369
7	435.536,957 688.177,872	8	435.550,777 688.192,425	20.069
8	435.550,777 688.192,425	9	435.563,704 688.210,033	21.844
9	435.563,704 688.210,033	10	435.572,749 688.224,276	16.872
10	435.572,749 688.224,276	11	435.580,773 688.244,896	22.126
11	435.580,773 688.244,896	12	435.591,214 688.266,152	23.682
12	435.591,214 688.266,152	13	435.570,488 688.272,989	21.825
13	435.570,488 688.272,989	1	435.561,277 688.249,297	25.42

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3352**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:360, 143

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.358	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; parte din număr topografic 2622, 2621

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3352 / 08/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 995, din 26/02/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MUNTEAN GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

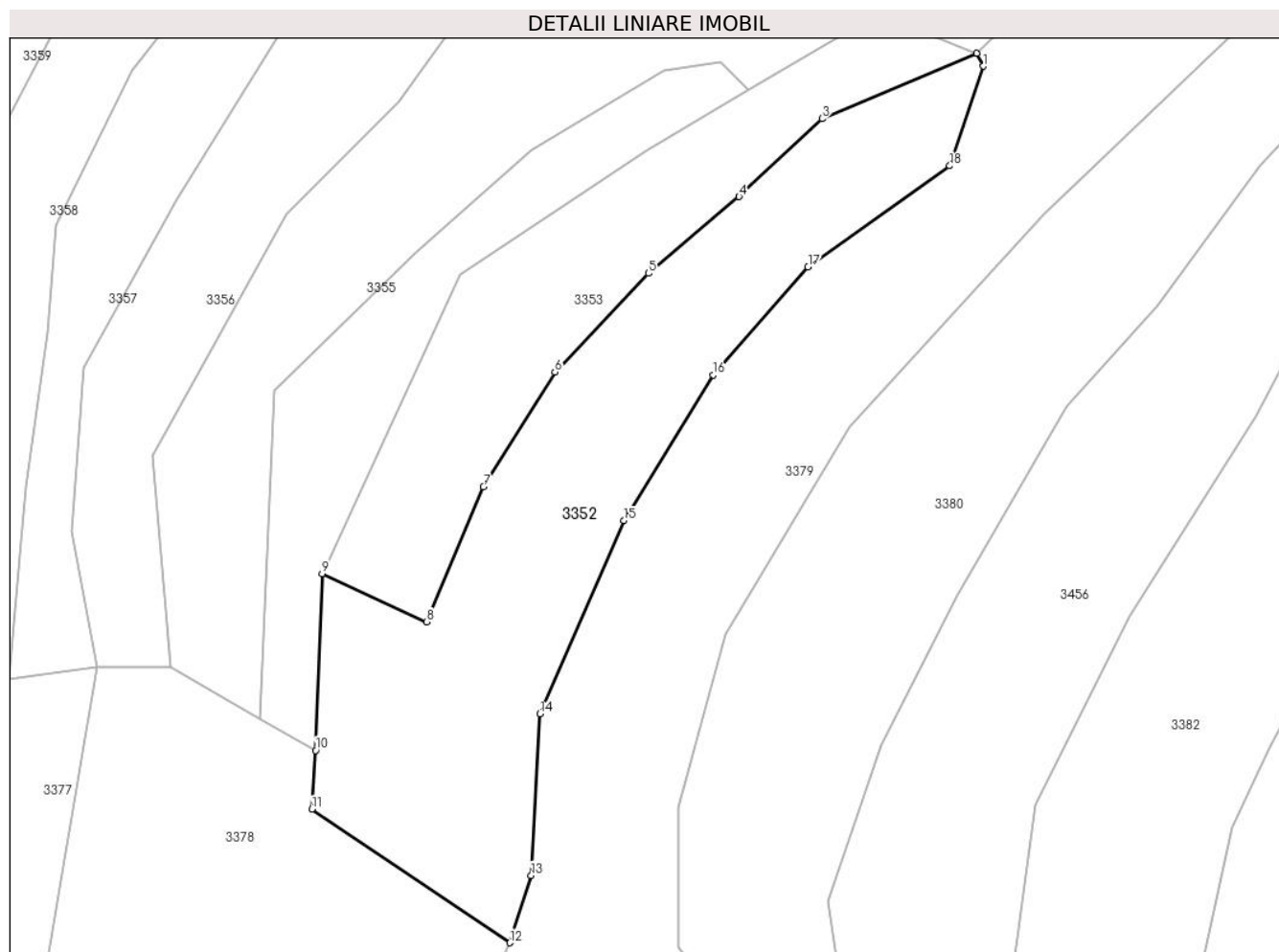
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.358	parte din număr topografic 2622, 2621

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	558	-	-	-	
2	faneata	NU	2.800	-	-	-	fâneată împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.521,273 688.159,567	2	435.520,24 688.161,542	2.229
2	435.520,24 688.161,542	3	435.496,825 688.151,629	25.427
3	435.496,825 688.151,629	4	435.484,247 688.139,826	17.249
4	435.484,247 688.139,826	5	435.470,533 688.128,21	17.972

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	435.470,533 688.128,21	6	435.456,354 688.113,266	20.6
6	435.456,354 688.113,266	7	435.445,527 688.095,885	20.477
7	435.445,527 688.095,885	8	435.436,874 688.075,464	22.179
8	435.436,874 688.075,464	9	435.421,073 688.082,723	17.389
9	435.421,073 688.082,723	10	435.420,078 688.055,994	26.748
10	435.420,078 688.055,994	11	435.419,521 688.047,09	8.921
11	435.419,521 688.047,09	12	435.449,512 688.026,87	36.171
12	435.449,512 688.026,87	13	435.452,758 688.037,075	10.709
13	435.452,758 688.037,075	14	435.454,085 688.061,524	24.485
14	435.454,085 688.061,524	15	435.466,807 688.090,795	31.916
15	435.466,807 688.090,795	16	435.480,339 688.112,842	25.869
16	435.480,339 688.112,842	17	435.494,683 688.129,211	21.765
17	435.494,683 688.129,211	18	435.516,146 688.144,494	26.348
18	435.516,146 688.144,494	1	435.521,273 688.159,567	15.921

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3353**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:360, 143

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.881	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; parte din număr topografic 2622, 2621

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3353 / 08/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 996, din 26/02/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ILIEȘ IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

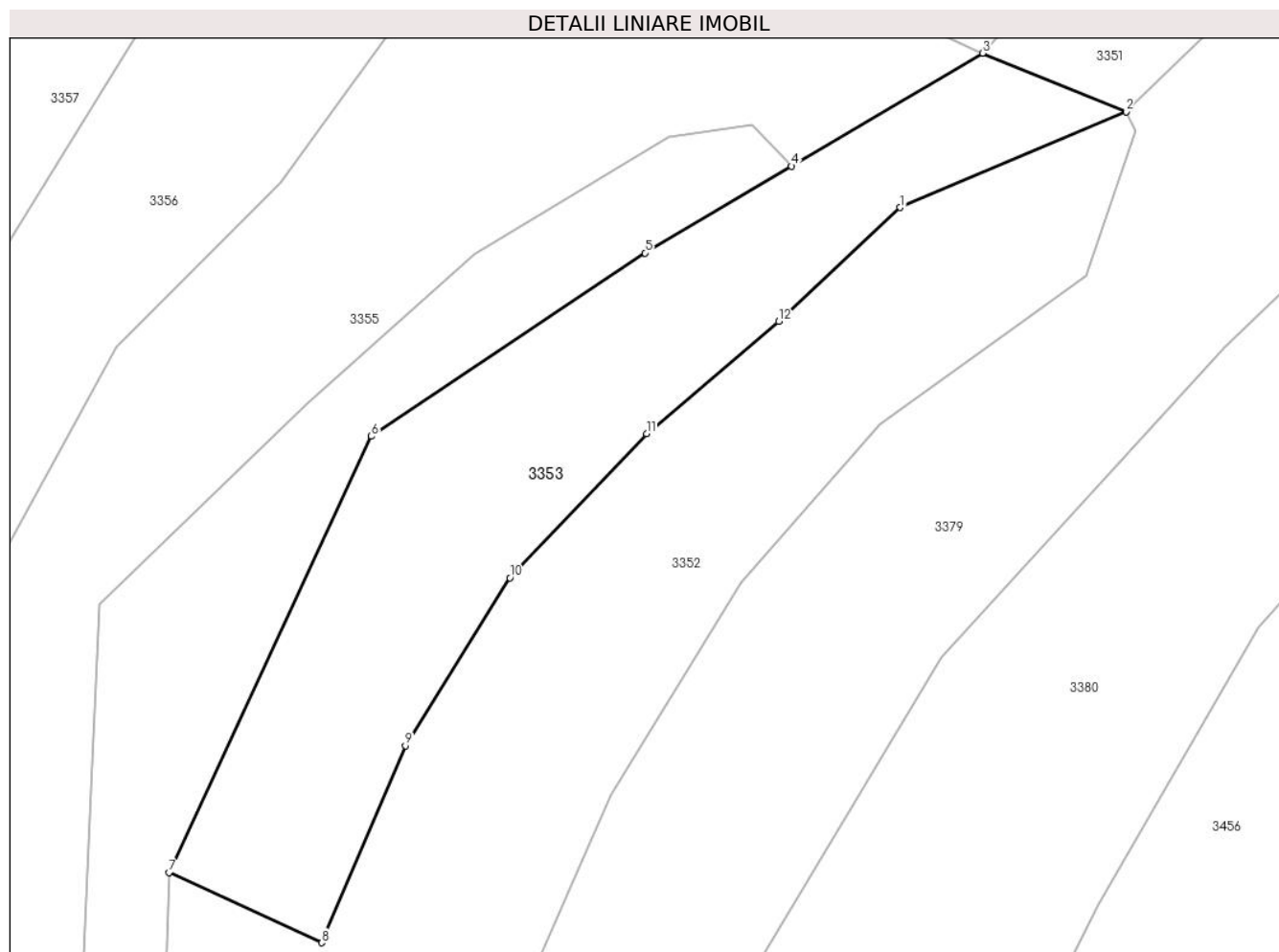
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.881	parte din număr topografic 2622, 2621

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	fâneata	NU	1.881	-	-	-	fâneată împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.496,825 688.151,629	2	435.520,24 688.161,542	25.427
2	435.520,24 688.161,542	3	435.505,374 688.167,613	16.058
3	435.505,374 688.167,613	4	435.485,581 688.155,914	22.992
4	435.485,581 688.155,914	5	435.470,378 688.146,928	17.66
5	435.470,378 688.146,928	6	435.442,022 688.127,938	34.127

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.442,022 688.127,938	7	435.421,073 688.082,723	49.832
7	435.421,073 688.082,723	8	435.436,874 688.075,464	17.389
8	435.436,874 688.075,464	9	435.445,527 688.095,885	22.179
9	435.445,527 688.095,885	10	435.456,354 688.113,266	20.477
10	435.456,354 688.113,266	11	435.470,533 688.128,21	20.6
11	435.470,533 688.128,21	12	435.484,247 688.139,826	17.972
12	435.484,247 688.139,826	1	435.496,825 688.151,629	17.249

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3354**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:360

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.339	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; parte din număr topografic 2622

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3354 / 08/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 997, din 26/02/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MUNTEAN IOAN-DĂNUȚ	A1

C. Partea III. SARCINI .

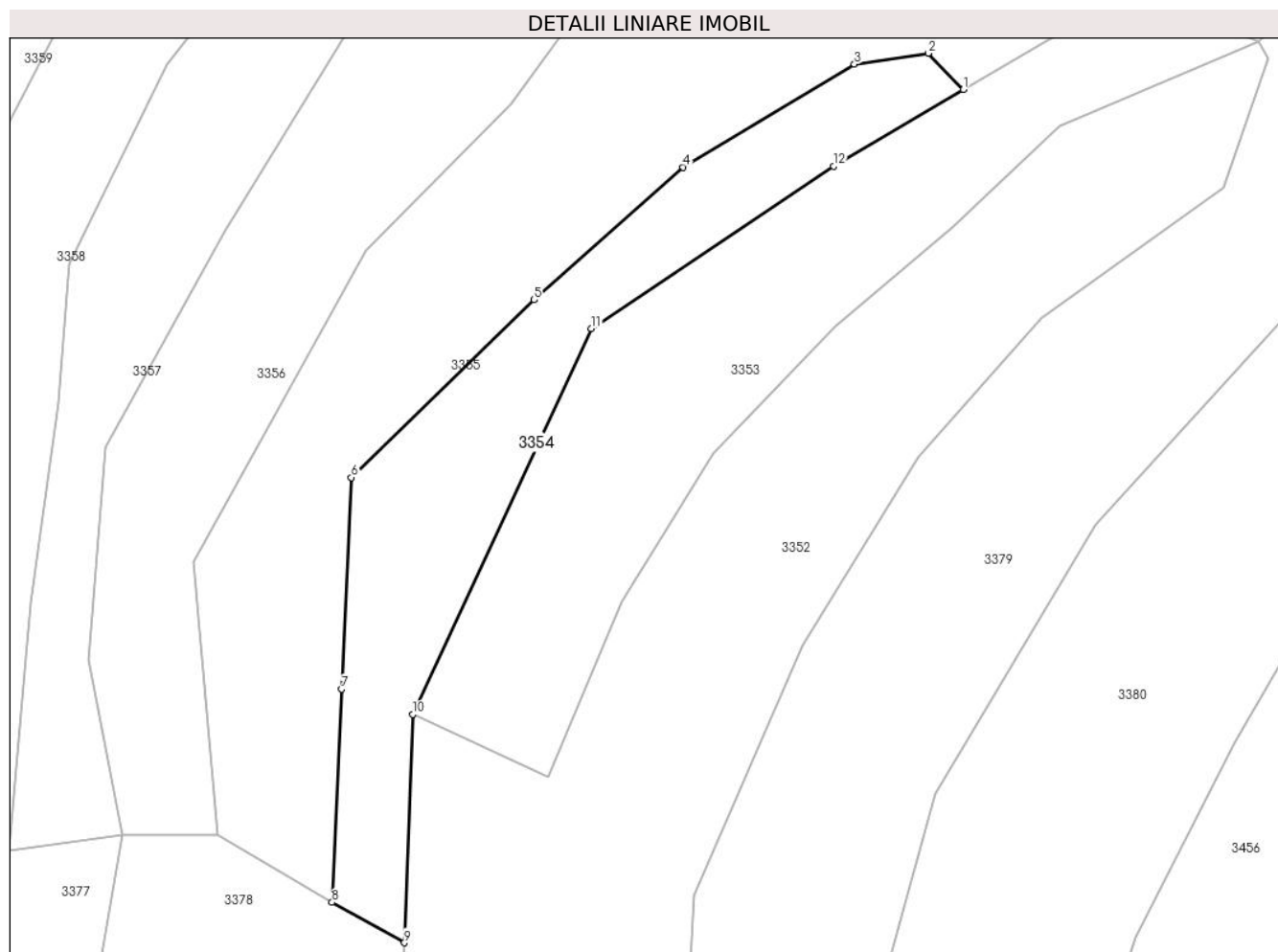
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.339	parte din număr topografic 2622

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	fâneata	NU	1.339	-	-	-	fâneată împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	435.485,581 688.155,914	2	435.481,494 688.160,173	5.903
2	435.481,494 688.160,173	3	435.472,829 688.158,887	8.76
3	435.472,829 688.158,887	4	435.452,764 688.146,831	23.408
4	435.452,764 688.146,831	5	435.435,295 688.131,281	23.387
5	435.435,295 688.131,281	6	435.413,88 688.110,483	29.852

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.413,88 688.110,483	7	435.412,753 688.085,699	24.81
7	435.412,753 688.085,699	8	435.411,611 688.060,729	24.996
8	435.411,611 688.060,729	9	435.420,078 688.055,994	9.701
9	435.420,078 688.055,994	10	435.421,073 688.082,723	26.748
10	435.421,073 688.082,723	11	435.442,022 688.127,938	49.832
11	435.442,022 688.127,938	12	435.470,378 688.146,928	34.127
12	435.470,378 688.146,928	1	435.485,581 688.155,914	17.66

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3355**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:220

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.029	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; parte din număr topografic 2623

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3355 / 08/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 1093, din 27/02/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PAROHIA ORTODOXA ROMANA POIENILE IZEI, CIF:7875860	A1

C. Partea III. SARCINI .

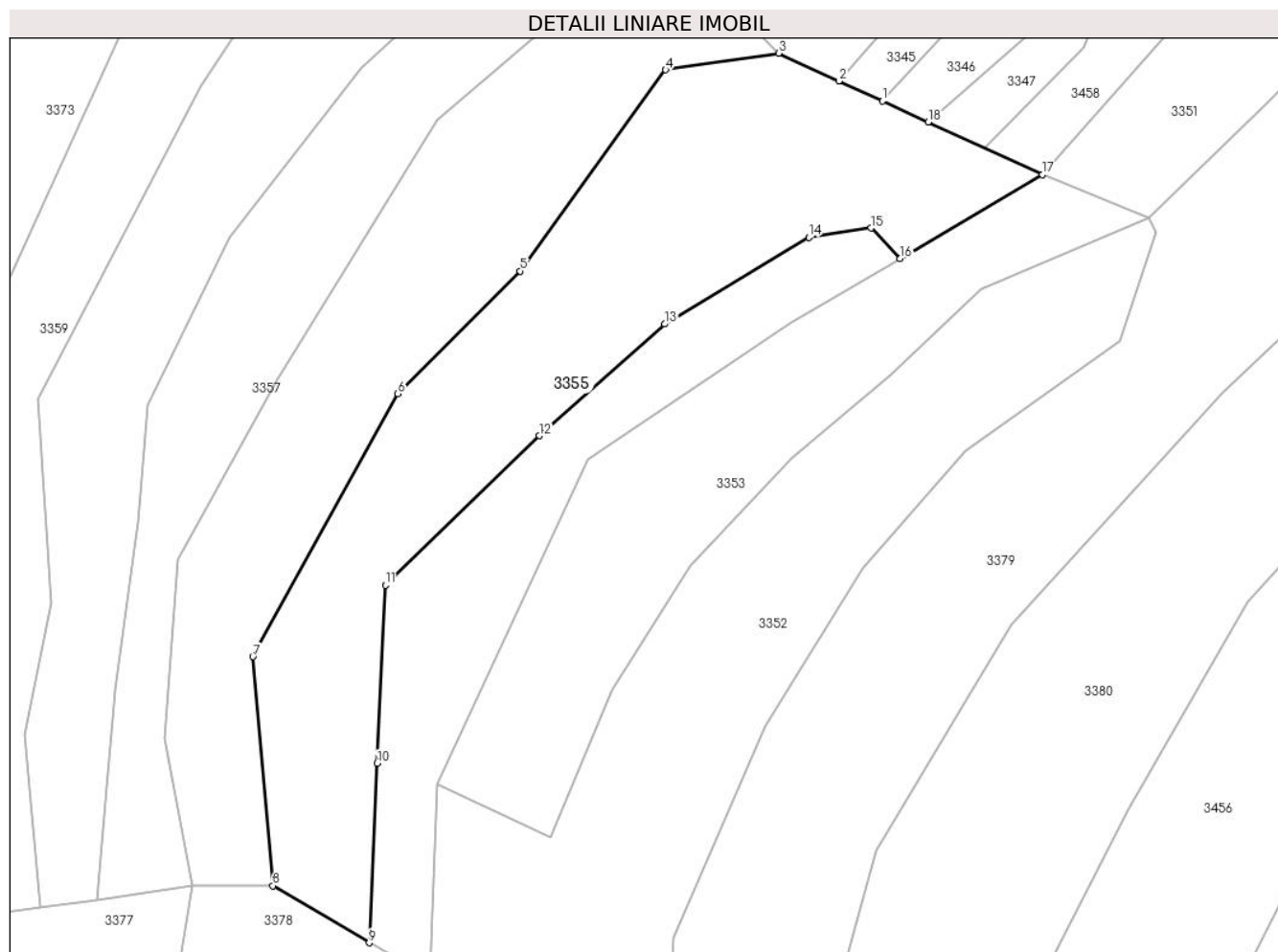
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.029	parte din număr topografic 2623

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	fâneata	NU	3.029	-	-	-	fâneată împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.483,12 688.177,849	2	435.477,052 688.180,64	6.679
2	435.477,052 688.180,64	3	435.468,646 688.184,507	9.253
3	435.468,646 688.184,507	4	435.452,901 688.182,193	15.914
4	435.452,901 688.182,193	5	435.432,621 688.154,198	34.569
5	435.432,621 688.154,198	6	435.415,605 688.137,142	24.093

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.415,605 688.137,142	7	435.395,432 688.100,535	41.797
7	435.395,432 688.100,535	8	435.398,213 688.068,666	31.99
8	435.398,213 688.068,666	9	435.411,611 688.060,729	15.572
9	435.411,611 688.060,729	10	435.412,753 688.085,699	24.996
10	435.412,753 688.085,699	11	435.413,88 688.110,483	24.81
11	435.413,88 688.110,483	12	435.435,295 688.131,281	29.852
12	435.435,295 688.131,281	13	435.452,764 688.146,831	23.387
13	435.452,764 688.146,831	14	435.472,829 688.158,887	23.408
14	435.472,829 688.158,887	15	435.481,494 688.160,173	8.76
15	435.481,494 688.160,173	16	435.485,581 688.155,914	5.903
16	435.485,581 688.155,914	17	435.505,374 688.167,613	22.992
17	435.505,374 688.167,613	18	435.489,458 688.174,934	17.519
18	435.489,458 688.174,934	1	435.483,12 688.177,849	6.976

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3356**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1188

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.463	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; parte din număr topografic 2624

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3356 / 08/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 998, din 26/02/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ILIEȘ IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

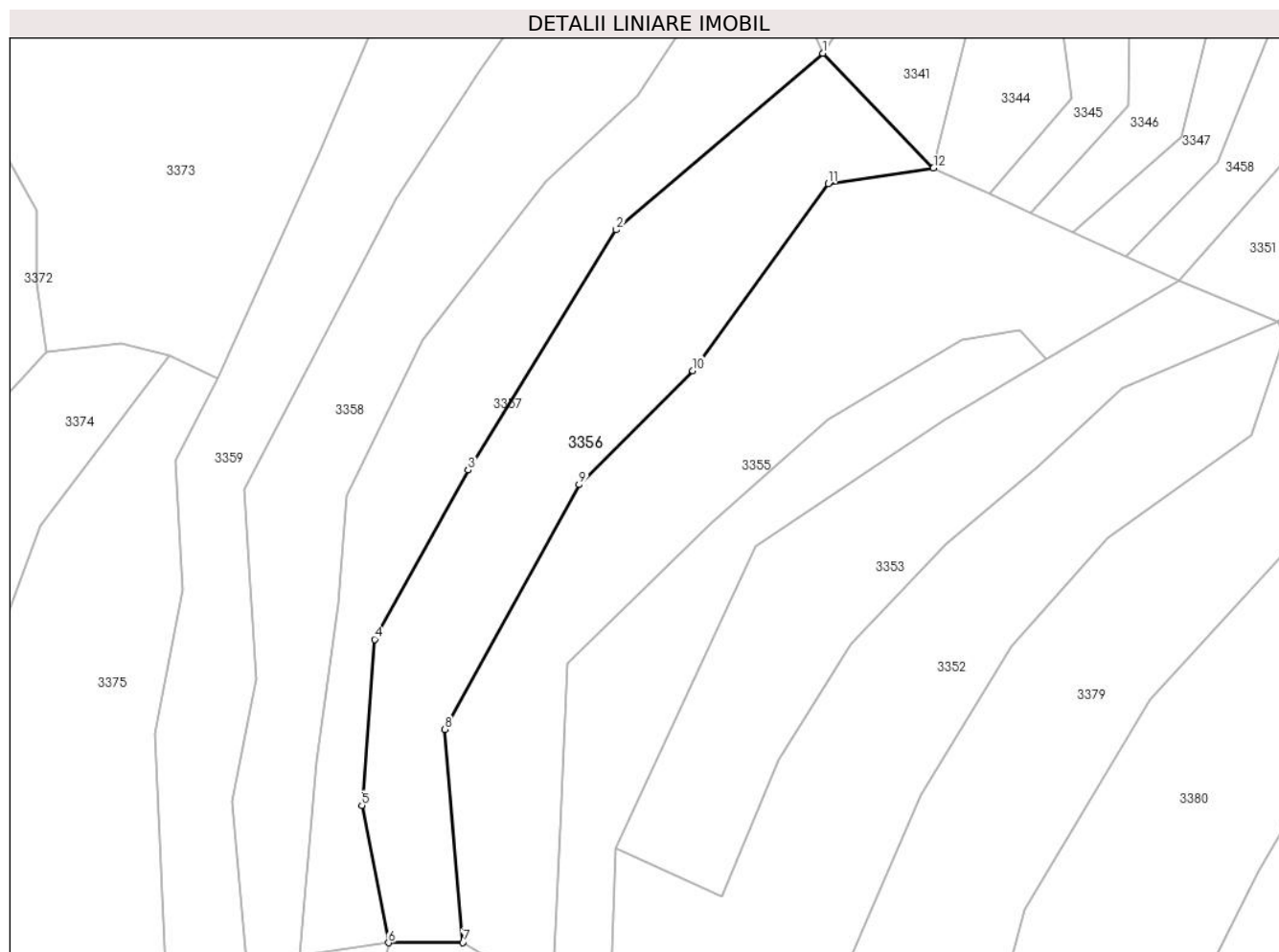
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.463	parte din număr topografic 2624

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.463	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	435.452,069 688.201,685	2	435.421,148 688.175,269	40.668
2	435.421,148 688.175,269	3	435.398,997 688.139,305	42.238
3	435.398,997 688.139,305	4	435.384,987 688.114,011	28.915
4	435.384,987 688.114,011	5	435.383,069 688.089,166	24.919
5	435.383,069 688.089,166	6	435.387,045 688.068,615	20.932

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.387,045 688.068,615	7	435.398,213 688.068,666	11.168
7	435.398,213 688.068,666	8	435.395,432 688.100,535	31.99
8	435.395,432 688.100,535	9	435.415,605 688.137,142	41.797
9	435.415,605 688.137,142	10	435.432,621 688.154,198	24.093
10	435.432,621 688.154,198	11	435.452,901 688.182,193	34.569
11	435.452,901 688.182,193	12	435.468,646 688.184,507	15.914
12	435.468,646 688.184,507	1	435.452,069 688.201,685	23.872

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3357**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1864

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.080	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; parte din număr topografic 2625

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3357 / 08/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 999, din 26/02/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MUNTEAN IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

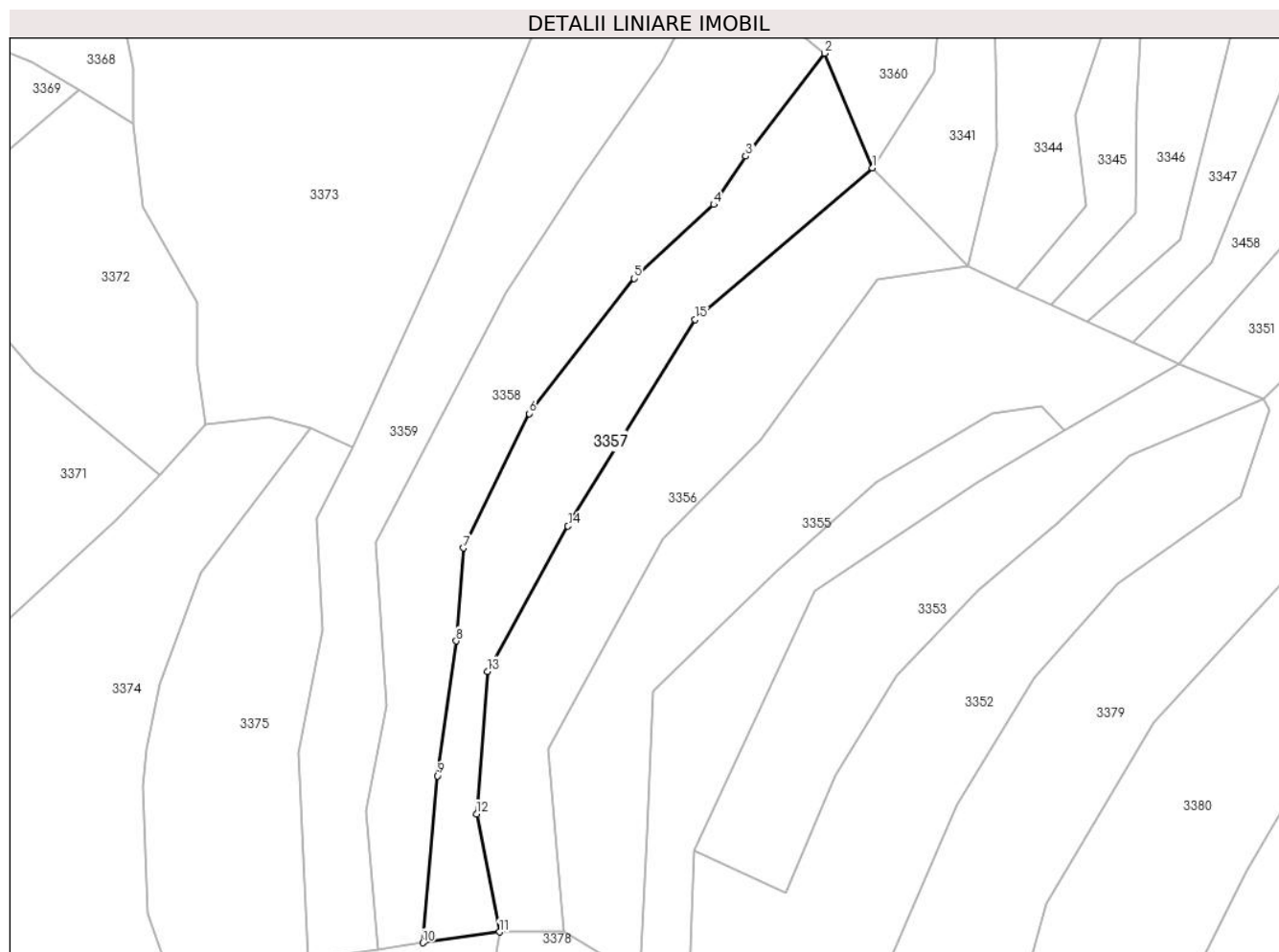
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.080	parte din număr topografic 2625

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.080	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	435.452,069 688.201,685	2	435.443,71 688.221,649	21.643
2	435.443,71 688.221,649	3	435.429,964 688.203,725	22.588
3	435.429,964 688.203,725	4	435.424,403 688.195,294	10.1
4	435.424,403 688.195,294	5	435.410,554 688.182,42	18.909
5	435.410,554 688.182,42	6	435.392,222 688.158,902	29.819

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.392,222 688.158,902	7	435.380,761 688.135,49	26.067
7	435.380,761 688.135,49	8	435.379,512 688.119,307	16.231
8	435.379,512 688.119,307	9	435.376,244 688.095,827	23.706
9	435.376,244 688.095,827	10	435.373,685 688.066,742	29.197
10	435.373,685 688.066,742	11	435.387,045 688.068,615	13.491
11	435.387,045 688.068,615	12	435.383,069 688.089,166	20.932
12	435.383,069 688.089,166	13	435.384,987 688.114,011	24.919
13	435.384,987 688.114,011	14	435.398,997 688.139,305	28.915
14	435.398,997 688.139,305	15	435.421,148 688.175,269	42.238
15	435.421,148 688.175,269	1	435.452,069 688.201,685	40.668

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3358**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:72

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; parte din număr topografic 2626

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3358 / 08/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 1000, din 26/02/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) OPRIȘ VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

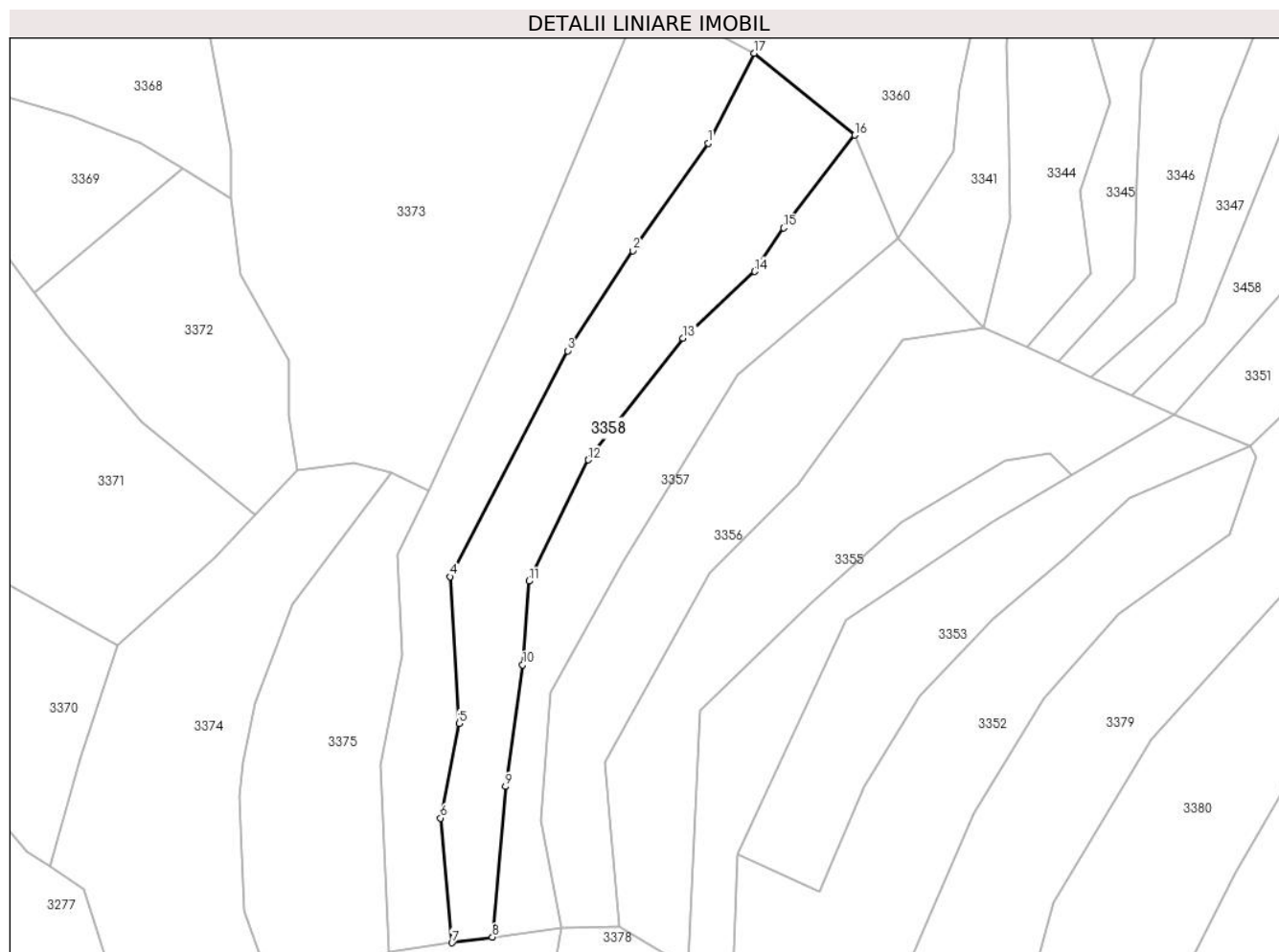
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	parte din număr topografic 2626

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	435.415,384 688.220,043	2	435.400,828 688.199,307	25.335
2	435.400,828 688.199,307	3	435.388,235 688.179,982	23.066
3	435.388,235 688.179,982	4	435.365,49 688.136,354	49.201
4	435.365,49 688.136,354	5	435.367,267 688.108,022	28.388
5	435.367,267 688.108,022	6	435.363,695 688.089,738	18.63

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.363,695 688.089,738	7	435.365,86 688.065,644	24.191
7	435.365,86 688.065,644	8	435.373,685 688.066,742	7.902
8	435.373,685 688.066,742	9	435.376,244 688.095,827	29.197
9	435.376,244 688.095,827	10	435.379,512 688.119,307	23.706
10	435.379,512 688.119,307	11	435.380,761 688.135,49	16.231
11	435.380,761 688.135,49	12	435.392,222 688.158,902	26.067
12	435.392,222 688.158,902	13	435.410,554 688.182,42	29.819
13	435.410,554 688.182,42	14	435.424,403 688.195,294	18.909
14	435.424,403 688.195,294	15	435.429,964 688.203,725	10.1
15	435.429,964 688.203,725	16	435.443,71 688.221,649	22.588
16	435.443,71 688.221,649	17	435.424,244 688.237,458	25.077
17	435.424,244 688.237,458	1	435.415,384 688.220,043	19.539

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3359**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:39

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.775	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; parte din număr topografic 2627

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3359 / 08/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 1094, din 27/02/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PAROHIA ORTODOXA ROMANA POIENILE IZEI, CIF:7875860	A1

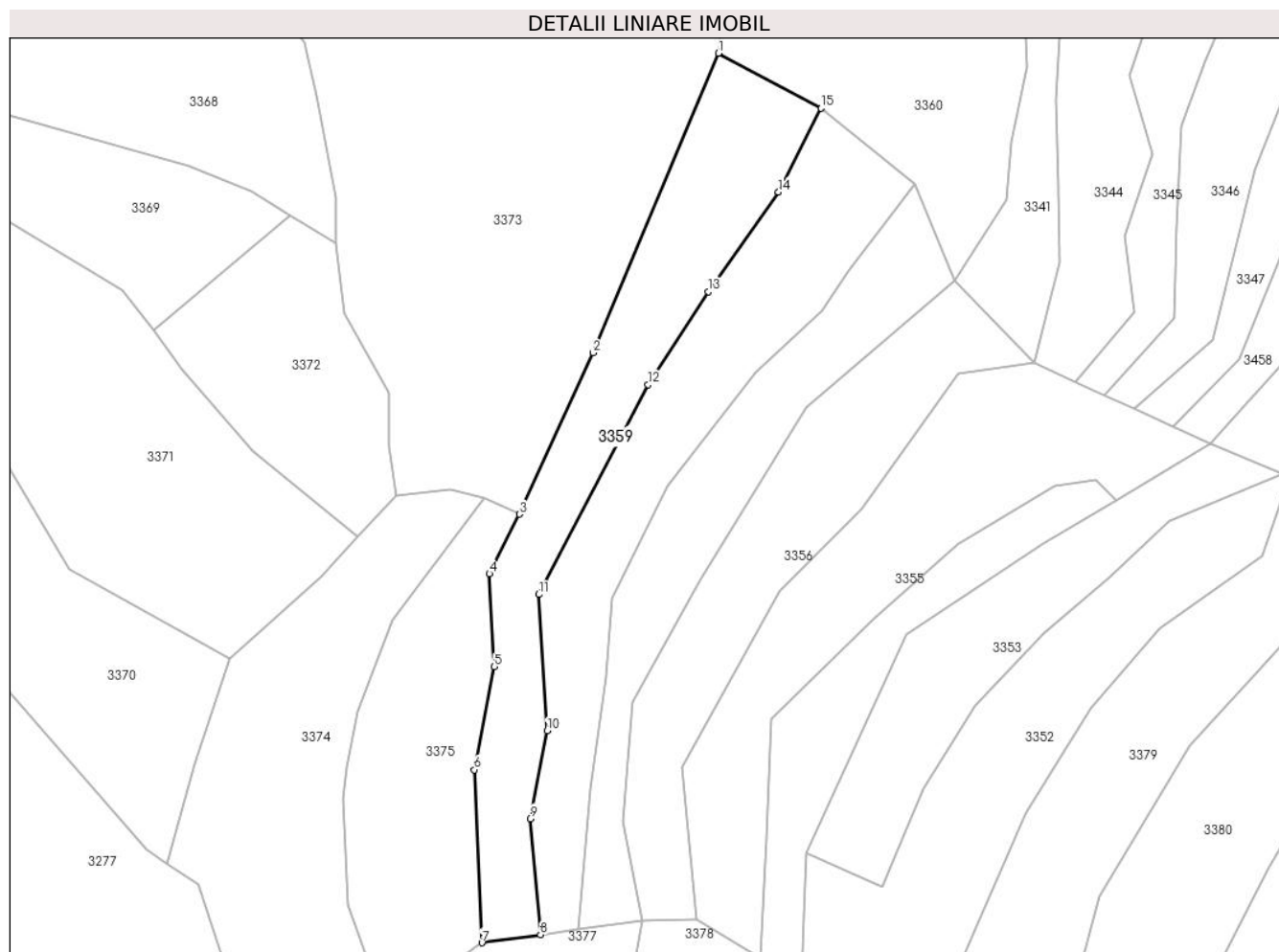
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.775	parte din număr topografic 2627

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.775	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	435.402,874 688.248,915	2	435.376,738 688.186,622	67.554
2	435.376,738 688.186,622	3	435.361,463 688.153,037	36.895
3	435.361,463 688.153,037	4	435.355,221 688.140,673	13.85
4	435.355,221 688.140,673	5	435.356,237 688.121,347	19.353
5	435.356,237 688.121,347	6	435.352,063 688.099,894	21.855

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.352,063 688.099,894	7	435.353,641 688.063,931	35.998
7	435.353,641 688.063,931	8	435.365,86 688.065,644	12.338
8	435.365,86 688.065,644	9	435.363,695 688.089,738	24.191
9	435.363,695 688.089,738	10	435.367,267 688.108,022	18.63
10	435.367,267 688.108,022	11	435.365,49 688.136,354	28.388
11	435.365,49 688.136,354	12	435.388,235 688.179,982	49.201
12	435.388,235 688.179,982	13	435.400,828 688.199,307	23.066
13	435.400,828 688.199,307	14	435.415,384 688.220,043	25.335
14	435.415,384 688.220,043	15	435.424,244 688.237,458	19.539
15	435.424,244 688.237,458	1	435.402,874 688.248,915	24.247

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3360**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:446

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.567	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; parte din număr topografic 2633

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3360 / 08/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 1004, din 26/02/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) NEMEȘ IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

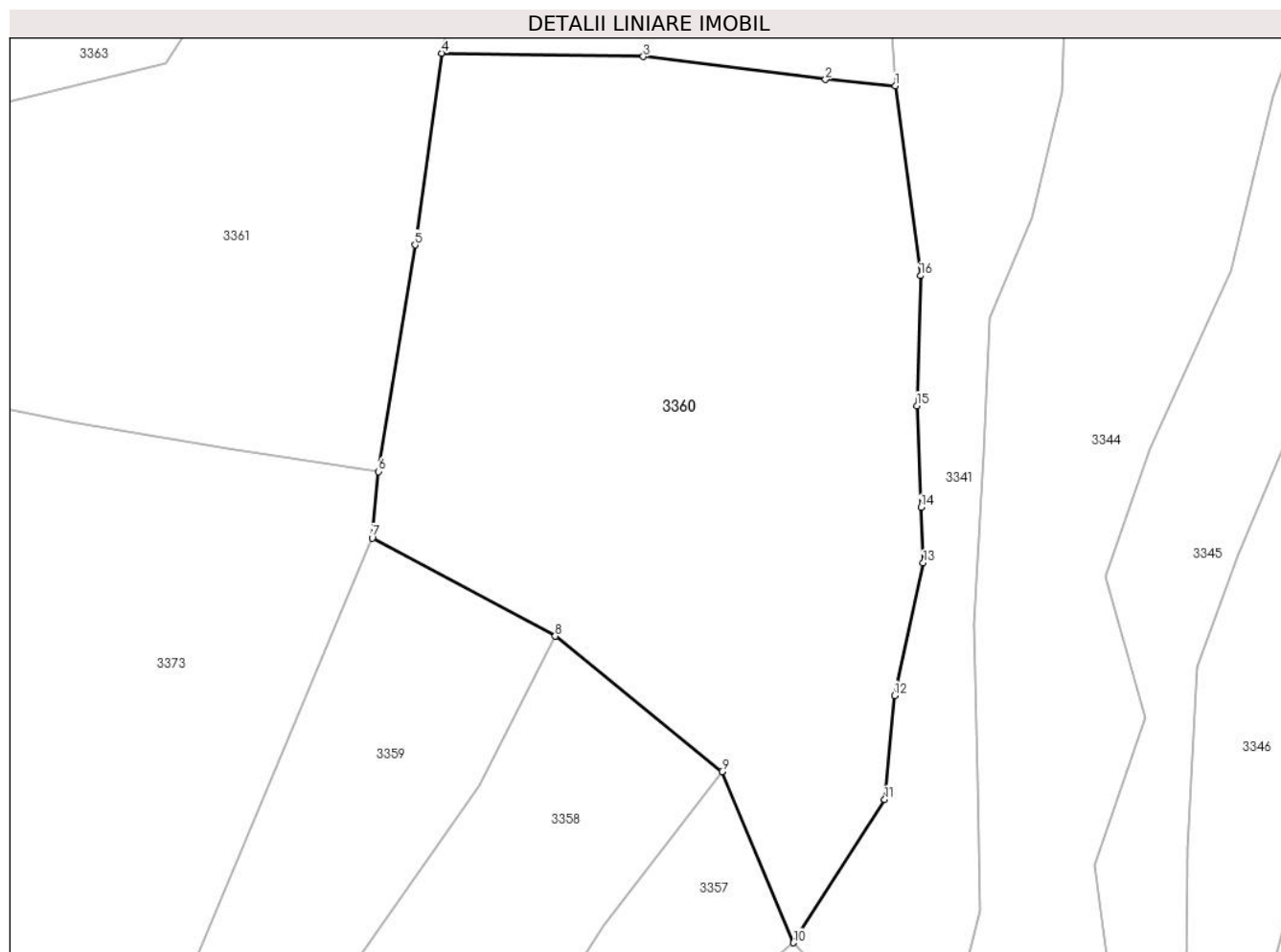
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.567	parte din număr topografic 2633

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.567	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	435.463,982 688.301,701	2	435.455,796 688.302,438	8.219
2	435.455,796 688.302,438	3	435.434,534 688.305,104	21.428
3	435.434,534 688.305,104	4	435.411,021 688.305,495	23.516
4	435.411,021 688.305,495	5	435.407,863 688.283,129	22.588
5	435.407,863 688.283,129	6	435.403,608 688.256,672	26.797

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.403,608 688.256,672	7	435.402,874 688.248,915	7.792
7	435.402,874 688.248,915	8	435.424,244 688.237,458	24.247
8	435.424,244 688.237,458	9	435.443,71 688.221,649	25.077
9	435.443,71 688.221,649	10	435.452,069 688.201,685	21.643
10	435.452,069 688.201,685	11	435.462,719 688.218,39	19.811
11	435.462,719 688.218,39	12	435.463,864 688.230,547	12.211
12	435.463,864 688.230,547	13	435.467,214 688.246,016	15.828
13	435.467,214 688.246,016	14	435.466,95 688.252,492	6.481
14	435.466,95 688.252,492	15	435.466,457 688.264,345	11.863
15	435.466,457 688.264,345	16	435.466,9 688.279,533	15.194
16	435.466,9 688.279,533	1	435.463,982 688.301,701	22.359

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3361**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:446

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.962	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; parte din număr topografic 2633

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3361 / 08/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 1005, din 26/02/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) DUNCA GAVRILĂ	A1

C. Partea III. SARCINI .

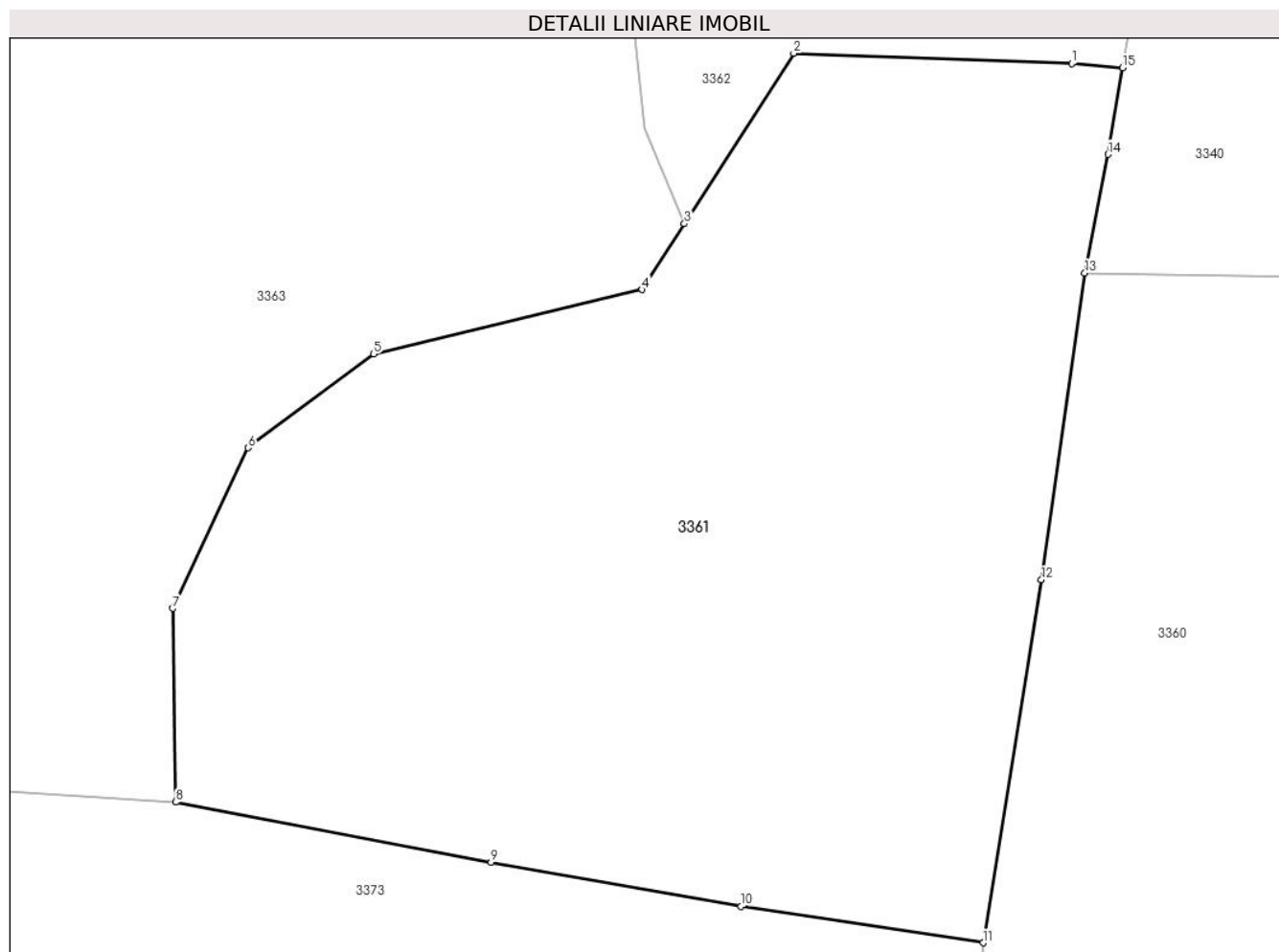
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.962	parte din număr topografic 2633

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.962	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.410,072 688.320,775	2	435.389,791 688.321,52	20.295
2	435.389,791 688.321,52	3	435.381,81 688.309,089	14.772
3	435.381,81 688.309,089	4	435.378,727 688.304,288	5.706
4	435.378,727 688.304,288	5	435.359,158 688.299,586	20.126
5	435.359,158 688.299,586	6	435.349,98 688.292,757	11.44

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.349,98 688.292,757	7	435.344,483 688.281,052	12.932
7	435.344,483 688.281,052	8	435.344,698 688.266,92	14.134
8	435.344,698 688.266,92	9	435.367,707 688.262,532	23.424
9	435.367,707 688.262,532	10	435.385,956 688.259,32	18.53
10	435.385,956 688.259,32	11	435.403,608 688.256,672	17.85
11	435.403,608 688.256,672	12	435.407,863 688.283,129	26.797
12	435.407,863 688.283,129	13	435.411,021 688.305,495	22.588
13	435.411,021 688.305,495	14	435.412,709 688.314,149	8.817
14	435.412,709 688.314,149	15	435.413,79 688.320,458	6.401
15	435.413,79 688.320,458	1	435.410,072 688.320,775	3.731

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3362**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:361

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.196	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; parte din număr topografic 2628

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3362 / 08/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 873, din 24/02/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PAROHIA ORTODOXA ROMANA POIENILE IZEI, CIF:7875860	A1

C. Partea III. SARCINI .

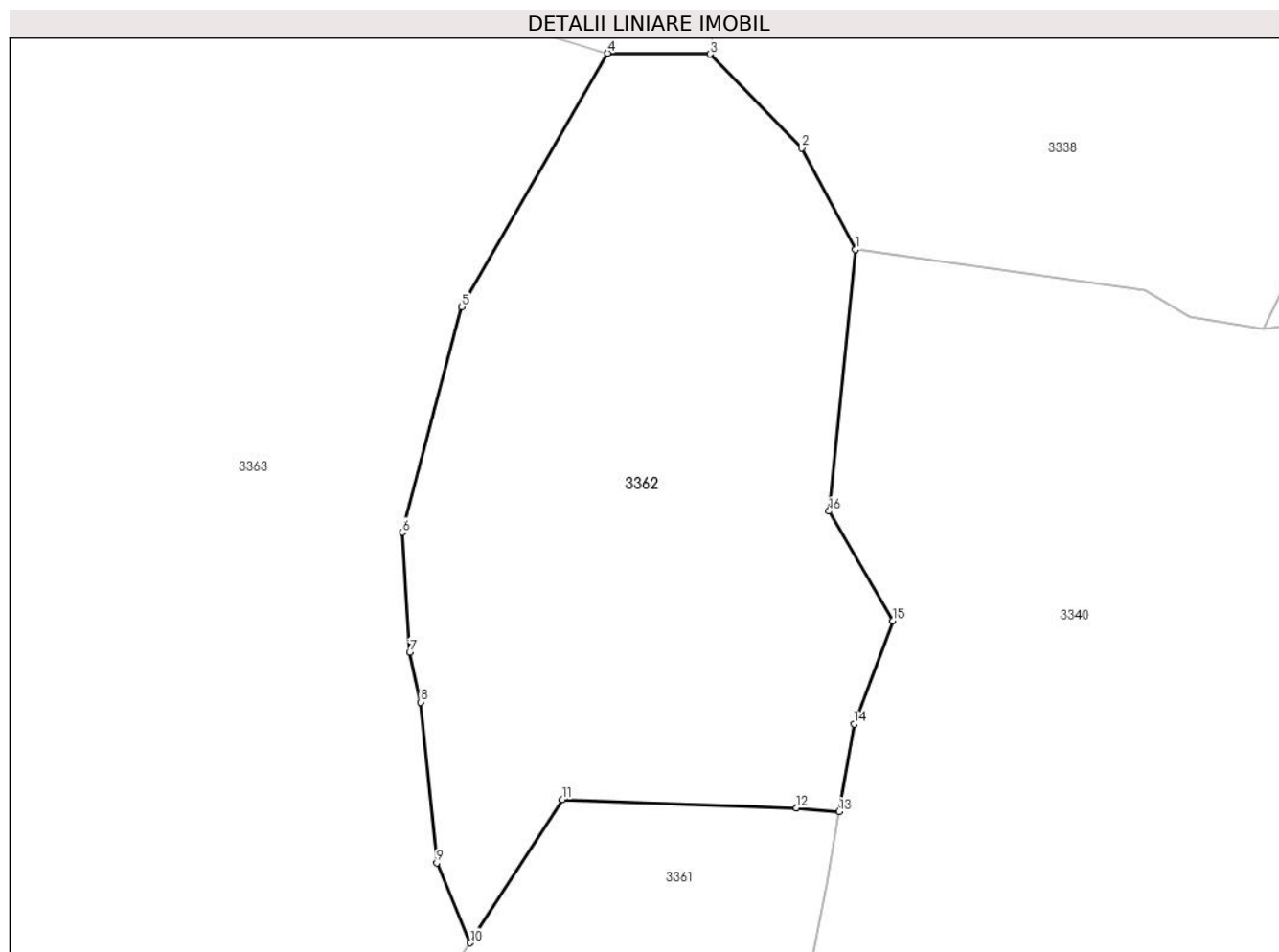
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.196	parte din număr topografic 2628

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.196	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.415,203 688.369,138	2	435.410,542 688.377,921	9.943
2	435.410,542 688.377,921	3	435.402,584 688.386,065	11.387
3	435.402,584 688.386,065	4	435.393,724 688.386,148	8.86
4	435.393,724 688.386,148	5	435.381,065 688.364,168	25.365
5	435.381,065 688.364,168	6	435.375,915 688.344,652	20.184

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.375,915 688.344,652	7	435.376,565 688.334,265	10.407
7	435.376,565 688.334,265	8	435.377,503 688.329,934	4.431
8	435.377,503 688.329,934	9	435.378,902 688.316,003	14.001
9	435.378,902 688.316,003	10	435.381,81 688.309,089	7.501
10	435.381,81 688.309,089	11	435.389,791 688.321,52	14.772
11	435.389,791 688.321,52	12	435.410,072 688.320,775	20.295
12	435.410,072 688.320,775	13	435.413,79 688.320,458	3.731
13	435.413,79 688.320,458	14	435.415,088 688.328,027	7.679
14	435.415,088 688.328,027	15	435.418,467 688.336,984	9.573
15	435.418,467 688.336,984	16	435.412,913 688.346,479	11.0
16	435.412,913 688.346,479	1	435.415,203 688.369,138	22.774

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3363**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1582

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.867	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; parte din număr topografic 2629

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3363 / 08/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 1006, din 26/02/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ILIEȘ PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

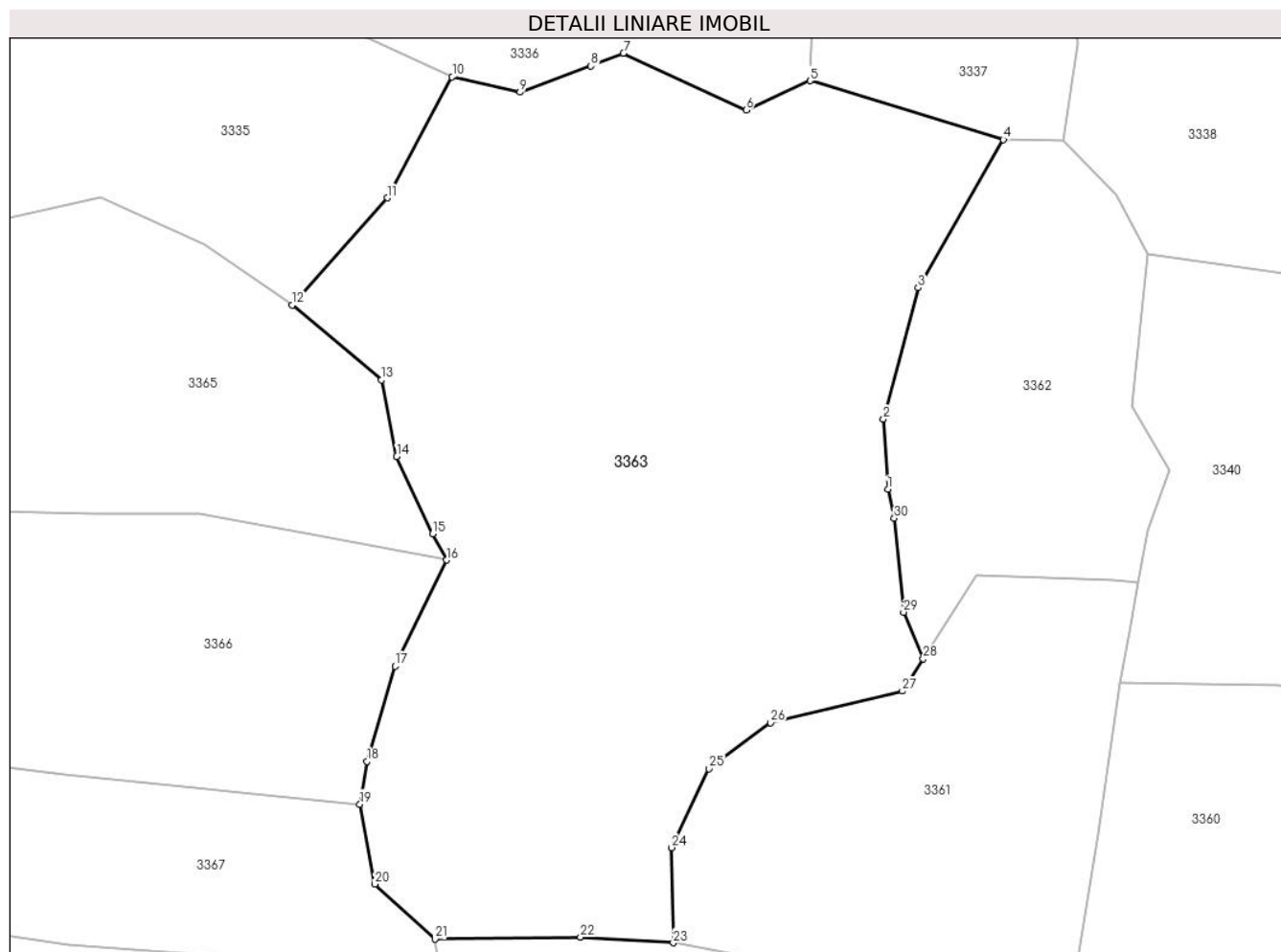
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.867	parte din număr topografic 2629

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.867	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.376,565 688.334,265	2	435.375,915 688.344,652	10.407
3	435.381,065 688.364,168	4	435.393,724 688.386,148	25.365
5	435.365,031 688.394,887	6	435.355,506 688.390,511	10.482
7	435.337,301 688.398,967	8	435.332,473 688.397,069	5.188
9	435.321,918 688.393,17	10	435.311,856 688.395,444	10.316

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	435.375,915 688.344,652	3	435.381,065 688.364,168	20.184
4	435.393,724 688.386,148	5	435.365,031 688.394,887	29.994
6	435.355,506 688.390,511	7	435.337,301 688.398,967	20.073
8	435.332,473 688.397,069	9	435.321,918 688.393,17	11.252
10	435.311,856 688.395,444	11	435.302,229 688.377,494	20.369

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	435.302,229 688.377,494	12	435.288,076 688.361,575	21.301
13	435.301,369 688.350,477	14	435.303,625 688.339,108	11.591
15	435.308,95 688.327,632	16	435.311,038 688.323,738	4.418
17	435.303,38 688.307,989	18	435.299,22 688.293,835	14.753
19	435.298,136 688.287,503	20	435.300,383 688.275,633	12.081
21	435.309,32 688.267,46	22	435.330,908 688.267,759	21.59
23	435.344,698 688.266,92	24	435.344,483 688.281,052	14.134
25	435.349,98 688.292,757	26	435.359,158 688.299,586	11.44
27	435.378,727 688.304,288	28	435.381,81 688.309,089	5.706
29	435.378,902 688.316,003	30	435.377,503 688.329,934	14.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	435.288,076 688.361,575	13	435.301,369 688.350,477	17.317
14	435.303,625 688.339,108	15	435.308,95 688.327,632	12.651
16	435.311,038 688.323,738	17	435.303,38 688.307,989	17.512
18	435.299,22 688.293,835	19	435.298,136 688.287,503	6.424
20	435.300,383 688.275,633	21	435.309,32 688.267,46	12.111
22	435.330,908 688.267,759	23	435.344,698 688.266,92	13.815
24	435.344,483 688.281,052	25	435.349,98 688.292,757	12.932
26	435.359,158 688.299,586	27	435.378,727 688.304,288	20.126
28	435.381,81 688.309,089	29	435.378,902 688.316,003	7.501
30	435.377,503 688.329,934	1	435.376,565 688.334,265	4.431

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3365**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1251

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.247	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; parte din număr topografic 2617

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3365 / 08/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 1007, din 26/02/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) POP MIRELA-SMARANDA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

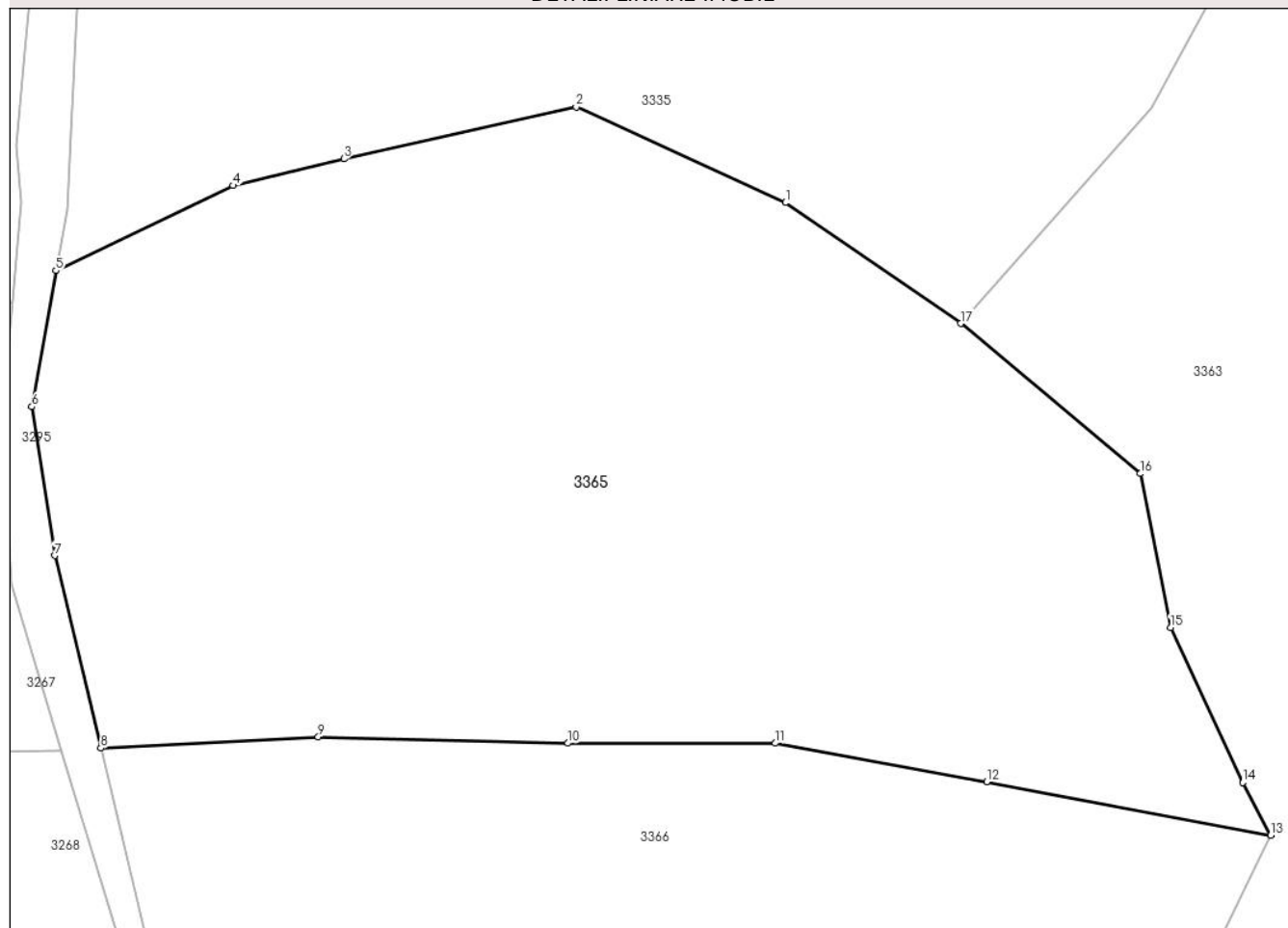
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.247	parte din număr topografic 2617

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.247	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.275,106 688.370,504	2	435.259,626 688.377,568	17.016
2	435.259,626 688.377,568	3	435.242,445 688.373,754	17.599
3	435.242,445 688.373,754	4	435.234,212 688.371,771	8.468
4	435.234,212 688.371,771	5	435.221,109 688.365,473	14.538
5	435.221,109 688.365,473	6	435.219,323 688.355,419	10.211

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.219,323 688.355,419	7	435.221,019 688.344,422	11.127
7	435.221,019 688.344,422	8	435.224,438 688.330,18	14.647
8	435.224,438 688.330,18	9	435.240,527 688.331,001	16.11
9	435.240,527 688.331,001	10	435.258,998 688.330,542	18.477
10	435.258,998 688.330,542	11	435.274,375 688.330,542	15.377
11	435.274,375 688.330,542	12	435.290,009 688.327,698	15.891
12	435.290,009 688.327,698	13	435.311,038 688.323,738	21.399
13	435.311,038 688.323,738	14	435.308,95 688.327,632	4.418
14	435.308,95 688.327,632	15	435.303,625 688.339,108	12.651
15	435.303,625 688.339,108	16	435.301,369 688.350,477	11.591
16	435.301,369 688.350,477	17	435.288,076 688.361,575	17.317
17	435.288,076 688.361,575	1	435.275,106 688.370,504	15.746

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3366**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1251

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.928	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; parte din număr topografic 2617

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3366 / 08/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 1008, din 26/02/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PETREUȘ G VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

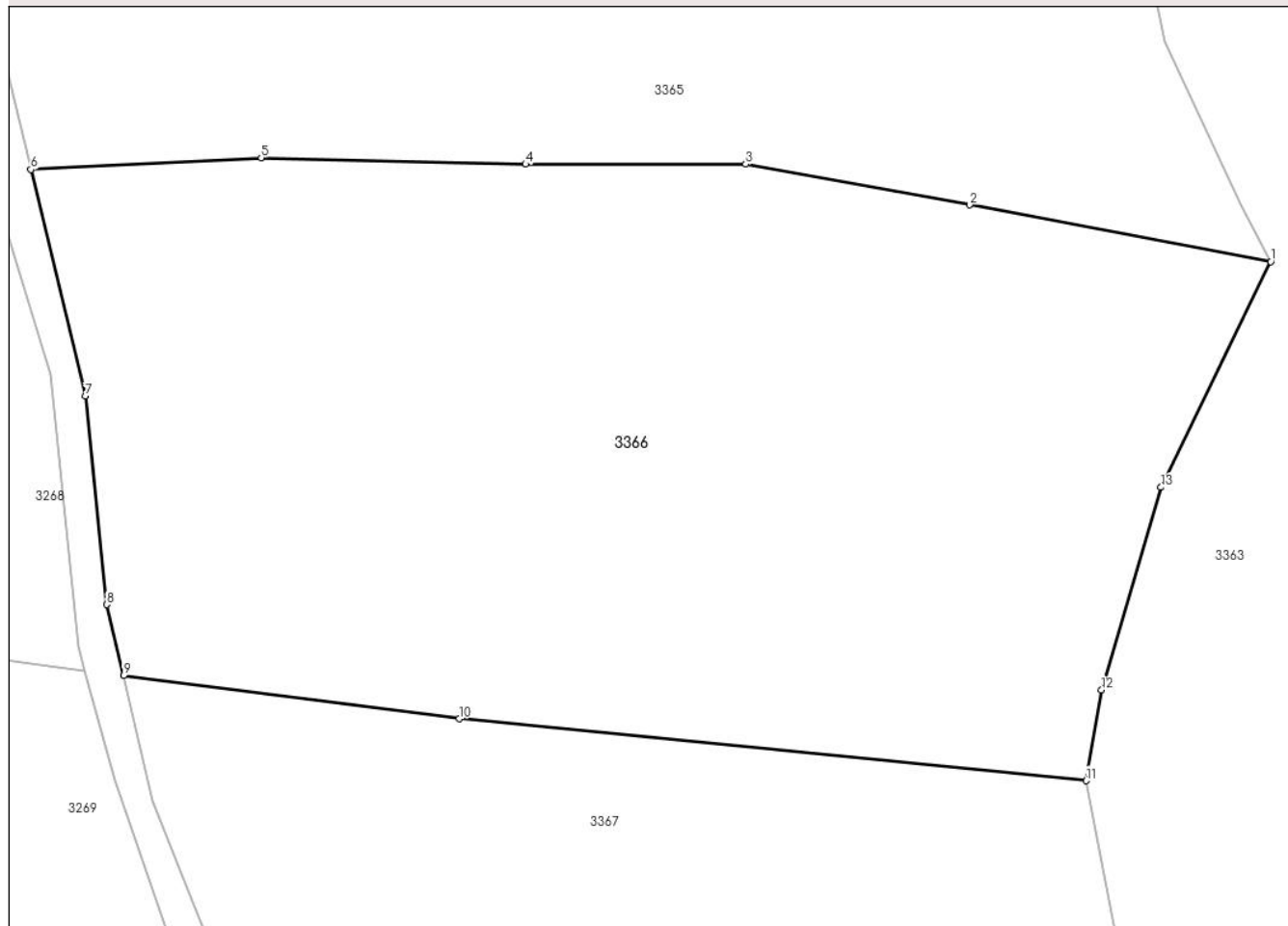
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.928	parte din număr topografic 2617

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.928	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	435.311,038 688.323,738	2	435.290,009 688.327,698	21.399
2	435.290,009 688.327,698	3	435.274,375 688.330,542	15.891
3	435.274,375 688.330,542	4	435.258,998 688.330,542	15.377
4	435.258,998 688.330,542	5	435.240,527 688.331,001	18.477
5	435.240,527 688.331,001	6	435.224,438 688.330,18	16.11

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.224,438 688.330,18	7	435.228,236 688.314,362	16.268
7	435.228,236 688.314,362	8	435.229,753 688.299,797	14.644
8	435.229,753 688.299,797	9	435.230,908 688.294,839	5.091
9	435.230,908 688.294,839	10	435.254,355 688.291,831	23.639
10	435.254,355 688.291,831	11	435.298,136 688.287,503	43.994
11	435.298,136 688.287,503	12	435.299,22 688.293,835	6.424
12	435.299,22 688.293,835	13	435.303,38 688.307,989	14.753
13	435.303,38 688.307,989	1	435.311,038 688.323,738	17.512

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3367**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1251

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.710	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; parte din număr topografic 2617

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3367 / 08/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 1100, din 27/02/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PETREUȘ MIHAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

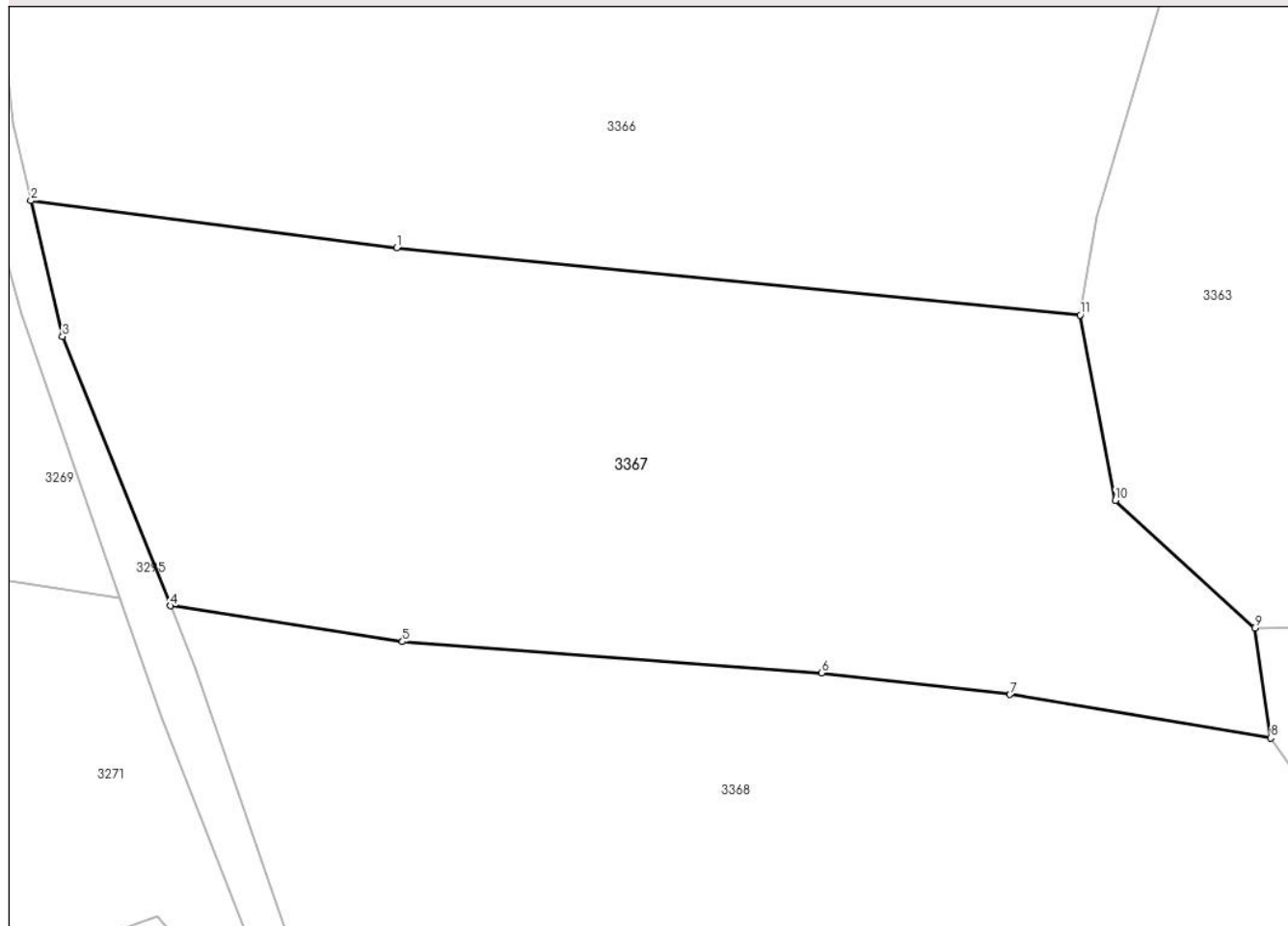
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.710	parte din număr topografic 2617

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.710	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	435.254,355 688.291,831	2	435.230,908 688.294,839	23.639
2	435.230,908 688.294,839	3	435.232,937 688.286,133	8.939
3	435.232,937 688.286,133	4	435.239,834 688.268,888	18.573
4	435.239,834 688.268,888	5	435.254,719 688.266,595	15.061
5	435.254,719 688.266,595	6	435.281,565 688.264,6	26.92

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.281,565 688.264,6	7	435.293,634 688.263,213	12.148
7	435.293,634 688.263,213	8	435.310,343 688.260,432	16.939
8	435.310,343 688.260,432	9	435.309,32 688.267,46	7.102
9	435.309,32 688.267,46	10	435.300,383 688.275,633	12.111
10	435.300,383 688.275,633	11	435.298,136 688.287,503	12.081
11	435.298,136 688.287,503	1	435.254,355 688.291,831	43.994

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3368**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1251

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.714	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; parte din număr topografic 2617

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3368 / 08/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 1010, din 26/02/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PETREUȘ GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.714	parte din număr topografic 2617

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.400	-	-	-	
2	faneata	NU	1.314	-	-	-	fâneată împădurită

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.310,343 688.260,432	2	435.293,634 688.263,213	16.939
2	435.293,634 688.263,213	3	435.281,565 688.264,6	12.148
3	435.281,565 688.264,6	4	435.254,719 688.266,595	26.92
4	435.254,719 688.266,595	5	435.239,834 688.268,888	15.061

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	435.239,834 688.268,888	6	435.241,421 688.264,919	4.275
6	435.241,421 688.264,919	7	435.248,173 688.245,376	20.677
7	435.248,173 688.245,376	8	435.248,789 688.238,697	6.707
8	435.248,789 688.238,697	9	435.248,519 688.237,99	0.757
9	435.248,519 688.237,99	10	435.292,666 688.225,362	45.918
10	435.292,666 688.225,362	11	435.305,625 688.220,2	13.949
11	435.305,625 688.220,2	12	435.313,797 688.215,175	9.593
12	435.313,797 688.215,175	13	435.323,222 688.209,379	11.065
13	435.323,222 688.209,379	14	435.323,222 688.219,05	9.671
14	435.323,222 688.219,05	15	435.319,154 688.240,133	21.472
15	435.319,154 688.240,133	16	435.316,79 688.251,145	11.263
16	435.316,79 688.251,145	1	435.310,343 688.260,432	11.305

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3369**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1251

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.532	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; parte din număr topografic 2617

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3369 / 08/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 1011, din 26/02/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) NEMEȘ GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

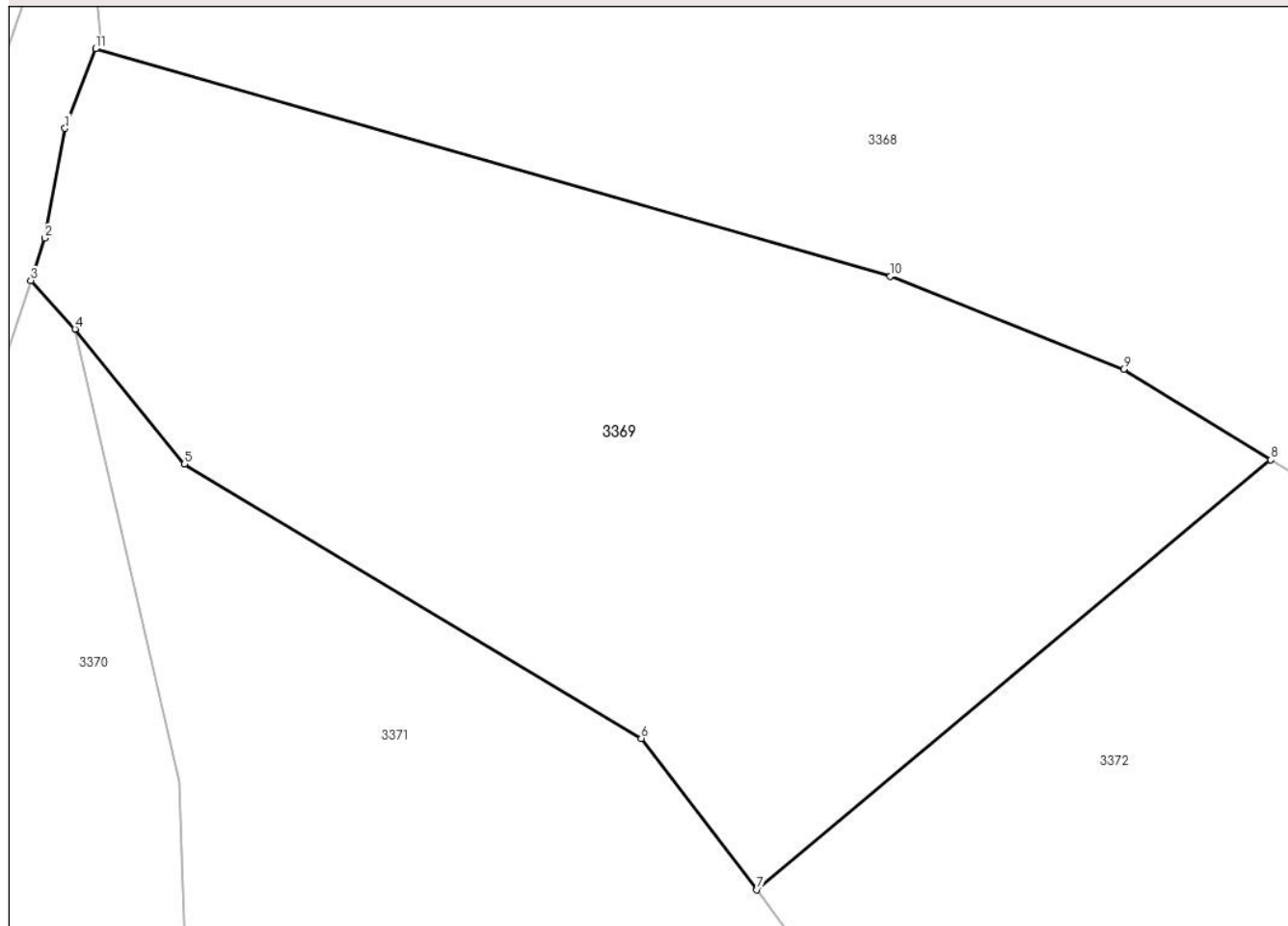
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.532	parte din număr topografic 2617

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.532	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.246,827 688.233,57	2	435.245,704 688.227,483	6.19
2	435.245,704 688.227,483	3	435.244,925 688.225,122	2.486
3	435.244,925 688.225,122	4	435.247,375 688.222,436	3.636
4	435.247,375 688.222,436	5	435.253,465 688.214,944	9.655
5	435.253,465 688.214,944	6	435.278,828 688.199,709	29.587

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.278,828 688.199,709	7	435.285,253 688.191,308	10.576
7	435.285,253 688.191,308	8	435.313,797 688.215,175	37.207
8	435.313,797 688.215,175	9	435.305,625 688.220,2	9.593
9	435.305,625 688.220,2	10	435.292,666 688.225,362	13.949
10	435.292,666 688.225,362	11	435.248,519 688.237,99	45.918
11	435.248,519 688.237,99	1	435.246,827 688.233,57	4.733

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3370**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1251

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.983	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; parte din număr topografic 2617

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3370 / 08/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 1012, din 26/02/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MUNTEAN NICOLAE	A1

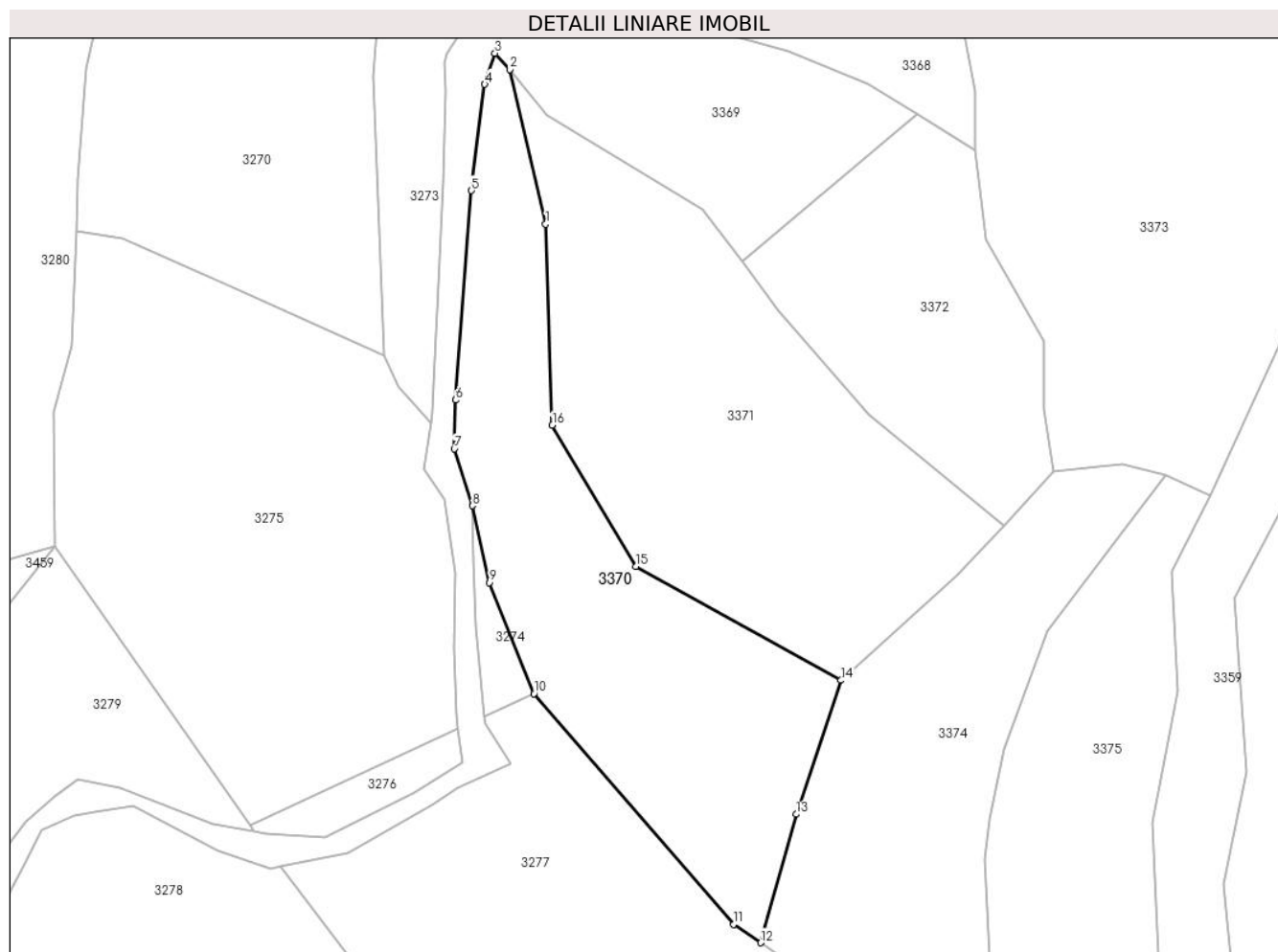
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.983	parte din număr topografic 2617

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.983	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.253,193 688.197,298	2	435.247,375 688.222,436	25.802
2	435.247,375 688.222,436	3	435.244,925 688.225,122	3.636
3	435.244,925 688.225,122	4	435.243,252 688.220,046	5.345
4	435.243,252 688.220,046	5	435.241,075 688.202,757	17.426
5	435.241,075 688.202,757	6	435.238,495 688.168,654	34.2

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.238,495 688.168,654	7	435.238,303 688.160,712	7.944
7	435.238,303 688.160,712	8	435.241,265 688.151,458	9.716
8	435.241,265 688.151,458	9	435.244,02 688.138,956	12.802
9	435.244,02 688.138,956	10	435.251,258 688.120,871	19.48
10	435.251,258 688.120,871	11	435.283,781 688.083,302	49.691
11	435.283,781 688.083,302	12	435.288,173 688.080,316	5.311
12	435.288,173 688.080,316	13	435.293,995 688.101,247	21.726
13	435.293,995 688.101,247	14	435.301,296 688.123,046	22.989
14	435.301,296 688.123,046	15	435.267,917 688.141,592	38.185
15	435.267,917 688.141,592	16	435.254,262 688.164,555	26.716
16	435.254,262 688.164,555	1	435.253,193 688.197,298	32.76

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3371**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1251, 39

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.468	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; parte din număr topografic 2617, 2627

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3371 / 08/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 1013, din 26/02/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) TOMȘA IOANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

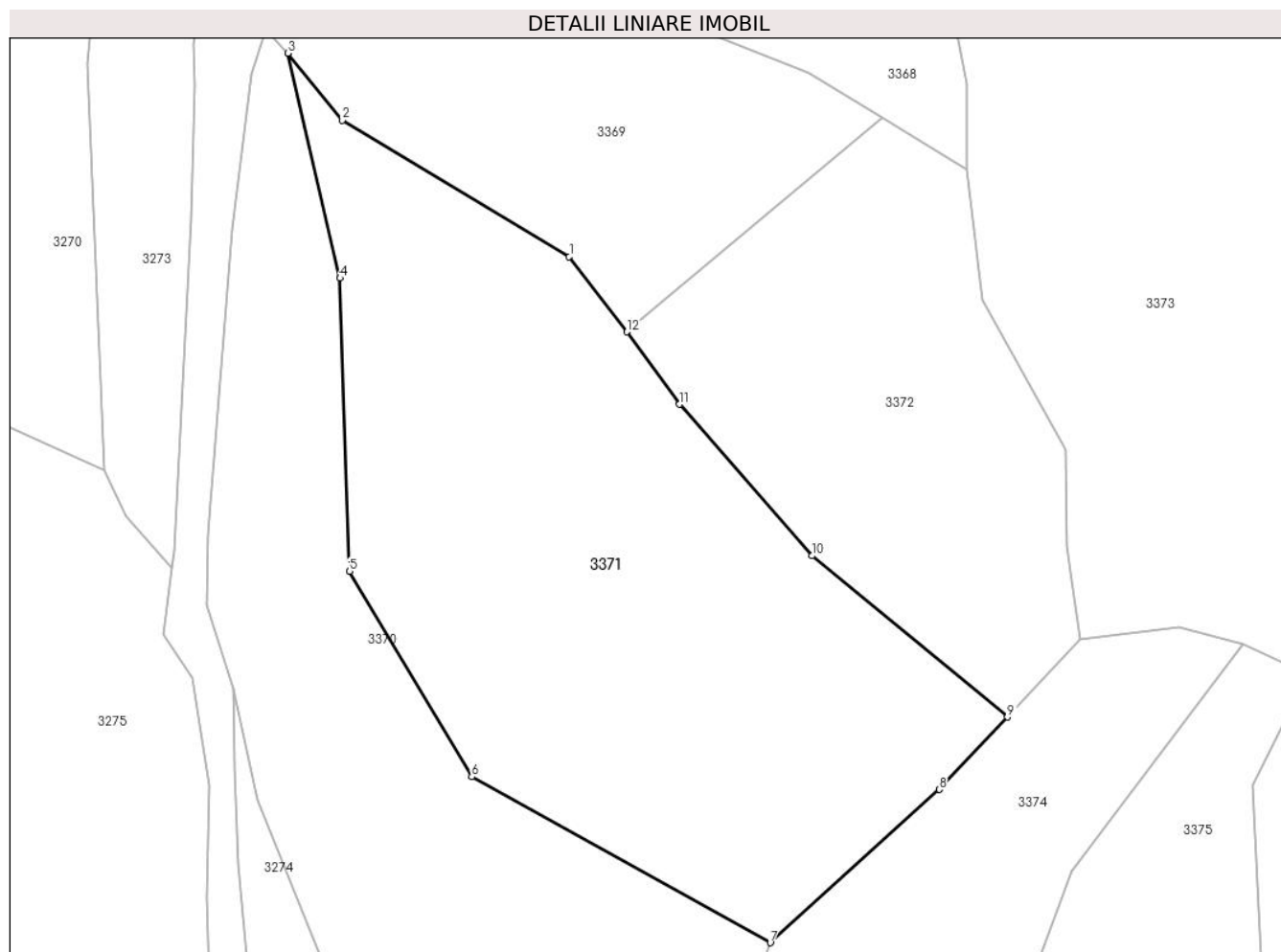
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.468	parte din număr topografic 2617, 2627

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.468	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	435.278,828 688.199,709	2	435.253,465 688.214,944	29.587
2	435.253,465 688.214,944	3	435.247,375 688.222,436	9.655
3	435.247,375 688.222,436	4	435.253,193 688.197,298	25.802
4	435.253,193 688.197,298	5	435.254,262 688.164,555	32.76
5	435.254,262 688.164,555	6	435.267,917 688.141,592	26.716

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.267,917 688.141,592	7	435.301,296 688.123,046	38.185
7	435.301,296 688.123,046	8	435.320,178 688.140,17	25.49
8	435.320,178 688.140,17	9	435.327,819 688.148,264	11.131
9	435.327,819 688.148,264	10	435.305,949 688.166,279	28.334
10	435.305,949 688.166,279	11	435.291,162 688.183,217	22.484
11	435.291,162 688.183,217	12	435.285,253 688.191,308	10.019
12	435.285,253 688.191,308	1	435.278,828 688.199,709	10.576

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3372**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1251, 39

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.794	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; parte din număr topografic 2617, 2627

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3372 / 08/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 1014, din 26/02/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) COSMUȚA ILEANA-MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

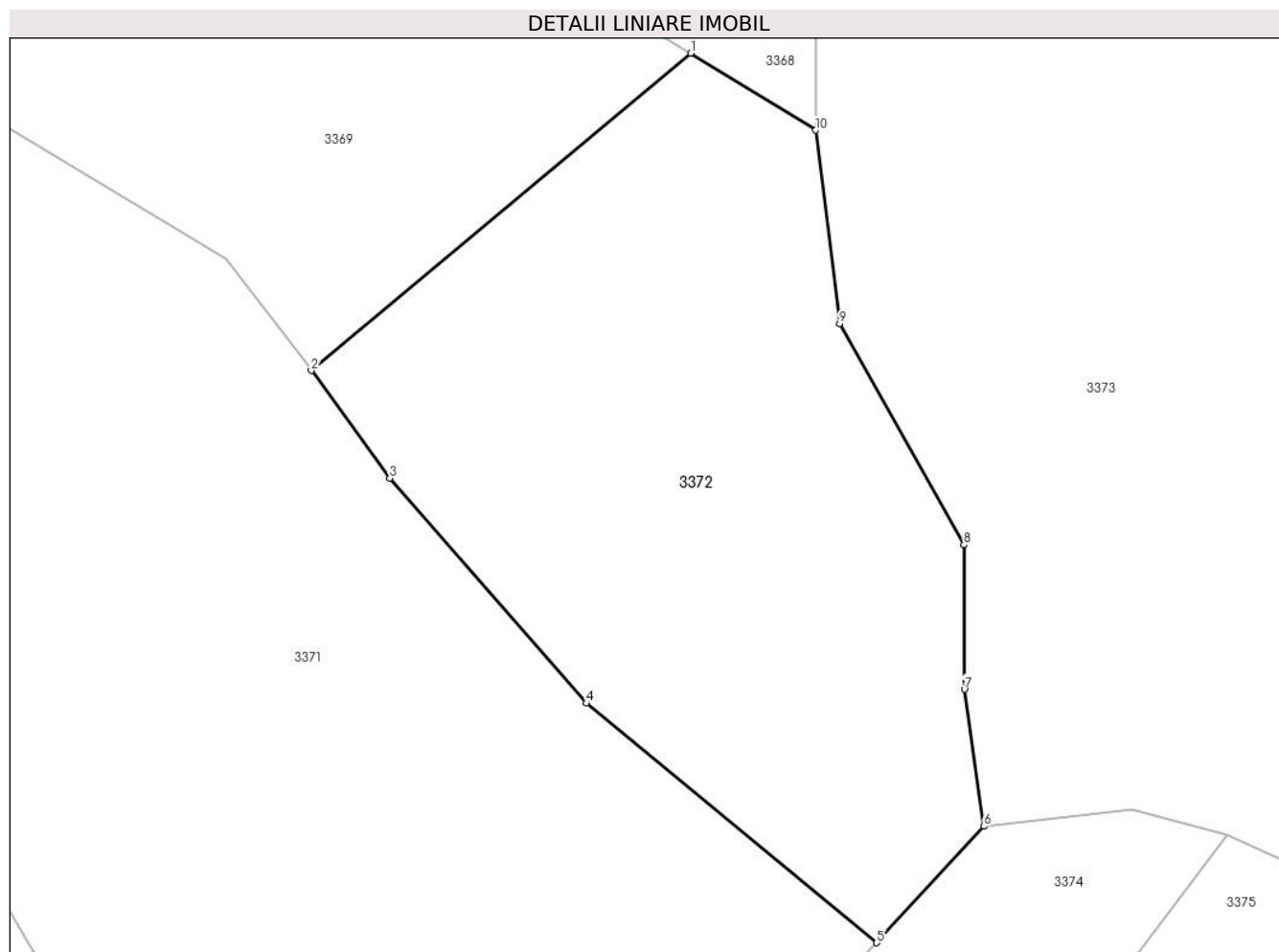
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.794	parte din număr topografic 2617, 2627

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	fâneata	NU	1.794	-	-	-	fâneată împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	435.313,797 688.215,175	2	435.285,253 688.191,308	37.207
2	435.285,253 688.191,308	3	435.291,162 688.183,217	10.019
3	435.291,162 688.183,217	4	435.305,949 688.166,279	22.484
4	435.305,949 688.166,279	5	435.327,819 688.148,264	28.334
5	435.327,819 688.148,264	6	435.335,891 688.157,015	11.905

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.335,891 688.157,015	7	435.334,416 688.167,334	10.424
7	435.334,416 688.167,334	8	435.334,378 688.178,193	10.859
8	435.334,378 688.178,193	9	435.325,011 688.194,812	19.077
9	435.325,011 688.194,812	10	435.323,222 688.209,379	14.676
10	435.323,222 688.209,379	1	435.313,797 688.215,175	11.065

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3373**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1251

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.604	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; parte din număr topografic 2617

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3373 / 08/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 1015, din 26/02/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) GIURGI GAVRILĂ	A1

C. Partea III. SARCINI .

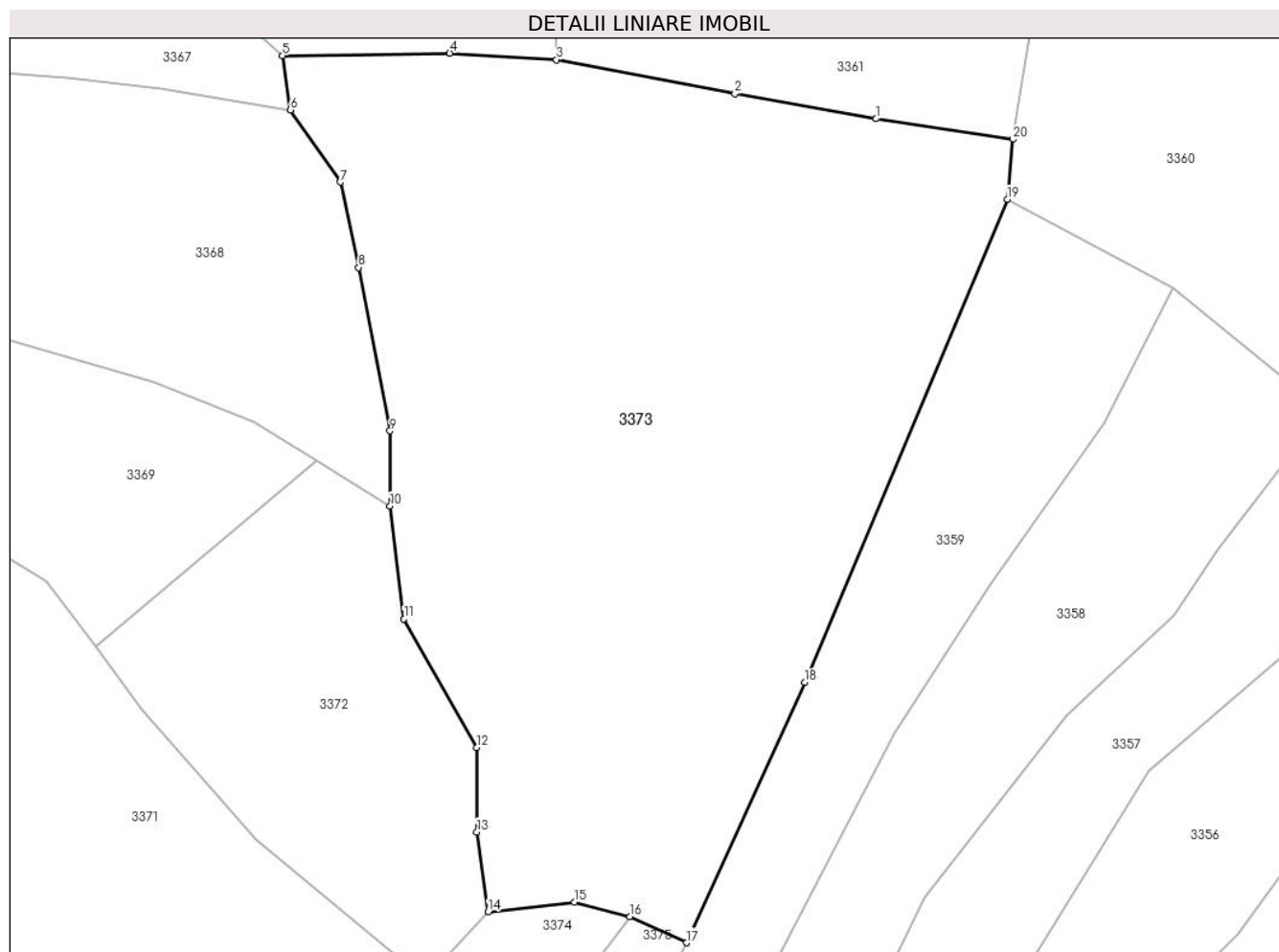
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.604	parte din număr topografic 2617

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.604	-	-	-	
2	faneata	NU	4.000	-	-	-	fâneată împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.385,956 688.259,32	2	435.367,707 688.262,532	18.53
2	435.367,707 688.262,532	3	435.344,698 688.266,92	23.424
3	435.344,698 688.266,92	4	435.330,908 688.267,759	13.815
4	435.330,908 688.267,759	5	435.309,32 688.267,46	21.59

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	435.309,32 688.267,46	6	435.310,343 688.260,432	7.102
6	435.310,343 688.260,432	7	435.316,79 688.251,145	11.305
7	435.316,79 688.251,145	8	435.319,154 688.240,133	11.263
8	435.319,154 688.240,133	9	435.323,222 688.219,05	21.472
9	435.323,222 688.219,05	10	435.323,222 688.209,379	9.671
10	435.323,222 688.209,379	11	435.325,011 688.194,812	14.676
11	435.325,011 688.194,812	12	435.334,378 688.178,193	19.077
12	435.334,378 688.178,193	13	435.334,416 688.167,334	10.859
13	435.334,416 688.167,334	14	435.335,891 688.157,015	10.424
14	435.335,891 688.157,015	15	435.347,034 688.158,256	11.212
15	435.347,034 688.158,256	16	435.354,196 688.156,401	7.398
16	435.354,196 688.156,401	17	435.361,463 688.153,037	8.008
17	435.361,463 688.153,037	18	435.376,738 688.186,622	36.895
18	435.376,738 688.186,622	19	435.402,874 688.248,915	67.554
19	435.402,874 688.248,915	20	435.403,608 688.256,672	7.792
20	435.403,608 688.256,672	1	435.385,956 688.259,32	17.85

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3374**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:39

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.190	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; parte din număr topografic 2627

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3374 / 08/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 1016, din 26/02/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) SIDĂU IOAN	A1

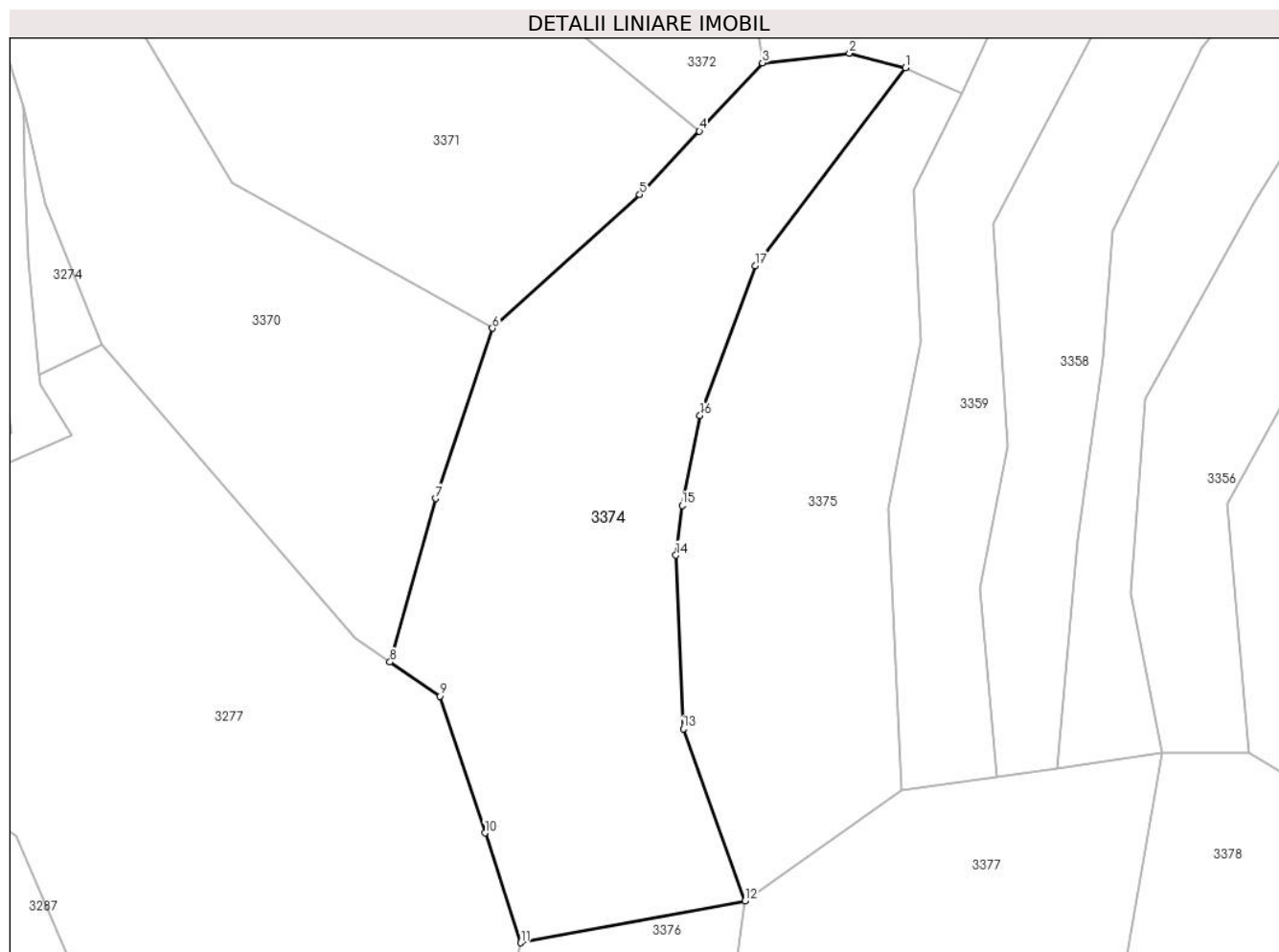
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.190	parte din număr topografic 2627

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.190	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.354,196 688.156,401	2	435.347,034 688.158,256	7.398
2	435.347,034 688.158,256	3	435.335,891 688.157,015	11.212
3	435.335,891 688.157,015	4	435.327,819 688.148,264	11.905
4	435.327,819 688.148,264	5	435.320,178 688.140,17	11.131
5	435.320,178 688.140,17	6	435.301,296 688.123,046	25.49

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.301,296 688.123,046	7	435.293,995 688.101,247	22.989
7	435.293,995 688.101,247	8	435.288,173 688.080,316	21.726
8	435.288,173 688.080,316	9	435.294,601 688.075,945	7.773
9	435.294,601 688.075,945	10	435.300,329 688.058,425	18.433
10	435.300,329 688.058,425	11	435.304,926 688.044,365	14.792
11	435.304,926 688.044,365	12	435.333,641 688.049,708	29.208
12	435.333,641 688.049,708	13	435.325,755 688.071,758	23.418
13	435.325,755 688.071,758	14	435.324,814 688.093,99	22.252
14	435.324,814 688.093,99	15	435.325,597 688.100,37	6.428
15	435.325,597 688.100,37	16	435.327,899 688.111,871	11.729
16	435.327,899 688.111,871	17	435.334,963 688.131,067	20.454
17	435.334,963 688.131,067	1	435.354,196 688.156,401	31.808

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3375**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:72

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.258	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; parte din număr topografic 2626

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3375 / 08/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 1019, din 26/02/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MUNTEAN GHEORGHE	A1

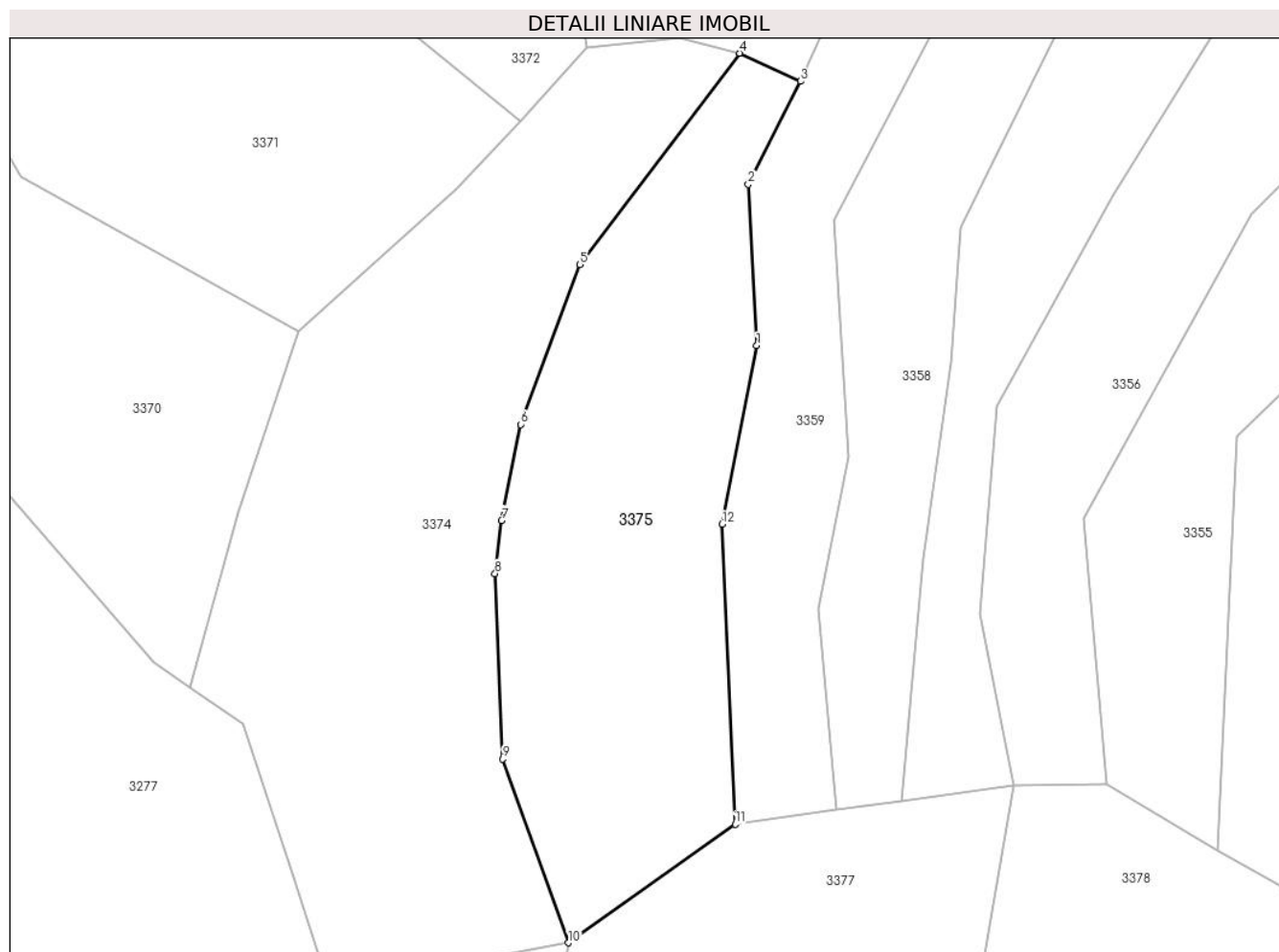
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.258	parte din număr topografic 2626

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.258	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	435.356,237 688.121,347	2	435.355,221 688.140,673	19.353
2	435.355,221 688.140,673	3	435.361,463 688.153,037	13.85
3	435.361,463 688.153,037	4	435.354,196 688.156,401	8.008
4	435.354,196 688.156,401	5	435.334,963 688.131,067	31.808
5	435.334,963 688.131,067	6	435.327,899 688.111,871	20.454

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.327,899 688.111,871	7	435.325,597 688.100,37	11.729
7	435.325,597 688.100,37	8	435.324,814 688.093,99	6.428
8	435.324,814 688.093,99	9	435.325,755 688.071,758	22.252
9	435.325,755 688.071,758	10	435.333,641 688.049,708	23.418
10	435.333,641 688.049,708	11	435.353,641 688.063,931	24.542
11	435.353,641 688.063,931	12	435.352,063 688.099,894	35.998
12	435.352,063 688.099,894	1	435.356,237 688.121,347	21.855

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3376**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:184

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.098	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; parte din număr topografic 2571

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3376 / 08/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 1099, din 27/02/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ILIEȘ GEORGE-CĂLIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

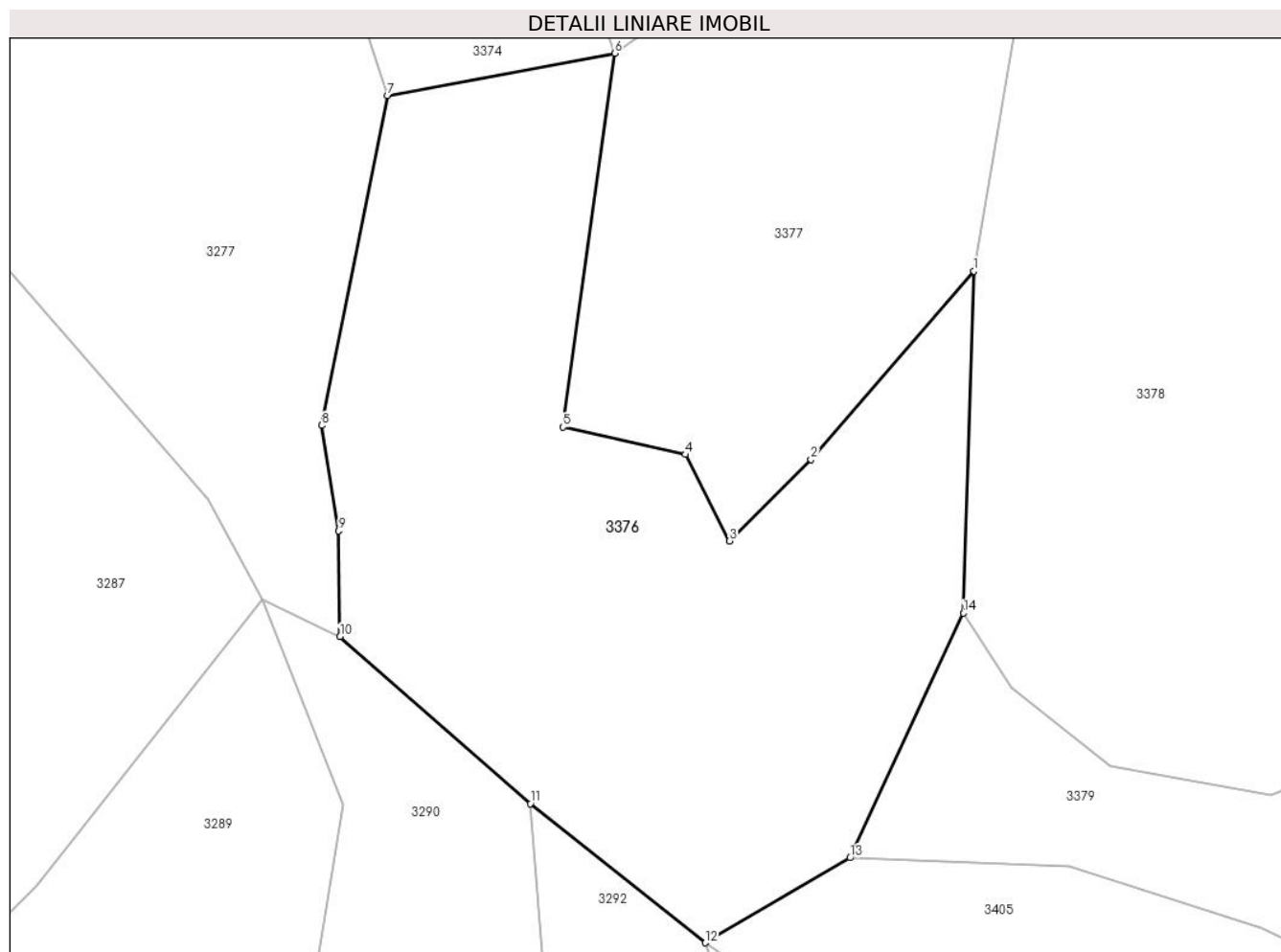
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.098	parte din număr topografic 2571

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.098	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.379,078 688.022,19	2	435.358,496 687.998,372	31.479
2	435.358,496 687.998,372	3	435.348,185 687.988,1	14.554
3	435.348,185 687.988,1	4	435.342,588 687.999,012	12.264
4	435.342,588 687.999,012	5	435.327,1 688.002,472	15.87
5	435.327,1 688.002,472	6	435.333,641 688.049,708	47.687

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.333,641 688.049,708	7	435.304,926 688.044,365	29.208
7	435.304,926 688.044,365	8	435.296,588 688.002,673	42.518
8	435.296,588 688.002,673	9	435.298,783 687.989,352	13.501
9	435.298,783 687.989,352	10	435.298,944 687.976,004	13.349
10	435.298,944 687.976,004	11	435.322,996 687.954,906	31.994
11	435.322,996 687.954,906	12	435.345,128 687.937,325	28.265
12	435.345,128 687.937,325	13	435.363,407 687.948,061	21.199
13	435.363,407 687.948,061	14	435.377,752 687.978,976	34.081
14	435.377,752 687.978,976	1	435.379,078 688.022,19	43.234

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3377**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1865

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.042	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; parte din număr topografic 2572

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3377 / 08/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 1020, din 26/02/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MUNTEAN NISTOR	A1

C. Partea III. SARCINI .

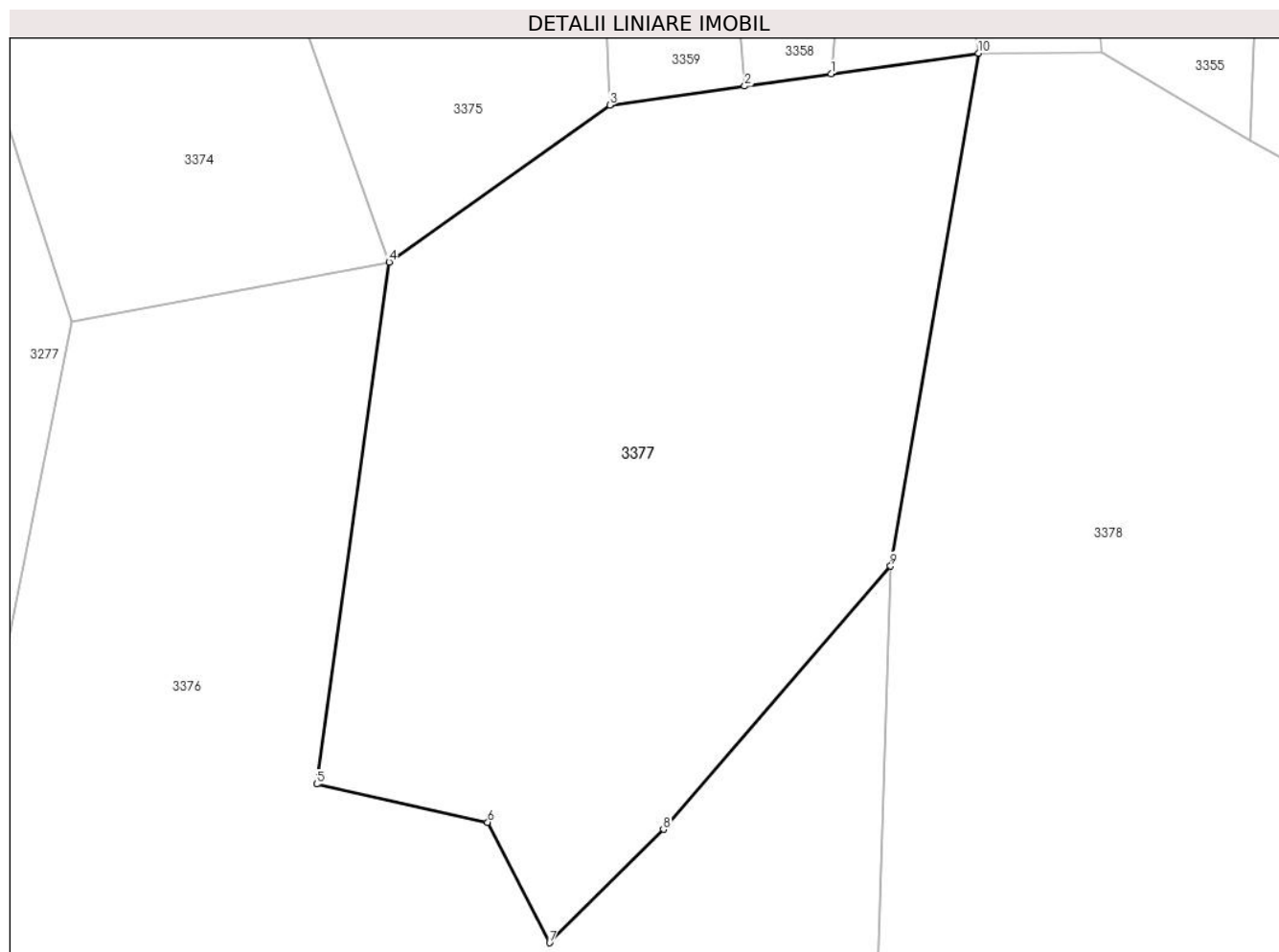
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.042	parte din număr topografic 2572

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.042	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	435.373,685 688.066,742	2	435.365,86 688.065,644	7.902
2	435.365,86 688.065,644	3	435.353,641 688.063,931	12.338
3	435.353,641 688.063,931	4	435.333,641 688.049,708	24.542
4	435.333,641 688.049,708	5	435.327,1 688.002,472	47.687
5	435.327,1 688.002,472	6	435.342,588 687.999,012	15.87

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.342,588 687.999,012	7	435.348,185 687.988,1	12.264
7	435.348,185 687.988,1	8	435.358,496 687.998,372	14.554
8	435.358,496 687.998,372	9	435.379,078 688.022,19	31.479
9	435.379,078 688.022,19	10	435.387,045 688.068,615	47.104
10	435.387,045 688.068,615	1	435.373,685 688.066,742	13.491

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3378**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1921

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.650	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; parte din număr topografic 2570

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3378 / 08/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 1021, din 26/02/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) GIURGI FLORIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

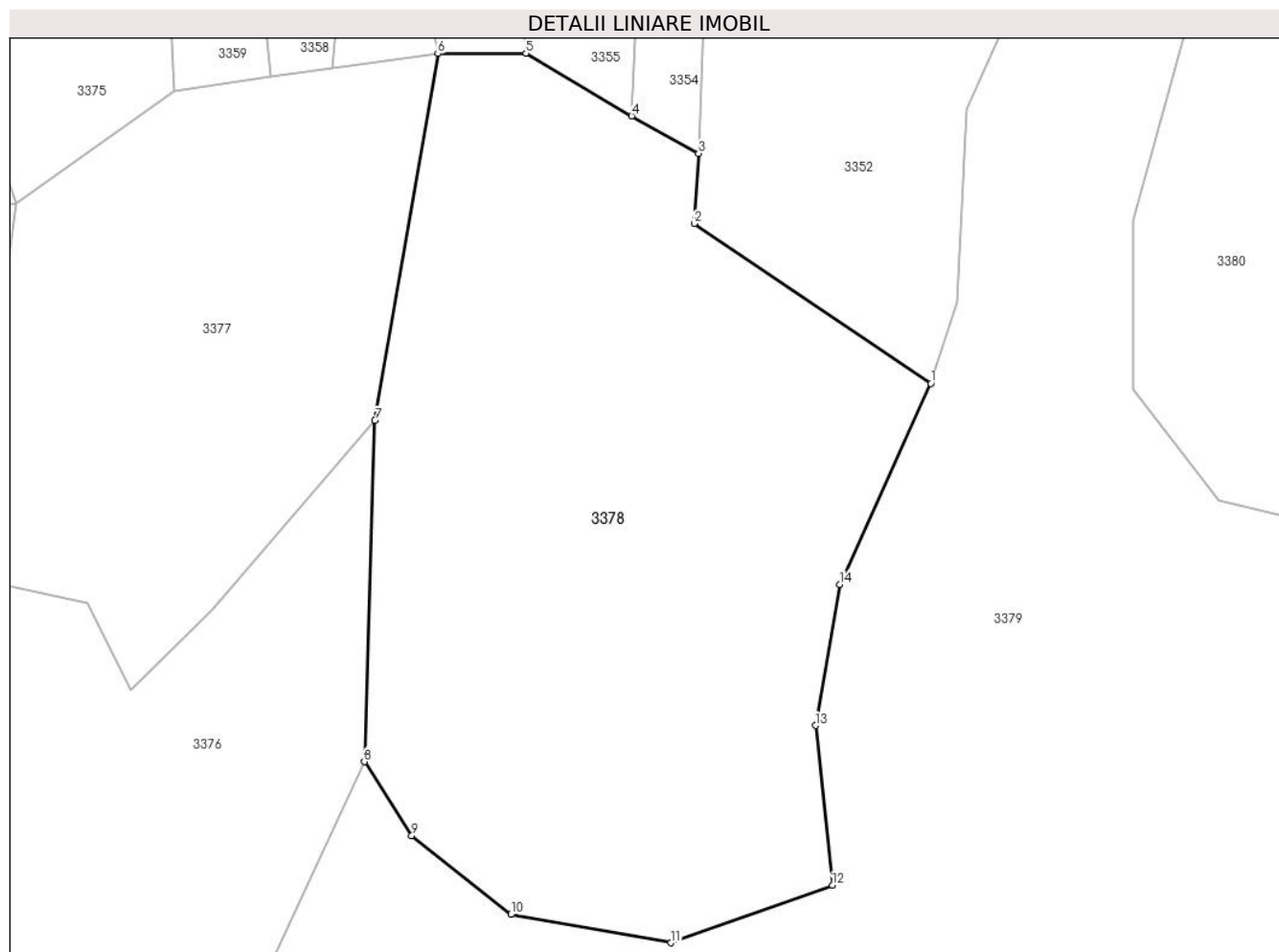
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.650	parte din număr topografic 2570

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.650	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.449,512 688.026,87	2	435.419,521 688.047,09	36.171
2	435.419,521 688.047,09	3	435.420,078 688.055,994	8.921
3	435.420,078 688.055,994	4	435.411,611 688.060,729	9.701
4	435.411,611 688.060,729	5	435.398,213 688.068,666	15.572
5	435.398,213 688.068,666	6	435.387,045 688.068,615	11.168

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.387,045 688.068,615	7	435.379,078 688.022,19	47.104
7	435.379,078 688.022,19	8	435.377,752 687.978,976	43.234
8	435.377,752 687.978,976	9	435.383,748 687.969,626	11.107
9	435.383,748 687.969,626	10	435.396,299 687.959,636	16.041
10	435.396,299 687.959,636	11	435.416,602 687.956,058	20.616
11	435.416,602 687.956,058	12	435.437,019 687.963,331	21.674
12	435.437,019 687.963,331	13	435.434,876 687.983,556	20.338
13	435.434,876 687.983,556	14	435.437,972 688.001,43	18.14
14	435.437,972 688.001,43	1	435.449,512 688.026,87	27.935

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3379**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1921, 184

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		19.471	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; parte din număr topografic 2570, 2574

B. Partea II. Proprietari și acte

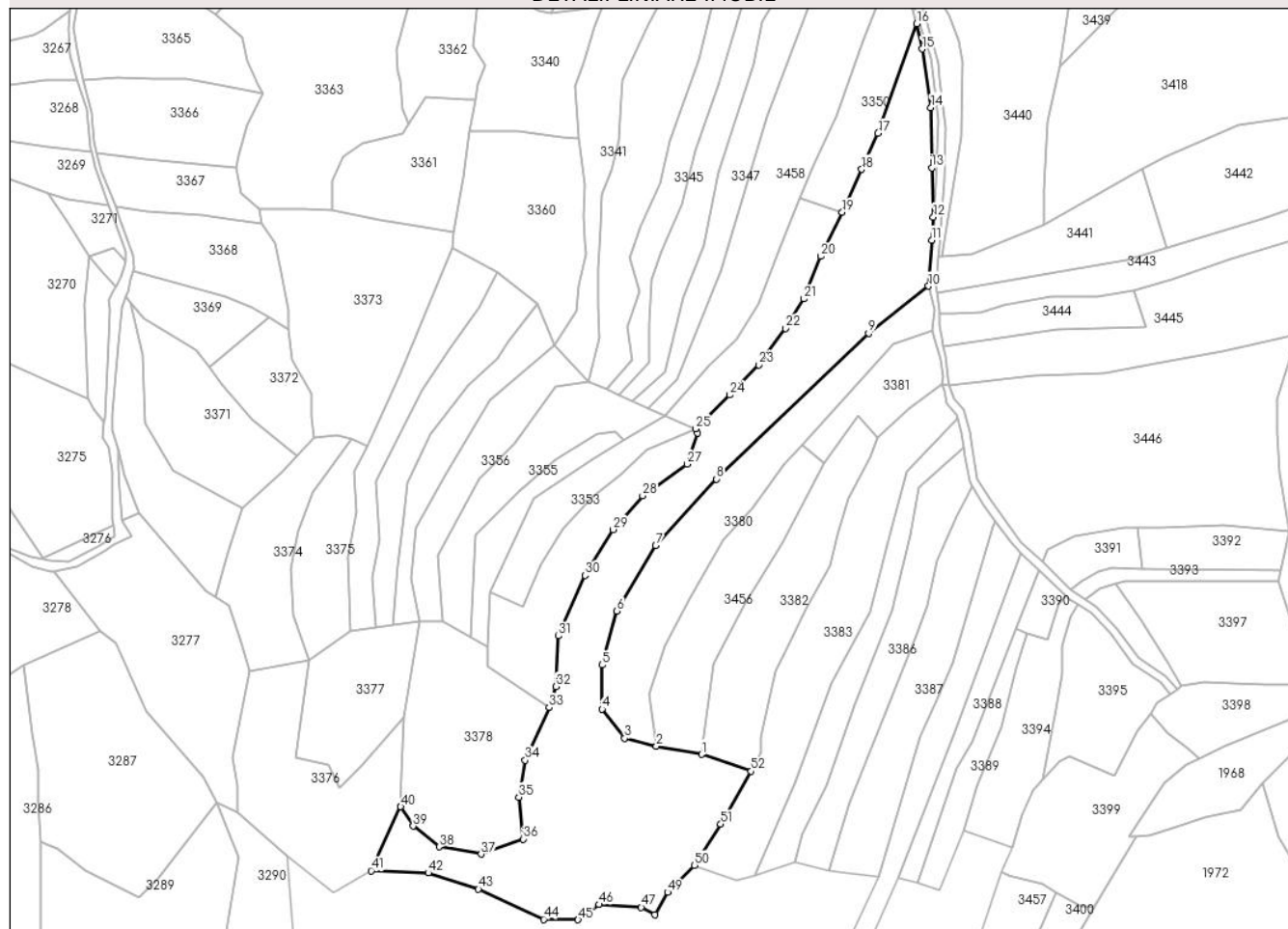
Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3379 / 22/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	19.471	parte din număr topografic 2570, 2574

DETALII LINIARE IMOBIL



Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.000	-	-	-	
2	faneata	NU	12.471	-	-	-	fâneată împădurită

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	435.523,293 688.004,213	2	435.501,353 688.008,316	22.32
4	435.475,117 688.026,143	5	435.475,117 688.047,452	21.30 g
7	435.501,054 688.105,018	8	435.530,493 688.137,231	43.63 9
10	435.632,956 688.230,489	11	435.634,52 688.252,689	22.25 5
13	435.634,578 688.287,587	14	435.634,122 688.316,774	29.19 1

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	435.627,193 688.357,227	17	435.608,57 688.304,273	56.13 3	17	435.608,57 688.304,273	18	435.600,662 688.286,903	19.08 5	18	435.600,662 688.286,903	19	435.591,214 688.266,152	22.80 1
19	435.591,214 688.266,152	20	435.580,773 688.244,896	23.68 2	20	435.580,773 688.244,896	21	435.572,749 688.224,276	22.12 6	21	435.572,749 688.224,276	22	435.563,704 688.210,033	16.87 2
22	435.563,704 688.210,033	23	435.550,777 688.192,425	21.84 4	23	435.550,777 688.192,425	24	435.536,957 688.177,872	20.06 9	24	435.536,957 688.177,872	25	435.520,24 688.161,542	23.36 9
25	435.520,24 688.161,542	26	435.521,273 688.159,567	2.229	26	435.521,273 688.159,567	27	435.516,146 688.144,494	15.92 1	27	435.516,146 688.144,494	28	435.494,683 688.129,211	26.34 8
28	435.494,683 688.129,211	29	435.480,339 688.112,842	21.76 5	29	435.480,339 688.112,842	30	435.466,807 688.090,795	25.86 9	30	435.466,807 688.090,795	31	435.454,085 688.061,524	31.91 6
31	435.454,085 688.061,524	32	435.452,758 688.037,075	24.48 5	32	435.452,758 688.037,075	33	435.449,512 688.026,87	10.70 9	33	435.449,512 688.026,87	34	435.437,972 688.001,43	27.93 5
34	435.437,972 688.001,43	35	435.434,876 687.983,556	18.14	35	435.434,876 687.983,556	36	435.437,019 687.963,331	20.33 8	36	435.437,019 687.963,331	37	435.416,602 687.956,058	21.67 4
37	435.416,602 687.956,058	38	435.396,299 687.959,636	20.61 6	38	435.396,299 687.959,636	39	435.383,748 687.969,626	16.04 1	39	435.383,748 687.969,626	40	435.377,752 687.978,976	11.10 7
40	435.377,752 687.978,976	41	435.363,407 687.948,061	34.08 1	41	435.363,407 687.948,061	42	435.391,12 687.946,99	27.73 4	42	435.391,12 687.946,99	43	435.415,31 687.939,198	25.41 4
43	435.415,31 687.939,198	44	435.446,848 687.924,563	34.76 8	44	435.446,848 687.924,563	45	435.463,528 687.924,389	16.68 1	45	435.463,528 687.924,389	46	435.473,606 687.931,677	12.43 7
46	435.473,606 687.931,677	47	435.494,078 687.930,357	20.51 5	47	435.494,078 687.930,357	48	435.500,769 687.926,93	7.518	48	435.500,769 687.926,93	49	435.506,835 687.937,651	12.31 8
49	435.506,835 687.937,651	50	435.519,802 687.950,697	18.39 4	50	435.519,802 687.950,697	51	435.532,514 687.970,571	23.59 2	51	435.532,514 687.970,571	52	435.547,215 687.996,074	29.43 7
52	435.547,215 687.996,074	1	435.523,293 688.004,213	25.26 9										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3380**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:102, 1485

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.424	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; parte din număr topografic 2575, 2576

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3380 / 08/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 1022, din 26/02/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) DUNCA VICTOR	A1

C. Partea III. SARCINI .

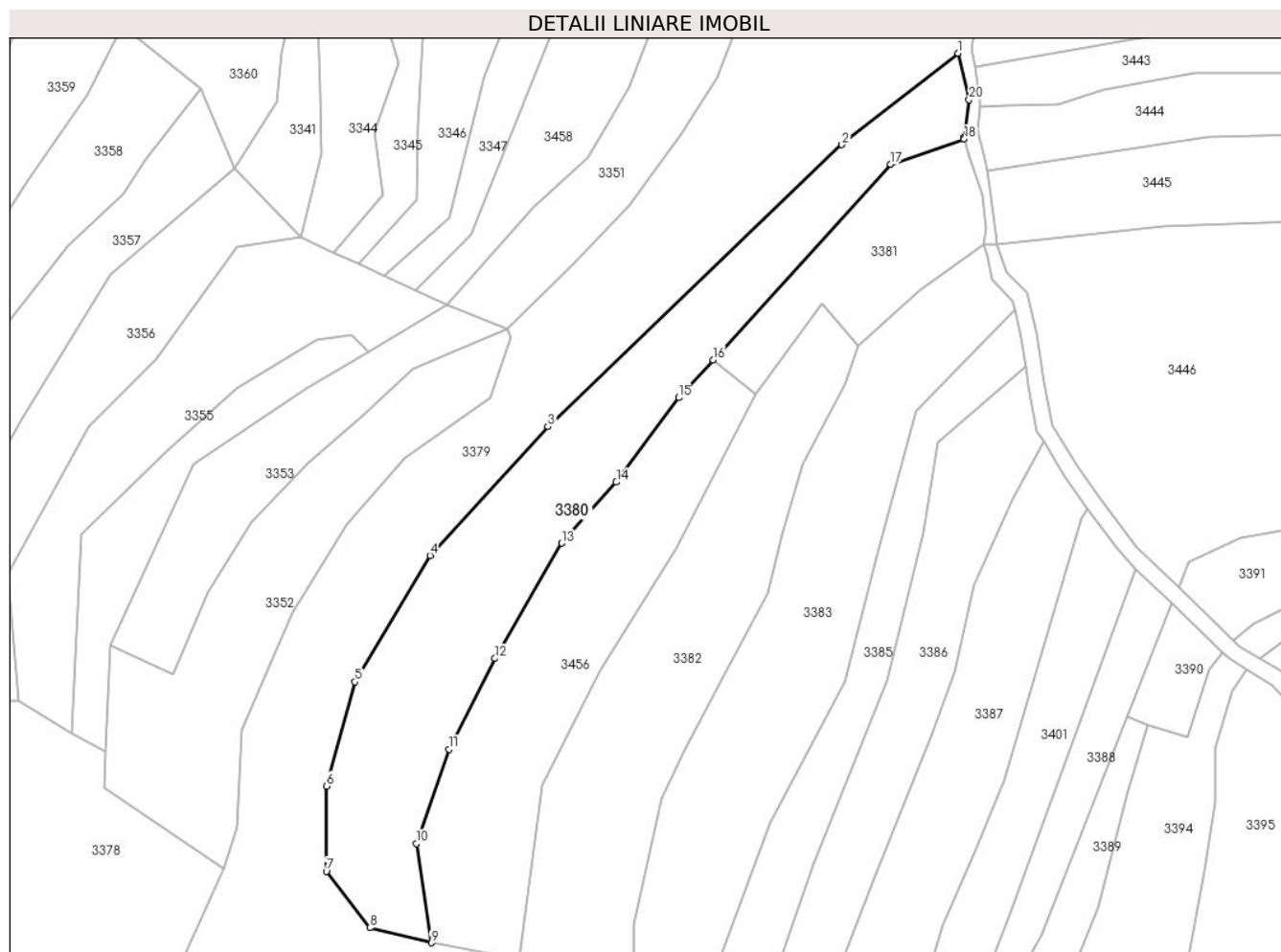
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.424	parte din număr topografic 2575, 2576

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.424	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.632,956 688.230,489	2	435.603,979 688.207,632	36.907
2	435.603,979 688.207,632	3	435.530,493 688.137,231	101.767
3	435.530,493 688.137,231	4	435.501,054 688.105,018	43.639
4	435.501,054 688.105,018	5	435.482,247 688.073,503	36.7
5	435.482,247 688.073,503	6	435.475,117 688.047,452	27.009

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.475,117 688.047,452	7	435.475,117 688.026,143	21.309
7	435.475,117 688.026,143	8	435.486,021 688.012,052	17.817
8	435.486,021 688.012,052	9	435.501,353 688.008,316	15.781
9	435.501,353 688.008,316	10	435.497,699 688.033,13	25.082
10	435.497,699 688.033,13	11	435.505,824 688.056,658	24.891
11	435.505,824 688.056,658	12	435.517,302 688.079,324	25.407
12	435.517,302 688.079,324	13	435.533,93 688.108,128	33.259
13	435.533,93 688.108,128	14	435.547,59 688.123,341	20.446
14	435.547,59 688.123,341	15	435.563,192 688.144,476	26.27
15	435.563,192 688.144,476	16	435.571,857 688.153,903	12.804
16	435.571,857 688.153,903	17	435.616,169 688.202,751	65.952
17	435.616,169 688.202,751	18	435.634,587 688.209,06	19.469
18	435.634,587 688.209,06	19	435.634,47 688.209,517	0.472
19	435.634,47 688.209,517	20	435.635,794 688.218,879	9.455
20	435.635,794 688.218,879	1	435.632,956 688.230,489	11.952

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3381**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:102, 1485

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.665	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; parte din număr topografic 2575, 2576

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3381 / 08/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 1024, din 26/02/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PETREUȘ MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

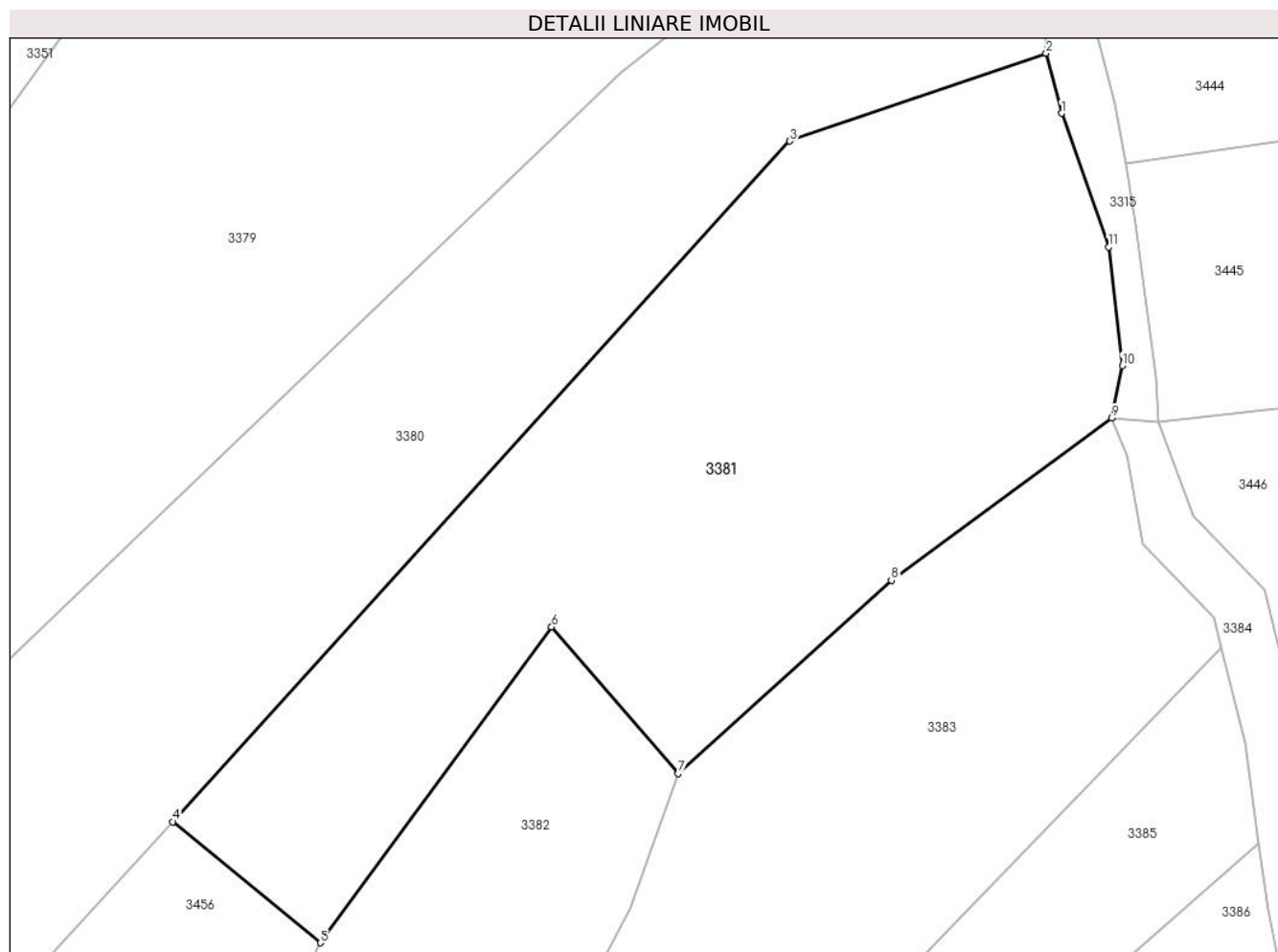
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.665	parte din număr topografic 2575, 2576

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	fâneata	NU	1.665	-	-	-	fâneață împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.635,691 688.204,752	2	435.634,587 688.209,06	4.447
2	435.634,587 688.209,06	3	435.616,169 688.202,751	19.469
3	435.616,169 688.202,751	4	435.571,857 688.153,903	65.952
4	435.571,857 688.153,903	5	435.582,438 688.145,207	13.696
5	435.582,438 688.145,207	6	435.599,062 688.167,878	28.113

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.599,062 688.167,878	7	435.608,147 688.157,344	13.911
7	435.608,147 688.157,344	8	435.623,466 688.171,213	20.664
8	435.623,466 688.171,213	9	435.639,289 688.182,879	19.659
9	435.639,289 688.182,879	10	435.640,06 688.186,625	3.825
10	435.640,06 688.186,625	11	435.639,08 688.195,151	8.582
11	435.639,08 688.195,151	1	435.635,691 688.204,752	10.182

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3382**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1264, 1306

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.333	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; parte din număr topografic 2577, 2578

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3382 / 08/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 1025, din 26/02/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PUICAR ANIȘOARA	A1

C. Partea III. SARCINI .

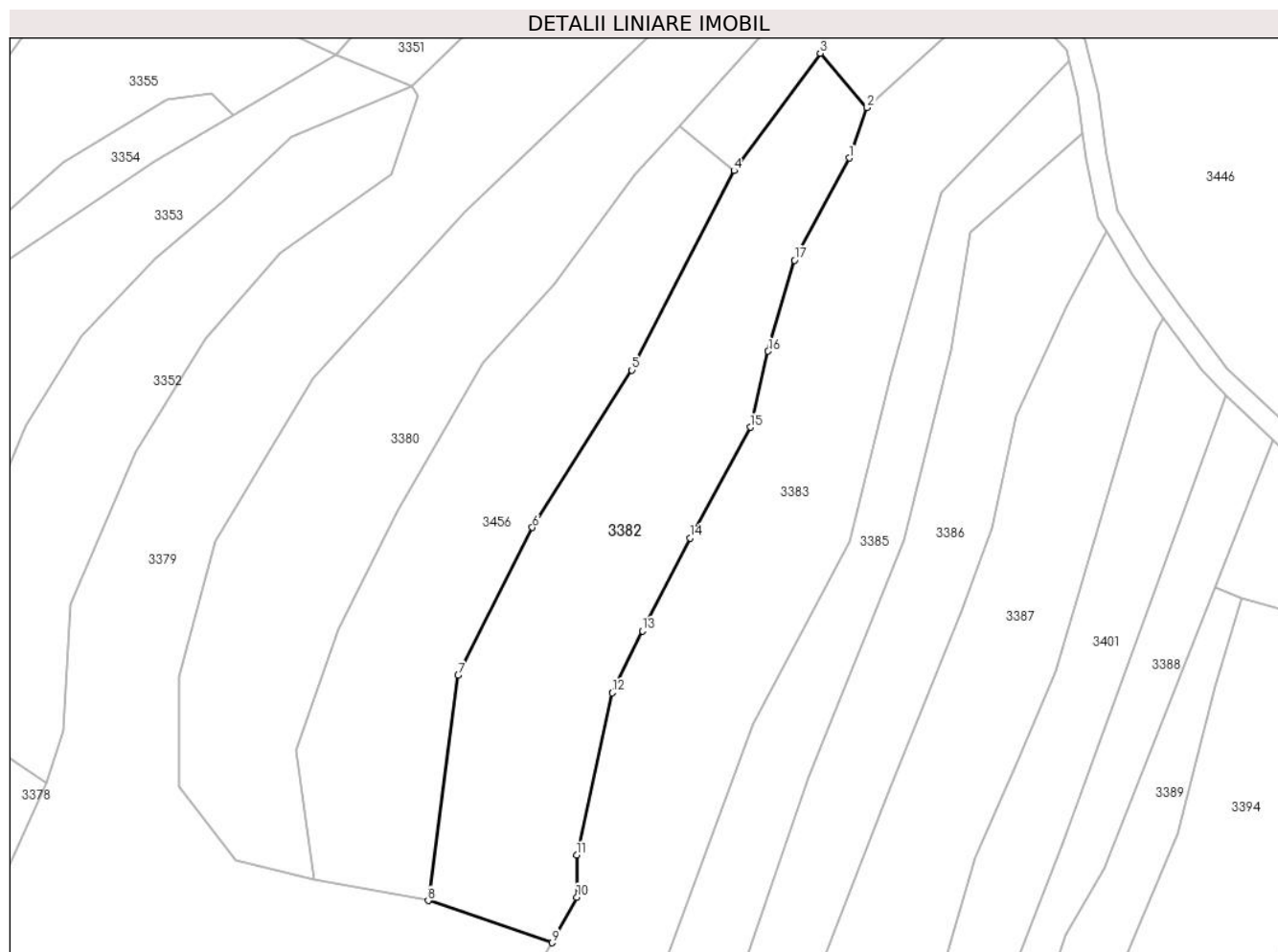
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.333	parte din număr topografic 2577, 2578

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.533	-	-	-	
2	faneata	NU	1.800	-	-	-	fâneată împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.604,696 688.147,635	2	435.608,147 688.157,344	10.304
2	435.608,147 688.157,344	3	435.599,062 688.167,878	13.911
3	435.599,062 688.167,878	4	435.582,438 688.145,207	28.113
4	435.582,438 688.145,207	5	435.562,678 688.106,661	43.316

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	435.562,678 688.106,661	6	435.543,456 688.076,273	35.957
6	435.543,456 688.076,273	7	435.529,068 688.047,724	31.97
7	435.529,068 688.047,724	8	435.523,293 688.004,213	43.893
8	435.523,293 688.004,213	9	435.547,215 687.996,074	25.269
9	435.547,215 687.996,074	10	435.552,038 688.004,876	10.037
10	435.552,038 688.004,876	11	435.551,979 688.012,992	8.116
11	435.551,979 688.012,992	12	435.558,848 688.044,356	32.107
12	435.558,848 688.044,356	13	435.564,688 688.056,313	13.307
13	435.564,688 688.056,313	14	435.573,892 688.074,237	20.149
14	435.573,892 688.074,237	15	435.585,568 688.095,638	24.379
15	435.585,568 688.095,638	16	435.589,013 688.110,318	15.079
16	435.589,013 688.110,318	17	435.594,078 688.127,896	18.293
17	435.594,078 688.127,896	1	435.604,696 688.147,635	22.414

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3383**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1264, 1306

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.156	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; parte din număr topografic 2577, 2578

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3383 / 08/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 1026, din 26/02/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PETREUȘ PETRU-PAUL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.156	parte din număr topografic 2577, 2578

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.156	-	-	-	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
1	435.612,784 688.105,568	2	435.622,548 688.140,982	36.735
3	435.647,19 688.166,373	4	435.646,664 688.168,54	2.23
5	435.641,531 688.173,85	6	435.640,409 688.180,13	6.379
7	435.639,289 688.182,879	8	435.623,466 688.171,213	19.659
9	435.608,147 688.157,344	10	435.604,696 688.147,635	10.304

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	435.622,548 688.140,982	3	435.647,19 688.166,373	35.383
4	435.646,664 688.168,54	5	435.641,531 688.173,85	7.385
6	435.640,409 688.180,13	7	435.639,289 688.182,879	2.968
8	435.623,466 688.171,213	9	435.608,147 688.157,344	20.664
10	435.604,696 688.147,635	11	435.594,078 688.127,896	22.414

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	435.594,078 688.127,896	12	435.589,013 688.110,318	18.293
13	435.585,568 688.095,638	14	435.573,892 688.074,237	24.379
15	435.564,688 688.056,313	16	435.558,848 688.044,356	13.307
17	435.551,979 688.012,992	18	435.552,038 688.004,876	8.116
19	435.547,215 687.996,074	20	435.532,514 687.970,571	29.437
21	435.519,802 687.950,697	22	435.540,185 687.943,344	21.669
23	435.549,281 687.945,975	24	435.568,346 687.990,369	48.315
25	435.586,142 688.038,305	26	435.604,683 688.073,529	39.806

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	435.589,013 688.110,318	13	435.585,568 688.095,638	15.079
14	435.573,892 688.074,237	15	435.564,688 688.056,313	20.149
16	435.558,848 688.044,356	17	435.551,979 688.012,992	32.107
18	435.552,038 688.004,876	19	435.547,215 687.996,074	10.037
20	435.532,514 687.970,571	21	435.519,802 687.950,697	23.592
22	435.540,185 687.943,344	23	435.549,281 687.945,975	9.469
24	435.568,346 687.990,369	25	435.586,142 688.038,305	51.133
26	435.604,683 688.073,529	1	435.612,784 688.105,568	33.047

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3384**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1291

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		760	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; parte din număr topografic 2514

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3384 / 22/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

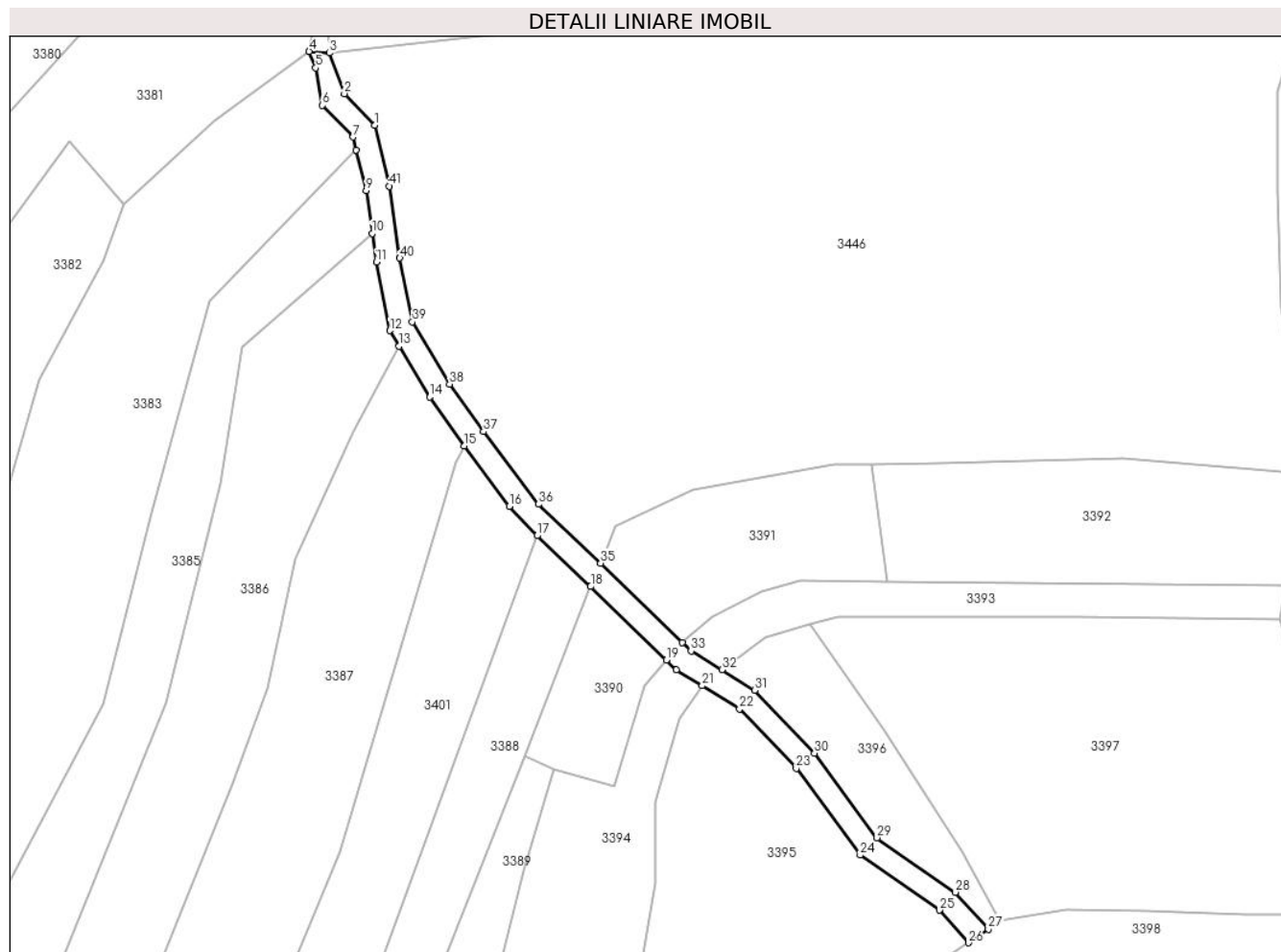
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	760	parte din număr topografic 2514

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	760	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	435.650,296 688.170,538	2	435.645,205 688.175,806	7.326	2	435.645,205 688.175,806	3	435.642,681 688.182,611	7.258	3	435.642,681 688.182,611	4	435.639,289 688.182,879	3.403
4	435.639,289 688.182,879	5	435.640,409 688.180,13	2.968	5	435.640,409 688.180,13	6	435.641,531 688.173,85	6.379	6	435.641,531 688.173,85	7	435.646,664 688.168,54	7.385
7	435.646,664 688.168,54	8	435.647,19 688.166,373	2.23	8	435.647,19 688.166,373	9	435.648,848 688.159,536	7.035	9	435.648,848 688.159,536	10	435.649,879 688.152,36	7.25
10	435.649,879 688.152,36	11	435.650,564 688.147,597	4.812	11	435.650,564 688.147,597	12	435.652,824 688.136,1	11.717	12	435.652,824 688.136,1	13	435.654,394 688.133,488	3.048
13	435.654,394 688.133,488	14	435.659,523 688.124,955	9.956	14	435.659,523 688.124,955	15	435.665,353 688.116,775	10.045	15	435.665,353 688.116,775	16	435.672,87 688.106,629	12.627
16	435.672,87 688.106,629	17	435.677,54 688.101,72	6.775	17	435.677,54 688.101,72	18	435.686,518 688.093,203	12.375	18	435.686,518 688.093,203	19	435.699,224 688.080,882	17.699

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	435.699,224 688.080,882	20	435.700,916 688.079,242	2.356	20	435.700,916 688.079,242	21	435.705,238 688.076,582	5.075	21	435.705,238 688.076,582	22	435.711,53 688.072,71	7.388
22	435.711,53 688.072,71	23	435.721,017 688.062,726	13.77 3	23	435.721,017 688.062,726	24	435.731,747 688.048,186	18.07 1	24	435.731,747 688.048,186	25	435.745,068 688.038,96	16.20 4
25	435.745,068 688.038,96	26	435.749,925 688.033,509	7.301	26	435.749,925 688.033,509	27	435.753,248 688.035,793	4.032	27	435.753,248 688.035,793	28	435.747,738 688.041,976	8.282
28	435.747,738 688.041,976	29	435.734,571 688.051,096	16.01 7	29	435.734,571 688.051,096	30	435.724,087 688.065,302	17.65 6	30	435.724,087 688.065,302	31	435.714,07 688.075,844	14.54 2
31	435.714,07 688.075,844	32	435.708,546 688.079,243	6.486	32	435.708,546 688.079,243	33	435.703,386 688.082,418	6.059	33	435.703,386 688.082,418	34	435.701,931 688.083,827	2.025
34	435.701,931 688.083,827	35	435.688,2 688.097,12	19.11 1	35	435.688,2 688.097,12	36	435.677,777 688.107,008	14.36 7	36	435.677,777 688.107,008	37	435.668,577 688.119,145	15.23
37	435.668,577 688.119,145	38	435.662,871 688.127,149	9.83	38	435.662,871 688.127,149	39	435.656,614 688.137,56	12.14 7	39	435.656,614 688.137,56	40	435.654,508 688.148,267	10.91 2
40	435.654,508 688.148,267	41	435.652,78 688.160,294	12.15 1	41	435.652,78 688.160,294	1	435.650,296 688.170,538	10.54 1					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3385**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1264, 1306

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.765	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; parte din număr topografic 2577, 2578

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3385 / 08/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 1027, din 26/02/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CUPȘINAR IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.765	parte din număr topografic 2577, 2578

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.765	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.615,326 688.073,764	2	435.624,406 688.110,509	37.85
2	435.624,406 688.110,509	3	435.628,107 688.133,398	23.186
3	435.628,107 688.133,398	4	435.649,879 688.152,36	28.872
4	435.649,879 688.152,36	5	435.648,848 688.159,536	7.25
5	435.648,848 688.159,536	6	435.647,19 688.166,373	7.035

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.647,19 688.166,373	7	435.622,548 688.140,982	35.383
7	435.622,548 688.140,982	8	435.612,784 688.105,568	36.735
8	435.612,784 688.105,568	9	435.604,683 688.073,529	33.047
9	435.604,683 688.073,529	10	435.586,142 688.038,305	39.806
10	435.586,142 688.038,305	11	435.568,346 687.990,369	51.133
11	435.568,346 687.990,369	12	435.549,281 687.945,975	48.315
12	435.549,281 687.945,975	13	435.568,382 687.951,964	20.018
13	435.568,382 687.951,964	14	435.572,159 687.965,633	14.181
14	435.572,159 687.965,633	15	435.583,576 687.989,394	26.362
15	435.583,576 687.989,394	16	435.596,906 688.028,129	40.964
16	435.596,906 688.028,129	1	435.615,326 688.073,764	49.212

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3386**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:182, 1781

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.368	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; parte din număr topografic 2579, 2580

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3386 / 08/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 1028, din 26/02/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) TRIFOI NIȚA-SICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.368	parte din număr topografic 2579, 2580

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.368	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.612,307 688.024,981	2	435.626,344 688.060,197	37.91
2	435.626,344 688.060,197	3	435.632,273 688.076,098	16.97
3	435.632,273 688.076,098	4	435.636,971 688.097,773	22.178
4	435.636,971 688.097,773	5	435.646,757 688.119,085	23.451
5	435.646,757 688.119,085	6	435.654,394 688.133,488	16.302

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.654,394 688.133,488	7	435.652,824 688.136,1	3.048
7	435.652,824 688.136,1	8	435.650,564 688.147,597	11.717
8	435.650,564 688.147,597	9	435.649,879 688.152,36	4.812
9	435.649,879 688.152,36	10	435.628,107 688.133,398	28.872
10	435.628,107 688.133,398	11	435.624,406 688.110,509	23.186
11	435.624,406 688.110,509	12	435.615,326 688.073,764	37.85
12	435.615,326 688.073,764	13	435.596,906 688.028,129	49.212
13	435.596,906 688.028,129	14	435.583,576 687.989,394	40.964
14	435.583,576 687.989,394	15	435.572,159 687.965,633	26.362
15	435.572,159 687.965,633	16	435.568,382 687.951,964	14.181
16	435.568,382 687.951,964	17	435.584,712 687.948,237	16.75
17	435.584,712 687.948,237	18	435.594,951 687.980,883	34.214
18	435.594,951 687.980,883	1	435.612,307 688.024,981	47.391

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3387**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:182, 1781

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.000	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; parte din număr topografic 2579, 2580

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3387 / 08/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 1029, din 26/02/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ILIEȘ GAVRILĂ	A1

C. Partea III. SARCINI .

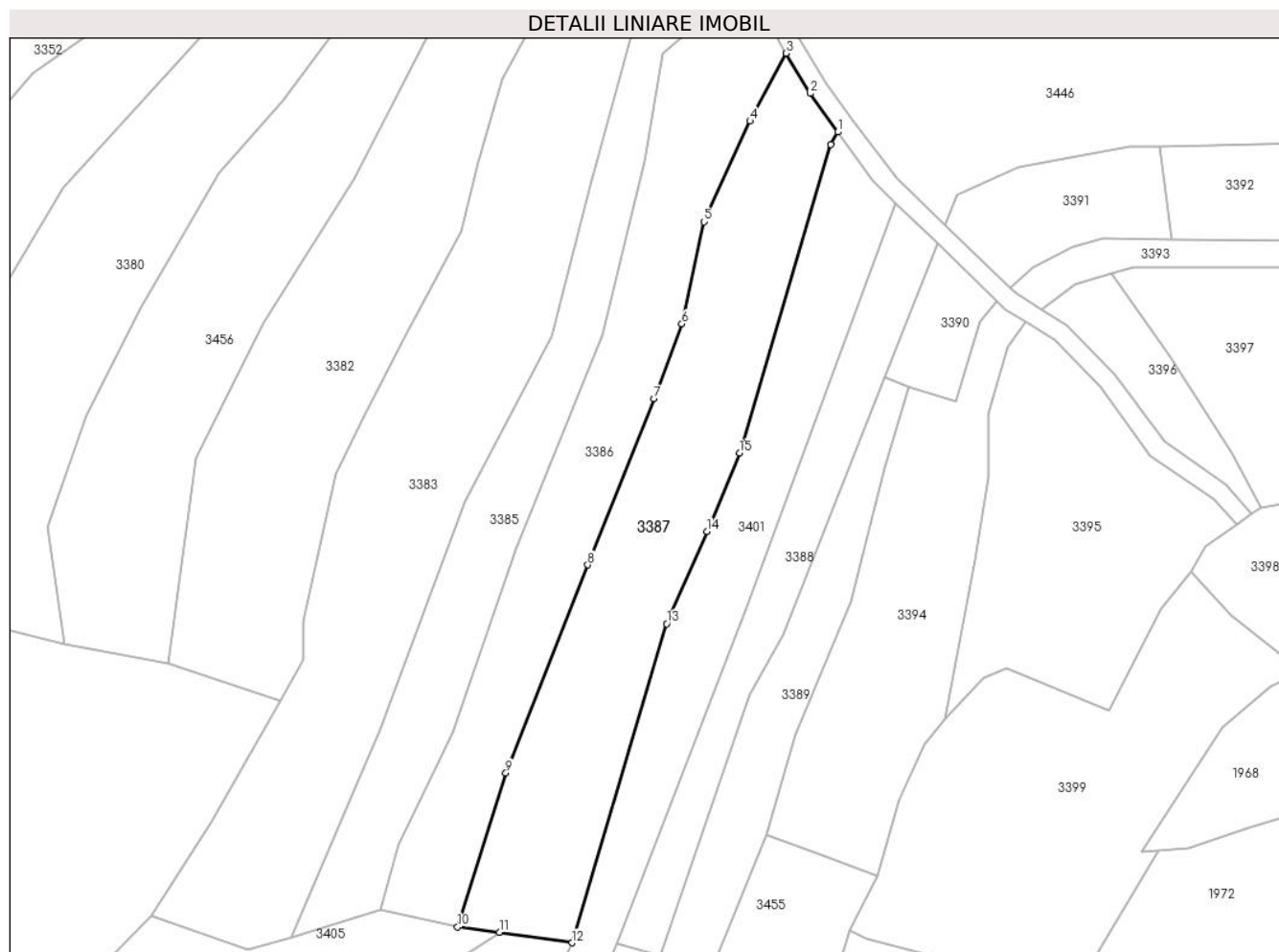
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.000	parte din număr topografic 2579, 2580

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.600	-	-	-	
2	faneata	NU	1.400	-	-	-	fânață împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	435.665,353 688.116,775	2	435.659,523 688.124,955	10.045
2	435.659,523 688.124,955	3	435.654,394 688.133,488	9.956
3	435.654,394 688.133,488	4	435.646,757 688.119,085	16.302
4	435.646,757 688.119,085	5	435.636,971 688.097,773	23.451

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	435.636,971 688.097,773	6	435.632,273 688.076,098	22.178
6	435.632,273 688.076,098	7	435.626,344 688.060,197	16.97
7	435.626,344 688.060,197	8	435.612,307 688.024,981	37.91
8	435.612,307 688.024,981	9	435.594,951 687.980,883	47.391
9	435.594,951 687.980,883	10	435.584,712 687.948,237	34.214
10	435.584,712 687.948,237	11	435.593,601 687.947,135	8.957
11	435.593,601 687.947,135	12	435.608,972 687.944,883	15.535
12	435.608,972 687.944,883	13	435.629,069 688.012,507	70.547
13	435.629,069 688.012,507	14	435.637,651 688.032,079	21.371
14	435.637,651 688.032,079	15	435.644,534 688.048,721	18.009
15	435.644,534 688.048,721	16	435.663,88 688.114,127	68.207
16	435.663,88 688.114,127	1	435.665,353 688.116,775	3.03

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3388**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:97, 602

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.560	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; parte din număr topografic 2581, 2582

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3388 / 08/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 1030, din 26/02/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ILIEȘ GAVRILĂ	A1

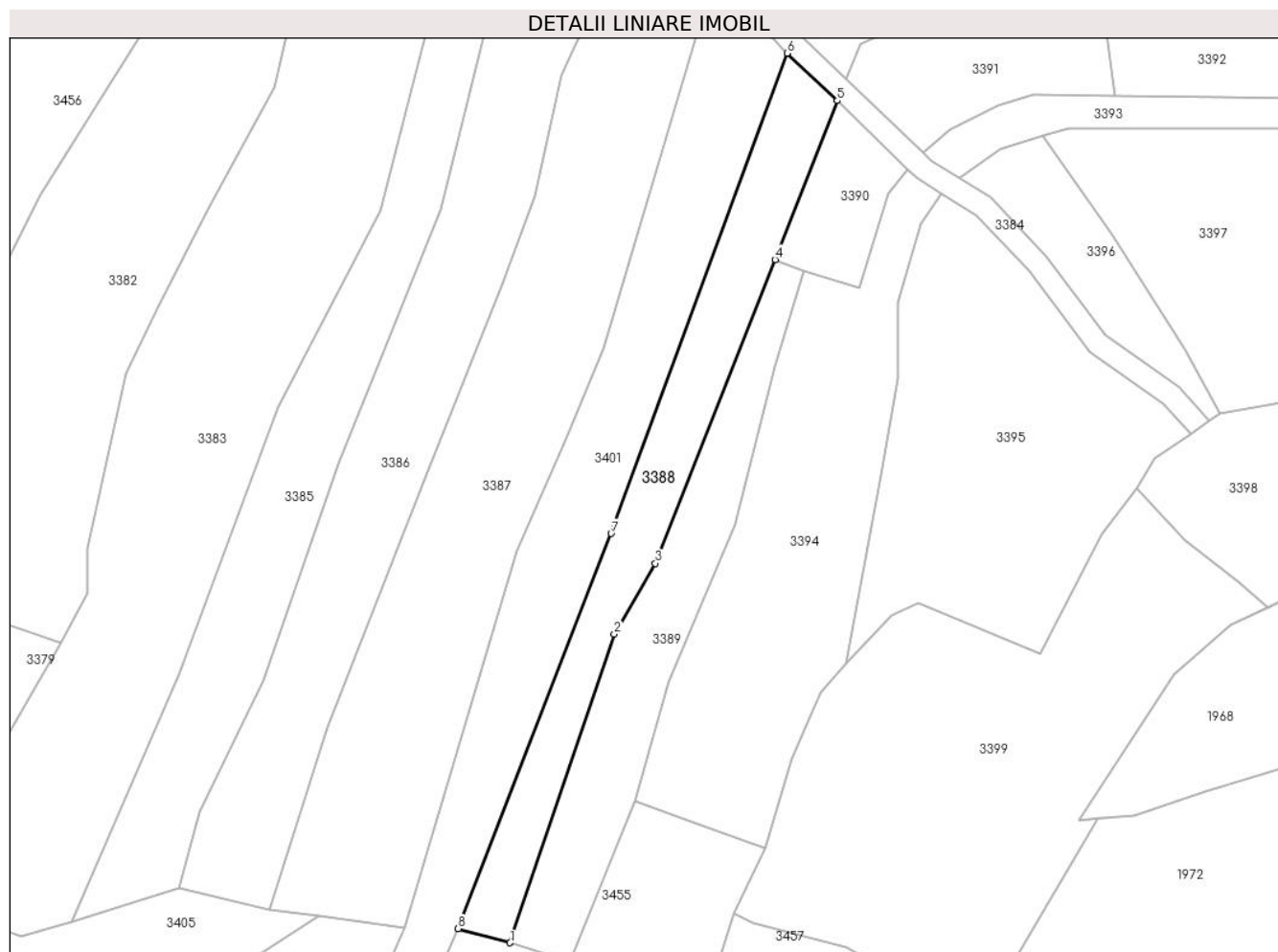
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.560	parte din număr topografic 2581, 2582

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.000	-	-	-	
2	faneata	NU	560	-	-	-	fânață împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	435.627,831 687.942,237	2	435.646,547 687.997,563	58.406
2	435.646,547 687.997,563	3	435.653,872 688.010,274	14.671
3	435.653,872 688.010,274	4	435.675,393 688.064,721	58.546
4	435.675,393 688.064,721	5	435.686,518 688.093,203	30.578

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	435.686,518 688.093,203	6	435.677,54 688.101,72	12.375
6	435.677,54 688.101,72	7	435.645,962 688.015,61	91.718
7	435.645,962 688.015,61	8	435.618,513 687.944,782	75.961
8	435.618,513 687.944,782	1	435.627,831 687.942,237	9.659

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3389**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:97, 602

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.375	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; parte din număr topografic 2581, 2582

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3389 / 08/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 1031, din 26/02/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) POIENAR GHIȚĂ	A1

C. Partea III. SARCINI .

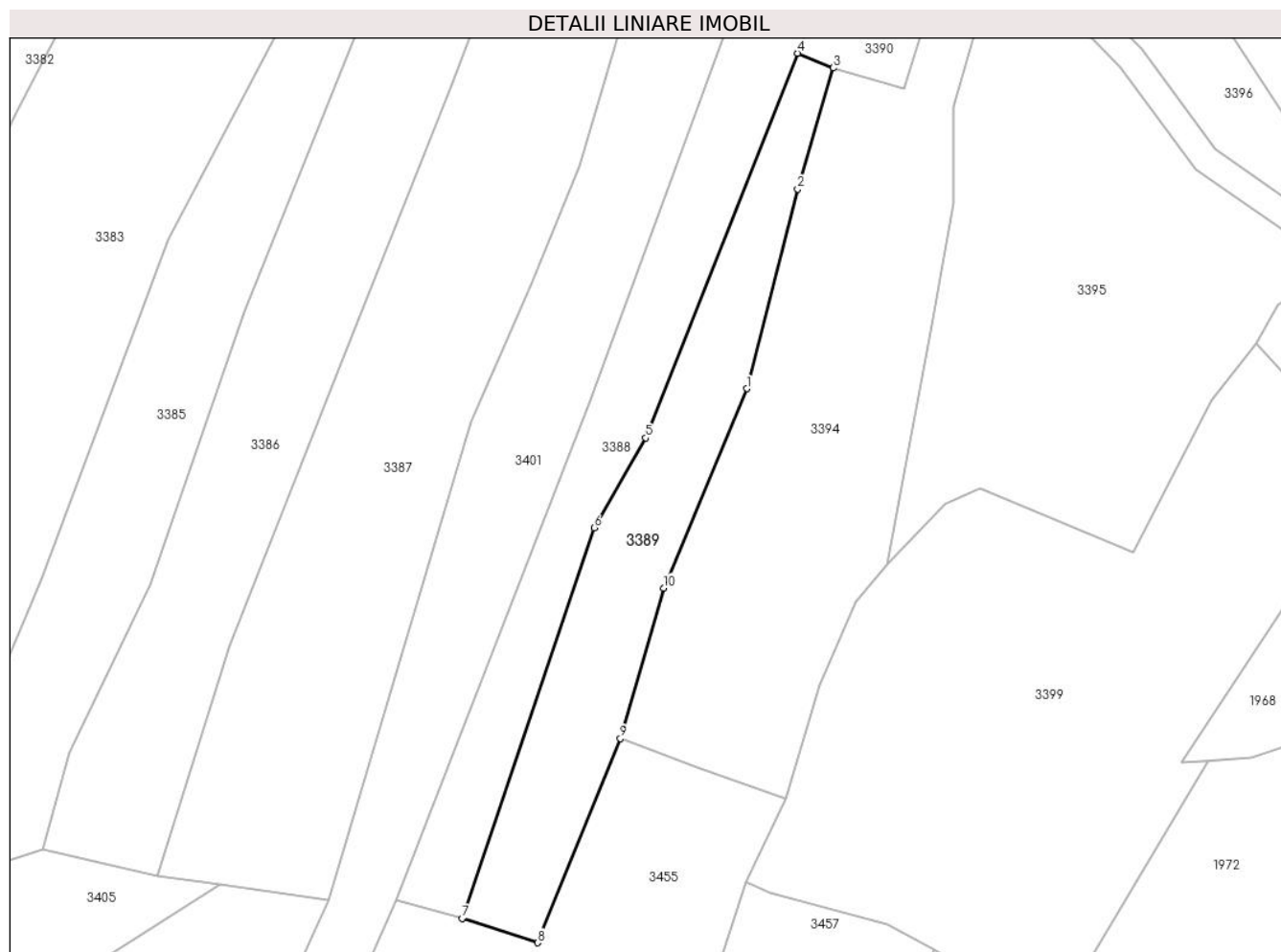
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.375	parte din număr topografic 2581, 2582

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.375	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.668,176 688.017,235	2	435.675,367 688.045,496	29.162
2	435.675,367 688.045,496	3	435.680,449 688.062,633	17.875
3	435.680,449 688.062,633	4	435.675,393 688.064,721	5.47
4	435.675,393 688.064,721	5	435.653,872 688.010,274	58.546
5	435.653,872 688.010,274	6	435.646,547 687.997,563	14.671

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.646,547 687.997,563	7	435.627,831 687.942,237	58.406
7	435.627,831 687.942,237	8	435.638,548 687.938,79	11.258
8	435.638,548 687.938,79	9	435.650,257 687.967,686	31.178
9	435.650,257 687.967,686	10	435.656,375 687.989,011	22.185
10	435.656,375 687.989,011	1	435.668,176 688.017,235	30.592

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3390**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:97, 602

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		415	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; parte din număr topografic 2581, 2582

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3390 / 08/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 1032, din 26/02/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PETREUȘ IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

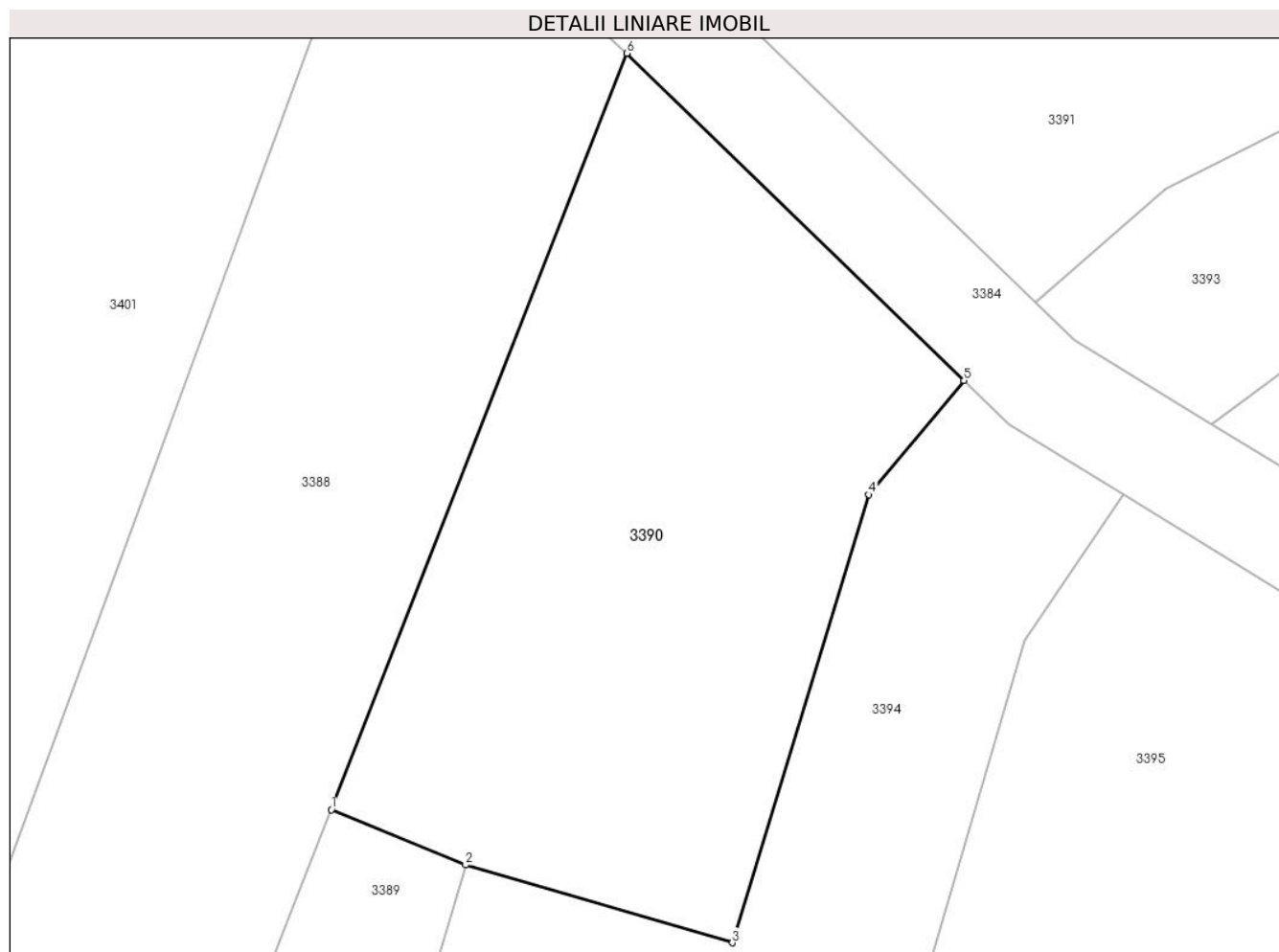
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	415	parte din număr topografic 2581, 2582

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	415	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.675,393 688.064,721	2	435.680,449 688.062,633	5.47
2	435.680,449 688.062,633	3	435.690,501 688.059,707	10.469
3	435.690,501 688.059,707	4	435.695,645 688.076,579	17.639
4	435.695,645 688.076,579	5	435.699,224 688.080,882	5.597
5	435.699,224 688.080,882	6	435.686,518 688.093,203	17.699

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.686,518 688.093,203	1	435.675,393 688.064,721	30.578

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3391**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1291

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		866	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; parte din număr topografic 2514

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3391 / 08/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 1033, din 26/02/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PETREUȘ IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	866	parte din număr topografic 2514

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	fâneata	NU	866	-	-	-	fâneată împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.727,341 688.113,672	2	435.703,733 688.109,442	23.984
2	435.703,733 688.109,442	3	435.690,693 688.103,427	14.36
3	435.690,693 688.103,427	4	435.688,2 688.097,12	6.782
4	435.688,2 688.097,12	5	435.701,931 688.083,827	19.111
5	435.701,931 688.083,827	6	435.706,827 688.088,089	6.491

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.706,827 688.088,089	7	435.715,283 688.092,39	9.487
7	435.715,283 688.092,39	8	435.721,71 688.094,216	6.681
8	435.721,71 688.094,216	9	435.736,29 688.094,055	14.581
9	435.736,29 688.094,055	10	435.733,731 688.113,743	19.854
10	435.733,731 688.113,743	1	435.727,341 688.113,672	6.39

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3392**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1291

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.415	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; parte din număr topografic 2514

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3392 / 08/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 1035, din 26/02/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) DANCI IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

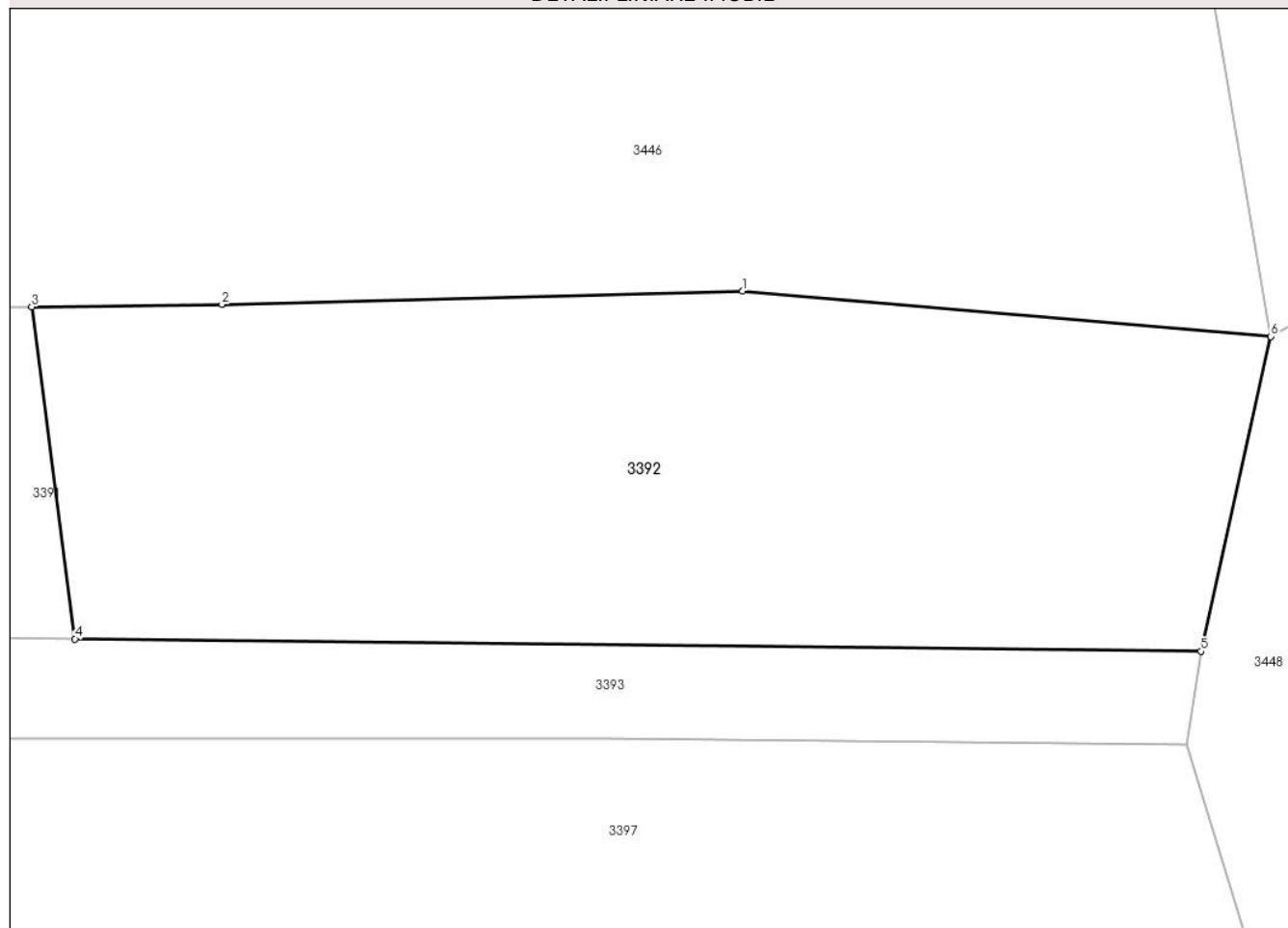
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.415	parte din număr topografic 2514

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	fâneata	NU	1.415	-	-	-	fâneată împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	435.775,907 688.114,665	2	435.745,011 688.113,869	30.906
2	435.745,011 688.113,869	3	435.733,731 688.113,743	11.281
3	435.733,731 688.113,743	4	435.736,29 688.094,055	19.854
4	435.736,29 688.094,055	5	435.803,096 688.093,316	66.81
5	435.803,096 688.093,316	6	435.807,236 688.111,973	19.111

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.807,236 688.111,973	1	435.775,907 688.114,665	31.444

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3393**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:212

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		611	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; parte din număr topografic 2513

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3393 / 08/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 1034, din 26/02/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) SIDĂU IOAN	A1

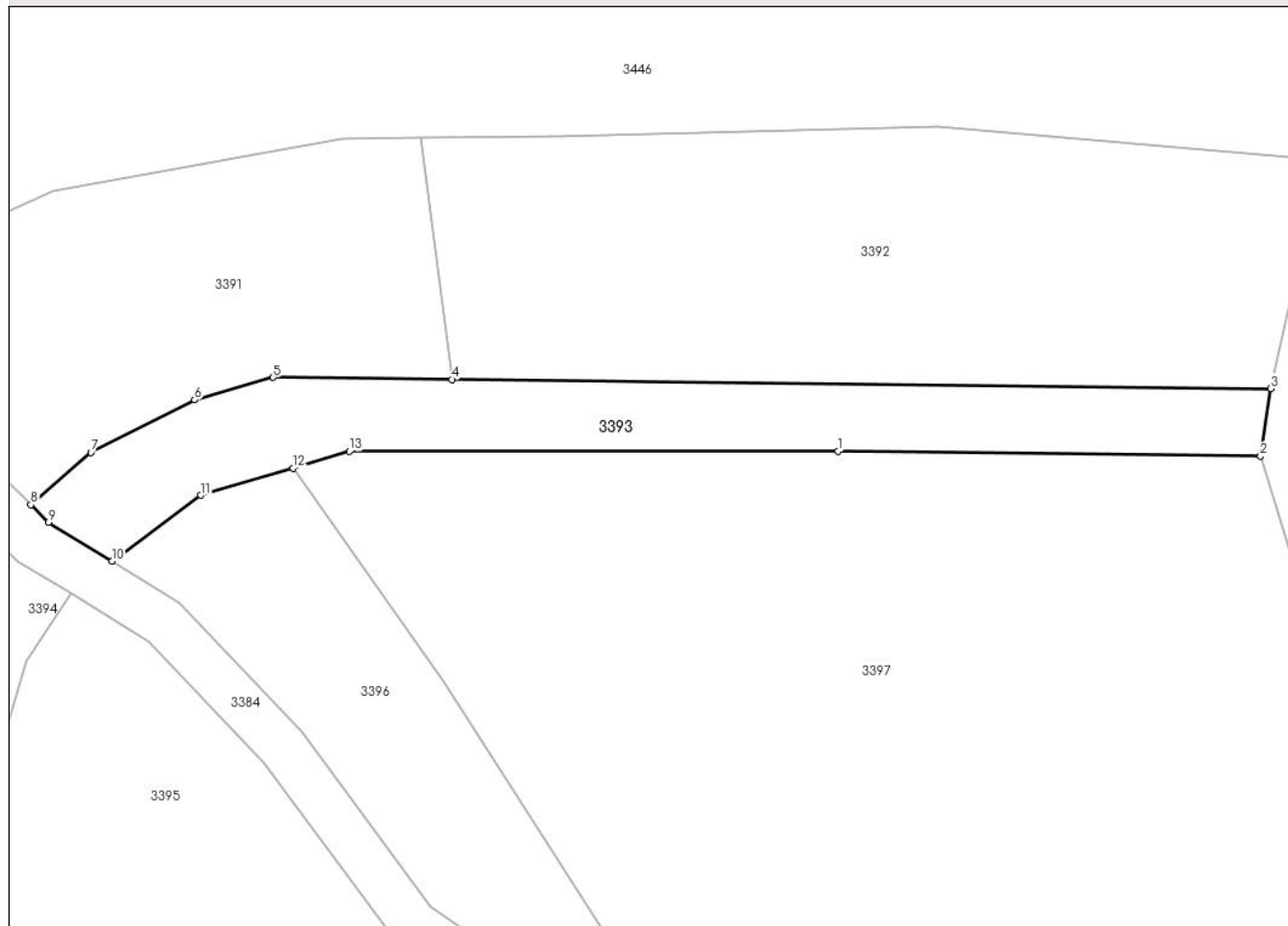
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	611	parte din număr topografic 2513

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	611	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.767,777 688.088,185	2	435.802,272 688.087,789	34.497
2	435.802,272 688.087,789	3	435.803,096 688.093,316	5.588
3	435.803,096 688.093,316	4	435.736,29 688.094,055	66.81
4	435.736,29 688.094,055	5	435.721,71 688.094,216	14.581
5	435.721,71 688.094,216	6	435.715,283 688.092,39	6.681

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.715,283 688.092,39	7	435.706,827 688.088,089	9.487
7	435.706,827 688.088,089	8	435.701,931 688.083,827	6.491
8	435.701,931 688.083,827	9	435.703,386 688.082,418	2.025
9	435.703,386 688.082,418	10	435.708,546 688.079,243	6.059
10	435.708,546 688.079,243	11	435.715,8 688.084,601	9.018
11	435.715,8 688.084,601	12	435.723,329 688.086,824	7.85
12	435.723,329 688.086,824	13	435.727,94 688.088,185	4.808
13	435.727,94 688.088,185	1	435.767,777 688.088,185	39.837

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3394**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:97, 602

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.583	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; parte din număr topografic 2581, 2582

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3394 / 08/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
3393 / 08/05/2025		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 1036, din 26/02/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) SIDĂU IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

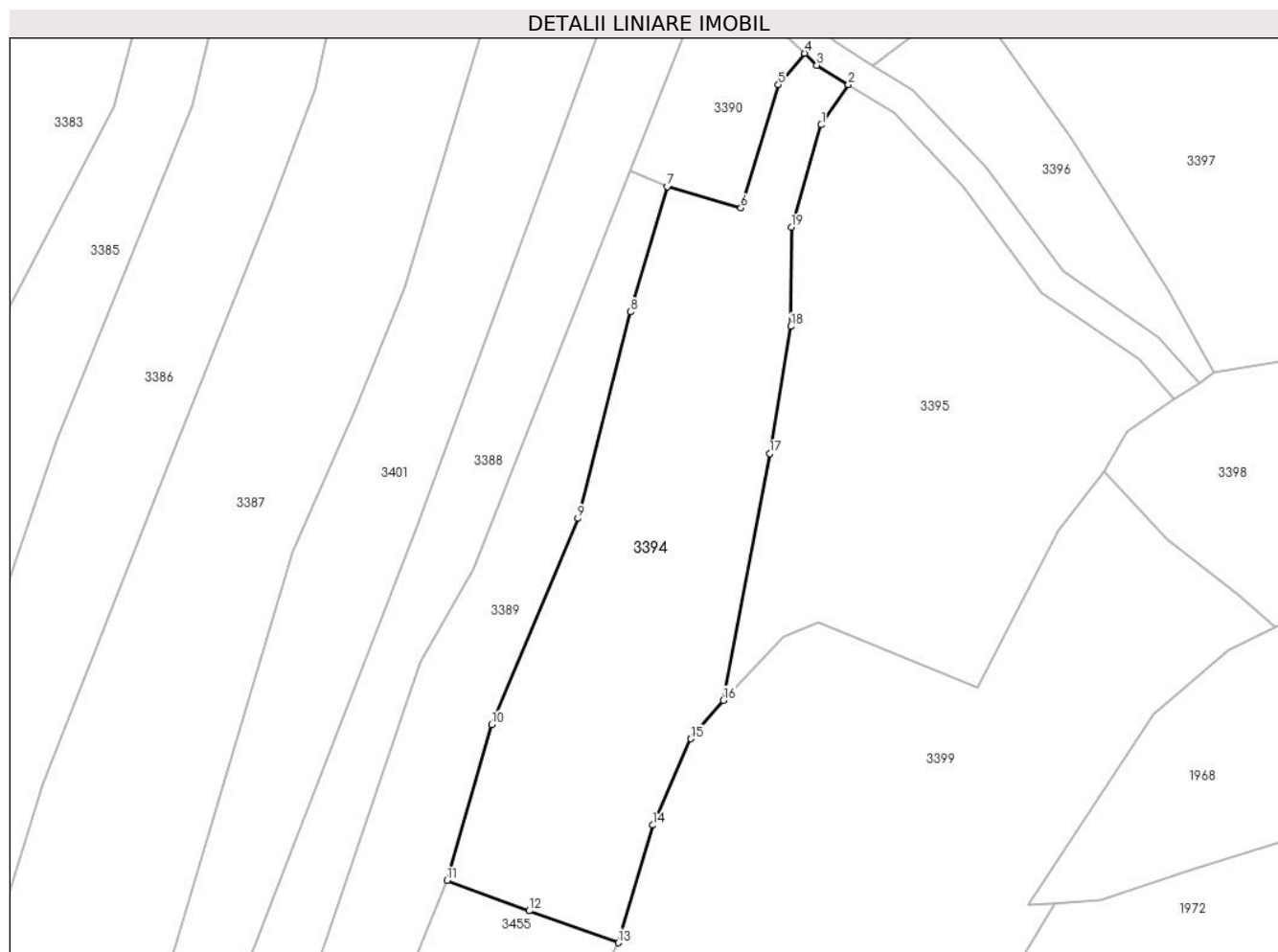
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.583	parte din număr topografic 2581, 2582

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.583	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.701,53 688.071,084	2	435.705,238 688.076,582	6.632
2	435.705,238 688.076,582	3	435.700,916 688.079,242	5.075
3	435.700,916 688.079,242	4	435.699,224 688.080,882	2.356
4	435.699,224 688.080,882	5	435.695,645 688.076,579	5.597
5	435.695,645 688.076,579	6	435.690,501 688.059,707	17.639

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.690,501 688.059,707	7	435.680,449 688.062,633	10.469
7	435.680,449 688.062,633	8	435.675,367 688.045,496	17.875
8	435.675,367 688.045,496	9	435.668,176 688.017,235	29.162
9	435.668,176 688.017,235	10	435.656,375 687.989,011	30.592
10	435.656,375 687.989,011	11	435.650,257 687.967,686	22.185
11	435.650,257 687.967,686	12	435.661,53 687.963,535	12.013
12	435.661,53 687.963,535	13	435.673,718 687.959,162	12.949
13	435.673,718 687.959,162	14	435.678,437 687.975,25	16.766
14	435.678,437 687.975,25	15	435.683,656 687.987,074	12.925
15	435.683,656 687.987,074	16	435.688,132 687.992,325	6.9
16	435.688,132 687.992,325	17	435.694,465 688.026,121	34.384
17	435.694,465 688.026,121	18	435.697,378 688.043,502	17.623
18	435.697,378 688.043,502	19	435.697,408 688.057,06	13.558
19	435.697,408 688.057,06	1	435.701,53 688.071,084	14.617

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3395**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1265

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.749	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; parte din număr topografic 2583

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3395 / 08/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 1037, din 26/02/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MUNTEAN GRIGORE-IONEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

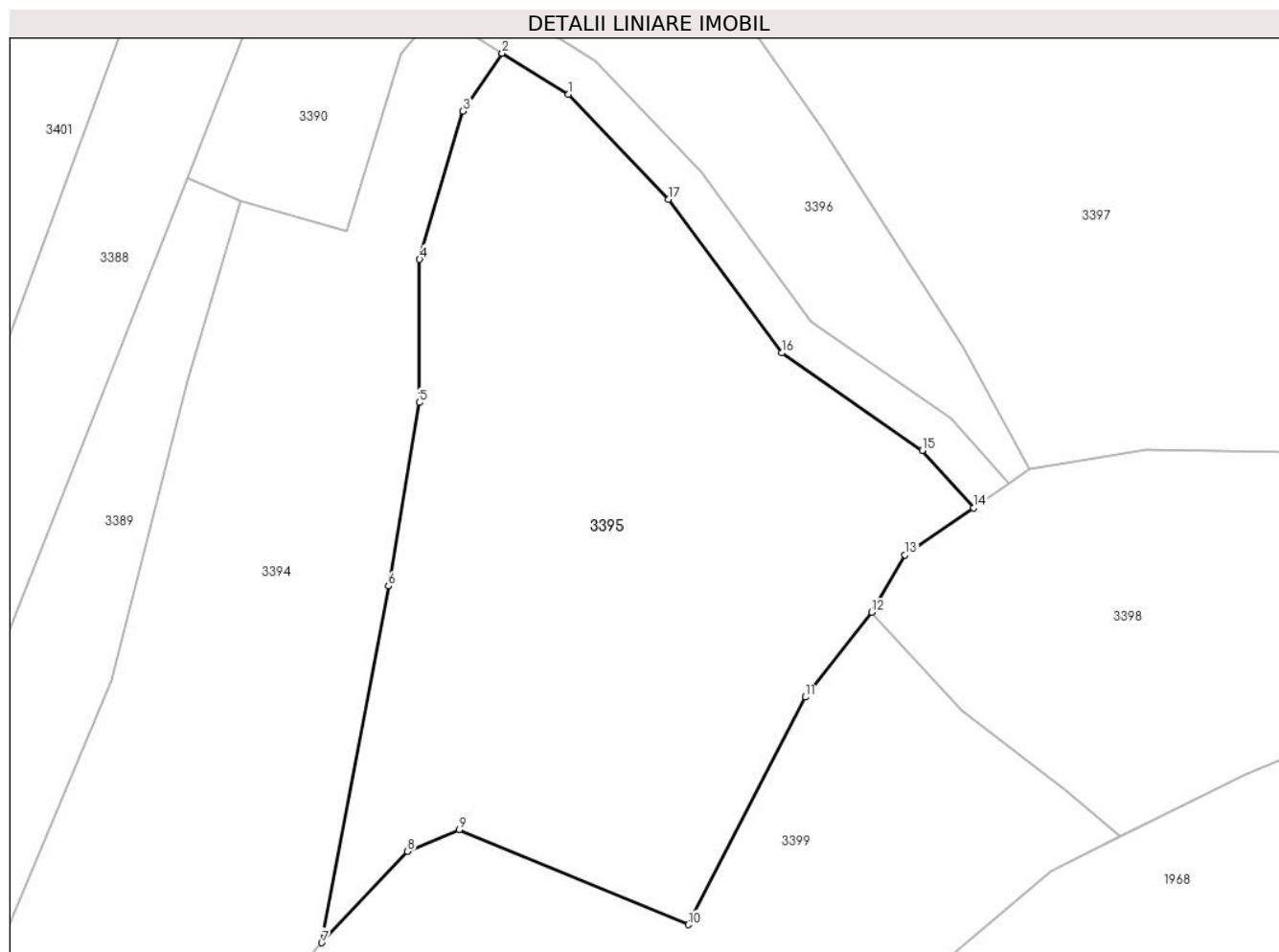
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.749	parte din număr topografic 2583

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.749	-	-	-	fâneată împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.711,53 688.072,71	2	435.705,238 688.076,582	7.388
2	435.705,238 688.076,582	3	435.701,53 688.071,084	6.632
3	435.701,53 688.071,084	4	435.697,408 688.057,06	14.617
4	435.697,408 688.057,06	5	435.697,378 688.043,502	13.558
5	435.697,378 688.043,502	6	435.694,465 688.026,121	17.623

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.694,465 688.026,121	7	435.688,132 687.992,325	34.384
7	435.688,132 687.992,325	8	435.696,263 688.000,985	11.879
8	435.696,263 688.000,985	9	435.701,165 688.003,046	5.318
9	435.701,165 688.003,046	10	435.722,879 687.994,025	23.513
10	435.722,879 687.994,025	11	435.733,979 688.015,589	24.253
11	435.733,979 688.015,589	12	435.740,264 688.023,617	10.196
12	435.740,264 688.023,617	13	435.743,429 688.029,047	6.285
13	435.743,429 688.029,047	14	435.749,925 688.033,509	7.881
14	435.749,925 688.033,509	15	435.745,068 688.038,96	7.301
15	435.745,068 688.038,96	16	435.731,747 688.048,186	16.204
16	435.731,747 688.048,186	17	435.721,017 688.062,726	18.071
17	435.721,017 688.062,726	1	435.711,53 688.072,71	13.773

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3396**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:901

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		611	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; parte din număr topografic 2510

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3396 / 08/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 1038, din 26/02/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MUNTEAN GRIGORE-IONEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

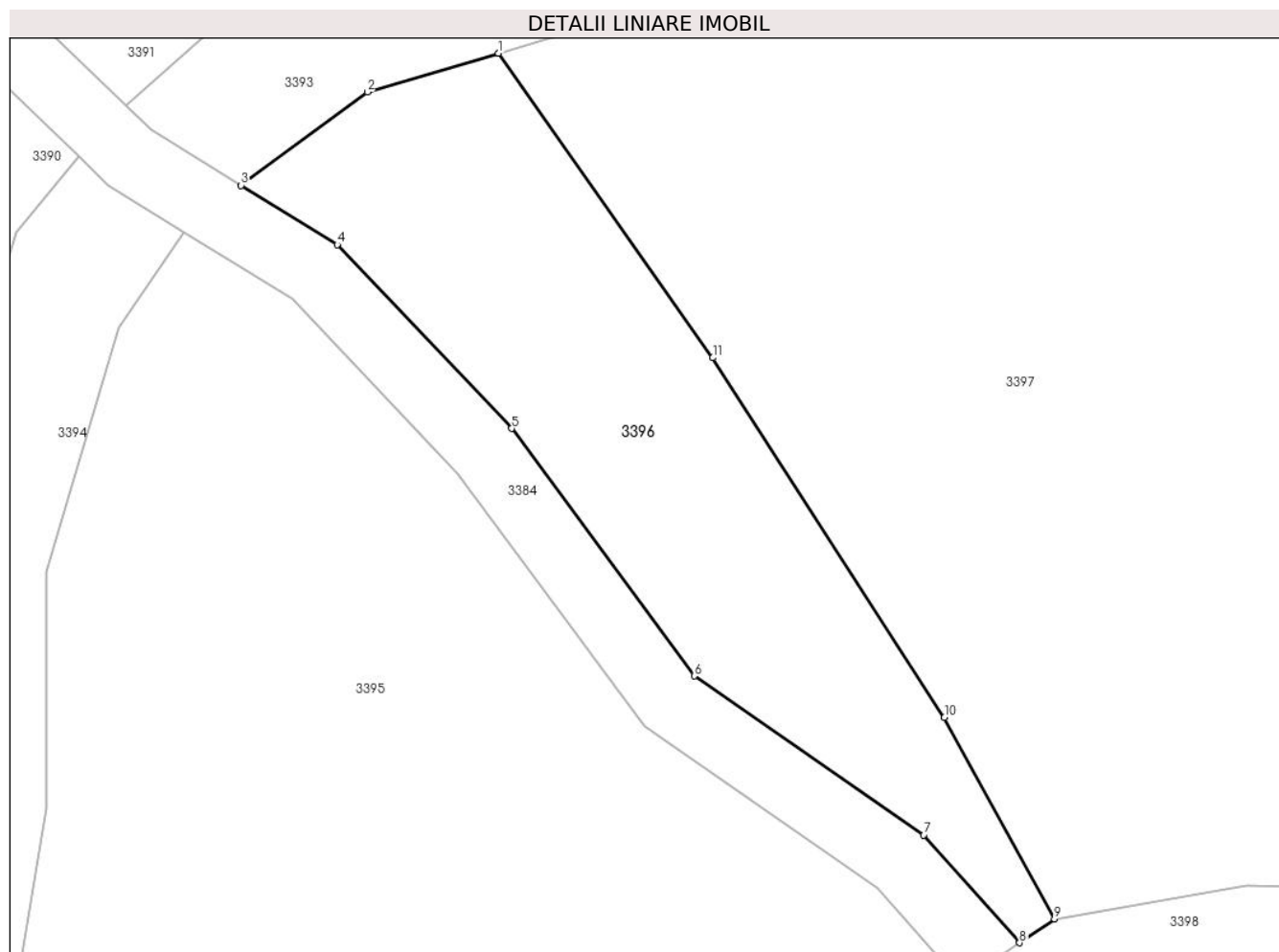
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	611	parte din număr topografic 2510

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	fâneata	NU	611	-	-	-	fâneată împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.723,329 688.086,824	2	435.715,8 688.084,601	7.85
2	435.715,8 688.084,601	3	435.708,546 688.079,243	9.018
3	435.708,546 688.079,243	4	435.714,07 688.075,844	6.486
4	435.714,07 688.075,844	5	435.724,087 688.065,302	14.542
5	435.724,087 688.065,302	6	435.734,571 688.051,096	17.656

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.734,571 688.051,096	7	435.747,738 688.041,976	16.017
7	435.747,738 688.041,976	8	435.753,248 688.035,793	8.282
8	435.753,248 688.035,793	9	435.755,244 688.037,164	2.421
9	435.755,244 688.037,164	10	435.748,929 688.048,713	13.163
10	435.748,929 688.048,713	11	435.735,631 688.069,352	24.552
11	435.735,631 688.069,352	1	435.723,329 688.086,824	21.368

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3397**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:901

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.454	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; parte din număr topografic 2510

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3397 / 08/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 1039, din 26/02/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) GIURGI FLORIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

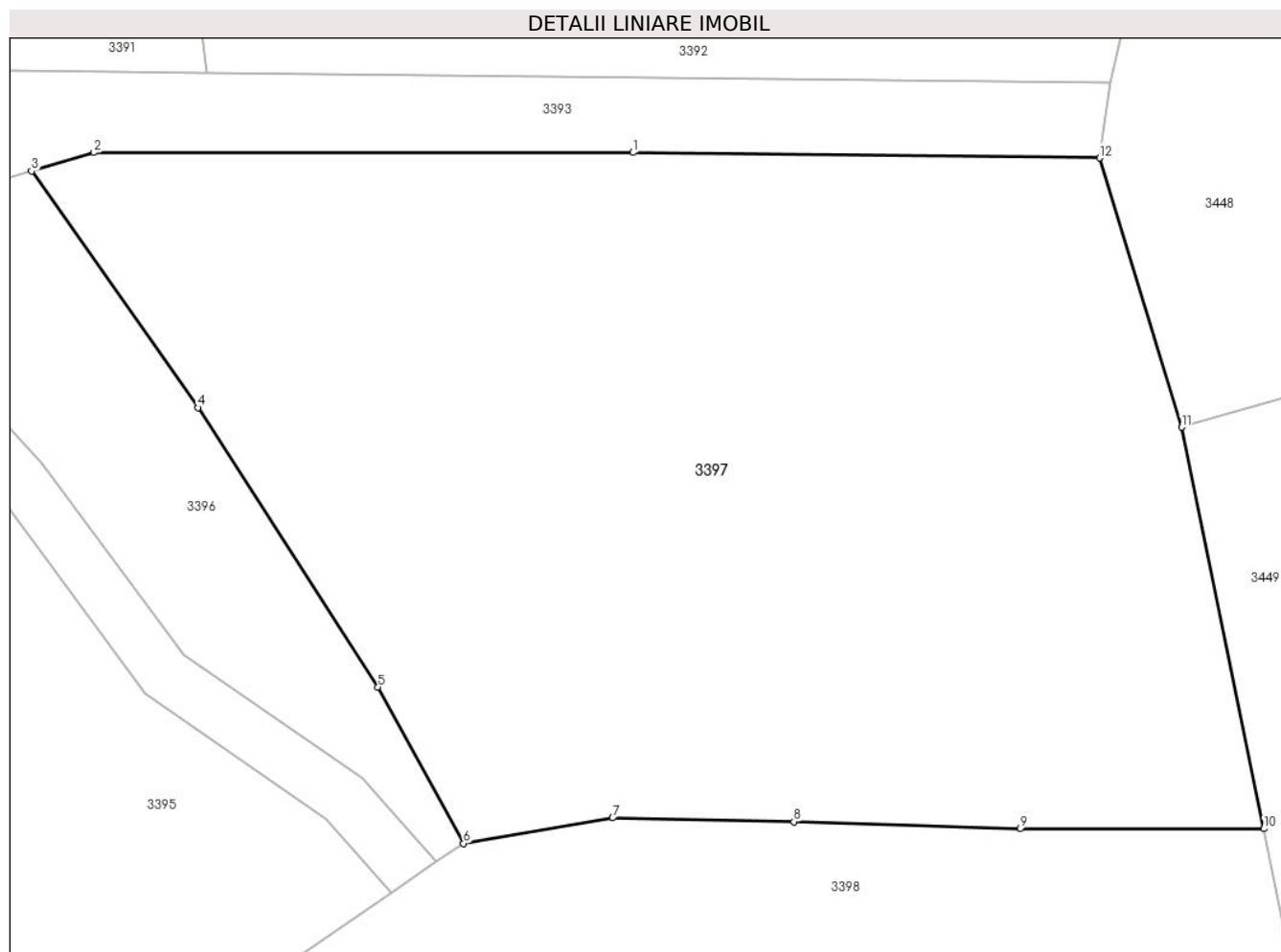
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.454	parte din număr topografic 2510

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	fâneata	NU	3.454	-	-	-	fâneată împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	435.767,777 688.088,185	2	435.727,94 688.088,185	39.837
2	435.727,94 688.088,185	3	435.723,329 688.086,824	4.808
3	435.723,329 688.086,824	4	435.735,631 688.069,352	21.368
4	435.735,631 688.069,352	5	435.748,929 688.048,713	24.552
5	435.748,929 688.048,713	6	435.755,244 688.037,164	13.163

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.755,244 688.037,164	7	435.766,277 688.039,043	11.192
7	435.766,277 688.039,043	8	435.779,669 688.038,767	13.395
8	435.779,669 688.038,767	9	435.796,404 688.038,247	16.743
9	435.796,404 688.038,247	10	435.814,398 688.038,247	17.994
10	435.814,398 688.038,247	11	435.808,313 688.067,899	30.27
11	435.808,313 688.067,899	12	435.802,272 688.087,789	20.787
12	435.802,272 688.087,789	1	435.767,777 688.088,185	34.497

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3398**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1789

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.789	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; parte din număr topografic 2510

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3398 / 22/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

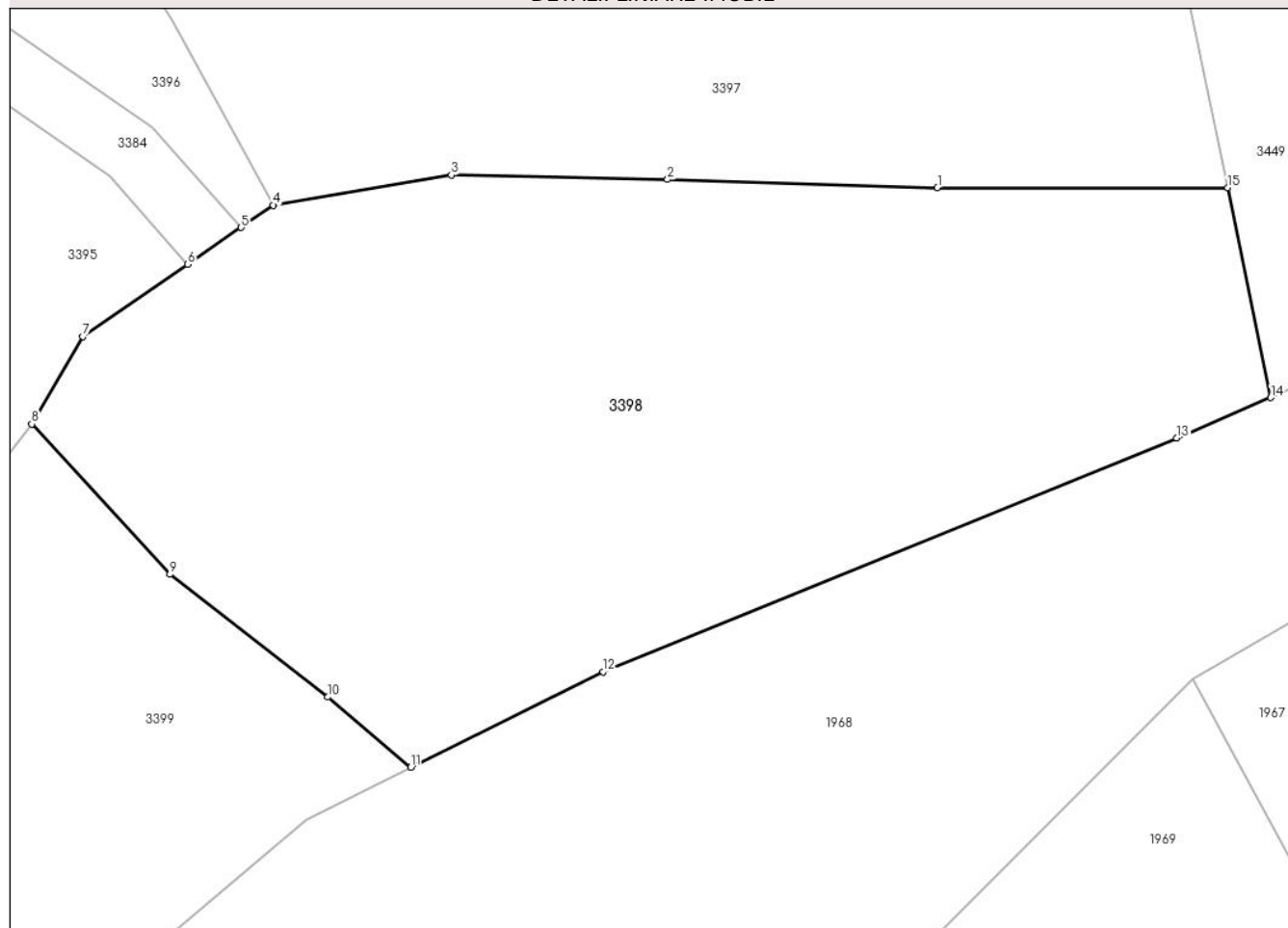
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.789	parte din număr topografic 2510

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.789	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	435.796,404 688.038,247	2	435.779,669 688.038,767	16.743
2	435.779,669 688.038,767	3	435.766,277 688.039,043	13.395
3	435.766,277 688.039,043	4	435.755,244 688.037,164	11.192
4	435.755,244 688.037,164	5	435.753,248 688.035,793	2.421
5	435.753,248 688.035,793	6	435.749,925 688.033,509	4.032

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.749,925 688.033,509	7	435.743,429 688.029,047	7.881
7	435.743,429 688.029,047	8	435.740,264 688.023,617	6.285
8	435.740,264 688.023,617	9	435.748,818 688.014,324	12.631
9	435.748,818 688.014,324	10	435.758,606 688.006,731	12.388
10	435.758,606 688.006,731	11	435.763,752 688.002,374	6.743
11	435.763,752 688.002,374	12	435.775,679 688.008,297	13.317
12	435.775,679 688.008,297	13	435.811,248 688.022,753	38.394
13	435.811,248 688.022,753	14	435.817,062 688.025,264	6.333
14	435.817,062 688.025,264	15	435.814,398 688.038,247	13.253
15	435.814,398 688.038,247	1	435.796,404 688.038,247	17.994

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3399**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1265, 1746

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.978	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; parte din număr topografic 2583, 2584

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3399 / 08/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 1040, din 26/02/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) DOLCA VIOREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

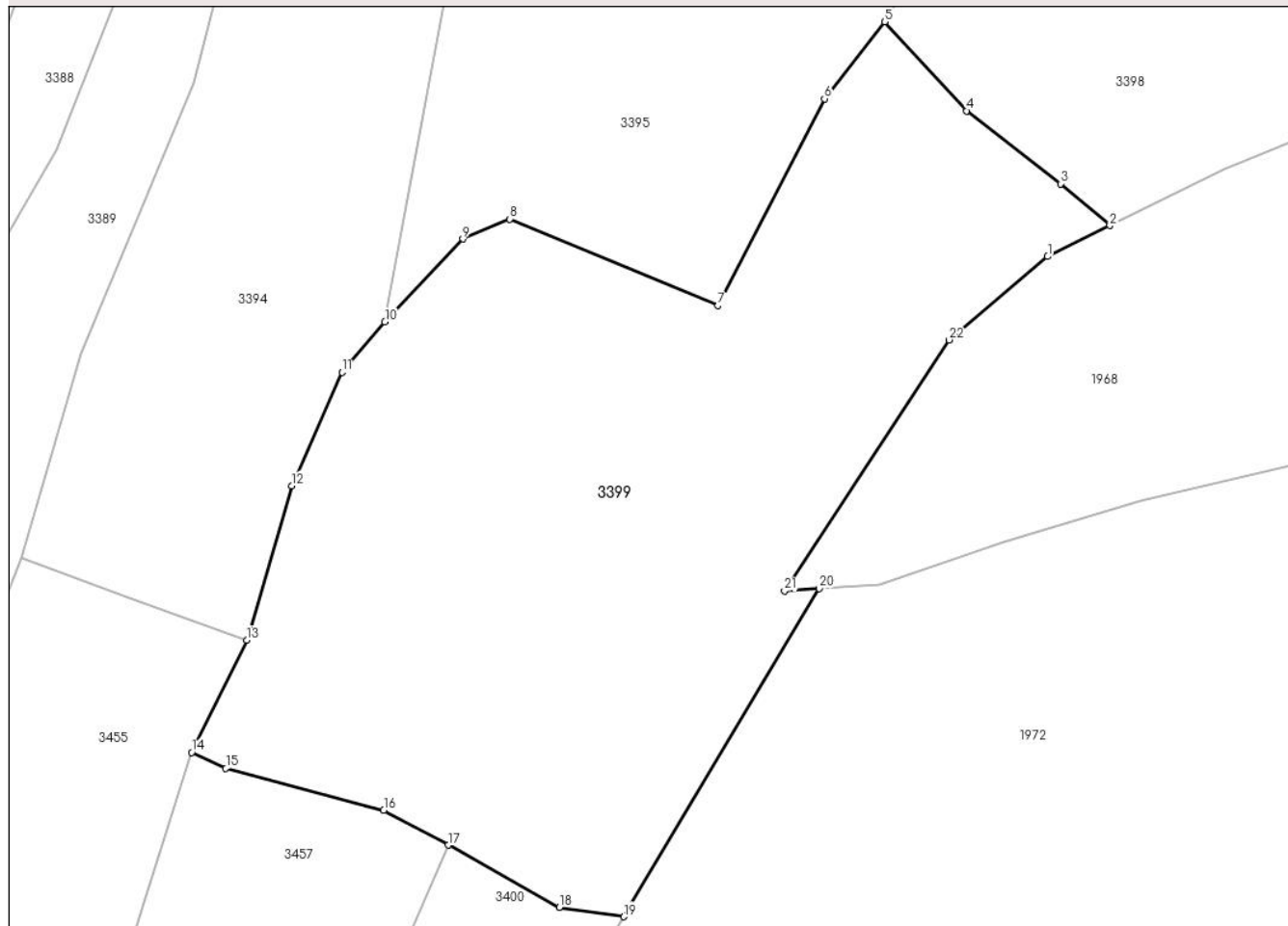
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.978	parte din număr topografic 2583, 2584

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.978	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.757,253 687.999,147	2	435.763,752 688.002,374	7.256
3	435.758,606 688.006,731	4	435.748,818 688.014,324	12.388
5	435.740,264 688.023,617	6	435.733,979 688.015,589	10.196
7	435.722,879 687.994,025	8	435.701,165 688.003,046	23.513
9	435.696,263 688.000,985	10	435.688,132 687.992,325	11.879

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	435.763,752 688.002,374	3	435.758,606 688.006,731	6.743
4	435.748,818 688.014,324	5	435.740,264 688.023,617	12.631
6	435.733,979 688.015,589	7	435.722,879 687.994,025	24.253
8	435.701,165 688.003,046	9	435.696,263 688.000,985	5.318
10	435.688,132 687.992,325	11	435.683,656 687.987,074	6.9

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	435.683,656 687.987,074	12	435.678,437 687.975,25	12.925
13	435.673,718 687.959,162	14	435.667,984 687.947,459	13.032
15	435.671,559 687.945,79	16	435.688,014 687.941,418	17.026
17	435.694,73 687.937,779	18	435.706,349 687.931,319	13.294
19	435.713,038 687.930,327	20	435.733,439 687.964,523	39.819
21	435.729,817 687.964,274	22	435.746,996 687.990,452	31.311

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	435.678,437 687.975,25	13	435.673,718 687.959,162	16.766
14	435.667,984 687.947,459	15	435.671,559 687.945,79	3.945
16	435.688,014 687.941,418	17	435.694,73 687.937,779	7.639
18	435.706,349 687.931,319	19	435.713,038 687.930,327	6.762
20	435.733,439 687.964,523	21	435.729,817 687.964,274	3.631
22	435.746,996 687.990,452	1	435.757,253 687.999,147	13.447

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3400**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:749

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.301	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; parte din număr topografic 2586/a

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3400 / 08/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 1041, din 26/02/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MOȘ IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

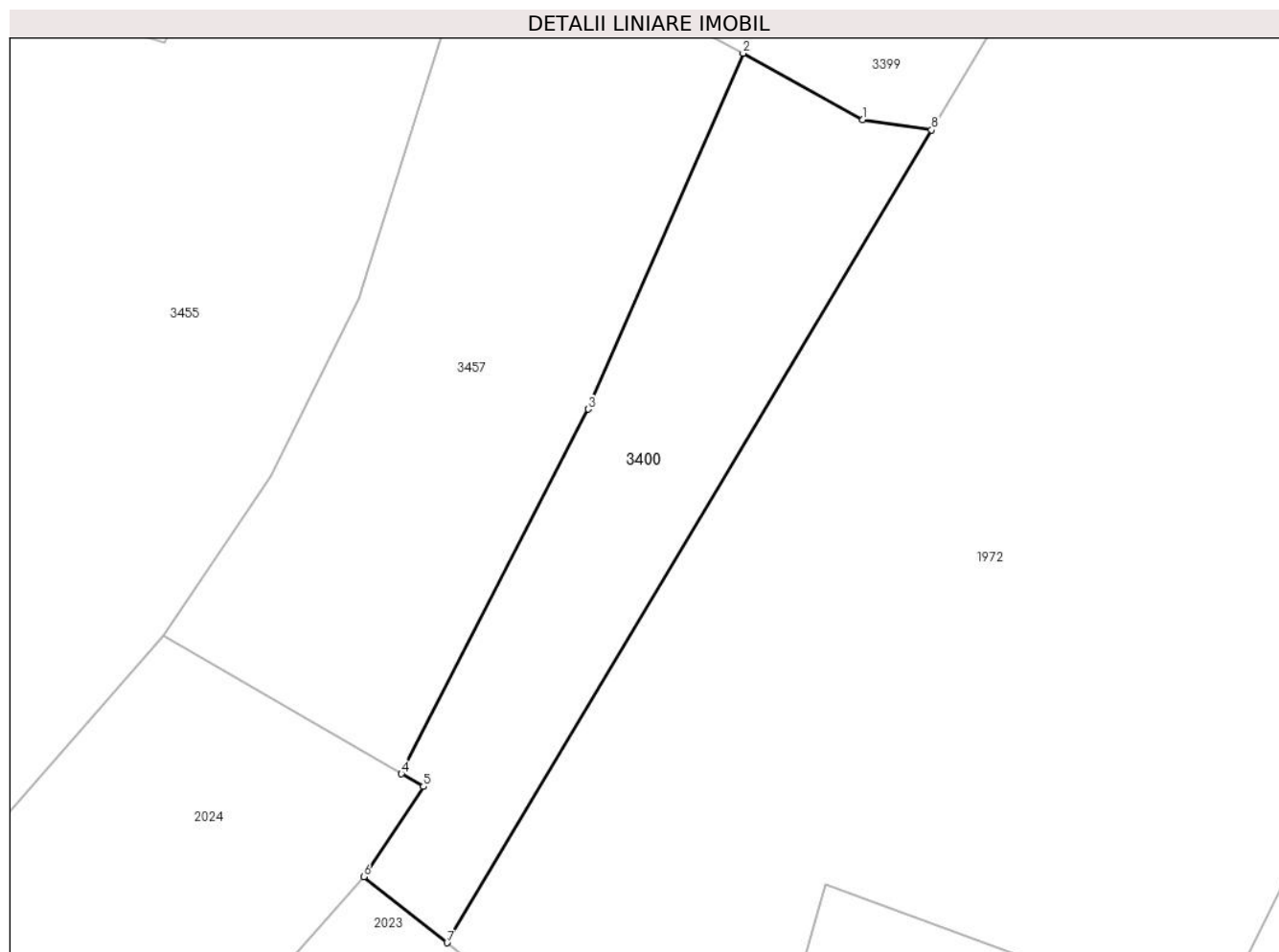
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.301	parte din număr topografic 2586/a

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.301	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.706,349 687.931,319	2	435.694,73 687.937,779	13.294
2	435.694,73 687.937,779	3	435.679,682 687.903,215	37.698
3	435.679,682 687.903,215	4	435.661,521 687.867,824	39.779
4	435.661,521 687.867,824	5	435.663,667 687.866,58	2.48
5	435.663,667 687.866,58	6	435.657,868 687.857,82	10.506

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.657,868 687.857,82	7	435.665,959 687.851,415	10.319
7	435.665,959 687.851,415	8	435.713,038 687.930,327	91.889
8	435.713,038 687.930,327	1	435.706,349 687.931,319	6.762

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3401**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:182, 1781

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.665	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; parte din număr topografic 2579, 2580

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3401 / 08/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 1042, din 26/02/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ROȘCA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.665	parte din număr topografic 2579, 2580

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.665	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.677,54 688.101,72	2	435.672,87 688.106,629	6.775
2	435.672,87 688.106,629	3	435.665,353 688.116,775	12.627
3	435.665,353 688.116,775	4	435.663,88 688.114,127	3.03
4	435.663,88 688.114,127	5	435.644,534 688.048,721	68.207
5	435.644,534 688.048,721	6	435.637,651 688.032,079	18.009

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.637,651 688.032,079	7	435.629,069 688.012,507	21.371
7	435.629,069 688.012,507	8	435.608,972 687.944,883	70.547
8	435.608,972 687.944,883	9	435.595,073 687.915,111	32.857
9	435.595,073 687.915,111	10	435.602,009 687.907,49	10.305
10	435.602,009 687.907,49	11	435.618,513 687.944,782	40.781
11	435.618,513 687.944,782	12	435.645,962 688.015,61	75.961
12	435.645,962 688.015,61	1	435.677,54 688.101,72	91.718

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3402**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:602, 1989

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.232	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; parte din număr topografic 2591, 2592

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3402 / 08/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 1043, din 26/02/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MUNTEAN NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

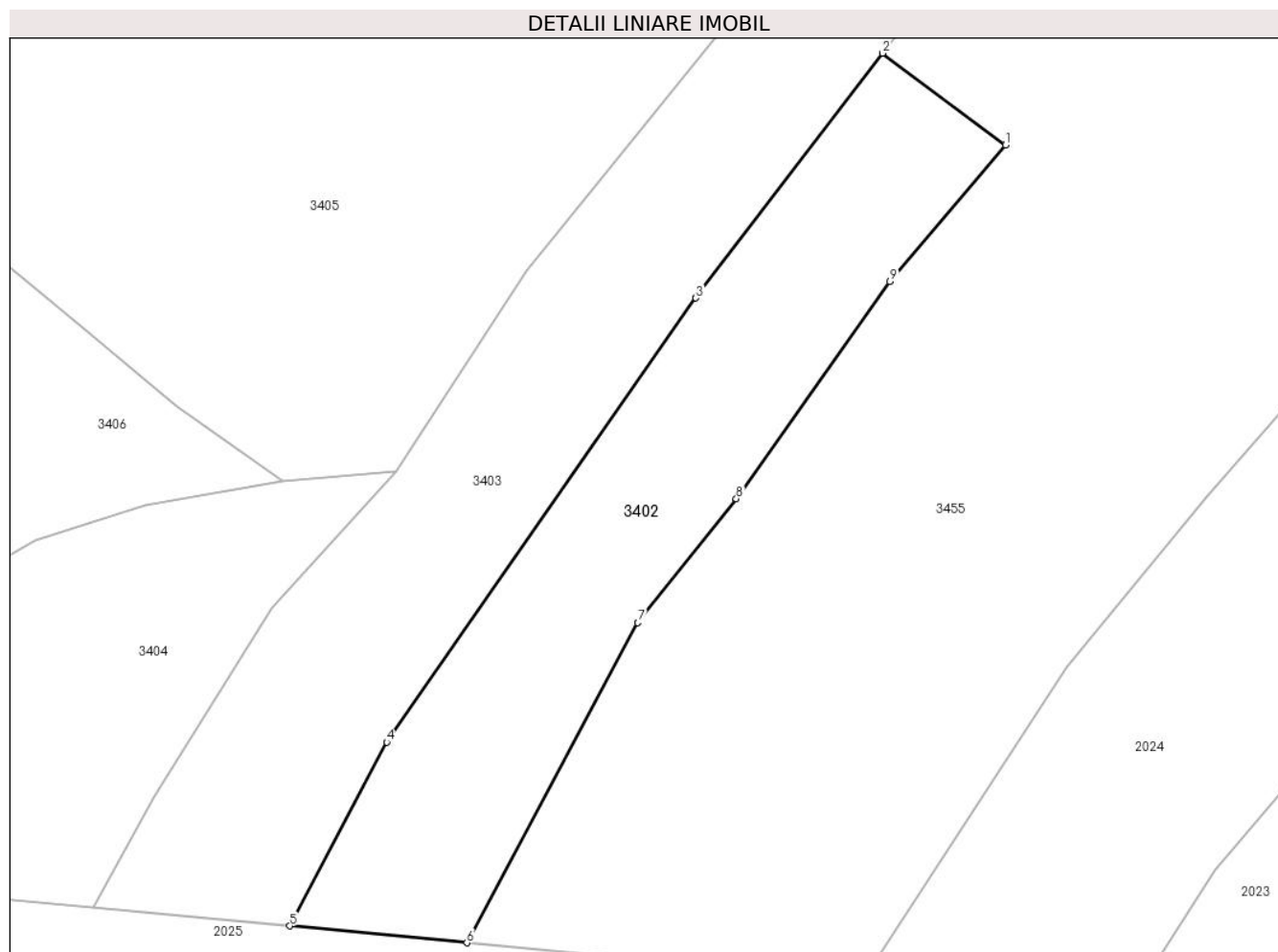
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.232	parte din număr topografic 2591, 2592

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	fâneata	NU	2.232	-	-	-	fâneată împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	435.582,795 687.888,043	2	435.567,915 687.899,134	18.559
2	435.567,915 687.899,134	3	435.545,335 687.869,528	37.234
3	435.545,335 687.869,528	4	435.507,92 687.815,822	65.454
4	435.507,92 687.815,822	5	435.496,213 687.793,58	25.135
5	435.496,213 687.793,58	6	435.517,633 687.791,546	21.516

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.517,633 687.791,546	7	435.538,302 687.830,258	43.884
7	435.538,302 687.830,258	8	435.550,224 687.845,266	19.167
8	435.550,224 687.845,266	9	435.568,829 687.871,503	32.164
9	435.568,829 687.871,503	1	435.582,795 687.888,043	21.648

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3403**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:602, 1989

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.055	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; parte din număr topografic 2591, 2592

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3403 / 08/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 1044, din 26/02/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) POIENAR IOAN	A1

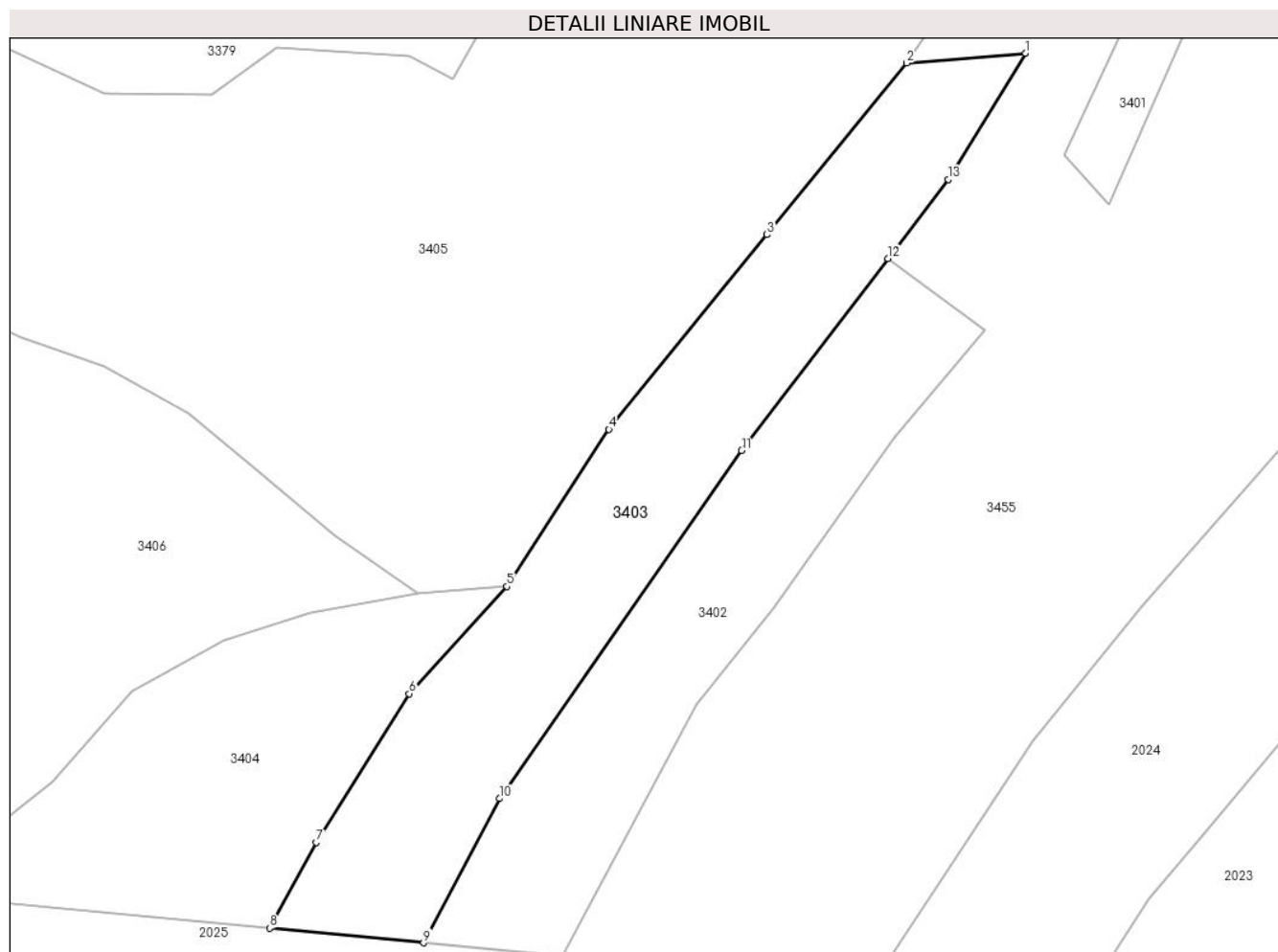
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.055	parte din număr topografic 2591, 2592

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.055	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	435.589,174 687.930,823	2	435.570,78 687.929,323	18.455
2	435.570,78 687.929,323	3	435.549,242 687.902,827	34.146
3	435.549,242 687.902,827	4	435.524,83 687.872,795	38.702
4	435.524,83 687.872,795	5	435.509,048 687.848,545	28.933
5	435.509,048 687.848,545	6	435.494,03 687.832,005	22.341

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.494,03 687.832,005	7	435.479,65 687.809,066	27.074
7	435.479,65 687.809,066	8	435.472,454 687.795,835	15.061
8	435.472,454 687.795,835	9	435.496,213 687.793,58	23.866
9	435.496,213 687.793,58	10	435.507,92 687.815,822	25.135
10	435.507,92 687.815,822	11	435.545,335 687.869,528	65.454
11	435.545,335 687.869,528	12	435.567,915 687.899,134	37.234
12	435.567,915 687.899,134	13	435.577,226 687.911,342	15.354
13	435.577,226 687.911,342	1	435.589,174 687.930,823	22.853

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3404**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.202	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; parte din număr topografic 2599

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3404 / 22/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

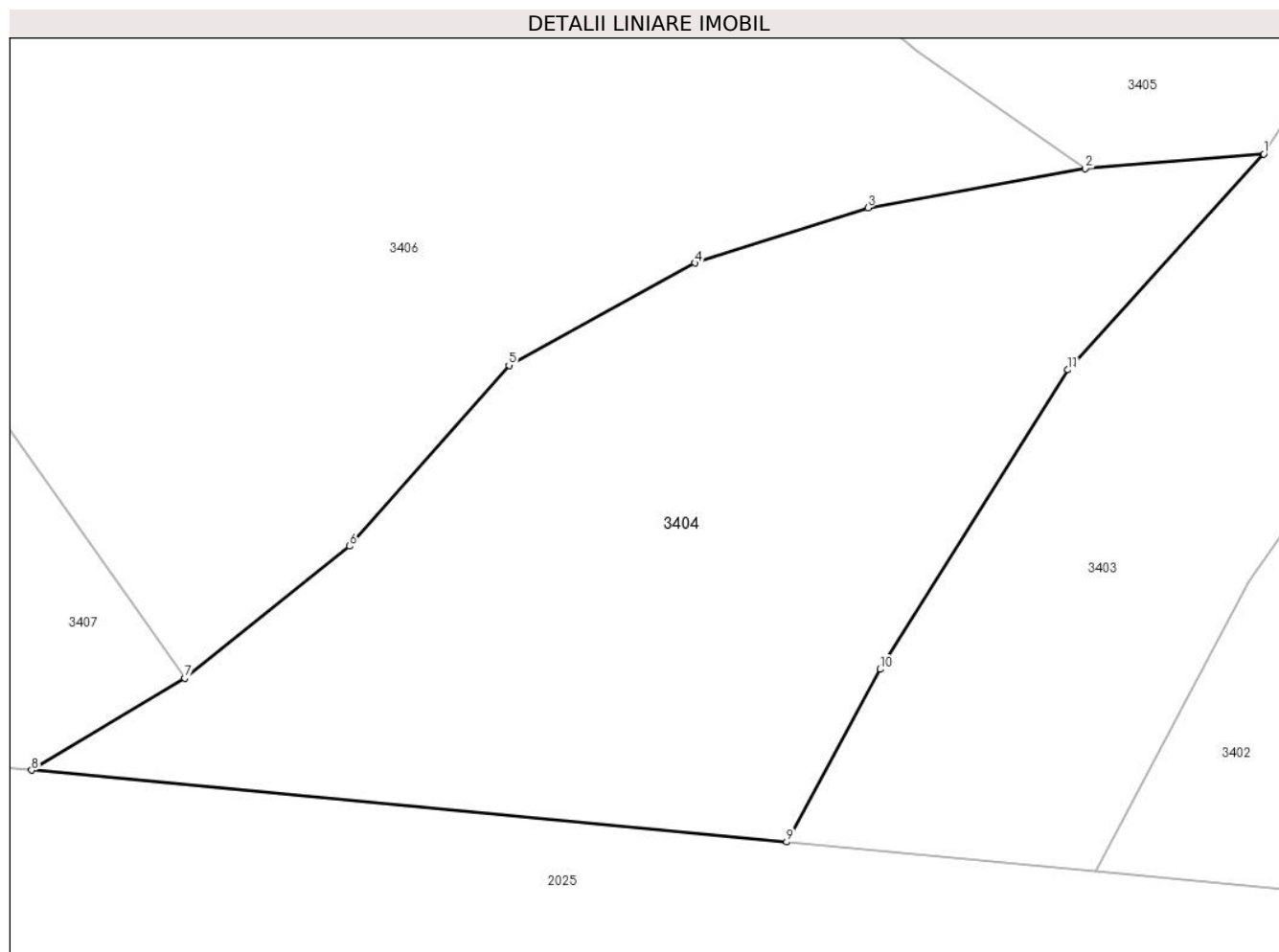
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.202	parte din număr topografic 2599

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	fâneata	NU	2.202	-	-	-	fâneată împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	435.509,048 687.848,545	2	435.495,354 687.847,414	13.741
2	435.495,354 687.847,414	3	435.478,703 687.844,419	16.918
3	435.478,703 687.844,419	4	435.465,438 687.840,198	13.92
4	435.465,438 687.840,198	5	435.451,181 687.832,355	16.272
5	435.451,181 687.832,355	6	435.438,954 687.818,502	18.477

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.438,954 687.818,502	7	435.426,306 687.808,397	16.189
7	435.426,306 687.808,397	8	435.414,581 687.801,329	13.691
8	435.414,581 687.801,329	9	435.472,454 687.795,835	58.133
9	435.472,454 687.795,835	10	435.479,65 687.809,066	15.061
10	435.479,65 687.809,066	11	435.494,03 687.832,005	27.074
11	435.494,03 687.832,005	1	435.509,048 687.848,545	22.341

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3405**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:833, 571

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.279	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; parte din număr topografic 2619, 2620

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3405 / 08/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 1045, din 26/02/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MUNTEAN GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

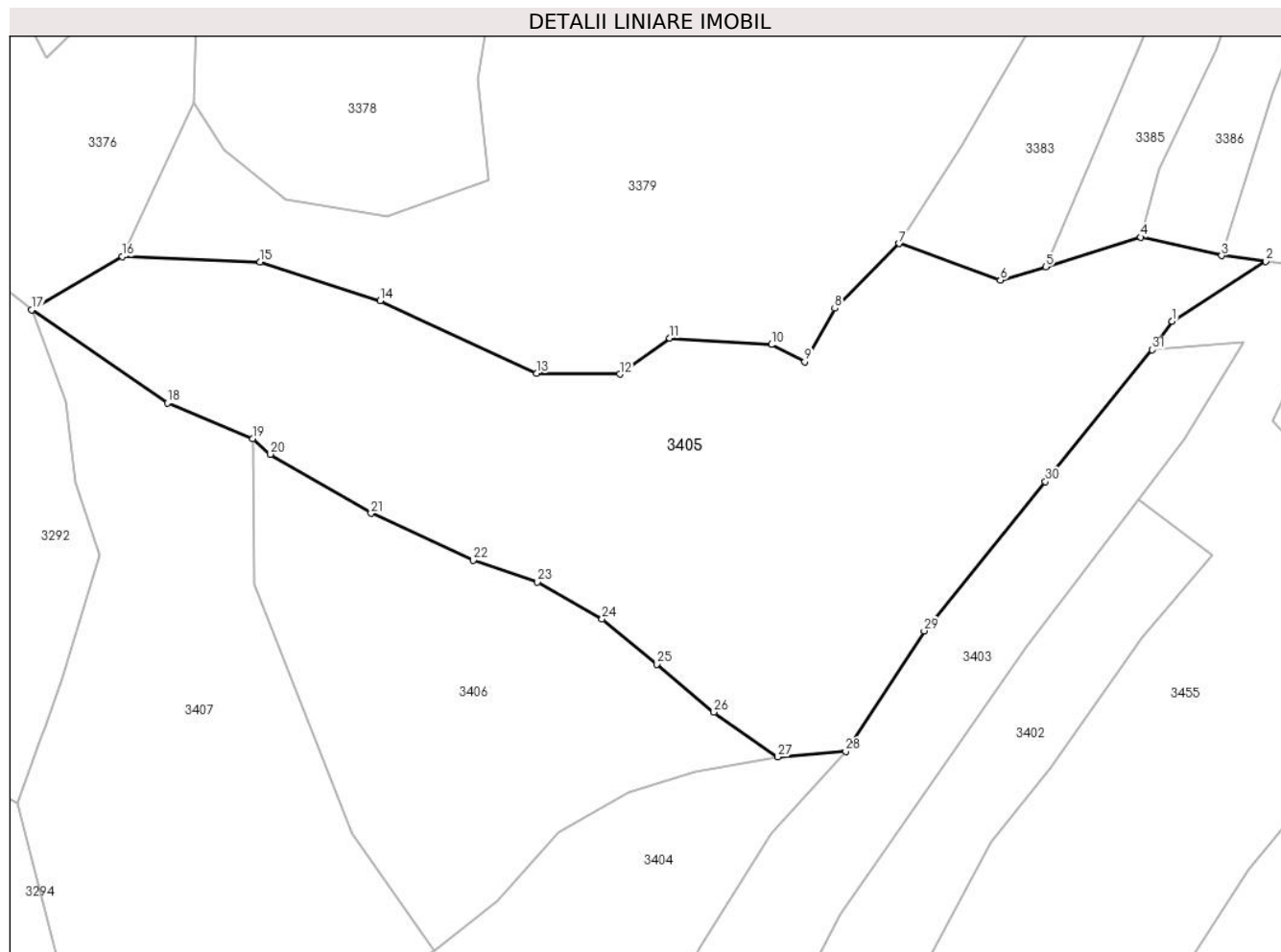
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.279	parte din număr topografic 2619, 2620

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	fâneata	NU	11.279	-	-	-	fâneată împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.574,748 687.935,083	2	435.593,601 687.947,135	22.376
3	435.584,712 687.948,237	4	435.568,382 687.951,964	16.75
5	435.549,281 687.945,975	6	435.540,185 687.943,344	9.469
7	435.519,802 687.950,697	8	435.506,835 687.937,651	18.394
9	435.500,769 687.926,93	10	435.494,078 687.930,357	7.518

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	435.593,601 687.947,135	3	435.584,712 687.948,237	8.957
4	435.568,382 687.951,964	5	435.549,281 687.945,975	20.018
6	435.540,185 687.943,344	7	435.519,802 687.950,697	21.669
8	435.506,835 687.937,651	9	435.500,769 687.926,93	12.318
10	435.494,078 687.930,357	11	435.473,606 687.931,677	20.515

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	435.473,606 687.931,677	12	435.463,528 687.924,389	12.437
13	435.446,848 687.924,563	14	435.415,31 687.939,198	34.768
15	435.391,12 687.946,99	16	435.363,407 687.948,061	27.734
17	435.345,128 687.937,325	18	435.372,444 687.918,619	33.107
19	435.389,629 687.911,462	20	435.393,214 687.908,309	4.774
21	435.413,479 687.896,412	22	435.434,048 687.886,969	22.633
23	435.446,976 687.882,58	24	435.459,965 687.875,17	14.954
25	435.470,968 687.866,106	26	435.482,494 687.856,453	15.034
27	435.495,354 687.847,414	28	435.509,048 687.848,545	13.741
29	435.524,83 687.872,795	30	435.549,242 687.902,827	38.702
31	435.570,78 687.929,323	1	435.574,748 687.935,083	6.994

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	435.463,528 687.924,389	13	435.446,848 687.924,563	16.681
14	435.415,31 687.939,198	15	435.391,12 687.946,99	25.414
16	435.363,407 687.948,061	17	435.345,128 687.937,325	21.199
18	435.372,444 687.918,619	19	435.389,629 687.911,462	18.616
20	435.393,214 687.908,309	21	435.413,479 687.896,412	23.499
22	435.434,048 687.886,969	23	435.446,976 687.882,58	13.653
24	435.459,965 687.875,17	25	435.470,968 687.866,106	14.256
26	435.482,494 687.856,453	27	435.495,354 687.847,414	15.719
28	435.509,048 687.848,545	29	435.524,83 687.872,795	28.933
30	435.549,242 687.902,827	31	435.570,78 687.929,323	34.146

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3406**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.815	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; parte din număr topografic 2599

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3406 / 08/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 1046, din 26/02/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PETREUȘ GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

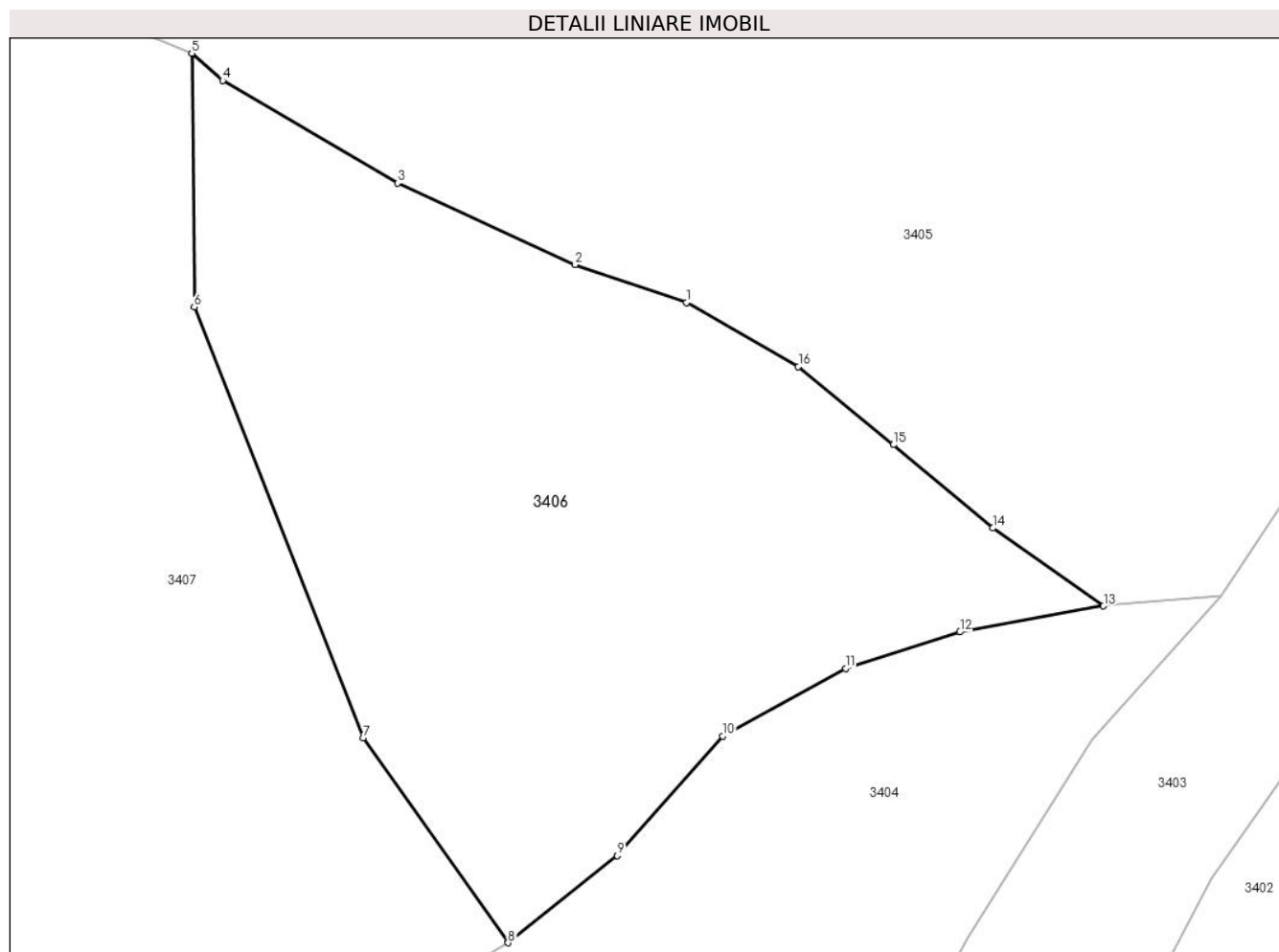
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.815	parte din număr topografic 2599

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.815	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	435.446,976 687.882,58	2	435.434,048 687.886,969	13.653
2	435.434,048 687.886,969	3	435.413,479 687.896,412	22.633
3	435.413,479 687.896,412	4	435.393,214 687.908,309	23.499
4	435.393,214 687.908,309	5	435.389,629 687.911,462	4.774
5	435.389,629 687.911,462	6	435.389,907 687.882,06	29.403

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.389,907 687.882,06	7	435.409,528 687.832,136	53.641
7	435.409,528 687.832,136	8	435.426,306 687.808,397	29.07
8	435.426,306 687.808,397	9	435.438,954 687.818,502	16.189
9	435.438,954 687.818,502	10	435.451,181 687.832,355	18.477
10	435.451,181 687.832,355	11	435.465,438 687.840,198	16.272
11	435.465,438 687.840,198	12	435.478,703 687.844,419	13.92
12	435.478,703 687.844,419	13	435.495,354 687.847,414	16.918
13	435.495,354 687.847,414	14	435.482,494 687.856,453	15.719
14	435.482,494 687.856,453	15	435.470,968 687.866,106	15.034
15	435.470,968 687.866,106	16	435.459,965 687.875,17	14.256
16	435.459,965 687.875,17	1	435.446,976 687.882,58	14.954

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3407**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1879

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.236	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; parte din număr topografic 2600. Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Poienile Izei și Botiza

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3407 / 08/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 1047, din 26/02/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ILIEȘ FLOREA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

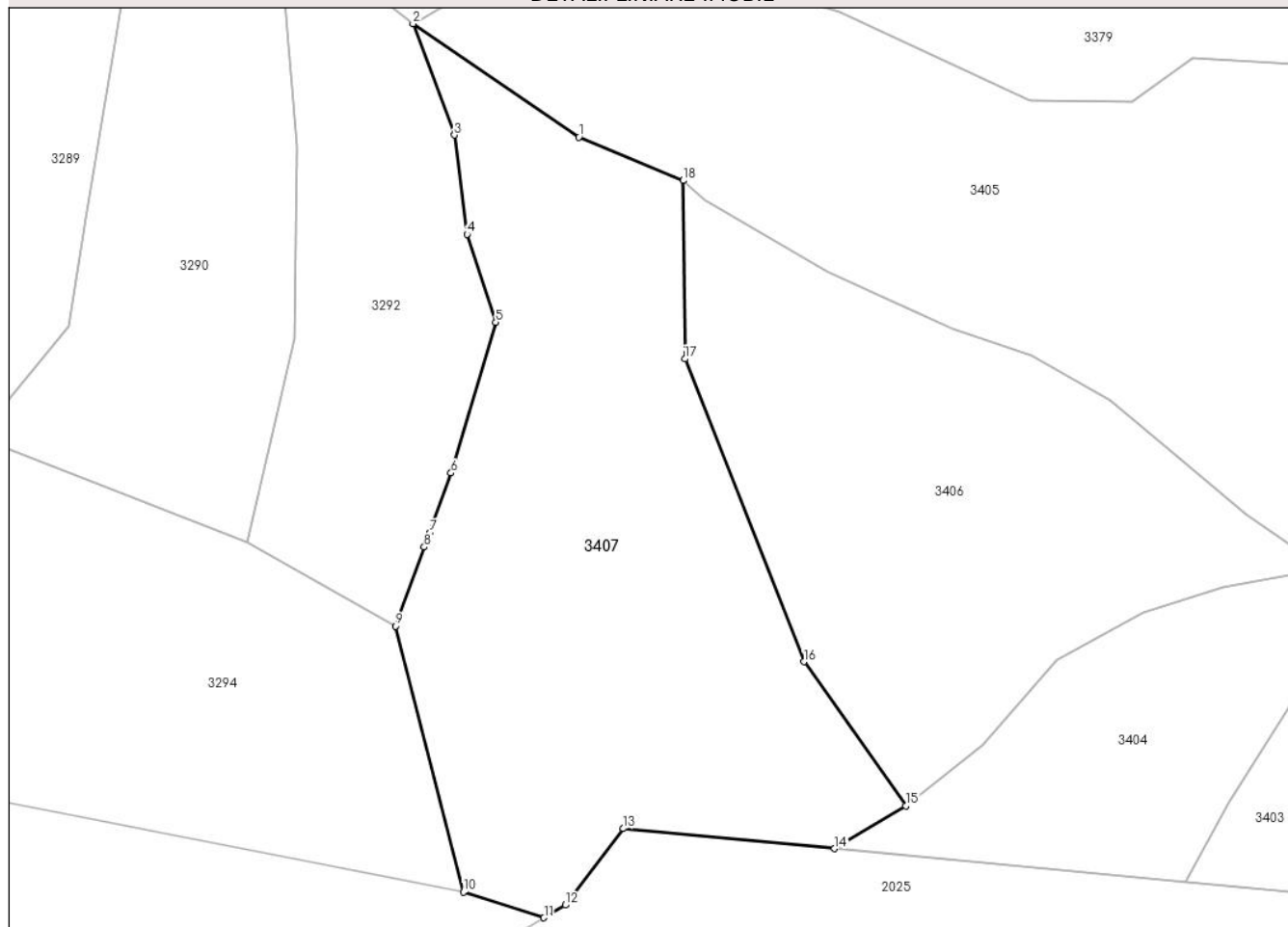
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.236	parte din număr topografic 2600. Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Poienile Izei și Botiza

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.236	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.372,444 687.918,619	2	435.345,128 687.937,325	33.107
2	435.345,128 687.937,325	3	435.351,941 687.918,955	19.593
3	435.351,941 687.918,955	4	435.354,021 687.902,584	16.503
4	435.354,021 687.902,584	5	435.358,764 687.888,074	15.266
5	435.358,764 687.888,074	6	435.351,384 687.863,236	25.911

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.351,384 687.863,236	7	435.347,843 687.853,402	10.452
7	435.347,843 687.853,402	8	435.346,988 687.851,029	2.522
8	435.346,988 687.851,029	9	435.342,302 687.838,015	13.832
9	435.342,302 687.838,015	10	435.353,449 687.794,151	45.258
10	435.353,449 687.794,151	11	435.366,686 687.789,934	13.892
11	435.366,686 687.789,934	12	435.370,209 687.792,014	4.091
12	435.370,209 687.792,014	13	435.379,791 687.804,632	15.844
13	435.379,791 687.804,632	14	435.414,581 687.801,329	34.946
14	435.414,581 687.801,329	15	435.426,306 687.808,397	13.691
15	435.426,306 687.808,397	16	435.409,528 687.832,136	29.07
16	435.409,528 687.832,136	17	435.389,907 687.882,06	53.641
17	435.389,907 687.882,06	18	435.389,629 687.911,462	29.403
18	435.389,629 687.911,462	1	435.372,444 687.918,619	18.616

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3455**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:359, 1847

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.164	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; parte din număr topografic 2589, 2590

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3455 / 22/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

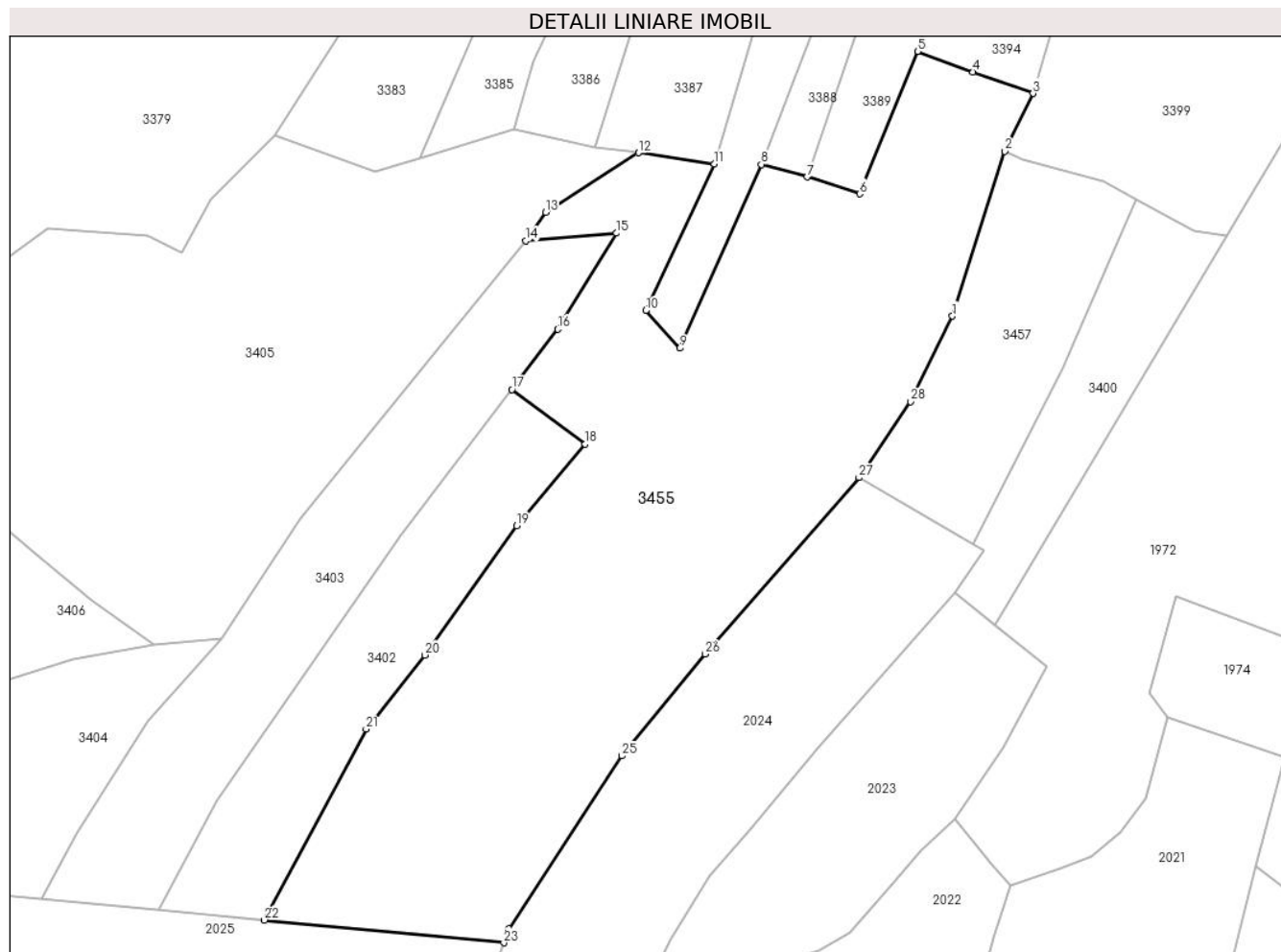
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.164	parte din număr topografic 2589, 2590

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	10.164	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	435.657,358 687.913,991	2	435.667,984 687.947,459	35.114
3	435.673,718 687.959,162	4	435.661,53 687.963,535	12.949
5	435.650,257 687.967,686	6	435.638,548 687.938,79	31.178
7	435.627,831 687.942,237	8	435.618,513 687.944,782	9.659
9	435.602,009 687.907,49	10	435.595,073 687.915,111	10.305

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	435.667,984 687.947,459	3	435.673,718 687.959,162	13.032
4	435.661,53 687.963,535	5	435.650,257 687.967,686	12.013
6	435.638,548 687.938,79	7	435.627,831 687.942,237	11.258
8	435.618,513 687.944,782	9	435.602,009 687.907,49	40.781
10	435.595,073 687.915,111	11	435.608,972 687.944,883	32.857

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	435.608,972 687.944,883	12	435.593,601 687.947,135	15.535
13	435.574,748 687.935,083	14	435.570,78 687.929,323	6.994
15	435.589,174 687.930,823	16	435.577,226 687.911,342	22.853
17	435.567,915 687.899,134	18	435.582,795 687.888,043	18.559
19	435.568,829 687.871,503	20	435.550,224 687.845,266	32.164
21	435.538,302 687.830,258	22	435.517,633 687.791,546	43.884
23	435.566,25 687.786,931	24	435.567,311 687.789,719	2.983
25	435.590,244 687.824,833	26	435.607,143 687.845,464	26.669
27	435.638,373 687.881,244	28	435.648,852 687.896,653	18.635

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	435.593,601 687.947,135	13	435.574,748 687.935,083	22.376
14	435.570,78 687.929,323	15	435.589,174 687.930,823	18.455
16	435.577,226 687.911,342	17	435.567,915 687.899,134	15.354
18	435.582,795 687.888,043	19	435.568,829 687.871,503	21.648
20	435.550,224 687.845,266	21	435.538,302 687.830,258	19.167
22	435.517,633 687.791,546	23	435.566,25 687.786,931	48.836
24	435.567,311 687.789,719	25	435.590,244 687.824,833	41.939
26	435.607,143 687.845,464	27	435.638,373 687.881,244	47.492
28	435.648,852 687.896,653	1	435.657,358 687.913,991	19.312

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3456**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:102, 1485

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.747	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; parte din număr topografic 2575, 2576

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3456 / 08/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 1048, din 26/02/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) TOMȘA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

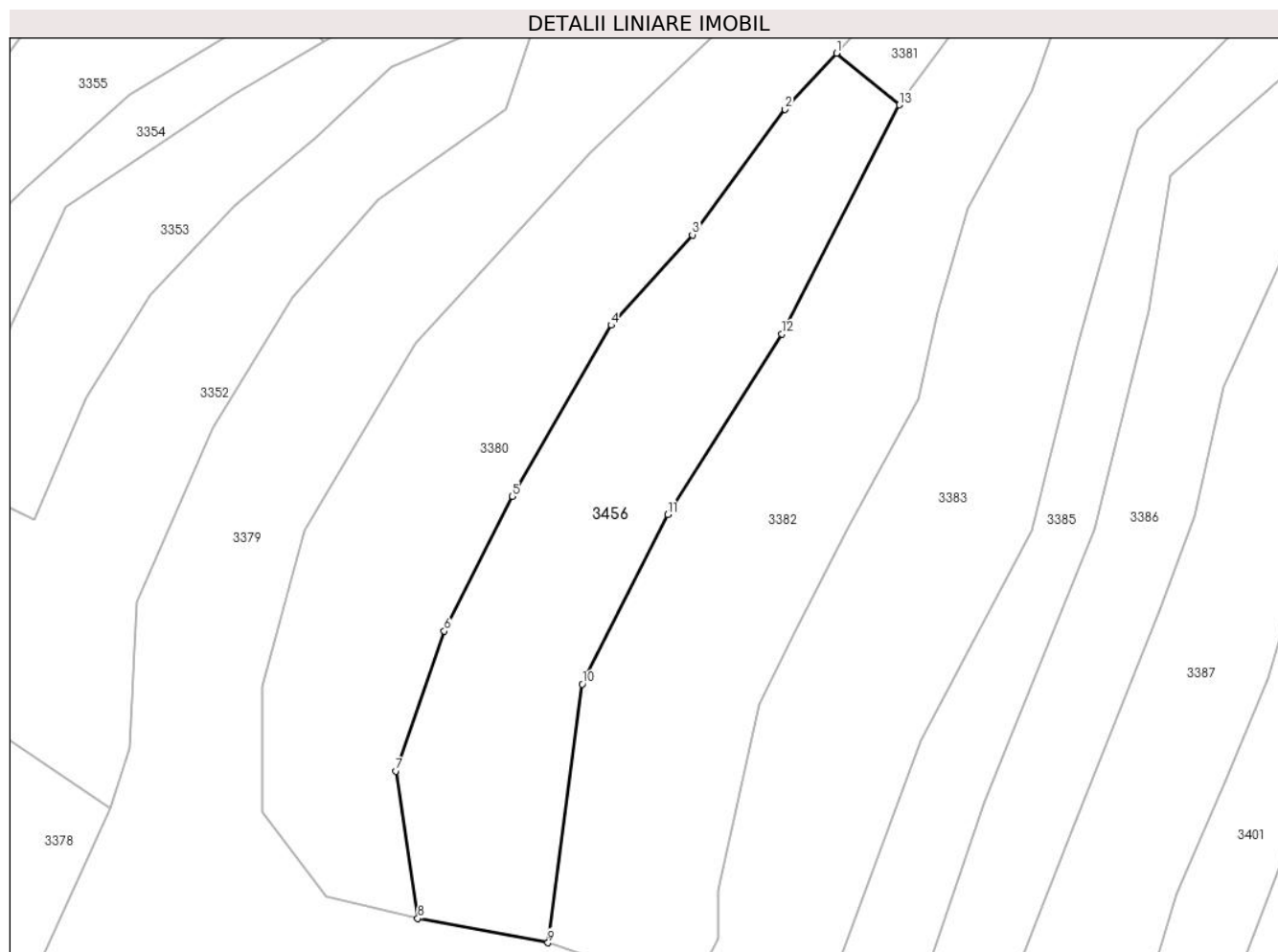
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.747	parte din număr topografic 2575, 2576

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.747	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.571,857 688.153,903	2	435.563,192 688.144,476	12.804
2	435.563,192 688.144,476	3	435.547,59 688.123,341	26.27
3	435.547,59 688.123,341	4	435.533,93 688.108,128	20.446
4	435.533,93 688.108,128	5	435.517,302 688.079,324	33.259
5	435.517,302 688.079,324	6	435.505,824 688.056,658	25.407

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.505,824 688.056,658	7	435.497,699 688.033,13	24.891
7	435.497,699 688.033,13	8	435.501,353 688.008,316	25.082
8	435.501,353 688.008,316	9	435.523,293 688.004,213	22.32
9	435.523,293 688.004,213	10	435.529,068 688.047,724	43.893
10	435.529,068 688.047,724	11	435.543,456 688.076,273	31.97
11	435.543,456 688.076,273	12	435.562,678 688.106,661	35.957
12	435.562,678 688.106,661	13	435.582,438 688.145,207	43.316
13	435.582,438 688.145,207	1	435.571,857 688.153,903	13.696

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3457**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1746

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.950	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; parte din număr topografic 2584

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3457 / 08/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 1096, din 27/02/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) SIDĂU VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

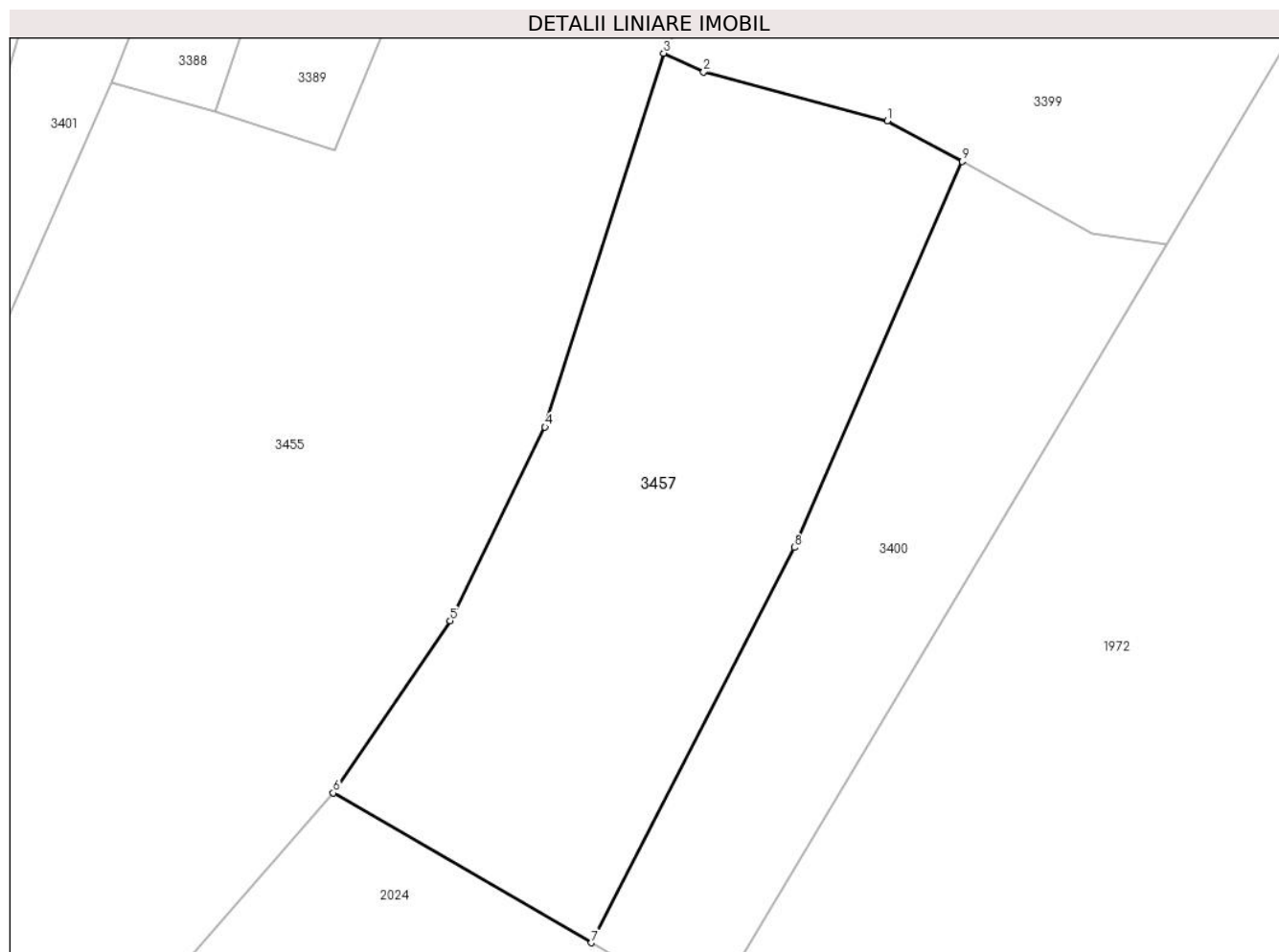
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.950	parte din număr topografic 2584

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.950	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	435.688,014 687.941,418	2	435.671,559 687.945,79	17.026
2	435.671,559 687.945,79	3	435.667,984 687.947,459	3.945
3	435.667,984 687.947,459	4	435.657,358 687.913,991	35.114
4	435.657,358 687.913,991	5	435.648,852 687.896,653	19.312
5	435.648,852 687.896,653	6	435.638,373 687.881,244	18.635

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.638,373 687.881,244	7	435.661,521 687.867,824	26.757
7	435.661,521 687.867,824	8	435.679,682 687.903,215	39.779
8	435.679,682 687.903,215	9	435.694,73 687.937,779	37.698
9	435.694,73 687.937,779	1	435.688,014 687.941,418	7.639

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3458**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:241, 1955

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.291	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; parte din număr topografic 2635, 2634

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3458 / 22/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.291	parte din număr topografic 2635, 2634

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.291	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.608,928 688.368,331	2	435.615,973 688.385,52	18.577
2	435.615,973 688.385,52	3	435.617,569 688.387,576	2.603
3	435.617,569 688.387,576	4	435.604,545 688.404,101	21.04
4	435.604,545 688.404,101	5	435.598,34 688.413,216	11.027
5	435.598,34 688.413,216	6	435.578,712 688.376,215	41.885

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.578,712 688.376,215	7	435.554,601 688.312,431	68.189
7	435.554,601 688.312,431	8	435.532,319 688.237,937	77.755
8	435.532,319 688.237,937	9	435.511,191 688.185,28	56.738
9	435.511,191 688.185,28	10	435.497,416 688.171,273	19.646
10	435.497,416 688.171,273	11	435.505,374 688.167,613	8.759
11	435.505,374 688.167,613	12	435.526,872 688.191,947	32.47
12	435.526,872 688.191,947	13	435.540,437 688.204,59	18.543
13	435.540,437 688.204,59	14	435.550,876 688.221,809	20.136
14	435.550,876 688.221,809	15	435.561,277 688.249,297	29.39
15	435.561,277 688.249,297	16	435.570,488 688.272,989	25.42
16	435.570,488 688.272,989	17	435.576,488 688.287,118	15.35
17	435.576,488 688.287,118	18	435.588,258 688.312,321	27.816
18	435.588,258 688.312,321	19	435.601,354 688.348,664	38.631
19	435.601,354 688.348,664	1	435.608,928 688.368,331	21.075

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

