DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4101

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50059	4.833	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4101 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 157, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **CONTA IOAN-MARCEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

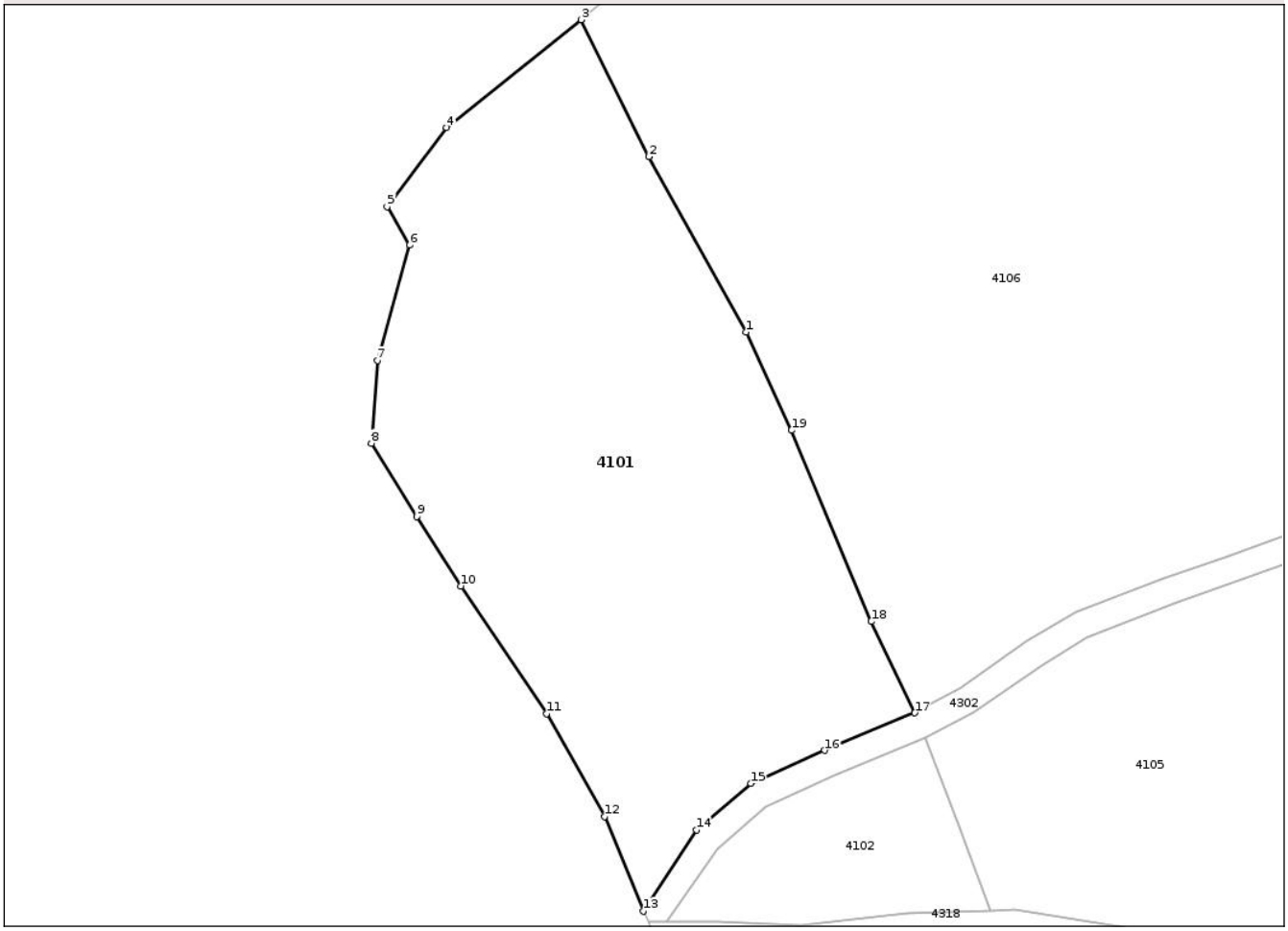
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50059	4.833	parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	404	-	-	-	
2	faneata	NU	3.077	-	-	-	
3	faneata	NU	1.352	-	-	-	Împădurită

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.103,024 687.401,782	2	433.089,421 687.426,301	28.04
2	433.089,421 687.426,301	3	433.079,943 687.445,435	21.353
3	433.079,943 687.445,435	4	433.061,143 687.430,357	24.1
4	433.061,143 687.430,357	5	433.052,818 687.419,319	13.825

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	433.052,818 687.419,319	6	433.056,008 687.413,954	6.242
6	433.056,008 687.413,954	7	433.051,464 687.397,829	16.753
7	433.051,464 687.397,829	8	433.050,626 687.386,26	11.599
8	433.050,626 687.386,26	9	433.056,963 687.376,012	12.049
9	433.056,963 687.376,012	10	433.063,154 687.366,313	11.506
10	433.063,154 687.366,313	11	433.075,125 687.348,485	21.474
11	433.075,125 687.348,485	12	433.083,277 687.334,125	16.513
12	433.083,277 687.334,125	13	433.088,705 687.320,881	14.313
13	433.088,705 687.320,881	14	433.096,099 687.332,249	13.561
14	433.096,099 687.332,249	15	433.103,717 687.338,728	10.001
15	433.103,717 687.338,728	16	433.114,005 687.343,351	11.279
16	433.114,005 687.343,351	17	433.126,651 687.348,6	13.692
17	433.126,651 687.348,6	18	433.120,545 687.361,37	14.155
18	433.120,545 687.361,37	19	433.109,41 687.388,084	28.942
19	433.109,41 687.388,084	1	433.103,024 687.401,782	15.113

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4102

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50059	702	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4102 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 158, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **CONTA IOAN-MARCEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50059	702	parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	702	-	-	-	Împădurită

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.128,064 687.345,143	2	433.115,5 687.339,902	13.613
2	433.115,5 687.339,902	3	433.105,727 687.335,474	10.729
3	433.105,727 687.335,474	4	433.099,005 687.329,644	8.898
4	433.099,005 687.329,644	5	433.091,932 687.319,337	12.5
5	433.091,932 687.319,337	6	433.099,267 687.319,44	7.336

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	433.099,267 687.319,44	7	433.110,673 687.318,924	11.418
7	433.110,673 687.318,924	8	433.125,606 687.320,535	15.02
8	433.125,606 687.320,535	9	433.137,273 687.320,995	11.676
9	433.137,273 687.320,995	10	433.132,778 687.332,828	12.658
10	433.132,778 687.332,828	1	433.128,064 687.345,143	13.186

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4103

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50059	4.255	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4103 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 159, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **CONTA IOAN-MARCEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

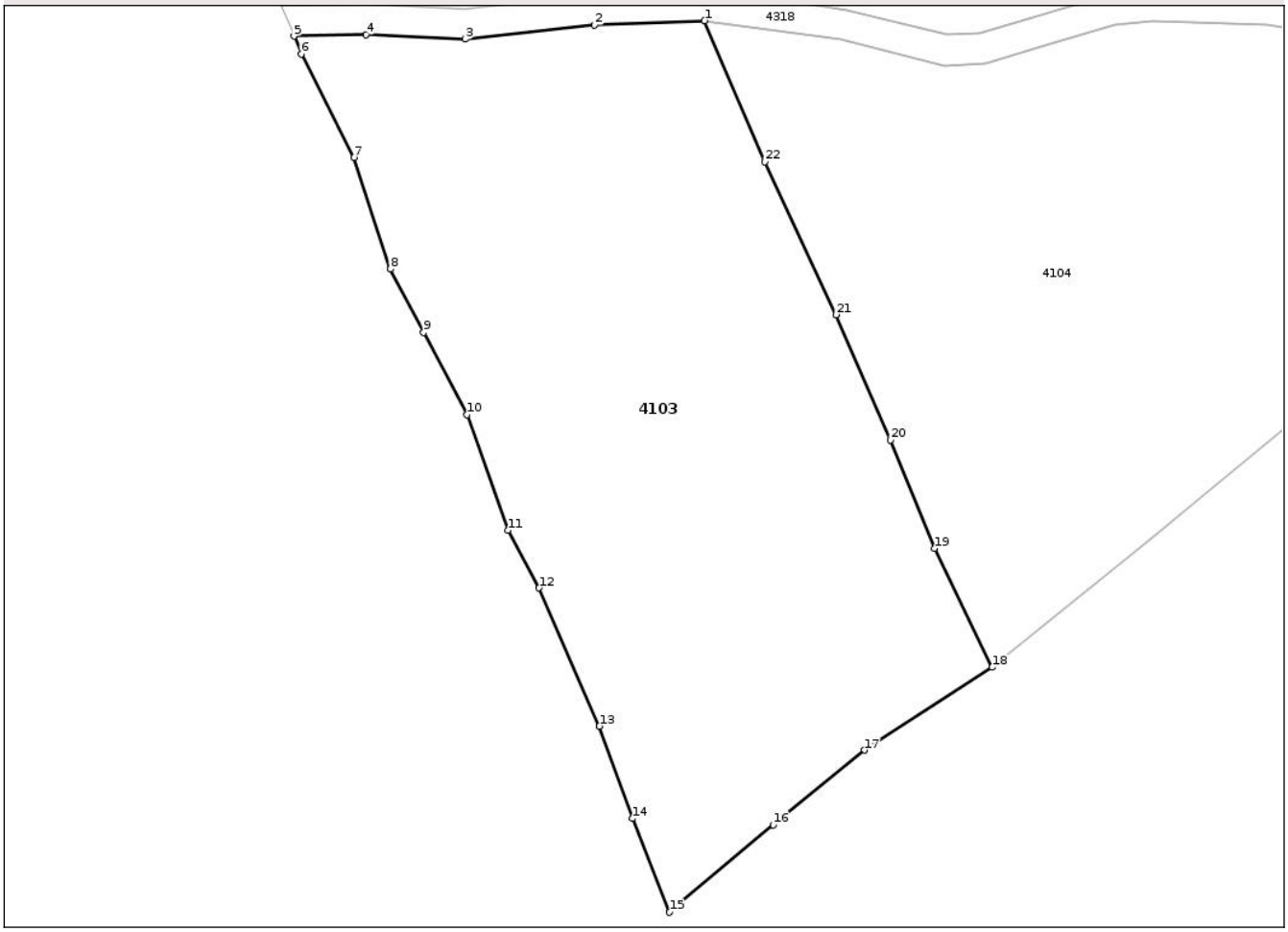
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50059	4.255	parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.255	-	-	-	Împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.138,684 687.317,512	2	433.125,866 687.317,007	12.828
3	433.110,783 687.315,38	4	433.099,211 687.315,902	11.584
5	433.090,825 687.315,708	6	433.091,679 687.313,623	2.253
7	433.097,849 687.301,598	8	433.102,059 687.288,616	13.648
9	433.105,929 687.281,224	10	433.110,983 687.271,627	10.846

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	433.125,866 687.317,007	3	433.110,783 687.315,38	15.17
4	433.099,211 687.315,902	5	433.090,825 687.315,708	8.388
6	433.091,679 687.313,623	7	433.097,849 687.301,598	13.516
8	433.102,059 687.288,616	9	433.105,929 687.281,224	8.344
10	433.110,983 687.271,627	11	433.115,76 687.258,175	14.275

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	433.115,76 687.258,175	12	433.119,394 687.251,468	7.628
13	433.126,427 687.235,376	14	433.130,303 687.224,624	11.429
15	433.134,612 687.213,716	16	433.146,684 687.223,885	15.784
17	433.157,32 687.232,591	18	433.172,209 687.242,233	17.738
19	433.165,484 687.256,067	20	433.160,321 687.268,686	13.634
21	433.153,985 687.283,281	22	433.145,733 687.301,09	19.628

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	433.119,394 687.251,468	13	433.126,427 687.235,376	17.562
14	433.130,303 687.224,624	15	433.134,612 687.213,716	11.728
16	433.146,684 687.223,885	17	433.157,32 687.232,591	13.745
18	433.172,209 687.242,233	19	433.165,484 687.256,067	15.382
20	433.160,321 687.268,686	21	433.153,985 687.283,281	15.911
22	433.145,733 687.301,09	1	433.138,684 687.317,512	17.871

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4104

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50059	4.258	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4104 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 160, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TRIFOI MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

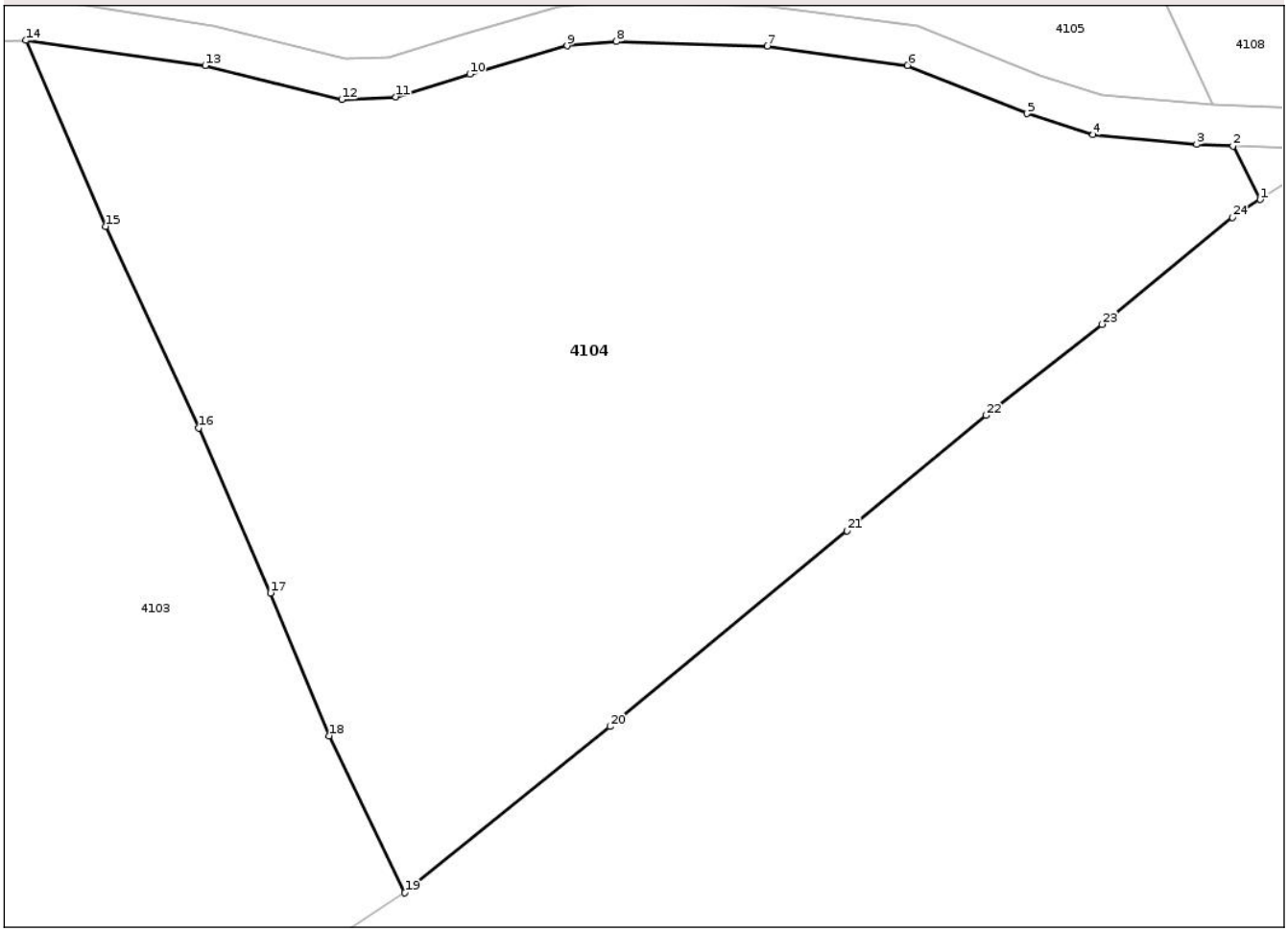
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50059	4.258	parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.919	-	-	-	
2	faneata	NU	2.339	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.247,859 687.303,46	2	433.245,452 687.308,188	5.305
3	433.242,23 687.308,32	4	433.233,079 687.309,172	9.191
5	433.227,222 687.311,046	6	433.216,655 687.315,308	11.394
7	433.204,262 687.317,019	8	433.190,907 687.317,402	13.36

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	433.245,452 687.308,188	3	433.242,23 687.308,32	3.225
4	433.233,079 687.309,172	5	433.227,222 687.311,046	6.149
6	433.216,655 687.315,308	7	433.204,262 687.317,019	12.511
8	433.190,907 687.317,402	9	433.186,547 687.317,03	4.376

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	433.186,547 687.317,03	10	433.177,962 687.314,53	8.942
11	433.171,408 687.312,523	12	433.166,632 687.312,298	4.781
13	433.154,55 687.315,284	14	433.138,684 687.317,512	16.022
15	433.145,733 687.301,09	16	433.153,985 687.283,281	19.628
17	433.160,321 687.268,686	18	433.165,484 687.256,067	13.634
19	433.172,209 687.242,233	20	433.190,336 687.256,895	23.314
21	433.211,315 687.274,196	22	433.223,591 687.284,386	15.954
23	433.233,844 687.292,421	24	433.245,393 687.301,884	14.931

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	433.177,962 687.314,53	11	433.171,408 687.312,523	6.854
12	433.166,632 687.312,298	13	433.154,55 687.315,284	12.446
14	433.138,684 687.317,512	15	433.145,733 687.301,09	17.871
16	433.153,985 687.283,281	17	433.160,321 687.268,686	15.911
18	433.165,484 687.256,067	19	433.172,209 687.242,233	15.382
20	433.190,336 687.256,895	21	433.211,315 687.274,196	27.193
22	433.223,591 687.284,386	23	433.233,844 687.292,421	13.026
24	433.245,393 687.301,884	1	433.247,859 687.303,46	2.927

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4105

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50059	4.615	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4105 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 161, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TRIFOI MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

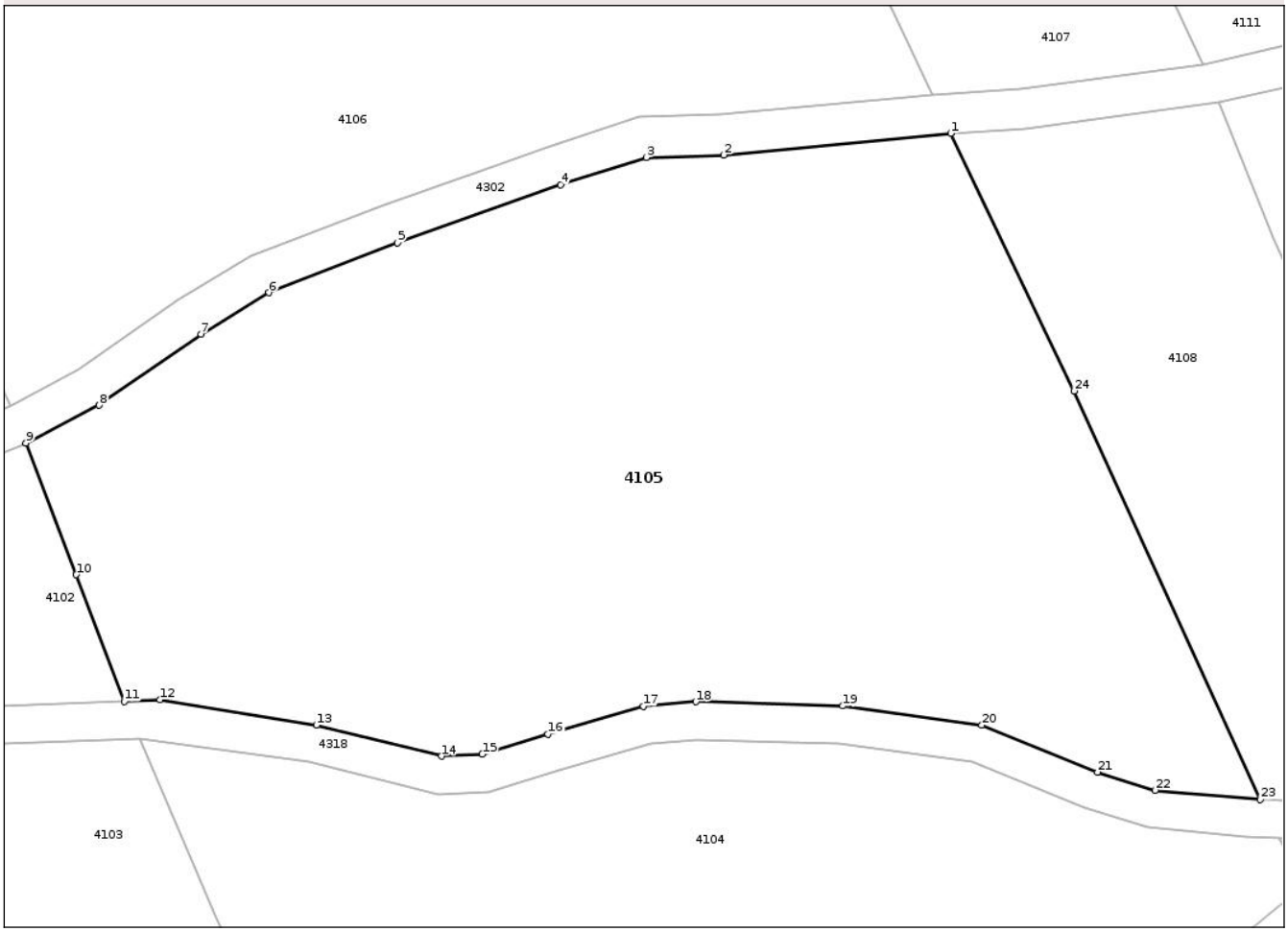
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50059	4.615	parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.287	-	-	-	
2	faneata	NU	2.328	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.214,665 687.374,113	2	433.193,426 687.372,1	21.334
3	433.186,157 687.371,857	4	433.178,149 687.369,302	8.406
5	433.162,879 687.363,88	6	433.150,823 687.359,216	12.927
7	433.144,461 687.355,322	8	433.134,932 687.348,677	11.617

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	433.193,426 687.372,1	3	433.186,157 687.371,857	7.273
4	433.178,149 687.369,302	5	433.162,879 687.363,88	16.204
6	433.150,823 687.359,216	7	433.144,461 687.355,322	7.459
8	433.134,932 687.348,677	9	433.128,064 687.345,143	7.724

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	433.128,064 687.345,143	10	433.132,778 687.332,828	13.186
11	433.137,273 687.320,995	12	433.140,631 687.321,128	3.361
13	433.155,258 687.318,752	14	433.166,98 687.315,854	12.075
15	433.170,798 687.316,035	16	433.176,95 687.317,918	6.434
17	433.185,897 687.320,524	18	433.190,807 687.320,942	4.928
19	433.204,556 687.320,549	20	433.217,571 687.318,75	13.139
21	433.228,424 687.314,374	22	433.233,789 687.312,658	5.633
23	433.243,652 687.311,801	24	433.226,213 687.350,014	42.004

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	433.132,778 687.332,828	11	433.137,273 687.320,995	12.658
12	433.140,631 687.321,128	13	433.155,258 687.318,752	14.819
14	433.166,98 687.315,854	15	433.170,798 687.316,035	3.822
16	433.176,95 687.317,918	17	433.185,897 687.320,524	9.319
18	433.190,807 687.320,942	19	433.204,556 687.320,549	13.755
20	433.217,571 687.318,75	21	433.228,424 687.314,374	11.702
22	433.233,789 687.312,658	23	433.243,652 687.311,801	9.9
24	433.226,213 687.350,014	1	433.214,665 687.374,113	26.723

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4106

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50059	12.677	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4106 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 162, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TRIFOI MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50059	12.677	parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	10.326	-	-	-	
2	faneata	NU	2.351	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.181,17 687.444,466	2	433.168,127 687.473,9	32.194
3	433.159,892 687.489,9	4	433.153,598 687.501,454	13.157
5	433.137,781 687.534,135	6	433.131,271 687.531,462	7.037
7	433.125,69 687.526,751	8	433.120,629 687.520,072	8.38

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	433.168,127 687.473,9	3	433.159,892 687.489,9	17.995
4	433.153,598 687.501,454	5	433.137,781 687.534,135	36.307
6	433.131,271 687.531,462	7	433.125,69 687.526,751	7.303
8	433.120,629 687.520,072	9	433.111,042 687.503,532	19.118

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	433.111,042 687.503,532	10	433.102,718 687.494,69	12.144
11	433.095,322 687.478,163	12	433.091,762 687.457,49	20.977
13	433.086,054 687.450,594	14	433.079,943 687.445,435	7.997
15	433.089,421 687.426,301	16	433.103,024 687.401,782	28.04
17	433.109,41 687.388,084	18	433.120,545 687.361,37	28.942
19	433.126,651 687.348,6	20	433.132,92 687.351,992	7.128
21	433.142,331 687.358,586	22	433.149,156 687.362,62	7.928
23	433.161,573 687.367,418	24	433.169,96 687.370,342	8.882
25	433.176,932 687.372,885	26	433.185,497 687.375,674	9.008
27	433.193,181 687.375,886	28	433.212,951 687.377,721	19.855
29	433.194,513 687.416,823	1	433.181,17 687.444,466	30.695

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	433.102,718 687.494,69	11	433.095,322 687.478,163	18.106
12	433.091,762 687.457,49	13	433.086,054 687.450,594	8.952
14	433.079,943 687.445,435	15	433.089,421 687.426,301	21.353
16	433.103,024 687.401,782	17	433.109,41 687.388,084	15.113
18	433.120,545 687.361,37	19	433.126,651 687.348,6	14.155
20	433.132,92 687.351,992	21	433.142,331 687.358,586	11.491
22	433.149,156 687.362,62	23	433.161,573 687.367,418	13.312
24	433.169,96 687.370,342	25	433.176,932 687.372,885	7.421
26	433.185,497 687.375,674	27	433.193,181 687.375,886	7.687
28	433.212,951 687.377,721	29	433.194,513 687.416,823	43.231

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4107

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50059	4.134	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4107 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 163, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **PETREUȘ PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

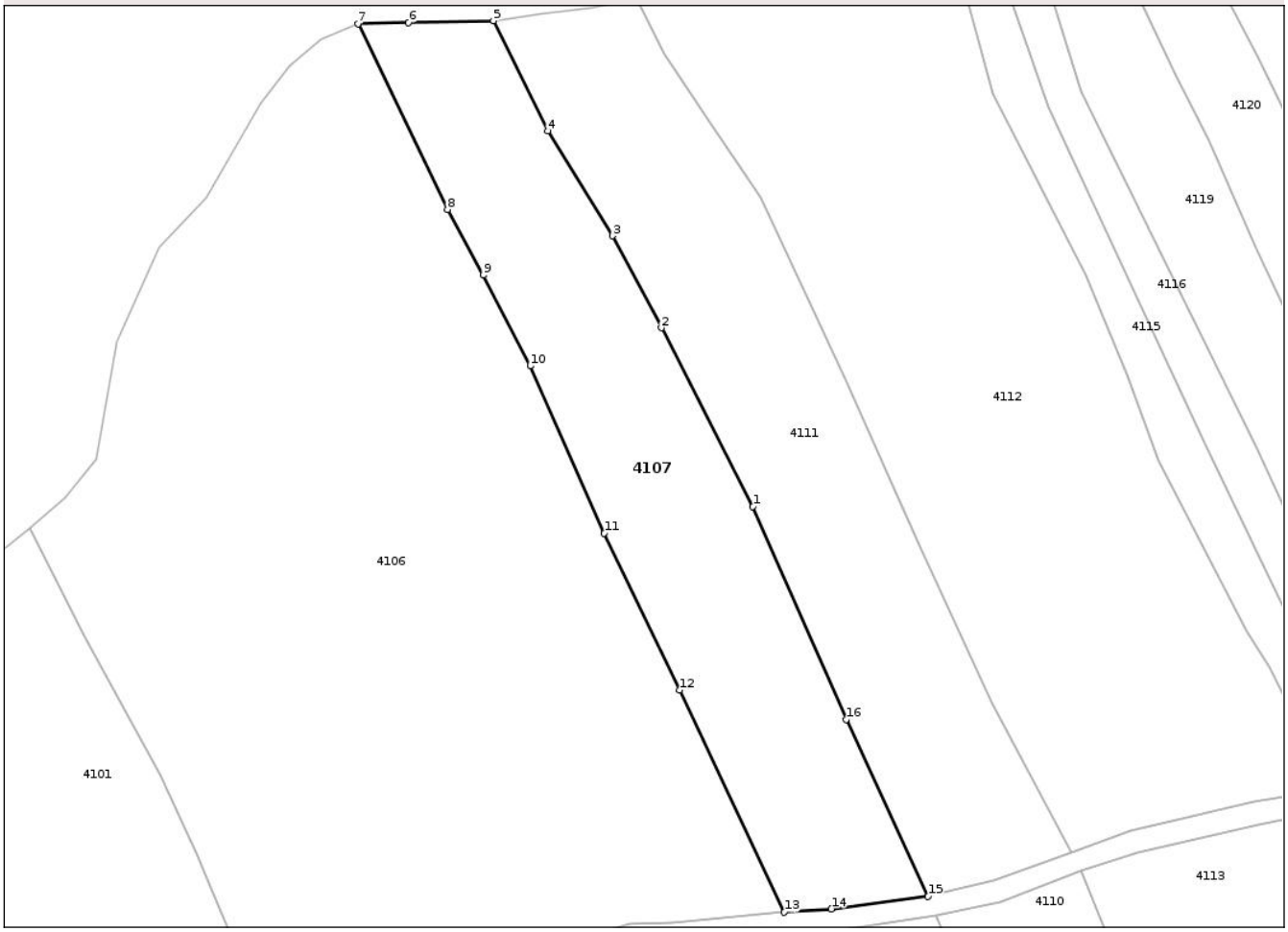
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50059	4.134	parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	4.134	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.207,402 687.449,172	2	433.191,285 687.480,617	35.335
2	433.191,285 687.480,617	3	433.182,641 687.496,806	18.352
3	433.182,641 687.496,806	4	433.171,221 687.515,305	21.74
4	433.171,221 687.515,305	5	433.161,667 687.534,686	21.608
5	433.161,667 687.534,686	6	433.146,706 687.534,362	14.965

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	433.146,706 687.534,362	7	433.137,781 687.534,135	8.928
7	433.137,781 687.534,135	8	433.153,598 687.501,454	36.307
8	433.153,598 687.501,454	9	433.159,892 687.489,9	13.157
9	433.159,892 687.489,9	10	433.168,127 687.473,9	17.995
10	433.168,127 687.473,9	11	433.181,17 687.444,466	32.194
11	433.181,17 687.444,466	12	433.194,513 687.416,823	30.695
12	433.194,513 687.416,823	13	433.212,951 687.377,721	43.231
13	433.212,951 687.377,721	14	433.221,231 687.378,322	8.302
14	433.221,231 687.378,322	15	433.238,29 687.380,524	17.201
15	433.238,29 687.380,524	16	433.223,822 687.411,661	34.334
16	433.223,822 687.411,661	1	433.207,402 687.449,172	40.947

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4108

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50059	1.559	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4108 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 164, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **PETREUȘ PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50059	1.559	parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.559	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.244,887 687.364,339	2	433.239,728 687.377,079	13.745
2	433.239,728 687.377,079	3	433.221,66 687.374,489	18.253
3	433.221,66 687.374,489	4	433.214,665 687.374,113	7.005
4	433.214,665 687.374,113	5	433.226,213 687.350,014	26.723
5	433.226,213 687.350,014	6	433.243,652 687.311,801	42.004

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	433.243,652 687.311,801	7	433.251,683 687.311,47	8.038
7	433.251,683 687.311,47	8	433.257,5 687.309,827	6.045
8	433.257,5 687.309,827	9	433.261,613 687.315,427	6.948
9	433.261,613 687.315,427	10	433.263,91 687.319,408	4.596
10	433.263,91 687.319,408	11	433.257,451 687.335,893	17.705
11	433.257,451 687.335,893	1	433.244,887 687.364,339	31.097

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4109

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50059	20	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4109 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 165, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **PETREUŞ PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

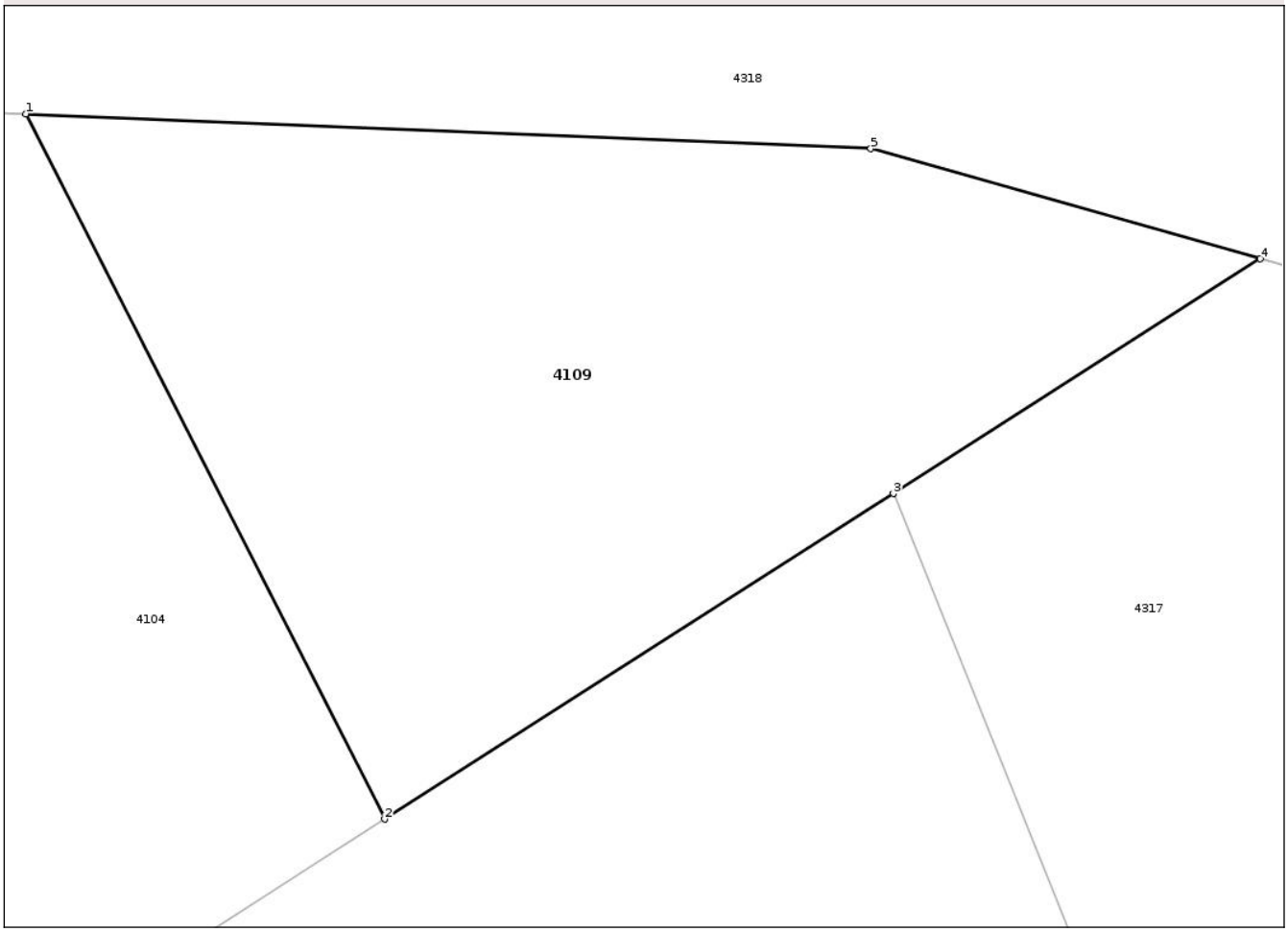
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50059	20	parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	20	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.245,452 687.308,188	2	433.247,859 687.303,46	5.305
2	433.247,859 687.303,46	3	433.251,274 687.305,642	4.053
3	433.251,274 687.305,642	4	433.253,737 687.307,216	2.923
4	433.253,737 687.307,216	5	433.251,123 687.307,954	2.716
5	433.251,123 687.307,954	1	433.245,452 687.308,188	5.676

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4110

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50059	1.443	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4110 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 166, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **PETREUȘ DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

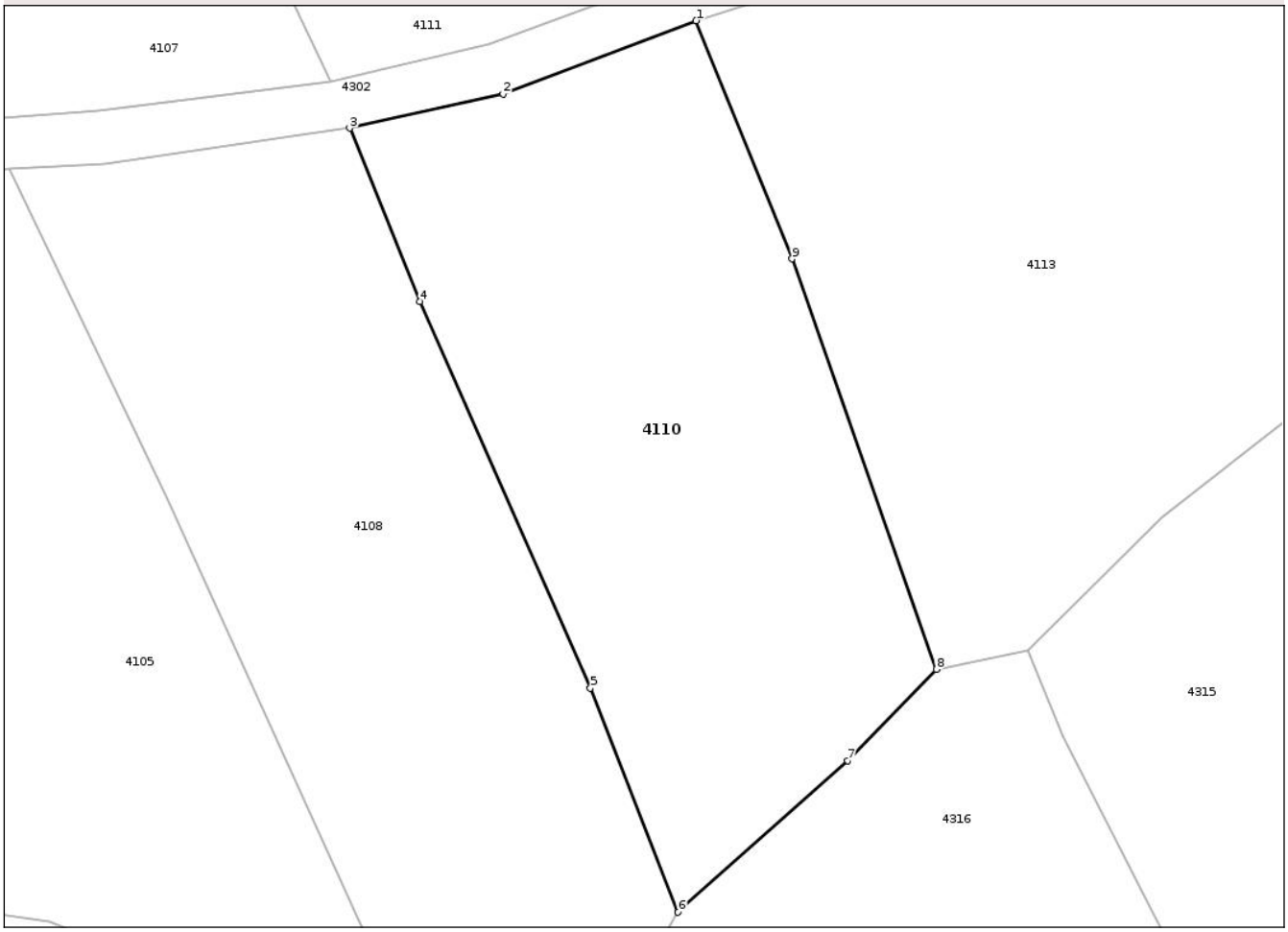
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50059	1.443	parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.443	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.265,236 687.384,983	2	433.251,02 687.379,6	15.201
2	433.251,02 687.379,6	3	433.239,728 687.377,079	11.57
3	433.239,728 687.377,079	4	433.244,887 687.364,339	13.745
4	433.244,887 687.364,339	5	433.257,451 687.335,893	31.097
5	433.257,451 687.335,893	6	433.263,91 687.319,408	17.705

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	433.263,91 687.319,408	7	433.276,411 687.330,553	16.748
7	433.276,411 687.330,553	8	433.282,936 687.337,283	9.374
8	433.282,936 687.337,283	9	433.272,298 687.367,47	32.007
9	433.272,298 687.367,47	1	433.265,236 687.384,983	18.883

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4111

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50059	4.255	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4111 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 167, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **PETREUȘ DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

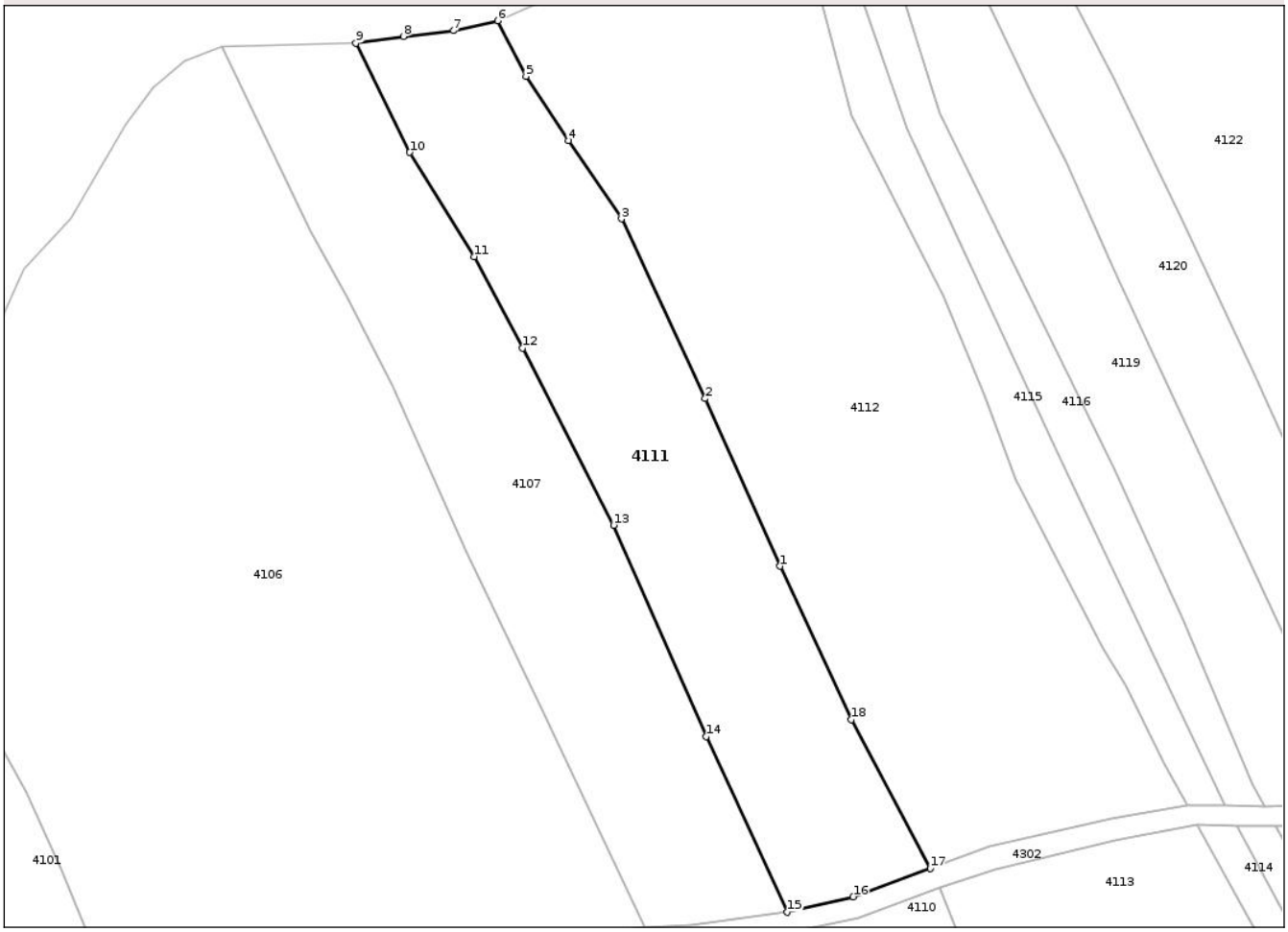
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50059	4.255	parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	4.255	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.236,983 687.441,888	2	433.223,689 687.471,643	32.59
2	433.223,689 687.471,643	3	433.208,838 687.503,52	35.167
3	433.208,838 687.503,52	4	433.199,426 687.517,419	16.786
4	433.199,426 687.517,419	5	433.191,855 687.528,813	13.68
5	433.191,855 687.528,813	6	433.186,827 687.538,665	11.061

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	433.186,827 687.538,665	7	433.178,975 687.536,883	8.052
7	433.178,975 687.536,883	8	433.170,074 687.535,878	8.958
8	433.170,074 687.535,878	9	433.161,667 687.534,686	8.491
9	433.161,667 687.534,686	10	433.171,221 687.515,305	21.608
10	433.171,221 687.515,305	11	433.182,641 687.496,806	21.74
11	433.182,641 687.496,806	12	433.191,285 687.480,617	18.352
12	433.191,285 687.480,617	13	433.207,402 687.449,172	35.335
13	433.207,402 687.449,172	14	433.223,822 687.411,661	40.947
14	433.223,822 687.411,661	15	433.238,29 687.380,524	34.334
15	433.238,29 687.380,524	16	433.249,969 687.383,255	11.994
16	433.249,969 687.383,255	17	433.263,643 687.388,315	14.58
17	433.263,643 687.388,315	18	433.249,59 687.414,654	29.853
18	433.249,59 687.414,654	1	433.236,983 687.441,888	30.01

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4112

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50059	8.181	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4112 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 168, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TRIFOI IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

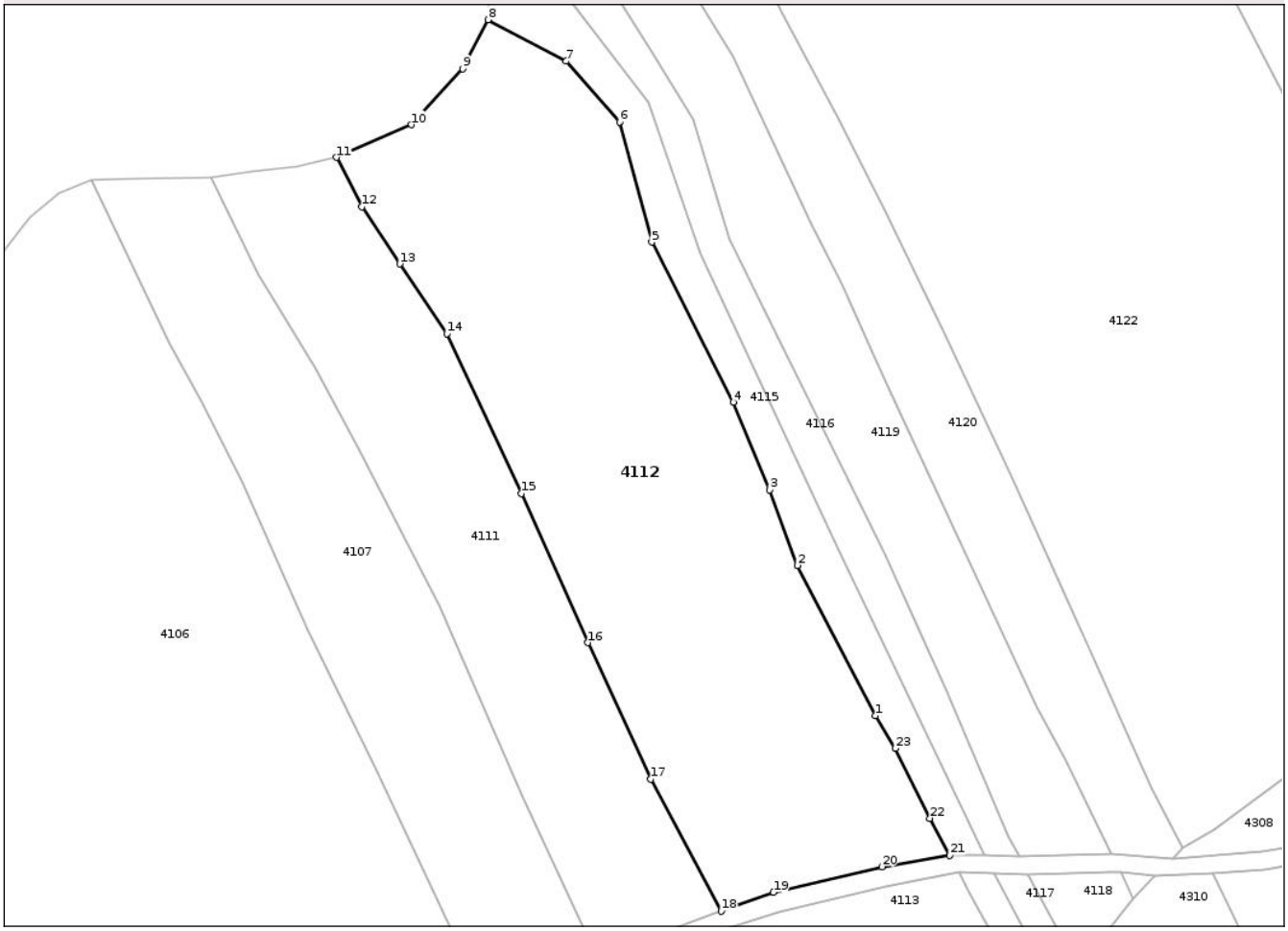
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50059	8.181	parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	8.181	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.294,398 687.427,296	2	433.278,861 687.457,265	33.757
3	433.273,269 687.472,358	4	433.266,016 687.489,841	18.928
5	433.249,739 687.521,772	6	433.243,329 687.545,761	24.831
7	433.232,701 687.557,848	8	433.217,092 687.566,123	17.667
9	433.212,011 687.556,353	10	433.201,786 687.545,189	15.139

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	433.278,861 687.457,265	3	433.273,269 687.472,358	16.096
4	433.266,016 687.489,841	5	433.249,739 687.521,772	35.84
6	433.243,329 687.545,761	7	433.232,701 687.557,848	16.095
8	433.217,092 687.566,123	9	433.212,011 687.556,353	11.012
10	433.201,786 687.545,189	11	433.186,827 687.538,665	16.32

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	433.186,827 687.538,665	12	433.191,855 687.528,813	11.061
13	433.199,426 687.517,419	14	433.208,838 687.503,52	16.786
15	433.223,689 687.471,643	16	433.236,983 687.441,888	32.59
17	433.249,59 687.414,654	18	433.263,643 687.388,315	29.853
19	433.274,083 687.392,084	20	433.295,718 687.397,202	22.232
21	433.309,227 687.399,469	22	433.305,329 687.406,852	8.349
23	433.298,387 687.420,815	1	433.294,398 687.427,296	7.61

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	433.191,855 687.528,813	13	433.199,426 687.517,419	13.68
14	433.208,838 687.503,52	15	433.223,689 687.471,643	35.167
16	433.236,983 687.441,888	17	433.249,59 687.414,654	30.01
18	433.263,643 687.388,315	19	433.274,083 687.392,084	11.1
20	433.295,718 687.397,202	21	433.309,227 687.399,469	13.698
22	433.305,329 687.406,852	23	433.298,387 687.420,815	15.593

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4113

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50059	2.064	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit; parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4113 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 169, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TRIFOI IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

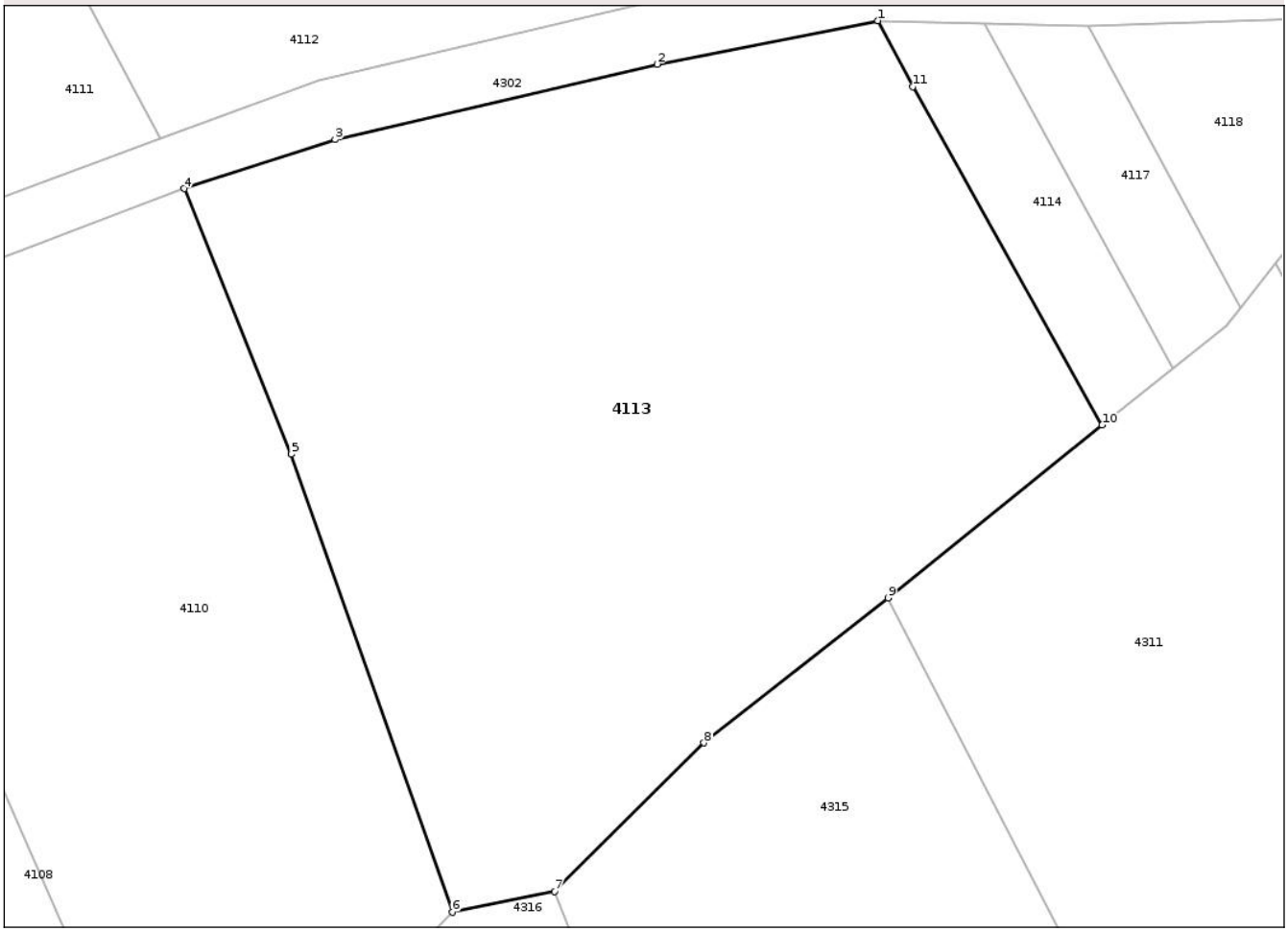
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50059	2.064	parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.064	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.311,029 687.396,058	2	433.296,456 687.393,187	14.853
2	433.296,456 687.393,187	3	433.275,203 687.388,212	21.828
3	433.275,203 687.388,212	4	433.265,236 687.384,983	10.477
4	433.265,236 687.384,983	5	433.272,298 687.367,47	18.883
5	433.272,298 687.367,47	6	433.282,936 687.337,283	32.007

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	433.282,936 687.337,283	7	433.289,689 687.338,663	6.893
7	433.289,689 687.338,663	8	433.299,554 687.348,448	13.895
8	433.299,554 687.348,448	9	433.311,704 687.357,999	15.455
9	433.311,704 687.357,999	10	433.325,82 687.369,404	18.148
10	433.325,82 687.369,404	11	433.313,321 687.391,716	25.574
11	433.313,321 687.391,716	1	433.311,029 687.396,058	4.91

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4114

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50059	170	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4114 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 170, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **ROMAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

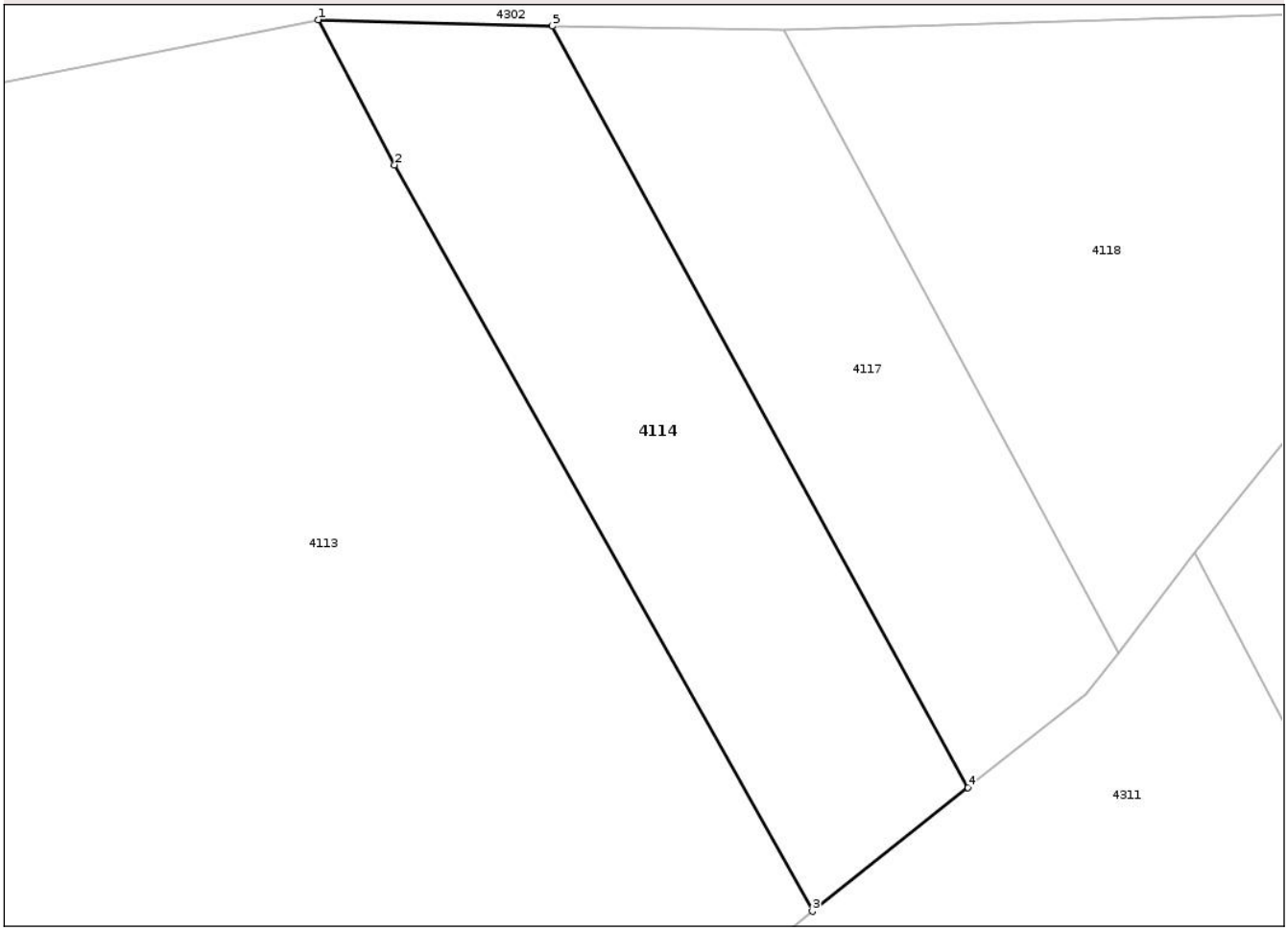
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50059	170	parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	170	-	-	-	Împădurită

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.311,029 687.396,058	2	433.313,321 687.391,716	4.91
2	433.313,321 687.391,716	3	433.325,82 687.369,404	25.574
3	433.325,82 687.369,404	4	433.330,482 687.373,102	5.951
4	433.330,482 687.373,102	5	433.318,039 687.395,865	25.942
5	433.318,039 687.395,865	1	433.311,029 687.396,058	7.013

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4115

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50059	1.758	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4115 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 171, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **ROMAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50059	1.758	parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.758	-	-	-	Împădurită

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.259,468 687.519,435	2	433.249,135 687.549,551	31.839
2	433.249,135 687.549,551	3	433.211,413 687.599,168	62.328
3	433.211,413 687.599,168	4	433.210,314 687.595,599	3.734
4	433.210,314 687.595,599	5	433.211,037 687.587,762	7.87
5	433.211,037 687.587,762	6	433.214,298 687.582,642	6.07

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	433.214,298 687.582,642	7	433.217,425 687.574,572	8.655
7	433.217,425 687.574,572	8	433.217,092 687.566,123	8.456
8	433.217,092 687.566,123	9	433.232,701 687.557,848	17.667
9	433.232,701 687.557,848	10	433.243,329 687.545,761	16.095
10	433.243,329 687.545,761	11	433.249,739 687.521,772	24.831
11	433.249,739 687.521,772	12	433.266,016 687.489,841	35.84
12	433.266,016 687.489,841	13	433.273,269 687.472,358	18.928
13	433.273,269 687.472,358	14	433.278,861 687.457,265	16.096
14	433.278,861 687.457,265	15	433.294,398 687.427,296	33.757
15	433.294,398 687.427,296	16	433.298,387 687.420,815	7.61
16	433.298,387 687.420,815	17	433.305,329 687.406,852	15.593
17	433.305,329 687.406,852	18	433.309,227 687.399,469	8.349
18	433.309,227 687.399,469	19	433.316,085 687.399,44	6.858
19	433.316,085 687.399,44	20	433.286,793 687.460,928	68.109
20	433.286,793 687.460,928	1	433.259,468 687.519,435	64.573

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4116

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50059	1.783	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4116 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 172, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **POPAN DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50059	1.783	parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.783	-	-	-	Împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.296,31 687.459,292	2	433.265,257 687.522,256	70.205
2	433.265,257 687.522,256	3	433.257,939 687.546,182	25.02
3	433.257,939 687.546,182	4	433.249,523 687.559,998	16.177
4	433.249,523 687.559,998	5	433.216,921 687.613,142	62.347
5	433.216,921 687.613,142	6	433.213,399 687.604,642	9.201

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	433.213,399 687.604,642	7	433.211,413 687.599,168	5.823
7	433.211,413 687.599,168	8	433.249,135 687.549,551	62.328
8	433.249,135 687.549,551	9	433.259,468 687.519,435	31.839
9	433.259,468 687.519,435	10	433.286,793 687.460,928	64.573
10	433.286,793 687.460,928	11	433.316,085 687.399,44	68.109
11	433.316,085 687.399,44	12	433.323,066 687.399,249	6.984
12	433.323,066 687.399,249	13	433.321,019 687.403,048	4.315
13	433.321,019 687.403,048	14	433.308,706 687.432,059	31.516
14	433.308,706 687.432,059	1	433.296,31 687.459,292	29.922

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4117

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50059	141	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4117 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 173, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **POPAN DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

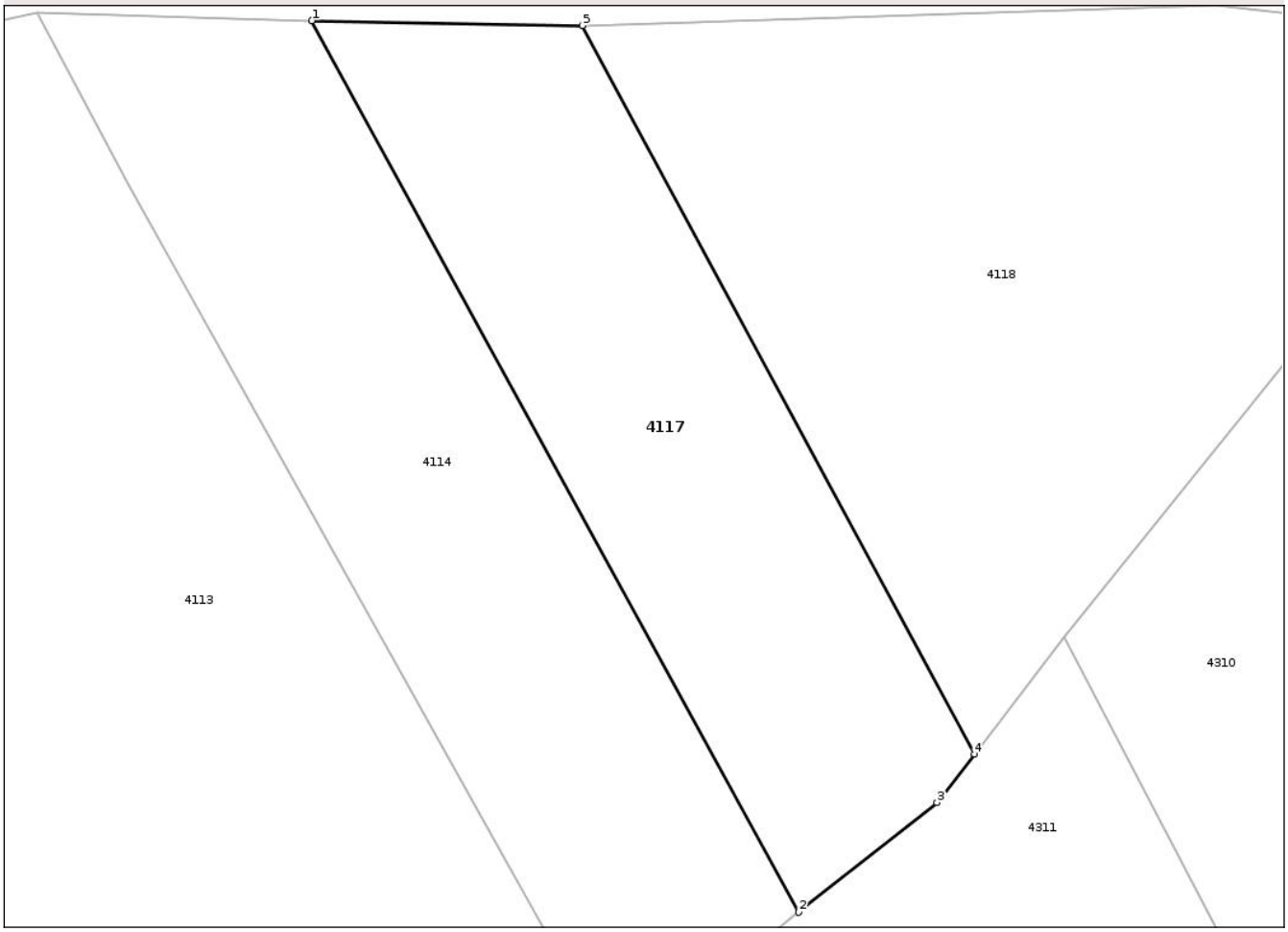
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50059	141	parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	141	-	-	-	Împădurită

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.318,039 687.395,865	2	433.330,482 687.373,102	25.942
2	433.330,482 687.373,102	3	433.334,02 687.375,897	4.509
3	433.334,02 687.375,897	4	433.334,973 687.377,141	1.567
4	433.334,973 687.377,141	5	433.324,954 687.395,743	21.129
5	433.324,954 687.395,743	1	433.318,039 687.395,865	6.916

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4118

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50059	220	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4118 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 174, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **DOLCA AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

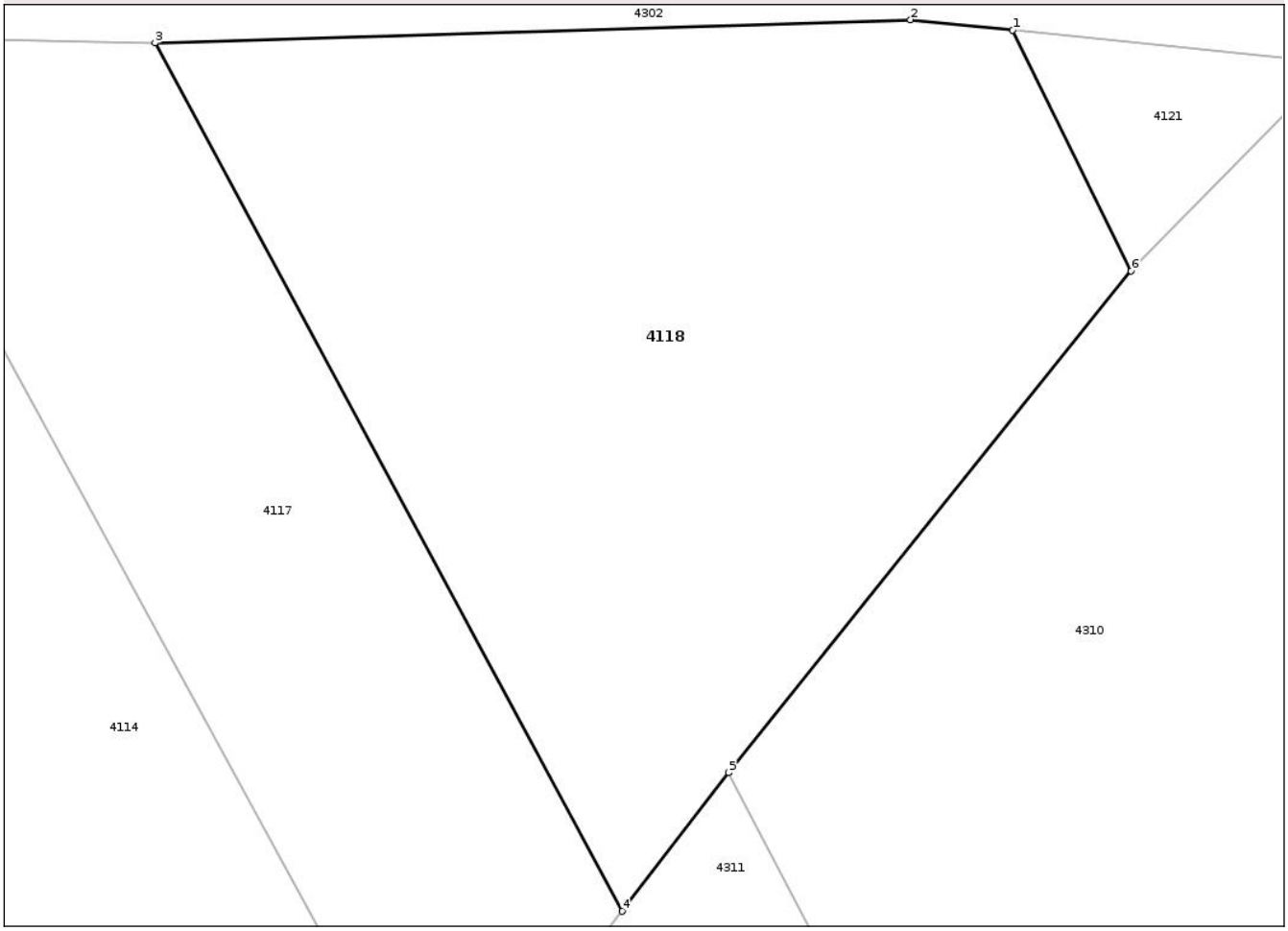
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50059	220	parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	220	-	-	-	Împădurită

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.343,353 687.396,02	2	433.341,161 687.396,242	2.203
2	433.341,161 687.396,242	3	433.324,954 687.395,743	16.215
3	433.324,954 687.395,743	4	433.334,973 687.377,141	21.129
4	433.334,973 687.377,141	5	433.337,257 687.380,113	3.748
5	433.337,257 687.380,113	6	433.345,896 687.390,857	13.786

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	433.345,896 687.390,857	1	433.343,353 687.396,02	5.755

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4119

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50059	3.796	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4119 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 175, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **DOLCA AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50059	3.796	parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.796	-	-	-	Împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.287,834 687.513,459	2	433.281,793 687.525,199	13.203
3	433.265,969 687.558,882	4	433.257,765 687.572,087	15.546
5	433.246,975 687.591,831	6	433.240,128 687.606,521	16.207
7	433.226,097 687.629,289	8	433.223,566 687.632,505	4.093
9	433.222,185 687.629,344	10	433.219,835 687.622,96	6.803

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	433.281,793 687.525,199	3	433.265,969 687.558,882	37.215
4	433.257,765 687.572,087	5	433.246,975 687.591,831	22.5
6	433.240,128 687.606,521	7	433.226,097 687.629,289	26.744
8	433.223,566 687.632,505	9	433.222,185 687.629,344	3.45
10	433.219,835 687.622,96	11	433.219,35 687.617,338	5.643

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	433.219,35 687.617,338	12	433.216,921 687.613,142	4.848
13	433.249,523 687.559,998	14	433.257,939 687.546,182	16.177
15	433.265,257 687.522,256	16	433.296,31 687.459,292	70.205
17	433.308,706 687.432,059	18	433.321,019 687.403,048	31.516
19	433.323,066 687.399,249	20	433.341,505 687.399,775	18.447
21	433.332,272 687.418,524	22	433.326,643 687.429,115	11.994
23	433.296,147 687.494,549	1	433.287,834 687.513,459	20.657

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	433.216,921 687.613,142	13	433.249,523 687.559,998	62.347
14	433.257,939 687.546,182	15	433.265,257 687.522,256	25.02
16	433.296,31 687.459,292	17	433.308,706 687.432,059	29.922
18	433.321,019 687.403,048	19	433.323,066 687.399,249	4.315
20	433.341,505 687.399,775	21	433.332,272 687.418,524	20.899
22	433.326,643 687.429,115	23	433.296,147 687.494,549	72.192

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4120

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Nr. 198, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50059	6.384	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Botiza, Nr. 198, Jud. Maramures	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:254 mp; Casă de locuit, P+E+M.
A1.2		Loc. Botiza, Nr. 198, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Casă de locuit, P.
A1.3		Loc. Botiza, Nr. 198, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:280 mp; Construcție anexă, P+M.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4120 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 176, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **CONTA IOAN-MARCEL**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CONTA IOAN-MARCEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50059	6.384	parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.236	-	-	-	
2	arabil	DA	600	-	-	-	
3	faneata	DA	4.548	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:254 mp; Casă de locuit, P+E+M.
A1.2		constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Casă de locuit, P.
A1.3		constructii anexa	140	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:280 mp; Construcţie anexă, P+M.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.282,843 687.632,812	2	433.269,104 687.666,741	36.605
3	433.267,173 687.672,769	4	433.264,225 687.671,681	3.142
5	433.257,254 687.670,652	6	433.247,487 687.667,166	10.37
7	433.244,69 687.666,059	8	433.241,446 687.663,736	3.99
9	433.238,027 687.660,29	10	433.234,961 687.656,048	5.234
11	433.231,129 687.648,629	12	433.227,497 687.640,887	8.552
13	433.223,566 687.632,505	14	433.226,097 687.629,289	4.093
15	433.240,128 687.606,521	16	433.246,975 687.591,831	16.207
17	433.257,765 687.572,087	18	433.265,969 687.558,882	15.546
19	433.281,793 687.525,199	20	433.287,834 687.513,459	13.203
21	433.296,147 687.494,549	22	433.326,643 687.429,115	72.192
23	433.332,272 687.418,524	24	433.341,505 687.399,775	20.899
25	433.353,773 687.398,896	26	433.355,707 687.400,87	2.764
27	433.349,547 687.412,954	28	433.337,337 687.439,952	29.631
29	433.321,304 687.475,737	30	433.308,289 687.503,632	30.782
31	433.296,449 687.528,002	32	433.287,079 687.546,475	20.713
33	433.275,759 687.567,726	34	433.268,405 687.582,757	16.734
35	433.262,477 687.593,606	36	433.261,322 687.596,435	3.056
37	433.291,559 687.611,972	38	433.286,443 687.624,15	13.209

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	433.269,104 687.666,741	3	433.267,173 687.672,769	6.33
4	433.264,225 687.671,681	5	433.257,254 687.670,652	7.047
6	433.247,487 687.667,166	7	433.244,69 687.666,059	3.008
8	433.241,446 687.663,736	9	433.238,027 687.660,29	4.854
10	433.234,961 687.656,048	11	433.231,129 687.648,629	8.35
12	433.227,497 687.640,887	13	433.223,566 687.632,505	9.258
14	433.226,097 687.629,289	15	433.240,128 687.606,521	26.744
16	433.246,975 687.591,831	17	433.257,765 687.572,087	22.5
18	433.265,969 687.558,882	19	433.281,793 687.525,199	37.215
20	433.287,834 687.513,459	21	433.296,147 687.494,549	20.657
22	433.326,643 687.429,115	23	433.332,272 687.418,524	11.994
24	433.341,505 687.399,775	25	433.353,773 687.398,896	12.299
26	433.355,707 687.400,87	27	433.349,547 687.412,954	13.564
28	433.337,337 687.439,952	29	433.321,304 687.475,737	39.213
30	433.308,289 687.503,632	31	433.296,449 687.528,002	27.094
32	433.287,079 687.546,475	33	433.275,759 687.567,726	24.078
34	433.268,405 687.582,757	35	433.262,477 687.593,606	12.363
36	433.261,322 687.596,435	37	433.291,559 687.611,972	33.995
38	433.286,443 687.624,15	1	433.282,843 687.632,812	9.38

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4121

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50059	17	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4121 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 177, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **CONTA IOAN-MARCEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

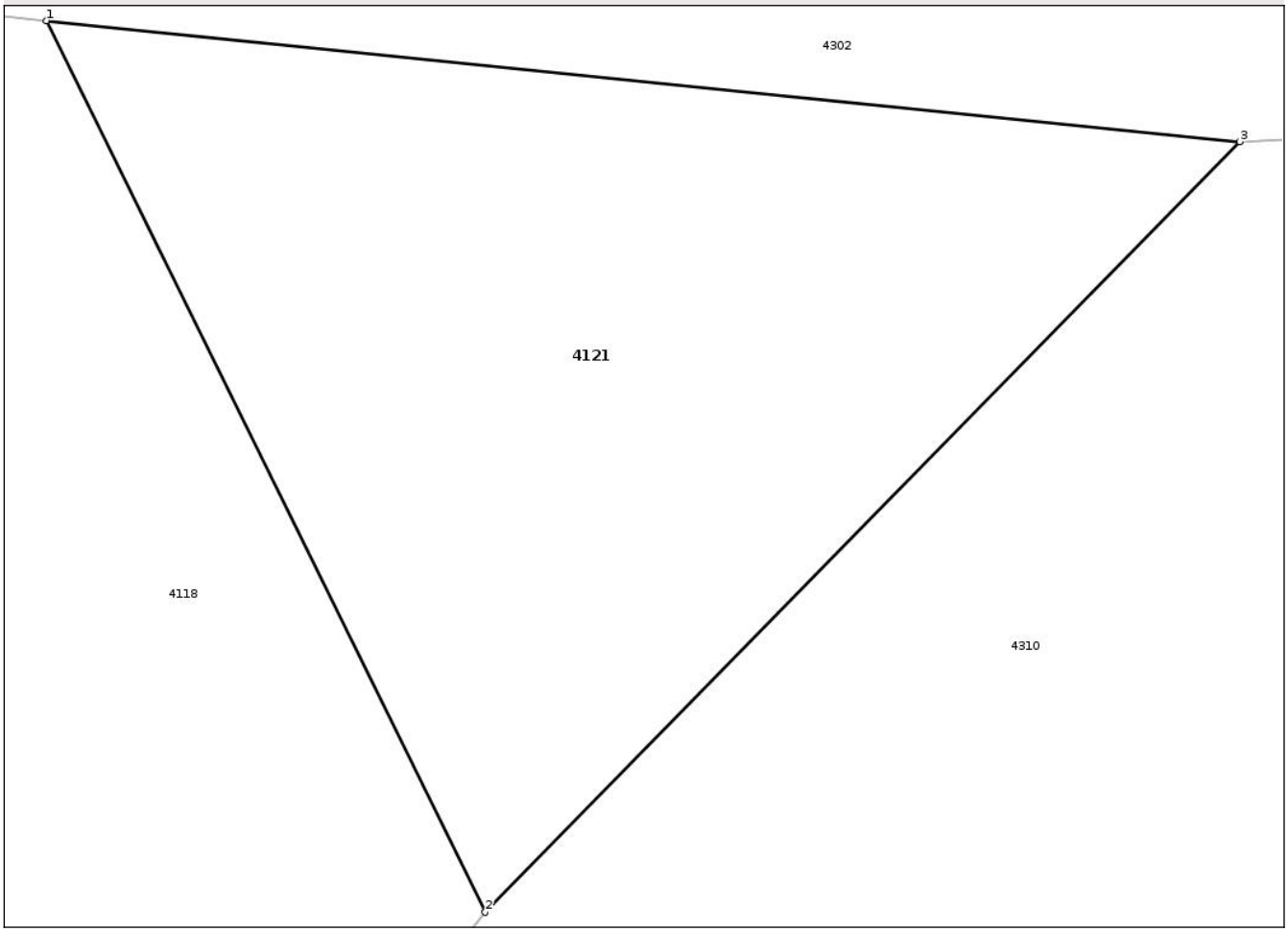
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50059	17	parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	17	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.343,353 687.396,02	2	433.345,896 687.390,857	5.755
2	433.345,896 687.390,857	3	433.350,269 687.395,32	6.248
3	433.350,269 687.395,32	1	433.343,353 687.396,02	6.951

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4122

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Acasă II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52501	20.093	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Botiza, Jud. Maramures, Acasă II	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Construcție Anexă.
A1.2		Loc. Botiza, Jud. Maramures, Acasă II	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Construcție Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4122 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEÎn baza art.13 alin.7 lit.a din legea 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOMȘA MIHAI-MUGUREL**, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52501 Botiza.	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TOMȘA MIHAI-MUGUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52501	20.093	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	421	-	-	-	
2	curti constructii	DA	19.272	-	-	-	
3	curti constructii	DA	400	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Construcţie Anexă.
A1.2		constructii anexa	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Construcţie Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.337,545 687.629,083	2	433.331,909 687.641,086	13.26
3	433.314,944 687.676,647	4	433.309,053 687.687,861	12.667
5	433.303,093 687.683,126	6	433.297,883 687.679,622	6.279
7	433.285,165 687.673,797	8	433.282,554 687.673,094	2.704
9	433.276,83 687.672,308	10	433.273,275 687.672,771	3.585
11	433.273,467 687.667,981	12	433.269,104 687.666,741	4.536
13	433.282,843 687.632,812	14	433.286,443 687.624,15	9.38
15	433.291,559 687.611,972	16	433.261,322 687.596,435	33.995
17	433.262,477 687.593,606	18	433.268,405 687.582,757	12.363
19	433.275,759 687.567,726	20	433.287,079 687.546,475	24.078
21	433.296,449 687.528,002	22	433.308,289 687.503,632	27.094
23	433.321,304 687.475,737	24	433.337,337 687.439,952	39.213
25	433.349,547 687.412,954	26	433.355,707 687.400,87	13.564
27	433.361,942 687.404,589	28	433.386,444 687.422,511	30.357
29	433.391,254 687.425,499	30	433.409,383 687.438,736	22.447
31	433.423,323 687.449,758	32	433.410,188 687.477,247	30.466
33	433.398,75 687.502,885	34	433.384,62 687.534,146	34.306
35	433.368,258 687.565,695	36	433.343,863 687.615,944	55.858

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	433.331,909 687.641,086	3	433.314,944 687.676,647	39.4
4	433.309,053 687.687,861	5	433.303,093 687.683,126	7.612
6	433.297,883 687.679,622	7	433.285,165 687.673,797	13.989
8	433.282,554 687.673,094	9	433.276,83 687.672,308	5.778
10	433.273,275 687.672,771	11	433.273,467 687.667,981	4.794
12	433.269,104 687.666,741	13	433.282,843 687.632,812	36.605
14	433.286,443 687.624,15	15	433.291,559 687.611,972	13.209
16	433.261,322 687.596,435	17	433.262,477 687.593,606	3.056
18	433.268,405 687.582,757	19	433.275,759 687.567,726	16.734
20	433.287,079 687.546,475	21	433.296,449 687.528,002	20.713
22	433.308,289 687.503,632	23	433.321,304 687.475,737	30.782
24	433.337,337 687.439,952	25	433.349,547 687.412,954	29.631
26	433.355,707 687.400,87	27	433.361,942 687.404,589	7.26
28	433.386,444 687.422,511	29	433.391,254 687.425,499	5.663
30	433.409,383 687.438,736	31	433.423,323 687.449,758	17.771
32	433.410,188 687.477,247	33	433.398,75 687.502,885	28.074
34	433.384,62 687.534,146	35	433.368,258 687.565,695	35.539
36	433.343,863 687.615,944	1	433.337,545 687.629,083	14.579

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4123

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Drumul Șesuri 1, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50059	29	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4123 / 25/05/2025		
Act Normativ nr. Hotararea nr. 934, din 29/08/2002 emis de Guvernul Romanie (Anexa nr. 22 - inventarul bunurilor care apartin domeniului public al Comunei Botiza, poziția 32, HCL nr. 18 din 23.07.2001; HCL nr. 27 din 22.05.2025 emis de Comuna Botiza.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BOTIZA**, CIF:3627196, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

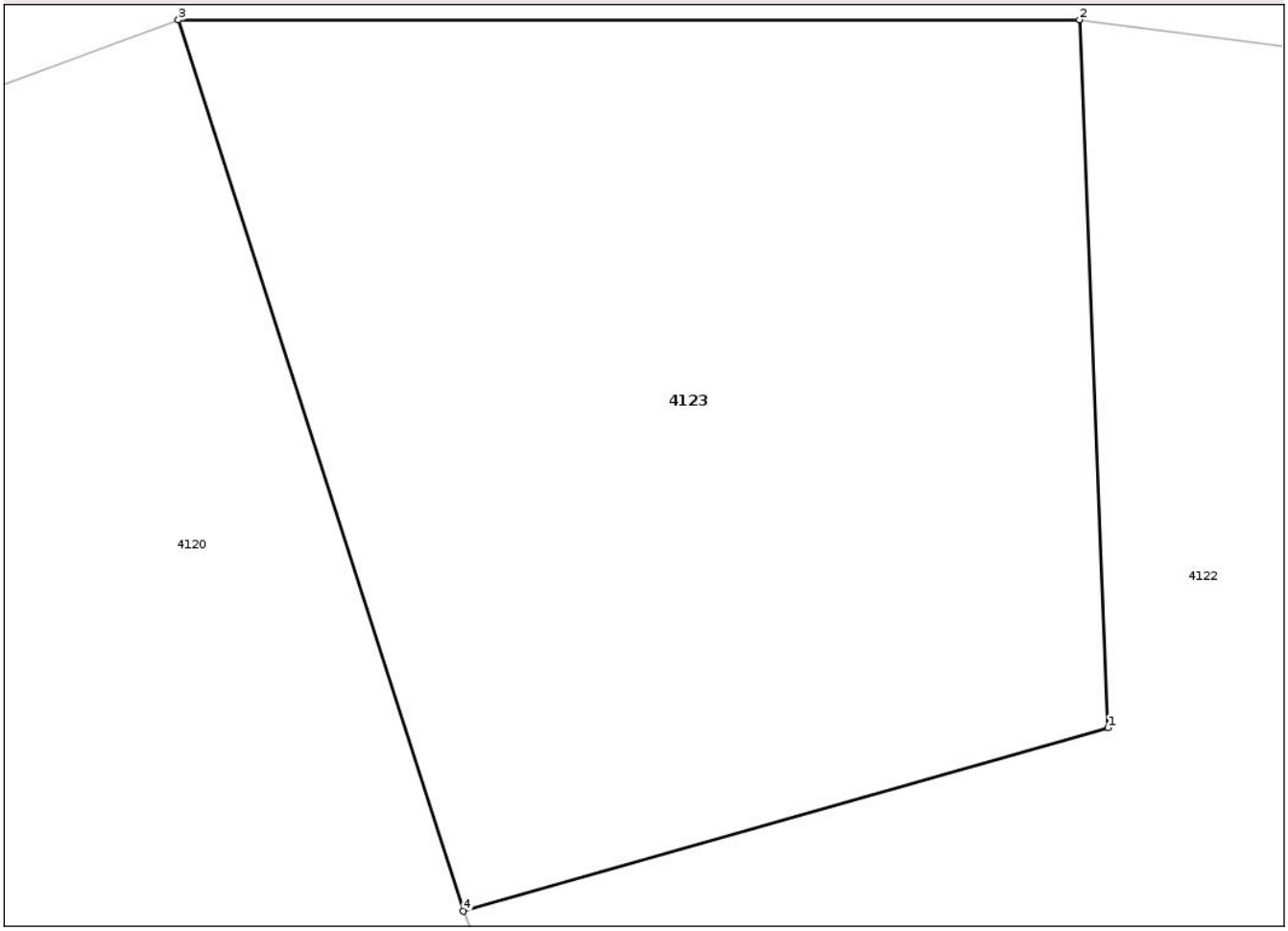
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50059	29	parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	29	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.273,467 687.667,981	2	433.273,275 687.672,771	4.794
2	433.273,275 687.672,771	3	433.267,173 687.672,769	6.102
3	433.267,173 687.672,769	4	433.269,104 687.666,741	6.33
4	433.269,104 687.666,741	1	433.273,467 687.667,981	4.536

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4124

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50059	11.902	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4124 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 178, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **PETREUȘ IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

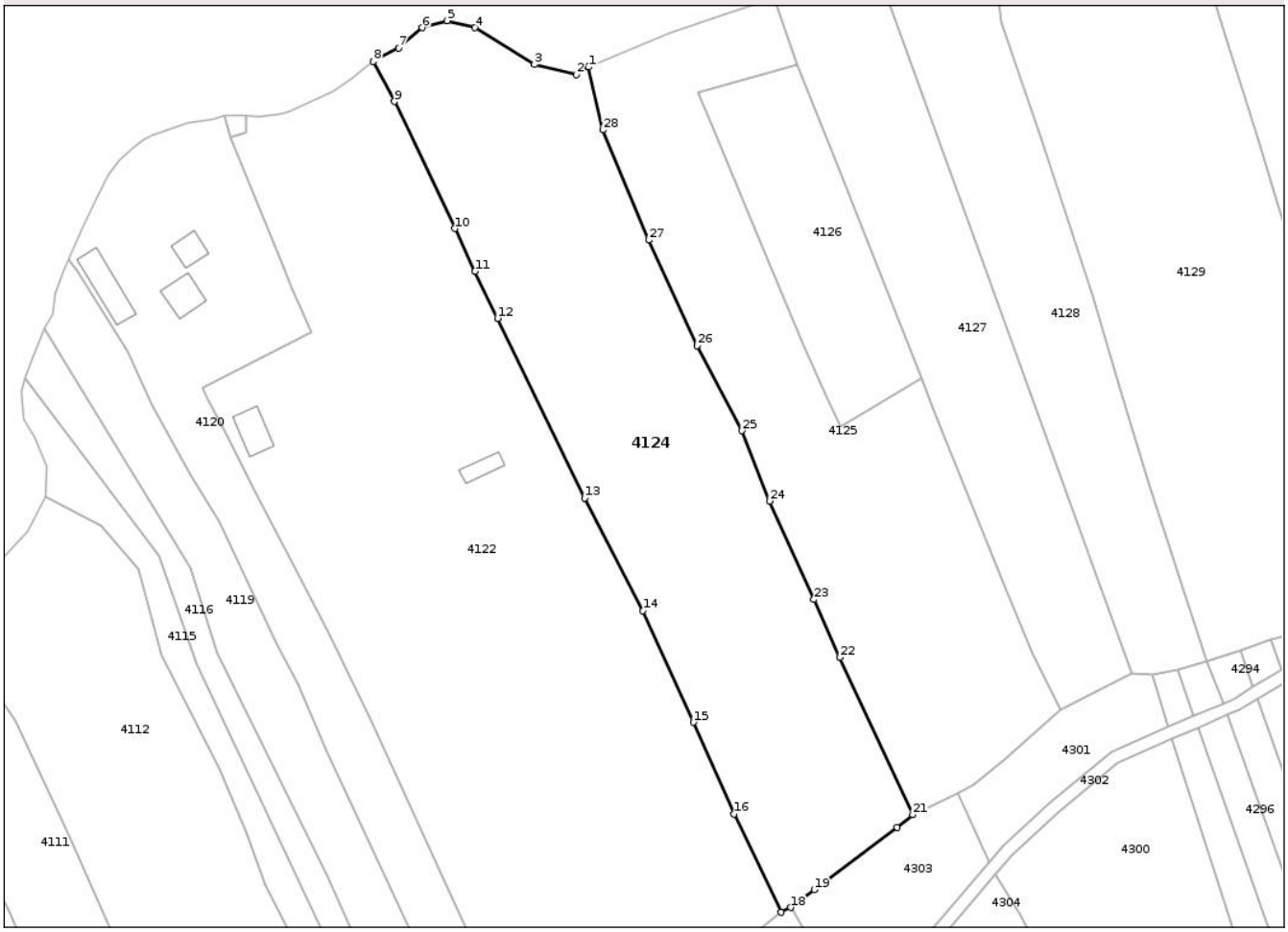
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50059	11.902	parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.980	-	-	-	
2	faneata	DA	7.922	-	-	-	Împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.369,386 687.686,308	2	433.365,941 687.684,207	4.035
3	433.354,177 687.686,985	4	433.337,481 687.697,287	19.619
5	433.329,71 687.699,253	6	433.322,753 687.697,287	7.229
7	433.316,224 687.691,572	8	433.309,053 687.687,861	8.074

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	433.365,941 687.684,207	3	433.354,177 687.686,985	12.088
4	433.337,481 687.697,287	5	433.329,71 687.699,253	8.016
6	433.322,753 687.697,287	7	433.316,224 687.691,572	8.677
8	433.309,053 687.687,861	9	433.314,944 687.676,647	12.667

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	433.314,944 687.676,647	10	433.331,909 687.641,086	39.4
11	433.337,545 687.629,083	12	433.343,863 687.615,944	14.579
13	433.368,258 687.565,695	14	433.384,62 687.534,146	35.539
15	433.398,75 687.502,885	16	433.410,188 687.477,247	28.074
17	433.423,323 687.449,758	18	433.425,955 687.451,067	2.94
19	433.432,585 687.456,046	20	433.455,831 687.473,468	29.05
21	433.460,214 687.477,063	22	433.439,782 687.521,051	48.502
23	433.432,496 687.537,279	24	433.420,06 687.564,826	30.224
25	433.412,351 687.584,524	26	433.399,707 687.608,344	26.968
27	433.386,277 687.637,873	28	433.373,376 687.668,678	33.397

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	433.331,909 687.641,086	11	433.337,545 687.629,083	13.26
12	433.343,863 687.615,944	13	433.368,258 687.565,695	55.858
14	433.384,62 687.534,146	15	433.398,75 687.502,885	34.306
16	433.410,188 687.477,247	17	433.423,323 687.449,758	30.466
18	433.425,955 687.451,067	19	433.432,585 687.456,046	8.291
20	433.455,831 687.473,468	21	433.460,214 687.477,063	5.669
22	433.439,782 687.521,051	23	433.432,496 687.537,279	17.789
24	433.420,06 687.564,826	25	433.412,351 687.584,524	21.153
26	433.399,707 687.608,344	27	433.386,277 687.637,873	32.44
28	433.373,376 687.668,678	1	433.369,386 687.686,308	18.076

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4125

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50059	9.192	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4125 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 179, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **DOLCA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

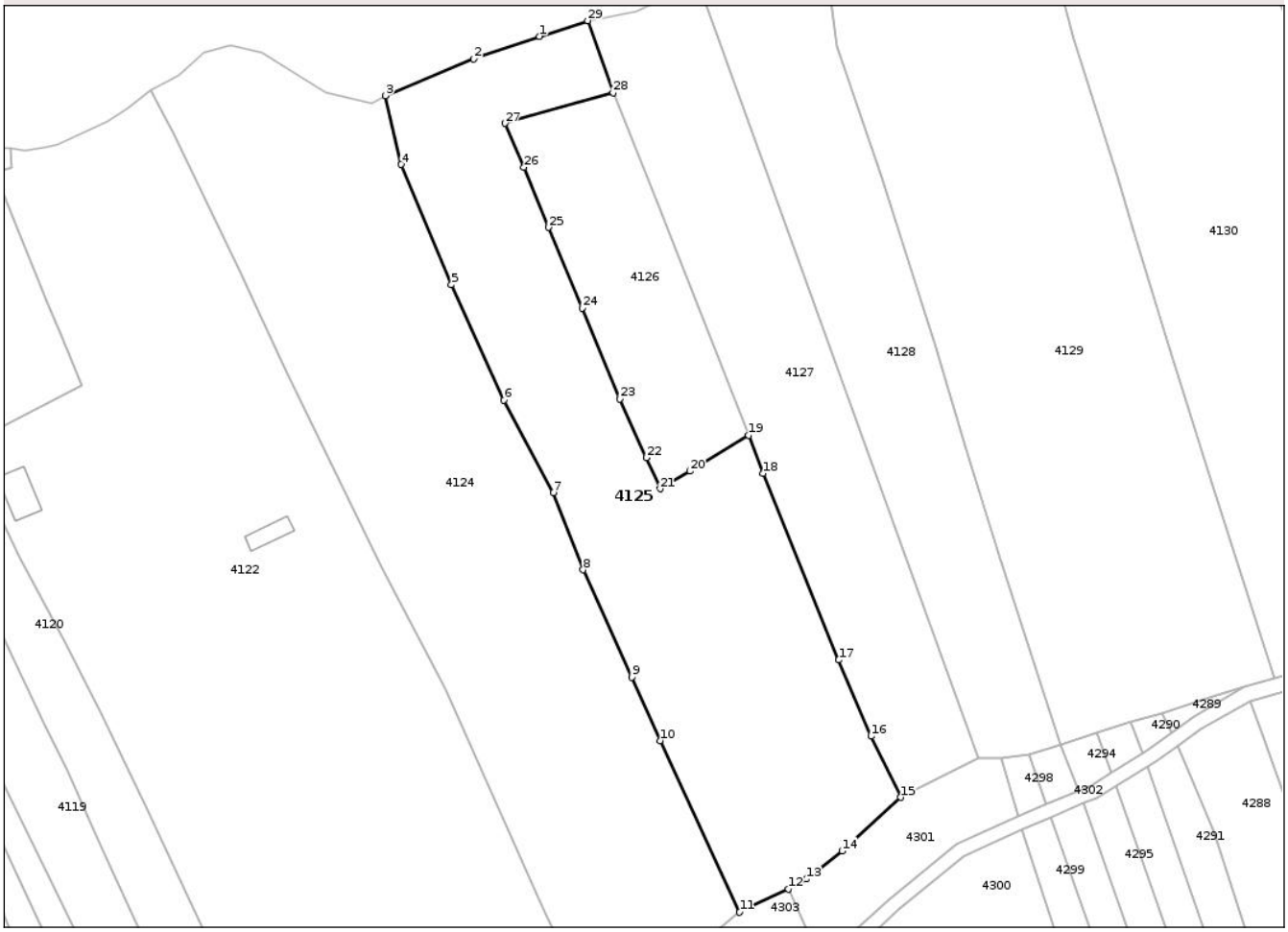
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50059	9.192	parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	9.192	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.408,821 687.701,497	2	433.391,976 687.695,768	17.793
3	433.369,386 687.686,308	4	433.373,376 687.668,678	18.076
5	433.386,277 687.637,873	6	433.399,707 687.608,344	32.44
7	433.412,351 687.584,524	8	433.420,06 687.564,826	21.153
9	433.432,496 687.537,279	10	433.439,782 687.521,051	17.789

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	433.391,976 687.695,768	3	433.369,386 687.686,308	24.491
4	433.373,376 687.668,678	5	433.386,277 687.637,873	33.397
6	433.399,707 687.608,344	7	433.412,351 687.584,524	26.968
8	433.420,06 687.564,826	9	433.432,496 687.537,279	30.224
10	433.439,782 687.521,051	11	433.460,214 687.477,063	48.502

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	433.460,214 687.477,063	12	433.472,7 687.483,058	13.851
13	433.477,326 687.485,551	14	433.486,521 687.492,762	11.685
15	433.501,495 687.506,488	16	433.493,936 687.522,172	17.411
17	433.485,613 687.541,697	18	433.466,237 687.589,527	51.606
19	433.462,552 687.599,286	20	433.447,497 687.590,065	17.654
21	433.439,824 687.585,592	22	433.436,298 687.593,538	8.693
23	433.429,421 687.608,557	24	433.419,792 687.631,913	25.263
25	433.411,177 687.652,564	26	433.404,886 687.667,954	16.626
27	433.400,057 687.679,251	28	433.427,734 687.687,088	28.765
29	433.421,245 687.705,534	1	433.408,821 687.701,497	13.063

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	433.472,7 687.483,058	13	433.477,326 687.485,551	5.255
14	433.486,521 687.492,762	15	433.501,495 687.506,488	20.313
16	433.493,936 687.522,172	17	433.485,613 687.541,697	21.225
18	433.466,237 687.589,527	19	433.462,552 687.599,286	10.432
20	433.447,497 687.590,065	21	433.439,824 687.585,592	8.882
22	433.436,298 687.593,538	23	433.429,421 687.608,557	16.519
24	433.419,792 687.631,913	25	433.411,177 687.652,564	22.376
26	433.404,886 687.667,954	27	433.400,057 687.679,251	12.286
28	433.427,734 687.687,088	29	433.421,245 687.705,534	19.554

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4126

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50059	2.732	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4126 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 180, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TRIFOI IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

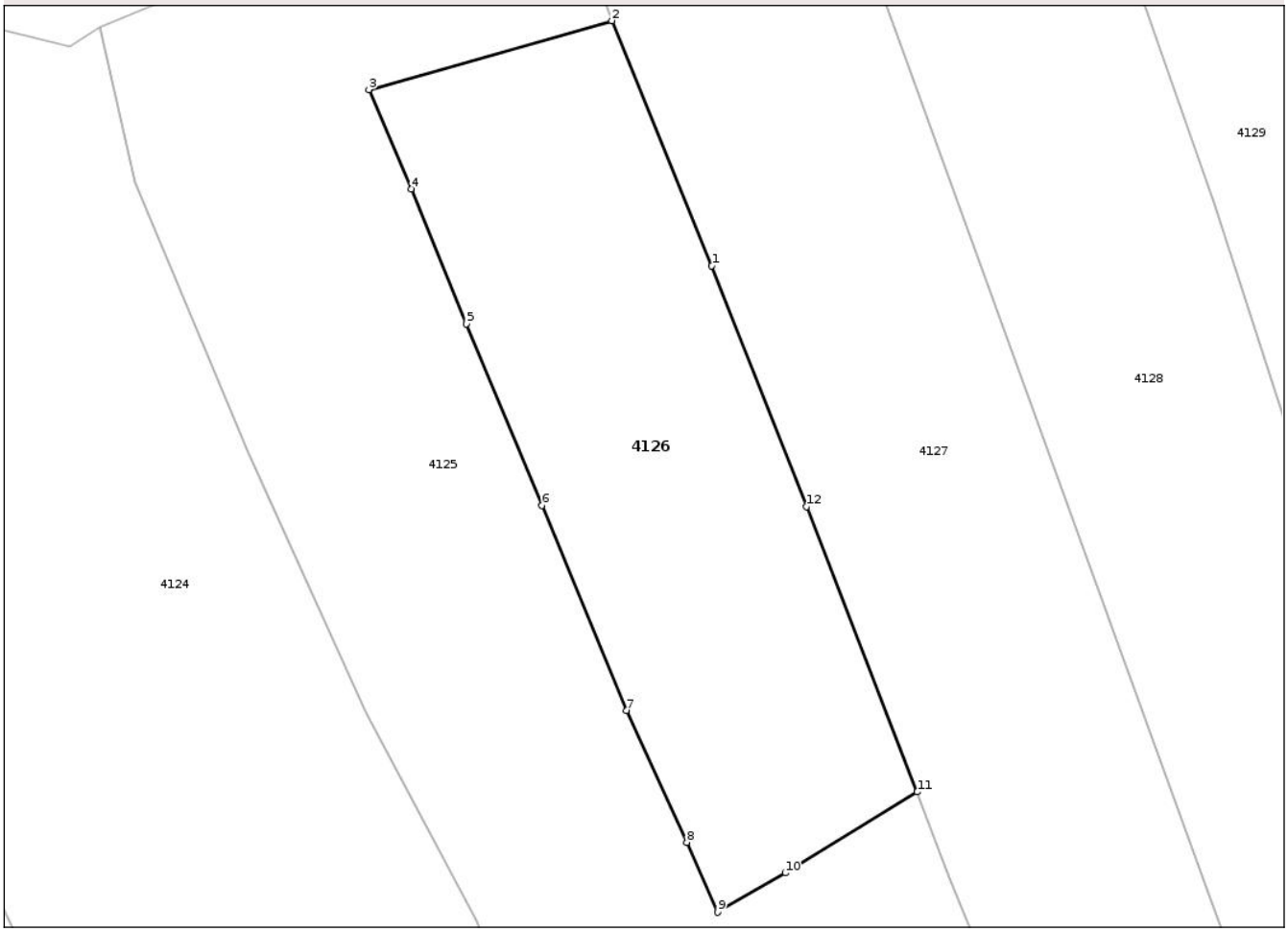
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50059	2.732	parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.732	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.439,134 687.659,165	2	433.427,734 687.687,088	30.16
2	433.427,734 687.687,088	3	433.400,057 687.679,251	28.765
3	433.400,057 687.679,251	4	433.404,886 687.667,954	12.286
4	433.404,886 687.667,954	5	433.411,177 687.652,564	16.626
5	433.411,177 687.652,564	6	433.419,792 687.631,913	22.376

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	433.419,792 687.631,913	7	433.429,421 687.608,557	25.263
7	433.429,421 687.608,557	8	433.436,298 687.593,538	16.519
8	433.436,298 687.593,538	9	433.439,824 687.585,592	8.693
9	433.439,824 687.585,592	10	433.447,497 687.590,065	8.882
10	433.447,497 687.590,065	11	433.462,552 687.599,286	17.654
11	433.462,552 687.599,286	12	433.449,931 687.631,748	34.829
12	433.449,931 687.631,748	1	433.439,134 687.659,165	29.466

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4127

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50059	5.769	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4127 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 181, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **CUPȘINAR IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50059	5.769	parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.580	-	-	-	
2	faneata	DA	2.189	-	-	-	Împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.433,643 687.707,771	2	433.421,245 687.705,534	12.598
2	433.421,245 687.705,534	3	433.427,734 687.687,088	19.554
3	433.427,734 687.687,088	4	433.439,134 687.659,165	30.16
4	433.439,134 687.659,165	5	433.449,931 687.631,748	29.466

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	433.449,931 687.631,748	6	433.462,552 687.599,286	34.829
6	433.462,552 687.599,286	7	433.466,237 687.589,527	10.432
7	433.466,237 687.589,527	8	433.485,613 687.541,697	51.606
8	433.485,613 687.541,697	9	433.493,936 687.522,172	21.225
9	433.493,936 687.522,172	10	433.501,495 687.506,488	17.411
10	433.501,495 687.506,488	11	433.521,542 687.516,558	22.434
11	433.521,542 687.516,558	12	433.449,382 687.715,583	211.703
12	433.449,382 687.715,583	1	433.433,643 687.707,771	17.571

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4128

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50059	5.578	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4128 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 182, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **CUPȘINAR VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50059	5.578	parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	5.578	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.510,759 687.621,842	2	433.496,329 687.666,364	46.802
2	433.496,329 687.666,364	3	433.485,095 687.698,809	34.335
3	433.485,095 687.698,809	4	433.481,266 687.727,791	29.234
4	433.481,266 687.727,791	5	433.474,178 687.728,31	7.107
5	433.474,178 687.728,31	6	433.463,916 687.725,986	10.522

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	433.463,916 687.725,986	7	433.449,382 687.715,583	17.873
7	433.449,382 687.715,583	8	433.521,542 687.516,558	211.703
8	433.521,542 687.516,558	9	433.527,383 687.516,403	5.843
9	433.527,383 687.516,403	10	433.534,379 687.517,545	7.089
10	433.534,379 687.517,545	11	433.542,526 687.520,103	8.539
11	433.542,526 687.520,103	12	433.526,799 687.568,691	51.07
12	433.526,799 687.568,691	13	433.518,058 687.596,64	29.284
13	433.518,058 687.596,64	1	433.510,759 687.621,842	26.238

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4129

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50059	12.013	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4129 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 183, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TRIFOI FLORIN-IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

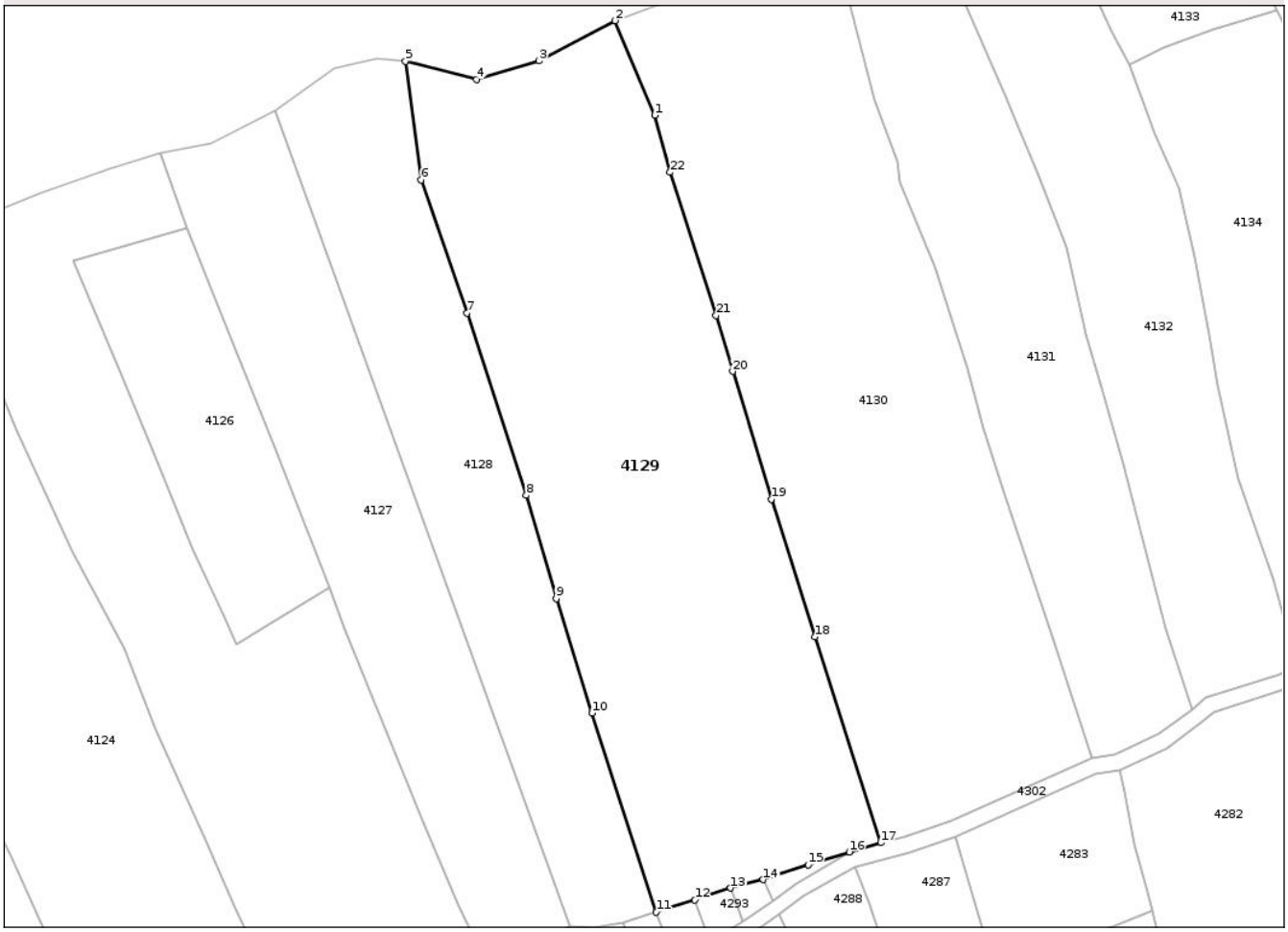
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50059	12.013	parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	12.013	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.542,108 687.714,62	2	433.532,483 687.737,688	24.995
3	433.513,866 687.727,841	4	433.498,605 687.723,346	15.909
5	433.481,266 687.727,791	6	433.485,095 687.698,809	29.234
7	433.496,329 687.666,364	8	433.510,759 687.621,842	46.802
9	433.518,058 687.596,64	10	433.526,799 687.568,691	29.284

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	433.532,483 687.737,688	3	433.513,866 687.727,841	21.061
4	433.498,605 687.723,346	5	433.481,266 687.727,791	17.9
6	433.485,095 687.698,809	7	433.496,329 687.666,364	34.335
8	433.510,759 687.621,842	9	433.518,058 687.596,64	26.238
10	433.526,799 687.568,691	11	433.542,526 687.520,103	51.07

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	433.542,526 687.520,103	12	433.551,929 687.523,144	9.883
13	433.560,675 687.525,982	14	433.568,613 687.528,033	8.199
15	433.579,649 687.531,697	16	433.589,671 687.534,793	10.489
17	433.597,311 687.537,047	18	433.581,319 687.587,34	52.774
19	433.570,618 687.620,891	20	433.561,15 687.652,097	32.611
21	433.557,138 687.665,716	22	433.545,88 687.700,693	36.744

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	433.551,929 687.523,144	13	433.560,675 687.525,982	9.195
14	433.568,613 687.528,033	15	433.579,649 687.531,697	11.628
16	433.589,671 687.534,793	17	433.597,311 687.537,047	7.966
18	433.581,319 687.587,34	19	433.570,618 687.620,891	35.216
20	433.561,15 687.652,097	21	433.557,138 687.665,716	14.198
22	433.545,88 687.700,693	1	433.542,108 687.714,62	14.429

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4130

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50059	11.515	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4130 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 184, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **SIDĂU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50059	11.515	parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	11.515	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.595,823 687.718,415	2	433.585,765 687.757,539	40.396
3	433.567,468 687.751,332	4	433.546,572 687.742,823	22.562
5	433.532,483 687.737,688	6	433.542,108 687.714,62	24.995
7	433.545,88 687.700,693	8	433.557,138 687.665,716	36.744
9	433.561,15 687.652,097	10	433.570,618 687.620,891	32.611

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	433.585,765 687.757,539	3	433.567,468 687.751,332	19.321
4	433.546,572 687.742,823	5	433.532,483 687.737,688	14.996
6	433.542,108 687.714,62	7	433.545,88 687.700,693	14.429
8	433.557,138 687.665,716	9	433.561,15 687.652,097	14.198
10	433.570,618 687.620,891	11	433.581,319 687.587,34	35.216

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	433.581,319 687.587,34	12	433.597,311 687.537,047	52.774
13	433.603,148 687.538,643	14	433.614,495 687.542,469	11.975
15	433.648,84 687.557,739	16	433.639,785 687.585,73	29.419
17	433.627,486 687.622,727	18	433.622,421 687.638,32	16.395
19	433.618,611 687.652,792	20	433.610,496 687.677,531	26.036
21	433.602,121 687.698,297	22	433.601,308 687.703,434	5.201

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	433.597,311 687.537,047	13	433.603,148 687.538,643	6.051
14	433.614,495 687.542,469	15	433.648,84 687.557,739	37.587
16	433.639,785 687.585,73	17	433.627,486 687.622,727	38.988
18	433.622,421 687.638,32	19	433.618,611 687.652,792	14.965
20	433.610,496 687.677,531	21	433.602,121 687.698,297	22.391
22	433.601,308 687.703,434	1	433.595,823 687.718,415	15.954

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4131

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50059	6.236	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4131 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 185, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **SIDĂU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50059	6.236	parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	6.236	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.654,684 687.558,699	2	433.665,264 687.563,652	11.682
3	433.673,47 687.569,588	4	433.666,919 687.589,404	20.871
5	433.662,011 687.608,888	6	433.656,666 687.629,525	21.318
7	433.651,448 687.648,21	8	433.647,576 687.661,23	13.584
9	433.642,656 687.682,288	10	433.635,999 687.699,88	18.809

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	433.665,264 687.563,652	3	433.673,47 687.569,588	10.128
4	433.666,919 687.589,404	5	433.662,011 687.608,888	20.093
6	433.656,666 687.629,525	7	433.651,448 687.648,21	19.4
8	433.647,576 687.661,23	9	433.642,656 687.682,288	21.625
10	433.635,999 687.699,88	11	433.627,587 687.719,7	21.531

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	433.627,587 687.719,7	12	433.616,477 687.745,337	27.941
13	433.614,005 687.753,1	14	433.610,523 687.775,658	22.825
15	433.601,995 687.767,362	16	433.585,765 687.757,539	18.971
17	433.595,823 687.718,415	18	433.601,308 687.703,434	15.954
19	433.602,121 687.698,297	20	433.610,496 687.677,531	22.391
21	433.618,611 687.652,792	22	433.622,421 687.638,32	14.965
23	433.627,486 687.622,727	24	433.639,785 687.585,73	38.988
25	433.648,84 687.557,739	1	433.654,684 687.558,699	5.922

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	433.616,477 687.745,337	13	433.614,005 687.753,1	8.147
14	433.610,523 687.775,658	15	433.601,995 687.767,362	11.897
16	433.585,765 687.757,539	17	433.595,823 687.718,415	40.396
18	433.601,308 687.703,434	19	433.602,121 687.698,297	5.201
20	433.610,496 687.677,531	21	433.618,611 687.652,792	26.036
22	433.622,421 687.638,32	23	433.627,486 687.622,727	16.395
24	433.639,785 687.585,73	25	433.648,84 687.557,739	29.419

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4132

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50059	6.284	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4132 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 186, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TRIFOI MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50059	6.284	parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	6.284	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.699,001 687.580,261	2	433.698,608 687.582,166	1.945
3	433.693,203 687.601,343	4	433.684,821 687.625,98	26.024
5	433.679,604 687.648,735	6	433.677,722 687.661,072	12.48
7	433.673,971 687.680,114	8	433.670,11 687.696,79	17.117
9	433.664,269 687.709,974	10	433.658,067 687.726,847	17.977

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	433.698,608 687.582,166	3	433.693,203 687.601,343	19.924
4	433.684,821 687.625,98	5	433.679,604 687.648,735	23.345
6	433.677,722 687.661,072	7	433.673,971 687.680,114	19.408
8	433.670,11 687.696,79	9	433.664,269 687.709,974	14.42
10	433.658,067 687.726,847	11	433.653,719 687.735,091	9.32

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	433.653,719 687.735,091	12	433.648,79 687.746,102	12.064
13	433.642,963 687.757,243	14	433.637,624 687.779,865	23.243
15	433.634,341 687.790,292	16	433.620,546 687.783,094	15.56
17	433.610,523 687.775,658	18	433.614,005 687.753,1	22.825
19	433.616,477 687.745,337	20	433.627,587 687.719,7	27.941
21	433.635,999 687.699,88	22	433.642,656 687.682,288	18.809
23	433.647,576 687.661,23	24	433.651,448 687.648,21	13.584
25	433.656,666 687.629,525	26	433.662,011 687.608,888	21.318
27	433.666,919 687.589,404	28	433.673,47 687.569,588	20.871
29	433.676,855 687.572,512	30	433.694,695 687.578,189	18.721

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	433.648,79 687.746,102	13	433.642,963 687.757,243	12.573
14	433.637,624 687.779,865	15	433.634,341 687.790,292	10.932
16	433.620,546 687.783,094	17	433.610,523 687.775,658	12.48
18	433.614,005 687.753,1	19	433.616,477 687.745,337	8.147
20	433.627,587 687.719,7	21	433.635,999 687.699,88	21.531
22	433.642,656 687.682,288	23	433.647,576 687.661,23	21.625
24	433.651,448 687.648,21	25	433.656,666 687.629,525	19.4
26	433.662,011 687.608,888	27	433.666,919 687.589,404	20.093
28	433.673,47 687.569,588	29	433.676,855 687.572,512	4.473
30	433.694,695 687.578,189	1	433.699,001 687.580,261	4.779

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4133

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50059	2.679	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4133 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 187, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TRIFOI LIVIU-ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

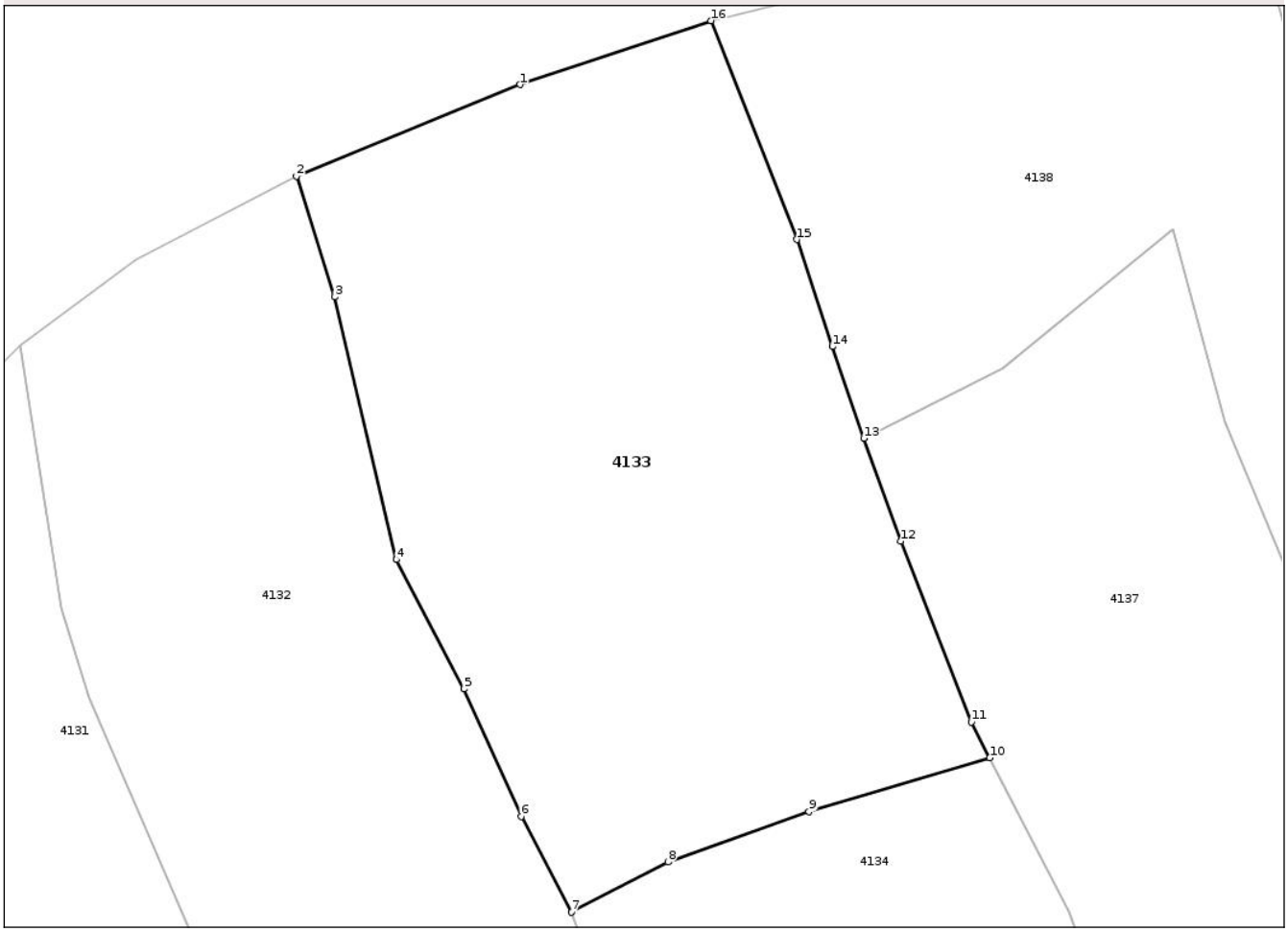
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50059	2.679	parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.679	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.653,62 687.798,181	2	433.634,341 687.790,292	20.831
2	433.634,341 687.790,292	3	433.637,624 687.779,865	10.932
3	433.637,624 687.779,865	4	433.642,963 687.757,243	23.243
4	433.642,963 687.757,243	5	433.648,79 687.746,102	12.573
5	433.648,79 687.746,102	6	433.653,719 687.735,091	12.064

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	433.653,719 687.735,091	7	433.658,067 687.726,847	9.32
7	433.658,067 687.726,847	8	433.666,386 687.731,174	9.377
8	433.666,386 687.731,174	9	433.678,551 687.735,51	12.915
9	433.678,551 687.735,51	10	433.694,156 687.740,15	16.28
10	433.694,156 687.740,15	11	433.692,562 687.743,22	3.459
11	433.692,562 687.743,22	12	433.686,455 687.758,828	16.76
12	433.686,455 687.758,828	13	433.683,289 687.767,692	9.412
13	433.683,289 687.767,692	14	433.680,571 687.775,599	8.361
14	433.680,571 687.775,599	15	433.677,51 687.784,819	9.715
15	433.677,51 687.784,819	16	433.670,102 687.803,678	20.262
16	433.670,102 687.803,678	1	433.653,62 687.798,181	17.375

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4134

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50059	6.672	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4134 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 188, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **DOLCA FLOARE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50059	6.672	parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	6.672	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.701,026 687.726,914	2	433.694,156 687.740,15	14.913
3	433.678,551 687.735,51	4	433.666,386 687.731,174	12.915
5	433.658,067 687.726,847	6	433.664,269 687.709,974	17.977
7	433.670,11 687.696,79	8	433.673,971 687.680,114	17.117
9	433.677,722 687.661,072	10	433.679,604 687.648,735	12.48

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	433.694,156 687.740,15	3	433.678,551 687.735,51	16.28
4	433.666,386 687.731,174	5	433.658,067 687.726,847	9.377
6	433.664,269 687.709,974	7	433.670,11 687.696,79	14.42
8	433.673,971 687.680,114	9	433.677,722 687.661,072	19.408
10	433.679,604 687.648,735	11	433.684,821 687.625,98	23.345

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	433.684,821 687.625,98	12	433.693,203 687.601,343	26.024
13	433.698,608 687.582,166	14	433.706,003 687.584,132	7.652
15	433.713,662 687.586,836	16	433.721,612 687.588,874	8.207
17	433.735,236 687.593,203	18	433.738,72 687.593,386	3.489
19	433.743,29 687.595,19	20	433.743,7 687.595,364	0.445
21	433.743,564 687.596,22	22	433.741,379 687.610,013	13.965
23	433.735,429 687.626,946	24	433.729,626 687.640,917	15.128
25	433.724,684 687.657,66	26	433.719,681 687.669,405	12.766
27	433.709,978 687.699,395	28	433.706,595 687.711,674	12.737

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	433.693,203 687.601,343	13	433.698,608 687.582,166	19.924
14	433.706,003 687.584,132	15	433.713,662 687.586,836	8.122
16	433.721,612 687.588,874	17	433.735,236 687.593,203	14.295
18	433.738,72 687.593,386	19	433.743,29 687.595,19	4.913
20	433.743,7 687.595,364	21	433.743,564 687.596,22	0.867
22	433.741,379 687.610,013	23	433.735,429 687.626,946	17.948
24	433.729,626 687.640,917	25	433.724,684 687.657,66	17.457
26	433.719,681 687.669,405	27	433.709,978 687.699,395	31.521
28	433.706,595 687.711,674	1	433.701,026 687.726,914	16.226

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4135

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50059	1.273	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4135 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 189, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **DOLCA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

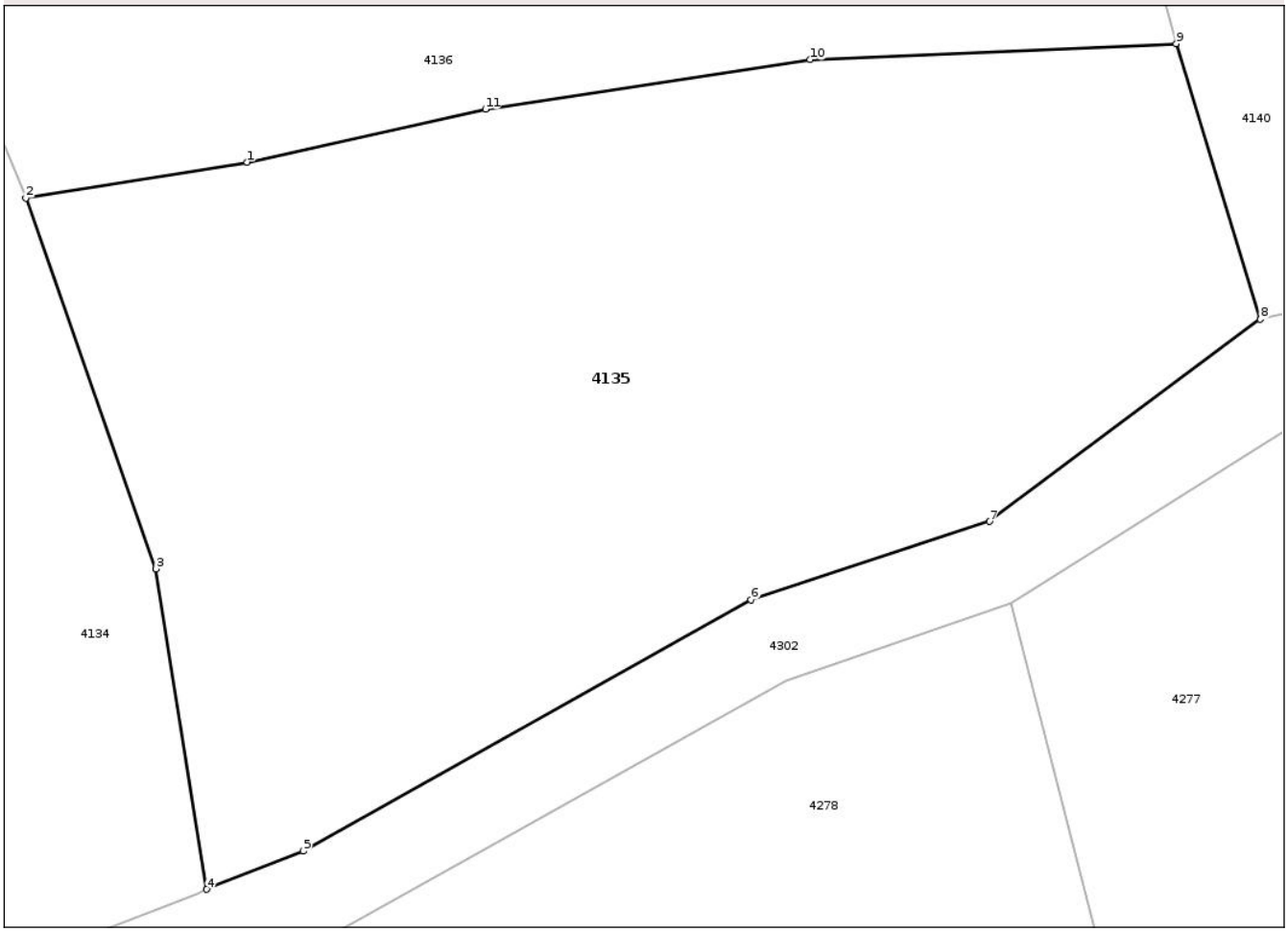
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50059	1.273	parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.273	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.745,552 687.628,588	2	433.735,429 687.626,946	10.255
2	433.735,429 687.626,946	3	433.741,379 687.610,013	17.948
3	433.741,379 687.610,013	4	433.743,7 687.595,364	14.832
4	433.743,7 687.595,364	5	433.748,107 687.597,114	4.742
5	433.748,107 687.597,114	6	433.768,599 687.608,595	23.489

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	433.768,599 687.608,595	7	433.779,496 687.612,175	11.47
7	433.779,496 687.612,175	8	433.791,886 687.621,413	15.455
8	433.791,886 687.621,413	9	433.788,041 687.634,008	13.169
9	433.788,041 687.634,008	10	433.771,301 687.633,273	16.756
10	433.771,301 687.633,273	11	433.756,447 687.631,006	15.026
11	433.756,447 687.631,006	1	433.745,552 687.628,588	11.16

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4136

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50059	4.125	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4136 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 190, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **SIDĂU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

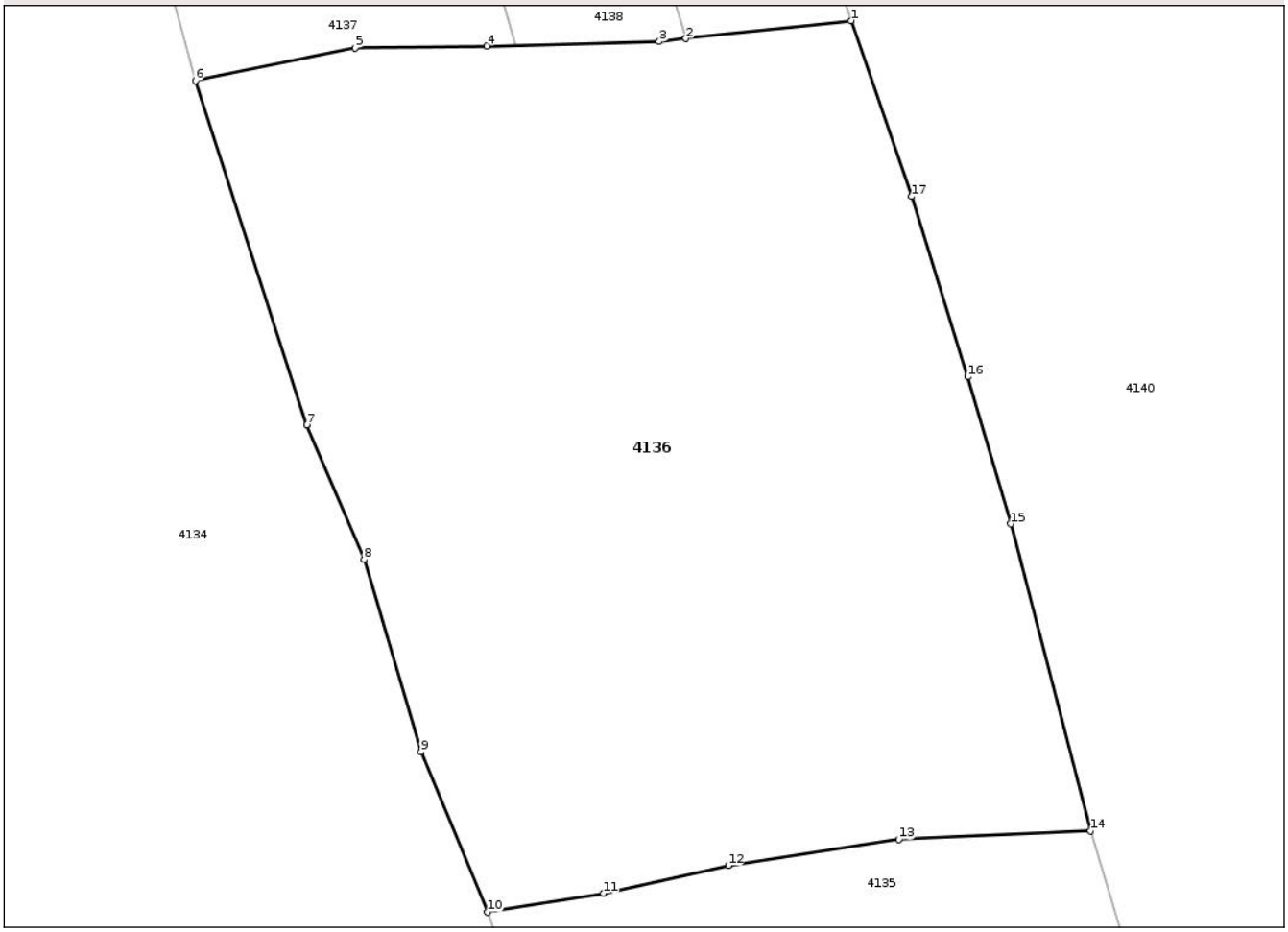
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50059	4.125	parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	4.125	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.767,154 687.704,607	2	433.752,749 687.703,05	14.489
2	433.752,749 687.703,05	3	433.750,427 687.702,78	2.338
3	433.750,427 687.702,78	4	433.735,388 687.702,409	15.044
4	433.735,388 687.702,409	5	433.723,878 687.702,223	11.512
5	433.723,878 687.702,223	6	433.709,978 687.699,395	14.185

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	433.709,978 687.699,395	7	433.719,681 687.669,405	31.521
7	433.719,681 687.669,405	8	433.724,684 687.657,66	12.766
8	433.724,684 687.657,66	9	433.729,626 687.640,917	17.457
9	433.729,626 687.640,917	10	433.735,429 687.626,946	15.128
10	433.735,429 687.626,946	11	433.745,552 687.628,588	10.255
11	433.745,552 687.628,588	12	433.756,447 687.631,006	11.16
12	433.756,447 687.631,006	13	433.771,301 687.633,273	15.026
13	433.771,301 687.633,273	14	433.788,041 687.634,008	16.756
14	433.788,041 687.634,008	15	433.781,092 687.660,771	27.65
15	433.781,092 687.660,771	16	433.777,33 687.673,589	13.359
16	433.777,33 687.673,589	17	433.772,416 687.689,287	16.449
17	433.772,416 687.689,287	1	433.767,154 687.704,607	16.198

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4137

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50059	2.293	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4137 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 191, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **PETREUȘ PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

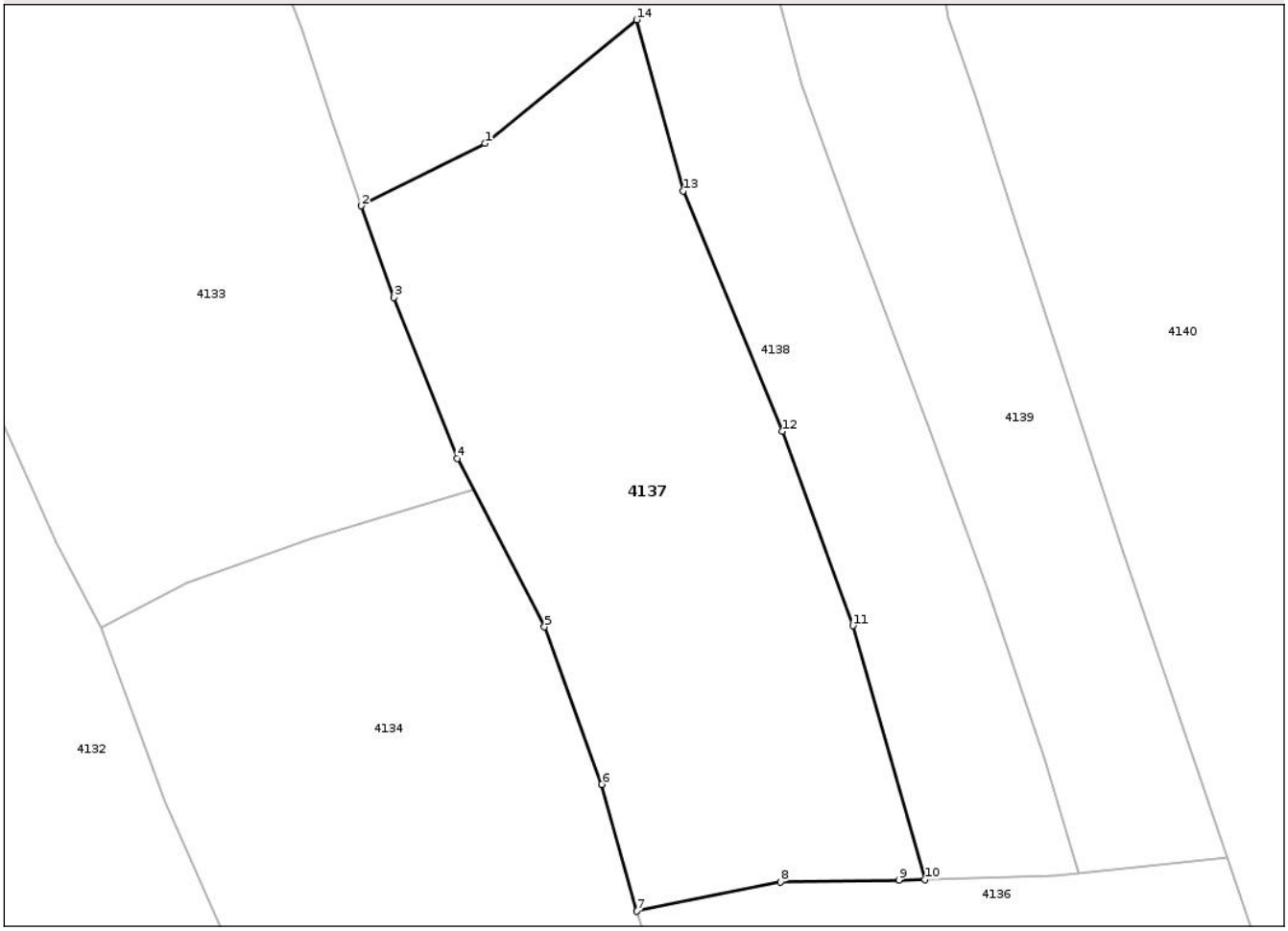
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50059	2.293	parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.293	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.695,271 687.773,729	2	433.683,289 687.767,692	13.417
2	433.683,289 687.767,692	3	433.686,455 687.758,828	9.412
3	433.686,455 687.758,828	4	433.692,562 687.743,22	16.76
4	433.692,562 687.743,22	5	433.701,026 687.726,914	18.372
5	433.701,026 687.726,914	6	433.706,595 687.711,674	16.226

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	433.706,595 687.711,674	7	433.709,978 687.699,395	12.737
7	433.709,978 687.699,395	8	433.723,878 687.702,223	14.185
8	433.723,878 687.702,223	9	433.735,388 687.702,409	11.512
9	433.735,388 687.702,409	10	433.737,871 687.702,47	2.484
10	433.737,871 687.702,47	11	433.730,922 687.727,034	25.528
11	433.730,922 687.727,034	12	433.724,069 687.745,854	20.029
12	433.724,069 687.745,854	13	433.714,468 687.769,141	25.189
13	433.714,468 687.769,141	14	433.709,937 687.785,7	17.168
14	433.709,937 687.785,7	1	433.695,271 687.773,729	18.931

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4138

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50059	2.652	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4138 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 192, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TOMȘA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50059	2.652	parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.652	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.705,749 687.811,342	2	433.695,617 687.810,04	10.215
3	433.670,102 687.803,678	4	433.677,51 687.784,819	20.262
5	433.680,571 687.775,599	6	433.683,289 687.767,692	8.361
7	433.695,271 687.773,729	8	433.709,937 687.785,7	18.931
9	433.714,468 687.769,141	10	433.724,069 687.745,854	25.189

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	433.695,617 687.810,04	3	433.670,102 687.803,678	26.296
4	433.677,51 687.784,819	5	433.680,571 687.775,599	9.715
6	433.683,289 687.767,692	7	433.695,271 687.773,729	13.417
8	433.709,937 687.785,7	9	433.714,468 687.769,141	17.168
10	433.724,069 687.745,854	11	433.730,922 687.727,034	20.029

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	433.730,922 687.727,034	12	433.737,871 687.702,47	25.528
13	433.750,427 687.702,78	14	433.752,749 687.703,05	2.338
15	433.749,496 687.714,13	16	433.744,147 687.730,153	16.892
17	433.738,212 687.746,488	18	433.730,799 687.766,081	20.948
19	433.726,031 687.779,362	20	433.722,002 687.794,45	15.617
21	433.717,526 687.810,553	1	433.705,749 687.811,342	11.803

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	433.737,871 687.702,47	13	433.750,427 687.702,78	12.56
14	433.752,749 687.703,05	15	433.749,496 687.714,13	11.548
16	433.744,147 687.730,153	17	433.738,212 687.746,488	17.38
18	433.730,799 687.766,081	19	433.726,031 687.779,362	14.111
20	433.722,002 687.794,45	21	433.717,526 687.810,553	16.714

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4139

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50059	1.692	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4139 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 193, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **SIDĂU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50059	1.692	parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.692	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.740,145 687.785,894	2	433.735,165 687.813,926	28.471
2	433.735,165 687.813,926	3	433.717,526 687.810,553	17.959
3	433.717,526 687.810,553	4	433.722,002 687.794,45	16.714
4	433.722,002 687.794,45	5	433.726,031 687.779,362	15.617
5	433.726,031 687.779,362	6	433.730,799 687.766,081	14.111

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	433.730,799 687.766,081	7	433.738,212 687.746,488	20.948
7	433.738,212 687.746,488	8	433.744,147 687.730,153	17.38
8	433.744,147 687.730,153	9	433.749,496 687.714,13	16.892
9	433.749,496 687.714,13	10	433.752,749 687.703,05	11.548
10	433.752,749 687.703,05	11	433.767,154 687.704,607	14.489
11	433.767,154 687.704,607	12	433.757,159 687.734,144	31.182
12	433.757,159 687.734,144	13	433.747,236 687.764,209	31.66
13	433.747,236 687.764,209	14	433.742,899 687.778,214	14.661
14	433.742,899 687.778,214	1	433.740,145 687.785,894	8.159

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4140

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50037	11.192	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/2/2/2/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4140 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

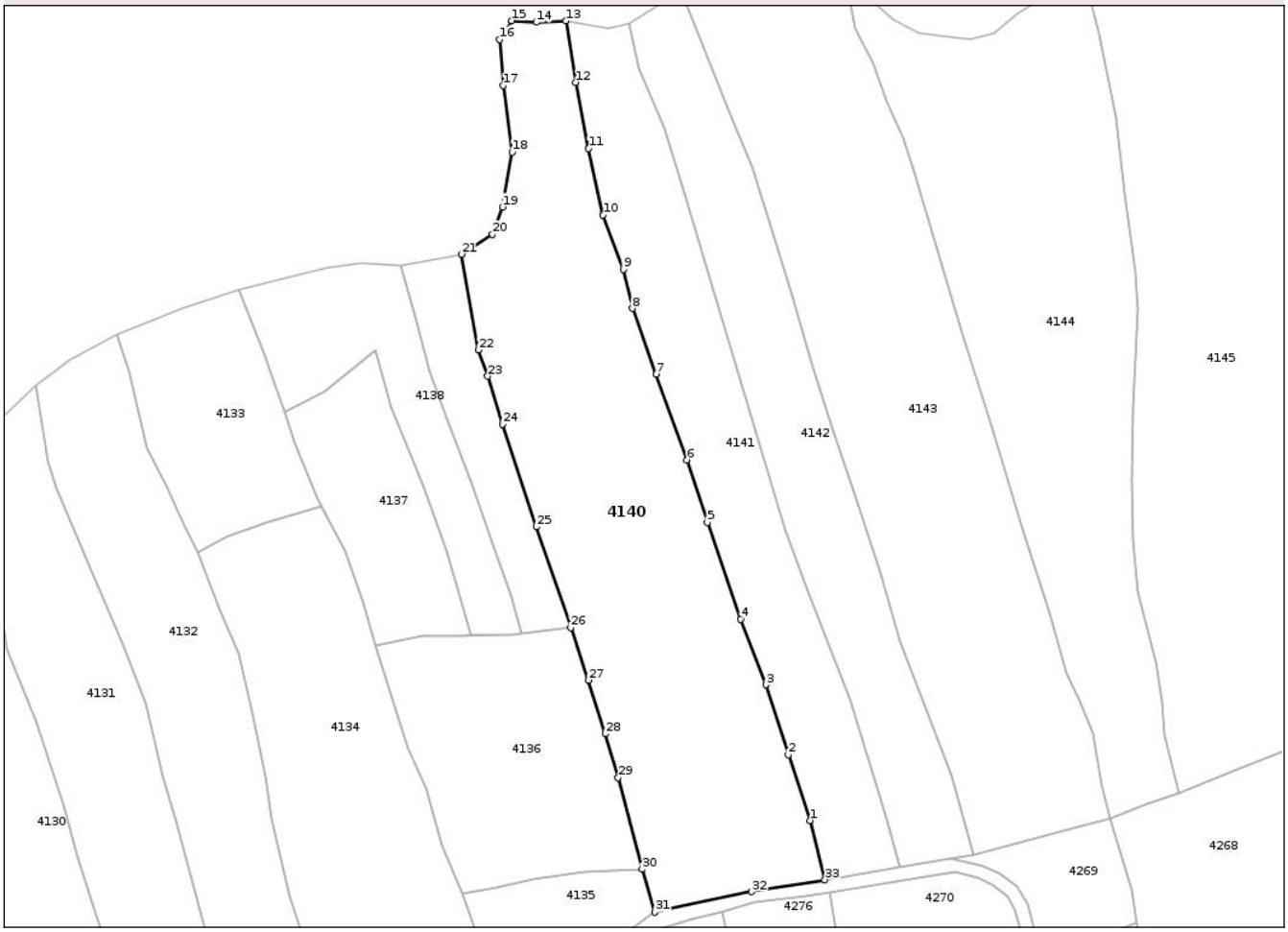
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50037	11.192	parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/2/2/2/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	11.192	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.837,234 687.648,262	2	433.830,939 687.667,486	20.228
3	433.824,363 687.687,952	4	433.817,047 687.707,189	20.581
5	433.807,194 687.735,452	6	433.801,286 687.753,767	19.244
7	433.792,195 687.778,788	8	433.785,26 687.798,044	20.467
9	433.782,606 687.809,438	10	433.776,683 687.825,337	16.966

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	433.830,939 687.667,486	3	433.824,363 687.687,952	21.497
4	433.817,047 687.707,189	5	433.807,194 687.735,452	29.931
6	433.801,286 687.753,767	7	433.792,195 687.778,788	26.621
8	433.785,26 687.798,044	9	433.782,606 687.809,438	11.699
10	433.776,683 687.825,337	11	433.772,381 687.844,855	19.986

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	433.772,381 687.844,855	12	433.768,633 687.864,197	19.702
13	433.765,794 687.882,192	14	433.757,118 687.881,757	8.687
15	433.749,863 687.882,228	16	433.746,446 687.876,766	6.443
17	433.747,397 687.863,268	18	433.750,037 687.843,775	19.671
19	433.747,182 687.827,727	20	433.744,303 687.819,693	8.534
21	433.735,165 687.813,926	22	433.740,145 687.785,894	28.471
23	433.742,899 687.778,214	24	433.747,236 687.764,209	14.661
25	433.757,159 687.734,144	26	433.767,154 687.704,607	31.182
27	433.772,416 687.689,287	28	433.777,33 687.673,589	16.449
29	433.781,092 687.660,771	30	433.788,041 687.634,008	27.65
31	433.791,886 687.621,413	32	433.820,197 687.627,41	28.939
33	433.841,607 687.630,916	1	433.837,234 687.648,262	17.889

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	433.768,633 687.864,197	13	433.765,794 687.882,192	18.218
14	433.757,118 687.881,757	15	433.749,863 687.882,228	7.27
16	433.746,446 687.876,766	17	433.747,397 687.863,268	13.531
18	433.750,037 687.843,775	19	433.747,182 687.827,727	16.3
20	433.744,303 687.819,693	21	433.735,165 687.813,926	10.806
22	433.740,145 687.785,894	23	433.742,899 687.778,214	8.159
24	433.747,236 687.764,209	25	433.757,159 687.734,144	31.66
26	433.767,154 687.704,607	27	433.772,416 687.689,287	16.198
28	433.777,33 687.673,589	29	433.781,092 687.660,771	13.359
30	433.788,041 687.634,008	31	433.791,886 687.621,413	13.169
32	433.820,197 687.627,41	33	433.841,607 687.630,916	21.695

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4141

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50037	5.733	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/2/2/2/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4141 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 194, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BOBOCEA IONUȚ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50037	5.733	parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/2/2/2/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	5.733	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.787,139 687.868,256	2	433.784,386 687.881,555	13.581
3	433.778,287 687.880,05	4	433.765,794 687.882,192	12.675
5	433.768,633 687.864,197	6	433.772,381 687.844,855	19.702
7	433.776,683 687.825,337	8	433.782,606 687.809,438	16.966
9	433.785,26 687.798,044	10	433.792,195 687.778,788	20.467

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	433.784,386 687.881,555	3	433.778,287 687.880,05	6.282
4	433.765,794 687.882,192	5	433.768,633 687.864,197	18.218
6	433.772,381 687.844,855	7	433.776,683 687.825,337	19.986
8	433.782,606 687.809,438	9	433.785,26 687.798,044	11.699
10	433.792,195 687.778,788	11	433.801,286 687.753,767	26.621

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	433.801,286 687.753,767	12	433.807,194 687.735,452	19.244
13	433.817,047 687.707,189	14	433.824,363 687.687,952	20.581
15	433.830,939 687.667,486	16	433.837,234 687.648,262	20.228
17	433.841,607 687.630,916	18	433.863,635 687.634,637	22.34
19	433.859,691 687.648,958	20	433.849,142 687.683,349	35.973
21	433.837,061 687.714,167	22	433.829,993 687.733,344	20.438
23	433.819,28 687.768,876	24	433.809,963 687.800,698	33.158
25	433.800,507 687.831,468	26	433.794,462 687.850,887	20.338

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	433.807,194 687.735,452	13	433.817,047 687.707,189	29.931
14	433.824,363 687.687,952	15	433.830,939 687.667,486	21.497
16	433.837,234 687.648,262	17	433.841,607 687.630,916	17.889
18	433.863,635 687.634,637	19	433.859,691 687.648,958	14.854
20	433.849,142 687.683,349	21	433.837,061 687.714,167	33.101
22	433.829,993 687.733,344	23	433.819,28 687.768,876	37.112
24	433.809,963 687.800,698	25	433.800,507 687.831,468	32.19
26	433.794,462 687.850,887	1	433.787,139 687.868,256	18.85

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4142

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50037	5.538	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/2/2/2/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4142 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 195, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TRIFOI MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50037	5.538	parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/2/2/2/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	5.538	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.878,908 687.661,253	2	433.863,754 687.700,978	42.517
3	433.857,981 687.720,511	4	433.851,445 687.740,242	20.785
5	433.843,627 687.762,992	6	433.838,055 687.780,784	18.644
7	433.832,013 687.801,8	8	433.824,051 687.828,095	27.474
9	433.820,528 687.839,136	10	433.813,249 687.856,12	18.478

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	433.863,754 687.700,978	3	433.857,981 687.720,511	20.368
4	433.851,445 687.740,242	5	433.843,627 687.762,992	24.056
6	433.838,055 687.780,784	7	433.832,013 687.801,8	21.867
8	433.824,051 687.828,095	9	433.820,528 687.839,136	11.589
10	433.813,249 687.856,12	11	433.799,418 687.890,991	37.514

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	433.799,418 687.890,991	12	433.784,386 687.881,555	17.748
13	433.787,139 687.868,256	14	433.794,462 687.850,887	18.85
15	433.800,507 687.831,468	16	433.809,963 687.800,698	32.19
17	433.819,28 687.768,876	18	433.829,993 687.733,344	37.112
19	433.837,061 687.714,167	20	433.849,142 687.683,349	33.101
21	433.859,691 687.648,958	22	433.863,635 687.634,637	14.854
23	433.871,952 687.636,158	24	433.878,462 687.637,202	6.593
25	433.885,149 687.638,275	1	433.878,908 687.661,253	23.81

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	433.784,386 687.881,555	13	433.787,139 687.868,256	13.581
14	433.794,462 687.850,887	15	433.800,507 687.831,468	20.338
16	433.809,963 687.800,698	17	433.819,28 687.768,876	33.158
18	433.829,993 687.733,344	19	433.837,061 687.714,167	20.438
20	433.849,142 687.683,349	21	433.859,691 687.648,958	35.973
22	433.863,635 687.634,637	23	433.871,952 687.636,158	8.455
24	433.878,462 687.637,202	25	433.885,149 687.638,275	6.773

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4143

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50037	11.688	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/2/2/2/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4143 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 196, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **HOZA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50037	11.688	parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/2/2/2/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	11.688	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.821,89 687.898,002	2	433.808,735 687.893,905	13.778
3	433.799,418 687.890,991	4	433.813,249 687.856,12	37.514
5	433.820,528 687.839,136	6	433.824,051 687.828,095	11.589
7	433.832,013 687.801,8	8	433.838,055 687.780,784	21.867
9	433.843,627 687.762,992	10	433.851,445 687.740,242	24.056

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	433.808,735 687.893,905	3	433.799,418 687.890,991	9.762
4	433.813,249 687.856,12	5	433.820,528 687.839,136	18.478
6	433.824,051 687.828,095	7	433.832,013 687.801,8	27.474
8	433.838,055 687.780,784	9	433.843,627 687.762,992	18.644
10	433.851,445 687.740,242	11	433.857,981 687.720,511	20.785

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	433.857,981 687.720,511	12	433.863,754 687.700,978	20.368
13	433.878,908 687.661,253	14	433.885,149 687.638,275	23.81
15	433.914,243 687.645,88	16	433.925,21 687.648,761	11.339
17	433.922,812 687.658,686	18	433.920,094 687.673,527	15.088
19	433.916,374 687.683,057	20	433.912,592 687.691,361	9.125
21	433.907,0 687.709,961	22	433.899,376 687.734,172	25.383
23	433.890,877 687.762,456	24	433.881,546 687.791,432	30.441
25	433.867,679 687.837,94	26	433.864,554 687.847,662	10.212
27	433.859,667 687.858,892	28	433.855,797 687.869,578	11.365
29	433.850,441 687.880,134	30	433.847,81 687.894,676	14.778
31	433.839,468 687.897,573	1	433.821,89 687.898,002	17.583

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	433.863,754 687.700,978	13	433.878,908 687.661,253	42.517
14	433.885,149 687.638,275	15	433.914,243 687.645,88	30.072
16	433.925,21 687.648,761	17	433.922,812 687.658,686	10.211
18	433.920,094 687.673,527	19	433.916,374 687.683,057	10.23
20	433.912,592 687.691,361	21	433.907,0 687.709,961	19.422
22	433.899,376 687.734,172	23	433.890,877 687.762,456	29.533
24	433.881,546 687.791,432	25	433.867,679 687.837,94	48.531
26	433.864,554 687.847,662	27	433.859,667 687.858,892	12.247
28	433.855,797 687.869,578	29	433.850,441 687.880,134	11.837
30	433.847,81 687.894,676	31	433.839,468 687.897,573	8.831

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4144

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50037	10.184	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/2/2/2/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4144 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 197, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **PETREUȘ TEODOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

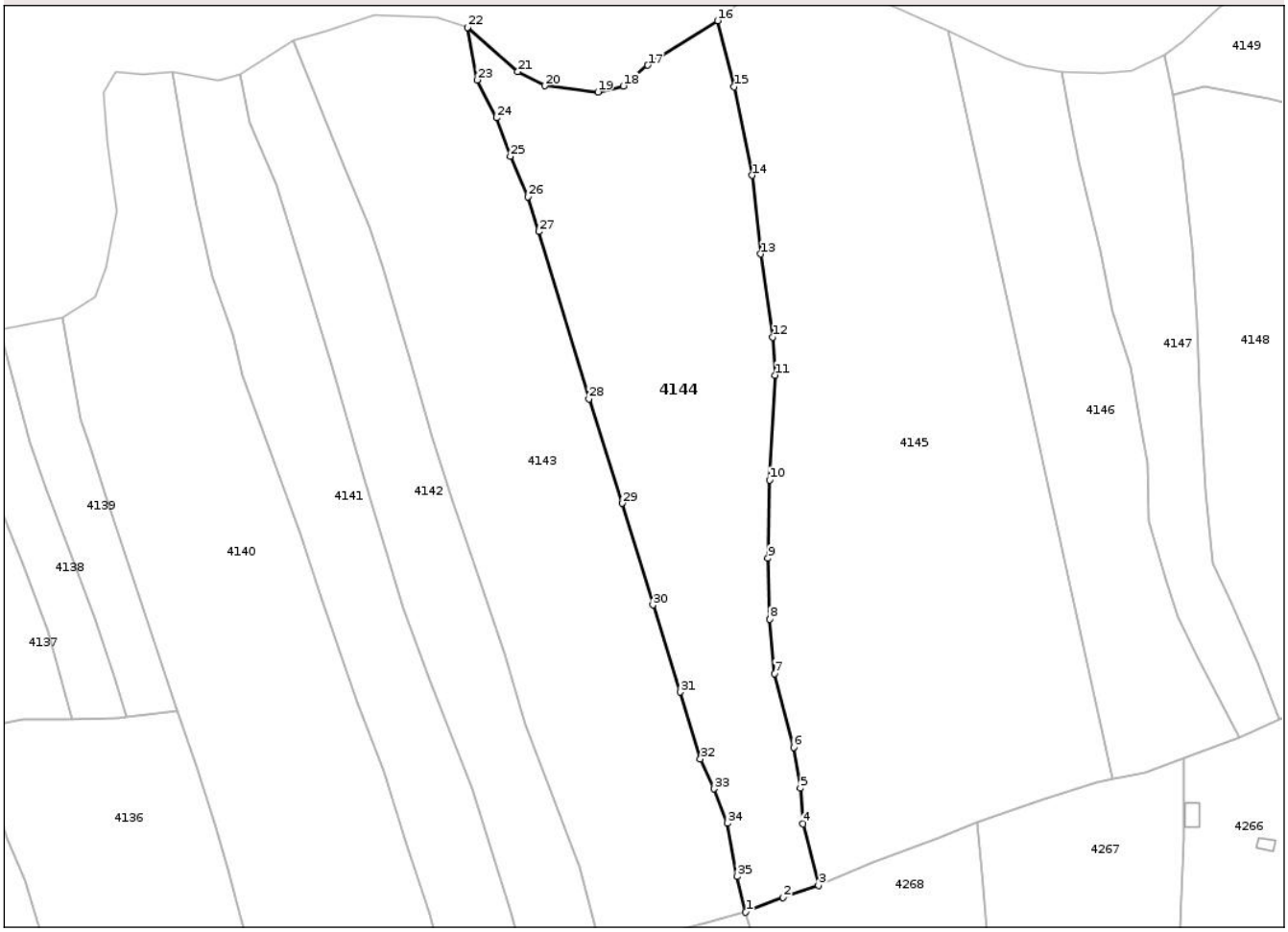
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50037	10.184	parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/2/2/2/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	10.184	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.925,21 687.648,761	2	433.935,643 687.652,873	11.214
3	433.945,476 687.656,223	4	433.941,169 687.673,315	17.626
5	433.940,432 687.683,219	6	433.938,544 687.694,583	11.52
7	433.933,296 687.715,098	8	433.931,9 687.730,172	15.139
9	433.931,429 687.747,121	10	433.931,866 687.768,878	21.761

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	433.935,643 687.652,873	3	433.945,476 687.656,223	10.388
4	433.941,169 687.673,315	5	433.940,432 687.683,219	9.931
6	433.938,544 687.694,583	7	433.933,296 687.715,098	21.176
8	433.931,9 687.730,172	9	433.931,429 687.747,121	16.956
10	433.931,866 687.768,878	11	433.933,361 687.798,011	29.171

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	433.933,361 687.798,011	12	433.932,768 687.808,633	10.639
13	433.929,372 687.831,733	14	433.926,947 687.853,615	22.016
15	433.922,02 687.878,182	16	433.917,343 687.896,583	18.986
17	433.897,971 687.884,217	18	433.891,108 687.878,434	8.975
19	433.884,087 687.876,779	20	433.869,256 687.878,496	14.93
21	433.861,765 687.882,402	22	433.847,81 687.894,676	18.585
23	433.850,441 687.880,134	24	433.855,797 687.869,578	11.837
25	433.859,667 687.858,892	26	433.864,554 687.847,662	12.247
27	433.867,679 687.837,94	28	433.881,546 687.791,432	48.531
29	433.890,877 687.762,456	30	433.899,376 687.734,172	29.533
31	433.907,0 687.709,961	32	433.912,592 687.691,361	19.422
33	433.916,374 687.683,057	34	433.920,094 687.673,527	10.23
35	433.922,812 687.658,686	1	433.925,21 687.648,761	10.211

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	433.932,768 687.808,633	13	433.929,372 687.831,733	23.348
14	433.926,947 687.853,615	15	433.922,02 687.878,182	25.056
16	433.917,343 687.896,583	17	433.897,971 687.884,217	22.982
18	433.891,108 687.878,434	19	433.884,087 687.876,779	7.213
20	433.869,256 687.878,496	21	433.861,765 687.882,402	8.448
22	433.847,81 687.894,676	23	433.850,441 687.880,134	14.778
24	433.855,797 687.869,578	25	433.859,667 687.858,892	11.365
26	433.864,554 687.847,662	27	433.867,679 687.837,94	10.212
28	433.881,546 687.791,432	29	433.890,877 687.762,456	30.441
30	433.899,376 687.734,172	31	433.907,0 687.709,961	25.383
32	433.912,592 687.691,361	33	433.916,374 687.683,057	9.125
34	433.920,094 687.673,527	35	433.922,812 687.658,686	15.088

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4145

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50038	17.261	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; IE 50037, parte din nr. top. 1318/2/2/2/2/2/3, 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/2/2/2/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4145 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 198, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TRIFOI IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

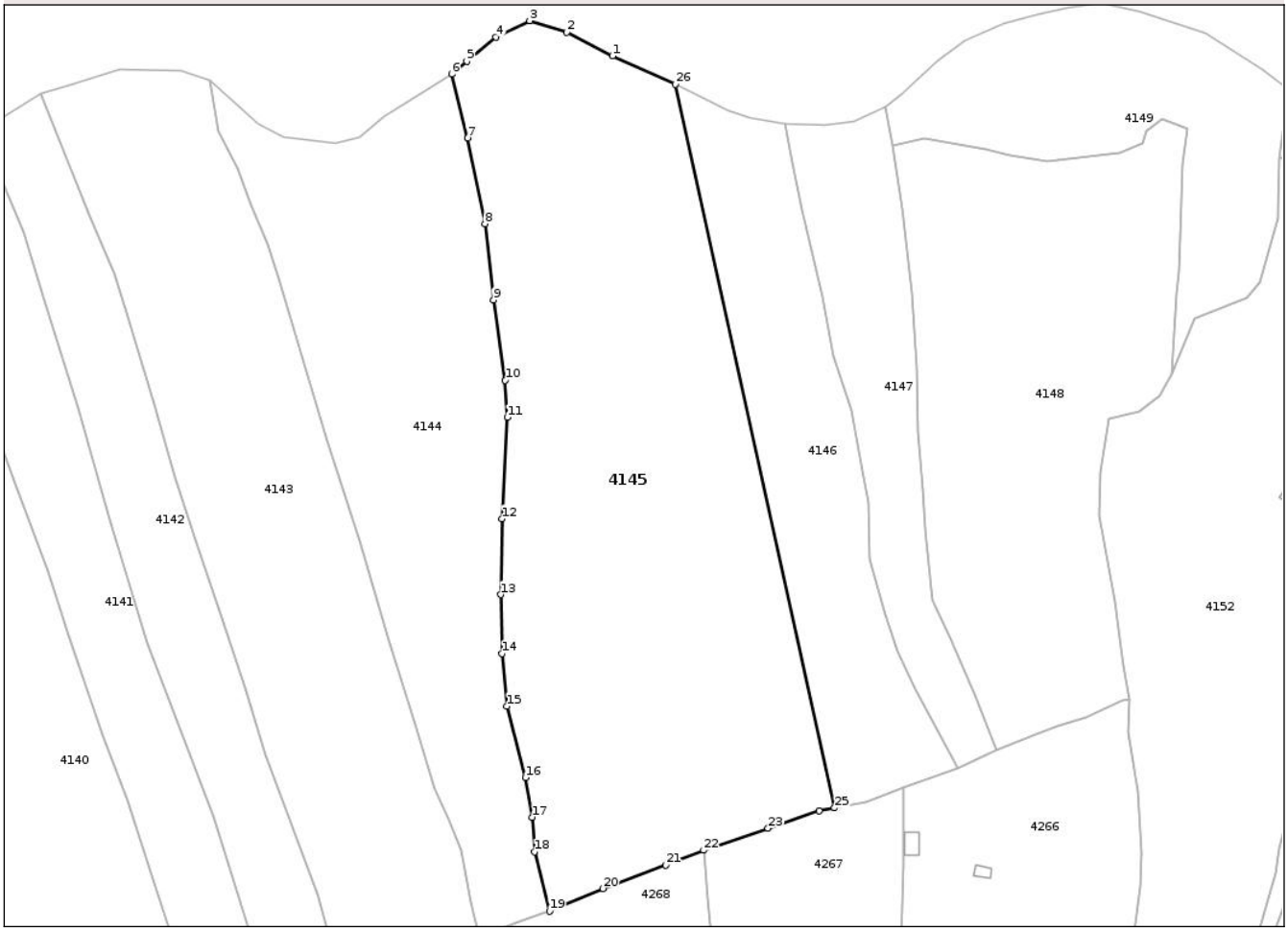
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50038	17.261	IE 50037, parte din nr. top. 1318/2/2/2/2/2/3, 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/2/2/2/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	17.261	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.963,539 687.901,828	2	433.950,468 687.908,596	14.719
3	433.939,784 687.911,916	4	433.930,075 687.907,163	10.81
5	433.921,716 687.900,231	6	433.917,343 687.896,583	5.695
7	433.922,02 687.878,182	8	433.926,947 687.853,615	25.056
9	433.929,372 687.831,733	10	433.932,768 687.808,633	23.348

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	433.950,468 687.908,596	3	433.939,784 687.911,916	11.188
4	433.930,075 687.907,163	5	433.921,716 687.900,231	10.859
6	433.917,343 687.896,583	7	433.922,02 687.878,182	18.986
8	433.926,947 687.853,615	9	433.929,372 687.831,733	22.016
10	433.932,768 687.808,633	11	433.933,361 687.798,011	10.639

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	433.933,361 687.798,011	12	433.931,866 687.768,878	29.171
13	433.931,429 687.747,121	14	433.931,9 687.730,172	16.956
15	433.933,296 687.715,098	16	433.938,544 687.694,583	21.176
17	433.940,432 687.683,219	18	433.941,169 687.673,315	9.931
19	433.945,476 687.656,223	20	433.960,86 687.662,738	16.707
21	433.978,897 687.669,51	22	433.989,694 687.673,741	11.596
23	434.008,185 687.680,027	24	434.022,849 687.685,023	15.492
25	434.027,322 687.685,876	26	433.981,683 687.893,628	212.706

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	433.931,866 687.768,878	13	433.931,429 687.747,121	21.761
14	433.931,9 687.730,172	15	433.933,296 687.715,098	15.139
16	433.938,544 687.694,583	17	433.940,432 687.683,219	11.52
18	433.941,169 687.673,315	19	433.945,476 687.656,223	17.626
20	433.960,86 687.662,738	21	433.978,897 687.669,51	19.266
22	433.989,694 687.673,741	23	434.008,185 687.680,027	19.53
24	434.022,849 687.685,023	25	434.027,322 687.685,876	4.554
26	433.981,683 687.893,628	1	433.963,539 687.901,828	19.911

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4146

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50038	5.758	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; IE 50037, parte din nr. top. 1318/2/2/2/2/2/3, 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/2/2/2/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4146 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 199, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **DOLCA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50038	5.758	IE 50037, parte din nr. top. 1318/2/2/2/2/2/3, 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/2/2/2/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	5.758	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	434.041,921 687.741,378	2	434.037,381 687.757,371	16.625
2	434.037,381 687.757,371	3	434.037,192 687.773,689	16.319
3	434.037,192 687.773,689	4	434.035,279 687.782,658	9.171
4	434.035,279 687.782,658	5	434.032,219 687.800,204	17.811
5	434.032,219 687.800,204	6	434.027,12 687.815,826	16.433

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	434.027,12 687.815,826	7	434.023,946 687.832,666	17.137
7	434.023,946 687.832,666	8	434.017,981 687.857,612	25.649
8	434.017,981 687.857,612	9	434.015,185 687.871,089	13.764
9	434.015,185 687.871,089	10	434.013,242 687.882,413	11.489
10	434.013,242 687.882,413	11	434.002,95 687.883,919	10.402
11	434.002,95 687.883,919	12	433.996,937 687.886,208	6.434
12	433.996,937 687.886,208	13	433.981,683 687.893,628	16.963
13	433.981,683 687.893,628	14	434.027,322 687.685,876	212.706
14	434.027,322 687.685,876	15	434.036,465 687.687,621	9.308
15	434.036,465 687.687,621	16	434.047,078 687.691,741	11.385
16	434.047,078 687.691,741	17	434.062,643 687.697,337	16.54
17	434.062,643 687.697,337	18	434.050,688 687.720,005	25.627
18	434.050,688 687.720,005	19	434.045,365 687.730,992	12.209
19	434.045,365 687.730,992	1	434.041,921 687.741,378	10.942

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4147

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50038	3.797	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; IE 50037, parte din nr. top. 1318/2/2/2/2/2/3, 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/2/2/2/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4147 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 200, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **SIDĂU PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50038	3.797	IE 50037, parte din nr. top. 1318/2/2/2/2/2/3, 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/2/2/2/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.797	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	434.062,643 687.697,337	2	434.073,829 687.702,386	12.273
3	434.067,629 687.718,322	4	434.060,507 687.734,342	17.532
5	434.055,269 687.745,65	6	434.053,2 687.765,853	20.309
7	434.052,558 687.777,338	8	434.051,34 687.793,73	16.437
9	434.050,865 687.812,651	10	434.049,553 687.833,726	21.116

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	434.073,829 687.702,386	3	434.067,629 687.718,322	17.1
4	434.060,507 687.734,342	5	434.055,269 687.745,65	12.462
6	434.053,2 687.765,853	7	434.052,558 687.777,338	11.503
8	434.051,34 687.793,73	9	434.050,865 687.812,651	18.927
10	434.049,553 687.833,726	11	434.046,926 687.858,082	24.497

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	434.046,926 687.858,082	12	434.044,008 687.876,051	18.204
13	434.041,751 687.887,186	14	434.032,707 687.882,838	10.035
15	434.024,508 687.881,963	16	434.013,242 687.882,413	11.275
17	434.015,185 687.871,089	18	434.017,981 687.857,612	13.764
19	434.023,946 687.832,666	20	434.027,12 687.815,826	17.137
21	434.032,219 687.800,204	22	434.035,279 687.782,658	17.811
23	434.037,192 687.773,689	24	434.037,381 687.757,371	16.319
25	434.041,921 687.741,378	26	434.045,365 687.730,992	10.942
27	434.050,688 687.720,005	1	434.062,643 687.697,337	25.627

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	434.044,008 687.876,051	13	434.041,751 687.887,186	11.361
14	434.032,707 687.882,838	15	434.024,508 687.881,963	8.246
16	434.013,242 687.882,413	17	434.015,185 687.871,089	11.489
18	434.017,981 687.857,612	19	434.023,946 687.832,666	25.649
20	434.027,12 687.815,826	21	434.032,219 687.800,204	16.433
22	434.035,279 687.782,658	23	434.037,192 687.773,689	9.171
24	434.037,381 687.757,371	25	434.041,921 687.741,378	16.625
26	434.045,365 687.730,992	27	434.050,688 687.720,005	12.209

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4148

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:704, 950
Nr. topografic:1950/1776

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50038	10.328	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; IE 50037, parte din nr. top.1775, 1318/2/2/2/2/2/3, 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/2/2/2/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4148 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 201, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TRIFOI FLOARE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

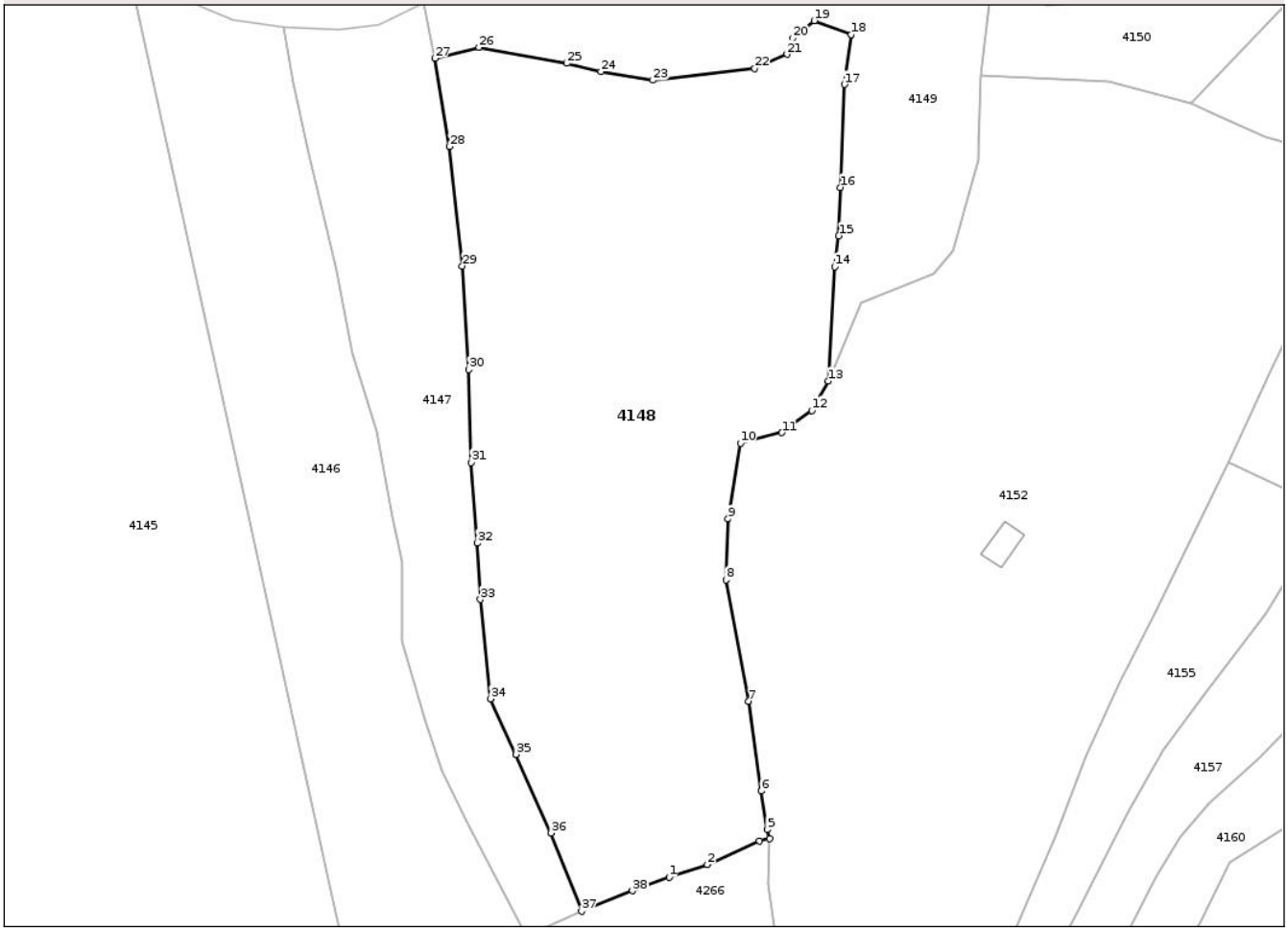
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50038	10.328	IE 50037, parte din nr. top.1775, 1318/2/2/2/2/2/3, 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/2/2/2/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	8.758	-	-	-	
2	faneata	DA	1.570	-	-	-	Împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	434.091,649 687.709,293	2	434.099,423 687.711,889	8.196
3	434.110,024 687.716,745	4	434.112,07 687.717,209	2.098
5	434.111,595 687.718,991	6	434.110,379 687.726,847	7.95
7	434.107,814 687.745,161	8	434.103,233 687.769,835	25.096

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	434.099,423 687.711,889	3	434.110,024 687.716,745	11.66
4	434.112,07 687.717,209	5	434.111,595 687.718,991	1.844
6	434.110,379 687.726,847	7	434.107,814 687.745,161	18.493
8	434.103,233 687.769,835	9	434.103,671 687.782,218	12.391

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	434.103,671 687.782,218	10	434.106,178 687.797,661	15.645
11	434.114,61 687.799,814	12	434.120,739 687.804,344	7.621
13	434.124,029 687.810,331	14	434.125,363 687.833,627	23.334
15	434.126,196 687.839,884	16	434.126,55 687.849,768	9.89
17	434.127,343 687.870,712	18	434.128,699 687.880,875	10.253
19	434.121,19 687.883,694	20	434.116,829 687.880,142	5.625
21	434.115,675 687.876,86	22	434.109,094 687.873,956	7.193
23	434.088,379 687.871,575	24	434.077,775 687.873,349	10.751
25	434.070,83 687.875,007	26	434.052,956 687.878,259	18.167
27	434.044,008 687.876,051	28	434.046,926 687.858,082	18.204
29	434.049,553 687.833,726	30	434.050,865 687.812,651	21.116
31	434.051,34 687.793,73	32	434.052,558 687.777,338	16.437
33	434.053,2 687.765,853	34	434.055,269 687.745,65	20.309
35	434.060,507 687.734,342	36	434.067,629 687.718,322	17.532
37	434.073,829 687.702,386	38	434.084,162 687.706,543	11.138

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	434.106,178 687.797,661	11	434.114,61 687.799,814	8.703
12	434.120,739 687.804,344	13	434.124,029 687.810,331	6.831
14	434.125,363 687.833,627	15	434.126,196 687.839,884	6.312
16	434.126,55 687.849,768	17	434.127,343 687.870,712	20.959
18	434.128,699 687.880,875	19	434.121,19 687.883,694	8.021
20	434.116,829 687.880,142	21	434.115,675 687.876,86	3.479
22	434.109,094 687.873,956	23	434.088,379 687.871,575	20.851
24	434.077,775 687.873,349	25	434.070,83 687.875,007	7.14
26	434.052,956 687.878,259	27	434.044,008 687.876,051	9.216
28	434.046,926 687.858,082	29	434.049,553 687.833,726	24.497
30	434.050,865 687.812,651	31	434.051,34 687.793,73	18.927
32	434.052,558 687.777,338	33	434.053,2 687.765,853	11.503
34	434.055,269 687.745,65	35	434.060,507 687.734,342	12.462
36	434.067,629 687.718,322	37	434.073,829 687.702,386	17.1
38	434.084,162 687.706,543	1	434.091,649 687.709,293	7.976

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4149

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:950

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.879	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1775

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4149 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 202, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TRIFOI MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

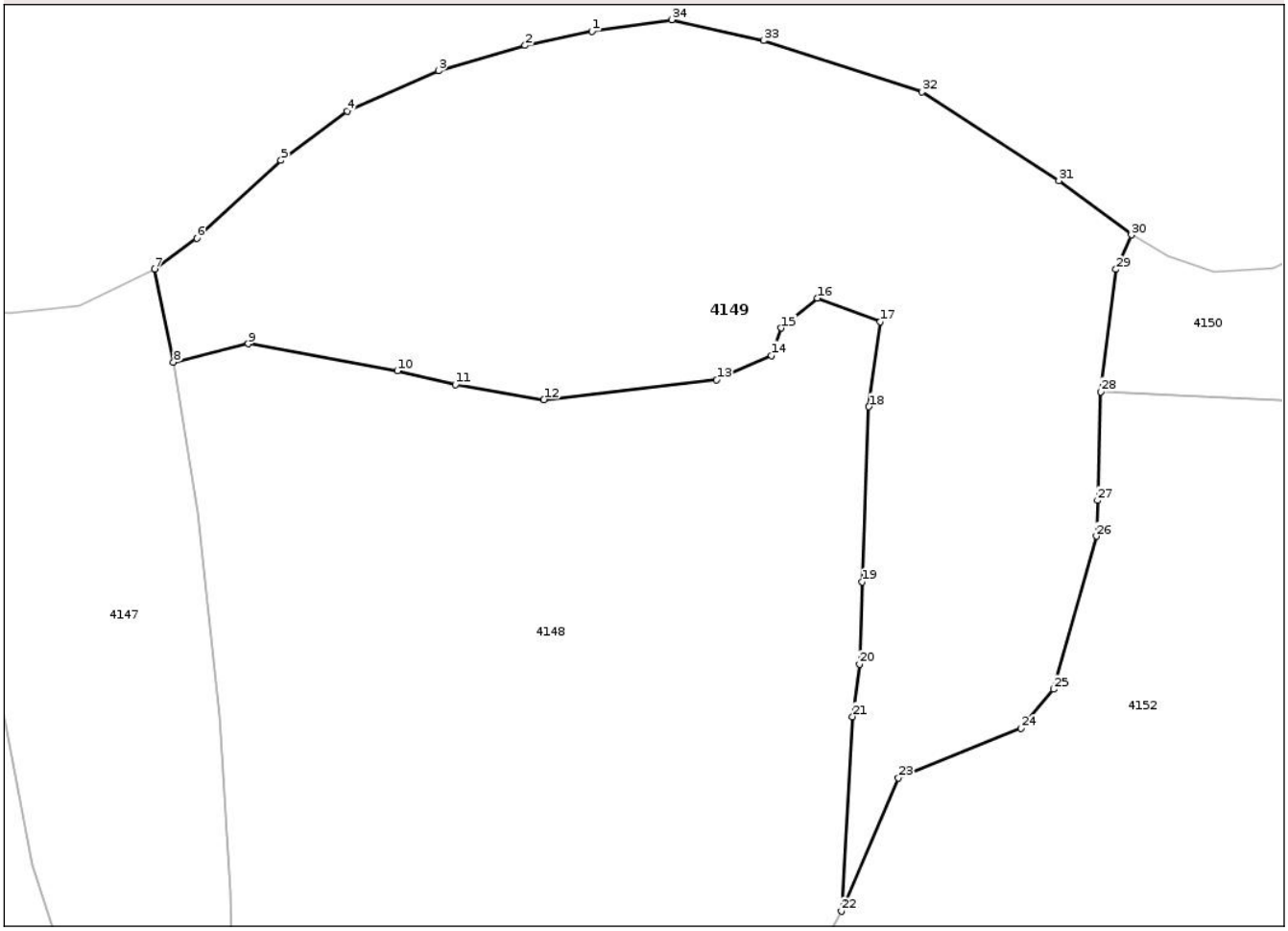
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.879	parte din nr. top.1775

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.179	-	-	-	
2	faneata	DA	1.700	-	-	-	Împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	434.094,148 687.915,669	2	434.086,152 687.913,948	8.179
3	434.075,746 687.910,941	4	434.064,815 687.906,117	11.948
5	434.056,895 687.900,19	6	434.046,796 687.890,871	13.742
7	434.041,751 687.887,186	8	434.044,008 687.876,051	11.361

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	434.086,152 687.913,948	3	434.075,746 687.910,941	10.832
4	434.064,815 687.906,117	5	434.056,895 687.900,19	9.892
6	434.046,796 687.890,871	7	434.041,751 687.887,186	6.247
8	434.044,008 687.876,051	9	434.052,956 687.878,259	9.216

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	434.052,956 687.878,259	10	434.070,83 687.875,007	18.167
11	434.077,775 687.873,349	12	434.088,379 687.871,575	10.751
13	434.109,094 687.873,956	14	434.115,675 687.876,86	7.193
15	434.116,829 687.880,142	16	434.121,19 687.883,694	5.625
17	434.128,699 687.880,875	18	434.127,343 687.870,712	10.253
19	434.126,55 687.849,768	20	434.126,196 687.839,884	9.89
21	434.125,363 687.833,627	22	434.124,029 687.810,331	23.334
23	434.130,87 687.826,276	24	434.145,549 687.832,219	15.836
25	434.149,464 687.836,888	26	434.154,583 687.855,216	19.029
27	434.154,715 687.859,488	28	434.155,116 687.872,512	13.03
29	434.156,927 687.887,159	30	434.158,794 687.891,28	4.524
31	434.150,091 687.897,775	32	434.133,687 687.908,392	19.54
33	434.114,728 687.914,561	34	434.103,738 687.917,036	11.265

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	434.070,83 687.875,007	11	434.077,775 687.873,349	7.14
12	434.088,379 687.871,575	13	434.109,094 687.873,956	20.851
14	434.115,675 687.876,86	15	434.116,829 687.880,142	3.479
16	434.121,19 687.883,694	17	434.128,699 687.880,875	8.021
18	434.127,343 687.870,712	19	434.126,55 687.849,768	20.959
20	434.126,196 687.839,884	21	434.125,363 687.833,627	6.312
22	434.124,029 687.810,331	23	434.130,87 687.826,276	17.351
24	434.145,549 687.832,219	25	434.149,464 687.836,888	6.093
26	434.154,583 687.855,216	27	434.154,715 687.859,488	4.274
28	434.155,116 687.872,512	29	434.156,927 687.887,159	14.759
30	434.158,794 687.891,28	31	434.150,091 687.897,775	10.859
32	434.133,687 687.908,392	33	434.114,728 687.914,561	19.937
34	434.103,738 687.917,036	1	434.094,148 687.915,669	9.687

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4150

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5
TEREN Intravilan Nr. topografic:1283

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52541	2.786	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1313

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4150 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 203, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **GRIGUȚA IOANA-LENUȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

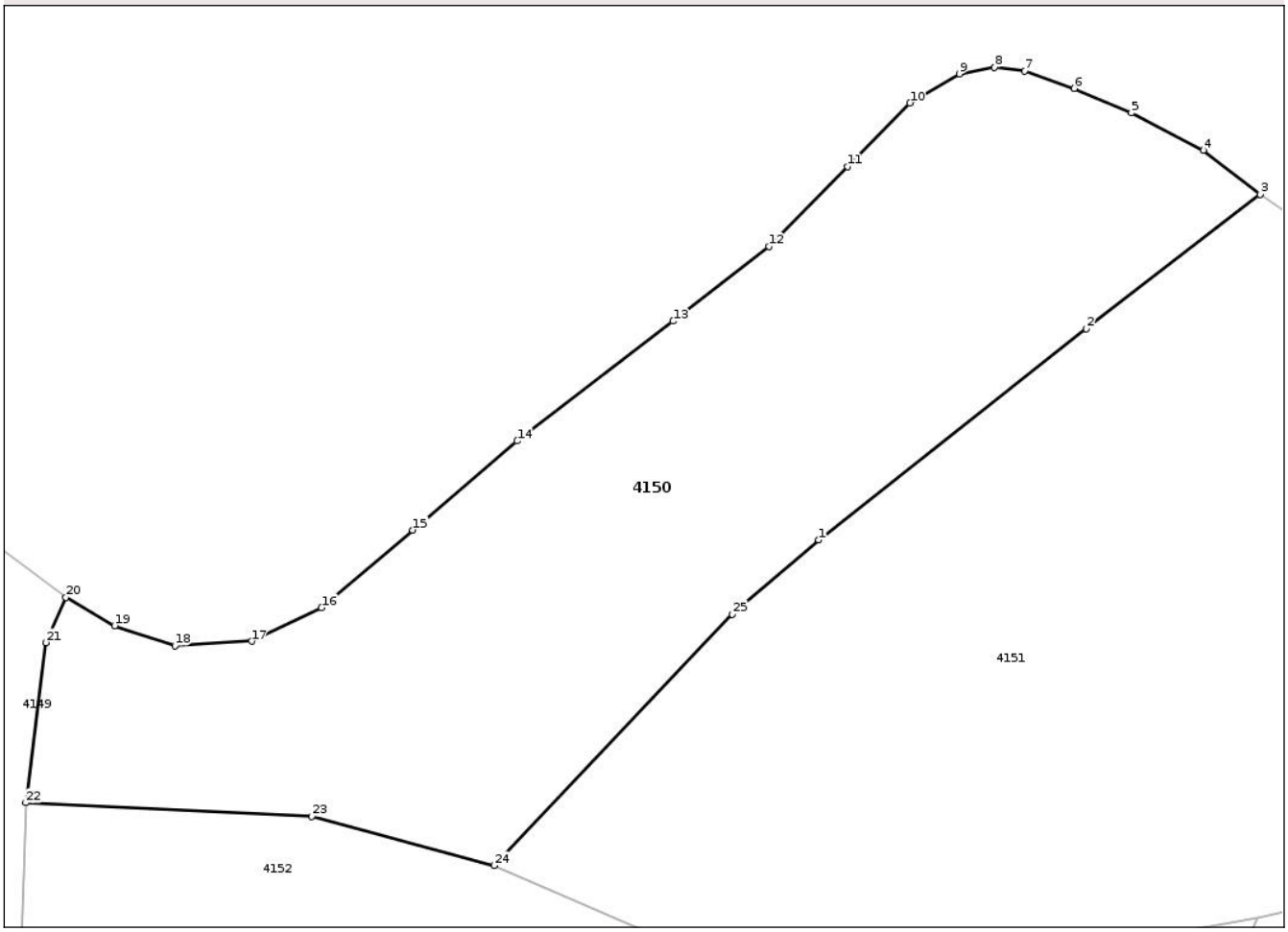
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52541	2.786	parte din nr. top.1313

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.736	-	-	-	
2	faneata	DA	1.050	-	-	-	Împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	434.227,679 687.896,545	2	434.252,162 687.915,841	31.173
3	434.268,089 687.928,127	4	434.262,879 687.932,18	6.601
5	434.256,299 687.935,581	6	434.251,064 687.937,812	5.691
7	434.246,539 687.939,41	8	434.243,767 687.939,744	2.792

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	434.252,162 687.915,841	3	434.268,089 687.928,127	20.115
4	434.262,879 687.932,18	5	434.256,299 687.935,581	7.407
6	434.251,064 687.937,812	7	434.246,539 687.939,41	4.799
8	434.243,767 687.939,744	9	434.240,559 687.939,154	3.262

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	434.240,559 687.939,154	10	434.236,03 687.936,495	5.252
11	434.230,293 687.930,672	12	434.223,106 687.923,392	10.23
13	434.214,346 687.916,538	14	434.200,075 687.905,588	17.988
15	434.190,518 687.897,443	16	434.182,161 687.890,352	10.96
17	434.175,775 687.887,28	18	434.168,758 687.886,886	7.028
19	434.163,239 687.888,698	20	434.158,794 687.891,28	5.141
21	434.156,927 687.887,159	22	434.155,116 687.872,512	14.759
23	434.181,275 687.871,251	24	434.197,985 687.866,78	17.298
25	434.219,749 687.889,755	1	434.227,679 687.896,545	10.44

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	434.236,03 687.936,495	11	434.230,293 687.930,672	8.174
12	434.223,106 687.923,392	13	434.214,346 687.916,538	11.123
14	434.200,075 687.905,588	15	434.190,518 687.897,443	12.557
16	434.182,161 687.890,352	17	434.175,775 687.887,28	7.086
18	434.168,758 687.886,886	19	434.163,239 687.888,698	5.809
20	434.158,794 687.891,28	21	434.156,927 687.887,159	4.524
22	434.155,116 687.872,512	23	434.181,275 687.871,251	26.189
24	434.197,985 687.866,78	25	434.219,749 687.889,755	31.647

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4151

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul Numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53527	6.889	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4151 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEÎn baza art.13 alin.7 lit.a din legea 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOMȘA PETRU-VALERIU**, necăsătorit	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 53527 Botiza.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

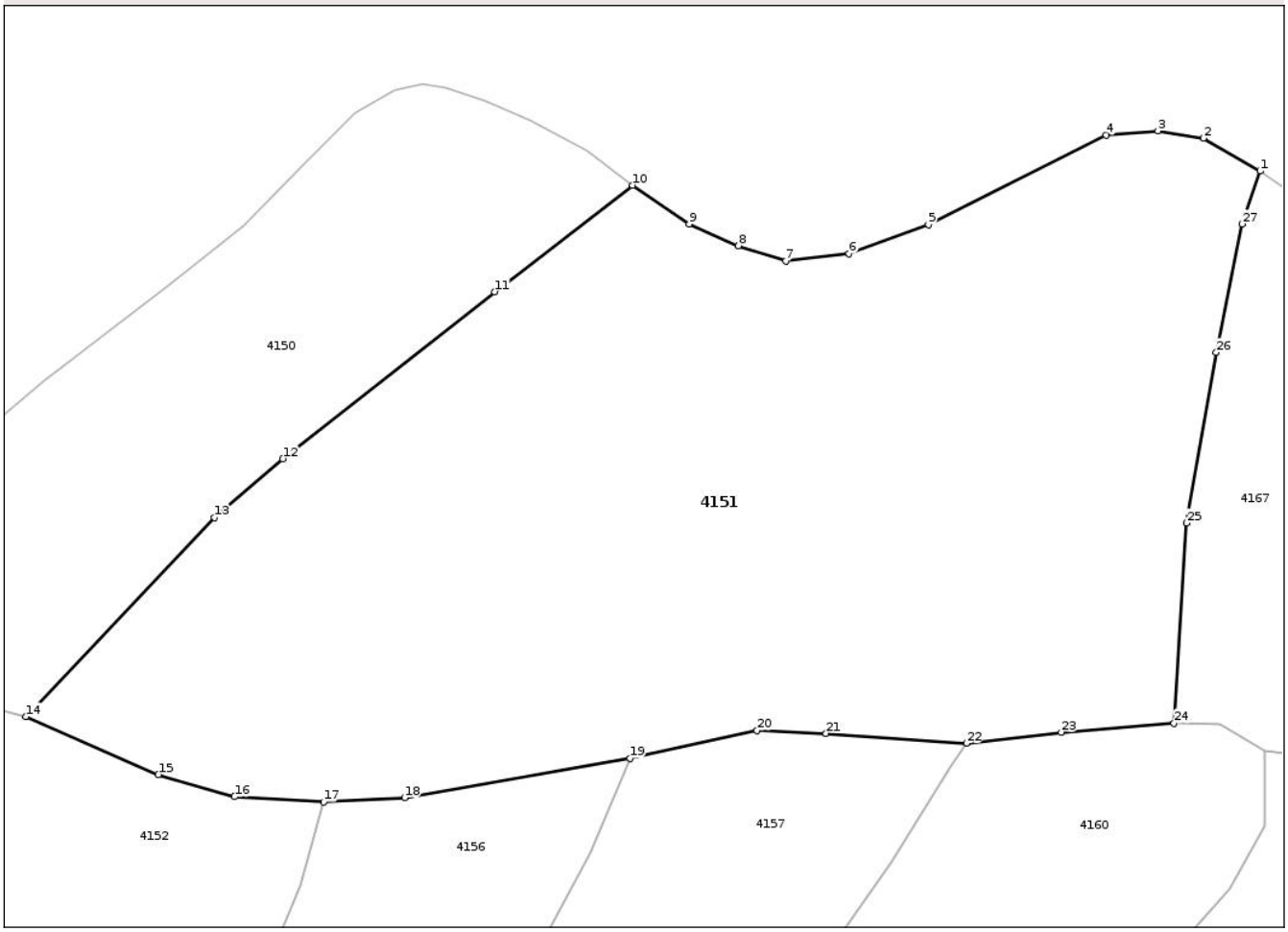
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53527	6.889	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	5.039	-	-	-	
2	faneata	DA	1.850	-	-	-	Împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	434.340,644 687.929,764	2	434.334,105 687.933,56	7.561
3	434.328,821 687.934,403	4	434.322,86 687.933,933	5.98
5	434.302,286 687.923,565	6	434.293,125 687.920,232	9.748
7	434.285,798 687.919,379	8	434.280,325 687.921,127	5.745

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	434.334,105 687.933,56	3	434.328,821 687.934,403	5.351
4	434.322,86 687.933,933	5	434.302,286 687.923,565	23.039
6	434.293,125 687.920,232	7	434.285,798 687.919,379	7.376
8	434.280,325 687.921,127	9	434.274,637 687.923,644	6.22

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	434.274,637 687.923,644	10	434.268,089 687.928,127	7.936
11	434.252,162 687.915,841	12	434.227,679 687.896,545	31.173
13	434.219,749 687.889,755	14	434.197,985 687.866,78	31.647
15	434.213,281 687.860,095	16	434.222,104 687.857,526	9.189
17	434.232,408 687.856,914	18	434.241,766 687.857,414	9.371
19	434.267,793 687.861,984	20	434.282,5 687.865,172	15.049
21	434.290,466 687.864,846	22	434.306,674 687.863,699	16.249
23	434.317,639 687.864,971	24	434.330,691 687.866,022	13.094
25	434.332,148 687.889,121	26	434.335,553 687.908,817	19.988
27	434.338,547 687.923,662	1	434.340,644 687.929,764	6.452

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	434.268,089 687.928,127	11	434.252,162 687.915,841	20.115
12	434.227,679 687.896,545	13	434.219,749 687.889,755	10.44
14	434.197,985 687.866,78	15	434.213,281 687.860,095	16.693
16	434.222,104 687.857,526	17	434.232,408 687.856,914	10.322
18	434.241,766 687.857,414	19	434.267,793 687.861,984	26.425
20	434.282,5 687.865,172	21	434.290,466 687.864,846	7.973
22	434.306,674 687.863,699	23	434.317,639 687.864,971	11.039
24	434.330,691 687.866,022	25	434.332,148 687.889,121	23.145
26	434.335,553 687.908,817	27	434.338,547 687.923,662	15.144

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4152

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:5

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri".

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.369	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1313

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri".	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Construcție anexă, P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4152 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 204, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **SIDĂU IOANA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **SIDĂU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

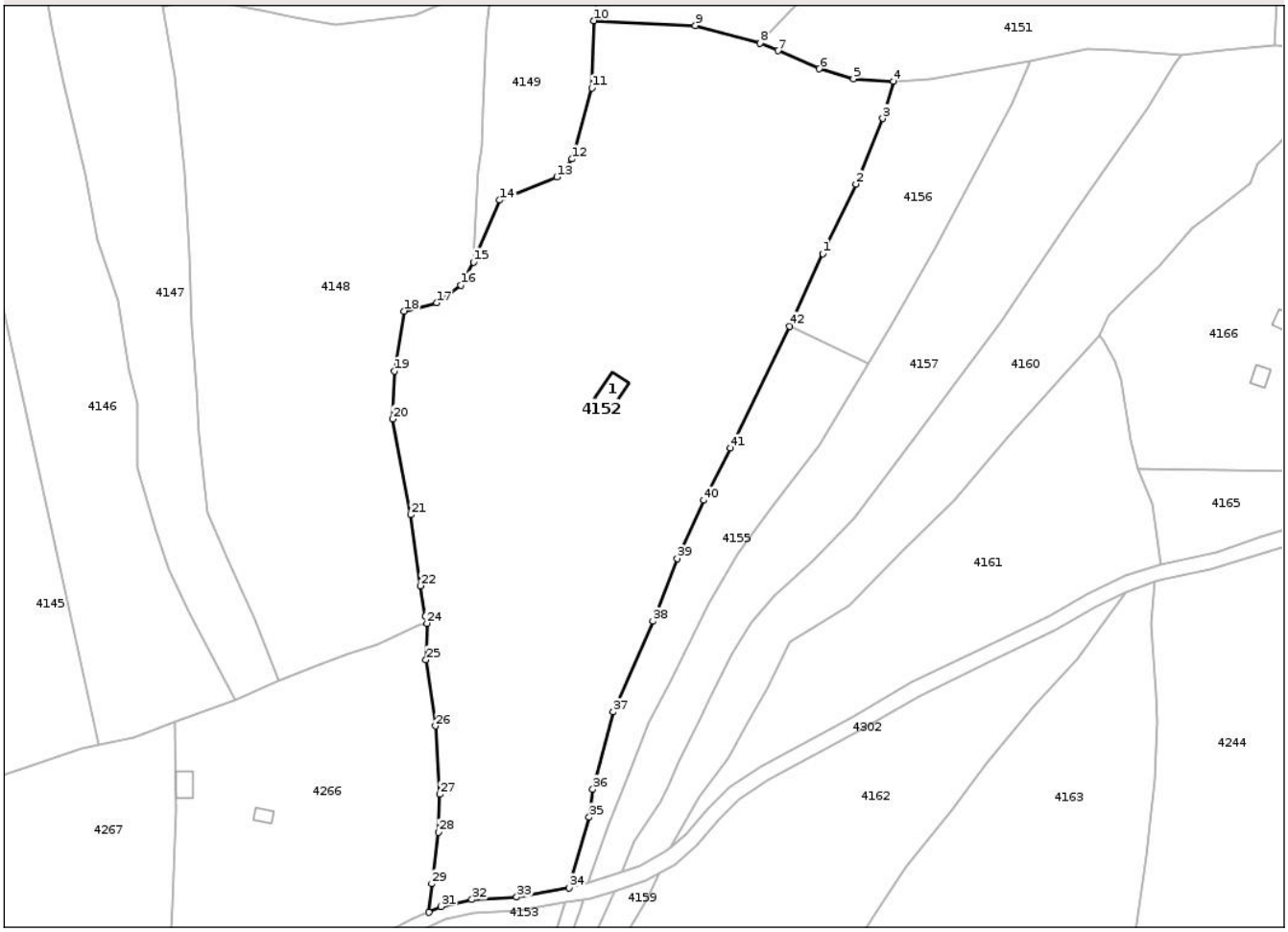
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.369	parte din nr. top.1313

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	-	-	-	
2	faneata	DA	13.269	-	-	-	
3	faneata	DA	1.900	-	-	-	Împădurită

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Construcţie anexă, P.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	434.214,131 687.812,501	2	434.222,708 687.830,427	19.872
4	434.232,408 687.856,914	5	434.222,104 687.857,526	10.322

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	434.222,708 687.830,427	3	434.229,66 687.847,316	18.264
5	434.222,104 687.857,526	6	434.213,281 687.860,095	9.189

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	434.229,66 687.847,316	4	434.232,408 687.856,914	9.984
6	434.213,281 687.860,095	7	434.202,595 687.864,765	11.662

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
7	434.202,595 687.864,765	8	434.197,985 687.866,78	5.031
8	434.197,985 687.866,78	9	434.181,275 687.871,251	17.298
9	434.181,275 687.871,251	10	434.155,116 687.872,512	26.189
10	434.155,116 687.872,512	11	434.154,583 687.855,216	17.304
11	434.154,583 687.855,216	12	434.149,464 687.836,888	19.029
12	434.149,464 687.836,888	13	434.145,549 687.832,219	6.093
13	434.145,549 687.832,219	14	434.130,87 687.826,276	15.836
14	434.130,87 687.826,276	15	434.124,029 687.810,331	17.351
15	434.124,029 687.810,331	16	434.120,739 687.804,344	6.831
16	434.120,739 687.804,344	17	434.114,61 687.799,814	7.621
17	434.114,61 687.799,814	18	434.106,178 687.797,661	8.703
18	434.106,178 687.797,661	19	434.103,671 687.782,218	15.645
19	434.103,671 687.782,218	20	434.103,233 687.769,835	12.391
20	434.103,233 687.769,835	21	434.107,814 687.745,161	25.096
21	434.107,814 687.745,161	22	434.110,379 687.726,847	18.493
22	434.110,379 687.726,847	23	434.111,595 687.718,991	7.95
23	434.111,595 687.718,991	24	434.112,07 687.717,209	1.844
24	434.112,07 687.717,209	25	434.111,804 687.707,784	9.429
25	434.111,804 687.707,784	26	434.114,259 687.690,746	17.214
26	434.114,259 687.690,746	27	434.115,373 687.673,128	17.653
27	434.115,373 687.673,128	28	434.115,014 687.663,317	9.818
28	434.115,014 687.663,317	29	434.113,32 687.650,023	13.401
29	434.113,32 687.650,023	30	434.112,566 687.642,727	7.335
30	434.112,566 687.642,727	31	434.115,624 687.644,182	3.387
31	434.115,624 687.644,182	32	434.123,674 687.645,993	8.251
32	434.123,674 687.645,993	33	434.135,219 687.646,655	11.564
33	434.135,219 687.646,655	34	434.148,675 687.649,008	13.66
34	434.148,675 687.649,008	35	434.153,945 687.667,209	18.949
35	434.153,945 687.667,209	36	434.154,862 687.674,41	7.259
36	434.154,862 687.674,41	37	434.160,126 687.694,333	20.607
37	434.160,126 687.694,333	38	434.170,375 687.717,723	25.537
38	434.170,375 687.717,723	39	434.176,628 687.733,899	17.343
39	434.176,628 687.733,899	40	434.183,453 687.748,922	16.501
40	434.183,453 687.748,922	41	434.190,295 687.762,417	15.13
41	434.190,295 687.762,417	42	434.205,656 687.793,78	34.923
42	434.205,656 687.793,78	1	434.214,131 687.812,501	20.55

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4153

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50038	273	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1318/2/2/2/2/2/3

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4153 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 205, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **SIDĂU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50038	273	parte din nr. top. 1318/2/2/2/2/2/3

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	273	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	434.147,586 687.645,244	2	434.135,625 687.643,153	12.142
2	434.135,625 687.643,153	3	434.124,164 687.642,495	11.48
3	434.124,164 687.642,495	4	434.116,78 687.640,834	7.569
4	434.116,78 687.640,834	5	434.112,142 687.638,627	5.136
5	434.112,142 687.638,627	6	434.111,941 687.636,68	1.957

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	434.111,941 687.636,68	7	434.132,22 687.634,308	20.417
7	434.132,22 687.634,308	8	434.143,162 687.631,216	11.37
8	434.143,162 687.631,216	9	434.145,876 687.639,339	8.564
9	434.145,876 687.639,339	1	434.147,586 687.645,244	6.148

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4154

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:217

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		62	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1312

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4154 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 206, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TRIFOI VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

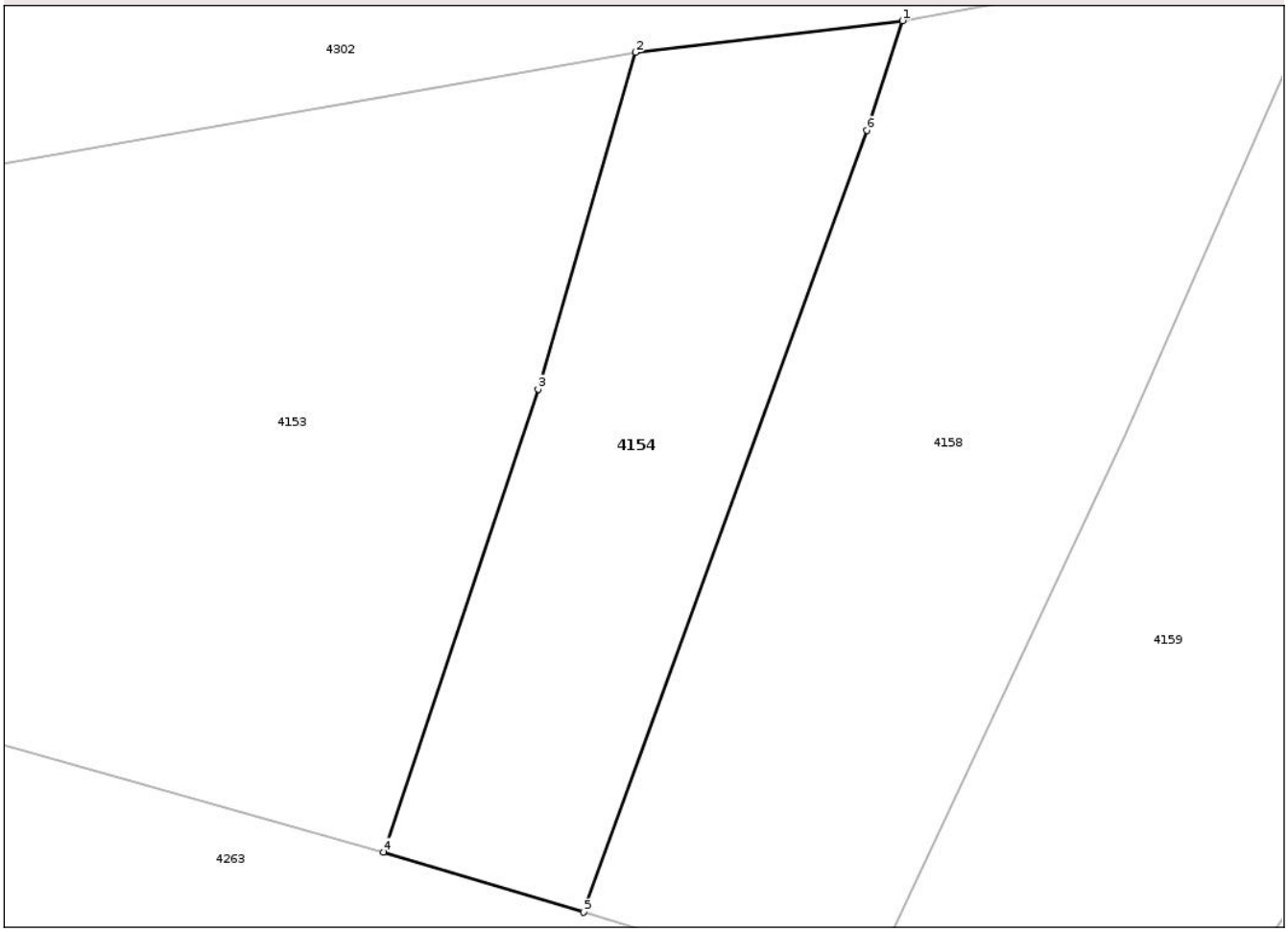
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	62	parte din nr. top.1312

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	62	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	434.152,273 687.645,8	2	434.147,586 687.645,244	4.72
2	434.147,586 687.645,244	3	434.145,876 687.639,339	6.148
3	434.145,876 687.639,339	4	434.143,162 687.631,216	8.564
4	434.143,162 687.631,216	5	434.146,677 687.630,163	3.669
5	434.146,677 687.630,163	6	434.151,649 687.643,878	14.588

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	434.151,649 687.643,878	1	434.152,273 687.645,8	2.021

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4155

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:217

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.975	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1312

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4155 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 207, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TRIFOI VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.975	parte din nr. top.1312

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.975	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	434.192,19 687.735,22	2	434.200,739 687.746,555	14.197
2	434.200,739 687.746,555	3	434.213,186 687.762,929	20.568
3	434.213,186 687.762,929	4	434.225,943 687.784,127	24.741
4	434.225,943 687.784,127	5	434.205,656 687.793,78	22.466
5	434.205,656 687.793,78	6	434.190,295 687.762,417	34.923

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	434.190,295 687.762,417	7	434.183,453 687.748,922	15.13
7	434.183,453 687.748,922	8	434.176,628 687.733,899	16.501
8	434.176,628 687.733,899	9	434.170,375 687.717,723	17.343
9	434.170,375 687.717,723	10	434.160,126 687.694,333	25.537
10	434.160,126 687.694,333	11	434.154,862 687.674,41	20.607
11	434.154,862 687.674,41	12	434.153,945 687.667,209	7.259
12	434.153,945 687.667,209	13	434.148,675 687.649,008	18.949
13	434.148,675 687.649,008	14	434.153,703 687.650,207	5.169
14	434.153,703 687.650,207	15	434.154,658 687.653,15	3.094
15	434.154,658 687.653,15	16	434.159,034 687.665,287	12.902
16	434.159,034 687.665,287	17	434.164,642 687.679,358	15.147
17	434.164,642 687.679,358	18	434.169,081 687.691,41	12.843
18	434.169,081 687.691,41	19	434.174,864 687.702,224	12.263
19	434.174,864 687.702,224	20	434.184,833 687.722,28	22.397
20	434.184,833 687.722,28	1	434.192,19 687.735,22	14.885

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4156

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:217

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.046	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1312

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4156 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 208, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TRIFOI IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

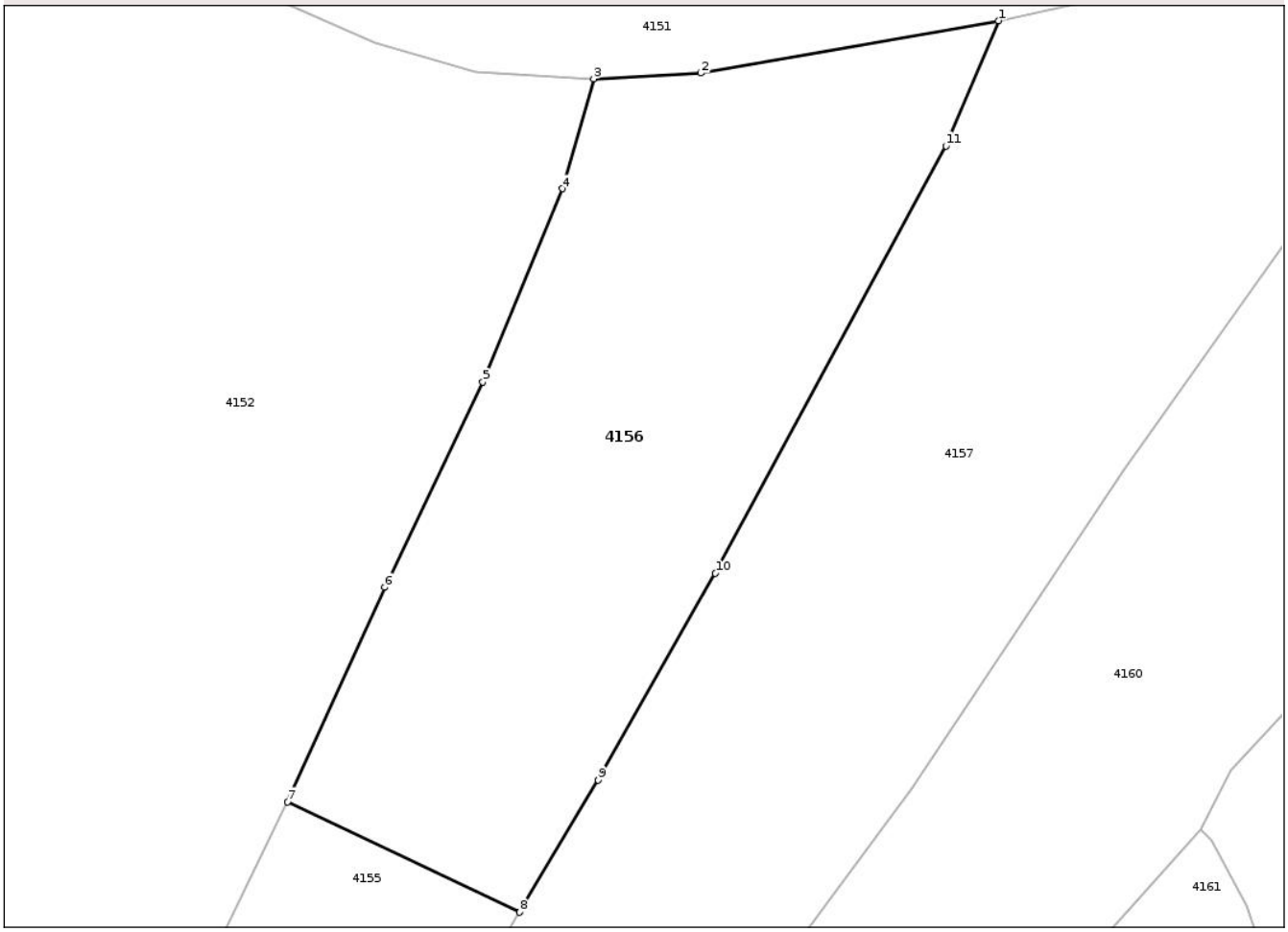
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.046	parte din nr. top.1312

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.046	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	434.267,793 687.861,984	2	434.241,766 687.857,414	26.425
2	434.241,766 687.857,414	3	434.232,408 687.856,914	9.371
3	434.232,408 687.856,914	4	434.229,66 687.847,316	9.984
4	434.229,66 687.847,316	5	434.222,708 687.830,427	18.264
5	434.222,708 687.830,427	6	434.214,131 687.812,501	19.872

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	434.214,131 687.812,501	7	434.205,656 687.793,78	20.55
7	434.205,656 687.793,78	8	434.225,943 687.784,127	22.466
8	434.225,943 687.784,127	9	434.232,814 687.795,666	13.43
9	434.232,814 687.795,666	10	434.243,045 687.813,719	20.751
10	434.243,045 687.813,719	11	434.263,207 687.851,059	42.436
11	434.263,207 687.851,059	1	434.267,793 687.861,984	11.849

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4157

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:217

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.722	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1312

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4157 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 209, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **MANȚA IOANA-MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.722	parte din nr. top.1312

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	4.722	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	434.278,861 687.822,866	2	434.297,981 687.849,906	33.117
3	434.304,89 687.861,037	4	434.306,674 687.863,699	3.205
5	434.290,466 687.864,846	6	434.282,5 687.865,172	7.973
7	434.267,793 687.861,984	8	434.263,207 687.851,059	11.849
9	434.243,045 687.813,719	10	434.232,814 687.795,666	20.751

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	434.297,981 687.849,906	3	434.304,89 687.861,037	13.101
4	434.306,674 687.863,699	5	434.290,466 687.864,846	16.249
6	434.282,5 687.865,172	7	434.267,793 687.861,984	15.049
8	434.263,207 687.851,059	9	434.243,045 687.813,719	42.436
10	434.232,814 687.795,666	11	434.225,943 687.784,127	13.43

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	434.225,943 687.784,127	12	434.213,186 687.762,929	24.741
13	434.200,739 687.746,555	14	434.192,19 687.735,22	14.197
15	434.184,833 687.722,28	16	434.174,864 687.702,224	22.397
17	434.169,081 687.691,41	18	434.164,642 687.679,358	12.843
19	434.159,034 687.665,287	20	434.154,658 687.653,15	12.902
21	434.153,703 687.650,207	22	434.162,403 687.653,135	9.179
23	434.165,525 687.661,059	24	434.172,384 687.671,204	12.246
25	434.174,328 687.674,853	26	434.177,127 687.681,44	7.157
27	434.179,745 687.687,092	28	434.182,516 687.692,866	6.404
29	434.185,042 687.698,179	30	434.190,867 687.709,382	12.627
31	434.195,78 687.717,461	32	434.201,519 687.724,347	8.964
33	434.211,744 687.733,431	34	434.222,093 687.744,349	15.043
35	434.238,319 687.765,594	36	434.260,219 687.794,924	36.604

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	434.213,186 687.762,929	13	434.200,739 687.746,555	20.568
14	434.192,19 687.735,22	15	434.184,833 687.722,28	14.885
16	434.174,864 687.702,224	17	434.169,081 687.691,41	12.263
18	434.164,642 687.679,358	19	434.159,034 687.665,287	15.147
20	434.154,658 687.653,15	21	434.153,703 687.650,207	3.094
22	434.162,403 687.653,135	23	434.165,525 687.661,059	8.517
24	434.172,384 687.671,204	25	434.174,328 687.674,853	4.135
26	434.177,127 687.681,44	27	434.179,745 687.687,092	6.229
28	434.182,516 687.692,866	29	434.185,042 687.698,179	5.883
30	434.190,867 687.709,382	31	434.195,78 687.717,461	9.456
32	434.201,519 687.724,347	33	434.211,744 687.733,431	13.677
34	434.222,093 687.744,349	35	434.238,319 687.765,594	26.733
36	434.260,219 687.794,924	1	434.278,861 687.822,866	33.59

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4158

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:217

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		111	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1312

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4158 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 210, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **MANȚA IOANA-MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

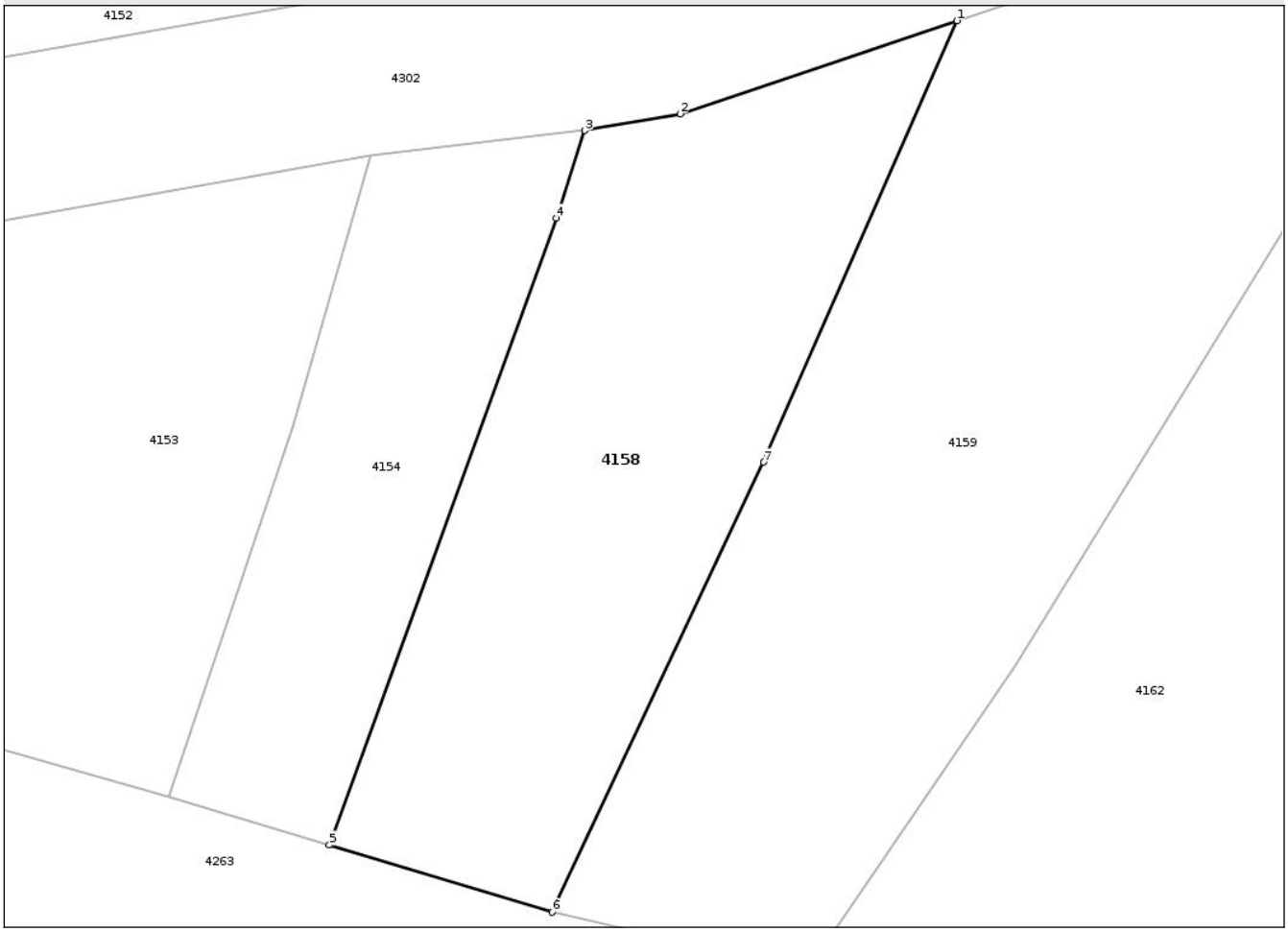
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	111	parte din nr. top.1312

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	111	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	434.160,418 687.648,204	2	434.154,358 687.646,165	6.394
2	434.154,358 687.646,165	3	434.152,273 687.645,8	2.117
3	434.152,273 687.645,8	4	434.151,649 687.643,878	2.021
4	434.151,649 687.643,878	5	434.146,677 687.630,163	14.588
5	434.146,677 687.630,163	6	434.151,553 687.628,693	5.093

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	434.151,553 687.628,693	7	434.156,193 687.638,544	10.889
7	434.156,193 687.638,544	1	434.160,418 687.648,204	10.544

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4159

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:179, 217

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		183	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1310, 1312

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4159 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 211, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TOMȘA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

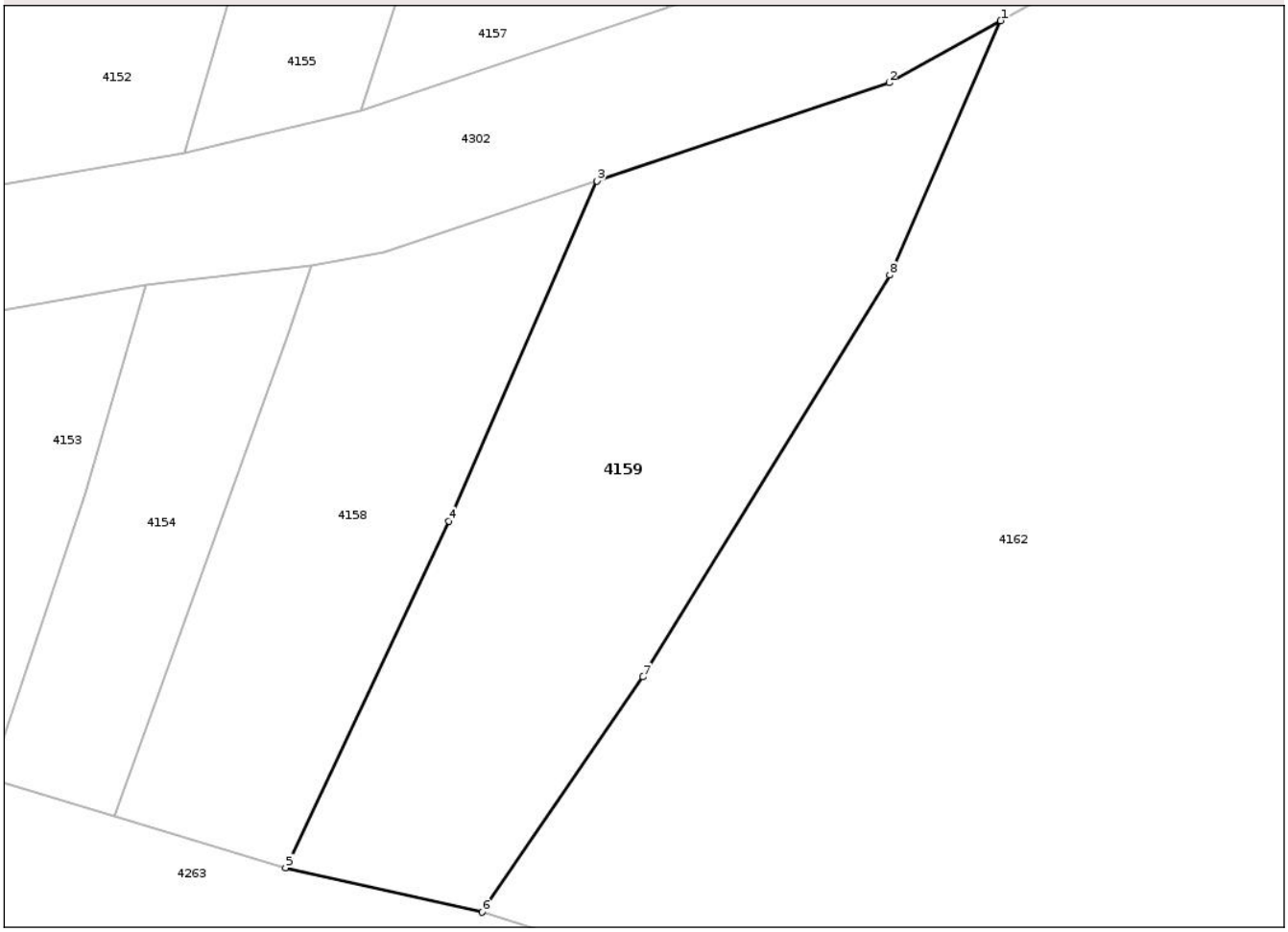
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	183	parte din nr. top.1310, 1312

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	183	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	434.171,898 687.652,76	2	434.168,722 687.650,999	3.632
2	434.168,722 687.650,999	3	434.160,418 687.648,204	8.762
3	434.160,418 687.648,204	4	434.156,193 687.638,544	10.544
4	434.156,193 687.638,544	5	434.151,553 687.628,693	10.889
5	434.151,553 687.628,693	6	434.157,143 687.627,428	5.731

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	434.157,143 687.627,428	7	434.161,719 687.634,112	8.1
7	434.161,719 687.634,112	8	434.168,742 687.645,529	13.404
8	434.168,742 687.645,529	1	434.171,898 687.652,76	7.89

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4160

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:179, 217

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.064	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1310, 1312

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4160 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 212, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TOMȘA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.064	parte din nr. top.1310, 1312

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	5.064	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	434.288,125 687.796,578	2	434.293,817 687.802,626	8.305
4	434.309,477 687.818,975	5	434.314,426 687.822,947	6.346
7	434.326,474 687.835,492	8	434.331,582 687.840,557	7.193
10	434.341,135 687.854,106	11	434.341,201 687.862,824	8.718
13	434.330,691 687.866,022	14	434.317,639 687.864,971	13.094
16	434.304,89 687.861,037	17	434.297,981 687.849,906	13.101

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	434.293,817 687.802,626	3	434.301,019 687.809,398	9.886
5	434.314,426 687.822,947	6	434.324,542 687.830,54	12.649
8	434.331,582 687.840,557	9	434.337,157 687.846,896	8.442
11	434.341,201 687.862,824	12	434.335,957 687.865,954	6.107
14	434.317,639 687.864,971	15	434.306,674 687.863,699	11.039
17	434.297,981 687.849,906	18	434.278,861 687.822,866	33.117

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	434.301,019 687.809,398	4	434.309,477 687.818,975	12.777
6	434.324,542 687.830,54	7	434.326,474 687.835,492	5.316
9	434.337,157 687.846,896	10	434.341,135 687.854,106	8.235
12	434.335,957 687.865,954	13	434.330,691 687.866,022	5.266
15	434.306,674 687.863,699	16	434.304,89 687.861,037	3.205
18	434.278,861 687.822,866	19	434.260,219 687.794,924	33.59

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	434.260,219 687.794,924	20	434.238,319 687.765,594	36.604
22	434.211,744 687.733,431	23	434.201,519 687.724,347	13.677
25	434.190,867 687.709,382	26	434.185,042 687.698,179	12.627
28	434.179,745 687.687,092	29	434.177,127 687.681,44	6.229
31	434.172,384 687.671,204	32	434.165,525 687.661,059	12.246
34	434.167,084 687.654,711	35	434.173,71 687.658,383	7.575
37	434.182,259 687.672,516	38	434.189,664 687.682,422	12.368
40	434.199,898 687.700,374	41	434.205,813 687.712,419	13.419
43	434.234,43 687.735,43	44	434.248,051 687.748,939	19.184
46	434.276,318 687.781,102	47	434.285,507 687.791,353	13.767

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	434.238,319 687.765,594	21	434.222,093 687.744,349	26.733
23	434.201,519 687.724,347	24	434.195,78 687.717,461	8.964
26	434.185,042 687.698,179	27	434.182,516 687.692,866	5.883
29	434.177,127 687.681,44	30	434.174,328 687.674,853	7.157
32	434.165,525 687.661,059	33	434.162,403 687.653,135	8.517
35	434.173,71 687.658,383	36	434.174,897 687.659,4	1.563
38	434.189,664 687.682,422	39	434.195,189 687.692,04	11.092
41	434.205,813 687.712,419	42	434.221,076 687.721,898	17.967
44	434.248,051 687.748,939	45	434.262,235 687.765,511	21.813
47	434.285,507 687.791,353	1	434.288,125 687.796,578	5.844

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	434.222,093 687.744,349	22	434.211,744 687.733,431	15.043
24	434.195,78 687.717,461	25	434.190,867 687.709,382	9.456
27	434.182,516 687.692,866	28	434.179,745 687.687,092	6.404
30	434.174,328 687.674,853	31	434.172,384 687.671,204	4.135
33	434.162,403 687.653,135	34	434.167,084 687.654,711	4.939
36	434.174,897 687.659,4	37	434.182,259 687.672,516	15.041
39	434.195,189 687.692,04	40	434.199,898 687.700,374	9.572
42	434.221,076 687.721,898	43	434.234,43 687.735,43	19.012
45	434.262,235 687.765,511	46	434.276,318 687.781,102	21.01

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4161

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:670

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.336	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1311/4

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4161 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 213, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **SIDĂU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.336	parte din nr. top.1311/4

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	4.336	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	434.295,495 687.756,891	2	434.293,548 687.764,56	7.912
3	434.291,142 687.780,006	4	434.289,515 687.784,719	4.986
5	434.286,379 687.790,365	6	434.285,507 687.791,353	1.318
7	434.276,318 687.781,102	8	434.262,235 687.765,511	21.01
9	434.248,051 687.748,939	10	434.234,43 687.735,43	19.184

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	434.293,548 687.764,56	3	434.291,142 687.780,006	15.632
4	434.289,515 687.784,719	5	434.286,379 687.790,365	6.458
6	434.285,507 687.791,353	7	434.276,318 687.781,102	13.767
8	434.262,235 687.765,511	9	434.248,051 687.748,939	21.813
10	434.234,43 687.735,43	11	434.221,076 687.721,898	19.012

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	434.221,076 687.721,898	12	434.205,813 687.712,419	17.967
13	434.199,898 687.700,374	14	434.195,189 687.692,04	9.572
15	434.189,664 687.682,422	16	434.182,259 687.672,516	12.368
17	434.174,897 687.659,4	18	434.178,821 687.662,764	5.169
19	434.184,388 687.669,439	20	434.190,082 687.675,013	7.968
21	434.198,159 687.680,408	22	434.221,771 687.693,202	26.855
23	434.237,166 687.701,98	24	434.255,626 687.710,98	20.537
25	434.272,454 687.719,004	26	434.282,6 687.724,905	11.737
27	434.292,299 687.729,586	28	434.301,393 687.732,464	9.539
29	434.299,1 687.747,904	1	434.295,495 687.756,891	9.683

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	434.205,813 687.712,419	13	434.199,898 687.700,374	13.419
14	434.195,189 687.692,04	15	434.189,664 687.682,422	11.092
16	434.182,259 687.672,516	17	434.174,897 687.659,4	15.041
18	434.178,821 687.662,764	19	434.184,388 687.669,439	8.692
20	434.190,082 687.675,013	21	434.198,159 687.680,408	9.713
22	434.221,771 687.693,202	23	434.237,166 687.701,98	17.722
24	434.255,626 687.710,98	25	434.272,454 687.719,004	18.643
26	434.282,6 687.724,905	27	434.292,299 687.729,586	10.77
28	434.301,393 687.732,464	29	434.299,1 687.747,904	15.609

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4162

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:670

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.791	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1311/4

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4162 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 214, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **SIDĂU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.791	parte din nr. top.1311/4

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	4.791	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	434.256,496 687.681,314	2	434.268,48 687.695,418	18.508
3	434.279,9 687.708,024	4	434.292,33 687.725,115	21.133
5	434.284,496 687.721,335	6	434.274,342 687.715,428	11.747
7	434.257,38 687.707,34	8	434.239,054 687.698,406	20.388
9	434.223,735 687.689,67	10	434.200,247 687.676,944	26.714

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	434.268,48 687.695,418	3	434.279,9 687.708,024	17.01
4	434.292,33 687.725,115	5	434.284,496 687.721,335	8.698
6	434.274,342 687.715,428	7	434.257,38 687.707,34	18.792
8	434.239,054 687.698,406	9	434.223,735 687.689,67	17.635
10	434.200,247 687.676,944	11	434.192,64 687.671,863	9.148

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	434.192,64 687.671,863	12	434.187,36 687.666,695	7.388
13	434.181,707 687.659,916	14	434.176,028 687.655,049	7.479
15	434.171,898 687.652,76	16	434.168,742 687.645,529	7.89
17	434.161,719 687.634,112	18	434.157,143 687.627,428	8.1
19	434.170,906 687.623,159	20	434.186,396 687.617,742	16.41
21	434.203,929 687.613,098	22	434.209,383 687.610,268	6.145
23	434.212,385 687.617,012	24	434.218,928 687.628,498	13.219
25	434.227,171 687.641,658	26	434.235,773 687.654,426	15.395
27	434.247,492 687.669,16	1	434.256,496 687.681,314	15.126

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	434.187,36 687.666,695	13	434.181,707 687.659,916	8.827
14	434.176,028 687.655,049	15	434.171,898 687.652,76	4.722
16	434.168,742 687.645,529	17	434.161,719 687.634,112	13.404
18	434.157,143 687.627,428	19	434.170,906 687.623,159	14.41
20	434.186,396 687.617,742	21	434.203,929 687.613,098	18.138
22	434.209,383 687.610,268	23	434.212,385 687.617,012	7.382
24	434.218,928 687.628,498	25	434.227,171 687.641,658	15.528
26	434.235,773 687.654,426	27	434.247,492 687.669,16	18.826

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4163

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:670

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.974	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1311/4

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4163 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 215, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **DOLCA VASILE-NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.974	parte din nr. top.1311/4

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	6.974	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	434.300,519 687.691,681	2	434.300,156 687.699,334	7.662
3	434.299,046 687.717,1	4	434.299,725 687.727,932	10.853
5	434.292,33 687.725,115	6	434.279,9 687.708,024	21.133
7	434.268,48 687.695,418	8	434.256,496 687.681,314	18.508
9	434.247,492 687.669,16	10	434.235,773 687.654,426	18.826

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	434.300,156 687.699,334	3	434.299,046 687.717,1	17.801
4	434.299,725 687.727,932	5	434.292,33 687.725,115	7.913
6	434.279,9 687.708,024	7	434.268,48 687.695,418	17.01
8	434.256,496 687.681,314	9	434.247,492 687.669,16	15.126
10	434.235,773 687.654,426	11	434.227,171 687.641,658	15.395

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	434.227,171 687.641,658	12	434.218,928 687.628,498	15.528
13	434.212,385 687.617,012	14	434.207,42 687.605,859	12.208
15	434.221,979 687.602,134	16	434.228,422 687.600,559	6.633
17	434.240,924 687.595,376	18	434.258,401 687.586,935	19.409
19	434.267,282 687.582,691	20	434.276,558 687.580,596	9.51
21	434.285,066 687.600,397	22	434.291,01 687.621,201	21.636
23	434.294,602 687.635,209	24	434.297,606 687.657,278	22.273
25	434.299,834 687.676,787	1	434.300,519 687.691,681	14.91

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	434.218,928 687.628,498	13	434.212,385 687.617,012	13.219
14	434.207,42 687.605,859	15	434.221,979 687.602,134	15.028
16	434.228,422 687.600,559	17	434.240,924 687.595,376	13.534
18	434.258,401 687.586,935	19	434.267,282 687.582,691	9.843
20	434.276,558 687.580,596	21	434.285,066 687.600,397	21.551
22	434.291,01 687.621,201	23	434.294,602 687.635,209	14.461
24	434.297,606 687.657,278	25	434.299,834 687.676,787	19.636

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4165

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul Numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54873	Din acte: 56.704 Masurata: 1.295	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; Gardurile existente in teren nu coincid cu limita de proprietate. Diferența de suprafață se găsește la ID 4244

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4165 / 27/05/2025		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-Cumpărare nr. 2982, din 16/12/2005 emis de NP Urda Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BBS PROPERTIES SRL**, CIF:17916372, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziţie transcrisă sub rangul încheierii nr. 5023 /27.05.2025 din CF 54873 Botiza.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

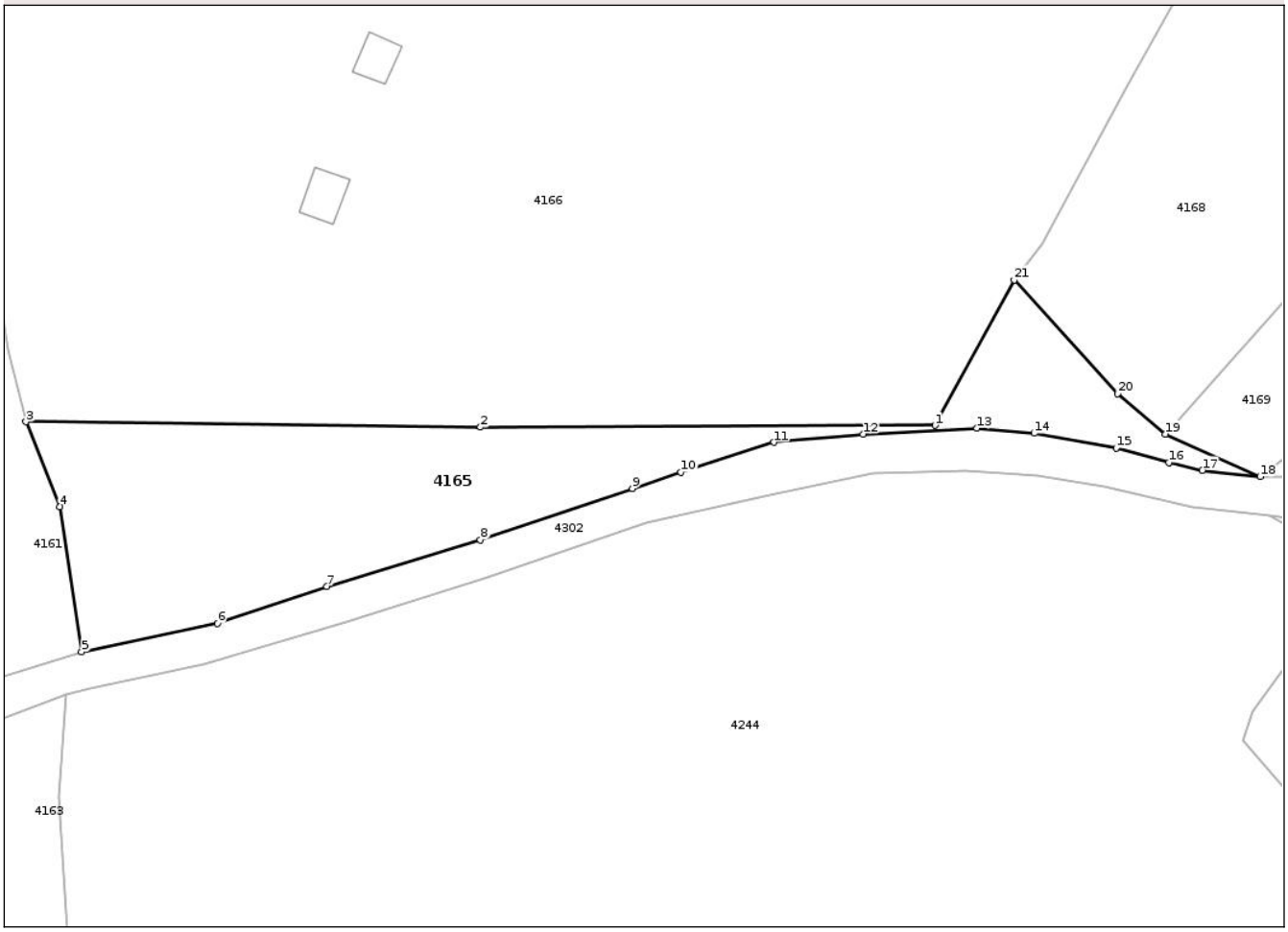
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54873	Din acte: 56.704 Masurata: 1.295	Gardurile existente in teren nu coincid cu limita de proprietate. Diferența de suprafață se găsește la ID 4244

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.295	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	434.391,907 687.756,506	2	434.343,701 687.756,305	48.206
3	434.295,495 687.756,891	4	434.299,1 687.747,904	9.683
5	434.301,393 687.732,464	6	434.315,805 687.735,496	14.727
7	434.327,397 687.739,427	8	434.343,689 687.744,372	17.026
9	434.359,804 687.749,807	10	434.364,969 687.751,548	5.451

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	434.343,701 687.756,305	3	434.295,495 687.756,891	48.21
4	434.299,1 687.747,904	5	434.301,393 687.732,464	15.609
6	434.315,805 687.735,496	7	434.327,397 687.739,427	12.24
8	434.343,689 687.744,372	9	434.359,804 687.749,807	17.007
10	434.364,969 687.751,548	11	434.374,838 687.754,707	10.362

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	434.374,838 687.754,707	12	434.384,264 687.755,573	9.466
13	434.396,358 687.756,207	14	434.402,409 687.755,666	6.075
15	434.411,109 687.754,122	16	434.416,703 687.752,564	5.807
17	434.420,243 687.751,728	18	434.426,388 687.751,082	6.179
19	434.416,344 687.755,591	20	434.411,276 687.759,888	6.644
21	434.400,307 687.771,935	1	434.391,907 687.756,506	17.567

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	434.384,264 687.755,573	13	434.396,358 687.756,207	12.111
14	434.402,409 687.755,666	15	434.411,109 687.754,122	8.836
16	434.416,703 687.752,564	17	434.420,243 687.751,728	3.637
18	434.426,388 687.751,082	19	434.416,344 687.755,591	11.01
20	434.411,276 687.759,888	21	434.400,307 687.771,935	16.293

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4166

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul Numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50135	Din acte: 11.537 Masurata: 10.991	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul Numit "Șesuri"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Construcție anexă.
A1.2		Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul Numit "Șesuri"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Construcție anexă.
A1.3		Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul Numit "Șesuri"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Construcție anexă.
A1.4		Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul Numit "Șesuri"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Construcție anexă.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4166 / 19/05/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentință Civilă nr. 70, din 08/02/2006 emis de Judecătoria Dragomirești (dosar 80/2006,documentatie cadastrala vizata de OCPI MM sub nr.3531/2006);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BBS PROPERTIES SRL**, CIF:17916372, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziţie transcrisă sub rangul încheierii nr. 4810 / 07.12.2006 din CF 50135 Botiza.	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **SC BBS PROPERTIES SRL**, CIF:17916372	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50135	Din acte: 11.537 Masurata: 10.991	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	faneata	DA	10.491	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Construcţie anexă.
A1.2		constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Construcţie anexă.
A1.3		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Construcţie anexă.
A1.4		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Construcţie anexă.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	434.435,171 687.833,862	2	434.444,441 687.852,076	20.437
3	434.439,154 687.853,715	4	434.433,974 687.854,391	5.224
5	434.428,912 687.853,988	6	434.422,575 687.852,751	6.457
7	434.409,215 687.849,386	8	434.403,702 687.847,41	5.856
9	434.400,755 687.846,893	10	434.394,393 687.847,231	6.371
11	434.389,633 687.848,245	12	434.379,518 687.850,351	10.332
13	434.373,704 687.853,37	14	434.366,925 687.857,989	8.203
15	434.355,404 687.861,083	16	434.341,201 687.862,824	14.309
17	434.341,135 687.854,106	18	434.337,157 687.846,896	8.235
19	434.331,582 687.840,557	20	434.326,474 687.835,492	7.193
21	434.324,542 687.830,54	22	434.314,426 687.822,947	12.649
23	434.309,477 687.818,975	24	434.301,019 687.809,398	12.777
25	434.293,817 687.802,626	26	434.288,125 687.796,578	8.305
27	434.285,507 687.791,353	28	434.286,379 687.790,365	1.318
29	434.289,515 687.784,719	30	434.291,142 687.780,006	4.986
31	434.293,548 687.764,56	32	434.295,495 687.756,891	7.912
33	434.343,701 687.756,305	34	434.391,907 687.756,506	48.206
35	434.400,307 687.771,935	36	434.403,342 687.775,8	4.914
37	434.412,261 687.792,435	38	434.424,6 687.814,729	25.481

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	434.444,441 687.852,076	3	434.439,154 687.853,715	5.535
4	434.433,974 687.854,391	5	434.428,912 687.853,988	5.078
6	434.422,575 687.852,751	7	434.409,215 687.849,386	13.777
8	434.403,702 687.847,41	9	434.400,755 687.846,893	2.992
10	434.394,393 687.847,231	11	434.389,633 687.848,245	4.867
12	434.379,518 687.850,351	13	434.373,704 687.853,37	6.551
14	434.366,925 687.857,989	15	434.355,404 687.861,083	11.929
16	434.341,201 687.862,824	17	434.341,135 687.854,106	8.718
18	434.337,157 687.846,896	19	434.331,582 687.840,557	8.442
20	434.326,474 687.835,492	21	434.324,542 687.830,54	5.316
22	434.314,426 687.822,947	23	434.309,477 687.818,975	6.346
24	434.301,019 687.809,398	25	434.293,817 687.802,626	9.886
26	434.288,125 687.796,578	27	434.285,507 687.791,353	5.844
28	434.286,379 687.790,365	29	434.289,515 687.784,719	6.458
30	434.291,142 687.780,006	31	434.293,548 687.764,56	15.632
32	434.295,495 687.756,891	33	434.343,701 687.756,305	48.21
34	434.391,907 687.756,506	35	434.400,307 687.771,935	17.567
36	434.403,342 687.775,8	37	434.412,261 687.792,435	18.875
38	434.424,6 687.814,729	1	434.435,171 687.833,862	21.859

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4167

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:92, 926, 179
Nr. topografic:1284, 1285

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.769	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1310

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4167 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 216, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TRIFOI IULIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

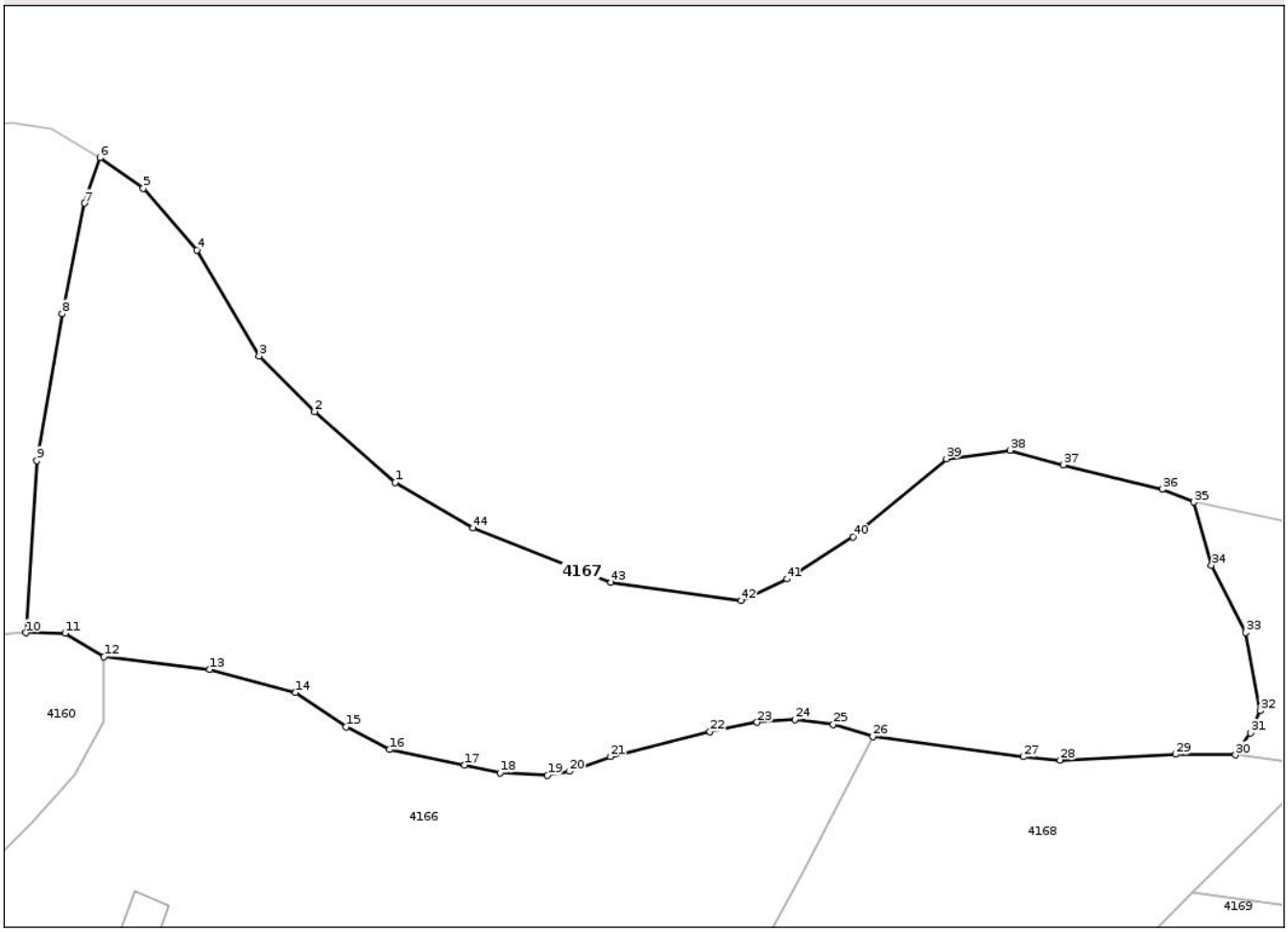
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.769	parte din nr. top.1310

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	5.769	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	434.380,296 687.886,214	2	434.369,482 687.895,695	14.382
4	434.353,685 687.917,367	5	434.346,454 687.925,618	10.971
7	434.338,547 687.923,662	8	434.335,553 687.908,817	15.144
10	434.330,691 687.866,022	11	434.335,957 687.865,954	5.266
13	434.355,404 687.861,083	14	434.366,925 687.857,989	11.929
16	434.379,518 687.850,351	17	434.389,633 687.848,245	10.332

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	434.369,482 687.895,695	3	434.362,02 687.903,115	10.523
5	434.346,454 687.925,618	6	434.340,644 687.929,764	7.138
8	434.335,553 687.908,817	9	434.332,148 687.889,121	19.988
11	434.335,957 687.865,954	12	434.341,201 687.862,824	6.107
14	434.366,925 687.857,989	15	434.373,704 687.853,37	8.203
17	434.389,633 687.848,245	18	434.394,393 687.847,231	4.867

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	434.362,02 687.903,115	4	434.353,685 687.917,367	16.51
6	434.340,644 687.929,764	7	434.338,547 687.923,662	6.452
9	434.332,148 687.889,121	10	434.330,691 687.866,022	23.145
12	434.341,201 687.862,824	13	434.355,404 687.861,083	14.309
15	434.373,704 687.853,37	16	434.379,518 687.850,351	6.551
18	434.394,393 687.847,231	19	434.400,755 687.846,893	6.371

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	434.400,755 687.846,893	20	434.403,702 687.847,41	2.992
22	434.422,575 687.852,751	23	434.428,912 687.853,988	6.457
25	434.439,154 687.853,715	26	434.444,441 687.852,076	5.535
28	434.469,632 687.848,931	29	434.485,101 687.849,687	15.487
31	434.495,193 687.852,566	32	434.496,501 687.855,555	3.263
34	434.489,96 687.875,075	35	434.487,575 687.883,551	8.805
37	434.470,044 687.888,558	38	434.462,873 687.890,507	7.431
40	434.441,79 687.878,855	41	434.432,933 687.873,233	10.491
43	434.409,292 687.872,797	44	434.390,729 687.880,112	19.952

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	434.403,702 687.847,41	21	434.409,215 687.849,386	5.856
23	434.428,912 687.853,988	24	434.433,974 687.854,391	5.078
26	434.444,441 687.852,076	27	434.464,657 687.849,362	20.397
29	434.485,101 687.849,687	30	434.493,175 687.849,609	8.074
32	434.496,501 687.855,555	33	434.494,535 687.866,03	10.658
35	434.487,575 687.883,551	36	434.483,348 687.885,277	4.566
38	434.462,873 687.890,507	39	434.454,342 687.889,373	8.606
41	434.432,933 687.873,233	42	434.426,776 687.870,367	6.791
44	434.390,729 687.880,112	1	434.380,296 687.886,214	12.086

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	434.409,215 687.849,386	22	434.422,575 687.852,751	13.777
24	434.433,974 687.854,391	25	434.439,154 687.853,715	5.224
27	434.464,657 687.849,362	28	434.469,632 687.848,931	4.994
30	434.493,175 687.849,609	31	434.495,193 687.852,566	3.58
33	434.494,535 687.866,03	34	434.489,96 687.875,075	10.136
36	434.483,348 687.885,277	37	434.470,044 687.888,558	13.703
39	434.454,342 687.889,373	40	434.441,79 687.878,855	16.376
42	434.426,776 687.870,367	43	434.409,292 687.872,797	17.652

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4168

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50041	3.785	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1309/5/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4168 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 217, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TOMȘA PETRU-VALERIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

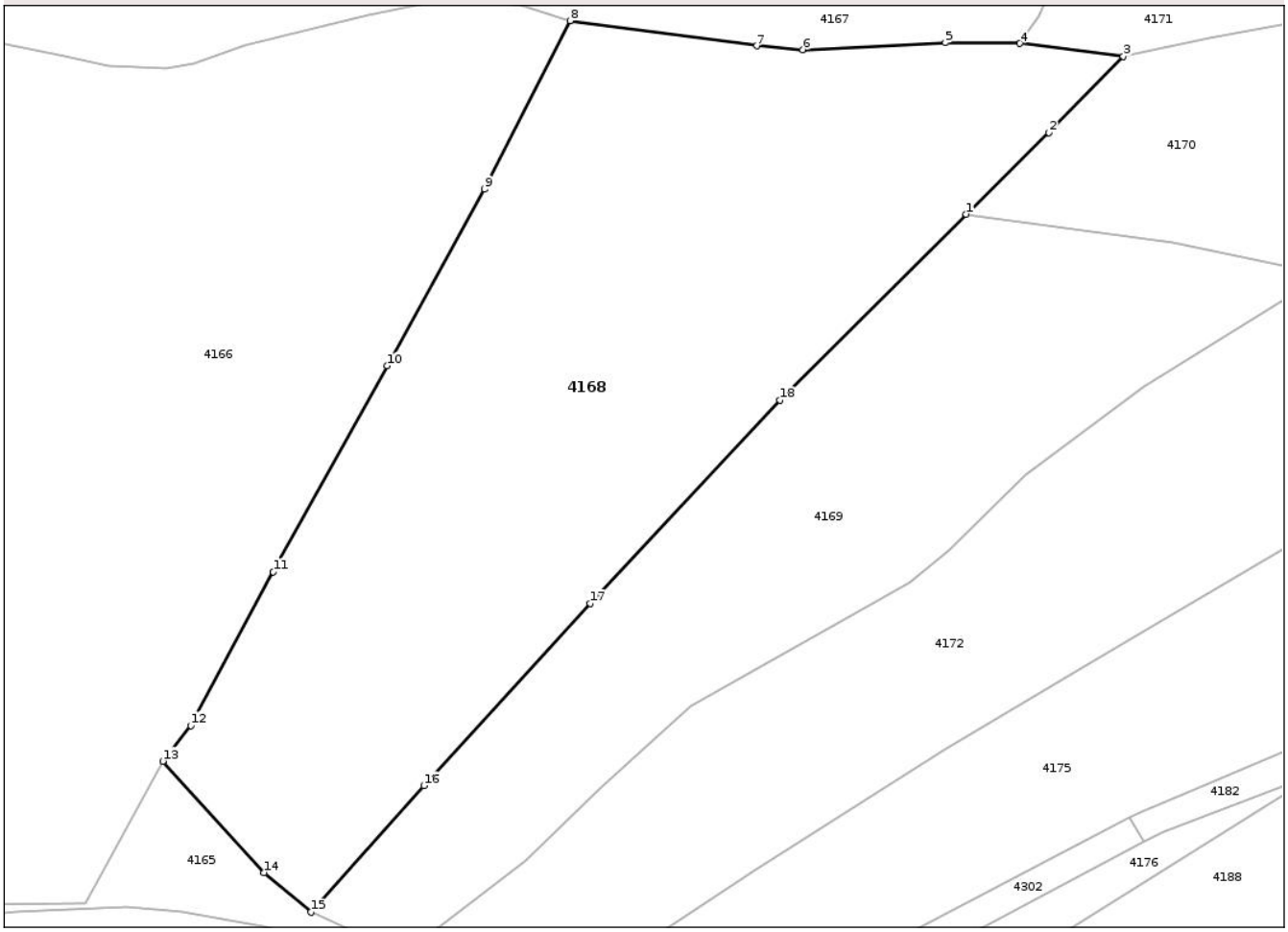
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50041	3.785	parte din nr. top.1309/5/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.785	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	434.487,36 687.831,128	2	434.496,318 687.839,979	12.593
2	434.496,318 687.839,979	3	434.504,379 687.848,229	11.534
3	434.504,379 687.848,229	4	434.493,175 687.849,609	11.289
4	434.493,175 687.849,609	5	434.485,101 687.849,687	8.074
5	434.485,101 687.849,687	6	434.469,632 687.848,931	15.487

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	434.469,632 687.848,931	7	434.464,657 687.849,362	4.994
7	434.464,657 687.849,362	8	434.444,441 687.852,076	20.397
8	434.444,441 687.852,076	9	434.435,171 687.833,862	20.437
9	434.435,171 687.833,862	10	434.424,6 687.814,729	21.859
10	434.424,6 687.814,729	11	434.412,261 687.792,435	25.481
11	434.412,261 687.792,435	12	434.403,342 687.775,8	18.875
12	434.403,342 687.775,8	13	434.400,307 687.771,935	4.914
13	434.400,307 687.771,935	14	434.411,276 687.759,888	16.293
14	434.411,276 687.759,888	15	434.416,344 687.755,591	6.644
15	434.416,344 687.755,591	16	434.428,582 687.769,291	18.37
16	434.428,582 687.769,291	17	434.446,639 687.789,009	26.737
17	434.446,639 687.789,009	18	434.467,16 687.810,994	30.074
18	434.467,16 687.810,994	1	434.487,36 687.831,128	28.52

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4169

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul Numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50046	Din acte: 2.324 Masurata: 2.222	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4169 / 19/05/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentință Civilă nr. 442, din 29/04/2009 emis de Judecătoria Dragomirești (dosar nr.520/224/2009 Judecatoria Dragomiresti,documentatie cadastrala vizata de OCPI MM sub nr.3114/2009);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BBS PROPERTIES SRL**, CIF:17916372, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziţie transcrisă sub rangul încheierii nr. 3114 / 22.12.2009 din CF 50046 Botiza.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50046	Din acte: 2.324 Masurata: 2.222	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.222	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	434.493,841 687.802,922	2	434.506,648 687.812,441	15.957
2	434.506,648 687.812,441	3	434.526,168 687.824,626	23.011
3	434.526,168 687.824,626	4	434.509,716 687.828,058	16.806
4	434.509,716 687.828,058	5	434.487,36 687.831,128	22.566
5	434.487,36 687.831,128	6	434.467,16 687.810,994	28.52

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	434.467,16 687.810,994	7	434.446,639 687.789,009	30.074
7	434.446,639 687.789,009	8	434.428,582 687.769,291	26.737
8	434.428,582 687.769,291	9	434.416,344 687.755,591	18.37
9	434.416,344 687.755,591	10	434.426,388 687.751,082	11.01
10	434.426,388 687.751,082	11	434.439,603 687.761,122	16.596
11	434.439,603 687.761,122	12	434.447,765 687.769,182	11.471
12	434.447,765 687.769,182	13	434.457,484 687.777,851	13.023
13	434.457,484 687.777,851	14	434.481,184 687.791,209	27.205
14	434.481,184 687.791,209	15	434.485,518 687.794,735	5.587
15	434.485,518 687.794,735	1	434.493,841 687.802,922	11.675

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4170

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50041	1.340	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1309/5/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4170 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 218, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **POENAR MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

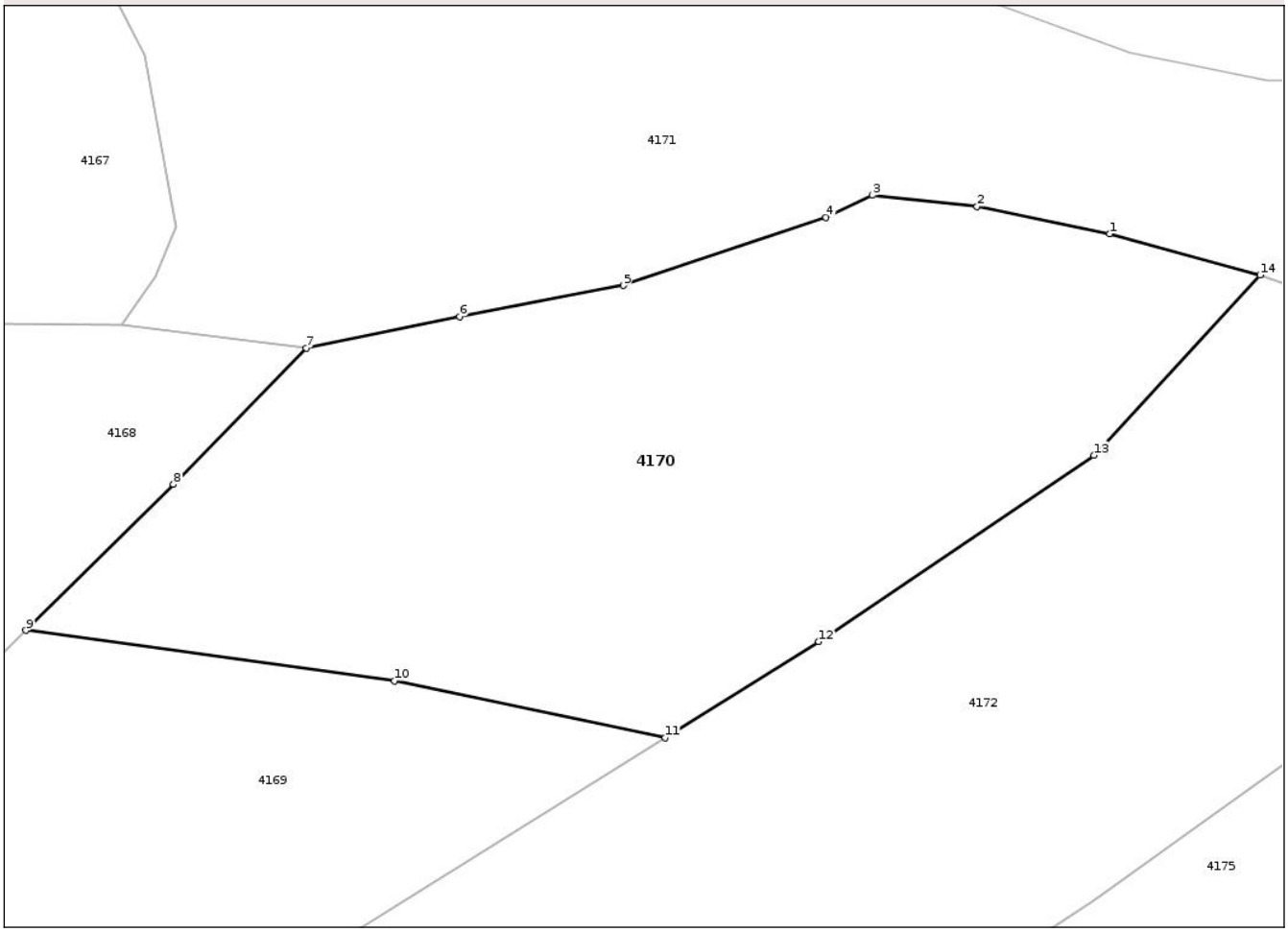
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50041	1.340	parte din nr. top.1309/5/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.340	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	434.553,126 687.855,165	2	434.545,09 687.856,816	8.204
2	434.545,09 687.856,816	3	434.538,714 687.857,495	6.412
3	434.538,714 687.857,495	4	434.535,918 687.856,167	3.095
4	434.535,918 687.856,167	5	434.523,607 687.852,033	12.987
5	434.523,607 687.852,033	6	434.513,682 687.850,138	10.104

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	434.513,682 687.850,138	7	434.504,379 687.848,229	9.497
7	434.504,379 687.848,229	8	434.496,318 687.839,979	11.534
8	434.496,318 687.839,979	9	434.487,36 687.831,128	12.593
9	434.487,36 687.831,128	10	434.509,716 687.828,058	22.566
10	434.509,716 687.828,058	11	434.526,168 687.824,626	16.806
11	434.526,168 687.824,626	12	434.535,481 687.830,44	10.979
12	434.535,481 687.830,44	13	434.552,171 687.841,742	20.157
13	434.552,171 687.841,742	14	434.562,273 687.852,663	14.877
14	434.562,273 687.852,663	1	434.553,126 687.855,165	9.483

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4171

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50621	2.474	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1286

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4171 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 219, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BALEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

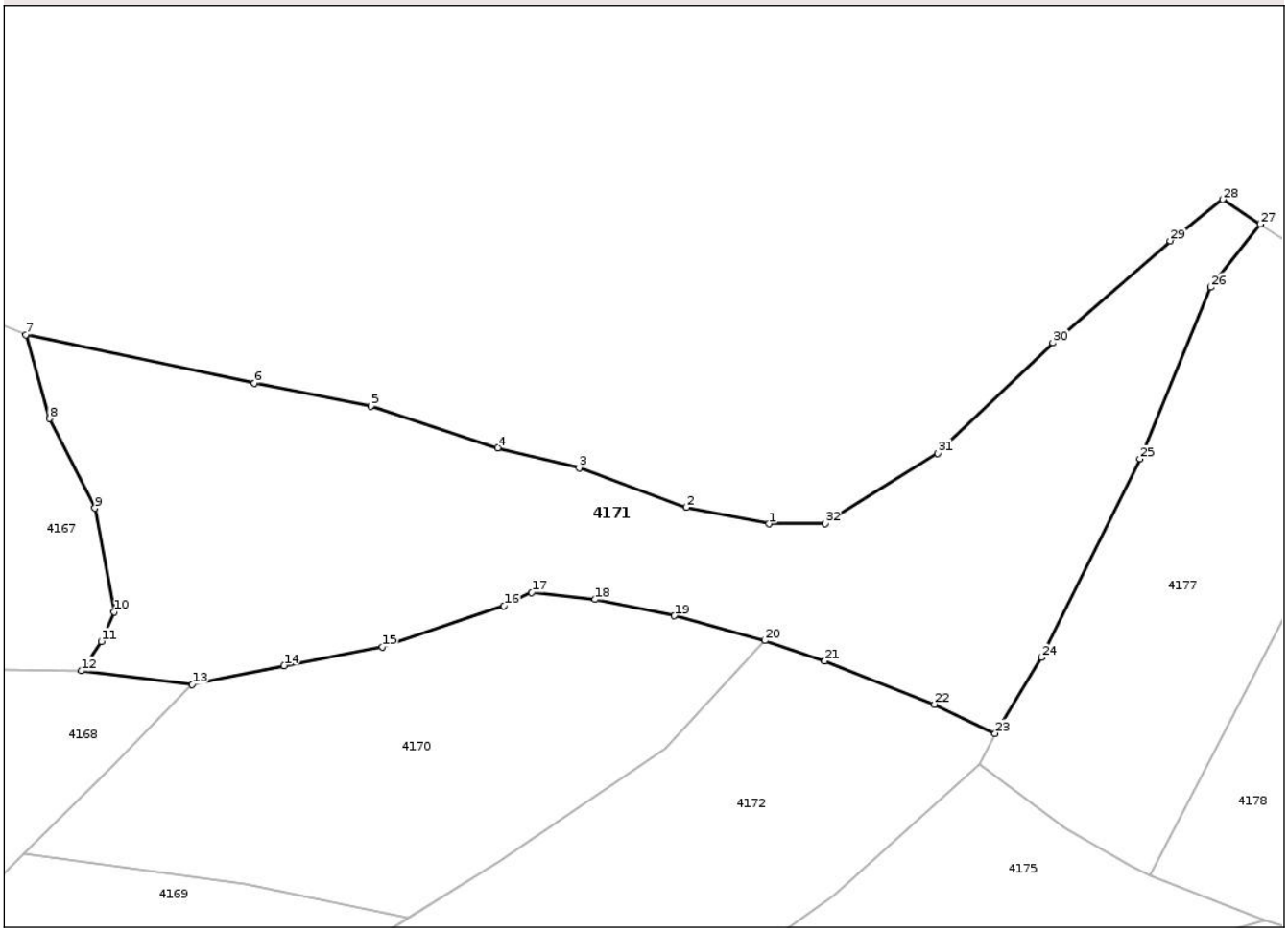
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50621	2.474	parte din nr. top. 1286

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.474	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	434.562,674 687.864,445	2	434.554,361 687.866,127	8.481
3	434.543,496 687.870,107	4	434.535,285 687.872,135	8.458
5	434.522,433 687.876,322	6	434.510,672 687.878,634	11.986
7	434.487,575 687.883,551	8	434.489,96 687.875,075	8.805
9	434.494,535 687.866,03	10	434.496,501 687.855,555	10.658

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	434.554,361 687.866,127	3	434.543,496 687.870,107	11.571
4	434.535,285 687.872,135	5	434.522,433 687.876,322	13.517
6	434.510,672 687.878,634	7	434.487,575 687.883,551	23.615
8	434.489,96 687.875,075	9	434.494,535 687.866,03	10.136
10	434.496,501 687.855,555	11	434.495,193 687.852,566	3.263

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	434.495,193 687.852,566	12	434.493,175 687.849,609	3.58
13	434.504,379 687.848,229	14	434.513,682 687.850,138	9.497
15	434.523,607 687.852,033	16	434.535,918 687.856,167	12.987
17	434.538,714 687.857,495	18	434.545,09 687.856,816	6.412
19	434.553,126 687.855,165	20	434.562,273 687.852,663	9.483
21	434.568,332 687.850,592	22	434.579,424 687.846,216	11.924
23	434.585,55 687.843,287	24	434.590,279 687.850,941	8.997
25	434.600,197 687.871,006	26	434.607,368 687.888,335	18.754
27	434.612,36 687.894,719	28	434.608,565 687.897,203	4.536
29	434.603,26 687.893,031	30	434.591,395 687.882,718	15.721
31	434.579,745 687.871,587	32	434.568,411 687.864,471	13.383

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	434.493,175 687.849,609	13	434.504,379 687.848,229	11.289
14	434.513,682 687.850,138	15	434.523,607 687.852,033	10.104
16	434.535,918 687.856,167	17	434.538,714 687.857,495	3.095
18	434.545,09 687.856,816	19	434.553,126 687.855,165	8.204
20	434.562,273 687.852,663	21	434.568,332 687.850,592	6.403
22	434.579,424 687.846,216	23	434.585,55 687.843,287	6.79
24	434.590,279 687.850,941	25	434.600,197 687.871,006	22.382
26	434.607,368 687.888,335	27	434.612,36 687.894,719	8.104
28	434.608,565 687.897,203	29	434.603,26 687.893,031	6.749
30	434.591,395 687.882,718	31	434.579,745 687.871,587	16.113
32	434.568,411 687.864,471	1	434.562,674 687.864,445	5.737

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4172

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50041	3.402	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1309/5/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4172 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 220, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **SIDĂU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50041	3.402	parte din nr. top.1309/5/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.402	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	434.583,971 687.840,171	2	434.585,55 687.843,287	3.493
3	434.579,424 687.846,216	4	434.568,332 687.850,592	11.924
5	434.562,273 687.852,663	6	434.552,171 687.841,742	14.877
7	434.535,481 687.830,44	8	434.506,648 687.812,441	33.99
9	434.493,841 687.802,922	10	434.485,518 687.794,735	11.675

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	434.585,55 687.843,287	3	434.579,424 687.846,216	6.79
4	434.568,332 687.850,592	5	434.562,273 687.852,663	6.403
6	434.552,171 687.841,742	7	434.535,481 687.830,44	20.157
8	434.506,648 687.812,441	9	434.493,841 687.802,922	15.957
10	434.485,518 687.794,735	11	434.481,184 687.791,209	5.587

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	434.481,184 687.791,209	12	434.457,484 687.777,851	27.205
13	434.447,765 687.769,182	14	434.439,603 687.761,122	11.471
15	434.426,388 687.751,082	16	434.435,059 687.751,011	8.671
17	434.450,461 687.750,932	18	434.464,611 687.760,188	16.908
19	434.485,073 687.773,214	20	434.502,473 687.783,531	20.229
21	434.521,544 687.794,741	22	434.552,149 687.814,738	36.559
23	434.569,299 687.827,017	1	434.583,971 687.840,171	19.705

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	434.457,484 687.777,851	13	434.447,765 687.769,182	13.023
14	434.439,603 687.761,122	15	434.426,388 687.751,082	16.596
16	434.435,059 687.751,011	17	434.450,461 687.750,932	15.402
18	434.464,611 687.760,188	19	434.485,073 687.773,214	24.256
20	434.502,473 687.783,531	21	434.521,544 687.794,741	22.122
22	434.552,149 687.814,738	23	434.569,299 687.827,017	21.093

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4173

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50041	25	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1309/5/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4173 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 221, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **SIDĂU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

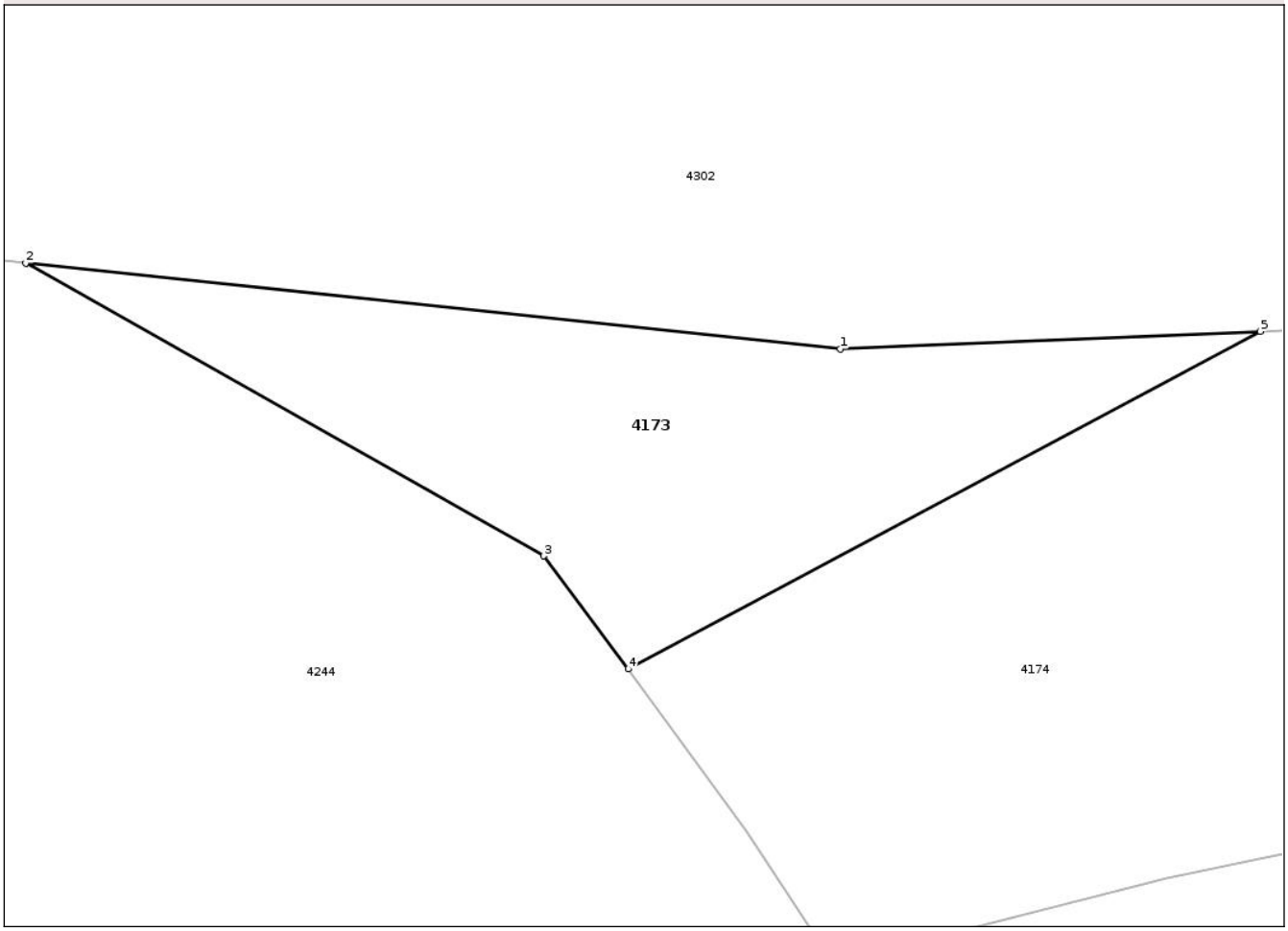
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50041	25	parte din nr. top.1309/5/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	25	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	434.436,775 687.745,887	2	434.427,329 687.746,884	9.498
2	434.427,329 687.746,884	3	434.433,336 687.743,485	6.902
3	434.433,336 687.743,485	4	434.434,316 687.742,174	1.637
4	434.434,316 687.742,174	5	434.441,646 687.746,09	8.31
5	434.441,646 687.746,09	1	434.436,775 687.745,887	4.875

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4174

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50041	114	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1309/5/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4174 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 222, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **ORGICI MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

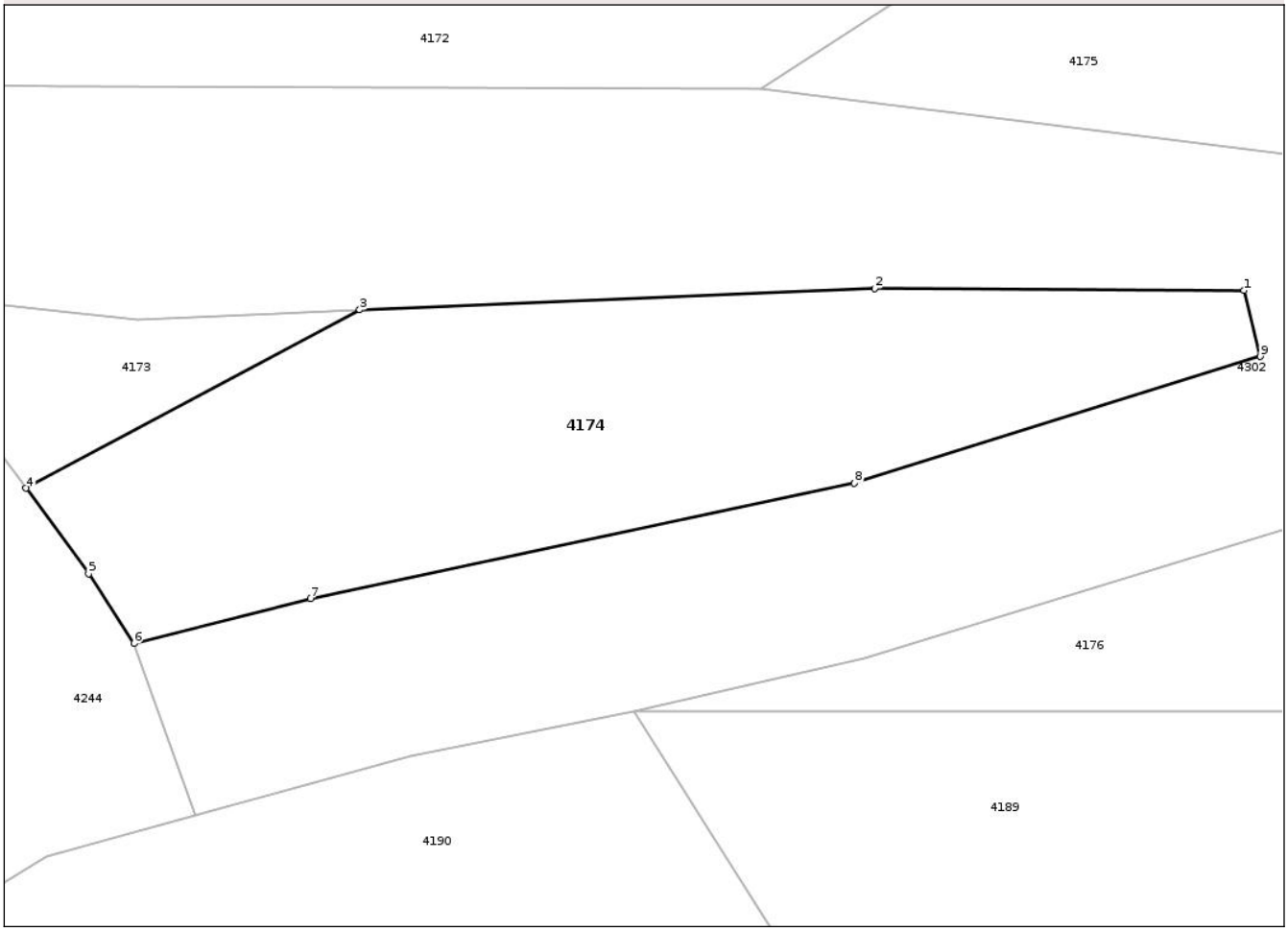
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50041	114	parte din nr. top.1309/5/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	114	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	434.461,066 687.746,518	2	434.452,951 687.746,56	8.115
2	434.452,951 687.746,56	3	434.441,646 687.746,09	11.315
3	434.441,646 687.746,09	4	434.434,316 687.742,174	8.31
4	434.434,316 687.742,174	5	434.435,692 687.740,297	2.327
5	434.435,692 687.740,297	6	434.436,691 687.738,766	1.828

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	434.436,691 687.738,766	7	434.440,565 687.739,749	3.997
7	434.440,565 687.739,749	8	434.452,512 687.742,282	12.213
8	434.452,512 687.742,282	9	434.461,422 687.745,068	9.335
9	434.461,422 687.745,068	1	434.461,066 687.746,518	1.493

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4175

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50041	3.023	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1309/5/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4175 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 223, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **ORGICI MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50041	3.023	parte din nr. top.1309/5/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.023	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	434.594,657 687.817,497	2	434.607,32 687.822,798	13.728
3	434.612,765 687.824,477	4	434.601,27 687.828,989	12.349
5	434.599,301 687.829,944	6	434.592,608 687.833,654	7.652
7	434.583,971 687.840,171	8	434.569,299 687.827,017	19.705
9	434.552,149 687.814,738	10	434.521,544 687.794,741	36.559

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	434.607,32 687.822,798	3	434.612,765 687.824,477	5.698
4	434.601,27 687.828,989	5	434.599,301 687.829,944	2.188
6	434.592,608 687.833,654	7	434.583,971 687.840,171	10.82
8	434.569,299 687.827,017	9	434.552,149 687.814,738	21.093
10	434.521,544 687.794,741	11	434.502,473 687.783,531	22.122

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	434.502,473 687.783,531	12	434.485,073 687.773,214	20.229
13	434.464,611 687.760,188	14	434.450,461 687.750,932	16.908
15	434.466,725 687.748,921	16	434.471,9 687.749,5	5.207
17	434.480,6 687.752,988	18	434.505,049 687.765,841	27.622
19	434.506,421 687.766,562	20	434.524,727 687.774,25	19.855
21	434.528,108 687.775,702	22	434.540,888 687.783,47	14.956
23	434.552,585 687.790,696	24	434.565,77 687.798,844	15.499
25	434.576,951 687.805,812	26	434.580,251 687.808,655	4.356
27	434.584,951 687.811,712	1	434.594,657 687.817,497	11.299

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	434.485,073 687.773,214	13	434.464,611 687.760,188	24.256
14	434.450,461 687.750,932	15	434.466,725 687.748,921	16.388
16	434.471,9 687.749,5	17	434.480,6 687.752,988	9.373
18	434.505,049 687.765,841	19	434.506,421 687.766,562	1.55
20	434.524,727 687.774,25	21	434.528,108 687.775,702	3.68
22	434.540,888 687.783,47	23	434.552,585 687.790,696	13.749
24	434.565,77 687.798,844	25	434.576,951 687.805,812	13.175
26	434.580,251 687.808,655	27	434.584,951 687.811,712	5.607

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4176

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50041	317	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1309/5/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4176 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 224, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **ORGICI MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

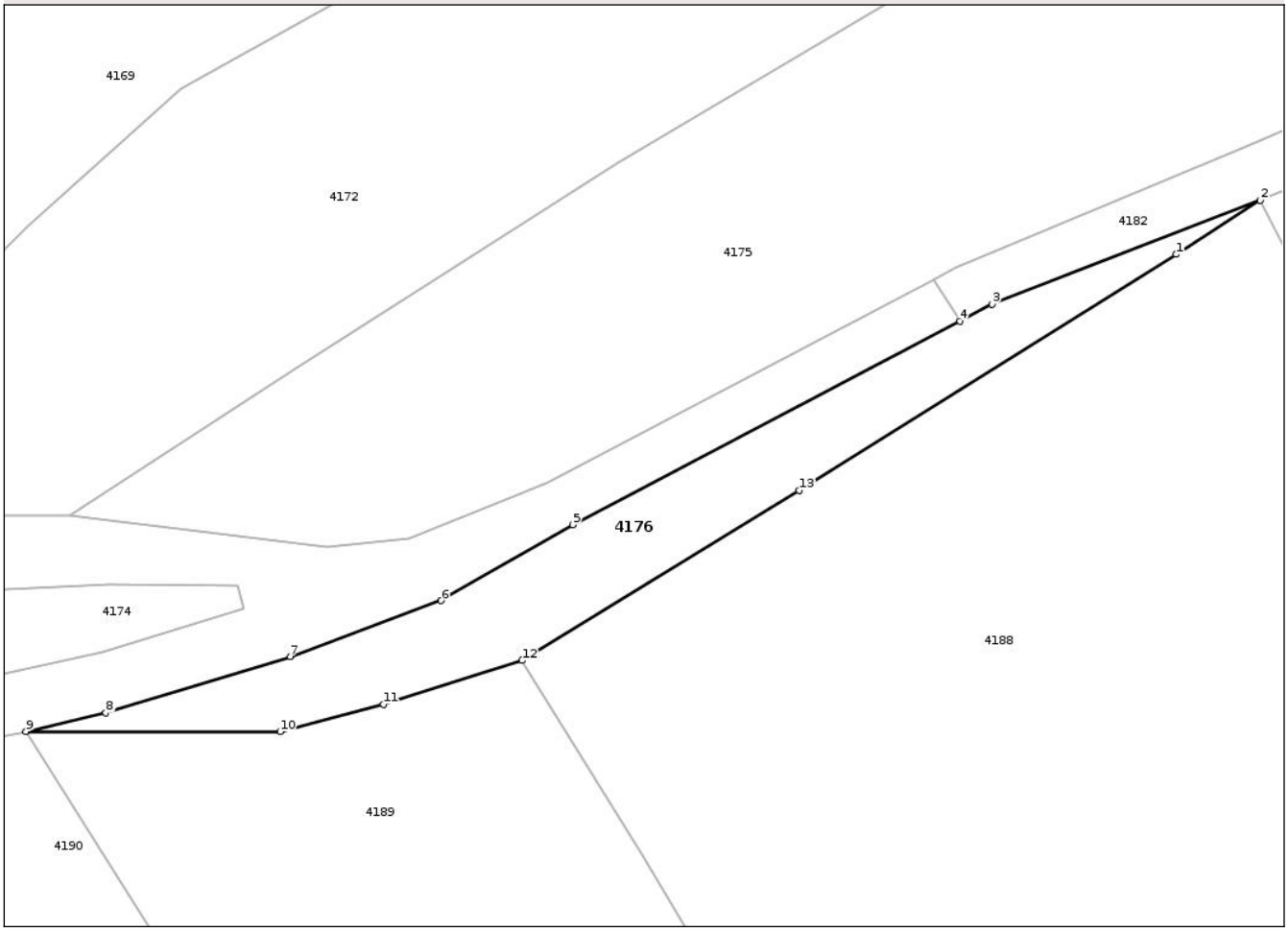
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50041	317	parte din nr. top.1309/5/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	317	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	434.520,358 687.767,429	2	434.525,651 687.770,84	6.297
2	434.525,651 687.770,84	3	434.508,711 687.764,266	18.171
3	434.508,711 687.764,266	4	434.506,676 687.763,196	2.299
4	434.506,676 687.763,196	5	434.482,214 687.750,339	27.635
5	434.482,214 687.750,339	6	434.473,904 687.745,547	9.593

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	434.473,904 687.745,547	7	434.464,382 687.742,014	10.156
7	434.464,382 687.742,014	8	434.452,729 687.738,454	12.185
8	434.452,729 687.738,454	9	434.447,68 687.737,286	5.182
9	434.447,68 687.737,286	10	434.463,742 687.737,274	16.062
10	434.463,742 687.737,274	11	434.470,257 687.738,994	6.738
11	434.470,257 687.738,994	12	434.479,032 687.741,769	9.203
12	434.479,032 687.741,769	13	434.496,533 687.752,503	20.531
13	434.496,533 687.752,503	1	434.520,358 687.767,429	28.114

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4177

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Gradină la 223

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53581	1.269	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; teren împrejmuit parțial cu gard de lemn

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4177 / 19/05/2025		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.18287, din 13/02/2019 emis de Comisia Judeteana MM (act administrativ nr Documentatie cadastrala avizata sub nr.4835 din 29.08.2019, emis de OCPI MM);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEin baza Legii nr.247/2005, cu modificarile ulterioare, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CORĂU IOAN**, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziţie transcrisă sub rangul încheierii nr. 9882 / 24.08.2023 din CF 53581 Botiza.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

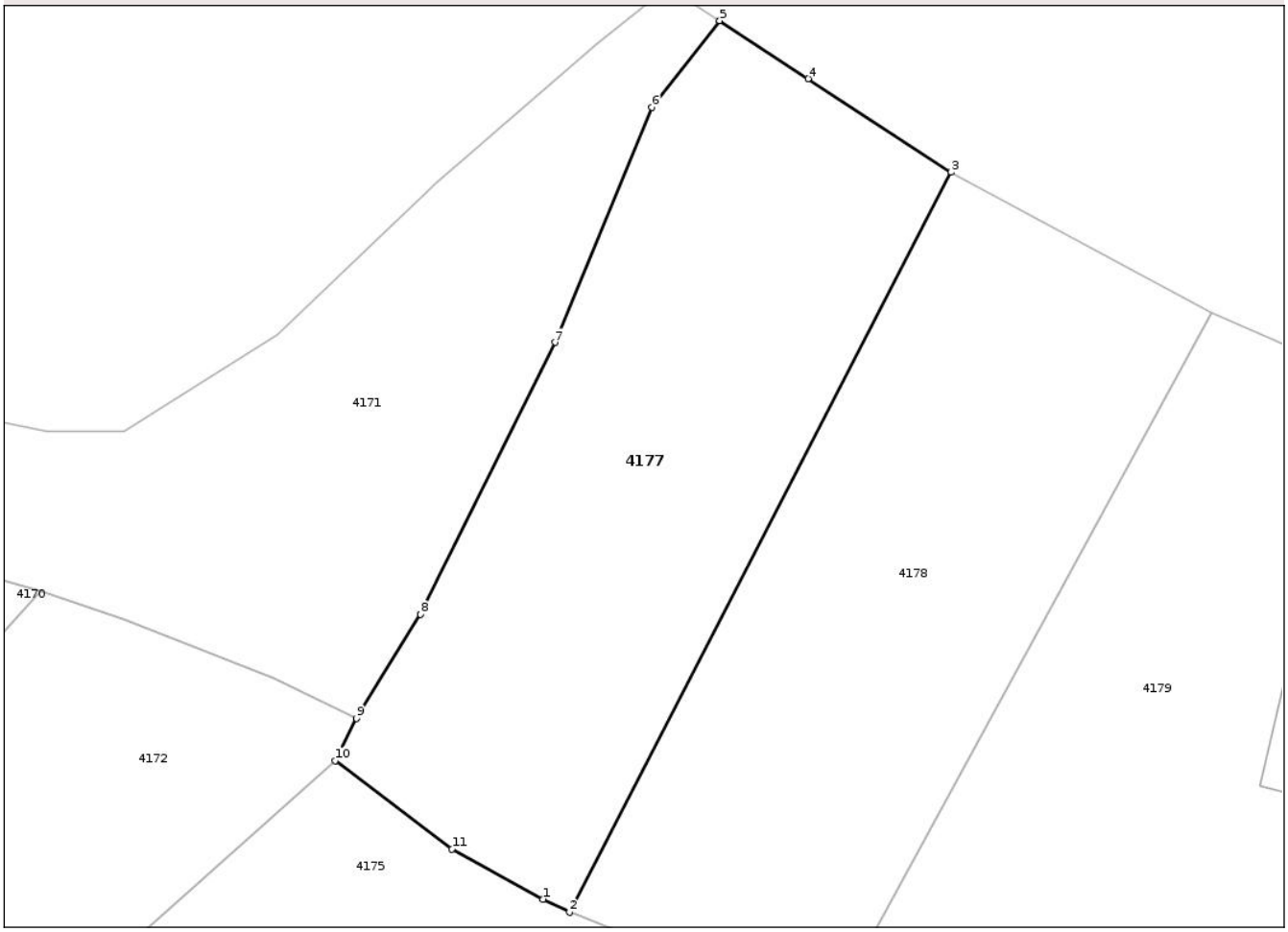
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53581	1.269	teren împrejmuit parțial cu gard de lemn

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.269	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	434.599,301 687.829,944	2	434.601,27 687.828,989	2.188
2	434.601,27 687.828,989	3	434.629,432 687.883,55	61.4
3	434.629,432 687.883,55	4	434.618,888 687.890,449	12.6
4	434.618,888 687.890,449	5	434.612,36 687.894,719	7.8
5	434.612,36 687.894,719	6	434.607,368 687.888,335	8.104

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	434.607,368 687.888,335	7	434.600,197 687.871,006	18.754
7	434.600,197 687.871,006	8	434.590,279 687.850,941	22.382
8	434.590,279 687.850,941	9	434.585,55 687.843,287	8.997
9	434.585,55 687.843,287	10	434.583,971 687.840,171	3.493
10	434.583,971 687.840,171	11	434.592,608 687.833,654	10.82
11	434.592,608 687.833,654	1	434.599,301 687.829,944	7.652

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4178

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Gradină la 223

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53582	1.269	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; teren împrejmuit parțial cu gard de lemn

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4178 / 19/05/2025		
Act Notarial nr. -, din 24/08/2023 emis de NP Butnaru Constantin Neculai (Act de dezmembrare si contract de donatie autentificat sub nr.1163);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BANDREA FLOAREA**, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziţie transcrisă sub rangul încheierii nr. 9882 / 24.08.2023 din CF 53582 Botiza.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

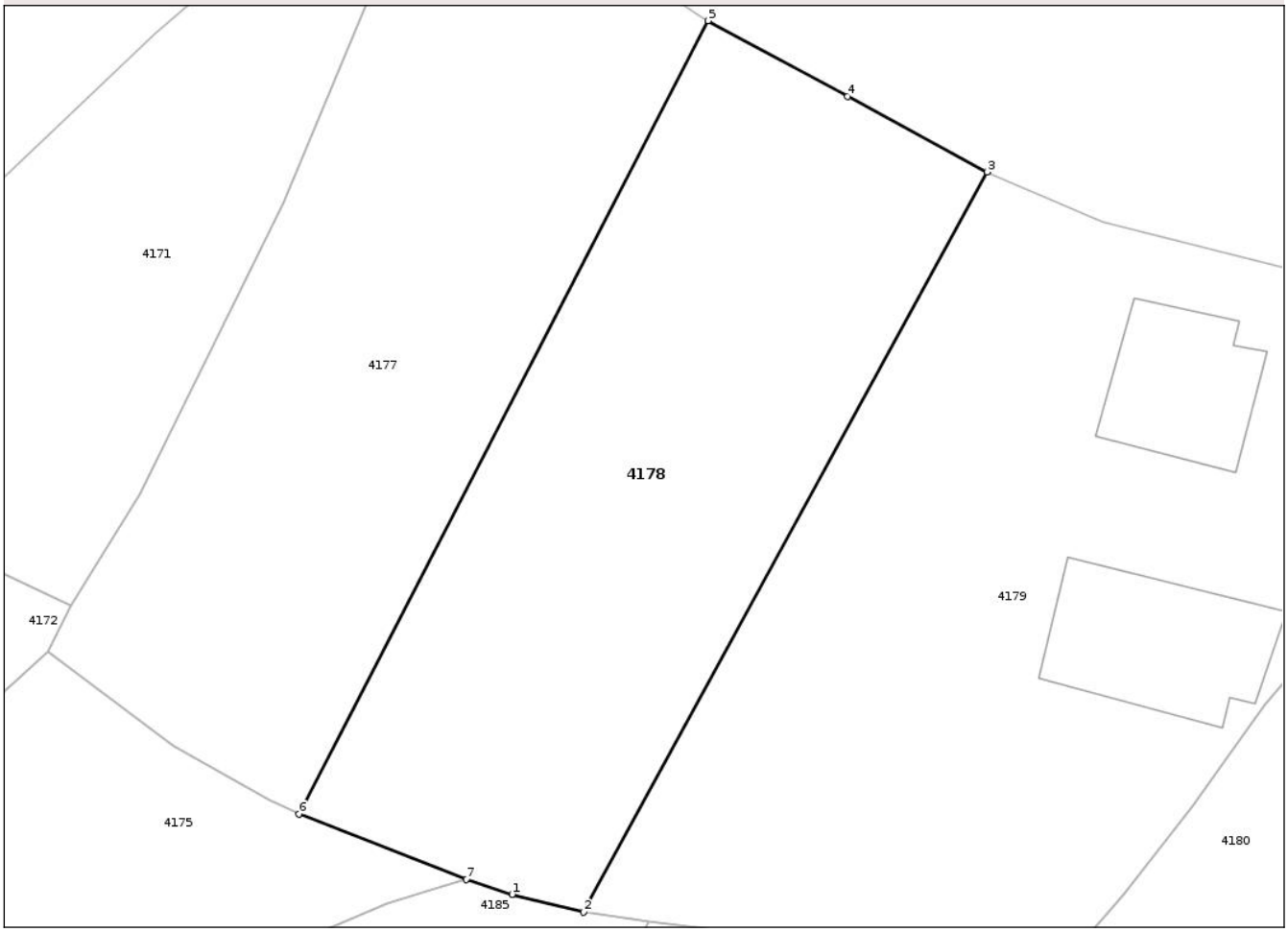
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53582	1.269	teren împrejmuit parțial cu gard de lemn

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.269	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	434.615,938 687.823,455	2	434.620,859 687.822,221	5.073
2	434.620,859 687.822,221	3	434.648,637 687.873,145	58.008
3	434.648,637 687.873,145	4	434.639,034 687.878,348	10.922
4	434.639,034 687.878,348	5	434.629,432 687.883,55	10.921
5	434.629,432 687.883,55	6	434.601,27 687.828,989	61.4

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	434.601,27 687.828,989	7	434.612,765 687.824,477	12.349
7	434.612,765 687.824,477	1	434.615,938 687.823,455	3.334

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4179

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Nr. 223A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50639	1.777	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; teren împrejmuit parțial cu gard de lemn

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Botiza, Nr. 223A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:192 mp; Casă de locuit, D+P, cărămidă și lemn, edificată în anul 1997.
A1.2		Loc. Botiza, Nr. 223A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp; Construcție anexă.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4179 / 19/05/2025		
Act Notarial nr. Contract de donație autentificat sub nr.1938, din 16/12/2020 emis de NP Butnaru Constantin Neculai;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1677/1777	A1
	1) **CORĂU IOAN**, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziţie transcrisă sub rangul încheierii nr. 12454 / 16.12.2020 din CF 50639 Botiza.	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 100/1777	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 334, din 19/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BOTIZA;		
B3	Se notează posesia faptică în cotă de 100/1777 în favoarea lui	A1
	1) **CORĂU IOAN**	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CORĂU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50639	1.777	teren împrejmuit parțial cu gard de lemn

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	550	-	-	-	
2	faneata	DA	1.227	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:192 mp; Casă de locuit, D+P, cărămidă şi lemn, edificată în anul 1997.
A1.2		constructii anexa	128	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp; Construcție anexă.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	434.672,122 687.841,698	2	434.674,923 687.847,297	6.261

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	434.674,923 687.847,297	3	434.676,113 687.859,989	12.748
3	434.676,113 687.859,989	4	434.676,134 687.864,683	4.694
4	434.676,134 687.864,683	5	434.668,541 687.866,72	7.861
5	434.668,541 687.866,72	6	434.656,612 687.869,705	12.297
6	434.656,612 687.869,705	7	434.648,637 687.873,145	8.685
7	434.648,637 687.873,145	8	434.620,859 687.822,221	58.008
8	434.620,859 687.822,221	9	434.625,297 687.821,585	4.483
9	434.625,297 687.821,585	10	434.633,361 687.820,591	8.125
10	434.633,361 687.820,591	11	434.639,664 687.821,041	6.319
11	434.639,664 687.821,041	12	434.649,26 687.820,809	9.599
12	434.649,26 687.820,809	13	434.654,327 687.819,193	5.318
13	434.654,327 687.819,193	14	434.657,996 687.823,409	5.589
14	434.657,996 687.823,409	15	434.662,768 687.829,464	7.709
15	434.662,768 687.829,464	16	434.667,8 687.836,446	8.606
16	434.667,8 687.836,446	1	434.672,122 687.841,698	6.802

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4180

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Nr. 223, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50638	Din acte: 1.333 Masurata: 1.226	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit; teren împrejmuit parțial cu gard de lemn

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Botiza, Nr. 223, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Casă de locuit, parter, lemn, edificată în anul 1969.
A1.2		Loc. Botiza, Nr. 223, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:162 mp; Construcție anexă, P+M.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4180 / 19/05/2025		
Act Notarial nr. Contract de donație autentificat sub nr.941, din 03/06/2021 emis de NP Butnaru Constantin Neculai;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **CORĂU MIHAI**, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziţie transcrisă sub rangul încheierii nr. 3920 / 03.06.2021 din CF 50638 Botiza.	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **CORĂU MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

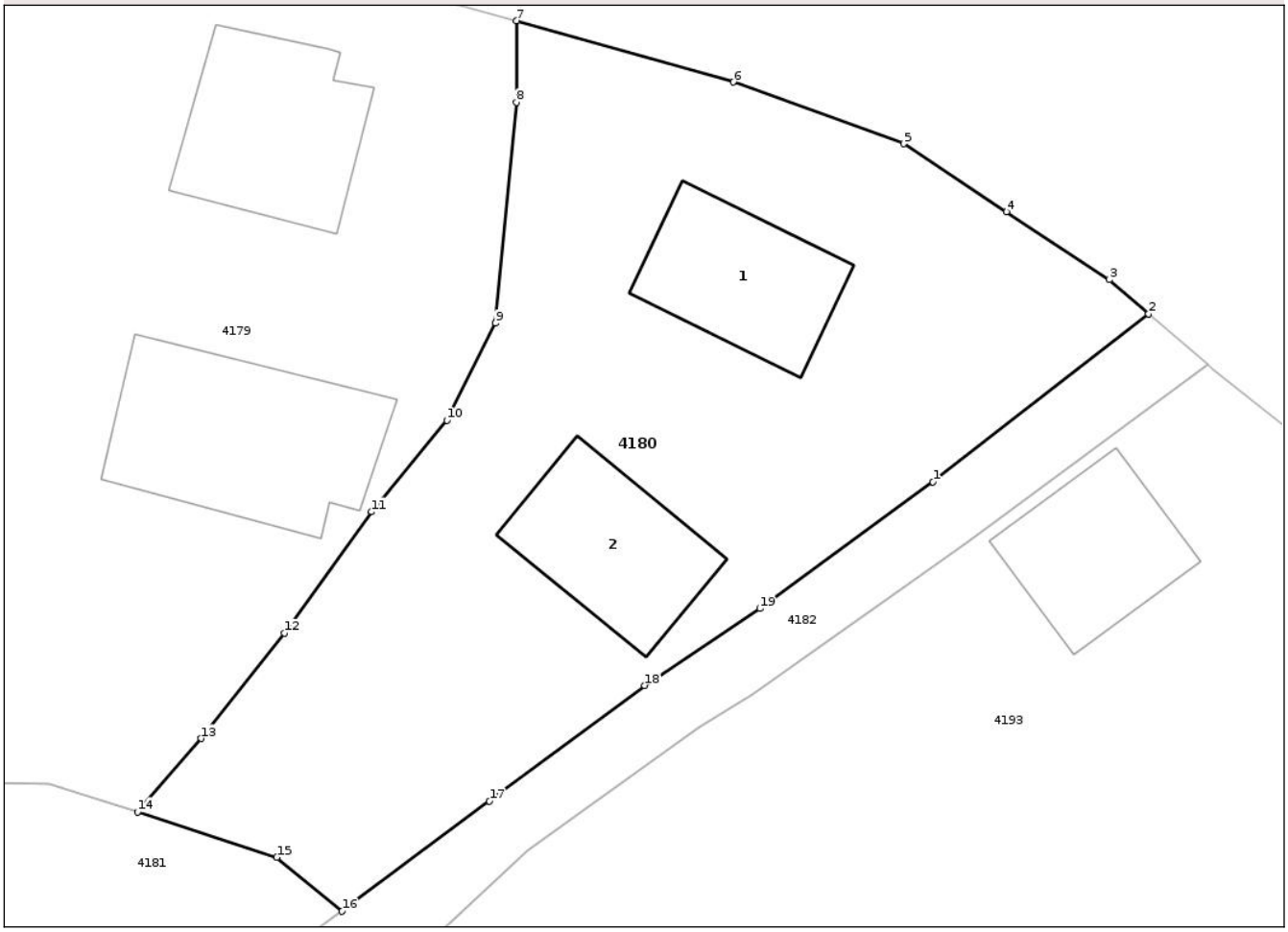
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50638	Din acte: 1.333 Masurata: 1.226	teren împrejmuit parțial cu gard de lemn

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	-	-	-	
2	faneata	DA	626	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Casă de locuit, parter, lemn, edificată în anul 1969.
A1.2		constructii anexa	81	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:162 mp; Construcție anexă, P+M.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	434.700,062 687.838,173	2	434.712,474 687.847,83	15.726

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	434.712,474 687.847,83	3	434.710,201 687.849,787	2.999
3	434.710,201 687.849,787	4	434.704,299 687.853,698	7.08
4	434.704,299 687.853,698	5	434.698,397 687.857,609	7.08
5	434.698,397 687.857,609	6	434.688,589 687.861,157	10.43
6	434.688,589 687.861,157	7	434.676,134 687.864,683	12.944
7	434.676,134 687.864,683	8	434.676,113 687.859,989	4.694
8	434.676,113 687.859,989	9	434.674,923 687.847,297	12.748
9	434.674,923 687.847,297	10	434.672,122 687.841,698	6.261
10	434.672,122 687.841,698	11	434.667,8 687.836,446	6.802
11	434.667,8 687.836,446	12	434.662,768 687.829,464	8.606
12	434.662,768 687.829,464	13	434.657,996 687.823,409	7.709
13	434.657,996 687.823,409	14	434.654,327 687.819,193	5.589
14	434.654,327 687.819,193	15	434.662,335 687.816,574	8.425
15	434.662,335 687.816,574	16	434.666,092 687.813,478	4.868
16	434.666,092 687.813,478	17	434.674,571 687.819,807	10.581
17	434.674,571 687.819,807	18	434.683,5 687.826,462	11.136
18	434.683,5 687.826,462	19	434.690,123 687.830,88	7.961
19	434.690,123 687.830,88	1	434.700,062 687.838,173	12.328

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4181

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:944

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.051	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1308/3

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4181 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 225, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TURDA MARICUȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

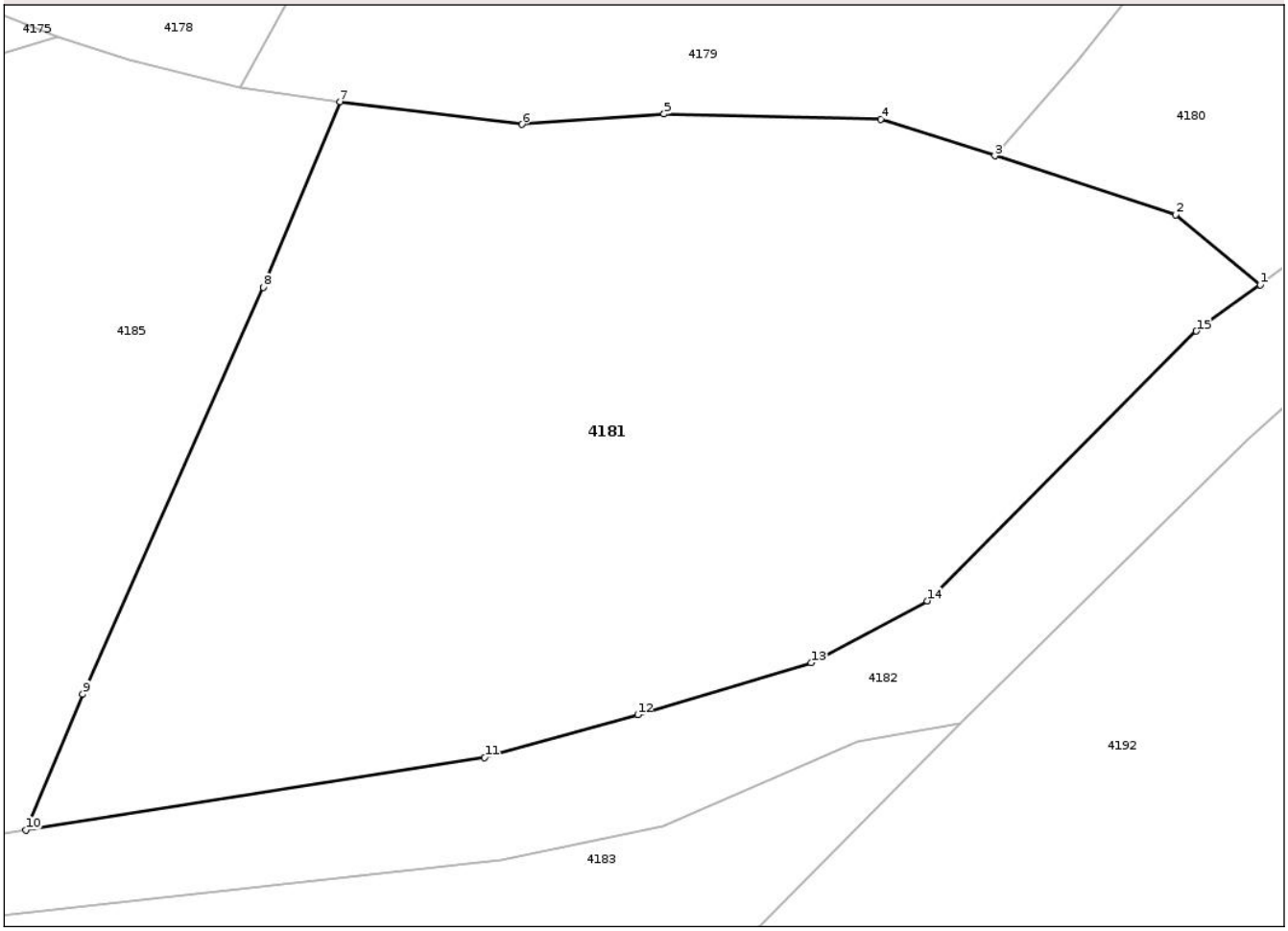
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.051	parte din nr. top.1308/3

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.051	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	434.666,092 687.813,478	2	434.662,335 687.816,574	4.868
2	434.662,335 687.816,574	3	434.654,327 687.819,193	8.425
3	434.654,327 687.819,193	4	434.649,26 687.820,809	5.318
4	434.649,26 687.820,809	5	434.639,664 687.821,041	9.599
5	434.639,664 687.821,041	6	434.633,361 687.820,591	6.319

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	434.633,361 687.820,591	7	434.625,297 687.821,585	8.125
7	434.625,297 687.821,585	8	434.621,888 687.813,364	8.9
8	434.621,888 687.813,364	9	434.613,895 687.795,332	19.724
9	434.613,895 687.795,332	10	434.611,374 687.789,308	6.53
10	434.611,374 687.789,308	11	434.631,705 687.792,525	20.584
11	434.631,705 687.792,525	12	434.638,497 687.794,42	7.051
12	434.638,497 687.794,42	13	434.646,186 687.796,721	8.026
13	434.646,186 687.796,721	14	434.651,322 687.799,47	5.825
14	434.651,322 687.799,47	15	434.663,262 687.811,422	16.894
15	434.663,262 687.811,422	1	434.666,092 687.813,478	3.498

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4182

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Str Pe Şesuri, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50492	928	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4182 / 19/05/2025		
Act Administrativ nr. Hotărârea nr. 56, din 19/11/2015 emis de Consiliul local al comunei Botiza (HGR nr. 934/2002 emis de Guvernul Romaniei, inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Botiza, documentatie cadastrala avizata de OCPI MM sub nr.740/2016);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEîn baza Legii 213/1998, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BOTIZA**, CIF:3627196, domeniul public	
	OBSERVATII: Poziţie transcrisă sub rangul încheierii nr. 740 / 29.02.2016 din CF 50492 Botiza.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

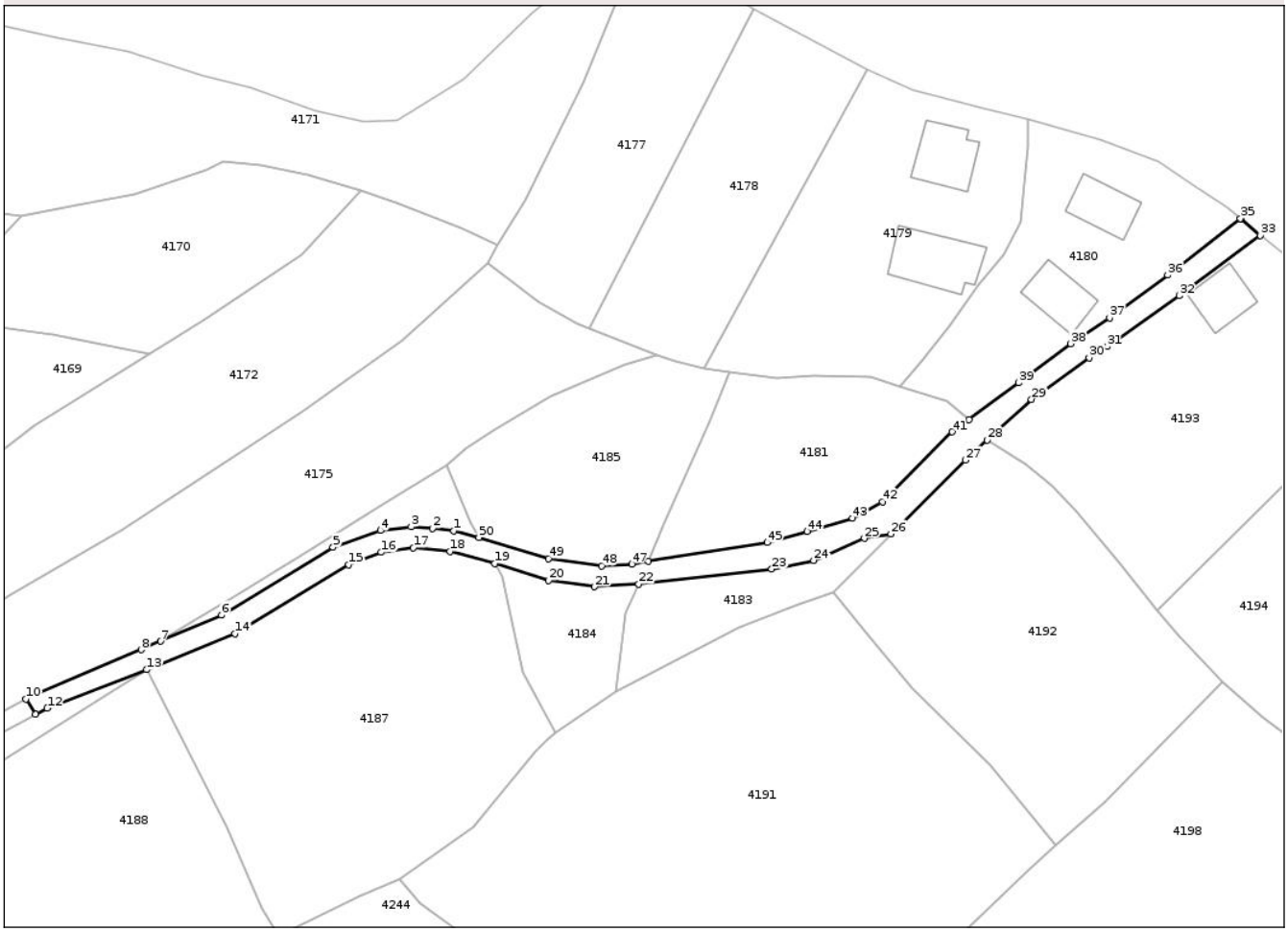
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50492	928	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	928	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	434.578,135 687.794,505	2	434.574,506 687.794,977	3.66
4	434.565,602 687.794,578	5	434.557,51 687.791,73	8.579
7	434.528,108 687.775,702	8	434.524,727 687.774,25	3.68
10	434.505,049 687.765,841	11	434.506,676 687.763,196	3.105
13	434.525,651 687.770,84	14	434.540,756 687.776,969	16.301
16	434.565,734 687.790,862	17	434.571,208 687.791,631	5.528

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	434.574,506 687.794,977	3	434.570,856 687.795,191	3.656
5	434.557,51 687.791,73	6	434.538,44 687.780,139	22.316
8	434.524,727 687.774,25	9	434.506,421 687.766,562	19.855
11	434.506,676 687.763,196	12	434.508,711 687.764,266	2.299
14	434.540,756 687.776,969	15	434.560,201 687.788,748	22.734
17	434.571,208 687.791,631	18	434.577,522 687.790,998	6.346

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	434.570,856 687.795,191	4	434.565,602 687.794,578	5.29
6	434.538,44 687.780,139	7	434.528,108 687.775,702	11.244
9	434.506,421 687.766,562	10	434.505,049 687.765,841	1.55
12	434.508,711 687.764,266	13	434.525,651 687.770,84	18.171
15	434.560,201 687.788,748	16	434.565,734 687.790,862	5.923
18	434.577,522 687.790,998	19	434.585,1 687.788,932	7.855

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	434.585,1 687.788,932	20	434.594,328 687.786,084	9.657
22	434.609,719 687.785,476	23	434.632,426 687.787,998	22.847
25	434.648,251 687.793,241	26	434.652,779 687.794,013	4.593
28	434.669,238 687.810,0	29	434.676,789 687.816,952	10.264
31	434.689,721 687.825,975	32	434.702,031 687.834,673	15.073
34	434.712,543 687.847,771	35	434.712,474 687.847,83	0.091
37	434.690,123 687.830,88	38	434.683,5 687.826,462	7.961
40	434.666,092 687.813,478	41	434.663,262 687.811,422	3.498
43	434.646,186 687.796,721	44	434.638,497 687.794,42	8.026
46	434.611,374 687.789,308	47	434.608,569 687.788,836	2.844
49	434.594,295 687.789,814	50	434.582,418 687.793,426	12.414

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	434.594,328 687.786,084	21	434.602,18 687.784,985	7.929
23	434.632,426 687.787,998	24	434.639,598 687.789,488	7.325
26	434.652,779 687.794,013	27	434.665,551 687.806,606	17.936
29	434.676,789 687.816,952	30	434.686,614 687.824,083	12.14
32	434.702,031 687.834,673	33	434.715,861 687.844,915	17.21
35	434.712,474 687.847,83	36	434.700,062 687.838,173	15.726
38	434.683,5 687.826,462	39	434.674,571 687.819,807	11.136
41	434.663,262 687.811,422	42	434.651,322 687.799,47	16.894
44	434.638,497 687.794,42	45	434.631,705 687.792,525	7.051
47	434.608,569 687.788,836	48	434.603,349 687.788,534	5.229
50	434.582,418 687.793,426	1	434.578,135 687.794,505	4.417

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	434.602,18 687.784,985	22	434.609,719 687.785,476	7.555
24	434.639,598 687.789,488	25	434.648,251 687.793,241	9.432
27	434.665,551 687.806,606	28	434.669,238 687.810,0	5.011
30	434.686,614 687.824,083	31	434.689,721 687.825,975	3.638
33	434.715,861 687.844,915	34	434.712,543 687.847,771	4.378
36	434.700,062 687.838,173	37	434.690,123 687.830,88	12.328
39	434.674,571 687.819,807	40	434.666,092 687.813,478	10.581
42	434.651,322 687.799,47	43	434.646,186 687.796,721	5.825
45	434.631,705 687.792,525	46	434.611,374 687.789,308	20.584
48	434.603,349 687.788,534	49	434.594,295 687.789,814	9.144

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4183

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:944

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		419	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1308/8

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4183 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 226, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TURDA MARICUȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

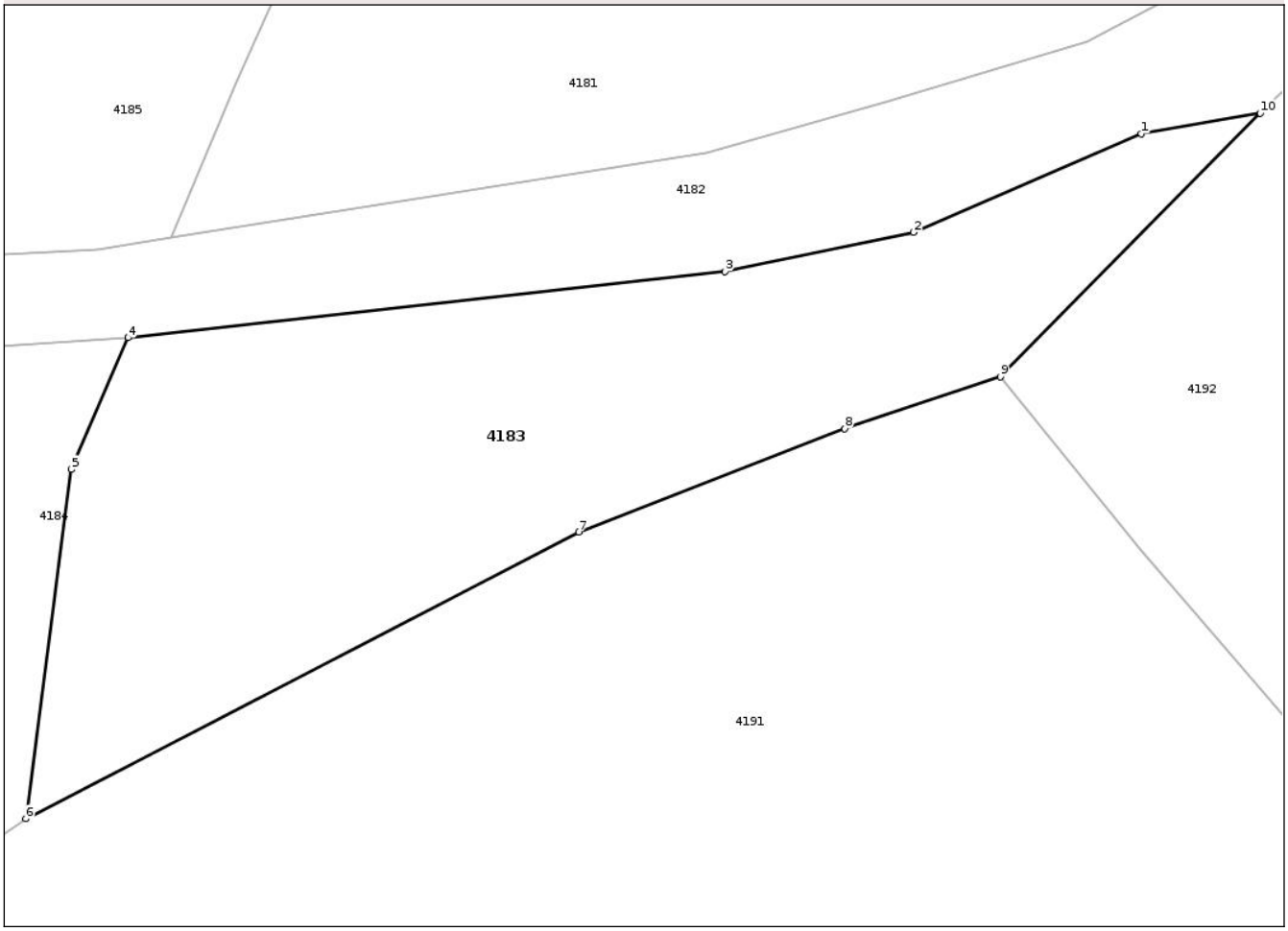
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	419	parte din nr. top.1308/8

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	419	-	-	-	Împădurită

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	434.648,251 687.793,241	2	434.639,598 687.789,488	9.432
2	434.639,598 687.789,488	3	434.632,426 687.787,998	7.325
3	434.632,426 687.787,998	4	434.609,719 687.785,476	22.847
4	434.609,719 687.785,476	5	434.607,549 687.780,467	5.459
5	434.607,549 687.780,467	6	434.605,828 687.767,187	13.391

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	434.605,828 687.767,187	7	434.626,862 687.778,079	23.687
7	434.626,862 687.778,079	8	434.636,974 687.782,014	10.851
8	434.636,974 687.782,014	9	434.642,886 687.783,987	6.233
9	434.642,886 687.783,987	10	434.652,779 687.794,013	14.085
10	434.652,779 687.794,013	1	434.648,251 687.793,241	4.593

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4184

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:944

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		402	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1308/8

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4184 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 227, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BODNAR MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

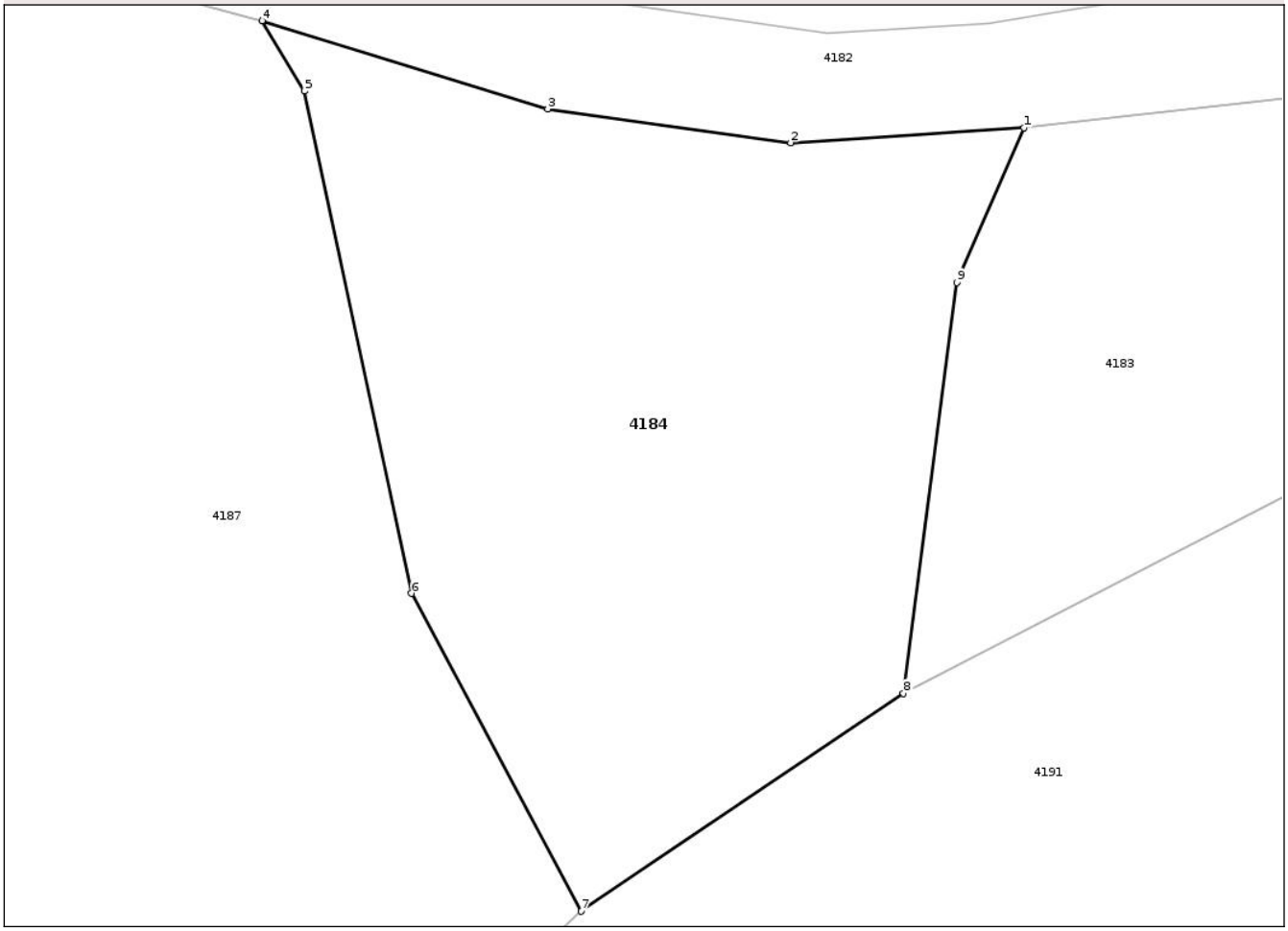
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	402	parte din nr. top.1308/8

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	402	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	434.609,719 687.785,476	2	434.602,18 687.784,985	7.555
2	434.602,18 687.784,985	3	434.594,328 687.786,084	7.929
3	434.594,328 687.786,084	4	434.585,1 687.788,932	9.657
4	434.585,1 687.788,932	5	434.586,457 687.786,655	2.651
5	434.586,457 687.786,655	6	434.589,923 687.770,413	16.608

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	434.589,923 687.770,413	7	434.595,412 687.760,139	11.648
7	434.595,412 687.760,139	8	434.605,828 687.767,187	12.576
8	434.605,828 687.767,187	9	434.607,549 687.780,467	13.391
9	434.607,549 687.780,467	1	434.609,719 687.785,476	5.459

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4185

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:944

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1308/3

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4185 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 228, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BODNAR MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

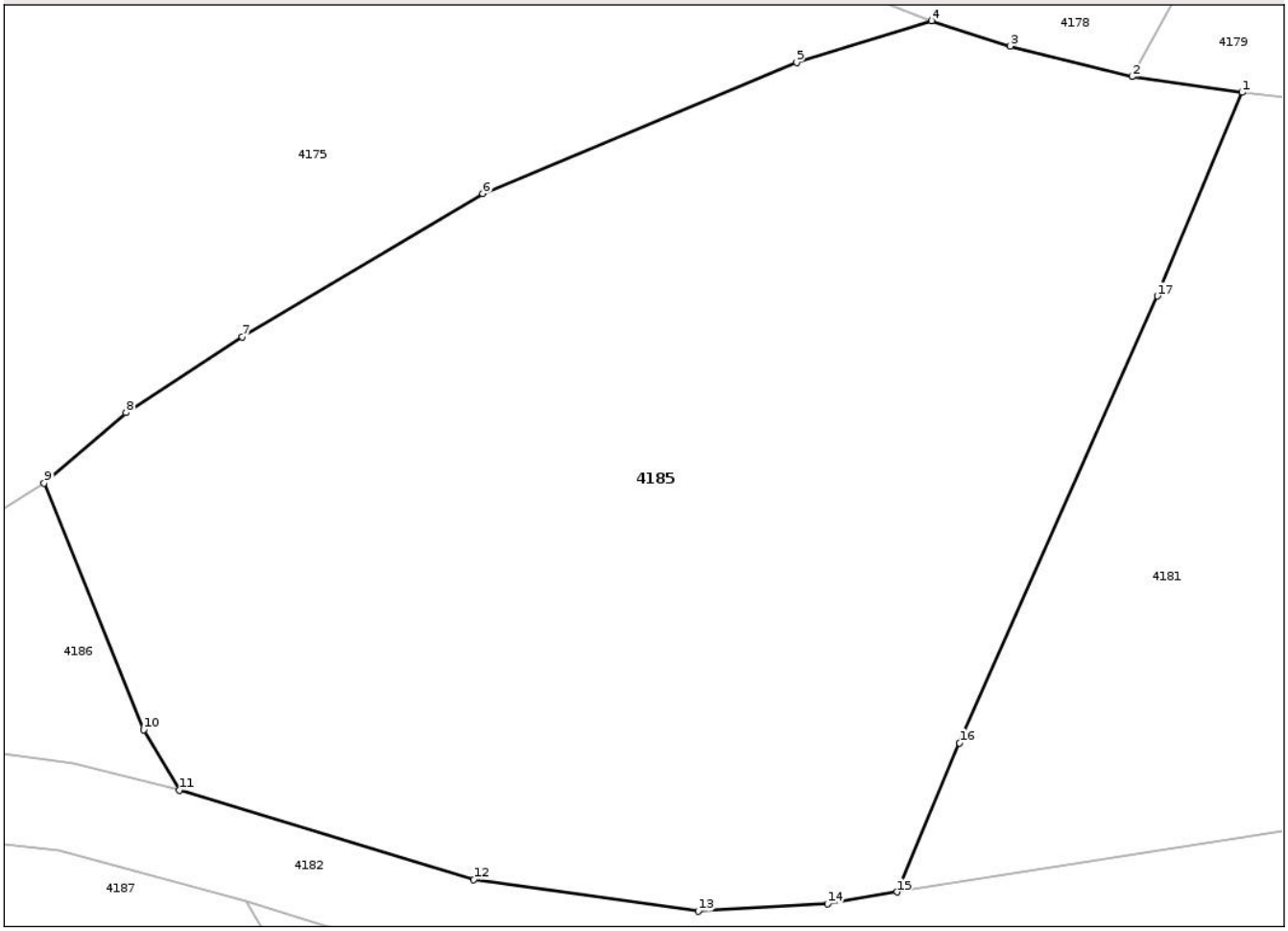
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	parte din nr. top.1308/3

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.100	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	434.625,297 687.821,585	2	434.620,859 687.822,221	4.483
2	434.620,859 687.822,221	3	434.615,938 687.823,455	5.073
3	434.615,938 687.823,455	4	434.612,765 687.824,477	3.334
4	434.612,765 687.824,477	5	434.607,32 687.822,798	5.698
5	434.607,32 687.822,798	6	434.594,657 687.817,497	13.728

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	434.594,657 687.817,497	7	434.584,951 687.811,712	11.299
7	434.584,951 687.811,712	8	434.580,251 687.808,655	5.607
8	434.580,251 687.808,655	9	434.576,951 687.805,812	4.356
9	434.576,951 687.805,812	10	434.580,965 687.795,866	10.725
10	434.580,965 687.795,866	11	434.582,418 687.793,426	2.84
11	434.582,418 687.793,426	12	434.594,295 687.789,814	12.414
12	434.594,295 687.789,814	13	434.603,349 687.788,534	9.144
13	434.603,349 687.788,534	14	434.608,569 687.788,836	5.229
14	434.608,569 687.788,836	15	434.611,374 687.789,308	2.844
15	434.611,374 687.789,308	16	434.613,895 687.795,332	6.53
16	434.613,895 687.795,332	17	434.621,888 687.813,364	19.724
17	434.621,888 687.813,364	1	434.625,297 687.821,585	8.9

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4186

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:944

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		182	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1308/3

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4186 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 229, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **DOLCA VASILE** 2) **DOLCA COSMINA NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

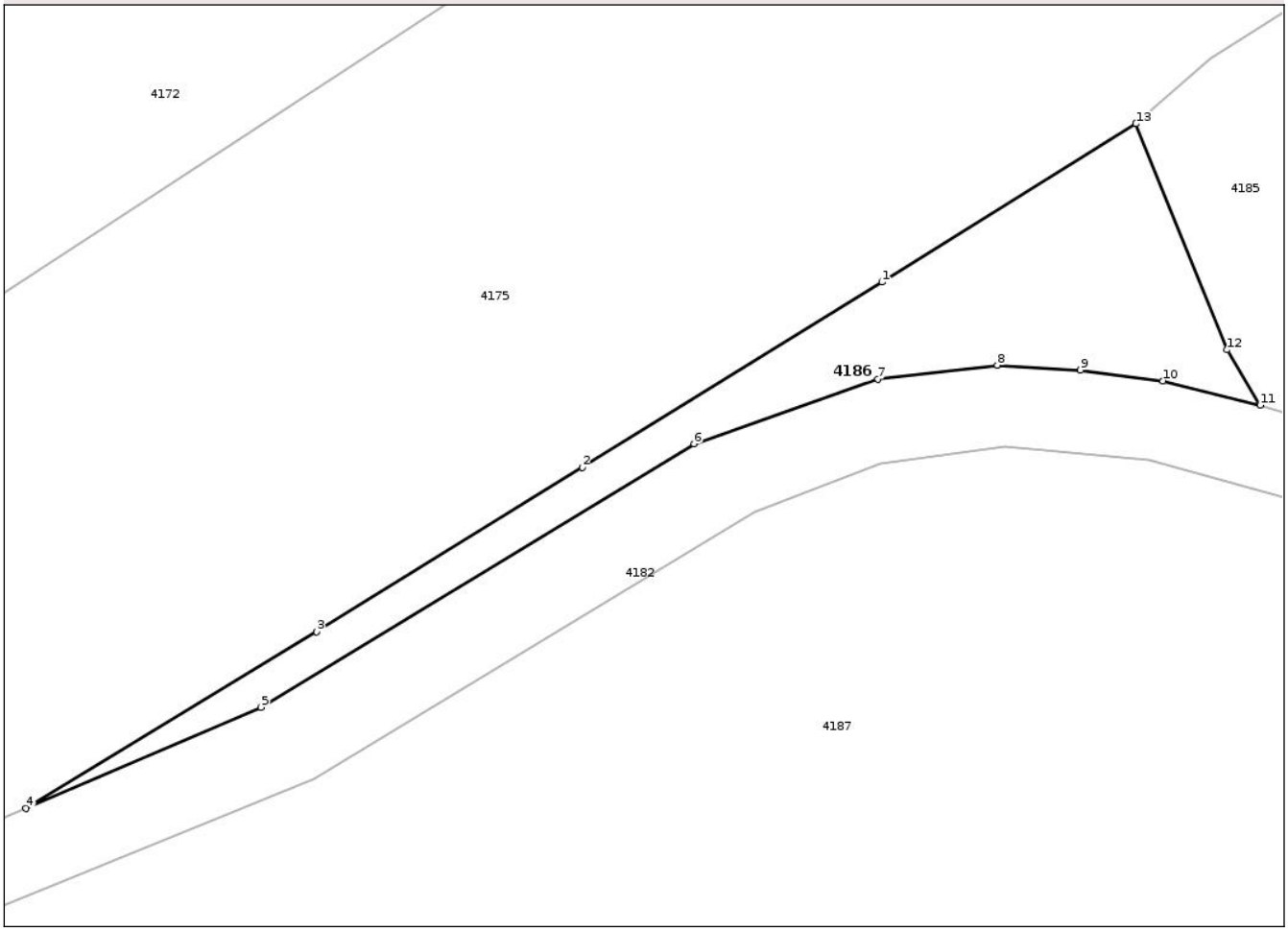
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	182	parte din nr. top.1308/3

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	182	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	434.565,77 687.798,844	2	434.552,585 687.790,696	15.499
2	434.552,585 687.790,696	3	434.540,888 687.783,47	13.749
3	434.540,888 687.783,47	4	434.528,108 687.775,702	14.956
4	434.528,108 687.775,702	5	434.538,44 687.780,139	11.244
5	434.538,44 687.780,139	6	434.557,51 687.791,73	22.316

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	434.557,51 687.791,73	7	434.565,602 687.794,578	8.579
7	434.565,602 687.794,578	8	434.570,856 687.795,191	5.29
8	434.570,856 687.795,191	9	434.574,506 687.794,977	3.656
9	434.574,506 687.794,977	10	434.578,135 687.794,505	3.66
10	434.578,135 687.794,505	11	434.582,418 687.793,426	4.417
11	434.582,418 687.793,426	12	434.580,965 687.795,866	2.84
12	434.580,965 687.795,866	13	434.576,951 687.805,812	10.725
13	434.576,951 687.805,812	1	434.565,77 687.798,844	13.175

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4187

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:944

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.788	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1308/8

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4187 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 230, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **DOLCA VASILE** 2) **DOLCA COSMINA NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.788	parte din nr. top.1308/8

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	2.788	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	434.585,1 687.788,932	2	434.577,522 687.790,998	7.855
2	434.577,522 687.790,998	3	434.571,208 687.791,631	6.346
3	434.571,208 687.791,631	4	434.565,734 687.790,862	5.528
4	434.565,734 687.790,862	5	434.560,201 687.788,748	5.923

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	434.560,201 687.788,748	6	434.540,756 687.776,969	22.734
6	434.540,756 687.776,969	7	434.525,651 687.770,84	16.301
7	434.525,651 687.770,84	8	434.532,715 687.756,91	15.619
8	434.532,715 687.756,91	9	434.539,454 687.743,972	14.588
9	434.539,454 687.743,972	10	434.545,362 687.730,246	14.943
10	434.545,362 687.730,246	11	434.548,252 687.725,393	5.648
11	434.548,252 687.725,393	12	434.552,274 687.727,423	4.505
12	434.552,274 687.727,423	13	434.562,019 687.732,237	10.869
13	434.562,019 687.732,237	14	434.568,949 687.735,015	7.466
14	434.568,949 687.735,015	15	434.581,557 687.743,985	15.473
15	434.581,557 687.743,985	16	434.592,022 687.756,756	16.511
16	434.592,022 687.756,756	17	434.593,973 687.758,788	2.817
17	434.593,973 687.758,788	18	434.595,412 687.760,139	1.974
18	434.595,412 687.760,139	19	434.589,923 687.770,413	11.648
19	434.589,923 687.770,413	20	434.586,457 687.786,655	16.608
20	434.586,457 687.786,655	1	434.585,1 687.788,932	2.651

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4188

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:944

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.860	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1308/8

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4188 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 231, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **ROȘCA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

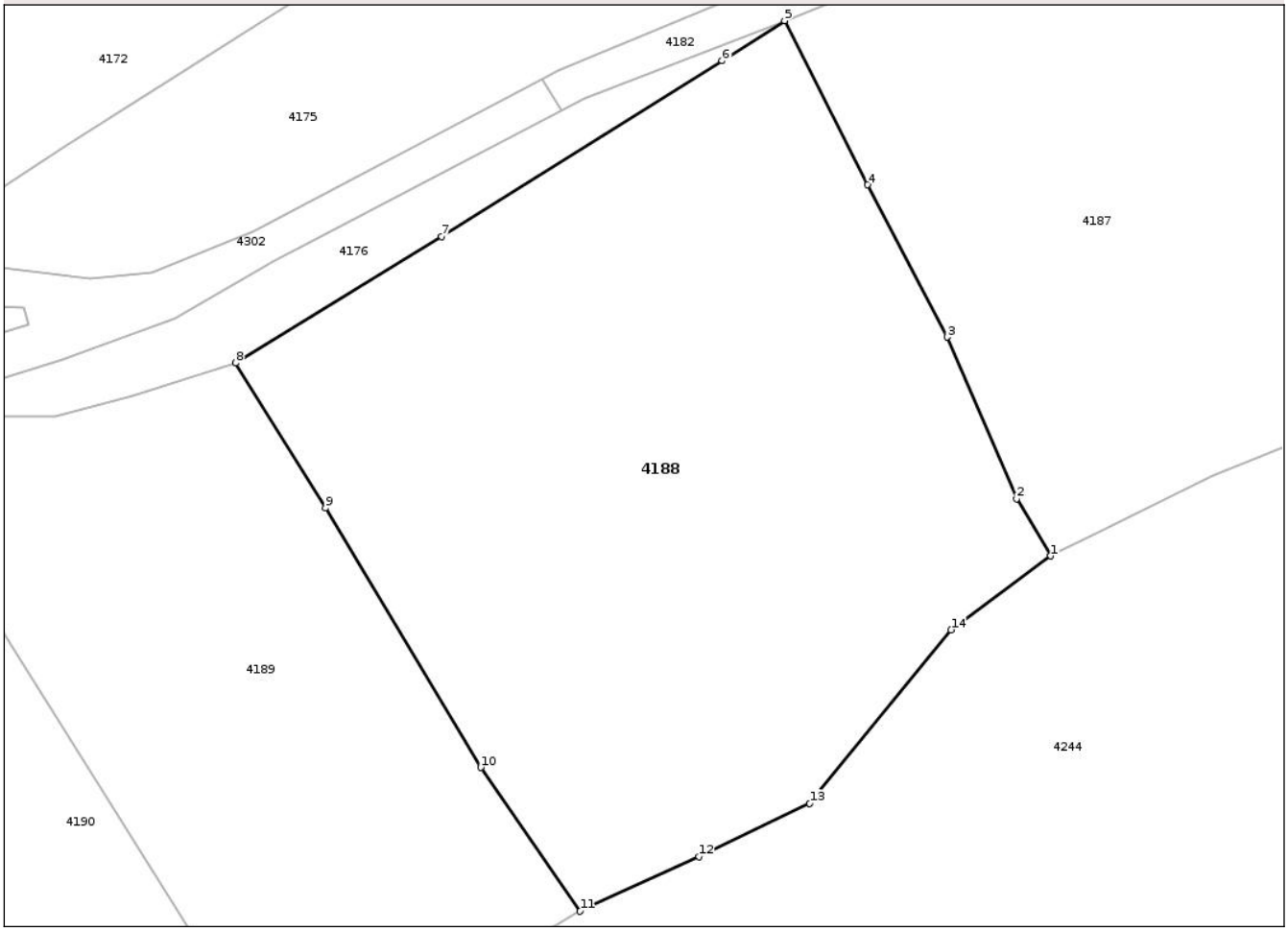
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.860	parte din nr. top.1308/8

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.860	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	434.548,252 687.725,393	2	434.545,362 687.730,246	5.648
2	434.545,362 687.730,246	3	434.539,454 687.743,972	14.943
3	434.539,454 687.743,972	4	434.532,715 687.756,91	14.588
4	434.532,715 687.756,91	5	434.525,651 687.770,84	15.619
5	434.525,651 687.770,84	6	434.520,358 687.767,429	6.297

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	434.520,358 687.767,429	7	434.496,533 687.752,503	28.114
7	434.496,533 687.752,503	8	434.479,032 687.741,769	20.531
8	434.479,032 687.741,769	9	434.486,657 687.729,46	14.479
9	434.486,657 687.729,46	10	434.499,855 687.707,421	25.689
10	434.499,855 687.707,421	11	434.508,294 687.695,219	14.836
11	434.508,294 687.695,219	12	434.518,389 687.699,851	11.107
12	434.518,389 687.699,851	13	434.527,796 687.704,356	10.43
13	434.527,796 687.704,356	14	434.539,805 687.719,116	19.028
14	434.539,805 687.719,116	1	434.548,252 687.725,393	10.524

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4189

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:944

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.701	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1308/8

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4189 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 232, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **DOLCA PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.701	parte din nr. top.1308/8

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.701	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	434.479,032 687.741,769	2	434.470,257 687.738,994	9.203
2	434.470,257 687.738,994	3	434.463,742 687.737,274	6.738
3	434.463,742 687.737,274	4	434.447,68 687.737,286	16.062
4	434.447,68 687.737,286	5	434.482,747 687.681,563	65.839
5	434.482,747 687.681,563	6	434.497,494 687.688,871	16.458

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	434.497,494 687.688,871	7	434.508,294 687.695,219	12.527
7	434.508,294 687.695,219	8	434.499,855 687.707,421	14.836
8	434.499,855 687.707,421	9	434.486,657 687.729,46	25.689
9	434.486,657 687.729,46	1	434.479,032 687.741,769	14.479

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4190

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:944

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.701	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1308/8

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4190 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 233, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **DOLCA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

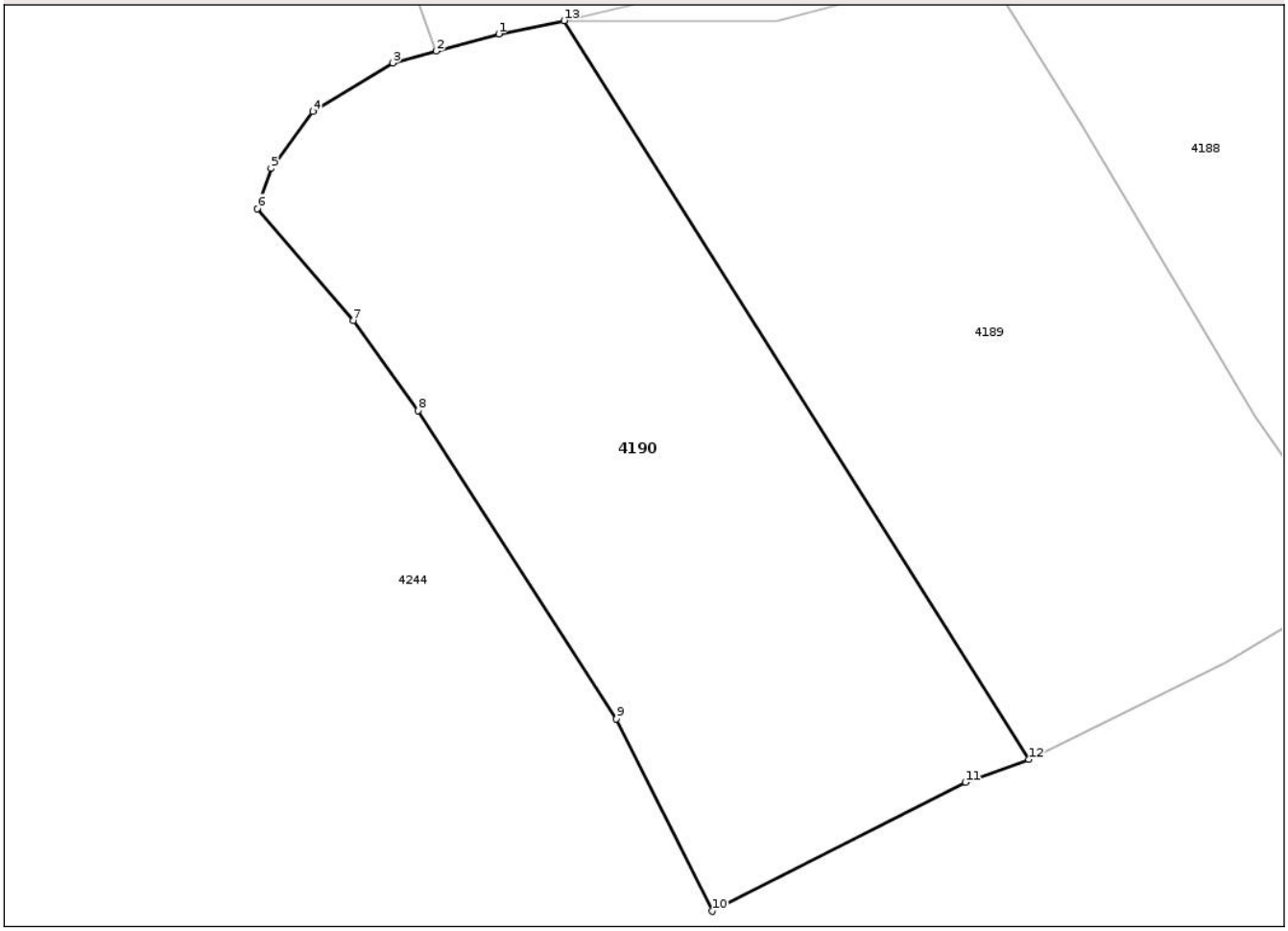
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.701	parte din nr. top.1308/8

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.701	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	434.442,758 687.736,29	2	434.438,028 687.734,991	4.905
2	434.438,028 687.734,991	3	434.434,775 687.734,098	3.373
3	434.434,775 687.734,098	4	434.428,719 687.730,437	7.077
4	434.428,719 687.730,437	5	434.425,574 687.726,136	5.328
5	434.425,574 687.726,136	6	434.424,547 687.723,118	3.188

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	434.424,547 687.723,118	7	434.431,777 687.714,657	11.129
7	434.431,777 687.714,657	8	434.436,666 687.707,875	8.36
8	434.436,666 687.707,875	9	434.451,64 687.684,611	27.666
9	434.451,64 687.684,611	10	434.458,858 687.670,113	16.195
10	434.458,858 687.670,113	11	434.477,954 687.679,833	21.427
11	434.477,954 687.679,833	12	434.482,747 687.681,563	5.096
12	434.482,747 687.681,563	13	434.447,68 687.737,286	65.839
13	434.447,68 687.737,286	1	434.442,758 687.736,29	5.022

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4191

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:535

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.019	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1307/6

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4191 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 234, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **REDNIC IOAN** 2) **REDNIC IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

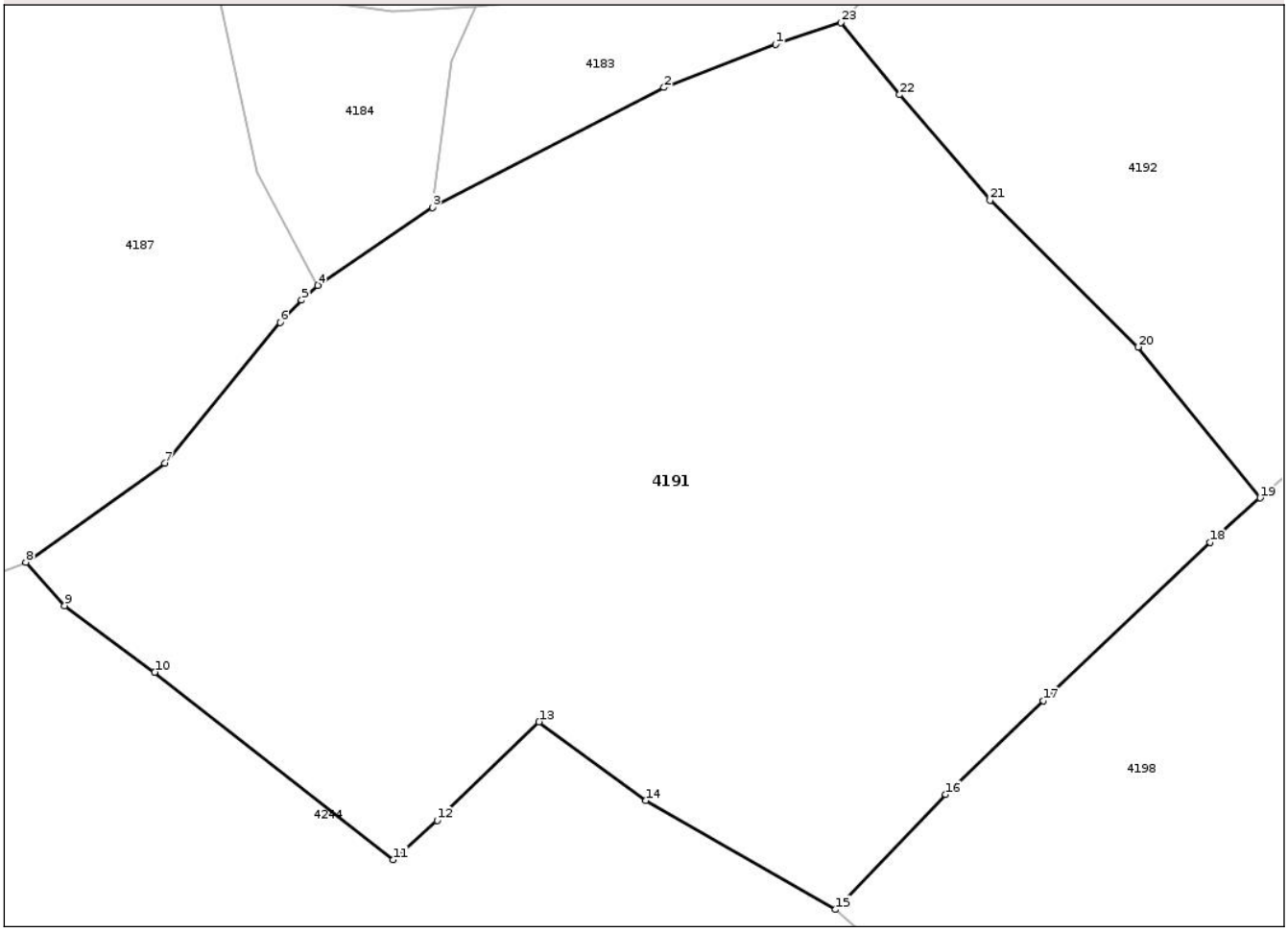
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.019	parte din nr. top.1307/6

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	5.019	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	434.636,974 687.782,014	2	434.626,862 687.778,079	10.851
3	434.605,828 687.767,187	4	434.595,412 687.760,139	12.576
5	434.593,973 687.758,788	6	434.592,022 687.756,756	2.817
7	434.581,557 687.743,985	8	434.568,949 687.735,015	15.473

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	434.626,862 687.778,079	3	434.605,828 687.767,187	23.687
4	434.595,412 687.760,139	5	434.593,973 687.758,788	1.974
6	434.592,022 687.756,756	7	434.581,557 687.743,985	16.511
8	434.568,949 687.735,015	9	434.572,476 687.731,07	5.292

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	434.572,476 687.731,07	10	434.580,632 687.725,021	10.154
11	434.602,284 687.708,012	12	434.606,262 687.711,589	5.35
13	434.615,516 687.720,525	14	434.625,223 687.713,391	12.047
15	434.642,409 687.703,497	16	434.652,407 687.713,929	14.449
17	434.661,275 687.722,437	18	434.676,38 687.736,807	20.848
19	434.680,954 687.740,845	20	434.669,867 687.754,537	17.618
21	434.656,436 687.767,836	22	434.648,228 687.777,419	12.618
23	434.642,886 687.783,987	1	434.636,974 687.782,014	6.233

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	434.580,632 687.725,021	11	434.602,284 687.708,012	27.534
12	434.606,262 687.711,589	13	434.615,516 687.720,525	12.864
14	434.625,223 687.713,391	15	434.642,409 687.703,497	19.831
16	434.652,407 687.713,929	17	434.661,275 687.722,437	12.289
18	434.676,38 687.736,807	19	434.680,954 687.740,845	6.101
20	434.669,867 687.754,537	21	434.656,436 687.767,836	18.901
22	434.648,228 687.777,419	23	434.642,886 687.783,987	8.466

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4192

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:535

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.298	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1307/6

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4192 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 235, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **SIDĂU FLOARE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

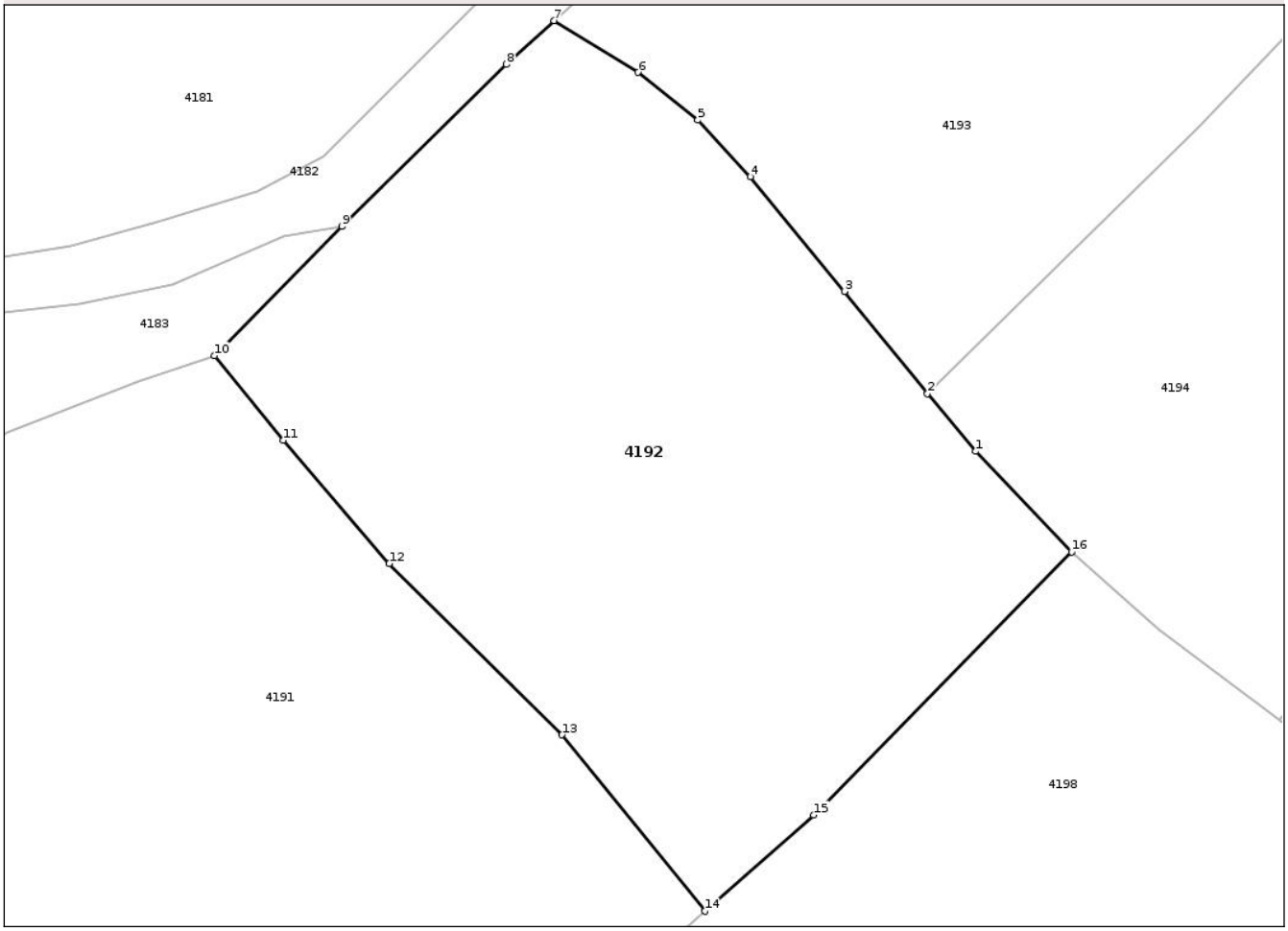
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.298	parte din nr. top.1307/6

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.298	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	434.701,995 687.776,562	2	434.698,249 687.781,043	5.841
2	434.698,249 687.781,043	3	434.691,785 687.788,971	10.229
3	434.691,785 687.788,971	4	434.684,498 687.797,879	11.509
4	434.684,498 687.797,879	5	434.680,402 687.802,294	6.022
5	434.680,402 687.802,294	6	434.675,759 687.805,989	5.934

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	434.675,759 687.805,989	7	434.669,238 687.810,0	7.656
7	434.669,238 687.810,0	8	434.665,551 687.806,606	5.011
8	434.665,551 687.806,606	9	434.652,779 687.794,013	17.936
9	434.652,779 687.794,013	10	434.642,886 687.783,987	14.085
10	434.642,886 687.783,987	11	434.648,228 687.777,419	8.466
11	434.648,228 687.777,419	12	434.656,436 687.767,836	12.618
12	434.656,436 687.767,836	13	434.669,867 687.754,537	18.901
13	434.669,867 687.754,537	14	434.680,954 687.740,845	17.618
14	434.680,954 687.740,845	15	434.689,417 687.748,317	11.29
15	434.689,417 687.748,317	16	434.709,428 687.768,757	28.605
16	434.709,428 687.768,757	1	434.701,995 687.776,562	10.778

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4193

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Nr. 224, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53541	2.153	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Botiza, Nr. 224, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:148 mp; Casă de locuit de tip P+M, edificată în anul 1997.
A1.2		Loc. Botiza, Nr. 224, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexă gospodărească de tip P, edificată în anul 1995.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4193 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEÎn baza art.13 alin.7 lit.a din legea 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **PETREUŞ VASILE**, căsătorit cu 2) **PETREUŞ ROXANA-ELENA**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 53541 Botiza.	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PETREUŞ VASILE** 2) **PETREUŞ ROXANA-ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

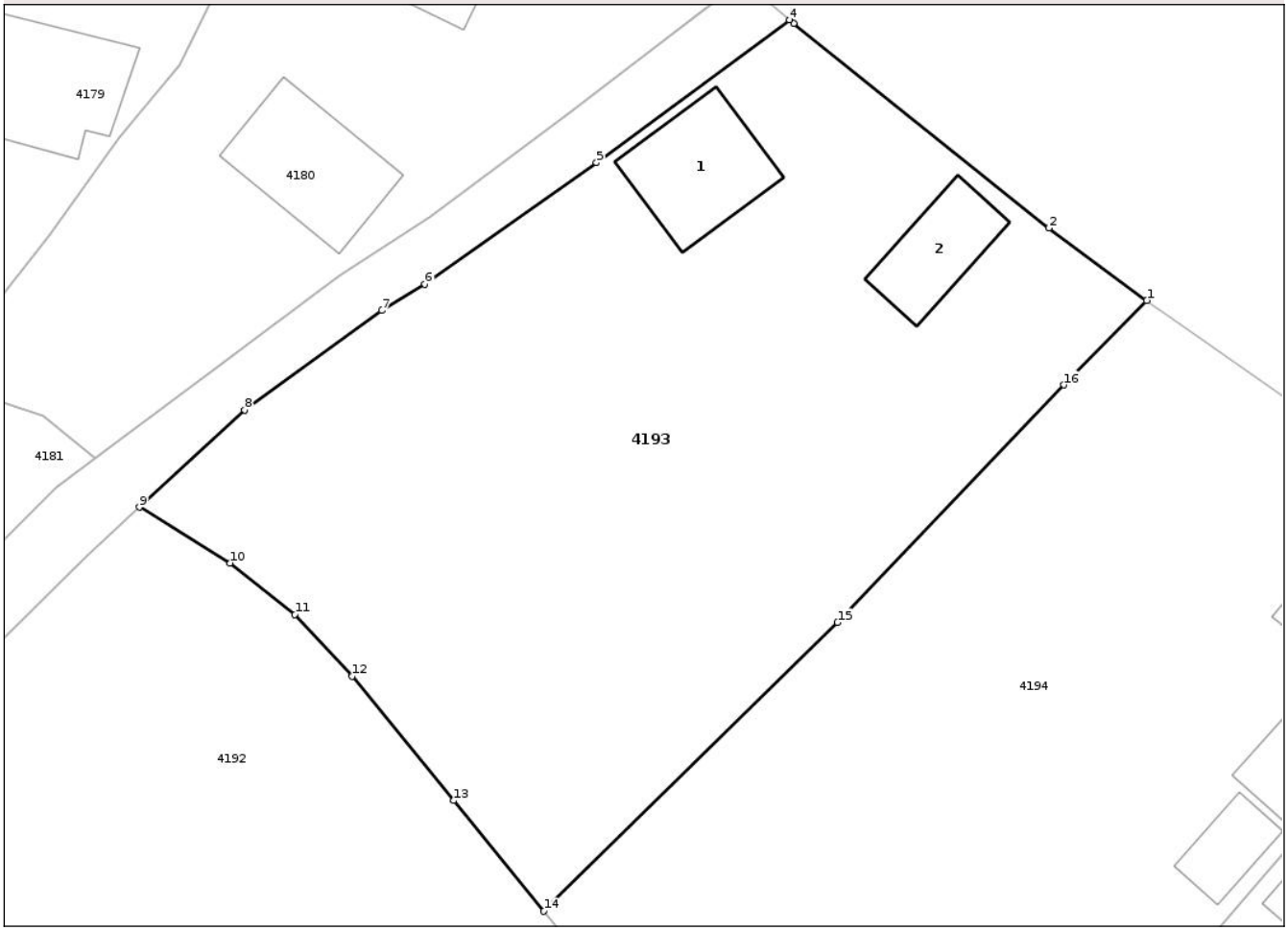
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53541	2.153	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	389	-	-	-	
2	faneata	DA	1.764	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:148 mp; Casă de locuit de tip P+M, edificată în anul 1997.
A1.2		constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexă gospodărească de tip P, edificată în anul 1995.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	434.741,501 687.824,805	2	434.734,48 687.829,99	8.728

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	434.734,48 687.829,99	3	434.716,169 687.844,649	23.456
3	434.716,169 687.844,649	4	434.715,861 687.844,915	0.407
4	434.715,861 687.844,915	5	434.702,031 687.834,673	17.21
5	434.702,031 687.834,673	6	434.689,721 687.825,975	15.073
6	434.689,721 687.825,975	7	434.686,614 687.824,083	3.638
7	434.686,614 687.824,083	8	434.676,789 687.816,952	12.14
8	434.676,789 687.816,952	9	434.669,238 687.810,0	10.264
9	434.669,238 687.810,0	10	434.675,759 687.805,989	7.656
10	434.675,759 687.805,989	11	434.680,402 687.802,294	5.934
11	434.680,402 687.802,294	12	434.684,498 687.797,879	6.022
12	434.684,498 687.797,879	13	434.691,785 687.788,971	11.509
13	434.691,785 687.788,971	14	434.698,249 687.781,043	10.229
14	434.698,249 687.781,043	15	434.719,323 687.801,726	29.528
15	434.719,323 687.801,726	16	434.735,544 687.818,755	23.518
16	434.735,544 687.818,755	1	434.741,501 687.824,805	8.49

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4194

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Nr. 225, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53529	2.271	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Botiza, Nr. 225, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; Casă de locuit de tip P, edificată în anul 1991.
A1.2		Loc. Botiza, Nr. 225, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Anexă gospodărească de tip P, edificată în anul 2013.
A1.3		Loc. Botiza, Nr. 225, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexă gospodărească de tip P, edificată în anul 1995.
A1.4		Loc. Botiza, Nr. 225, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexă gospodărească de tip P, edificată în anul 1995.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4194 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEÎn baza art.13 alin.7 lit.a din legea 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **BRUMAR VASILE**, necăsătorit	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 53529 Botiza.	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BRUMAR VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

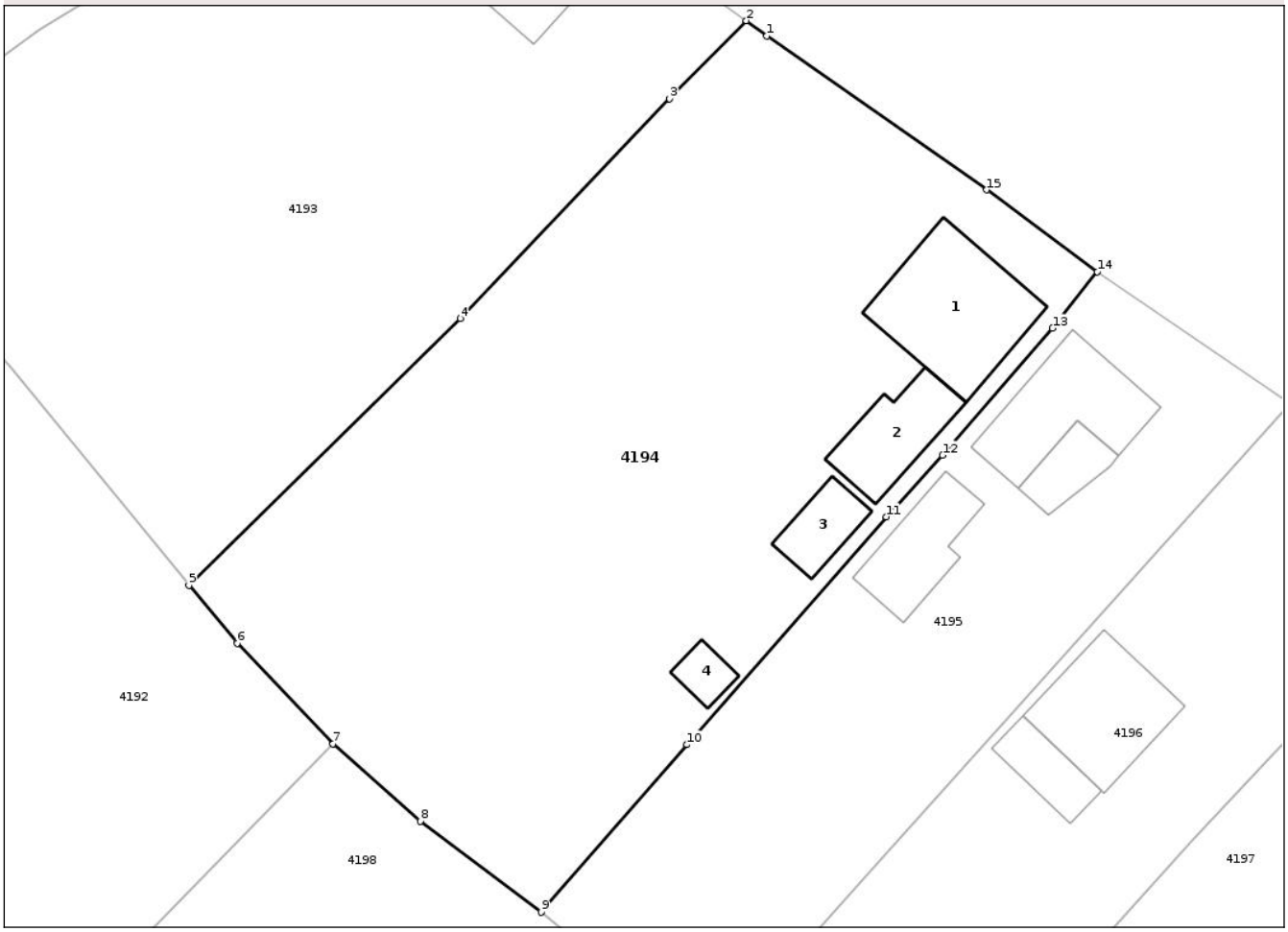
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53529	2.271	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	581	-	-	-	
2	faneata	DA	1.690	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; Casă de locuit de tip P, edificată în anul 1991.
A1.2		constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Anexă gospodărească de tip P, edificată în anul 2013.
A1.3		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexă gospodărească de tip P, edificată în anul 1995.
A1.4		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexă gospodărească de tip P, edificată în anul 1995.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	434.743,096 687.823,627	2	434.741,501 687.824,805	1.983
2	434.741,501 687.824,805	3	434.735,544 687.818,755	8.49
3	434.735,544 687.818,755	4	434.719,323 687.801,726	23.518
4	434.719,323 687.801,726	5	434.698,249 687.781,043	29.528
5	434.698,249 687.781,043	6	434.701,995 687.776,562	5.841
6	434.701,995 687.776,562	7	434.709,428 687.768,757	10.778
7	434.709,428 687.768,757	8	434.716,191 687.762,766	9.035
8	434.716,191 687.762,766	9	434.725,579 687.755,708	11.745
9	434.725,579 687.755,708	10	434.736,893 687.768,686	17.217
10	434.736,893 687.768,686	11	434.752,344 687.786,358	23.474
11	434.752,344 687.786,358	12	434.756,74 687.791,129	6.487
12	434.756,74 687.791,129	13	434.765,253 687.800,967	13.01
13	434.765,253 687.800,967	14	434.768,727 687.805,356	5.597
14	434.768,727 687.805,356	15	434.760,16 687.811,696	10.658
15	434.760,16 687.811,696	1	434.743,096 687.823,627	20.821

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4195

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Nr. 226, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50621	1.154	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1286

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Botiza, Nr. 226, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Casă de locuit, Dp+P, suprafață construită desfășurată = 98mp.
A1.2		Loc. Botiza, Nr. 226, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Construcție anexă, P.
A1.3		Loc. Botiza, Nr. 226, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Construcție anexă, P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4195 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 236, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **ILIEȘ IOAN-DĂNUȚ**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ILIEȘ IOAN-DĂNUȚ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

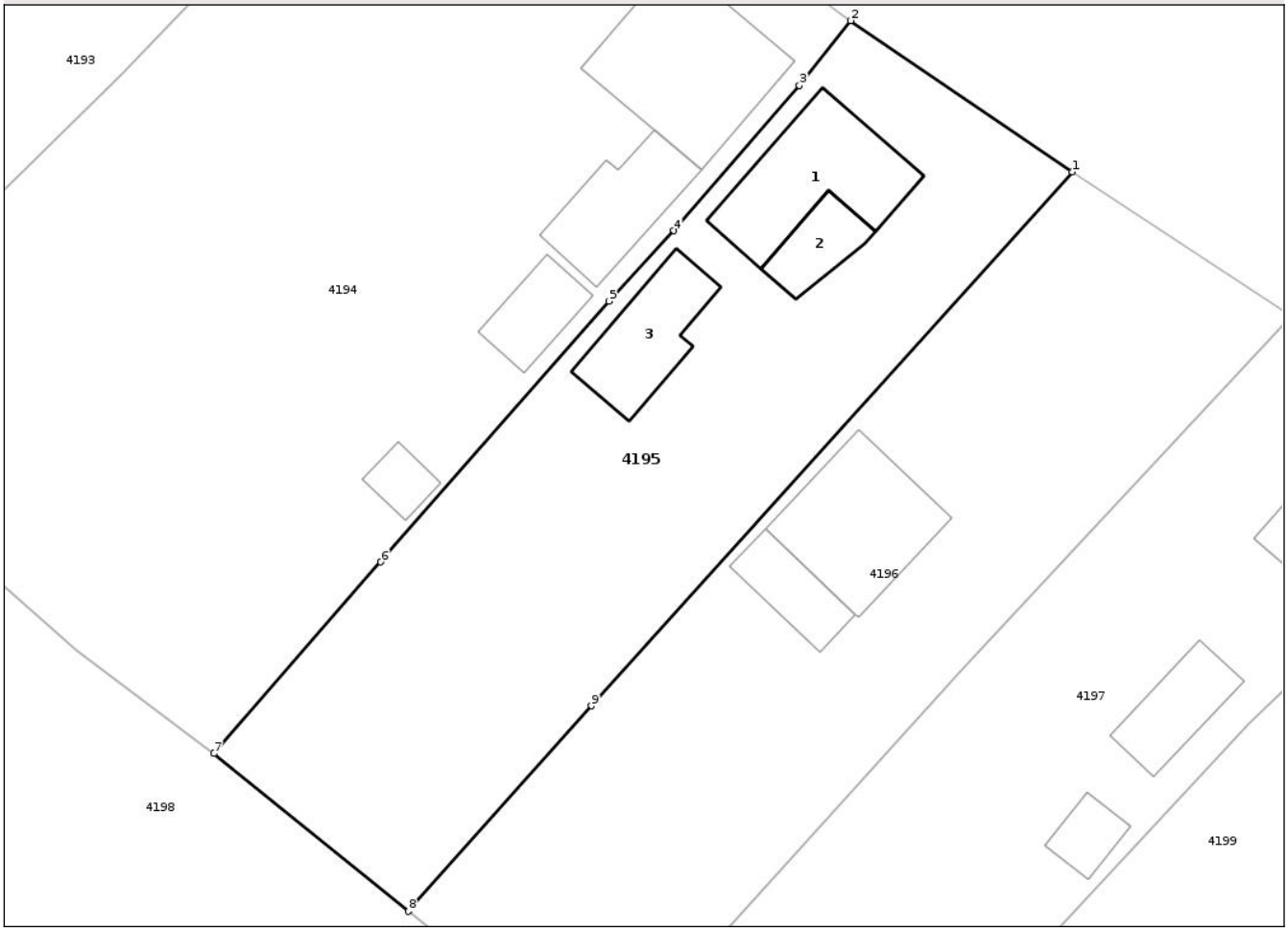
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50621	1.154	parte din nr. top. 1286

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	550	-	-	-	
2	faneata	DA	604	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Casă de locuit, Dp+P, suprafață construită desfășurată = 98mp.
A1.2		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Construcție anexă, P.
A1.3		constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Construcție anexă, P.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	434.783,733 687.795,116	2	434.768,727 687.805,356	18.167
2	434.768,727 687.805,356	3	434.765,253 687.800,967	5.597
3	434.765,253 687.800,967	4	434.756,74 687.791,129	13.01
4	434.756,74 687.791,129	5	434.752,344 687.786,358	6.487
5	434.752,344 687.786,358	6	434.736,893 687.768,686	23.474
6	434.736,893 687.768,686	7	434.725,579 687.755,708	17.217
7	434.725,579 687.755,708	8	434.738,755 687.745,035	16.956
8	434.738,755 687.745,035	9	434.751,148 687.758,953	18.636
9	434.751,148 687.758,953	1	434.783,733 687.795,116	48.678

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4196

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:464

Adresa: Loc. Botiza, Nr. 226B, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.163	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1290

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Botiza, Nr. 226B, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:160 mp; Casă de locuit, P+M.
A1.2		Loc. Botiza, Nr. 226B, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Construcție anexă, P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4196 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 237, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **SIDĂU VASILE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **SIDĂU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

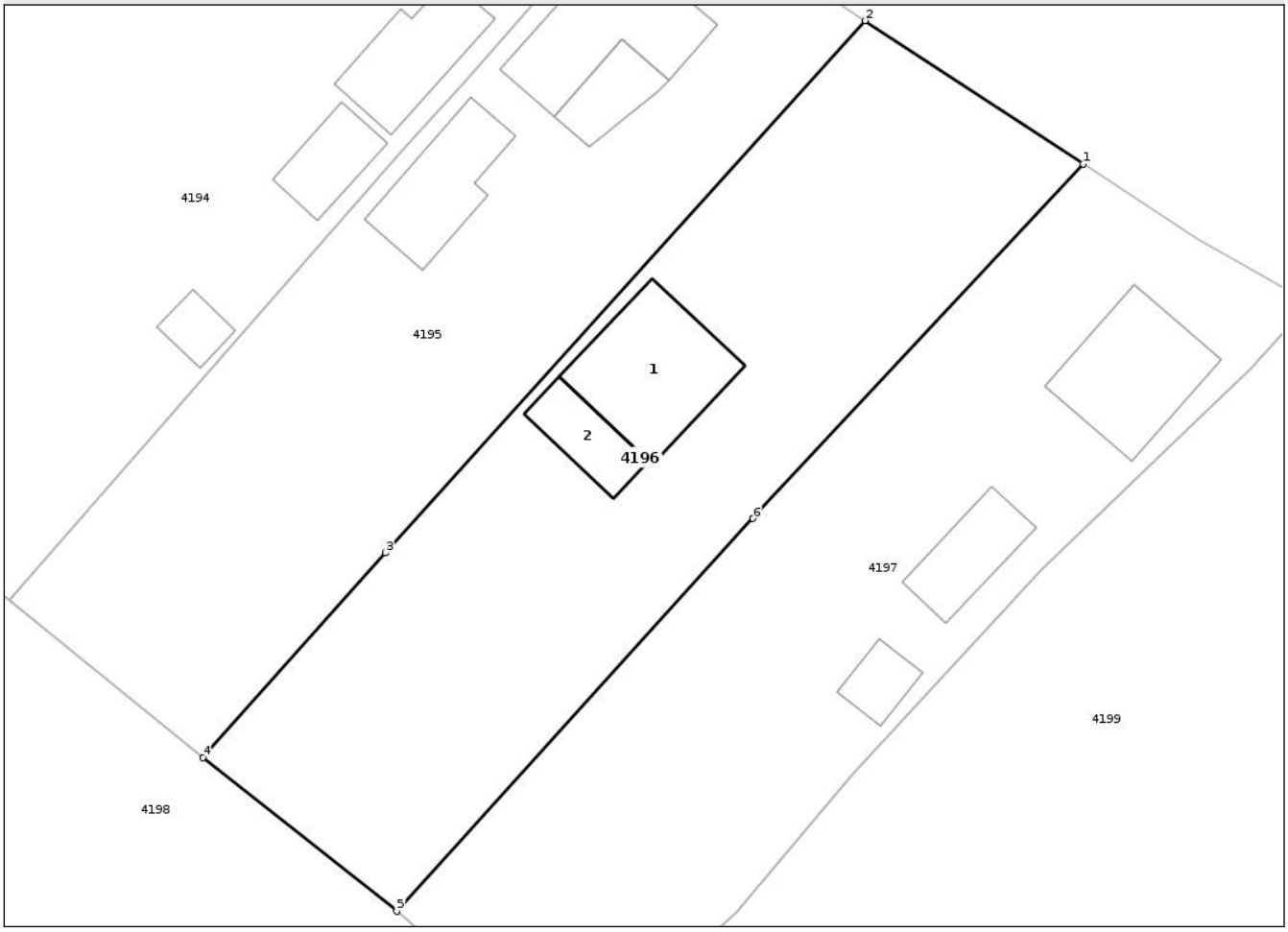
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.163	parte din nr. top. 1290

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	-	-	-	
2	faneata	DA	563	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:160 mp; Casă de locuit, P+M.
A1.2		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Construcţie anexă, P.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	434.798,557 687.785,37	2	434.783,733 687.795,116	17.741

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	434.783,733 687.795,116	3	434.751,148 687.758,953	48.678
3	434.751,148 687.758,953	4	434.738,755 687.745,035	18.636
4	434.738,755 687.745,035	5	434.751,905 687.734,58	16.8
5	434.751,905 687.734,58	6	434.776,123 687.761,275	36.044
6	434.776,123 687.761,275	1	434.798,557 687.785,37	32.922

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4197

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:464

Adresa: Loc. Botiza, Nr. 226A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.185	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1290

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Botiza, Nr. 226A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:116 mp; Casă de locuit Dp+P, suprafață construită desfășurată = 116mp.
A1.2		Loc. Botiza, Nr. 226A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Construcție anexă, P.
A1.3		Loc. Botiza, Nr. 226A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Construcție anea, P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4197 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 238, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **PETREUȘ MARIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PETREUȘ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

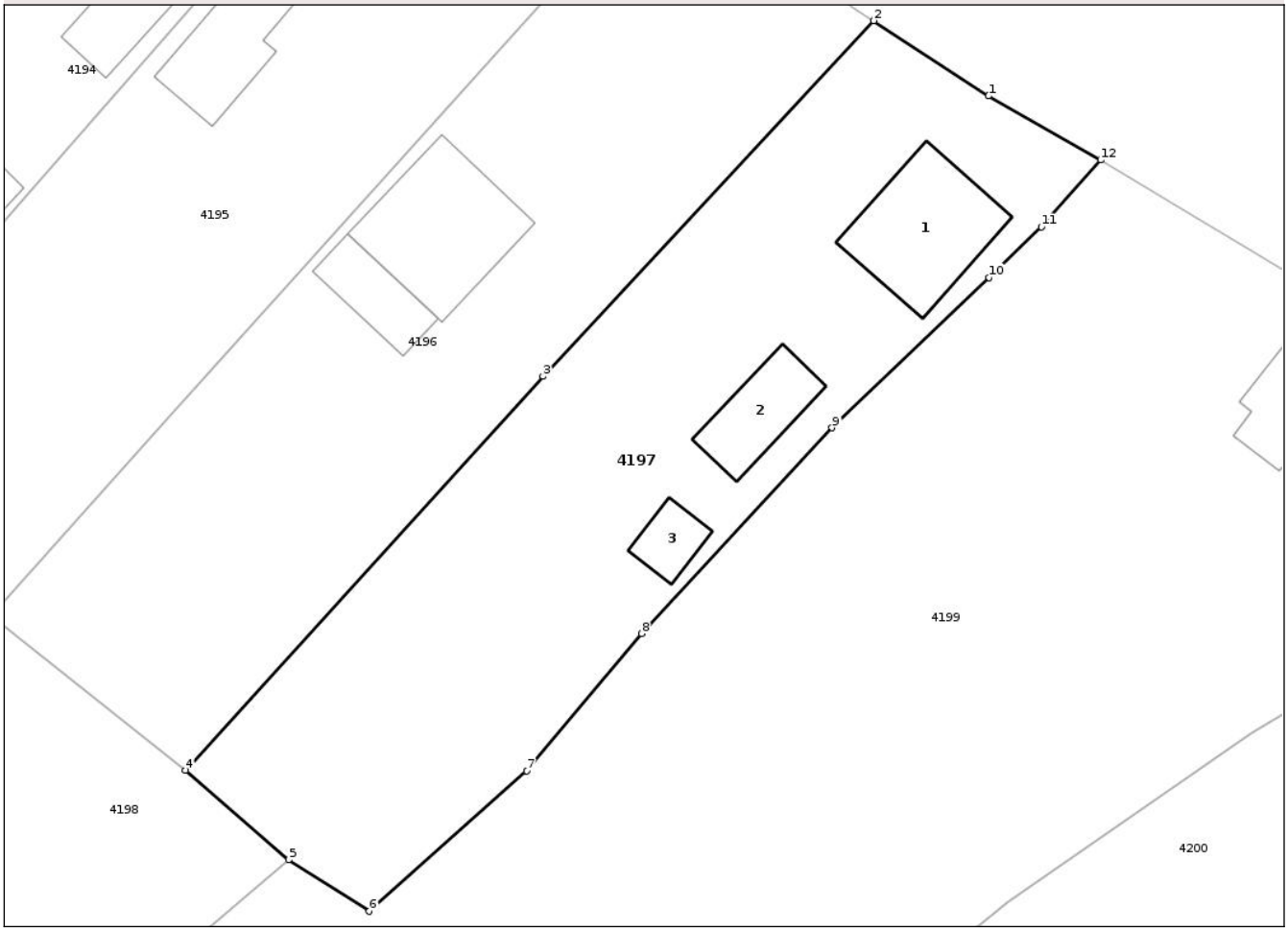
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.185	parte din nr. top. 1290

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	faneata	DA	685	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:116 mp; Casă de locuit Dp+P, suprafață construită desfășurată = 116mp.
A1.2		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Construcție anexă, P.
A1.3		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Construcție anea, P.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	434.806,324 687.780,264	2	434.798,557 687.785,37	9.295
2	434.798,557 687.785,37	3	434.776,123 687.761,275	32.922
3	434.776,123 687.761,275	4	434.751,905 687.734,58	36.044
4	434.751,905 687.734,58	5	434.758,897 687.728,502	9.264
5	434.758,897 687.728,502	6	434.764,37 687.725,021	6.486
6	434.764,37 687.725,021	7	434.775,039 687.734,532	14.293
7	434.775,039 687.734,532	8	434.782,812 687.743,833	12.121
8	434.782,812 687.743,833	9	434.795,73 687.757,778	19.009
9	434.795,73 687.757,778	10	434.806,357 687.767,97	14.724
10	434.806,357 687.767,97	11	434.809,91 687.771,39	4.932
11	434.809,91 687.771,39	12	434.813,934 687.775,932	6.068
12	434.813,934 687.775,932	1	434.806,324 687.780,264	8.757

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4198

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:44, 50

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.956	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1301/2/3, 1303/3

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4198 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 239, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **PETREUȘ IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

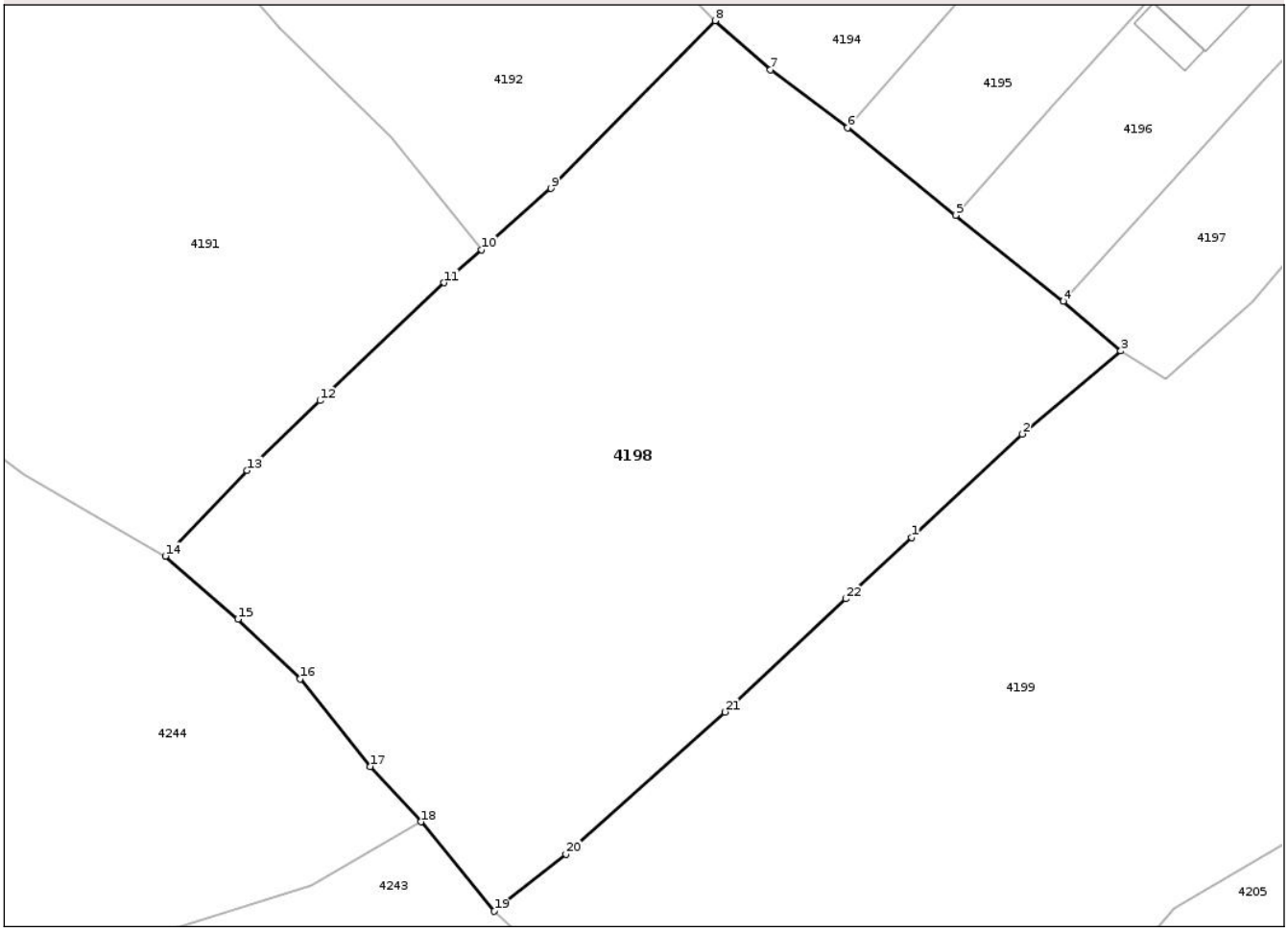
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.956	parte din nr. top. 1301/2/3, 1303/3

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	5.956	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	434.733,397 687.705,75	2	434.746,877 687.718,37	18.466
3	434.758,897 687.728,502	4	434.751,905 687.734,58	9.264
5	434.738,755 687.745,035	6	434.725,579 687.755,708	16.956
7	434.716,191 687.762,766	8	434.709,428 687.768,757	9.035
9	434.689,417 687.748,317	10	434.680,954 687.740,845	11.29

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	434.746,877 687.718,37	3	434.758,897 687.728,502	15.721
4	434.751,905 687.734,58	5	434.738,755 687.745,035	16.8
6	434.725,579 687.755,708	7	434.716,191 687.762,766	11.745
8	434.709,428 687.768,757	9	434.689,417 687.748,317	28.605
10	434.680,954 687.740,845	11	434.676,38 687.736,807	6.101

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	434.676,38 687.736,807	12	434.661,275 687.722,437	20.848
13	434.652,407 687.713,929	14	434.642,409 687.703,497	14.449
15	434.651,248 687.695,789	16	434.658,855 687.688,541	10.507
17	434.667,375 687.677,836	18	434.673,564 687.671,086	9.158
19	434.682,52 687.660,201	20	434.691,231 687.667,14	11.137
21	434.710,665 687.684,466	22	434.725,396 687.698,275	20.191

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	434.661,275 687.722,437	13	434.652,407 687.713,929	12.289
14	434.642,409 687.703,497	15	434.651,248 687.695,789	11.728
16	434.658,855 687.688,541	17	434.667,375 687.677,836	13.682
18	434.673,564 687.671,086	19	434.682,52 687.660,201	14.096
20	434.691,231 687.667,14	21	434.710,665 687.684,466	26.036
22	434.725,396 687.698,275	1	434.733,397 687.705,75	10.95

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4199

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:44
TEREN Intravilan Nr. topografic:1291/1

Adresa: Loc. Botiza, Nr. 227, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50352	8.919	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; IE 52500, parte din nr. top. 1291/2, 1301/2/3

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Botiza, Nr. 227, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Casă de locuit P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4199 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 240, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **SOPORAN NATANAEL**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **SOPORAN NATANAEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

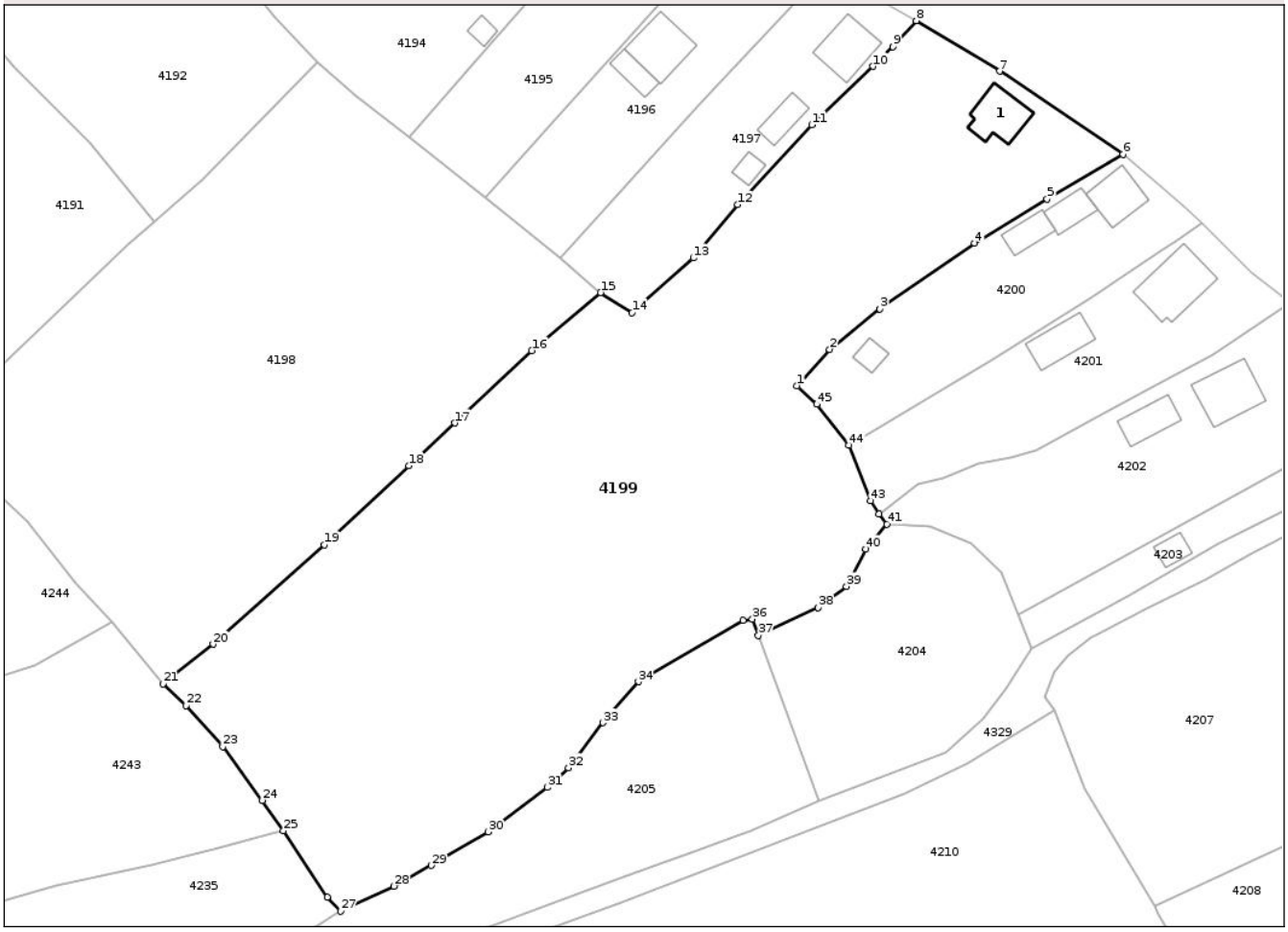
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50352	8.919	IE 52500, parte din nr. top. 1291/2, 1301/2/3

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	450	-	-	-	
2	faneata	DA	8.469	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Casă de locuit P.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	434.793,13 687.712,23	2	434.798,834 687.718,558	8.519
4	434.824,126 687.737,099	5	434.836,778 687.744,792	14.807

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	434.798,834 687.718,558	3	434.807,596 687.725,658	11.278
5	434.836,778 687.744,792	6	434.850,038 687.752,628	15.402

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	434.807,596 687.725,658	4	434.824,126 687.737,099	20.103
6	434.850,038 687.752,628	7	434.828,493 687.767,113	25.962

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
7	434.828,493 687.767,113	8	434.813,934 687.775,932	17.022
10	434.806,357 687.767,97	11	434.795,73 687.757,778	14.724
13	434.775,039 687.734,532	14	434.764,37 687.725,021	14.293
16	434.746,877 687.718,37	17	434.733,397 687.705,75	18.466
19	434.710,665 687.684,466	20	434.691,231 687.667,14	26.036
22	434.686,568 687.656,433	23	434.692,94 687.649,247	9.604
25	434.703,529 687.634,577	26	434.711,168 687.622,98	13.887
28	434.722,773 687.624,936	29	434.729,338 687.628,529	7.484
31	434.749,551 687.642,171	32	434.753,27 687.645,593	5.054
34	434.765,456 687.660,604	35	434.783,73 687.671,298	21.173
37	434.786,387 687.668,707	38	434.796,842 687.673,547	11.521
40	434.805,174 687.683,765	41	434.808,795 687.688,111	5.657
43	434.805,988 687.692,132	44	434.802,199 687.701,847	10.428

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
8	434.813,934 687.775,932	9	434.809,91 687.771,39	6.068
11	434.795,73 687.757,778	12	434.782,812 687.743,833	19.009
14	434.764,37 687.725,021	15	434.758,897 687.728,502	6.486
17	434.733,397 687.705,75	18	434.725,396 687.698,275	10.95
20	434.691,231 687.667,14	21	434.682,52 687.660,201	11.137
23	434.692,94 687.649,247	24	434.699,828 687.639,896	11.614
26	434.711,168 687.622,98	27	434.713,527 687.620,544	3.391
29	434.729,338 687.628,529	30	434.739,238 687.634,407	11.514
32	434.753,27 687.645,593	33	434.759,312 687.653,44	9.904
35	434.783,73 687.671,298	36	434.785,347 687.671,535	1.634
38	434.796,842 687.673,547	39	434.801,772 687.677,23	6.154
41	434.808,795 687.688,111	42	434.807,471 687.689,901	2.226
44	434.802,199 687.701,847	45	434.796,601 687.709,011	9.092

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
9	434.809,91 687.771,39	10	434.806,357 687.767,97	4.932
12	434.782,812 687.743,833	13	434.775,039 687.734,532	12.121
15	434.758,897 687.728,502	16	434.746,877 687.718,37	15.721
18	434.725,396 687.698,275	19	434.710,665 687.684,466	20.191
21	434.682,52 687.660,201	22	434.686,568 687.656,433	5.53
24	434.699,828 687.639,896	25	434.703,529 687.634,577	6.48
27	434.713,527 687.620,544	28	434.722,773 687.624,936	10.236
30	434.739,238 687.634,407	31	434.749,551 687.642,171	12.909
33	434.759,312 687.653,44	34	434.765,456 687.660,604	9.438
36	434.785,347 687.671,535	37	434.786,387 687.668,707	3.013
39	434.801,772 687.677,23	40	434.805,174 687.683,765	7.367
42	434.807,471 687.689,901	43	434.805,988 687.692,132	2.679
45	434.796,601 687.709,011	1	434.793,13 687.712,23	4.734

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4200

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Nr. 228, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52500	1.265	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1291/2

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Botiza, Nr. 228, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:122 mp; Casă de locuit, P+E.
A1.2		Loc. Botiza, Nr. 228, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Casă de locuit, P.
A1.3		Loc. Botiza, Nr. 228, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Construcție anexă, P.
A1.4		Loc. Botiza, Nr. 228, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Construcție anexă, P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4200 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 241, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **MUNTEAN VASILE** 2) **MUNTEAN VALERICA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MUNTEAN VASILE** 2) **MUNTEAN VALERICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

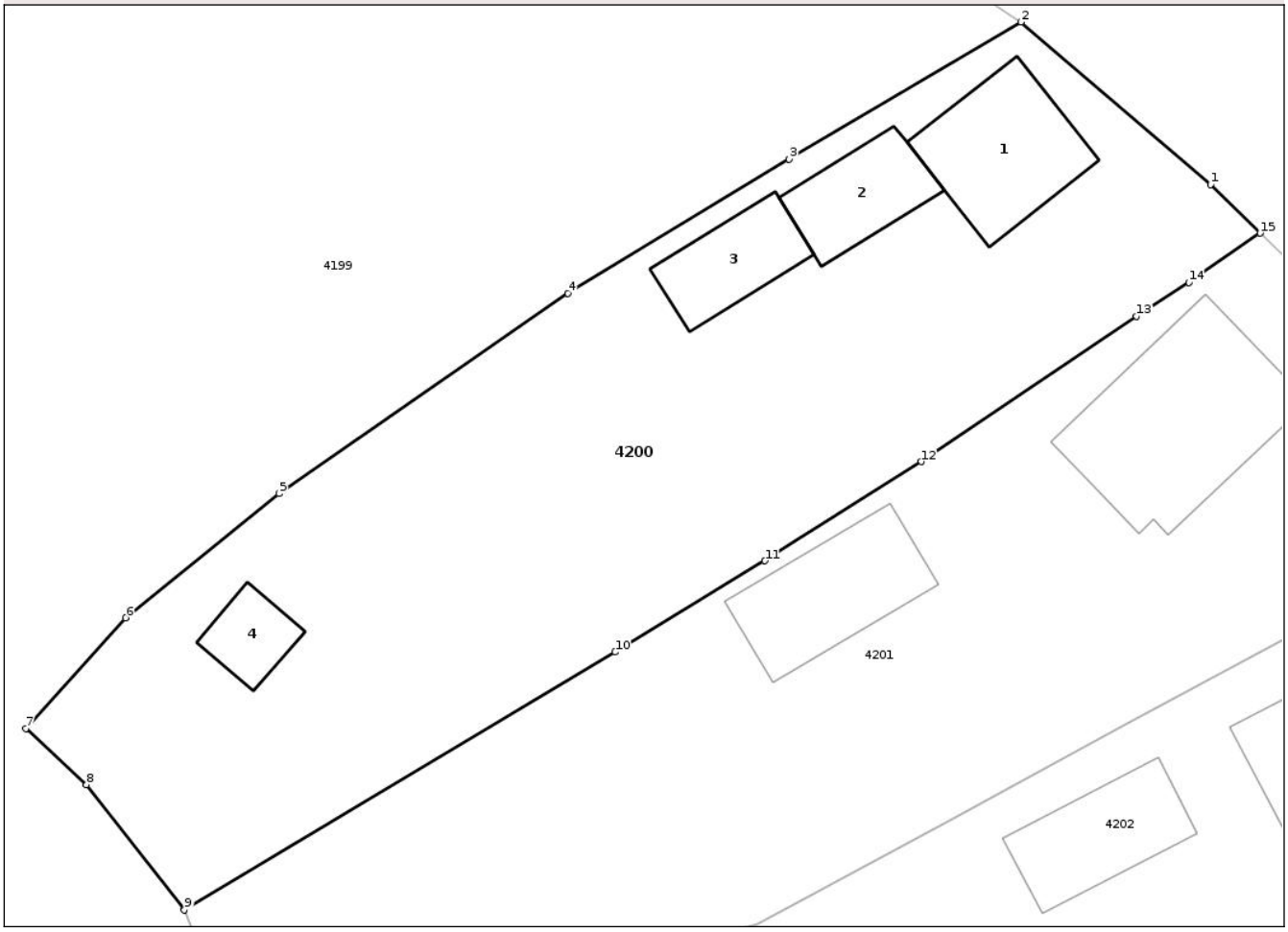
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52500	1.265	parte din nr. top. 1291/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	450	-	-	-	
2	arabil	DA	250	-	-	-	
3	faneata	DA	565	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:122 mp; Casă de locuit, P+E.
A1.2		constructii de locuinte	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Casă de locuit, P.
A1.3		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Construcție anexă, P.
A1.4		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Construcție anexă, P.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	434.860,886 687.743,335	2	434.850,038 687.752,628	14.284
2	434.850,038 687.752,628	3	434.836,778 687.744,792	15.402
3	434.836,778 687.744,792	4	434.824,126 687.737,099	14.807
4	434.824,126 687.737,099	5	434.807,596 687.725,658	20.103
5	434.807,596 687.725,658	6	434.798,834 687.718,558	11.278
6	434.798,834 687.718,558	7	434.793,13 687.712,23	8.519
7	434.793,13 687.712,23	8	434.796,601 687.709,011	4.734
8	434.796,601 687.709,011	9	434.802,199 687.701,847	9.092
9	434.802,199 687.701,847	10	434.826,821 687.716,6	28.704
10	434.826,821 687.716,6	11	434.835,406 687.721,813	10.044
11	434.835,406 687.721,813	12	434.844,334 687.727,483	10.576
12	434.844,334 687.727,483	13	434.856,644 687.735,806	14.86
13	434.856,644 687.735,806	14	434.859,635 687.737,736	3.56
14	434.859,635 687.737,736	15	434.863,723 687.740,551	4.963
15	434.863,723 687.740,551	1	434.860,886 687.743,335	3.975

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4201

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Nr. 229, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52500	1.314	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1291/2

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Botiza, Nr. 229, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:178 mp; Casă de locuit, P+Mp, suprafața construcției desfășurate = 178mp.
A1.2		Loc. Botiza, Nr. 229, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Construcție anexă, P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4201 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 242, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **SIDĂU TEODOR**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **SIDĂU TEODOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

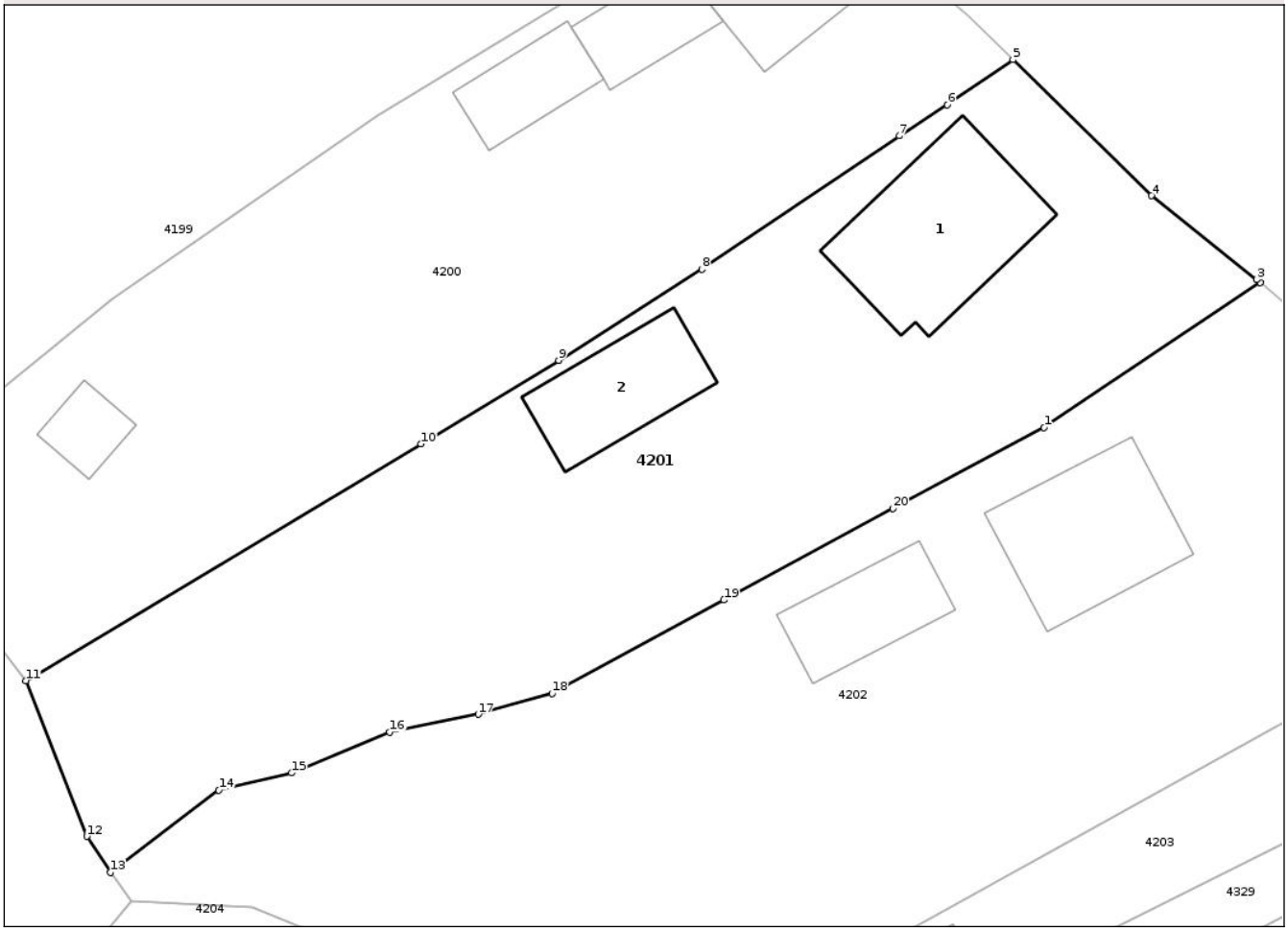
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52500	1.314	parte din nr. top. 1291/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	742	-	-	-	
2	faneata	DA	572	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:178 mp; Casă de locuit, P+Mp, suprafața construcției desfășurate = 178mp.
A1.2		constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Construcție anexă, P.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	434.865,67 687.717,628	2	434.879,145 687.726,653	16.218

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	434.879,145 687.726,653	3	434.878,91 687.726,841	0.301
3	434.878,91 687.726,841	4	434.872,362 687.732,073	8.382
4	434.872,362 687.732,073	5	434.863,723 687.740,551	12.104
5	434.863,723 687.740,551	6	434.859,635 687.737,736	4.963
6	434.859,635 687.737,736	7	434.856,644 687.735,806	3.56
7	434.856,644 687.735,806	8	434.844,334 687.727,483	14.86
8	434.844,334 687.727,483	9	434.835,406 687.721,813	10.576
9	434.835,406 687.721,813	10	434.826,821 687.716,6	10.044
10	434.826,821 687.716,6	11	434.802,199 687.701,847	28.704
11	434.802,199 687.701,847	12	434.805,988 687.692,132	10.428
12	434.805,988 687.692,132	13	434.807,471 687.689,901	2.679
13	434.807,471 687.689,901	14	434.814,223 687.695,013	8.469
14	434.814,223 687.695,013	15	434.818,757 687.696,091	4.66
15	434.818,757 687.696,091	16	434.824,89 687.698,626	6.636
16	434.824,89 687.698,626	17	434.830,394 687.699,744	5.616
17	434.830,394 687.699,744	18	434.834,986 687.701,051	4.774
18	434.834,986 687.701,051	19	434.845,716 687.706,867	12.205
19	434.845,716 687.706,867	20	434.856,243 687.712,586	11.98
20	434.856,243 687.712,586	1	434.865,67 687.717,628	10.691

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4202

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Nr. 229A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52500	1.835	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1291/2

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Botiza, Nr. 229A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Casă de locuit, P.
A1.2		Loc. Botiza, Nr. 229A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Construcție anexă, P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4202 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 243, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **LĂPUȘAN VASILE** 2) **LĂPUȘAN MARIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **LĂPUȘAN VASILE** 2) **LĂPUȘAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

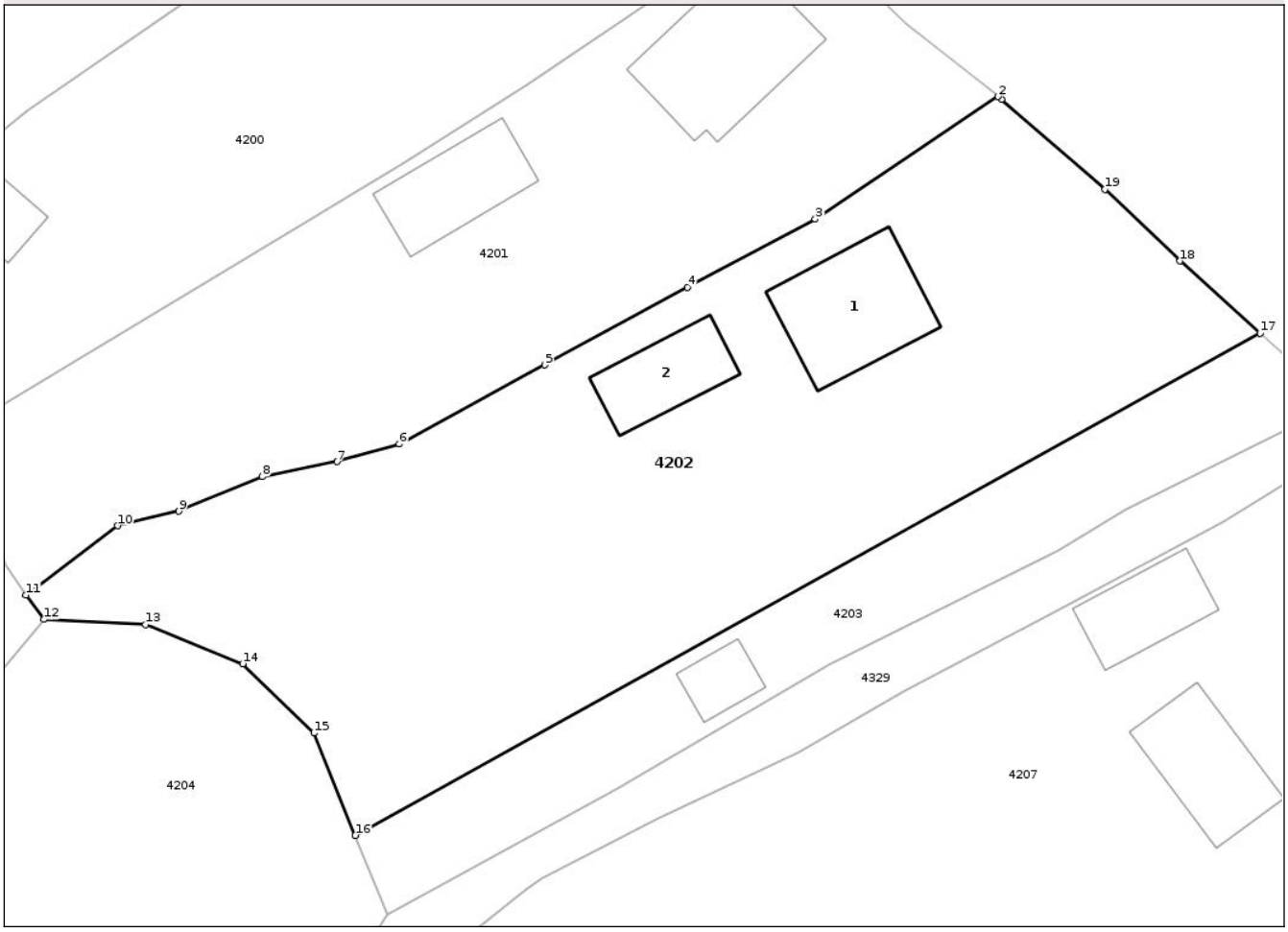
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52500	1.835	parte din nr. top. 1291/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	630	-	-	-	
2	arabil	DA	250	-	-	-	
3	faneata	DA	955	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Casă de locuit, P.
A1.2		constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Construcţie anexă, P.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	434.879,399 687.726,45	2	434.879,145 687.726,653	0.325
2	434.879,145 687.726,653	3	434.865,67 687.717,628	16.218
3	434.865,67 687.717,628	4	434.856,243 687.712,586	10.691
4	434.856,243 687.712,586	5	434.845,716 687.706,867	11.98
5	434.845,716 687.706,867	6	434.834,986 687.701,051	12.205
6	434.834,986 687.701,051	7	434.830,394 687.699,744	4.774
7	434.830,394 687.699,744	8	434.824,89 687.698,626	5.616
8	434.824,89 687.698,626	9	434.818,757 687.696,091	6.636
9	434.818,757 687.696,091	10	434.814,223 687.695,013	4.66
10	434.814,223 687.695,013	11	434.807,471 687.689,901	8.469
11	434.807,471 687.689,901	12	434.808,795 687.688,111	2.226
12	434.808,795 687.688,111	13	434.816,295 687.687,729	7.51
13	434.816,295 687.687,729	14	434.823,461 687.684,842	7.726
14	434.823,461 687.684,842	15	434.828,708 687.679,738	7.32
15	434.828,708 687.679,738	16	434.831,765 687.672,194	8.14
16	434.831,765 687.672,194	17	434.898,479 687.709,202	76.291
17	434.898,479 687.709,202	18	434.892,561 687.714,534	7.966
18	434.892,561 687.714,534	19	434.887,009 687.719,826	7.67
19	434.887,009 687.719,826	1	434.879,399 687.726,45	10.089

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4203

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Nr. 229B, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52500	500	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1291/2

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Botiza, Nr. 229B, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Casă de locuit, P+E, suprafață construcției desfășurate = 46mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4203 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 244, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **LĂPUȘAN VASILE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **LĂPUȘAN VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

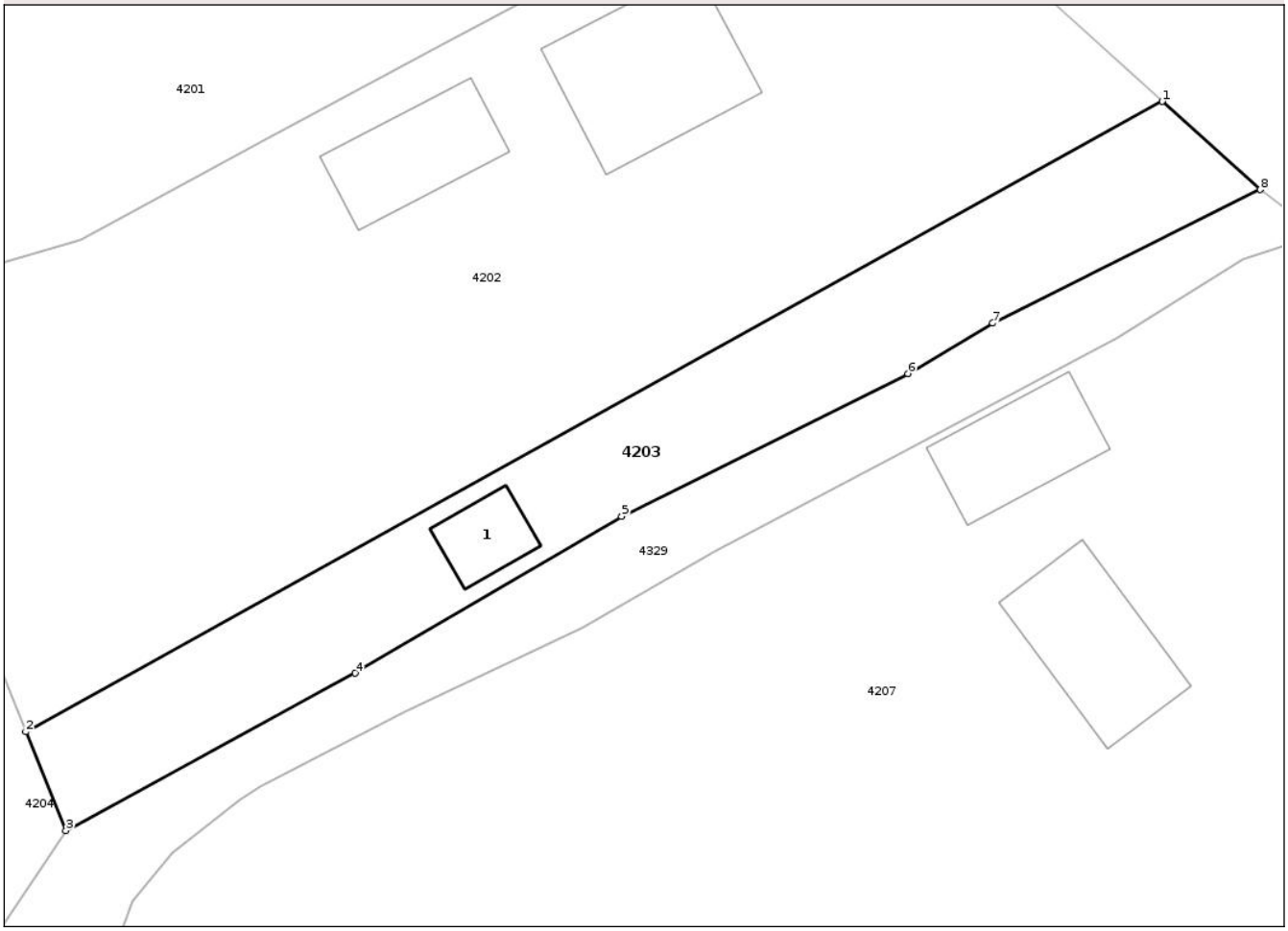
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52500	500	parte din nr. top. 1291/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	-	-	-	
2	faneata	DA	200	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	21	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Casă de locuit, P+E, suprafață construcției desfășurate = 46mp.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	434.898,479 687.709,202	2	434.831,765 687.672,194	76.291
2	434.831,765 687.672,194	3	434.834,109 687.666,398	6.252

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	434.834,109 687.666,398	4	434.851,086 687.675,637	19.328
4	434.851,086 687.675,637	5	434.866,74 687.684,822	18.15
5	434.866,74 687.684,822	6	434.883,542 687.693,225	18.786
6	434.883,542 687.693,225	7	434.888,527 687.696,182	5.796
7	434.888,527 687.696,182	8	434.904,228 687.704,022	17.55
8	434.904,228 687.704,022	1	434.898,479 687.709,202	7.738

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4204

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:742

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.412	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1300

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4204 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 245, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **DOLCA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

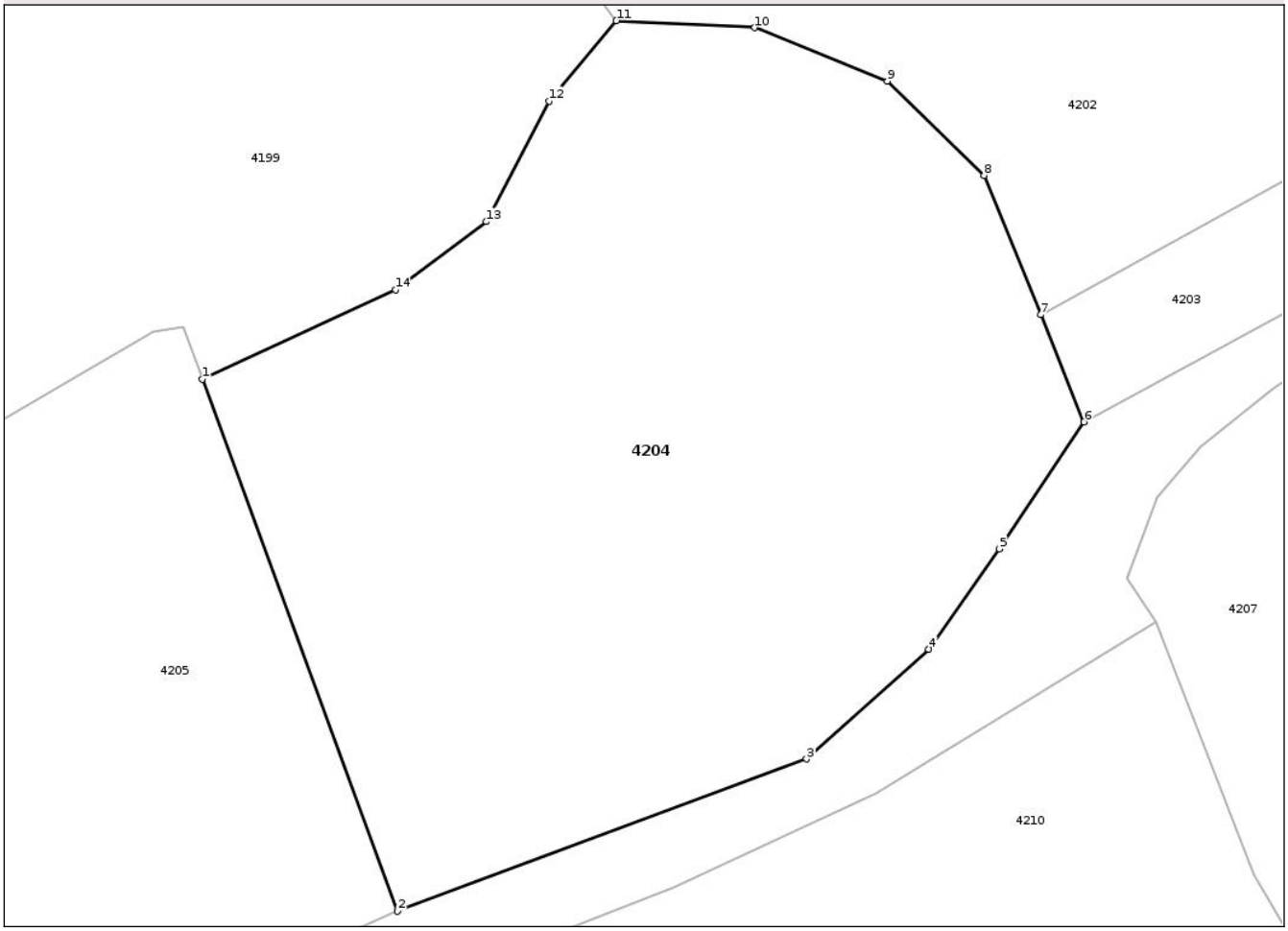
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.412	parte din nr. top. 1300

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.412	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	434.786,387 687.668,707	2	434.796,971 687.639,914	30.677
2	434.796,971 687.639,914	3	434.819,096 687.648,149	23.608
3	434.819,096 687.648,149	4	434.825,703 687.654,098	8.891
4	434.825,703 687.654,098	5	434.829,541 687.659,52	6.643
5	434.829,541 687.659,52	6	434.834,109 687.666,398	8.257

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	434.834,109 687.666,398	7	434.831,765 687.672,194	6.252
7	434.831,765 687.672,194	8	434.828,708 687.679,738	8.14
8	434.828,708 687.679,738	9	434.823,461 687.684,842	7.32
9	434.823,461 687.684,842	10	434.816,295 687.687,729	7.726
10	434.816,295 687.687,729	11	434.808,795 687.688,111	7.51
11	434.808,795 687.688,111	12	434.805,174 687.683,765	5.657
12	434.805,174 687.683,765	13	434.801,772 687.677,23	7.367
13	434.801,772 687.677,23	14	434.796,842 687.673,547	6.154
14	434.796,842 687.673,547	1	434.786,387 687.668,707	11.521

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4205

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53557	3.400	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4205 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.790, din 24/05/2022 emis de Primaria Comunei Botiza (act notarial nr Declaratie autentificata sub nr.985 din 02.06.2022, emis de NP Butnaru Constantin- Neculai;act administrativ nr Documentatie cadastrala avizata sub nr.4982 din 26.08.2022, emis de OCPI MM;inscris sub semnatura privata nr Proces verbal de vecinatate din 24.05.2022, emis de -);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **ILIEŞ PETRU**, necăsătorit	
	OBSERVATII: Poziţie transcrisă sub rangul încheierii nr. 4982 / 26.08.2022 din CF 53557 Botiza.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

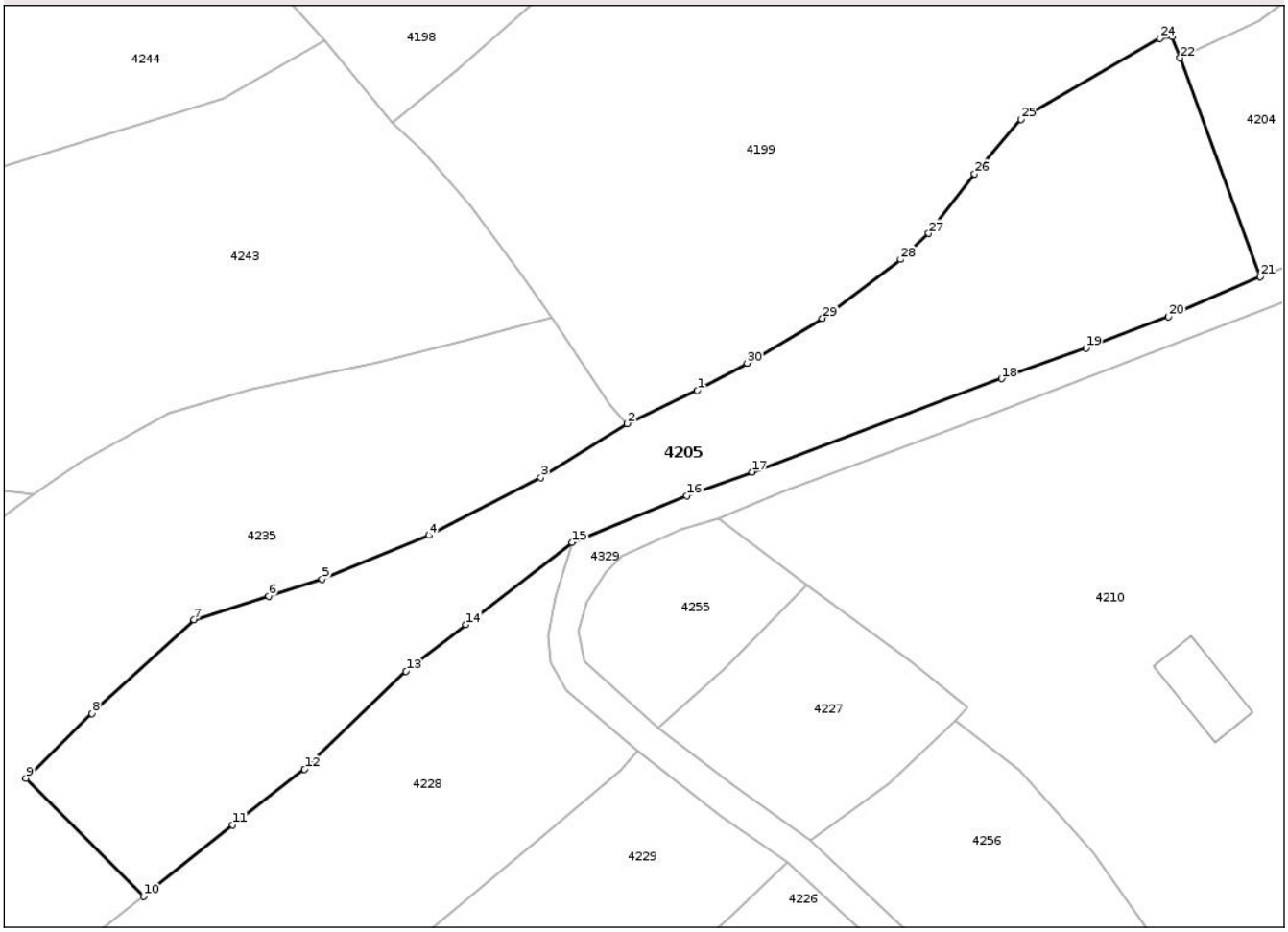
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53557	3.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.400	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	434.722,773 687.624,936	2	434.713,527 687.620,544	10.236
3	434.702,122 687.613,428	4	434.687,345 687.605,843	16.61
5	434.673,304 687.600,05	6	434.666,236 687.597,83	7.408
7	434.656,412 687.594,747	8	434.642,943 687.582,379	18.286
9	434.634,239 687.573,865	10	434.649,774 687.558,29	21.998

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	434.713,527 687.620,544	3	434.702,122 687.613,428	13.443
4	434.687,345 687.605,843	5	434.673,304 687.600,05	15.189
6	434.666,236 687.597,83	7	434.656,412 687.594,747	10.296
8	434.642,943 687.582,379	9	434.634,239 687.573,865	12.176
10	434.649,774 687.558,29	11	434.661,516 687.567,711	15.054

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	434.661,516 687.567,711	12	434.670,98 687.575,029	11.963
13	434.684,349 687.587,95	14	434.692,261 687.594,064	9.999
15	434.706,261 687.604,913	16	434.721,379 687.611,056	16.318
17	434.729,97 687.614,19	18	434.762,843 687.626,482	35.096
19	434.774,031 687.630,497	20	434.784,902 687.634,624	11.628
21	434.796,971 687.639,914	22	434.786,387 687.668,707	30.677
23	434.785,347 687.671,535	24	434.783,73 687.671,298	1.634
25	434.765,456 687.660,604	26	434.759,312 687.653,44	9.438
27	434.753,27 687.645,593	28	434.749,551 687.642,171	5.054
29	434.739,238 687.634,407	30	434.729,338 687.628,529	11.514

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	434.670,98 687.575,029	13	434.684,349 687.587,95	18.593
14	434.692,261 687.594,064	15	434.706,261 687.604,913	17.712
16	434.721,379 687.611,056	17	434.729,97 687.614,19	9.145
18	434.762,843 687.626,482	19	434.774,031 687.630,497	11.887
20	434.784,902 687.634,624	21	434.796,971 687.639,914	13.177
22	434.786,387 687.668,707	23	434.785,347 687.671,535	3.013
24	434.783,73 687.671,298	25	434.765,456 687.660,604	21.173
26	434.759,312 687.653,44	27	434.753,27 687.645,593	9.904
28	434.749,551 687.642,171	29	434.739,238 687.634,407	12.909
30	434.729,338 687.628,529	1	434.722,773 687.624,936	7.484

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4207

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Nr. 231, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51910	4.680	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Botiza, Nr. 231, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Casă de locuit de tip P, edificată în anul 1982;
A1.2		Loc. Botiza, Nr. 231, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexă gospodărească de tip P, edificată în anul 1970;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4207 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEÎn baza art.13 alin.7 lit.a din legea 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **SIDAU IOAN**, căsătorit cu 2) **SIDĂU IOANA** DEFUNCT:Da	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51910 Botiza.	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **SIDAU IOAN** 2) **SIDĂU IOANA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

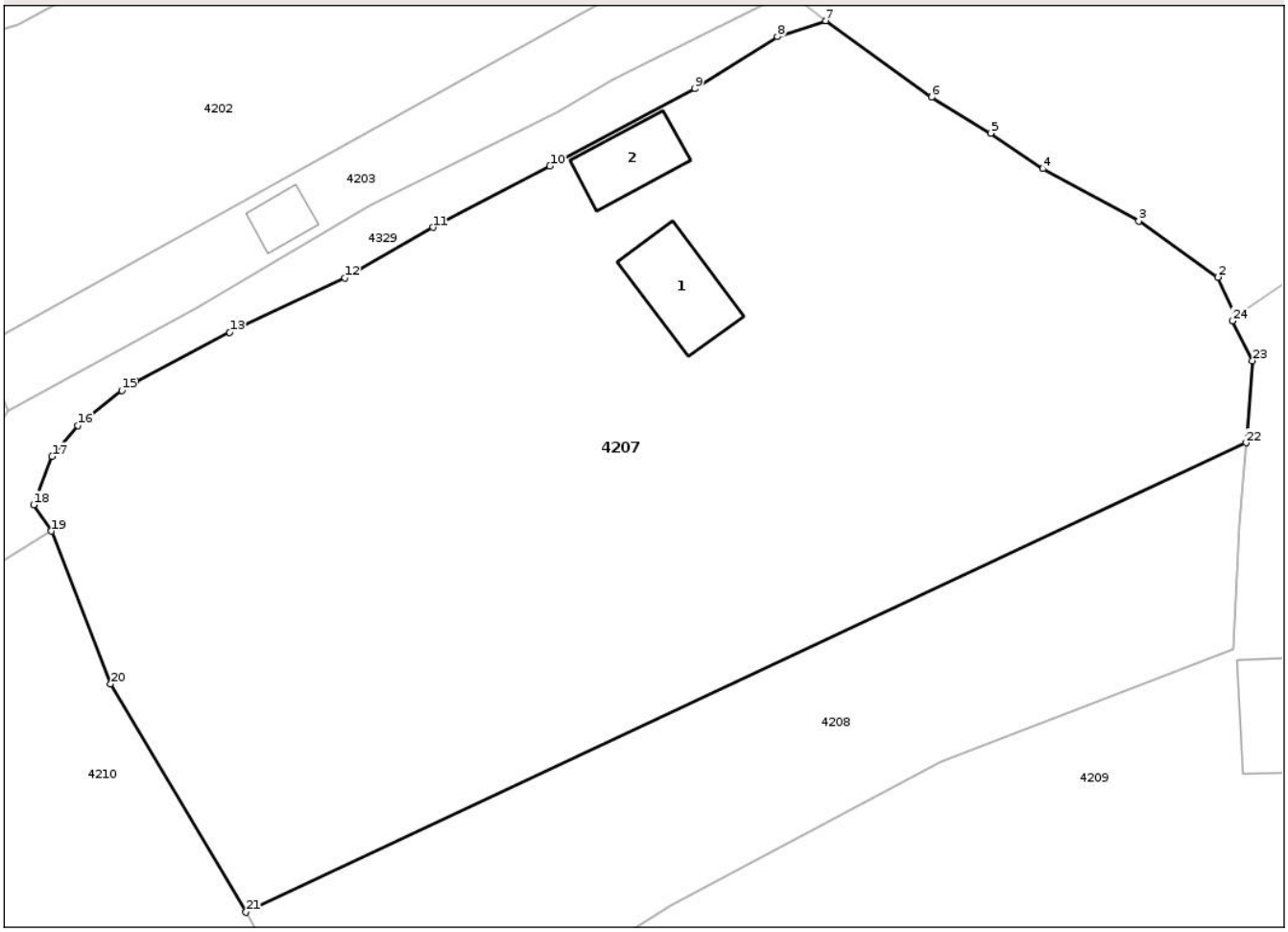
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51910	4.680	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	372	-	-	-	
2	faneata	DA	4.308	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Casă de locuit de tip P, edificată în anul 1982;
A1.2		constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexă gospodărească de tip P, edificată în anul 1970;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	434.944,421 687.674,833	2	434.942,828 687.678,382	3.89

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	434.942,828 687.678,382	3	434.935,721 687.683,414	8.708

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	434.935,721 687.683,414	4	434.927,107 687.688,118	9.815
5	434.922,42 687.691,315	6	434.917,092 687.694,536	6.226
7	434.907,585 687.701,4	8	434.903,245 687.699,96	4.573
9	434.895,825 687.695,297	10	434.882,813 687.688,345	14.753
11	434.872,293 687.682,856	12	434.864,387 687.678,322	9.114
13	434.854,04 687.673,418	14	434.845,58 687.669,024	9.533
15	434.844,335 687.668,215	16	434.840,401 687.665,06	5.043
17	434.838,06 687.662,284	18	434.836,411 687.657,949	4.638
19	434.837,997 687.655,584	20	434.843,339 687.641,873	14.715
21	434.855,49 687.621,389	22	434.945,353 687.663,52	99.249
23	434.945,939 687.670,884	24	434.944,108 687.674,454	4.012

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	434.927,107 687.688,118	5	434.922,42 687.691,315	5.674
6	434.917,092 687.694,536	7	434.907,585 687.701,4	11.726
8	434.903,245 687.699,96	9	434.895,825 687.695,297	8.764
10	434.882,813 687.688,345	11	434.872,293 687.682,856	11.866
12	434.864,387 687.678,322	13	434.854,04 687.673,418	11.45
14	434.845,58 687.669,024	15	434.844,335 687.668,215	1.485
16	434.840,401 687.665,06	17	434.838,06 687.662,284	3.631
18	434.836,411 687.657,949	19	434.837,997 687.655,584	2.848
20	434.843,339 687.641,873	21	434.855,49 687.621,389	23.817
22	434.945,353 687.663,52	23	434.945,939 687.670,884	7.387
24	434.944,108 687.674,454	1	434.944,421 687.674,833	0.492

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4208

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51102	1.508	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1292

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4208 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 246, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **SIDĂU NELU CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

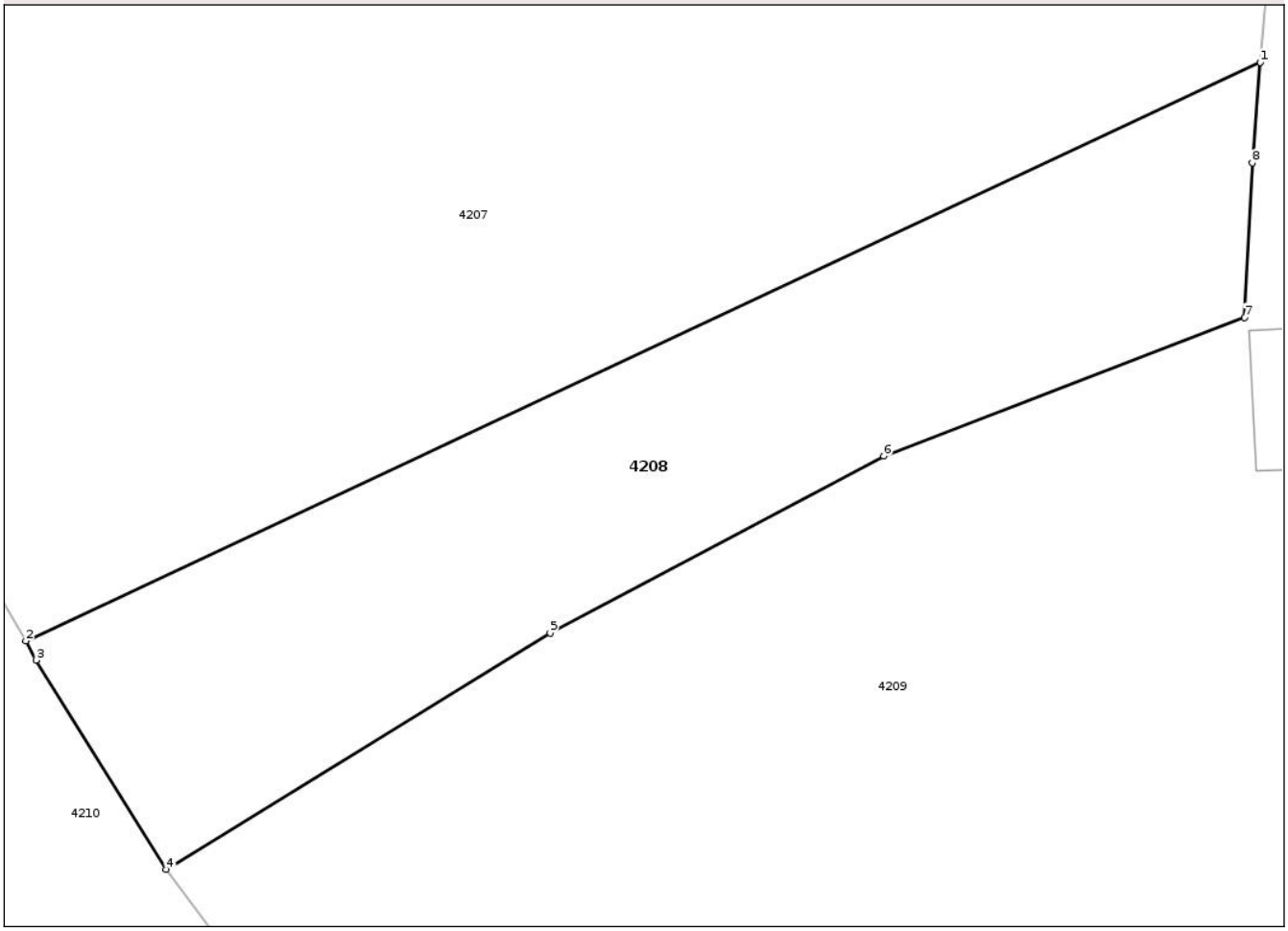
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51102	1.508	parte din nr. top. 1292

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.508	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	434.945,353 687.663,52	2	434.855,49 687.621,389	99.249
2	434.855,49 687.621,389	3	434.856,23 687.620,0	1.574
3	434.856,23 687.620,0	4	434.865,706 687.604,745	17.959
4	434.865,706 687.604,745	5	434.893,652 687.621,963	32.824
5	434.893,652 687.621,963	6	434.917,938 687.634,852	27.494

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	434.917,938 687.634,852	7	434.944,2 687.644,949	28.136
7	434.944,2 687.644,949	8	434.944,771 687.656,195	11.26
8	434.944,771 687.656,195	1	434.945,353 687.663,52	7.348

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4209

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:175

Adresa: Loc. Botiza, Nr. 232, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51102	4.437	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1292, 1293

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Botiza, Nr. 232, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:126 mp; Casă de locuit, Dp+P, suprafață construcție desfășurată = 126mp.
A1.2		Loc. Botiza, Nr. 232, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Construcție anexă, P.
A1.3		Loc. Botiza, Nr. 232, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Construcție anexă, P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4209 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 247, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **ROIB VASILE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ROIB VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

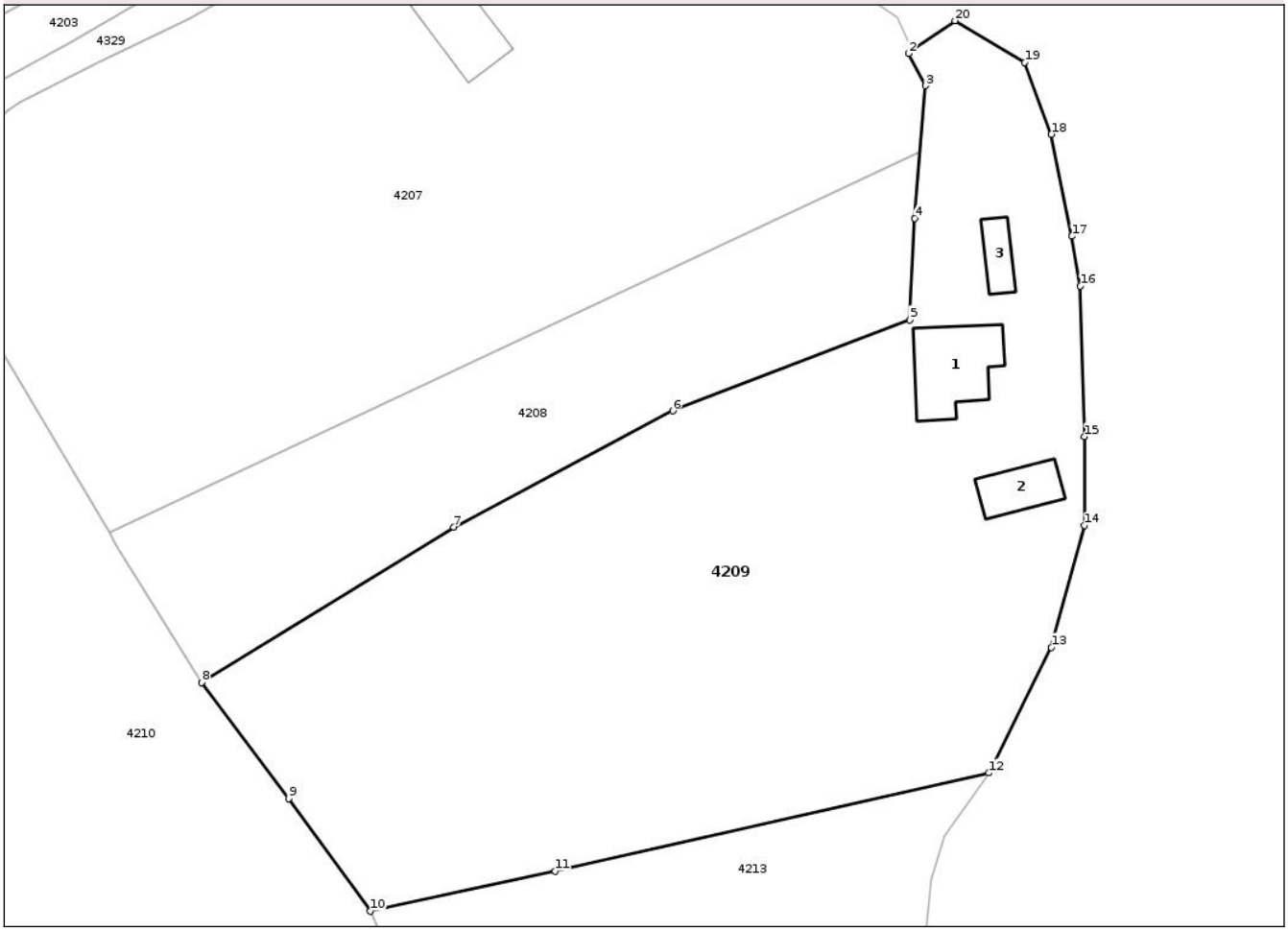
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51102	4.437	parte din nr. top. 1292, 1293

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	900	-	-	-	
2	arabil	DA	350	-	-	-	
3	faneata	DA	3.187	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:126 mp; Casă de locuit, Dp+P, suprafață construcție desfășurată = 126mp.
A1.2		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Construcție anexă, P.
A1.3		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Construcție anexă, P.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	434.944,421 687.674,833	2	434.944,108 687.674,454	0.492
2	434.944,108 687.674,454	3	434.945,939 687.670,884	4.012
3	434.945,939 687.670,884	4	434.944,771 687.656,195	14.735
4	434.944,771 687.656,195	5	434.944,2 687.644,949	11.26
5	434.944,2 687.644,949	6	434.917,938 687.634,852	28.136
6	434.917,938 687.634,852	7	434.893,652 687.621,963	27.494
7	434.893,652 687.621,963	8	434.865,706 687.604,745	32.824
8	434.865,706 687.604,745	9	434.875,374 687.591,859	16.11
9	434.875,374 687.591,859	10	434.884,413 687.579,38	15.409
10	434.884,413 687.579,38	11	434.904,93 687.583,81	20.99
11	434.904,93 687.583,81	12	434.952,971 687.594,713	49.263
12	434.952,971 687.594,713	13	434.959,903 687.608,623	15.542
13	434.959,903 687.608,623	14	434.963,553 687.622,129	13.991
14	434.963,553 687.622,129	15	434.963,601 687.631,985	9.856
15	434.963,601 687.631,985	16	434.963,116 687.648,661	16.683
16	434.963,116 687.648,661	17	434.962,177 687.654,196	5.614
17	434.962,177 687.654,196	18	434.959,924 687.665,506	11.532
18	434.959,924 687.665,506	19	434.956,963 687.673,453	8.481
19	434.956,963 687.673,453	20	434.949,228 687.678,093	9.02
20	434.949,228 687.678,093	1	434.944,421 687.674,833	5.808

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4210

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Nr. 231A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50269	10.245	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Botiza, Nr. 231A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:143 mp; Casă de locuit P+Mp, anul construirii 2017, suprafața desfășurată = 143 mp.
A1.2		Loc. Botiza, Nr. 231A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexă P, anul construirii 2017, suprafața desfășurată = 45 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4210 / 19/05/2025		
Act Notarial nr. Contract de vânzare imobiliar aut. sub nr.2112, din 24/11/2023 emis de NP Bledea Steluta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BERNTHALER WERNER**, Lipsă CNP, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziţie transcrisă sub rangul încheierii nr. 12433 / 27.11.2023 din CF 50269 Botiza.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

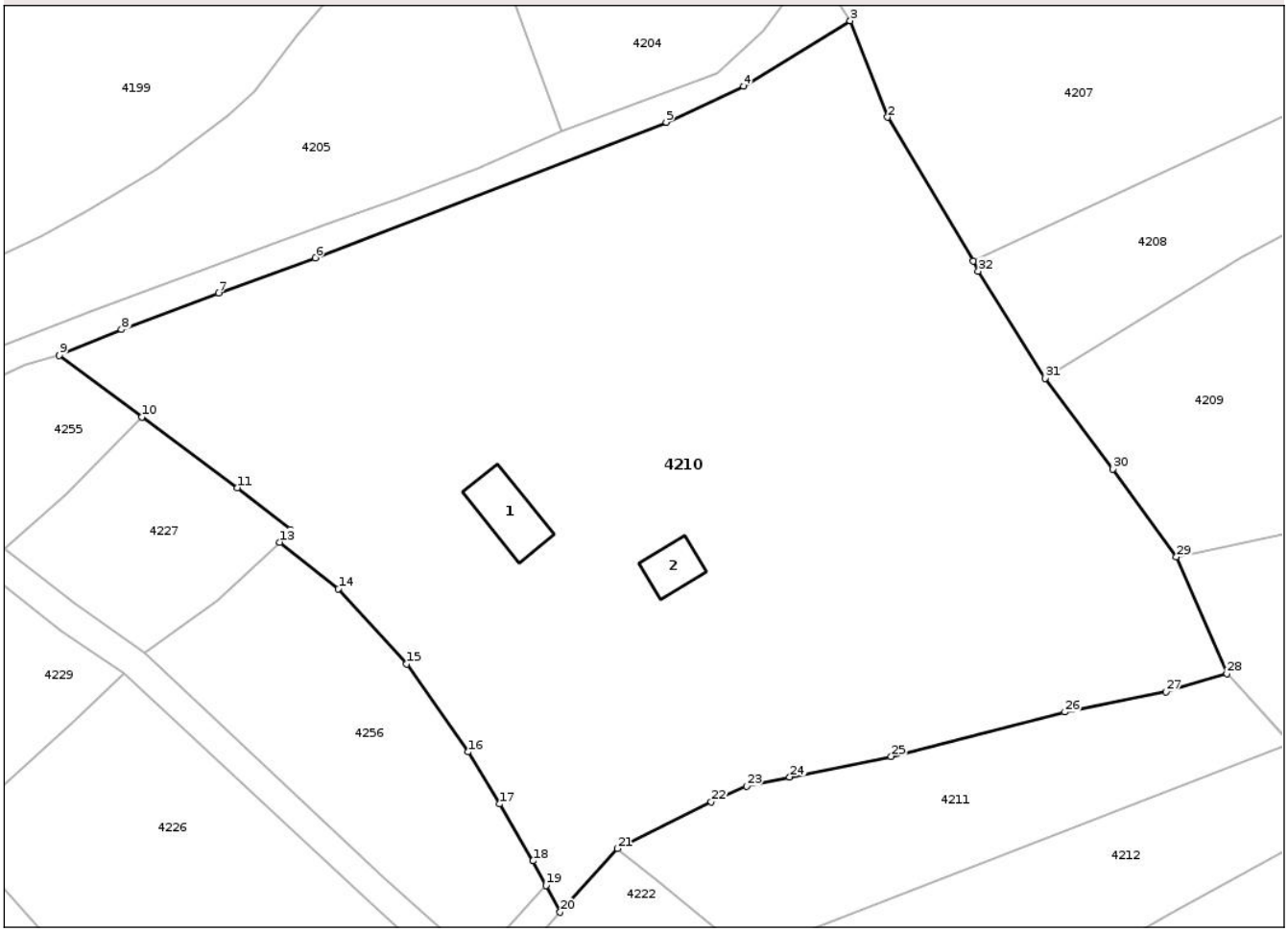
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50269	10.245	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.305	-	-	-	
2	faneata	DA	8.940	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:143 mp; Casă de locuit P+Mp, anul construirii 2017, suprafața desfășurată = 143 mp.
A1.2		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexă P, anul construirii 2017, suprafața desfășurată = 45 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	434.855,49 687.621,389	2	434.843,339 687.641,873	23.817
3	434.837,997 687.655,584	4	434.822,836 687.646,266	17.796
5	434.811,84 687.641,158	6	434.761,929 687.621,886	53.503
7	434.748,115 687.616,86	8	434.734,344 687.611,685	14.711
9	434.725,485 687.608,013	10	434.737,266 687.599,282	14.664
11	434.750,844 687.589,216	12	434.758,422 687.583,265	9.635
13	434.756,858 687.581,462	14	434.765,194 687.574,864	10.631
15	434.774,914 687.564,155	16	434.783,662 687.551,669	15.246
17	434.788,148 687.544,268	18	434.792,875 687.536,193	9.357
19	434.794,741 687.532,684	20	434.796,76 687.528,887	4.3
21	434.804,895 687.537,923	22	434.818,249 687.544,596	14.928
23	434.823,243 687.546,786	24	434.829,394 687.548,097	6.289
25	434.843,833 687.551,022	26	434.868,56 687.557,332	25.519
27	434.882,909 687.560,225	28	434.891,591 687.562,826	9.063
29	434.884,413 687.579,38	30	434.875,374 687.591,859	15.409
31	434.865,706 687.604,745	32	434.856,23 687.620,0	17.959

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	434.843,339 687.641,873	3	434.837,997 687.655,584	14.715
4	434.822,836 687.646,266	5	434.811,84 687.641,158	12.125
6	434.761,929 687.621,886	7	434.748,115 687.616,86	14.7
8	434.734,344 687.611,685	9	434.725,485 687.608,013	9.59
10	434.737,266 687.599,282	11	434.750,844 687.589,216	16.902
12	434.758,422 687.583,265	13	434.756,858 687.581,462	2.387
14	434.765,194 687.574,864	15	434.774,914 687.564,155	14.462
16	434.783,662 687.551,669	17	434.788,148 687.544,268	8.654
18	434.792,875 687.536,193	19	434.794,741 687.532,684	3.974
20	434.796,76 687.528,887	21	434.804,895 687.537,923	12.158
22	434.818,249 687.544,596	23	434.823,243 687.546,786	5.453
24	434.829,394 687.548,097	25	434.843,833 687.551,022	14.732
26	434.868,56 687.557,332	27	434.882,909 687.560,225	14.638
28	434.891,591 687.562,826	29	434.884,413 687.579,38	18.043
30	434.875,374 687.591,859	31	434.865,706 687.604,745	16.11
32	434.856,23 687.620,0	1	434.855,49 687.621,389	1.574

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4211

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1223, 426
Nr. topografic:1294/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.530	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1358

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4211 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 248, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **MOLDOVAN IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

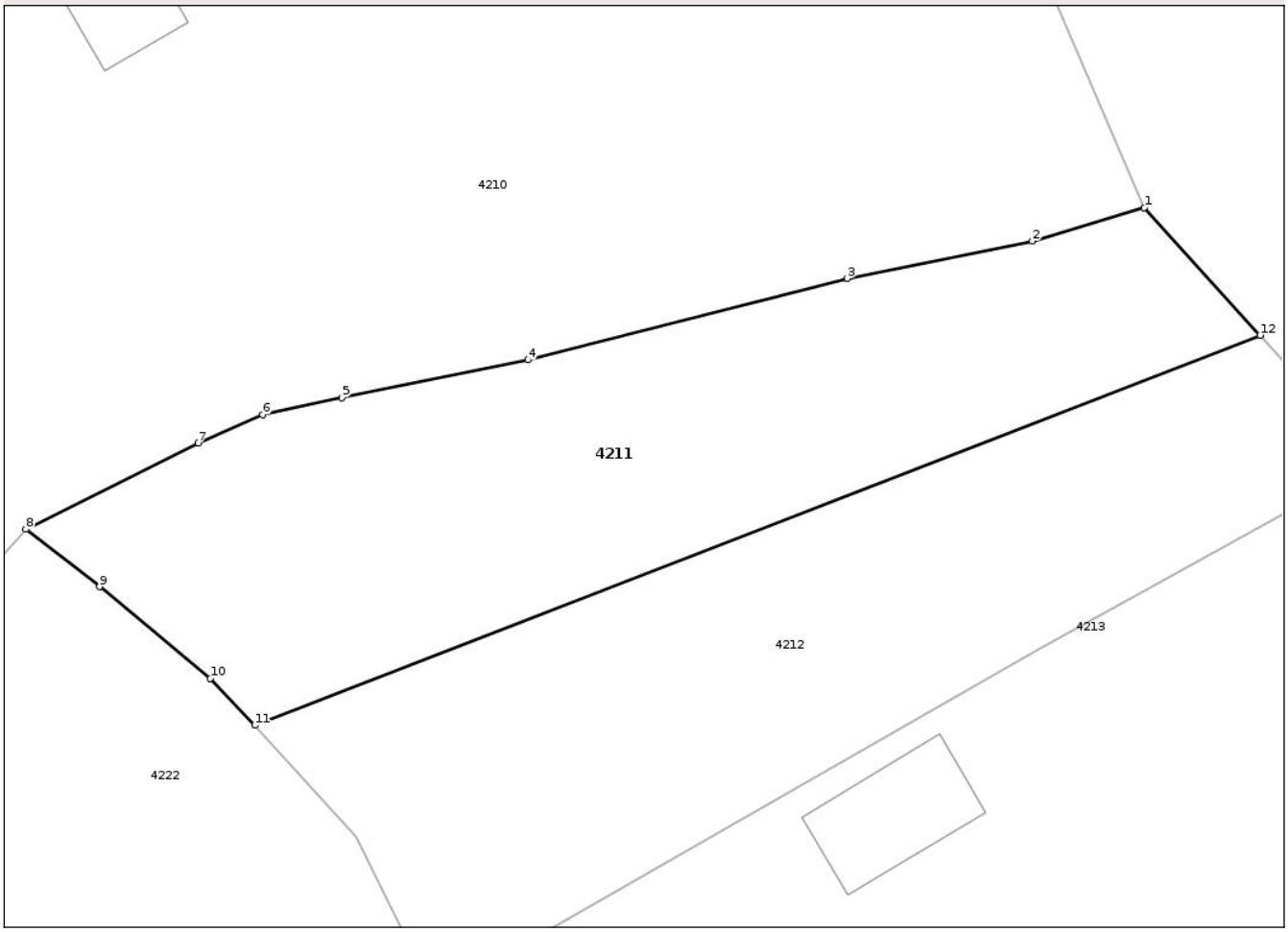
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.530	parte din nr. top. 1358

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.530	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	434.891,591 687.562,826	2	434.882,909 687.560,225	9.063
2	434.882,909 687.560,225	3	434.868,56 687.557,332	14.638
3	434.868,56 687.557,332	4	434.843,833 687.551,022	25.519
4	434.843,833 687.551,022	5	434.829,394 687.548,097	14.732
5	434.829,394 687.548,097	6	434.823,243 687.546,786	6.289

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	434.823,243 687.546,786	7	434.818,249 687.544,596	5.453
7	434.818,249 687.544,596	8	434.804,895 687.537,923	14.928
8	434.804,895 687.537,923	9	434.810,589 687.533,454	7.238
9	434.810,589 687.533,454	10	434.819,189 687.526,362	11.147
10	434.819,189 687.526,362	11	434.822,646 687.522,726	5.017
11	434.822,646 687.522,726	12	434.900,574 687.552,936	83.579
12	434.900,574 687.552,936	1	434.891,591 687.562,826	13.361

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4212

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:426

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.533	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1358

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4212 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 249, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **ILIEȘ TOADER**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

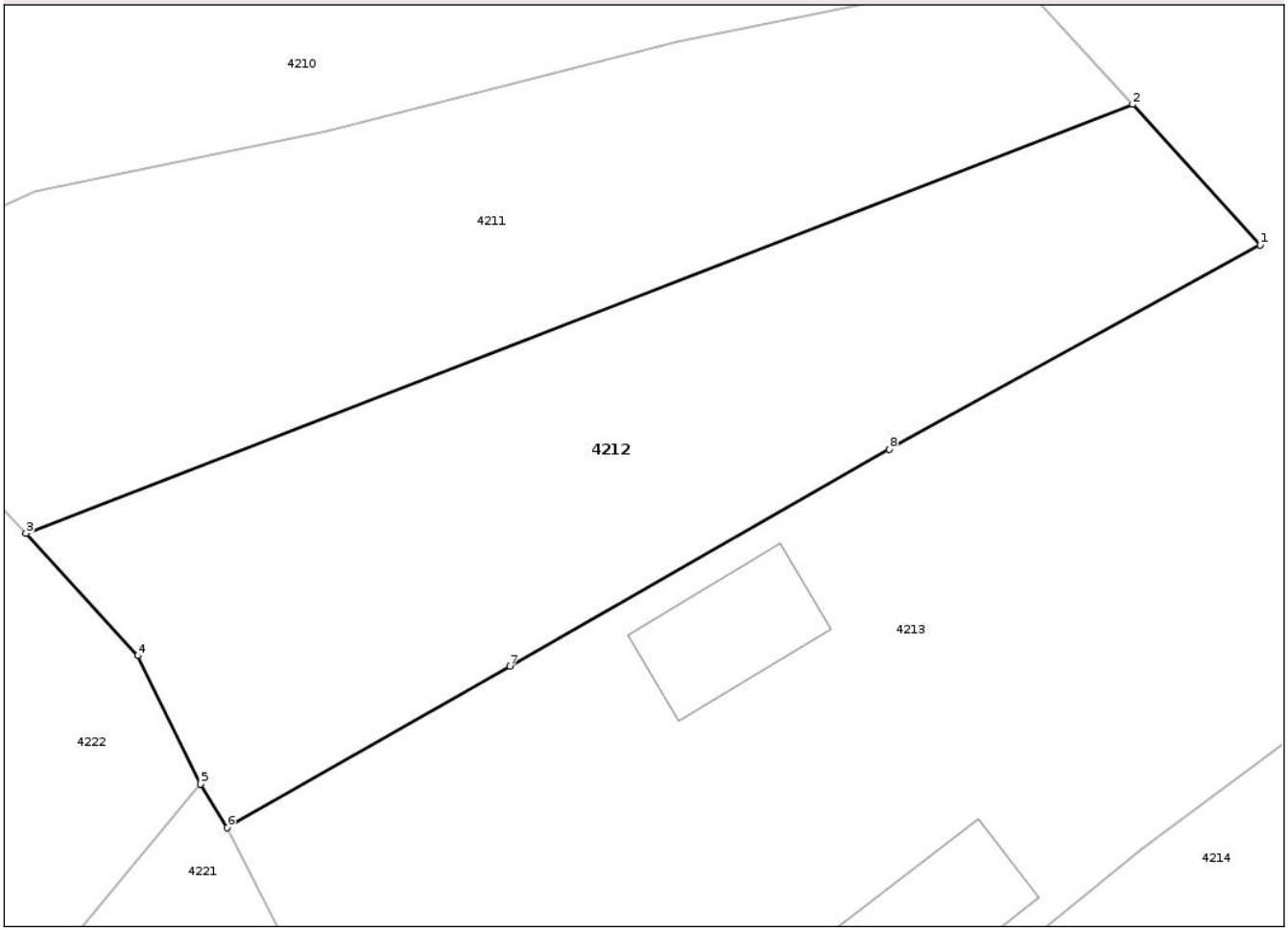
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.533	parte din nr. top. 1358

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.533	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	434.909,556 687.543,045	2	434.900,574 687.552,936	13.361
2	434.900,574 687.552,936	3	434.822,646 687.522,726	83.579
3	434.822,646 687.522,726	4	434.830,508 687.514,129	11.65
4	434.830,508 687.514,129	5	434.834,949 687.505,101	10.061
5	434.834,949 687.505,101	6	434.836,822 687.502,04	3.589

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	434.836,822 687.502,04	7	434.856,726 687.513,377	22.906
7	434.856,726 687.513,377	8	434.883,434 687.528,666	30.775
8	434.883,434 687.528,666	1	434.909,556 687.543,045	29.818

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4213

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:426, 175

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri".

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.038	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1358, 1293

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri".	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Casă de locuit, P.
A1.2		Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri".	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Casă de locuit, P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4213 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 250, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **GÎLGĂU IOAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GÎLGĂU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

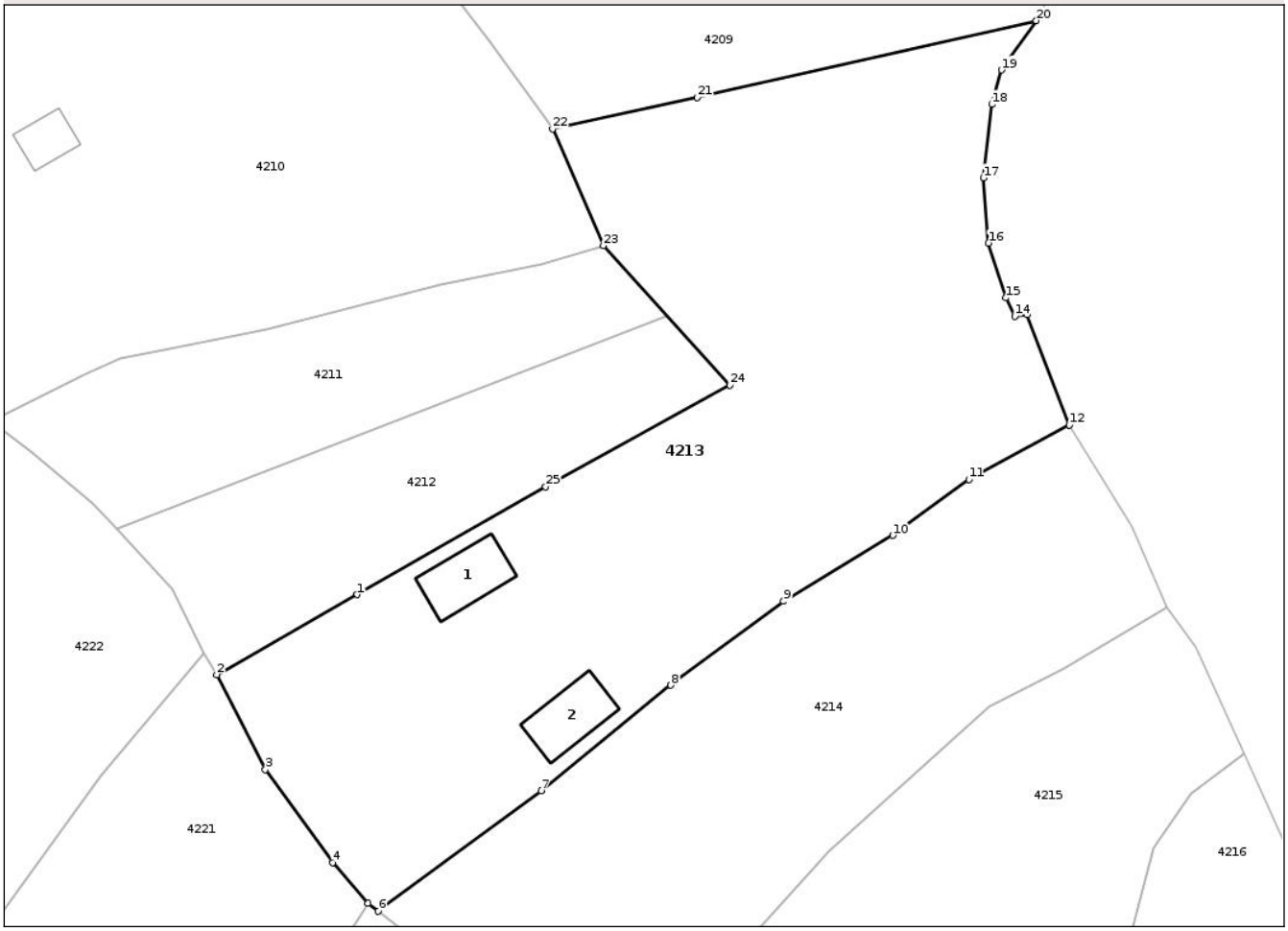
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.038	parte din nr. top. 1358, 1293

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.550	-	-	-	
2	faneata	DA	4.488	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Casă de locuit, P.
A1.2		constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Casă de locuit, P.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	434.856,726 687.513,377	2	434.836,822 687.502,04	22.906

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	434.836,822 687.502,04	3	434.843,715 687.488,58	15.122

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	434.843,715 687.488,58	4	434.853,247 687.475,415	16.253
5	434.858,273 687.469,663	6	434.859,691 687.468,507	1.829
7	434.882,773 687.485,59	8	434.901,168 687.500,522	23.693
9	434.917,129 687.512,434	10	434.932,63 687.521,768	18.094
11	434.943,389 687.529,717	12	434.957,647 687.537,422	16.207
13	434.951,638 687.553,051	14	434.949,897 687.552,835	1.754
15	434.948,679 687.555,423	16	434.946,188 687.563,205	8.171
17	434.945,45 687.572,418	18	434.946,642 687.582,855	10.505
19	434.948,013 687.587,725	20	434.952,971 687.594,713	8.568
21	434.904,93 687.583,81	22	434.884,413 687.579,38	20.99
23	434.891,591 687.562,826	24	434.909,556 687.543,045	26.721
25	434.883,434 687.528,666	1	434.856,726 687.513,377	30.775

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	434.853,247 687.475,415	5	434.858,273 687.469,663	7.638
6	434.859,691 687.468,507	7	434.882,773 687.485,59	28.716
8	434.901,168 687.500,522	9	434.917,129 687.512,434	19.916
10	434.932,63 687.521,768	11	434.943,389 687.529,717	13.377
12	434.957,647 687.537,422	13	434.951,638 687.553,051	16.744
14	434.949,897 687.552,835	15	434.948,679 687.555,423	2.86
16	434.946,188 687.563,205	17	434.945,45 687.572,418	9.243
18	434.946,642 687.582,855	19	434.948,013 687.587,725	5.059
20	434.952,971 687.594,713	21	434.904,93 687.583,81	49.263
22	434.884,413 687.579,38	23	434.891,591 687.562,826	18.043
24	434.909,556 687.543,045	25	434.883,434 687.528,666	29.818

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4214

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:426

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.612	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1358

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4214 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 251, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **ROIB VASILE-MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

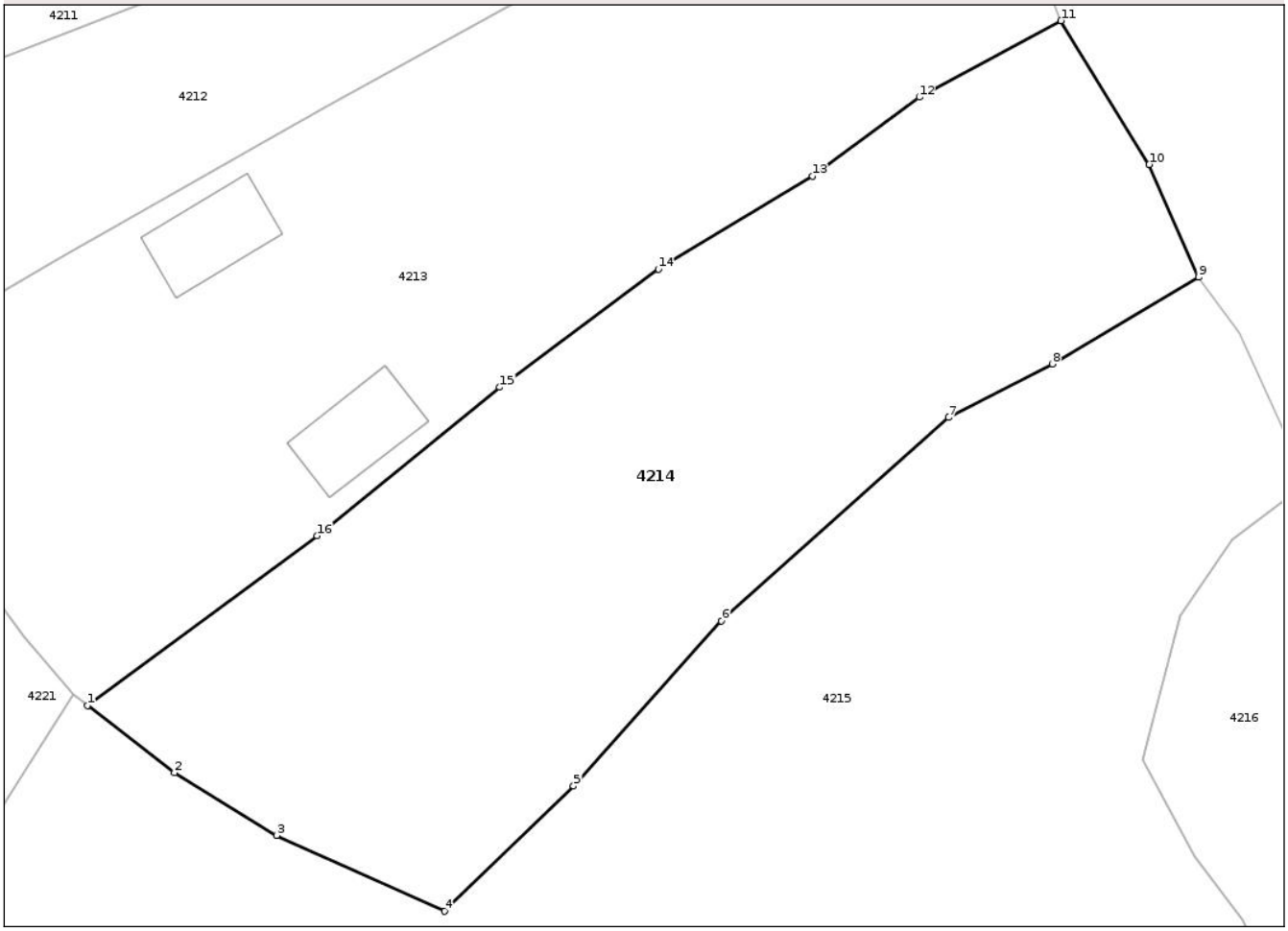
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.612	parte din nr. top. 1358

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.612	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	434.859,691 687.468,507	2	434.868,441 687.461,735	11.064
2	434.868,441 687.461,735	3	434.878,722 687.455,435	12.058
3	434.878,722 687.455,435	4	434.895,61 687.447,805	18.532
4	434.895,61 687.447,805	5	434.908,587 687.460,406	18.088
5	434.908,587 687.460,406	6	434.923,467 687.477,019	22.303

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	434.923,467 687.477,019	7	434.946,345 687.497,494	30.702
7	434.946,345 687.497,494	8	434.956,775 687.502,884	11.74
8	434.956,775 687.502,884	9	434.971,494 687.511,618	17.115
9	434.971,494 687.511,618	10	434.966,519 687.522,96	12.385
10	434.966,519 687.522,96	11	434.957,647 687.537,422	16.966
11	434.957,647 687.537,422	12	434.943,389 687.529,717	16.207
12	434.943,389 687.529,717	13	434.932,63 687.521,768	13.377
13	434.932,63 687.521,768	14	434.917,129 687.512,434	18.094
14	434.917,129 687.512,434	15	434.901,168 687.500,522	19.916
15	434.901,168 687.500,522	16	434.882,773 687.485,59	23.693
16	434.882,773 687.485,59	1	434.859,691 687.468,507	28.716

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4215

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:449, 426

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.954	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1357, 1358

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4215 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 252, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TRIFOI IULIA** 2) **TRIFOI VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

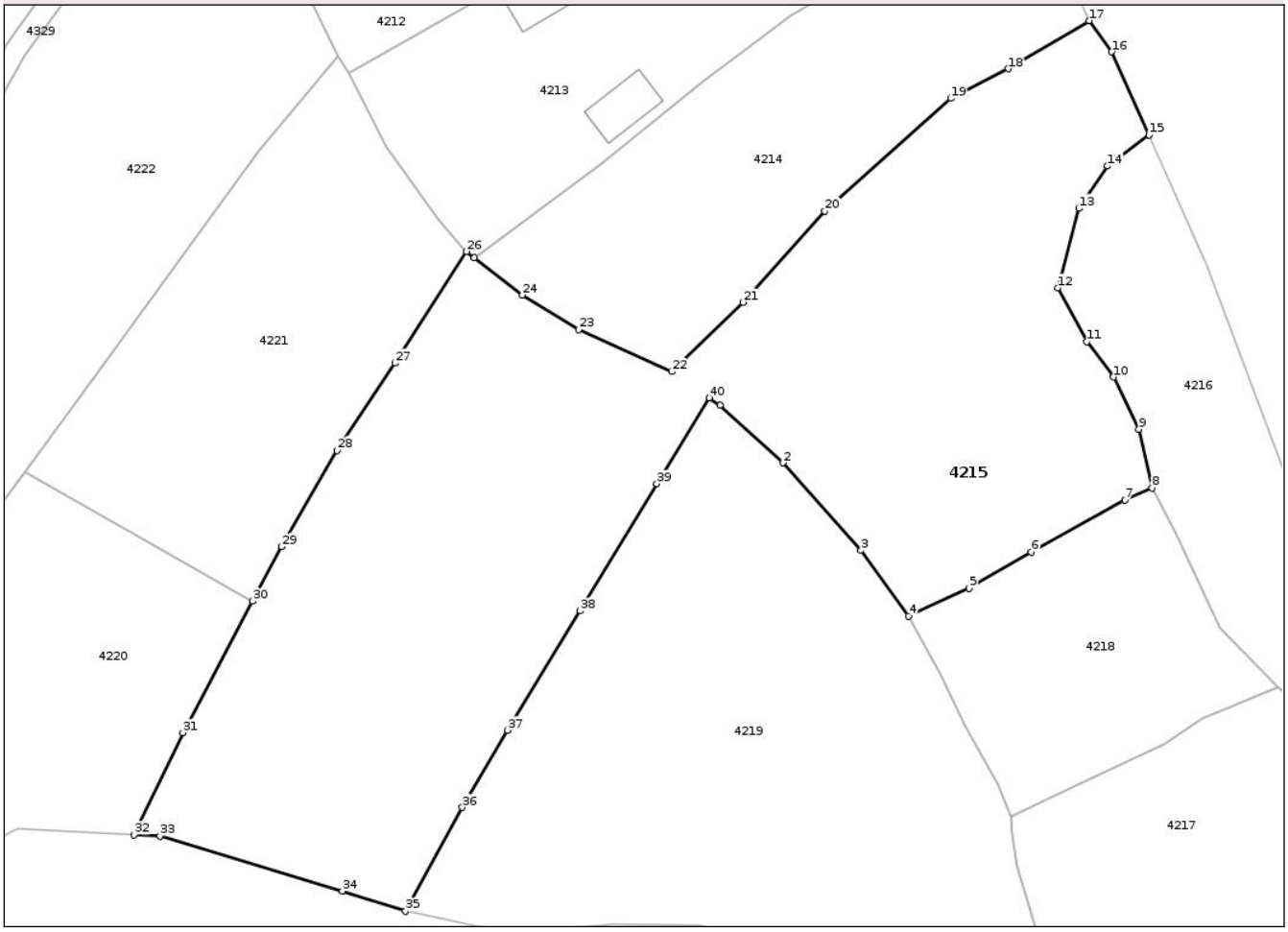
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.954	parte din nr. top. 1357, 1358

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	10.954	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	434.904,357 687.441,665	2	434.915,883 687.431,236	15.544
3	434.930,057 687.415,3	4	434.938,713 687.403,373	14.737
5	434.949,711 687.408,448	6	434.960,975 687.415,032	13.047
7	434.977,996 687.424,486	8	434.982,95 687.426,682	5.419

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	434.915,883 687.431,236	3	434.930,057 687.415,3	21.327
4	434.938,713 687.403,373	5	434.949,711 687.408,448	12.112
6	434.960,975 687.415,032	7	434.977,996 687.424,486	19.47
8	434.982,95 687.426,682	9	434.980,536 687.437,348	10.936

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	434.980,536 687.437,348	10	434.975,914 687.446,819	10.539
11	434.971,132 687.453,275	12	434.965,831 687.463,012	11.086
13	434.969,635 687.477,486	14	434.974,858 687.485,193	9.31
15	434.982,396 687.490,871	16	434.975,611 687.505,965	16.549
17	434.971,494 687.511,618	18	434.956,775 687.502,884	17.115
19	434.946,345 687.497,494	20	434.923,467 687.477,019	30.702
21	434.908,587 687.460,406	22	434.895,61 687.447,805	18.088
23	434.878,722 687.455,435	24	434.868,441 687.461,735	12.058
25	434.859,691 687.468,507	26	434.858,273 687.469,663	1.829
27	434.845,326 687.449,356	28	434.834,726 687.433,46	19.106
29	434.824,666 687.415,982	30	434.819,41 687.406,08	11.21
31	434.806,718 687.382,167	32	434.797,853 687.363,601	20.574
33	434.802,576 687.363,353	34	434.835,694 687.353,378	34.588
35	434.847,193 687.349,703	36	434.857,547 687.368,573	21.524
37	434.865,74 687.382,627	38	434.878,949 687.404,326	25.403
39	434.892,87 687.427,439	40	434.902,406 687.443,034	18.279

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	434.975,914 687.446,819	11	434.971,132 687.453,275	8.034
12	434.965,831 687.463,012	13	434.969,635 687.477,486	14.966
14	434.974,858 687.485,193	15	434.982,396 687.490,871	9.437
16	434.975,611 687.505,965	17	434.971,494 687.511,618	6.993
18	434.956,775 687.502,884	19	434.946,345 687.497,494	11.74
20	434.923,467 687.477,019	21	434.908,587 687.460,406	22.303
22	434.895,61 687.447,805	23	434.878,722 687.455,435	18.532
24	434.868,441 687.461,735	25	434.859,691 687.468,507	11.064
26	434.858,273 687.469,663	27	434.845,326 687.449,356	24.083
28	434.834,726 687.433,46	29	434.824,666 687.415,982	20.166
30	434.819,41 687.406,08	31	434.806,718 687.382,167	27.072
32	434.797,853 687.363,601	33	434.802,576 687.363,353	4.73
34	434.835,694 687.353,378	35	434.847,193 687.349,703	12.072
36	434.857,547 687.368,573	37	434.865,74 687.382,627	16.268
38	434.878,949 687.404,326	39	434.892,87 687.427,439	26.982
40	434.902,406 687.443,034	1	434.904,357 687.441,665	2.383

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4216

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:130

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.589	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1359

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4216 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 253, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **EGLY FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

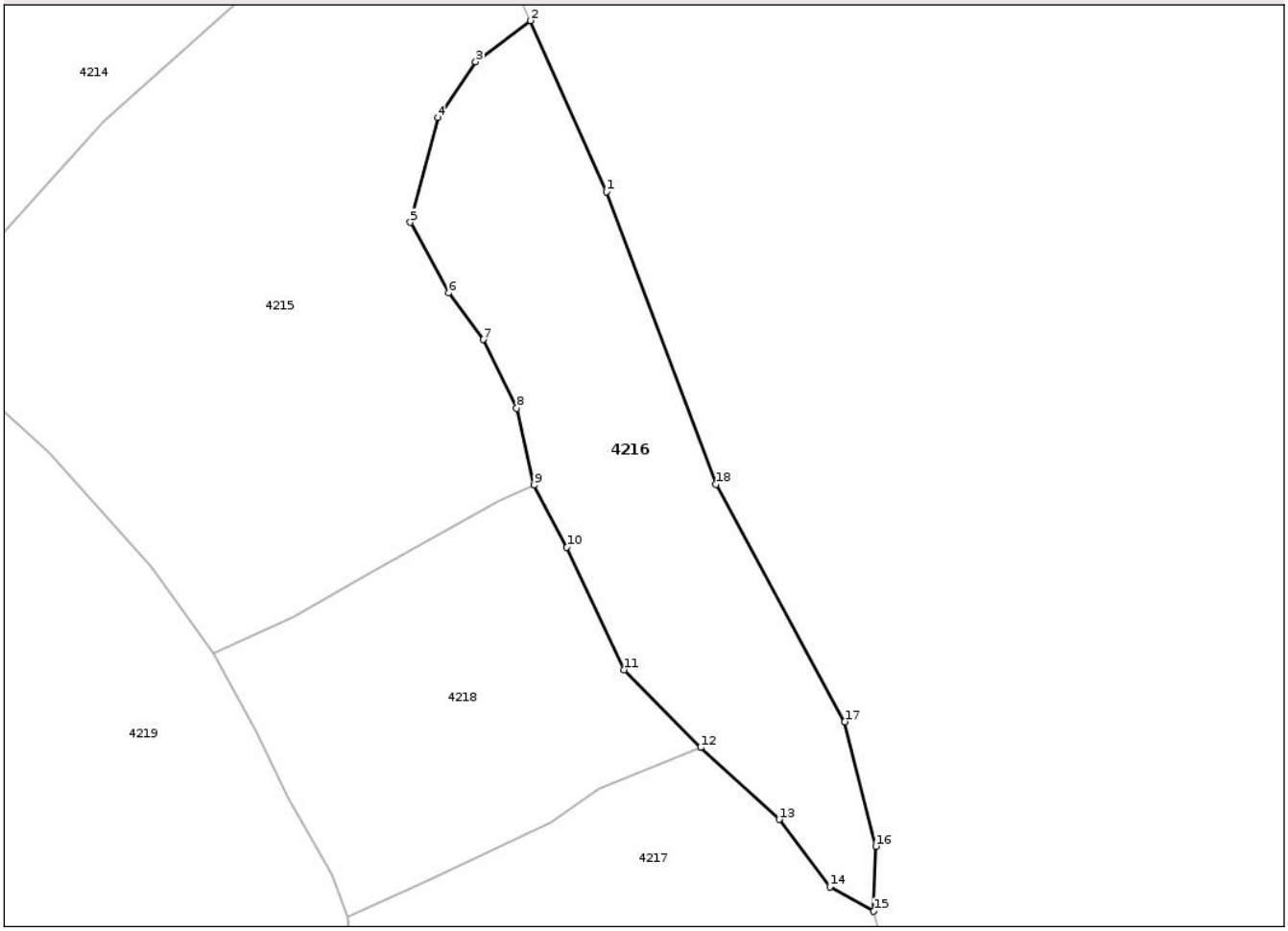
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.589	parte din nr. top. 1359

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.589	-	-	-	Împădurită

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	434.992,951 687.467,249	2	434.982,396 687.490,871	25.873
2	434.982,396 687.490,871	3	434.974,858 687.485,193	9.437
3	434.974,858 687.485,193	4	434.969,635 687.477,486	9.31
4	434.969,635 687.477,486	5	434.965,831 687.463,012	14.966
5	434.965,831 687.463,012	6	434.971,132 687.453,275	11.086

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	434.971,132 687.453,275	7	434.975,914 687.446,819	8.034
7	434.975,914 687.446,819	8	434.980,536 687.437,348	10.539
8	434.980,536 687.437,348	9	434.982,95 687.426,682	10.936
9	434.982,95 687.426,682	10	434.987,475 687.418,115	9.689
10	434.987,475 687.418,115	11	434.995,394 687.401,199	18.678
11	434.995,394 687.401,199	12	435.005,957 687.390,445	15.074
12	435.005,957 687.390,445	13	435.016,785 687.380,506	14.698
13	435.016,785 687.380,506	14	435.023,803 687.371,204	11.652
14	435.023,803 687.371,204	15	435.029,854 687.367,82	6.933
15	435.029,854 687.367,82	16	435.030,169 687.376,793	8.979
16	435.030,169 687.376,793	17	435.025,862 687.394,005	17.743
17	435.025,862 687.394,005	18	435.008,043 687.426,8	37.323
18	435.008,043 687.426,8	1	434.992,951 687.467,249	43.173

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4217

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. CF vechi:449

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.064	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1357

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4217 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 254, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **PETREUȘ IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

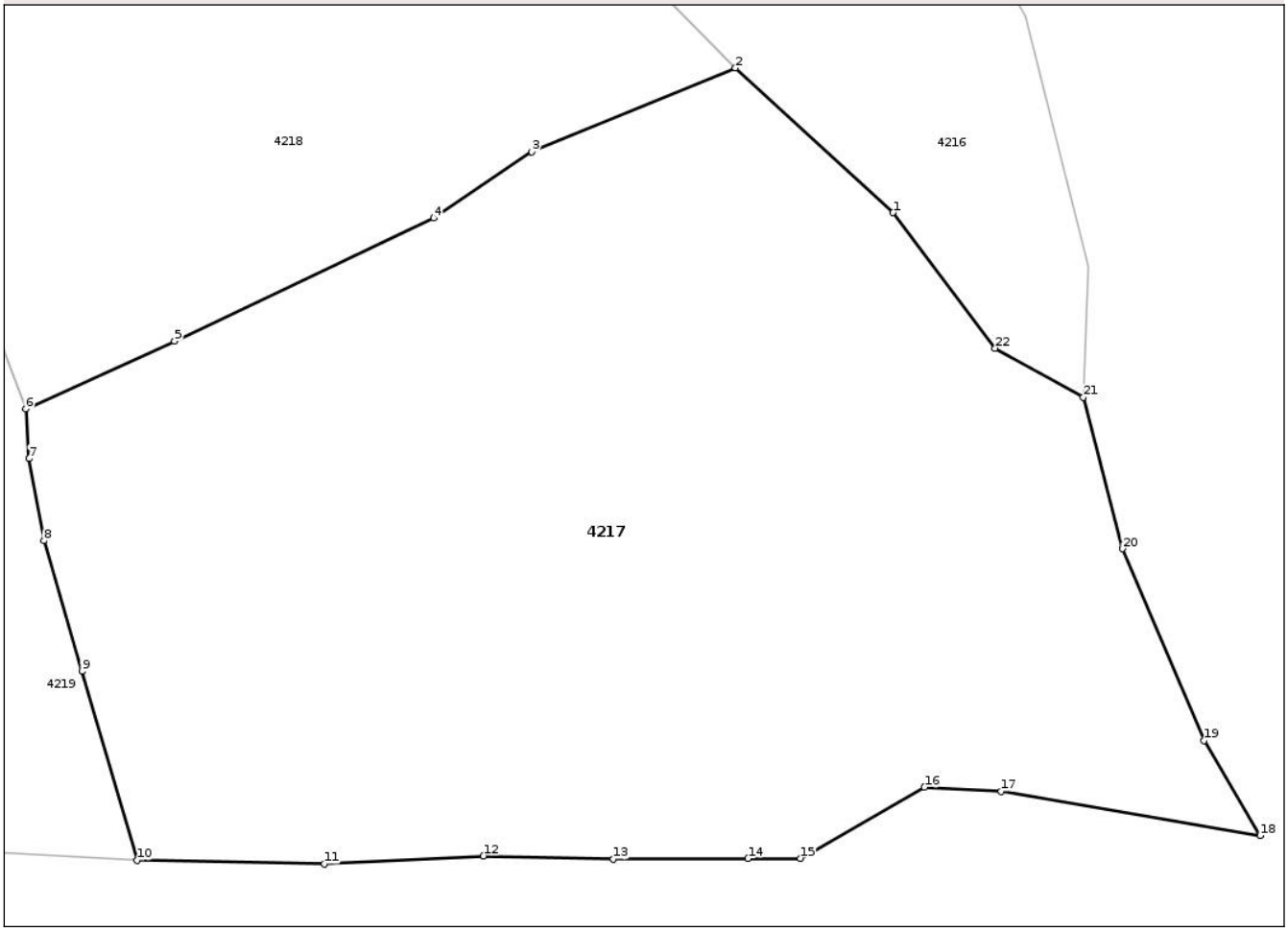
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.064	parte din nr. top. 1357

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.832	-	-	-	
2	faneata	NU	1.232	-	-	-	Împădurită

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.016,785 687.380,506	2	435.005,957 687.390,445	14.698
3	434.991,982 687.384,684	4	434.985,23 687.380,13	8.144
5	434.967,448 687.371,678	6	434.957,238 687.367,023	11.221
7	434.957,463 687.363,612	8	434.958,479 687.357,982	5.721

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	435.005,957 687.390,445	3	434.991,982 687.384,684	15.116
4	434.985,23 687.380,13	5	434.967,448 687.371,678	19.688
6	434.957,238 687.367,023	7	434.957,463 687.363,612	3.418
8	434.958,479 687.357,982	9	434.961,086 687.349,017	9.336

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	434.961,086 687.349,017	10	434.964,888 687.336,045	13.518
11	434.977,717 687.335,781	12	434.988,649 687.336,341	10.946
13	434.997,572 687.336,107	14	435.006,824 687.336,15	9.252
15	435.010,414 687.336,167	16	435.018,939 687.341,048	9.823
17	435.024,211 687.340,78	18	435.042,002 687.337,737	18.049
19	435.038,126 687.344,253	20	435.032,547 687.357,431	14.31
21	435.029,854 687.367,82	22	435.023,803 687.371,204	6.933

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	434.964,888 687.336,045	11	434.977,717 687.335,781	12.832
12	434.988,649 687.336,341	13	434.997,572 687.336,107	8.926
14	435.006,824 687.336,15	15	435.010,414 687.336,167	3.59
16	435.018,939 687.341,048	17	435.024,211 687.340,78	5.279
18	435.042,002 687.337,737	19	435.038,126 687.344,253	7.582
20	435.032,547 687.357,431	21	435.029,854 687.367,82	10.732
22	435.023,803 687.371,204	1	435.016,785 687.380,506	11.652

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4218

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:449

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.092	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1357

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4218 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 255, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **SUCI VASILE-DORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

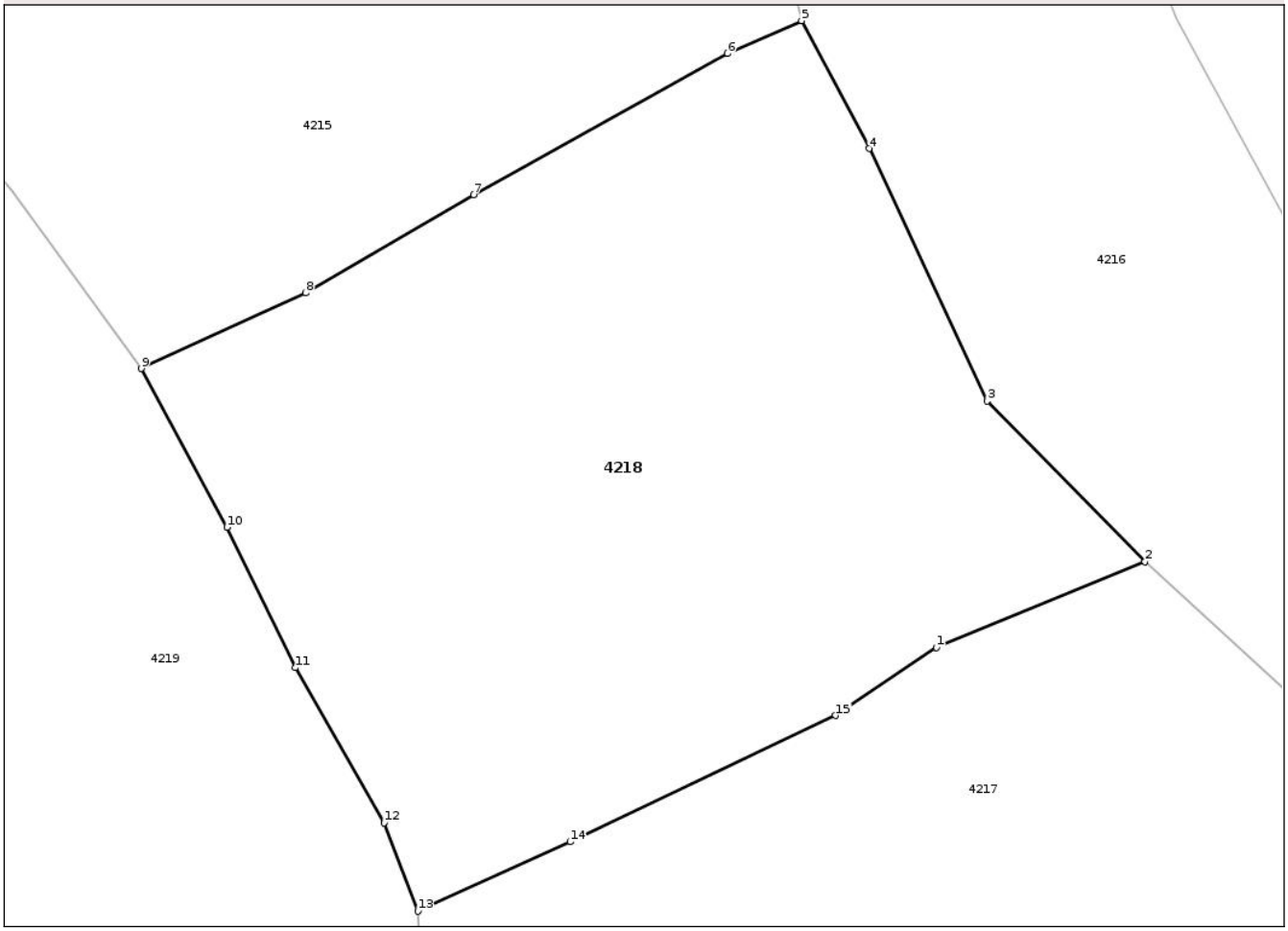
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.092	parte din nr. top. 1357

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.092	-	-	-	Împădurită

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	434.991,982 687.384,684	2	435.005,957 687.390,445	15.116
2	435.005,957 687.390,445	3	434.995,394 687.401,199	15.074
3	434.995,394 687.401,199	4	434.987,475 687.418,115	18.678
4	434.987,475 687.418,115	5	434.982,95 687.426,682	9.689
5	434.982,95 687.426,682	6	434.977,996 687.424,486	5.419

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	434.977,996 687.424,486	7	434.960,975 687.415,032	19.47
7	434.960,975 687.415,032	8	434.949,711 687.408,448	13.047
8	434.949,711 687.408,448	9	434.938,713 687.403,373	12.112
9	434.938,713 687.403,373	10	434.944,451 687.392,734	12.088
10	434.944,451 687.392,734	11	434.949,032 687.383,339	10.452
11	434.949,032 687.383,339	12	434.954,99 687.372,934	11.99
12	434.954,99 687.372,934	13	434.957,238 687.367,023	6.324
13	434.957,238 687.367,023	14	434.967,448 687.371,678	11.221
14	434.967,448 687.371,678	15	434.985,23 687.380,13	19.688
15	434.985,23 687.380,13	1	434.991,982 687.384,684	8.144

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4219

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. CF vechi:449

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.747	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1357

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4219 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 256, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BRUMAR VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

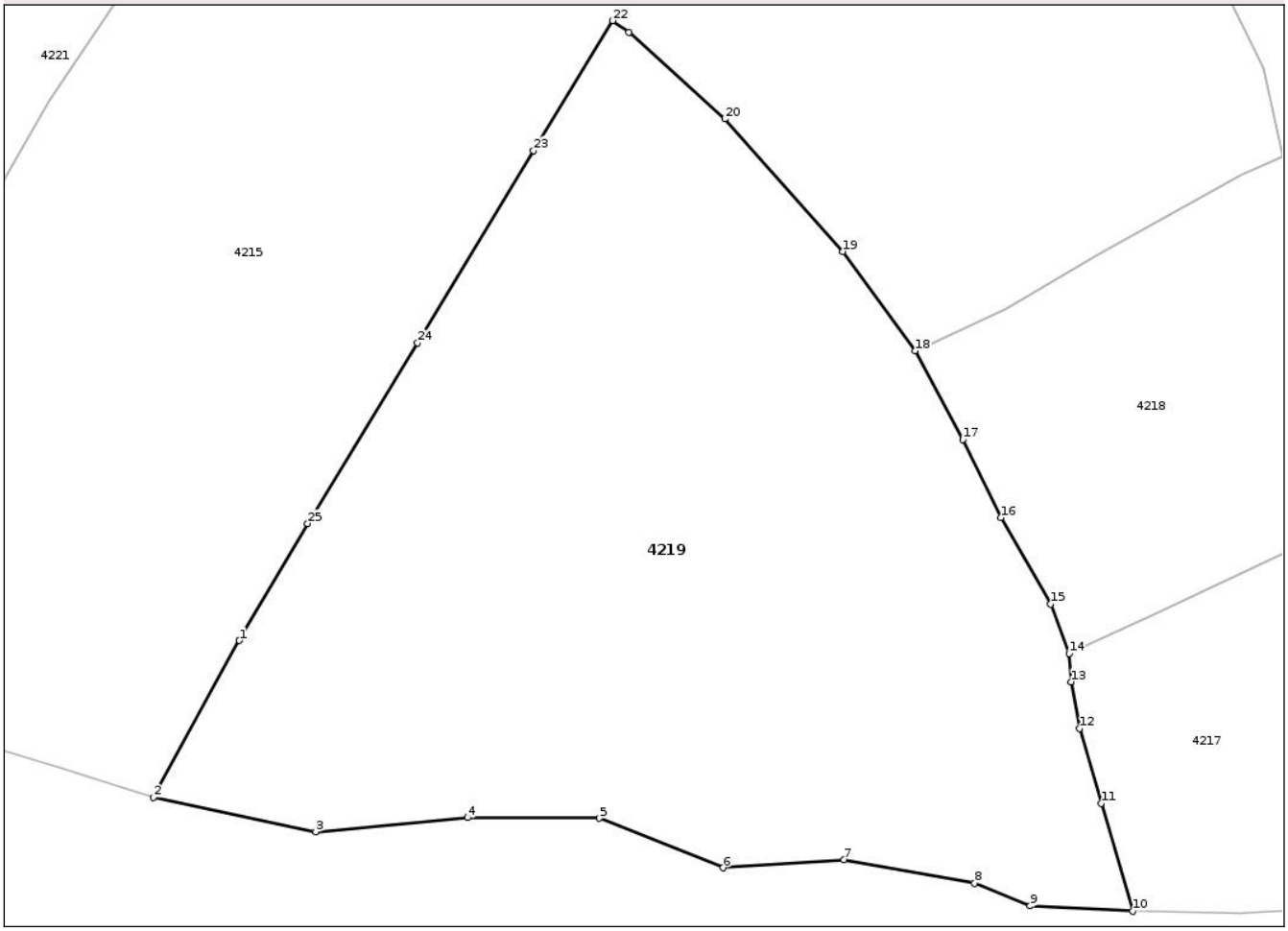
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.747	parte din nr. top. 1357

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	5.774	-	-	-	
2	faneata	NU	973	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	434.857,547 687.368,573	2	434.847,193 687.349,703	21.524
3	434.866,719 687.345,592	4	434.884,976 687.347,284	18.335
5	434.900,809 687.347,207	6	434.915,669 687.341,27	16.002
7	434.930,179 687.342,226	8	434.945,869 687.339,398	15.943

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	434.847,193 687.349,703	3	434.866,719 687.345,592	19.954
4	434.884,976 687.347,284	5	434.900,809 687.347,207	15.833
6	434.915,669 687.341,27	7	434.930,179 687.342,226	14.541
8	434.945,869 687.339,398	9	434.952,528 687.336,699	7.185

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	434.952,528 687.336,699	10	434.964,888 687.336,045	12.377
11	434.961,086 687.349,017	12	434.958,479 687.357,982	9.336
13	434.957,463 687.363,612	14	434.957,238 687.367,023	3.418
15	434.954,99 687.372,934	16	434.949,032 687.383,339	11.99
17	434.944,451 687.392,734	18	434.938,713 687.403,373	12.088
19	434.930,057 687.415,3	20	434.915,883 687.431,236	21.327
21	434.904,357 687.441,665	22	434.902,406 687.443,034	2.383
23	434.892,87 687.427,439	24	434.878,949 687.404,326	26.982
25	434.865,74 687.382,627	1	434.857,547 687.368,573	16.268

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	434.964,888 687.336,045	11	434.961,086 687.349,017	13.518
12	434.958,479 687.357,982	13	434.957,463 687.363,612	5.721
14	434.957,238 687.367,023	15	434.954,99 687.372,934	6.324
16	434.949,032 687.383,339	17	434.944,451 687.392,734	10.452
18	434.938,713 687.403,373	19	434.930,057 687.415,3	14.737
20	434.915,883 687.431,236	21	434.904,357 687.441,665	15.544
22	434.902,406 687.443,034	23	434.892,87 687.427,439	18.279
24	434.878,949 687.404,326	25	434.865,74 687.382,627	25.403

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4220

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:449

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.669	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1357

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4220 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 257, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **SUCI ALEXANDRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

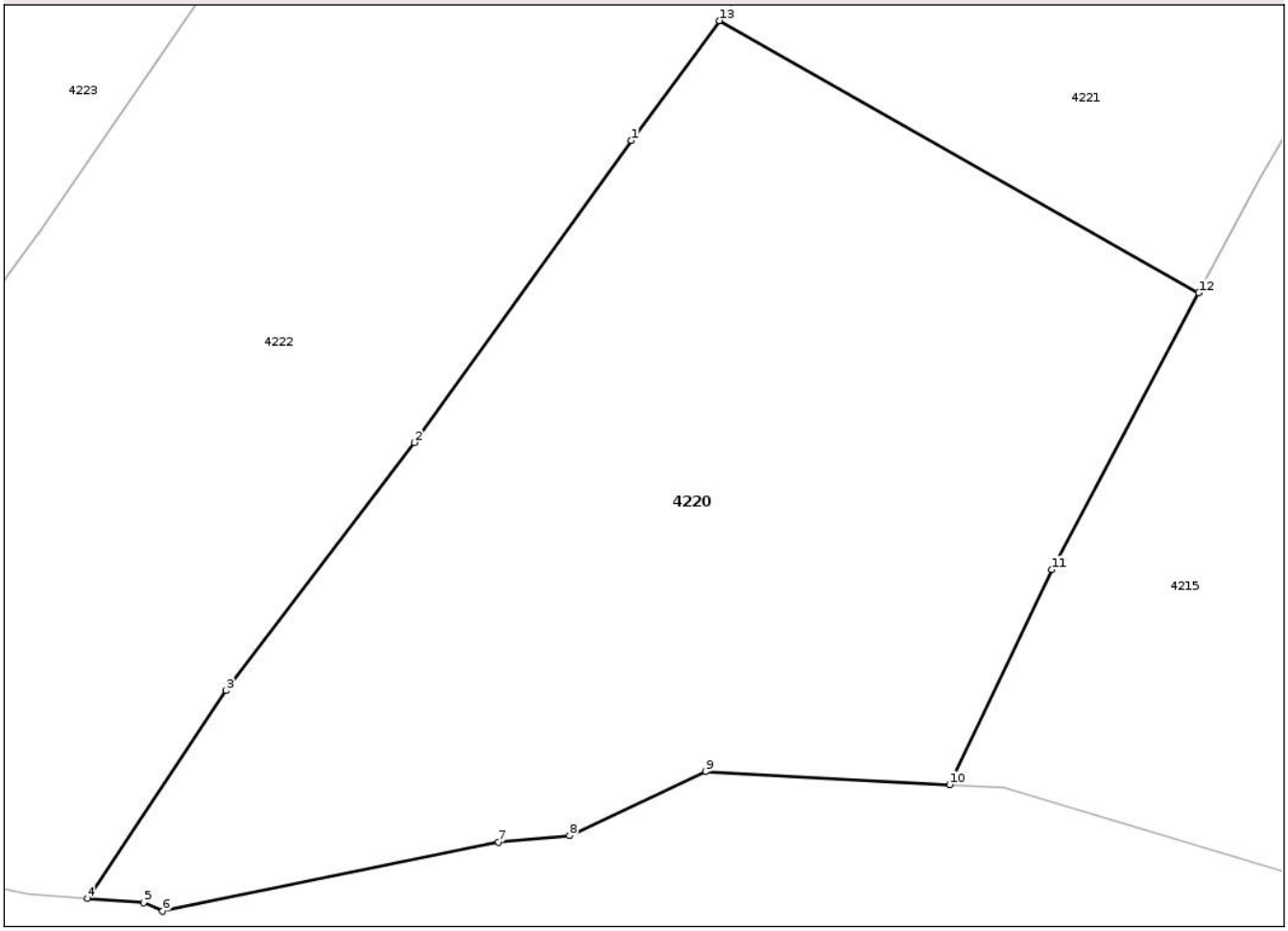
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.669	parte din nr. top. 1357

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.669	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	434.770,38 687.419,25	2	434.751,633 687.393,154	32.132
2	434.751,633 687.393,154	3	434.735,318 687.371,724	26.934
3	434.735,318 687.371,724	4	434.723,351 687.353,774	21.573
4	434.723,351 687.353,774	5	434.728,226 687.353,384	4.891
5	434.728,226 687.353,384	6	434.729,852 687.352,65	1.784

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	434.729,852 687.352,65	7	434.758,901 687.358,624	29.657
7	434.758,901 687.358,624	8	434.765,042 687.359,191	6.167
8	434.765,042 687.359,191	9	434.776,769 687.364,709	12.96
9	434.776,769 687.364,709	10	434.797,853 687.363,601	21.113
10	434.797,853 687.363,601	11	434.806,718 687.382,167	20.574
11	434.806,718 687.382,167	12	434.819,41 687.406,08	27.072
12	434.819,41 687.406,08	13	434.777,971 687.429,604	47.65
13	434.777,971 687.429,604	1	434.770,38 687.419,25	12.839

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4221

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:449

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.630	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1357

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4221 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 258, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **SUCI VASILE-DORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

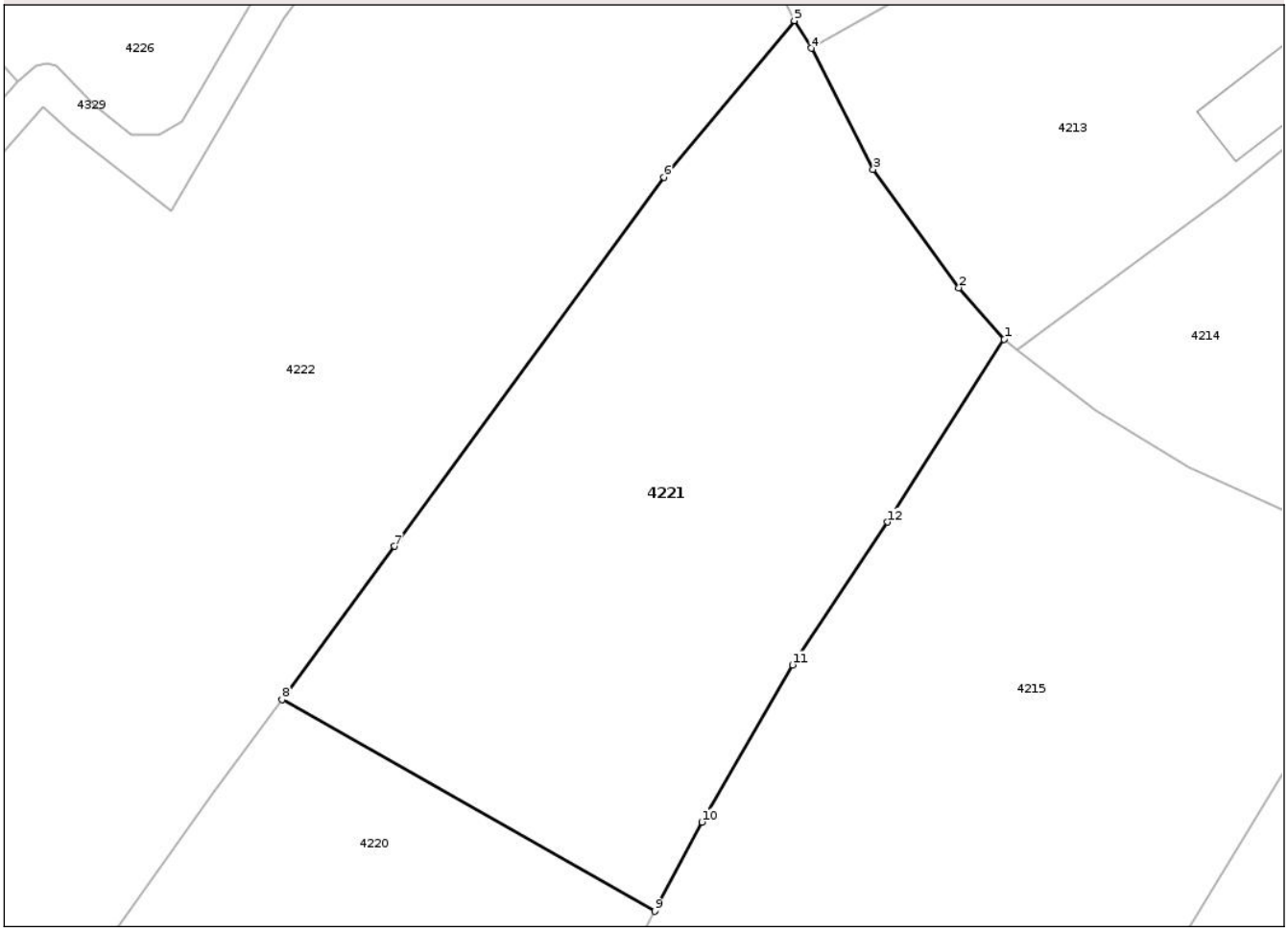
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.630	parte din nr. top. 1357

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.630	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	434.858,273 687.469,663	2	434.853,247 687.475,415	7.638
2	434.853,247 687.475,415	3	434.843,715 687.488,58	16.253
3	434.843,715 687.488,58	4	434.836,822 687.502,04	15.122
4	434.836,822 687.502,04	5	434.834,949 687.505,101	3.589
5	434.834,949 687.505,101	6	434.820,446 687.487,704	22.649

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	434.820,446 687.487,704	7	434.790,47 687.446,653	50.831
7	434.790,47 687.446,653	8	434.777,971 687.429,604	21.14
8	434.777,971 687.429,604	9	434.819,41 687.406,08	47.65
9	434.819,41 687.406,08	10	434.824,666 687.415,982	11.21
10	434.824,666 687.415,982	11	434.834,726 687.433,46	20.166
11	434.834,726 687.433,46	12	434.845,326 687.449,356	19.106
12	434.845,326 687.449,356	1	434.858,273 687.469,663	24.083

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4222

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:449, 21

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.533	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1357, 1296/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4222 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 259, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TRIFOI FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

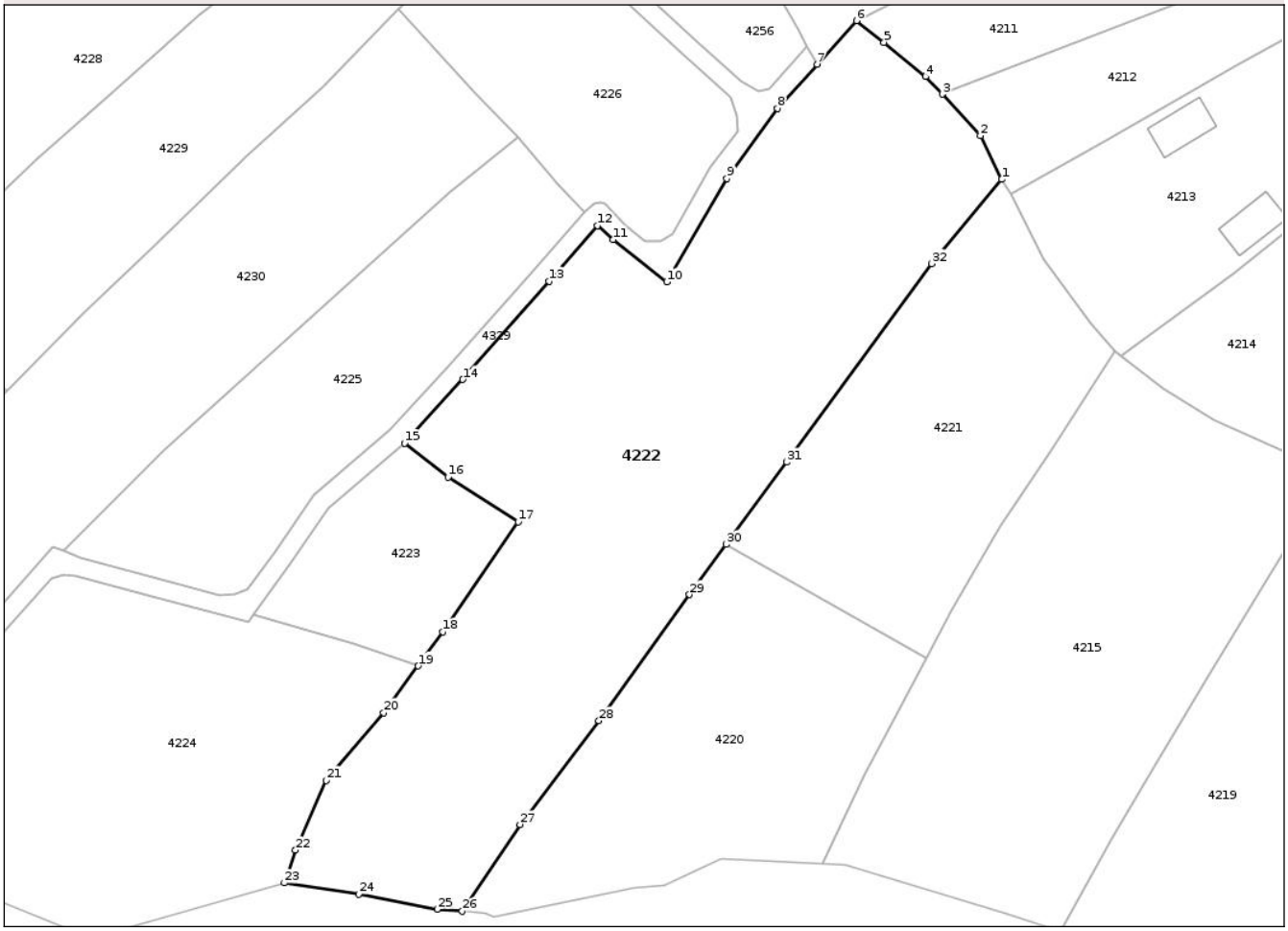
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.533	parte din nr. top. 1357, 1296/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	9.533	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	434.834,949 687.505,101	2	434.830,508 687.514,129	10.061
3	434.822,646 687.522,726	4	434.819,189 687.526,362	5.017
5	434.810,589 687.533,454	6	434.804,895 687.537,923	7.238
7	434.796,76 687.528,887	8	434.788,536 687.519,778	12.272
9	434.778,097 687.505,293	10	434.765,652 687.483,898	24.751

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	434.830,508 687.514,129	3	434.822,646 687.522,726	11.65
4	434.819,189 687.526,362	5	434.810,589 687.533,454	11.147
6	434.804,895 687.537,923	7	434.796,76 687.528,887	12.158
8	434.788,536 687.519,778	9	434.778,097 687.505,293	17.855
10	434.765,652 687.483,898	11	434.754,55 687.492,64	14.131

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	434.754,55 687.492,64	12	434.751,376 687.495,564	4.316
13	434.741,298 687.484,069	14	434.723,476 687.463,724	27.047
15	434.711,426 687.450,546	16	434.720,428 687.443,513	11.424
17	434.734,923 687.434,272	18	434.719,359 687.411,53	27.558
19	434.714,239 687.404,507	20	434.707,162 687.394,798	12.015
21	434.695,272 687.380,829	22	434.688,914 687.366,395	15.772
23	434.686,579 687.359,634	24	434.701,959 687.357,326	15.552
25	434.718,174 687.354,188	26	434.723,351 687.353,774	5.194
27	434.735,318 687.371,724	28	434.751,633 687.393,154	26.934
29	434.770,38 687.419,25	30	434.777,971 687.429,604	12.839
31	434.790,47 687.446,653	32	434.820,446 687.487,704	50.831

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	434.751,376 687.495,564	13	434.741,298 687.484,069	15.287
14	434.723,476 687.463,724	15	434.711,426 687.450,546	17.857
16	434.720,428 687.443,513	17	434.734,923 687.434,272	17.19
18	434.719,359 687.411,53	19	434.714,239 687.404,507	8.691
20	434.707,162 687.394,798	21	434.695,272 687.380,829	18.344
22	434.688,914 687.366,395	23	434.686,579 687.359,634	7.153
24	434.701,959 687.357,326	25	434.718,174 687.354,188	16.516
26	434.723,351 687.353,774	27	434.735,318 687.371,724	21.573
28	434.751,633 687.393,154	29	434.770,38 687.419,25	32.132
30	434.777,971 687.429,604	31	434.790,47 687.446,653	21.14
32	434.820,446 687.487,704	1	434.834,949 687.505,101	22.649

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4223

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:21

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.341	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1296/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4223 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 260, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **PIETRAR IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

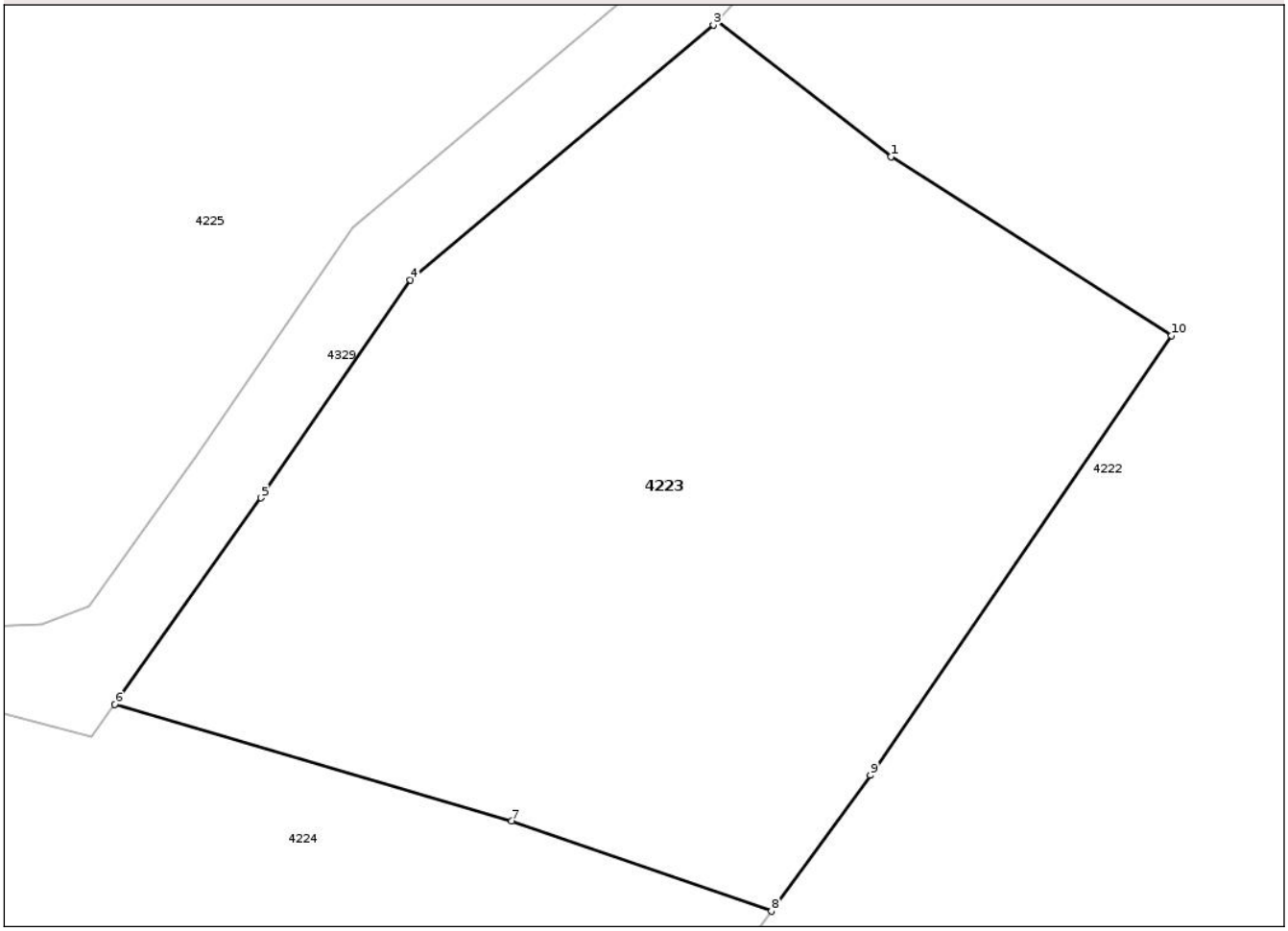
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.341	parte din nr. top. 1296/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.341	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	434.720,428 687.443,513	2	434.711,426 687.450,546	11.424
2	434.711,426 687.450,546	3	434.711,234 687.450,336	0.285
3	434.711,234 687.450,336	4	434.695,581 687.437,144	20.471
4	434.695,581 687.437,144	5	434.687,855 687.425,876	13.662
5	434.687,855 687.425,876	6	434.680,297 687.415,198	13.082

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	434.680,297 687.415,198	7	434.700,814 687.409,167	21.385
7	434.700,814 687.409,167	8	434.714,239 687.404,507	14.211
8	434.714,239 687.404,507	9	434.719,359 687.411,53	8.691
9	434.719,359 687.411,53	10	434.734,923 687.434,272	27.558
10	434.734,923 687.434,272	1	434.720,428 687.443,513	17.19

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4224

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. CF vechi:21

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.105	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1296/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4224 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 261, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TRIFOI IULIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

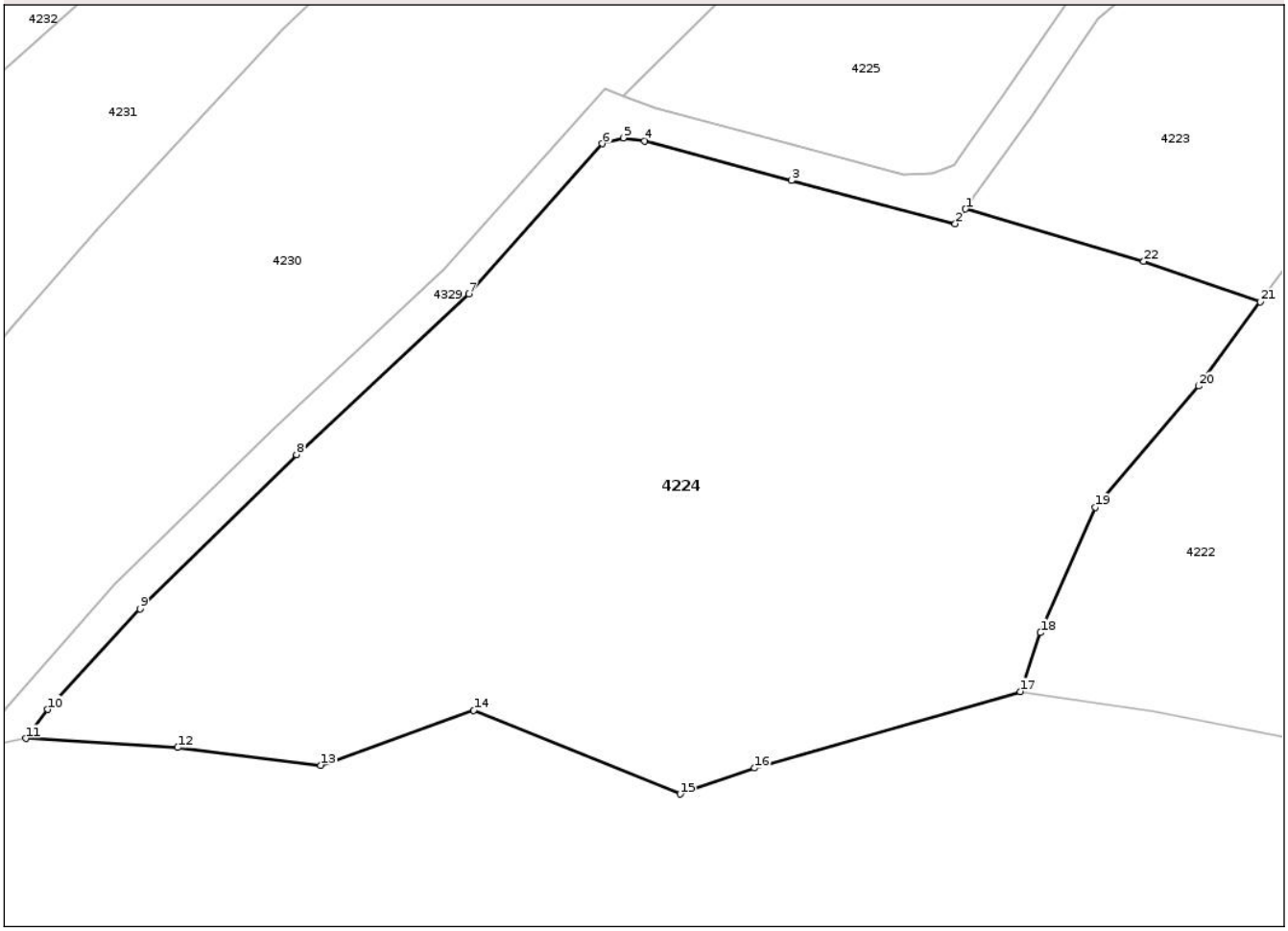
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.105	parte din nr. top. 1296/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	5.559	-	-	-	
2	faneata	NU	546	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	434.680,297 687.415,198	2	434.679,099 687.413,506	2.073
3	434.660,261 687.418,485	4	434.643,326 687.423,057	17.541
5	434.640,863 687.423,408	6	434.638,474 687.422,724	2.485
7	434.623,056 687.405,447	8	434.603,246 687.386,901	27.137

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	434.679,099 687.413,506	3	434.660,261 687.418,485	19.485
4	434.643,326 687.423,057	5	434.640,863 687.423,408	2.488
6	434.638,474 687.422,724	7	434.623,056 687.405,447	23.156
8	434.603,246 687.386,901	9	434.585,181 687.369,138	25.335

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	434.585,181 687.369,138	10	434.574,562 687.357,554	15.715
11	434.572,059 687.354,216	12	434.589,532 687.353,177	17.504
13	434.606,046 687.351,124	14	434.623,648 687.357,459	18.707
15	434.647,408 687.347,805	16	434.655,981 687.350,799	9.081
17	434.686,579 687.359,634	18	434.688,914 687.366,395	7.153
19	434.695,272 687.380,829	20	434.707,162 687.394,798	18.344
21	434.714,239 687.404,507	22	434.700,814 687.409,167	14.211

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	434.574,562 687.357,554	11	434.572,059 687.354,216	4.172
12	434.589,532 687.353,177	13	434.606,046 687.351,124	16.641
14	434.623,648 687.357,459	15	434.647,408 687.347,805	25.646
16	434.655,981 687.350,799	17	434.686,579 687.359,634	31.848
18	434.688,914 687.366,395	19	434.695,272 687.380,829	15.772
20	434.707,162 687.394,798	21	434.714,239 687.404,507	12.015
22	434.700,814 687.409,167	1	434.680,297 687.415,198	21.385

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4225

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul Numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50270	Din acte: 3.429 Masurata: 3.205	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4225 / 19/05/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentință Civilă nr. 566, din 01/01/2008 emis de Judecătoria Dragomirești (dosar nr.818/224/2008 ,schita de dezmembrare vizata de OCPI MM sub nr.2734-3735/2008);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BBS PROPERTIES SRL**, CIF:17916372	
	OBSERVATII: Poziţie transcrisă sub rangul încheierii nr. 247 / 29.01.2009 din CF 50270 Botiza.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

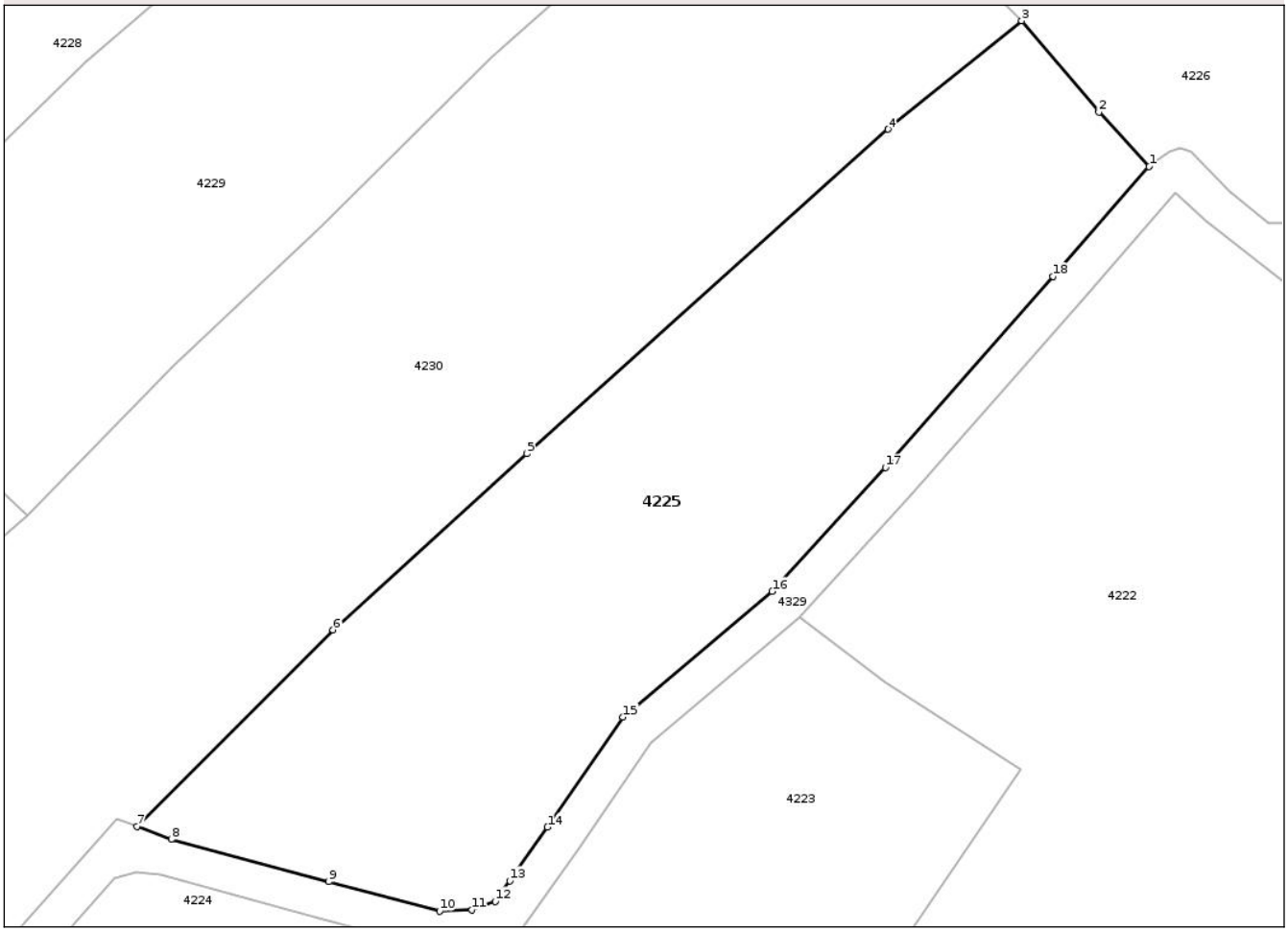
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50270	Din acte: 3.429 Masurata: 3.205	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.205	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	434.748,541 687.498,399	2	434.743,205 687.504,191	7.875
2	434.743,205 687.504,191	3	434.734,983 687.513,914	12.733
3	434.734,983 687.513,914	4	434.720,765 687.502,365	18.318
4	434.720,765 687.502,365	5	434.682,358 687.467,861	51.63
5	434.682,358 687.467,861	6	434.661,76 687.449,135	27.838

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	434.661,76 687.449,135	7	434.640,909 687.428,251	29.511
7	434.640,909 687.428,251	8	434.644,56 687.426,867	3.905
8	434.644,56 687.426,867	9	434.661,293 687.422,349	17.332
9	434.661,293 687.422,349	10	434.673,106 687.419,213	12.222
10	434.673,106 687.419,213	11	434.676,535 687.419,352	3.432
11	434.676,535 687.419,352	12	434.678,993 687.420,274	2.625
12	434.678,993 687.420,274	13	434.680,548 687.422,466	2.688
13	434.680,548 687.422,466	14	434.684,573 687.428,163	6.975
14	434.684,573 687.428,163	15	434.692,589 687.439,854	14.175
15	434.692,589 687.439,854	16	434.708,457 687.453,227	20.752
16	434.708,457 687.453,227	17	434.720,495 687.466,392	17.839
17	434.720,495 687.466,392	18	434.738,29 687.486,706	27.006
18	434.738,29 687.486,706	1	434.748,541 687.498,399	15.55

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4226

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50108	2.417	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1295

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4226 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 262, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **PAROHIA ORTODOXA ROMANA BOTIZA**, CIF:7875852	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

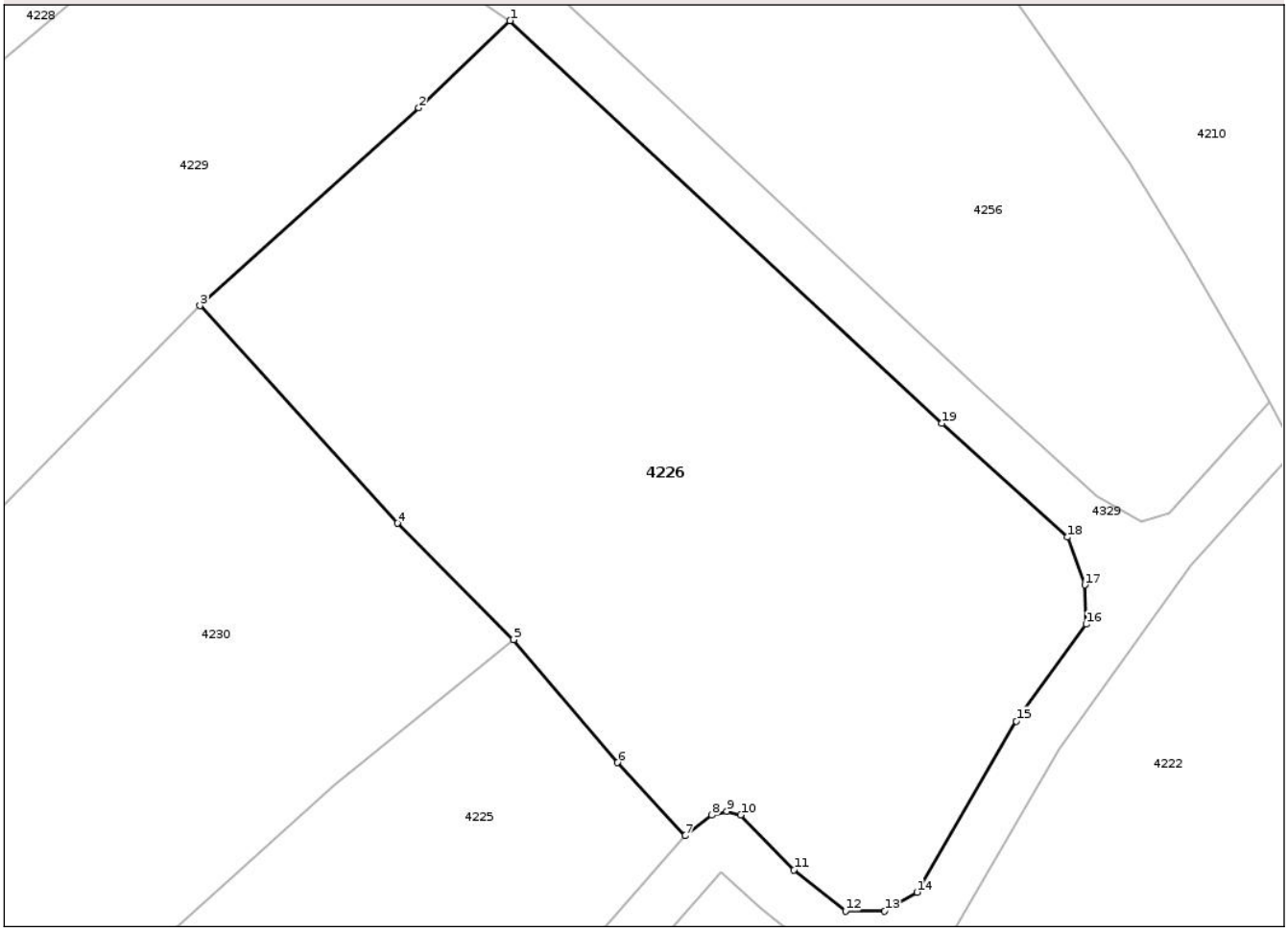
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50108	2.417	parte din nr. top. 1295

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.417	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	434.734,697 687.562,857	2	434.727,479 687.555,962	9.982
2	434.727,479 687.555,962	3	434.710,183 687.540,313	23.325
3	434.710,183 687.540,313	4	434.725,785 687.523,111	23.224
4	434.725,785 687.523,111	5	434.734,983 687.513,914	13.007
5	434.734,983 687.513,914	6	434.743,205 687.504,191	12.733

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	434.743,205 687.504,191	7	434.748,541 687.498,399	7.875
7	434.748,541 687.498,399	8	434.750,663 687.500,026	2.674
8	434.750,663 687.500,026	9	434.751,838 687.500,355	1.22
9	434.751,838 687.500,355	10	434.752,944 687.500,047	1.148
10	434.752,944 687.500,047	11	434.757,146 687.495,687	6.055
11	434.757,146 687.495,687	12	434.761,232 687.492,436	5.222
12	434.761,232 687.492,436	13	434.764,329 687.492,44	3.097
13	434.764,329 687.492,44	14	434.766,889 687.493,944	2.969
14	434.766,889 687.493,944	15	434.774,738 687.507,473	15.641
15	434.774,738 687.507,473	16	434.780,26 687.515,136	9.445
16	434.780,26 687.515,136	17	434.780,163 687.518,234	3.1
17	434.780,163 687.518,234	18	434.778,767 687.522,012	4.028
18	434.778,767 687.522,012	19	434.768,832 687.531,008	13.403
19	434.768,832 687.531,008	1	434.734,697 687.562,857	46.686

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4227

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:54, 175

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1298, 1299

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4227 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 263, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **CORĂU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

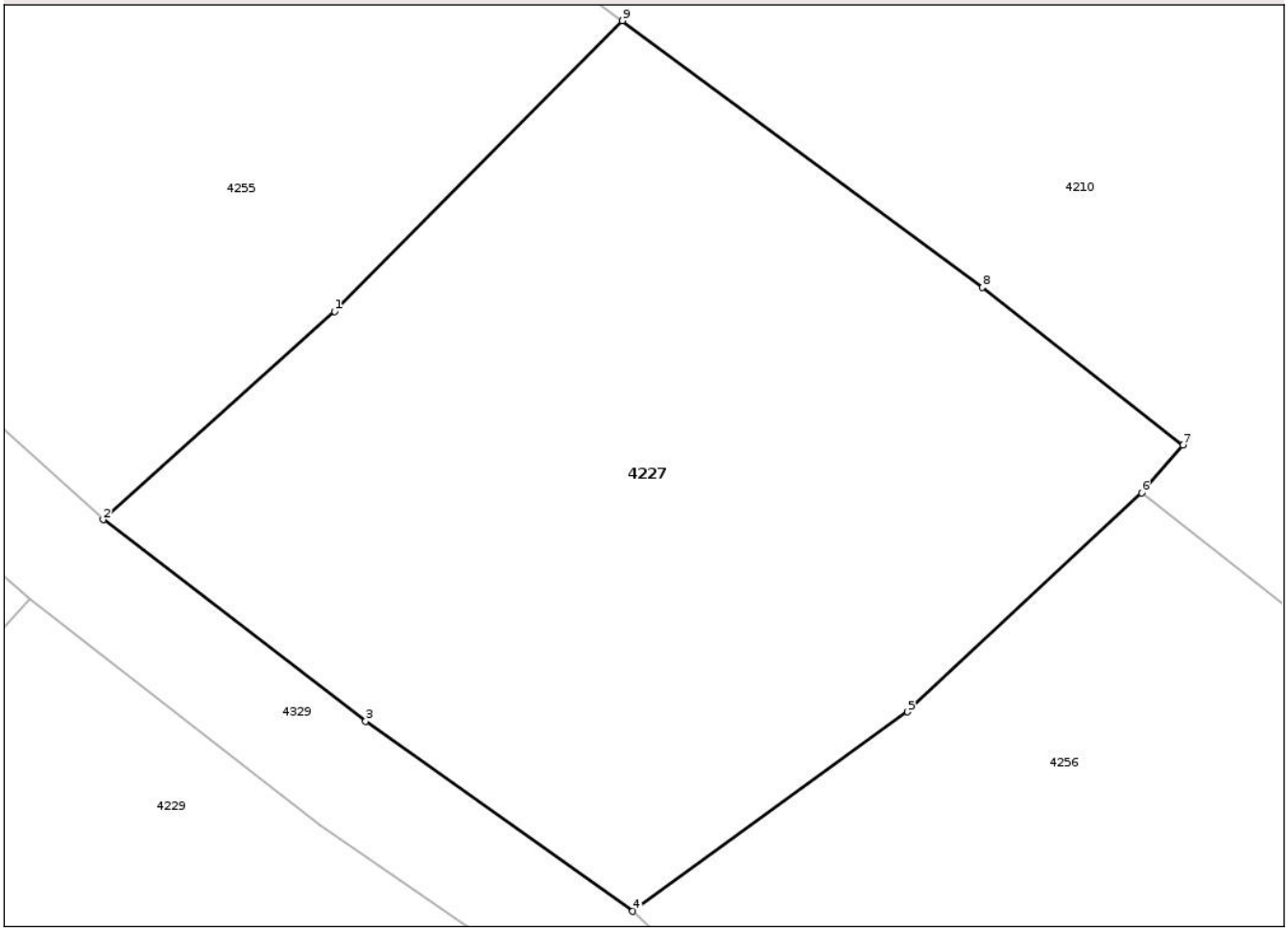
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	parte din nr. top. 1298, 1299

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	700	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	434.726,401 687.588,317	2	434.717,666 687.580,457	11.751
2	434.717,666 687.580,457	3	434.727,573 687.572,844	12.494
3	434.727,573 687.572,844	4	434.737,653 687.565,681	12.366
4	434.737,653 687.565,681	5	434.748,019 687.573,205	12.809
5	434.748,019 687.573,205	6	434.756,858 687.581,462	12.096

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	434.756,858 687.581,462	7	434.758,422 687.583,265	2.387
7	434.758,422 687.583,265	8	434.750,844 687.589,216	9.635
8	434.750,844 687.589,216	9	434.737,266 687.599,282	16.902
9	434.737,266 687.599,282	1	434.726,401 687.588,317	15.436

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4228

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:54, 175

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.172	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1298, 1299

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4228 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 264, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TRIFOI GRIGORE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

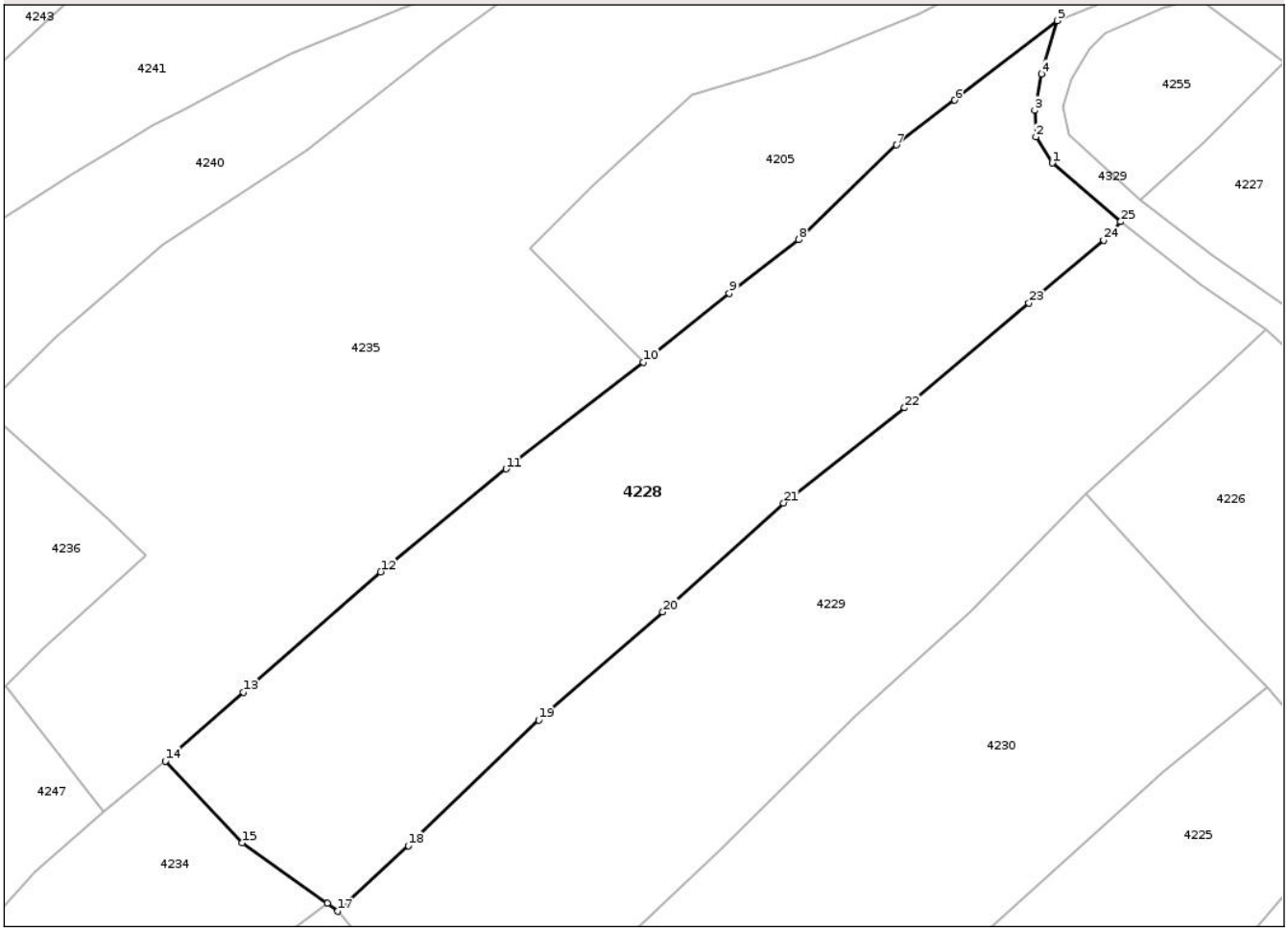
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.172	parte din nr. top. 1298, 1299

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	4.172	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	434.705,565 687.585,481	2	434.703,359 687.589,043	4.19
3	434.703,172 687.592,664	4	434.704,106 687.597,63	5.053
5	434.706,261 687.604,913	6	434.692,261 687.594,064	17.712
7	434.684,349 687.587,95	8	434.670,98 687.575,029	18.593
9	434.661,516 687.567,711	10	434.649,774 687.558,29	15.054

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	434.703,359 687.589,043	3	434.703,172 687.592,664	3.626
4	434.704,106 687.597,63	5	434.706,261 687.604,913	7.595
6	434.692,261 687.594,064	7	434.684,349 687.587,95	9.999
8	434.670,98 687.575,029	9	434.661,516 687.567,711	11.963
10	434.649,774 687.558,29	11	434.631,034 687.543,734	23.729

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	434.631,034 687.543,734	12	434.613,902 687.529,683	22.157
13	434.595,162 687.513,252	14	434.584,527 687.503,875	14.179
15	434.595,012 687.492,696	16	434.606,596 687.484,418	14.238
17	434.608,07 687.483,364	18	434.617,657 687.492,323	13.122
19	434.635,475 687.509,452	20	434.652,415 687.524,218	22.472
21	434.668,903 687.539,083	22	434.685,428 687.552,07	21.018
23	434.702,385 687.566,362	24	434.712,594 687.574,961	13.348
25	434.714,924 687.577,485	1	434.705,565 687.585,481	12.31

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	434.613,902 687.529,683	13	434.595,162 687.513,252	24.923
14	434.584,527 687.503,875	15	434.595,012 687.492,696	15.327
16	434.606,596 687.484,418	17	434.608,07 687.483,364	1.812
18	434.617,657 687.492,323	19	434.635,475 687.509,452	24.716
20	434.652,415 687.524,218	21	434.668,903 687.539,083	22.2
22	434.685,428 687.552,07	23	434.702,385 687.566,362	22.177
24	434.712,594 687.574,961	25	434.714,924 687.577,485	3.435

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4229

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:54, 175

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.006	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1298, 1299

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4229 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 265, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TOMȘA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.006	parte din nr. top. 1298, 1299

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	4.006	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	434.734,697 687.562,857	2	434.725,837 687.568,928	10.74
2	434.725,837 687.568,928	3	434.714,924 687.577,485	13.868
3	434.714,924 687.577,485	4	434.712,594 687.574,961	3.435
4	434.712,594 687.574,961	5	434.702,385 687.566,362	13.348
5	434.702,385 687.566,362	6	434.685,428 687.552,07	22.177

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	434.685,428 687.552,07	7	434.668,903 687.539,083	21.018
7	434.668,903 687.539,083	8	434.652,415 687.524,218	22.2
8	434.652,415 687.524,218	9	434.635,475 687.509,452	22.472
9	434.635,475 687.509,452	10	434.617,657 687.492,323	24.716
10	434.617,657 687.492,323	11	434.608,07 687.483,364	13.122
11	434.608,07 687.483,364	12	434.616,772 687.473,068	13.481
12	434.616,772 687.473,068	13	434.629,207 687.461,334	17.097
13	434.629,207 687.461,334	14	434.644,83 687.477,251	22.303
14	434.644,83 687.477,251	15	434.660,513 687.492,007	21.534
15	434.660,513 687.492,007	16	434.678,616 687.509,952	25.49
16	434.678,616 687.509,952	17	434.694,576 687.524,372	21.509
17	434.694,576 687.524,372	18	434.710,183 687.540,313	22.309
18	434.710,183 687.540,313	19	434.727,479 687.555,962	23.325
19	434.727,479 687.555,962	1	434.734,697 687.562,857	9.982

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4230

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:175
TEREN Intravilan Nr. topografic:1297/2

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.600	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4230 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 266, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BRUMAR VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	7.600	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	434.640,909 687.428,251	2	434.661,76 687.449,135	29.511
3	434.682,358 687.467,861	4	434.720,765 687.502,365	51.63
5	434.734,983 687.513,914	6	434.725,785 687.523,111	13.007
7	434.710,183 687.540,313	8	434.694,576 687.524,372	22.309
9	434.678,616 687.509,952	10	434.660,513 687.492,007	25.49

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	434.661,76 687.449,135	3	434.682,358 687.467,861	27.838
4	434.720,765 687.502,365	5	434.734,983 687.513,914	18.318
6	434.725,785 687.523,111	7	434.710,183 687.540,313	23.224
8	434.694,576 687.524,372	9	434.678,616 687.509,952	21.509
10	434.660,513 687.492,007	11	434.644,83 687.477,251	21.534

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	434.644,83 687.477,251	12	434.629,207 687.461,334	22.303
13	434.613,43 687.447,397	14	434.601,607 687.435,819	16.548
15	434.580,274 687.412,855	16	434.570,685 687.401,831	14.611
17	434.560,722 687.390,256	18	434.549,65 687.375,618	18.354
19	434.539,515 687.356,426	20	434.543,707 687.354,637	4.558
21	434.546,753 687.355,22	22	434.562,204 687.356,396	15.496
23	434.569,466 687.357,307	24	434.582,303 687.371,918	19.449
25	434.600,476 687.389,787	26	434.620,192 687.408,245	27.008
27	434.638,784 687.429,056	1	434.640,909 687.428,251	2.272

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	434.629,207 687.461,334	13	434.613,43 687.447,397	21.051
14	434.601,607 687.435,819	15	434.580,274 687.412,855	31.344
16	434.570,685 687.401,831	17	434.560,722 687.390,256	15.272
18	434.549,65 687.375,618	19	434.539,515 687.356,426	21.704
20	434.543,707 687.354,637	21	434.546,753 687.355,22	3.101
22	434.562,204 687.356,396	23	434.569,466 687.357,307	7.319
24	434.582,303 687.371,918	25	434.600,476 687.389,787	25.486
26	434.620,192 687.408,245	27	434.638,784 687.429,056	27.906

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4231

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:54

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.933	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1298

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4231 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 267, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **CONTA IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

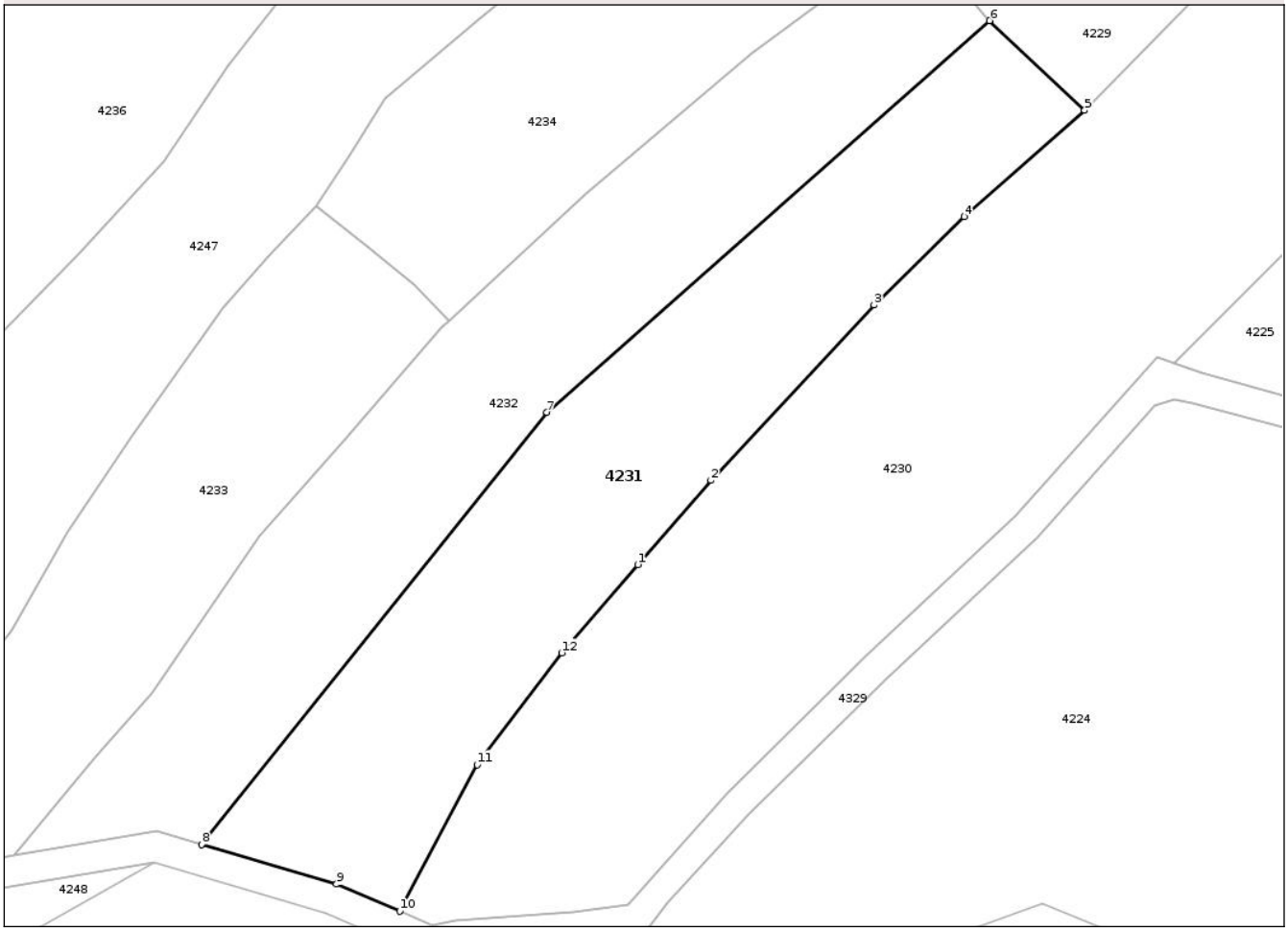
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.933	parte din nr. top. 1298

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.933	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	434.570,685 687.401,831	2	434.580,274 687.412,855	14.611
2	434.580,274 687.412,855	3	434.601,607 687.435,819	31.344
3	434.601,607 687.435,819	4	434.613,43 687.447,397	16.548
4	434.613,43 687.447,397	5	434.629,207 687.461,334	21.051
5	434.629,207 687.461,334	6	434.616,772 687.473,068	17.097

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	434.616,772 687.473,068	7	434.558,763 687.421,768	77.439
7	434.558,763 687.421,768	8	434.513,536 687.365,187	72.435
8	434.513,536 687.365,187	9	434.531,206 687.359,972	18.423
9	434.531,206 687.359,972	10	434.539,515 687.356,426	9.034
10	434.539,515 687.356,426	11	434.549,65 687.375,618	21.704
11	434.549,65 687.375,618	12	434.560,722 687.390,256	18.354
12	434.560,722 687.390,256	1	434.570,685 687.401,831	15.272

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4232

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:54

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.817	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1298

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4232 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 268, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **PETREUȘ IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.817	parte din nr. top. 1298

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.817	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	434.616,772 687.473,068	2	434.608,07 687.483,364	13.481
2	434.608,07 687.483,364	3	434.606,596 687.484,418	1.812
3	434.606,596 687.484,418	4	434.585,525 687.468,745	26.261
4	434.585,525 687.468,745	5	434.563,911 687.450,377	28.365
5	434.563,911 687.450,377	6	434.545,905 687.433,778	24.49

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	434.545,905 687.433,778	7	434.545,08 687.433,017	1.122
7	434.545,08 687.433,017	8	434.532,184 687.418,11	19.711
8	434.532,184 687.418,11	9	434.521,092 687.405,507	16.789
9	434.521,092 687.405,507	10	434.506,976 687.385,039	24.864
10	434.506,976 687.385,039	11	434.499,588 687.376,573	11.236
11	434.499,588 687.376,573	12	434.489,062 687.363,773	16.572
12	434.489,062 687.363,773	13	434.507,649 687.366,925	18.852
13	434.507,649 687.366,925	14	434.513,536 687.365,187	6.138
14	434.513,536 687.365,187	15	434.558,763 687.421,768	72.435
15	434.558,763 687.421,768	1	434.616,772 687.473,068	77.439

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4233

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:54

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.996	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1298

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4233 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 269, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **PETREUȘ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

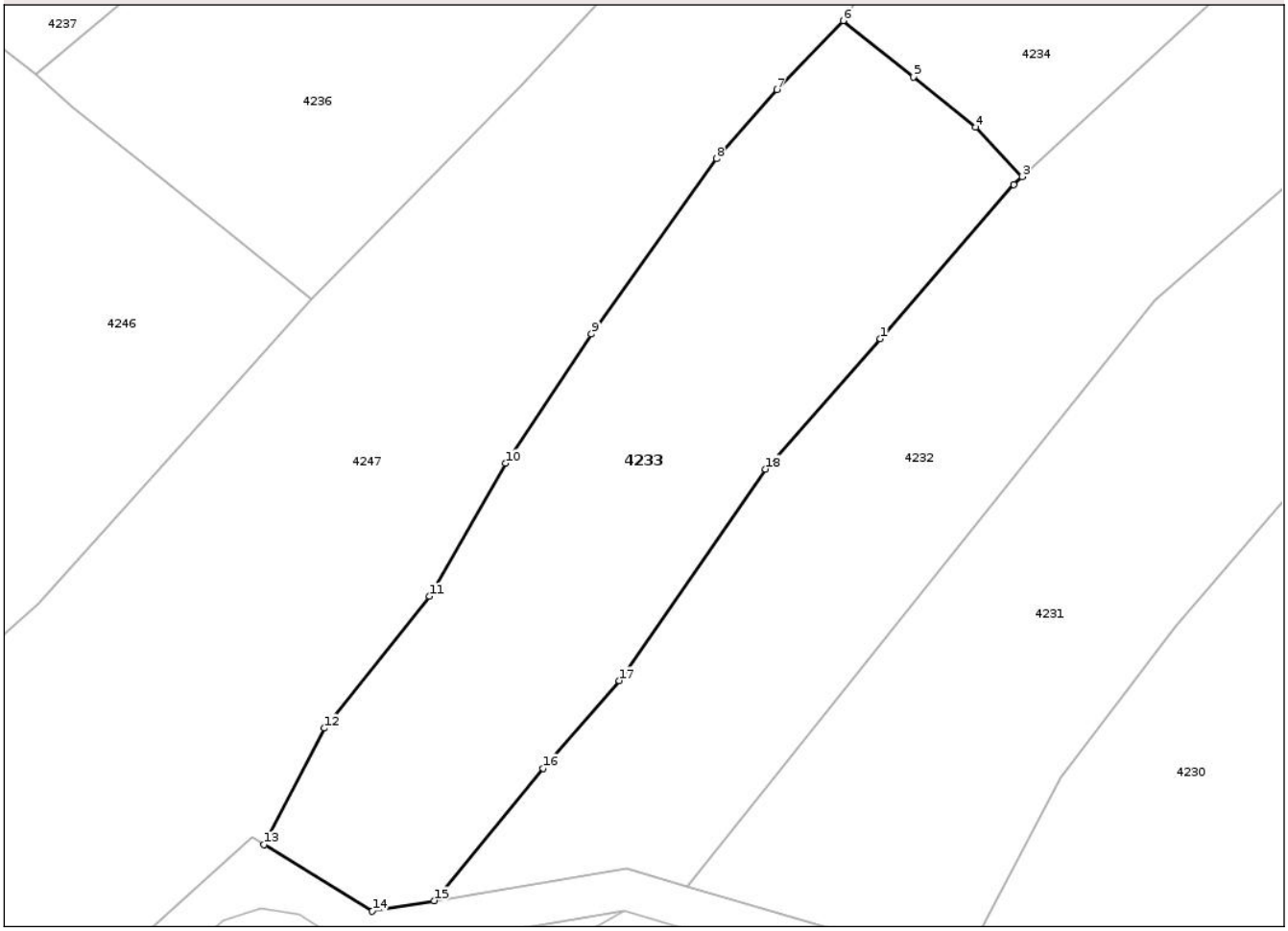
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.996	parte din nr. top. 1298

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.996	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	434.532,184 687.418,11	2	434.545,08 687.433,017	19.711
2	434.545,08 687.433,017	3	434.545,905 687.433,778	1.122
3	434.545,905 687.433,778	4	434.541,405 687.438,567	6.571
4	434.541,405 687.438,567	5	434.535,382 687.443,403	7.724
5	434.535,382 687.443,403	6	434.528,605 687.448,852	8.696

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	434.528,605 687.448,852	7	434.522,204 687.442,189	9.24
7	434.522,204 687.442,189	8	434.516,359 687.435,521	8.867
8	434.516,359 687.435,521	9	434.504,289 687.418,545	20.83
9	434.504,289 687.418,545	10	434.495,976 687.406,06	14.999
10	434.495,976 687.406,06	11	434.488,606 687.393,2	14.822
11	434.488,606 687.393,2	12	434.478,461 687.380,459	16.287
12	434.478,461 687.380,459	13	434.472,618 687.369,193	12.691
13	434.472,618 687.369,193	14	434.483,07 687.362,757	12.275
14	434.483,07 687.362,757	15	434.489,062 687.363,773	6.078
15	434.489,062 687.363,773	16	434.499,588 687.376,573	16.572
16	434.499,588 687.376,573	17	434.506,976 687.385,039	11.236
17	434.506,976 687.385,039	18	434.521,092 687.405,507	24.864
18	434.521,092 687.405,507	1	434.532,184 687.418,11	16.789

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4234

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:54

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.087	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1298

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4234 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 270, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TISELIȚĂ NICOLAE** 2) **TISELIȚĂ MARIA-FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

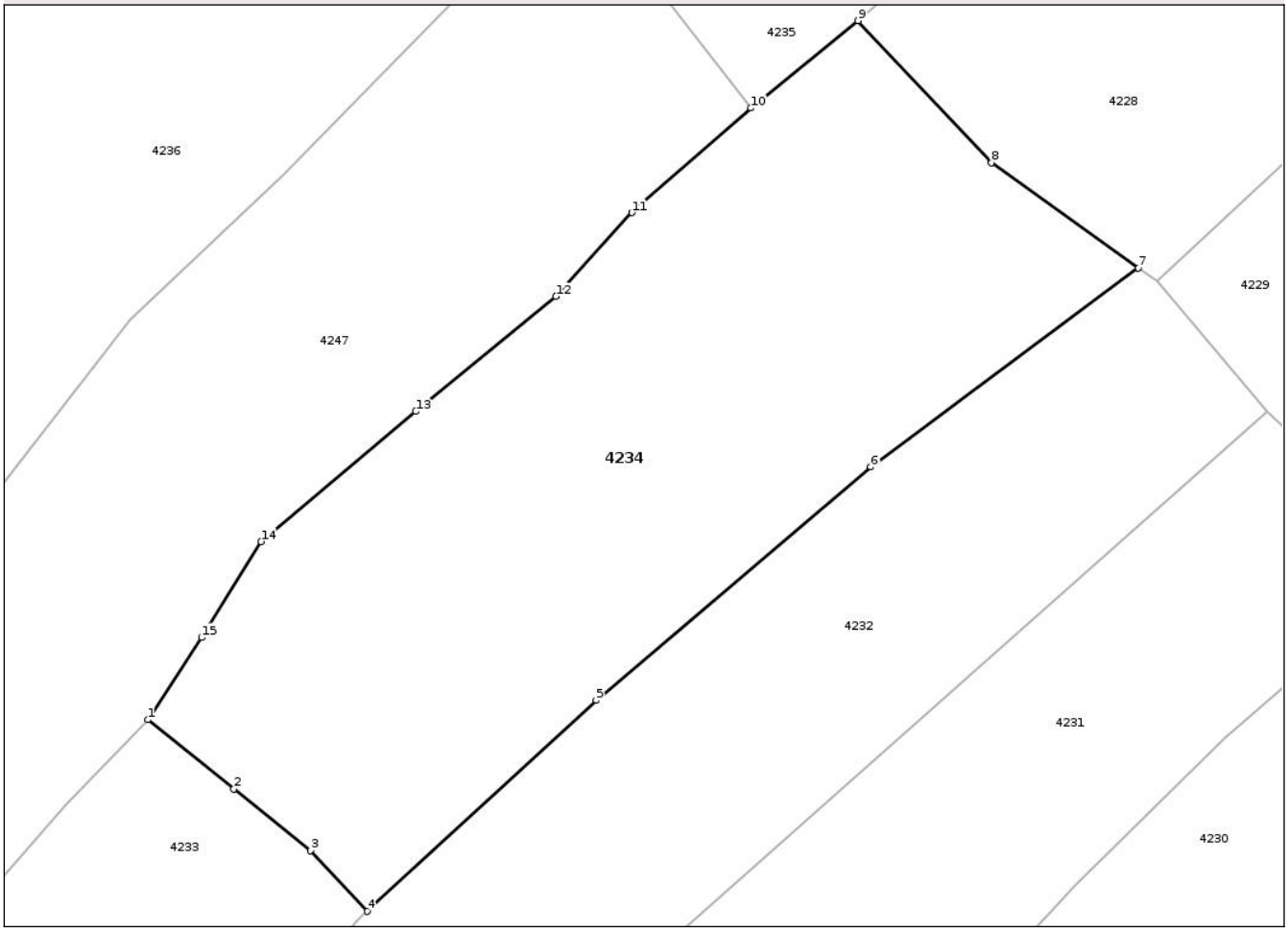
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.087	parte din nr. top. 1298

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.087	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	434.528,605 687.448,852	2	434.535,382 687.443,403	8.696
2	434.535,382 687.443,403	3	434.541,405 687.438,567	7.724
3	434.541,405 687.438,567	4	434.545,905 687.433,778	6.571
4	434.545,905 687.433,778	5	434.563,911 687.450,377	24.49

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	434.563,911 687.450,377	6	434.585,525 687.468,745	28.365
6	434.585,525 687.468,745	7	434.606,596 687.484,418	26.261
7	434.606,596 687.484,418	8	434.595,012 687.492,696	14.238
8	434.595,012 687.492,696	9	434.584,527 687.503,875	15.327
9	434.584,527 687.503,875	10	434.576,077 687.497,004	10.891
10	434.576,077 687.497,004	11	434.566,713 687.488,764	12.473
11	434.566,713 687.488,764	12	434.560,751 687.482,17	8.89
12	434.560,751 687.482,17	13	434.549,7 687.473,121	14.283
13	434.549,7 687.473,121	14	434.537,534 687.462,868	15.91
14	434.537,534 687.462,868	15	434.532,842 687.455,316	8.891
15	434.532,842 687.455,316	1	434.528,605 687.448,852	7.729

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4235

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:742, 44, 50

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.549	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1300, 1301/2/3, 1303/3

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4235 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 271, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **LĂPUȘAN VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

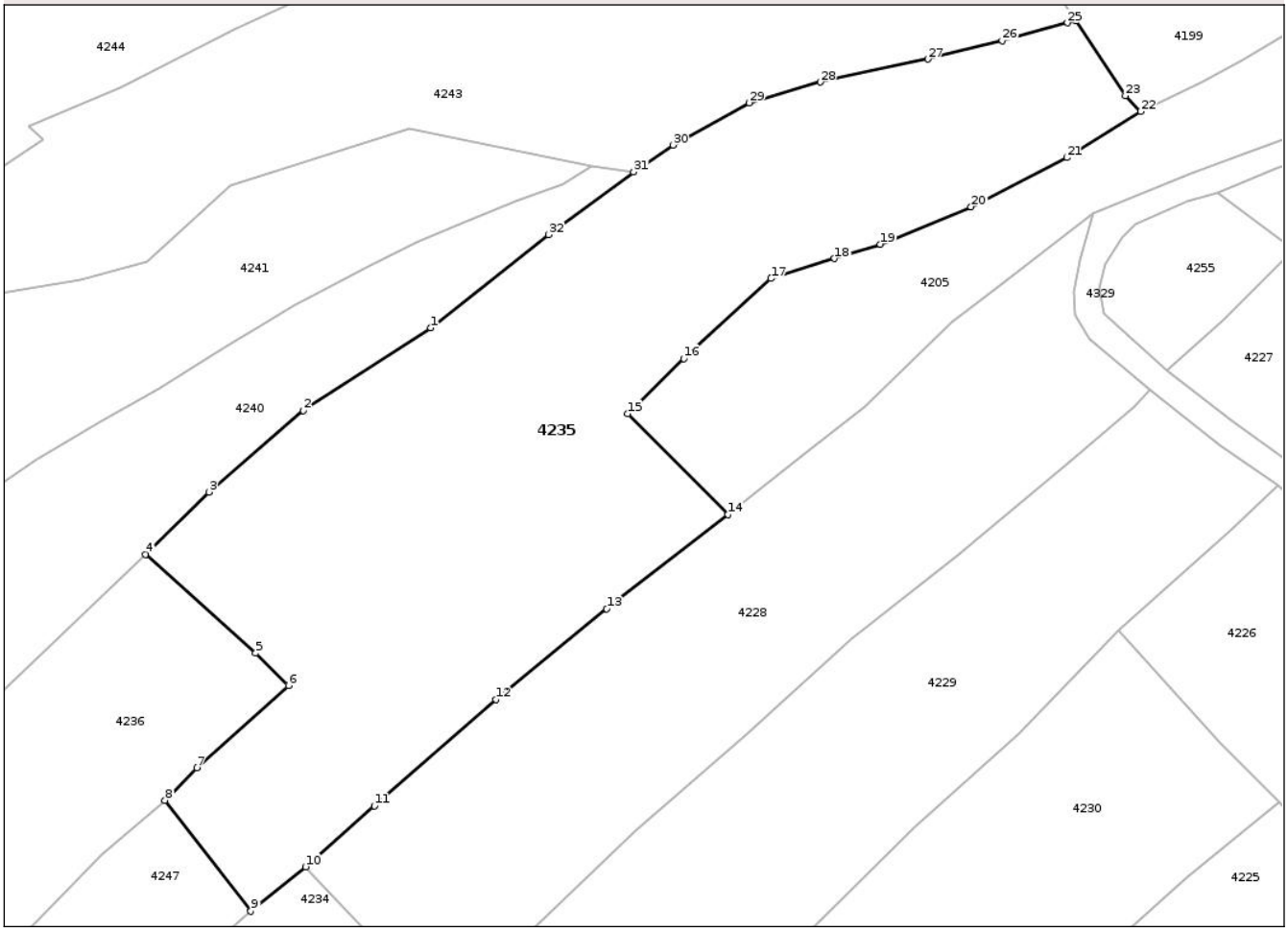
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.549	parte din nr. top. 1300, 1301/2/3, 1303/3

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	6.549	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	434.603,855 687.587,122	2	434.584,15 687.574,371	23.471
3	434.569,578 687.561,775	4	434.559,801 687.552,122	13.739
5	434.576,811 687.536,858	6	434.581,878 687.531,886	7.099
7	434.567,766 687.519,168	8	434.562,804 687.514,151	7.056
9	434.576,077 687.497,004	10	434.584,527 687.503,875	10.891

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	434.584,15 687.574,371	3	434.569,578 687.561,775	19.261
4	434.559,801 687.552,122	5	434.576,811 687.536,858	22.855
6	434.581,878 687.531,886	7	434.567,766 687.519,168	18.997
8	434.562,804 687.514,151	9	434.576,077 687.497,004	21.684
10	434.584,527 687.503,875	11	434.595,162 687.513,252	14.179

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	434.595,162 687.513,252	12	434.613,902 687.529,683	24.923
13	434.631,034 687.543,734	14	434.649,774 687.558,29	23.729
15	434.634,239 687.573,865	16	434.642,943 687.582,379	12.176
17	434.656,412 687.594,747	18	434.666,236 687.597,83	10.296
19	434.673,304 687.600,05	20	434.687,345 687.605,843	15.189
21	434.702,122 687.613,428	22	434.713,527 687.620,544	13.443
23	434.711,168 687.622,98	24	434.703,529 687.634,577	13.887
25	434.702,237 687.634,234	26	434.692,136 687.631,522	10.459
27	434.680,666 687.628,649	28	434.664,013 687.625,099	17.027
29	434.653,041 687.621,89	30	434.641,313 687.615,37	13.419
31	434.635,219 687.611,177	32	434.622,068 687.601,532	16.309

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	434.613,902 687.529,683	13	434.631,034 687.543,734	22.157
14	434.649,774 687.558,29	15	434.634,239 687.573,865	21.998
16	434.642,943 687.582,379	17	434.656,412 687.594,747	18.286
18	434.666,236 687.597,83	19	434.673,304 687.600,05	7.408
20	434.687,345 687.605,843	21	434.702,122 687.613,428	16.61
22	434.713,527 687.620,544	23	434.711,168 687.622,98	3.391
24	434.703,529 687.634,577	25	434.702,237 687.634,234	1.337
26	434.692,136 687.631,522	27	434.680,666 687.628,649	11.824
28	434.664,013 687.625,099	29	434.653,041 687.621,89	11.432
30	434.641,313 687.615,37	31	434.635,219 687.611,177	7.397
32	434.622,068 687.601,532	1	434.603,855 687.587,122	23.224

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4236

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:44

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.647	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1301/2/3

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4236 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 272, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TOMȘA VASILE-DĂNUȚ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

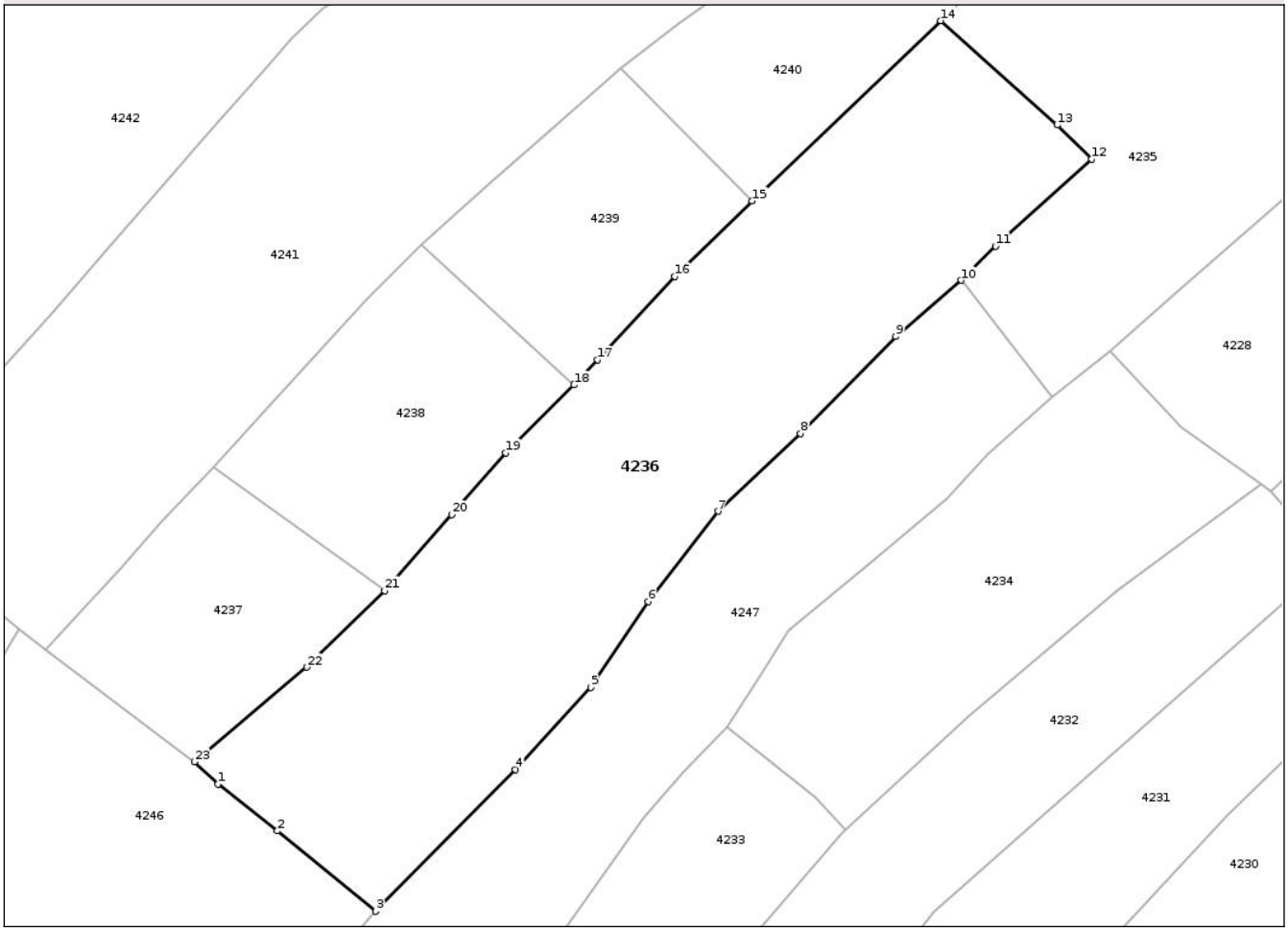
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.647	parte din nr. top. 1301/2/3

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	4.647	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	434.454,071 687.440,472	2	434.462,739 687.433,609	11.056
3	434.477,173 687.421,879	4	434.497,562 687.442,611	29.078
5	434.508,624 687.454,615	6	434.517,013 687.467,196	15.121
7	434.527,198 687.480,372	8	434.539,271 687.491,732	16.577
9	434.553,181 687.505,922	10	434.562,804 687.514,151	12.662

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	434.462,739 687.433,609	3	434.477,173 687.421,879	18.599
4	434.497,562 687.442,611	5	434.508,624 687.454,615	16.324
6	434.517,013 687.467,196	7	434.527,198 687.480,372	16.654
8	434.539,271 687.491,732	9	434.553,181 687.505,922	19.871
10	434.562,804 687.514,151	11	434.567,766 687.519,168	7.056

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	434.567,766 687.519,168	12	434.581,878 687.531,886	18.997
13	434.576,811 687.536,858	14	434.559,801 687.552,122	22.855
15	434.532,185 687.525,75	16	434.520,908 687.514,712	15.78
17	434.509,569 687.502,528	18	434.506,145 687.498,85	5.025
19	434.496,165 687.488,942	20	434.488,261 687.479,874	12.029
21	434.478,447 687.468,773	22	434.467,038 687.457,58	15.983
23	434.450,596 687.443,726	1	434.454,071 687.440,472	4.761

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	434.581,878 687.531,886	13	434.576,811 687.536,858	7.099
14	434.559,801 687.552,122	15	434.532,185 687.525,75	38.185
16	434.520,908 687.514,712	17	434.509,569 687.502,528	16.644
18	434.506,145 687.498,85	19	434.496,165 687.488,942	14.063
20	434.488,261 687.479,874	21	434.478,447 687.468,773	14.817
22	434.467,038 687.457,58	23	434.450,596 687.443,726	21.501

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4237

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul Numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50132	1.071	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4237 / 19/05/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentință Civilă nr. 565, din 02/07/2008 emis de Judecătoria Dragomirești (dosar 817/2008,documentatie cadastrala vizata de OCPI MM sub nr.2736-2737/2008);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 991/1071	A1
	1) **SC BBS PROPERTIES SRL**, CIF:17916372, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziţie transcrisă sub rangul încheierii nr. 249 / 29.01.2009 din CF 50132 Botiza.	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 80/1071	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 273, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B3	Se notează posesia faptică în cotă de 80/1071 în favoarea lui	A1
	1) **SC BBS PROPERTIES SRL**, CIF:17916372	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

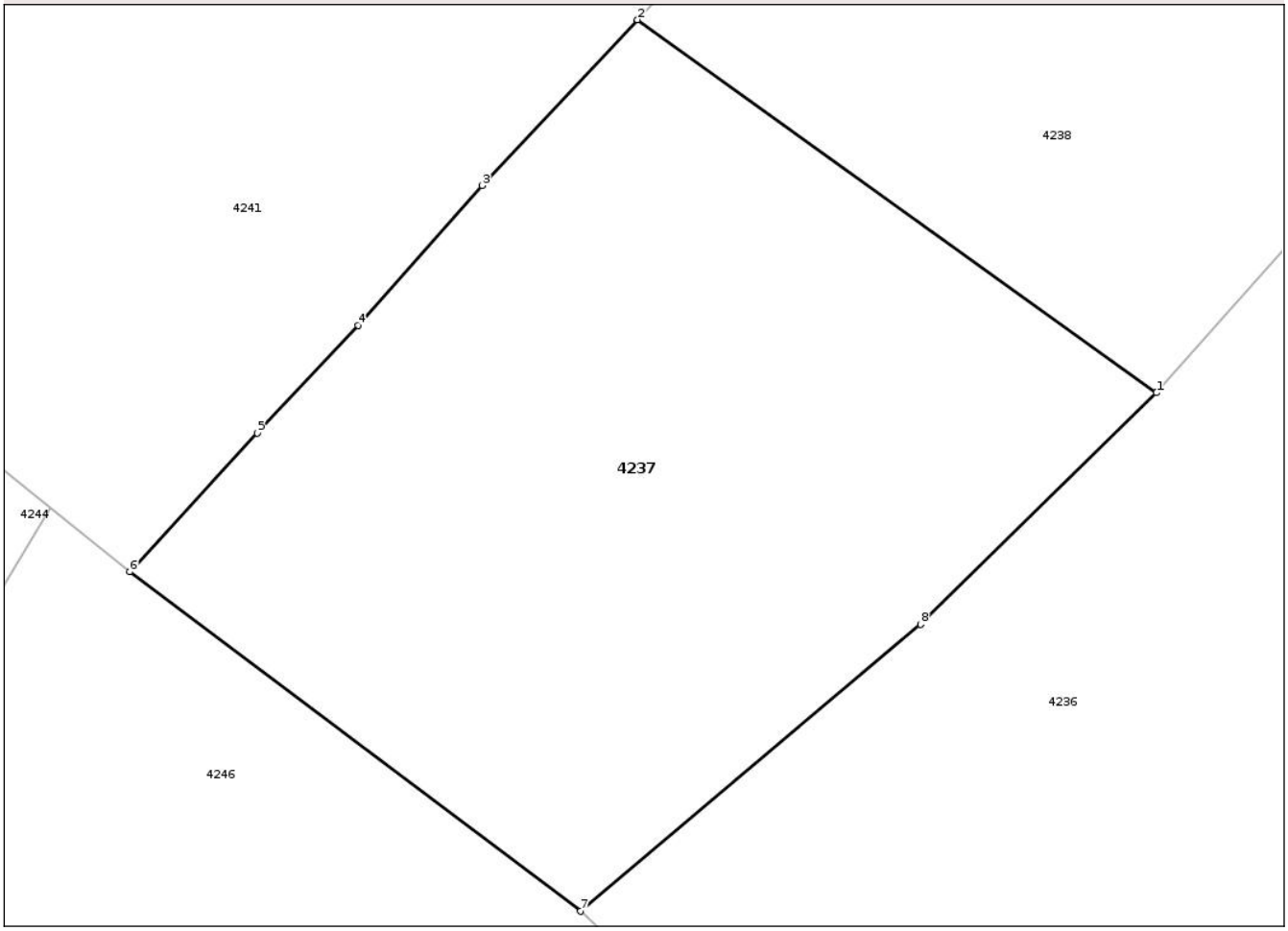
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50132	1.071	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.071	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	434.478,447 687.468,773	2	434.453,346 687.486,791	30.898
2	434.453,346 687.486,791	3	434.445,839 687.478,781	10.978
3	434.445,839 687.478,781	4	434.439,839 687.472,033	9.03
4	434.439,839 687.472,033	5	434.434,964 687.466,821	7.137
5	434.434,964 687.466,821	6	434.428,795 687.460,13	9.101

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	434.428,795 687.460,13	7	434.450,596 687.443,726	27.283
7	434.450,596 687.443,726	8	434.467,038 687.457,58	21.501
8	434.467,038 687.457,58	1	434.478,447 687.468,773	15.983

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4238

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:173

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.298	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1304/3/3/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4238 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 274, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BBS PROPERTIES SRL**, CIF:17916372	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

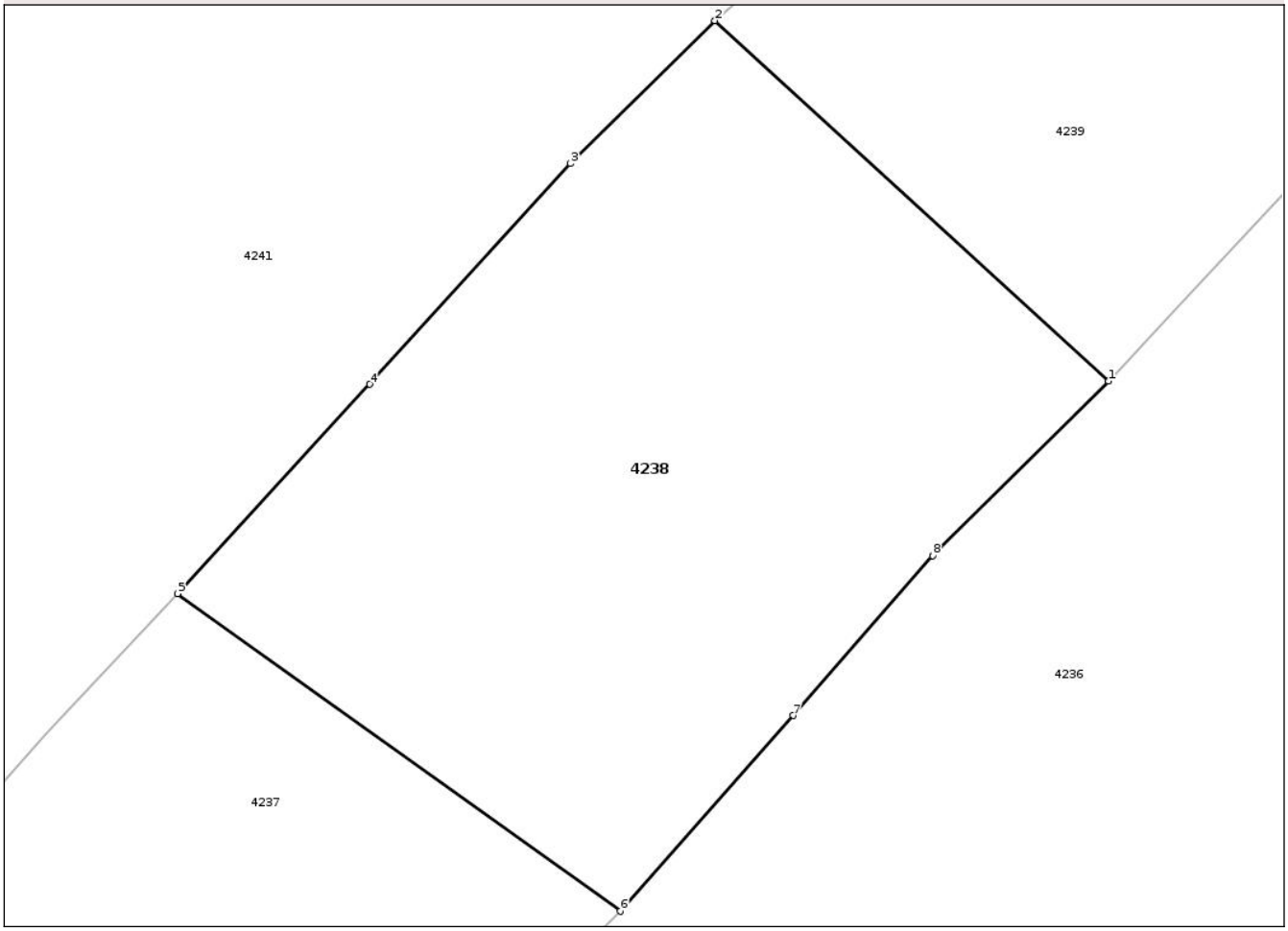
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.298	parte din nr. top.1304/3/3/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.298	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	434.506,145 687.498,85	2	434.483,823 687.519,291	30.267
2	434.483,823 687.519,291	3	434.475,63 687.511,189	11.522
3	434.475,63 687.511,189	4	434.464,246 687.498,666	16.924
4	434.464,246 687.498,666	5	434.453,346 687.486,791	16.119
5	434.453,346 687.486,791	6	434.478,447 687.468,773	30.898

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	434.478,447 687.468,773	7	434.488,261 687.479,874	14.817
7	434.488,261 687.479,874	8	434.496,165 687.488,942	12.029
8	434.496,165 687.488,942	1	434.506,145 687.498,85	14.063

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4239

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:173

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.093	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1304/3/3/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4239 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 275, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **CICIAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

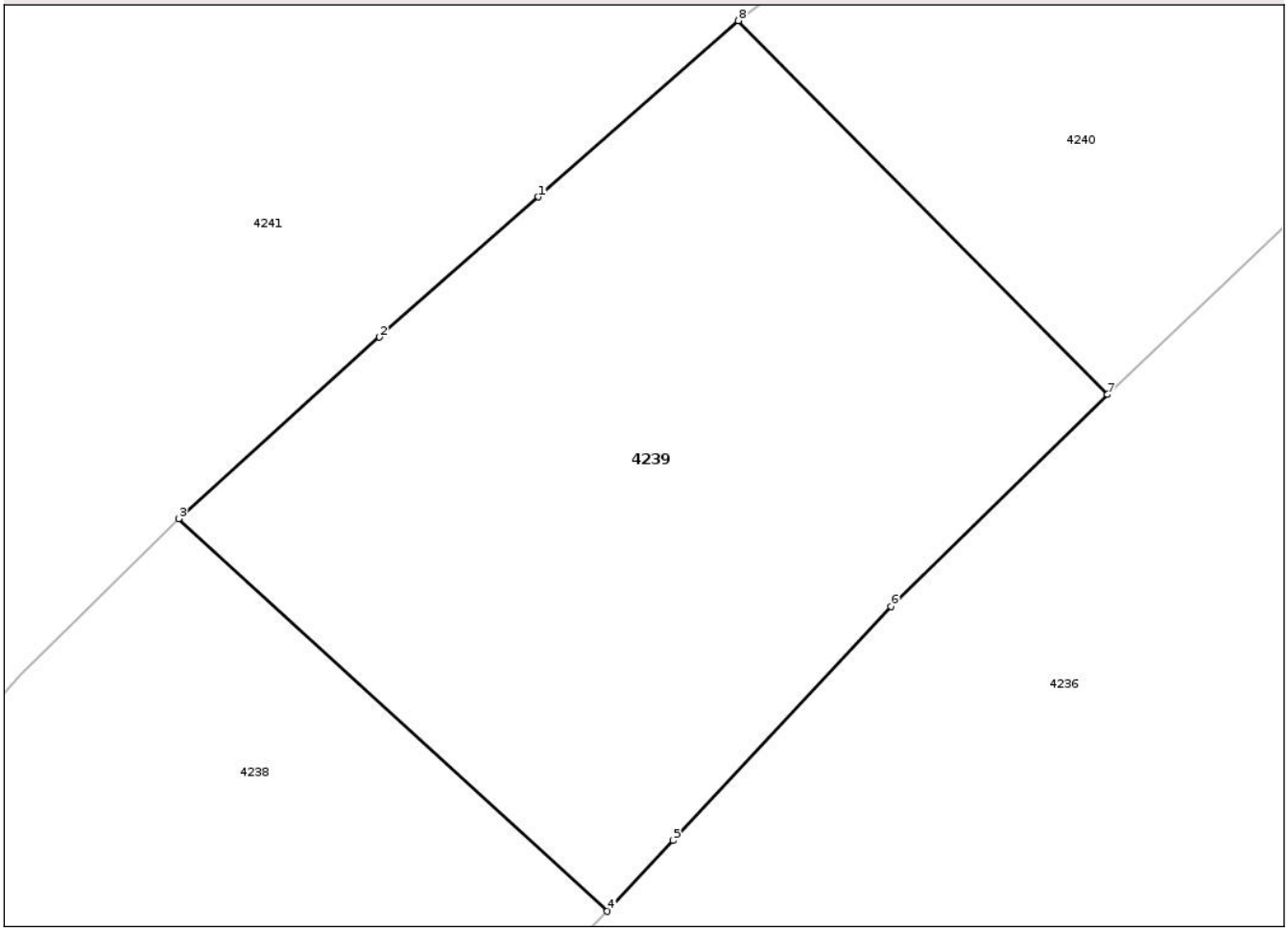
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.093	parte din nr. top.1304/3/3/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.093	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	434.502,555 687.536,036	2	434.494,281 687.528,743	11.029
2	434.494,281 687.528,743	3	434.483,823 687.519,291	14.096
3	434.483,823 687.519,291	4	434.506,145 687.498,85	30.267
4	434.506,145 687.498,85	5	434.509,569 687.502,528	5.025
5	434.509,569 687.502,528	6	434.520,908 687.514,712	16.644

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	434.520,908 687.514,712	7	434.532,185 687.525,75	15.78
7	434.532,185 687.525,75	8	434.512,969 687.545,214	27.351
8	434.512,969 687.545,214	1	434.502,555 687.536,036	13.881

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4240

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:173

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.198	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1304/3/3/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4240 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 276, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **HOZA MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

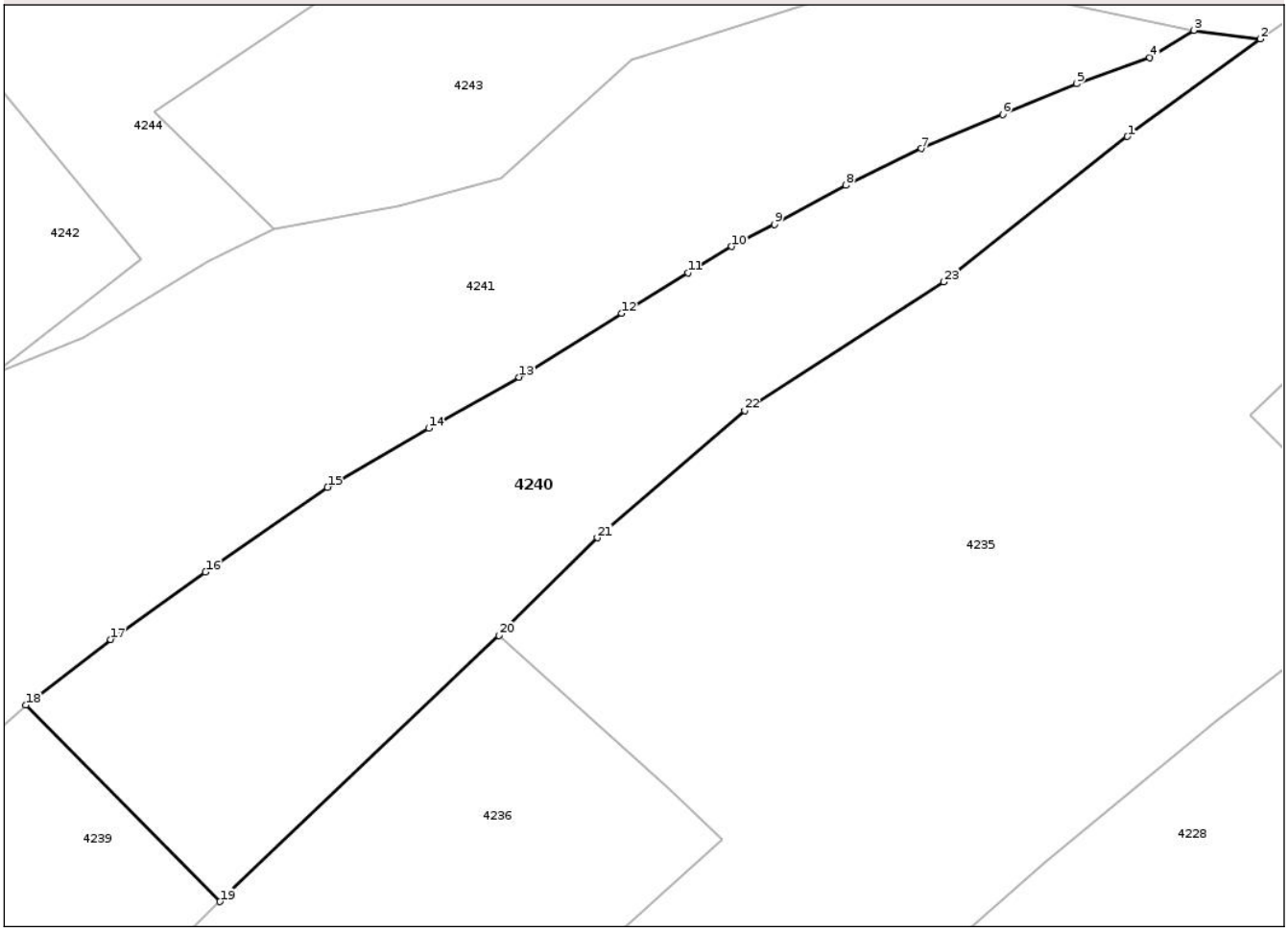
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.198	parte din nr. top.1304/3/3/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.198	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	434.622,068 687.601,532	2	434.635,219 687.611,177	16.309
3	434.628,663 687.612,042	4	434.624,274 687.609,351	5.148
5	434.617,011 687.606,735	6	434.609,7 687.603,693	7.919
7	434.601,677 687.600,327	8	434.594,194 687.596,671	8.328
9	434.587,101 687.592,828	10	434.582,846 687.590,641	4.784

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	434.635,219 687.611,177	3	434.628,663 687.612,042	6.613
4	434.624,274 687.609,351	5	434.617,011 687.606,735	7.72
6	434.609,7 687.603,693	7	434.601,677 687.600,327	8.7
8	434.594,194 687.596,671	9	434.587,101 687.592,828	8.067
10	434.582,846 687.590,641	11	434.578,526 687.588,02	5.053

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	434.578,526 687.588,02	12	434.571,966 687.584,008	7.69
13	434.561,824 687.577,693	14	434.552,864 687.572,626	10.293
15	434.542,833 687.566,785	16	434.530,749 687.558,379	14.72
17	434.521,372 687.551,715	18	434.512,969 687.545,214	10.624
19	434.532,185 687.525,75	20	434.559,801 687.552,122	38.185
21	434.569,578 687.561,775	22	434.584,15 687.574,371	19.261
23	434.603,855 687.587,122	1	434.622,068 687.601,532	23.224

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	434.571,966 687.584,008	13	434.561,824 687.577,693	11.947
14	434.552,864 687.572,626	15	434.542,833 687.566,785	11.608
16	434.530,749 687.558,379	17	434.521,372 687.551,715	11.504
18	434.512,969 687.545,214	19	434.532,185 687.525,75	27.351
20	434.559,801 687.552,122	21	434.569,578 687.561,775	13.739
22	434.584,15 687.574,371	23	434.603,855 687.587,122	23.471

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4241

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:50, 666, 173
TEREN Intravilan Nr. topografic:1303/2, 1305/2/2

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.809	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1304/3/3/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4241 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 277, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **SIDĂU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

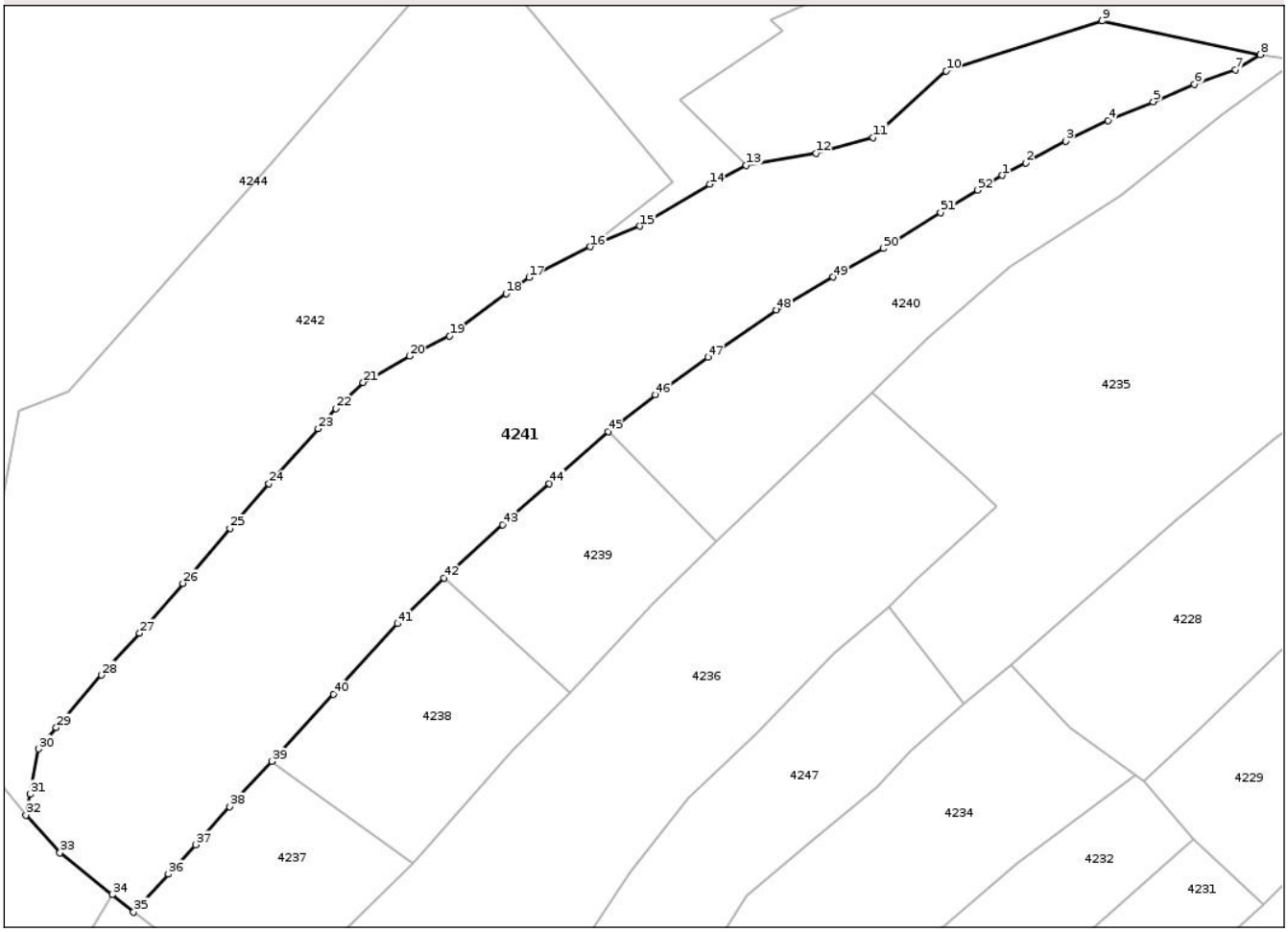
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.809	parte din nr. top.1304/3/3/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	6.809	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	434.582,846 687.590,641	2	434.587,101 687.592,828	4.784
4	434.601,677 687.600,327	5	434.609,7 687.603,693	8.7
7	434.624,274 687.609,351	8	434.628,663 687.612,042	5.148
10	434.572,932 687.609,118	11	434.560,007 687.597,346	17.482
13	434.537,493 687.592,41	14	434.530,981 687.589,075	7.316
16	434.509,767 687.577,993	17	434.498,965 687.572,557	12.093

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	434.587,101 687.592,828	3	434.594,194 687.596,671	8.067
5	434.609,7 687.603,693	6	434.617,011 687.606,735	7.919
8	434.628,663 687.612,042	9	434.600,626 687.617,969	28.657
11	434.560,007 687.597,346	12	434.549,849 687.594,583	10.527
14	434.530,981 687.589,075	15	434.518,617 687.581,626	14.435
17	434.498,965 687.572,557	18	434.494,866 687.569,704	4.994

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	434.594,194 687.596,671	4	434.601,677 687.600,327	8.328
6	434.617,011 687.606,735	7	434.624,274 687.609,351	7.72
9	434.600,626 687.617,969	10	434.572,932 687.609,118	29.074
12	434.549,849 687.594,583	13	434.537,493 687.592,41	12.546
15	434.518,617 687.581,626	16	434.509,767 687.577,993	9.567
18	434.494,866 687.569,704	19	434.484,836 687.562,203	12.525

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	434.484,836 687.562,203	20	434.477,742 687.558,614	7.95
22	434.464,712 687.549,326	23	434.461,566 687.545,745	4.767
25	434.445,9 687.528,057	26	434.437,557 687.518,327	12.817
28	434.423,128 687.502,068	29	434.415,059 687.492,779	12.304
31	434.410,491 687.480,991	32	434.409,693 687.477,28	3.796
34	434.424,98 687.463,188	35	434.428,795 687.460,13	4.889
37	434.439,839 687.472,033	38	434.445,839 687.478,781	9.03
40	434.464,246 687.498,666	41	434.475,63 687.511,189	16.924
43	434.494,281 687.528,743	44	434.502,555 687.536,036	11.029
46	434.521,372 687.551,715	47	434.530,749 687.558,379	11.504
49	434.552,864 687.572,626	50	434.561,824 687.577,693	10.293
52	434.578,526 687.588,02	1	434.582,846 687.590,641	5.053

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	434.477,742 687.558,614	21	434.469,521 687.553,933	9.46
23	434.461,566 687.545,745	24	434.452,832 687.535,974	13.106
26	434.437,557 687.518,327	27	434.429,867 687.509,507	11.702
29	434.415,059 687.492,779	30	434.411,939 687.489,008	4.894
32	434.409,693 687.477,28	33	434.415,725 687.470,58	9.015
35	434.428,795 687.460,13	36	434.434,964 687.466,821	9.101
38	434.445,839 687.478,781	39	434.453,346 687.486,791	10.978
41	434.475,63 687.511,189	42	434.483,823 687.519,291	11.522
44	434.502,555 687.536,036	45	434.512,969 687.545,214	13.881
47	434.530,749 687.558,379	48	434.542,833 687.566,785	14.72
50	434.561,824 687.577,693	51	434.571,966 687.584,008	11.947

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	434.469,521 687.553,933	22	434.464,712 687.549,326	6.66
24	434.452,832 687.535,974	25	434.445,9 687.528,057	10.523
27	434.429,867 687.509,507	28	434.423,128 687.502,068	10.038
30	434.411,939 687.489,008	31	434.410,491 687.480,991	8.147
33	434.415,725 687.470,58	34	434.424,98 687.463,188	11.845
36	434.434,964 687.466,821	37	434.439,839 687.472,033	7.137
39	434.453,346 687.486,791	40	434.464,246 687.498,666	16.119
42	434.483,823 687.519,291	43	434.494,281 687.528,743	14.096
45	434.512,969 687.545,214	46	434.521,372 687.551,715	10.624
48	434.542,833 687.566,785	49	434.552,864 687.572,626	11.608
51	434.571,966 687.584,008	52	434.578,526 687.588,02	7.69

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4242

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul Numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50136	6.333	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4242 / 19/05/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentință Civilă nr. 70, din 08/02/2006 emis de Judecătoria Dragomirești (dosar 80/2006,documentatie cadastrala vizata de OCPI MM sub nr.3531/2006);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BBS PROPERTIES SRL**, CIF:17916372, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziţie transcrisă sub rangul încheierii nr. 481 / 07.12.2006 din CF 50136 Botiza.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

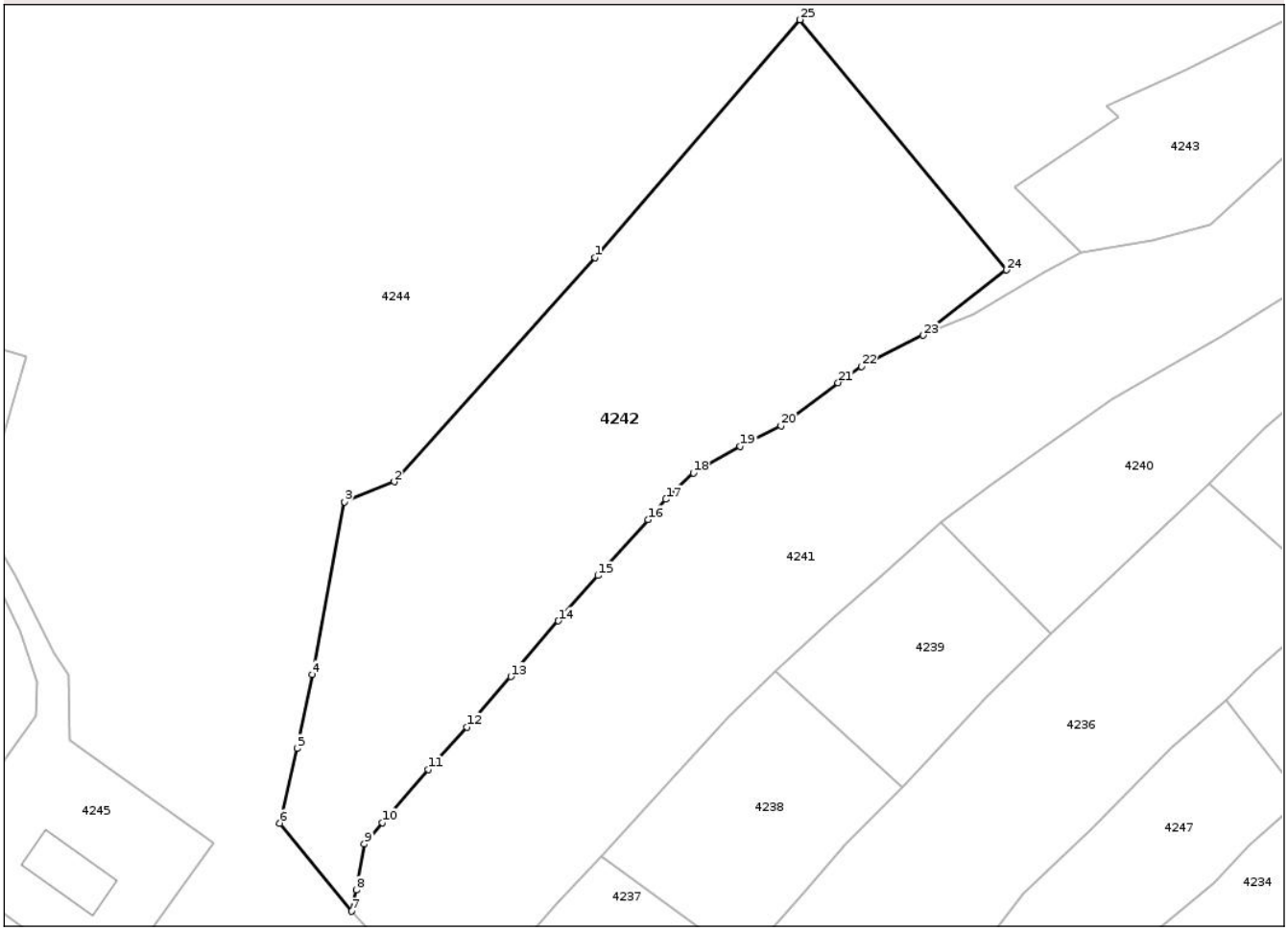
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50136	6.333	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	6.333	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	434.452,287 687.591,616	2	434.417,152 687.552,376	52.671
3	434.408,456 687.548,873	4	434.402,784 687.518,67	30.731
5	434.400,166 687.505,736	6	434.397,112 687.492,657	13.431
7	434.409,693 687.477,28	8	434.410,491 687.480,991	3.796
9	434.411,939 687.489,008	10	434.415,059 687.492,779	4.894

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	434.417,152 687.552,376	3	434.408,456 687.548,873	9.375
4	434.402,784 687.518,67	5	434.400,166 687.505,736	13.196
6	434.397,112 687.492,657	7	434.409,693 687.477,28	19.868
8	434.410,491 687.480,991	9	434.411,939 687.489,008	8.147
10	434.415,059 687.492,779	11	434.423,128 687.502,068	12.304

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	434.423,128 687.502,068	12	434.429,867 687.509,507	10.038
13	434.437,557 687.518,327	14	434.445,9 687.528,057	12.817
15	434.452,832 687.535,974	16	434.461,566 687.545,745	13.106
17	434.464,712 687.549,326	18	434.469,521 687.553,933	6.66
19	434.477,742 687.558,614	20	434.484,836 687.562,203	7.95
21	434.494,866 687.569,704	22	434.498,965 687.572,557	4.994
23	434.509,767 687.577,993	24	434.524,324 687.589,415	18.503
25	434.488,203 687.633,184	1	434.452,287 687.591,616	54.935

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	434.429,867 687.509,507	13	434.437,557 687.518,327	11.702
14	434.445,9 687.528,057	15	434.452,832 687.535,974	10.523
16	434.461,566 687.545,745	17	434.464,712 687.549,326	4.767
18	434.469,521 687.553,933	19	434.477,742 687.558,614	9.46
20	434.484,836 687.562,203	21	434.494,866 687.569,704	12.525
22	434.498,965 687.572,557	23	434.509,767 687.577,993	12.093
24	434.524,324 687.589,415	25	434.488,203 687.633,184	56.749

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4243

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul Numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50130	5.259	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4243 / 19/05/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentință Civilă nr. 569, din 02/07/2008 emis de Judecătoria Dragomirești (dosar 825/2008,documentatie cadastrala vizata de OCPI MM sub nr.2732-2733/2008);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BBS PROPERTIES SRL**, CIF:17916372, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziţie transcrisă sub rangul încheierii nr. 245 / 29.01.2009 din CF 50130 Botiza.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

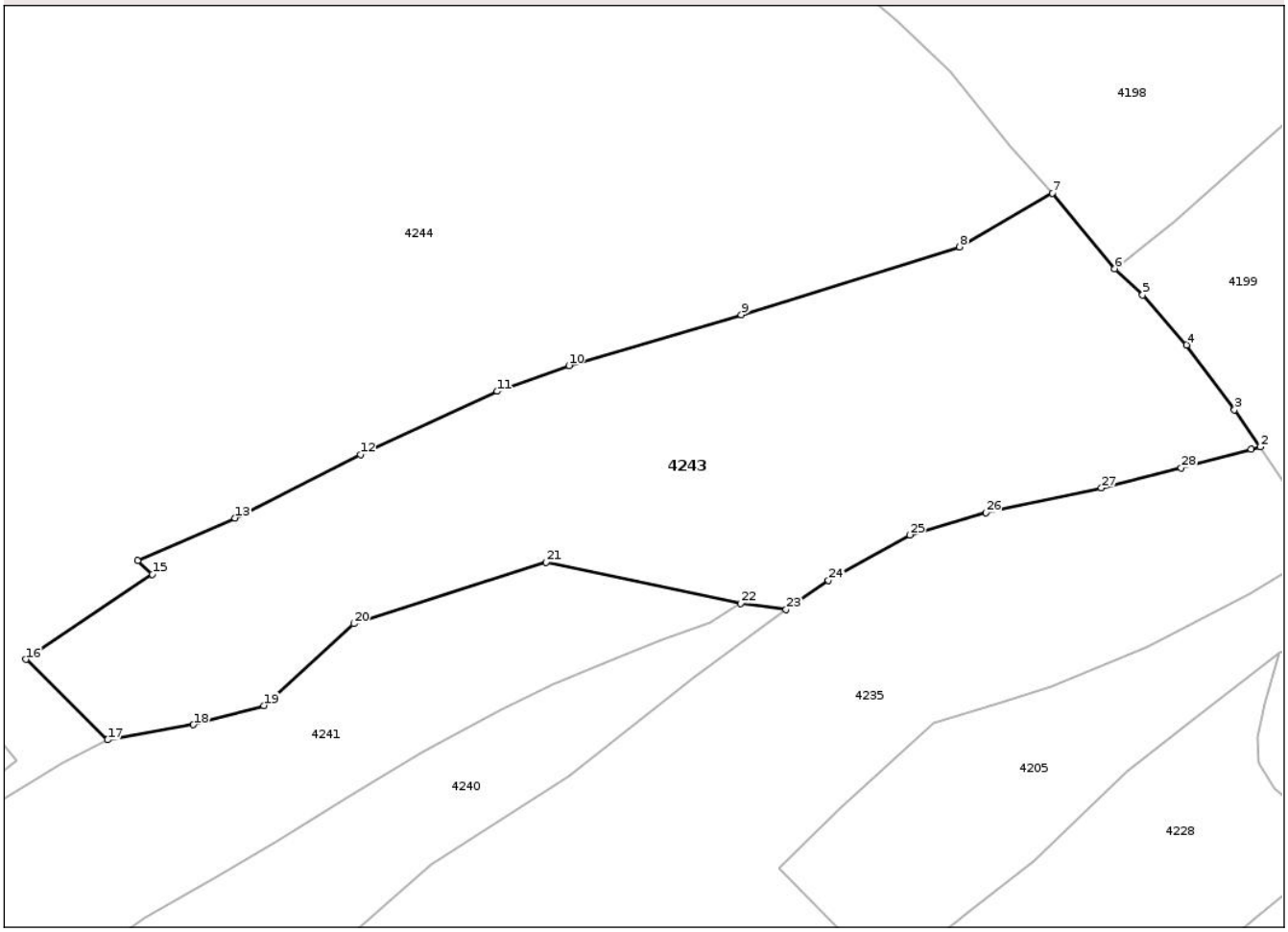
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50130	5.259	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	5.259	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	434.702,237 687.634,234	2	434.703,529 687.634,577	1.337
3	434.699,828 687.639,896	4	434.692,94 687.649,247	11.614
5	434.686,568 687.656,433	6	434.682,52 687.660,201	5.53
7	434.673,564 687.671,086	8	434.660,22 687.663,352	15.423
9	434.628,763 687.653,567	10	434.603,938 687.646,277	25.873

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	434.703,529 687.634,577	3	434.699,828 687.639,896	6.48
4	434.692,94 687.649,247	5	434.686,568 687.656,433	9.604
6	434.682,52 687.660,201	7	434.673,564 687.671,086	14.096
8	434.660,22 687.663,352	9	434.628,763 687.653,567	32.944
10	434.603,938 687.646,277	11	434.593,577 687.642,561	11.007

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	434.593,577 687.642,561	12	434.573,928 687.633,45	21.659
13	434.555,852 687.624,33	14	434.541,78 687.618,173	15.36
15	434.543,93 687.616,237	16	434.525,703 687.603,996	21.956
17	434.537,493 687.592,41	18	434.549,849 687.594,583	12.546
19	434.560,007 687.597,346	20	434.572,932 687.609,118	17.482
21	434.600,626 687.617,969	22	434.628,663 687.612,042	28.657
23	434.635,219 687.611,177	24	434.641,313 687.615,37	7.397
25	434.653,041 687.621,89	26	434.664,013 687.625,099	11.432
27	434.680,666 687.628,649	28	434.692,136 687.631,522	11.824

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	434.573,928 687.633,45	13	434.555,852 687.624,33	20.246
14	434.541,78 687.618,173	15	434.543,93 687.616,237	2.893
16	434.525,703 687.603,996	17	434.537,493 687.592,41	16.53
18	434.549,849 687.594,583	19	434.560,007 687.597,346	10.527
20	434.572,932 687.609,118	21	434.600,626 687.617,969	29.074
22	434.628,663 687.612,042	23	434.635,219 687.611,177	6.613
24	434.641,313 687.615,37	25	434.653,041 687.621,89	13.419
26	434.664,013 687.625,099	27	434.680,666 687.628,649	17.027
28	434.692,136 687.631,522	1	434.702,237 687.634,234	10.459

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4244

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul Numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54873	Din acte: 56.704 Masurata: 55.409	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; Gardurile existente in teren nu coincid cu limita de proprietate. Diferența de suprafață se găsește la ID 4165

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul Numit "Șesuri"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Construcție anexă.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4244 / 27/05/2025		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-Cumpărare nr. 2982, din 16/12/2005 emis de NP Urda Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BBS PROPERTIES SRL**, CIF:17916372, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziţie transcrisă sub rangul încheierii nr. 5023 /27.05.2025 din CF 54873 Botiza.	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **SC BBS PROPERTIES SRL**, CIF:17916372	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

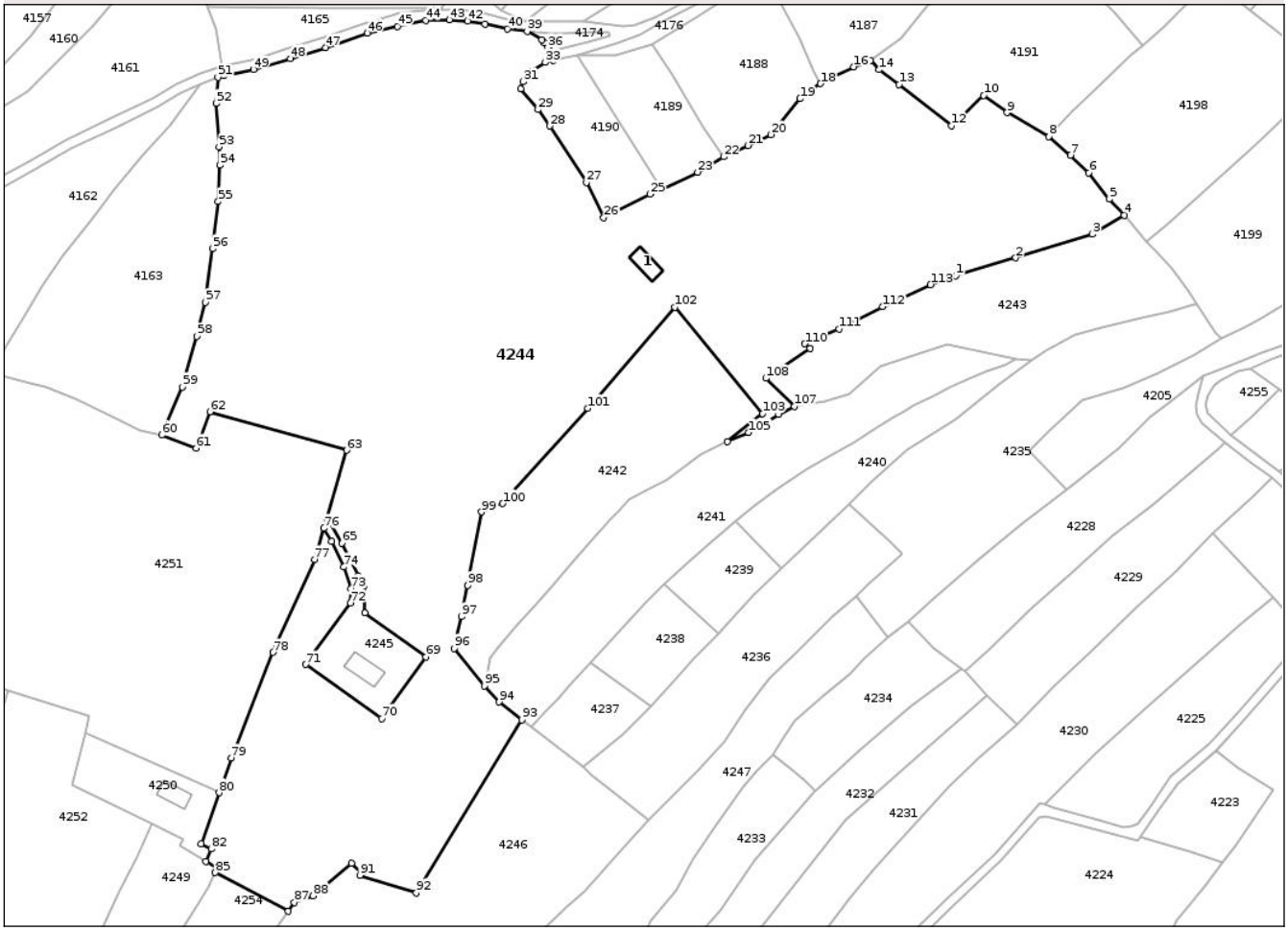
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54873	Din acte: 56.704 Masurata: 55.409	Gardurile existente in teren nu coincid cu limita de proprietate. Diferența de suprafață se găsește la ID 4165

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	-	-	-	
2	faneata	DA	41.362	-	-	-	
3	drum	DA	861	-	-	-	
4	faneata	DA	12.886	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Construcție anexă.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	434.603,938 687.646,277	2	434.628,763 687.653,567	25.873
2	434.628,763 687.653,567	3	434.660,22 687.663,352	32.944
3	434.660,22 687.663,352	4	434.673,564 687.671,086	15.423

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
4	434.673,564 687.671,086	5	434.667,375 687.677,836	9.158
7	434.651,248 687.695,789	8	434.642,409 687.703,497	11.728
10	434.615,516 687.720,525	11	434.606,262 687.711,589	12.864
13	434.580,632 687.725,021	14	434.572,476 687.731,07	10.154
16	434.562,019 687.732,237	17	434.552,274 687.727,423	10.869
19	434.539,805 687.719,116	20	434.527,796 687.704,356	19.028
22	434.508,294 687.695,219	23	434.497,494 687.688,871	12.527
25	434.477,954 687.679,833	26	434.458,858 687.670,113	21.427
28	434.436,666 687.707,875	29	434.431,777 687.714,657	8.36
31	434.425,574 687.726,136	32	434.428,719 687.730,437	5.328
34	434.438,028 687.734,991	35	434.436,691 687.738,766	4.005
37	434.434,316 687.742,174	38	434.433,336 687.743,485	1.637
40	434.419,146 687.747,835	41	434.409,867 687.749,97	9.521
43	434.395,113 687.751,668	44	434.385,402 687.751,429	9.714
46	434.361,291 687.746,171	47	434.344,078 687.740,25	18.203
49	434.314,344 687.731,202	50	434.302,278 687.728,642	12.335
52	434.299,046 687.717,1	53	434.300,156 687.699,334	17.801
55	434.299,834 687.676,787	56	434.297,606 687.657,278	19.636
58	434.291,01 687.621,201	59	434.285,066 687.600,397	21.636
61	434.290,769 687.575,159	62	434.296,463 687.590,203	16.086
64	434.344,596 687.546,475	65	434.350,789 687.536,055	12.121
67	434.360,078 687.518,655	68	434.360,252 687.507,227	11.429
70	434.367,207 687.463,763	71	434.335,995 687.486,033	38.342
73	434.354,68 687.517,319	74	434.351,676 687.526,168	9.345
76	434.343,332 687.542,148	77	434.339,575 687.529,281	13.404
79	434.305,175 687.447,528	80	434.300,186 687.433,195	15.176
82	434.296,914 687.410,061	83	434.294,764 687.405,0	5.499
85	434.298,613 687.400,293	86	434.328,701 687.384,399	34.028
88	434.338,92 687.390,734	89	434.354,912 687.404,144	20.87
91	434.358,266 687.399,187	92	434.381,61 687.392,027	24.417
94	434.415,725 687.470,58	95	434.409,693 687.477,28	9.015
97	434.400,166 687.505,736	98	434.402,784 687.518,67	13.196
100	434.417,152 687.552,376	101	434.452,287 687.591,616	52.671

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
5	434.667,375 687.677,836	6	434.658,855 687.688,541	13.682
8	434.642,409 687.703,497	9	434.625,223 687.713,391	19.831
11	434.606,262 687.711,589	12	434.602,284 687.708,012	5.35
14	434.572,476 687.731,07	15	434.568,949 687.735,015	5.292
17	434.552,274 687.727,423	18	434.548,252 687.725,393	4.505
20	434.527,796 687.704,356	21	434.518,389 687.699,851	10.43
23	434.497,494 687.688,871	24	434.482,747 687.681,563	16.458
26	434.458,858 687.670,113	27	434.451,64 687.684,611	16.195
29	434.431,777 687.714,657	30	434.424,547 687.723,118	11.129
32	434.428,719 687.730,437	33	434.434,775 687.734,098	7.077
35	434.436,691 687.738,766	36	434.435,692 687.740,297	1.828
38	434.433,336 687.743,485	39	434.427,329 687.746,884	6.902
41	434.409,867 687.749,97	42	434.402,787 687.751,166	7.18
44	434.385,402 687.751,429	45	434.373,768 687.748,955	11.894
47	434.344,078 687.740,25	48	434.329,547 687.735,679	15.233
50	434.302,278 687.728,642	51	434.299,725 687.727,932	2.65
53	434.300,156 687.699,334	54	434.300,519 687.691,681	7.662
56	434.297,606 687.657,278	57	434.294,602 687.635,209	22.273
59	434.285,066 687.600,397	60	434.276,558 687.580,596	21.551
62	434.296,463 687.590,203	63	434.352,724 687.574,273	58.473
65	434.350,789 687.536,055	66	434.357,617 687.522,44	15.231
68	434.360,252 687.507,227	69	434.385,541 687.489,131	31.097
71	434.335,995 687.486,033	72	434.354,393 687.511,407	31.342
74	434.351,676 687.526,168	75	434.346,609 687.536,727	11.712
77	434.339,575 687.529,281	78	434.322,482 687.491,062	41.867
80	434.300,186 687.433,195	81	434.292,886 687.412,224	22.205
83	434.294,764 687.405,0	84	434.299,467 687.402,058	5.547
86	434.328,701 687.384,399	87	434.331,272 687.388,043	4.46
89	434.354,912 687.404,144	90	434.358,886 687.400,702	5.257
92	434.381,61 687.392,027	93	434.424,98 687.463,188	83.336
95	434.409,693 687.477,28	96	434.397,112 687.492,657	19.868
98	434.402,784 687.518,67	99	434.408,456 687.548,873	30.731
101	434.452,287 687.591,616	102	434.488,203 687.633,184	54.935

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
6	434.658,855 687.688,541	7	434.651,248 687.695,789	10.507
9	434.625,223 687.713,391	10	434.615,516 687.720,525	12.047
12	434.602,284 687.708,012	13	434.580,632 687.725,021	27.534
15	434.568,949 687.735,015	16	434.562,019 687.732,237	7.466
18	434.548,252 687.725,393	19	434.539,805 687.719,116	10.524
21	434.518,389 687.699,851	22	434.508,294 687.695,219	11.107
24	434.482,747 687.681,563	25	434.477,954 687.679,833	5.096
27	434.451,64 687.684,611	28	434.436,666 687.707,875	27.666
30	434.424,547 687.723,118	31	434.425,574 687.726,136	3.188
33	434.434,775 687.734,098	34	434.438,028 687.734,991	3.373
36	434.435,692 687.740,297	37	434.434,316 687.742,174	2.327
39	434.427,329 687.746,884	40	434.419,146 687.747,835	8.238
42	434.402,787 687.751,166	43	434.395,113 687.751,668	7.69
45	434.373,768 687.748,955	46	434.361,291 687.746,171	12.784
48	434.329,547 687.735,679	49	434.314,344 687.731,202	15.848
51	434.299,725 687.727,932	52	434.299,046 687.717,1	10.853
54	434.300,519 687.691,681	55	434.299,834 687.676,787	14.91
57	434.294,602 687.635,209	58	434.291,01 687.621,201	14.461
60	434.276,558 687.580,596	61	434.290,769 687.575,159	15.216
63	434.352,724 687.574,273	64	434.344,596 687.546,475	28.962
66	434.357,617 687.522,44	67	434.360,078 687.518,655	4.515
69	434.385,541 687.489,131	70	434.367,207 687.463,763	31.3
72	434.354,393 687.511,407	73	434.354,68 687.517,319	5.919
75	434.346,609 687.536,727	76	434.343,332 687.542,148	6.335
78	434.322,482 687.491,062	79	434.305,175 687.447,528	46.848
81	434.292,886 687.412,224	82	434.296,914 687.410,061	4.572
84	434.299,467 687.402,058	85	434.298,613 687.400,293	1.961
87	434.331,272 687.388,043	88	434.338,92 687.390,734	8.108
90	434.358,886 687.400,702	91	434.358,266 687.399,187	1.637
93	434.424,98 687.463,188	94	434.415,725 687.470,58	11.845
96	434.397,112 687.492,657	97	434.400,166 687.505,736	13.431
99	434.408,456 687.548,873	100	434.417,152 687.552,376	9.375
102	434.488,203 687.633,184	103	434.524,324 687.589,415	56.749

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
103	434.524,324 687.589,415	104	434.509,767 687.577,993	18.503
106	434.530,981 687.589,075	107	434.537,493 687.592,41	7.316
109	434.543,93 687.616,237	110	434.541,78 687.618,173	2.893
112	434.573,928 687.633,45	113	434.593,577 687.642,561	21.659

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
104	434.509,767 687.577,993	105	434.518,617 687.581,626	9.567
107	434.537,493 687.592,41	108	434.525,703 687.603,996	16.53
110	434.541,78 687.618,173	111	434.555,852 687.624,33	15.36
113	434.593,577 687.642,561	1	434.603,938 687.646,277	11.007

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
105	434.518,617 687.581,626	106	434.530,981 687.589,075	14.435
108	434.525,703 687.603,996	109	434.543,93 687.616,237	21.956
111	434.555,852 687.624,33	112	434.573,928 687.633,45	20.246

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4245

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Nr. 224B, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54874	1.360	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Botiza, Nr. 224B, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:190 mp; Casa traditionala P+M, edificata in anul 2008.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4245 / 15/07/2025		
Act Notarial nr. Contract de vânzare autentificat sub nr.3353, din 01/07/2025 emis de NP Gorun Horacius Tony;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **HOAGHEA TEODOR ANDREI**, casatorit cu 2) **HOAGHEA LOREDANA-IULIANA**, bun comun	
	OBSERVATII: Poziţie transcrisă sub rangul încheierii nr. 6080 /02.07.2025 din CF 54874 Botiza.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

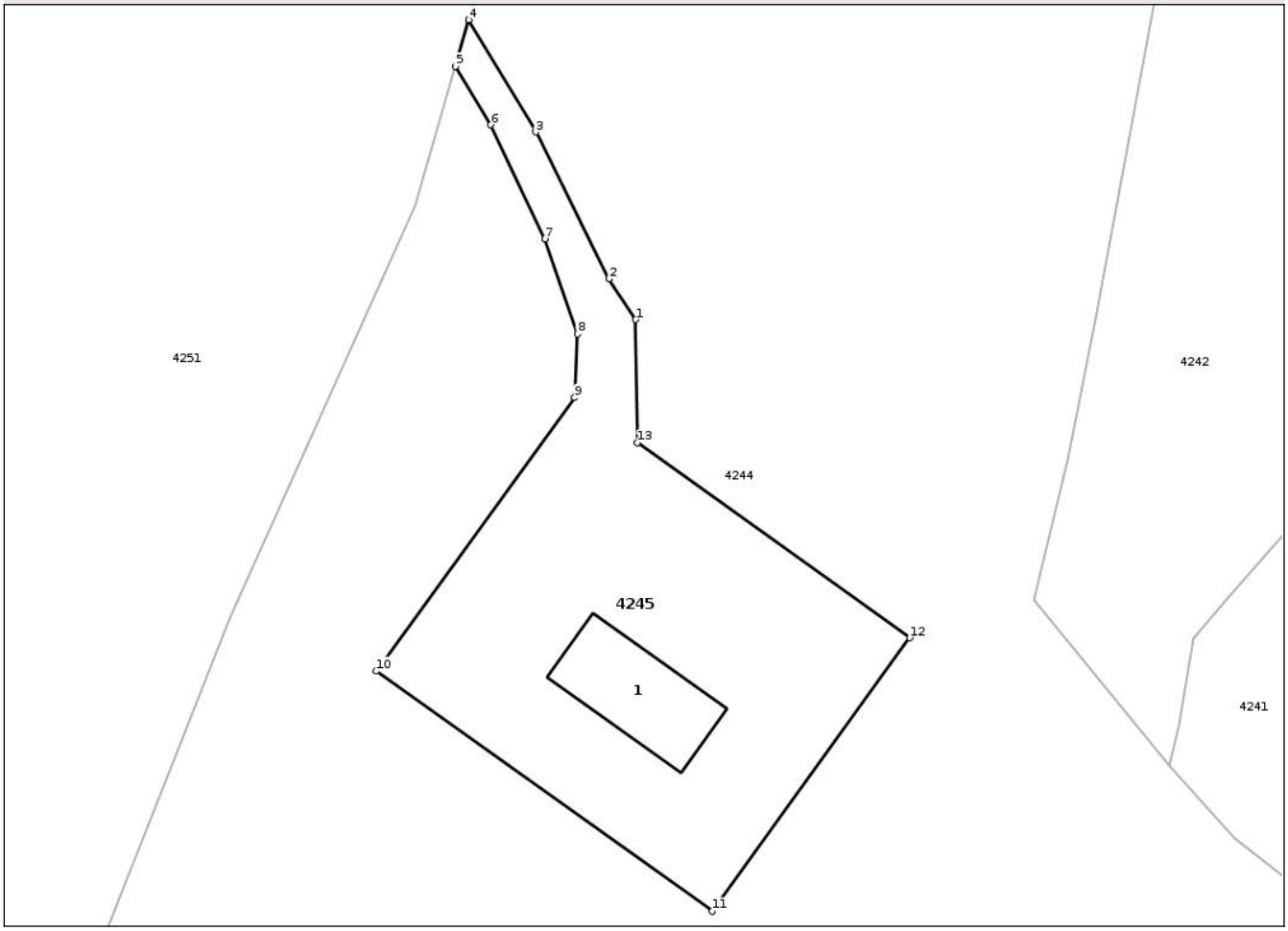
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54874	1.360	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	-	-	-	
2	faneata	DA	1.060	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	112	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:190 mp; Casa traditionala P+M, edificata in anul 2008.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	434.360,078 687.518,655	2	434.357,617 687.522,44	4.515
2	434.357,617 687.522,44	3	434.350,789 687.536,055	15.231

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	434.350,789 687.536,055	4	434.344,596 687.546,475	12.121
4	434.344,596 687.546,475	5	434.343,332 687.542,148	4.508
5	434.343,332 687.542,148	6	434.346,609 687.536,727	6.335
6	434.346,609 687.536,727	7	434.351,676 687.526,168	11.712
7	434.351,676 687.526,168	8	434.354,68 687.517,319	9.345
8	434.354,68 687.517,319	9	434.354,393 687.511,407	5.919
9	434.354,393 687.511,407	10	434.335,995 687.486,033	31.342
10	434.335,995 687.486,033	11	434.367,207 687.463,763	38.342
11	434.367,207 687.463,763	12	434.385,541 687.489,131	31.3
12	434.385,541 687.489,131	13	434.360,252 687.507,227	31.097
13	434.360,252 687.507,227	1	434.360,078 687.518,655	11.429

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4246

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul Numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50131	10.242	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4246 / 19/05/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentință Civilă nr. 723, din 17/09/2008 emis de Judecătoria Dragomirești (dosar 872/2008,documentatie cadastrala vizata de OCPI MM sub nr.624/2009);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BBS PROPERTIES SRL**, CIF:17916372, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziţie transcrisă sub rangul încheierii nr. 624 / 04.03.2009 din CF 50131 Botiza.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

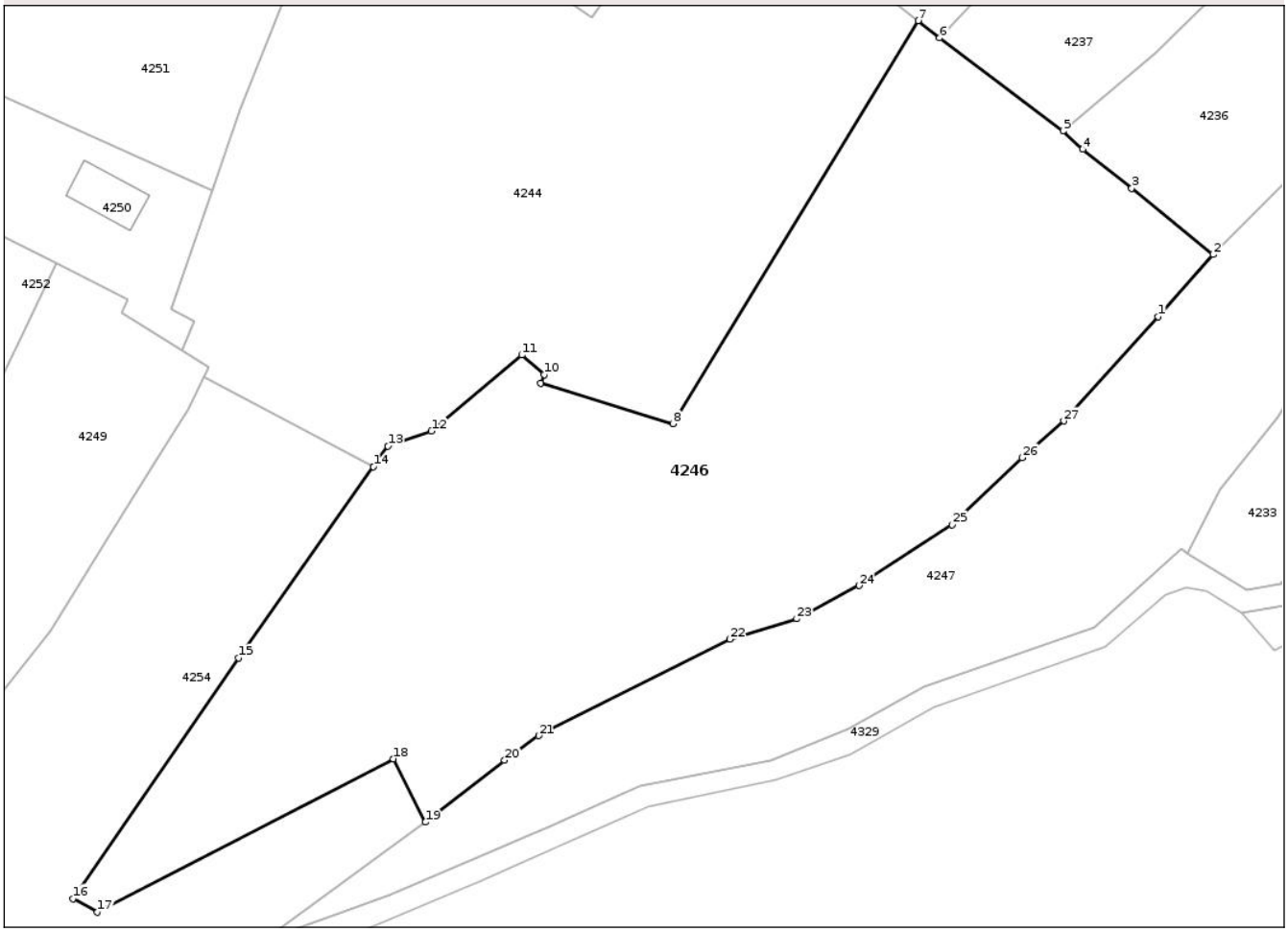
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50131	10.242	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	10.242	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	434.467,409 687.410,926	2	434.477,173 687.421,879	14.673
3	434.462,739 687.433,609	4	434.454,071 687.440,472	11.056
5	434.450,596 687.443,726	6	434.428,795 687.460,13	27.283
7	434.424,98 687.463,188	8	434.381,61 687.392,027	83.336
9	434.358,266 687.399,187	10	434.358,886 687.400,702	1.637

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	434.477,173 687.421,879	3	434.462,739 687.433,609	18.599
4	434.454,071 687.440,472	5	434.450,596 687.443,726	4.761
6	434.428,795 687.460,13	7	434.424,98 687.463,188	4.889
8	434.381,61 687.392,027	9	434.358,266 687.399,187	24.417
10	434.358,886 687.400,702	11	434.354,912 687.404,144	5.257

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	434.354,912 687.404,144	12	434.338,92 687.390,734	20.87
13	434.331,272 687.388,043	14	434.328,701 687.384,399	4.46
15	434.304,883 687.350,642	16	434.275,53 687.308,148	51.646
17	434.279,898 687.305,758	18	434.332,2 687.332,837	58.896
19	434.337,867 687.321,657	20	434.351,855 687.332,6	17.76
21	434.357,88 687.336,93	22	434.391,714 687.353,968	37.882
23	434.403,519 687.357,577	24	434.414,579 687.363,424	12.51
25	434.431,025 687.374,2	26	434.443,413 687.386,013	17.118
27	434.450,735 687.392,496	1	434.467,409 687.410,926	24.853

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	434.338,92 687.390,734	13	434.331,272 687.388,043	8.108
14	434.328,701 687.384,399	15	434.304,883 687.350,642	41.314
16	434.275,53 687.308,148	17	434.279,898 687.305,758	4.979
18	434.332,2 687.332,837	19	434.337,867 687.321,657	12.534
20	434.351,855 687.332,6	21	434.357,88 687.336,93	7.42
22	434.391,714 687.353,968	23	434.403,519 687.357,577	12.344
24	434.414,579 687.363,424	25	434.431,025 687.374,2	19.662
26	434.443,413 687.386,013	27	434.450,735 687.392,496	9.78

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4247

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:44, 173, 742
Nr. topografic:1301/2/2, 1304/3/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.791	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1300

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4247 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 278, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **CORĂU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.791	parte din nr. top. 1300

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	6.791	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	434.488,606 687.393,2	2	434.495,976 687.406,06	14.822
4	434.516,359 687.435,521	5	434.522,204 687.442,189	8.867
7	434.532,842 687.455,316	8	434.537,534 687.462,868	8.891
10	434.560,751 687.482,17	11	434.566,713 687.488,764	8.89
13	434.562,804 687.514,151	14	434.553,181 687.505,922	12.662
16	434.527,198 687.480,372	17	434.517,013 687.467,196	16.654

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	434.495,976 687.406,06	3	434.504,289 687.418,545	14.999
5	434.522,204 687.442,189	6	434.528,605 687.448,852	9.24
8	434.537,534 687.462,868	9	434.549,7 687.473,121	15.91
11	434.566,713 687.488,764	12	434.576,077 687.497,004	12.473
14	434.553,181 687.505,922	15	434.539,271 687.491,732	19.871
17	434.517,013 687.467,196	18	434.508,624 687.454,615	15.121

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	434.504,289 687.418,545	4	434.516,359 687.435,521	20.83
6	434.528,605 687.448,852	7	434.532,842 687.455,316	7.729
9	434.549,7 687.473,121	10	434.560,751 687.482,17	14.283
12	434.576,077 687.497,004	13	434.562,804 687.514,151	21.684
15	434.539,271 687.491,732	16	434.527,198 687.480,372	16.577
18	434.508,624 687.454,615	19	434.497,562 687.442,611	16.324

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	434.497,562 687.442,611	20	434.477,173 687.421,879	29.078
22	434.450,735 687.392,496	23	434.443,413 687.386,013	9.78
25	434.414,579 687.363,424	26	434.403,519 687.357,577	12.51
28	434.357,88 687.336,93	29	434.351,855 687.332,6	7.42
31	434.309,189 687.300,672	32	434.331,566 687.308,777	23.8
34	434.375,893 687.328,163	35	434.398,982 687.332,588	23.509
37	434.426,015 687.345,642	38	434.456,082 687.356,069	31.824
40	434.472,618 687.369,193	41	434.478,461 687.380,459	12.691

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	434.477,173 687.421,879	21	434.467,409 687.410,926	14.673
23	434.443,413 687.386,013	24	434.431,025 687.374,2	17.118
26	434.403,519 687.357,577	27	434.391,714 687.353,968	12.344
29	434.351,855 687.332,6	30	434.337,867 687.321,657	17.76
32	434.331,566 687.308,777	33	434.359,668 687.320,888	30.601
35	434.398,982 687.332,588	36	434.412,492 687.338,054	14.574
38	434.456,082 687.356,069	39	434.471,471 687.369,9	20.691
41	434.478,461 687.380,459	1	434.488,606 687.393,2	16.287

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	434.467,409 687.410,926	22	434.450,735 687.392,496	24.853
24	434.431,025 687.374,2	25	434.414,579 687.363,424	19.662
27	434.391,714 687.353,968	28	434.357,88 687.336,93	37.882
30	434.337,867 687.321,657	31	434.309,189 687.300,672	35.536
33	434.359,668 687.320,888	34	434.375,893 687.328,163	17.781
36	434.412,492 687.338,054	37	434.426,015 687.345,642	15.506
39	434.471,471 687.369,9	40	434.472,618 687.369,193	1.347

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4248

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:54

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		96	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1298

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4248 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 279, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **PETREUȘ IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

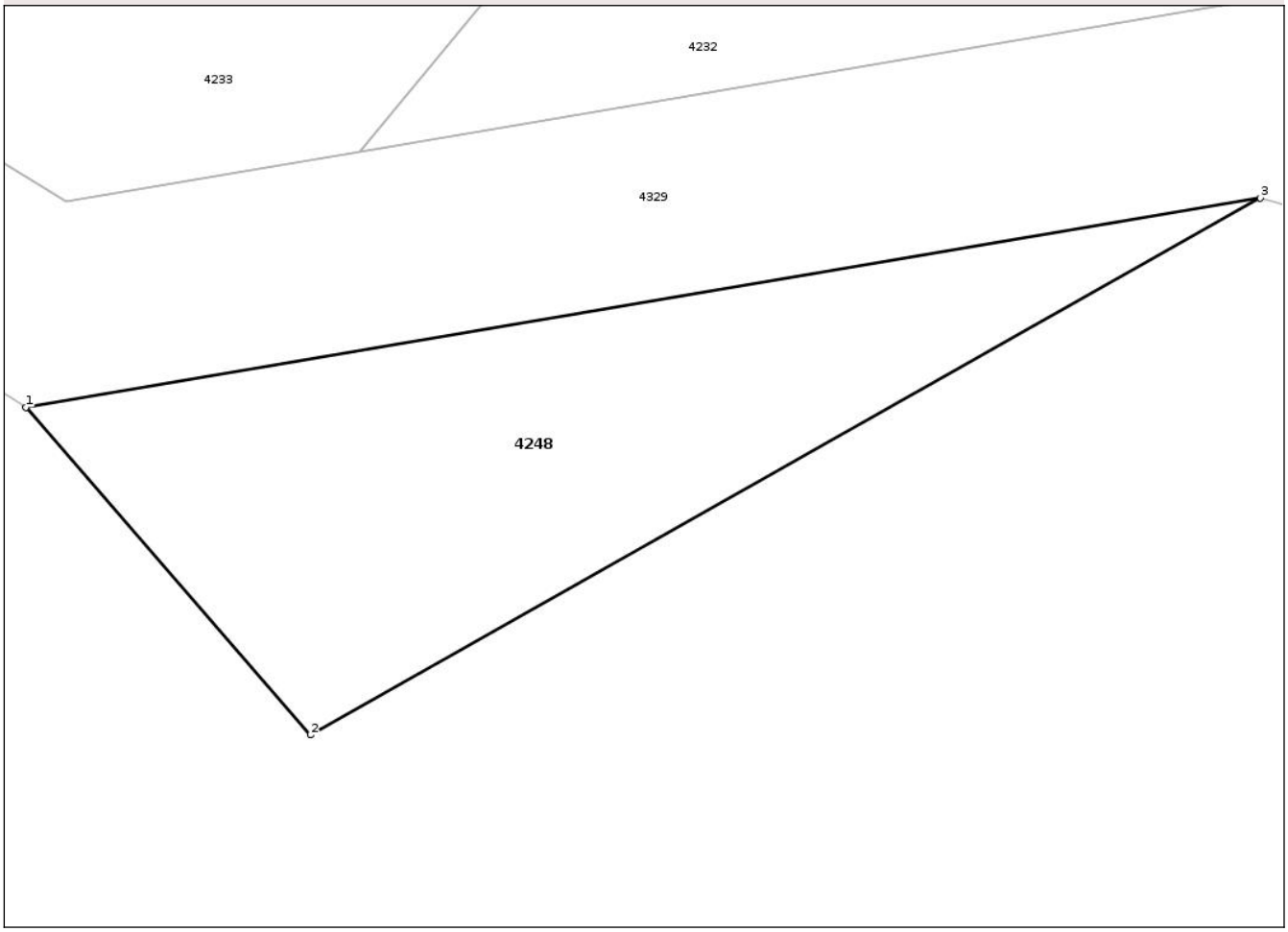
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	96	parte din nr. top. 1298

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	96	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	434.482,254 687.358,561	2	434.488,052 687.351,896	8.834
2	434.488,052 687.351,896	3	434.507,405 687.362,827	22.227
3	434.507,405 687.362,827	1	434.482,254 687.358,561	25.51

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4249

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:535

TEREN Intravilan Nr. topografic:1316/2/2, 1307/2

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50035	2.349	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4249 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 280, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BODNAR IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50035	2.349	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.349	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	434.239,605 687.350,968	2	434.234,901 687.352,639	4.992
2	434.234,901 687.352,639	3	434.232,304 687.347,106	6.112
3	434.232,304 687.347,106	4	434.237,436 687.344,918	5.579
4	434.237,436 687.344,918	5	434.248,328 687.337,815	13.003
5	434.248,328 687.337,815	6	434.254,488 687.333,901	7.298

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	434.254,488 687.333,901	7	434.271,542 687.355,477	27.502
7	434.271,542 687.355,477	8	434.284,285 687.376,143	24.279
8	434.284,285 687.376,143	9	434.291,861 687.388,019	14.087
9	434.291,861 687.388,019	10	434.295,864 687.394,61	7.711
10	434.295,864 687.394,61	11	434.299,467 687.402,058	8.274
11	434.299,467 687.402,058	12	434.284,098 687.411,672	18.128
12	434.284,098 687.411,672	13	434.285,217 687.414,016	2.597
13	434.285,217 687.414,016	14	434.272,54 687.420,462	14.222
14	434.272,54 687.420,462	15	434.266,286 687.406,982	14.86
15	434.266,286 687.406,982	16	434.259,239 687.392,79	15.845
16	434.259,239 687.392,79	17	434.250,215 687.373,312	21.467
17	434.250,215 687.373,312	1	434.239,605 687.350,968	24.735

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4250

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Nr. 224C, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54871	1.400	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; Gardurile existente in teren nu coincid cu limita de proprietate.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Botiza, Nr. 224C, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:153 mp; Casă tradițională P+M, edificată în anul 2009.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4250 / 15/07/2025		
Act Notarial nr. Contract de vânzare autentificat sub nr.3353, din 01/07/2025 emis de NP Gorun Horacius Tony;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **HOAGHEA TEODOR ANDREI**, casatorit cu 2) **HOAGHEA LOREDANA-IULIANA**, bun comun	
	OBSERVATII: Poziţie transcrisă sub rangul încheierii nr. 6079 /02.07.2025 din CF 54871 Botiza.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

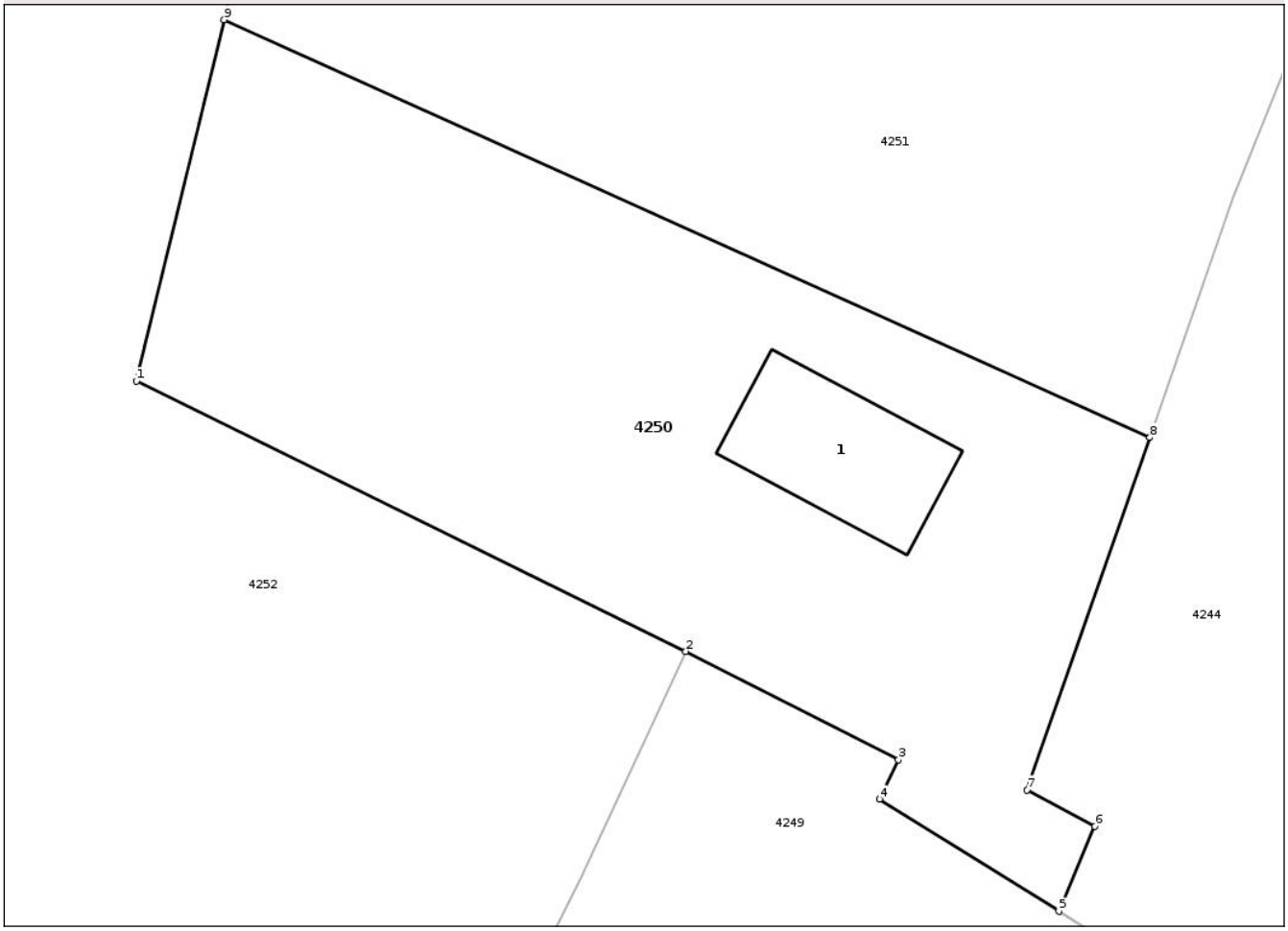
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54871	1.400	Gardurile existente in teren nu coincid cu limita de proprietate.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	-	-	-	
2	faneata	DA	1.150	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:153 mp; Casă tradiţională P+M, edificată în anul 2009.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	434.239,813 687.436,546	2	434.272,54 687.420,462	36.466
2	434.272,54 687.420,462	3	434.285,217 687.414,016	14.222

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	434.285,217 687.414,016	4	434.284,098 687.411,672	2.597
4	434.284,098 687.411,672	5	434.294,764 687.405,0	12.581
5	434.294,764 687.405,0	6	434.296,914 687.410,061	5.499
6	434.296,914 687.410,061	7	434.292,886 687.412,224	4.572
7	434.292,886 687.412,224	8	434.300,186 687.433,195	22.205
8	434.300,186 687.433,195	9	434.245,039 687.458,043	60.486
9	434.245,039 687.458,043	1	434.239,813 687.436,546	22.123

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4251

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul Numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54872	18.384	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; Gardurile existente in teren nu coincid cu limita de proprietate.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4244 / 27/05/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentință Civilă nr. 70, din 08/02/2006 emis de Judecătoria Dragomirești (dosar 80/2006,documentatie cadastrala vizata de OCPI MM sub nr.3531/2006);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BBS PROPERTIES SRL**, CIF:17916372, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziţie transcrisă sub rangul încheierii nr. 5024 /27.05.2025 din CF 54872 Botiza.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

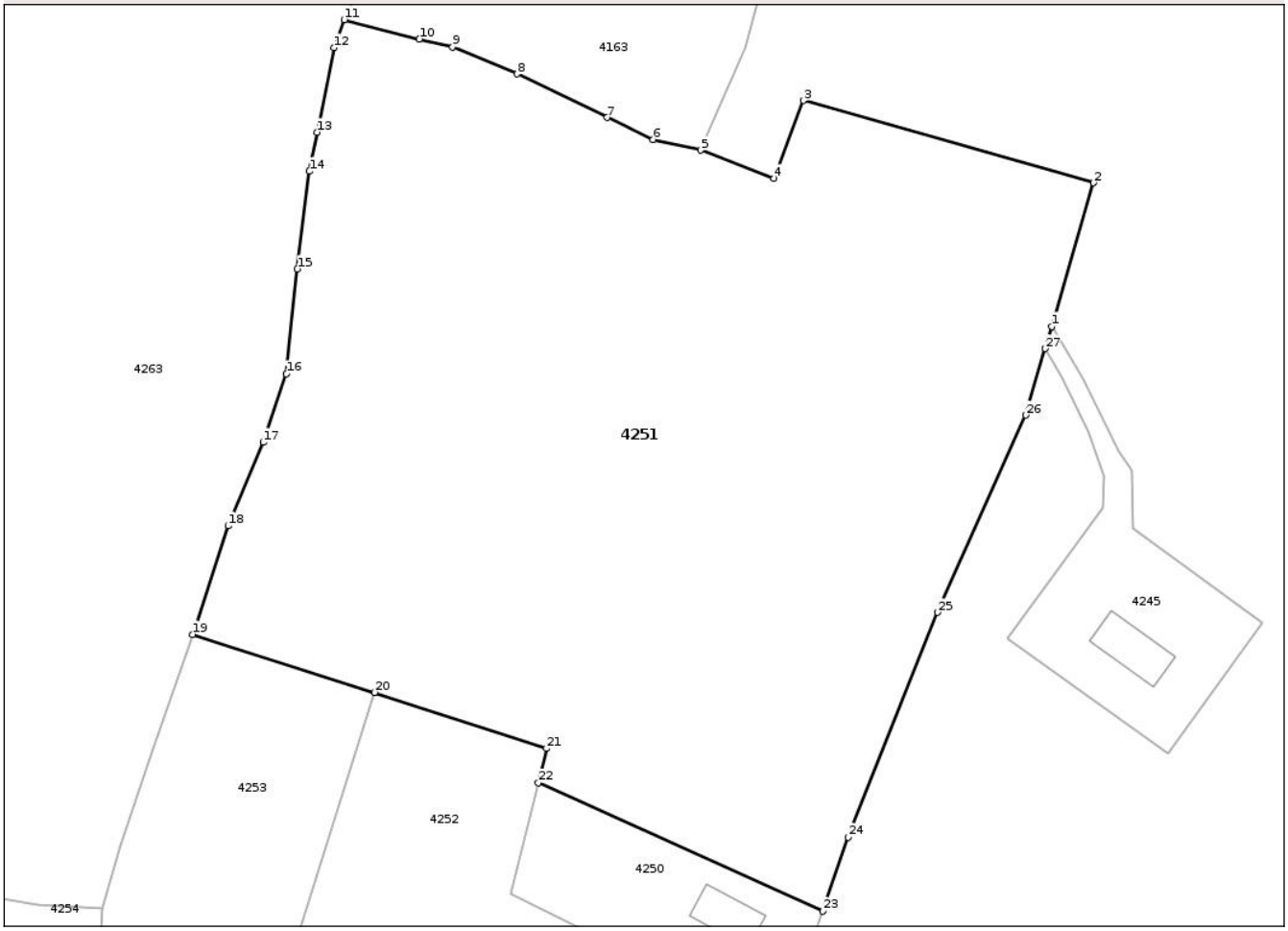
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54872	18.384	Gardurile existente in teren nu coincid cu limita de proprietate.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	7.812	-	-	-	
2	drum	DA	631	-	-	-	
3	faneata	DA	9.941	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	434.344,596 687.546,475	2	434.352,724 687.574,273	28.962
3	434.296,463 687.590,203	4	434.290,769 687.575,159	16.086
5	434.276,558 687.580,596	6	434.267,282 687.582,691	9.51
7	434.258,401 687.586,935	8	434.240,924 687.595,376	19.409

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	434.352,724 687.574,273	3	434.296,463 687.590,203	58.473
4	434.290,769 687.575,159	5	434.276,558 687.580,596	15.216
6	434.267,282 687.582,691	7	434.258,401 687.586,935	9.843
8	434.240,924 687.595,376	9	434.228,422 687.600,559	13.534

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	434.228,422 687.600,559	10	434.221,979 687.602,134	6.633
11	434.207,42 687.605,859	12	434.205,453 687.600,428	5.776
13	434.202,151 687.584,081	14	434.200,653 687.576,511	7.717
15	434.198,339 687.557,589	16	434.196,213 687.537,275	20.425
17	434.191,709 687.523,997	18	434.184,882 687.507,817	17.561
19	434.177,985 687.486,811	20	434.213,245 687.475,551	37.014
21	434.246,641 687.464,695	22	434.245,039 687.458,043	6.842
23	434.300,186 687.433,195	24	434.305,175 687.447,528	15.176
25	434.322,482 687.491,062	26	434.339,575 687.529,281	41.867
27	434.343,332 687.542,148	1	434.344,596 687.546,475	4.508

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	434.221,979 687.602,134	11	434.207,42 687.605,859	15.028
12	434.205,453 687.600,428	13	434.202,151 687.584,081	16.677
14	434.200,653 687.576,511	15	434.198,339 687.557,589	19.063
16	434.196,213 687.537,275	17	434.191,709 687.523,997	14.021
18	434.184,882 687.507,817	19	434.177,985 687.486,811	22.109
20	434.213,245 687.475,551	21	434.246,641 687.464,695	35.116
22	434.245,039 687.458,043	23	434.300,186 687.433,195	60.486
24	434.305,175 687.447,528	25	434.322,482 687.491,062	46.848
26	434.339,575 687.529,281	27	434.343,332 687.542,148	13.404

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4252

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul Numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50047	6.151	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4252 / 19/05/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentință Civilă nr. 934, din 11/11/2008 emis de Judecătoria Dragomirești (dosar nr.826/224/2009 Judecatoria Dragomiresti ,documentatie cadastrala vizata de OCPI MM sub nr.3108/2009);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BBS PROPERTIES SRL**, CIF:17916372, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziţie transcrisă sub rangul încheierii nr. 3108 / 22.12.2009 din CF 50047 Botiza.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

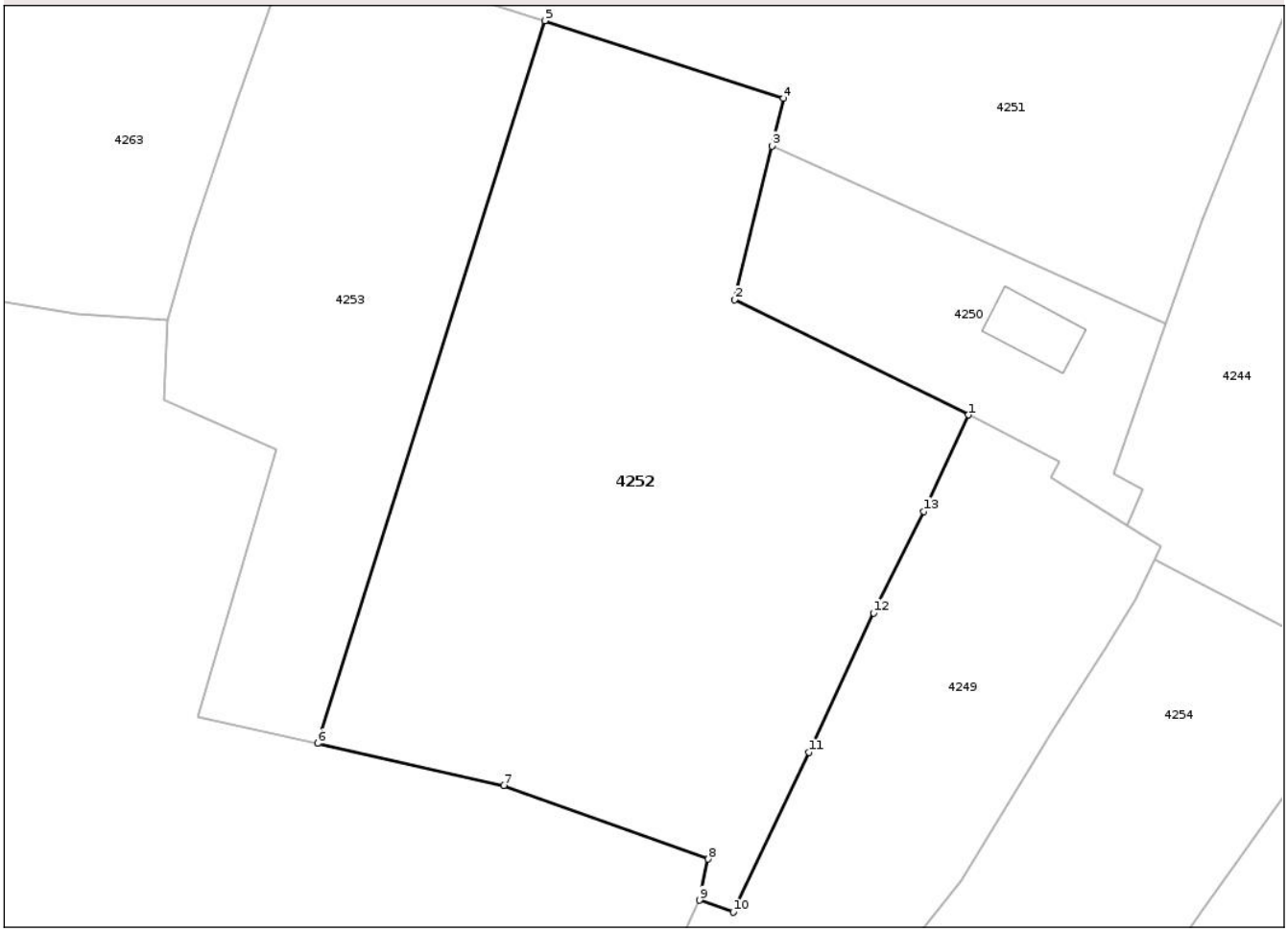
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50047	6.151	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.881	-	-	-	
2	drum	DA	530	-	-	-	
3	faneata	DA	2.740	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	434.272,54 687.420,462	2	434.239,813 687.436,546	36.466
2	434.239,813 687.436,546	3	434.245,039 687.458,043	22.123
3	434.245,039 687.458,043	4	434.246,641 687.464,695	6.842
4	434.246,641 687.464,695	5	434.213,245 687.475,551	35.116

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	434.213,245 687.475,551	6	434.181,468 687.374,561	105.871
6	434.181,468 687.374,561	7	434.207,484 687.368,643	26.681
7	434.207,484 687.368,643	8	434.236,123 687.358,383	30.421
8	434.236,123 687.358,383	9	434.234,901 687.352,639	5.873
9	434.234,901 687.352,639	10	434.239,605 687.350,968	4.992
10	434.239,605 687.350,968	11	434.250,215 687.373,312	24.735
11	434.250,215 687.373,312	12	434.259,239 687.392,79	21.467
12	434.259,239 687.392,79	13	434.266,286 687.406,982	15.845
13	434.266,286 687.406,982	1	434.272,54 687.420,462	14.86

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4253

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul Numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50271	3.211	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4253 / 19/05/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentință Civilă nr. 567, din 01/01/2008 emis de Judecătoria Dragomirești (dosar nr.822/224/2008 ,documentatie cadastrala vizata de OCPI MM sub nr. 2738,2739/2008);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BBS PROPERTIES SRL**, CIF:17916372	
	OBSERVATII: Poziţie transcrisă sub rangul încheierii nr. 251 / 29.01.2009 din CF 50271 Botiza.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

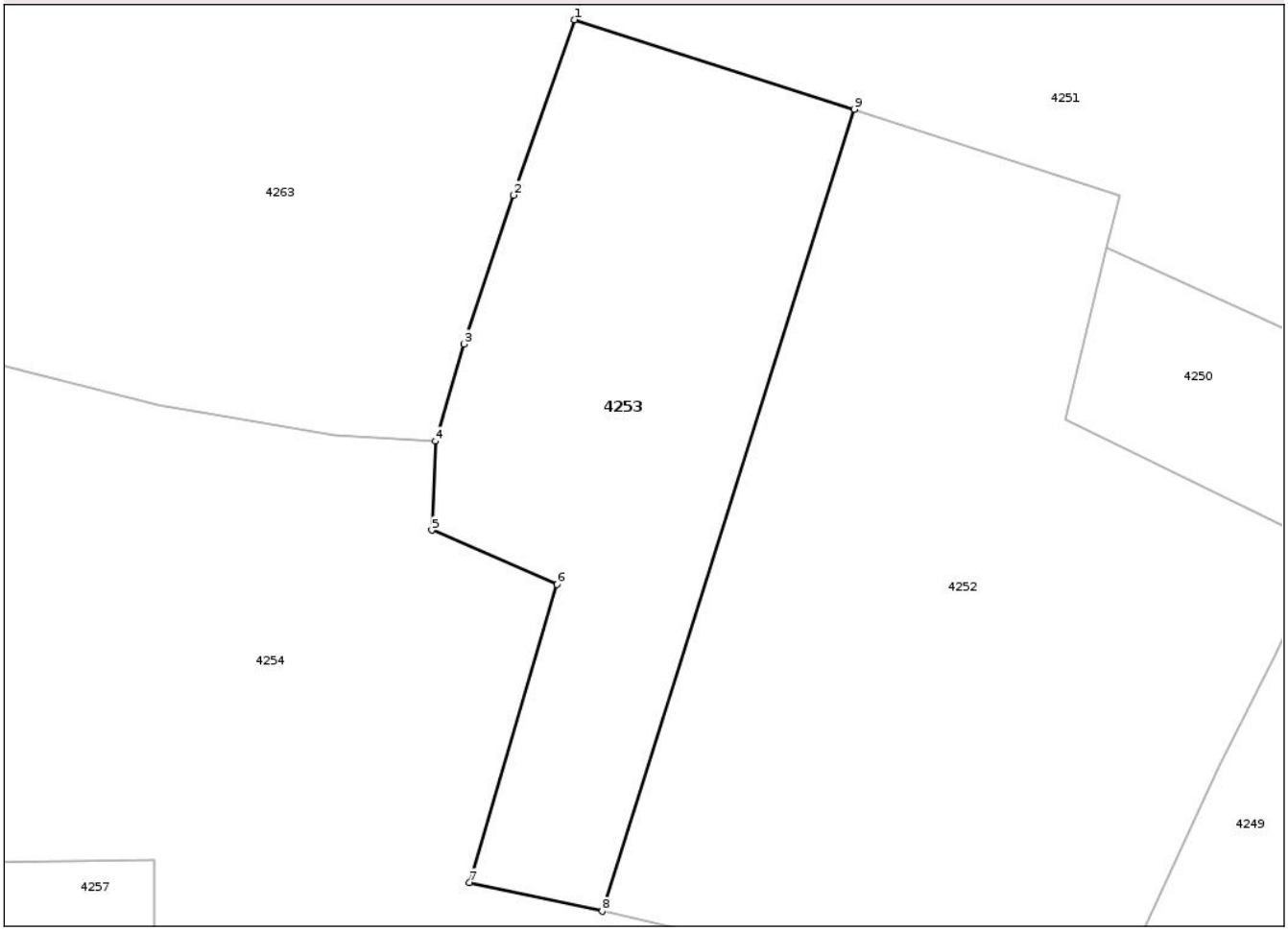
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50271	3.211	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.211	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	434.177,985 687.486,811	2	434.170,312 687.464,717	23.388
2	434.170,312 687.464,717	3	434.164,08 687.445,99	19.737
3	434.164,08 687.445,99	4	434.160,437 687.433,75	12.771
4	434.160,437 687.433,75	5	434.160,001 687.422,549	11.209
5	434.160,001 687.422,549	6	434.175,757 687.415,706	17.178

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	434.175,757 687.415,706	7	434.164,722 687.378,193	39.102
7	434.164,722 687.378,193	8	434.181,468 687.374,561	17.135
8	434.181,468 687.374,561	9	434.213,245 687.475,551	105.871
9	434.213,245 687.475,551	1	434.177,985 687.486,811	37.014

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4254

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul Numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54868	27.074	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; Gardurile existente in teren nu coincid cu limita de proprietate.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4254 / 27/05/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentință Civilă nr. 70, din 08/02/2006 emis de Judecătoria Dragomirești (dosar 80/2006,documentatie cadastrala vizata de OCPI MM sub nr.3531/2006);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 26800/27074	A1
	1) **SC BBS PROPERTIES SRL**, CIF:17916372, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziţie transcrisă sub rangul încheierii nr. 5025 / 27.05.2025 din CF 54868 Botiza.	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 274/27074	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 281, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B3	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **SC BBS PROPERTIES SRL**, CIF:17916372	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

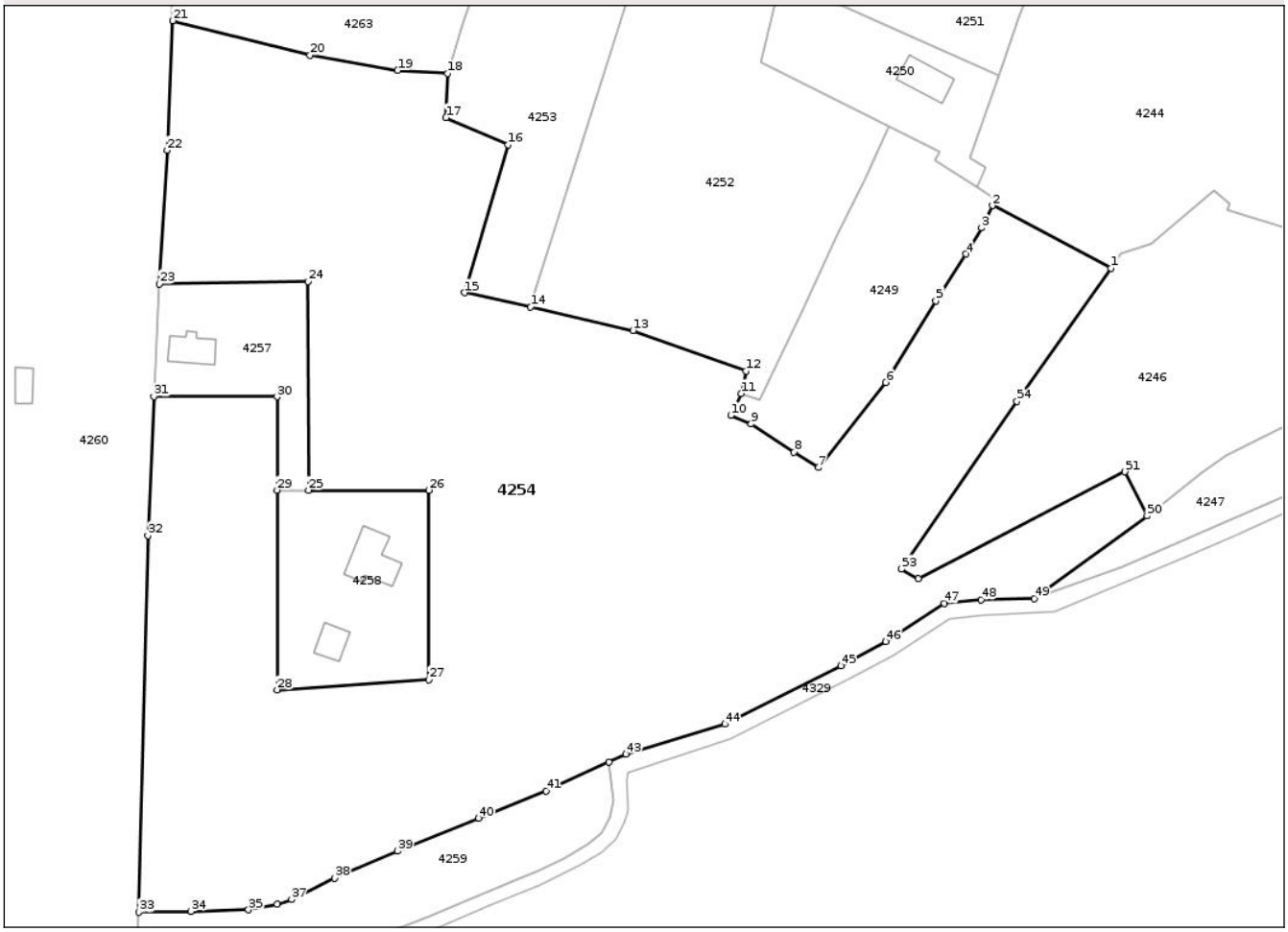
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54868	27.074	Gardurile existente in teren nu coincid cu limita de proprietate.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	19.872	-	-	-	
2	drum	DA	428	-	-	-	
3	faneata	DA	6.774	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	434.328,701 687.384,399	2	434.298,613 687.400,293	34.028
4	434.291,861 687.388,019	5	434.284,285 687.376,143	14.087
7	434.254,488 687.333,901	8	434.248,328 687.337,815	7.298
10	434.232,304 687.347,106	11	434.234,901 687.352,639	6.112

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	434.298,613 687.400,293	3	434.295,864 687.394,61	6.313
5	434.284,285 687.376,143	6	434.271,542 687.355,477	24.279
8	434.248,328 687.337,815	9	434.237,436 687.344,918	13.003
11	434.234,901 687.352,639	12	434.236,123 687.358,383	5.873

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	434.295,864 687.394,61	4	434.291,861 687.388,019	7.711
6	434.271,542 687.355,477	7	434.254,488 687.333,901	27.502
9	434.237,436 687.344,918	10	434.232,304 687.347,106	5.579
12	434.236,123 687.358,383	13	434.207,484 687.368,643	30.421

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	434.207,484 687.368,643	14	434.181,468 687.374,561	26.681
14	434.181,468 687.374,561	15	434.164,722 687.378,193	17.135
15	434.164,722 687.378,193	16	434.175,757 687.415,706	39.102
16	434.175,757 687.415,706	17	434.160,001 687.422,549	17.178
17	434.160,001 687.422,549	18	434.160,437 687.433,75	11.209
18	434.160,437 687.433,75	19	434.147,755 687.434,53	12.706
19	434.147,755 687.434,53	20	434.125,527 687.438,359	22.555
20	434.125,527 687.438,359	21	434.090,641 687.447,121	35.97
21	434.090,641 687.447,121	22	434.089,277 687.414,287	32.862
22	434.089,277 687.414,287	23	434.087,367 687.380,474	33.867
23	434.087,367 687.380,474	24	434.125,002 687.381,067	37.64
24	434.125,002 687.381,067	25	434.125,15 687.328,143	52.924
25	434.125,15 687.328,143	26	434.155,705 687.328,143	30.555
26	434.155,705 687.328,143	27	434.155,705 687.280,169	47.974
27	434.155,705 687.280,169	28	434.117,15 687.277,556	38.643
28	434.117,15 687.277,556	29	434.117,15 687.328,143	50.587
29	434.117,15 687.328,143	30	434.117,15 687.351,845	23.702
30	434.117,15 687.351,845	31	434.085,875 687.351,864	31.275
31	434.085,875 687.351,864	32	434.084,386 687.316,683	35.212
32	434.084,386 687.316,683	33	434.082,161 687.221,228	95.481
33	434.082,161 687.221,228	34	434.095,312 687.221,441	13.153
34	434.095,312 687.221,441	35	434.109,917 687.221,834	14.61
35	434.109,917 687.221,834	36	434.117,165 687.223,274	7.39
36	434.117,165 687.223,274	37	434.120,882 687.224,484	3.909
37	434.120,882 687.224,484	38	434.131,803 687.229,848	12.167
38	434.131,803 687.229,848	39	434.147,682 687.236,715	17.3
39	434.147,682 687.236,715	40	434.168,314 687.245,04	22.248
40	434.168,314 687.245,04	41	434.185,405 687.251,918	18.423
41	434.185,405 687.251,918	42	434.201,329 687.259,225	17.52
42	434.201,329 687.259,225	43	434.205,701 687.261,265	4.825
43	434.205,701 687.261,265	44	434.230,718 687.268,871	26.148
44	434.230,718 687.268,871	45	434.260,142 687.283,703	32.951
45	434.260,142 687.283,703	46	434.271,589 687.289,829	12.983
46	434.271,589 687.289,829	47	434.286,476 687.299,464	17.733
47	434.286,476 687.299,464	48	434.295,751 687.300,442	9.326
48	434.295,751 687.300,442	49	434.309,189 687.300,672	13.44
49	434.309,189 687.300,672	50	434.337,867 687.321,657	35.536
50	434.337,867 687.321,657	51	434.332,2 687.332,837	12.534
51	434.332,2 687.332,837	52	434.279,898 687.305,758	58.896
52	434.279,898 687.305,758	53	434.275,53 687.308,148	4.979
53	434.275,53 687.308,148	54	434.304,883 687.350,642	51.646
54	434.304,883 687.350,642	1	434.328,701 687.384,399	41.314

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4255

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:54, 175

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		473	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1298, 1299

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4255 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 282, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TRIFOI GRIGORE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

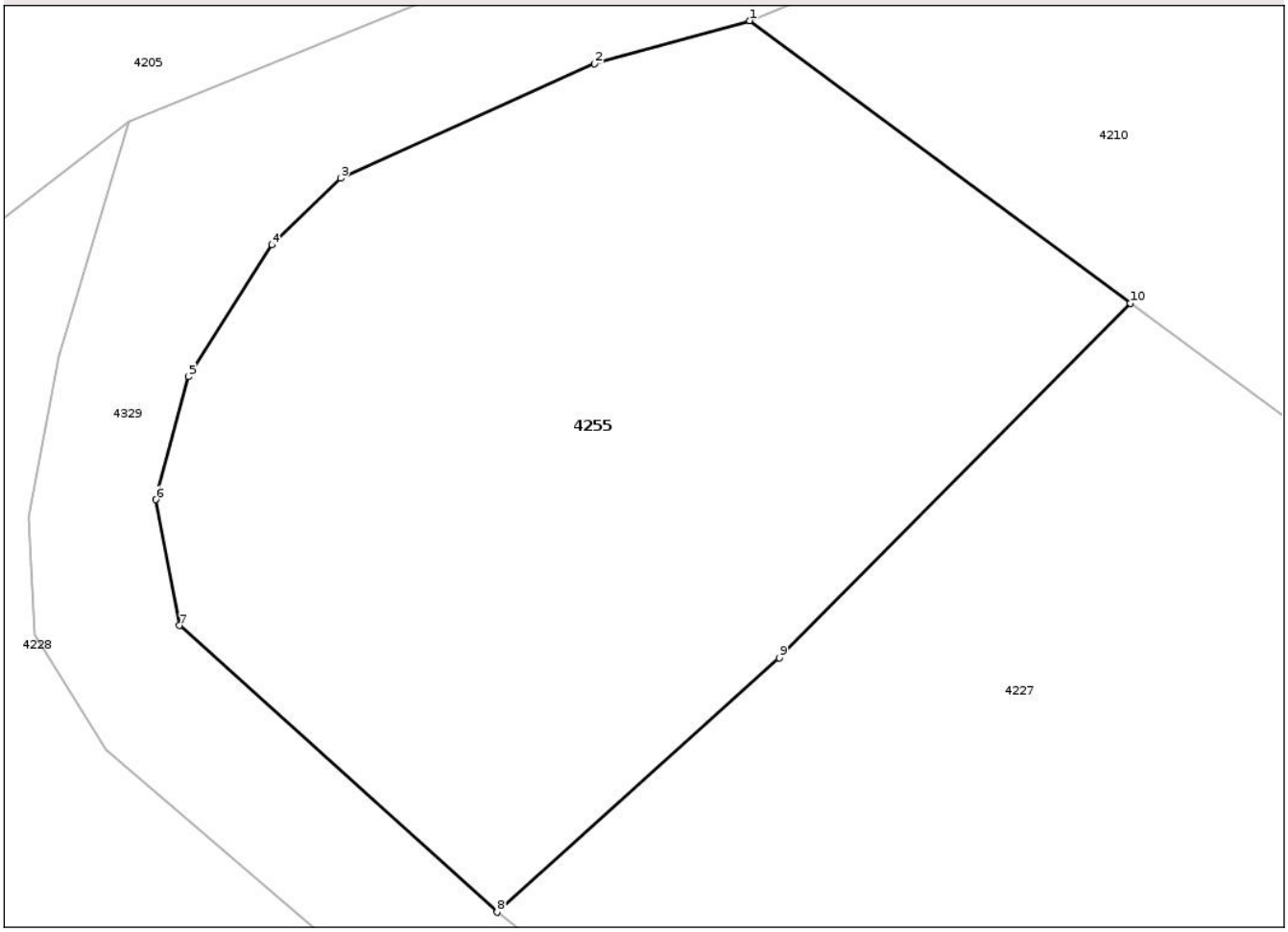
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	473	parte din nr. top. 1298, 1299

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	473	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	434.725,485 687.608,013	2	434.720,678 687.606,69	4.986
2	434.720,678 687.606,69	3	434.712,828 687.603,141	8.615
3	434.712,828 687.603,141	4	434.710,7 687.601,085	2.959
4	434.710,7 687.601,085	5	434.708,119 687.597,007	4.826
5	434.708,119 687.597,007	6	434.707,107 687.593,208	3.931

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	434.707,107 687.593,208	7	434.707,84 687.589,318	3.958
7	434.707,84 687.589,318	8	434.717,666 687.580,457	13.231
8	434.717,666 687.580,457	9	434.726,401 687.588,317	11.751
9	434.726,401 687.588,317	10	434.737,266 687.599,282	15.436
10	434.737,266 687.599,282	1	434.725,485 687.608,013	14.664

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4256

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50108	1.374	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1295

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4256 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 283, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **PAROHIA ORTODOXA ROMANA BOTIZA**, CIF:7875852	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

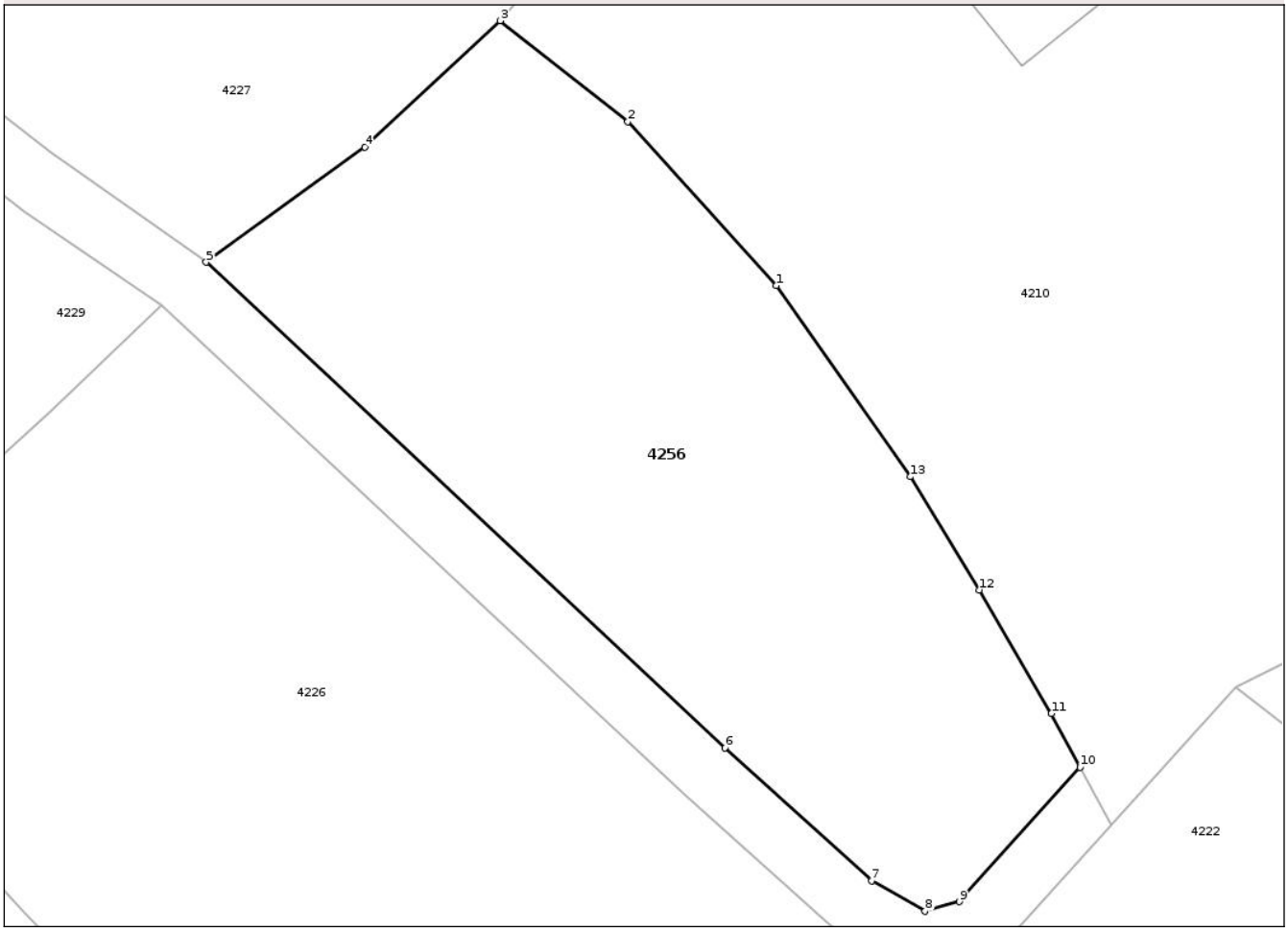
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50108	1.374	parte din nr. top. 1295

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.374	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	434.774,914 687.564,155	2	434.765,194 687.574,864	14.462
2	434.765,194 687.574,864	3	434.756,858 687.581,462	10.631
3	434.756,858 687.581,462	4	434.748,019 687.573,205	12.096
4	434.748,019 687.573,205	5	434.737,653 687.565,681	12.809
5	434.737,653 687.565,681	6	434.771,542 687.533,951	46.425

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	434.771,542 687.533,951	7	434.781,128 687.525,271	12.932
7	434.781,128 687.525,271	8	434.784,62 687.523,281	4.019
8	434.784,62 687.523,281	9	434.786,865 687.523,911	2.332
9	434.786,865 687.523,911	10	434.794,741 687.532,684	11.79
10	434.794,741 687.532,684	11	434.792,875 687.536,193	3.974
11	434.792,875 687.536,193	12	434.788,148 687.544,268	9.357
12	434.788,148 687.544,268	13	434.783,662 687.551,669	8.654
13	434.783,662 687.551,669	1	434.774,914 687.564,155	15.246

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4257

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Nr. 224A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54870	1.300	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; Teren imprejmuit cu gard pe latura nordica.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Botiza, Nr. 224A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:139 mp; Casă de locuit P+M, edificată în anul 2024.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4257 / 15/07/2025		
Act Notarial nr. Contract de vânzare autentificat sub nr.3353, din 01/07/2025 emis de NP Gorun Horacius Tony;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **HOAGHEA TEODOR ANDREI**, casatorit cu 2) **HOAGHEA LOREDANA-IULIANA**, bun comun	
	OBSERVATII: Poziţie transcrisă sub rangul încheierii nr. 6078 /02.07.2025 din CF 54870 Botiza.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

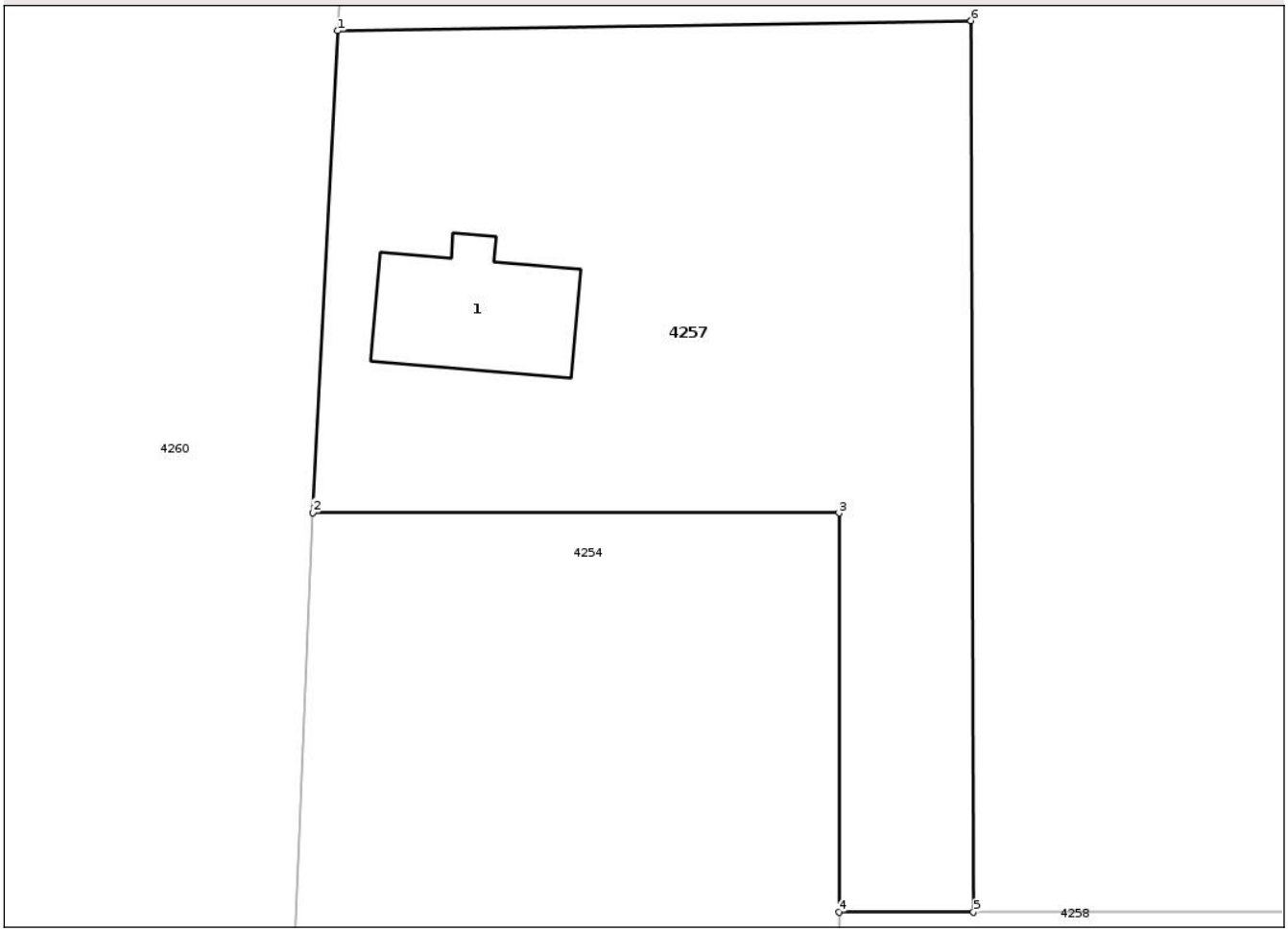
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54870	1.300	Teren imprejmuit cu gard pe latura nordica.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	-	-	-	
2	faneata	DA	1.050	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:139 mp; Casă de locuit P+M, edificată în anul 2024.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	434.087,367 687.380,474	2	434.085,875 687.351,864	28.649
2	434.085,875 687.351,864	3	434.117,15 687.351,845	31.275

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	434.117,15 687.351,845	4	434.117,15 687.328,143	23.702
4	434.117,15 687.328,143	5	434.125,15 687.328,143	8.0
5	434.125,15 687.328,143	6	434.125,002 687.381,067	52.924
6	434.125,002 687.381,067	1	434.087,367 687.380,474	37.64

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4258

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Nr. 224A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54869	1.900	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Botiza, Nr. 224A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:252 mp; Casă de vacanță P+1, edificată în anul 2008.
A1.2		Loc. Botiza, Nr. 224A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Anexă gospodărească P, construită în anul 2008.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4258 / 15/07/2025		
Act Notarial nr. Contract de vânzare autentificat sub nr.3353, din 01/07/2025 emis de NP Gorun Horacius Tony;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **HOAGHEA TEODOR ANDREI**, casatorit cu 2) **HOAGHEA LOREDANA-IULIANA**, bun comun	
	OBSERVATII: Poziţie transcrisă sub rangul încheierii nr. 6077/02.07.2025 din CF 54870 Botiza.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

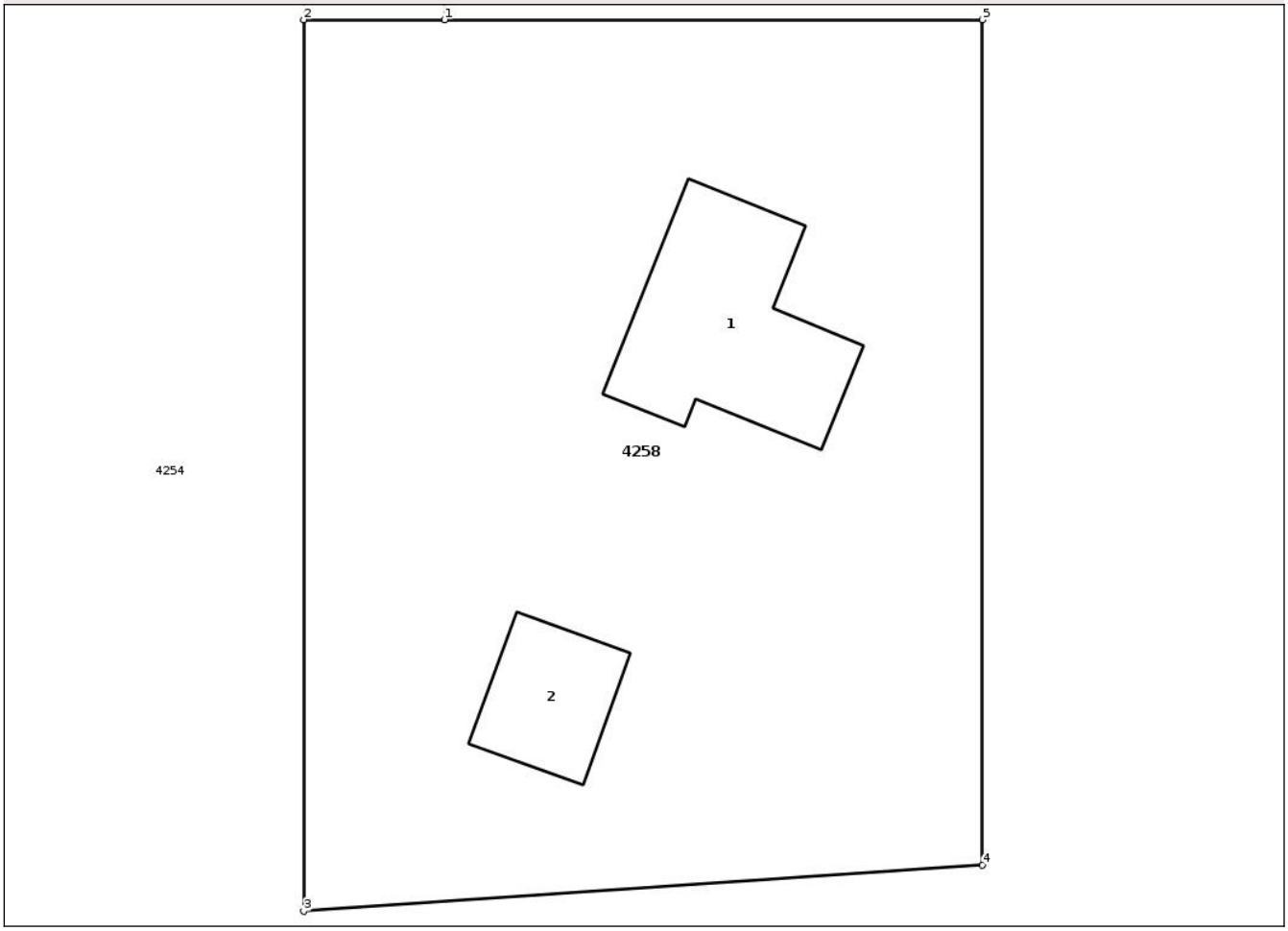
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54869	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	750	-	-	-	
2	faneata	DA	1.150	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	126	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:252 mp; Casă de vacanţă P+1, edificată în anul 2008.
A1.2		constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Anexă gospodărească P, construită în anul 2008.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	434.125,15 687.328,143	2	434.117,15 687.328,143	8.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	434.117,15 687.328,143	3	434.117,15 687.277,556	50.587
3	434.117,15 687.277,556	4	434.155,705 687.280,169	38.643
4	434.155,705 687.280,169	5	434.155,705 687.328,143	47.974
5	434.155,705 687.328,143	1	434.125,15 687.328,143	30.555

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4259

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:324
Nr. topografic:1322

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.291	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4259 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 284, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **PERȚA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

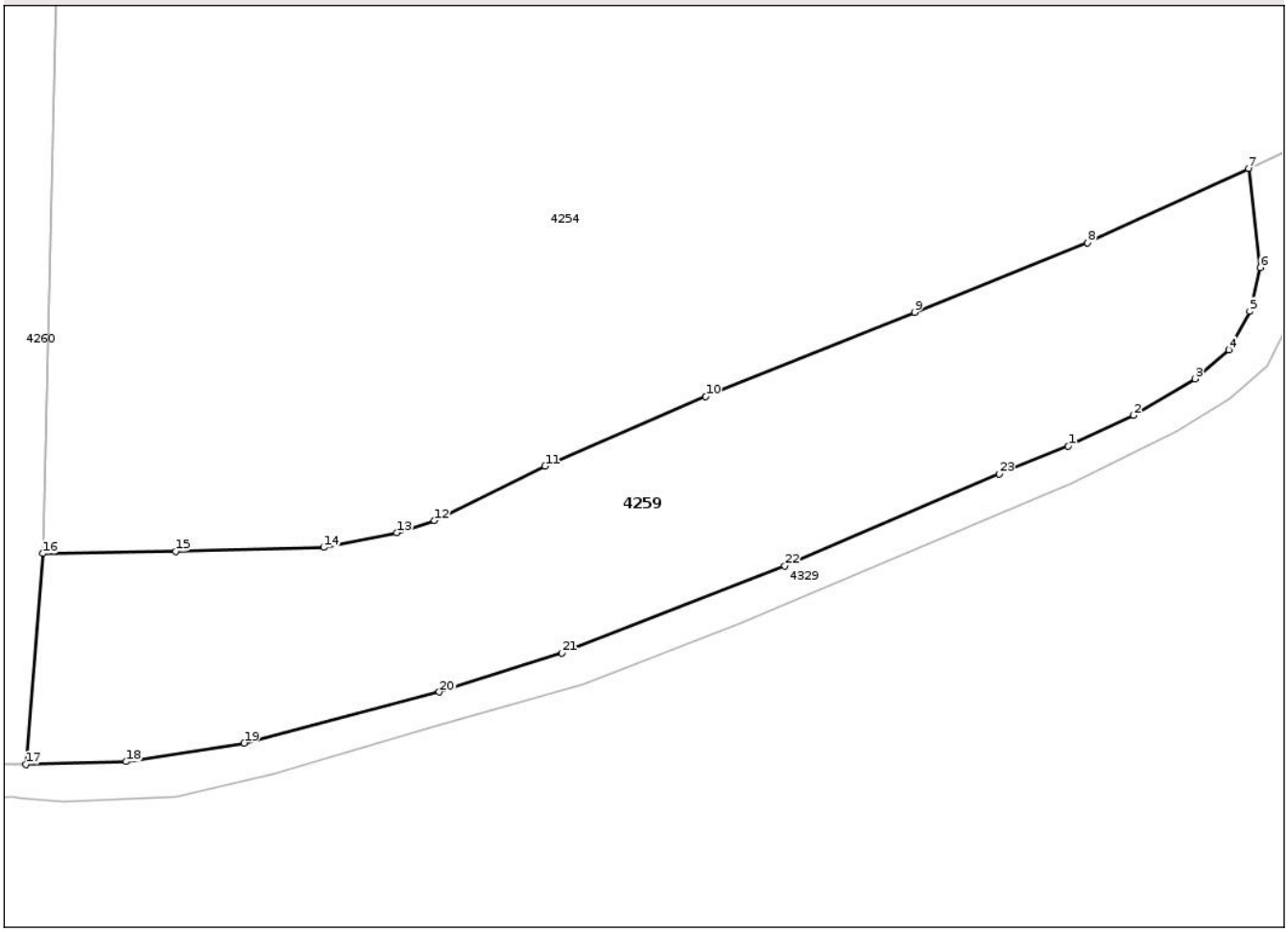
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.291	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.291	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	434.183,519 687.231,844	2	434.189,959 687.234,864	7.113
3	434.196,024 687.238,473	4	434.199,4 687.241,333	4.425
5	434.201,435 687.245,112	6	434.202,476 687.249,448	4.459
7	434.201,329 687.259,225	8	434.185,405 687.251,918	17.52
9	434.168,314 687.245,04	10	434.147,682 687.236,715	22.248

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	434.189,959 687.234,864	3	434.196,024 687.238,473	7.058
4	434.199,4 687.241,333	5	434.201,435 687.245,112	4.292
6	434.202,476 687.249,448	7	434.201,329 687.259,225	9.844
8	434.185,405 687.251,918	9	434.168,314 687.245,04	18.423
10	434.147,682 687.236,715	11	434.131,803 687.229,848	17.3

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	434.131,803 687.229,848	12	434.120,882 687.224,484	12.167
13	434.117,165 687.223,274	14	434.109,917 687.221,834	7.39
15	434.095,312 687.221,441	16	434.082,161 687.221,228	13.153
17	434.080,509 687.200,421	18	434.090,422 687.200,688	9.917
19	434.102,065 687.202,519	20	434.121,355 687.207,55	19.935
21	434.133,483 687.211,41	22	434.155,496 687.220,01	23.633
23	434.176,692 687.229,092	1	434.183,519 687.231,844	7.361

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	434.120,882 687.224,484	13	434.117,165 687.223,274	3.909
14	434.109,917 687.221,834	15	434.095,312 687.221,441	14.61
16	434.082,161 687.221,228	17	434.080,509 687.200,421	20.872
18	434.090,422 687.200,688	19	434.102,065 687.202,519	11.786
20	434.121,355 687.207,55	21	434.133,483 687.211,41	12.727
22	434.155,496 687.220,01	23	434.176,692 687.229,092	23.06

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4260

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:324, 4

TEREN Intravilan — Nr. topografic:1319/2/2, 1320/2

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50036	29.696	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; IE 50040, parte din nr. top. 1323, 1318/2/2/2/2

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Construcție anexă, P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4260 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 285, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **STEIER ELISABETH WILMA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **STEIER ELISABETH WILMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

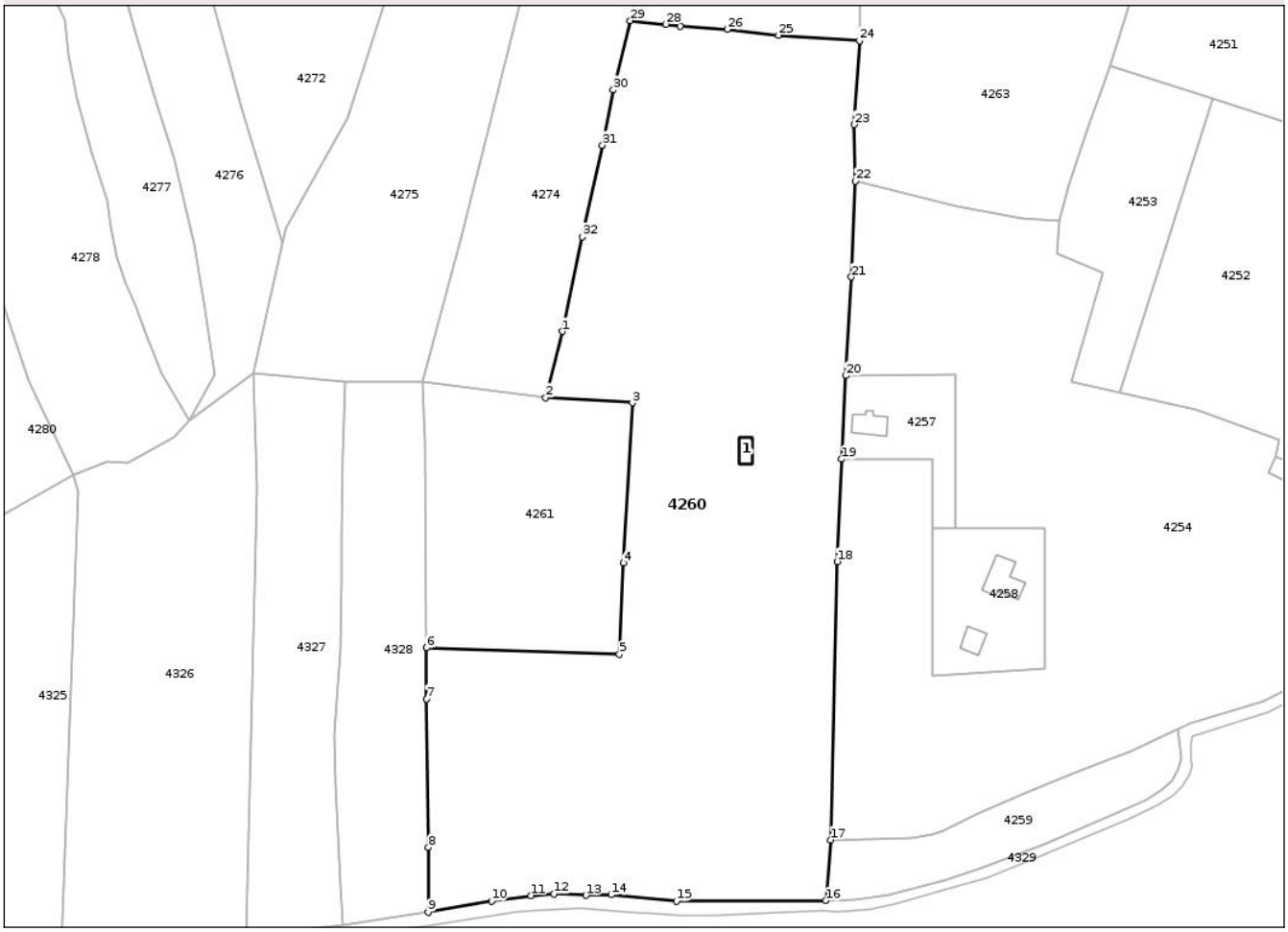
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50036	29.696	IE 50040, parte din nr. top. 1323, 1318/2/2/2/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	-	-	-	
2	faneata	DA	29.446	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Construcţie anexă, P.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.989,943 687.395,638	2	433.984,281 687.372,975	23.36
3	434.014,061 687.371,139	4	434.010,911 687.316,233	54.996

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	433.984,281 687.372,975	3	434.014,061 687.371,139	29.837
4	434.010,911 687.316,233	5	434.009,567 687.284,877	31.385

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	434.009,567 687.284,877	6	433.943,449 687.287,088	66.155
7	433.943,406 687.269,625	8	433.944,047 687.218,622	51.007
9	433.943,918 687.196,459	10	433.965,766 687.200,302	22.183
11	433.979,228 687.202,142	12	433.987,21 687.202,772	8.007
13	433.998,052 687.202,235	14	434.006,739 687.202,434	8.689
15	434.029,181 687.200,286	16	434.080,509 687.200,421	51.328
17	434.082,161 687.221,228	18	434.084,386 687.316,683	95.481
19	434.085,875 687.351,864	20	434.087,367 687.380,474	28.649
21	434.089,277 687.414,287	22	434.090,641 687.447,121	32.862
23	434.090,157 687.466,603	24	434.092,043 687.495,311	28.77
25	434.064,238 687.497,25	26	434.046,592 687.499,235	17.757
27	434.030,383 687.500,343	28	434.025,6 687.500,96	4.823
29	434.013,331 687.502,182	30	434.007,494 687.478,393	24.495
31	434.003,821 687.459,5	32	433.996,905 687.428,021	32.23

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	433.943,449 687.287,088	7	433.943,406 687.269,625	17.463
8	433.944,047 687.218,622	9	433.943,918 687.196,459	22.163
10	433.965,766 687.200,302	11	433.979,228 687.202,142	13.587
12	433.987,21 687.202,772	13	433.998,052 687.202,235	10.855
14	434.006,739 687.202,434	15	434.029,181 687.200,286	22.545
16	434.080,509 687.200,421	17	434.082,161 687.221,228	20.872
18	434.084,386 687.316,683	19	434.085,875 687.351,864	35.212
20	434.087,367 687.380,474	21	434.089,277 687.414,287	33.867
22	434.090,641 687.447,121	23	434.090,157 687.466,603	19.488
24	434.092,043 687.495,311	25	434.064,238 687.497,25	27.873
26	434.046,592 687.499,235	27	434.030,383 687.500,343	16.247
28	434.025,6 687.500,96	29	434.013,331 687.502,182	12.33
30	434.007,494 687.478,393	31	434.003,821 687.459,5	19.247
32	433.996,905 687.428,021	1	433.989,943 687.395,638	33.123

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4261

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul Numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50296	Din acte: 6.194 Masurata: 6.074	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4261 / 19/05/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentință Civilă nr. 568, din 01/01/2008 emis de Judecătoria Dragomirești (dosar nr.824/224/2008 ,documentatie cadastrala vizata de OCPI MM sub nr.623/2009);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BBS PROPERTIES SRL**, CIF:17916372	
	OBSERVATII: Poziţie transcrisă sub rangul încheierii nr. 623 / 04.03.2009 din CF 50296 Botiza.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

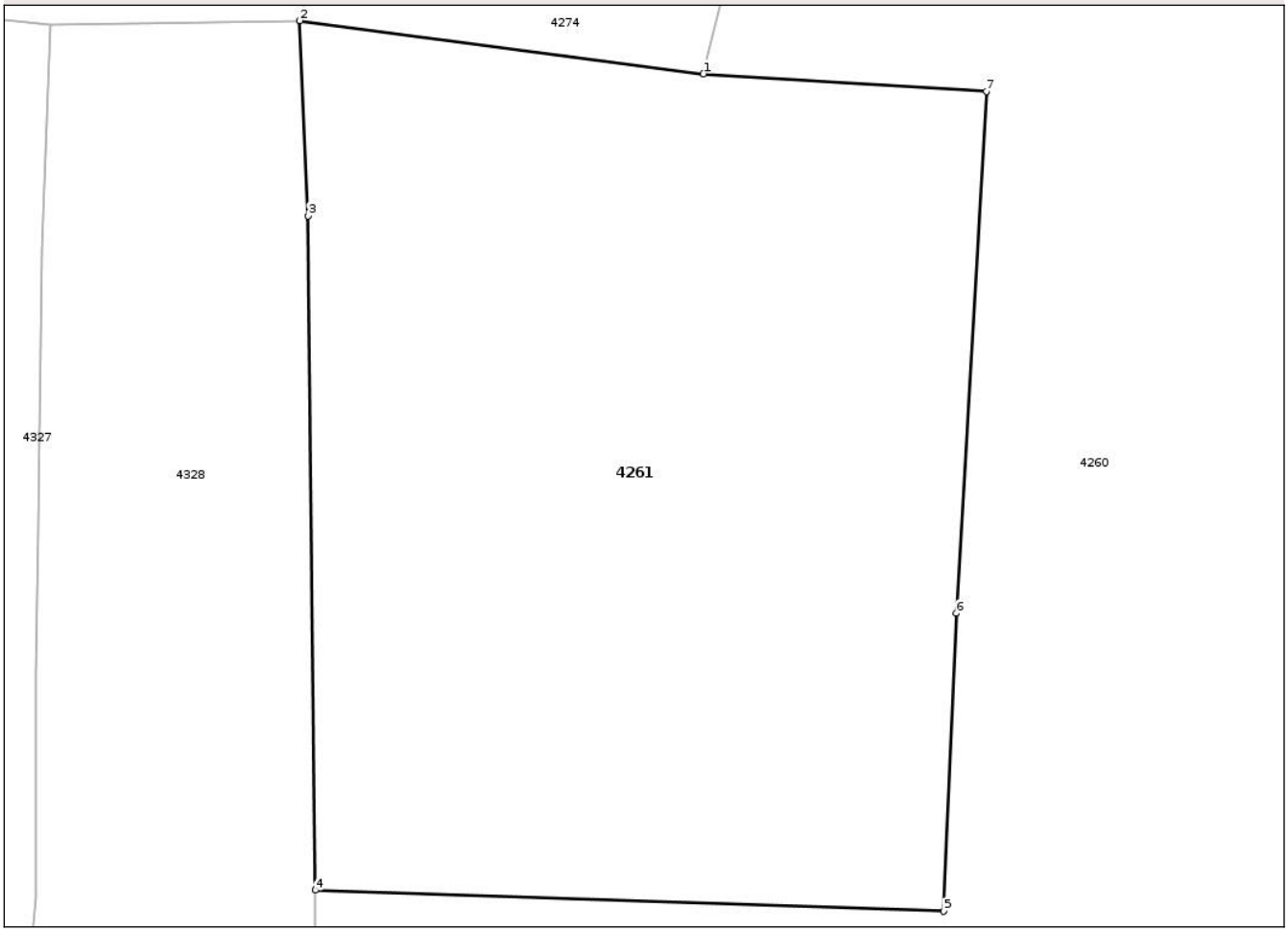
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50296	Din acte: 6.194 Masurata: 6.074	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	6.074	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.984,281 687.372,975	2	433.941,829 687.378,568	42.819
2	433.941,829 687.378,568	3	433.942,722 687.358,036	20.551
3	433.942,722 687.358,036	4	433.943,449 687.287,088	70.952
4	433.943,449 687.287,088	5	434.009,567 687.284,877	66.155
5	434.009,567 687.284,877	6	434.010,911 687.316,233	31.385

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	434.010,911 687.316,233	7	434.014,061 687.371,139	54.996
7	434.014,061 687.371,139	1	433.984,281 687.372,975	29.837

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4262

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50040	3.729	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1318/2/2/2/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4262 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 286, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BBS PROPERTIES SRL**, CIF:17916372	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

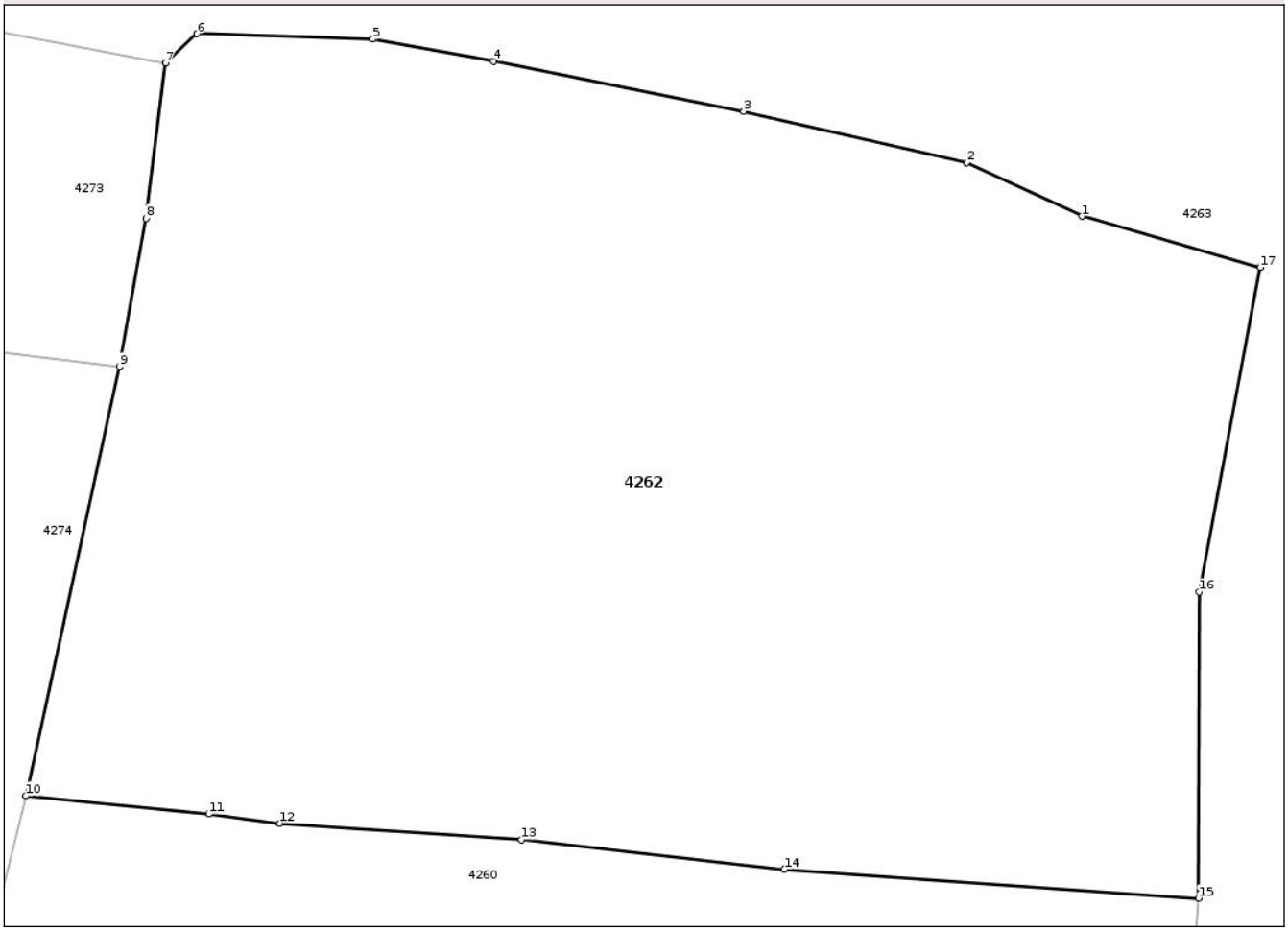
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50040	3.729	parte din nr. top. 1318/2/2/2/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.729	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	434.084,206 687.541,087	2	434.076,462 687.544,681	8.537
2	434.076,462 687.544,681	3	434.061,516 687.548,131	15.339
3	434.061,516 687.548,131	4	434.044,736 687.551,49	17.113
4	434.044,736 687.551,49	5	434.036,624 687.552,975	8.247
5	434.036,624 687.552,975	6	434.024,807 687.553,343	11.823

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	434.024,807 687.553,343	7	434.022,71 687.551,378	2.874
7	434.022,71 687.551,378	8	434.021,39 687.540,945	10.516
8	434.021,39 687.540,945	9	434.019,604 687.530,981	10.123
9	434.019,604 687.530,981	10	434.013,331 687.502,182	29.474
10	434.013,331 687.502,182	11	434.025,6 687.500,96	12.33
11	434.025,6 687.500,96	12	434.030,383 687.500,343	4.823
12	434.030,383 687.500,343	13	434.046,592 687.499,235	16.247
13	434.046,592 687.499,235	14	434.064,238 687.497,25	17.757
14	434.064,238 687.497,25	15	434.092,043 687.495,311	27.873
15	434.092,043 687.495,311	16	434.092,082 687.515,866	20.555
16	434.092,082 687.515,866	17	434.096,185 687.537,653	22.17
17	434.096,185 687.537,653	1	434.084,206 687.541,087	12.461

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4263

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:1317/2, 1314/2, 1315

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50030	27.116	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; IE 50038, parte din nr. top. 1318/2/2/2/2/2/3

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Construcție anexă, P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4263 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 287, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TRIFOI IOAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **TRIFOI IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

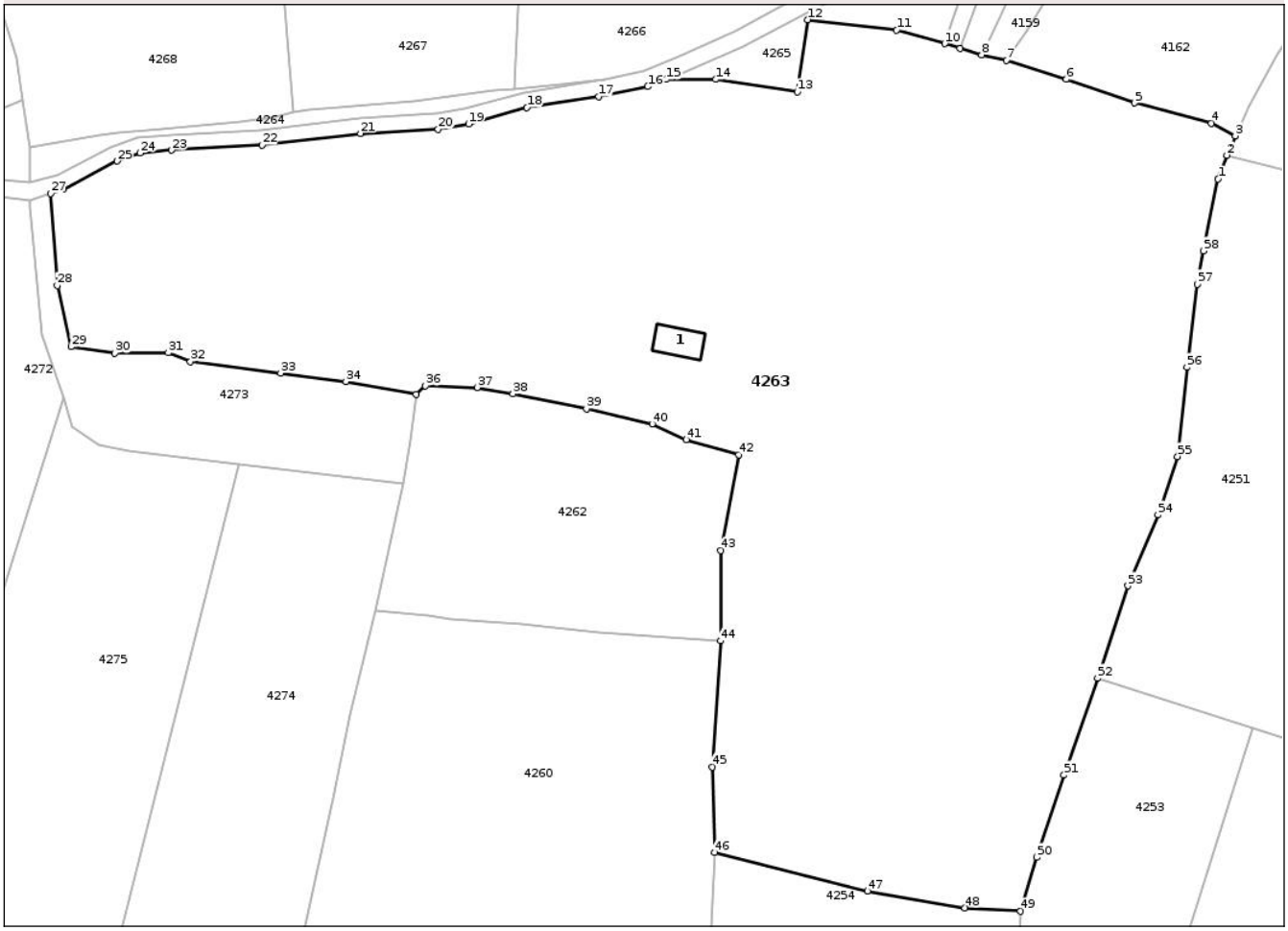
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50030	27.116	IE 50038, parte din nr. top. 1318/2/2/2/2/2/3

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	-	-	-	
2	faneata	DA	26.866	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Construcție anexă, P.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	434.205,453 687.600,428	2	434.207,42 687.605,859	5.776
4	434.203,929 687.613,098	5	434.186,396 687.617,742	18.138
7	434.157,143 687.627,428	8	434.151,553 687.628,693	5.731

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	434.207,42 687.605,859	3	434.209,383 687.610,268	4.826
5	434.186,396 687.617,742	6	434.170,906 687.623,159	16.41
8	434.151,553 687.628,693	9	434.146,677 687.630,163	5.093

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	434.209,383 687.610,268	4	434.203,929 687.613,098	6.145
6	434.170,906 687.623,159	7	434.157,143 687.627,428	14.41
9	434.146,677 687.630,163	10	434.143,162 687.631,216	3.669

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	434.143,162 687.631,216	11	434.132,22 687.634,308	11.37
13	434.109,51 687.620,264	14	434.090,945 687.623,122	18.784
16	434.075,489 687.621,473	17	434.064,316 687.619,213	11.399
19	434.034,622 687.612,973	20	434.027,716 687.611,775	7.009
22	433.987,547 687.608,126	23	433.967,0 687.607,002	20.578
25	433.954,592 687.604,504	26	433.942,271 687.598,141	13.867
28	433.940,871 687.576,162	29	433.944,016 687.562,231	14.282
31	433.966,182 687.560,853	32	433.971,27 687.558,886	5.455
34	434.006,7 687.554,346	35	434.022,71 687.551,378	16.283
37	434.036,624 687.552,975	38	434.044,736 687.551,49	8.247
40	434.076,462 687.544,681	41	434.084,206 687.541,087	8.537
43	434.092,082 687.515,866	44	434.092,043 687.495,311	20.555
46	434.090,641 687.447,121	47	434.125,527 687.438,359	35.97
49	434.160,437 687.433,75	50	434.164,08 687.445,99	12.771
52	434.177,985 687.486,811	53	434.184,882 687.507,817	22.109
55	434.196,213 687.537,275	56	434.198,339 687.557,589	20.425
58	434.202,151 687.584,081	1	434.205,453 687.600,428	16.677

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
11	434.132,22 687.634,308	12	434.111,941 687.636,68	20.417
14	434.090,945 687.623,122	15	434.079,736 687.623,105	11.209
17	434.064,316 687.619,213	18	434.047,915 687.616,697	16.593
20	434.027,716 687.611,775	21	434.010,004 687.610,814	17.738
23	433.967,0 687.607,002	24	433.959,797 687.606,353	7.232
26	433.942,271 687.598,141	27	433.939,406 687.597,126	3.039
29	433.944,016 687.562,231	30	433.954,052 687.560,804	10.137
32	433.971,27 687.558,886	33	433.991,796 687.556,24	20.696
35	434.022,71 687.551,378	36	434.024,807 687.553,343	2.874
38	434.044,736 687.551,49	39	434.061,516 687.548,131	17.113
41	434.084,206 687.541,087	42	434.096,185 687.537,653	12.461
44	434.092,043 687.495,311	45	434.090,157 687.466,603	28.77
47	434.125,527 687.438,359	48	434.147,755 687.434,53	22.555
50	434.164,08 687.445,99	51	434.170,312 687.464,717	19.737
53	434.184,882 687.507,817	54	434.191,709 687.523,997	17.561
56	434.198,339 687.557,589	57	434.200,653 687.576,511	19.063

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
12	434.111,941 687.636,68	13	434.109,51 687.620,264	16.595
15	434.079,736 687.623,105	16	434.075,489 687.621,473	4.55
18	434.047,915 687.616,697	19	434.034,622 687.612,973	13.805
21	434.010,004 687.610,814	22	433.987,547 687.608,126	22.617
24	433.959,797 687.606,353	25	433.954,592 687.604,504	5.524
27	433.939,406 687.597,126	28	433.940,871 687.576,162	21.015
30	433.954,052 687.560,804	31	433.966,182 687.560,853	12.13
33	433.991,796 687.556,24	34	434.006,7 687.554,346	15.024
36	434.024,807 687.553,343	37	434.036,624 687.552,975	11.823
39	434.061,516 687.548,131	40	434.076,462 687.544,681	15.339
42	434.096,185 687.537,653	43	434.092,082 687.515,866	22.17
45	434.090,157 687.466,603	46	434.090,641 687.447,121	19.488
48	434.147,755 687.434,53	49	434.160,437 687.433,75	12.706
51	434.170,312 687.464,717	52	434.177,985 687.486,811	23.388
54	434.191,709 687.523,997	55	434.196,213 687.537,275	14.021
57	434.200,653 687.576,511	58	434.202,151 687.584,081	7.717

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4264

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50038	355	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1318/2/2/2/2/2/3

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4264 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 288, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TRIFOI IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50038	355	parte din nr. top. 1318/2/2/2/2/2/3

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	355	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.959,039 687.609,819	2	433.966,746 687.610,514	7.738
3	433.987,241 687.611,634	4	434.009,7 687.614,322	22.619
5	434.027,318 687.615,279	6	434.033,844 687.616,411	6.623
7	434.047,171 687.620,143	8	434.063,7 687.622,679	16.722
9	434.065,605 687.623,065	10	434.055,817 687.621,887	9.859

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	433.966,746 687.610,514	3	433.987,241 687.611,634	20.526
4	434.009,7 687.614,322	5	434.027,318 687.615,279	17.644
6	434.033,844 687.616,411	7	434.047,171 687.620,143	13.84
8	434.063,7 687.622,679	9	434.065,605 687.623,065	1.944
10	434.055,817 687.621,887	11	434.045,184 687.620,976	10.672

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	434.045,184 687.620,976	12	434.040,368 687.620,563	4.834
13	434.022,182 687.618,207	14	433.998,287 687.616,195	23.98
15	433.994,626 687.615,589	16	433.990,681 687.614,55	4.08
17	433.982,486 687.613,488	18	433.964,75 687.611,679	17.828
19	433.954,787 687.610,955	20	433.950,636 687.610,286	4.205
21	433.934,768 687.607,766	22	433.934,686 687.599,687	8.079
23	433.940,887 687.601,387	24	433.953,188 687.607,742	13.846

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	434.040,368 687.620,563	13	434.022,182 687.618,207	18.338
14	433.998,287 687.616,195	15	433.994,626 687.615,589	3.711
16	433.990,681 687.614,55	17	433.982,486 687.613,488	8.264
18	433.964,75 687.611,679	19	433.954,787 687.610,955	9.989
20	433.950,636 687.610,286	21	433.934,768 687.607,766	16.067
22	433.934,686 687.599,687	23	433.940,887 687.601,387	6.43
24	433.953,188 687.607,742	1	433.959,039 687.609,819	6.209

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4265

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50038	243	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1318/2/2/2/2/2/3

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4265 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 289, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **CAPOLNA MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

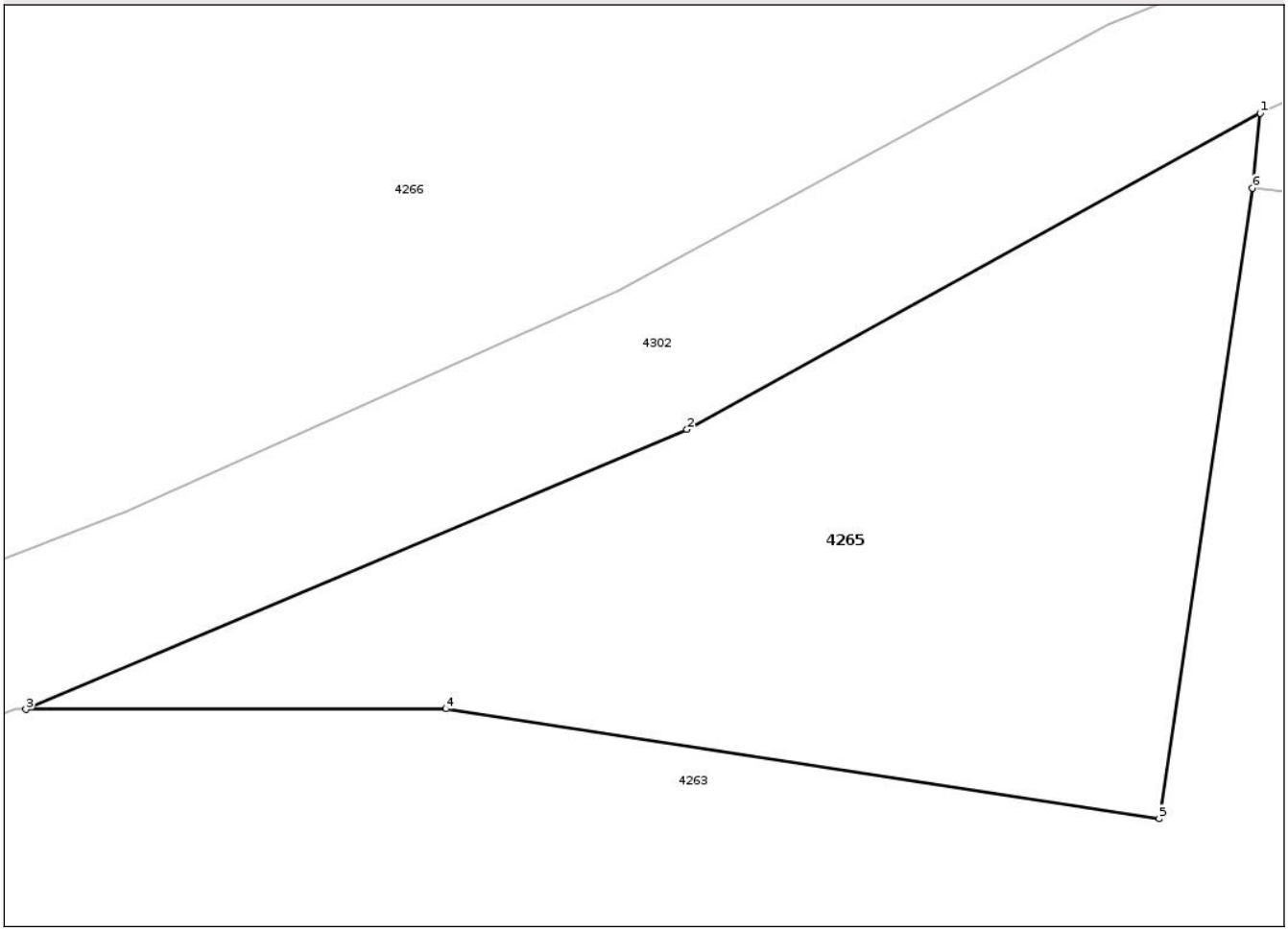
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50038	243	parte din nr. top. 1318/2/2/2/2/2/3

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	243	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	434.112,142 687.638,627	2	434.097,221 687.630,396	17.041
2	434.097,221 687.630,396	3	434.080,007 687.623,105	18.694
3	434.080,007 687.623,105	4	434.090,945 687.623,122	10.938
4	434.090,945 687.623,122	5	434.109,51 687.620,264	18.784
5	434.109,51 687.620,264	6	434.111,941 687.636,68	16.595

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	434.111,941 687.636,68	1	434.112,142 687.638,627	1.957

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4266

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri".

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50038	5.077	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1318/2/2/2/2/2/3

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri".	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Construcție anexă, P.
A1.2		Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri".	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Construcție anexă, P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4266 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 290, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **CAPOLNA MIHAI**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CAPOLNA MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

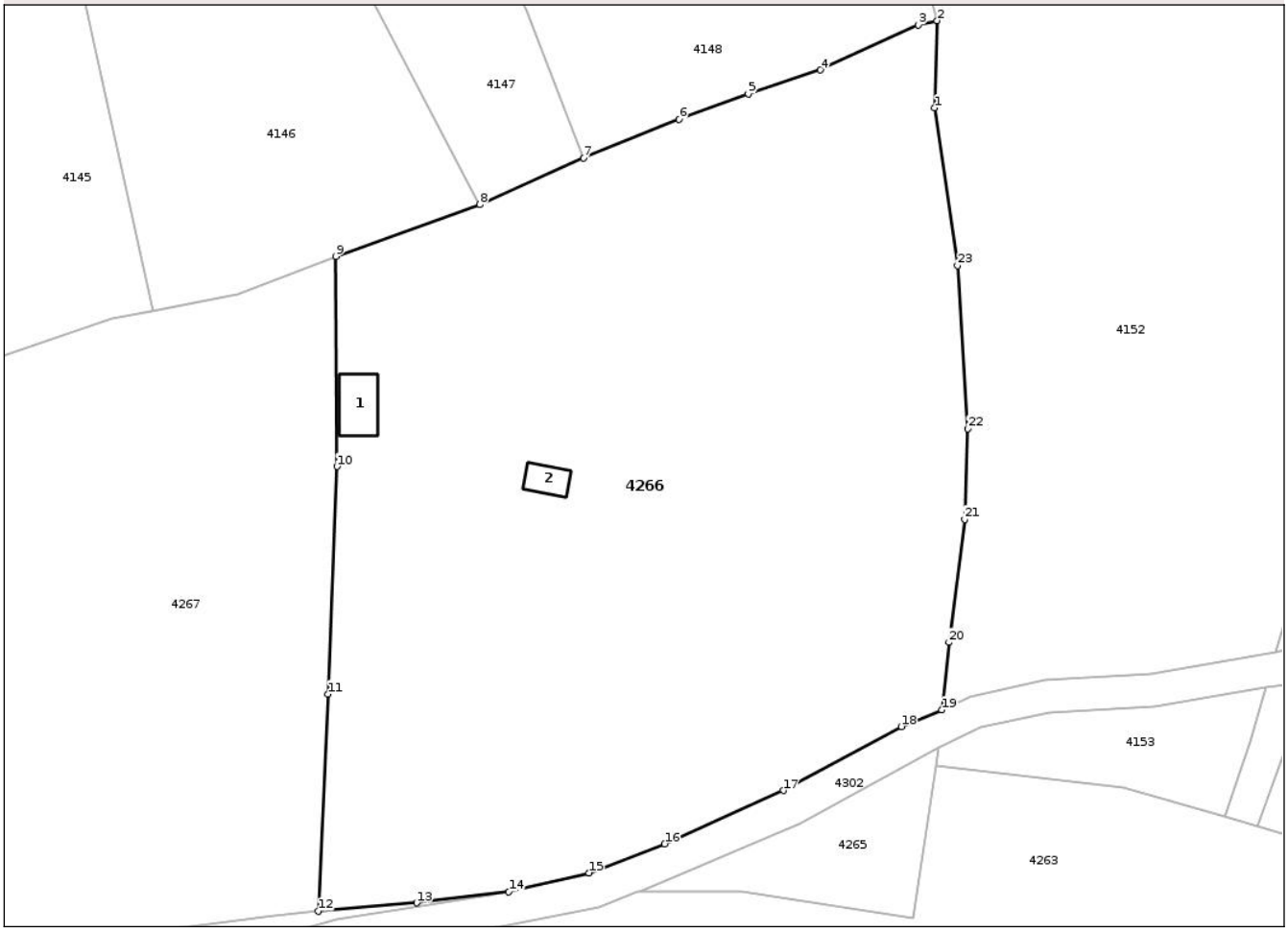
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50038	5.077	parte din nr. top. 1318/2/2/2/2/2/3

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	450	-	-	-	
2	faneata	DA	4.627	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Construcţie anexă, P.
A1.2		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Construcţie anexă, P.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	434.111,804 687.707,784	2	434.112,07 687.717,209	9.429

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	434.112,07 687.717,209	3	434.110,024 687.716,745	2.098

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	434.110,024 687.716,745	4	434.099,423 687.711,889	11.66
5	434.091,649 687.709,293	6	434.084,162 687.706,543	7.976
7	434.073,829 687.702,386	8	434.062,643 687.697,337	12.273
9	434.047,078 687.691,741	10	434.047,192 687.669,045	22.696
11	434.046,233 687.644,438	12	434.045,184 687.620,976	23.485
13	434.055,817 687.621,887	14	434.065,765 687.623,084	10.02
15	434.074,429 687.625,115	16	434.082,604 687.628,256	8.758
17	434.095,429 687.634,02	18	434.108,184 687.640,93	14.506
19	434.112,566 687.642,727	20	434.113,32 687.650,023	7.335
21	434.115,014 687.663,317	22	434.115,373 687.673,128	9.818
23	434.114,259 687.690,746	1	434.111,804 687.707,784	17.214

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	434.099,423 687.711,889	5	434.091,649 687.709,293	8.196
6	434.084,162 687.706,543	7	434.073,829 687.702,386	11.138
8	434.062,643 687.697,337	9	434.047,078 687.691,741	16.54
10	434.047,192 687.669,045	11	434.046,233 687.644,438	24.626
12	434.045,184 687.620,976	13	434.055,817 687.621,887	10.672
14	434.065,765 687.623,084	15	434.074,429 687.625,115	8.899
16	434.082,604 687.628,256	17	434.095,429 687.634,02	14.061
18	434.108,184 687.640,93	19	434.112,566 687.642,727	4.736
20	434.113,32 687.650,023	21	434.115,014 687.663,317	13.401
22	434.115,373 687.673,128	23	434.114,259 687.690,746	17.653

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4267

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50038	3.536	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1318/2/2/2/2/2/3

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4267 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 291, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **UNGUR IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

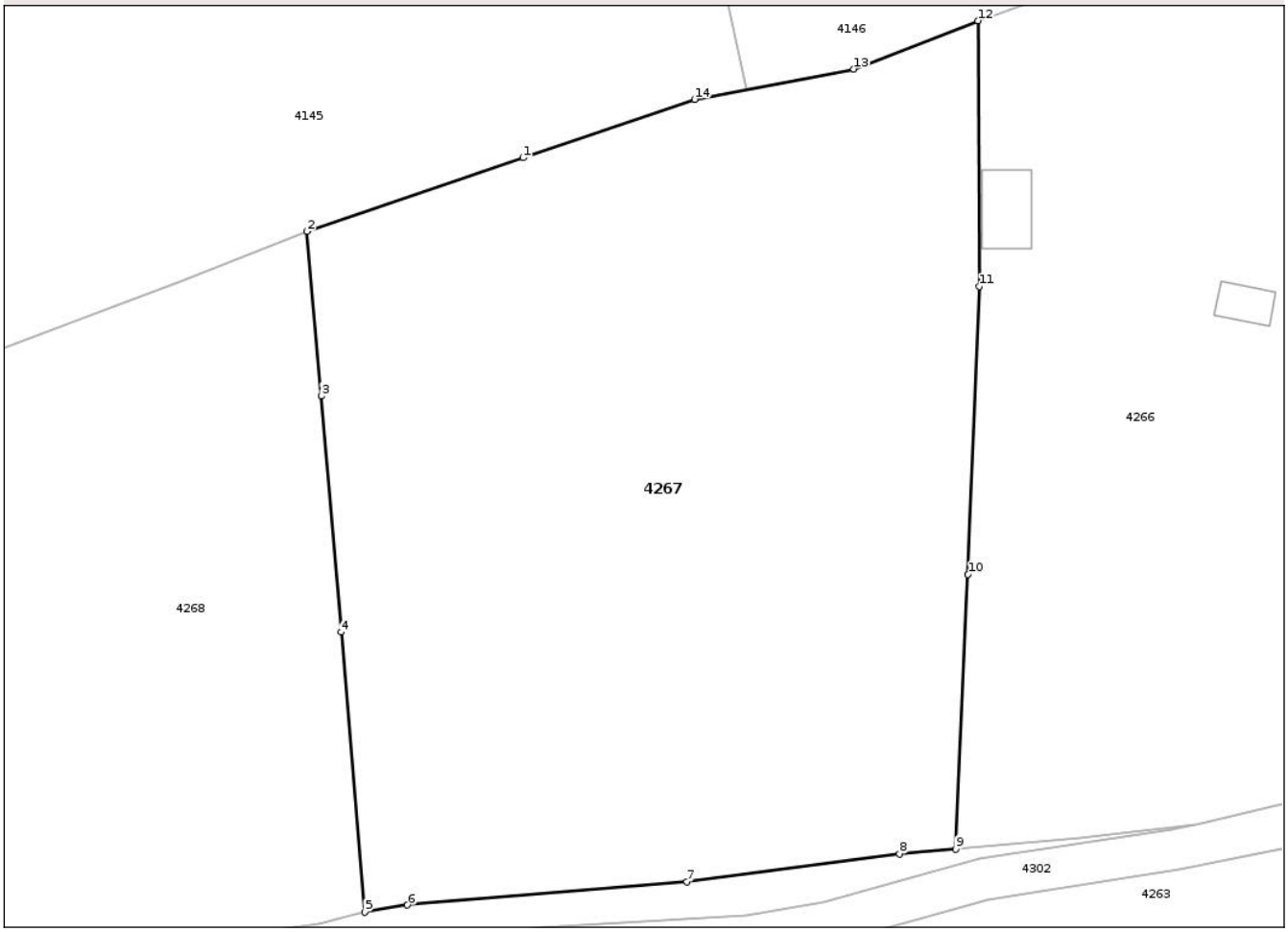
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50038	3.536	parte din nr. top. 1318/2/2/2/2/2/3

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.536	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	434.008,185 687.680,027	2	433.989,694 687.673,741	19.53
2	433.989,694 687.673,741	3	433.990,934 687.659,684	14.112
3	433.990,934 687.659,684	4	433.992,627 687.639,513	20.242
4	433.992,627 687.639,513	5	433.994,626 687.615,589	24.007
5	433.994,626 687.615,589	6	433.998,287 687.616,195	3.711

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	433.998,287 687.616,195	7	434.022,182 687.618,207	23.98
7	434.022,182 687.618,207	8	434.040,368 687.620,563	18.338
8	434.040,368 687.620,563	9	434.045,184 687.620,976	4.834
9	434.045,184 687.620,976	10	434.046,233 687.644,438	23.485
10	434.046,233 687.644,438	11	434.047,192 687.669,045	24.626
11	434.047,192 687.669,045	12	434.047,078 687.691,741	22.696
12	434.047,078 687.691,741	13	434.036,465 687.687,621	11.385
13	434.036,465 687.687,621	14	434.022,849 687.685,023	13.862
14	434.022,849 687.685,023	1	434.008,185 687.680,027	15.492

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4268

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50038	3.173	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1318/2/2/2/2/2/3

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4268 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 292, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **UNGUR IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

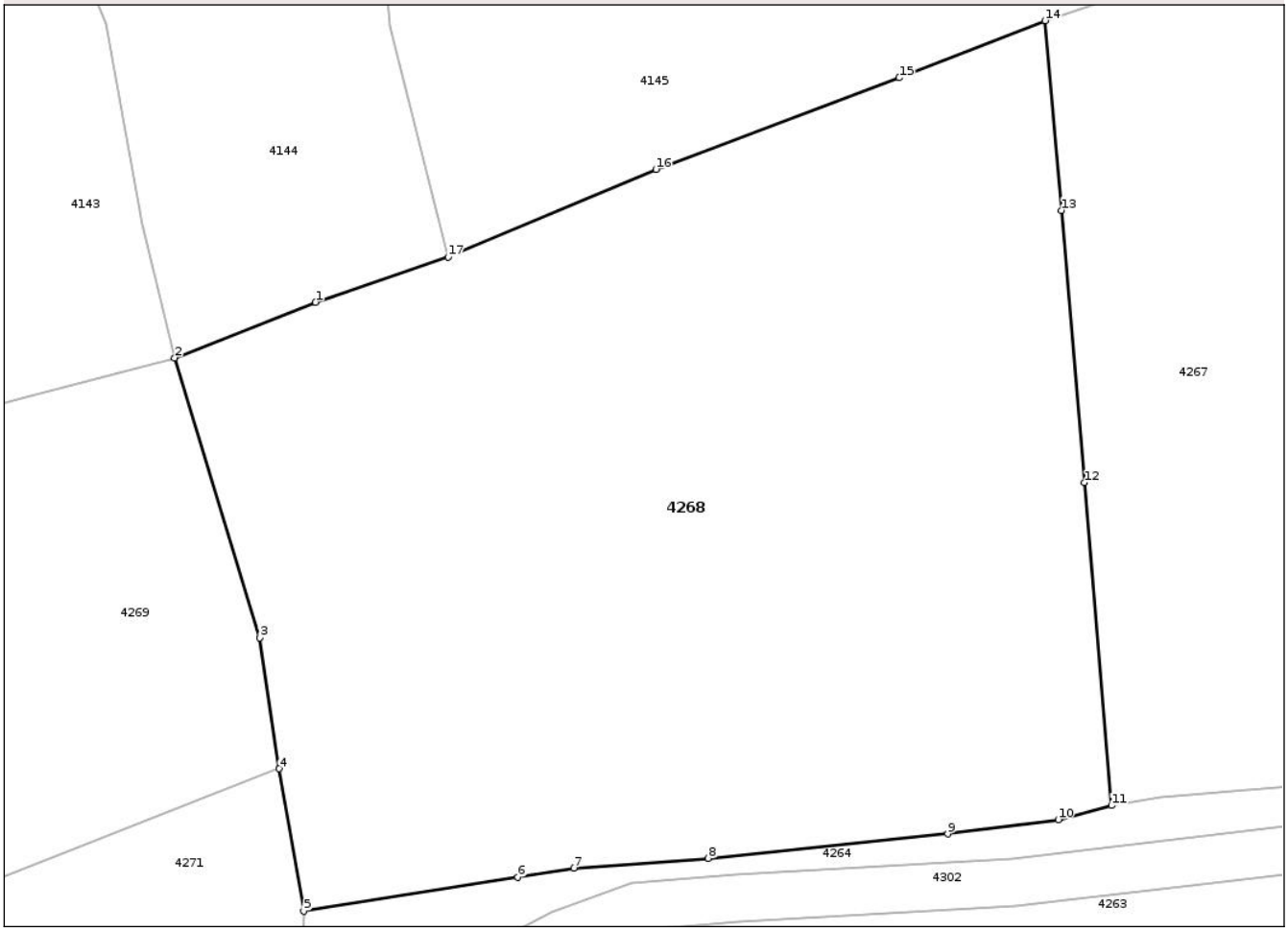
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50038	3.173	parte din nr. top. 1318/2/2/2/2/2/3

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.173	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.935,643 687.652,873	2	433.925,21 687.648,761	11.214
2	433.925,21 687.648,761	3	433.931,519 687.628,014	21.685
3	433.931,519 687.628,014	4	433.932,958 687.618,324	9.796
4	433.932,958 687.618,324	5	433.934,768 687.607,766	10.712
5	433.934,768 687.607,766	6	433.950,636 687.610,286	16.067

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	433.950,636 687.610,286	7	433.954,787 687.610,955	4.205
7	433.954,787 687.610,955	8	433.964,75 687.611,679	9.989
8	433.964,75 687.611,679	9	433.982,486 687.613,488	17.828
9	433.982,486 687.613,488	10	433.990,681 687.614,55	8.264
10	433.990,681 687.614,55	11	433.994,626 687.615,589	4.08
11	433.994,626 687.615,589	12	433.992,627 687.639,513	24.007
12	433.992,627 687.639,513	13	433.990,934 687.659,684	20.242
13	433.990,934 687.659,684	14	433.989,694 687.673,741	14.112
14	433.989,694 687.673,741	15	433.978,897 687.669,51	11.596
15	433.978,897 687.669,51	16	433.960,86 687.662,738	19.266
16	433.960,86 687.662,738	17	433.945,476 687.656,223	16.707
17	433.945,476 687.656,223	1	433.935,643 687.652,873	10.388

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4269

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50037	1.098	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/2/2/2/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4269 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 293, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BBS PROPERTIES SRL**, CIF:17916372	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

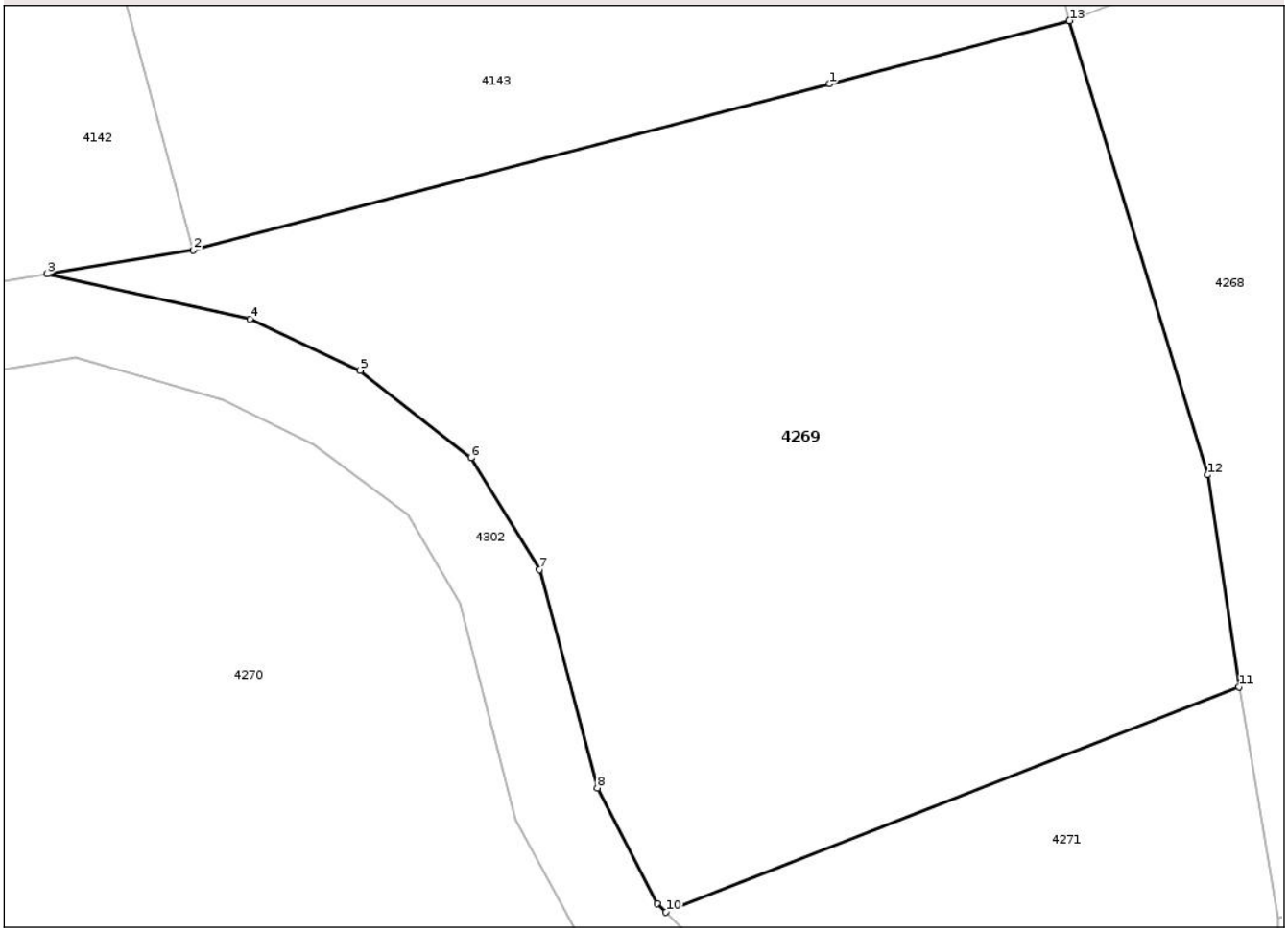
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50037	1.098	parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/2/2/2/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.098	-	-	-	Împădurită

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.914,243 687.645,88	2	433.885,149 687.638,275	30.072
2	433.885,149 687.638,275	3	433.878,462 687.637,202	6.773
3	433.878,462 687.637,202	4	433.887,733 687.635,137	9.498
4	433.887,733 687.635,137	5	433.892,778 687.632,784	5.567
5	433.892,778 687.632,784	6	433.897,839 687.628,8	6.441

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	433.897,839 687.628,8	7	433.900,982 687.623,695	5.995
7	433.900,982 687.623,695	8	433.903,626 687.613,713	10.326
8	433.903,626 687.613,713	9	433.906,348 687.608,44	5.934
9	433.906,348 687.608,44	10	433.906,759 687.608,034	0.578
10	433.906,759 687.608,034	11	433.932,958 687.618,324	28.147
11	433.932,958 687.618,324	12	433.931,519 687.628,014	9.796
12	433.931,519 687.628,014	13	433.925,21 687.648,761	21.685
13	433.925,21 687.648,761	1	433.914,243 687.645,88	11.339

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4270

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50037	2.351	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/2/2/2/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4270 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 294, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BBS PROPERTIES SRL**, CIF:17916372	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

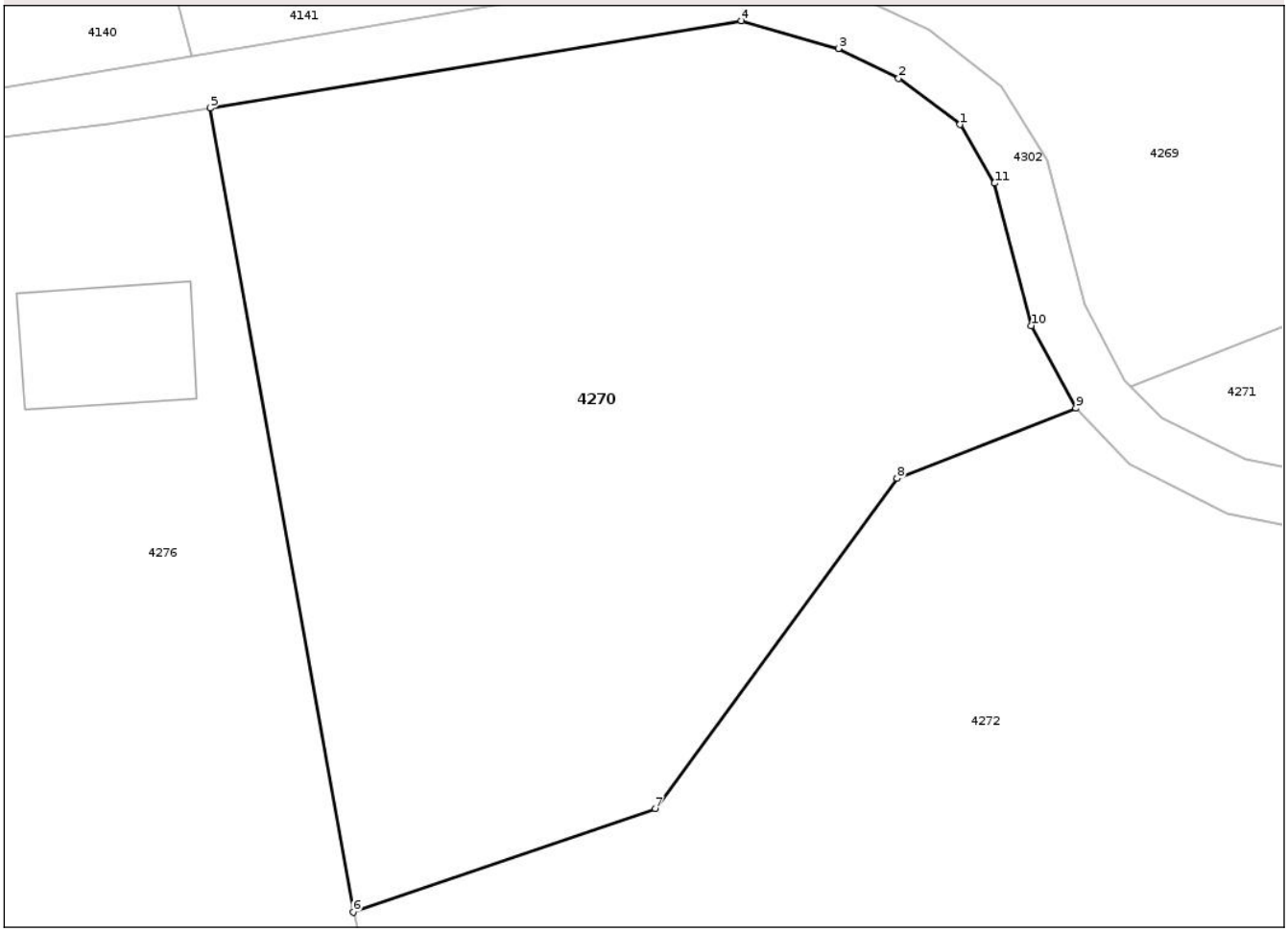
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50037	2.351	parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/2/2/2/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.351	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.894,935 687.626,188	2	433.890,674 687.629,385	5.327
2	433.890,674 687.629,385	3	433.886,507 687.631,458	4.654
3	433.886,507 687.631,458	4	433.879,777 687.633,385	7.0
4	433.879,777 687.633,385	5	433.842,92 687.627,341	37.349
5	433.842,92 687.627,341	6	433.852,836 687.571,6	56.616

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	433.852,836 687.571,6	7	433.873,788 687.578,781	22.148
7	433.873,788 687.578,781	8	433.890,557 687.601,67	28.374
8	433.890,557 687.601,67	9	433.902,973 687.606,54	13.337
9	433.902,973 687.606,54	10	433.899,874 687.612,262	6.507
10	433.899,874 687.612,262	11	433.897,329 687.622,127	10.188
11	433.897,329 687.622,127	1	433.894,935 687.626,188	4.714

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4271

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul Numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50291	Din acte: 9.460 Masurata: 306	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață este la ID 4272

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4271 / 19/05/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentință Civilă nr. 583, din 01/01/2008 emis de Judecătoria Dragomirești (dosar nr.889/224/2008 ,documentatie cadastrala vizata de OCPI MM sub nr.2778-2779/2008);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BBS PROPERTIES SRL**, CIF:17916372	
	OBSERVATII: Poziţie transcrisă sub rangul încheierii nr. 291 / 29.01.2009 din CF 50291 Botiza.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

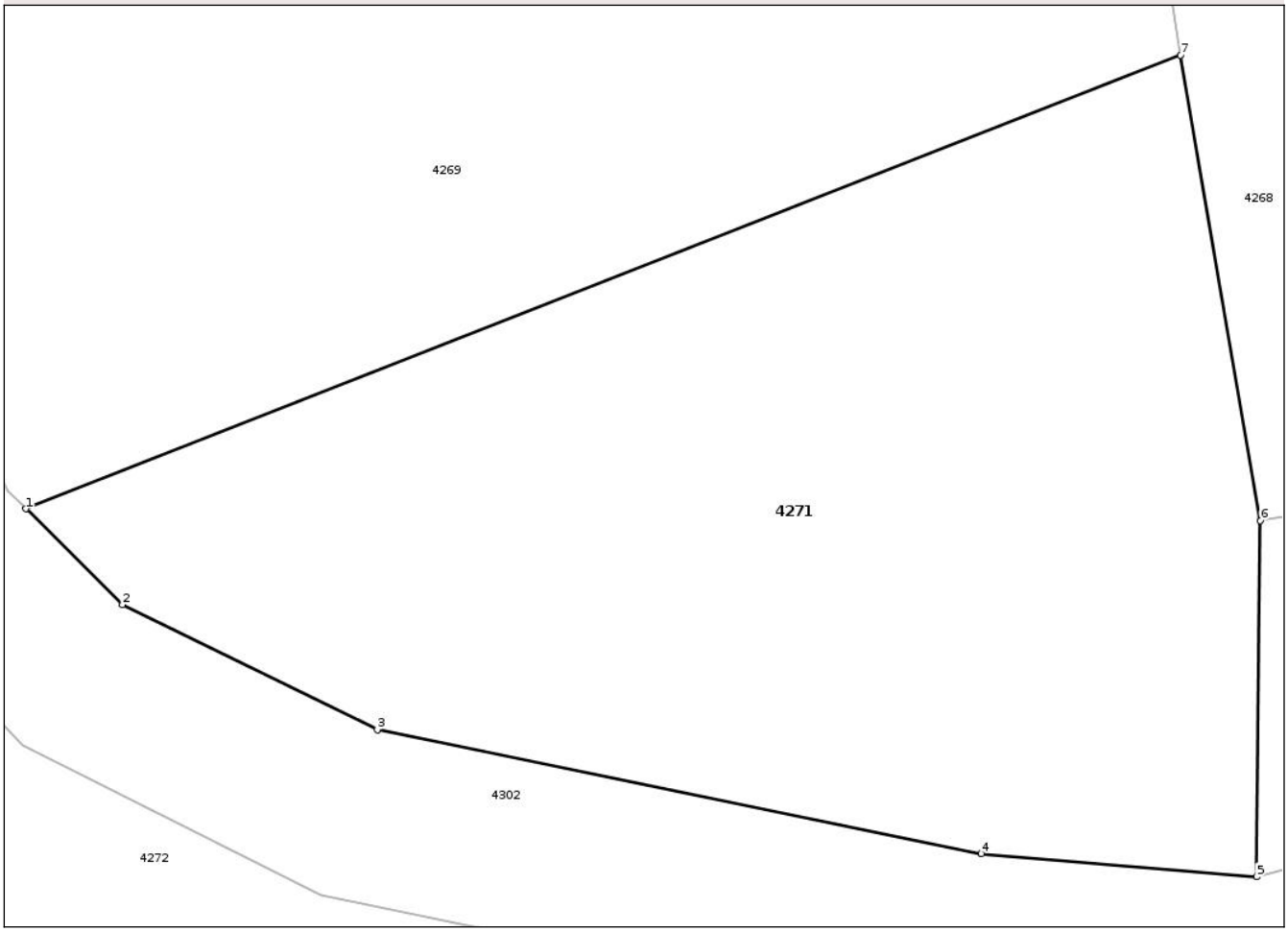
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50291	Din acte: 9.460 Masurata: 306	Diferența de suprafață este la ID 4272

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	306	-	-	-	Împădurită

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.906,759 687.608,034	2	433.908,953 687.605,859	3.089
2	433.908,953 687.605,859	3	433.914,733 687.603,018	6.44
3	433.914,733 687.603,018	4	433.928,434 687.600,205	13.987
4	433.928,434 687.600,205	5	433.934,686 687.599,687	6.273
5	433.934,686 687.599,687	6	433.934,768 687.607,766	8.079

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	433.934,768 687.607,766	7	433.932,958 687.618,324	10.712
7	433.932,958 687.618,324	1	433.906,759 687.608,034	28.147

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4272

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul Numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50291	Din acte: 9.460 Masurata: 9.028	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață este la ID 4271

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4272 / 19/05/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentință Civilă nr. 583, din 01/01/2008 emis de Judecătoria Dragomirești (dosar nr.889/224/2008 ,documentatie cadastrala vizata de OCPI MM sub nr.2778-2779/2008);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BBS PROPERTIES SRL**, CIF:17916372	
	OBSERVATII: Poziţie transcrisă sub rangul încheierii nr. 291 / 29.01.2009 din CF 50291 Botiza.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

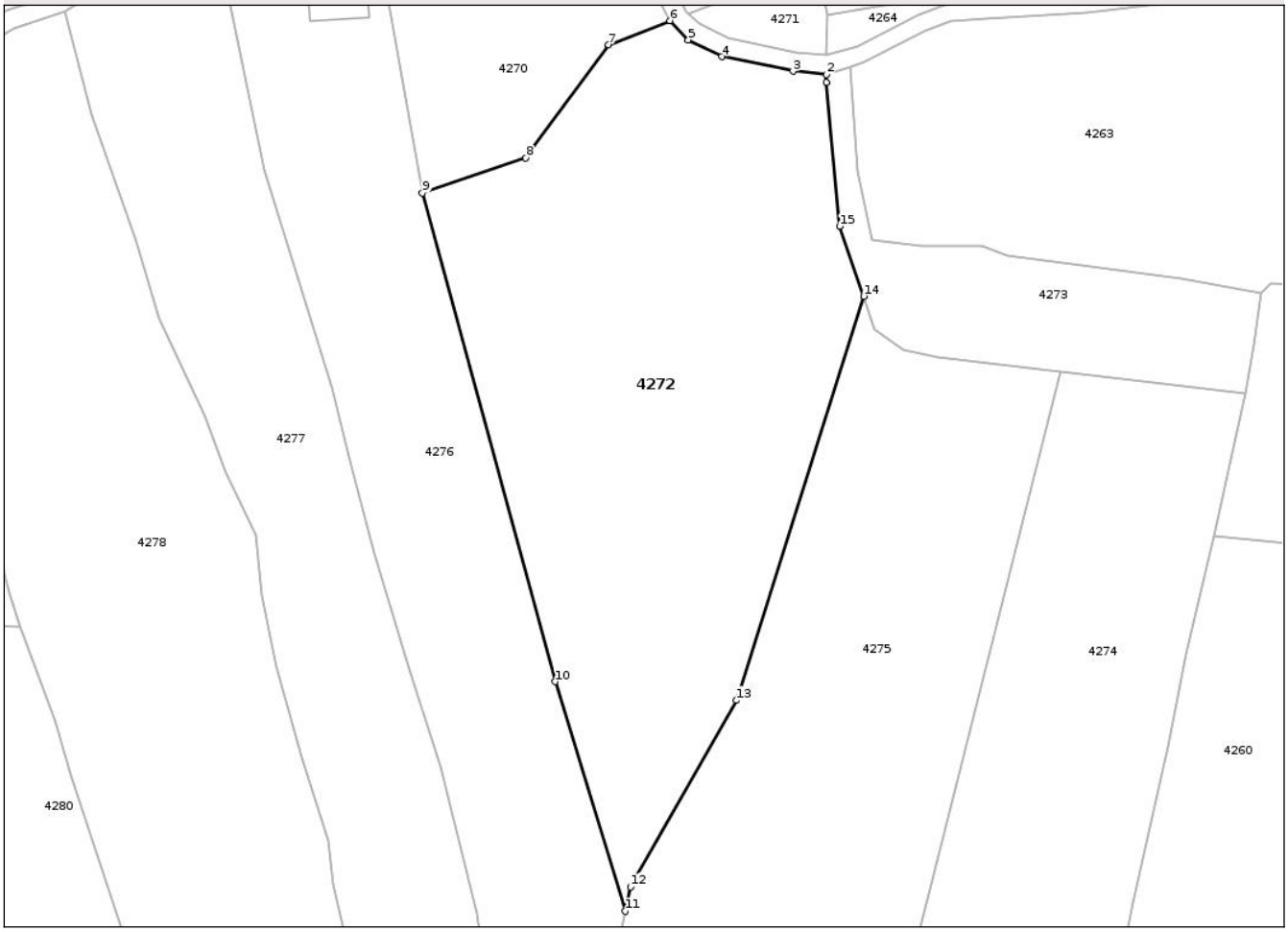
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50291	Din acte: 9.460 Masurata: 9.028	Diferența de suprafață este la ID 4271

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	9.028	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.934,629 687.594,073	2	433.934,645 687.595,637	1.564
2	433.934,645 687.595,637	3	433.927,906 687.596,314	6.773
3	433.927,906 687.596,314	4	433.913,454 687.599,258	14.749
4	433.913,454 687.599,258	5	433.906,688 687.602,658	7.572
5	433.906,688 687.602,658	6	433.902,973 687.606,54	5.373

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	433.902,973 687.606,54	7	433.890,557 687.601,67	13.337
7	433.890,557 687.601,67	8	433.873,788 687.578,781	28.374
8	433.873,788 687.578,781	9	433.852,836 687.571,6	22.148
9	433.852,836 687.571,6	10	433.879,784 687.472,632	102.571
10	433.879,784 687.472,632	11	433.893,922 687.426,129	48.605
11	433.893,922 687.426,129	12	433.895,011 687.431,062	5.052
12	433.895,011 687.431,062	13	433.916,444 687.468,84	43.434
13	433.916,444 687.468,84	14	433.942,242 687.550,725	85.853
14	433.942,242 687.550,725	15	433.937,367 687.564,871	14.962
15	433.937,367 687.564,871	1	433.934,629 687.594,073	29.33

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4273

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50040	1.905	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1318/2/2/2/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4273 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 295, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **PETREUȘ TEODOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

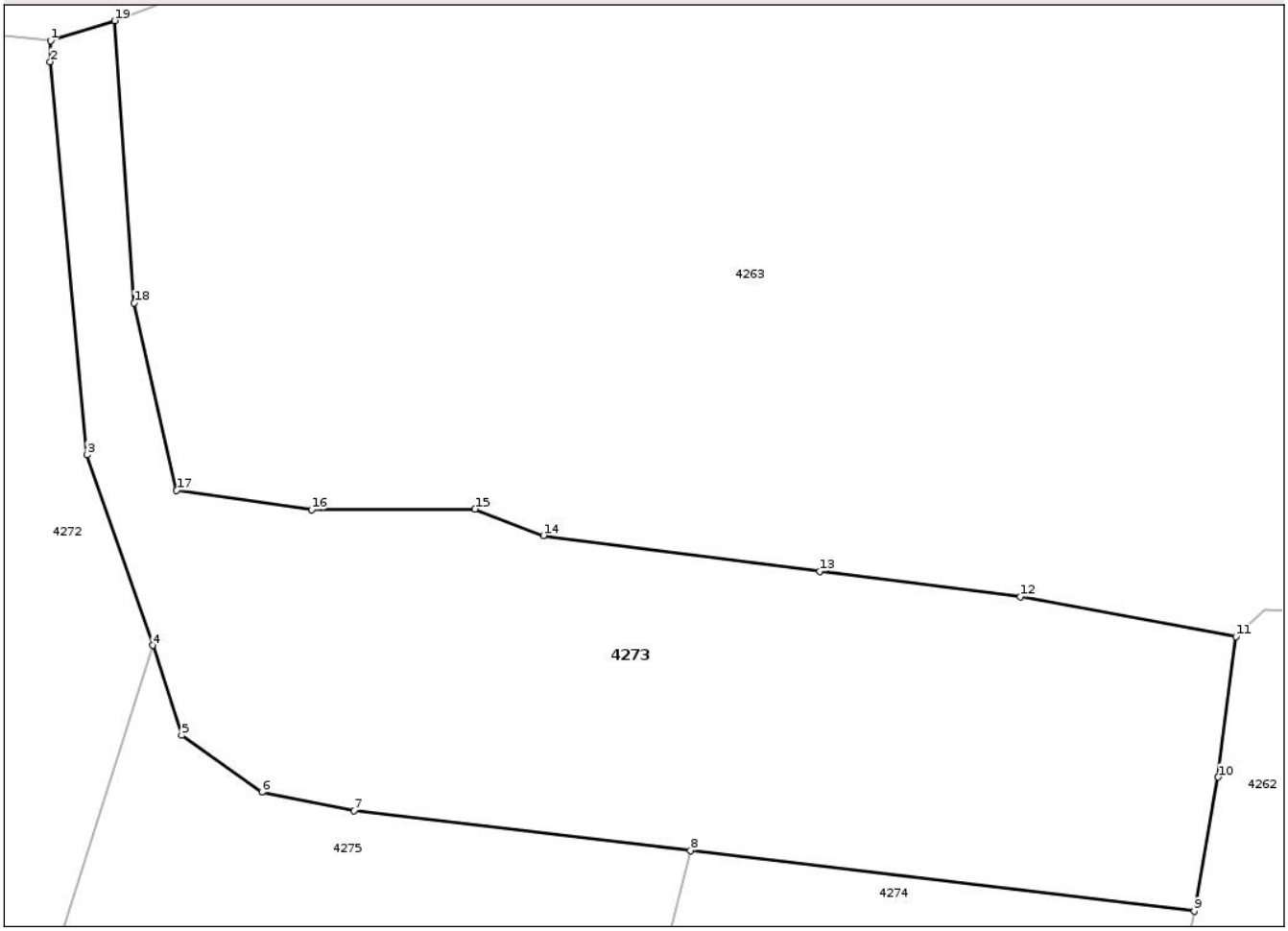
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50040	1.905	parte din nr. top. 1318/2/2/2/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.905	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.934,645 687.595,637	2	433.934,629 687.594,073	1.564
2	433.934,629 687.594,073	3	433.937,367 687.564,871	29.33
3	433.937,367 687.564,871	4	433.942,242 687.550,725	14.962
4	433.942,242 687.550,725	5	433.944,401 687.544,046	7.019
5	433.944,401 687.544,046	6	433.950,356 687.539,832	7.295

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	433.950,356 687.539,832	7	433.957,214 687.538,459	6.994
7	433.957,214 687.538,459	8	433.982,181 687.535,499	25.142
8	433.982,181 687.535,499	9	434.019,604 687.530,981	37.695
9	434.019,604 687.530,981	10	434.021,39 687.540,945	10.123
10	434.021,39 687.540,945	11	434.022,71 687.551,378	10.516
11	434.022,71 687.551,378	12	434.006,7 687.554,346	16.283
12	434.006,7 687.554,346	13	433.991,796 687.556,24	15.024
13	433.991,796 687.556,24	14	433.971,27 687.558,886	20.696
14	433.971,27 687.558,886	15	433.966,182 687.560,853	5.455
15	433.966,182 687.560,853	16	433.954,052 687.560,804	12.13
16	433.954,052 687.560,804	17	433.944,016 687.562,231	10.137
17	433.944,016 687.562,231	18	433.940,871 687.576,162	14.282
18	433.940,871 687.576,162	19	433.939,406 687.597,126	21.015
19	433.939,406 687.597,126	1	433.934,645 687.595,637	4.988

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4274

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul Numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50043	6.463	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4274 / 19/05/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentință Civilă nr. 781, din 13/10/2008 emis de Judecătoria Dragomirești (dosar 821/224/2008 Judecatoria Dragomiresti,documentatie cadastrala vizata de OCPI MM sub nr.3113/2009);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BBS PROPERTIES SRL**, CIF:17916372, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziţie transcrisă sub rangul încheierii nr. 3113 / 22.12.2009 din CF 50043 Botiza.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50043	6.463	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	6.463	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	434.019,604 687.530,981	2	433.982,181 687.535,499	37.695
2	433.982,181 687.535,499	3	433.955,53 687.429,577	109.223
3	433.955,53 687.429,577	4	433.941,829 687.378,568	52.817
4	433.941,829 687.378,568	5	433.984,281 687.372,975	42.819
5	433.984,281 687.372,975	6	433.989,943 687.395,638	23.36

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	433.989,943 687.395,638	7	433.996,905 687.428,021	33.123
7	433.996,905 687.428,021	8	434.003,821 687.459,5	32.23
8	434.003,821 687.459,5	9	434.007,494 687.478,393	19.247
9	434.007,494 687.478,393	10	434.013,331 687.502,182	24.495
10	434.013,331 687.502,182	1	434.019,604 687.530,981	29.474

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4275

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50038	Din acte: 8.475 Masurata: 8.457	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1318/2/2/2/2/2/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4275 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 296, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BBS PROPERTIES SRL**, CIF:17916372	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50038	Din acte: 8.475 Masurata: 8.457	parte din nr. top. 1318/2/2/2/2/2/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	8.457	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.957,214 687.538,459	2	433.950,356 687.539,832	6.994
2	433.950,356 687.539,832	3	433.944,401 687.544,046	7.295
3	433.944,401 687.544,046	4	433.942,242 687.550,725	7.019
4	433.942,242 687.550,725	5	433.916,444 687.468,84	85.853
5	433.916,444 687.468,84	6	433.895,011 687.431,062	43.434

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	433.895,011 687.431,062	7	433.884,059 687.381,438	50.818
7	433.884,059 687.381,438	8	433.915,617 687.378,188	31.725
8	433.915,617 687.378,188	9	433.941,829 687.378,568	26.215
9	433.941,829 687.378,568	10	433.955,53 687.429,577	52.817
10	433.955,53 687.429,577	11	433.982,181 687.535,499	109.223
11	433.982,181 687.535,499	1	433.957,214 687.538,459	25.142

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4276

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul Numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50042	Din acte: 7.661 Masurata: 7.056	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul Numit "Șesuri"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; Construcție anexă.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4276 / 19/05/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentință Civilă nr. 1001, din 25/11/2008 emis de Judecătoria Dragomirești (dosar nr.888/224/2008 Judecatoria Dragomiresti,documentatie cadastrala vizata de OCPI MM sub nr. 3110/2009);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BBS PROPERTIES SRL**, CIF:17916372, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziţie transcrisă sub rangul încheierii nr. 3110 / 22.12.2009 din CF 50042 Botiza.	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **SC BBS PROPERTIES SRL**, CIF:17916372	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

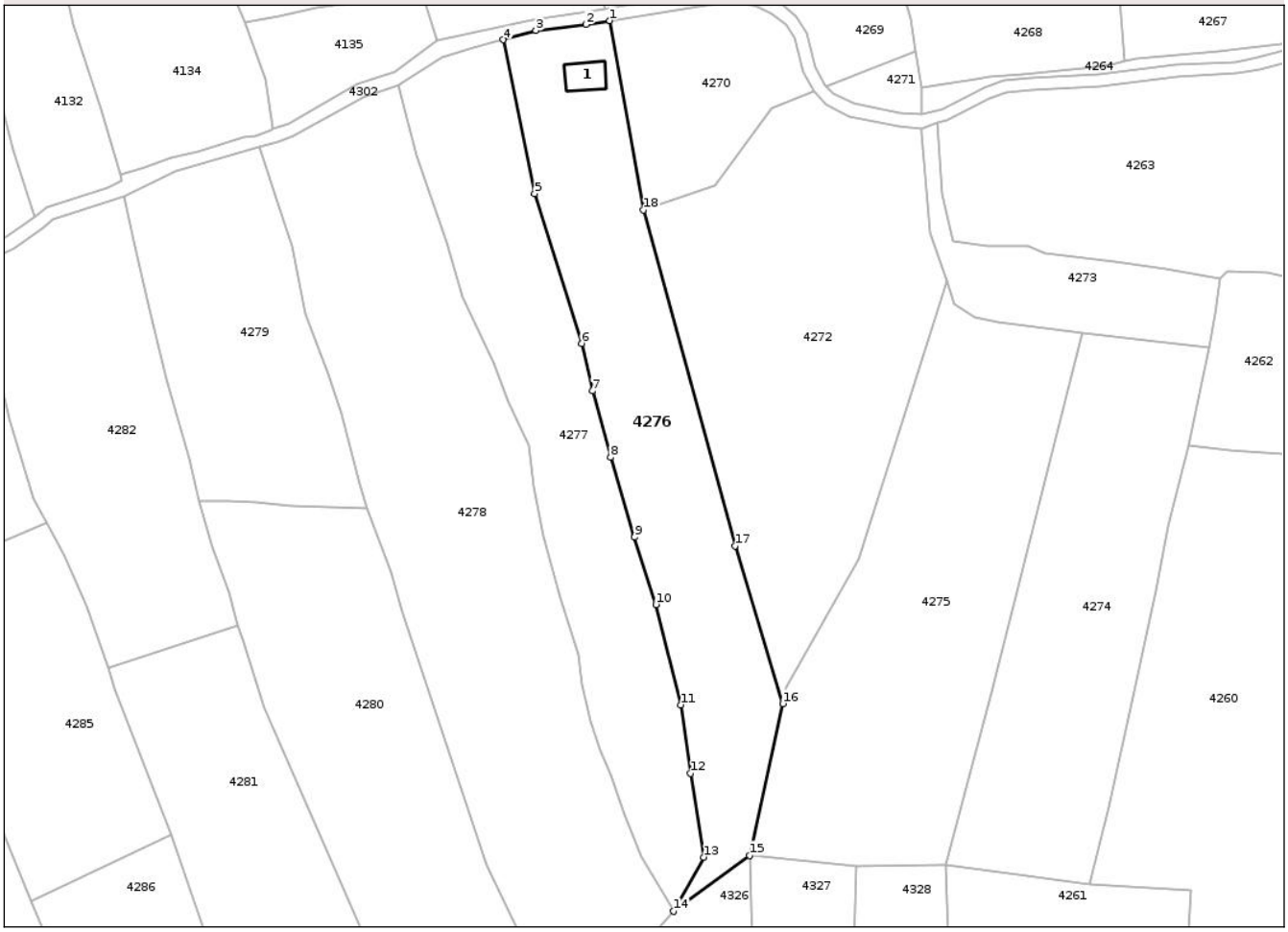
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50042	Din acte: 7.661 Masurata: 7.056	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	-	-	-	
2	faneata	DA	6.806	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; Construcție anexă.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.842,92 687.627,341	2	433.835,878 687.626,261	7.124
2	433.835,878 687.626,261	3	433.821,132 687.624,428	14.859

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	433.821,132 687.624,428	4	433.811,518 687.621,71	9.991
4	433.811,518 687.621,71	5	433.820,778 687.576,427	46.22
5	433.820,778 687.576,427	6	433.834,588 687.532,294	46.243
6	433.834,588 687.532,294	7	433.837,822 687.518,248	14.413
7	433.837,822 687.518,248	8	433.843,121 687.498,747	20.208
8	433.843,121 687.498,747	9	433.850,205 687.475,163	24.625
9	433.850,205 687.475,163	10	433.856,509 687.455,37	20.773
10	433.856,509 687.455,37	11	433.863,775 687.425,787	30.462
11	433.863,775 687.425,787	12	433.866,747 687.405,605	20.4
12	433.866,747 687.405,605	13	433.870,526 687.380,931	24.962
13	433.870,526 687.380,931	14	433.861,789 687.364,978	18.189
14	433.861,789 687.364,978	15	433.884,059 687.381,438	27.693
15	433.884,059 687.381,438	16	433.893,922 687.426,129	45.766
16	433.893,922 687.426,129	17	433.879,784 687.472,632	48.605
17	433.879,784 687.472,632	18	433.852,836 687.571,6	102.571
18	433.852,836 687.571,6	1	433.842,92 687.627,341	56.616

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4277

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50038	6.641	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1318/2/2/2/2/2/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4277 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 297, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **CICIAN VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50038	6.641	parte din nr. top. 1318/2/2/2/2/2/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	6.641	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.811,518 687.621,71	2	433.802,667 687.619,304	9.172
3	433.793,61 687.616,689	4	433.780,463 687.608,418	15.532
5	433.785,805 687.587,669	6	433.794,792 687.561,889	27.302
7	433.799,558 687.546,11	8	433.808,878 687.526,259	21.93
9	433.813,021 687.515,171	10	433.819,074 687.502,387	14.145

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	433.802,667 687.619,304	3	433.793,61 687.616,689	9.427
4	433.780,463 687.608,418	5	433.785,805 687.587,669	21.426
6	433.794,792 687.561,889	7	433.799,558 687.546,11	16.483
8	433.808,878 687.526,259	9	433.813,021 687.515,171	11.837
10	433.819,074 687.502,387	11	433.820,389 687.490,242	12.216

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	433.820,389 687.490,242	12	433.823,28 687.475,582	14.942
13	433.828,358 687.457,419	14	433.833,779 687.440,471	17.794
15	433.834,841 687.431,669	16	433.837,242 687.421,001	10.935
17	433.839,991 687.412,598	18	433.843,186 687.405,08	8.169
19	433.847,231 687.393,523	20	433.852,338 687.381,293	13.253
21	433.861,789 687.364,978	22	433.870,526 687.380,931	18.189
23	433.866,747 687.405,605	24	433.863,775 687.425,787	20.4
25	433.856,509 687.455,37	26	433.850,205 687.475,163	20.773
27	433.843,121 687.498,747	28	433.837,822 687.518,248	20.208
29	433.834,588 687.532,294	30	433.820,778 687.576,427	46.243

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	433.823,28 687.475,582	13	433.828,358 687.457,419	18.859
14	433.833,779 687.440,471	15	433.834,841 687.431,669	8.866
16	433.837,242 687.421,001	17	433.839,991 687.412,598	8.841
18	433.843,186 687.405,08	19	433.847,231 687.393,523	12.244
20	433.852,338 687.381,293	21	433.861,789 687.364,978	18.855
22	433.870,526 687.380,931	23	433.866,747 687.405,605	24.962
24	433.863,775 687.425,787	25	433.856,509 687.455,37	30.462
26	433.850,205 687.475,163	27	433.843,121 687.498,747	24.625
28	433.837,822 687.518,248	29	433.834,588 687.532,294	14.413
30	433.820,778 687.576,427	1	433.811,518 687.621,71	46.22

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4278

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50038	11.697	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1318/2/2/2/2/2/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4278 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 298, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TRIFOI IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

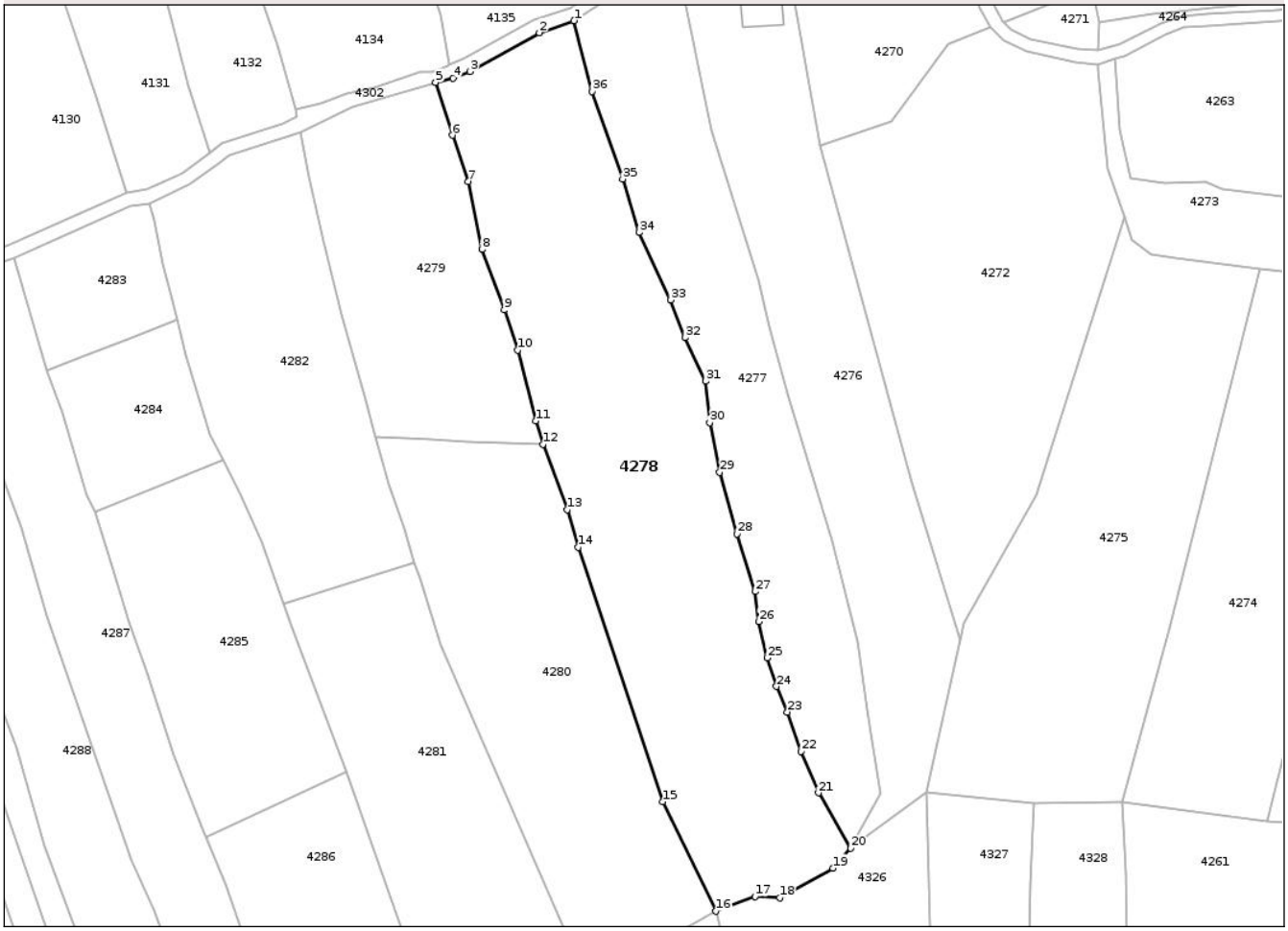
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50038	11.697	parte din nr. top. 1318/2/2/2/2/2/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.100	-	-	-	
2	faneata	DA	9.597	-	-	-	Împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.780,463 687.608,418	2	433.770,216 687.604,916	10.829
3	433.749,83 687.593,495	4	433.744,938 687.591,551	5.264
5	433.739,727 687.590,221	6	433.744,656 687.574,737	16.25
7	433.749,376 687.561,08	8	433.753,364 687.541,148	20.327

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	433.770,216 687.604,916	3	433.749,83 687.593,495	23.367
4	433.744,938 687.591,551	5	433.739,727 687.590,221	5.378
6	433.744,656 687.574,737	7	433.749,376 687.561,08	14.45
8	433.753,364 687.541,148	9	433.759,922 687.523,356	18.962

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	433.759,922 687.523,356	10	433.763,84 687.511,529	12.459
11	433.769,13 687.490,704	12	433.771,26 687.483,843	7.184
13	433.778,541 687.464,643	14	433.781,732 687.453,539	11.553
15	433.806,589 687.378,649	16	433.822,124 687.346,47	35.733
17	433.833,653 687.350,8	18	433.840,953 687.350,405	7.311
19	433.856,582 687.359,111	20	433.861,789 687.364,978	7.844
21	433.852,338 687.381,293	22	433.847,231 687.393,523	13.253
23	433.843,186 687.405,08	24	433.839,991 687.412,598	8.169
25	433.837,242 687.421,001	26	433.834,841 687.431,669	10.935
27	433.833,779 687.440,471	28	433.828,358 687.457,419	17.794
29	433.823,28 687.475,582	30	433.820,389 687.490,242	14.942
31	433.819,074 687.502,387	32	433.813,021 687.515,171	14.145
33	433.808,878 687.526,259	34	433.799,558 687.546,11	21.93
35	433.794,792 687.561,889	36	433.785,805 687.587,669	27.302

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	433.763,84 687.511,529	11	433.769,13 687.490,704	21.486
12	433.771,26 687.483,843	13	433.778,541 687.464,643	20.534
14	433.781,732 687.453,539	15	433.806,589 687.378,649	78.907
16	433.822,124 687.346,47	17	433.833,653 687.350,8	12.315
18	433.840,953 687.350,405	19	433.856,582 687.359,111	17.89
20	433.861,789 687.364,978	21	433.852,338 687.381,293	18.855
22	433.847,231 687.393,523	23	433.843,186 687.405,08	12.244
24	433.839,991 687.412,598	25	433.837,242 687.421,001	8.841
26	433.834,841 687.431,669	27	433.833,779 687.440,471	8.866
28	433.828,358 687.457,419	29	433.823,28 687.475,582	18.859
30	433.820,389 687.490,242	31	433.819,074 687.502,387	12.216
32	433.813,021 687.515,171	33	433.808,878 687.526,259	11.837
34	433.799,558 687.546,11	35	433.794,792 687.561,889	16.483
36	433.785,805 687.587,669	1	433.780,463 687.608,418	21.426

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4279

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50059	4.649	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4279 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 299, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **SIDĂU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

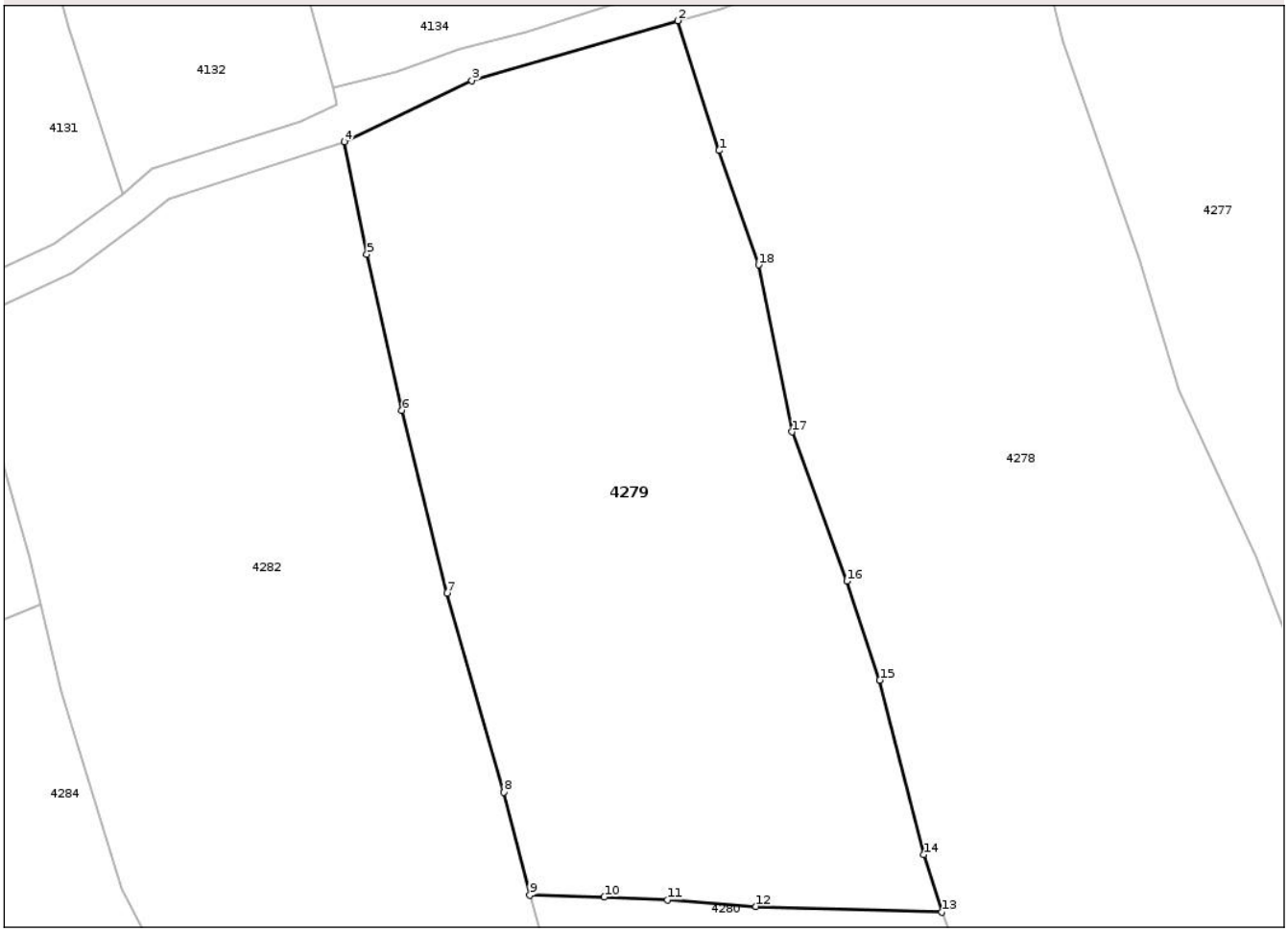
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50059	4.649	parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	4.649	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.744,656 687.574,737	2	433.739,727 687.590,221	16.25
2	433.739,727 687.590,221	3	433.715,117 687.583,095	25.621
3	433.715,117 687.583,095	4	433.699,897 687.575,753	16.898
4	433.699,897 687.575,753	5	433.702,59 687.562,353	13.668
5	433.702,59 687.562,353	6	433.706,78 687.543,728	19.09

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	433.706,78 687.543,728	7	433.712,15 687.521,909	22.47
7	433.712,15 687.521,909	8	433.718,951 687.498,162	24.702
8	433.718,951 687.498,162	9	433.722,055 687.485,899	12.65
9	433.722,055 687.485,899	10	433.730,946 687.485,668	8.894
10	433.730,946 687.485,668	11	433.738,494 687.485,327	7.556
11	433.738,494 687.485,327	12	433.749,07 687.484,54	10.605
12	433.749,07 687.484,54	13	433.771,26 687.483,843	22.201
13	433.771,26 687.483,843	14	433.769,13 687.490,704	7.184
14	433.769,13 687.490,704	15	433.763,84 687.511,529	21.486
15	433.763,84 687.511,529	16	433.759,922 687.523,356	12.459
16	433.759,922 687.523,356	17	433.753,364 687.541,148	18.962
17	433.753,364 687.541,148	18	433.749,376 687.561,08	20.327
18	433.749,376 687.561,08	1	433.744,656 687.574,737	14.45

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4280

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul Numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50297	Din acte: 7.218 Masurata: 7.159	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4280 / 19/05/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentință Civilă nr. 724, din 01/01/2008 emis de Judecătoria Dragomirești (dosar nr.890/224/2008 ,documentatie cadastrala vizata de OCPI MM sub nr.622/2009);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BBS PROPERTIES SRL**, CIF:17916372	
	OBSERVATII: Poziţie transcrisă sub rangul încheierii nr. 622 / 04.03.2009 din CF 50297 Botiza.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

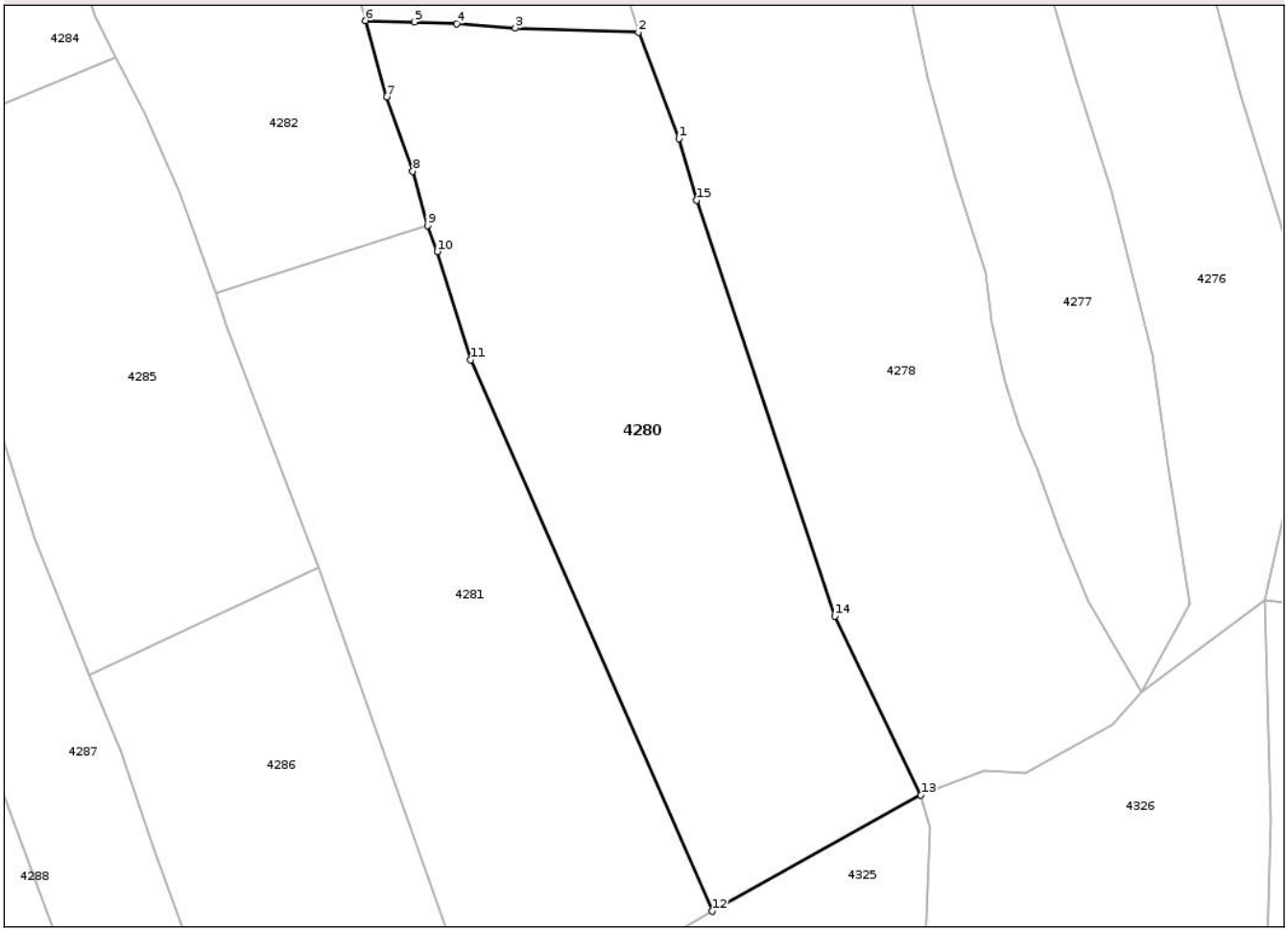
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50297	Din acte: 7.218 Masurata: 7.159	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	7.159	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.778,541 687.464,643	2	433.771,26 687.483,843	20.534
2	433.771,26 687.483,843	3	433.749,07 687.484,54	22.201
3	433.749,07 687.484,54	4	433.738,494 687.485,327	10.605
4	433.738,494 687.485,327	5	433.730,946 687.485,668	7.556
5	433.730,946 687.485,668	6	433.722,055 687.485,899	8.894

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	433.722,055 687.485,899	7	433.725,903 687.472,149	14.278
7	433.725,903 687.472,149	8	433.730,61 687.458,803	14.152
8	433.730,61 687.458,803	9	433.733,253 687.449,005	10.148
9	433.733,253 687.449,005	10	433.735,02 687.444,313	5.014
10	433.735,02 687.444,313	11	433.741,066 687.424,841	20.389
11	433.741,066 687.424,841	12	433.784,59 687.325,504	108.454
12	433.784,59 687.325,504	13	433.822,124 687.346,47	42.993
13	433.822,124 687.346,47	14	433.806,589 687.378,649	35.733
14	433.806,589 687.378,649	15	433.781,732 687.453,539	78.907
15	433.781,732 687.453,539	1	433.778,541 687.464,643	11.553

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4281

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:1318/2/2/2/2/2/2/2

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50054	5.750	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4281 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 300, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BBS PROPERTIES SRL**, CIF:17916372	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50054	5.750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	5.750	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.735,02 687.444,313	2	433.733,253 687.449,005	5.014
2	433.733,253 687.449,005	3	433.695,055 687.436,86	40.082
3	433.695,055 687.436,86	4	433.697,064 687.430,708	6.472
4	433.697,064 687.430,708	5	433.713,578 687.387,381	46.367
5	433.713,578 687.387,381	6	433.741,589 687.308,282	83.912

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	433.741,589 687.308,282	7	433.748,304 687.309,748	6.873
7	433.748,304 687.309,748	8	433.762,251 687.312,771	14.271
8	433.762,251 687.312,771	9	433.784,59 687.325,504	25.713
9	433.784,59 687.325,504	10	433.741,066 687.424,841	108.454
10	433.741,066 687.424,841	1	433.735,02 687.444,313	20.389

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4282

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50059	5.845	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4282 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 301, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **ROȘCA DANIEL-ANDREI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50059	5.845	parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	5.845	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.702,59 687.562,353	2	433.699,897 687.575,753	13.668
3	433.678,856 687.568,955	4	433.675,955 687.566,448	3.834
5	433.667,302 687.560,19	6	433.655,621 687.554,721	12.898
7	433.656,853 687.549,491	8	433.659,324 687.536,775	12.954
9	433.662,372 687.526,003	10	433.663,636 687.520,597	5.552

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	433.699,897 687.575,753	3	433.678,856 687.568,955	22.112
4	433.675,955 687.566,448	5	433.667,302 687.560,19	10.679
6	433.655,621 687.554,721	7	433.656,853 687.549,491	5.373
8	433.659,324 687.536,775	9	433.662,372 687.526,003	11.195
10	433.663,636 687.520,597	11	433.666,062 687.510,217	10.66

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	433.666,062 687.510,217	12	433.673,284 687.486,675	24.625
13	433.677,086 687.479,367	14	433.682,286 687.469,373	11.266
15	433.688,603 687.454,885	16	433.695,055 687.436,86	19.145
17	433.733,253 687.449,005	18	433.730,61 687.458,803	10.148
19	433.725,903 687.472,149	20	433.722,055 687.485,899	14.278
21	433.718,951 687.498,162	22	433.712,15 687.521,909	24.702
23	433.706,78 687.543,728	1	433.702,59 687.562,353	19.09

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	433.673,284 687.486,675	13	433.677,086 687.479,367	8.238
14	433.682,286 687.469,373	15	433.688,603 687.454,885	15.805
16	433.695,055 687.436,86	17	433.733,253 687.449,005	40.082
18	433.730,61 687.458,803	19	433.725,903 687.472,149	14.152
20	433.722,055 687.485,899	21	433.718,951 687.498,162	12.65
22	433.712,15 687.521,909	23	433.706,78 687.543,728	22.47

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4283

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50059	1.480	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4283 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 302, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **PETREUȘ IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

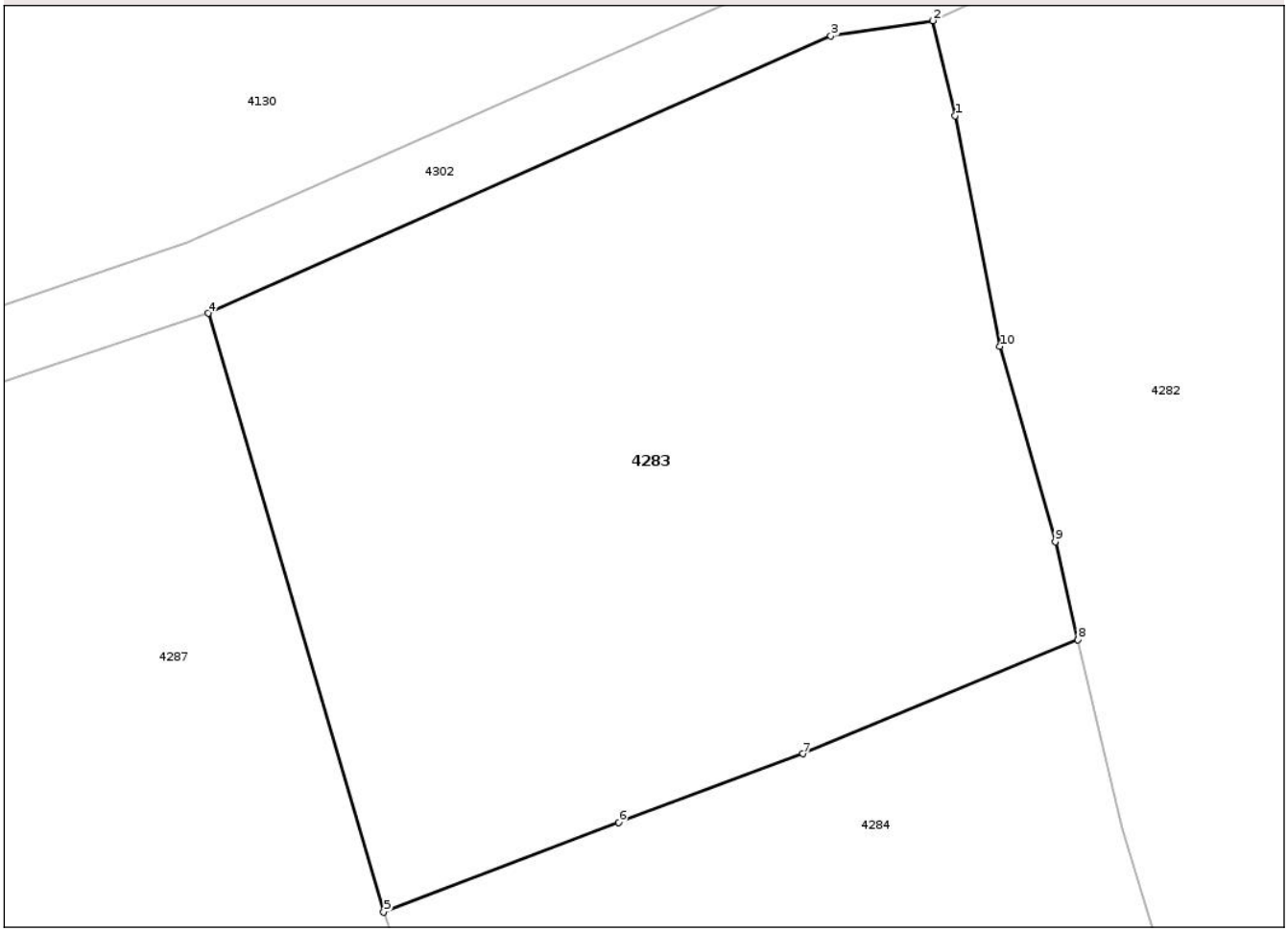
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50059	1.480	parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.480	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.656,853 687.549,491	2	433.655,621 687.554,721	5.373
2	433.655,621 687.554,721	3	433.649,995 687.553,875	5.689
3	433.649,995 687.553,875	4	433.615,632 687.538,597	37.606
4	433.615,632 687.538,597	5	433.625,32 687.505,586	34.403
5	433.625,32 687.505,586	6	433.638,285 687.510,526	13.874

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	433.638,285 687.510,526	7	433.648,453 687.514,322	10.853
7	433.648,453 687.514,322	8	433.663,636 687.520,597	16.429
8	433.663,636 687.520,597	9	433.662,372 687.526,003	5.552
9	433.662,372 687.526,003	10	433.659,324 687.536,775	11.195
10	433.659,324 687.536,775	1	433.656,853 687.549,491	12.954

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4284

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50059	1.746	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4284 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 303, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BBS PROPERTIES SRL**, CIF:17916372	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

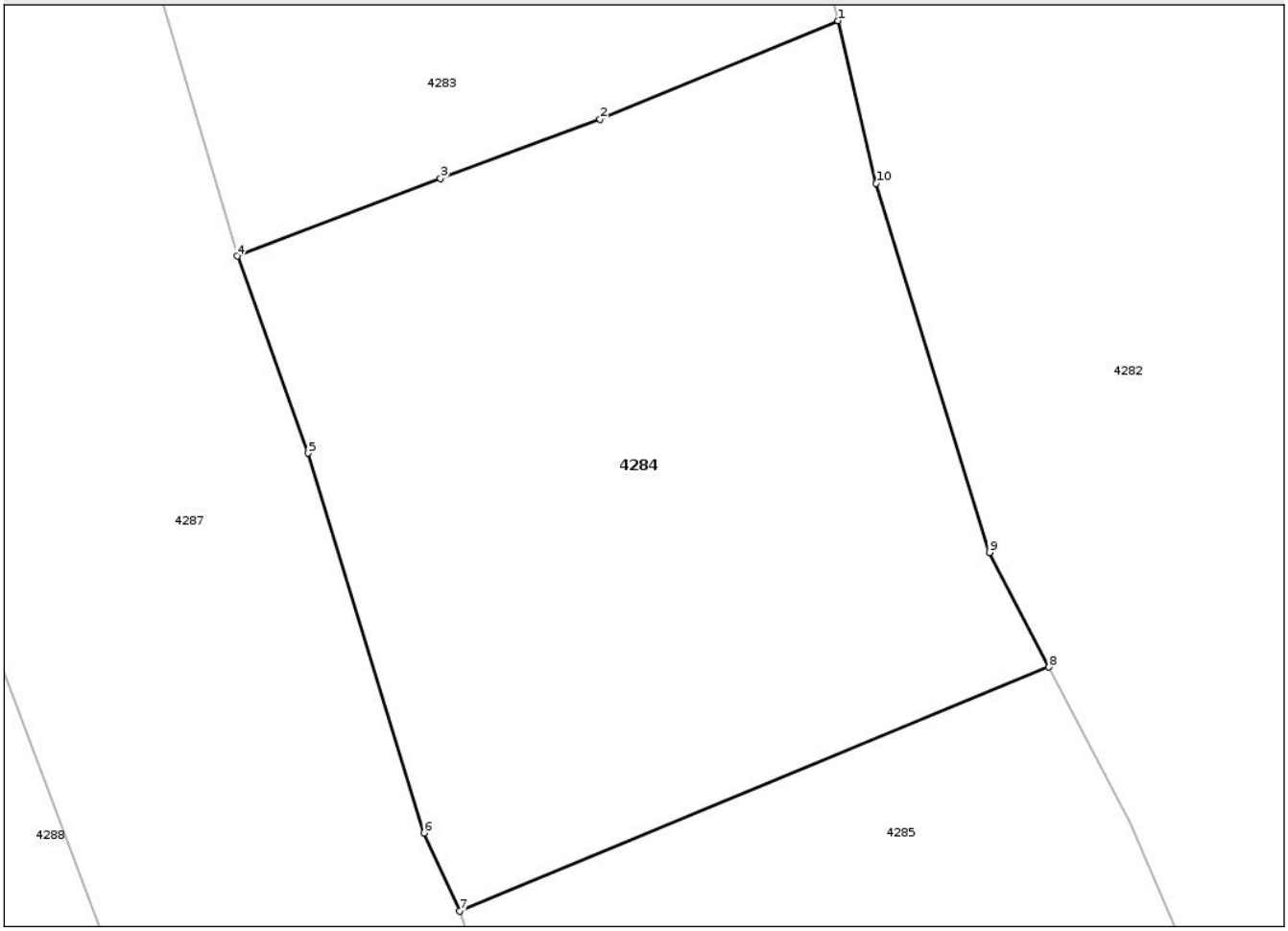
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50059	1.746	parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.746	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.663,636 687.520,597	2	433.648,453 687.514,322	16.429
2	433.648,453 687.514,322	3	433.638,285 687.510,526	10.853
3	433.638,285 687.510,526	4	433.625,32 687.505,586	13.874
4	433.625,32 687.505,586	5	433.629,853 687.493,015	13.363
5	433.629,853 687.493,015	6	433.637,228 687.468,79	25.323

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	433.637,228 687.468,79	7	433.639,503 687.463,802	5.482
7	433.639,503 687.463,802	8	433.677,086 687.479,367	40.679
8	433.677,086 687.479,367	9	433.673,284 687.486,675	8.238
9	433.673,284 687.486,675	10	433.666,062 687.510,217	24.625
10	433.666,062 687.510,217	1	433.663,636 687.520,597	10.66

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4285

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul Numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50452	4.448	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4285 / 19/05/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentință Civilă nr. 101, din 10/02/2010 emis de Judecătoria Dragomirești (dosar nr.55/224/2010 , documentatie cadastrala vizata de OCPI MM sub nr.4654/2015);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 4279/4448	A1
	1) **SC BBS PROPERTIES SRL**, CIF:17916372	
	OBSERVATII: Poziţie transcrisă sub rangul încheierii nr. 4654 / 28.10.2015 din CF 50452 Botiza.	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 169/4448	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 304, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B3	Se notează posesia faptică în cotă de 169/4448 în favoarea lui	A1
	1) **SC BBS PROPERTIES SRL**, CIF:17916372	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50452	4.448	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	4.448	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.695,055 687.436,86	2	433.688,603 687.454,885	19.145
2	433.688,603 687.454,885	3	433.682,286 687.469,373	15.805
3	433.682,286 687.469,373	4	433.677,086 687.479,367	11.266
4	433.677,086 687.479,367	5	433.639,503 687.463,802	40.679
5	433.639,503 687.463,802	6	433.644,878 687.446,914	17.723

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	433.644,878 687.446,914	7	433.649,687 687.431,505	16.142
7	433.649,687 687.431,505	8	433.654,815 687.416,647	15.718
8	433.654,815 687.416,647	9	433.662,571 687.392,586	25.28
9	433.662,571 687.392,586	10	433.671,576 687.369,802	24.499
10	433.671,576 687.369,802	11	433.672,287 687.368,109	1.836
11	433.672,287 687.368,109	12	433.713,578 687.387,381	45.567
12	433.713,578 687.387,381	13	433.697,064 687.430,708	46.367
13	433.697,064 687.430,708	1	433.695,055 687.436,86	6.472

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4286

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul Numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50292	3.599	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4286 / 19/05/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentință Civilă nr. 603, din 01/01/2008 emis de Judecătoria Dragomirești (dosar nr.893/224/2008 ,documentatie cadastrala vizata de OCPI MM sub nr.2740-2741/2008);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BBS PROPERTIES SRL**, CIF:17916372	
	OBSERVATII: Poziţie transcrisă sub rangul încheierii nr. 293 / 29.01.2009 din CF 50292 Botiza.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

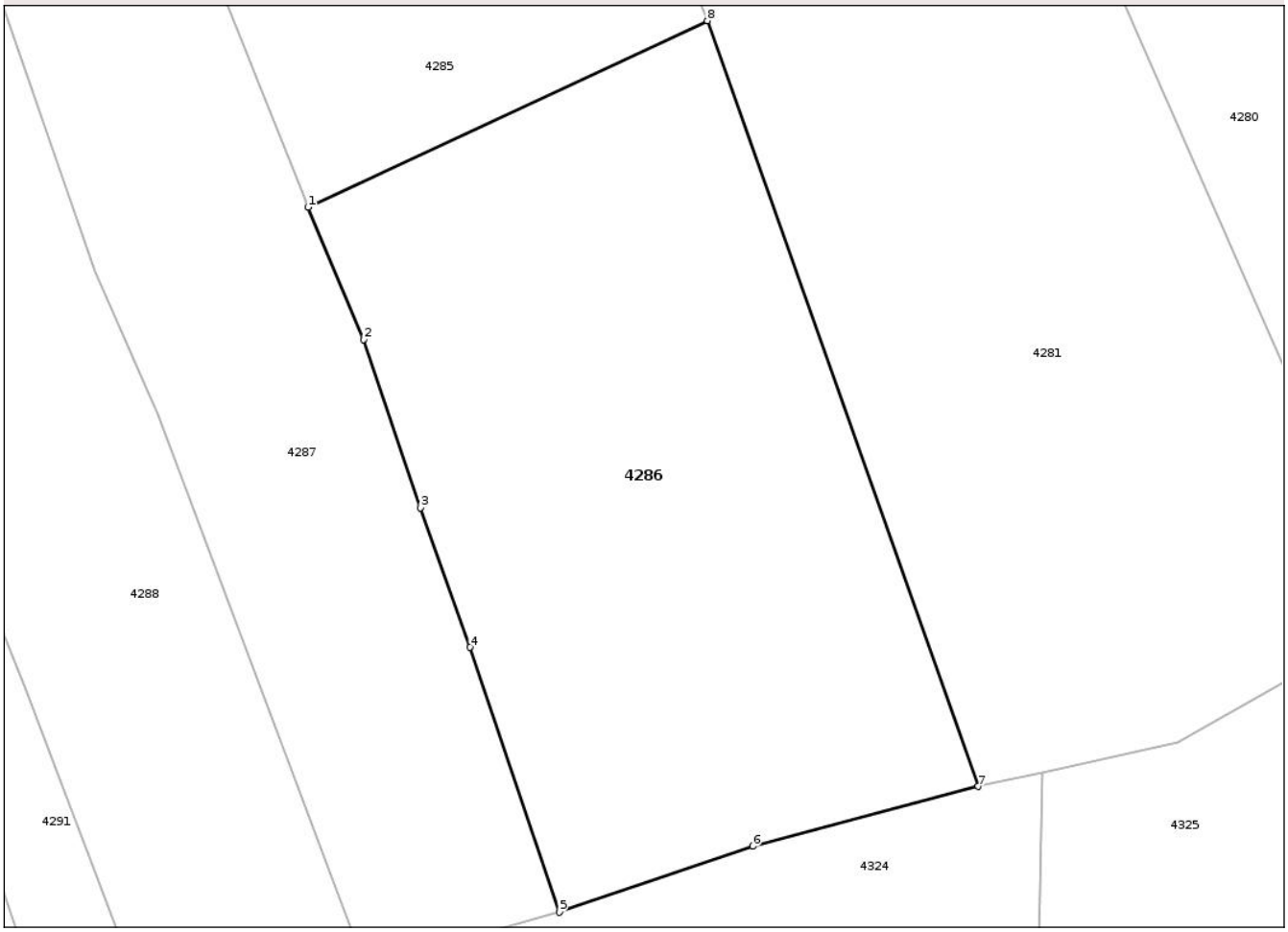
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50292	3.599	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.599	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.672,287 687.368,109	2	433.678,021 687.354,458	14.806
2	433.678,021 687.354,458	3	433.683,918 687.337,062	18.368
3	433.683,918 687.337,062	4	433.689,036 687.322,643	15.3
4	433.689,036 687.322,643	5	433.698,253 687.295,282	28.872
5	433.698,253 687.295,282	6	433.718,288 687.302,097	21.162

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	433.718,288 687.302,097	7	433.741,589 687.308,282	24.108
7	433.741,589 687.308,282	8	433.713,578 687.387,381	83.912
8	433.713,578 687.387,381	1	433.672,287 687.368,109	45.567

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4287

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50059	5.778	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4287 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

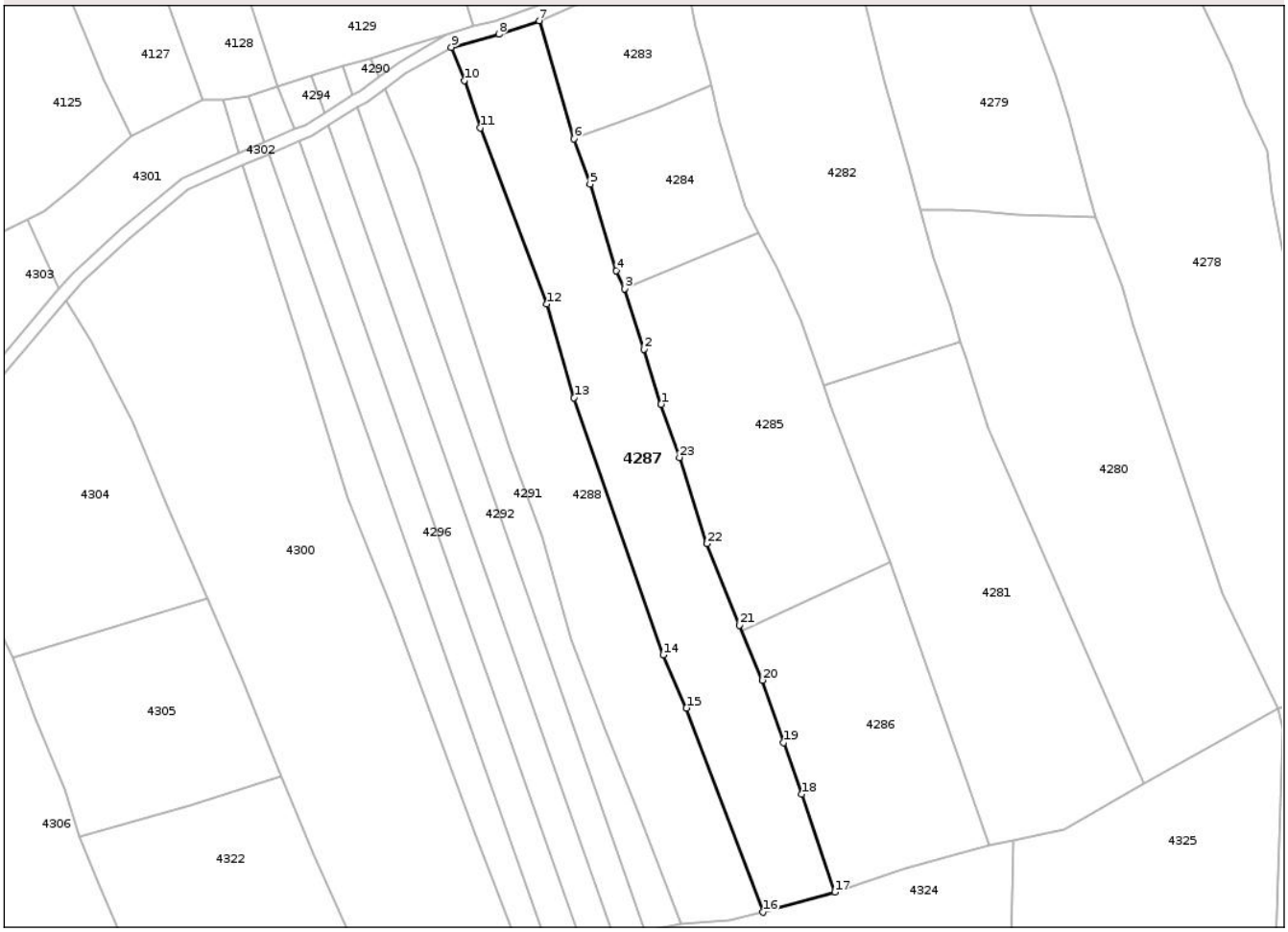
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50059	5.778	parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	5.778	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.649,687 687.431,505	2	433.644,878 687.446,914	16.142
3	433.639,503 687.463,802	4	433.637,228 687.468,79	5.482
5	433.629,853 687.493,015	6	433.625,32 687.505,586	13.363
7	433.615,632 687.538,597	8	433.604,316 687.534,815	11.931
9	433.591,092 687.531,149	10	433.594,695 687.521,91	9.917

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	433.644,878 687.446,914	3	433.639,503 687.463,802	17.723
4	433.637,228 687.468,79	5	433.629,853 687.493,015	25.323
6	433.625,32 687.505,586	7	433.615,632 687.538,597	34.403
8	433.604,316 687.534,815	9	433.591,092 687.531,149	13.723
10	433.594,695 687.521,91	11	433.599,223 687.508,705	13.96

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	433.599,223 687.508,705	12	433.617,77 687.459,479	52.604
13	433.625,416 687.433,291	14	433.650,293 687.361,489	75.989
15	433.656,809 687.346,689	16	433.678,198 687.289,688	60.882
17	433.698,253 687.295,282	18	433.689,036 687.322,643	28.872
19	433.683,918 687.337,062	20	433.678,021 687.354,458	18.368
21	433.671,576 687.369,802	22	433.662,571 687.392,586	24.499
23	433.654,815 687.416,647	1	433.649,687 687.431,505	15.718

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	433.617,77 687.459,479	13	433.625,416 687.433,291	27.281
14	433.650,293 687.361,489	15	433.656,809 687.346,689	16.171
16	433.678,198 687.289,688	17	433.698,253 687.295,282	20.821
18	433.689,036 687.322,643	19	433.683,918 687.337,062	15.3
20	433.678,021 687.354,458	21	433.671,576 687.369,802	16.643
22	433.662,571 687.392,586	23	433.654,815 687.416,647	25.28

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4288

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50059	5.562	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4288 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 305, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **PETREUȘ TEODOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

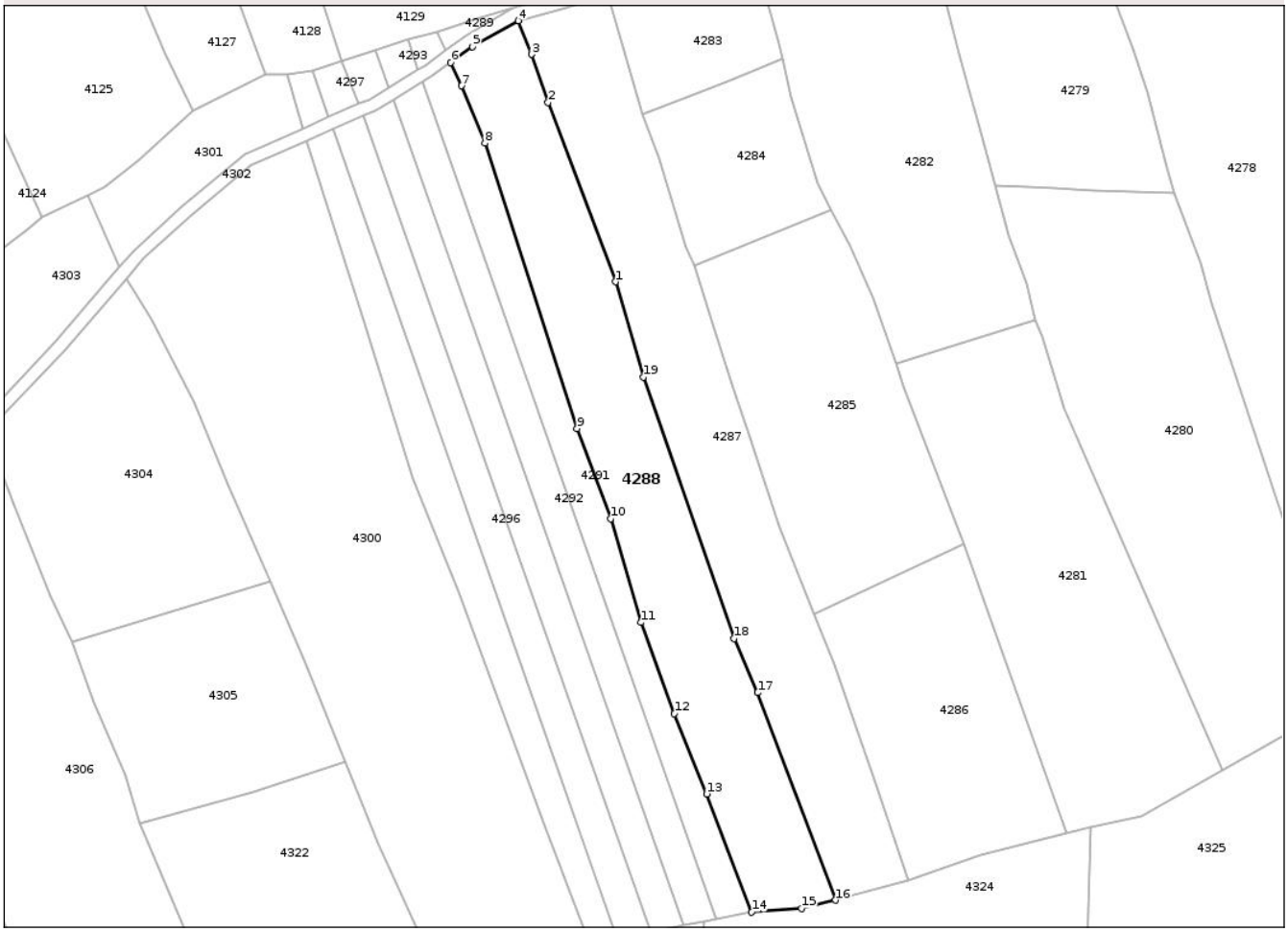
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50059	5.562	parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	5.562	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.617,77 687.459,479	2	433.599,223 687.508,705	52.604
2	433.599,223 687.508,705	3	433.594,695 687.521,91	13.96
3	433.594,695 687.521,91	4	433.591,092 687.531,149	9.917
4	433.591,092 687.531,149	5	433.578,462 687.524,015	14.506
5	433.578,462 687.524,015	6	433.572,471 687.519,662	7.405

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	433.572,471 687.519,662	7	433.575,41 687.513,286	7.021
7	433.575,41 687.513,286	8	433.581,838 687.497,566	16.983
8	433.581,838 687.497,566	9	433.607,225 687.419,184	82.391
9	433.607,225 687.419,184	10	433.616,429 687.394,429	26.411
10	433.616,429 687.394,429	11	433.624,712 687.365,936	29.673
11	433.624,712 687.365,936	12	433.633,923 687.340,904	26.673
12	433.633,923 687.340,904	13	433.642,841 687.318,872	23.768
13	433.642,841 687.318,872	14	433.655,183 687.286,414	34.725
14	433.655,183 687.286,414	15	433.668,849 687.287,455	13.706
15	433.668,849 687.287,455	16	433.678,198 687.289,688	9.612
16	433.678,198 687.289,688	17	433.656,809 687.346,689	60.882
17	433.656,809 687.346,689	18	433.650,293 687.361,489	16.171
18	433.650,293 687.361,489	19	433.625,416 687.433,291	75.989
19	433.625,416 687.433,291	1	433.617,77 687.459,479	27.281

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4289

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50059	58	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4289 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 306, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **PETREUȘ TEODOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

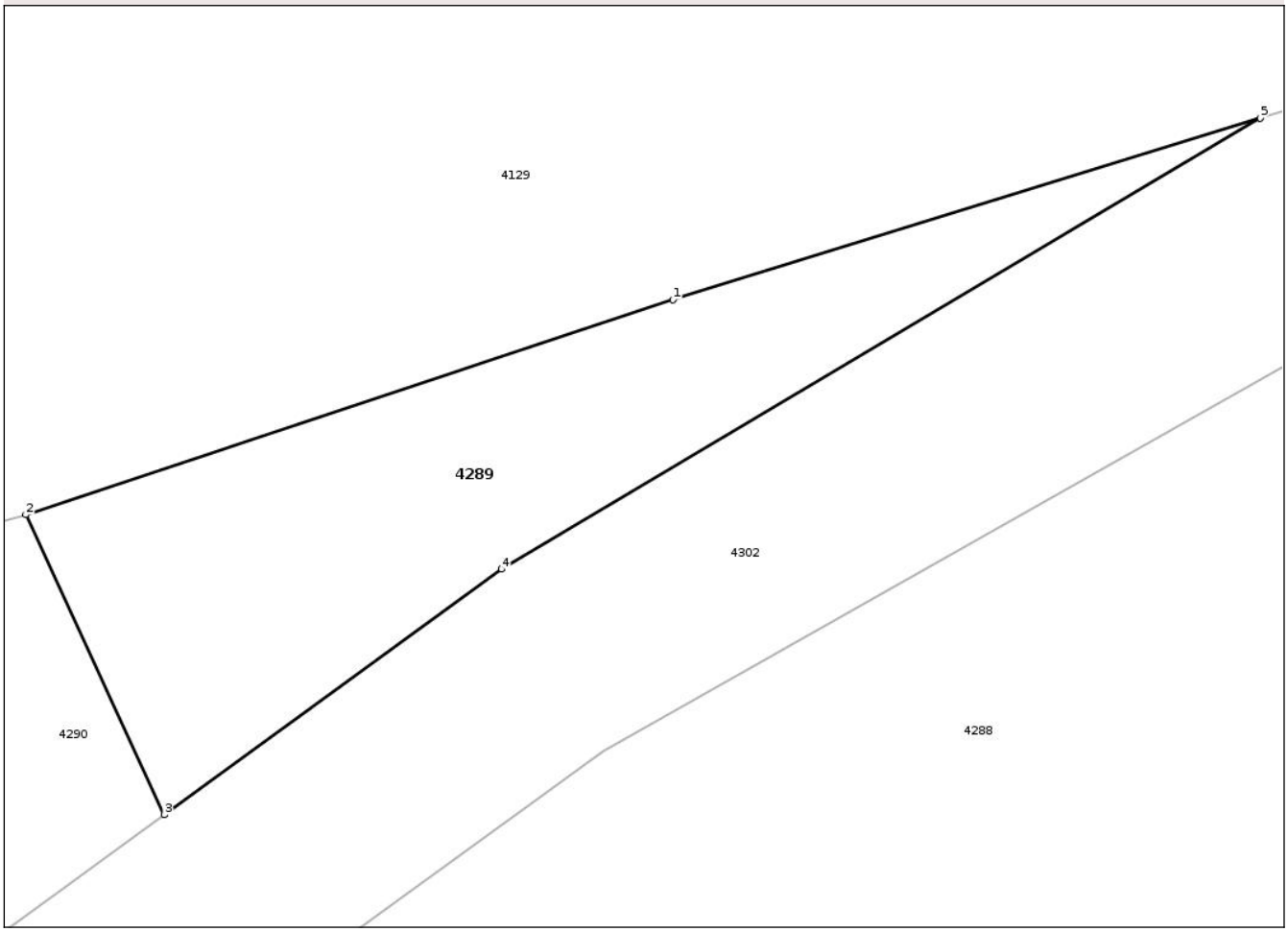
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50059	58	parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	58	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.579,649 687.531,697	2	433.568,613 687.528,033	11.628
2	433.568,613 687.528,033	3	433.570,969 687.522,922	5.628
3	433.570,969 687.522,922	4	433.576,73 687.527,107	7.121
4	433.576,73 687.527,107	5	433.589,671 687.534,793	15.051
5	433.589,671 687.534,793	1	433.579,649 687.531,697	10.489

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4290

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50059	61	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4290 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 307, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **OROS MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

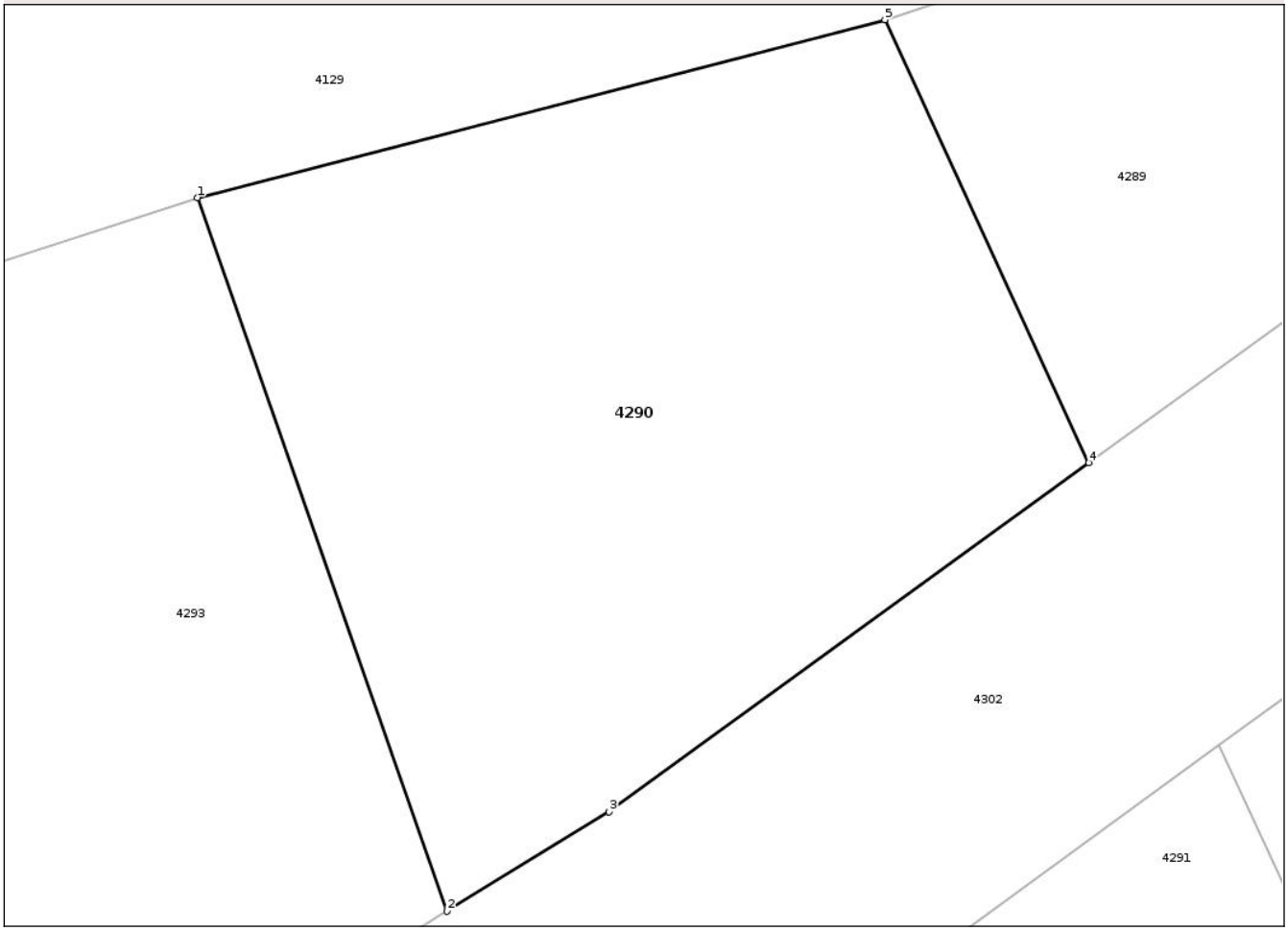
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50059	61	parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	61	-	-	-	Împădurită

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.560,675 687.525,982	2	433.563,559 687.517,75	8.723
2	433.563,559 687.517,75	3	433.565,43 687.518,898	2.195
3	433.565,43 687.518,898	4	433.570,969 687.522,922	6.846
4	433.570,969 687.522,922	5	433.568,613 687.528,033	5.628
5	433.568,613 687.528,033	1	433.560,675 687.525,982	8.199

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4291

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50059	2.226	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4291 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 308, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **OROS MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50059	2.226	parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.226	-	-	-	Împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.624,712 687.365,936	2	433.616,429 687.394,429	29.673
2	433.616,429 687.394,429	3	433.607,225 687.419,184	26.411
3	433.607,225 687.419,184	4	433.581,838 687.497,566	82.391
4	433.581,838 687.497,566	5	433.575,41 687.513,286	16.983
5	433.575,41 687.513,286	6	433.572,471 687.519,662	7.021

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	433.572,471 687.519,662	7	433.567,388 687.515,97	6.282
7	433.567,388 687.515,97	8	433.564,75 687.514,35	3.096
8	433.564,75 687.514,35	9	433.645,284 687.284,52	243.531
9	433.645,284 687.284,52	10	433.655,183 687.286,414	10.079
10	433.655,183 687.286,414	11	433.642,841 687.318,872	34.725
11	433.642,841 687.318,872	12	433.633,923 687.340,904	23.768
12	433.633,923 687.340,904	1	433.624,712 687.365,936	26.673

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4292

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50059	2.197	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4292 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 309, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **ILIEŞ VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50059	2.197	parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.197	-	-	-	Împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.556,745 687.509,435	2	433.636,312 687.282,94	240.064
2	433.636,312 687.282,94	3	433.642,125 687.283,963	5.902
3	433.642,125 687.283,963	4	433.645,284 687.284,52	3.208
4	433.645,284 687.284,52	5	433.564,75 687.514,35	243.531
5	433.564,75 687.514,35	1	433.556,745 687.509,435	9.393

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4293

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50059	90	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4293 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 310, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **ILIEŞ VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

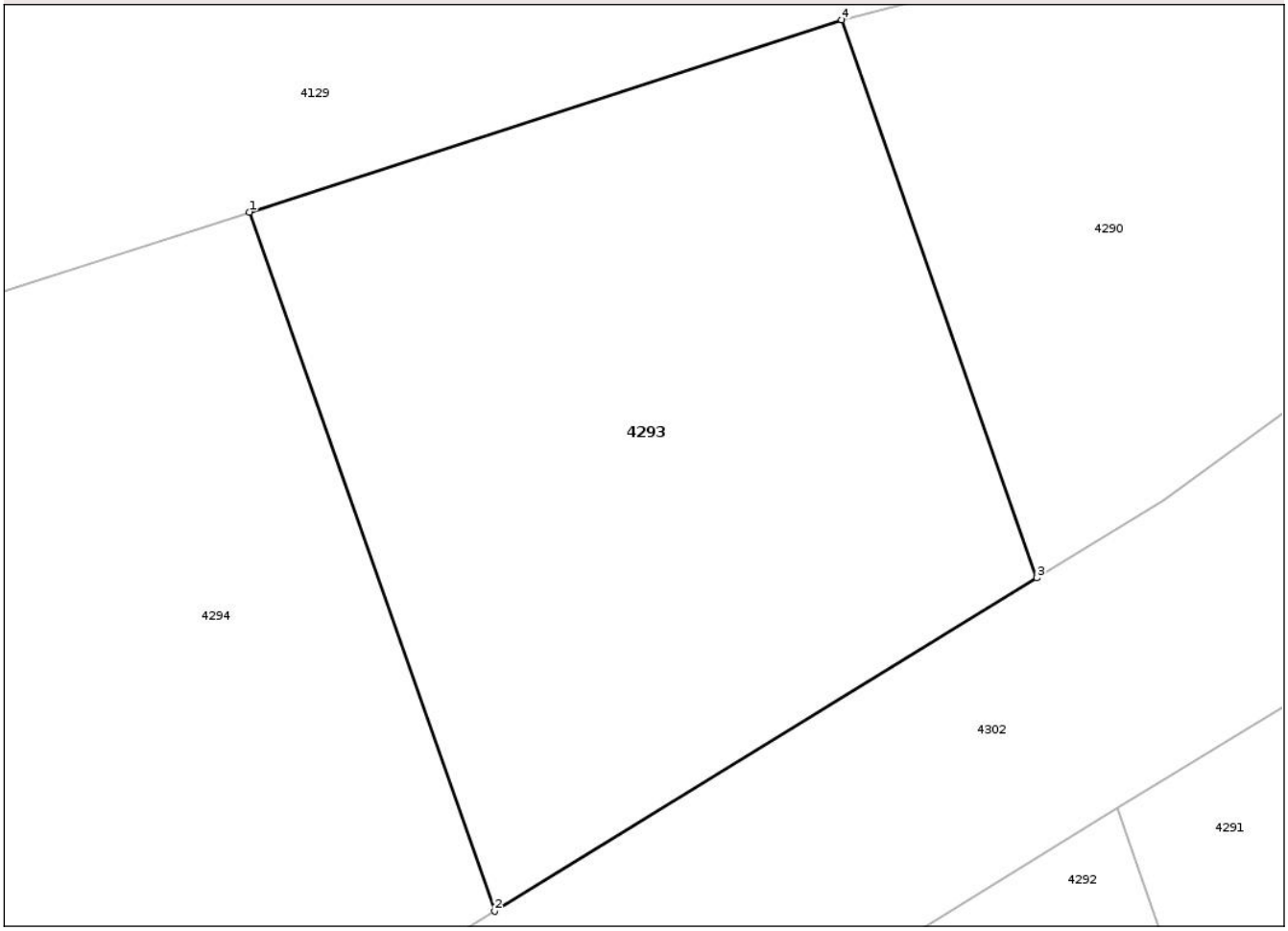
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50059	90	parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	90	-	-	-	Împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.551,929 687.523,144	2	433.555,551 687.512,833	10.929
2	433.555,551 687.512,833	3	433.563,559 687.517,75	9.397
3	433.563,559 687.517,75	4	433.560,675 687.525,982	8.723
4	433.560,675 687.525,982	1	433.551,929 687.523,144	9.195

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4294

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50059	115	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4294 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 311, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **ILIEŞ ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

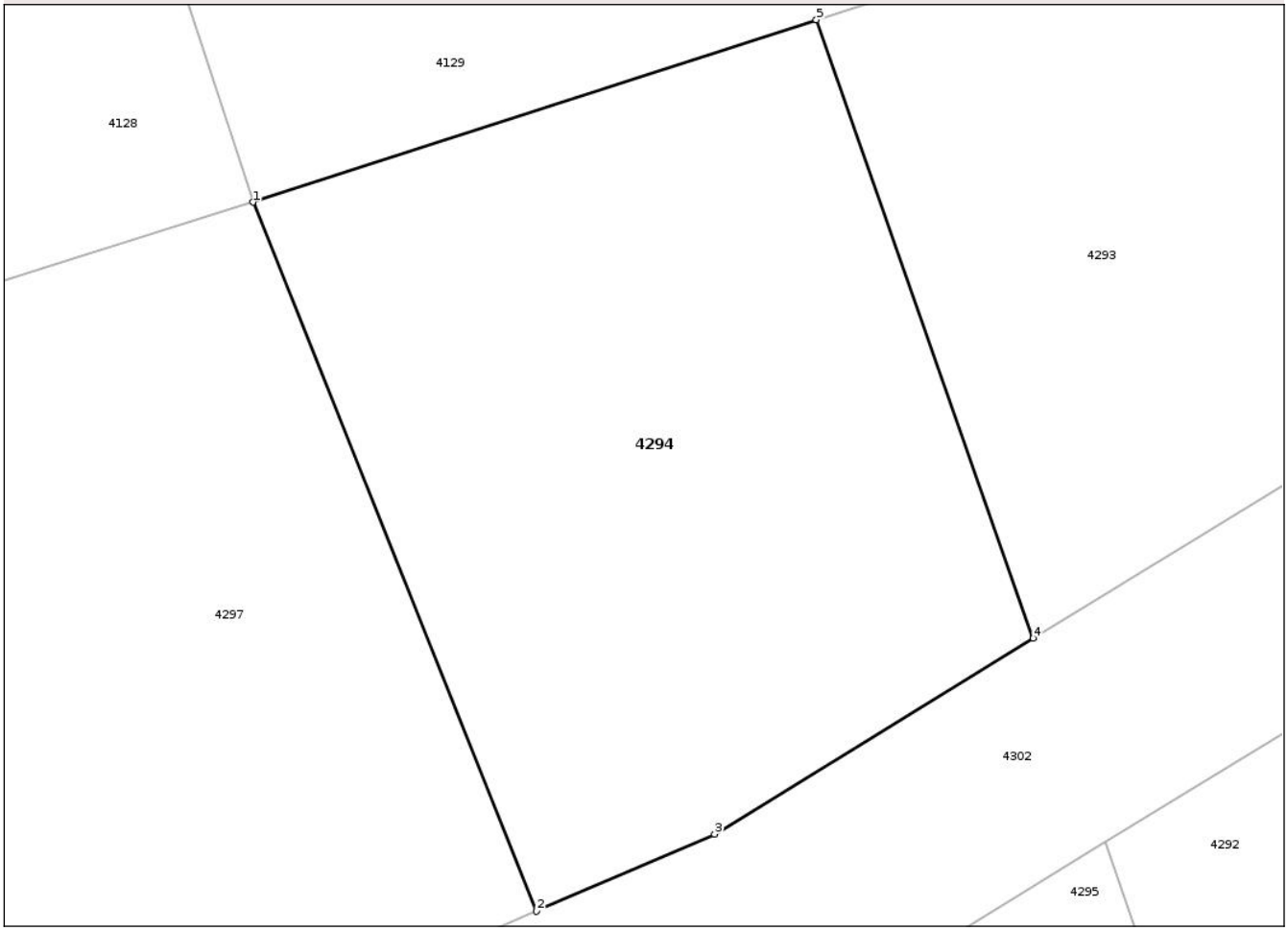
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50059	115	parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	115	-	-	-	Împădurită

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.542,526 687.520,103	2	433.547,257 687.508,284	12.731
2	433.547,257 687.508,284	3	433.550,233 687.509,568	3.241
3	433.550,233 687.509,568	4	433.555,551 687.512,833	6.24
4	433.555,551 687.512,833	5	433.551,929 687.523,144	10.929
5	433.551,929 687.523,144	1	433.542,526 687.520,103	9.883

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4295

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50059	2.176	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4295 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 312, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **ILIEŞ ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50059	2.176	parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.176	-	-	-	Împădurită

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.551,859 687.506,436	2	433.548,432 687.504,957	3.733
2	433.548,432 687.504,957	3	433.627,63 687.280,795	237.741
3	433.627,63 687.280,795	4	433.636,312 687.282,94	8.943
4	433.636,312 687.282,94	5	433.556,745 687.509,435	240.064
5	433.556,745 687.509,435	1	433.551,859 687.506,436	5.733

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4296

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50059	2.170	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4296 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 313, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BOȚOCAN FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

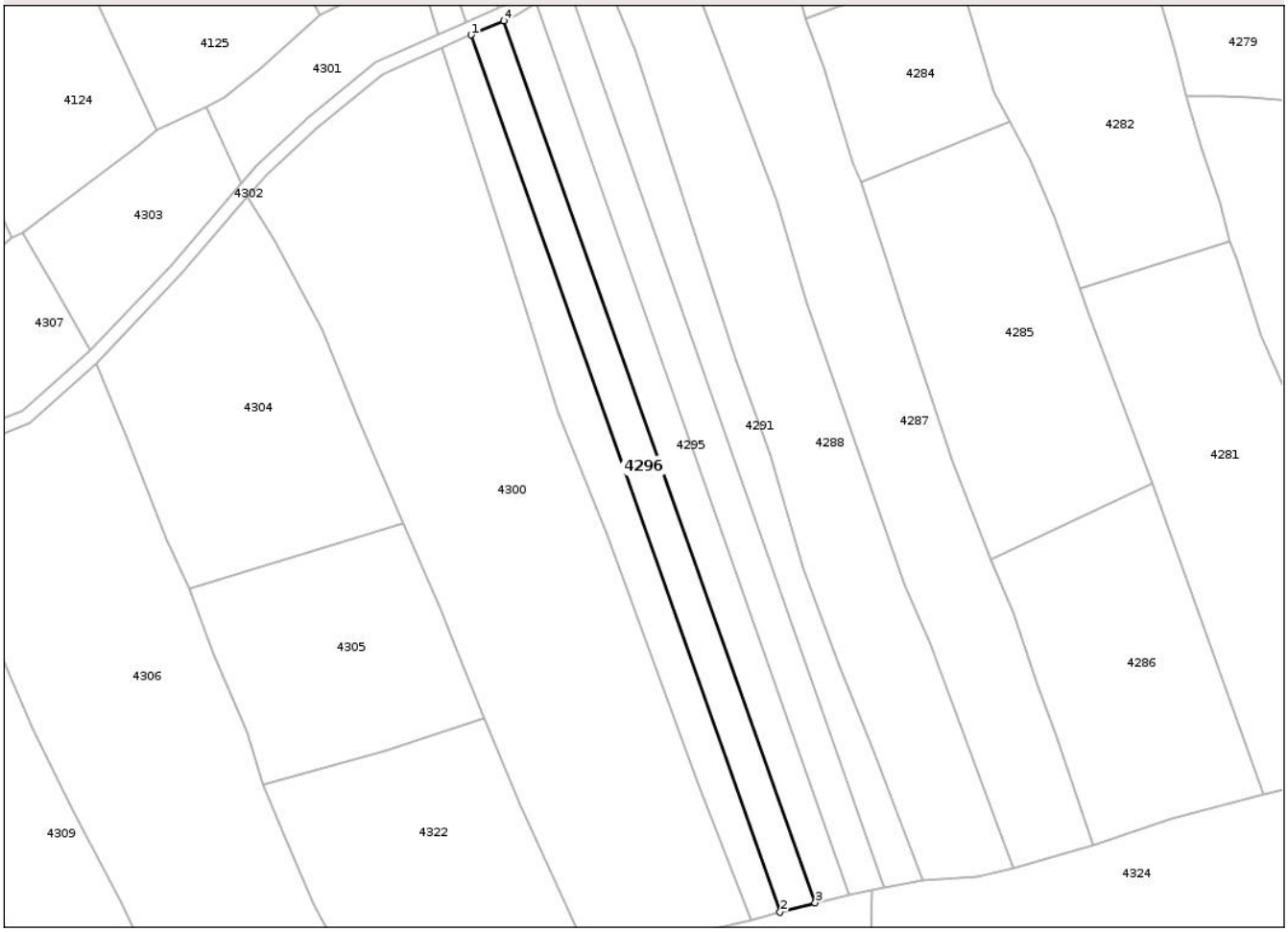
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50059	2.170	parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.170	-	-	-	Împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.540,086 687.501,355	2	433.618,687 687.278,389	236.415
2	433.618,687 687.278,389	3	433.627,63 687.280,795	9.261
3	433.627,63 687.280,795	4	433.548,432 687.504,957	237.741
4	433.548,432 687.504,957	1	433.540,086 687.501,355	9.09

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4297

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50059	116	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4297 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 314, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BOȚOCAN FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

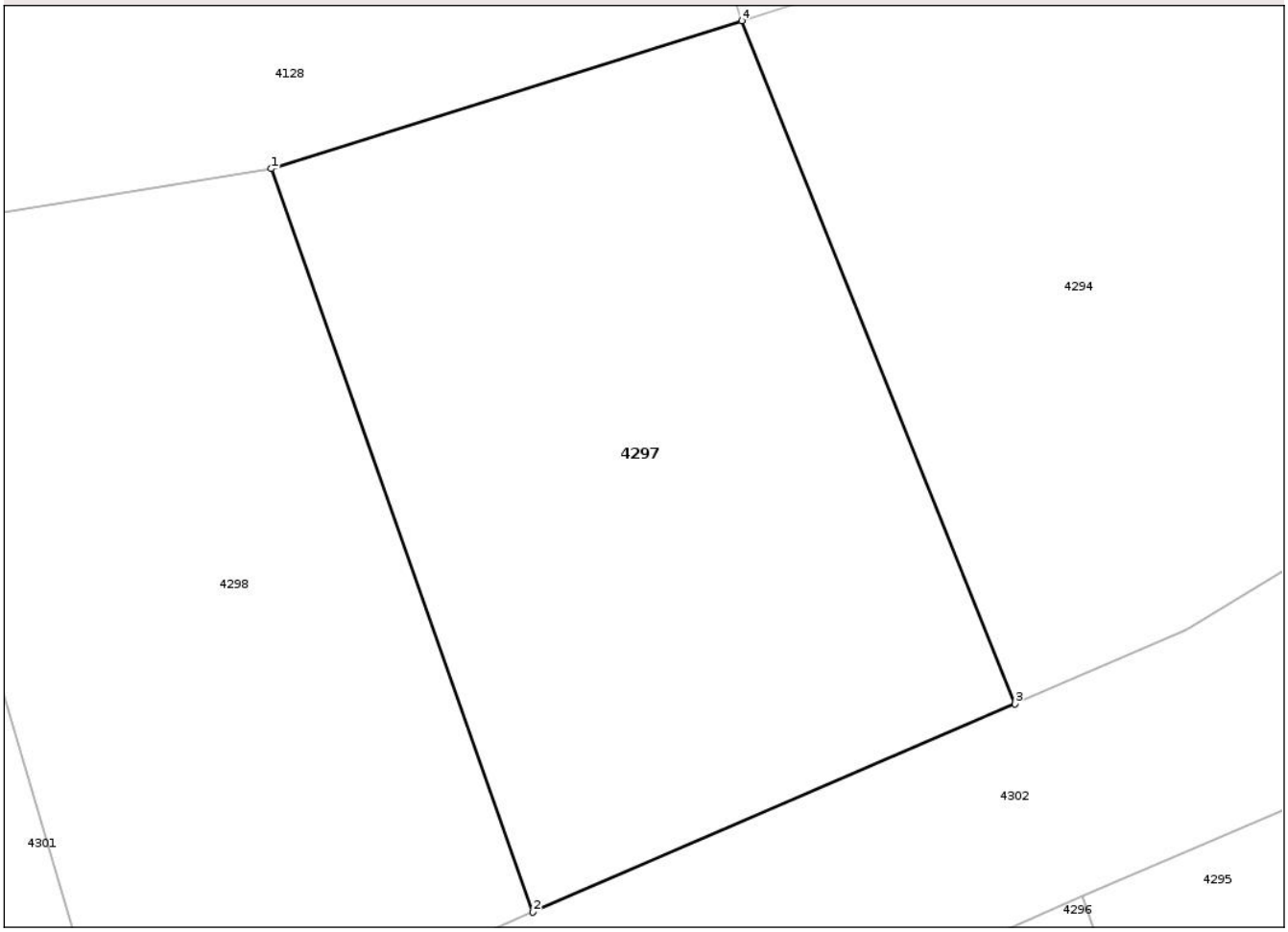
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50059	116	parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	116	-	-	-	Împădurită

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.534,379 687.517,545	2	433.538,913 687.504,683	13.638
2	433.538,913 687.504,683	3	433.547,257 687.508,284	9.088
3	433.547,257 687.508,284	4	433.542,526 687.520,103	12.731
4	433.542,526 687.520,103	1	433.534,379 687.517,545	8.539

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4298

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50059	107	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4298 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 315, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **ILIEȘ IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

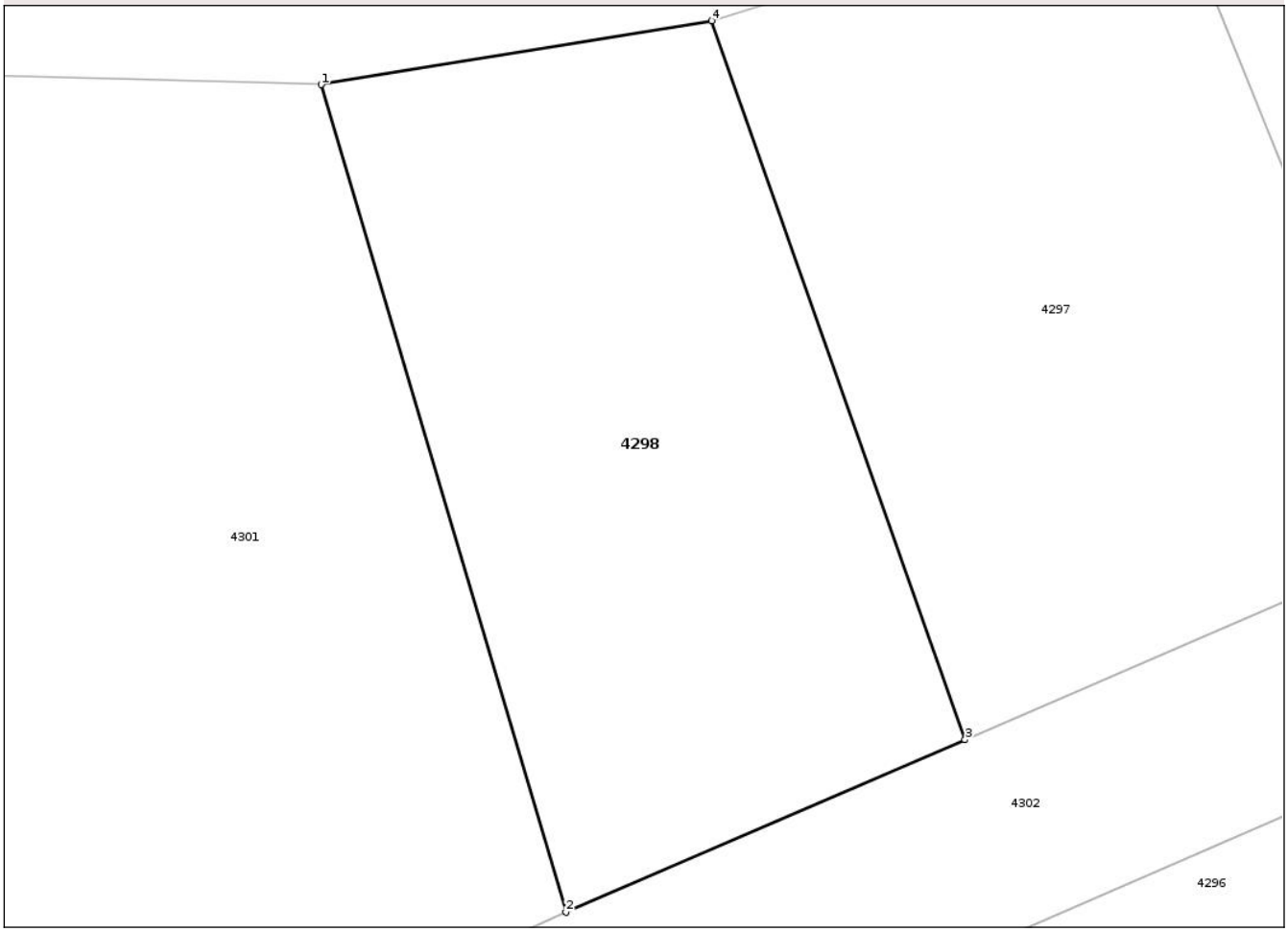
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50059	107	parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	107	-	-	-	Împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.527,383 687.516,403	2	433.531,764 687.501,597	15.441
2	433.531,764 687.501,597	3	433.538,913 687.504,683	7.787
3	433.538,913 687.504,683	4	433.534,379 687.517,545	13.638
4	433.534,379 687.517,545	1	433.527,383 687.516,403	7.089

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4299

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50059	2.184	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4299 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 316, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **ILIEȘ IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

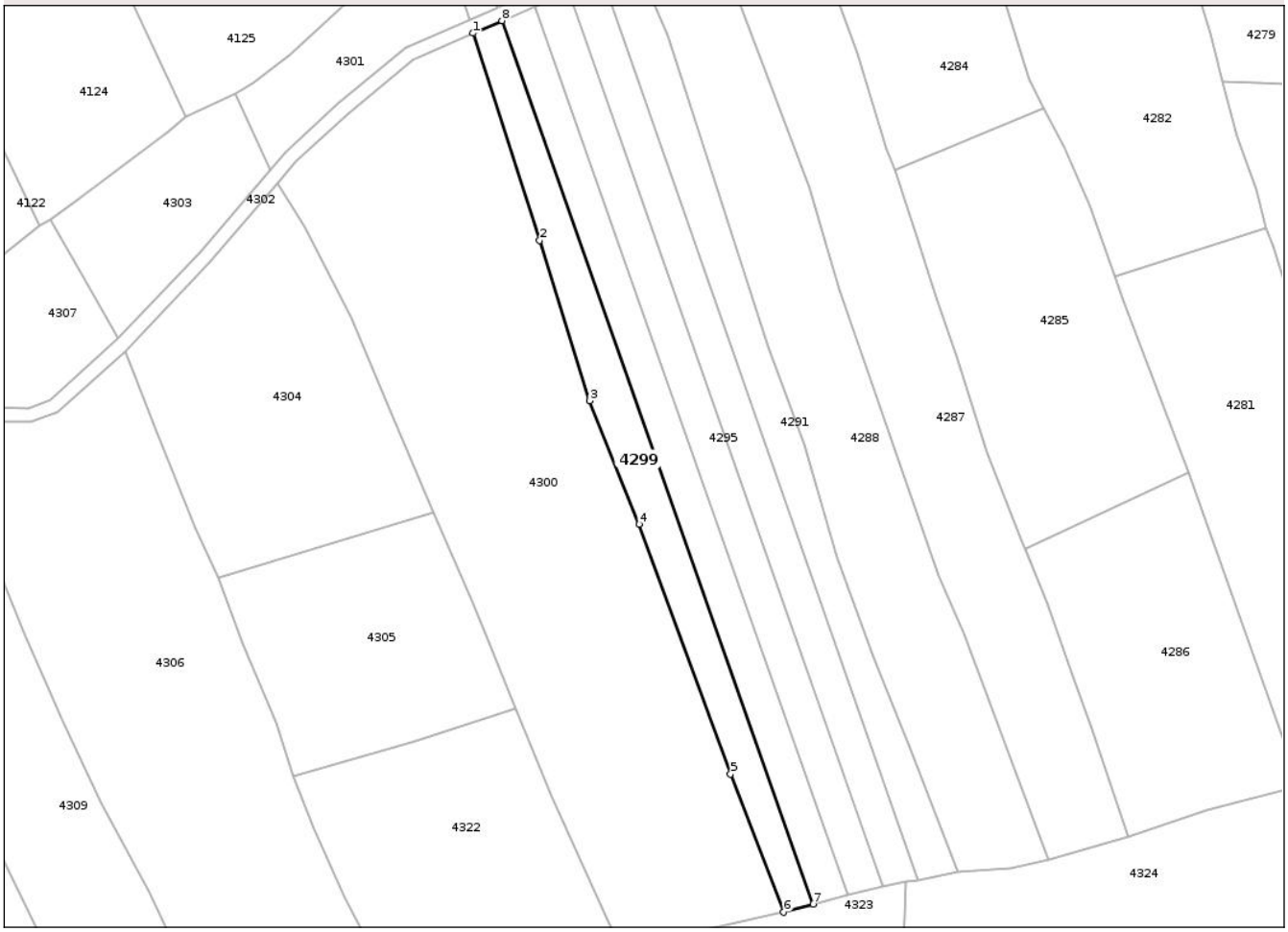
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50059	2.184	parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.184	-	-	-	Împădurită

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.532,77 687.498,198	2	433.549,573 687.445,894	54.937
2	433.549,573 687.445,894	3	433.562,209 687.405,433	42.388
3	433.562,209 687.405,433	4	433.574,753 687.374,289	33.575
4	433.574,753 687.374,289	5	433.597,846 687.311,214	67.17
5	433.597,846 687.311,214	6	433.611,278 687.276,325	37.385

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	433.611,278 687.276,325	7	433.618,687 687.278,389	7.691
7	433.618,687 687.278,389	8	433.540,086 687.501,355	236.415
8	433.540,086 687.501,355	1	433.532,77 687.498,198	7.968

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4300

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50059	10.849	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4300 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 317, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TURDA MARICUȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50059	10.849	parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	10.849	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.562,209 687.405,433	2	433.549,573 687.445,894	42.388
2	433.549,573 687.445,894	3	433.532,77 687.498,198	54.937
3	433.532,77 687.498,198	4	433.517,624 687.491,396	16.603
4	433.517,624 687.491,396	5	433.500,955 687.477,678	21.588
5	433.500,955 687.477,678	6	433.488,088 687.465,889	17.451

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	433.488,088 687.465,889	7	433.483,256 687.460,36	7.343
7	433.483,256 687.460,36	8	433.490,369 687.448,97	13.429
8	433.490,369 687.448,97	9	433.502,083 687.426,509	25.332
9	433.502,083 687.426,509	10	433.511,332 687.403,745	24.571
10	433.511,332 687.403,745	11	433.522,756 687.377,233	28.869
11	433.522,756 687.377,233	12	433.532,348 687.355,516	23.741
12	433.532,348 687.355,516	13	433.535,779 687.346,745	9.418
13	433.535,779 687.346,745	14	433.543,577 687.327,69	20.589
14	433.543,577 687.327,69	15	433.552,532 687.305,593	23.843
15	433.552,532 687.305,593	16	433.568,839 687.269,858	39.28
16	433.568,839 687.269,858	17	433.587,191 687.270,95	18.384
17	433.587,191 687.270,95	18	433.611,278 687.276,325	24.679
18	433.611,278 687.276,325	19	433.597,846 687.311,214	37.385
19	433.597,846 687.311,214	20	433.574,753 687.374,289	67.17
20	433.574,753 687.374,289	1	433.562,209 687.405,433	33.575

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4301

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50059	1.145	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4301 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 318, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TURDA MARICUȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

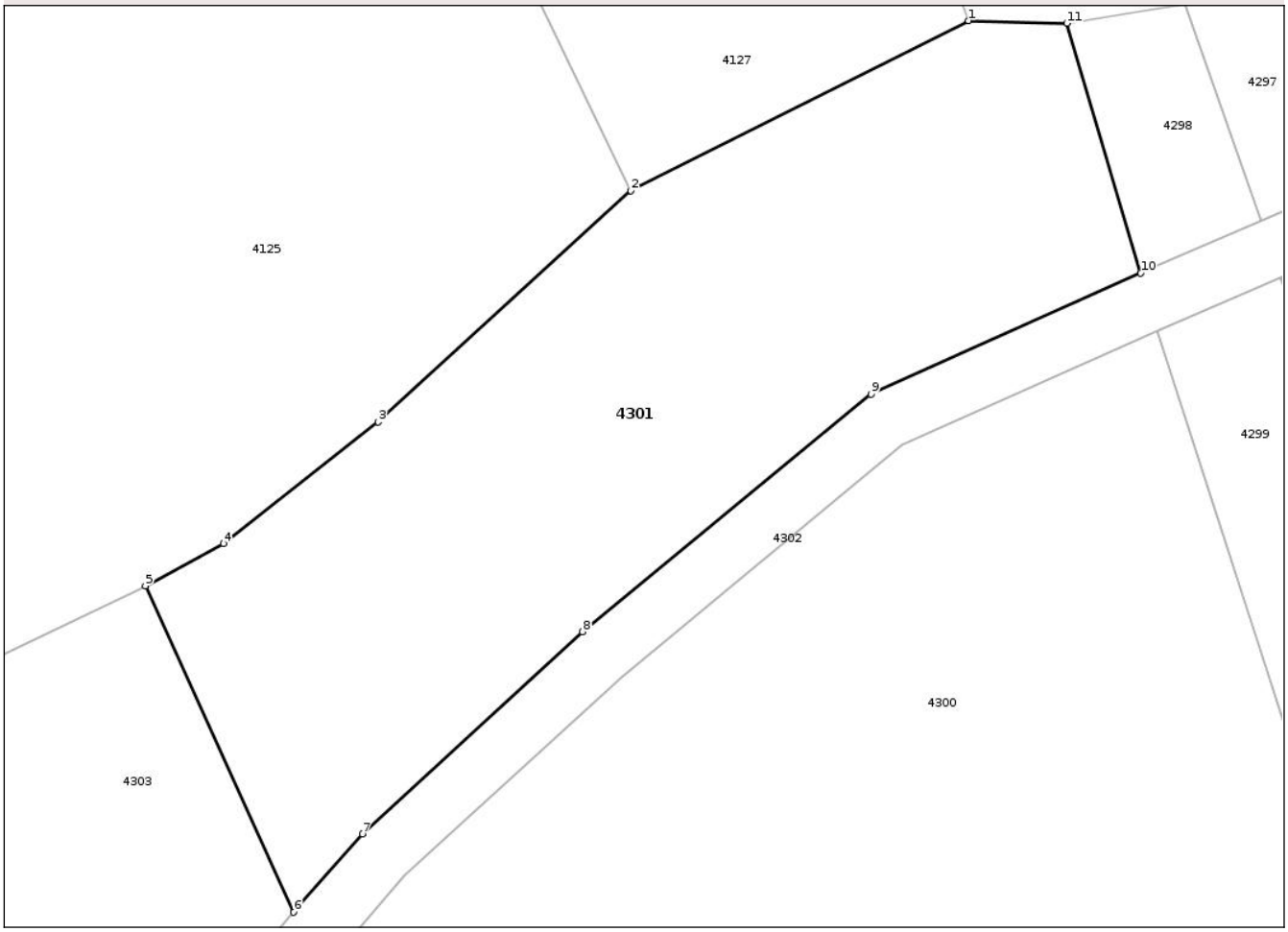
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50059	1.145	parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.145	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.521,542 687.516,558	2	433.501,495 687.506,488	22.434
2	433.501,495 687.506,488	3	433.486,521 687.492,762	20.313
3	433.486,521 687.492,762	4	433.477,326 687.485,551	11.685
4	433.477,326 687.485,551	5	433.472,7 687.483,058	5.255
5	433.472,7 687.483,058	6	433.481,493 687.463,704	21.258

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	433.481,493 687.463,704	7	433.485,568 687.468,353	6.182
7	433.485,568 687.468,353	8	433.498,645 687.480,336	17.737
8	433.498,645 687.480,336	9	433.515,752 687.494,414	22.155
9	433.515,752 687.494,414	10	433.531,764 687.501,597	17.549
10	433.531,764 687.501,597	11	433.527,383 687.516,403	15.441
11	433.527,383 687.516,403	1	433.521,542 687.516,558	5.843

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4302

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Drumul Șesuri 2, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50059	6.090	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; IE 50037, parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8, 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/2/2/2/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4302 / 25/05/2025		
Act Normativ nr. Hotararea nr. 934, din 29/08/2002 emis de Guvernul Romanie (Anexa nr. 22 - inventarul bunurilor care apartin domeniului public al Comunei Botiza, poziția 32, HCL nr. 18 din 23.07.2001; HCL nr. 27 din 22.05.2025 emis de Comuna Botiza.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BOTIZA**, CIF:3627196, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

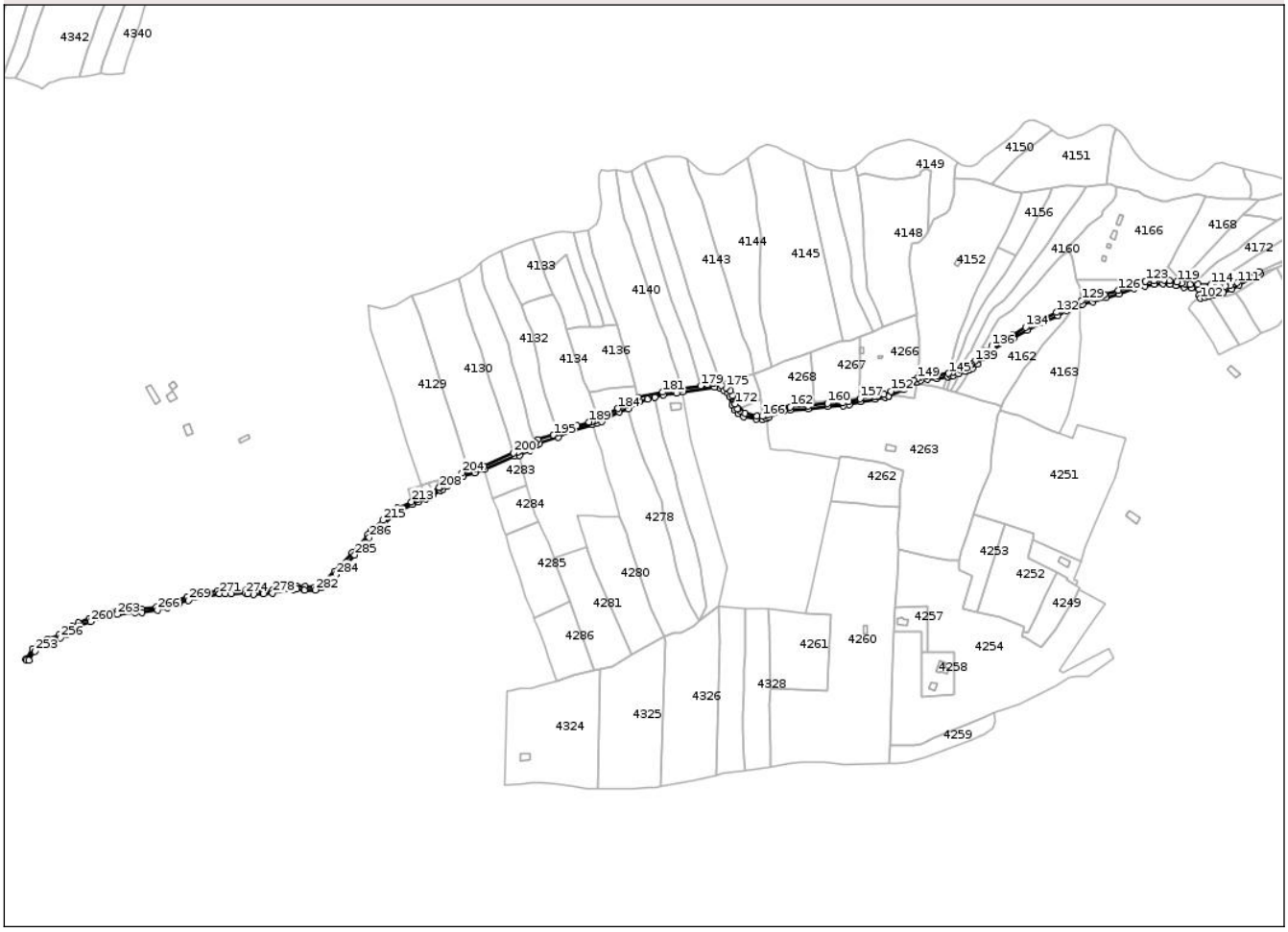
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50059	6.090	IE 50037, parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8, 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/2/2/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	6.090	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	433.488,088 687.465,889	2	433.500,955 687.477,678	17.451
4	433.532,77 687.498,198	5	433.540,086 687.501,355	7.968
7	433.551,859 687.506,436	8	433.556,745 687.509,435	5.733
10	433.567,388 687.515,97	11	433.572,471 687.519,662	6.282
13	433.591,092 687.531,149	14	433.604,316 687.534,815	13.723

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	433.500,955 687.477,678	3	433.517,624 687.491,396	21.588
5	433.540,086 687.501,355	6	433.548,432 687.504,957	9.09
8	433.556,745 687.509,435	9	433.564,75 687.514,35	9.393
11	433.572,471 687.519,662	12	433.578,462 687.524,015	7.405
14	433.604,316 687.534,815	15	433.615,632 687.538,597	11.931

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	433.517,624 687.491,396	4	433.532,77 687.498,198	16.603
6	433.548,432 687.504,957	7	433.551,859 687.506,436	3.733
9	433.564,75 687.514,35	10	433.567,388 687.515,97	3.096
12	433.578,462 687.524,015	13	433.591,092 687.531,149	14.506
15	433.615,632 687.538,597	16	433.649,995 687.553,875	37.606

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	433.649,995 687.553,875	17	433.655,621 687.554,721	5.689
19	433.675,955 687.566,448	20	433.678,856 687.568,955	3.834
22	433.715,117 687.583,095	23	433.739,727 687.590,221	25.621
25	433.749,83 687.593,495	26	433.770,216 687.604,916	23.367
28	433.793,61 687.616,689	29	433.802,667 687.619,304	9.427
31	433.821,132 687.624,428	32	433.835,878 687.626,261	14.859
34	433.879,777 687.633,385	35	433.886,507 687.631,458	7.0
37	433.894,935 687.626,188	38	433.897,329 687.622,127	4.714
40	433.902,973 687.606,54	41	433.906,688 687.602,658	5.373
43	433.927,906 687.596,314	44	433.934,645 687.595,637	6.773
46	433.942,271 687.598,141	47	433.954,592 687.604,504	13.867
49	433.967,0 687.607,002	50	433.987,547 687.608,126	20.578
52	434.027,716 687.611,775	53	434.034,622 687.612,973	7.009
55	434.064,316 687.619,213	56	434.075,489 687.621,473	11.399
58	434.080,007 687.623,105	59	434.097,221 687.630,396	18.694
61	434.116,78 687.640,834	62	434.124,164 687.642,495	7.569
64	434.147,586 687.645,244	65	434.152,273 687.645,8	4.72
67	434.160,418 687.648,204	68	434.168,722 687.650,999	8.762
70	434.176,028 687.655,049	71	434.181,707 687.659,916	7.479
73	434.192,64 687.671,863	74	434.200,247 687.676,944	9.148
76	434.239,054 687.698,406	77	434.257,38 687.707,34	20.388
79	434.284,496 687.721,335	80	434.292,33 687.725,115	8.698
82	434.302,278 687.728,642	83	434.314,344 687.731,202	12.335
85	434.344,078 687.740,25	86	434.361,291 687.746,171	18.203
88	434.385,402 687.751,429	89	434.395,113 687.751,668	9.714
91	434.409,867 687.749,97	92	434.419,146 687.747,835	9.521
94	434.436,775 687.745,887	95	434.441,646 687.746,09	4.875
97	434.461,066 687.746,518	98	434.461,422 687.745,068	1.493
100	434.440,565 687.739,749	101	434.436,691 687.738,766	3.997
103	434.442,758 687.736,29	104	434.447,68 687.737,286	5.022
106	434.464,382 687.742,014	107	434.473,904 687.745,547	10.156
109	434.506,676 687.763,196	110	434.505,049 687.765,841	3.105
112	434.471,9 687.749,5	113	434.466,725 687.748,921	5.207

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	433.655,621 687.554,721	18	433.667,302 687.560,19	12.898
20	433.678,856 687.568,955	21	433.699,897 687.575,753	22.112
23	433.739,727 687.590,221	24	433.744,938 687.591,551	5.378
26	433.770,216 687.604,916	27	433.780,463 687.608,418	10.829
29	433.802,667 687.619,304	30	433.811,518 687.621,71	9.172
32	433.835,878 687.626,261	33	433.842,92 687.627,341	7.124
35	433.886,507 687.631,458	36	433.890,674 687.629,385	4.654
38	433.897,329 687.622,127	39	433.899,874 687.612,262	10.188
41	433.906,688 687.602,658	42	433.913,454 687.599,258	7.572
44	433.934,645 687.595,637	45	433.939,406 687.597,126	4.988
47	433.954,592 687.604,504	48	433.959,797 687.606,353	5.524
50	433.987,547 687.608,126	51	434.010,004 687.610,814	22.617
53	434.034,622 687.612,973	54	434.047,915 687.616,697	13.805
56	434.075,489 687.621,473	57	434.079,736 687.623,105	4.55
59	434.097,221 687.630,396	60	434.112,142 687.638,627	17.041
62	434.124,164 687.642,495	63	434.135,625 687.643,153	11.48
65	434.152,273 687.645,8	66	434.154,358 687.646,165	2.117
68	434.168,722 687.650,999	69	434.171,898 687.652,76	3.632
71	434.181,707 687.659,916	72	434.187,36 687.666,695	8.827
74	434.200,247 687.676,944	75	434.223,735 687.689,67	26.714
77	434.257,38 687.707,34	78	434.274,342 687.715,428	18.792
80	434.292,33 687.725,115	81	434.299,725 687.727,932	7.913
83	434.314,344 687.731,202	84	434.329,547 687.735,679	15.848
86	434.361,291 687.746,171	87	434.373,768 687.748,955	12.784
89	434.395,113 687.751,668	90	434.402,787 687.751,166	7.69
92	434.419,146 687.747,835	93	434.427,329 687.746,884	8.238
95	434.441,646 687.746,09	96	434.452,951 687.746,56	11.315
98	434.461,422 687.745,068	99	434.452,512 687.742,282	9.335
101	434.436,691 687.738,766	102	434.438,028 687.734,991	4.005
104	434.447,68 687.737,286	105	434.452,729 687.738,454	5.182
107	434.473,904 687.745,547	108	434.482,214 687.750,339	9.593
110	434.505,049 687.765,841	111	434.480,6 687.752,988	27.622
113	434.466,725 687.748,921	114	434.450,461 687.750,932	16.388

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	433.667,302 687.560,19	19	433.675,955 687.566,448	10.679
21	433.699,897 687.575,753	22	433.715,117 687.583,095	16.898
24	433.744,938 687.591,551	25	433.749,83 687.593,495	5.264
27	433.780,463 687.608,418	28	433.793,61 687.616,689	15.532
30	433.811,518 687.621,71	31	433.821,132 687.624,428	9.991
33	433.842,92 687.627,341	34	433.879,777 687.633,385	37.349
36	433.890,674 687.629,385	37	433.894,935 687.626,188	5.327
39	433.899,874 687.612,262	40	433.902,973 687.606,54	6.507
42	433.913,454 687.599,258	43	433.927,906 687.596,314	14.749
45	433.939,406 687.597,126	46	433.942,271 687.598,141	3.039
48	433.959,797 687.606,353	49	433.967,0 687.607,002	7.232
51	434.010,004 687.610,814	52	434.027,716 687.611,775	17.738
54	434.047,915 687.616,697	55	434.064,316 687.619,213	16.593
57	434.079,736 687.623,105	58	434.080,007 687.623,105	0.271
60	434.112,142 687.638,627	61	434.116,78 687.640,834	5.136
63	434.135,625 687.643,153	64	434.147,586 687.645,244	12.142
66	434.154,358 687.646,165	67	434.160,418 687.648,204	6.394
69	434.171,898 687.652,76	70	434.176,028 687.655,049	4.722
72	434.187,36 687.666,695	73	434.192,64 687.671,863	7.388
75	434.223,735 687.689,67	76	434.239,054 687.698,406	17.635
78	434.274,342 687.715,428	79	434.284,496 687.721,335	11.747
81	434.299,725 687.727,932	82	434.302,278 687.728,642	2.65
84	434.329,547 687.735,679	85	434.344,078 687.740,25	15.233
87	434.373,768 687.748,955	88	434.385,402 687.751,429	11.894
90	434.402,787 687.751,166	91	434.409,867 687.749,97	7.18
93	434.427,329 687.746,884	94	434.436,775 687.745,887	9.498
96	434.452,951 687.746,56	97	434.461,066 687.746,518	8.115
99	434.452,512 687.742,282	100	434.440,565 687.739,749	12.213
102	434.438,028 687.734,991	103	434.442,758 687.736,29	4.905
105	434.452,729 687.738,454	106	434.464,382 687.742,014	12.185
108	434.482,214 687.750,339	109	434.506,676 687.763,196	27.635
111	434.480,6 687.752,988	112	434.471,9 687.749,5	9.373
114	434.450,461 687.750,932	115	434.435,059 687.751,011	15.402

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	434.435,059 687.751,011	116	434.426,388 687.751,082	8.671
116	434.426,388 687.751,082	117	434.420,243 687.751,728	6.179
117	434.420,243 687.751,728	118	434.416,703 687.752,564	3.637
118	434.416,703 687.752,564	119	434.411,109 687.754,122	5.807
119	434.411,109 687.754,122	120	434.402,409 687.755,666	8.836
120	434.402,409 687.755,666	121	434.396,358 687.756,207	6.075
121	434.396,358 687.756,207	122	434.384,264 687.755,573	12.111
122	434.384,264 687.755,573	123	434.374,838 687.754,707	9.466
123	434.374,838 687.754,707	124	434.364,969 687.751,548	10.362
124	434.364,969 687.751,548	125	434.359,804 687.749,807	5.451
125	434.359,804 687.749,807	126	434.343,689 687.744,372	17.007
126	434.343,689 687.744,372	127	434.327,397 687.739,427	17.026
127	434.327,397 687.739,427	128	434.315,805 687.735,496	12.24
128	434.315,805 687.735,496	129	434.301,393 687.732,464	14.727
129	434.301,393 687.732,464	130	434.292,299 687.729,586	9.539
130	434.292,299 687.729,586	131	434.282,6 687.724,905	10.77
131	434.282,6 687.724,905	132	434.272,454 687.719,004	11.737
132	434.272,454 687.719,004	133	434.255,626 687.710,98	18.643
133	434.255,626 687.710,98	134	434.237,166 687.701,98	20.537
134	434.237,166 687.701,98	135	434.221,771 687.693,202	17.722
135	434.221,771 687.693,202	136	434.198,159 687.680,408	26.855
136	434.198,159 687.680,408	137	434.190,082 687.675,013	9.713
137	434.190,082 687.675,013	138	434.184,388 687.669,439	7.968
138	434.184,388 687.669,439	139	434.178,821 687.662,764	8.692
139	434.178,821 687.662,764	140	434.174,897 687.659,4	5.169
140	434.174,897 687.659,4	141	434.173,71 687.658,383	1.563
141	434.173,71 687.658,383	142	434.167,084 687.654,711	7.575
142	434.167,084 687.654,711	143	434.162,403 687.653,135	4.939
143	434.162,403 687.653,135	144	434.153,703 687.650,207	9.179
144	434.153,703 687.650,207	145	434.148,675 687.649,008	5.169
145	434.148,675 687.649,008	146	434.135,219 687.646,655	13.66
146	434.135,219 687.646,655	147	434.123,674 687.645,993	11.564
147	434.123,674 687.645,993	148	434.115,624 687.644,182	8.251
148	434.115,624 687.644,182	149	434.112,566 687.642,727	3.387
149	434.112,566 687.642,727	150	434.108,184 687.640,93	4.736
150	434.108,184 687.640,93	151	434.095,429 687.634,02	14.506
151	434.095,429 687.634,02	152	434.082,604 687.628,256	14.061
152	434.082,604 687.628,256	153	434.074,429 687.625,115	8.758
153	434.074,429 687.625,115	154	434.065,765 687.623,084	8.899
154	434.065,765 687.623,084	155	434.065,605 687.623,065	0.161
155	434.065,605 687.623,065	156	434.063,7 687.622,679	1.944
156	434.063,7 687.622,679	157	434.047,171 687.620,143	16.722
157	434.047,171 687.620,143	158	434.033,844 687.616,411	13.84
158	434.033,844 687.616,411	159	434.027,318 687.615,279	6.623
159	434.027,318 687.615,279	160	434.009,7 687.614,322	17.644
160	434.009,7 687.614,322	161	433.987,241 687.611,634	22.619
161	433.987,241 687.611,634	162	433.966,746 687.610,514	20.526
162	433.966,746 687.610,514	163	433.959,039 687.609,819	7.738
163	433.959,039 687.609,819	164	433.953,188 687.607,742	6.209
164	433.953,188 687.607,742	165	433.940,887 687.601,387	13.846
165	433.940,887 687.601,387	166	433.934,686 687.599,687	6.43
166	433.934,686 687.599,687	167	433.928,434 687.600,205	6.273
167	433.928,434 687.600,205	168	433.914,733 687.603,018	13.987
168	433.914,733 687.603,018	169	433.908,953 687.605,859	6.44
169	433.908,953 687.605,859	170	433.906,759 687.608,034	3.089
170	433.906,759 687.608,034	171	433.906,348 687.608,44	0.578
171	433.906,348 687.608,44	172	433.903,626 687.613,713	5.934
172	433.903,626 687.613,713	173	433.900,982 687.623,695	10.326
173	433.900,982 687.623,695	174	433.897,839 687.628,8	5.995
174	433.897,839 687.628,8	175	433.892,778 687.632,784	6.441
175	433.892,778 687.632,784	176	433.887,733 687.635,137	5.567
176	433.887,733 687.635,137	177	433.878,462 687.637,202	9.498
177	433.878,462 687.637,202	178	433.871,952 687.636,158	6.593
178	433.871,952 687.636,158	179	433.863,635 687.634,637	8.455
179	433.863,635 687.634,637	180	433.841,607 687.630,916	22.34
180	433.841,607 687.630,916	181	433.820,197 687.627,41	21.695
181	433.820,197 687.627,41	182	433.791,886 687.621,413	28.939
182	433.791,886 687.621,413	183	433.779,496 687.612,175	15.455
183	433.779,496 687.612,175	184	433.768,599 687.608,595	11.47
184	433.768,599 687.608,595	185	433.748,107 687.597,114	23.489
185	433.748,107 687.597,114	186	433.743,7 687.595,364	4.742
186	433.743,7 687.595,364	187	433.743,29 687.595,19	0.445
187	433.743,29 687.595,19	188	433.738,72 687.593,386	4.913
188	433.738,72 687.593,386	189	433.735,236 687.593,203	3.489
189	433.735,236 687.593,203	190	433.721,612 687.588,874	14.295
190	433.721,612 687.588,874	191	433.713,662 687.586,836	8.207
191	433.713,662 687.586,836	192	433.706,003 687.584,132	8.122
192	433.706,003 687.584,132	193	433.698,608 687.582,166	7.652
193	433.698,608 687.582,166	194	433.699,001 687.580,261	1.945
194	433.699,001 687.580,261	195	433.694,695 687.578,189	4.779
195	433.694,695 687.578,189	196	433.676,855 687.572,512	18.721
196	433.676,855 687.572,512	197	433.673,47 687.569,588	4.473
197	433.673,47 687.569,588	198	433.665,264 687.563,652	10.128
198	433.665,264 687.563,652	199	433.654,684 687.558,699	11.682
199	433.654,684 687.558,699	200	433.648,84 687.557,739	5.922
200	433.648,84 687.557,739	201	433.614,495 687.542,469	37.587
201	433.614,495 687.542,469	202	433.603,148 687.538,643	11.975
202	433.603,148 687.538,643	203	433.597,311 687.537,047	6.051
203	433.597,311 687.537,047	204	433.589,671 687.534,793	7.966
204	433.589,671 687.534,793	205	433.576,73 687.527,107	15.051
205	433.576,73 687.527,107	206	433.570,969 687.522,922	7.121
206	433.570,969 687.522,922	207	433.565,43 687.518,898	6.846
207	433.565,43 687.518,898	208	433.563,559 687.517,75	2.195
208	433.563,559 687.517,75	209	433.555,551 687.512,833	9.397
209	433.555,551 687.512,833	210	433.550,233 687.509,568	6.24
210	433.550,233 687.509,568	211	433.547,257 687.508,284	3.241
211	433.547,257 687.508,284	212	433.538,913 687.504,683	9.088
212	433.538,913 687.504,683	213	433.531,764 687.501,597	7.787
213	433.531,764 687.501,597	214	433.515,752 687.494,414	17.549

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
214	433.515,752 687.494,414	215	433.498,645 687.480,336	22.155
215	433.498,645 687.480,336	216	433.485,568 687.468,353	17.737
216	433.485,568 687.468,353	217	433.481,493 687.463,704	6.182
217	433.481,493 687.463,704	218	433.463,78 687.442,872	27.345
218	433.463,78 687.442,872	219	433.443,063 687.421,206	29.977
219	433.443,063 687.421,206	220	433.426,032 687.405,717	23.021
220	433.426,032 687.405,717	221	433.420,516 687.403,596	5.91
221	433.420,516 687.403,596	222	433.409,063 687.403,733	11.454
222	433.409,063 687.403,733	223	433.399,963 687.404,761	9.158
223	433.399,963 687.404,761	224	433.394,563 687.404,234	5.426
224	433.394,563 687.404,234	225	433.371,61 687.400,198	23.305
225	433.371,61 687.400,198	226	433.353,773 687.398,896	17.884
226	433.353,773 687.398,896	227	433.341,505 687.399,775	12.299
227	433.341,505 687.399,775	228	433.323,066 687.399,249	18.447
228	433.323,066 687.399,249	229	433.316,085 687.399,44	6.984
229	433.316,085 687.399,44	230	433.309,227 687.399,469	6.858
230	433.309,227 687.399,469	231	433.295,718 687.397,202	13.698
231	433.295,718 687.397,202	232	433.274,083 687.392,084	22.232
232	433.274,083 687.392,084	233	433.263,643 687.388,315	11.1
233	433.263,643 687.388,315	234	433.249,969 687.383,255	14.58
234	433.249,969 687.383,255	235	433.238,29 687.380,524	11.994
235	433.238,29 687.380,524	236	433.221,231 687.378,322	17.201
236	433.221,231 687.378,322	237	433.212,951 687.377,721	8.302
237	433.212,951 687.377,721	238	433.193,181 687.375,886	19.855
238	433.193,181 687.375,886	239	433.185,497 687.375,674	7.687
239	433.185,497 687.375,674	240	433.176,932 687.372,885	9.008
240	433.176,932 687.372,885	241	433.169,96 687.370,342	7.421
241	433.169,96 687.370,342	242	433.161,573 687.367,418	8.882
242	433.161,573 687.367,418	243	433.149,156 687.362,62	13.312
243	433.149,156 687.362,62	244	433.142,331 687.358,586	7.928
244	433.142,331 687.358,586	245	433.132,92 687.351,992	11.491
245	433.132,92 687.351,992	246	433.126,651 687.348,6	7.128
246	433.126,651 687.348,6	247	433.114,005 687.343,351	13.692
247	433.114,005 687.343,351	248	433.103,717 687.338,728	11.279
248	433.103,717 687.338,728	249	433.096,099 687.332,249	10.001
249	433.096,099 687.332,249	250	433.088,705 687.320,881	13.561
250	433.088,705 687.320,881	251	433.089,338 687.319,334	1.671
251	433.089,338 687.319,334	252	433.091,932 687.319,337	2.594
252	433.091,932 687.319,337	253	433.099,005 687.329,644	12.5
253	433.099,005 687.329,644	254	433.105,727 687.335,474	8.898
254	433.105,727 687.335,474	255	433.115,5 687.339,902	10.729
255	433.115,5 687.339,902	256	433.128,064 687.345,143	13.613
256	433.128,064 687.345,143	257	433.134,932 687.348,677	7.724
257	433.134,932 687.348,677	258	433.144,461 687.355,322	11.617
258	433.144,461 687.355,322	259	433.150,823 687.359,216	7.459
259	433.150,823 687.359,216	260	433.162,879 687.363,88	12.927
260	433.162,879 687.363,88	261	433.178,149 687.369,302	16.204
261	433.178,149 687.369,302	262	433.186,157 687.371,857	8.406
262	433.186,157 687.371,857	263	433.193,426 687.372,1	7.273
263	433.193,426 687.372,1	264	433.214,665 687.374,113	21.334
264	433.214,665 687.374,113	265	433.221,66 687.374,489	7.005
265	433.221,66 687.374,489	266	433.239,728 687.377,079	18.253
266	433.239,728 687.377,079	267	433.251,02 687.379,6	11.57
267	433.251,02 687.379,6	268	433.265,236 687.384,983	15.201
268	433.265,236 687.384,983	269	433.275,203 687.388,212	10.477
269	433.275,203 687.388,212	270	433.296,456 687.393,187	21.828
270	433.296,456 687.393,187	271	433.311,029 687.396,058	14.853
271	433.311,029 687.396,058	272	433.318,039 687.395,865	7.013
272	433.318,039 687.395,865	273	433.324,954 687.395,743	6.916
273	433.324,954 687.395,743	274	433.341,161 687.396,242	16.215
274	433.341,161 687.396,242	275	433.343,353 687.396,02	2.203
275	433.343,353 687.396,02	276	433.350,269 687.395,32	6.951
276	433.350,269 687.395,32	277	433.361,757 687.395,949	11.505
277	433.361,757 687.395,949	278	433.372,044 687.396,7	10.314
278	433.372,044 687.396,7	279	433.396,143 687.400,927	24.467
279	433.396,143 687.400,927	280	433.399,903 687.401,225	3.772
280	433.399,903 687.401,225	281	433.408,843 687.400,215	8.997
281	433.408,843 687.400,215	282	433.421,148 687.400,068	12.306
282	433.421,148 687.400,068	283	433.427,91 687.402,667	7.244
283	433.427,91 687.402,667	284	433.444,75 687.417,949	22.74
284	433.444,75 687.417,949	285	433.466,396 687.440,514	31.269
285	433.466,396 687.440,514	286	433.483,256 687.460,36	26.041
286	433.483,256 687.460,36	1	433.488,088 687.465,889	7.343

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4303

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50059	1.607	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4303 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 319, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TOMȘA VASILE-DĂNUȚ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

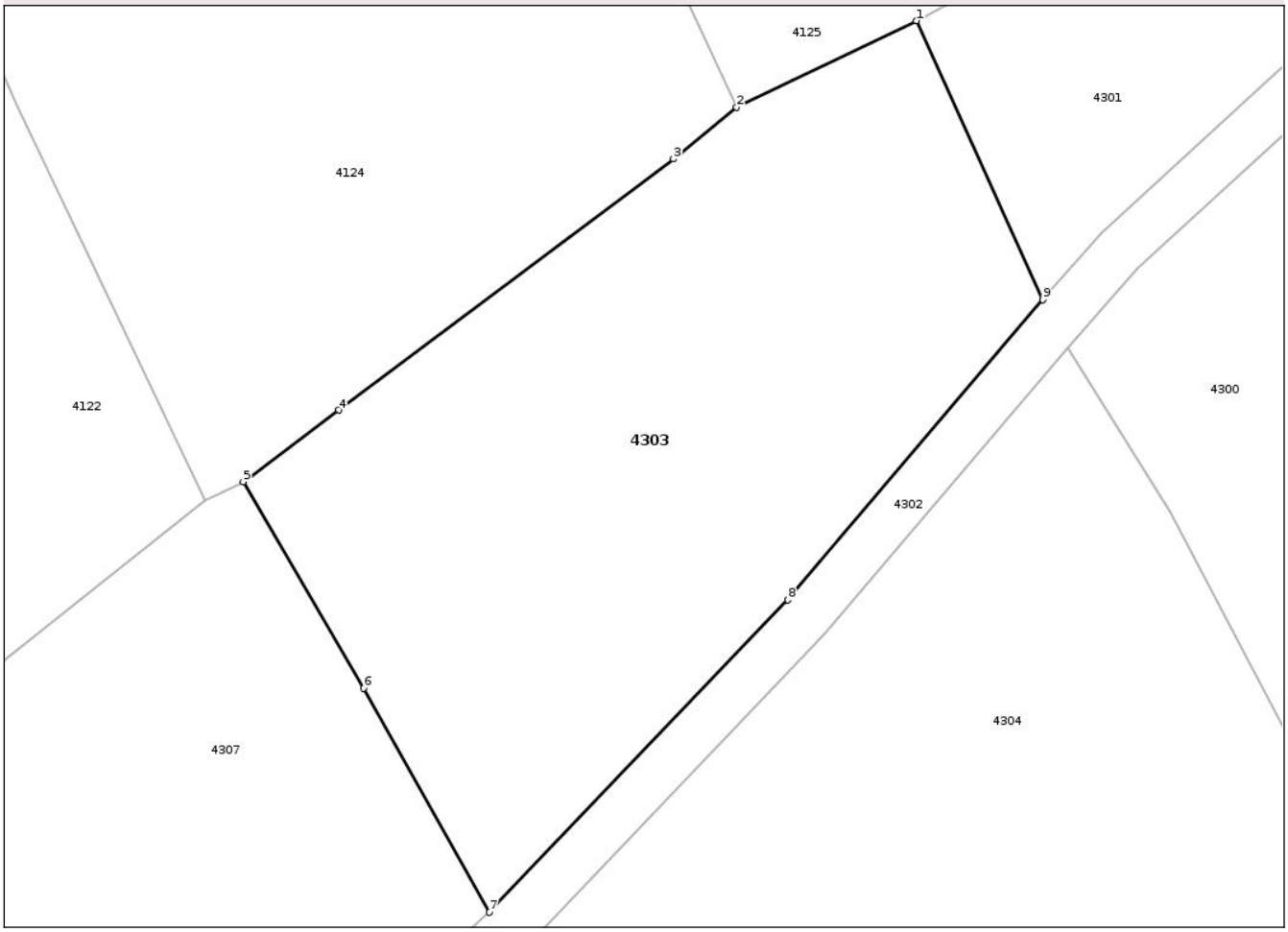
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50059	1.607	parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.607	-	-	-	Împădurită

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.472,7 687.483,058	2	433.460,214 687.477,063	13.851
2	433.460,214 687.477,063	3	433.455,831 687.473,468	5.669
3	433.455,831 687.473,468	4	433.432,585 687.456,046	29.05
4	433.432,585 687.456,046	5	433.425,955 687.451,067	8.291
5	433.425,955 687.451,067	6	433.434,311 687.436,741	16.585

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	433.434,311 687.436,741	7	433.443,063 687.421,206	17.831
7	433.443,063 687.421,206	8	433.463,78 687.442,872	29.977
8	433.463,78 687.442,872	9	433.481,493 687.463,704	27.345
9	433.481,493 687.463,704	1	433.472,7 687.483,058	21.258

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4304

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50059	4.303	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4304 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 320, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TOMȘA VASILE-DĂNUȚ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

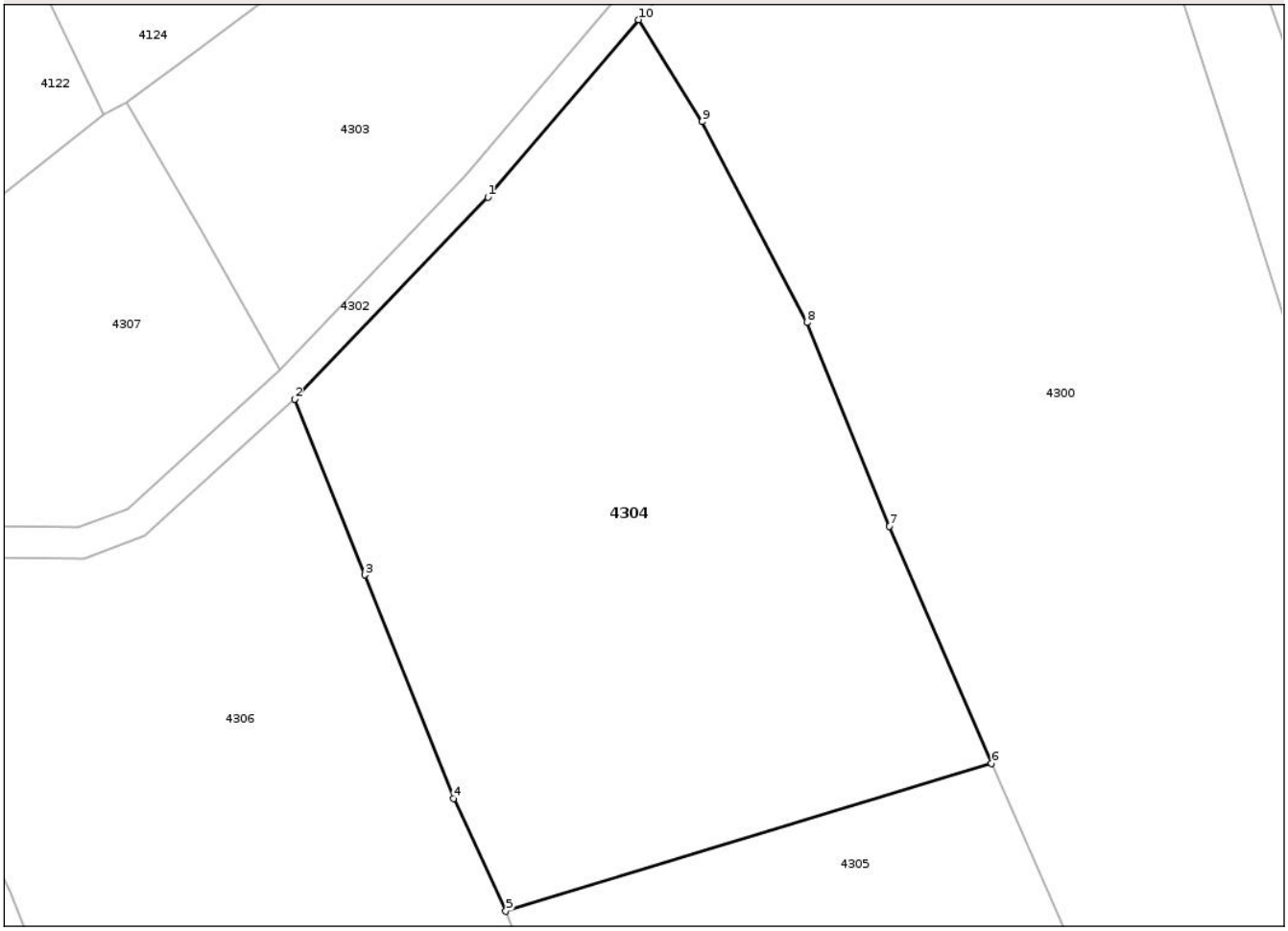
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50059	4.303	parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	4.303	-	-	-	Împădurită

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.466,396 687.440,514	2	433.444,75 687.417,949	31.269
2	433.444,75 687.417,949	3	433.452,631 687.398,293	21.177
3	433.452,631 687.398,293	4	433.462,54 687.373,285	26.9
4	433.462,54 687.373,285	5	433.468,38 687.360,687	13.886
5	433.468,38 687.360,687	6	433.522,756 687.377,233	56.838

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	433.522,756 687.377,233	7	433.511,332 687.403,745	28.869
7	433.511,332 687.403,745	8	433.502,083 687.426,509	24.571
8	433.502,083 687.426,509	9	433.490,369 687.448,97	25.332
9	433.490,369 687.448,97	10	433.483,256 687.460,36	13.429
10	433.483,256 687.460,36	1	433.466,396 687.440,514	26.041

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4305

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50059	3.102	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4305 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 321, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **CÂRDEI VIOREL-LIVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

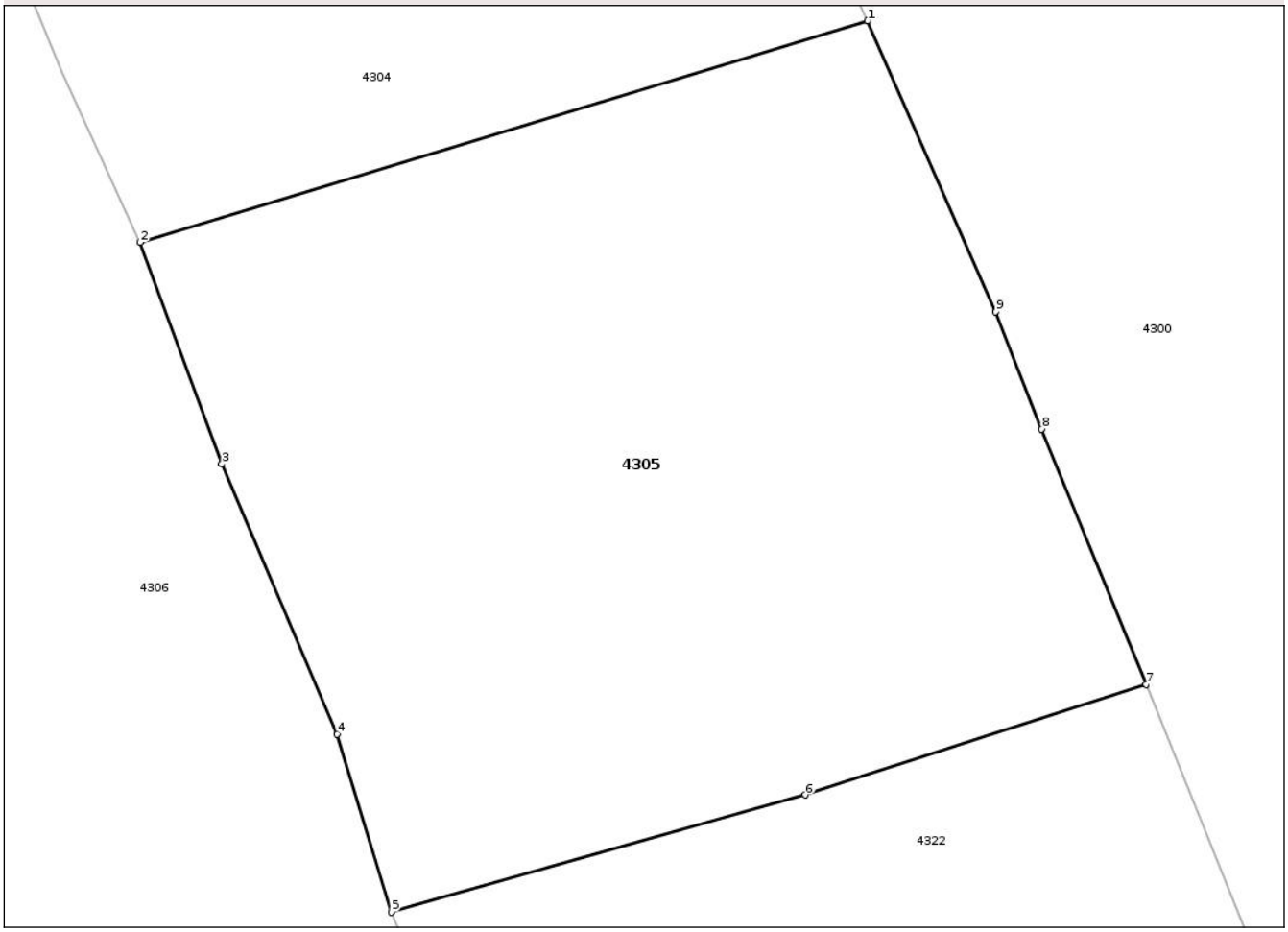
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50059	3.102	parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.102	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.522,756 687.377,233	2	433.468,38 687.360,687	56.838
2	433.468,38 687.360,687	3	433.474,501 687.344,136	17.647
3	433.474,501 687.344,136	4	433.483,126 687.323,958	21.944
4	433.483,126 687.323,958	5	433.487,183 687.310,676	13.888
5	433.487,183 687.310,676	6	433.518,105 687.319,438	32.139

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	433.518,105 687.319,438	7	433.543,577 687.327,69	26.775
7	433.543,577 687.327,69	8	433.535,779 687.346,745	20.589
8	433.535,779 687.346,745	9	433.532,348 687.355,516	9.418
9	433.532,348 687.355,516	1	433.522,756 687.377,233	23.741

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4306

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50059	8.637	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4306 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50059	8.637	parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	8.637	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.444,75 687.417,949	2	433.427,91 687.402,667	22.74
3	433.421,148 687.400,068	4	433.408,843 687.400,215	12.306
5	433.399,903 687.401,225	6	433.396,143 687.400,927	3.772
7	433.404,571 687.380,317	8	433.412,911 687.362,763	19.434
9	433.419,262 687.346,879	10	433.428,903 687.324,677	24.205

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	433.427,91 687.402,667	3	433.421,148 687.400,068	7.244
4	433.408,843 687.400,215	5	433.399,903 687.401,225	8.997
6	433.396,143 687.400,927	7	433.404,571 687.380,317	22.267
8	433.412,911 687.362,763	9	433.419,262 687.346,879	17.107
10	433.428,903 687.324,677	11	433.438,848 687.303,986	22.957

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	433.438,848 687.303,986	12	433.450,856 687.281,319	25.651
13	433.467,49 687.246,481	14	433.480,516 687.222,943	26.902
15	433.495,07 687.240,131	16	433.507,715 687.251,894	17.27
17	433.514,225 687.254,564	18	433.511,522 687.259,323	5.473
19	433.500,026 687.280,335	20	433.492,577 687.297,452	18.668
21	433.487,183 687.310,676	22	433.483,126 687.323,958	13.888
23	433.474,501 687.344,136	24	433.468,38 687.360,687	17.647
25	433.462,54 687.373,285	26	433.452,631 687.398,293	26.9

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	433.450,856 687.281,319	13	433.467,49 687.246,481	38.605
14	433.480,516 687.222,943	15	433.495,07 687.240,131	22.522
16	433.507,715 687.251,894	17	433.514,225 687.254,564	7.036
18	433.511,522 687.259,323	19	433.500,026 687.280,335	23.951
20	433.492,577 687.297,452	21	433.487,183 687.310,676	14.282
22	433.483,126 687.323,958	23	433.474,501 687.344,136	21.944
24	433.468,38 687.360,687	25	433.462,54 687.373,285	13.886
26	433.452,631 687.398,293	1	433.444,75 687.417,949	21.177

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4307

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50059	1.599	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4307 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

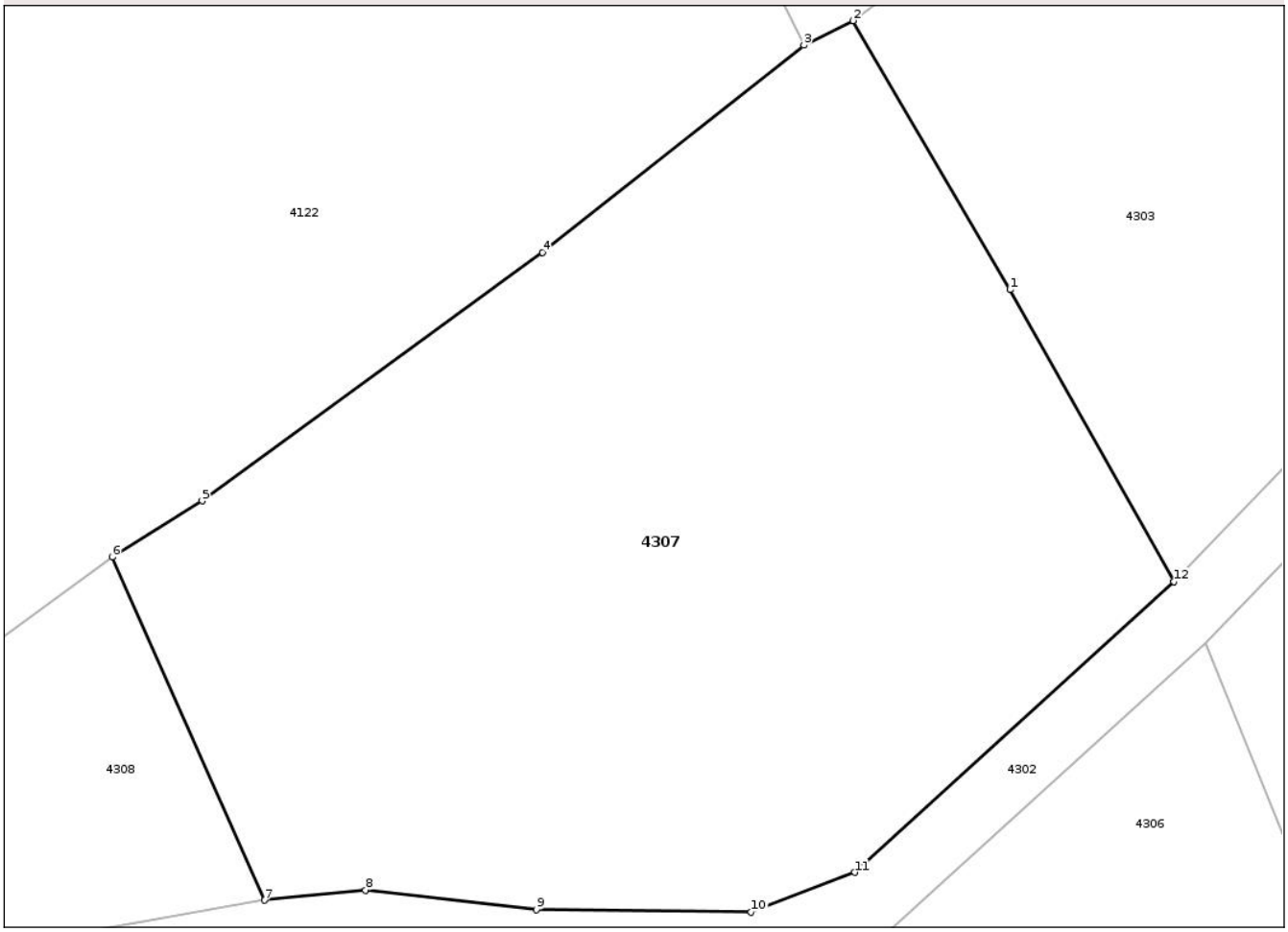
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50059	1.599	parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.599	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.434,311 687.436,741	2	433.425,955 687.451,067	16.585
2	433.425,955 687.451,067	3	433.423,323 687.449,758	2.94
3	433.423,323 687.449,758	4	433.409,383 687.438,736	17.771
4	433.409,383 687.438,736	5	433.391,254 687.425,499	22.447
5	433.391,254 687.425,499	6	433.386,444 687.422,511	5.663

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	433.386,444 687.422,511	7	433.394,563 687.404,234	19.999
7	433.394,563 687.404,234	8	433.399,963 687.404,761	5.426
8	433.399,963 687.404,761	9	433.409,063 687.403,733	9.158
9	433.409,063 687.403,733	10	433.420,516 687.403,596	11.454
10	433.420,516 687.403,596	11	433.426,032 687.405,717	5.91
11	433.426,032 687.405,717	12	433.443,063 687.421,206	23.021
12	433.443,063 687.421,206	1	433.434,311 687.436,741	17.831

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4308

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50059	415	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4308 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 322, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **RUS VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

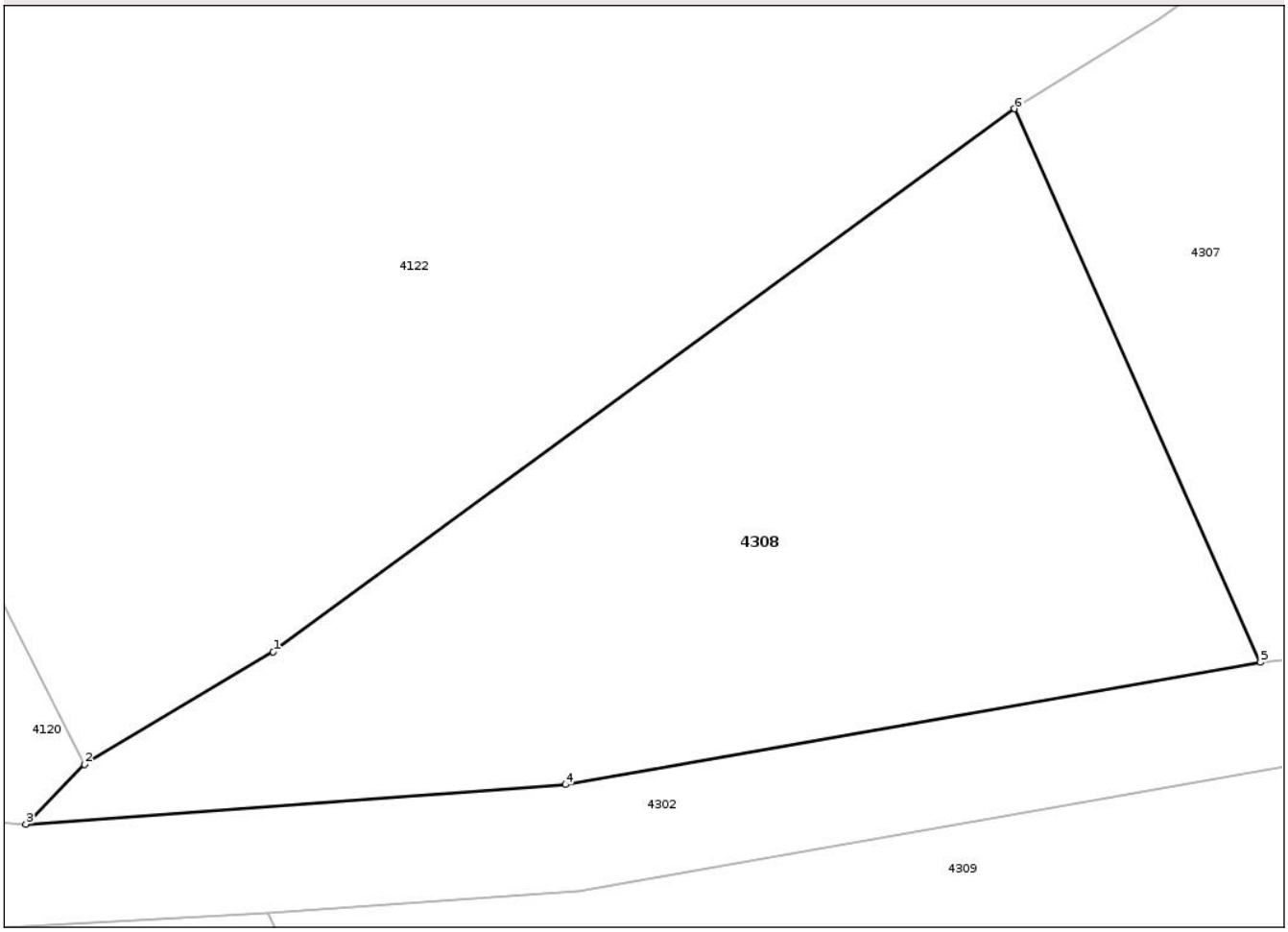
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50059	415	parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	415	-	-	-	Împădurită

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.361,942 687.404,589	2	433.355,707 687.400,87	7.26
2	433.355,707 687.400,87	3	433.353,773 687.398,896	2.764
3	433.353,773 687.398,896	4	433.371,61 687.400,198	17.884
4	433.371,61 687.400,198	5	433.394,563 687.404,234	23.305
5	433.394,563 687.404,234	6	433.386,444 687.422,511	19.999

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	433.386,444 687.422,511	1	433.361,942 687.404,589	30.357

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4309

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50059	6.136	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4309 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 323, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **RUS VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

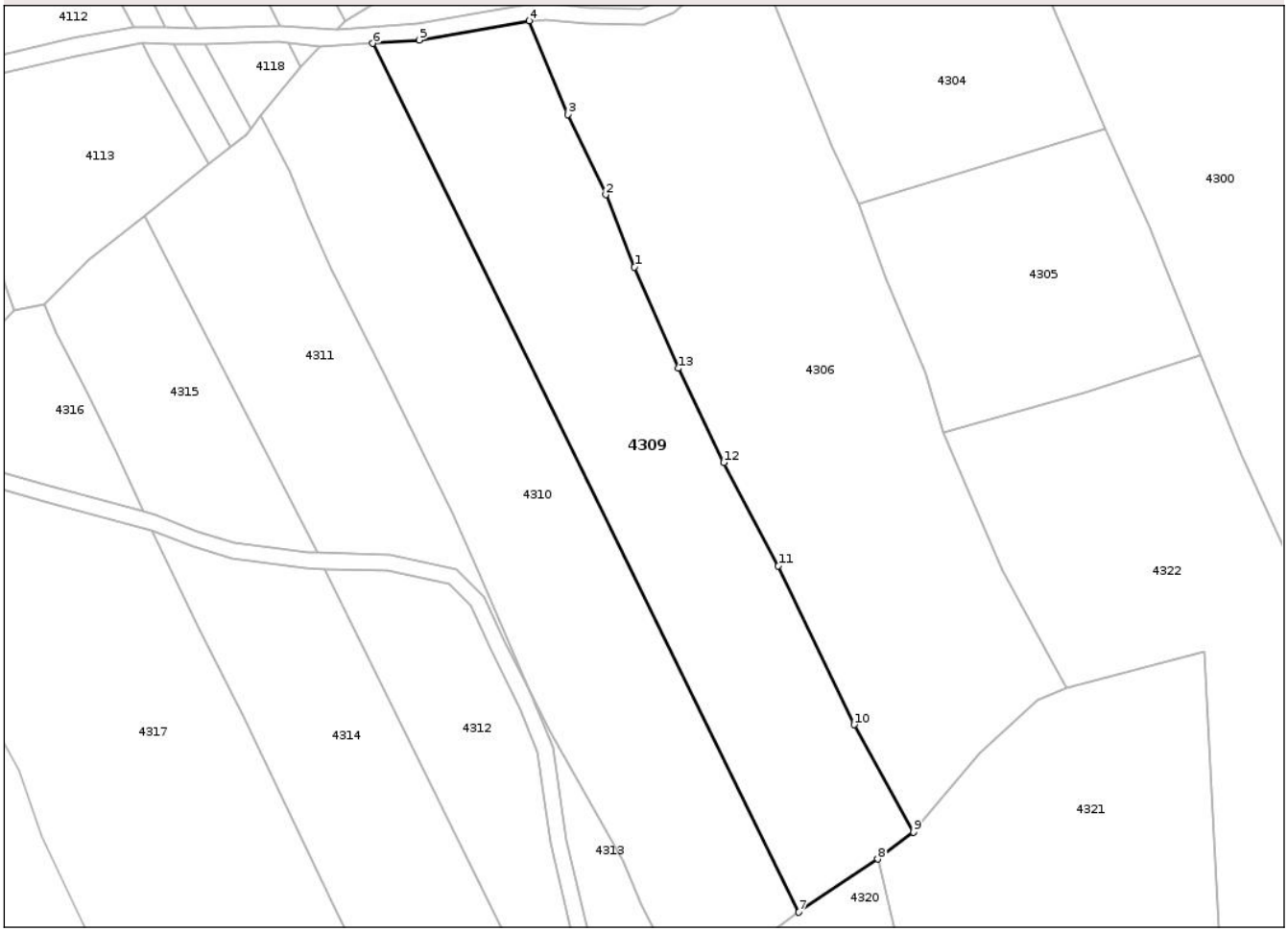
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50059	6.136	parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	6.136	-	-	-	Împădurită

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.419,262 687.346,879	2	433.412,911 687.362,763	17.107
2	433.412,911 687.362,763	3	433.404,571 687.380,317	19.434
3	433.404,571 687.380,317	4	433.396,143 687.400,927	22.267
4	433.396,143 687.400,927	5	433.372,044 687.396,7	24.467
5	433.372,044 687.396,7	6	433.361,757 687.395,949	10.314

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	433.361,757 687.395,949	7	433.455,311 687.205,374	212.3
7	433.455,311 687.205,374	8	433.472,638 687.217,05	20.894
8	433.472,638 687.217,05	9	433.480,516 687.222,943	9.838
9	433.480,516 687.222,943	10	433.467,49 687.246,481	26.902
10	433.467,49 687.246,481	11	433.450,856 687.281,319	38.605
11	433.450,856 687.281,319	12	433.438,848 687.303,986	25.651
12	433.438,848 687.303,986	13	433.428,903 687.324,677	22.957
13	433.428,903 687.324,677	1	433.419,262 687.346,879	24.205

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4310

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50059	6.464	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4310 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 324, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **RUS CRISTIAN-VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

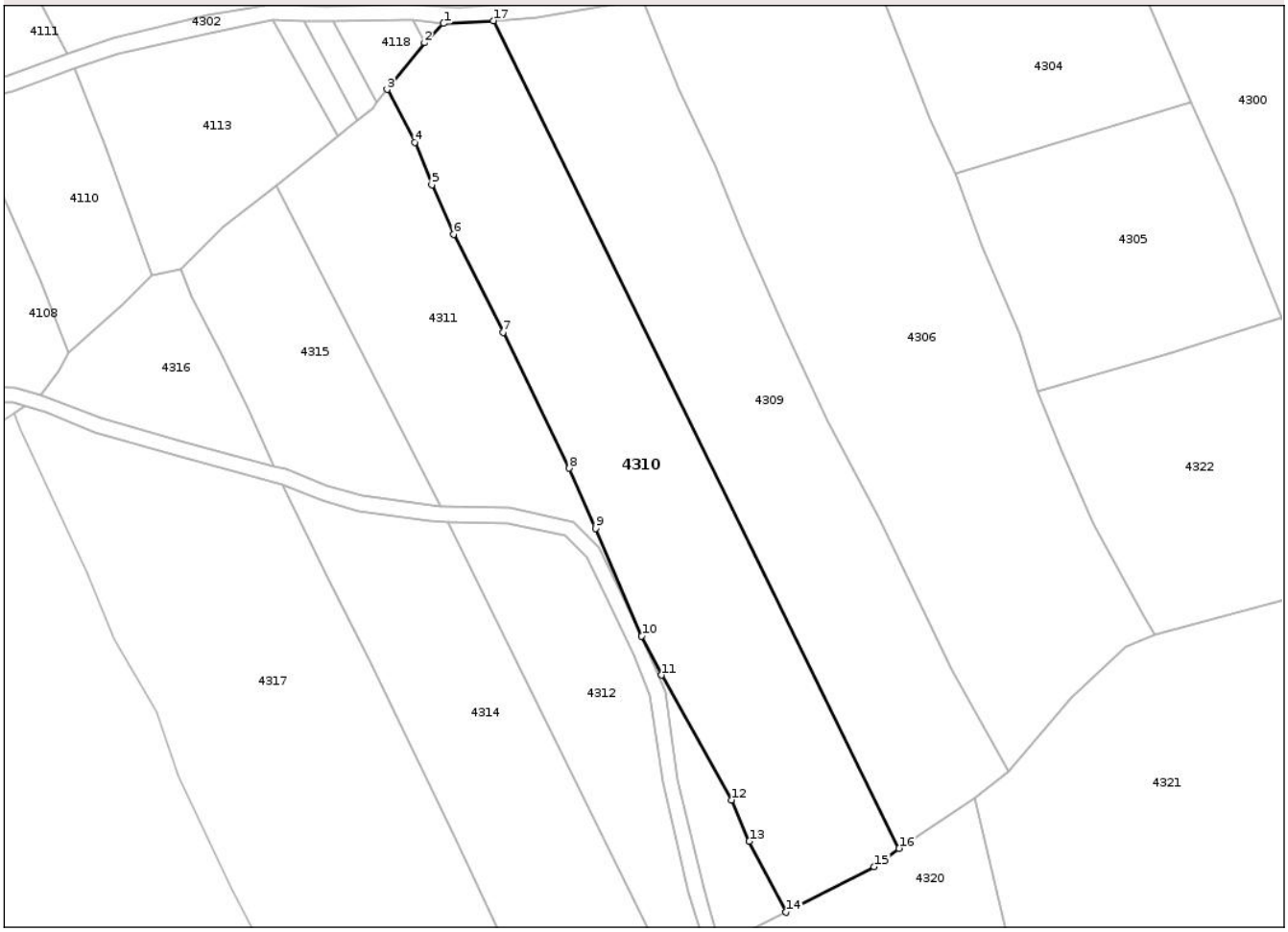
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50059	6.464	parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	6.464	-	-	-	Împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.350,269 687.395,32	2	433.345,896 687.390,857	6.248
2	433.345,896 687.390,857	3	433.337,257 687.380,113	13.786
3	433.337,257 687.380,113	4	433.343,636 687.367,956	13.729
4	433.343,636 687.367,956	5	433.347,549 687.358,138	10.569
5	433.347,549 687.358,138	6	433.352,62 687.346,725	12.489

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	433.352,62 687.346,725	7	433.363,982 687.324,153	25.27
7	433.363,982 687.324,153	8	433.379,288 687.292,888	34.811
8	433.379,288 687.292,888	9	433.385,367 687.279,053	15.112
9	433.385,367 687.279,053	10	433.395,996 687.254,277	26.96
10	433.395,996 687.254,277	11	433.400,491 687.245,258	10.077
11	433.400,491 687.245,258	12	433.416,645 687.216,505	32.98
12	433.416,645 687.216,505	13	433.420,755 687.206,982	10.372
13	433.420,755 687.206,982	14	433.429,247 687.190,65	18.408
14	433.429,247 687.190,65	15	433.449,571 687.201,107	22.856
15	433.449,571 687.201,107	16	433.455,311 687.205,374	7.152
16	433.455,311 687.205,374	17	433.361,757 687.395,949	212.3
17	433.361,757 687.395,949	1	433.350,269 687.395,32	11.505

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4311

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50059	3.024	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4311 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 325, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TRIFOI MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

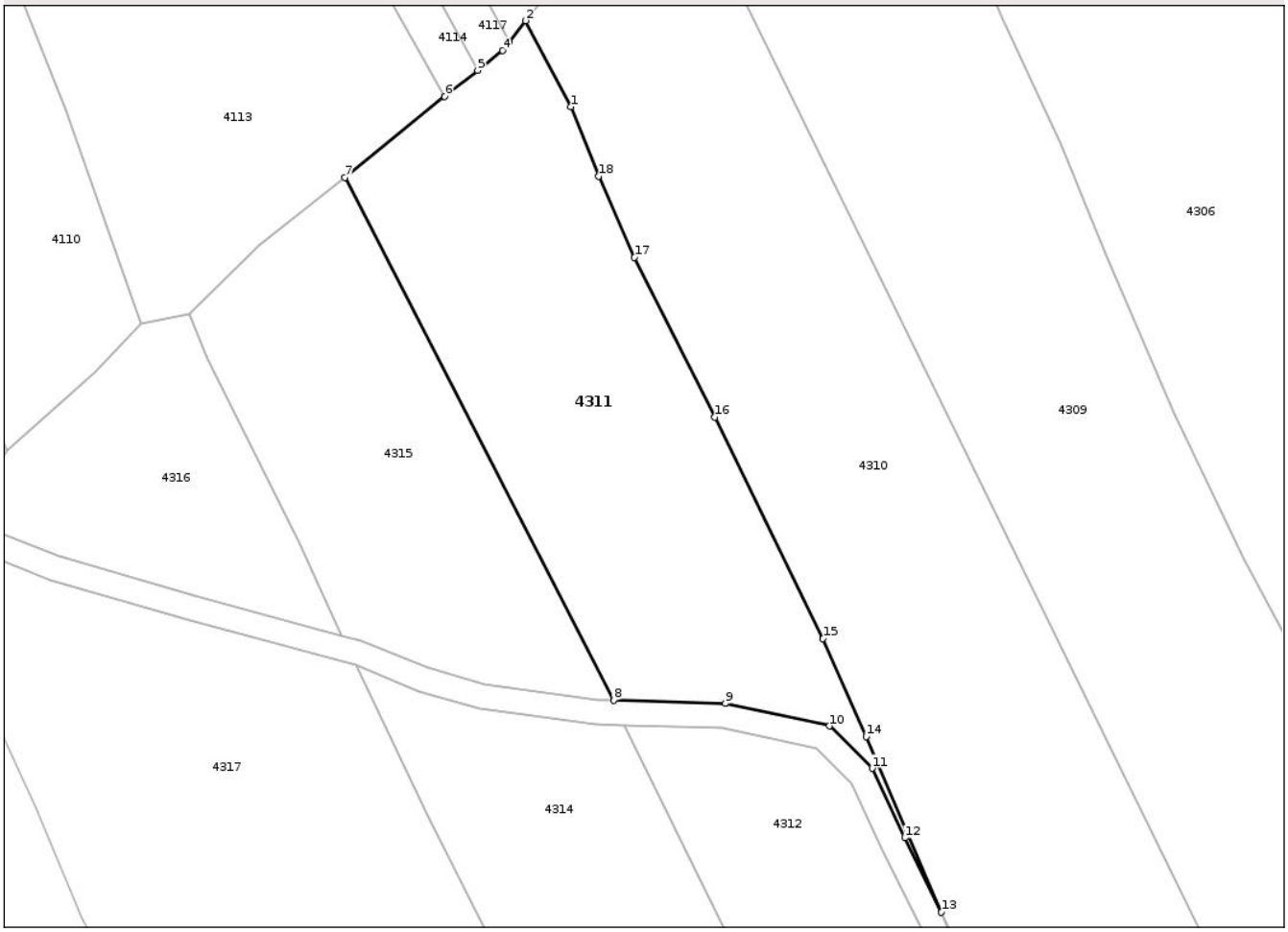
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50059	3.024	parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.024	-	-	-	Împădurită

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.343,636 687.367,956	2	433.337,257 687.380,113	13.729
2	433.337,257 687.380,113	3	433.334,973 687.377,141	3.748
3	433.334,973 687.377,141	4	433.334,02 687.375,897	1.567
4	433.334,02 687.375,897	5	433.330,482 687.373,102	4.509
5	433.330,482 687.373,102	6	433.325,82 687.369,404	5.951

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	433.325,82 687.369,404	7	433.311,704 687.357,999	18.148
7	433.311,704 687.357,999	8	433.349,686 687.284,206	82.994
8	433.349,686 687.284,206	9	433.365,465 687.283,743	15.786
9	433.365,465 687.283,743	10	433.380,191 687.280,558	15.066
10	433.380,191 687.280,558	11	433.386,217 687.274,578	8.49
11	433.386,217 687.274,578	12	433.390,834 687.264,768	10.842
12	433.390,834 687.264,768	13	433.395,996 687.254,277	11.692
13	433.395,996 687.254,277	14	433.385,367 687.279,053	26.96
14	433.385,367 687.279,053	15	433.379,288 687.292,888	15.112
15	433.379,288 687.292,888	16	433.363,982 687.324,153	34.811
16	433.363,982 687.324,153	17	433.352,62 687.346,725	25.27
17	433.352,62 687.346,725	18	433.347,549 687.358,138	12.489
18	433.347,549 687.358,138	1	433.343,636 687.367,956	10.569

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4312

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50059	2.151	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4312 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 326, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TRIFOI MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

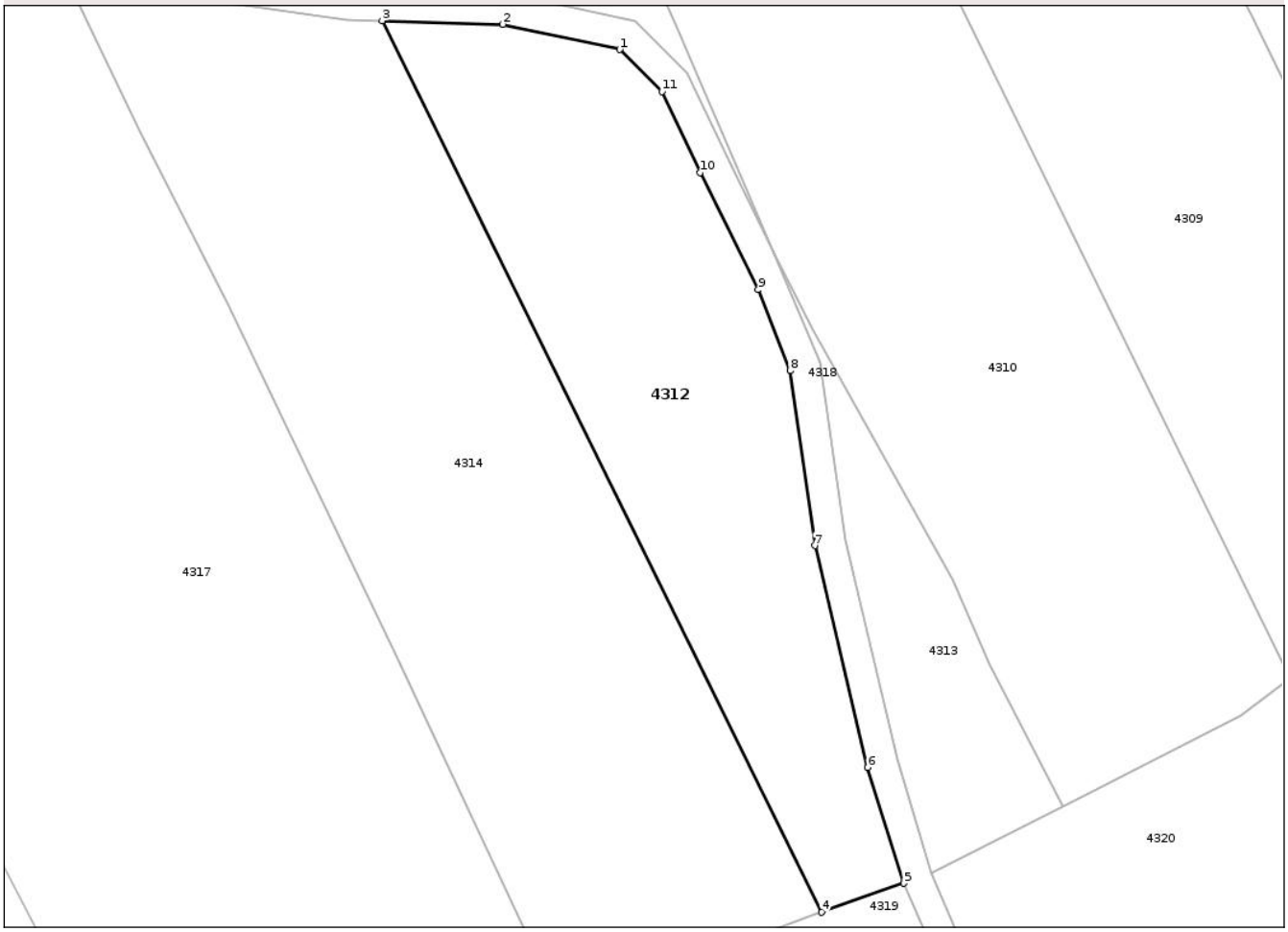
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50059	2.151	parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.151	-	-	-	Împădurită

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.378,433 687.277,32	2	433.365,035 687.280,219	13.708
2	433.365,035 687.280,219	3	433.351,218 687.280,615	13.823
3	433.351,218 687.280,615	4	433.401,538 687.178,571	113.776
4	433.401,538 687.178,571	5	433.410,992 687.181,878	10.016
5	433.410,992 687.181,878	6	433.406,856 687.195,145	13.897

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	433.406,856 687.195,145	7	433.400,787 687.220,523	26.094
7	433.400,787 687.220,523	8	433.397,95 687.240,561	20.238
8	433.397,95 687.240,561	9	433.394,29 687.249,823	9.959
9	433.394,29 687.249,823	10	433.387,65 687.263,23	14.961
10	433.387,65 687.263,23	11	433.383,283 687.272,508	10.254
11	433.383,283 687.272,508	1	433.378,433 687.277,32	6.832

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4313

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50059	600	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4313 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 327, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TRIFOI MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

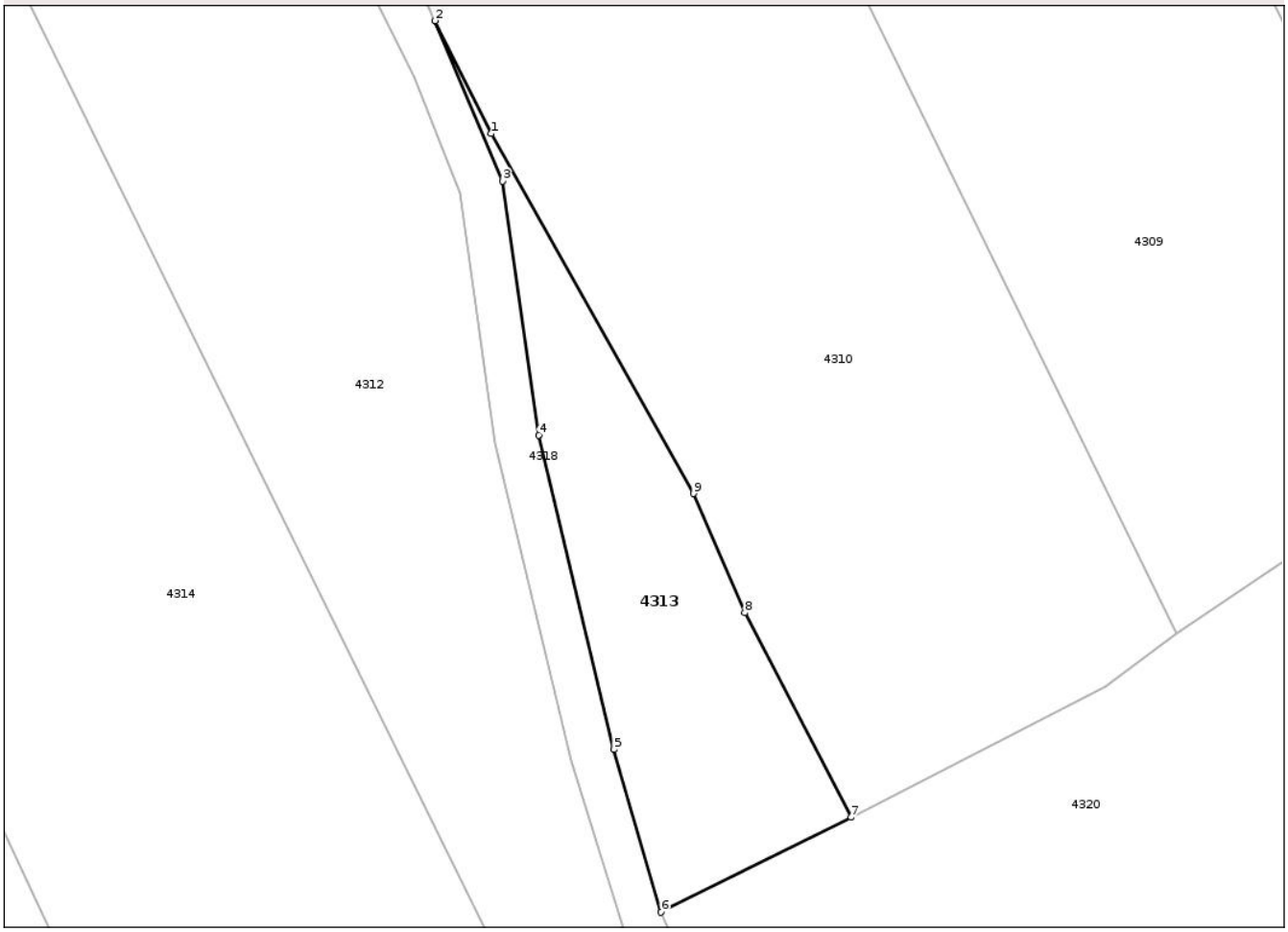
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50059	600	parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	600	-	-	-	Împădurită

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.400,491 687.245,258	2	433.395,996 687.254,277	10.077
2	433.395,996 687.254,277	3	433.401,392 687.241,471	13.896
3	433.401,392 687.241,471	4	433.404,265 687.221,183	20.49
4	433.404,265 687.221,183	5	433.410,274 687.196,055	25.836
5	433.410,274 687.196,055	6	433.414,069 687.183,066	13.532

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	433.414,069 687.183,066	7	433.429,247 687.190,65	16.967
7	433.429,247 687.190,65	8	433.420,755 687.206,982	18.408
8	433.420,755 687.206,982	9	433.416,645 687.216,505	10.372
9	433.416,645 687.216,505	1	433.400,491 687.245,258	32.98

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4314

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50059	3.768	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4314 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 328, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BOBOCEA IONUȚ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

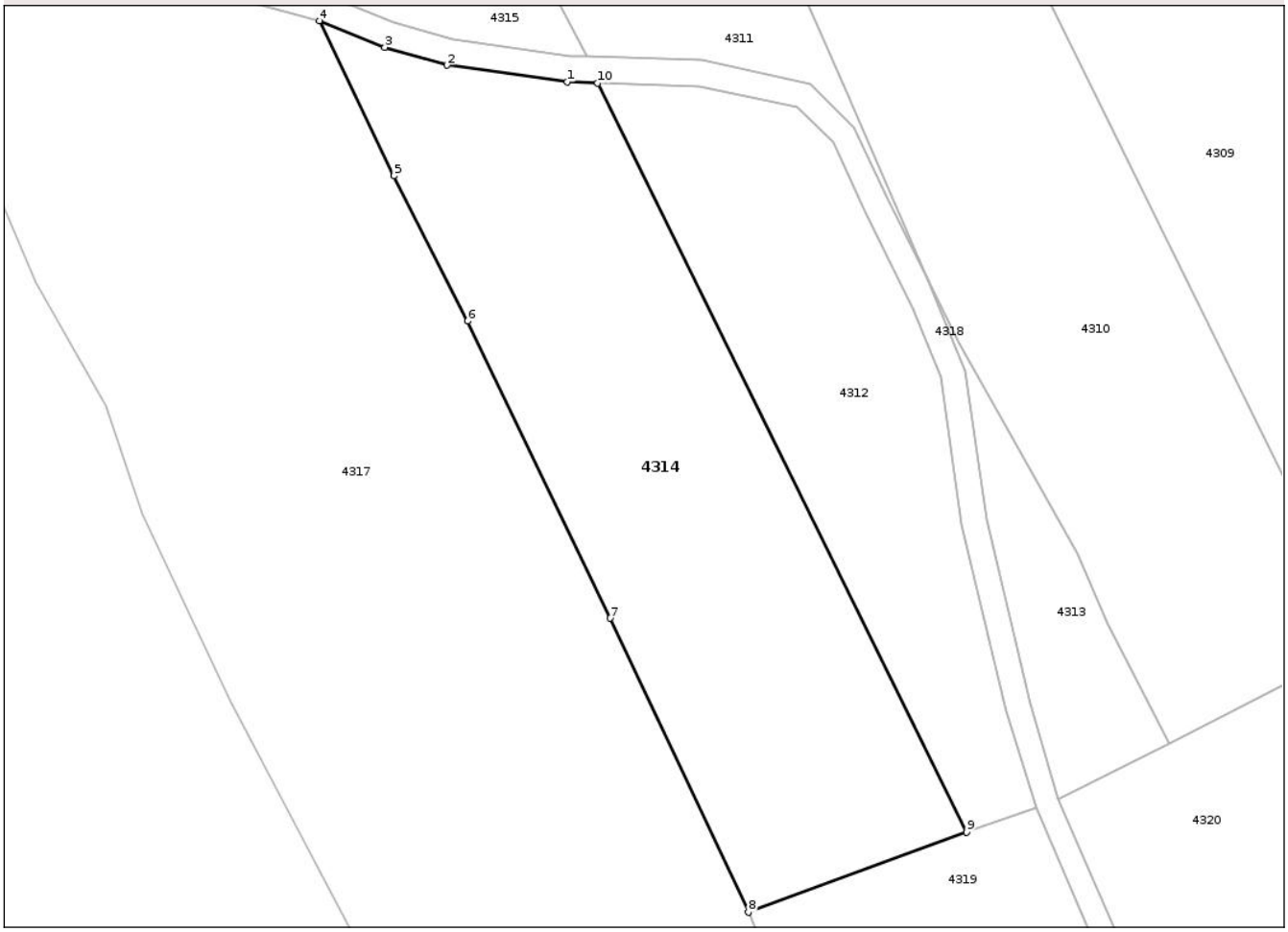
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50059	3.768	parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.768	-	-	-	Împădurită

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.347,071 687.280,748	2	433.330,659 687.283,048	16.572
2	433.330,659 687.283,048	3	433.322,183 687.285,504	8.825
3	433.322,183 687.285,504	4	433.313,266 687.289,106	9.617
4	433.313,266 687.289,106	5	433.323,453 687.267,991	23.444
5	433.323,453 687.267,991	6	433.333,475 687.248,178	22.204

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	433.333,475 687.248,178	7	433.352,897 687.207,697	44.899
7	433.352,897 687.207,697	8	433.371,786 687.167,657	44.272
8	433.371,786 687.167,657	9	433.401,538 687.178,571	31.691
9	433.401,538 687.178,571	10	433.351,218 687.280,615	113.776
10	433.351,218 687.280,615	1	433.347,071 687.280,748	4.149

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4315

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50059	2.007	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4315 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 329, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BOBOCEA IONUȚ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

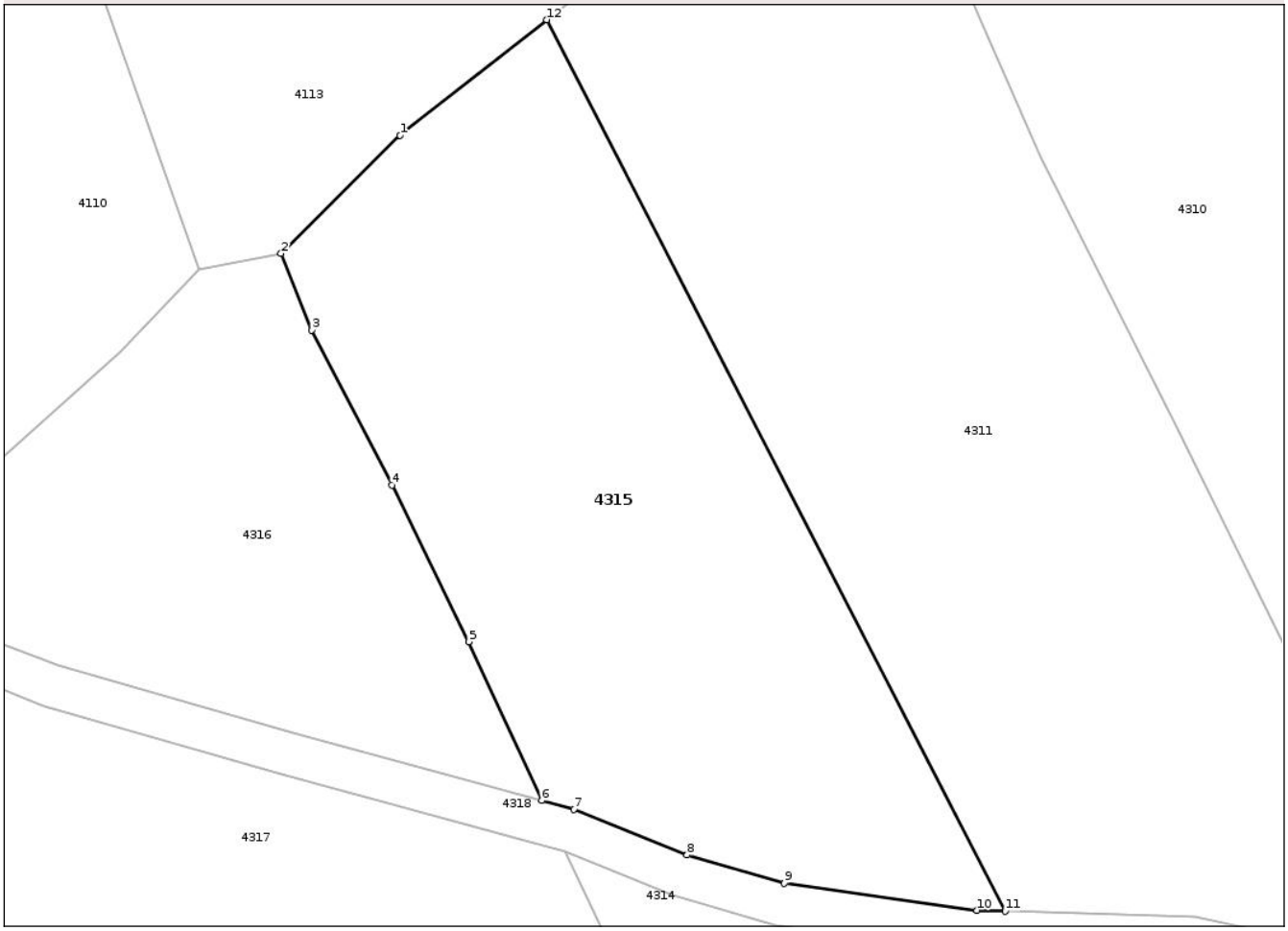
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50059	2.007	parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.007	-	-	-	Împădurită

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.299,554 687.348,448	2	433.289,689 687.338,663	13.895
2	433.289,689 687.338,663	3	433.292,236 687.332,319	6.836
3	433.292,236 687.332,319	4	433.298,866 687.319,476	14.453
4	433.298,866 687.319,476	5	433.305,261 687.306,514	14.454
5	433.305,261 687.306,514	6	433.311,3 687.293,363	14.471

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	433.311,3 687.293,363	7	433.313,952 687.292,643	2.748
7	433.313,952 687.292,643	8	433.323,341 687.288,85	10.126
8	433.323,341 687.288,85	9	433.331,401 687.286,514	8.392
9	433.331,401 687.286,514	10	433.347,369 687.284,276	16.124
10	433.347,369 687.284,276	11	433.349,686 687.284,206	2.318
11	433.349,686 687.284,206	12	433.311,704 687.357,999	82.994
12	433.311,704 687.357,999	1	433.299,554 687.348,448	15.455

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4316

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul Numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50116	1.174	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață este la ID 4317

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4316 / 19/05/2025		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare imobiliar aut.nr1221, din 11/04/2014 emis de NP Bledea Steluta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BBS PROPERTIES SRL**, CIF:17916372	
	OBSERVATII: Poziţie transcrisă sub rangul încheierii nr. 2500 / 11.04.2014 din CF 50116 Botiza.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

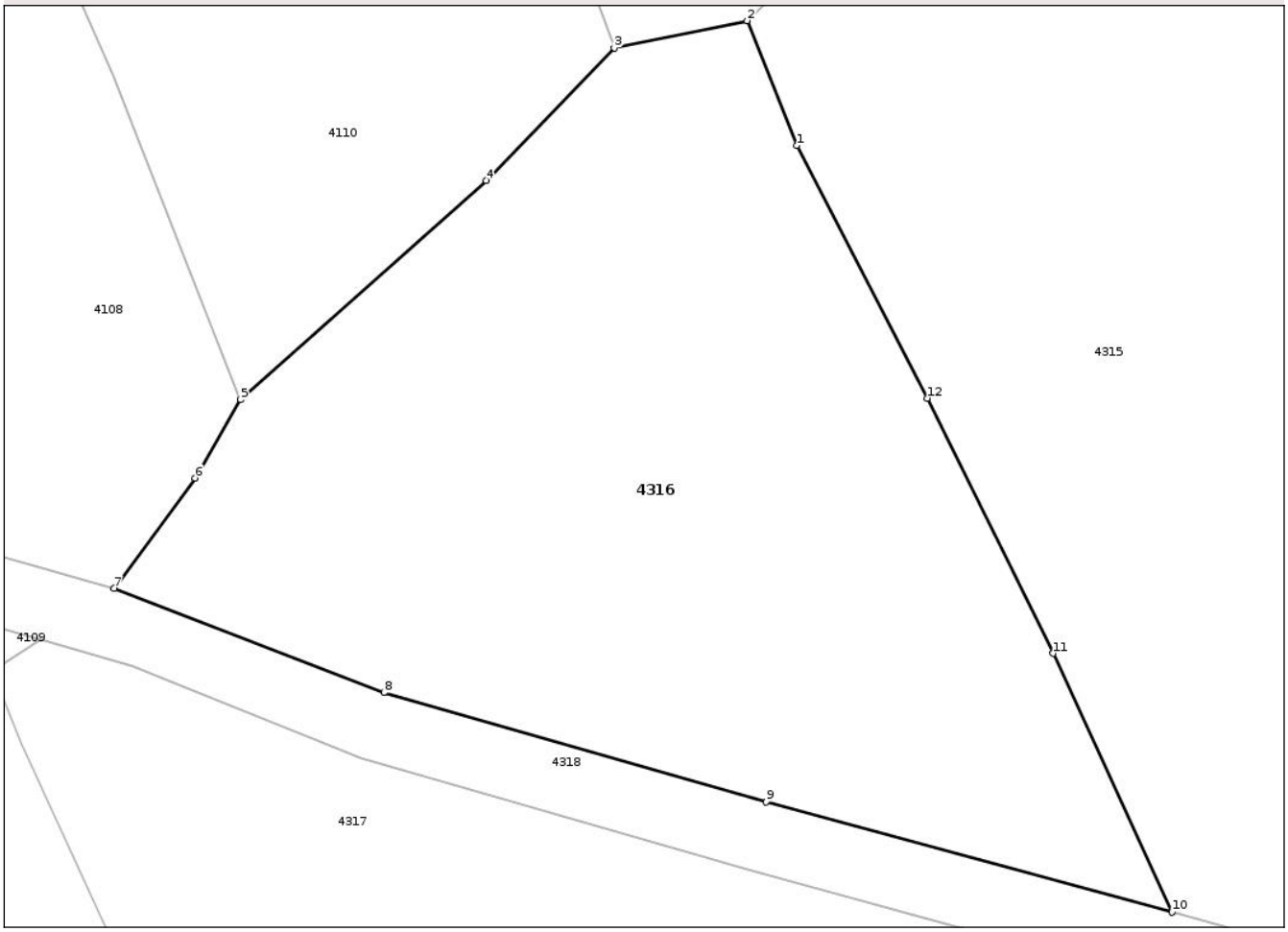
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50116	1.174	Diferența de suprafață este la ID 4317

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.174	-	-	-	Împădurită

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.292,236 687.332,319	2	433.289,689 687.338,663	6.836
2	433.289,689 687.338,663	3	433.282,936 687.337,283	6.893
3	433.282,936 687.337,283	4	433.276,411 687.330,553	9.374
4	433.276,411 687.330,553	5	433.263,91 687.319,408	16.748
5	433.263,91 687.319,408	6	433.261,613 687.315,427	4.596

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	433.261,613 687.315,427	7	433.257,5 687.309,827	6.948
7	433.257,5 687.309,827	8	433.271,216 687.304,527	14.704
8	433.271,216 687.304,527	9	433.290,668 687.298,964	20.232
9	433.290,668 687.298,964	10	433.311,3 687.293,363	21.379
10	433.311,3 687.293,363	11	433.305,261 687.306,514	14.471
11	433.305,261 687.306,514	12	433.298,866 687.319,476	14.454
12	433.298,866 687.319,476	1	433.292,236 687.332,319	14.453

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4317

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul Numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50116	10.223	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață este la ID 4316

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4317 / 19/05/2025		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare imobiliar aut.nr1221, din 11/04/2014 emis de NP Bledea Steluta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BBS PROPERTIES SRL**, CIF:17916372	
	OBSERVATII: Poziţie transcrisă sub rangul încheierii nr. 2500 / 11.04.2014 din CF 50116 Botiza.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

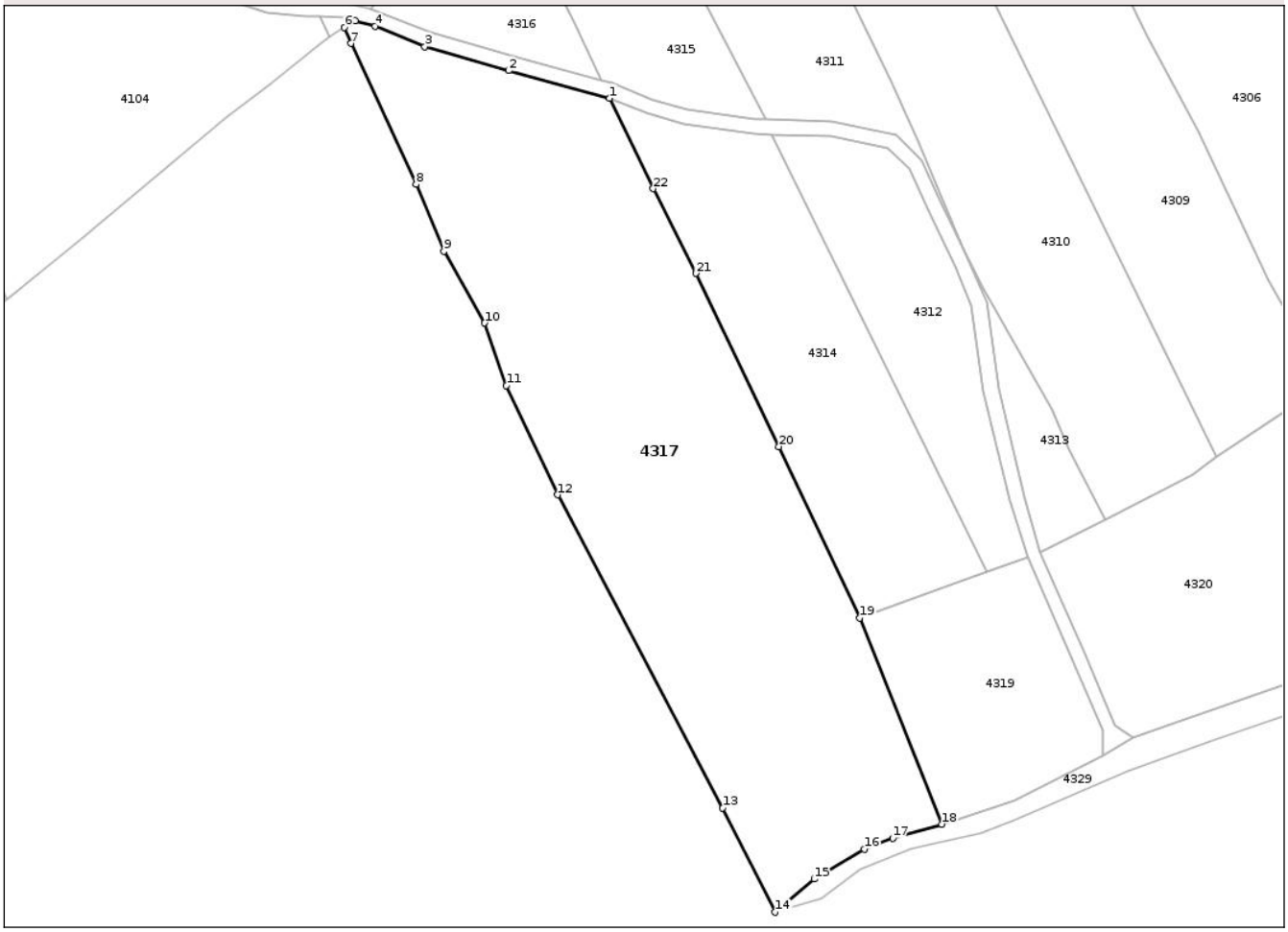
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50116	10.223	Diferența de suprafață este la ID 4316

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	10.223	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.313,266 687.289,106	2	433.289,718 687.295,558	24.416
3	433.270,064 687.301,179	4	433.258,424 687.305,892	12.558
5	433.253,737 687.307,216	6	433.251,274 687.305,642	2.923
7	433.252,772 687.301,916	8	433.268,018 687.269,01	36.266
9	433.274,513 687.253,398	10	433.284,081 687.236,62	19.314

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	433.289,718 687.295,558	3	433.270,064 687.301,179	20.442
4	433.258,424 687.305,892	5	433.253,737 687.307,216	4.87
6	433.251,274 687.305,642	7	433.252,772 687.301,916	4.016
8	433.268,018 687.269,01	9	433.274,513 687.253,398	16.909
10	433.284,081 687.236,62	11	433.289,136 687.221,99	15.479

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	433.289,136 687.221,99	12	433.301,142 687.196,47	28.203
13	433.339,717 687.123,34	14	433.351,986 687.098,943	27.308
15	433.361,118 687.106,709	16	433.372,826 687.113,712	13.643
17	433.379,516 687.116,206	18	433.390,933 687.119,528	11.89
19	433.371,786 687.167,657	20	433.352,897 687.207,697	44.272
21	433.333,475 687.248,178	22	433.323,453 687.267,991	22.204

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	433.301,142 687.196,47	13	433.339,717 687.123,34	82.68
14	433.351,986 687.098,943	15	433.361,118 687.106,709	11.988
16	433.372,826 687.113,712	17	433.379,516 687.116,206	7.14
18	433.390,933 687.119,528	19	433.371,786 687.167,657	51.798
20	433.352,897 687.207,697	21	433.333,475 687.248,178	44.899
22	433.323,453 687.267,991	1	433.313,266 687.289,106	23.444

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4318

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Drumul Dosu Borcutului, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50059	1.586	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4318 / 25/05/2025		
Act Normativ nr. Hotararea nr. 934, din 29/08/2002 emis de Guvernul Romanie (Anexa nr. 22 - inventarul bunurilor care apartin domeniului public al Comunei Botiza, poziția 32, HCL nr. 18 din 23.07.2001; HCL nr. 27 din 22.05.2025 emis de Comuna Botiza.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BOTIZA**, CIF:3627196, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50059	1.586	parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.586	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	433.349,686 687.284,206	2	433.347,369 687.284,276	2.318
4	433.323,341 687.288,85	5	433.313,952 687.292,643	10.126
7	433.290,668 687.298,964	8	433.271,216 687.304,527	20.232
10	433.251,683 687.311,47	11	433.243,652 687.311,801	8.038
13	433.228,424 687.314,374	14	433.217,571 687.318,75	11.702
16	433.190,807 687.320,942	17	433.185,897 687.320,524	4.928

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	433.347,369 687.284,276	3	433.331,401 687.286,514	16.124
5	433.313,952 687.292,643	6	433.311,3 687.293,363	2.748
8	433.271,216 687.304,527	9	433.257,5 687.309,827	14.704
11	433.243,652 687.311,801	12	433.233,789 687.312,658	9.9
14	433.217,571 687.318,75	15	433.204,556 687.320,549	13.139
17	433.185,897 687.320,524	18	433.176,95 687.317,918	9.319

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	433.331,401 687.286,514	4	433.323,341 687.288,85	8.392
6	433.311,3 687.293,363	7	433.290,668 687.298,964	21.379
9	433.257,5 687.309,827	10	433.251,683 687.311,47	6.045
12	433.233,789 687.312,658	13	433.228,424 687.314,374	5.633
15	433.204,556 687.320,549	16	433.190,807 687.320,942	13.755
18	433.176,95 687.317,918	19	433.170,798 687.316,035	6.434

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	433.170,798 687.316,035	20	433.166,98 687.315,854	3.822
22	433.140,631 687.321,128	23	433.137,273 687.320,995	3.361
25	433.110,673 687.318,924	26	433.099,267 687.319,44	11.418
28	433.089,338 687.319,334	29	433.090,825 687.315,708	3.919
31	433.110,783 687.315,38	32	433.125,866 687.317,007	15.17
34	433.154,55 687.315,284	35	433.166,632 687.312,298	12.446
37	433.177,962 687.314,53	38	433.186,547 687.317,03	8.942
40	433.204,262 687.317,019	41	433.216,655 687.315,308	12.511
43	433.233,079 687.309,172	44	433.242,23 687.308,32	9.191
46	433.251,123 687.307,954	47	433.253,737 687.307,216	2.716
49	433.270,064 687.301,179	50	433.289,718 687.295,558	20.442
52	433.322,183 687.285,504	53	433.330,659 687.283,048	8.825
55	433.351,218 687.280,615	56	433.365,035 687.280,219	13.823
58	433.383,283 687.272,508	59	433.387,65 687.263,23	10.254
61	433.397,95 687.240,561	62	433.400,787 687.220,523	20.238
64	433.410,992 687.181,878	65	433.421,287 687.158,277	25.749
67	433.428,632 687.135,499	68	433.435,836 687.139,618	8.298
70	433.424,113 687.160,084	71	433.414,069 687.183,066	25.081
73	433.404,265 687.221,183	74	433.401,392 687.241,471	20.49
76	433.390,834 687.264,768	77	433.386,217 687.274,578	10.842
79	433.365,465 687.283,743	1	433.349,686 687.284,206	15.786

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	433.166,98 687.315,854	21	433.155,258 687.318,752	12.075
23	433.137,273 687.320,995	24	433.125,606 687.320,535	11.676
26	433.099,267 687.319,44	27	433.091,932 687.319,337	7.336
29	433.090,825 687.315,708	30	433.099,211 687.315,902	8.388
32	433.125,866 687.317,007	33	433.138,684 687.317,512	12.828
35	433.166,632 687.312,298	36	433.171,408 687.312,523	4.781
38	433.186,547 687.317,03	39	433.190,907 687.317,402	4.376
41	433.216,655 687.315,308	42	433.227,222 687.311,046	11.394
44	433.242,23 687.308,32	45	433.245,452 687.308,188	3.225
47	433.253,737 687.307,216	48	433.258,424 687.305,892	4.87
50	433.289,718 687.295,558	51	433.313,266 687.289,106	24.416
53	433.330,659 687.283,048	54	433.347,071 687.280,748	16.572
56	433.365,035 687.280,219	57	433.378,433 687.277,32	13.708
59	433.387,65 687.263,23	60	433.394,29 687.249,823	14.961
62	433.400,787 687.220,523	63	433.406,856 687.195,145	26.094
65	433.421,287 687.158,277	66	433.428,635 687.141,377	18.428
68	433.435,836 687.139,618	69	433.431,557 687.142,718	5.284
71	433.414,069 687.183,066	72	433.410,274 687.196,055	13.532
74	433.401,392 687.241,471	75	433.395,996 687.254,277	13.896
77	433.386,217 687.274,578	78	433.380,191 687.280,558	8.49

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	433.155,258 687.318,752	22	433.140,631 687.321,128	14.819
24	433.125,606 687.320,535	25	433.110,673 687.318,924	15.02
27	433.091,932 687.319,337	28	433.089,338 687.319,334	2.594
30	433.099,211 687.315,902	31	433.110,783 687.315,38	11.584
33	433.138,684 687.317,512	34	433.154,55 687.315,284	16.022
36	433.171,408 687.312,523	37	433.177,962 687.314,53	6.854
39	433.190,907 687.317,402	40	433.204,262 687.317,019	13.36
42	433.227,222 687.311,046	43	433.233,079 687.309,172	6.149
45	433.245,452 687.308,188	46	433.251,123 687.307,954	5.676
48	433.258,424 687.305,892	49	433.270,064 687.301,179	12.558
51	433.313,266 687.289,106	52	433.322,183 687.285,504	9.617
54	433.347,071 687.280,748	55	433.351,218 687.280,615	4.149
57	433.378,433 687.277,32	58	433.383,283 687.272,508	6.832
60	433.394,29 687.249,823	61	433.397,95 687.240,561	9.959
63	433.406,856 687.195,145	64	433.410,992 687.181,878	13.897
66	433.428,635 687.141,377	67	433.428,632 687.135,499	5.878
69	433.431,557 687.142,718	70	433.424,113 687.160,084	18.894
72	433.410,274 687.196,055	73	433.404,265 687.221,183	25.836
75	433.395,996 687.254,277	76	433.390,834 687.264,768	11.692
78	433.380,191 687.280,558	79	433.365,465 687.283,743	15.066

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4319

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50059	2.182	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4319 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 330, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BBS PROPERTIES SRL**, CIF:17916372	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

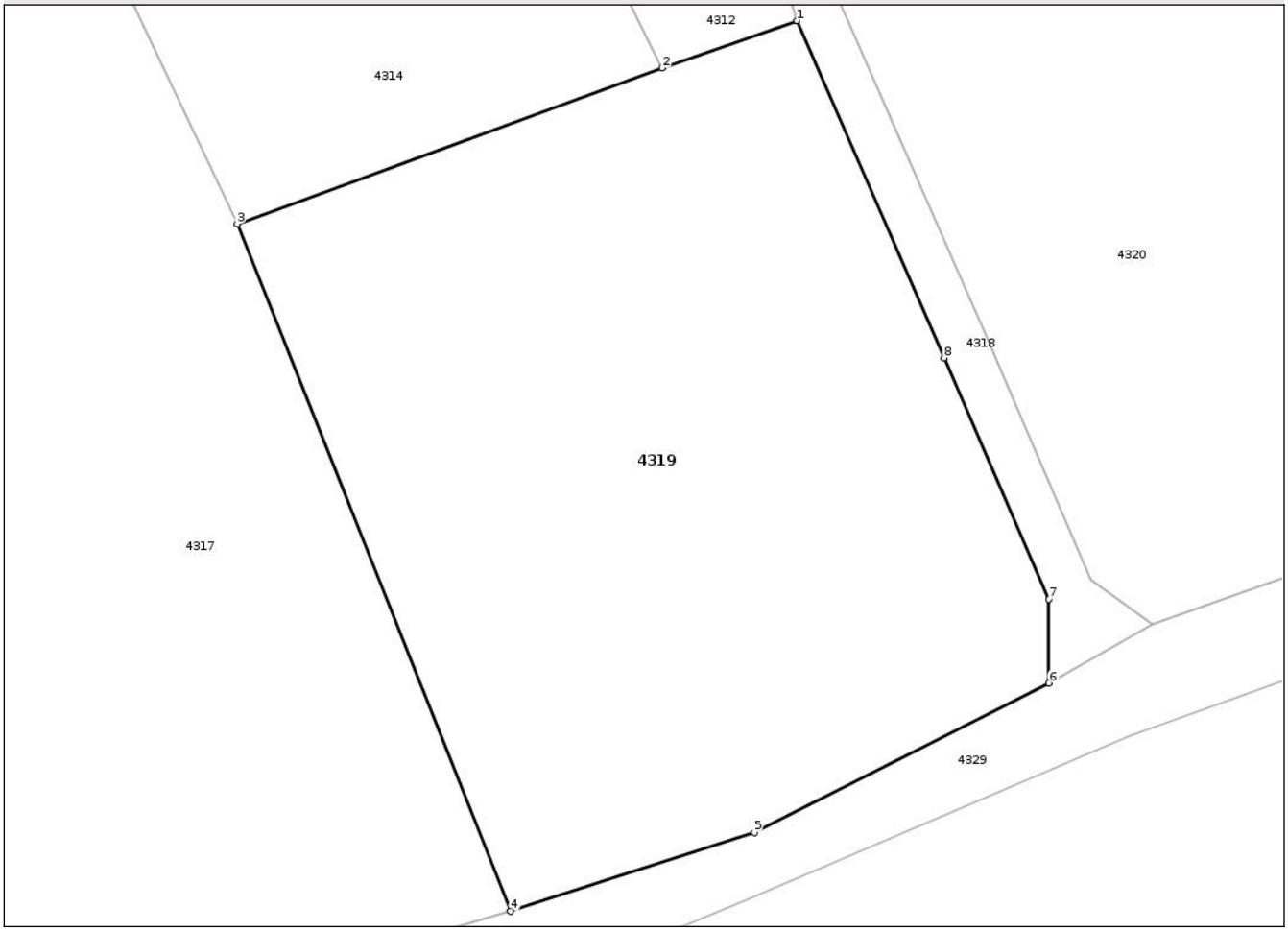
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50059	2.182	parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.182	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.410,992 687.181,878	2	433.401,538 687.178,571	10.016
2	433.401,538 687.178,571	3	433.371,786 687.167,657	31.691
3	433.371,786 687.167,657	4	433.390,933 687.119,528	51.798
4	433.390,933 687.119,528	5	433.408,012 687.125,046	17.948
5	433.408,012 687.125,046	6	433.428,632 687.135,499	23.118

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	433.428,632 687.135,499	7	433.428,635 687.141,377	5.878
7	433.428,635 687.141,377	8	433.421,287 687.158,277	18.428
8	433.421,287 687.158,277	1	433.410,992 687.181,878	25.749

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4320

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50059	3.288	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4320 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 331, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BBS PROPERTIES SRL**, CIF:17916372	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

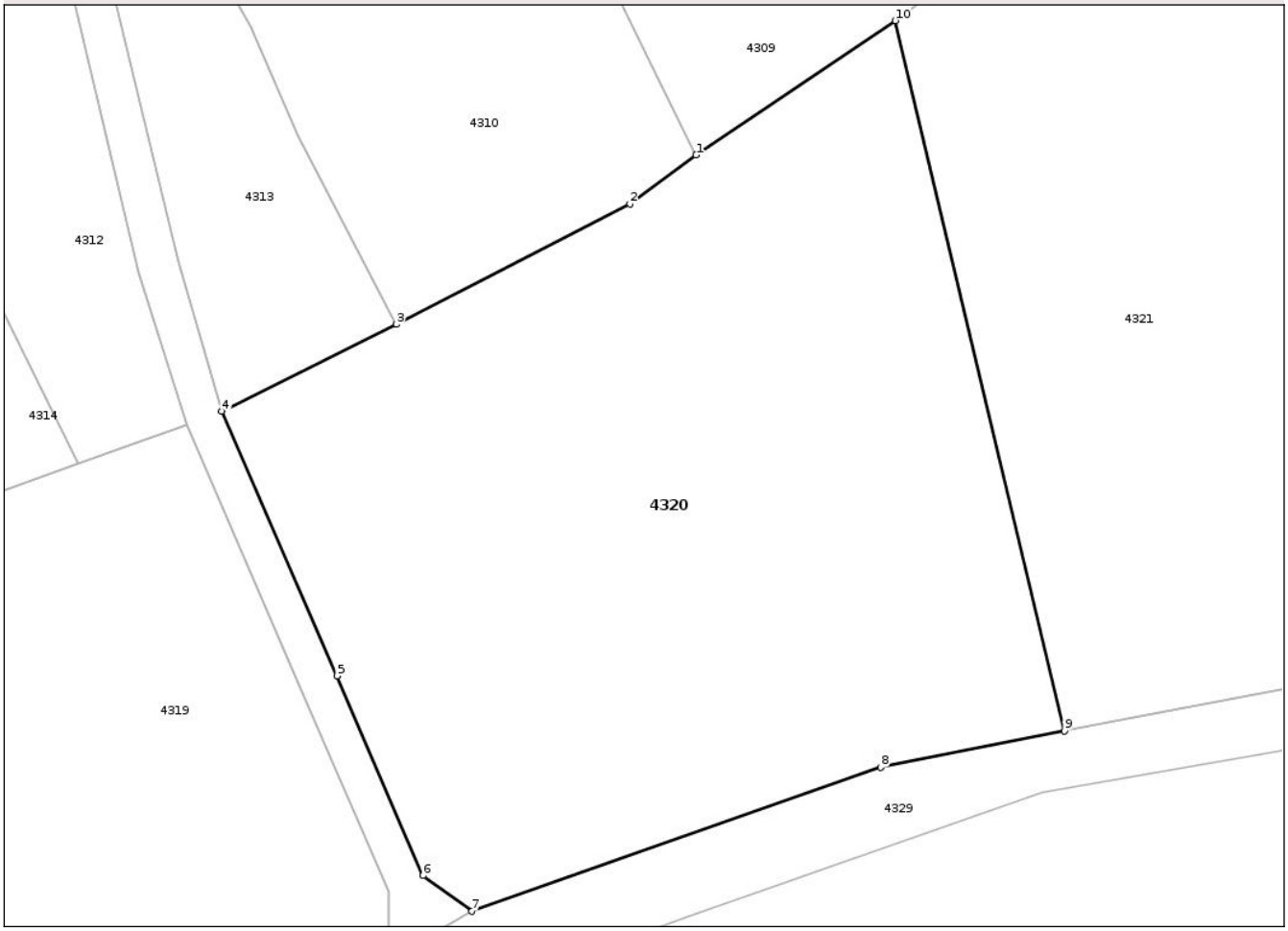
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50059	3.288	parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.288	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.455,311 687.205,374	2	433.449,571 687.201,107	7.152
2	433.449,571 687.201,107	3	433.429,247 687.190,65	22.856
3	433.429,247 687.190,65	4	433.414,069 687.183,066	16.967
4	433.414,069 687.183,066	5	433.424,113 687.160,084	25.081
5	433.424,113 687.160,084	6	433.431,557 687.142,718	18.894

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	433.431,557 687.142,718	7	433.435,836 687.139,618	5.284
7	433.435,836 687.139,618	8	433.471,358 687.152,126	37.66
8	433.471,358 687.152,126	9	433.487,347 687.155,308	16.303
9	433.487,347 687.155,308	10	433.472,638 687.217,05	63.47
10	433.472,638 687.217,05	1	433.455,311 687.205,374	20.894

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4321

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul Numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50051	6.003	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4321 / 19/05/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentință Civilă nr. 1000, din 25/11/2008 emis de Judecătoria Dragomirești (dosar nr.887/224/2008 Judecatoria Dragomiresti,documentatie cadastrala vizata de OCPI MM sub rn. 3107/2009);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BBS PROPERTIES SRL**, CIF:17916372, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziţie transcrisă sub rangul încheierii nr. 3107 / 22.12.2009 din CF 50051 Botiza.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

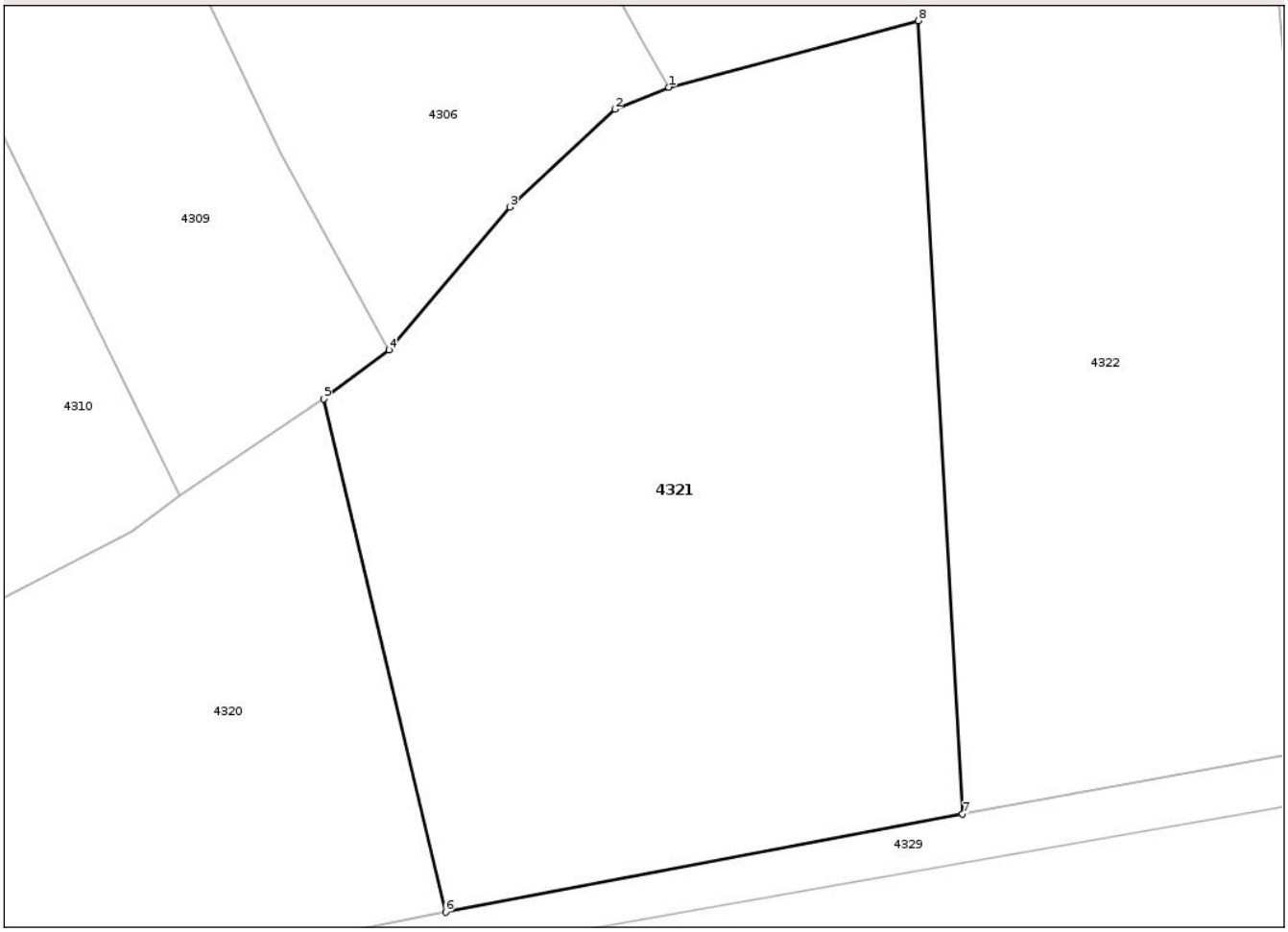
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50051	6.003	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	6.003	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.514,225 687.254,564	2	433.507,715 687.251,894	7.036
2	433.507,715 687.251,894	3	433.495,07 687.240,131	17.27
3	433.495,07 687.240,131	4	433.480,516 687.222,943	22.522
4	433.480,516 687.222,943	5	433.472,638 687.217,05	9.838
5	433.472,638 687.217,05	6	433.487,347 687.155,308	63.47

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	433.487,347 687.155,308	7	433.549,616 687.167,11	63.378
7	433.549,616 687.167,11	8	433.544,285 687.262,549	95.588
8	433.544,285 687.262,549	1	433.514,225 687.254,564	31.102

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4322

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:4

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50059	8.023	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1323, 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4322 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 332, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BBS PROPERTIES SRL**, CIF:17916372	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

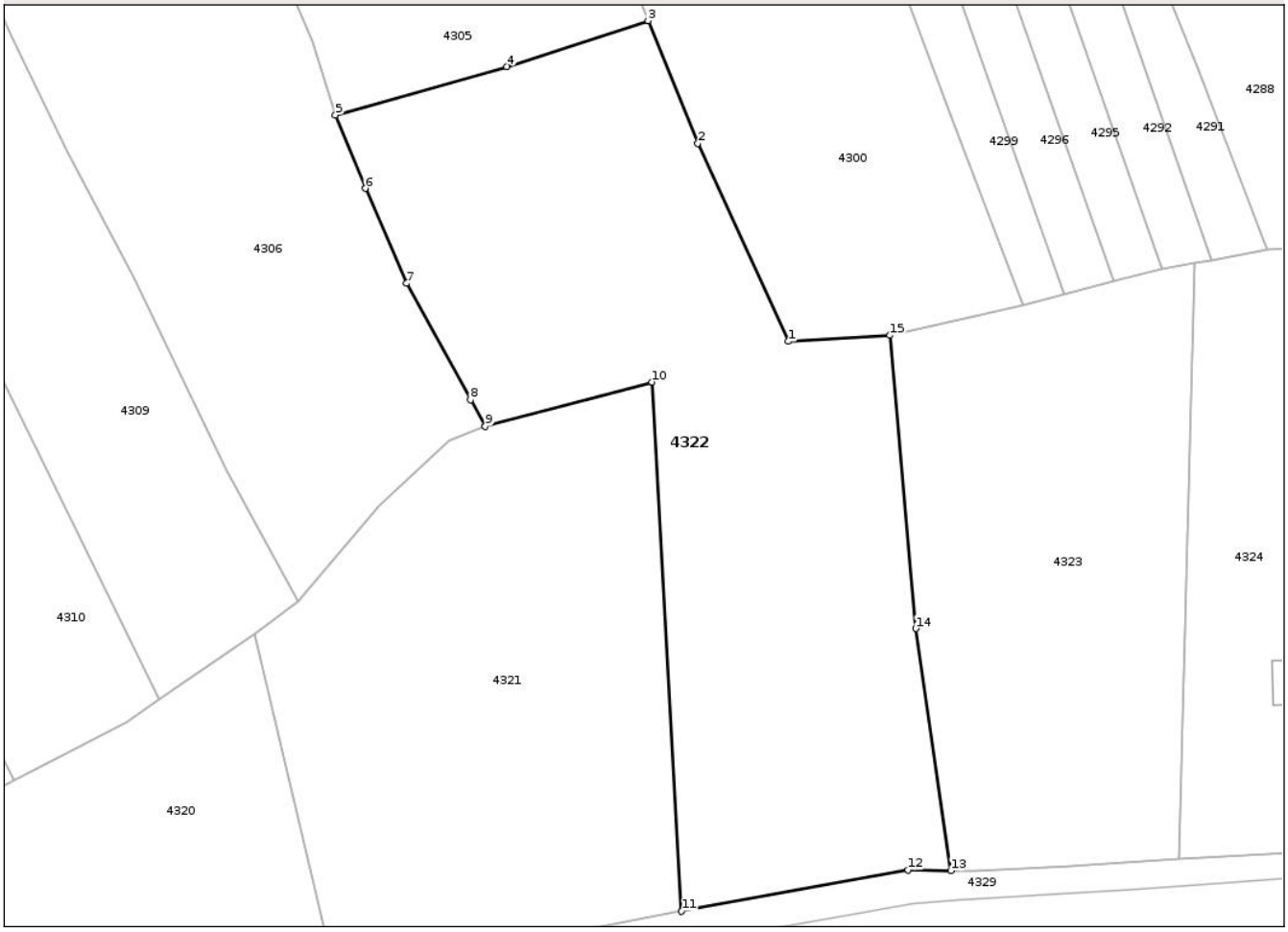
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50059	8.023	parte din nr. top. 1323, 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	8.023	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.568,839 687.269,858	2	433.552,532 687.305,593	39.28
2	433.552,532 687.305,593	3	433.543,577 687.327,69	23.843
3	433.543,577 687.327,69	4	433.518,105 687.319,438	26.775
4	433.518,105 687.319,438	5	433.487,183 687.310,676	32.139

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	433.487,183 687.310,676	6	433.492,577 687.297,452	14.282
6	433.492,577 687.297,452	7	433.500,026 687.280,335	18.668
7	433.500,026 687.280,335	8	433.511,522 687.259,323	23.951
8	433.511,522 687.259,323	9	433.514,225 687.254,564	5.473
9	433.514,225 687.254,564	10	433.544,285 687.262,549	31.102
10	433.544,285 687.262,549	11	433.549,616 687.167,11	95.588
11	433.549,616 687.167,11	12	433.590,436 687.174,561	41.494
12	433.590,436 687.174,561	13	433.598,141 687.174,424	7.706
13	433.598,141 687.174,424	14	433.591,829 687.218,09	44.12
14	433.591,829 687.218,09	15	433.587,191 687.270,95	53.063
15	433.587,191 687.270,95	1	433.568,839 687.269,858	18.384

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4323

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul Numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50288	5.005	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4323 / 19/05/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentință Civilă nr. 581, din 01/01/2008 emis de Judecătoria Dragomirești (dosar nr.883/224/2008 ,documentatie cadastrala vizata de OCPI MM sub nr.2772-2773/2008);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BBS PROPERTIES SRL**, CIF:17916372	
	OBSERVATII: Poziţie transcrisă sub rangul încheierii nr. 285 / 29.01.2009 din CF 50288 Botiza.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

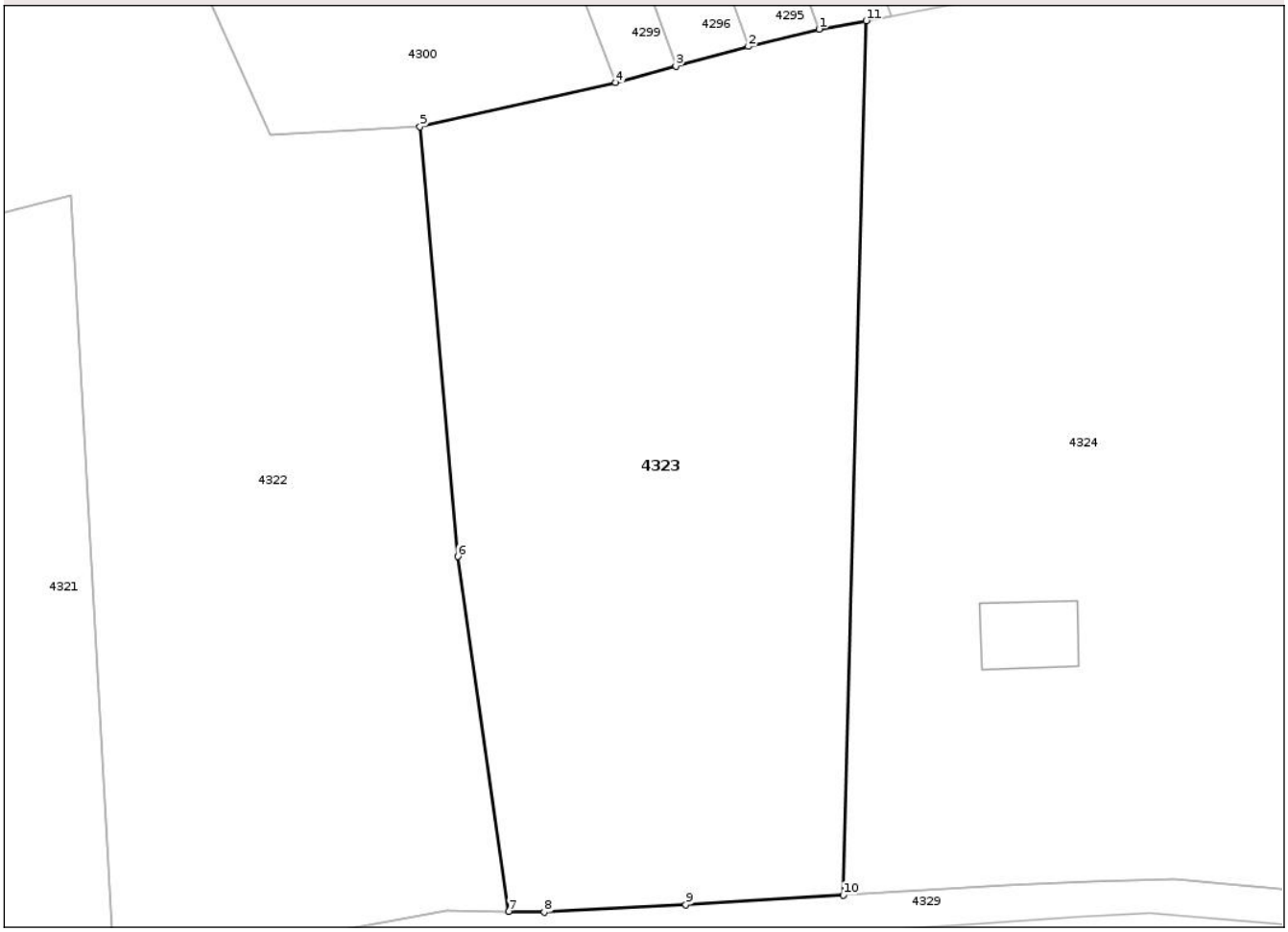
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50288	5.005	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	5.005	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.636,312 687.282,94	2	433.627,63 687.280,795	8.943
2	433.627,63 687.280,795	3	433.618,687 687.278,389	9.261
3	433.618,687 687.278,389	4	433.611,278 687.276,325	7.691
4	433.611,278 687.276,325	5	433.587,191 687.270,95	24.679
5	433.587,191 687.270,95	6	433.591,829 687.218,09	53.063

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	433.591,829 687.218,09	7	433.598,141 687.174,424	44.12
7	433.598,141 687.174,424	8	433.602,505 687.174,347	4.365
8	433.602,505 687.174,347	9	433.619,919 687.175,245	17.437
9	433.619,919 687.175,245	10	433.639,295 687.176,46	19.414
10	433.639,295 687.176,46	11	433.642,125 687.283,963	107.54
11	433.642,125 687.283,963	1	433.636,312 687.282,94	5.902

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4324

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul Numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50293	12.638	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul Numit "Șesuri"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; Construcție anexă.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4324 / 19/05/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentință Civilă nr. 725, din 01/01/2008 emis de Judecătoria Dragomirești (dosar nr.894/224/2008 ,documentatie cadastrala vizata de OCPI MM sub nr.621/2009);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BBS PROPERTIES SRL**, CIF:17916372	
	OBSERVATII: Poziţie transcrisă sub rangul încheierii nr. 621 / 04.03.2009 din CF 50293 Botiza.	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **SC BBS PROPERTIES SRL**, CIF:17916372	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

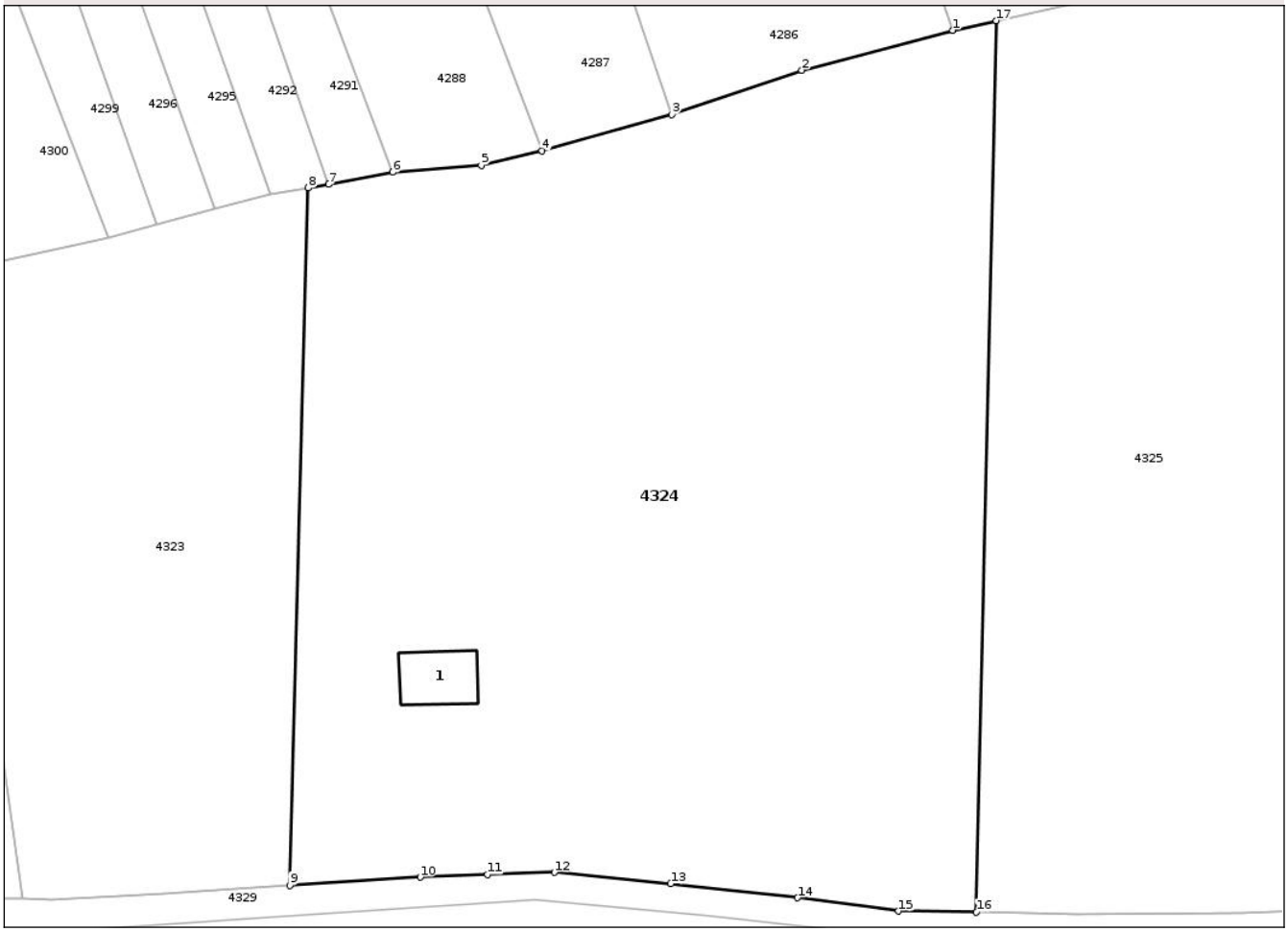
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50293	12.638	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	-	-	-	
2	faneata	DA	12.388	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; Construcţie anexă.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.741,589 687.308,282	2	433.718,288 687.302,097	24.108
2	433.718,288 687.302,097	3	433.698,253 687.295,282	21.162

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	433.698,253 687.295,282	4	433.678,198 687.289,688	20.821
4	433.678,198 687.289,688	5	433.668,849 687.287,455	9.612
5	433.668,849 687.287,455	6	433.655,183 687.286,414	13.706
6	433.655,183 687.286,414	7	433.645,284 687.284,52	10.079
7	433.645,284 687.284,52	8	433.642,125 687.283,963	3.208
8	433.642,125 687.283,963	9	433.639,295 687.176,46	107.54
9	433.639,295 687.176,46	10	433.659,435 687.177,723	20.18
10	433.659,435 687.177,723	11	433.669,783 687.178,159	10.357
11	433.669,783 687.178,159	12	433.680,096 687.178,47	10.318
12	433.680,096 687.178,47	13	433.698,05 687.176,741	18.037
13	433.698,05 687.176,741	14	433.717,644 687.174,563	19.715
14	433.717,644 687.174,563	15	433.733,226 687.172,51	15.717
15	433.733,226 687.172,51	16	433.745,218 687.172,341	11.993
16	433.745,218 687.172,341	17	433.748,304 687.309,748	137.442
17	433.748,304 687.309,748	1	433.741,589 687.308,282	6.873

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4325

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul Numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50290	11.323	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4325 / 19/05/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentință Civilă nr. 584, din 01/01/2008 emis de Judecătoria Dragomirești (dosar nr.891/224/2008 ,documentatie cadastrala vizata de OCPI MM sub nr.2776-2777/2008);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BBS PROPERTIES SRL**, CIF:17916372	
	OBSERVATII: Poziţie transcrisă sub rangul încheierii nr. 289 / 29.01.2009 din CF 50290 Botiza.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

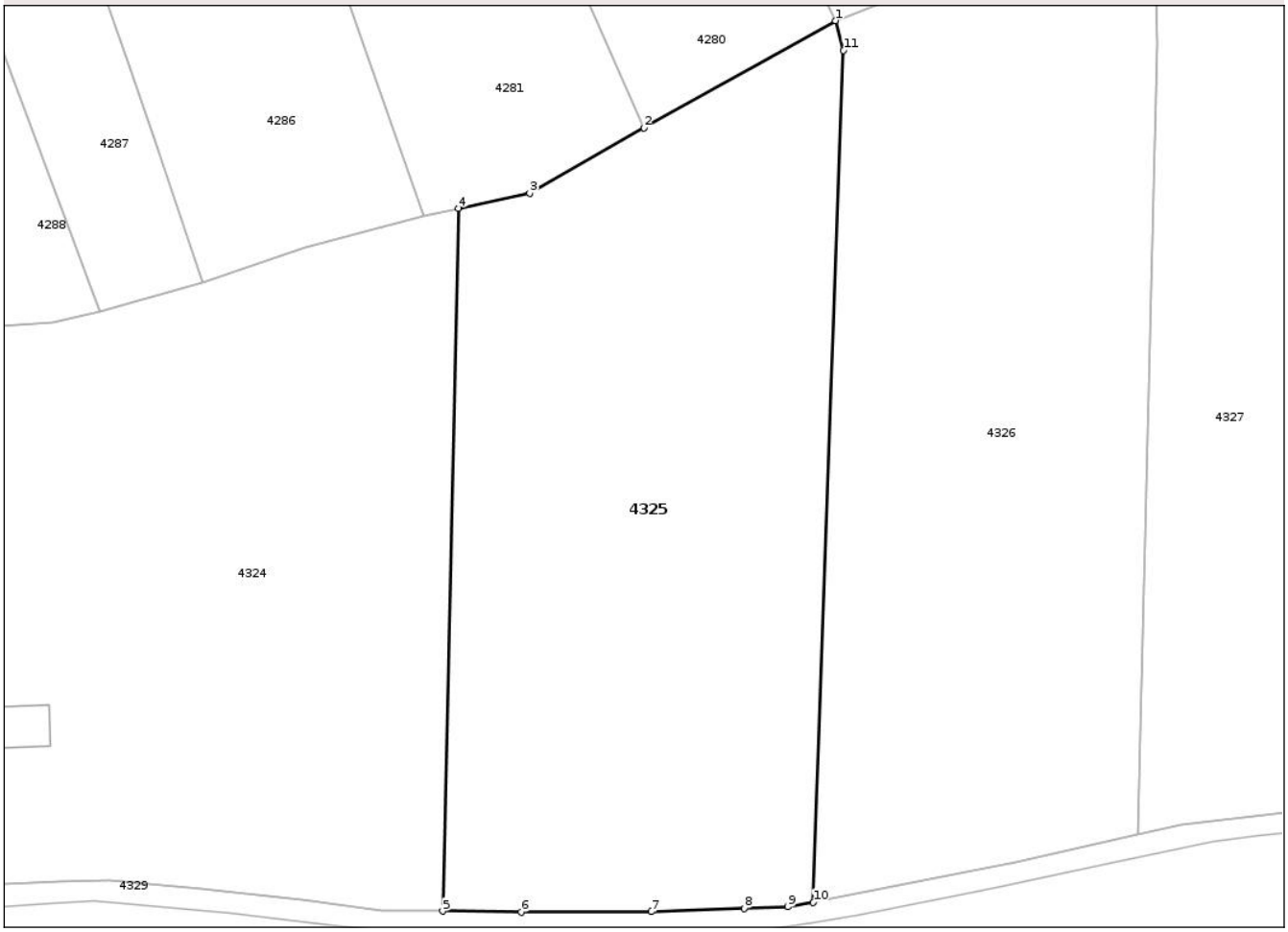
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50290	11.323	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	11.323	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.822,124 687.346,47	2	433.784,59 687.325,504	42.993
2	433.784,59 687.325,504	3	433.762,251 687.312,771	25.713
3	433.762,251 687.312,771	4	433.748,304 687.309,748	14.271
4	433.748,304 687.309,748	5	433.745,218 687.172,341	137.442
5	433.745,218 687.172,341	6	433.760,556 687.172,125	15.34

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	433.760,556 687.172,125	7	433.785,998 687.172,219	25.442
7	433.785,998 687.172,219	8	433.804,224 687.172,869	18.238
8	433.804,224 687.172,869	9	433.812,768 687.173,179	8.55
9	433.812,768 687.173,179	10	433.817,753 687.174,084	5.066
10	433.817,753 687.174,084	11	433.823,673 687.340,683	166.704
11	433.823,673 687.340,683	1	433.822,124 687.346,47	5.991

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4326

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul Numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50289	11.227	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4326 / 19/05/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentință Civilă nr. 602, din 01/01/2008 emis de Judecătoria Dragomirești (dosar nr.892/224/2008 ,documentatie cadastrala vizata de OCPI MM sub nr.2774-2775/2008);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BBS PROPERTIES SRL**, CIF:17916372	
	OBSERVATII: Poziţie transcrisă sub rangul încheierii nr. 287 / 29.01.2009 din CF 50289 Botiza.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

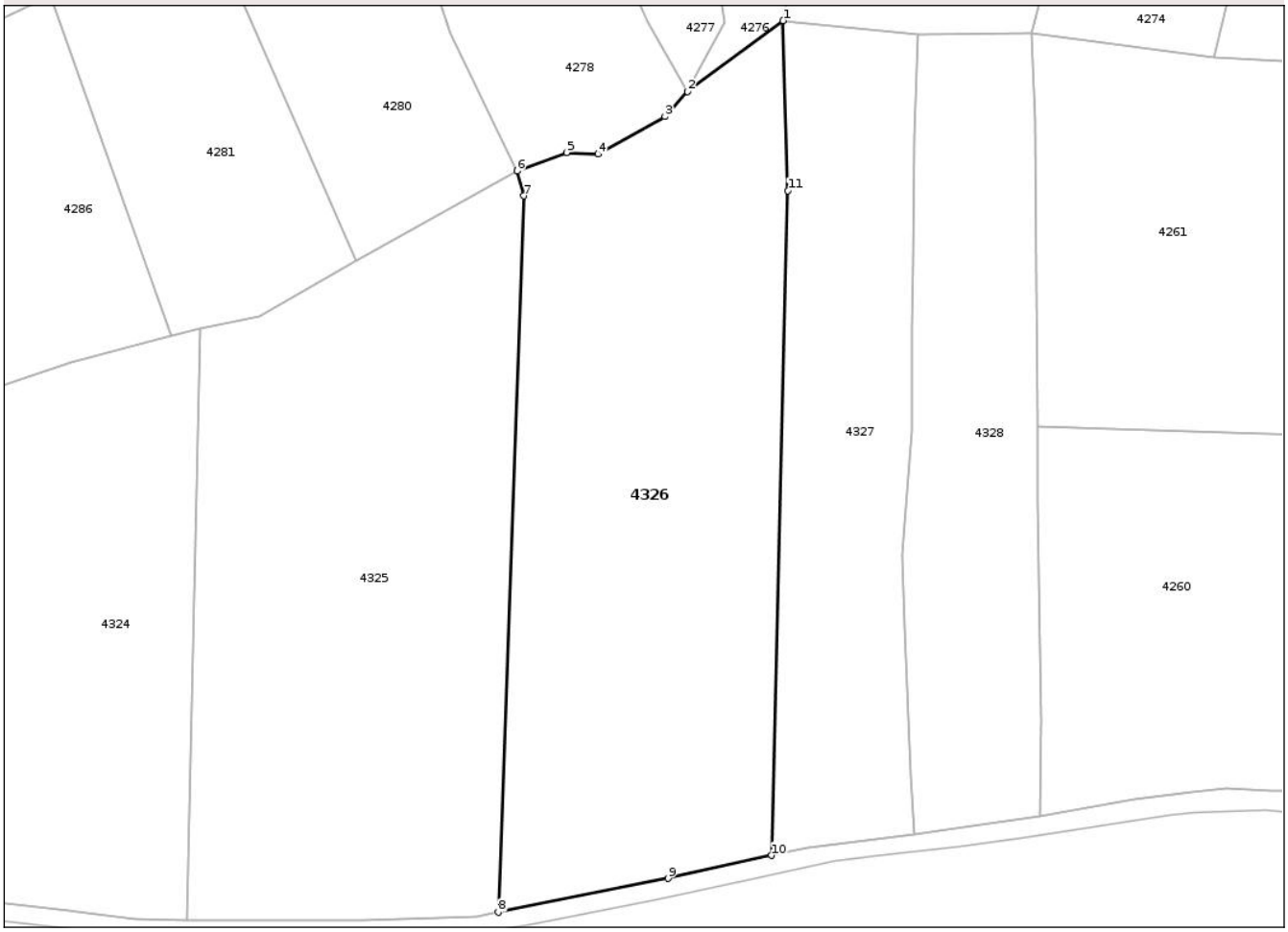
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50289	11.227	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	11.227	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.884,059 687.381,438	2	433.861,789 687.364,978	27.693
2	433.861,789 687.364,978	3	433.856,582 687.359,111	7.844
3	433.856,582 687.359,111	4	433.840,953 687.350,405	17.89
4	433.840,953 687.350,405	5	433.833,653 687.350,8	7.311
5	433.833,653 687.350,8	6	433.822,124 687.346,47	12.315

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	433.822,124 687.346,47	7	433.823,673 687.340,683	5.991
7	433.823,673 687.340,683	8	433.817,753 687.174,084	166.704
8	433.817,753 687.174,084	9	433.857,316 687.181,948	40.337
9	433.857,316 687.181,948	10	433.881,399 687.187,3	24.671
10	433.881,399 687.187,3	11	433.885,182 687.341,92	154.666
11	433.885,182 687.341,92	1	433.884,059 687.381,438	39.534

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4327

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul Numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53599	Din acte: 5.800 Masurata: 5.722	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4327 / 15/07/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Notarial nr. Contract de vânzare autentificat sub nr.3353, din 01/07/2025 emis de NP Gorun Horacius Tony;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea:	A1
	1) **HOAGHEA TEODOR ANDREI**, casatorit cu 2) **HOAGHEA LOREDANA-IULIANA**, bun comun	
	OBSERVATII: Poziţie transcrisă sub rangul încheierii nr. 6081 / 02.07.2025 din CF 53599 Botiza.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

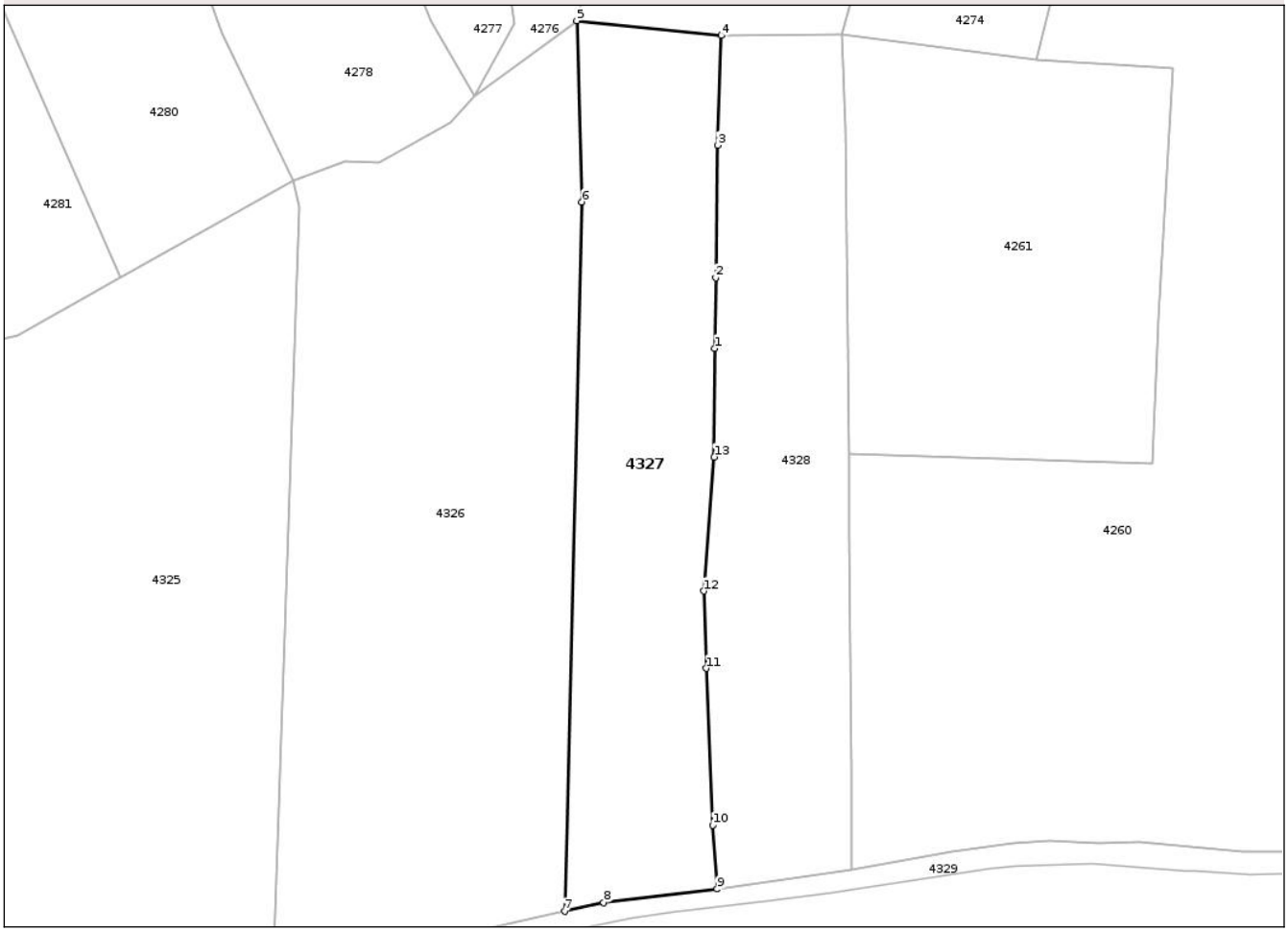
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53599	Din acte: 5.800 Masurata: 5.722	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	5.722	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.914,086 687.310,006	2	433.914,333 687.325,404	15.4
2	433.914,333 687.325,404	3	433.914,719 687.354,311	28.91
3	433.914,719 687.354,311	4	433.915,617 687.378,188	23.894
4	433.915,617 687.378,188	5	433.884,059 687.381,438	31.725
5	433.884,059 687.381,438	6	433.885,182 687.341,92	39.534

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	433.885,182 687.341,92	7	433.881,399 687.187,3	154.666
7	433.881,399 687.187,3	8	433.889,913 687.189,192	8.722
8	433.889,913 687.189,192	9	433.914,64 687.192,154	24.904
9	433.914,64 687.192,154	10	433.913,683 687.206,089	13.968
10	433.913,683 687.206,089	11	433.912,269 687.240,235	34.175
11	433.912,269 687.240,235	12	433.911,709 687.257,123	16.897
12	433.911,709 687.257,123	13	433.914,0 687.286,305	29.272
13	433.914,0 687.286,305	1	433.914,086 687.310,006	23.701

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4328

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:4

Adresa: Loc. Botiza, Jud. Maramures, Locul numit "Șesuri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50032	5.452	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1321/a/2/2/2/2/2/2, 1323

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4328 / 19/05/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 333, din 19/05/2025 emis de Primăria Comunei Botiza;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **COSTINAR IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50032	5.452	parte din nr. top.1321/a/2/2/2/2/2/2, 1323

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	5.452	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.914,64 687.192,154	2	433.943,918 687.196,459	29.593
2	433.943,918 687.196,459	3	433.944,047 687.218,622	22.163
3	433.944,047 687.218,622	4	433.943,406 687.269,625	51.007
4	433.943,406 687.269,625	5	433.943,449 687.287,088	17.463
5	433.943,449 687.287,088	6	433.942,722 687.358,036	70.952

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	433.942,722 687.358,036	7	433.941,829 687.378,568	20.551
7	433.941,829 687.378,568	8	433.915,617 687.378,188	26.215
8	433.915,617 687.378,188	9	433.914,719 687.354,311	23.894
9	433.914,719 687.354,311	10	433.914,333 687.325,404	28.91
10	433.914,333 687.325,404	11	433.914,086 687.310,006	15.4
11	433.914,086 687.310,006	12	433.914,0 687.286,305	23.701
12	433.914,0 687.286,305	13	433.911,709 687.257,123	29.272
13	433.911,709 687.257,123	14	433.912,269 687.240,235	16.897
14	433.912,269 687.240,235	15	433.913,683 687.206,089	34.175
15	433.913,683 687.206,089	1	433.914,64 687.192,154	13.968

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4329

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botiza, Drumul Șesuri 3, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50059	8.430	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4329 / 25/05/2025		
Act Normativ nr. Hotararea nr. 934, din 29/08/2002 emis de Guvernul Romanie (Anexa nr. 22 - inventarul bunurilor care apartin domeniului public al Comunei Botiza, poziția 32, HCL nr. 18 din 23.07.2001; HCL nr. 27 din 22.05.2025 emis de Comuna Botiza.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BOTIZA**, CIF:3627196, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

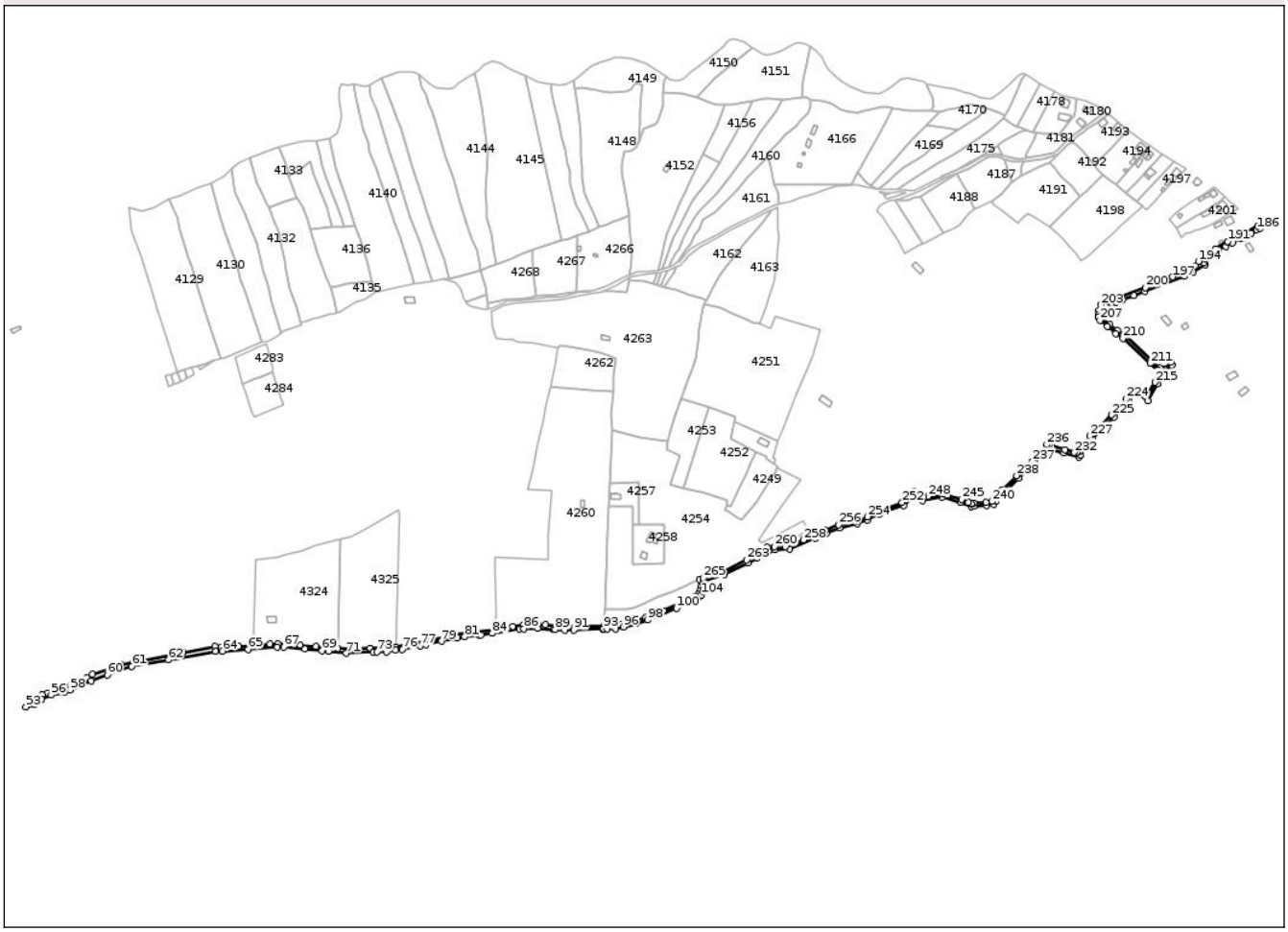
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50059	8.430	parte din nr. top. 1951/1776/2/11/2/4/2/3/2/2/2/2/3/2/2/ 2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/7/8

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	8.430	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	434.201,329 687.259,225	2	434.202,476 687.249,448	9.844
4	434.199,4 687.241,333	5	434.196,024 687.238,473	4.425
7	434.183,519 687.231,844	8	434.176,692 687.229,092	7.361
10	434.133,483 687.211,41	11	434.121,355 687.207,55	12.727
13	434.090,422 687.200,688	14	434.080,509 687.200,421	9.917
16	434.006,739 687.202,434	17	433.998,052 687.202,235	8.689

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	434.202,476 687.249,448	3	434.201,435 687.245,112	4.459
5	434.196,024 687.238,473	6	434.189,959 687.234,864	7.058
8	434.176,692 687.229,092	9	434.155,496 687.220,01	23.06
11	434.121,355 687.207,55	12	434.102,065 687.202,519	19.935
14	434.080,509 687.200,421	15	434.029,181 687.200,286	51.328
17	433.998,052 687.202,235	18	433.987,21 687.202,772	10.855

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	434.201,435 687.245,112	4	434.199,4 687.241,333	4.292
6	434.189,959 687.234,864	7	434.183,519 687.231,844	7.113
9	434.155,496 687.220,01	10	434.133,483 687.211,41	23.633
12	434.102,065 687.202,519	13	434.090,422 687.200,688	11.786
15	434.029,181 687.200,286	16	434.006,739 687.202,434	22.545
18	433.987,21 687.202,772	19	433.979,228 687.202,142	8.007

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	433.979,228 687.202,142	20	433.965,766 687.200,302	13.587
22	433.914,64 687.192,154	23	433.889,913 687.189,192	24.904
25	433.857,316 687.181,948	26	433.817,753 687.174,084	40.337
28	433.804,224 687.172,869	29	433.785,998 687.172,219	18.238
31	433.745,218 687.172,341	32	433.733,226 687.172,51	11.993
34	433.698,05 687.176,741	35	433.680,096 687.178,47	18.037
37	433.659,435 687.177,723	38	433.639,295 687.176,46	20.18
40	433.602,505 687.174,347	41	433.598,141 687.174,424	4.365
43	433.549,616 687.167,11	44	433.487,347 687.155,308	63.378
46	433.435,836 687.139,618	47	433.428,632 687.135,499	8.298
49	433.390,933 687.119,528	50	433.379,516 687.116,206	11.89
52	433.361,118 687.106,709	53	433.351,986 687.098,943	11.988
55	433.371,72 687.108,85	56	433.383,763 687.113,764	13.007
58	433.407,402 687.120,281	59	433.434,36 687.131,79	29.312
61	433.485,473 687.149,989	62	433.531,861 687.158,097	47.091
64	433.599,467 687.169,041	65	433.632,056 687.171,208	32.661
67	433.677,024 687.174,285	68	433.703,432 687.171,914	26.514
70	433.733,247 687.168,636	71	433.755,844 687.166,23	22.725
73	433.794,762 687.167,921	74	433.806,71 687.168,369	11.956
76	433.826,142 687.171,38	77	433.848,926 687.175,987	23.245
79	433.875,569 687.181,558	80	433.896,005 687.185,879	20.888
82	433.922,764 687.189,182	83	433.925,284 687.189,492	2.539
85	433.974,354 687.196,696	86	433.979,606 687.197,218	5.278
88	434.016,692 687.196,192	89	434.019,101 687.196,001	2.417
91	434.042,255 687.195,556	92	434.079,175 687.197,211	36.957
94	434.084,223 687.196,715	95	434.095,368 687.197,24	11.157
97	434.120,823 687.204,106	98	434.135,632 687.208,291	15.389
100	434.171,674 687.223,031	101	434.183,837 687.228,112	13.182
103	434.199,435 687.236,472	104	434.203,123 687.239,771	4.948
106	434.206,153 687.246,676	107	434.206,038 687.248,231	1.559
109	434.206,16 687.256,583	110	434.232,211 687.265,144	27.422
112	434.273,623 687.286,381	113	434.287,847 687.295,586	16.943
115	434.314,496 687.297,426	116	434.347,344 687.311,161	35.604

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	433.965,766 687.200,302	21	433.943,918 687.196,459	22.183
23	433.889,913 687.189,192	24	433.881,399 687.187,3	8.722
26	433.817,753 687.174,084	27	433.812,768 687.173,179	5.066
29	433.785,998 687.172,219	30	433.760,556 687.172,125	25.442
32	433.733,226 687.172,51	33	433.717,644 687.174,563	15.717
35	433.680,096 687.178,47	36	433.669,783 687.178,159	10.318
38	433.639,295 687.176,46	39	433.619,919 687.175,245	19.414
41	433.598,141 687.174,424	42	433.590,436 687.174,561	7.706
44	433.487,347 687.155,308	45	433.471,358 687.152,126	16.303
47	433.428,632 687.135,499	48	433.408,012 687.125,046	23.118
50	433.379,516 687.116,206	51	433.372,826 687.113,712	7.14
53	433.351,986 687.098,943	54	433.362,861 687.102,041	11.308
56	433.383,763 687.113,764	57	433.400,068 687.117,311	16.686
59	433.434,36 687.131,79	60	433.454,571 687.139,161	21.513
62	433.531,861 687.158,097	63	433.591,413 687.168,505	60.455
65	433.632,056 687.171,208	66	433.668,632 687.173,771	36.666
68	433.703,432 687.171,914	69	433.725,286 687.169,484	21.989
71	433.755,844 687.166,23	72	433.789,562 687.167,695	33.75
74	433.806,71 687.168,369	75	433.817,715 687.170,074	11.136
77	433.848,926 687.175,987	78	433.855,773 687.177,372	6.986
80	433.896,005 687.185,879	81	433.905,08 687.187,008	9.145
83	433.925,284 687.189,492	84	433.939,81 687.191,38	14.648
86	433.979,606 687.197,218	87	433.996,56 687.197,79	16.964
89	434.019,101 687.196,001	90	434.030,849 687.195,259	11.771
92	434.079,175 687.197,211	93	434.079,777 687.197,152	0.605
95	434.095,368 687.197,24	96	434.105,0 687.199,514	9.897
98	434.135,632 687.208,291	99	434.150,969 687.214,339	16.486
101	434.183,837 687.228,112	102	434.194,188 687.233,251	11.556
104	434.203,123 687.239,771	105	434.205,28 687.244,028	4.772
107	434.206,038 687.248,231	108	434.205,763 687.254,325	6.1
110	434.232,211 687.265,144	111	434.261,986 687.280,153	33.344
113	434.287,847 687.295,586	114	434.295,883 687.296,434	8.081
116	434.347,344 687.311,161	117	434.360,93 687.317,074	14.817

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	433.943,918 687.196,459	22	433.914,64 687.192,154	29.593
24	433.881,399 687.187,3	25	433.857,316 687.181,948	24.671
27	433.812,768 687.173,179	28	433.804,224 687.172,869	8.55
30	433.760,556 687.172,125	31	433.745,218 687.172,341	15.34
33	433.717,644 687.174,563	34	433.698,05 687.176,741	19.715
36	433.669,783 687.178,159	37	433.659,435 687.177,723	10.357
39	433.619,919 687.175,245	40	433.602,505 687.174,347	17.437
42	433.590,436 687.174,561	43	433.549,616 687.167,11	41.494
45	433.471,358 687.152,126	46	433.435,836 687.139,618	37.66
48	433.408,012 687.125,046	49	433.390,933 687.119,528	17.948
51	433.372,826 687.113,712	52	433.361,118 687.106,709	13.643
54	433.362,861 687.102,041	55	433.371,72 687.108,85	11.173
57	433.400,068 687.117,311	58	433.407,402 687.120,281	7.913
60	433.454,571 687.139,161	61	433.485,473 687.149,989	32.744
63	433.591,413 687.168,505	64	433.599,467 687.169,041	8.072
66	433.668,632 687.173,771	67	433.677,024 687.174,285	8.408
69	433.725,286 687.169,484	70	433.733,247 687.168,636	8.006
72	433.789,562 687.167,695	73	433.794,762 687.167,921	5.205
75	433.817,715 687.170,074	76	433.826,142 687.171,38	8.528
78	433.855,773 687.177,372	79	433.875,569 687.181,558	20.234
81	433.905,08 687.187,008	82	433.922,764 687.189,182	17.817
84	433.939,81 687.191,38	85	433.974,354 687.196,696	34.951
87	433.996,56 687.197,79	88	434.016,692 687.196,192	20.195
90	434.030,849 687.195,259	91	434.042,255 687.195,556	11.41
93	434.079,777 687.197,152	94	434.084,223 687.196,715	4.467
96	434.105,0 687.199,514	97	434.120,823 687.204,106	16.476
99	434.150,969 687.214,339	100	434.171,674 687.223,031	22.455
102	434.194,188 687.233,251	103	434.199,435 687.236,472	6.157
105	434.205,28 687.244,028	106	434.206,153 687.246,676	2.788
108	434.205,763 687.254,325	109	434.206,16 687.256,583	2.293
111	434.261,986 687.280,153	112	434.273,623 687.286,381	13.199
114	434.295,883 687.296,434	115	434.314,496 687.297,426	18.639
117	434.360,93 687.317,074	118	434.377,37 687.324,446	18.017

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	434.377,37 687.324,446	119	434.399,795 687.329,198	22.923
119	434.399,795 687.329,198	120	434.412,94 687.333,718	13.9
120	434.412,94 687.333,718	121	434.427,663 687.341,98	16.883
121	434.427,663 687.341,98	122	434.458,156 687.352,555	32.275
122	434.458,156 687.352,555	123	434.468,717 687.361,894	14.098
123	434.468,717 687.361,894	124	434.472,314 687.363,003	3.764
124	434.472,314 687.363,003	125	434.476,043 687.362,401	3.777
125	434.476,043 687.362,401	126	434.482,254 687.358,561	7.302
126	434.482,254 687.358,561	127	434.507,405 687.362,827	25.51
127	434.507,405 687.362,827	128	434.529,85 687.356,201	23.403
128	434.529,85 687.356,201	129	434.543,26 687.350,479	14.58
129	434.543,26 687.350,479	130	434.547,282 687.351,248	4.095
130	434.547,282 687.351,248	131	434.562,605 687.352,415	15.367
131	434.562,605 687.352,415	132	434.572,059 687.354,216	9.624
132	434.572,059 687.354,216	133	434.574,562 687.357,554	4.172
133	434.574,562 687.357,554	134	434.585,181 687.369,138	15.715
134	434.585,181 687.369,138	135	434.603,246 687.386,901	25.335
135	434.603,246 687.386,901	136	434.623,056 687.405,447	27.137
136	434.623,056 687.405,447	137	434.638,474 687.422,724	23.156
137	434.638,474 687.422,724	138	434.640,863 687.423,408	2.485
138	434.640,863 687.423,408	139	434.643,326 687.423,057	2.488
139	434.643,326 687.423,057	140	434.660,261 687.418,485	17.541
140	434.660,261 687.418,485	141	434.679,099 687.413,506	19.485
141	434.679,099 687.413,506	142	434.680,297 687.415,198	2.073
142	434.680,297 687.415,198	143	434.687,855 687.425,876	13.082
143	434.687,855 687.425,876	144	434.695,581 687.437,144	13.662
144	434.695,581 687.437,144	145	434.711,234 687.450,336	20.471
145	434.711,234 687.450,336	146	434.711,426 687.450,546	0.285
146	434.711,426 687.450,546	147	434.723,476 687.463,724	17.857
147	434.723,476 687.463,724	148	434.741,298 687.484,069	27.047
148	434.741,298 687.484,069	149	434.751,376 687.495,564	15.287
149	434.751,376 687.495,564	150	434.754,55 687.492,64	4.316
150	434.754,55 687.492,64	151	434.765,652 687.483,898	14.131
151	434.765,652 687.483,898	152	434.778,097 687.505,293	24.751
152	434.778,097 687.505,293	153	434.788,536 687.519,778	17.855
153	434.788,536 687.519,778	154	434.796,76 687.528,887	12.272
154	434.796,76 687.528,887	155	434.794,741 687.532,684	4.3
155	434.794,741 687.532,684	156	434.786,865 687.523,911	11.79
156	434.786,865 687.523,911	157	434.784,62 687.523,281	2.332
157	434.784,62 687.523,281	158	434.781,128 687.525,271	4.019
158	434.781,128 687.525,271	159	434.771,542 687.533,951	12.932
159	434.771,542 687.533,951	160	434.737,653 687.565,681	46.425
160	434.737,653 687.565,681	161	434.727,573 687.572,844	12.366
161	434.727,573 687.572,844	162	434.717,666 687.580,457	12.494
162	434.717,666 687.580,457	163	434.707,84 687.589,318	13.231
163	434.707,84 687.589,318	164	434.707,107 687.593,208	3.958
164	434.707,107 687.593,208	165	434.708,119 687.597,007	3.931
165	434.708,119 687.597,007	166	434.710,7 687.601,085	4.826
166	434.710,7 687.601,085	167	434.712,828 687.603,141	2.959
167	434.712,828 687.603,141	168	434.720,678 687.606,69	8.615
168	434.720,678 687.606,69	169	434.725,485 687.608,013	4.986
169	434.725,485 687.608,013	170	434.734,344 687.611,685	9.59
170	434.734,344 687.611,685	171	434.748,115 687.616,86	14.711
171	434.748,115 687.616,86	172	434.761,929 687.621,886	14.7
172	434.761,929 687.621,886	173	434.811,84 687.641,158	53.503
173	434.811,84 687.641,158	174	434.822,836 687.646,266	12.125
174	434.822,836 687.646,266	175	434.837,997 687.655,584	17.796
175	434.837,997 687.655,584	176	434.836,411 687.657,949	2.848
176	434.836,411 687.657,949	177	434.838,06 687.662,284	4.638
177	434.838,06 687.662,284	178	434.840,401 687.665,06	3.631
178	434.840,401 687.665,06	179	434.844,335 687.668,215	5.043
179	434.844,335 687.668,215	180	434.845,58 687.669,024	1.485
180	434.845,58 687.669,024	181	434.854,04 687.673,418	9.533
181	434.854,04 687.673,418	182	434.864,387 687.678,322	11.45
182	434.864,387 687.678,322	183	434.872,293 687.682,856	9.114
183	434.872,293 687.682,856	184	434.882,813 687.688,345	11.866
184	434.882,813 687.688,345	185	434.895,825 687.695,297	14.753
185	434.895,825 687.695,297	186	434.903,245 687.699,96	8.764
186	434.903,245 687.699,96	187	434.907,585 687.701,4	4.573
187	434.907,585 687.701,4	188	434.904,228 687.704,022	4.26
188	434.904,228 687.704,022	189	434.888,527 687.696,182	17.55
189	434.888,527 687.696,182	190	434.883,542 687.693,225	5.796
190	434.883,542 687.693,225	191	434.866,74 687.684,822	18.786
191	434.866,74 687.684,822	192	434.851,086 687.675,637	18.15
192	434.851,086 687.675,637	193	434.834,109 687.666,398	19.328
193	434.834,109 687.666,398	194	434.829,541 687.659,52	8.257
194	434.829,541 687.659,52	195	434.825,703 687.654,098	6.643
195	434.825,703 687.654,098	196	434.819,096 687.648,149	8.891
196	434.819,096 687.648,149	197	434.796,971 687.639,914	23.608
197	434.796,971 687.639,914	198	434.784,902 687.634,624	13.177
198	434.784,902 687.634,624	199	434.774,031 687.630,497	11.628
199	434.774,031 687.630,497	200	434.762,843 687.626,482	11.887
200	434.762,843 687.626,482	201	434.729,97 687.614,19	35.096
201	434.729,97 687.614,19	202	434.721,379 687.611,056	9.145
202	434.721,379 687.611,056	203	434.706,261 687.604,913	16.318
203	434.706,261 687.604,913	204	434.704,106 687.597,63	7.595
204	434.704,106 687.597,63	205	434.703,172 687.592,664	5.053
205	434.703,172 687.592,664	206	434.703,359 687.589,043	3.626
206	434.703,359 687.589,043	207	434.705,565 687.585,481	4.19
207	434.705,565 687.585,481	208	434.714,924 687.577,485	12.31
208	434.714,924 687.577,485	209	434.725,837 687.568,928	13.868
209	434.725,837 687.568,928	210	434.734,697 687.562,857	10.74
210	434.734,697 687.562,857	211	434.768,832 687.531,008	46.686
211	434.768,832 687.531,008	212	434.778,767 687.522,012	13.403
212	434.778,767 687.522,012	213	434.780,163 687.518,234	4.028
213	434.780,163 687.518,234	214	434.780,26 687.515,136	3.1
214	434.780,26 687.515,136	215	434.774,738 687.507,473	9.445
215	434.774,738 687.507,473	216	434.766,889 687.493,944	15.641
216	434.766,889 687.493,944	217	434.764,329 687.492,44	2.969

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
217	434.764,329 687.492,44	218	434.761,232 687.492,436	3.097
220	434.752,944 687.500,047	221	434.751,838 687.500,355	1.148
223	434.748,541 687.498,399	224	434.738,29 687.486,706	15.55
226	434.708,457 687.453,227	227	434.692,589 687.439,854	20.752
229	434.680,548 687.422,466	230	434.678,993 687.420,274	2.688
232	434.673,106 687.419,213	233	434.661,293 687.422,349	12.222
235	434.640,909 687.428,251	236	434.638,784 687.429,056	2.272
238	434.600,476 687.389,787	239	434.582,303 687.371,918	25.486
241	434.562,204 687.356,396	242	434.546,753 687.355,22	15.496
244	434.539,515 687.356,426	245	434.531,206 687.359,972	9.034
247	434.507,649 687.366,925	248	434.489,062 687.363,773	18.852
250	434.472,618 687.369,193	251	434.471,471 687.369,9	1.347
253	434.426,015 687.345,642	254	434.412,492 687.338,054	15.506
256	434.375,893 687.328,163	257	434.359,668 687.320,888	17.781
259	434.309,189 687.300,672	260	434.295,751 687.300,442	13.44
262	434.271,589 687.289,829	263	434.260,142 687.283,703	12.983
265	434.205,701 687.261,265	1	434.201,329 687.259,225	4.825

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
218	434.761,232 687.492,436	219	434.757,146 687.495,687	5.222
221	434.751,838 687.500,355	222	434.750,663 687.500,026	1.22
224	434.738,29 687.486,706	225	434.720,495 687.466,392	27.006
227	434.692,589 687.439,854	228	434.684,573 687.428,163	14.175
230	434.678,993 687.420,274	231	434.676,535 687.419,352	2.625
233	434.661,293 687.422,349	234	434.644,56 687.426,867	17.332
236	434.638,784 687.429,056	237	434.620,192 687.408,245	27.906
239	434.582,303 687.371,918	240	434.569,466 687.357,307	19.449
242	434.546,753 687.355,22	243	434.543,707 687.354,637	3.101
245	434.531,206 687.359,972	246	434.513,536 687.365,187	18.423
248	434.489,062 687.363,773	249	434.483,07 687.362,757	6.078
251	434.471,471 687.369,9	252	434.456,082 687.356,069	20.691
254	434.412,492 687.338,054	255	434.398,982 687.332,588	14.574
257	434.359,668 687.320,888	258	434.331,566 687.308,777	30.601
260	434.295,751 687.300,442	261	434.286,476 687.299,464	9.326
263	434.260,142 687.283,703	264	434.230,718 687.268,871	32.951

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
219	434.757,146 687.495,687	220	434.752,944 687.500,047	6.055
222	434.750,663 687.500,026	223	434.748,541 687.498,399	2.674
225	434.720,495 687.466,392	226	434.708,457 687.453,227	17.839
228	434.684,573 687.428,163	229	434.680,548 687.422,466	6.975
231	434.676,535 687.419,352	232	434.673,106 687.419,213	3.432
234	434.644,56 687.426,867	235	434.640,909 687.428,251	3.905
237	434.620,192 687.408,245	238	434.600,476 687.389,787	27.008
240	434.569,466 687.357,307	241	434.562,204 687.356,396	7.319
243	434.543,707 687.354,637	244	434.539,515 687.356,426	4.558
246	434.513,536 687.365,187	247	434.507,649 687.366,925	6.138
249	434.483,07 687.362,757	250	434.472,618 687.369,193	12.275
252	434.456,082 687.356,069	253	434.426,015 687.345,642	31.824
255	434.398,982 687.332,588	256	434.375,893 687.328,163	23.509
258	434.331,566 687.308,777	259	434.309,189 687.300,672	23.8
261	434.286,476 687.299,464	262	434.271,589 687.289,829	17.733
264	434.230,718 687.268,871	265	434.205,701 687.261,265	26.148

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**