DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4700

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. CF vechi:1023

Adresa: Loc. Sârbi, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.651	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1596

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4700 / 11/11/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 169, din 09/12/2024 emis de Primăria Budești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **DUNCA PETRU-CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

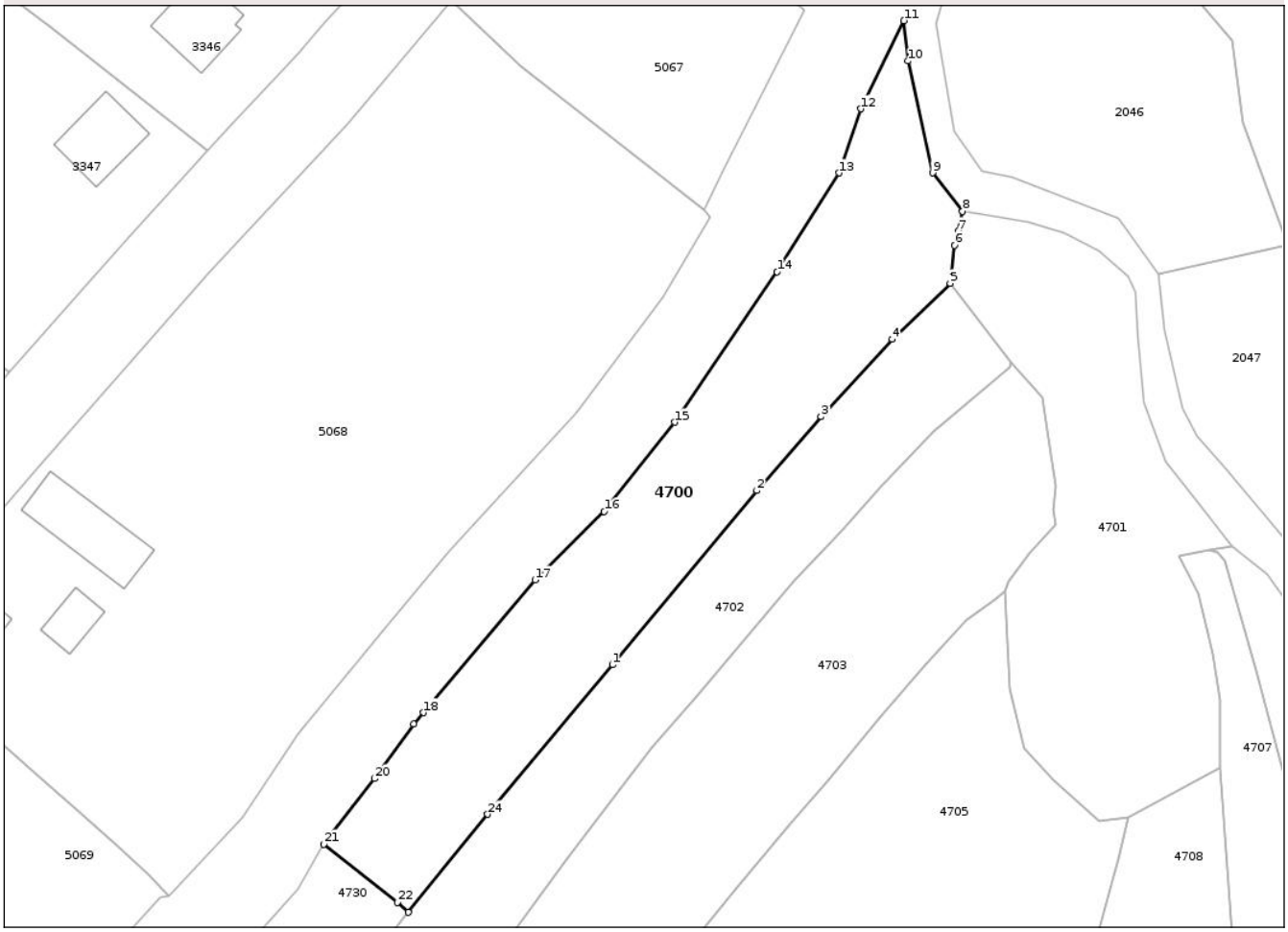
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.651	parte din nr. top. 1596

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	645	-	-	-	
2	faneata	NU	2.006	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.623,981 697.239,152	2	421.646,312 697.266,045	34.956
3	421.656,226 697.277,47	4	421.667,207 697.289,402	16.216
5	421.676,167 697.298,052	6	421.676,848 697.303,909	5.896
7	421.677,405 697.306,062	8	421.678,089 697.309,134	3.147

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.646,312 697.266,045	3	421.656,226 697.277,47	15.127
4	421.667,207 697.289,402	5	421.676,167 697.298,052	12.454
6	421.676,848 697.303,909	7	421.677,405 697.306,062	2.224
8	421.678,089 697.309,134	9	421.673,464 697.315,077	7.531

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	421.673,464 697.315,077	10	421.669,698 697.332,36	17.689
11	421.669,029 697.338,574	12	421.662,345 697.324,968	15.159
13	421.659,009 697.315,077	14	421.649,409 697.299,839	18.01
15	421.633,587 697.276,599	16	421.622,738 697.262,797	17.556
17	421.612,04 697.252,26	18	421.594,771 697.231,784	26.786
19	421.593,315 697.229,996	20	421.587,261 697.221,586	10.362
21	421.579,362 697.211,471	22	421.590,805 697.202,461	14.564
23	421.592,426 697.200,968	24	421.604,72 697.216,073	19.476

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	421.669,698 697.332,36	11	421.669,029 697.338,574	6.25
12	421.662,345 697.324,968	13	421.659,009 697.315,077	10.438
14	421.649,409 697.299,839	15	421.633,587 697.276,599	28.115
16	421.622,738 697.262,797	17	421.612,04 697.252,26	15.016
18	421.594,771 697.231,784	19	421.593,315 697.229,996	2.306
20	421.587,261 697.221,586	21	421.579,362 697.211,471	12.834
22	421.590,805 697.202,461	23	421.592,426 697.200,968	2.204
24	421.604,72 697.216,073	1	421.623,981 697.239,152	30.06

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4701

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:1754, 1487

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.219	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1595, 1643

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4701 / 09/12/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 170, din 09/12/2024 emis de Primăria Budești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **POP IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

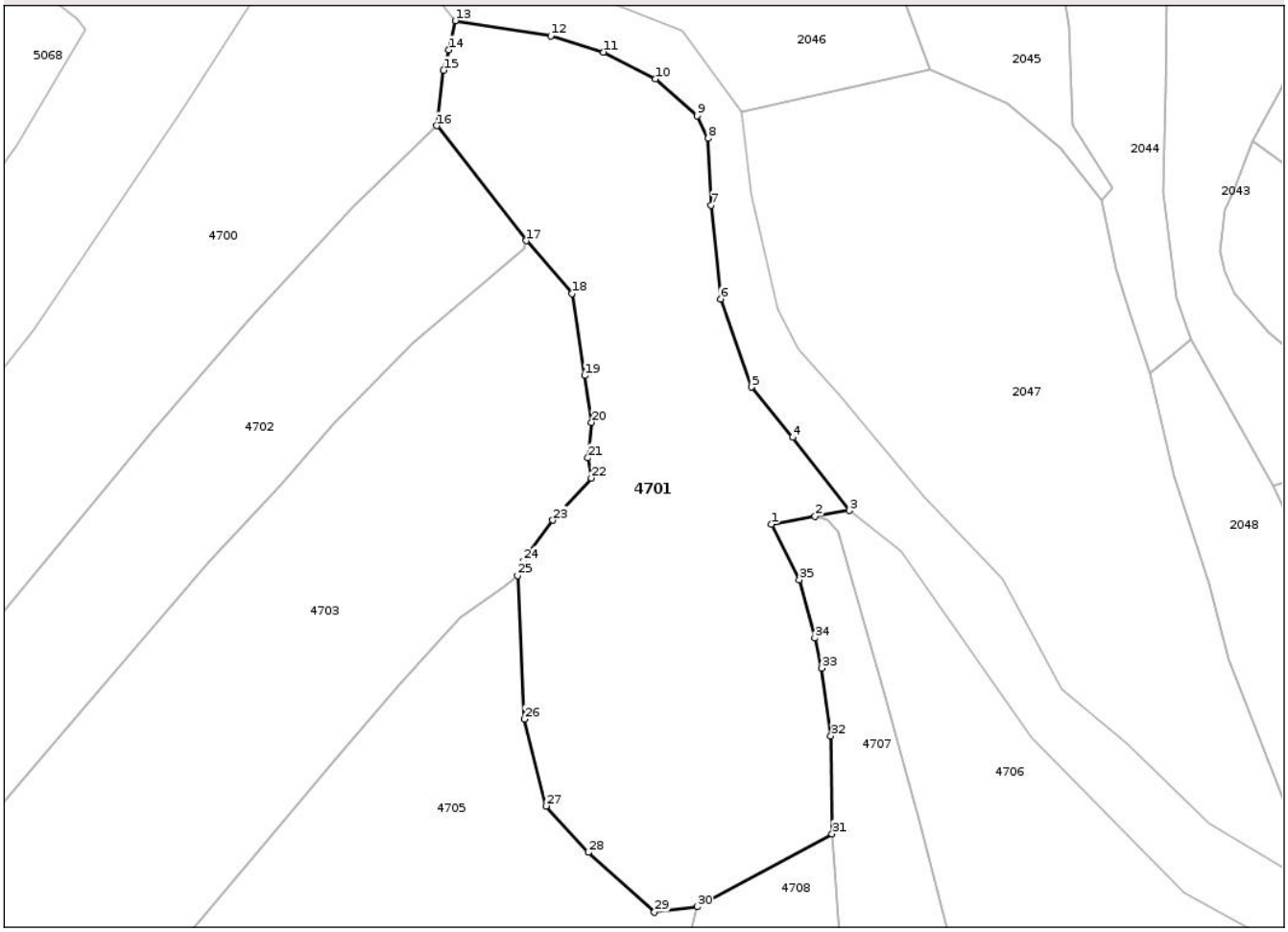
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.219	parte din nr. top. 1595, 1643

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
2	faneata	NU	2.219	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.711,527 697.255,961	2	421.716,135 697.256,82	4.687
3	421.719,723 697.257,415	4	421.713,778 697.265,15	9.756
5	421.709,412 697.270,453	6	421.706,141 697.279,763	9.868
7	421.705,157 697.289,666	8	421.704,819 697.296,698	7.04
9	421.703,659 697.299,102	10	421.699,233 697.302,976	5.882

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.716,135 697.256,82	3	421.719,723 697.257,415	3.637
4	421.713,778 697.265,15	5	421.709,412 697.270,453	6.869
6	421.706,141 697.279,763	7	421.705,157 697.289,666	9.952
8	421.704,819 697.296,698	9	421.703,659 697.299,102	2.669
10	421.699,233 697.302,976	11	421.693,787 697.305,814	6.141

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	421.693,787 697.305,814	12	421.688,191 697.307,555	5.861
13	421.678,089 697.309,134	14	421.677,405 697.306,062	3.147
15	421.676,848 697.303,909	16	421.676,167 697.298,052	5.896
17	421.685,583 697.285,908	18	421.690,43 697.280,331	7.389
19	421.691,78 697.271,659	20	421.692,501 697.266,731	4.98
21	421.692,133 697.262,979	22	421.692,485 697.260,843	2.165
23	421.688,402 697.256,406	24	421.685,27 697.252,095	5.329
25	421.684,666 697.250,568	26	421.685,405 697.235,413	15.173
27	421.687,703 697.226,221	28	421.692,172 697.221,338	6.619
29	421.699,141 697.215,016	30	421.703,658 697.215,601	4.555
31	421.717,923 697.223,291	32	421.717,803 697.233,634	10.344
33	421.716,79 697.240,784	34	421.716,087 697.243,964	3.257
35	421.714,455 697.250,086	1	421.711,527 697.255,961	6.564

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	421.688,191 697.307,555	13	421.678,089 697.309,134	10.225
14	421.677,405 697.306,062	15	421.676,848 697.303,909	2.224
16	421.676,167 697.298,052	17	421.685,583 697.285,908	15.367
18	421.690,43 697.280,331	19	421.691,78 697.271,659	8.776
20	421.692,501 697.266,731	21	421.692,133 697.262,979	3.77
22	421.692,485 697.260,843	23	421.688,402 697.256,406	6.03
24	421.685,27 697.252,095	25	421.684,666 697.250,568	1.642
26	421.685,405 697.235,413	27	421.687,703 697.226,221	9.475
28	421.692,172 697.221,338	29	421.699,141 697.215,016	9.409
30	421.703,658 697.215,601	31	421.717,923 697.223,291	16.206
32	421.717,803 697.233,634	33	421.716,79 697.240,784	7.221
34	421.716,087 697.243,964	35	421.714,455 697.250,086	6.336

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4702

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. CF vechi:35

Adresa: Loc. Sârbi, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.004	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1600

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4703 / 09/12/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 171, din 09/12/2024 emis de Primăria Budești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **POP GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

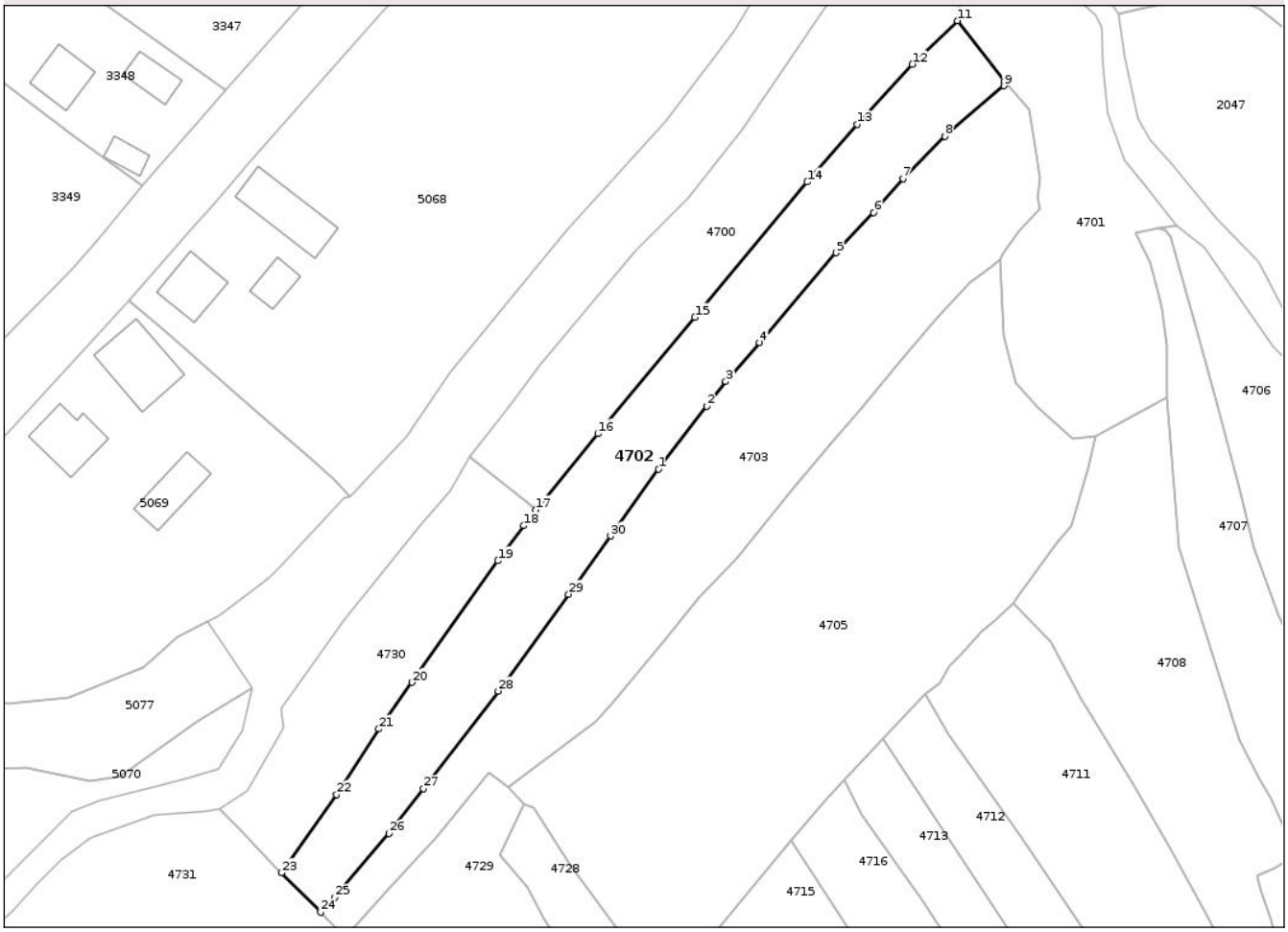
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.004	parte din nr. top. 1600

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.679	-	-	-	
2	faneata	NU	1.325	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.616,791 697.209,061	2	421.626,396 697.221,526	15.736
3	421.630,146 697.226,437	4	421.636,87 697.234,161	10.241
5	421.652,041 697.251,994	6	421.659,539 697.259,984	10.957
7	421.665,338 697.266,665	8	421.673,627 697.275,146	11.859

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.626,396 697.221,526	3	421.630,146 697.226,437	6.179
4	421.636,87 697.234,161	5	421.652,041 697.251,994	23.413
6	421.659,539 697.259,984	7	421.665,338 697.266,665	8.847
8	421.673,627 697.275,146	9	421.685,413 697.285,122	15.441

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	421.685,413 697.285,122	10	421.685,583 697.285,908	0.804
11	421.676,167 697.298,052	12	421.667,207 697.289,402	12.454
13	421.656,226 697.277,47	14	421.646,312 697.266,045	15.127
15	421.623,981 697.239,152	16	421.604,72 697.216,073	30.06
17	421.592,426 697.200,968	18	421.589,984 697.197,822	3.983
19	421.584,866 697.190,857	20	421.567,756 697.166,711	29.594
21	421.561,238 697.157,474	22	421.552,8 697.144,429	15.536
23	421.541,835 697.128,93	24	421.549,627 697.121,09	11.054
25	421.552,391 697.123,977	26	421.563,229 697.136,71	16.721
27	421.570,11 697.145,597	28	421.584,923 697.165,002	24.413
29	421.598,905 697.184,228	30	421.607,25 697.195,774	14.246

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	421.685,583 697.285,908	11	421.676,167 697.298,052	15.367
12	421.667,207 697.289,402	13	421.656,226 697.277,47	16.216
14	421.646,312 697.266,045	15	421.623,981 697.239,152	34.956
16	421.604,72 697.216,073	17	421.592,426 697.200,968	19.476
18	421.589,984 697.197,822	19	421.584,866 697.190,857	8.643
20	421.567,756 697.166,711	21	421.561,238 697.157,474	11.305
22	421.552,8 697.144,429	23	421.541,835 697.128,93	18.986
24	421.549,627 697.121,09	25	421.552,391 697.123,977	3.997
26	421.563,229 697.136,71	27	421.570,11 697.145,597	11.24
28	421.584,923 697.165,002	29	421.598,905 697.184,228	23.773
30	421.607,25 697.195,774	1	421.616,791 697.209,061	16.358

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4703

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. CF vechi:761

Adresa: Loc. Sârbi, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.962	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1601

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4703 / 09/12/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 172, din 09/12/2024 emis de Primăria Budești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BĂLIN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

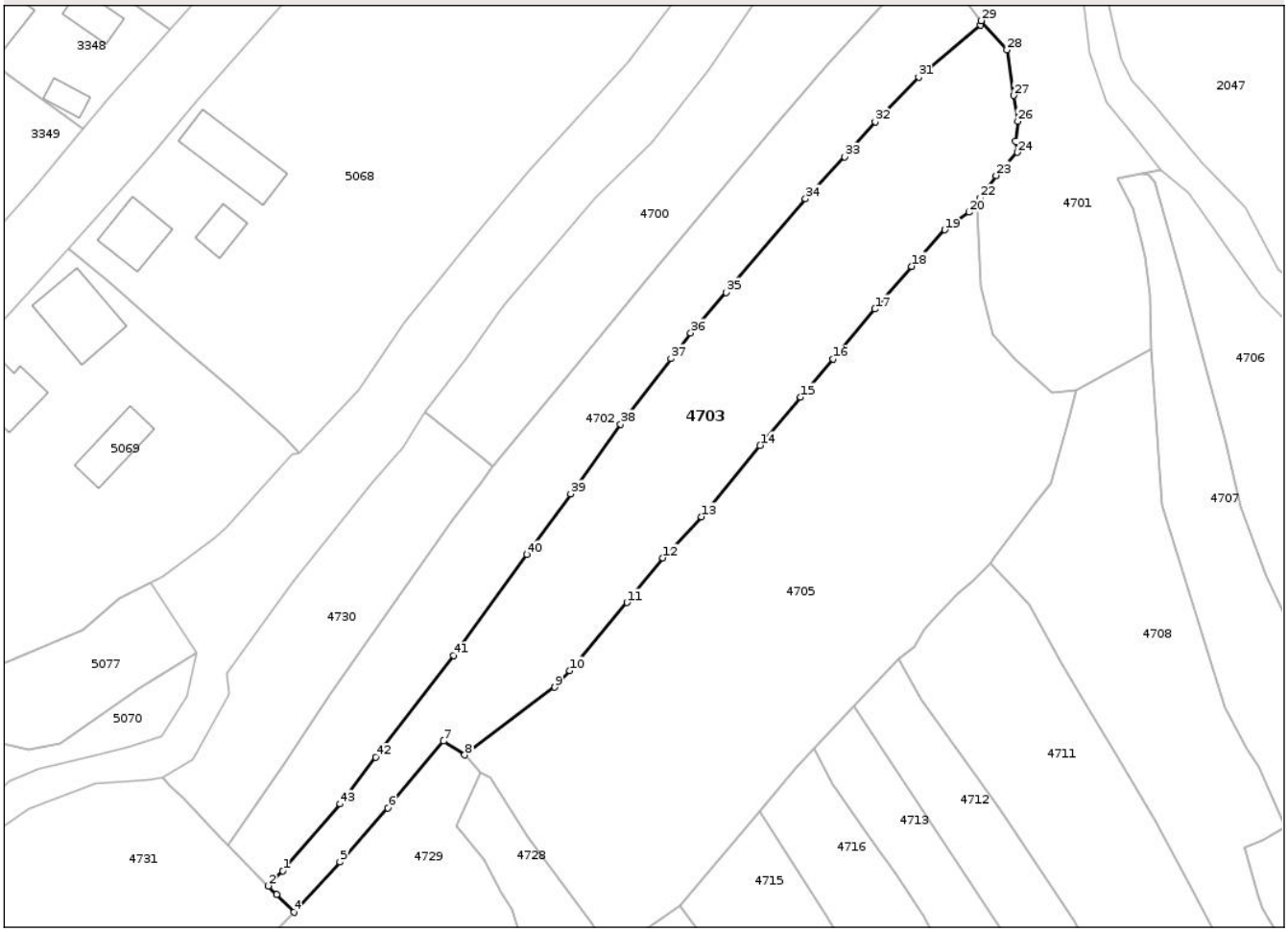
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.962	parte din nr. top. 1601

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.635	-	-	-	
2	faneata	NU	2.327	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	421.552,391 697.123,977	2	421.549,627 697.121,09	3.997
4	421.554,51 697.116,089	5	421.563,258 697.125,665	12.97
7	421.583,037 697.148,678	8	421.587,05 697.146,026	4.81
10	421.607,069 697.162,106	11	421.617,977 697.175,089	16.957
13	421.632,229 697.191,408	14	421.643,413 697.205,003	17.604

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	421.549,627 697.121,09	3	421.551,2 697.119,507	2.232
5	421.563,258 697.125,665	6	421.572,428 697.135,922	13.758
8	421.587,05 697.146,026	9	421.604,235 697.158,933	21.492
11	421.617,977 697.175,089	12	421.624,864 697.183,553	10.912
14	421.643,413 697.205,003	15	421.651,105 697.214,195	11.986

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	421.551,2 697.119,507	4	421.554,51 697.116,089	4.758
6	421.572,428 697.135,922	7	421.583,037 697.148,678	16.591
9	421.604,235 697.158,933	10	421.607,069 697.162,106	4.254
12	421.624,864 697.183,553	13	421.632,229 697.191,408	10.768
15	421.651,105 697.214,195	16	421.657,299 697.221,447	9.537

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	421.657,299 697.221,447	17	421.665,279 697.230,971	12.425
19	421.678,611 697.246,069	20	421.683,26 697.249,431	5.737
22	421.685,27 697.252,095	23	421.688,402 697.256,406	5.329
25	421.692,133 697.262,979	26	421.692,501 697.266,731	3.77
28	421.690,43 697.280,331	29	421.685,583 697.285,908	7.389
31	421.673,627 697.275,146	32	421.665,338 697.266,665	11.859
34	421.652,041 697.251,994	35	421.636,87 697.234,161	23.413
37	421.626,396 697.221,526	38	421.616,791 697.209,061	15.736
40	421.598,905 697.184,228	41	421.584,923 697.165,002	23.773
43	421.563,229 697.136,71	1	421.552,391 697.123,977	16.721

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	421.665,279 697.230,971	18	421.672,254 697.239,108	10.717
20	421.683,26 697.249,431	21	421.684,666 697.250,568	1.808
23	421.688,402 697.256,406	24	421.692,485 697.260,843	6.03
26	421.692,501 697.266,731	27	421.691,78 697.271,659	4.98
29	421.685,583 697.285,908	30	421.685,413 697.285,122	0.804
32	421.665,338 697.266,665	33	421.659,539 697.259,984	8.847
35	421.636,87 697.234,161	36	421.630,146 697.226,437	10.241
38	421.616,791 697.209,061	39	421.607,25 697.195,774	16.358
41	421.584,923 697.165,002	42	421.570,11 697.145,597	24.413

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	421.672,254 697.239,108	19	421.678,611 697.246,069	9.427
21	421.684,666 697.250,568	22	421.685,27 697.252,095	1.642
24	421.692,485 697.260,843	25	421.692,133 697.262,979	2.165
27	421.691,78 697.271,659	28	421.690,43 697.280,331	8.776
30	421.685,413 697.285,122	31	421.673,627 697.275,146	15.441
33	421.659,539 697.259,984	34	421.652,041 697.251,994	10.957
36	421.630,146 697.226,437	37	421.626,396 697.221,526	6.179
39	421.607,25 697.195,774	40	421.598,905 697.184,228	14.246
42	421.570,11 697.145,597	43	421.563,229 697.136,71	11.24

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4705

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. CF vechi:1933, 630, 181

Adresa: Loc. Sârbi, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.213	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1602, 1603, 1604

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4705 / 09/12/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 173, din 09/12/2024 emis de Primăria Budești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BUD VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

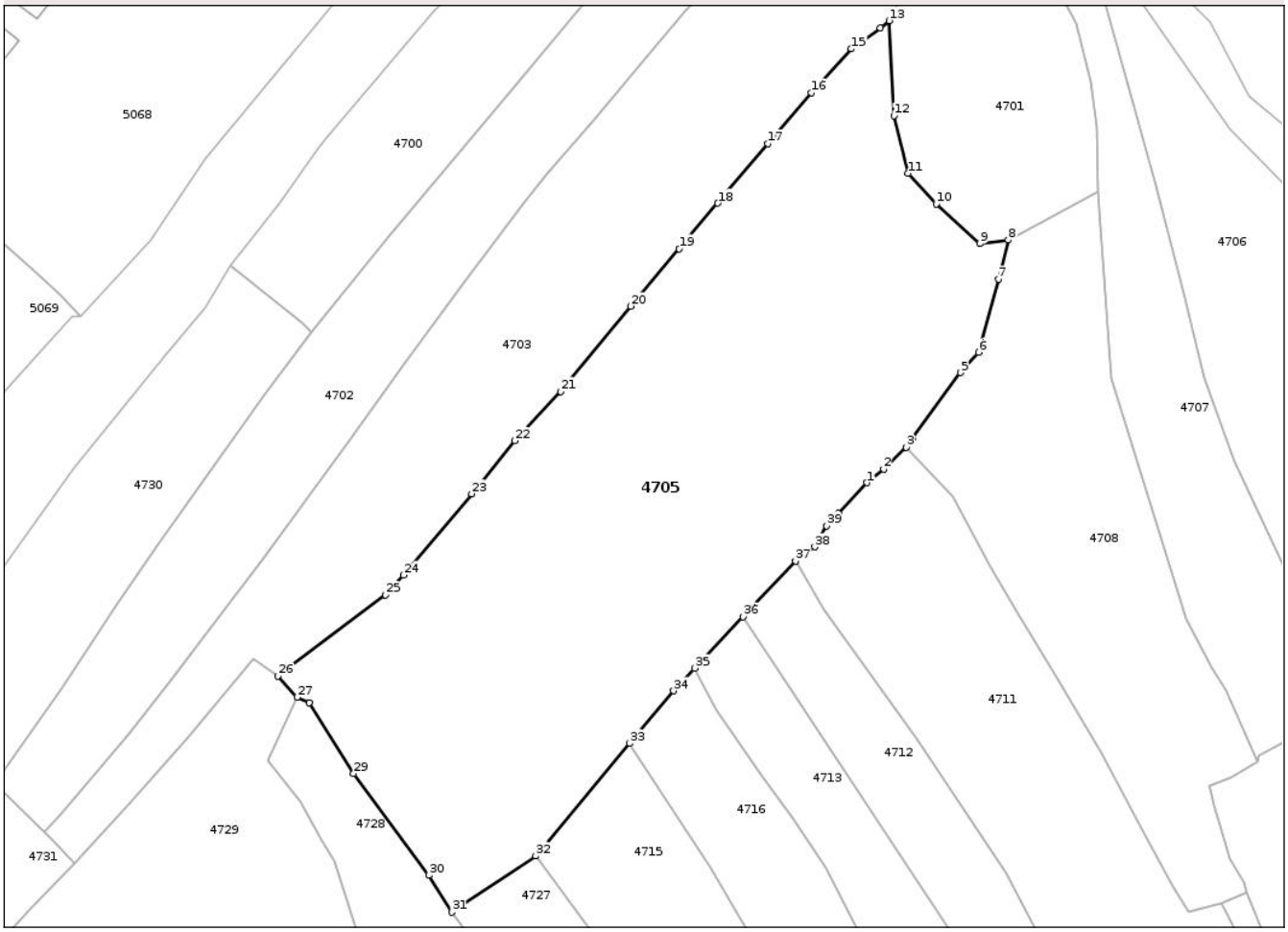
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.213	parte din nr. top. 1602, 1603, 1604

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.192	-	-	-	
2	faneata	NU	4.021	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.681,097 697.176,853	2	421.683,766 697.179,002	3.427
3	421.687,375 697.182,509	4	421.688,3 697.183,938	1.702
5	421.696,02 697.194,421	6	421.698,95 697.197,683	4.385
7	421.702,127 697.209,311	8	421.703,658 697.215,601	6.474

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.683,766 697.179,002	3	421.687,375 697.182,509	5.032
4	421.688,3 697.183,938	5	421.696,02 697.194,421	13.019
6	421.698,95 697.197,683	7	421.702,127 697.209,311	12.054
8	421.703,658 697.215,601	9	421.699,141 697.215,016	4.555

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	421.699,141 697.215,016	10	421.692,172 697.221,338	9.409
11	421.687,703 697.226,221	12	421.685,405 697.235,413	9.475
13	421.684,666 697.250,568	14	421.683,26 697.249,431	1.808
15	421.678,611 697.246,069	16	421.672,254 697.239,108	9.427
17	421.665,279 697.230,971	18	421.657,299 697.221,447	12.425
19	421.651,105 697.214,195	20	421.643,413 697.205,003	11.986
21	421.632,229 697.191,408	22	421.624,864 697.183,553	10.768
23	421.617,977 697.175,089	24	421.607,069 697.162,106	16.957
25	421.604,235 697.158,933	26	421.587,05 697.146,026	21.492
27	421.590,076 697.142,604	28	421.591,99 697.141,783	2.083
29	421.599,112 697.130,462	30	421.611,118 697.114,213	20.203
31	421.614,854 697.108,335	32	421.628,192 697.117,311	16.077
33	421.643,222 697.135,254	34	421.650,24 697.143,651	10.944
35	421.653,598 697.147,288	36	421.661,296 697.155,461	11.228
37	421.669,7 697.164,382	38	421.672,778 697.166,633	3.813
39	421.674,671 697.169,981	40	421.676,541 697.171,97	2.73

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	421.692,172 697.221,338	11	421.687,703 697.226,221	6.619
12	421.685,405 697.235,413	13	421.684,666 697.250,568	15.173
14	421.683,26 697.249,431	15	421.678,611 697.246,069	5.737
16	421.672,254 697.239,108	17	421.665,279 697.230,971	10.717
18	421.657,299 697.221,447	19	421.651,105 697.214,195	9.537
20	421.643,413 697.205,003	21	421.632,229 697.191,408	17.604
22	421.624,864 697.183,553	23	421.617,977 697.175,089	10.912
24	421.607,069 697.162,106	25	421.604,235 697.158,933	4.254
26	421.587,05 697.146,026	27	421.590,076 697.142,604	4.568
28	421.591,99 697.141,783	29	421.599,112 697.130,462	13.375
30	421.611,118 697.114,213	31	421.614,854 697.108,335	6.965
32	421.628,192 697.117,311	33	421.643,222 697.135,254	23.406
34	421.650,24 697.143,651	35	421.653,598 697.147,288	4.95
36	421.661,296 697.155,461	37	421.669,7 697.164,382	12.256
38	421.672,778 697.166,633	39	421.674,671 697.169,981	3.846
40	421.676,541 697.171,97	1	421.681,097 697.176,853	6.678

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4706

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:1478, 1487

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.040	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1642, 1643

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4706 / 09/12/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 174, din 09/12/2024 emis de Primăria Budești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **GIURGI VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.040	parte din nr. top. 1642, 1643

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.040	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.725,173 697.253,139	2	421.719,723 697.257,415	6.927
2	421.719,723 697.257,415	3	421.716,135 697.256,82	3.637
3	421.716,135 697.256,82	4	421.717,458 697.256,482	1.365
4	421.717,458 697.256,482	5	421.718,575 697.255,238	1.672
5	421.718,575 697.255,238	6	421.723,421 697.238,194	17.72

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.723,421 697.238,194	7	421.727,238 697.224,267	14.441
7	421.727,238 697.224,267	8	421.731,999 697.206,235	18.65
8	421.731,999 697.206,235	9	421.734,982 697.193,503	13.077
9	421.734,982 697.193,503	10	421.739,85 697.180,173	14.191
10	421.739,85 697.180,173	11	421.747,474 697.163,728	18.126
11	421.747,474 697.163,728	12	421.750,846 697.154,819	9.526
12	421.750,846 697.154,819	13	421.752,131 697.152,22	2.899
13	421.752,131 697.152,22	14	421.757,762 697.160,153	9.728
14	421.757,762 697.160,153	15	421.765,122 697.179,095	20.322
15	421.765,122 697.179,095	16	421.765,013 697.189,66	10.566
16	421.765,013 697.189,66	17	421.765,034 697.211,614	21.954
17	421.765,034 697.211,614	18	421.755,048 697.217,046	11.368
18	421.755,048 697.217,046	19	421.738,964 697.233,409	22.944
19	421.738,964 697.233,409	1	421.725,173 697.253,139	24.072

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4707

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:498

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.550	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1641

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4707 / 09/12/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 175, din 09/12/2024 emis de Primăria Budești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **DUNCA VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

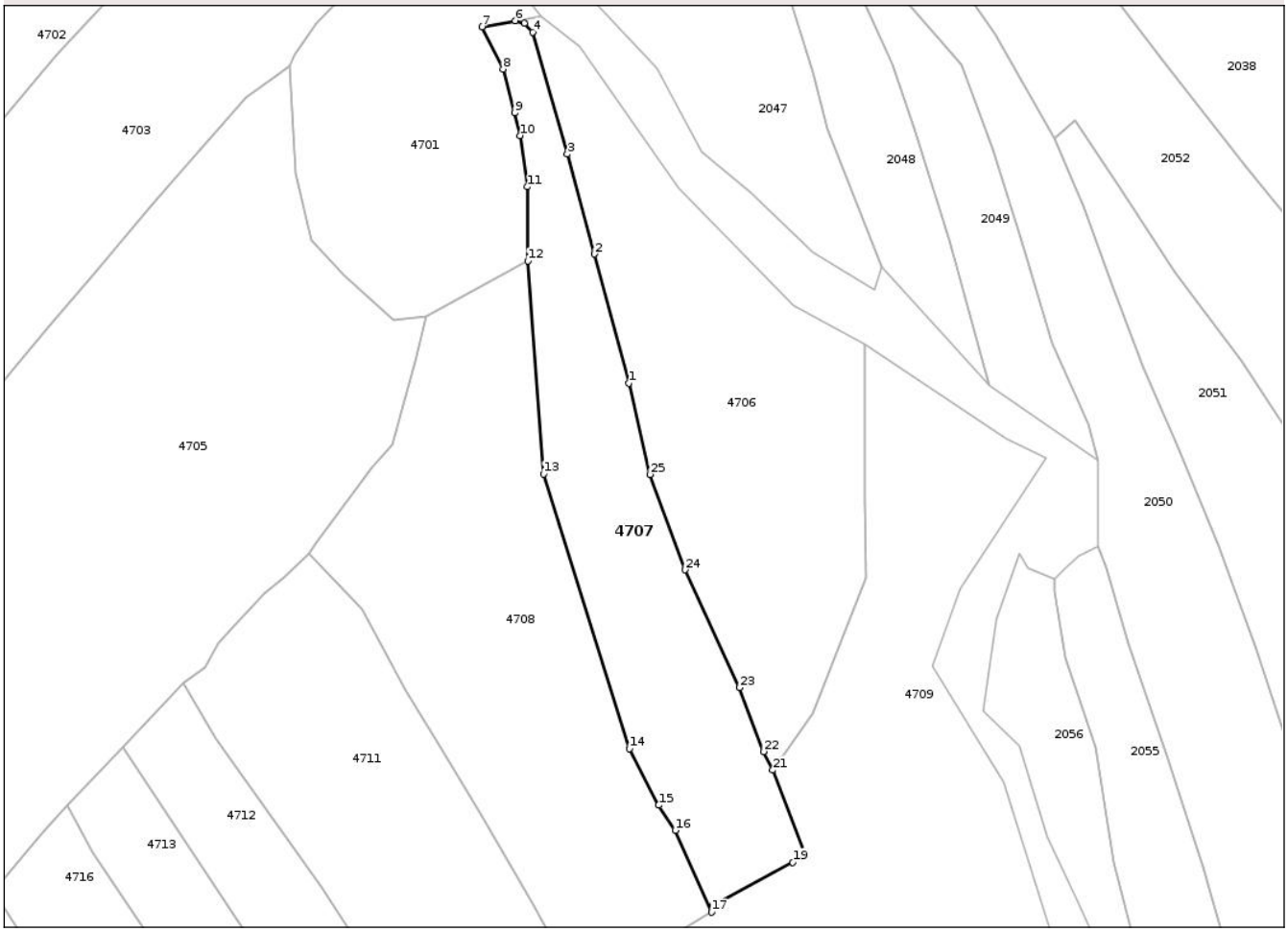
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.550	parte din nr. top. 1641

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.550	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.731,999 697.206,235	2	421.727,238 697.224,267	18.65
3	421.723,421 697.238,194	4	421.718,575 697.255,238	17.72
5	421.717,458 697.256,482	6	421.716,135 697.256,82	1.365
7	421.711,527 697.255,961	8	421.714,455 697.250,086	6.564
9	421.716,087 697.243,964	10	421.716,79 697.240,784	3.257

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.727,238 697.224,267	3	421.723,421 697.238,194	14.441
4	421.718,575 697.255,238	5	421.717,458 697.256,482	1.672
6	421.716,135 697.256,82	7	421.711,527 697.255,961	4.687
8	421.714,455 697.250,086	9	421.716,087 697.243,964	6.336
10	421.716,79 697.240,784	11	421.717,803 697.233,634	7.221

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	421.717,803 697.233,634	12	421.717,923 697.223,291	10.344
13	421.720,088 697.193,536	14	421.732,092 697.155,209	40.163
15	421.736,181 697.147,335	16	421.738,495 697.143,815	4.212
17	421.743,567 697.132,392	18	421.743,777 697.133,342	0.973
19	421.754,934 697.139,336	20	421.756,486 697.140,648	2.032
21	421.752,131 697.152,22	22	421.750,846 697.154,819	2.899
23	421.747,474 697.163,728	24	421.739,85 697.180,173	18.126
25	421.734,982 697.193,503	1	421.731,999 697.206,235	13.077

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	421.717,923 697.223,291	13	421.720,088 697.193,536	29.834
14	421.732,092 697.155,209	15	421.736,181 697.147,335	8.872
16	421.738,495 697.143,815	17	421.743,567 697.132,392	12.498
18	421.743,777 697.133,342	19	421.754,934 697.139,336	12.665
20	421.756,486 697.140,648	21	421.752,131 697.152,22	12.364
22	421.750,846 697.154,819	23	421.747,474 697.163,728	9.526
24	421.739,85 697.180,173	25	421.734,982 697.193,503	14.191

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4708

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:1754, 498

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.523	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1640, 1641

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4708 / 09/12/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 176, din 09/12/2024 emis de Primăria Budești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BUD GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

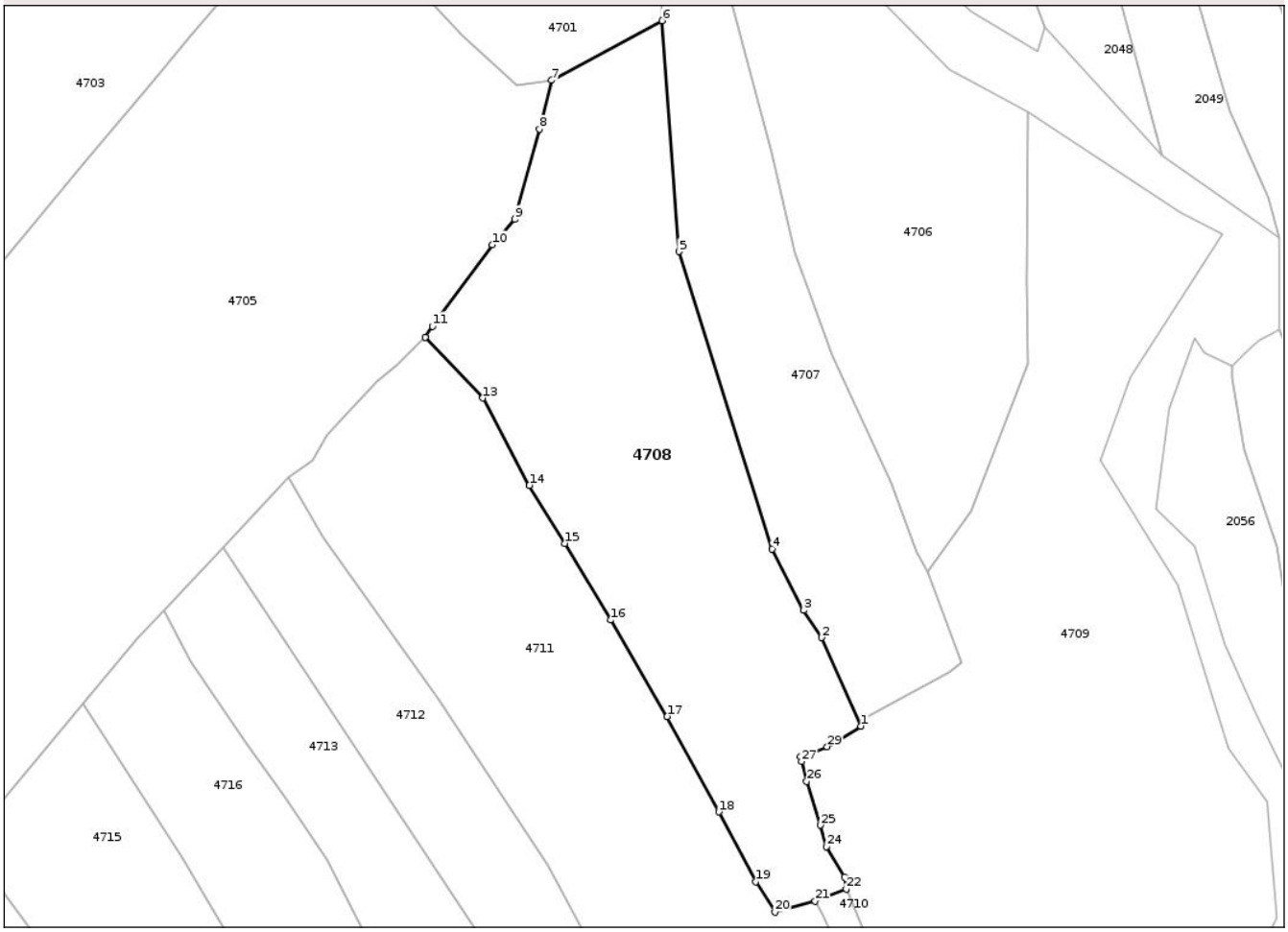
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.523	parte din nr. top. 1640, 1641

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.523	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.743,567 697.132,392	2	421.738,495 697.143,815	12.498
3	421.736,181 697.147,335	4	421.732,092 697.155,209	8.872
5	421.720,088 697.193,536	6	421.717,923 697.223,291	29.834
7	421.703,658 697.215,601	8	421.702,127 697.209,311	6.474
9	421.698,95 697.197,683	10	421.696,02 697.194,421	4.385

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.738,495 697.143,815	3	421.736,181 697.147,335	4.212
4	421.732,092 697.155,209	5	421.720,088 697.193,536	40.163
6	421.717,923 697.223,291	7	421.703,658 697.215,601	16.206
8	421.702,127 697.209,311	9	421.698,95 697.197,683	12.054
10	421.696,02 697.194,421	11	421.688,3 697.183,938	13.019

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	421.688,3 697.183,938	12	421.687,375 697.182,509	1.702
13	421.694,801 697.174,679	14	421.700,8 697.163,433	12.746
15	421.705,359 697.155,936	16	421.711,267 697.146,079	11.492
17	421.718,586 697.133,664	18	421.725,239 697.121,353	13.994
19	421.729,979 697.112,368	20	421.732,477 697.108,432	4.662
21	421.737,662 697.109,834	22	421.741,68 697.111,398	4.312
23	421.741,432 697.112,999	24	421.739,112 697.116,874	4.516
25	421.738,338 697.119,64	26	421.736,563 697.125,312	5.943
27	421.735,913 697.127,844	28	421.735,796 697.128,474	0.641
29	421.739,212 697.129,753	1	421.743,567 697.132,392	5.092

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	421.687,375 697.182,509	13	421.694,801 697.174,679	10.791
14	421.700,8 697.163,433	15	421.705,359 697.155,936	8.774
16	421.711,267 697.146,079	17	421.718,586 697.133,664	14.412
18	421.725,239 697.121,353	19	421.729,979 697.112,368	10.159
20	421.732,477 697.108,432	21	421.737,662 697.109,834	5.371
22	421.741,68 697.111,398	23	421.741,432 697.112,999	1.62
24	421.739,112 697.116,874	25	421.738,338 697.119,64	2.872
26	421.736,563 697.125,312	27	421.735,913 697.127,844	2.614
28	421.735,796 697.128,474	29	421.739,212 697.129,753	3.648

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4709

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:1478, 37

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.927	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1642, 1646

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4709 / 09/12/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 205, din 09/12/2024 emis de Primăria Budești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BĂLIN PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

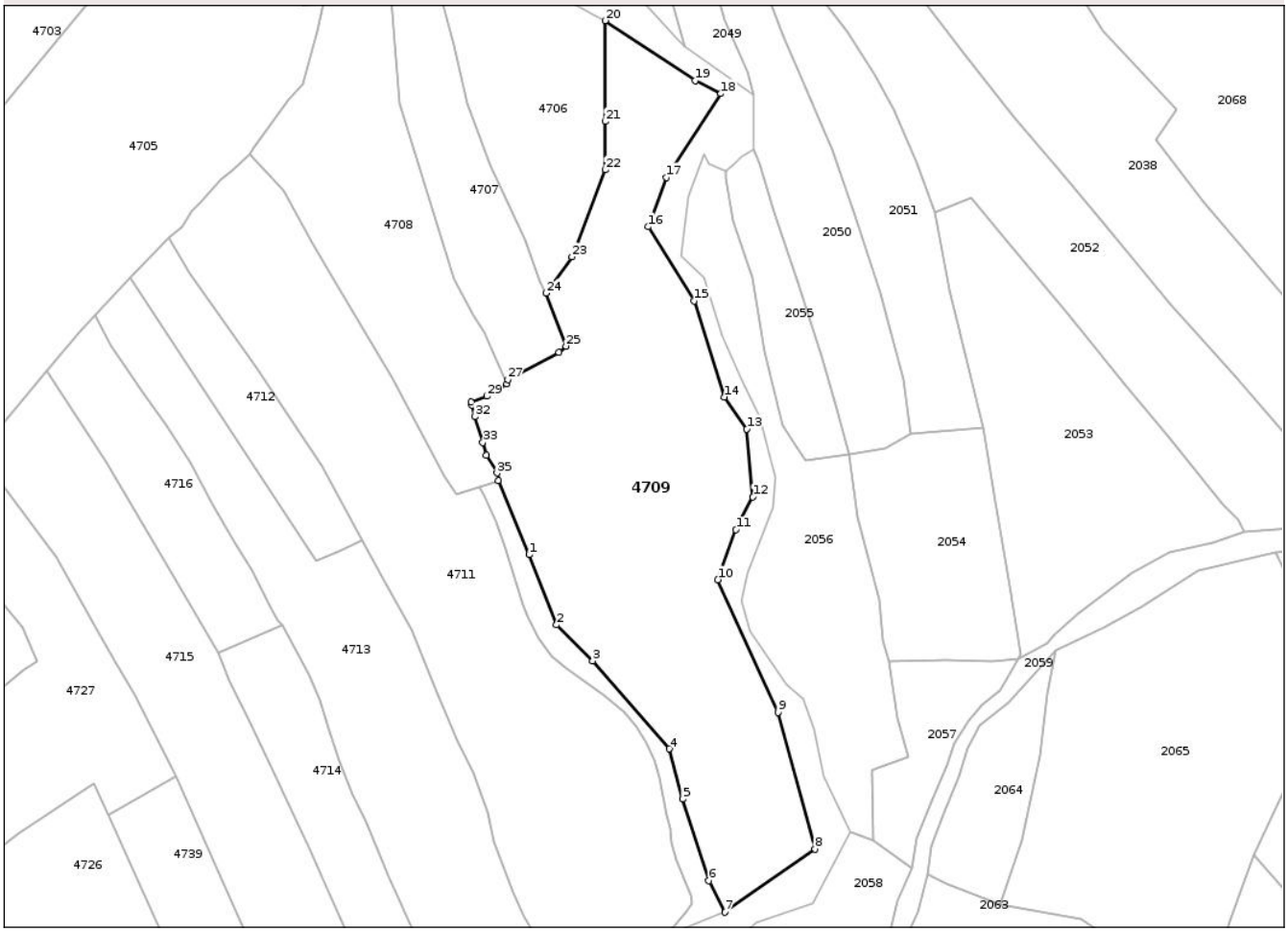
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.927	parte din nr. top. 1642, 1646

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.927	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.748,422 697.095,179	2	421.754,427 697.079,899	16.418
3	421.762,297 697.071,986	4	421.778,994 697.052,853	25.394
5	421.781,966 697.041,927	6	421.787,676 697.024,138	18.683
7	421.791,211 697.017,251	8	421.810,81 697.031,047	23.968
9	421.802,791 697.060,823	10	421.789,615 697.089,748	31.785

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.754,427 697.079,899	3	421.762,297 697.071,986	11.16
4	421.778,994 697.052,853	5	421.781,966 697.041,927	11.323
6	421.787,676 697.024,138	7	421.791,211 697.017,251	7.741
8	421.810,81 697.031,047	9	421.802,791 697.060,823	30.837
10	421.789,615 697.089,748	11	421.793,558 697.100,646	11.589

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	421.793,558 697.100,646	12	421.797,258 697.107,778	8.035
13	421.795,928 697.122,603	14	421.791,01 697.129,567	8.525
15	421.784,453 697.150,531	16	421.774,39 697.166,679	19.027
17	421.778,377 697.177,465	18	421.790,269 697.195,726	21.792
19	421.784,686 697.198,554	20	421.765,034 697.211,614	23.596
21	421.765,013 697.189,66	22	421.765,122 697.179,095	10.566
23	421.757,762 697.160,153	24	421.752,131 697.152,22	9.728
25	421.756,486 697.140,648	26	421.754,934 697.139,336	2.032
27	421.743,777 697.133,342	28	421.743,567 697.132,392	0.973
29	421.739,212 697.129,753	30	421.735,796 697.128,474	3.648
31	421.735,913 697.127,844	32	421.736,563 697.125,312	2.614
33	421.738,338 697.119,64	34	421.739,112 697.116,874	2.872
35	421.741,432 697.112,999	36	421.741,68 697.111,398	1.62

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	421.797,258 697.107,778	13	421.795,928 697.122,603	14.885
14	421.791,01 697.129,567	15	421.784,453 697.150,531	21.966
16	421.774,39 697.166,679	17	421.778,377 697.177,465	11.499
18	421.790,269 697.195,726	19	421.784,686 697.198,554	6.258
20	421.765,034 697.211,614	21	421.765,013 697.189,66	21.954
22	421.765,122 697.179,095	23	421.757,762 697.160,153	20.322
24	421.752,131 697.152,22	25	421.756,486 697.140,648	12.364
26	421.754,934 697.139,336	27	421.743,777 697.133,342	12.665
28	421.743,567 697.132,392	29	421.739,212 697.129,753	5.092
30	421.735,796 697.128,474	31	421.735,913 697.127,844	0.641
32	421.736,563 697.125,312	33	421.738,338 697.119,64	5.943
34	421.739,112 697.116,874	35	421.741,432 697.112,999	4.516
36	421.741,68 697.111,398	1	421.748,422 697.095,179	17.564

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4710

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		486	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4710 / 15/04/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	486	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	486	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.778,994 697.052,853	2	421.762,297 697.071,986	25.394
3	421.754,427 697.079,899	4	421.748,422 697.095,179	16.418
5	421.741,68 697.111,398	6	421.737,661 697.109,834	4.313
7	421.738,66 697.108,11	8	421.741,317 697.102,326	6.365
9	421.743,457 697.096,296	10	421.747,099 697.084,397	12.444

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.762,297 697.071,986	3	421.754,427 697.079,899	11.16
4	421.748,422 697.095,179	5	421.741,68 697.111,398	17.564
6	421.737,661 697.109,834	7	421.738,66 697.108,11	1.993
8	421.741,317 697.102,326	9	421.743,457 697.096,296	6.398
10	421.747,099 697.084,397	11	421.748,098 697.081,651	2.922

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	421.748,098 697.081,651	12	421.750,392 697.076,873	5.3
13	421.753,418 697.073,061	14	421.754,721 697.072,045	1.652
15	421.756,335 697.070,647	16	421.764,617 697.064,554	10.282
17	421.769,118 697.060,746	18	421.771,883 697.057,792	4.046
19	421.774,019 697.054,365	20	421.775,749 697.050,242	4.471
21	421.776,968 697.046,591	22	421.778,315 697.038,562	8.141
23	421.779,281 697.035,612	24	421.779,517 697.032,453	3.168
25	421.780,472 697.028,71	26	421.782,845 697.022,97	6.211
27	421.783,707 697.021,127	28	421.783,897 697.019,072	2.064
29	421.782,913 697.017,527	30	421.780,262 697.014,403	4.097
31	421.778,291 697.012,021	32	421.791,211 697.017,251	13.938
33	421.787,676 697.024,138	34	421.781,966 697.041,927	18.683

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	421.750,392 697.076,873	13	421.753,418 697.073,061	4.867
14	421.754,721 697.072,045	15	421.756,335 697.070,647	2.135
16	421.764,617 697.064,554	17	421.769,118 697.060,746	5.896
18	421.771,883 697.057,792	19	421.774,019 697.054,365	4.038
20	421.775,749 697.050,242	21	421.776,968 697.046,591	3.849
22	421.778,315 697.038,562	23	421.779,281 697.035,612	3.104
24	421.779,517 697.032,453	25	421.780,472 697.028,71	3.863
26	421.782,845 697.022,97	27	421.783,707 697.021,127	2.035
28	421.783,897 697.019,072	29	421.782,913 697.017,527	1.832
30	421.780,262 697.014,403	31	421.778,291 697.012,021	3.092
32	421.791,211 697.017,251	33	421.787,676 697.024,138	7.741
34	421.781,966 697.041,927	1	421.778,994 697.052,853	11.323

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4711

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. CF vechi:1754, 1874, 123

Adresa: Loc. Sârbi, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.571	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1640, 1639, 1638

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4711 / 09/12/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 177, din 09/12/2024 emis de Primăria Budești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **FAUR VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

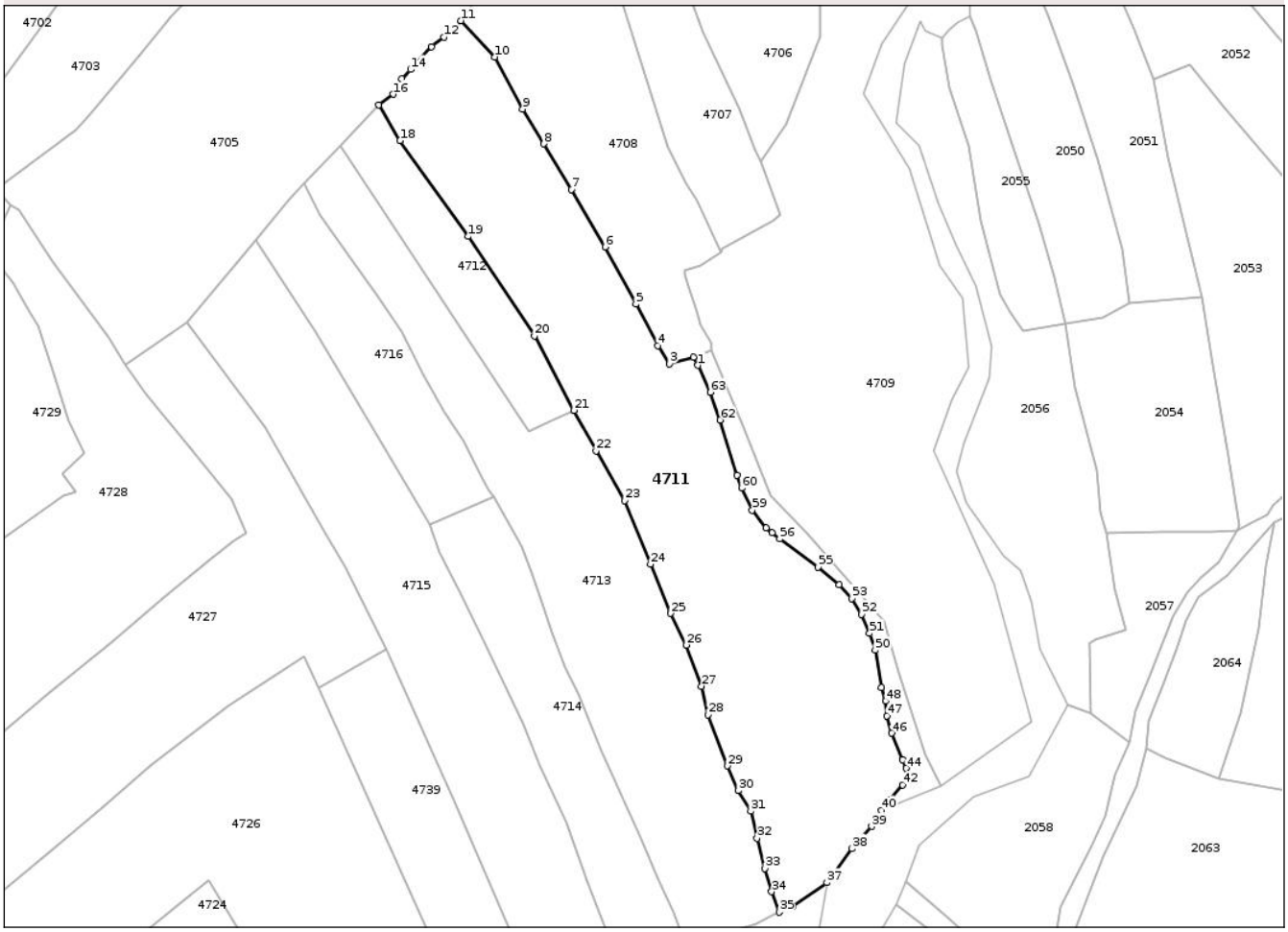
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.571	parte din nr. top. 1640, 1639, 1638

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	126	-	-	-	
2	faneata	NU	5.445	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	421.738,66 697.108,11	2	421.737,661 697.109,834	1.993
4	421.729,979 697.112,368	5	421.725,239 697.121,353	10.159
7	421.711,267 697.146,079	8	421.705,359 697.155,936	11.492
10	421.694,801 697.174,679	11	421.687,375 697.182,509	10.791
13	421.681,097 697.176,853	14	421.676,541 697.171,97	6.678

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	421.737,661 697.109,834	3	421.732,477 697.108,432	5.37
5	421.725,239 697.121,353	6	421.718,586 697.133,664	13.994
8	421.705,359 697.155,936	9	421.700,8 697.163,433	8.774
11	421.687,375 697.182,509	12	421.683,766 697.179,002	5.032
14	421.676,541 697.171,97	15	421.674,671 697.169,981	2.73

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	421.732,477 697.108,432	4	421.729,979 697.112,368	4.662
6	421.718,586 697.133,664	7	421.711,267 697.146,079	14.412
9	421.700,8 697.163,433	10	421.694,801 697.174,679	12.746
12	421.683,766 697.179,002	13	421.681,097 697.176,853	3.427
15	421.674,671 697.169,981	16	421.672,778 697.166,633	3.846

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	421.672,778 697.166,633	17	421.669,7 697.164,382	3.813
19	421.688,99 697.135,931	20	421.703,304 697.114,486	25.783
22	421.716,642 697.089,641	23	421.722,791 697.078,922	12.357
25	421.732,784 697.054,564	26	421.736,175 697.047,736	7.624
28	421.740,863 697.032,64	29	421.745,07 697.021,658	11.76
31	421.750,082 697.011,851	32	421.751,422 697.006,007	5.996
34	421.754,57 696.994,488	35	421.756,185 696.990,057	4.716
37	421.766,53 696.996,455	38	421.771,974 697.003,795	9.139
40	421.778,291 697.012,021	41	421.780,262 697.014,403	3.092
43	421.783,897 697.019,072	44	421.783,707 697.021,127	2.064
46	421.780,472 697.028,71	47	421.779,517 697.032,453	3.863
49	421.778,315 697.038,562	50	421.776,968 697.046,591	8.141
52	421.774,019 697.054,365	53	421.771,883 697.057,792	4.038
55	421.764,617 697.064,554	56	421.756,335 697.070,647	10.282
58	421.753,418 697.073,061	59	421.750,392 697.076,873	4.867
61	421.747,099 697.084,397	62	421.743,457 697.096,296	12.444

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	421.669,7 697.164,382	18	421.674,257 697.156,598	9.02
20	421.703,304 697.114,486	21	421.711,893 697.098,421	18.217
23	421.722,791 697.078,922	24	421.728,368 697.065,198	14.814
26	421.736,175 697.047,736	27	421.739,454 697.038,855	9.467
29	421.745,07 697.021,658	30	421.747,36 697.016,302	5.825
32	421.751,422 697.006,007	33	421.753,069 696.999,501	6.711
35	421.756,185 696.990,057	36	421.759,294 696.991,401	3.387
38	421.771,974 697.003,795	39	421.776,202 697.008,57	6.378
41	421.780,262 697.014,403	42	421.782,913 697.017,527	4.097
44	421.783,707 697.021,127	45	421.782,845 697.022,97	2.035
47	421.779,517 697.032,453	48	421.779,281 697.035,612	3.168
50	421.776,968 697.046,591	51	421.775,749 697.050,242	3.849
53	421.771,883 697.057,792	54	421.769,118 697.060,746	4.046
56	421.756,335 697.070,647	57	421.754,721 697.072,045	2.135
59	421.750,392 697.076,873	60	421.748,098 697.081,651	5.3
62	421.743,457 697.096,296	63	421.741,317 697.102,326	6.398

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	421.674,257 697.156,598	19	421.688,99 697.135,931	25.381
21	421.711,893 697.098,421	22	421.716,642 697.089,641	9.982
24	421.728,368 697.065,198	25	421.732,784 697.054,564	11.514
27	421.739,454 697.038,855	28	421.740,863 697.032,64	6.373
30	421.747,36 697.016,302	31	421.750,082 697.011,851	5.217
33	421.753,069 696.999,501	34	421.754,57 696.994,488	5.233
36	421.759,294 696.991,401	37	421.766,53 696.996,455	8.826
39	421.776,202 697.008,57	40	421.778,291 697.012,021	4.034
42	421.782,913 697.017,527	43	421.783,897 697.019,072	1.832
45	421.782,845 697.022,97	46	421.780,472 697.028,71	6.211
48	421.779,281 697.035,612	49	421.778,315 697.038,562	3.104
51	421.775,749 697.050,242	52	421.774,019 697.054,365	4.471
54	421.769,118 697.060,746	55	421.764,617 697.064,554	5.896
57	421.754,721 697.072,045	58	421.753,418 697.073,061	1.652
60	421.748,098 697.081,651	61	421.747,099 697.084,397	2.922
63	421.741,317 697.102,326	1	421.738,66 697.108,11	6.365

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4712

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:1491

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		910	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1637

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4712 / 09/12/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 178, din 09/12/2024 emis de Primăria Budești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **FAUR PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

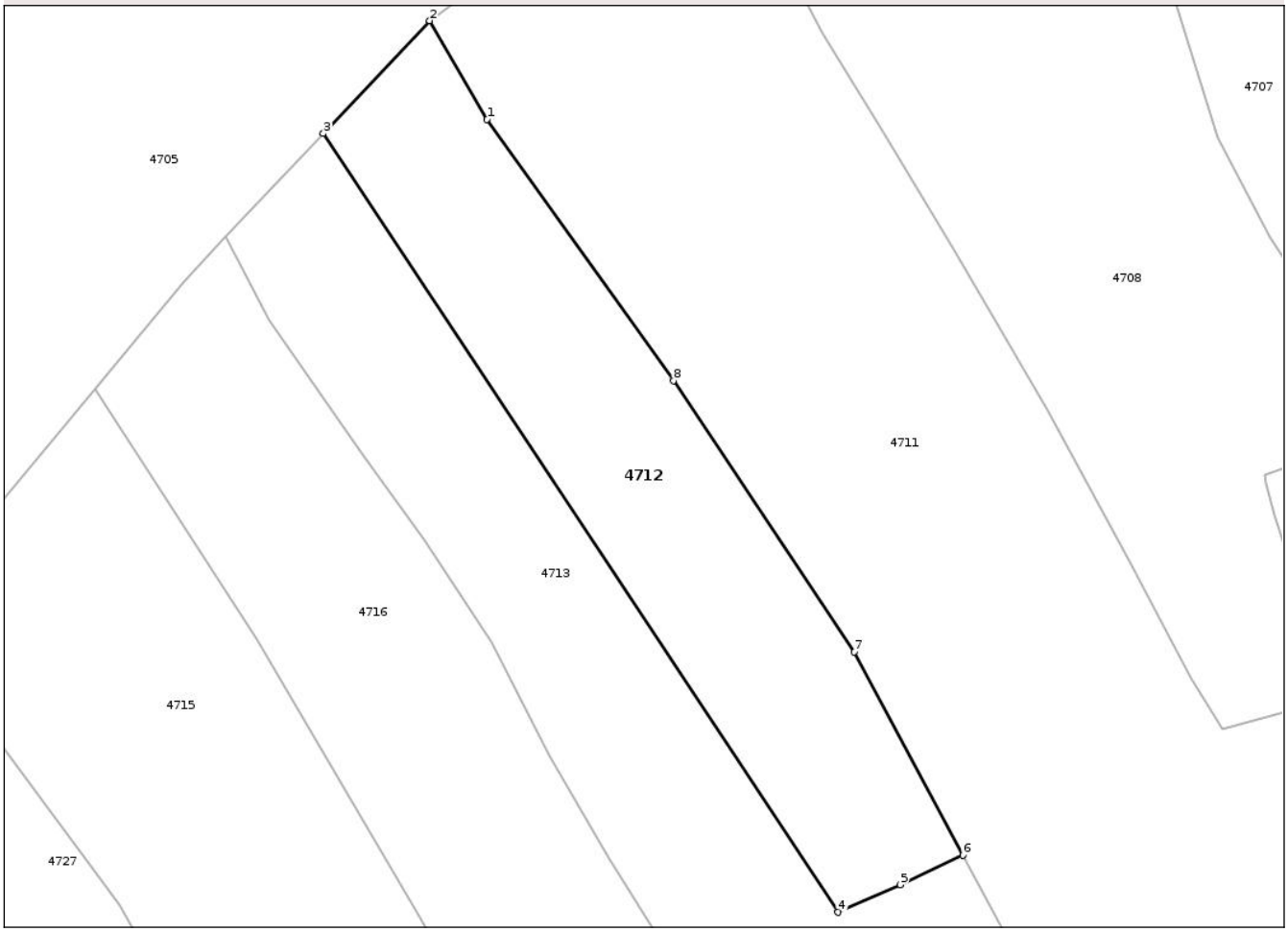
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	910	parte din nr. top. 1637

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	910	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.674,257 697.156,598	2	421.669,7 697.164,382	9.02
2	421.669,7 697.164,382	3	421.661,296 697.155,461	12.256
3	421.661,296 697.155,461	4	421.702,012 697.093,921	73.79
4	421.702,012 697.093,921	5	421.706,959 697.096,089	5.401
5	421.706,959 697.096,089	6	421.711,893 697.098,421	5.457

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.711,893 697.098,421	7	421.703,304 697.114,486	18.217
7	421.703,304 697.114,486	8	421.688,99 697.135,931	25.783
8	421.688,99 697.135,931	1	421.674,257 697.156,598	25.381

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4713

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. CF vechi:769, 1491

Adresa: Loc. Sârbi, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.656	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1636, 1637

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4713 / 09/12/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 179, din 09/12/2024 emis de Primăria Budești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BUD CECILIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.656	parte din nr. top. 1636, 1637

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	383	-	-	-	
2	faneata	NU	3.273	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	421.728,368 697.065,198	2	421.722,791 697.078,922	14.814
4	421.711,893 697.098,421	5	421.706,959 697.096,089	5.457
7	421.661,296 697.155,461	8	421.653,598 697.147,288	11.228
10	421.664,425 697.130,0	11	421.669,279 697.123,366	8.22
13	421.679,189 697.106,324	14	421.683,953 697.098,07	9.53

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	421.722,791 697.078,922	3	421.716,642 697.089,641	12.357
5	421.706,959 697.096,089	6	421.702,012 697.093,921	5.401
8	421.653,598 697.147,288	9	421.657,033 697.140,684	7.444
11	421.669,279 697.123,366	12	421.674,642 697.115,267	9.714
14	421.683,953 697.098,07	15	421.688,011 697.091,692	7.56

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	421.716,642 697.089,641	4	421.711,893 697.098,421	9.982
6	421.702,012 697.093,921	7	421.661,296 697.155,461	73.79
9	421.657,033 697.140,684	10	421.664,425 697.130,0	12.992
12	421.674,642 697.115,267	13	421.679,189 697.106,324	10.033
15	421.688,011 697.091,692	16	421.691,992 697.083,817	8.824

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	421.691,992 697.083,817	17	421.693,568 697.080,933	3.287
19	421.700,505 697.069,004	20	421.702,731 697.063,446	5.987
22	421.706,961 697.050,446	23	421.709,951 697.042,847	8.166
25	421.717,851 697.025,015	26	421.722,837 697.013,882	12.199
28	421.730,13 696.997,287	29	421.733,581 696.989,88	8.171
31	421.736,452 696.984,052	32	421.741,182 696.984,421	4.744
34	421.756,185 696.990,057	35	421.754,57 696.994,488	4.716
37	421.751,422 697.006,007	38	421.750,082 697.011,851	5.996
40	421.745,07 697.021,658	41	421.740,863 697.032,64	11.76
43	421.736,175 697.047,736	44	421.732,784 697.054,564	7.624

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	421.693,568 697.080,933	18	421.694,647 697.079,77	1.586
20	421.702,731 697.063,446	21	421.704,94 697.056,697	7.101
23	421.709,951 697.042,847	24	421.712,75 697.037,063	6.426
26	421.722,837 697.013,882	27	421.726,368 697.005,737	8.877
29	421.733,581 696.989,88	30	421.735,553 696.984,015	6.188
32	421.741,182 696.984,421	33	421.751,344 696.987,518	10.623
35	421.754,57 696.994,488	36	421.753,069 696.999,501	5.233
38	421.750,082 697.011,851	39	421.747,36 697.016,302	5.217
41	421.740,863 697.032,64	42	421.739,454 697.038,855	6.373
44	421.732,784 697.054,564	1	421.728,368 697.065,198	11.514

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	421.694,647 697.079,77	19	421.700,505 697.069,004	12.257
21	421.704,94 697.056,697	22	421.706,961 697.050,446	6.57
24	421.712,75 697.037,063	25	421.717,851 697.025,015	13.083
27	421.726,368 697.005,737	28	421.730,13 696.997,287	9.25
30	421.735,553 696.984,015	31	421.736,452 696.984,052	0.9
33	421.751,344 696.987,518	34	421.756,185 696.990,057	5.466
36	421.753,069 696.999,501	37	421.751,422 697.006,007	6.711
39	421.747,36 697.016,302	40	421.745,07 697.021,658	5.825
42	421.739,454 697.038,855	43	421.736,175 697.047,736	9.467

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4714

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. CF vechi:1797

Adresa: Loc. Sârbi, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.505	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; parte din nr. top. 1635

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4714 / 09/12/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 180, din 09/12/2024 emis de Primăria Budești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **DUNKA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

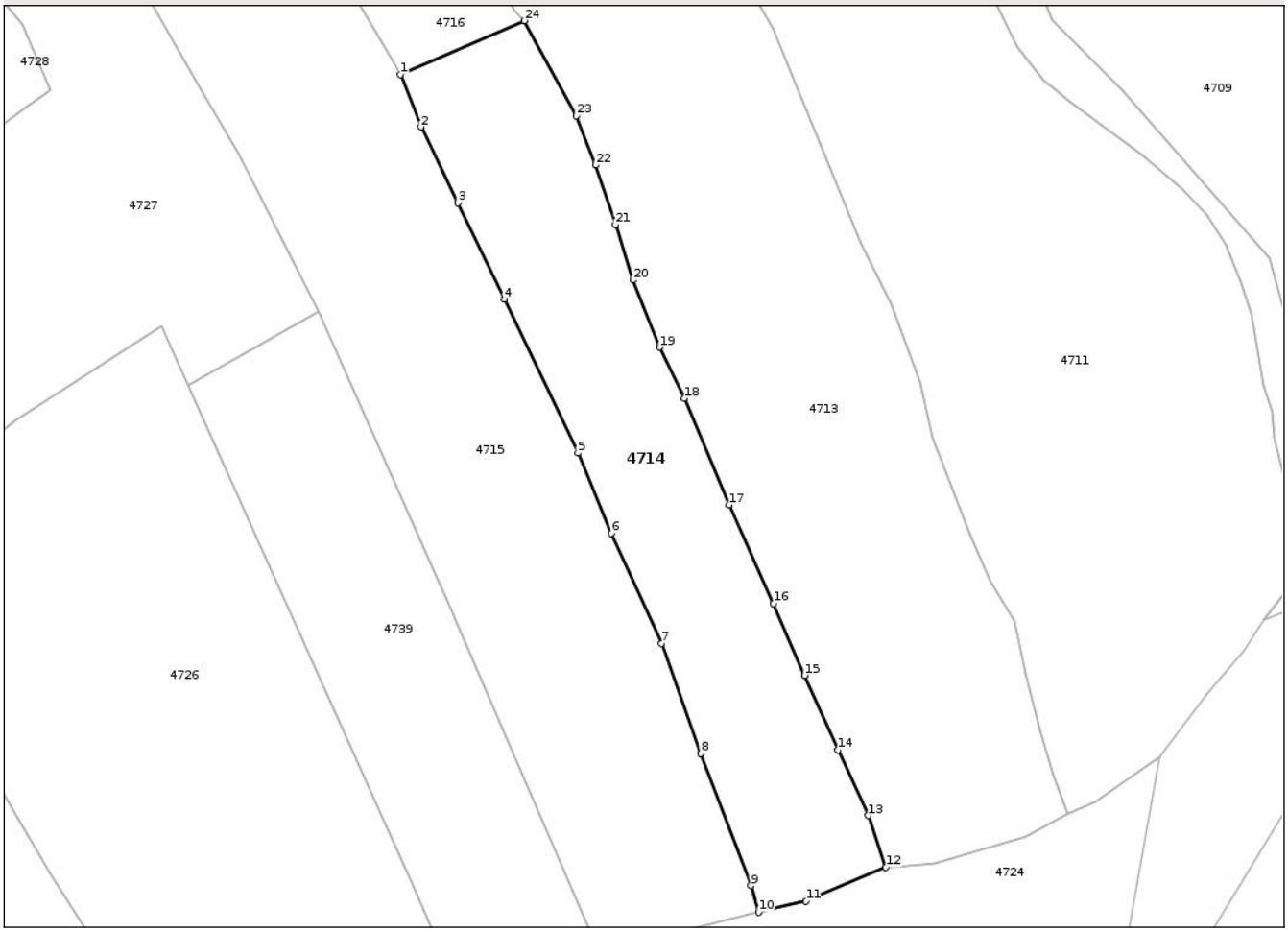
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.505	parte din nr. top. 1635

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	352	-	-	-	
2	faneata	NU	1.153	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.680,596 697.073,693	2	421.682,912 697.067,756	6.373
3	421.687,109 697.059,162	4	421.692,37 697.048,283	12.084
5	421.700,699 697.030,865	6	421.704,47 697.021,822	9.798
7	421.710,17 697.009,361	8	421.714,602 696.996,917	13.21

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.682,912 697.067,756	3	421.687,109 697.059,162	9.564
4	421.692,37 697.048,283	5	421.700,699 697.030,865	19.307
6	421.704,47 697.021,822	7	421.710,17 697.009,361	13.703
8	421.714,602 696.996,917	9	421.720,289 696.981,949	16.012

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	421.720,289 696.981,949	10	421.721,17 696.978,946	3.13
11	421.726,533 696.980,204	12	421.735,553 696.984,015	9.792
13	421.733,581 696.989,88	14	421.730,13 696.997,287	8.171
15	421.726,368 697.005,737	16	421.722,837 697.013,882	8.877
17	421.717,851 697.025,015	18	421.712,75 697.037,063	13.083
19	421.709,951 697.042,847	20	421.706,961 697.050,446	8.166
21	421.704,94 697.056,697	22	421.702,731 697.063,446	7.101
23	421.700,505 697.069,004	24	421.694,647 697.079,77	12.257

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	421.721,17 696.978,946	11	421.726,533 696.980,204	5.509
12	421.735,553 696.984,015	13	421.733,581 696.989,88	6.188
14	421.730,13 696.997,287	15	421.726,368 697.005,737	9.25
16	421.722,837 697.013,882	17	421.717,851 697.025,015	12.199
18	421.712,75 697.037,063	19	421.709,951 697.042,847	6.426
20	421.706,961 697.050,446	21	421.704,94 697.056,697	6.57
22	421.702,731 697.063,446	23	421.700,505 697.069,004	5.987
24	421.694,647 697.079,77	1	421.680,596 697.073,693	15.309

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4715

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. CF vechi:1797, 516

Adresa: Loc. Sârbi, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.403	Sector cadastral:37 Teren imprejmuit; parte din nr. top. 1635, 1634, 1633, 1627

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4715 / 09/12/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 181, din 09/12/2024 emis de Primăria Budești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TAMAŞ ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.403	parte din nr. top. 1635, 1634, 1633, 1627

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	453	-	-	-	
2	faneata	NU	2.377	-	-	-	
3	faneata	DA	573	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.645,147 697.094,546	2	421.653,985 697.079,078	17.815
3	421.658,255 697.071,654	4	421.662,298 697.064,668	8.072
5	421.671,366 697.046,898	6	421.685,867 697.014,286	35.691
7	421.703,068 696.974,457	8	421.721,17 696.978,946	18.65

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.653,985 697.079,078	3	421.658,255 697.071,654	8.564
4	421.662,298 697.064,668	5	421.671,366 697.046,898	19.95
6	421.685,867 697.014,286	7	421.703,068 696.974,457	43.385
8	421.721,17 696.978,946	9	421.720,289 696.981,949	3.13

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	421.720,289 696.981,949	10	421.714,602 696.996,917	16.012
11	421.710,17 697.009,361	12	421.704,47 697.021,822	13.703
13	421.700,699 697.030,865	14	421.692,37 697.048,283	19.307
15	421.687,109 697.059,162	16	421.682,912 697.067,756	9.564
17	421.680,596 697.073,693	18	421.668,988 697.093,472	22.934
19	421.656,007 697.115,518	20	421.643,222 697.135,254	23.515
21	421.628,192 697.117,311	1	421.645,147 697.094,546	28.385

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	421.714,602 696.996,917	11	421.710,17 697.009,361	13.21
12	421.704,47 697.021,822	13	421.700,699 697.030,865	9.798
14	421.692,37 697.048,283	15	421.687,109 697.059,162	12.084
16	421.682,912 697.067,756	17	421.680,596 697.073,693	6.373
18	421.668,988 697.093,472	19	421.656,007 697.115,518	25.584
20	421.643,222 697.135,254	21	421.628,192 697.117,311	23.406

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4716

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:63

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.151	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1626

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4716 / 09/12/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 182, din 09/12/2024 emis de Primăria Budești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TĂMAȘ VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

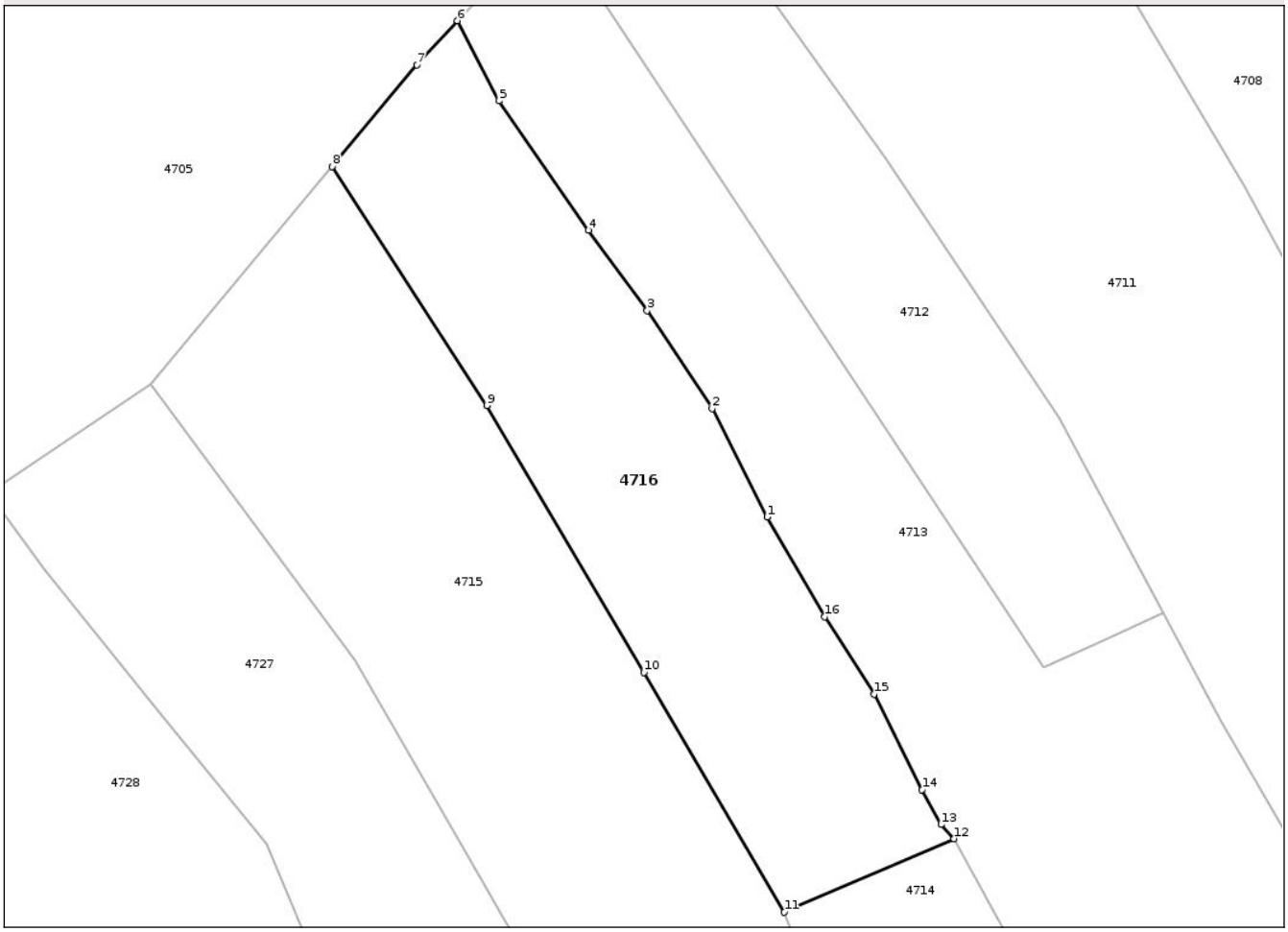
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.151	parte din nr. top. 1626

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.151	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.679,189 697.106,324	2	421.674,642 697.115,267	10.033
2	421.674,642 697.115,267	3	421.669,279 697.123,366	9.714
3	421.669,279 697.123,366	4	421.664,425 697.130,0	8.22
4	421.664,425 697.130,0	5	421.657,033 697.140,684	12.992
5	421.657,033 697.140,684	6	421.653,598 697.147,288	7.444

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.653,598 697.147,288	7	421.650,24 697.143,651	4.95
7	421.650,24 697.143,651	8	421.643,222 697.135,254	10.944
8	421.643,222 697.135,254	9	421.656,007 697.115,518	23.515
9	421.656,007 697.115,518	10	421.668,988 697.093,472	25.584
10	421.668,988 697.093,472	11	421.680,596 697.073,693	22.934
11	421.680,596 697.073,693	12	421.694,647 697.079,77	15.309
12	421.694,647 697.079,77	13	421.693,568 697.080,933	1.586
13	421.693,568 697.080,933	14	421.691,992 697.083,817	3.287
14	421.691,992 697.083,817	15	421.688,011 697.091,692	8.824
15	421.688,011 697.091,692	16	421.683,953 697.098,07	7.56
16	421.683,953 697.098,07	1	421.679,189 697.106,324	9.53

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4717

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:576

Adresa: Loc. Sârbi, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.054	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1625

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4717 / 09/12/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 183, din 09/12/2024 emis de Primăria Budești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **DUNKA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

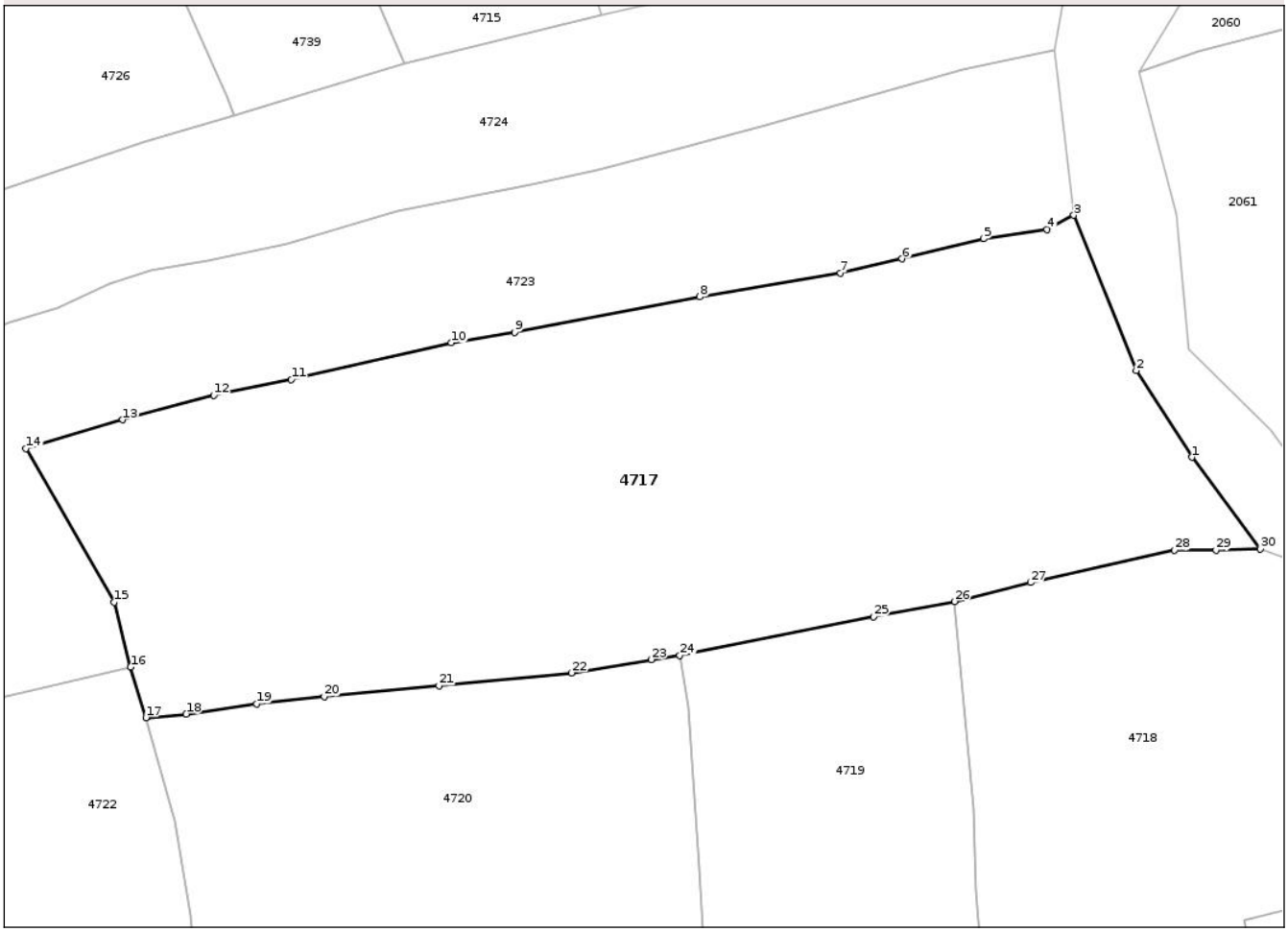
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.054	parte din nr. top. 1625

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.054	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.775,519 696.938,313	2	421.770,398 696.946,283	9.473
3	421.764,661 696.960,548	4	421.762,198 696.959,25	2.784
5	421.756,35 696.958,383	6	421.748,866 696.956,546	7.706
7	421.743,201 696.955,227	8	421.730,248 696.953,058	13.133
9	421.713,194 696.949,798	10	421.707,377 696.948,836	5.896

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.770,398 696.946,283	3	421.764,661 696.960,548	15.375
4	421.762,198 696.959,25	5	421.756,35 696.958,383	5.912
6	421.748,866 696.956,546	7	421.743,201 696.955,227	5.817
8	421.730,248 696.953,058	9	421.713,194 696.949,798	17.363
10	421.707,377 696.948,836	11	421.692,655 696.945,441	15.108

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	421.692,655 696.945,441	12	421.685,52 696.943,993	7.28
13	421.677,141 696.941,75	14	421.668,227 696.939,114	9.296
15	421.676,365 696.925,004	16	421.677,871 696.919,03	6.161
17	421.679,279 696.914,379	18	421.682,982 696.914,712	3.718
19	421.689,45 696.915,623	20	421.695,677 696.916,317	6.266
21	421.706,257 696.917,297	22	421.718,455 696.918,48	12.255
23	421.725,799 696.919,718	24	421.728,4 696.920,107	2.63
25	421.746,249 696.923,652	26	421.753,698 696.925,059	7.581
27	421.760,711 696.926,797	28	421.773,936 696.929,752	13.551
29	421.777,749 696.929,787	30	421.781,821 696.929,87	4.073

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	421.685,52 696.943,993	13	421.677,141 696.941,75	8.674
14	421.668,227 696.939,114	15	421.676,365 696.925,004	16.289
16	421.677,871 696.919,03	17	421.679,279 696.914,379	4.859
18	421.682,982 696.914,712	19	421.689,45 696.915,623	6.532
20	421.695,677 696.916,317	21	421.706,257 696.917,297	10.625
22	421.718,455 696.918,48	23	421.725,799 696.919,718	7.448
24	421.728,4 696.920,107	25	421.746,249 696.923,652	18.198
26	421.753,698 696.925,059	27	421.760,711 696.926,797	7.225
28	421.773,936 696.929,752	29	421.777,749 696.929,787	3.813
30	421.781,821 696.929,87	1	421.775,519 696.938,313	10.536

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4718

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1536, 1536, 624

Adresa: Loc. Sârbi, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.103	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; parte din nr. top. 152, 153, 155

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Sârbi, Nr. 312, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; Casă de locuit, P+1, suprafața construită desfășurată = 208 mp, din care P = 1 = 104 mp
A1.2		Loc. Sârbi, Nr. 312, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; Anexă, P, suprafața construită desfășurată = 73 mp.
A1.3		Loc. Sârbi, Nr. 312, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; Anexă, P, suprafața construită desfășurată = 9 mp.
A1.4		Loc. Sârbi, Nr. 312, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; Anexă, P, suprafața construită desfășurată = 19 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4718 / 09/12/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 184, din 09/12/2024 emis de Primăria Budești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **GIURGI IOAN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **GIURGI IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.103	parte din nr. top. 152, 153, 155

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	690	-	-	-	
2	faneata	DA	1.413	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	104	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; Casă de locuit, P+1, suprafața construită desfășurată = 208 mp, din care P = 1 = 104 mp
A1.2		constructii anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; Anexă, P, suprafața construită desfășurată = 73 mp.
A1.3		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; Anexă, P, suprafata construită desfășurată = 9 mp.
A1.4		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; Anexă, P, suprafața construită desfășurată = 19 mp.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.785,365 696.898,278	2	421.788,21 696.910,22	12.276
3	421.788,289 696.918,164	4	421.787,048 696.924,925	6.874
5	421.786,002 696.928,358	6	421.781,821 696.929,87	4.446
7	421.777,749 696.929,787	8	421.773,936 696.929,752	3.813
9	421.760,711 696.926,797	10	421.753,698 696.925,059	7.225
11	421.755,382 696.906,044	12	421.755,697 696.898,434	7.617
13	421.756,656 696.885,666	14	421.757,079 696.876,841	8.835
15	421.758,404 696.861,536	16	421.766,379 696.862,099	7.995
17	421.773,161 696.862,614	18	421.788,777 696.864,52	15.732
19	421.790,79 696.868,656	20	421.790,196 696.875,403	6.773
21	421.790,001 696.878,6	22	421.785,589 696.896,773	18.701

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.788,21 696.910,22	3	421.788,289 696.918,164	7.944
4	421.787,048 696.924,925	5	421.786,002 696.928,358	3.589
6	421.781,821 696.929,87	7	421.777,749 696.929,787	4.073
8	421.773,936 696.929,752	9	421.760,711 696.926,797	13.551
10	421.753,698 696.925,059	11	421.755,382 696.906,044	19.089
12	421.755,697 696.898,434	13	421.756,656 696.885,666	12.804
14	421.757,079 696.876,841	15	421.758,404 696.861,536	15.362
16	421.766,379 696.862,099	17	421.773,161 696.862,614	6.802
18	421.788,777 696.864,52	19	421.790,79 696.868,656	4.6
20	421.790,196 696.875,403	21	421.790,001 696.878,6	3.203
22	421.785,589 696.896,773	1	421.785,365 696.898,278	1.522

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4719

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1536, 1536, 1133

Adresa: Loc. Sârbi, Nr. 313, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.577	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; parte din nr. top. 152, 153, 154

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Sârbi, Nr. 313, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; Casă de locuit, D+P, suprafața construită desfășurată = 176 mp, din care D = P = 88 mp
A1.2		Loc. Sârbi, Nr. 313, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; Anexă, P, suprafața construită desfășurată = 88 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4719 / 09/12/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 185, din 09/12/2024 emis de Primăria Budești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **GIURGI VASILE**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GIURGI VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.577	parte din nr. top. 152, 153, 154

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	450	-	-	-	
2	faneata	DA	1.127	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; Casă de locuit, D+P, suprafața construită desfășurată = 176 mp, din care D = P = 88 mp
A1.2		constructii anexa	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; Anexă, P, suprafața construită desfășurată = 88 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.756,656 696.885,666	2	421.755,697 696.898,434	12.804

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.755,697 696.898,434	3	421.755,382 696.906,044	7.617
3	421.755,382 696.906,044	4	421.753,698 696.925,059	19.089
4	421.753,698 696.925,059	5	421.746,249 696.923,652	7.581
5	421.746,249 696.923,652	6	421.728,4 696.920,107	18.198
6	421.728,4 696.920,107	7	421.729,149 696.915,346	4.82
7	421.729,149 696.915,346	8	421.730,245 696.900,496	14.89
8	421.730,245 696.900,496	9	421.730,968 696.887,954	12.563
9	421.730,968 696.887,954	10	421.731,448 696.877,914	10.051
10	421.731,448 696.877,914	11	421.731,858 696.865,432	12.489
11	421.731,858 696.865,432	12	421.732,192 696.860,687	4.757
12	421.732,192 696.860,687	13	421.739,298 696.860,774	7.107
13	421.739,298 696.860,774	14	421.740,859 696.861,359	1.667
14	421.740,859 696.861,359	15	421.746,704 696.860,99	5.857
15	421.746,704 696.860,99	16	421.758,404 696.861,536	11.713
16	421.758,404 696.861,536	17	421.757,079 696.876,841	15.362
17	421.757,079 696.876,841	1	421.756,656 696.885,666	8.835

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4720

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1536, 1536, 1133

Adresa: Loc. Sârbi, Nr. 315A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.778	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; parte din nr. top. 152, 153, 154

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Sârbi, Nr. 315A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:161 mp; Casă de locuit, P+M, suprafața construită desfășurată = 322 mp, din care P = M = 161 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4720 / 09/12/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 186, din 09/12/2024 emis de Primăria Budești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **CONSTANTIN STELIAN** 2) **CORNEA ILEANA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **CONSTANTIN STELIAN** 2) **CORNEA ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.778	parte din nr. top. 152, 153, 154

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	faneata	DA	2.278	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	161	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:161 mp; Casă de locuit, P+M, suprafața construită desfășurată = 322 mp, din care P = M = 161 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.729,149 696.915,346	2	421.728,4 696.920,107	4.82
3	421.725,799 696.919,718	4	421.718,455 696.918,48	7.448

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.728,4 696.920,107	3	421.725,799 696.919,718	2.63
4	421.718,455 696.918,48	5	421.706,257 696.917,297	12.255

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.706,257 696.917,297	6	421.695,677 696.916,317	10.625
7	421.689,45 696.915,623	8	421.682,982 696.914,712	6.532
9	421.679,279 696.914,379	10	421.681,89 696.904,892	9.84
11	421.683,372 696.896,157	12	421.683,639 696.893,751	2.421
13	421.684,241 696.883,722	14	421.684,891 696.873,737	10.006
15	421.685,747 696.858,819	16	421.685,764 696.856,26	2.559
17	421.695,672 696.857,248	18	421.710,944 696.858,687	15.34
19	421.719,582 696.859,519	20	421.732,192 696.860,687	12.664
21	421.731,858 696.865,432	22	421.731,448 696.877,914	12.489
23	421.730,968 696.887,954	24	421.730,245 696.900,496	12.563

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.695,677 696.916,317	7	421.689,45 696.915,623	6.266
8	421.682,982 696.914,712	9	421.679,279 696.914,379	3.718
10	421.681,89 696.904,892	11	421.683,372 696.896,157	8.86
12	421.683,639 696.893,751	13	421.684,241 696.883,722	10.047
14	421.684,891 696.873,737	15	421.685,747 696.858,819	14.943
16	421.685,764 696.856,26	17	421.695,672 696.857,248	9.957
18	421.710,944 696.858,687	19	421.719,582 696.859,519	8.678
20	421.732,192 696.860,687	21	421.731,858 696.865,432	4.757
22	421.731,448 696.877,914	23	421.730,968 696.887,954	10.051
24	421.730,245 696.900,496	1	421.729,149 696.915,346	14.89

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4721

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1088, 813

Adresa: Loc. Sârbi, Nr. 315, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.229	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; parte din nr. top. 1620, 1621

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Sârbi, Nr. 315, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:60 mp; Anexă, P, suprafața construită desfășurată = 60 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4721 / 09/12/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 187, din 09/12/2024 emis de Primăria Budești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BĂLIN GHEORGHE**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **BĂLIN GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

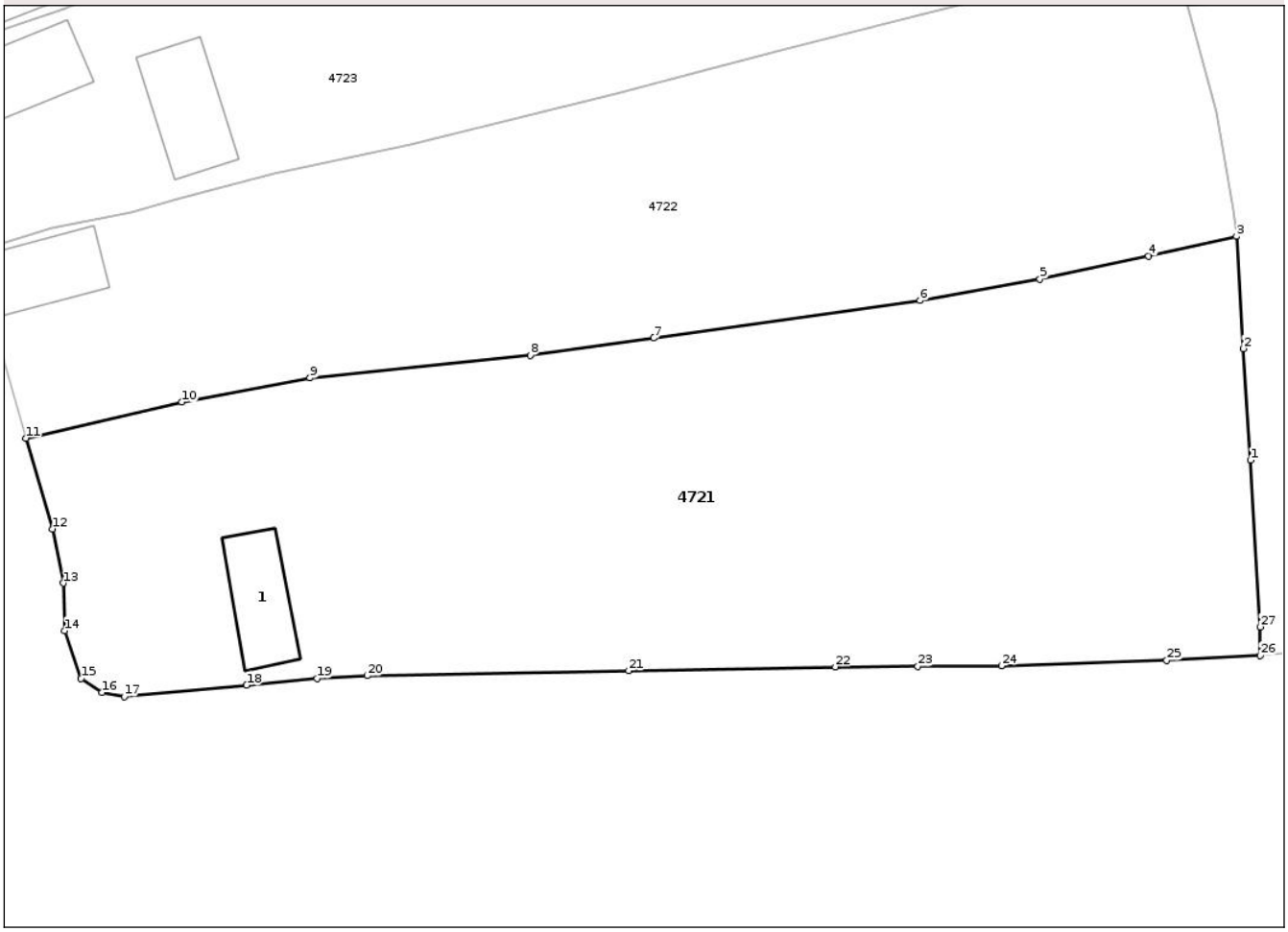
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.229	parte din nr. top. 1620, 1621

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	-	-	-	
2	arabil	DA	2.929	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:60 mp; Anexă, P, suprafața construită desfășurată = 60 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.684,891 696.873,737	2	421.684,241 696.883,722	10.006
3	421.683,639 696.893,751	4	421.675,757 696.891,988	8.077

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.684,241 696.883,722	3	421.683,639 696.893,751	10.047
4	421.675,757 696.891,988	5	421.666,03 696.889,919	9.945

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.666,03 696.889,919	6	421.655,295 696.888,02	10.902
7	421.631,425 696.884,663	8	421.620,377 696.883,13	11.154
9	421.600,669 696.881,087	10	421.589,19 696.878,941	11.678
11	421.575,223 696.875,711	12	421.577,612 696.867,593	8.462
13	421.578,569 696.862,733	14	421.578,679 696.858,478	4.256
15	421.580,174 696.854,198	16	421.582,027 696.852,954	2.232
17	421.584,019 696.852,602	18	421.594,981 696.853,604	11.008
19	421.601,284 696.854,197	20	421.605,786 696.854,456	4.509
21	421.629,201 696.854,904	22	421.647,71 696.855,253	18.512
23	421.655,09 696.855,285	24	421.662,58 696.855,348	7.49
25	421.677,384 696.855,822	26	421.685,764 696.856,26	8.391
27	421.685,747 696.858,819	1	421.684,891 696.873,737	14.943

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.655,295 696.888,02	7	421.631,425 696.884,663	24.105
8	421.620,377 696.883,13	9	421.600,669 696.881,087	19.814
10	421.589,19 696.878,941	11	421.575,223 696.875,711	14.336
12	421.577,612 696.867,593	13	421.578,569 696.862,733	4.953
14	421.578,679 696.858,478	15	421.580,174 696.854,198	4.534
16	421.582,027 696.852,954	17	421.584,019 696.852,602	2.023
18	421.594,981 696.853,604	19	421.601,284 696.854,197	6.331
20	421.605,786 696.854,456	21	421.629,201 696.854,904	23.419
22	421.647,71 696.855,253	23	421.655,09 696.855,285	7.38
24	421.662,58 696.855,348	25	421.677,384 696.855,822	14.812
26	421.685,764 696.856,26	27	421.685,747 696.858,819	2.559

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4722

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:75, 1934

Adresa: Loc. Sârbi, Nr. 316, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.408	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; parte din nr. top. 1618, 1619

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Sârbi, Nr. 316, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; Anexă, P, suprafața construită desfășurată = 58 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4722 / 09/12/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 188, din 09/12/2024 emis de Primăria Budești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **CHINDRIȘ ION**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **CHINDRIȘ ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

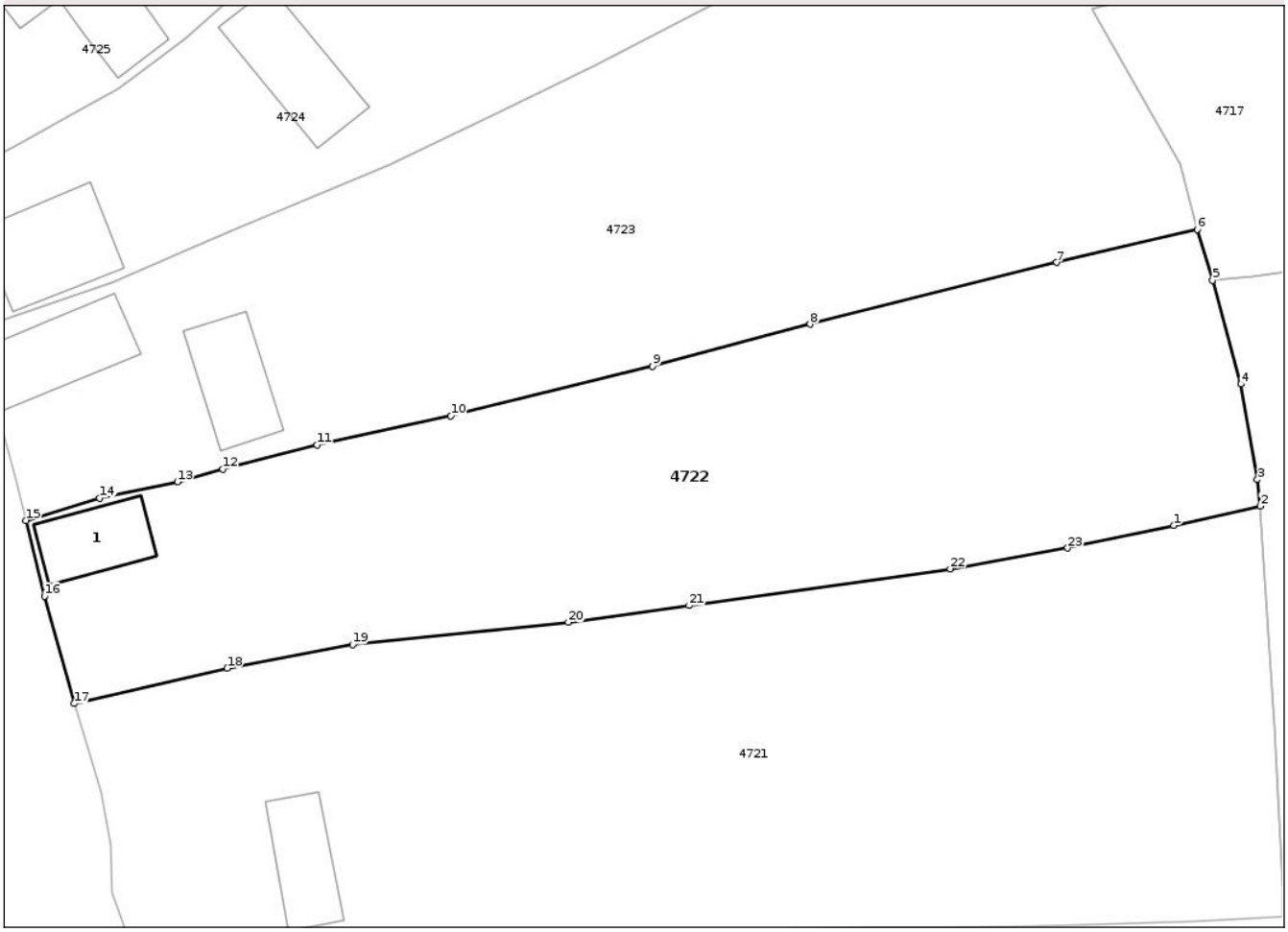
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.408	parte din nr. top. 1618, 1619

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	100	-	-	-	
2	faneata	DA	2.308	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; Anexă, P, suprafața construită desfășurată = 58 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.675,757 696.891,988	2	421.683,639 696.893,751	8.077
3	421.683,372 696.896,157	4	421.681,89 696.904,892	8.86

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.683,639 696.893,751	3	421.683,372 696.896,157	2.421
4	421.681,89 696.904,892	5	421.679,279 696.914,379	9.84

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.679,279 696.914,379	6	421.677,871 696.919,03	4.859
7	421.665,04 696.916,005	8	421.642,493 696.910,36	23.243
9	421.628,093 696.906,513	10	421.609,64 696.901,983	19.001
11	421.597,4 696.899,344	12	421.588,776 696.897,136	8.902
13	421.584,636 696.895,953	14	421.577,524 696.894,49	7.261
15	421.570,786 696.892,451	16	421.572,491 696.885,523	7.135
17	421.575,223 696.875,711	18	421.589,19 696.878,941	14.336
19	421.600,669 696.881,087	20	421.620,377 696.883,13	19.814
21	421.631,425 696.884,663	22	421.655,295 696.888,02	24.105
23	421.666,03 696.889,919	1	421.675,757 696.891,988	9.945

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.677,871 696.919,03	7	421.665,04 696.916,005	13.183
8	421.642,493 696.910,36	9	421.628,093 696.906,513	14.905
10	421.609,64 696.901,983	11	421.597,4 696.899,344	12.521
12	421.588,776 696.897,136	13	421.584,636 696.895,953	4.306
14	421.577,524 696.894,49	15	421.570,786 696.892,451	7.04
16	421.572,491 696.885,523	17	421.575,223 696.875,711	10.185
18	421.589,19 696.878,941	19	421.600,669 696.881,087	11.678
20	421.620,377 696.883,13	21	421.631,425 696.884,663	11.154
22	421.655,295 696.888,02	23	421.666,03 696.889,919	10.902

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4723

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:94, 982

Adresa: Loc. Sârbi, Nr. 317A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.221	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; parte din nr. top. 1615, 1616

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Sârbi, Nr. 317A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; Casă de locuit, P, suprafața construită desfășurată = 69 mp.
A1.2		Loc. Sârbi, Nr. 317A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; Anexă, S+P, suprafața construită desfășurată = 164 mp, din care S = P =82 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4723 / 09/12/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 189, din 09/12/2024 emis de Primăria Budești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **FAUR VASILE**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **FAUR VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

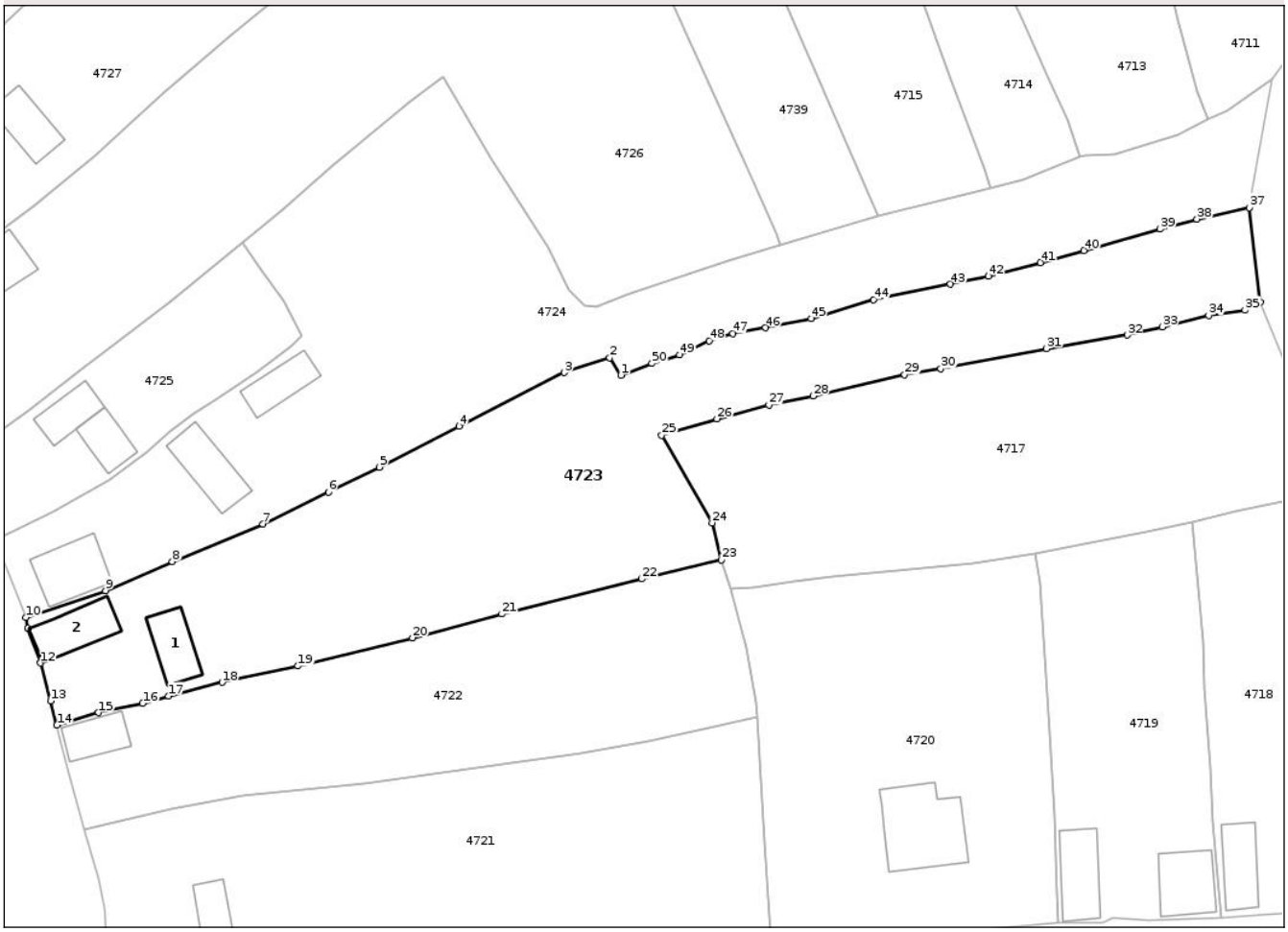
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.221	parte din nr. top. 1615, 1616

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	faneata	DA	3.721	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; Casă de locuit, P, suprafața construită desfășurată = 69 mp.
A1.2		constructii anexa	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; Anexă, S+P, suprafața construită desfășurată = 164 mp, din care S = P =82 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	421.661,681 696.948,785	2	421.659,851 696.951,571	3.333
2	421.659,851 696.951,571	3	421.652,574 696.949,199	7.654
3	421.652,574 696.949,199	4	421.635,557 696.940,564	19.082

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
4	421.635,557 696.940,564	5	421.622,728 696.933,993	14.414
7	421.603,985 696.924,841	8	421.589,396 696.918,794	15.793
10	421.565,81 696.909,783	11	421.566,147 696.908,06	1.756
13	421.569,779 696.896,364	14	421.570,786 696.892,451	4.04
16	421.584,636 696.895,953	17	421.588,776 696.897,136	4.306
19	421.609,64 696.901,983	20	421.628,093 696.906,513	19.001
22	421.665,04 696.916,005	23	421.677,871 696.919,03	13.183
25	421.668,227 696.939,114	26	421.677,141 696.941,75	9.296
28	421.692,655 696.945,441	29	421.707,377 696.948,836	15.108
31	421.730,248 696.953,058	32	421.743,201 696.955,227	13.133
34	421.756,35 696.958,383	35	421.762,198 696.959,25	5.912
37	421.762,87 696.975,731	38	421.754,451 696.973,913	8.613
40	421.736,279 696.968,845	41	421.729,271 696.966,903	7.272
43	421.714,763 696.963,422	44	421.702,361 696.960,942	12.648
46	421.684,945 696.956,41	47	421.679,704 696.955,45	5.328
49	421.671,109 696.952,042	50	421.666,647 696.950,687	4.663

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
5	421.622,728 696.933,993	6	421.614,527 696.929,989	9.126
8	421.589,396 696.918,794	9	421.578,614 696.914,13	11.748
11	421.566,147 696.908,06	12	421.568,17 696.902,451	5.963
14	421.570,786 696.892,451	15	421.577,524 696.894,49	7.04
17	421.588,776 696.897,136	18	421.597,4 696.899,344	8.902
20	421.628,093 696.906,513	21	421.642,493 696.910,36	14.905
23	421.677,871 696.919,03	24	421.676,365 696.925,004	6.161
26	421.677,141 696.941,75	27	421.685,52 696.943,993	8.674
29	421.707,377 696.948,836	30	421.713,194 696.949,798	5.896
32	421.743,201 696.955,227	33	421.748,866 696.956,546	5.817
35	421.762,198 696.959,25	36	421.764,661 696.960,548	2.784
38	421.754,451 696.973,913	39	421.748,537 696.972,288	6.133
41	421.729,271 696.966,903	42	421.720,858 696.964,722	8.691
44	421.702,361 696.960,942	45	421.692,301 696.957,927	10.502
47	421.679,704 696.955,45	48	421.675,879 696.954,312	3.991
50	421.666,647 696.950,687	1	421.661,681 696.948,785	5.318

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
6	421.614,527 696.929,989	7	421.603,985 696.924,841	11.732
9	421.578,614 696.914,13	10	421.565,81 696.909,783	13.522
12	421.568,17 696.902,451	13	421.569,779 696.896,364	6.296
15	421.577,524 696.894,49	16	421.584,636 696.895,953	7.261
18	421.597,4 696.899,344	19	421.609,64 696.901,983	12.521
21	421.642,493 696.910,36	22	421.665,04 696.916,005	23.243
24	421.676,365 696.925,004	25	421.668,227 696.939,114	16.289
27	421.685,52 696.943,993	28	421.692,655 696.945,441	7.28
30	421.713,194 696.949,798	31	421.730,248 696.953,058	17.363
33	421.748,866 696.956,546	34	421.756,35 696.958,383	7.706
36	421.764,661 696.960,548	37	421.762,87 696.975,731	15.288
39	421.748,537 696.972,288	40	421.736,279 696.968,845	12.732
42	421.720,858 696.964,722	43	421.714,763 696.963,422	6.232
45	421.692,301 696.957,927	46	421.684,945 696.956,41	7.511
48	421.675,879 696.954,312	49	421.671,109 696.952,042	5.283

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4724

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:50692, 50693

Adresa: Loc. Sârbi, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.524	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; parte din nr. top. 1613/2, 1614

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Sârbi, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; Casă de locuit, P, suprafața construită desfășurată = 92 mp
A1.2		Loc. Sârbi, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:86 mp; Casă de locuit D+P, suprafața desfășurată de 172 mp, din care D= 86 mp, P= 86 mp.
A1.3		Loc. Sârbi, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 62 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4724 / 09/12/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 190, din 09/12/2024 emis de Primăria Budești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **REDNIC PETRU**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **REDNIC PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

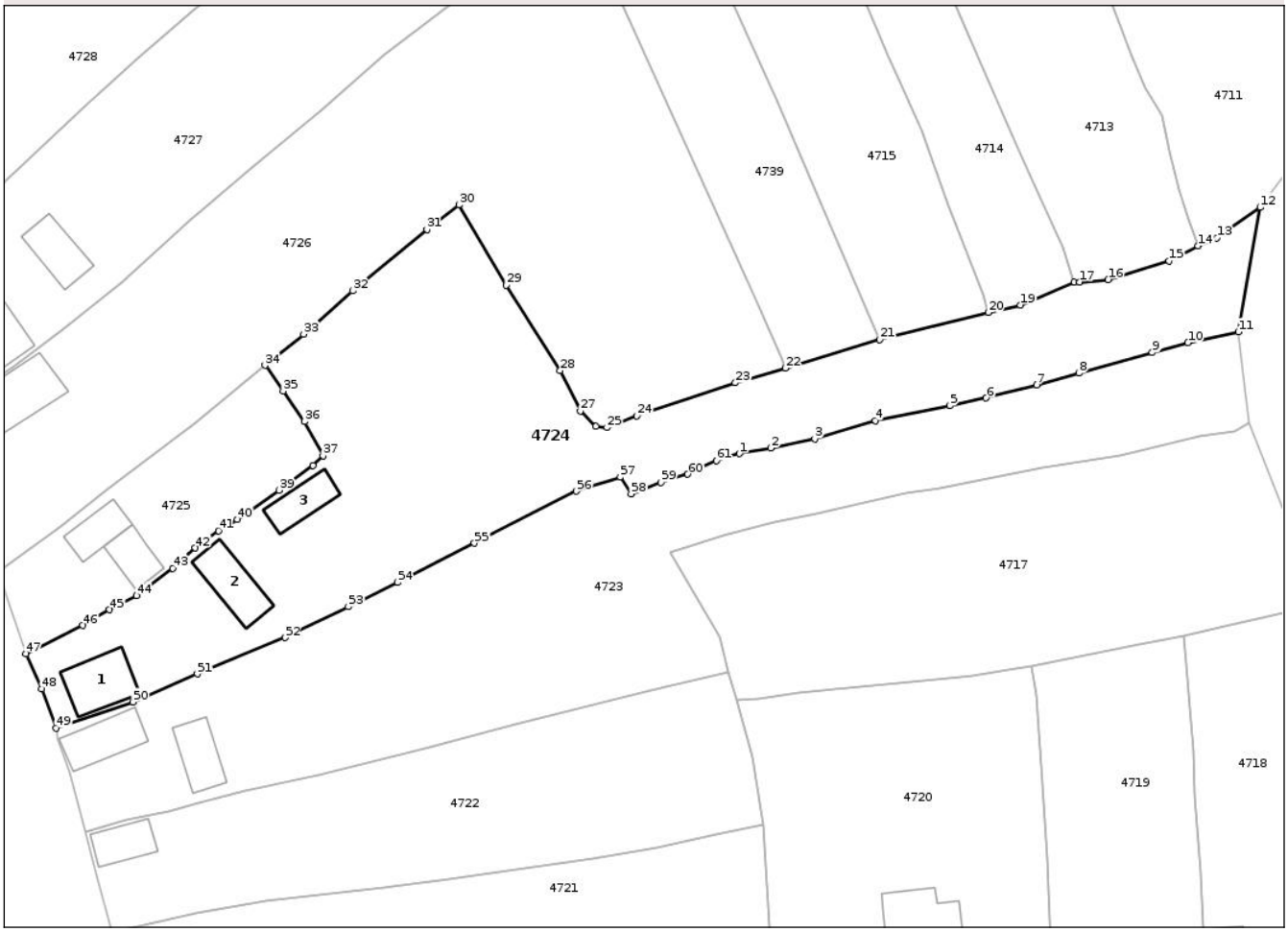
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.524	parte din nr. top. 1613/2, 1614

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	850	-	-	-	
2	faneata	DA	3.674	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; Casă de locuit, P, suprafața construită desfășurată = 92 mp
A1.2		constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:86 mp; Casă de locuit D+P, suprafața desfășurată de 172 mp, din care D= 86 mp, P= 86 mp.
A1.3		constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 62 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	421.679,704 696.955,45	2	421.684,945 696.956,41	5.328
4	421.702,361 696.960,942	5	421.714,763 696.963,422	12.648
7	421.729,271 696.966,903	8	421.736,279 696.968,845	7.272
10	421.754,451 696.973,913	11	421.762,87 696.975,731	8.613
13	421.759,294 696.991,401	14	421.756,185 696.990,057	3.387
16	421.741,182 696.984,421	17	421.736,452 696.984,052	4.744
19	421.726,533 696.980,204	20	421.721,17 696.978,946	5.509
22	421.687,393 696.969,695	23	421.679,047 696.967,237	8.7
25	421.657,658 696.959,797	26	421.655,792 696.959,978	1.875
28	421.649,863 696.969,296	29	421.640,893 696.983,531	16.825
31	421.627,633 696.992,787	32	421.615,238 696.982,545	16.079
34	421.600,649 696.970,175	35	421.603,681 696.965,899	5.242
37	421.610,328 696.955,123	38	421.608,646 696.953,519	2.324
40	421.595,999 696.944,543	41	421.592,876 696.942,625	3.665
43	421.585,31 696.936,378	44	421.579,234 696.931,853	7.576
46	421.570,31 696.926,85	47	421.560,802 696.922,152	10.605
49	421.565,827 696.909,789	50	421.578,614 696.914,13	13.504
52	421.603,985 696.924,841	53	421.614,527 696.929,989	11.732
55	421.635,557 696.940,564	56	421.652,574 696.949,199	19.082
58	421.661,681 696.948,785	59	421.666,647 696.950,687	5.318
61	421.675,879 696.954,312	1	421.679,704 696.955,45	3.991

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	421.684,945 696.956,41	3	421.692,301 696.957,927	7.511
5	421.714,763 696.963,422	6	421.720,858 696.964,722	6.232
8	421.736,279 696.968,845	9	421.748,537 696.972,288	12.732
11	421.762,87 696.975,731	12	421.766,53 696.996,455	21.045
14	421.756,185 696.990,057	15	421.751,344 696.987,518	5.466
17	421.736,452 696.984,052	18	421.735,553 696.984,015	0.9
20	421.721,17 696.978,946	21	421.703,068 696.974,457	18.65
23	421.679,047 696.967,237	24	421.662,63 696.961,74	17.313
26	421.655,792 696.959,978	27	421.653,243 696.962,585	3.646
29	421.640,893 696.983,531	30	421.632,988 696.996,869	15.505
32	421.615,238 696.982,545	33	421.607,096 696.975,35	10.866
35	421.603,681 696.965,899	36	421.607,257 696.960,784	6.241
38	421.608,646 696.953,519	39	421.602,979 696.949,36	7.029
41	421.592,876 696.942,625	42	421.589,035 696.939,747	4.8
44	421.579,234 696.931,853	45	421.574,75 696.929,471	5.077
47	421.560,802 696.922,152	48	421.563,422 696.916,264	6.445
50	421.578,614 696.914,13	51	421.589,396 696.918,794	11.748
53	421.614,527 696.929,989	54	421.622,728 696.933,993	9.126
56	421.652,574 696.949,199	57	421.659,851 696.951,571	7.654
59	421.666,647 696.950,687	60	421.671,109 696.952,042	4.663

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	421.692,301 696.957,927	4	421.702,361 696.960,942	10.502
6	421.720,858 696.964,722	7	421.729,271 696.966,903	8.691
9	421.748,537 696.972,288	10	421.754,451 696.973,913	6.133
12	421.766,53 696.996,455	13	421.759,294 696.991,401	8.826
15	421.751,344 696.987,518	16	421.741,182 696.984,421	10.623
18	421.735,553 696.984,015	19	421.726,533 696.980,204	9.792
21	421.703,068 696.974,457	22	421.687,393 696.969,695	16.382
24	421.662,63 696.961,74	25	421.657,658 696.959,797	5.338
27	421.653,243 696.962,585	28	421.649,863 696.969,296	7.514
30	421.632,988 696.996,869	31	421.627,633 696.992,787	6.733
33	421.607,096 696.975,35	34	421.600,649 696.970,175	8.267
36	421.607,257 696.960,784	37	421.610,328 696.955,123	6.44
39	421.602,979 696.949,36	40	421.595,999 696.944,543	8.481
42	421.589,035 696.939,747	43	421.585,31 696.936,378	5.023
45	421.574,75 696.929,471	46	421.570,31 696.926,85	5.156
48	421.563,422 696.916,264	49	421.565,827 696.909,789	6.907
51	421.589,396 696.918,794	52	421.603,985 696.924,841	15.793
54	421.622,728 696.933,993	55	421.635,557 696.940,564	14.414
57	421.659,851 696.951,571	58	421.661,681 696.948,785	3.333
60	421.671,109 696.952,042	61	421.675,879 696.954,312	5.283

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4725

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sârbi, Nr. 319A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54324	966	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	54324-C1	Loc. Sârbi, Nr. 319A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:55 mp; Casă de locuit P+1E; An construire: 1985, suprafața desfășurată de 110 mp, din care P= M = 55 mp.
A1.2	54324-C2	Loc. Sârbi, Nr. 319A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; Grajd cu șură P; An construire: 1985, suprafața desfășurată de 53 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4725 / 11/11/2024		
Act Administrativ nr. Sentință Civilă nr. 350 din dosar nr. 195/307/2020, din 02/03/2021 emis de Judecătoria Sighetu Marmației;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept uzucapiune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 766/966	A1
	1) **GODJA PETRU**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă sub rangul încheierii nr. 15684 / 08/07/2021, din CF 54324 Budești.	
Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscala nr. 3790, din 07/07/2021 emis de Primăria com. Budești (act administrativ nr Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 3789 din 07.07.2021, emis de Primăria com. Budești);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza art. 37 alin. 2 din Legea nr. 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GODJA PETRU**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă sub rangul încheierii nr. 15684 / 08/07/2021, din CF 54324 Budești.	
Act Notarial nr. Contract de donatie imobiliar aut nr. 6138, din 26/10/2021 emis de NP Sas Gheorghe;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 200/966	A1
	1) **GODJA VASILE**, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă sub rangul încheierii nr. 24609/27/10/2021, din CF 54324 Budești.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

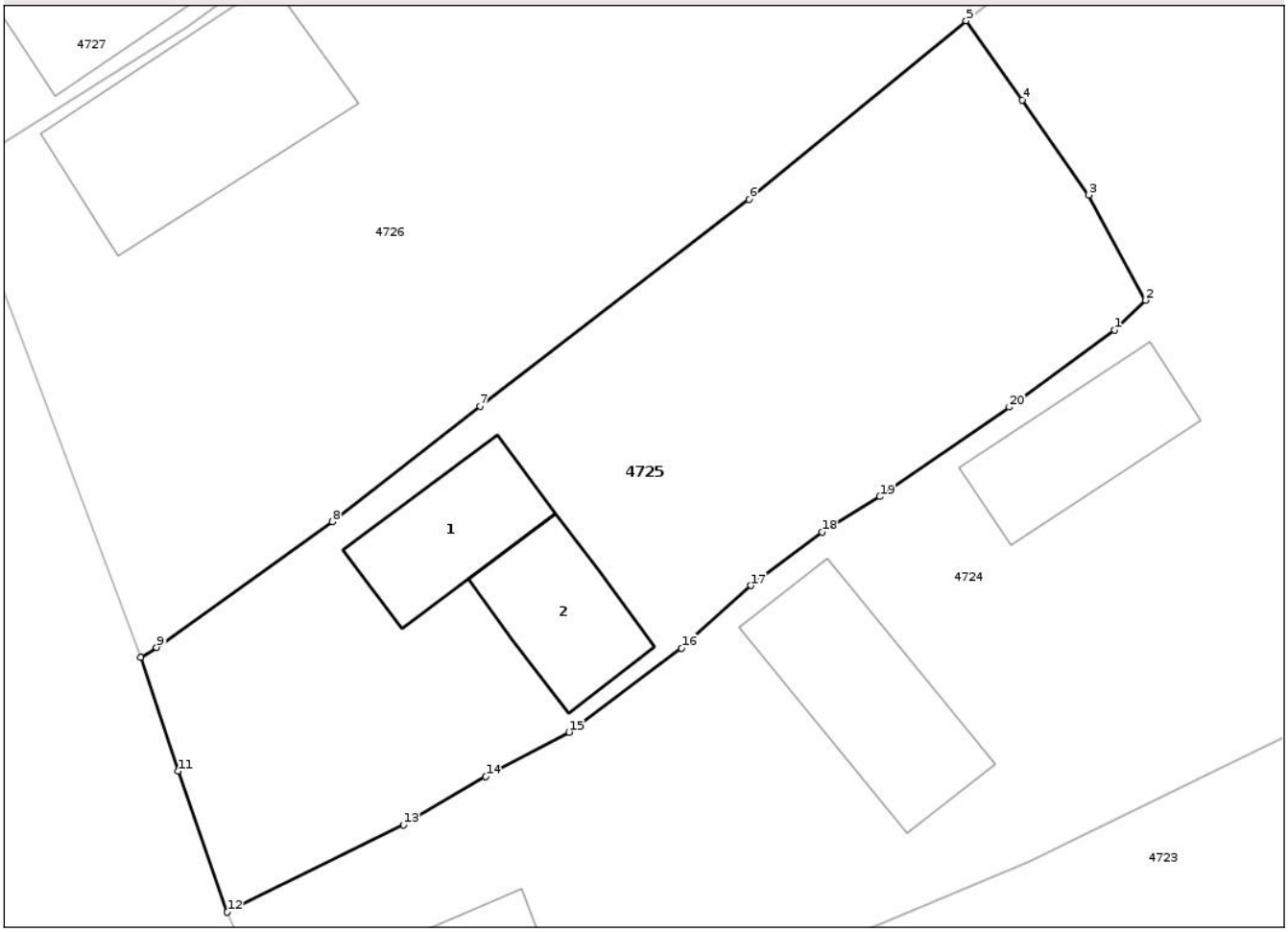
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54324	966	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	414	-	-	-	
2	arabil	DA	552	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	54324-C1	constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:55 mp; Casă de locuit P+1E; An construire: 1985, suprafața desfășurată de 110 mp, din care P= M = 55 mp.
A1.2	54324-C2	constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; Grajd cu șură P; An construire: 1985, suprafața desfășurată de 53 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.608,646 696.953,519	2	421.610,328 696.955,123	2.324

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.610,328 696.955,123	3	421.607,257 696.960,784	6.44
3	421.607,257 696.960,784	4	421.603,681 696.965,899	6.241
4	421.603,681 696.965,899	5	421.600,649 696.970,175	5.242
5	421.600,649 696.970,175	6	421.588,949 696.960,556	15.146
6	421.588,949 696.960,556	7	421.574,443 696.949,403	18.298
7	421.574,443 696.949,403	8	421.566,468 696.943,191	10.109
8	421.566,468 696.943,191	9	421.556,999 696.936,416	11.643
9	421.556,999 696.936,416	10	421.556,133 696.935,872	1.023
10	421.556,133 696.935,872	11	421.558,17 696.929,752	6.45
11	421.558,17 696.929,752	12	421.560,802 696.922,152	8.043
12	421.560,802 696.922,152	13	421.570,31 696.926,85	10.605
13	421.570,31 696.926,85	14	421.574,75 696.929,471	5.156
14	421.574,75 696.929,471	15	421.579,234 696.931,853	5.077
15	421.579,234 696.931,853	16	421.585,31 696.936,378	7.576
16	421.585,31 696.936,378	17	421.589,035 696.939,747	5.023
17	421.589,035 696.939,747	18	421.592,876 696.942,625	4.8
18	421.592,876 696.942,625	19	421.595,999 696.944,543	3.665
19	421.595,999 696.944,543	20	421.602,979 696.949,36	8.481
20	421.602,979 696.949,36	1	421.608,646 696.953,519	7.029

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4726

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sârbi, Nr. 320, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50372	5.435	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Sârbi, Nr. 320, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; Casa, P, suprafata desfasurata de 120 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4726 / 11/11/2024		
Act Notarial nr. Contract de Vanzare-Cumparare aut. sub nr. 940, din 31/07/2020 emis de NP Vacla Cristina Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **BILAN MARINELA**, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă sub rangul încheierii nr. 15175 / 07/09/2020, din CF 50372 Budești.	
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare autentificat sub nr. 1444, din 23/10/2020 emis de NP Vacla Cristina Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **BILAN MARINELA**, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă sub rangul încheierii nr. 19165/23/10/2020, din CF 50372 Budești.	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **BILAN MARINELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

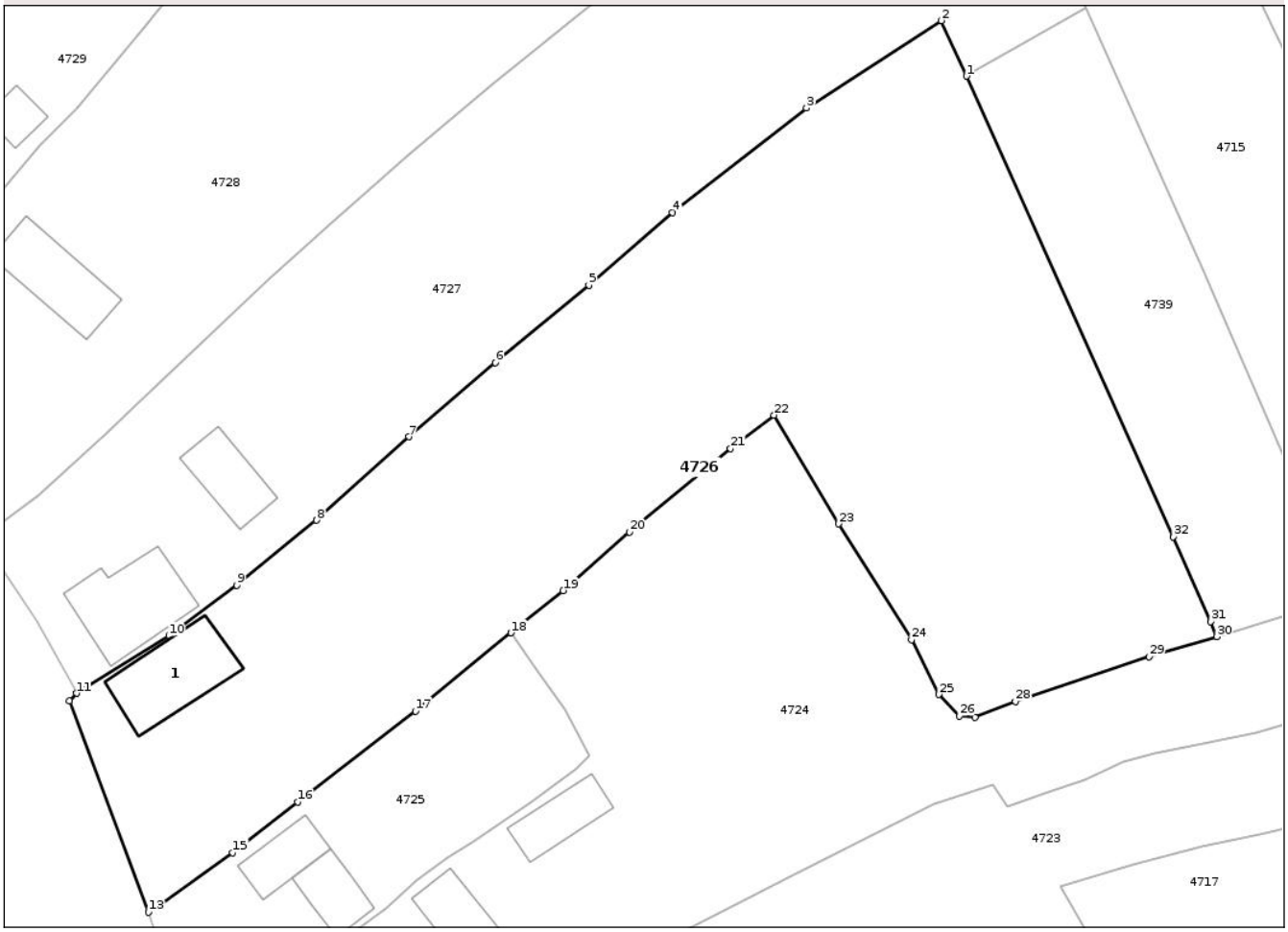
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50372	5.435	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	590	-	-	-	
2	faneata	DA	4.845	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; Casa, P, suprafata desfasurata de 120 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.656,618 697.038,482	2	421.653,564 697.045,282	7.455
3	421.636,983 697.034,542	4	421.620,503 697.021,765	20.853
5	421.610,227 697.012,834	6	421.598,735 697.003,327	14.915

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.653,564 697.045,282	3	421.636,983 697.034,542	19.756
4	421.620,503 697.021,765	5	421.610,227 697.012,834	13.615
6	421.598,735 697.003,327	7	421.588,128 696.994,217	13.982

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	421.588,128 696.994,217	8	421.576,798 696.983,975	15.273
9	421.566,945 696.976,016	10	421.558,63 696.969,804	10.379
11	421.547,295 696.962,737	12	421.546,405 696.961,815	1.281
13	421.556,133 696.935,872	14	421.556,999 696.936,416	1.023
15	421.566,468 696.943,191	16	421.574,443 696.949,403	10.109
17	421.588,949 696.960,556	18	421.600,649 696.970,175	15.146
19	421.607,096 696.975,35	20	421.615,238 696.982,544	10.865
21	421.627,633 696.992,787	22	421.632,988 696.996,869	6.734
23	421.640,893 696.983,531	24	421.649,863 696.969,296	16.825
25	421.653,243 696.962,585	26	421.655,792 696.959,978	3.646
27	421.657,658 696.959,797	28	421.662,63 696.961,74	5.338
29	421.679,047 696.967,237	30	421.687,393 696.969,695	8.701
31	421.686,668 696.971,532	32	421.682,002 696.981,961	11.425

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	421.576,798 696.983,975	9	421.566,945 696.976,016	12.666
10	421.558,63 696.969,804	11	421.547,295 696.962,737	13.358
12	421.546,405 696.961,815	13	421.556,133 696.935,872	27.707
14	421.556,999 696.936,416	15	421.566,468 696.943,191	11.643
16	421.574,443 696.949,403	17	421.588,949 696.960,556	18.298
18	421.600,649 696.970,175	19	421.607,096 696.975,35	8.267
20	421.615,238 696.982,544	21	421.627,633 696.992,787	16.08
22	421.632,988 696.996,869	23	421.640,893 696.983,531	15.504
24	421.649,863 696.969,296	25	421.653,243 696.962,585	7.514
26	421.655,792 696.959,978	27	421.657,658 696.959,797	1.875
28	421.662,63 696.961,74	29	421.679,047 696.967,237	17.313
30	421.687,393 696.969,695	31	421.686,668 696.971,532	1.975
32	421.682,002 696.981,961	1	421.656,618 697.038,482	61.959

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4727

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. CF vechi:398

Adresa: Loc. Sârbi, Nr. 321, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.833	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; parte din nr. top. 1608/2

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Sârbi, Nr. 321, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:125 mp; Casă de locuit, D+P, suprafața construită desfășurată = 250 mp, din care D = P = 125 mp
A1.2		Loc. Sârbi, Nr. 321, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 70 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4727 / 06/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 3025, din 06/05/2025 emis de Primăria Budești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BUD GHEORGHE**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BUD GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

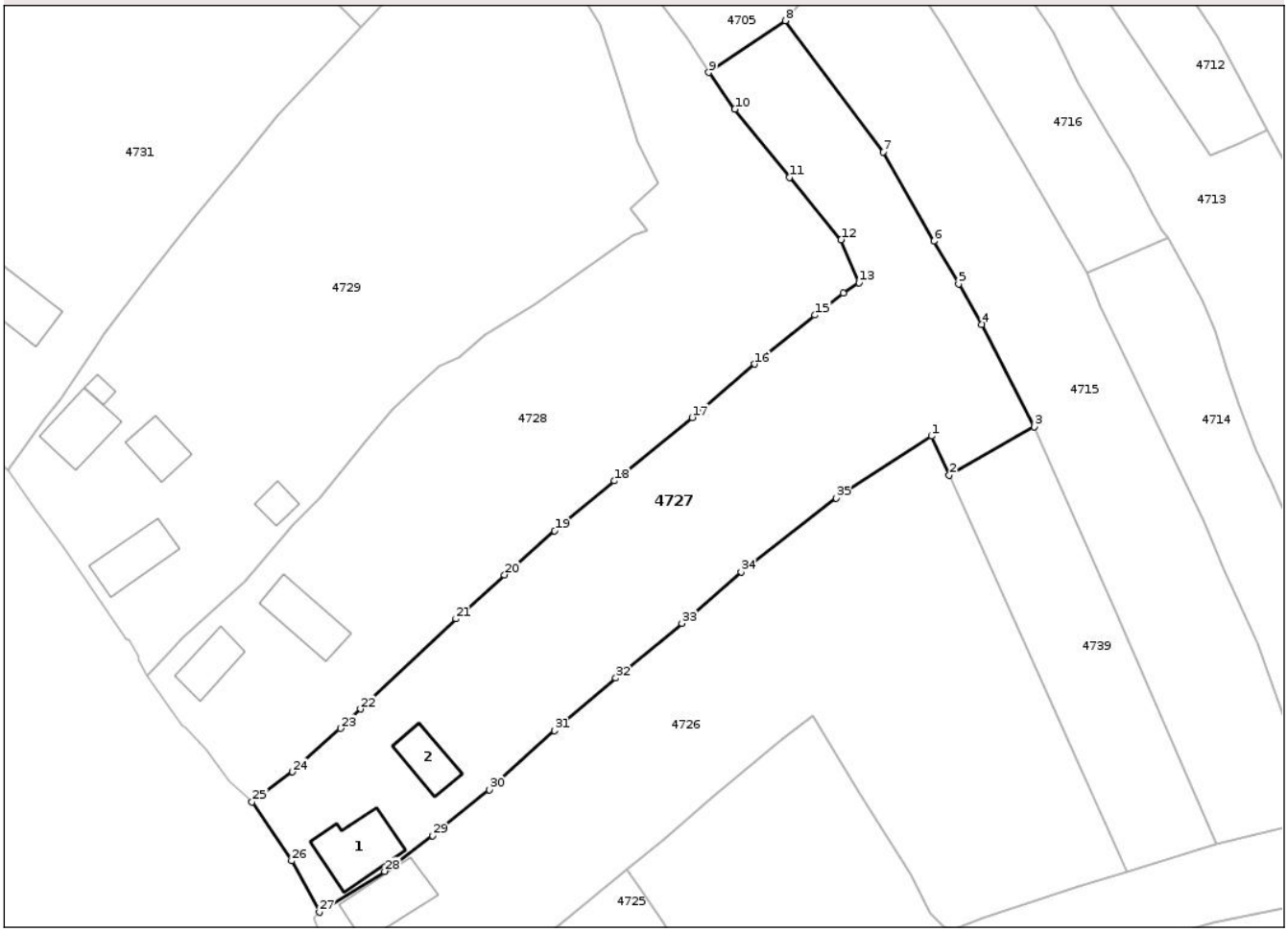
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.833	parte din nr. top. 1608/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	-	-	-	
2	faneata	DA	3.865	-	-	-	
3	faneata	NU	168	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	125	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:125 mp; Casă de locuit, D+P, suprafața construită desfășurată = 250 mp, din care D = P = 125 mp
A1.2		constructii anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 70 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.653,564 697.045,282	2	421.656,618 697.038,481	7.455
3	421.671,366 697.046,898	4	421.662,298 697.064,668	19.95
5	421.658,255 697.071,654	6	421.653,985 697.079,078	8.564
7	421.645,147 697.094,546	8	421.628,192 697.117,311	28.385
9	421.614,854 697.108,335	10	421.619,423 697.101,978	7.829
11	421.628,932 697.090,165	12	421.637,858 697.079,351	14.022
13	421.640,931 697.071,899	14	421.638,266 697.070,061	3.237
15	421.633,293 697.066,266	16	421.622,866 697.057,771	13.449
17	421.612,037 697.048,51	18	421.598,477 697.037,52	17.454
19	421.588,148 697.028,861	20	421.579,427 697.021,219	11.596
21	421.570,999 697.013,609	22	421.554,416 696.997,974	22.791
23	421.550,961 696.994,598	24	421.542,657 696.987,071	11.208
25	421.535,609 696.981,886	26	421.542,496 696.971,632	12.352
27	421.547,295 696.962,737	28	421.558,63 696.969,804	13.358
29	421.566,945 696.976,016	30	421.576,798 696.983,975	12.666
31	421.588,128 696.994,217	32	421.598,735 697.003,327	13.982
33	421.610,227 697.012,834	34	421.620,503 697.021,765	13.615
35	421.636,983 697.034,542	1	421.653,564 697.045,282	19.755

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.656,618 697.038,481	3	421.671,366 697.046,898	16.981
4	421.662,298 697.064,668	5	421.658,255 697.071,654	8.072
6	421.653,985 697.079,078	7	421.645,147 697.094,546	17.815
8	421.628,192 697.117,311	9	421.614,854 697.108,335	16.077
10	421.619,423 697.101,978	11	421.628,932 697.090,165	15.165
12	421.637,858 697.079,351	13	421.640,931 697.071,899	8.061
14	421.638,266 697.070,061	15	421.633,293 697.066,266	6.256
16	421.622,866 697.057,771	17	421.612,037 697.048,51	14.249
18	421.598,477 697.037,52	19	421.588,148 697.028,861	13.478
20	421.579,427 697.021,219	21	421.570,999 697.013,609	11.355
22	421.554,416 696.997,974	23	421.550,961 696.994,598	4.831
24	421.542,657 696.987,071	25	421.535,609 696.981,886	8.75
26	421.542,496 696.971,632	27	421.547,295 696.962,737	10.107
28	421.558,63 696.969,804	29	421.566,945 696.976,016	10.379
30	421.576,798 696.983,975	31	421.588,128 696.994,217	15.273
32	421.598,735 697.003,327	33	421.610,227 697.012,834	14.915
34	421.620,503 697.021,765	35	421.636,983 697.034,542	20.853

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4728

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sârbi, Nr. 322, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50370	5.217	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50370-C1	Loc. Sârbi, Nr. 322, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; Casa de locuit P, suprafața desfășurată de 71 mp.
A1.2	50370-C2	Loc. Sârbi, Nr. 322, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 102 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4728 / 11/11/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr.1628, din 02/07/2012 emis de JUDECATORIA SIGHETU MARMATIEI (ds.627/307/2011, Incheiere civila din 03.12.2012);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire si partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **POP GHEORGHE**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă sub rangul încheierii nr. 9881/20/08/2013, din CF 50370 Budești.	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **POP GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

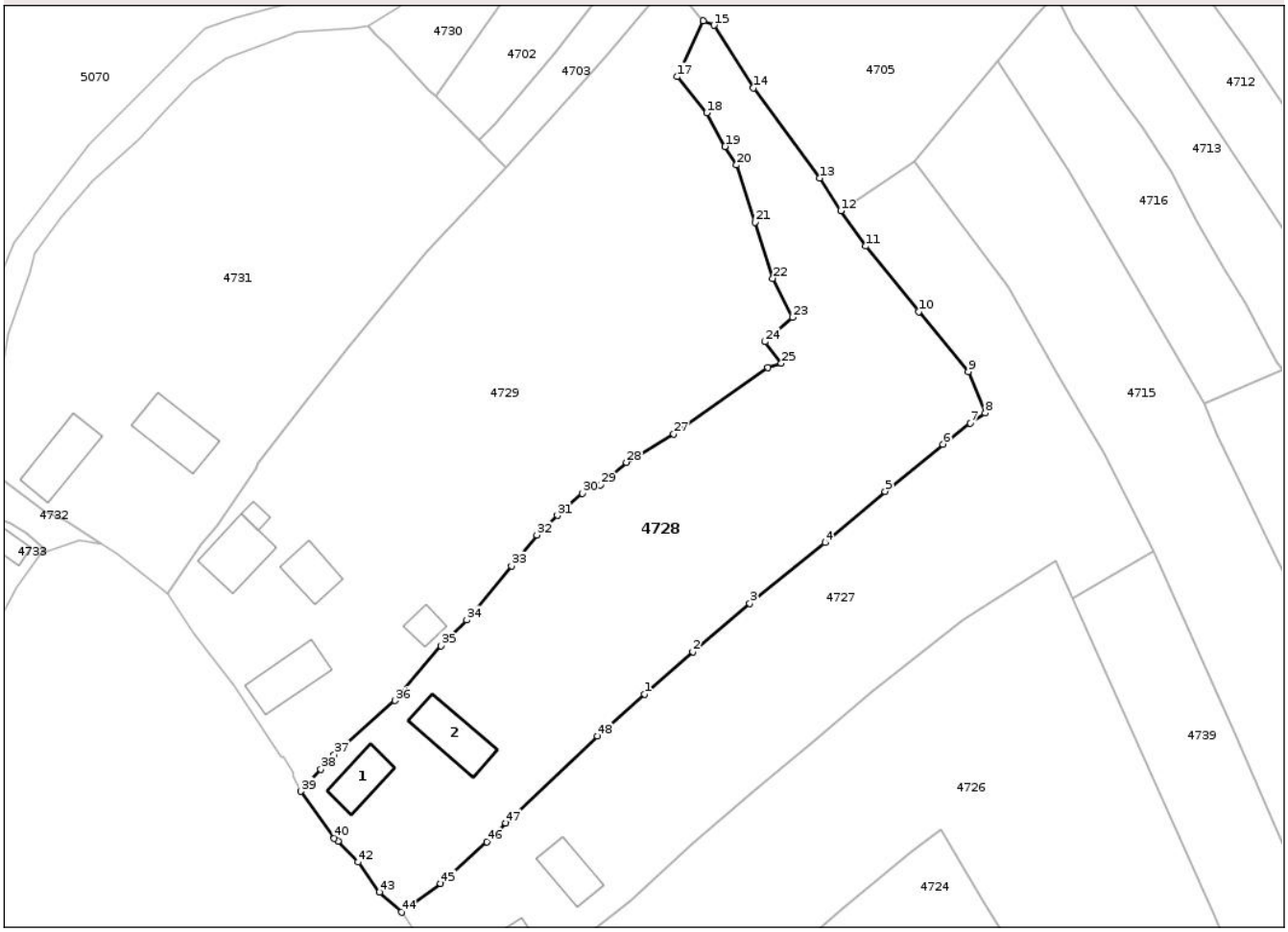
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50370	5.217	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	-	-	-	
2	faneata	DA	4.217	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50370-C1	constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; Casa de locuit P, suprafața desfășurată de 71 mp.
A1.2	50370-C2	constructii anexa	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 102 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	421.579,427 697.021,219	2	421.588,148 697.028,861	11.596
4	421.612,037 697.048,51	5	421.622,866 697.057,771	14.249
2	421.588,148 697.028,861	3	421.598,477 697.037,52	13.478
5	421.622,866 697.057,771	6	421.633,293 697.066,266	13.449
3	421.598,477 697.037,52	4	421.612,037 697.048,51	17.454
6	421.633,293 697.066,266	7	421.638,266 697.070,061	6.256

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
7	421.638,266 697.070,061	8	421.640,931 697.071,899	3.237
10	421.628,932 697.090,165	11	421.619,423 697.101,978	15.165
13	421.611,118 697.114,213	14	421.599,112 697.130,462	20.203
16	421.590,076 697.142,604	17	421.585,36 697.132,498	11.152
19	421.593,977 697.119,911	20	421.596,058 697.116,598	3.912
22	421.602,6 697.096,156	23	421.606,134 697.089,122	7.872
25	421.604,135 697.080,852	26	421.601,69 697.080,086	2.562
28	421.576,187 697.062,989	29	421.571,526 697.058,972	6.153
31	421.563,713 697.053,422	32	421.560,019 697.049,878	5.119
34	421.547,356 697.034,579	35	421.542,686 697.029,923	6.594
37	421.523,44 697.010,315	38	421.521,059 697.007,627	3.591
40	421.523,466 696.995,196	41	421.524,127 696.994,658	0.852
43	421.531,614 696.985,489	44	421.535,609 696.981,886	5.38
46	421.550,961 696.994,598	47	421.554,416 696.997,974	4.831

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
8	421.640,931 697.071,899	9	421.637,858 697.079,351	8.061
11	421.619,423 697.101,978	12	421.614,854 697.108,335	7.829
14	421.599,112 697.130,462	15	421.591,99 697.141,783	13.375
17	421.585,36 697.132,498	18	421.590,662 697.125,983	8.4
20	421.596,058 697.116,598	21	421.599,397 697.106,257	10.867
23	421.606,134 697.089,122	24	421.601,195 697.084,717	6.618
26	421.601,69 697.080,086	27	421.584,725 697.068,111	20.766
29	421.571,526 697.058,972	30	421.568,229 697.057,388	3.658
32	421.560,019 697.049,878	33	421.555,442 697.044,346	7.18
35	421.542,686 697.029,923	36	421.534,382 697.020,053	12.899
38	421.521,059 697.007,627	39	421.517,452 697.003,685	5.343
41	421.524,127 696.994,658	42	421.527,738 696.990,922	5.196
44	421.535,609 696.981,886	45	421.542,657 696.987,071	8.75
47	421.554,416 696.997,974	48	421.570,999 697.013,609	22.791

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
9	421.637,858 697.079,351	10	421.628,932 697.090,165	14.022
12	421.614,854 697.108,335	13	421.611,118 697.114,213	6.965
15	421.591,99 697.141,783	16	421.590,076 697.142,604	2.083
18	421.590,662 697.125,983	19	421.593,977 697.119,911	6.918
21	421.599,397 697.106,257	22	421.602,6 697.096,156	10.597
24	421.601,195 697.084,717	25	421.604,135 697.080,852	4.856
27	421.584,725 697.068,111	28	421.576,187 697.062,989	9.957
30	421.568,229 697.057,388	31	421.563,713 697.053,422	6.01
33	421.555,442 697.044,346	34	421.547,356 697.034,579	12.68
36	421.534,382 697.020,053	37	421.523,44 697.010,315	14.648
39	421.517,452 697.003,685	40	421.523,466 696.995,196	10.403
42	421.527,738 696.990,922	43	421.531,614 696.985,489	6.674
45	421.542,657 696.987,071	46	421.550,961 696.994,598	11.208
48	421.570,999 697.013,609	1	421.579,427 697.021,219	11.355

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4729

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1395, 1395, 1201

Adresa: Loc. Sârbi, Nr. 323, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.648	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; parte din nr. top. 1605, 1606, 1607

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Sârbi, Nr. 323, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; Casă de locuit, P+1, suprafața construită desfășurată = 200 mp, din care P = 1 = 100 mp.
A1.2		Loc. Sârbi, Nr. 323, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; Anexă, P, suprafața construită desfășurată = 14 mp.
A1.3		Loc. Sârbi, Nr. 323, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; Casă de locuit, P, suprafața construită desfășurată = 65 mp.
A1.4		Loc. Sârbi, Nr. 323, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; Anexă, P, suprafața construită desfășurată = 30 mp.
A1.5		Loc. Sârbi, Nr. 323, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; Anexă, P, suprafața construită desfășurată = 95 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4729 / 09/12/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 191, din 09/12/2024 emis de Primăria Budești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **DUNKA ION**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **DUNKA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

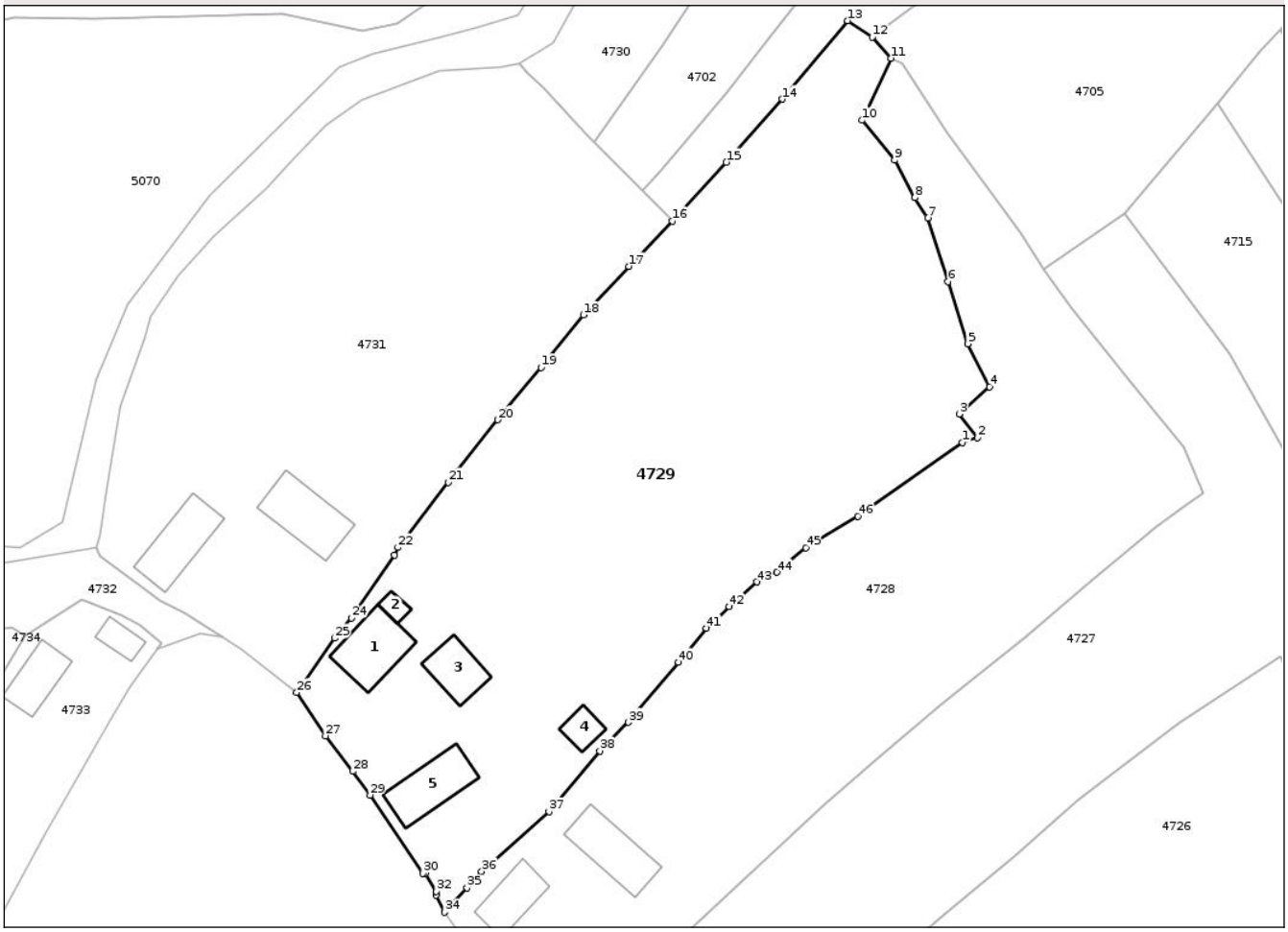
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.648	parte din nr. top. 1605, 1606, 1607

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.550	-	-	-	
2	faneata	DA	5.098	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; Casă de locuit, P+1, suprafața construită desfășurată = 200 mp, din care P = 1 = 100 mp.
A1.2		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; Anexă, P, suprafața construită desfășurată = 14 mp.
A1.3		constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; Casă de locuit, P, suprafața construită desfășurată = 65 mp.
A1.4		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; Anexă, P, suprafața construită desfășurată = 30 mp.
A1.5		constructii anexa	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; Anexă, P, suprafața construită desfășurată = 95 mp.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	421.601,69 697.080,086	2	421.604,135 697.080,852	2.562
4	421.606,134 697.089,122	5	421.602,6 697.096,156	7.872
7	421.596,058 697.116,598	8	421.593,977 697.119,911	3.912
10	421.585,36 697.132,498	11	421.590,076 697.142,604	11.152
13	421.583,037 697.148,678	14	421.572,428 697.135,922	16.591
16	421.554,51 697.116,089	17	421.547,416 697.108,723	10.227
19	421.533,142 697.092,258	20	421.526,087 697.083,765	11.041
22	421.509,795 697.062,998	23	421.509,224 697.061,789	1.337
25	421.499,541 697.048,255	26	421.493,308 697.039,435	10.8
28	421.502,421 697.026,593	29	421.505,281 697.022,71	4.823
31	421.514,264 697.009,957	32	421.516,001 697.007,087	3.355
34	421.517,452 697.003,685	35	421.521,059 697.007,627	5.343
37	421.534,382 697.020,053	38	421.542,686 697.029,923	12.899
40	421.555,442 697.044,346	41	421.560,019 697.049,878	7.18
43	421.568,229 697.057,388	44	421.571,526 697.058,972	3.658
46	421.584,725 697.068,111	1	421.601,69 697.080,086	20.766

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	421.604,135 697.080,852	3	421.601,195 697.084,717	4.856
5	421.602,6 697.096,156	6	421.599,397 697.106,257	10.597
8	421.593,977 697.119,911	9	421.590,662 697.125,983	6.918
11	421.590,076 697.142,604	12	421.587,05 697.146,026	4.568
14	421.572,428 697.135,922	15	421.563,258 697.125,665	13.758
17	421.547,416 697.108,723	18	421.540,006 697.100,819	10.834
20	421.526,087 697.083,765	21	421.518,044 697.073,594	12.967
23	421.509,224 697.061,789	24	421.502,216 697.051,542	12.414
26	421.493,308 697.039,435	27	421.497,989 697.032,373	8.473
29	421.505,281 697.022,71	30	421.513,866 697.009,992	15.344
32	421.516,001 697.007,087	33	421.515,992 697.006,455	0.632
35	421.521,059 697.007,627	36	421.523,44 697.010,315	3.591
38	421.542,686 697.029,923	39	421.547,356 697.034,579	6.594
41	421.560,019 697.049,878	42	421.563,713 697.053,422	5.119
44	421.571,526 697.058,972	45	421.576,187 697.062,989	6.153

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	421.601,195 697.084,717	4	421.606,134 697.089,122	6.618
6	421.599,397 697.106,257	7	421.596,058 697.116,598	10.867
9	421.590,662 697.125,983	10	421.585,36 697.132,498	8.4
12	421.587,05 697.146,026	13	421.583,037 697.148,678	4.81
15	421.563,258 697.125,665	16	421.554,51 697.116,089	12.97
18	421.540,006 697.100,819	19	421.533,142 697.092,258	10.973
21	421.518,044 697.073,594	22	421.509,795 697.062,998	13.428
24	421.502,216 697.051,542	25	421.499,541 697.048,255	4.238
27	421.497,989 697.032,373	28	421.502,421 697.026,593	7.284
30	421.513,866 697.009,992	31	421.514,264 697.009,957	0.4
33	421.515,992 697.006,455	34	421.517,452 697.003,685	3.131
36	421.523,44 697.010,315	37	421.534,382 697.020,053	14.648
39	421.547,356 697.034,579	40	421.555,442 697.044,346	12.68
42	421.563,713 697.053,422	43	421.568,229 697.057,388	6.01
45	421.576,187 697.062,989	46	421.584,725 697.068,111	9.957

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4730

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:976

Adresa: Loc. Sârbi, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.476	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; parte din nr. top. 1597

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4730 / 09/12/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 192, din 09/12/2024 emis de Primăria Budești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **POP IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

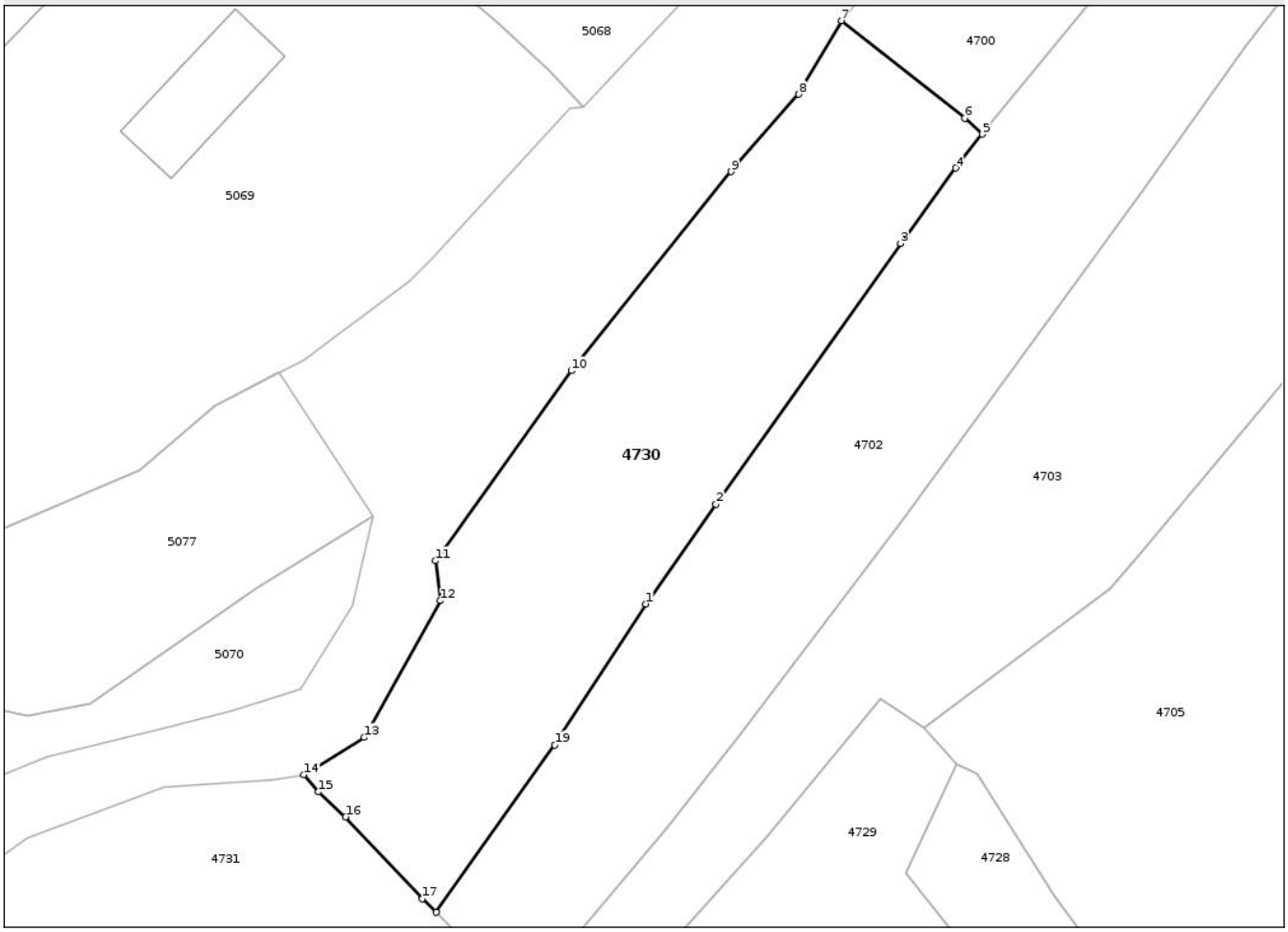
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.476	parte din nr. top. 1597

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.476	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.561,238 697.157,474	2	421.567,756 697.166,711	11.305
2	421.567,756 697.166,711	3	421.584,866 697.190,857	29.594
3	421.584,866 697.190,857	4	421.589,984 697.197,822	8.643
4	421.589,984 697.197,822	5	421.592,426 697.200,968	3.983
5	421.592,426 697.200,968	6	421.590,805 697.202,461	2.204

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.590,805 697.202,461	7	421.579,362 697.211,471	14.564
7	421.579,362 697.211,471	8	421.575,422 697.204,656	7.872
8	421.575,422 697.204,656	9	421.569,159 697.197,498	9.511
9	421.569,159 697.197,498	10	421.554,341 697.179,061	23.654
10	421.554,341 697.179,061	11	421.541,761 697.161,476	21.621
11	421.541,761 697.161,476	12	421.542,201 697.157,766	3.736
12	421.542,201 697.157,766	13	421.535,149 697.145,117	14.482
13	421.535,149 697.145,117	14	421.529,552 697.141,66	6.579
14	421.529,552 697.141,66	15	421.530,876 697.140,066	2.072
15	421.530,876 697.140,066	16	421.533,421 697.137,762	3.433
16	421.533,421 697.137,762	17	421.540,517 697.130,166	10.395
17	421.540,517 697.130,166	18	421.541,835 697.128,93	1.807
18	421.541,835 697.128,93	19	421.552,8 697.144,429	18.986
19	421.552,8 697.144,429	1	421.561,238 697.157,474	15.536

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4731

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1027, 913, 761

Adresa: Loc. Sârbi, Nr. 328, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.107	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; parte din nr. top. 1598, 1599, 1601

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Sârbi, Nr. 328, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp; Casă de locuit, S+P, suprafața construită desfășurată = 216 mp, din care S = P = 108 mp
A1.2		Loc. Sârbi, Nr. 328, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 101 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4731 / 09/12/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 193, din 09/12/2024 emis de Primăria Budești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BĂLIN GHEORGHE**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BĂLIN GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

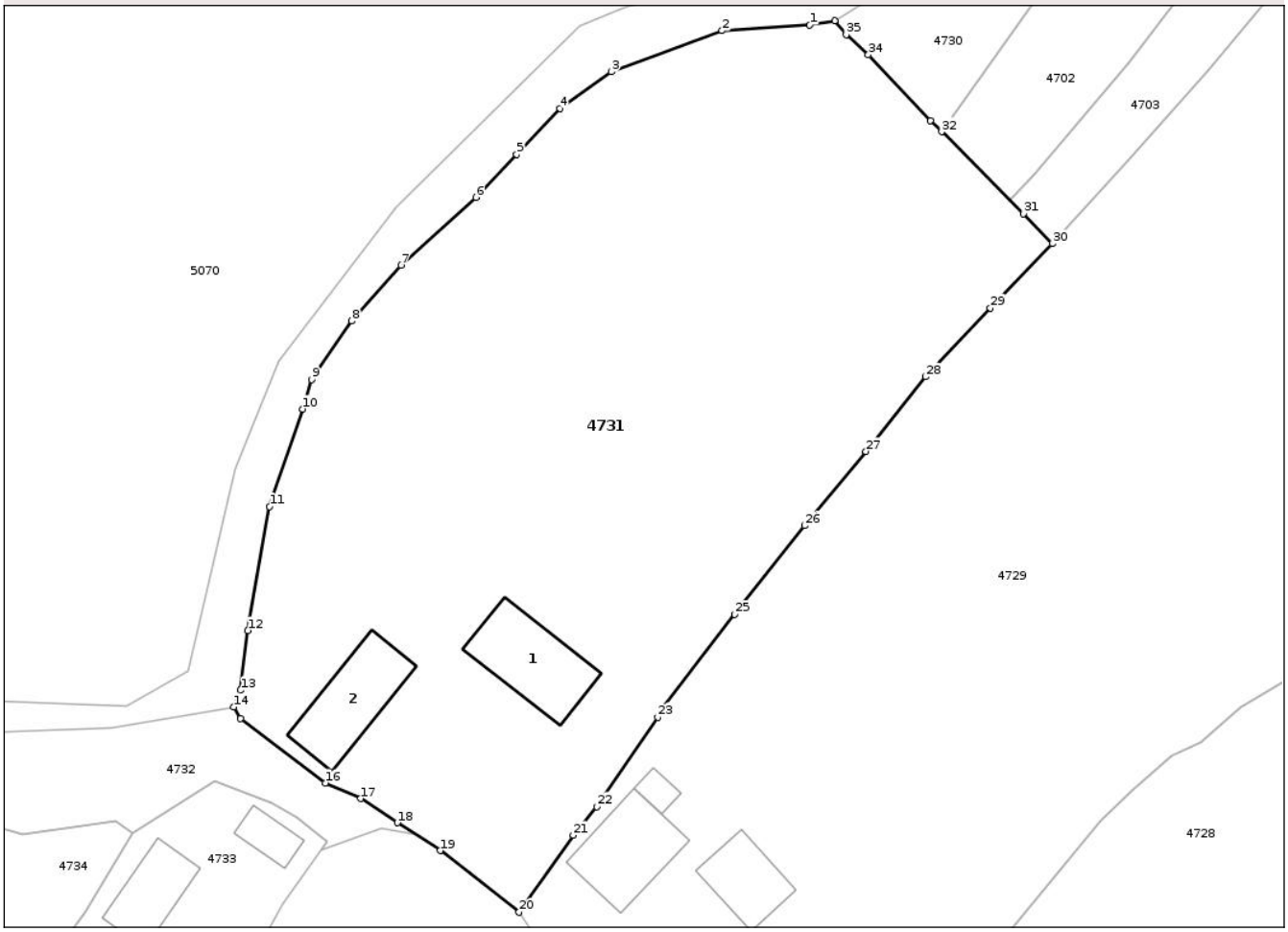
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.107	parte din nr. top. 1598, 1599, 1601

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	-	-	-	
2	faneata	DA	4.107	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	108	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp; Casă de locuit, S+P, suprafața construită desfășurată = 216 mp, din care S = P = 108 mp
A1.2		constructii anexa	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; Anexă, P, suprafața desfășurată de 101 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.526,683 697.141,18	2	421.516,612 697.140,508	10.093

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.516,612 697.140,508	3	421.503,881 697.135,787	13.578

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	421.503,881 697.135,787	4	421.498,01 697.131,588	7.218
5	421.493,034 697.126,341	6	421.488,37 697.121,405	6.791
7	421.479,794 697.113,646	8	421.474,107 697.107,235	8.57
9	421.469,48 697.100,533	10	421.468,486 697.097,12	3.555
11	421.464,684 697.085,937	12	421.462,19 697.071,728	14.426
13	421.461,357 697.064,895	14	421.460,6 697.062,967	2.071
15	421.461,356 697.061,654	16	421.471,077 697.054,259	12.214
17	421.475,123 697.052,464	18	421.479,347 697.049,682	5.058
19	421.484,253 697.046,498	20	421.493,308 697.039,435	11.484
21	421.499,541 697.048,255	22	421.502,216 697.051,542	4.238
23	421.509,224 697.061,789	24	421.509,795 697.062,998	1.337
25	421.518,044 697.073,594	26	421.526,087 697.083,765	12.967
27	421.533,142 697.092,258	28	421.540,006 697.100,819	10.973
29	421.547,416 697.108,723	30	421.554,51 697.116,089	10.227
31	421.551,2 697.119,507	32	421.541,835 697.128,93	13.285
33	421.540,517 697.130,166	34	421.533,421 697.137,762	10.395
35	421.530,876 697.140,066	36	421.529,552 697.141,66	2.072

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	421.498,01 697.131,588	5	421.493,034 697.126,341	7.231
6	421.488,37 697.121,405	7	421.479,794 697.113,646	11.565
8	421.474,107 697.107,235	9	421.469,48 697.100,533	8.144
10	421.468,486 697.097,12	11	421.464,684 697.085,937	11.812
12	421.462,19 697.071,728	13	421.461,357 697.064,895	6.884
14	421.460,6 697.062,967	15	421.461,356 697.061,654	1.515
16	421.471,077 697.054,259	17	421.475,123 697.052,464	4.426
18	421.479,347 697.049,682	19	421.484,253 697.046,498	5.849
20	421.493,308 697.039,435	21	421.499,541 697.048,255	10.8
22	421.502,216 697.051,542	23	421.509,224 697.061,789	12.414
24	421.509,795 697.062,998	25	421.518,044 697.073,594	13.428
26	421.526,087 697.083,765	27	421.533,142 697.092,258	11.041
28	421.540,006 697.100,819	29	421.547,416 697.108,723	10.834
30	421.554,51 697.116,089	31	421.551,2 697.119,507	4.758
32	421.541,835 697.128,93	33	421.540,517 697.130,166	1.807
34	421.533,421 697.137,762	35	421.530,876 697.140,066	3.433
36	421.529,552 697.141,66	1	421.526,683 697.141,18	2.909

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4732

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:414

Adresa: Loc. Sârbi, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		504	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 242

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4732 / 05/05/2025		
Act Normativ nr. Hotărârea de Guvern nr. 934, din 09/09/2002 emis de Guvernul României (Anexa nr. 23 la HG Adeverința nr. 1745/14.03.2025 emisă de Primăria Budești);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BUDEȘTI**, CIF:3694667, Domeniul Public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

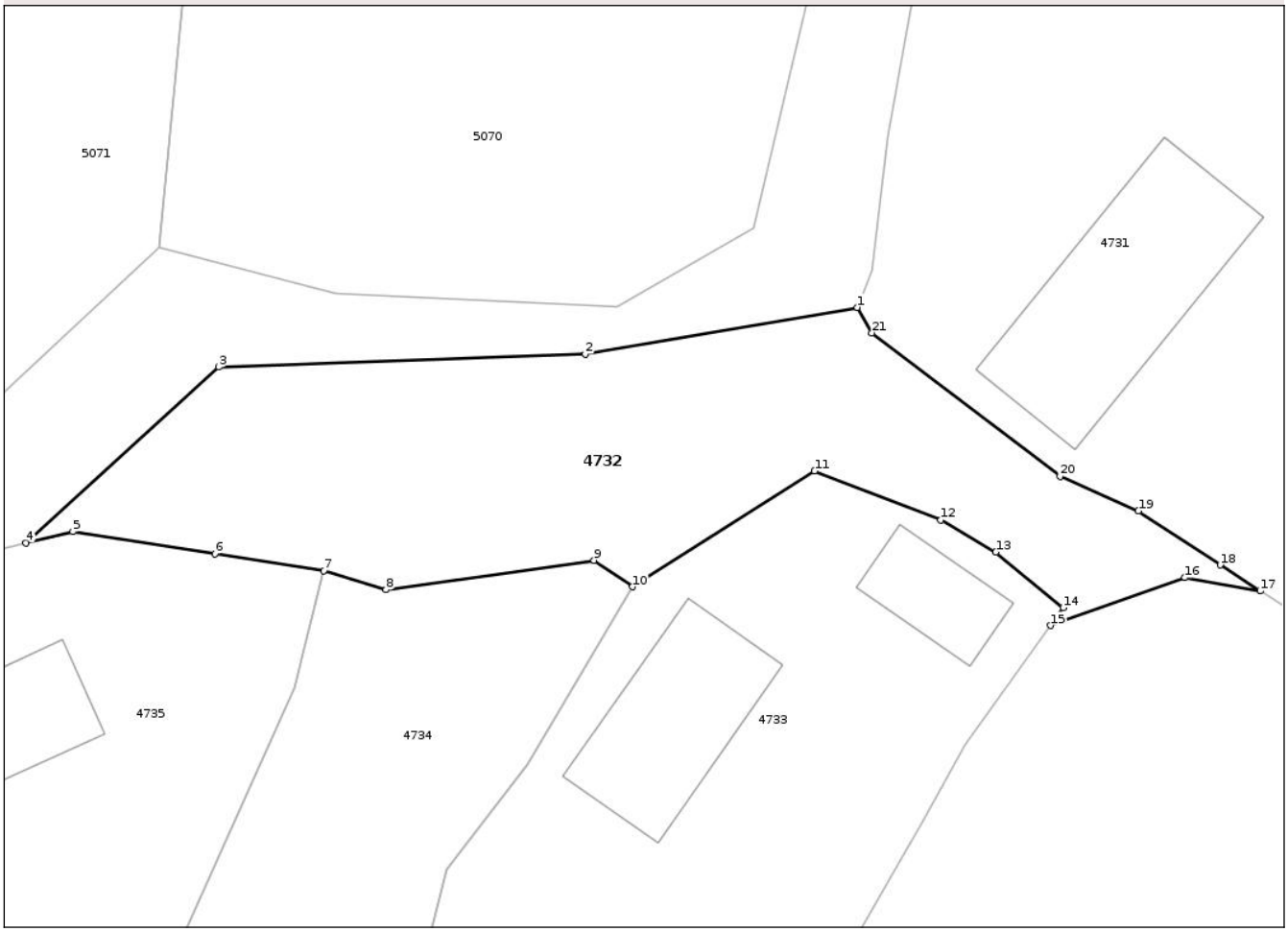
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	504	parte din nr. top. 242

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	504	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.460,6 697.062,967	2	421.446,558 697.060,557	14.247
3	421.427,625 697.059,895	4	421.417,665 697.050,813	13.479
5	421.420,088 697.051,394	6	421.427,427 697.050,266	7.425
7	421.433,049 697.049,374	8	421.436,26 697.048,403	3.355
9	421.447,011 697.049,923	10	421.448,993 697.048,556	2.408

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.446,558 697.060,557	3	421.427,625 697.059,895	18.945
4	421.417,665 697.050,813	5	421.420,088 697.051,394	2.492
6	421.427,427 697.050,266	7	421.433,049 697.049,374	5.692
8	421.436,26 697.048,403	9	421.447,011 697.049,923	10.858
10	421.448,993 697.048,556	11	421.458,393 697.054,527	11.136

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	421.458,393 697.054,527	12	421.464,919 697.052,004	6.997
13	421.467,76 697.050,35	14	421.471,238 697.047,472	4.514
15	421.470,585 697.046,56	16	421.477,524 697.049,028	7.365
17	421.481,412 697.048,342	18	421.479,347 697.049,682	2.462
19	421.475,123 697.052,464	20	421.471,077 697.054,259	4.426
21	421.461,356 697.061,654	1	421.460,6 697.062,967	1.515

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	421.464,919 697.052,004	13	421.467,76 697.050,35	3.287
14	421.471,238 697.047,472	15	421.470,585 697.046,56	1.122
16	421.477,524 697.049,028	17	421.481,412 697.048,342	3.948
18	421.479,347 697.049,682	19	421.475,123 697.052,464	5.058
20	421.471,077 697.054,259	21	421.461,356 697.061,654	12.214

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4733

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sârbi, Nr. 325, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54542	843	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	54542-C1	Loc. Sârbi, Nr. 325, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; Casa, P, suprafata desfasurata de 67 mp.
A1.2	54542-C2	Loc. Sârbi, Nr. 325, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Anexa, P, suprafata desfasurata de 28 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4733 / 11/11/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEart. 13, alin. 7, lit. a, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **FARCAS PETRU**, si sotia 2) **IENEA MARIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **FARCAS PETRU**, si sotia 2) **IENEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

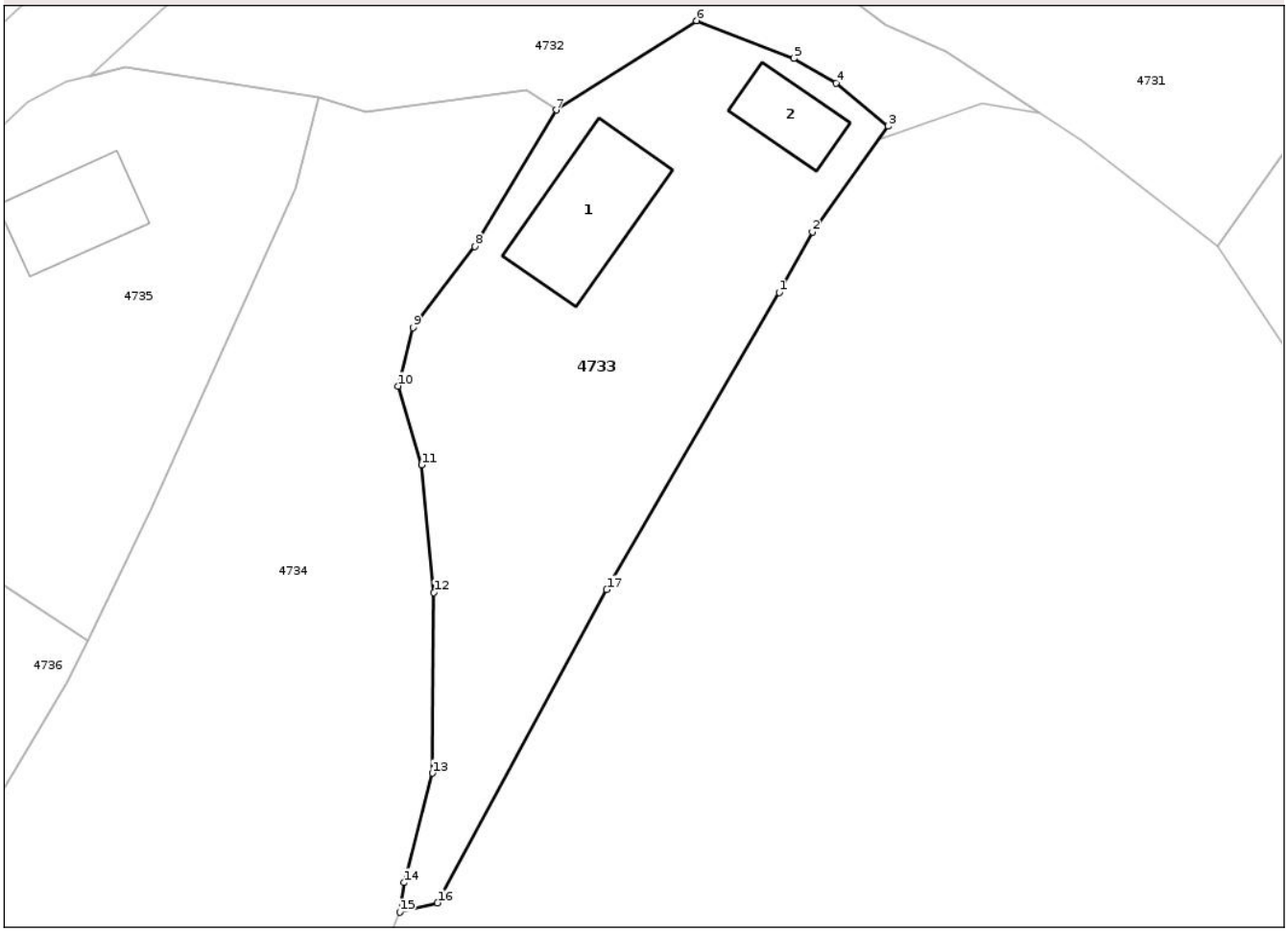
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54542	843	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	843	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	54542-C1	constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; Casa, P, suprafata desfasurata de 67 mp.
A1.2	54542-C2	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Anexa, P, suprafata desfasurata de 28 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.463,931 697.036,335	2	421.466,158 697.040,384	4.621
2	421.466,158 697.040,384	3	421.471,238 697.047,472	8.72
3	421.471,238 697.047,472	4	421.467,76 697.050,35	4.514

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	421.467,76 697.050,35	5	421.464,919 697.052,004	3.287
5	421.464,919 697.052,004	6	421.458,393 697.054,527	6.997
6	421.458,393 697.054,527	7	421.448,993 697.048,556	11.136
7	421.448,993 697.048,556	8	421.443,553 697.039,417	10.636
8	421.443,553 697.039,417	9	421.439,403 697.033,99	6.832
9	421.439,403 697.033,99	10	421.438,396 697.030,066	4.051
10	421.438,396 697.030,066	11	421.439,975 697.024,788	5.509
11	421.439,975 697.024,788	12	421.440,801 697.016,246	8.582
12	421.440,801 697.016,246	13	421.440,693 697.004,174	12.072
13	421.440,693 697.004,174	14	421.438,811 696.996,836	7.575
14	421.438,811 696.996,836	15	421.438,507 696.994,863	1.996
15	421.438,507 696.994,863	16	421.441,037 696.995,486	2.606
16	421.441,037 696.995,486	17	421.452,37 697.016,457	23.837
17	421.452,37 697.016,457	1	421.463,931 697.036,335	22.995

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4734

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:414, 1711, 1184

Adresa: Loc. Sârbi, Nr. 326, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.549	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 242, 243/2, 244

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Sârbi, Nr. 326, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; Casă de locuit, P, suprafața construită desfășurată = 70 mp.
A1.2		Loc. Sârbi, Nr. 326, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Anexă, P, suprafața construită desfășurată = 28 mp.
A1.3		Loc. Sârbi, Nr. 326, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; Anexă, P, suprafața construită desfășurată = 64 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4734 / 09/12/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 194, din 09/12/2024 emis de Primăria Budești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BURUIANĂ VASILE-MARIAN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BURUIANĂ VASILE-MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.549	parte din nr. top. 242, 243/2, 244

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	630	-	-	-	
2	faneata	DA	1.919	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; Casă de locuit, P, suprafața construită desfășurată = 70 mp.
A1.2		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Anexă, P, suprafața construită desfășurată = 28 mp.
A1.3		constructii anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; Anexă, P, suprafața construită desfășurată = 64 mp.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.438,507 696.994,863	2	421.438,811 696.996,836	1.996
3	421.440,693 697.004,174	4	421.440,801 697.016,246	12.072
5	421.439,975 697.024,788	6	421.438,396 697.030,066	5.509
7	421.439,403 697.033,99	8	421.443,553 697.039,417	6.832
9	421.448,993 697.048,556	10	421.447,011 697.049,923	2.408
11	421.436,26 697.048,403	12	421.433,049 697.049,374	3.355
13	421.431,559 697.043,35	14	421.421,822 697.021,813	23.636
15	421.417,613 697.013,07	16	421.416,203 697.010,239	3.163
17	421.411,175 697.001,658	18	421.405,83 696.993,371	9.861
19	421.397,086 696.980,096	20	421.387,769 696.969,285	14.272
21	421.381,23 696.962,687	22	421.376,109 696.956,178	8.282
23	421.374,477 696.954,305	24	421.383,992 696.952,131	9.76
25	421.389,265 696.949,459	26	421.394,378 696.946,483	5.916
27	421.397,686 696.947,067	28	421.403,055 696.949,907	6.074
29	421.405,111 696.951,654	30	421.408,222 696.954,677	4.338
31	421.430,918 696.981,425	32	421.434,599 696.986,31	6.117
33	421.436,979 696.991,062	1	421.438,507 696.994,863	4.097

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.438,811 696.996,836	3	421.440,693 697.004,174	7.575
4	421.440,801 697.016,246	5	421.439,975 697.024,788	8.582
6	421.438,396 697.030,066	7	421.439,403 697.033,99	4.051
8	421.443,553 697.039,417	9	421.448,993 697.048,556	10.636
10	421.447,011 697.049,923	11	421.436,26 697.048,403	10.858
12	421.433,049 697.049,374	13	421.431,559 697.043,35	6.206
14	421.421,822 697.021,813	15	421.417,613 697.013,07	9.703
16	421.416,203 697.010,239	17	421.411,175 697.001,658	9.946
18	421.405,83 696.993,371	19	421.397,086 696.980,096	15.896
20	421.387,769 696.969,285	21	421.381,23 696.962,687	9.289
22	421.376,109 696.956,178	23	421.374,477 696.954,305	2.484
24	421.383,992 696.952,131	25	421.389,265 696.949,459	5.911
26	421.394,378 696.946,483	27	421.397,686 696.947,067	3.359
28	421.403,055 696.949,907	29	421.405,111 696.951,654	2.698
30	421.408,222 696.954,677	31	421.430,918 696.981,425	35.079
32	421.434,599 696.986,31	33	421.436,979 696.991,062	5.315

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4735

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:414, 1711, 1184

Adresa: Loc. Sârbi, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		763	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; parte din nr. top. 242, 243/2, 244

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Sârbi, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; Anexă, P, suprafața construită desfășurată = 46 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4735 / 09/12/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 195, din 09/12/2024 emis de Primăria Budești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BERINDE GHEORGHE**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **BERINDE GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

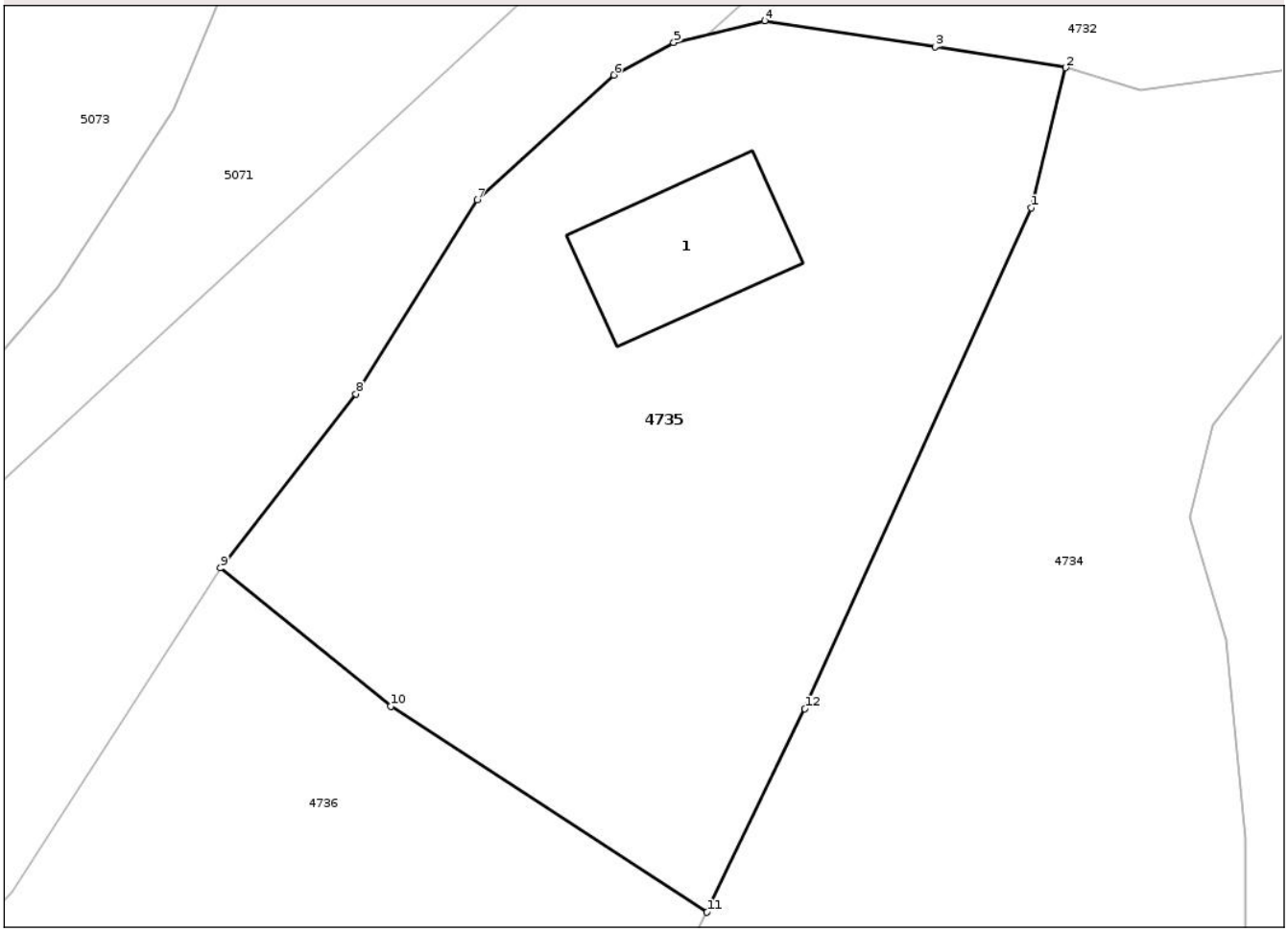
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	763	parte din nr. top. 242, 243/2, 244

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	100	-	-	-	
2	faneata	DA	663	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; Anexă, P, suprafața construită desfășurată = 46 mp.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.431,559 697.043,35	2	421.433,049 697.049,374	6.206
2	421.433,049 697.049,374	3	421.427,427 697.050,266	5.692

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	421.427,427 697.050,266	4	421.420,088 697.051,394	7.425
4	421.420,088 697.051,394	5	421.416,178 697.050,456	4.021
5	421.416,178 697.050,456	6	421.413,603 697.049,058	2.93
6	421.413,603 697.049,058	7	421.407,719 697.043,699	7.959
7	421.407,719 697.043,699	8	421.402,503 697.035,351	9.844
8	421.402,503 697.035,351	9	421.396,667 697.027,869	9.489
9	421.396,667 697.027,869	10	421.404,004 697.021,931	9.439
10	421.404,004 697.021,931	11	421.417,613 697.013,07	16.24
11	421.417,613 697.013,07	12	421.421,822 697.021,813	9.703
12	421.421,822 697.021,813	1	421.431,559 697.043,35	23.636

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4736

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:414, 1711, 1184

Adresa: Loc. Sârbi, Nr. 327A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.838	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; parte din nr. top. 242, 243/2, 244

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Sârbi, Nr. 327A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76 mp; Casă de locuit, S+P, suprafața construită desfășurată = 152 mp, din care S=P=76 mp
A1.2		Loc. Sârbi, Nr. 327A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; Anexă, P, suprafața construită desfășurată = 98 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4736 / 09/12/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 196, din 09/12/2024 emis de Primăria Budești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **FAUR ILEANA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **FAUR ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

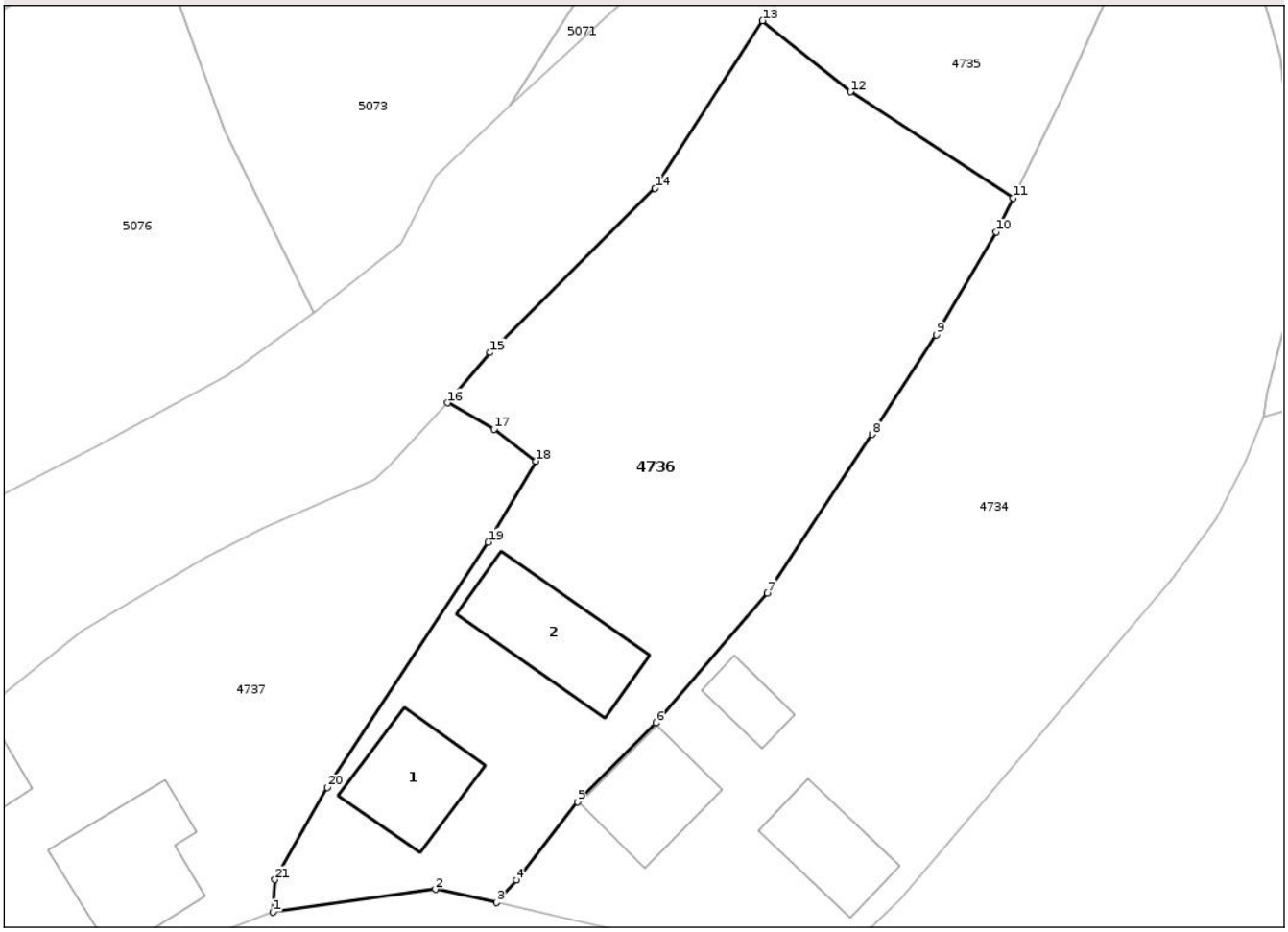
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.838	parte din nr. top. 242, 243/2, 244

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	-	-	-	
2	faneata	DA	1.238	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76 mp; Casă de locuit, S+P, suprafața construită desfășurată = 152 mp, din care S=P=76 mp
A1.2		constructii anexa	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; Anexă, P, suprafața construită desfășurată = 98 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.355,77 696.953,495	2	421.369,341 696.955,405	13.705

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.369,341 696.955,405	3	421.374,477 696.954,305	5.252

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	421.374,477 696.954,305	4	421.376,109 696.956,178	2.484
5	421.381,23 696.962,687	6	421.387,769 696.969,285	9.289
7	421.397,086 696.980,096	8	421.405,83 696.993,371	15.896
9	421.411,175 697.001,658	10	421.416,203 697.010,239	9.946
11	421.417,613 697.013,07	12	421.404,004 697.021,931	16.24
13	421.396,667 697.027,869	14	421.387,68 697.013,901	16.609
15	421.373,92 697.000,186	16	421.370,377 696.995,995	5.488
17	421.374,254 696.993,776	18	421.377,743 696.991,119	4.386
19	421.373,756 696.984,364	20	421.360,339 696.963,896	24.474
21	421.355,939 696.956,211	1	421.355,77 696.953,495	2.721

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	421.376,109 696.956,178	5	421.381,23 696.962,687	8.282
6	421.387,769 696.969,285	7	421.397,086 696.980,096	14.272
8	421.405,83 696.993,371	9	421.411,175 697.001,658	9.861
10	421.416,203 697.010,239	11	421.417,613 697.013,07	3.163
12	421.404,004 697.021,931	13	421.396,667 697.027,869	9.439
14	421.387,68 697.013,901	15	421.373,92 697.000,186	19.428
16	421.370,377 696.995,995	17	421.374,254 696.993,776	4.467
18	421.377,743 696.991,119	19	421.373,756 696.984,364	7.844
20	421.360,339 696.963,896	21	421.355,939 696.956,211	8.855

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4737

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:26

Adresa: Loc. Sârbi, Nr. 328, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.261	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; parte din nr. top. 33/3

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Sârbi, Nr. 328, Jud. Maramures	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:104 mp; Casă de locuit, S+P+1, suprafața construită desfășurată = 312 mp, din care S = P = 1 = 104 mp.
A1.2		Loc. Sârbi, Nr. 328, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; Anexă, P, suprafața construită desfășurată = 78 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4737 / 09/12/2024		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 197, din 09/12/2024 emis de Primăria Budești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **GIURGI IOAN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GIURGI IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

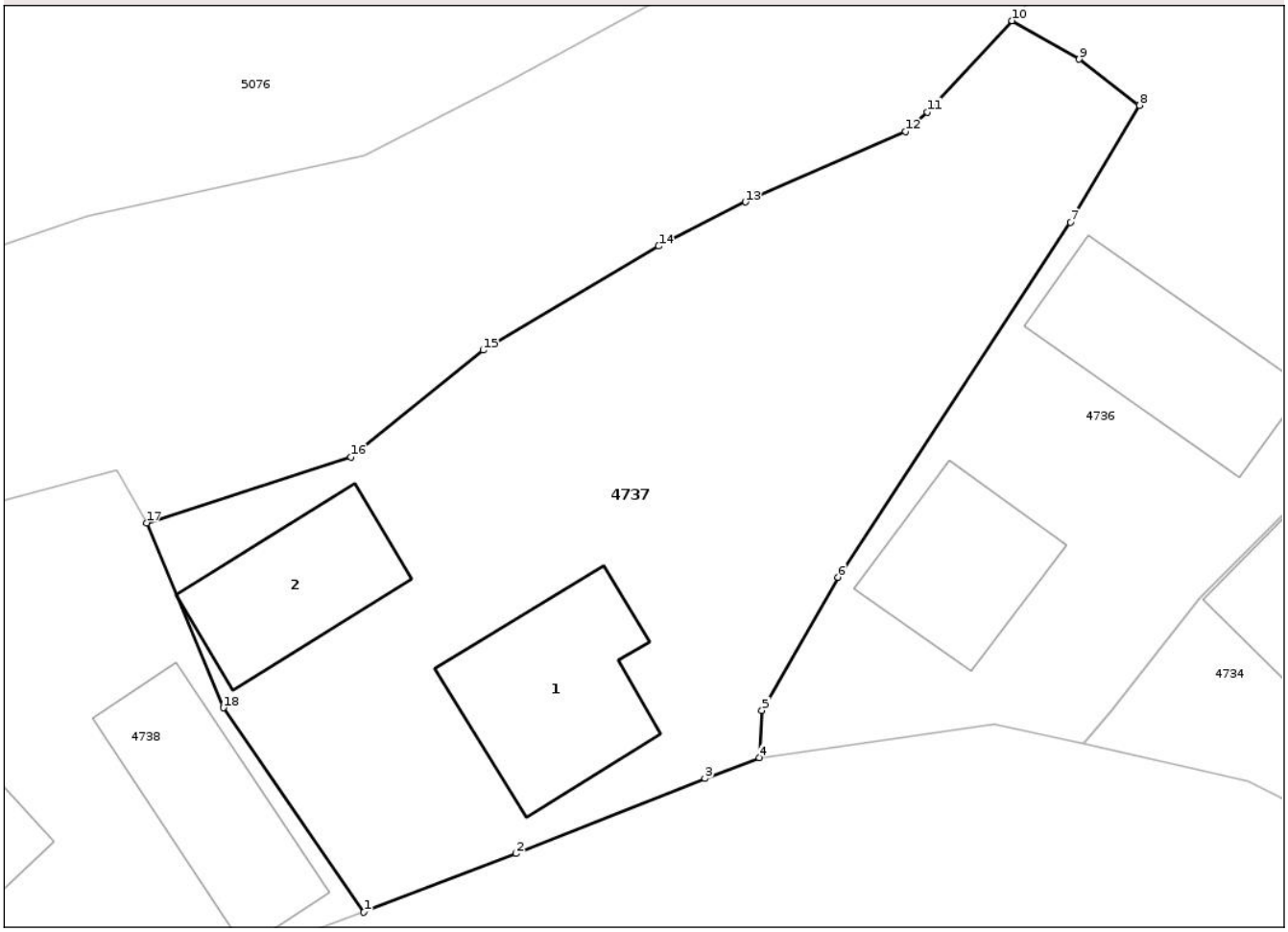
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.261	parte din nr. top. 33/3

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	540	-	-	-	
2	faneata	DA	721	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	104	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:104 mp; Casă de locuit, S+P+1, suprafața construită desfășurată = 312 mp, din care S = P = 1 = 104 mp.
A1.2		constructii anexa	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; Anexă, P, suprafața construită desfășurată = 78 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.332,954 696.944,577	2	421.341,737 696.947,954	9.41
2	421.341,737 696.947,954	3	421.352,645 696.952,293	11.739
3	421.352,645 696.952,293	4	421.355,77 696.953,495	3.348
4	421.355,77 696.953,495	5	421.355,939 696.956,211	2.721
5	421.355,939 696.956,211	6	421.360,339 696.963,896	8.855
6	421.360,339 696.963,896	7	421.373,756 696.984,364	24.474
7	421.373,756 696.984,364	8	421.377,743 696.991,119	7.844
8	421.377,743 696.991,119	9	421.374,254 696.993,776	4.386
9	421.374,254 696.993,776	10	421.370,377 696.995,995	4.467
10	421.370,377 696.995,995	11	421.365,485 696.990,728	7.188
11	421.365,485 696.990,728	12	421.364,213 696.989,607	1.695
12	421.364,213 696.989,607	13	421.354,981 696.985,543	10.087
13	421.354,981 696.985,543	14	421.349,974 696.982,996	5.618
14	421.349,974 696.982,996	15	421.339,841 696.976,996	11.776
15	421.339,841 696.976,996	16	421.332,188 696.970,827	9.83
16	421.332,188 696.970,827	17	421.320,4 696.967,04	12.381
17	421.320,4 696.967,04	18	421.324,837 696.956,362	11.563
18	421.324,837 696.956,362	1	421.332,954 696.944,577	14.31

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4738

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sârbi, Nr. 329, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53101	978	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	53101-C1	Loc. Sârbi, Nr. 329, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; Casa de locuit P, suprafața desfășurată de 52 mp.
A1.2	53101-C2	Loc. Sârbi, Nr. 329, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; Anexa gospodareasca P, suprafața desfășurată de 93 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4738 / 11/11/2024		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. CERERE 4176, din 22/02/2024 emis de BORODI MARIOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare art. 13, alin. (7), lit. a din Legea 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **BORODI VASILE** 2) **BORODI MARIOARA**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă sub rangul încheierii nr. 4176/22/02/2024, din CF 53101 Budești.	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BORODI VASILE** 2) **BORODI MARIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

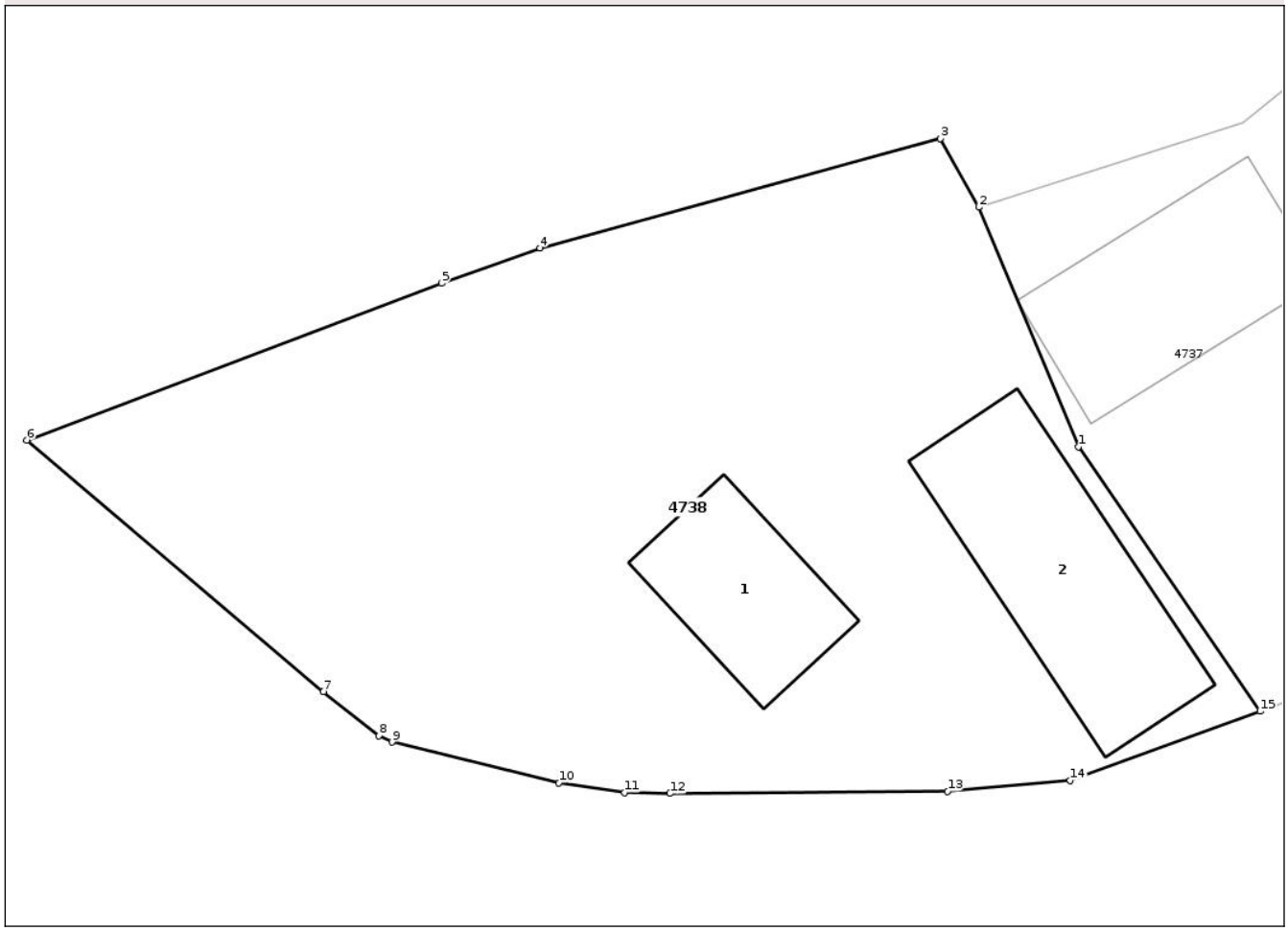
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53101	978	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	978	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	53101-C1	constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; Casa de locuit P, suprafața desfășurată de 52 mp.
A1.2	53101-C2	constructii anexa	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; Anexa gospodareasca P, suprafața desfășurată de 93 mp.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.324,837 696.956,362	2	421.320,4 696.967,04	11.563
2	421.320,4 696.967,04	3	421.318,688 696.970,104	3.51

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	421.318,688 696.970,104	4	421.300,832 696.965,222	18.511
4	421.300,832 696.965,222	5	421.296,436 696.963,645	4.67
5	421.296,436 696.963,645	6	421.277,95 696.956,662	19.761
6	421.277,95 696.956,662	7	421.291,166 696.945,442	17.336
7	421.291,166 696.945,442	8	421.293,65 696.943,488	3.16
8	421.293,65 696.943,488	9	421.294,238 696.943,201	0.654
9	421.294,238 696.943,201	10	421.301,673 696.941,383	7.654
10	421.301,673 696.941,383	11	421.304,599 696.940,945	2.959
11	421.304,599 696.940,945	12	421.306,626 696.940,91	2.027
12	421.306,626 696.940,91	13	421.319,01 696.941,015	12.384
13	421.319,01 696.941,015	14	421.324,482 696.941,501	5.494
14	421.324,482 696.941,501	15	421.332,954 696.944,577	9.013
15	421.332,954 696.944,577	1	421.324,837 696.956,362	14.31

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4739

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. CF vechi:1797, 516

Adresa: Loc. Sârbi, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.284	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1635, 1634, 1633, 1627

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4739 / 15/04/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

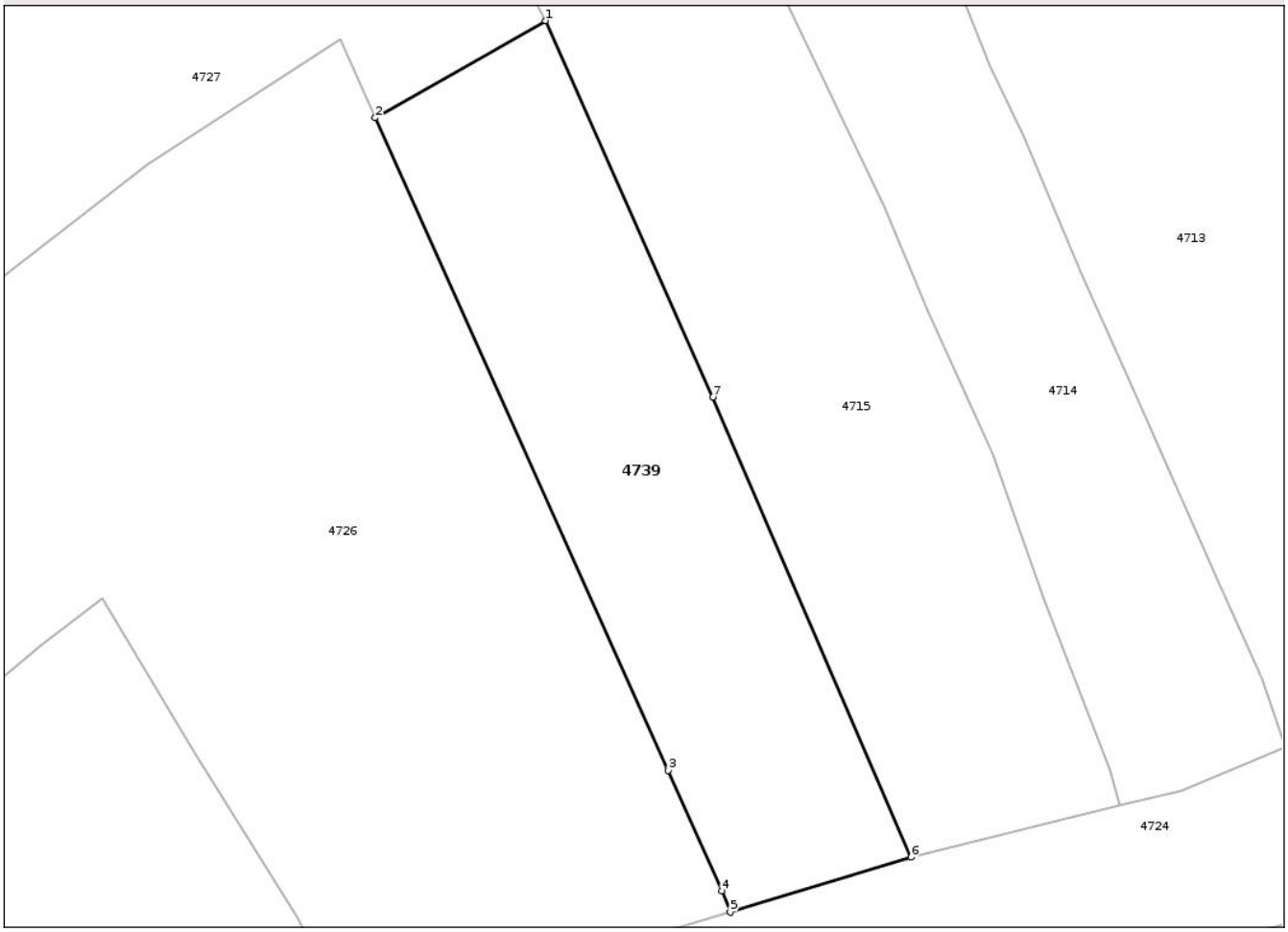
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.284	parte din nr. top. 1635, 1634, 1633, 1627

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	738	-	-	-	
2	faneata	NU	546	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.671,366 697.046,898	2	421.656,618 697.038,481	16.981
2	421.656,618 697.038,481	3	421.682,001 696.981,961	61.958
3	421.682,001 696.981,961	4	421.686,668 696.971,532	11.426
4	421.686,668 696.971,532	5	421.687,393 696.969,695	1.975

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.687,393 696.969,695	6	421.703,068 696.974,457	16.382
6	421.703,068 696.974,457	7	421.685,867 697.014,286	43.385
7	421.685,867 697.014,286	1	421.671,366 697.046,898	35.691

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018