

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5300**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: 673 Berbești
Nr. topografic: Parte din 3708

Adresa: Loc. Berbesti, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		882	Sector cadastral: 15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 4746, din 05/11/2024 emis de Primăria Comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MARINA VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

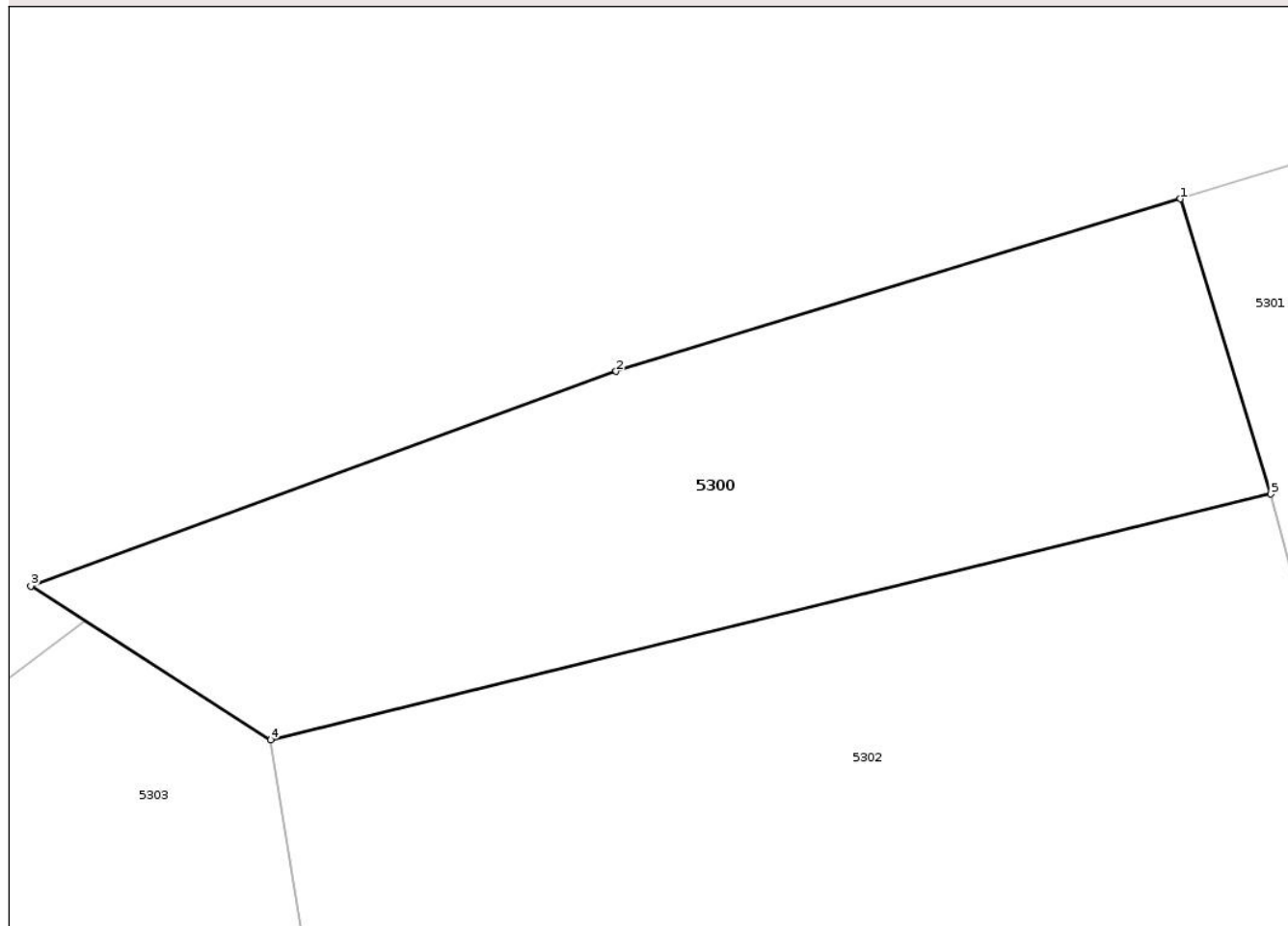
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	882	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	882	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	420.369,047 708.444,979	2	420.338,62 708.435,68	31.816
2	420.338,62 708.435,68	3	420.307,065 708.424,106	33.611
3	420.307,065 708.424,106	4	420.320,005 708.415,831	15.36
4	420.320,005 708.415,831	5	420.373,911 708.429,065	55.507
5	420.373,911 708.429,065	1	420.369,047 708.444,979	16.641

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5301**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: 135 Berbești
Nr. topografic: Parte din 3709

Adresa: Loc. Berbesti, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.620	Sector cadastral: 15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 4745, din 05/11/2024 emis de Primăria Comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) VRAJA GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

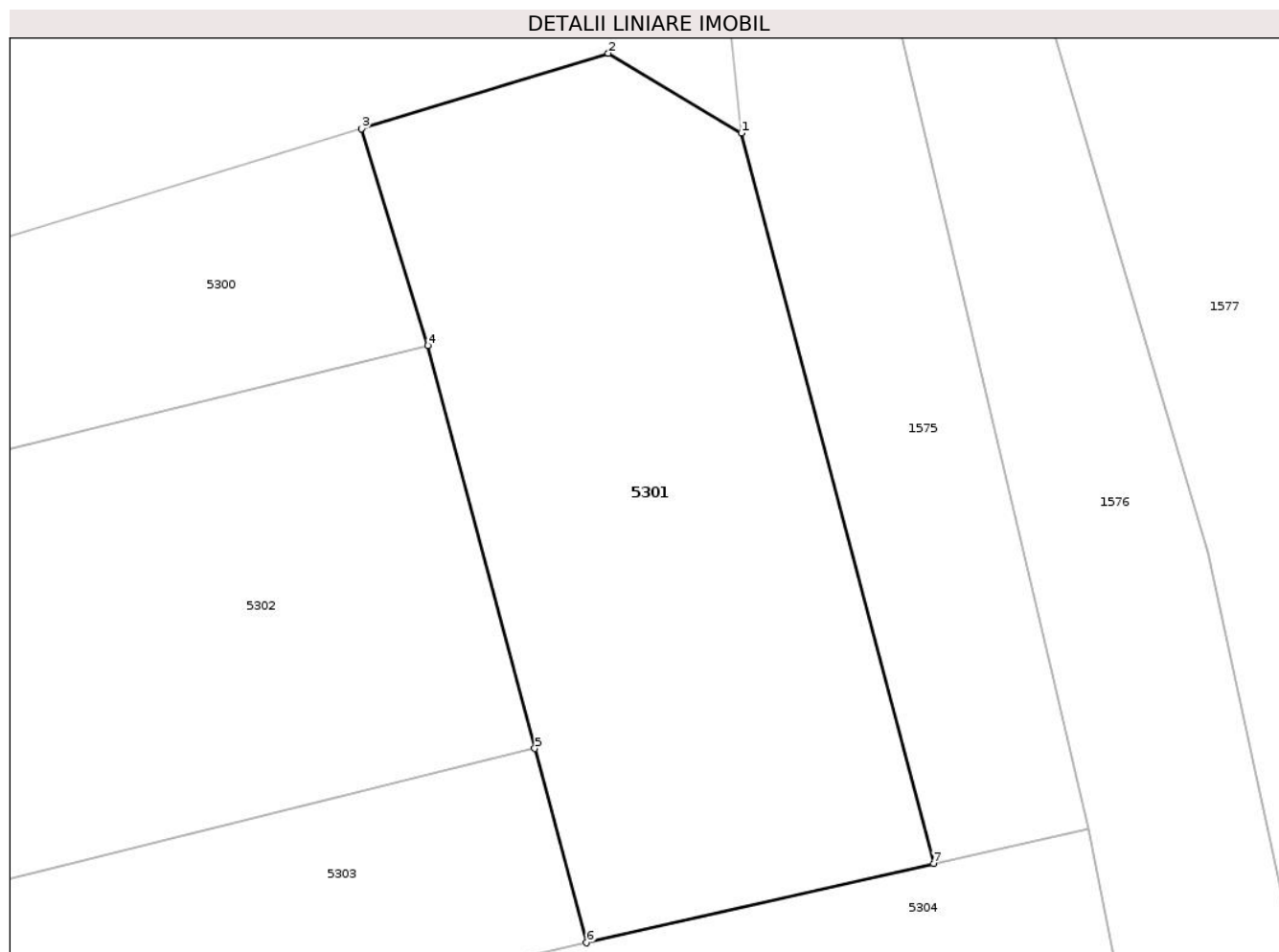
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.620	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.620	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.396,92 708.444,66	2	420.387,159 708.450,515	11.382
2	420.387,159 708.450,515	3	420.369,047 708.444,979	18.939
3	420.369,047 708.444,979	4	420.373,911 708.429,065	16.641
4	420.373,911 708.429,065	5	420.381,758 708.399,491	30.597
5	420.381,758 708.399,491	6	420.385,556 708.385,237	14.751

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.385,556 708.385,237	7	420.411,041 708.391,066	26.143
7	420.411,041 708.391,066	1	420.396,92 708.444,66	55.423

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5302**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1999,2569 Berbești

Nr. topografic:Parte din 3705, 3704

Adresa: Loc. Berbesti, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.748	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 4747, din 05/11/2024 emis de Primăria Comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MOIȘ VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

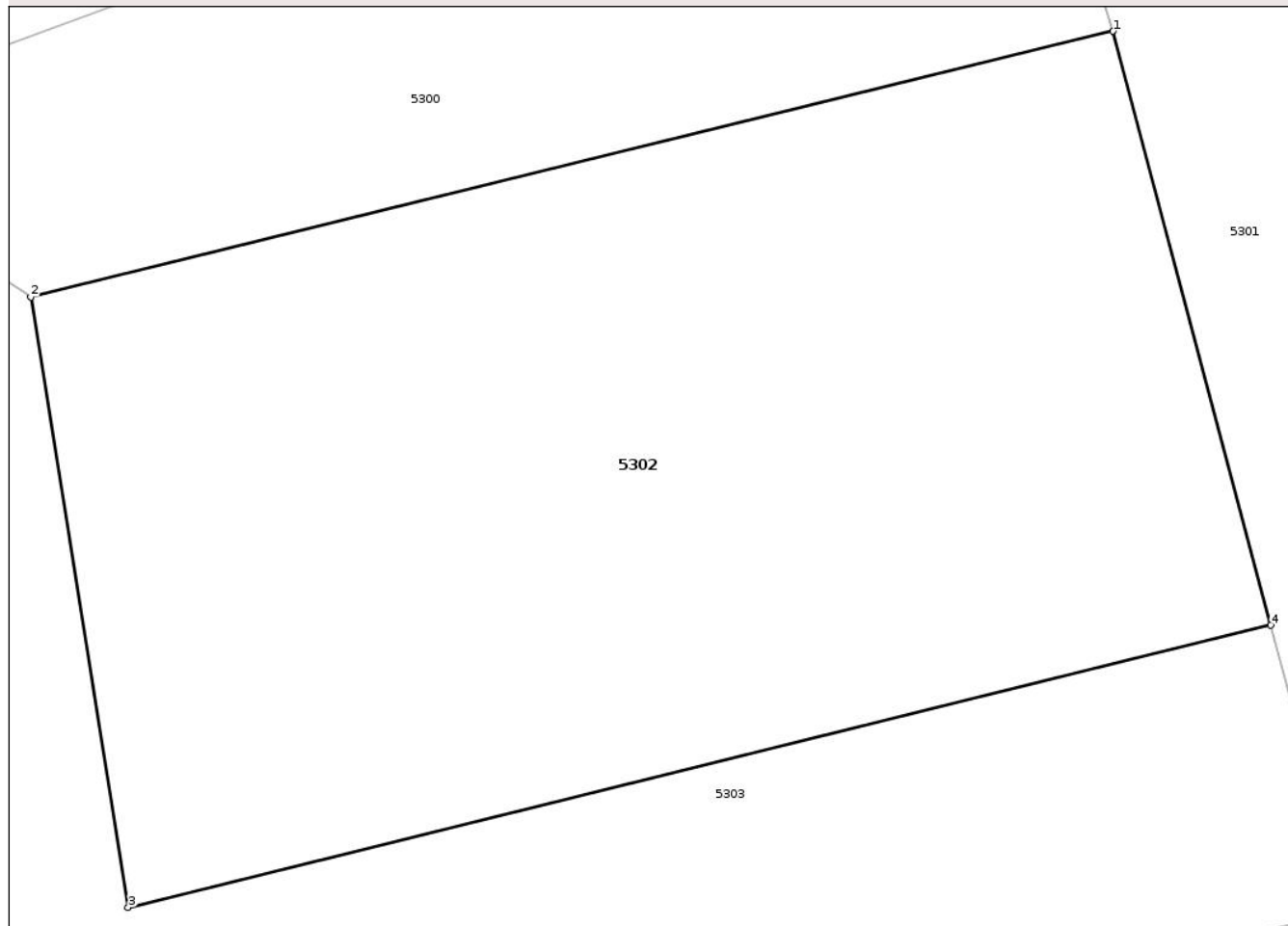
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.748	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.748	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	420.373,911 708.429,065	2	420.320,005 708.415,831	55.507
2	420.320,005 708.415,831	3	420.324,854 708.385,448	30.768
3	420.324,854 708.385,448	4	420.381,758 708.399,491	58.611
4	420.381,758 708.399,491	1	420.373,911 708.429,065	30.597

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5303**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1847 Berbești
Nr. topografic:Parte din 3699

Adresa: Loc. Berbesti, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.073	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 4748, din 05/11/2024 emis de Primăria Comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ȘTEȚI PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

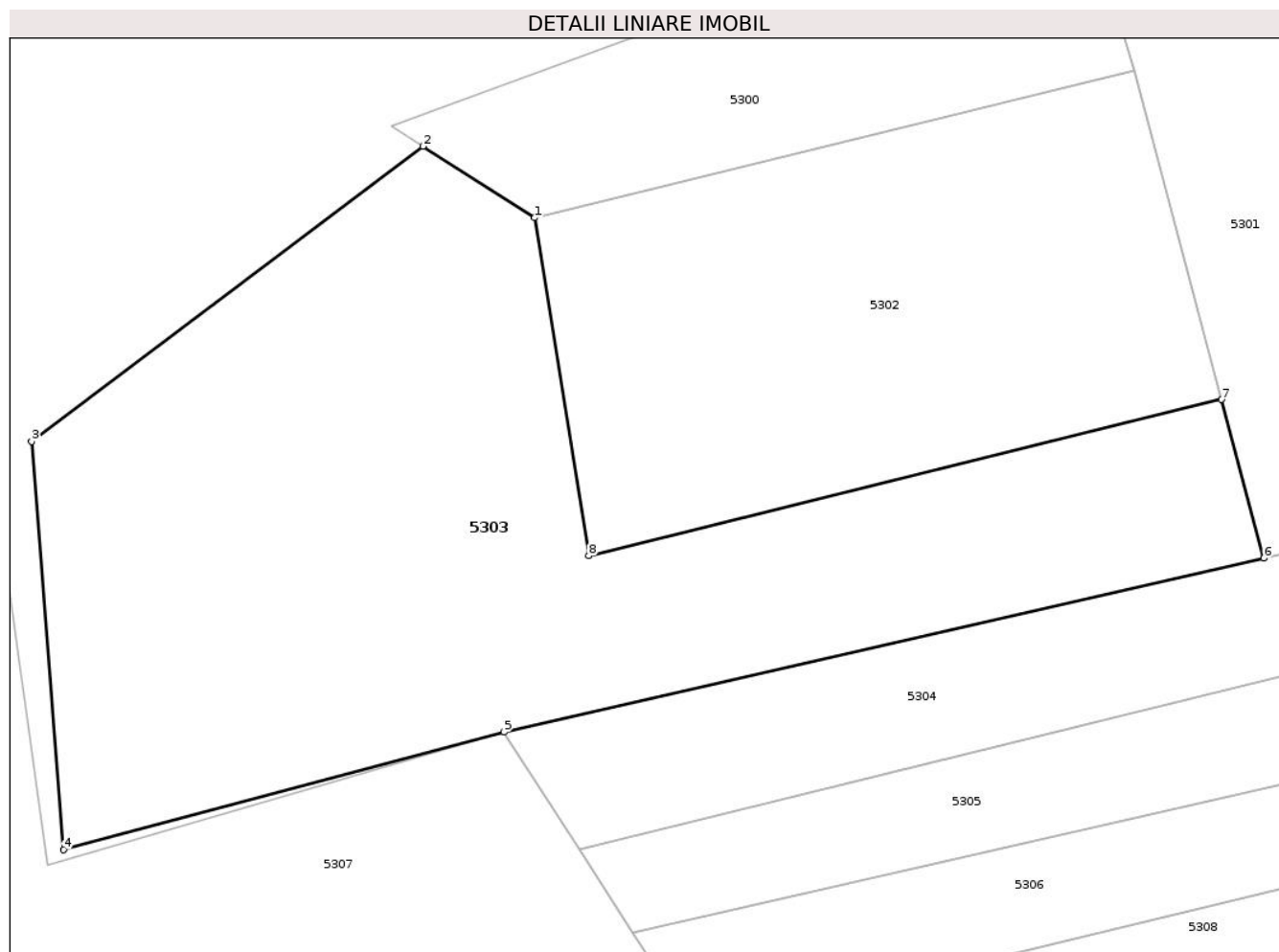
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.073	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.073	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	420.320,005 708.415,831	2	420.309,977 708.422,244	11.903
2	420.309,977 708.422,244	3	420.274,763 708.395,714	44.089
3	420.274,763 708.395,714	4	420.277,624 708.359,046	36.779
4	420.277,624 708.359,046	5	420.317,251 708.369,614	41.012
5	420.317,251 708.369,614	6	420.385,556 708.385,237	70.069

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.385,556 708.385,237	7	420.381,758 708.399,491	14.751
7	420.381,758 708.399,491	8	420.324,854 708.385,448	58.611
8	420.324,854 708.385,448	1	420.320,005 708.415,831	30.768

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5304**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1426 Berbești
Nr. topografic:Parte din 3700

Adresa: Loc. Berbesti, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.154	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 4749, din 05/11/2024 emis de Parlamentul României;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ȚIFRAC IOAN-VASILE-SILVIU	A1

C. Partea III. SARCINI .

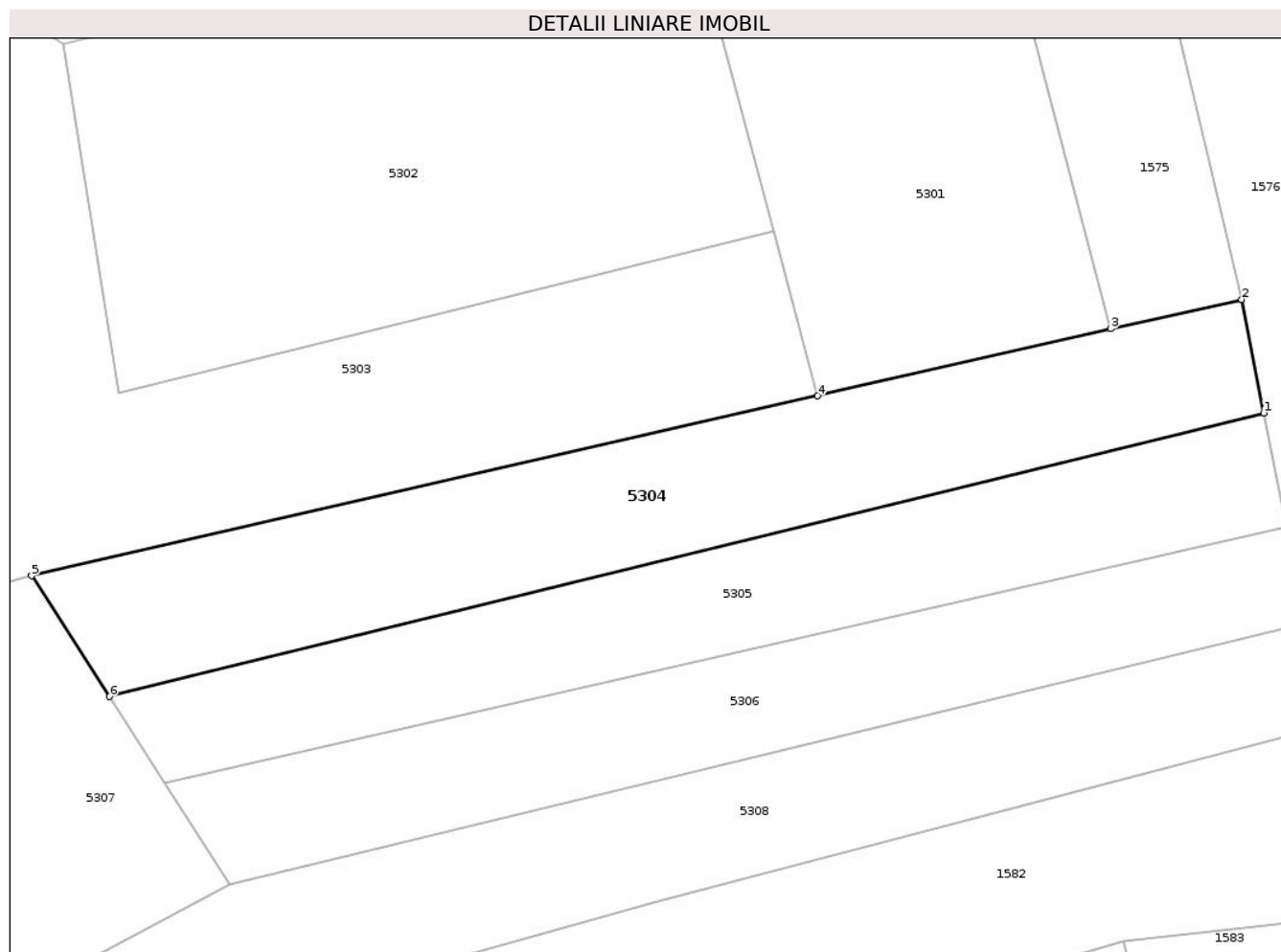
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.154	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.154	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	420.424,34 708.383,749	2	420.422,423 708.393,614	10.05
2	420.422,423 708.393,614	3	420.411,041 708.391,066	11.664
3	420.411,041 708.391,066	4	420.385,556 708.385,237	26.143
4	420.385,556 708.385,237	5	420.317,251 708.369,614	70.069
5	420.317,251 708.369,614	6	420.324,013 708.359,118	12.486

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.324,013 708.359,118	1	420.424,34 708.383,749	103.306

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5305**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1635 Berbești
Nr. topografic:Parte din 3703

Adresa: Loc. Berbesti, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		937	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 4750, din 05/11/2024 emis de Primăria Comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BATIN VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

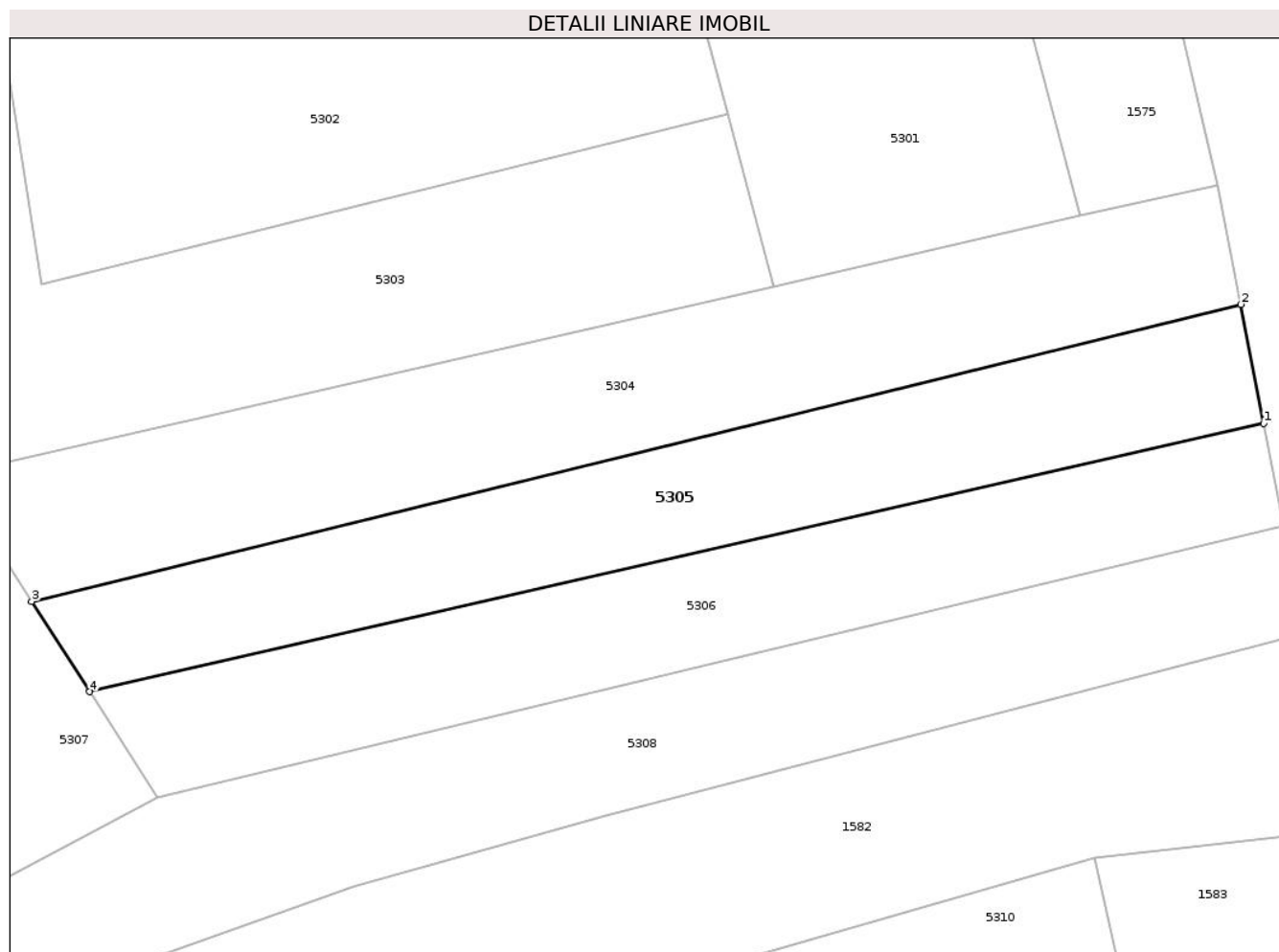
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	937	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	937	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	420.426,256 708.373,884	2	420.424,34 708.383,749	10.049
2	420.424,34 708.383,749	3	420.324,013 708.359,118	103.306
3	420.324,013 708.359,118	4	420.328,842 708.351,624	8.915
4	420.328,842 708.351,624	1	420.426,256 708.373,884	99.925

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5306**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: 673 Berbești
Nr. topografic: Parte din 3708

Adresa: Loc. Berbesti, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		905	Sector cadastral: 15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 4751, din 05/11/2024 emis de Primăria Comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA PETRU-DĂNUȚ 2) CODREA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

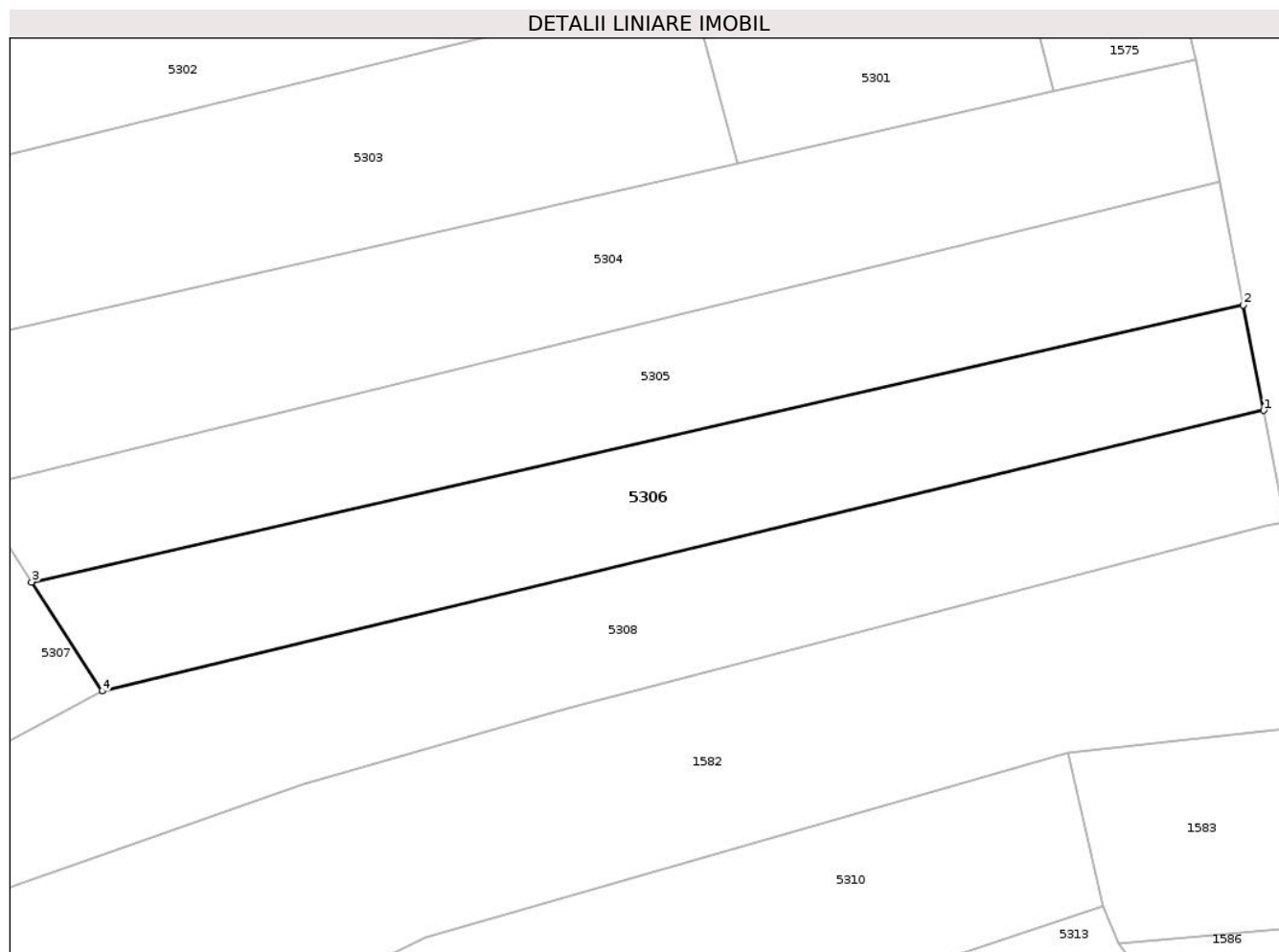
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	905	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	905	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	420.427,902 708.365,412	2	420.426,256 708.373,884	8.63
2	420.426,256 708.373,884	3	420.328,842 708.351,624	99.925
3	420.328,842 708.351,624	4	420.334,495 708.342,849	10.438
4	420.334,495 708.342,849	1	420.427,902 708.365,412	96.093

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5307**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 1847, 1426, 1001, 1591 Berbești
Nr. topografic: Parte din 3699, 3700, 3701, 3694

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Berbesti, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 6.225 Masurata: 5.741	Sector cadastral: 15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 17321, din 03/07/2018 emis de CJPSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MARINA PETRU	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 4752, din 05/11/2024 emis de Primăria Comunei Giulești;		
B2	se notează posesia in favoare lui 1) MARINA VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

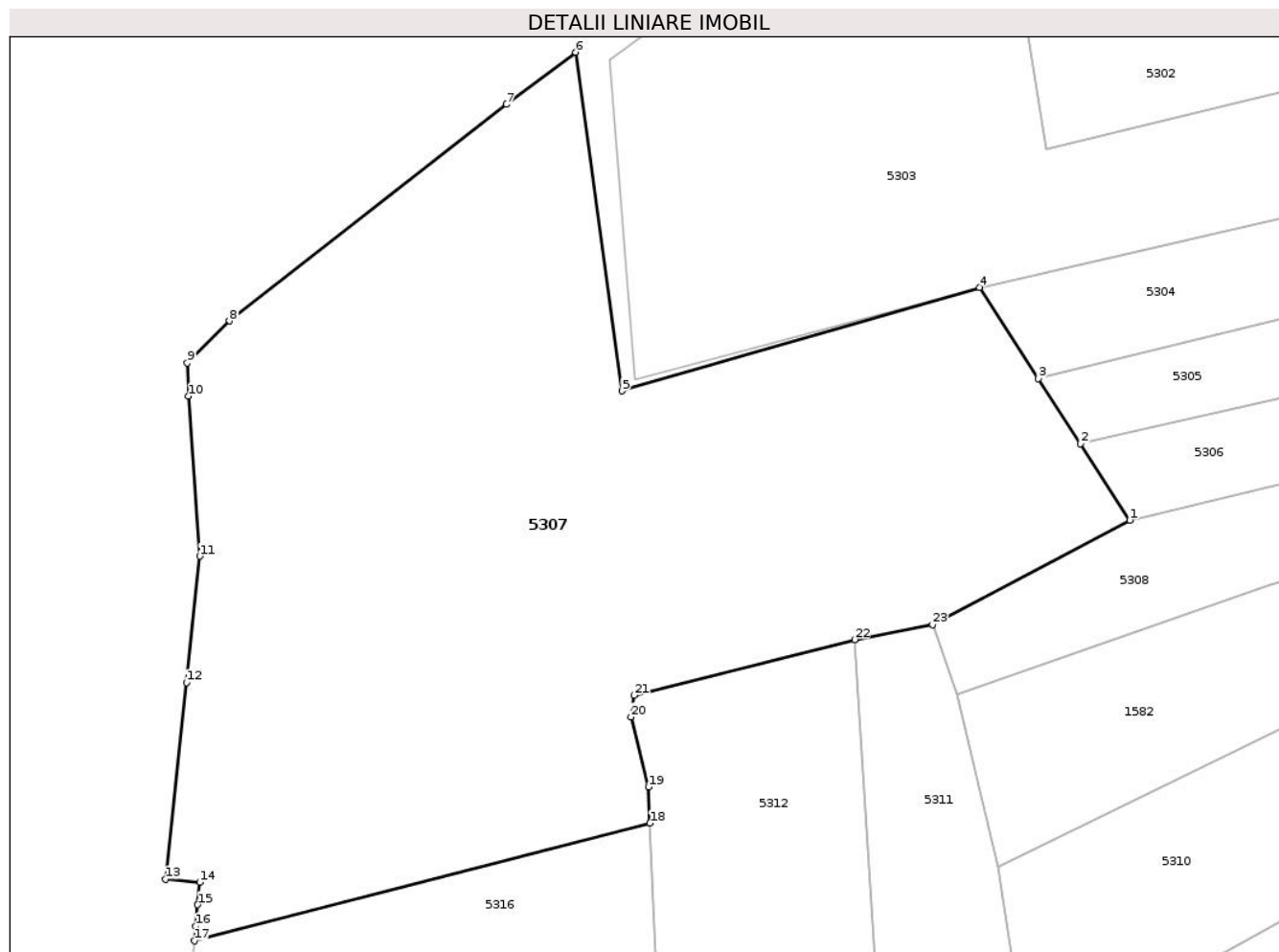
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 6.225 Masurata: 5.741	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	5.741	S. CAD. 12	LA GARD	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.334,495 708.342,849	2	420.328,842 708.351,624	10.438
3	420.324,013 708.359,118	4	420.317,251 708.369,614	12.486
5	420.276,158 708.357,698	6	420.270,805 708.396,632	39.3
7	420.262,877 708.390,625	8	420.231,053 708.365,745	40.395
9	420.226,184 708.360,916	10	420.226,313 708.357,091	3.827

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.328,842 708.351,624	3	420.324,013 708.359,118	8.915
4	420.317,251 708.369,614	5	420.276,158 708.357,698	42.786
6	420.270,805 708.396,632	7	420.262,877 708.390,625	9.947
8	420.231,053 708.365,745	9	420.226,184 708.360,916	6.858
10	420.226,313 708.357,091	11	420.227,647 708.338,703	18.436

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	420.227,647 708.338,703	12	420.226,11 708.324,16	14.624
13	420.223,721 708.301,57	14	420.227,626 708.301,221	3.921
15	420.227,394 708.298,631	16	420.227,176 708.296,19	2.451
17	420.227,023 708.294,481	18	420.279,366 708.308,003	54.061
19	420.279,197 708.312,167	20	420.277,189 708.320,224	8.303
21	420.277,579 708.322,711	22	420.302,881 708.329,114	26.1
23	420.311,85 708.330,816	1	420.334,495 708.342,849	25.644

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	420.226,11 708.324,16	13	420.223,721 708.301,57	22.716
14	420.227,626 708.301,221	15	420.227,394 708.298,631	2.6
16	420.227,176 708.296,19	17	420.227,023 708.294,481	1.716
18	420.279,366 708.308,003	19	420.279,197 708.312,167	4.167
20	420.277,189 708.320,224	21	420.277,579 708.322,711	2.517
22	420.302,881 708.329,114	23	420.311,85 708.330,816	9.129

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5308**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 1999, 1140, 1139 Berbești
Nr. topografic: Parte din 3705, 3706/a,
3706/b

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Berbesti, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.231	Sector cadastral: 15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 4753, din 05/11/2024 emis de Primăria Comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA RALUCA-DENISA	A1

C. Partea III. SARCINI .

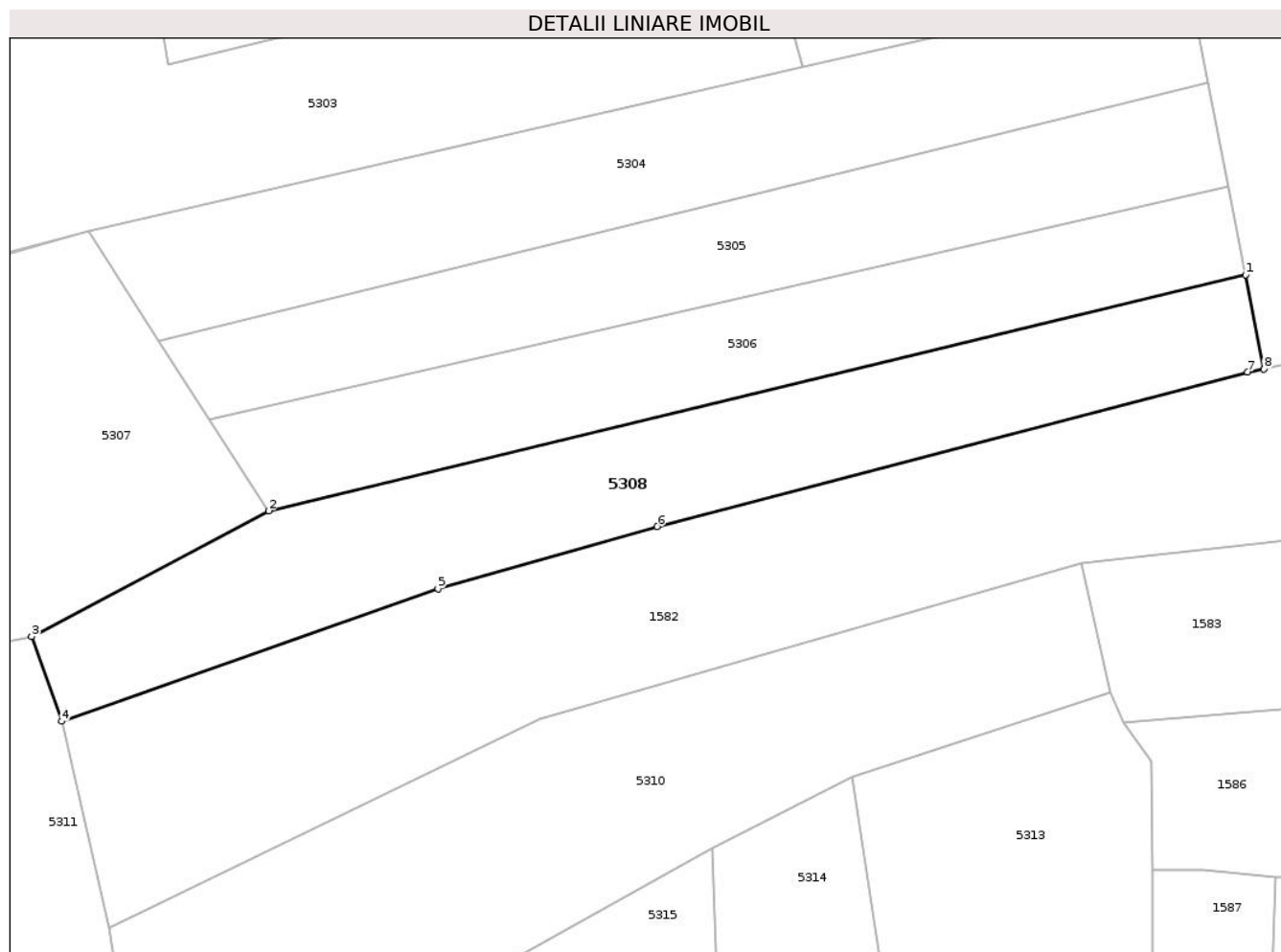
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.231	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.231	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	420.427,902 708.365,412	2	420.334,495 708.342,849	96.093
2	420.334,495 708.342,849	3	420.311,85 708.330,816	25.644
3	420.311,85 708.330,816	4	420.314,708 708.322,749	8.558
4	420.314,708 708.322,749	5	420.350,697 708.335,421	38.155
5	420.350,697 708.335,421	6	420.371,658 708.341,368	21.788

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.371,658 708.341,368	7	420.428,098 708.356,108	58.333
7	420.428,098 708.356,108	8	420.429,65 708.356,418	1.583
8	420.429,65 708.356,418	1	420.427,902 708.365,412	9.162

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5310**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi: 2198 Berbești
Nr. topografic: Parte din 3696

Adresa: Loc. Berbesti, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.659	Sector cadastral: 15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 4754, din 05/11/2024 emis de Primăria Comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MĂNĂILĂ ȘTEFAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

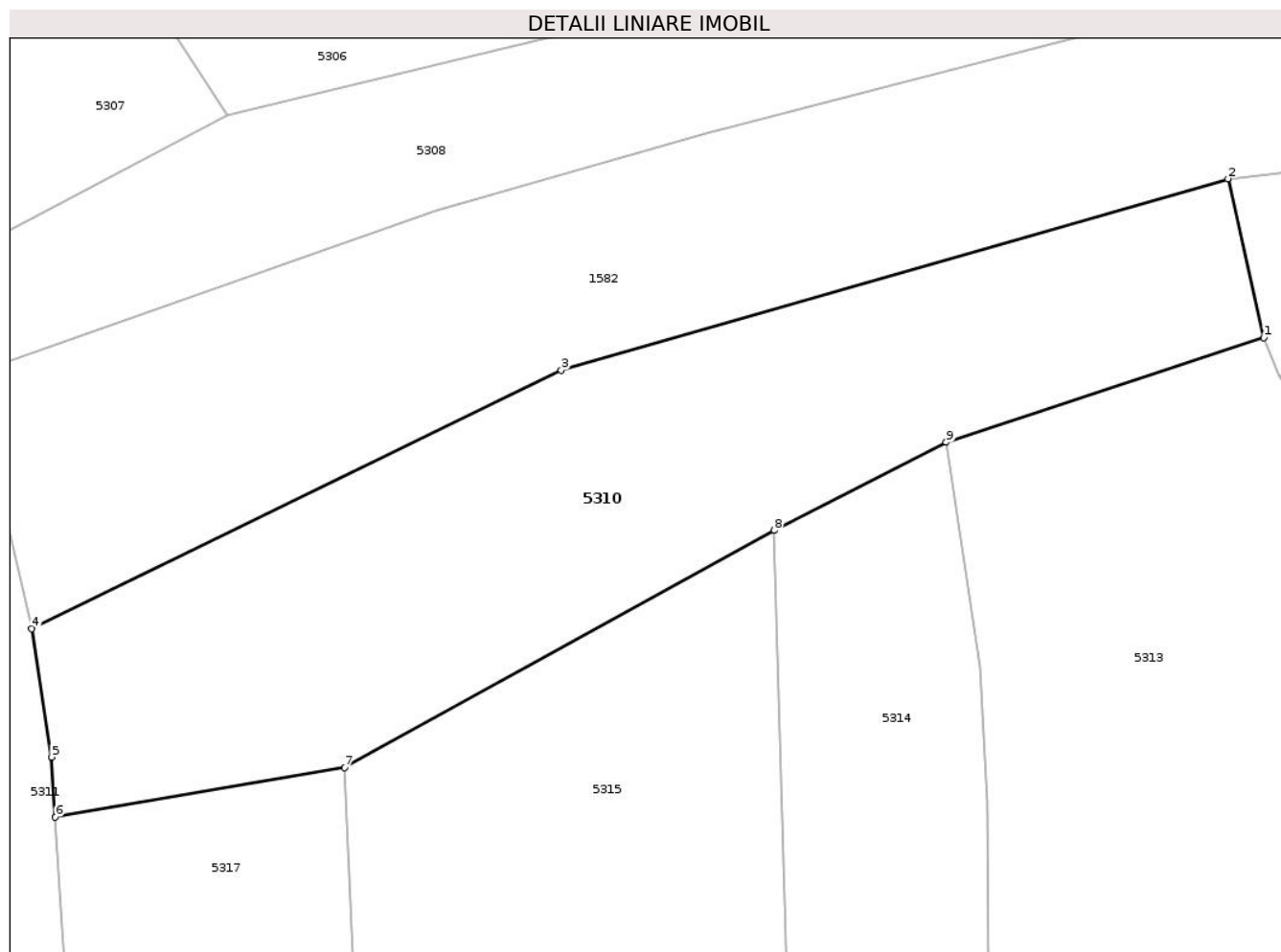
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.659	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.634	-	-	-	
2	faneata	NU	25	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	420.414,97 708.325,541	2	420.412,186 708.337,876	12.645
2	420.412,186 708.337,876	3	420.360,436 708.323,017	53.841
3	420.360,436 708.323,017	4	420.319,315 708.302,974	45.746
4	420.319,315 708.302,974	5	420.320,843 708.293,021	10.07

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	420.320,843 708.293,021	6	420.321,154 708.288,354	4.677
6	420.321,154 708.288,354	7	420.343,615 708.292,194	22.787
7	420.343,615 708.292,194	8	420.376,957 708.310,587	38.079
8	420.376,957 708.310,587	9	420.390,306 708.317,438	15.004
9	420.390,306 708.317,438	1	420.414,97 708.325,541	25.961

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5311**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: 2198 Berbești
Nr. topografic: Parte din 3696

Adresa: Loc. Berbesti, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.507	Sector cadastral: 15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 4755, din 05/11/2024 emis de Primăria Comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PEITER ȘTEFAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

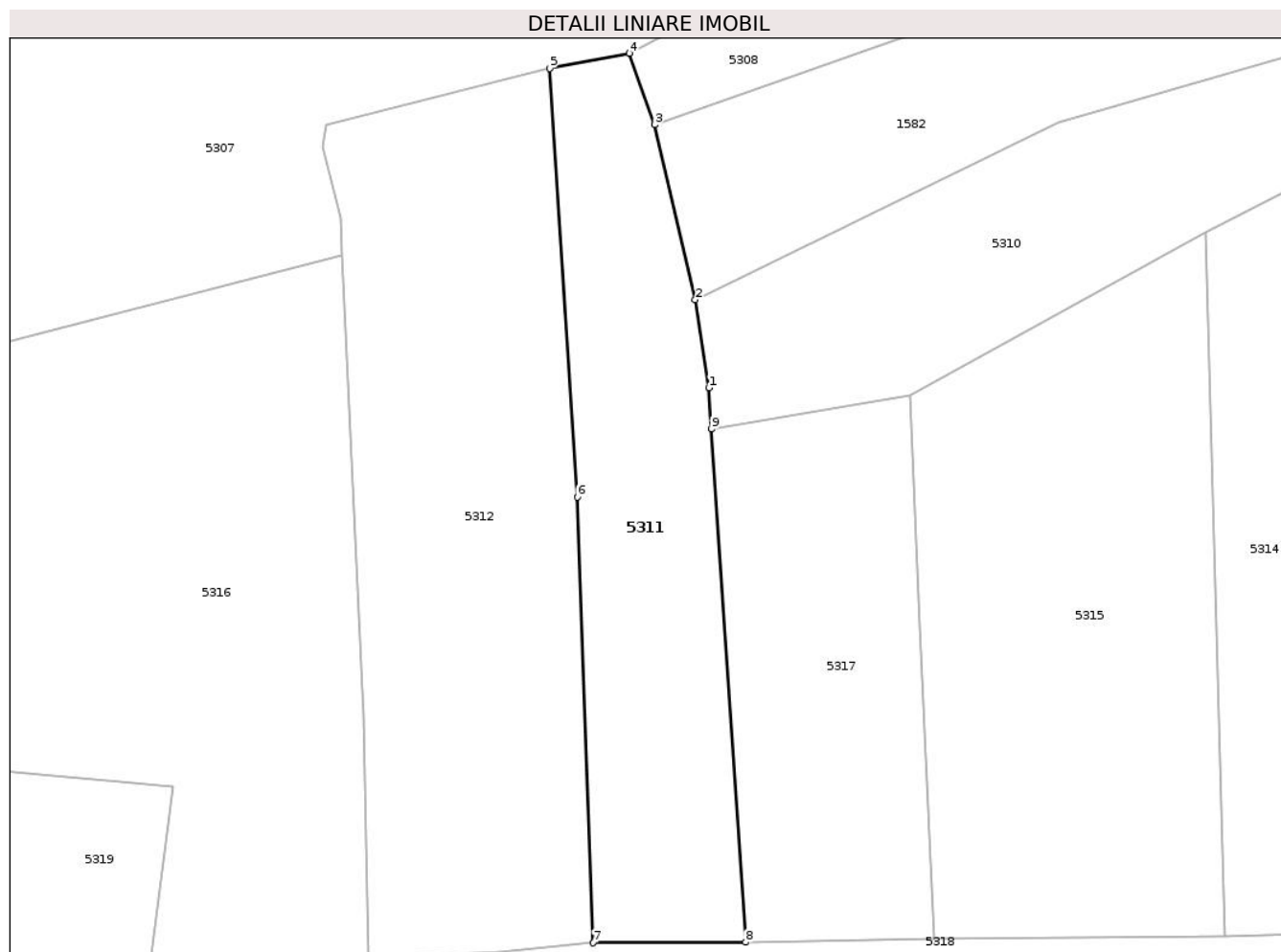
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.507	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.507	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	420.320,843 708.293,021	2	420.319,315 708.302,974	10.07
2	420.319,315 708.302,974	3	420.314,708 708.322,749	20.305
3	420.314,708 708.322,749	4	420.311,85 708.330,816	8.558
4	420.311,85 708.330,816	5	420.302,881 708.329,114	9.129
5	420.302,881 708.329,114	6	420.305,977 708.280,679	48.534

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.305,977 708.280,679	7	420.307,805 708.230,314	50.398
7	420.307,805 708.230,314	8	420.325,013 708.230,38	17.208
8	420.325,013 708.230,38	9	420.321,154 708.288,354	58.102
9	420.321,154 708.288,354	1	420.320,843 708.293,021	4.677

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5312**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: 2569, 1999 Berbești

Nr. topografic: Parte din 3704, 3705

Adresa: Loc. Berbesti, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.438	Sector cadastral: 15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 4756, din 05/11/2024 emis de Primăria Comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) IVANCIUC IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

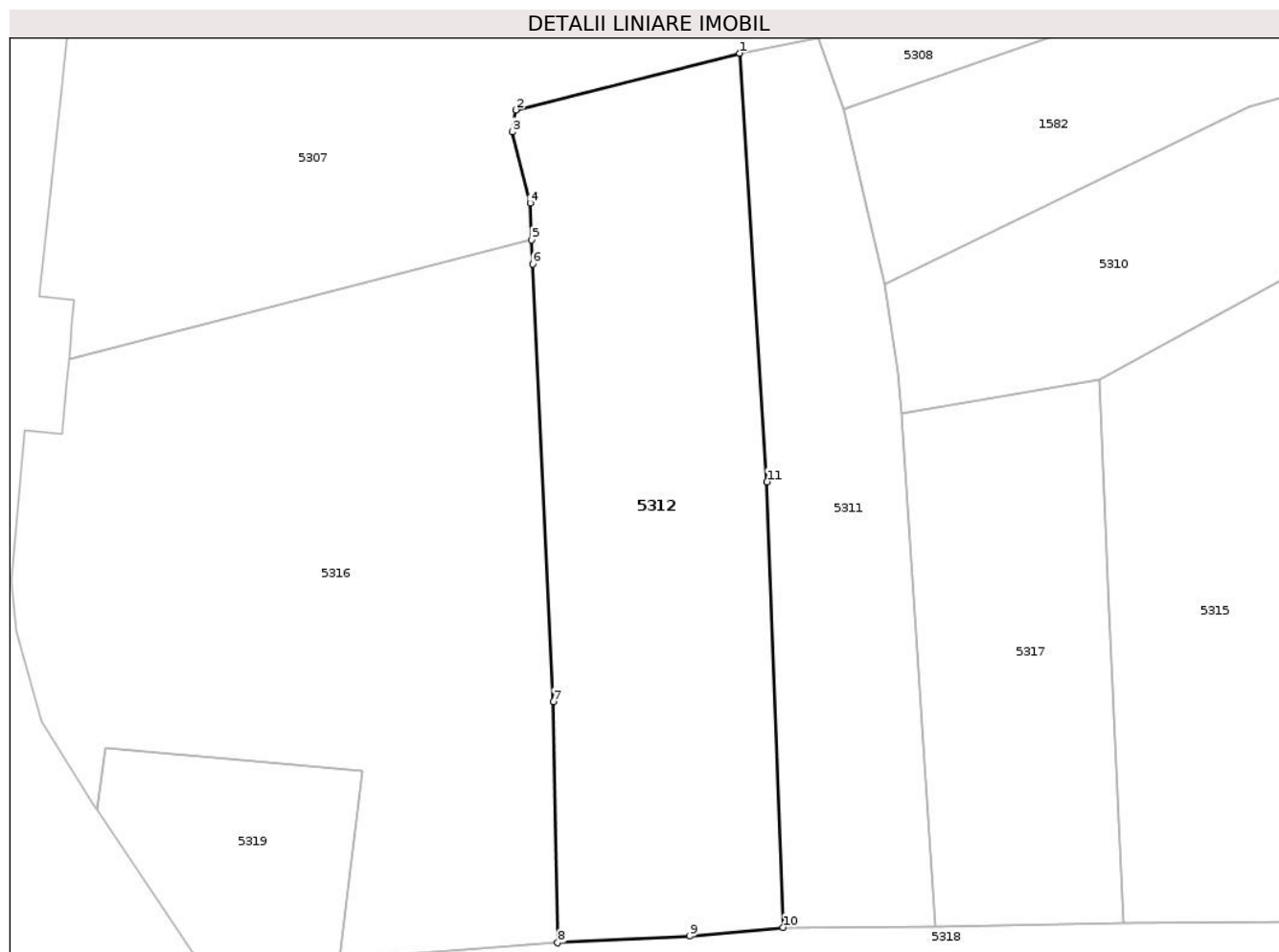
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.438	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.438	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.302,881 708.329,114	2	420.277,579 708.322,711	26.1
2	420.277,579 708.322,711	3	420.277,189 708.320,224	2.517
3	420.277,189 708.320,224	4	420.279,197 708.312,167	8.303
4	420.279,197 708.312,167	5	420.279,366 708.308,003	4.167
5	420.279,366 708.308,003	6	420.279,476 708.305,275	2.73

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.279,476 708.305,275	7	420.281,842 708.255,813	49.519
7	420.281,842 708.255,813	8	420.282,332 708.228,579	27.238
8	420.282,332 708.228,579	9	420.297,244 708.229,313	14.93
9	420.297,244 708.229,313	10	420.307,805 708.230,314	10.608
10	420.307,805 708.230,314	11	420.305,977 708.280,679	50.398
11	420.305,977 708.280,679	1	420.302,881 708.329,114	48.534

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5313**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi: 673 Berbești
Nr. topografic: Parte din 3708

Adresa: Loc. Berbesti, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.298	Sector cadastral: 15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 4757, din 05/11/2024 emis de Primăria Comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BORODI DĂNUȚ	A1

C. Partea III. SARCINI .

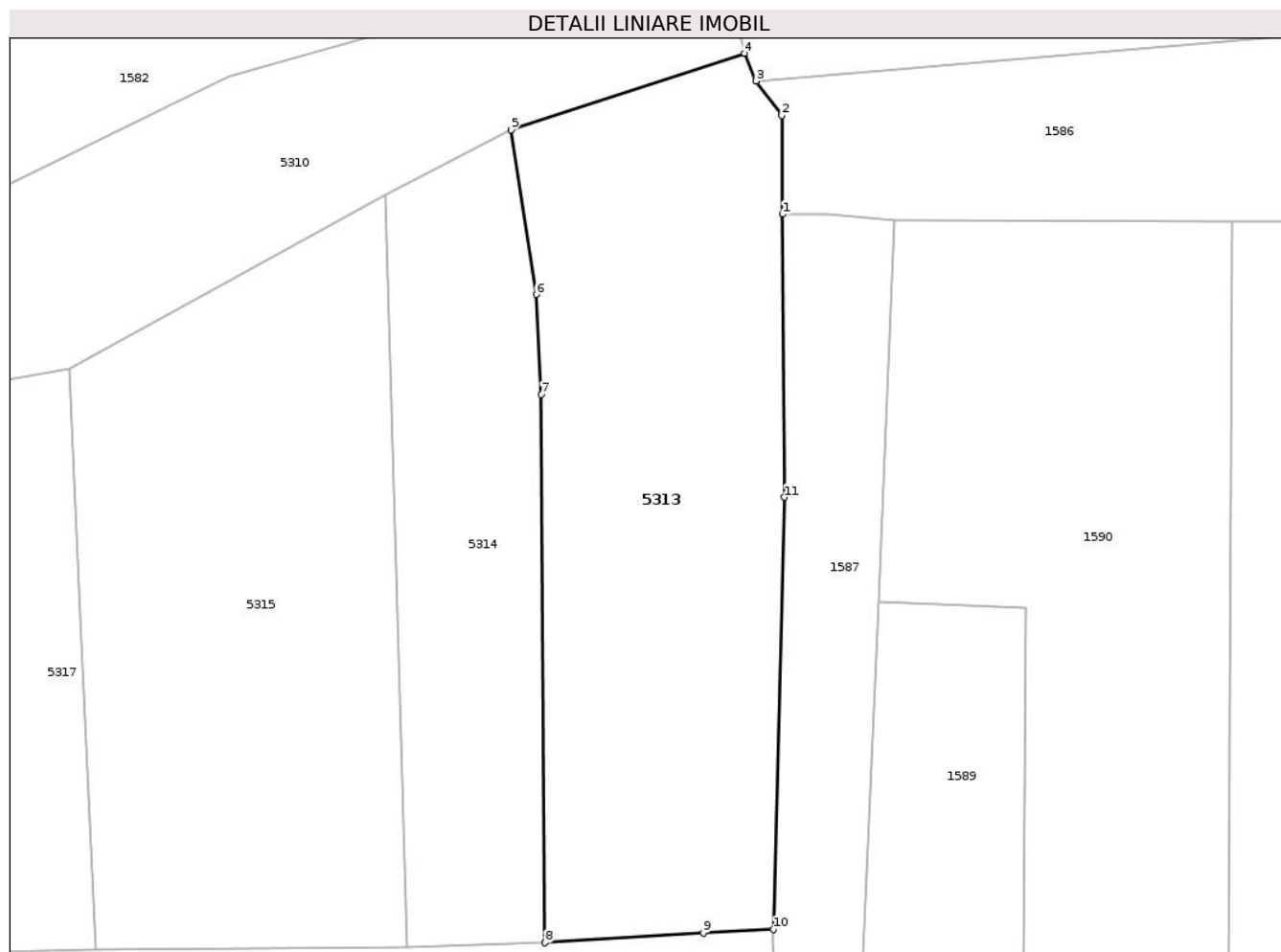
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.298	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.176	-	-	-	
2	faneata	NU	122	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	420.418,997 708.308,543	2	420.418,928 708.318,976	10.433
2	420.418,928 708.318,976	3	420.416,196 708.322,612	4.548
3	420.416,196 708.322,612	4	420.414,97 708.325,541	3.175
4	420.414,97 708.325,541	5	420.390,306 708.317,438	25.961

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	420.390,306 708.317,438	6	420.392,954 708.300,043	17.595
6	420.392,954 708.300,043	7	420.393,477 708.289,474	10.582
7	420.393,477 708.289,474	8	420.393,902 708.231,54	57.936
8	420.393,902 708.231,54	9	420.410,623 708.232,6	16.755
9	420.410,623 708.232,6	10	420.418,042 708.232,975	7.428
10	420.418,042 708.232,975	11	420.419,196 708.278,617	45.657
11	420.419,196 708.278,617	1	420.418,997 708.308,543	29.927

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5314**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1999 Berbești
Nr. topografic:Parte din 3705

Adresa: Loc. Berbesti, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.264	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 4758, din 05/11/2024 emis de Primăria Comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ȘTEȚI GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

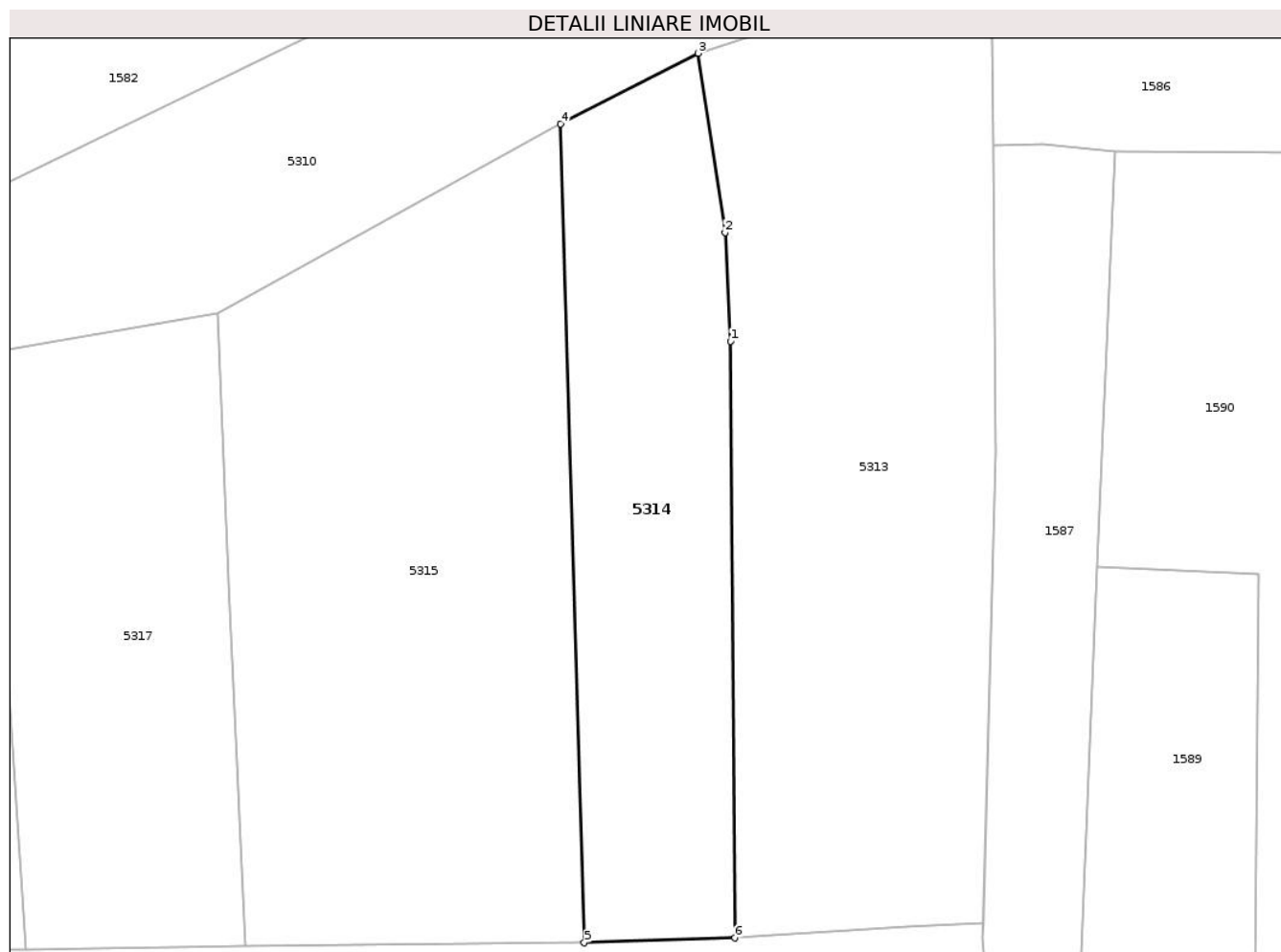
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.264	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.264	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	420.393,477 708.289,474	2	420.392,954 708.300,043	10.582
2	420.392,954 708.300,043	3	420.390,306 708.317,438	17.595
3	420.390,306 708.317,438	4	420.376,957 708.310,587	15.004
4	420.376,957 708.310,587	5	420.379,259 708.231,07	79.55
5	420.379,259 708.231,07	6	420.393,902 708.231,54	14.651

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.393,902 708.231,54	1	420.393,477 708.289,474	57.936

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5315**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: 2569, 1999 Berbești

Nr. topografic: Parte din 3704, 3705

Adresa: Loc. Berbesti, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.359	Sector cadastral: 15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 4759, din 05/11/2024 emis de Primăria Comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA RALUCA-DENISA	A1

C. Partea III. SARCINI .

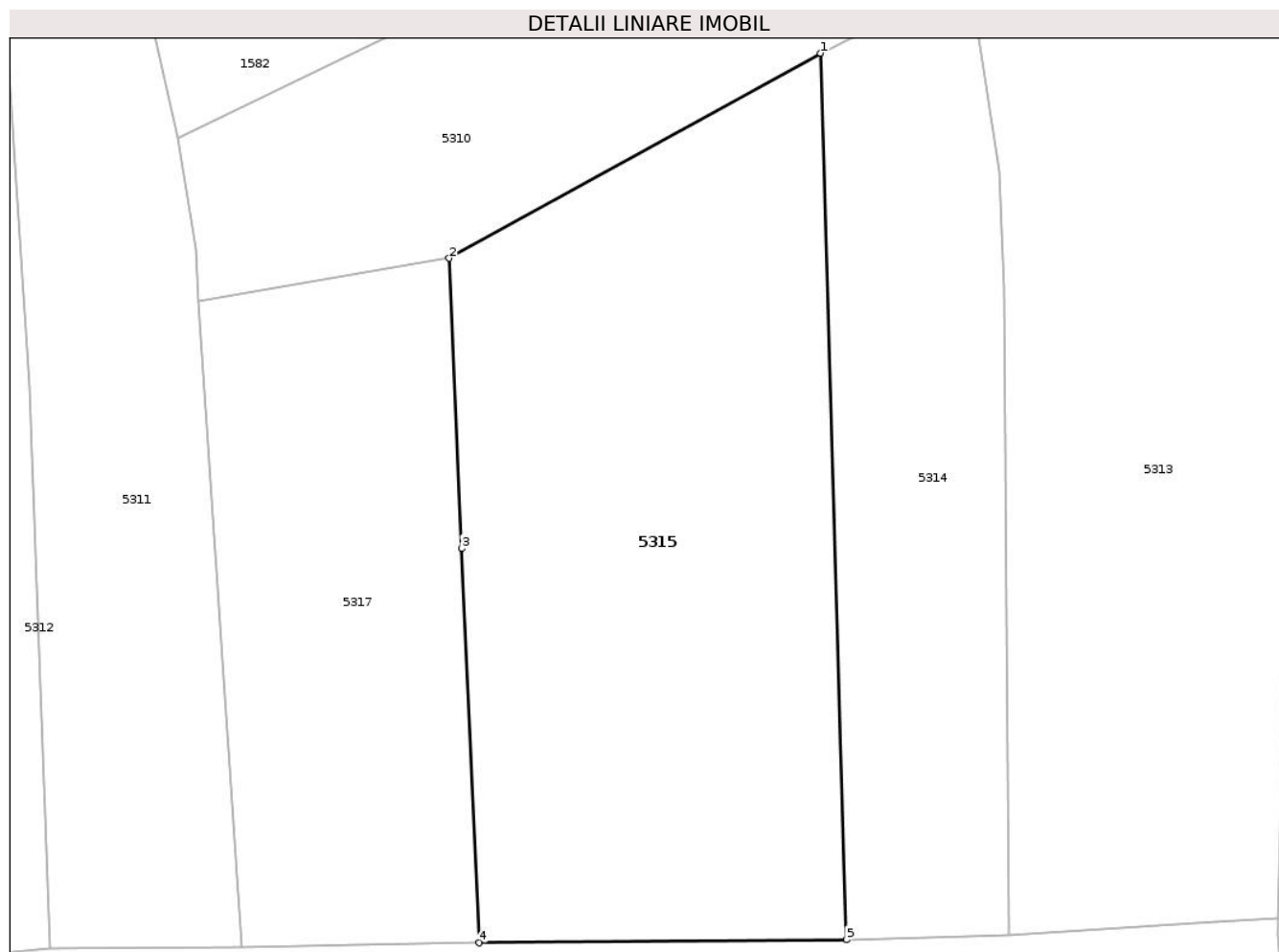
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.359	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.359	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.376,957 708.310,587	2	420.343,615 708.292,194	38.079
2	420.343,615 708.292,194	3	420.344,725 708.266,169	26.049
3	420.344,725 708.266,169	4	420.346,333 708.230,807	35.399
4	420.346,333 708.230,807	5	420.379,259 708.231,07	32.927
5	420.379,259 708.231,07	1	420.376,957 708.310,587	79.55

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5316**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1426,1847 Berbești

Nr. topografic:Parte din 3700, 3699

Adresa: Loc. Berbesti, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.498	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 18291, din 25/02/2019 emis de CJPSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MARINA PETRU	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 5164, din 05/11/2024 emis de Primăria Comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PETCAȘ IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

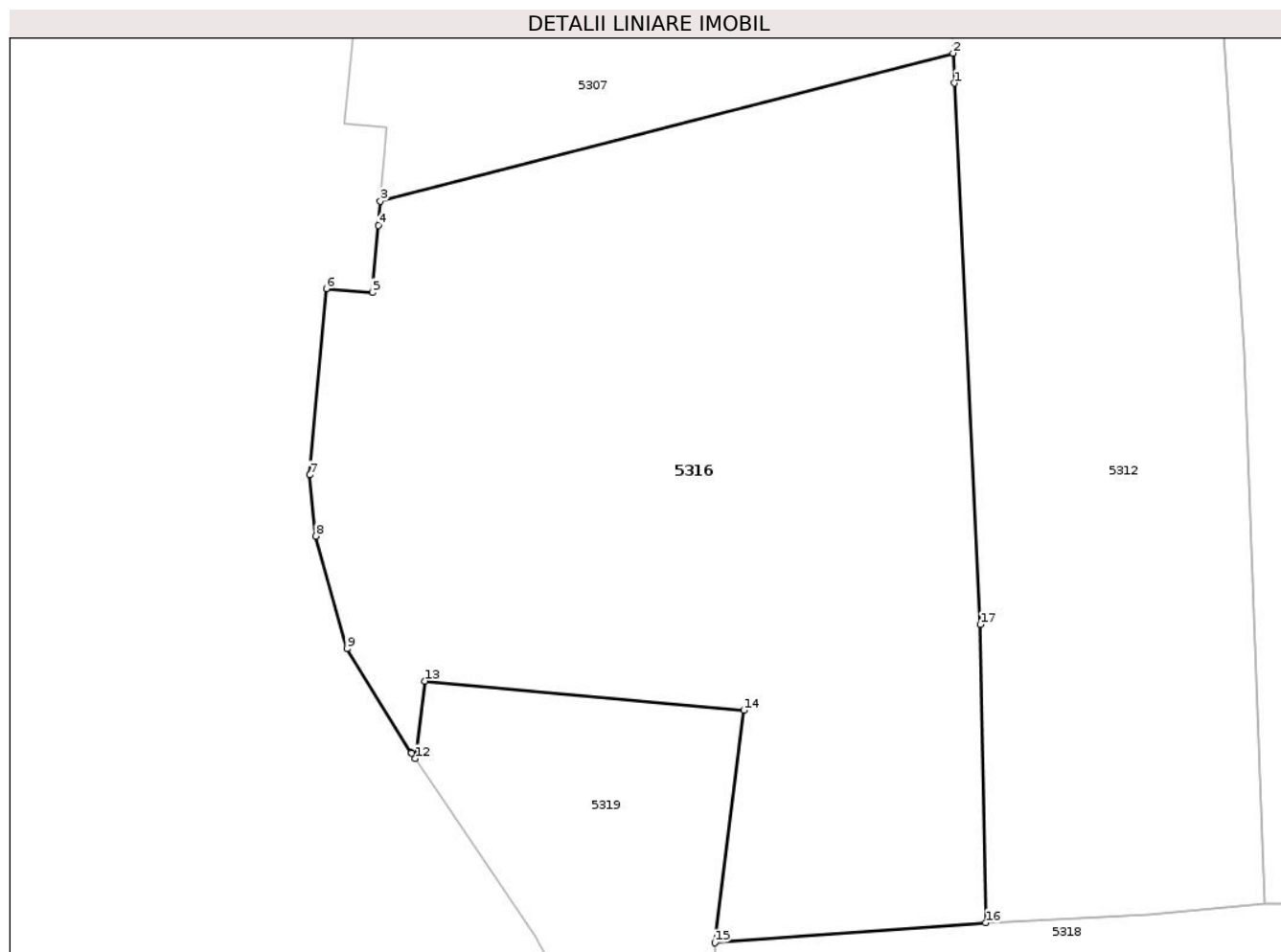
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.498	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.498	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.279,476 708.305,275	2	420.279,366 708.308,003	2.73
2	420.279,366 708.308,003	3	420.227,023 708.294,481	54.061
3	420.227,023 708.294,481	4	420.226,826 708.292,278	2.212
4	420.226,826 708.292,278	5	420.226,277 708.286,133	6.169
5	420.226,277 708.286,133	6	420.222,091 708.286,508	4.203

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.222,091 708.286,508	7	420.220,588 708.269,477	17.097
7	420.220,588 708.269,477	8	420.221,133 708.263,902	5.602
8	420.221,133 708.263,902	9	420.223,973 708.253,614	10.673
9	420.223,973 708.253,614	10	420.229,849 708.244,132	11.155
10	420.229,849 708.244,132	11	420.229,895 708.244,058	0.087
11	420.229,895 708.244,058	12	420.230,213 708.243,586	0.569
12	420.230,213 708.243,586	13	420.231,112 708.250,652	7.123
13	420.231,112 708.250,652	14	420.260,226 708.247,991	29.235
14	420.260,226 708.247,991	15	420.257,595 708.226,752	21.401
15	420.257,595 708.226,752	16	420.282,332 708.228,579	24.804
16	420.282,332 708.228,579	17	420.281,842 708.255,813	27.238
17	420.281,842 708.255,813	1	420.279,476 708.305,275	49.519

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5317**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1999 Berbești
Nr. topografic:Parte din 3705

Adresa: Loc. Berbesti, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.312	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 4760, din 05/11/2024 emis de Primăria Comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) POP NORICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

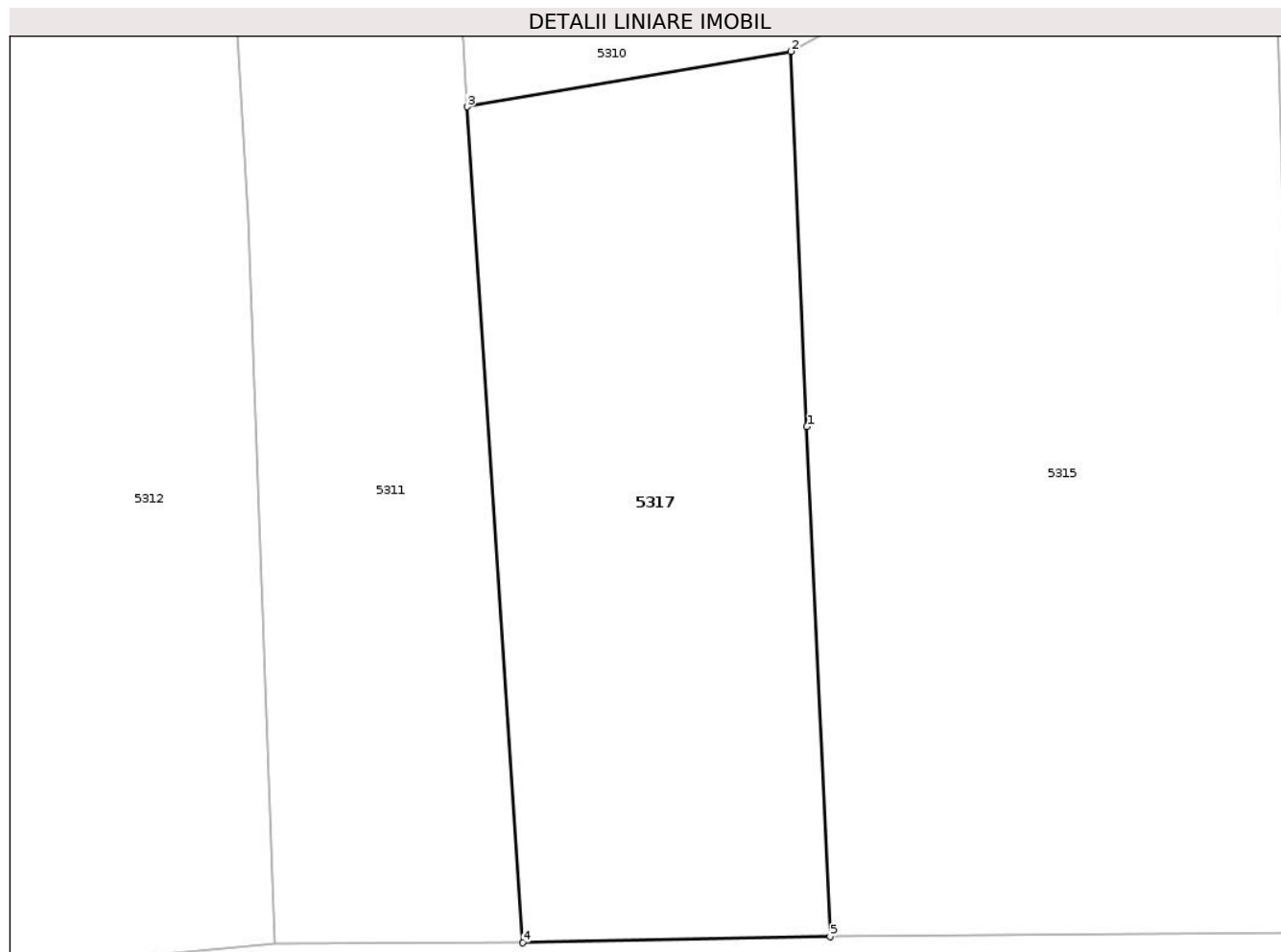
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.312	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.312	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.344,725 708.266,169	2	420.343,615 708.292,194	26.049
2	420.343,615 708.292,194	3	420.321,154 708.288,354	22.787
3	420.321,154 708.288,354	4	420.325,013 708.230,38	58.102
4	420.325,013 708.230,38	5	420.346,333 708.230,807	21.324
5	420.346,333 708.230,807	1	420.344,725 708.266,169	35.399

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5318**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi: 673 Berbești
Nr. topografic: Parte din 3708

Adresa: Loc. Berbesti, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.834	Sector cadastral: 15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 4761, din 05/11/2024 emis de Primăria Comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BATIN VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

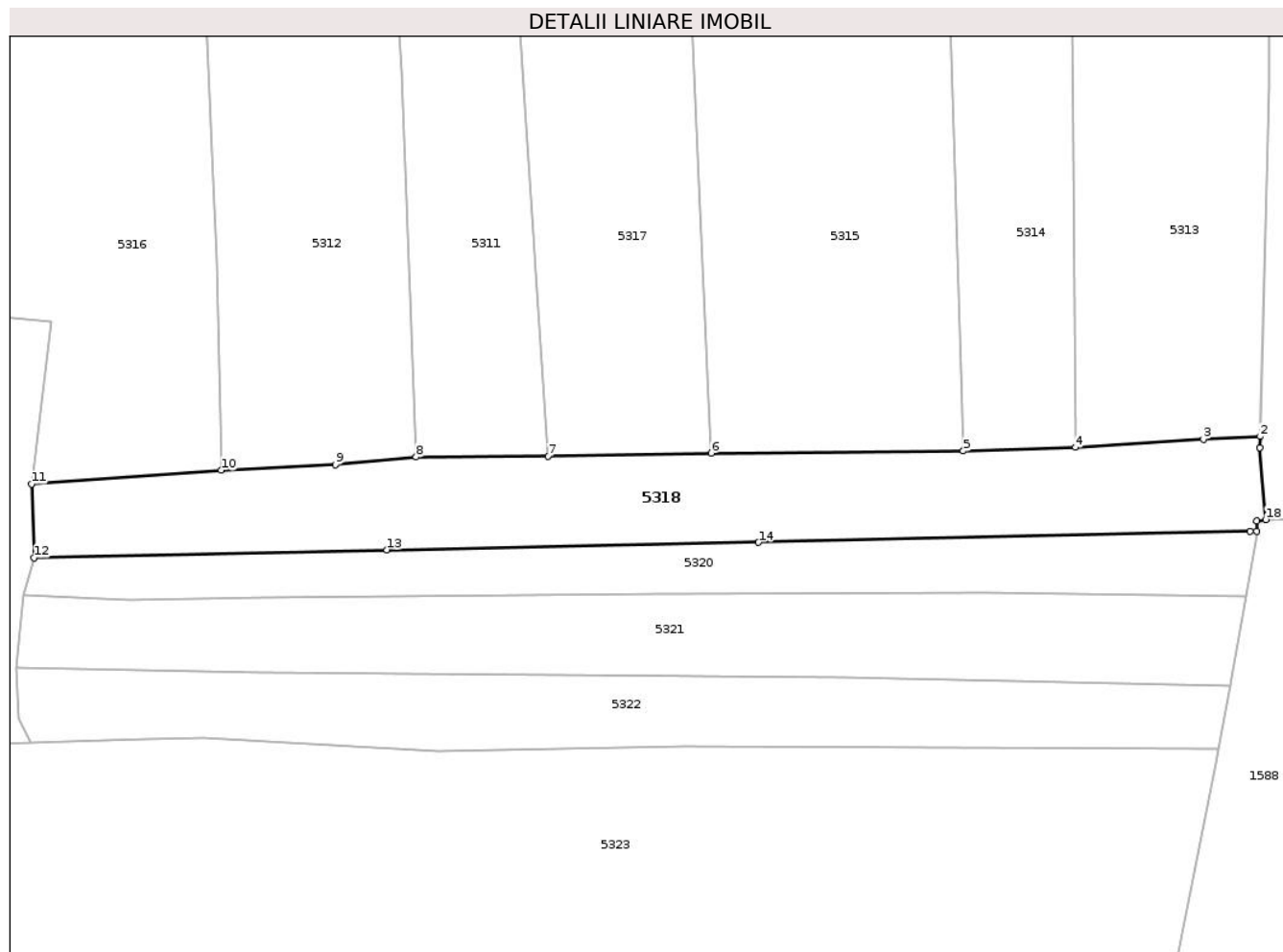
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.834	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.826	-	-	-	
2	faneata	NU	8	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	420.418,006 708.231,532	2	420.418,042 708.232,975	1.443
2	420.418,042 708.232,975	3	420.410,623 708.232,6	7.428
3	420.410,623 708.232,6	4	420.393,902 708.231,54	16.755
4	420.393,902 708.231,54	5	420.379,259 708.231,07	14.651

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	420.379,259 708.231,07	6	420.346,333 708.230,807	32.927
6	420.346,333 708.230,807	7	420.325,013 708.230,38	21.324
7	420.325,013 708.230,38	8	420.307,805 708.230,314	17.208
8	420.307,805 708.230,314	9	420.297,244 708.229,313	10.608
9	420.297,244 708.229,313	10	420.282,332 708.228,579	14.93
10	420.282,332 708.228,579	11	420.257,595 708.226,752	24.804
11	420.257,595 708.226,752	12	420.257,874 708.217,15	9.606
12	420.257,874 708.217,15	13	420.303,973 708.218,183	46.111
13	420.303,973 708.218,183	14	420.352,503 708.219,155	48.54
14	420.352,503 708.219,155	15	420.416,687 708.220,611	64.201
15	420.416,687 708.220,611	16	420.417,619 708.220,632	0.932
16	420.417,619 708.220,632	17	420.417,619 708.221,954	1.322
17	420.417,619 708.221,954	18	420.418,767 708.222,136	1.162
18	420.418,767 708.222,136	1	420.418,006 708.231,532	9.427

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5319**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: 673 Berbești
Nr. topografic: Parte din 3708

Adresa: Loc. Berbesti, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		846	Sector cadastral: 15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 17585, din 23/08/2018 emis de CJPSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POP ILEANA	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 5165, din 05/11/2024 emis de Primăria Comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) POP GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

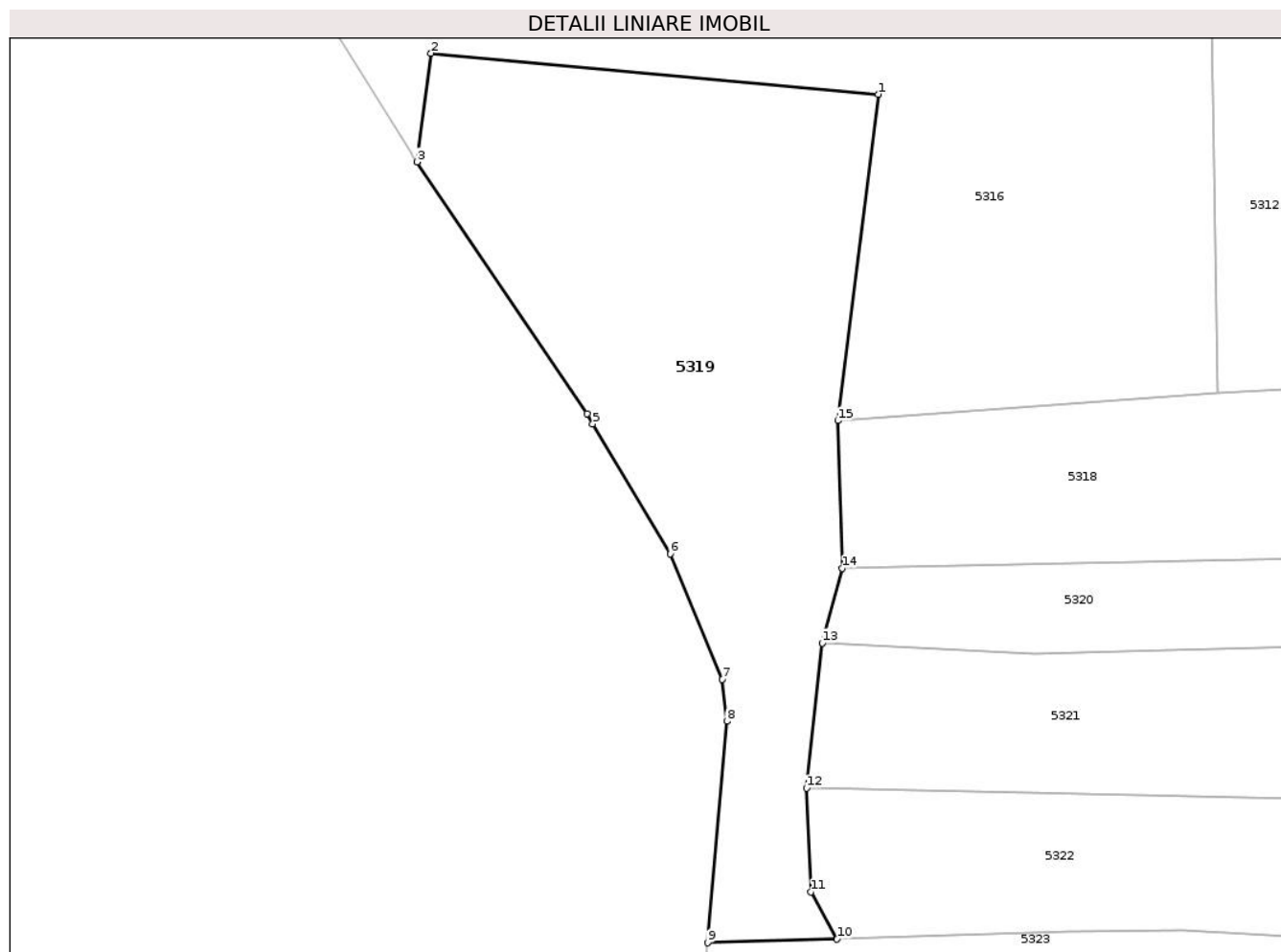
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	846	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	846	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	420.260,226 708.247,991	2	420.231,112 708.250,652	29.235
2	420.231,112 708.250,652	3	420.230,213 708.243,586	7.123
3	420.230,213 708.243,586	4	420.241,259 708.227,193	19.767
4	420.241,259 708.227,193	5	420.241,643 708.226,547	0.752
5	420.241,643 708.226,547	6	420.246,679 708.218,082	9.85

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.246,679 708.218,082	7	420.250,072 708.209,937	8.823
7	420.250,072 708.209,937	8	420.250,37 708.207,193	2.76
8	420.250,37 708.207,193	9	420.249,123 708.192,789	14.458
9	420.249,123 708.192,789	10	420.257,534 708.193,046	8.415
10	420.257,534 708.193,046	11	420.255,855 708.196,114	3.497
11	420.255,855 708.196,114	12	420.255,546 708.202,843	6.736
12	420.255,546 708.202,843	13	420.256,572 708.212,291	9.504
13	420.256,572 708.212,291	14	420.257,874 708.217,15	5.03
14	420.257,874 708.217,15	15	420.257,595 708.226,752	9.606
15	420.257,595 708.226,752	1	420.260,226 708.247,991	21.401

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5320**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: 673 Berbești
Nr. topografic: Parte din 3708

Adresa: Loc. Berbesti, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.057	Sector cadastral: 15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 5189, din 05/11/2024 emis de Primăria Comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MOIȘ IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

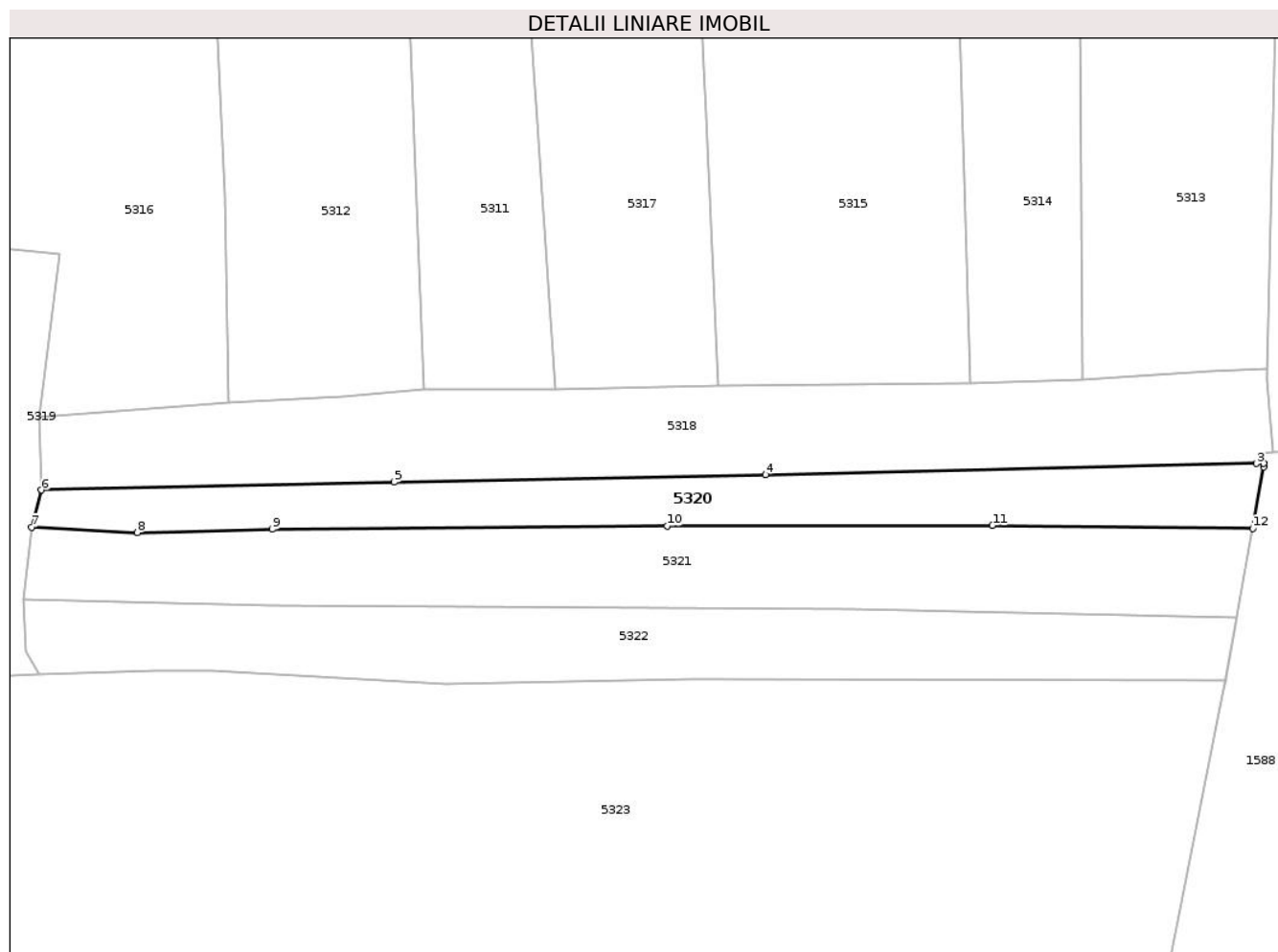
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.057	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.057	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.417,619 708.220,182	2	420.417,619 708.220,632	0.45
2	420.417,619 708.220,632	3	420.416,687 708.220,611	0.932
3	420.416,687 708.220,611	4	420.352,503 708.219,155	64.201
4	420.352,503 708.219,155	5	420.303,973 708.218,183	48.54
5	420.303,973 708.218,183	6	420.257,874 708.217,15	46.111

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.257,874 708.217,15	7	420.256,572 708.212,291	5.03
7	420.256,572 708.212,291	8	420.270,367 708.211,589	13.813
8	420.270,367 708.211,589	9	420.288,034 708.212,022	17.672
9	420.288,034 708.212,022	10	420.339,652 708.212,434	51.62
10	420.339,652 708.212,434	11	420.382,166 708.212,531	42.514
11	420.382,166 708.212,531	12	420.416,178 708.212,137	34.014
12	420.416,178 708.212,137	1	420.417,619 708.220,182	8.173

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5321**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: 673 Berbești
Nr. topografic: Parte din 3708

Adresa: Loc. Berbesti, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.679	Sector cadastral: 15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 4762, din 05/11/2024 emis de Primăria Comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BLEDEA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

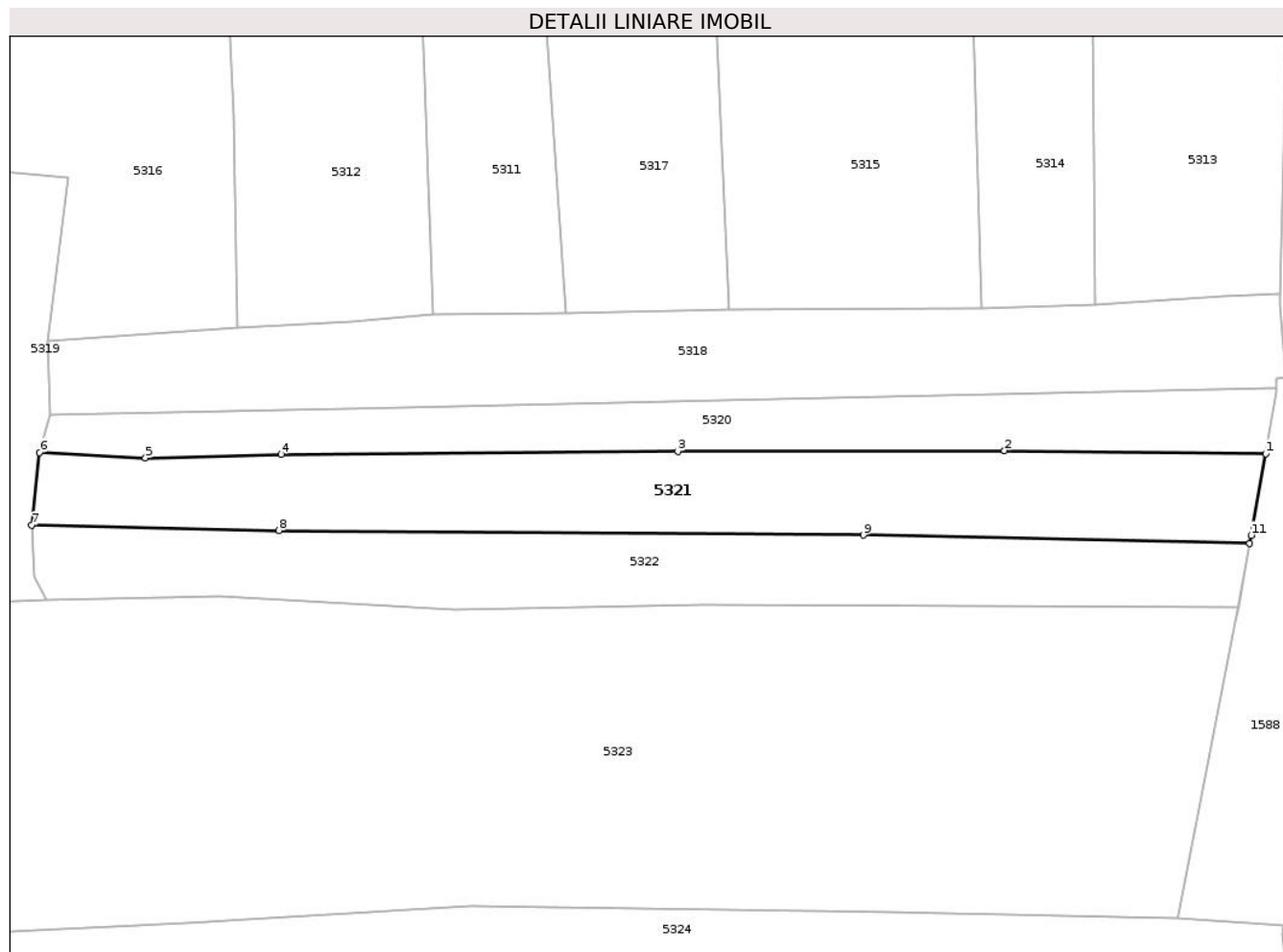
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.679	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.679	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	420.416,178 708.212,137	2	420.382,166 708.212,531	34.014
2	420.382,166 708.212,531	3	420.339,652 708.212,434	42.514
3	420.339,652 708.212,434	4	420.288,034 708.212,022	51.62
4	420.288,034 708.212,022	5	420.270,367 708.211,589	17.672
5	420.270,367 708.211,589	6	420.256,572 708.212,291	13.813

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.256,572 708.212,291	7	420.255,546 708.202,843	9.504
7	420.255,546 708.202,843	8	420.287,735 708.202,149	32.196
8	420.287,735 708.202,149	9	420.363,786 708.201,538	76.053
9	420.363,786 708.201,538	10	420.414,085 708.200,444	50.311
10	420.414,085 708.200,444	11	420.414,279 708.201,528	1.101
11	420.414,279 708.201,528	1	420.416,178 708.212,137	10.778

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5322**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: 673 Berbeşti
Nr. topografic: Parte din 3708

Adresa: Loc. Berbesti, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.440	Sector cadastral: 15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 5188, din 05/11/2024 emis de Primăria Comunei Giuleşti;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MOIŞ IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

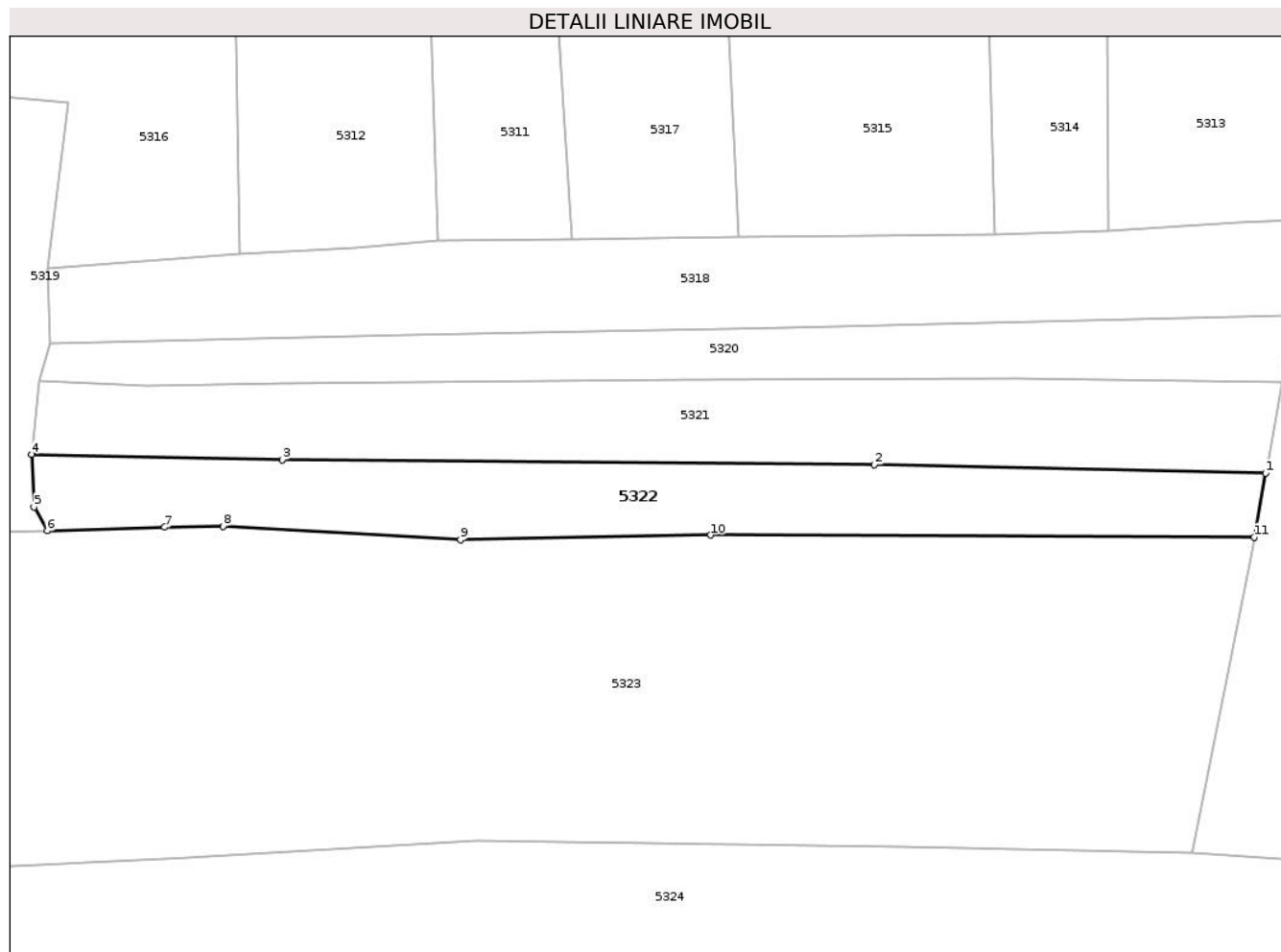
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.440	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.440	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	420.414,085 708.200,444	2	420.363,786 708.201,538	50.311
2	420.363,786 708.201,538	3	420.287,735 708.202,149	76.053
3	420.287,735 708.202,149	4	420.255,546 708.202,843	32.196
4	420.255,546 708.202,843	5	420.255,855 708.196,114	6.736
5	420.255,855 708.196,114	6	420.257,534 708.193,046	3.497

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.257,534 708.193,046	7	420.272,629 708.193,507	15.102
7	420.272,629 708.193,507	8	420.280,115 708.193,611	7.487
8	420.280,115 708.193,611	9	420.310,626 708.191,899	30.559
9	420.310,626 708.191,899	10	420.342,792 708.192,496	32.172
10	420.342,792 708.192,496	11	420.412,616 708.192,239	69.824
11	420.412,616 708.192,239	1	420.414,085 708.200,444	8.335

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5323**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 673,396,1140,1635 Berbești
Nr. topografic: Parte din 3708, 3707, 3706/a,
3703

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Berbesti, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.584	Sector cadastral: 15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 5166, din 05/11/2024 emis de Primăria Comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MOIȘ PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

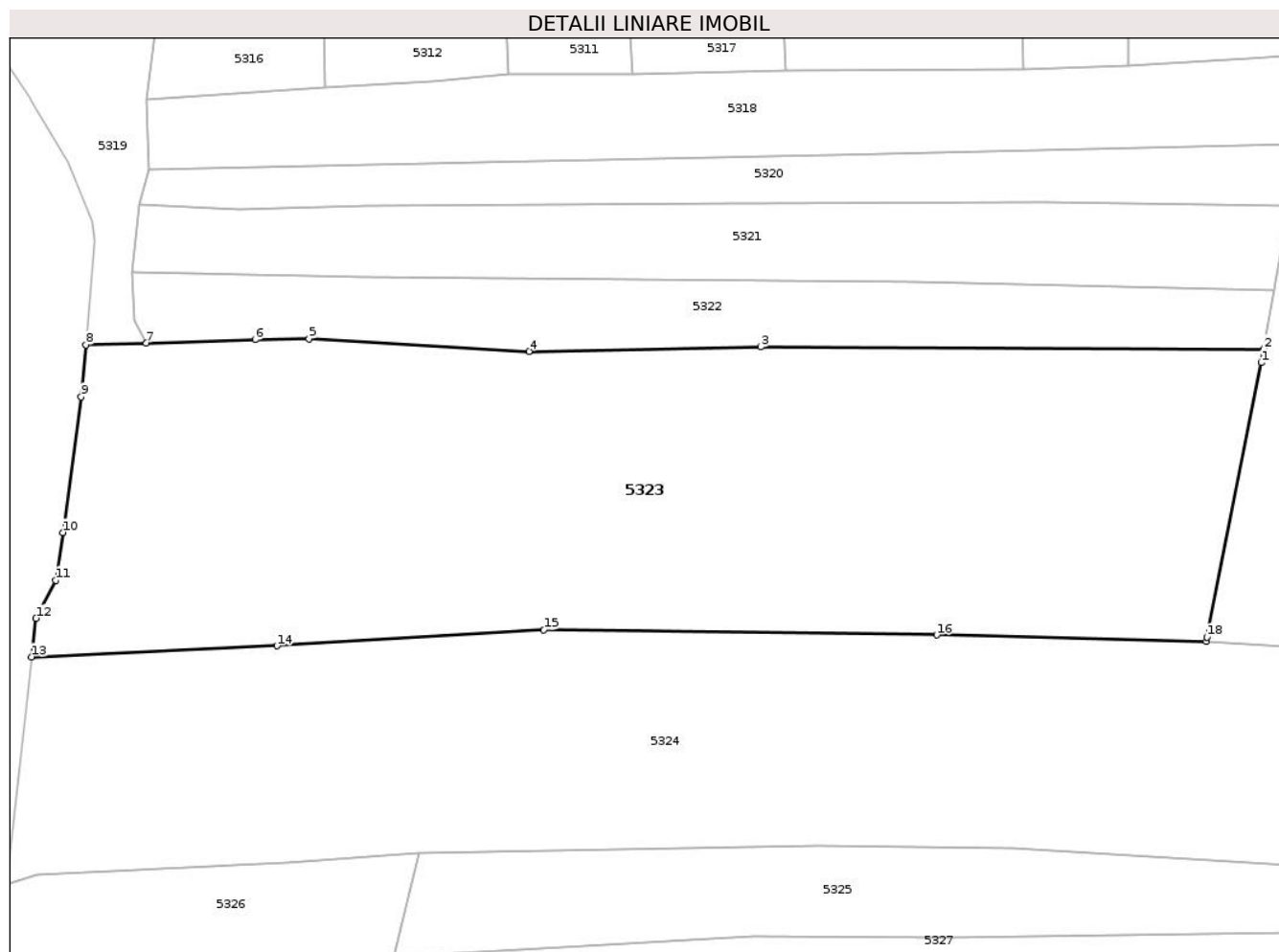
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.584	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	6.584	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.412,276 708.190,341	2	420.412,616 708.192,239	1.928
2	420.412,616 708.192,239	3	420.342,792 708.192,496	69.824
3	420.342,792 708.192,496	4	420.310,626 708.191,899	32.172
4	420.310,626 708.191,899	5	420.280,115 708.193,611	30.559
5	420.280,115 708.193,611	6	420.272,629 708.193,507	7.487

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.272,629 708.193,507	7	420.257,534 708.193,046	15.102
7	420.257,534 708.193,046	8	420.249,123 708.192,789	8.415
8	420.249,123 708.192,789	9	420.248,499 708.185,586	7.23
9	420.248,499 708.185,586	10	420.245,988 708.166,768	18.985
10	420.245,988 708.166,768	11	420.244,963 708.160,17	6.677
11	420.244,963 708.160,17	12	420.242,199 708.154,868	5.979
12	420.242,199 708.154,868	13	420.241,604 708.149,511	5.39
13	420.241,604 708.149,511	14	420.275,668 708.151,065	34.099
14	420.275,668 708.151,065	15	420.312,695 708.153,266	37.092
15	420.312,695 708.153,266	16	420.367,24 708.152,554	54.55
16	420.367,24 708.152,554	17	420.404,621 708.151,683	37.391
17	420.404,621 708.151,683	18	420.404,745 708.152,267	0.597
18	420.404,745 708.152,267	1	420.412,276 708.190,341	38.812

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5324**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi: 1847, 1426, 1001 Berbești
Nr. topografic: Parte din 3699, 3700, 3701

Adresa: Loc. Berbesti, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.370	Sector cadastral: 15 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. Adeverință nr. 5167, din 05/11/2024 emis de Primăria Comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MARINA VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

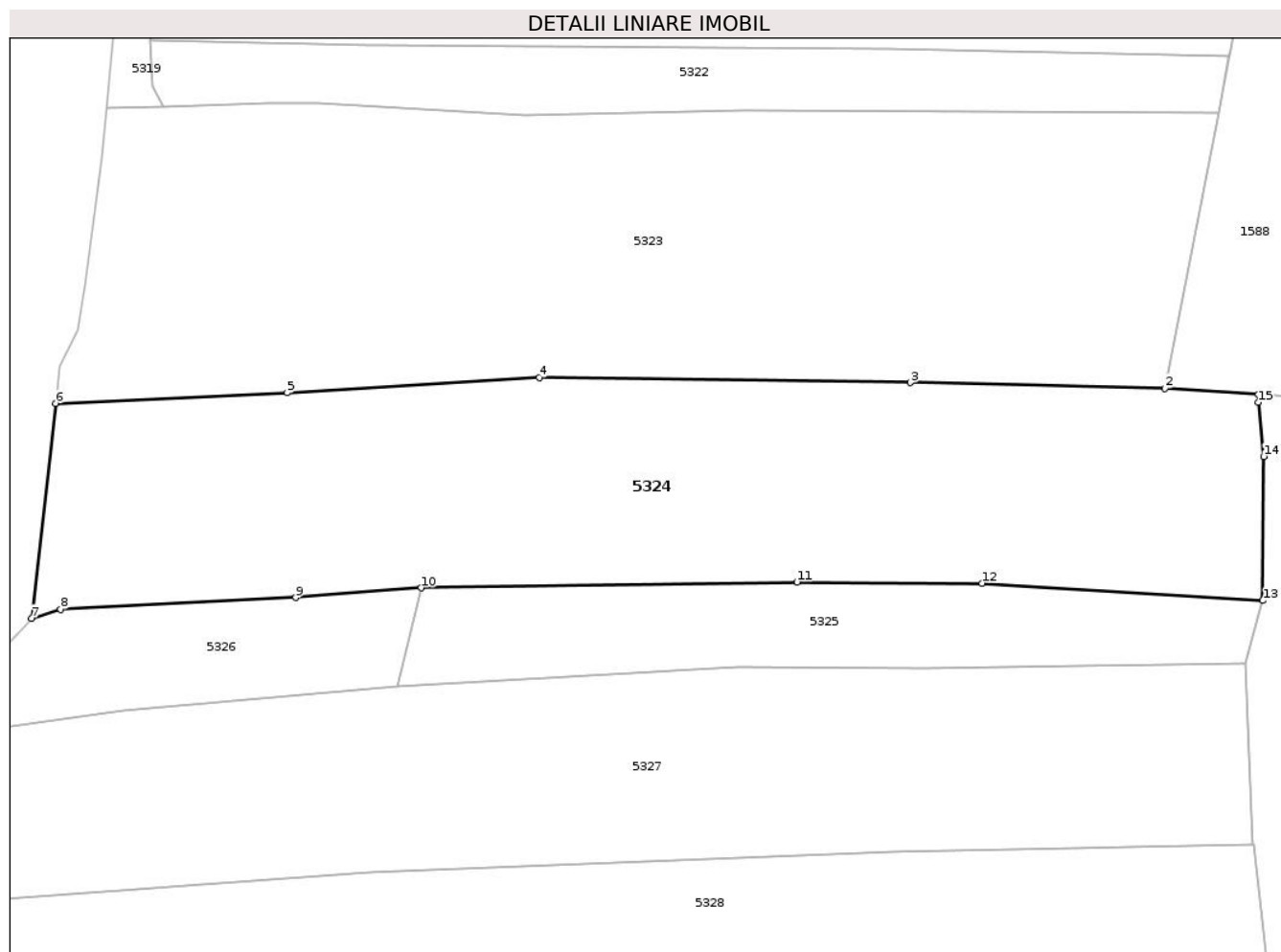
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.370	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	4.648	-	-	-	
2	faneata	NU	722	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	420.418,423 708.150,786	2	420.404,621 708.151,683	13.831
2	420.404,621 708.151,683	3	420.367,24 708.152,554	37.391
3	420.367,24 708.152,554	4	420.312,695 708.153,266	54.55
4	420.312,695 708.153,266	5	420.275,668 708.151,065	37.092

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	420.275,668 708.151,065	6	420.241,604 708.149,511	34.099
6	420.241,604 708.149,511	7	420.238,095 708.117,922	31.783
7	420.238,095 708.117,922	8	420.242,35 708.119,235	4.453
8	420.242,35 708.119,235	9	420.276,9 708.120,982	34.594
9	420.276,9 708.120,982	10	420.295,339 708.122,383	18.492
10	420.295,339 708.122,383	11	420.350,576 708.123,251	55.244
11	420.350,576 708.123,251	12	420.377,769 708.123,077	27.194
12	420.377,769 708.123,077	13	420.419,042 708.120,538	41.351
13	420.419,042 708.120,538	14	420.419,192 708.141,706	21.169
14	420.419,192 708.141,706	15	420.418,349 708.149,65	7.989
15	420.418,349 708.149,65	1	420.418,423 708.150,786	1.138

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5325**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:1001 Berbești
Nr. topografic:Parte din 3701

Adresa: Loc. Berbesti, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.523	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 5168, din 05/11/2024 emis de Primăria Comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA MIHAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

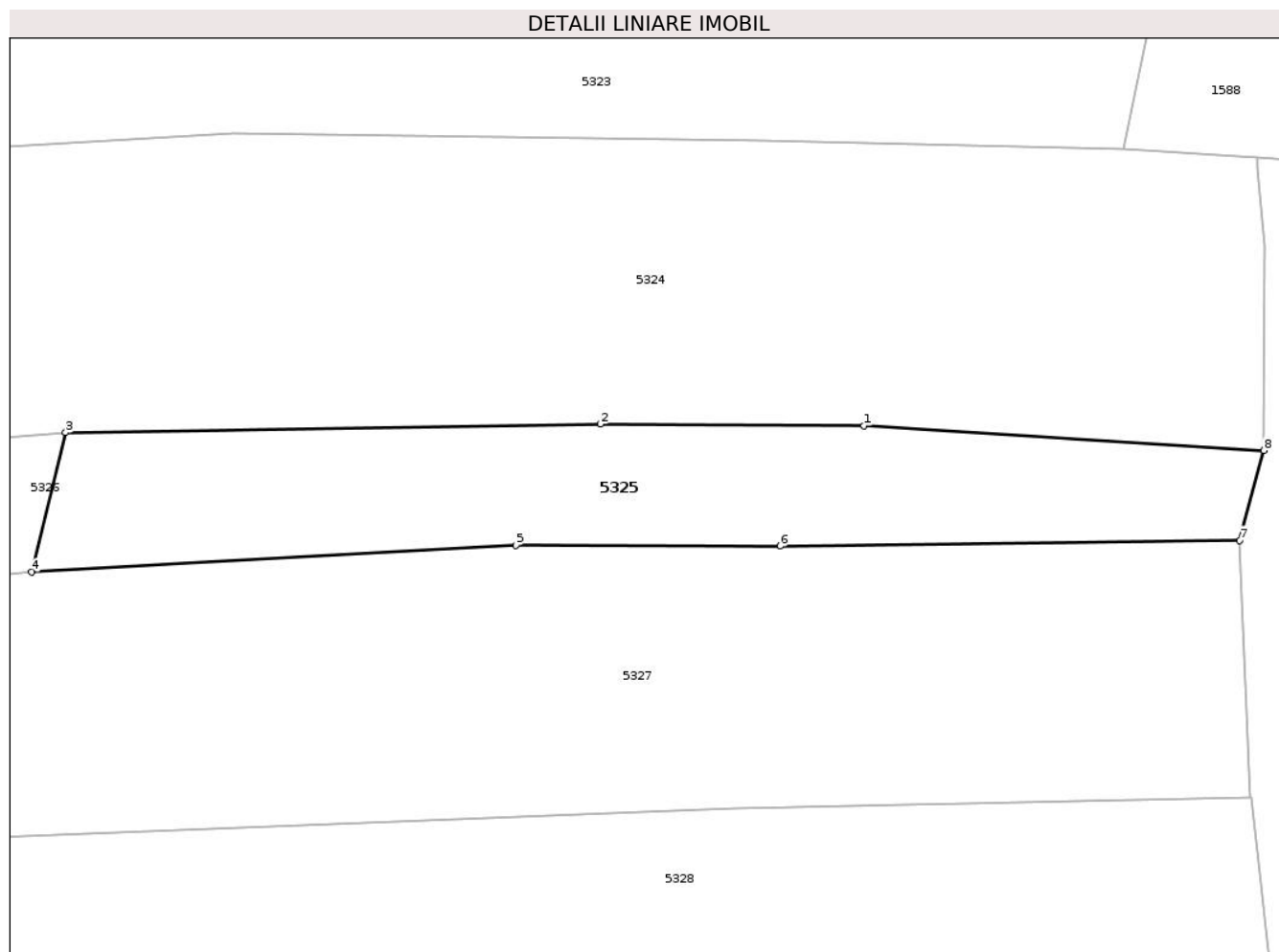
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.523	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.062	-	-	-	
2	faneata	NU	461	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	420.377,769 708.123,077	2	420.350,576 708.123,251	27.194
2	420.350,576 708.123,251	3	420.295,339 708.122,383	55.244
3	420.295,339 708.122,383	4	420.291,826 708.108,002	14.804
4	420.291,826 708.108,002	5	420.341,837 708.110,761	50.087

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	420.341,837 708.110,761	6	420.369,123 708.110,652	27.286
6	420.369,123 708.110,652	7	420.416,573 708.111,255	47.454
7	420.416,573 708.111,255	8	420.419,042 708.120,538	9.606
8	420.419,042 708.120,538	1	420.377,769 708.123,077	41.351

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5326**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: 1847 Berbești
Nr. topografic: Parte din 3699

Adresa: Loc. Berbesti, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		950	Sector cadastral: 15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 17704, din 04/09/2018 emis de CJPSDPAT MARAMUREȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de reconstituire a dreptului de proprietate în baza legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) POP MARIA		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

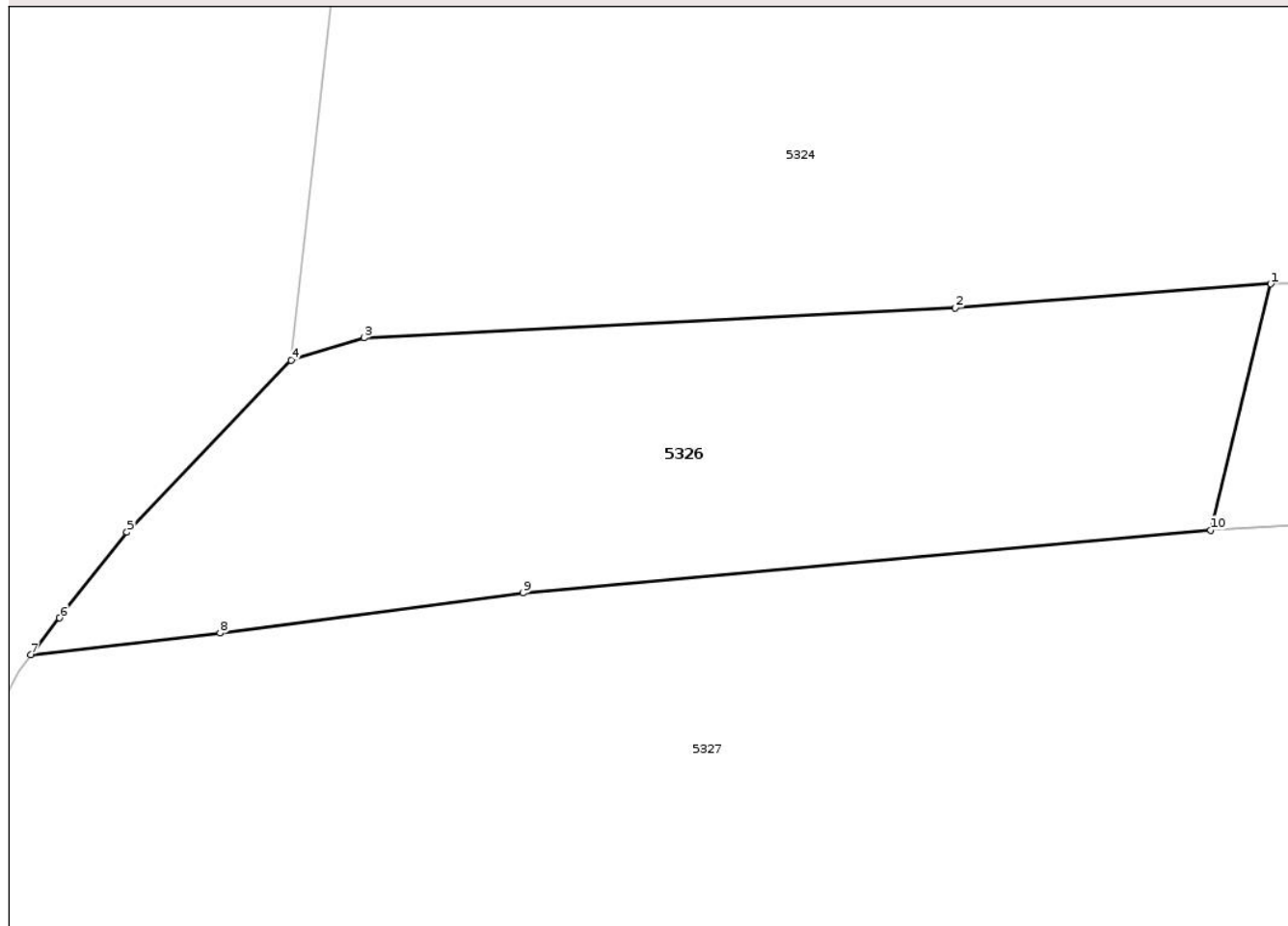
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	950	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	950	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.295,339 708.122,383	2	420.276,9 708.120,982	18.492
2	420.276,9 708.120,982	3	420.242,35 708.119,235	34.594
3	420.242,35 708.119,235	4	420.238,095 708.117,922	4.453
4	420.238,095 708.117,922	5	420.228,486 708.107,874	13.903
5	420.228,486 708.107,874	6	420.224,557 708.102,875	6.358

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.224,557 708.102,875	7	420.222,876 708.100,737	2.72
7	420.222,876 708.100,737	8	420.233,931 708.101,983	11.125
8	420.233,931 708.101,983	9	420.251,628 708.104,325	17.851
9	420.251,628 708.104,325	10	420.291,826 708.108,002	40.366
10	420.291,826 708.108,002	1	420.295,339 708.122,383	14.804

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5327**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi: 1633, 465, 2198 Berbești
Nr. topografic: Parte din 3692, 3693, 3696

Adresa: Loc. Berbesti, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 6.225 Masurata: 5.447	Sector cadastral: 15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 18283, din 12/02/2019 emis de CJPSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) REDNIC MIHAI	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 5169, din 05/11/2024 emis de Primăria Comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) REDNIC MIHAI-PETRU	A1

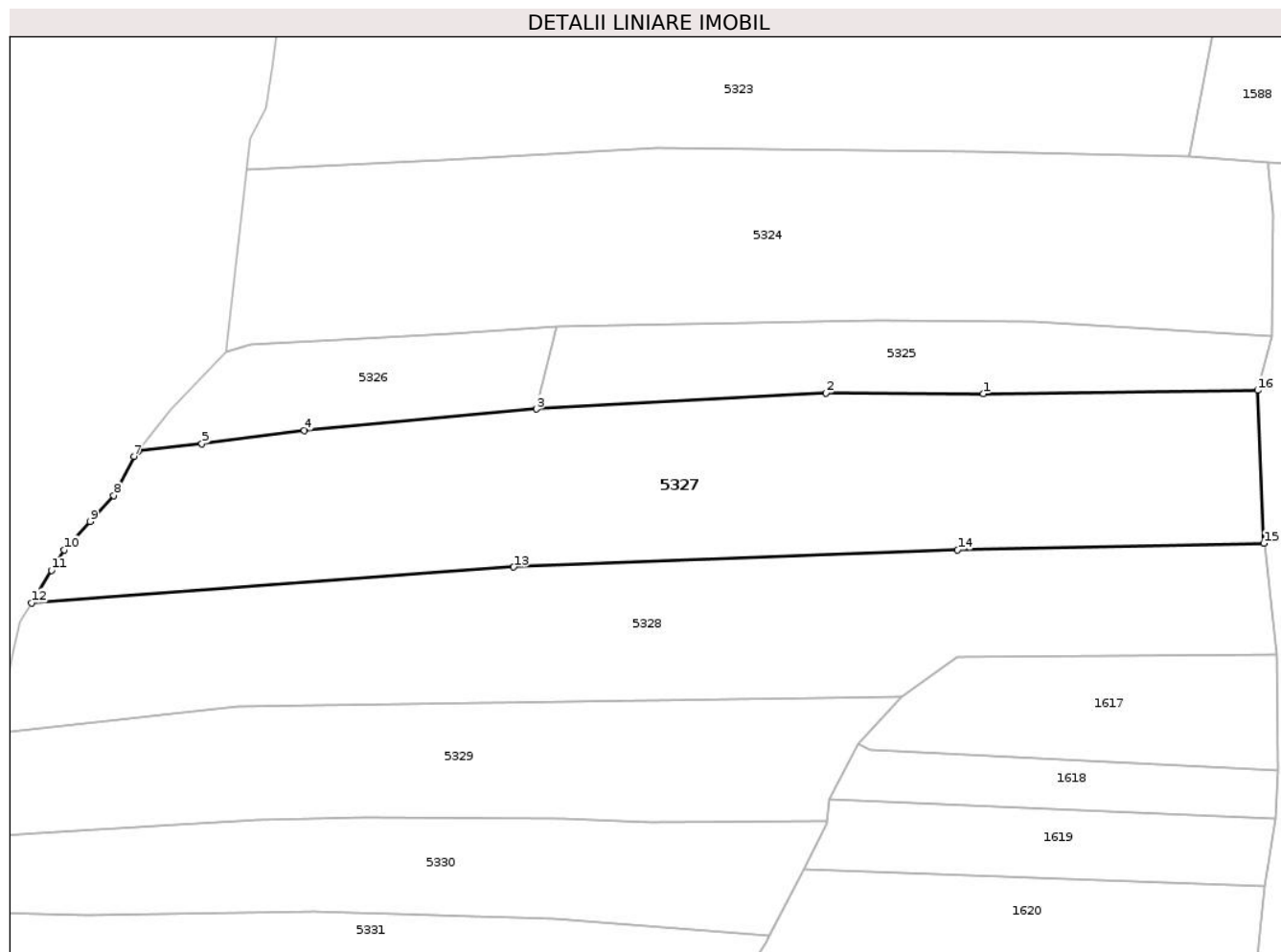
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 6.225 Masurata: 5.447	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	4.074	S. CAD. 12	ACASA	-	
2	faneata	NU	1.373	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	420.369,123 708.110,652	2	420.341,837 708.110,761	27.286
2	420.341,837 708.110,761	3	420.291,826 708.108,002	50.087
3	420.291,826 708.108,002	4	420.251,628 708.104,325	40.366
4	420.251,628 708.104,325	5	420.233,931 708.101,983	17.851

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	420.233,931 708.101,983	6	420.222,876 708.100,737	11.125
6	420.222,876 708.100,737	7	420.222,15 708.099,813	1.175
7	420.222,15 708.099,813	8	420.218,669 708.093,022	7.631
8	420.218,669 708.093,022	9	420.214,555 708.088,536	6.087
9	420.214,555 708.088,536	10	420.210,078 708.083,654	6.624
10	420.210,078 708.083,654	11	420.207,899 708.080,09	4.177
11	420.207,899 708.080,09	12	420.204,458 708.074,464	6.595
12	420.204,458 708.074,464	13	420.287,853 708.080,662	83.625
13	420.287,853 708.080,662	14	420.364,623 708.083,632	76.827
14	420.364,623 708.083,632	15	420.417,625 708.084,759	53.014
15	420.417,625 708.084,759	16	420.416,573 708.111,255	26.517
16	420.416,573 708.111,255	1	420.369,123 708.110,652	47.454

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5328**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: 2498, 1633, 465 Berbești
Nr. topografic: Parte din 3695, 3692, 3693

Adresa: Loc. Berbesti, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.741	Sector cadastral: 15 Teren împrejmuit; Teren împrejmuit cu gard de sârmă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	se noteaza mentiunea "proprietar neidentificat" în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

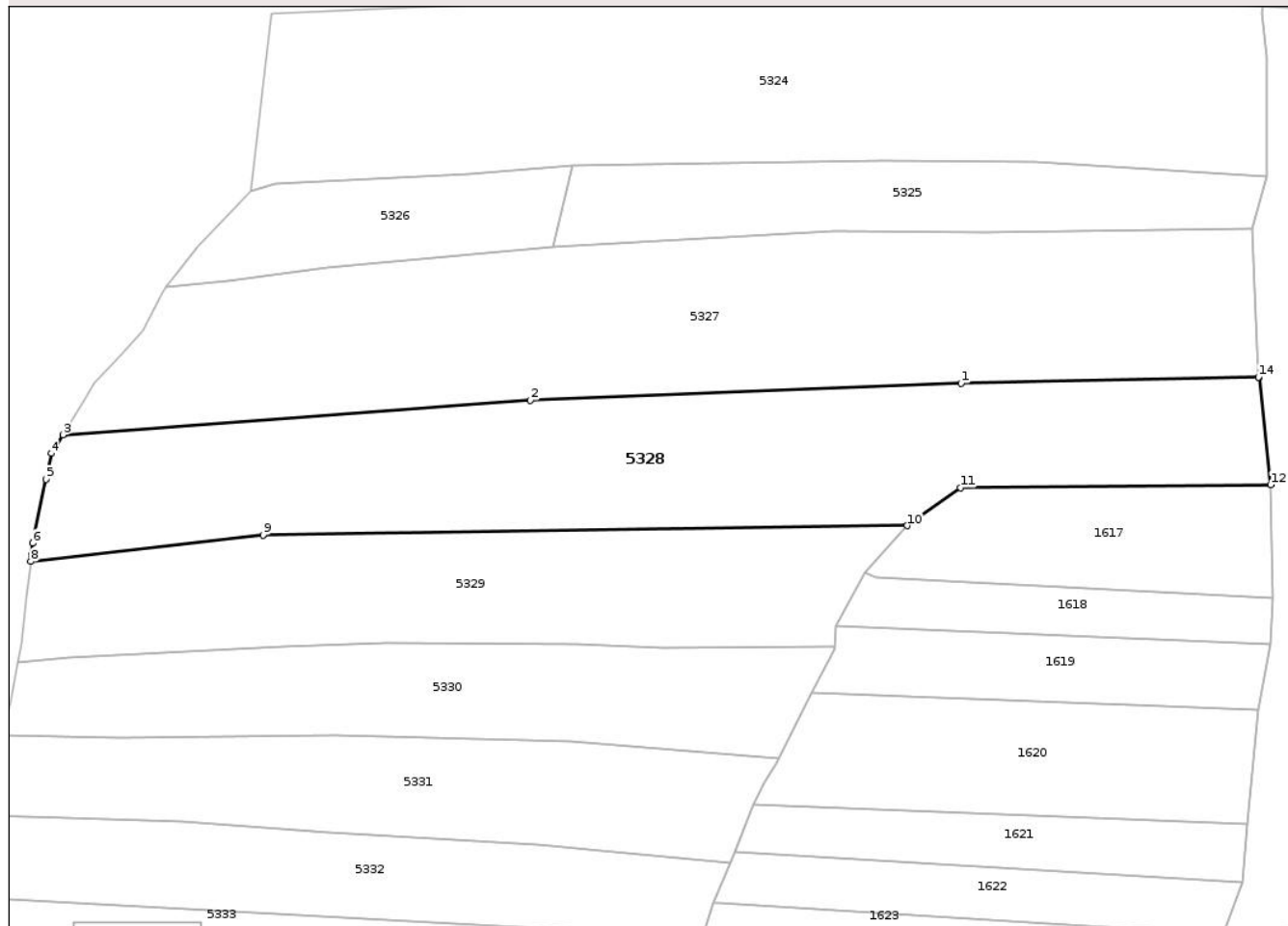
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.741	Teren împrejmuit cu gard de sârmă

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.741	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	420.364,623 708.083,632	2	420.287,853 708.080,662	76.827
2	420.287,853 708.080,662	3	420.204,458 708.074,464	83.625
3	420.204,458 708.074,464	4	420.202,427 708.071,143	3.893
4	420.202,427 708.071,143	5	420.201,483 708.066,562	4.677
5	420.201,483 708.066,562	6	420.199,128 708.055,13	11.672

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.199,128 708.055,13	7	420.198,9 708.053,059	2.084
7	420.198,9 708.053,059	8	420.198,772 708.051,897	1.169
8	420.198,772 708.051,897	9	420.240,166 708.056,584	41.659
9	420.240,166 708.056,584	10	420.355,017 708.058,262	114.863
10	420.355,017 708.058,262	11	420.364,534 708.065,045	11.687
11	420.364,534 708.065,045	12	420.419,844 708.065,581	55.313
12	420.419,844 708.065,581	13	420.417,803 708.084,711	19.239
13	420.417,803 708.084,711	14	420.417,625 708.084,759	0.184
14	420.417,625 708.084,759	1	420.364,623 708.083,632	53.014

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5329**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: 673 Berbești
Nr. topografic: Parte din 3708

Adresa: Loc. Berbesti, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.976	Sector cadastral: 15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Primăria Comunei Giulești;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	se noteaza mențiunea "proprietar neidentificat" în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

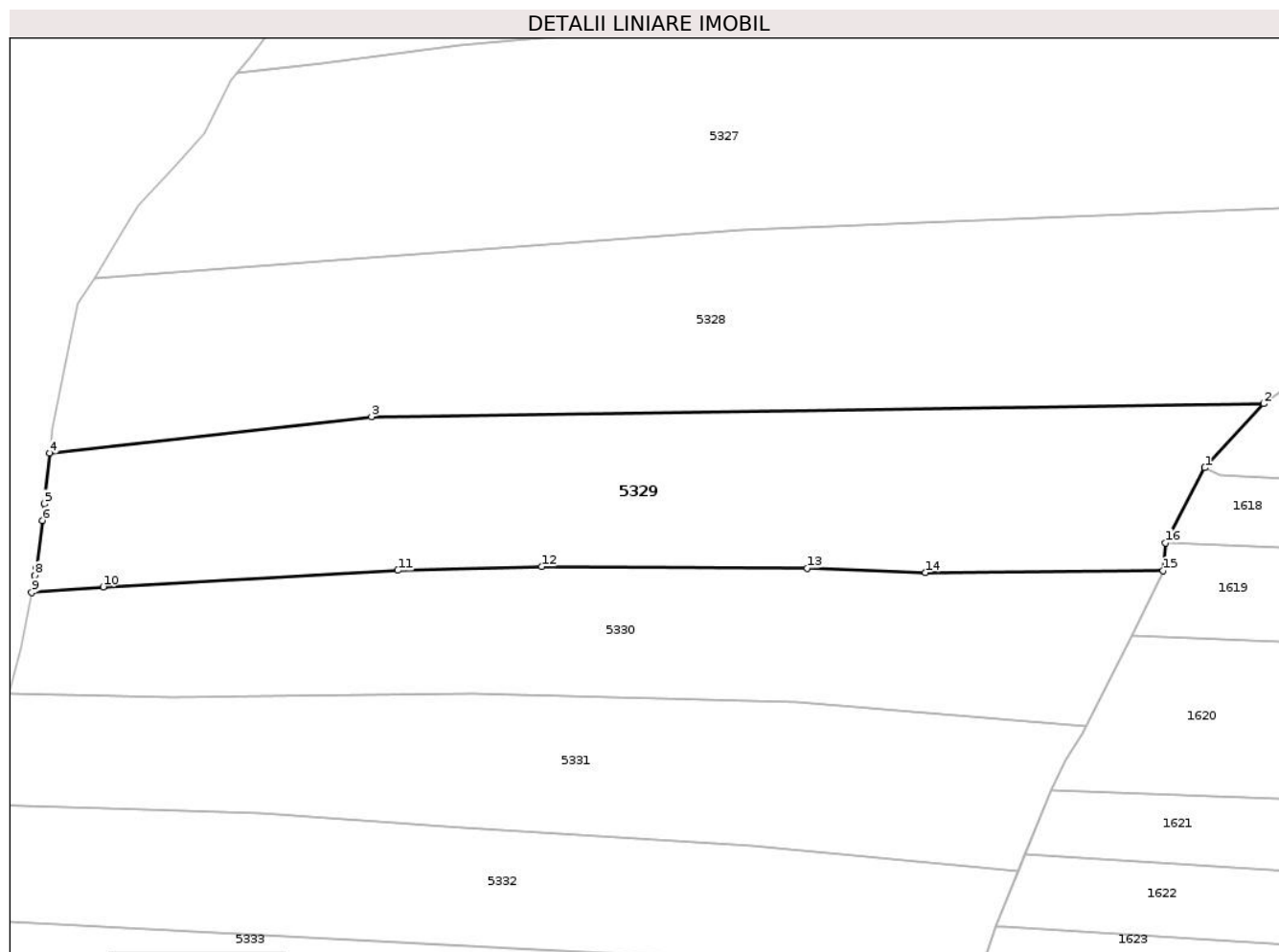
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.976	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.976	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.347,438 708.050,015	2	420.355,017 708.058,262	11.201
2	420.355,017 708.058,262	3	420.240,166 708.056,584	114.863
3	420.240,166 708.056,584	4	420.198,772 708.051,897	41.659
4	420.198,772 708.051,897	5	420.198,055 708.045,374	6.562
5	420.198,055 708.045,374	6	420.197,785 708.043,246	2.145

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.197,785 708.043,246	7	420.197,017 708.037,198	6.097
7	420.197,017 708.037,198	8	420.196,823 708.036,158	1.058
8	420.196,823 708.036,158	9	420.196,42 708.033,999	2.196
9	420.196,42 708.033,999	10	420.205,643 708.034,695	9.249
10	420.205,643 708.034,695	11	420.243,562 708.036,817	37.978
11	420.243,562 708.036,817	12	420.262,097 708.037,304	18.541
12	420.262,097 708.037,304	13	420.296,25 708.037,09	34.154
13	420.296,25 708.037,09	14	420.311,468 708.036,544	15.228
14	420.311,468 708.036,544	15	420.342,046 708.036,794	30.579
15	420.342,046 708.036,794	16	420.342,4 708.040,372	3.595
16	420.342,4 708.040,372	1	420.347,438 708.050,015	10.88

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5330**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi: 572 Berbești
Nr. topografic: Parte din 3760

Adresa: Loc. Berbesti, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.356	Sector cadastral: 15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	se noteaza mențiunea "proprietar neidentificat" în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

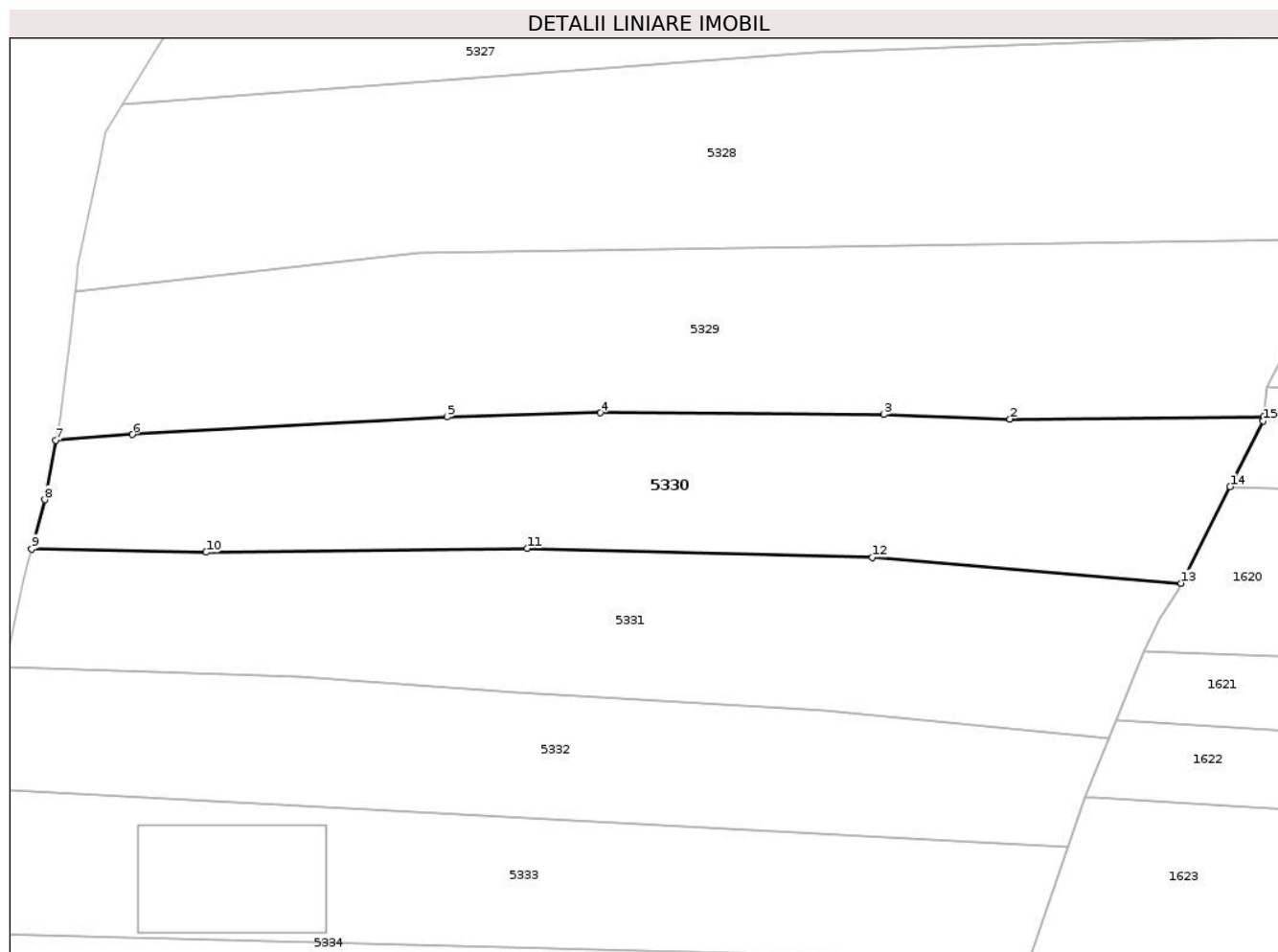
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.356	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.229	-	-	-	
2	arabil	NU	127	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	420.342,046 708.036,794	2	420.311,468 708.036,544	30.579
2	420.311,468 708.036,544	3	420.296,25 708.037,09	15.228
3	420.296,25 708.037,09	4	420.262,097 708.037,304	34.154
4	420.262,097 708.037,304	5	420.243,562 708.036,817	18.541

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	420.243,562 708.036,817	6	420.205,643 708.034,695	37.978
6	420.205,643 708.034,695	7	420.196,42 708.033,999	9.249
7	420.196,42 708.033,999	8	420.195,079 708.026,824	7.299
8	420.195,079 708.026,824	9	420.193,498 708.020,918	6.114
9	420.193,498 708.020,918	10	420.214,516 708.020,496	21.022
10	420.214,516 708.020,496	11	420.253,242 708.020,953	38.729
11	420.253,242 708.020,953	12	420.294,87 708.019,862	41.642
12	420.294,87 708.019,862	13	420.332,098 708.016,779	37.355
13	420.332,098 708.016,779	14	420.337,985 708.028,41	13.036
14	420.337,985 708.028,41	15	420.342,001 708.036,345	8.893
15	420.342,001 708.036,345	1	420.342,046 708.036,794	0.451

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5331**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi: 2996, 23, 215 Berbești
Nr. topografic: Parte din 3753, 3759, 3761

Adresa: Loc. Berbesti, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.318	Sector cadastral: 15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 5170, din 05/11/2024 emis de Primăria Comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ȚIPLEA GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

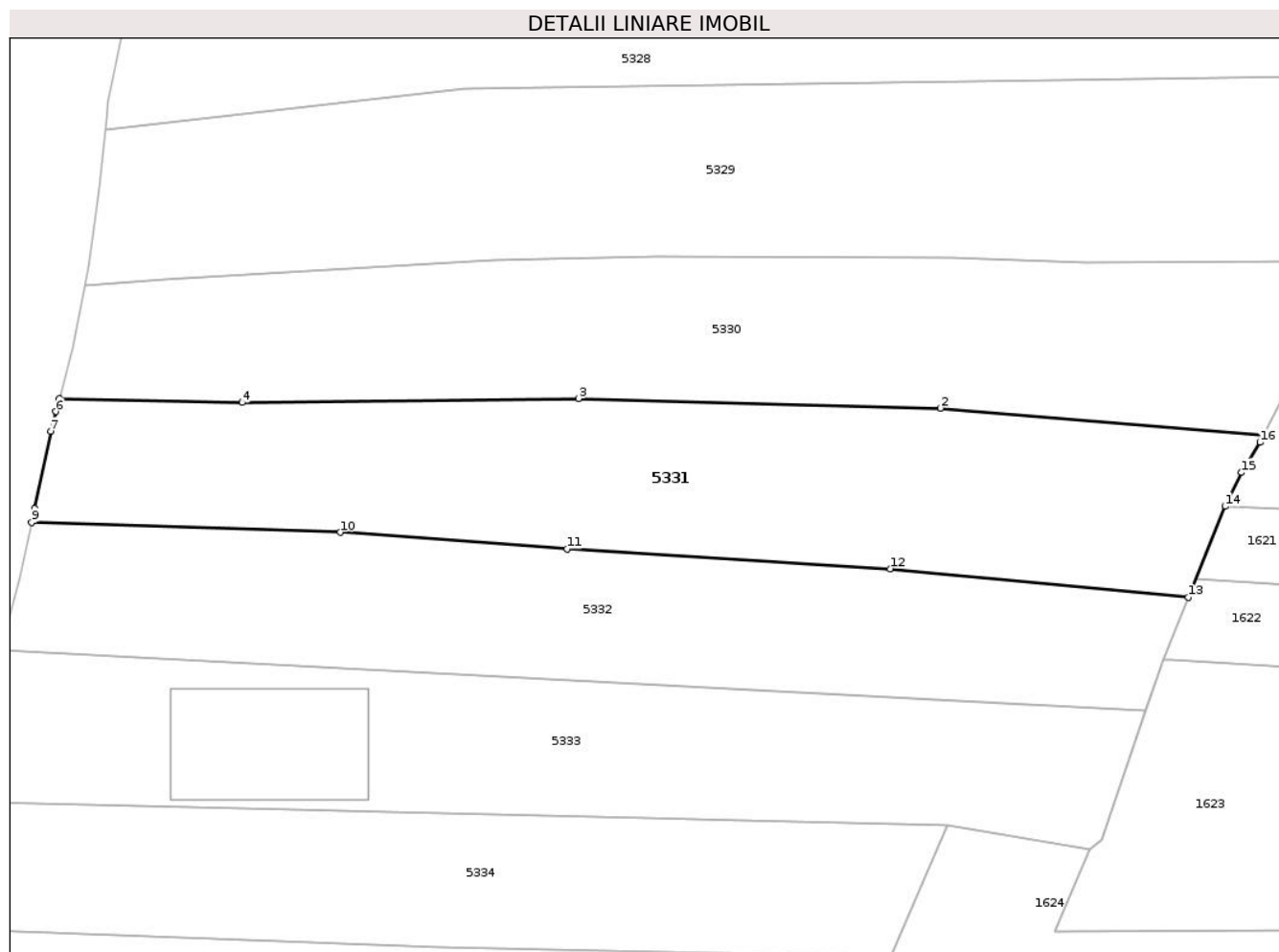
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.318	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.081	-	-	-	
2	arabil	NU	237	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	420.332,098 708.016,779	2	420.294,87 708.019,862	37.355
2	420.294,87 708.019,862	3	420.253,242 708.020,953	41.642
3	420.253,242 708.020,953	4	420.214,516 708.020,496	38.729
4	420.214,516 708.020,496	5	420.193,498 708.020,918	21.022

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	420.193,498 708.020,918	6	420.193,109 708.019,467	1.502
6	420.193,109 708.019,467	7	420.192,501 708.017,194	2.353
7	420.192,501 708.017,194	8	420.190,632 708.008,324	9.065
8	420.190,632 708.008,324	9	420.190,298 708.006,738	1.621
9	420.190,298 708.006,738	10	420.225,81 708.005,57	35.531
10	420.225,81 708.005,57	11	420.251,903 708.003,688	26.161
11	420.251,903 708.003,688	12	420.289,103 708.001,398	37.27
12	420.289,103 708.001,398	13	420.323,409 707.998,091	34.465
13	420.323,409 707.998,091	14	420.327,636 708.008,569	11.298
14	420.327,636 708.008,569	15	420.329,522 708.012,457	4.321
15	420.329,522 708.012,457	16	420.331,659 708.015,912	4.062
16	420.331,659 708.015,912	1	420.332,098 708.016,779	0.972

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5332**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi: 2996, 23, 215 Berbești

Nr. topografic: Parte din 3753, 3759, 3761

Adresa: Loc. Berbesti, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.974	Sector cadastral: 15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 4763, din 05/11/2024 emis de Primăria Comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) POP ILEANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

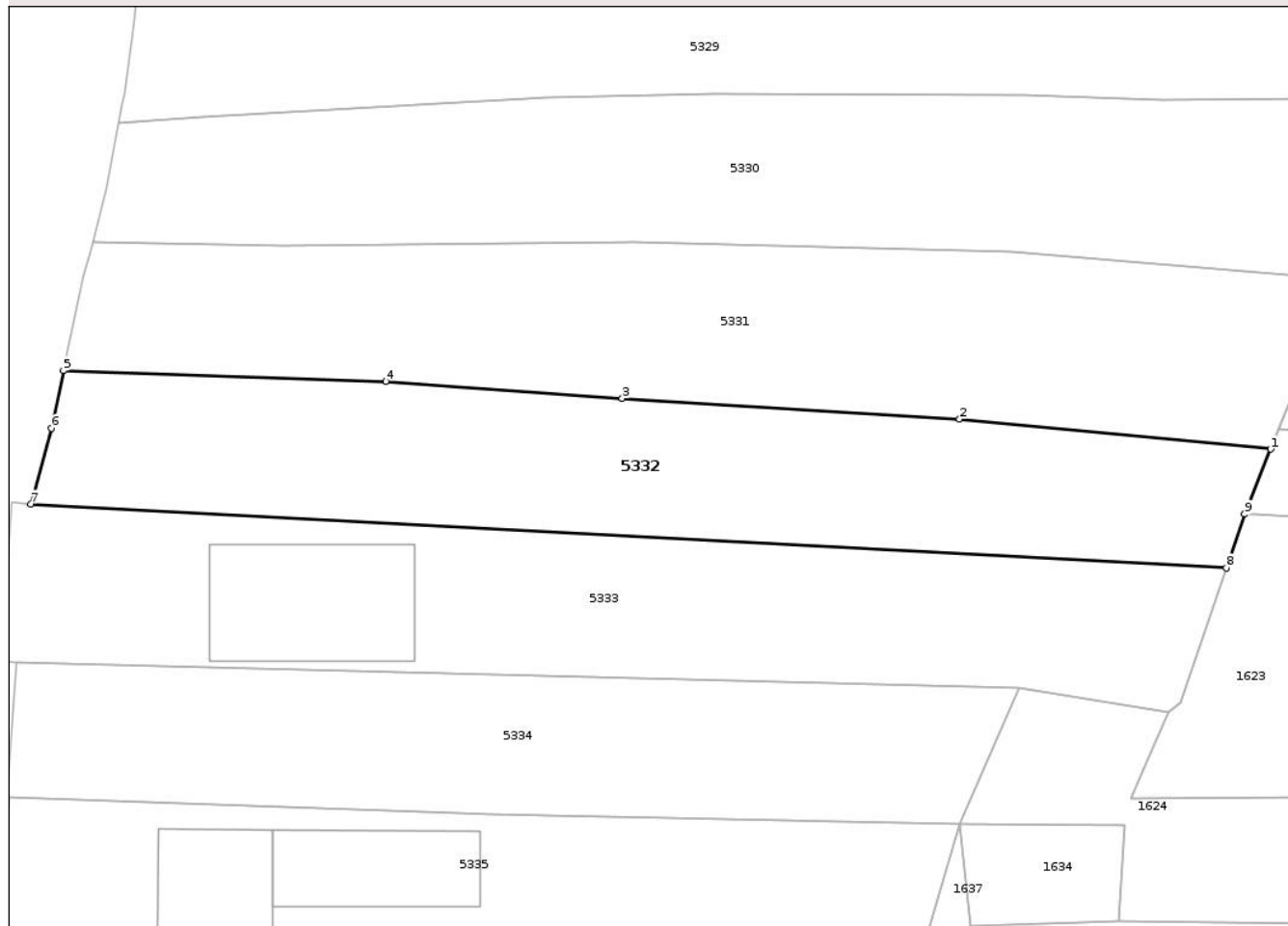
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.974	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.751	-	-	-	
2	arabil	NU	223	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	420.323,409 707.998,091	2	420.289,103 708.001,398	34.465
2	420.289,103 708.001,398	3	420.251,903 708.003,688	37.27
3	420.251,903 708.003,688	4	420.225,81 708.005,57	26.161
4	420.225,81 708.005,57	5	420.190,298 708.006,738	35.531

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	420.190,298 708.006,738	6	420.188,959 708.000,387	6.491
6	420.188,959 708.000,387	7	420.186,69 707.992,03	8.66
7	420.186,69 707.992,03	8	420.318,494 707.985,02	131.99
8	420.318,494 707.985,02	9	420.320,523 707.990,939	6.257
9	420.320,523 707.990,939	1	420.323,409 707.998,091	7.712

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5333**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi: 2516, 1561 Berbești

Nr. topografic: Parte din 3752, 3765

Adresa: Loc. Berbesti, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.095	Sector cadastral: 15 Teren împrejmuit; Teren împrejmuit în față cu gard beton și lemn, în rest cu gard beton și tablă cutată

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 5171, din 05/11/2024 emis de Primăria Comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) POP DUMITRU-IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

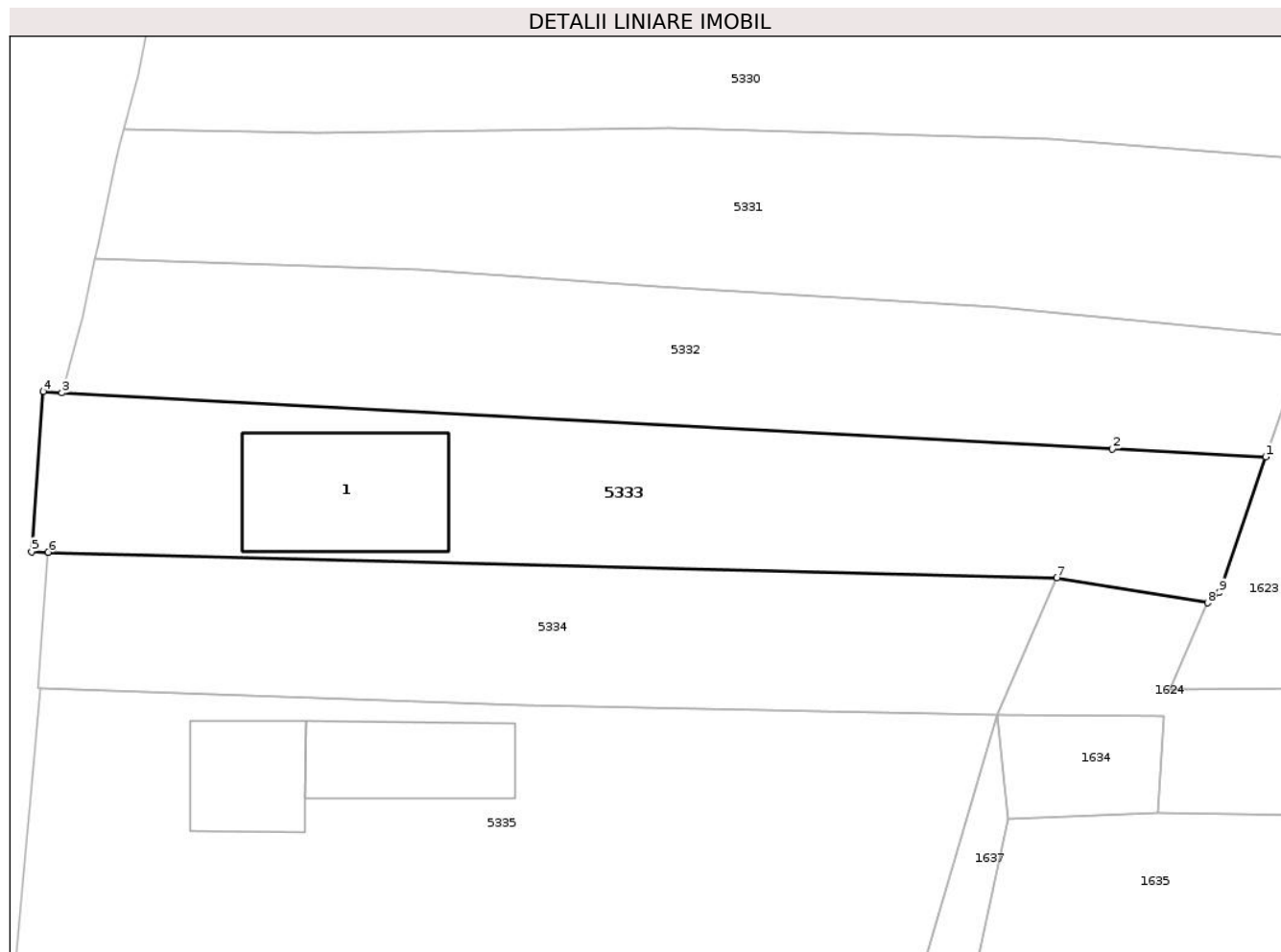
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.095	Teren împrejmuit în față cu gard beton și lemn, în rest cu gard beton și tablă cutată

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	873	-	-	-	
2	faneata	DA	954	-	-	-	
3	faneata	NU	268	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 291	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:291 mp; S. construita desfasurata:582 mp; Casă de locuit cu regim de înălțime P+M, suprafață construită la sol 291 mp și suprafață construită desfășurată 582 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.318,494 707.985,02	2	420.301,71 707.985,913	16.808

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.301,71 707.985,913	3	420.186,69 707.992,03	115.183
3	420.186,69 707.992,03	4	420.184,648 707.992,202	2.049
4	420.184,648 707.992,202	5	420.183,372 707.974,666	17.582
5	420.183,372 707.974,666	6	420.185,17 707.974,59	1.8
6	420.185,17 707.974,59	7	420.295,636 707.971,834	110.5
7	420.295,636 707.971,834	8	420.312,122 707.969,066	16.717
8	420.312,122 707.969,066	9	420.313,407 707.970,184	1.703
9	420.313,407 707.970,184	1	420.318,494 707.985,02	15.684

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5334**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1494 Berbești
Nr. topografic:Parte din 3751/1

Adresa: Loc. Berbesti, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.639	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 4764, din 05/11/2024 emis de Primăria Comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MĂNĂILĂ ȘTEFAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

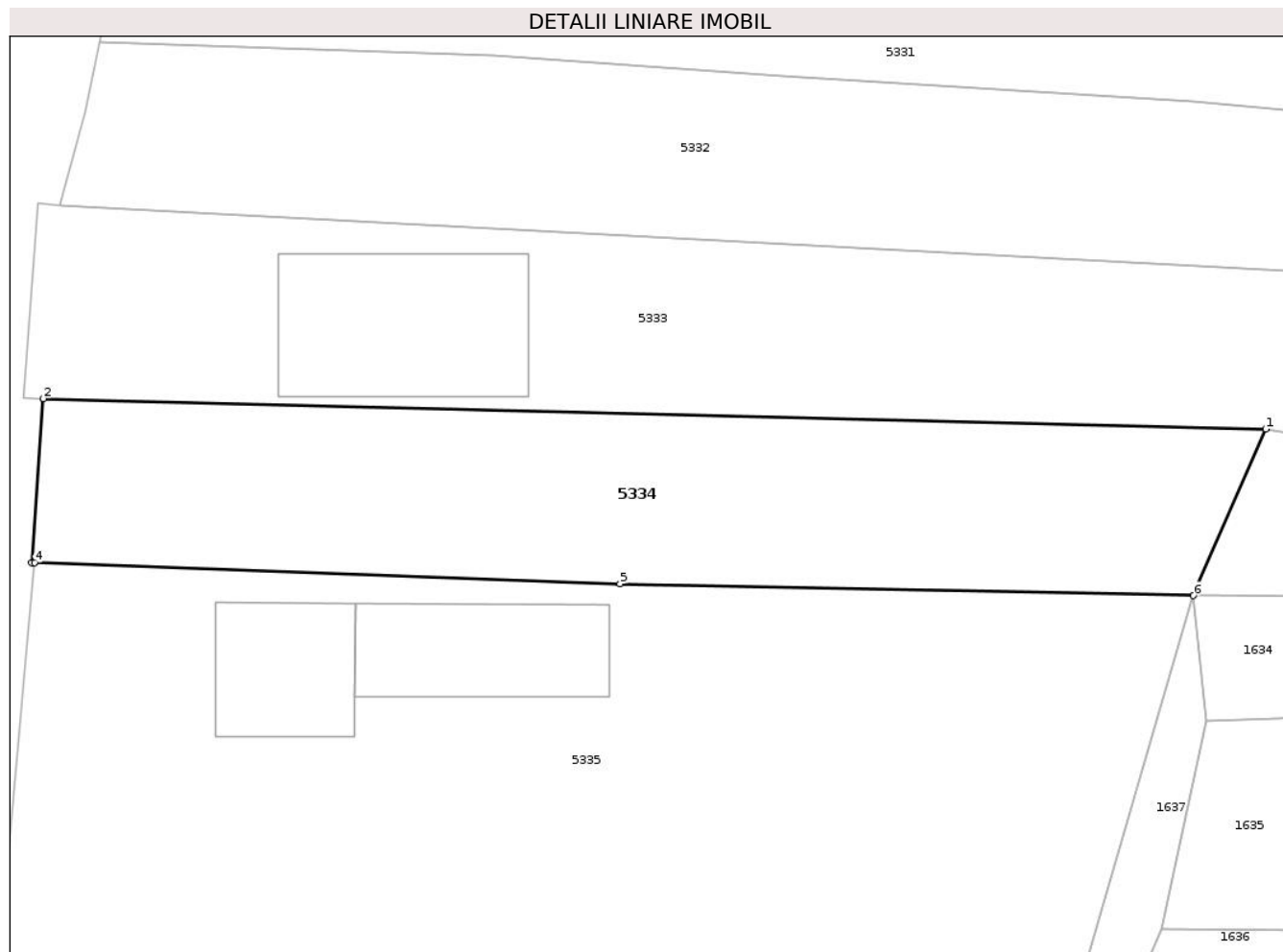
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.639	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.639	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	420.295,636 707.971,834	2	420.185,17 707.974,59	110.5
2	420.185,17 707.974,59	3	420.184,112 707.959,793	14.835
3	420.184,112 707.959,793	4	420.184,37 707.959,793	0.258
4	420.184,37 707.959,793	5	420.237,285 707.957,863	52.95
5	420.237,285 707.957,863	6	420.289,101 707.956,796	51.827

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.289,101 707.956,796	1	420.295,636 707.971,834	16.397

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5335**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi: 50105

Adresa: Loc. Berbesti, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50105	4.134	Sector cadastral: 15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. Hotărâre judecătorească nr. 1440, din 03/05/2010 emis de Judecătoria Sighetu Marmatiei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept uzucapiune, dobandit prin Uzucapiune, cota actuala 1/1 1) MOIȘ VASILE 2) MOIȘ MARIA	A1
OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 50105 Giulești, sub rangul încheierii nr. 6381/29.06.2010		

C. Partea III. SARCINI .

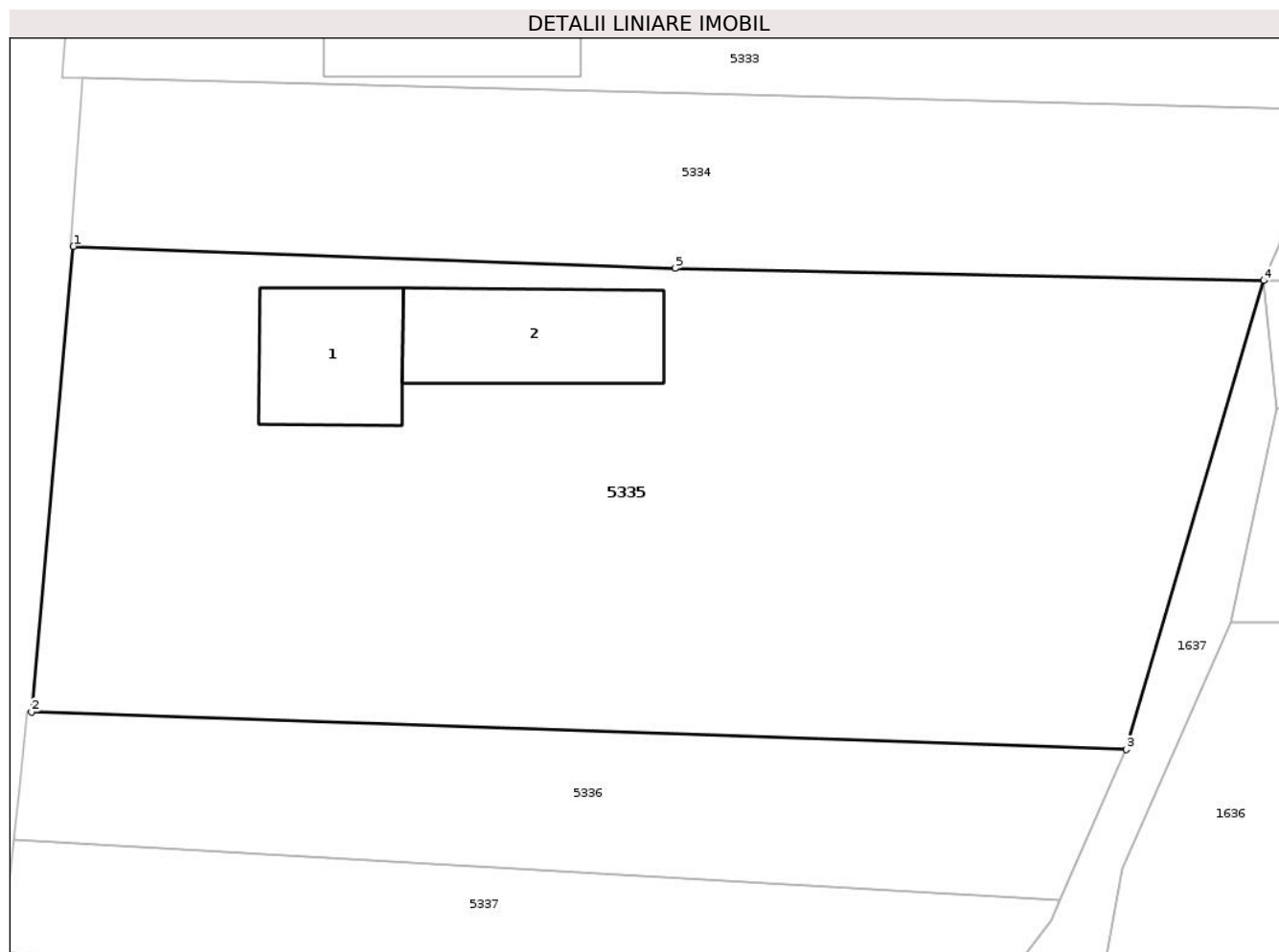
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50105	4.134	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.601	-	-	-	
2	curți construcții	DA	1.533	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	152	Fara acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:152 mp; Casă de locuit P+2, cu suprafața construită de 152 mp și cea desfășurată de 456 mp.
A1.2		construcții anexa	190	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:190 mp; Anexă gospodărească P, cu suprafața construită de 190 mp, iar suprafața desfășurată de 190 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.184,37 707.959,793	2	420.180,682 707.918,859	41.1

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.180,682 707.918,859	3	420.277,012 707.915,551	96.387
3	420.277,012 707.915,551	4	420.289,101 707.956,796	42.98
4	420.289,101 707.956,796	5	420.237,285 707.957,863	51.827
5	420.237,285 707.957,863	1	420.184,37 707.959,793	52.95

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5336**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi: 50586 Giulești

Nr. topografic: Top: 3805 Berbești

Adresa: Loc. Berbesti, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50586	1.166	Sector cadastral: 15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 4765, din 05/11/2024 emis de Primăria Comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

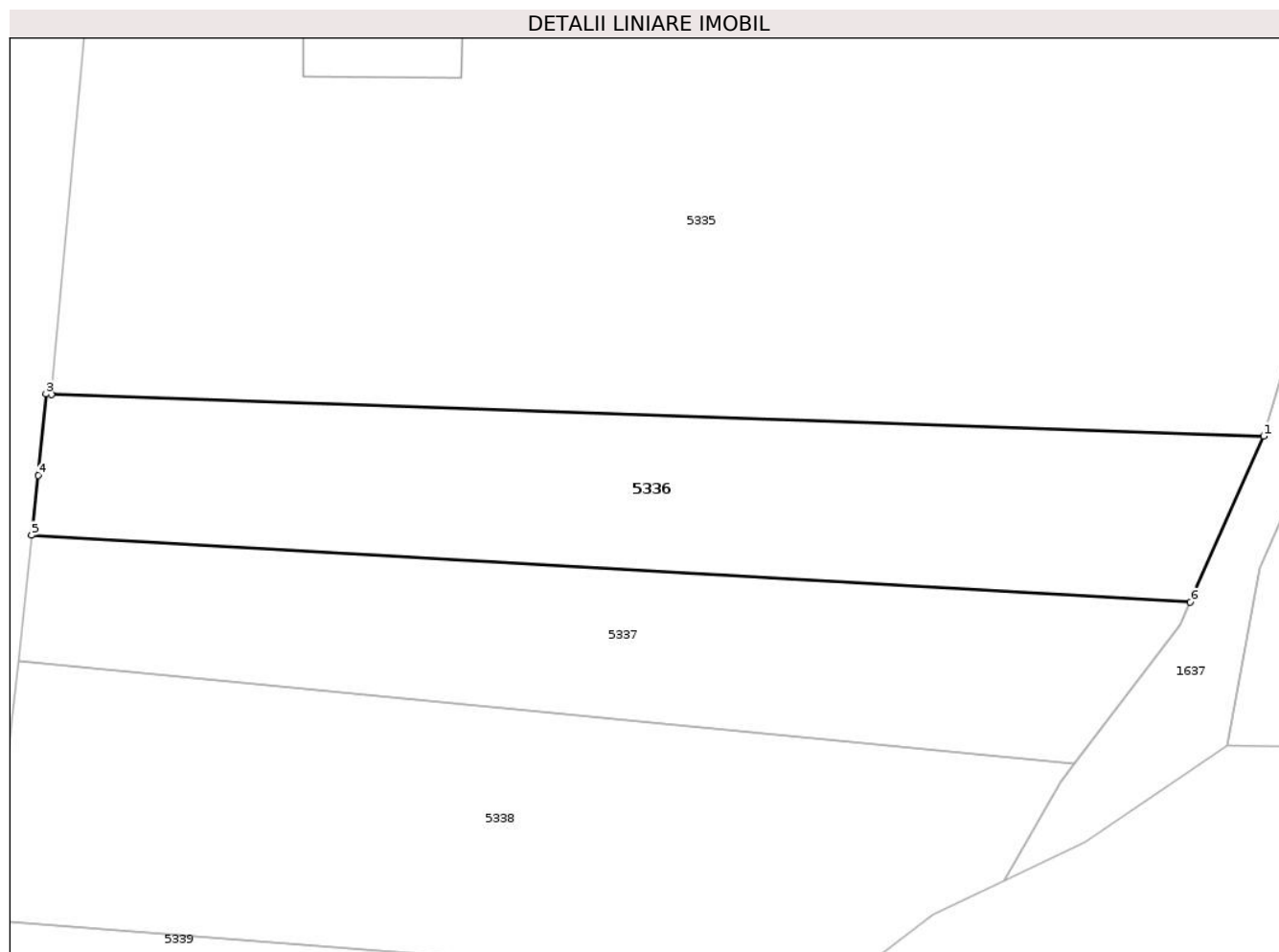
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50586	1.166	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.166	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	420.277,012 707.915,551	2	420.180,682 707.918,859	96.387
2	420.180,682 707.918,859	3	420.180,233 707.918,902	0.451
3	420.180,233 707.918,902	4	420.179,61 707.912,42	6.512
4	420.179,61 707.912,42	5	420.179,104 707.907,673	4.774
5	420.179,104 707.907,673	6	420.271,173 707.902,362	92.222

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.271,173 707.902,362	1	420.277,012 707.915,551	14.424

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5337**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: 52 Berbeşti
Nr. topografic: Parte din 3806

Adresa: Loc. Berbesti, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.040	Sector cadastral: 15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 4766, din 05/11/2024 emis de Primăria Comunei Giuleşti;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MOIŞ VOICHIŢA-MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.040	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.040	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.270,363 707.900,532	2	420.271,173 707.902,362	2.001
2	420.271,173 707.902,362	3	420.179,104 707.907,673	92.222
3	420.179,104 707.907,673	4	420.178,043 707.897,725	10.004
4	420.178,043 707.897,725	5	420.261,961 707.889,543	84.316
5	420.261,961 707.889,543	1	420.270,363 707.900,532	13.833

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5338**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: 52 Berbești
Nr. topografic: Parte din 3806

Adresa: Loc. Berbesti, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.543	Sector cadastral: 15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 5190, din 05/11/2024 emis de Primăria Comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) TIVADAR CRISTIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.543	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.543	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.260,891 707.888,144	2	420.261,961 707.889,543	1.761
2	420.261,961 707.889,543	3	420.178,043 707.897,725	84.316
3	420.178,043 707.897,725	4	420.177,505 707.892,684	5.07
4	420.177,505 707.892,684	5	420.176,073 707.877,118	15.632
5	420.176,073 707.877,118	6	420.241,036 707.872,046	65.161

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.241,036 707.872,046	7	420.246,19 707.874,107	5.551
7	420.246,19 707.874,107	8	420.250,688 707.877,547	5.663
8	420.250,688 707.877,547	9	420.256,366 707.880,281	6.302
9	420.256,366 707.880,281	1	420.260,891 707.888,144	9.072

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5339**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi: 50593 Giulești

Nr. topografic: Parte din 3811

Adresa: Loc. Berbesti, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50593	684	Sector cadastral: 15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 4767, din 05/11/2024 emis de Primăria Comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) REDNIC IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

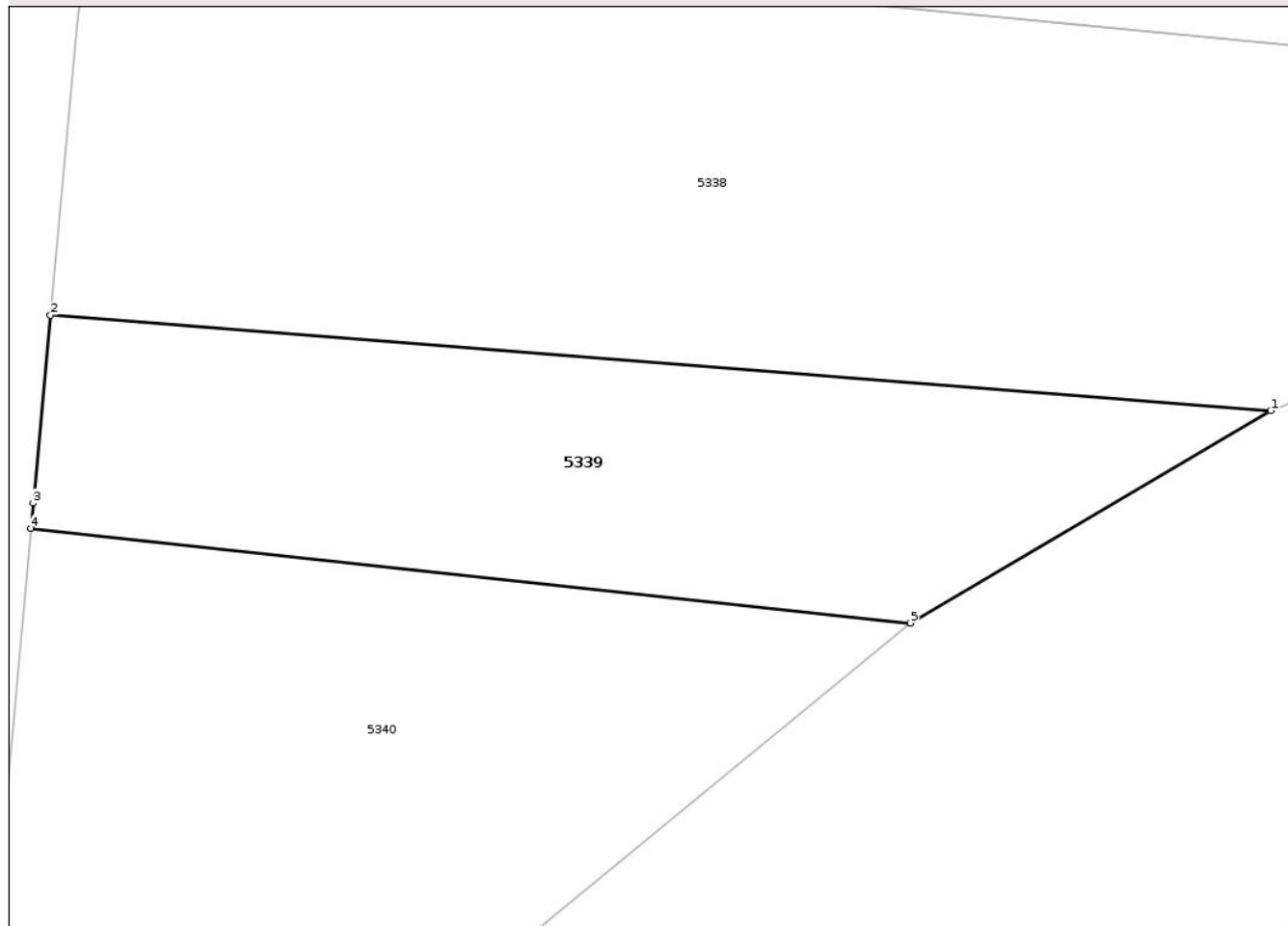
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50593	684	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	684	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.241,036 707.872,046	2	420.176,073 707.877,118	65.161
2	420.176,073 707.877,118	3	420.175,154 707.867,127	10.033
3	420.175,154 707.867,127	4	420.175,032 707.865,787	1.346
4	420.175,032 707.865,787	5	420.221,848 707.860,746	47.087
5	420.221,848 707.860,746	1	420.241,036 707.872,046	22.268

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5340**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi: 50433 Giulești

Nr. topografic: Top: 3816 Berbești

Adresa: Loc. Berbesti, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50433	1.225	Sector cadastral: 15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 4768, din 05/11/2024 emis de Primăria Comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BLEDEA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

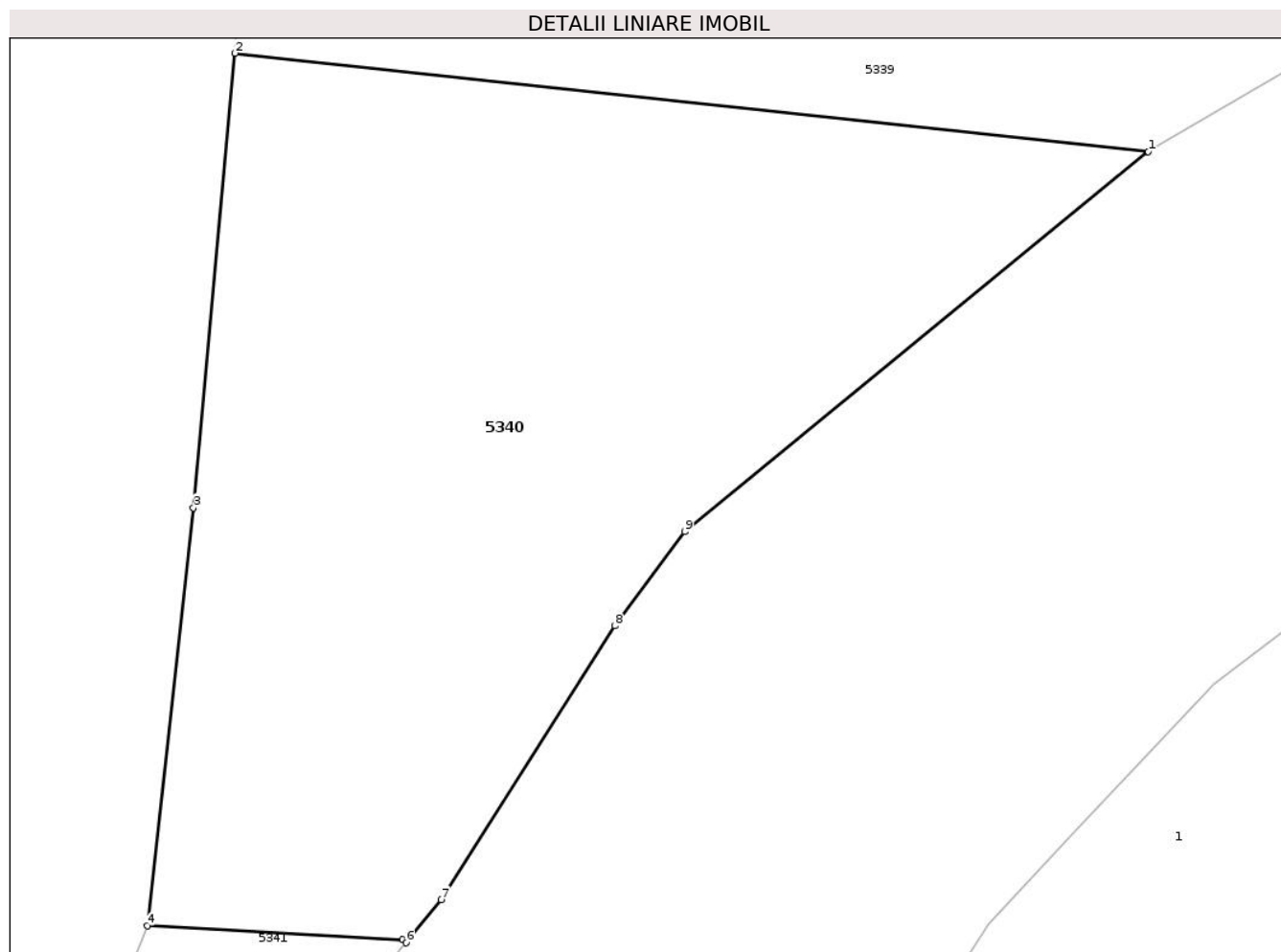
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50433	1.225	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.225	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	420.221,848 707.860,746	2	420.175,032 707.865,787	47.087
2	420.175,032 707.865,787	3	420.172,908 707.842,506	23.378
3	420.172,908 707.842,506	4	420.170,54 707.821,1	21.537
4	420.170,54 707.821,1	5	420.183,628 707.820,381	13.108
5	420.183,628 707.820,381	6	420.183,811 707.820,225	0.24

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.183,811 707.820,225	7	420.185,596 707.822,423	2.832
7	420.185,596 707.822,423	8	420.194,499 707.836,456	16.619
8	420.194,499 707.836,456	9	420.198,103 707.841,283	6.024
9	420.198,103 707.841,283	1	420.221,848 707.860,746	30.702

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5341**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi: 50599 Giulești

Nr. topografic: Parte din 3818

Adresa: Loc. Berbesti, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50599	84	Sector cadastral: 15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverință nr. 4769, din 05/11/2024 emis de Primăria Comunei Giulești;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODREA ȘTEFAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

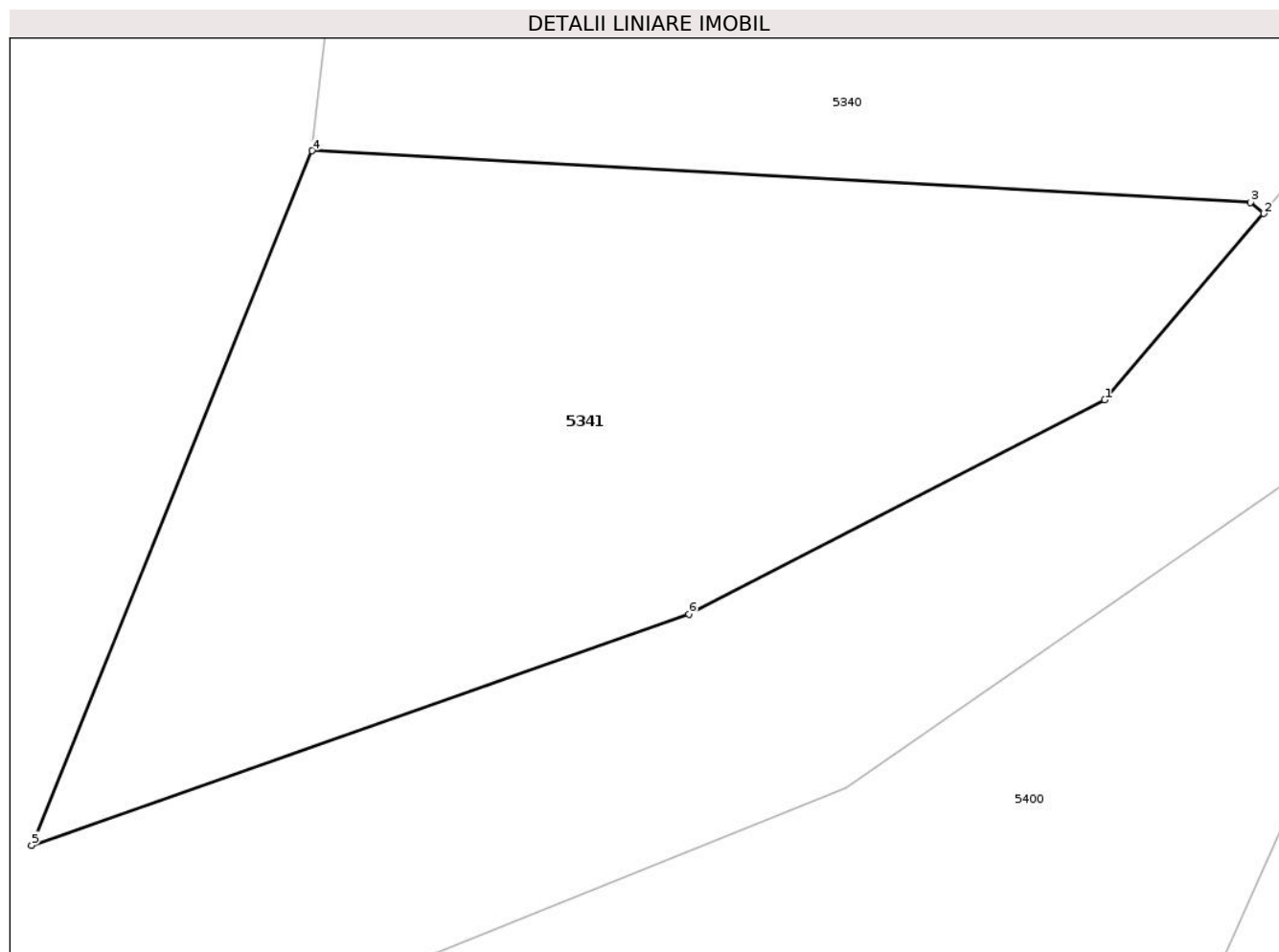
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50599	84	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	84	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.181,592 707.817,629	2	420.183,811 707.820,225	3.415
2	420.183,811 707.820,225	3	420.183,628 707.820,381	0.24
3	420.183,628 707.820,381	4	420.170,54 707.821,1	13.108
4	420.170,54 707.821,1	5	420.166,632 707.811,423	10.436
5	420.166,632 707.811,423	6	420.175,796 707.814,643	9.713

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.175,796 707.814,643	1	420.181,592 707.817,629	6.52

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

