

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 304**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Petrova, Nr. 599, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                                                               |
|---------|--------------------------------|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| A1      |                                | 30.510          | Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;<br>CF nr. 51151, parte din nr. top. 3831/2/2 |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                | Observații / Referințe                                                                         |
|------|--------------------------------|---------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |                                | Loc. Petrova, Nr. 599, Jud. Maramures | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Casă de locuit, P |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                      |                                                                                                          |  | Referințe |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-----------|
| <b>304 / 18/08/2025</b>                                                                    |                                                                                                          |  |           |
| Act Normativ nr. Lege nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;                  |                                                                                                          |  |           |
| B1                                                                                         | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT |  | A1        |
| Act Administrativ nr. Adeverință nr. 220, din 28/07/2025 emis de Primăria Comunei Petrova; |                                                                                                          |  |           |
| B2                                                                                         | Se notează posesia faptică în favoarea lui<br>1) MICULICEAN ILEANA                                       |  | A1        |
| Act Normativ nr. Lege nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;                  |                                                                                                          |  |           |
| B3                                                                                         | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) MICULICEAN ILEANA           |  | A1.1      |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe                    |
|--------------|-----------------|-------------------------------------------|
|              | 30.510          | CF nr. 51151, parte din nr. top. 3831/2/2 |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți construcții   | DA         | 935            | -     | -       | -        |                        |
| 2   | faneata             | DA         | 9.594          | -     | -       | -        |                        |
| 3   | pasune              | DA         | 18.832         | -     | -       | -        |                        |
| 4   | pasune              | NU         | 1.149          | -     | -       | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                         |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 71           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Casă de locuit, p |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 1             | 439.492,793<br>702.666,857 | 2             | 439.483,192<br>702.664,409 | 9.908           | 2             | 439.483,192<br>702.664,409 | 3             | 439.467,565<br>702.663,107 | 15.681          | 3             | 439.467,565<br>702.663,107 | 4             | 439.449,971<br>702.660,361 | 17.807          |

| Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segment | Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segment | Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segment |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------|
| 4                | 439.449,971<br>702.660,361 | 5                | 439.432,153<br>702.657,58  | 18.03<br>4         | 5                | 439.432,153<br>702.657,58  | 6                | 439.409,389<br>702.653,558 | 23.11<br>7         | 6                | 439.409,389<br>702.653,558 | 7                | 439.368,05<br>702.637,966  | 44.18<br>2         |
| 7                | 439.368,05<br>702.637,966  | 8                | 439.328,999<br>702.636,535 | 39.07<br>7         | 8                | 439.328,999<br>702.636,535 | 9                | 439.316,009<br>702.637,852 | 13.05<br>7         | 9                | 439.316,009<br>702.637,852 | 10               | 439.313,483<br>702.636,159 | 3.041              |
| 10               | 439.313,483<br>702.636,159 | 11               | 439.303,873<br>702.632,881 | 10.15<br>4         | 11               | 439.303,873<br>702.632,881 | 12               | 439.281,124<br>702.631,724 | 22.77<br>8         | 12               | 439.281,124<br>702.631,724 | 13               | 439.262,821<br>702.627,377 | 18.81<br>2         |
| 13               | 439.262,821<br>702.627,377 | 14               | 439.236,356<br>702.613,28  | 29.98<br>5         | 14               | 439.236,356<br>702.613,28  | 15               | 439.213,606<br>702.597,781 | 27.52<br>8         | 15               | 439.213,606<br>702.597,781 | 16               | 439.186,537<br>702.587,719 | 28.87<br>9         |
| 16               | 439.186,537<br>702.587,719 | 17               | 439.168,675<br>702.578,865 | 19.93<br>6         | 17               | 439.168,675<br>702.578,865 | 18               | 439.166,221<br>702.575,809 | 3.919              | 18               | 439.166,221<br>702.575,809 | 19               | 439.179,678<br>702.570,588 | 14.43<br>4         |
| 19               | 439.179,678<br>702.570,588 | 20               | 439.198,694<br>702.563,73  | 20.21<br>5         | 20               | 439.198,694<br>702.563,73  | 21               | 439.220,03<br>702.555,265  | 22.95<br>4         | 21               | 439.220,03<br>702.555,265  | 22               | 439.245,952<br>702.543,4   | 28.50<br>8         |
| 22               | 439.245,952<br>702.543,4   | 23               | 439.257,287<br>702.535,344 | 13.90<br>6         | 23               | 439.257,287<br>702.535,344 | 24               | 439.271,004<br>702.526,355 | 16.4               | 24               | 439.271,004<br>702.526,355 | 25               | 439.283,104<br>702.531,406 | 13.11<br>2         |
| 25               | 439.283,104<br>702.531,406 | 26               | 439.302,538<br>702.531,816 | 19.43<br>8         | 26               | 439.302,538<br>702.531,816 | 27               | 439.316,885<br>702.542,129 | 17.66<br>9         | 27               | 439.316,885<br>702.542,129 | 28               | 439.343,754<br>702.557,198 | 30.80<br>6         |
| 28               | 439.343,754<br>702.557,198 | 29               | 439.382,9<br>702.530,699   | 47.27<br>2         | 29               | 439.382,9<br>702.530,699   | 30               | 439.398,737<br>702.530,723 | 15.83<br>7         | 30               | 439.398,737<br>702.530,723 | 31               | 439.439,262<br>702.539,549 | 41.47<br>5         |
| 31               | 439.439,262<br>702.539,549 | 32               | 439.464,255<br>702.548,609 | 26.58<br>4         | 32               | 439.464,255<br>702.548,609 | 33               | 439.481,157<br>702.549,969 | 16.95<br>7         | 33               | 439.481,157<br>702.549,969 | 34               | 439.519,258<br>702.556,145 | 38.59<br>8         |
| 34               | 439.519,258<br>702.556,145 | 35               | 439.513,119<br>702.579,162 | 23.82<br>2         | 35               | 439.513,119<br>702.579,162 | 36               | 439.507,141<br>702.605,884 | 27.38<br>3         | 36               | 439.507,141<br>702.605,884 | 37               | 439.507,312<br>702.614,882 | 9.0                |
| 37               | 439.507,312<br>702.614,882 | 38               | 439.501,094<br>702.645,97  | 31.70<br>4         | 38               | 439.501,094<br>702.645,97  | 39               | 439.508,718<br>702.650,868 | 9.062              | 39               | 439.508,718<br>702.650,868 | 40               | 439.507,721<br>702.657,089 | 6.3                |
| 40               | 439.507,721<br>702.657,089 | 41               | 439.504,004<br>702.669,614 | 13.06<br>5         | 41               | 439.504,004<br>702.669,614 | 1                | 439.492,793<br>702.666,857 | 11.54<br>5         |                  |                            |                  |                            |                    |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 305**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:1978, 267

Adresa: Loc. Petrova, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                                                                                             |
|---------|--------------------------------|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1      |                                | 10.761          | Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;<br>CF nr. 51151, parte din nr. top. 3831/2/2, nr. top. 3937, nr. top. 3938 |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                      |                                                                                                                 | Referințe |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>305 / 18/08/2025</b>                                                                    |                                                                                                                 |           |
| Act Normativ nr. Lege nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;                  |                                                                                                                 |           |
| B1                                                                                         | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b> | A1        |
| Act Administrativ nr. Adeverință nr. 546, din 28/07/2025 emis de Primăria Comunei Petrova; |                                                                                                                 |           |
| B2                                                                                         | Se notează posesia faptică în favoarea lui<br>1) <b>GABOREAN IOAN</b>                                           | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

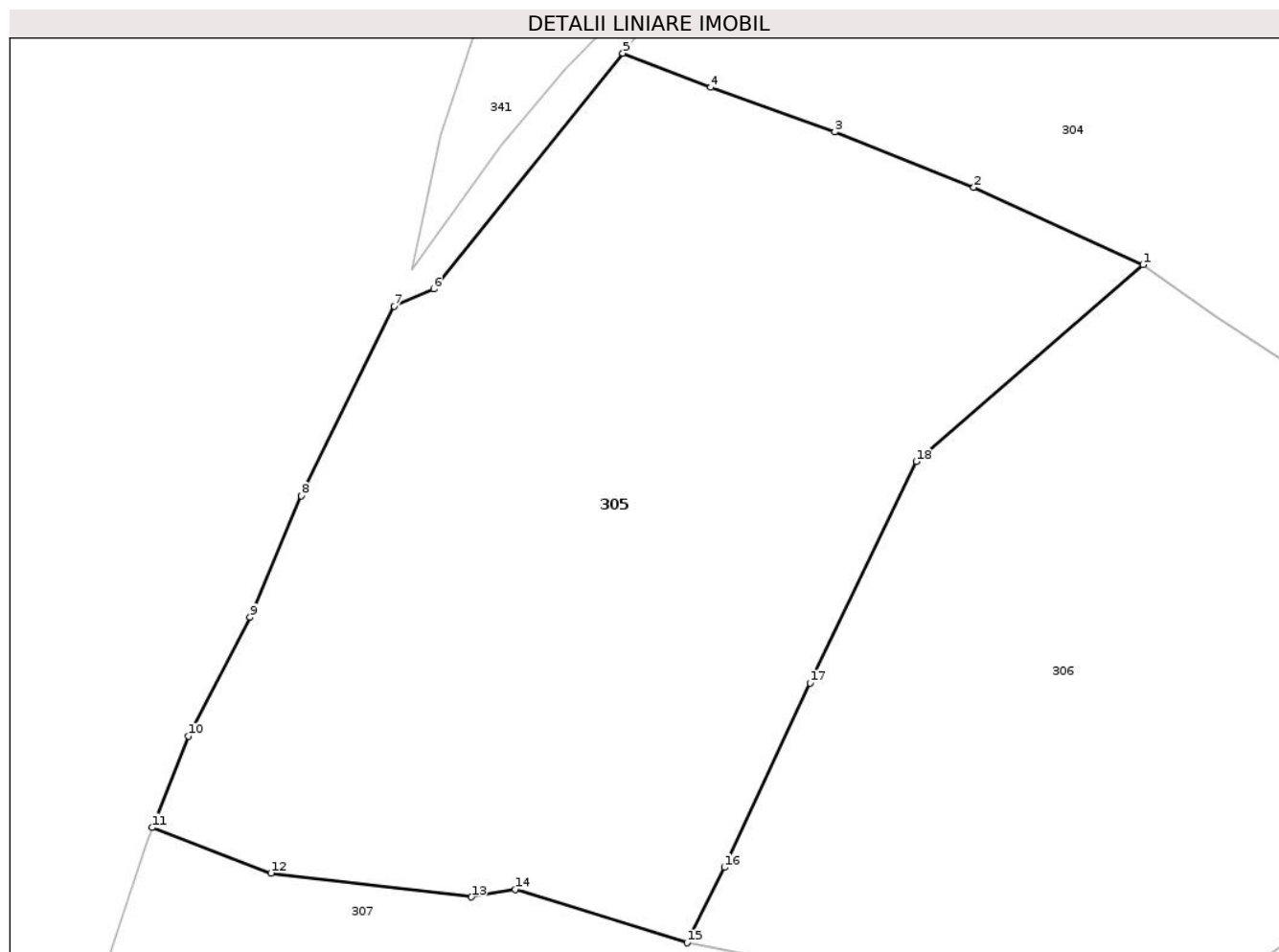
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe                                                  |
|--------------|-----------------|-------------------------------------------------------------------------|
|              | 10.761          | CF nr. 51151, parte din nr. top. 3831/2/2, nr. top. 3937, nr. top. 3938 |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA         | 9.095          | -     | -       | -        |                        |
| 2   | faneata             | NU         | 1.666          | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 439.245,952<br>702.543,4   | 2             | 439.220,03<br>702.555,265  | 28.508                   |
| 2             | 439.220,03<br>702.555,265  | 3             | 439.198,694<br>702.563,73  | 22.954                   |
| 3             | 439.198,694<br>702.563,73  | 4             | 439.179,678<br>702.570,588 | 20.215                   |
| 4             | 439.179,678<br>702.570,588 | 5             | 439.166,221<br>702.575,809 | 14.434                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 5                | 439.166,221<br>702.575,809 | 6                | 439.137,225<br>702.539,699 | 46.311                        |
| 6                | 439.137,225<br>702.539,699 | 7                | 439.131,147<br>702.537,074 | 6.621                         |
| 7                | 439.131,147<br>702.537,074 | 8                | 439.116,913<br>702.508,024 | 32.35                         |
| 8                | 439.116,913<br>702.508,024 | 9                | 439.109,088<br>702.489,405 | 20.196                        |
| 9                | 439.109,088<br>702.489,405 | 10               | 439.099,618<br>702.471,168 | 20.549                        |
| 10               | 439.099,618<br>702.471,168 | 11               | 439.094,102<br>702.457,174 | 15.042                        |
| 11               | 439.094,102<br>702.457,174 | 12               | 439.112,285<br>702.450,196 | 19.476                        |
| 12               | 439.112,285<br>702.450,196 | 13               | 439.143,003<br>702.446,55  | 30.934                        |
| 13               | 439.143,003<br>702.446,55  | 14               | 439.149,766<br>702.447,703 | 6.861                         |
| 14               | 439.149,766<br>702.447,703 | 15               | 439.176,042<br>702.439,527 | 27.519                        |
| 15               | 439.176,042<br>702.439,527 | 16               | 439.181,797<br>702.451,061 | 12.89                         |
| 16               | 439.181,797<br>702.451,061 | 17               | 439.194,947<br>702.479,318 | 31.167                        |
| 17               | 439.194,947<br>702.479,318 | 18               | 439.211,221<br>702.513,255 | 37.637                        |
| 18               | 439.211,221<br>702.513,255 | 1                | 439.245,952<br>702.543,4   | 45.989                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 306**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: 267, 3220, 2514

Adresa: Loc. Petrova, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                                                                                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1      |                                | 18.743          | Sector cadastral: 31 Teren neimprejmuit;<br>CF nr. 51151, parte din nr. top. 3831/2/2, 3938, 3941, 3942 |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                      |                                                                                                          | Referințe |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>306 / 18/08/2025</b>                                                                    |                                                                                                          |           |
| Act Normativ nr. Lege nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;                  |                                                                                                          |           |
| B1                                                                                         | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1        |
| Act Administrativ nr. Adeverință nr. 221, din 28/07/2025 emis de Primăria Comunei Petrova; |                                                                                                          |           |
| B2                                                                                         | Se notează posesia faptică în favoarea lui<br>1) LAZAR VASILE-COSTEL                                     | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

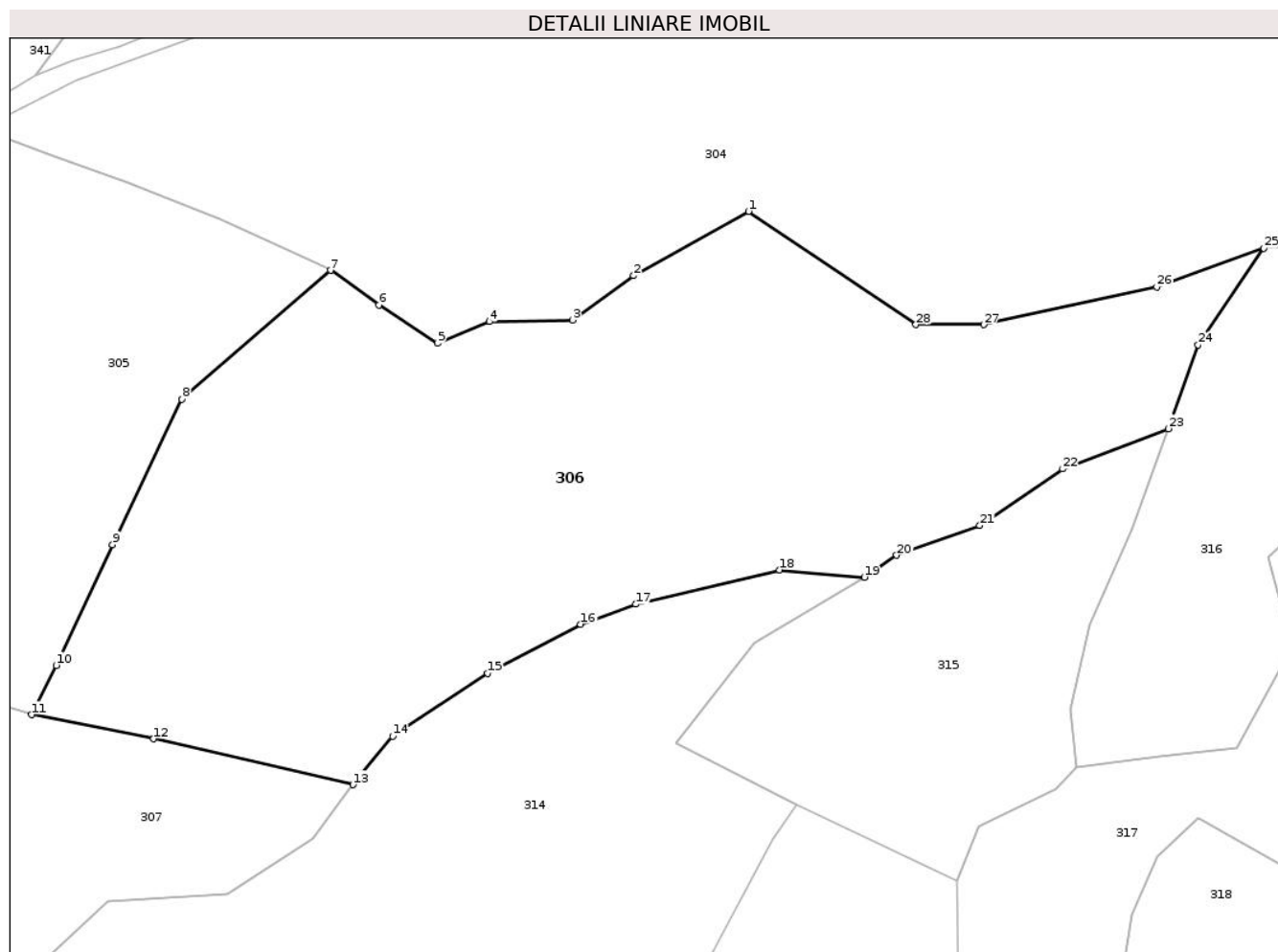
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe                                      |
|--------------|-----------------|-------------------------------------------------------------|
|              | 18.743          | CF nr. 51151, parte din nr. top. 3831/2/2, 3938, 3941, 3942 |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA         | 18.743         | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 439.343,754<br>702.557,198 | 2             | 439.316,885<br>702.542,129 | 30.806                  |
| 3             | 439.302,538<br>702.531,816 | 4             | 439.283,104<br>702.531,406 | 19.438                  |
| 5             | 439.271,004<br>702.526,355 | 6             | 439.257,287<br>702.535,344 | 16.4                    |
| 7             | 439.245,952<br>702.543,4   | 8             | 439.211,221<br>702.513,255 | 45.989                  |
| 9             | 439.194,947<br>702.479,318 | 10            | 439.181,797<br>702.451,061 | 31.167                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 439.316,885<br>702.542,129 | 3             | 439.302,538<br>702.531,816 | 17.669                  |
| 4             | 439.283,104<br>702.531,406 | 5             | 439.271,004<br>702.526,355 | 13.112                  |
| 6             | 439.257,287<br>702.535,344 | 7             | 439.245,952<br>702.543,4   | 13.906                  |
| 8             | 439.211,221<br>702.513,255 | 9             | 439.194,947<br>702.479,318 | 37.637                  |
| 10            | 439.181,797<br>702.451,061 | 11            | 439.176,042<br>702.439,527 | 12.89                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 11               | 439.176,042<br>702.439,527 | 12               | 439.204,608<br>702.433,885 | 29.118                        |
| 13               | 439.251,215<br>702.423,18  | 14               | 439.260,487<br>702.434,531 | 14.657                        |
| 15               | 439.282,74<br>702.449,234  | 16               | 439.304,477<br>702.460,643 | 24.549                        |
| 17               | 439.317,392<br>702.465,352 | 18               | 439.350,995<br>702.473,376 | 34.548                        |
| 19               | 439.370,827<br>702.471,681 | 20               | 439.378,386<br>702.476,818 | 9.139                         |
| 21               | 439.397,854<br>702.483,753 | 22               | 439.417,211<br>702.496,99  | 23.45                         |
| 23               | 439.441,907<br>702.506,411 | 24               | 439.448,927<br>702.525,951 | 20.763                        |
| 25               | 439.464,255<br>702.548,609 | 26               | 439.439,262<br>702.539,549 | 26.584                        |
| 27               | 439.398,737<br>702.530,723 | 28               | 439.382,9<br>702.530,699   | 15.837                        |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 12               | 439.204,608<br>702.433,885 | 13               | 439.251,215<br>702.423,18  | 47.821                        |
| 14               | 439.260,487<br>702.434,531 | 15               | 439.282,74<br>702.449,234  | 26.672                        |
| 16               | 439.304,477<br>702.460,643 | 17               | 439.317,392<br>702.465,352 | 13.747                        |
| 18               | 439.350,995<br>702.473,376 | 19               | 439.370,827<br>702.471,681 | 19.904                        |
| 20               | 439.378,386<br>702.476,818 | 21               | 439.397,854<br>702.483,753 | 20.666                        |
| 22               | 439.417,211<br>702.496,99  | 23               | 439.441,907<br>702.506,411 | 26.432                        |
| 24               | 439.448,927<br>702.525,951 | 25               | 439.464,255<br>702.548,609 | 27.356                        |
| 26               | 439.439,262<br>702.539,549 | 27               | 439.398,737<br>702.530,723 | 41.475                        |
| 28               | 439.382,9<br>702.530,699   | 1                | 439.343,754<br>702.557,198 | 47.272                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 307**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Nr. CF vechi: 109, 3220, 3483, 1978, 267  
Nr. topografic: parte din nr. top. 3930, 3934,  
3939, 3933, 3935, 3936, 3937, 3938

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Petrova, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 13.229          | Sector cadastral: 31 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                      |                                                                                                          | Referințe |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>307 / 18/08/2025</b>                                                                    |                                                                                                          |           |
| Act Normativ nr. Lege nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;                  |                                                                                                          |           |
| B1                                                                                         | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1        |
| Act Administrativ nr. Adeverință nr. 222, din 28/07/2025 emis de Primăria Comunei Petrova; |                                                                                                          |           |
| B2                                                                                         | Se notează posesia faptică în favoarea lui<br>1) GLODEAN ALINA-MONICA                                    | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

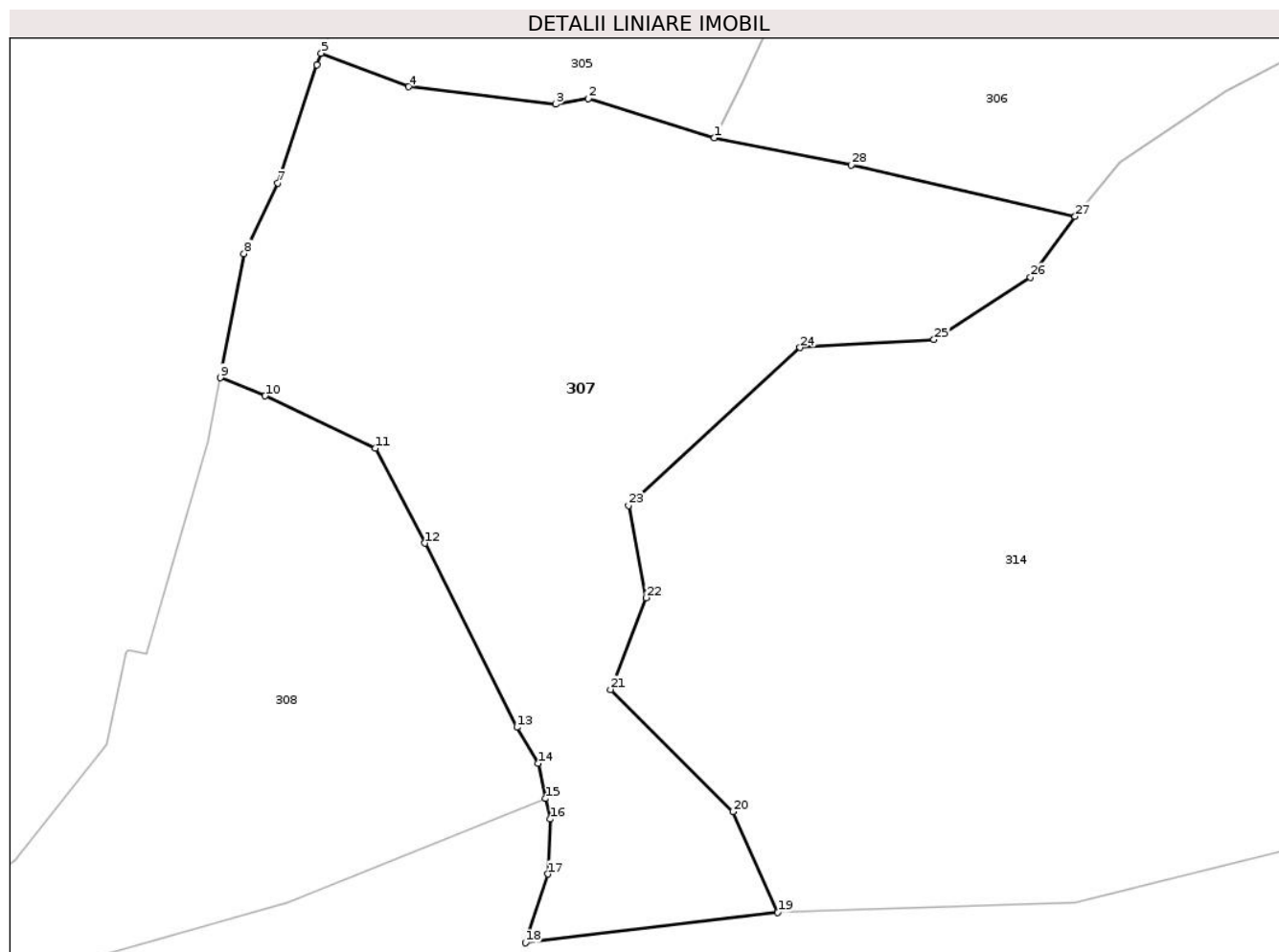
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 13.229          |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA         | 8.821          | -     | -       | -        |                        |
| 2   | pasune              | DA         | 3.043          | -     | -       | -        |                        |
| 3   | pasune              | NU         | 1.365          | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 439.176,042<br>702.439,527 | 2             | 439.149,766<br>702.447,703 | 27.519                  |
| 3             | 439.143,003<br>702.446,55  | 4             | 439.112,285<br>702.450,196 | 30.934                  |
| 5             | 439.094,102<br>702.457,174 | 6             | 439.093,154<br>702.454,768 | 2.586                   |
| 7             | 439.085,077<br>702.430,127 | 8             | 439.078,004<br>702.415,464 | 16.28                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 439.149,766<br>702.447,703 | 3             | 439.143,003<br>702.446,55  | 6.861                   |
| 4             | 439.112,285<br>702.450,196 | 5             | 439.094,102<br>702.457,174 | 19.476                  |
| 6             | 439.093,154<br>702.454,768 | 7             | 439.085,077<br>702.430,127 | 25.931                  |
| 8             | 439.078,004<br>702.415,464 | 9             | 439.073,041<br>702.389,597 | 26.339                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 9                | 439.073,041<br>702.389,597 | 10               | 439.082,412<br>702.385,82  | 10.104                        |
| 11               | 439.105,424<br>702.374,916 | 12               | 439.115,671<br>702.355,12  | 22.291                        |
| 13               | 439.134,861<br>702.316,782 | 14               | 439.139,283<br>702.309,273 | 8.714                         |
| 15               | 439.140,88<br>702.301,969  | 16               | 439.141,822<br>702.297,662 | 4.409                         |
| 17               | 439.141,364<br>702.286,225 | 18               | 439.136,68<br>702.271,925  | 15.048                        |
| 19               | 439.189,252<br>702.278,212 | 20               | 439.179,888<br>702.299,226 | 23.006                        |
| 21               | 439.154,355<br>702.324,671 | 22               | 439.161,848<br>702.343,776 | 20.522                        |
| 23               | 439.158,129<br>702.363,01  | 24               | 439.193,892<br>702.395,866 | 48.564                        |
| 25               | 439.221,802<br>702.397,555 | 26               | 439.241,906<br>702.410,534 | 23.93                         |
| 27               | 439.251,215<br>702.423,18  | 28               | 439.204,608<br>702.433,885 | 47.821                        |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 10               | 439.082,412<br>702.385,82  | 11               | 439.105,424<br>702.374,916 | 25.465                        |
| 12               | 439.115,671<br>702.355,12  | 13               | 439.134,861<br>702.316,782 | 42.873                        |
| 14               | 439.139,283<br>702.309,273 | 15               | 439.140,88<br>702.301,969  | 7.477                         |
| 16               | 439.141,822<br>702.297,662 | 17               | 439.141,364<br>702.286,225 | 11.446                        |
| 18               | 439.136,68<br>702.271,925  | 19               | 439.189,252<br>702.278,212 | 52.947                        |
| 20               | 439.179,888<br>702.299,226 | 21               | 439.154,355<br>702.324,671 | 36.047                        |
| 22               | 439.161,848<br>702.343,776 | 23               | 439.158,129<br>702.363,01  | 19.59                         |
| 24               | 439.193,892<br>702.395,866 | 25               | 439.221,802<br>702.397,555 | 27.961                        |
| 26               | 439.241,906<br>702.410,534 | 27               | 439.251,215<br>702.423,18  | 15.703                        |
| 28               | 439.204,608<br>702.433,885 | 1                | 439.176,042<br>702.439,527 | 29.118                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 308**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Nr. CF vechi: 3044, 3483, 292, 109, 292,  
2512, 3220

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Petrova, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                                                                                        |
|---------|--------------------------------|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1      | 50465                          | 11.257          | Sector cadastral: 31 Teren neimprejmuit;<br>parte din nr. top. 3919, 3926, 3928, 3929, 3930, 3931, 3932, 3933 |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale     |                                                                                                                          | Referințe |
|---------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>308 / 18/08/2025</b>                                                   |                                                                                                                          |           |
| Act Normativ nr. Lege nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; |                                                                                                                          |           |
| B1                                                                        | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b> | A1        |
| B2                                                                        | se notează mențiunea „proprietar neidentificat” în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996                                 | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe                                            |
|--------------|-----------------|-------------------------------------------------------------------|
| 50465        | 11.257          | parte din nr. top. 3919, 3926, 3928, 3929, 3930, 3931, 3932, 3933 |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA         | 11.257         | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 439.023,377<br>702.262,433 | 2             | 439.087,217<br>702.280,238 | 66.276                  |
| 3             | 439.140,88<br>702.301,969  | 4             | 439.139,283<br>702.309,273 | 7.477                   |
| 5             | 439.134,861<br>702.316,782 | 6             | 439.115,671<br>702.355,12  | 42.873                  |
| 7             | 439.105,424<br>702.374,916 | 8             | 439.082,412<br>702.385,82  | 25.465                  |
| 9             | 439.073,041<br>702.389,597 | 10            | 439.070,484<br>702.376,274 | 13.566                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 439.087,217<br>702.280,238 | 3             | 439.140,88<br>702.301,969  | 57.896                  |
| 4             | 439.139,283<br>702.309,273 | 5             | 439.134,861<br>702.316,782 | 8.714                   |
| 6             | 439.115,671<br>702.355,12  | 7             | 439.105,424<br>702.374,916 | 22.291                  |
| 8             | 439.082,412<br>702.385,82  | 9             | 439.073,041<br>702.389,597 | 10.104                  |
| 10            | 439.070,484<br>702.376,274 | 11            | 439.065,376<br>702.358,927 | 18.083                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 11               | 439.065,376<br>702.358,927 | 12               | 439.057,694<br>702.332,188 | 27.821                        |
| 13               | 439.053,985<br>702.332,758 | 14               | 439.053,465<br>702.332,34  | 0.667                         |
| 15               | 439.049,325<br>702.313,308 | 16               | 439.030,275<br>702.289,099 | 30.805                        |
| 17               | 439.002,494<br>702.268,858 | 18               | 438.965,585<br>702.230,361 | 53.332                        |
| 19               | 438.920,738<br>702.202,977 | 20               | 438.883,177<br>702.184,755 | 41.748                        |
| 21               | 438.888,69<br>702.184,694  | 22               | 438.907,576<br>702.179,068 | 19.706                        |
| 23               | 438.929,073<br>702.178,175 | 24               | 438.949,533<br>702.179,001 | 20.477                        |
| 25               | 438.964,877<br>702.179,621 | 26               | 438.984,401<br>702.181,797 | 19.645                        |
| 27               | 438.990,411<br>702.180,832 | 28               | 438.983,132<br>702.190,638 | 12.212                        |
| 29               | 438.961,543<br>702.196,332 | 30               | 438.961,543<br>702.204,556 | 8.224                         |
| 31               | 438.970,79<br>702.211,516  | 32               | 438.985,98<br>702.228,914  | 23.096                        |
| 33               | 439.002,466<br>702.246,744 | 34               | 439.015,337<br>702.246,688 | 12.871                        |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 12               | 439.057,694<br>702.332,188 | 13               | 439.053,985<br>702.332,758 | 3.753                         |
| 14               | 439.053,465<br>702.332,34  | 15               | 439.049,325<br>702.313,308 | 19.477                        |
| 16               | 439.030,275<br>702.289,099 | 17               | 439.002,494<br>702.268,858 | 34.373                        |
| 18               | 438.965,585<br>702.230,361 | 19               | 438.920,738<br>702.202,977 | 52.547                        |
| 20               | 438.883,177<br>702.184,755 | 21               | 438.888,69<br>702.184,694  | 5.513                         |
| 22               | 438.907,576<br>702.179,068 | 23               | 438.929,073<br>702.178,175 | 21.516                        |
| 24               | 438.949,533<br>702.179,001 | 25               | 438.964,877<br>702.179,621 | 15.357                        |
| 26               | 438.984,401<br>702.181,797 | 27               | 438.990,411<br>702.180,832 | 6.087                         |
| 28               | 438.983,132<br>702.190,638 | 29               | 438.961,543<br>702.196,332 | 22.327                        |
| 30               | 438.961,543<br>702.204,556 | 31               | 438.970,79<br>702.211,516  | 11.574                        |
| 32               | 438.985,98<br>702.228,914  | 33               | 439.002,466<br>702.246,744 | 24.284                        |
| 34               | 439.015,337<br>702.246,688 | 1                | 439.023,377<br>702.262,433 | 17.679                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 309**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Petrova, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 1.955           | Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale     |                                                                                                                   | Referințe |
|---------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>309 / 18/08/2025</b>                                                   |                                                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. Lege nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; |                                                                                                                   |           |
| B1                                                                        | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1        |
| B2                                                                        | se notează mențiunea „proprietar neidentificat” în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996                          | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

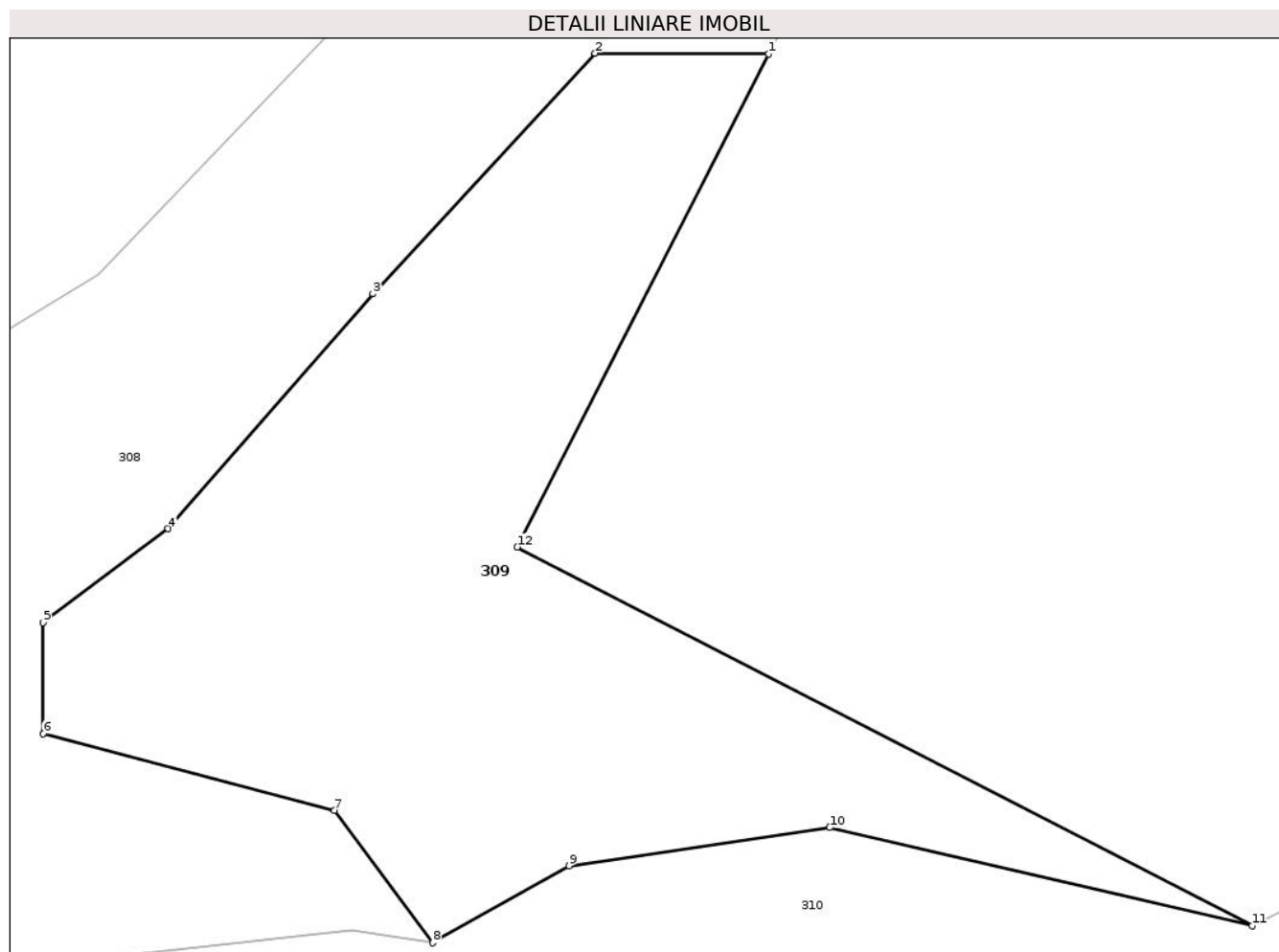
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.955           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | padure              | DA         | 1.955          | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 439.015,337<br>702.246,688 | 2             | 439.002,466<br>702.246,744 | 12.871                  |
| 2             | 439.002,466<br>702.246,744 | 3             | 438.985,98<br>702.228,914  | 24.284                  |
| 3             | 438.985,98<br>702.228,914  | 4             | 438.970,79<br>702.211,516  | 23.096                  |
| 4             | 438.970,79<br>702.211,516  | 5             | 438.961,543<br>702.204,556 | 11.574                  |
| 5             | 438.961,543<br>702.204,556 | 6             | 438.961,543<br>702.196,332 | 8.224                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 438.961,543<br>702.196,332 | 7                | 438.983,132<br>702.190,638 | 22.327                        |
| 7                | 438.983,132<br>702.190,638 | 8                | 438.990,411<br>702.180,832 | 12.212                        |
| 8                | 438.990,411<br>702.180,832 | 9                | 439.000,538<br>702.186,526 | 11.618                        |
| 9                | 439.000,538<br>702.186,526 | 10               | 439.019,843<br>702.189,373 | 19.514                        |
| 10               | 439.019,843<br>702.189,373 | 11               | 439.051,173<br>702.182,097 | 32.164                        |
| 11               | 439.051,173<br>702.182,097 | 12               | 438.996,686<br>702.210,161 | 61.29                         |
| 12               | 438.996,686<br>702.210,161 | 1                | 439.015,337<br>702.246,688 | 41.013                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 310**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:360, 3209, 3210

Nr. cadastral vechi:50873

Adresa: Loc. Petrova, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                                                                                 |
|---------|--------------------------------|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1      | 50873                          | 67.319          | Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;<br>CF nr. 50465, parte din nr. top. 3924, 3926, 3960/2, 3961/2 |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                                                                                      |                                                                        | Referințe |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>310 / 18/08/2025</b>                                                                                                                                                                    |                                                                        |           |
| Act Administrativ nr. Hotararea nr. 47, din 30/07/2017 emis de Consiliul local al comunei Petrova (act administrativ nr Documentatia cadastrala nr. 8432 din 22.08.2017, emis de OCPI MM); |                                                                        |           |
| B1                                                                                                                                                                                         | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) <b>COMUNA PETROVA - DOMENIUL PRIVAT</b> , CIF:3627684                                                                                                                                   |                                                                        |           |
| OBSERVATII: Poziție transcrisă sub rangul încheierii nr. 8432 /22.08.2017din CF nr.50873 Petrova                                                                                           |                                                                        |           |

**C. Partea III. SARCINI**

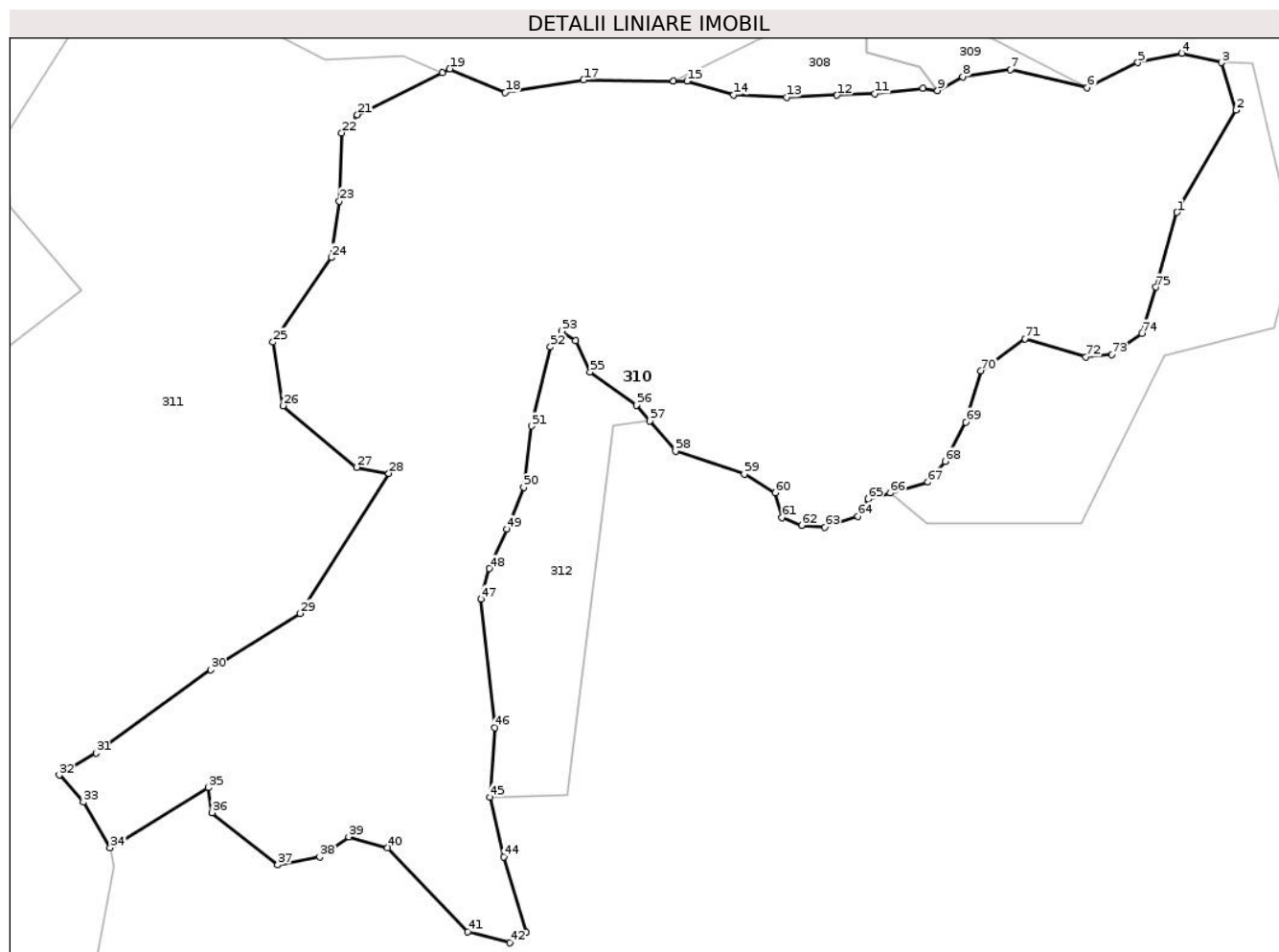
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                         | Referințe |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>310 / 18/08/2025</b>                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                         |           |
| Act Administrativ nr. Hotararea nr. 56, din 20/07/2018 emis de CONSILIUL LOCAL PETROVA (act administrativ nr act aditional la Contract de concesiune nr. 366 din 29.08.2018, emis de comuna Petrova;act administrativ nr Contract de concesiune nr. 366 din 29.08.2018, emis de comuna Petrova); |                                                                                                                                                                                         |           |
| C1                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Intabulare, drept de CONCESIUNEcu titlu de drept oneros pentru o perioada de 12 ani, incepand cu data de 29.08.2018 si pana la data de 29.08.2030, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) <b>MIHALCA VASILE</b>                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                         |           |
| OBSERVATII: Poziție transcrisă sub rangul încheierii nr.9852/12.09.2018 din CF nr.50873 Petrova                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                         |           |
| C2                                                                                                                                                                                                                                                                                               | se noteaza includerea dreptului de concesiune al imobilului de sub A1 , inscris sub C1 , in patrimonial afectat exercitarii activitatii firmei " MIHALCA I VASILE II ", CUI 34395231    | A1        |
| OBSERVATII: Poziție transcrisă sub rangul încheierii nr.9852/12.09.2018 din CF nr.50873 Petrova                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                         |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe                                      |
|--------------|-----------------|-------------------------------------------------------------|
| 50873        | 67.319          | CF nr. 50465, parte din nr. top. 3924, 3926, 3960/2, 3961/2 |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | pasune              | DA         | 17.206         | -     | -       | -        |                        |
| 2   | pasune              | DA         | 24.736         | -     | -       | -        |                        |
| 3   | pasune              | NU         | 2.336          | -     | -       | -        |                        |
| 4   | pasune              | DA         | 19.849         | -     | -       | -        |                        |
| 5   | pasune              | NU         | 2.856          | -     | -       | -        |                        |
| 6   | faneata             | DA         | 336            | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 1             | 439.087,567<br>702.131,485 | 2             | 439.111,618<br>702.172,924 | 47.913          | 2             | 439.111,618<br>702.172,924 | 3             | 439.105,606<br>702.192,22  | 20.211          | 3             | 439.105,606<br>702.192,22  | 4             | 439.089,465<br>702.196,016 | 16.581          |
| 4             | 439.089,465<br>702.196,016 | 5             | 439.071,743<br>702.192,22  | 18.124          | 5             | 439.071,743<br>702.192,22  | 6             | 439.051,173<br>702.182,097 | 22.926          | 6             | 439.051,173<br>702.182,097 | 7             | 439.019,843<br>702.189,373 | 32.164          |

| Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segment | Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segment | Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segment |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------|
| 7                | 439.019,843<br>702.189,373 | 8                | 439.000,538<br>702.186,526 | 19.51<br>4         | 8                | 439.000,538<br>702.186,526 | 9                | 438.990,411<br>702.180,832 | 11.61<br>8         | 9                | 438.990,411<br>702.180,832 | 10               | 438.984,401<br>702.181,797 | 6.087              |
| 10               | 438.984,401<br>702.181,797 | 11               | 438.964,877<br>702.179,621 | 19.64<br>5         | 11               | 438.964,877<br>702.179,621 | 12               | 438.949,533<br>702.179,001 | 15.35<br>7         | 12               | 438.949,533<br>702.179,001 | 13               | 438.929,073<br>702.178,175 | 20.47<br>7         |
| 13               | 438.929,073<br>702.178,175 | 14               | 438.907,576<br>702.179,068 | 21.51<br>6         | 14               | 438.907,576<br>702.179,068 | 15               | 438.888,69<br>702.184,694  | 19.70<br>6         | 15               | 438.888,69<br>702.184,694  | 16               | 438.883,177<br>702.184,755 | 5.513              |
| 16               | 438.883,177<br>702.184,755 | 17               | 438.846,656<br>702.185,156 | 36.52<br>3         | 17               | 438.846,656<br>702.185,156 | 18               | 438.814,857<br>702.180,142 | 32.19<br>2         | 18               | 438.814,857<br>702.180,142 | 19               | 438.792,349<br>702.189,703 | 24.45<br>5         |
| 19               | 438.792,349<br>702.189,703 | 20               | 438.789,21<br>702.188,147  | 3.503              | 20               | 438.789,21<br>702.188,147  | 21               | 438.754,814<br>702.171,102 | 38.38<br>8         | 21               | 438.754,814<br>702.171,102 | 22               | 438.748,455<br>702.163,7   | 9.758              |
| 22               | 438.748,455<br>702.163,7   | 23               | 438.747,51<br>702.135,988  | 27.72<br>8         | 23               | 438.747,51<br>702.135,988  | 24               | 438.744,389<br>702.113,079 | 23.12<br>1         | 24               | 438.744,389<br>702.113,079 | 25               | 438.720,603<br>702.078,825 | 41.70<br>3         |
| 25               | 438.720,603<br>702.078,825 | 26               | 438.724,674<br>702.053,051 | 26.09<br>4         | 26               | 438.724,674<br>702.053,051 | 27               | 438.754,443<br>702.028,01  | 38.9               | 27               | 438.754,443<br>702.028,01  | 28               | 438.767,567<br>702.025,562 | 13.35              |
| 28               | 438.767,567<br>702.025,562 | 29               | 438.731,576<br>701.968,752 | 67.25<br>1         | 29               | 438.731,576<br>701.968,752 | 30               | 438.695,392<br>701.945,846 | 42.82<br>5         | 30               | 438.695,392<br>701.945,846 | 31               | 438.648,758<br>701.912,056 | 57.58<br>9         |
| 31               | 438.648,758<br>701.912,056 | 32               | 438.633,76<br>701.903,22   | 17.40<br>7         | 32               | 438.633,76<br>701.903,22   | 33               | 438.643,532<br>701.892,174 | 14.74<br>8         | 33               | 438.643,532<br>701.892,174 | 34               | 438.654,442<br>701.873,734 | 21.42<br>6         |
| 34               | 438.654,442<br>701.873,734 | 35               | 438.694,317<br>701.898,091 | 46.72<br>6         | 35               | 438.694,317<br>701.898,091 | 36               | 438.695,9<br>701.887,969   | 10.24<br>5         | 36               | 438.695,9<br>701.887,969   | 37               | 438.722,483<br>701.866,775 | 33.99<br>8         |
| 37               | 438.722,483<br>701.866,775 | 38               | 438.739,572<br>701.869,938 | 17.37<br>9         | 38               | 438.739,572<br>701.869,938 | 39               | 438.751,282<br>701.878,163 | 14.31              | 39               | 438.751,282<br>701.878,163 | 40               | 438.767,105<br>701.873,734 | 16.43<br>1         |
| 40               | 438.767,105<br>701.873,734 | 41               | 438.799,701<br>701.839,571 | 47.21<br>9         | 41               | 438.799,701<br>701.839,571 | 42               | 438.816,791<br>701.835,142 | 17.65<br>5         | 42               | 438.816,791<br>701.835,142 | 43               | 438.823,437<br>701.839,255 | 7.816              |
| 43               | 438.823,437<br>701.839,255 | 44               | 438.814,259<br>701.869,938 | 32.02<br>6         | 44               | 438.814,259<br>701.869,938 | 45               | 438.808,563<br>701.894,295 | 25.01<br>4         | 45               | 438.808,563<br>701.894,295 | 46               | 438.810,637<br>701.922,399 | 28.18              |
| 46               | 438.810,637<br>701.922,399 | 47               | 438.805,092<br>701.974,603 | 52.49<br>8         | 47               | 438.805,092<br>701.974,603 | 48               | 438.808,398<br>701.986,971 | 12.80<br>2         | 48               | 438.808,398<br>701.986,971 | 49               | 438.815,408<br>702.002,955 | 17.45<br>4         |
| 49               | 438.815,408<br>702.002,955 | 50               | 438.822,369<br>702.019,846 | 18.26<br>9         | 50               | 438.822,369<br>702.019,846 | 51               | 438.825,638<br>702.044,756 | 25.12<br>4         | 51               | 438.825,638<br>702.044,756 | 52               | 438.833,249<br>702.076,895 | 33.02<br>8         |
| 52               | 438.833,249<br>702.076,895 | 53               | 438.837,878<br>702.083,375 | 7.964              | 53               | 438.837,878<br>702.083,375 | 54               | 438.843,399<br>702.079,432 | 6.784              | 54               | 438.843,399<br>702.079,432 | 55               | 438.849,319<br>702.066,746 | 13.99<br>9         |
| 55               | 438.849,319<br>702.066,746 | 56               | 438.868,105<br>702.053,267 | 23.12<br>1         | 56               | 438.868,105<br>702.053,267 | 57               | 438.873,615<br>702.046,793 | 8.501              | 57               | 438.873,615<br>702.046,793 | 58               | 438.883,995<br>702.034,607 | 16.00<br>8         |
| 58               | 438.883,995<br>702.034,607 | 59               | 438.911,906<br>702.025,304 | 29.42<br>1         | 59               | 438.911,906<br>702.025,304 | 60               | 438.924,592<br>702.017,692 | 14.79<br>4         | 60               | 438.924,592<br>702.017,692 | 61               | 438.927,251<br>702.007,701 | 10.33<br>9         |
| 61               | 438.927,251<br>702.007,701 | 62               | 438.935,189<br>702.004,526 | 8.549              | 62               | 438.935,189<br>702.004,526 | 63               | 438.944,636<br>702.003,795 | 9.475              | 63               | 438.944,636<br>702.003,795 | 64               | 438.957,943<br>702.008,23  | 14.02<br>7         |
| 64               | 438.957,943<br>702.008,23  | 65               | 438.962,176<br>702.015,109 | 8.077              | 65               | 438.962,176<br>702.015,109 | 66               | 438.971,165<br>702.017,649 | 9.341              | 66               | 438.971,165<br>702.017,649 | 67               | 438.986,518<br>702.021,988 | 15.95<br>4         |
| 67               | 438.986,518<br>702.021,988 | 68               | 438.993,397<br>702.030,455 | 10.90<br>9         | 68               | 438.993,397<br>702.030,455 | 69               | 439.001,864<br>702.046,33  | 17.99<br>2         | 69               | 439.001,864<br>702.046,33  | 70               | 439.008,069<br>702.067,157 | 21.73<br>2         |
| 70               | 439.008,069<br>702.067,157 | 71               | 439.025,855<br>702.080,24  | 22.08              | 71               | 439.025,855<br>702.080,24  | 72               | 439.050,547<br>702.072,788 | 25.79<br>2         | 72               | 439.050,547<br>702.072,788 | 73               | 439.061,131<br>702.073,847 | 10.63<br>7         |
| 73               | 439.061,131<br>702.073,847 | 74               | 439.073,302<br>702.082,313 | 14.82<br>6         | 74               | 439.073,302<br>702.082,313 | 75               | 439.079,022<br>702.101,118 | 19.65<br>6         | 75               | 439.079,022<br>702.101,118 | 1                | 439.087,567<br>702.131,485 | 31.54<br>6         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 311**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Nr. CF vechi: 3044, 3209, 3210, 1397, 1411

Nr. topografic: parte din nr. top. 3919,  
3960/2, 3961/2, 3962/2, 3966/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Petrova, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 45.395          | Sector cadastral: 31 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale     |                                                                                          | Referințe |
|---------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>311 / 18/08/2025</b>                                                   |                                                                                          |           |
| Act Normativ nr. Lege nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; |                                                                                          |           |
| B1                                                                        | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1          | A1        |
|                                                                           | 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT                                                           |           |
| B2                                                                        | se notează mențiunea „proprietar neidentificat” în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996 | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

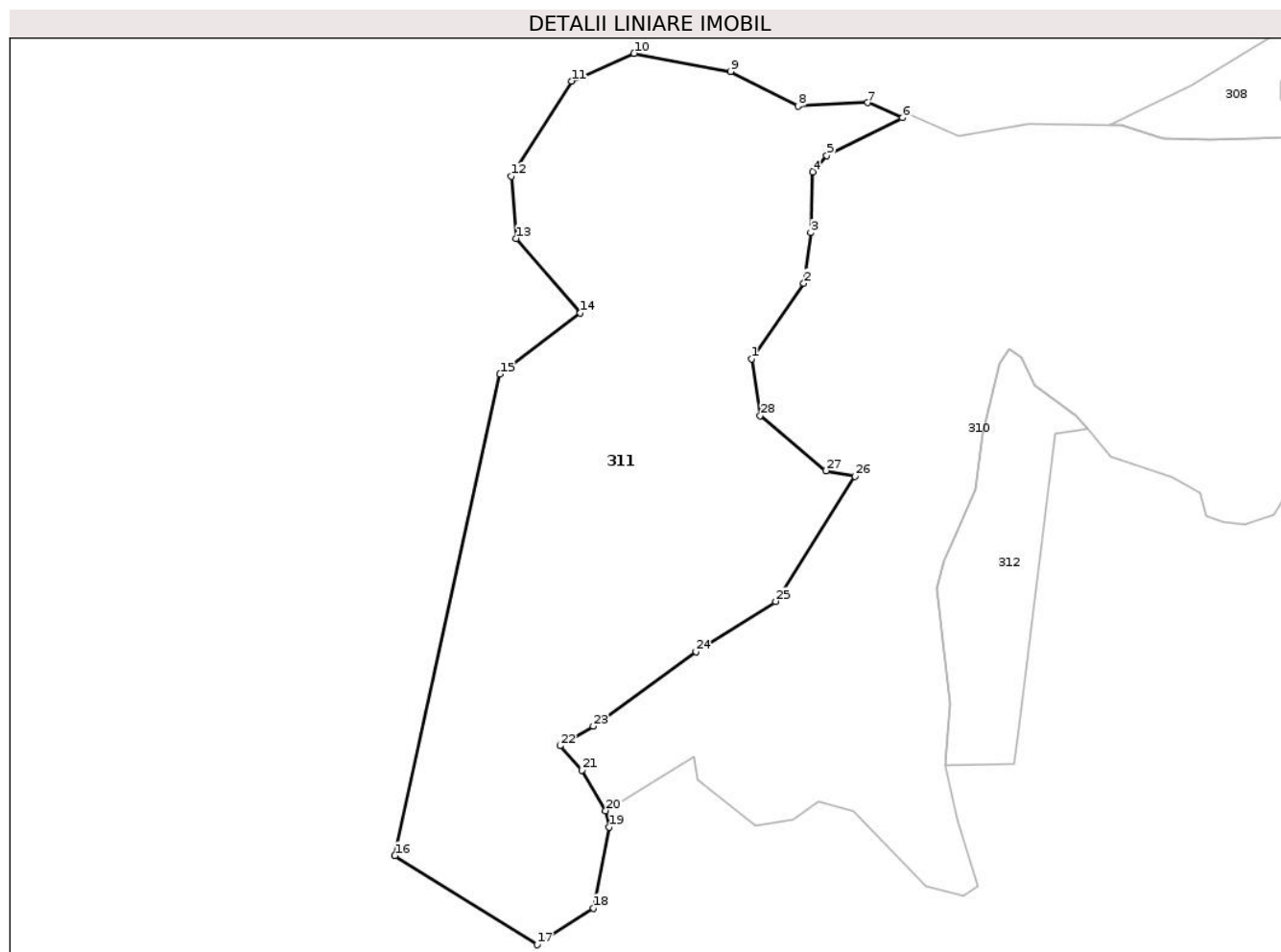
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 45.395          |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | pasune              | DA         | 17.484         | -     | -       | -        |                        |
| 2   | pasune              | DA         | 27.911         | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 438.720,603<br>702.078,825 | 2             | 438.744,389<br>702.113,079 | 41.703                   | 2             | 438.744,389<br>702.113,079 | 3             | 438.747,51<br>702.135,988  | 23.121                   |
| 3             | 438.747,51<br>702.135,988  | 4             | 438.748,455<br>702.163,7   | 27.728                   | 4             | 438.748,455<br>702.163,7   | 5             | 438.754,814<br>702.171,102 | 9.758                    |
| 5             | 438.754,814<br>702.171,102 | 6             | 438.789,21<br>702.188,147  | 38.388                   | 6             | 438.789,21<br>702.188,147  | 7             | 438.773,497<br>702.195,039 | 17.158                   |
| 7             | 438.773,497<br>702.195,039 | 8             | 438.741,747<br>702.193,452 | 31.79                    | 8             | 438.741,747<br>702.193,452 | 9             | 438.711,187<br>702.209,194 | 34.376                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 9                | 438.711,187<br>702.209,194 | 10               | 438.667,24<br>702.217,429  | 44.712                        |
| 11               | 438.638,901<br>702.204,816 | 12               | 438.611,623<br>702.161,622 | 51.086                        |
| 13               | 438.613,837<br>702.133,472 | 14               | 438.642,923<br>702.099,595 | 44.65                         |
| 15               | 438.606,422<br>702.071,892 | 16               | 438.558,674<br>701.853,304 | 223.742                       |
| 17               | 438.623,246<br>701.812,936 | 18               | 438.648,931<br>701.829,525 | 30.576                        |
| 19               | 438.656,044<br>701.866,258 | 20               | 438.654,442<br>701.873,734 | 7.646                         |
| 21               | 438.643,532<br>701.892,174 | 22               | 438.633,76<br>701.903,22   | 14.748                        |
| 23               | 438.648,758<br>701.912,056 | 24               | 438.695,392<br>701.945,846 | 57.589                        |
| 25               | 438.731,576<br>701.968,752 | 26               | 438.767,567<br>702.025,562 | 67.251                        |
| 27               | 438.754,443<br>702.028,01  | 28               | 438.724,674<br>702.053,051 | 38.9                          |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 10               | 438.667,24<br>702.217,429  | 11               | 438.638,901<br>702.204,816 | 31.019                        |
| 12               | 438.611,623<br>702.161,622 | 13               | 438.613,837<br>702.133,472 | 28.237                        |
| 14               | 438.642,923<br>702.099,595 | 15               | 438.606,422<br>702.071,892 | 45.823                        |
| 16               | 438.558,674<br>701.853,304 | 17               | 438.623,246<br>701.812,936 | 76.152                        |
| 18               | 438.648,931<br>701.829,525 | 19               | 438.656,044<br>701.866,258 | 37.415                        |
| 20               | 438.654,442<br>701.873,734 | 21               | 438.643,532<br>701.892,174 | 21.426                        |
| 22               | 438.633,76<br>701.903,22   | 23               | 438.648,758<br>701.912,056 | 17.407                        |
| 24               | 438.695,392<br>701.945,846 | 25               | 438.731,576<br>701.968,752 | 42.825                        |
| 26               | 438.767,567<br>702.025,562 | 27               | 438.754,443<br>702.028,01  | 13.35                         |
| 28               | 438.724,674<br>702.053,051 | 1                | 438.720,603<br>702.078,825 | 26.094                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 312**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:3210

Adresa: Loc. Petrova, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                                               |
|---------|--------------------------------|-----------------|----------------------------------------------------------------------|
| A1      |                                | 6.490           | Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;<br>parte din nr. top. 3961/2 |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale     |                                                                                                                          | Referințe |
|---------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>312 / 18/08/2025</b>                                                   |                                                                                                                          |           |
| Act Normativ nr. Lege nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; |                                                                                                                          |           |
| B1                                                                        | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b> | A1        |
| B2                                                                        | se notează mențiunea „proprietar neidentificat” în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996                                 | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

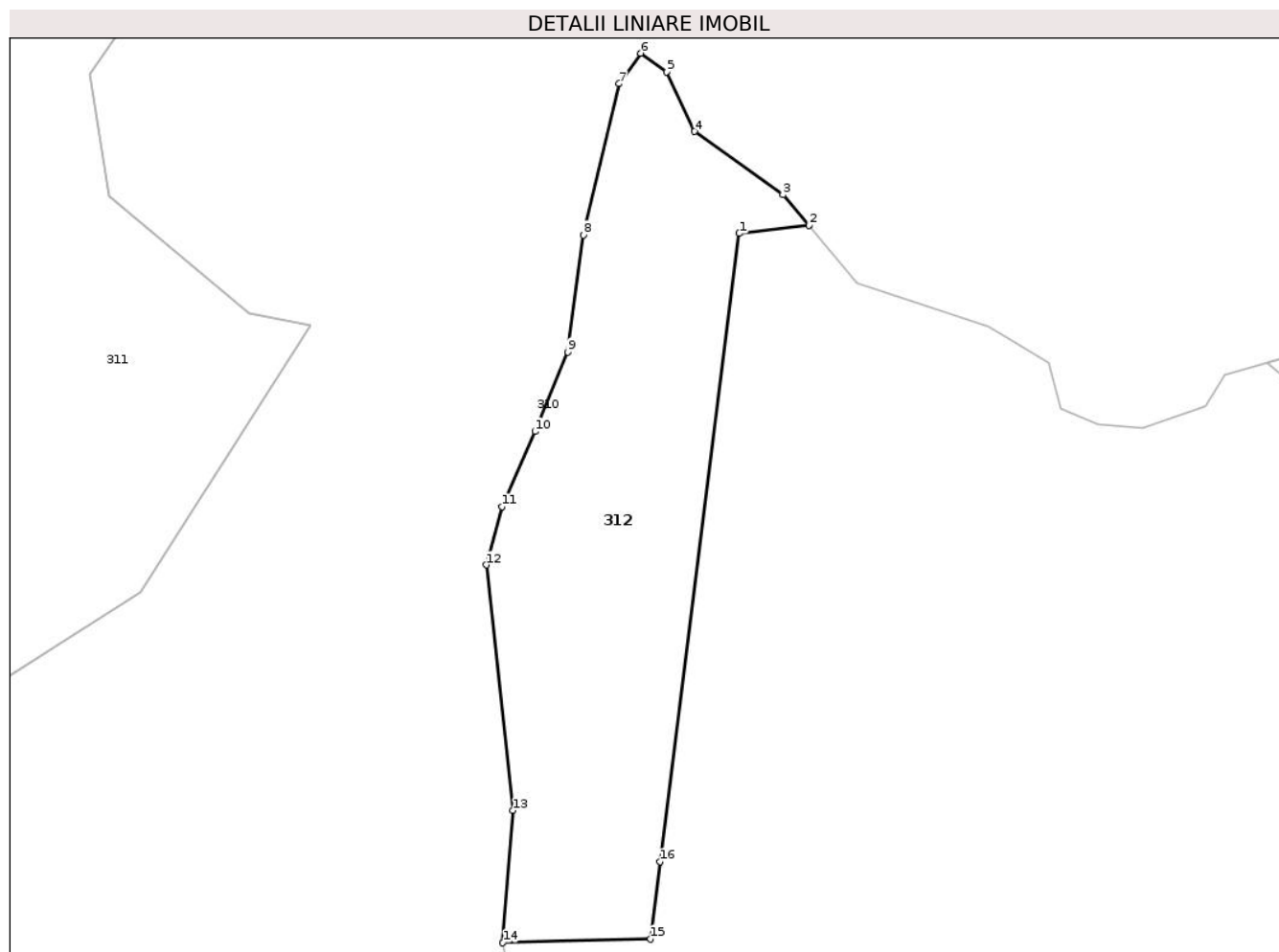
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe    |
|--------------|-----------------|---------------------------|
|              | 6.490           | parte din nr. top. 3961/2 |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | padure              | DA         | 6.490          | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 438.858,841<br>702.045,074 | 2             | 438.873,615<br>702.046,793 | 14.874                  |
| 2             | 438.873,615<br>702.046,793 | 3             | 438.868,105<br>702.053,267 | 8.501                   |
| 3             | 438.868,105<br>702.053,267 | 4             | 438.849,319<br>702.066,746 | 23.121                  |
| 4             | 438.849,319<br>702.066,746 | 5             | 438.843,399<br>702.079,432 | 13.999                  |
| 5             | 438.843,399<br>702.079,432 | 6             | 438.837,878<br>702.083,375 | 6.784                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 438.837,878<br>702.083,375 | 7                | 438.833,249<br>702.076,895 | 7.964                         |
| 7                | 438.833,249<br>702.076,895 | 8                | 438.825,638<br>702.044,756 | 33.028                        |
| 8                | 438.825,638<br>702.044,756 | 9                | 438.822,369<br>702.019,846 | 25.124                        |
| 9                | 438.822,369<br>702.019,846 | 10               | 438.815,408<br>702.002,955 | 18.269                        |
| 10               | 438.815,408<br>702.002,955 | 11               | 438.808,398<br>701.986,971 | 17.454                        |
| 11               | 438.808,398<br>701.986,971 | 12               | 438.805,092<br>701.974,603 | 12.802                        |
| 12               | 438.805,092<br>701.974,603 | 13               | 438.810,637<br>701.922,399 | 52.498                        |
| 13               | 438.810,637<br>701.922,399 | 14               | 438.808,563<br>701.894,295 | 28.18                         |
| 14               | 438.808,563<br>701.894,295 | 15               | 438.839,93<br>701.895,121  | 31.378                        |
| 15               | 438.839,93<br>701.895,121  | 16               | 438.842,0<br>701.911,537   | 16.546                        |
| 16               | 438.842,0<br>701.911,537   | 1                | 438.858,841<br>702.045,074 | 134.595                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 313**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: 360, 3210  
Nr. topografic: parte din nr. top. 3924,  
3961/2

Adresa: Loc. Petrova, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 9.072           | Sector cadastral: 31 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale     |                                                                                          | Referințe |
|---------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>313 / 18/08/2025</b>                                                   |                                                                                          |           |
| Act Normativ nr. Lege nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; |                                                                                          |           |
| B1                                                                        | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1          | A1        |
|                                                                           | 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT                                                           |           |
| B2                                                                        | se notează mențiunea „proprietar neidentificat” în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996 | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

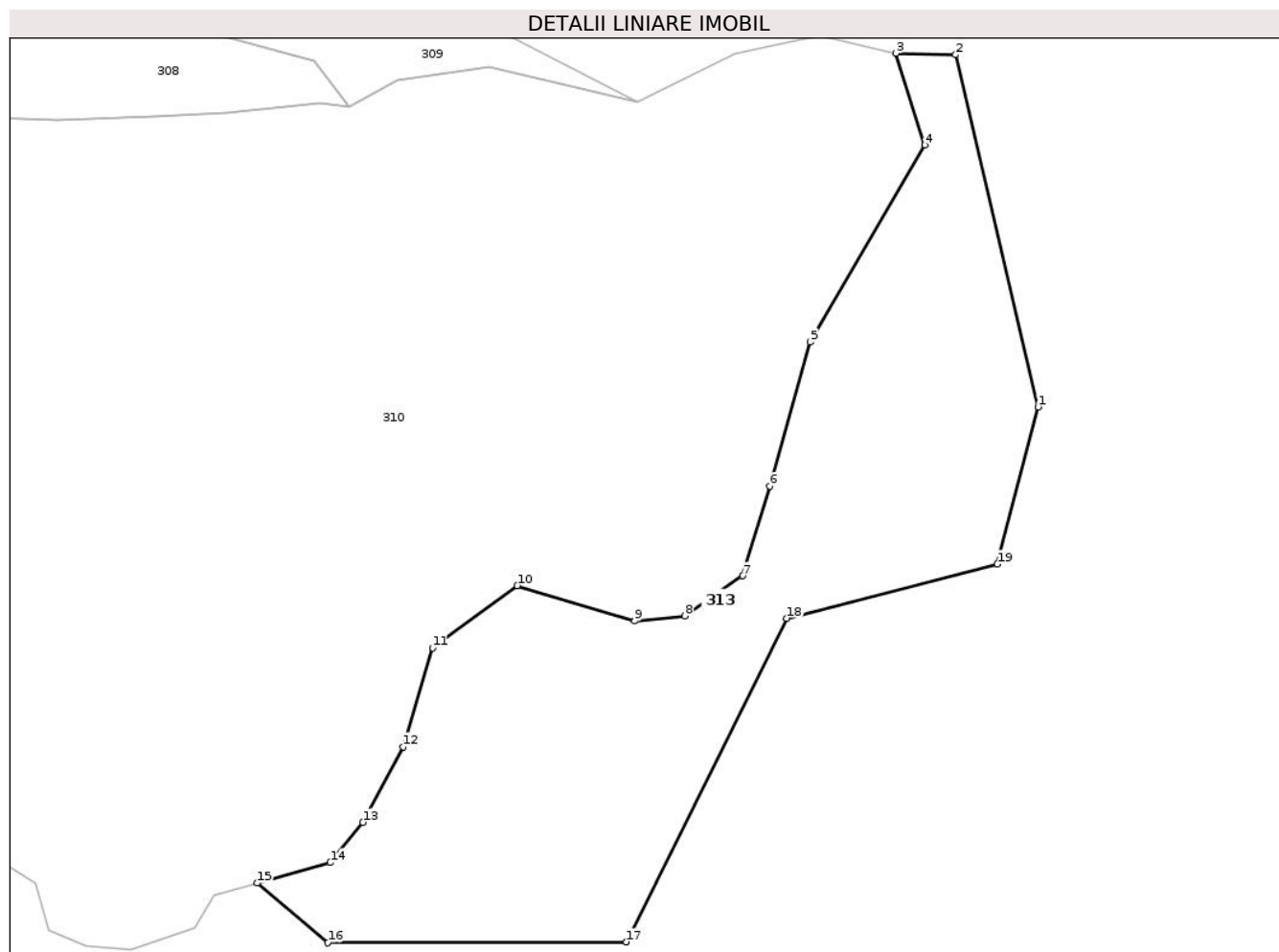
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 9.072           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | padure              | DA         | 9.072          | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 439.135,5<br>702.117,836   | 2             | 439.118,148<br>702.191,885 | 76.055                      |
| 2             | 439.118,148<br>702.191,885 | 3             | 439.105,606<br>702.192,22  | 12.546                      |
| 3             | 439.105,606<br>702.192,22  | 4             | 439.111,618<br>702.172,924 | 20.211                      |
| 4             | 439.111,618<br>702.172,924 | 5             | 439.087,567<br>702.131,485 | 47.913                      |
| 5             | 439.087,567<br>702.131,485 | 6             | 439.079,022<br>702.101,118 | 31.546                      |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 439.079,022<br>702.101,118 | 7                | 439.073,302<br>702.082,313 | 19.656                        |
| 7                | 439.073,302<br>702.082,313 | 8                | 439.061,131<br>702.073,847 | 14.826                        |
| 8                | 439.061,131<br>702.073,847 | 9                | 439.050,547<br>702.072,788 | 10.637                        |
| 9                | 439.050,547<br>702.072,788 | 10               | 439.025,855<br>702.080,24  | 25.792                        |
| 10               | 439.025,855<br>702.080,24  | 11               | 439.008,069<br>702.067,157 | 22.08                         |
| 11               | 439.008,069<br>702.067,157 | 12               | 439.001,864<br>702.046,33  | 21.732                        |
| 12               | 439.001,864<br>702.046,33  | 13               | 438.993,397<br>702.030,455 | 17.992                        |
| 13               | 438.993,397<br>702.030,455 | 14               | 438.986,518<br>702.021,988 | 10.909                        |
| 14               | 438.986,518<br>702.021,988 | 15               | 438.971,165<br>702.017,649 | 15.954                        |
| 15               | 438.971,165<br>702.017,649 | 16               | 438.986,002<br>702.005,11  | 19.426                        |
| 16               | 438.986,002<br>702.005,11  | 17               | 439.048,884<br>702.005,279 | 62.882                        |
| 17               | 439.048,884<br>702.005,279 | 18               | 439.082,616<br>702.073,379 | 75.996                        |
| 18               | 439.082,616<br>702.073,379 | 19               | 439.126,933<br>702.084,753 | 45.753                        |
| 19               | 439.126,933<br>702.084,753 | 1                | 439.135,5<br>702.117,836   | 34.174                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 314**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Nr. CF vechi: 3044, 109

Nr. topografic: parte din nr. top. 3919, 3934, 3939

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Petrova, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 22.637          | Sector cadastral: 31 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale                      |                                                                                                          | Referinţe |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>314 / 18/08/2025</b>                                                                    |                                                                                                          |           |
| Act Normativ nr. Lege nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;                  |                                                                                                          |           |
| B1                                                                                         | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1        |
| Act Administrativ nr. Adeverinţă nr. 223, din 28/07/2025 emis de Primăria Comunei Petrova; |                                                                                                          |           |
| B2                                                                                         | Se notează posesia faptică în favoarea lui<br>1) GLODEAN IONAŞ                                           | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

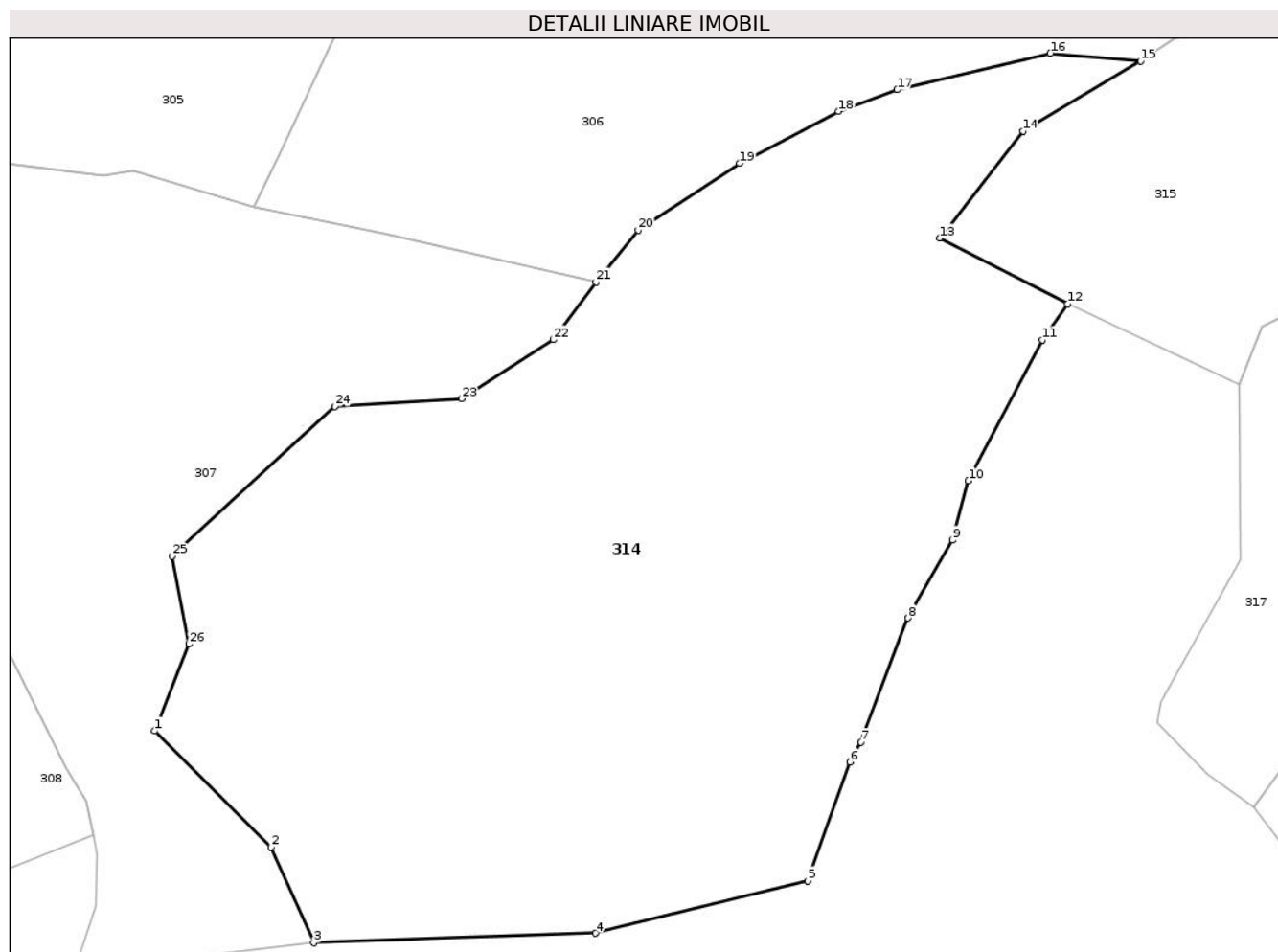
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 22.637          |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | pasune              | DA         | 16.907         | -     | -       | -        |                        |
| 2   | pasune              | NU         | 5.730          | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 439.154,355<br>702.324,671 | 2             | 439.179,888<br>702.299,226 | 36.047                   |
| 3             | 439.189,252<br>702.278,212 | 4             | 439.251,197<br>702.280,324 | 61.981                   |
| 5             | 439.297,781<br>702.291,791 | 6             | 439.306,999<br>702.317,897 | 27.686                   |
| 7             | 439.309,437<br>702.322,201 | 8             | 439.319,779<br>702.349,447 | 29.143                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 2             | 439.179,888<br>702.299,226 | 3             | 439.189,252<br>702.278,212 | 23.006                   |
| 4             | 439.251,197<br>702.280,324 | 5             | 439.297,781<br>702.291,791 | 47.975                   |
| 6             | 439.306,999<br>702.317,897 | 7             | 439.309,437<br>702.322,201 | 4.947                    |
| 8             | 439.319,779<br>702.349,447 | 9             | 439.329,502<br>702.366,574 | 19.694                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 9                | 439.329,502<br>702.366,574 | 10               | 439.333,007<br>702.379,558 | 13.449                        |
| 11               | 439.349,319<br>702.410,45  | 12               | 439.354,859<br>702.418,395 | 9.686                         |
| 13               | 439.326,683<br>702.432,831 | 14               | 439.345,005<br>702.456,329 | 29.797                        |
| 15               | 439.370,827<br>702.471,681 | 16               | 439.350,995<br>702.473,376 | 19.904                        |
| 17               | 439.317,392<br>702.465,352 | 18               | 439.304,477<br>702.460,643 | 13.747                        |
| 19               | 439.282,74<br>702.449,234  | 20               | 439.260,487<br>702.434,531 | 26.672                        |
| 21               | 439.251,215<br>702.423,18  | 22               | 439.241,906<br>702.410,534 | 15.703                        |
| 23               | 439.221,802<br>702.397,555 | 24               | 439.193,892<br>702.395,866 | 27.961                        |
| 25               | 439.158,129<br>702.363,01  | 26               | 439.161,848<br>702.343,776 | 19.59                         |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 10               | 439.333,007<br>702.379,558 | 11               | 439.349,319<br>702.410,45  | 34.934                        |
| 12               | 439.354,859<br>702.418,395 | 13               | 439.326,683<br>702.432,831 | 31.659                        |
| 14               | 439.345,005<br>702.456,329 | 15               | 439.370,827<br>702.471,681 | 30.041                        |
| 16               | 439.350,995<br>702.473,376 | 17               | 439.317,392<br>702.465,352 | 34.548                        |
| 18               | 439.304,477<br>702.460,643 | 19               | 439.282,74<br>702.449,234  | 24.549                        |
| 20               | 439.260,487<br>702.434,531 | 21               | 439.251,215<br>702.423,18  | 14.657                        |
| 22               | 439.241,906<br>702.410,534 | 23               | 439.221,802<br>702.397,555 | 23.93                         |
| 24               | 439.193,892<br>702.395,866 | 25               | 439.158,129<br>702.363,01  | 48.564                        |
| 26               | 439.161,848<br>702.343,776 | 1                | 439.154,355<br>702.324,671 | 20.522                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 315**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2514

Nr. topografic:parte din nr. top. 3942

Adresa: Loc. Petrova, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 5.606           | Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                      |                                                                                                          | Referințe |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>315 / 18/08/2025</b>                                                                    |                                                                                                          |           |
| Act Normativ nr. Lege nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;                  |                                                                                                          |           |
| B1                                                                                         | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1        |
| Act Administrativ nr. Adeverință nr. 224, din 28/07/2025 emis de Primăria Comunei Petrova; |                                                                                                          |           |
| B2                                                                                         | Se notează posesia faptică în favoarea lui<br>1) GLODEAN MARIA                                           | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

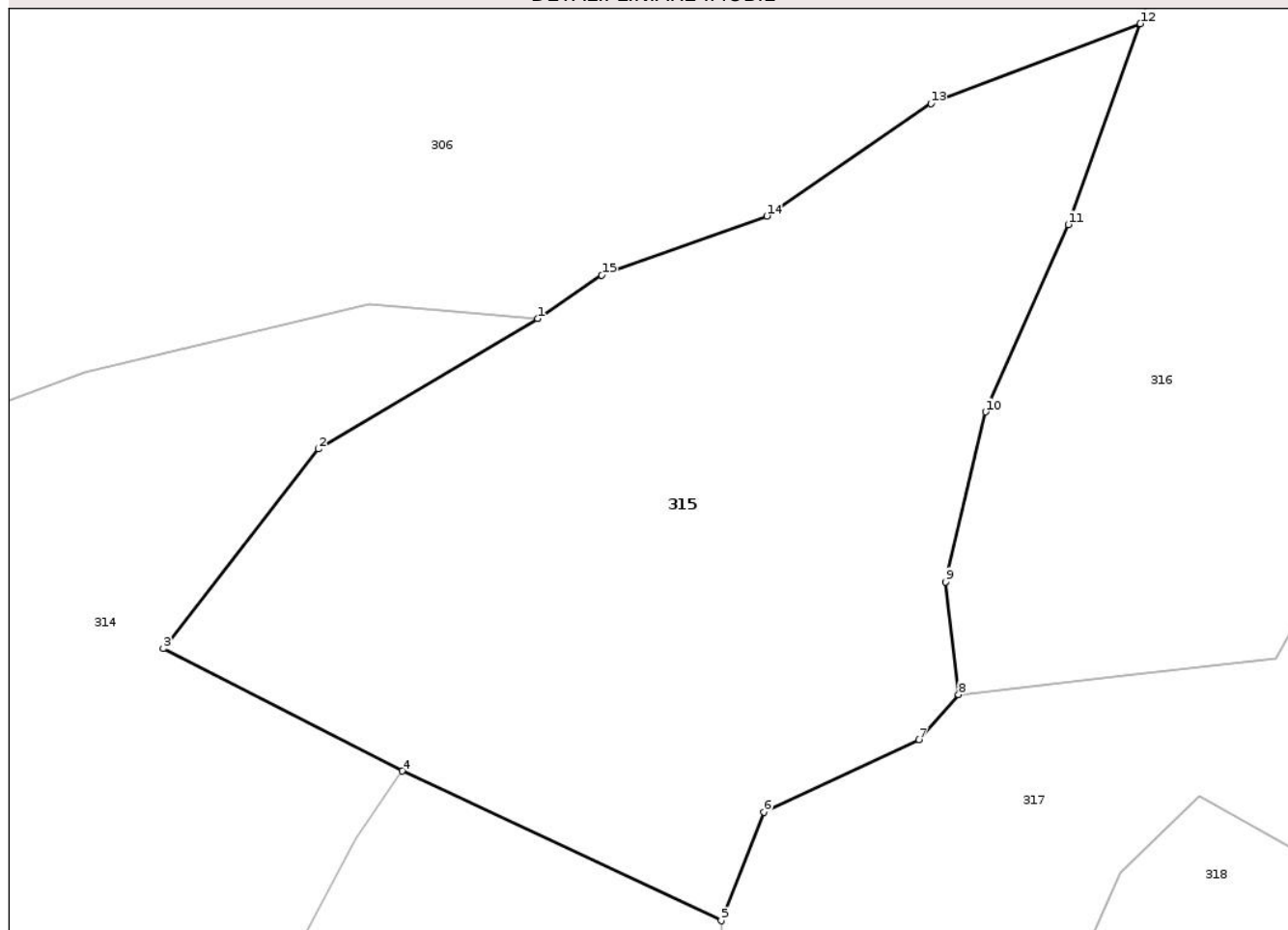
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 5.606           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA         | 5.606          | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 439.370,827<br>702.471,681 | 2             | 439.345,005<br>702.456,329 | 30.041                      |
| 2             | 439.345,005<br>702.456,329 | 3             | 439.326,683<br>702.432,831 | 29.797                      |
| 3             | 439.326,683<br>702.432,831 | 4             | 439.354,859<br>702.418,395 | 31.659                      |
| 4             | 439.354,859<br>702.418,395 | 5             | 439.392,478<br>702.400,761 | 41.547                      |
| 5             | 439.392,478<br>702.400,761 | 6             | 439.397,503<br>702.413,542 | 13.733                      |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 439.397,503<br>702.413,542 | 7                | 439.415,775<br>702.422,102 | 20.178                        |
| 7                | 439.415,775<br>702.422,102 | 8                | 439.420,483<br>702.427,389 | 7.079                         |
| 8                | 439.420,483<br>702.427,389 | 9                | 439.418,957<br>702.440,671 | 13.369                        |
| 9                | 439.418,957<br>702.440,671 | 10               | 439.423,68<br>702.460,686  | 20.565                        |
| 10               | 439.423,68<br>702.460,686  | 11               | 439.433,41<br>702.482,757  | 24.121                        |
| 11               | 439.433,41<br>702.482,757  | 12               | 439.441,907<br>702.506,411 | 25.134                        |
| 12               | 439.441,907<br>702.506,411 | 13               | 439.417,211<br>702.496,99  | 26.432                        |
| 13               | 439.417,211<br>702.496,99  | 14               | 439.397,854<br>702.483,753 | 23.45                         |
| 14               | 439.397,854<br>702.483,753 | 15               | 439.378,386<br>702.476,818 | 20.666                        |
| 15               | 439.378,386<br>702.476,818 | 1                | 439.370,827<br>702.471,681 | 9.139                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 316**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2514

Adresa: Loc. Petrova, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                                                                     |
|---------|--------------------------------|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1      |                                | 5.030           | Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;<br>CF nr. 51151, parte din nr. top. 3831/2/2, 3942 |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                      |                                                                                                             | Referințe |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>316 / 18/08/2025</b>                                                                    |                                                                                                             |           |
| Act Normativ nr. Lege nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;                  |                                                                                                             |           |
| B1                                                                                         | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala<br>1/1<br>1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1        |
| Act Administrativ nr. Adeverință nr. 225, din 28/07/2025 emis de Primăria Comunei Petrova; |                                                                                                             |           |
| B2                                                                                         | Se notează posesia faptică în favoarea lui<br>1) GLODEAN MARIA                                              | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

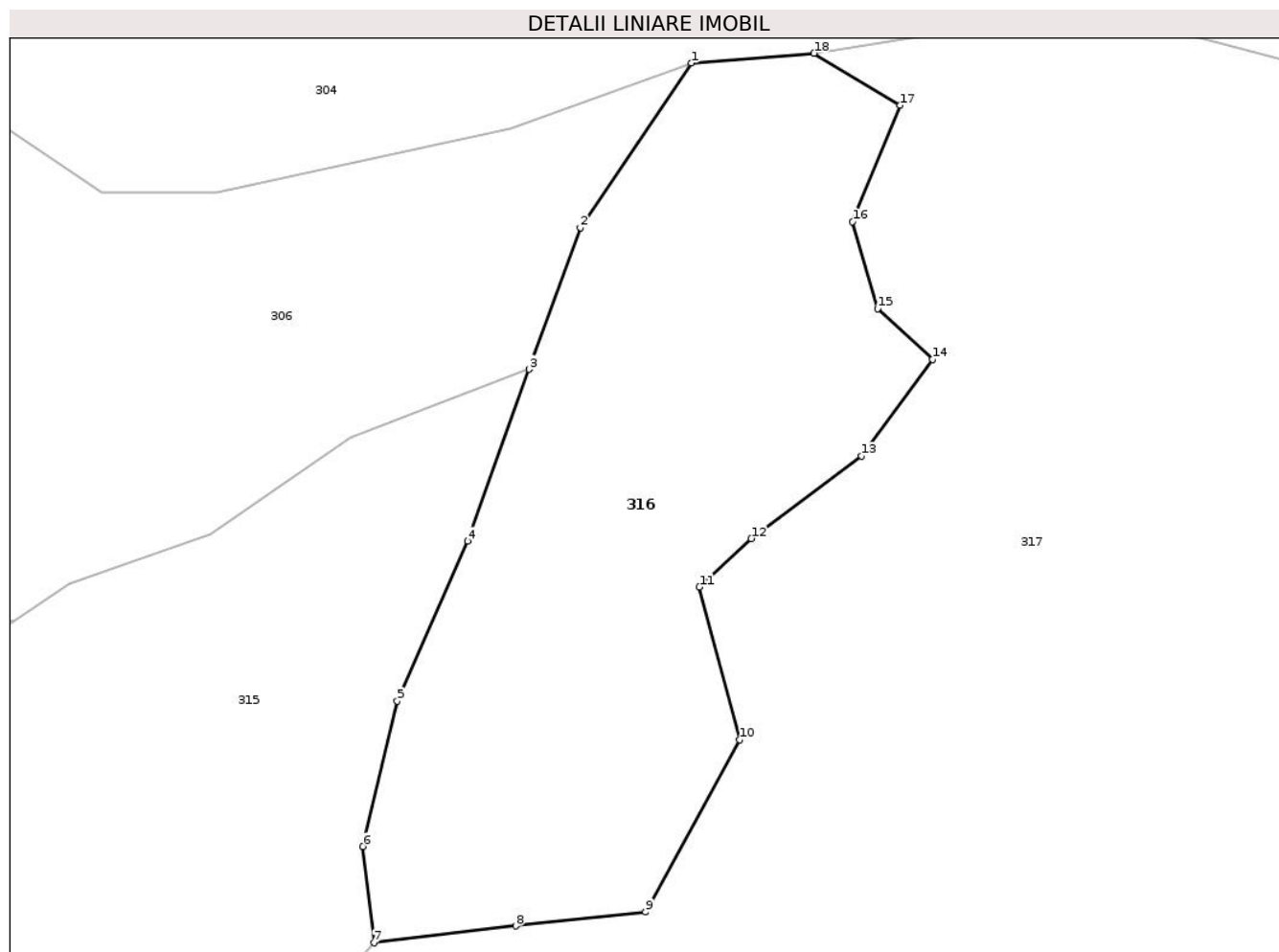
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale<br>de garanție și sarcini | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                               |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe                          |
|--------------|-----------------|-------------------------------------------------|
|              | 5.030           | CF nr. 51151, parte din nr. top. 3831/2/2, 3942 |

\* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intravilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA         | 5.030          | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 439.464,255<br>702.548,609 | 2             | 439.448,927<br>702.525,951 | 27.356                  |
| 2             | 439.448,927<br>702.525,951 | 3             | 439.441,907<br>702.506,411 | 20.763                  |
| 3             | 439.441,907<br>702.506,411 | 4             | 439.433,41<br>702.482,757  | 25.134                  |
| 4             | 439.433,41<br>702.482,757  | 5             | 439.423,68<br>702.460,686  | 24.121                  |
| 5             | 439.423,68<br>702.460,686  | 6             | 439.418,957<br>702.440,671 | 20.565                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 439.418,957<br>702.440,671 | 7                | 439.420,483<br>702.427,389 | 13.369                        |
| 7                | 439.420,483<br>702.427,389 | 8                | 439.440,017<br>702.429,695 | 19.67                         |
| 8                | 439.440,017<br>702.429,695 | 9                | 439.457,914<br>702.431,649 | 18.003                        |
| 9                | 439.457,914<br>702.431,649 | 10               | 439.470,87<br>702.455,369  | 27.028                        |
| 10               | 439.470,87<br>702.455,369  | 11               | 439.465,373<br>702.476,41  | 21.747                        |
| 11               | 439.465,373<br>702.476,41  | 12               | 439.472,51<br>702.483,104  | 9.785                         |
| 12               | 439.472,51<br>702.483,104  | 13               | 439.487,708<br>702.494,449 | 18.965                        |
| 13               | 439.487,708<br>702.494,449 | 14               | 439.497,49<br>702.507,765  | 16.523                        |
| 14               | 439.497,49<br>702.507,765  | 15               | 439.489,925<br>702.514,751 | 10.297                        |
| 15               | 439.489,925<br>702.514,751 | 16               | 439.486,494<br>702.526,744 | 12.474                        |
| 16               | 439.486,494<br>702.526,744 | 17               | 439.493,057<br>702.542,808 | 17.353                        |
| 17               | 439.493,057<br>702.542,808 | 18               | 439.481,157<br>702.549,969 | 13.888                        |
| 18               | 439.481,157<br>702.549,969 | 1                | 439.464,255<br>702.548,609 | 16.957                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 317**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2510, 169

Adresa: Loc. Petrova, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                                                                           |
|---------|--------------------------------|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1      |                                | 19.916          | Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;<br>CF nr. 51151, parte din nr. top. 3831/2/2, 3940, 3943 |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                      |                                                                                                                    | Referințe |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>317 / 18/08/2025</b>                                                                    |                                                                                                                    |           |
| Act Normativ nr. Lege nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;                  |                                                                                                                    |           |
| B1                                                                                         | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala<br>1/1<br>1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b> | A1        |
| Act Administrativ nr. Adeverință nr. 226, din 28/07/2025 emis de Primăria Comunei Petrova; |                                                                                                                    |           |
| B2                                                                                         | Se notează posesia faptică în favoarea lui<br>1) <b>LAZAR MARIA</b>                                                | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

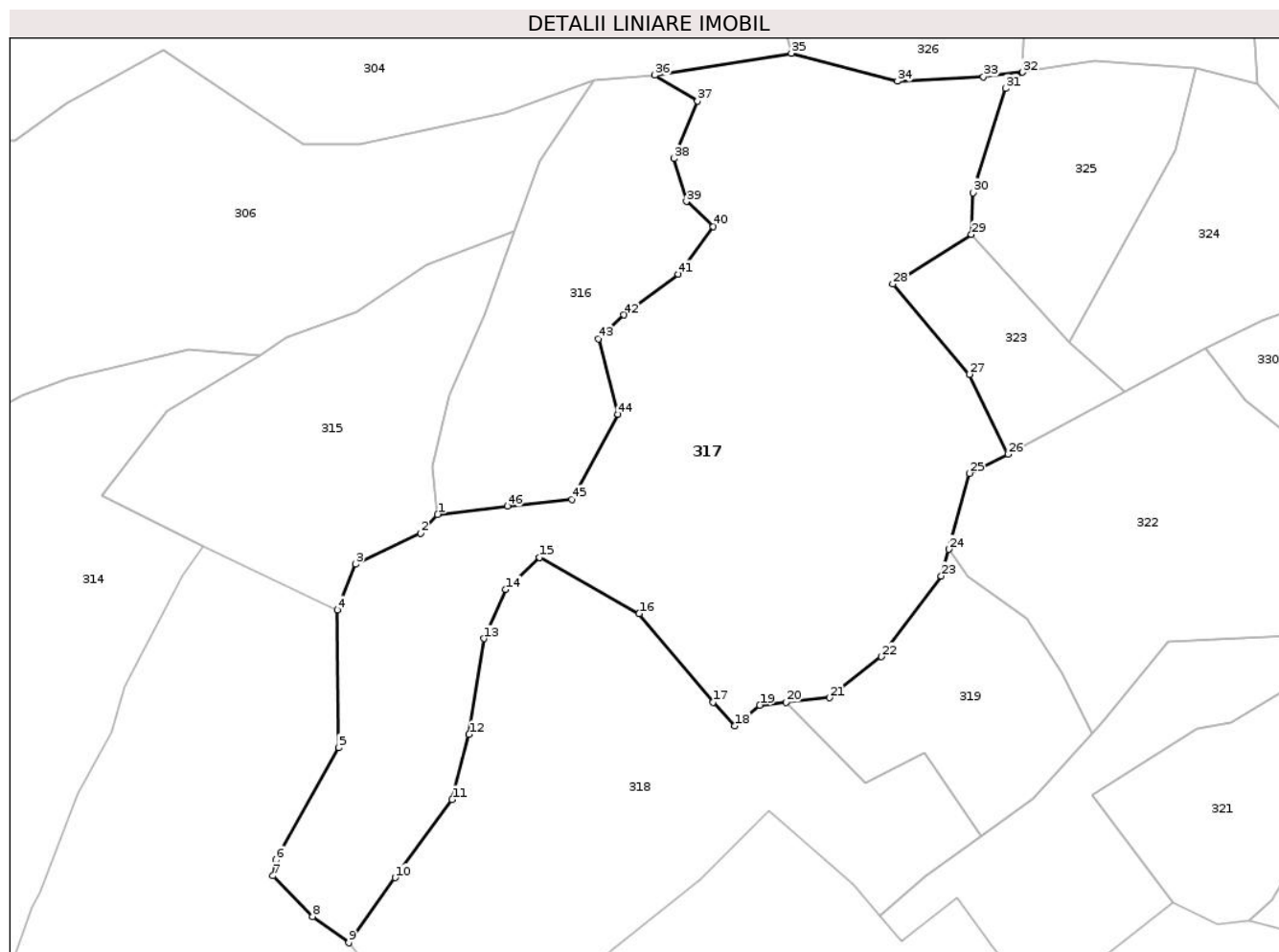
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale<br>de garanție și sarcini | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                               |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe                                |
|--------------|-----------------|-------------------------------------------------------|
|              | 19.916          | CF nr. 51151, parte din nr. top. 3831/2/2, 3940, 3943 |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA         | 19.916         | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 1             | 439.420,483<br>702.427,389 | 2             | 439.415,775<br>702.422,102 | 7.079           | 2             | 439.415,775<br>702.422,102 | 3             | 439.397,503<br>702.413,542 | 20.178          | 3             | 439.397,503<br>702.413,542 | 4             | 439.392,478<br>702.400,761 | 13.733          |
| 4             | 439.392,478<br>702.400,761 | 5             | 439.392,801<br>702.362,276 | 38.486          | 5             | 439.392,801<br>702.362,276 | 6             | 439.375,308<br>702.330,968 | 35.864          | 6             | 439.375,308<br>702.330,968 | 7             | 439.374,429<br>702.326,513 | 4.541           |
| 7             | 439.374,429<br>702.326,513 | 8             | 439.385,574<br>702.315,189 | 15.888          | 8             | 439.385,574<br>702.315,189 | 9             | 439.395,613<br>702.307,845 | 12.438          | 9             | 439.395,613<br>702.307,845 | 10            | 439.408,592<br>702.326,008 | 22.324          |
| 10            | 439.408,592<br>702.326,008 | 11            | 439.424,529<br>702.347,789 | 26.989          | 11            | 439.424,529<br>702.347,789 | 12            | 439.429,254<br>702.365,993 | 18.807          | 12            | 439.429,254<br>702.365,993 | 13            | 439.433,454<br>702.392,757 | 27.092          |
| 13            | 439.433,454<br>702.392,757 | 14            | 439.439,49<br>702.406,454  | 14.968          | 14            | 439.439,49<br>702.406,454  | 15            | 439.448,926<br>702.415,394 | 12.999          | 15            | 439.448,926<br>702.415,394 | 16            | 439.476,775<br>702.399,698 | 31.968          |
| 16            | 439.476,775<br>702.399,698 | 17            | 439.497,333<br>702.374,968 | 32.159          | 17            | 439.497,333<br>702.374,968 | 18            | 439.503,469<br>702.368,374 | 9.007           | 18            | 439.503,469<br>702.368,374 | 19            | 439.510,464<br>702.374,173 | 9.086           |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 19            | 439.510,464<br>702.374,173 | 20            | 439.517,806<br>702.374,951 | 7.383           | 20            | 439.517,806<br>702.374,951 | 21            | 439.529,877<br>702.376,229 | 12.138          | 21            | 439.529,877<br>702.376,229 | 22            | 439.544,418<br>702.387,72  | 18.533          |
| 22            | 439.544,418<br>702.387,72  | 23            | 439.561,142<br>702.410,213 | 28.029          | 23            | 439.561,142<br>702.410,213 | 24            | 439.563,206<br>702.417,687 | 7.754           | 24            | 439.563,206<br>702.417,687 | 25            | 439.569,05<br>702.438,845  | 21.95           |
| 25            | 439.569,05<br>702.438,845  | 26            | 439.579,773<br>702.444,222 | 11.996          | 26            | 439.579,773<br>702.444,222 | 27            | 439.569,068<br>702.466,489 | 24.707          | 27            | 439.569,068<br>702.466,489 | 28            | 439.547,593<br>702.491,713 | 33.127          |
| 28            | 439.547,593<br>702.491,713 | 29            | 439.569,553<br>702.505,539 | 25.95           | 29            | 439.569,553<br>702.505,539 | 30            | 439.570,049<br>702.517,187 | 11.659          | 30            | 439.570,049<br>702.517,187 | 31            | 439.579,094<br>702.546,326 | 30.511          |
| 31            | 439.579,094<br>702.546,326 | 32            | 439.583,842<br>702.550,833 | 6.546           | 32            | 439.583,842<br>702.550,833 | 33            | 439.572,936<br>702.549,589 | 10.977          | 33            | 439.572,936<br>702.549,589 | 34            | 439.548,897<br>702.548,323 | 24.072          |
| 34            | 439.548,897<br>702.548,323 | 35            | 439.519,258<br>702.556,145 | 30.654          | 35            | 439.519,258<br>702.556,145 | 36            | 439.481,157<br>702.549,969 | 38.598          | 36            | 439.481,157<br>702.549,969 | 37            | 439.493,057<br>702.542,808 | 13.888          |
| 37            | 439.493,057<br>702.542,808 | 38            | 439.486,494<br>702.526,744 | 17.353          | 38            | 439.486,494<br>702.526,744 | 39            | 439.489,925<br>702.514,751 | 12.474          | 39            | 439.489,925<br>702.514,751 | 40            | 439.497,49<br>702.507,765  | 10.297          |
| 40            | 439.497,49<br>702.507,765  | 41            | 439.487,708<br>702.494,449 | 16.523          | 41            | 439.487,708<br>702.494,449 | 42            | 439.472,51<br>702.483,104  | 18.965          | 42            | 439.472,51<br>702.483,104  | 43            | 439.465,373<br>702.476,41  | 9.785           |
| 43            | 439.465,373<br>702.476,41  | 44            | 439.470,87<br>702.455,369  | 21.747          | 44            | 439.470,87<br>702.455,369  | 45            | 439.457,914<br>702.431,649 | 27.028          | 45            | 439.457,914<br>702.431,649 | 46            | 439.440,017<br>702.429,695 | 18.003          |
| 46            | 439.440,017<br>702.429,695 | 1             | 439.420,483<br>702.427,389 | 19.67           |               |                            |               |                            |                 |               |                            |               |                            |                 |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 318**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Nr. CF vechi: 2529, 2527, 2525, 3044, 2510,  
169

Nr. topografic: parte din nr. top. 3869, 3870,  
3872, 3919, 3940, 3943

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Petrova, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 10.692          | Sector cadastral: 31 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                      |                                                                                                          | Referințe |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>318 / 18/08/2025</b>                                                                    |                                                                                                          |           |
| Act Normativ nr. Lege nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;                  |                                                                                                          |           |
| B1                                                                                         | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1        |
| Act Administrativ nr. Adeverință nr. 227, din 28/07/2025 emis de Primăria Comunei Petrova; |                                                                                                          |           |
| B2                                                                                         | Se notează posesia faptică în favoarea lui<br>1) SAVU VASILE-DĂNUȚ                                       | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

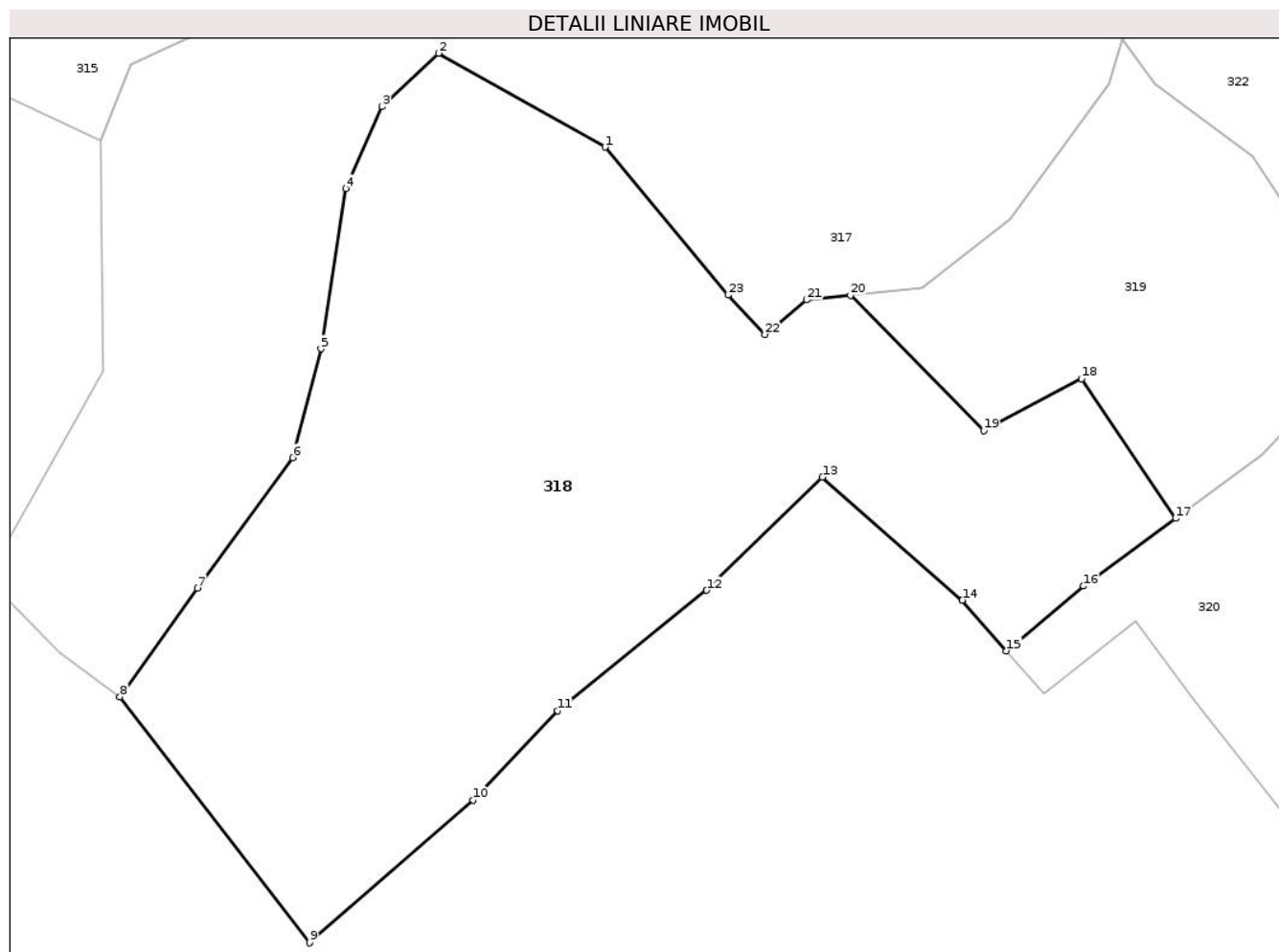
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 10.692          |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA         | 9.166          | -     | -       | -        |                        |
| 2   | faneata             | NU         | 1.526          | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 439.476,775<br>702.399,698 | 2             | 439.448,926<br>702.415,394 | 31.968                  |
| 3             | 439.439,49<br>702.406,454  | 4             | 439.433,454<br>702.392,757 | 14.968                  |
| 5             | 439.429,254<br>702.365,993 | 6             | 439.424,529<br>702.347,789 | 18.807                  |
| 7             | 439.408,592<br>702.326,008 | 8             | 439.395,613<br>702.307,845 | 22.324                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 439.448,926<br>702.415,394 | 3             | 439.439,49<br>702.406,454  | 12.999                  |
| 4             | 439.433,454<br>702.392,757 | 5             | 439.429,254<br>702.365,993 | 27.092                  |
| 6             | 439.424,529<br>702.347,789 | 7             | 439.408,592<br>702.326,008 | 26.989                  |
| 8             | 439.395,613<br>702.307,845 | 9             | 439.427,339<br>702.266,737 | 51.927                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 9                | 439.427,339<br>702.266,737 | 10               | 439.454,716<br>702.290,547 | 36.282                        |
| 11               | 439.468,836<br>702.305,495 | 12               | 439.493,742<br>702.325,63  | 32.027                        |
| 13               | 439.513,103<br>702.344,538 | 14               | 439.536,512<br>702.324,011 | 31.134                        |
| 15               | 439.543,898<br>702.315,526 | 16               | 439.556,71<br>702.326,361  | 16.779                        |
| 17               | 439.572,162<br>702.337,663 | 18               | 439.556,444<br>702.361,015 | 28.149                        |
| 19               | 439.540,095<br>702.352,322 | 20               | 439.517,806<br>702.374,951 | 31.763                        |
| 21               | 439.510,464<br>702.374,173 | 22               | 439.503,469<br>702.368,374 | 9.086                         |
| 23               | 439.497,333<br>702.374,968 | 1                | 439.476,775<br>702.399,698 | 32.159                        |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 10               | 439.454,716<br>702.290,547 | 11               | 439.468,836<br>702.305,495 | 20.563                        |
| 12               | 439.493,742<br>702.325,63  | 13               | 439.513,103<br>702.344,538 | 27.062                        |
| 14               | 439.536,512<br>702.324,011 | 15               | 439.543,898<br>702.315,526 | 11.249                        |
| 16               | 439.556,71<br>702.326,361  | 17               | 439.572,162<br>702.337,663 | 19.144                        |
| 18               | 439.556,444<br>702.361,015 | 19               | 439.540,095<br>702.352,322 | 18.516                        |
| 20               | 439.517,806<br>702.374,951 | 21               | 439.510,464<br>702.374,173 | 7.383                         |
| 22               | 439.503,469<br>702.368,374 | 23               | 439.497,333<br>702.374,968 | 9.007                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 319**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: 2527, 169

Nr. topografic: parte din nr. top. 3870, 3943

Adresa: Loc. Petrova, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 3.149           | Sector cadastral: 31 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                      |                                                                                                          | Referințe |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>319 / 18/08/2025</b>                                                                    |                                                                                                          |           |
| Act Normativ nr. Lege nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;                  |                                                                                                          |           |
| B1                                                                                         | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1        |
| Act Administrativ nr. Adeverință nr. 228, din 28/07/2025 emis de Primăria Comunei Petrova; |                                                                                                          |           |
| B2                                                                                         | Se notează posesia faptică în favoarea lui<br>1) SAVU GHEORGHE                                           | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

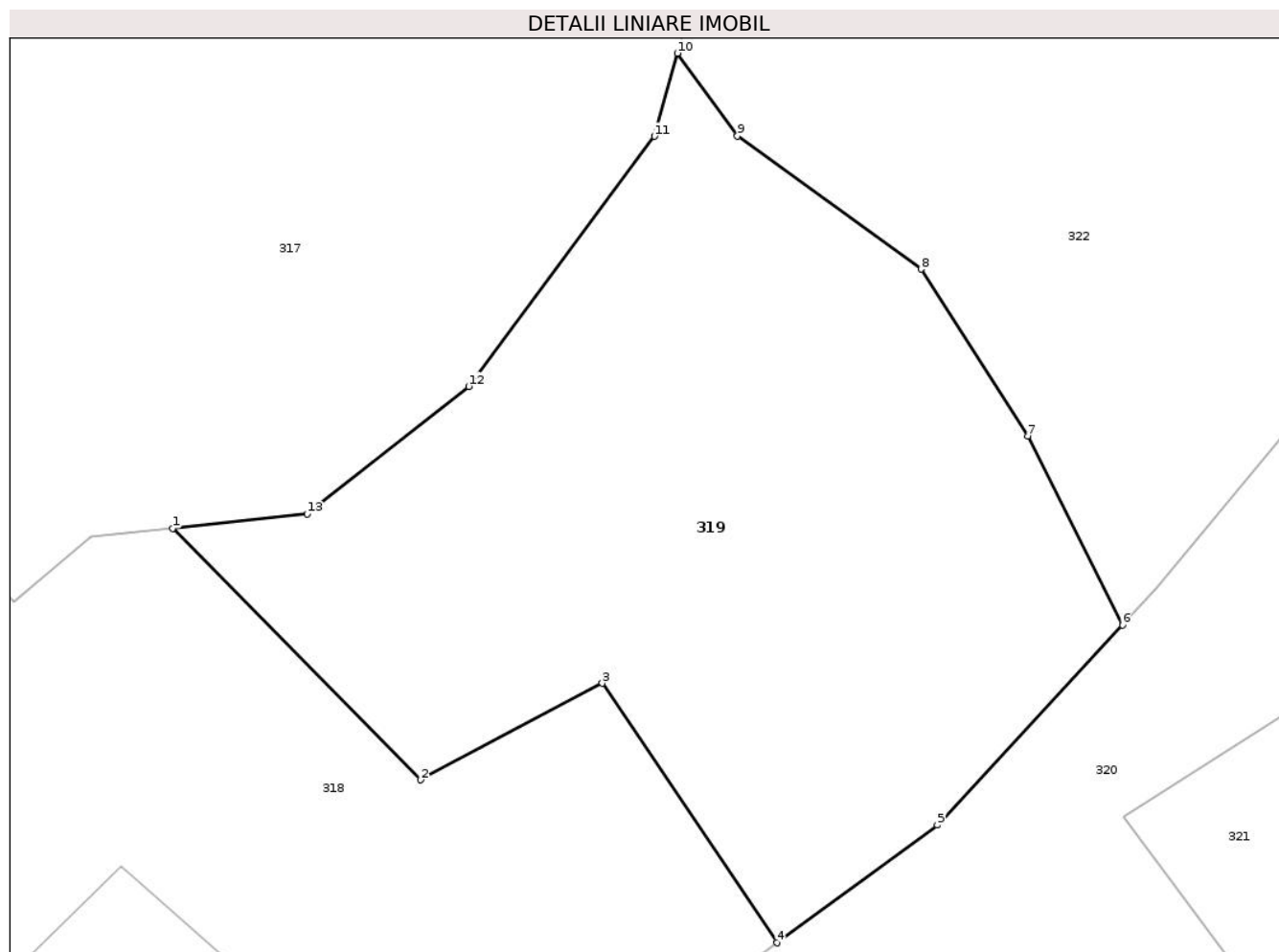
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 3.149           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA         | 3.149          | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 439.517,806<br>702.374,951 | 2             | 439.540,095<br>702.352,322 | 31.763                      |
| 2             | 439.540,095<br>702.352,322 | 3             | 439.556,444<br>702.361,015 | 18.516                      |
| 3             | 439.556,444<br>702.361,015 | 4             | 439.572,162<br>702.337,663 | 28.149                      |
| 4             | 439.572,162<br>702.337,663 | 5             | 439.586,621<br>702.348,238 | 17.913                      |
| 5             | 439.586,621<br>702.348,238 | 6             | 439.603,266<br>702.366,262 | 24.534                      |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 439.603,266<br>702.366,262 | 7                | 439.594,756<br>702.383,262 | 19.011                        |
| 7                | 439.594,756<br>702.383,262 | 8                | 439.585,145<br>702.398,262 | 17.815                        |
| 8                | 439.585,145<br>702.398,262 | 9                | 439.568,617<br>702.410,242 | 20.413                        |
| 9                | 439.568,617<br>702.410,242 | 10               | 439.563,206<br>702.417,687 | 9.204                         |
| 10               | 439.563,206<br>702.417,687 | 11               | 439.561,142<br>702.410,213 | 7.754                         |
| 11               | 439.561,142<br>702.410,213 | 12               | 439.544,418<br>702.387,72  | 28.029                        |
| 12               | 439.544,418<br>702.387,72  | 13               | 439.529,877<br>702.376,229 | 18.533                        |
| 13               | 439.529,877<br>702.376,229 | 1                | 439.517,806<br>702.374,951 | 12.138                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 320**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Petrova, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 4.227           | Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                      |                                                                                                             | Referințe |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>320 / 18/08/2025</b>                                                                    |                                                                                                             |           |
| Act Normativ nr. Lege nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;                  |                                                                                                             |           |
| B1                                                                                         | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala<br>1/1<br>1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1        |
| Act Administrativ nr. Adeverință nr. 229, din 28/07/2025 emis de Primăria Comunei Petrova; |                                                                                                             |           |
| B2                                                                                         | Se notează posesia faptică în favoarea lui<br>1) SAVU VASILE-DĂNUȚ                                          | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale<br>de garanție și sarcini | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                               |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 4.227           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | padure              | DA         | 2.998          | -     | -       | -        |                        |
| 2   | padure              | NU         | 1.229          | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 439.603,355<br>702.348,992 | 2             | 439.632,624<br>702.367,765 | 34.772                   |
| 3             | 439.642,035<br>702.369,298 | 4             | 439.657,298<br>702.378,4   | 17.771                   |
| 5             | 439.677,934<br>702.385,009 | 6             | 439.685,221<br>702.383,852 | 7.378                    |
| 7             | 439.675,894<br>702.408,192 | 8             | 439.669,282<br>702.403,026 | 8.391                    |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 2             | 439.632,624<br>702.367,765 | 3             | 439.642,035<br>702.369,298 | 9.535                    |
| 4             | 439.657,298<br>702.378,4   | 5             | 439.677,934<br>702.385,009 | 21.668                   |
| 6             | 439.685,221<br>702.383,852 | 7             | 439.675,894<br>702.408,192 | 26.066                   |
| 8             | 439.669,282<br>702.403,026 | 9             | 439.658,886<br>702.393,547 | 14.069                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 9                | 439.658,886<br>702.393,547 | 10               | 439.624,597<br>702.391,723 | 34.337                        |
| 11               | 439.606,318<br>702.369,567 | 12               | 439.603,266<br>702.366,262 | 4.499                         |
| 13               | 439.586,621<br>702.348,238 | 14               | 439.572,162<br>702.337,663 | 17.913                        |
| 15               | 439.556,71<br>702.326,361  | 16               | 439.543,898<br>702.315,526 | 16.779                        |
| 17               | 439.550,184<br>702.308,304 | 18               | 439.565,456<br>702.320,526 | 19.56                         |
| 19               | 439.575,329<br>702.307,116 | 20               | 439.590,546<br>702.287,92  | 24.496                        |
| 21               | 439.599,377<br>702.298,336 | 22               | 439.625,736<br>702.319,178 | 33.603                        |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 10               | 439.624,597<br>702.391,723 | 11               | 439.606,318<br>702.369,567 | 28.723                        |
| 12               | 439.603,266<br>702.366,262 | 13               | 439.586,621<br>702.348,238 | 24.534                        |
| 14               | 439.572,162<br>702.337,663 | 15               | 439.556,71<br>702.326,361  | 19.144                        |
| 16               | 439.543,898<br>702.315,526 | 17               | 439.550,184<br>702.308,304 | 9.575                         |
| 18               | 439.565,456<br>702.320,526 | 19               | 439.575,329<br>702.307,116 | 16.652                        |
| 20               | 439.590,546<br>702.287,92  | 21               | 439.599,377<br>702.298,336 | 13.656                        |
| 22               | 439.625,736<br>702.319,178 | 1                | 439.603,355<br>702.348,992 | 37.28                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 321**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:2527, 2526

Adresa: Loc. Petrova, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                                                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|--------------------------------------------------------------------------|
| A1      |                                | 3.045           | Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;<br>parte din nr. top. 3870, 3871 |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                      |                                                                                                                    | Referințe |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>321 / 18/08/2025</b>                                                                    |                                                                                                                    |           |
| Act Normativ nr. Lege nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;                  |                                                                                                                    |           |
| B1                                                                                         | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala<br>1/1<br>1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b> | A1        |
| Act Administrativ nr. Adeverință nr. 230, din 28/07/2025 emis de Primăria Comunei Petrova; |                                                                                                                    |           |
| B2                                                                                         | Se notează posesia faptică în favoarea lui<br>1) <b>LAZAR MARIA</b>                                                | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

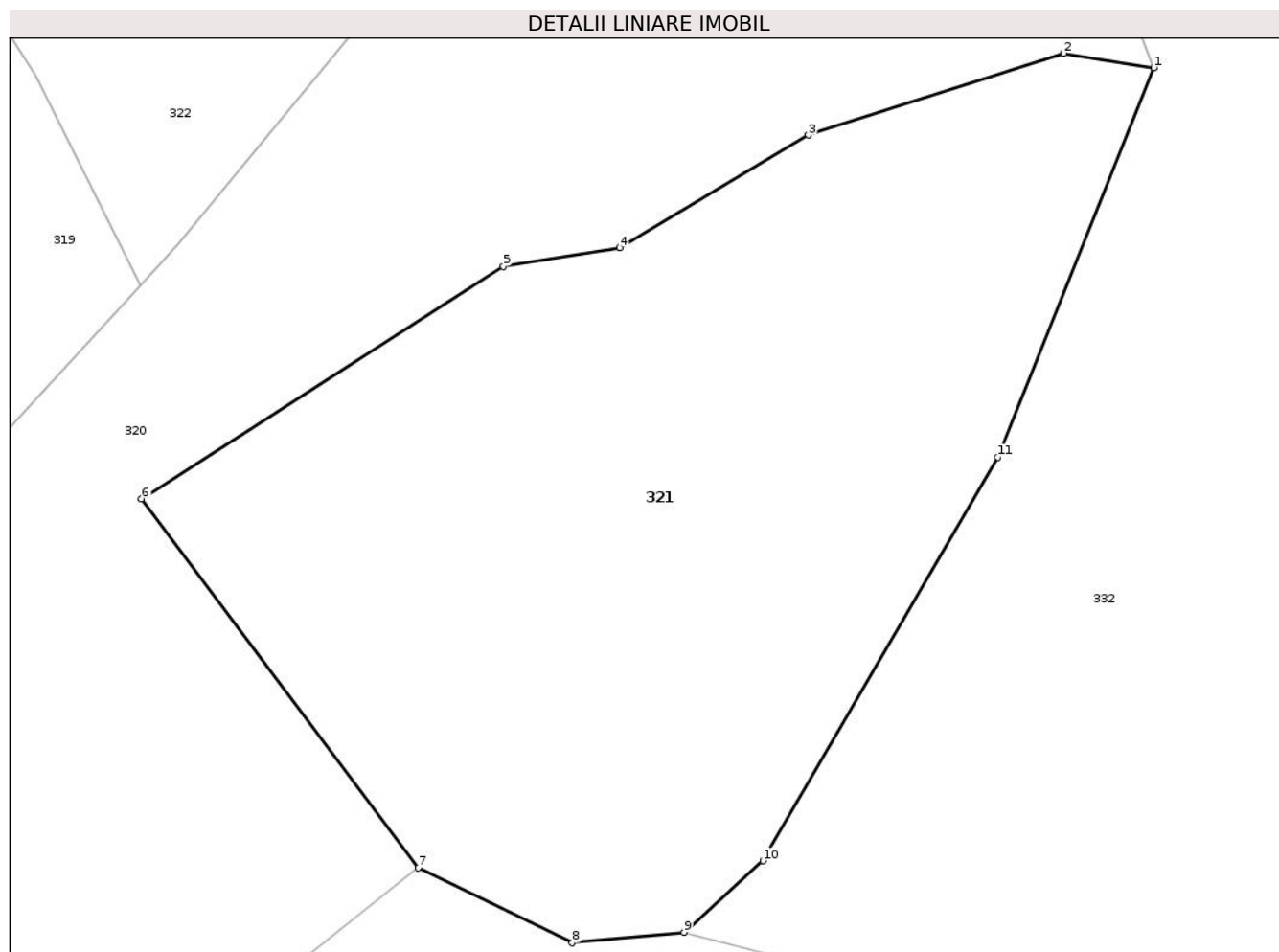
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale<br>de garanție și sarcini | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                               |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe        |
|--------------|-----------------|-------------------------------|
|              | 3.045           | parte din nr. top. 3870, 3871 |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | padure              | DA         | 460            | -     | -       | -        |                        |
| 2   | padure              | NU         | 2.585          | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 439.685,221<br>702.383,852 | 2             | 439.677,934<br>702.385,009 | 7.378                    |
| 2             | 439.677,934<br>702.385,009 | 3             | 439.657,298<br>702.378,4   | 21.668                   |
| 3             | 439.657,298<br>702.378,4   | 4             | 439.642,035<br>702.369,298 | 17.771                   |
| 4             | 439.642,035<br>702.369,298 | 5             | 439.632,624<br>702.367,765 | 9.535                    |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 5                | 439.632,624<br>702.367,765 | 6                | 439.603,355<br>702.348,992 | 34.772                        |
| 6                | 439.603,355<br>702.348,992 | 7                | 439.625,736<br>702.319,178 | 37.28                         |
| 7                | 439.625,736<br>702.319,178 | 8                | 439.638,187<br>702.313,101 | 13.855                        |
| 8                | 439.638,187<br>702.313,101 | 9                | 439.647,218<br>702.313,957 | 9.071                         |
| 9                | 439.647,218<br>702.313,957 | 10               | 439.653,612<br>702.319,73  | 8.615                         |
| 10               | 439.653,612<br>702.319,73  | 11               | 439.672,621<br>702.352,339 | 37.745                        |
| 11               | 439.672,621<br>702.352,339 | 1                | 439.685,221<br>702.383,852 | 33.939                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 322**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Nr. CF vechi: 2529, 2527, 2525, 3044, 2510,  
169

Nr. topografic: parte din nr. top. 3869, 3870,  
3872, 3919, 3940, 3943

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Petrova, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 6.656           | Sector cadastral: 31 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                      |                                                                                                          | Referințe |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>322 / 18/08/2025</b>                                                                    |                                                                                                          |           |
| Act Normativ nr. Lege nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;                  |                                                                                                          |           |
| B1                                                                                         | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1        |
| Act Administrativ nr. Adeverință nr. 231, din 28/07/2025 emis de Primăria Comunei Petrova; |                                                                                                          |           |
| B2                                                                                         | Se notează posesia faptică în favoarea lui<br>1) SAVU VASILE-DĂNUȚ                                       | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

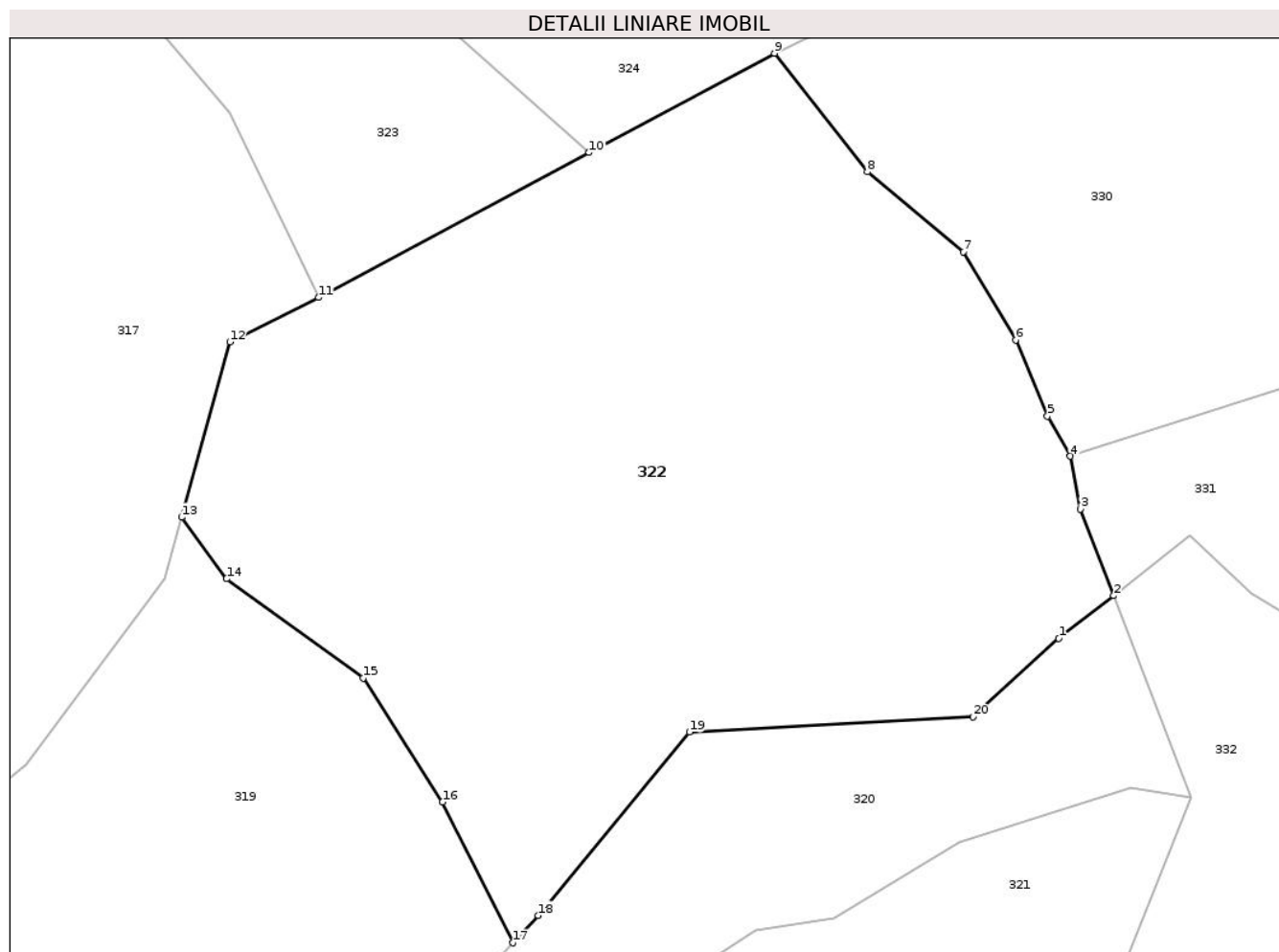
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 6.656           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA         | 6.656          | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 439.669,282<br>702.403,026 | 2             | 439.675,894<br>702.408,192 | 8.391                   |
| 2             | 439.675,894<br>702.408,192 | 3             | 439.671,882<br>702.418,664 | 11.214                  |
| 3             | 439.671,882<br>702.418,664 | 4             | 439.670,651<br>702.425,05  | 6.504                   |
| 4             | 439.670,651<br>702.425,05  | 5             | 439.667,889<br>702.429,887 | 5.57                    |
| 5             | 439.667,889<br>702.429,887 | 6             | 439.664,073<br>702.439,095 | 9.967                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 439.664,073<br>702.439,095 | 7                | 439.657,733<br>702.449,76  | 12.407                        |
| 7                | 439.657,733<br>702.449,76  | 8                | 439.646,126<br>702.459,406 | 15.092                        |
| 8                | 439.646,126<br>702.459,406 | 9                | 439.634,882<br>702.473,741 | 18.219                        |
| 9                | 439.634,882<br>702.473,741 | 10               | 439.612,471<br>702.461,737 | 25.423                        |
| 10               | 439.612,471<br>702.461,737 | 11               | 439.579,773<br>702.444,222 | 37.094                        |
| 11               | 439.579,773<br>702.444,222 | 12               | 439.569,05<br>702.438,845  | 11.996                        |
| 12               | 439.569,05<br>702.438,845  | 13               | 439.563,206<br>702.417,687 | 21.95                         |
| 13               | 439.563,206<br>702.417,687 | 14               | 439.568,617<br>702.410,242 | 9.204                         |
| 14               | 439.568,617<br>702.410,242 | 15               | 439.585,145<br>702.398,262 | 20.413                        |
| 15               | 439.585,145<br>702.398,262 | 16               | 439.594,756<br>702.383,262 | 17.815                        |
| 16               | 439.594,756<br>702.383,262 | 17               | 439.603,266<br>702.366,262 | 19.011                        |
| 17               | 439.603,266<br>702.366,262 | 18               | 439.606,318<br>702.369,567 | 4.499                         |
| 18               | 439.606,318<br>702.369,567 | 19               | 439.624,597<br>702.391,723 | 28.723                        |
| 19               | 439.624,597<br>702.391,723 | 20               | 439.658,886<br>702.393,547 | 34.337                        |
| 20               | 439.658,886<br>702.393,547 | 1                | 439.669,282<br>702.403,026 | 14.069                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 323**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2529

Nr. topografic:parte din nr. top. 3869

Adresa: Loc. Petrova, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 1.686           | Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                      |                                                                                                          | Referințe |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>323 / 18/08/2025</b>                                                                    |                                                                                                          |           |
| Act Normativ nr. Lege nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;                  |                                                                                                          |           |
| B1                                                                                         | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1        |
| Act Administrativ nr. Adeverință nr. 232, din 28/07/2025 emis de Primăria Comunei Petrova; |                                                                                                          |           |
| B2                                                                                         | Se notează posesia faptică în favoarea lui<br>1) GLODEAN ALINA-MONICA                                    | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

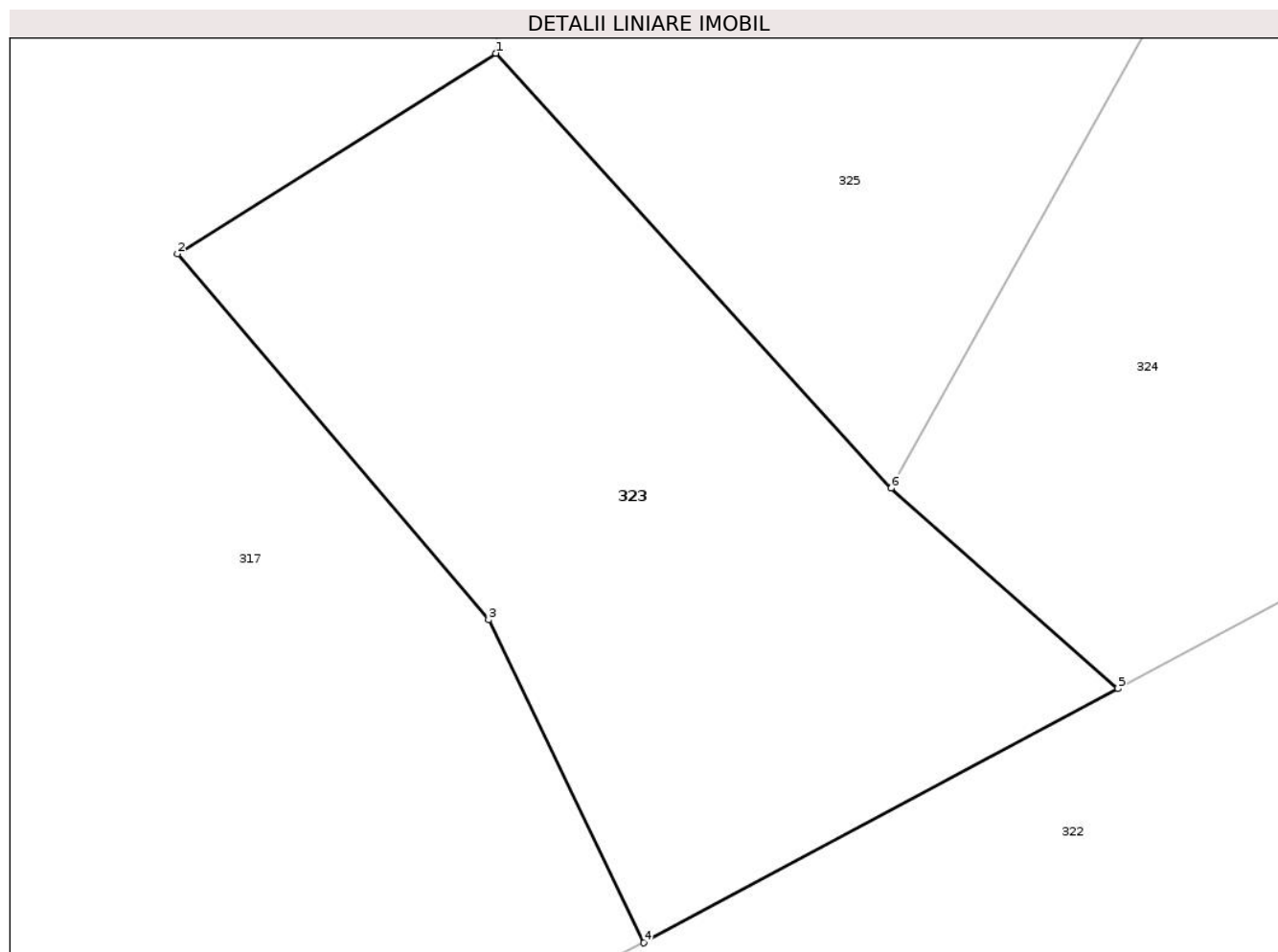
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.686           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA         | 1.686          | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 439.569,553<br>702.505,539 | 2             | 439.547,593<br>702.491,713 | 25.95                   |
| 2             | 439.547,593<br>702.491,713 | 3             | 439.569,068<br>702.466,489 | 33.127                  |
| 3             | 439.569,068<br>702.466,489 | 4             | 439.579,773<br>702.444,222 | 24.707                  |
| 4             | 439.579,773<br>702.444,222 | 5             | 439.612,471<br>702.461,737 | 37.094                  |
| 5             | 439.612,471<br>702.461,737 | 6             | 439.596,828<br>702.475,548 | 20.867                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 439.596,828<br>702.475,548 | 1                | 439.569,553<br>702.505,539 | 40.539                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 324**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2687

Nr. topografic:parte din nr. top. 3867

Adresa: Loc. Petrova, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 4.012           | Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                      |                                                                                                          | Referințe |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>324 / 18/08/2025</b>                                                                    |                                                                                                          |           |
| Act Normativ nr. Lege nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;                  |                                                                                                          |           |
| B1                                                                                         | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1        |
| Act Administrativ nr. Adeverință nr. 233, din 28/07/2025 emis de Primăria Comunei Petrova; |                                                                                                          |           |
| B2                                                                                         | Se notează posesia faptică în favoarea lui<br>1) MIHALCA MARIA                                           | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

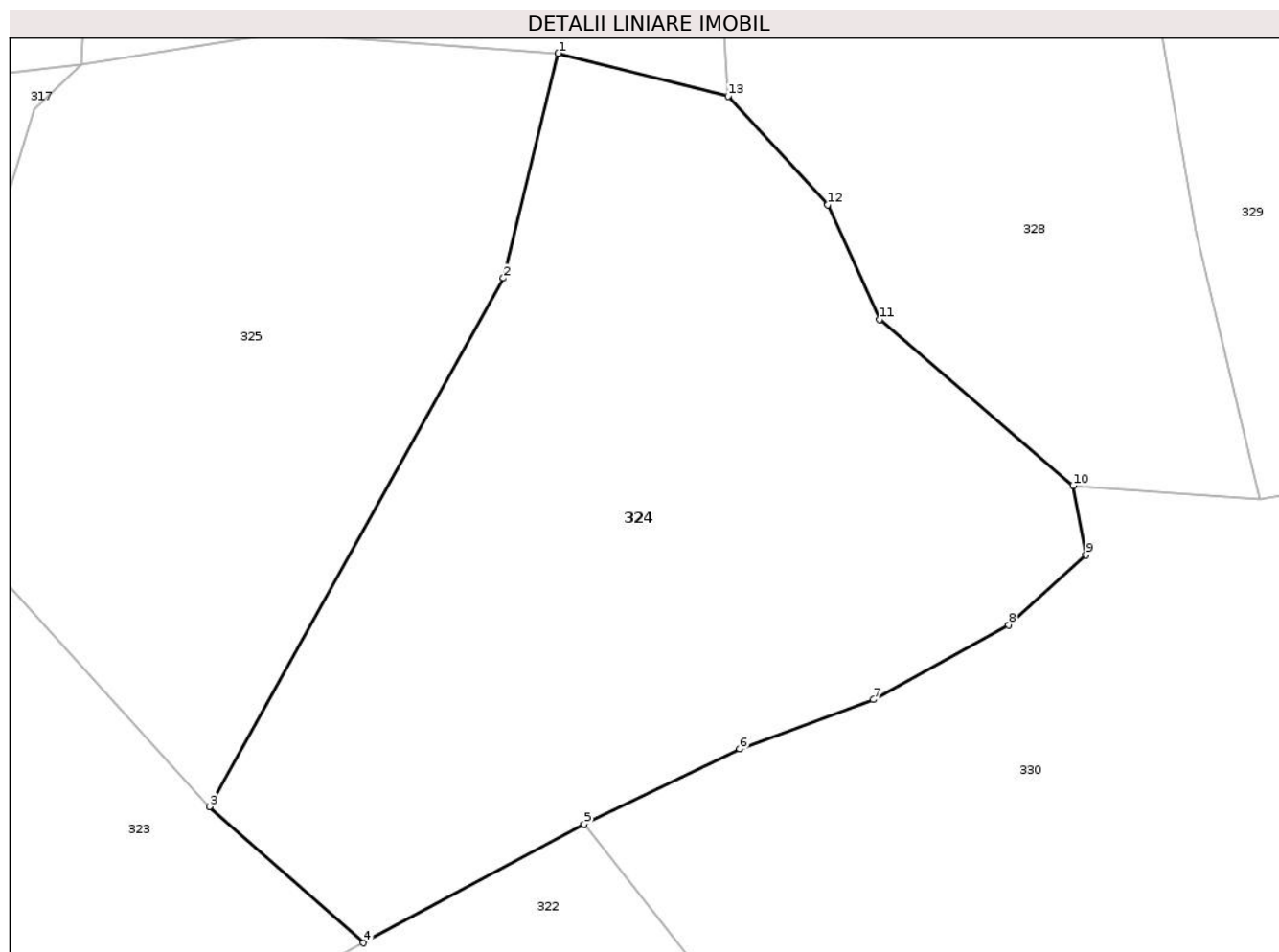
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 4.012           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA         | 4.012          | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 439.632,234<br>702.551,947 | 2             | 439.626,684<br>702.529,133 | 23.479                  |
| 2             | 439.626,684<br>702.529,133 | 3             | 439.596,828<br>702.475,548 | 61.341                  |
| 3             | 439.596,828<br>702.475,548 | 4             | 439.612,471<br>702.461,737 | 20.867                  |
| 4             | 439.612,471<br>702.461,737 | 5             | 439.634,882<br>702.473,741 | 25.423                  |
| 5             | 439.634,882<br>702.473,741 | 6             | 439.650,664<br>702.481,382 | 17.534                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 439.650,664<br>702.481,382 | 7                | 439.664,243<br>702.486,405 | 14.478                        |
| 7                | 439.664,243<br>702.486,405 | 8                | 439.677,964<br>702.493,961 | 15.664                        |
| 8                | 439.677,964<br>702.493,961 | 9                | 439.685,806<br>702.501,082 | 10.593                        |
| 9                | 439.685,806<br>702.501,082 | 10               | 439.684,492<br>702.508,097 | 7.137                         |
| 10               | 439.684,492<br>702.508,097 | 11               | 439.664,86<br>702.524,95   | 25.874                        |
| 11               | 439.664,86<br>702.524,95   | 12               | 439.659,575<br>702.536,571 | 12.766                        |
| 12               | 439.659,575<br>702.536,571 | 13               | 439.649,473<br>702.547,605 | 14.96                         |
| 13               | 439.649,473<br>702.547,605 | 1                | 439.632,234<br>702.551,947 | 17.777                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 325**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2688

Nr. topografic:parte din nr. top. 3868

Adresa: Loc. Petrova, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 3.038           | Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                      |                                                                                                          | Referințe |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>325 / 18/08/2025</b>                                                                    |                                                                                                          |           |
| Act Normativ nr. Lege nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;                  |                                                                                                          |           |
| B1                                                                                         | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1        |
| Act Administrativ nr. Adeverință nr. 234, din 28/07/2025 emis de Primăria Comunei Petrova; |                                                                                                          |           |
| B2                                                                                         | Se notează posesia faptică în favoarea lui<br>1) COȘA NIȚA                                               | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

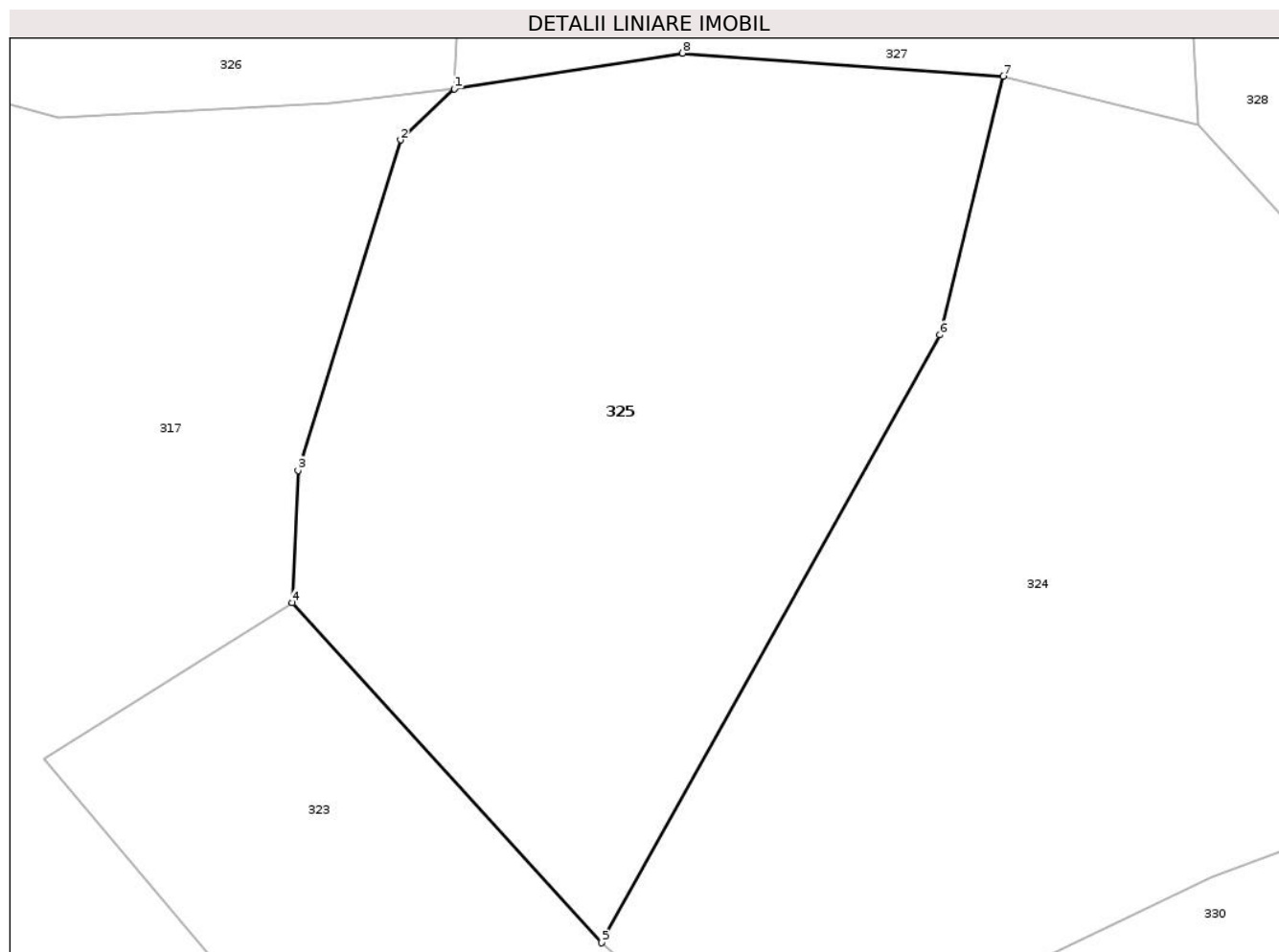
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 3.038           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA          | 3.038          | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 439.583,842<br>702.550,833 | 2             | 439.579,094<br>702.546,326 | 6.546                       |
| 2             | 439.579,094<br>702.546,326 | 3             | 439.570,049<br>702.517,187 | 30.511                      |
| 3             | 439.570,049<br>702.517,187 | 4             | 439.569,553<br>702.505,539 | 11.659                      |
| 4             | 439.569,553<br>702.505,539 | 5             | 439.596,828<br>702.475,548 | 40.539                      |
| 5             | 439.596,828<br>702.475,548 | 6             | 439.626,684<br>702.529,133 | 61.341                      |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 439.626,684<br>702.529,133 | 7                | 439.632,234<br>702.551,947 | 23.479                        |
| 7                | 439.632,234<br>702.551,947 | 8                | 439.603,964<br>702.553,968 | 28.342                        |
| 8                | 439.603,964<br>702.553,968 | 1                | 439.583,842<br>702.550,833 | 20.365                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 326**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Petrova, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                                                               |
|---------|--------------------------------|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| A1      |                                | 4.832           | Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;<br>CF nr. 51151, parte din nr. top. 3831/2/2 |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                      |                                                                                                                    | Referințe |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>326 / 18/08/2025</b>                                                                    |                                                                                                                    |           |
| Act Normativ nr. Lege nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;                  |                                                                                                                    |           |
| B1                                                                                         | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala<br>1/1<br>1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b> | A1        |
| Act Administrativ nr. Adeverință nr. 235, din 28/07/2025 emis de Primăria Comunei Petrova; |                                                                                                                    |           |
| B2                                                                                         | Se notează posesia faptică în favoarea lui<br>1) <b>BORLEAN MARIA</b>                                              | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

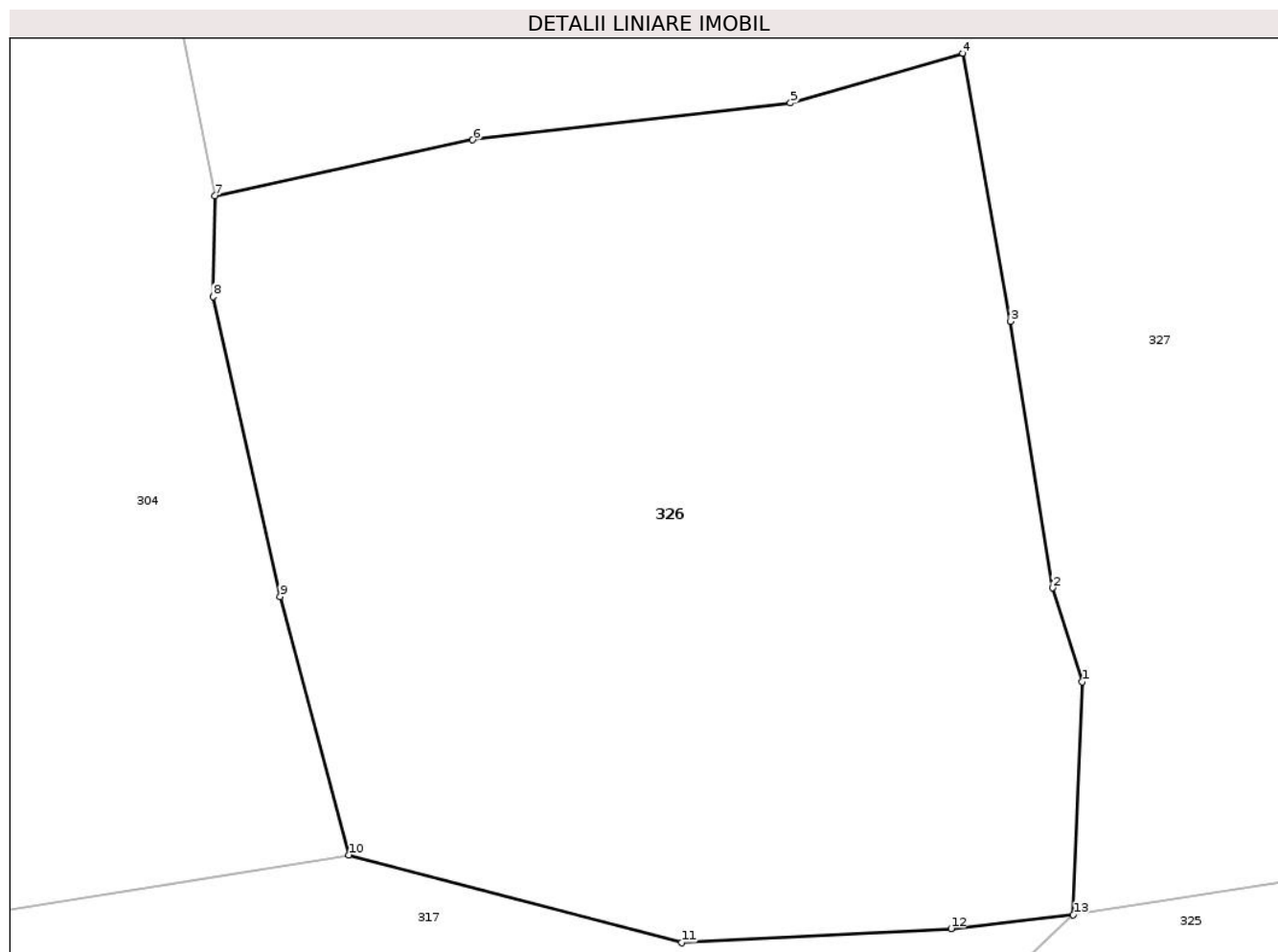
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale<br>de garanție și sarcini | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                               |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe                    |
|--------------|-----------------|-------------------------------------------|
|              | 4.832           | CF nr. 51151, parte din nr. top. 3831/2/2 |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA         | 4.832          | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 439.584,629<br>702.571,581 | 2             | 439.582,02<br>702.579,951  | 8.767                   |
| 2             | 439.582,02<br>702.579,951  | 3             | 439.578,22<br>702.603,693  | 24.044                  |
| 3             | 439.578,22<br>702.603,693  | 4             | 439.573,978<br>702.627,585 | 24.266                  |
| 4             | 439.573,978<br>702.627,585 | 5             | 439.558,618<br>702.623,155 | 15.986                  |
| 5             | 439.558,618<br>702.623,155 | 6             | 439.530,289<br>702.619,864 | 28.52                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 439.530,289<br>702.619,864 | 7                | 439.507,312<br>702.614,882 | 23.511                        |
| 7                | 439.507,312<br>702.614,882 | 8                | 439.507,141<br>702.605,884 | 9.0                           |
| 8                | 439.507,141<br>702.605,884 | 9                | 439.513,119<br>702.579,162 | 27.383                        |
| 9                | 439.513,119<br>702.579,162 | 10               | 439.519,258<br>702.556,145 | 23.822                        |
| 10               | 439.519,258<br>702.556,145 | 11               | 439.548,897<br>702.548,323 | 30.654                        |
| 11               | 439.548,897<br>702.548,323 | 12               | 439.572,936<br>702.549,589 | 24.072                        |
| 12               | 439.572,936<br>702.549,589 | 13               | 439.583,842<br>702.550,833 | 10.977                        |
| 13               | 439.583,842<br>702.550,833 | 1                | 439.584,629<br>702.571,581 | 20.763                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 327**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2688

Adresa: Loc. Petrova, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                                                                     |
|---------|--------------------------------|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1      |                                | 13.222          | Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;<br>CF nr. 51151, parte din nr. top. 3831/2/2, 3868 |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                       | Observații / Referințe                                                                           |
|------|--------------------------------|------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |                                | Loc. Petrova, Jud. Maramures | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; Casă de locuit, P |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                      |                                                                        |                                | Referințe |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|-----------|
| <b>327 / 18/08/2025</b>                                                                    |                                                                        |                                |           |
| Act Normativ nr. Lege nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;                  |                                                                        |                                |           |
| B1                                                                                         | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1        |
| Act Administrativ nr. Adeverință nr. 236, din 28/07/2025 emis de Primăria Comunei Petrova; |                                                                        |                                |           |
| B2                                                                                         | Se notează posesia faptică în favoarea lui                             | 1) GLODEAN ALINA-MONICA        | A1        |
| Act Normativ nr. Lege nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;                  |                                                                        |                                |           |
| B3                                                                                         | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | 1) GLODEAN ALINA-MONICA        | A1.1      |

**C. Partea III. SARCINI .**

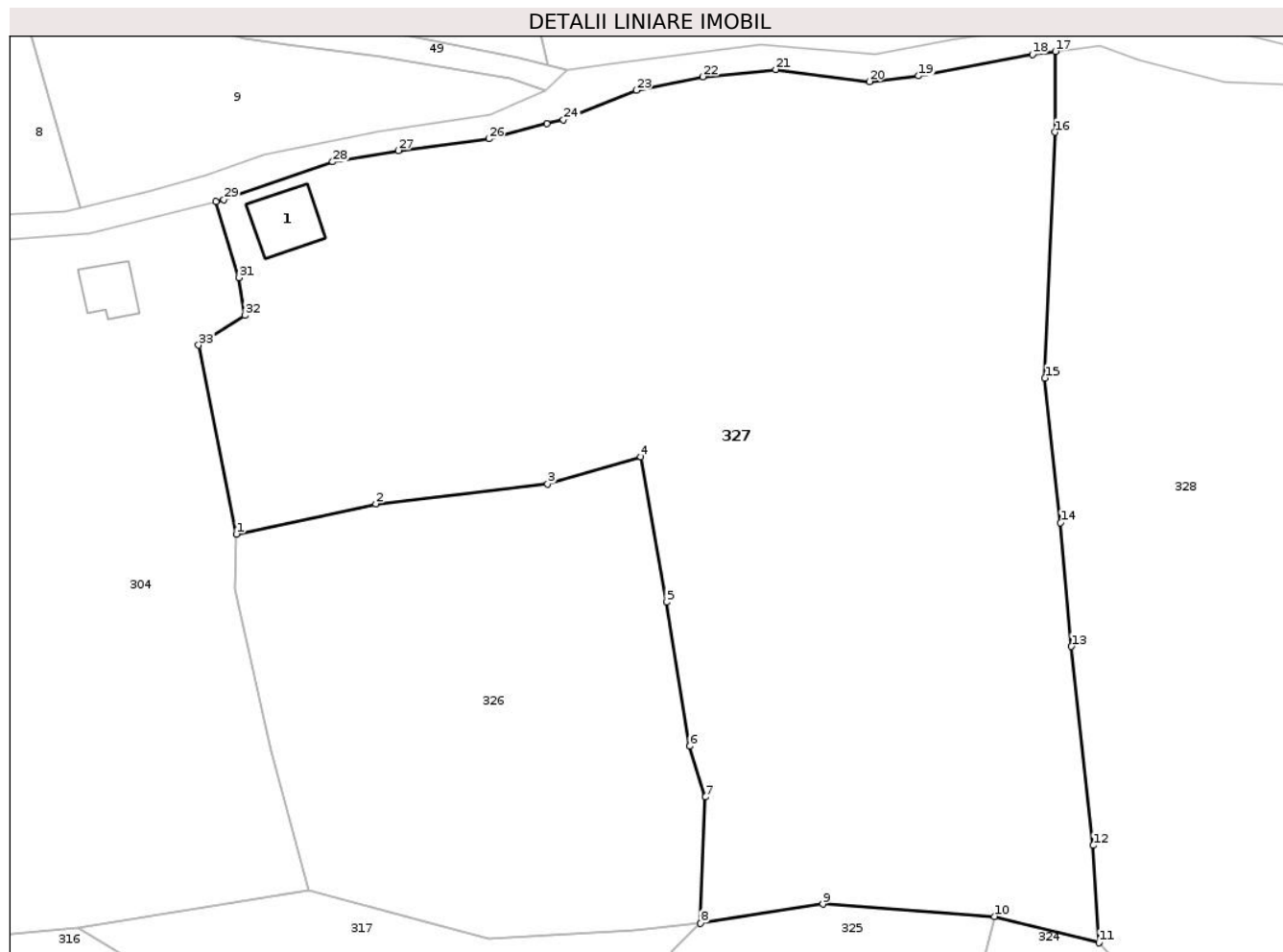
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe                          |
|--------------|-----------------|-------------------------------------------------|
|              | 13.222          | CF nr. 51151, parte din nr. top. 3831/2/2, 3868 |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți construcții   | DA         | 539            | -     | -       | -        |                        |
| 2   | faneata             | DA         | 7.291          | -     | -       | -        |                        |
| 3   | faneata             | DA         | 5.392          | -     | -       | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                           |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 101          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; Casă de locuit, P |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 439.507,312<br>702.614,882 | 2             | 439.530,289<br>702.619,864 | 23.511                  |
| 3             | 439.558,618<br>702.623,155 | 4             | 439.573,978<br>702.627,585 | 15.986                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 439.530,289<br>702.619,864 | 3             | 439.558,618<br>702.623,155 | 28.52                   |
| 4             | 439.573,978<br>702.627,585 | 5             | 439.578,22<br>702.603,693  | 24.266                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 5                | 439.578,22<br>702.603,693  | 6                | 439.582,02<br>702.579,951  | 24.044                        |
| 7                | 439.584,629<br>702.571,581 | 8                | 439.583,842<br>702.550,833 | 20.763                        |
| 9                | 439.603,964<br>702.553,968 | 10               | 439.632,234<br>702.551,947 | 28.342                        |
| 11               | 439.649,473<br>702.547,605 | 12               | 439.648,535<br>702.563,622 | 16.044                        |
| 13               | 439.644,934<br>702.596,379 | 14               | 439.643,132<br>702.616,727 | 20.428                        |
| 15               | 439.640,572<br>702.640,569 | 16               | 439.642,248<br>702.681,026 | 40.492                        |
| 17               | 439.642,301<br>702.694,335 | 18               | 439.638,537<br>702.693,849 | 3.795                         |
| 19               | 439.619,765<br>702.690,289 | 20               | 439.611,647<br>702.689,376 | 8.169                         |
| 21               | 439.596,202<br>702.691,375 | 22               | 439.584,202<br>702.690,182 | 12.059                        |
| 23               | 439.573,237<br>702.687,955 | 24               | 439.561,215<br>702.683,089 | 12.969                        |
| 25               | 439.558,466<br>702.682,425 | 26               | 439.548,975<br>702.679,946 | 9.809                         |
| 27               | 439.534,022<br>702.678,023 | 28               | 439.523,187<br>702.676,166 | 10.993                        |
| 29               | 439.505,261<br>702.669,923 | 30               | 439.504,004<br>702.669,614 | 1.294                         |
| 31               | 439.507,721<br>702.657,089 | 32               | 439.508,718<br>702.650,868 | 6.3                           |
| 33               | 439.501,094<br>702.645,97  | 1                | 439.507,312<br>702.614,882 | 31.704                        |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 439.582,02<br>702.579,951  | 7                | 439.584,629<br>702.571,581 | 8.767                         |
| 8                | 439.583,842<br>702.550,833 | 9                | 439.603,964<br>702.553,968 | 20.365                        |
| 10               | 439.632,234<br>702.551,947 | 11               | 439.649,473<br>702.547,605 | 17.777                        |
| 12               | 439.648,535<br>702.563,622 | 13               | 439.644,934<br>702.596,379 | 32.954                        |
| 14               | 439.643,132<br>702.616,727 | 15               | 439.640,572<br>702.640,569 | 23.979                        |
| 16               | 439.642,248<br>702.681,026 | 17               | 439.642,301<br>702.694,335 | 13.309                        |
| 18               | 439.638,537<br>702.693,849 | 19               | 439.619,765<br>702.690,289 | 19.107                        |
| 20               | 439.611,647<br>702.689,376 | 21               | 439.596,202<br>702.691,375 | 15.574                        |
| 22               | 439.584,202<br>702.690,182 | 23               | 439.573,237<br>702.687,955 | 11.189                        |
| 24               | 439.561,215<br>702.683,089 | 25               | 439.558,466<br>702.682,425 | 2.828                         |
| 26               | 439.548,975<br>702.679,946 | 27               | 439.534,022<br>702.678,023 | 15.076                        |
| 28               | 439.523,187<br>702.676,166 | 29               | 439.505,261<br>702.669,923 | 18.982                        |
| 30               | 439.504,004<br>702.669,614 | 31               | 439.507,721<br>702.657,089 | 13.065                        |
| 32               | 439.508,718<br>702.650,868 | 33               | 439.501,094<br>702.645,97  | 9.062                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 328**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2687

Adresa: Loc. Petrova, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                                                                     |
|---------|--------------------------------|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1      |                                | 8.562           | Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;<br>CF nr. 51151, parte din nr. top. 3831/2/2, 3867 |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                      |                                                                                                             | Referințe |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>328 / 18/08/2025</b>                                                                    |                                                                                                             |           |
| Act Normativ nr. Lege nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;                  |                                                                                                             |           |
| B1                                                                                         | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala<br>1/1<br>1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1        |
| Act Administrativ nr. Adeverință nr. 237, din 28/07/2025 emis de Primăria Comunei Petrova; |                                                                                                             |           |
| B2                                                                                         | Se notează posesia faptică în favoarea lui<br>1) SAVU VASILE                                                | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale<br>de garanție și sarcini | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                               |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe                          |
|--------------|-----------------|-------------------------------------------------|
|              | 8.562           | CF nr. 51151, parte din nr. top. 3831/2/2, 3867 |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA         | 8.562          | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 439.670,089<br>702.689,225 | 2             | 439.656,173<br>702.692,893 | 14.391                  |
| 3             | 439.649,63<br>702.695,28   | 4             | 439.642,301<br>702.694,335 | 7.39                    |
| 5             | 439.642,248<br>702.681,026 | 6             | 439.640,572<br>702.640,569 | 40.492                  |
| 7             | 439.643,132<br>702.616,727 | 8             | 439.644,934<br>702.596,379 | 20.428                  |
| 9             | 439.648,535<br>702.563,622 | 10            | 439.649,473<br>702.547,605 | 16.044                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 439.656,173<br>702.692,893 | 3             | 439.649,63<br>702.695,28   | 6.965                   |
| 4             | 439.642,301<br>702.694,335 | 5             | 439.642,248<br>702.681,026 | 13.309                  |
| 6             | 439.640,572<br>702.640,569 | 7             | 439.643,132<br>702.616,727 | 23.979                  |
| 8             | 439.644,934<br>702.596,379 | 9             | 439.648,535<br>702.563,622 | 32.954                  |
| 10            | 439.649,473<br>702.547,605 | 11            | 439.659,575<br>702.536,571 | 14.96                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 11               | 439.659,575<br>702.536,571 | 12               | 439.664,86<br>702.524,95   | 12.766                        |
| 13               | 439.684,492<br>702.508,097 | 14               | 439.703,467<br>702.506,675 | 19.028                        |
| 15               | 439.696,94<br>702.533,936  | 16               | 439.688,824<br>702.581,314 | 48.068                        |
| 17               | 439.689,307<br>702.593,962 | 18               | 439.697,015<br>702.630,77  | 37.606                        |
| 19               | 439.699,018<br>702.677,605 | 20               | 439.698,445<br>702.688,313 | 10.723                        |
| 21               | 439.680,034<br>702.688,868 | 1                | 439.670,089<br>702.689,225 | 9.951                         |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 12               | 439.664,86<br>702.524,95   | 13               | 439.684,492<br>702.508,097 | 25.874                        |
| 14               | 439.703,467<br>702.506,675 | 15               | 439.696,94<br>702.533,936  | 28.031                        |
| 16               | 439.688,824<br>702.581,314 | 17               | 439.689,307<br>702.593,962 | 12.657                        |
| 18               | 439.697,015<br>702.630,77  | 19               | 439.699,018<br>702.677,605 | 46.878                        |
| 20               | 439.698,445<br>702.688,313 | 21               | 439.680,034<br>702.688,868 | 18.419                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 329**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2687

Adresa: Loc. Petrova, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                                                                     |
|---------|--------------------------------|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1      |                                | 7.004           | Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;<br>CF nr. 51151, parte din nr. top. 3831/2/2, 3867 |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                      |                                                                                                                    | Referințe |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>329 / 18/08/2025</b>                                                                    |                                                                                                                    |           |
| Act Normativ nr. Lege nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;                  |                                                                                                                    |           |
| B1                                                                                         | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala<br>1/1<br>1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b> | A1        |
| Act Administrativ nr. Adeverință nr. 547, din 28/07/2025 emis de Primăria Comunei Petrova; |                                                                                                                    |           |
| B2                                                                                         | Se notează posesia faptică în favoarea lui<br>1) <b>SAVU FLORIN-DUMITRU</b>                                        | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale<br>de garanție și sarcini | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                               |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe                          |
|--------------|-----------------|-------------------------------------------------|
|              | 7.004           | CF nr. 51151, parte din nr. top. 3831/2/2, 3867 |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA         | 7.004          | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 439.720,554<br>702.509,934 | 2             | 439.720,497<br>702.510,198 | 0.27                    |
| 2             | 439.720,497<br>702.510,198 | 3             | 439.717,372<br>702.524,614 | 14.751                  |
| 3             | 439.717,372<br>702.524,614 | 4             | 439.717,103<br>702.534,156 | 9.546                   |
| 4             | 439.717,103<br>702.534,156 | 5             | 439.718,915<br>702.540,098 | 6.212                   |
| 5             | 439.718,915<br>702.540,098 | 6             | 439.729,298<br>702.572,798 | 34.309                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 439.729,298<br>702.572,798 | 7                | 439.734,658<br>702.589,363 | 17.411                        |
| 7                | 439.734,658<br>702.589,363 | 8                | 439.744,542<br>702.638,784 | 50.4                          |
| 8                | 439.744,542<br>702.638,784 | 9                | 439.746,984<br>702.690,826 | 52.099                        |
| 9                | 439.746,984<br>702.690,826 | 10               | 439.742,686<br>702.691,254 | 4.319                         |
| 10               | 439.742,686<br>702.691,254 | 11               | 439.717,456<br>702.688,364 | 25.395                        |
| 11               | 439.717,456<br>702.688,364 | 12               | 439.703,603<br>702.688,157 | 13.855                        |
| 12               | 439.703,603<br>702.688,157 | 13               | 439.698,445<br>702.688,313 | 5.16                          |
| 13               | 439.698,445<br>702.688,313 | 14               | 439.699,018<br>702.677,605 | 10.723                        |
| 14               | 439.699,018<br>702.677,605 | 15               | 439.697,015<br>702.630,77  | 46.878                        |
| 15               | 439.697,015<br>702.630,77  | 16               | 439.689,307<br>702.593,962 | 37.606                        |
| 16               | 439.689,307<br>702.593,962 | 17               | 439.688,824<br>702.581,314 | 12.657                        |
| 17               | 439.688,824<br>702.581,314 | 18               | 439.696,94<br>702.533,936  | 48.068                        |
| 18               | 439.696,94<br>702.533,936  | 19               | 439.703,467<br>702.506,675 | 28.031                        |
| 19               | 439.703,467<br>702.506,675 | 1                | 439.720,554<br>702.509,934 | 17.395                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 330**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: 2582, 2581, 695, 2687, 2529

Adresa: Loc. Petrova, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                                                                      |
|---------|--------------------------------|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1      |                                | 8.541           | Sector cadastral: 31 Teren neimprejmuit;<br>parte din nr. top. 3864, 3865, 3866, 3867, 3869 |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                      |                                                                                                             | Referințe |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>330 / 18/08/2025</b>                                                                    |                                                                                                             |           |
| Act Normativ nr. Lege nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;                  |                                                                                                             |           |
| B1                                                                                         | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala<br>1/1<br>1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1        |
| Act Administrativ nr. Adeverință nr. 548, din 28/07/2025 emis de Primăria Comunei Petrova; |                                                                                                             |           |
| B2                                                                                         | Se notează posesia faptică în favoarea lui<br>1) TRIFOI IOANA                                               | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

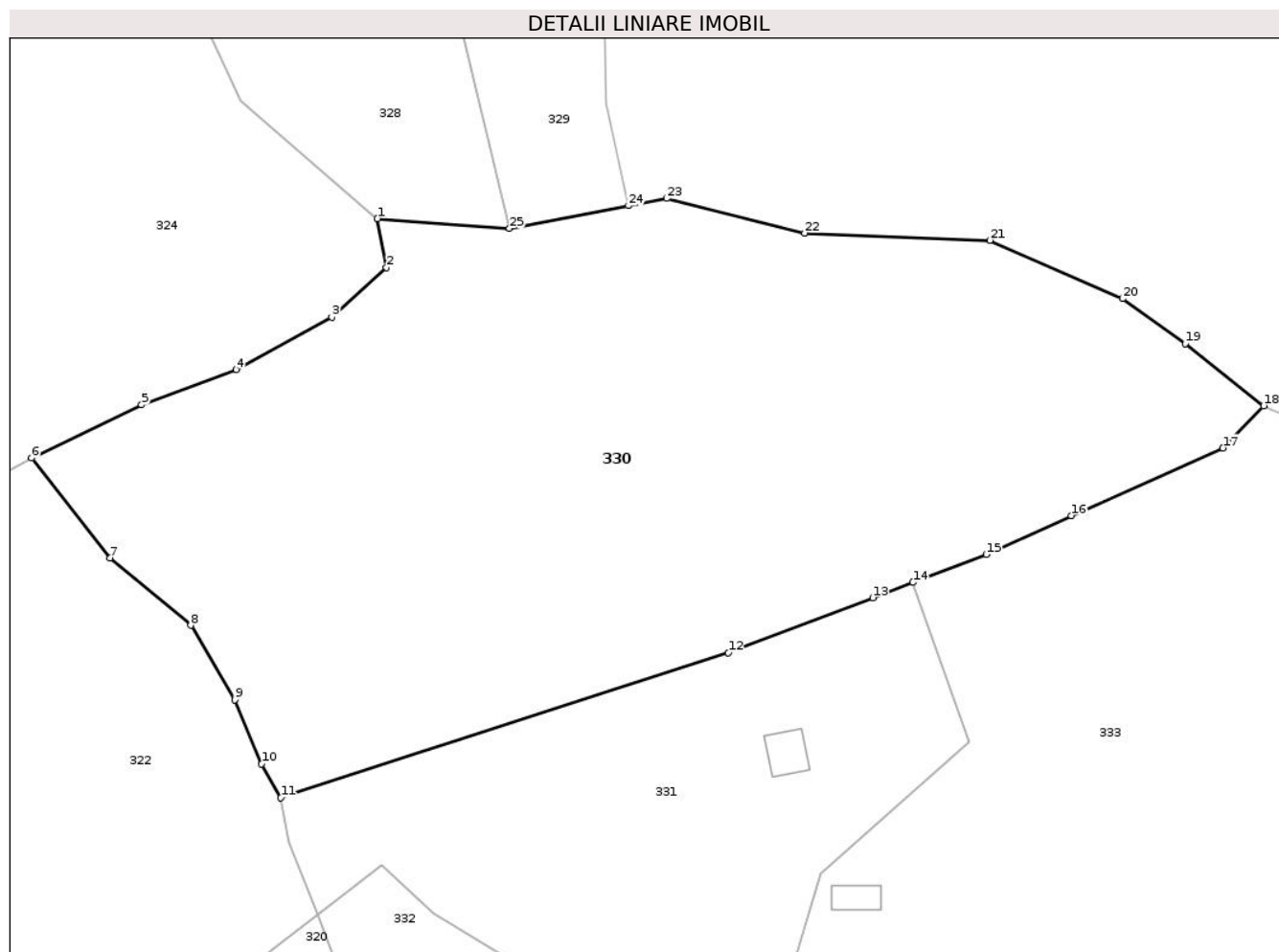
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale<br>de garanție și sarcini | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                               |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe                          |
|--------------|-----------------|-------------------------------------------------|
|              | 8.541           | parte din nr. top. 3864, 3865, 3866, 3867, 3869 |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA         | 8.541          | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 439.684,492<br>702.508,097 | 2             | 439.685,806<br>702.501,082 | 7.137                   |
| 3             | 439.677,964<br>702.493,961 | 4             | 439.664,243<br>702.486,405 | 15.664                  |
| 5             | 439.650,664<br>702.481,382 | 6             | 439.634,882<br>702.473,741 | 17.534                  |
| 7             | 439.646,126<br>702.459,406 | 8             | 439.657,733<br>702.449,76  | 15.092                  |
| 9             | 439.664,073<br>702.439,095 | 10            | 439.667,889<br>702.429,887 | 9.967                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 439.685,806<br>702.501,082 | 3             | 439.677,964<br>702.493,961 | 10.593                  |
| 4             | 439.664,243<br>702.486,405 | 5             | 439.650,664<br>702.481,382 | 14.478                  |
| 6             | 439.634,882<br>702.473,741 | 7             | 439.646,126<br>702.459,406 | 18.219                  |
| 8             | 439.657,733<br>702.449,76  | 9             | 439.664,073<br>702.439,095 | 12.407                  |
| 10            | 439.667,889<br>702.429,887 | 11            | 439.670,651<br>702.425,05  | 5.57                    |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 11               | 439.670,651<br>702.425,05  | 12               | 439.734,876<br>702.445,811 | 67.497                        |
| 13               | 439.755,58<br>702.453,707  | 14               | 439.761,343<br>702.455,901 | 6.167                         |
| 15               | 439.771,874<br>702.459,909 | 16               | 439.784,077<br>702.465,475 | 13.412                        |
| 17               | 439.805,861<br>702.475,182 | 18               | 439.811,707<br>702.481,249 | 8.425                         |
| 19               | 439.800,447<br>702.490,147 | 20               | 439.791,441<br>702.496,607 | 11.083                        |
| 21               | 439.772,416<br>702.504,983 | 22               | 439.745,841<br>702.506,02  | 26.595                        |
| 23               | 439.726,049<br>702.510,982 | 24               | 439.720,554<br>702.509,934 | 5.594                         |
| 25               | 439.703,467<br>702.506,675 | 1                | 439.684,492<br>702.508,097 | 19.028                        |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 12               | 439.734,876<br>702.445,811 | 13               | 439.755,58<br>702.453,707  | 22.159                        |
| 14               | 439.761,343<br>702.455,901 | 15               | 439.771,874<br>702.459,909 | 11.268                        |
| 16               | 439.784,077<br>702.465,475 | 17               | 439.805,861<br>702.475,182 | 23.849                        |
| 18               | 439.811,707<br>702.481,249 | 19               | 439.800,447<br>702.490,147 | 14.351                        |
| 20               | 439.791,441<br>702.496,607 | 21               | 439.772,416<br>702.504,983 | 20.787                        |
| 22               | 439.745,841<br>702.506,02  | 23               | 439.726,049<br>702.510,982 | 20.405                        |
| 24               | 439.720,554<br>702.509,934 | 25               | 439.703,467<br>702.506,675 | 17.395                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 331**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Nr. CF vechi: 2581, 2526, 2528

Nr. topografic: parte din nr. top. 3865, 3871, 3874

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Petrova, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 4.934           | Sector cadastral: 31 Teren neimprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                       | Observații / Referințe                                                                            |
|------|--------------------------------|------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |                                | Loc. Petrova, Jud. Maramures | Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 33 mp; S. construita desfasurata: 33 mp; Casă de locuit, P |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                      |                                                                        |  | Referințe |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|--|-----------|
| <b>331 / 18/08/2025</b>                                                                    |                                                                        |  |           |
| Act Normativ nr. Lege nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;                  |                                                                        |  |           |
| B1                                                                                         | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 |  | A1        |
|                                                                                            | 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT                                         |  |           |
| Act Administrativ nr. Adeverință nr. 238, din 28/07/2025 emis de Primăria Comunei Petrova; |                                                                        |  |           |
| B2                                                                                         | Se notează posesia faptică în favoarea lui                             |  | A1        |
|                                                                                            | 1) MICULICEAN IULIANA-GEORGIANA                                        |  |           |
| Act Normativ nr. Lege nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;                  |                                                                        |  |           |
| B3                                                                                         | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 |  | A1.1      |
|                                                                                            | 1) MICULICEAN IULIANA-GEORGIANA                                        |  |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

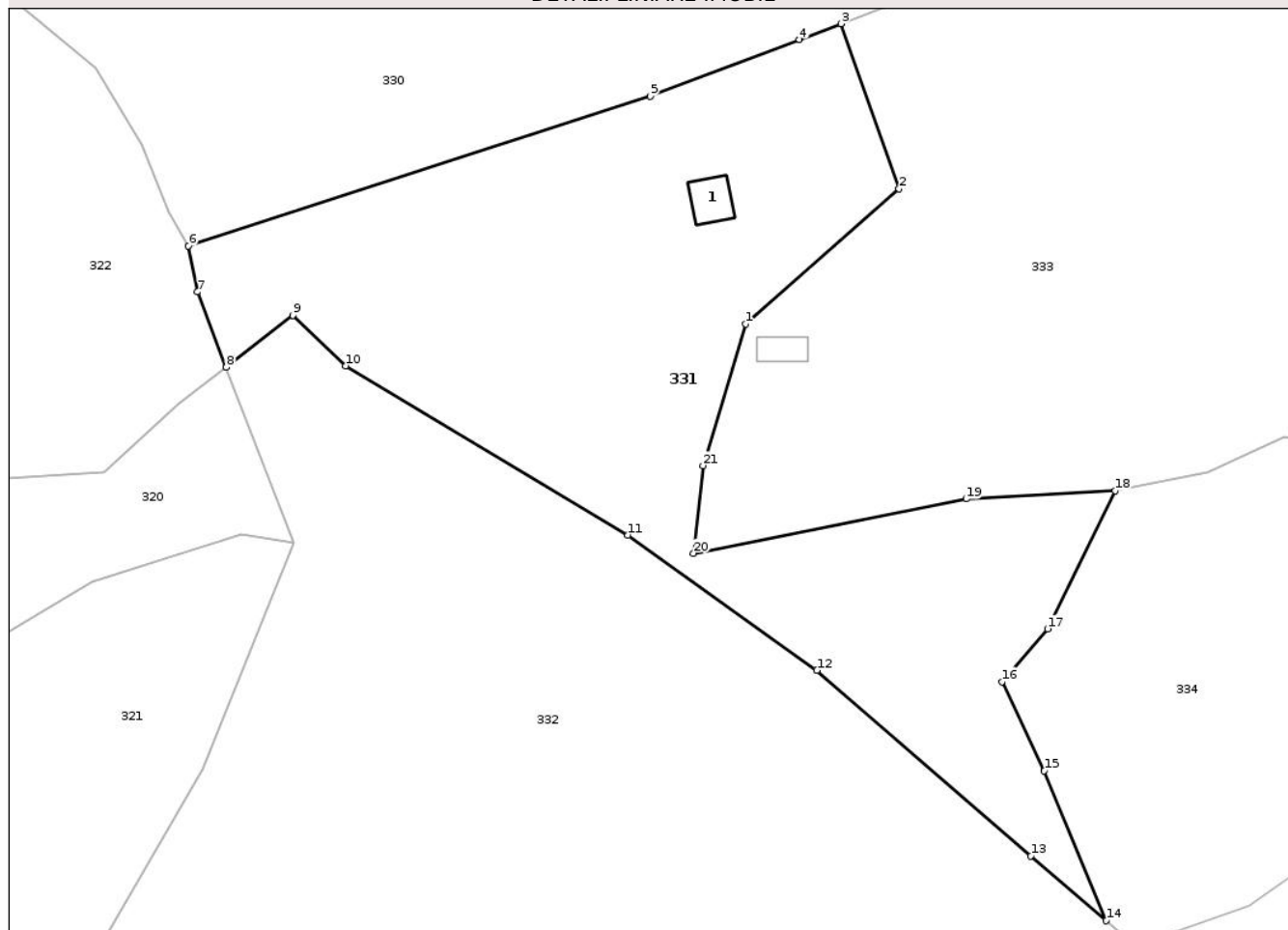
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 4.934           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți construcții   | DA         | 644            | -     | -       | -        |                        |
| 2   | faneata             | DA         | 2.801          | -     | -       | -        |                        |
| 3   | faneata             | NU         | 1.489          | -     | -       | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                         |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 33           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Casă de locuit, P |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                     | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|---------------------------|-------------------------|
| 1             | 439.748,083<br>702.414,209 | 2             | 439.769,442<br>702.432,96 | 28.422                  |
| 3             | 439.761,343<br>702.455,901 | 4             | 439.755,58<br>702.453,707 | 6.167                   |

| Punct început | X / Y                     | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|---------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 439.769,442<br>702.432,96 | 3             | 439.761,343<br>702.455,901 | 24.329                  |
| 4             | 439.755,58<br>702.453,707 | 5             | 439.734,876<br>702.445,811 | 22.159                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 5                | 439.734,876<br>702.445,811 | 6                | 439.670,651<br>702.425,05  | 67.497                        |
| 7                | 439.671,882<br>702.418,664 | 8                | 439.675,894<br>702.408,192 | 11.214                        |
| 9                | 439.685,149<br>702.415,423 | 10               | 439.692,535<br>702.408,406 | 10.188                        |
| 11               | 439.731,748<br>702.384,889 | 12               | 439.758,011<br>702.366,112 | 32.285                        |
| 13               | 439.787,777<br>702.340,35  | 14               | 439.798,229<br>702.331,353 | 13.791                        |
| 15               | 439.789,641<br>702.352,159 | 16               | 439.783,742<br>702.364,544 | 13.718                        |
| 17               | 439.790,079<br>702.371,892 | 18               | 439.799,456<br>702.391,075 | 21.352                        |
| 19               | 439.778,784<br>702.389,927 | 20               | 439.740,869<br>702.382,355 | 38.664                        |
| 21               | 439.742,172<br>702.394,535 | 1                | 439.748,083<br>702.414,209 | 20.543                        |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 439.670,651<br>702.425,05  | 7                | 439.671,882<br>702.418,664 | 6.504                         |
| 8                | 439.675,894<br>702.408,192 | 9                | 439.685,149<br>702.415,423 | 11.745                        |
| 10               | 439.692,535<br>702.408,406 | 11               | 439.731,748<br>702.384,889 | 45.724                        |
| 12               | 439.758,011<br>702.366,112 | 13               | 439.787,777<br>702.340,35  | 39.366                        |
| 14               | 439.798,229<br>702.331,353 | 15               | 439.789,641<br>702.352,159 | 22.509                        |
| 16               | 439.783,742<br>702.364,544 | 17               | 439.790,079<br>702.371,892 | 9.703                         |
| 18               | 439.799,456<br>702.391,075 | 19               | 439.778,784<br>702.389,927 | 20.704                        |
| 20               | 439.740,869<br>702.382,355 | 21               | 439.742,172<br>702.394,535 | 12.249                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 332**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Nr. CF vechi: 2581, 2526, 2528  
Nr. topografic: parte din nr. top. 3865, 3871, 3874

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Petrova, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 10.909          | Sector cadastral: 31 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                      |                                                                                                          | Referințe |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>332 / 18/08/2025</b>                                                                    |                                                                                                          |           |
| Act Normativ nr. Lege nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;                  |                                                                                                          |           |
| B1                                                                                         | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1        |
| Act Administrativ nr. Adeverință nr. 239, din 28/07/2025 emis de Primăria Comunei Petrova; |                                                                                                          |           |
| B2                                                                                         | Se notează posesia faptică în favoarea lui<br>1) MICULICEAN IULIANA-GEORGIANA                            | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

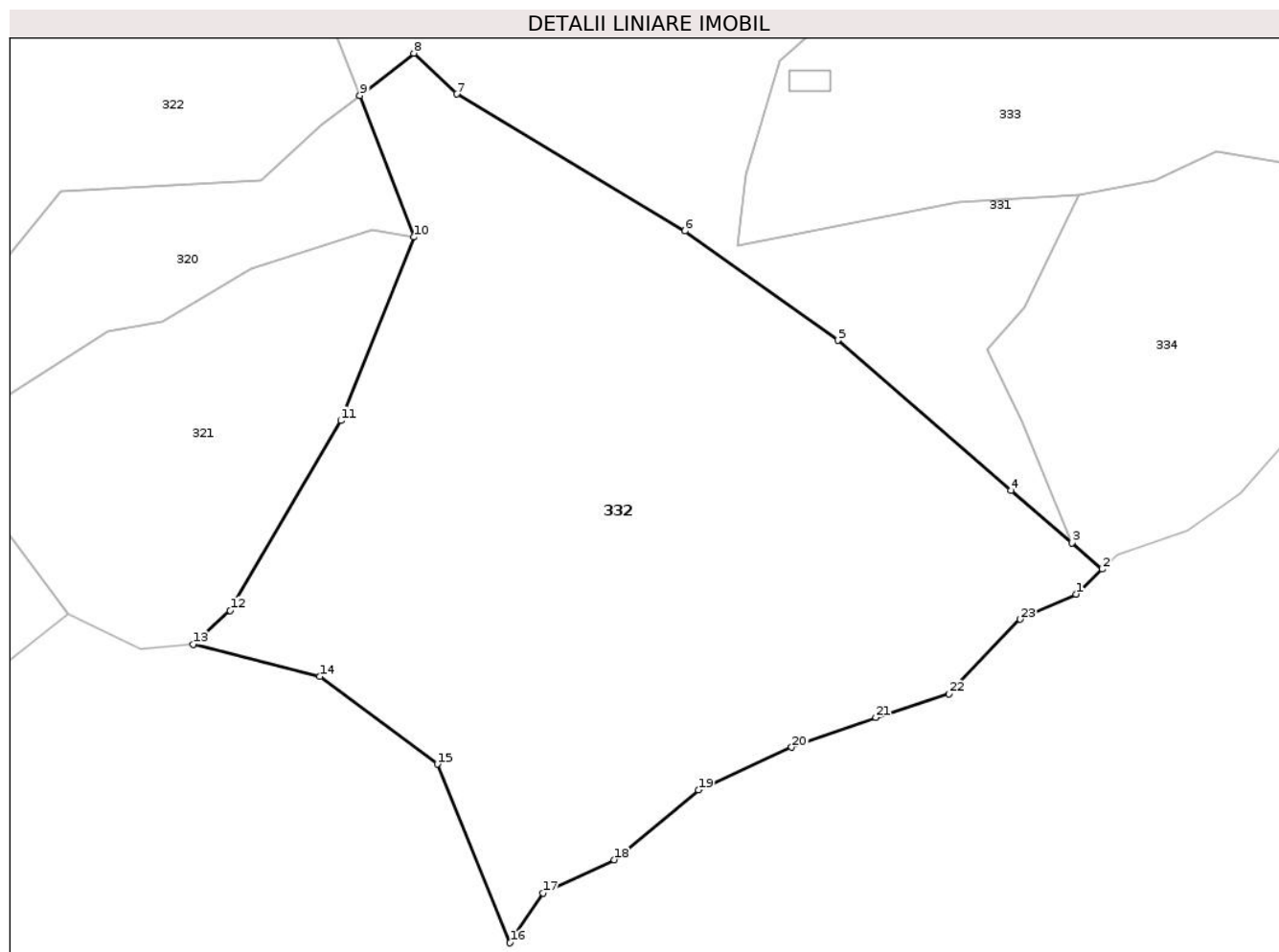
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 10.909          |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | padure              | DA         | 851            | -     | -       | -        |                        |
| 2   | padure              | NU         | 10.058         | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 439.798,94<br>702.322,529  | 2             | 439.803,499<br>702.326,816 | 6.258                    |
| 3             | 439.798,229<br>702.331,353 | 4             | 439.787,777<br>702.340,35  | 13.791                   |
| 5             | 439.758,011<br>702.366,112 | 6             | 439.731,748<br>702.384,889 | 32.285                   |
| 7             | 439.692,535<br>702.408,406 | 8             | 439.685,149<br>702.415,423 | 10.188                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 2             | 439.803,499<br>702.326,816 | 3             | 439.798,229<br>702.331,353 | 6.954                    |
| 4             | 439.787,777<br>702.340,35  | 5             | 439.758,011<br>702.366,112 | 39.366                   |
| 6             | 439.731,748<br>702.384,889 | 7             | 439.692,535<br>702.408,406 | 45.724                   |
| 8             | 439.685,149<br>702.415,423 | 9             | 439.675,894<br>702.408,192 | 11.745                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 9                | 439.675,894<br>702.408,192 | 10               | 439.685,221<br>702.383,852 | 26.066                        |
| 11               | 439.672,621<br>702.352,339 | 12               | 439.653,612<br>702.319,73  | 37.745                        |
| 13               | 439.647,218<br>702.313,957 | 14               | 439.668,982<br>702.308,414 | 22.459                        |
| 15               | 439.689,2<br>702.293,347   | 16               | 439.701,712<br>702.262,674 | 33.127                        |
| 17               | 439.707,389<br>702.271,178 | 18               | 439.719,577<br>702.276,944 | 13.483                        |
| 19               | 439.734,069<br>702.288,913 | 20               | 439.750,09<br>702.296,242  | 17.618                        |
| 21               | 439.764,578<br>702.301,361 | 22               | 439.777,157<br>702.305,391 | 13.209                        |
| 23               | 439.789,403<br>702.318,215 | 1                | 439.798,94<br>702.322,529  | 10.467                        |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 10               | 439.685,221<br>702.383,852 | 11               | 439.672,621<br>702.352,339 | 33.939                        |
| 12               | 439.653,612<br>702.319,73  | 13               | 439.647,218<br>702.313,957 | 8.615                         |
| 14               | 439.668,982<br>702.308,414 | 15               | 439.689,2<br>702.293,347   | 25.215                        |
| 16               | 439.701,712<br>702.262,674 | 17               | 439.707,389<br>702.271,178 | 10.225                        |
| 18               | 439.719,577<br>702.276,944 | 19               | 439.734,069<br>702.288,913 | 18.796                        |
| 20               | 439.750,09<br>702.296,242  | 21               | 439.764,578<br>702.301,361 | 15.366                        |
| 22               | 439.777,157<br>702.305,391 | 23               | 439.789,403<br>702.318,215 | 17.732                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 333**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:3464, 2581, 695

Adresa: Loc. Petrova, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                                                                                 |
|---------|--------------------------------|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1      |                                | 10.059          | Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;<br>CF nr. 51151, parte din nr. top. 3831/2/2, 3832, 3865, 3866 |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                       | Observații / Referințe                                                                |
|------|--------------------------------|------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |                                | Loc. Petrova, Jud. Maramures | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexă, P |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                      |                                                                                                          | Referințe |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>333 / 18/08/2025</b>                                                                    |                                                                                                          |           |
| Act Normativ nr. Lege nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;                  |                                                                                                          |           |
| B1                                                                                         | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1        |
| Act Administrativ nr. Adeverință nr. 240, din 28/07/2025 emis de Primăria Comunei Petrova; |                                                                                                          |           |
| B2                                                                                         | Se notează posesia faptică în favoarea lui<br>1) MICULICEAN ION                                          | A1        |
| Act Normativ nr. Lege nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;                  |                                                                                                          |           |
| B3                                                                                         | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) MICULICEAN ION              | A1.1      |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

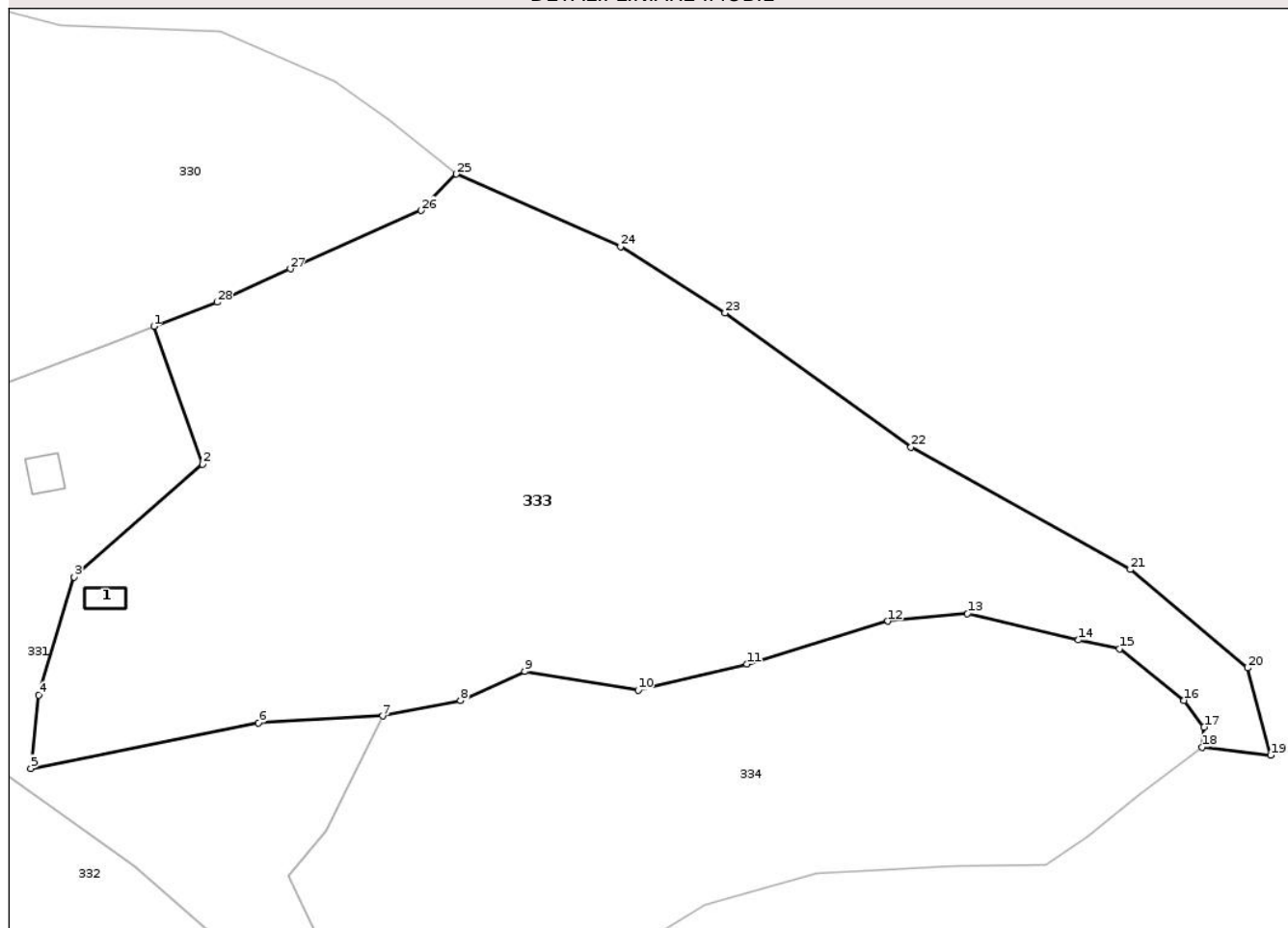
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe                                      |
|--------------|-----------------|-------------------------------------------------------------|
|              | 10.059          | CF nr. 51151, parte din nr. top. 3831/2/2, 3832, 3865, 3866 |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curti constructii   | DA         | 324            | -     | -       | -        |                        |
| 2   | faneata             | DA         | 4.421          | -     | -       | -        |                        |
| 3   | faneata             | DA         | 5.314          | -     | -       | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                |
|------|-------|------------------------|--------------|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |       | constructii anexa      | 24           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexă, P |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 439.761,343<br>702.455,901 | 2             | 439.769,442<br>702.432,96  | 24.329                  | 2             | 439.769,442<br>702.432,96  | 3             | 439.748,083<br>702.414,209 | 28.422                  |
| 3             | 439.748,083<br>702.414,209 | 4             | 439.742,172<br>702.394,535 | 20.543                  | 4             | 439.742,172<br>702.394,535 | 5             | 439.740,869<br>702.382,355 | 12.249                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 5                | 439.740,869<br>702.382,355 | 6                | 439.778,784<br>702.389,927 | 38.664                        |
| 7                | 439.799,456<br>702.391,075 | 8                | 439.812,417<br>702.393,642 | 13.213                        |
| 9                | 439.823,084<br>702.398,495 | 10               | 439.841,997<br>702.395,397 | 19.165                        |
| 11               | 439.860,109<br>702.399,692 | 12               | 439.883,556<br>702.406,863 | 24.519                        |
| 13               | 439.896,802<br>702.408,087 | 14               | 439.915,304<br>702.403,705 | 19.014                        |
| 15               | 439.922,098<br>702.402,228 | 16               | 439.932,863<br>702.393,665 | 13.755                        |
| 17               | 439.936,185<br>702.389,235 | 18               | 439.935,853<br>702.385,912 | 3.34                          |
| 19               | 439.947,295<br>702.384,539 | 20               | 439.943,404<br>702.399,054 | 15.027                        |
| 21               | 439.923,938<br>702.415,445 | 22               | 439.887,417<br>702.435,834 | 41.827                        |
| 23               | 439.856,447<br>702.458,118 | 24               | 439.839,036<br>702.469,196 | 20.636                        |
| 25               | 439.811,707<br>702.481,249 | 26               | 439.805,861<br>702.475,182 | 8.425                         |
| 27               | 439.784,077<br>702.465,475 | 28               | 439.771,874<br>702.459,909 | 13.412                        |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 439.778,784<br>702.389,927 | 7                | 439.799,456<br>702.391,075 | 20.704                        |
| 8                | 439.812,417<br>702.393,642 | 9                | 439.823,084<br>702.398,495 | 11.719                        |
| 10               | 439.841,997<br>702.395,397 | 11               | 439.860,109<br>702.399,692 | 18.614                        |
| 12               | 439.883,556<br>702.406,863 | 13               | 439.896,802<br>702.408,087 | 13.302                        |
| 14               | 439.915,304<br>702.403,705 | 15               | 439.922,098<br>702.402,228 | 6.953                         |
| 16               | 439.932,863<br>702.393,665 | 17               | 439.936,185<br>702.389,235 | 5.537                         |
| 18               | 439.935,853<br>702.385,912 | 19               | 439.947,295<br>702.384,539 | 11.524                        |
| 20               | 439.943,404<br>702.399,054 | 21               | 439.923,938<br>702.415,445 | 25.448                        |
| 22               | 439.887,417<br>702.435,834 | 23               | 439.856,447<br>702.458,118 | 38.154                        |
| 24               | 439.839,036<br>702.469,196 | 25               | 439.811,707<br>702.481,249 | 29.869                        |
| 26               | 439.805,861<br>702.475,182 | 27               | 439.784,077<br>702.465,475 | 23.849                        |
| 28               | 439.771,874<br>702.459,909 | 1                | 439.761,343<br>702.455,901 | 11.268                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 334**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:3464, 2528

Adresa: Loc. Petrova, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                                                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|--------------------------------------------------------------------------|
| A1      |                                | 6.245           | Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;<br>parte din nr. top. 3832, 3874 |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                      |                                                                                                             | Referințe |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>334 / 18/08/2025</b>                                                                    |                                                                                                             |           |
| Act Normativ nr. Lege nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;                  |                                                                                                             |           |
| B1                                                                                         | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala<br>1/1<br>1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1        |
| Act Administrativ nr. Adeverință nr. 549, din 28/07/2025 emis de Primăria Comunei Petrova; |                                                                                                             |           |
| B2                                                                                         | Se notează posesia faptică în favoarea lui<br>1) DOHOTAR ILEANA                                             | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale<br>de garanție și sarcini | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                               |           |

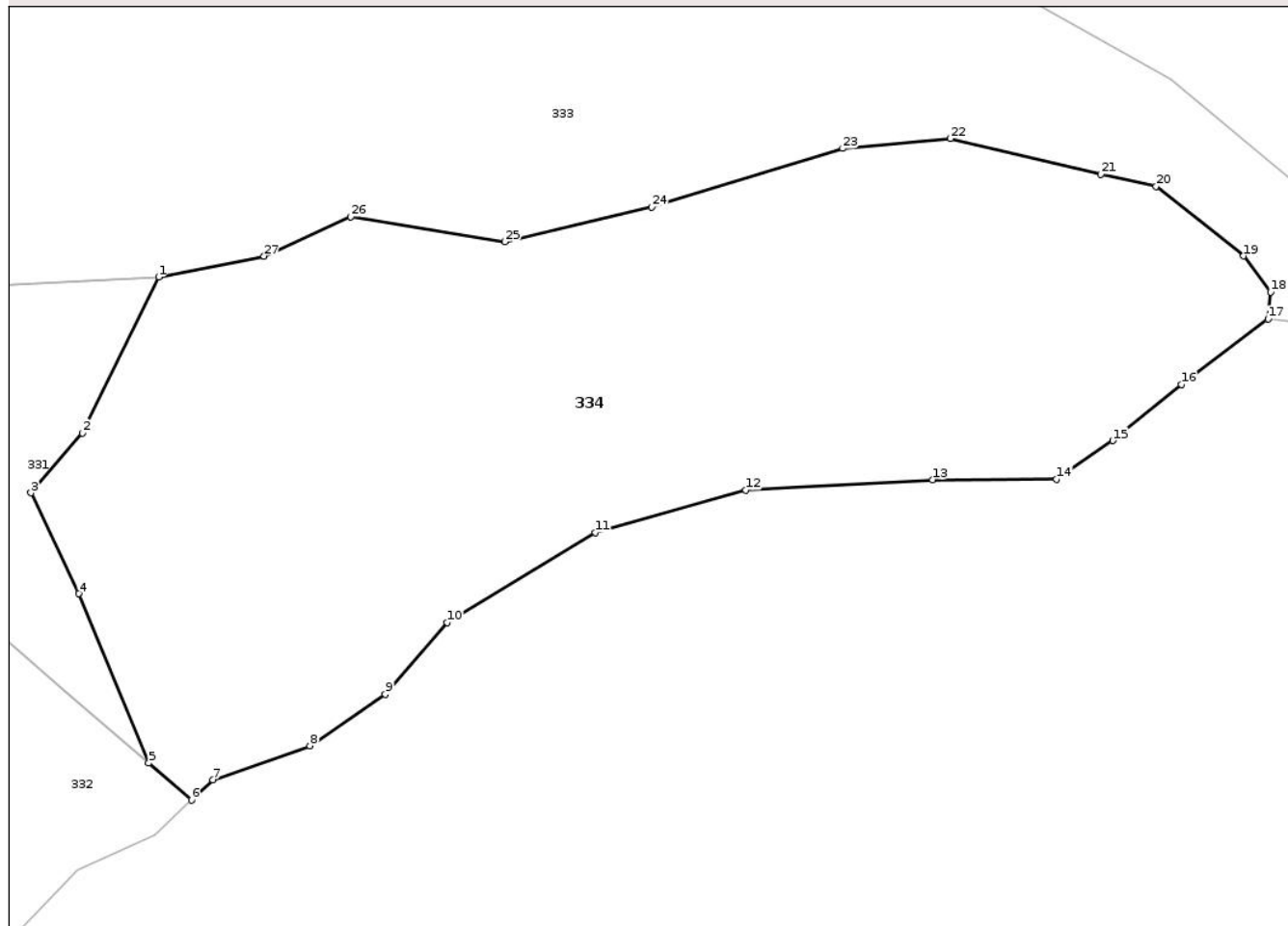
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe        |
|--------------|-----------------|-------------------------------|
|              | 6.245           | parte din nr. top. 3832, 3874 |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA         | 3.901          | -     | -       | -        |                        |
| 2   | faneata             | NU         | 2.344          | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 439.799,456<br>702.391,075 | 2             | 439.790,079<br>702.371,892 | 21.352                   |
| 3             | 439.783,742<br>702.364,544 | 4             | 439.789,641<br>702.352,159 | 13.718                   |
| 5             | 439.798,229<br>702.331,353 | 6             | 439.803,499<br>702.326,816 | 6.954                    |
| 7             | 439.806,119<br>702.329,279 | 8             | 439.818,036<br>702.333,464 | 12.63                    |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 2             | 439.790,079<br>702.371,892 | 3             | 439.783,742<br>702.364,544 | 9.703                    |
| 4             | 439.789,641<br>702.352,159 | 5             | 439.798,229<br>702.331,353 | 22.509                   |
| 6             | 439.803,499<br>702.326,816 | 7             | 439.806,119<br>702.329,279 | 3.596                    |
| 8             | 439.818,036<br>702.333,464 | 9             | 439.827,315<br>702.339,819 | 11.247                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 9                | 439.827,315<br>702.339,819 | 10               | 439.834,91<br>702.348,598  | 11.608                        |
| 11               | 439.853,172<br>702.359,685 | 12               | 439.871,635<br>702.364,864 | 19.176                        |
| 13               | 439.894,598<br>702.366,164 | 14               | 439.909,843<br>702.366,236 | 15.245                        |
| 15               | 439.916,77<br>702.370,97   | 16               | 439.925,183<br>702.377,892 | 10.895                        |
| 17               | 439.935,853<br>702.385,912 | 18               | 439.936,185<br>702.389,235 | 3.34                          |
| 19               | 439.932,863<br>702.393,665 | 20               | 439.922,098<br>702.402,228 | 13.755                        |
| 21               | 439.915,304<br>702.403,705 | 22               | 439.896,802<br>702.408,087 | 19.014                        |
| 23               | 439.883,556<br>702.406,863 | 24               | 439.860,109<br>702.399,692 | 24.519                        |
| 25               | 439.841,997<br>702.395,397 | 26               | 439.823,084<br>702.398,495 | 19.165                        |
| 27               | 439.812,417<br>702.393,642 | 1                | 439.799,456<br>702.391,075 | 13.213                        |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 10               | 439.834,91<br>702.348,598  | 11               | 439.853,172<br>702.359,685 | 21.364                        |
| 12               | 439.871,635<br>702.364,864 | 13               | 439.894,598<br>702.366,164 | 23.0                          |
| 14               | 439.909,843<br>702.366,236 | 15               | 439.916,77<br>702.370,97   | 8.39                          |
| 16               | 439.925,183<br>702.377,892 | 17               | 439.935,853<br>702.385,912 | 13.348                        |
| 18               | 439.936,185<br>702.389,235 | 19               | 439.932,863<br>702.393,665 | 5.537                         |
| 20               | 439.922,098<br>702.402,228 | 21               | 439.915,304<br>702.403,705 | 6.953                         |
| 22               | 439.896,802<br>702.408,087 | 23               | 439.883,556<br>702.406,863 | 13.302                        |
| 24               | 439.860,109<br>702.399,692 | 25               | 439.841,997<br>702.395,397 | 18.614                        |
| 26               | 439.823,084<br>702.398,495 | 27               | 439.812,417<br>702.393,642 | 11.719                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 339**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Viseu de Sus

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Petrova, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 1.574           | Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale     |                                                                                                                   | Referințe |
|---------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>339 / 18/08/2025</b>                                                   |                                                                                                                   |           |
| Act Normativ nr. Lege nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; |                                                                                                                   |           |
| B1                                                                        | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1        |
| B2                                                                        | se notează mențiunea „proprietar neidentificat” în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996                          | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

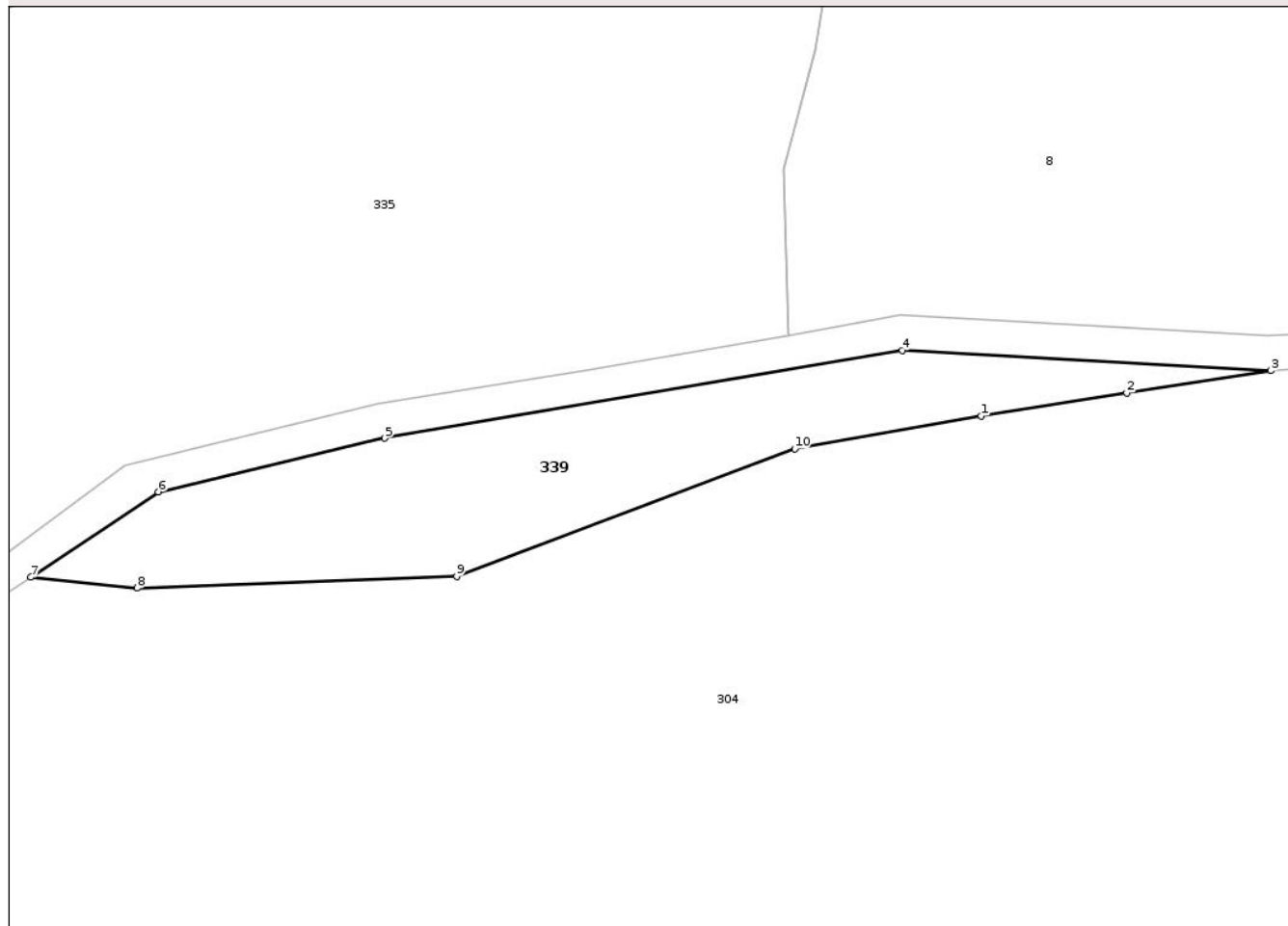
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.574           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | pasune              | DA         | 1.574          | -     | -       | -        | pășune împădurită      |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 439.432,153<br>702.657,58  | 2             | 439.449,971<br>702.660,361 | 18.034                      |
| 2             | 439.449,971<br>702.660,361 | 3             | 439.467,565<br>702.663,107 | 17.807                      |
| 3             | 439.467,565<br>702.663,107 | 4             | 439.422,522<br>702.665,571 | 45.11                       |
| 4             | 439.422,522<br>702.665,571 | 5             | 439.359,273<br>702.654,854 | 64.151                      |
| 5             | 439.359,273<br>702.654,854 | 6             | 439.331,591<br>702.648,298 | 28.448                      |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 439.331,591<br>702.648,298 | 7                | 439.316,009<br>702.637,852 | 18.759                        |
| 7                | 439.316,009<br>702.637,852 | 8                | 439.328,999<br>702.636,535 | 13.057                        |
| 8                | 439.328,999<br>702.636,535 | 9                | 439.368,05<br>702.637,966  | 39.077                        |
| 9                | 439.368,05<br>702.637,966  | 10               | 439.409,389<br>702.653,558 | 44.182                        |
| 10               | 439.409,389<br>702.653,558 | 1                | 439.432,153<br>702.657,58  | 23.117                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

