

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1189**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. topografic:6575

Adresa: Loc. leud, Nr. 433, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51135	730	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; parte din nr topo 6575

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51135-C1	Loc. leud, Nr. 433, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; CASA P
A1.2	51135-C2	Loc. leud, Nr. 433, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; ANEXA P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.244, din 23/01/2026 emis de Primaria Comunei leud;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA TERENULUI 1) ILEA ȘTEFAN	A1
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ILEA ȘTEFAN	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51135	730	parte din nr topo 6575

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	730	-	-	parte din nr topo 6575	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51135-C1	construcții de locuințe	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; CASA P
A1.2	51135-C2	construcții anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; ANEXA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.827,599 685.434,264	2	441.821,465 685.435,619	6.282
2	441.821,465 685.435,619	3	441.815,617 685.436,853	5.977
3	441.815,617 685.436,853	4	441.815,663 685.437,258	0.407

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	441.815,663 685.437,258	5	441.813,32 685.437,708	2.386
5	441.813,32 685.437,708	6	441.802,234 685.439,359	11.208
6	441.802,234 685.439,359	7	441.798,659 685.439,477	3.577
7	441.798,659 685.439,477	8	441.786,813 685.439,719	11.848
8	441.786,813 685.439,719	9	441.786,594 685.436,076	3.65
9	441.786,594 685.436,076	10	441.786,365 685.428,224	7.855
10	441.786,365 685.428,224	11	441.785,76 685.422,067	6.187
11	441.785,76 685.422,067	12	441.786,805 685.421,849	1.067
12	441.786,805 685.421,849	13	441.793,173 685.420,399	6.531
13	441.793,173 685.420,399	14	441.805,903 685.419,91	12.739
14	441.805,903 685.419,91	15	441.809,241 685.419,805	3.34
15	441.809,241 685.419,805	16	441.812,598 685.419,561	3.366
16	441.812,598 685.419,561	17	441.812,558 685.419,237	0.326
17	441.812,558 685.419,237	18	441.824,661 685.418,38	12.133
18	441.824,661 685.418,38	1	441.827,599 685.434,264	16.153

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1194**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomirești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 880, 67, 525,
Nr. topografic: 6578, 6579, 6580

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.818	Sector cadastral: 16 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 6578, 6579, 6580

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.249, din 23/01/2026 emis de Primaria Comunei Ieud;	
B2	A1
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA TERENULUI	
1) CHINDRIȘ ȘTEFAN	
2) CHINDRIȘ IOANA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.818	parte din nr topo 6578, 6579, 6580

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.818	-	-	parte din nr topo 6578, 6579, 6580	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.889,534 685.405,318	2	441.893,869 685.407,29	4.762
3	441.901,331 685.424,125	4	441.904,417 685.461,354	37.357
5	441.902,453 685.461,213	6	441.890,912 685.461,96	11.565
7	441.889,438 685.445,978	8	441.887,74 685.424,424	21.621

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	441.893,869 685.407,29	3	441.901,331 685.424,125	18.415
4	441.904,417 685.461,354	5	441.902,453 685.461,213	1.969
6	441.890,912 685.461,96	7	441.889,438 685.445,978	16.05
8	441.887,74 685.424,424	9	441.878,713 685.426,337	9.227

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
9	441.878,713 685.426,337	10	441.864,971 685.428,084	13.853
11	441.858,107 685.429,052	12	441.856,902 685.429,269	1.224
13	441.854,645 685.410,532	14	441.852,362 685.399,192	11.568
15	441.848,596 685.381,712	16	441.845,027 685.366,89	15.246
17	441.840,6 685.351,939	18	441.838,282 685.344,686	7.614
19	441.844,786 685.341,04	20	441.846,219 685.340,323	1.603
21	441.856,158 685.359,8	22	441.865,561 685.375,776	18.538
23	441.871,927 685.372,476	24	441.880,798 685.385,944	16.127
25	441.886,945 685.395,592	1	441.889,534 685.405,318	10.065

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
10	441.864,971 685.428,084	11	441.858,107 685.429,052	6.932
12	441.856,902 685.429,269	13	441.854,645 685.410,532	18.872
14	441.852,362 685.399,192	15	441.848,596 685.381,712	17.881
16	441.845,027 685.366,89	17	441.840,6 685.351,939	15.593
18	441.838,282 685.344,686	19	441.844,786 685.341,04	7.456
20	441.846,219 685.340,323	21	441.856,158 685.359,8	21.867
22	441.865,561 685.375,776	23	441.871,927 685.372,476	7.17
24	441.880,798 685.385,944	25	441.886,945 685.395,592	11.44

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1196**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. leud, Nr. 431, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50553	740	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50553-C1	Loc. leud, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; CASA P
A1.2	50553-C2	Loc. leud, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:102 mp; CASA P+M
A1.3	50553-C3	Loc. leud, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; ANEXA P
A1.4	50553-C4	Loc. leud, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; ANEXA P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4341 / 25/09/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. 261, din 14/04/2011 emis de Judecatoria Dragomiresti (dosar 225/224/2011, documentatie cadastrala vizata de OCPI MM sub nr.1830/2011);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept uzucapiune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) PLEȘ VASILE OBSERVATII: POZITIE TRANSCRISA DIN CF 50553, sub rangul incheierii nr. 4341/25/09/2015	A1
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PLEȘ VASILE	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

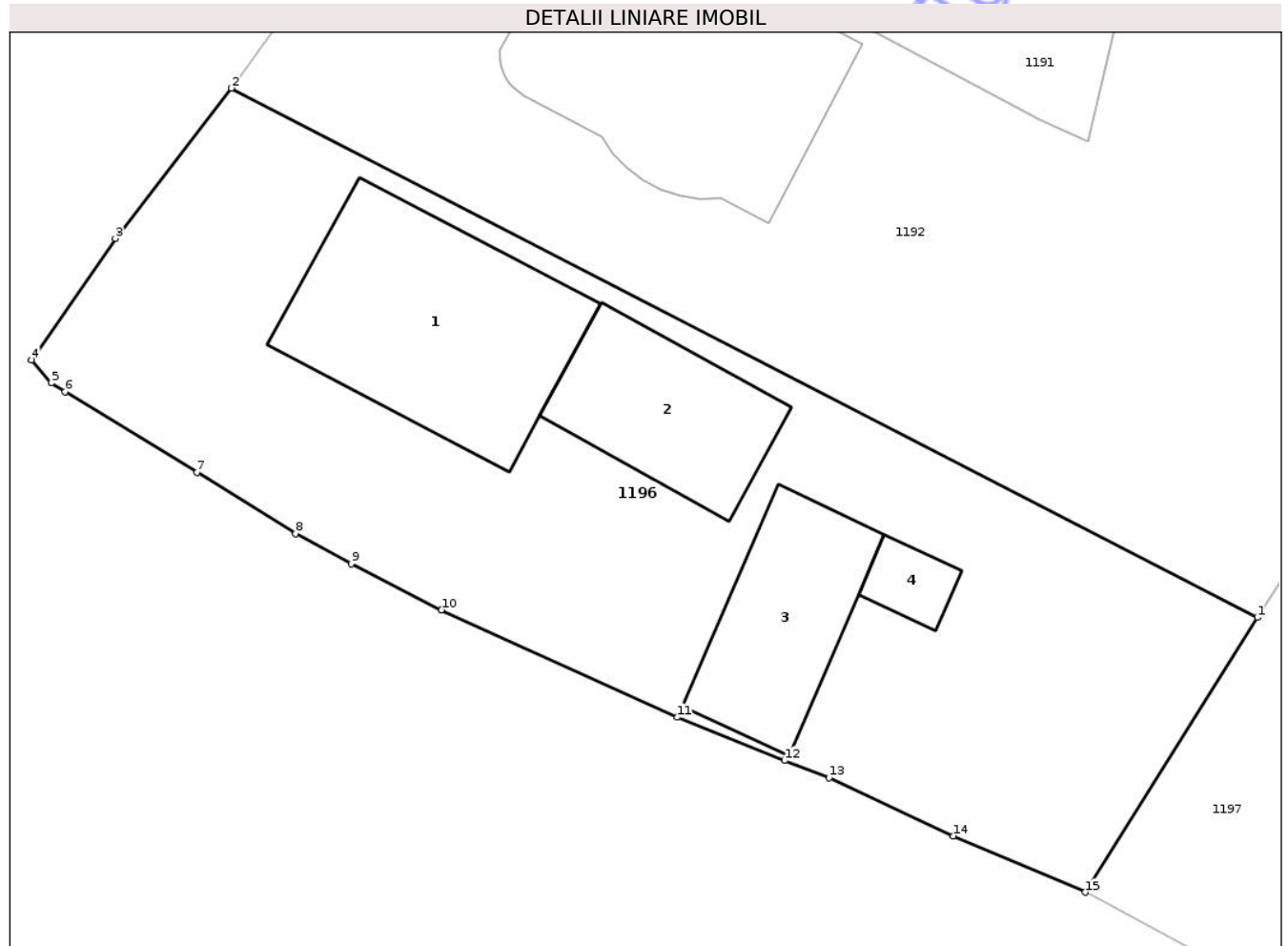
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50553	740	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	600	-	-	-	Imprejmuț cu plasa de lemn pe laturile Sudica și Estica, nu este imprejmuț pe laturile Vestica și Nordica
2	arabil	DA	140	-	-	-	Imprejmuț cu plasa de lemn pe laturile Sudica și Estica, nu este imprejmuț pe laturile Vestica și Nordica

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50553-C1	construcții de locuințe	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; CASA P
A1.2	50553-C2	construcții de locuințe	51	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:102 mp; CASA P+M
A1.3	50553-C3	construcții anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; ANEXA P
A1.4	50553-C4	construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; ANEXA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.807,542 685.341,448	2	441.763,977 685.363,898	49.009
2	441.763,977 685.363,898	3	441.759,055 685.357,525	8.052
3	441.759,055 685.357,525	4	441.755,493 685.352,365	6.27
4	441.755,493 685.352,365	5	441.756,337 685.351,39	1.29
5	441.756,337 685.351,39	6	441.756,916 685.351,022	0.686
6	441.756,916 685.351,022	7	441.762,517 685.347,603	6.562
7	441.762,517 685.347,603	8	441.766,707 685.345,005	4.93
8	441.766,707 685.345,005	9	441.769,076 685.343,739	2.686
9	441.769,076 685.343,739	10	441.772,9 685.341,771	4.301
10	441.772,9 685.341,771	11	441.782,917 685.337,218	11.003
11	441.782,917 685.337,218	12	441.787,46 685.335,389	4.897
12	441.787,46 685.335,389	13	441.789,352 685.334,661	2.027
13	441.789,352 685.334,661	14	441.794,629 685.332,193	5.826
14	441.794,629 685.332,193	15	441.800,224 685.329,803	6.084
15	441.800,224 685.329,803	1	441.807,542 685.341,448	13.754

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1102

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:68
Nr. topografic: 6635

Adresa: Loc. leud, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		304	Sector cadastral:16 Teren neimprejmut; parte din nr. topo 6635

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.163, din 22/01/2026 emis de Primaria Comunei leud;	
B2	A1
SE NOTEAZA POSESIA ASUPRA TERENULUI 1) CHINDRIȘ IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

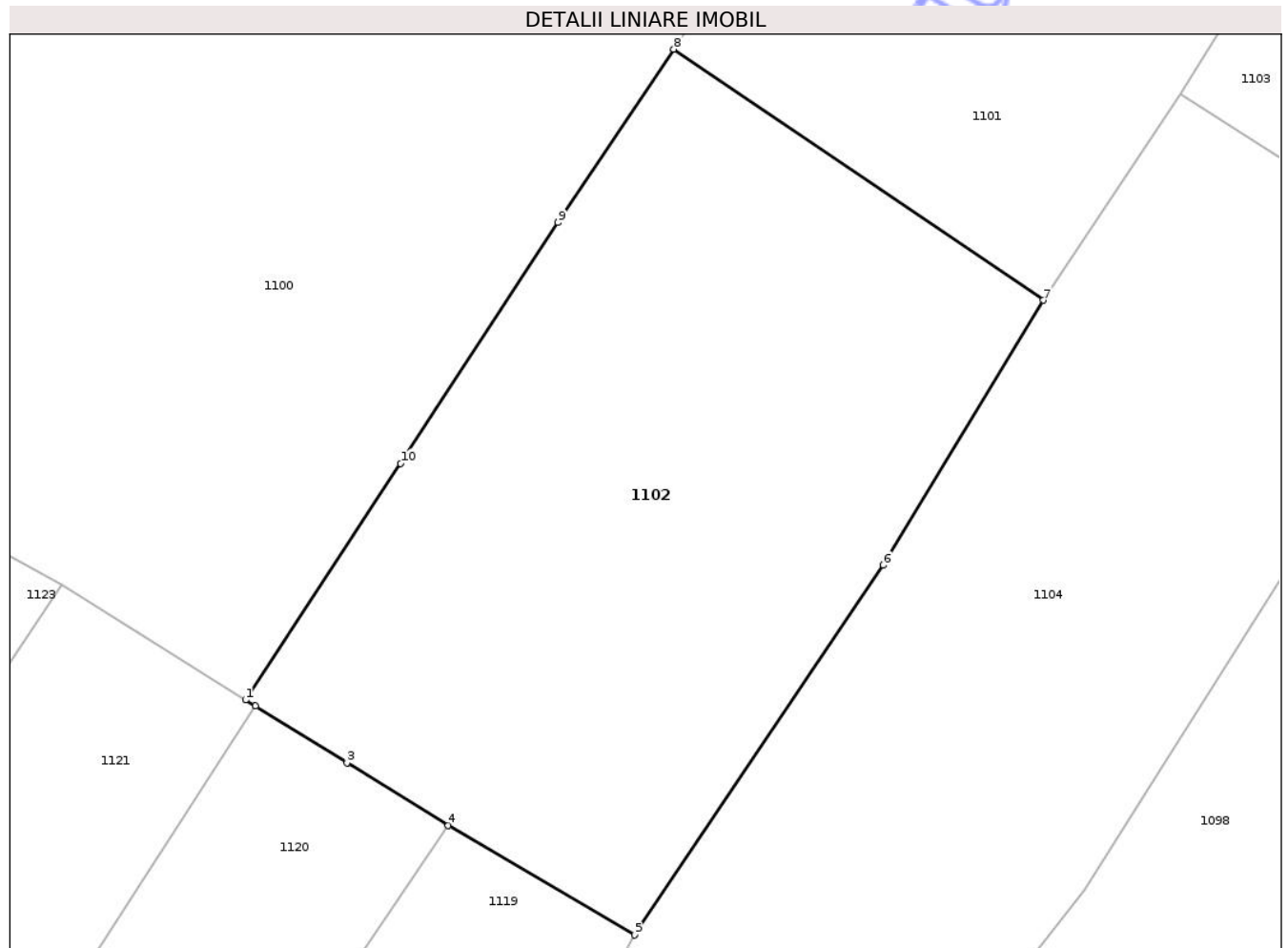
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	304	parte din nr. topo 6635

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	304	-	-	PARTE DIN nr topo 6635	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.028,572 685.988,553	2	442.028,861 685.988,372	0.341
2	442.028,861 685.988,372	3	442.031,559 685.986,705	3.172
3	442.031,559 685.986,705	4	442.034,546 685.984,857	3.513
4	442.034,546 685.984,857	5	442.040,044 685.981,631	6.375
5	442.040,044 685.981,631	6	442.047,375 685.992,519	13.126

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.047,375 685.992,519	7	442.052,1 686.000,326	9.126
7	442.052,1 686.000,326	8	442.041,197 686.007,718	13.172
8	442.041,197 686.007,718	9	442.037,785 686.002,61	6.143
9	442.037,785 686.002,61	10	442.033,143 685.995,515	8.478
10	442.033,143 685.995,515	1	442.028,572 685.988,553	8.329

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1109**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 2089, 455, 845, 378, 298, 859,
1572, 159, 399

Nr. topografic: 6607, 6608, 6608/A, 6609,
6610, 6610/A, 6611, 6611/A, 6612

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.829	Sector cadastral: 16 Teren neîmprejmuit; parte din nr topografic 6607, 6608, 6608/A, 6609, 6610, 6610/A, 6611, 6611/A, 6612

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.168, din 22/01/2026 emis de Primaria Comunei Ieud;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA ASUPRA TERENULUI 1) DUNCA ANUȚA	A1

C. Partea III. SARCINI .

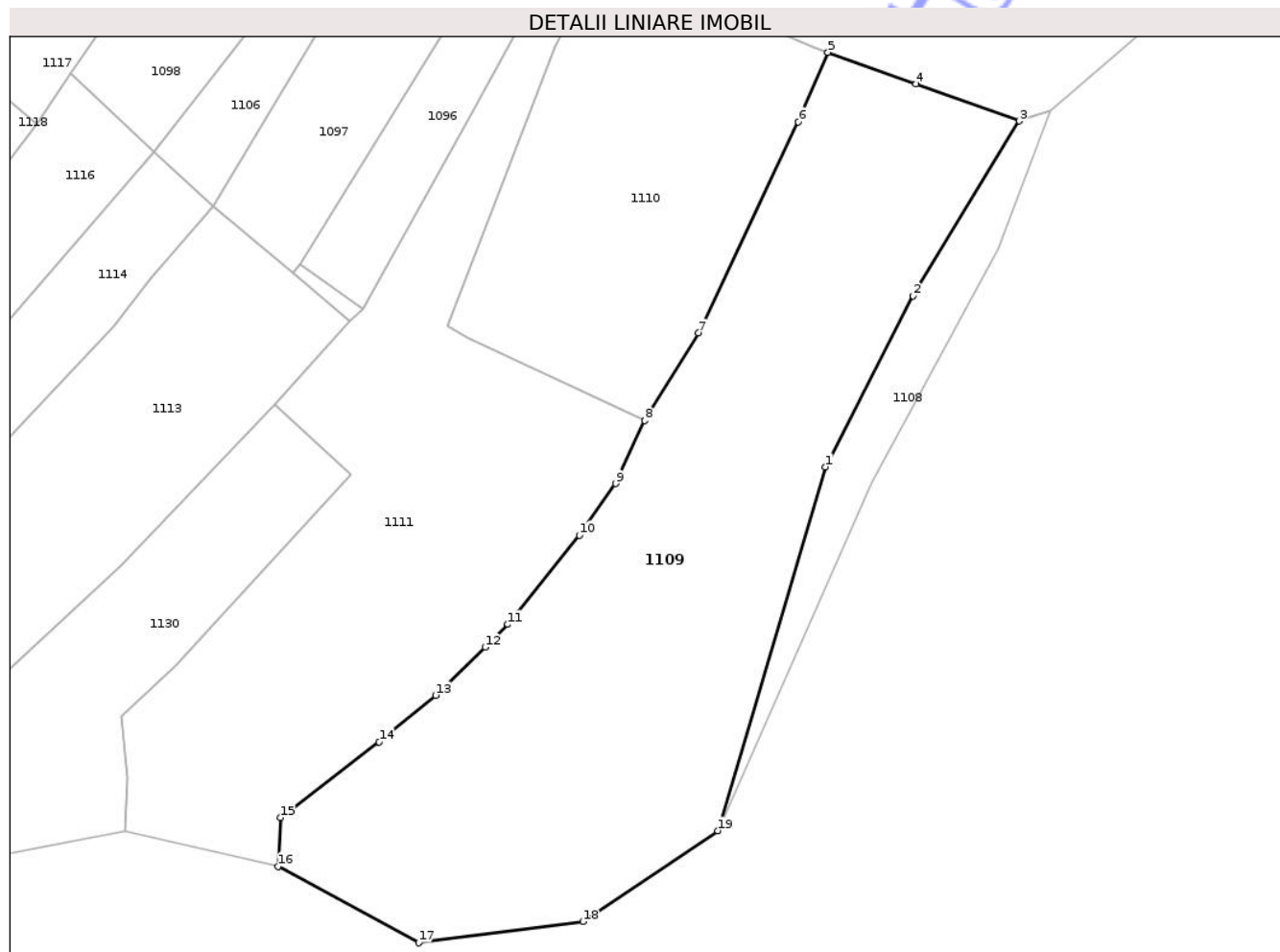
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.829	parte din nr topografic 6607, 6608, 6608/A, 6609, 6610, 6610/A, 6611, 6611/A, 6612

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.829	-	-	parte din nr topo 6607, 6608, 6608/A, 6609, 6610, 6610/A, 6611, 6611/A, 6612	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.115,286 685.904,027	2	442.125,19 685.923,352	21.715
2	442.125,19 685.923,352	3	442.137,195 685.943,113	23.122

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	442.137,195 685.943,113	4	442.125,501 685.947,304	12.422
4	442.125,501 685.947,304	5	442.115,561 685.950,867	10.559
5	442.115,561 685.950,867	6	442.112,213 685.943,019	8.533
6	442.112,213 685.943,019	7	442.100,925 685.919,147	26.406
7	442.100,925 685.919,147	8	442.094,85 685.909,249	11.614
8	442.094,85 685.909,249	9	442.091,566 685.902,119	7.85
9	442.091,566 685.902,119	10	442.087,465 685.896,287	7.13
10	442.087,465 685.896,287	11	442.079,369 685.886,209	12.927
11	442.079,369 685.886,209	12	442.076,797 685.883,629	3.643
12	442.076,797 685.883,629	13	442.071,195 685.878,187	7.81
13	442.071,195 685.878,187	14	442.064,826 685.872,932	8.257
14	442.064,826 685.872,932	15	442.053,64 685.864,382	14.079
15	442.053,64 685.864,382	16	442.053,382 685.858,864	5.524
16	442.053,382 685.858,864	17	442.069,297 685.850,226	18.109
17	442.069,297 685.850,226	18	442.087,867 685.852,625	18.725
18	442.087,867 685.852,625	19	442.103,096 685.862,908	18.376
19	442.103,096 685.862,908	1	442.115,286 685.904,027	42.887

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1116**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomirești

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 305, 2861
Nr. topografic: 6622, 6623

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ieud, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.202	Sector cadastral: 16 Teren neimprejmuit; parte din nr topografic 6622, 6623

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.180, din 22/01/2026 emis de Primaria Comunei Ieud;	
B2	A1
SE NOTEAZA POSESIA ASUPRA TERENULUI 1) IUSCO GAFIA	

C. Partea III. SARCINI .

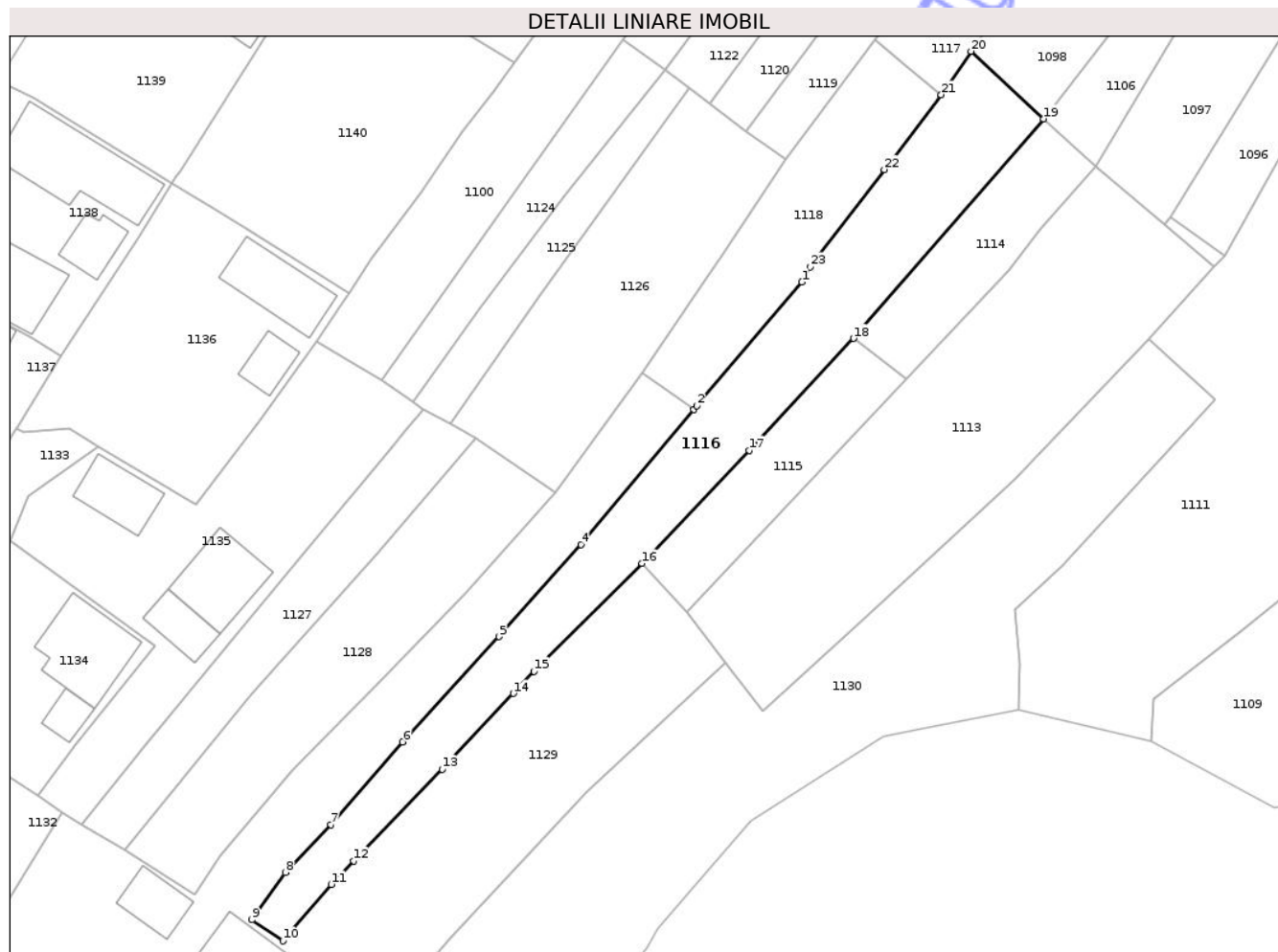
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.202	parte din nr topografic 6622, 6623

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.202	-	-	parte din nr topo 6622, 6623	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.007,977 685.918,463	2	441.994,328 685.902,39	21.086	2	441.994,328 685.902,39	3	441.993,902 685.901,88	0.665
3	441.993,902 685.901,88	4	441.979,258 685.884,361	22.833	4	441.979,258 685.884,361	5	441.968,619 685.872,395	16.012
5	441.968,619 685.872,395	6	441.956,062 685.858,737	18.553	6	441.956,062 685.858,737	7	441.946,754 685.847,986	14.221
7	441.946,754 685.847,986	8	441.940,8 685.841,773	8.605	8	441.940,8 685.841,773	9	441.936,465 685.835,61	7.535

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
9	441.936,465 685.835,61	10	441.940,511 685.832,884	4.879
11	441.946,782 685.840,214	12	441.949,726 685.843,255	4.233
13	441.961,185 685.855,178	14	441.970,457 685.865,034	13.532
15	441.973,136 685.867,907	16	441.987,201 685.881,907	19.845
17	442.001,089 685.896,613	18	442.014,685 685.911,145	19.901
19	442.039,366 685.939,671	20	442.029,943 685.948,433	12.867
21	442.026,081 685.942,788	22	442.018,68 685.933,083	12.205
23	442.009,02 685.920,433	1	442.007,977 685.918,463	2.229

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
10	441.940,511 685.832,884	11	441.946,782 685.840,214	9.646
12	441.949,726 685.843,255	13	441.961,185 685.855,178	16.537
14	441.970,457 685.865,034	15	441.973,136 685.867,907	3.928
16	441.987,201 685.881,907	17	442.001,089 685.896,613	20.227
18	442.014,685 685.911,145	19	442.039,366 685.939,671	37.721
20	442.029,943 685.948,433	21	442.026,081 685.942,788	6.839
22	442.018,68 685.933,083	23	442.009,02 685.920,433	15.917

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1126**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:459
Nr. topografic:6632

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. leud, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		860	Sector cadastral:16 Teren neimprejmut; parte din nr topografic 6632

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.191, din 23/01/2026 emis de Primaria Comunei leud;	
B2	A1
SE NOTEAZA POSESIA ASUPRA TERENULUI	
1) FLOREA ȘTEFAN	

C. Partea III. SARCINI .

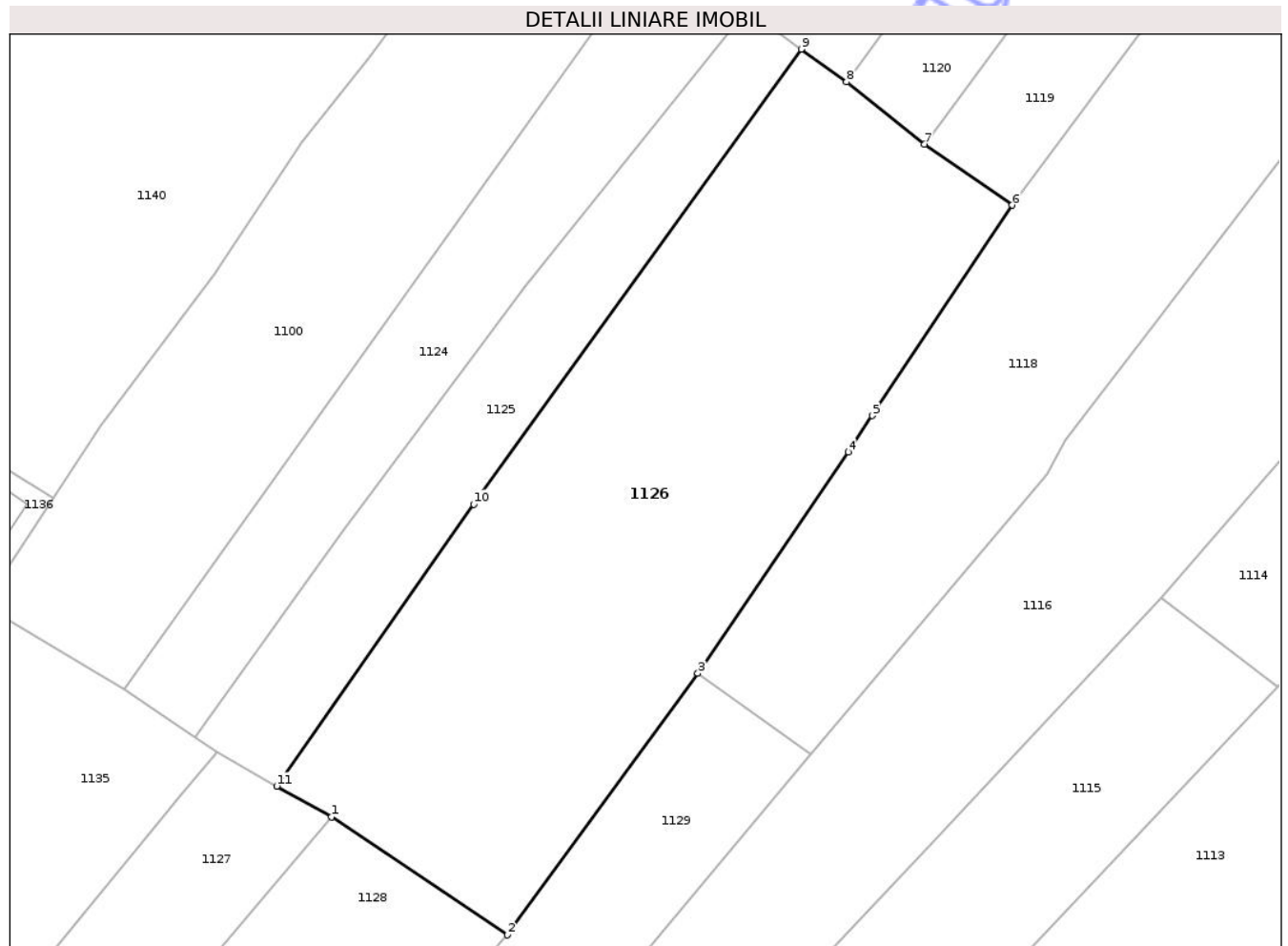
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	860	parte din nr topografic 6632

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	860	-	-	parte din nr topo 6632	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.965,527 685.898,173	2	441.975,96 685.891,184	12.558
2	441.975,96 685.891,184	3	441.987,242 685.906,67	19.16
3	441.987,242 685.906,67	4	441.996,173 685.919,774	15.859
4	441.996,173 685.919,774	5	441.997,584 685.921,926	2.573
5	441.997,584 685.921,926	6	442.005,88 685.934,385	14.968

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.005,88 685.934,385	7	442.000,685 685.937,997	6.327
7	442.000,685 685.937,997	8	441.996,055 685.941,677	5.914
8	441.996,055 685.941,677	9	441.993,367 685.943,619	3.316
9	441.993,367 685.943,619	10	441.973,941 685.916,686	33.208
10	441.973,941 685.916,686	11	441.962,278 685.899,995	20.362
11	441.962,278 685.899,995	1	441.965,527 685.898,173	3.725

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1140**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:22
Nr. topografic:153, 6637

Adresa: Loc. Ieud, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50767	1.145	Sector cadastral:16 Teren împrejmuit; parte din nr topografic 153, 6637

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.204, din 23/01/2026 emis de Primaria Comunei Ieud;	
B2	A1
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA TERENULUI 1) HRUȘCA VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

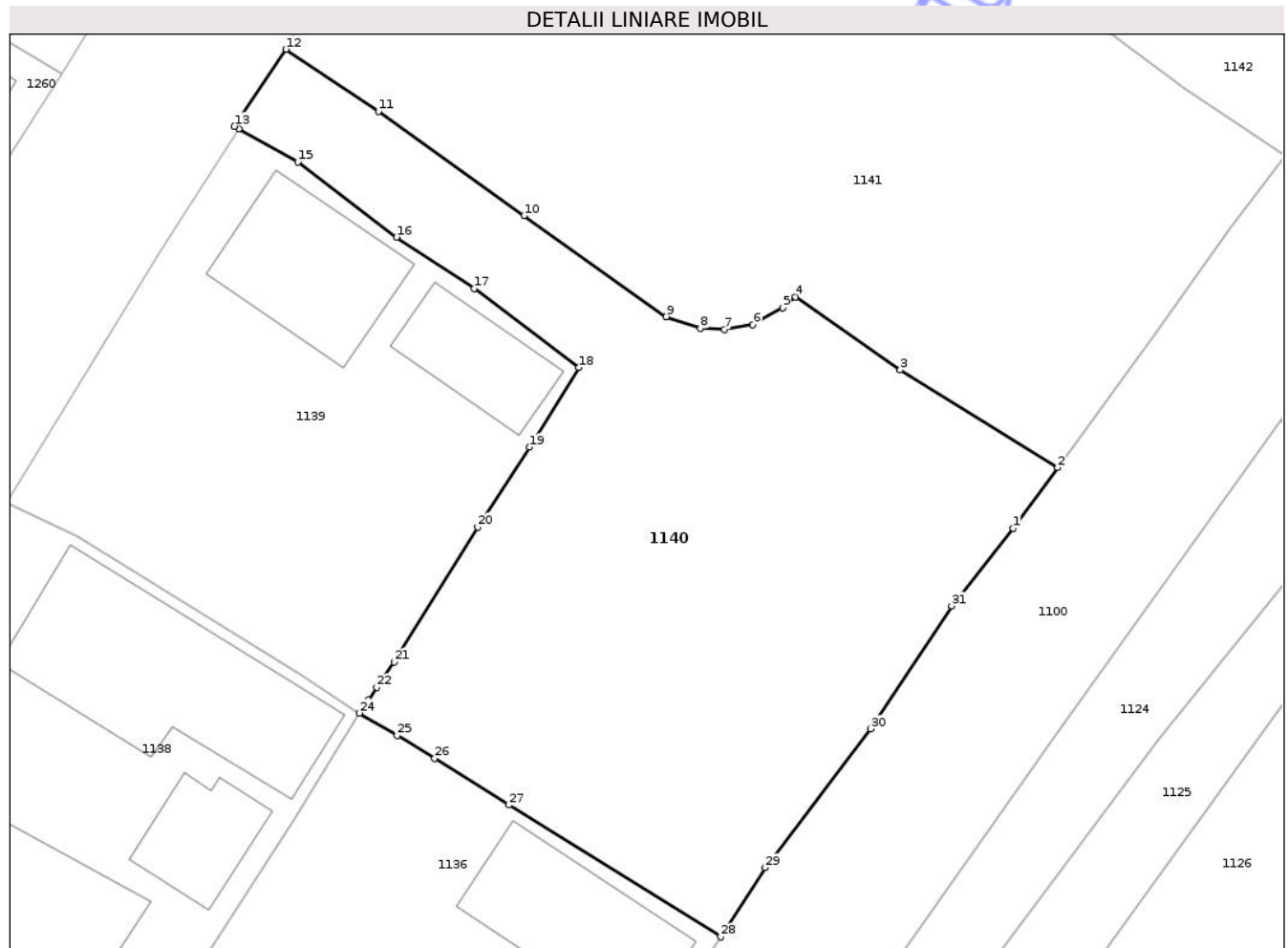
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50767	1.145	parte din nr topografic 153, 6637

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.145	-	-	PARTE DIN NR TOPO 153, 6637	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.967,691 685.943,036	2	441.970,521 685.946,896	4.786
3	441.960,482 685.953,1	4	441.953,82 685.957,75	8.125
5	441.952,995 685.957,061	6	441.951,099 685.956,005	2.17
7	441.949,28 685.955,704	8	441.947,749 685.955,756	1.532

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	441.970,521 685.946,896	3	441.960,482 685.953,1	11.801
4	441.953,82 685.957,75	5	441.952,995 685.957,061	1.075
6	441.951,099 685.956,005	7	441.949,28 685.955,704	1.844
8	441.947,749 685.955,756	9	441.945,578 685.956,51	2.298

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
9	441.945,578 685.956,51	10	441.936,501 685.962,935	11.121
11	441.927,22 685.969,565	12	441.921,326 685.973,53	7.103
13	441.918,034 685.968,629	14	441.918,319 685.968,469	0.327
15	441.922,078 685.966,356	16	441.928,377 685.961,561	7.916
17	441.933,321 685.958,289	18	441.939,988 685.953,262	8.35
19	441.936,842 685.948,199	20	441.933,549 685.943,103	6.068
21	441.928,212 685.934,527	22	441.927,116 685.932,896	1.965
23	441.926,568 685.932,081	24	441.926,02 685.931,266	0.982
25	441.928,418 685.929,825	26	441.930,812 685.928,387	2.793
27	441.935,551 685.925,404	28	441.949,047 685.917,011	15.892
29	441.951,875 685.921,423	30	441.958,592 685.930,262	11.103
31	441.963,772 685.938,091	1	441.967,691 685.943,036	6.31

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
10	441.936,501 685.962,935	11	441.927,22 685.969,565	11.406
12	441.921,326 685.973,53	13	441.918,034 685.968,629	5.905
14	441.918,319 685.968,469	15	441.922,078 685.966,356	4.313
16	441.928,377 685.961,561	17	441.933,321 685.958,289	5.929
18	441.939,988 685.953,262	19	441.936,842 685.948,199	5.961
20	441.933,549 685.943,103	21	441.928,212 685.934,527	10.101
22	441.927,116 685.932,896	23	441.926,568 685.932,081	0.982
24	441.926,02 685.931,266	25	441.928,418 685.929,825	2.797
26	441.930,812 685.928,387	27	441.935,551 685.925,404	5.6
28	441.949,047 685.917,011	29	441.951,875 685.921,423	5.24
30	441.958,592 685.930,262	31	441.963,772 685.938,091	9.387

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1141**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:22
Nr. topografic:153, 6637

Adresa: Loc. leud, Nr. 467, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50767	1.895	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; parte din nr topografic 153, 6637

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50767-C1	Loc. leud, Nr. 467, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:119 mp; CASA P+E
A1.2	50767-C2	Loc. leud, Nr. 467, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:60 mp; ANEXA P+M

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.205, din 23/01/2026 emis de Primaria Comunei leud;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA TERENULUI 1) CHINDRIȘ IOAN	A1
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CHINDRIȘ IOAN	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

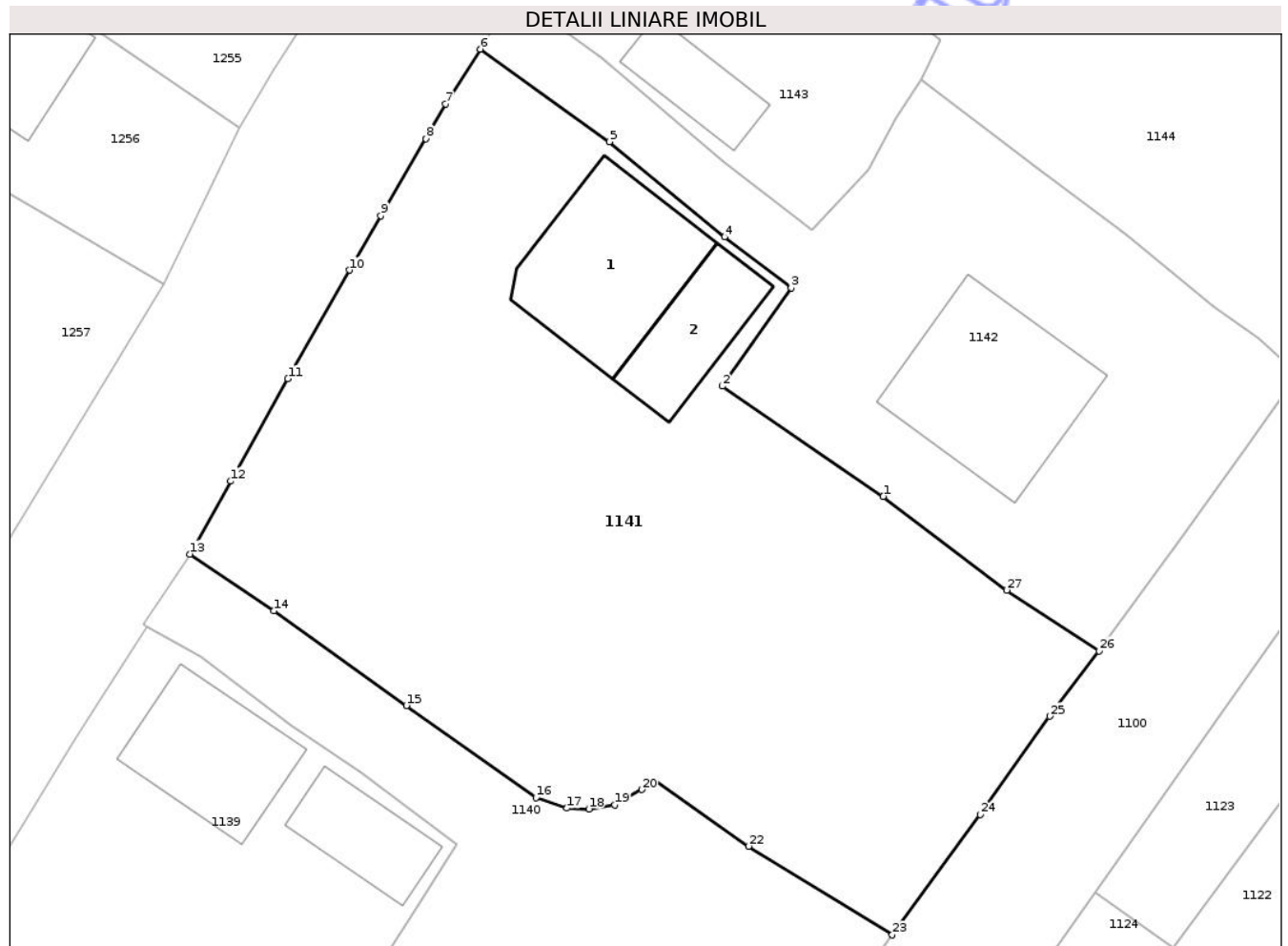
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50767	1.895	parte din nr topografic 153, 6637

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	200	-	-	PARTE DIN NR TOPO 153, 6637	
2	faneata	DA	1.695	-	-	PARTE DIN NR TOPO 153, 6637	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50767-C1	construcții de locuințe	119	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:119 mp; CASA P+E
A1.2	50767-C2	construcții anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:60 mp; ANEXA P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.969,906 685.977,569	2	441.958,64 685.985,285	13.655	2	441.958,64 685.985,285	3	441.963,449 685.992,168	8.397

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
3	441.963,449 685.992,168	4	441.958,775 685.995,717	5.869
5	441.950,716 686.002,384	6	441.941,671 686.008,855	11.121
7	441.939,247 686.005,018	8	441.937,862 686.002,6	2.787
9	441.934,713 685.997,206	10	441.932,51 685.993,393	4.403
11	441.928,191 685.985,796	12	441.924,196 685.978,641	8.195
13	441.921,326 685.973,53	14	441.927,22 685.969,565	7.103
15	441.936,501 685.962,935	16	441.945,578 685.956,51	11.121
17	441.947,749 685.955,756	18	441.949,28 685.955,704	1.532
19	441.951,099 685.956,005	20	441.952,995 685.957,061	2.17
21	441.953,82 685.957,75	22	441.960,482 685.953,1	8.125
23	441.970,521 685.946,896	24	441.976,693 685.955,31	10.435
25	441.981,553 685.962,19	26	441.985,025 685.966,758	5.738
27	441.978,563 685.971,012	1	441.969,906 685.977,569	10.86

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
4	441.958,775 685.995,717	5	441.950,716 686.002,384	10.459
6	441.941,671 686.008,855	7	441.939,247 686.005,018	4.538
8	441.937,862 686.002,6	9	441.934,713 685.997,206	6.246
10	441.932,51 685.993,393	11	441.928,191 685.985,796	8.738
12	441.924,196 685.978,641	13	441.921,326 685.973,53	5.861
14	441.927,22 685.969,565	15	441.936,501 685.962,935	11.406
16	441.945,578 685.956,51	17	441.947,749 685.955,756	2.298
18	441.949,28 685.955,704	19	441.951,099 685.956,005	1.844
20	441.952,995 685.957,061	21	441.953,82 685.957,75	1.075
22	441.960,482 685.953,1	23	441.970,521 685.946,896	11.801
24	441.976,693 685.955,31	25	441.981,553 685.962,19	8.423
26	441.985,025 685.966,758	27	441.978,563 685.971,012	7.736

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1142

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:22
Nr. topografic:153, 6637

Adresa: Loc. leud, Nr. 468, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50767	930	Sector cadastral:16 Teren împrejmuit; parte din nr topo 153, 6637

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50767-C1	Loc. leud, Nr. 468, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:132 mp; CASA P+M

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.206, din 23/01/2026 emis de Primaria Comunei leud;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA TERENULUI 1) ILEA GAVRILĂ 2) ILEA LIDIA-MARIA	A1
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ILEA GAVRILĂ 2) ILEA LIDIA-MARIA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

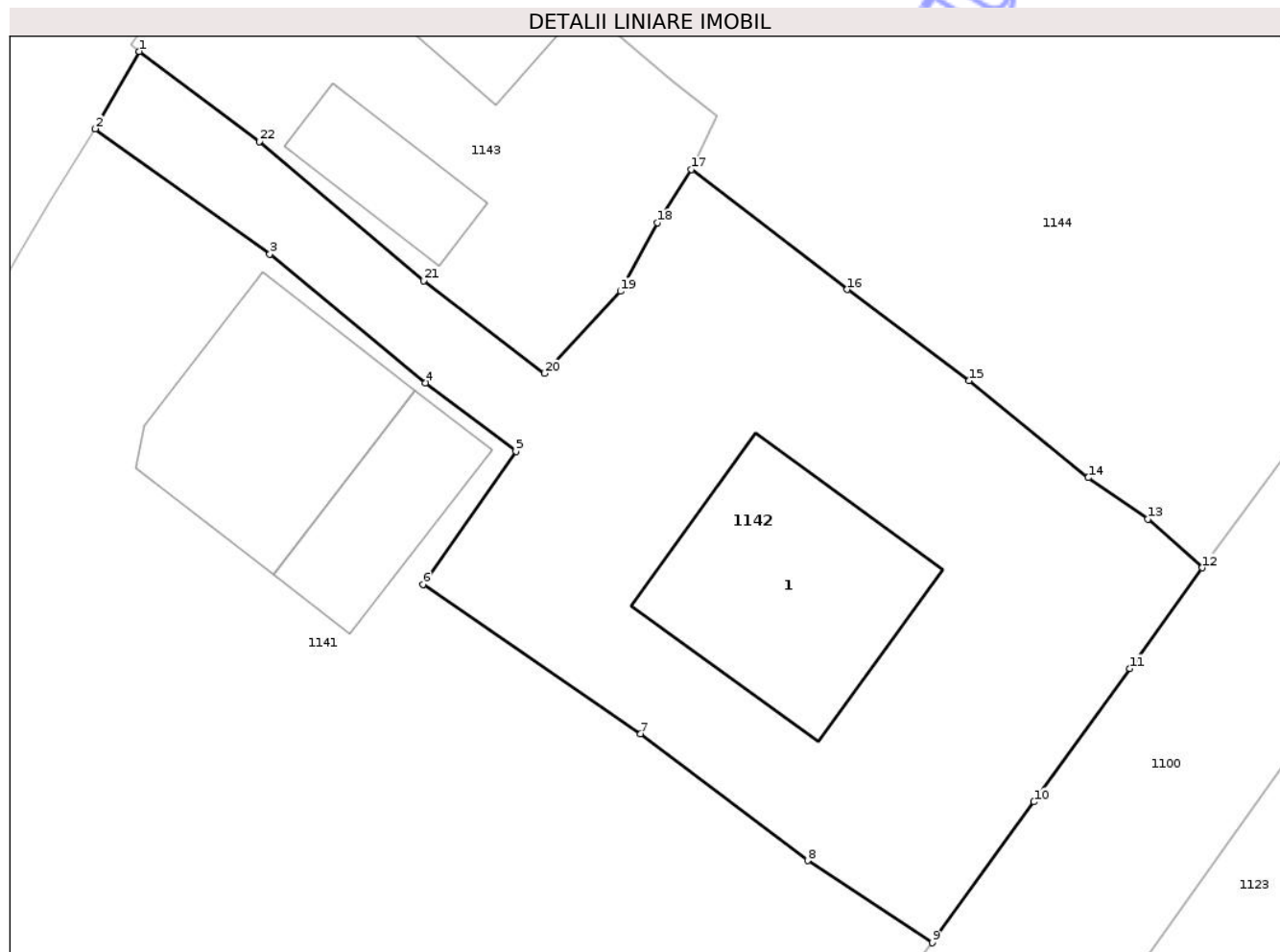
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50767	930	parte din nr topo 153, 6637

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	230	-	-	PARTE DIN NR TOPO 153, 6637	
2	faneata	DA	700	-	-	PARTE DIN NR TOPO 153, 6637	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50767-C1	construcţii de locuinţe	132	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:132 mp; CASA P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.943,954 686.012,858	2	441.941,671 686.008,855	4.609	2	441.941,671 686.008,855	3	441.950,716 686.002,384	11.121
3	441.950,716 686.002,384	4	441.958,775 685.995,717	10.459	4	441.958,775 685.995,717	5	441.963,449 685.992,168	5.869

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.963,449 685.992,168	6	441.958,64 685.985,285	8.397
7	441.969,906 685.977,569	8	441.978,563 685.971,012	10.86
9	441.985,025 685.966,758	10	441.990,279 685.974,039	8.979
11	441.995,246 685.980,941	12	441.998,99 685.986,149	6.415
13	441.996,172 685.988,669	14	441.993,099 685.990,818	3.75
15	441.986,92 685.995,834	16	441.980,619 686.000,545	7.867
17	441.972,532 686.006,752	18	441.970,773 686.003,995	3.27
19	441.968,871 686.000,452	20	441.964,929 685.996,207	5.793
21	441.958,673 686.000,998	22	441.950,166 686.008,201	11.147

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.958,64 685.985,285	7	441.969,906 685.977,569	13.655
8	441.978,563 685.971,012	9	441.985,025 685.966,758	7.736
10	441.990,279 685.974,039	11	441.995,246 685.980,941	8.503
12	441.998,99 685.986,149	13	441.996,172 685.988,669	3.78
14	441.993,099 685.990,818	15	441.986,92 685.995,834	7.959
16	441.980,619 686.000,545	17	441.972,532 686.006,752	10.194
18	441.970,773 686.003,995	19	441.968,871 686.000,452	4.021
20	441.964,929 685.996,207	21	441.958,673 686.000,998	7.88
22	441.950,166 686.008,201	1	441.943,954 686.012,858	7.764

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1147**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:845, 1803
Nr. topografic:6598, 6599

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. leud, Nr. 456, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		892	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 6598, 6599

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. leud, Nr. 456, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; CASA P
A1.2		Loc. leud, Nr. 456, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; CASA P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.209, din 23/01/2026 emis de Primaria Comunei leud;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA TERENULUI 1) HRUȘCĂ ALEXANDRA IOANA	A1
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) HRUȘCĂ ALEXANDRA IOANA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

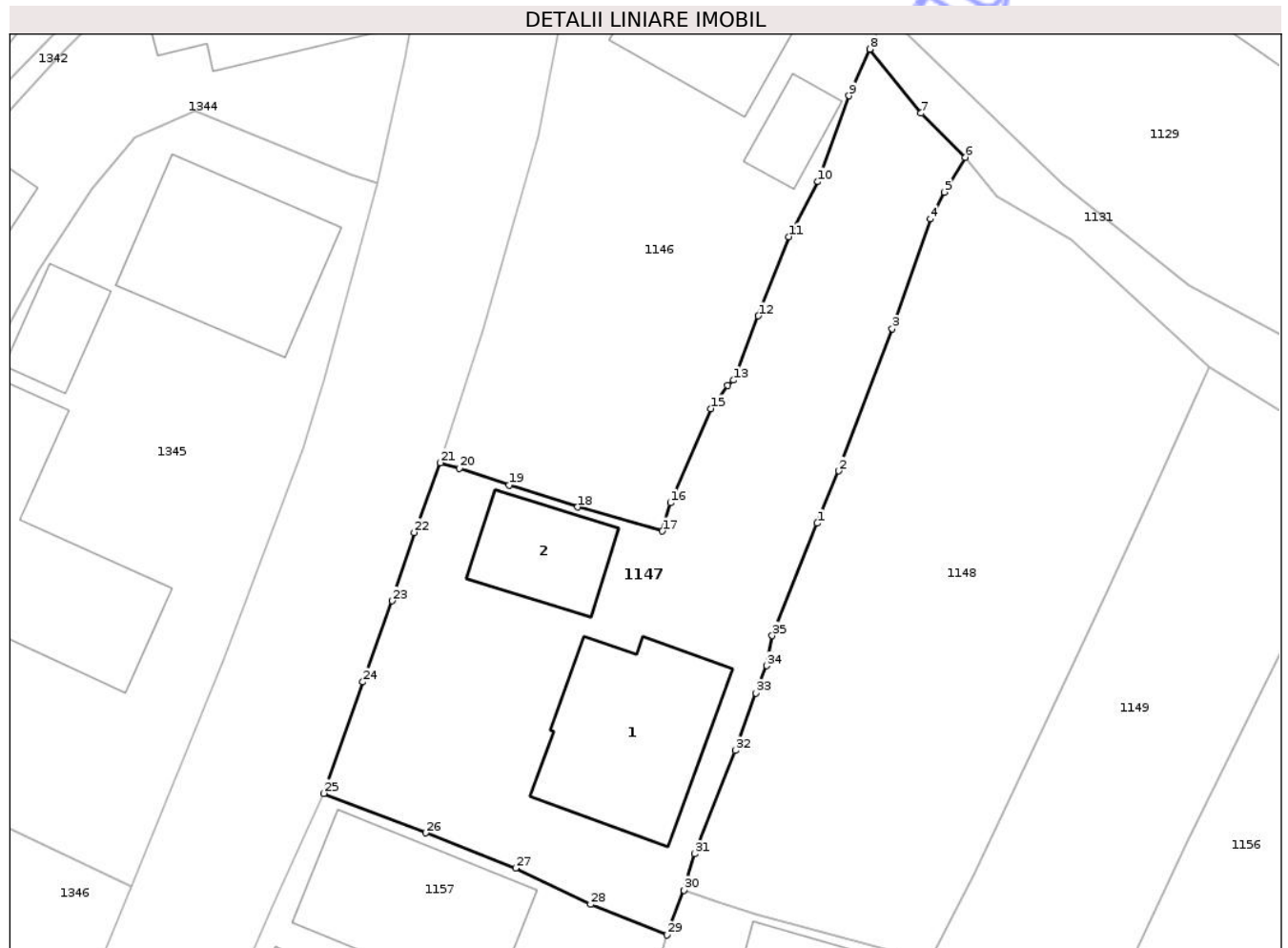
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	892	parte din nr. topografic 6598, 6599

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	392	-	-	PARTE DIN NR TOPO 6598, 6599	
2	faneata	DA	500	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	121	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; CASA P
A1.2		construcții de locuințe	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; CASA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.892,198 685.804,269	2	441.893,637 685.807,76	3.776	2	441.893,637 685.807,76	3	441.897,206 685.817,23	10.12

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	441.897,206 685.817,23	4	441.899,746 685.824,562	7.76
5	441.900,691 685.826,355	6	441.902,08 685.828,678	2.706
7	441.899,136 685.831,612	8	441.895,711 685.835,888	5.479
9	441.894,326 685.832,781	10	441.892,244 685.827,044	6.103
11	441.890,288 685.823,388	12	441.888,26 685.818,097	5.667
13	441.886,604 685.813,812	14	441.886,202 685.813,449	0.542
15	441.885,074 685.811,904	16	441.882,39 685.805,628	6.826
17	441.881,86 685.803,741	18	441.876,191 685.805,344	5.891
19	441.871,61 685.806,823	20	441.868,3 685.807,93	3.491
21	441.867,029 685.808,302	22	441.865,282 685.803,652	4.967
23	441.863,798 685.799,094	24	441.861,85 685.793,675	5.758
25	441.859,239 685.786,252	26	441.866,062 685.783,61	7.316
27	441.872,045 685.781,254	28	441.877,055 685.778,841	5.561
29	441.882,149 685.776,802	30	441.883,296 685.779,793	3.203
31	441.884,025 685.782,205	32	441.886,713 685.789,116	7.415
33	441.888,107 685.792,932	34	441.888,829 685.794,762	1.968
35	441.889,198 685.796,767	1	441.892,198 685.804,269	8.08

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	441.899,746 685.824,562	5	441.900,691 685.826,355	2.028
6	441.902,08 685.828,678	7	441.899,136 685.831,612	4.157
8	441.895,711 685.835,888	9	441.894,326 685.832,781	3.402
10	441.892,244 685.827,044	11	441.890,288 685.823,388	4.147
12	441.888,26 685.818,097	13	441.886,604 685.813,812	4.594
14	441.886,202 685.813,449	15	441.885,074 685.811,904	1.913
16	441.882,39 685.805,628	17	441.881,86 685.803,741	1.96
18	441.876,191 685.805,344	19	441.871,61 685.806,823	4.814
20	441.868,3 685.807,93	21	441.867,029 685.808,302	1.324
22	441.865,282 685.803,652	23	441.863,798 685.799,094	4.794
24	441.861,85 685.793,675	25	441.859,239 685.786,252	7.868
26	441.866,062 685.783,61	27	441.872,045 685.781,254	6.43
28	441.877,055 685.778,841	29	441.882,149 685.776,802	5.487
30	441.883,296 685.779,793	31	441.884,025 685.782,205	2.52
32	441.886,713 685.789,116	33	441.888,107 685.792,932	4.063
34	441.888,829 685.794,762	35	441.889,198 685.796,767	2.038

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1155

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomirești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ieud, Nr. 450B, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51679	618	Sector cadastral:16 Teren împrejmuit; Terenul este împrejmuit cu gard din plasa de sarma pe laturile nordica, estica și vestica, iar pe latura sudica este neimprejmuit.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51679-C1	Loc. Ieud, Jud. Maramures	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:210 mp; Casa de locuit, D+P+M, construita din boltari in anul 2016, cu suprafata construita desfasurata = 210 mp, din care D=16 mp, P=97 mp, M=97 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcf. Art 13, alin 7, L7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CHINDRIȘ VASILE, necasatorit	A1
8745 / 08/09/2021		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificării construcției nr. 2652, din 26/08/2021 emis de Primaria Ieud (act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 2643 din 26.08.2021, emis de Primaria Ieud);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) CHINDRIȘ VASILE OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF 51679, sub rangul incheierii 8745/08/09/2021	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

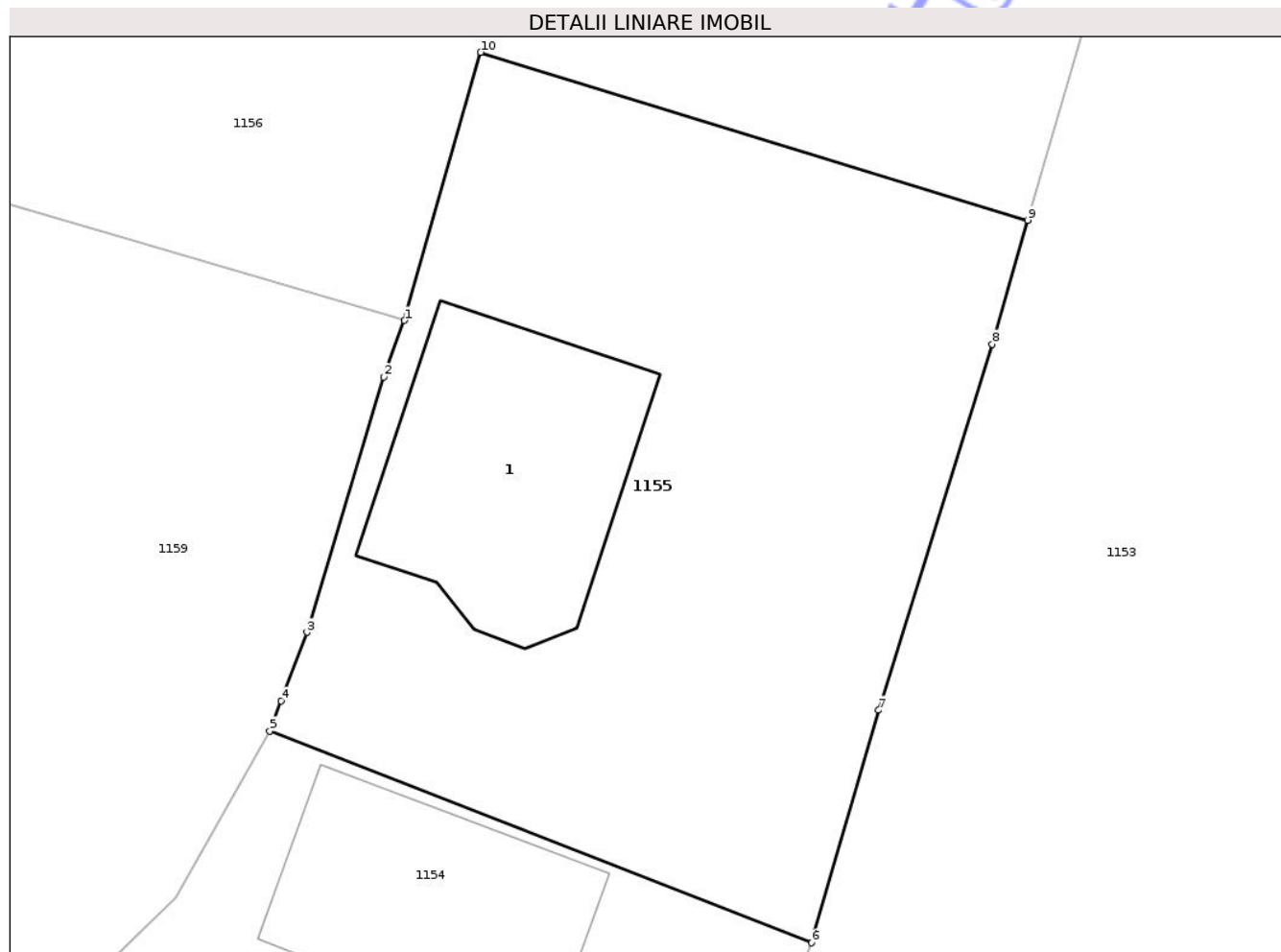
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51679	618	Terenul este împrejmuit cu gard din plasa de sarma pe laturile nordica, estica si vestica, iar pe latura sudica este neimprejmuit.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	270	-	-	-	
2	arabil	DA	348	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51679-C1	construcții de locuințe	97	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:210 mp; Casa de locuit, D+P+M, construita din boltari in anul 2016, cu suprafata construita desfasurata = 210 mp, din care D=16 mp, P=97 mp, M=97 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.886,709 685.731,794	2	441.885,917 685.729,618	2.317

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	441.885,917 685.729,618	3	441.882,961 685.719,816	10.238
3	441.882,961 685.719,816	4	441.881,976 685.717,178	2.815
4	441.881,976 685.717,178	5	441.881,545 685.716,025	1.231
5	441.881,545 685.716,025	6	441.902,345 685.707,891	22.334
6	441.902,345 685.707,891	7	441.904,934 685.716,825	9.301
7	441.904,934 685.716,825	8	441.909,291 685.730,882	14.717
8	441.909,291 685.730,882	9	441.910,643 685.735,645	4.951
9	441.910,643 685.735,645	10	441.889,635 685.742,091	21.975
10	441.889,635 685.742,091	1	441.886,709 685.731,794	10.704

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1156**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomirești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1277, 845, 1803
Nr. topografic:6597, 6598, 6599

Adresa: Loc. Ieud, Nr. 453, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.956	Sector cadastral:16 Teren împrejmuit; parte din nr. topografic 6597, 6598, 6599

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Ieud, Nr. 453, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; ANEXA P
A1.2		Loc. Ieud, Nr. 453, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; ANEXA P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.217, din 23/01/2026 emis de Primaria Comunei Ieud;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA TERENULUI 1) STOICA DUMITRU 2) STOICA ANUȚA	A1
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STOICA DUMITRU 2) STOICA ANUȚA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

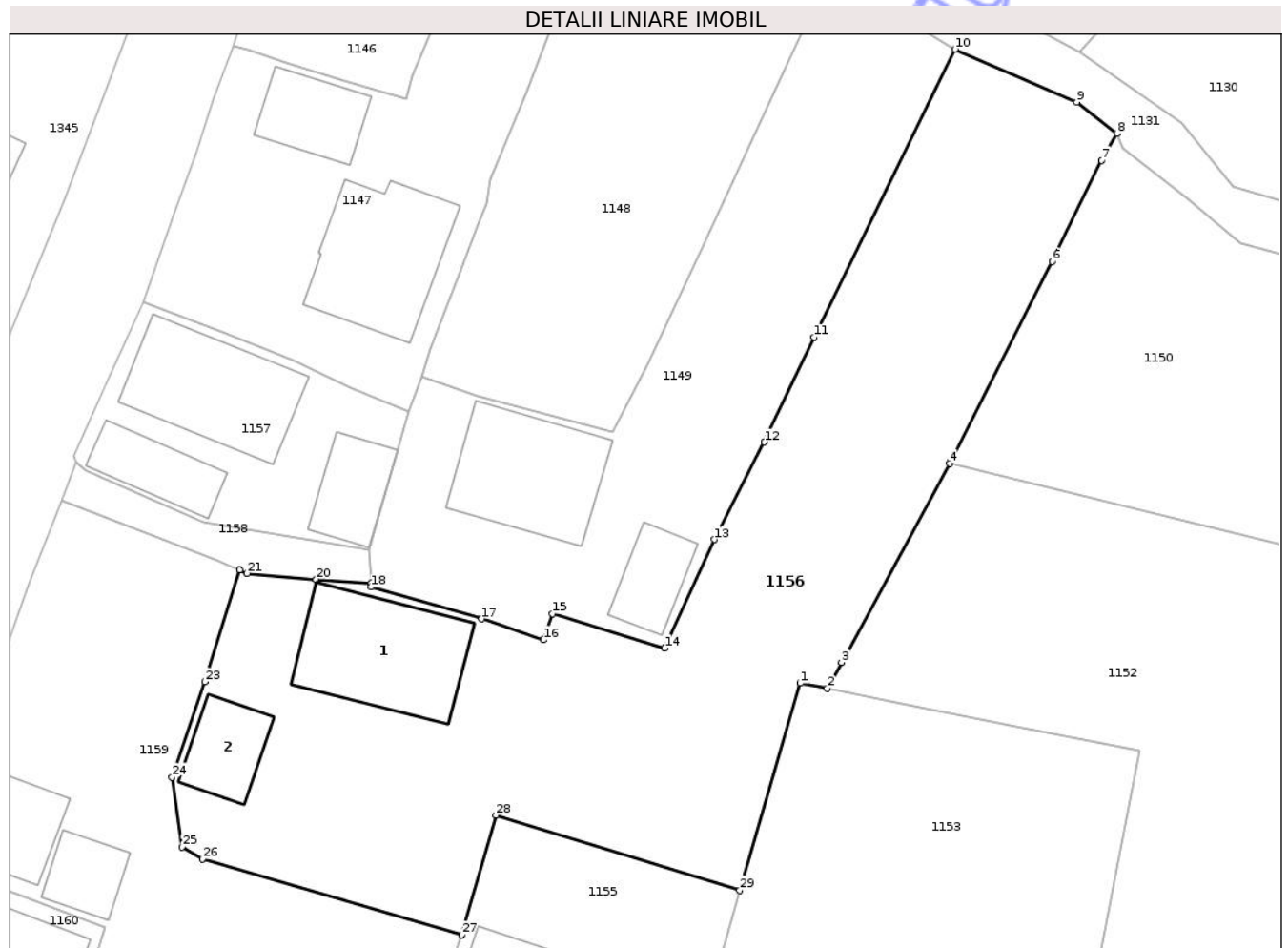
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.956	parte din nr. topografic 6597, 6598, 6599

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	500	-	-	PARTE DIN NR TOPO 6597, 6598, 6599	
2	faneata	DA	1.456	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; ANEXA P
A1.2		construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; ANEXA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.915,838 685.753,448	2	441.918,179 685.753,021	2.38

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	441.918,179 685.753,021	3	441.919,394 685.755,243	2.532

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
3	441.919,394 685.755,243	4	441.928,709 685.772,368	19.494
5	441.928,805 685.772,544	6	441.937,543 685.789,71	19.262
7	441.941,796 685.798,432	8	441.943,122 685.800,714	2.639
9	441.939,664 685.803,428	10	441.929,171 685.807,985	11.44
11	441.917,056 685.783,21	12	441.912,763 685.774,187	9.992
13	441.908,443 685.765,809	14	441.904,183 685.756,469	10.266
15	441.894,516 685.759,425	16	441.893,727 685.757,171	2.388
17	441.888,422 685.758,985	18	441.878,89 685.761,728	9.919
19	441.878,877 685.762,065	20	441.874,152 685.762,385	4.736
21	441.868,209 685.762,901	22	441.867,588 685.763,181	0.681
23	441.864,551 685.753,564	24	441.861,742 685.745,367	8.665
25	441.862,578 685.739,347	26	441.864,354 685.738,345	2.039
27	441.886,709 685.731,794	28	441.889,635 685.742,091	10.704
29	441.910,643 685.735,645	1	441.915,838 685.753,448	18.545

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
4	441.928,709 685.772,368	5	441.928,805 685.772,544	0.2
6	441.937,543 685.789,71	7	441.941,796 685.798,432	9.704
8	441.943,122 685.800,714	9	441.939,664 685.803,428	4.396
10	441.929,171 685.807,985	11	441.917,056 685.783,21	27.579
12	441.912,763 685.774,187	13	441.908,443 685.765,809	9.426
14	441.904,183 685.756,469	15	441.894,516 685.759,425	10.109
16	441.893,727 685.757,171	17	441.888,422 685.758,985	5.607
18	441.878,89 685.761,728	19	441.878,877 685.762,065	0.337
20	441.874,152 685.762,385	21	441.868,209 685.762,901	5.966
22	441.867,588 685.763,181	23	441.864,551 685.753,564	10.085
24	441.861,742 685.745,367	25	441.862,578 685.739,347	6.078
26	441.864,354 685.738,345	27	441.886,709 685.731,794	23.295
28	441.889,635 685.742,091	29	441.910,643 685.735,645	21.975

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1159

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomirești

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1277
Nr. topografic:6597

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ieud, Nr. 452, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.609	Sector cadastral:16 Teren împrejmuit; parte din nr. topografic 6597

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Ieud, Nr. 452, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:62 mp; CASA P+M
A1.2		Loc. Ieud, Nr. 452, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; CASA P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.220, din 23/01/2026 emis de Primaria Comunei Ieud;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA TERENULUI 1) ȚIPLEA GAVRILĂ 2) ȚIPLEA VASILE	A1
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ȚIPLEA GAVRILĂ 2) ȚIPLEA VASILE	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

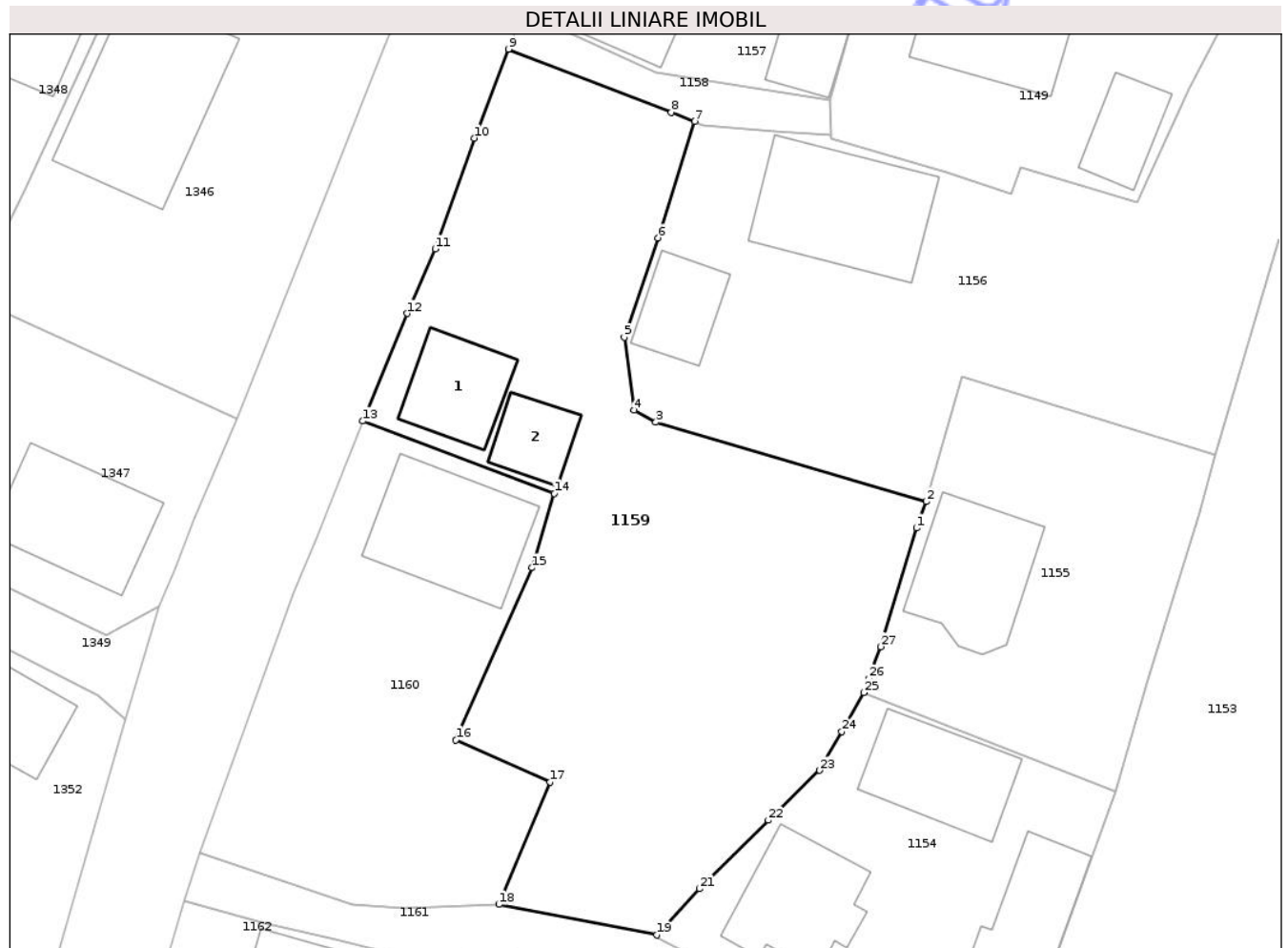
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.609	parte din nr. topografic 6597

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	200	-	-	PARTE DIN NR TOPO 6597	
2	faneata	DA	1.409	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	62	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:62 mp; CASA P+M
A1.2		construcții de locuințe	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; CASA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.885,917 685.729,618	2	441.886,709 685.731,794	2.317	2	441.886,709 685.731,794	3	441.864,354 685.738,345	23.295

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	441.864,354 685.738,345	4	441.862,578 685.739,347	2.039
5	441.861,742 685.745,367	6	441.864,551 685.753,564	8.665
7	441.867,588 685.763,181	8	441.865,628 685.763,95	2.105
9	441.852,187 685.769,152	10	441.849,332 685.761,809	7.878
11	441.846,113 685.752,67	12	441.843,821 685.747,334	5.807
13	441.840,134 685.738,453	14	441.855,962 685.732,474	16.92
15	441.854,125 685.726,346	16	441.847,833 685.712,127	15.549
17	441.855,624 685.708,661	18	441.851,388 685.698,54	10.972
19	441.864,422 685.696,021	20	441.864,828 685.696,457	0.596
21	441.867,978 685.699,839	22	441.873,66 685.705,498	8.019
23	441.877,904 685.709,61	24	441.879,725 685.712,818	3.688
25	441.881,545 685.716,025	26	441.881,976 685.717,178	1.231
27	441.882,961 685.719,816	1	441.885,917 685.729,618	10.238

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	441.862,578 685.739,347	5	441.861,742 685.745,367	6.078
6	441.864,551 685.753,564	7	441.867,588 685.763,181	10.085
8	441.865,628 685.763,95	9	441.852,187 685.769,152	14.413
10	441.849,332 685.761,809	11	441.846,113 685.752,67	9.689
12	441.843,821 685.747,334	13	441.840,134 685.738,453	9.616
14	441.855,962 685.732,474	15	441.854,125 685.726,346	6.397
16	441.847,833 685.712,127	17	441.855,624 685.708,661	8.527
18	441.851,388 685.698,54	19	441.864,422 685.696,021	13.275
20	441.864,828 685.696,457	21	441.867,978 685.699,839	4.621
22	441.873,66 685.705,498	23	441.877,904 685.709,61	5.909
24	441.879,725 685.712,818	25	441.881,545 685.716,025	3.688
26	441.881,976 685.717,178	27	441.882,961 685.719,816	2.815

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1164**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2015, 2677, 2275, 159
Nr. topografic:6589, 6590, 6591, 6591/a

Adresa: Loc. leud, Nr. 444, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		944	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 6589, 6590, 6591, 6591/a

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. leud, Nr. 444, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:59 mp; CASA P+E
A1.2		Loc. leud, Nr. 444, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; ANEXA P
A1.3		Loc. leud, Nr. 444, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; ANEXA P
A1.4		Loc. leud, Nr. 444, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; ALEXA P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.223, din 23/01/2026 emis de Primaria Comunei leud;	
B2	A1
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA TERENULUI 1) CHINDRIȘ VASILE	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);	
B3	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CHINDRIȘ VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

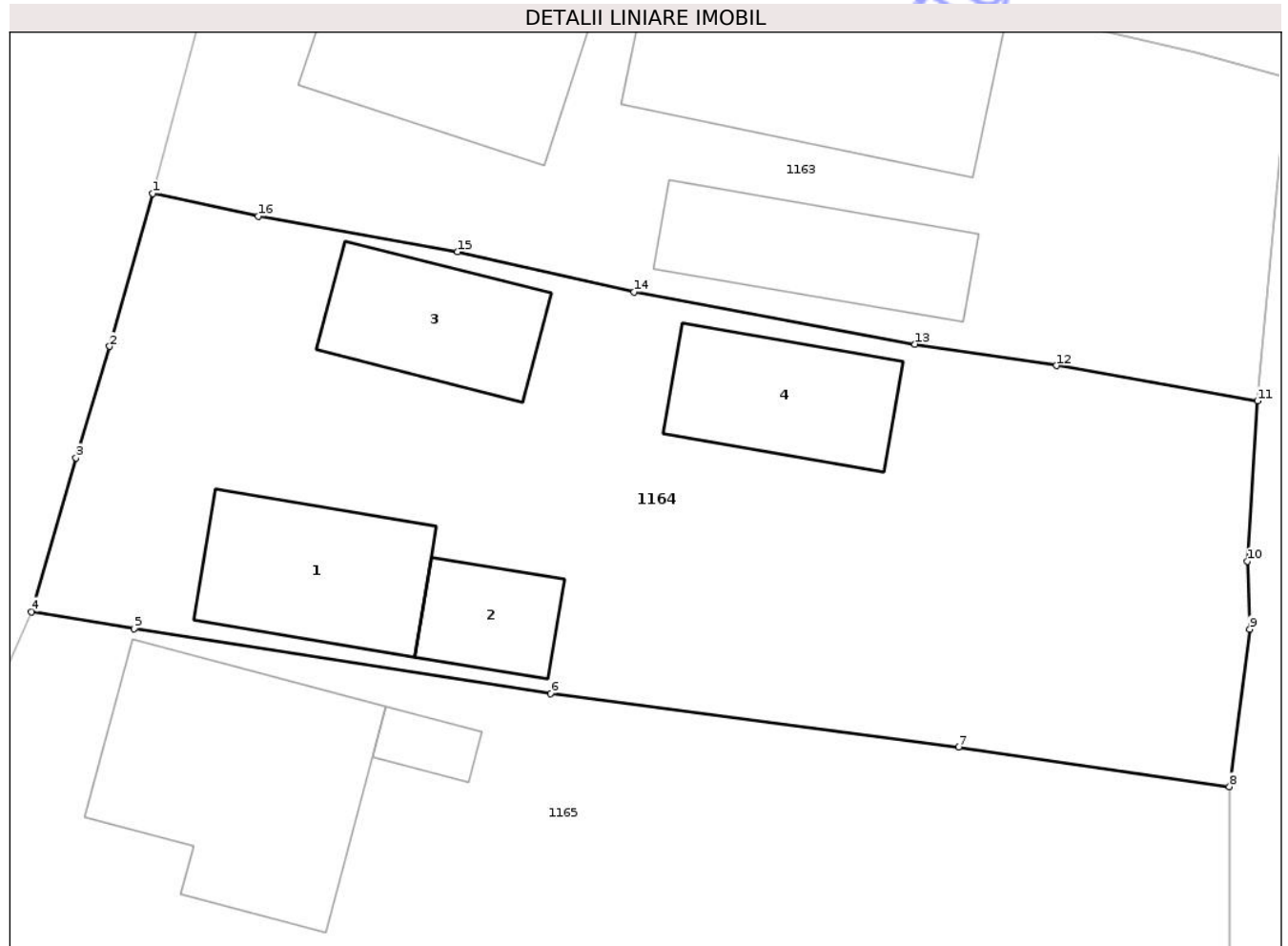
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	944	parte din nr. topografic 6589, 6590, 6591, 6591/a

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	444	-	-	PARTE NR TOPO 6589, 6590, 6591, 6591/a	
2	faneata	DA	500	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	59	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:59 mp; CASA P+E
A1.2		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; ANEXA P
A1.3		construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; ANEXA P
A1.4		construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; ALEXA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.816,329 685.667,111	2	441.814,419 685.660,312	7.062
2	441.814,419 685.660,312	3	441.812,927 685.655,352	5.18
3	441.812,927 685.655,352	4	441.810,943 685.648,519	7.115
4	441.810,943 685.648,519	5	441.815,526 685.647,755	4.646
5	441.815,526 685.647,755	6	441.834,064 685.644,871	18.761
6	441.834,064 685.644,871	7	441.852,233 685.642,497	18.323
7	441.852,233 685.642,497	8	441.864,297 685.640,731	12.193
8	441.864,297 685.640,731	9	441.865,201 685.647,744	7.071
9	441.865,201 685.647,744	10	441.865,096 685.650,763	3.021
10	441.865,096 685.650,763	11	441.865,544 685.657,893	7.144
11	441.865,544 685.657,893	12	441.856,586 685.659,462	9.094
12	441.856,586 685.659,462	13	441.850,292 685.660,414	6.366
13	441.850,292 685.660,414	14	441.837,776 685.662,724	12.728
14	441.837,776 685.662,724	15	441.829,913 685.664,517	8.065
15	441.829,913 685.664,517	16	441.821,038 685.666,107	9.016
16	441.821,038 685.666,107	1	441.816,329 685.667,111	4.814

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1166**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2015
Nr. topografic:6589

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ieud, Nr. 442, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		305	Sector cadastral:16 Teren împrejmuit; parte din nr. topografic 6589

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Ieud, Nr. 442, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; CASA P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.225, din 23/01/2026 emis de Primaria Comunei Ieud;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA TERENULUI 1) AVRAM ANUȚA 2) POPA IOANA 3) CHINDRIȘ MARICUȚA	A1
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AVRAM ANUȚA 2) POPA IOANA 3) CHINDRIȘ MARICUȚA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

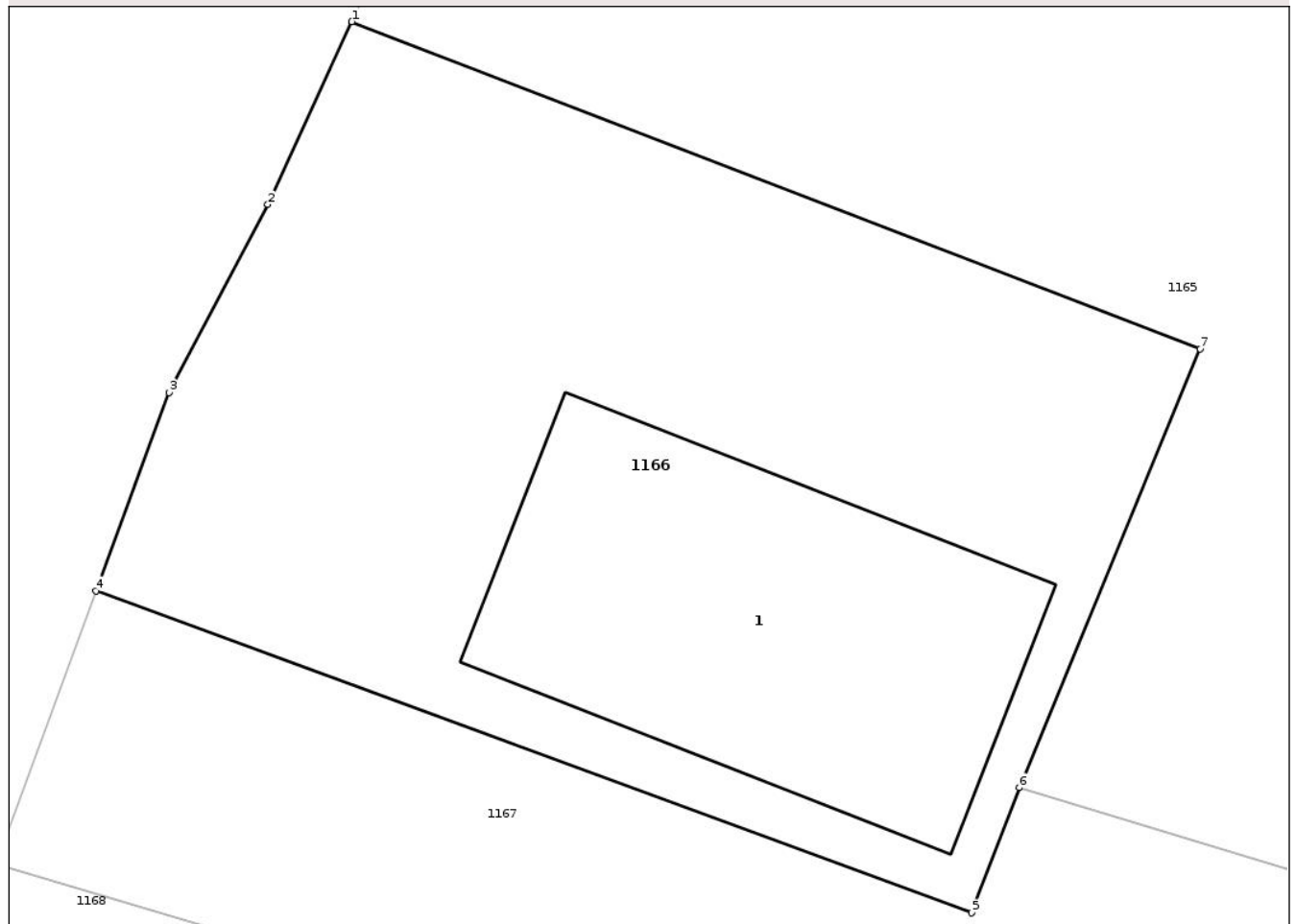
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	305	parte din nr. topografic 6589

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	305	-	-	PARTE NR TOPO 6589,	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; CASA p

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.799,848 685.623,64	2	441.797,899 685.619,41	4.657
2	441.797,899 685.619,41	3	441.795,608 685.615,058	4.918
3	441.795,608 685.615,058	4	441.793,921 685.610,47	4.889
4	441.793,921 685.610,47	5	441.814,196 685.603,014	21.602

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.814,196 685.603,014	6	441.815,303 685.605,908	3.099
6	441.815,303 685.605,908	7	441.819,49 685.616,068	10.989
7	441.819,49 685.616,068	1	441.799,848 685.623,64	21.051

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1173

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomirești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ieud, Nr. 448, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51142	3.617	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; Imobilul este imprejmuit cu gard din beton laturile nordica, sudica si vestica, imprejmuit cu gard din plasa de sarma pe latura estica.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51142-C1	Loc. Ieud, Nr. 448, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:270 mp; CASA DE LOCUIT P+M, construita din boltari de caramida in anul 2012, suprafata construita desfasurata = 270 mp, din care P= 135 mp si M = 135 mp.
A1.2	51142-C2	Loc. Ieud, Nr. 448, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; ANEXA P - construita din boltari de caramida in anul 2012, suprafata construita desfasurata = 122 mp
A1.3	51142-C3	Loc. Ieud, Nr. 448, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; CASA DE LOCUIT -P, construita din lemn in anul 1992, suprafata construita desfasurata = 95 mp
A1.4	51142-C4	Loc. Ieud, Nr. 448, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXA p

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
4049 / 30/04/2024	
Inscris Sub Semnatura Privata nr. -, din 30/04/2024 emis de ILIEȘ ION-ILIE;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza art.13 alin.7 lit.a din Legea 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 3566/3617 1) ILIEȘ ION-ILIE 2) ILIEȘ IRINA OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF 51142, sub rangul incheierii nr. 4049/30/04/2024
/	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 51/3617 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.231, din 23/01/2026 emis de Primaria Comunei Ieud;	
B3	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA COTEI DE 51/3617 IN FAVOAREA LUI: 1) ILIEȘ ION-ILIE 2) ILIEȘ IRINA
657 / 03/02/2021	
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 273, din 29/01/2021 emis de Primaria Ieud (act administrativ nr Certificat casatorie seria C.B. nr.224146 din 15.08.1999, emis de Primaria comunei Scoarta;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 274 din 29.01.2021, emis de Primaria Ieud);	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) ILIEȘ ION-ILIE 2) ILIEȘ IRINA OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF 51142, sub rangul incheierii nr. 657/03/02/2021
/	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ILIEȘ ION-ILIE

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
2) ILIEȘ IRINA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

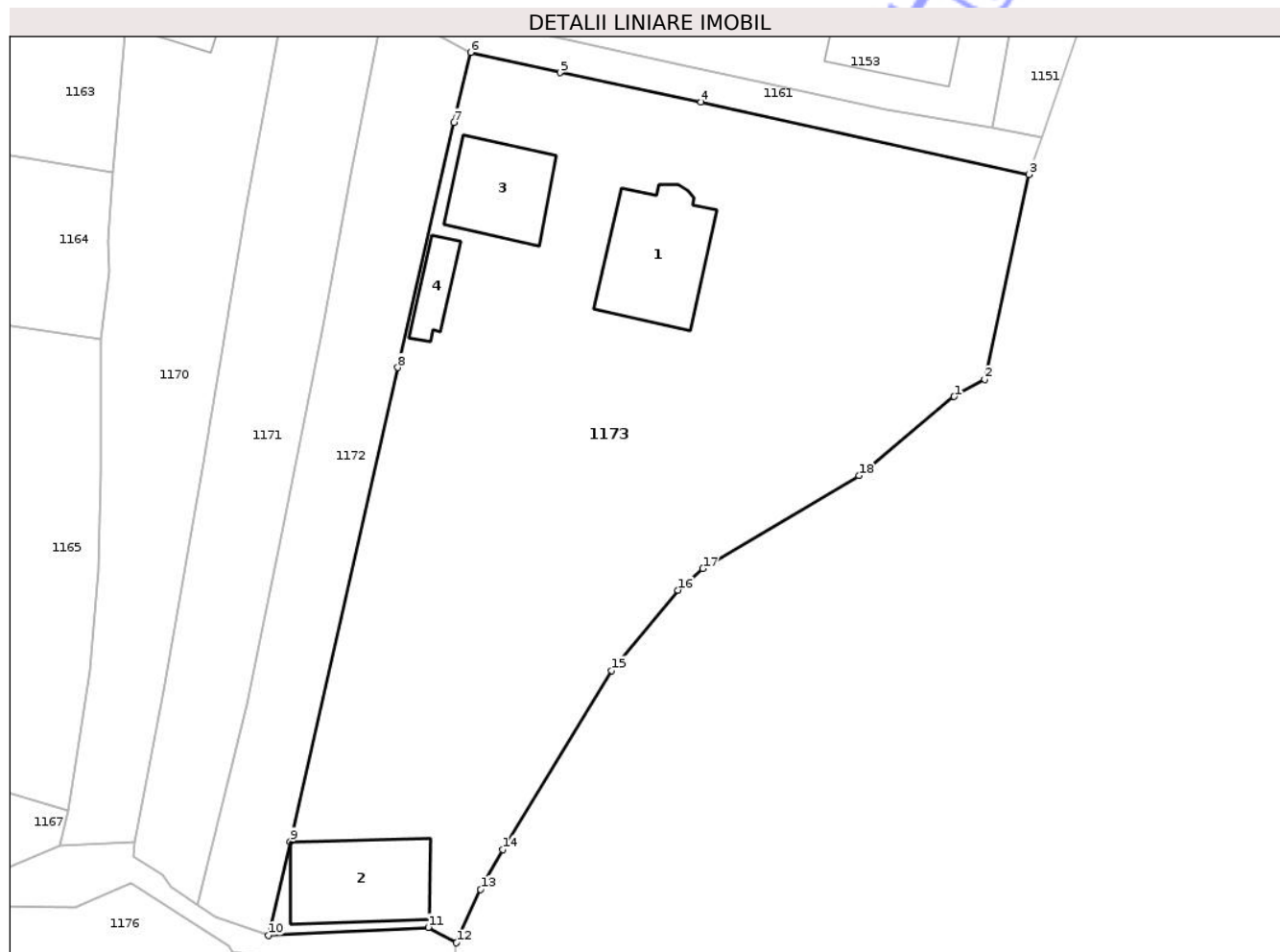
Neutilizabil în Circuitul Civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51142	3.617	Imobilul este imprejmuit cu gard din beton laturile nordica, sudica si vestica, imprejmuit cu gard din plasa de sarma pe latura estica.

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	691	-	-	-	
2	faneata	DA	1.395	-	-	-	
3	curti constructii	DA	179	-	-	-	
4	faneata	NU	1.352	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51142-C1	construcţii de locuinţe	135	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:270 mp; CASA DE LOCUIT P+M, construita din boltari de caramida in anul 2012, suprafata construita desfasurata = 270 mp, din care P= 135 mp si M = 135 mp.
A1.2	51142-C2	construcţii anexa	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; ANEXA P - construita din boltari de caramida in anul 2012, suprafata construita desfasurata = 122 mp
A1.3	51142-C3	construcţii de locuinţe	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; CASA DE LOCUIT -P, construita din lemn in anul 1992, suprafata construita desfasurata = 95 mp
A1.4	51142-C4	construcţii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXA p

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.952,408 685.634,796	2	441.955,552 685.636,548	3.599
2	441.955,552 685.636,548	3	441.960,096 685.657,718	21.652
3	441.960,096 685.657,718	4	441.926,285 685.665,171	34.623
4	441.926,285 685.665,171	5	441.911,733 685.668,207	14.865
5	441.911,733 685.668,207	6	441.902,5 685.670,3	9.467
6	441.902,5 685.670,3	7	441.900,758 685.663,086	7.421
7	441.900,758 685.663,086	8	441.895,004 685.637,774	25.958
8	441.895,004 685.637,774	9	441.883,89 685.588,888	50.133
9	441.883,89 685.588,888	10	441.881,65 685.579,205	9.939
10	441.881,65 685.579,205	11	441.898,129 685.580,03	16.5
11	441.898,129 685.580,03	12	441.901,03 685.578,434	3.311
12	441.901,03 685.578,434	13	441.903,543 685.583,94	6.052
13	441.903,543 685.583,94	14	441.905,794 685.588,074	4.708
14	441.905,794 685.588,074	15	441.917,065 685.606,534	21.628
15	441.917,065 685.606,534	16	441.923,875 685.614,825	10.73
16	441.923,875 685.614,825	17	441.926,476 685.617,028	3.408
17	441.926,476 685.617,028	18	441.942,569 685.626,639	18.744
18	441.942,569 685.626,639	1	441.952,408 685.634,796	12.781

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1178**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomirești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:94, 2032

Nr. topografic:6584, 6585, 6586

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50822	858	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 6584, 6585, 6586

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.234, din 23/01/2026 emis de Primaria Comunei Ieud;	
B2	A1
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA TERENULUI	
1) DUNCA IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

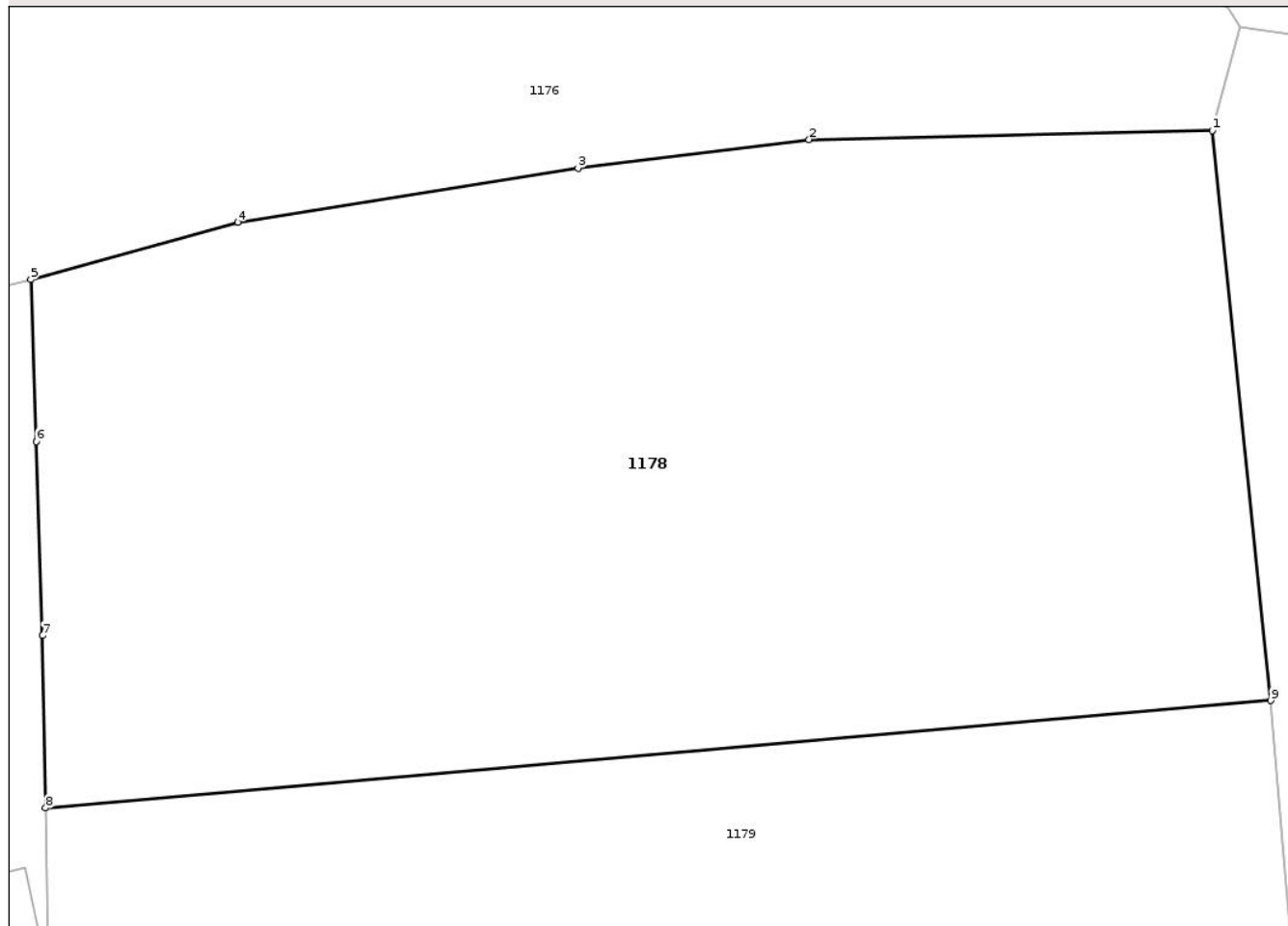
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50822	858	parte din nr topo 6584, 6585, 6586

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	858	-	-	parte din nr topo 6584, 6585, 6586	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.876,961 685.573,855	2	441.862,835 685.573,537	14.13
2	441.862,835 685.573,537	3	441.854,739 685.572,53	8.158
3	441.854,739 685.572,53	4	441.842,813 685.570,637	12.075
4	441.842,813 685.570,637	5	441.835,571 685.568,63	7.515

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.835,571 685.568,63	6	441.835,758 685.562,965	5.668
6	441.835,758 685.562,965	7	441.835,982 685.556,169	6.8
7	441.835,982 685.556,169	8	441.836,086 685.550,128	6.042
8	441.836,086 685.550,128	9	441.879,008 685.553,891	43.087
9	441.879,008 685.553,891	1	441.876,961 685.573,855	20.069

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1183**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomirești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 94, 2032

Nr. topografic: 6584, 6585, 6586

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50822	857	Sector cadastral: 16 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 6584, 6585, 6586

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.239, din 16/01/2026 emis de Primaria Comunei Ieud;	
B2	A1
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA TERENULUI	
1) DUNCA IOANA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

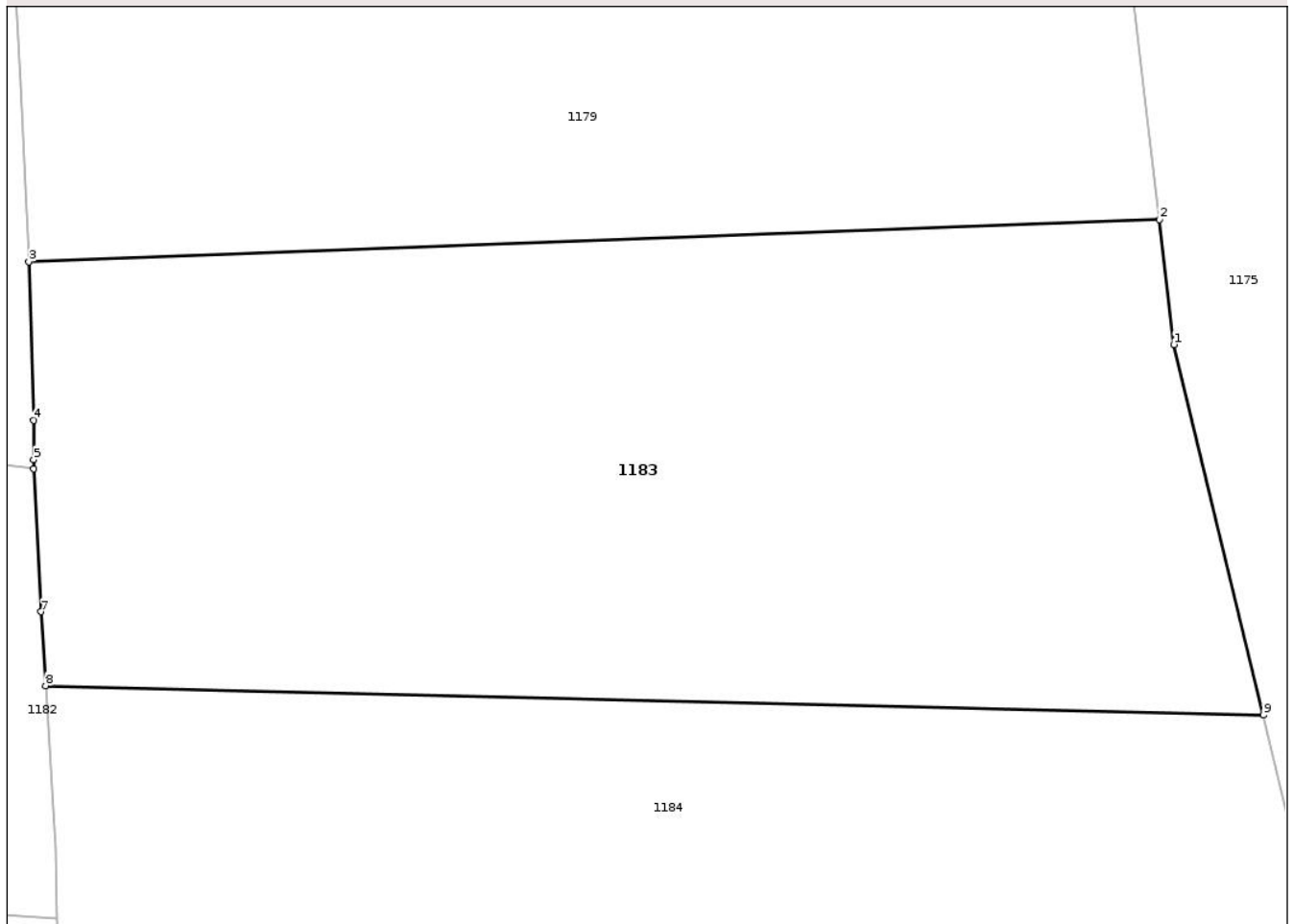
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50822	857	parte din nr topo 6584, 6585, 6586

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	857	-	-	parte din nr topo 6584, 6585, 6586	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.883,232 685.509,103	2	441.882,646 685.514,092	5.023
2	441.882,646 685.514,092	3	441.837,506 685.512,41	45.172
3	441.837,506 685.512,41	4	441.837,707 685.506,076	6.337
4	441.837,707 685.506,076	5	441.837,701 685.504,505	1.572

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.837,701 685.504,505	6	441.837,71 685.504,153	0.352
6	441.837,71 685.504,153	7	441.837,994 685.498,444	5.716
7	441.837,994 685.498,444	8	441.838,184 685.495,492	2.958
8	441.838,184 685.495,492	9	441.886,804 685.494,323	48.634
9	441.886,804 685.494,323	1	441.883,232 685.509,103	15.206

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1190**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomirești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. topografic:6575

Adresa: Loc. Ieud, Nr. 371B, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51135	453	Sector cadastral:16 Teren împrejmuit; parte din nr topo 6575

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51135-C1	Loc. Ieud, Nr. 371B, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:200 mp; CASA P+M

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.245, din 23/01/2026 emis de Primaria Comunei Ieud;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA TERENULUI 1) ILIA VASILE	A1
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ILIA VASILE	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

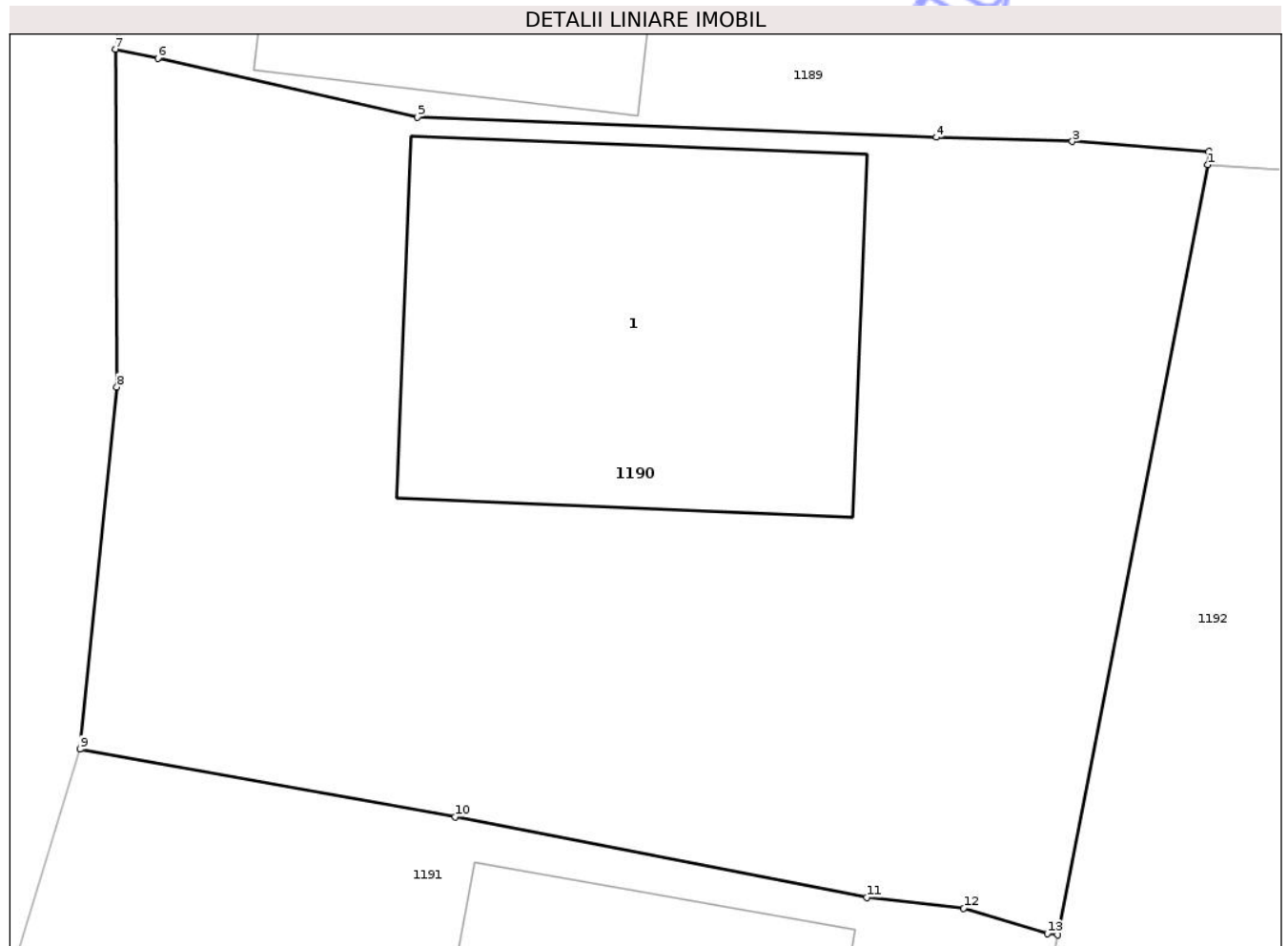
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51135	453	parte din nr topo 6575

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	453	-	-	parte din nr topo 6575	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51135-C1	construcții de locuințe	100	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:200 mp; CASA P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.812,558 685.419,237	2	441.812,598 685.419,561	0.326
2	441.812,598 685.419,561	3	441.809,241 685.419,805	3.366
3	441.809,241 685.419,805	4	441.805,903 685.419,91	3.34
4	441.805,903 685.419,91	5	441.793,173 685.420,399	12.739

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.793,173 685.420,399	6	441.786,805 685.421,849	6.531
6	441.786,805 685.421,849	7	441.785,76 685.422,067	1.067
7	441.785,76 685.422,067	8	441.785,799 685.413,79	8.277
8	441.785,799 685.413,79	9	441.784,89 685.404,914	8.922
9	441.784,89 685.404,914	10	441.794,091 685.403,257	9.349
10	441.794,091 685.403,257	11	441.804,196 685.401,285	10.296
11	441.804,196 685.401,285	12	441.806,573 685.401,012	2.393
12	441.806,573 685.401,012	13	441.808,626 685.400,4	2.142
13	441.808,626 685.400,4	14	441.808,887 685.400,363	0.264
14	441.808,887 685.400,363	1	441.812,558 685.419,237	19.228

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1193

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 355, 880
Nr. topografic: 6577, 6578

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.566	Sector cadastral: 16 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 6577, 6578

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.248, din 23/01/2026 emis de Primaria Comunei Ieud;	
B2	A1
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA TERENULUI	
1) CHINDRIȘ MARICUȚA	
2) PLEȘ ANUȚA	

C. Partea III. SARCINI .

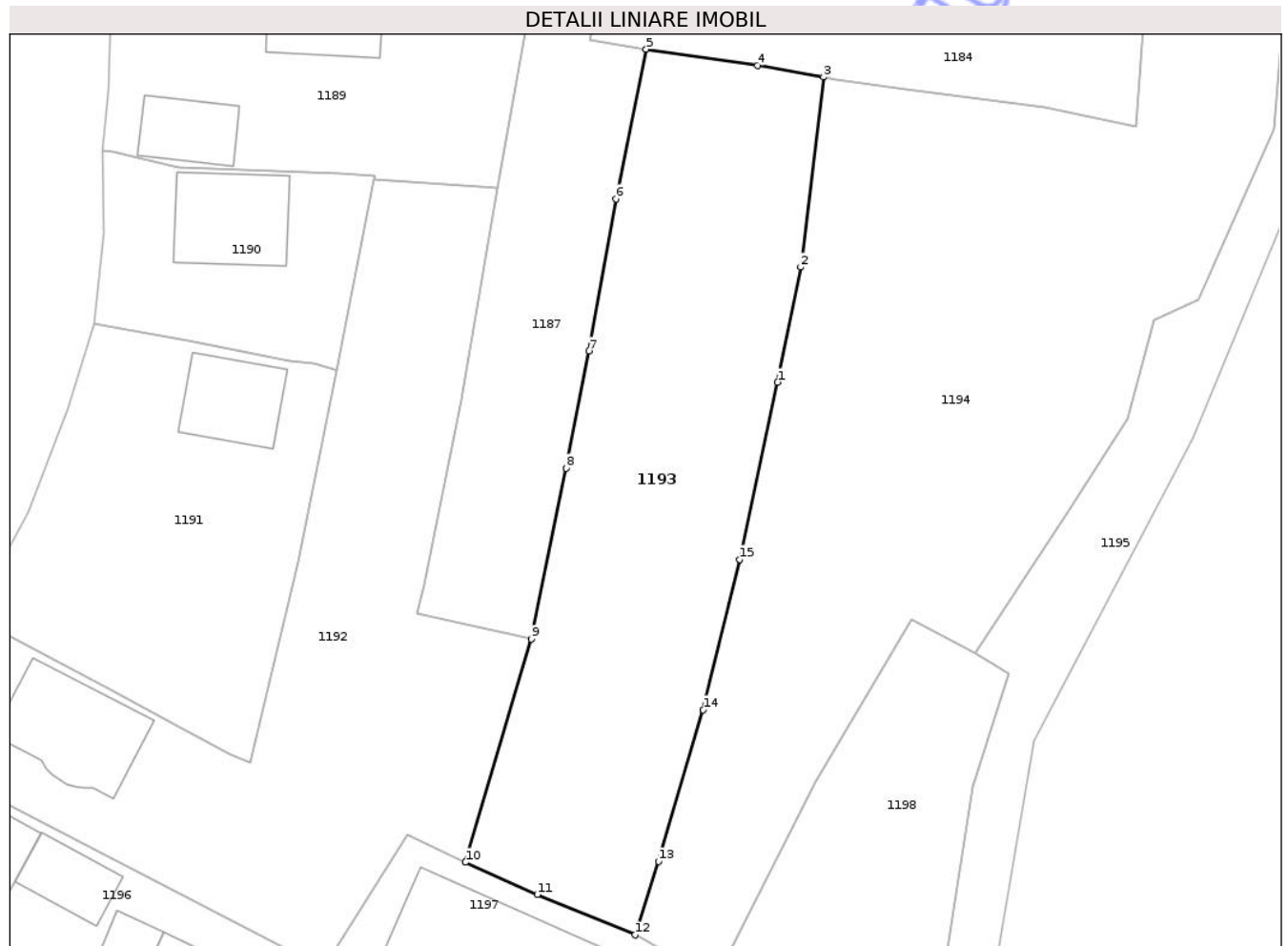
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.566	parte din nr topo 6577, 6578

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.566	-	-	parte din nr topo 6577, 6578	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.852,362 685.399,192	2	441.854,645 685.410,532	11.568
2	441.854,645 685.410,532	3	441.856,902 685.429,269	18.872
3	441.856,902 685.429,269	4	441.850,39 685.430,441	6.617
4	441.850,39 685.430,441	5	441.839,399 685.432,024	11.105

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.839,399 685.432,024	6	441.836,407 685.417,26	15.065
6	441.836,407 685.417,26	7	441.833,72 685.402,268	15.231
7	441.833,72 685.402,268	8	441.831,467 685.390,72	11.765
8	441.831,467 685.390,72	9	441.828,042 685.373,858	17.207
9	441.828,042 685.373,858	10	441.821,555 685.351,842	22.952
10	441.821,555 685.351,842	11	441.828,646 685.348,675	7.766
11	441.828,646 685.348,675	12	441.838,282 685.344,686	10.429
12	441.838,282 685.344,686	13	441.840,6 685.351,939	7.614
13	441.840,6 685.351,939	14	441.845,027 685.366,89	15.593
14	441.845,027 685.366,89	15	441.848,596 685.381,712	15.246
15	441.848,596 685.381,712	1	441.852,362 685.399,192	17.881

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1077**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:145
Nr. topografic:158

Adresa: Loc. leud, Nr. 476, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		341	Sector cadastral:16 Teren împrejmuit; parte din nr topografic 158

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1077 / 16/01/2026	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.131, din 21/01/2026 emis de Primaria Comunei leud;	
B2	A1
SE NOTEAZA POSESIA ASUPRA TERENULUI 1) ILEA GAVRILĂ, cotă nedeterminată 2) ILEA IOANA, cotă nedeterminată	

C. Partea III. SARCINI .

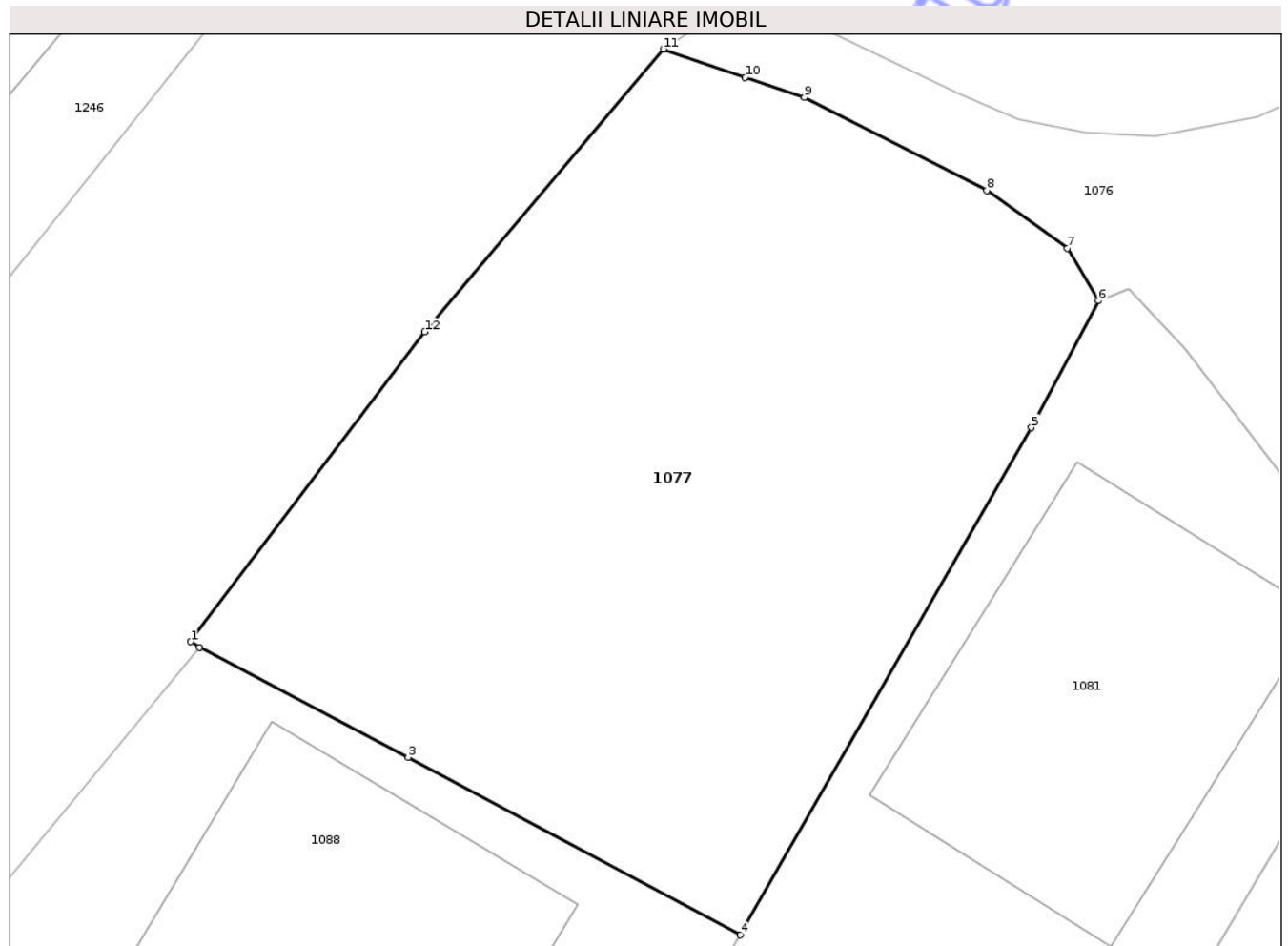
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	341	parte din nr topografic 158

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	341	-	-	PARTE DIN NR TOPO 158	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.012,558 686.104,035	2	442.012,81 686.103,878	0.297
2	442.012,81 686.103,878	3	442.018,658 686.100,793	6.612
3	442.018,658 686.100,793	4	442.027,965 686.095,822	10.551
4	442.027,965 686.095,822	5	442.036,129 686.110,023	16.381
5	442.036,129 686.110,023	6	442.038,007 686.113,58	4.022

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.038,007 686.113,58	7	442.037,139 686.115,046	1.704
7	442.037,139 686.115,046	8	442.034,877 686.116,669	2.784
8	442.034,877 686.116,669	9	442.029,759 686.119,271	5.741
9	442.029,759 686.119,271	10	442.028,106 686.119,831	1.745
10	442.028,106 686.119,831	11	442.025,808 686.120,621	2.431
11	442.025,808 686.120,621	12	442.019,117 686.112,706	10.364
12	442.019,117 686.112,706	1	442.012,558 686.104,035	10.873

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1078**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 51901
Nr. topografic: 160, 161

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ieud, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51910	130	Sector cadastral: 16 Teren neimprejmuit; parte din nr topografic 160, 161

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1076 / 16/01/2026	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
/	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.132, din 21/01/2026 emis de Primaria Comunei Ieud;	
B2	A1
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA TERENULUI	
1) FLOREA VASILE, cotă nedeterminată	
2) FLOREA IOANA, cotă nedeterminată	
3) FLOREA GĂVRILĂ, cotă nedeterminată	

C. Partea III. SARCINI .

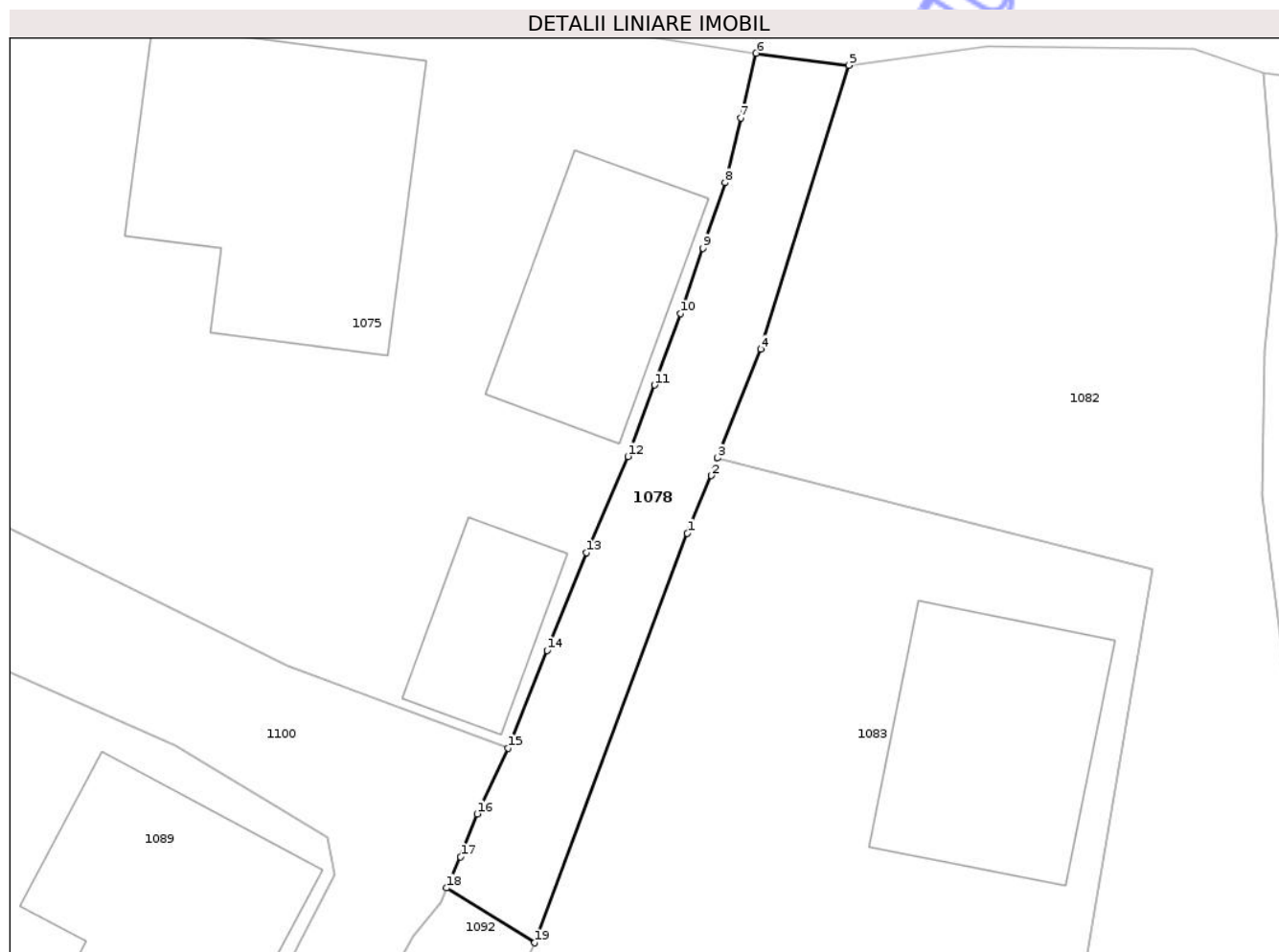
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51910	130	parte din nr topografic 160, 161

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	130	-	-	PARTE DIN NR TOPO 160, 161	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.083,058 686.107,278	2	442.084,027 686.109,576	2.493
2	442.084,027 686.109,576	3	442.084,253 686.110,273	0.733
3	442.084,253 686.110,273	4	442.085,994 686.114,627	4.689
4	442.085,994 686.114,627	5	442.089,51 686.125,964	11.87

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	442.089,51 686.125,964	6	442.085,811 686.126,443	3.73
6	442.085,811 686.126,443	7	442.085,194 686.123,856	2.659
7	442.085,194 686.123,856	8	442.084,578 686.121,269	2.659
8	442.084,578 686.121,269	9	442.083,691 686.118,656	2.76
9	442.083,691 686.118,656	10	442.082,804 686.116,042	2.76
10	442.082,804 686.116,042	11	442.081,745 686.113,193	3.039
11	442.081,745 686.113,193	12	442.080,686 686.110,344	3.039
12	442.080,686 686.110,344	13	442.079,025 686.106,498	4.189
13	442.079,025 686.106,498	14	442.077,465 686.102,595	4.203
14	442.077,465 686.102,595	15	442.075,905 686.098,692	4.203
15	442.075,905 686.098,692	16	442.074,661 686.096,069	2.903
16	442.074,661 686.096,069	17	442.074,002 686.094,351	1.84
17	442.074,002 686.094,351	18	442.073,448 686.093,109	1.36
18	442.073,448 686.093,109	19	442.076,966 686.090,92	4.143
19	442.076,966 686.090,92	1	442.083,058 686.107,278	17.456

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1088**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1380, 145
Nr. topografic:157, 158

Adresa: Loc. leud, Nr. 474, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		799	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; parte din nr. topo 157, 158

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. leud, Nr. 474, Jud. Maramures	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:291 mp; CASA DE LOCUIT, P+E+M

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1088 / 19/01/2026		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.142, din 21/01/2026 emis de Primaria Comunei leud;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA ASUPRA TERENULUI 1) CHINDRIȘ IOAN DUMITRU	A1
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CHINDRIȘ IOAN DUMITRU	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

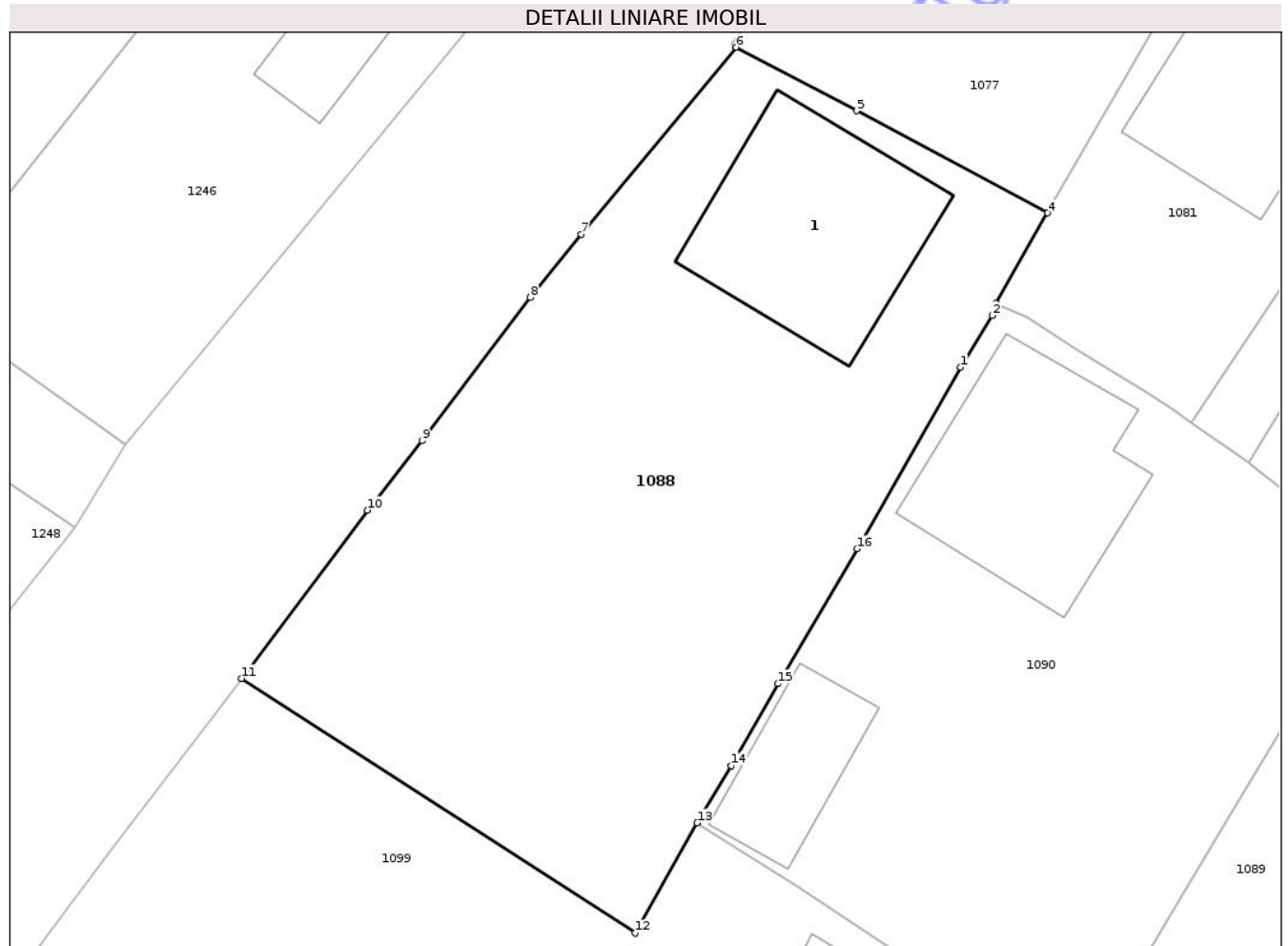
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	799	parte din nr. topo 157, 158

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	200	-	-	PARTE DIN NR TOPO 157, 158	
2	faneata	DA	599	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	97	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:291 mp; CASA DE LOCUIT, P+E+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.023,728 686.088,32	2	442.025,273 686.090,828	2.945
2	442.025,273 686.090,828	3	442.025,441 686.091,424	0.619

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	442.025,441 686.091,424	4	442.027,965 686.095,822	5.071
4	442.027,965 686.095,822	5	442.018,658 686.100,793	10.551
5	442.018,658 686.100,793	6	442.012,81 686.103,878	6.612
6	442.012,81 686.103,878	7	442.005,263 686.094,78	11.821
7	442.005,263 686.094,78	8	442.002,776 686.091,704	3.956
8	442.002,776 686.091,704	9	441.997,503 686.084,739	8.736
9	441.997,503 686.084,739	10	441.994,85 686.081,364	4.293
10	441.994,85 686.081,364	11	441.988,712 686.073,182	10.228
11	441.988,712 686.073,182	12	442.007,896 686.060,801	22.832
12	442.007,896 686.060,801	13	442.010,906 686.066,151	6.139
13	442.010,906 686.066,151	14	442.012,57 686.068,943	3.25
14	442.012,57 686.068,943	15	442.014,844 686.072,932	4.592
15	442.014,844 686.072,932	16	442.018,711 686.079,489	7.613
16	442.018,711 686.079,489	1	442.023,728 686.088,32	10.157

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1082**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:149
Nr. topografic:162

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. leud, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		653	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; PARTE DIN NR TOPO 162

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1082 / 16/01/2026	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.136, din 21/01/2026 emis de Primaria Comunei leud;	
B1	A1
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA TERENULUI 1) FLOREA VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	653	PARTE DIN NR TOPO 162

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	653	-	-	PARTE DIN NR TOPO 162	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.106,113 686.114,579	2	442.106,606 686.119,184	4.631	2	442.106,606 686.119,184	3	442.106,087 686.125,658	6.495
3	442.106,087 686.125,658	4	442.103,283 686.126,635	2.97	4	442.103,283 686.126,635	5	442.095,051 686.126,718	8.232
5	442.095,051 686.126,718	6	442.089,51 686.125,964	5.592	6	442.089,51 686.125,964	7	442.085,994 686.114,627	11.87
7	442.085,994 686.114,627	8	442.084,253 686.110,273	4.689	8	442.084,253 686.110,273	9	442.101,649 686.105,841	17.951
9	442.101,649 686.105,841	10	442.098,471 686.087,255	18.856	10	442.098,471 686.087,255	11	442.094,04 686.074,846	13.176

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	442.094,04 686.074,846	12	442.094,457 686.074,458	0.57
13	442.102,269 686.071,228	14	442.103,617 686.074,479	3.519
15	442.104,965 686.077,729	16	442.107,297 686.085,148	7.777
17	442.109,391 686.084,727	18	442.108,772 686.088,492	3.815
19	442.108,153 686.092,257	20	442.107,101 686.100,528	8.338
21	442.106,048 686.108,8	1	442.106,113 686.114,579	5.78

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	442.094,457 686.074,458	13	442.102,269 686.071,228	8.453
14	442.103,617 686.074,479	15	442.104,965 686.077,729	3.519
16	442.107,297 686.085,148	17	442.109,391 686.084,727	2.136
18	442.108,772 686.088,492	19	442.108,153 686.092,257	3.815
20	442.107,101 686.100,528	21	442.106,048 686.108,8	8.338

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Civil
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1084**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:146
Nr. topografic:159

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. leud, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		63	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; parte din nr topografic 159

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1084 / 16/01/2026	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
1083 / 16/01/2026	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.138, din 21/01/2026 emis de Primaria Comunei leud;	
B2	A1
SE NOTEAZA POSESIA ASUPRA TERENULUI	
1) POP IOANA, cotă nedeterminată	
2) POP ION, cotă nedeterminată	
3) DUNCA IOAN, cotă nedeterminată	

C. Partea III. SARCINI .

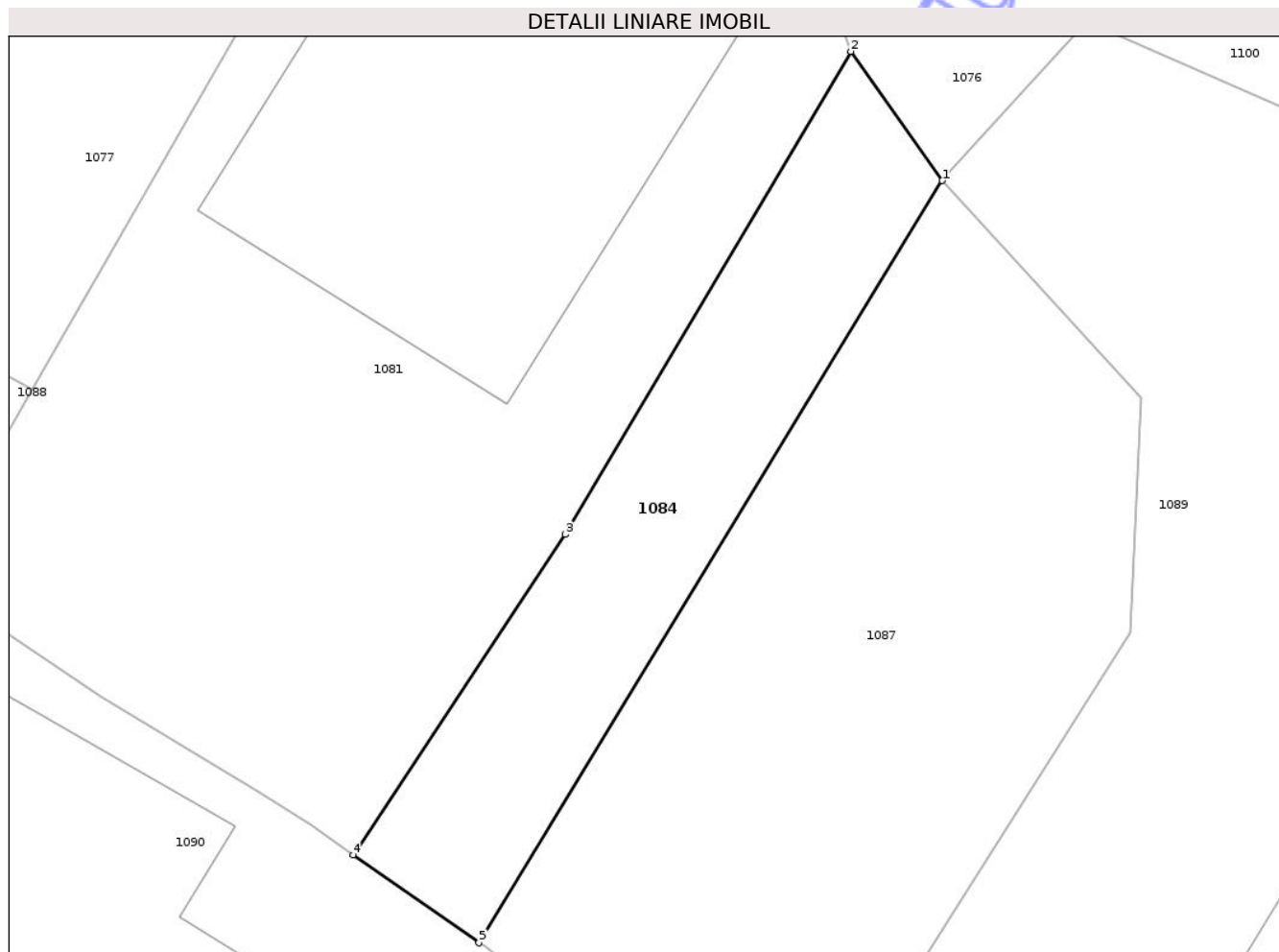
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	63	parte din nr topografic 159

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	63	-	-	PARTE DIN NR TOPO 159	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.047,902 686.100,383	2	442.045,893 686.103,211	3.469
2	442.045,893 686.103,211	3	442.039,637 686.092,641	12.283
3	442.039,637 686.092,641	4	442.034,99 686.085,629	8.412
4	442.034,99 686.085,629	5	442.037,747 686.083,705	3.362
5	442.037,747 686.083,705	1	442.047,902 686.100,383	19.526

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1085**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomirești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. topografic:163

Adresa: Loc. Ieud, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50898	189	Sector cadastral:16 Teren neimprejmit; parte din nr topografic 163

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1085 / 16/01/2026	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);	
B1	A1
Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
/	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);	
B2	A1
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50898	189	parte din nr topografic 163

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	189	-	-	parte din nr. topo 163	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.151,615 686.106,764	2	442.151,932 686.110,5	3.749
2	442.151,932 686.110,5	3	442.153,315 686.117,161	6.803
3	442.153,315 686.117,161	4	442.148,065 686.116,835	5.26
4	442.148,065 686.116,835	5	442.147,785 686.112,56	4.284
5	442.147,785 686.112,56	6	442.147,543 686.103,712	8.851

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.147,543 686.103,712	7	442.147,982 686.097,208	6.519
7	442.147,982 686.097,208	8	442.148,022 686.094,689	2.519
8	442.148,022 686.094,689	9	442.148,003 686.090,77	3.919
9	442.148,003 686.090,77	10	442.147,829 686.084,719	6.054
10	442.147,829 686.084,719	11	442.147,589 686.076,671	8.051
11	442.147,589 686.076,671	12	442.147,298 686.068,788	7.889
12	442.147,298 686.068,788	13	442.146,544 686.065,931	2.955
13	442.146,544 686.065,931	14	442.149,786 686.065,442	3.278
14	442.149,786 686.065,442	15	442.150,654 686.065,342	0.874
15	442.150,654 686.065,342	16	442.150,775 686.069,056	3.716
16	442.150,775 686.069,056	17	442.150,866 686.074,059	5.004
17	442.150,866 686.074,059	18	442.151,302 686.089,305	15.252
18	442.151,302 686.089,305	19	442.151,339 686.094,246	4.941
19	442.151,339 686.094,246	20	442.151,341 686.098,496	4.25
20	442.151,341 686.098,496	1	442.151,615 686.106,764	8.273

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1090**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:146,2739
Nr. topografic:159, 6636/A

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. leud, Nr. 477, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		648	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; parte din nr. topo159, 6636/A

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. leud, Nr. 477, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; LEMN, P
A1.2		Loc. leud, Nr. 477, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; LEMN, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1090 / 19/01/2026		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.144, din 21/01/2026 emis de Primaria Comunei leud;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA ASUPRA TERENULUI 1) DUNCA IOAN	A1
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DUNCA IOAN	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

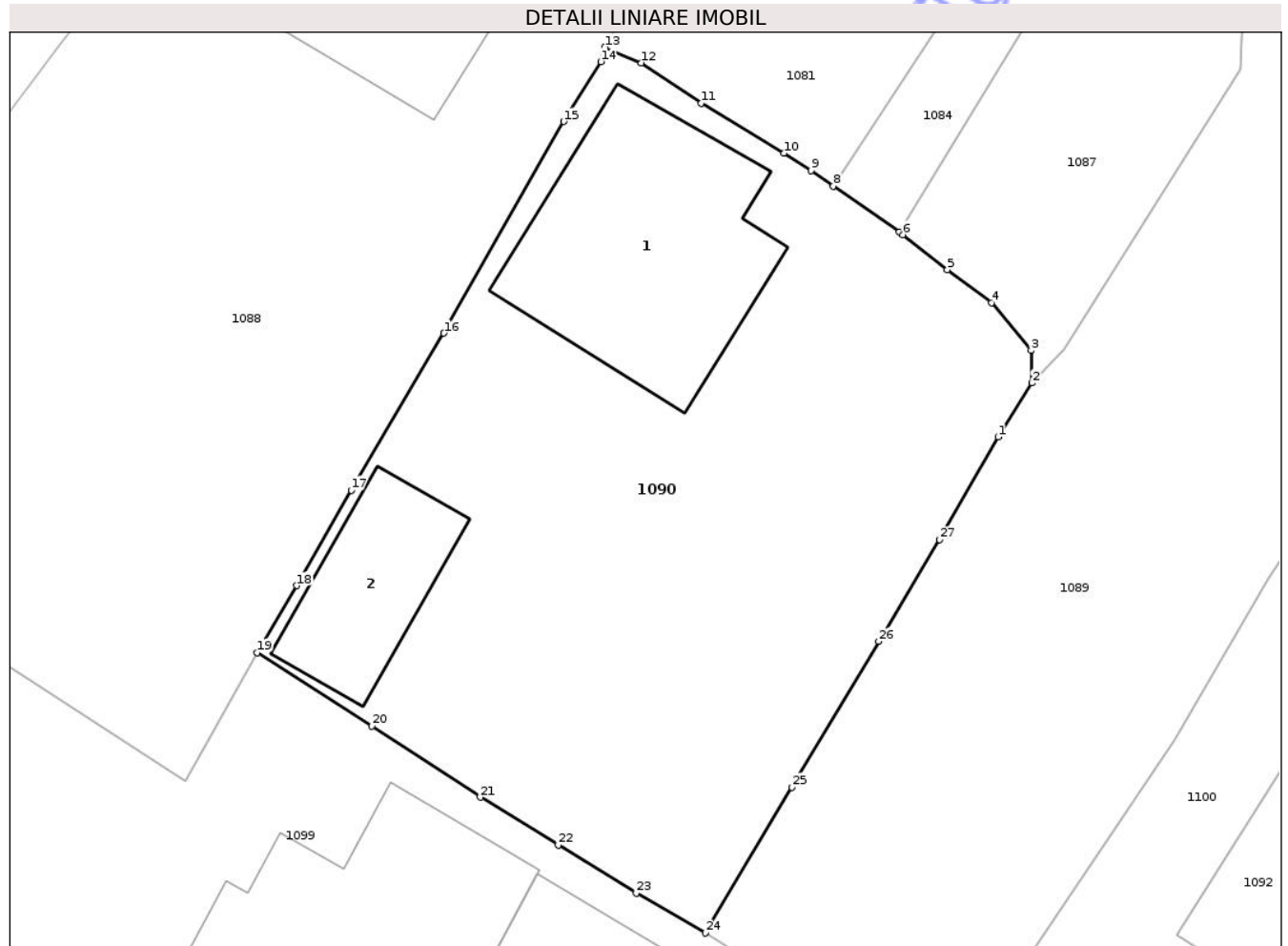
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	648	parte din nr. topo159, 6636/A

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	648	-	-	PARTE DIN NR TOPO 159, 6636/A	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; LEMN, P
A1.2		construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; LEMN, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.041,891 686.075,15	2	442.043,298 686.077,401	2.655	2	442.043,298 686.077,401	3	442.043,262 686.078,767	1.366
3	442.043,262 686.078,767	4	442.041,606 686.080,757	2.589	4	442.041,606 686.080,757	5	442.039,763 686.082,12	2.293

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
5	442.039,763 686.082,12	6	442.037,903 686.083,596	2.375
7	442.037,747 686.083,705	8	442.034,99 686.085,629	3.362
9	442.034,071 686.086,271	10	442.032,937 686.087,002	1.349
11	442.029,481 686.089,096	12	442.026,962 686.090,775	3.028
13	442.025,441 686.091,424	14	442.025,273 686.090,828	0.619
15	442.023,728 686.088,32	16	442.018,711 686.079,489	10.157
17	442.014,844 686.072,932	18	442.012,57 686.068,943	4.592
19	442.010,906 686.066,151	20	442.015,71 686.063,083	5.7
21	442.020,23 686.060,109	22	442.023,492 686.058,108	3.827
23	442.026,754 686.056,108	24	442.029,639 686.054,442	3.331
25	442.033,268 686.060,53	26	442.036,897 686.066,617	7.087
27	442.039,438 686.070,857	1	442.041,891 686.075,15	4.944

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
6	442.037,903 686.083,596	7	442.037,747 686.083,705	0.19
8	442.034,99 686.085,629	9	442.034,071 686.086,271	1.121
10	442.032,937 686.087,002	11	442.029,481 686.089,096	4.04
12	442.026,962 686.090,775	13	442.025,441 686.091,424	1.653
14	442.025,273 686.090,828	15	442.023,728 686.088,32	2.945
16	442.018,711 686.079,489	17	442.014,844 686.072,932	7.613
18	442.012,57 686.068,943	19	442.010,906 686.066,151	3.25
20	442.015,71 686.063,083	21	442.020,23 686.060,109	5.411
22	442.023,492 686.058,108	23	442.026,754 686.056,108	3.827
24	442.029,639 686.054,442	25	442.033,268 686.060,53	7.087
26	442.036,897 686.066,617	27	442.039,438 686.070,857	4.943

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1092**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:254, 1049
Nr. topografic:6629, 6628

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. leud, Nr. 481, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.326	Sector cadastral:16 Teren împrejmuit; PARTE DIN NR TOPO 6629, 6628

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. leud, Nr. 481, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; CASA P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1092 / 19/01/2026		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.150, din 22/01/2026 emis de Primaria Comunei leud;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA ASUPRA TERENULUI 1) FLOREA GĂVRILĂ	A1
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) FLOREA GĂVRILĂ	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

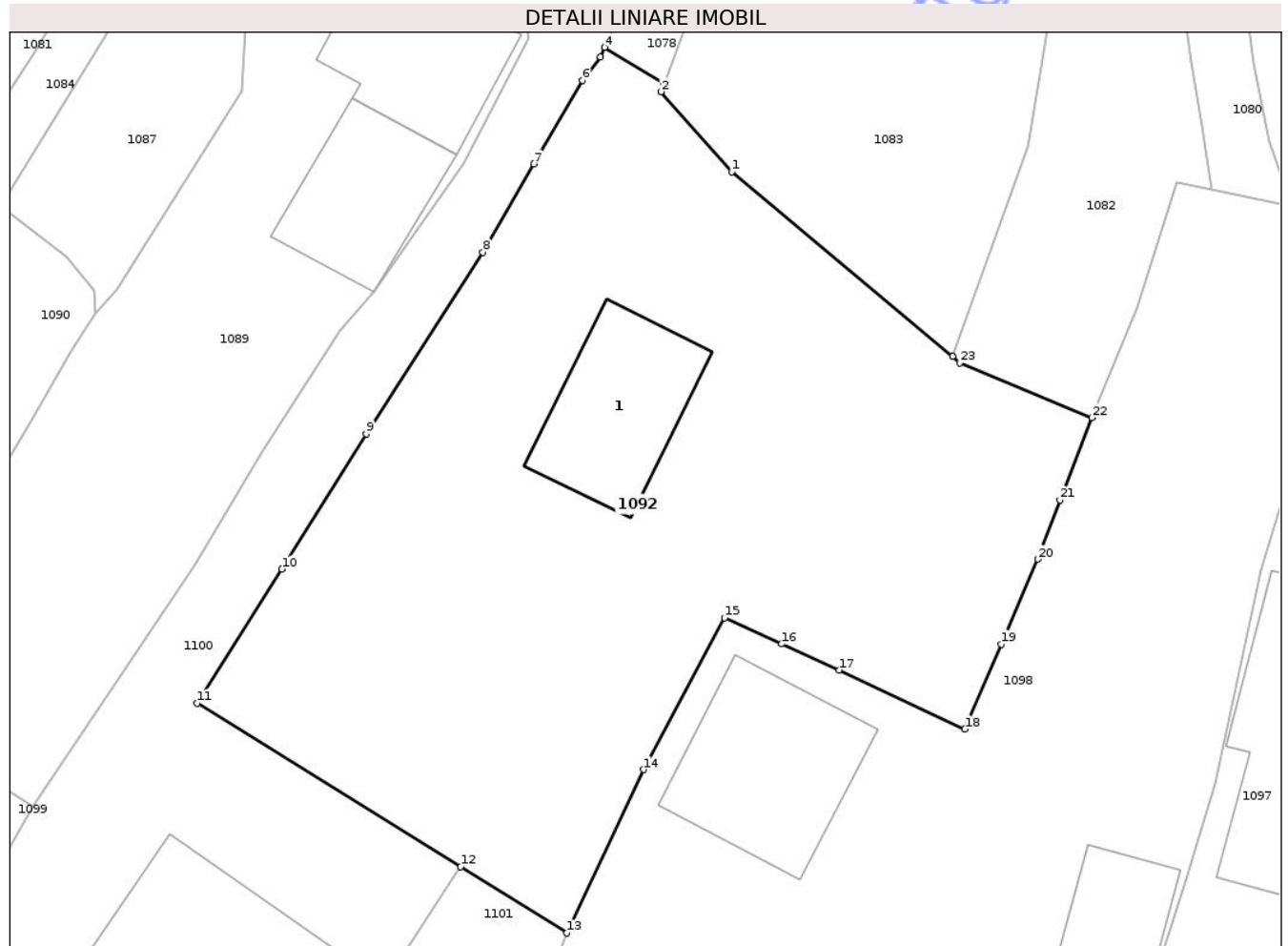
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.326	PARTE DIN NR TOPO 6629, 6628

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	226	-	-	PARTE DIN NR TOPO 6629, 6628	
2	faneata	DA	1.100	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; CASA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.080,972 686.085,745	2	442.076,802 686.090,49	6.316	2	442.076,802 686.090,49	3	442.076,966 686.090,92	0.461
3	442.076,966 686.090,92	4	442.073,448 686.093,109	4.143	4	442.073,448 686.093,109	5	442.073,196 686.092,542	0.621

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
5	442.073,196 686.092,542	6	442.072,125 686.091,164	1.745
7	442.069,252 686.086,222	8	442.066,253 686.080,994	6.027
9	442.059,342 686.070,266	10	442.054,361 686.062,288	9.406
11	442.049,361 686.054,363	12	442.064,945 686.044,695	18.34
13	442.071,235 686.040,782	14	442.075,775 686.050,435	10.668
15	442.080,542 686.059,393	16	442.083,935 686.057,858	3.724
17	442.087,328 686.056,324	18	442.094,773 686.052,826	8.226
19	442.096,928 686.057,848	20	442.099,083 686.062,869	5.464
21	442.100,392 686.066,363	22	442.102,269 686.071,228	5.215
23	442.094,457 686.074,458	24	442.094,04 686.074,846	0.57

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
6	442.072,125 686.091,164	7	442.069,252 686.086,222	5.717
8	442.066,253 686.080,994	9	442.059,342 686.070,266	12.761
10	442.054,361 686.062,288	11	442.049,361 686.054,363	9.37
12	442.064,945 686.044,695	13	442.071,235 686.040,782	7.408
14	442.075,775 686.050,435	15	442.080,542 686.059,393	10.147
16	442.083,935 686.057,858	17	442.087,328 686.056,324	3.724
18	442.094,773 686.052,826	19	442.096,928 686.057,848	5.464
20	442.099,083 686.062,869	21	442.100,392 686.066,363	3.731
22	442.102,269 686.071,228	23	442.094,457 686.074,458	8.453
24	442.094,04 686.074,846	1	442.080,972 686.085,745	17.017

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1101**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomirești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:68
Nr. topografic: 6635

Adresa: Loc. Ieud, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		569	Sector cadastral:16 Teren neimprejmit; parte din nr. topo 6635

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.162, din 22/01/2026 emis de Primaria Comunei Ieud;	
B2	A1
SE NOTEAZA POSESIA ASUPRA TERENULUI 1) CHINDRIȘ IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

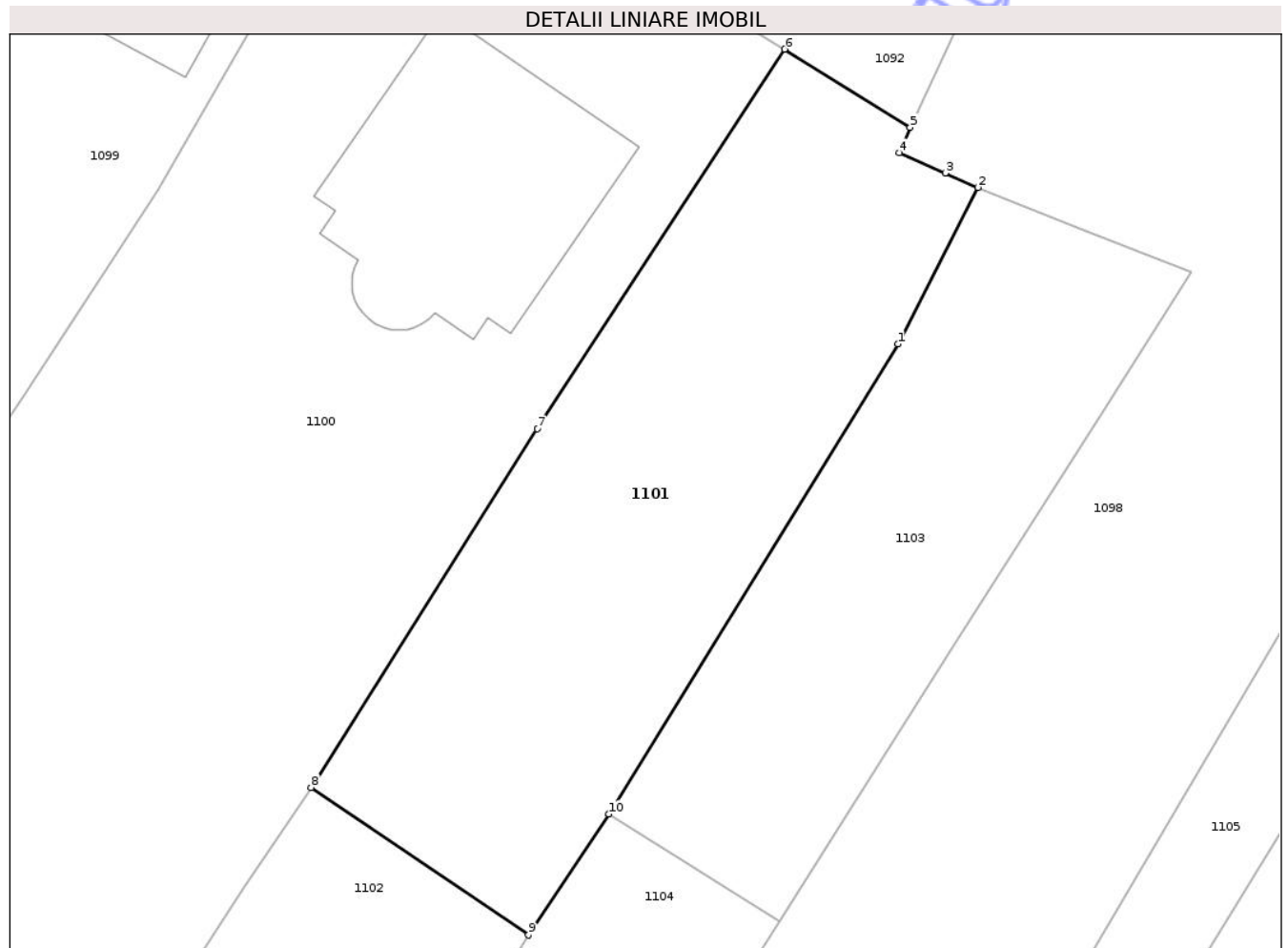
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	569	parte din nr. topo 6635

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	569	-	-	PARTE DIN nr topo 6635	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.070,624 686.029,935	2	442.074,633 686.037,775	8.805
2	442.074,633 686.037,775	3	442.072,998 686.038,492	1.785
3	442.072,998 686.038,492	4	442.070,704 686.039,5	2.506
4	442.070,704 686.039,5	5	442.071,235 686.040,782	1.388
5	442.071,235 686.040,782	6	442.064,945 686.044,695	7.408

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.064,945 686.044,695	7	442.052,528 686.025,687	22.704
7	442.052,528 686.025,687	8	442.041,197 686.007,718	21.244
8	442.041,197 686.007,718	9	442.052,1 686.000,326	13.172
9	442.052,1 686.000,326	10	442.056,138 686.006,386	7.282
10	442.056,138 686.006,386	1	442.070,624 686.029,935	27.648

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1103**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:68
Nr. topografic:6635

Adresa: Loc. leud, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		392	Sector cadastral:16 Teren neimprejmit; parte din nr. topo 6635

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.164, din 22/01/2026 emis de Primaria Comunei leud;	
B2	A1
SE NOTEAZA POSESIA ASUPRA TERENULUI 1) CHINDRIȘ ȘTEFAN	

C. Partea III. SARCINI .

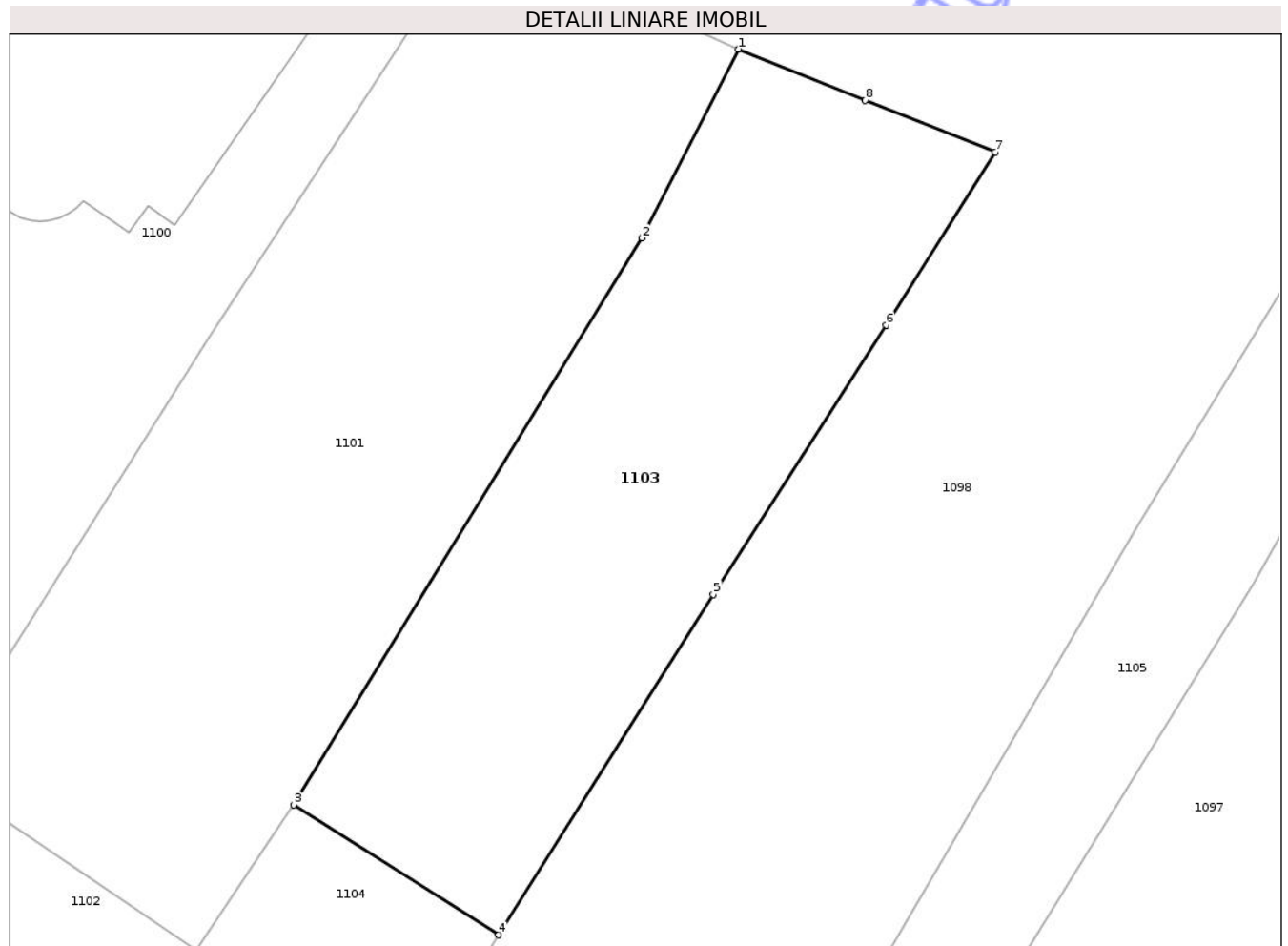
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	392	parte din nr. topo 6635

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	392	-	-	PARTE DIN nr topo 6635	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.074,633 686.037,775	2	442.070,624 686.029,935	8.805
2	442.070,624 686.029,935	3	442.056,138 686.006,386	27.648
3	442.056,138 686.006,386	4	442.064,665 686.000,981	10.096
4	442.064,665 686.000,981	5	442.073,593 686.015,125	16.726
5	442.073,593 686.015,125	6	442.080,785 686.026,32	13.306

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.080,785 686.026,32	7	442.085,326 686.033,51	8.504
7	442.085,326 686.033,51	8	442.079,912 686.035,652	5.822
8	442.079,912 686.035,652	1	442.074,633 686.037,775	5.691

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1105**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:434
Nr. topografic:6618

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. leud, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		251	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; parte din nr. topo 6618

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.166, din 22/01/2026 emis de Primaria Comunei leud;	
B2	A1
SE NOTEAZA POSESIA ASUPRA TERENULUI	
1) CHINDRIȘ IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

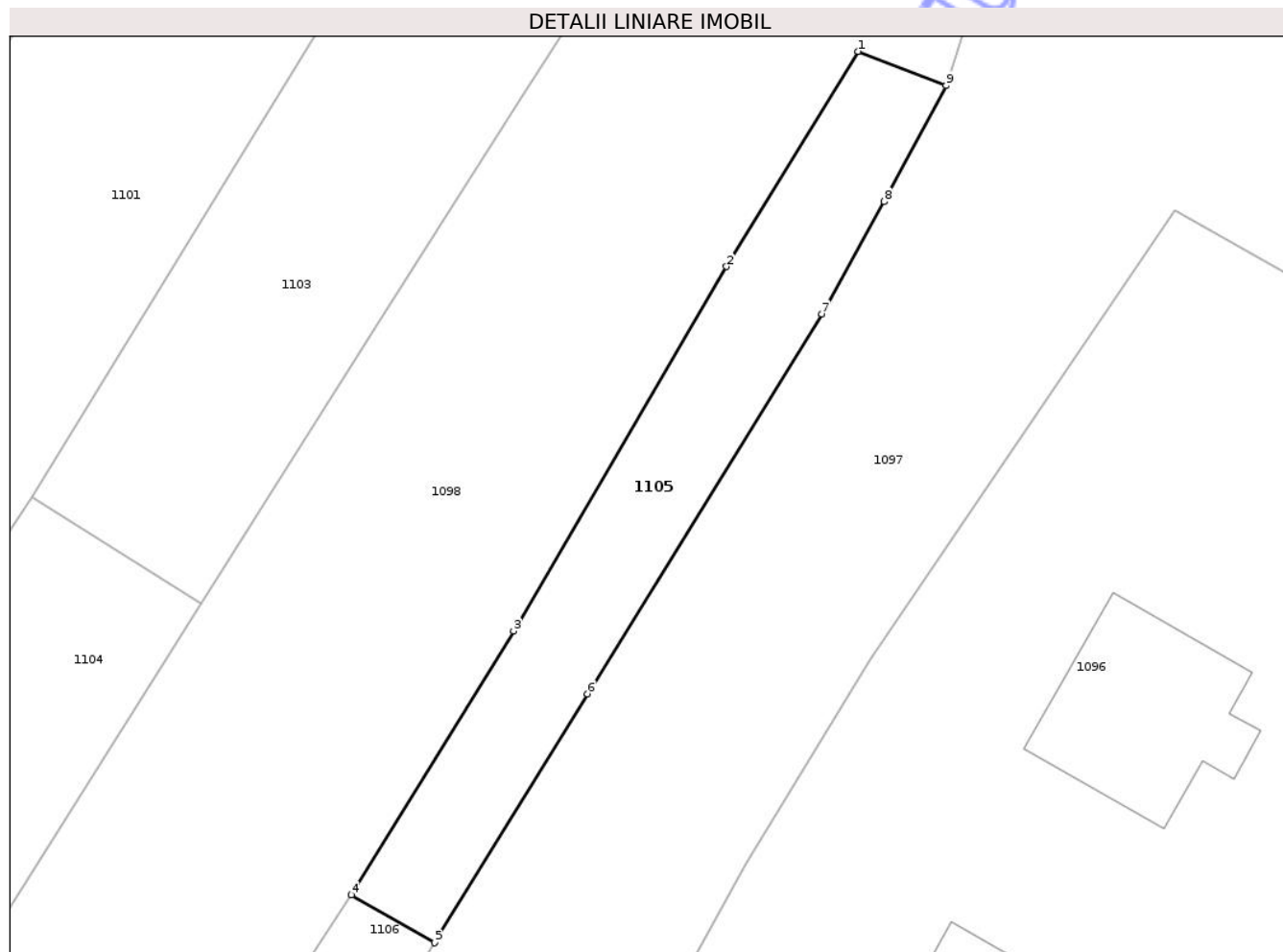
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	251	parte din nr. topo 6618

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	251	-	-	PARTE DIN nr topo 6618	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.097,918 686.028,87	2	442.091,256 686.018,009	12.742
2	442.091,256 686.018,009	3	442.080,49 685.999,598	21.328
3	442.080,49 685.999,598	4	442.072,295 685.986,259	15.655
4	442.072,295 685.986,259	5	442.076,491 685.983,845	4.841
5	442.076,491 685.983,845	6	442.084,222 685.996,425	14.766

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.084,222 685.996,425	7	442.096,066 686.015,605	22.542
7	442.096,066 686.015,605	8	442.099,236 686.021,286	6.506
8	442.099,236 686.021,286	9	442.102,362 686.027,152	6.647
9	442.102,362 686.027,152	1	442.097,918 686.028,87	4.765

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1107**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomirești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:159
Nr. topografic:6611/A

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12	Sector cadastral:16 Teren neimprejmit; parte din nr topografic 6611/a

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

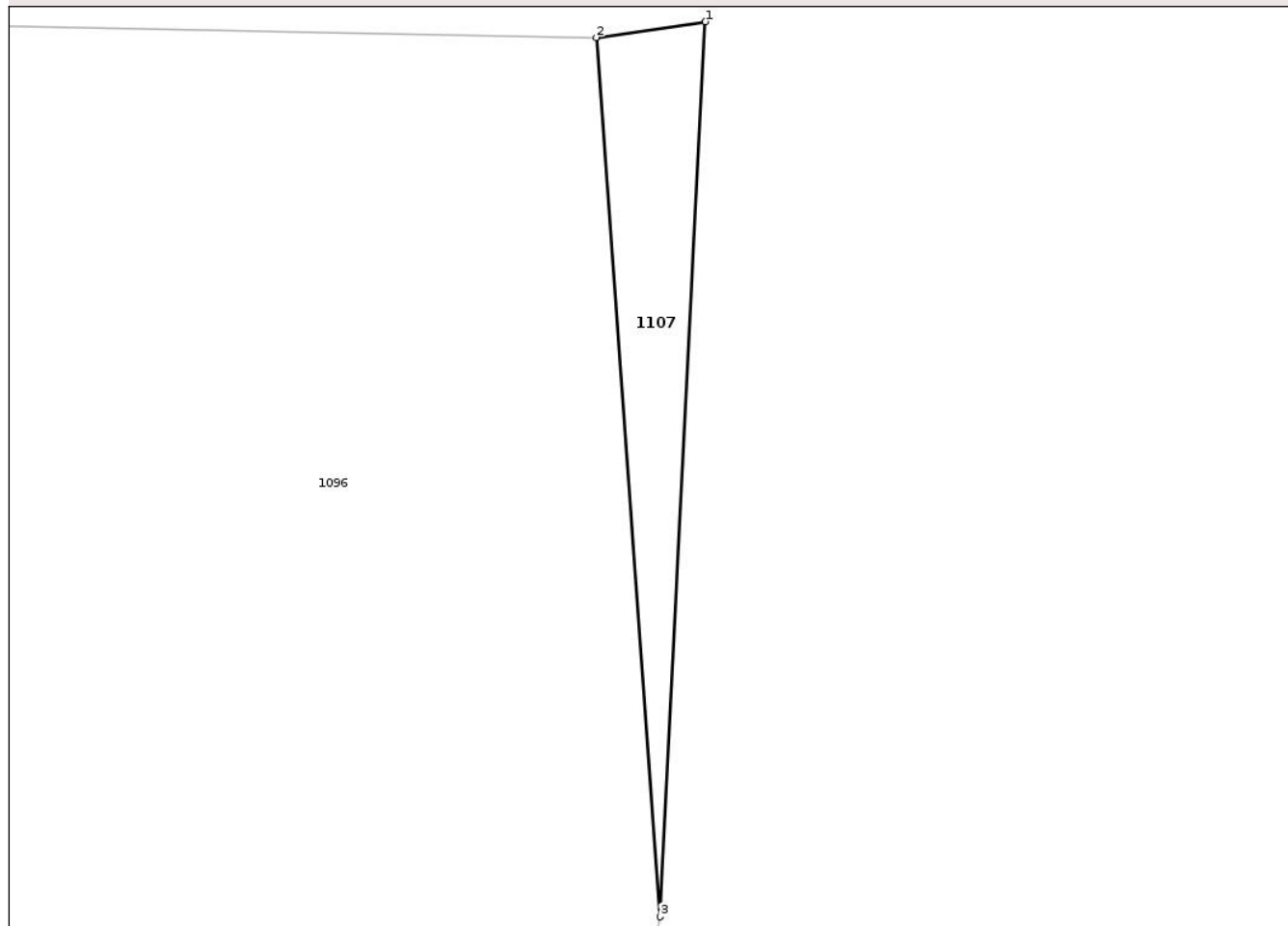
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12	parte din nr topografic 6611/a

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	12	-	-	parte din nr topo 6611/A	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.158,491 686.002,867	2	442.156,796 686.002,621	1.713
2	442.156,796 686.002,621	3	442.157,789 685.988,941	13.716
3	442.157,789 685.988,941	1	442.158,491 686.002,867	13.944

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1111**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomirești

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 455, 845, 378, 1170, 2266,
875

Nr. topografic: 6608, 6608/A, 6609, 6615,
6617, 6617/A

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ieud, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.055	Sector cadastral: 16 Teren neîmprejmuit; parte din nr topografic 6608, 6608/A, 6609, 6615, 6617, 6617/A

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 171, din 22/01/2026 emis de Primăria Comunei Ieud;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA ASUPRA TERENULUI 1) IUSCO IOANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

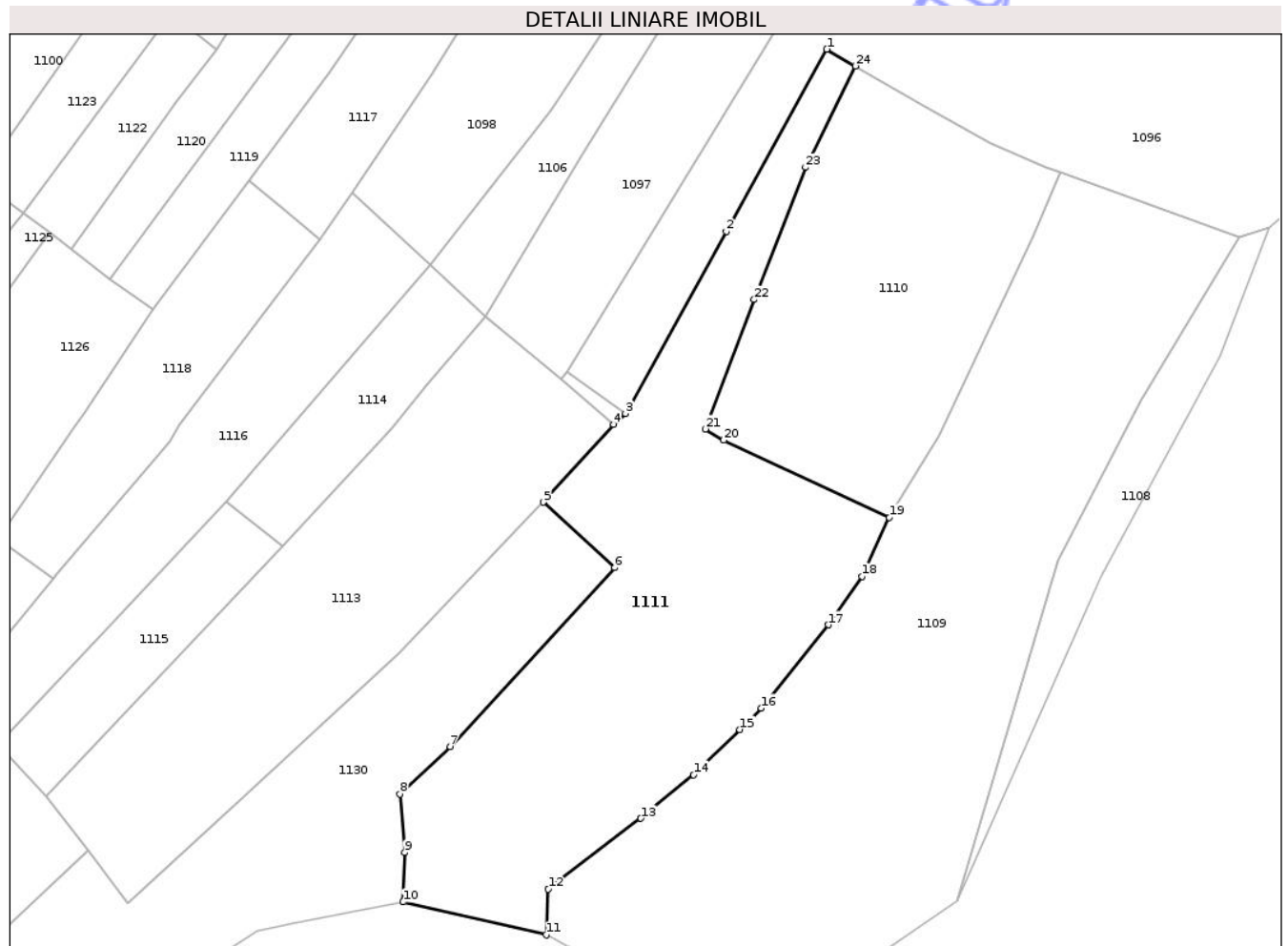
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.055	parte din nr topografic 6608, 6608/A, 6609, 6615, 6617, 6617/A

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	715	-	-	parte din nr topo 6608, 6608/A, 6609, 6615, 6617, 6617/A	
2	arabil	NU	1.340	-	-	6608, 6608/A, 6609, 6615, 6617, 6617/A	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.087,289 685.965,737	2	442.075,132 685.943,769	25.108
3	442.062,974 685.921,801	4	442.061,52 685.920,46	1.978

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	442.075,132 685.943,769	3	442.062,974 685.921,801	25.108
4	442.061,52 685.920,46	5	442.053,033 685.911,073	12.655

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	442.053,033 685.911,073	6	442.061,656 685.903,2	11.677
7	442.041,795 685.881,576	8	442.035,688 685.875,848	8.373
9	442.036,295 685.868,811	10	442.036,095 685.862,84	5.974
11	442.053,382 685.858,864	12	442.053,64 685.864,382	5.524
13	442.064,826 685.872,932	14	442.071,195 685.878,187	8.257
15	442.076,797 685.883,629	16	442.079,369 685.886,209	3.643
17	442.087,465 685.896,287	18	442.091,566 685.902,119	7.13
19	442.094,85 685.909,249	20	442.074,836 685.918,562	22.075
21	442.072,607 685.919,904	22	442.078,529 685.935,521	16.702
23	442.084,737 685.951,489	24	442.090,746 685.963,726	13.633

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.061,656 685.903,2	7	442.041,795 685.881,576	29.361
8	442.035,688 685.875,848	9	442.036,295 685.868,811	7.064
10	442.036,095 685.862,84	11	442.053,382 685.858,864	17.738
12	442.053,64 685.864,382	13	442.064,826 685.872,932	14.079
14	442.071,195 685.878,187	15	442.076,797 685.883,629	7.81
16	442.079,369 685.886,209	17	442.087,465 685.896,287	12.927
18	442.091,566 685.902,119	19	442.094,85 685.909,249	7.85
20	442.074,836 685.918,562	21	442.072,607 685.919,904	2.602
22	442.078,529 685.935,521	23	442.084,737 685.951,489	17.132
24	442.090,746 685.963,726	1	442.087,289 685.965,737	4.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1118**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:399
Nr. topografic:6626

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. leud, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		538	Sector cadastral:16 Teren neimprejmut; parte din nr topografic 6626

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.182, din 22/01/2026 emis de Primaria Comunei leud;	
B2	A1
SE NOTEAZA POSESIA ASUPRA TERENULUI 1) CHINDRIȘ IOAN NELU	

C. Partea III. SARCINI .

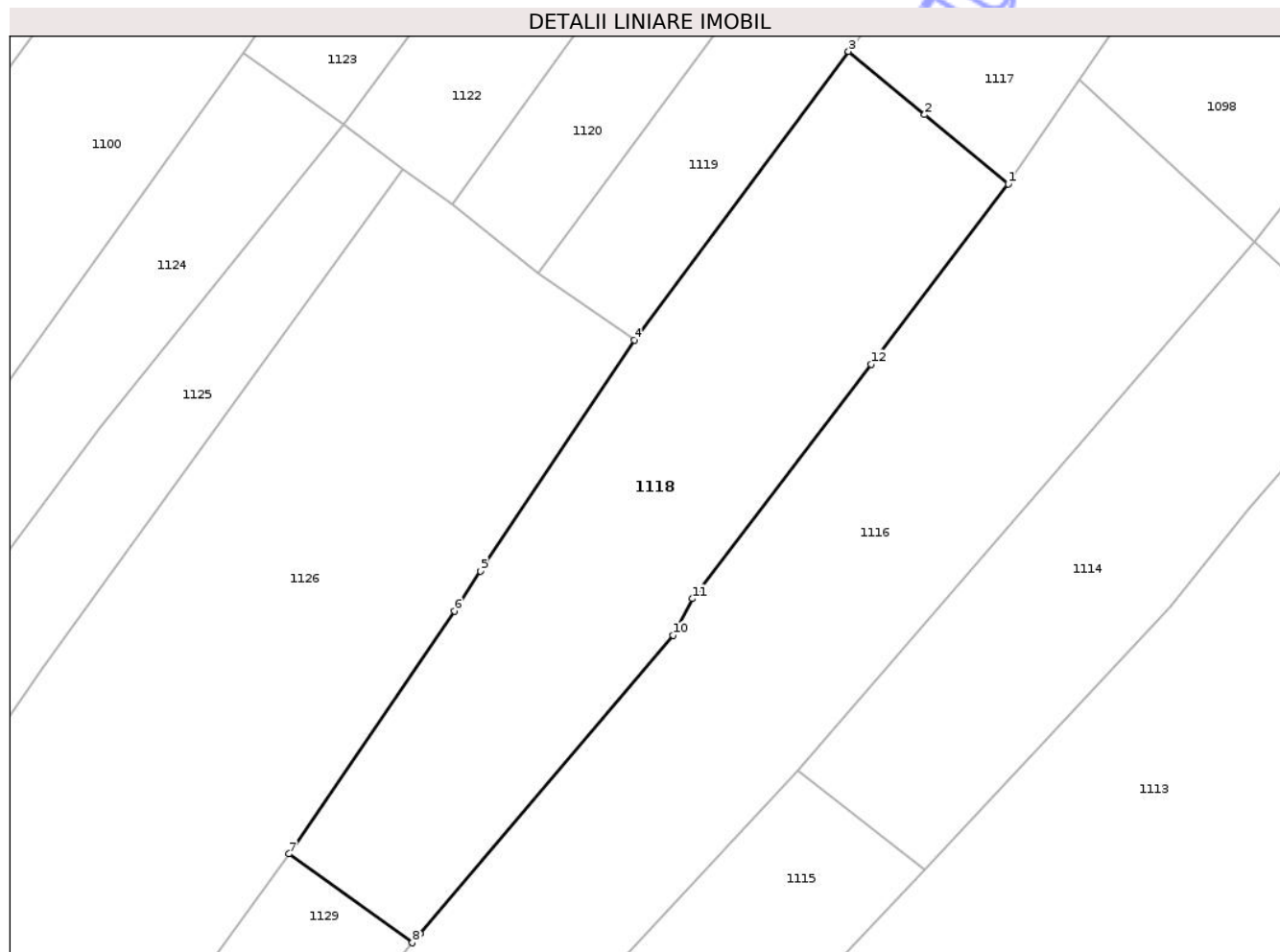
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	538	parte din nr topografic 6626

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	538	-	-	parte din nr topo 6626	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.026,081 685.942,788	2	442.021,564 685.946,532	5.867
2	442.021,564 685.946,532	3	442.017,446 685.949,945	5.349
3	442.017,446 685.949,945	4	442.005,88 685.934,385	19.388
4	442.005,88 685.934,385	5	441.997,584 685.921,926	14.968
5	441.997,584 685.921,926	6	441.996,173 685.919,774	2.573

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.996,173 685.919,774	7	441.987,242 685.906,67	15.859
7	441.987,242 685.906,67	8	441.993,902 685.901,88	8.203
8	441.993,902 685.901,88	9	441.994,328 685.902,39	0.665
9	441.994,328 685.902,39	10	442.007,977 685.918,463	21.086
10	442.007,977 685.918,463	11	442.009,02 685.920,433	2.229
11	442.009,02 685.920,433	12	442.018,68 685.933,083	15.917
12	442.018,68 685.933,083	1	442.026,081 685.942,788	12.205

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1120**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomirești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:459
Nr. topografic:6632

Adresa: Loc. Ieud, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		361	Sector cadastral:16 Teren neimprejmit; parte din nr topografic 6632

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.184, din 22/01/2026 emis de Primaria Comunei Ieud;	
B2	A1
SE NOTEAZA POSESIA ASUPRA TERENULUI 1) NEMEȘ MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

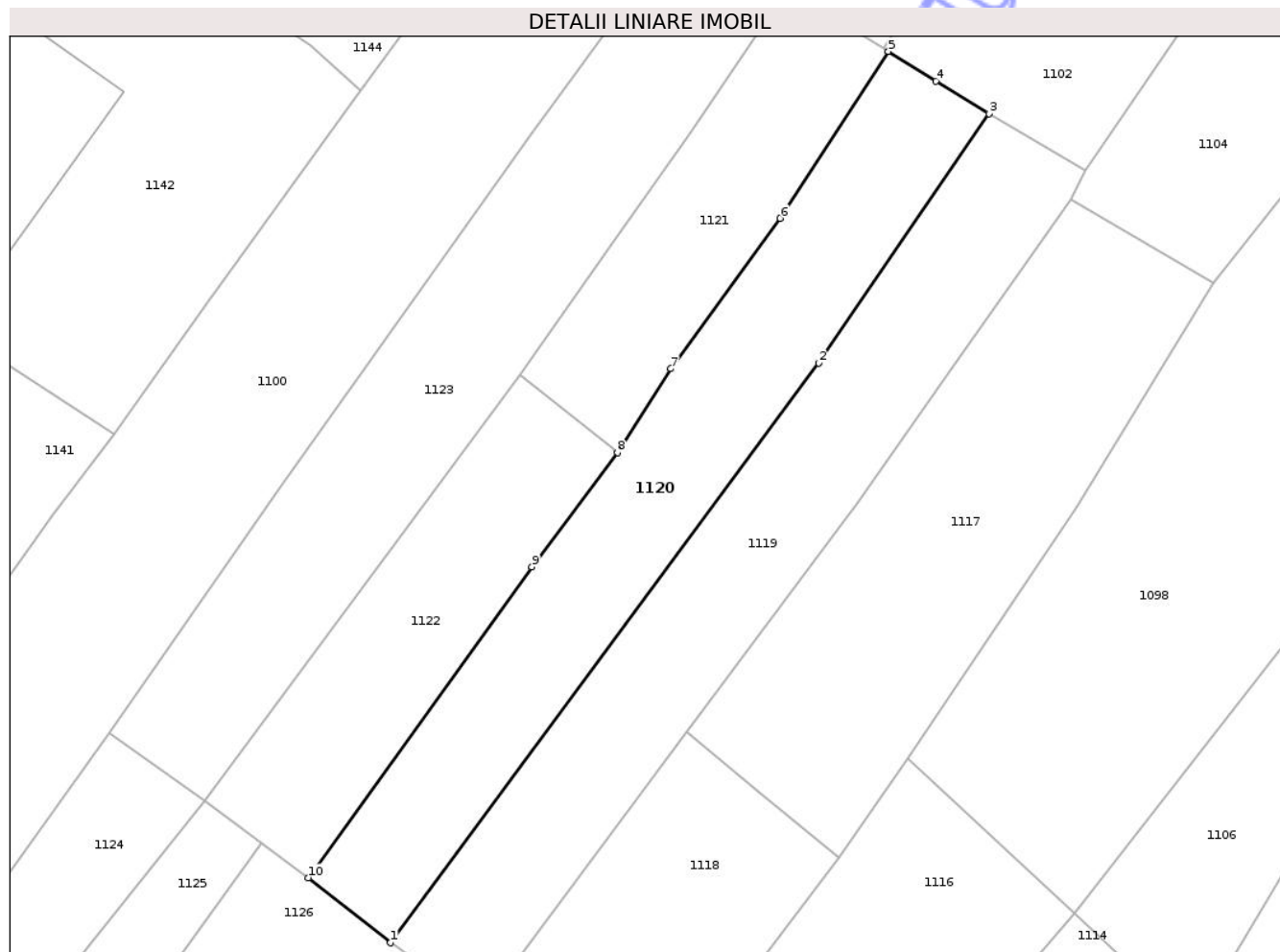
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	361	parte din nr topografic 6632

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	361	-	-	parte din nr topo 6632	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.000,685 685.937,997	2	442.024,916 685.970,768	40.756
2	442.024,916 685.970,768	3	442.034,546 685.984,857	17.066
3	442.034,546 685.984,857	4	442.031,559 685.986,705	3.513
4	442.031,559 685.986,705	5	442.028,861 685.988,372	3.172
5	442.028,861 685.988,372	6	442.022,741 685.978,945	11.239

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.022,741 685.978,945	7	442.016,556 685.970,438	10.518
7	442.016,556 685.970,438	8	442.013,524 685.965,695	5.63
8	442.013,524 685.965,695	9	442.008,686 685.959,25	8.059
9	442.008,686 685.959,25	10	441.996,055 685.941,677	21.642
10	441.996,055 685.941,677	1	442.000,685 685.937,997	5.914

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1124**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2354
Nr. topografic:6634

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. leud, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		300	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; parte din nr topografic 6634

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.189, din 23/01/2026 emis de Primaria Comunei leud;	
B2	A1
SE NOTEAZA POSESIA ASUPRA TERENULUI	
1) CHINDRIȘ IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

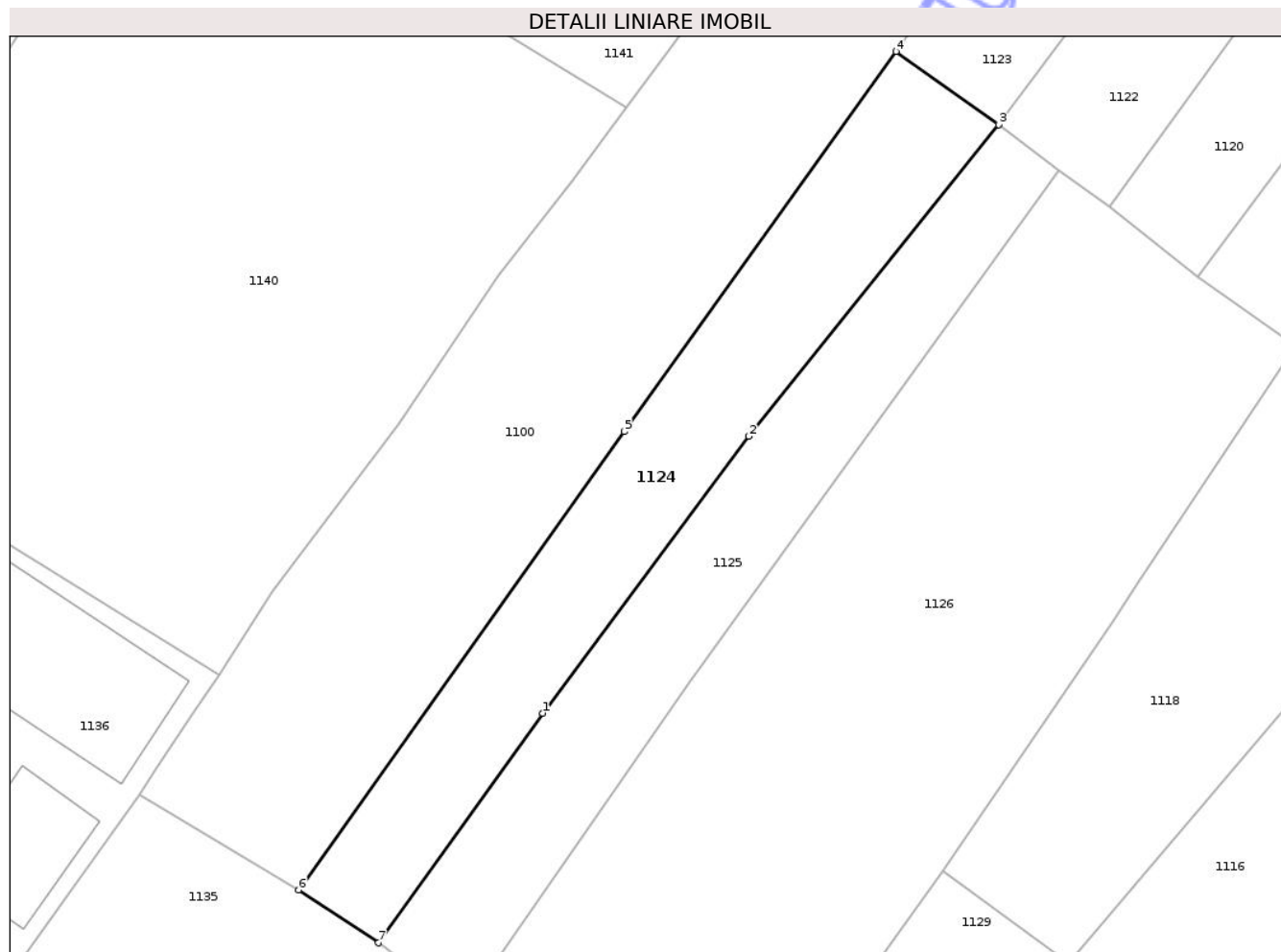
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	300	parte din nr topografic 6634

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	300	-	-	parte din nr topo 6634	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.966,115 685.915,013	2	441.976,993 685.929,599	18.196
2	441.976,993 685.929,599	3	441.990,178 685.946,024	21.063
3	441.990,178 685.946,024	4	441.984,762 685.949,882	6.65
4	441.984,762 685.949,882	5	441.970,418 685.929,848	24.64
5	441.970,418 685.929,848	6	441.953,268 685.905,694	29.623

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.953,268 685.905,694	7	441.957,464 685.902,911	5.035
7	441.957,464 685.902,911	1	441.966,115 685.915,013	14.876

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1128**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 11, 147
Nr. topografic: 6633/A, 6633

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ieud, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		789	Sector cadastral: 16 Teren neimprejmuit; parte din nr topografic 6633/A, 6633

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.193, din 23/01/2026 emis de Primaria Comunei Ieud;	
B2	A1
SE NOTEAZA POSESIA ASUPRA TERENULUI 1) ȚIPLEA IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	789	parte din nr topografic 6633/A, 6633

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	789	-	-	parte din nr topo 6633/A, 6633	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.919,962 685.844,68	2	441.929,036 685.838,975	10.718
2	441.929,036 685.838,975	3	441.932,295 685.843,885	5.894
3	441.932,295 685.843,885	4	441.941,73 685.855,055	14.622
4	441.941,73 685.855,055	5	441.953,492 685.866,96	16.736

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.953,492 685.866,96	6	441.964,236 685.877,98	15.391
6	441.964,236 685.877,98	7	441.975,96 685.891,184	17.658
7	441.975,96 685.891,184	8	441.965,527 685.898,173	12.558
8	441.965,527 685.898,173	9	441.952,761 685.883,087	19.763
9	441.952,761 685.883,087	10	441.936,357 685.864,999	24.419
10	441.936,357 685.864,999	1	441.919,962 685.844,68	26.109

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1132**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2461,2741, 22

Nr. topografic:6624, 6636/C, 6637

Adresa: Loc. leud, Nr. 459, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		525	Sector cadastral:16 Teren împrejmuit; parte din nr topografic 6624, 6636/C, 6637

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. leud, Nr. 459, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; casa P
A1.2		Loc. leud, Nr. 459, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.196, din 23/01/2026 emis de Primaria Comunei leud;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA TERENULUI 1) OPRIS PALAGA	A1
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) OPRIS PALAGA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

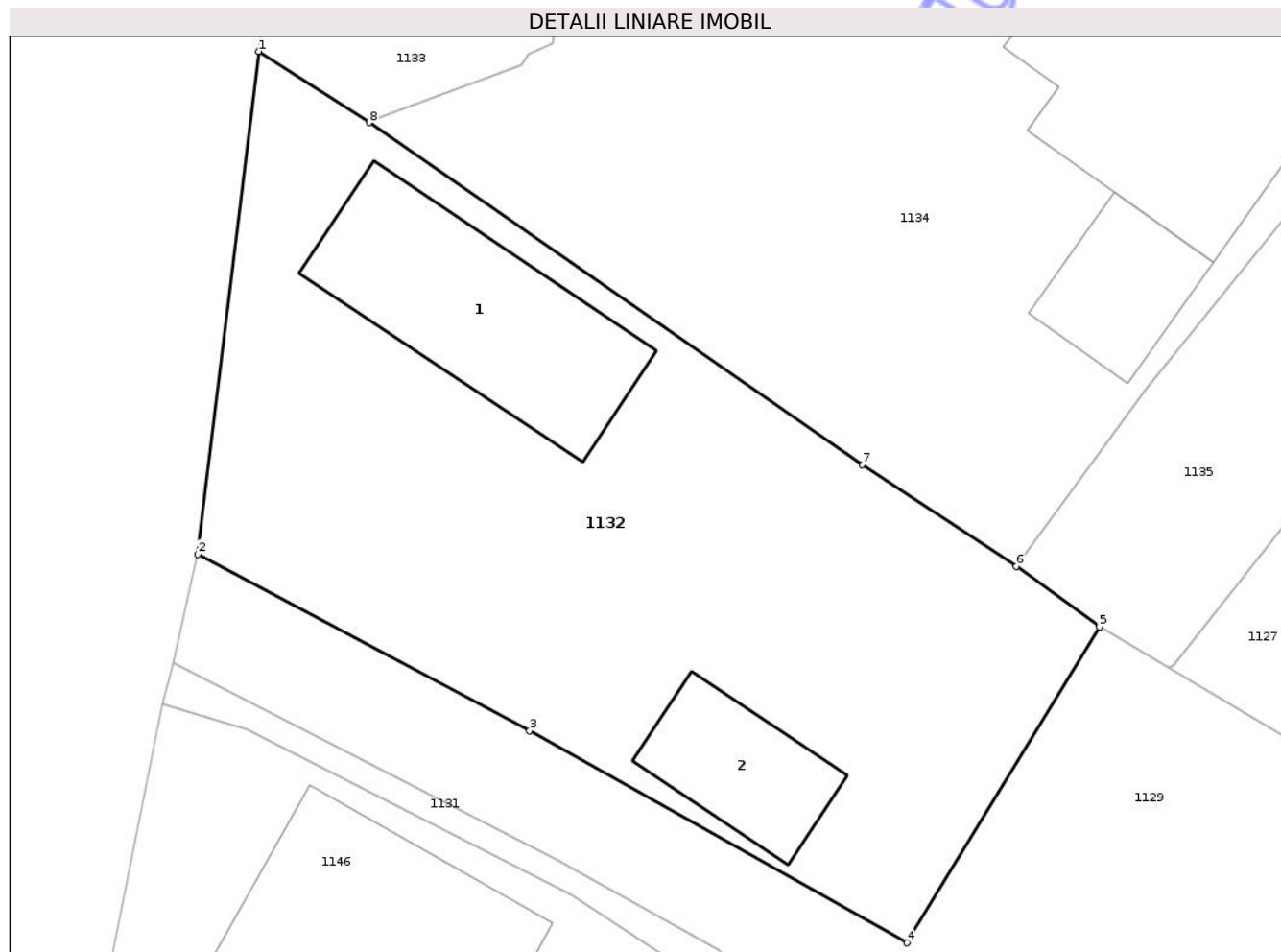
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	525	parte din nr topografic 6624, 6636/C, 6637

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	200	-	-	PARTE DIN NR TOPO 6624, 6636/C, 6637	
2	faneata	DA	325	-	-	PARTE DIN NR TOPO 6624, 6636/C, 6637	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; casa p
A1.2		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Anexa p

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.880,431 685.870,977	2	441.878,161 685.852,26	18.854
2	441.878,161 685.852,26	3	441.890,525 685.845,682	14.005
3	441.890,525 685.845,682	4	441.904,593 685.837,785	16.133
4	441.904,593 685.837,785	5	441.911,77 685.849,546	13.778
5	441.911,77 685.849,546	6	441.908,676 685.851,8	3.828
6	441.908,676 685.851,8	7	441.902,922 685.855,591	6.89
7	441.902,922 685.855,591	8	441.884,545 685.868,33	22.361
8	441.884,545 685.868,33	1	441.880,431 685.870,977	4.892

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1135

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 68, 147
Nr. topografic: 6635, 6633

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. leud, Nr. 460A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.142	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; parte din nr topografic 6635, 6633

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. leud, Nr. 460A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:94 mp; CASA P+M
A1.2		Loc. leud, Nr. 460A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:45 mp; ANEXA P
A1.3		Loc. leud, Nr. 460A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; ANEXA P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.199, din 23/01/2026 emis de Primaria Comunei leud;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA TERENULUI 1) CHINDRIȘ IOAN 2) CHINDRIȘ ANUȚA	A1
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CHINDRIȘ IOAN 2) CHINDRIȘ ANUȚA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

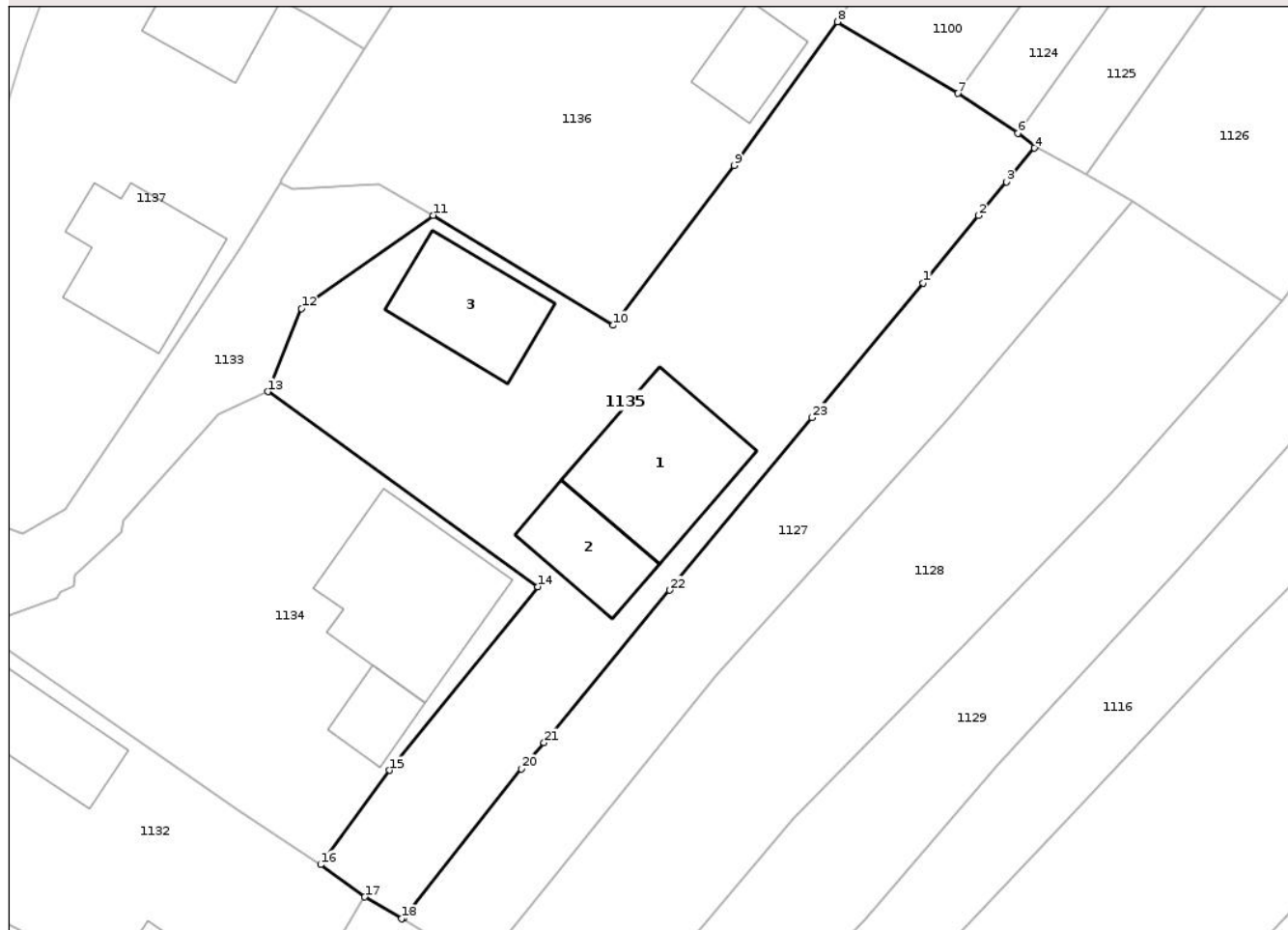
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.142	parte din nr topografic 6635, 6633

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	600	-	-	-	
2	faneata	DA	174	-	-	PARTE DIN nr topo 6635, 6633	
3	arabil	DA	368	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	94	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:94 mp; CASA P+M
A1.2		construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:45 mp; ANEXA P
A1.3		construcții anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; ANEXA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.950,831 685.892,45	2	441.954,723 685.897,157	6.108
3	441.956,67 685.899,51	4	441.958,616 685.901,864	3.054
5	441.958,712 685.901,995	6	441.957,464 685.902,911	1.549
7	441.953,268 685.905,694	8	441.944,846 685.910,693	9.793
9	441.937,616 685.900,657	10	441.929,144 685.889,482	14.023
11	441.916,559 685.897,166	12	441.907,346 685.890,664	11.276
13	441.904,989 685.884,851	14	441.923,874 685.871,224	23.288
15	441.913,509 685.858,39	16	441.908,676 685.851,8	8.172
17	441.911,77 685.849,546	18	441.914,344 685.848,017	2.993
19	441.914,518 685.848,128	20	441.922,715 685.858,493	13.215
21	441.924,307 685.860,32	22	441.933,107 685.870,975	13.82
23	441.943,046 685.883,036	1	441.950,831 685.892,45	12.216

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	441.954,723 685.897,157	3	441.956,67 685.899,51	3.054
4	441.958,616 685.901,864	5	441.958,712 685.901,995	0.162
6	441.957,464 685.902,911	7	441.953,268 685.905,694	5.035
8	441.944,846 685.910,693	9	441.937,616 685.900,657	12.369
10	441.929,144 685.889,482	11	441.916,559 685.897,166	14.745
12	441.907,346 685.890,664	13	441.904,989 685.884,851	6.274
14	441.923,874 685.871,224	15	441.913,509 685.858,39	16.497
16	441.908,676 685.851,8	17	441.911,77 685.849,546	3.828
18	441.914,344 685.848,017	19	441.914,518 685.848,128	0.206
20	441.922,715 685.858,493	21	441.924,307 685.860,32	2.423
22	441.933,107 685.870,975	23	441.943,046 685.883,036	15.628

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1136**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 22, 68
Nr. topografic: 6637, 6635

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. leud, Nr. 462, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		904	Sector cadastral: 16 Teren împrejmuit; parte din nr topografic 6637, 6635

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. leud, Nr. 462, Jud. Maramures	Nr. niveluri: 2; S. construita la sol: 91 mp; CASA P+M
A1.2		Loc. leud, Nr. 462, Jud. Maramures	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 35 mp; ANEXA P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 200, din 23/01/2026 emis de Primaria Comunei leud;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA TERENULUI 1) CHINDRIȘ PALAGA	A1
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CHINDRIȘ PALAGA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

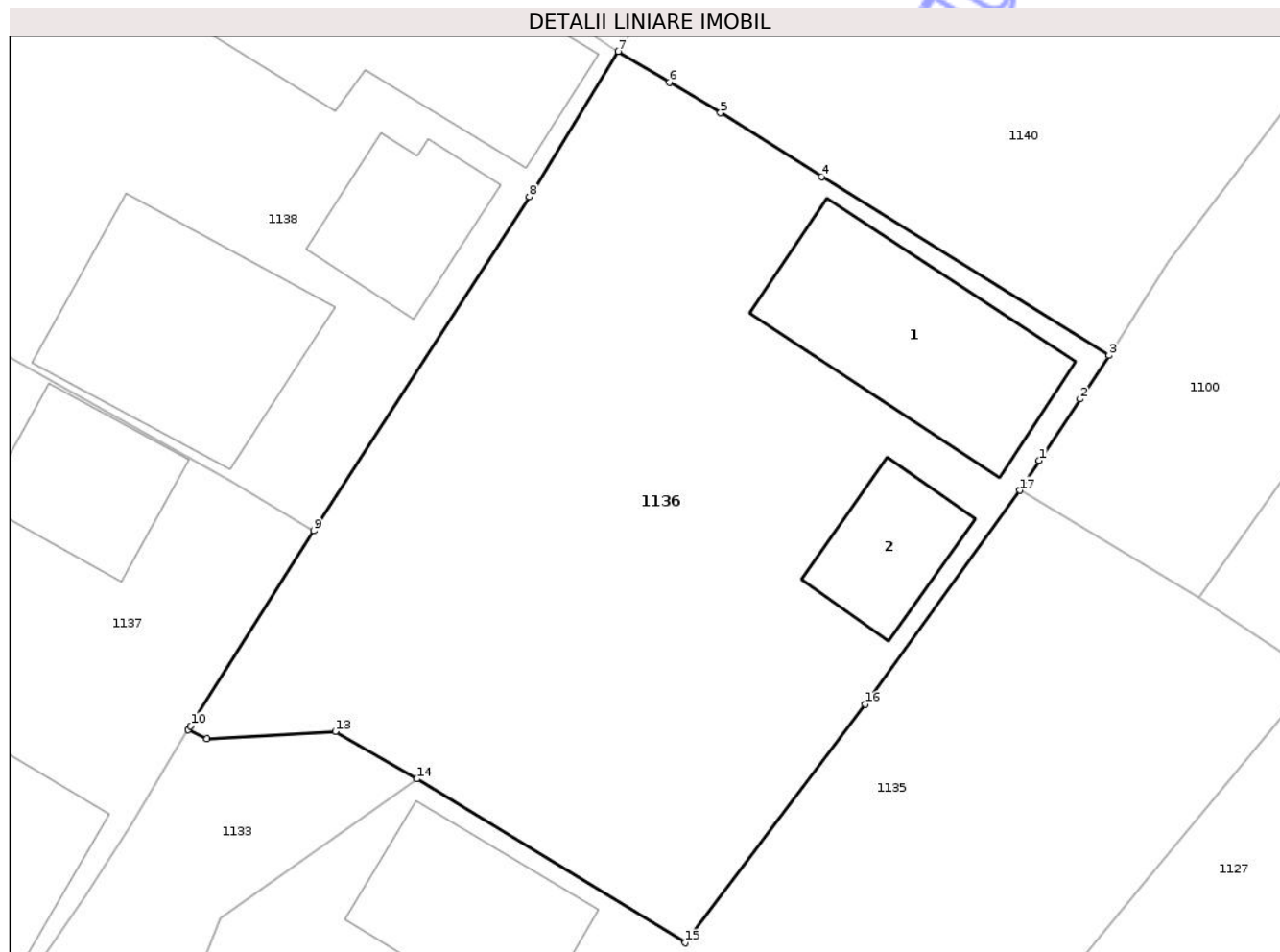
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	904	parte din nr topografic 6637, 6635

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	204	-	-	PARTE DIN NR TOPO 6637, 6635	
2	faneata	DA	700	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	91	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:91 mp; CASA P+M
A1.2		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; ANEXA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.945,766 685.912,088	2	441.947,689 685.914,974	3.468

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	441.947,689 685.914,974	3	441.949,047 685.917,011	2.448
3	441.949,047 685.917,011	4	441.935,551 685.925,404	15.892
4	441.935,551 685.925,404	5	441.930,812 685.928,387	5.6
5	441.930,812 685.928,387	6	441.928,418 685.929,825	2.793
6	441.928,418 685.929,825	7	441.926,02 685.931,266	2.797
7	441.926,02 685.931,266	8	441.921,839 685.924,447	7.999
8	441.921,839 685.924,447	9	441.911,708 685.908,792	18.647
9	441.911,708 685.908,792	10	441.905,951 685.899,649	10.805
10	441.905,951 685.899,649	11	441.905,832 685.899,468	0.217
11	441.905,832 685.899,468	12	441.906,715 685.899,04	0.981
12	441.906,715 685.899,04	13	441.912,737 685.899,384	6.032
13	441.912,737 685.899,384	14	441.916,559 685.897,166	4.419
14	441.916,559 685.897,166	15	441.929,144 685.889,482	14.745
15	441.929,144 685.889,482	16	441.937,616 685.900,657	14.023
16	441.937,616 685.900,657	17	441.944,846 685.910,693	12.369
17	441.944,846 685.910,693	1	441.945,766 685.912,088	1.671

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1144

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: 51902, 22
Nr. topografic: 154, 155, 6637

Adresa: Loc. Ieud, Nr. 471, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51900	1.328	Sector cadastral: 16 Teren împrejmuit; parte din nr topografic 154, 155, 6637

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51900-C1	Loc. Ieud, Nr. 471, Jud. Maramures	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 173 mp; CASA P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 207, din 23/01/2026 emis de Primaria Comunei Ieud;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA TERENULUI 1) IUSCO IOAN 2) IUSCO ANUȚA	A1
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) IUSCO IOAN 2) IUSCO ANUȚA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

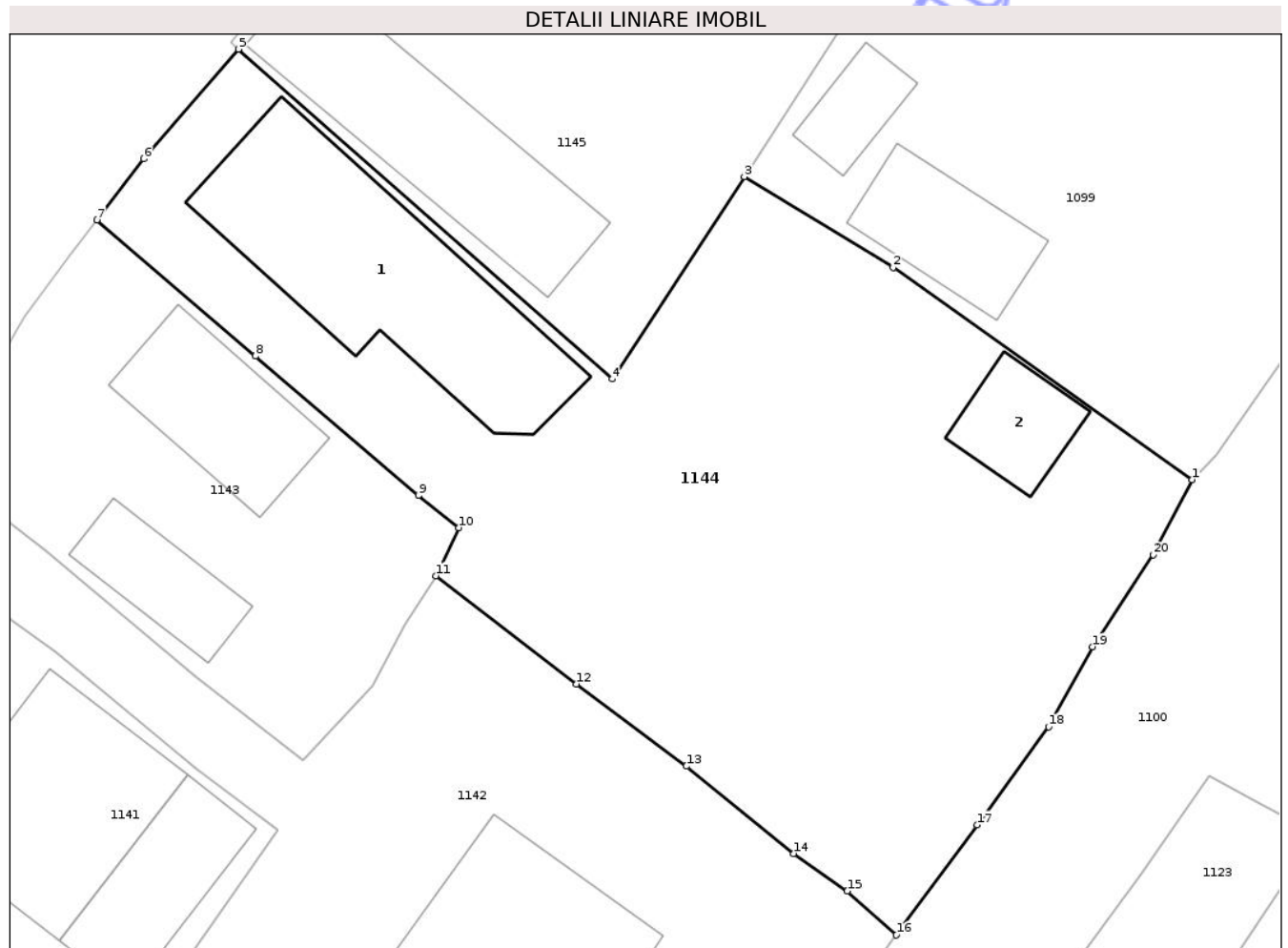
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51900	1.328	parte din nr topografic 154, 155, 6637

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	328	-	-	PARTE DIN NR TOPO 153, 6637	
2	faneata	DA	1.000	-	-	PARTE DIN NR TOPO 153, 6637	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51900-C1	construcții de locuințe	173	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:173 mp; CASA P
A1.2	51900-C2	construcții anexa	36	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; ANEXA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.015,988 686.012,271	2	441.998,804 686.024,433	21.052

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	441.998,804 686.024,433	3	441.990,246 686.029,655	10.024
3	441.990,246 686.029,655	4	441.982,664 686.018,042	13.869
4	441.982,664 686.018,042	5	441.961,197 686.036,966	28.617
5	441.961,197 686.036,966	6	441.955,749 686.030,682	8.317
6	441.955,749 686.030,682	7	441.953,052 686.027,157	4.438
7	441.953,052 686.027,157	8	441.962,158 686.019,362	11.987
8	441.962,158 686.019,362	9	441.971,524 686.011,36	12.319
9	441.971,524 686.011,36	10	441.973,866 686.009,511	2.984
10	441.973,866 686.009,511	11	441.972,532 686.006,752	3.065
11	441.972,532 686.006,752	12	441.980,619 686.000,545	10.194
12	441.980,619 686.000,545	13	441.986,92 685.995,834	7.867
13	441.986,92 685.995,834	14	441.993,099 685.990,818	7.959
14	441.993,099 685.990,818	15	441.996,172 685.988,669	3.75
15	441.996,172 685.988,669	16	441.998,99 685.986,149	3.78
16	441.998,99 685.986,149	17	442.003,622 685.992,461	7.829
17	442.003,622 685.992,461	18	442.007,74 685.998,092	6.976
18	442.007,74 685.998,092	19	442.010,264 686.002,684	5.239
19	442.010,264 686.002,684	20	442.013,754 686.007,95	6.318
20	442.013,754 686.007,95	1	442.015,988 686.012,271	4.865

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1146**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2215, 845
Nr. topografic:6639/A, 6598

Adresa: Loc. leud, Nr. 457, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		689	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 6639/A, 6598

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. leud, Nr. 457, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; CASA P
A1.2		Loc. leud, Nr. 457, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; ANEXA P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.208, din 23/01/2026 emis de Primaria Comunei leud;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA TERENULUI 1) IUSCO DUMITRU 2) IUSCO ANUȚA	A1
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) IUSCO DUMITRU 2) IUSCO ANUȚA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

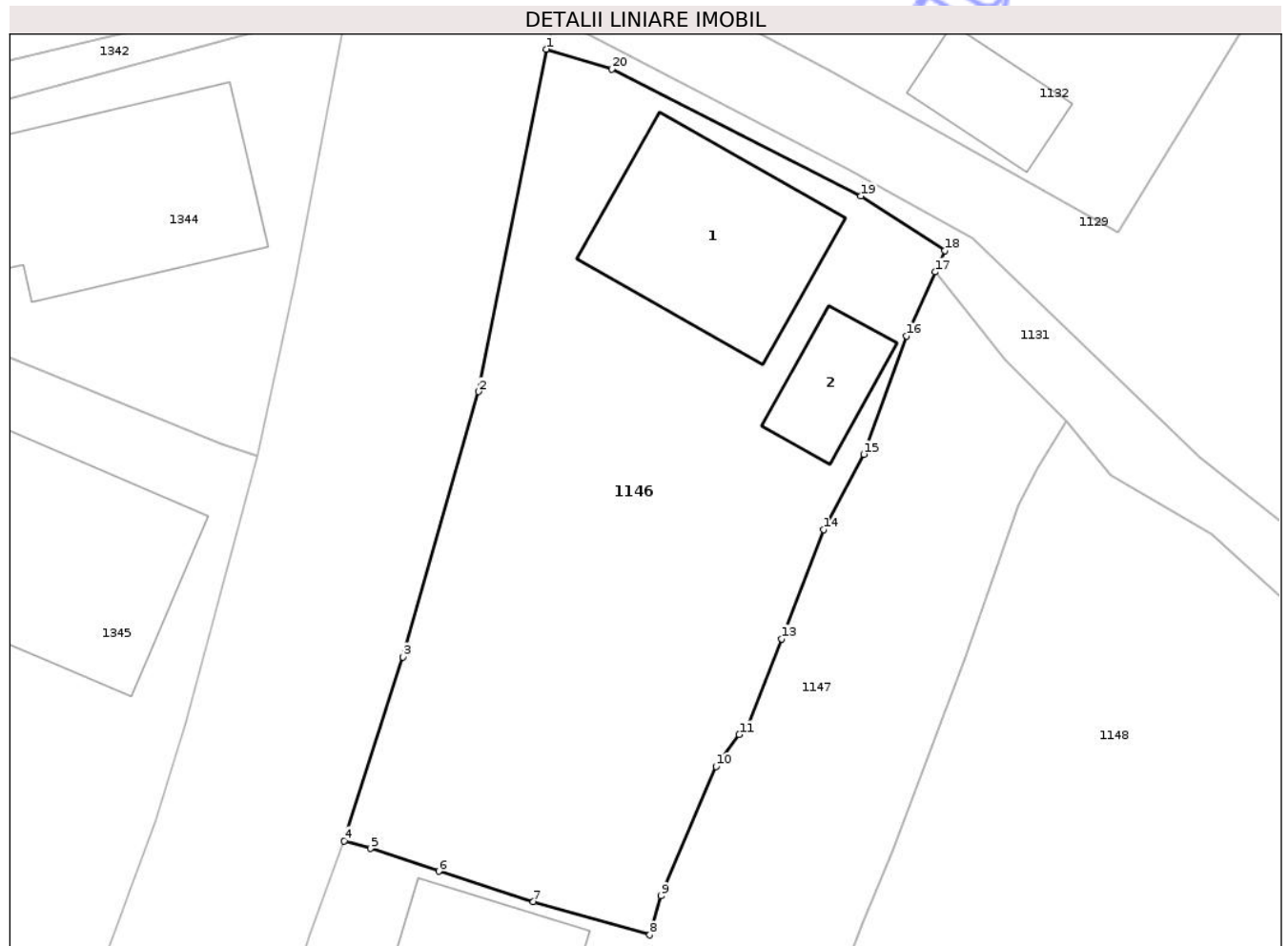
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	689	parte din nr. topografic 6639/A, 6598

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	250	-	-	6639/A, PARTE DIN NR TOPO 6598	
2	faneata	DA	439	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; CASA P
A1.2		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; ANEXA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.876,829 685.846,689	2	441.873,544 685.830,084	16.927

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	441.873,544 685.830,084	3	441.869,869 685.817,212	13.386
3	441.869,869 685.817,212	4	441.867,029 685.808,302	9.352
4	441.867,029 685.808,302	5	441.868,3 685.807,93	1.324
5	441.868,3 685.807,93	6	441.871,61 685.806,823	3.491
6	441.871,61 685.806,823	7	441.876,191 685.805,344	4.814
7	441.876,191 685.805,344	8	441.881,86 685.803,741	5.891
8	441.881,86 685.803,741	9	441.882,39 685.805,628	1.96
9	441.882,39 685.805,628	10	441.885,074 685.811,904	6.826
10	441.885,074 685.811,904	11	441.886,202 685.813,449	1.913
11	441.886,202 685.813,449	12	441.886,604 685.813,812	0.542
12	441.886,604 685.813,812	13	441.888,26 685.818,097	4.594
13	441.888,26 685.818,097	14	441.890,288 685.823,388	5.667
14	441.890,288 685.823,388	15	441.892,244 685.827,044	4.147
15	441.892,244 685.827,044	16	441.894,326 685.832,781	6.103
16	441.894,326 685.832,781	17	441.895,711 685.835,888	3.402
17	441.895,711 685.835,888	18	441.896,171 685.836,921	1.131
18	441.896,171 685.836,921	19	441.892,112 685.839,566	4.845
19	441.892,112 685.839,566	20	441.880,009 685.845,73	13.582
20	441.880,009 685.845,73	1	441.876,829 685.846,689	3.321

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1079**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:149
Nr. topografic:163,162

Adresa: Loc. leud, Nr. 482, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50898	521	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; parte din nr topografic 163,162

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50898-C1	Loc. leud, Nr. 482, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; CASA DE LOCUIT, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1079 / 16/01/2026		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.133, din 21/01/2026 emis de Primaria Comunei leud;		
B1	SE NOTEAZA POSESIA ASUPRA TERENULUI 1) HRUȘCĂ GAVRILĂ	A1
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) HRUȘCĂ GAVRILĂ	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50898	521	parte din nr topografic 163,162

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	521	-	-	PARTE DIN NR TOPO 163,162	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50898-C1	construcții de locuințe	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; CASA DE LOCUIT, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.123,555 686.101,865	2	442.126,63 686.113,374	11.913
2	442.126,63 686.113,374	3	442.128,041 686.119,479	6.266
3	442.128,041 686.119,479	4	442.128,47 686.121,278	1.849

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	442.128,47 686.121,278	5	442.123,451 686.122,598	5.189
5	442.123,451 686.122,598	6	442.119,026 686.123,597	4.536
6	442.119,026 686.123,597	7	442.113,265 686.124,75	5.876
7	442.113,265 686.124,75	8	442.110,247 686.125,132	3.042
8	442.110,247 686.125,132	9	442.109,839 686.118,06	7.083
9	442.109,839 686.118,06	10	442.109,8 686.109,386	8.674
10	442.109,8 686.109,386	11	442.110,134 686.105,007	4.392
11	442.110,134 686.105,007	12	442.110,609 686.101,709	3.332
12	442.110,609 686.101,709	13	442.110,948 686.098,614	3.114
13	442.110,948 686.098,614	14	442.111,842 686.092,169	6.507
14	442.111,842 686.092,169	15	442.112,808 686.087,577	4.692
15	442.112,808 686.087,577	16	442.114,122 686.083,717	4.078
16	442.114,122 686.083,717	17	442.118,58 686.082,89	4.534
17	442.118,58 686.082,89	18	442.120,267 686.089,787	7.1
18	442.120,267 686.089,787	1	442.123,555 686.101,865	12.518

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1083**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:149
Nr. topografic:162, 160

Adresa: Loc. Ieud, Nr. 480, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51901	546	Sector cadastral:16 Teren împrejmuit; parte din nr topografic162, 160

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51901-C1	Loc. Ieud, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; CASA. P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1083 / 16/01/2026		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.137, din 21/01/2026 emis de Primaria Comunei Ieud;		
B1	SE NOTEAZA POSESIA ASUPRA TERENULUI 1) FLOREA IOANA	A1
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) FLOREA IOANA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

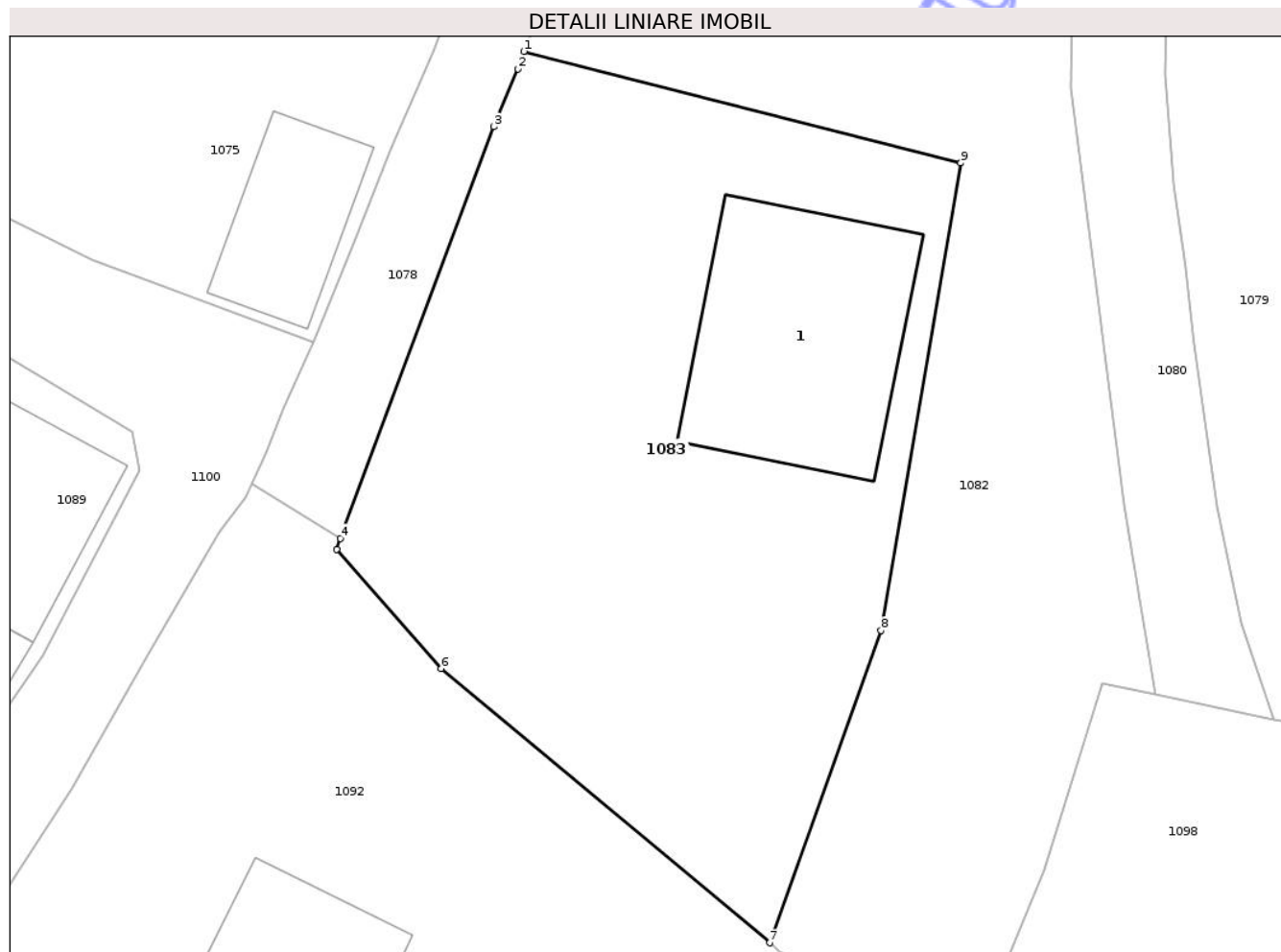
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51901	546	parte din nr topografic 162, 160

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	546	-	-	PARTE DIN NR TOPO 162, 160	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51901-C1	construcții de locuințe	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; CASA. P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.084,253 686.110,273	2	442.084,027 686.109,576	0.733
2	442.084,027 686.109,576	3	442.083,058 686.107,278	2.493
3	442.083,058 686.107,278	4	442.076,966 686.090,92	17.456

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	442.076,966 686.090,92	5	442.076,802 686.090,49	0.461
5	442.076,802 686.090,49	6	442.080,972 686.085,745	6.316
6	442.080,972 686.085,745	7	442.094,04 686.074,846	17.017
7	442.094,04 686.074,846	8	442.098,471 686.087,255	13.176
8	442.098,471 686.087,255	9	442.101,649 686.105,841	18.856
9	442.101,649 686.105,841	1	442.084,253 686.110,273	17.951

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1086**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1285
Nr. topografic:163, 164

Adresa: Loc. leud, Nr. 486, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50898	879	Sector cadastral:16 Teren împrejmuit; parte din nr. topo163, 164

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50898-C1	Loc. leud, Nr. 486, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Casa P
A1.2	50898-C2	Loc. leud, Nr. 486, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; anexa P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1086 / 16/01/2026		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.140, din 21/01/2026 emis de Primaria Comunei leud;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA ASUPRA TERENULUI 1) IUSCO MARICUȚA	A1
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) IUSCO MARICUȚA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50898	879	parte din nr. topo163, 164

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	379	-	-	parte din nr. topo 163, 164	
2	arabil	DA	500	-	-	PARTE DIN NR TOPO 163, 164	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50898-C1	construcții de locuințe	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Casa P
A1.2	50898-C2	construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.136,522 686.118,655	2	442.136,168 686.118,037	0.713

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	442.136,168 686.118,037	3	442.134,75 686.113,995	4.283

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	442.134,75 686.113,995	4	442.133,011 686.108,632	5.638
5	442.131,142 686.101,358	6	442.129,667 686.093,851	7.65
7	442.128,957 686.086,175	8	442.128,745 686.081,173	5.006
9	442.128,699 686.070,206	10	442.128,708 686.067,232	2.974
11	442.142,25 686.066,193	12	442.146,544 686.065,931	4.302
13	442.147,298 686.068,788	14	442.147,589 686.076,671	7.889
15	442.147,829 686.084,719	16	442.148,003 686.090,77	6.054
17	442.148,022 686.094,689	18	442.147,982 686.097,208	2.519
19	442.147,543 686.103,712	20	442.147,785 686.112,56	8.851
21	442.148,065 686.116,835	22	442.142,544 686.117,924	5.627

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	442.133,011 686.108,632	5	442.131,142 686.101,358	7.511
6	442.129,667 686.093,851	7	442.128,957 686.086,175	7.709
8	442.128,745 686.081,173	9	442.128,699 686.070,206	10.967
10	442.128,708 686.067,232	11	442.142,25 686.066,193	13.581
12	442.146,544 686.065,931	13	442.147,298 686.068,788	2.955
14	442.147,589 686.076,671	15	442.147,829 686.084,719	8.051
16	442.148,003 686.090,77	17	442.148,022 686.094,689	3.919
18	442.147,982 686.097,208	19	442.147,543 686.103,712	6.519
20	442.147,785 686.112,56	21	442.148,065 686.116,835	4.284
22	442.142,544 686.117,924	1	442.136,522 686.118,655	6.066

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1087**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:146
Nr. topografic:159

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. leud, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		158	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; parte din nr. topo 159

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1087 / 16/01/2026	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.141, din 21/01/2026 emis de Primaria Comunei leud;	
B2	A1
SE NOTEAZA POSESIA ASUPRA TERENULUI 1) POP ION, cotă nedeterminată 2) POP IOANA, cotă nedeterminată	

C. Partea III. SARCINI .

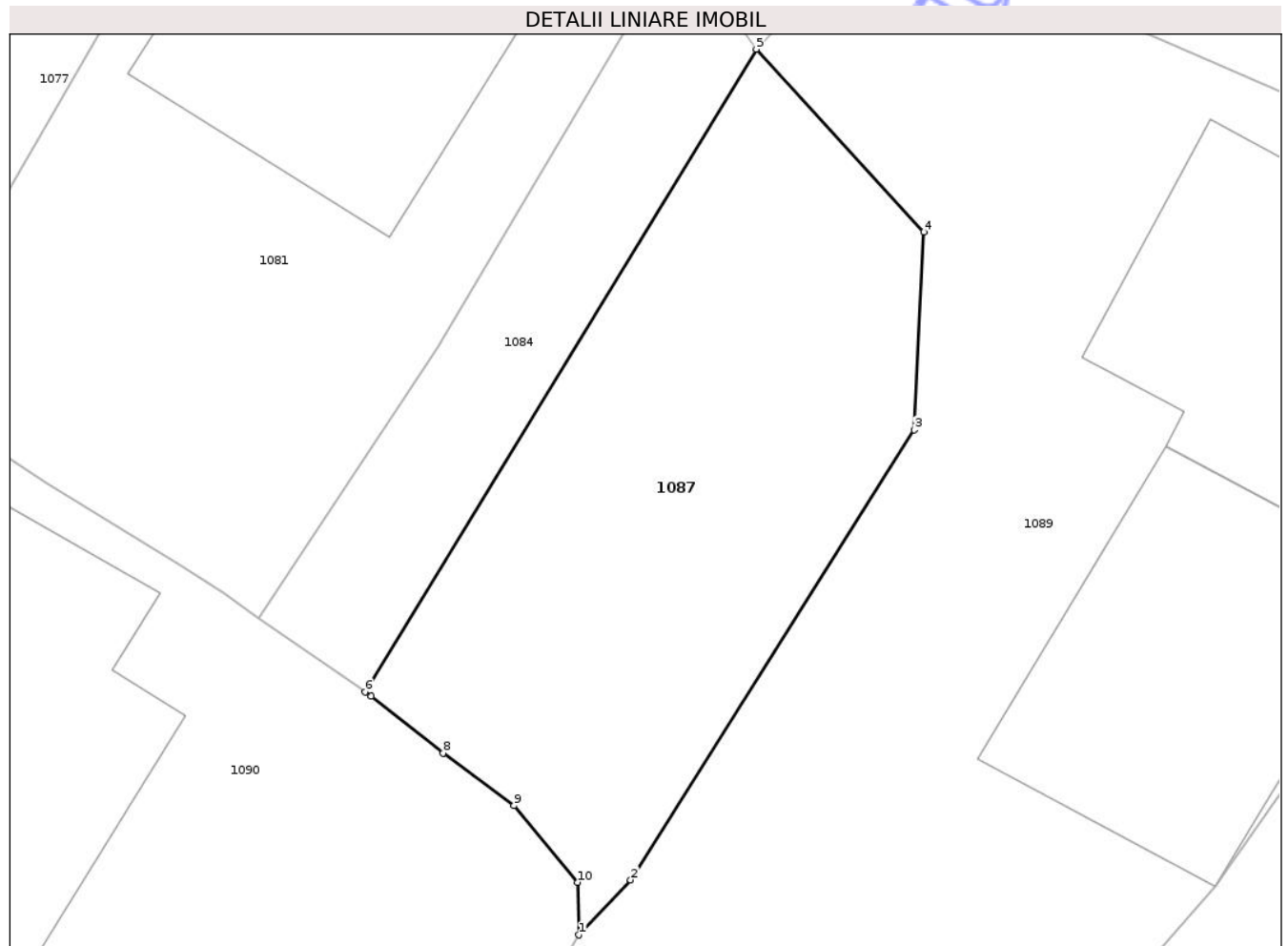
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	158	parte din nr. topo 159

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	158	-	-	PARTE DIN NR TOPO 159	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.043,298 686.077,401	2	442.044,642 686.078,828	1.96
2	442.044,642 686.078,828	3	442.052,008 686.090,504	13.805
3	442.052,008 686.090,504	4	442.052,256 686.095,635	5.137
4	442.052,256 686.095,635	5	442.047,902 686.100,383	6.442
5	442.047,902 686.100,383	6	442.037,747 686.083,705	19.526

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.037,747 686.083,705	7	442.037,903 686.083,596	0.19
7	442.037,903 686.083,596	8	442.039,763 686.082,12	2.375
8	442.039,763 686.082,12	9	442.041,606 686.080,757	2.293
9	442.041,606 686.080,757	10	442.043,262 686.078,767	2.589
10	442.043,262 686.078,767	1	442.043,298 686.077,401	1.366

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1095

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomirești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1285
Nr. topografic:164, 165

Adresa: Loc. Ieud, Nr. 487, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51734	923	Sector cadastral:16 Teren împrejmuit; parte din nr. topo 164, 165

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51734-C1	Loc. Ieud, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:163 mp; CASA P
A1.2	51734-C2	Loc. Ieud, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; ANEXA P
A1.3	51734-C3	Loc. Ieud, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; ANEXA P
A1.4	51734-C4	Loc. Ieud, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; ANEXA P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1095 / 19/01/2026	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.154, din 22/01/2026 emis de Primaria Comunei Ieud;	
B2	A1
SE NOTEAZA POSESIA ASUPRA TERENULUI 1) IUSCO GRIGORE DEFUNCT:Da 2) IUSCO ANUȚA	
1095 / 11/01/2026	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);	
B3	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) IUSCO GRIGORE DEFUNCT:Da 2) IUSCO ANUȚA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51734	923	parte din nr. topo 164, 165

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	923	-	-	PARTE DIN NR TOPO 164, 165	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51734-C1	construcții de locuințe	163	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:163 mp; CASA P
A1.2	51734-C2	construcții anexa	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; ANEXA P
A1.3	51734-C3	construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; ANEXA P
A1.4	51734-C4	construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; ANEXA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.147,025 686.064,313	2	442.150,206 686.064,149	3.185
3	442.143,038 686.035,699	4	442.137,861 686.018,767	17.706
5	442.143,935 686.016,231	6	442.146,801 686.023,192	7.528
7	442.149,737 686.030,817	8	442.152,086 686.038,081	7.634
9	442.155,032 686.048,081	10	442.154,627 686.048,201	0.422
11	442.148,904 686.050,067	12	442.147,73 686.050,329	1.202
13	442.150,341 686.062,032	14	442.150,651 686.065,031	3.015
15	442.150,654 686.065,342	16	442.149,786 686.065,442	0.874
17	442.146,544 686.065,931	18	442.142,25 686.066,193	4.302
19	442.128,708 686.067,232	20	442.128,712 686.066,241	0.991
21	442.128,727 686.061,489	22	442.128,777 686.059,069	2.421
23	442.128,77 686.056,006	24	442.128,148 686.043,026	12.995
25	442.126,995 686.033,678	26	442.125,803 686.029,412	4.43
27	442.124,346 686.024,732	28	442.130,828 686.021,86	7.089
29	442.134,65 686.020,167	30	442.140,642 686.036,048	16.974

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	442.150,206 686.064,149	3	442.143,038 686.035,699	29.339
4	442.137,861 686.018,767	5	442.143,935 686.016,231	6.582
6	442.146,801 686.023,192	7	442.149,737 686.030,817	8.171
8	442.152,086 686.038,081	9	442.155,032 686.048,081	10.425
10	442.154,627 686.048,201	11	442.148,904 686.050,067	6.02
12	442.147,73 686.050,329	13	442.150,341 686.062,032	11.991
14	442.150,651 686.065,031	15	442.150,654 686.065,342	0.311
16	442.149,786 686.065,442	17	442.146,544 686.065,931	3.278
18	442.142,25 686.066,193	19	442.128,708 686.067,232	13.581
20	442.128,712 686.066,241	21	442.128,727 686.061,489	4.752
22	442.128,777 686.059,069	23	442.128,77 686.056,006	3.063
24	442.128,148 686.043,026	25	442.126,995 686.033,678	9.419
26	442.125,803 686.029,412	27	442.124,346 686.024,732	4.901
28	442.130,828 686.021,86	29	442.134,65 686.020,167	4.181
30	442.140,642 686.036,048	1	442.147,025 686.064,313	28.977

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1148**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1803, 2297
Nr. topografic:6599, 6600

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ieud, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		929	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 6599, 6600

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.210, din 23/01/2026 emis de Primaria Comunei Ieud;	
B2	A1
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA TERENULUI	
1) IUSCO IOAN	
2) IUSCO ANUȚA	

C. Partea III. SARCINI .

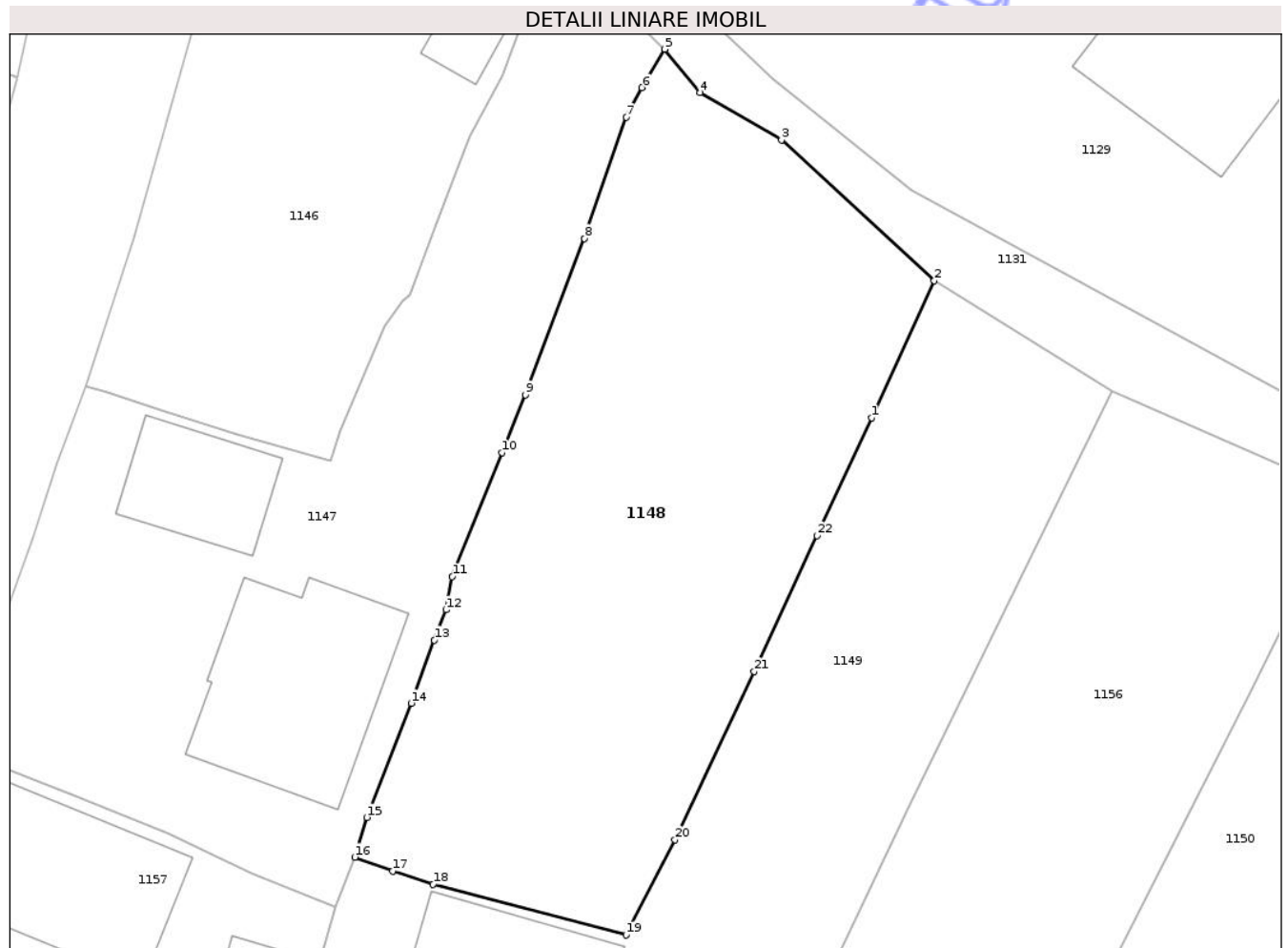
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	929	parte din nr. topografic 6599, 6600

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	929	-	-	PARTE DIN NR TOPO 6599, 6600	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.914,596 685.806,376	2	441.918,393 685.814,666	9.118	2	441.918,393 685.814,666	3	441.909,14 685.823,192	12.582
3	441.909,14 685.823,192	4	441.904,223 685.826,056	5.691	4	441.904,223 685.826,056	5	441.902,08 685.828,678	3.386
5	441.902,08 685.828,678	6	441.900,691 685.826,355	2.706	6	441.900,691 685.826,355	7	441.899,746 685.824,562	2.028
7	441.899,746 685.824,562	8	441.897,206 685.817,23	7.76	8	441.897,206 685.817,23	9	441.893,637 685.807,76	10.12

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
9	441.893,637 685.807,76	10	441.892,198 685.804,269	3.776
11	441.889,198 685.796,767	12	441.888,829 685.794,762	2.038
13	441.888,107 685.792,932	14	441.886,713 685.789,116	4.063
15	441.884,025 685.782,205	16	441.883,296 685.779,793	2.52
17	441.885,584 685.778,965	18	441.888,036 685.778,166	2.579
19	441.899,723 685.775,088	20	441.902,686 685.780,856	6.485
21	441.907,495 685.791,036	22	441.911,295 685.799,244	9.046

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
10	441.892,198 685.804,269	11	441.889,198 685.796,767	8.08
12	441.888,829 685.794,762	13	441.888,107 685.792,932	1.968
14	441.886,713 685.789,116	15	441.884,025 685.782,205	7.415
16	441.883,296 685.779,793	17	441.885,584 685.778,965	2.433
18	441.888,036 685.778,166	19	441.899,723 685.775,088	12.085
20	441.902,686 685.780,856	21	441.907,495 685.791,036	11.258
22	441.911,295 685.799,244	1	441.914,596 685.806,376	7.859

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1153**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomirești

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3160/N
Nr. cadastral vechi:11208

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ieud, Nr. 135A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50343	3.824	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; Imobil partial imprejmuit cu gard de plasa pe laturile N S, V si SE.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50343-C1	Loc. Ieud, Nr. 135, Jud. Maramures	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:240 mp; S. construita desfasurata:720 mp; Casa, P+1+M, construita din caramida in anul 2022, suprafata desfasurata de 720 mp.
A1.2	50343-C2	Loc. Ieud, Nr. 135, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; ANEXA P+TERASA ACOPERITA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
4103 / 12/10/2018	
Act Notarial nr. Contract de donatie imobiliara autentificat sub nr.2157, din 12/10/2018 emis de NP Urda Maria;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) IUSCO ADRIAN-ȘTEFAN, bun propriu OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF 50343, sub rangul incheierii 4103/12/10/2018	
/	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);	
B3	A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) IUSCO ADRIAN-ȘTEFAN, bun propriu	
4946 / 25/08/2022	
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 3060, din 23/08/2022 emis de Primaria Ieud (act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 3061 din 23.08.2022, emis de Primaria Ieud);	
B7	A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) IUSCO ADRIAN-ȘTEFAN, bun propriu OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF 50343, sub rangul incheierii 4946/25/08/2022	

C. Partea III. SARCINI

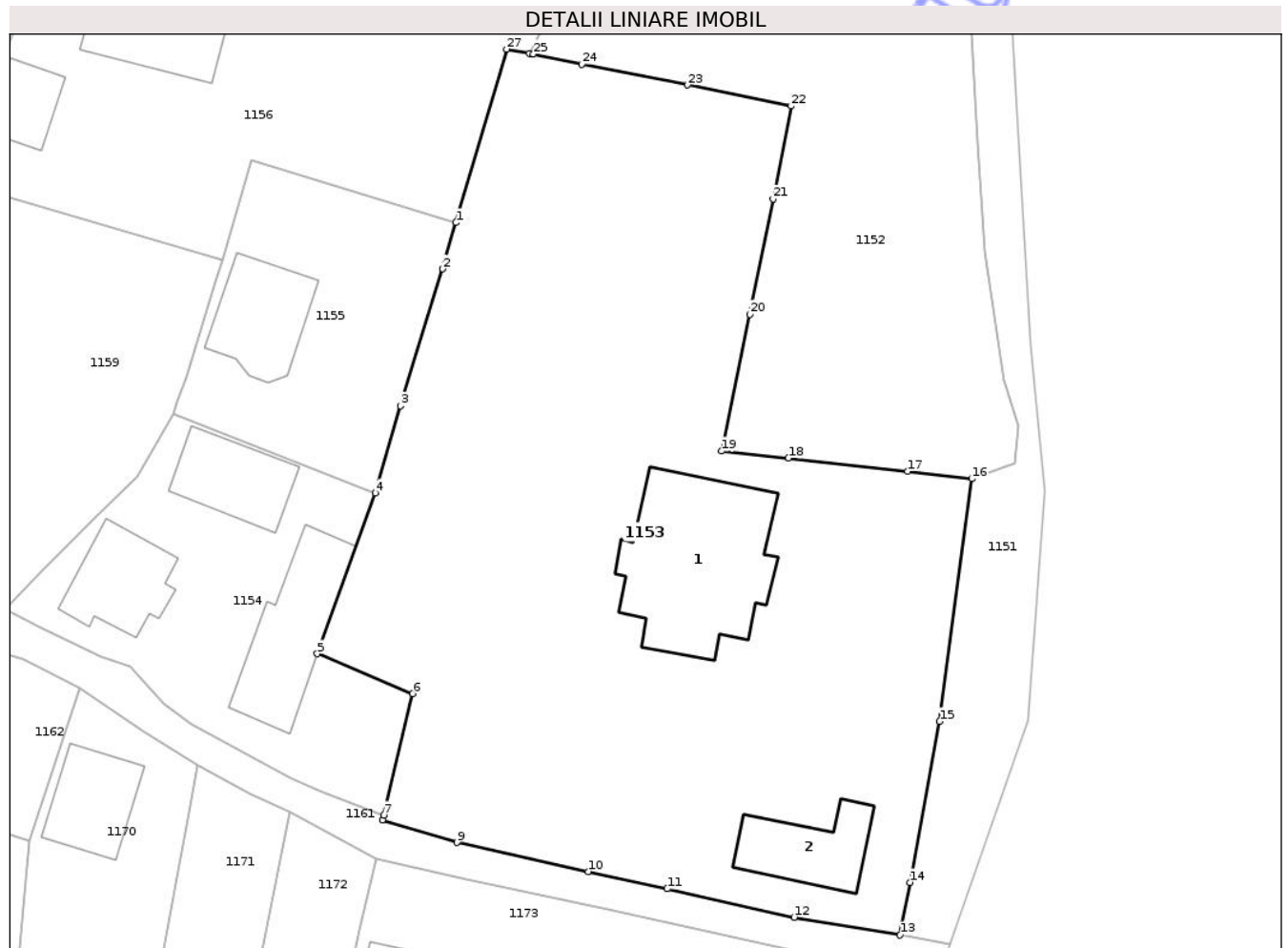
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
402 / 22/01/2021	
Act Notarial nr. Contract de constituire a dreptului de superficie autentificat sub nr.254, din 20/01/2021 emis de NP Urda Maria;	
C1	A1
Intabulare, drept de SUPERFICIEcu titlu gratuit pe o perioada de 15 ani cu incepere de la data de 20.01.2021 pana la data de 20.01.2036, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRIGACI TEAM S.R.L, CIF:40142543 OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF 50343, sub rangul incheierii nr. 402/22/01/2021	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50343	3.824	Imobil partial imprejmuit cu gard de plasa pe laturile N S, V și SE.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	827	-	-	-	
2	arabil	DA	2.997	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50343-C1	construcții de locuințe	240	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:240 mp; S. construita desfasurata:720 mp; Casa, P+1+M, construita din caramida in anul 2022, suprafata desfasurata de 720 mp.
A1.2	50343-C2	construcții anexa	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; ANEXA P+TERASA ACOPERITA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.910,643 685.735,645	2	441.909,291 685.730,882	4.951

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	441.909,291 685.730,882	3	441.904,934 685.716,825	14.717

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	441.904,934 685.716,825	4	441.902,345 685.707,891	9.301
5	441.896,399 685.691,384	6	441.906,198 685.687,3	10.616
7	441.903,191 685.674,835	8	441.903,068 685.674,325	0.525
9	441.910,732 685.672,008	10	441.924,231 685.669,034	13.823
11	441.932,34 685.667,261	12	441.945,414 685.664,342	13.396
13	441.956,306 685.662,514	14	441.957,313 685.667,916	5.496
15	441.960,356 685.684,432	16	441.963,65 685.709,346	25.13
17	441.957,057 685.710,113	18	441.944,804 685.711,466	12.327
19	441.937,94 685.712,186	20	441.940,868 685.726,221	14.338
21	441.943,237 685.738,063	22	441.945,101 685.747,604	9.722
23	441.934,439 685.749,771	24	441.923,587 685.751,907	11.06
25	441.918,601 685.752,944	26	441.918,179 685.753,021	0.429
27	441.915,838 685.753,448	1	441.910,643 685.735,645	18.545

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	441.902,345 685.707,891	5	441.896,399 685.691,384	17.545
6	441.906,198 685.687,3	7	441.903,191 685.674,835	12.822
8	441.903,068 685.674,325	9	441.910,732 685.672,008	8.006
10	441.924,231 685.669,034	11	441.932,34 685.667,261	8.301
12	441.945,414 685.664,342	13	441.956,306 685.662,514	11.044
14	441.957,313 685.667,916	15	441.960,356 685.684,432	16.794
16	441.963,65 685.709,346	17	441.957,057 685.710,113	6.637
18	441.944,804 685.711,466	19	441.937,94 685.712,186	6.902
20	441.940,868 685.726,221	21	441.943,237 685.738,063	12.077
22	441.945,101 685.747,604	23	441.934,439 685.749,771	10.88
24	441.923,587 685.751,907	25	441.918,601 685.752,944	5.093
26	441.918,179 685.753,021	27	441.915,838 685.753,448	2.38

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1157**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1752, 1277
Nr. topografic:6639/B, 6597

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. leud, Nr. 455, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		380	Sector cadastral:16 Teren împrejmuit; parte din nr. topografic 6639/B, 6597

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. leud, Nr. 455, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; CASA P
A1.2		Loc. leud, Nr. 455, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:48 mp; CASA P+M
A1.3		Loc. leud, Nr. 455, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; ANEXA P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.218, din 23/01/2026 emis de Primaria Comunei leud;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA TERENULUI 1) MARIȘ IOAN	A1
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MARIȘ IOAN	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

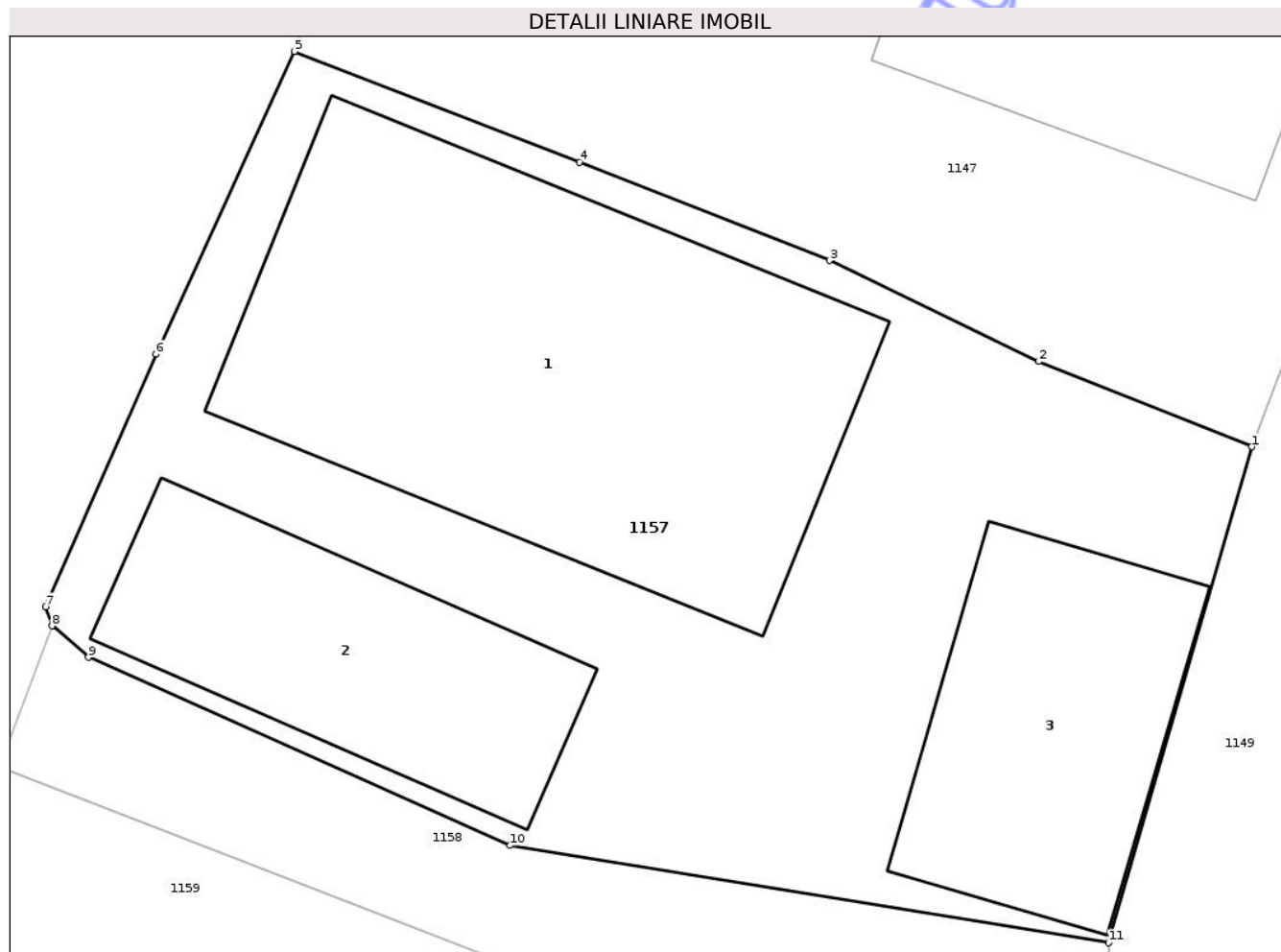
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	380	parte din nr. topografic 6639/B, 6597

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	380	-	-	PARTE DIN NR TOPO 6639/B, 6597	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; CASA P
A1.2		construcții de locuințe	48	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:48 mp; CASA P+M
A1.3		construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; ANEXA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.882,149 685.776,802	2	441.877,055 685.778,841	5.487

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	441.877,055 685.778,841	3	441.872,045 685.781,254	5.561
3	441.872,045 685.781,254	4	441.866,062 685.783,61	6.43
4	441.866,062 685.783,61	5	441.859,239 685.786,252	7.316
5	441.859,239 685.786,252	6	441.855,921 685.779,018	7.959
6	441.855,921 685.779,018	7	441.853,286 685.772,972	6.595
7	441.853,286 685.772,972	8	441.853,44 685.772,521	0.477
8	441.853,44 685.772,521	9	441.854,309 685.771,766	1.151
9	441.854,309 685.771,766	10	441.864,394 685.767,271	11.041
10	441.864,394 685.767,271	11	441.878,722 685.764,944	14.516
11	441.878,722 685.764,944	1	441.882,149 685.776,802	12.343

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1165**
Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti
A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2015, 2677, 2275, 159
Nr. topografic:6589, 6590, 6591, 6591/a

Adresa: Loc. leud, Nr. 443, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.465	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; parte din nr. topografic 6589, 6590, 6591, 6591/a

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. leud, Nr. 443, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; CASA P
A1.2		Loc. leud, Nr. 443, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; ANEXA P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.224, din 23/01/2026 emis de Primaria Comunei leud;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA TERENULUI 1) CHINDRIȘ MARICUȚA 2) CHINDRIȘ DUMITRU	A1
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CHINDRIȘ MARICUȚA 2) CHINDRIȘ DUMITRU	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

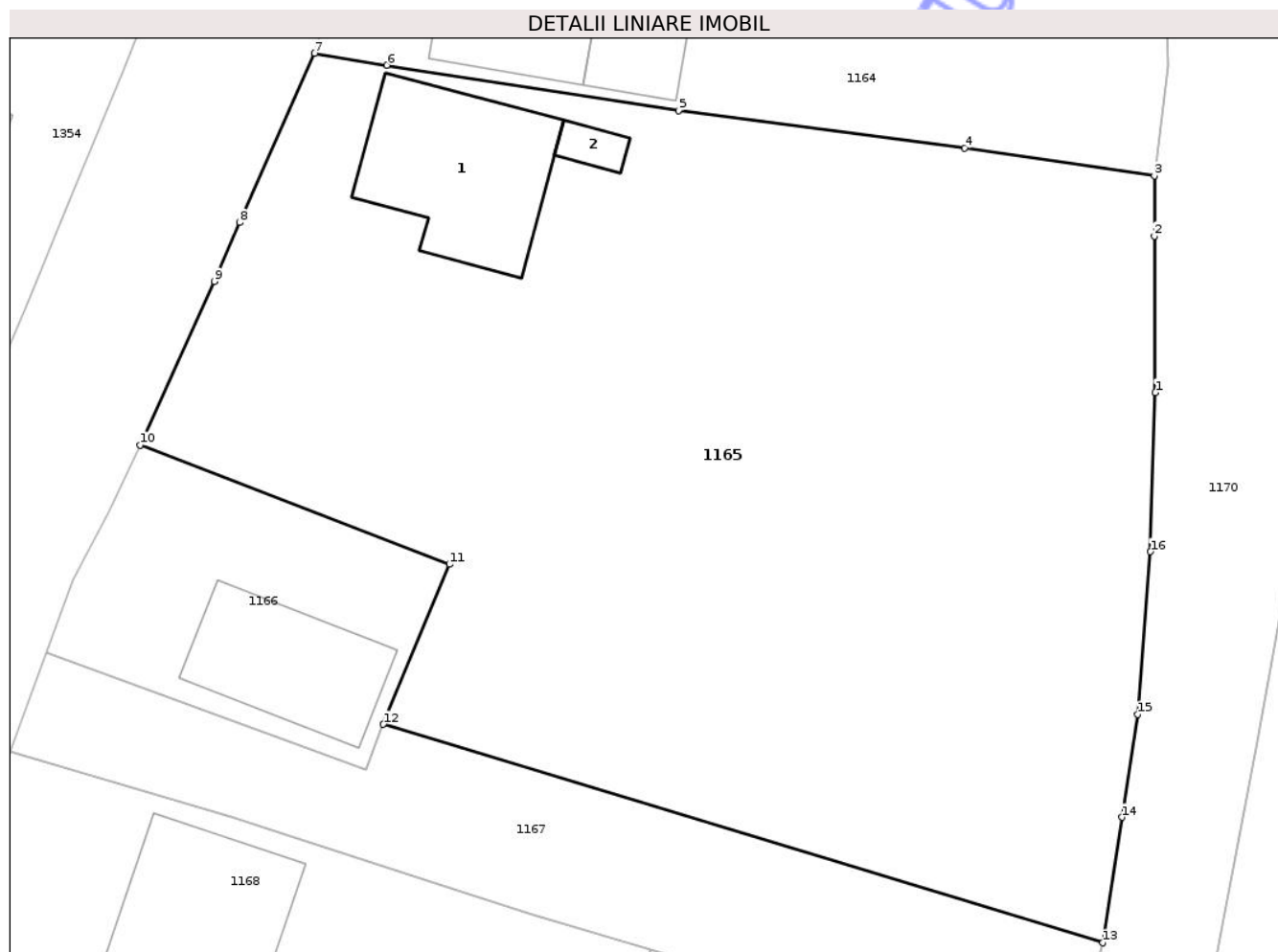
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.465	parte din nr. topografic 6589, 6590, 6591, 6591/a

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	200	-	-	PARTE NR TOPO 6589, 6590, 6591, 6591/a	
2	faneata	DA	2.265	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; CASA P
A1.2		construcții de locuințe	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; ANEXA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.864,344 685.626,967	2	441.864,293 685.636,904	9.937

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	441.864,293 685.636,904	3	441.864,297 685.640,731	3.827
3	441.864,297 685.640,731	4	441.852,233 685.642,497	12.193
4	441.852,233 685.642,497	5	441.834,064 685.644,871	18.323
5	441.834,064 685.644,871	6	441.815,526 685.647,755	18.761
6	441.815,526 685.647,755	7	441.810,943 685.648,519	4.646
7	441.810,943 685.648,519	8	441.806,163 685.637,768	11.766
8	441.806,163 685.637,768	9	441.804,558 685.634,025	4.073
9	441.804,558 685.634,025	10	441.799,848 685.623,64	11.403
10	441.799,848 685.623,64	11	441.819,49 685.616,068	21.051
11	441.819,49 685.616,068	12	441.815,303 685.605,908	10.989
12	441.815,303 685.605,908	13	441.861,018 685.592,039	47.772
13	441.861,018 685.592,039	14	441.862,251 685.600,007	8.063
14	441.862,251 685.600,007	15	441.863,248 685.606,537	6.606
15	441.863,248 685.606,537	16	441.864,037 685.616,868	10.361
16	441.864,037 685.616,868	1	441.864,344 685.626,967	10.104

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1100**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomirești

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 51901, 51910, 2354, 1747,
436, 68

Nr. topografic: 160, 161, 6634, 6634/A,
6634/B, 6635

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ieud, Nr. 479A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.927	Sector cadastral: 16 Teren împrejmuit; parte din nr. topo 160, 161, 6634, 6634/A, 6634/B, 6635

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Ieud, Str 479a, Jud. Maramures	Nr. niveluri: 2; S. construita la sol: 156 mp; S. construita desfasurata: 312 mp; CASA DE TIP P+E

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.160, din 22/01/2026 emis de Primaria Comunei Ieud;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA ASUPRA TERENULUI 1) ȚIPLEA GAVRILĂ	A1
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ȚIPLEA GAVRILĂ	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

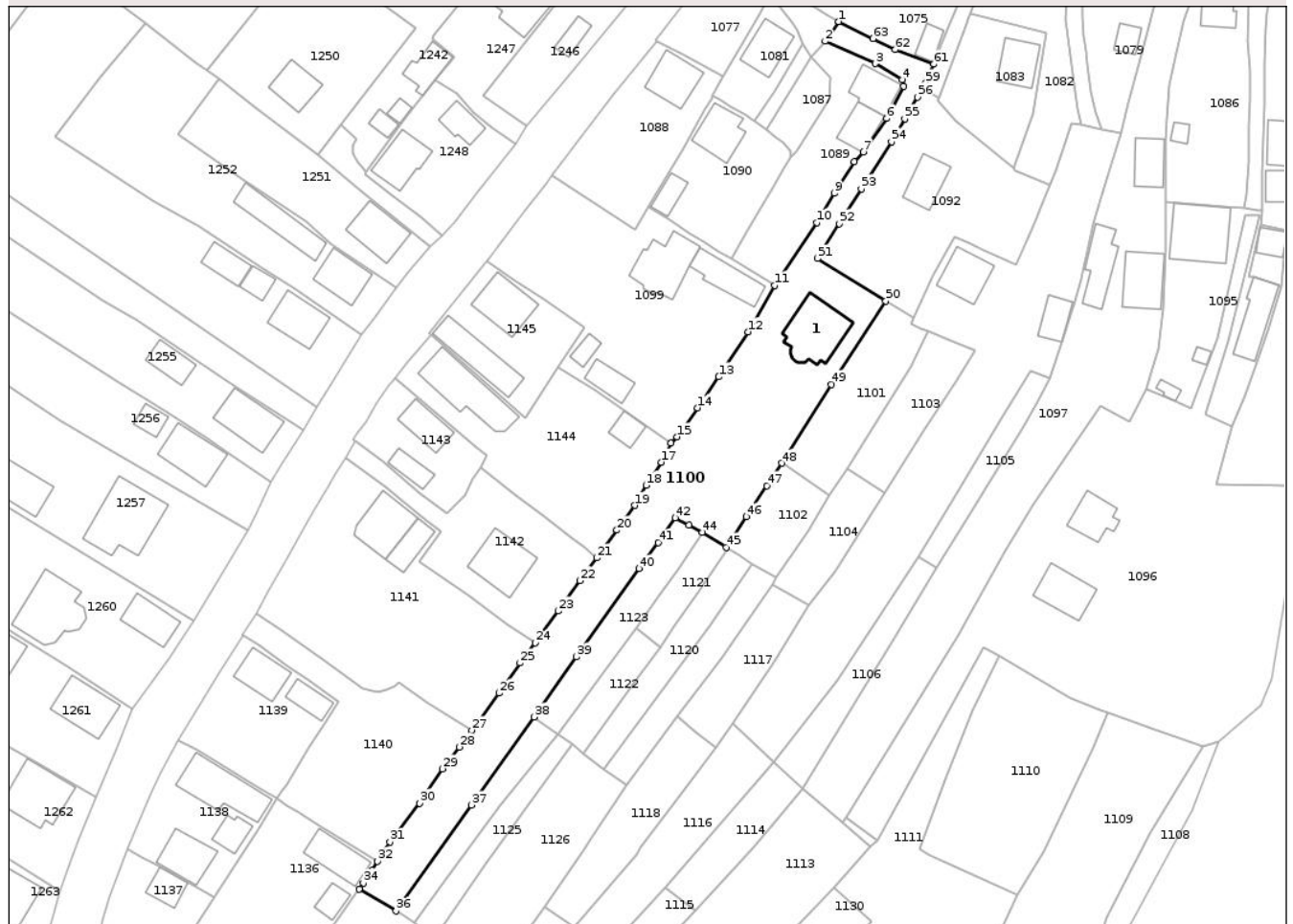
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.927	parte din nr. topo 160, 161, 6634, 6634/A, 6634/B, 6635

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	527	-	-	-	
2	faneata	DA	2.400	-	-	PARTE DIN NR TOPO 160, 161, 6634, 6634/A, 6634/B, 6635	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuinte	156	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:156 mp; S. construita desfasurata:312 mp; CASA DE TIP P+E

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	442.054,229 686.108,339	2	442.051,078 686.103,865	5.472	2	442.051,078 686.103,865	3	442.062,616 686.098,79	12.606	3	442.062,616 686.098,79	4	442.068,687 686.095,135	7.086

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
4	442.068,687 686.095,135	5	442.068,982 686.093,638	1.526	5	442.068,982 686.093,638	6	442.065,108 686.086,264	8.33	6	442.065,108 686.086,264	7	442.059,824 686.078,644	9.272
7	442.059,824 686.078,644	8	442.057,795 686.076,359	3.056	8	442.057,795 686.076,359	9	442.053,176 686.069,238	8.488	9	442.053,176 686.069,238	10	442.049,257 686.062,516	7.781
10	442.049,257 686.062,516	11	442.039,643 686.048,241	17.21	11	442.039,643 686.048,241	12	442.033,487 686.037,64	12.259	12	442.033,487 686.037,64	13	442.026,84 686.027,399	12.209
13	442.026,84 686.027,399	14	442.021,972 686.020,35	8.567	14	442.021,972 686.020,35	15	442.017,37 686.013,708	8.081	15	442.017,37 686.013,708	16	442.015,988 686.012,271	1.993
16	442.015,988 686.012,271	17	442.013,754 686.007,95	4.865	17	442.013,754 686.007,95	18	442.010,264 686.002,684	6.318	18	442.010,264 686.002,684	19	442.007,74 685.998,092	5.239
19	442.007,74 685.998,092	20	442.003,622 685.992,461	6.976	20	442.003,622 685.992,461	21	441.998,99 685.986,149	7.829	21	441.998,99 685.986,149	22	441.995,246 685.980,941	6.415
22	441.995,246 685.980,941	23	441.990,279 685.974,039	8.503	23	441.990,279 685.974,039	24	441.985,025 685.966,758	8.979	24	441.985,025 685.966,758	25	441.981,553 685.962,19	5.738
25	441.981,553 685.962,19	26	441.976,693 685.955,31	8.423	26	441.976,693 685.955,31	27	441.970,521 685.946,896	10.435	27	441.970,521 685.946,896	28	441.967,691 685.943,036	4.786
28	441.967,691 685.943,036	29	441.963,772 685.938,091	6.31	29	441.963,772 685.938,091	30	441.958,592 685.930,262	9.387	30	441.958,592 685.930,262	31	441.951,875 685.921,423	11.103
31	441.951,875 685.921,423	32	441.949,047 685.917,011	5.24	32	441.949,047 685.917,011	33	441.947,689 685.914,974	2.448	33	441.947,689 685.914,974	34	441.945,766 685.912,088	3.468
34	441.945,766 685.912,088	35	441.944,846 685.910,693	1.671	35	441.944,846 685.910,693	36	441.953,268 685.905,694	9.793	36	441.953,268 685.905,694	37	441.970,418 685.929,848	29.623
37	441.970,418 685.929,848	38	441.984,762 685.949,882	24.64	38	441.984,762 685.949,882	39	441.994,375 685.963,579	16.733	39	441.994,375 685.963,579	40	442.008,679 685.983,743	24.722
40	442.008,679 685.983,743	41	442.013,03 685.989,63	7.32	41	442.013,03 685.989,63	42	442.016,933 685.995,3	6.884	42	442.016,933 685.995,3	43	442.020,024 685.993,632	3.512
43	442.020,024 685.993,632	44	442.023,14 685.991,948	3.541	44	442.023,14 685.991,948	45	442.028,572 685.988,553	6.406	45	442.028,572 685.988,553	46	442.033,143 685.995,515	8.329
46	442.033,143 685.995,515	47	442.037,785 686.002,61	8.478	47	442.037,785 686.002,61	48	442.041,197 686.007,718	6.143	48	442.041,197 686.007,718	49	442.052,528 686.025,687	21.244
49	442.052,528 686.025,687	50	442.064,945 686.044,695	22.704	50	442.064,945 686.044,695	51	442.049,361 686.054,363	18.34	51	442.049,361 686.054,363	52	442.054,361 686.062,288	9.37
52	442.054,361 686.062,288	53	442.059,342 686.070,266	9.406	53	442.059,342 686.070,266	54	442.066,253 686.080,994	12.761	54	442.066,253 686.080,994	55	442.069,252 686.086,222	6.027
55	442.069,252 686.086,222	56	442.072,125 686.091,164	5.717	56	442.072,125 686.091,164	57	442.073,196 686.092,542	1.745	57	442.073,196 686.092,542	58	442.073,448 686.093,109	0.621
58	442.073,448 686.093,109	59	442.074,002 686.094,351	1.36	59	442.074,002 686.094,351	60	442.074,661 686.096,069	1.84	60	442.074,661 686.096,069	61	442.075,905 686.098,692	2.903
61	442.075,905 686.098,692	62	442.067,105 686.101,995	9.4	62	442.067,105 686.101,995	63	442.062,05 686.104,476	5.631	63	442.062,05 686.104,476	1	442.054,229 686.108,339	8.723

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1104**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:68
Nr. topografic:6635

Adresa: Loc. leud, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		315	Sector cadastral:16 Teren neimprejmut; parte din nr. topo 6635

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.165, din 22/01/2026 emis de Primaria Comunei leud;	
B2	A1
SE NOTEAZA POSESIA ASUPRA TERENULUI 1) PLEȘ GAVRILĂ	

C. Partea III. SARCINI .

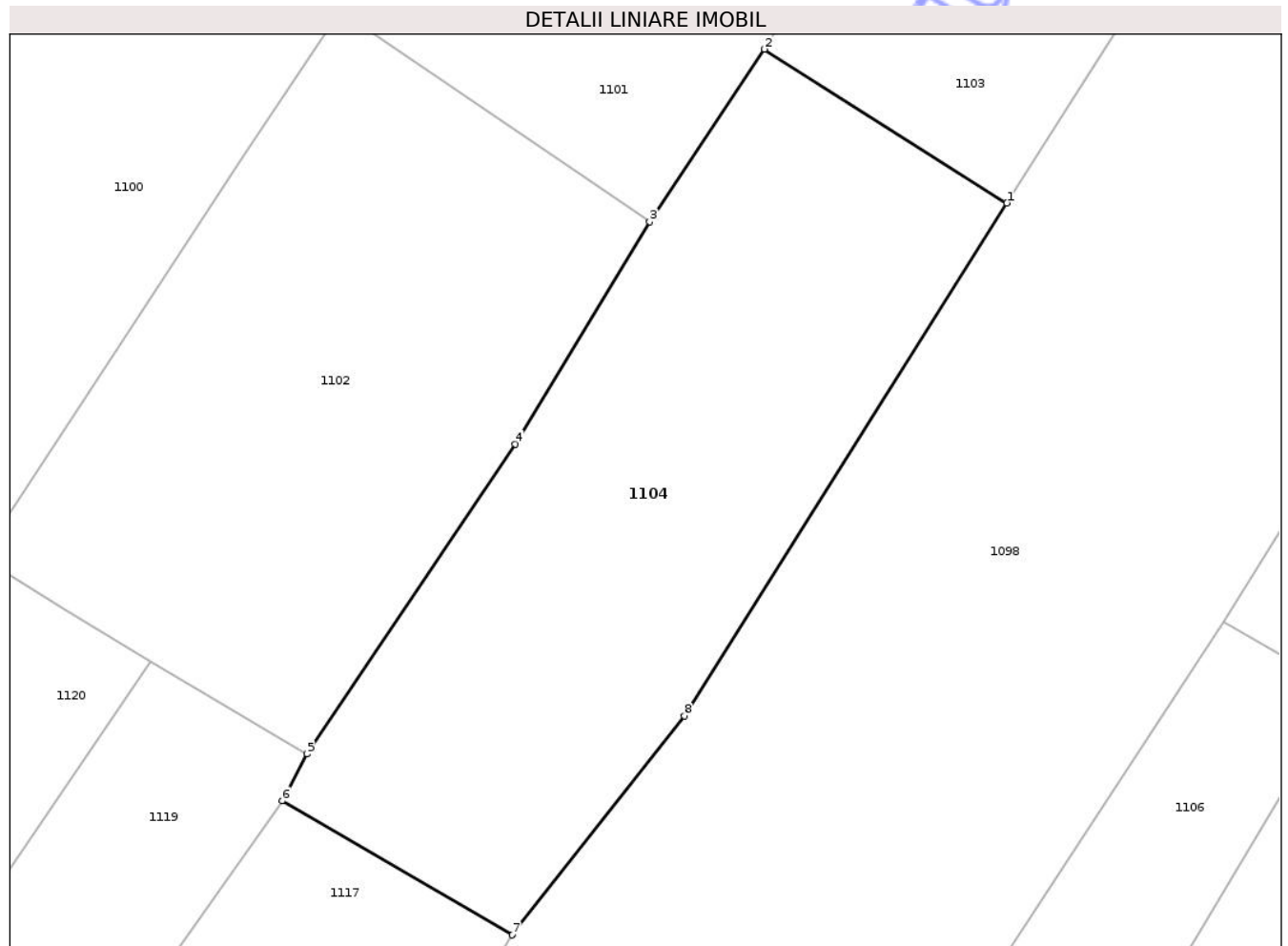
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	315	parte din nr. topo 6635

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	315	-	-	PARTE DIN nr topo 6635	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.064,665 686.000,981	2	442.056,138 686.006,386	10.096
2	442.056,138 686.006,386	3	442.052,1 686.000,326	7.282
3	442.052,1 686.000,326	4	442.047,375 685.992,519	9.126
4	442.047,375 685.992,519	5	442.040,044 685.981,631	13.126
5	442.040,044 685.981,631	6	442.039,171 685.979,986	1.862

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.039,171 685.979,986	7	442.047,27 685.975,278	9.368
7	442.047,27 685.975,278	8	442.053,313 685.982,971	9.783
8	442.053,313 685.982,971	1	442.064,665 686.000,981	21.289

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1106**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomirești

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 11, 434
Nr. topografic: 6618, 6619

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ieud, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		369	Sector cadastral: 16 Teren neimprejmuit; parte din nr. topo 6618, 6619

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.167, din 22/01/2026 emis de Primaria Comunei Ieud;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA ASUPRA TERENULUI 1) PLEȘ IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

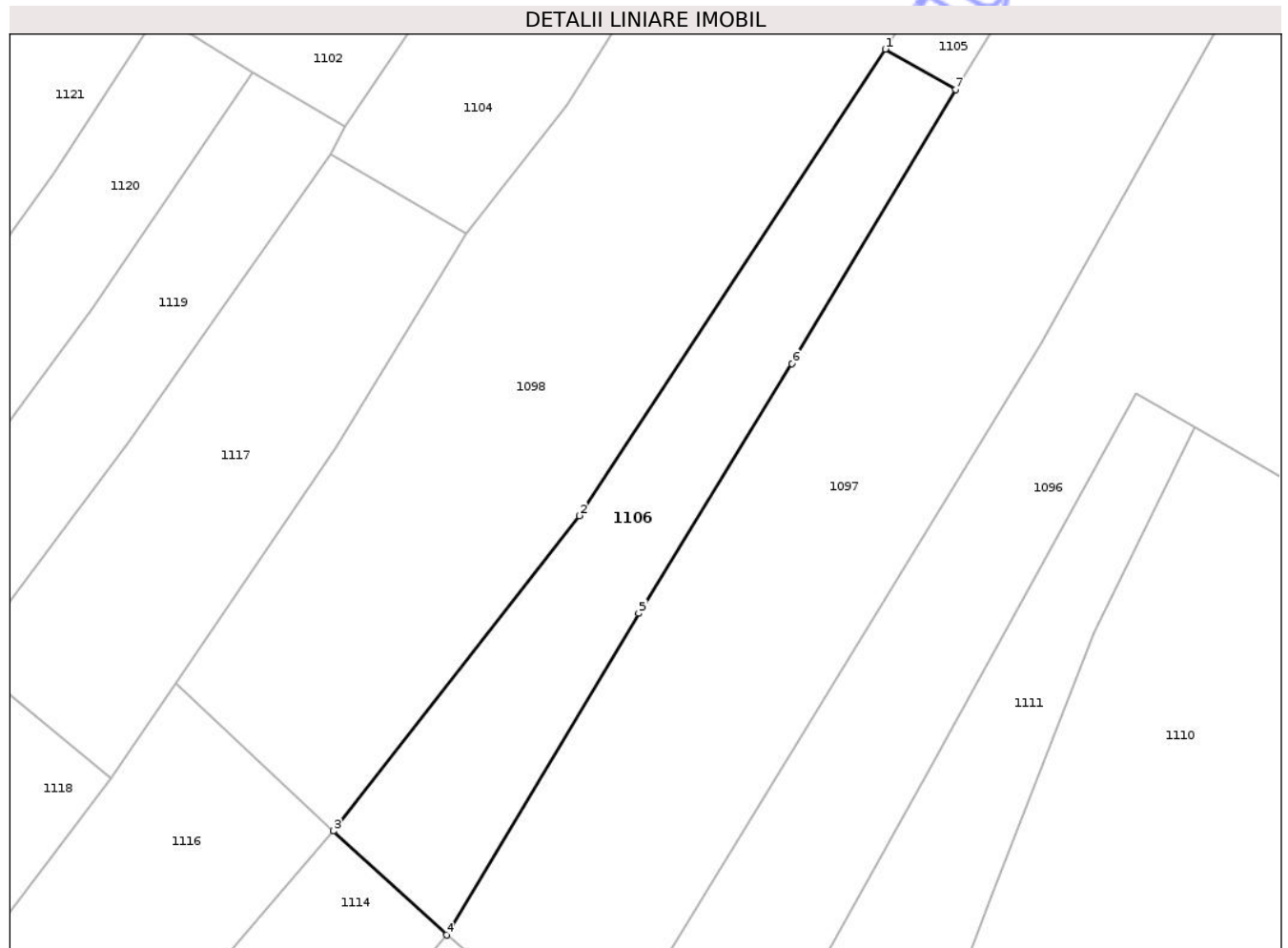
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	369	parte din nr. topo 6618, 6619

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	369	-	-	parte din nr topo 6618, 6619	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.072,295 685.986,259	2	442.054,031 685.958,462	33.26
2	442.054,031 685.958,462	3	442.039,366 685.939,671	23.836
3	442.039,366 685.939,671	4	442.046,11 685.933,465	9.165
4	442.046,11 685.933,465	5	442.057,576 685.952,633	22.336

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	442.057,576 685.952,633	6	442.066,723 685.967,52	17.473
6	442.066,723 685.967,52	7	442.076,491 685.983,845	19.024
7	442.076,491 685.983,845	1	442.072,295 685.986,259	4.841

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1108**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:159
Nr. topografic:6611/A

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		357	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 6611/A

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat

C. Partea III. SARCINI .

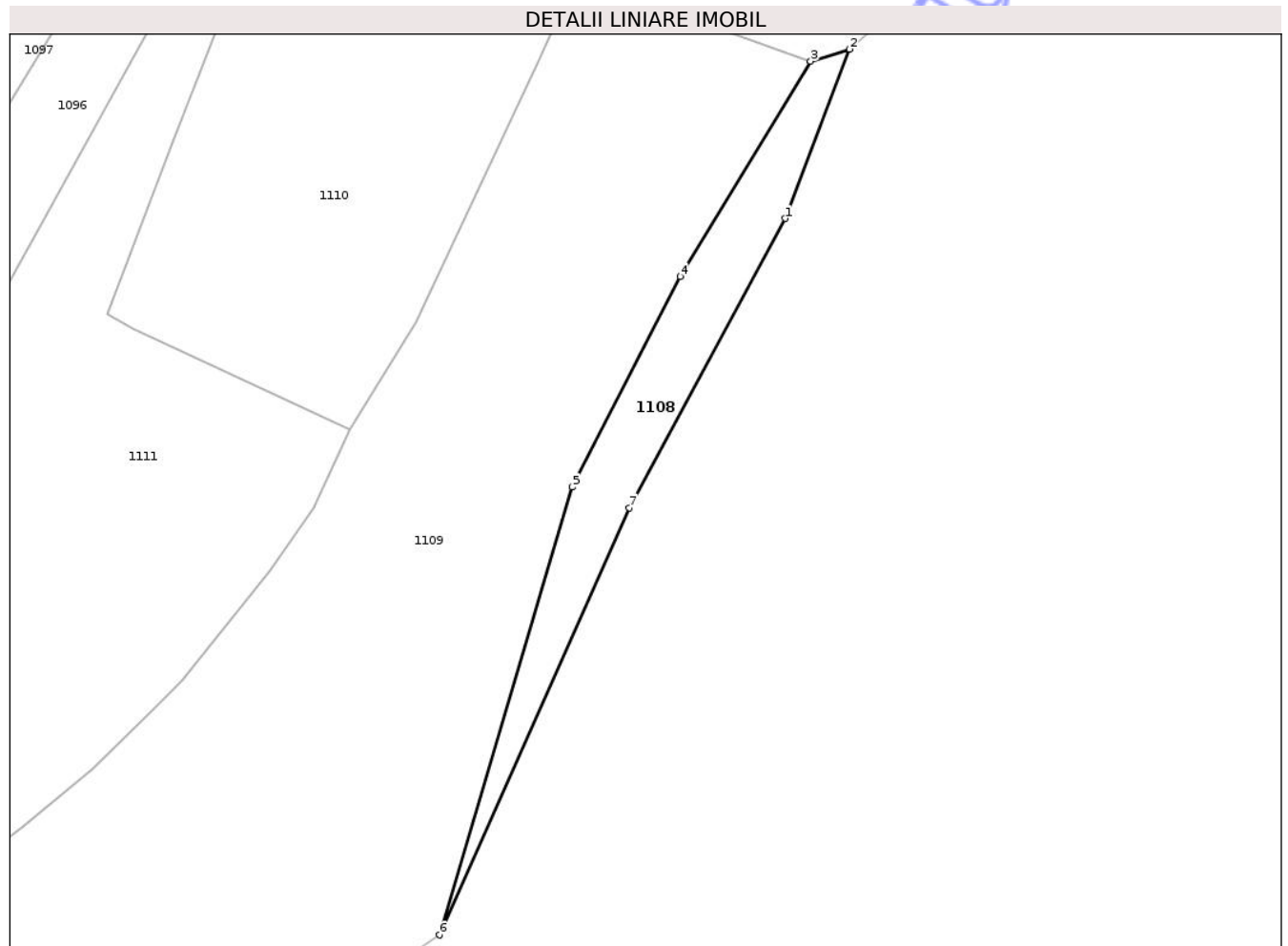
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	357	parte din nr. topografic 6611/A

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	357	-	-	parte din nr topo 6611/A	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.134,847 685.928,672	2	442.140,76 685.944,21	16.625
2	442.140,76 685.944,21	3	442.137,195 685.943,113	3.73
3	442.137,195 685.943,113	4	442.125,19 685.923,352	23.122
4	442.125,19 685.923,352	5	442.115,286 685.904,027	21.715
5	442.115,286 685.904,027	6	442.103,096 685.862,908	42.887

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.103,096 685.862,908	7	442.120,521 685.902,124	42.913
7	442.120,521 685.902,124	1	442.134,847 685.928,672	30.167

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1110**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:399, 1777, 1108
Nr. topografic: 6612, 6613, 6614

Adresa: Loc. leud, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.275	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; parte din nr topografic 6612, 6613, 6614

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.170, din 22/01/2026 emis de Primaria Comunei leud;	
B2	A1
SE NOTEAZA POSESIA ASUPRA TERENULUI	
1) DUNCA ANUȚA	

C. Partea III. SARCINI .

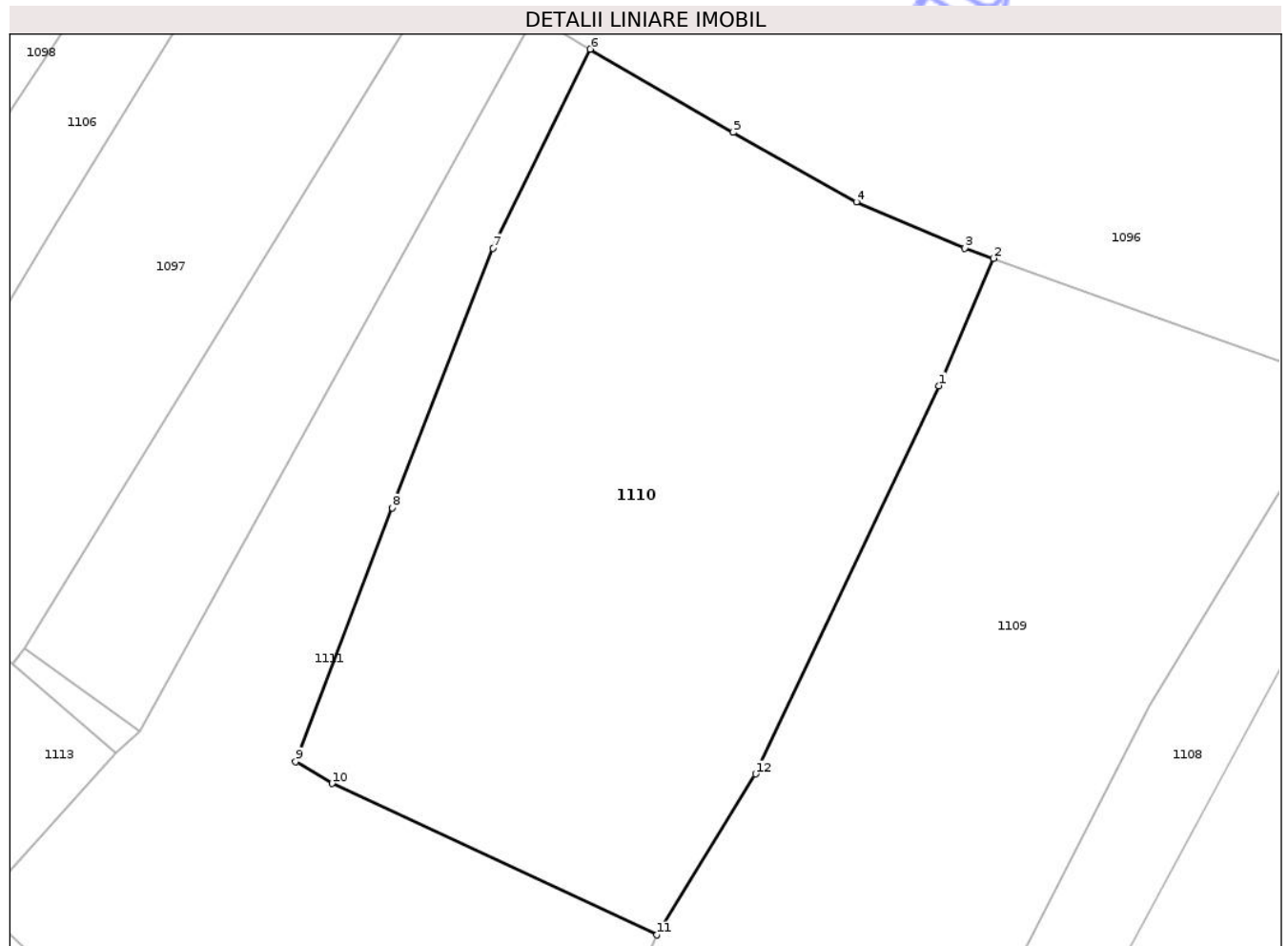
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.275	parte din nr topografic 6612, 6613, 6614

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	394	-	-	parte din nr topo 6612, 6613, 6614	
2	arabil	NU	881	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.112,213 685.943,019	2	442.115,561 685.950,867	8.533
2	442.115,561 685.950,867	3	442.113,807 685.951,496	1.863
3	442.113,807 685.951,496	4	442.107,132 685.954,336	7.254
4	442.107,132 685.954,336	5	442.099,544 685.958,609	8.708

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	442.099,544 685.958,609	6	442.090,746 685.963,726	10.178
6	442.090,746 685.963,726	7	442.084,737 685.951,489	13.633
7	442.084,737 685.951,489	8	442.078,529 685.935,521	17.132
8	442.078,529 685.935,521	9	442.072,607 685.919,904	16.702
9	442.072,607 685.919,904	10	442.074,836 685.918,562	2.602
10	442.074,836 685.918,562	11	442.094,85 685.909,249	22.075
11	442.094,85 685.909,249	12	442.100,925 685.919,147	11.614
12	442.100,925 685.919,147	1	442.112,213 685.943,019	26.406

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1114**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: 11, 11, 305,
Nr. topografic: 6619, 6621, 6622

Adresa: Loc. Ieud, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		341	Sector cadastral: 16 Teren neimprejmuit; parte din nr topografic 6619, 6621, 6622

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.176, din 22/01/2026 emis de Primaria Comunei Ieud;	
B2	A1
SE NOTEAZA POSESIA ASUPRA TERENULUI	
1) IUSCO IOANA	

C. Partea III. SARCINI .

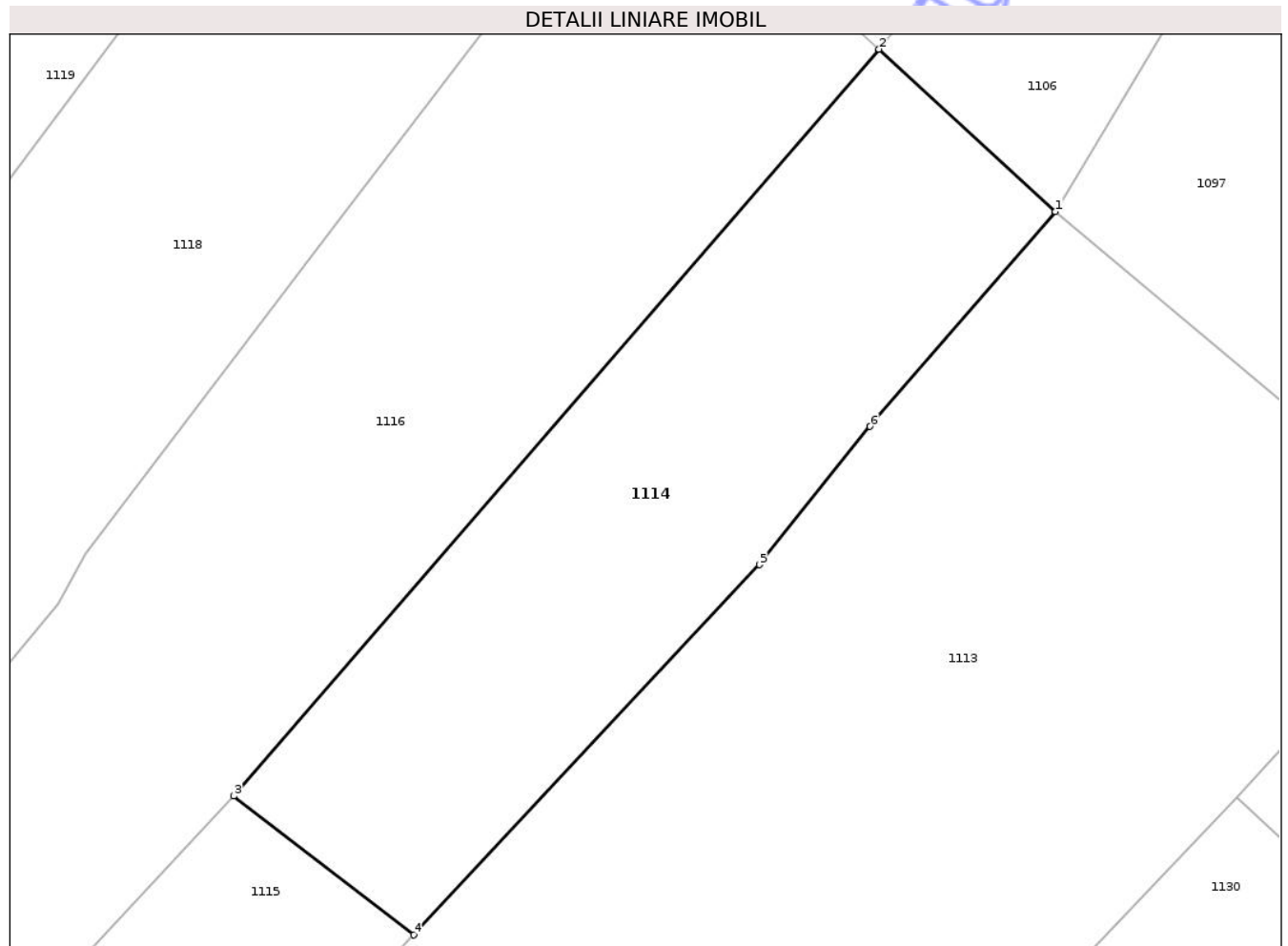
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	341	parte din nr topografic 6619, 6621. 6622

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	341	-	-	parte din nr topo 6619, 6621. 6622	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.046,11 685.933,465	2	442.039,366 685.939,671	9.165
2	442.039,366 685.939,671	3	442.014,685 685.911,145	37.721
3	442.014,685 685.911,145	4	442.021,582 685.905,837	8.703
4	442.021,582 685.905,837	5	442.034,797 685.919,981	19.357

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	442.034,797 685.919,981	6	442.039,019 685.925,261	6.76
6	442.039,019 685.925,261	1	442.046,11 685.933,465	10.844

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1115**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:11, 11, 305

Nr. topografic:6619, 6621, 6622

Adresa: Loc. leud, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		350	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; parte din nr topografic 6619, 6621, 6622

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.179, din 22/01/2026 emis de Primaria Comunei leud;	
B2	A1
SE NOTEAZA POSESIA ASUPRA TERENULUI	
1) CHINDRIȘ ANUȚA	

C. Partea III. SARCINI .

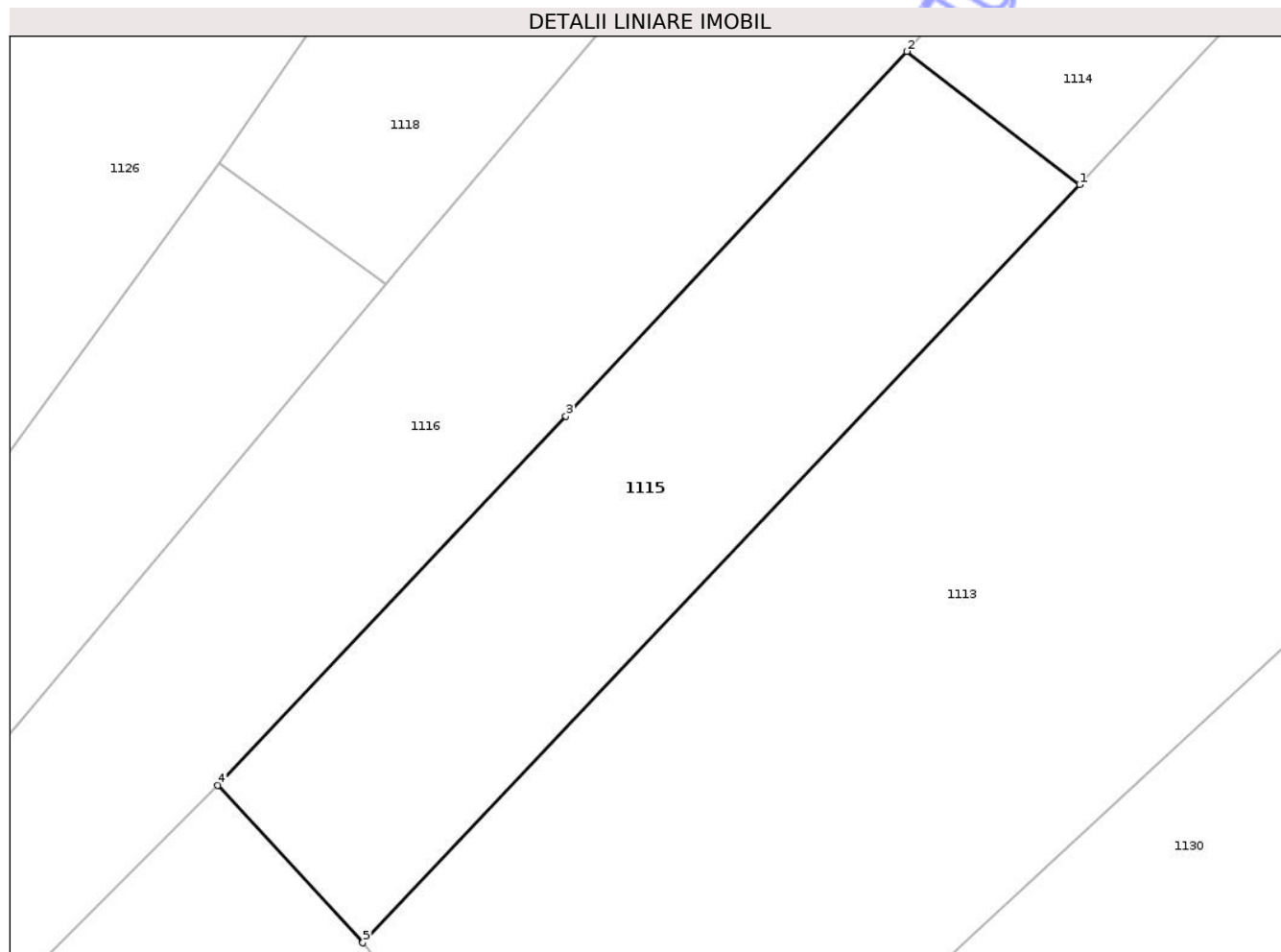
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	350	parte din nr topografic 6619, 6621, 6622

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	350	-	-	parte din nr topo 6619, 6621, 6622	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.021,582 685.905,837	2	442.014,685 685.911,145	8.703
2	442.014,685 685.911,145	3	442.001,089 685.896,613	19.901
3	442.001,089 685.896,613	4	441.987,201 685.881,907	20.227
4	441.987,201 685.881,907	5	441.992,989 685.875,627	8.54

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.992,989 685.875,627	1	442.021,582 685.905,837	41.596

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1117**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:399
Nr. topografic:6626

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. leud, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		393	Sector cadastral:16 Teren neimprejmit; parte din nr topografic 6626

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.181, din 22/01/2026 emis de Primaria Comunei leud;	
B2	A1
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA TERENULUI 1) CHINDRIȘ ION	

C. Partea III. SARCINI .

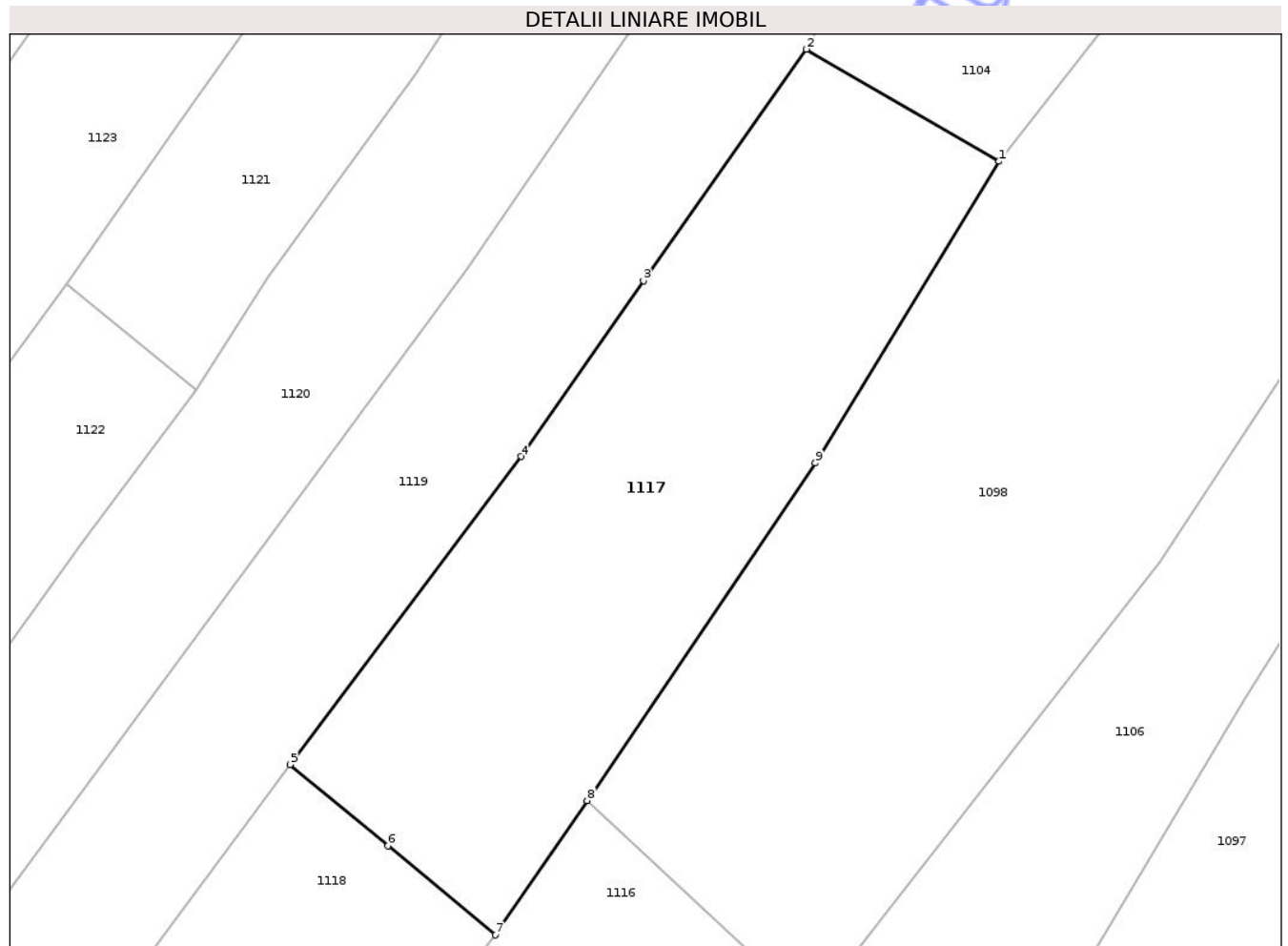
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	393	parte din nr topografic 6626

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	393	-	-	parte din nr topo 6626	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.047,27 685.975,278	2	442.039,171 685.979,986	9.368
2	442.039,171 685.979,986	3	442.032,319 685.970,259	11.898
3	442.032,319 685.970,259	4	442.027,16 685.962,884	9.001
4	442.027,16 685.962,884	5	442.017,446 685.949,945	16.179
5	442.017,446 685.949,945	6	442.021,564 685.946,532	5.349

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.021,564 685.946,532	7	442.026,081 685.942,788	5.867
7	442.026,081 685.942,788	8	442.029,943 685.948,433	6.839
8	442.029,943 685.948,433	9	442.039,533 685.962,611	17.117
9	442.039,533 685.962,611	1	442.047,27 685.975,278	14.843

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1119**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomirești

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:459
Nr. topografic:6632

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ieud, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		372	Sector cadastral:16 Teren neimprejmit; parte din nr topografic 6632

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.183, din 22/01/2026 emis de Primaria Comunei Ieud;	
B2	A1
SE NOTEAZA POSESIA ASUPRA TERENULUI	
1) DUNCA ION	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

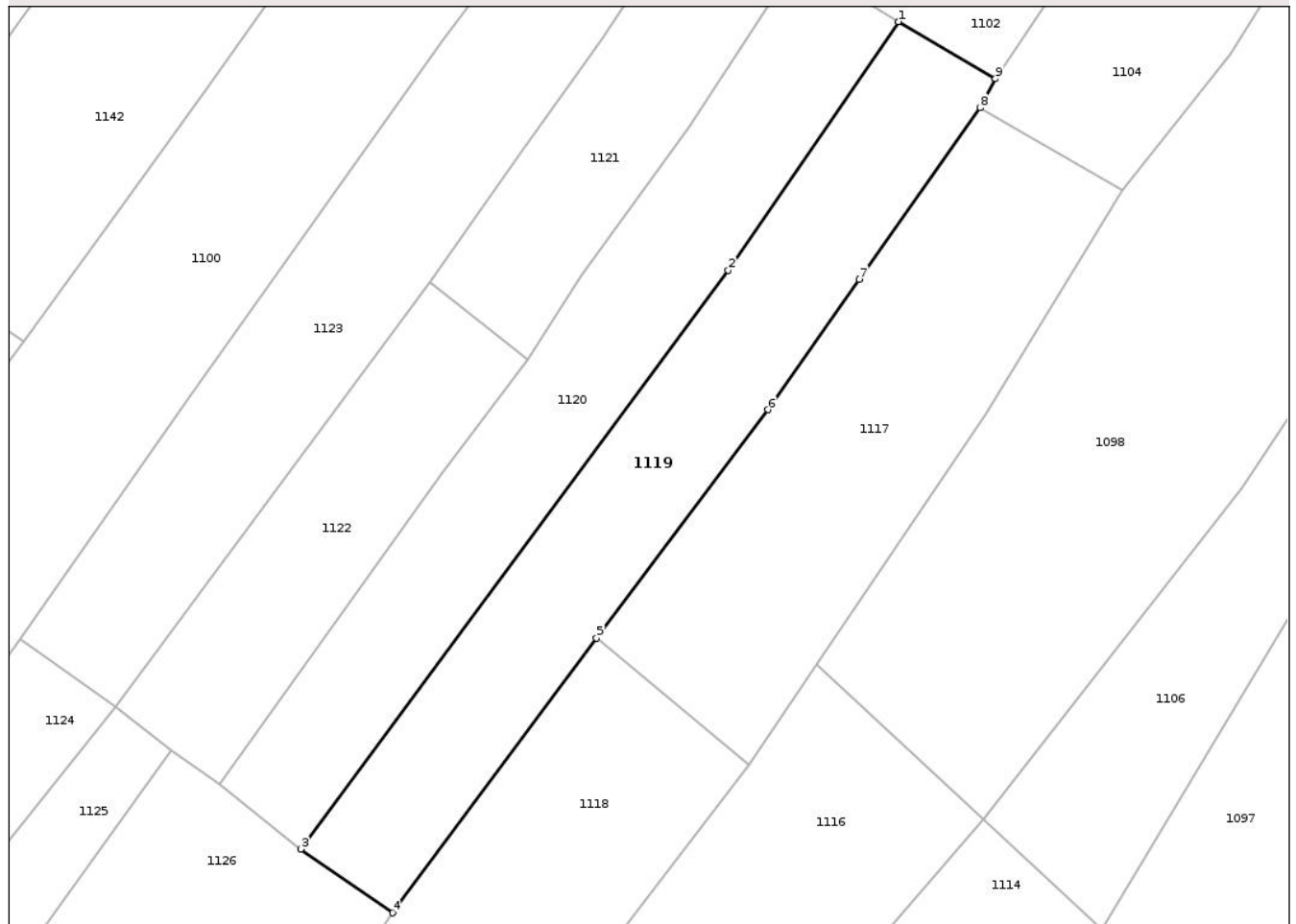
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	372	parte din nr topografic 6632

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	372	-	-	parte din nr topo 6632	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.034,546 685.984,857	2	442.024,916 685.970,768	17.066
2	442.024,916 685.970,768	3	442.000,685 685.937,997	40.756
3	442.000,685 685.937,997	4	442.005,88 685.934,385	6.327
4	442.005,88 685.934,385	5	442.017,446 685.949,945	19.388
5	442.017,446 685.949,945	6	442.027,16 685.962,884	16.179

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.027,16 685.962,884	7	442.032,319 685.970,259	9.001
7	442.032,319 685.970,259	8	442.039,171 685.979,986	11.898
8	442.039,171 685.979,986	9	442.040,044 685.981,631	1.862
9	442.040,044 685.981,631	1	442.034,546 685.984,857	6.375

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1121

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:463
Nr. topografic:6631

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. leud, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		185	Sector cadastral:16 Teren neimprejmut; parte din nr topografic 6631

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.185, din 22/01/2026 emis de Primaria Comunei leud;	
B2	A1
SE NOTEAZA POSESIA ASUPRA TERENULUI	
1) PLEȘ ION	

C. Partea III. SARCINI .

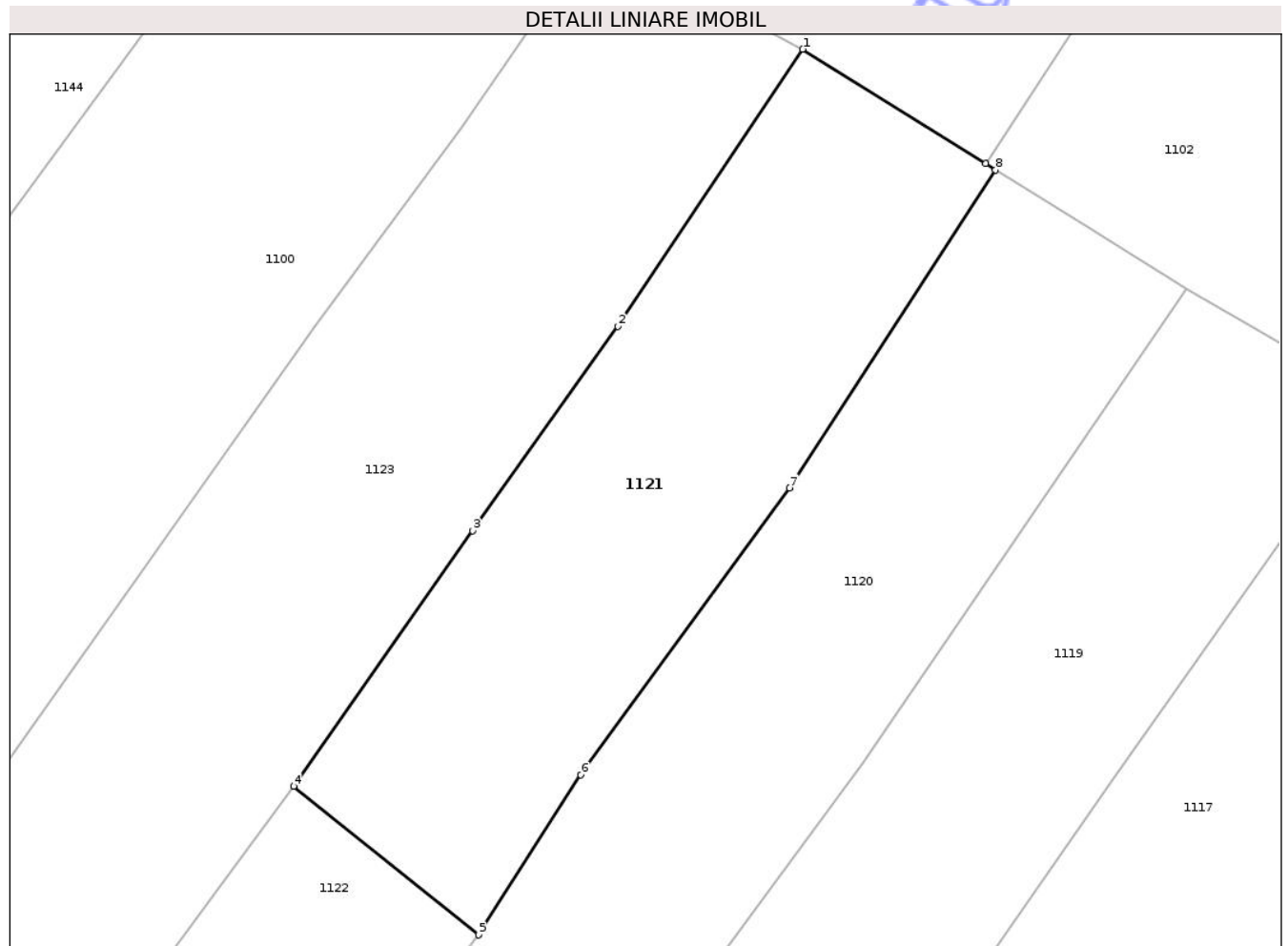
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	185	parte din nr topografic 6631

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	185	-	-	parte din nr topo 6631	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.023,14 685.991,948	2	442.017,654 685.983,735	9.877
2	442.017,654 685.983,735	3	442.013,344 685.977,677	7.435
3	442.013,344 685.977,677	4	442.008,03 685.970,097	9.257
4	442.008,03 685.970,097	5	442.013,524 685.965,695	7.04
5	442.013,524 685.965,695	6	442.016,556 685.970,438	5.63

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.016,556 685.970,438	7	442.022,741 685.978,945	10.518
7	442.022,741 685.978,945	8	442.028,861 685.988,372	11.239
8	442.028,861 685.988,372	9	442.028,572 685.988,553	0.341
9	442.028,572 685.988,553	1	442.023,14 685.991,948	6.406

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1122

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomirești

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:463
Nr. topografic:6631

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ieud, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		212	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; parte din nr topografic 6631

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.186, din 22/01/2026 emis de Primaria Comunei Ieud;	
B2	A1
SE NOTEAZA POSESIA ASUPRA TERENULUI	
1) IUSCO IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

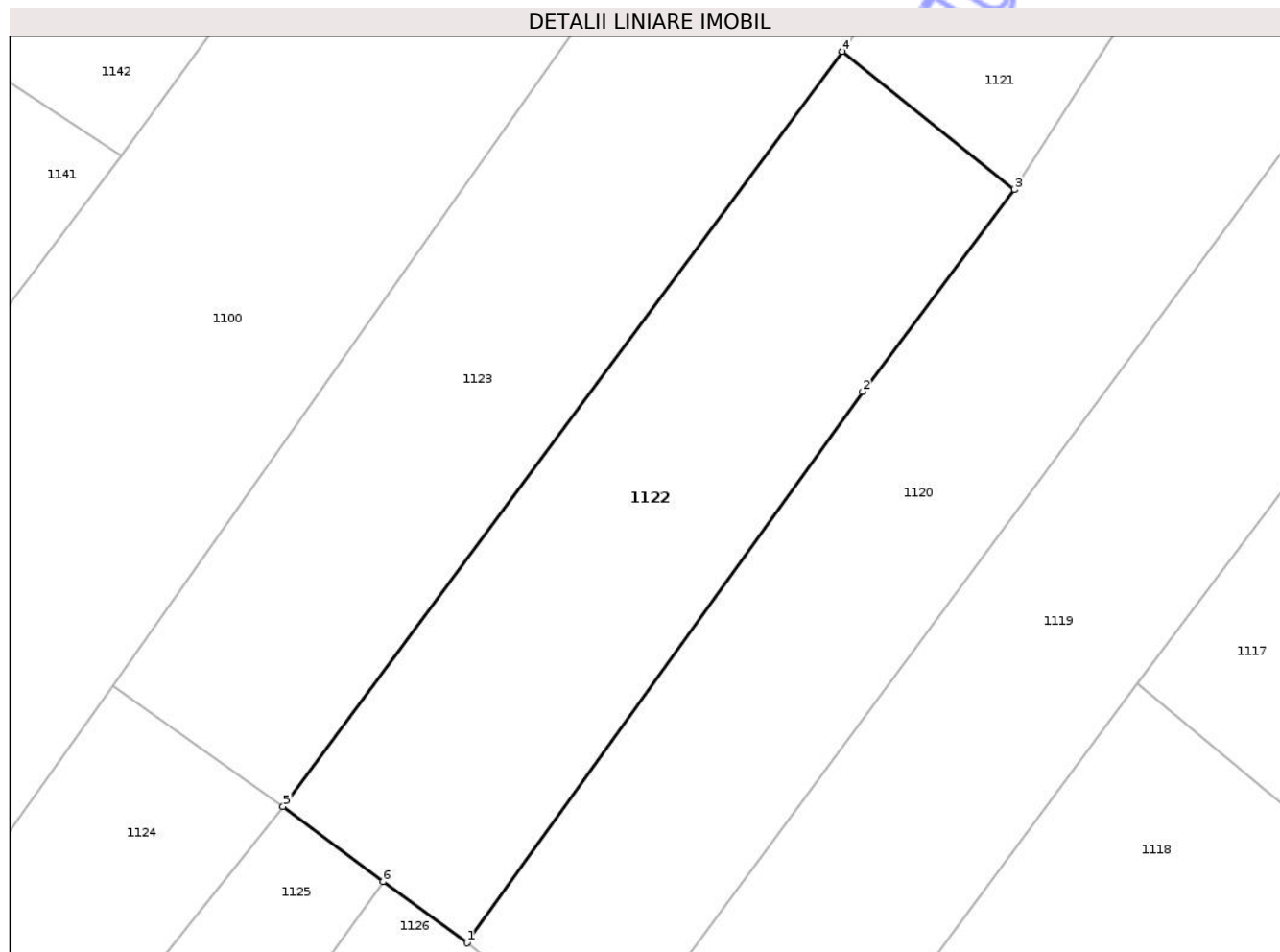
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	212	parte din nr topografic 6631

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	212	-	-	parte din nr topo 6631	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.996,055 685.941,677	2	442.008,686 685.959,25	21.642
2	442.008,686 685.959,25	3	442.013,524 685.965,695	8.059
3	442.013,524 685.965,695	4	442.008,03 685.970,097	7.04
4	442.008,03 685.970,097	5	441.990,178 685.946,024	29.97
5	441.990,178 685.946,024	6	441.993,367 685.943,619	3.994

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.993,367 685.943,619	1	441.996,055 685.941,677	3.316

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1123**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2354
Nr. topografic:6634

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. leud, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		400	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; parte din nr topografic 6634

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.187, din 22/01/2026 emis de Primaria Comunei leud;	
B2	A1
SE NOTEAZA POSESIA ASUPRA TERENULUI	
1) CHINDRIȘ IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

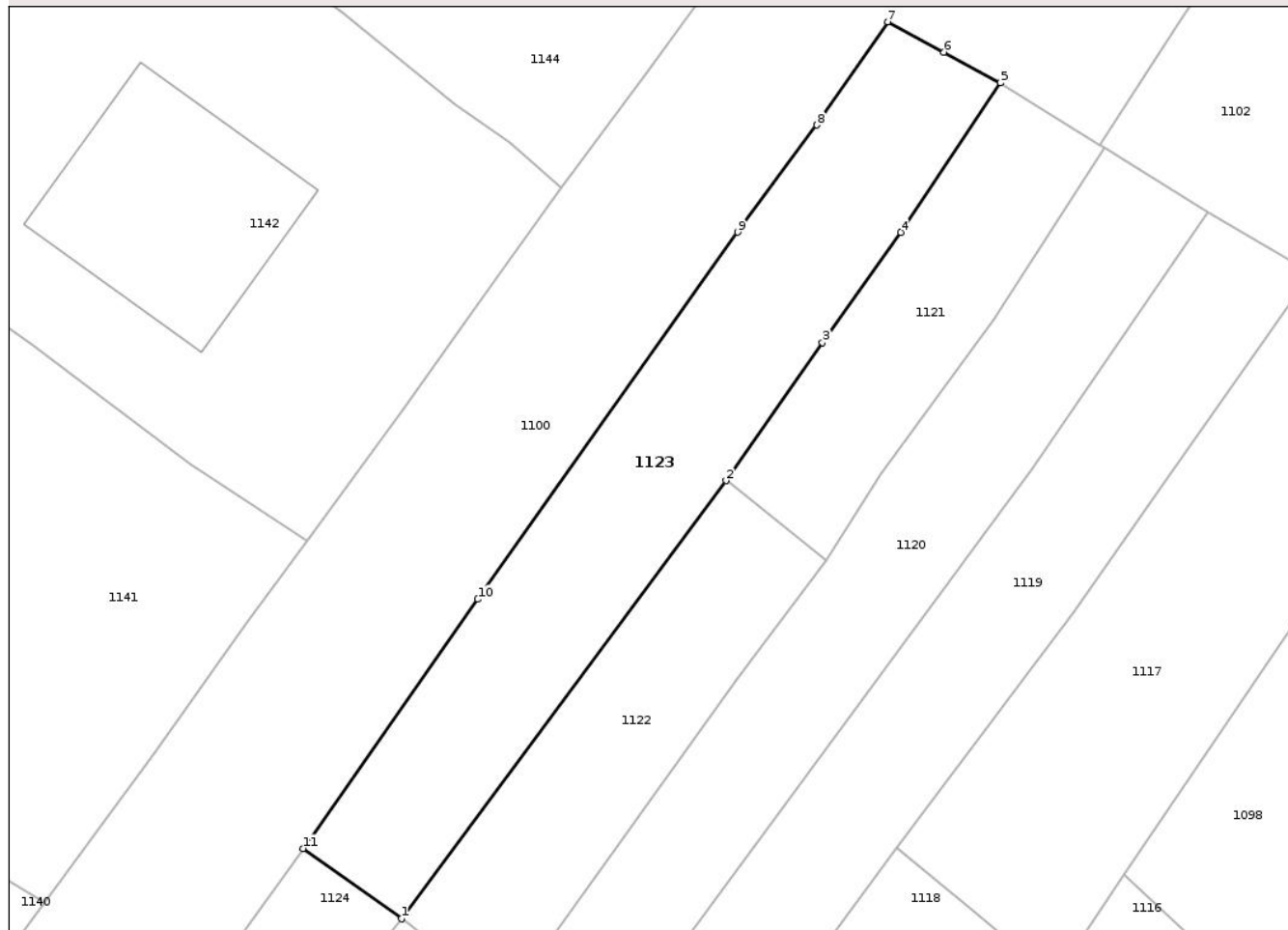
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	400	parte din nr topografic 6634

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	400	-	-	parte din nr topo 6634	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.990,178 685.946,024	2	442.008,03 685.970,097	29.97
2	442.008,03 685.970,097	3	442.013,344 685.977,677	9.257
3	442.013,344 685.977,677	4	442.017,654 685.983,735	7.435
4	442.017,654 685.983,735	5	442.023,14 685.991,948	9.877
5	442.023,14 685.991,948	6	442.020,024 685.993,632	3.541

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.020,024 685.993,632	7	442.016,933 685.995,3	3.512
7	442.016,933 685.995,3	8	442.013,03 685.989,63	6.884
8	442.013,03 685.989,63	9	442.008,679 685.983,743	7.32
9	442.008,679 685.983,743	10	441.994,375 685.963,579	24.722
10	441.994,375 685.963,579	11	441.984,762 685.949,882	16.733
11	441.984,762 685.949,882	1	441.990,178 685.946,024	6.65

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1125

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:463
Nr. topografic:6631

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. leud, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		272	Sector cadastral:16 Teren neimprejmit; parte din nr topografic 6631

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.190, din 23/01/2026 emis de Primaria Comunei leud;	
B2	A1
SE NOTEAZA POSESIA ASUPRA TERENULUI 1) FLOREA PALAGA	

C. Partea III. SARCINI .

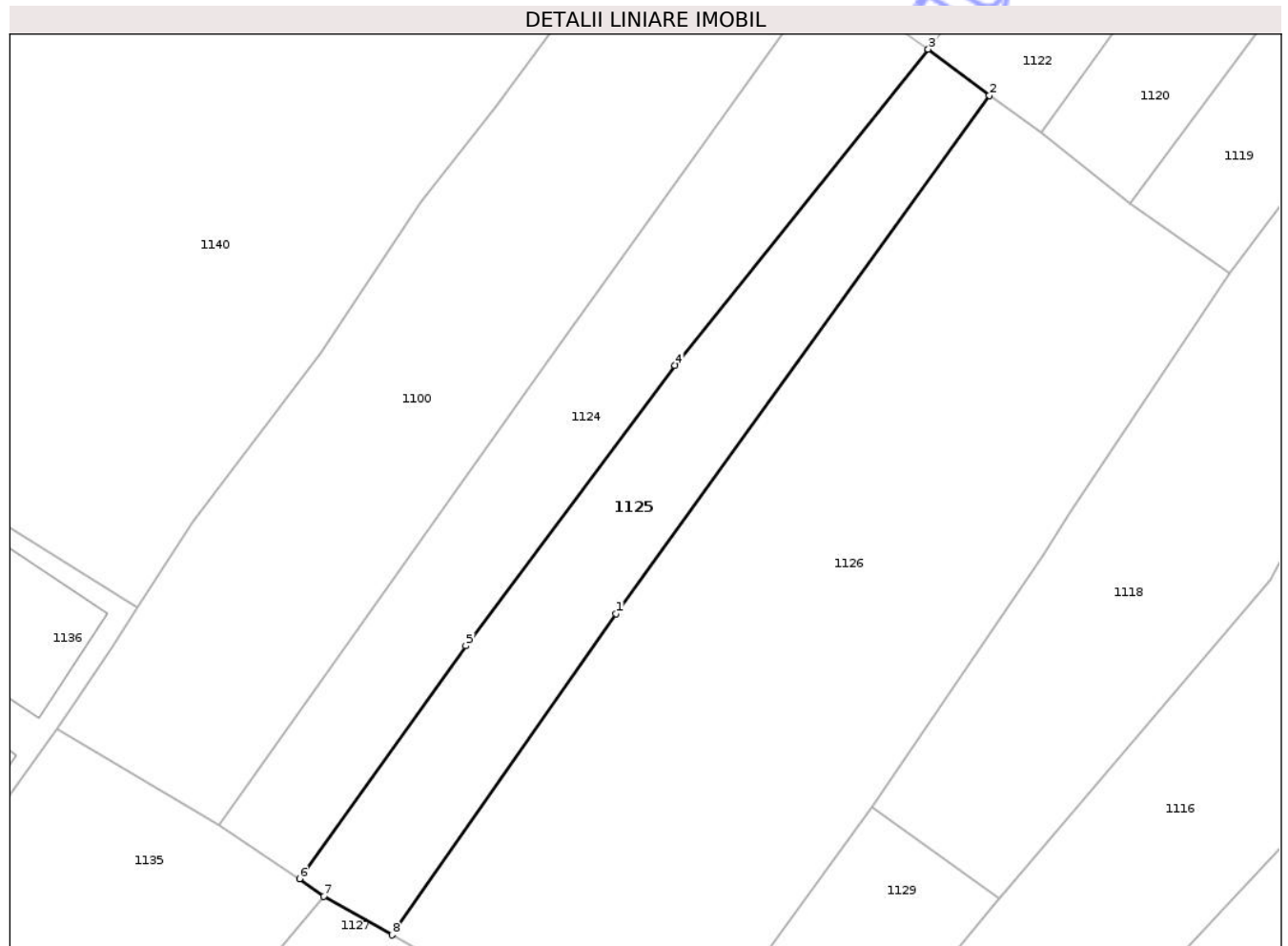
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	272	parte din nr topografic 6631

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	272	-	-	parte din nr topo 6631	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.973,941 685.916,686	2	441.993,367 685.943,619	33.208
2	441.993,367 685.943,619	3	441.990,178 685.946,024	3.994
3	441.990,178 685.946,024	4	441.976,993 685.929,599	21.063
4	441.976,993 685.929,599	5	441.966,115 685.915,013	18.196
5	441.966,115 685.915,013	6	441.957,464 685.902,911	14.876

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.957,464 685.902,911	7	441.958,712 685.901,995	1.549
7	441.958,712 685.901,995	8	441.962,278 685.899,995	4.088
8	441.962,278 685.899,995	1	441.973,941 685.916,686	20.362

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1127**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomirești

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 11, 147
Nr. topografic: 6633/A, 6633

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ieud, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		483	Sector cadastral: 16 Teren neimprejmuit; parte din nr topografic 6633/A, 6633

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.192, din 23/01/2026 emis de Primaria Comunei Ieud;	
B2	A1
SE NOTEAZA POSESIA ASUPRA TERENULUI	
1) FLOREA IOANA	

C. Partea III. SARCINI .

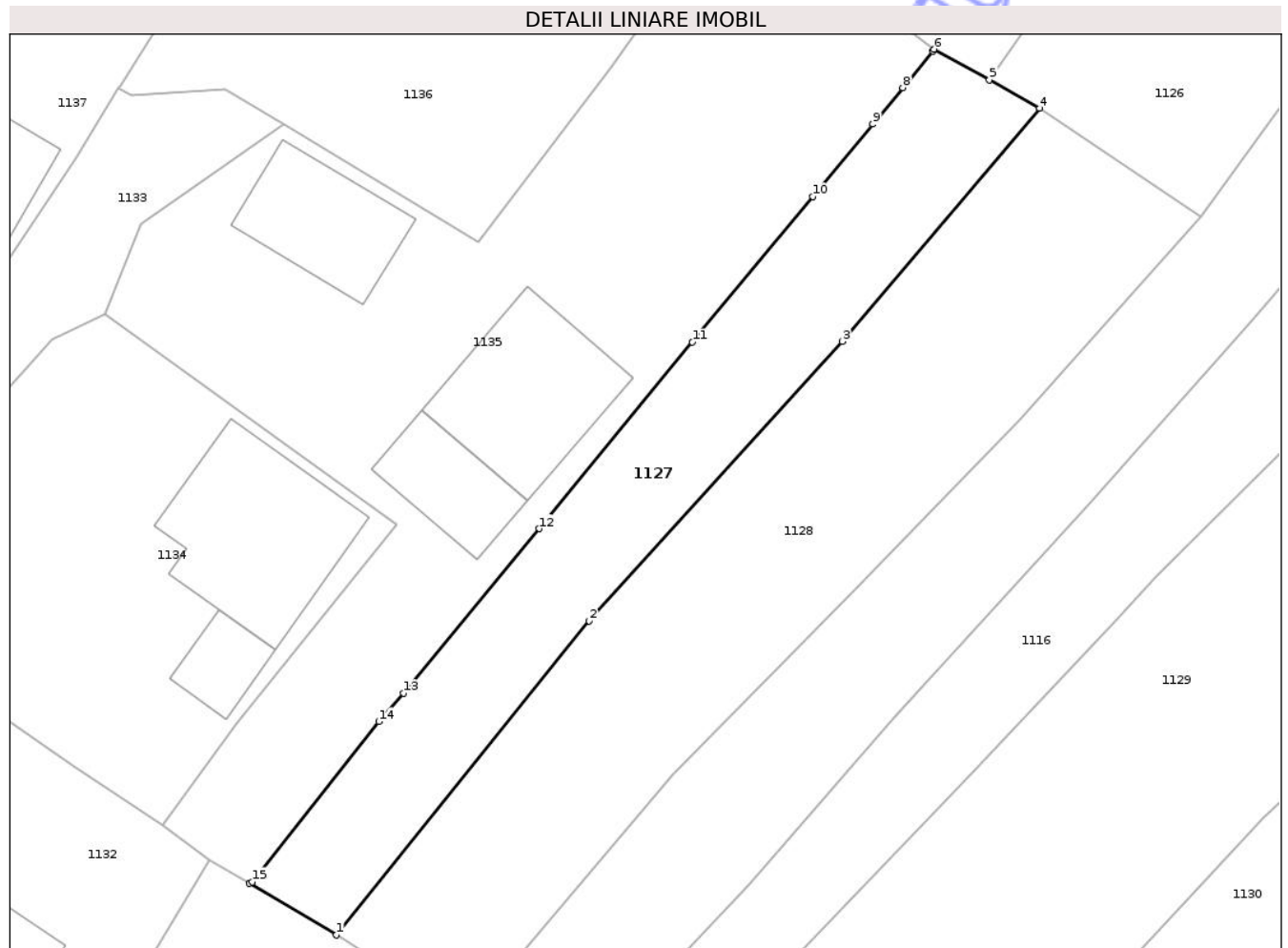
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	483	parte din nr topografic 6633/A, 6633

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	483	-	-	parte din nr topo 6633/A, 6633	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.919,962 685.844,68	2	441.936,357 685.864,999	26.109
2	441.936,357 685.864,999	3	441.952,761 685.883,087	24.419
3	441.952,761 685.883,087	4	441.965,527 685.898,173	19.763
4	441.965,527 685.898,173	5	441.962,278 685.899,995	3.725

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.962,278 685.899,995	6	441.958,712 685.901,995	4.088
6	441.958,712 685.901,995	7	441.958,616 685.901,864	0.162
7	441.958,616 685.901,864	8	441.956,67 685.899,51	3.054
8	441.956,67 685.899,51	9	441.954,723 685.897,157	3.054
9	441.954,723 685.897,157	10	441.950,831 685.892,45	6.108
10	441.950,831 685.892,45	11	441.943,046 685.883,036	12.216
11	441.943,046 685.883,036	12	441.933,107 685.870,975	15.628
12	441.933,107 685.870,975	13	441.924,307 685.860,32	13.82
13	441.924,307 685.860,32	14	441.922,715 685.858,493	2.423
14	441.922,715 685.858,493	15	441.914,518 685.848,128	13.215
15	441.914,518 685.848,128	16	441.914,344 685.848,017	0.206
16	441.914,344 685.848,017	1	441.919,962 685.844,68	6.535

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1129

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 2461, 2753, 261, 2356, 197
Nr. topografic: 6624, 6616, 6604, 6625/B, 6625/A

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ieud, Nr. 458, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.878	Sector cadastral: 16 Teren neimprejmuit; parte din nr topografic 6624, 6616, 6604, 6625/B, 6625/A

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Ieud, Nr. 458, Jud. Maramures	Nr. niveluri: 2; S. construita la sol: 128 mp; S. construita desfasurata: 256 mp; CASA P+M
A1.2		Loc. Ieud, Nr. 458, Jud. Maramures	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 32 mp; ANEXA P
A1.3		Loc. Ieud, Nr. 458, Jud. Maramures	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 49 mp; ANEXA P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 194, din 23/01/2026 emis de Primaria Comunei Ieud;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA ASUPRA TERENULUI 1) IUSCO IOAN 2) IUSCO ANUȚA	A1
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) IUSCO IOAN 2) IUSCO ANUȚA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

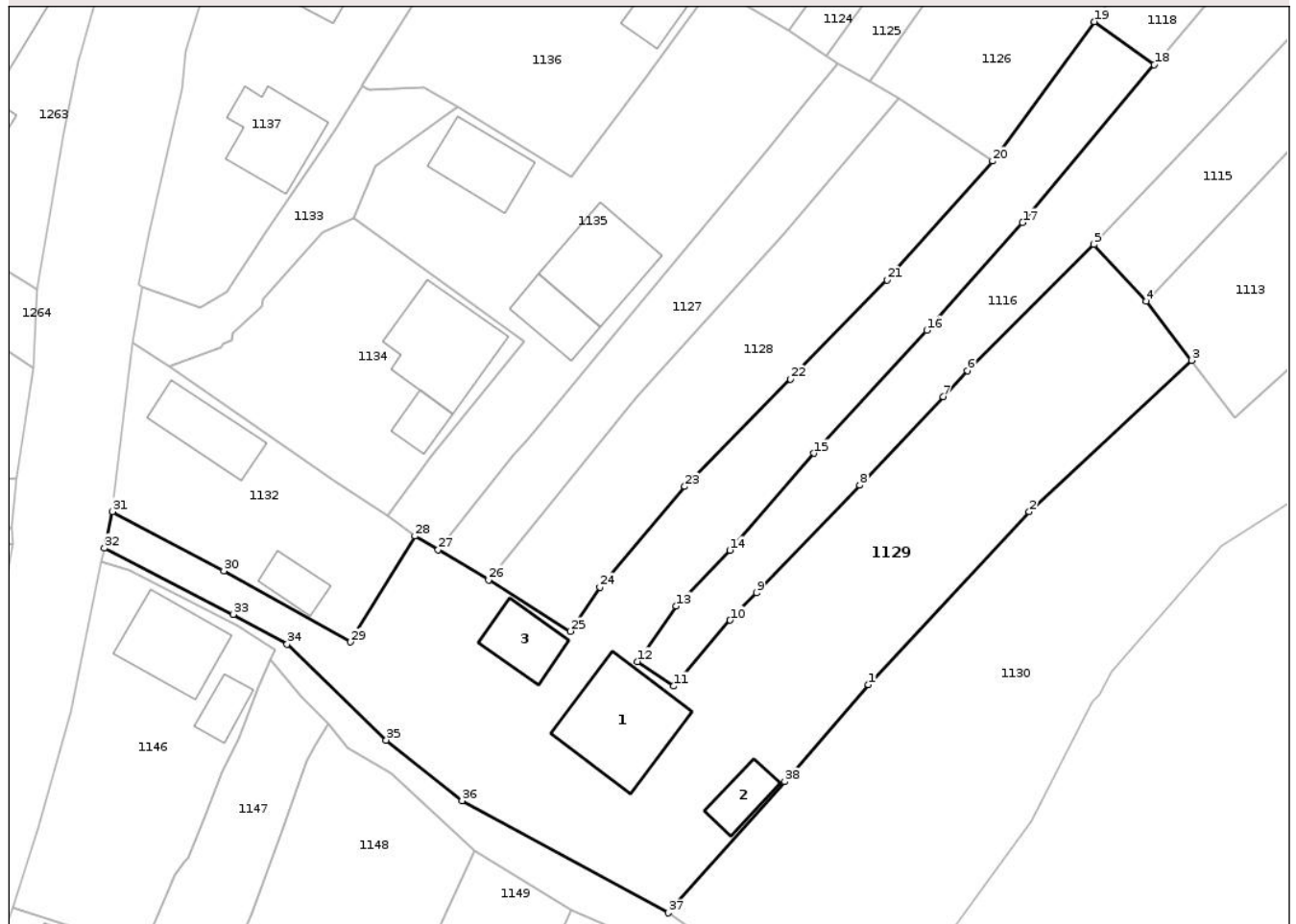
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.878	parte din nr topografic 6624, 6616, 6604, 6625/B, 6625/A

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	577	-	-	PARTE DIN 6624, 6616, 6604, 6625/B, 6625/A	
2	arabil	DA	600	-	-	-	
3	faneata	DA	1.701	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	128	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:256 mp; CASA P+M
A1.2		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; ANEXA P
A1.3		construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; ANEXA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.962,134 685.833,04	2	441.980,005 685.852,259	26.244
3	441.998,049 685.869,075	4	441.992,989 685.875,627	8.278
5	441.987,201 685.881,907	6	441.973,136 685.867,907	19.845
7	441.970,457 685.865,034	8	441.961,185 685.855,178	13.532
9	441.949,726 685.843,255	10	441.946,782 685.840,214	4.233
11	441.940,511 685.832,884	12	441.936,465 685.835,61	4.879
13	441.940,8 685.841,773	14	441.946,754 685.847,986	8.605
15	441.956,062 685.858,737	16	441.968,619 685.872,395	18.553
17	441.979,258 685.884,361	18	441.993,902 685.901,88	22.833
19	441.987,242 685.906,67	20	441.975,96 685.891,184	19.16
21	441.964,236 685.877,98	22	441.953,492 685.866,96	15.391
23	441.941,73 685.855,055	24	441.932,295 685.843,885	14.622
25	441.929,036 685.838,975	26	441.919,962 685.844,68	10.718
27	441.914,344 685.848,017	28	441.911,77 685.849,546	2.993
29	441.904,593 685.837,785	30	441.890,525 685.845,682	16.133
31	441.878,161 685.852,26	32	441.877,26 685.848,225	4.134
33	441.891,565 685.840,861	34	441.897,55 685.837,538	6.846
35	441.908,573 685.826,898	36	441.917,006 685.820,159	10.795
37	441.939,931 685.807,71	38	441.952,846 685.822,286	19.475

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	441.980,005 685.852,259	3	441.998,049 685.869,075	24.665
4	441.992,989 685.875,627	5	441.987,201 685.881,907	8.54
6	441.973,136 685.867,907	7	441.970,457 685.865,034	3.928
8	441.961,185 685.855,178	9	441.949,726 685.843,255	16.537
10	441.946,782 685.840,214	11	441.940,511 685.832,884	9.646
12	441.936,465 685.835,61	13	441.940,8 685.841,773	7.535
14	441.946,754 685.847,986	15	441.956,062 685.858,737	14.221
16	441.968,619 685.872,395	17	441.979,258 685.884,361	16.012
18	441.993,902 685.901,88	19	441.987,242 685.906,67	8.203
20	441.975,96 685.891,184	21	441.964,236 685.877,98	17.658
22	441.953,492 685.866,96	23	441.941,73 685.855,055	16.736
24	441.932,295 685.843,885	25	441.929,036 685.838,975	5.894
26	441.919,962 685.844,68	27	441.914,344 685.848,017	6.535
28	441.911,77 685.849,546	29	441.904,593 685.837,785	13.778
30	441.890,525 685.845,682	31	441.878,161 685.852,26	14.005
32	441.877,26 685.848,225	33	441.891,565 685.840,861	16.089
34	441.897,55 685.837,538	35	441.908,573 685.826,898	15.32
36	441.917,006 685.820,159	37	441.939,931 685.807,71	26.087
38	441.952,846 685.822,286	1	441.962,134 685.833,04	14.21

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1170**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomirești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:150

Nr. topografic:6593, 6592

Adresa: Loc. Ieud, Nr. 447, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50205	1.106	Sector cadastral:16 Teren împrejmuit; parte din nr. topografic 6593, 6592

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50205-C1	Loc. Ieud, Nr. 447, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; CASA, P+M

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.228, din 23/01/2026 emis de Primaria Comunei Ieud;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA TERENULUI 1) CHINDRIȘ GAVRILA DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CHINDRIȘ GAVRILA DEFUNCT:Da	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

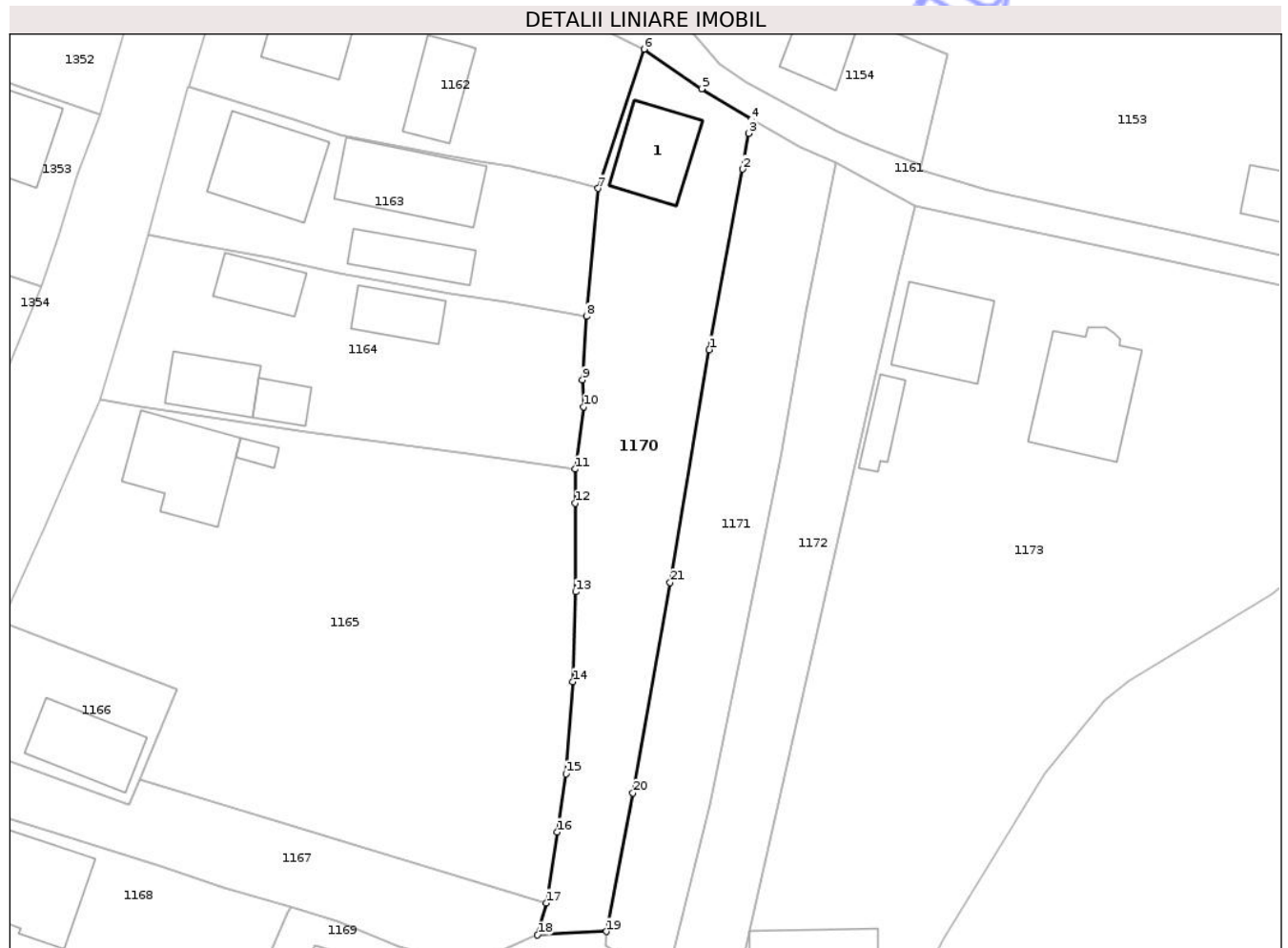
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50205	1.106	parte din nr. topografic 6593, 6592

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	106	-	-	parte din nr topo 6593, 6592	
2	faneata	DA	1.000	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50205-C1	construcții de locuințe	80	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; CASA, P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.879,339 685.654,142	2	441.883,084 685.674,416	20.617
3	441.883,814 685.678,44	4	441.884,099 685.680,01	1.595

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	441.883,084 685.674,416	3	441.883,814 685.678,44	4.09
4	441.884,099 685.680,01	5	441.878,497 685.683,433	6.565

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
5	441.878,497 685.683,433	6	441.872,029 685.687,877	7.848
7	441.866,844 685.672,245	8	441.865,544 685.657,893	14.411
9	441.865,096 685.650,763	10	441.865,201 685.647,744	3.021
11	441.864,297 685.640,731	12	441.864,293 685.636,904	3.827
13	441.864,344 685.626,967	14	441.864,037 685.616,868	10.104
15	441.863,248 685.606,537	16	441.862,251 685.600,007	6.606
17	441.861,018 685.592,039	18	441.860,06 685.588,45	3.715
19	441.867,822 685.588,852	20	441.870,786 685.604,378	15.806
21	441.874,976 685.627,997	1	441.879,339 685.654,142	26.507

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
6	441.872,029 685.687,877	7	441.866,844 685.672,245	16.469
8	441.865,544 685.657,893	9	441.865,096 685.650,763	7.144
10	441.865,201 685.647,744	11	441.864,297 685.640,731	7.071
12	441.864,293 685.636,904	13	441.864,344 685.626,967	9.937
14	441.864,037 685.616,868	15	441.863,248 685.606,537	10.361
16	441.862,251 685.600,007	17	441.861,018 685.592,039	8.063
18	441.860,06 685.588,45	19	441.867,822 685.588,852	7.772
20	441.870,786 685.604,378	21	441.874,976 685.627,997	23.988

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1172**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:50205

Nr. topografic:6594/2, 6593

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ieud, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50204	781	Sector cadastral:16 Teren împrejmuit; parte din nr. topografic 6594/2, 6593

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.230, din 23/01/2026 emis de Primaria Comunei Ieud;	
B2	A1
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA TERENULUI 1) DUNCA IRINA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50204	781	parte din nr. topografic 6594/2, 6593

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	781	-	-	parte din nr topo 6594/2, 6593	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.900,758 685.663,086	2	441.902,5 685.670,3	7.421
2	441.902,5 685.670,3	3	441.893,566 685.675,133	10.157
3	441.893,566 685.675,133	4	441.890,251 685.658,462	16.998
4	441.890,251 685.658,462	5	441.887,334 685.642,031	16.688

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.887,334 685.642,031	6	441.883,224 685.621,384	21.052
6	441.883,224 685.621,384	7	441.879,444 685.603,076	18.694
7	441.879,444 685.603,076	8	441.874,29 685.582,32	21.386
8	441.874,29 685.582,32	9	441.876,146 685.581,052	2.248
9	441.876,146 685.581,052	10	441.881,65 685.579,205	5.805
10	441.881,65 685.579,205	11	441.883,89 685.588,888	9.939
11	441.883,89 685.588,888	12	441.895,004 685.637,774	50.133
12	441.895,004 685.637,774	1	441.900,758 685.663,086	25.958

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1175

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:478,485
Nr. topografic:6583, 6583/A

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.723	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 6583, 6583/A

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.232, din 23/01/2026 emis de Primaria Comunei leud;	
B2	A1
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA TERENULUI	
1) FLOREA GAVRILĂ	
2) FLOREA PALAGA	

C. Partea III. SARCINI .

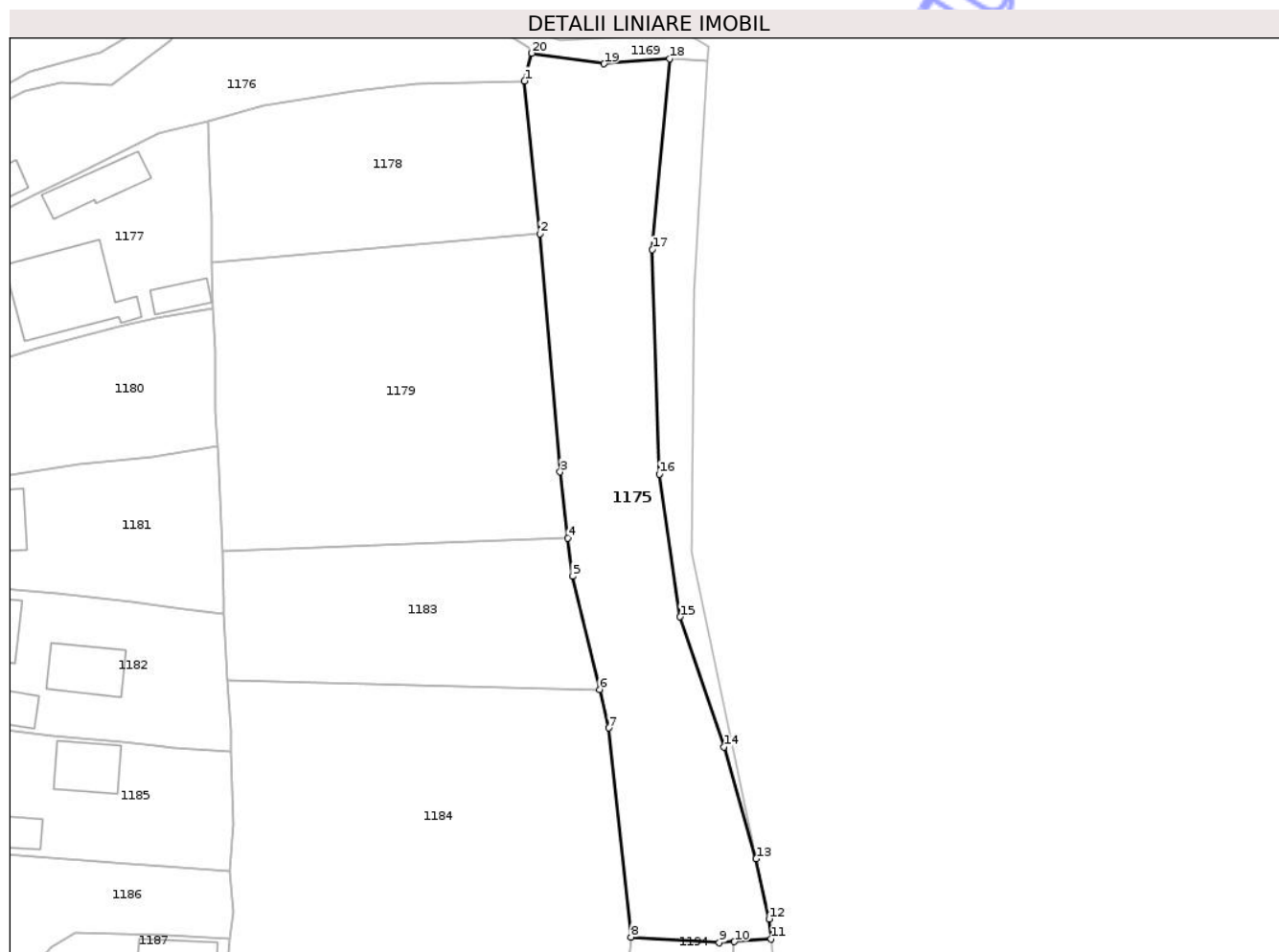
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.723	parte din nr. topografic 6583, 6583/A

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.723	-	-	parte din nr topo 6583, 6583/A	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.876,961 685.573,855	2	441.879,008 685.553,891	20.069
2	441.879,008 685.553,891	3	441.881,631 685.522,745	31.256
3	441.881,631 685.522,745	4	441.882,646 685.514,092	8.712
4	441.882,646 685.514,092	5	441.883,232 685.509,103	5.023

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.883,232 685.509,103	6	441.886,804 685.494,323	15.206
6	441.886,804 685.494,323	7	441.888,019 685.489,293	5.175
7	441.888,019 685.489,293	8	441.890,912 685.461,96	27.486
8	441.890,912 685.461,96	9	441.902,453 685.461,213	11.565
9	441.902,453 685.461,213	10	441.904,417 685.461,354	1.969
10	441.904,417 685.461,354	11	441.909,21 685.461,698	4.806
11	441.909,21 685.461,698	12	441.908,978 685.464,328	2.64
12	441.908,978 685.464,328	13	441.907,264 685.472,183	8.04
13	441.907,264 685.472,183	14	441.903,032 685.486,806	15.223
14	441.903,032 685.486,806	15	441.897,329 685.503,815	17.94
15	441.897,329 685.503,815	16	441.894,625 685.522,442	18.822
16	441.894,625 685.522,442	17	441.893,698 685.551,812	29.385
17	441.893,698 685.551,812	18	441.895,928 685.576,745	25.033
18	441.895,928 685.576,745	19	441.887,386 685.576,076	8.568
19	441.887,386 685.576,076	20	441.877,934 685.577,467	9.554
20	441.877,934 685.577,467	1	441.876,961 685.573,855	3.741

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1179**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:94, 2032

Nr. topografic:6584, 6585, 6586

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50822	1.713	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 6584, 6585, 6586

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.235, din 23/01/2026 emis de Primaria Comunei leud;	
B2	A1
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA TERENULUI	
1) DUNCA GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

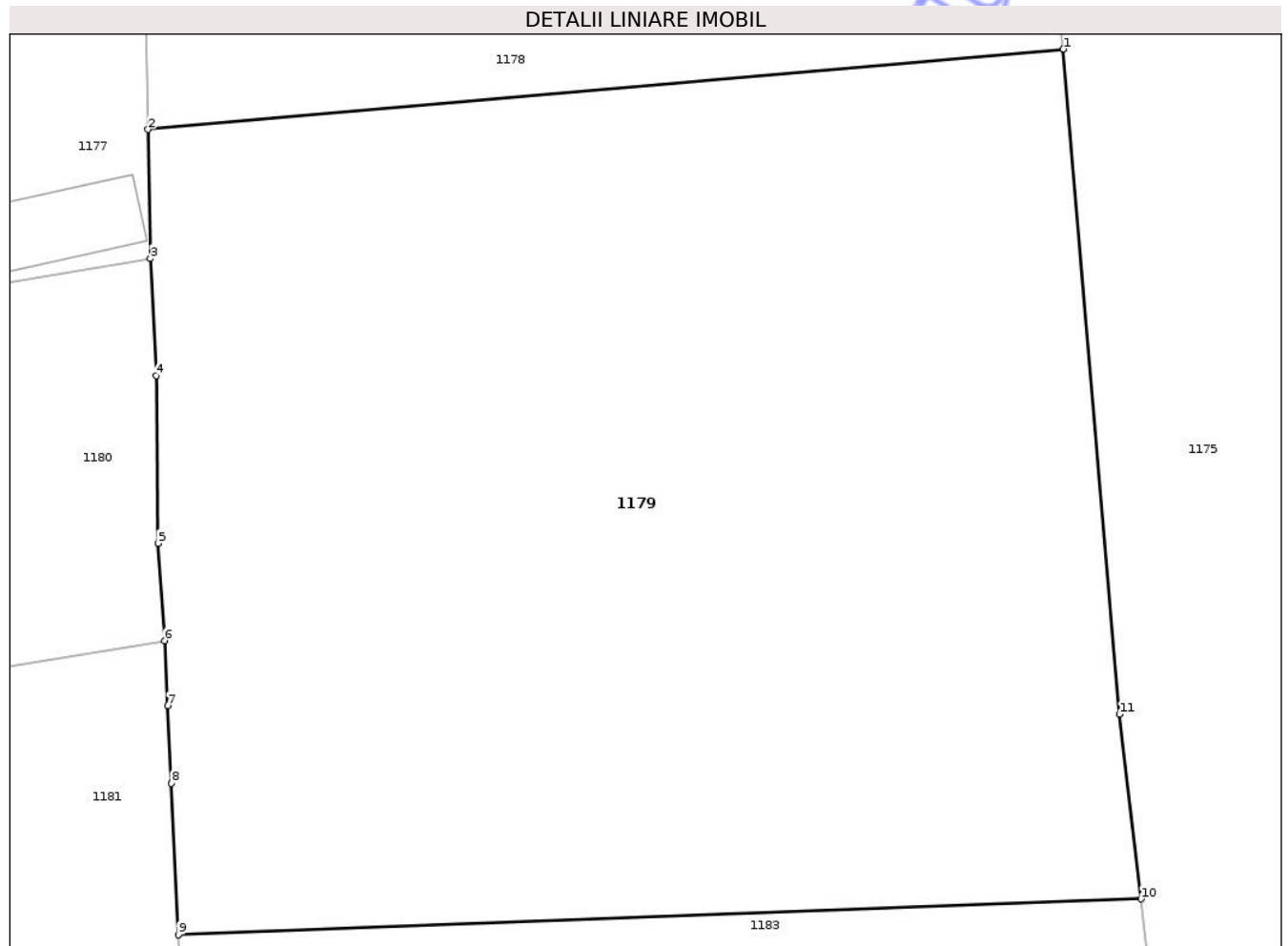
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50822	1.713	parte din nr topo 6584, 6585, 6586

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.713	-	-	parte din nr topo 6584, 6585, 6586	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.879,008 685.553,891	2	441.836,086 685.550,128	43.087
2	441.836,086 685.550,128	3	441.836,19 685.544,087	6.042
3	441.836,19 685.544,087	4	441.836,468 685.538,608	5.486
4	441.836,468 685.538,608	5	441.836,55 685.530,751	7.858

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.836,55 685.530,751	6	441.836,855 685.526,192	4.569
6	441.836,855 685.526,192	7	441.837,004 685.523,143	3.053
7	441.837,004 685.523,143	8	441.837,174 685.519,512	3.635
8	441.837,174 685.519,512	9	441.837,506 685.512,41	7.11
9	441.837,506 685.512,41	10	441.882,646 685.514,092	45.172
10	441.882,646 685.514,092	11	441.881,631 685.522,745	8.712
11	441.881,631 685.522,745	1	441.879,008 685.553,891	31.256

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1182**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:92

Nr. topografic: 6587, 6586

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. leud, Nr. 437, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50822	801	Sector cadastral:16 Teren împrejmuit; parte din nr topo 6587, 6586

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50822-C1	Loc. leud, Nr. 437, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:140 mp; CASA P
A1.2	50822-C2	Loc. leud, Nr. 437, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; ANEXA P
A1.3	50822-C3	Loc. leud, Nr. 437, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; ANEXA P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.238, din 23/01/2026 emis de Primaria Comunei leud;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA TERENULUI 1) ILEA ȘTEFAN	A1
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ILEA ȘTEFAN	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

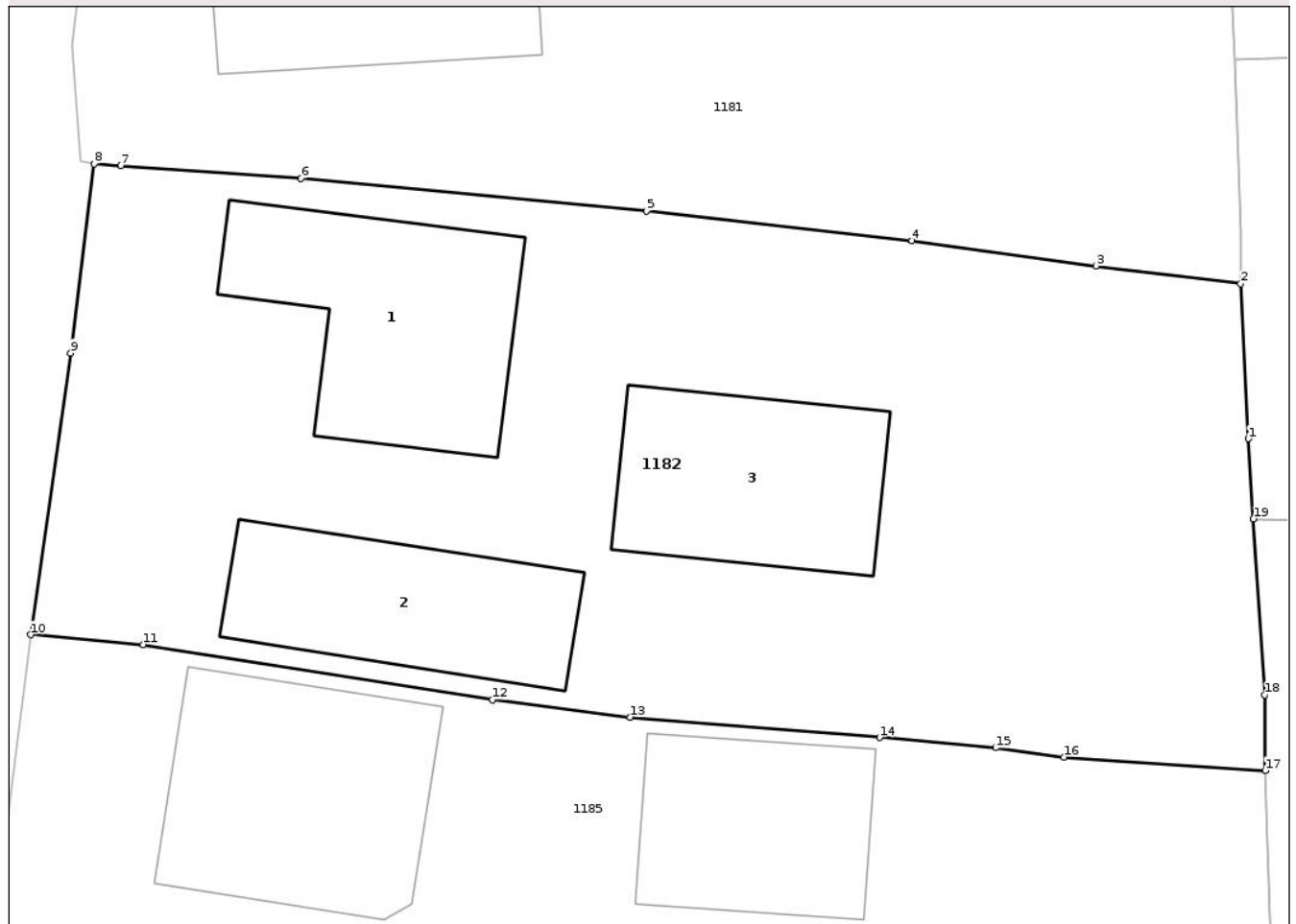
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50822	801	parte din nr topo 6587, 6586

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	401	-	-	parte din nr topo 6587, 6586	
2	faneata	DA	400	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50822-C1	construcții de locuințe	70	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:140 mp; CASA P
A1.2	50822-C2	construcții anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; ANEXA P
A1.3	50822-C3	construcții anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; ANEXA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.837,994 685.498,444	2	441.837,71 685.504,153	5.716

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	441.837,71 685.504,153	3	441.832,369 685.504,814	5.382
3	441.832,369 685.504,814	4	441.825,595 685.505,744	6.837
4	441.825,595 685.505,744	5	441.815,797 685.506,83	9.858
5	441.815,797 685.506,83	6	441.803,059 685.508,044	12.796
6	441.803,059 685.508,044	7	441.796,425 685.508,512	6.651
7	441.796,425 685.508,512	8	441.795,434 685.508,57	0.993
8	441.795,434 685.508,57	9	441.794,576 685.501,603	7.019
9	441.794,576 685.501,603	10	441.793,099 685.491,222	10.486
10	441.793,099 685.491,222	11	441.797,253 685.490,862	4.17
11	441.797,253 685.490,862	12	441.810,125 685.488,829	13.032
12	441.810,125 685.488,829	13	441.815,2 685.488,184	5.116
13	441.815,2 685.488,184	14	441.824,393 685.487,435	9.223
14	441.824,393 685.487,435	15	441.828,677 685.487,057	4.301
15	441.828,677 685.487,057	16	441.831,2 685.486,711	2.547
16	441.831,2 685.486,711	17	441.838,619 685.486,216	7.435
17	441.838,619 685.486,216	18	441.838,602 685.488,999	2.783
18	441.838,602 685.488,999	19	441.838,184 685.495,492	6.507
19	441.838,184 685.495,492	1	441.837,994 685.498,444	2.958

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1186

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomirești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ieud, Nr. 435, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51840	566	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; Imobilul este imprejmuit cu gard din plasa de sarma pe laturile estica si sudica, gard din lemn si gard din plasa de sarma pe latura nordica, partial cu gard din beton pe latura vestica.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51840-C1	Loc. Ieud, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:116 mp; CASA DE LOCUIT P+M, construita din boltari in anul 2014, suprafata construita desfasurata = 116 mp, din car P = 58 mp si M = 58 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcf. art 13, alin 7, L 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DUNCA GRIGORE , casatorit cu 2) DUNCA MARICUȚA	A1
4416 / 01/08/2022		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificării nr. 2789, din 25/07/2022 emis de Primaria Ieud (act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 2782 din 25.07.2022, emis de Primaria Ieud,completat cu certificat de atestare fiscala nr.3121/29.08.2022);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) DUNCA GRIGORE , si sotia 2) DUNCA MARICUȚA , bun comun <i>OBSERVATII: POZITIE TRANSCRISA DIN CF 51840, sub rangul incheierii nr. 4416/01/08/2022</i>	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

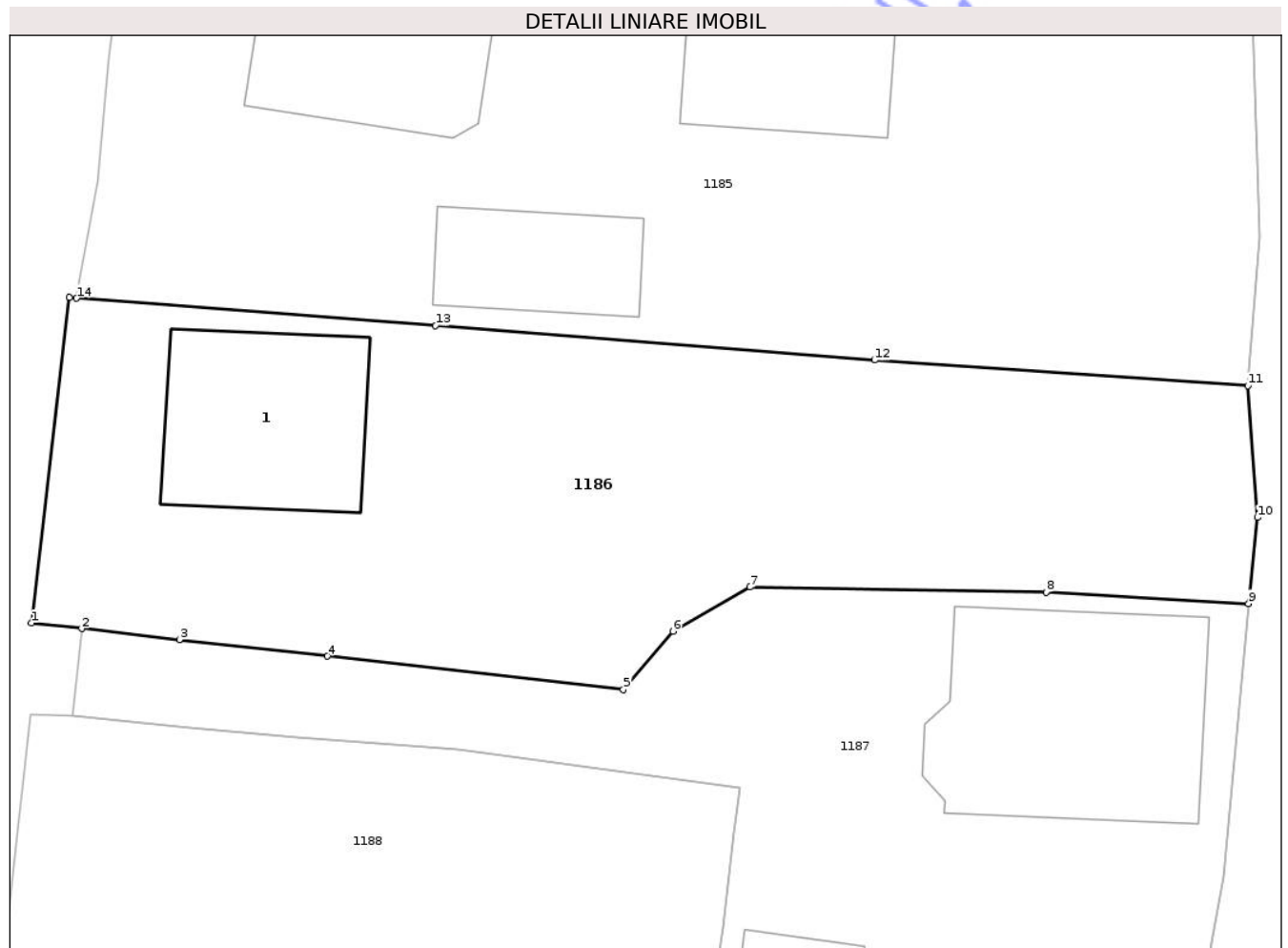
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51840	566	Imobilul este împrejmuit cu gard din plasa de sarma pe laturile estica si sudica, gard din lemn si gard din plasa de sarma pe latara nordica, partial cu gard din beton pe latara vistica.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	566	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51840-C1	construcții de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:116 mp; CASA DE LOCUIT P+M, construita din boltari in anul 2014, suprafata construita desfasurata = 116 mp, din car P = 58 mp si M = 58 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.789,015 685.461,0	2	441.791,054 685.460,771	2.051
2	441.791,054 685.460,771	3	441.795,028 685.460,326	3.999

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	441.795,028 685.460,326	4	441.801,041 685.459,651	6.051
4	441.801,041 685.459,651	5	441.813,067 685.458,302	12.101
5	441.813,067 685.458,302	6	441.815,08 685.460,673	3.11
6	441.815,08 685.460,673	7	441.818,215 685.462,456	3.607
7	441.818,215 685.462,456	8	441.830,243 685.462,254	12.03
8	441.830,243 685.462,254	9	441.838,472 685.461,792	8.242
9	441.838,472 685.461,792	10	441.838,84 685.465,286	3.513
10	441.838,84 685.465,286	11	441.838,446 685.470,641	5.369
11	441.838,446 685.470,641	12	441.823,279 685.471,68	15.203
12	441.823,279 685.471,68	13	441.805,43 685.473,075	17.903
13	441.805,43 685.473,075	14	441.790,847 685.474,196	14.626
14	441.790,847 685.474,196	15	441.790,557 685.474,218	0.291
15	441.790,557 685.474,218	1	441.789,015 685.461,0	13.308

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1191**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. topografic:6575

Adresa: Loc. leud, Nr. 432, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51135	957	Sector cadastral:16 Teren neimprejmit; parte din nr topo 6575

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51135-C1	Loc. leud, Nr. 432, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; CASA P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.246, din 23/01/2026 emis de Primaria Comunei leud;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA TERENULUI 1) PERȚA GAVRILĂ	A1
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PERȚA GAVRILĂ	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

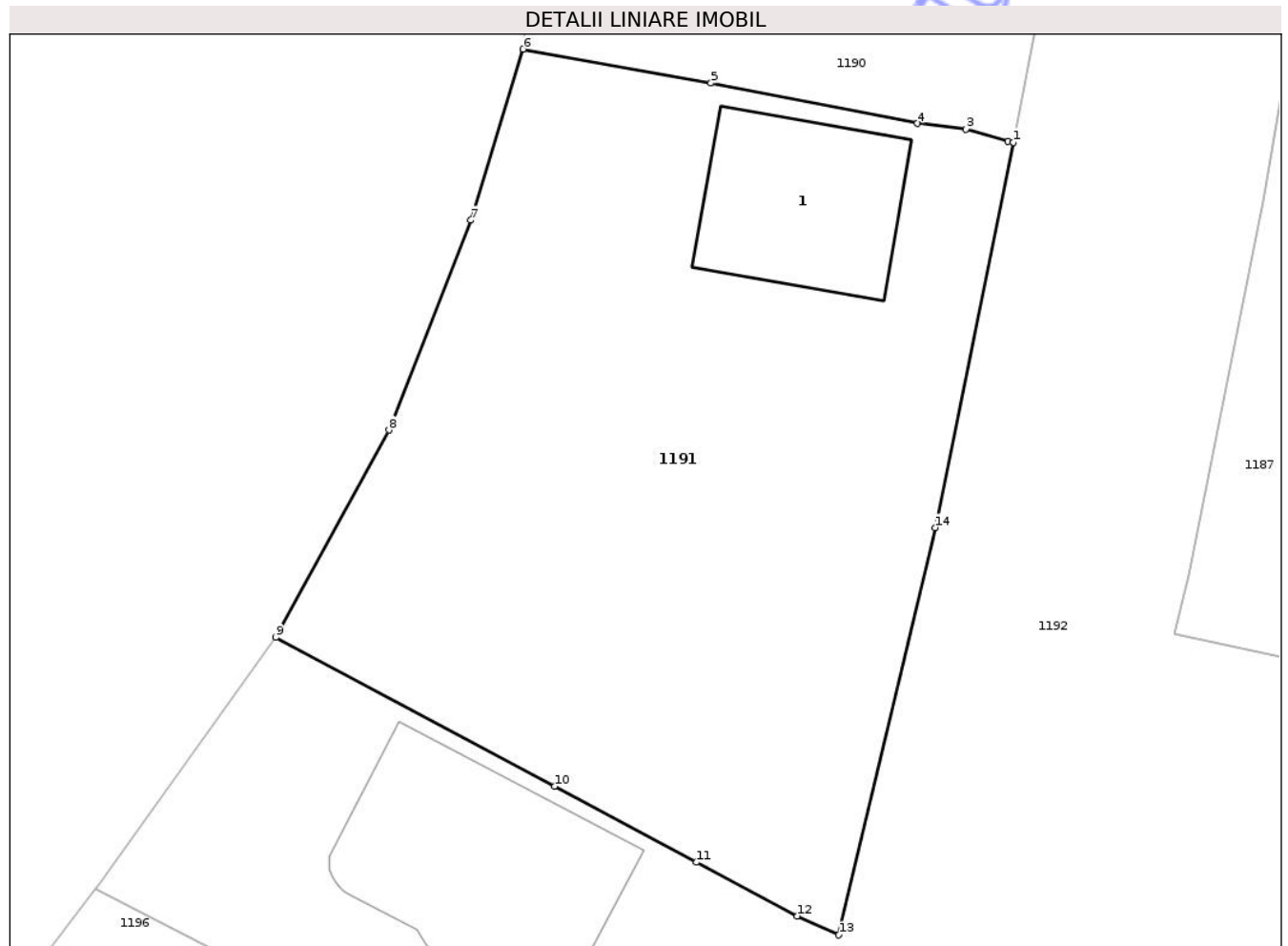
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51135	957	parte din nr topo 6575

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	157	-	-	parte din nr topo 6575	
2	faneata	DA	800	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51135-C1	construcții de locuințe	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; CASA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.808,887 685.400,363	2	441.808,626 685.400,4	0.264
2	441.808,626 685.400,4	3	441.806,573 685.401,012	2.142
3	441.806,573 685.401,012	4	441.804,196 685.401,285	2.393

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	441.804,196 685.401,285	5	441.794,091 685.403,257	10.296
5	441.794,091 685.403,257	6	441.784,89 685.404,914	9.349
6	441.784,89 685.404,914	7	441.782,329 685.396,557	8.741
7	441.782,329 685.396,557	8	441.778,326 685.386,296	11.014
8	441.778,326 685.386,296	9	441.772,785 685.376,167	11.546
9	441.772,785 685.376,167	10	441.786,431 685.368,885	15.467
10	441.786,431 685.368,885	11	441.793,39 685.365,172	7.888
11	441.793,39 685.365,172	12	441.798,315 685.362,544	5.582
12	441.798,315 685.362,544	13	441.800,35 685.361,622	2.234
13	441.800,35 685.361,622	14	441.805,073 685.381,532	20.463
14	441.805,073 685.381,532	1	441.808,887 685.400,363	19.213

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1195**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 349, 496
Nr. topografic: 6581, 6582

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.153	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 6581, 6582

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

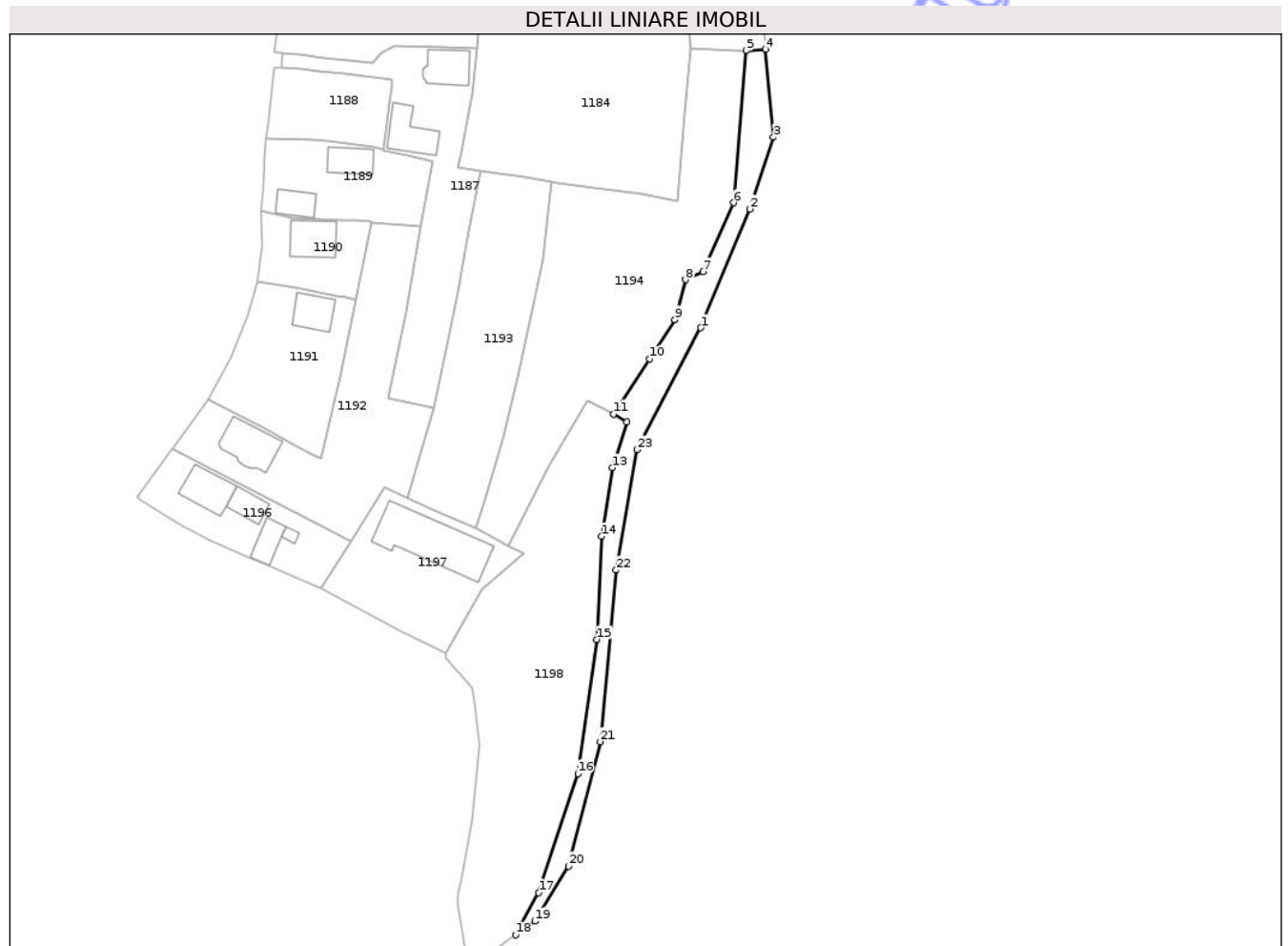
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.153	parte din nr topo 6581, 6582

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.153	-	-	parte din nr topo 6581, 6582	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.893,318 685.393,576	2	441.905,323 685.422,625	31.431	2	441.905,323 685.422,625	3	441.911,11 685.440,152	18.458
3	441.911,11 685.440,152	4	441.909,21 685.461,698	21.63	4	441.909,21 685.461,698	5	441.904,417 685.461,354	4.806
5	441.904,417 685.461,354	6	441.901,331 685.424,125	37.357	6	441.901,331 685.424,125	7	441.893,869 685.407,29	18.415
7	441.893,869 685.407,29	8	441.889,534 685.405,318	4.762	8	441.889,534 685.405,318	9	441.886,945 685.395,592	10.065

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	441.886,945 685.395,592	10	441.880,798 685.385,944	11.44
11	441.871,927 685.372,476	12	441.875,163 685.370,491	3.796
13	441.871,671 685.359,358	14	441.869,0 685.342,575	16.994
15	441.867,888 685.317,357	16	441.863,225 685.284,606	33.081
17	441.853,652 685.255,448	18	441.847,957 685.245,115	11.798
19	441.852,661 685.248,487	20	441.860,922 685.261,934	15.782
21	441.868,672 685.292,389	22	441.872,611 685.334,323	42.119
23	441.877,669 685.363,785	1	441.893,318 685.393,576	33.652

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	441.880,798 685.385,944	11	441.871,927 685.372,476	16.127
12	441.875,163 685.370,491	13	441.871,671 685.359,358	11.668
14	441.869,0 685.342,575	15	441.867,888 685.317,357	25.243
16	441.863,225 685.284,606	17	441.853,652 685.255,448	30.689
18	441.847,957 685.245,115	19	441.852,661 685.248,487	5.788
20	441.860,922 685.261,934	21	441.868,672 685.292,389	31.426
22	441.872,611 685.334,323	23	441.877,669 685.363,785	29.893

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1134**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:68, 147
Nr. topografic:6635, 6633

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. leud, Nr. 460, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		642	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; parte din nr topografic 6635, 6633

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. leud, Nr. 460, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; CASA P
A1.2		Loc. leud, Nr. 460, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; ANEXA P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.198, din 23/01/2026 emis de Primaria Comunei leud;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA TERENULUI 1) CHINDRIȘ VASILE	A1
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CHINDRIȘ VASILE	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

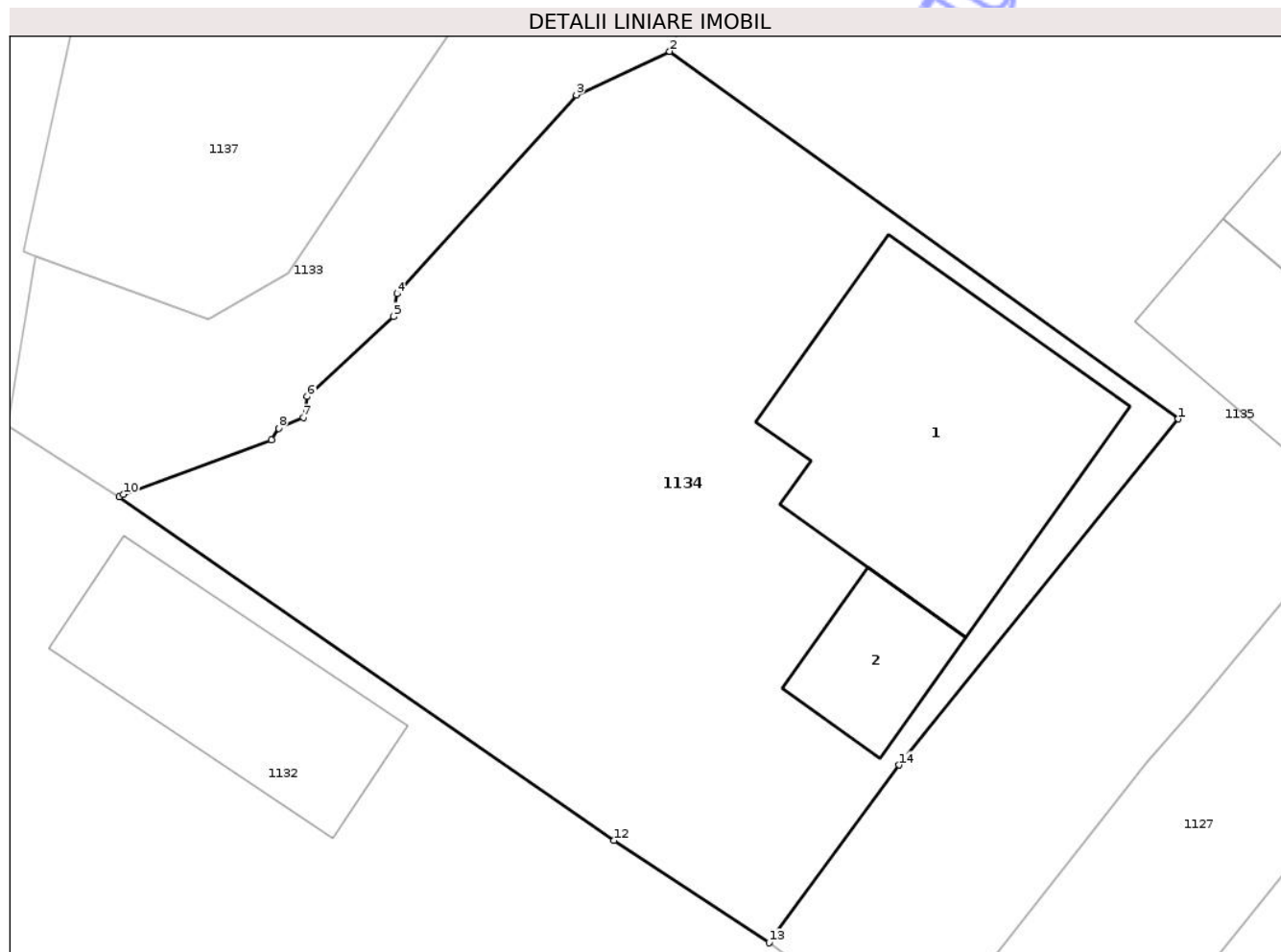
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	642	parte din nr topografic 6635, 6633

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	242	-	-	PARTE DIN nr topo 6635, 6633	
2	faneata	DA	400	-	-	PARTE DIN NR TOPO 6639/A, 6639/B, 6633	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; CASA P
A1.2		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; ANEXA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.923,874 685.871,224	2	441.904,989 685.884,851	23.288
2	441.904,989 685.884,851	3	441.901,522 685.883,241	3.822
3	441.901,522 685.883,241	4	441.894,874 685.875,865	9.931
4	441.894,874 685.875,865	5	441.894,739 685.875,013	0.862
5	441.894,739 685.875,013	6	441.891,531 685.872,056	4.363
6	441.891,531 685.872,056	7	441.891,384 685.871,271	0.799
7	441.891,384 685.871,271	8	441.890,473 685.870,878	0.992
8	441.890,473 685.870,878	9	441.890,212 685.870,448	0.503
9	441.890,212 685.870,448	10	441.884,713 685.868,426	5.859
10	441.884,713 685.868,426	11	441.884,545 685.868,33	0.193
11	441.884,545 685.868,33	12	441.902,922 685.855,591	22.361
12	441.902,922 685.855,591	13	441.908,676 685.851,8	6.89
13	441.908,676 685.851,8	14	441.913,509 685.858,39	8.172
14	441.913,509 685.858,39	1	441.923,874 685.871,224	16.497

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1137**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:248, 446

Nr. topografic:6638/1, 6638/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. leud, Nr. 463, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		691	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; parte din nr topografic 6638/1, 6638/2

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. leud, Nr. 463, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; CASA P
A1.2		Loc. leud, Nr. 463, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; ANEXA P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.201, din 23/01/2026 emis de Primaria Comunei leud;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA TERENULUI 1) MARIȘ GRIGORE	A1
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MARIȘ GRIGORE	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	691	parte din nr topografic 6638/1, 6638/2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	300	-	-	PARTE DIN NR TOPO 6638/1, 6638/2	
2	arabil	DA	391	-	-	PARTE DIN NR TOPO 6638/2	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; CASA P
A1.2		construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; ANEXA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.911,708 685.908,792	2	441.907,849 685.911,139	4.517
2	441.907,849 685.911,139	3	441.898,636 685.916,285	10.553
3	441.898,636 685.916,285	4	441.895,384 685.918,026	3.689
4	441.895,384 685.918,026	5	441.892,099 685.919,784	3.725
5	441.892,099 685.919,784	6	441.890,369 685.915,425	4.69
6	441.890,369 685.915,425	7	441.887,927 685.908,687	7.166
7	441.887,927 685.908,687	8	441.886,271 685.903,448	5.495
8	441.886,271 685.903,448	9	441.885,854 685.899,258	4.211
9	441.885,854 685.899,258	10	441.883,608 685.889,282	10.225
10	441.883,608 685.889,282	11	441.882,297 685.883,402	6.025
11	441.882,297 685.883,402	12	441.880,992 685.877,412	6.13
12	441.880,992 685.877,412	13	441.881,464 685.877,238	0.503
13	441.881,464 685.877,238	14	441.887,879 685.874,903	6.828
14	441.887,879 685.874,903	15	441.890,83 685.876,622	3.415
15	441.890,83 685.876,622	16	441.895,197 685.883,191	7.889
16	441.895,197 685.883,191	17	441.900,968 685.891,669	10.255
17	441.900,968 685.891,669	18	441.903,14 685.894,976	3.957
18	441.903,14 685.894,976	19	441.905,832 685.899,468	5.236
19	441.905,832 685.899,468	20	441.905,951 685.899,649	0.217
20	441.905,951 685.899,649	1	441.911,708 685.908,792	10.805

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1139**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. topografic:153

Adresa: Loc. leud, Nr. 465, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50767	713	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; parte din nr topografic 153

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50767-C1	Loc. leud, Nr. 465, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; CASA P
A1.2	50767-C2	Loc. leud, Nr. 465, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; ANEXA P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.203, din 23/01/2026 emis de Primaria Comunei leud;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA TERENULUI 1) HOTICO GHEORGHE 2) HOTICO VARVARA	A1
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) HOTICO GHEORGHE 2) HOTICO VARVARA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

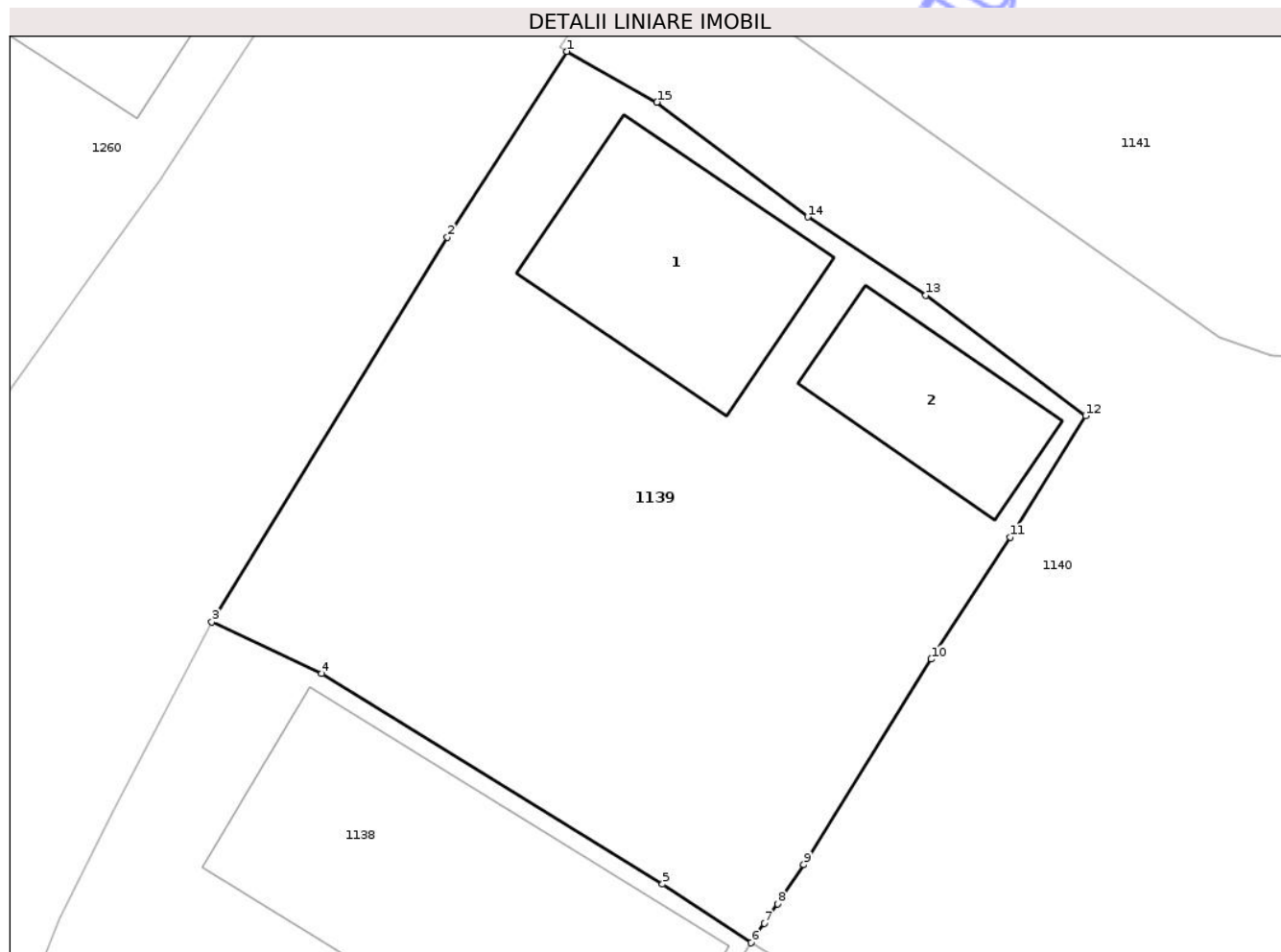
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50767	713	parte din nr topografic 153

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	200	-	-	PARTE DIN NR TOPO 153	
2	faneata	DA	513	-	-	PARTE DIN NR TOPO 153	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50767-C1	construcții de locuințe	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; CASA P
A1.2	50767-C2	construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; ANEXA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.918,319 685.968,469	2	441.913,327 685.960,708	9.227
2	441.913,327 685.960,708	3	441.903,485 685.944,65	18.834

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	441.903,485 685.944,65	4	441.908,072 685.942,497	5.067
4	441.908,072 685.942,497	5	441.922,317 685.933,709	16.738
5	441.922,317 685.933,709	6	441.926,02 685.931,266	4.436
6	441.926,02 685.931,266	7	441.926,568 685.932,081	0.982
7	441.926,568 685.932,081	8	441.927,116 685.932,896	0.982
8	441.927,116 685.932,896	9	441.928,212 685.934,527	1.965
9	441.928,212 685.934,527	10	441.933,549 685.943,103	10.101
10	441.933,549 685.943,103	11	441.936,842 685.948,199	6.068
11	441.936,842 685.948,199	12	441.939,988 685.953,262	5.961
12	441.939,988 685.953,262	13	441.933,321 685.958,289	8.35
13	441.933,321 685.958,289	14	441.928,377 685.961,561	5.929
14	441.928,377 685.961,561	15	441.922,078 685.966,356	7.916
15	441.922,078 685.966,356	1	441.918,319 685.968,469	4.313

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1143**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. leud, Nr. 469, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50843	455	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50843-C1	Loc. leud, Nr. 469, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Casa de locuit P, edificata in 1984, cu suprafata desfasurata de 71 mp.
A1.2	50843-C2	Loc. leud, Nr. 469, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexa P, edificata in 1990, cu suprafata desfasurata de 41 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcf. art 13, alin 7, L7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CHINDRIȘ DUMITRU, si 2) CHINDRIȘ MARICUȚA	A1
5812 / 25/10/2019		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscala nr. 2810, din 17/10/2019 emis de Primaria leud (act administrativ nr Certificat de casatorie seria C.A. nr.079871 din 19.09.1995, emis de Consiliul local al comunei leud;act administrativ nr Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 2803 din 16.10.2019, emis de Primaria leud;act administrativ nr Documentatie cadastrala avizata sub nr.5812 din 25.10.2019, emis de OCPI MM);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEin baza art.37 alin.2 din Legea nr. 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CHINDRIȘ DUMITRU, si 2) CHINDRIȘ MARICUȚA, bun comun OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF 50843, sub rangul incheierii nr. 5812/25/10/2019	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

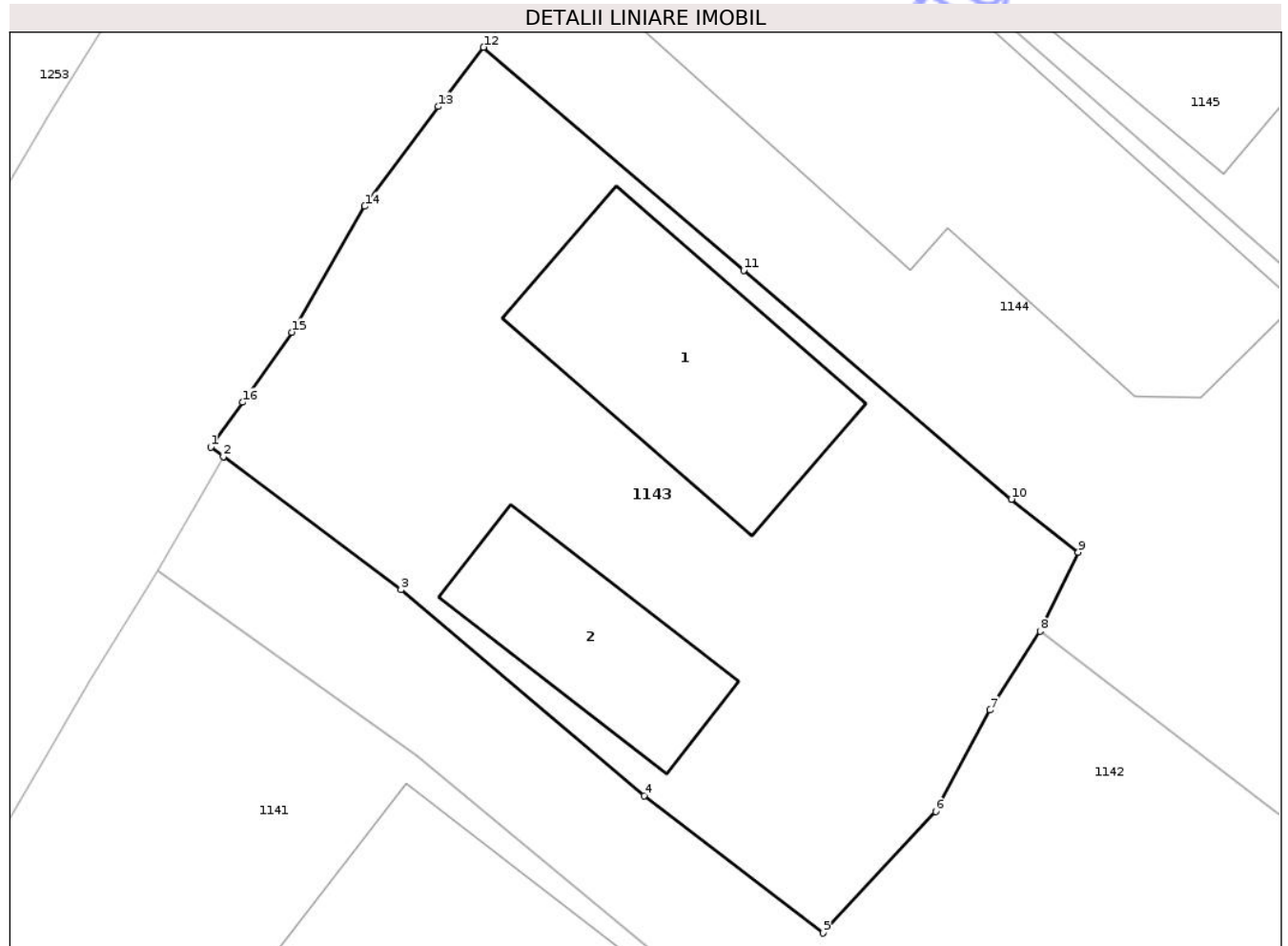
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50843	455	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	372	-	-	-	
2	faneata	DA	83	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50843-C1	construcții de locuințe	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Casa de locuit P, edificata in 1984, cu suprafata desfasurata de 71 mp.
A1.2	50843-C2	construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexa P, edificata in 1990, cu suprafata desfasurata de 41 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.943,507 686.013,193	2	441.943,954 686.012,858	0.558
2	441.943,954 686.012,858	3	441.950,166 686.008,201	7.764
3	441.950,166 686.008,201	4	441.958,673 686.000,998	11.147
4	441.958,673 686.000,998	5	441.964,929 685.996,207	7.88
5	441.964,929 685.996,207	6	441.968,871 686.000,452	5.793
6	441.968,871 686.000,452	7	441.970,773 686.003,995	4.021
7	441.970,773 686.003,995	8	441.972,532 686.006,752	3.27
8	441.972,532 686.006,752	9	441.973,866 686.009,511	3.065
9	441.973,866 686.009,511	10	441.971,524 686.011,36	2.984
10	441.971,524 686.011,36	11	441.962,158 686.019,362	12.319
11	441.962,158 686.019,362	12	441.953,052 686.027,157	11.987
12	441.953,052 686.027,157	13	441.951,467 686.025,085	2.609
13	441.951,467 686.025,085	14	441.948,899 686.021,602	4.327
14	441.948,899 686.021,602	15	441.946,345 686.017,202	5.088
15	441.946,345 686.017,202	16	441.944,626 686.014,754	2.991
16	441.944,626 686.014,754	1	441.943,507 686.013,193	1.921

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1152**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:172, 1803

Nr. topografic:6602, 1803, 6594/2

Adresa: Loc. leud, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50204	1.704	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 6602, 1803, 6594/2

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.214, din 23/01/2026 emis de Primaria Comunei leud;	
B2	A1
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA TERENULUI 1) IUSCO ADRIAN ȘTEFAN 2) IUSCO IRINA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

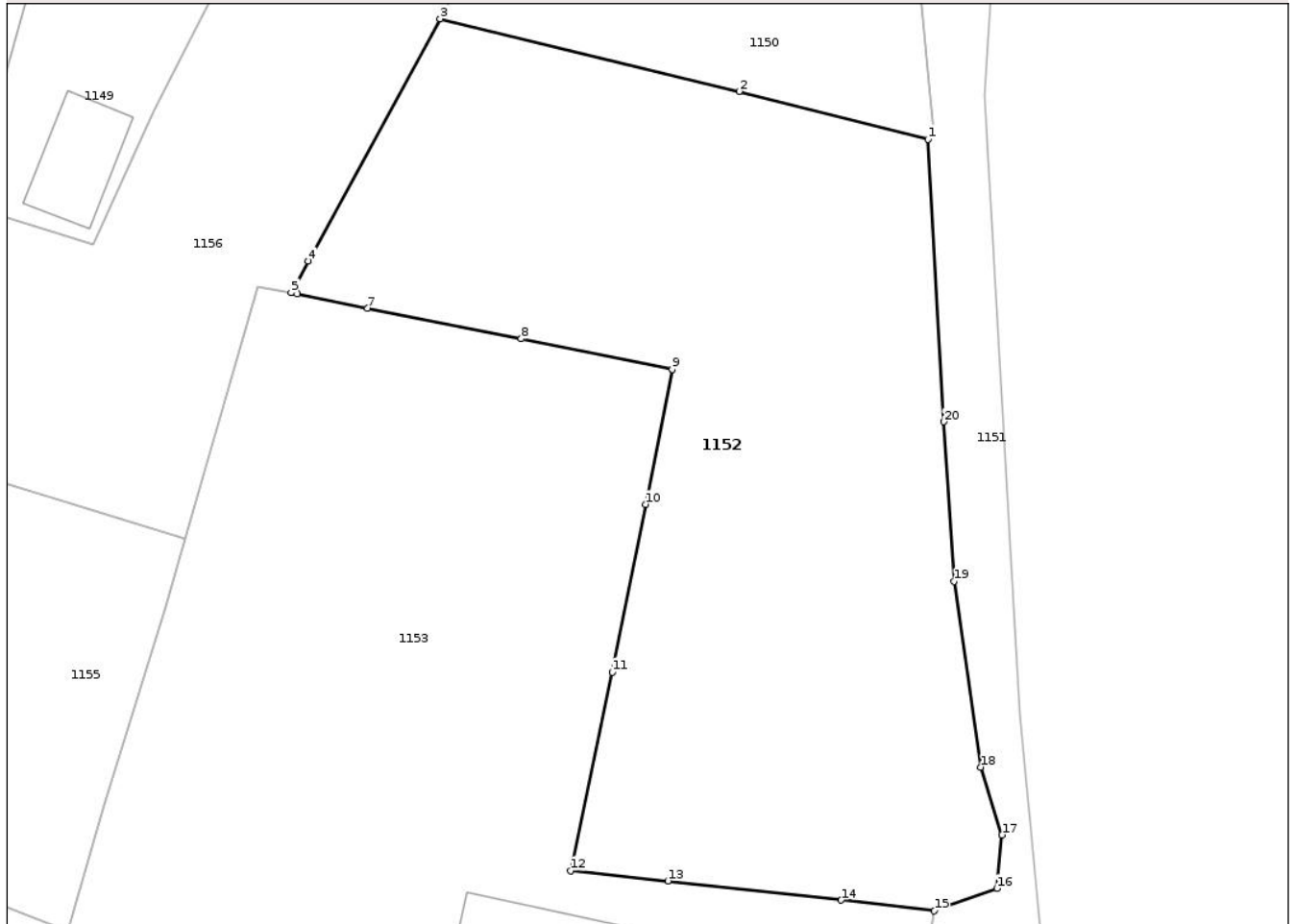
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50204	1.704	parte din nr. topografic 6602, 1803, 6594/2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.494	-	-	PARTE DIN NR TOPO 6602, 1803, 6594/2	
2	faneata	NU	210	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.963,193 685.763,86	2	441.949,846 685.767,248	13.77
2	441.949,846 685.767,248	3	441.928,709 685.772,368	21.749
3	441.928,709 685.772,368	4	441.919,394 685.755,243	19.494

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	441.919,394 685.755,243	5	441.918,179 685.753,021	2.532
5	441.918,179 685.753,021	6	441.918,601 685.752,944	0.429
6	441.918,601 685.752,944	7	441.923,587 685.751,907	5.093
7	441.923,587 685.751,907	8	441.934,439 685.749,771	11.06
8	441.934,439 685.749,771	9	441.945,101 685.747,604	10.88
9	441.945,101 685.747,604	10	441.943,237 685.738,063	9.722
10	441.943,237 685.738,063	11	441.940,868 685.726,221	12.077
11	441.940,868 685.726,221	12	441.937,94 685.712,186	14.338
12	441.937,94 685.712,186	13	441.944,804 685.711,466	6.902
13	441.944,804 685.711,466	14	441.957,057 685.710,113	12.327
14	441.957,057 685.710,113	15	441.963,65 685.709,346	6.637
15	441.963,65 685.709,346	16	441.968,063 685.710,939	4.693
16	441.968,063 685.710,939	17	441.968,429 685.714,714	3.793
17	441.968,429 685.714,714	18	441.966,946 685.719,504	5.013
18	441.966,946 685.719,504	19	441.965,032 685.732,622	13.257
19	441.965,032 685.732,622	20	441.964,312 685.743,902	11.304
20	441.964,312 685.743,902	1	441.963,193 685.763,86	19.989

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1197**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomirești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ieud, Nr. 431, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50190	1.046	Sector cadastral:16 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50190-C1	Loc. Ieud, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:274 mp; S. construita desfasurata:548 mp; CASA P+M

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1924 / 17/05/2011		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare autentificat sub nr.1024, din 17/05/2011 emis de NP Urda Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC KOSTA PLES SERVICE AUTO SRL , CIF:28248945 <i>OBSERVATII: POZITIE TRANSCRISA DIN CF 50190, sub rangul incheierii nr. 1924/17/05/2011</i>	A1
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) SC KOSTA PLES SERVICE AUTO SRL , CIF:28248945	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

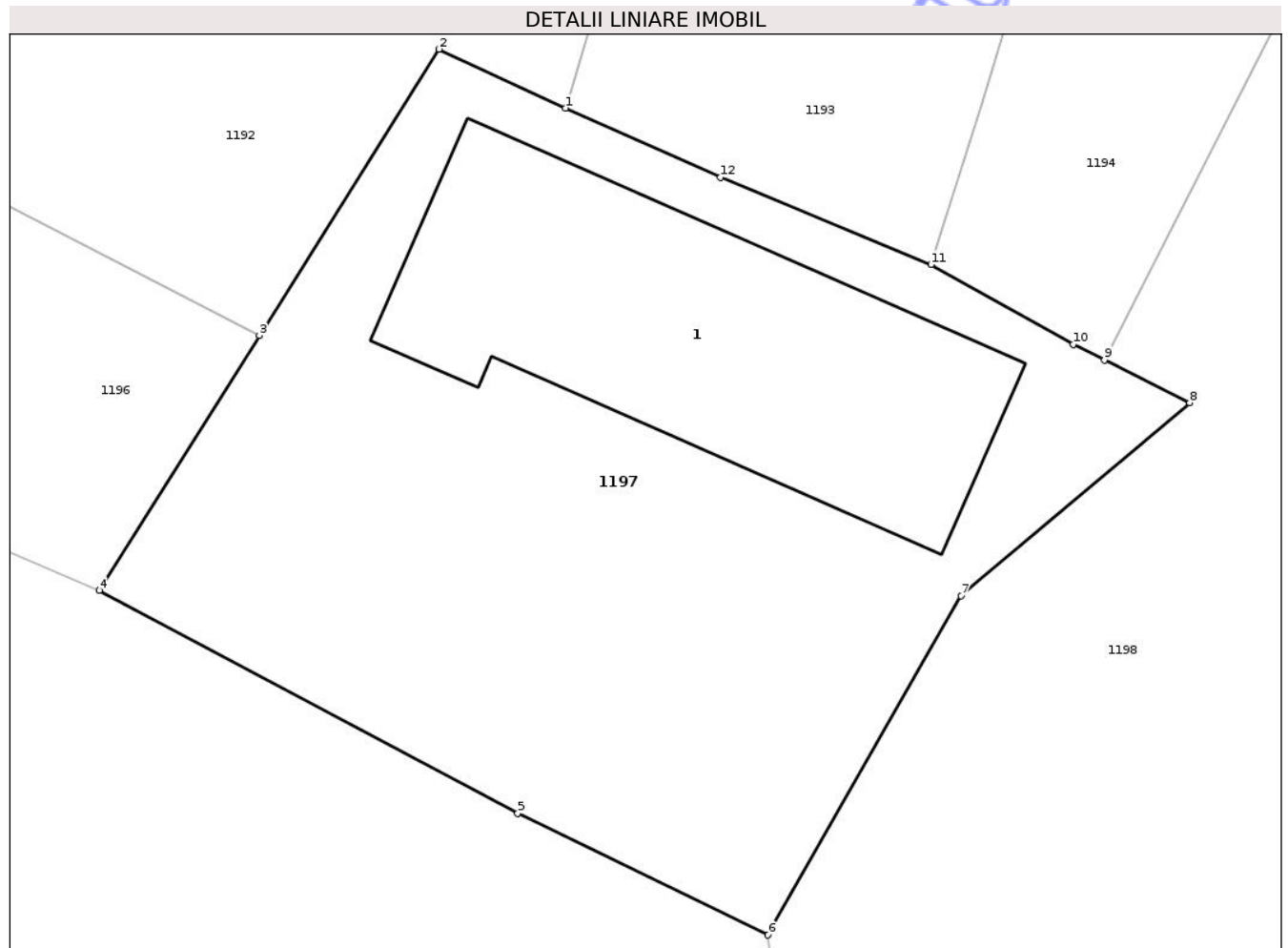
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50190	1.046	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	faneata	DA	546	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50190-C1	construcții de locuințe	274	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:274 mp; S. construita desfasurata:548 mp; CASA P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.821,555 685.351,842	2	441.815,764 685.354,531	6.385
2	441.815,764 685.354,531	3	441.807,542 685.341,448	15.452
3	441.807,542 685.341,448	4	441.800,224 685.329,803	13.754

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	441.800,224 685.329,803	5	441.819,374 685.319,61	21.694
5	441.819,374 685.319,61	6	441.830,829 685.314,044	12.736
6	441.830,829 685.314,044	7	441.839,658 685.329,546	17.84
7	441.839,658 685.329,546	8	441.850,121 685.338,37	13.687
8	441.850,121 685.338,37	9	441.846,219 685.340,323	4.363
9	441.846,219 685.340,323	10	441.844,786 685.341,04	1.603
10	441.844,786 685.341,04	11	441.838,282 685.344,686	7.456
11	441.838,282 685.344,686	12	441.828,646 685.348,675	10.429
12	441.828,646 685.348,675	1	441.821,555 685.351,842	7.766

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1075**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomirești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. topografic:160, 161

Adresa: Loc. Ieud, Nr. 479, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51953	807	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51953-C1	Loc. Ieud, Nr. 479, Jud. Maramures	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:258 mp; Casa de locuit de tip Dp+P+M
A1.2	51953-C2	Loc. Ieud, Nr. 479, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Anexa gospodareasca de tip P
A1.3	51953-C3	Loc. Ieud, Nr. 479, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexa gospodareasca de tip P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcf ART 13, ALIN 7, L7/1997, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ȚIPLEA IOAN, casatorit cu 2) ȚIPLEA NIȚA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ȚIPLEA IOAN, casatorit cu 2) ȚIPLEA NIȚA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51953	807	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	487	-	-	-	
2	arabil	DA	320	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51953-C1	construcții de locuințe	118	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construită la sol:118 mp; S. construită desfășurată:258 mp; Casa de locuit de tip Dp+P+M
A1.2	51953-C2	construcții anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:59 mp; S. construită desfășurată:59 mp; Anexa gospodărească de tip P
A1.3	51953-C3	construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:33 mp; S. construită desfășurată:33 mp; Anexa gospodărească de tip P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.080,686 686.110,344	2	442.081,745 686.113,193	3.039
3	442.082,804 686.116,042	4	442.083,691 686.118,656	2.76
5	442.084,578 686.121,269	6	442.085,194 686.123,856	2.659
7	442.085,811 686.126,443	8	442.081,197 686.127,146	4.668
9	442.078,879 686.127,325	10	442.074,646 686.127,942	4.277
11	442.072,957 686.128,37	12	442.066,879 686.129,146	6.127
13	442.063,125 686.129,594	14	442.061,566 686.129,281	1.59
15	442.059,7 686.128,741	16	442.057,75 686.128,031	2.075
17	442.055,894 686.127,496	18	442.054,165 686.126,384	2.055
19	442.052,49 686.125,148	20	442.050,857 686.123,777	2.132
21	442.047,964 686.121,032	22	442.045,962 686.116,969	4.531
23	442.044,883 686.113,965	24	442.051,533 686.109,812	7.84
25	442.053,337 686.108,909	26	442.054,229 686.108,339	1.059
27	442.062,05 686.104,476	28	442.067,105 686.101,995	5.631
29	442.075,905 686.098,692	30	442.077,465 686.102,595	4.203
31	442.079,025 686.106,498	1	442.080,686 686.110,344	4.189

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	442.081,745 686.113,193	3	442.082,804 686.116,042	3.039
4	442.083,691 686.118,656	5	442.084,578 686.121,269	2.76
6	442.085,194 686.123,856	7	442.085,811 686.126,443	2.659
8	442.081,197 686.127,146	9	442.078,879 686.127,325	2.325
10	442.074,646 686.127,942	11	442.072,957 686.128,37	1.743
12	442.066,879 686.129,146	13	442.063,125 686.129,594	3.781
14	442.061,566 686.129,281	15	442.059,7 686.128,741	1.943
16	442.057,75 686.128,031	17	442.055,894 686.127,496	1.932
18	442.054,165 686.126,384	19	442.052,49 686.125,148	2.082
20	442.050,857 686.123,777	21	442.047,964 686.121,032	3.988
22	442.045,962 686.116,969	23	442.044,883 686.113,965	3.192
24	442.051,533 686.109,812	25	442.053,337 686.108,909	2.017
26	442.054,229 686.108,339	27	442.062,05 686.104,476	8.723
28	442.067,105 686.101,995	29	442.075,905 686.098,692	9.4
30	442.077,465 686.102,595	31	442.079,025 686.106,498	4.203

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1160**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1277
Nr. topografic:6597

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. leud, Nr. 451, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		748	Sector cadastral:16 Teren împrejmuit; parte din nr. topografic 6597

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. leud, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; CASA P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.221, din 23/01/2026 emis de Primaria Comunei leud;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA TERENULUI 1) CHINDRIȘ ȘTEFAN	A1
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CHINDRIȘ ȘTEFAN	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	748	parte din nr. topografic 6597

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	148	-	-	PARTE DIN NR TOPO 6597	
2	faneata	DA	600	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; CASA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.826,653 685.702,804	2	441.839,244 685.698,495	13.308
2	441.839,244 685.698,495	3	441.843,539 685.698,193	4.306

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	441.843,539 685.698,193	4	441.851,388 685.698,54	7.857
4	441.851,388 685.698,54	5	441.855,624 685.708,661	10.972
5	441.855,624 685.708,661	6	441.847,833 685.712,127	8.527
6	441.847,833 685.712,127	7	441.854,125 685.726,346	15.549
7	441.854,125 685.726,346	8	441.855,962 685.732,474	6.397
8	441.855,962 685.732,474	9	441.840,134 685.738,453	16.92
9	441.840,134 685.738,453	10	441.836,287 685.728,74	10.447
10	441.836,287 685.728,74	11	441.834,385 685.724,226	4.898
11	441.834,385 685.724,226	1	441.826,653 685.702,804	22.775

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1163

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2015, 2677, 2275, 159
Nr. topografic:6589, 6590, 6591, 6591/a

Adresa: Loc. leud, Nr. 445, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		754	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 6589, 6590, 6591, 6591/a

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. leud, Nr. 445, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; CASA P
A1.2		Loc. leud, Nr. 445, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; ANEXA P
A1.3		Loc. leud, Nr. 445, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; ANEXA P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.222, din 23/01/2026 emis de Primaria Comunei leud;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA TERENULUI 1) CHINDRIȘ IOAN 2) CHINDRIȘ PALAGA	A1
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CHINDRIȘ IOAN 2) CHINDRIȘ PALAGA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	754	parte din nr. topografic 6589, 6590, 6591, 6591/a

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	754	-	-	PARTE NR TOPO 6589, 6590, 6591, 6591/a	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:109 mp; CASA P
A1.2		construcții anexa	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:112 mp; ANEXA P
A1.3		construcții de locuințe	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:56 mp; ANEXA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.820,779 685.683,669	2	441.816,329 685.667,111	17.145

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	441.816,329 685.667,111	3	441.821,038 685.666,107	4.814
3	441.821,038 685.666,107	4	441.829,913 685.664,517	9.016
4	441.829,913 685.664,517	5	441.837,776 685.662,724	8.065
5	441.837,776 685.662,724	6	441.850,292 685.660,414	12.728
6	441.850,292 685.660,414	7	441.856,586 685.659,462	6.366
7	441.856,586 685.659,462	8	441.865,544 685.657,893	9.094
8	441.865,544 685.657,893	9	441.866,844 685.672,245	14.411
9	441.866,844 685.672,245	10	441.862,82 685.673,368	4.178
10	441.862,82 685.673,368	11	441.857,01 685.674,703	5.961
11	441.857,01 685.674,703	12	441.853,519 685.675,281	3.539
12	441.853,519 685.675,281	13	441.849,784 685.675,899	3.785
13	441.849,784 685.675,899	14	441.837,933 685.678,247	12.081
14	441.837,933 685.678,247	15	441.832,626 685.679,998	5.588
15	441.832,626 685.679,998	16	441.824,73 685.682,456	8.27
16	441.824,73 685.682,456	17	441.820,874 685.683,638	4.033
17	441.820,874 685.683,638	1	441.820,779 685.683,669	0.1

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1167**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: 2015, 2677, 2275, 159
Nr. topografic: 6589, 6590, 6591, 6591/a

Adresa: Loc. Ieud, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		542	Sector cadastral: 16 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 6589, 6590, 6591, 6591/a

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.226, din 23/01/2026 emis de Primaria Comunei Ieud;	
B2	A1
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA TERENULUI 1) AVRAM ANUȚA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

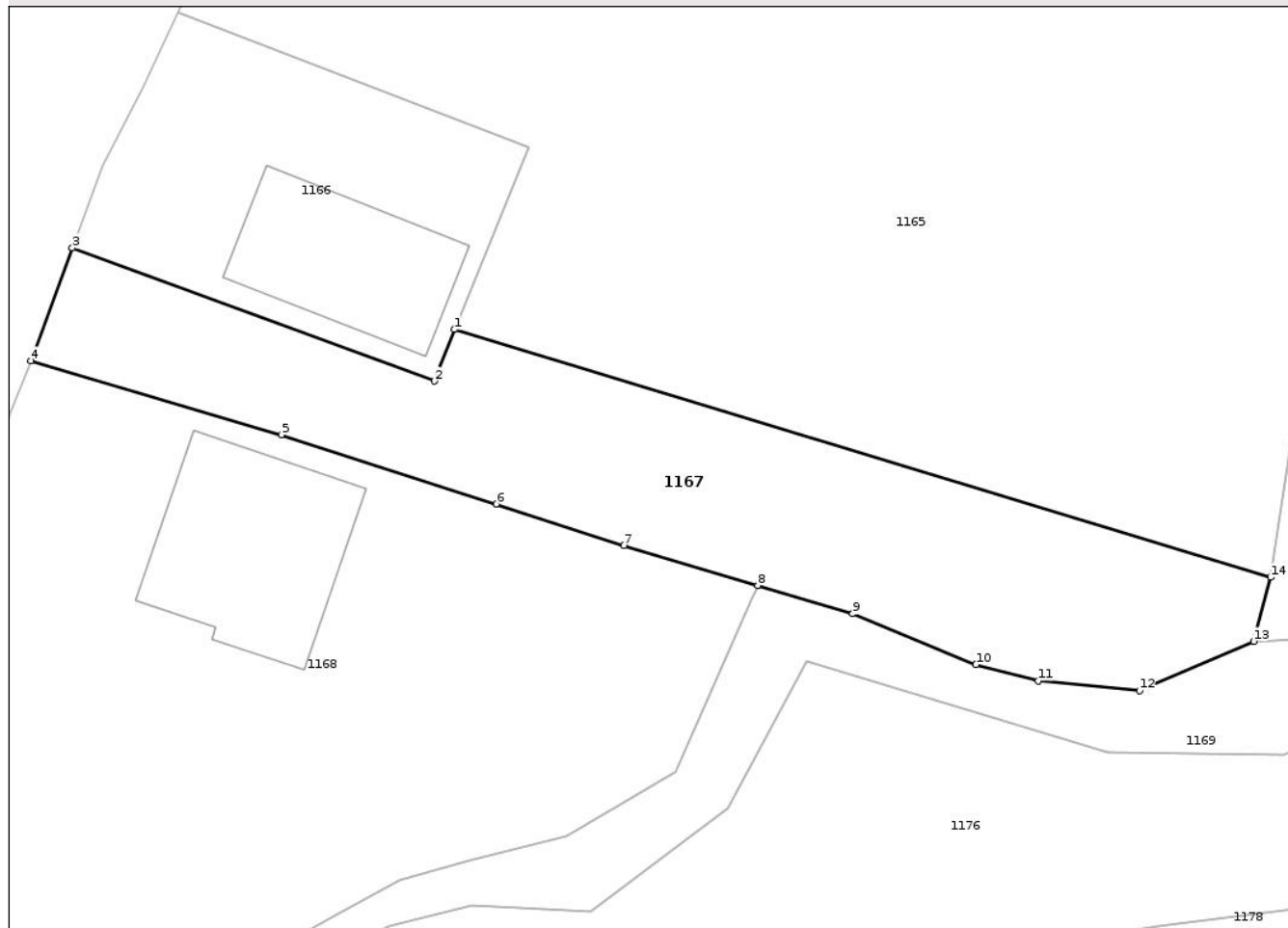
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	542	parte din nr. topografic 6589, 6590, 6591, 6591/a

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	542	-	-	PARTE NR TOPO 6589, 6590, 6591, 6591/a	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.815,303 685.605,908	2	441.814,196 685.603,014	3.099
2	441.814,196 685.603,014	3	441.793,921 685.610,47	21.602
3	441.793,921 685.610,47	4	441.791,597 685.604,15	6.733
4	441.791,597 685.604,15	5	441.805,615 685.600,018	14.614

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.805,615 685.600,018	6	441.817,659 685.596,134	12.655
6	441.817,659 685.596,134	7	441.824,795 685.593,812	7.504
7	441.824,795 685.593,812	8	441.832,289 685.591,582	7.819
8	441.832,289 685.591,582	9	441.837,611 685.589,999	5.552
9	441.837,611 685.589,999	10	441.844,511 685.587,147	7.466
10	441.844,511 685.587,147	11	441.847,991 685.586,235	3.598
11	441.847,991 685.586,235	12	441.853,671 685.585,692	5.706
12	441.853,671 685.585,692	13	441.860,06 685.588,45	6.959
13	441.860,06 685.588,45	14	441.861,018 685.592,039	3.715
14	441.861,018 685.592,039	1	441.815,303 685.605,908	47.772

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1184**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomirești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:94, 2032

Nr. topografic:6584, 6585, 6586

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50822	3.427	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 6584, 6585, 6586

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.240, din 23/01/2026 emis de Primaria Comunei Ieud;	
B2	A1
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA TERENULUI	
1) DUNCA GRIGORE	

C. Partea III. SARCINI .

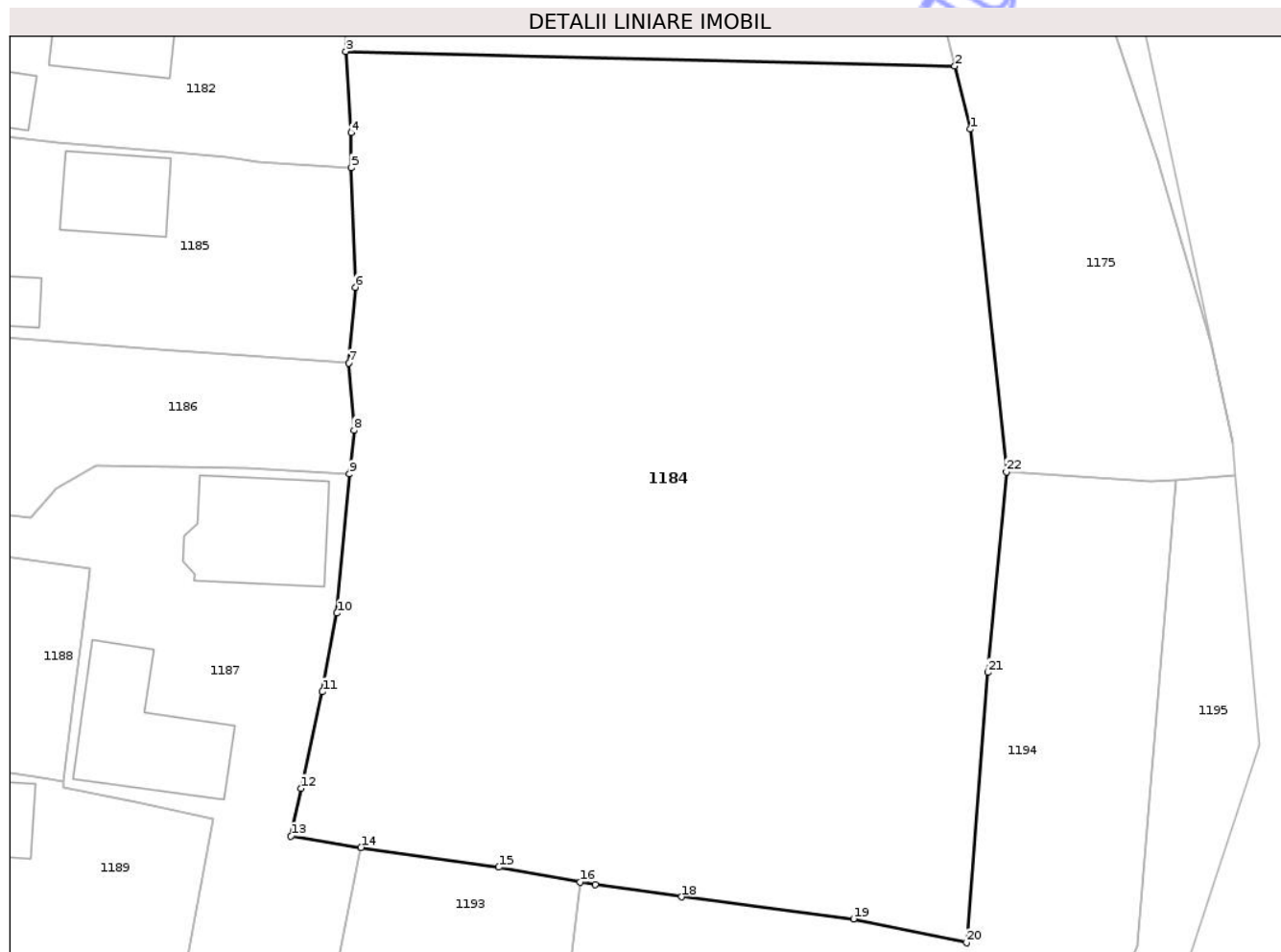
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50822	3.427	parte din nr topo 6584, 6585, 6586

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.427	-	-	parte din nr topo 6584, 6585, 6586	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.888,019 685.489,293	2	441.886,804 685.494,323	5.175
3	441.838,184 685.495,492	4	441.838,602 685.488,999	6.507
5	441.838,619 685.486,216	6	441.838,934 685.476,688	9.533
7	441.838,446 685.470,641	8	441.838,84 685.465,286	5.369

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	441.886,804 685.494,323	3	441.838,184 685.495,492	48.634
4	441.838,602 685.488,999	5	441.838,619 685.486,216	2.783
6	441.838,934 685.476,688	7	441.838,446 685.470,641	6.067
8	441.838,84 685.465,286	9	441.838,472 685.461,792	3.513

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
9	441.838,472 685.461,792	10	441.837,479 685.450,705	11.131
11	441.836,315 685.444,437	12	441.834,598 685.436,733	7.893
13	441.833,821 685.432,923	14	441.839,399 685.432,024	5.65
15	441.850,39 685.430,441	16	441.856,902 685.429,269	6.617
17	441.858,107 685.429,052	18	441.864,971 685.428,084	6.932
19	441.878,713 685.426,337	20	441.887,74 685.424,424	9.227
21	441.889,438 685.445,978	22	441.890,912 685.461,96	16.05

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
10	441.837,479 685.450,705	11	441.836,315 685.444,437	6.375
12	441.834,598 685.436,733	13	441.833,821 685.432,923	3.888
14	441.839,399 685.432,024	15	441.850,39 685.430,441	11.105
16	441.856,902 685.429,269	17	441.858,107 685.429,052	1.224
18	441.864,971 685.428,084	19	441.878,713 685.426,337	13.853
20	441.887,74 685.424,424	21	441.889,438 685.445,978	21.621
22	441.890,912 685.461,96	1	441.888,019 685.489,293	27.486

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1171**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomirești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. topografic: 6593

Adresa: Loc. Ieud, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50205	880	Sector cadastral: 16 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 6593

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.229, din 23/01/2026 emis de Primaria Comunei Ieud;	
B2	A1
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA TERENULUI	
1) OPRIS PALAGA	

C. Partea III. SARCINI .

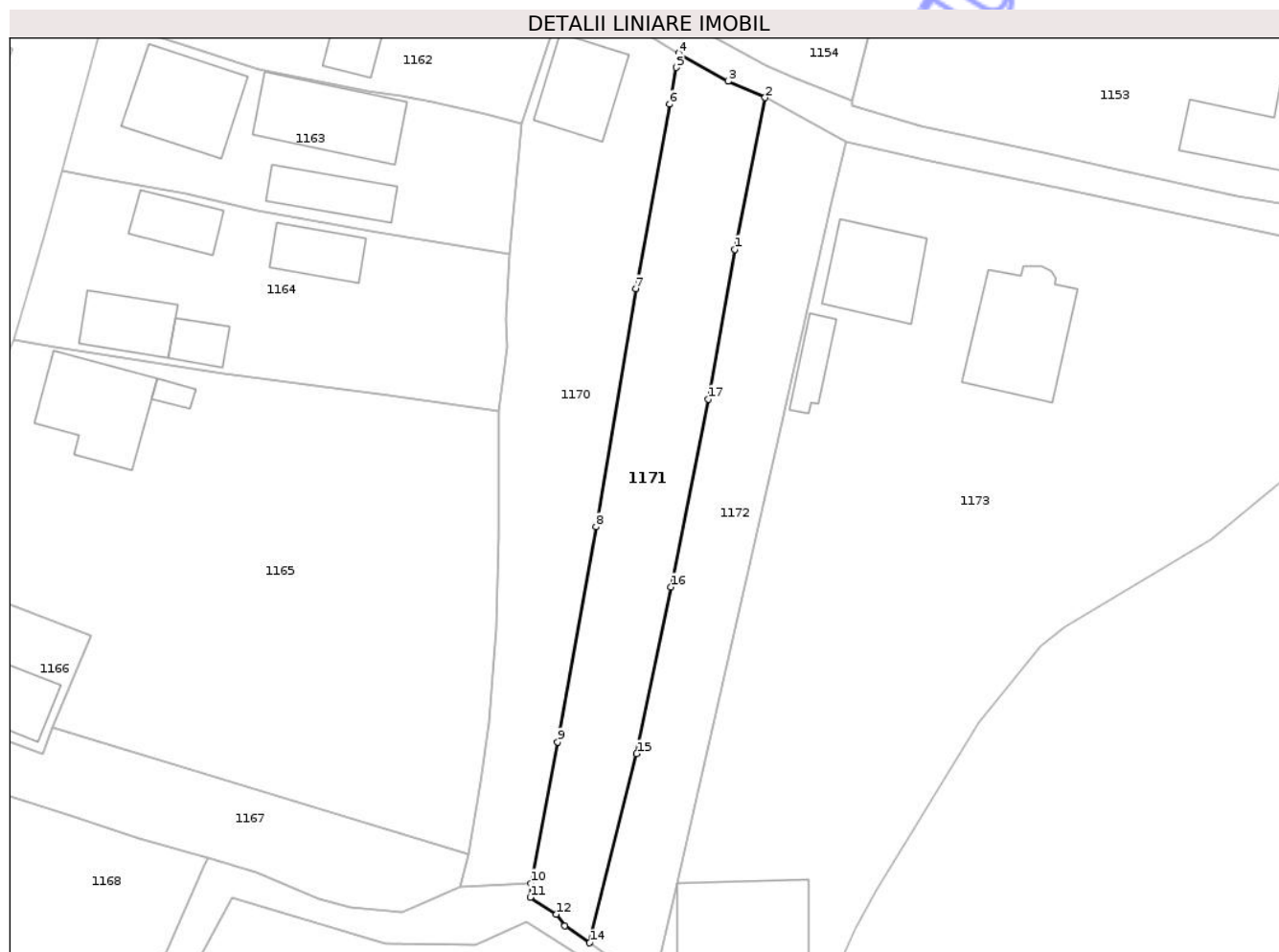
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50205	880	parte din nr. topografic 6593

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	880	-	-	parte din nr topo 6593	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.890,251 685.658,462	2	441.893,566 685.675,133	16.998
2	441.893,566 685.675,133	3	441.889,502 685.676,951	4.452
3	441.889,502 685.676,951	4	441.884,099 685.680,01	6.209
4	441.884,099 685.680,01	5	441.883,814 685.678,44	1.595
5	441.883,814 685.678,44	6	441.883,084 685.674,416	4.09

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.883,084 685.674,416	7	441.879,339 685.654,142	20.617
7	441.879,339 685.654,142	8	441.874,976 685.627,997	26.507
8	441.874,976 685.627,997	9	441.870,786 685.604,378	23.988
9	441.870,786 685.604,378	10	441.867,822 685.588,852	15.806
10	441.867,822 685.588,852	11	441.867,758 685.587,309	1.544
11	441.867,758 685.587,309	12	441.870,646 685.585,446	3.436
12	441.870,646 685.585,446	13	441.871,567 685.584,171	1.573
13	441.871,567 685.584,171	14	441.874,29 685.582,32	3.293
14	441.874,29 685.582,32	15	441.879,444 685.603,076	21.386
15	441.879,444 685.603,076	16	441.883,224 685.621,384	18.694
16	441.883,224 685.621,384	17	441.887,334 685.642,031	21.052
17	441.887,334 685.642,031	1	441.890,251 685.658,462	16.688

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1174**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 478, 485
Nr. topografic: 6583, 6583/a

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		386	Sector cadastral: 16 Teren neimprejmit; parte din nr topo 6583, 6583/a

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

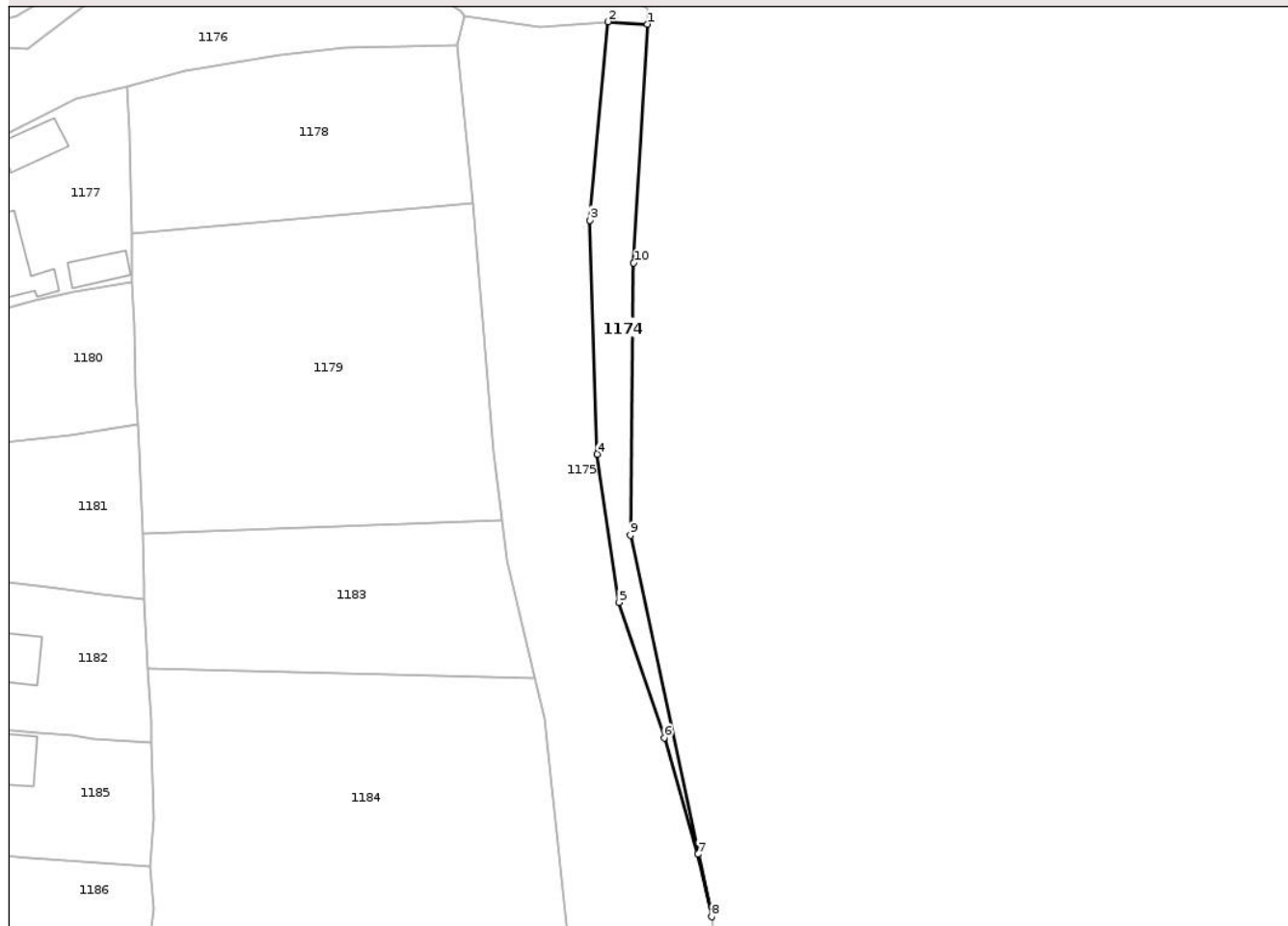
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	386	parte din nr topo 6583, 6583/a

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	386	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.900,917 685.576,46	2	441.895,928 685.576,745	4.998
2	441.895,928 685.576,745	3	441.893,698 685.551,812	25.033
3	441.893,698 685.551,812	4	441.894,625 685.522,442	29.385
4	441.894,625 685.522,442	5	441.897,329 685.503,815	18.822
5	441.897,329 685.503,815	6	441.903,032 685.486,806	17.94

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.903,032 685.486,806	7	441.907,264 685.472,183	15.223
7	441.907,264 685.472,183	8	441.908,978 685.464,328	8.04
8	441.908,978 685.464,328	9	441.898,766 685.512,247	48.995
9	441.898,766 685.512,247	10	441.899,201 685.546,448	34.204
10	441.899,201 685.546,448	1	441.900,917 685.576,46	30.06

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1176**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:237, 2032

Nr. topografic:6588, 6586, 6585

Adresa: Loc. leud, Nr. 441, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50822	1.156	Sector cadastral:16 Teren împrejmuit; parte din nr topo 6588, 6586, 6585

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50822-C1	Loc. leud, Nr. 441, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; CASA P
A1.2	50822-C2	Loc. leud, Nr. 441, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; ANEXA P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.233, din 23/01/2026 emis de Primaria Comunei leud;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA TERENULUI 1) CHINDRIS VASILE 2) CHINDRIȘ ANUȚA	A1
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CHINDRIS VASILE 2) CHINDRIȘ ANUȚA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

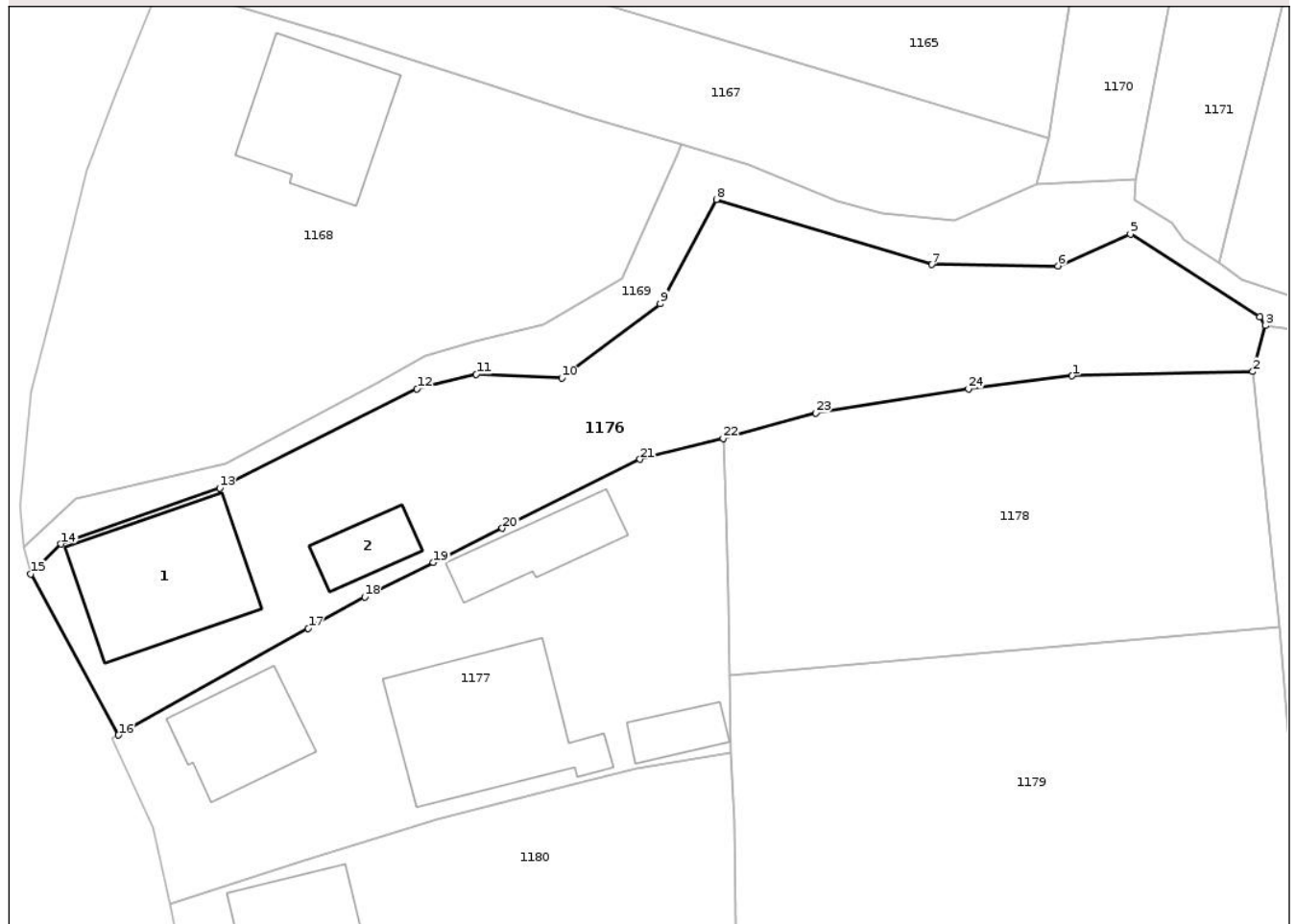
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50822	1.156	parte din nr topo 6588, 6586, 6585

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	200	-	-	parte din nr topo 6588, 6586, 6585	
2	faneata	DA	956	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50822-C1	construcții de locuințe	125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; CASA P
A1.2	50822-C2	construcții de locuințe	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; ANEXA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.862,835 685.573,537	2	441.876,961 685.573,855	14.13	2	441.876,961 685.573,855	3	441.877,934 685.577,467	3.741

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
3	441.877,934 685.577,467	4	441.877,497 685.578,141	0.803	4	441.877,497 685.578,141	5	441.867,396 685.584,615	11.998
5	441.867,396 685.584,615	6	441.861,74 685.582,115	6.184	6	441.861,74 685.582,115	7	441.851,871 685.582,216	9.87
7	441.851,871 685.582,216	8	441.835,044 685.587,311	17.581	8	441.835,044 685.587,311	9	441.830,653 685.579,145	9.272
9	441.830,653 685.579,145	10	441.822,968 685.573,349	9.626	10	441.822,968 685.573,349	11	441.816,282 685.573,653	6.693
11	441.816,282 685.573,653	12	441.811,652 685.572,504	4.77	12	441.811,652 685.572,504	13	441.796,243 685.564,768	17.242
13	441.796,243 685.564,768	14	441.783,839 685.560,406	13.149	14	441.783,839 685.560,406	15	441.781,476 685.558,06	3.33
15	441.781,476 685.558,06	16	441.788,332 685.545,473	14.333	16	441.788,332 685.545,473	17	441.803,167 685.553,821	17.023
17	441.803,167 685.553,821	18	441.807,563 685.556,258	5.026	18	441.807,563 685.556,258	19	441.812,943 685.558,945	6.014
19	441.812,943 685.558,945	20	441.818,324 685.561,632	6.014	20	441.818,324 685.561,632	21	441.829,084 685.567,007	12.028
21	441.829,084 685.567,007	22	441.835,571 685.568,63	6.687	22	441.835,571 685.568,63	23	441.842,813 685.570,637	7.515
23	441.842,813 685.570,637	24	441.854,739 685.572,53	12.075	24	441.854,739 685.572,53	1	441.862,835 685.573,537	8.158

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1180**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:92

Nr. topografic:6587, 6586

Adresa: Loc. leud, Nr. 439, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50822	685	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; parte din nr topo 6587, 6586

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50822-C1	Loc. leud, Nr. 439, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; CASA P
A1.2	50822-C2	Loc. leud, Nr. 439, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXA P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.236, din 23/01/2026 emis de Primaria Comunei leud;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA TERENULUI 1) HOTICO DUMITRU	A1
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) HOTICO DUMITRU	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50822	685	parte din nr topo 6587, 6586

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	200	-	-	-	
2	faneata	DA	485	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50822-C1	construcții de locuințe	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; CASA P
A1.2	50822-C2	construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.792,338 685.532,261	2	441.793,271 685.527,607	4.747
2	441.793,271 685.527,607	3	441.793,73 685.524,932	2.714

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	441.793,73 685.524,932	4	441.793,977 685.524,921	0.248
4	441.793,977 685.524,921	5	441.795,021 685.519,969	5.061
5	441.795,021 685.519,969	6	441.798,674 685.520,954	3.784
6	441.798,674 685.520,954	7	441.808,647 685.522,149	10.044
7	441.808,647 685.522,149	8	441.818,636 685.523,694	10.108
8	441.818,636 685.523,694	9	441.828,386 685.524,775	9.809
9	441.828,386 685.524,775	10	441.836,855 685.526,192	8.587
10	441.836,855 685.526,192	11	441.836,55 685.530,751	4.569
11	441.836,55 685.530,751	12	441.836,468 685.538,608	7.858
12	441.836,468 685.538,608	13	441.836,19 685.544,087	5.486
13	441.836,19 685.544,087	14	441.828,762 685.542,861	7.528
14	441.828,762 685.542,861	15	441.823,861 685.541,685	5.04
15	441.823,861 685.541,685	16	441.813,226 685.538,911	10.991
16	441.813,226 685.538,911	17	441.802,589 685.535,596	11.142
17	441.802,589 685.535,596	1	441.792,338 685.532,261	10.78

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1181

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:92,
Nr. topografic:6587, 6586

Adresa: Loc. Ieud, Nr. 438, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50882	705	Sector cadastral:16 Teren împrejmuit; parte din nr topo 6587, 6586

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50882-C1	Loc. Ieud, Nr. 438, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; ANEXA P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.236, din 23/01/2026 emis de Primaria Comunei Ieud;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA TERENULUI 1) HOTICO VASILE 2) HOTICO MARICUȚA	A1
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) HOTICO VASILE 2) HOTICO MARICUȚA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

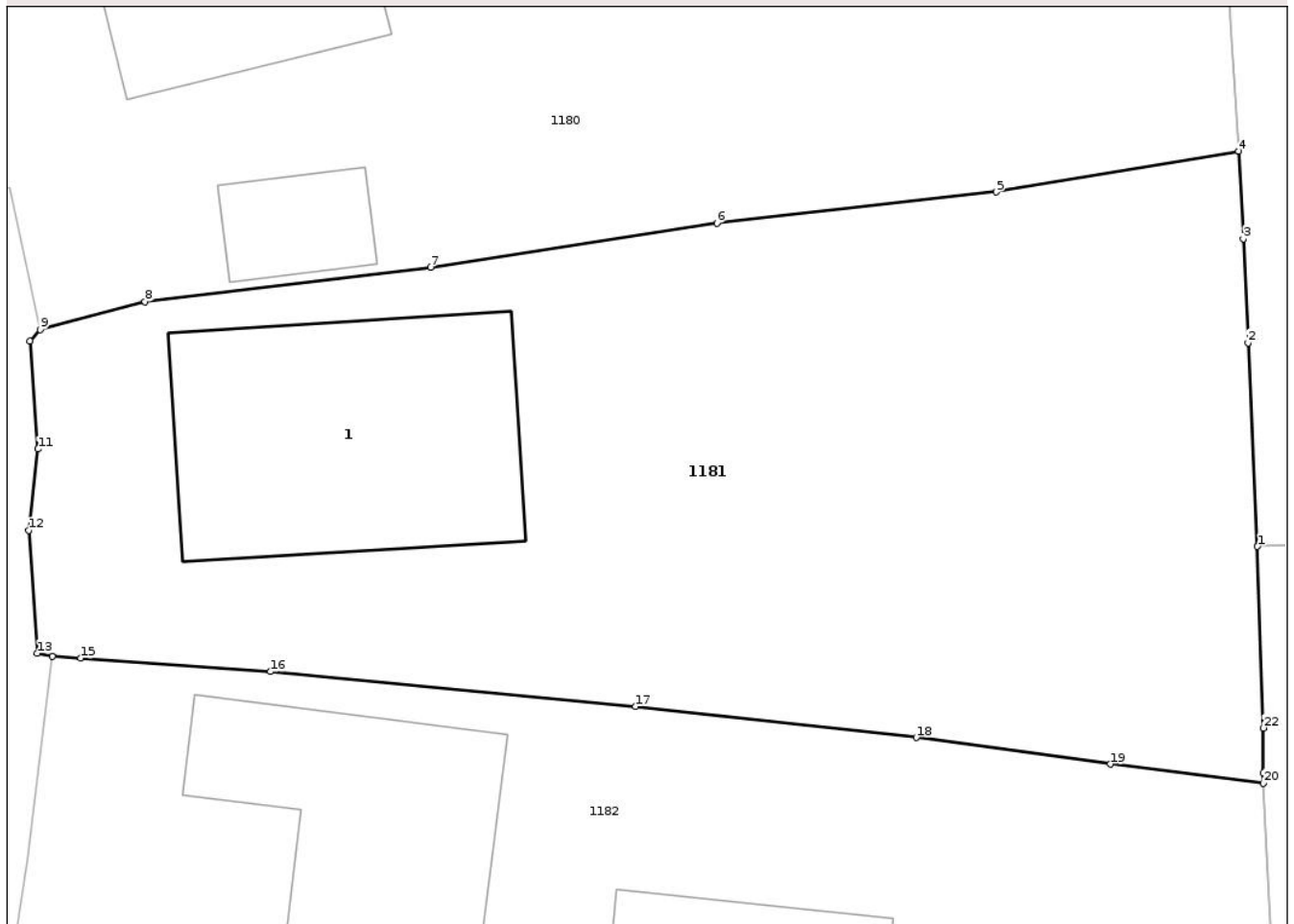
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50882	705	parte din nr topo 6587, 6586

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	100	-	-	parte din nr topo 6587, 6586	
2	faneata	DA	605	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50882-C1	construcții de locuințe	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; ANEXA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.837,506 685.512,41	2	441.837,174 685.519,512	7.11
3	441.837,004 685.523,143	4	441.836,855 685.526,192	3.053

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	441.837,174 685.519,512	3	441.837,004 685.523,143	3.635
4	441.836,855 685.526,192	5	441.828,386 685.524,775	8.587

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
5	441.828,386 685.524,775	6	441.818,636 685.523,694	9.809
7	441.808,647 685.522,149	8	441.798,674 685.520,954	10.044
9	441.795,021 685.519,969	10	441.794,654 685.519,575	0.538
11	441.794,939 685.515,808	12	441.794,621 685.512,968	2.857
13	441.794,916 685.508,684	14	441.795,434 685.508,57	0.531
15	441.796,425 685.508,512	16	441.803,059 685.508,044	6.651
17	441.815,797 685.506,83	18	441.825,595 685.505,744	9.858
19	441.832,369 685.504,814	20	441.837,71 685.504,153	5.382
21	441.837,701 685.504,505	22	441.837,707 685.506,076	1.572

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
6	441.818,636 685.523,694	7	441.808,647 685.522,149	10.108
8	441.798,674 685.520,954	9	441.795,021 685.519,969	3.784
10	441.794,654 685.519,575	11	441.794,939 685.515,808	3.778
12	441.794,621 685.512,968	13	441.794,916 685.508,684	4.294
14	441.795,434 685.508,57	15	441.796,425 685.508,512	0.993
16	441.803,059 685.508,044	17	441.815,797 685.506,83	12.796
18	441.825,595 685.505,744	19	441.832,369 685.504,814	6.837
20	441.837,71 685.504,153	21	441.837,701 685.504,505	0.352
22	441.837,707 685.506,076	1	441.837,506 685.512,41	6.337

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1185

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomirești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:92,
Nr. topografic:6587, 6586

Adresa: Loc. Ieud, Nr. 436, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50822	755	Sector cadastral:16 Teren împrejmuit; parte din nr topo 6587, 6586

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50822-C1	Loc. Ieud, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:154 mp; CASA P+M
A1.2	50822-C2	Loc. Ieud, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; ANEXA P
A1.3	50822-C3	Loc. Ieud, Nr. 436, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; ANEXA P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.241, din 23/01/2026 emis de Primaria Comunei Ieud;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA TERENULUI 1) CHINDRIȘ TOADER 2) CHINDRIȘ MARICUȚA	A1
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CHINDRIȘ TOADER 2) CHINDRIȘ MARICUȚA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50822	755	parte din nr topo 6587, 6586

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	755	-	-	parte din nr topo 6587, 6586	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50822-C1	construcții de locuințe	77	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:154 mp; CASA P+M
A1.2	50822-C2	construcții anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; ANEXA P
A1.3	50822-C3	construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; ANEXA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.838,619 685.486,216	2	441.831,2 685.486,711	7.435

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	441.831,2 685.486,711	3	441.828,677 685.487,057	2.547
3	441.828,677 685.487,057	4	441.824,393 685.487,435	4.301
4	441.824,393 685.487,435	5	441.815,2 685.488,184	9.223
5	441.815,2 685.488,184	6	441.810,125 685.488,829	5.116
6	441.810,125 685.488,829	7	441.797,253 685.490,862	13.032
7	441.797,253 685.490,862	8	441.793,099 685.491,222	4.17
8	441.793,099 685.491,222	9	441.792,155 685.483,856	7.426
9	441.792,155 685.483,856	10	441.791,688 685.478,927	4.951
10	441.791,688 685.478,927	11	441.790,847 685.474,196	4.805
11	441.790,847 685.474,196	12	441.805,43 685.473,075	14.626
12	441.805,43 685.473,075	13	441.823,279 685.471,68	17.903
13	441.823,279 685.471,68	14	441.838,446 685.470,641	15.203
14	441.838,446 685.470,641	15	441.838,934 685.476,688	6.067
15	441.838,934 685.476,688	1	441.838,619 685.486,216	9.533

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1093

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomirești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ieud, Nr. 490, Jud. Maramures

Nr. Crt.	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50924	2.179	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50924-C1	Loc. Ieud, Nr. 490, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Casa de locuit tip parter din lemn, cu beci, edificata din anul 1990.
A1.2	50924-C2	Loc. Ieud, Nr. 490, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Constructie anexa tip parter, din zidarie, edificata din anul 1990.
A1.3	50924-C3	Loc. Ieud, Nr. 490, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; ANEXA, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
4201 / 28/04/2025		
Act Notarial nr. contract de vânzare cumpărare imobiliara aut. sub nr. 1134, din 25/04/2025 emis de Sas Paul-Marian;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 2130/2179 1) DĂNCUȘ IOAN , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF 50924, sub rangul incheierii nr. 4201/28/04/2025</i>	A1
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 49/2179 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.151, din 22/01/2026 emis de Primaria Comunei Ieud;		
B3	SE NOTEAZA POSESIA ASUPRA COTEI DE 49/2179 IN FAVOAREA LUI: 1) DĂNCUȘ IOAN , bun propriu	A1
4201 / 28/04/2025		
Act Notarial nr. contract de vânzare cumpărare imobiliara aut. sub nr. 1134, din 25/04/2025 emis de Sas Paul-Marian;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) DĂNCUȘ IOAN , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF 50924, sub rangul incheierii nr. 4201/28/04/2025</i>	A1.1, A1.2
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DĂNCUȘ IOAN , bun propriu	A1.3

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe	
4201 / 28/04/2025		
Act Notarial nr. contract de vânzare cumpărare imobiliara aut. sub nr. 1134, din 25/04/2025 emis de Sas Paul-Marian;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DĂNCUȘ ȘTEFAN	A1, A1.1, A1.2

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
2) DĂNCUȘ MĂRICUȚA OBSERVAȚII: Poziție transcrisă din CF 50924, sub rangul încheierii nr. 4201/28/04/2025	

Neutilizabil în Circuitul
Civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50924	2.179	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.873	-	-	-	
2	curti constructii	DA	306	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50924-C1	construcții de locuințe	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Casa de locuit tip parter din lemn, cu beci, edificata din anul 1990.
A1.2	50924-C2	construcții anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Constructie anexa tip parter, din zidarie, edificata din anul 1990.
A1.3	50924-C3	construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; ANEXA, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.170,99 686.070,997	2	442.171,709 686.076,399	5.45
3	442.176,468 686.107,642	4	442.177,111 686.111,342	3.755
5	442.170,143 686.113,034	6	442.153,315 686.117,161	17.327
7	442.151,932 686.110,5	8	442.151,615 686.106,764	3.749
9	442.151,341 686.098,496	10	442.151,339 686.094,246	4.25
11	442.151,302 686.089,305	12	442.150,866 686.074,059	15.252
13	442.150,775 686.069,056	14	442.150,654 686.065,342	3.716
15	442.150,651 686.065,031	16	442.150,341 686.062,032	3.015
17	442.156,834 686.060,79	18	442.155,57 686.054,392	6.521
19	442.155,032 686.048,081	20	442.152,086 686.038,081	10.425
21	442.149,737 686.030,817	22	442.146,801 686.023,192	8.171
23	442.143,935 686.016,231	24	442.140,241 686.002,927	13.807
25	442.156,796 686.002,621	26	442.158,491 686.002,867	1.713
27	442.171,907 686.021,291	28	442.165,268 686.023,572	7.02
29	442.165,366 686.024,497	30	442.165,444 686.032,554	8.057
31	442.166,446 686.038,623	32	442.167,703 686.046,665	8.14
33	442.168,032 686.049,651	34	442.168,981 686.056,902	7.313

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	442.171,709 686.076,399	3	442.176,468 686.107,642	31.603
4	442.177,111 686.111,342	5	442.170,143 686.113,034	7.17
6	442.153,315 686.117,161	7	442.151,932 686.110,5	6.803
8	442.151,615 686.106,764	9	442.151,341 686.098,496	8.273
10	442.151,339 686.094,246	11	442.151,302 686.089,305	4.941
12	442.150,866 686.074,059	13	442.150,775 686.069,056	5.004
14	442.150,654 686.065,342	15	442.150,651 686.065,031	0.311
16	442.150,341 686.062,032	17	442.156,834 686.060,79	6.611
18	442.155,57 686.054,392	19	442.155,032 686.048,081	6.334
20	442.152,086 686.038,081	21	442.149,737 686.030,817	7.634
22	442.146,801 686.023,192	23	442.143,935 686.016,231	7.528
24	442.140,241 686.002,927	25	442.156,796 686.002,621	16.558
26	442.158,491 686.002,867	27	442.171,907 686.021,291	22.791
28	442.165,268 686.023,572	29	442.165,366 686.024,497	0.93
30	442.165,444 686.032,554	31	442.166,446 686.038,623	6.151
32	442.167,703 686.046,665	33	442.168,032 686.049,651	3.004
34	442.168,981 686.056,902	1	442.170,99 686.070,997	14.237

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1098

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomirești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ieud, Nr. 484, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51766	Din acte: 1.157 Masurata: 2.607	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; Imobilul este imprejmuit cu gard din lemn pe toate laturile.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51766-C1	Loc. Ieud, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; CASA DE LOCUIT, P, construita din lemn in anul 1973, suprafata construita desfasurata = 94 mp.
A1.2	51766-C2	Loc. Ieud, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; CASA DE LOCUIT, P, construita din lemn in anul 1950, suprafata construita desfasurata = 54 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2058 / 05/03/2025		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. -, din 05/03/2025 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept aplicare art. 13 alin. (7) lit.a) din Lege 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1157/2607 1) DUNCA IOANA 2) DUNCA ION <i>OBSERVATII: POZITIE TRANSCRISA DIN CF 51766, sub rangul incheierii nr. 2058/05/03/2025</i>	A1
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1450/2607 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.155, din 22/01/2026 emis de Primaria Comunei Ieud;		
B3	SE NOTEAZA POSESIA ASUPRA COTEI DE 1450/2607 IN FAVOAREA LUI: 1) DUNCA IOANA 2) DUNCA ION	A1
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DUNCA IOANA 2) DUNCA ION	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

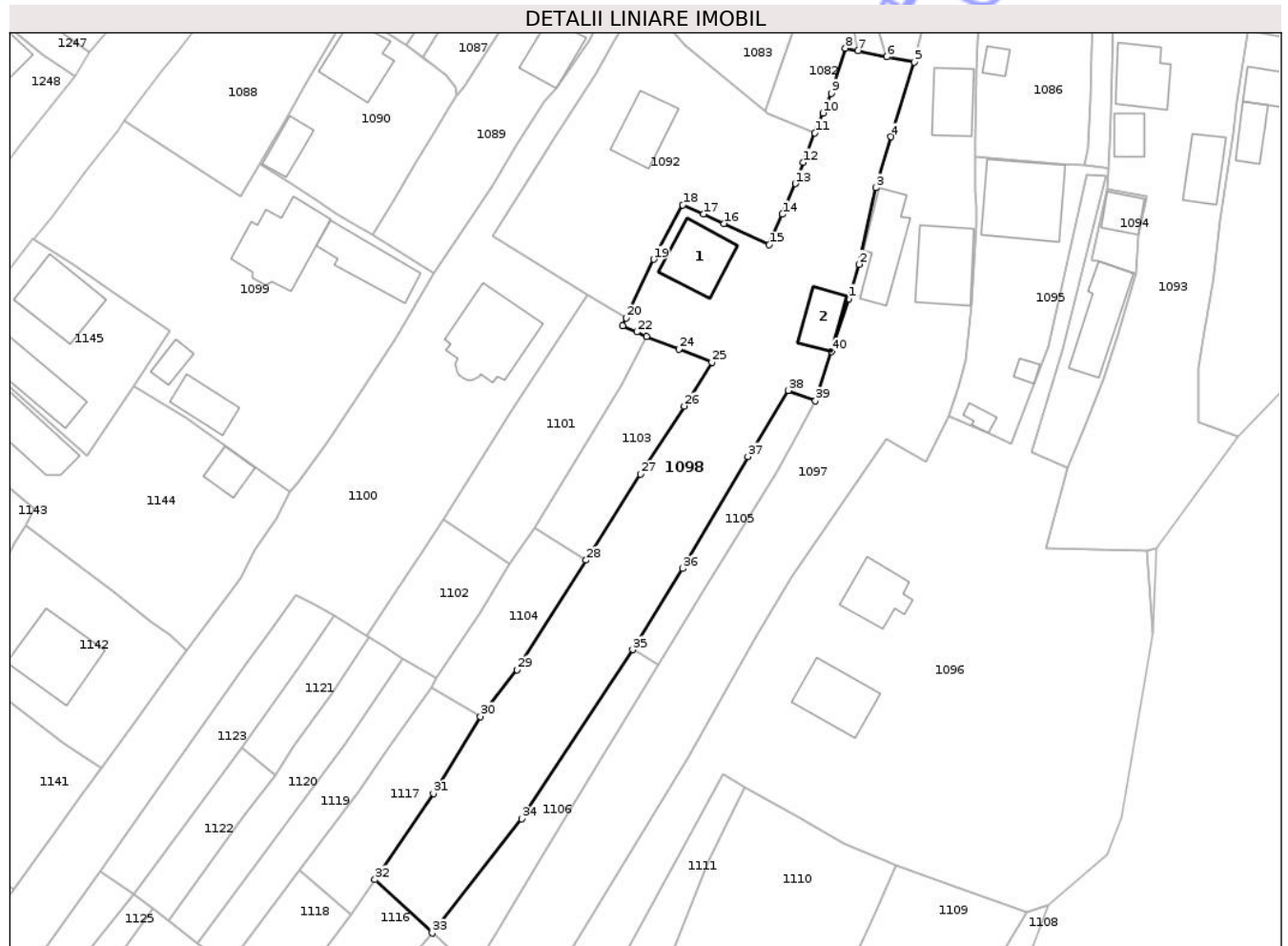
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51766	Din acte: 1.157 Masurata: 2.607	Imobilul este imprejmuit cu gard din lemn pe toate laturile.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	390	-	-	-	
2	arabil	DA	2.217	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51766-C1	construcții de locuințe	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; CASA DE LOCUIT, P, construita din lemn in anul 1973, suprafata construita desfasurata = 94 mp.
A1.2	51766-C2	construcții de locuințe	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; CASA DE LOCUIT, P, construita din lemn in anul 1950, suprafata construita desfasurata = 54 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.107,87 686.044,004	2	442.109,547 686.049,63	5.871
3	442.112,306 686.062,175	4	442.114,794 686.070,591	8.776
5	442.118,58 686.082,89	6	442.114,122 686.083,717	4.534
7	442.109,391 686.084,727	8	442.107,297 686.085,148	2.136
9	442.104,965 686.077,729	10	442.103,617 686.074,479	3.519
11	442.102,269 686.071,228	12	442.100,392 686.066,363	5.215
13	442.099,083 686.062,869	14	442.096,928 686.057,848	5.464
15	442.094,773 686.052,826	16	442.087,328 686.056,324	8.226
17	442.083,935 686.057,858	18	442.080,542 686.059,393	3.724
19	442.075,775 686.050,435	20	442.071,235 686.040,782	10.668
21	442.070,704 686.039,5	22	442.072,998 686.038,492	2.506
23	442.074,633 686.037,775	24	442.079,912 686.035,652	5.691
25	442.085,326 686.033,51	26	442.080,785 686.026,32	8.504
27	442.073,593 686.015,125	28	442.064,665 686.000,981	16.726
29	442.053,313 685.982,971	30	442.047,27 685.975,278	9.783
31	442.039,533 685.962,611	32	442.029,943 685.948,433	17.117
33	442.039,366 685.939,671	34	442.054,031 685.958,462	23.836
35	442.072,295 685.986,259	36	442.080,49 685.999,598	15.655
37	442.091,256 686.018,009	38	442.097,918 686.028,87	12.742
39	442.102,362 686.027,152	40	442.105,014 686.035,266	8.537

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	442.109,547 686.049,63	3	442.112,306 686.062,175	12.845
4	442.114,794 686.070,591	5	442.118,58 686.082,89	12.869
6	442.114,122 686.083,717	7	442.109,391 686.084,727	4.838
8	442.107,297 686.085,148	9	442.104,965 686.077,729	7.777
10	442.103,617 686.074,479	11	442.102,269 686.071,228	3.519
12	442.100,392 686.066,363	13	442.099,083 686.062,869	3.731
14	442.096,928 686.057,848	15	442.094,773 686.052,826	5.464
16	442.087,328 686.056,324	17	442.083,935 686.057,858	3.724
18	442.080,542 686.059,393	19	442.075,775 686.050,435	10.147
20	442.071,235 686.040,782	21	442.070,704 686.039,5	1.388
22	442.072,998 686.038,492	23	442.074,633 686.037,775	1.785
24	442.079,912 686.035,652	25	442.085,326 686.033,51	5.822
26	442.080,785 686.026,32	27	442.073,593 686.015,125	13.306
28	442.064,665 686.000,981	29	442.053,313 685.982,971	21.289
30	442.047,27 685.975,278	31	442.039,533 685.962,611	14.843
32	442.029,943 685.948,433	33	442.039,366 685.939,671	12.867
34	442.054,031 685.958,462	35	442.072,295 685.986,259	33.26
36	442.080,49 685.999,598	37	442.091,256 686.018,009	21.328
38	442.097,918 686.028,87	39	442.102,362 686.027,152	4.765
40	442.105,014 686.035,266	1	442.107,87 686.044,004	9.193

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1099

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1380, 1389, 22
Nr. topografic:157, 156, 6637

Adresa: Loc. leud, Nr. 473, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.989	Sector cadastral:16 Teren împrejmuit; parte din nr. topo 157, 156, 6637

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. leud, Nr. 473, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:280 mp; CASA, P+E
A1.2		Loc. leud, Nr. 473, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; ANEXA P
A1.3		Loc. leud, Nr. 473, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; ANEXA, P
A1.4		Loc. leud, Nr. 473, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; ANEXA P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.156, din 22/01/2026 emis de Primaria Comunei leud;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA ASUPRA TERENULUI 1) LĂPUȘAN VASILE	A1
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) LĂPUȘAN VASILE	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

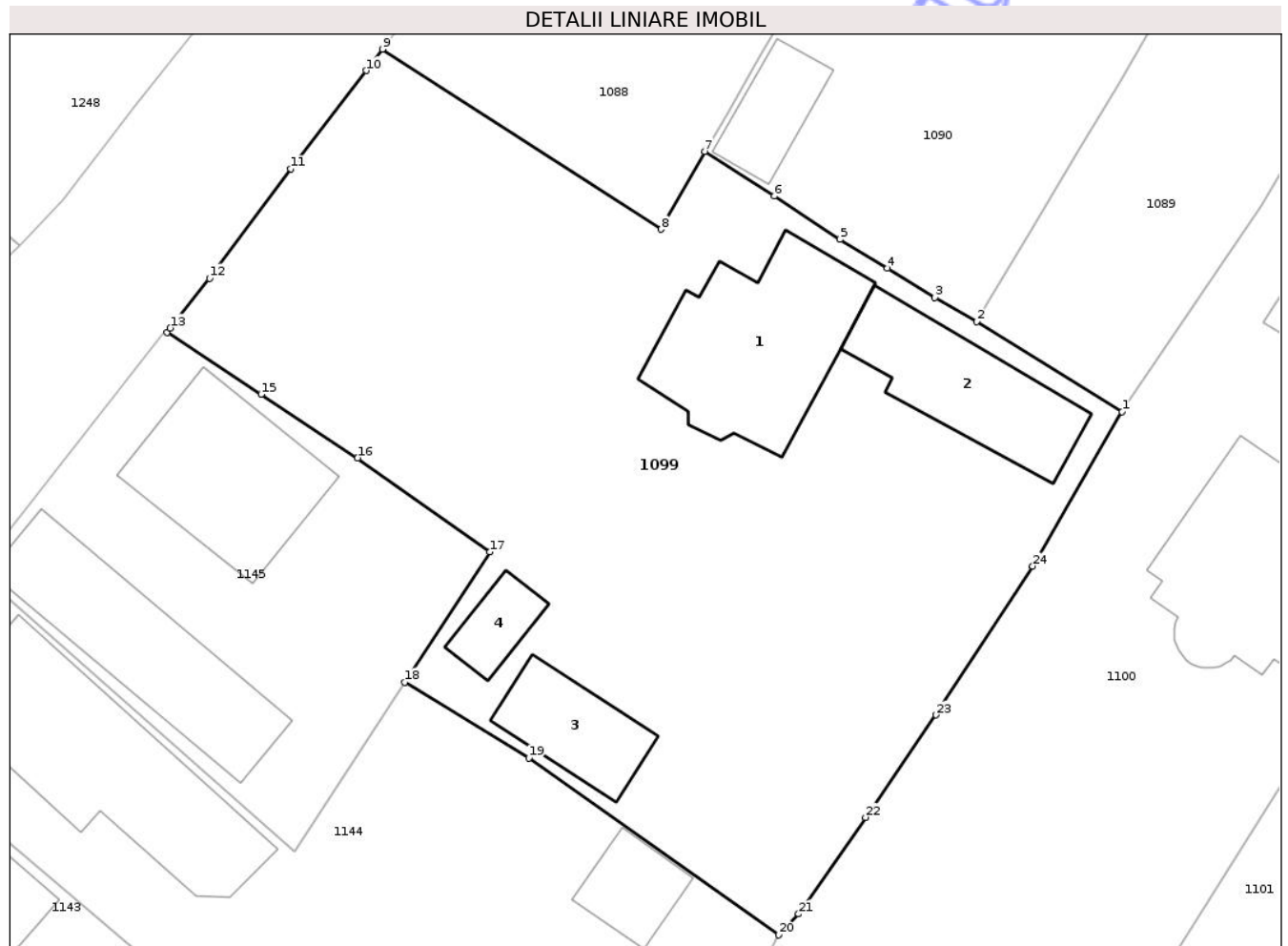
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.989	parte din nr. topo 157, 156, 6637

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	900	-	-	PARTE DIN NR TOPO 157, 156, 6637	
2	faneata	DA	689	-	-	-	
3	arabil	DA	400	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	140	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:280 mp; CASA, P+E
A1.2		construcții anexa	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; ANEXA P
A1.3		construcții anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; ANEXA, P
A1.4		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; ANEXA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.039,643 686.048,241	2	442.029,639 686.054,442	11.77
3	442.026,754 686.056,108	4	442.023,492 686.058,108	3.827
5	442.020,23 686.060,109	6	442.015,71 686.063,083	5.411
7	442.010,906 686.066,151	8	442.007,896 686.060,801	6.139
9	441.988,712 686.073,182	10	441.987,603 686.071,707	1.845
11	441.982,398 686.064,942	12	441.976,803 686.057,425	9.371
13	441.974,106 686.054,0	14	441.973,878 686.053,719	0.362
15	441.980,357 686.049,448	16	441.987,003 686.045,068	7.96
17	441.996,099 686.038,618	18	441.990,246 686.029,655	10.705
19	441.998,804 686.024,433	20	442.015,988 686.012,271	21.052
21	442.017,37 686.013,708	22	442.021,972 686.020,35	8.081
23	442.026,84 686.027,399	24	442.033,487 686.037,64	12.209

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	442.029,639 686.054,442	3	442.026,754 686.056,108	3.331
4	442.023,492 686.058,108	5	442.020,23 686.060,109	3.827
6	442.015,71 686.063,083	7	442.010,906 686.066,151	5.7
8	442.007,896 686.060,801	9	441.988,712 686.073,182	22.832
10	441.987,603 686.071,707	11	441.982,398 686.064,942	8.536
12	441.976,803 686.057,425	13	441.974,106 686.054,0	4.36
14	441.973,878 686.053,719	15	441.980,357 686.049,448	7.759
16	441.987,003 686.045,068	17	441.996,099 686.038,618	11.151
18	441.990,246 686.029,655	19	441.998,804 686.024,433	10.024
20	442.015,988 686.012,271	21	442.017,37 686.013,708	1.993
22	442.021,972 686.020,35	23	442.026,84 686.027,399	8.567
24	442.033,487 686.037,64	1	442.039,643 686.048,241	12.259

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1151**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:172, 1803
Nr. topografic:6602, 6601/C

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		710	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 6602, 6601/C

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. HCL 2, din 22/01/2026 emis de Consiliul Local al Comunei Ieud (HOTARARE CONSILIUL LOCAL);	
B1 Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA IEUD, CIF:3626956, Domeniu public	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	710	parte din nr. topografic 6602, 6601/C

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	710	-	-	PARTE DIN NR TOPO 6602, 6601/C	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.971,179 685.708,114	2	441.969,672 685.723,397	15.358
2	441.969,672 685.723,397	3	441.967,226 685.766,911	43.583
3	441.967,226 685.766,911	4	441.968,44 685.788,884	22.007
4	441.968,44 685.788,884	5	441.961,285 685.789,28	7.166

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.961,285 685.789,28	6	441.963,585 685.764,191	25.194
6	441.963,585 685.764,191	7	441.963,193 685.763,86	0.513
7	441.963,193 685.763,86	8	441.964,312 685.743,902	19.989
8	441.964,312 685.743,902	9	441.965,032 685.732,622	11.304
9	441.965,032 685.732,622	10	441.966,946 685.719,504	13.257
10	441.966,946 685.719,504	11	441.968,429 685.714,714	5.013
11	441.968,429 685.714,714	12	441.968,063 685.710,939	3.793
12	441.968,063 685.710,939	13	441.963,65 685.709,346	4.693
13	441.963,65 685.709,346	14	441.960,356 685.684,432	25.13
14	441.960,356 685.684,432	15	441.957,313 685.667,916	16.794
15	441.957,313 685.667,916	16	441.956,306 685.662,514	5.496
16	441.956,306 685.662,514	17	441.961,429 685.661,558	5.211
17	441.961,429 685.661,558	18	441.969,396 685.684,53	24.314
18	441.969,396 685.684,53	1	441.971,179 685.708,114	23.652

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1161**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50204, 409, 51665
Nr. topografic:6593, 6594, 6595, 6596

Adresa: Loc. Ieud, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50205	521	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 6593, 6594, 6595, 6596

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. HCL 2, din 22/01/2026 emis de Consiliul Local al Comunei Ieud (HOTARARE CONSILIUL LOCAL);	
B1 Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA IEUD, CIF:3626956, Domeniu public	A1

C. Partea III. SARCINI .

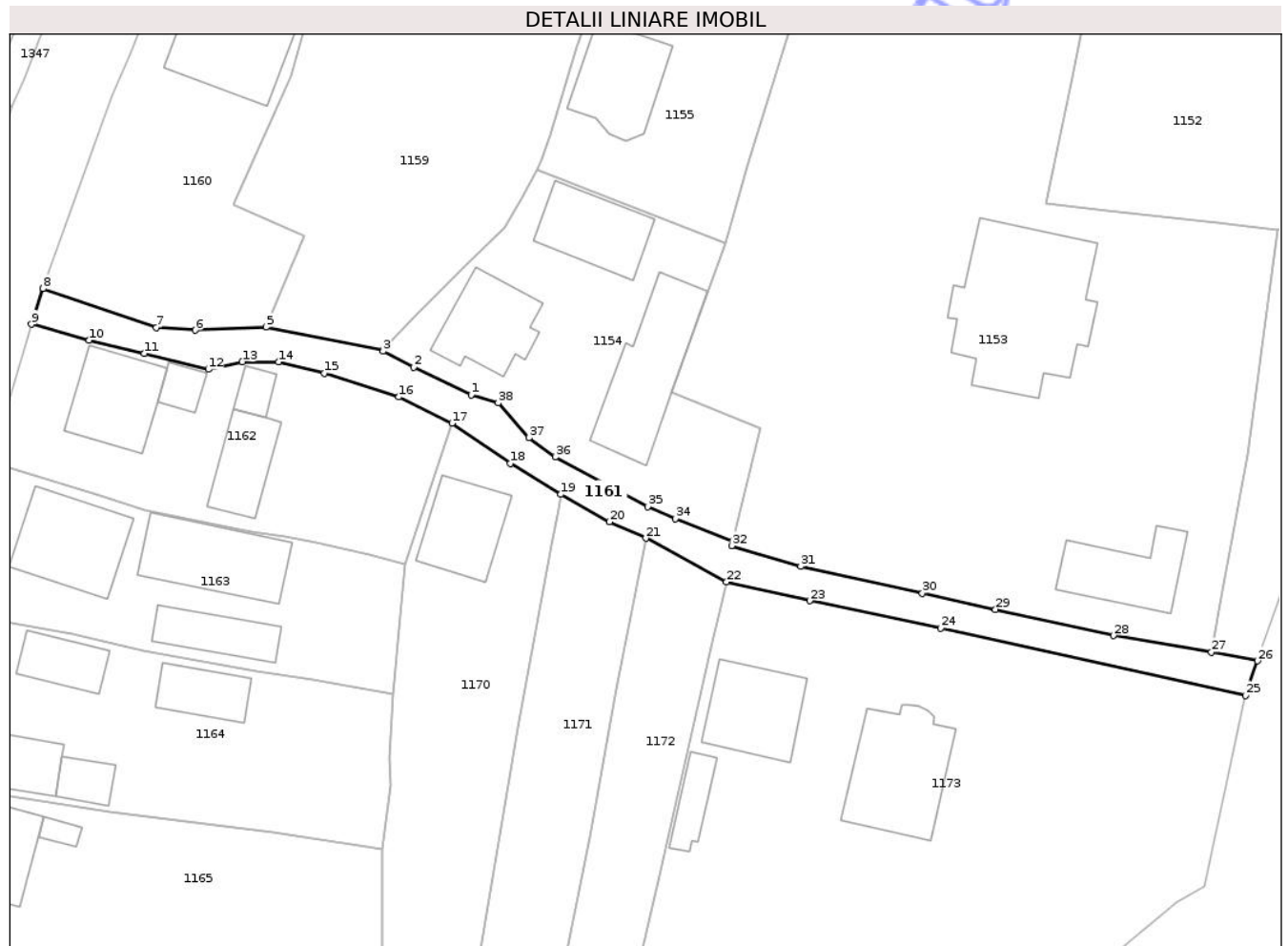
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50205	521	parte din nr. topografic 6593, 6594, 6595, 6596

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	521	-	-	PARTE DIN NR TOPO 6593, 6594, 6595, 6596	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.874,175 685.691,033	2	441.867,795 685.694,104	7.081
3	441.864,388 685.695,861	4	441.864,422 685.696,021	0.164
5	441.851,388 685.698,54	6	441.843,539 685.698,193	7.857
7	441.839,244 685.698,495	8	441.826,653 685.702,804	13.308

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	441.867,795 685.694,104	3	441.864,388 685.695,861	3.833
4	441.864,422 685.696,021	5	441.851,388 685.698,54	13.275
6	441.843,539 685.698,193	7	441.839,244 685.698,495	4.306
8	441.826,653 685.702,804	9	441.825,371 685.698,86	4.147

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
9	441.825,371 685.698,86	10	441.831,789 685.697,085	6.659
11	441.837,899 685.695,61	12	441.844,99 685.693,863	7.303
13	441.848,769 685.694,7	14	441.852,786 685.694,685	4.017
15	441.857,885 685.693,438	16	441.866,121 685.690,799	8.648
17	441.872,029 685.687,877	18	441.878,497 685.683,433	7.848
19	441.884,099 685.680,01	20	441.889,502 685.676,951	6.209
21	441.893,566 685.675,133	22	441.902,5 685.670,3	10.157
23	441.911,733 685.668,207	24	441.926,285 685.665,171	14.865
25	441.960,096 685.657,718	26	441.961,429 685.661,558	4.065
27	441.956,306 685.662,514	28	441.945,414 685.664,342	11.044
29	441.932,34 685.667,261	30	441.924,231 685.669,034	8.301
31	441.910,732 685.672,008	32	441.903,068 685.674,325	8.006
33	441.903,191 685.674,835	34	441.896,801 685.677,302	6.849
35	441.893,739 685.678,649	36	441.883,493 685.684,145	11.627
37	441.880,558 685.686,257	38	441.877,155 685.690,135	5.159

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
10	441.831,789 685.697,085	11	441.837,899 685.695,61	6.286
12	441.844,99 685.693,863	13	441.848,769 685.694,7	3.871
14	441.852,786 685.694,685	15	441.857,885 685.693,438	5.249
16	441.866,121 685.690,799	17	441.872,029 685.687,877	6.591
18	441.878,497 685.683,433	19	441.884,099 685.680,01	6.565
20	441.889,502 685.676,951	21	441.893,566 685.675,133	4.452
22	441.902,5 685.670,3	23	441.911,733 685.668,207	9.467
24	441.926,285 685.665,171	25	441.960,096 685.657,718	34.623
26	441.961,429 685.661,558	27	441.956,306 685.662,514	5.211
28	441.945,414 685.664,342	29	441.932,34 685.667,261	13.396
30	441.924,231 685.669,034	31	441.910,732 685.672,008	13.823
32	441.903,068 685.674,325	33	441.903,191 685.674,835	0.525
34	441.896,801 685.677,302	35	441.893,739 685.678,649	3.346
36	441.883,493 685.684,145	37	441.880,558 685.686,257	3.617
38	441.877,155 685.690,135	1	441.874,175 685.691,033	3.113

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1091

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:3185

Nr. cadastral vechi:11234

Adresa: Loc. leud, Nr. 492, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50024	2.626	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit cu gard de beton intre pct. 1-4, gard de plasa pe restul laturilor.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50024-C1	Loc. leud, Nr. 492, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:164 mp; S. construita desfasurata:288 mp; Casa, P+M, construita in anul 2014, suprafata construita desfasurata de 288 mp, din care P= 164 mp, M= 124 mp.
A1.2	50024-C2	Loc. leud, Nr. 492, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; Anexa, P, suprafata desfasurata de 49 mp
A1.3	50024-C3	Loc. leud, Nr. 492, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; Anexa, P, suprafata desfasurata de 39 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
134 / 12/01/2015	
Act Notarial nr. Contract de vanzare autentificat sub nr.44, din 09/01/2015 emis de NP Urda Maria;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1
	1) UGLEA IOAN
	OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF 50024, sub rangul incheierii nr. 134/12/01/2015
1091 / 19/01/2025	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) UGLEA IOAN
	2) UGLEA ANUȚA
1370 / 17/02/2025	
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificarii constructiei nr.164, din 28/01/2025 emis de Primaria leud (act administrativ nr Certificat de casatorie seria CG nr.924553 din 22.08.2015, emis de Primaria leud);	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1
	1) UGLEA IOAN
	2) UGLEA ANUȚA
	OBSERVATII: Pozitie trasncrisa din CF 50024, sub rangul incheierii nr. 1370/17/02/2025

C. Partea III. SARCINI .

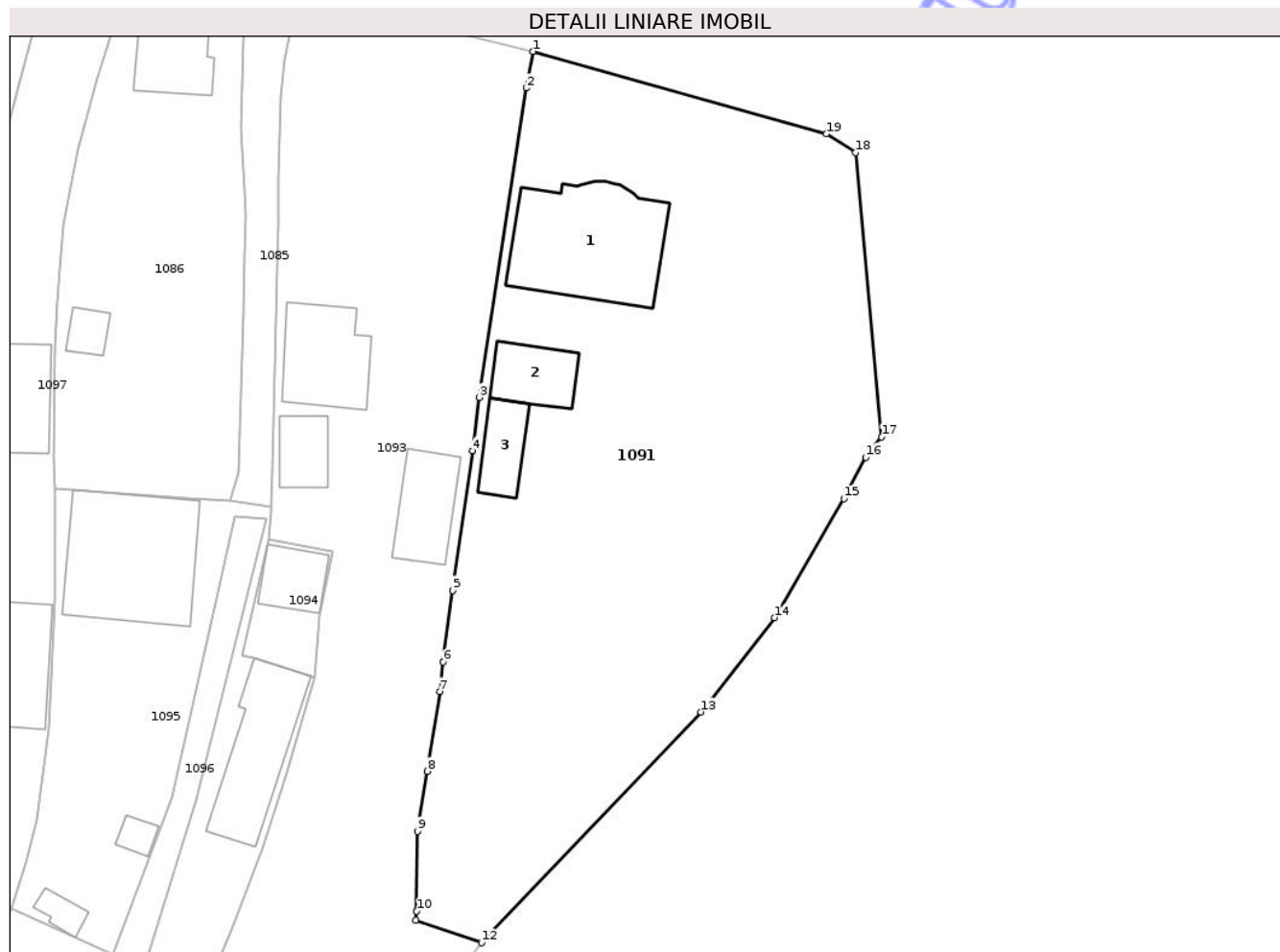
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50024	2.626	Imobil imprejmuit cu gard de beton intre pct. 1-4, gard de plasa pe restul laturilor.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	470	-	-	-	
2	arabil	DA	2.156	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50024-C1	construcții de locuințe	164	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:164 mp; S. construita desfasurata:288 mp; Casa, P+M, construita in anul 2014, suprafata construita desfasurata de 288 mp, din care P= 164 mp, M= 124 mp.
A1.2	50024-C2	construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; Anexa, P, suprafata desfasurata de 49 mp
A1.3	50024-C3	construcții anexa	Din acte: 29 Masurata: 39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; Anexa, P, suprafata desfasurata de 39 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.177,111 686.111,342	2	442.176,468 686.107,642	3.755
2	442.176,468 686.107,642	3	442.171,709 686.076,399	31.603
3	442.171,709 686.076,399	4	442.170,99 686.070,997	5.45
4	442.170,99 686.070,997	5	442.168,981 686.056,902	14.237
5	442.168,981 686.056,902	6	442.168,032 686.049,651	7.313
6	442.168,032 686.049,651	7	442.167,703 686.046,665	3.004
7	442.167,703 686.046,665	8	442.166,446 686.038,623	8.14
8	442.166,446 686.038,623	9	442.165,444 686.032,554	6.151
9	442.165,444 686.032,554	10	442.165,366 686.024,497	8.057
10	442.165,366 686.024,497	11	442.165,268 686.023,572	0.93
11	442.165,268 686.023,572	12	442.171,907 686.021,291	7.02
12	442.171,907 686.021,291	13	442.194,11 686.044,605	32.195
13	442.194,11 686.044,605	14	442.201,539 686.054,153	12.098
14	442.201,539 686.054,153	15	442.208,566 686.066,157	13.91
15	442.208,566 686.066,157	16	442.210,788 686.070,346	4.742
16	442.210,788 686.070,346	17	442.212,387 686.072,406	2.608
17	442.212,387 686.072,406	18	442.209,767 686.101,114	28.827
18	442.209,767 686.101,114	19	442.206,805 686.103,009	3.516
19	442.206,805 686.103,009	1	442.177,111 686.111,342	30.841

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1096

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. leud, Nr. 489, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50598	4.451	Sector cadastral:16 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50598-C1	Loc. leud, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; Casa de locuit P construita in anul 1966 suprafata construita la sol=79 mp
A1.2	50598-C2	Loc. leud, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; Anexe gospodaresti, P, construite in anul 1987 suprafata construita la sol=100 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
1415 / 28/04/2016		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1919/75, din 28/02/2012 emis de Comisia Judeteana Maramures (declaratie autentificata sub nr.542 din 14.04.2016 a NP Urda Maria,documentatie cadastrala avizata de OCPI MM sub nr.1415/2016);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE in baza Legii 18/1991,1/2000, 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) IUSCO VASILE, decedat,bun propriu DEFUNCT:Da OBSERVATII: Pozitie transcrisa din Cf 50598, sub rangul incheierii nr. 1415/28/04/2016	A1
Act Administrativ nr. Certificat fiscal nr.547, din 09/03/2016 emis de Primaria leud (certificat de atestare a edificarii c-tiei nr.544/09.03.2016,emise de Primaria comunei leud);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE in baza art.37 ali.2 din Legea 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) IUSCO PALAGA 2) IUSCO VASILE, cote nedeterminate OBSERVATII: Pozitie transcrisa din Cf 50598, sub rangul incheierii nr. 1415/28/04/2016	A1.1, A1.2
4099 / 07/05/2024		
Certificat Grefa nr. dosar nr.688/224/2020, din 29/04/2024 emis de Tribunalul Maramureș;		
B3	Se noteaza proces civil privind pe Iusco Ileana,Iusco Gavrilă,Iusco Grigore,Iusco Palaga,Hojda (nasc.Iusco)Palaga in contradictoriu cu intimatii Comisia locala pentru stabilirea dreptului de proprietate privata asupra terenurilor leud,Comisia Judeteana pentru stabilirea dreptului de proprietate privata asupra terenurilor Maramureș avand ca obiect - fond funciar,nulitate Titlu de proprietate OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF 50598, sub rangul incheierii nr. 4099/07/05/2024	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

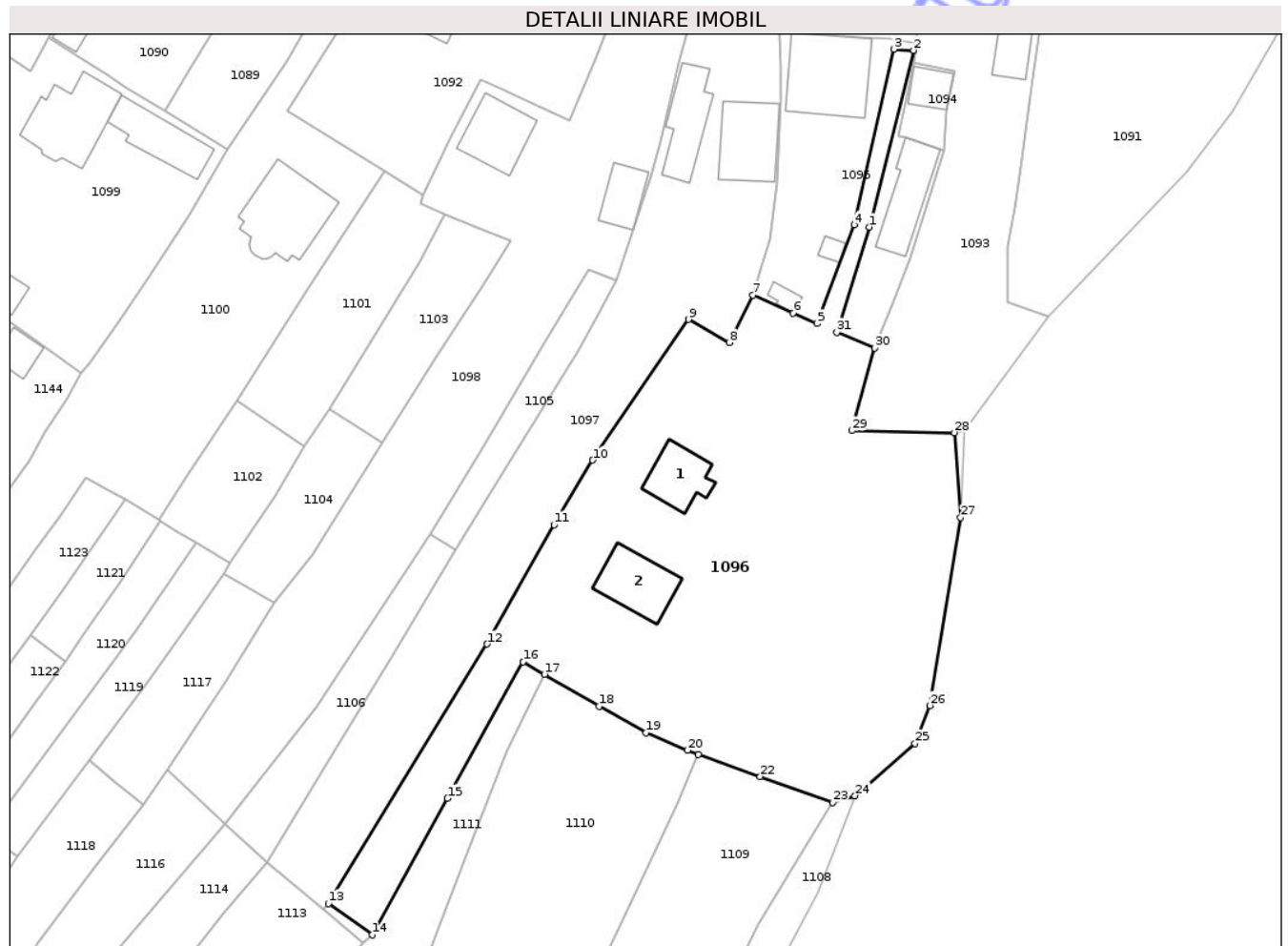
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50598	4.451	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.877	-	-	-	
2	arabil	DA	2.574	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50598-C1	construcții de locuințe	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:79 mp; Casa de locuit P construită în anul 1966 suprafața construită la sol=79 mp
A1.2	50598-C2	construcții anexa	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:100 mp; Anexe gospodărești, P, construite în anul 1987 suprafața construită la sol=100 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.143,038 686.035,699	2	442.150,206 686.064,149	29.339

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	442.150,206 686.064,149	3	442.147,025 686.064,313	3.185

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	442.147,025 686.064,313	4	442.140,642 686.036,048	28.977
5	442.134,65 686.020,167	6	442.130,828 686.021,86	4.181
7	442.124,346 686.024,732	8	442.120,526 686.017,113	8.523
9	442.113,943 686.020,829	10	442.098,512 685.998,189	27.399
11	442.092,273 685.987,825	12	442.081,505 685.968,587	22.047
13	442.055,936 685.926,855	14	442.062,974 685.921,801	8.665
15	442.075,132 685.943,769	16	442.087,289 685.965,737	25.108
17	442.090,746 685.963,726	18	442.099,544 685.958,609	10.178
19	442.107,132 685.954,336	20	442.113,807 685.951,496	7.254
21	442.115,561 685.950,867	22	442.125,501 685.947,304	10.559
23	442.137,195 685.943,113	24	442.140,76 685.944,21	3.73
25	442.150,435 685.952,609	26	442.152,827 685.958,709	6.552
27	442.157,789 685.988,941	28	442.156,796 686.002,621	13.716
29	442.140,241 686.002,927	30	442.143,935 686.016,231	13.807
31	442.137,861 686.018,767	1	442.143,038 686.035,699	17.706

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	442.140,642 686.036,048	5	442.134,65 686.020,167	16.974
6	442.130,828 686.021,86	7	442.124,346 686.024,732	7.089
8	442.120,526 686.017,113	9	442.113,943 686.020,829	7.559
10	442.098,512 685.998,189	11	442.092,273 685.987,825	12.097
12	442.081,505 685.968,587	13	442.055,936 685.926,855	48.942
14	442.062,974 685.921,801	15	442.075,132 685.943,769	25.108
16	442.087,289 685.965,737	17	442.090,746 685.963,726	4.0
18	442.099,544 685.958,609	19	442.107,132 685.954,336	8.708
20	442.113,807 685.951,496	21	442.115,561 685.950,867	1.863
22	442.125,501 685.947,304	23	442.137,195 685.943,113	12.422
24	442.140,76 685.944,21	25	442.150,435 685.952,609	12.812
26	442.152,827 685.958,709	27	442.157,789 685.988,941	30.637
28	442.156,796 686.002,621	29	442.140,241 686.002,927	16.558
30	442.143,935 686.016,231	31	442.137,861 686.018,767	6.582

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1113**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2753, 2266, 875

Nr. topografic:6616, 6617, 6617/A

Adresa: Loc. Ieud, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.490	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; parte din nr topografic 6616, 6617, 6617/A

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.172, din 22/01/2026 emis de Primaria Comunei Ieud;	
B2	A1
SE NOTEAZA POSESIA ASUPRA TERENULUI 1) CHINDRIȘ VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

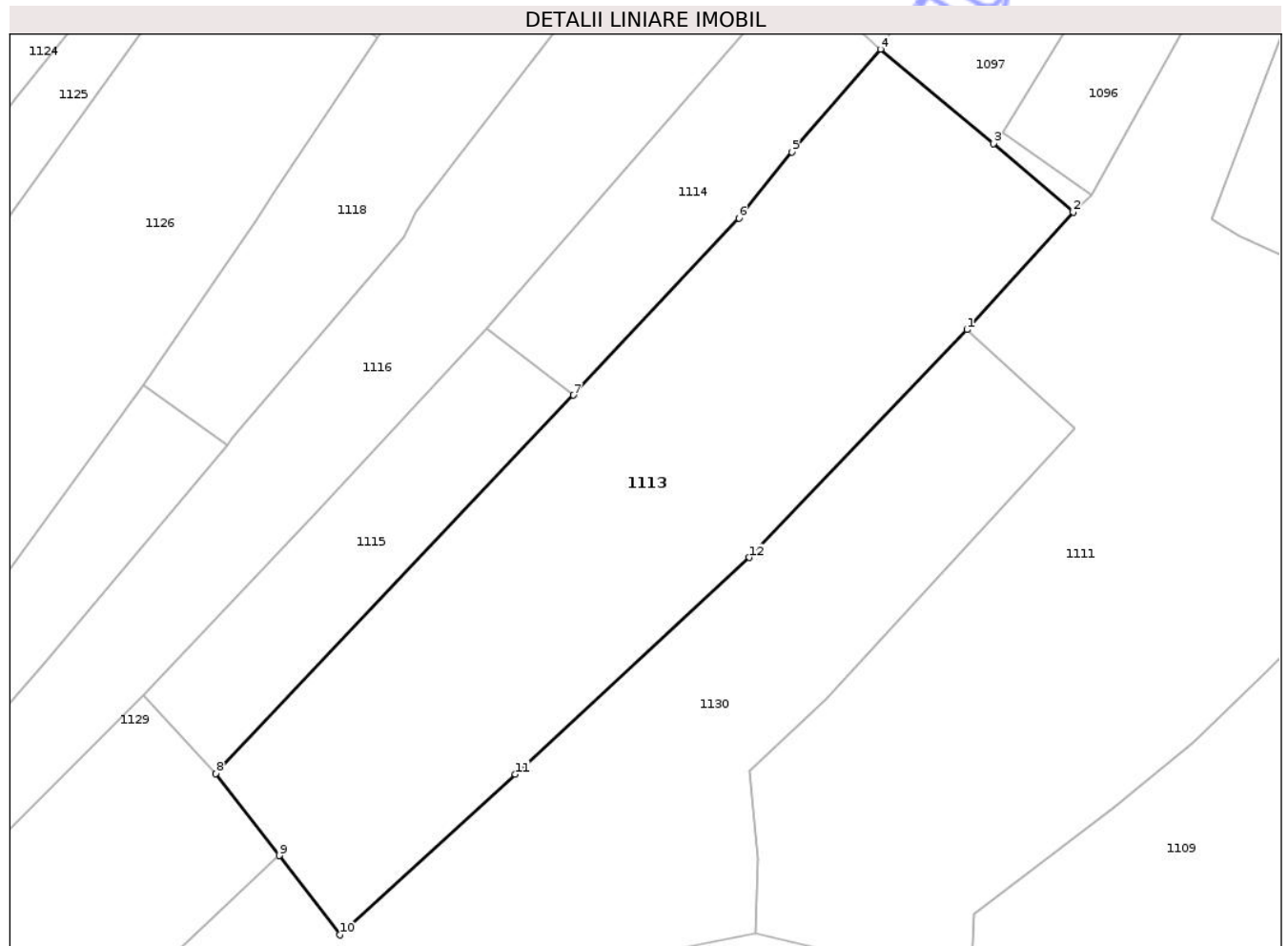
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.490	parte din nr topografic 6616, 6617, 6617/A

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.490	-	-	parte din nr topo 6616, 6617, 6617/A	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.053,033 685.911,073	2	442.061,52 685.920,46	12.655
2	442.061,52 685.920,46	3	442.055,138 685.925,93	8.405
3	442.055,138 685.925,93	4	442.046,11 685.933,465	11.759
4	442.046,11 685.933,465	5	442.039,019 685.925,261	10.844

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	442.039,019 685.925,261	6	442.034,797 685.919,981	6.76
6	442.034,797 685.919,981	7	442.021,582 685.905,837	19.357
7	442.021,582 685.905,837	8	441.992,989 685.875,627	41.596
8	441.992,989 685.875,627	9	441.998,049 685.869,075	8.278
9	441.998,049 685.869,075	10	442.002,884 685.862,755	7.958
10	442.002,884 685.862,755	11	442.016,934 685.875,574	19.019
11	442.016,934 685.875,574	12	442.035,616 685.892,881	25.467
12	442.035,616 685.892,881	1	442.053,033 685.911,073	25.185

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1130**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1584, 261, 1632, 455
Nr. topografic:6603, 6604, 6605, 6606

Adresa: Loc. Ieud, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.795	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 6603, 6604, 6605, 6606

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.195, din 23/01/2026 emis de Primaria Comunei Ieud;	
B2	A1
SE NOTEAZA POSESIA ASUPRA TERENULUI 1) ILEA GAVRILĂ 2) ILEA IOANA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
9	441.980,005 685.852,259	10	441.962,134 685.833,04	26.244
11	441.952,846 685.822,286	12	441.939,931 685.807,71	19.475
13	441.948,668 685.801,667	14	441.953,091 685.796,127	7.09
15	441.963,245 685.793,217	16	441.967,73 685.793,28	4.485
17	441.969,195 685.796,152	18	441.971,044 685.805,175	9.211
19	441.980,344 685.818,003	20	441.987,036 685.831,119	14.724
21	441.987,833 685.831,926	22	441.989,173 685.834,457	2.864
23	442.001,383 685.848,443	24	442.018,534 685.859,412	20.358
25	442.022,556 685.860,198	26	442.036,095 685.862,84	13.795
27	442.036,295 685.868,811	1	442.035,688 685.875,848	7.064

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
10	441.962,134 685.833,04	11	441.952,846 685.822,286	14.21
12	441.939,931 685.807,71	13	441.948,668 685.801,667	10.623
14	441.953,091 685.796,127	15	441.963,245 685.793,217	10.563
16	441.967,73 685.793,28	17	441.969,195 685.796,152	3.223
18	441.971,044 685.805,175	19	441.980,344 685.818,003	15.845
20	441.987,036 685.831,119	21	441.987,833 685.831,926	1.134
22	441.989,173 685.834,457	23	442.001,383 685.848,443	18.566
24	442.018,534 685.859,412	25	442.022,556 685.860,198	4.098
26	442.036,095 685.862,84	27	442.036,295 685.868,811	5.974

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1133**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:22
Nr. topografic:6637

Adresa: Loc. Ieud, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		255	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; parte din nr topografic 6637

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.197, din 23/01/2026 emis de Primaria Comunei Ieud;	
B2	A1
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA TERENULUI	
1) CHINDRIȘ PALAGA	
2) CHINDRIȘ VASILE	
3) CHINDRIȘ IOAN	
4) CHINDRIȘ ANUȚA	

C. Partea III. SARCINI .

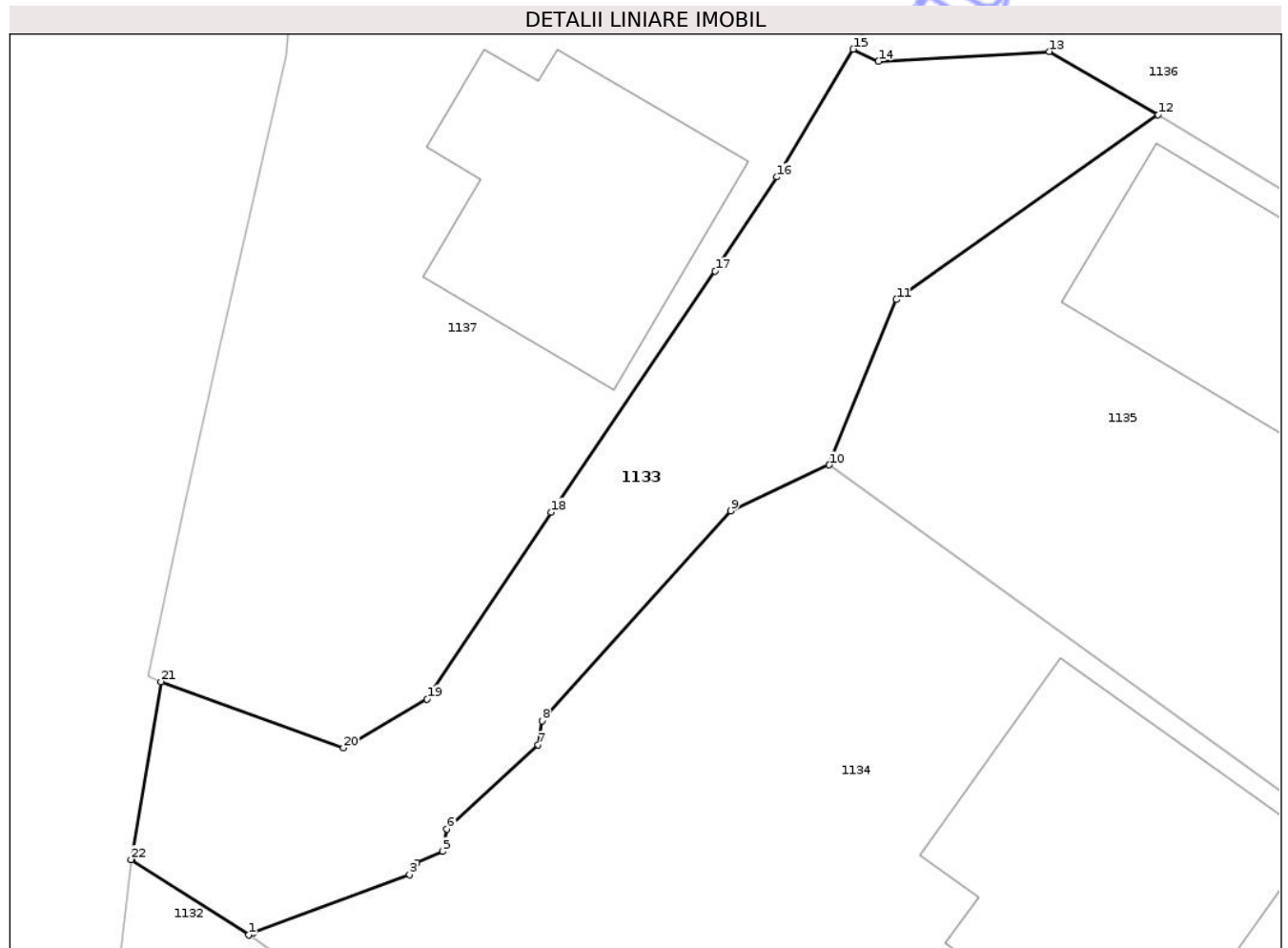
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	255	parte din nr topografic 6637

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	255	-	-	PARTE DIN NR TOPO 6637	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.884,545 685.868,33	2	441.884,713 685.868,426	0.193	2	441.884,713 685.868,426	3	441.890,212 685.870,448	5.859
3	441.890,212 685.870,448	4	441.890,473 685.870,878	0.503	4	441.890,473 685.870,878	5	441.891,384 685.871,271	0.992
5	441.891,384 685.871,271	6	441.891,531 685.872,056	0.799	6	441.891,531 685.872,056	7	441.894,739 685.875,013	4.363
7	441.894,739 685.875,013	8	441.894,874 685.875,865	0.862	8	441.894,874 685.875,865	9	441.901,522 685.883,241	9.931

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	441.901,522 685.883,241	10	441.904,989 685.884,851	3.822
11	441.907,346 685.890,664	12	441.916,559 685.897,166	11.276
13	441.912,737 685.899,384	14	441.906,715 685.899,04	6.032
15	441.905,832 685.899,468	16	441.903,14 685.894,976	5.236
17	441.900,968 685.891,669	18	441.895,197 685.883,191	10.255
19	441.890,83 685.876,622	20	441.887,879 685.874,903	3.415
21	441.881,464 685.877,238	22	441.880,406 685.870,981	6.346
23	441.880,431 685.870,977	1	441.884,545 685.868,33	4.892

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	441.904,989 685.884,851	11	441.907,346 685.890,664	6.274
12	441.916,559 685.897,166	13	441.912,737 685.899,384	4.419
14	441.906,715 685.899,04	15	441.905,832 685.899,468	0.981
16	441.903,14 685.894,976	17	441.900,968 685.891,669	3.957
18	441.895,197 685.883,191	19	441.890,83 685.876,622	7.889
20	441.887,879 685.874,903	21	441.881,464 685.877,238	6.828
22	441.880,406 685.870,981	23	441.880,431 685.870,977	0.025

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1138**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:446, 50767
Nr. topografic:6638/2, 153

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. leud, Nr. 464, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		671	Sector cadastral:16 Teren împrejmuit; parte din nr topografic 6638/2, 153

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. leud, Nr. 464A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:158 mp; CASA P+M
A1.2		Loc. leud, Nr. 464, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; CASA P
A1.3		Loc. leud, Nr. 464, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; ANEXA P+M

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.202, din 23/01/2026 emis de Primaria Comunei leud;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA TERENULUI 1) DUNCA IOAN	A1
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DUNCA IOAN	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

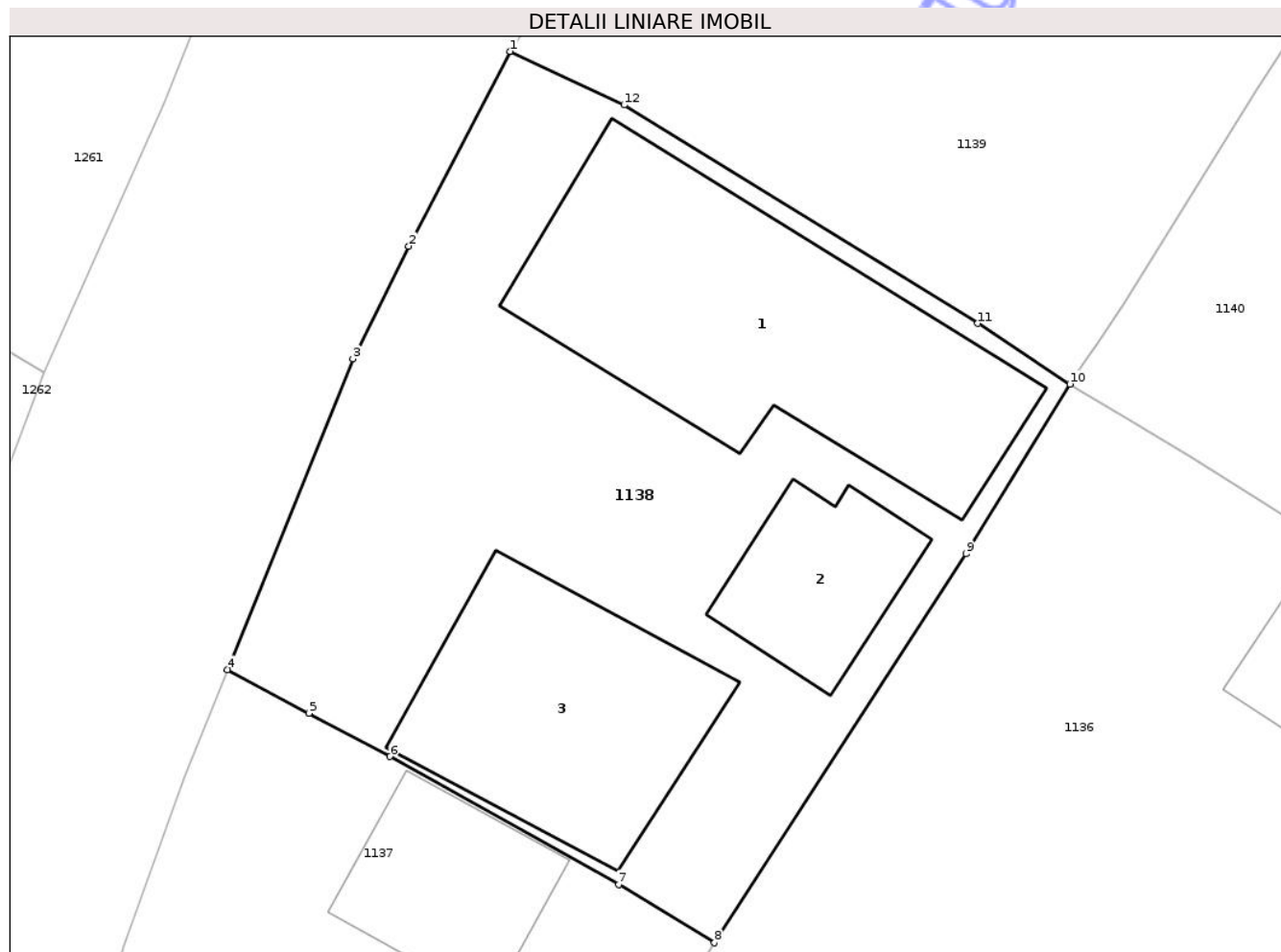
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	671	parte din nr topografic 6638/2, 153

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	671	-	-	PARTE DIN NR TOPO 6638/2, 153	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	158	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:158 mp; CASA P+M
A1.2		construcții de locuințe	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; CASA P
A1.3		construcții anexa	98	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; ANEXA P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.903,485 685.944,65	2	441.899,395 685.936,818	8.836

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	441.899,395 685.936,818	3	441.897,142 685.932,292	5.056
3	441.897,142 685.932,292	4	441.892,099 685.919,784	13.486
4	441.892,099 685.919,784	5	441.895,384 685.918,026	3.725
5	441.895,384 685.918,026	6	441.898,636 685.916,285	3.689
6	441.898,636 685.916,285	7	441.907,849 685.911,139	10.553
7	441.907,849 685.911,139	8	441.911,708 685.908,792	4.517
8	441.911,708 685.908,792	9	441.921,839 685.924,447	18.647
9	441.921,839 685.924,447	10	441.926,02 685.931,266	7.999
10	441.926,02 685.931,266	11	441.922,317 685.933,709	4.436
11	441.922,317 685.933,709	12	441.908,072 685.942,497	16.738
12	441.908,072 685.942,497	1	441.903,485 685.944,65	5.067

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1145

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ieud, Nr. 472, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50728	641	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50728-C1	Loc. Ieud, Nr. 472, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:115 mp; CASA P
A1.2	50728-C2	Loc. Ieud, Nr. 472, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:184 mp; CASA P+M

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8034 / 14/11/2019		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.51(dosar succesoral nr.11/2019), din 14/11/2019 emis de NP Butnaru Constantin Neculai;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) IUSCO VASILE, bun propriu <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50728, sub rangul incheierii nr. 8034/14/11/2019</i>	A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) IUSCO VASILE, bun propriu <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50728, sub rangul incheierii nr. 8034/14/11/2019</i>	A1.1, A1.2
2279 / 27/03/2020		
Act Notarial nr. Contract de partaj autentificat sub nr.471, din 26/03/2020 emis de NP Butnaru Constantin Neculai;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4 1) IUSCO VASILE, bun propriu <i>OBSERVATII: POZITIE TRANSCRISA DIN CF 50728, sub rangul incheierii nr. 2279/27/03/2020</i>	A1
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 7/8 1) IUSCO VASILE, bun propriu <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50728, sub rangul incheierii nr. 2279/27/03/2020</i>	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

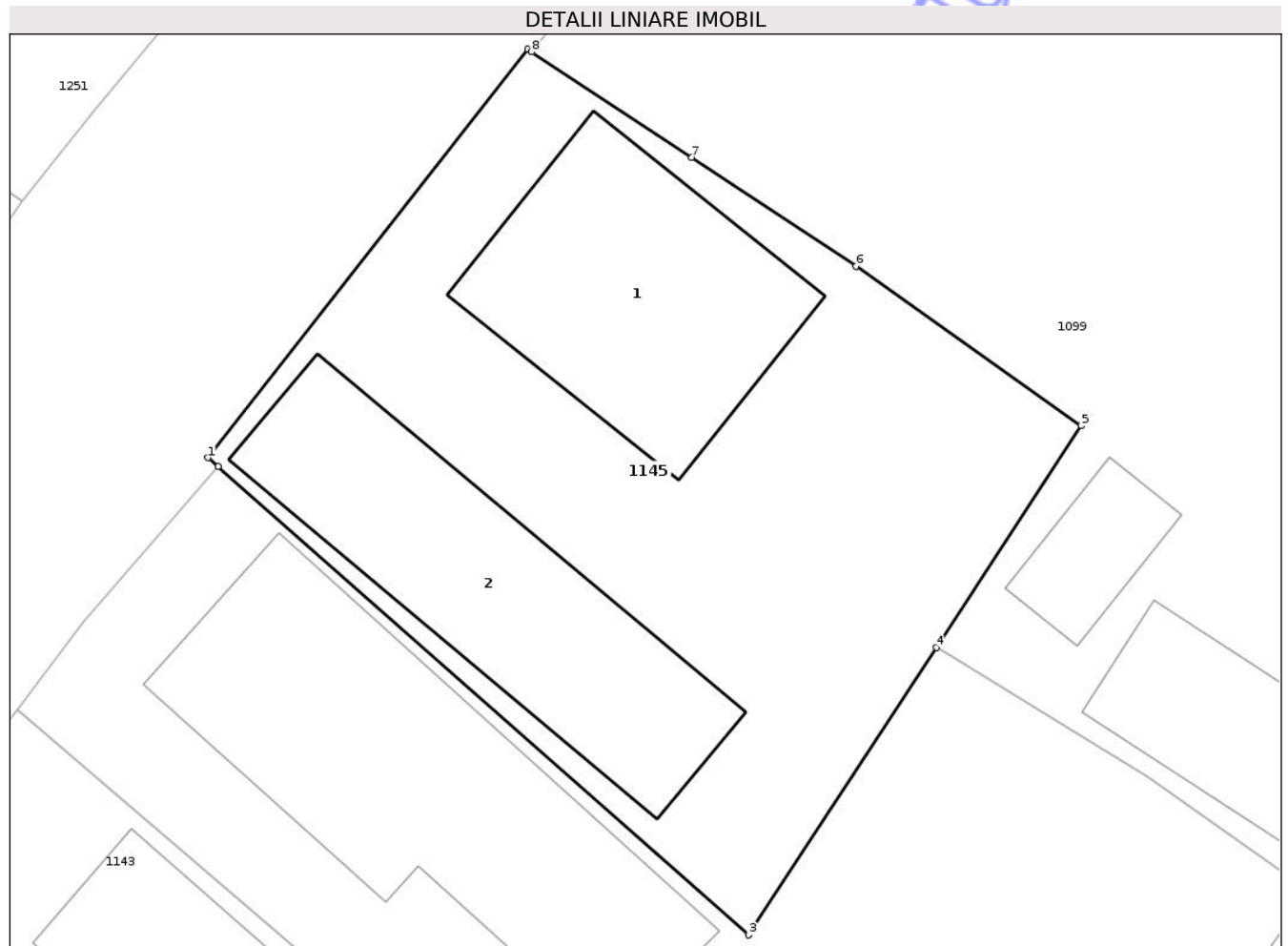
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50728	641	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	641	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50728-C1	construcții de locuințe	Din acte: 115 Masurata: 114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:115 mp; CASA P
A1.2	50728-C2	construcții de locuințe	127	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:184 mp; CASA P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.960,791 686.037,324	2	441.961,197 686.036,966	0.542
2	441.961,197 686.036,966	3	441.982,664 686.018,042	28.617

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	441.982,664 686.018,042	4	441.990,246 686.029,655	13.869
4	441.990,246 686.029,655	5	441.996,099 686.038,618	10.705
5	441.996,099 686.038,618	6	441.987,003 686.045,068	11.151
6	441.987,003 686.045,068	7	441.980,357 686.049,448	7.96
7	441.980,357 686.049,448	8	441.973,878 686.053,719	7.759
8	441.973,878 686.053,719	9	441.973,711 686.053,829	0.2
9	441.973,711 686.053,829	1	441.960,791 686.037,324	20.96

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1149**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2297, 2044, 99,
Nr. topografic:6600, 6601/A, 6601/B

Adresa: Loc. Ieud, Nr. 454, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.008	Sector cadastral:16 Teren împrejmuit; parte din nr. topografic 6600, 6601/A, 6601/B

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Ieud, Nr. 454, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; CASA P
A1.2		Loc. Ieud, Nr. 454, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; ANEXA P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.212, din 23/01/2026 emis de Primaria Comunei Ieud;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA TERENULUI 1) STOICA VASILE	A1
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STOICA VASILE	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

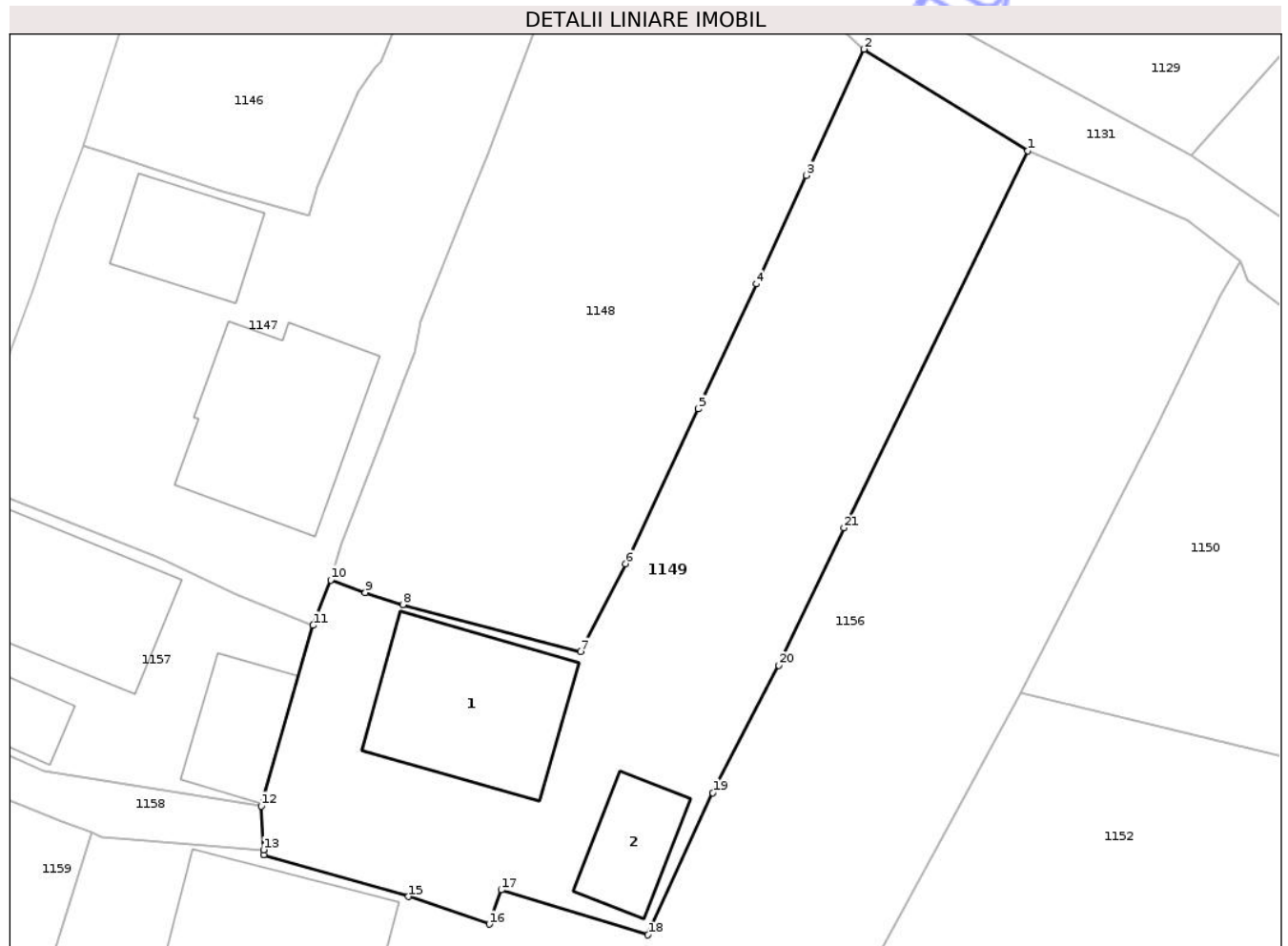
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.008	parte din nr. topografic 6600, 6601/A, 6601/B

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	400	-	-	TOPO 6600, 6601/A, 6601/B,	
2	faneata	DA	608	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; CASA P
A1.2		construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; ANEXA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.929,171 685.807,985	2	441.918,393 685.814,666	12.681

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	441.918,393 685.814,666	3	441.914,596 685.806,376	9.118

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
3	441.914,596 685.806,376	4	441.911,295 685.799,244	7.859
5	441.907,495 685.791,036	6	441.902,686 685.780,856	11.258
7	441.899,723 685.775,088	8	441.888,036 685.778,166	12.085
9	441.885,584 685.778,965	10	441.883,296 685.779,793	2.433
11	441.882,149 685.776,802	12	441.878,722 685.764,944	12.343
13	441.878,877 685.762,065	14	441.878,89 685.761,728	0.337
15	441.888,422 685.758,985	16	441.893,727 685.757,171	5.607
17	441.894,516 685.759,425	18	441.904,183 685.756,469	10.109
19	441.908,443 685.765,809	20	441.912,763 685.774,187	9.426
21	441.917,056 685.783,21	1	441.929,171 685.807,985	27.579

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
4	441.911,295 685.799,244	5	441.907,495 685.791,036	9.046
6	441.902,686 685.780,856	7	441.899,723 685.775,088	6.485
8	441.888,036 685.778,166	9	441.885,584 685.778,965	2.579
10	441.883,296 685.779,793	11	441.882,149 685.776,802	3.203
12	441.878,722 685.764,944	13	441.878,877 685.762,065	2.883
14	441.878,89 685.761,728	15	441.888,422 685.758,985	9.919
16	441.893,727 685.757,171	17	441.894,516 685.759,425	2.388
18	441.904,183 685.756,469	19	441.908,443 685.765,809	10.266
20	441.912,763 685.774,187	21	441.917,056 685.783,21	9.992

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1150**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:172
Nr. topografic: 6602

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. leud, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		746	Sector cadastral:16 Teren neimprejmut; parte din nr. topografic 6602

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.213, din 23/01/2026 emis de Primaria Comunei leud;	
B2	A1
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA TERENULUI 1) STOICA VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

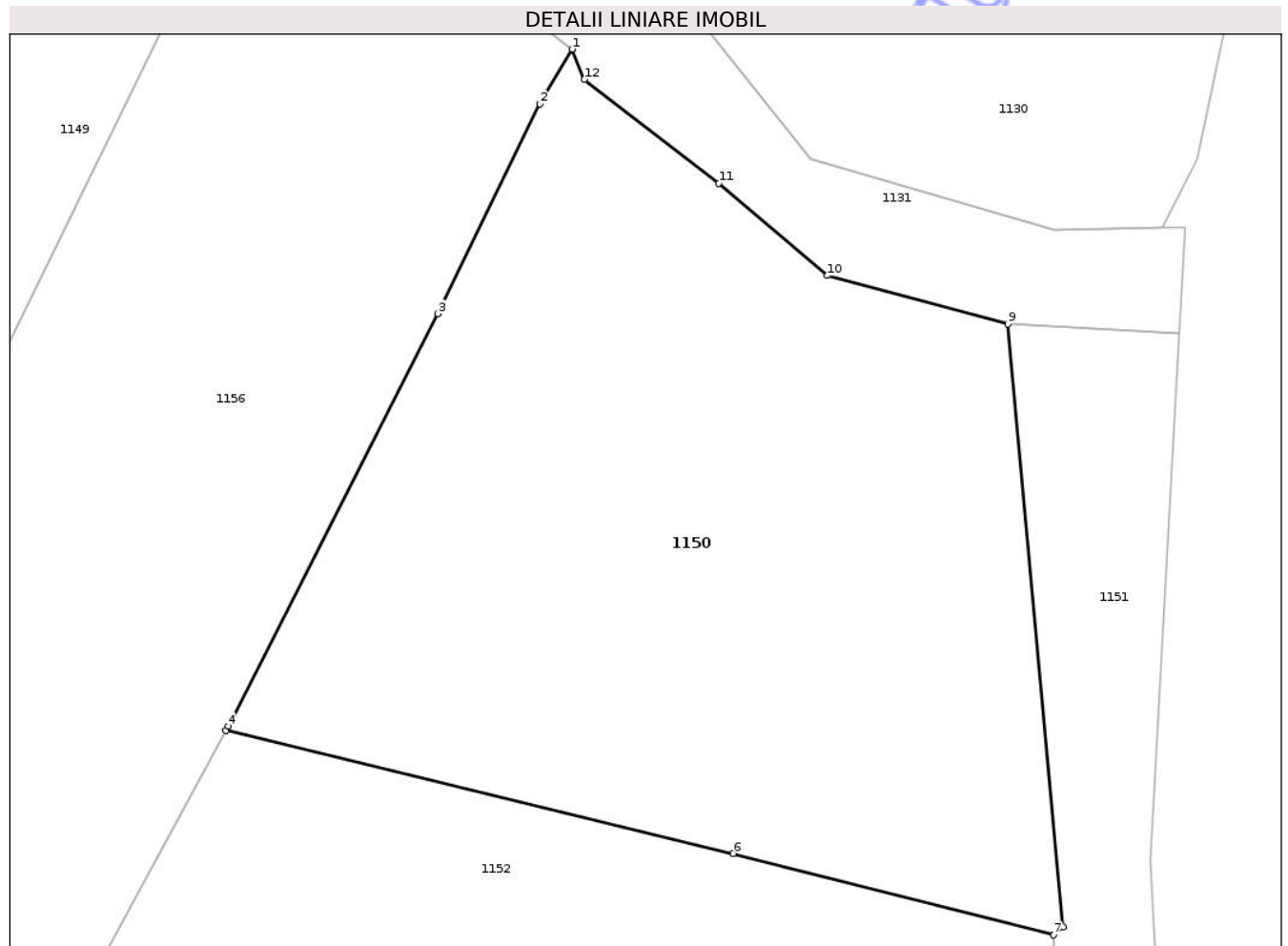
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	746	parte din nr. topografic 6602

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	746	-	-	PARTE DIN NR TOPO 6602	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.943,122 685.800,714	2	441.941,796 685.798,432	2.639
2	441.941,796 685.798,432	3	441.937,543 685.789,71	9.704
3	441.937,543 685.789,71	4	441.928,805 685.772,544	19.262
4	441.928,805 685.772,544	5	441.928,709 685.772,368	0.2

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.928,709 685.772,368	6	441.949,846 685.767,248	21.749
6	441.949,846 685.767,248	7	441.963,193 685.763,86	13.77
7	441.963,193 685.763,86	8	441.963,585 685.764,191	0.513
8	441.963,585 685.764,191	9	441.961,285 685.789,28	25.194
9	441.961,285 685.789,28	10	441.953,764 685.791,294	7.786
10	441.953,764 685.791,294	11	441.949,244 685.795,13	5.928
11	441.949,244 685.795,13	12	441.943,64 685.799,455	7.079
12	441.943,64 685.799,455	1	441.943,122 685.800,714	1.361

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1154

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomirești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ieud, Nr. 450A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51676	877	Sector cadastral:16 Teren împrejmuit; Terenul este împrejmuit cu gard din plasa de sarma pe laturile sudica, estica si vestica, iar pe latura nordica este neimprejmuit.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51676-C1	Loc. Ieud, Nr. 450A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:192 mp; Casa de locuit, D+P+M, construita din boltari in anul 2016, cu suprafata construita desfasurata = 192 mp, din care D=16 mp, P=88 mp si M=88 mp.
A1.2	51676-C2	Loc. Ieud, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Casa de locuit, P, construita din lemn, cu suprafata construita desfasurata = 85 mp.
A1.3	51676-C3	Loc. Ieud, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp; Anexa, P, construita din lemn, cu suprafata construita desfasurata = 128 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcf. art 13, alin 7, L7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 858/877 1) CHINDRIȘ GAVRILĂ	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 19/877 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.216, din 23/01/2026 emis de Primaria Comunei Ieud;		
B3	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA COTEI 19/877 IN FAVOAREA LUI: 1) CHINDRIȘ GAVRILĂ	A1
8746 / 08/09/2021		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 2649, din 26/08/2021 emis de Primaria Ieud (act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr.2642 din 26.08.2021, emis de Primaria Ieud);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) CHINDRIȘ GAVRILĂ OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF 51676, sub rangul incheierii nr. 8746/08/09/2021	A1.1
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CHINDRIȘ GAVRILĂ	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51676	877	Terenul este împrejmuit cu gard din plasa de sarma pe laturile sudica, estica si vestica, iar pe latura nordica este neimprejmuit.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	877	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51676-C1	construcții de locuințe	88	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:192 mp; Casa de locuit, D+P+M, construita din boltari in anul 2016, cu suprafata construita desfasurata = 192 mp, din care D=16 mp, P=88 mp si M=88 mp.
A1.2	51676-C2	construcții de locuințe	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Casa de locuit, P, construita din lemn, cu suprafata construita desfasurata = 85 mp.
A1.3	51676-C3	construcții anexa	128	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp; Anexa, P, construita din lemn, cu suprafata construita desfasurata = 128 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.879,725 685.712,818	2	441.877,904 685.709,61	3.688
2	441.877,904 685.709,61	3	441.873,66 685.705,498	5.909
3	441.873,66 685.705,498	4	441.867,978 685.699,839	8.019
4	441.867,978 685.699,839	5	441.864,828 685.696,457	4.621
5	441.864,828 685.696,457	6	441.864,422 685.696,021	0.596
6	441.864,422 685.696,021	7	441.864,388 685.695,861	0.164
7	441.864,388 685.695,861	8	441.867,795 685.694,104	3.833
8	441.867,795 685.694,104	9	441.874,175 685.691,033	7.081
9	441.874,175 685.691,033	10	441.877,155 685.690,135	3.113
10	441.877,155 685.690,135	11	441.880,558 685.686,257	5.159
11	441.880,558 685.686,257	12	441.883,493 685.684,145	3.617
12	441.883,493 685.684,145	13	441.893,739 685.678,649	11.627
13	441.893,739 685.678,649	14	441.896,801 685.677,302	3.346
14	441.896,801 685.677,302	15	441.903,191 685.674,835	6.849
15	441.903,191 685.674,835	16	441.906,198 685.687,3	12.822
16	441.906,198 685.687,3	17	441.896,399 685.691,384	10.616
17	441.896,399 685.691,384	18	441.902,345 685.707,891	17.545
18	441.902,345 685.707,891	19	441.881,545 685.716,025	22.334
19	441.881,545 685.716,025	1	441.879,725 685.712,818	3.688

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1158**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomirești

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1277
Nr. topografic:6597

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ieud, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		85	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 6597

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.219, din 23/01/2026 emis de Primaria Comunei Ieud;	
B2	A1
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA TERENULUI 1) STOICA DUMITRU 2) STOICA ANUȚA 3) STOICA VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

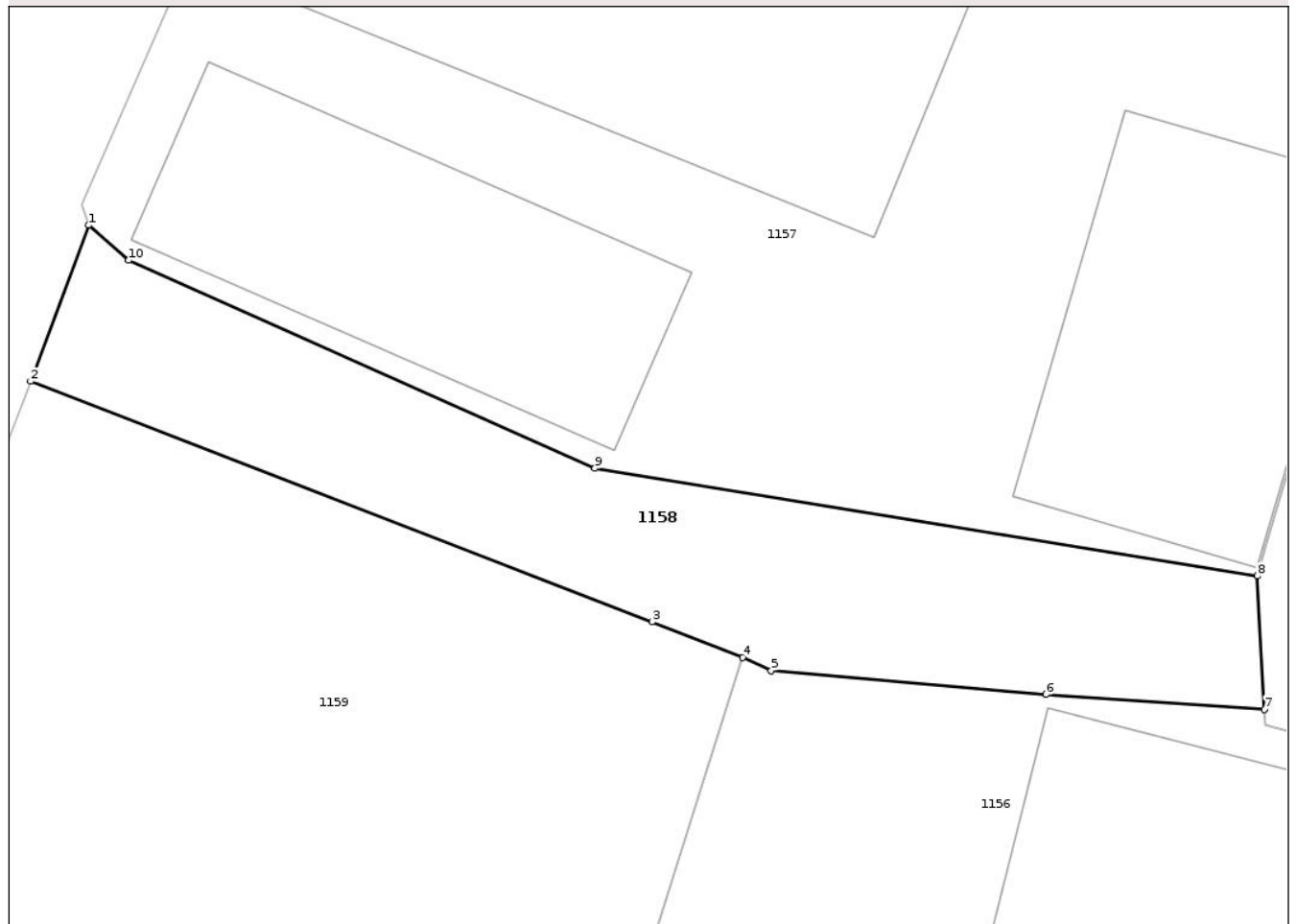
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	85	parte din nr. topografic 6597

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	85	-	-	PARTE DIN NR TOPO 6597	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.853,44 685.772,521	2	441.852,187 685.769,152	3.594
2	441.852,187 685.769,152	3	441.865,628 685.763,95	14.413
3	441.865,628 685.763,95	4	441.867,588 685.763,181	2.105
4	441.867,588 685.763,181	5	441.868,209 685.762,901	0.681

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.868,209 685.762,901	6	441.874,152 685.762,385	5.966
6	441.874,152 685.762,385	7	441.878,877 685.762,065	4.736
7	441.878,877 685.762,065	8	441.878,722 685.764,944	2.883
8	441.878,722 685.764,944	9	441.864,394 685.767,271	14.516
9	441.864,394 685.767,271	10	441.854,309 685.771,766	11.041
10	441.854,309 685.771,766	1	441.853,44 685.772,521	1.151

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1162

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomirești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ieud, Nr. 446, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51722	825	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51722-C1	Loc. Ieud, Nr. 446, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Casa de locuit de tip P, edificata in anul 1978
A1.2	51722-C2	Loc. Ieud, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa gospodareasca de tip P, edificata in anul 1990
A1.3	51722-C3	Loc. Ieud, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa gospodareasca de tip P, edificata in anul 1990
A1.4	51722-C4	Loc. Ieud, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Anexa gospodareasca de tip P, edificata in anul 1985

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEART 13, ALIN 7,LIT A, DIN LEGEA 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DUNCA GH IOANA, casatorita cu 2) DUNCA VASILE	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);	
B2	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DUNCA GH IOANA, casatorita cu 2) DUNCA VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

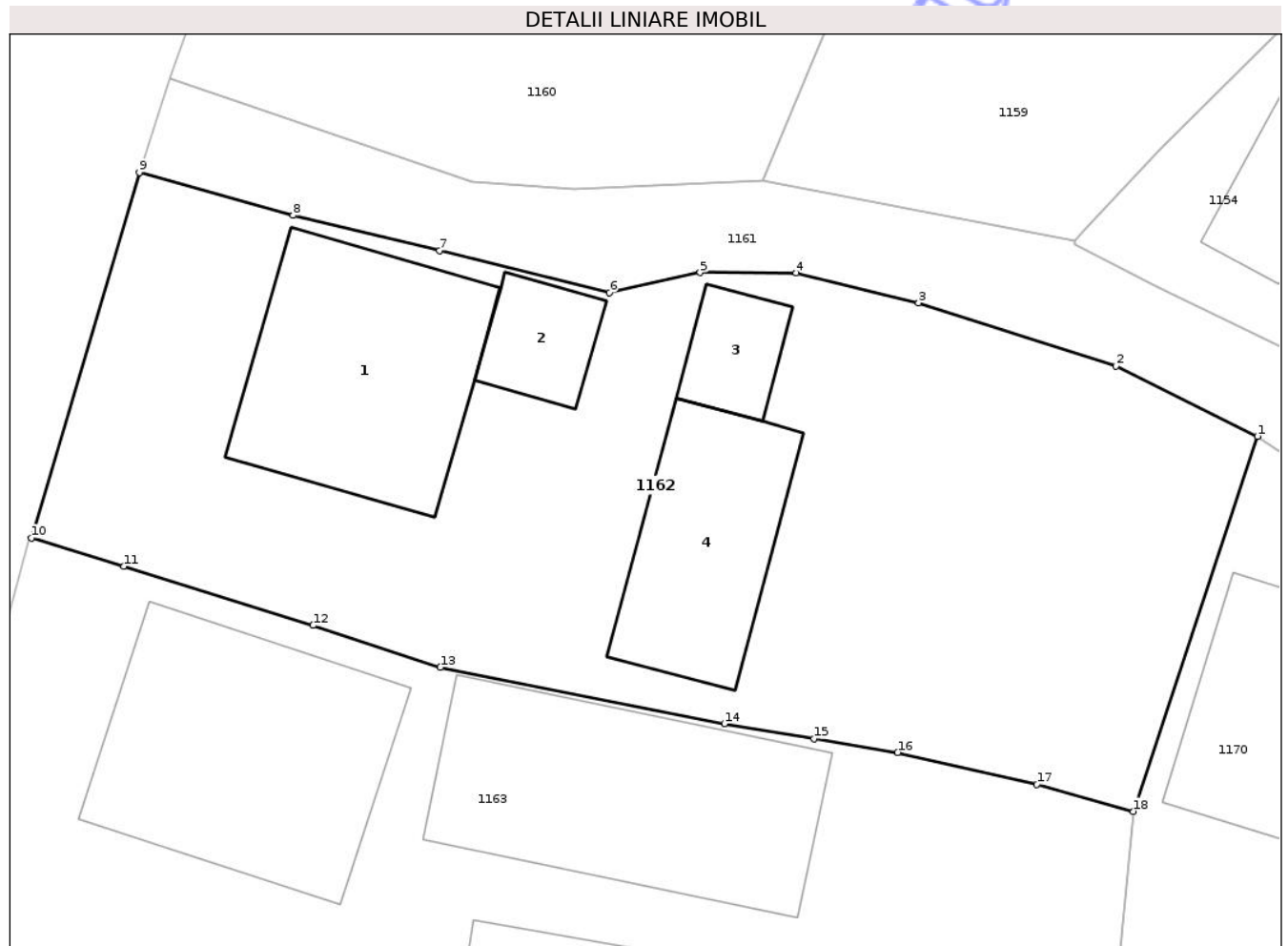
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51722	825	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	525	-	-	-	
2	arabil	DA	300	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51722-C1	construcții de locuințe	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Casa de locuit de tip P, edificata in anul 1978
A1.2	51722-C2	construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa gospodareasca de tip P, edificata in anul 1990
A1.3	51722-C3	construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa gospodareasca de tip P, edificata in anul 1990
A1.4	51722-C4	construcții anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Anexa gospodareasca de tip P, edificata in anul 1985

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.872,029 685.687,877	2	441.866,121 685.690,799	6.591
2	441.866,121 685.690,799	3	441.857,885 685.693,438	8.648
3	441.857,885 685.693,438	4	441.852,786 685.694,685	5.249
4	441.852,786 685.694,685	5	441.848,769 685.694,7	4.017
5	441.848,769 685.694,7	6	441.844,99 685.693,863	3.871
6	441.844,99 685.693,863	7	441.837,899 685.695,61	7.303
7	441.837,899 685.695,61	8	441.831,789 685.697,085	6.286
8	441.831,789 685.697,085	9	441.825,371 685.698,86	6.659
9	441.825,371 685.698,86	10	441.820,874 685.683,638	15.872
10	441.820,874 685.683,638	11	441.824,73 685.682,456	4.033
11	441.824,73 685.682,456	12	441.832,626 685.679,998	8.27
12	441.832,626 685.679,998	13	441.837,933 685.678,247	5.588
13	441.837,933 685.678,247	14	441.849,784 685.675,899	12.081
14	441.849,784 685.675,899	15	441.853,519 685.675,281	3.785
15	441.853,519 685.675,281	16	441.857,01 685.674,703	3.539
16	441.857,01 685.674,703	17	441.862,82 685.673,368	5.961
17	441.862,82 685.673,368	18	441.866,844 685.672,245	4.178
18	441.866,844 685.672,245	1	441.872,029 685.687,877	16.469

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1168**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomirești

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 2015, 2677
Nr. topografic: 6589, 6590

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ieud, Nr. 140A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.221	Sector cadastral: 16 Teren împrejmuit; parte din nr. topografic 6589, 6590,

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Ieud, Nr. 140A, Jud. Maramures	Nr. niveluri: 3; S. construita la sol: 107 mp; CASA D+P+E

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 227, din 23/01/2026 emis de Primaria Comunei Ieud;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA TERENULUI 1) BALEA IOAN	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 9999, din 16/01/2026 emis de Primaria Comunei Ieud;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BALEA IOAN	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

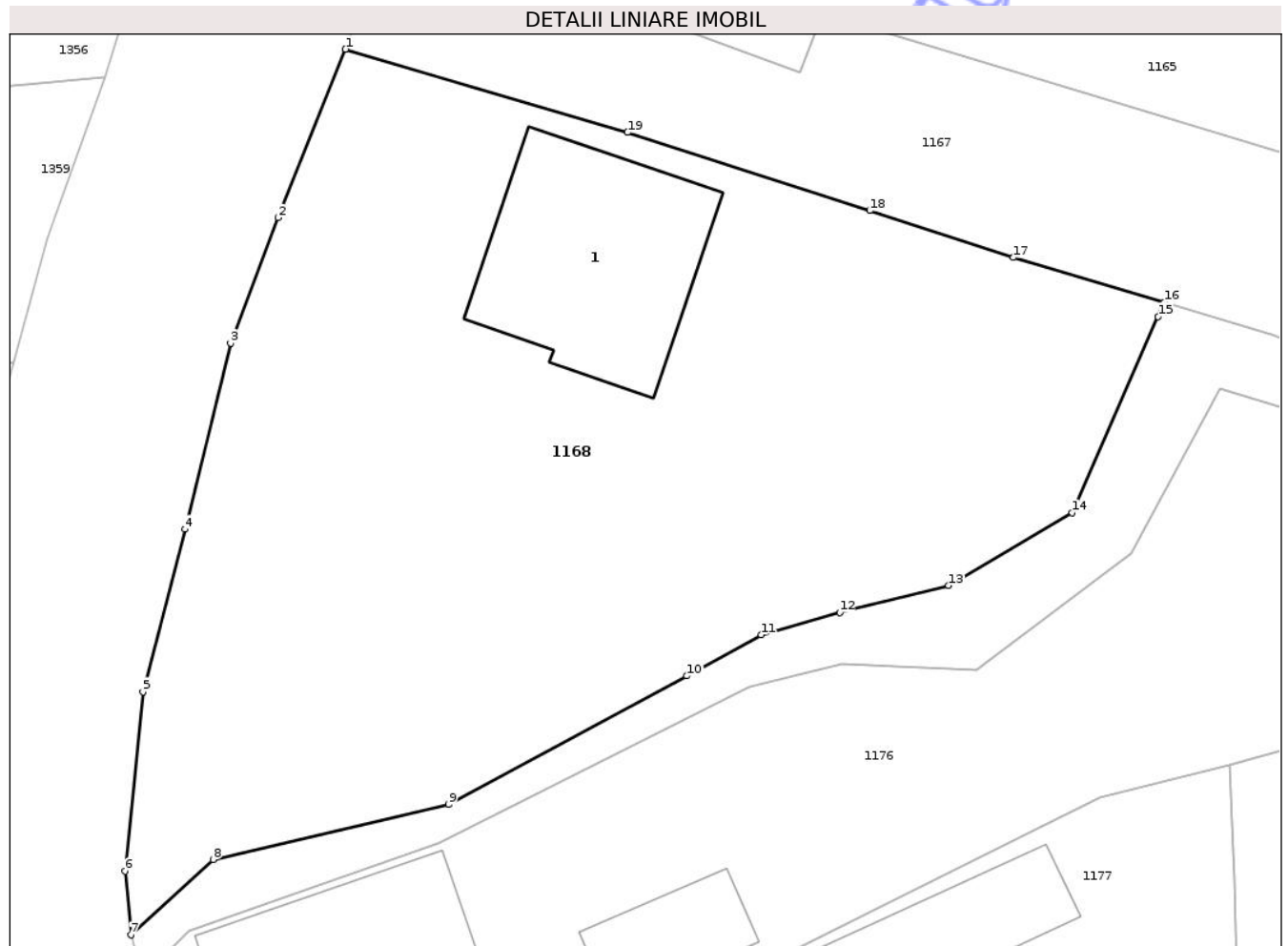
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.221	parte din nr. topografic 6589, 6590,

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	200	-	-	PARTE NR TOPO 6589, 6590,	
2	faneata	DA	1.021	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	107	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:107 mp; CASA D+P+E

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.791,597 685.604,15	2	441.788,232 685.595,785	9.016
2	441.788,232 685.595,785	3	441.785,88 685.589,554	6.66

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	441.785,88 685.589,554	4	441.783,618 685.580,32	9.507
4	441.783,618 685.580,32	5	441.781,523 685.572,254	8.334
5	441.781,523 685.572,254	6	441.780,627 685.563,349	8.95
6	441.780,627 685.563,349	7	441.780,926 685.560,183	3.18
7	441.780,926 685.560,183	8	441.785,013 685.563,933	5.547
8	441.785,013 685.563,933	9	441.796,715 685.566,66	12.016
9	441.796,715 685.566,66	10	441.808,567 685.573,04	13.46
10	441.808,567 685.573,04	11	441.812,254 685.575,08	4.214
11	441.812,254 685.575,08	12	441.816,157 685.576,186	4.057
12	441.816,157 685.576,186	13	441.821,572 685.577,522	5.577
13	441.821,572 685.577,522	14	441.827,722 685.581,133	7.132
14	441.827,722 685.581,133	15	441.831,989 685.590,877	10.637
15	441.831,989 685.590,877	16	441.832,289 685.591,582	0.767
16	441.832,289 685.591,582	17	441.824,795 685.593,812	7.819
17	441.824,795 685.593,812	18	441.817,659 685.596,134	7.504
18	441.817,659 685.596,134	19	441.805,615 685.600,018	12.655
19	441.805,615 685.600,018	1	441.791,597 685.604,15	14.614

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1187

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomirești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ieud, Nr. 434, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51717	Din acte: 1.110 Masurata: 1.333	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51717-C1	Loc. Ieud, Nr. 434, Jud. Maramures	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:204 mp; Casa de locuit de tip DP+P+M, edificata in anul 2007;
A1.2	51717-C2	Loc. Ieud, Nr. 434, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; Anexa gospodareaca de tip P+M, edificata in anul 2015

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
7444 / 19/08/2025	
Inscris Sub Semnatura Privata nr. cerere, din 19/08/2025 emis de IUSCO IERINĂ;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept aplicare art. 13 alin. (7) lit.a) din Lege 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1110/1333 1) IUSCO DUMITRU 2) IUSCO IERINĂ OBSERVATII: POZITIE TRANSCRISA DIN CF 51717, sub rangul incheierii nr 7444/19/08/2025
/	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 223/1333 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.242, din 23/01/2026 emis de Primaria Comunei Ieud;	
B3	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA COTEI DE 223/1333 IN FAVOAREA LUI: 1) IUSCO DUMITRU 2) IUSCO IERINĂ
7444 / 19/08/2025	
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificarii constructiei realizate cu autorizatie de construire nr. 2411, din 13/08/2024 emis de Primaria Ieud;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) IUSCO DUMITRU, si sotia 2) IUSCO IERINĂ, bun comun OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51717, sub rangul incheierii nr. 7444/19/08/2025
/	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) IUSCO DUMITRU 2) IUSCO IERINĂ

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51717	Din acte: 1.110 Masurata: 1.333	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	626	-	-	-	
2	faneata	NU	707	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51717-C1	construcții de locuințe	90	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:204 mp; Casa de locuit de tip DP+P+M, edificata in anul 2007;
A1.2	51717-C2	construcții anexa	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; Anexa gospodareaca de tip P+M, edificata in anul 2015

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.839,399 685.432,024	2	441.833,821 685.432,923	5.65

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	441.833,821 685.432,923	3	441.834,598 685.436,733	3.888

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
3	441.834,598 685.436,733	4	441.836,315 685.444,437	7.893
5	441.837,479 685.450,705	6	441.838,472 685.461,792	11.131
7	441.830,243 685.462,254	8	441.818,215 685.462,456	12.03
9	441.815,08 685.460,673	10	441.813,067 685.458,302	3.11
11	441.801,041 685.459,651	12	441.795,028 685.460,326	6.051
13	441.791,054 685.460,771	14	441.790,68 685.457,23	3.561
15	441.795,476 685.456,76	16	441.799,831 685.456,334	4.376
17	441.806,326 685.455,861	18	441.817,784 685.454,305	11.563
19	441.817,541 685.452,495	20	441.817,114 685.448,626	3.892
21	441.816,376 685.443,548	22	441.815,663 685.437,258	6.33
23	441.815,617 685.436,853	24	441.821,465 685.435,619	5.977
25	441.827,599 685.434,264	26	441.824,661 685.418,38	16.153
27	441.821,121 685.397,518	28	441.817,473 685.379,195	18.683
29	441.816,747 685.376,359	30	441.828,042 685.373,858	11.568
31	441.831,467 685.390,72	32	441.833,72 685.402,268	11.765
33	441.836,407 685.417,26	1	441.839,399 685.432,024	15.065

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
4	441.836,315 685.444,437	5	441.837,479 685.450,705	6.375
6	441.838,472 685.461,792	7	441.830,243 685.462,254	8.242
8	441.818,215 685.462,456	9	441.815,08 685.460,673	3.607
10	441.813,067 685.458,302	11	441.801,041 685.459,651	12.101
12	441.795,028 685.460,326	13	441.791,054 685.460,771	3.999
14	441.790,68 685.457,23	15	441.795,476 685.456,76	4.819
16	441.799,831 685.456,334	17	441.806,326 685.455,861	6.512
18	441.817,784 685.454,305	19	441.817,541 685.452,495	1.826
20	441.817,114 685.448,626	21	441.816,376 685.443,548	5.131
22	441.815,663 685.437,258	23	441.815,617 685.436,853	0.407
24	441.821,465 685.435,619	25	441.827,599 685.434,264	6.282
26	441.824,661 685.418,38	27	441.821,121 685.397,518	21.16
28	441.817,473 685.379,195	29	441.816,747 685.376,359	2.927
30	441.828,042 685.373,858	31	441.831,467 685.390,72	17.207
32	441.833,72 685.402,268	33	441.836,407 685.417,26	15.231

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1188**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. topografic:6575

Adresa: Loc. leud, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51135	494	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 6575

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.243, din 23/01/2026 emis de Primaria Comunei leud;	
B2	A1
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA TERENULUI	
1) PETROVAN NICOARĂ	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

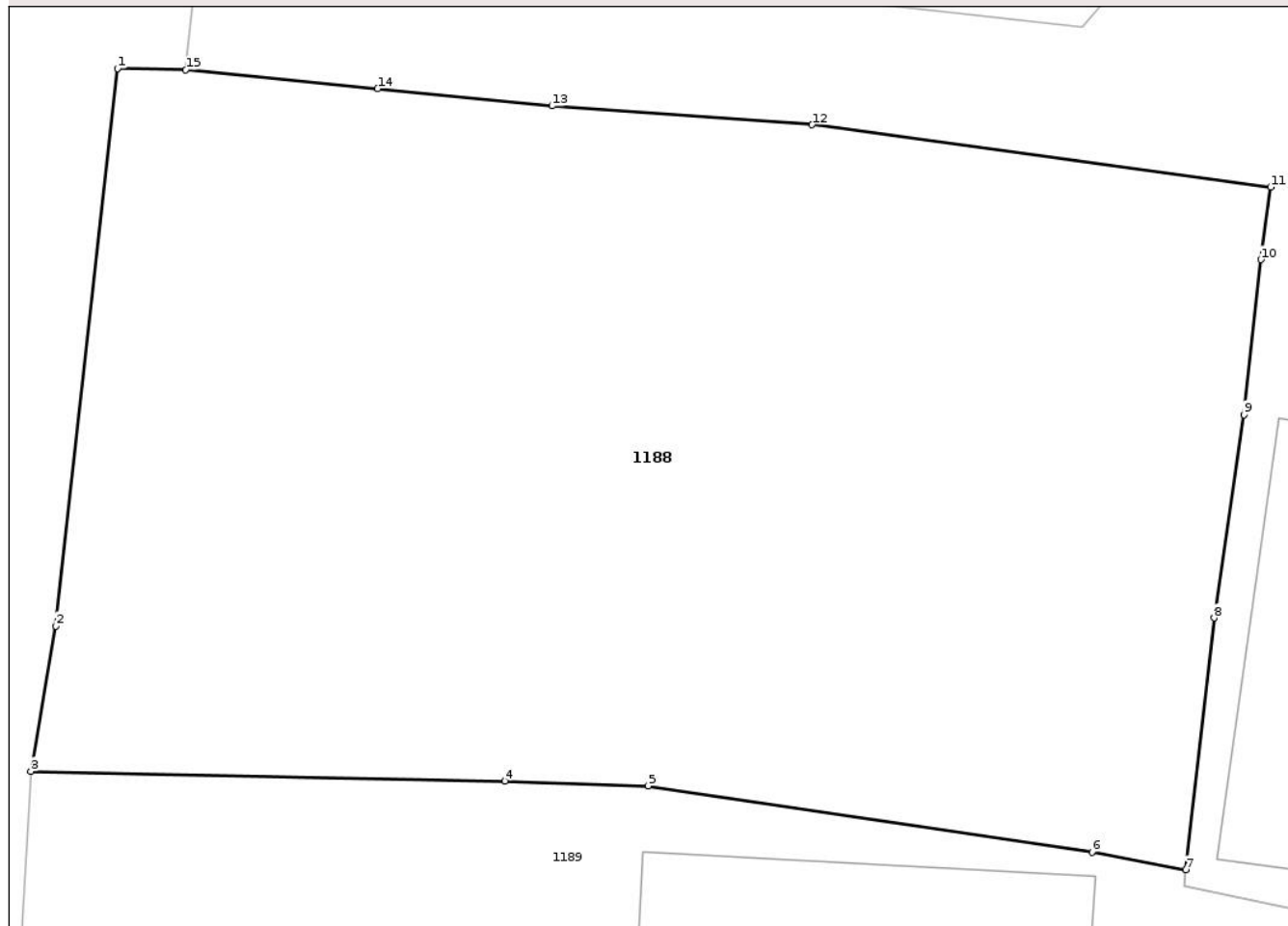
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51135	494	parte din nr topo 6575

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	494	-	-	parte din nr topo 6575	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.788,977 685.457,266	2	441.787,436 685.443,348	14.003
2	441.787,436 685.443,348	3	441.786,813 685.439,719	3.682
3	441.786,813 685.439,719	4	441.798,659 685.439,477	11.848
4	441.798,659 685.439,477	5	441.802,234 685.439,359	3.577
5	441.802,234 685.439,359	6	441.813,32 685.437,708	11.208

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.813,32 685.437,708	7	441.815,663 685.437,258	2.386
7	441.815,663 685.437,258	8	441.816,376 685.443,548	6.33
8	441.816,376 685.443,548	9	441.817,114 685.448,626	5.131
9	441.817,114 685.448,626	10	441.817,541 685.452,495	3.892
10	441.817,541 685.452,495	11	441.817,784 685.454,305	1.826
11	441.817,784 685.454,305	12	441.806,326 685.455,861	11.563
12	441.806,326 685.455,861	13	441.799,831 685.456,334	6.512
13	441.799,831 685.456,334	14	441.795,476 685.456,76	4.376
14	441.795,476 685.456,76	15	441.790,68 685.457,23	4.819
15	441.790,68 685.457,23	1	441.788,977 685.457,266	1.703

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1198**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi: 80, 349, 496
Nr. topografic: 6573/3, 6572, 6581, 6582

Adresa: Loc. Ieud, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50175	3.002	Sector cadastral: 16 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 6573/3, 6572, 6581, 6582

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.250, din 23/01/2026 emis de Primaria Comunei Ieud;	
B2	A1
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA TERENULUI	
1) PLEȘ VASILE	
2) PLEȘ IOANA	

C. Partea III. SARCINI .

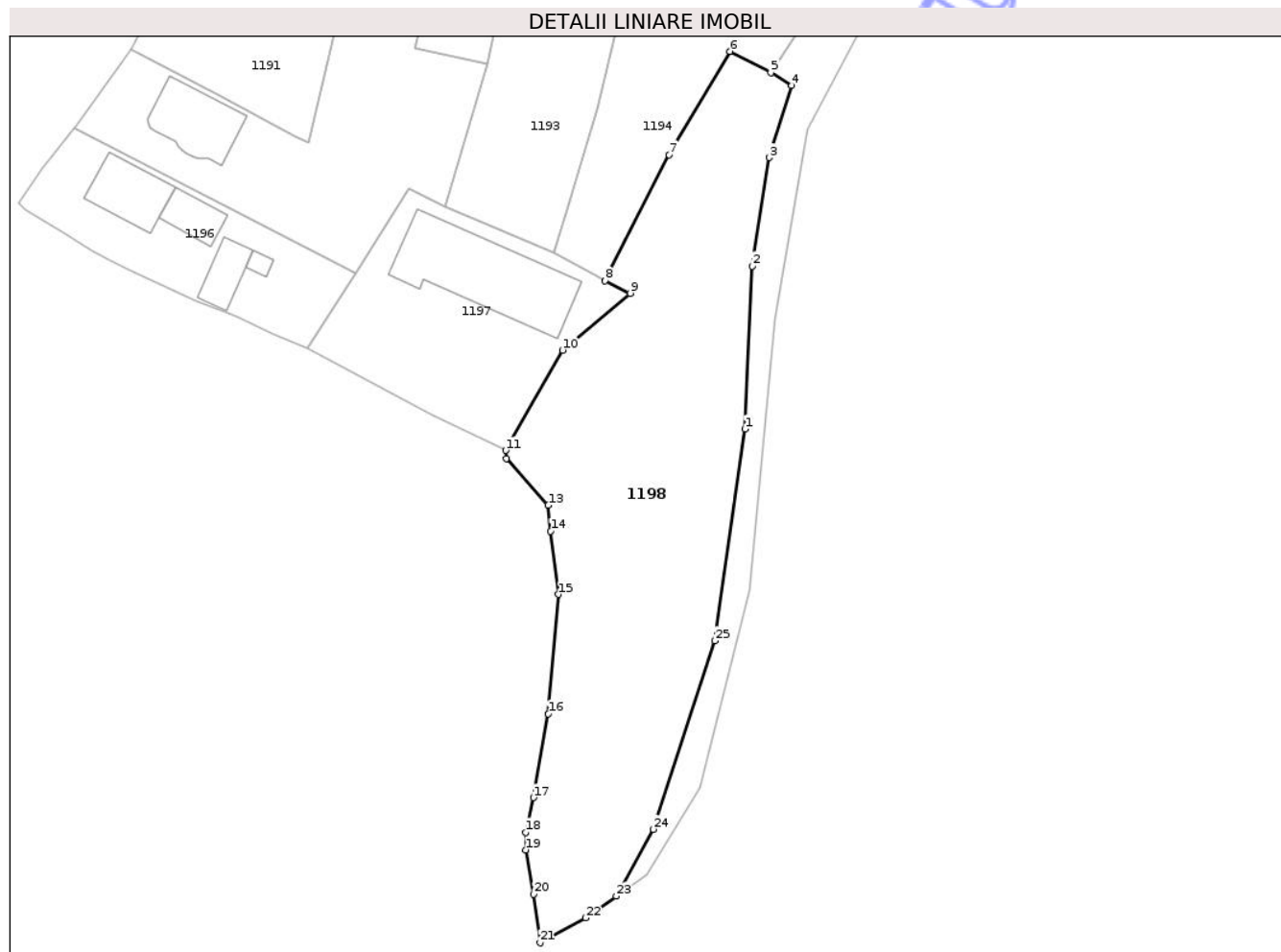
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50175	3.002	parte din nr topo 6573/3, 6572, 6581, 6582

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	833	-	-	parte din nr topo 6573/3, 6572, 6581, 6582	
2	faneata	NU	2.169	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.867,888 685.317,357	2	441.869,0 685.342,575	25.243
3	441.871,671 685.359,358	4	441.875,163 685.370,491	11.668
5	441.871,927 685.372,476	6	441.865,561 685.375,776	7.17

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	441.869,0 685.342,575	3	441.871,671 685.359,358	16.994
4	441.875,163 685.370,491	5	441.871,927 685.372,476	3.796
6	441.865,561 685.375,776	7	441.856,158 685.359,8	18.538

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
7	441.856,158 685.359,8	8	441.846,219 685.340,323	21.867
9	441.850,121 685.338,37	10	441.839,658 685.329,546	13.687
11	441.830,829 685.314,044	12	441.830,969 685.312,796	1.256
13	441.837,444 685.305,582	14	441.837,815 685.301,568	4.031
15	441.839,026 685.291,772	16	441.837,435 685.273,314	18.526
17	441.835,139 685.260,343	18	441.833,916 685.254,99	5.491
19	441.833,933 685.252,244	20	441.835,148 685.245,402	6.949
21	441.836,162 685.237,894	22	441.843,254 685.241,744	8.069
23	441.847,957 685.245,115	24	441.853,652 685.255,448	11.798
25	441.863,225 685.284,606	1	441.867,888 685.317,357	33.081

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
8	441.846,219 685.340,323	9	441.850,121 685.338,37	4.363
10	441.839,658 685.329,546	11	441.830,829 685.314,044	17.84
12	441.830,969 685.312,796	13	441.837,444 685.305,582	9.694
14	441.837,815 685.301,568	15	441.839,026 685.291,772	9.871
16	441.837,435 685.273,314	17	441.835,139 685.260,343	13.173
18	441.833,916 685.254,99	19	441.833,933 685.252,244	2.746
20	441.835,148 685.245,402	21	441.836,162 685.237,894	7.576
22	441.843,254 685.241,744	23	441.847,957 685.245,115	5.787
24	441.853,652 685.255,448	25	441.863,225 685.284,606	30.689

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1081**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:146
Nr. topografic:159

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. leud, Nr. 477A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		280	Sector cadastral:16 Teren împrejmuit; PARTE DIN NR TOPO 159

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. leud, Nr. 477A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; CASA, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1081 / 16/01/2026		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
1081 / 19/01/2026		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.135, din 21/01/2026 emis de Primaria Comunei leud;		
B1	SE NOTEAZA POSESIA ASUPRA TERENULUI 1) POP VASILE	A1
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP VASILE	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

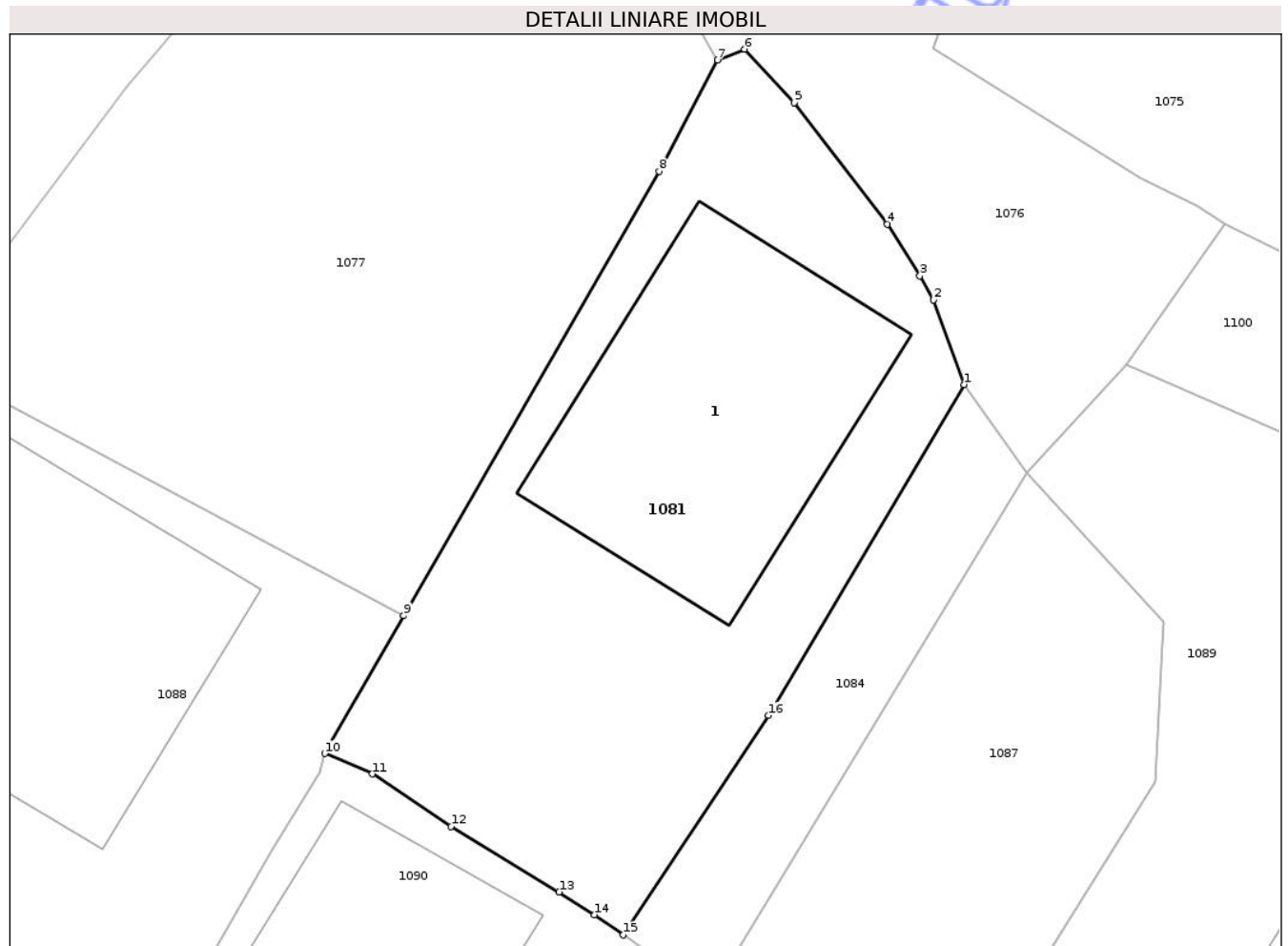
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	280	PARTE DIN NR TOPO 159

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	280	-	-	PARTE DIN NR TOPO 159	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; CASA, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.045,893 686.103,211	2	442.044,912 686.105,911	2.873
2	442.044,912 686.105,911	3	442.044,476 686.106,68	0.884
3	442.044,476 686.106,68	4	442.043,438 686.108,332	1.951
4	442.043,438 686.108,332	5	442.040,451 686.112,215	4.899

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	442.040,451 686.112,215	6	442.038,863 686.113,925	2.333
6	442.038,863 686.113,925	7	442.038,007 686.113,58	0.923
7	442.038,007 686.113,58	8	442.036,129 686.110,023	4.022
8	442.036,129 686.110,023	9	442.027,965 686.095,822	16.381
9	442.027,965 686.095,822	10	442.025,441 686.091,424	5.071
10	442.025,441 686.091,424	11	442.026,962 686.090,775	1.653
11	442.026,962 686.090,775	12	442.029,481 686.089,096	3.028
12	442.029,481 686.089,096	13	442.032,937 686.087,002	4.04
13	442.032,937 686.087,002	14	442.034,071 686.086,271	1.349
14	442.034,071 686.086,271	15	442.034,99 686.085,629	1.121
15	442.034,99 686.085,629	16	442.039,637 686.092,641	8.412
16	442.039,637 686.092,641	1	442.045,893 686.103,211	12.283

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1089**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:146, 2739
Nr. topografic:159, 6636/A

Adresa: Loc. leud, Nr. 478, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		753	Sector cadastral:16 Teren împrejmuit; parte din nr. topo 159, 6636/A

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. leud, Nr. 478, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; CASA, P
A1.2		Loc. leud, Nr. 478, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:132 mp; P+M

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1089 / 19/01/2026		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.143, din 21/01/2026 emis de Primaria Comunei leud;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA ASUPRA TERENULUI 1) ILEA GAVRILĂ, cotă nedeterminată 2) ILEA IOANA, cotă nedeterminată	A1
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ILEA GAVRILĂ, cotă nedeterminată 2) ILEA IOANA, cotă nedeterminată	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

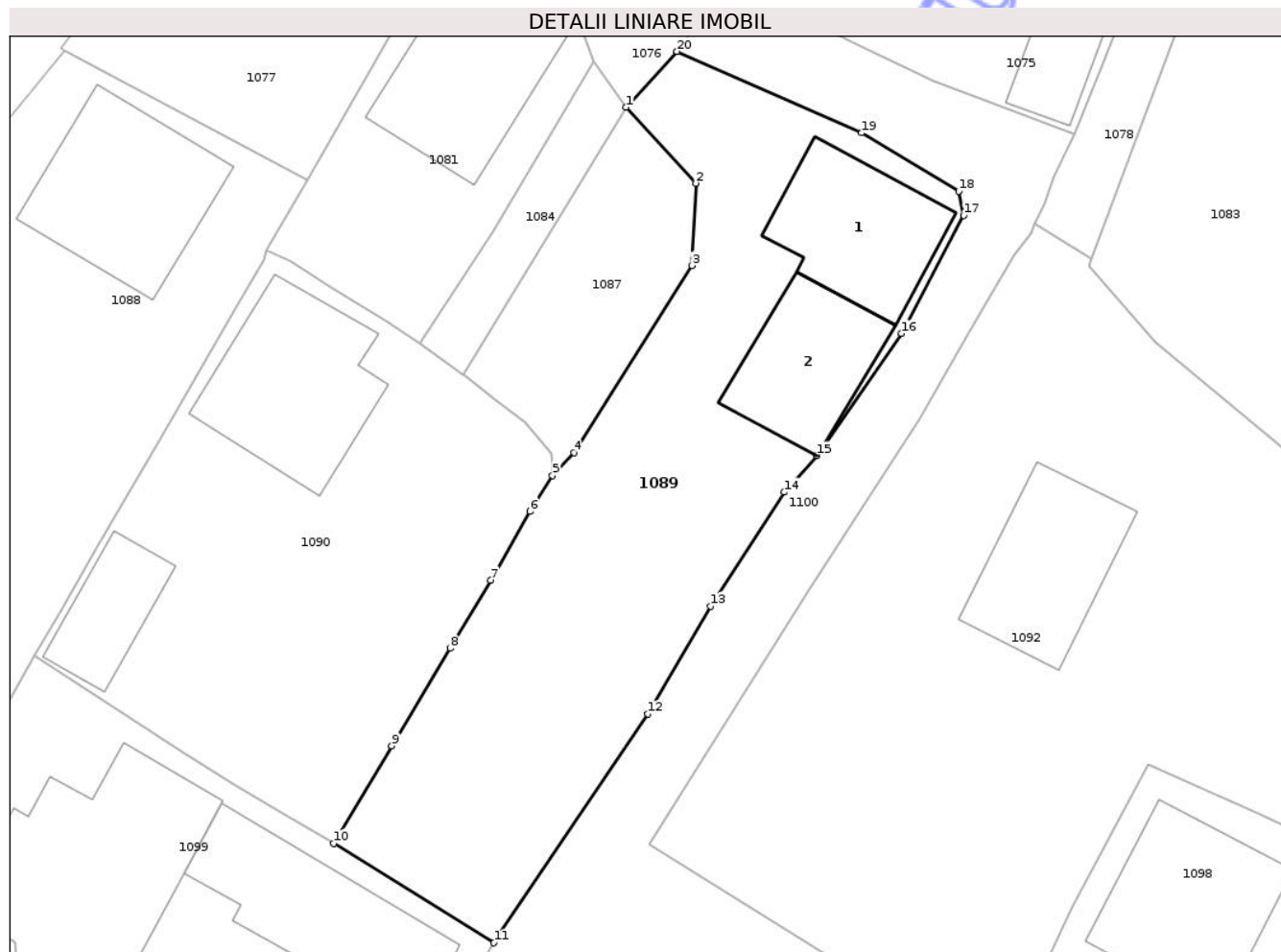
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	753	parte din nr. topo 159, 6636/A

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	253	-	-	PARTE DIN NR TOPO 159, 6636/A	
2	faneata	DA	500	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; CASA, P
A1.2		construcții de locuințe	66	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:132 mp; P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.047,902 686.100,383	2	442.052,256 686.095,635	6.442

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	442.052,256 686.095,635	3	442.052,008 686.090,504	5.137
3	442.052,008 686.090,504	4	442.044,642 686.078,828	13.805
4	442.044,642 686.078,828	5	442.043,298 686.077,401	1.96
5	442.043,298 686.077,401	6	442.041,891 686.075,15	2.655
6	442.041,891 686.075,15	7	442.039,438 686.070,857	4.944
7	442.039,438 686.070,857	8	442.036,897 686.066,617	4.943
8	442.036,897 686.066,617	9	442.033,268 686.060,53	7.087
9	442.033,268 686.060,53	10	442.029,639 686.054,442	7.087
10	442.029,639 686.054,442	11	442.039,643 686.048,241	11.77
11	442.039,643 686.048,241	12	442.049,257 686.062,516	17.21
12	442.049,257 686.062,516	13	442.053,176 686.069,238	7.781
13	442.053,176 686.069,238	14	442.057,795 686.076,359	8.488
14	442.057,795 686.076,359	15	442.059,824 686.078,644	3.056
15	442.059,824 686.078,644	16	442.065,108 686.086,264	9.272
16	442.065,108 686.086,264	17	442.068,982 686.093,638	8.33
17	442.068,982 686.093,638	18	442.068,687 686.095,135	1.526
18	442.068,687 686.095,135	19	442.062,616 686.098,79	7.086
19	442.062,616 686.098,79	20	442.051,078 686.103,865	12.606
20	442.051,078 686.103,865	1	442.047,902 686.100,383	4.713

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1094**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomirești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. topografic:165

Adresa: Loc. Ieud, Nr. 487A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51734	85	Sector cadastral:16 Teren neimprejmit; parte din nr. topo 165

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51734-C1	Loc. Ieud, Nr. 487A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; CL P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1094 / 19/01/2026		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.153, din 22/01/2026 emis de Primaria Comunei Ieud;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA ASUPRA TERENULUI 1) IUSCO ILEANA DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) IUSCO ILEANA DEFUNCT:Da	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51734	85	parte din nr. topo 165

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	85	-	-	PARTE DIN NR TOPO 165	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51734-C1	construcții de locuințe	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; CL P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.155,57 686.054,392	2	442.156,834 686.060,79	6.521
2	442.156,834 686.060,79	3	442.150,341 686.062,032	6.611
3	442.150,341 686.062,032	4	442.147,73 686.050,329	11.991
4	442.147,73 686.050,329	5	442.148,904 686.050,067	1.202

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	442.148,904 686.050,067	6	442.154,627 686.048,201	6.02
6	442.154,627 686.048,201	7	442.155,032 686.048,081	0.422
7	442.155,032 686.048,081	1	442.155,57 686.054,392	6.334

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1112**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomirești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:875
Nr. topografic:6617/A

Adresa: Loc. Ieud, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14	Sector cadastral:16 Teren neimprejmit; parte din nr. topografic 6617/a

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

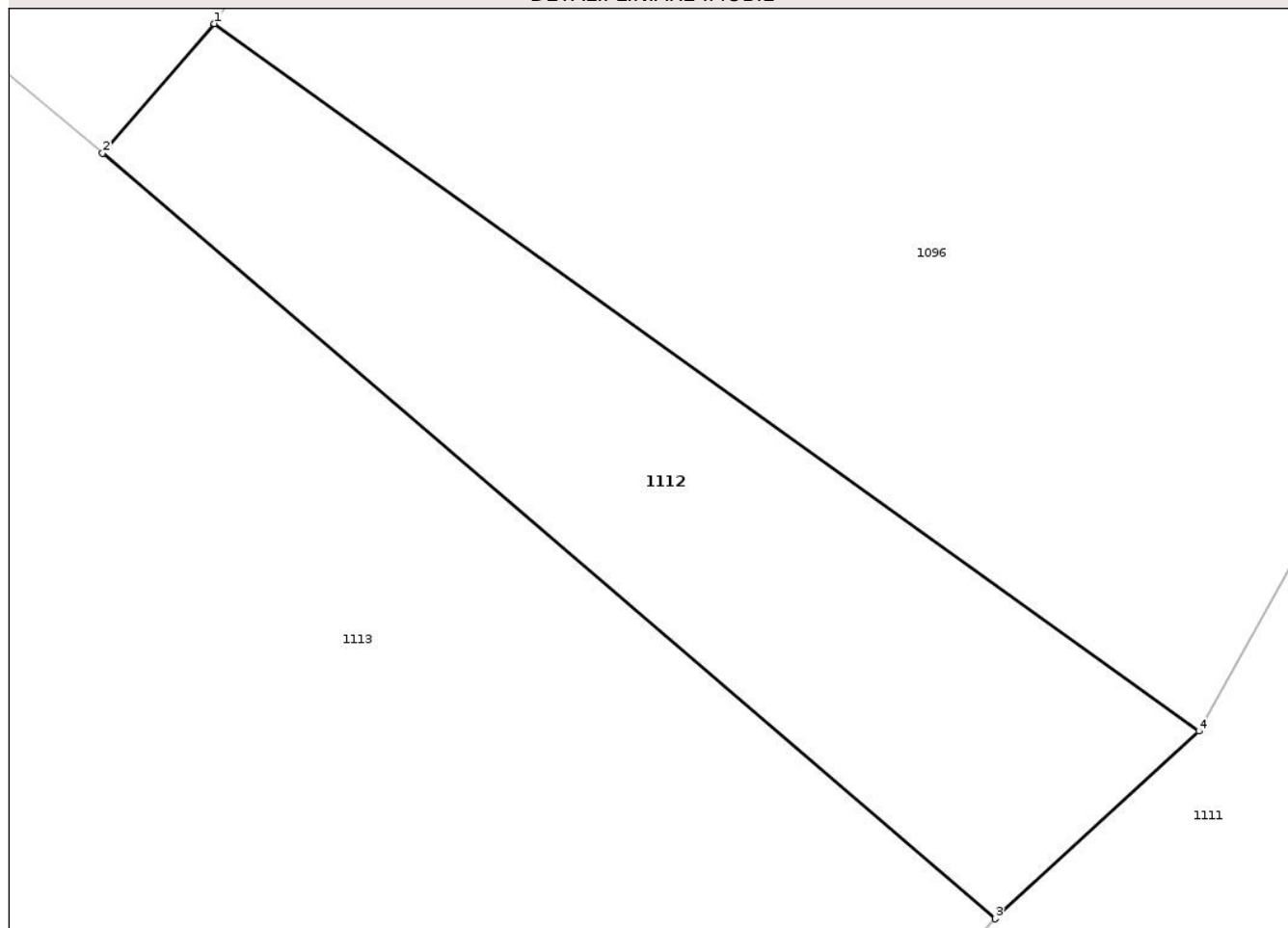
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14	parte din nr. topografic 6617/a

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	terenuri arabile (A) - arabil	DA	14	-	-	parte din nr topo 6617/A	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.055,936 685.926,855	2	442.055,138 685.925,93	1.222
2	442.055,138 685.925,93	3	442.061,52 685.920,46	8.405
3	442.061,52 685.920,46	4	442.062,974 685.921,801	1.978
4	442.062,974 685.921,801	1	442.055,936 685.926,855	8.665

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1169**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomirești

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 2015, 2677, 2275, 159, 150,
Nr. topografic: 6589, 6590, 6591/A, 6591,
6592, 6593

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ieud, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50205	402	Sector cadastral: 16 Teren neimprejmuț; parte din nr. topografic 6589, 6590, 6591/A, 6591, 6592, 6593

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. HCL 2, din 22/01/2026 emis de Consiliul Local al Comunei Ieud (HOTARARE CONSILIUL LOCAL);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA IEUD, CIF:3626956, Domeniu public	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

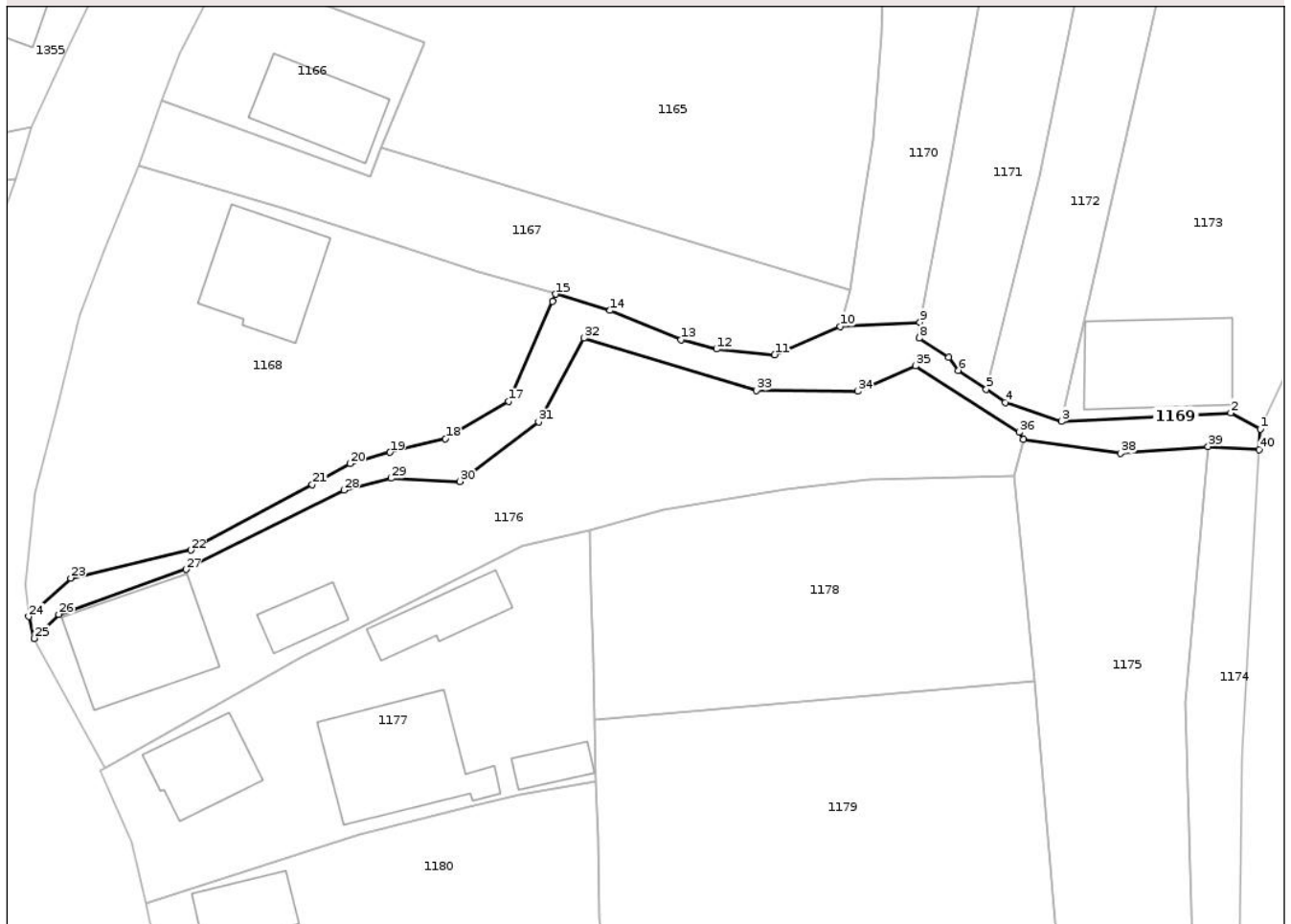
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50205	402	parte din nr. topografic 6589, 6590,6591/A, 6591, 6592, 6593

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	347	-	-	PARTE NR TOPO 6589, 6590,6591/A, 6591, 6592, 6593	
2	ape curgătoare	NU	55	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.901,03 685.578,434	2	441.898,129 685.580,03	3.311
3	441.881,65 685.579,205	4	441.876,146 685.581,052	5.805

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	441.898,129 685.580,03	3	441.881,65 685.579,205	16.5
4	441.876,146 685.581,052	5	441.874,29 685.582,32	2.248

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
5	441.874,29 685.582,32	6	441.871,567 685.584,171	3.293
7	441.870,646 685.585,446	8	441.867,758 685.587,309	3.436
9	441.867,822 685.588,852	10	441.860,06 685.588,45	7.772
11	441.853,671 685.585,692	12	441.847,991 685.586,235	5.706
13	441.844,511 685.587,147	14	441.837,611 685.589,999	7.466
15	441.832,289 685.591,582	16	441.831,989 685.590,877	0.767
17	441.827,722 685.581,133	18	441.821,572 685.577,522	7.132
19	441.816,157 685.576,186	20	441.812,254 685.575,08	4.057
21	441.808,567 685.573,04	22	441.796,715 685.566,66	13.46
23	441.785,013 685.563,933	24	441.780,926 685.560,183	5.547
25	441.781,476 685.558,06	26	441.783,839 685.560,406	3.33
27	441.796,243 685.564,768	28	441.811,652 685.572,504	17.242
29	441.816,282 685.573,653	30	441.822,968 685.573,349	6.693
31	441.830,653 685.579,145	32	441.835,044 685.587,311	9.272
33	441.851,871 685.582,216	34	441.861,74 685.582,115	9.87
35	441.867,396 685.584,615	36	441.877,497 685.578,141	11.998
37	441.877,934 685.577,467	38	441.887,386 685.576,076	9.554
39	441.895,928 685.576,745	40	441.900,917 685.576,46	4.998

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
6	441.871,567 685.584,171	7	441.870,646 685.585,446	1.573
8	441.867,758 685.587,309	9	441.867,822 685.588,852	1.544
10	441.860,06 685.588,45	11	441.853,671 685.585,692	6.959
12	441.847,991 685.586,235	13	441.844,511 685.587,147	3.598
14	441.837,611 685.589,999	15	441.832,289 685.591,582	5.552
16	441.831,989 685.590,877	17	441.827,722 685.581,133	10.637
18	441.821,572 685.577,522	19	441.816,157 685.576,186	5.577
20	441.812,254 685.575,08	21	441.808,567 685.573,04	4.214
22	441.796,715 685.566,66	23	441.785,013 685.563,933	12.016
24	441.780,926 685.560,183	25	441.781,476 685.558,06	2.193
26	441.783,839 685.560,406	27	441.796,243 685.564,768	13.149
28	441.811,652 685.572,504	29	441.816,282 685.573,653	4.77
30	441.822,968 685.573,349	31	441.830,653 685.579,145	9.626
32	441.835,044 685.587,311	33	441.851,871 685.582,216	17.581
34	441.861,74 685.582,115	35	441.867,396 685.584,615	6.184
36	441.877,497 685.578,141	37	441.877,934 685.577,467	0.803
38	441.887,386 685.576,076	39	441.895,928 685.576,745	8.568
40	441.900,917 685.576,46	1	441.901,03 685.578,434	1.978

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1177**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. leud, Nr. 440, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52701	921	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52701-C1	Loc. leud, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Casa de locuit P
A1.2	52701-C2	Loc. leud, Jud. Maramures	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:284 mp; Casa de locuit Dp+P+Mp, Anul construirii 2012.
A1.3	52701-C3	Loc. leud, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Anexa P
A1.4	52701-C4	Loc. leud, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcf art 13, alin 7, L.7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) FLOREA GAVRILĂ 2) FLOREA PALAGA	A1
4299 / 23/03/2023		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificarii constructiei nr.316, din 16/02/2023 emis de Primaria leud;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) FLOREA GAVRILĂ OBSERVATII: Pozitie transcirsa din CF 52701, sub rangul incheierii nr. 4299/23/03/2023	A1.2
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) FLOREA GAVRILĂ 2) FLOREA PALAGA	A1.1, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

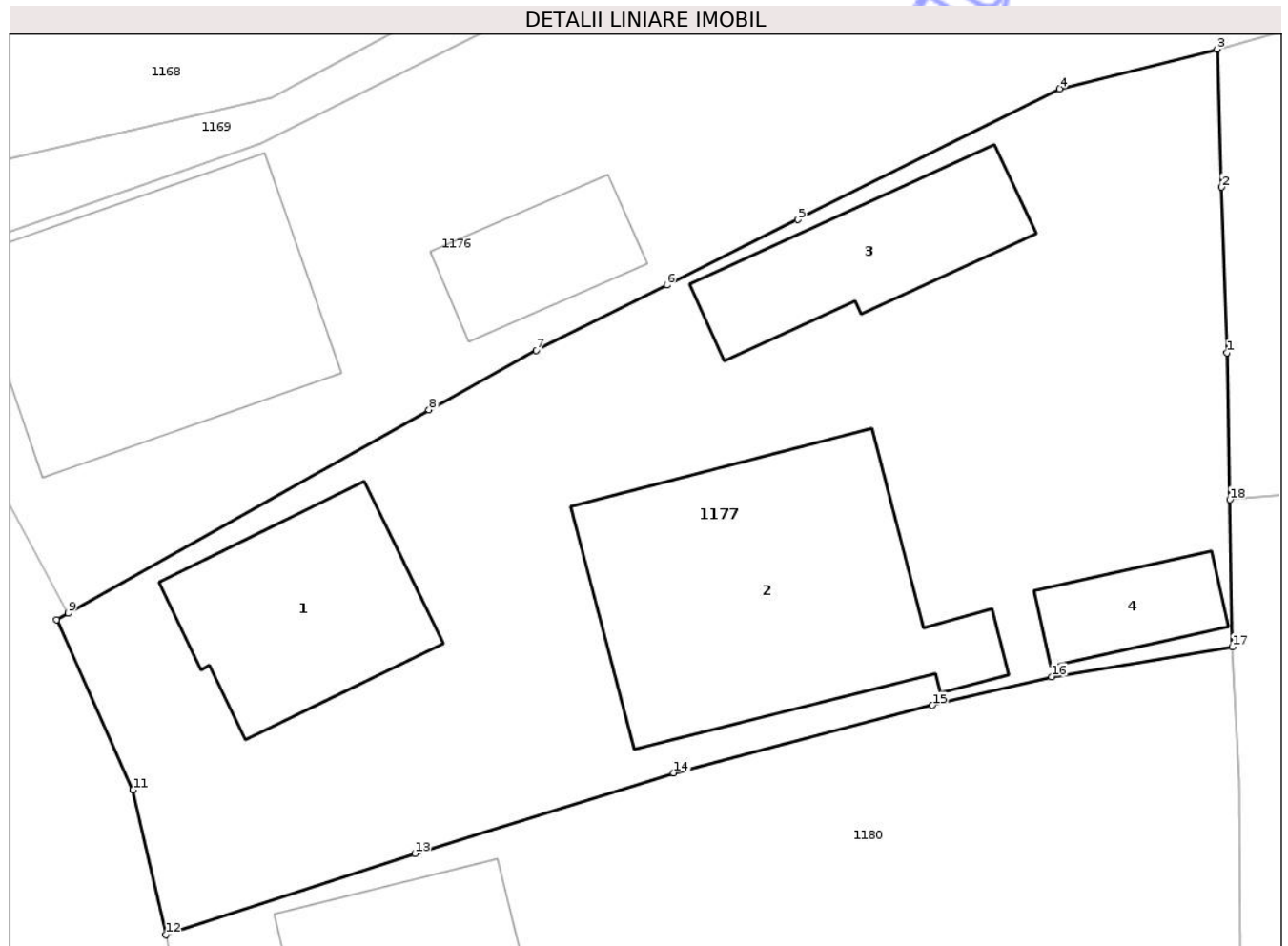
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52701	921	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	921	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52701-C1	construcții de locuințe	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Casa de locuit P
A1.2	52701-C2	construcții de locuințe	140	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:284 mp; Casa de locuit Dp+P+Mp, Anul construirii 2012.
A1.3	52701-C3	construcții anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Anexa P
A1.4	52701-C4	construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.835,982 685.556,169	2	441.835,758 685.562,965	6.8

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	441.835,758 685.562,965	3	441.835,571 685.568,63	5.668
3	441.835,571 685.568,63	4	441.829,084 685.567,007	6.687
4	441.829,084 685.567,007	5	441.818,324 685.561,632	12.028
5	441.818,324 685.561,632	6	441.812,943 685.558,945	6.014
6	441.812,943 685.558,945	7	441.807,563 685.556,258	6.014
7	441.807,563 685.556,258	8	441.803,167 685.553,821	5.026
8	441.803,167 685.553,821	9	441.788,332 685.545,473	17.023
9	441.788,332 685.545,473	10	441.787,864 685.545,211	0.536
10	441.787,864 685.545,211	11	441.791,0 685.538,216	7.666
11	441.791,0 685.538,216	12	441.792,338 685.532,261	6.103
12	441.792,338 685.532,261	13	441.802,589 685.535,596	10.78
13	441.802,589 685.535,596	14	441.813,226 685.538,911	11.142
14	441.813,226 685.538,911	15	441.823,861 685.541,685	10.991
15	441.823,861 685.541,685	16	441.828,762 685.542,861	5.04
16	441.828,762 685.542,861	17	441.836,19 685.544,087	7.528
17	441.836,19 685.544,087	18	441.836,086 685.550,128	6.042
18	441.836,086 685.550,128	1	441.835,982 685.556,169	6.042

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1192

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomirești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ieud, Nr. 431C, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50554	Din acte: 1.479 Masurata: 1.722	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50554-C1	Loc. Ieud, Nr. 431C, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:238 mp; CASA P+M

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
945 / 27/02/2017		
Act Notarial nr. Contract de donatie imobiliara autentificat cu nr.316, din 24/02/2017 emis de NP Urda Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1479/1722 1) PLEȘ IOAN <i>OBSERVATII: POZITIE TRANSCRISA DIN CF 50554, sub rangul incheierii nr. 945/27/02/2017</i>	A1
Act Notarial nr. Declaratie (act unilateral de transfer intrapatrimonial) autentificat cu nr.317, din 24/02/2017 emis de NP Urda Maria;		
B2	Se noteaza apartenenta imobilului cu nr.cadastral de sub A.1 lamasa patrimoniala in scopul exercitarii activitatii firmei" PLEȘ IOANAGROTURISM INTREPRINDERE INDIVIDUALA " ,CIF 34927738 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50554, sub rangul incheierii nr. 945/27/02/2017</i>	A1
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 243/1722 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.247, din 23/01/2026 emis de Primaria Comunei Ieud;		
B4	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA COTEI DE 243/1722 IN FAVOAREA LUI: 1) PLEȘ IOAN	A1
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PLEȘ IOAN	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50554	Din acte: 1.479 Masurata: 1.722	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	150	-	-	-	Imprejmuit partial cu plasa de sarma pe latura Nordica si cu gard de lemn pe latura Vestica, nu este imprejmuit pe laturile Estica si Sudica.
2	arabil	DA	1.329	-	-	-	
3	arabil	NU	243	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50554-C1	construcții de locuințe	119	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:238 mp; CASA P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.828,042 685.373,858	2	441.816,747 685.376,359	11.568

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	441.816,747 685.376,359	3	441.817,473 685.379,195	2.927
3	441.817,473 685.379,195	4	441.821,121 685.397,518	18.683
4	441.821,121 685.397,518	5	441.824,661 685.418,38	21.16
5	441.824,661 685.418,38	6	441.812,558 685.419,237	12.133
6	441.812,558 685.419,237	7	441.808,887 685.400,363	19.228
7	441.808,887 685.400,363	8	441.805,073 685.381,532	19.213
8	441.805,073 685.381,532	9	441.800,35 685.361,622	20.463
9	441.800,35 685.361,622	10	441.798,315 685.362,544	2.234
10	441.798,315 685.362,544	11	441.793,39 685.365,172	5.582
11	441.793,39 685.365,172	12	441.786,431 685.368,885	7.888
12	441.786,431 685.368,885	13	441.772,785 685.376,167	15.467
13	441.772,785 685.376,167	14	441.764,176 685.364,155	14.778
14	441.764,176 685.364,155	15	441.763,977 685.363,898	0.325
15	441.763,977 685.363,898	16	441.807,542 685.341,448	49.009
16	441.807,542 685.341,448	17	441.815,764 685.354,531	15.452
17	441.815,764 685.354,531	18	441.821,555 685.351,842	6.385
18	441.821,555 685.351,842	1	441.828,042 685.373,858	22.952

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1076**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. topografic:160

Adresa: Loc. Ieud, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51901	164	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; parte din nr topografic 160

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1076 / 16/01/2026	
Act Administrativ nr. HCL 2, din 22/01/2026 emis de Consiliul Local al Comunei Ieud (HOTARARE CONSILIUL LOCAL);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
1) COMUNA IEUD, CIF:3626956, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

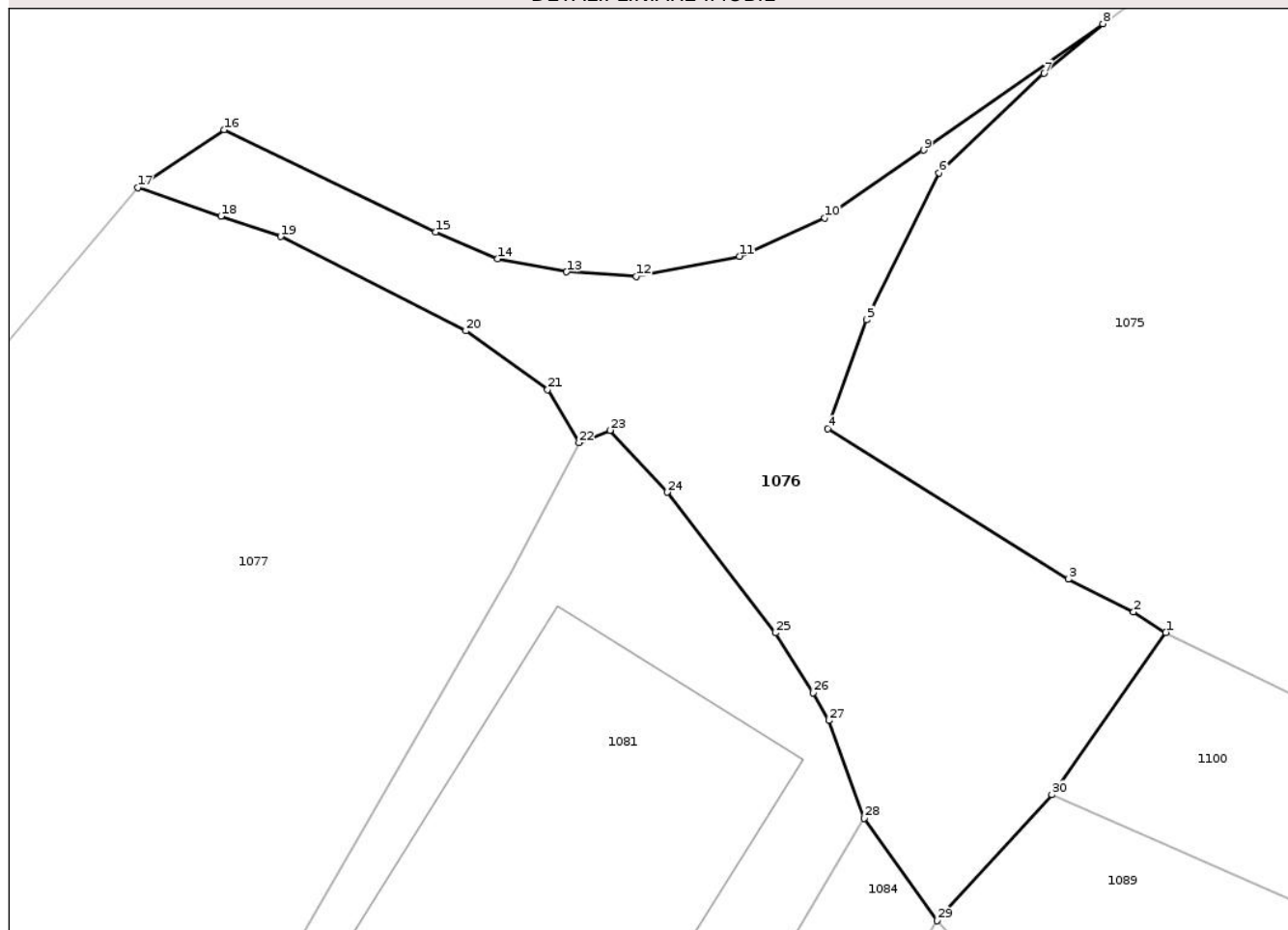
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51901	164	parte din nr topografic 160

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	164	-	-	PARTE DIN NR TOPO 160	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.054,229 686.108,339	2	442.053,337 686.108,909	1.059
3	442.051,533 686.109,812	4	442.044,883 686.113,965	7.84
5	442.045,962 686.116,969	6	442.047,964 686.121,032	4.531
7	442.050,857 686.123,777	8	442.052,49 686.125,148	2.132
9	442.047,531 686.121,657	10	442.044,796 686.119,781	3.317

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	442.053,337 686.108,909	3	442.051,533 686.109,812	2.017
4	442.044,883 686.113,965	5	442.045,962 686.116,969	3.192
6	442.047,964 686.121,032	7	442.050,857 686.123,777	3.988
8	442.052,49 686.125,148	9	442.047,531 686.121,657	6.064
10	442.044,796 686.119,781	11	442.042,447 686.118,728	2.574

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	442.042,447 686.118,728	12	442.039,593 686.118,177	2.907
13	442.037,661 686.118,296	14	442.035,752 686.118,657	1.943
15	442.034,04 686.119,398	16	442.028,2 686.122,221	6.487
17	442.025,808 686.120,621	18	442.028,106 686.119,831	2.431
19	442.029,759 686.119,271	20	442.034,877 686.116,669	5.741
21	442.037,139 686.115,046	22	442.038,007 686.113,58	1.704
23	442.038,863 686.113,925	24	442.040,451 686.112,215	2.333
25	442.043,438 686.108,332	26	442.044,476 686.106,68	1.951
27	442.044,912 686.105,911	28	442.045,893 686.103,211	2.873
29	442.047,902 686.100,383	30	442.051,078 686.103,865	4.713

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	442.039,593 686.118,177	13	442.037,661 686.118,296	1.936
14	442.035,752 686.118,657	15	442.034,04 686.119,398	1.865
16	442.028,2 686.122,221	17	442.025,808 686.120,621	2.878
18	442.028,106 686.119,831	19	442.029,759 686.119,271	1.745
20	442.034,877 686.116,669	21	442.037,139 686.115,046	2.784
22	442.038,007 686.113,58	23	442.038,863 686.113,925	0.923
24	442.040,451 686.112,215	25	442.043,438 686.108,332	4.899
26	442.044,476 686.106,68	27	442.044,912 686.105,911	0.884
28	442.045,893 686.103,211	29	442.047,902 686.100,383	3.469
30	442.051,078 686.103,865	1	442.054,229 686.108,339	5.472

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1080**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:149
Nr. topografic:162

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. leud, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		153	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 162

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1080 / 16/01/2026	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.134, din 21/01/2026 emis de Primaria Comunei leud;	
B1	A1
SE NOTEAZA POSESIA ASUPRA TERENULUI 1) HRUȘCĂ GAVRILĂ 2) DUNCA ION 3) DUNCA IOANA	

C. Partea III. SARCINI .

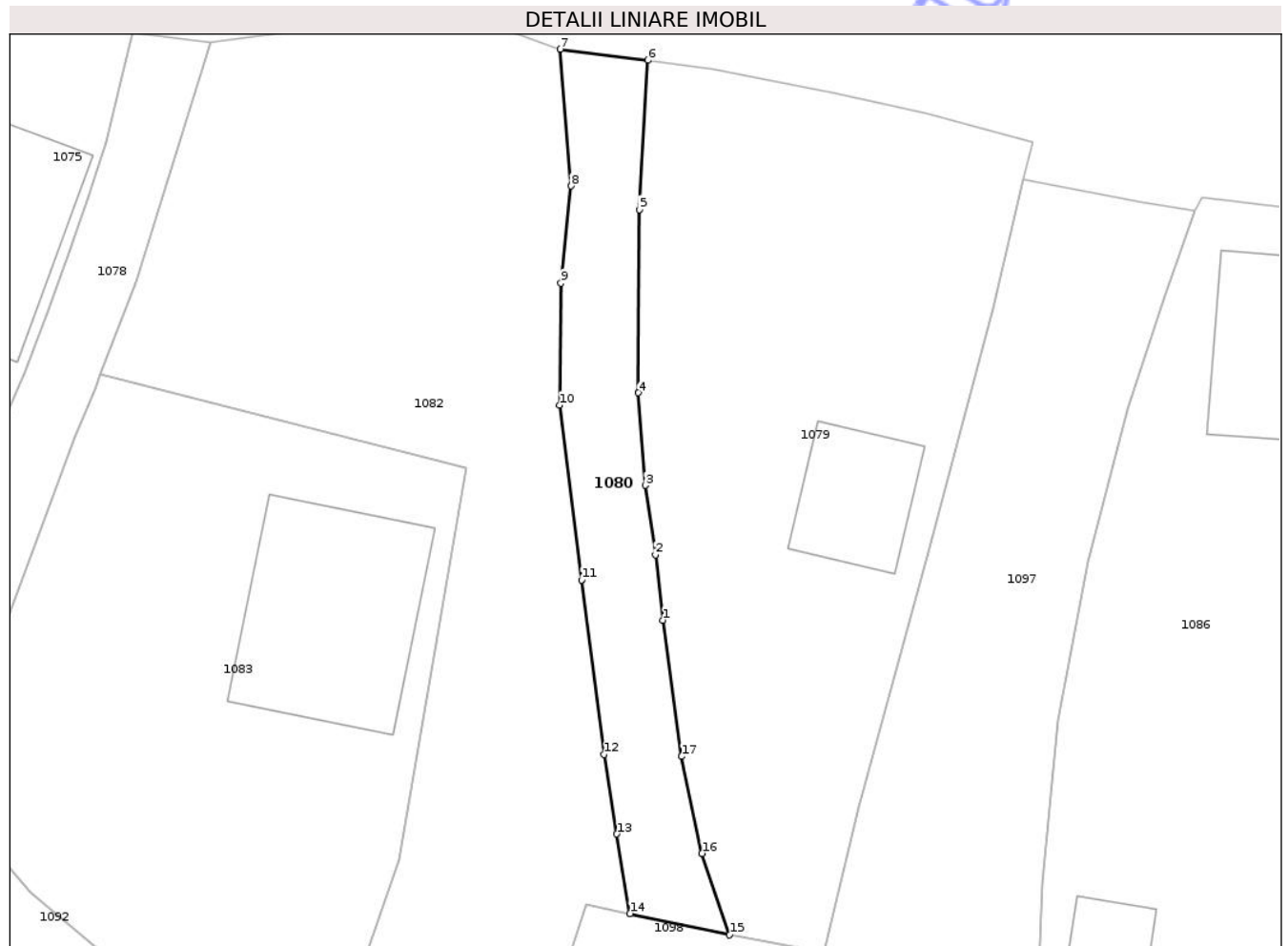
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	153	parte din nr topo 162

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	153	-	-	PARTE DIN 162	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.110,948 686.098,614	2	442.110,609 686.101,709	3.114
2	442.110,609 686.101,709	3	442.110,134 686.105,007	3.332
3	442.110,134 686.105,007	4	442.109,8 686.109,386	4.392
4	442.109,8 686.109,386	5	442.109,839 686.118,06	8.674
5	442.109,839 686.118,06	6	442.110,247 686.125,132	7.083

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.110,247 686.125,132	7	442.106,087 686.125,658	4.193
7	442.106,087 686.125,658	8	442.106,606 686.119,184	6.495
8	442.106,606 686.119,184	9	442.106,113 686.114,579	4.631
9	442.106,113 686.114,579	10	442.106,048 686.108,8	5.78
10	442.106,048 686.108,8	11	442.107,101 686.100,528	8.338
11	442.107,101 686.100,528	12	442.108,153 686.092,257	8.338
12	442.108,153 686.092,257	13	442.108,772 686.088,492	3.815
13	442.108,772 686.088,492	14	442.109,391 686.084,727	3.815
14	442.109,391 686.084,727	15	442.114,122 686.083,717	4.838
15	442.114,122 686.083,717	16	442.112,808 686.087,577	4.078
16	442.112,808 686.087,577	17	442.111,842 686.092,169	4.692
17	442.111,842 686.092,169	1	442.110,948 686.098,614	6.507

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1097

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. leud, Nr. 485, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51219	2.704	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51219-C1	Loc. leud, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; Casa de locuit P, Suprafata desfasurata=113 mp.
A1.2	51219-C2	Loc. leud, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; Anexa P, Suprafata desfasurata=72 mp.
A1.3	51219-C3	Loc. leud, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; Anexa P, Suprafata desfasurata=95 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4116 / 08/05/2024		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. -, din 08/05/2024 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza art.13 alin.7 lit.a din Legea 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) SIDĂU IOAN 2) SIDĂU IOANA <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF 51219, sub rangul incheierii nr. 4116/08.05.2024</i>	A1
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) SIDĂU IOAN 2) SIDĂU IOANA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51219	2.704	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	990	-	-	-	
2	arabil	DA	1.714	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51219-C1	construcții de locuințe	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:113 mp; Casa de locuit P, Suprafata desfasurata=113 mp.
A1.2	51219-C2	construcții anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:72 mp; Anexa P, Suprafata desfasurata=72 mp.
A1.3	51219-C3	construcții anexa	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:95 mp; Anexa P, Suprafata desfasurata=95 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	442.128,041 686.119,479	2	442.126,63 686.113,374	6.266	2	442.126,63 686.113,374	3	442.123,555 686.101,865	11.913	3	442.123,555 686.101,865	4	442.120,267 686.089,787	12.518
4	442.120,267 686.089,787	5	442.118,58 686.082,89	7.1	5	442.118,58 686.082,89	6	442.114,794 686.070,591	12.869	6	442.114,794 686.070,591	7	442.112,306 686.062,175	8.776

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
7	442.112,306 686.062,175	8	442.109,547 686.049,63	12.845	8	442.109,547 686.049,63	9	442.107,87 686.044,004	5.871	9	442.107,87 686.044,004	10	442.105,014 686.035,266	9.193
10	442.105,014 686.035,266	11	442.102,362 686.027,152	8.537	11	442.102,362 686.027,152	12	442.099,236 686.021,286	6.647	12	442.099,236 686.021,286	13	442.096,066 686.015,605	6.506
13	442.096,066 686.015,605	14	442.084,222 685.996,425	22.542	14	442.084,222 685.996,425	15	442.076,491 685.983,845	14.766	15	442.076,491 685.983,845	16	442.066,723 685.967,52	19.024
16	442.066,723 685.967,52	17	442.057,576 685.952,633	17.473	17	442.057,576 685.952,633	18	442.046,11 685.933,465	22.336	18	442.046,11 685.933,465	19	442.055,138 685.925,93	11.759
19	442.055,138 685.925,93	20	442.055,936 685.926,855	1.222	20	442.055,936 685.926,855	21	442.081,505 685.968,587	48.942	21	442.081,505 685.968,587	22	442.092,273 685.987,825	22.047
22	442.092,273 685.987,825	23	442.098,512 685.998,189	12.097	23	442.098,512 685.998,189	24	442.113,943 686.020,829	27.399	24	442.113,943 686.020,829	25	442.120,526 686.017,113	7.559
25	442.120,526 686.017,113	26	442.124,346 686.024,732	8.523	26	442.124,346 686.024,732	27	442.125,803 686.029,412	4.901	27	442.125,803 686.029,412	28	442.126,995 686.033,678	4.43
28	442.126,995 686.033,678	29	442.128,148 686.043,026	9.419	29	442.128,148 686.043,026	30	442.128,77 686.056,006	12.995	30	442.128,77 686.056,006	31	442.128,777 686.059,069	3.063
31	442.128,777 686.059,069	32	442.128,727 686.061,489	2.421	32	442.128,727 686.061,489	33	442.128,712 686.066,241	4.752	33	442.128,712 686.066,241	34	442.128,708 686.067,232	0.991
34	442.128,708 686.067,232	35	442.128,699 686.070,206	2.974	35	442.128,699 686.070,206	36	442.128,745 686.081,173	10.967	36	442.128,745 686.081,173	37	442.128,957 686.086,175	5.006
37	442.128,957 686.086,175	38	442.129,667 686.093,851	7.709	38	442.129,667 686.093,851	39	442.131,142 686.101,358	7.65	39	442.131,142 686.101,358	40	442.133,011 686.108,632	7.511
40	442.133,011 686.108,632	41	442.134,75 686.113,995	5.638	41	442.134,75 686.113,995	42	442.136,168 686.118,037	4.283	42	442.136,168 686.118,037	43	442.133,683 686.118,394	2.51
43	442.133,683 686.118,394	1	442.128,041 686.119,479	5.745										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1131**
Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti
A. Partea I. Descrierea imobilului
 Nr. CF vechi:2461
 Nr. topografic:6624

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ieud, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		360	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; parte din nr topografic 6624

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. HCL 2, din 22/01/2026 emis de Consiliul Local al Comunei Ieud (HOTARARE CONSILIUL LOCAL);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA IEUD, CIF:3626956, domeniu public
	A1

C. Partea III. SARCINI .

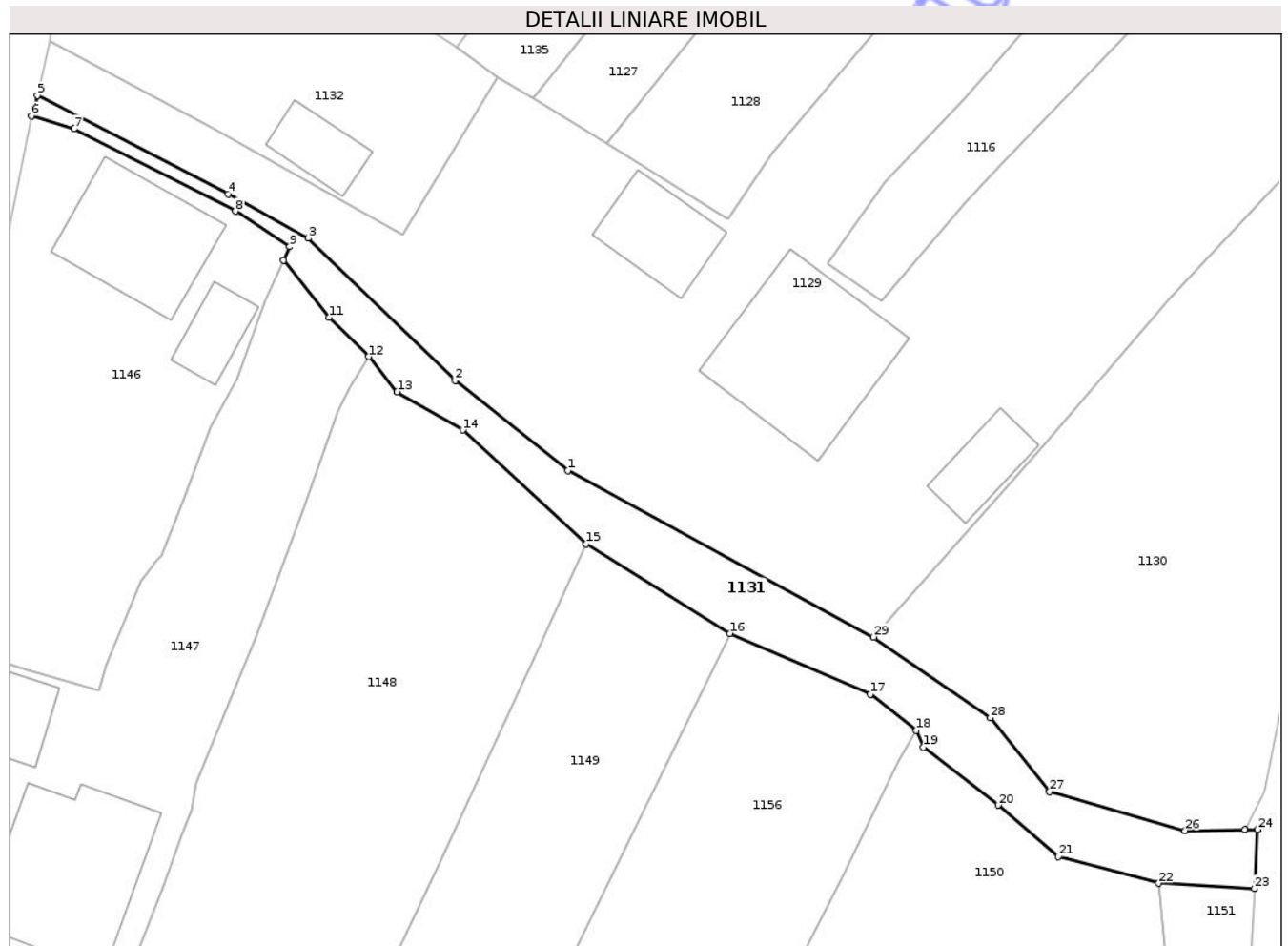
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	360	parte din nr topografic 6624

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	360	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.917,006 685.820,159	2	441.908,573 685.826,898	10.795
3	441.897,55 685.837,538	4	441.891,565 685.840,861	6.846
5	441.877,26 685.848,225	6	441.876,829 685.846,689	1.595
7	441.880,009 685.845,73	8	441.892,112 685.839,566	13.582
9	441.896,171 685.836,921	10	441.895,711 685.835,888	1.131

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	441.908,573 685.826,898	3	441.897,55 685.837,538	15.32
4	441.891,565 685.840,861	5	441.877,26 685.848,225	16.089
6	441.876,829 685.846,689	7	441.880,009 685.845,73	3.321
8	441.892,112 685.839,566	9	441.896,171 685.836,921	4.845
10	441.895,711 685.835,888	11	441.899,136 685.831,612	5.479

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	441.899,136 685.831,612	12	441.902,08 685.828,678	4.157
13	441.904,223 685.826,056	14	441.909,14 685.823,192	5.691
15	441.918,393 685.814,666	16	441.929,171 685.807,985	12.681
17	441.939,664 685.803,428	18	441.943,122 685.800,714	4.396
19	441.943,64 685.799,455	20	441.949,244 685.795,13	7.079
21	441.953,764 685.791,294	22	441.961,285 685.789,28	7.786
23	441.968,44 685.788,884	24	441.968,684 685.793,294	4.416
25	441.967,73 685.793,28	26	441.963,245 685.793,217	4.485
27	441.953,091 685.796,127	28	441.948,668 685.801,667	7.09
29	441.939,931 685.807,71	1	441.917,006 685.820,159	26.087

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	441.902,08 685.828,678	13	441.904,223 685.826,056	3.386
14	441.909,14 685.823,192	15	441.918,393 685.814,666	12.582
16	441.929,171 685.807,985	17	441.939,664 685.803,428	11.44
18	441.943,122 685.800,714	19	441.943,64 685.799,455	1.361
20	441.949,244 685.795,13	21	441.953,764 685.791,294	5.928
22	441.961,285 685.789,28	23	441.968,44 685.788,884	7.166
24	441.968,684 685.793,294	25	441.967,73 685.793,28	0.954
26	441.963,245 685.793,217	27	441.953,091 685.796,127	10.563
28	441.948,668 685.801,667	29	441.939,931 685.807,71	10.623

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

